

ホール天井耐震化工事 入札説明書等に係る質問回答書

No.	資料名	頁	大項目	中項目	小項目	細目	項目名	質問事項	回答
1	入札説明書	5	3.3	-	-	-	現地調査	各棟において、天井裏に残材（木製足場材・埃・ゴミ等）が残置しています。撤去の上処分としてよろしいですか。	残材（木製足場材・埃・ゴミ等）の処分については本工事の対象外とします。建設業務の履行にあたり、撤去が必要となる範囲については施設管理者と協議の上、対応を決定します。
2	入札説明書	5	3.3	-	-	-	現地調査	各棟において、天井裏に埃等が堆積しています。清掃を見込むものとしてよろしいですか。	建設業務の履行にあたり、清掃が必要になる範囲については見込むものとします。
3	入札説明書	5	3.3	-	-	-	現地調査	6月21日の現調において、勤労会館の既設天井ボードに吹き付けられている仕上げ材は、アスベストが含有されているものとして伺いました。レベル1として対応すると考えてよろしいですか。	質問事項は関連法令等を遵守の上、対応して下さい。
4	入札説明書	5	3.3	-	-	-	現地調査	「アミティホール、東高校ホール、勤労会館」の既存天井裏の吊りボルトは、デッキ裏や軽天下地に点付け溶接されたものが見受けられ、強度的使用出来ないものが見受けられます。新たにアンカーを打ち直せない箇所については、既存トラス鉄骨にC型鉄骨などを這わせて、そこから吊りボルトを設置する計画でよろしいですか。	質問事項は要求水準を遵守の上、可とします。
5	入札説明書	5	3.3	-	-	-	現地調査	西宮東高校ホール（なるお文化ホール）の舞台上部にある、三点吊りされたマイクの取外しと復旧は「別紙4 市が別途実施する工事」に含まれると考えてよろしいですか。	ご理解のとおりです。
6	入札説明書	5	3.3	-	-	-	現地調査	アミティホールのホワイエにおける工事エリア区画は仮間仕切り壁を設置する考えでよろしいですか。	ご理解のとおりです。詳細な範囲については施設管理者と協議の上決定します。
7	入札説明書	5	3.3	-	-	-	現地調査	工事の現場警備員は、西宮市民、学生など第三者への災害を防止させるためにも、建物毎に1名常駐と計画しますがよろしいですか。また、西宮市のイベントがある場合は増員配置させます。	質問事項は要求水準を遵守の上、可とします。
8	入札説明書	21	9.9.3	ウ	-	-	技術提案書及び設計図書	左記は「正本」及び「副本15部」（合計16部）ですが、様式集の提出書類一覧の(2)技術提案書の提出部数欄は「15」とあり食い違っています。入札説明書を正としてよろしいですか。	入札説明書を正とします。ご指摘の点は、修正の上、修正版及び「別紙1_ホール天井耐震化工事公告資料修正箇所一覧表」を公表致しますのでご確認ください。

ホール天井耐震化工事 入札説明書等に係る質問回答書

No.	資料名	頁	大項目	中項目	小項目	細目	項目名	質問事項	回答
9	発注仕様書	2	1.3	-	-	-	アミティホール 工事概要	アミティホールの工事概要には耐震改修履歴の記載がありませんが、建物の耐震改修は済んでいるものと考え、天井のみの補強としてよろしいですか。	ご理解のとおりです。
10	発注仕様書	2	1.3	-	-	-	アミティホール 工事概要	アミティホール 工事概要 照明器具の復旧とありますが、別途実施 工事に客席照明の更新工事があるため、撤去・復旧 は「別紙4 市が別途実施する工事」に含まれると考 えてよろしいですか。	アミティホールにおける「市の別途実施する工事」 は、工事が確定していないため、工事対象範囲にお ける照明器具の撤去・復旧についても本工事に含む ものとします。詳細については、業務履行時の協議 事項とします。
11	発注仕様書	3	1.3	-	-	-	東高校ホール 工事概要	なるお文化ホール 工事概要 照明器具の復旧とありますが、器具を撤 去せず工事が出来る場合は、そのままとしてよろし いですか。	質問事項は要求水準を遵守の上、可とします。
12	発注仕様書	10	2.1.2	(2)	②	a)	ホールの性能に ついて	音響測定について 事前調査時、工事完了時 計2回実施すると考えて よろしいですか。	質問事項は要求水準を遵守の上、可とします。
13	発注仕様書 別紙3	-	-	-	-	-	資材置き場	工事対象範囲以外に、資材置き場が必要と考えま す。必要な資材置き場スペースを技術提案書で表現 し、業者決定後に施設管理者と協議することによ りよろしいでしょうか。	ご理解のとおりです。
14	発注仕様書 別紙3	-	-	-	-	-	アスベストの 考え方	アスベストの調査報告書があればご提示ください。 また新たにアスベスト含有分析が必要な場合は、分 析検体数をご指示ください。	市の所有するアスベスト調査報告書を貸与します。 詳細は「別紙2_ホール天井耐震化工事に関する資料 の貸与について」をご確認ください。 また、事業者が行うべき新たな含有分析は考えてお りません。
15	発注仕様書 別紙3	-	-	-	-	-	アスベストの 考え方	勤労会館の断面図紫色の線で、「天井仕上げ面吹付 け材にアスベスト含有」と記載されています。紫色 で表示されていないE通りの下がり壁とE～E'通り 間の天井も、現地説明時にアスベスト含有と聞いて いますので、合わせてアスベスト含有材の対策工 事が必要としてよろしいですか。	ご理解のとおりです。

ホール天井耐震化工事 入札説明書等に係る質問回答書

No.	資料名	頁	大項目	中項目	小項目	細目	項目名	質問事項	回答
16	発注仕様書別紙3	-	-	-	-	-	アスベストの考え方	勤労会館の断面図紫色の線で、「天井仕上げ面吹付け材にアスベスト含有」と記載されています。B～C間で天井の縁が切れている1段レベルが高い部分の天井と、ホワイエの天井は紫色で表示されていません。これらの天井はアスベスト含有材の対策工事が不要としてよろしいですか。	B～C間の天井については、ご理解のとおりです。ホワイエ天井は、市が調査を行う予定であり、調査結果は後日貸与します。結果に基づき、関連法令等を遵守の上、対策を行ってください。
17	発注仕様書別紙3	-	-	-	-	-	アスベストの考え方	勤労会館の断面図紫色の線で、「天井仕上げ面吹付け材にアスベスト含有」と記載されています。E通り沿い・①通り沿い・③通り沿いの折り上げ天井部分は紫色で表示されていませんが、アスベスト含有材の対策工事が必要としてよろしいですか。	ご理解のとおりです。
18	発注仕様書別紙3	-	-	-	-	-	アスベストの考え方	勤労会館の断面図紫色の線で、「天井仕上げ面吹付け材にアスベスト含有」と記載されています。一方、貸与資料のホール棟矩計図では、以下の記載があります。 B通り近辺天井：エマルスキン吹付 C～E通り近辺天井：ゾノライト吹付 B通り近辺天井のエマルスキン吹付け材も、アスベスト含有としてよろしいですか。	ご理解のとおりです。
19	発注仕様書別紙4	-	-	-	-	-	市が別途実施する工事	ホール・舞台照明設備、舞台吊物機構設備、空調設備、ホール音響設備が、別途工事となっています。これらの工事は、すべて建築工事工程と並行して工事されるものとし、別途工事用の工程を別に見込む必要はないとしてよろしいですか。別に見込む必要がある場合は、各ホールについて、工事内容と日数をご指示ください。	別途工事工程を見込む必要はございません。発注仕様書に記載している工期を遵守の上、工事計画を立案ください。
20	発注仕様書別紙4	-	-	-	-	-	市が別途実施する工事	市が別途実施する工事のためだけに必要な仮設足場は、本工事範囲外としてよろしいですか。工事に含む場合は、設置場所・仕様・高さ・設置期間をご指示ください。	ご理解のとおり、本工事範囲外です。

ホール天井耐震化工事 入札説明書等に係る質問回答書

No.	資料名	頁	大項目	中項目	小項目	細目	項目名	質問事項	回答
21	様式集	-	-	-	-	-	提出書類一覧	提出書類一覧の様式5-2の枚数欄は「1枚」ですが、「1. 入札説明等に関する書類」の(様式5-2)最終行に「※：実績が複数となる場合は、本様式に準じて追加作成すること。」とあります。1枚に複数の実績が入らないときは、同様式は適宜枚数を増やしてよいとしてよろしいですか。	様式5-2の枚数は、実績数に準じ、複数枚とすることを正とします。ご指摘の点は、修正の上、修正版及び「別紙1_ホール天井耐震化工事公告資料修正箇所一覧表」を公表致しますのでご確認ください。
22	様式集	-	-	-	-	-	提出書類一覧	提出書類一覧の様式5-9の書式サイズ欄は「A4」ですが、「1. 入札説明等に関する書類」の(様式5-9)はA3サイズです。A3サイズを正としてよろしいですか。	様式5-9の書式サイズは「A3」を正とします。ご指摘の点は、修正の上、修正版及び「別紙1_ホール天井耐震化工事公告資料修正箇所一覧表」を公表致しますのでご確認ください。
23	工事請負契約書【案】	10	第26条	-	-	-	監修者	監修者は現場代理人及び監理技術者とは兼任することはできないと記載がありますが、管理技術者（設計）との兼務は出来ると考えてよろしいですか。	ご理解のとおりです。