

西宮市公共施設カルテ（平成 30 年度版）

令和 2 年 9 月

西宮市 施設マネジメント推進課

公共施設カルテ 対象施設一覧

No.	施設区分 (大分類)	施設区分 (小分類)	施設コード	施設名称
1	学校施設	幼稚園	01101	浜脇幼稚園
2	学校施設	幼稚園	01102	用海幼稚園
3	学校施設	幼稚園	01103	夙川幼稚園
4	学校施設	幼稚園	01104	越木岩幼稚園
5	学校施設	幼稚園	01105	大社幼稚園
6	学校施設	幼稚園	01106	附属あおぞら幼稚園
7	学校施設	幼稚園	01107	上ヶ原幼稚園
8	学校施設	幼稚園	01108	門戸幼稚園
9	学校施設	幼稚園	01109	高木幼稚園
10	学校施設	幼稚園	01110	瓦木幼稚園
11	学校施設	幼稚園	01111	春風幼稚園
12	学校施設	幼稚園	01113	南甲子園幼稚園
13	学校施設	幼稚園	01115	高須西幼稚園
14	学校施設	幼稚園	01116	鳴尾東幼稚園
15	学校施設	幼稚園	01118	小松幼稚園
16	学校施設	幼稚園	01119	山口幼稚園
17	学校施設	幼稚園	01120	名塩幼稚園
18	学校施設	幼稚園	01121	生瀬幼稚園
19	学校施設	小学校	01201	浜脇小学校
20	学校施設	小学校	01202	西宮浜小学校
21	学校施設	小学校	01203	香櫨園小学校
22	学校施設	小学校	01204	安井小学校
23	学校施設	小学校	01205	夙川小学校
24	学校施設	小学校	01206	北夙川小学校
25	学校施設	小学校	01207	苦楽園小学校
26	学校施設	小学校	01208	大社小学校
27	学校施設	小学校	01209	神原小学校
28	学校施設	小学校	01210	甲陽園小学校
29	学校施設	小学校	01211	広田小学校
30	学校施設	小学校	01212	平木小学校
31	学校施設	小学校	01213	甲東小学校
32	学校施設	小学校	01214	上ヶ原小学校
33	学校施設	小学校	01215	上ヶ原南小学校
34	学校施設	小学校	01216	段上小学校
35	学校施設	小学校	01217	段上西小学校
36	学校施設	小学校	01218	樋ノ口小学校
37	学校施設	小学校	01219	高木小学校
38	学校施設	小学校	01241	高木北小学校
39	学校施設	小学校	01220	瓦木小学校
40	学校施設	小学校	01221	深津小学校
41	学校施設	小学校	01222	瓦林小学校
42	学校施設	小学校	01223	上甲子園小学校
43	学校施設	小学校	01224	津門小学校
44	学校施設	小学校	01225	春風小学校
45	学校施設	小学校	01226	今津小学校
46	学校施設	小学校	01227	用海小学校
47	学校施設	小学校	01228	鳴尾小学校
48	学校施設	小学校	01229	南甲子園小学校
49	学校施設	小学校	01230	甲子園浜小学校
50	学校施設	小学校	01231	高須小学校
51	学校施設	小学校	01232	高須西小学校
52	学校施設	小学校	01233	鳴尾東小学校
53	学校施設	小学校	01234	鳴尾北小学校
54	学校施設	小学校	01235	小松小学校
55	学校施設	小学校	01236	山口小学校
56	学校施設	小学校	01237	北六甲台小学校
57	学校施設	小学校	01238	名塩小学校
58	学校施設	小学校	01239	東山台小学校

公共施設カルテ 対象施設一覧

No.	施設区分 (大分類)	施設区分 (小分類)	施設コード	施設名称
59	学校施設	小学校	01240	生瀬小学校
60	学校施設	中学校	01301	浜脇中学校
61	学校施設	中学校	01302	西宮浜中学校
62	学校施設	中学校	01303	大社中学校
63	学校施設	中学校	01304	苦楽園中学校
64	学校施設	中学校	01305	上ヶ原中学校
65	学校施設	中学校	01306	甲陵中学校
66	学校施設	中学校	01307	平木中学校
67	学校施設	中学校	01308	甲武中学校
68	学校施設	中学校	01309	瓦木中学校
69	学校施設	中学校	01310	深津中学校
70	学校施設	中学校	01311	上甲子園中学校
71	学校施設	中学校	01312	今津中学校
72	学校施設	中学校	01313	真砂中学校
73	学校施設	中学校	01314	鳴尾中学校
74	学校施設	中学校	01315	浜甲子園中学校
75	学校施設	中学校	01316	鳴尾南中学校
76	学校施設	中学校	01317	高須中学校
77	学校施設	中学校	01318	学文中学校
78	学校施設	中学校	01319	山口中学校
79	学校施設	中学校	01320	塩瀬中学校
80	学校施設	高等学校	01401	西宮高等学校
81	学校施設	高等学校	01402	西宮東高等学校
82	学校施設	特別支援学校	01501	西宮養護学校
83	学校施設	その他	01602	西宮東高校ホール
84	社会教育関連施設	公民館	02101	中央公民館
85	社会教育関連施設	公民館	02102	鳴尾公民館
86	社会教育関連施設	公民館	02103	鳴尾東公民館
87	社会教育関連施設	公民館	02104	南甲子園公民館
88	社会教育関連施設	公民館	02105	今津公民館
89	社会教育関連施設	公民館	02106	山口公民館
90	社会教育関連施設	公民館	02107	上甲子園公民館
91	社会教育関連施設	公民館	02108	大社公民館
92	社会教育関連施設	公民館	02109	甲東公民館
93	社会教育関連施設	公民館	02110	塩瀬公民館
94	社会教育関連施設	公民館	02111	春風公民館
95	社会教育関連施設	公民館	02112	夙川公民館
96	社会教育関連施設	公民館	02113	浜脇公民館
97	社会教育関連施設	公民館	02114	用海公民館
98	社会教育関連施設	公民館	02115	学文公民館
99	社会教育関連施設	公民館	02116	若竹公民館
100	社会教育関連施設	公民館	02117	瓦木公民館
101	社会教育関連施設	公民館	02118	段上公民館
102	社会教育関連施設	公民館	02119	高須公民館
103	社会教育関連施設	公民館	02120	神原公民館
104	社会教育関連施設	公民館	02121	越木岩公民館
105	社会教育関連施設	公民館	02122	高木公民館
106	社会教育関連施設	公民館	02123	上ヶ原公民館
107	社会教育関連施設	公民館	02124	西宮浜公民館
108	社会教育関連施設	図書館	02201	中央図書館
109	社会教育関連施設	図書館	02202	北部図書館
110	社会教育関連施設	図書館	02203	鳴尾図書館
111	社会教育関連施設	図書館	02204	北口図書館
112	社会教育関連施設	図書館	02205	中央図書館越木岩分室
113	社会教育関連施設	図書館	02206	中央図書館段上分室
114	社会教育関連施設	図書館	02207	中央図書館上ヶ原分室
115	社会教育関連施設	図書館	02208	中央図書館甲東園分室
116	社会教育関連施設	図書館	02209	中央図書館高須分室

公共施設カルテ 対象施設一覧

No.	施設区分（大分類）	施設区分（小分類）	施設コード	施設名称
117	社会教育関連施設	図書館	02210	中央図書館山口分室
118	社会教育関連施設	図書館	02211	中央図書館若竹分室
119	社会教育関連施設	その他	02301	総合教育センター
120	社会教育関連施設	その他	02303	山東自然の家
121	社会教育関連施設	その他	02304	甲山自然の家
122	社会教育関連施設	その他	02305	甲山自然学習館
123	社会教育関連施設	その他	02306	甲山キャンプ場
124	社会教育関連施設	その他	02307	社家郷山キャンプ場
125	社会教育関連施設	その他	02308	甲子園浜自然環境センター
126	社会教育関連施設	その他	02309	環境学習サポートセンター
127	社会教育関連施設	その他	02310	郷土資料館
128	社会教育関連施設	その他	02311	分館名塩和紙学習館
129	運動施設	運動施設	03101	中央体育館・武道場
130	運動施設	運動施設	03102	中央体育館分館
131	運動施設	運動施設	03103	今津体育館
132	運動施設	運動施設	03104	鳴尾体育館
133	運動施設	運動施設	03105	甲武体育館
134	運動施設	運動施設	03106	北夙川体育館
135	運動施設	運動施設	03107	塩瀬体育館
136	運動施設	運動施設	03108	浜甲子園体育館
137	運動施設	運動施設	03109	流通東体育館
138	運動施設	運動施設	03110	勤労者体育館
139	運動施設	運動施設	03111	鳴尾浜臨海野球場
140	運動施設	運動施設	03112	津門野球場
141	運動施設	運動施設	03113	甲子園浜野球場
142	運動施設	運動施設	03114	能登運動場
143	運動施設	運動施設	03115	西宮浜多目的人工芝グラウンド
144	文化施設	市民会館	04101	西宮市民会館
145	文化施設	ホール・ギャラリー	04203	西宮市フレンテホール
146	文化施設	ホール・ギャラリー	04204	西宮市プレラホール
147	文化施設	ホール・ギャラリー	04205	市民ギャラリー
148	文化施設	ホール・ギャラリー	04206	北口ギャラリー
149	文化施設	ホール・ギャラリー	04207	西宮市甲東ホール
150	文化施設	ホール・ギャラリー	04209	西宮市山口ホール
151	文化施設	ホール・ギャラリー	04211	ギャラリーフレンテ
152	文化施設	その他	04301	西宮市男女共同参画センター ウェーブ
153	文化施設	その他	04302	西宮市貝類館
154	文化施設	その他	04303	西宮市平和資料館
155	文化施設	その他	04304	勤労会館
156	文化施設	その他	04305	勤労青少年ホーム
157	文化施設	その他	04306	西宮市大学交流センター
158	保健・福祉施設	高齢者施設	05101	今津二葉老人いこいの家
159	保健・福祉施設	高齢者施設	05102	塩瀬老人いこいの家
160	保健・福祉施設	高齢者施設	05103	夙川老人いこいの家
161	保健・福祉施設	高齢者施設	05104	鳴尾北老人いこいの家
162	保健・福祉施設	高齢者施設	05105	山口老人いこいの家
163	保健・福祉施設	高齢者施設	05106	高須デイサービスセンター
164	保健・福祉施設	高齢者施設	05107	安井デイサービスセンター
165	保健・福祉施設	高齢者施設	05108	甲子園口デイサービスセンター
166	保健・福祉施設	高齢者施設	05109	小松デイサービスセンター
167	保健・福祉施設	高齢者施設	05110	甲東デイサービスセンター
168	保健・福祉施設	高齢者施設	05111	浜脇デイサービスセンター
169	保健・福祉施設	高齢者施設	05112	芦原デイサービスセンター
170	保健・福祉施設	高齢者施設	05113	今津南デイサービスセンター
171	保健・福祉施設	高齢者施設	05115	寿園
172	保健・福祉施設	高齢者施設	05116	すこやかケア西宮
173	保健・福祉施設	高齢者施設	05117	鳴尾老人福祉センター
174	保健・福祉施設	障害者関連施設	05118	西宮老人福祉センター

公共施設カルテ 対象施設一覧

No.	施設区分 (大分類)	施設区分 (小分類)	施設コード	施設名称
175	保健・福祉施設	高齢者施設	05119	越木岩老人いこいの家
176	保健・福祉施設	障害者関連施設	05201	名神あけぼの園
177	保健・福祉施設	障害者関連施設	05202	武庫川すずかけ作業所
178	保健・福祉施設	障害者関連施設	05203	すずかけ労働センター
179	保健・福祉施設	障害者関連施設	05204	総合福祉センター
180	保健・福祉施設	保健施設	05301	中央保健福祉センター
181	保健・福祉施設	保健施設	05302	北口保健福祉センター
182	保健・福祉施設	保健施設	05303	山口保健福祉センター
183	保健・福祉施設	保健施設	05304	鳴尾保健福祉センター
184	保健・福祉施設	保健施設	05305	塩瀬保健福祉センター
185	保健・福祉施設	その他	05401	芦乃湯会館
186	保健・福祉施設	その他	05402	若竹生活文化会館
187	保健・福祉施設	その他	05403	ボランティアセンター
188	保健・福祉施設	その他	05404	母子・父子福祉センター
189	児童施設	市立保育所	06101	朝日愛児館
190	児童施設	市立保育所	06102	芦原保育所
191	児童施設	市立保育所	06103	今津文協保育所
192	児童施設	市立保育所	06104	今津南保育所
193	児童施設	市立保育所	06105	学文殿保育所
194	児童施設	市立保育所	06106	上之町保育所
195	児童施設	市立保育所	06107	瓦木北保育所
196	児童施設	市立保育所	06108	瓦木みのり保育所
197	児童施設	市立保育所	06109	北夙川保育所
198	児童施設	市立保育所	06110	甲東北保育所
199	児童施設	市立保育所	06111	小松朝日保育所
200	児童施設	市立保育所	06112	大社保育所
201	児童施設	市立保育所	06113	高須西保育所
202	児童施設	市立保育所	06114	高須東保育所
203	児童施設	市立保育所	06115	建石保育所
204	児童施設	市立保育所	06116	津門保育所
205	児童施設	市立保育所	06117	鳴尾保育所
206	児童施設	市立保育所	06118	鳴尾北保育所
207	児童施設	市立保育所	06119	鳴尾東保育所
208	児童施設	市立保育所	06120	浜甲子園保育所
209	児童施設	市立保育所	06121	浜脇保育所
210	児童施設	市立保育所	06123	用海保育所
211	児童施設	市立保育所	06124	芦原むつみ保育所
212	児童施設	民間保育所・地域型保育施設 (市有・市借用建物貸付分)	06201	東山ぼほ保育園
213	児童施設	民間保育所・地域型保育施設 (市有・市借用建物貸付分)	06202	東山ぼほ保育園分園
214	児童施設	民間保育所・地域型保育施設 (市有・市借用建物貸付分)	06203	夙川夢保育園
215	児童施設	民間保育所・地域型保育施設 (市有・市借用建物貸付分)	06207	つぼみの子保育園
216	児童施設	民間保育所・地域型保育施設 (市有・市借用建物貸付分)	06208	西北夢保育園
217	児童施設	民間保育所・地域型保育施設 (市有・市借用建物貸付分)	06209	ニコニコ桜夙水園
218	児童施設	民間保育所・地域型保育施設 (市有・市借用建物貸付分)	06210	保育ルームまっきー
219	児童施設	民間保育所・地域型保育施設 (市有・市借用建物貸付分)	06211	そらいろ保育ルーム
220	児童施設	民間保育所・地域型保育施設 (市有・市借用建物貸付分)	06212	保育ルーム chouchou
221	児童施設	民間保育所・地域型保育施設 (市有・市借用建物貸付分)	06213	おおぞら園
222	児童施設	民間保育所・地域型保育施設 (市有・市借用建物貸付分)	06214	保育ルーム うさぎたんぼ
223	児童施設	民間保育所・地域型保育施設 (市有・市借用建物貸付分)	06215	小規模保育施設 りんごさくらんぼ
224	児童施設	民間保育所・地域型保育施設 (市有・市借用建物貸付分)	06216	むしっこ保育園
225	児童施設	民間保育所・地域型保育施設 (市有・市借用建物貸付分)	06218	保育園 パステルのおうち こりす・こぐま
226	児童施設	児童館・児童センター	06301	むつみ児童館
227	児童施設	児童館・児童センター	06302	浜脇児童館
228	児童施設	児童館・児童センター	06303	津門児童館
229	児童施設	児童館・児童センター	06304	鳴尾児童館
230	児童施設	児童館・児童センター	06305	大社児童センター
231	児童施設	児童館・児童センター	06306	高須児童センター
232	児童施設	児童館・児童センター	06307	塩瀬児童センター

公共施設カルテ 対象施設一覧

No.	施設区分 (大分類)	施設区分 (小分類)	施設コード	施設名称
233	児童施設	児童館・児童センター	06308	山口児童センター
234	児童施設	留守家庭児童育成センター	06401	鳴尾東留守家庭児童育成センター
235	児童施設	留守家庭児童育成センター	06402	甲子園浜留守家庭児童育成センター
236	児童施設	留守家庭児童育成センター	06403	香櫨園留守家庭児童育成センター
237	児童施設	留守家庭児童育成センター	06404	春風留守家庭児童育成センター
238	児童施設	留守家庭児童育成センター	06405	瓦林留守家庭児童育成センター
239	児童施設	留守家庭児童育成センター	06406	上ヶ原南留守家庭児童育成センター
240	児童施設	留守家庭児童育成センター	06407	上甲子園留守家庭児童育成センター
241	児童施設	留守家庭児童育成センター	06408	名塩留守家庭児童育成センター
242	児童施設	留守家庭児童育成センター	06409	小松留守家庭児童育成センター
243	児童施設	留守家庭児童育成センター	06410	甲東留守家庭児童育成センター
244	児童施設	留守家庭児童育成センター	06411	南甲子園留守家庭児童育成センター
245	児童施設	留守家庭児童育成センター	06412	安井留守家庭児童育成センター
246	児童施設	留守家庭児童育成センター	06413	北夙川留守家庭児童育成センター
247	児童施設	留守家庭児童育成センター	06414	樋ノ口留守家庭児童育成センター
248	児童施設	留守家庭児童育成センター	06415	鳴尾留守家庭児童育成センター
249	児童施設	留守家庭児童育成センター	06416	鳴尾北留守家庭児童育成センター
250	児童施設	留守家庭児童育成センター	06417	高木留守家庭児童育成センター
251	児童施設	留守家庭児童育成センター	06418	段上留守家庭児童育成センター
252	児童施設	留守家庭児童育成センター	06419	津門留守家庭児童育成センター
253	児童施設	留守家庭児童育成センター	06420	用海留守家庭児童育成センター
254	児童施設	留守家庭児童育成センター	06421	広田留守家庭児童育成センター
255	児童施設	留守家庭児童育成センター	06422	神原留守家庭児童育成センター
256	児童施設	留守家庭児童育成センター	06423	瓦木留守家庭児童育成センター
257	児童施設	留守家庭児童育成センター	06424	平木留守家庭児童育成センター
258	児童施設	留守家庭児童育成センター	06425	浜脇留守家庭児童育成センター
259	児童施設	留守家庭児童育成センター	06426	上ヶ原留守家庭児童育成センター
260	児童施設	留守家庭児童育成センター	06427	高須西留守家庭児童育成センター
261	児童施設	留守家庭児童育成センター	06428	今津留守家庭児童育成センター
262	児童施設	留守家庭児童育成センター	06429	段上西留守家庭児童育成センター
263	児童施設	留守家庭児童育成センター	06430	深津留守家庭児童育成センター
264	児童施設	留守家庭児童育成センター	06431	甲陽園留守家庭児童育成センター
265	児童施設	留守家庭児童育成センター	06432	夙川留守家庭児童育成センター
266	児童施設	留守家庭児童育成センター	06433	高須留守家庭児童育成センター
267	児童施設	留守家庭児童育成センター	06434	大社留守家庭児童育成センター
268	児童施設	留守家庭児童育成センター	06435	北六甲台留守家庭児童育成センター
269	児童施設	留守家庭児童育成センター	06436	生瀬留守家庭児童育成センター
270	児童施設	留守家庭児童育成センター	06437	山口留守家庭児童育成センター
271	児童施設	留守家庭児童育成センター	06438	東山台留守家庭児童育成センター
272	児童施設	留守家庭児童育成センター	06439	西宮浜留守家庭児童育成センター
273	児童施設	留守家庭児童育成センター	06440	苦楽園留守家庭児童育成センター
274	児童施設	留守家庭児童育成センター	06441	高木北留守家庭児童育成センター
275	児童施設	子育て総合センター及び児童発達支援センター関連施設	06501	こども未来センター
276	児童施設	子育て総合センター及び児童発達支援センター関連施設	06502	北山学園
277	児童施設	子育て総合センター及び児童発達支援センター関連施設	06503	子育て総合センター
278	児童施設	子育て総合センター及び児童発達支援センター関連施設	06504	みやっこキッズパーク
279	児童施設	子育て総合センター及び児童発達支援センター関連施設	06505	高木北地域子育て支援施設
280	児童施設	子育て総合センター及び児童発達支援センター関連施設	06506	今津子育てひろば
281	住宅施設	市営住宅		住宅施設
282	行政施設	庁舎・支所等	08101	西宮市役所本庁舎
283	行政施設	庁舎・支所等	08102	西宮市役所南館
284	行政施設	庁舎・支所等	08103	西宮市役所東館
285	行政施設	庁舎・支所等	08104	西宮市役所西館
286	行政施設	庁舎・支所等	08105	西宮市役所江上庁舎
287	行政施設	庁舎・支所等	08106	西宮市役所教育委員会庁舎
288	行政施設	庁舎・支所等	08107	西宮市保健所
289	行政施設	庁舎・支所等	08108	西宮市役所夙川市民サービスセンター
290	行政施設	庁舎・支所等	08109	西宮市役所市民課 越木岩分室

公共施設カルテ 対象施設一覧

No.	施設区分 (大分類)	施設区分 (小分類)	施設コード	施設名称
291	行政施設	庁舎・支所等	08110	西宮市役所市民課 西宮浜分室
292	行政施設	庁舎・支所等	08111	西宮市役所瓦木支所
293	行政施設	庁舎・支所等	08112	西宮市役所上甲子園市民サービスセンター
294	行政施設	庁舎・支所等	08113	西宮市役所アクタ西宮ステーション
295	行政施設	庁舎・支所等	08114	西宮市役所甲東支所
296	行政施設	庁舎・支所等	08115	西宮市役所塩瀬支所
297	行政施設	庁舎・支所等	08116	西宮市役所塩瀬支所 生瀬分室
298	行政施設	庁舎・支所等	08117	西宮市役所鳴尾支所
299	行政施設	庁舎・支所等	08118	西宮市役所鳴尾支所 高須分室
300	行政施設	庁舎・支所等	08119	西宮市役所山口支所
301	行政施設	庁舎・支所等	08120	フレンテ西館事務所
302	行政施設	庁舎・支所等	08123	美化第2課事務所
303	行政施設	庁舎・支所等	08124	美化第3課事務所
304	行政施設	庁舎・支所等	08125	環境衛生課・管財課庁舎
305	行政施設	庁舎・支所等	08126	環境事業部庁舎
306	行政施設	庁舎・支所等	08127	上下水道局本庁舎
307	行政施設	庁舎・支所等	08128	市役所前ビル
308	行政施設	庁舎・支所等	08129	フレンテ東館事務所
309	行政施設	庁舎・支所等	08130	生涯学習推進課学習室
310	行政施設	消防施設	08201	西宮市消防局
311	行政施設	消防施設	08202	西宮消防署
312	行政施設	消防施設	08203	西宮消防署北夙川分署
313	行政施設	消防施設	08204	鳴尾消防署
314	行政施設	消防施設	08205	鳴尾消防署浜分署
315	行政施設	消防施設	08206	瓦木消防署
316	行政施設	消防施設	08207	瓦木消防署甲東分署
317	行政施設	消防施設	08208	北消防署
318	行政施設	消防施設	08209	北消防署山口分署
319	行政施設	消防施設	08210	消防待機宿舎
320	行政施設	消防施設	08212	消防局整備センター
321	行政施設	消防施設	08252	消防訓練施設
322	行政施設	消防施設	08214	浜脇分団
323	行政施設	消防施設	08215	用海分団
324	行政施設	消防施設	08216	建石分団
325	行政施設	消防施設	08217	今津分団
326	行政施設	消防施設	08218	津門分団
327	行政施設	消防施設	08219	安井分団
328	行政施設	消防施設	08220	大社分団
329	行政施設	消防施設	08221	芦原分団
330	行政施設	消防施設	08222	夙川分団
331	行政施設	消防施設	08223	越木岩分団
332	行政施設	消防施設	08224	段上分団
333	行政施設	消防施設	08225	門戸分団
334	行政施設	消防施設	08226	上ヶ原分団
335	行政施設	消防施設	08227	下大市分団
336	行政施設	消防施設	08228	神呪分団
337	行政施設	消防施設	08229	上大市分団
338	行政施設	消防施設	08230	高木分団
339	行政施設	消防施設	08231	瓦木分団
340	行政施設	消防施設	08232	甲子園口分団
341	行政施設	消防施設	08233	上甲子園分団
342	行政施設	消防施設	08234	鳴尾中分団
343	行政施設	消防施設	08235	鳴尾西分団
344	行政施設	消防施設	08236	鳴尾北分団
345	行政施設	消防施設	08237	小松分団
346	行政施設	消防施設	08238	小曾根分団
347	行政施設	消防施設	08239	鳴尾東分団
348	行政施設	消防施設	08240	名来分団

公共施設カルテ 対象施設一覧

No.	施設区分 (大分類)	施設区分 (小分類)	施設コード	施設名称
349	行政施設	消防施設	08241	下山口分団
350	行政施設	消防施設	08242	上山口分団
351	行政施設	消防施設	08243	上山口分団金仙寺班
352	行政施設	消防施設	08244	中野分団
353	行政施設	消防施設	08245	船坂分団
354	行政施設	消防施設	08246	生瀬分団
355	行政施設	消防施設	08247	生瀬分団西車庫
356	行政施設	消防施設	08248	生瀬分団東車庫
357	行政施設	消防施設	08249	名塩分団
358	行政施設	消防施設	08250	名塩分団木之元班
359	行政施設	消防施設	08251	名塩分団東久保班
360	行政施設	その他	08301	室川町事務室
361	行政施設	その他	08302	交通安全対策課分室
362	行政施設	その他	08303	西宮市消費生活センター
363	衛生施設	墓園等	09101	満池谷墓地
364	衛生施設	墓園等	09102	甲山墓園
365	衛生施設	墓園等	09103	白水峡公園墓地
366	衛生施設	その他	09201	西宮市食肉センター
367	衛生施設	その他	09202	食肉衛生検査所
368	衛生施設	その他	09203	動物管理センター
369	公園施設	主要公園施設	10101	北山緑化植物園
370	公園施設	主要公園施設	10102	植物生産研究センター
371	公園施設	主要公園施設	10103	植物生産研究センター 花工房
372	公園施設	主要公園施設	10104	リソ鳴尾浜・健康増進施設
373	公園施設	主要公園施設	10105	鳴尾浜臨海公園
374	公園施設	主要公園施設	10106	津門中央公園
375	公園施設	主要公園施設	10107	西田公園
376	公園施設	主要公園施設	10108	西宮浜総合公園
377	市民集会施設	市民館	11101	網引市民館
378	市民集会施設	市民館	11102	市庭市民館
379	市民集会施設	市民館	11103	今津南市民館
380	市民集会施設	市民館	11104	上ヶ原市民館
381	市民集会施設	市民館	11105	大箇市民館
382	市民集会施設	市民館	11106	柏堂市民館
383	市民集会施設	市民館	11107	神原市民館
384	市民集会施設	市民館	11108	北甲子園口市民館
385	市民集会施設	市民館	11109	苦楽園市民館
386	市民集会施設	市民館	11110	甲子園口市民館
387	市民集会施設	市民館	11111	甲陽園市民館
388	市民集会施設	市民館	11112	香櫨園市民館
389	市民集会施設	市民館	11113	香櫨園市民館分館
390	市民集会施設	市民館	11114	夙川西市民館
391	市民集会施設	市民館	11115	夙東市民館
392	市民集会施設	市民館	11116	高木市民館
393	市民集会施設	市民館	11117	中市民館
394	市民集会施設	市民館	11118	生瀬市民館
395	市民集会施設	市民館	11119	平木市民館
396	市民集会施設	市民館	11120	安井市民館
397	市民集会施設	市民館	11121	八ツ松市民館
398	市民集会施設	市民館	11122	六軒市民館
399	市民集会施設	共同利用施設	11201	共同利用施設上甲子園センター
400	市民集会施設	共同利用施設	11202	共同利用施設瓦林公園センター
401	市民集会施設	共同利用施設	11203	共同利用施設北瓦木センター
402	市民集会施設	共同利用施設	11204	共同利用施設甲東センター
403	市民集会施設	共同利用施設	11205	共同利用施設小松センター
404	市民集会施設	共同利用施設	11206	共同利用施設高木センター
405	市民集会施設	共同利用施設	11207	共同利用施設段上センター
406	市民集会施設	共同利用施設	11208	共同利用施設鳴尾センター

公共施設カルテ 対象施設一覧

No.	施設区分（大分類）	施設区分（小分類）	施設コード	施設名称
407	市民集会施設	共同利用施設	11209	共同利用施設鳴尾中央センター
408	市民集会施設	共同利用施設	11210	共同利用施設浜甲子園センター
409	市民集会施設	その他	11301	西宮市市民交流センター
410	市民集会施設	その他	11302	広田山荘
411	市民集会施設	その他	11303	芦乃湯会館分館 大黒会館
412	市民集会施設	その他	11304	西宮市立船坂里山学校
413	ごみ処理施設	ごみ処理施設	12101	西部総合処理センター
414	ごみ処理施設	ごみ処理施設	12102	東部総合処理センター
415	医療施設	医療施設	13101	西宮市立中央病院
416	医療施設	医療施設	13102	西宮市応急診療所
417	医療施設	医療施設	13103	医師・看護師等住宅
418	その他施設	その他施設	14101	津門住江町倉庫
419	その他施設	その他施設	14102	アプリ甲東立体駐車場
420	その他施設	その他施設	14103	西宮商工会議所
421	その他施設	その他施設	14104	百間樋会館
422	その他施設	その他施設	14105	東山台コミュニティ施設
423	その他施設	その他施設	14107	西宮市シルバー人材センター
424	その他施設	その他施設	14110	フレンテ西宮(2.3階商業床部分)
425	その他施設	その他施設	14111	さくらFM 株式会社
426	その他施設	その他施設	14112	阪急バス 株式会社
427	その他施設	その他施設	14113	西宮市卸売市場
428	その他施設	その他施設	14115	フレンドハウス
429	その他施設	その他施設	14117	西宮東口集会所
430	その他施設	その他施設	14118	甲子園集会所
431	その他施設	その他施設	14119	南甲子園集会所
432	その他施設	その他施設	14120	浜脇連合自治会
433	その他施設	その他施設	14121	池田町・松原町自治会
434	その他施設	その他施設	14122	深津町自治会
435	その他施設	その他施設	14123	甲東地区連合自治会
436	その他施設	その他施設	14124	瓦木連合町内会
437	その他施設	その他施設	14125	日野町自治会
438	その他施設	その他施設	14126	日野町集出荷場
439	その他施設	その他施設	14127	市役所前公共駐車場（東館）
440	その他施設	その他施設	14128	北口駐車場（東館・西館）
441	その他施設	その他施設	14190	書庫・倉庫（鯨池浄水場）
442	その他施設	その他施設		自転車駐輪場及び自転車返還所

公共施設カルテの見方

各施設の情報について、平成30年度末（平成31年3月31日）時点でのデータをまとめています。

項目	説明	
1 基本情報		
施設名称	施設の名称です。	
所在地	所在地（住居表示）を記載しています。	
所管	施設を所管する局名、課名を記載しています。	
開設年度	施設が開設（設置）された年度です。 ※建物の建築年度ではありません。	
所有状況	施設の土地・建物は、市の所有であるか借用等であるかの記載をしています。	
運営形態	直営：市が直接、施設の運営を行っている施設 委託：施設の運営を民間事業者等に委託している施設 指定管理：市の指定を受けた指定管理者が施設の運営や日常的な維持管理を行っている施設 貸付：市所有の建物を民間事業者等に貸付けている施設	
避難所指定	避難所に指定されているかどうか、指定されている場合は収容予定人数を記載しています。	
備考	施設に関する参考情報を記載しています。（複合施設名、併設施設名など）	
2 土地・建物情報		
敷地面積	施設の属する敷地の土地面積です。複合施設の場合は全体の土地面積です。 なお、民間複合施設等に施設がある場合は、共有持分の面積を記載しています。	
うち借地面積	借地がある場合は、その面積を記載しています。	
延床面積	施設の延床面積です。複数棟からなる施設は全棟の延床面積の合計です。 複合施設は、当該施設のみ延床面積です。 ※延床面積が他施設に含まれる場合は、その旨を記載しています。	
うち借受面積	借用等がある場合は、その面積を記載しています。 ※市内部での借用は除く。	
階数	主たる建物（面積が最大の棟）の階数を記載しています。	
構造	主たる建物（面積が最大の棟）の構造を記載しています。	
建築年月日	主たる建物（面積が最大の棟）の建築年月日を記載しています。	
取得価額等	平成30年度末固定資産台帳をもとに、 施設の建物に関する資産の取得価額等を記載しています。	
減価償却累計額	平成30年度末固定資産台帳をもとに、 施設の建物に関する資産の減価償却累計額を記載しています。	
有形固定資産減価償却率	資産の経年の程度を示す指標です。（有形固定資産減価償却率＝減価償却累計額／取得価額等） ※延床面積が他施設に含まれる場合は、建物付属設備等についてのみ記載しています。	
3 維持管理経費の構成比(H30)〔※1〕		
平成30年度の維持管理経費の構成比をドーナツグラフで示しています。 ※四捨五入して0%となる数値は、ドーナツグラフ上に表示していません。		
4 維持管理経費		
収入	使用料	施設利用者からの使用料収入の額です。
	補助金	施設の維持管理費用に対する補助金の額です。
	その他収入	その他施設に付随する収入（行政財産目的外使用料、光熱水費負担金収入等）の額です。
支出	光熱水費	施設で使用している電気、ガス、上下水道等の額です。
〔※2〕	委託料	施設の維持管理（設備の保守点検や清掃・警備等）に係る委託料の額です。
	使用料及び賃借料	土地や施設に係る使用料及び賃借料の額です。
	修繕料	施設に係る修繕料の額です。
	その他支出	上記以外の施設の維持管理に係る支出（負担金での共益費支出等）の額です。
維持補修的な工事請負費（参考）		施設の維持補修的な工事請負費の額です。（消費的経費の工事請負費を計上しています。）

項目	説明
5 利用状況〔※3〕	
学級数	学校園における当該年度の5月1日時点の学級数を記載しています。
園児・児童・生徒数	学校園における当該年度の5月1日時点の園児数、児童数、生徒数を記載しています。
延べ利用者数	1年間の施設の延べ利用者数です。 ※「利用者」は、施設の種類によっては「園児」「登録利用者」「入居者」としています。
稼働状況 延べ利用コマ数	1年間で利用があったコマ数（貸出区分）を記載しています。
延べ貸出可能コマ数	1年間で貸出可能なコマ数（貸出区分）を記載しています。
貸室の稼働率	施設の貸室全体の稼働率を記載しています。 (稼働率 = 延べ利用コマ数 / 延べ貸出可能コマ数 × 100)
6 維持管理経費の推移(H28~30)〔※1〕	平成28年度～平成30年度の維持管理経費の推移および3年間の平均値を棒グラフで示しています。
7 利用状況 (H30年度内訳)〔※3〕	平成30年度の部屋ごとの稼働率を棒グラフで示しています。
8 主な工事履歴	平成29～30年度に実施した施設の主な改修等工事を記載しています。

〔※1〕 3及び6について、複合施設で他施設に維持管理経費が含まれる場合や貸付施設で維持管理経費の負担がない場合などは「維持管理経費なし」と記載しています。

〔※2〕 指定管理の施設は、指定管理料の中から該当費用を抜き出しています。

〔※3〕 5及び7については、該当のある施設のみ項目を表示しています。

公共施設カルテ（見本）

施設コード ○○○○○○
大分類 ○○○○
小分類 ○○○○

1 ■基本情報

施設名称	○○○○○○○
所在地	○○○町○-○
所管	局 ○○○
課	○○○課
施設年度	○○○○年
所有状況	土地 ○○○○
建物	市保有/借用 ○○○○
運営形態	運営 ○○○○
運営所指定(登録予定人数)	○○○
備考	

2 ■土地・建物情報

敷地面積	○○○○㎡
うち借地面積	○○㎡
延床面積	○○○○㎡
うち借床面積	○○㎡
階数	地上 ○
地下 ○	○F
構造	○○○○造
建築年月日	○○年○月○日
取得経緯等	○○○生
減価償却累計額	○○○○円
有形固定資産減価償却率	○○%

3 ■維持管理経費の構成比(H29)

4 ■維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入(円)				
使用料				
補助金				
その他収入				
計				
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気				
ガス				
上下水道				
その他				
計				
委託料				
使用料及び賃借料				
修繕料				
その他支出				
計				

5 ■利用状況

	H28	H29	H30	H28-30平均
延べ利用者数(人)	○○○○	○○○○	○○○○	○○○○
稼働状況	延べ利用コマ数(1F) ○○○○	延べ利用コマ数(1F) ○○○○	延べ利用コマ数(1F) ○○○○	延べ利用コマ数(1F) ○○○○
貸室の稼働率(%)	○○%	○○%	○○%	○○%

6 ■維持管理経費の推移(H28~30)

7 ■利用状況(H30年度内訳)

8 ■主な工事履歴(投資的事業)(H29~30)

件名	金額(円)	実施年度
○○○○○工事	○○○	○○○

施設コード ○○○○○○

2 ■維持管理経費の推移(H28~30)

3 ■維持管理経費の構成比(H29)

4 ■維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入(円)				
使用料				
補助金				
その他収入				
計				
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気				
ガス				
上下水道				
その他				
計				
委託料				
使用料及び賃借料				
修繕料				
その他支出				
計				

5 ■利用状況

	H28	H29	H30	H28-30平均
延べ利用者数(人)	○○○○	○○○○	○○○○	○○○○
稼働状況	延べ利用コマ数(1F) ○○○○	延べ利用コマ数(1F) ○○○○	延べ利用コマ数(1F) ○○○○	延べ利用コマ数(1F) ○○○○
貸室の稼働率(%)	○○%	○○%	○○%	○○%

6 ■維持管理経費の推移(H28~30)

7 ■利用状況(H30年度内訳)

8 ■主な工事履歴(投資的事業)(H29~30)

件名	金額(円)	実施年度
○○○○○工事	○○○	○○○

浜脇幼稚園

施設コード
大分類
小分類

01101
学校施設
幼稚園

■ 基本情報

施設名称	浜脇幼稚園		
所在地	宮前町8-22		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1916年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考	小規模保育施設おおぞら園併設		

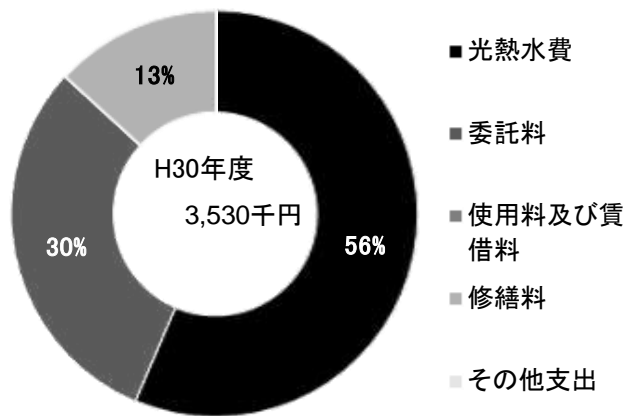


■ 土地・建物情報

敷地面積	2,212.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	973.00㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	2 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1970年3月1日 築 49 年		
取得価額等	359,538,702円		
減価償却累計額	319,109,992円		
有形固定資産減価償却率	88.76%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費		H28	H29	H30	H28-30平均
収入(円)	使用料	0	0	0	0
	補助金	0	0	0	0
	その他収入	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】(円)					
	光熱水費	電気 1,254,560	1,334,803	1,323,894	1,304,419
		ガス 78,890	167,814	145,715	130,806
		上下水道 476,503	564,768	522,467	521,246
		その他 0	0	0	0
	計	1,809,953	2,067,385	1,992,076	1,956,471
	委託料	476,574	1,123,627	1,072,729	890,977
	使用料及び賃借料	0	0	0	0
	修繕料	32,400	101,520	465,048	199,656
	その他支出	0	0	0	0
	計	2,318,927	3,292,532	3,529,853	3,047,104
[参考]	(支出-収入)(円)	2,318,927	3,292,532	3,529,853	3,047,104
[参考]	維持補修的な工事請負費【消費的事業】(H29~30)		850,588	910,281	880,435

備考

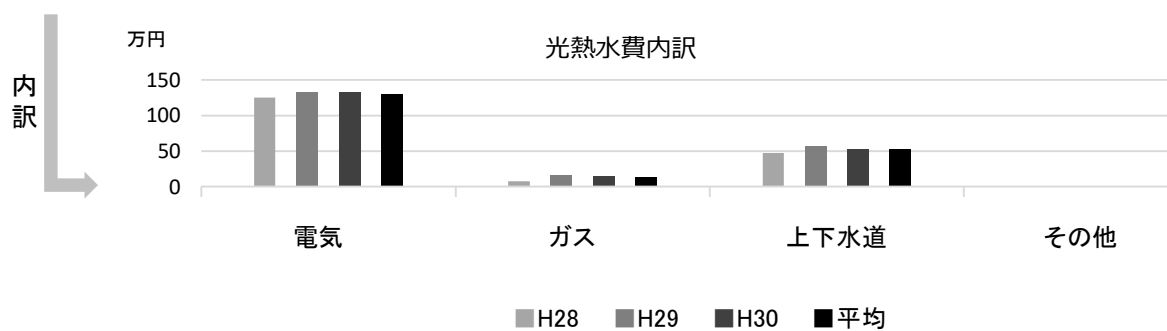
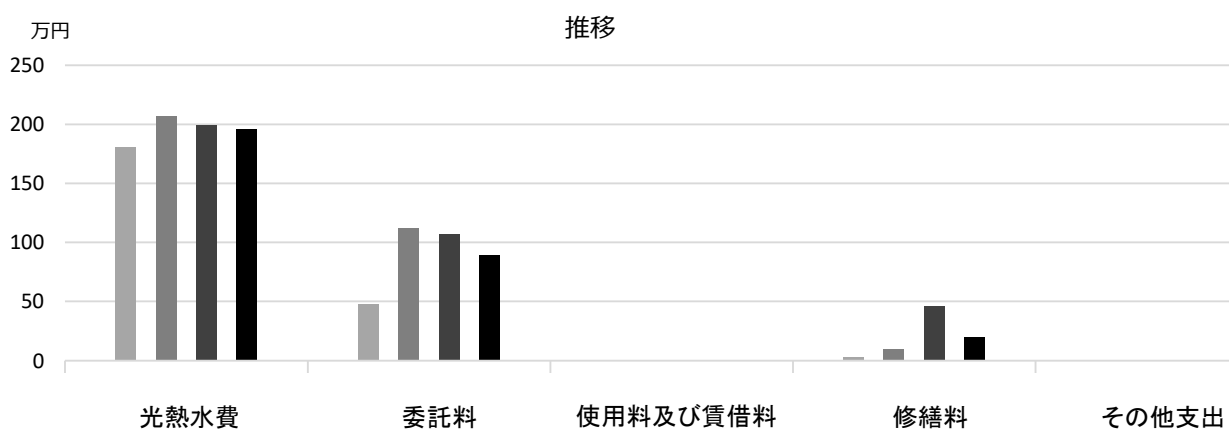
電気・水道はおおぞら園を含む

委託料のうち、機械警備業務等にかかる費用は、学校園数で按分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)		H28	H29	H30	H28-30平均
学級数		3	2	2	2
園児・児童・生徒数		74	63	55	64

(平成31年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
学校施設コンクリートブロック塀緊急対応(その2)工事	1,526,901	2018

用海幼稚園

施設コード
大分類
小分類

01102
学校施設
幼稚園

■ 基本情報

施設名称	用海幼稚園	
所在地	石在町17-29	
所管	局	教育委員会
	課	学校管理課
開設年度	1977年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 直営	
避難所指定 (収容予定人数)	—	
備考		

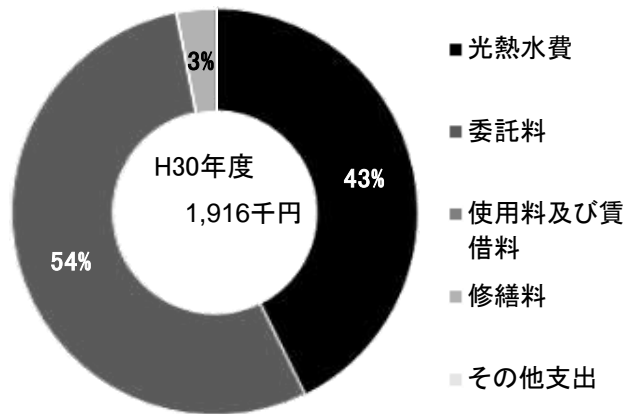


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,500.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	531.00㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1977年5月1日 築 41 年	
取得価額等	125,962,286円	
減価償却累計額	116,737,988円	
有形固定資産減価償却率	92.68%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費		H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)	使用料	0	0	0	0
	補助金	0	0	0	0
	その他収入	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)					
	光熱水費	電気 499,123	556,567	514,403	523,364
		ガス 80,559	89,635	75,926	82,040
		上下水道 245,676	195,098	228,654	223,143
		その他 0	0	0	0
	計	825,358	841,300	818,983	828,547
	委託料	664,239	926,851	1,038,875	876,655
	使用料及び賃借料	0	0	0	0
	修繕料	64,800	34,560	58,320	52,560
	その他支出	0	0	0	0
	計	1,554,397	1,802,711	1,916,178	1,757,762
[参考]	(支出 - 収入) (円)	1,554,397	1,802,711	1,916,178	1,757,762
[参考]	維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		771,475	687,168	729,322

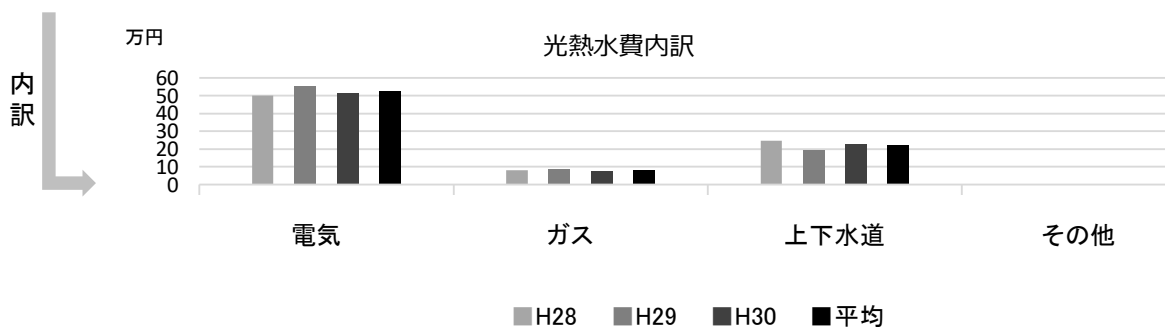
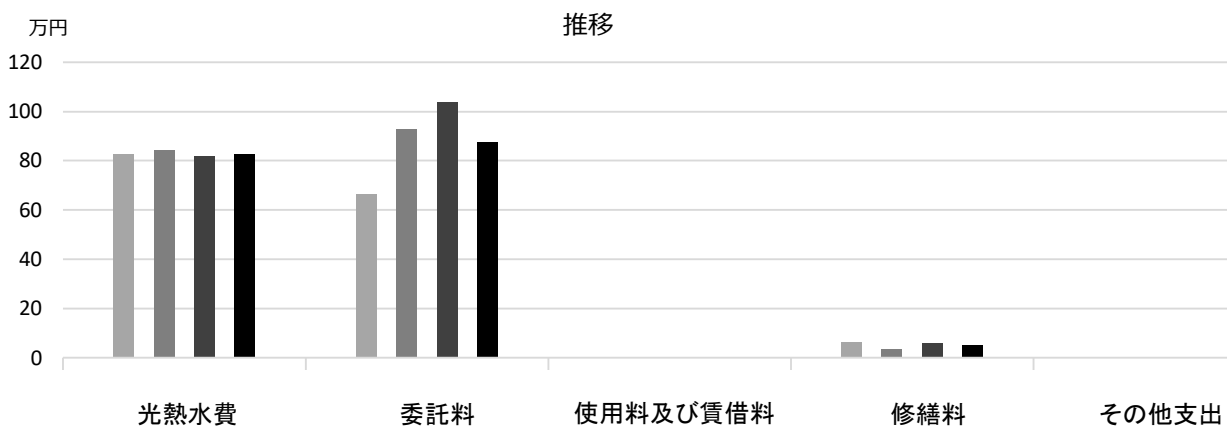
備考

委託料のうち、機械警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)	H28	H29	H30	H28-30平均
学級数	2	2	2	2
園児・児童・生徒数	44	41	33	39

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

夙川幼稚園

施設コード
大分類
小分類

01103
学校施設
幼稚園

■ 基本情報

施設名称	夙川幼稚園
所在地	松ヶ丘町9-23
所管 局 課	教育委員会 学校管理課
開設年度	1968年
所有状況 土地 建物	市保有 市保有
運営形態	運営 直営
避難所指定 (収容予定人数)	—
備考	

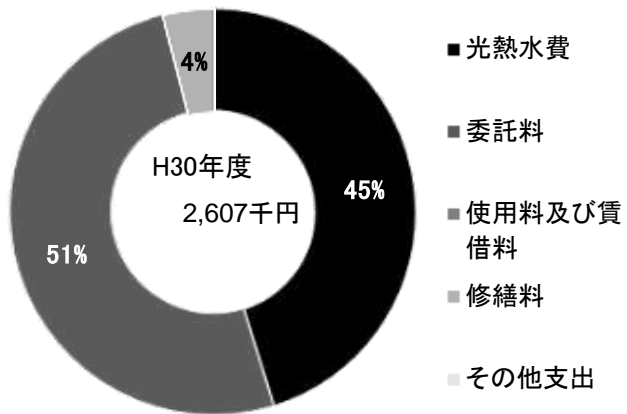


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,905.00㎡
うち借地面積	0.00㎡
延床面積	787.00㎡
うち借受面積	0.00㎡
階数※ 地上 地下	2 F —
構造※	鉄筋コンクリート造
建築年月日※	1981年3月1日 築 38 年
取得価額等	208,449,810円
減価償却累計額	175,876,633円
有形固定資産減価償却率	84.37%

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	60,000	60,000	60,000	60,000
計	60,000	60,000	60,000	60,000
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	598,968	661,045	672,773	644,262
ガス	43,298	59,840	87,665	63,601
上下水道	274,119	274,542	417,745	322,135
その他	0	0	0	0
計	916,385	995,427	1,178,183	1,029,998
委託料	708,508	998,357	1,324,762	1,010,542
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	383,400	103,680	162,360
その他支出	0	0	0	0
計	1,624,893	2,377,184	2,606,625	2,202,901
[参考] (支出 - 収入) (円)	1,564,893	2,317,184	2,546,625	2,142,901
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		801,876	2,382,863	1,592,370

備考

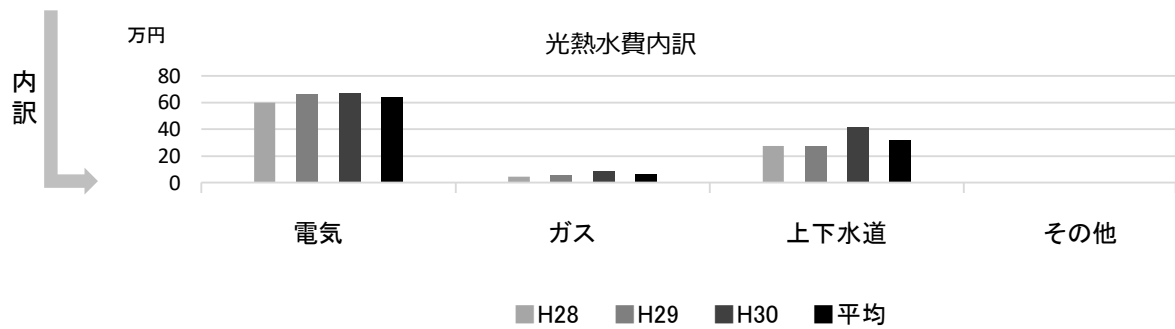
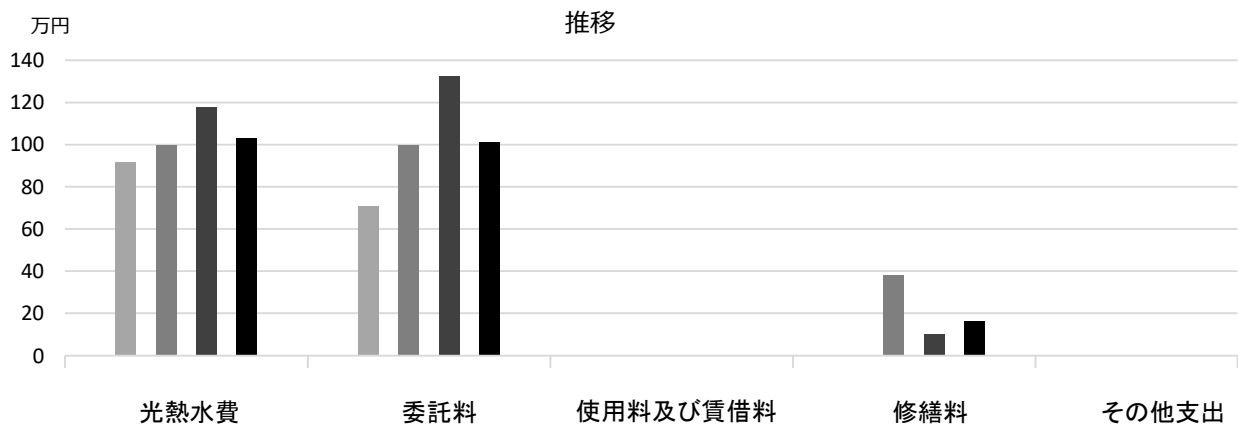
委託料のうち、機械警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H28	H29	H30	H28-30平均
学級数	2	2	3	2
園児・児童・生徒数	67	64	66	66

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

越木岩幼稚園

施設コード
大分類
小分類

01104
学校施設
幼稚園

■ 基本情報

施設名称	越木岩幼稚園	
所在地	美作町6-10	
所管	局	教育委員会
	課	学校管理課
開設年度	1975年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 直営	
避難所指定 (収容予定人数)	—	
備考		

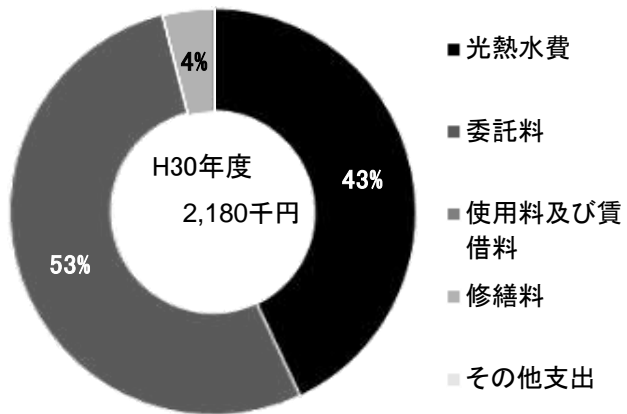


■ 土地・建物情報

敷地面積	2,242.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	739.00㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1975年3月1日 築 44 年	
取得価額等	150,910,590円	
減価償却累計額	142,894,539円	
有形固定資産減価償却率	94.69%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費		H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)	使用料	0	0	0	0
	補助金	0	0	0	0
	その他収入	24,000	24,000	24,000	24,000
	計	24,000	24,000	24,000	24,000
維持管理経費 [支出] (円)					
	光熱水費				
	電気	562,960	586,250	596,563	581,924
	ガス	80,970	92,494	89,529	87,664
	上下水道	228,124	278,836	250,861	252,607
	その他	0	0	0	0
	計	872,054	957,580	936,953	922,196
	委託料	649,747	992,721	1,155,690	932,719
	使用料及び賃借料	0	0	0	0
	修繕料	0	78,732	87,156	55,296
	その他支出	0	0	0	0
	計	1,521,801	2,029,033	2,179,799	1,910,211
[参考]	(支出 - 収入) (円)	1,497,801	2,005,033	2,155,799	1,886,211
[参考]	維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		1,309,004	1,513,577	1,411,291

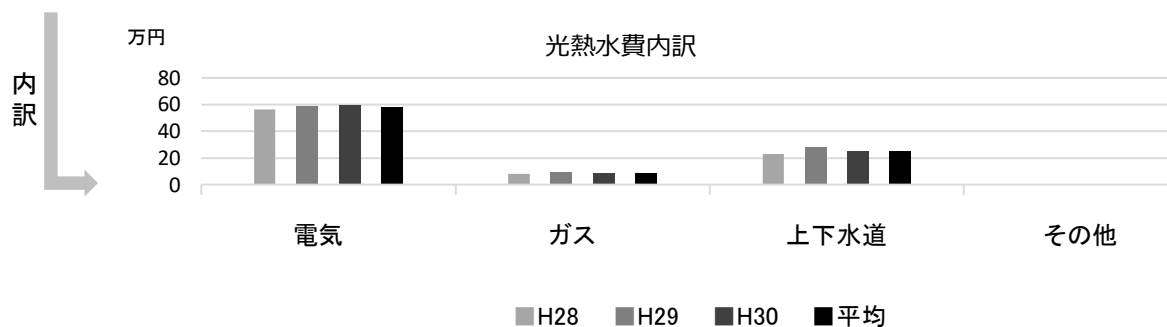
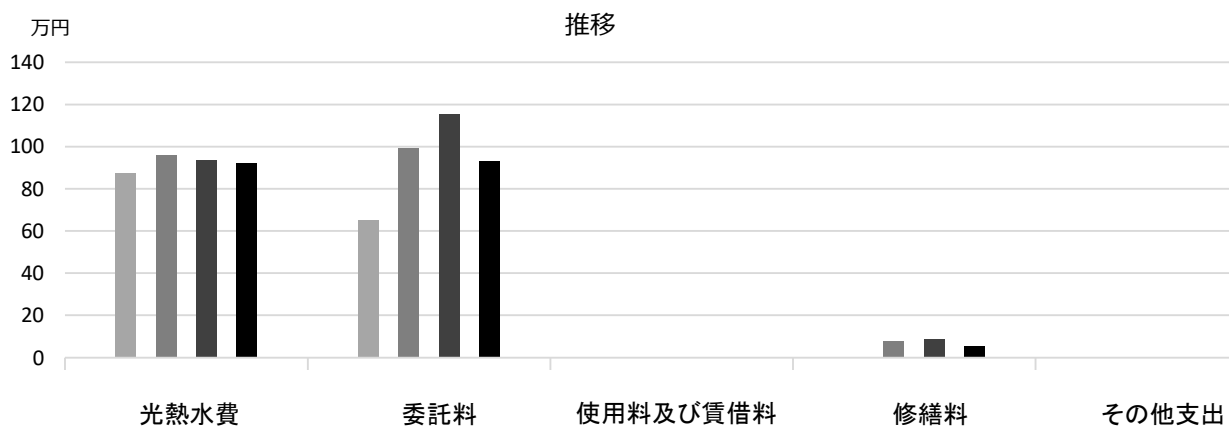
備考

委託料のうち、機械警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)	H28	H29	H30	H28-30平均
学級数	2	2	2	2
園児・児童・生徒数	44	53	64	54

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

大社幼稚園

施設コード
大分類
小分類

01105
学校施設
幼稚園

■ 基本情報

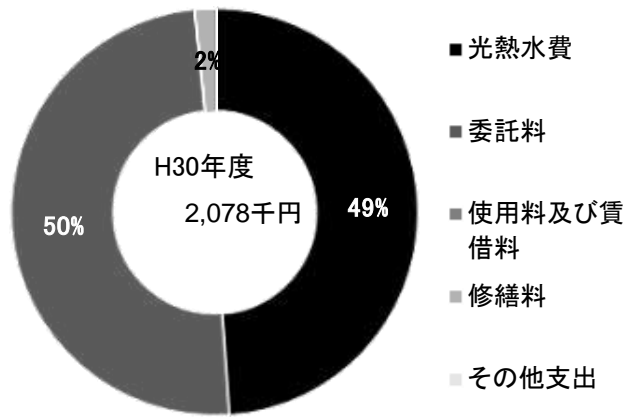
施設名称	大社幼稚園	
所在地	柳本町1-8	
所管	局	教育委員会
	課	学校管理課
開設年度	1952年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 直営	
避難所指定 (収容予定人数)	—	
備考		

■ 土地・建物情報

敷地面積	3,199.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	811.00㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1968年10月1日 築 50 年	
取得価額等	293,418,731円	
減価償却累計額	201,151,739円	
有形固定資産減価償却率	68.55%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費		H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)	使用料	0	0	0	0
	補助金	0	0	0	0
	その他収入	123,264	123,264	106,656	117,728
	計	123,264	123,264	106,656	117,728
維持管理経費 [支出] (円)					
	光熱水費				
	電気	758,820	809,153	916,364	828,112
	ガス	96,074	117,542	99,335	104,317
	上下水道	*	*	*	—
	その他	0	0	0	0
	計	854,894	926,695	1,015,699	932,429
	委託料	629,069	932,085	1,028,618	863,257
	使用料及び賃借料	0	0	0	0
	修繕料	0	152,280	33,480	61,920
	その他支出	0	0	0	0
	計	1,483,963	2,011,060	2,077,797	1,857,607
[参考]	(支出 - 収入) (円)	1,360,699	1,887,796	1,971,141	1,739,879
[参考]	維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		4,034,369	1,165,628	2,599,999

備考

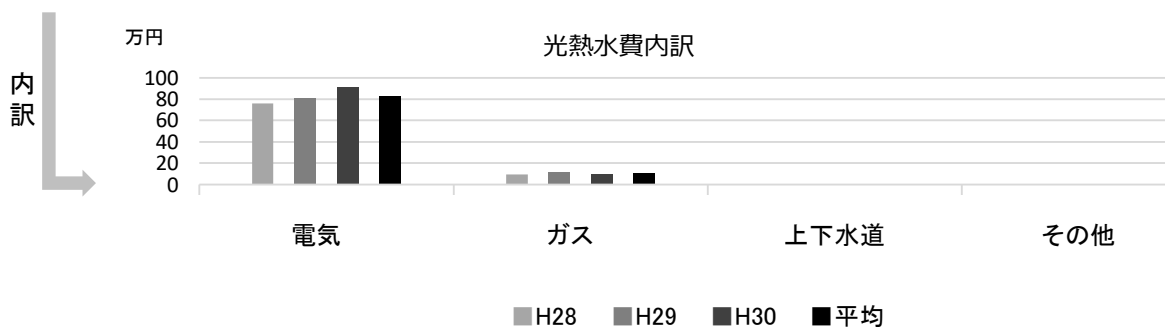
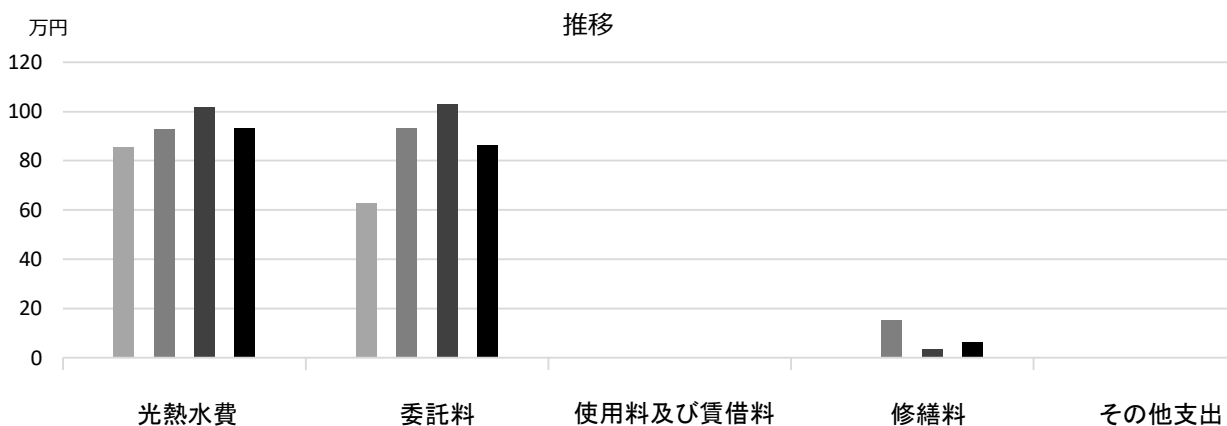
*大社公民館に含まれる

委託料のうち、機械警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)		H28	H29	H30	H28-30平均
学級数		3	3	3	3
園児・児童・生徒数		70	69	69	69

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

付属あおぞら幼稚園

施設コード

01106

大分類

学校施設

小分類

幼稚園

■ 基本情報

施設名称	付属あおぞら幼稚園	
所在地	津田町3-40	
所管	局	教育委員会
	課	学校管理課
開設年度	2001年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 直営	
避難所指定 (収容予定人数)	—	
備考	子育て総合センター併設	

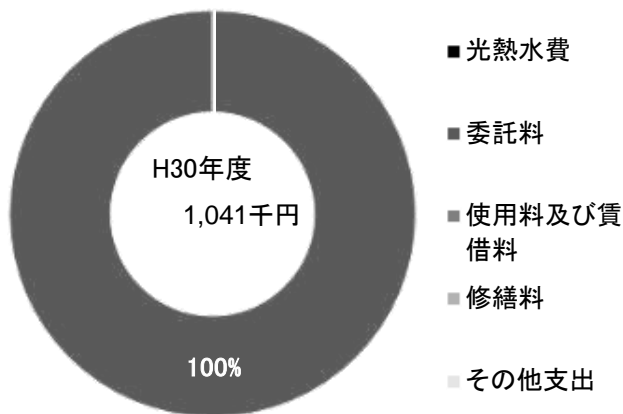


■ 土地・建物情報

敷地面積	2,543.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	799.00㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	1 F
	地下	—
構造※	鉄骨造	
建築年月日※	2001年3月1日 築 18 年	
取得価額等	234,094,613円	
減価償却累計額	117,432,459円	
有形固定資産減価償却率	50.16%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	5,720	5,720	6,032	5,824
計	5,720	5,720	6,032	5,824
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	*	*	*	—
ガス	*	*	*	—
上下水道	*	*	*	—
その他	0	0	0	0
計	0	0	0	0
委託料	483,823	1,057,408	1,041,120	860,784
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	201,312	0	67,104
その他支出	0	0	0	0
計	483,823	1,258,720	1,041,120	927,888
[参考] (支出 - 収入) (円)	478,103	1,253,000	1,035,088	922,064
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		1,389,755	649,752	1,019,754

備考

*子育て総合センターに含まれる

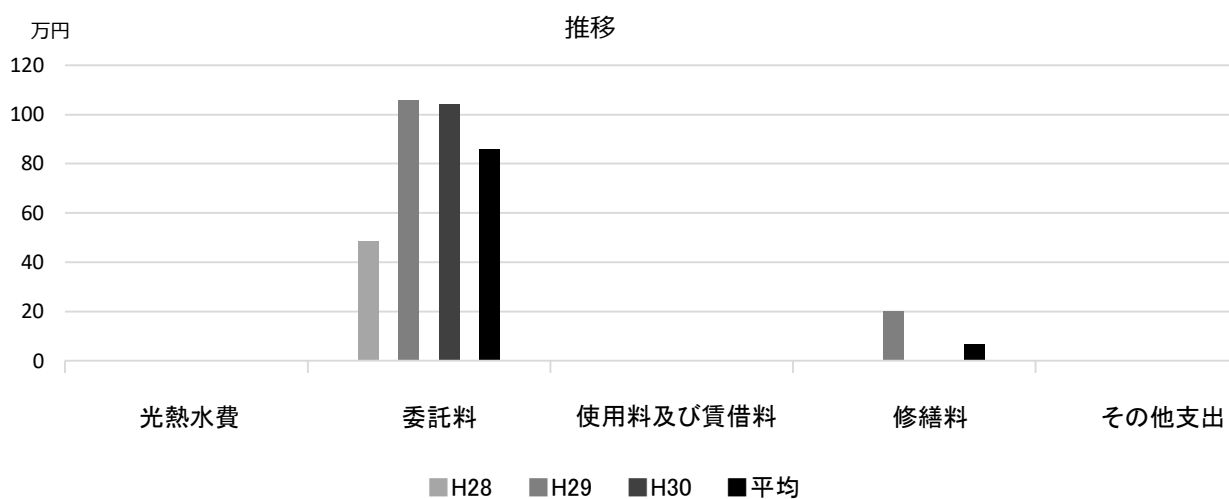
委託料のうち、機械警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H28	H29	H30	H28-30平均
学級数	3	2	2	2
園児・児童・生徒数	58	58	47	54

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
空調設備改修工事	16,281,129	2018
空調設備改修電気設備工事	2,386,312	2018
学校施設コンクリートブロック塀緊急対応(その2)工事	1,894,372	2018

上ケ原幼稚園

施設コード
大分類
小分類

01107
学校施設
幼稚園

■ 基本情報

施設名称	上ケ原幼稚園		
所在地	上ケ原三番町6-27		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1967年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考			

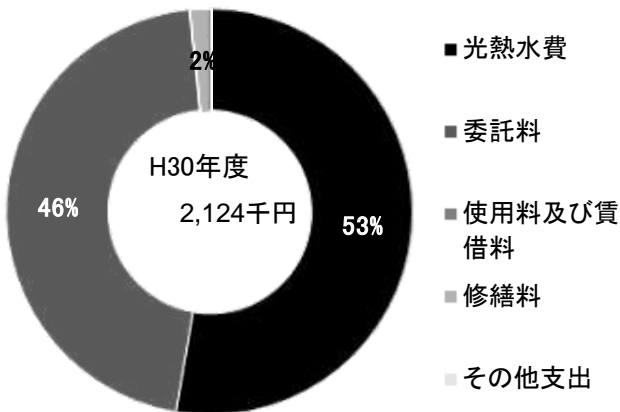


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,859.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	830.00㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1967年10月1日 築 51 年	
取得価額等	222,556,270円	
減価償却累計額	207,661,970円	
有形固定資産減価償却率	93.31%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	576,382	709,486	775,064	686,977
ガス	95,264	90,134	85,832	90,410
上下水道	210,674	257,516	258,551	242,247
その他	0	0	0	0
計	882,320	1,057,136	1,119,447	1,019,634
委託料	520,825	1,077,991	971,204	856,673
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	113,400	0	33,480	48,960
その他支出	0	0	0	0
計	1,516,545	2,135,127	2,124,131	1,925,268
[参考] (支出 - 収入) (円)	1,516,545	2,135,127	2,124,131	1,925,268
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		2,570,400	1,732,217	2,151,309

備考

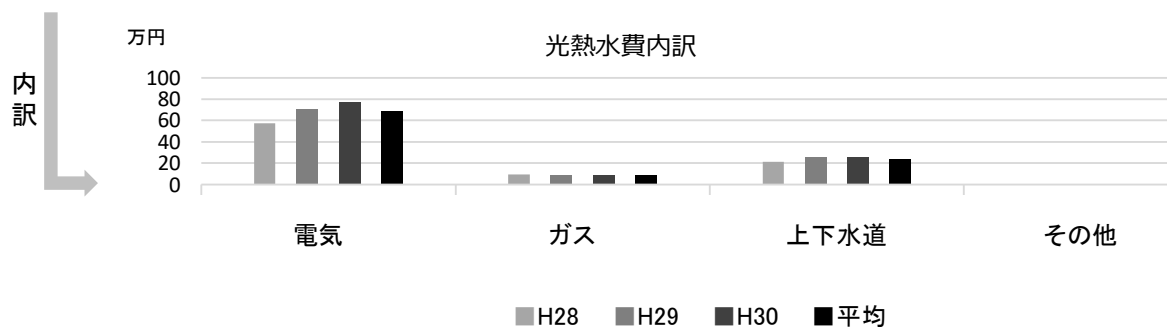
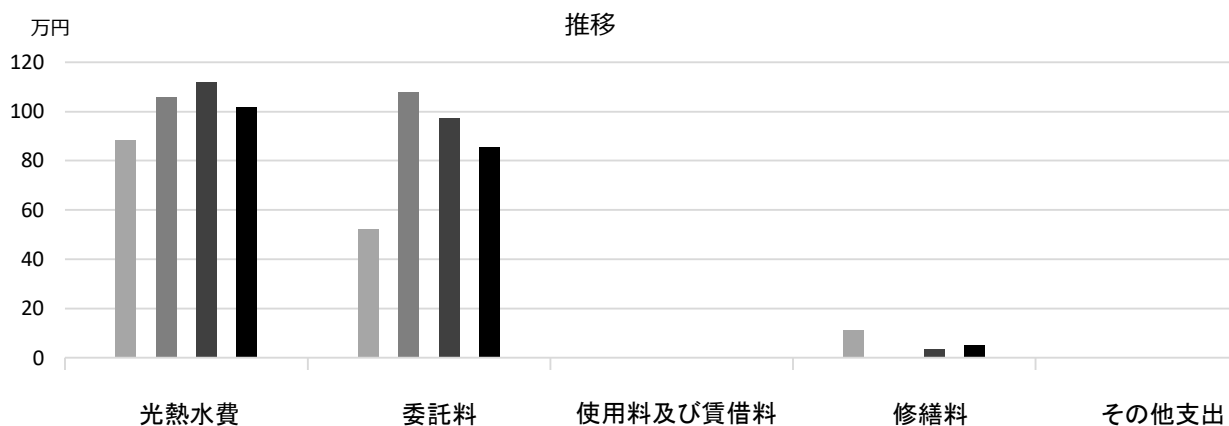
委託料のうち、機械警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H28	H29	H30	H28-30平均
学級数	2	2	3	2
園児・児童・生徒数	61	63	57	60

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

門戸幼稚園

施設コード
大分類
小分類

01108
学校施設
幼稚園

■ 基本情報

施設名称	門戸幼稚園		
所在地	門戸東町3-25		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1980年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考			

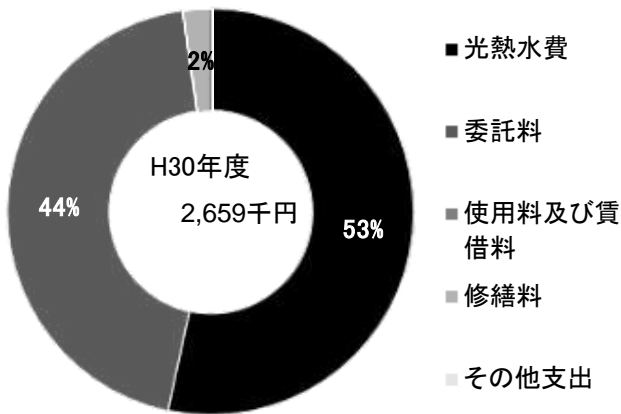


■ 土地・建物情報

敷地面積	2,288.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	806.00㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1980年3月1日 築 39 年	
取得価額等	182,546,820円	
減価償却累計額	158,361,972円	
有形固定資産減価償却率	86.75%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	596,402	673,958	699,717	656,692
ガス	79,346	124,748	92,217	98,770
上下水道	707,994	523,738	628,452	620,061
その他	0	0	0	0
計	1,383,742	1,322,444	1,420,386	1,375,524
委託料	591,759	1,259,390	1,180,573	1,010,574
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	18,900	57,240	58,320	44,820
その他支出	0	0	0	0
計	1,994,401	2,639,074	2,659,279	2,430,918
[参考] (支出 - 収入) (円)	1,994,401	2,639,074	2,659,279	2,430,918
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】(H29~30)		1,513,008	1,252,736	1,382,872

備考

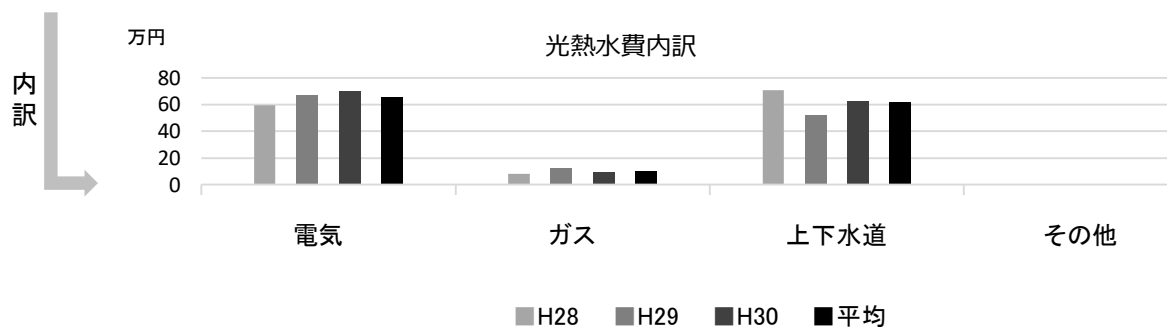
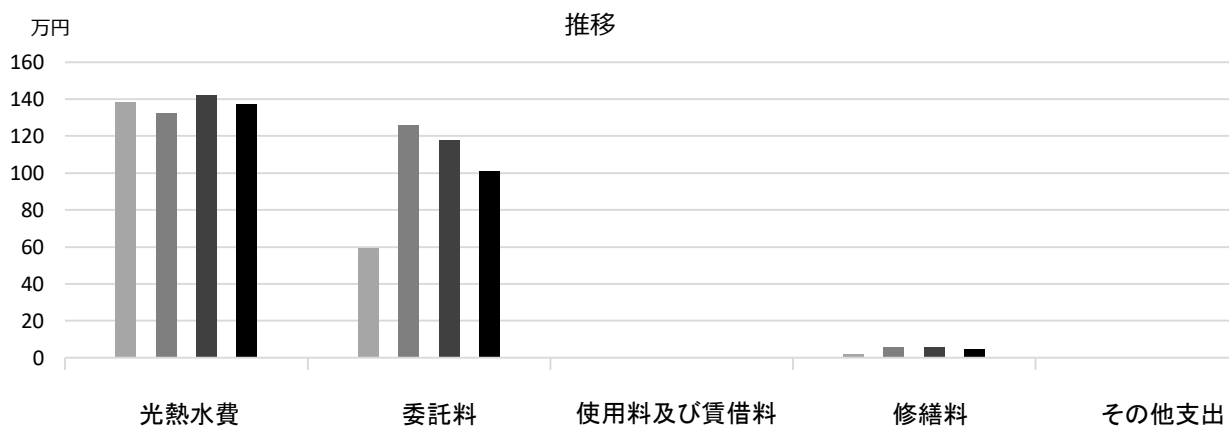
委託料のうち、機械警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H28	H29	H30	H28-30平均
学級数	2	3	2	2
園児・児童・生徒数	62	69	58	63

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

高木幼稚園

施設コード

01109

大分類

学校施設

小分類

幼稚園

■ 基本情報

施設名称	高木幼稚園	
所在地	伏原町3-40	
所管	局	教育委員会
	課	学校管理課
開設年度	1972年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 直営	
避難所指定 (収容予定人数)	—	
備考		

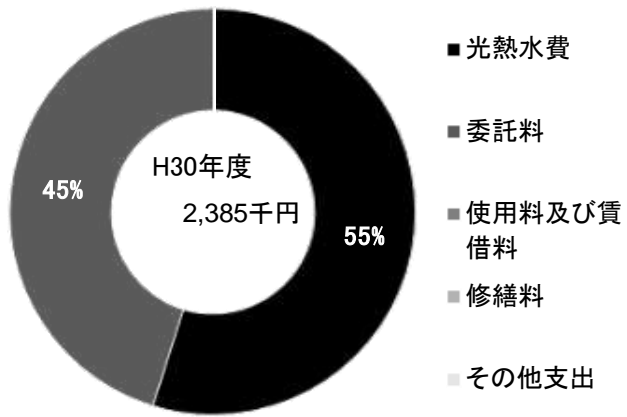


■ 土地・建物情報

敷地面積	2,623.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	875.00㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1972年3月1日 築 47 年	
取得価額等	188,186,382円	
減価償却累計額	164,546,010円	
有形固定資産減価償却率	87.44%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費		H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)	使用料	0	0	0	0
	補助金	0	0	0	0
	その他収入	4,320	4,320	4,644	4,428
	計	4,320	4,320	4,644	4,428
維持管理経費【支出】 (円)					
	光熱水費	電気 779,660	754,044	907,148	813,617
		ガス 112,252	115,240	50,184	92,559
		上下水道 506,428	477,825	350,575	444,943
		その他 0	0	0	0
	計	1,398,340	1,347,109	1,307,907	1,351,119
	委託料	603,939	1,788,583	1,076,848	1,156,457
	使用料及び賃借料	0	0	0	0
	修繕料	206,280	0	0	68,760
	その他支出	0	0	0	0
	計	2,208,559	3,135,692	2,384,755	2,576,335
[参考]	(支出 - 収入) (円)	2,204,239	3,131,372	2,380,111	2,571,907
[参考]	維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		1,476,802	575,054	1,025,928

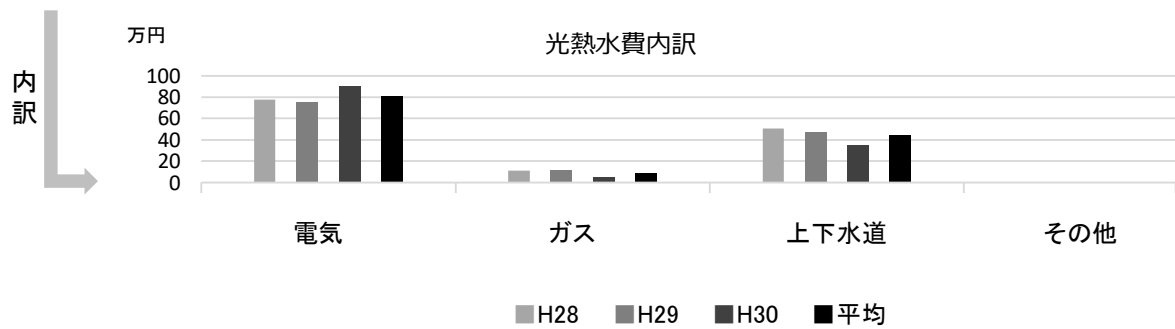
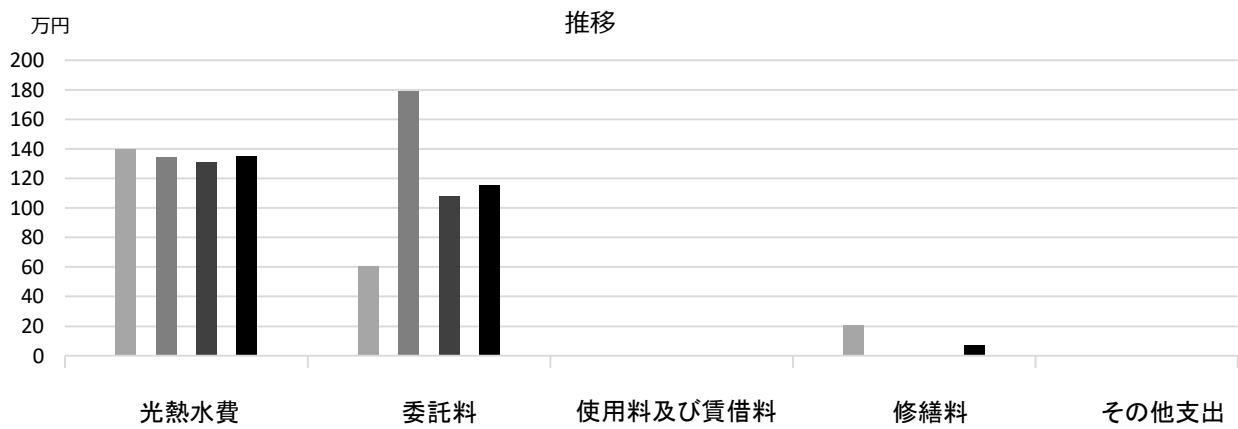
備考

委託料のうち、機械警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)		H28	H29	H30	H28-30平均
学級数		3	2	3	3
園児・児童・生徒数		74	66	68	69

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

瓦木幼稚園

施設コード

01110

大分類

学校施設

小分類

幼稚園

■ 基本情報

施設名称	瓦木幼稚園	
所在地	中島町5-2	
所管	局	教育委員会
	課	学校管理課
開設年度	1975年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 直営	
避難所指定 (収容予定人数)	—	
備考		

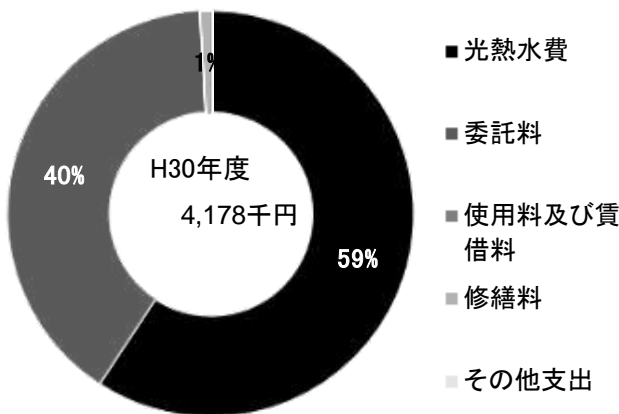


■ 土地・建物情報

敷地面積	2,399.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	851.00㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	3 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1975年3月1日 築 44 年	
取得価額等	207,680,242円	
減価償却累計額	196,822,434円	
有形固定資産減価償却率	94.77%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	4,100	900	0	1,667
計	4,100	900	0	1,667
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	1,001,252	1,038,049	988,255	1,009,185
ガス	547,853	452,691	499,452	499,999
上下水道	686,475	739,097	987,826	804,466
その他	0	0	0	0
計	2,235,580	2,229,837	2,475,533	2,313,650
委託料	1,079,980	1,420,986	1,664,172	1,388,379
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	86,400	42,249	37,800	55,483
その他支出	0	0	0	0
計	3,401,960	3,693,072	4,177,505	3,757,512
[参考] (支出 - 収入) (円)	3,397,860	3,692,172	4,177,505	3,755,846
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		319,313	1,410,030	864,672

備考

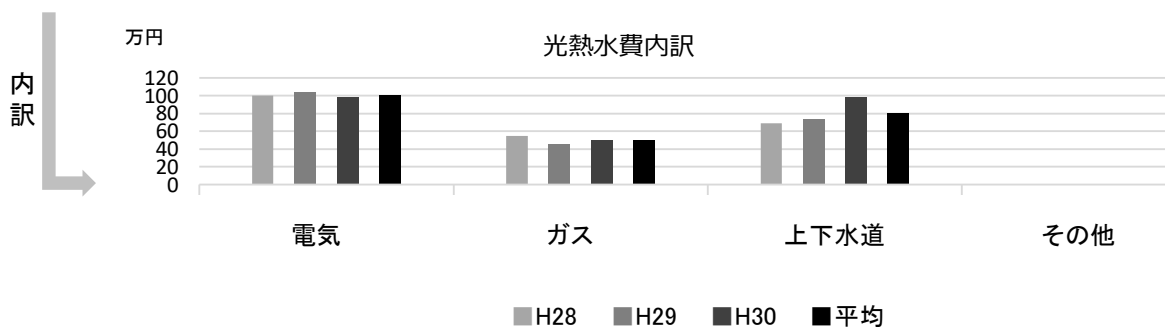
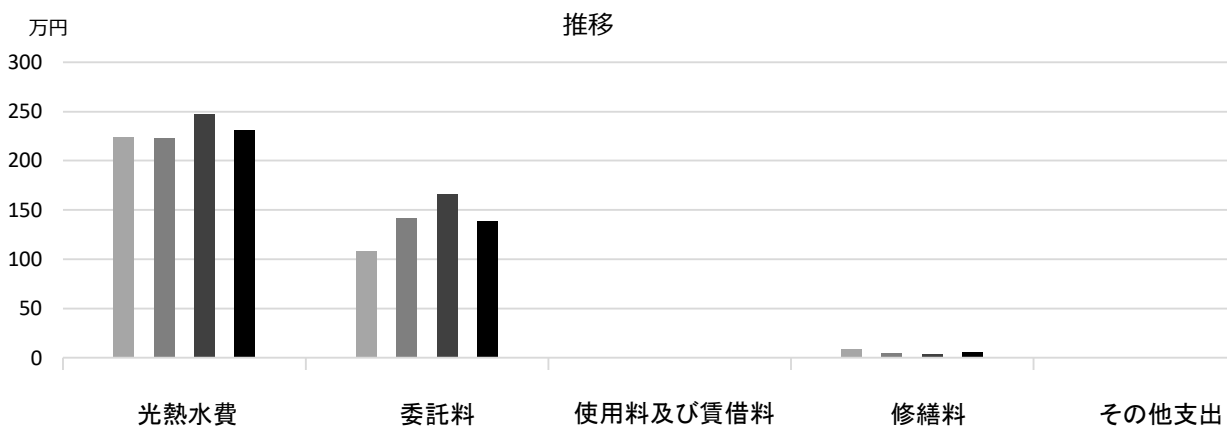
委託料のうち、機械警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H28	H29	H30	H28-30平均
学級数	2	2	2	2
園児・児童・生徒数	54	43	47	48

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

春風幼稚園

施設コード
大分類
小分類

01111
学校施設
幼稚園

■ 基本情報

施設名称	春風幼稚園		
所在地	今津野田町2-6		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1973年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考			

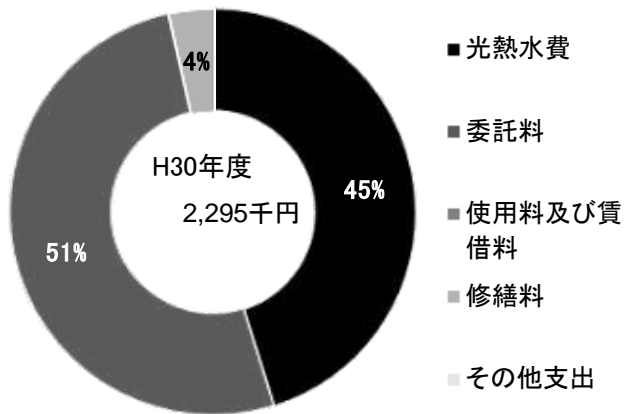


■ 土地・建物情報

敷地面積	2,282.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	720.00㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1973年3月1日	
	築 46 年	
取得価額等	93,635,187円	
減価償却累計額	89,837,640円	
有形固定資産減価償却率	95.94%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費		H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)	使用料	0	0	0	0
	補助金	0	0	0	0
	その他収入	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】 (円)					
	光熱水費	電気 516,238	571,535	602,281	563,351
		ガス 77,449	94,999	43,502	71,983
		上下水道 314,507	246,185	390,285	316,992
		その他 0	0	0	0
	計	908,194	912,719	1,036,068	952,327
	委託料	841,872	1,670,756	1,178,072	1,230,233
	使用料及び賃借料	0	0	0	0
	修繕料	74,520	61,560	80,460	72,180
	その他支出	0	0	0	0
	計	1,824,586	2,645,035	2,294,600	2,254,740
[参考]	(支出 - 収入) (円)	1,824,586	2,645,035	2,294,600	2,254,740
[参考]	維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		1,012,989	1,563,198	1,288,094

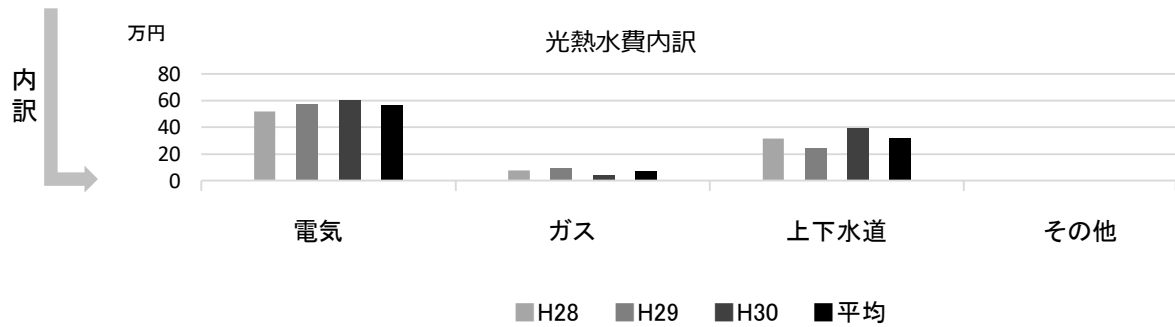
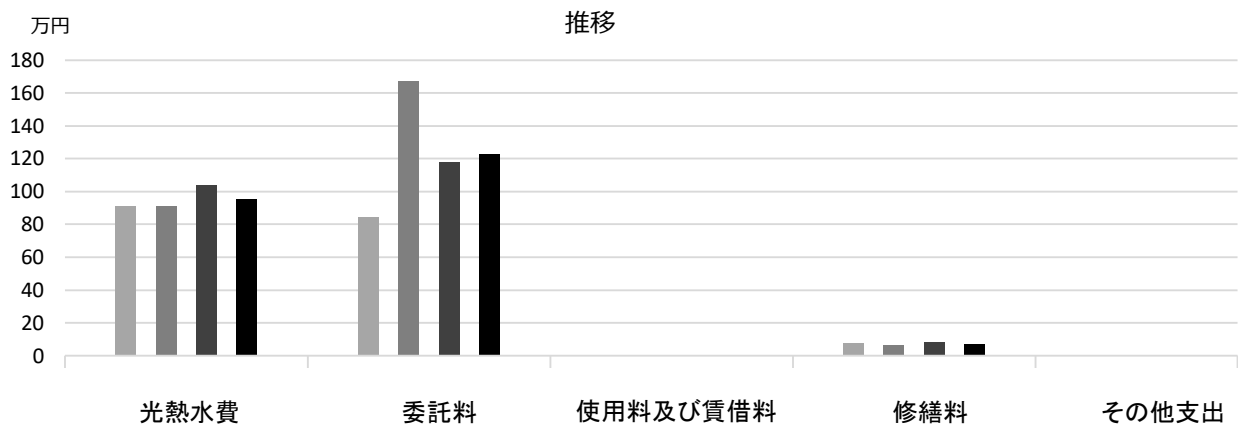
備考

委託料のうち、機械警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)	H28	H29	H30	H28-30平均
学級数	2	2	2	2
園児・児童・生徒数	63	64	59	62

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

南甲子園幼稚園

施設コード
大分類
小分類

01113
学校施設
幼稚園

■ 基本情報

施設名称	南甲子園幼稚園	
所在地	南甲子園3丁目2-24	
所管	局	教育委員会
	課	学校管理課
開設年度	1976年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 直営	
避難所指定(収容予定人数)	—	
備考		

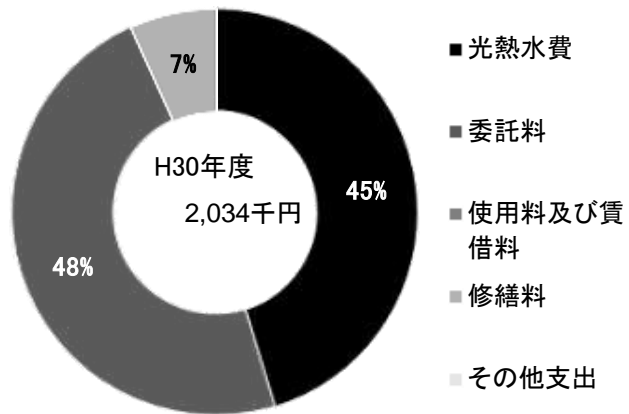


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,728.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	546.00㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1976年3月1日 築43年	
取得価額等	141,400,144円	
減価償却累計額	130,978,515円	
有形固定資産減価償却率	92.63%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	744	2,412	1,052
計	0	744	2,412	1,052
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	579,504	587,129	584,245	583,626
ガス	100,657	124,869	102,956	109,494
上下水道	266,423	240,564	234,441	247,143
その他	0	0	0	0
計	946,584	952,562	921,642	940,263
委託料	547,505	1,069,076	974,255	863,612
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	8,640	556,800	137,916	234,452
その他支出	0	0	0	0
計	1,502,729	2,578,438	2,033,813	2,038,327
[参考] (支出-収入)(円)	1,502,729	2,577,694	2,031,401	2,037,275
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】(H29~30)		1,159,296	1,637,891	1,398,594

備考

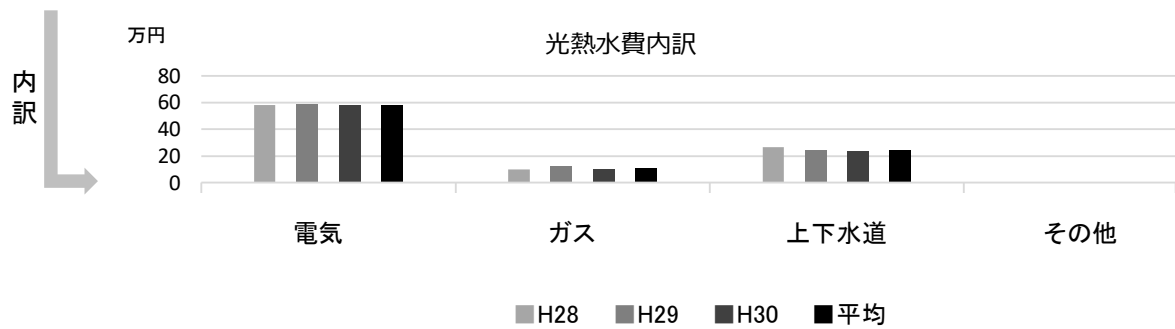
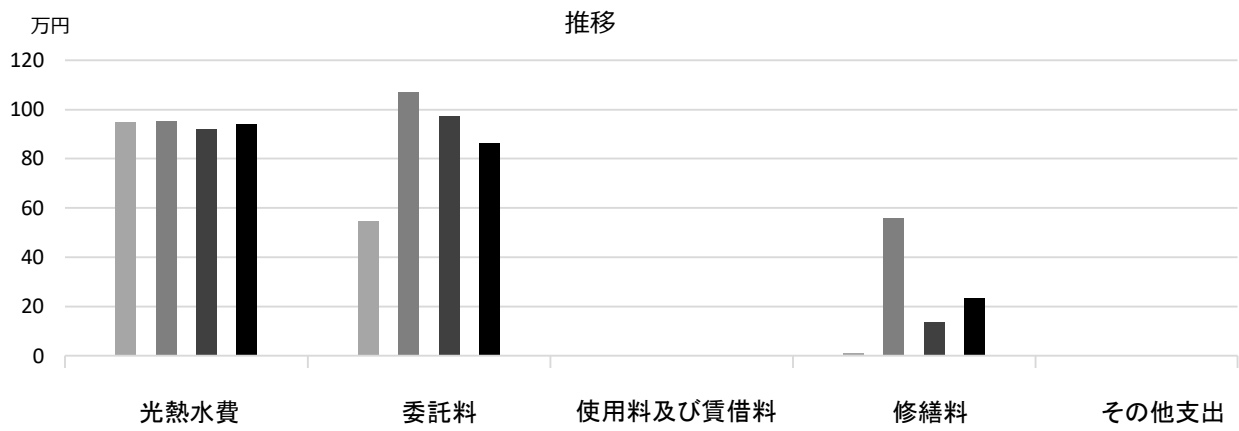
委託料のうち、機械警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H28	H29	H30	H28-30平均
学級数	2	2	2	2
園児・児童・生徒数	57	53	47	52

(平成31年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
学校施設コンクリートブロック塀緊急対応(その2)工事	2,165,196	2018

高須西幼稚園

施設コード
大分類
小分類

01115
学校施設
幼稚園

■ 基本情報

施設名称	高須西幼稚園		
所在地	高須町2丁目1-45		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1984年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考	平成30年度末をもって休園。		

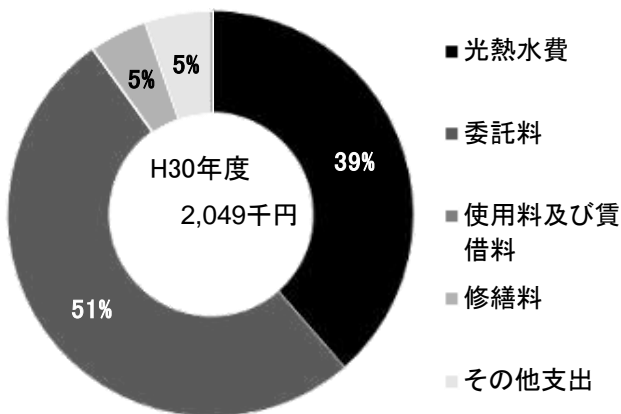


■ 土地・建物情報

敷地面積	2,477.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	770.00㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1984年5月1日 築 34 年	
取得価額等	227,297,646円	
減価償却累計額	171,563,116円	
有形固定資産減価償却率	75.48%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	16,000	0	0	5,333
計	16,000	0	0	5,333
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	516,167	558,984	531,438	535,530
ガス	65,529	62,545	30,487	52,854
上下水道	347,684	241,393	230,042	273,040
その他	0	0	0	0
計	929,380	862,922	791,967	861,423
委託料	664,245	946,819	1,055,151	888,738
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	83,160	89,640	93,744	88,848
その他支出	108,480	108,480	108,480	108,480
計	1,785,265	2,007,861	2,049,342	1,947,489
[参考] (支出 - 収入) (円)	1,769,265	2,007,861	2,049,342	1,942,156
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】(H29~30)		705,886	43,200	374,543

備考

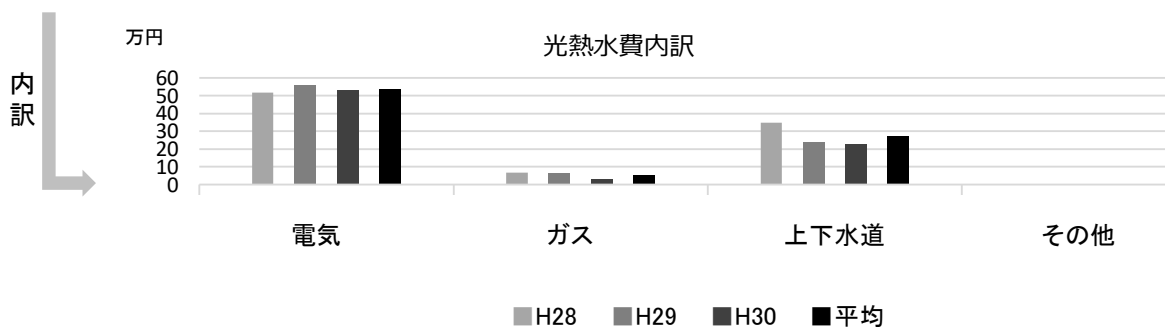
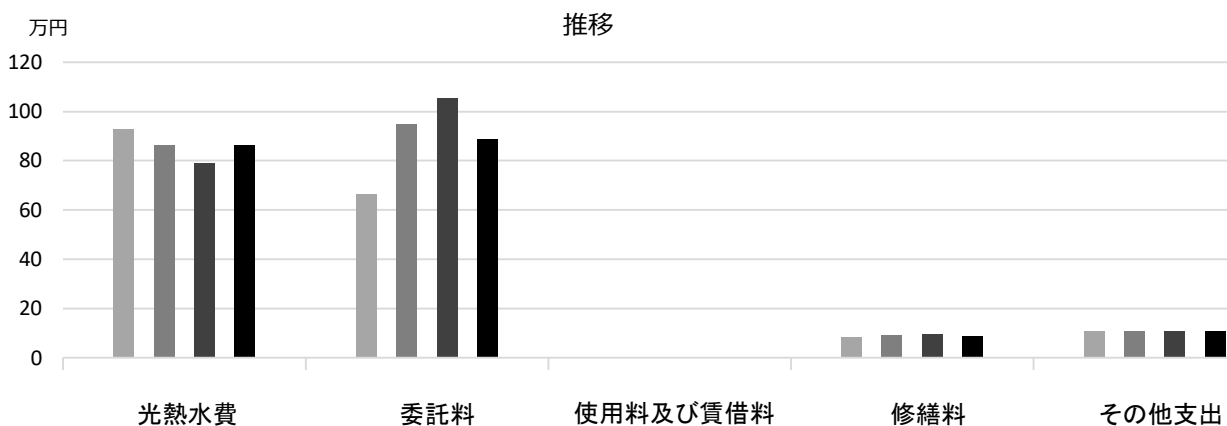
委託料のうち、機械警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H28	H29	H30	H28-30平均
学級数	2	2	1	2
園児・児童・生徒数	45	33	10	29

(平成31年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

鳴尾東幼稚園

施設コード
大分類
小分類

01116
学校施設
幼稚園

■ 基本情報

施設名称	鳴尾東幼稚園		
所在地	笠屋町30-47		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1946年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考			

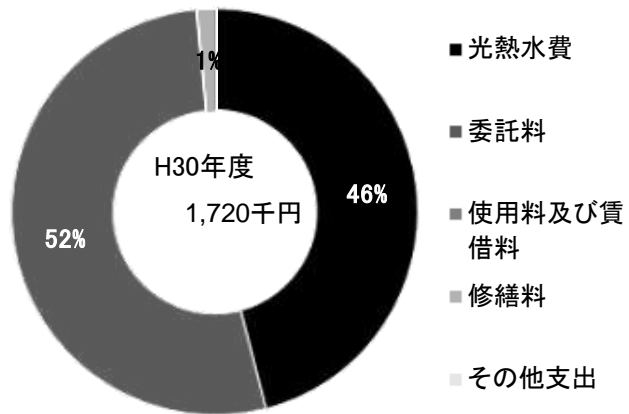


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,869.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	793.00㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1965年3月1日	
	築 54 年	
取得価額等	206,043,498円	
減価償却累計額	196,274,850円	
有形固定資産減価償却率	95.26%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	48,000	0	48,000	32,000
計	48,000	0	48,000	32,000
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	754,337	755,149	740,747	750,078
ガス	22,388	23,745	50,808	32,314
上下水道	*	*	*	—
その他	0	0	0	0
計	776,725	778,894	791,555	782,391
委託料	576,973	1,175,610	902,629	885,071
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	77,760	25,320	34,360
その他支出	0	0	0	0
計	1,353,698	2,032,264	1,719,504	1,701,822
[参考] (支出 - 収入) (円)	1,305,698	2,032,264	1,671,504	1,669,822
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】(H29~30)		2,778,360	4,250,400	3,514,380

備考

*鳴尾東小学校に含まれる

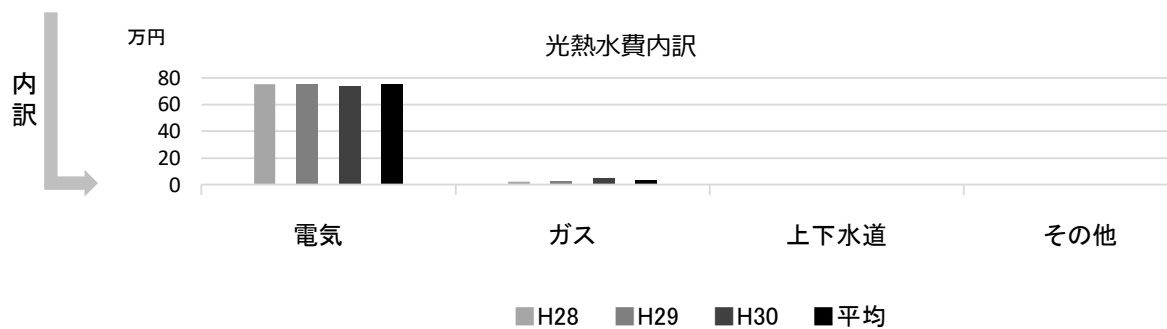
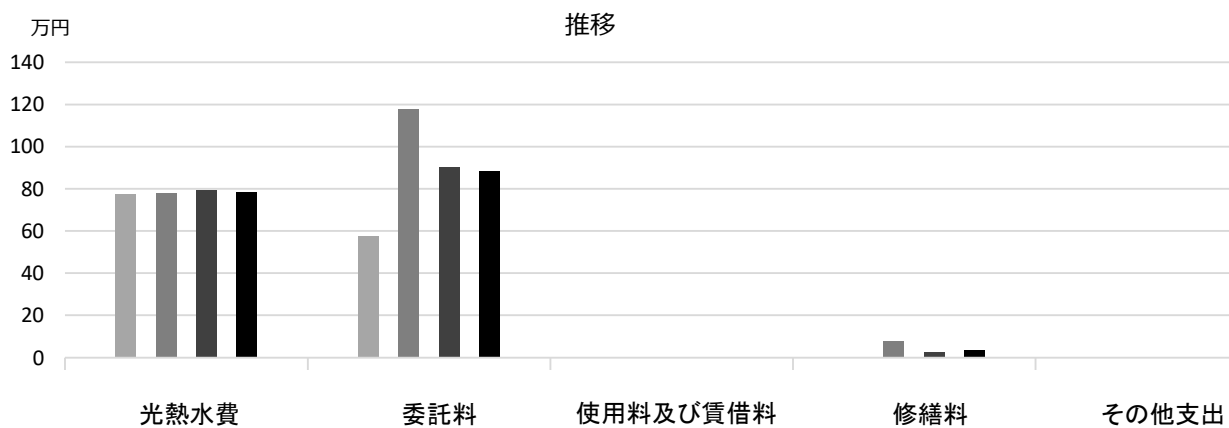
委託料のうち、機械警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H28	H29	H30	H28-30平均
学級数	2	2	2	2
園児・児童・生徒数	56	49	49	51

(平成31年3月31日時点)

■維持管理経費の推移（H28～30）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～30）

件名	金額（円）	実施年度
----	-------	------

小松幼稚園

施設コード
大分類
小分類

01118
学校施設
幼稚園

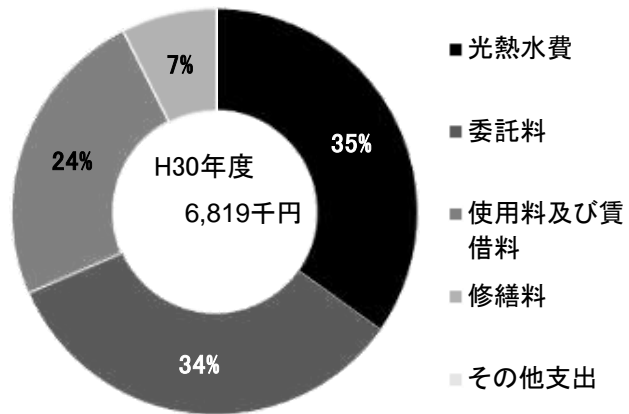
■ 基本情報

施設名称	小松幼稚園		
所在地	小松北町2丁目4-1		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1974年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考	共同利用施設小松センター・小規模保育施設 りんごさくらんぼ併設。 平成30年度末をもって休園。		

■ 土地・建物情報

敷地面積	1,877.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	941.00㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	3 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1974年3月1日 築 45 年		
取得価額等	224,573,605円		
減価償却累計額	197,901,859円		
有形固定資産減価償却率	88.12%		
※は主たる建物(面積が最大の棟)について			

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	1,642,164	1,767,545	1,968,663	1,792,791
ガス	23,058	30,565	24,535	26,053
上下水道	365,785	422,273	388,376	392,145
その他	0	0	0	0
計	2,031,007	2,220,383	2,381,574	2,210,988
委託料	1,538,908	1,822,773	2,291,015	1,884,232
使用料及び賃借料	1,638,000	1,638,000	1,638,000	1,638,000
修繕料	0	83,160	508,680	197,280
その他支出	0	0	0	0
計	5,207,915	5,764,316	6,819,269	5,930,500
[参考] (支出 - 収入) (円)	5,207,915	5,764,316	6,819,269	5,930,500
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】(H29~30)		167,540	2,120,970	1,144,255

備考

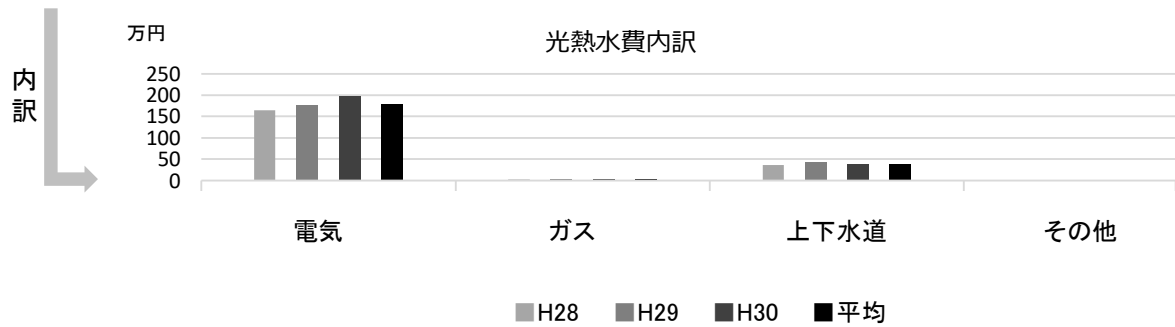
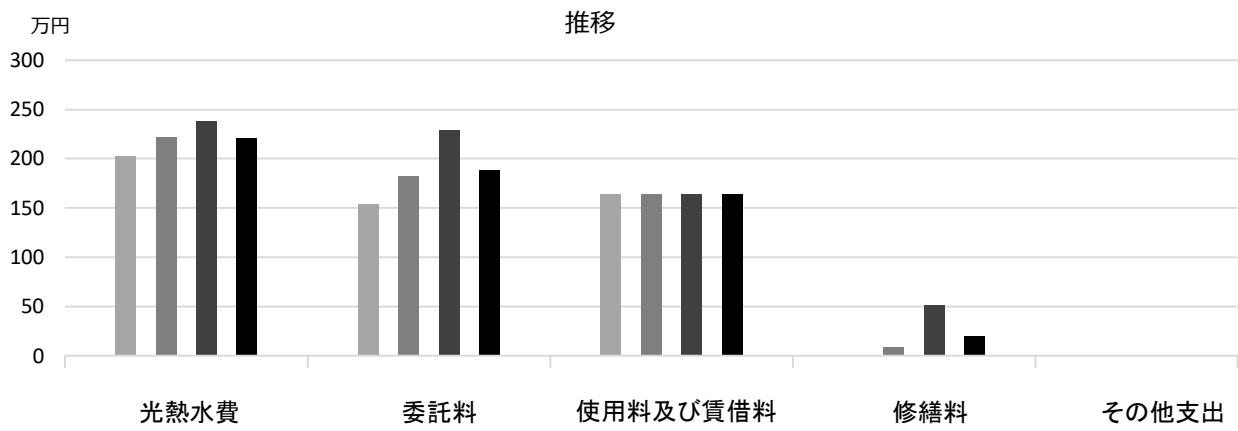
電気・水道は小松センター・りんごさくらんぼを含む
委託料のうち、機械警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H28	H29	H30	H28-30平均
学級数	2	2	1	2
園児・児童・生徒数	46	40	16	34

(平成31年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

山口幼稚園

施設コード
大分類
小分類

01119
学校施設
幼稚園

■ 基本情報

施設名称	山口幼稚園		
所在地	山口町下山口4丁目1-5		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1931年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考			

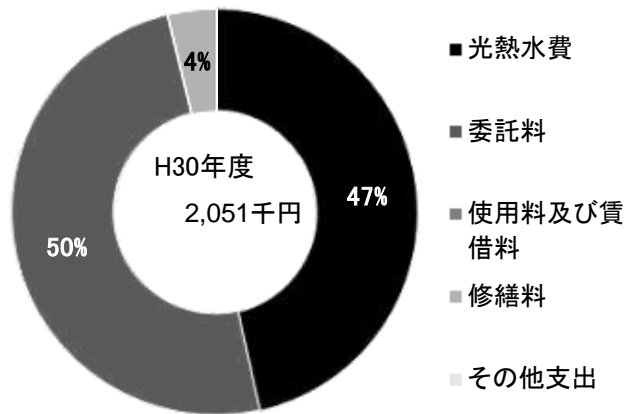


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,927.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	742.00㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1975年3月1日	
	築 44 年	
取得価額等	186,662,652円	
減価償却累計額	163,776,572円	
有形固定資産減価償却率	87.74%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	47,000	48,000	48,000	47,667
計	47,000	48,000	48,000	47,667
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	505,661	521,681	551,325	526,222
ガス	137,397	169,859	182,837	163,364
上下水道	257,600	248,843	220,132	242,192
その他	0	0	0	0
計	900,658	940,383	954,294	931,778
委託料	521,691	1,034,537	1,019,559	858,596
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	69,300	102,492	77,220	83,004
その他支出	0	0	0	0
計	1,491,649	2,077,412	2,051,073	1,873,378
[参考] (支出-収入)(円)	1,444,649	2,029,412	2,003,073	1,825,711
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】(H29~30)		780,840	1,681,968	1,231,404

備考

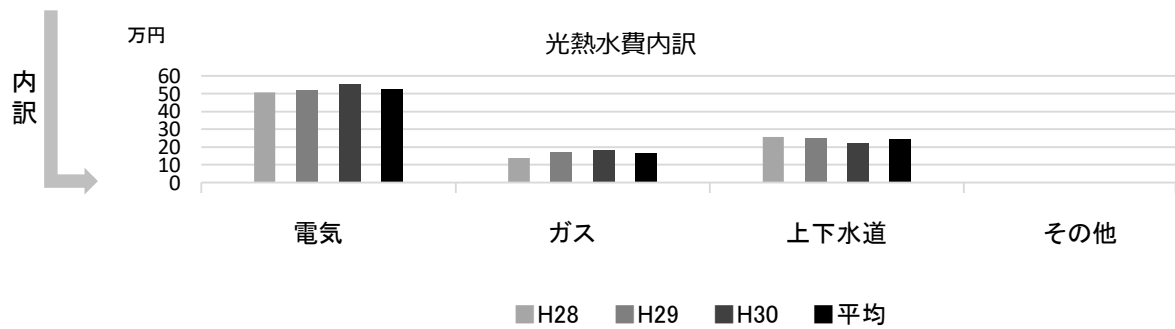
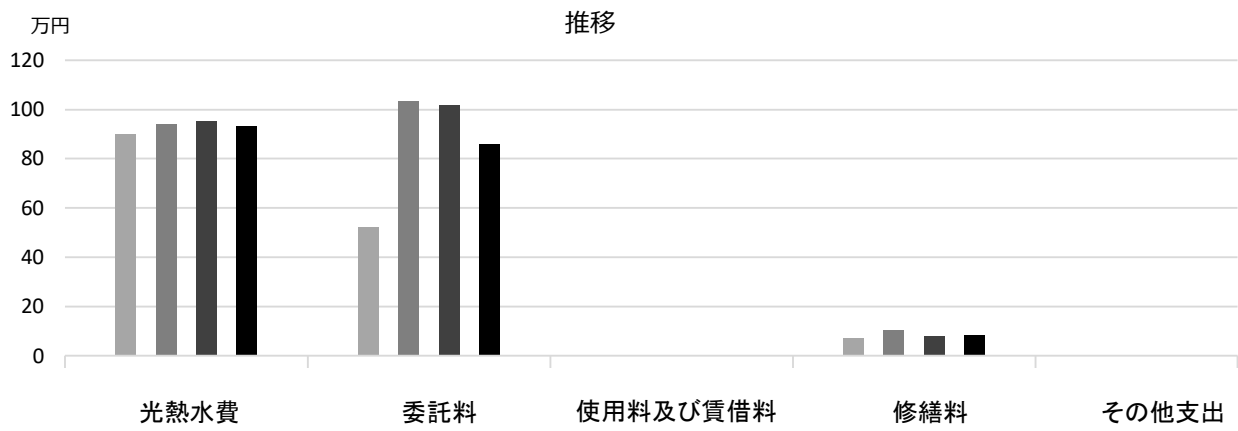
委託料のうち、機械警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H28	H29	H30	H28-30平均
学級数	2	2	2	2
園児・児童・生徒数	51	44	45	47

(平成31年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

名塩幼稚園

施設コード

01120

大分類

学校施設

小分類

幼稚園

■ 基本情報

施設名称	名塩幼稚園		
所在地	名塩1丁目41-15		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1927年		
所有状況	土地	借用	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考	幼稚園敷地全体を賃借(個人)。 平成30年度末をもって休園。		

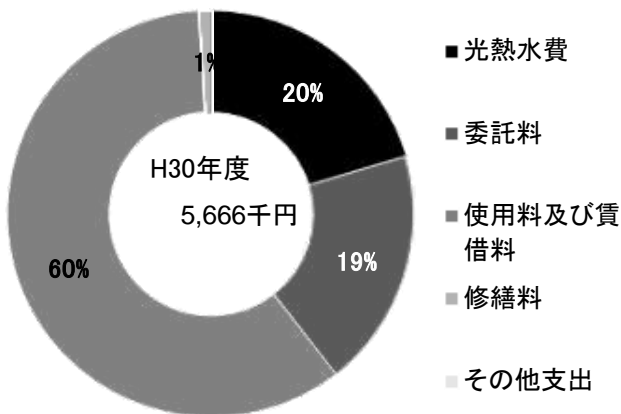


■ 土地・建物情報

敷地面積	2,453.00㎡		
	うち借地面積	2,453.00㎡	
延床面積	818.00㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	2 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1984年3月1日 築 35年		
取得価額等	148,180,381円		
減価償却累計額	115,498,810円		
有形固定資産減価償却率	77.94%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	18,000	24,000	24,000	22,000
計	18,000	24,000	24,000	22,000
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	715,724	736,106	614,455	688,762
ガス	253,089	255,386	175,425	227,967
上下水道	263,123	269,890	367,497	300,170
その他	0	0	0	0
計	1,231,936	1,261,382	1,157,377	1,216,898
委託料	604,804	1,431,126	1,080,615	1,038,848
使用料及び賃借料	3,432,298	3,409,738	3,372,058	3,404,698
修繕料	0	30,240	55,488	28,576
その他支出	0	0	0	0
計	5,269,038	6,132,486	5,665,538	5,689,021
[参考] (支出 - 収入) (円)	5,251,038	6,108,486	5,641,538	5,667,021
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】(H29~30)		678,888	513,756	596,322

備考

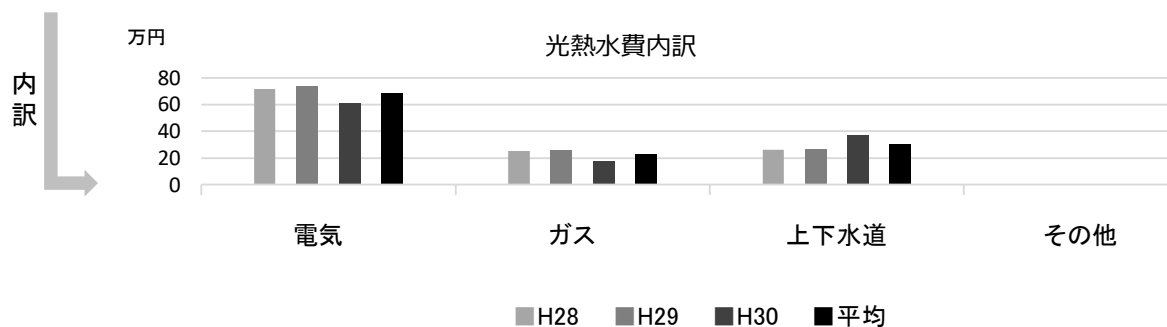
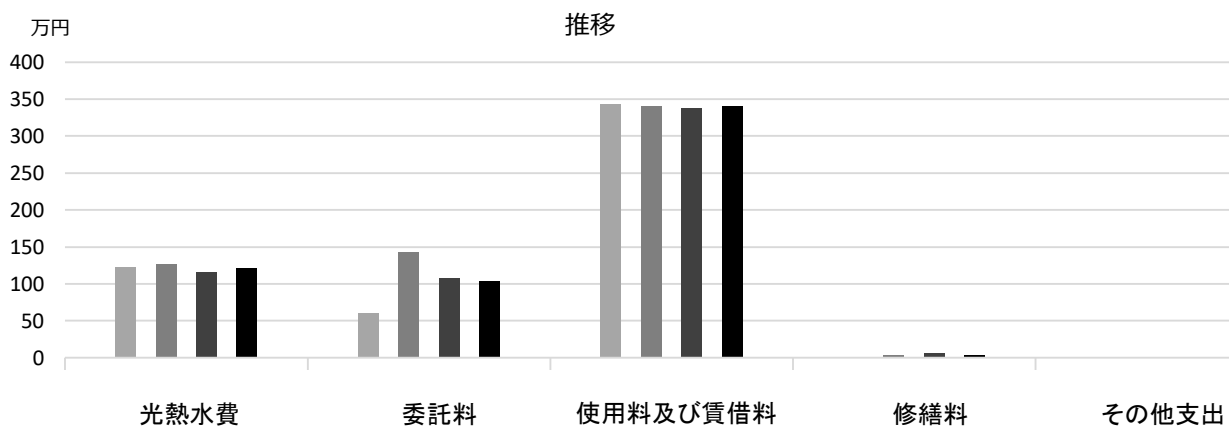
委託料のうち、機械警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H28	H29	H30	H28-30平均
学級数	2	2	1	2
園児・児童・生徒数	24	20	10	18

(平成31年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

生瀬幼稚園

施設コード
大分類
小分類

01121
学校施設
幼稚園

■ 基本情報

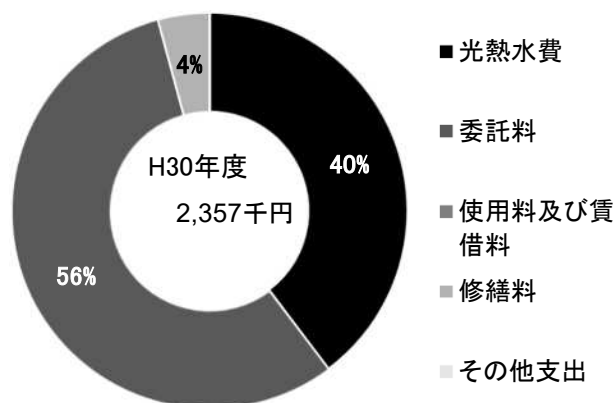
施設名称	生瀬幼稚園	
所在地	生瀬町 2 丁目3-16	
所管	局	教育委員会
	課	学校管理課
開設年度	1951年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営	直営
避難所指定 (収容予定人数)	—	
備考		



■ 土地・建物情報

敷地面積	2,591.00㎡
うち借地面積	0.00㎡
延床面積	839.00㎡
うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上 3 F
	地下 —
構造※	鉄筋コンクリート造
建築年月日※	1983年3月1日
	築 36 年
取得価額等	253,738,819円
減価償却累計額	202,526,636円
有形固定資産減価償却率	79.82%
※は主たる建物(面積が最大の棟)について	

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

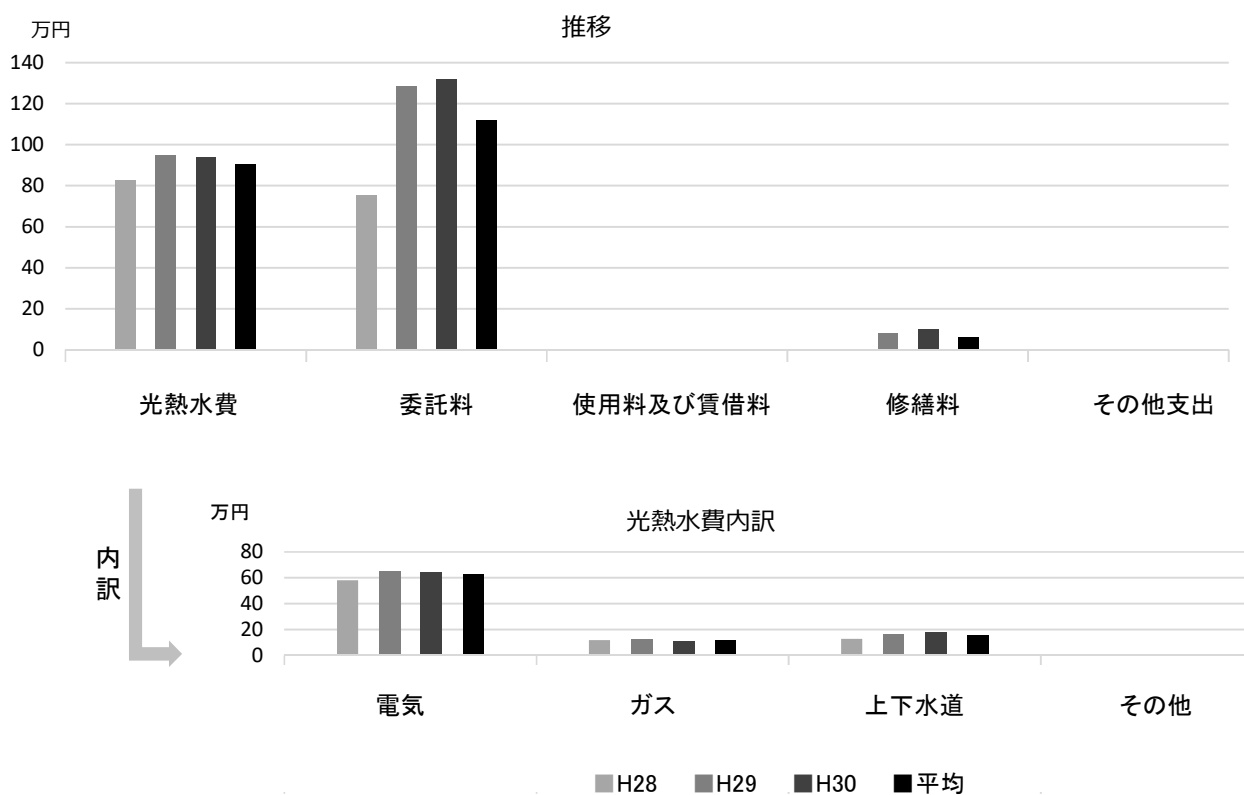
	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	12,000	12,000	12,000	12,000
計	12,000	12,000	12,000	12,000
維持管理経費【支出】 (円)				
光熱水費				
電気	580,777	650,441	644,148	625,122
ガス	118,529	132,435	113,680	121,548
上下水道	128,618	166,964	178,760	158,114
その他	0	0	0	0
計	827,924	949,840	936,588	904,784
委託料	753,943	1,285,704	1,321,539	1,120,395
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	78,300	99,036	59,112
その他支出	0	0	0	0
計	1,581,867	2,313,844	2,357,163	2,084,291
【参考】 (支出 - 収入) (円)	1,569,867	2,301,844	2,345,163	2,072,291
【参考】 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		3,271,320	1,229,462	2,250,391
備考				委託料のうち、機械警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H28	H29	H30	H28-30平均
学級数	2	2	2	2
園児・児童・生徒数	20	22	33	25

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

浜脇小学校

施設コード
大分類
小分類

01201
学校施設
小学校

■ 基本情報

施設名称	浜脇小学校	
所在地	浜脇町5-48	
所管	局	教育委員会
	課	学校管理課
開設年度	1872年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 直営	
避難所指定 (収容予定人数)	有 (1630人)	
備考		

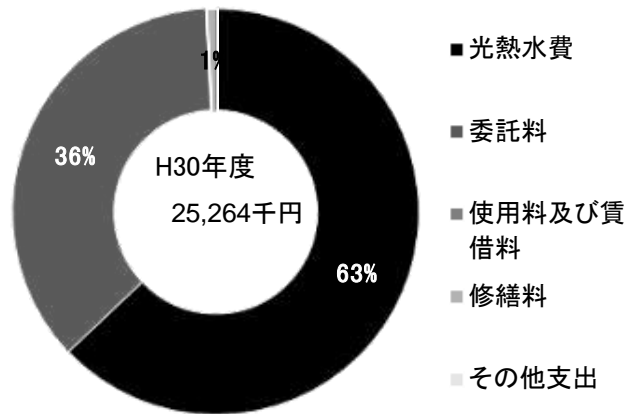


■ 土地・建物情報

敷地面積	19,131.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	10,107.00㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	4 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	2009年12月1日	
	築 9 年	
取得価額等	2,291,752,912円	
減価償却累計額	794,819,546円	
有形固定資産減価償却率	34.68%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



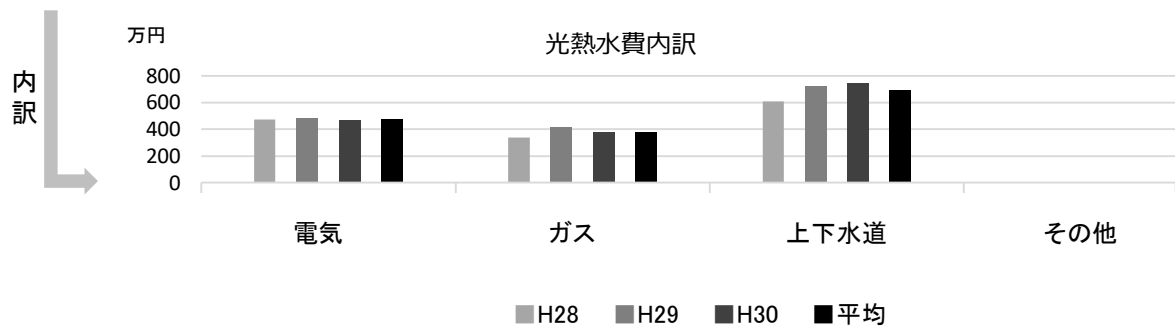
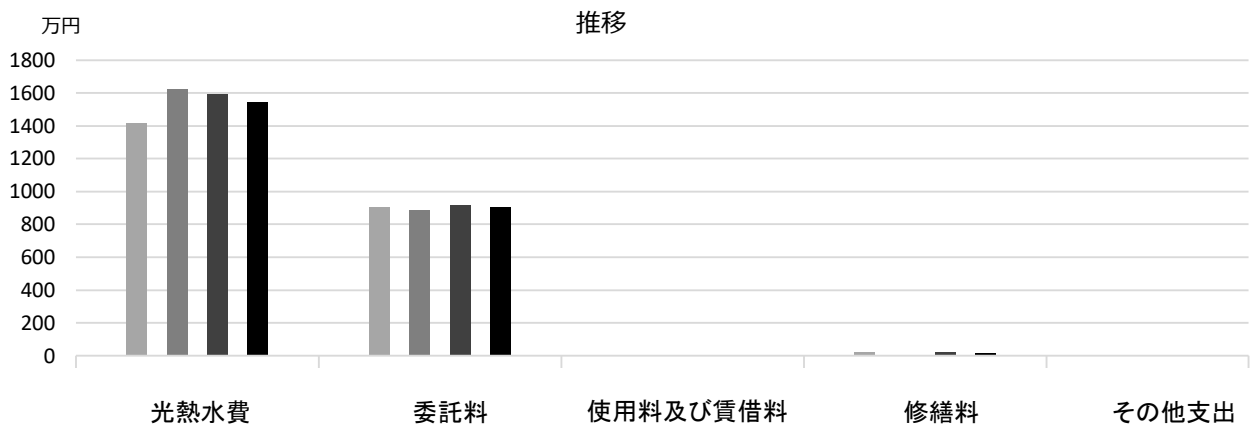
■ 維持管理経費		H28	H29	H30	H28-30平均	
収入 (円)	使用料	0	0	0	0	
	補助金	0	0	0	0	
	その他収入	376,068	376,068	384,243	378,793	
	計	376,068	376,068	384,243	378,793	
維持管理経費【支出】 (円)						
	光熱水費	電気	4,718,517	4,838,892	4,686,204	4,747,871
		ガス	3,392,205	4,139,808	3,774,462	3,768,825
		上下水道	6,069,223	7,254,195	7,444,354	6,922,591
		その他	0	0	0	0
		計	14,179,945	16,232,895	15,905,020	15,439,287
	委託料	9,055,197	8,861,825	9,160,631	9,025,884	
	使用料及び賃借料	0	0	0	0	
	修繕料	199,260	58,687	198,622	152,190	
	その他支出	0	0	0	0	
	計	23,434,402	25,153,407	25,264,273	24,617,361	
[参考]	(支出 - 収入) (円)	23,058,334	24,777,339	24,880,030	24,238,568	
[参考]	維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		2,274,588	1,848,771	2,061,680	

備考 委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)	H28	H29	H30	H28-30平均
学級数	34	34	29	32
園児・児童・生徒数	1,031	1,008	1,003	1,014

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

西宮浜小学校

施設コード
大分類
小分類

01202
学校施設
小学校

■ 基本情報

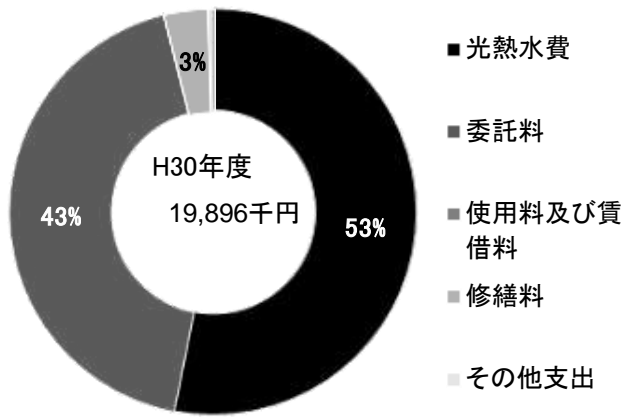
施設名称	西宮浜小学校		
所在地	西宮浜4丁目3-12		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1998年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定(収容予定人数)	有(1600人)		
備考			

■ 土地・建物情報

敷地面積	19,561.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	7,647.00㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	3F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1998年3月1日		
	築21年		
取得価額等	2,332,850,069円		
減価償却累計額	1,049,348,690円		
有形固定資産減価償却率	44.98%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	195,512	247,384	277,869	240,255
計	195,512	247,384	277,869	240,255
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	4,606,394	4,476,901	4,270,229	4,451,175
ガス	1,485,784	2,045,364	1,975,156	1,835,435
上下水道	3,857,628	3,469,746	4,324,287	3,883,887
その他	0	0	0	0
計	9,949,806	9,992,011	10,569,672	10,170,496
委託料	7,314,883	8,168,806	8,554,708	8,012,799
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	31,784	34,020	679,320	248,375
その他支出	92,000	92,000	92,000	92,000
計	17,388,473	18,286,837	19,895,700	18,523,670
[参考] (支出-収入)(円)	17,192,961	18,039,453	19,617,831	18,283,415
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】(H29~30)		8,178,072	7,187,106	7,682,589

備考

電気・水道は留守家庭児童育成センターを含む

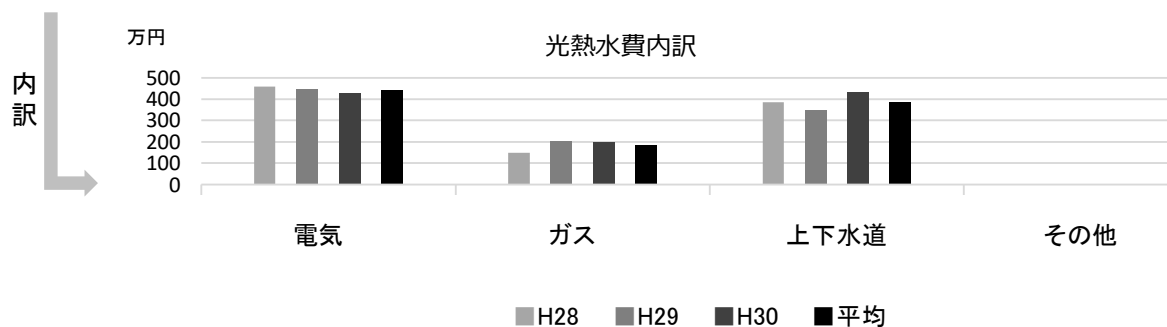
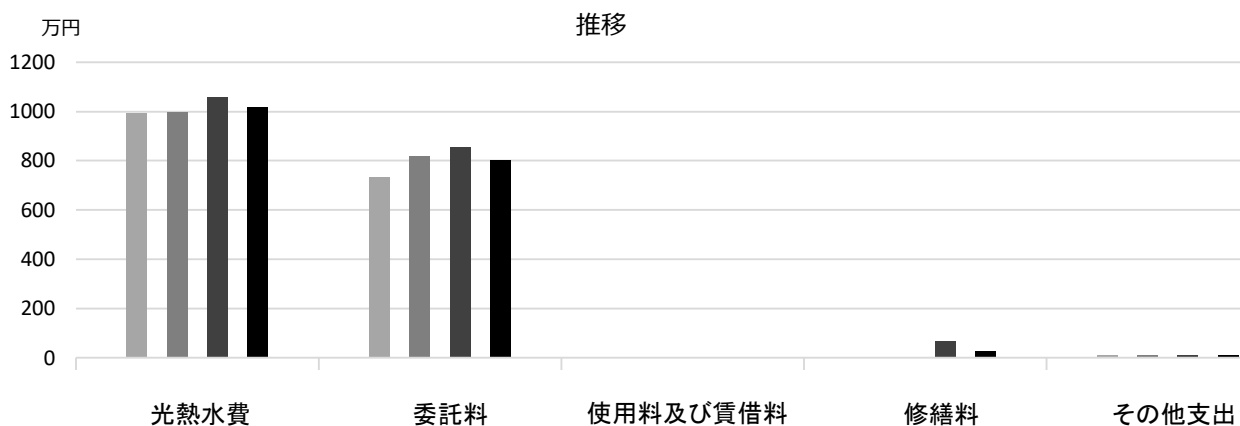
委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校数で按分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H28	H29	H30	H28-30平均
学級数	17	16	13	15
園児・児童・生徒数	419	388	331	379

(平成31年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

香櫨園小学校

施設コード
大分類
小分類

01203
学校施設
小学校

■ 基本情報

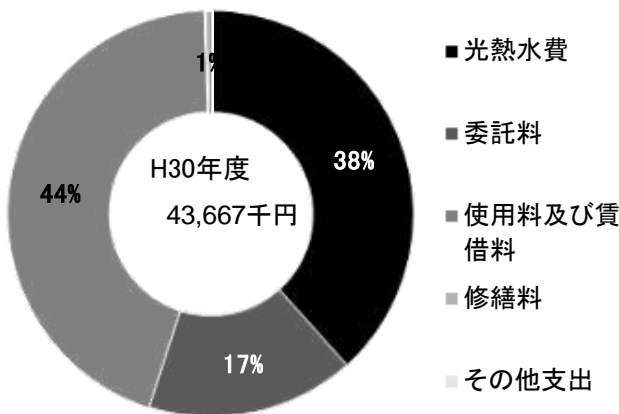
施設名称	香櫨園小学校		
所在地	中浜町3-32		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1957年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有（一部リース）	
運営形態	運営	直営	
避難所指定（収容予定人数）	有（1260人）		
備考			



■ 土地・建物情報

敷地面積	16,842.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	7,804.00㎡	
	うち借受面積	4,573.00㎡
階数※	地上	3 F
	地下	—
構造※	鉄骨造	
建築年月日※	2017年11月1日	
	築 1 年	
取得価額等	1,555,675,431円	
減価償却累計額	891,986,814円	
有形固定資産減価償却率	57.34%	
※は主たる建物(面積が最大の棟)について		

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入（円）				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	493,576	373,576	24,871	297,341
計	493,576	373,576	24,871	297,341
維持管理経費【支出】（円）				
光熱水費				
電気	6,208,298	8,455,065	8,666,220	7,776,528
ガス	1,241,762	1,195,329	826,124	1,087,738
上下水道	6,132,870	6,494,056	7,270,009	6,632,312
その他	0	0	0	0
計	13,582,930	16,144,450	16,762,353	15,496,578
委託料	8,297,767	8,529,064	7,245,284	8,024,038
使用料及び賃借料	19,612,260	19,612,260	19,417,860	19,547,460
修繕料	0	621,280	241,272	287,517
その他支出	0	0	0	0
計	41,492,957	44,907,054	43,666,769	43,355,593
[参考]（支出－収入）（円）	40,999,381	44,533,478	43,641,898	43,058,252
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】（H29～30）		3,007,201	3,828,964	3,418,083

備考

水道は留守家庭児童育成センターを含む

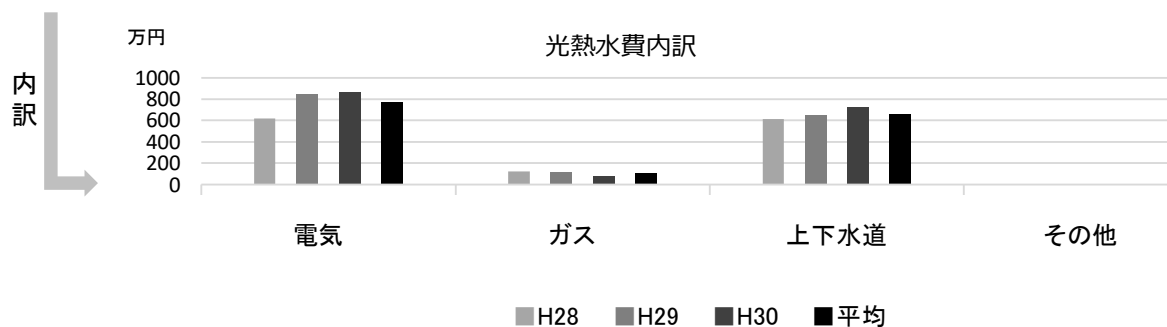
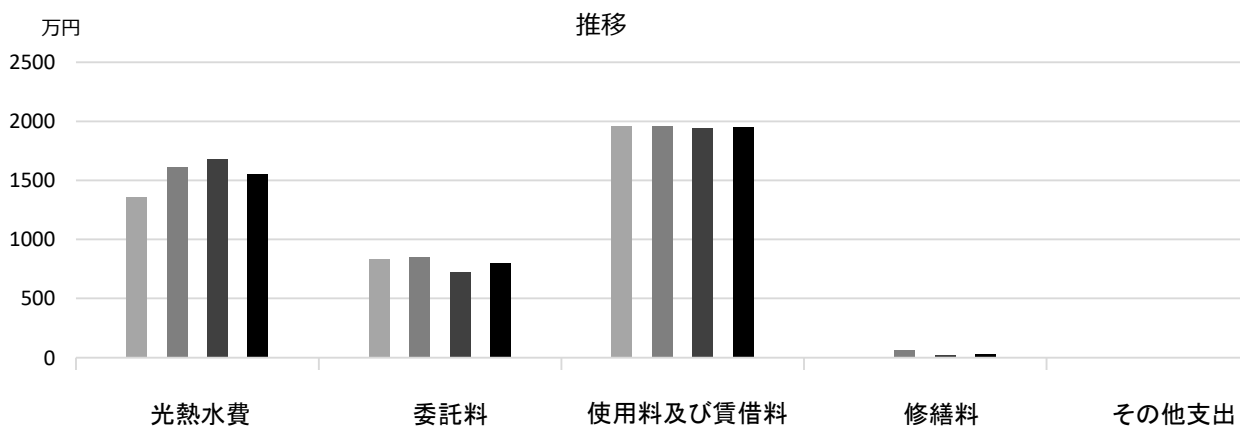
委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H28	H29	H30	H28-30平均
学級数	33	33	30	32
園児・児童・生徒数	1,028	998	1,006	1,011

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
校舎棟解体等工事	102,822,273	2017
仮設校舎内装他改修工事他	3,485,367	2017

安井小学校

施設コード
大分類
小分類

01204
学校施設
小学校

■ 基本情報

施設名称	安井小学校		
所在地	安井町1-25		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1926年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有（一部リース）	
運営形態	運営	直営	
避難所指定（収容予定人数）	有（880人）		
備考			

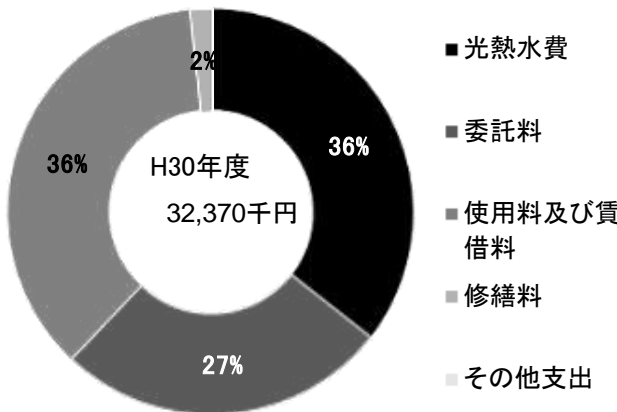


■ 土地・建物情報

敷地面積	12,232.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	6,821.00㎡		
	うち借受面積	406.00㎡	
階数※	地上	3 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1964年3月1日		
	築 55 年		
取得価額等	1,809,204,543円		
減価償却累計額	1,398,041,310円		
有形固定資産減価償却率	77.27%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入（円）				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	511,768	521,768	531,275	521,604
計	511,768	521,768	531,275	521,604
維持管理経費【支出】（円）				
光熱水費				
電気	4,862,305	5,250,766	5,162,178	5,091,750
ガス	1,103,128	1,278,971	1,140,776	1,174,292
上下水道	4,911,071	4,639,327	5,220,550	4,923,649
その他	0	0	0	0
計	10,876,504	11,169,064	11,523,504	11,189,691
委託料	8,288,543	8,596,498	8,579,918	8,488,320
使用料及び賃借料	11,729,340	11,729,340	11,729,340	11,729,340
修繕料	156,060	783,814	537,720	492,531
その他支出	0	0	0	0
計	31,050,447	32,278,716	32,370,482	31,899,882
[参考]（支出－収入）（円）	30,538,679	31,756,948	31,839,207	31,378,278
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】（H29～30）		2,473,757	3,875,707	3,174,732

備考

水道は留守家庭児童育成センターを含む

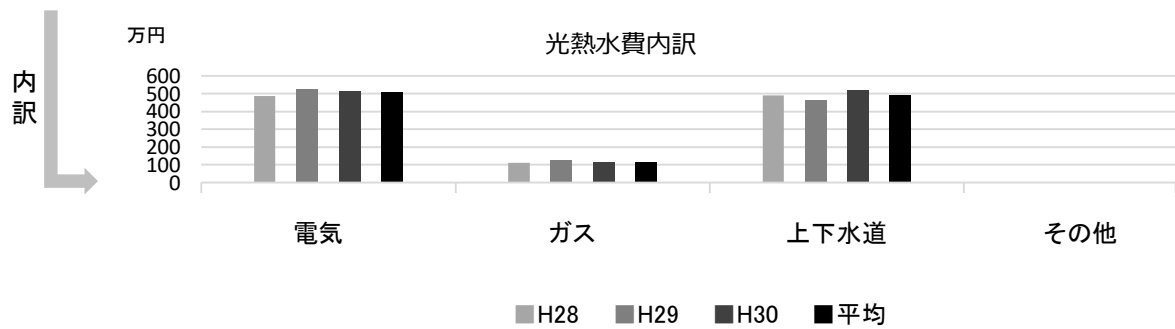
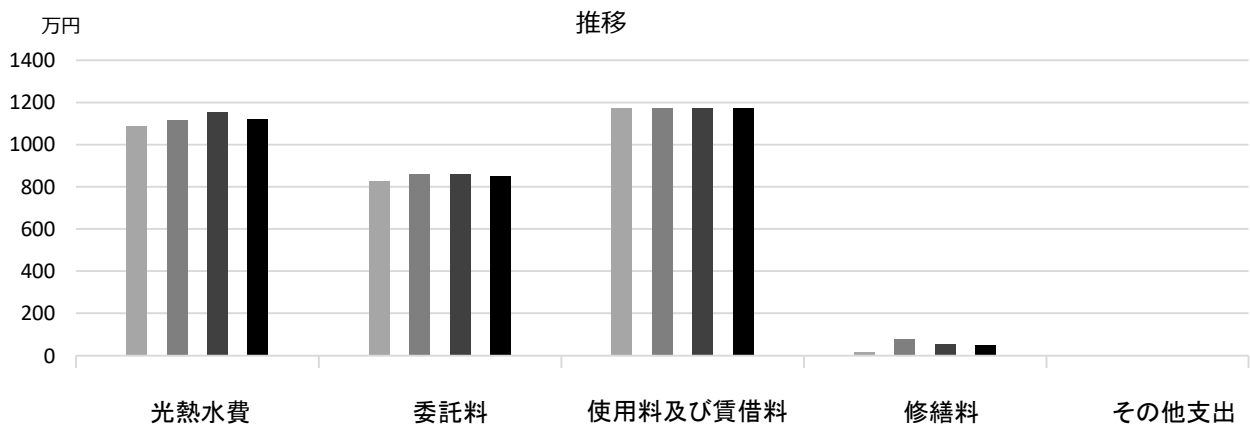
委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H28	H29	H30	H28-30平均
学級数	25	25	23	24
園児・児童・生徒数	722	716	736	725

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
経年ガス管改善工事	1,209,384	2017

夙川小学校

施設コード
大分類
小分類

01205
学校施設
小学校

■ 基本情報

施設名称	夙川小学校		
所在地	久出ヶ谷町8-4		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1936年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定 (収容予定人数)	有 (1230人)		
備考			

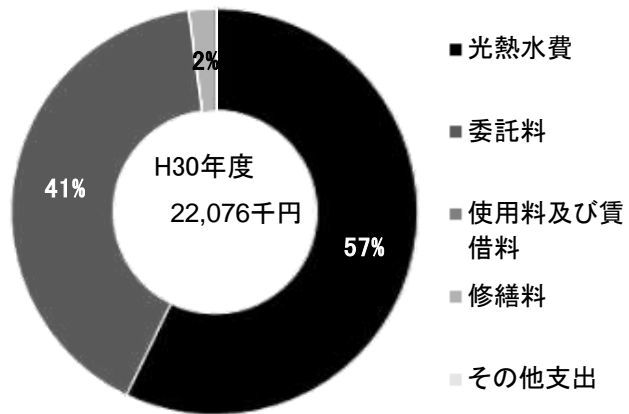


■ 土地・建物情報

敷地面積	18,116.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	9,296.00㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	3 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	2013年3月1日	
	築 6 年	
取得価額等	2,225,012,774円	
減価償却累計額	1,092,426,628円	
有形固定資産減価償却率	49.10%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費		H28	H29	H30	H28-30平均	
収入 (円)	使用料	0	0	0	0	
	補助金	0	0	0	0	
	その他収入	2,908,492	2,839,969	2,950,674	2,899,712	
	計	2,908,492	2,839,969	2,950,674	2,899,712	
維持管理経費【支出】 (円)						
	光熱水費	電気	5,087,997	5,329,906	5,436,550	5,284,818
		ガス	2,041,645	2,529,340	2,561,150	2,377,378
		上下水道	4,263,437	4,233,009	4,629,189	4,375,212
		その他	0	0	0	0
		計	11,393,079	12,092,255	12,626,889	12,037,408
	委託料		8,688,708	8,404,430	8,996,538	8,696,559
	使用料及び賃借料		0	0	0	0
	修繕料		6,177	636,120	452,088	364,795
	その他支出		0	0	0	0
	計	20,087,964	21,132,805	22,075,515	21,098,761	
[参考]	(支出 - 収入) (円)	17,179,472	18,292,836	19,124,841	18,199,050	
[参考]	維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		4,444,299	7,930,819	6,187,559	

備考

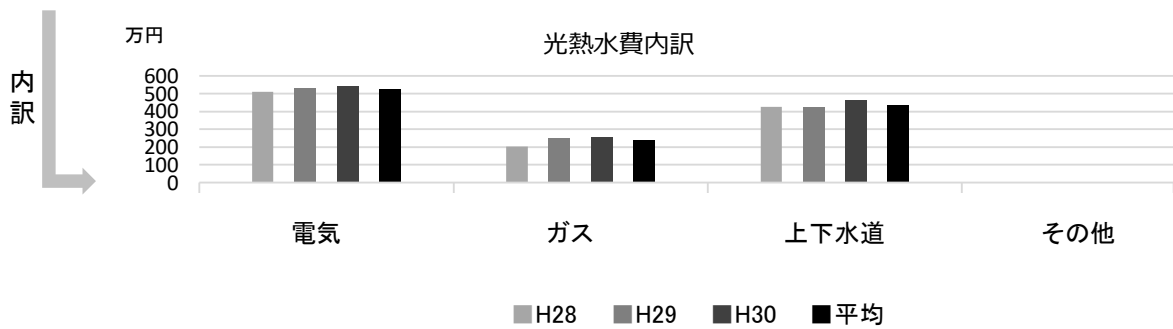
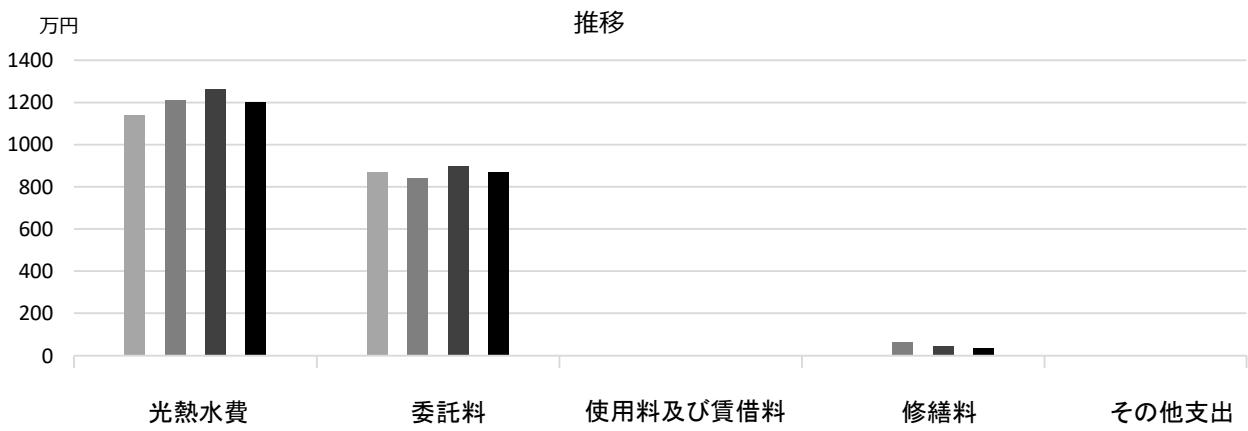
電気・水道は留守家庭児童育成センターを含む

委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)		H28	H29	H30	H28-30平均
学級数		27	28	28	28
園児・児童・生徒数		820	865	894	860

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
屋内運動場外壁改修工事	14,297,863	2018

北夙川小学校

施設コード
大分類
小分類

01206
学校施設
小学校

■ 基本情報

施設名称	北夙川小学校	
所在地	石劔町11-21	
所管 局	教育委員会	
課	学校管理課	
開設年度	1966年	
所有状況 土地	市保有	
建物	市保有	
運営形態 運営	直営	
避難所指定 (収容予定人数)	有 (1100人)	
備考		

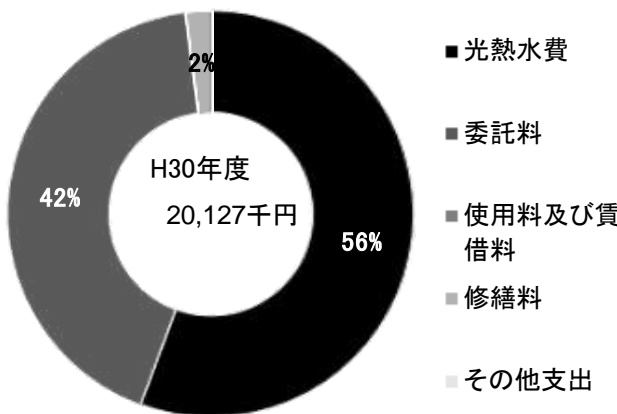


■ 土地・建物情報

敷地面積	13,864.00㎡
うち借地面積	0.00㎡
延床面積	7,859.00㎡
うち借受面積	0.00㎡
階数※ 地上	3 F
地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造
建築年月日※	1968年3月1日
	築 51 年
取得価額等	2,082,833,286円
減価償却累計額	1,567,128,870円
有形固定資産減価償却率	75.24%

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	585,076	475,076	604,561	554,904
計	585,076	475,076	604,561	554,904
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	3,410,034	3,444,987	3,367,148	3,407,390
ガス	2,088,985	2,338,840	2,259,221	2,229,015
上下水道	4,867,108	5,635,536	5,573,655	5,358,766
その他	0	0	0	0
計	10,366,127	11,419,363	11,200,024	10,995,171
委託料	8,101,503	8,291,942	8,520,931	8,304,792
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	860,220	726,840	406,512	664,524
その他支出	0	0	0	0
計	19,327,850	20,438,145	20,127,467	19,964,487
[参考] (支出 - 収入) (円)	18,742,774	19,963,069	19,522,906	19,409,583
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		6,851,260	3,515,136	5,183,198

備考

水道は留守家庭児童育成センターを含む

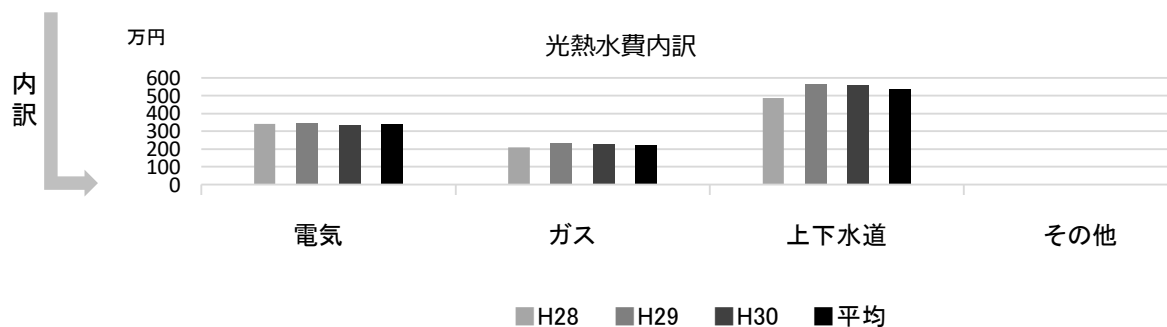
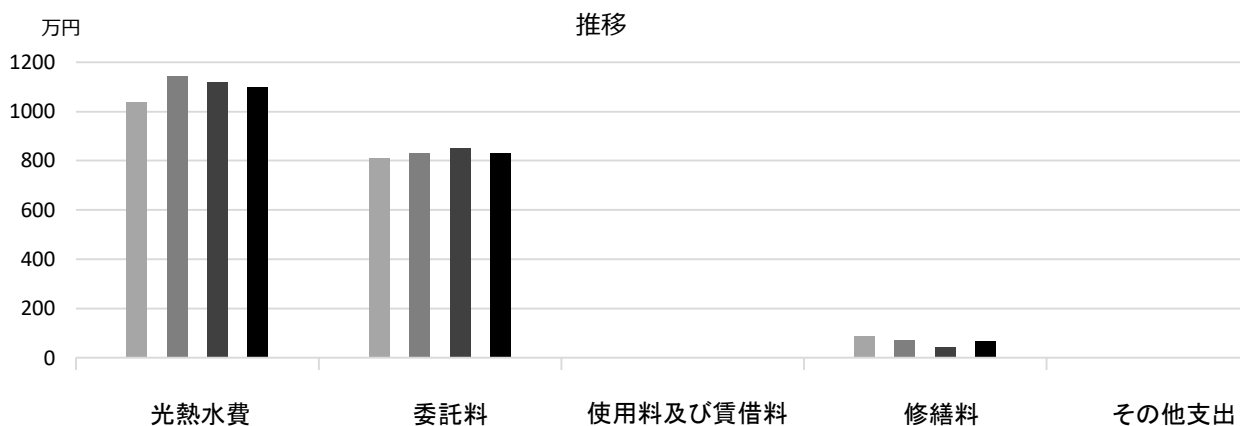
委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H28	H29	H30	H28-30平均
学級数	28	27	23	26
園児・児童・生徒数	816	787	750	784

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
南校舎教室床改修工事	13,761,615	2018
北校舎建具改修機械設備工事	4,989,600	2017
北校舎建具改修工事	40,132,000	2017

苦楽園小学校

施設コード
大分類
小分類

01207
学校施設
小学校

■ 基本情報

施設名称	苦楽園小学校		
所在地	苦楽園二番町18-12		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1976年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	有 (930人)		
備考			

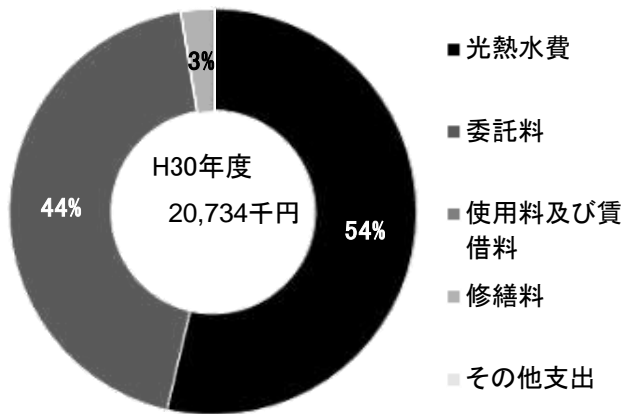


■ 土地・建物情報

敷地面積	18,463.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	6,528.00㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	4 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1976年5月1日 築 42 年	
取得価額等	1,725,147,589円	
減価償却累計額	1,257,301,445円	
有形固定資産減価償却率	72.88%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	358,796	312,796	367,923	346,505
計	358,796	312,796	367,923	346,505
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	3,251,758	3,335,804	3,255,573	3,281,045
ガス	1,683,294	2,341,593	2,187,530	2,070,806
上下水道	4,558,873	5,251,320	5,682,953	5,164,382
その他	0	0	0	0
計	9,493,925	10,928,717	11,126,056	10,516,233
委託料	8,420,908	8,892,100	9,082,628	8,798,545
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	294,840	278,640	525,398	366,293
その他支出	0	0	0	0
計	18,209,673	20,099,457	20,734,082	19,681,071
[参考] (支出 - 収入) (円)	17,850,877	19,786,661	20,366,159	19,334,566
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		7,858,424	3,763,619	5,811,022

備考

水道は留守家庭児童育成センターを含む

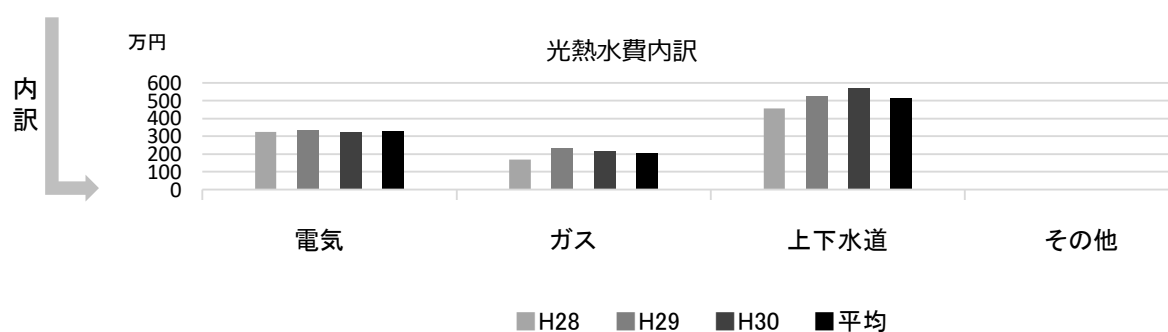
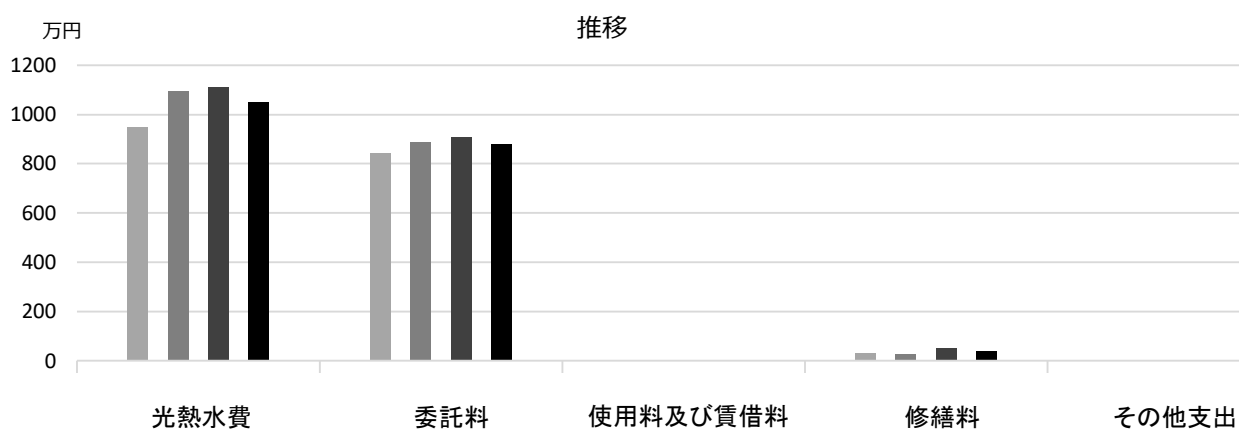
委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H28	H29	H30	H28-30平均
学級数	23	22	20	22
園児・児童・生徒数	626	604	632	621

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
南便所改修衛生設備工事	13,562,236	2018
南棟便所改修建築工事	40,134,754	2018
南棟便所改修電気設備工事	2,370,179	2018
北西棟防水改修工事	20,687,379	2018
学校施設コンクリートブロック塀緊急対応(その1)工事	1,133,874	2018
受変電設備改修工事	13,312,080	2017
プール浄化装置改修工事	1,354,436	2017

大社小学校

施設コード
大分類
小分類

01208
学校施設
小学校

■ 基本情報

施設名称	大社小学校	
所在地	桜谷町9-7	
所管	局	教育委員会
	課	学校管理課
開設年度	1887年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 直営	
避難所指定 (収容予定人数)	有 (1340人)	
備考		

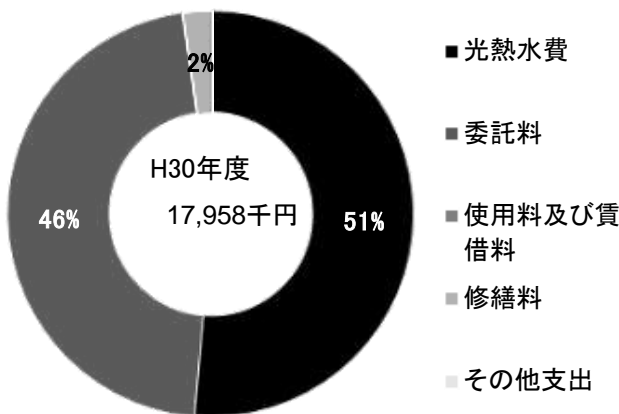


■ 土地・建物情報

敷地面積	10,229.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	7,416.00㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	3 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1992年12月1日 築 26 年	
取得価額等	1,934,366,654円	
減価償却累計額	1,075,221,422円	
有形固定資産減価償却率	55.59%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費		H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)	使用料	0	0	0	0
	補助金	0	0	0	0
	その他収入	320,340	317,640	258,797	298,926
	計	320,340	317,640	258,797	298,926
維持管理経費【支出】 (円)					
	光熱水費	電気 3,692,770	3,967,744	3,791,897	3,817,470
		ガス 1,234,161	1,439,830	1,391,532	1,355,174
		上下水道 3,283,001	3,513,032	4,039,789	3,611,941
		その他 0	0	0	0
	計	8,209,932	8,920,606	9,223,218	8,784,585
	委託料	7,989,423	8,290,029	8,327,426	8,202,293
	使用料及び賃借料	0	0	0	0
	修繕料	168,069	319,032	407,592	298,231
	その他支出	0	0	0	0
	計	16,367,424	17,529,667	17,958,236	17,285,109
[参考]	(支出 - 収入) (円)	16,047,084	17,212,027	17,699,439	16,986,183
[参考]	維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		3,906,966	2,843,399	3,375,183

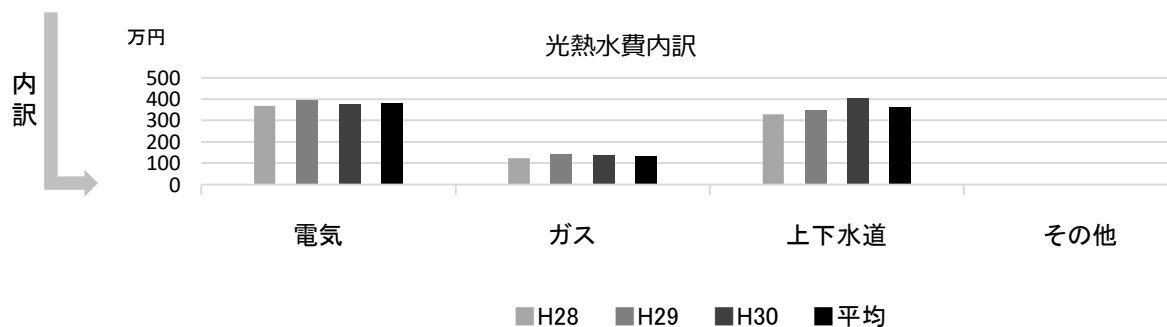
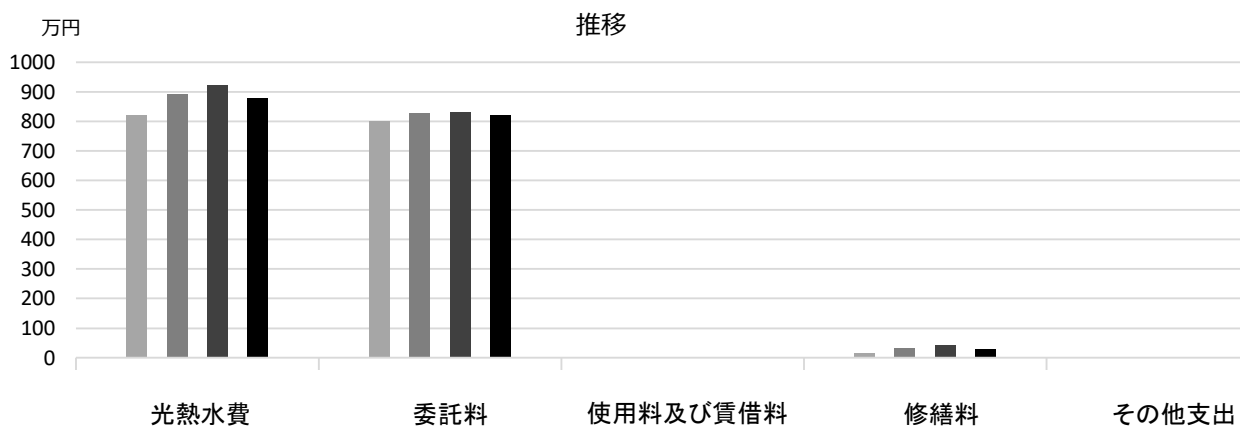
備考

委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)	H28	H29	H30	H28-30平均
学級数	24	25	21	23
園児・児童・生徒数	702	690	650	681

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
プール浄化装置改修機械設備工事	1,230,255	2018

神原小学校

施設コード
大分類
小分類

01209
学校施設
小学校

■ 基本情報

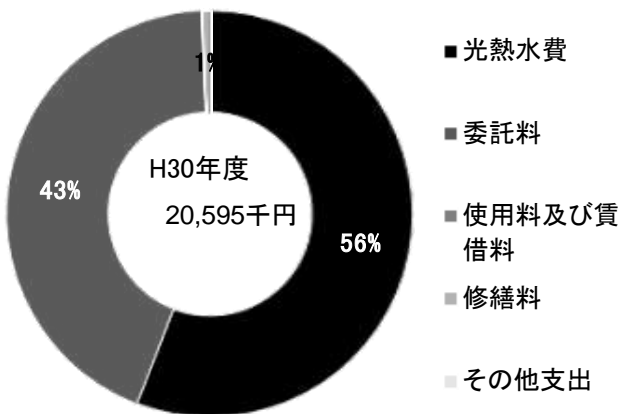
施設名称	神原小学校		
所在地	神原12-62		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1976年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定 (収容予定人数)	有 (870人)		
備考			

■ 土地・建物情報

敷地面積	13,997.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	5,902.00㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	4 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1977年5月1日		
	築 41 年		
取得価額等	1,484,272,017円		
減価償却累計額	1,127,168,379円		
有形固定資産減価償却率	75.94%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費		H28	H29	H30	H28-30平均	
収入 (円)	使用料	0	0	0	0	
	補助金	0	0	0	0	
	その他収入	588,048	561,924	564,031	571,334	
	計	588,048	561,924	564,031	571,334	
維持管理経費【支出】 (円)						
	光熱水費	電気	2,831,135	2,707,689	2,622,393	2,720,406
		ガス	1,491,174	1,940,684	1,864,052	1,765,303
		上下水道	5,330,539	5,720,757	7,022,628	6,024,641
		その他	0	0	0	0
		計	9,652,848	10,369,130	11,509,073	10,510,350
	委託料	8,924,887	9,150,594	8,946,010	9,007,164	
	使用料及び賃借料	0	0	0	0	
	修繕料	4,633	730,188	140,400	291,740	
	その他支出	0	0	0	0	
	計	18,582,368	20,249,912	20,595,483	19,809,254	
[参考]	(支出 - 収入) (円)	17,994,320	19,687,988	20,031,452	19,237,920	
[参考]	維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		7,436,720	9,778,526	8,607,623	

備考

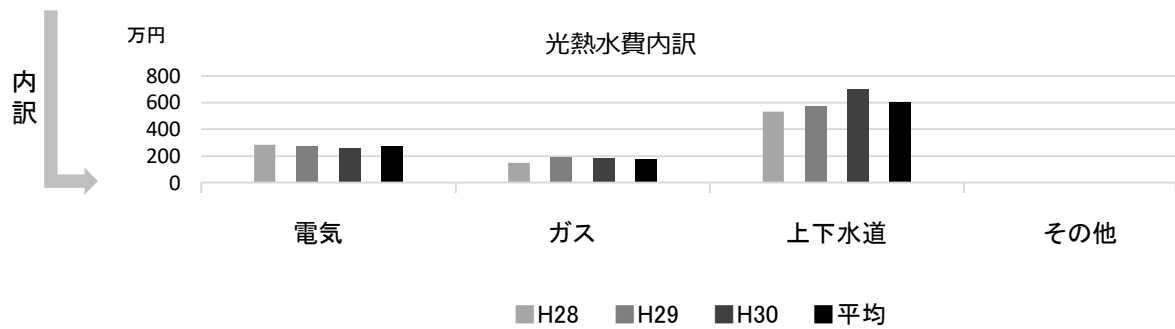
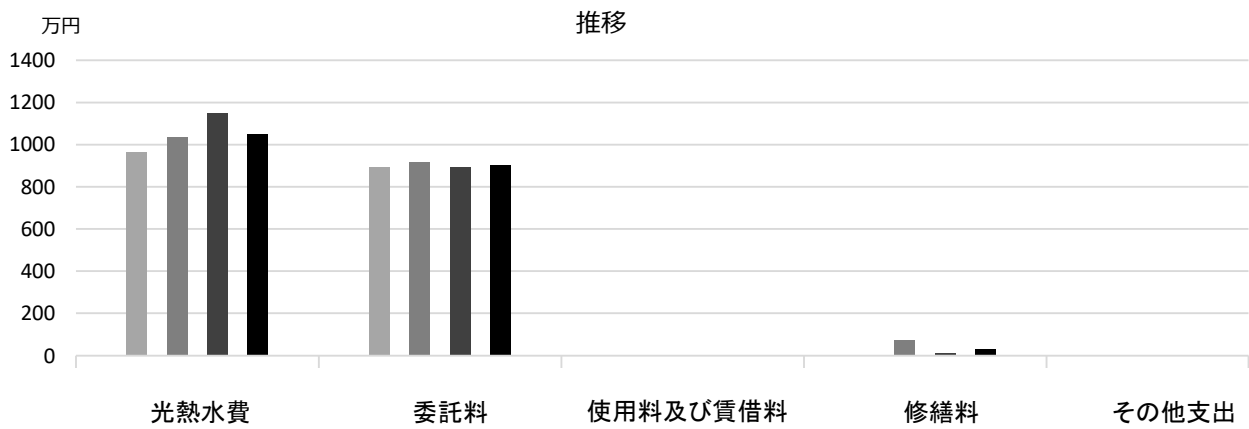
水道は留守家庭児童育成センターを含む

委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)	H28	H29	H30	H28-30平均
学級数	18	17	16	17
園児・児童・生徒数	470	458	463	464

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
経年ガス管改善工事	1,453,680	2017
受変電設備改修工事	10,216,800	2017
築山撤去・運動場拡幅工事	24,587,654	2017
運動場施設改修工事	22,232,914	2017
鉄棒設置他工事	2,446,740	2017

甲陽園小学校

施設コード
大分類
小分類

01210
学校施設
小学校

■ 基本情報

施設名称	甲陽園小学校		
所在地	甲陽園本庄町1-72		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1968年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有（一部リース）	
運営形態	運営	直営	
避難所指定（収容予定人数）	有（1030人）		
備考			

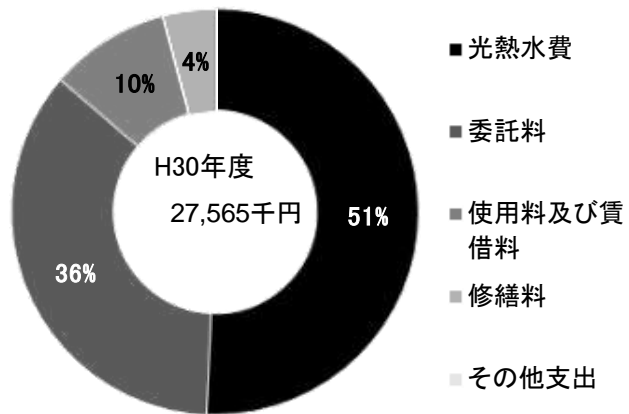


■ 土地・建物情報

敷地面積	19,333.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	7,255.00㎡		
	うち借受面積	162.00㎡	
階数※	地上	3 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1969年3月1日		
	築 50 年		
取得価額等	1,778,574,576円		
減価償却累計額	1,491,672,178円		
有形固定資産減価償却率	83.87%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入（円）				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	436,596	456,596	533,311	475,501
計	436,596	456,596	533,311	475,501
維持管理経費【支出】（円）				
光熱水費				
電気	3,778,411	3,929,450	3,779,889	3,829,250
ガス	2,477,069	2,553,236	2,984,696	2,671,667
上下水道	5,899,350	4,973,597	7,221,940	6,031,629
その他	0	0	0	0
計	12,154,830	11,456,283	13,986,525	12,532,546
委託料	8,202,896	8,951,848	9,801,464	8,985,403
使用料及び賃借料	2,643,840	2,643,840	2,643,840	2,643,840
修繕料	268,920	646,866	1,133,460	683,082
その他支出	0	0	0	0
計	23,270,486	23,698,837	27,565,289	24,844,871
[参考]（支出－収入）（円）	22,833,890	23,242,241	27,031,978	24,369,370
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】（H29～30）		9,755,916	7,174,471	8,465,194

備考

電気・水道は留守家庭児童育成センターを含む

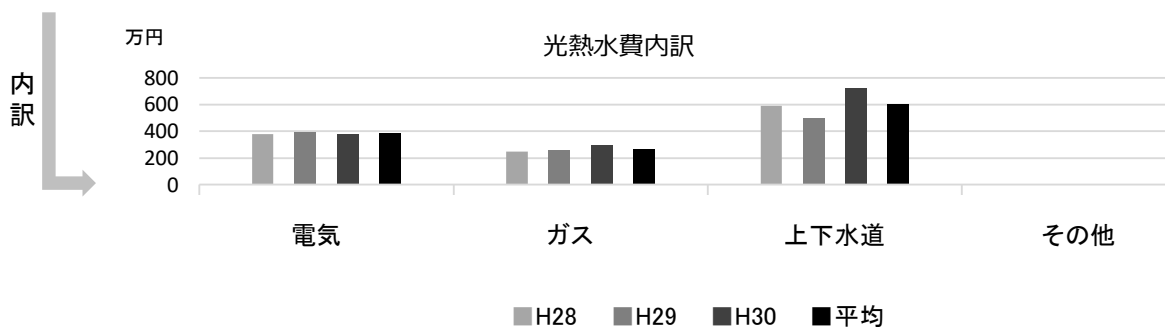
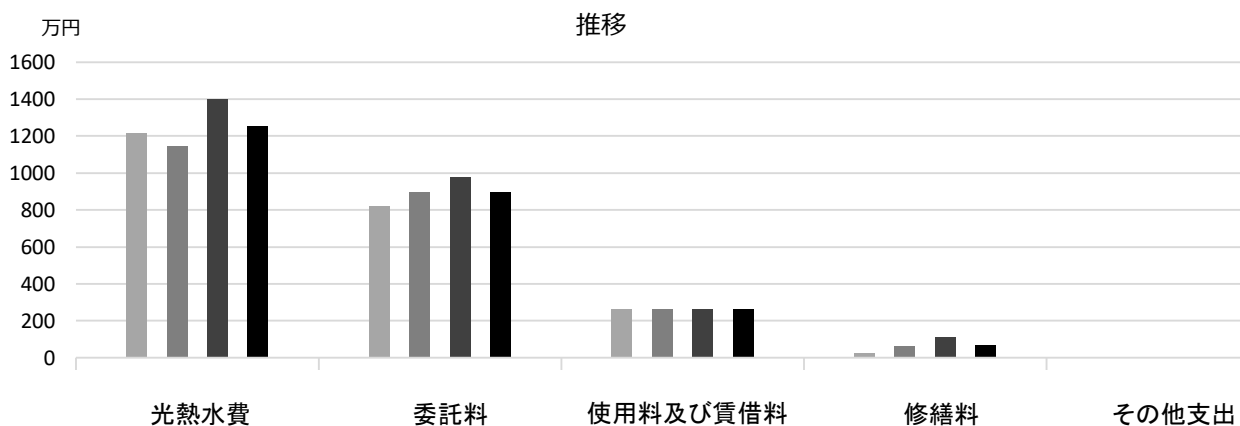
委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H28	H29	H30	H28-30平均
学級数	31	32	28	30
園児・児童・生徒数	928	913	930	924

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
経年ガス管改善工事	695,412	2017

広田小学校

施設コード
大分類
小分類

01211
学校施設
小学校

■ 基本情報

施設名称	広田小学校		
所在地	愛宕山7-24		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1955年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有（一部リース）	
運営形態	運営	直営	
避難所指定（収容予定人数）	有（1100人）		
備考			

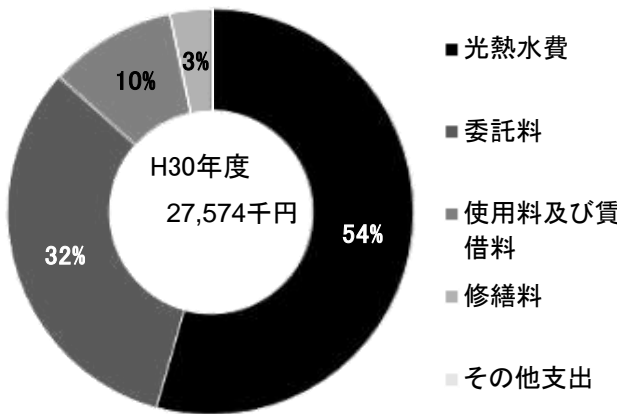


■ 土地・建物情報

敷地面積	21,142.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	7,396.00㎡		
	うち借受面積	490.00㎡	
階数※	地上	3 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1957年3月1日 築 62 年		
取得価額等	1,869,424,452円		
減価償却累計額	1,576,936,880円		
有形固定資産減価償却率	84.35%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費		H28	H29	H30	H28-30平均	
収入（円）	使用料	0	0	0	0	
	補助金	0	0	0	0	
	その他収入	499,744	507,744	753,687	587,058	
	計	499,744	507,744	753,687	587,058	
維持管理経費【支出】（円）						
	光熱水費	電気	3,804,377	3,957,003	3,938,928	3,900,103
		ガス	2,182,412	2,339,419	2,477,110	2,332,980
		上下水道	5,078,560	8,208,024	8,581,732	7,289,439
		その他	0	0	0	0
	計	11,065,349	14,504,446	14,997,770	13,522,522	
	委託料	9,557,192	8,971,586	8,883,375	9,137,384	
	使用料及び賃借料	3,141,720	2,947,320	2,791,800	2,960,280	
	修繕料	121,932	492,480	901,417	505,276	
	その他支出	0	0	0	0	
	計	23,886,193	26,915,832	27,574,362	26,125,462	
[参考]	（支出－収入）（円）	23,386,449	26,408,088	26,820,675	25,538,404	
[参考]	維持補修的な工事請負費【消費的事業】（H29～30）		4,660,250	5,523,722	5,091,986	

備考

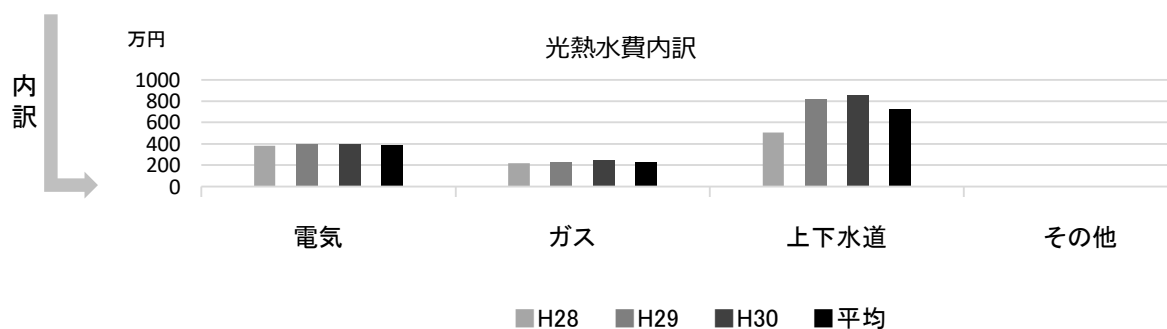
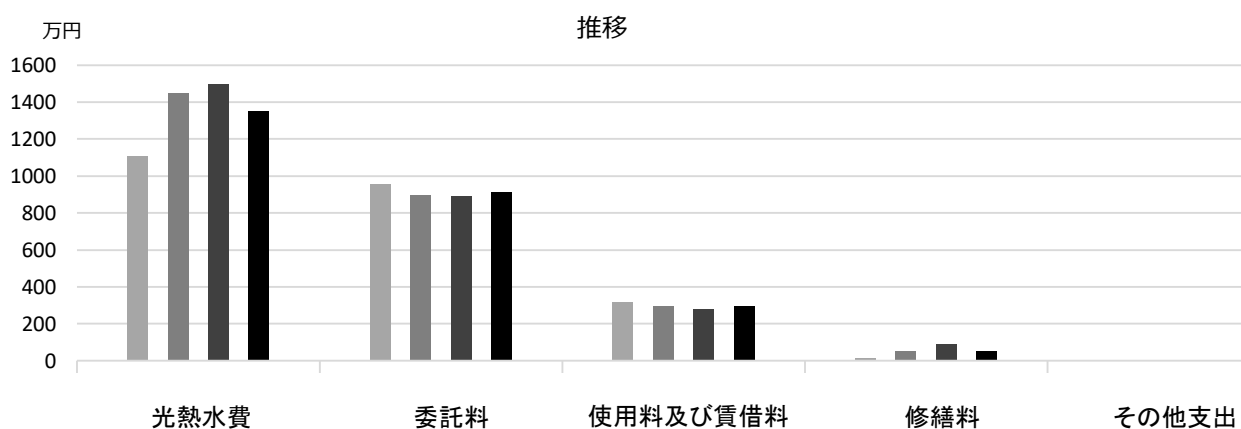
水道は留守家庭児童育成センターを含む

委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)		H28	H29	H30	H28-30平均
学級数		30	29	28	29
園児・児童・生徒数		908	895	918	907

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
学校施設コンクリートブロック塀緊急対応 (その11) 工事	11,820,681	2018

平木小学校

施設コード
大分類
小分類

01212
学校施設
小学校

■ 基本情報

施設名称	平木小学校	
所在地	平木町4-1	
所管	局	教育委員会
	課	学校管理課
開設年度	1974年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 直営	
避難所指定 (収容予定人数)	有 (1030人)	
備考	平木留守家庭児童育成センター・保育ルーム うさぎたんぼほ併設	

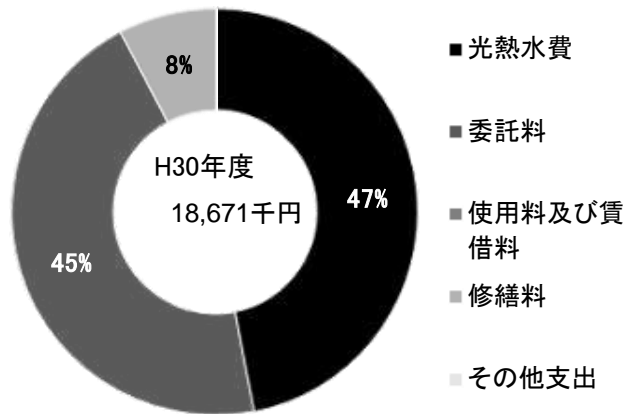


■ 土地・建物情報

敷地面積	18,074.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	9,305.00㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	4 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1974年10月1日 築 44 年	
取得価額等	2,332,183,813円	
減価償却累計額	1,967,652,834円	
有形固定資産減価償却率	84.37%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	241,828	146,828	161,313	183,323
計	241,828	146,828	161,313	183,323
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	2,862,238	3,007,523	2,939,584	2,936,448
ガス	1,260,379	1,588,771	1,465,457	1,438,202
上下水道	3,297,755	6,108,677	4,372,978	4,593,137
その他	0	0	0	0
計	7,420,372	10,704,971	8,778,019	8,967,787
委託料	7,482,039	8,158,810	8,464,877	8,035,242
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	50,760	82,890	1,427,785	520,478
その他支出	0	0	0	0
計	14,953,171	18,946,671	18,670,681	17,523,508
[参考] (支出 - 収入) (円)	14,711,343	18,799,843	18,509,368	17,340,185
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		8,539,882	5,399,865	6,969,874

備考

電気・水道は留守家庭児童育成センター・うさぎたんぼほを含む

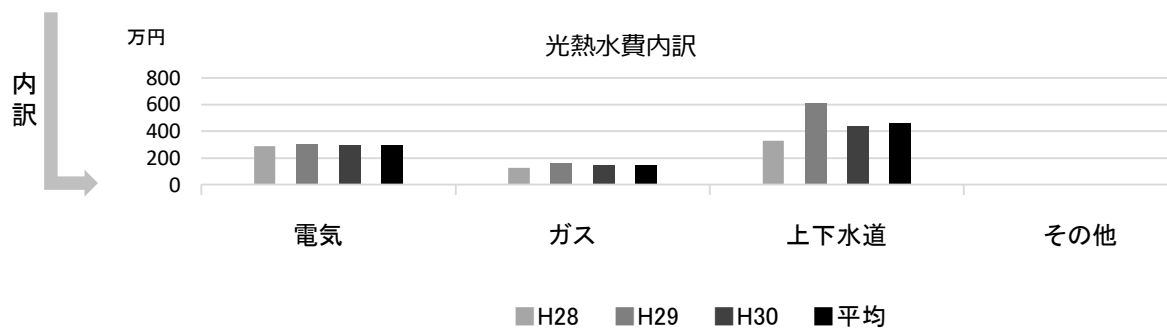
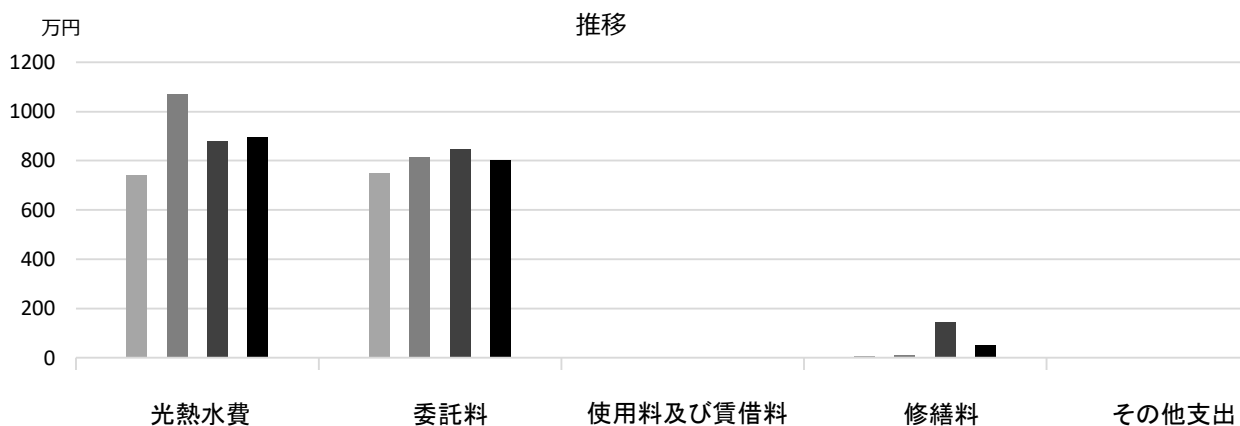
委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H28	H29	H30	H28-30平均
学級数	15	15	12	14
園児・児童・生徒数	372	384	382	379

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
南棟屋上防水改修他工事	22,704,324	2018
経年ガス管改善工事	704,160	2017

甲東小学校

施設コード
大分類
小分類

01213
学校施設
小学校

■ 基本情報

施設名称	甲東小学校		
所在地	神呪町3-33		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1873年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有（一部リース）	
運営形態	運営	直営	
避難所指定（収容予定人数）	有（1360人）		
備考			

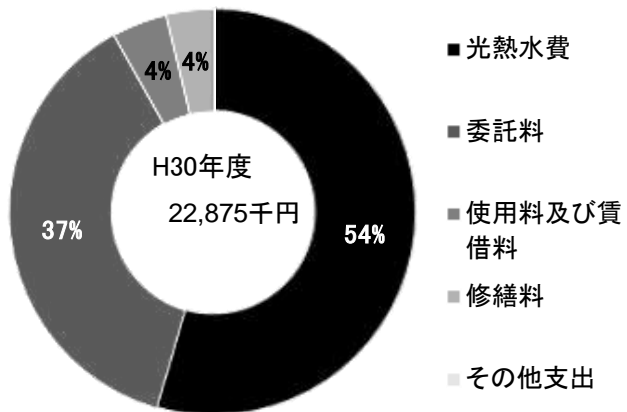


■ 土地・建物情報

敷地面積	14,534.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	7,986.00㎡		
	うち借受面積	324.00㎡	
階数※	地上	3 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1994年9月1日 築 24 年		
取得価額等	2,178,709,694円		
減価償却累計額	1,336,677,030円		
有形固定資産減価償却率	61.35%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入（円）				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	487,929	487,929	497,080	490,979
計	487,929	487,929	497,080	490,979
維持管理経費【支出】（円）				
光熱水費				
電気	4,437,683	4,492,550	4,606,288	4,512,174
ガス	2,383,237	2,738,580	2,577,903	2,566,573
上下水道	5,105,935	5,462,058	5,279,653	5,282,549
その他	0	0	0	0
計	11,926,855	12,693,188	12,463,844	12,361,296
委託料	8,201,548	8,296,602	8,560,289	8,352,813
使用料及び賃借料	999,000	999,000	999,000	999,000
修繕料	46,440	487,188	851,536	461,721
その他支出	0	0	0	0
計	21,173,843	22,475,978	22,874,669	22,174,830
[参考]（支出－収入）（円）	20,685,914	21,988,049	22,377,589	21,683,851
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】（H29～30）		2,068,822	4,125,806	3,097,314

備考

水道は留守家庭児童育成センターを含む

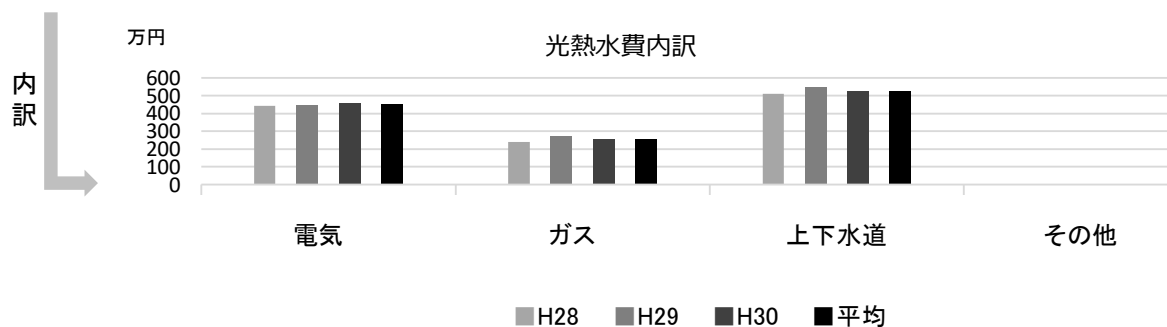
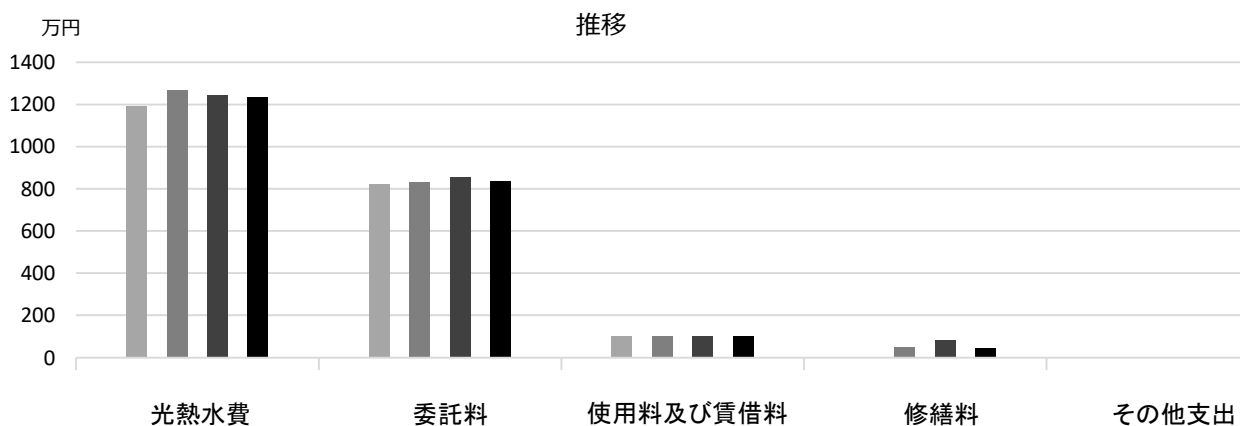
委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H28	H29	H30	H28-30平均
学級数	31	32	28	30
園児・児童・生徒数	944	960	932	945

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
学校施設コンクリートブロック塀緊急対応(その4)工事	2,856,155	2018

上ケ原小学校

施設コード

01214

大分類

学校施設

小分類

小学校

■ 基本情報

施設名称	上ケ原小学校		
所在地	上ケ原二番町3-13		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1957年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有（一部リース）	
運営形態	運営	直営	
避難所指定（収容予定人数）	有（1330人）		
備考			

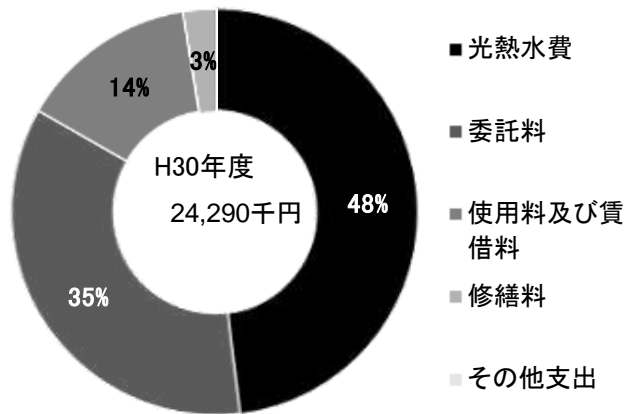


■ 土地・建物情報

敷地面積	16,326.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	7,685.00㎡	
	うち借受面積	486.00㎡
階数※	地上	3 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1997年1月1日 築 22 年	
取得価額等	2,251,482,041円	
減価償却累計額	1,246,853,435円	
有形固定資産減価償却率	55.38%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入（円）				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	702,648	820,496	719,337	747,494
計	702,648	820,496	719,337	747,494
維持管理経費【支出】（円）				
光熱水費				
電気	3,697,507	3,756,591	3,802,994	3,752,364
ガス	2,853,306	3,357,998	3,038,021	3,083,108
上下水道	4,406,717	4,646,204	4,834,971	4,629,297
その他	0	0	0	0
計	10,957,530	11,760,793	11,675,986	11,464,770
委託料	8,210,522	8,393,353	8,558,560	8,387,478
使用料及び賃借料	3,650,400	3,443,040	3,443,040	3,512,160
修繕料	193,050	706,752	612,468	504,090
その他支出	0	0	0	0
計	23,011,502	24,303,938	24,290,054	23,868,498
[参考]（支出－収入）（円）	22,308,854	23,483,442	23,570,717	23,121,004
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】（H29～30）		7,197,374	4,978,416	6,087,895

備考

水道は留守家庭児童育成センターを含む

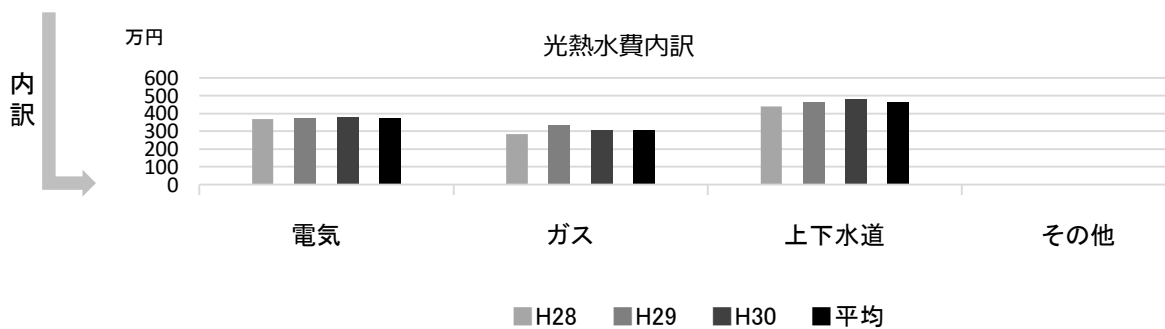
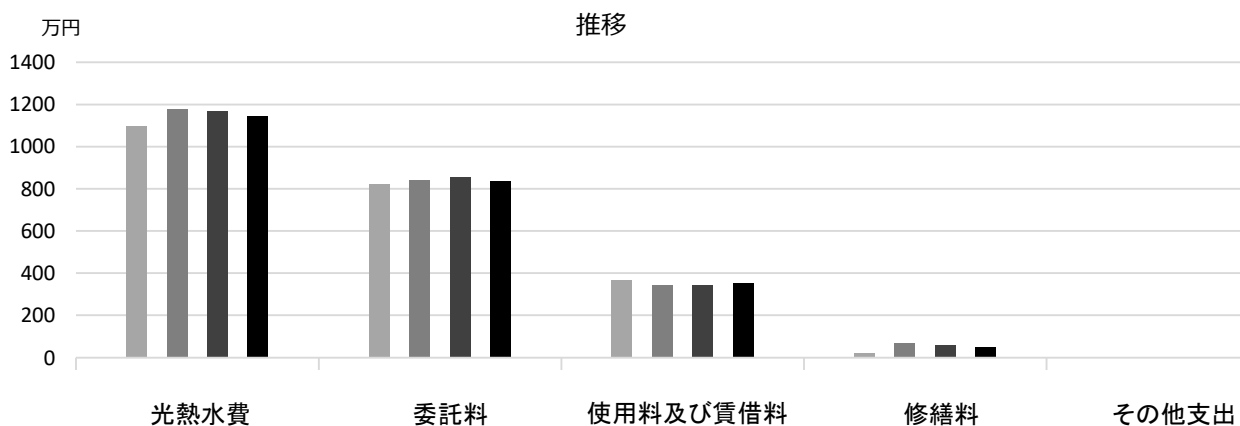
委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H28	H29	H30	H28-30平均
学級数	30	29	27	29
園児・児童・生徒数	928	931	896	918

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
プール浄化装置改修工事	1,326,024	2017

上ヶ原南小学校

施設コード
大分類
小分類

01215
学校施設
小学校

■ 基本情報

施設名称	上ヶ原南小学校		
所在地	上ヶ原九番町2-93		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1973年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	有 (1040人)		
備考			

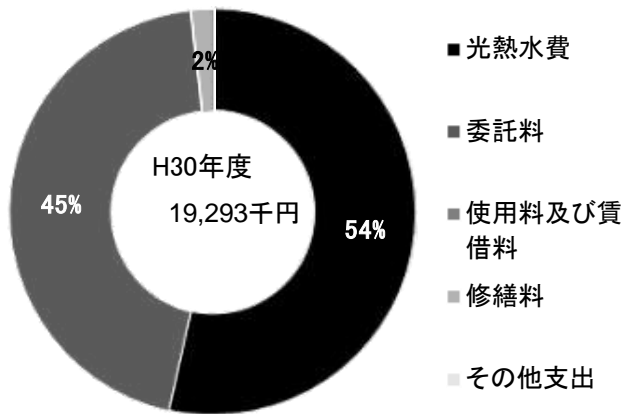


■ 土地・建物情報

敷地面積	13,074.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	5,860.00㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	3 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1997年3月1日 築 22 年	
取得価額等	1,327,726,315円	
減価償却累計額	836,297,466円	
有形固定資産減価償却率	62.99%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費		H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)	使用料	0	0	0	0
	補助金	0	0	0	0
	その他収入	647,673	753,417	827,428	742,839
	計	647,673	753,417	827,428	742,839
維持管理経費 [支出] (円)					
	光熱水費	電気 3,324,871	3,499,940	3,450,473	3,425,095
		ガス 1,618,789	2,095,093	2,005,063	1,906,315
		上下水道 4,127,750	4,788,876	4,866,882	4,594,503
		その他 0	0	0	0
	計	9,071,410	10,383,909	10,322,418	9,925,912
	委託料	6,980,280	8,890,882	8,635,239	8,168,800
	使用料及び賃借料	0	0	0	0
	修繕料	335,016	238,518	335,772	303,102
	その他支出	0	0	0	0
	計	16,386,706	19,513,309	19,293,429	18,397,815
[参考]	(支出 - 収入) (円)	15,739,033	18,759,892	18,466,001	17,654,975
[参考]	維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		9,349,935	4,249,534	6,799,735

備考

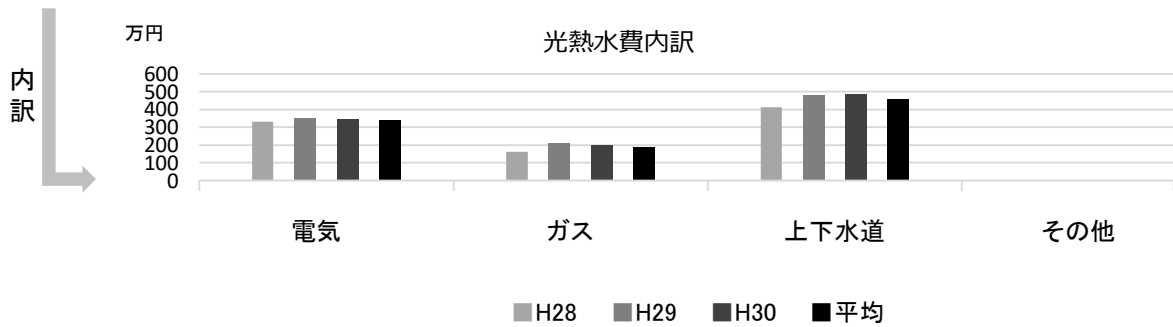
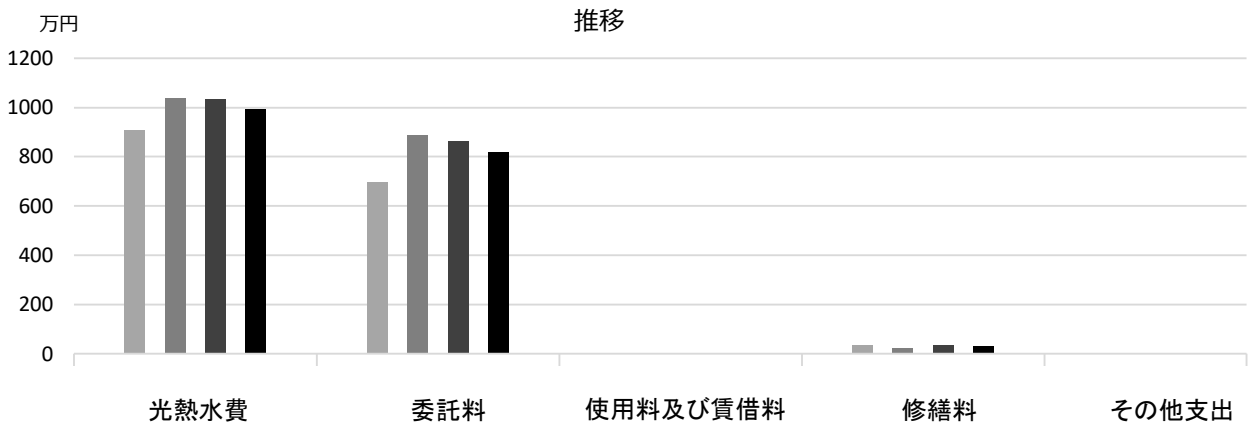
水道は留守家庭児童育成センターを含む

委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)	H28	H29	H30	H28-30平均
学級数	18	16	14	16
園児・児童・生徒数	488	472	460	473

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
エレベーター棟設置他ガス設備工事	1,563,840	2017
エレベーター棟設置他機械設備工事	4,427,784	2017
エレベーター棟設置他電気設備工事	5,896,260	2017
エレベーター棟設置他工事	50,168,679	2017

段上小学校

施設コード
大分類
小分類

01216
学校施設
小学校

■ 基本情報

施設名称	段上小学校		
所在地	段上町7丁目5-21		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1965年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定(収容予定人数)	有(950人)		
備考			

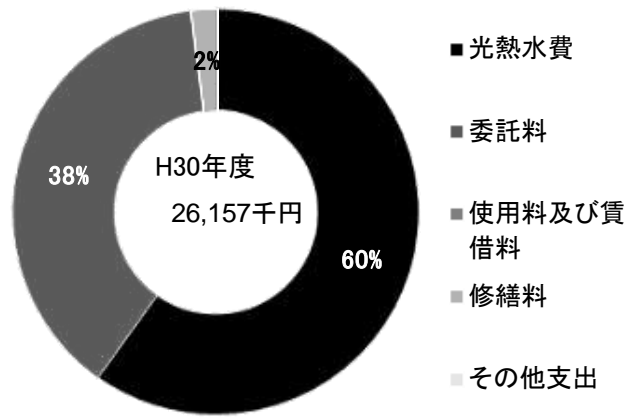


■ 土地・建物情報

敷地面積	17,383.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	7,342.00㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	3 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1965年3月1日 築 54 年		
取得価額等	1,798,195,902円		
減価償却累計額	1,550,945,548円		
有形固定資産減価償却率	86.25%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	366,880	458,880	615,171	480,310
計	366,880	458,880	615,171	480,310
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	4,964,059	5,231,308	4,912,663	5,036,010
ガス	4,470,692	5,293,147	6,106,467	5,290,102
上下水道	4,488,886	4,878,998	4,647,507	4,671,797
その他	0	0	0	0
計	13,923,637	15,403,453	15,666,637	14,997,909
委託料	9,017,083	9,393,418	9,970,194	9,460,232
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	75,600	824,040	520,020	473,220
その他支出	0	0	0	0
計	23,016,320	25,620,911	26,156,851	24,931,361
[参考] (支出-収入)(円)	22,649,440	25,162,031	25,541,680	24,451,050
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】(H29~30)		10,162,541	6,818,456	8,490,499

備考

水道は留守家庭児童育成センターを含む

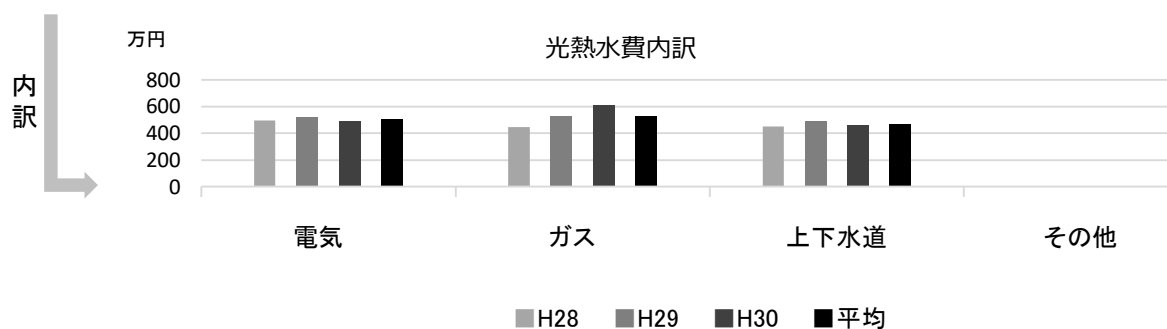
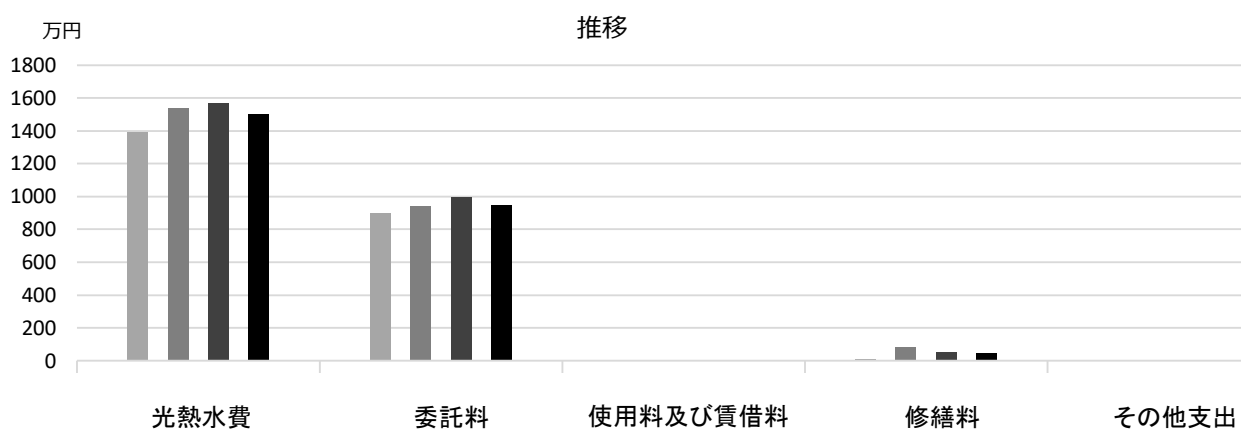
委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H28	H29	H30	H28-30平均
学級数	22	23	18	21
園児・児童・生徒数	593	589	584	589

(平成31年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
プール改修工事	15,666,588	2017
管理諸室冷暖房電気設備工事	4,483,080	2017
管理諸室冷暖房設備工事	7,137,612	2017

段上西小学校

施設コード
大分類
小分類

01217
学校施設
小学校

■ 基本情報

施設名称	段上西小学校		
所在地	段上町2丁目8-24		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1978年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有（一部リース）	
運営形態	運営	直営	
避難所指定（収容予定人数）	有（960人）		
備考			

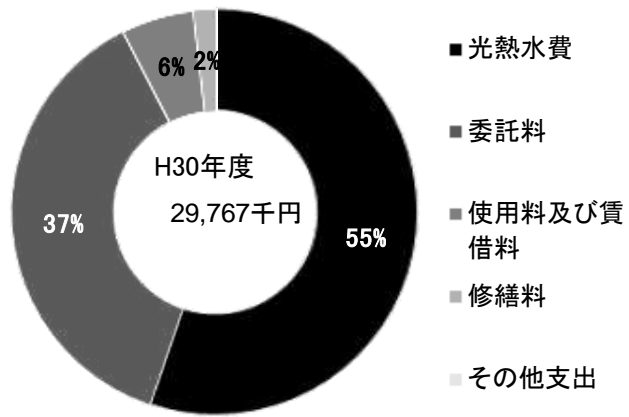


■ 土地・建物情報

敷地面積	16,926.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	7,678.00㎡	
	うち借受面積	324.00㎡
階数※	地上	4 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1978年5月1日	
	築 40 年	
取得価額等	1,650,320,463円	
減価償却累計額	1,304,890,731円	
有形固定資産減価償却率	79.07%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入（円）				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	863,744	973,102	1,009,880	948,909
計	863,744	973,102	1,009,880	948,909
維持管理経費【支出】（円）				
光熱水費				
電気	6,664,088	6,744,736	6,362,672	6,590,499
ガス	4,964,235	4,996,381	5,273,194	5,077,937
上下水道	4,849,004	4,955,928	4,808,288	4,871,073
その他	0	0	0	0
計	16,477,327	16,697,045	16,444,154	16,539,509
委託料	13,730,977	11,008,175	11,083,802	11,940,985
使用料及び賃借料	1,906,200	1,711,800	1,711,800	1,776,600
修繕料	91,260	393,444	526,932	337,212
その他支出	0	0	0	0
計	32,205,764	29,810,464	29,766,688	30,594,305
[参考]（支出－収入）（円）	31,342,020	28,837,362	28,756,808	29,645,397
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】（H29～30）		9,573,945	4,692,023	7,132,984

備考

電気・水道は留守家庭児童育成センターを含む

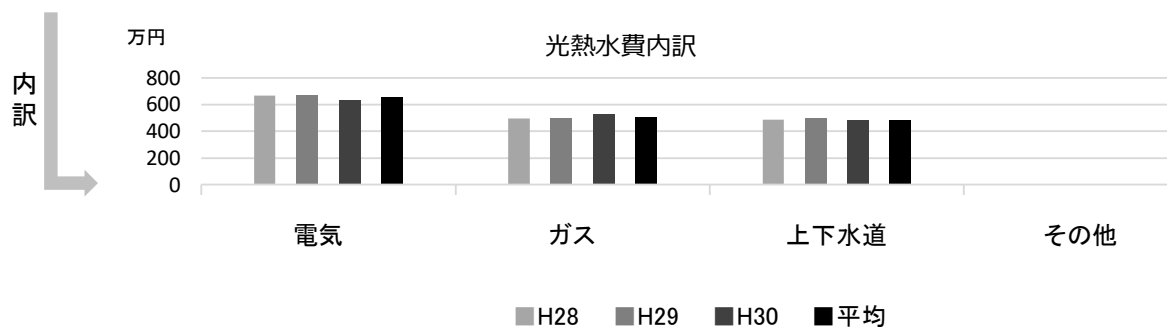
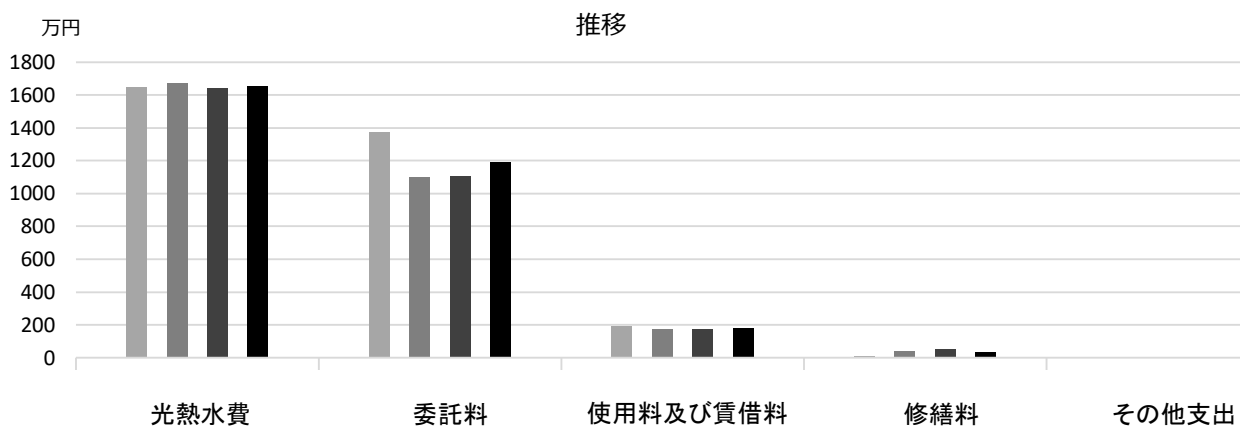
委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H28	H29	H30	H28-30平均
学級数	25	26	23	25
園児・児童・生徒数	769	749	755	758

(平成31年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
学校施設コンクリートブロック塀緊急対応 (その4) 工事	14,306,373	2018

樋ノ口小学校

施設コード
大分類
小分類

01218
学校施設
小学校

■ 基本情報

施設名称	樋ノ口小学校		
所在地	樋ノ口町2丁目3-32		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1973年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有（一部リース）	
運営形態	運営	直営	
避難所指定（収容予定人数）	有（1110人）		
備考			

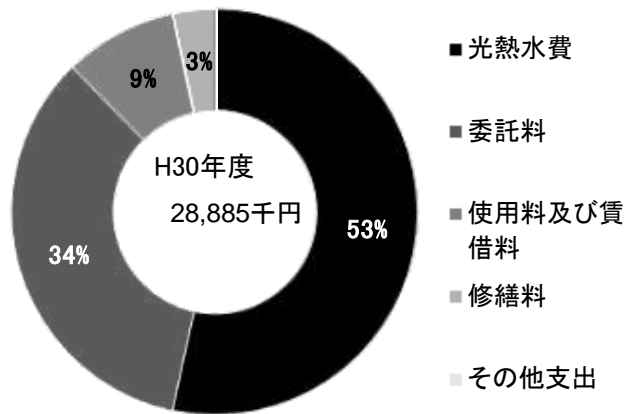


■ 土地・建物情報

敷地面積	15,177.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	7,769.00㎡	
	うち借受面積	169.00㎡
階数※	地上	4 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1973年5月1日	
	築 45 年	
取得価額等	1,369,491,353円	
減価償却累計額	1,008,705,509円	
有形固定資産減価償却率	73.66%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費		H28	H29	H30	H28-30平均	
収入（円）	使用料	0	0	0	0	
	補助金	0	0	0	0	
	その他収入	638,004	646,004	652,049	645,352	
	計	638,004	646,004	652,049	645,352	
維持管理経費【支出】（円）						
	光熱水費	電気	5,354,864	5,844,046	5,372,372	5,523,761
		ガス	3,266,024	4,744,554	4,783,718	4,264,765
		上下水道	5,186,457	5,159,160	5,275,364	5,206,994
		その他	0	0	0	0
		計	13,807,345	15,747,760	15,431,454	14,995,520
	委託料	9,269,351	9,553,054	9,891,137	9,571,181	
	使用料及び賃借料	2,592,000	2,592,000	2,592,000	2,592,000	
	修繕料	440,640	1,380,348	970,380	930,456	
	その他支出	0	0	0	0	
	計	26,109,336	29,273,162	28,884,971	28,089,156	
[参考]	（支出－収入）（円）	25,471,332	28,627,158	28,232,922	27,443,804	
[参考]	維持補修的な工事請負費【消費的事業】（H29～30）		13,509,994	12,004,821	12,757,408	

備考

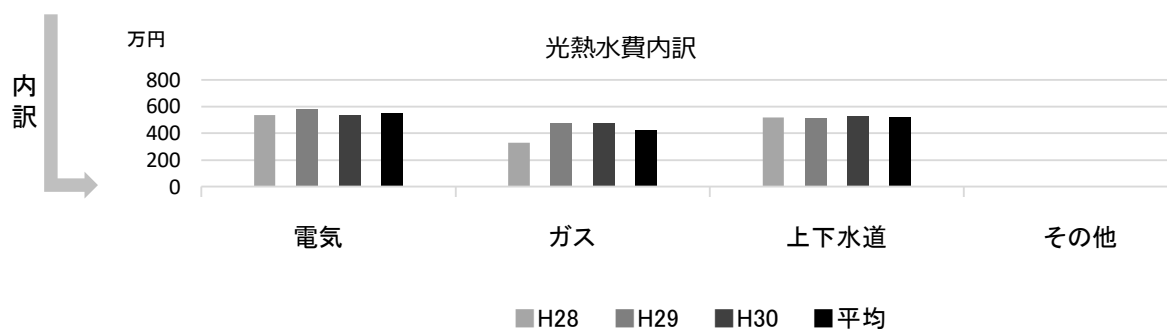
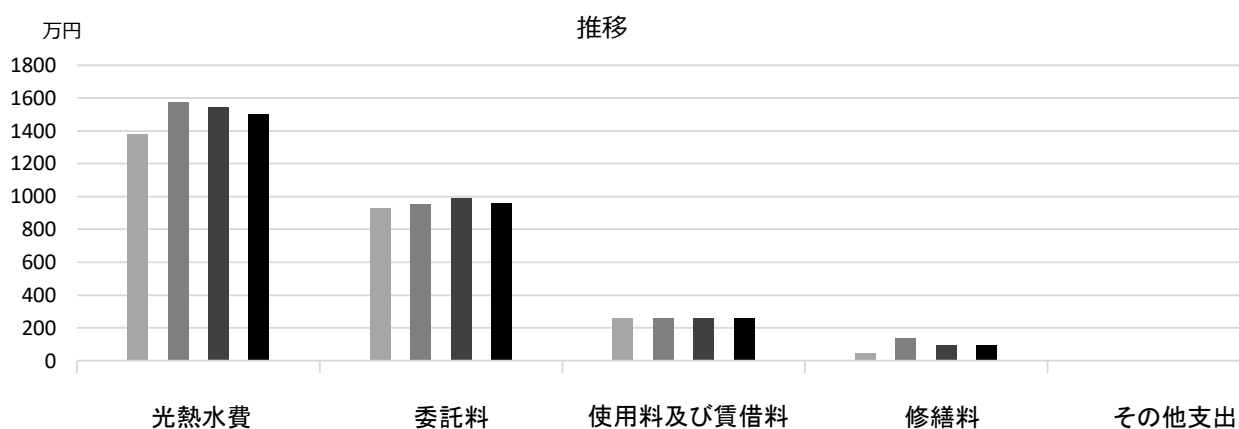
水道は留守家庭児童育成センターを含む

委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)		H28	H29	H30	H28-30平均
学級数		31	30	26	29
園児・児童・生徒数		897	888	867	884

(平成31年3月31日時点)

■維持管理経費の推移（H28～30）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～30）

件名	金額（円）	実施年度
南棟外壁改修及び中央他便所改修建築工事	99,683,201	2018
南棟中央他便所改修衛生設備工事	16,545,600	2018
南棟中央他便所改修電気設備工事	3,151,548	2018
プール改修工事	16,977,600	2017
育成センター新築に伴う体育倉庫移築工事	20,307,240	2017

高木小学校

施設コード
大分類
小分類

01219
学校施設
小学校

■ 基本情報

施設名称	高木小学校		
所在地	高木西町25-27		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1941年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定 (収容予定人数)	有 (1300人)		
備考			

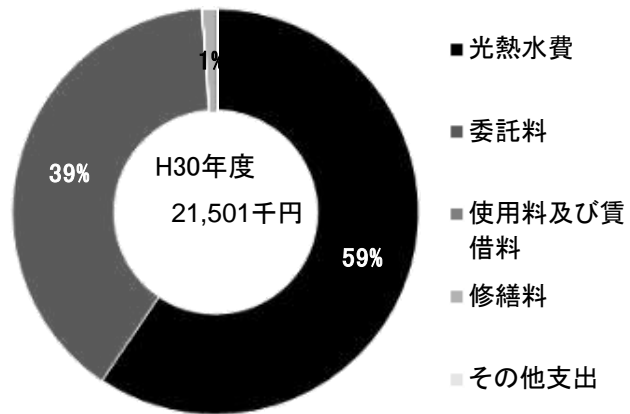


■ 土地・建物情報

敷地面積	13,587.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	10,326.00㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	4 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	2009年12月1日		
	築 9 年		
取得価額等	2,286,021,728円		
減価償却累計額	1,398,071,748円		
有形固定資産減価償却率	61.16%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	18,948	18,948	28,511	22,136
計	18,948	18,948	28,511	22,136
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	4,102,772	4,041,810	3,902,902	4,015,828
ガス	2,263,110	2,575,128	2,545,423	2,461,220
上下水道	6,173,391	7,531,451	6,340,262	6,681,701
その他	0	0	0	0
計	12,539,273	14,148,389	12,788,587	13,158,750
委託料	9,026,426	8,355,566	8,477,707	8,619,900
使用料及び賃借料	701,298	0	0	233,766
修繕料	0	117,180	234,428	117,203
その他支出	0	0	0	0
計	22,266,997	22,621,135	21,500,722	22,129,618
[参考] (支出 - 収入) (円)	22,248,049	22,602,187	21,472,211	22,107,482
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		4,276,534	9,993,951	7,135,243

備考

水道は留守家庭児童育成センターを含む

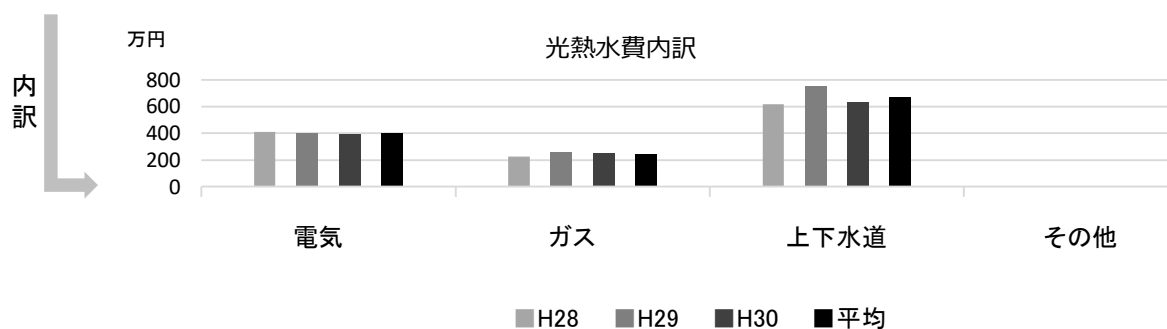
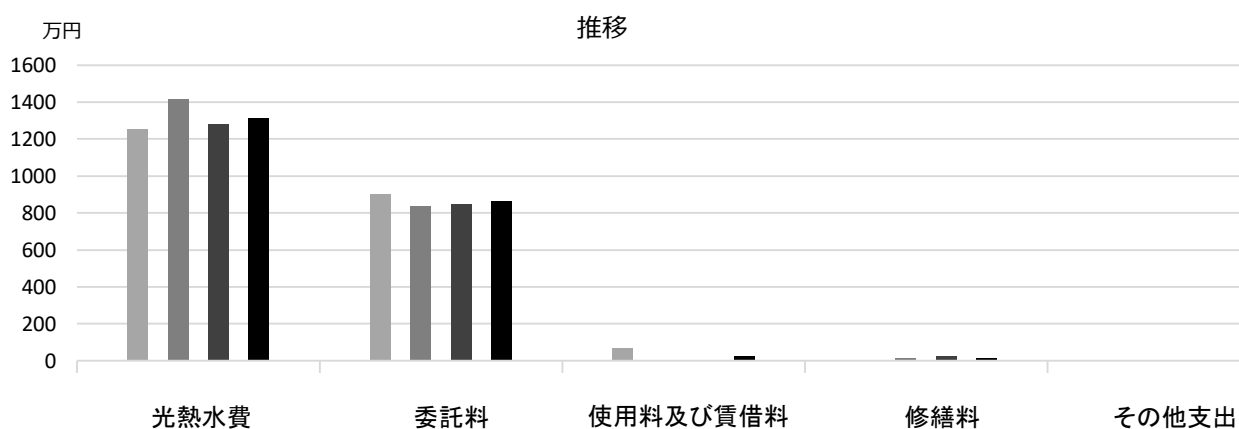
委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H28	H29	H30	H28-30平均
学級数	22	23	22	22
園児・児童・生徒数	624	665	690	660

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
南棟東他便所改修衛生設備工事	9,981,764	2018
南棟東他便所改修建築工事	27,905,246	2018
南棟東他便所改修電気設備工事	1,632,409	2018
プール改修工事	17,058,600	2018

高木北小学校

施設コード
大分類
小分類

01241
学校施設
小学校

■ 基本情報

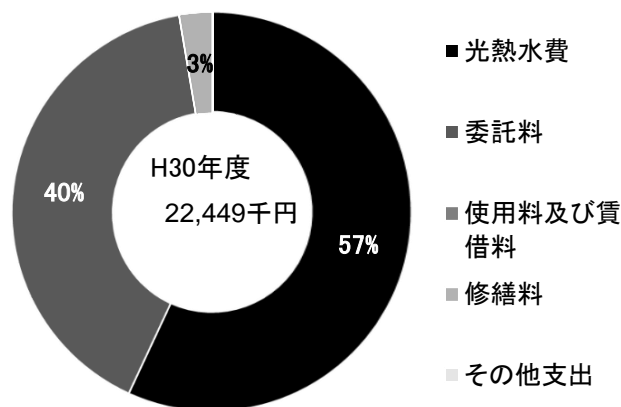
施設名称	高木北小学校		
所在地	薬師町7-5		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	2016年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定 (収容予定人数)	有 (1430人)		
備考	高木北留守家庭児童育成センター・高木北地域子育て支援施設併設		



■ 土地・建物情報

敷地面積	10,796.00m ²		
	うち借地面積	0.00m ²	
延床面積	9,223.00m ²		
	うち借受面積	0.00m ²	
階数※	地上	4 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	2016年2月1日		
	築3年		
取得価額等	2,656,009,553円		
減価償却累計額	254,687,901円		
有形固定資産減価償却率	9.59%		
※	は主たる建物(面積が最大の棟)について		

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

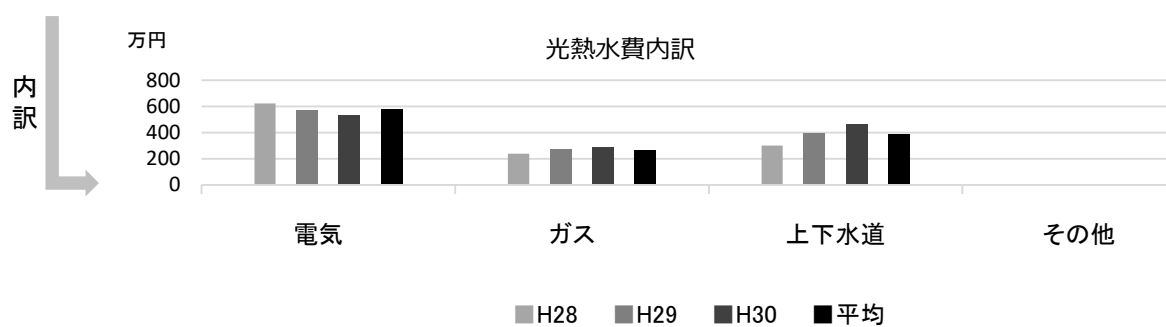
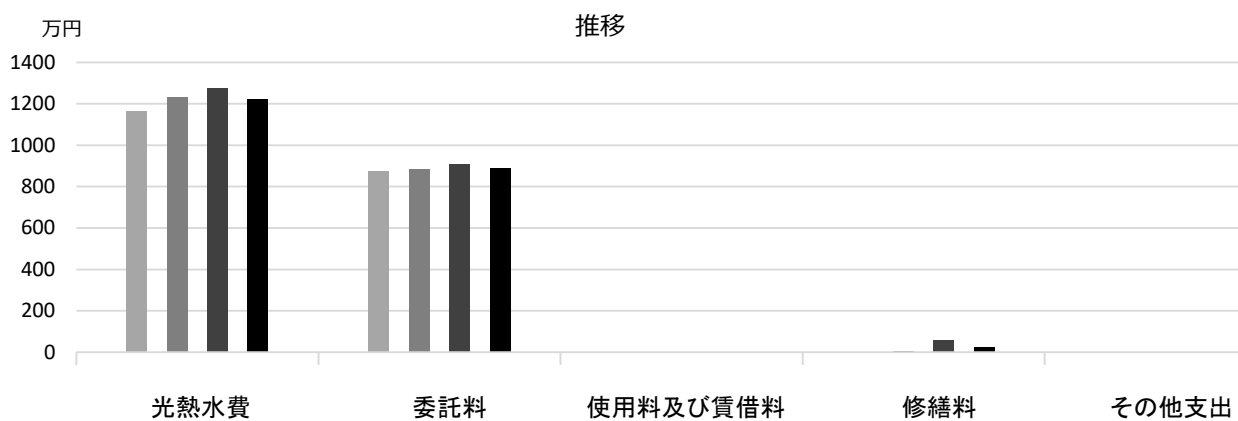
	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	1,016,092	1,036,358	1,016,401	1,022,950
計	1,016,092	1,036,358	1,016,401	1,022,950
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	6,230,845	5,721,332	5,314,973	5,755,717
ガス	2,383,321	2,685,784	2,862,574	2,643,893
上下水道	3,008,844	3,919,188	4,597,278	3,841,770
その他	0	0	0	0
計	11,623,010	12,326,304	12,774,825	12,241,380
委託料	8,744,300	8,855,323	9,088,087	8,895,903
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	49,680	586,353	212,011
その他支出	0	0	0	0
計	20,367,310	21,231,307	22,449,265	21,349,294
[参考] (支出 - 収入) (円)	19,351,218	20,194,949	21,432,864	20,326,344
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】(H29~30)		673,074	739,800	706,437
備考	委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字			

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H28	H29	H30	H28-30平均
学級数	23	22	18	21
園児・児童・生徒数	620	617	629	622

(平成31年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

瓦木小学校

施設コード
大分類
小分類

01220
学校施設
小学校

■ 基本情報

施設名称	瓦木小学校		
所在地	大屋町10-20		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1873年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定 (収容予定人数)	有 (920人)		
備考			

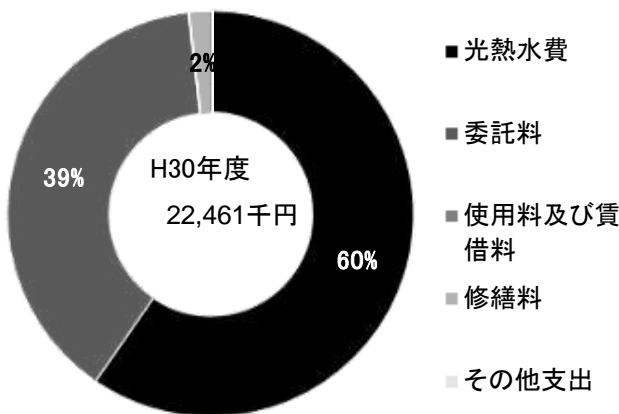


■ 土地・建物情報

敷地面積	16,145.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	7,569.00㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	3 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1974年3月1日		
	築 45 年		
取得価額等	1,793,085,166円		
減価償却累計額	1,424,163,227円		
有形固定資産減価償却率	79.43%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	549,964	489,964	414,735	484,888
計	549,964	489,964	414,735	484,888
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	2,946,944	3,053,547	2,967,282	2,989,258
ガス	1,372,388	1,473,646	1,450,725	1,432,253
上下水道	7,158,924	8,307,685	8,971,770	8,146,126
その他	0	0	0	0
計	11,478,256	12,834,878	13,389,777	12,567,637
委託料	7,662,548	8,554,632	8,673,076	8,296,752
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	88,560	415,476	397,872	300,636
その他支出	0	0	0	0
計	19,229,364	21,804,986	22,460,725	21,165,025
[参考] (支出 - 収入) (円)	18,679,400	21,315,022	22,045,990	20,680,137
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		8,412,821	9,711,113	9,061,967

備考

水道は留守家庭児童育成センターを含む

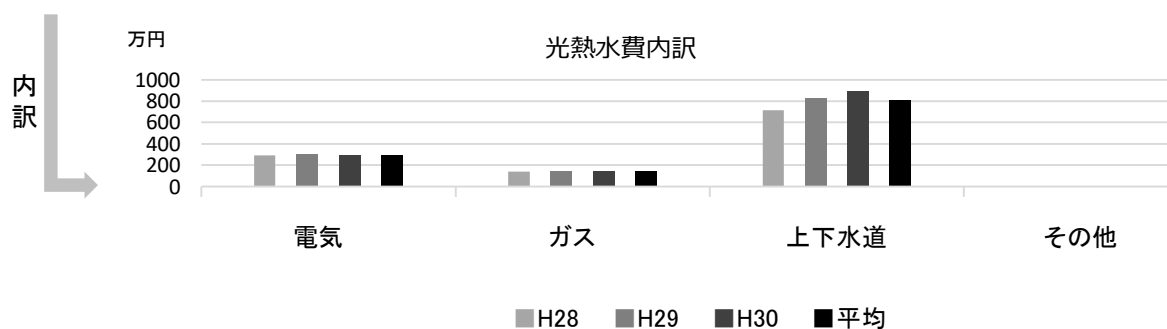
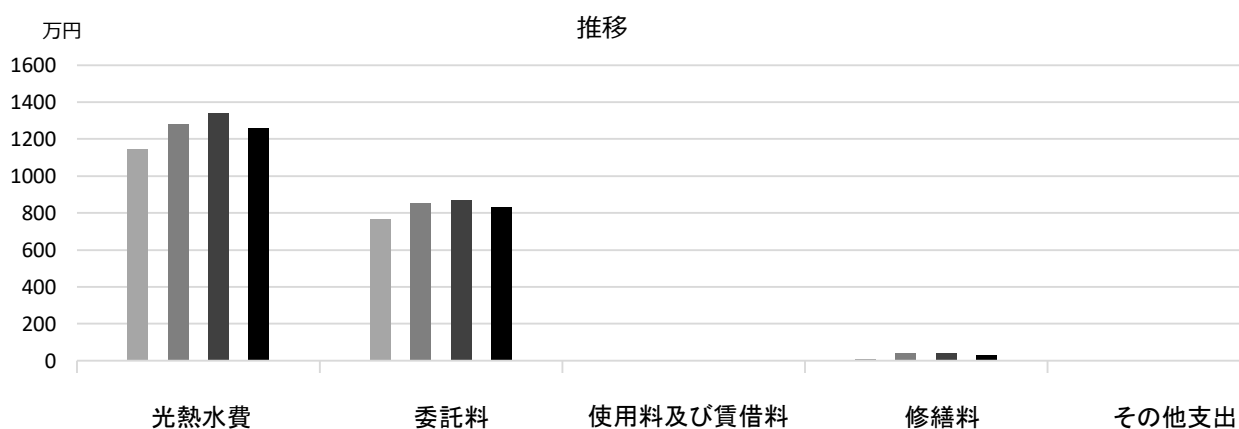
委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H28	H29	H30	H28-30平均
学級数	19	20	18	19
園児・児童・生徒数	512	518	512	514

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
中央他便所及び特別教室改修衛生設備工事	14,256,000	2018
中央他便所及び特別教室改修建築工事	61,560,000	2018
中央他便所及び特別教室棟改修電気設備工事	6,338,520	2018

深津小学校

施設コード
大分類
小分類

01221
学校施設
小学校

■ 基本情報

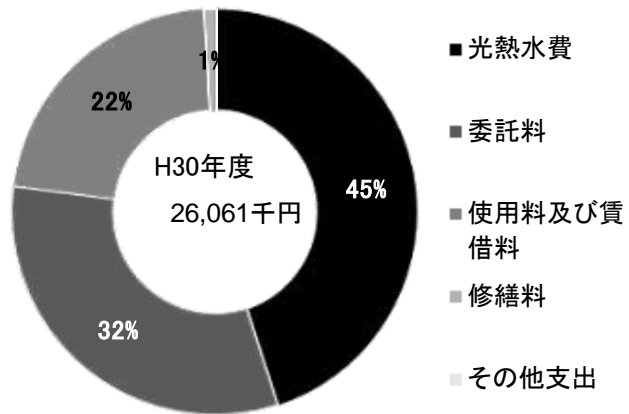
施設名称	深津小学校	
所在地	深津町5-22	
所管	局	教育委員会
	課	学校管理課
開設年度	1983年	
所有状況	土地	一部借用
	建物	市保有
運営形態	運営 直営	
避難所指定 (収容予定人数)	有 (880人)	
備考		

■ 土地・建物情報

敷地面積	10,775.00㎡	
	うち借地面積	197.00㎡
延床面積	7,526.00㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	4 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1983年5月1日 築 35 年	
取得価額等	2,098,072,701円	
減価償却累計額	1,397,903,378円	
有形固定資産減価償却率	66.63%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費		H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)	使用料	0	0	0	0
	補助金	0	0	0	0
	その他収入	503,280	528,280	440,599	490,720
	計	503,280	528,280	440,599	490,720
維持管理経費【支出】 (円)					
	光熱水費	電気 3,302,228	3,711,667	3,576,230	3,530,042
		ガス 2,501,769	3,024,121	3,261,857	2,929,249
		上下水道 4,457,319	5,102,475	4,893,065	4,817,620
		その他 0	0	0	0
	計	10,261,316	11,838,263	11,731,152	11,276,910
	委託料	7,985,729	9,171,488	8,347,430	8,501,549
	使用料及び賃借料	5,745,600	5,745,600	5,745,600	5,745,600
	修繕料	31,320	499,230	236,952	255,834
	その他支出	0	0	0	0
	計	24,023,965	27,254,581	26,061,134	25,779,893
[参考]	(支出 - 収入) (円)	23,520,685	26,726,301	25,620,535	25,289,174
[参考]	維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		5,152,680	5,985,364	5,569,022

備考

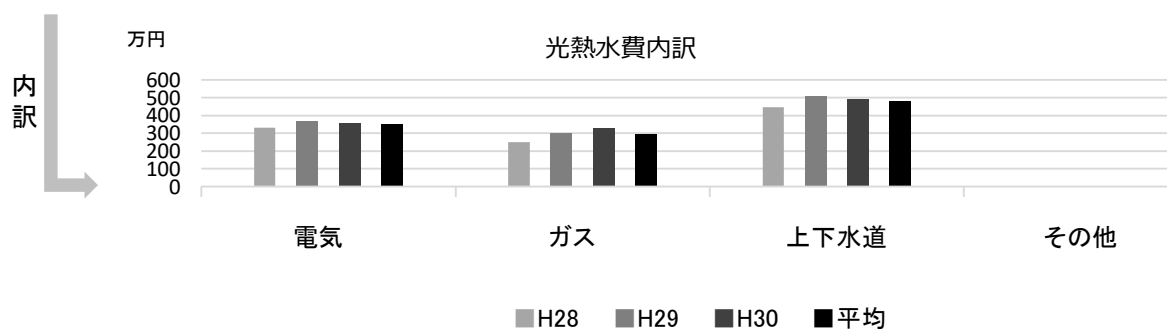
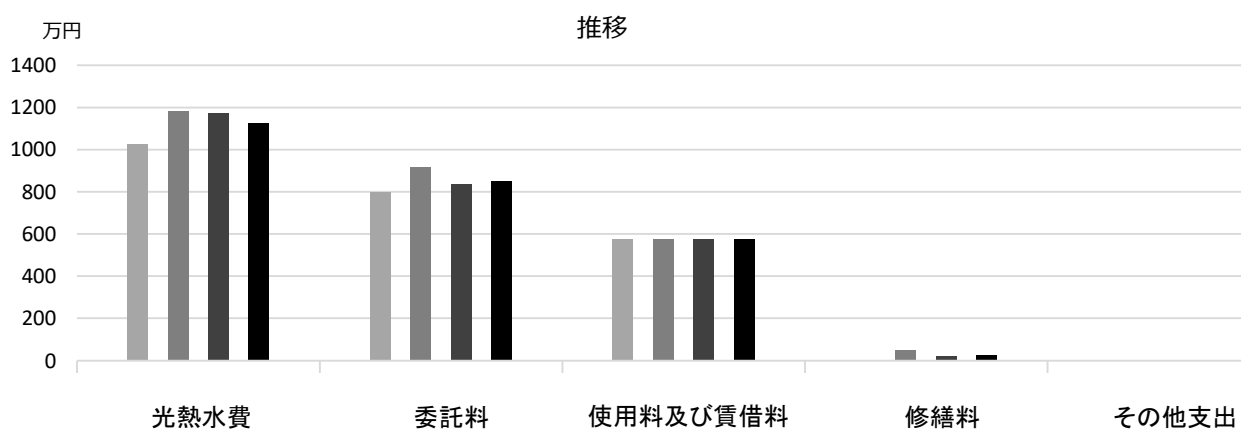
電気・水道は留守家庭児童育成センターを含む

委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)	H28	H29	H30	H28-30平均
学級数	17	19	16	17
園児・児童・生徒数	408	452	479	446

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
本館増築等工事	108,084,787	2017
給食室冷房設備工事	5,688,360	2017

瓦林小学校

施設コード
大分類
小分類

01222
学校施設
小学校

■ 基本情報

施設名称	瓦林小学校		
所在地	瓦林町26-19		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1981年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有（一部リース）	
運営形態	運営	直営	
避難所指定（収容予定人数）	有（920人）		
備考			

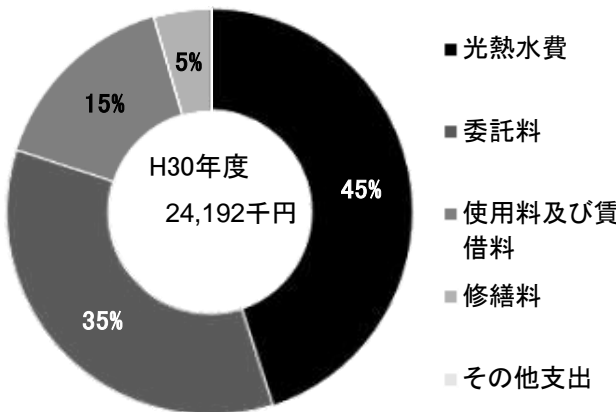


■ 土地・建物情報

敷地面積	9,923.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	7,265.00㎡	
	うち借受面積	652.00㎡
階数※	地上	5 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1981年5月1日 築 37 年	
取得価額等	1,805,586,517円	
減価償却累計額	1,271,861,644円	
有形固定資産減価償却率	70.44%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入（円）				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	462,228	492,609	315,595	423,477
計	462,228	492,609	315,595	423,477
維持管理経費【支出】（円）				
光熱水費				
電気	4,144,377	4,515,333	4,287,261	4,315,657
ガス	1,690,520	1,816,908	1,729,782	1,745,737
上下水道	5,406,205	5,189,795	4,881,913	5,159,304
その他	0	0	0	0
計	11,241,102	11,522,036	10,898,956	11,220,698
委託料	7,609,844	7,752,867	8,454,282	7,938,998
使用料及び賃借料	4,137,480	3,964,680	3,744,360	3,948,840
修繕料	0	458,838	1,094,580	517,806
その他支出	0	0	0	0
計	22,988,426	23,698,421	24,192,178	23,626,342
[参考]（支出－収入）（円）	22,526,198	23,205,812	23,876,583	23,202,864
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】（H29～30）		7,830,922	3,667,774	5,749,348

備考

水道は留守家庭児童育成センター（第1）を含む

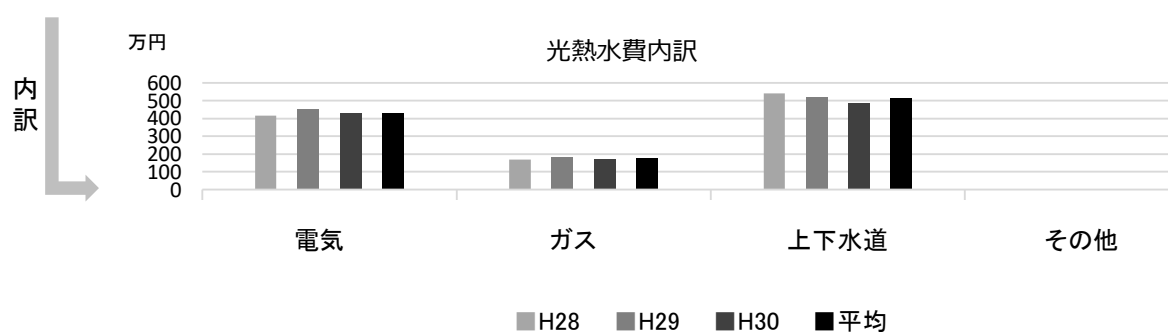
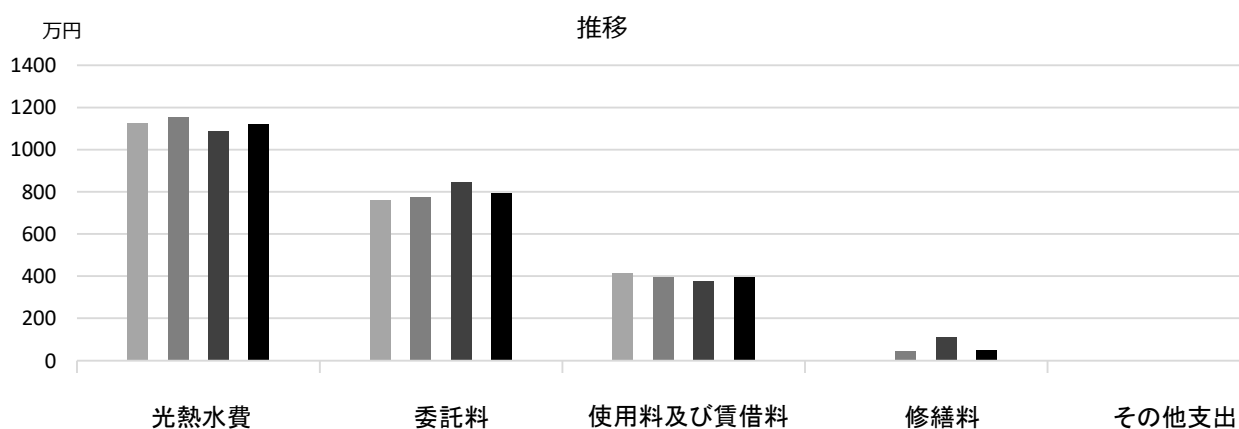
委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H28	H29	H30	H28-30平均
学級数	29	29	25	28
園児・児童・生徒数	913	879	857	883

(平成31年 3月31日時点)

■維持管理経費の推移（H28～30）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～30）

件名	金額（円）	実施年度
エレベーター棟設置他機械設備工事	1,281,960	2017
エレベーター棟設置他電気設備工事	3,072,384	2017
エレベーター棟設置他工事	56,580,519	2017

上甲子園小学校

施設コード

01223

大分類

学校施設

小分類

小学校

■ 基本情報

施設名称	上甲子園小学校		
所在地	甲子園口5丁目9-4		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1941年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定(収容予定人数)	有(1100人)		
備考			

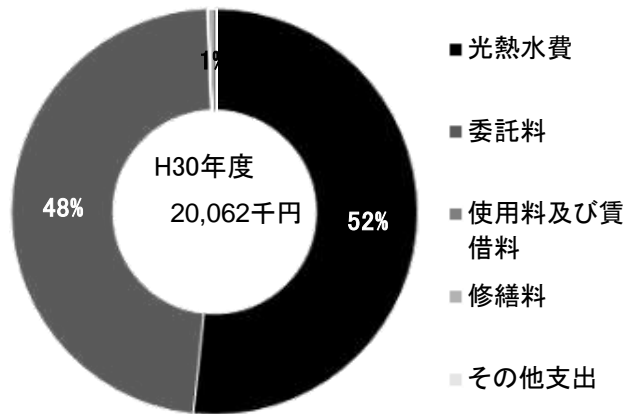


■ 土地・建物情報

敷地面積	19,910.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	8,297.00㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	4 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	2015年12月1日		
	築3年		
取得価額等	2,211,357,721円		
減価償却累計額	899,941,825円		
有形固定資産減価償却率	40.70%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	819,346	895,511	931,204	882,020
計	819,346	895,511	931,204	882,020
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	4,299,483	4,481,217	4,294,069	4,358,256
ガス	2,678,501	2,505,904	2,320,549	2,501,651
上下水道	7,405,944	4,973,231	3,758,733	5,379,303
その他	0	0	0	0
計	14,383,928	11,960,352	10,373,351	12,239,210
委託料	9,152,504	9,282,307	9,570,052	9,334,954
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	207,036	501,552	119,016	275,868
その他支出	0	0	0	0
計	23,743,468	21,744,211	20,062,419	21,850,033
[参考] (支出-収入)(円)	22,924,122	20,848,700	19,131,215	20,968,012
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】(H29~30)		1,969,984	1,268,438	1,619,211

備考

水道は留守家庭児童育成センターを含む

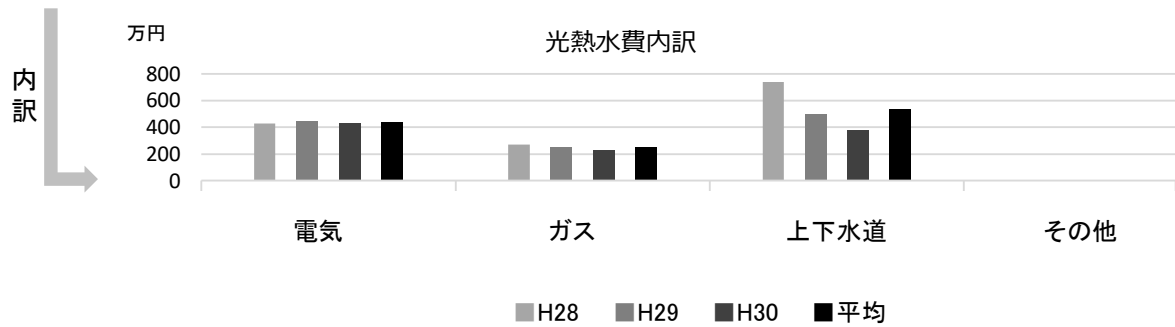
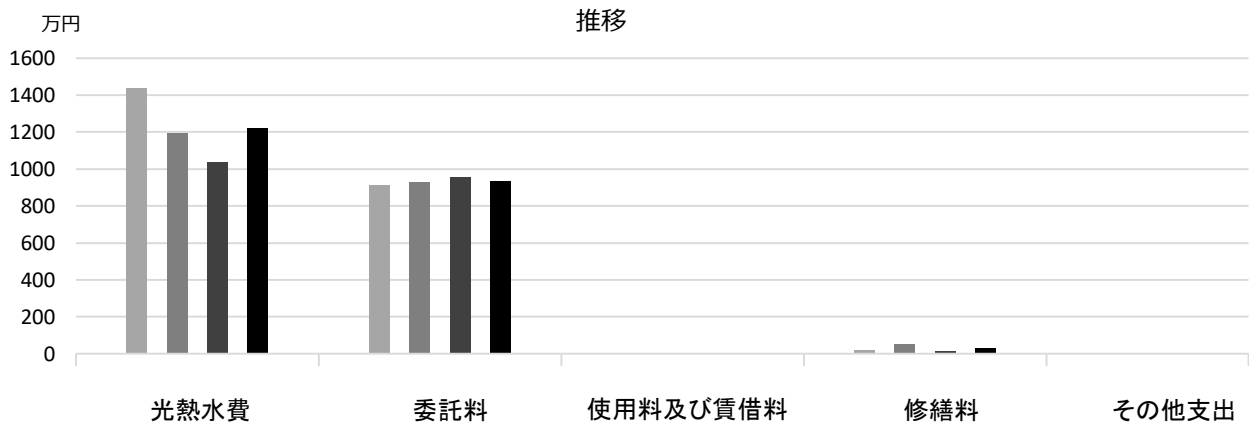
委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H28	H29	H30	H28-30平均
学級数	21	22	21	21
園児・児童・生徒数	641	658	678	659

(平成31年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
歩道橋修繕工事	18,348,906	2018
南棟東便所改修衛生設備工事	9,097,078	2018
南棟東便所改修建築工事	20,063,513	2018
南棟東便所改修電気設備工事	1,395,415	2018
学校施設コンクリートブロック塀緊急対応(その9)工事	7,402,879	2018

津門小学校

施設コード
大分類
小分類

01224
学校施設
小学校

■ 基本情報

施設名称	津門小学校		
所在地	津門呉羽町5-13		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1931年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定 (収容予定人数)	有 (1090人)		
備考			

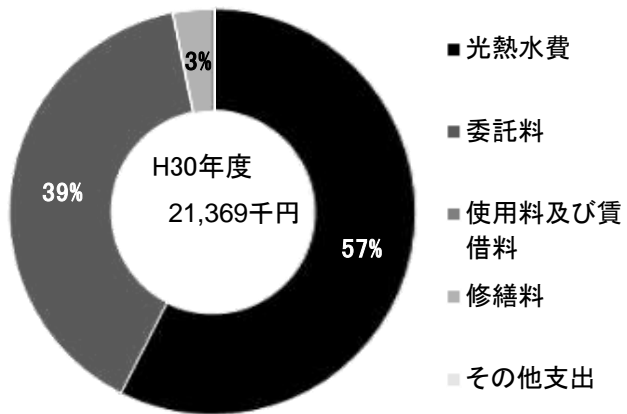


■ 土地・建物情報

敷地面積	13,657.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	7,412.00㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	3 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	2008年3月1日		
	築 11 年		
取得価額等	2,950,605,774円		
減価償却累計額	951,111,528円		
有形固定資産減価償却率	32.23%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費		H28	H29	H30	H28-30平均	
収入 (円)	使用料	0	0	0	0	
	補助金	0	0	0	0	
	その他収入	142,872	247,872	107,139	165,961	
	計	142,872	247,872	107,139	165,961	
維持管理経費【支出】 (円)						
	光熱水費	電気	4,409,232	4,540,044	4,398,232	4,449,169
		ガス	1,589,691	1,864,870	1,994,371	1,816,311
		上下水道	5,212,771	6,570,722	5,893,500	5,892,331
		その他	0	0	0	0
		計	11,211,694	12,975,636	12,286,103	12,157,811
	委託料	8,077,291	8,241,643	8,407,586	8,242,173	
	使用料及び賃借料	0	0	0	0	
	修繕料	0	96,812	675,702	257,505	
	その他支出	0	0	0	0	
	計	19,288,985	21,314,091	21,369,391	20,657,489	
[参考]	(支出 - 収入) (円)	19,146,113	21,066,219	21,262,252	20,491,528	
[参考]	維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		3,549,124	2,563,193	3,056,159	

備考

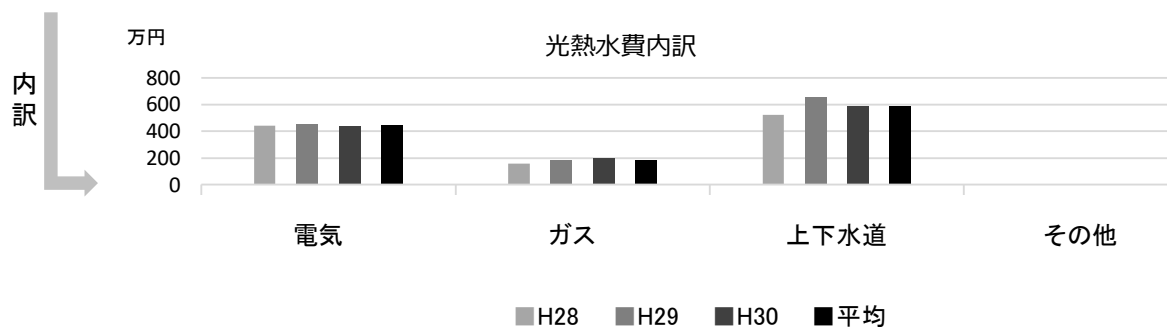
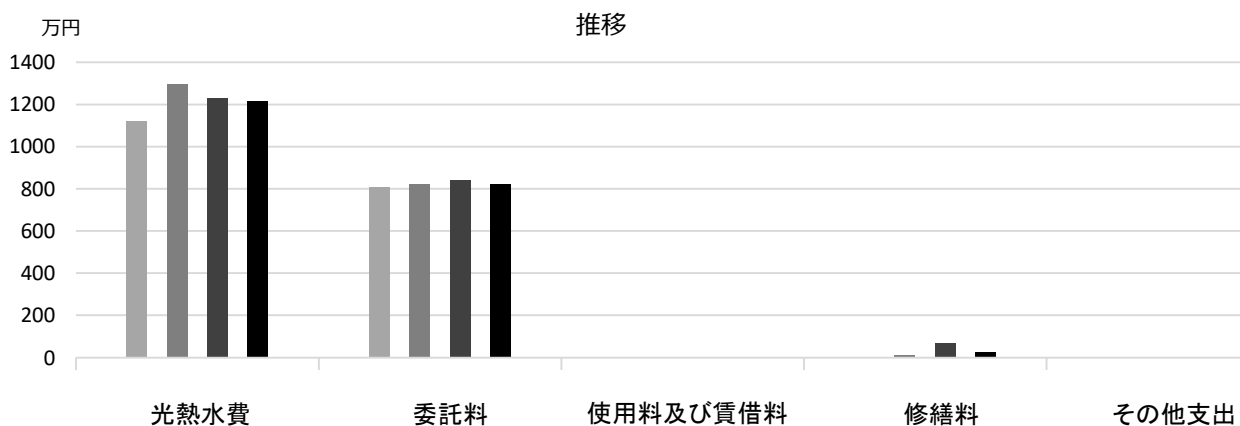
水道は留守家庭児童育成センターを含む

委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)	H28	H29	H30	H28-30平均
学級数	23	23	22	23
園児・児童・生徒数	653	681	695	676

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

春風小学校

施設コード
大分類
小分類

01225
学校施設
小学校

■ 基本情報

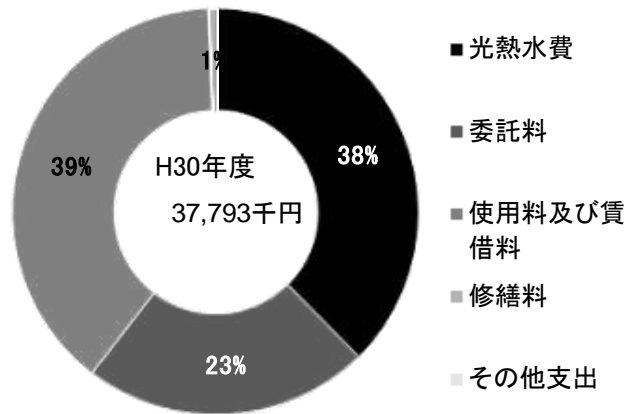
施設名称	春風小学校		
所在地	上甲子園3丁目8-39		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1954年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有（一部リース）	
運営形態	運営	直営	
避難所指定（収容予定人数）	有（1200人）		
備考			

■ 土地・建物情報

敷地面積	16,416.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	7,321.00㎡		
	うち借受面積	655.00㎡	
階数※	地上	3 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1983年3月1日 築 36 年		
取得価額等	1,812,074,295円		
減価償却累計額	1,424,218,076円		
有形固定資産減価償却率	78.60%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入（円）				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	804,172	824,172	858,599	828,981
計	804,172	824,172	858,599	828,981
維持管理経費【支出】（円）				
光熱水費				
電気	4,863,322	4,938,720	4,879,341	4,893,794
ガス	1,571,819	1,785,257	1,701,614	1,686,230
上下水道	7,584,572	7,516,171	7,647,888	7,582,877
その他	0	0	0	0
計	14,019,713	14,240,148	14,228,843	14,162,901
委託料	8,204,833	8,387,011	8,615,974	8,402,606
使用料及び賃借料	14,848,920	14,848,920	14,719,320	14,805,720
修繕料	207,684	497,384	228,420	311,163
その他支出	0	0	0	0
計	37,281,150	37,973,463	37,792,557	37,682,390
[参考]（支出－収入）（円）	36,476,978	37,149,291	36,933,958	36,853,409
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】（H29～30）		3,011,365	3,900,900	3,456,133

備考

水道は留守家庭児童育成センターを含む

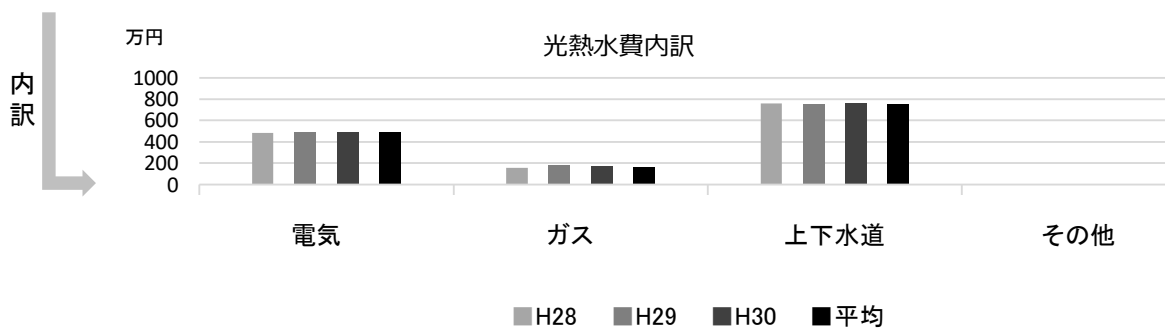
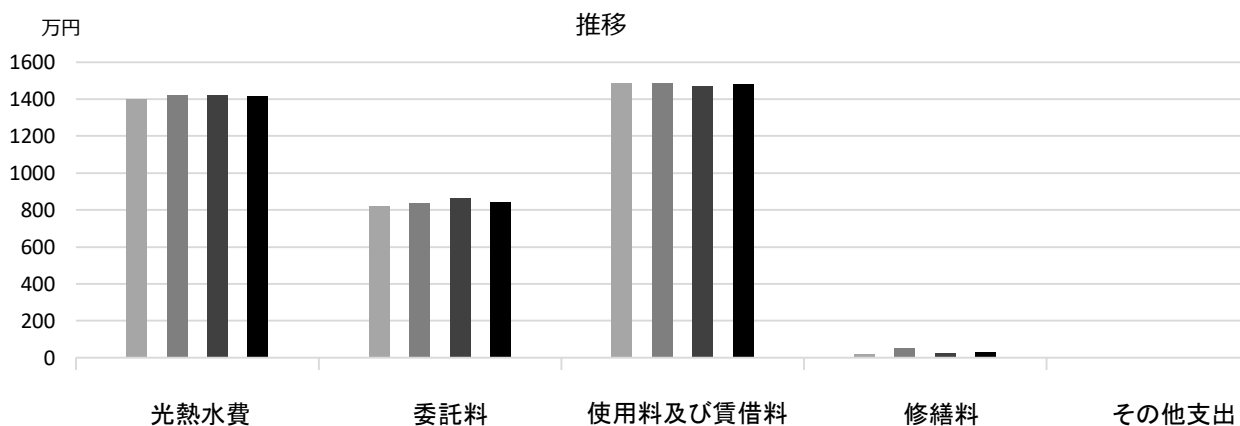
委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H28	H29	H30	H28-30平均
学級数	33	33	29	32
園児・児童・生徒数	974	976	983	978

(平成31年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
学校施設コンクリートブロック塀緊急対応 (その2) 工事	9,412,580	2018

今津小学校

施設コード
大分類
小分類

01226
学校施設
小学校

■ 基本情報

施設名称	今津小学校		
所在地	今津二葉町4-10		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1873年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定(収容予定人数)	有(1150人)		
備考	今津子育てひろば併設		

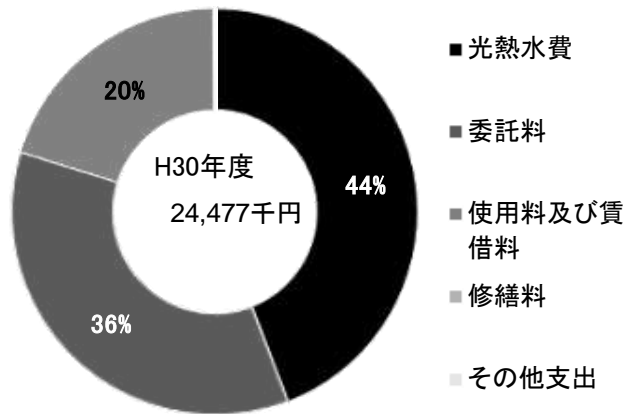


■ 土地・建物情報

敷地面積	13,392.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	7,268.00㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	3 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1966年2月1日 築 53 年	
取得価額等	2,051,243,709円	
減価償却累計額	1,256,908,605円	
有形固定資産減価償却率	61.28%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	508,577	585,232	492,789	528,866
計	508,577	585,232	492,789	528,866
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	4,370,126	4,261,279	4,068,357	4,233,254
ガス	2,212,610	2,568,219	2,444,151	2,408,327
上下水道	7,387,866	5,704,933	4,308,138	5,800,312
その他	0	0	0	0
計	13,970,602	12,534,431	10,820,646	12,441,893
委託料	8,180,012	8,488,310	8,709,940	8,459,421
使用料及び賃借料	4,913,370	4,913,370	4,913,370	4,913,370
修繕料	187,272	102,780	32,940	107,664
その他支出	0	0	0	0
計	27,251,256	26,038,891	24,476,896	25,922,348
[参考] (支出-収入)(円)	26,742,679	25,453,659	23,984,107	25,393,482
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】(H29~30)		4,986,830	6,031,508	5,509,169

備考

H28年度は、今津幼稚園を含む

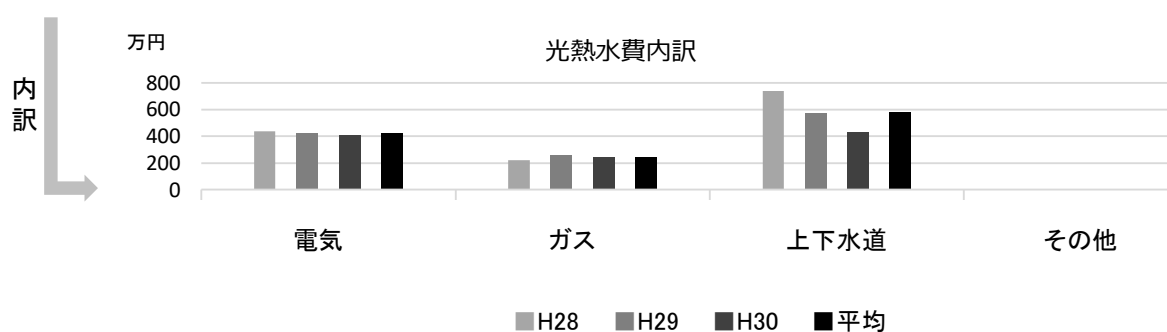
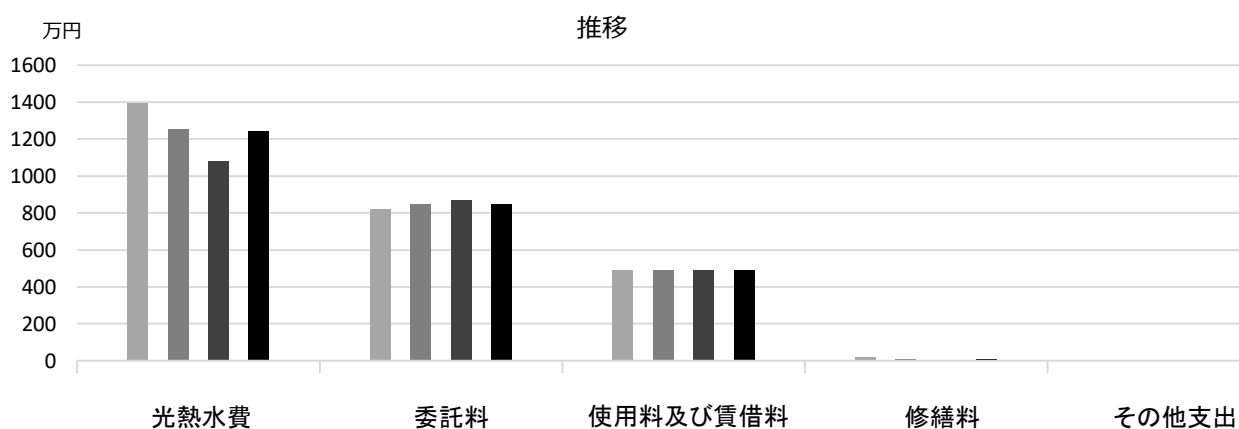
委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H28	H29	H30	H28-30平均
学級数	19	19	16	18
園児・児童・生徒数	476	475	477	476

(平成31年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
プール浄化装置改修機械設備工事	1,565,649	2018
中棟東他便所改修衛生設備工事	8,712,122	2018
中棟東他便所改修建築工事	29,940,487	2018
中棟東他便所改修電気設備工事	1,472,525	2018
学校施設コンクリートブロック塀緊急対応 (その11) 工事	3,304,403	2018
六角堂外壁改修工事	3,758,400	2017

用海小学校

施設コード
大分類
小分類

01227
学校施設
小学校

■ 基本情報

施設名称	用海小学校
所在地	用海町3-54
所管 局 課	教育委員会 学校管理課
開設年度	1901年
所有状況 土地	市保有
建物	市保有
運営形態 運営	直営
避難所指定 (収容予定人数)	有 (1120人)
備考	

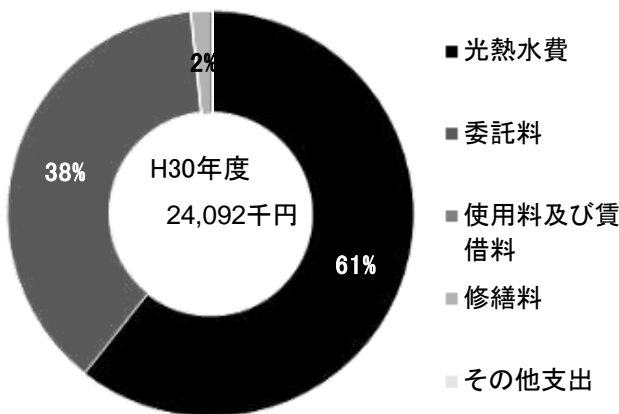


■ 土地・建物情報

敷地面積	14,347.00㎡
うち借地面積	0.00㎡
延床面積	8,863.00㎡
うち借受面積	0.00㎡
階数※ 地上	4 F
地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造
建築年月日※	2010年10月1日
	築 8 年
取得価額等	1,934,710,485円
減価償却累計額	622,684,961円
有形固定資産減価償却率	32.18%

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	489,492	489,492	493,963	490,982
計	489,492	489,492	493,963	490,982
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	5,211,955	4,769,018	4,537,657	4,839,543
ガス	3,098,215	3,602,108	3,276,660	3,325,661
上下水道	4,374,516	7,190,260	6,797,004	6,120,593
その他	0	0	0	0
計	12,684,686	15,561,386	14,611,321	14,285,798
委託料	8,994,584	8,927,677	9,095,836	9,006,032
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	135,000	246,240	384,469	255,236
その他支出	0	0	0	0
計	21,814,270	24,735,303	24,091,626	23,547,066
[参考] (支出 - 収入) (円)	21,324,778	24,245,811	23,597,663	23,056,084
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		1,548,407	1,339,092	1,443,750

備考

水道は留守家庭児童育成センターを含む

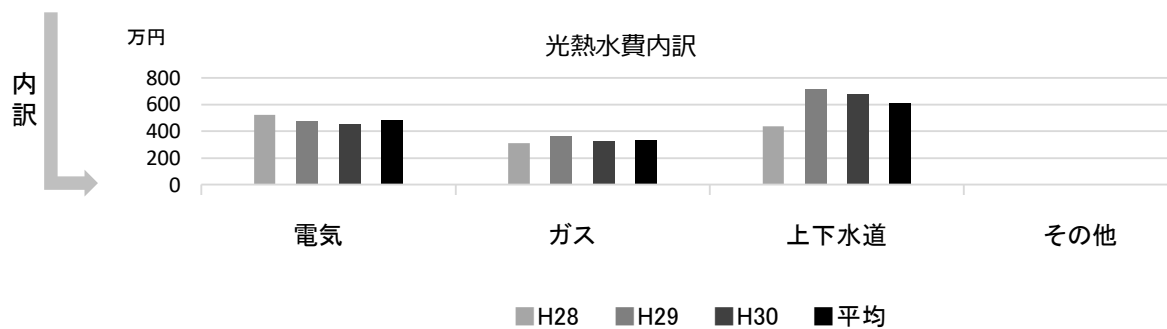
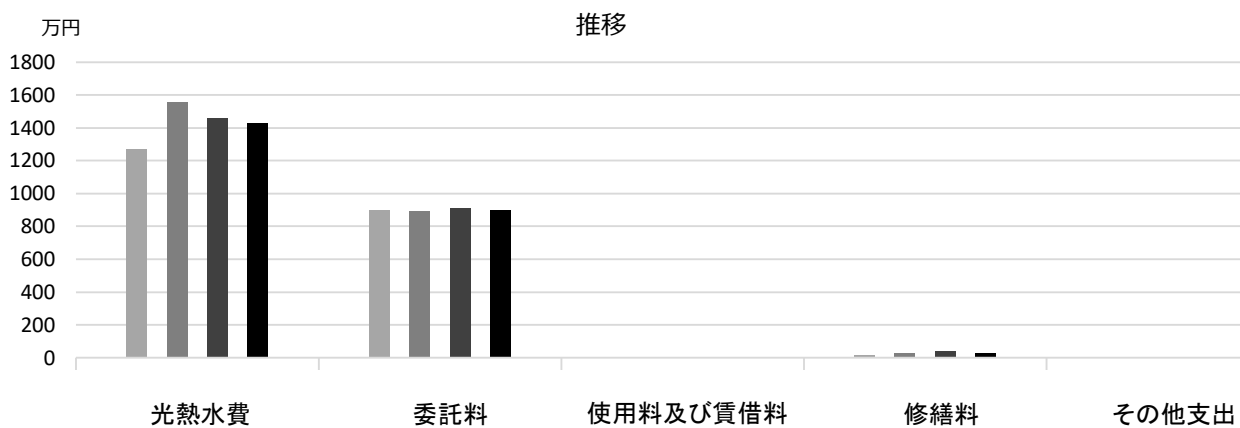
委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H28	H29	H30	H28-30平均
学級数	26	26	23	25
園児・児童・生徒数	803	792	771	789

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

鳴尾小学校

施設コード
大分類
小分類

01228
学校施設
小学校

■ 基本情報

施設名称	鳴尾小学校		
所在地	鳴尾町5丁目4-6		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1873年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定(収容予定人数)	有(1370人)		
備考	鳴尾留守家庭児童育成センター併設		

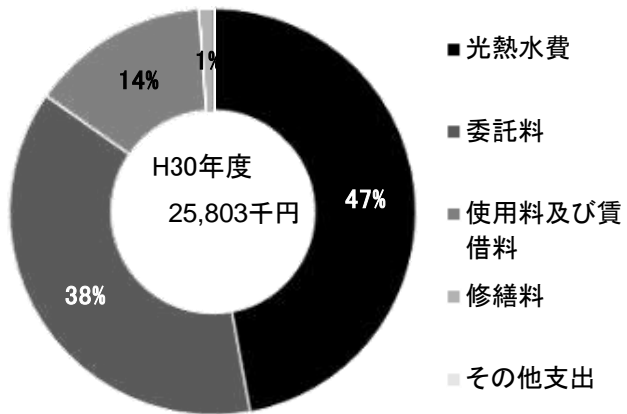


■ 土地・建物情報

敷地面積	13,298.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	7,477.00㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	4 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1991年3月1日 築28年	
取得価額等	1,651,611,145円	
減価償却累計額	1,093,324,312円	
有形固定資産減価償却率	66.20%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	426,148	434,600	453,139	437,962
計	426,148	434,600	453,139	437,962
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	4,575,268	4,788,422	4,673,610	4,679,100
ガス	2,073,205	2,231,846	2,731,732	2,345,594
上下水道	4,359,093	3,982,179	4,750,336	4,363,869
その他	0	0	0	0
計	11,007,566	11,002,447	12,155,678	11,388,564
委託料	9,044,361	9,356,561	9,699,950	9,366,957
使用料及び賃借料	3,666,600	3,666,600	3,666,600	3,666,600
修繕料	181,332	293,743	280,476	251,850
その他支出	0	0	0	0
計	23,899,859	24,319,351	25,802,704	24,673,971
[参考] (支出-収入)(円)	23,473,711	23,884,751	25,349,565	24,236,009
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】(H29~30)		5,188,536	8,308,858	6,748,697

備考

電気・水道は留守家庭児童育成センターを含む

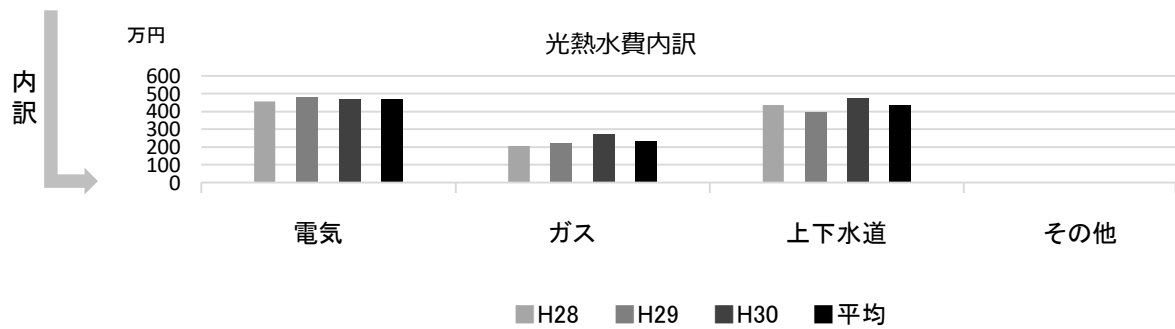
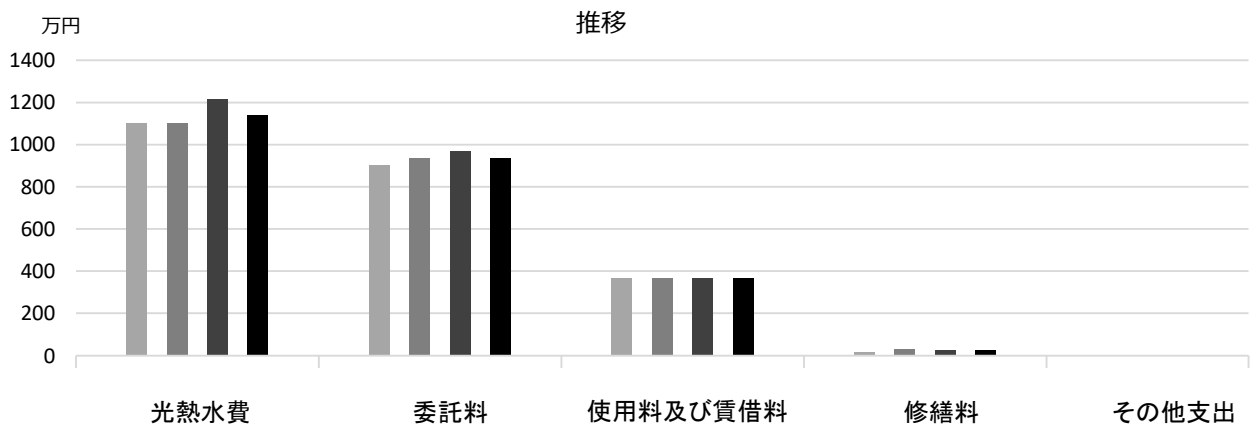
委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H28	H29	H30	H28-30平均
学級数	15	16	13	15
園児・児童・生徒数	384	371	373	376

(平成31年3月31日時点)

■維持管理経費の推移（H28～30）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～30）

件名	金額（円）	実施年度
----	-------	------

南甲子園小学校

施設コード
大分類
小分類

01229
学校施設
小学校

■ 基本情報

施設名称	南甲子園小学校		
所在地	南甲子園3丁目9-16		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1958年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定(収容予定人数)	有(1410人)		
備考			

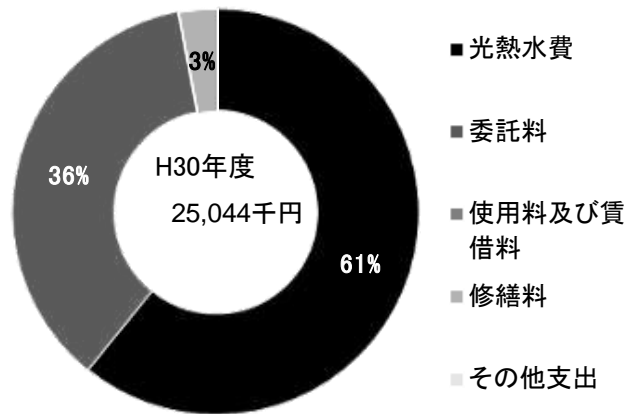


■ 土地・建物情報

敷地面積	12,842.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	9,828.00㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	4 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	2016年2月1日 築3年	
取得価額等	2,463,575,406円	
減価償却累計額	499,583,116円	
有形固定資産減価償却率	20.28%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	1,172,560	1,192,133	1,188,247	1,184,313
計	1,172,560	1,192,133	1,188,247	1,184,313
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	6,013,604	5,262,016	5,262,258	5,512,626
ガス	2,961,757	3,251,111	3,119,398	3,110,755
上下水道	5,538,291	6,576,067	6,858,897	6,324,418
その他	0	0	0	0
計	14,513,652	15,089,194	15,240,553	14,947,800
委託料	8,398,633	8,842,838	9,059,734	8,767,068
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	450,576	421,748	744,120	538,815
その他支出	0	0	0	0
計	23,362,861	24,353,780	25,044,407	24,253,683
[参考] (支出-収入)(円)	22,190,301	23,161,647	23,856,160	23,069,369
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】(H29~30)		3,815,339	3,504,282	3,659,811

備考

水道は留守家庭児童育成センターを含む

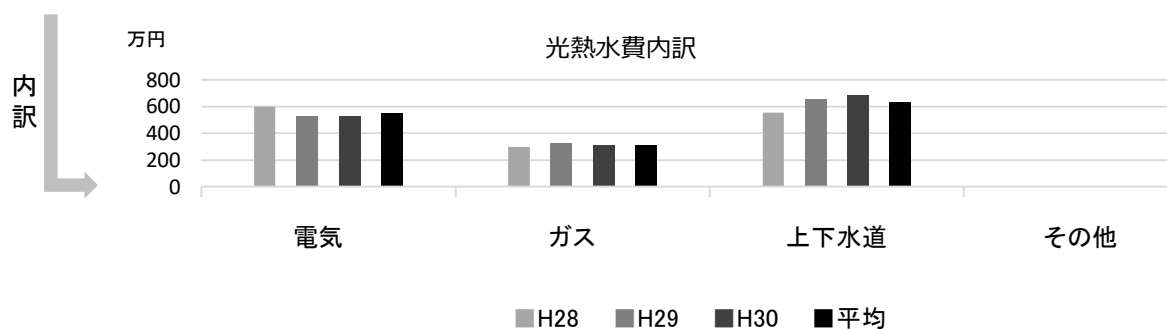
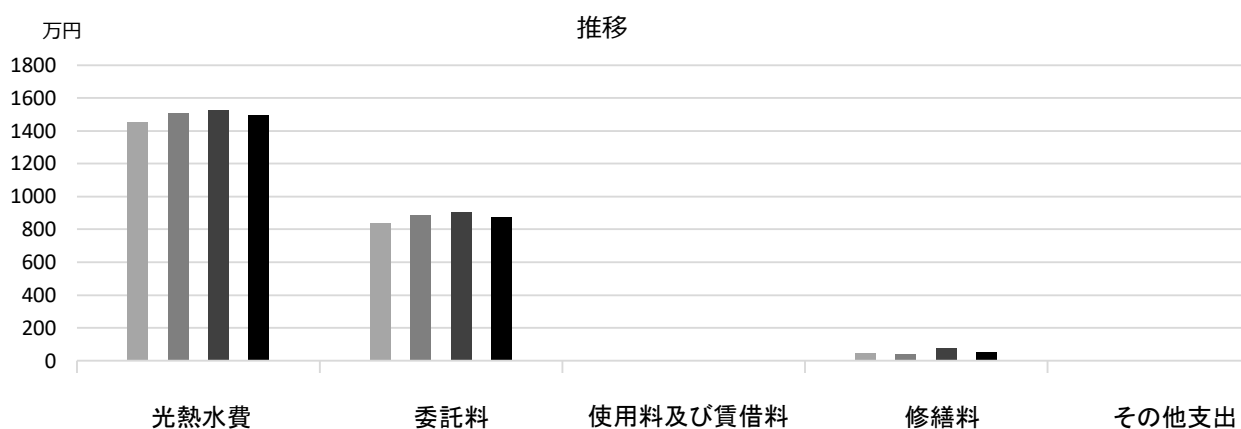
委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H28	H29	H30	H28-30平均
学級数	31	30	27	29
園児・児童・生徒数	904	921	915	913

(平成31年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
学校施設コンクリートブロック塀緊急対応(その1)工事	3,081,497	2018

甲子園浜小学校

施設コード
大分類
小分類

01230
学校施設
小学校

■ 基本情報

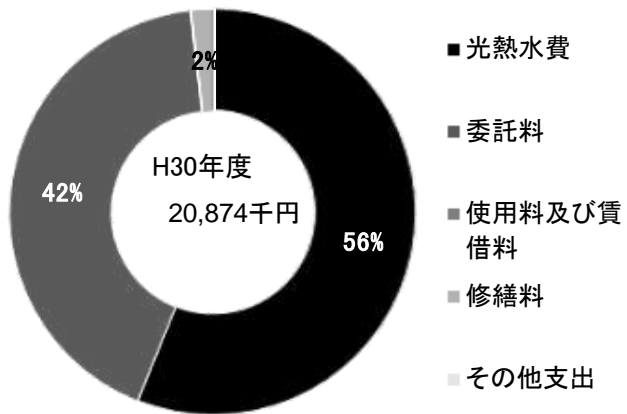
施設名称	甲子園浜小学校		
所在地	古川町1-65		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1997年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定 (収容予定人数)	有 (1330人)		
備考			

■ 土地・建物情報

敷地面積	18,298.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	7,655.00㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	3 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1999年3月1日		
	築 20 年		
取得価額等	1,872,385,178円		
減価償却累計額	878,829,605円		
有形固定資産減価償却率	46.94%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費		H28	H29	H30	H28-30平均	
収入 (円)	使用料	0	0	0	0	
	補助金	0	0	0	0	
	その他収入	419,592	434,592	550,959	468,381	
	計	419,592	434,592	550,959	468,381	
維持管理経費 [支出] (円)						
	光熱水費	電気	5,015,396	5,176,362	5,048,690	5,080,149
		ガス	2,190,213	2,598,799	2,451,175	2,413,396
		上下水道	4,663,144	5,014,494	4,205,883	4,627,840
		その他	0	0	0	0
		計	11,868,753	12,789,655	11,705,748	12,121,385
	委託料		8,313,206	8,343,184	8,794,114	8,483,501
	使用料及び賃借料		0	0	0	0
	修繕料		98,820	804,870	374,598	426,096
	その他支出		0	0	0	0
	計		20,280,779	21,937,709	20,874,460	21,030,983
[参考]	(支出 - 収入) (円)		19,861,187	21,503,117	20,323,501	20,562,602
[参考]	維持補修的な工事請負費【消費的事業】(H29~30)			1,931,049	7,445,552	4,688,301

備考

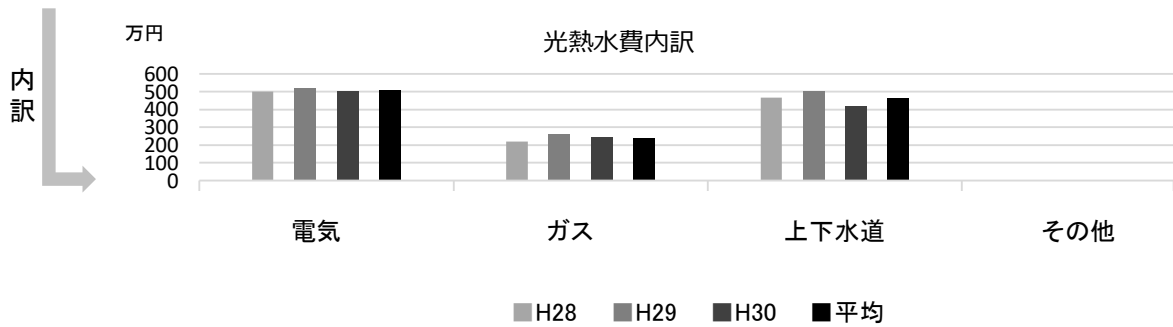
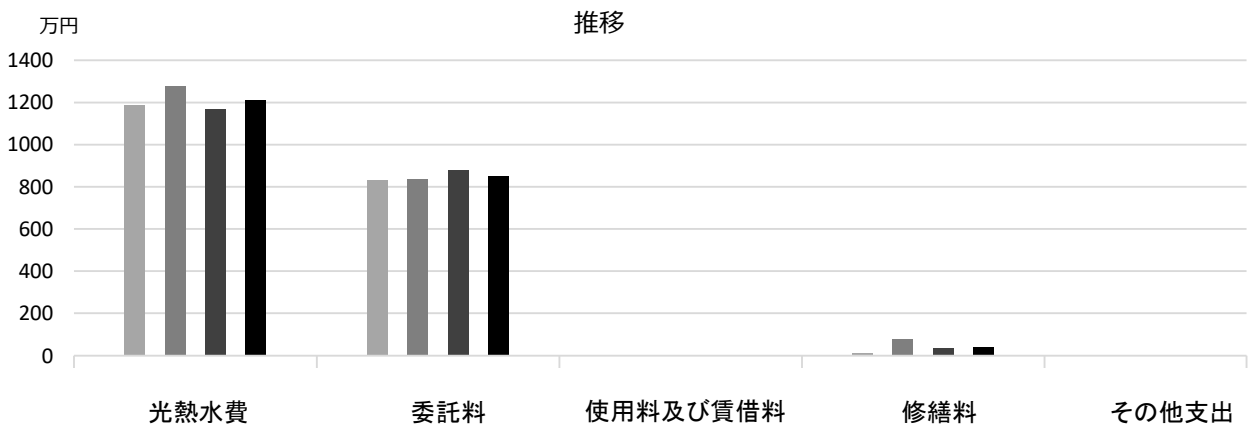
水道は留守家庭児童育成センターを含む

委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)	H28	H29	H30	H28-30平均
学級数	26	26	21	24
園児・児童・生徒数	769	710	671	717

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

高須小学校

施設コード
大分類
小分類

01231
学校施設
小学校

■ 基本情報

施設名称	高須小学校		
所在地	高須町 1丁目1-41		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	2009年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定 (収容予定人数)	有 (1500人)		
備考			

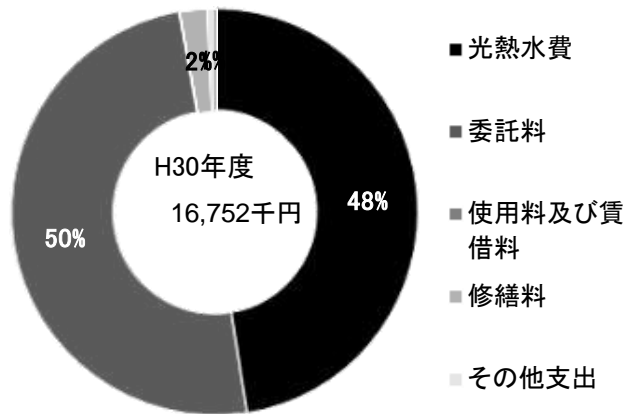


■ 土地・建物情報

敷地面積	17,002.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	8,647.00㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	4 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1988年3月1日 築 31 年		
取得価額等	1,743,132,393円		
減価償却累計額	1,118,974,405円		
有形固定資産減価償却率	64.19%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費		H28	H29	H30	H28-30平均	
収入 (円)	使用料	0	0	0	0	
	補助金	0	0	0	0	
	その他収入	850,760	986,760	795,127	877,549	
	計	850,760	986,760	795,127	877,549	
維持管理経費【支出】 (円)						
	光熱水費	電気	3,396,424	3,398,640	3,222,533	3,339,199
		ガス	1,348,612	1,786,623	1,728,076	1,621,104
		上下水道	3,628,917	3,906,928	3,008,313	3,514,719
		その他	0	0	0	0
		計	8,373,953	9,092,191	7,958,922	8,475,022
	委託料	7,399,849	8,540,790	8,319,075	8,086,571	
	使用料及び賃借料	0	0	0	0	
	修繕料	44,182	927,720	365,904	445,935	
	その他支出	108,480	108,480	108,480	108,480	
	計	15,926,464	18,669,181	16,752,381	17,116,009	
[参考]	(支出 - 収入) (円)	15,075,704	17,682,421	15,957,254	16,238,460	
[参考]	維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		5,909,120	3,840,889	4,875,005	

備考

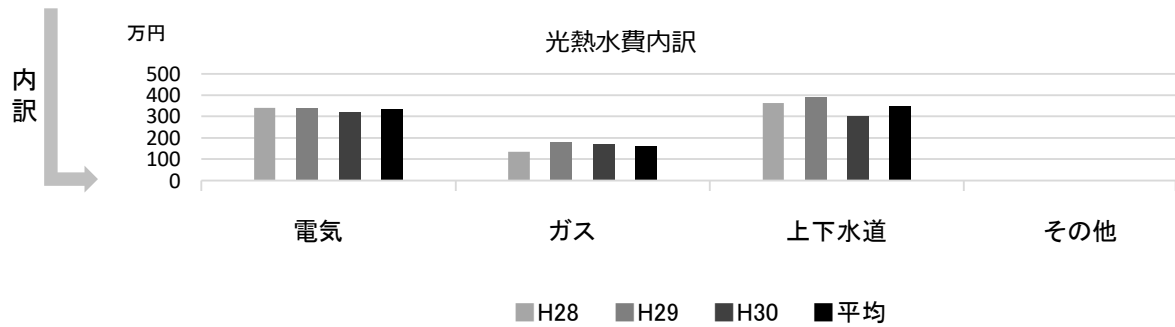
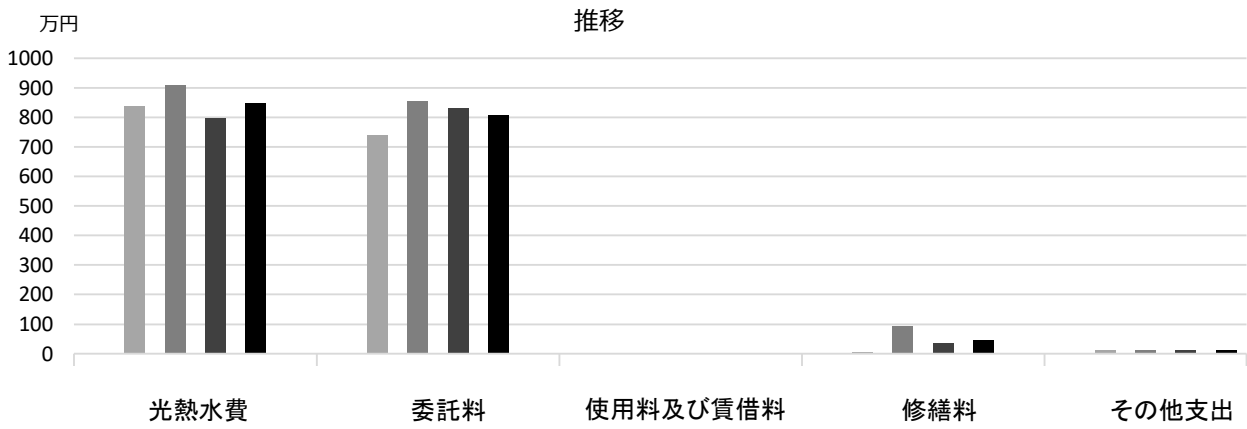
水道は留守家庭児童育成センターを含む

委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)		H28	H29	H30	H28-30平均
学級数		15	15	12	14
園児・児童・生徒数		379	369	362	370

(平成31年 3月31日時点)

■維持管理経費の推移（H28～30）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～30）

件名	金額（円）	実施年度
学校施設コンクリートブロック塀緊急対応（その2）工事	3,836,956	2018

高須西小学校

施設コード

01232

大分類

学校施設

小分類

小学校

■ 基本情報

施設名称	高須西小学校		
所在地	高須町2丁目1-44		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1981年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	有 (910人)		
備考			

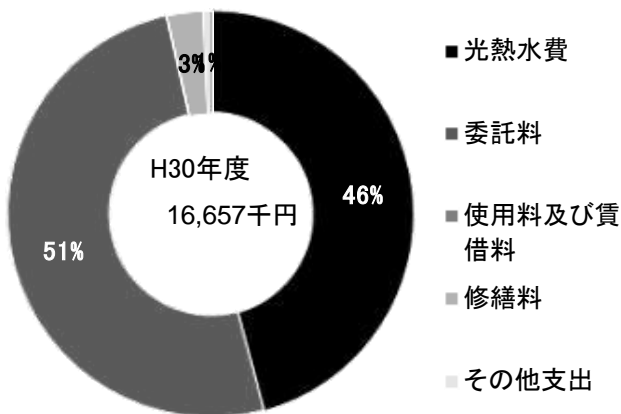


■ 土地・建物情報

敷地面積	14,642.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	6,668.97㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	4 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1981年3月1日 築 38年		
取得価額等	1,710,355,265円		
減価償却累計額	1,207,374,918円		
有形固定資産減価償却率	70.59%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	761,364	669,364	733,547	721,425
計	761,364	669,364	733,547	721,425
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	2,959,315	3,280,071	2,893,163	3,044,183
ガス	1,103,849	1,417,838	1,345,391	1,289,026
上下水道	3,631,901	4,117,337	3,398,165	3,715,801
その他	0	0	0	0
計	7,695,065	8,815,246	7,636,719	8,049,010
委託料	6,896,478	7,786,132	8,439,640	7,707,417
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	109,999	173,124	472,500	251,874
その他支出	108,480	108,480	108,480	108,480
計	14,810,022	16,882,982	16,657,339	16,116,781
[参考] (支出 - 収入) (円)	14,048,658	16,213,618	15,923,792	15,395,356
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		8,808,103	10,075,507	9,441,805

備考

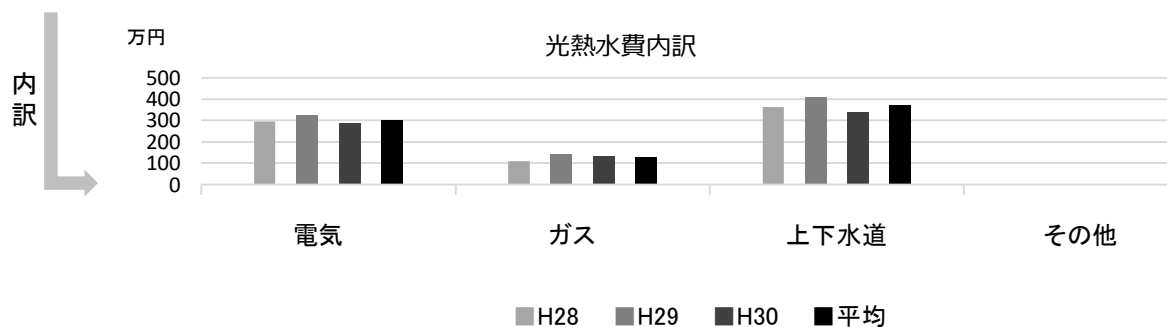
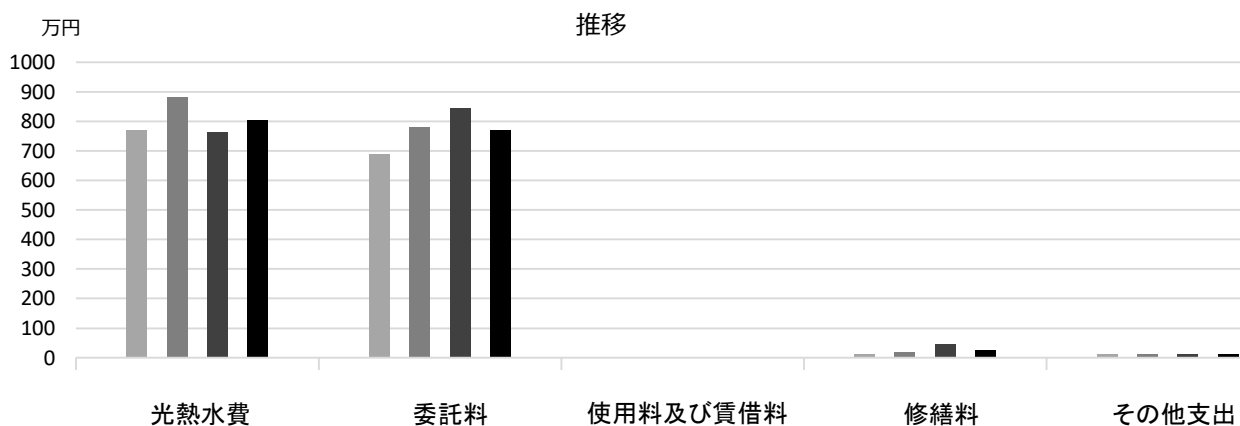
委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H28	H29	H30	H28-30平均
学級数	17	16	13	15
園児・児童・生徒数	432	423	413	423

(平成31年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
学校施設コンクリートブロック塀緊急対応(その2)工事	2,210,588	2018
エレベーター設置他電気設備工事	2,165,292	2017
エレベーター設置他工事	54,972,000	2017

鳴尾東小学校

施設コード

01233

大分類

学校施設

小分類

小学校

■ 基本情報

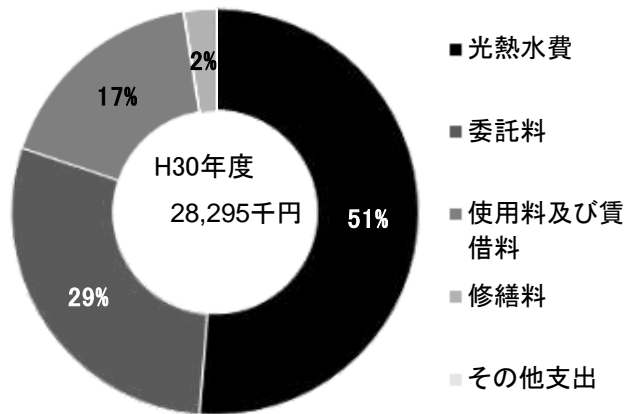
施設名称	鳴尾東小学校	
所在地	笠屋町30-50	
所管	局	教育委員会
	課	学校管理課
開設年度	1936年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 直営	
避難所指定 (収容予定人数)	有 (990人)	
備考	鳴尾東留守家庭児童育成センター併設	

■ 土地・建物情報

敷地面積	15,462.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	8,146.00㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	4 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1987年3月1日 築 32 年	
取得価額等	2,099,608,860円	
減価償却累計額	1,414,563,012円	
有形固定資産減価償却率	67.37%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	509,256	609,256	554,587	557,700
計	509,256	609,256	554,587	557,700
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	4,791,828	5,243,168	5,025,678	5,020,225
ガス	3,680,914	4,373,696	4,671,605	4,242,072
上下水道	4,880,416	6,764,582	4,801,155	5,482,051
その他	0	0	0	0
計	13,353,158	16,381,446	14,498,438	14,744,347
委託料	7,511,413	7,610,471	8,177,790	7,766,558
使用料及び賃借料	4,913,370	4,913,370	4,913,370	4,913,370
修繕料	550,044	698,436	705,486	651,322
その他支出	0	0	0	0
計	26,327,985	29,603,723	28,295,084	28,075,597
[参考] (支出 - 収入) (円)	25,818,729	28,994,467	27,740,497	27,517,898
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		8,953,171	7,254,381	8,103,776

備考

電気・水道は留守家庭児童育成センターを含む

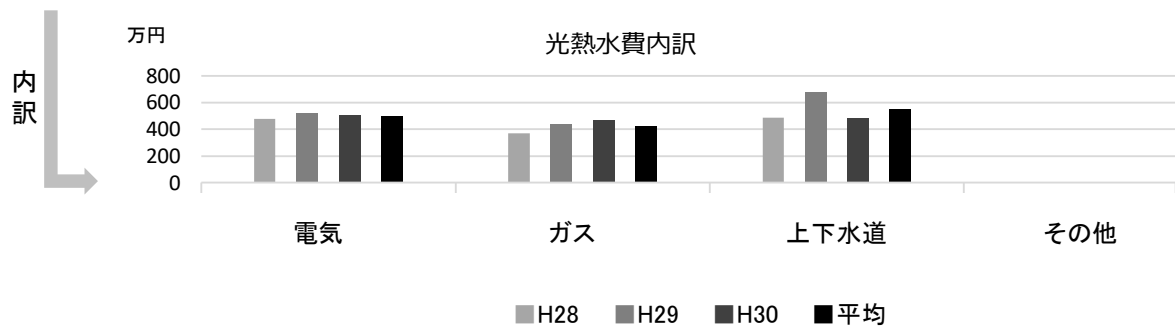
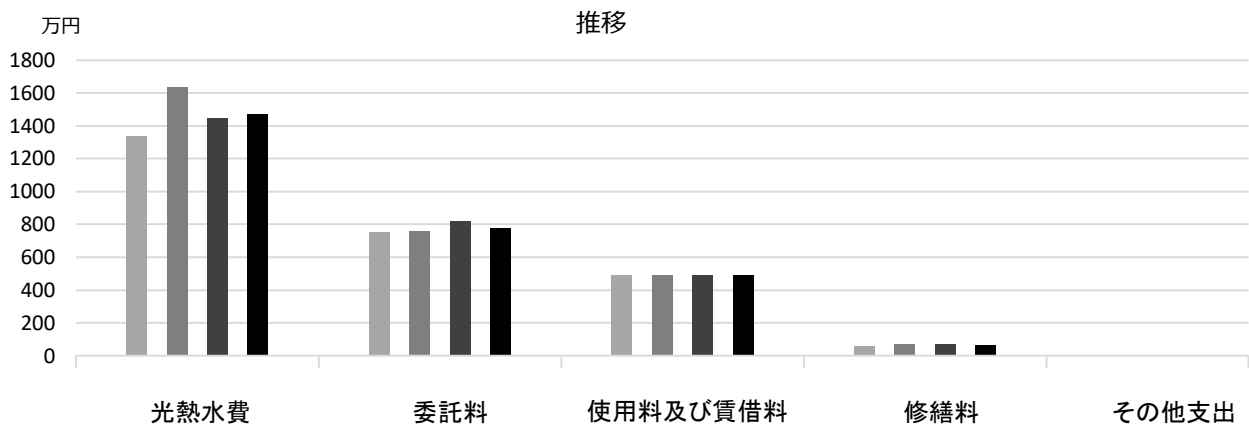
委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H28	H29	H30	H28-30平均
学級数	19	20	18	19
園児・児童・生徒数	546	537	542	542

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
北棟他煙突環境対策工事	9,342,000	2018

鳴尾北小学校

施設コード
大分類
小分類

01234
学校施設
小学校

■ 基本情報

施設名称	鳴尾北小学校		
所在地	学文殿町2丁目2-7		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1944年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有（一部リース）	
運営形態	運営	直営	
避難所指定（収容予定人数）	有（1350人）		
備考			

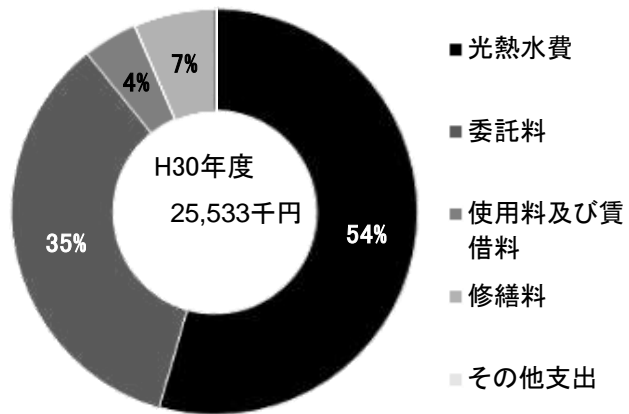


■ 土地・建物情報

敷地面積	20,791.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	9,705.00㎡	
	うち借受面積	324.00㎡
階数※	地上	5 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1982年3月1日 築 37 年	
取得価額等	2,642,665,725円	
減価償却累計額	1,974,900,482円	
有形固定資産減価償却率	74.73%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費		H28	H29	H30	H28-30平均
収入（円）	使用料	0	0	0	0
	補助金	0	0	0	0
	その他収入	729,756	726,756	750,573	735,695
	計	729,756	726,756	750,573	735,695
維持管理経費【支出】（円）					
	光熱水費	電気 4,373,590	4,433,096	4,207,748	4,338,145
		ガス 2,339,846	2,941,832	3,009,463	2,763,714
		上下水道 5,727,574	5,902,224	6,687,017	6,105,605
		その他 0	0	0	0
	計	12,441,010	13,277,152	13,904,228	13,207,463
	委託料	9,045,638	8,362,718	8,870,410	8,759,589
	使用料及び賃借料	1,095,120	1,095,120	1,095,120	1,095,120
	修繕料	460,080	734,000	1,663,114	952,398
	その他支出	0	0	0	0
	計	23,041,848	23,468,990	25,532,872	24,014,570
[参考]	（支出－収入）（円）	22,312,092	22,742,234	24,782,299	23,278,875
[参考]	維持補修的な工事請負費【消費的事業】（H29～30）		8,153,482	11,825,968	9,989,725

備考

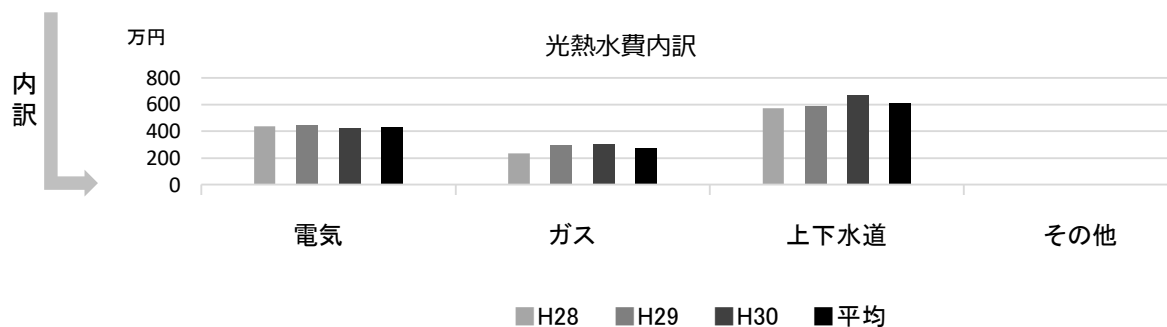
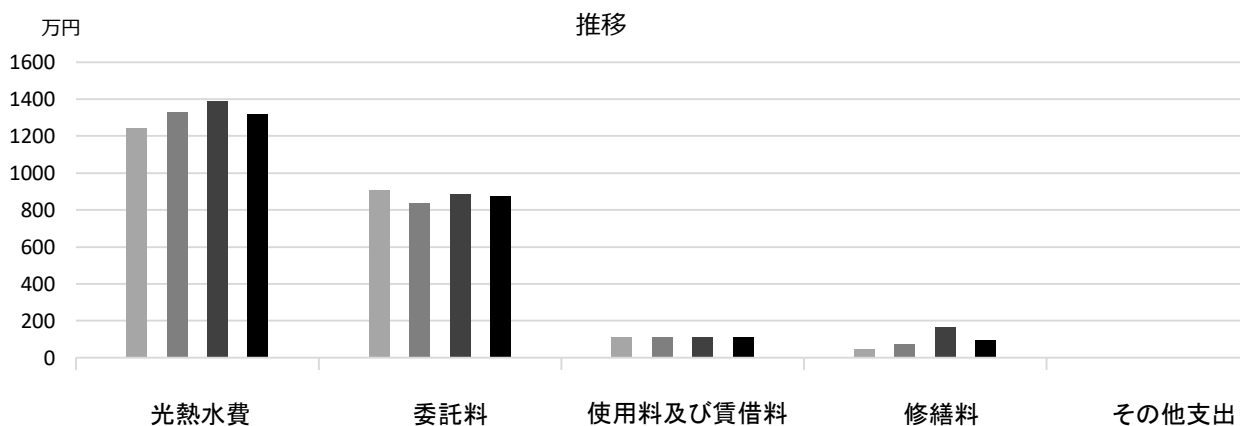
水道は留守家庭児童育成センターを含む

委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)		H28	H29	H30	H28-30平均
学級数		34	33	31	33
園児・児童・生徒数		1,073	1,050	1,029	1,051

(平成31年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
プール改修工事	42,120,000	2018
南中棟他建具改修機械設備工事	3,114,720	2018
南中棟他建具改修工事	82,213,429	2018
南中棟他建具改修電気設備工事	3,762,396	2018
学校施設コンクリートブロック塀緊急対応(その3)工事	560,773	2018

小松小学校

施設コード
大分類
小分類

01235
学校施設
小学校

■ 基本情報

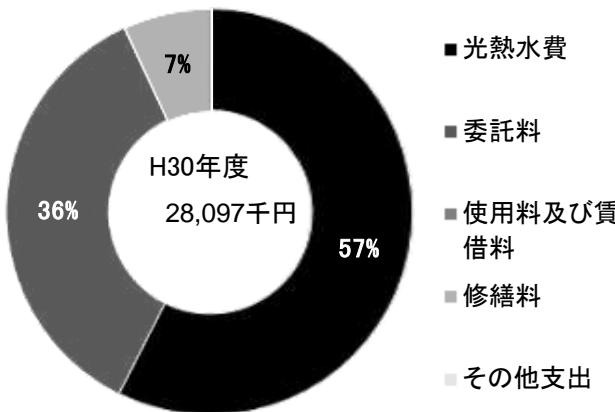
施設名称	小松小学校		
所在地	小松東町1丁目3-59		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1960年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定(収容予定人数)	有(1140人)		
備考			

■ 土地・建物情報

敷地面積	17,940.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	6,593.00㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	3F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1963年3月1日 築56年		
取得価額等	2,063,750,378円		
減価償却累計額	1,784,949,710円		
有形固定資産減価償却率	86.49%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	624,596	519,596	706,112	616,768
計	624,596	519,596	706,112	616,768
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	4,996,870	5,423,216	4,949,375	5,123,154
ガス	3,801,834	4,640,781	5,158,311	4,533,642
上下水道	6,893,586	5,884,249	6,036,494	6,271,443
その他	0	0	0	0
計	15,692,290	15,948,246	16,144,180	15,928,239
委託料	9,054,130	9,642,777	10,009,819	9,568,909
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	182,736	508,896	1,942,920	878,184
その他支出	0	0	0	0
計	24,929,156	26,099,919	28,096,919	26,375,331
[参考] (支出-収入)(円)	24,304,560	25,580,323	27,390,807	25,758,563
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】(H29~30)		5,635,100	6,059,880	5,847,490

備考

水道は留守家庭児童育成センターを含む

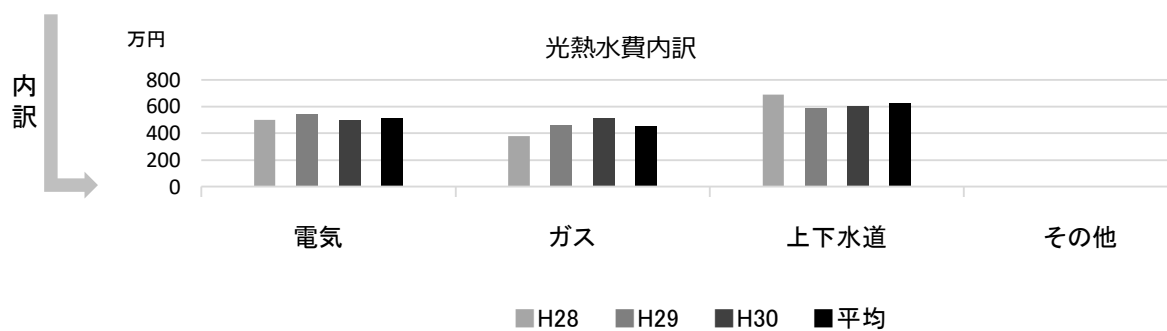
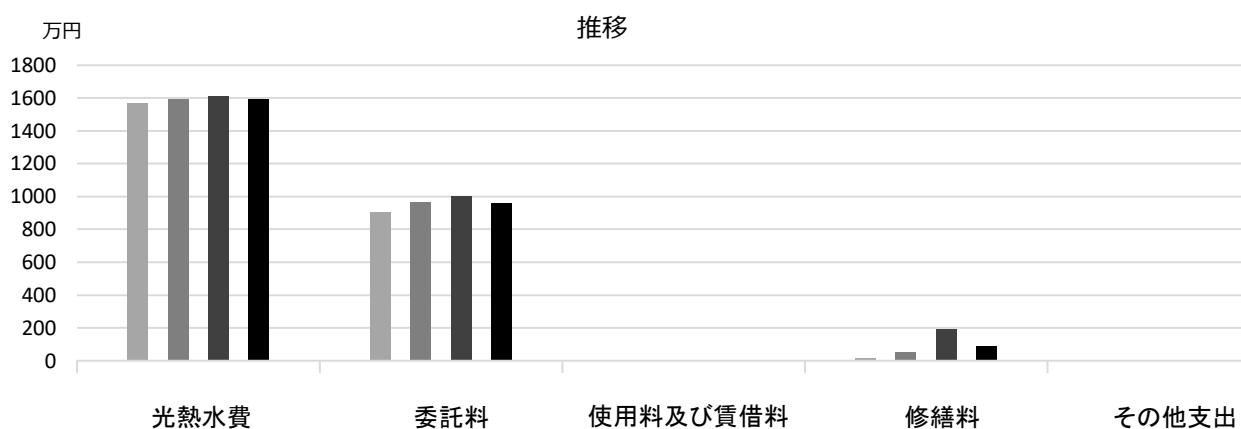
委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H28	H29	H30	H28-30平均
学級数	24	22	23	23
園児・児童・生徒数	715	690	686	697

(平成31年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
学校施設コンクリートブロック塀緊急対応(その3)工事	14,598,133	2018

山口小学校

施設コード
大分類
小分類

01236
学校施設
小学校

■ 基本情報

施設名称	山口小学校		
所在地	山口町下山口4丁目23-1		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1872年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定(収容予定人数)	有(880人)		
備考			

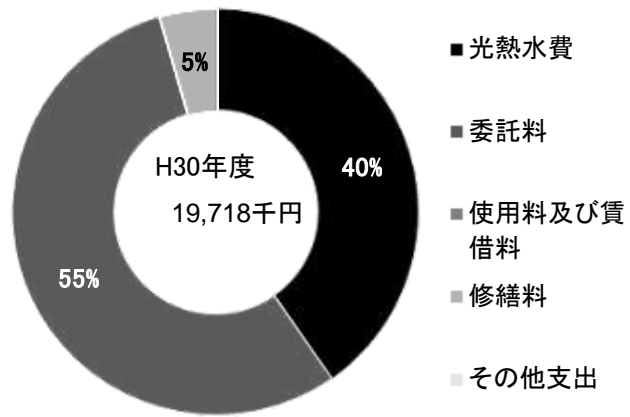


■ 土地・建物情報

敷地面積	32,747.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	5,845.00㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	4 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1983年2月1日 築36年		
取得価額等	1,375,593,806円		
減価償却累計額	1,011,989,421円		
有形固定資産減価償却率	73.57%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費		H28	H29	H30	H28-30平均
収入(円)	使用料	0	0	0	0
	補助金	0	0	0	0
	その他収入	390,564	324,564	313,059	342,729
	計	390,564	324,564	313,059	342,729
維持管理経費【支出】(円)					
	光熱水費	電気 3,105,348	3,059,940	2,953,823	3,039,704
		ガス 1,555,668	1,833,891	1,900,788	1,763,449
		上下水道 3,816,558	3,072,915	3,098,453	3,329,309
		その他 0	0	0	0
	計	8,477,574	7,966,746	7,953,064	8,132,461
	委託料	8,675,556	9,901,843	10,875,320	9,817,573
	使用料及び賃借料	0	0	0	0
	修繕料	482,520	1,479,864	889,380	950,588
	その他支出	0	0	0	0
	計	17,635,650	19,348,453	19,717,764	18,900,622
[参考]	(支出-収入)(円)	17,245,086	19,023,889	19,404,705	18,557,893
[参考]	維持補修的な工事請負費【消費的事業】(H29~30)		9,613,326	4,911,805	7,262,566

備考

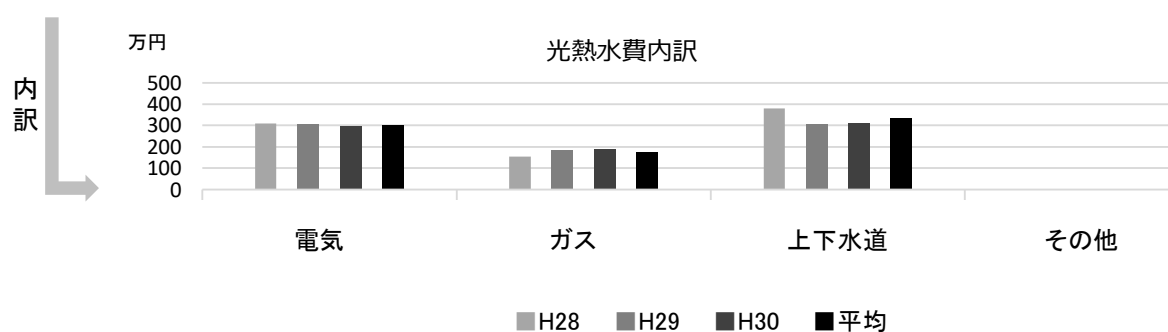
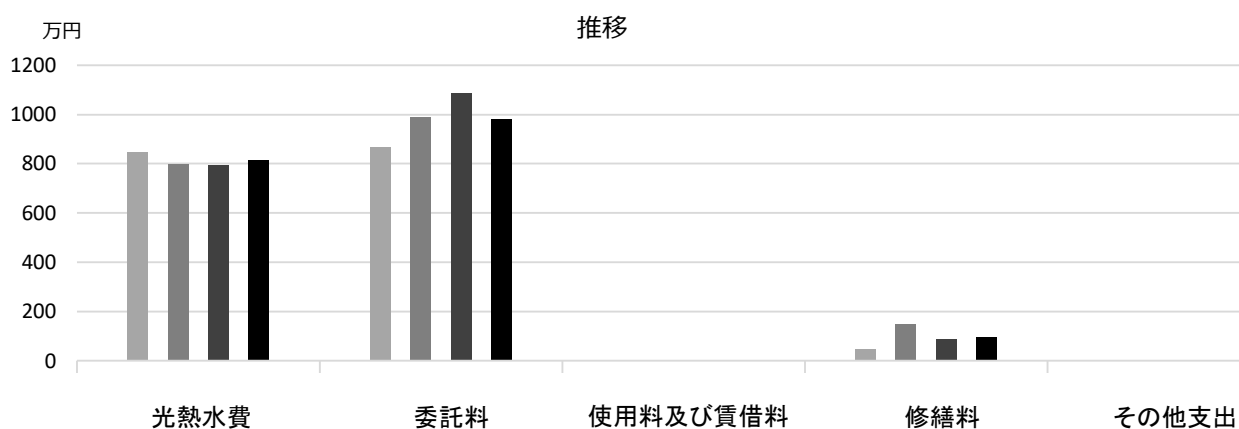
電気・水道は留守家庭児童育成センターを含む

委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)	H28	H29	H30	H28-30平均
学級数	15	14	12	14
園児・児童・生徒数	373	377	364	371

(平成31年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
建具改修機械設備工事	1,614,600	2018
南棟南東面建具改修及び外壁改修建具改修建築工事	68,560,830	2018
南棟外壁改修及び建具改修電気設備工事	1,229,472	2018
管理用通路改良工事	16,354,195	2017

北六甲台小学校

施設コード

01237

大分類

学校施設

小分類

小学校

■ 基本情報

施設名称	北六甲台小学校		
所在地	北六甲台5丁目4-1		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1989年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定(収容予定人数)	有(1420人)		
備考			

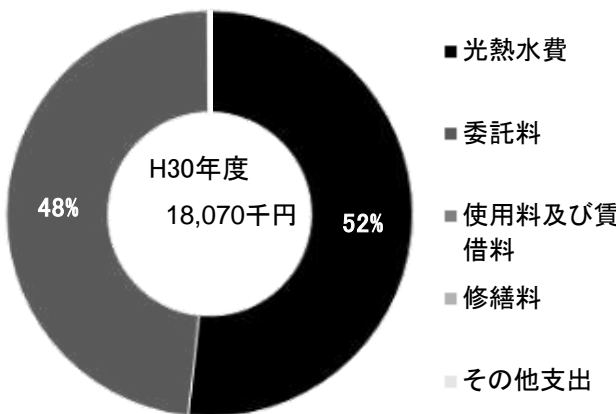


■ 土地・建物情報

敷地面積	21,013.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	7,449.00㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	3 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1989年3月1日	
	築 30 年	
取得価額等	1,954,697,257円	
減価償却累計額	1,213,288,308円	
有形固定資産減価償却率	62.07%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費		H28	H29	H30	H28-30平均	
収入(円)	使用料	0	0	0	0	
	補助金	0	0	0	0	
	その他収入	378,656	341,656	359,243	359,852	
	計	378,656	341,656	359,243	359,852	
維持管理経費【支出】(円)						
	光熱水費	電気	3,782,770	3,758,674	3,750,797	3,764,080
		ガス	1,826,957	2,219,220	2,133,261	2,059,813
		上下水道	3,480,841	3,395,738	3,461,052	3,445,877
		その他	0	0	0	0
		計	9,090,568	9,373,632	9,345,110	9,269,770
	委託料	7,642,247	7,710,978	8,695,772	8,016,332	
	使用料及び賃借料	0	0	0	0	
	修繕料	0	1,494,558	29,160	507,906	
	その他支出	0	0	0	0	
	計	16,732,815	18,579,168	18,070,042	17,794,008	
[参考]	(支出-収入)(円)	16,354,159	18,237,512	17,710,799	17,434,157	
[参考]	維持補修的な工事請負費【消費的事業】(H29~30)		6,883,489	5,544,090	6,213,790	

備考

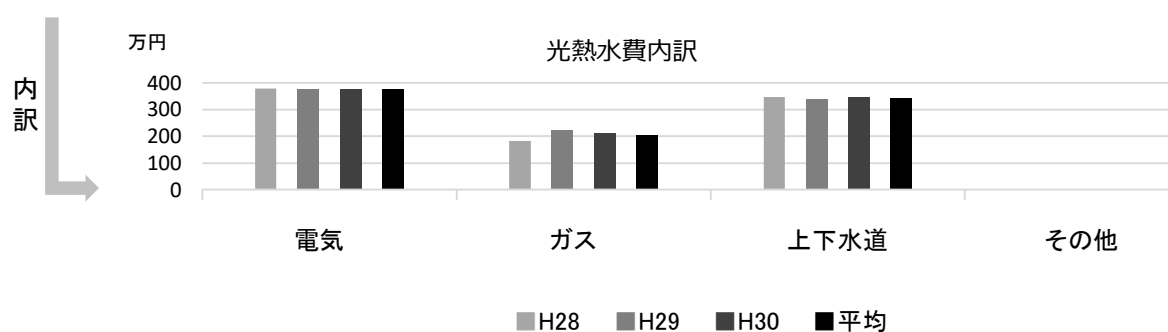
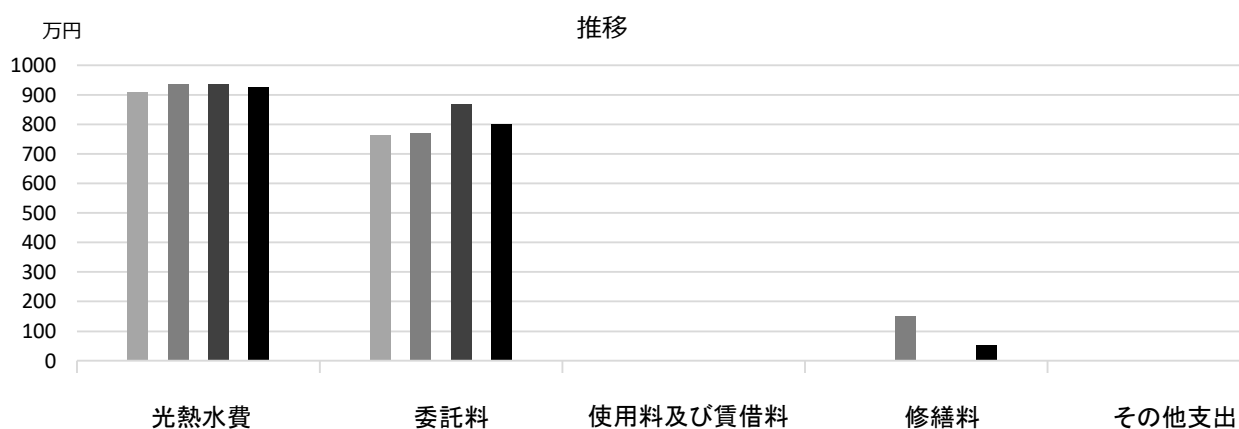
水道は留守家庭児童育成センターを含む

委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)	H28	H29	H30	H28-30平均
学級数	20	19	18	19
園児・児童・生徒数	536	502	487	508

(平成31年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
プール浄化装置改修工事	1,348,588	2017
エレベーター設置他電気設備工事	2,452,197	2017
エレベーター設置他工事	43,797,808	2017

名塩小学校

施設コード
大分類
小分類

01238
学校施設
小学校

■ 基本情報

施設名称	名塩小学校		
所在地	名塩2丁目11-40		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1873年		
所有状況	土地	一部借用	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定(収容予定人数)	有(1230人)		
備考			

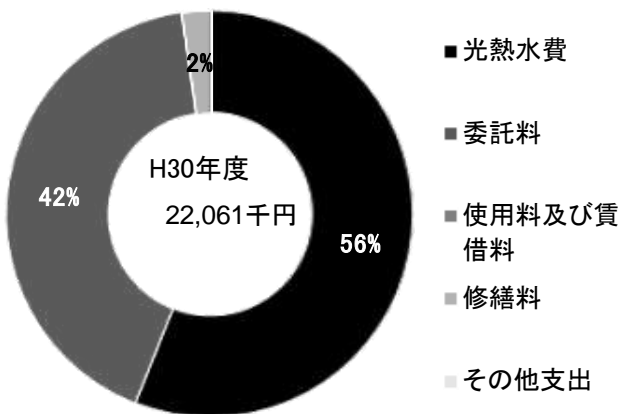


■ 土地・建物情報

敷地面積	11,831.00㎡	
	うち借地面積	8,613.00㎡
延床面積	7,592.00㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	3 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	2003年3月1日	
	築 16 年	
取得価額等	1,813,554,522円	
減価償却累計額	747,889,522円	
有形固定資産減価償却率	41.24%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	93,295	93,295	104,870	97,153
計	93,295	93,295	104,870	97,153
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	7,293,971	7,787,298	7,545,624	7,542,298
ガス	1,199,360	1,107,486	1,120,183	1,142,343
上下水道	3,601,893	3,589,383	3,692,906	3,628,061
その他	0	0	0	0
計	12,095,224	12,484,167	12,358,713	12,312,701
委託料	8,572,221	8,488,662	9,209,537	8,756,807
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	118,800	98,550	493,128	236,826
その他支出	0	0	0	0
計	20,786,245	21,071,379	22,061,378	21,306,334
[参考] (支出-収入)(円)	20,692,950	20,978,084	21,956,508	21,209,181
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】(H29~30)		5,612,328	5,720,263	5,666,296

備考

水道は留守家庭児童育成センターを含む

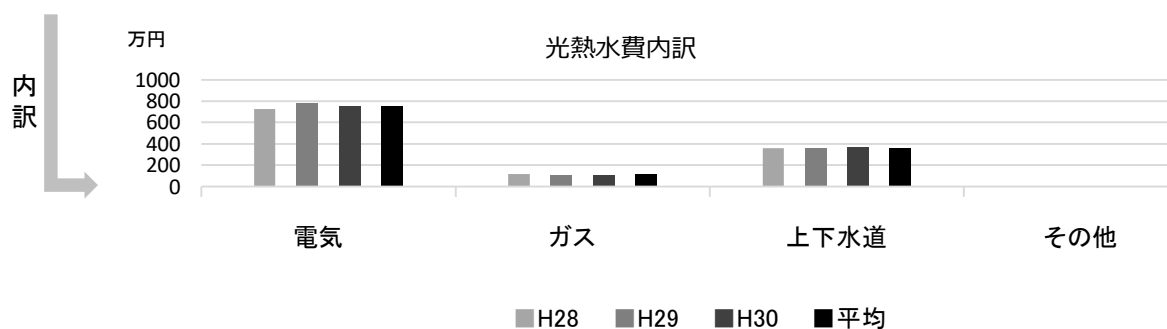
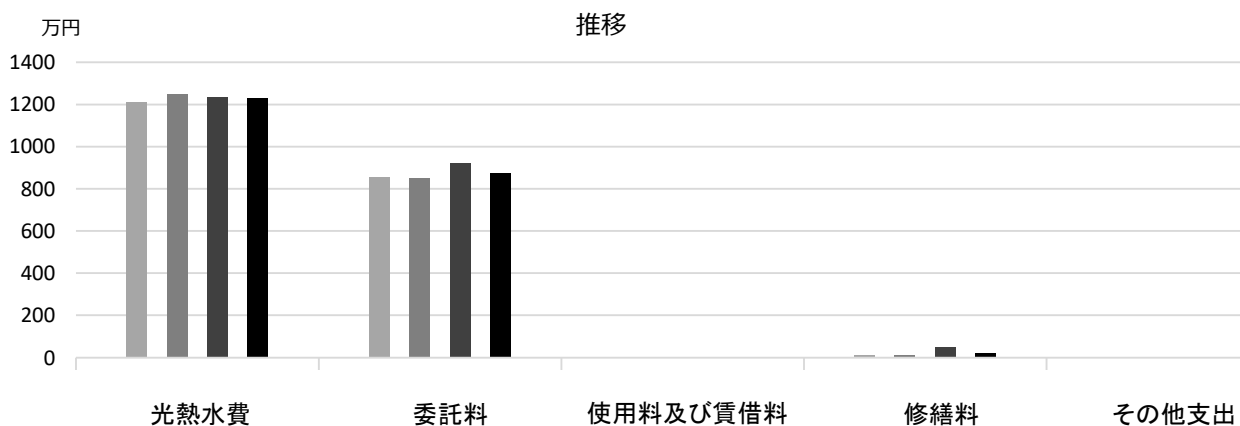
委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H28	H29	H30	H28-30平均
学級数	25	24	19	23
園児・児童・生徒数	699	669	638	669

(平成31年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
学校施設コンクリートブロック塀緊急対応(その1)工事	4,070,847	2018

東山台小学校

施設コード
大分類
小分類

01239
学校施設
小学校

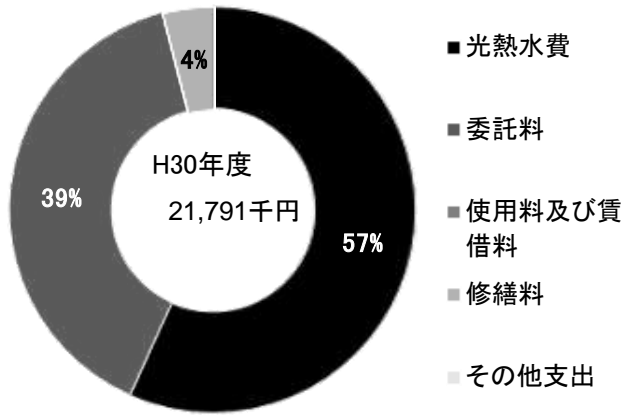
■ 基本情報

施設名称	東山台小学校		
所在地	東山台2丁目8-2		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1992年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	有 (1410人)		
備考			

■ 土地・建物情報

敷地面積	21,377.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	7,679.00㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	3 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1992年3月1日 築 27 年		
取得価額等	2,424,378,610円		
減価償却累計額	1,375,501,899円		
有形固定資産減価償却率	56.74%		
※は主たる建物(面積が最大の棟)について			

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	257,572	279,572	287,543	274,896
計	257,572	279,572	287,543	274,896
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	4,401,914	4,487,077	4,509,219	4,466,070
ガス	1,845,697	2,249,334	2,050,681	2,048,571
上下水道	5,013,316	5,235,851	5,801,676	5,350,281
その他	0	0	0	0
計	11,260,927	11,972,262	12,361,576	11,864,922
委託料	7,600,865	8,166,447	8,551,589	8,106,300
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	109,080	1,087,776	877,604	691,487
その他支出	0	0	0	0
計	18,970,872	21,226,485	21,790,769	20,662,709
[参考] (支出 - 収入) (円)	18,713,300	20,946,913	21,503,226	20,387,813
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		3,261,106	5,845,133	4,553,120

備考

水道は留守家庭児童育成センターを含む

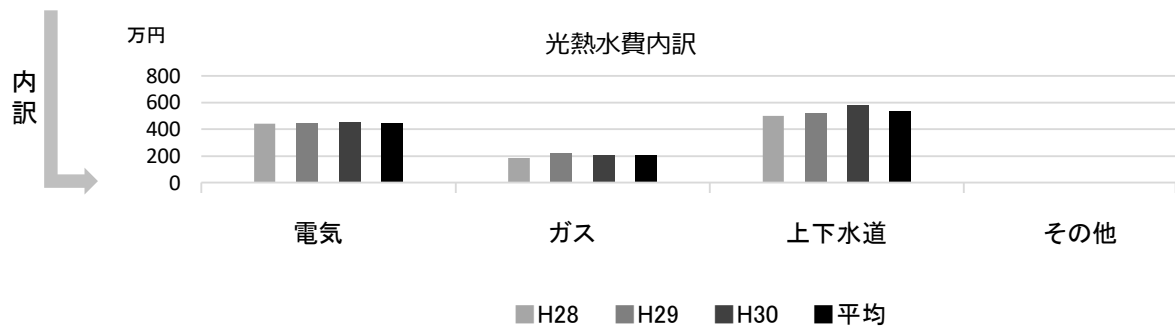
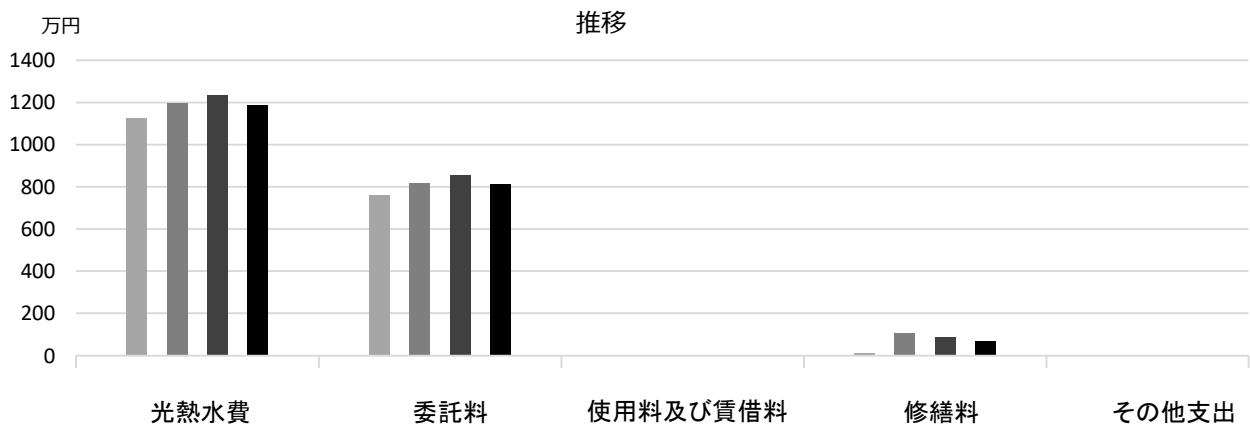
委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H28	H29	H30	H28-30平均
学級数	21	21	18	20
園児・児童・生徒数	526	502	495	508

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

生瀬小学校

施設コード
大分類
小分類

01240
学校施設
小学校

■ 基本情報

施設名称	生瀬小学校		
所在地	生瀬町2丁目26-24		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1873年		
所有状況	土地	一部借用	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定(収容予定人数)	有(760人)		
備考	校地一部賃借(神社、神戸市水道)		

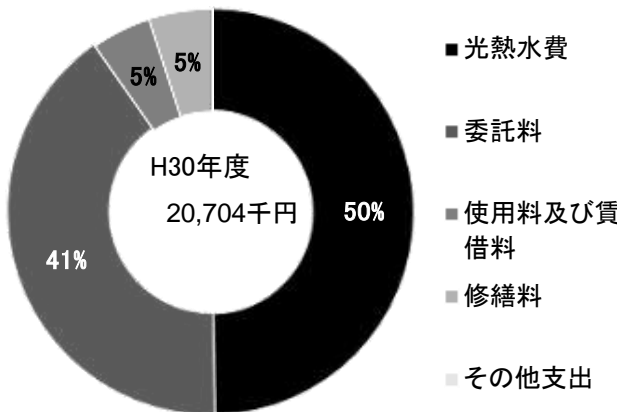


■ 土地・建物情報

敷地面積	13,934.00㎡		
	うち借地面積	776.00㎡	
延床面積	5,200.00㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	3 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1973年3月1日 築46年		
取得価額等	1,105,806,588円		
減価償却累計額	843,058,690円		
有形固定資産減価償却率	76.24%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費		H28	H29	H30	H28-30平均	
収入(円)	使用料	0	0	0	0	
	補助金	0	0	0	0	
	その他収入	266,776	259,776	258,275	261,609	
	計	266,776	259,776	258,275	261,609	
維持管理経費【支出】(円)						
	光熱水費	電気	2,767,944	2,660,395	2,606,872	2,678,404
		ガス	1,331,410	1,693,277	1,749,404	1,591,364
		上下水道	4,320,503	3,761,600	5,935,647	4,672,583
		その他	0	0	0	0
		計	8,419,857	8,115,272	10,291,923	8,942,351
	委託料	7,615,415	9,222,443	8,402,486	8,413,448	
	使用料及び賃借料	992,860	990,680	977,772	987,104	
	修繕料	432,000	558,816	1,031,886	674,234	
	その他支出	0	0	0	0	
	計	17,460,132	18,887,211	20,704,067	19,017,137	
[参考]	(支出-収入)(円)	17,193,356	18,627,435	20,445,792	18,755,528	
[参考]	維持補修的な工事請負費【消費的事業】(H29~30)		4,581,132	6,875,038	5,728,085	

備考

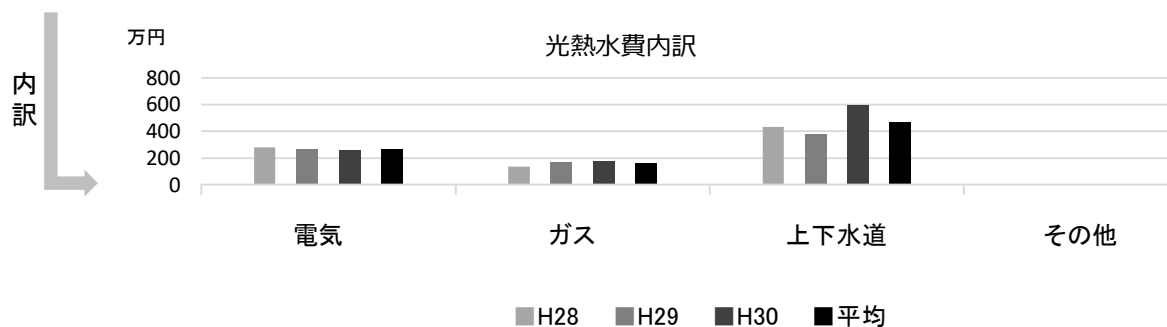
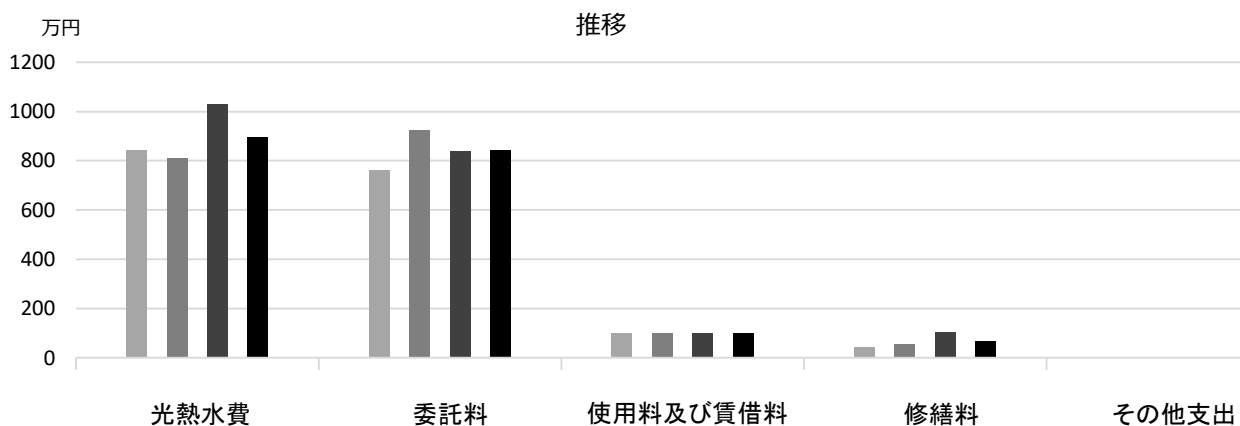
水道は留守家庭児童育成センターを含む

委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)	H28	H29	H30	H28-30平均
学級数	16	15	12	14
園児・児童・生徒数	455	412	381	416

(平成31年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

浜脇中学校

施設コード
大分類
小分類

01301
学校施設
中学校

■ 基本情報

施設名称	浜脇中学校		
所在地	宮前町3-5		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1947年		
所有状況	土地	一部借用	
	建物	市保有（一部リース）	
運営形態	運営	直営	
避難所指定（収容予定人数）	有（1070人）		
備考			

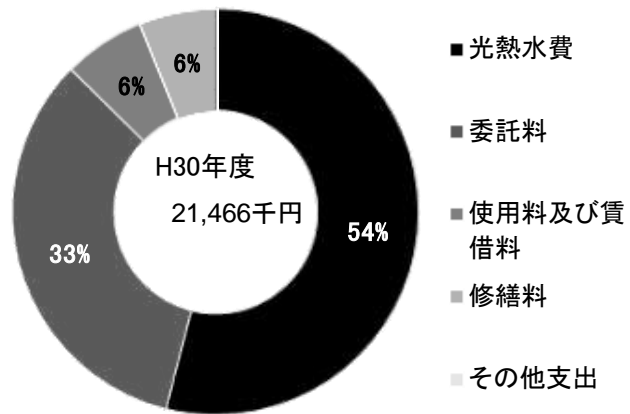


■ 土地・建物情報

敷地面積	21,152.00㎡	
	うち借地面積	11,262.00㎡
延床面積	8,952.00㎡	
	うち借受面積	324.00㎡
階数※	地上	4 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1974年10月1日 築 44 年	
取得価額等	2,014,493,828円	
減価償却累計額	1,682,777,281円	
有形固定資産減価償却率	83.53%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



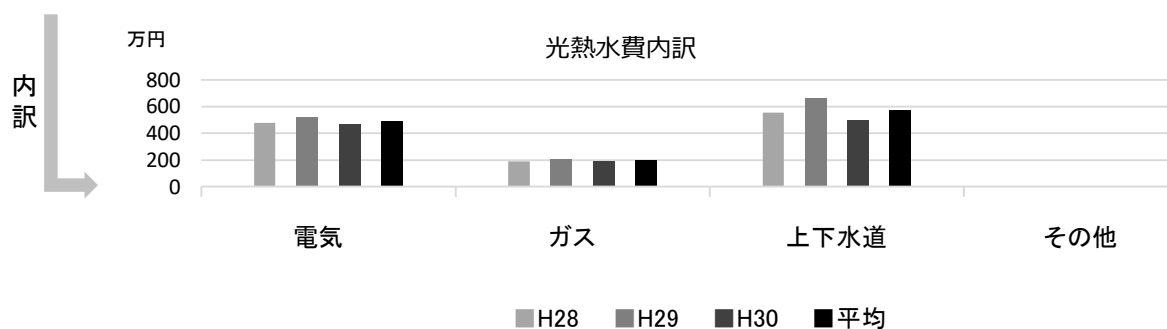
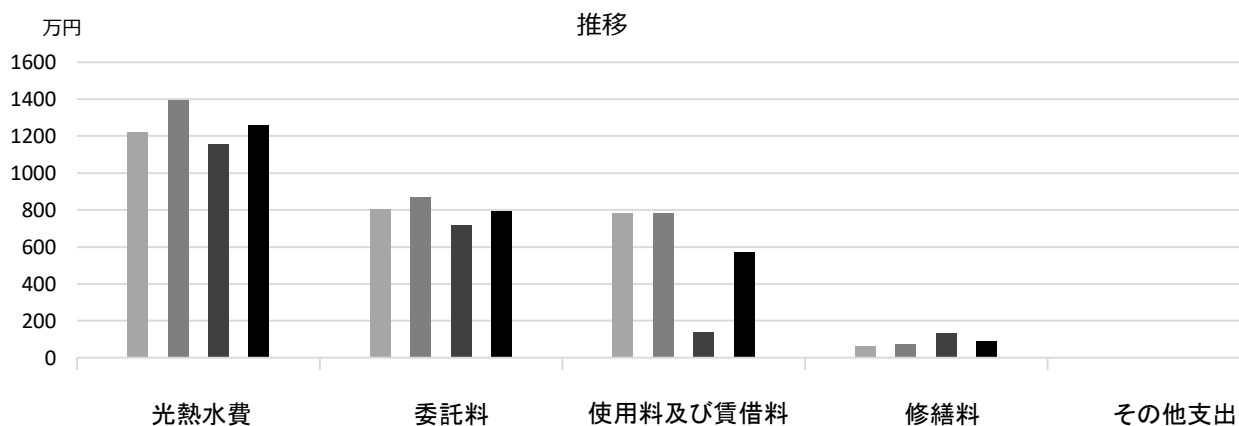
■ 維持管理経費		H28	H29	H30	H28-30平均	
収入（円）	使用料	0	0	0	0	
	補助金	0	0	0	0	
	その他収入	913,800	823,800	970,600	902,733	
	計	913,800	823,800	970,600	902,733	
維持管理経費【支出】（円）						
	光熱水費	電気	4,790,596	5,187,083	4,682,770	4,886,816
		ガス	1,886,172	2,087,448	1,901,062	1,958,227
		上下水道	5,532,556	6,663,853	4,999,065	5,731,825
		その他	0	0	0	0
		計	12,209,324	13,938,384	11,582,897	12,576,868
	委託料		8,021,902	8,670,923	7,172,505	7,955,110
	使用料及び賃借料		7,849,800	7,849,800	1,391,904	5,697,168
	修繕料		620,136	747,036	1,318,734	895,302
	その他支出		0	0	0	0
	計	28,701,162	31,206,143	21,466,040	27,124,448	
[参考]	（支出－収入）（円）	27,787,362	30,382,343	20,495,440	26,221,715	
[参考]	維持補修的な工事請負費【消費的事業】（H29～30）		14,494,457	11,113,394	12,803,926	

備考 委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)	H28	H29	H30	H28-30平均
学級数	25	26	21	24
園児・児童・生徒数	850	874	818	847

(平成31年 3月31日時点)

■維持管理経費の推移（H28～30）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～30）

件名	金額（円）	実施年度
職員室他空調設備改修工事	8,065,440	2018
学校施設コンクリートブロック塀緊急対応（その7）工事	8,301,831	2018
北校舎東便所改修電気設備工事	1,732,394	2017
北校舎東便所改修衛生設備工事	7,110,767	2017
北校舎東便所改修建築工事	24,613,853	2017

西宮浜中学校

施設コード

01302

大分類

学校施設

小分類

中学校

■ 基本情報

施設名称	西宮浜中学校		
所在地	西宮浜 4 丁目2-31		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1998年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	有 (1140人)		
備考			

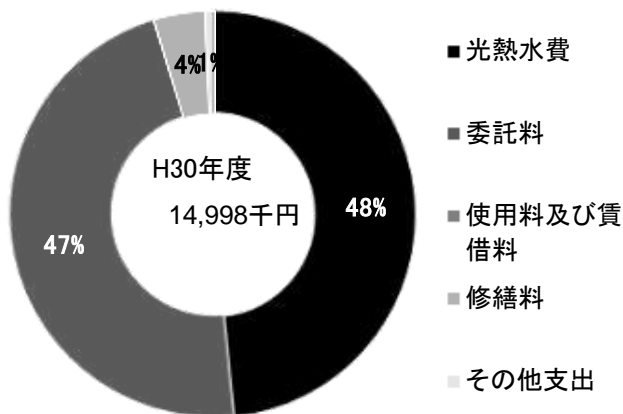


■ 土地・建物情報

敷地面積	22,000.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	7,270.00㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	3 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1998年3月1日 築 21 年		
取得価額等	2,279,041,126円		
減価償却累計額	1,050,703,374円		
有形固定資産減価償却率	46.10%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	222,800	223,800	210,000	218,867
計	222,800	223,800	210,000	218,867
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	3,959,583	4,019,972	3,766,682	3,915,412
ガス	983,408	1,074,402	929,373	995,728
上下水道	3,051,349	2,692,014	2,565,646	2,769,670
その他	0	0	0	0
計	7,994,340	7,786,388	7,261,701	7,680,810
委託料	8,250,150	8,393,864	7,031,577	7,891,864
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	384,847	419,383	603,396	469,209
その他支出	101,000	101,000	101,000	101,000
計	16,730,337	16,700,635	14,997,674	16,142,882
[参考] (支出 - 収入) (円)	16,507,537	16,476,835	14,787,674	15,924,015
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		3,277,828	7,712,898	5,495,363

備考

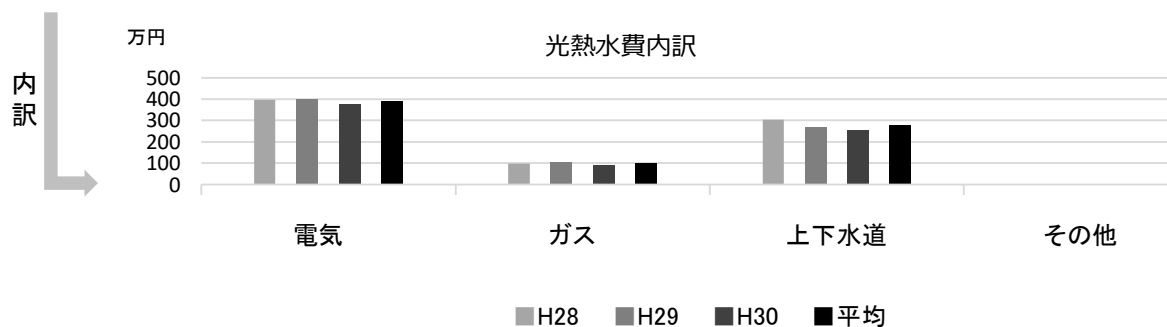
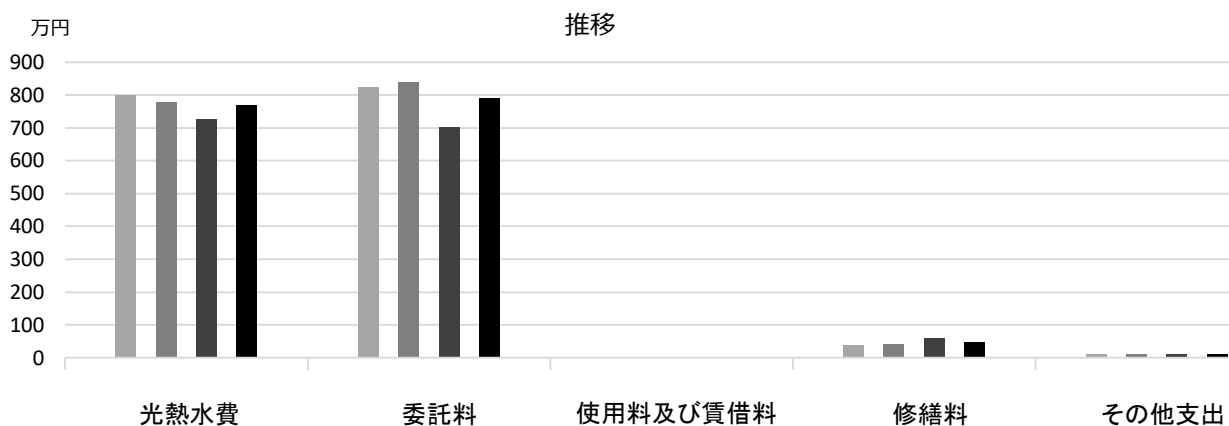
委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H28	H29	H30	H28-30平均
学級数	9	8	8	8
園児・児童・生徒数	259	226	233	239

(平成31年 3月31日時点)

■維持管理経費の推移（H28～30）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～30）

件名	金額（円）	実施年度
----	-------	------

大社中学校

施設コード
大分類
小分類

01303
学校施設
中学校

■ 基本情報

施設名称	大社中学校		
所在地	神原12-45		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1947年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定 (収容予定人数)	有 (1460人)		
備考			

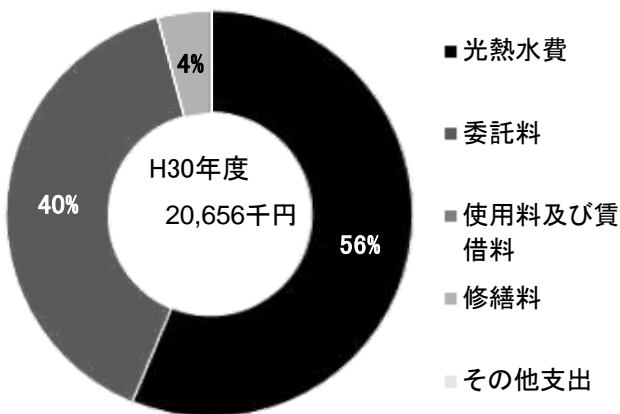


■ 土地・建物情報

敷地面積	34,160.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	10,465.00㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	3 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1952年3月1日 築 67 年	
取得価額等	2,388,247,182円	
減価償却累計額	2,043,007,052円	
有形固定資産減価償却率	85.54%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



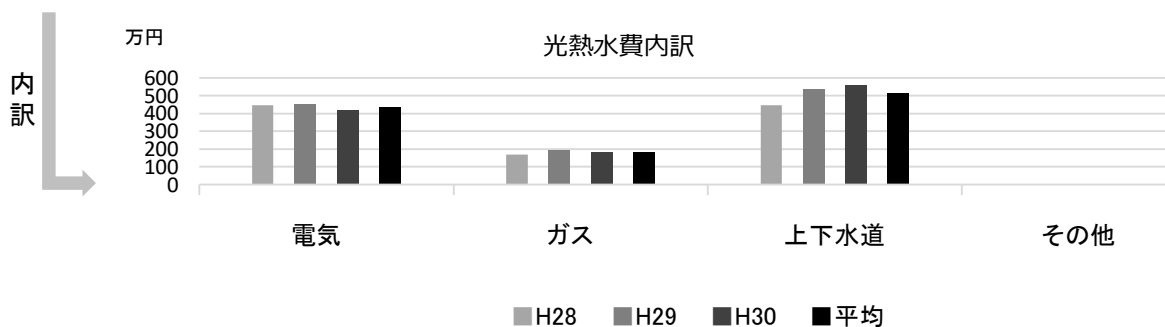
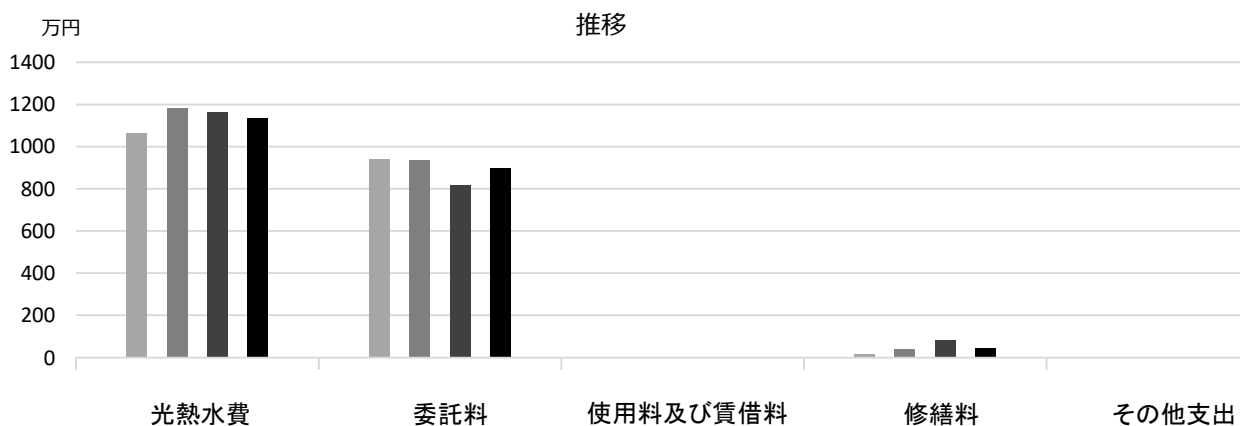
■ 維持管理経費		H28	H29	H30	H28-30平均	
収入 (円)	使用料	0	0	0	0	
	補助金	0	0	0	0	
	その他収入	1,112,320	1,128,320	1,056,644	1,099,095	
	計	1,112,320	1,128,320	1,056,644	1,099,095	
維持管理経費【支出】 (円)						
	光熱水費	電気	4,467,798	4,511,267	4,180,198	4,386,421
		ガス	1,701,033	1,937,100	1,821,675	1,819,936
		上下水道	4,476,935	5,352,837	5,623,670	5,151,147
		その他	0	0	0	0
		計	10,645,766	11,801,204	11,625,543	11,357,504
	委託料	9,419,831	9,366,869	8,179,479	8,988,726	
	使用料及び賃借料	0	0	0	0	
	修繕料	165,240	402,462	851,472	473,058	
	その他支出	0	0	0	0	
	計	20,230,837	21,570,535	20,656,494	20,819,289	
[参考]	(支出 - 収入) (円)	19,118,517	20,442,215	19,599,850	19,720,194	
[参考]	維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		8,565,416	10,704,043	9,634,730	

備考 委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)	H28	H29	H30	H28-30平均
学級数	23	24	20	22
園児・児童・生徒数	759	770	762	764

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
経年ガス管改善工事	4,137,588	2017

苦楽園中学校

施設コード

01304

大分類

学校施設

小分類

中学校

■ 基本情報

施設名称	苦楽園中学校		
所在地	苦楽園三番町14-1		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1974年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定 (収容予定人数)	有 (1170人)		
備考			

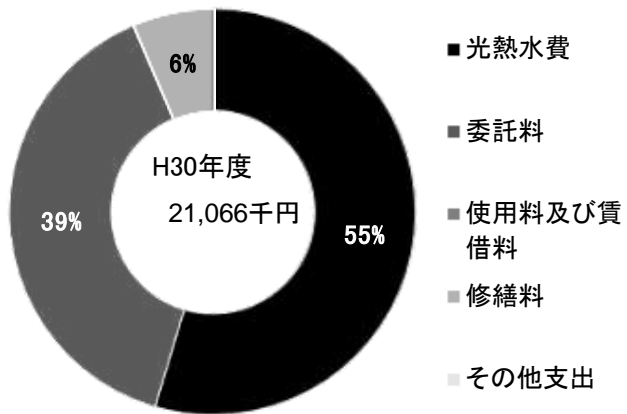


■ 土地・建物情報

敷地面積	23,757.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	10,752.00㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	5 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1974年5月1日 築 44 年	
取得価額等	2,325,811,460円	
減価償却累計額	1,633,394,187円	
有形固定資産減価償却率	70.23%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	833,256	845,656	875,592	851,501
計	833,256	845,656	875,592	851,501
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	4,956,777	5,413,021	5,066,998	5,145,599
ガス	2,113,340	2,214,813	1,989,241	2,105,798
上下水道	3,917,292	3,651,225	4,450,932	4,006,483
その他	0	0	0	0
計	10,987,409	11,279,059	11,507,171	11,257,880
委託料	8,765,016	9,739,125	8,205,157	8,903,099
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	12,960	564,840	1,353,726	643,842
その他支出	0	0	0	0
計	19,765,385	21,583,024	21,066,054	20,804,821
[参考] (支出 - 収入) (円)	18,932,129	20,737,368	20,190,462	19,953,320
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		10,715,572	15,713,452	13,214,512

備考

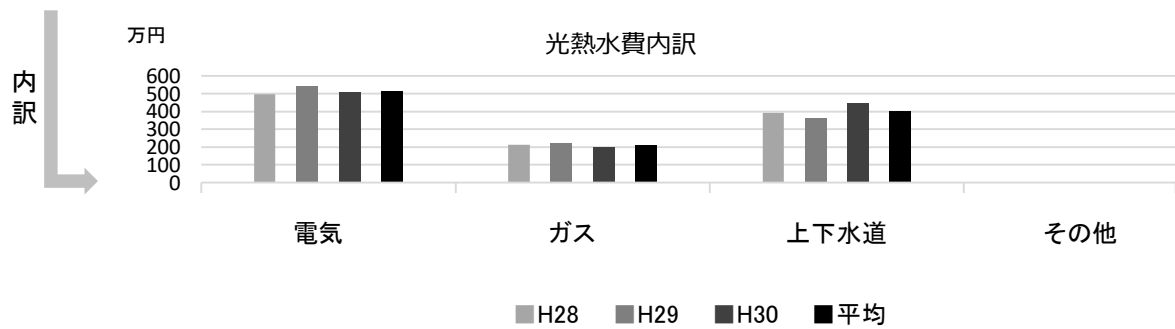
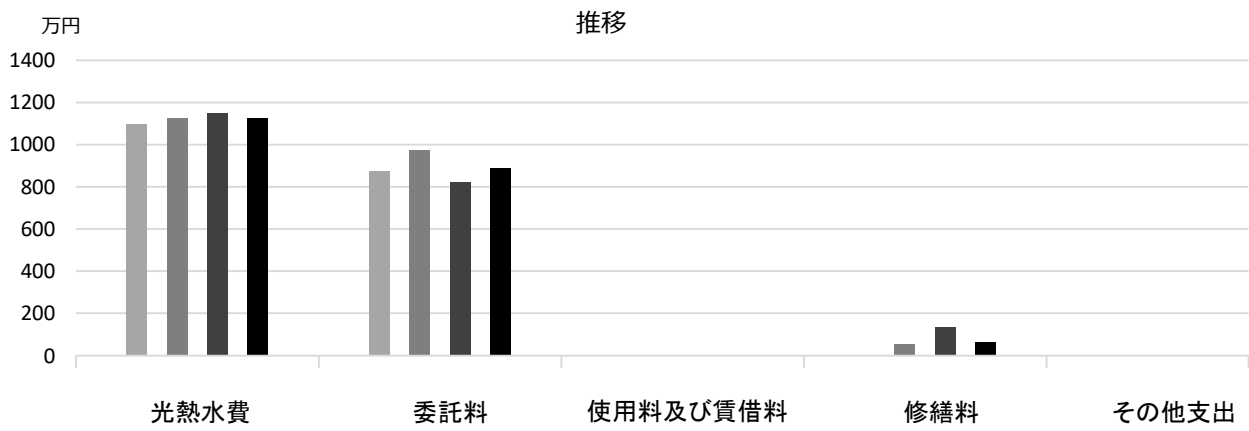
委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H28	H29	H30	H28-30平均
学級数	20	20	14	18
園児・児童・生徒数	563	540	478	527

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

上ケ原中学校

施設コード

01305

大分類

学校施設

小分類

中学校

■ 基本情報

施設名称	上ケ原中学校		
所在地	上ケ原九番町2-107		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1972年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有（一部リース）	
運営形態	運営	直営	
避難所指定（収容予定人数）	有（1350人）		
備考			

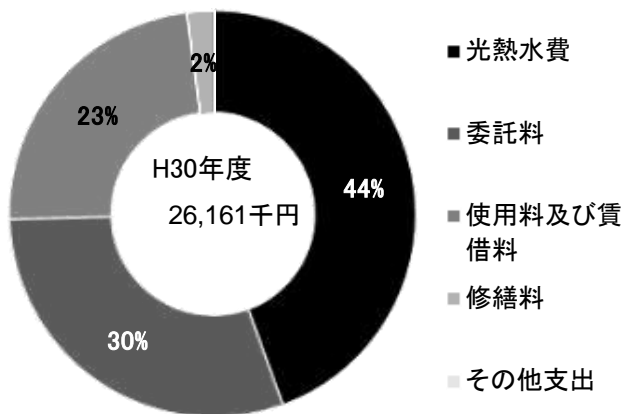


■ 土地・建物情報

敷地面積	23,223.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	9,073.00㎡	
	うち借受面積	162.00㎡
階数※	地上	4 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1997年3月1日 築 22 年	
取得価額等	2,224,432,694円	
減価償却累計額	1,236,958,910円	
有形固定資産減価償却率	55.61%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費		H28	H29	H30	H28-30平均	
収入（円）	使用料	0	0	0	0	
	補助金	0	0	0	0	
	その他収入	932,000	1,016,000	876,000	941,333	
	計	932,000	1,016,000	876,000	941,333	
維持管理経費【支出】（円）						
	光熱水費	電気	4,755,219	4,884,610	4,824,870	4,821,566
		ガス	1,675,558	1,908,756	1,929,094	1,837,803
		上下水道	10,356,477	4,217,040	4,878,757	6,484,091
		その他	0	0	0	0
	計	16,787,254	11,010,406	11,632,721	13,143,460	
	委託料	8,416,454	10,320,940	7,879,386	8,872,260	
	使用料及び賃借料	0	1,527,428	6,109,714	2,545,714	
	修繕料	414,882	574,614	539,082	509,526	
	その他支出	0	0	0	0	
	計	25,618,590	23,433,388	26,160,903	25,070,960	
[参考]	（支出－収入）（円）	24,686,590	22,417,388	25,284,903	24,129,627	
[参考]	維持補修的な工事請負費【消費的事業】（H29～30）		8,953,297	5,861,829	7,407,563	

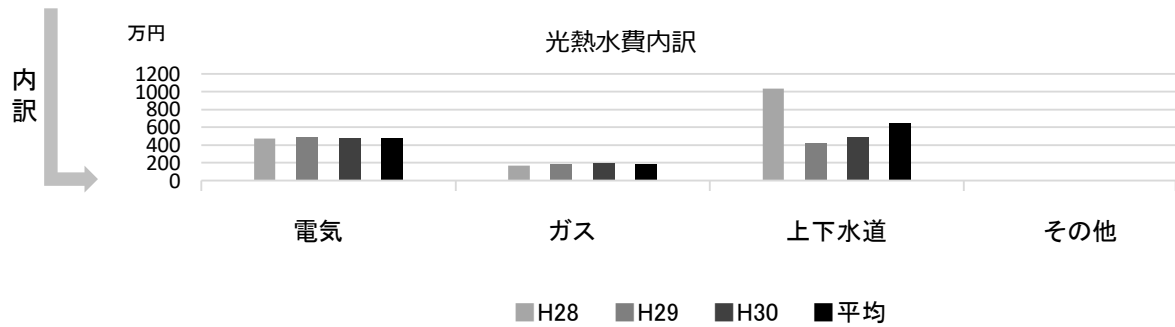
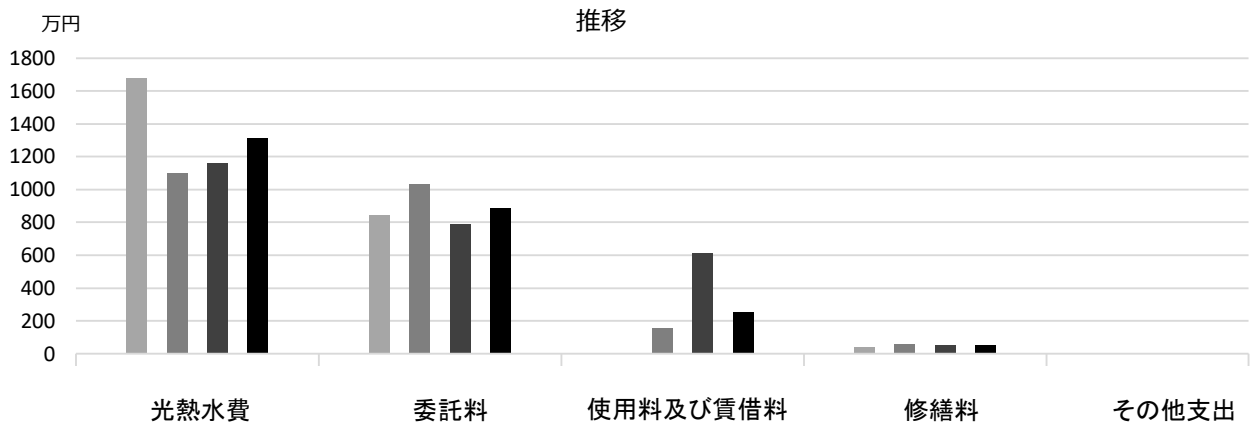
備考

委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)	H28	H29	H30	H28-30平均
学級数	22	22	19	21
園児・児童・生徒数	727	738	725	730

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
作業室新設工事	7,344,000	2017

甲陵中学校

施設コード
大分類
小分類

01306
学校施設
中学校

■ 基本情報

施設名称	甲陵中学校		
所在地	上甲東園2丁目11-20		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1947年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有（一部リース）	
運営形態	運営	直営	
避難所指定（収容予定人数）	有（1410人）		
備考			

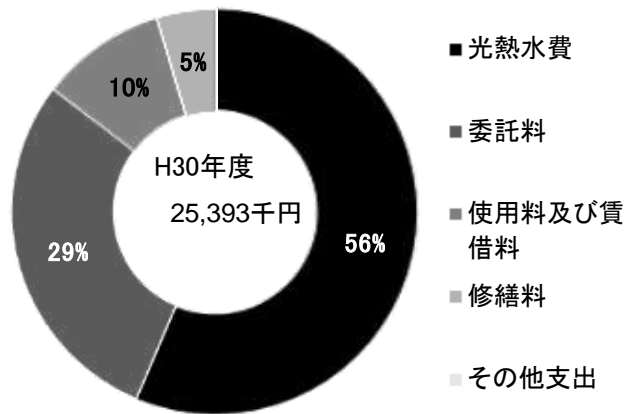


■ 土地・建物情報

敷地面積	28,603.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	9,237.00㎡		
	うち借受面積	336.00㎡	
階数※	地上	3 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1987年3月1日 築 32 年		
取得価額等	1,950,063,090円		
減価償却累計額	1,293,449,176円		
有形固定資産減価償却率	66.33%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



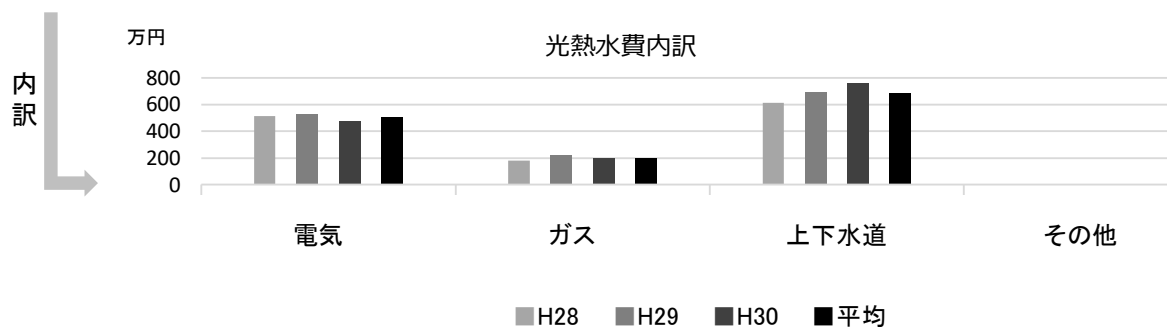
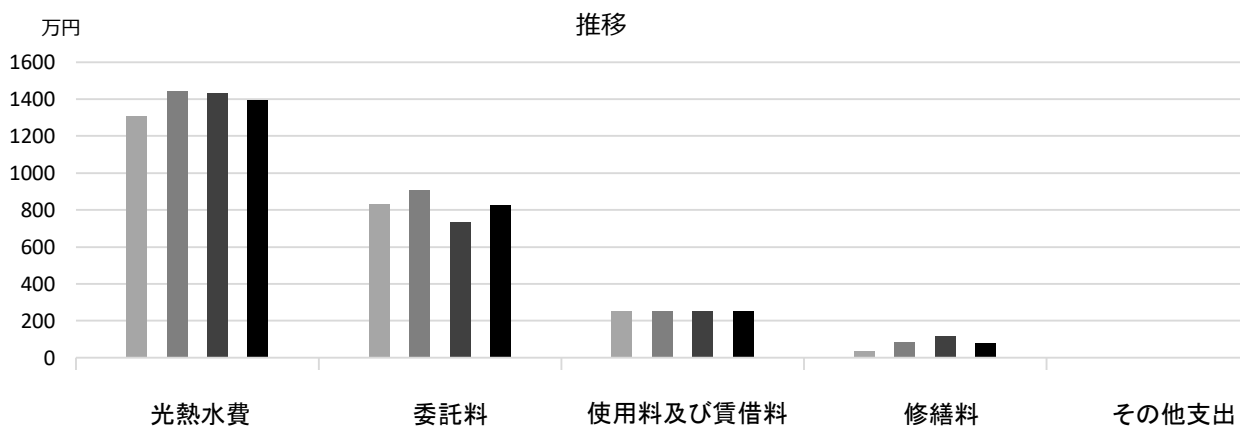
■ 維持管理経費		H28	H29	H30	H28-30平均	
収入（円）	使用料	0	0	0	0	
	補助金	0	0	0	0	
	その他収入	1,440,820	1,370,820	1,016,144	1,275,928	
	計	1,440,820	1,370,820	1,016,144	1,275,928	
維持管理経費【支出】（円）						
	光熱水費	電気	5,143,405	5,270,012	4,778,222	5,063,880
		ガス	1,809,615	2,179,113	1,960,294	1,983,007
		上下水道	6,122,253	6,971,299	7,579,852	6,891,135
		その他	0	0	0	0
		計	13,075,273	14,420,424	14,318,368	13,938,022
	委託料	8,319,249	9,080,156	7,361,171	8,253,525	
	使用料及び賃借料	2,540,160	2,540,160	2,540,160	2,540,160	
	修繕料	332,640	839,582	1,173,404	781,875	
	その他支出	0	0	0	0	
	計	24,267,322	26,880,322	25,393,103	25,513,582	
[参考]	（支出－収入）（円）	22,826,502	25,509,502	24,376,959	24,237,654	
[参考]	維持補修的な工事請負費【消費的事業】（H29～30）		11,462,213	6,950,013	9,206,113	

備考 委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)		H28	H29	H30	H28-30平均
学級数		27	27	23	26
園児・児童・生徒数		957	916	832	902

(平成31年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
防球ネット設置工事	8,126,000	2018
南校舎便所改修電気設備工事	1,686,732	2017
南校舎便所改修衛生設備工事	11,839,968	2017
南校舎便所改修建築工事	26,608,023	2017

平木中学校

施設コード
大分類
小分類

01307
学校施設
中学校

■ 基本情報

施設名称	平木中学校	
所在地	平木町6-19	
所管	局	教育委員会
	課	学校管理課
開設年度	1978年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 直営	
避難所指定 (収容予定人数)	有 (1100人)	
備考		

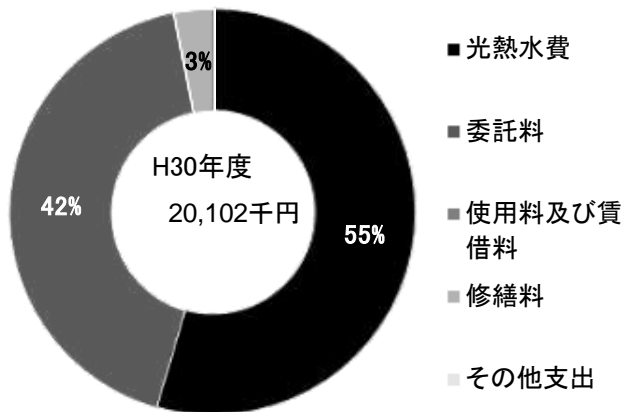


■ 土地・建物情報

敷地面積	20,381.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	7,770.00㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	4 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1978年3月1日 築 41 年	
取得価額等	1,597,384,458円	
減価償却累計額	1,208,938,212円	
有形固定資産減価償却率	75.68%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



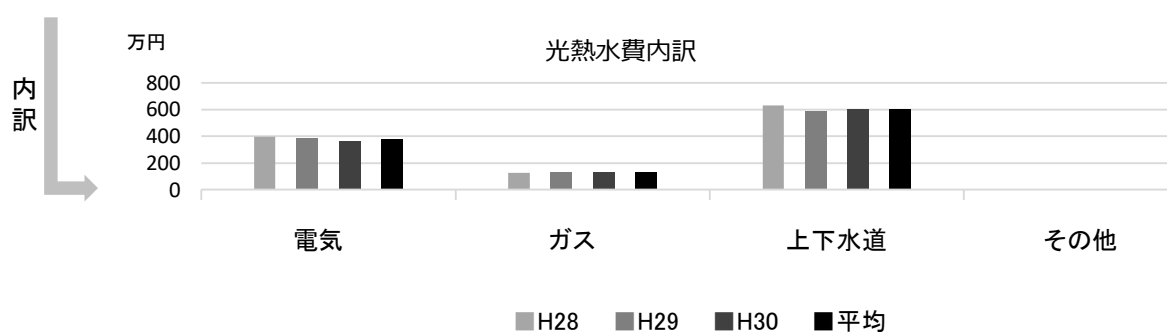
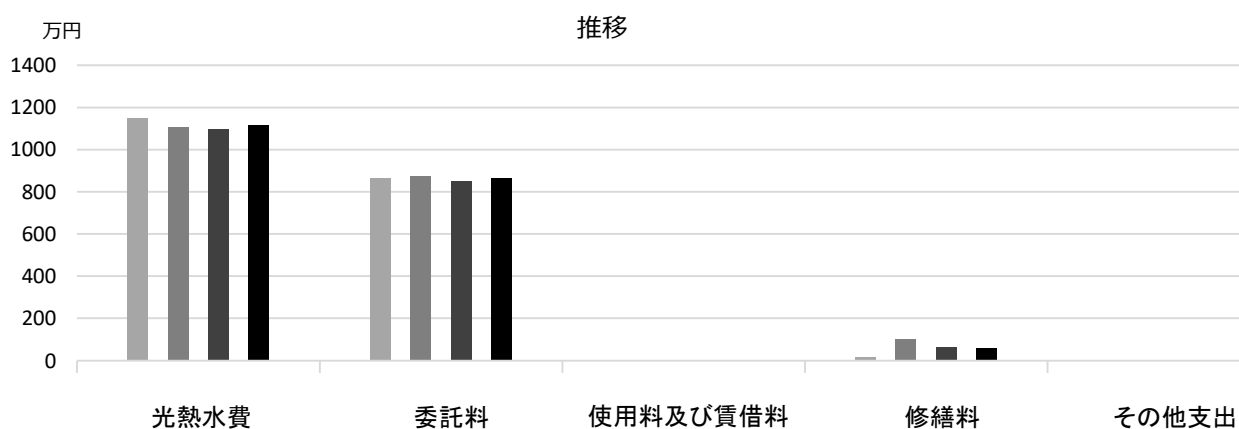
■ 維持管理経費		H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)	使用料	0	0	0	0
	補助金	0	0	0	0
	その他収入	784,320	787,520	664,644	745,495
	計	784,320	787,520	664,644	745,495
維持管理経費【支出】 (円)					
	光熱水費	電気 3,945,251	3,860,696	3,624,658	3,810,202
		ガス 1,235,840	1,341,518	1,315,999	1,297,786
		上下水道 6,309,896	5,868,313	6,023,128	6,067,112
		その他 0	0	0	0
	計	11,490,987	11,070,527	10,963,785	11,175,100
	委託料	8,640,058	8,764,722	8,510,774	8,638,518
	使用料及び賃借料	0	0	0	0
	修繕料	172,476	1,042,632	627,426	614,178
	その他支出	0	0	0	0
	計	20,303,521	20,877,881	20,101,985	20,427,796
[参考]	(支出 - 収入) (円)	19,519,201	20,090,361	19,437,341	19,682,301
[参考]	維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		7,068,072	5,436,459	6,252,266

備考 委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)	H28	H29	H30	H28-30平均
学級数	12	12	12	12
園児・児童・生徒数	391	401	374	389

(平成31年 3月31日時点)

■維持管理経費の推移（H28～30）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～30）

件名	金額（円）	実施年度
図書室他冷暖房設備工事	6,177,600	2018
受変電設備改修工事	13,046,400	2018
学校施設コンクリートブロック塀緊急対応（その1）工事	3,413,612	2018

甲武中学校

施設コード
大分類
小分類

01308
学校施設
中学校

■ 基本情報

施設名称	甲武中学校		
所在地	樋ノ口町1丁目7-55		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1975年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定(収容予定人数)	有(1360人)		
備考			

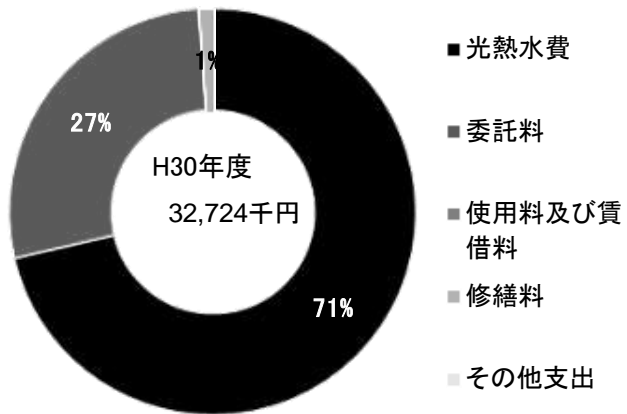


■ 土地・建物情報

敷地面積	23,669.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	9,779.00㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	5 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1975年5月1日 築43年	
取得価額等	2,170,597,270円	
減価償却累計額	1,913,419,900円	
有形固定資産減価償却率	88.15%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



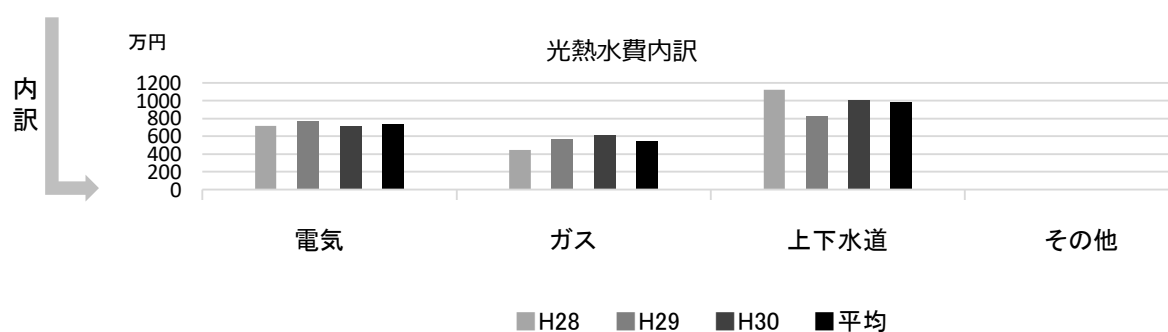
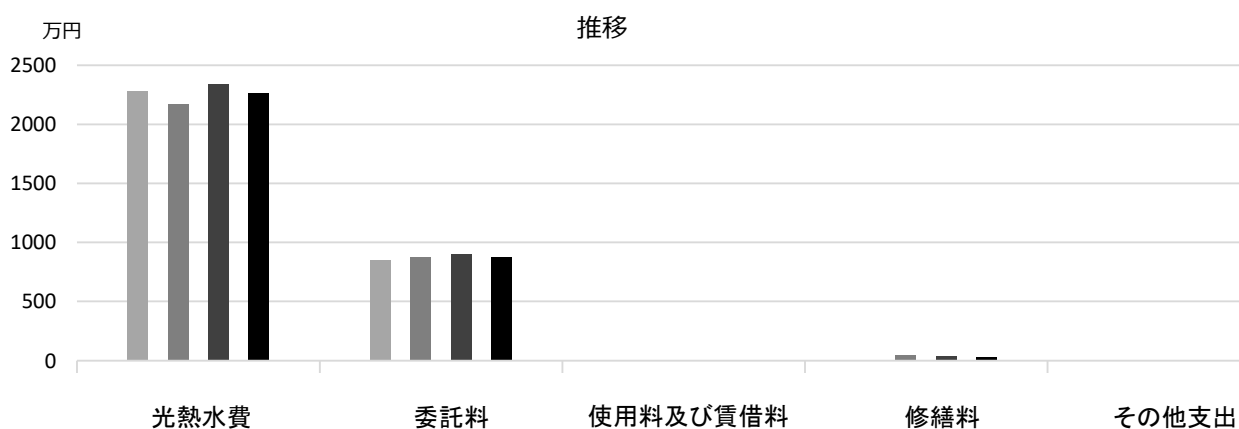
■ 維持管理経費		H28	H29	H30	H28-30平均	
収入(円)	使用料	0	0	0	0	
	補助金	0	0	0	0	
	その他収入	1,048,128	1,126,128	1,045,733	1,073,330	
	計	1,048,128	1,126,128	1,045,733	1,073,330	
維持管理経費【支出】(円)						
	光熱水費	電気	7,182,889	7,706,197	7,151,989	7,347,025
		ガス	4,428,657	5,674,573	6,162,641	5,421,957
		上下水道	11,216,288	8,311,236	10,046,952	9,858,159
		その他	0	0	0	0
		計	22,827,834	21,692,006	23,361,582	22,627,141
	委託料	8,525,993	8,716,921	8,979,869	8,740,928	
	使用料及び賃借料	0	0	0	0	
	修繕料	68,796	486,216	382,050	312,354	
	その他支出	0	0	0	0	
	計	31,422,623	30,895,143	32,723,501	31,680,422	
[参考]	(支出-収入)(円)	30,374,495	29,769,015	31,677,768	30,607,093	
[参考]	維持補修的な工事請負費【消費的事業】(H29~30)		8,542,033	7,785,722	8,163,878	

備考 委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)	H28	H29	H30	H28-30平均
学級数	24	25	23	24
園児・児童・生徒数	764	799	834	799

(平成31年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
北棟屋上防水改修及び南棟屋上プール改修他工事	51,545,803	2018
南棟・北棟他外壁改修他工事	93,631,344	2018
金工室・木工室冷暖房電気設備工事	1,400,760	2017
金工室・木工室冷暖房設備工事	4,811,400	2017

瓦木中学校

施設コード
大分類
小分類

01309
学校施設
中学校

■ 基本情報

施設名称	瓦木中学校		
所在地	薬師町4-15		
所管 局	教育委員会		
課	学校管理課		
開設年度	1958年		
所有状況 土地	市保有		
建物	市保有（一部リース）		
運営形態 運営	直営		
避難所指定（収容予定人数）	有（1290人）		
備考			

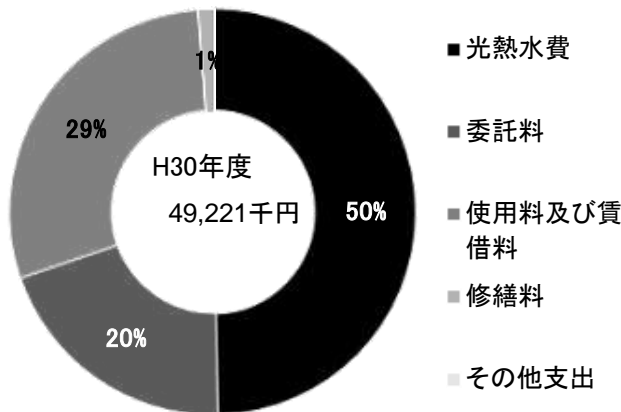


■ 土地・建物情報

敷地面積	22,077.00㎡		
うち借地面積	0.00㎡		
延床面積	8,432.00㎡		
うち借受面積	498.00㎡		
階数※ 地上	3 F		
地下	—		
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1958年3月1日 築 61 年		
取得価額等	2,163,193,306円		
減価償却累計額	1,914,481,626円		
有形固定資産減価償却率	88.50%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入（円）				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	868,000	896,000	882,560	882,187
計	868,000	896,000	882,560	882,187
維持管理経費【支出】（円）				
光熱水費				
電気	7,591,784	8,331,588	7,139,849	7,687,740
ガス	7,792,590	8,705,880	6,573,773	7,690,748
上下水道	10,654,774	8,613,983	10,727,483	9,998,747
その他	0	0	0	0
計	26,039,148	25,651,451	24,441,105	25,377,235
委託料	8,866,793	9,802,332	9,893,780	9,520,968
使用料及び賃借料	5,350,470	14,295,790	14,295,790	11,314,017
修繕料	416,880	275,616	590,148	427,548
その他支出	0	0	0	0
計	40,673,291	50,025,189	49,220,823	46,639,768
[参考]（支出－収入）（円）	39,805,291	49,129,189	48,338,263	45,757,581
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】（H29～30）		7,255,593	8,484,080	7,869,837

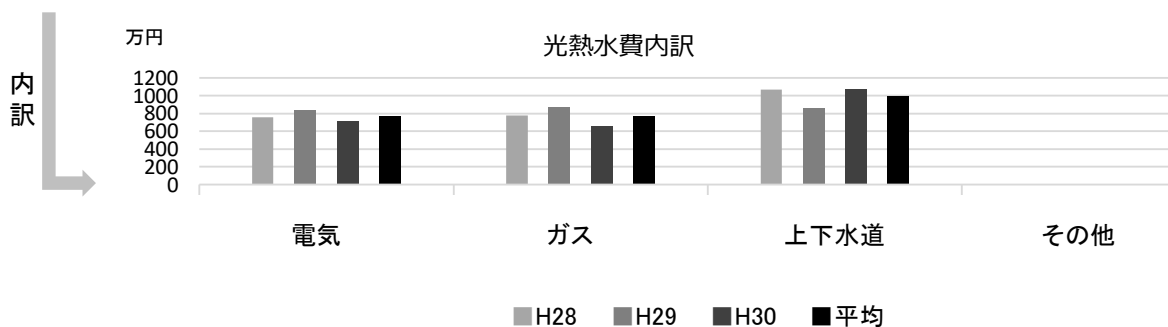
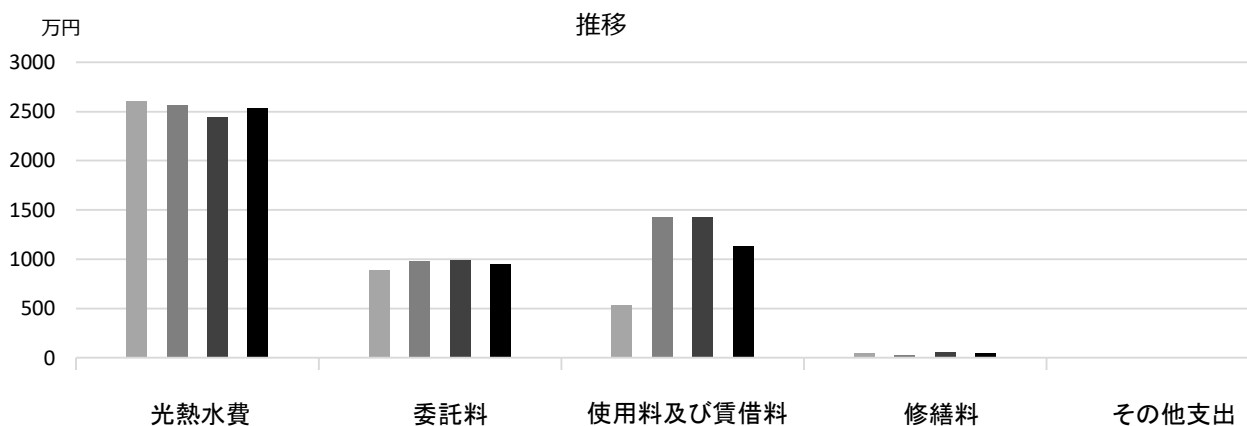
備考 委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H28	H29	H30	H28-30平均
学級数	28	27	24	26
園児・児童・生徒数	993	952	895	947

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
瓦木中学校 学校施設コンクリートブロック塀緊急対応 (その9) 工事	4,538,967	2018

深津中学校

施設コード
大分類
小分類

01310
学校施設
中学校

■ 基本情報

施設名称	深津中学校	
所在地	深津町6-75	
所管	局	教育委員会
	課	学校管理課
開設年度	1983年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 直営	
避難所指定 (収容予定人数)	有 (1120人)	
備考		

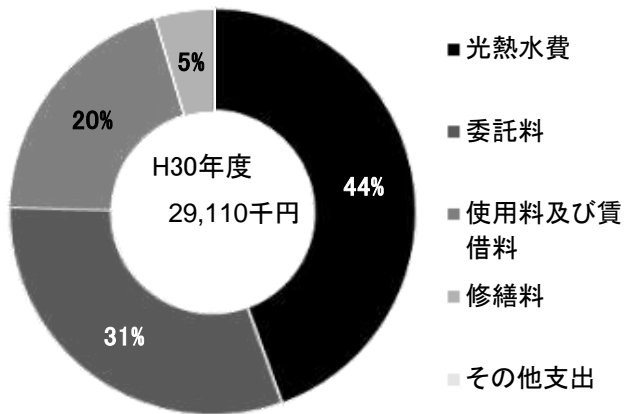


■ 土地・建物情報

敷地面積	18,702.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	8,892.00㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	4 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1983年5月1日 築 35 年	
取得価額等	2,158,284,067円	
減価償却累計額	1,685,204,353円	
有形固定資産減価償却率	78.08%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	715,000	710,000	723,800	716,267
計	715,000	710,000	723,800	716,267
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	4,373,466	4,546,941	4,351,377	4,423,928
ガス	3,212,588	3,706,871	3,693,159	3,537,539
上下水道	3,499,299	3,957,514	4,903,299	4,120,037
その他	0	0	0	0
計	11,085,353	12,211,326	12,947,835	12,081,505
委託料	9,047,327	8,974,718	9,016,011	9,012,685
使用料及び賃借料	5,800,032	5,800,032	5,800,032	5,800,032
修繕料	40,840	418,207	1,346,274	601,774
その他支出	0	0	0	0
計	25,973,552	27,404,283	29,110,152	27,495,996
[参考] (支出 - 収入) (円)	25,258,552	26,694,283	28,386,352	26,779,729
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		4,878,863	7,478,133	6,178,498

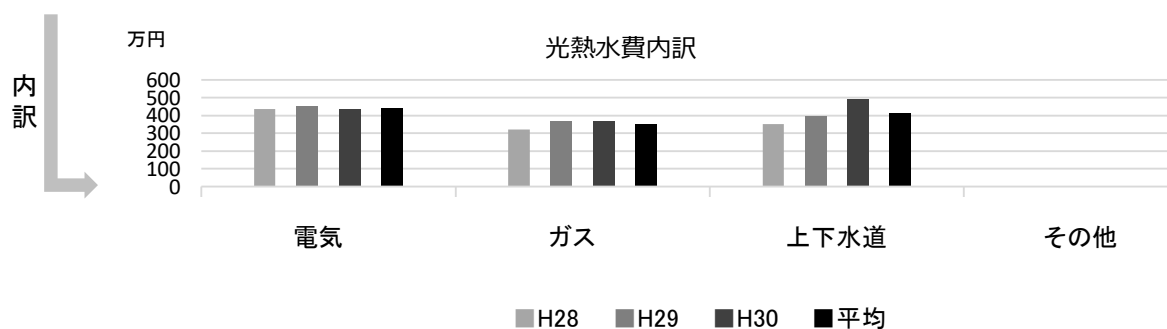
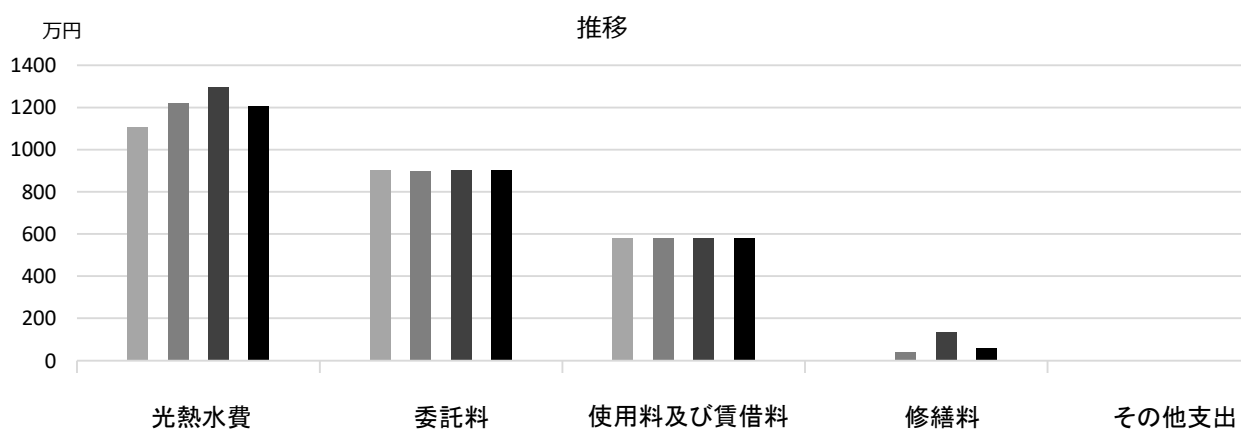
備考 委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H28	H29	H30	H28-30平均
学級数	12	12	9	11
園児・児童・生徒数	312	298	328	313

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
学校施設コンクリートブロック塀緊急対応(その1)工事	21,723,829	2018

上甲子園中学校

施設コード

01311

大分類

学校施設

小分類

中学校

■ 基本情報

施設名称	上甲子園中学校		
所在地	上甲子園4丁目9-11		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1948年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	有 (1090人)		
備考			

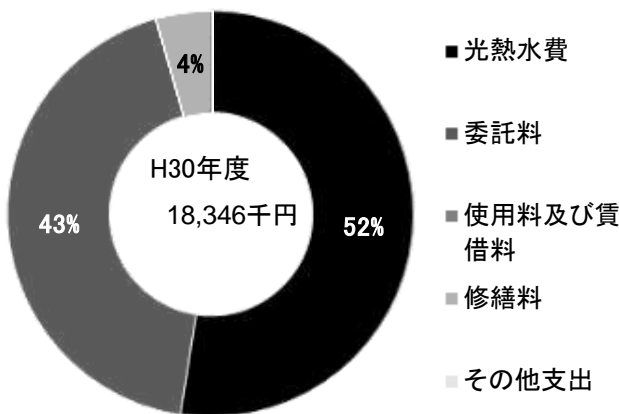


■ 土地・建物情報

敷地面積	23,024.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	8,080.00㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	3 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1982年3月1日 築 37年		
取得価額等	1,894,289,446円		
減価償却累計額	1,635,195,400円		
有形固定資産減価償却率	86.32%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	748,784	1,028,784	790,968	856,179
計	748,784	1,028,784	790,968	856,179
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	3,918,068	4,168,982	4,101,892	4,062,981
ガス	1,494,628	1,632,786	1,849,036	1,658,817
上下水道	3,908,810	4,981,127	3,674,680	4,188,206
その他	0	0	0	0
計	9,321,506	10,782,895	9,625,608	9,910,003
委託料	7,831,163	8,587,740	7,916,563	8,111,822
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	547,236	1,158,429	803,520	836,395
その他支出	0	0	0	0
計	17,699,905	20,529,064	18,345,691	18,858,220
[参考] (支出 - 収入) (円)	16,951,121	19,500,280	17,554,723	18,002,041
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】(H29~30)		8,665,289	10,501,407	9,583,348

備考

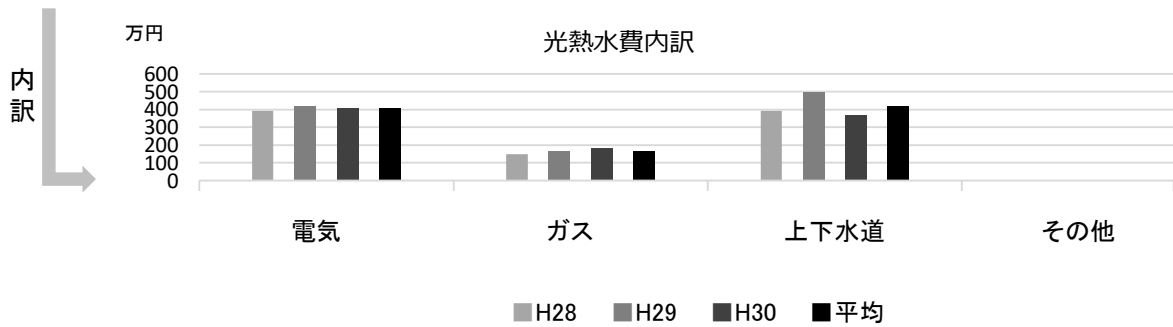
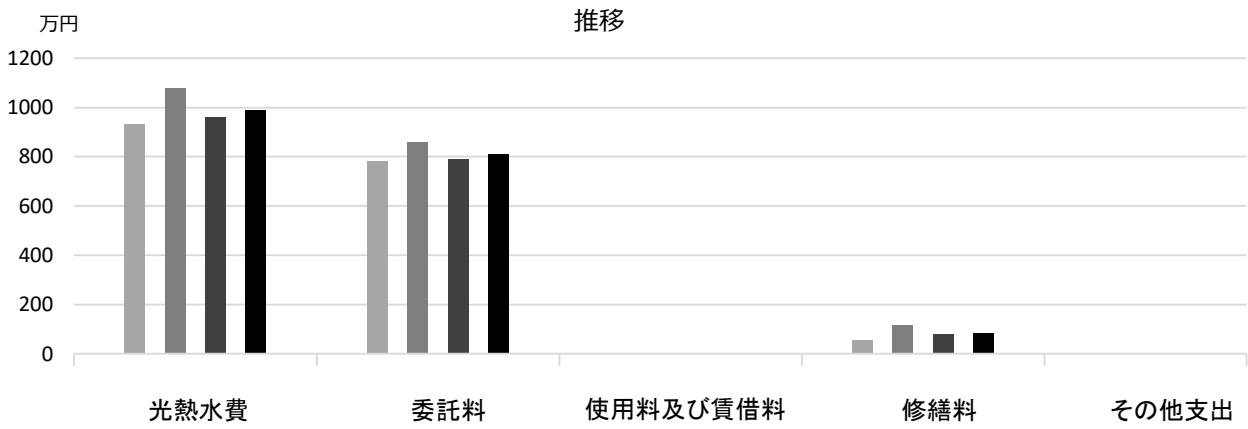
委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H28	H29	H30	H28-30平均
学級数	18	19	16	18
園児・児童・生徒数	586	624	614	608

(平成31年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
学校施設コンクリートブロック塀緊急対応(その2)工事	3,101,918	2018

今津中学校

施設コード
大分類
小分類

01312
学校施設
中学校

■ 基本情報

施設名称	今津中学校		
所在地	今津二葉町5-15		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1947年		
所有状況	土地	一部借用	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定 (収容予定人数)	有 (1040人)		
備考			

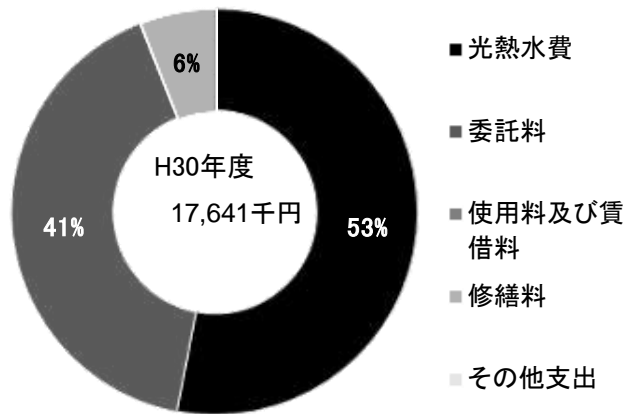


■ 土地・建物情報

敷地面積	20,848.00㎡	
	うち借地面積	10,800.00㎡
延床面積	7,246.00㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	4 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1983年3月1日 築 36 年	
取得価額等	1,805,156,439円	
減価償却累計額	1,431,514,040円	
有形固定資産減価償却率	79.30%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



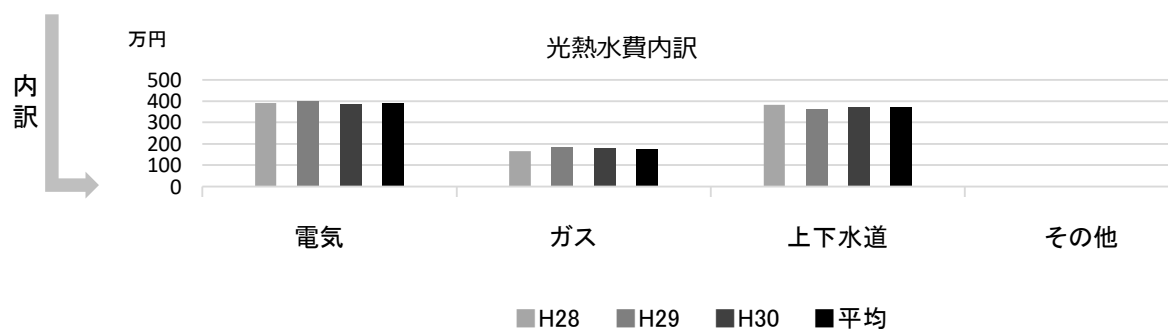
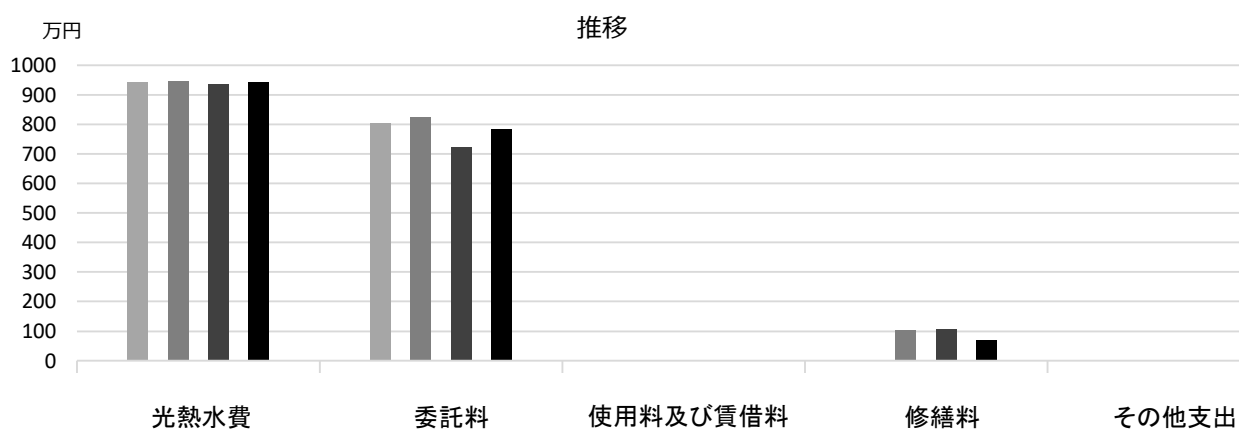
■ 維持管理経費		H28	H29	H30	H28-30平均	
収入 (円)	使用料	0	0	0	0	
	補助金	0	0	0	0	
	その他収入	584,000	420,000	535,600	513,200	
	計	584,000	420,000	535,600	513,200	
維持管理経費【支出】 (円)						
	光熱水費	電気	3,917,787	3,983,677	3,863,077	3,921,514
		ガス	1,670,405	1,833,396	1,785,490	1,763,097
		上下水道	3,831,957	3,640,631	3,710,600	3,727,729
		その他	0	0	0	0
		計	9,420,149	9,457,704	9,359,167	9,412,340
	委託料	8,044,254	8,258,905	7,217,045	7,840,068	
	使用料及び賃借料	0	0	0	0	
	修繕料	0	1,041,228	1,064,448	701,892	
	その他支出	0	0	0	0	
	計	17,464,403	18,757,837	17,640,660	17,954,300	
[参考]	(支出 - 収入) (円)	16,880,403	18,337,837	17,105,060	17,441,100	
[参考]	維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		2,621,324	9,755,266	6,188,295	

備考 委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)	H28	H29	H30	H28-30平均
学級数	16	14	12	14
園児・児童・生徒数	501	474	460	478

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
南校舎便所改修電気設備工事	1,708,378	2017
南校舎便所改修衛生設備工事	6,821,233	2017
南校舎便所改修建築工事	25,065,882	2017

真砂中学校

施設コード
大分類
小分類

01313
学校施設
中学校

■ 基本情報

施設名称	真砂中学校		
所在地	今津真砂町1-10		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1983年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有（一部リース）	
運営形態	運営	直営	
避難所指定（収容予定人数）	有（1090人）		
備考			

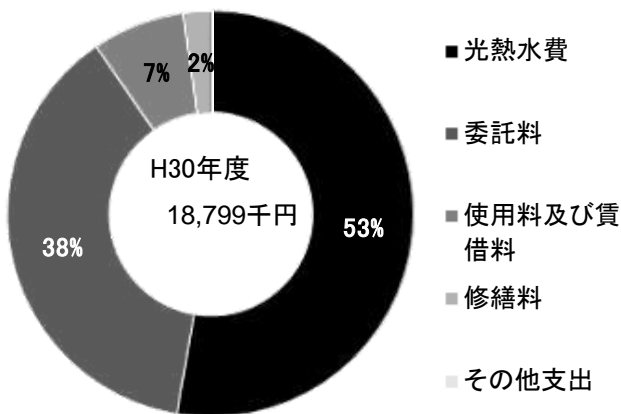


■ 土地・建物情報

敷地面積	19,999.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	7,958.00㎡		
	うち借受面積	328.00㎡	
階数※	地上	4 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1983年3月1日		
	築 36 年		
取得価額等	1,783,043,420円		
減価償却累計額	1,383,043,003円		
有形固定資産減価償却率	77.57%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入（円）				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	687,000	666,000	651,000	668,000
計	687,000	666,000	651,000	668,000
維持管理経費【支出】（円）				
光熱水費				
電気	4,325,458	4,435,733	3,882,906	4,214,699
ガス	1,793,731	1,902,135	1,771,791	1,822,552
上下水道	3,924,943	4,353,662	4,257,441	4,178,682
その他	0	0	0	0
計	10,044,132	10,691,530	9,912,138	10,215,933
委託料	7,923,194	8,098,424	7,091,842	7,704,487
使用料及び賃借料	1,385,424	1,385,424	1,385,424	1,385,424
修繕料	82,080	467,137	409,986	319,734
その他支出	0	0	0	0
計	19,434,830	20,642,515	18,799,390	19,625,578
[参考]（支出－収入）（円）	18,747,830	19,976,515	18,148,390	18,957,578
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】（H29～30）		2,387,690	4,351,217	3,369,454

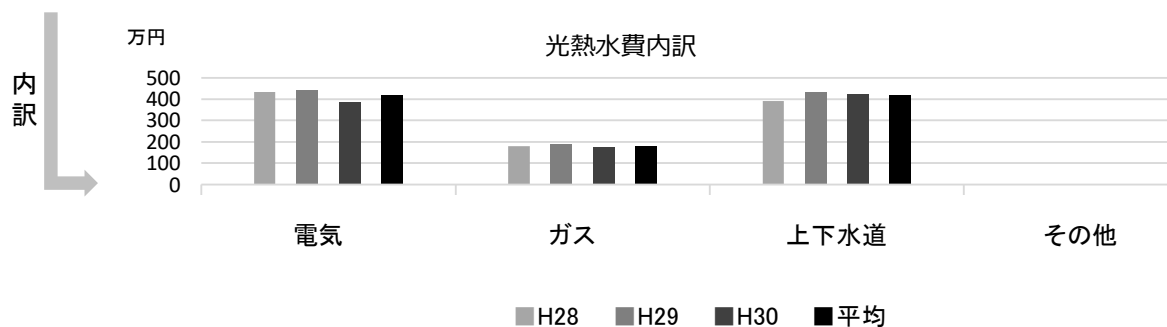
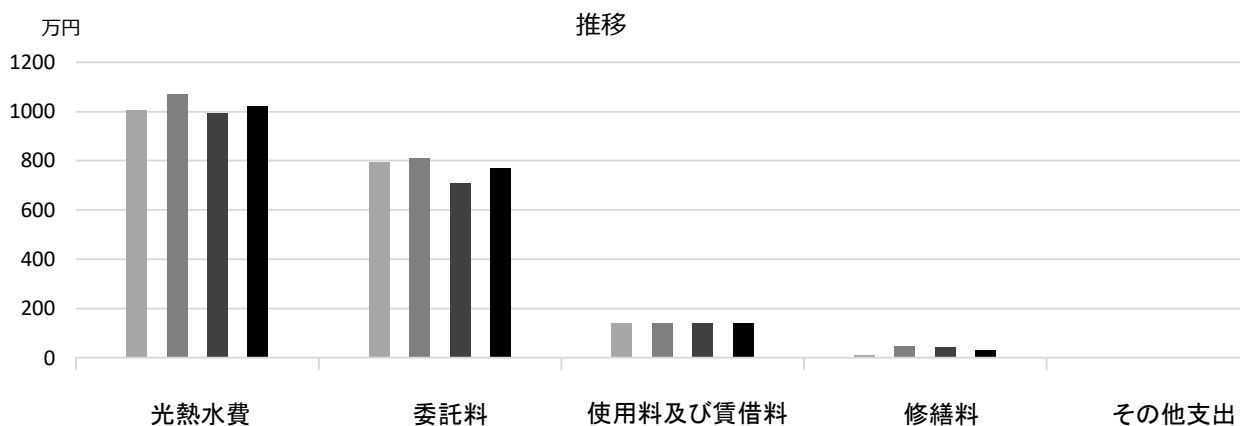
備考 委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H28	H29	H30	H28-30平均
学級数	18	17	14	16
園児・児童・生徒数	598	584	545	576

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
学校施設コンクリートブロック塀緊急対応 (その7) 工事	9,432,810	2018

鳴尾中学校

施設コード
大分類
小分類

01314
学校施設
中学校

■ 基本情報

施設名称	鳴尾中学校		
所在地	甲子園八番町1-26		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1947年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定 (収容予定人数)	有 (1190人)		
備考			

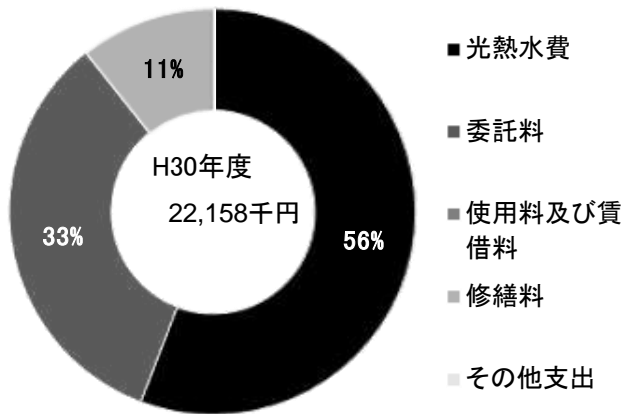


■ 土地・建物情報

敷地面積	28,690.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	9,164.00㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	3 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1981年9月1日 築 37 年	
取得価額等	2,449,465,267円	
減価償却累計額	1,940,115,158円	
有形固定資産減価償却率	79.21%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



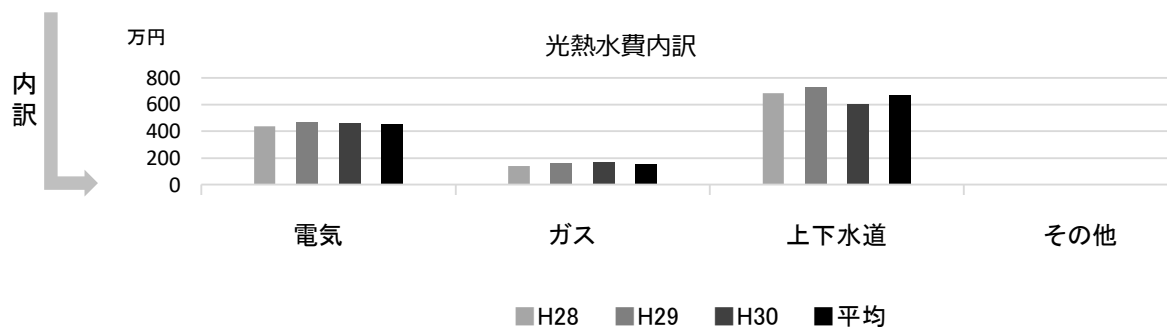
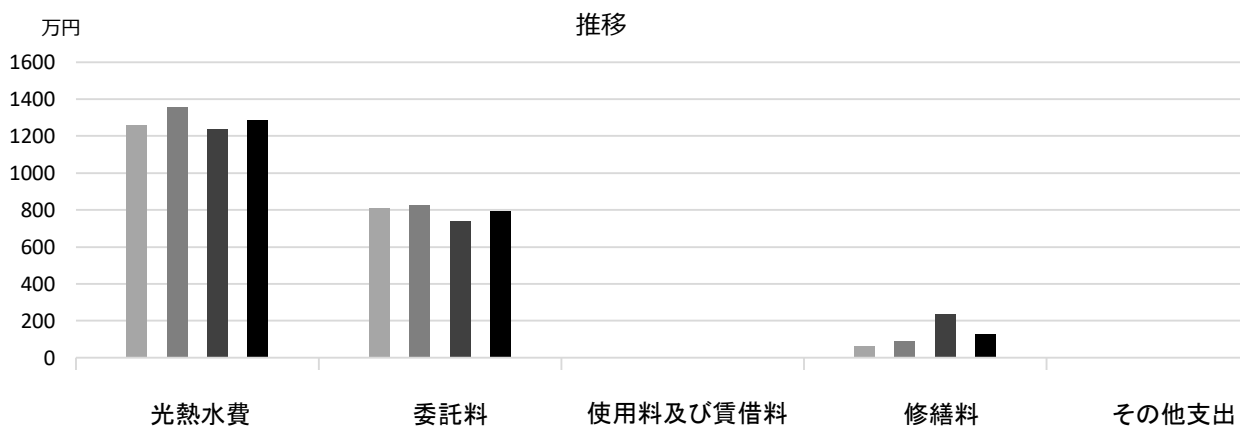
■ 維持管理経費		H28	H29	H30	H28-30平均	
収入 (円)	使用料	0	0	0	0	
	補助金	0	0	0	0	
	その他収入	1,197,800	1,034,980	980,000	1,070,927	
	計	1,197,800	1,034,980	980,000	1,070,927	
維持管理経費 [支出] (円)						
	光熱水費	電気	4,375,460	4,668,885	4,605,881	4,550,075
		ガス	1,380,154	1,591,422	1,723,785	1,565,120
		上下水道	6,847,981	7,287,563	6,036,212	6,723,919
		その他	0	0	0	0
		計	12,603,595	13,547,870	12,365,878	12,839,114
	委託料	8,103,312	8,253,592	7,419,005	7,925,303	
	使用料及び賃借料	0	0	0	0	
	修繕料	602,316	869,200	2,373,159	1,281,558	
	その他支出	0	0	0	0	
	計	21,309,223	22,670,662	22,158,042	22,045,976	
[参考]	(支出 - 収入) (円)	20,111,423	21,635,682	21,178,042	20,975,049	
[参考]	維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		9,327,402	7,267,496	8,297,449	

備考 委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)	H28	H29	H30	H28-30平均
学級数	20	21	19	20
園児・児童・生徒数	687	710	691	696

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
学校施設コンクリートブロック塀緊急対応(その3)工事	15,943,558	2018
経年ガス管改善工事	759,132	2017
南館中便所改修電気設備工事	1,584,480	2017
南館中便所改修衛生設備工事	9,112,032	2017
南館中便所改修建築工事	26,608,023	2017

浜甲子園中学校

施設コード
大分類
小分類

01315
学校施設
中学校

■ 基本情報

施設名称	浜甲子園中学校		
所在地	古川町2-60		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1963年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定 (収容予定人数)	有 (1130人)		
備考			

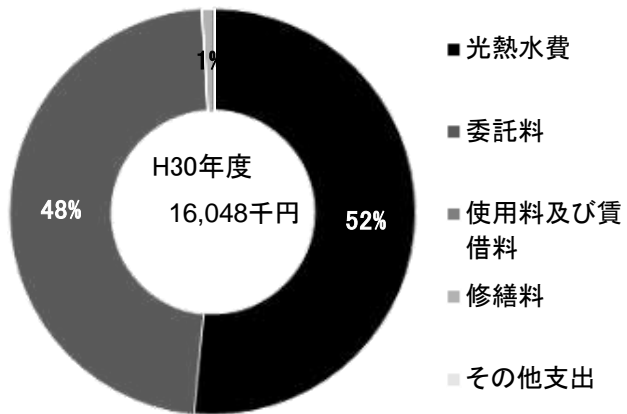


■ 土地・建物情報

敷地面積	20,400.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	8,846.00㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	3 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1964年3月1日	
	築 55 年	
取得価額等	2,371,224,893円	
減価償却累計額	1,853,899,761円	
有形固定資産減価償却率	78.18%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	360,000	390,000	471,600	407,200
計	360,000	390,000	471,600	407,200
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	4,166,188	4,648,945	4,328,090	4,381,074
ガス	1,074,940	938,786	885,311	966,346
上下水道	3,504,610	3,529,460	3,064,430	3,366,167
その他	0	0	0	0
計	8,745,738	9,117,191	8,277,831	8,713,587
委託料	8,992,738	8,287,310	7,625,658	8,301,902
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	107,028	179,172	144,612	143,604
その他支出	0	0	0	0
計	17,845,504	17,583,673	16,048,101	17,159,093
[参考] (支出 - 収入) (円)	17,485,504	17,193,673	15,576,501	16,751,893
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】(H29~30)		5,706,890	7,716,073	6,711,482

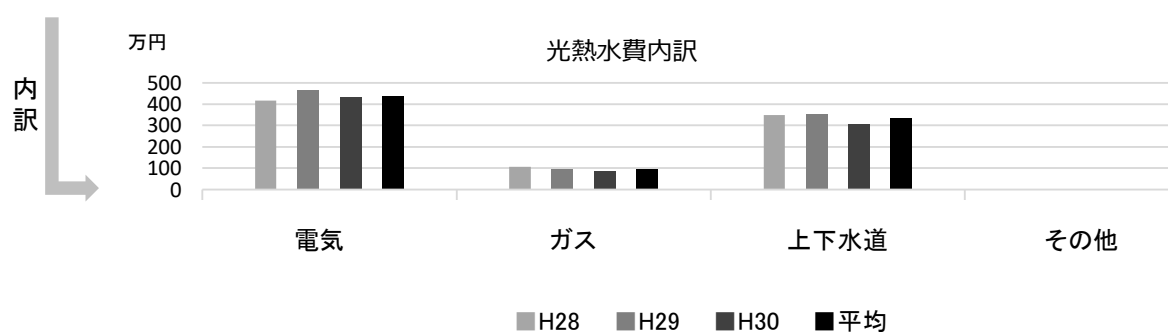
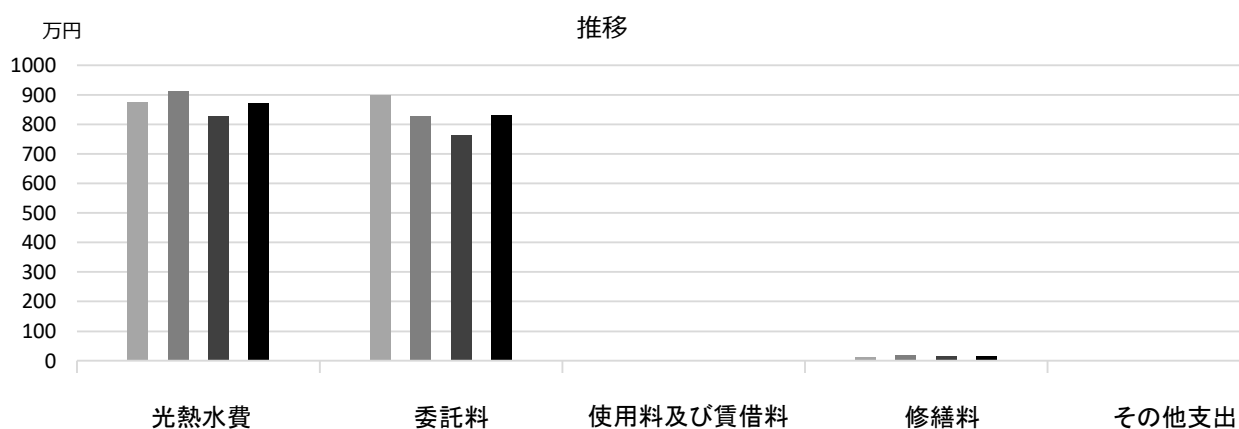
備考 委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H28	H29	H30	H28-30平均
学級数	10	10	9	10
園児・児童・生徒数	258	279	283	273

(平成31年 3月31日時点)

■維持管理経費の推移（H28～30）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～30）

件名	金額（円）	実施年度
学校施設コンクリートブロック塀緊急対応（その8）工事	10,517,646	2018
経年ガス管改善工事	1,398,492	2017
給食室冷房電気設備工事	2,017,548	2017
給食室冷房設備工事	4,533,840	2017

鳴尾南中学校

施設コード
大分類
小分類

01316
学校施設
中学校

■ 基本情報

施設名称	鳴尾南中学校		
所在地	高須町1丁目1-36		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1979年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定(収容予定人数)	有(1080人)		
備考			

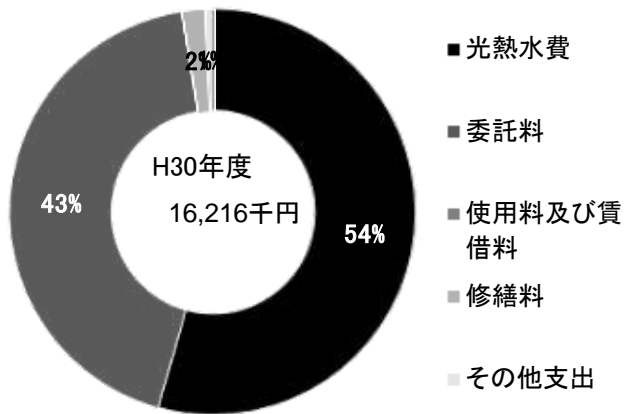


■ 土地・建物情報

敷地面積	23,118.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	7,951.00㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	4 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1979年3月1日	
	築40年	
取得価額等	1,780,108,651円	
減価償却累計額	1,376,648,523円	
有形固定資産減価償却率	77.34%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	774,900	726,900	709,200	737,000
計	774,900	726,900	709,200	737,000
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	3,638,943	3,580,416	3,291,980	3,503,780
ガス	1,644,548	1,760,452	1,630,630	1,678,543
上下水道	3,587,783	3,710,151	3,899,737	3,732,557
その他	0	0	0	0
計	8,871,274	9,051,019	8,822,347	8,914,880
委託料	8,061,287	8,414,119	6,995,575	7,823,660
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	6,177	112,320	289,440	135,979
その他支出	108,480	108,480	108,480	108,480
計	17,047,218	17,685,938	16,215,842	16,982,999
[参考] (支出-収入)(円)	16,272,318	16,959,038	15,506,642	16,245,999
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】(H29~30)		1,732,881	4,650,762	3,191,822

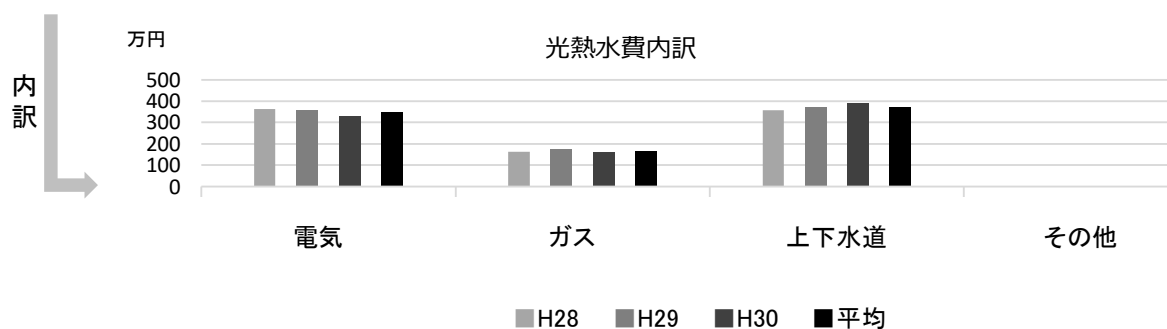
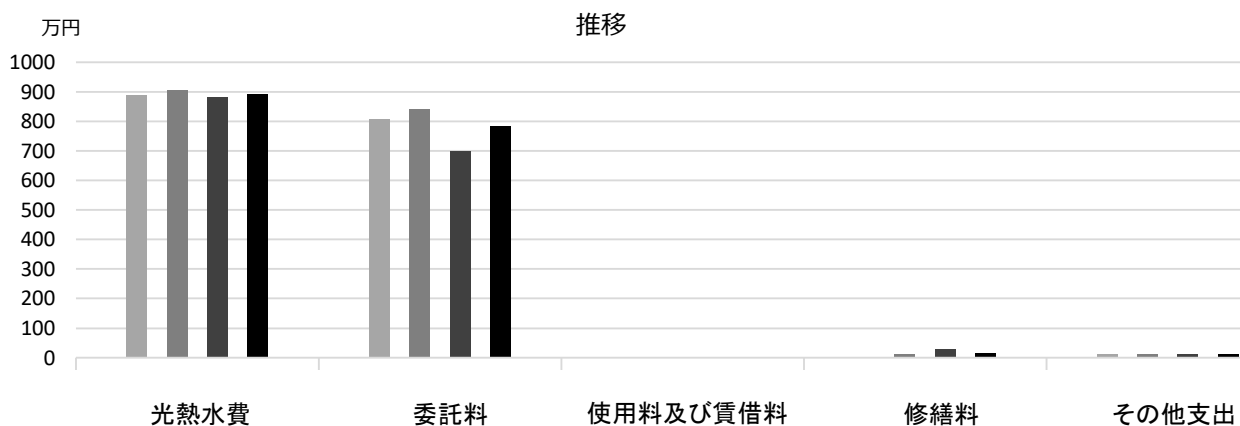
備考 委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H28	H29	H30	H28-30平均
学級数	13	12	9	11
園児・児童・生徒数	387	348	313	349

(平成31年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
受変電設備改修工事	13,520,038	2018
南棟外壁改修工事	47,363,013	2018
学校施設コンクリートブロック塀緊急対応(その2)工事	2,095,686	2018

高須中学校

施設コード
大分類
小分類

01317
学校施設
中学校

■ 基本情報

施設名称	高須中学校		
所在地	高須町2丁目1-48		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1986年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定(収容予定人数)	有(1150人)		
備考			

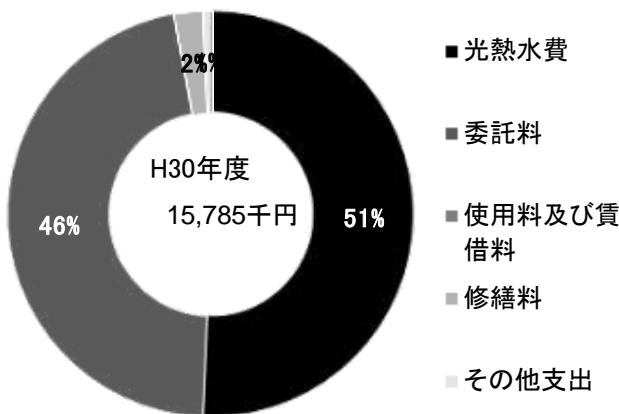


■ 土地・建物情報

敷地面積	21,200.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	8,813.00㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	4 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1986年3月1日 築33年	
取得価額等	1,844,842,757円	
減価償却累計額	1,282,692,316円	
有形固定資産減価償却率	69.53%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	860,000	788,000	644,000	764,000
計	860,000	788,000	644,000	764,000
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	3,791,622	3,903,904	3,776,658	3,824,061
ガス	1,284,920	1,571,223	1,435,791	1,430,645
上下水道	3,984,666	3,095,675	2,788,725	3,289,689
その他	0	0	0	0
計	9,061,208	8,570,802	8,001,174	8,544,395
委託料	8,208,658	8,709,594	7,322,113	8,080,122
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	15,984	412,106	353,127	260,406
その他支出	108,480	108,480	108,480	108,480
計	17,394,330	17,800,982	15,784,894	16,993,402
[参考] (支出-収入)(円)	16,534,330	17,012,982	15,140,894	16,229,402
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】(H29~30)		3,300,652	5,554,951	4,427,802

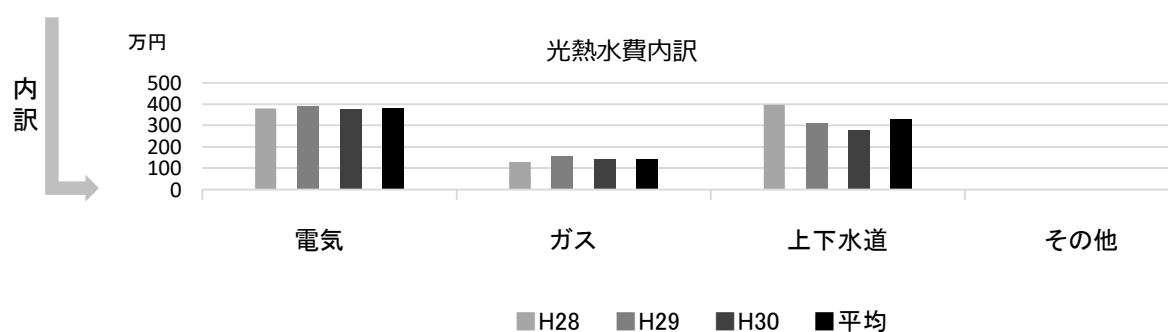
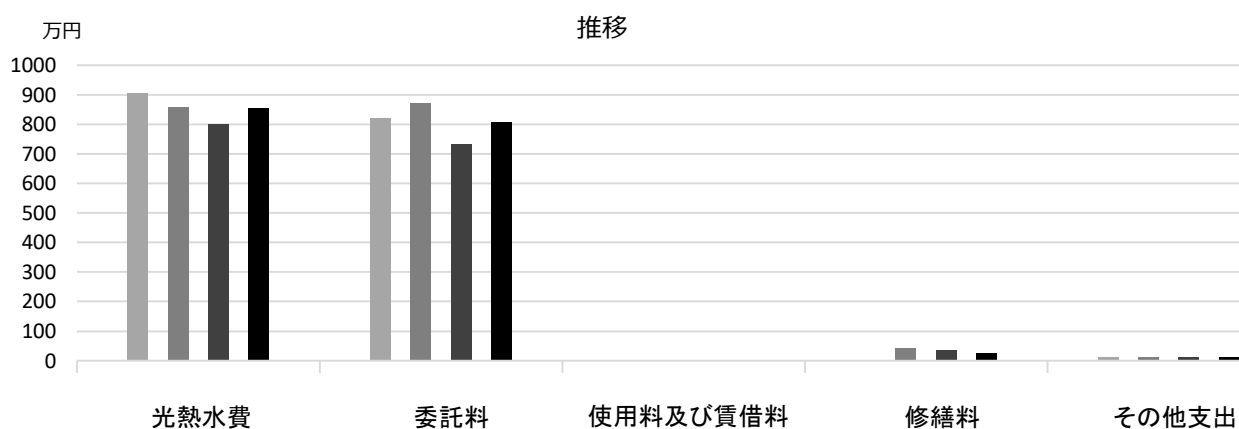
備考 委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H28	H29	H30	H28-30平均
学級数	8	8	6	7
園児・児童・生徒数	220	212	213	215

(平成31年3月31日時点)

■維持管理経費の推移（H28～30）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～30）

件名	金額（円）	実施年度
保健室他空調設備改修工事	3,866,184	2018
屋上プール改修工事	21,990,765	2017

学文中学校

施設コード
大分類
小分類

01318
学校施設
中学校

■ 基本情報

施設名称	学文中学校		
所在地	学文殿町1丁目5-7		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1955年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有（一部リース）	
運営形態	運営	直営	
避難所指定（収容予定人数）	有（1090人）		
備考			

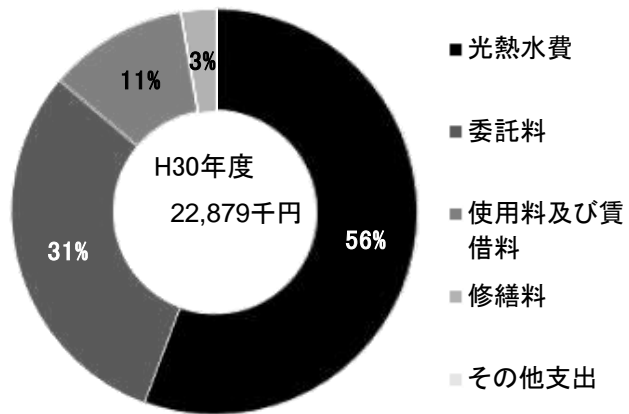


■ 土地・建物情報

敷地面積	23,289.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	8,351.00㎡	
	うち借受面積	336.00㎡
階数※	地上	5 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1984年3月1日	
	築 35 年	
取得価額等	2,656,890,347円	
減価償却累計額	2,079,949,148円	
有形固定資産減価償却率	78.29%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入（円）				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	1,010,200	839,600	887,300	912,367
計	1,010,200	839,600	887,300	912,367
維持管理経費【支出】（円）				
光熱水費				
電気	4,462,716	4,677,087	4,427,330	4,522,378
ガス	2,238,792	2,284,573	2,400,924	2,308,096
上下水道	7,843,427	6,595,184	5,914,050	6,784,220
その他	0	0	0	0
計	14,544,935	13,556,844	12,742,304	13,614,694
委託料	8,459,272	8,689,904	6,984,749	8,044,642
使用料及び賃借料	8,236,200	2,540,160	2,540,160	4,438,840
修繕料	102,168	340,200	611,800	351,389
その他支出	0	0	0	0
計	31,342,575	25,127,108	22,879,013	26,449,565
[参考]（支出－収入）（円）	30,332,375	24,287,508	21,991,713	25,537,199
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】（H29～30）		6,028,203	3,747,225	4,887,714

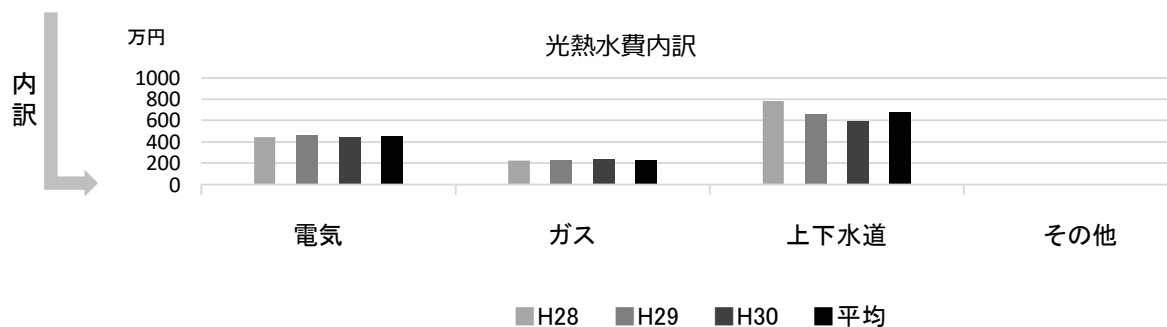
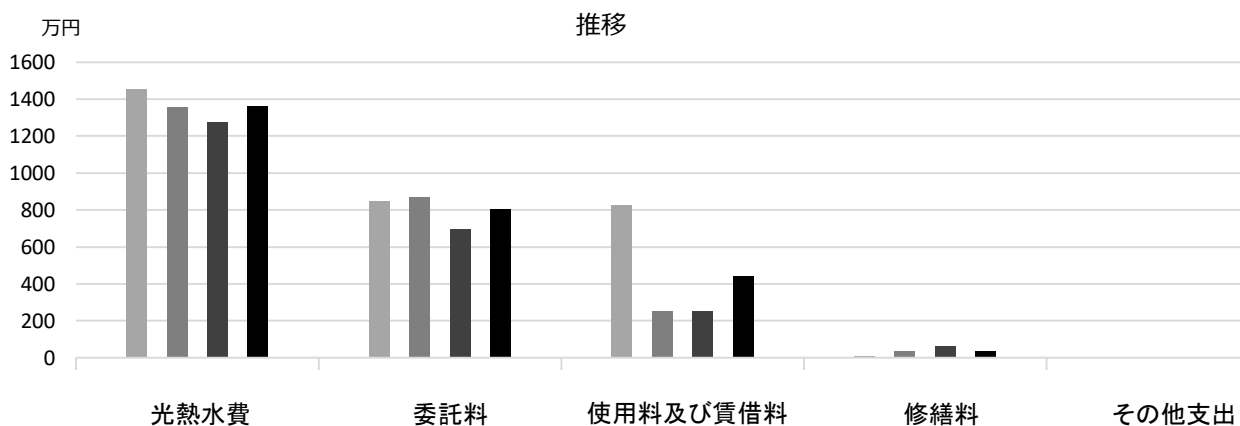
備考 委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H28	H29	H30	H28-30平均
学級数	24	23	20	22
園児・児童・生徒数	785	776	725	762

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
図書室他冷暖房設備工事	10,191,960	2018

山口中学校

施設コード
大分類
小分類

01319
学校施設
中学校

■ 基本情報

施設名称	山口中学校		
所在地	山口町上山口2丁目3-43		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1947年		
所有状況	土地	一部借用	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定(収容予定人数)	有(1140人)		
備考			

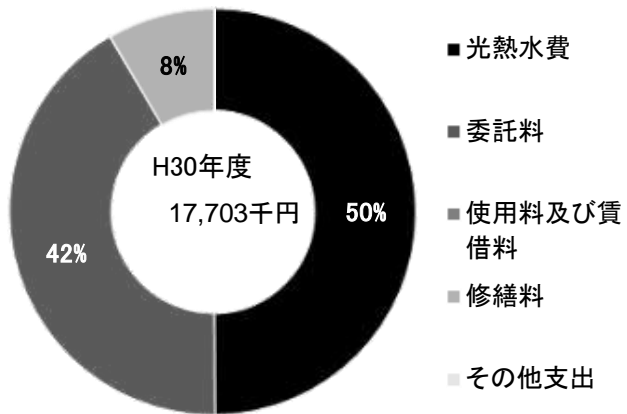


■ 土地・建物情報

敷地面積	23,352.00㎡		
	うち借地面積	2,600.00㎡	
延床面積	8,935.00㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	4 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1990年3月1日 築29年		
取得価額等	2,234,465,599円		
減価償却累計額	1,533,825,044円		
有形固定資産減価償却率	68.64%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



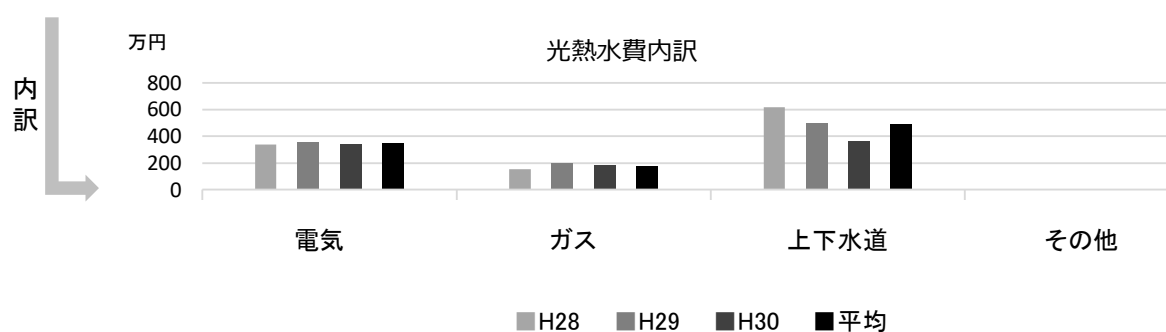
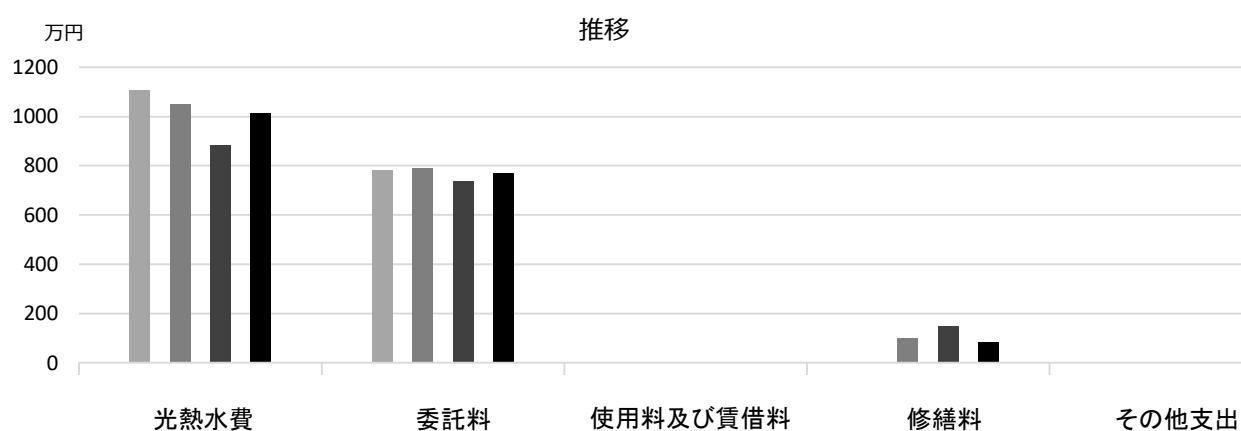
■ 維持管理経費		H28	H29	H30	H28-30平均
収入(円)	使用料	0	0	0	0
	補助金	0	0	0	0
	その他収入	451,280	426,280	414,576	430,712
	計	451,280	426,280	414,576	430,712
維持管理経費【支出】(円)					
	光熱水費	電気 3,379,922	3,573,220	3,405,828	3,452,990
		ガス 1,512,341	1,952,086	1,810,195	1,758,207
		上下水道 6,163,890	4,973,365	3,613,420	4,916,892
		その他 0	0	0	0
	計	11,056,153	10,498,671	8,829,443	10,128,089
	委託料	7,826,619	7,896,327	7,381,136	7,701,361
	使用料及び賃借料	0	0	0	0
	修繕料	15,660	983,772	1,492,290	830,574
	その他支出	0	0	0	0
	計	18,898,432	19,378,770	17,702,869	18,660,024
[参考]	(支出-収入)(円)	18,447,152	18,952,490	17,288,293	18,229,312
[参考]	維持補修的な工事請負費【消費的事業】(H29~30)		3,330,493	6,591,858	4,961,176

備考 委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)	H28	H29	H30	H28-30平均
学級数	18	16	13	16
園児・児童・生徒数	524	492	480	499

(平成31年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
図書室他空調設備改修工事	11,209,320	2018
エレベーター設置他ガス設備工事	614,520	2017
エレベーター設置他工事	55,506,614	2017
エレベーター設置他電気設備工事	1,580,199	2017

塩瀬中学校

施設コード
大分類
小分類

01320
学校施設
中学校

■ 基本情報

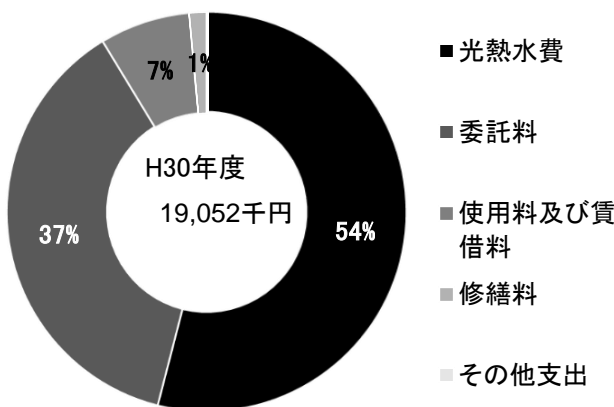
施設名称	塩瀬中学校		
所在地	名塩木之元2-8		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1947年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有（一部リース）	
運営形態	運営	直営	
避難所指定（収容予定人数）	有（1250人）		
備考			



■ 土地・建物情報

敷地面積	22,978.00m ²		
	うち借地面積	0.00m ²	
延床面積	8,834.00m ²		
	うち借受面積	324.00m ²	
階数※	地上	4 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1984年3月1日		
	築 35 年		
取得価額等	2,000,981,566円		
減価償却累計額	1,401,556,334円		
有形固定資産減価償却率	70.04%		
※は主たる建物(面積が最大の棟)について			

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

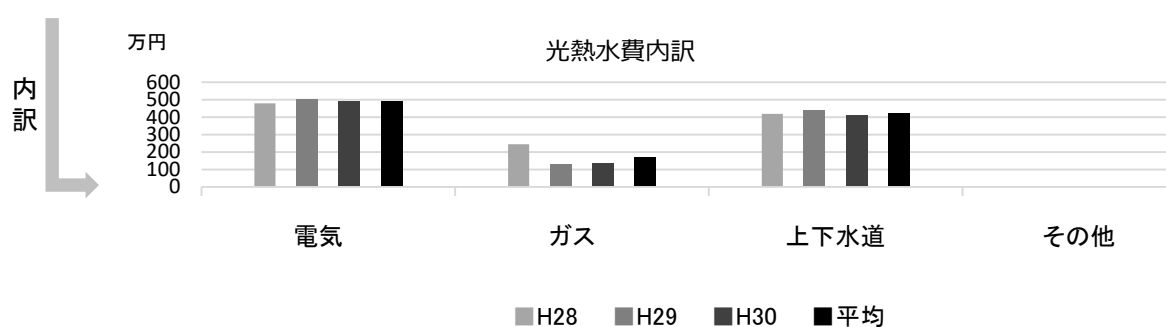
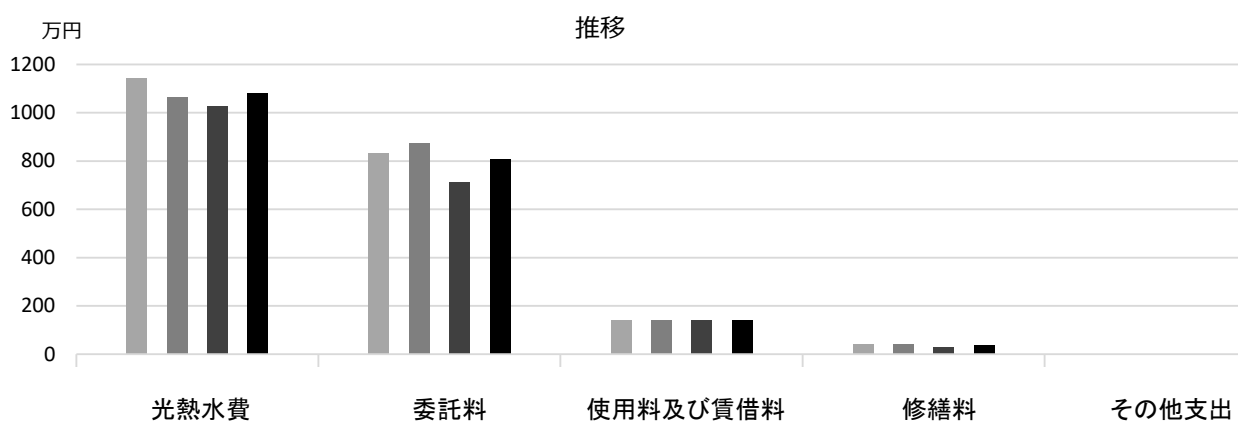
	H28	H29	H30	H28-30平均
収入（円）				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	271,352	272,352	277,716	273,807
計	271,352	272,352	277,716	273,807
維持管理経費【支出】（円）				
光熱水費				
電気	4,789,252	4,994,974	4,873,946	4,886,057
ガス	2,446,603	1,302,651	1,331,911	1,693,722
上下水道	4,185,963	4,357,846	4,080,080	4,207,963
その他	0	0	0	0
計	11,421,818	10,655,471	10,285,937	10,787,742
委託料	8,317,429	8,733,060	7,109,732	8,053,407
使用料及び賃借料	1,385,424	1,385,424	1,385,424	1,385,424
修繕料	404,460	414,360	270,594	363,138
その他支出	0	0	0	0
計	21,529,131	21,188,315	19,051,687	20,589,711
【参考】（支出－収入）（円）	21,257,779	20,915,963	18,773,971	20,315,904
【参考】維持補修的な工事請負費【消費的事業】（H29～30）		9,647,017	6,014,670	7,830,844
備考	委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字			

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H28	H29	H30	H28-30平均
学級数	24	25	20	23
園児・児童・生徒数	803	825	775	801

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
学校施設コンクリートブロック塀緊急対応 (その1) 工事	861,092	2018
北棟便所改修ガス配管工事	849,960	2017

西宮高等学校

施設コード
大分類
小分類

01401
学校施設
高等学校

■ 基本情報

施設名称	西宮高等学校		
所在地	高座町14-117		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1920年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定 (収容予定人数)	有 (2130人)		
備考			

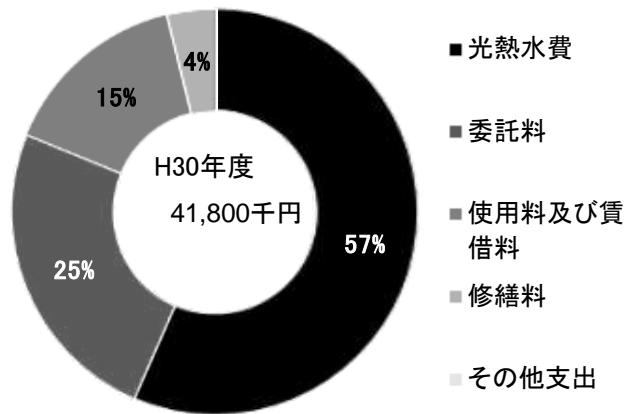


■ 土地・建物情報

敷地面積	36,748.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	14,947.00㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	5 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1997年4月1日		
	築 21 年		
取得価額等	4,166,862,573円		
減価償却累計額	2,448,038,950円		
有形固定資産減価償却率	58.75%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	1,574,975	1,570,911	1,563,718	1,569,868
計	1,574,975	1,570,911	1,563,718	1,569,868
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	13,310,448	13,769,509	13,080,448	13,386,802
ガス	2,568,710	2,959,244	2,915,529	2,814,494
上下水道	11,496,142	6,150,935	7,646,920	8,431,332
その他	0	0	0	0
計	27,375,300	22,879,688	23,642,897	24,632,628
委託料	10,108,418	10,401,225	10,301,801	10,270,481
使用料及び賃借料	5,087,754	5,092,470	6,250,536	5,476,920
修繕料	789,480	1,937,789	1,605,225	1,444,165
その他支出	0	0	0	0
計	43,360,952	40,311,172	41,800,459	41,824,194
[参考] (支出 - 収入) (円)	41,785,977	38,740,261	40,236,741	40,254,326
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】(H29~30)		12,004,254	9,851,760	10,928,007

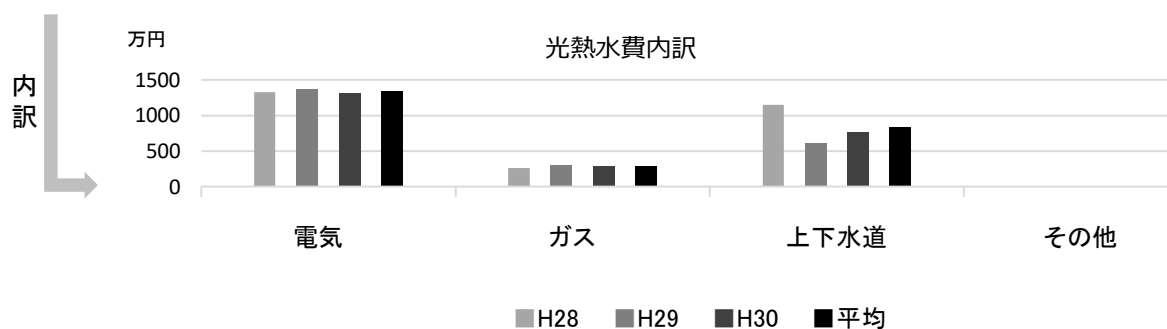
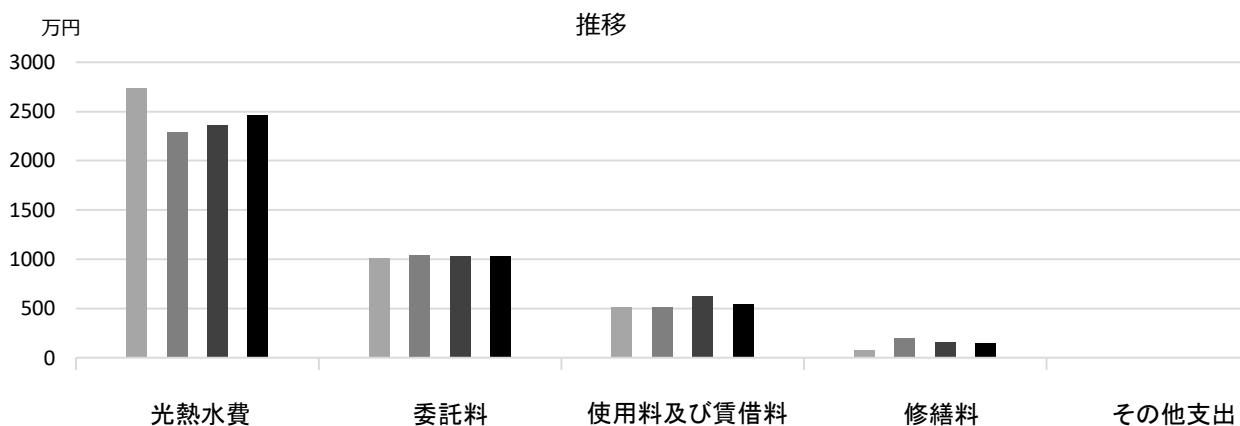
備考 委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H28	H29	H30	H28-30平均
学級数	24	24	24	24
園児・児童・生徒数	946	958	956	953

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
屋内運動場防水改修工事	34,344,000	2018
図書室他空調設備改修工事	5,801,760	2018
放送設備改修工事	4,715,064	2017

西宮東高等学校

施設コード
大分類
小分類

01402
学校施設
高等学校

■ 基本情報

施設名称	西宮東高等学校	
所在地	古川町1-12	
所管	局	教育委員会
	課	学校管理課
開設年度	1963年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 直営	
避難所指定 (収容予定人数)	有 (1790人)	
備考	西宮東高校ホールの面積を含む	

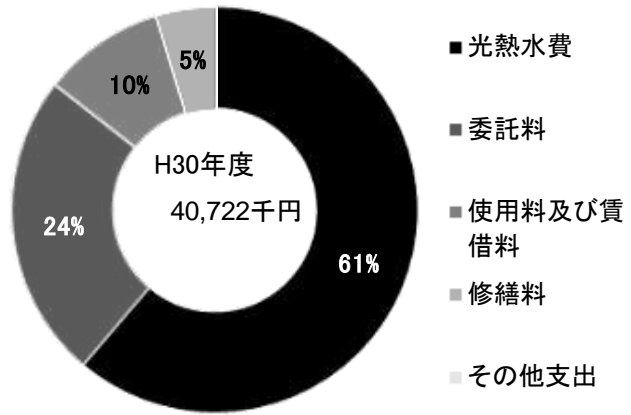


■ 土地・建物情報

敷地面積	50,532.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	16,604.00㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	3 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1988年7月1日 築 30 年	
取得価額等	4,628,627,294円	
減価償却累計額	3,544,808,889円	
有形固定資産減価償却率	76.58%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費		H28	H29	H30	H28-30平均	
収入 (円)	使用料	0	0	0	0	
	補助金	0	0	0	0	
	その他収入	982,390	1,484,338	1,015,513	1,160,747	
	計	982,390	1,484,338	1,015,513	1,160,747	
維持管理経費 [支出] (円)						
	光熱水費	電気	12,748,057	13,290,548	11,974,237	12,670,947
		ガス	3,063,400	3,324,823	2,760,170	3,049,464
		上下水道	10,729,070	10,279,156	10,195,875	10,401,367
		その他	0	0	0	0
		計	26,540,527	26,894,527	24,930,282	26,121,779
	委託料	9,811,730	9,654,599	9,921,061	9,795,797	
	使用料及び賃借料	5,111,910	5,111,910	3,953,844	4,725,888	
	修繕料	2,112,372	3,292,886	1,916,660	2,440,639	
	その他支出	0	0	0	0	
	計	43,576,539	44,953,922	40,721,847	43,084,103	
[参考]	(支出 - 収入) (円)	42,594,149	43,469,584	39,706,334	41,923,356	
[参考]	維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		6,237,540	18,057,276	12,147,408	

備考

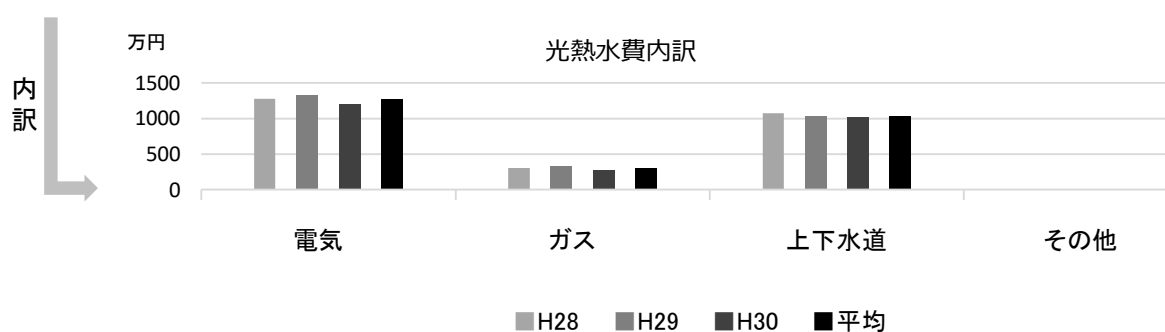
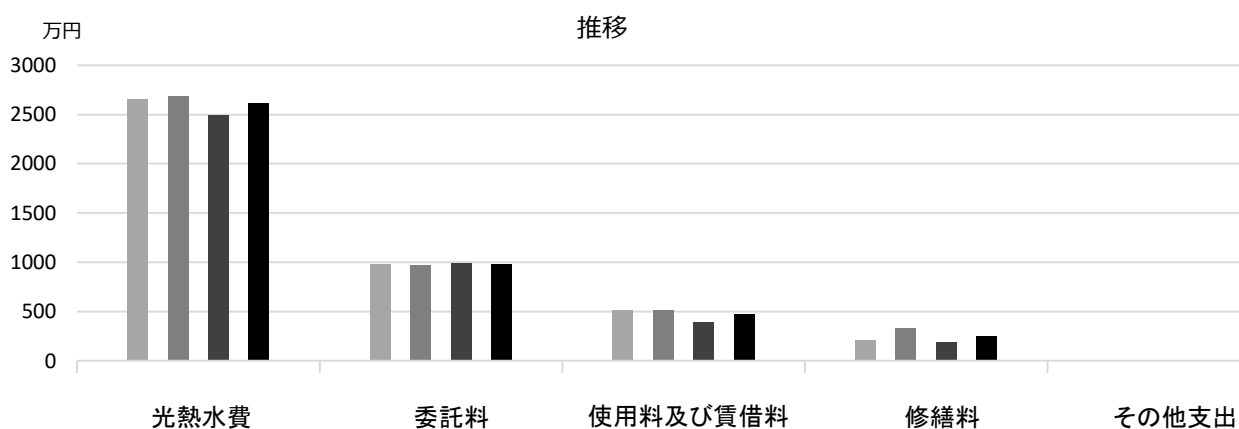
電気・ガス・水道は西宮東高校ホールを含む

委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)	H28	H29	H30	H28-30平均
学級数	22	23	24	23
園児・児童・生徒数	874	920	955	916

(平成31年 3月31日時点)

■維持管理経費の推移（H28～30）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～30）

件名	金額（円）	実施年度
化学実験室改修工事	9,396,000	2018
高圧ケーブル更新他工事	4,054,442	2018
特別教室他冷暖房設備工事	5,540,400	2018
コンクリートブロック塀改修及び鉄骨防球ネット撤去他工事	27,583,200	2018
学校施設コンクリートブロック塀緊急対応（その3）工事	8,537,669	2018
放送設備改修工事	4,207,680	2017

西宮養護学校

施設コード

01501

大分類

学校施設

小分類

特別支援学校

■ 基本情報

施設名称	西宮養護学校		
所在地	甲子園春風町2-29		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1959年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有（一部リース）	
運営形態	運営	直営	
避難所指定（収容予定人数）	有（660人）		
備考	春風公民館併設		

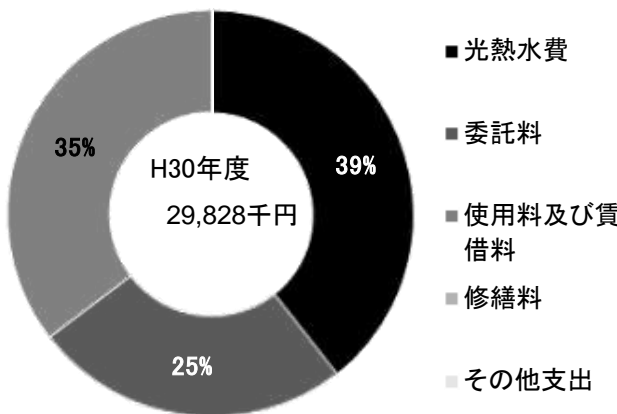


■ 土地・建物情報

敷地面積	7,962.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	6,026.00㎡	
	うち借受面積	409.00㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1975年3月1日	
	築 44 年	
取得価額等	1,720,726,077円	
減価償却累計額	1,297,646,118円	
有形固定資産減価償却率	75.41%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入（円）				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	958,800	1,128,400	1,253,800	1,113,667
計	958,800	1,128,400	1,253,800	1,113,667
維持管理経費【支出】（円）				
光熱水費				
電気	7,383,423	7,530,961	7,442,073	7,452,152
ガス	758,829	819,711	946,272	841,604
上下水道	3,759,358	4,489,209	3,377,266	3,875,278
その他	0	0	0	0
計	11,901,610	12,839,881	11,765,611	12,169,034
委託料	7,041,893	7,548,249	7,516,548	7,368,897
使用料及び賃借料	10,546,200	10,546,200	10,546,200	10,546,200
修繕料	0	100,494	0	33,498
その他支出	0	0	0	0
計	29,489,703	31,034,824	29,828,359	30,117,629
[参考]（支出－収入）（円）	28,530,903	29,906,424	28,574,559	29,003,962
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】（H29～30）		4,541,756	2,954,232	3,747,994

備考

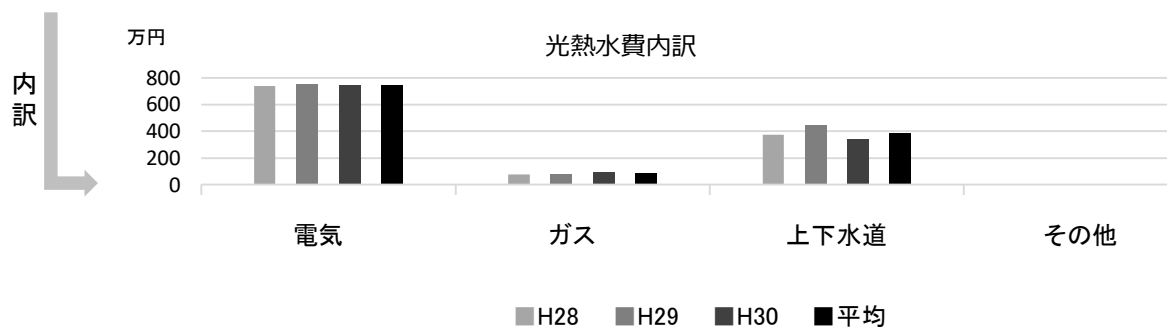
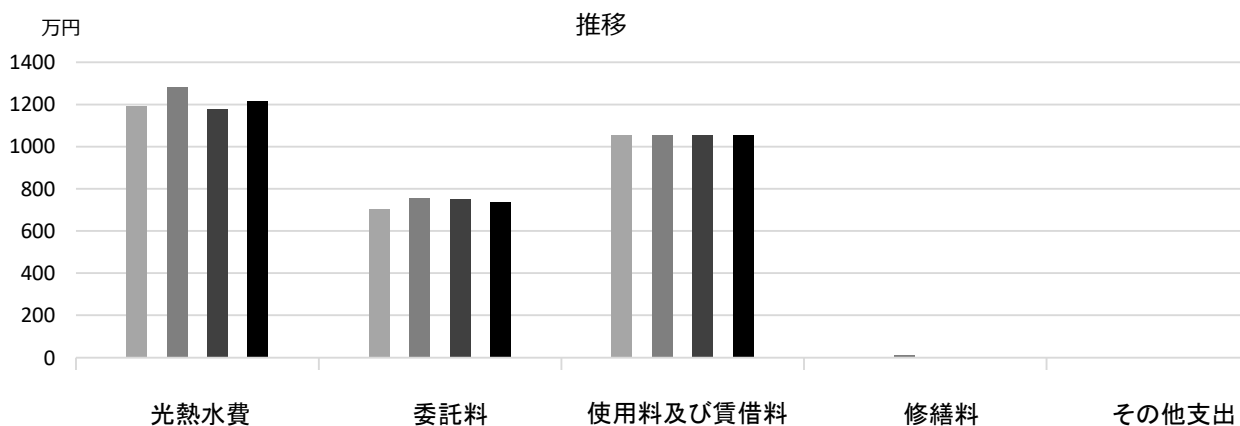
電気・水道は春風公民館を含む
委託料は一部春風公民館に含まれる

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H28	H29	H30	H28-30平均
学級数	26	29	26	27
園児・児童・生徒数	70	77	69	72

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
学校施設コンクリートブロック塀緊急対応 (その8) 工事	4,752,794	2018

西宮東高校ホール

施設コード
大分類
小分類

01602
学校施設
その他

■ 基本情報

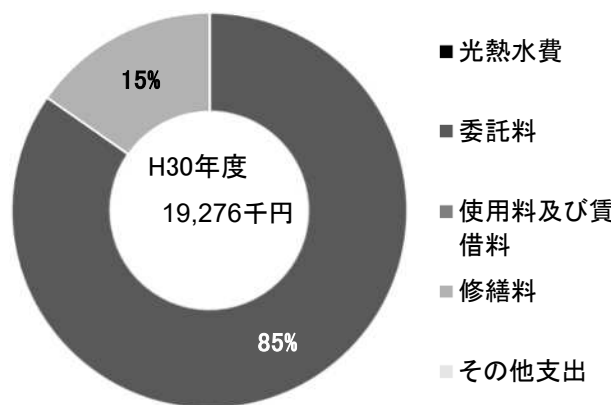
施設名称	西宮東高校ホール		
所在地	古川町1-12		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1988年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	民間委託	
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考	別称なるお文化ホール		



■ 土地・建物情報

敷地面積	50,532.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	西宮東高等学校に含む		
	うち借受面積	—	
階数※	地上	—	
	地下	—	
構造※	—		
建築年月日※	—		
取得価額等	164,910,872円		
減価償却累計額	0円		
有形固定資産減価償却率	—		
※は主たる建物(面積が最大の棟)について			

■ 維持管理経費の構成比(H30)



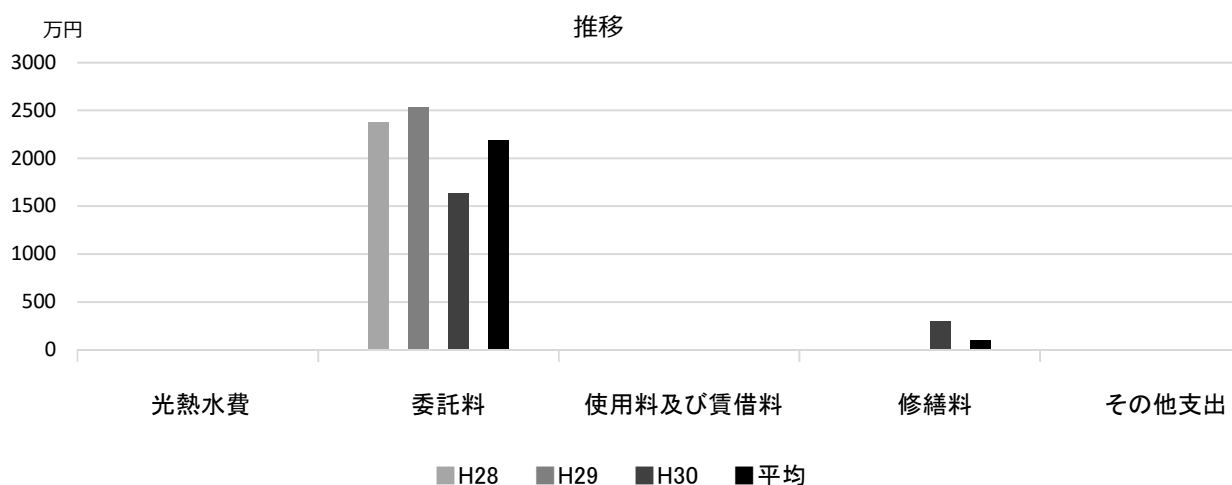
■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	6,439,555	6,108,960	3,430,405	5,326,307
補助金	0	0	0	0
その他収入	94,800	94,800	38,112	75,904
計	6,534,355	6,203,760	3,468,517	5,402,211
維持管理経費【支出】 (円)				
光熱水費	*	*	*	—
電気	*	*	*	—
ガス	*	*	*	—
上下水道	*	*	*	—
その他	0	0	0	0
計	0	0	0	0
委託料	23,824,314	25,374,060	16,323,720	21,840,698
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	0	2,952,157	984,052
その他支出	0	0	0	0
計	23,824,314	25,374,060	19,275,877	22,824,750
【参考】 (支出-収入) (円)	17,289,959	19,170,300	15,807,360	17,422,540
【参考】 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		1,037,880	0	518,940
備考				*西宮東高等学校に含まれる

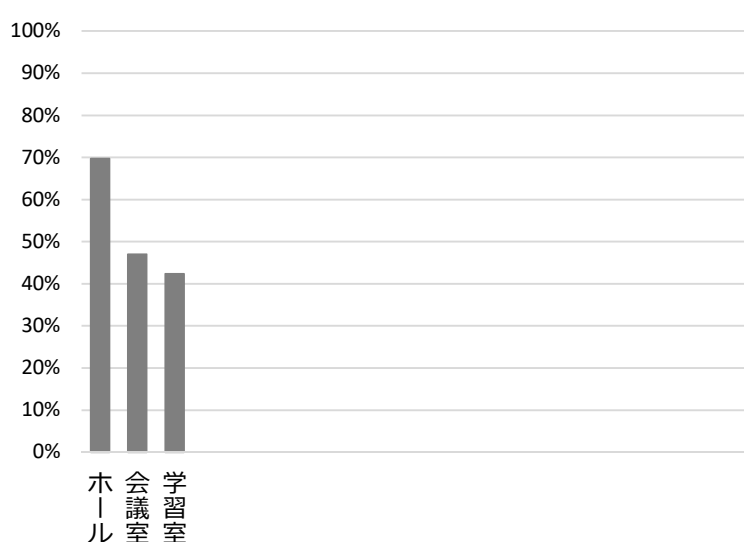
■ 利用状況

	H28	H29	H30	H28-30平均
延べ利用者数 (人)	不明	不明	不明	—
稼働状況				
延べ利用稼数 (稼)	1,415	1,217	752	1,128
延べ貸出可能稼数 (稼)	2,716	2,697	1,422	2,278
貸室の稼働率 (%)	52.10%	45.12%	52.88%	50.04%
				(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移（H28～30）



■ 利用状況（H30年度内訳）



部屋名	面積
ホール	—
会議室	62㎡
学習室	86㎡

■ 主な工事履歴【投資的事業】（H29～30）

件名	金額（円）	実施年度
天井耐震工事	152,280,000	2018
空調設備改修工事	36,558,000	2018
舞台照明設備改修工事	36,612,000	2018
音響設備改修工事	69,984,000	2018
舞台吊物機構改修工事	21,600,000	2018

中央公民館

施設コード

02101

大分類

社会教育関連施設

小分類

公民館

■ 基本情報

施設名称	中央公民館		
所在地	高松町4-8		
所管	局	教育委員会	
	課	地域学習推進課	
開設年度	1986年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定 (収容予定人数)	有 (210人)		
備考	プレラにしのみや4～6階		

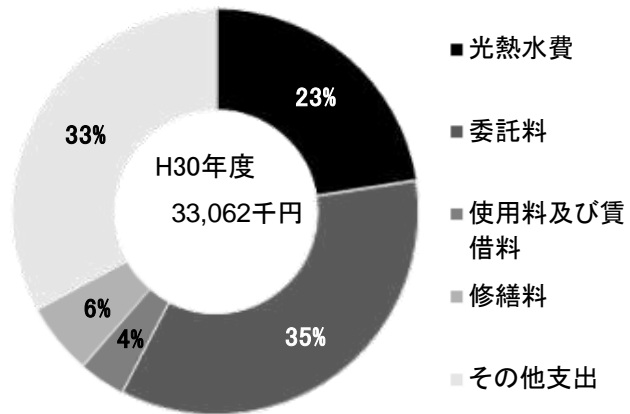


■ 土地・建物情報

敷地面積	563.53㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	2,347.52㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	13 F	
	地下	2 F	
構造※	鉄骨鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	2000年8月22日		
	築 18 年		
取得価額等	1,243,481,344円		
減価償却累計額	447,653,268円		
有形固定資産減価償却率	36.00%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	11,112,357	12,182,195	12,935,825	12,076,792
補助金	0	0	0	0
その他収入	59,520	63,276	64,836	62,544
計	11,171,877	12,245,471	13,000,661	12,139,336
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	5,028,195	5,109,908	5,180,578	5,106,227
ガス	1,031,240	1,154,576	1,378,671	1,188,162
上下水道	871,701	893,953	893,327	886,327
その他	0	0	0	0
計	6,931,136	7,158,437	7,452,576	7,180,716
委託料	7,947,921	8,267,632	11,611,375	9,275,643
使用料及び賃借料	1,221,918	1,221,918	1,221,918	1,221,918
修繕料	316,656	278,640	1,904,487	833,261
その他支出	13,827,696	12,202,532	10,871,180	12,300,469
計	30,245,327	29,129,159	33,061,536	30,812,007
[参考] (支出 - 収入) (円)	19,073,450	16,883,688	20,060,875	18,672,671
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		2,051,676	0	1,025,838

備考

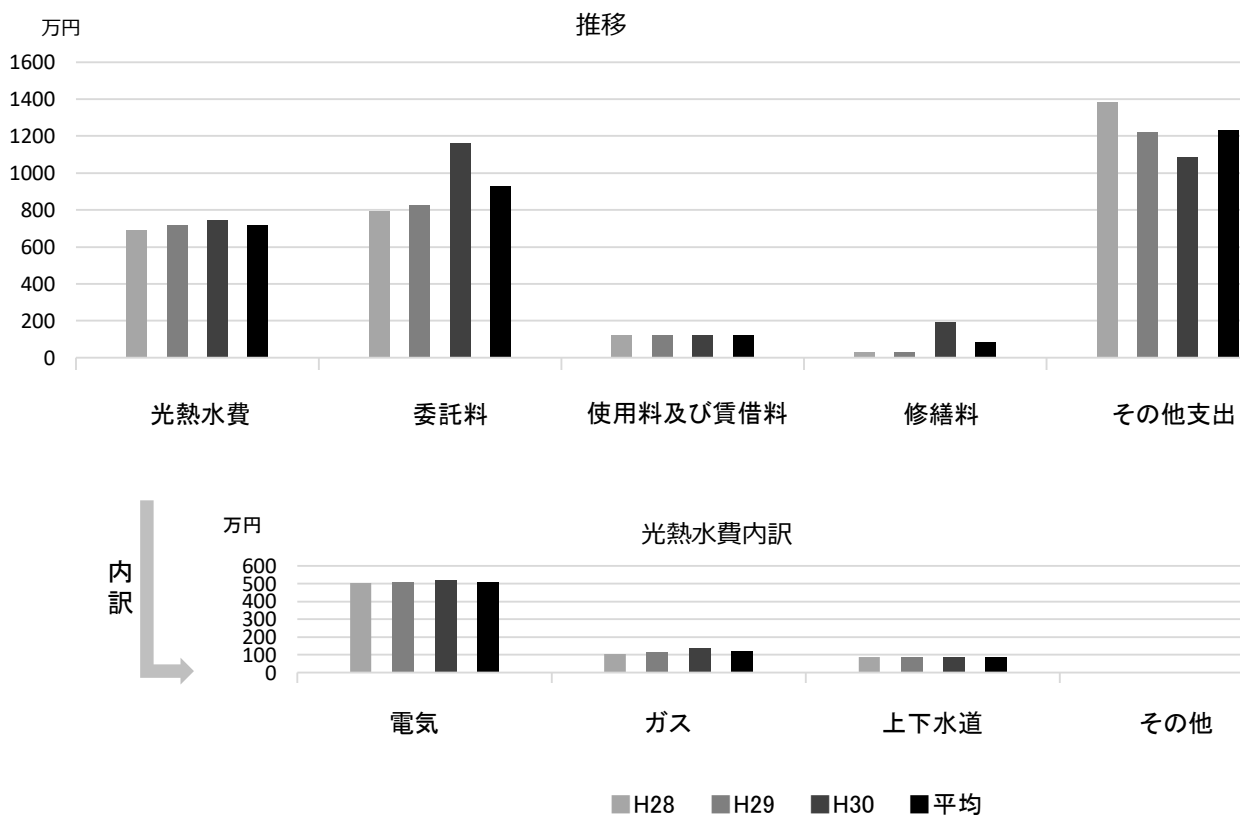
■ 利用状況

	H28	H29	H30	H28-30平均
延べ利用者数 (人)	92,823	94,781	94,800	94,135
稼働状況				
延べ利用ｺﾞ数 (ｺﾞ)	11,606	19,115	18,957	16,559
延べ貸出可能ｺﾞ数 (ｺﾞ)	16,721	28,513	28,430	24,555
貸室の稼働率 (%)	69.41%	67.04%	66.68%	67.71%

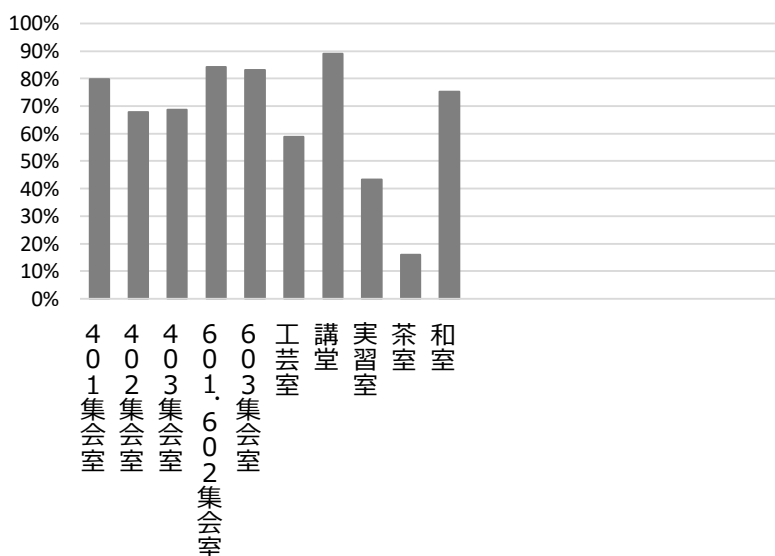
※H28は8区分化以降の稼働状況

(平成31年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 利用状況 (H30年度内訳)



部屋名	面積
401集会室	65㎡
402集会室	69㎡
403集会室	61㎡
601・602集会室	102㎡
603集会室	25㎡
工芸室	45㎡
講堂	138㎡
実習室	107㎡
茶室	28㎡
和室	58㎡

■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度

鳴尾公民館

施設コード

02102

大分類

社会教育関連施設

小分類

公民館

■ 基本情報

施設名称	鳴尾公民館		
所在地	鳴尾町1丁目8-2		
所管	局	教育委員会	
	課	地域学習推進課	
開設年度	1970年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定(収容予定人数)	有(220人)		
備考			

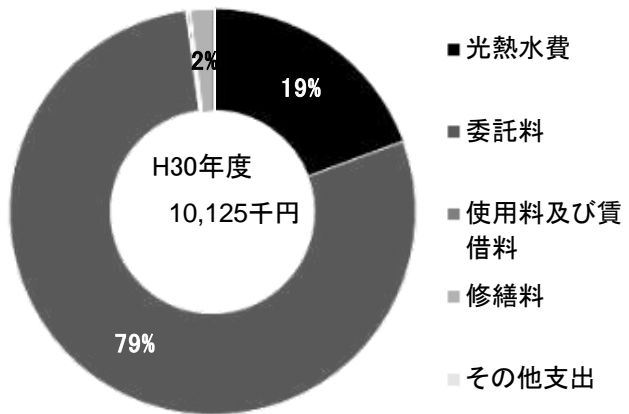


■ 土地・建物情報

敷地面積	694.22㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	1,234.98㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	3F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1970年3月31日	
	築49年	
取得価額等	336,670,915円	
減価償却累計額	325,977,070円	
有形固定資産減価償却率	96.82%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入(円)				
使用料	2,969,795	2,864,812	2,433,795	2,756,134
補助金	0	0	0	0
その他収入	32,086	37,143	35,037	34,755
計	3,001,881	2,901,955	2,468,832	2,790,889
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	1,931,689	2,005,796	1,677,088	1,871,524
ガス	45,276	44,267	43,197	44,247
上下水道	250,280	269,560	239,931	253,257
その他	0	0	0	0
計	2,227,245	2,319,623	1,960,216	2,169,028
委託料	8,209,909	8,320,446	7,957,018	8,162,458
使用料及び賃借料	21,901	21,901	21,901	21,901
修繕料	1,211,976	661,932	185,760	686,556
その他支出	0	0	0	0
計	11,671,031	11,323,902	10,124,895	11,039,943
[参考] (支出-収入)(円)	8,669,150	8,421,947	7,656,063	8,249,053
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】(H29~30)		1,128,492	5,193,307	3,160,900

備考

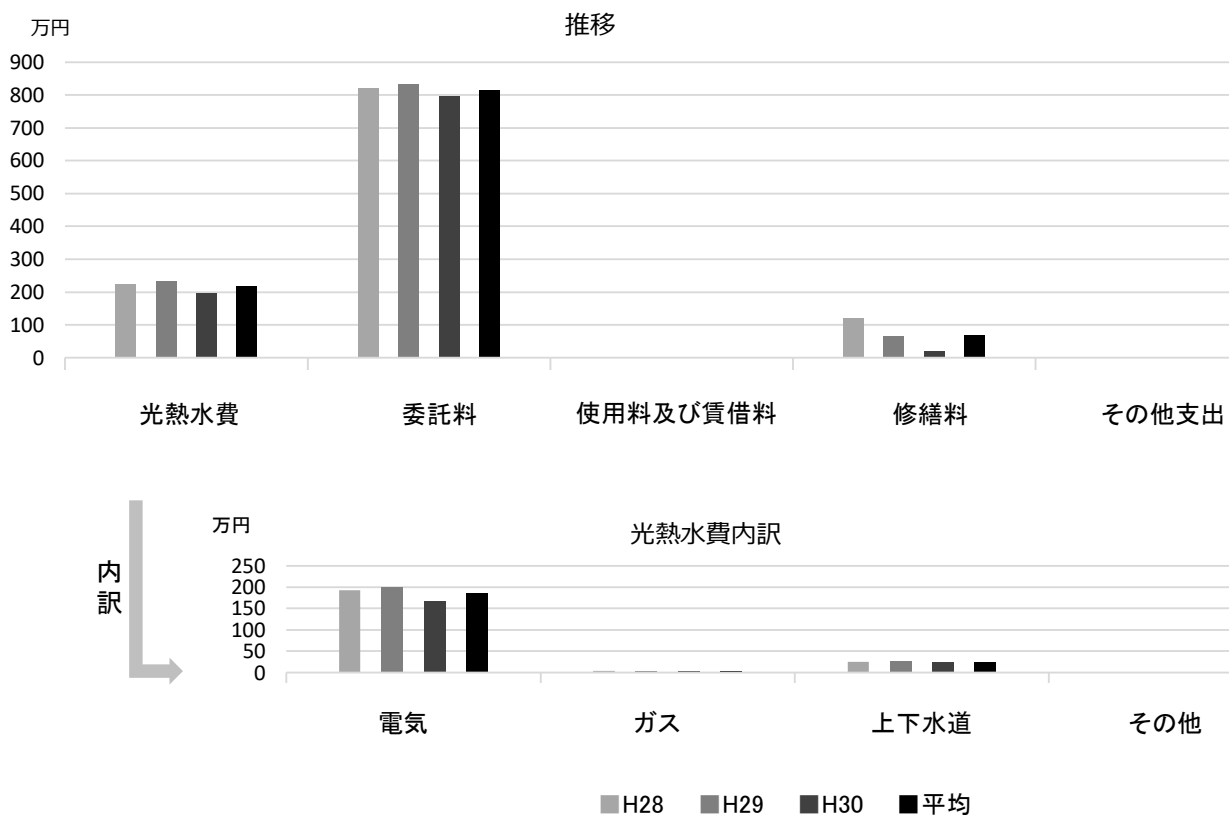
■ 利用状況

	H28	H29	H30	H28-30平均
延べ利用者数(人)	59,046	60,012	52,139	57,066
稼働状況				
延べ利用回数(回)	5,488	8,983	8,396	7,622
延べ貸出可能回数(回)	12,969	22,493	20,661	18,708
貸室の稼働率(%)	42.32%	39.94%	40.64%	40.96%

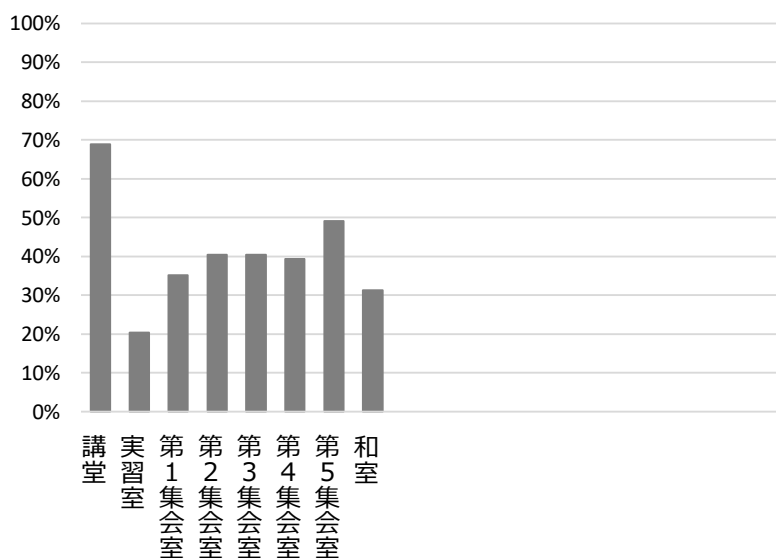
※H28は8区分化以降の稼働状況

(平成31年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 利用状況 (H30年度内訳)



部屋名	面積
講堂	241㎡
実習室	49㎡
第1集会室	48㎡
第2集会室	49㎡
第3集会室	48㎡
第4集会室	79㎡
第5集会室	64㎡
和室	67㎡

■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
受変電設備改修工事他	4,781,769	2017

鳴尾東公民館

施設コード

02103

大分類

社会教育関連施設

小分類

公民館

■ 基本情報

施設名称	鳴尾東公民館		
所在地	東鳴尾町1丁目9-1		
所管	局	教育委員会	
	課	地域学習推進課	
開設年度	1968年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定(収容予定人数)	有(100人)		
備考			

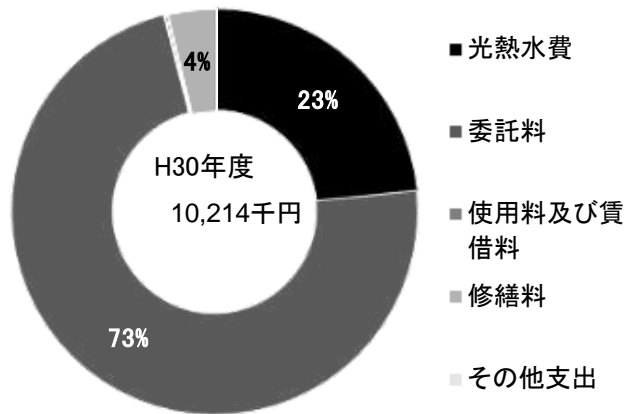


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,001.84㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	1,008.44㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	3 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1988年3月31日 築31年		
取得価額等	372,238,838円		
減価償却累計額	227,923,916円		
有形固定資産減価償却率	61.23%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入(円)				
使用料	1,810,350	1,893,730	1,749,195	1,817,758
補助金	0	0	0	0
その他収入	45,405	48,012	48,207	47,208
計	1,855,755	1,941,742	1,797,402	1,864,966
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	1,399,560	1,463,166	1,529,713	1,464,146
ガス	497,412	535,991	569,918	534,440
上下水道	212,399	239,238	290,934	247,524
その他	0	0	0	0
計	2,109,371	2,238,395	2,390,565	2,246,110
委託料	6,763,260	7,359,788	7,414,461	7,179,170
使用料及び賃借料	21,901	21,901	21,901	21,901
修繕料	443,871	471,204	387,257	434,111
その他支出	0	0	0	0
計	9,338,403	10,091,288	10,214,184	9,881,292
[参考] (支出-収入)(円)	7,482,648	8,149,546	8,416,782	8,016,325
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】(H29~30)		813,240	2,248,633	1,530,936

備考

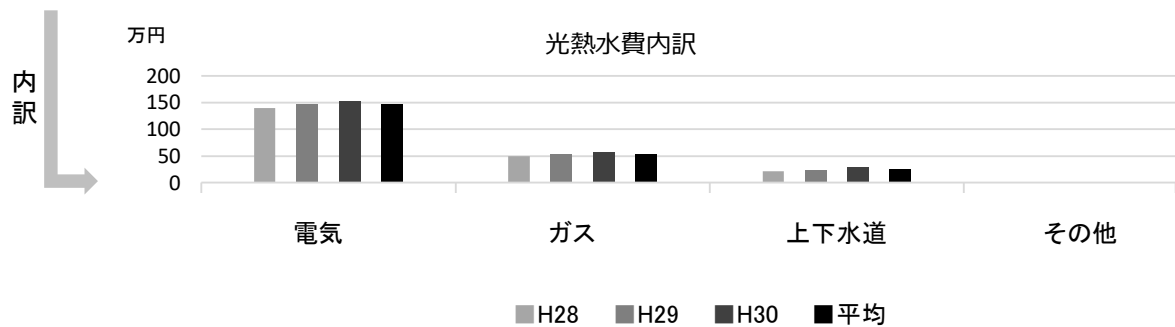
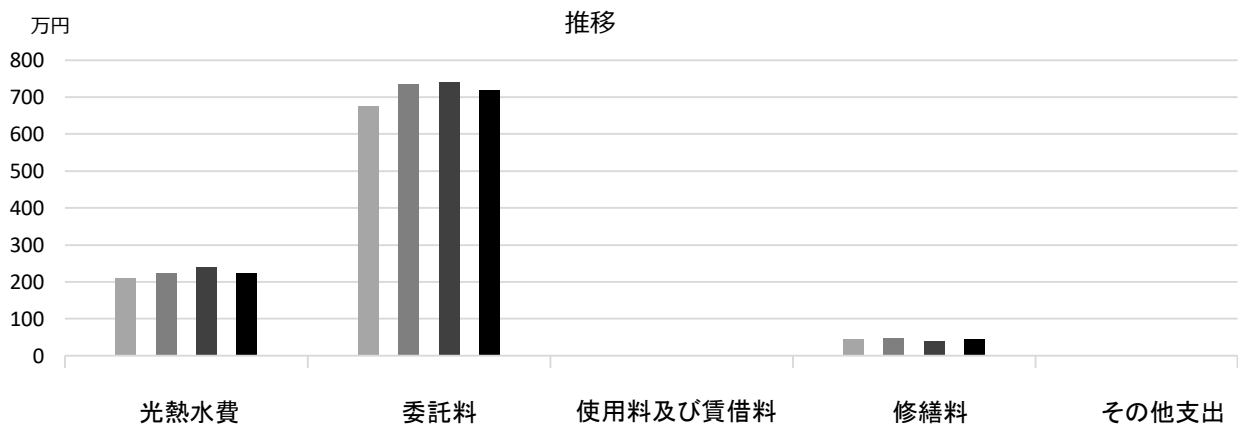
■ 利用状況

	H28	H29	H30	H28-30平均
延べ利用者数(人)	37,602	40,472	37,981	38,685
稼働状況				
延べ利用回数(回)	3,386	5,735	5,699	4,940
延べ貸出可能回数(回)	11,259	19,552	19,637	16,816
貸室の稼働率(%)	30.07%	29.33%	29.02%	29.48%

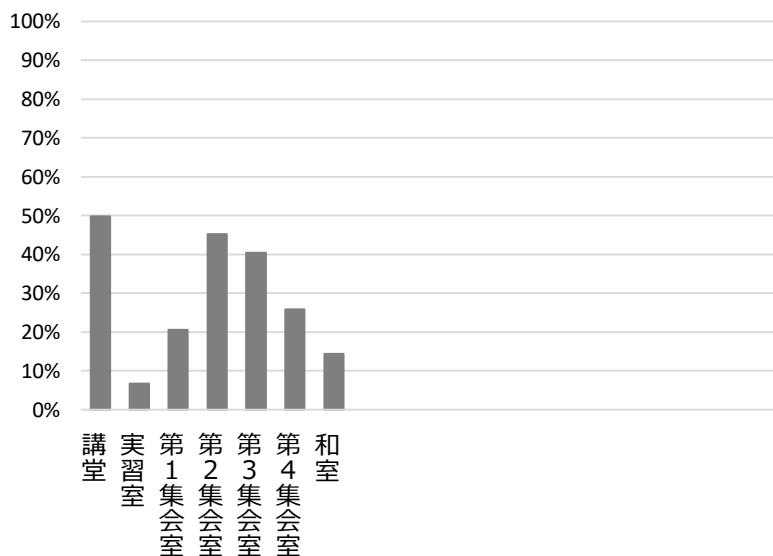
※H28は8区分化以降の稼働状況

(平成31年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 利用状況 (H30年度内訳)



部屋名	面積
講堂	116㎡
実習室	78㎡
第1集会室	45㎡
第2集会室	63㎡
第3集会室	91㎡
第4集会室	35㎡
和室	39㎡

■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
外壁・屋上防水改修工事	25,651,850	2017

南甲子園公民館

施設コード

02104

大分類

社会教育関連施設

小分類

公民館

■ 基本情報

施設名称	南甲子園公民館		
所在地	甲子園九番町15-40		
所管 局	教育委員会		
課	地域学習推進課		
開設年度	1970年		
所有状況 土地	市保有		
建物	市保有		
運営形態 運営	直営		
避難所指定 (収容予定人数)	有 (110人)		
備考	—		

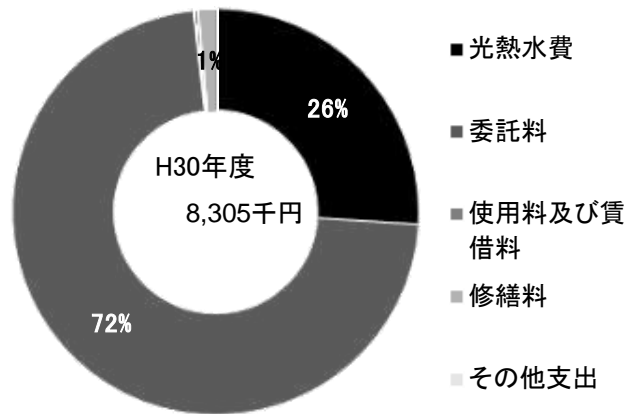


■ 土地・建物情報

敷地面積	547.62㎡	
うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	836.46㎡	
うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	4 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1989年4月28日	
	築 29 年	
取得価額等	346,439,077円	
減価償却累計額	189,879,293円	
有形固定資産減価償却率	54.81%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	1,772,100	1,739,305	1,686,920	1,732,775
補助金	0	0	0	0
その他収入	34,624	37,474	36,113	36,070
計	1,806,724	1,776,779	1,723,033	1,768,845
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	1,088,655	1,130,626	1,040,474	1,086,585
ガス	738,260	868,984	907,517	838,254
上下水道	194,139	203,350	210,843	202,777
その他	0	0	0	0
計	2,021,054	2,202,960	2,158,834	2,127,616
委託料	5,693,264	5,953,620	6,002,295	5,883,060
使用料及び賃借料	21,901	21,901	21,901	21,901
修繕料	230,040	64,800	122,040	138,960
その他支出	0	0	0	0
計	7,966,259	8,243,281	8,305,070	8,171,537
[参考] (支出 - 収入) (円)	6,159,535	6,466,502	6,582,037	6,402,691
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		411,480	1,629,375	1,020,427

備考

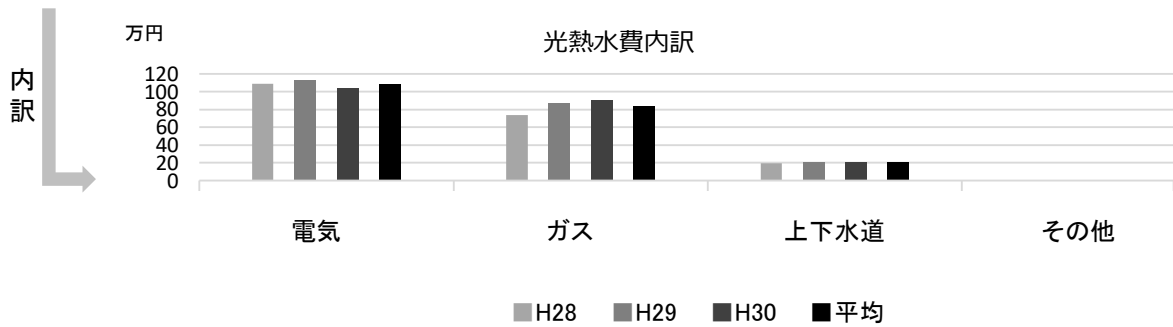
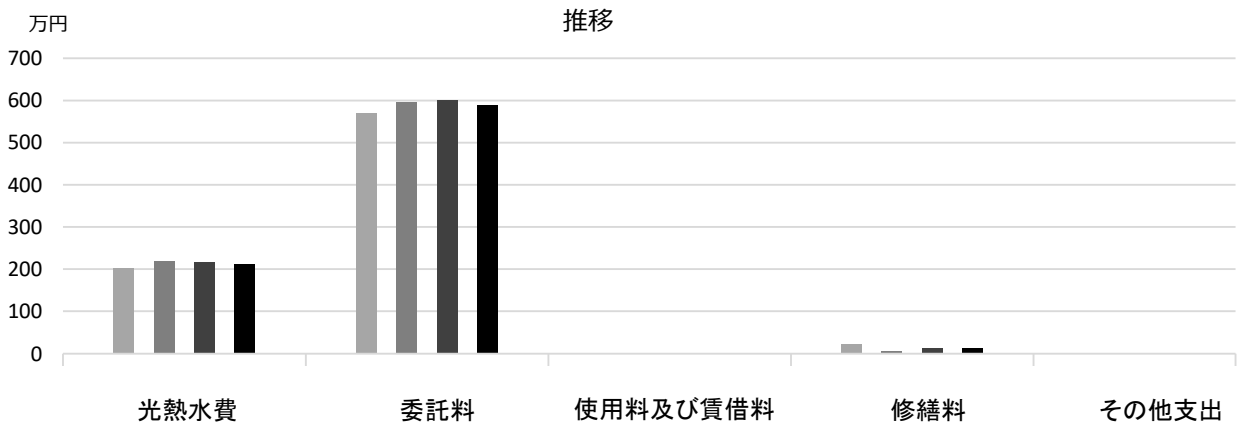
■ 利用状況

	H28	H29	H30	H28-30平均
延べ利用者数 (人)	29,312	31,692	29,980	30,328
稼働状況				
延べ利用回数 (回)	2,963	5,017	4,793	4,258
延べ貸出可能回数 (回)	9,783	17,036	17,050	14,623
貸室の稼働率 (%)	30.29%	29.45%	28.11%	29.28%

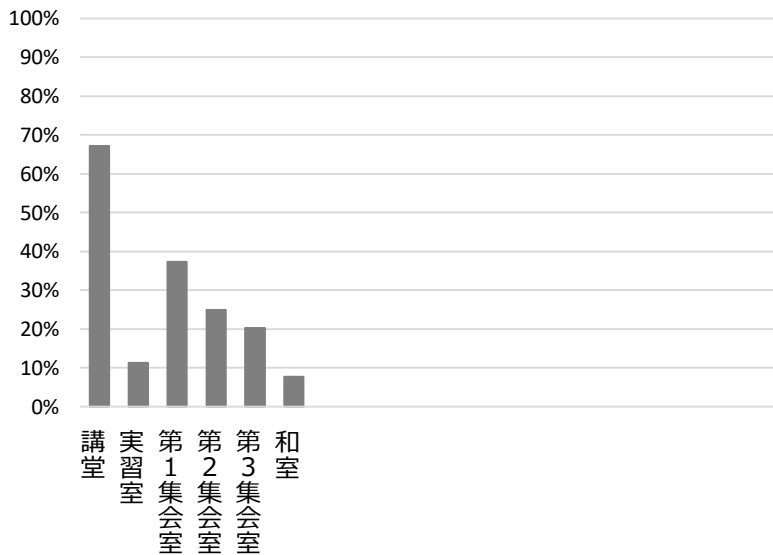
※H28は8区分化以降の稼働状況

(平成31年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 利用状況 (H30年度内訳)



部屋名	面積
講堂	125㎡
実習室	69㎡
第1集会室	55㎡
第2集会室	66㎡
第3集会室	22㎡
和室	44㎡

■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度

今津公民館

施設コード

02105

大分類

社会教育関連施設

小分類

公民館

■ 基本情報

施設名称	今津公民館		
所在地	今津水波町9-28		
所管	局	教育委員会	
	課	地域学習推進課	
開設年度	1965年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定 (収容予定人数)	有 (140人)		
備考			

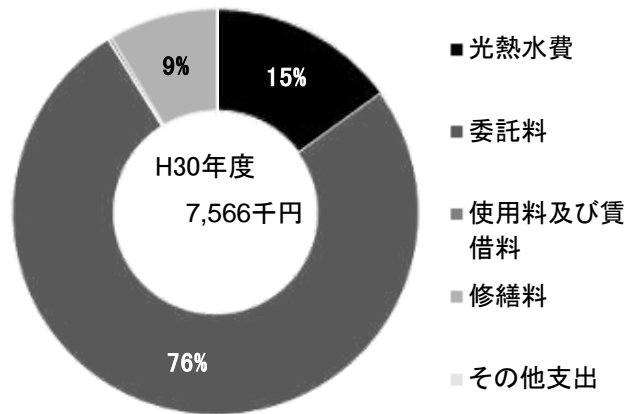


■ 土地・建物情報

敷地面積	721.79㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	852.70㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	3 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1965年9月3日		
	築 53 年		
取得価額等	246,987,780円		
減価償却累計額	203,774,936円		
有形固定資産減価償却率	82.50%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	1,886,320	2,035,605	2,043,725	1,988,550
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	1,886,320	2,035,605	2,043,725	1,988,550
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	963,156	962,660	908,360	944,725
ガス	16,075	16,827	15,089	15,997
上下水道	192,208	200,413	215,453	202,691
その他	0	0	0	0
計	1,171,439	1,179,900	1,138,902	1,163,414
委託料	5,408,932	5,653,389	5,757,073	5,606,465
使用料及び賃借料	21,901	21,901	21,901	21,901
修繕料	368,280	386,424	648,000	467,568
その他支出	0	0	0	0
計	6,970,552	7,241,614	7,565,876	7,259,347
[参考] (支出 - 収入) (円)	5,084,232	5,206,009	5,522,151	5,270,797
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		794,556	0	397,278

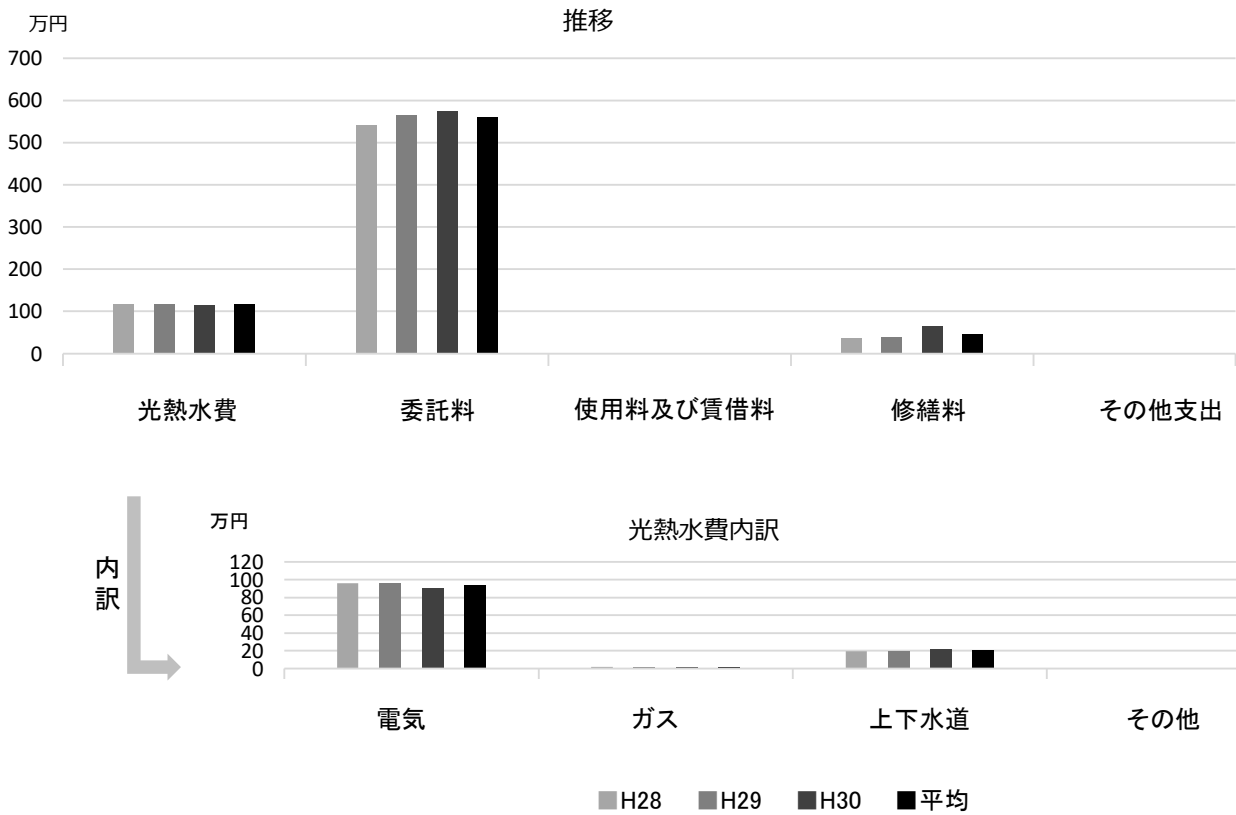
■ 利用状況

	H28	H29	H30	H28-30平均
延べ利用者数 (人)	33,720	36,717	39,825	36,754
稼働状況				
延べ利用回数 (回)	3,922	6,921	7,286	6,043
延べ貸出可能回数 (回)	11,380	19,631	19,801	16,937
貸室の稼働率 (%)	34.46%	35.26%	36.80%	35.51%

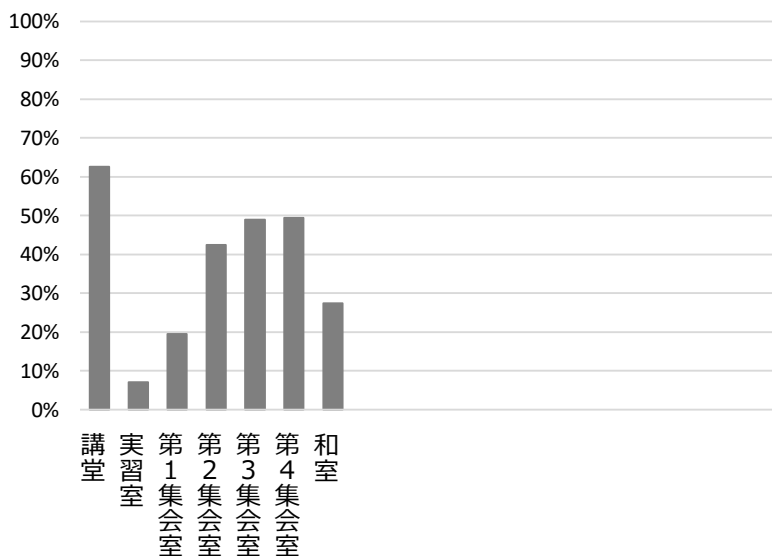
※H28は8区分化以降の稼働状況

(平成31年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 利用状況 (H30年度内訳)



部屋名	面積
講堂	154m ²
実習室	63m ²
第1集会室	22m ²
第2集会室	58m ²
第3集会室	50m ²
第4集会室	62m ²
和室	82m ²

■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度

山口公民館

施設コード

02106

大分類

社会教育関連施設

小分類

公民館

■ 基本情報

施設名称	山口公民館		
所在地	山口町下山口4丁目1-8		
所管	局	教育委員会	
	課	地域学習推進課	
開設年度	1961年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	有 (110人)		
備考	山口センター4階		

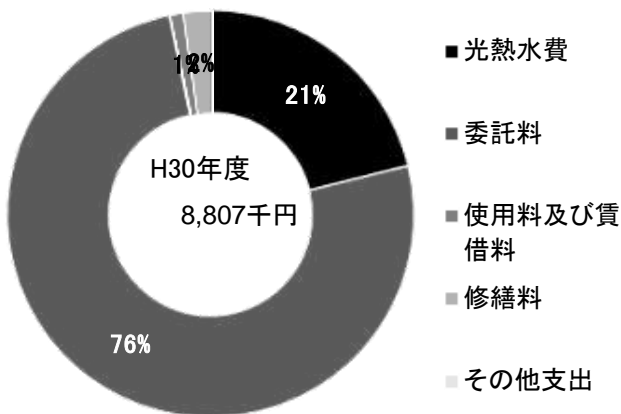


■ 土地・建物情報

敷地面積	5,025.64㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	909.24㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	4 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	2009年3月2日 築10年		
取得価額等	247,313,280円		
減価償却累計額	49,462,650円		
有形固定資産減価償却率	20.00%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	1,805,765	1,791,000	1,790,900	1,795,888
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	1,805,765	1,791,000	1,790,900	1,795,888
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	1,194,803	1,304,100	1,281,420	1,260,108
ガス	345,706	421,621	439,450	402,259
上下水道	144,739	153,316	140,354	146,136
その他	0	0	0	0
計	1,685,248	1,879,037	1,861,224	1,808,503
委託料	6,145,095	6,219,767	6,660,077	6,341,646
使用料及び賃借料	93,096	93,096	93,096	93,096
修繕料	37,800	225,936	192,348	152,028
その他支出	0	0	0	0
計	7,961,239	8,417,836	8,806,745	8,395,273
[参考] (支出 - 収入) (円)	6,155,474	6,626,836	7,015,845	6,599,385
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		0	0	0

備考

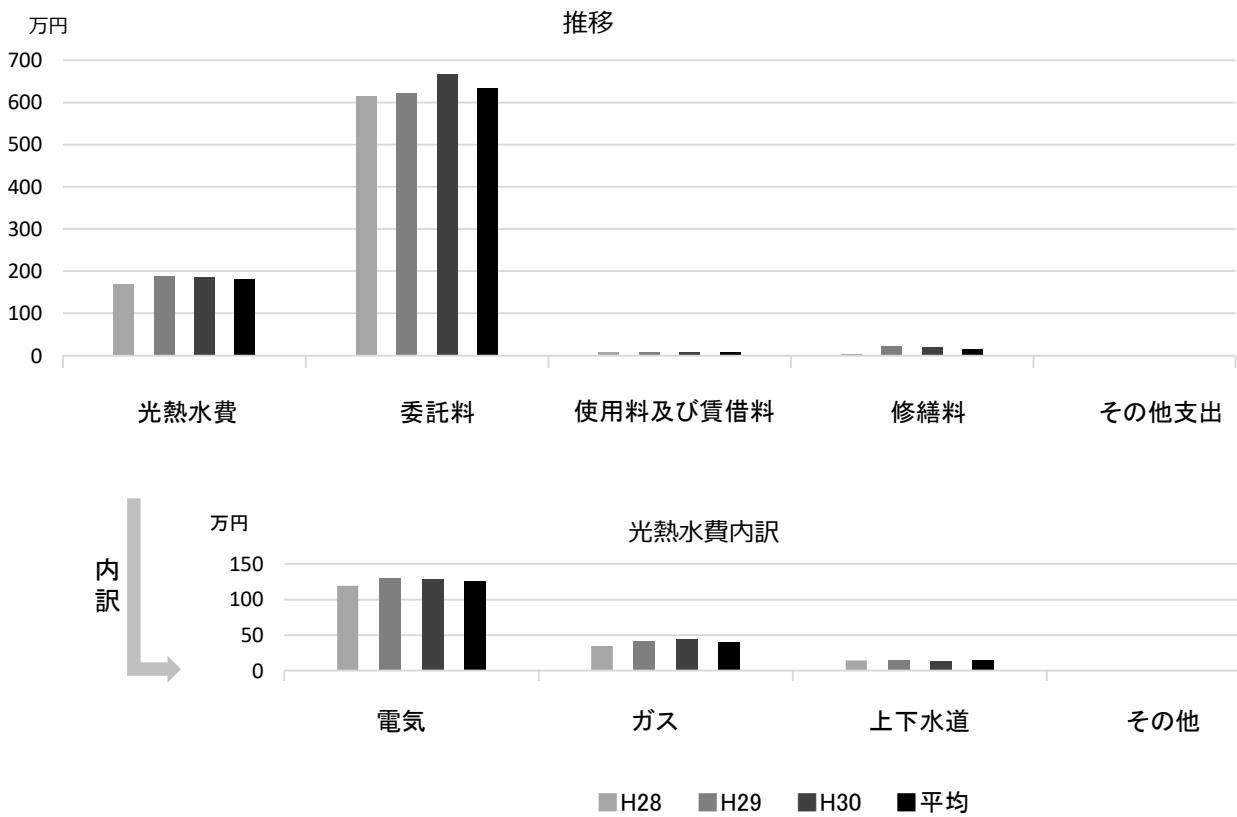
■ 利用状況

	H28	H29	H30	H28-30平均
延べ利用者数 (人)	29,610	30,459	31,037	30,369
稼働状況				
延べ利用コマ数 (コマ)	3,518	5,746	5,623	4,962
延べ貸出可能コマ数 (コマ)	9,834	17,173	17,150	14,719
貸室の稼働率 (%)	35.77%	33.46%	32.79%	34.01%

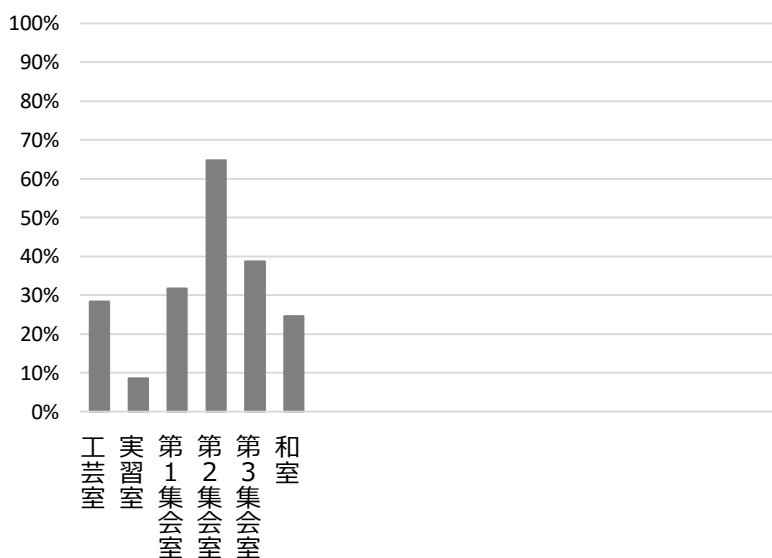
※H28は8区分化以降の稼働状況

(平成31年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 利用状況 (H30年度内訳)



部屋名	面積
工芸室	54㎡
実習室	82㎡
第1集会室	55㎡
第2集会室	69㎡
第3集会室	71㎡
和室	61㎡

■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度

上甲子園公民館

施設コード

02107

大分類

社会教育関連施設

小分類

公民館

■ 基本情報

施設名称	上甲子園公民館		
所在地	甲子園口3丁目9-26		
所管	局	教育委員会	
	課	地域学習推進課	
開設年度	1962年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定(収容予定人数)	有(90人)		
備考	西宮市役所上甲子園市民サービスセンター、 共同利用施設上甲子園センターと併設		

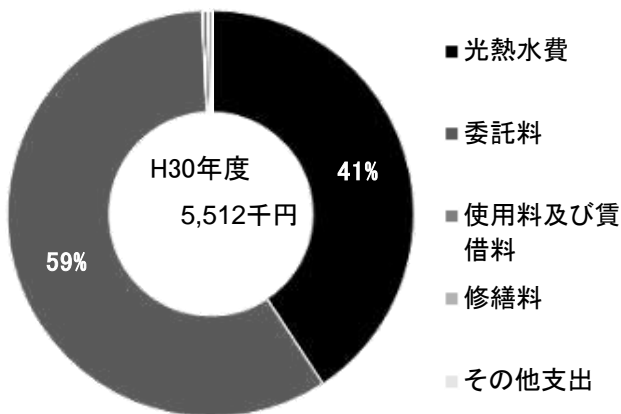


■ 土地・建物情報

敷地面積	430.80㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	521.12㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	3 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1961年12月15日		
	築 57 年		
取得価額等	414,872,400円		
減価償却累計額	411,551,527円		
有形固定資産減価償却率	99.20%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入(円)				
使用料	1,988,100	2,217,960	2,135,605	2,113,888
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	1,988,100	2,217,960	2,135,605	2,113,888
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	1,026,955	1,165,961	1,106,044	1,099,653
ガス	583,802	610,769	673,553	622,708
上下水道	286,383	333,789	466,742	362,305
その他	0	0	0	0
計	1,897,140	2,110,519	2,246,339	2,084,666
委託料	2,693,312	3,004,965	3,226,372	2,974,883
使用料及び賃借料	21,901	21,901	21,901	21,901
修繕料	12,960	82,080	17,280	37,440
その他支出	0	0	0	0
計	4,625,313	5,219,465	5,511,892	5,118,890
[参考] (支出-収入)(円)	2,637,213	3,001,505	3,376,287	3,005,002
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】(H29~30)		308,880	332,280	320,580

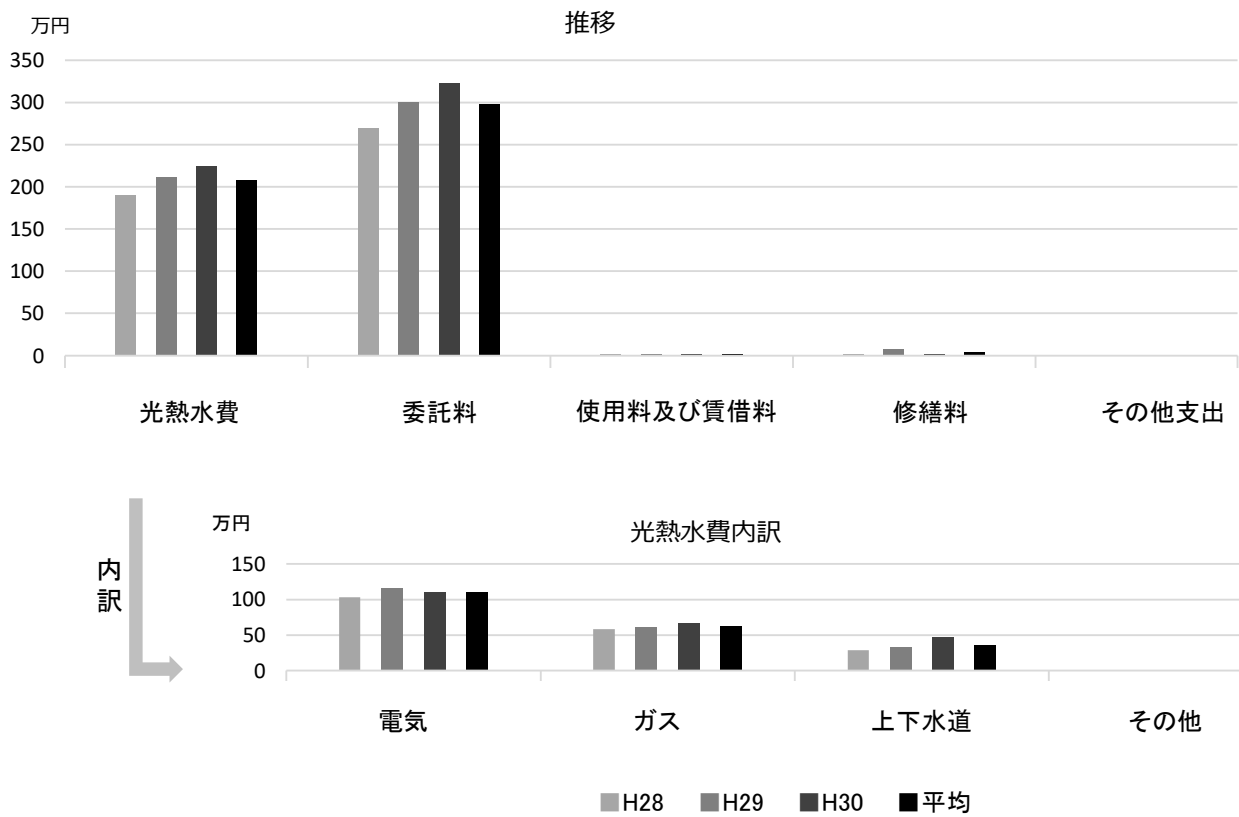
■ 利用状況

	H28	H29	H30	H28-30平均
延べ利用者数(人)	42,747	43,004	43,007	42,919
稼働状況				
延べ利用回数(回)	4,993	8,861	8,885	7,580
延べ貸出可能回数(回)	9,725	16,877	16,903	14,502
貸室の稼働率(%)	51.34%	52.50%	52.56%	52.14%

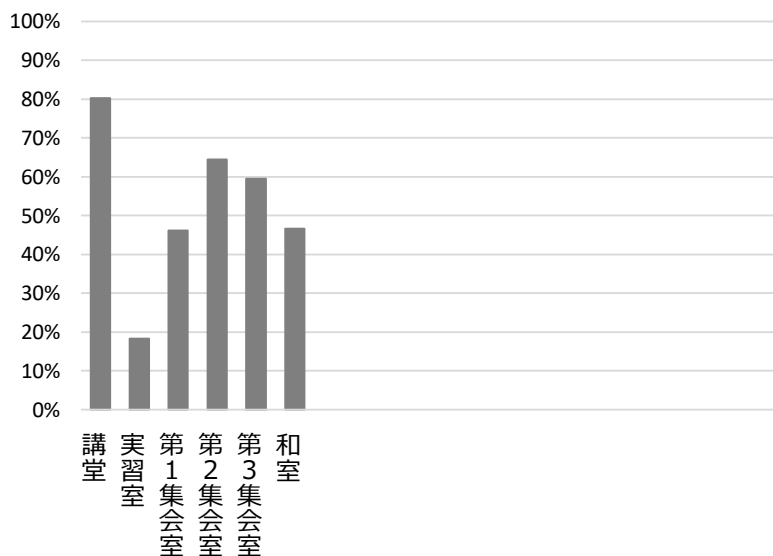
※H28は8区分化以降の稼働状況

(平成31年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 利用状況 (H30年度内訳)



部屋名	面積
講堂	96㎡
実習室	52㎡
第1集会室	30㎡
第2集会室	50㎡
第3集会室	29㎡
和室	42㎡

■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度

大社公民館

施設コード

02108

大分類

社会教育関連施設

小分類

公民館

■ 基本情報

施設名称	大社公民館		
所在地	柳本町1-37		
所管	局	教育委員会	
	課	地域学習推進課	
開設年度	1962年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定 (収容予定人数)	有 (150人)		
備考	大社幼稚園と併設		

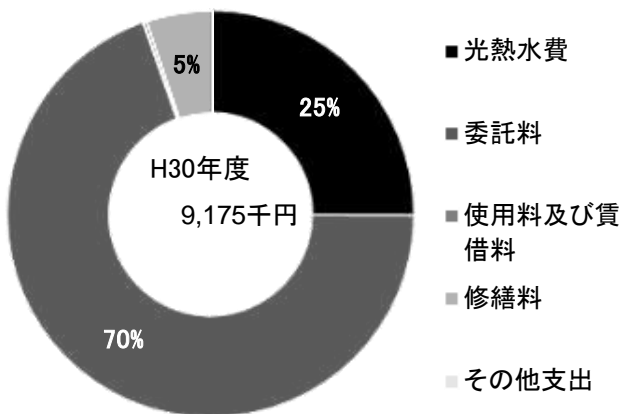


■ 土地・建物情報

敷地面積	489.26㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	923.76㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	2 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1995年11月27日		
	築 23 年		
取得価額等	414,805,235円		
減価償却累計額	190,628,922円		
有形固定資産減価償却率	45.96%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	2,037,867	1,981,790	1,944,190	1,987,949
補助金	0	0	0	0
その他収入	77,816	52,134	58,219	62,723
計	2,115,683	2,033,924	2,002,409	2,050,672
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	1,538,287	1,582,597	1,516,410	1,545,765
ガス	35,024	32,555	26,326	31,302
上下水道	740,259	713,942	755,035	736,412
その他	0	0	0	0
計	2,313,570	2,329,094	2,297,771	2,313,478
委託料	6,162,580	6,175,526	6,380,517	6,239,541
使用料及び賃借料	21,901	21,901	21,901	21,901
修繕料	533,520	89,640	474,660	365,940
その他支出	0	0	0	0
計	9,031,571	8,616,161	9,174,849	8,940,860
[参考] (支出 - 収入) (円)	6,915,888	6,582,237	7,172,440	6,890,188
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		346,087	694,908	520,498

備考

水道は大社幼稚園を含む

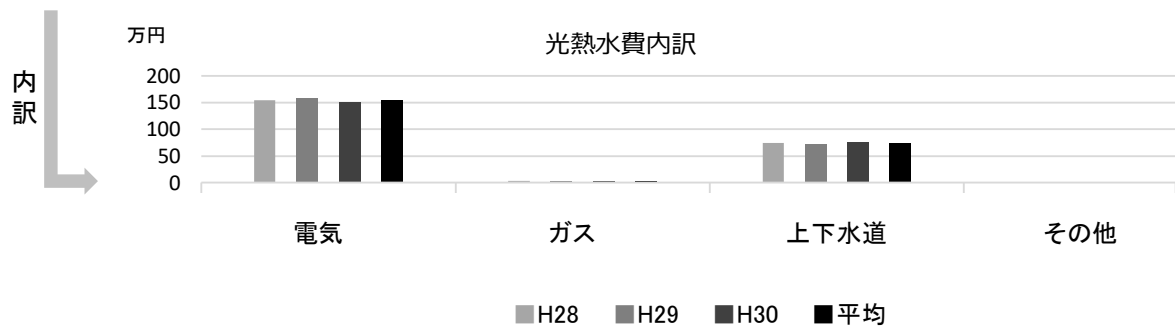
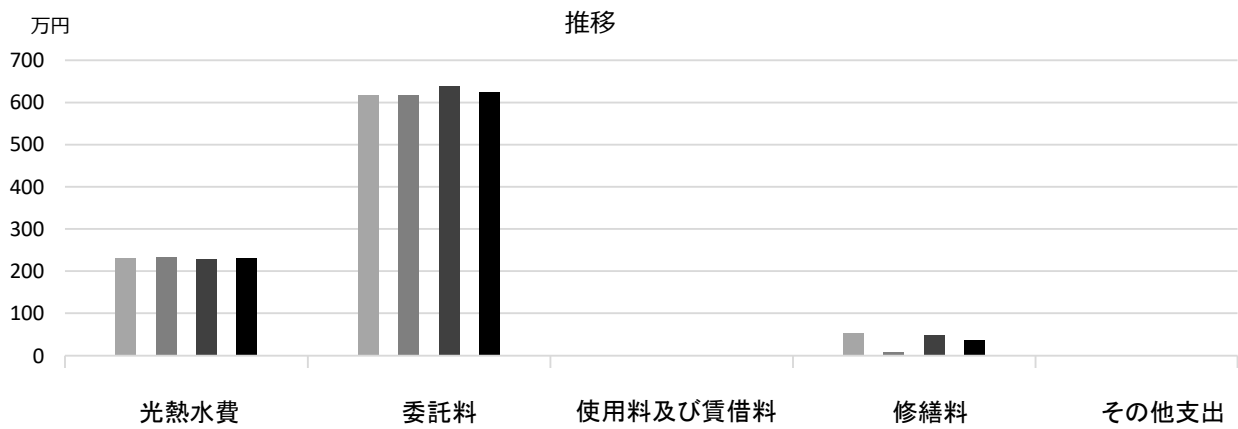
■ 利用状況

	H28	H29	H30	H28-30平均
延べ利用者数 (人)	43,328	43,508	40,519	42,452
稼働状況				
延べ利用コマ数 (コマ)	3,615	5,917	5,758	5,097
延べ貸出可能コマ数 (コマ)	11,301	19,708	19,713	16,907
貸室の稼働率 (%)	31.99%	30.02%	29.21%	30.41%

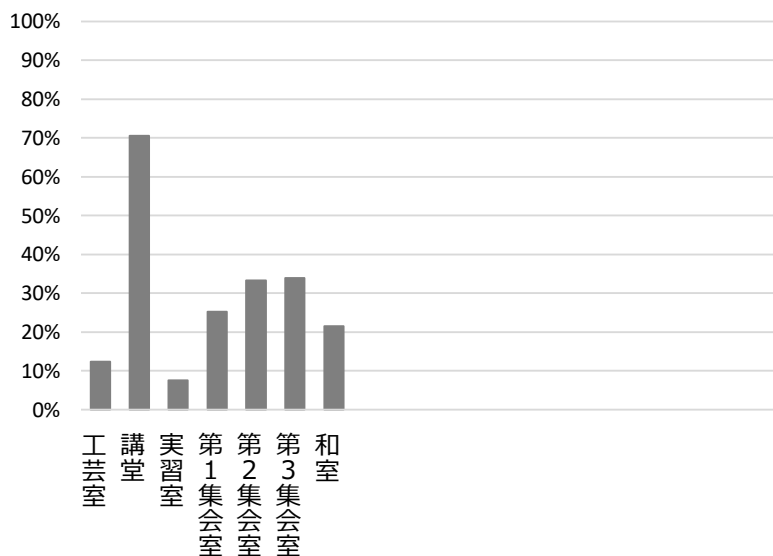
※H28は8区分化以降の稼働状況

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 利用状況 (H30年度内訳)



部屋名	面積
工芸室	72㎡
講堂	163㎡
実習室	75㎡
第1集会室	31㎡
第2集会室	43㎡
第3集会室	56㎡
和室	55㎡

■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
洋便器設置工事	1,311,660	2018

甲東公民館

施設コード

02109

大分類

社会教育関連施設

小分類

公民館

■ 基本情報

施設名称	甲東公民館		
所在地	上甲東園2丁目11-60		
所管	局	教育委員会	
	課	地域学習推進課	
開設年度	1962年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定(収容予定人数)	有(140人)		
備考	甲東デイサービスセンターと併設		

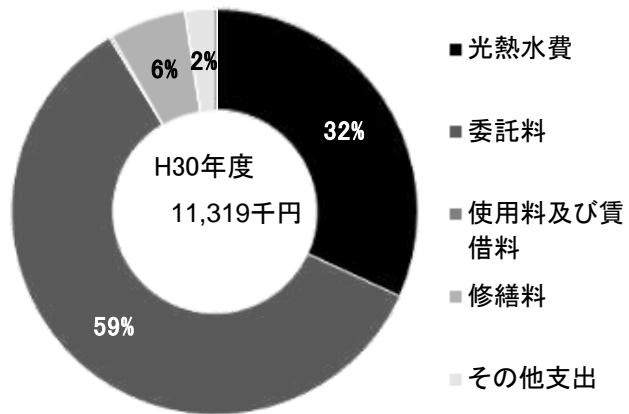


■ 土地・建物情報

敷地面積	2,094.84㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	943.88㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	2 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1995年7月31日		
	築 23 年		
取得価額等	424,464,608円		
減価償却累計額	195,763,384円		
有形固定資産減価償却率	46.12%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入(円)				
使用料	2,782,500	2,964,865	2,924,770	2,890,712
補助金	0	0	0	0
その他収入	54,690	57,946	60,997	57,878
計	2,837,190	3,022,811	2,985,767	2,948,589
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	3,755,190	3,910,336	3,608,879	3,758,135
ガス	*	*	*	—
上下水道	*	*	*	—
その他	0	0	0	0
計	3,755,190	3,910,336	3,608,879	3,758,135
委託料	6,149,286	6,881,616	6,733,890	6,588,264
使用料及び賃借料	21,901	21,901	21,901	21,901
修繕料	600,804	723,556	684,866	669,742
その他支出	261,158	278,813	269,804	269,925
計	10,788,339	11,816,222	11,319,340	11,307,967
[参考] (支出 - 収入) (円)	7,951,149	8,793,411	8,333,573	8,359,378
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】(H29~30)		81,937	1,017,360	549,649

備考

*甲東デイサービスセンターに含まれる

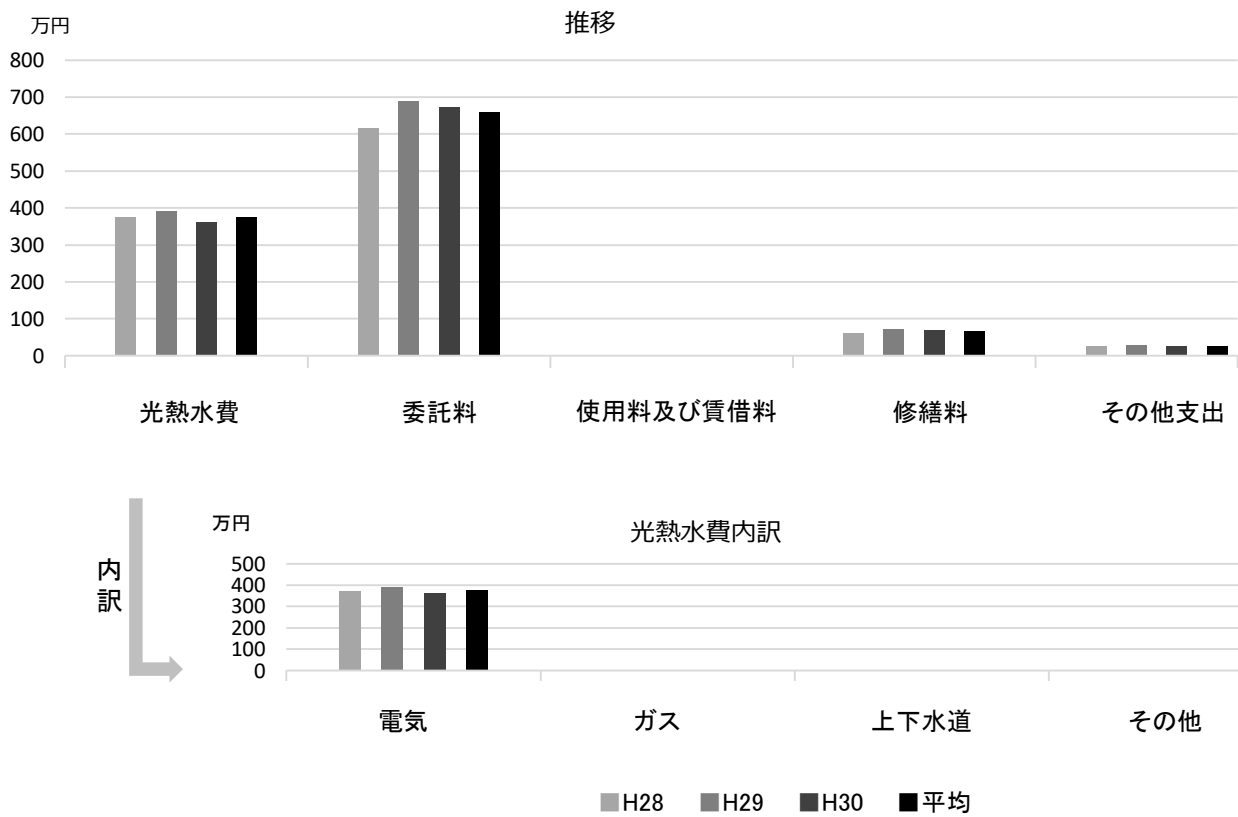
■ 利用状況

	H28	H29	H30	H28-30平均
延べ利用者数(人)	49,521	52,530	53,710	51,920
稼働状況				
延べ利用コマ数(コマ)	5,462	8,846	9,179	7,829
延べ貸出可能コマ数(コマ)	11,325	19,843	19,858	17,009
貸室の稼働率(%)	48.23%	44.58%	46.22%	46.34%

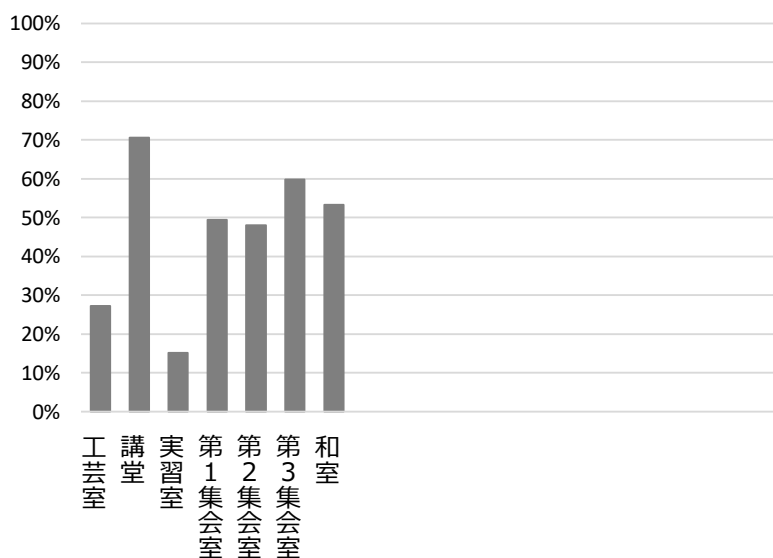
※H28は8区分化以降の稼働状況

(平成31年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 利用状況 (H30年度内訳)



部屋名	面積
工芸室	73m ²
講堂	170m ²
実習室	69m ²
第1集会室	29m ²
第2集会室	38m ²
第3集会室	48m ²
和室	69m ²

■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度

塩瀬公民館

施設コード

02110

大分類

社会教育関連施設

小分類

公民館

■ 基本情報

施設名称	塩瀬公民館		
所在地	名塩新町1		
所管 局	教育委員会		
課	地域学習推進課		
開設年度	1990年		
所有状況 土地	市保有		
建物	市保有		
運営形態 運営	直営		
避難所指定 (収容予定人数)	有 (210人)		
備考	塩瀬センター 3階		

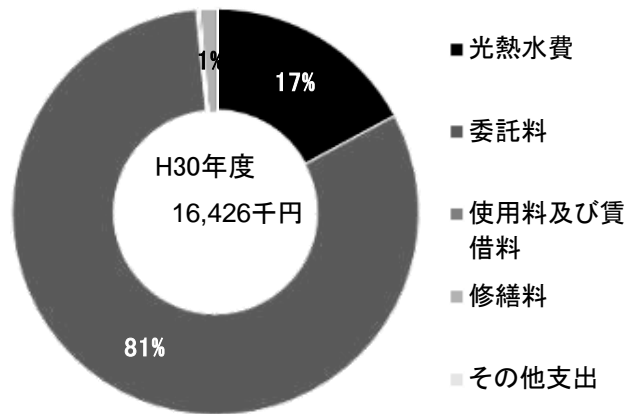


■ 土地・建物情報

敷地面積	3,591.97㎡		
うち借地面積	0.00㎡		
延床面積	1,297.56㎡		
うち借受面積	0.00㎡		
階数※ 地上	5 F		
地下	—		
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1990年10月31日		
	築 28 年		
取得価額等	455,297,594円		
減価償却累計額	248,259,938円		
有形固定資産減価償却率	54.53%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	2,739,280	2,683,460	2,509,065	2,643,935
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	2,739,280	2,683,460	2,509,065	2,643,935
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	1,817,748	1,873,584	1,833,624	1,841,652
ガス	595,689	735,388	706,331	679,136
上下水道	280,700	279,700	276,600	279,000
その他	0	0	0	0
計	2,694,137	2,888,672	2,816,555	2,799,788
委託料	12,524,244	12,871,624	13,362,937	12,919,602
使用料及び賃借料	0	32,709	32,709	21,806
修繕料	235,440	120,960	214,272	190,224
その他支出	0	0	0	0
計	15,453,821	15,913,965	16,426,473	15,931,420
[参考] (支出 - 収入) (円)	12,714,541	13,230,505	13,917,408	13,287,485
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		476,496	848,356	662,426

備考

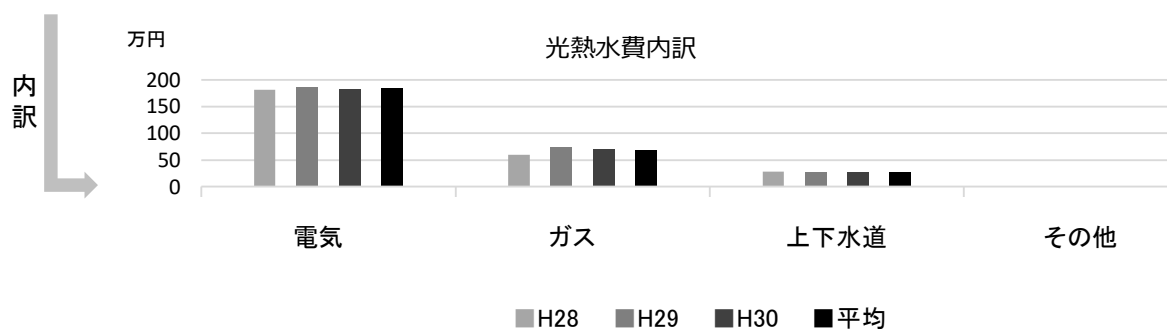
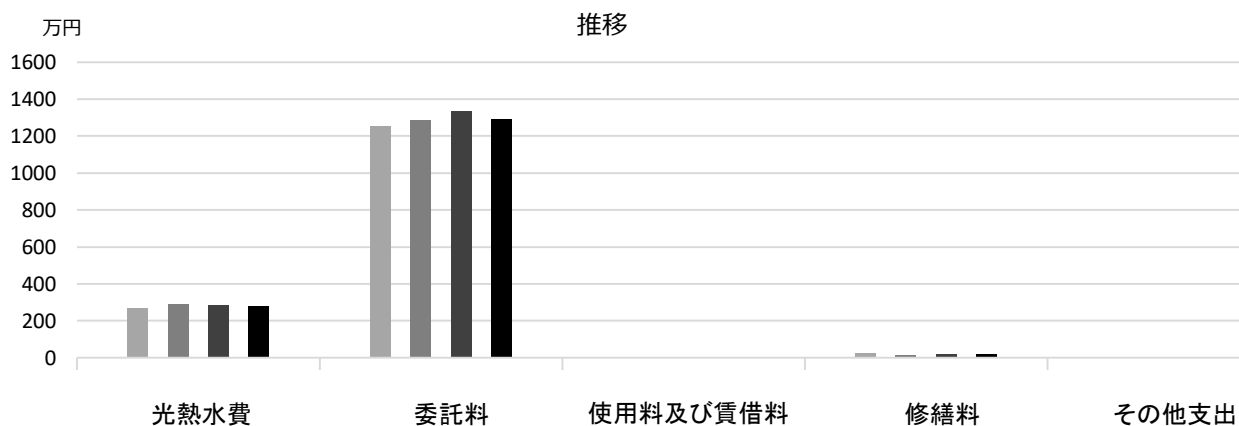
■ 利用状況

	H28	H29	H30	H28-30平均
延べ利用者数 (人)	37,986	40,617	39,725	39,443
稼働状況				
延べ利用ｺﾞ数 (ｺﾞ)	3,164	5,242	5,206	4,537
延べ貸出可能ｺﾞ数 (ｺﾞ)	9,575	16,910	16,958	14,481
貸室の稼働率 (%)	33.04%	31.00%	30.70%	31.58%

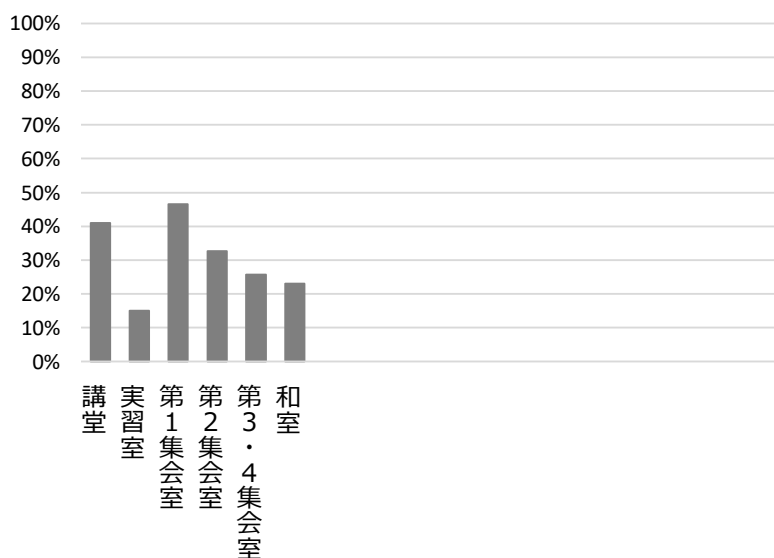
※H28は8区分化以降の稼働状況

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 利用状況 (H30年度内訳)



部屋名	面積
講堂	300㎡
実習室	70㎡
第1集会室	60㎡
第2集会室	53㎡
第3・4集会室	71㎡
和室	76㎡

■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
エレベーター改修工事	4,969,296	2017
受変電設備改修工事	1,771,619	2017

春風公民館

施設コード
大分類
小分類

02111
社会教育関連施設
公民館

■ 基本情報

施設名称	春風公民館		
所在地	甲子園春風町2-21		
所管	局	教育委員会	
	課	地域学習推進課	
開設年度	1963年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定 (収容予定人数)	有 (150人)		
備考	西宮養護学校と併設		

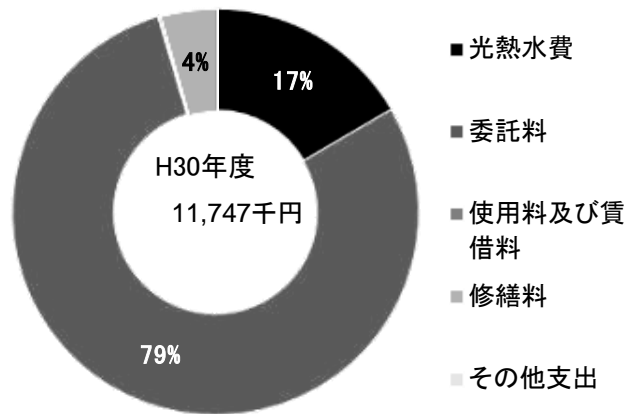


■ 土地・建物情報

敷地面積	7,962.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	1,356.49㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	3 F	
	地下	1 F	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1994年8月29日		
	築 24 年		
取得価額等	690,453,410円		
減価償却累計額	331,417,632円		
有形固定資産減価償却率	48.00%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	1,535,715	1,665,160	1,626,820	1,609,232
補助金	0	0	0	0
その他収入	52,287	55,610	55,307	54,401
計	1,588,002	1,720,770	1,682,127	1,663,633
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	*	*	*	—
ガス	1,381,747	1,704,170	1,950,333	1,678,750
上下水道	*	*	*	—
その他	0	0	0	0
計	1,381,747	1,704,170	1,950,333	1,678,750
委託料	9,018,643	8,909,412	9,261,412	9,063,156
使用料及び賃借料	21,901	21,901	21,901	21,901
修繕料	779,630	572,076	513,324	621,677
その他支出	0	0	0	0
計	11,201,921	11,207,559	11,746,970	11,385,483
[参考] (支出 - 収入) (円)	9,613,919	9,486,789	10,064,843	9,721,850
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		334,800	1,641,600	988,200

備考

*西宮養護学校に含まれる 西宮養護学校の一部委託料も含む

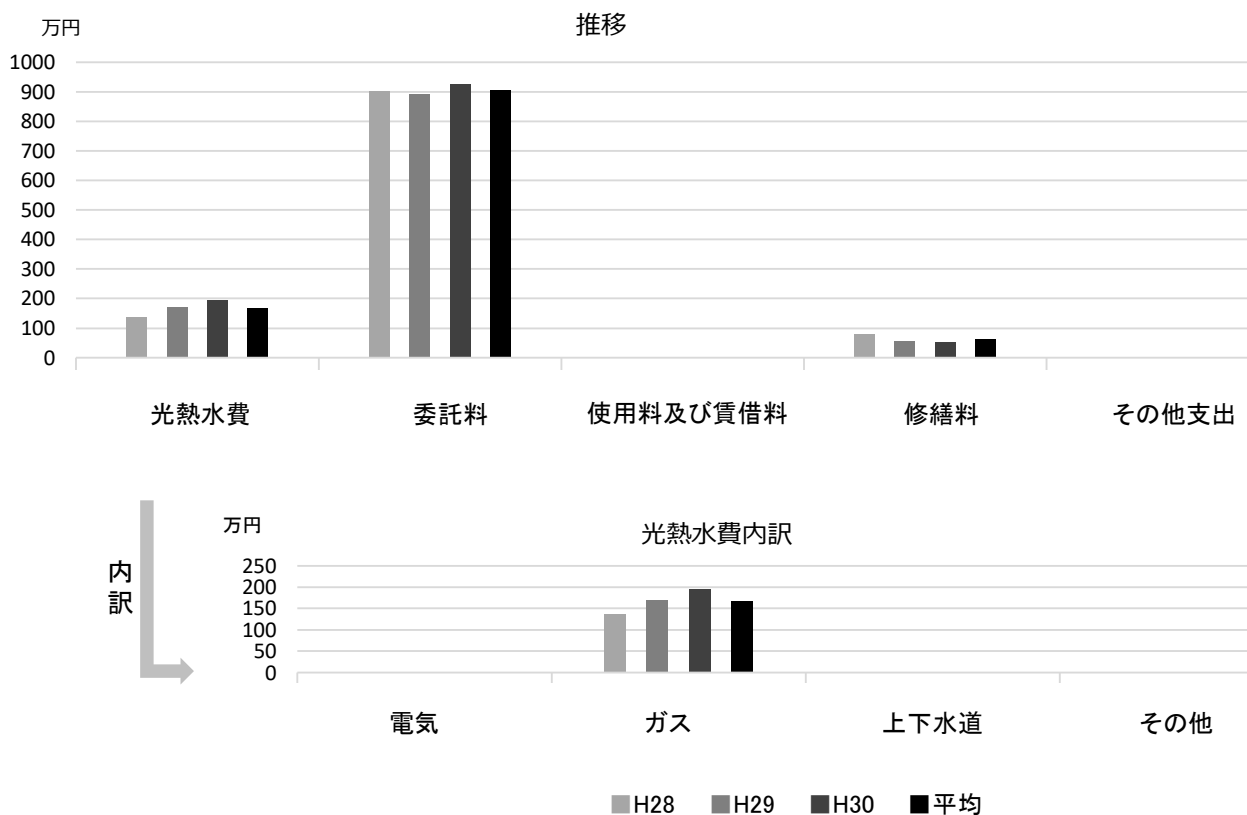
■ 利用状況

	H28	H29	H30	H28-30平均
延べ利用者数 (人)	36,866	36,261	36,391	36,506
稼働状況				
延べ利用日数 (日)	2,999	5,110	5,013	4,374
延べ貸出可能日数 (日)	11,365	19,789	19,764	16,973
貸室の稼働率 (%)	26.39%	25.82%	25.36%	25.86%

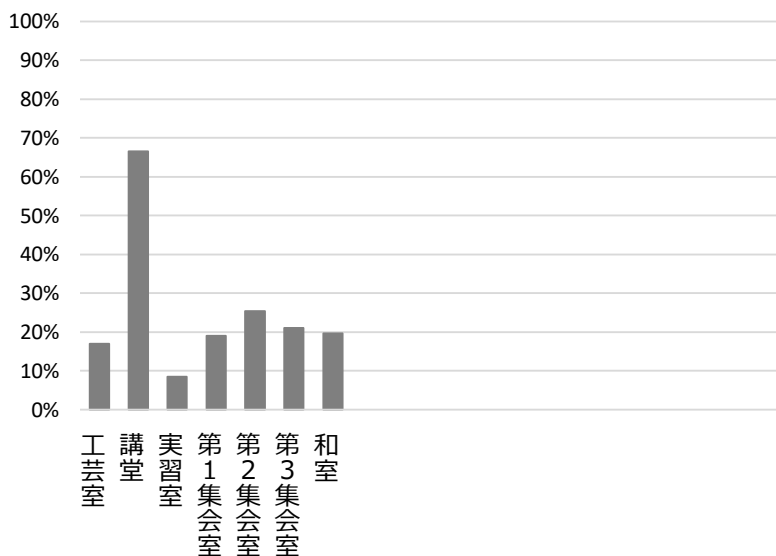
※H28は8区分化以降の稼働状況

(平成31年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 利用状況 (H30年度内訳)



部屋名	面積
工芸室	73㎡
講堂	175㎡
実習室	64㎡
第1集会室	59㎡
第2集会室	43㎡
第3集会室	36㎡
和室	58㎡

■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度

夙川公民館

施設コード

02112

大分類

社会教育関連施設

小分類

公民館

■ 基本情報

施設名称	夙川公民館		
所在地	羽衣町1-39		
所管	局	教育委員会	
	課	地域学習推進課	
開設年度	1963年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定 (収容予定人数)	有 (70人)		
備考			

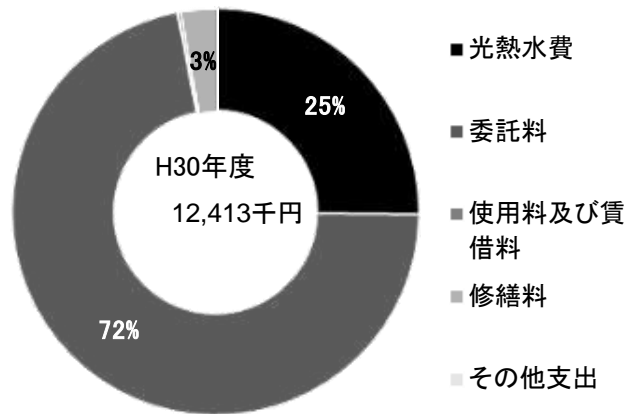


■ 土地・建物情報

敷地面積	—		
	うち借地面積	—	
延床面積	1,305.52㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	2 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1964年6月1日		
	築 54 年		
取得価額等	584,192,353円		
減価償却累計額	371,663,954円		
有形固定資産減価償却率	63.62%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	4,134,390	4,200,125	4,008,302	4,114,272
補助金	0	0	0	0
その他収入	35,548	61,230	58,401	51,726
計	4,169,938	4,261,355	4,066,703	4,165,999
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	2,202,775	2,243,006	2,100,891	2,182,224
ガス	664,702	786,658	700,608	717,323
上下水道	323,754	313,481	321,709	319,648
その他	0	0	0	0
計	3,191,231	3,343,145	3,123,208	3,219,195
委託料	8,286,526	9,002,082	8,915,676	8,734,761
使用料及び賃借料	32,400	32,400	32,400	32,400
修繕料	530,280	263,520	341,280	378,360
その他支出	0	0	0	0
計	12,040,437	12,641,147	12,412,564	12,364,716
[参考] (支出 - 収入) (円)	7,870,499	8,379,792	8,345,861	8,198,717
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		113,331	0	56,666

備考

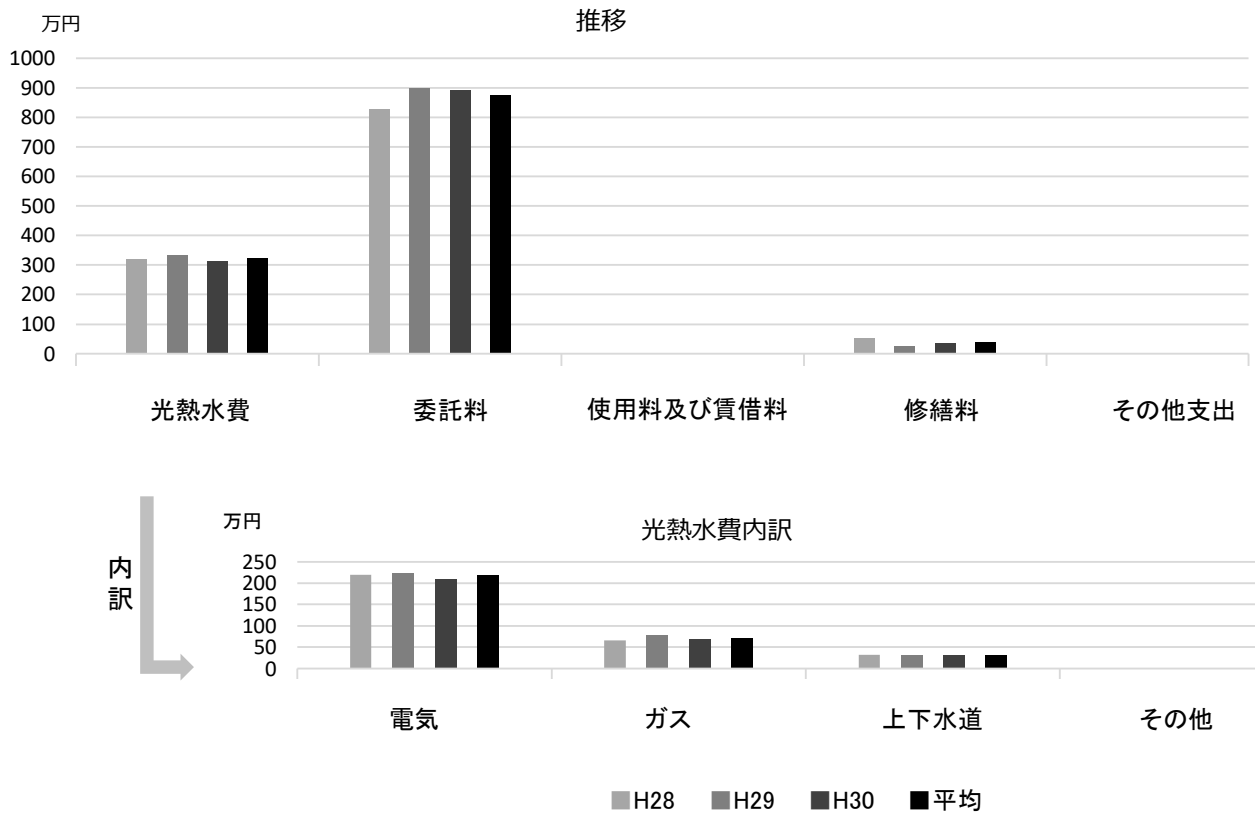
■ 利用状況

	H28	H29	H30	H28-30平均
延べ利用者数 (人)	65,114	64,679	61,608	63,800
稼働状況				
延べ利用回数 (回)	5,906	10,076	9,888	8,623
延べ貸出可能回数 (回)	9,773	17,056	17,089	14,639
貸室の稼働率 (%)	60.43%	59.08%	57.86%	59.12%

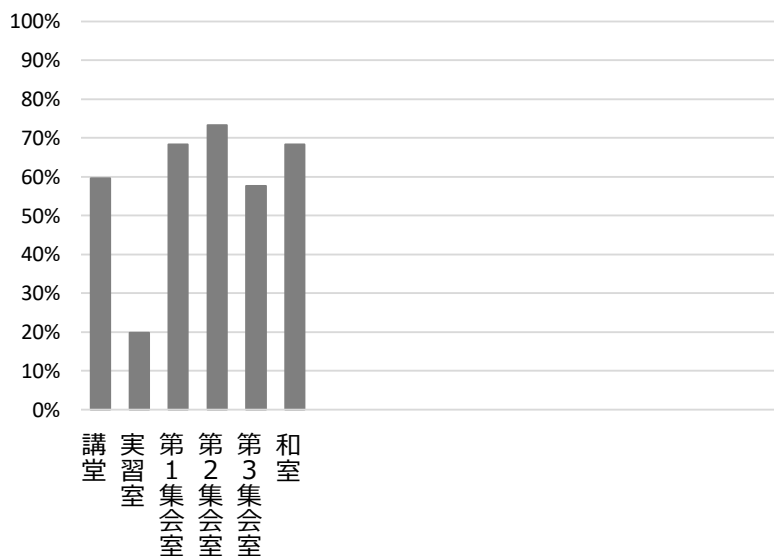
※H28は8区分化以降の稼働状況

(平成31年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 利用状況 (H30年度内訳)



部屋名	面積
講堂	295㎡
実習室	52㎡
第1集会室	52㎡
第2集会室	71㎡
第3集会室	25㎡
和室	72㎡

■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度

浜脇公民館

施設コード

02113

大分類

社会教育関連施設

小分類

公民館

■ 基本情報

施設名称	浜脇公民館		
所在地	浜脇町5-14		
所管	局	教育委員会	
	課	地域学習推進課	
開設年度	1964年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定 (収容予定人数)	有 (160人)		
備考	—		

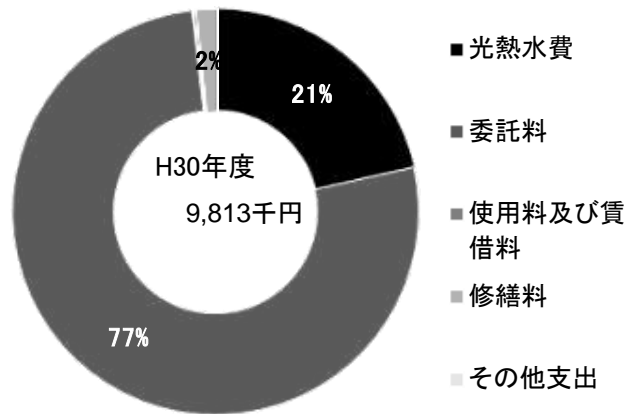


■ 土地・建物情報

敷地面積	805.72㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	1,043.48㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	3 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1986年3月31日		
	築 33 年		
取得価額等	274,715,939円		
減価償却累計額	135,894,639円		
有形固定資産減価償却率	49.47%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	2,016,690	2,051,910	2,392,040	2,153,547
補助金	0	0	0	0
その他収入	59,218	57,293	53,071	56,527
計	2,075,908	2,109,203	2,445,111	2,210,074
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	1,155,747	1,135,183	1,105,940	1,132,290
ガス	603,623	639,674	711,343	651,547
上下水道	325,009	264,086	289,535	292,877
その他	0	0	0	0
計	2,084,379	2,038,943	2,106,818	2,076,713
委託料	6,721,030	7,321,372	7,526,115	7,189,506
使用料及び賃借料	21,901	21,901	21,901	21,901
修繕料	168,343	531,360	157,757	285,820
その他支出	0	0	0	0
計	8,995,653	9,913,576	9,812,591	9,573,940
[参考] (支出 - 収入) (円)	6,919,745	7,804,373	7,367,480	7,363,866
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		1,775,520	40,007	907,763

備考

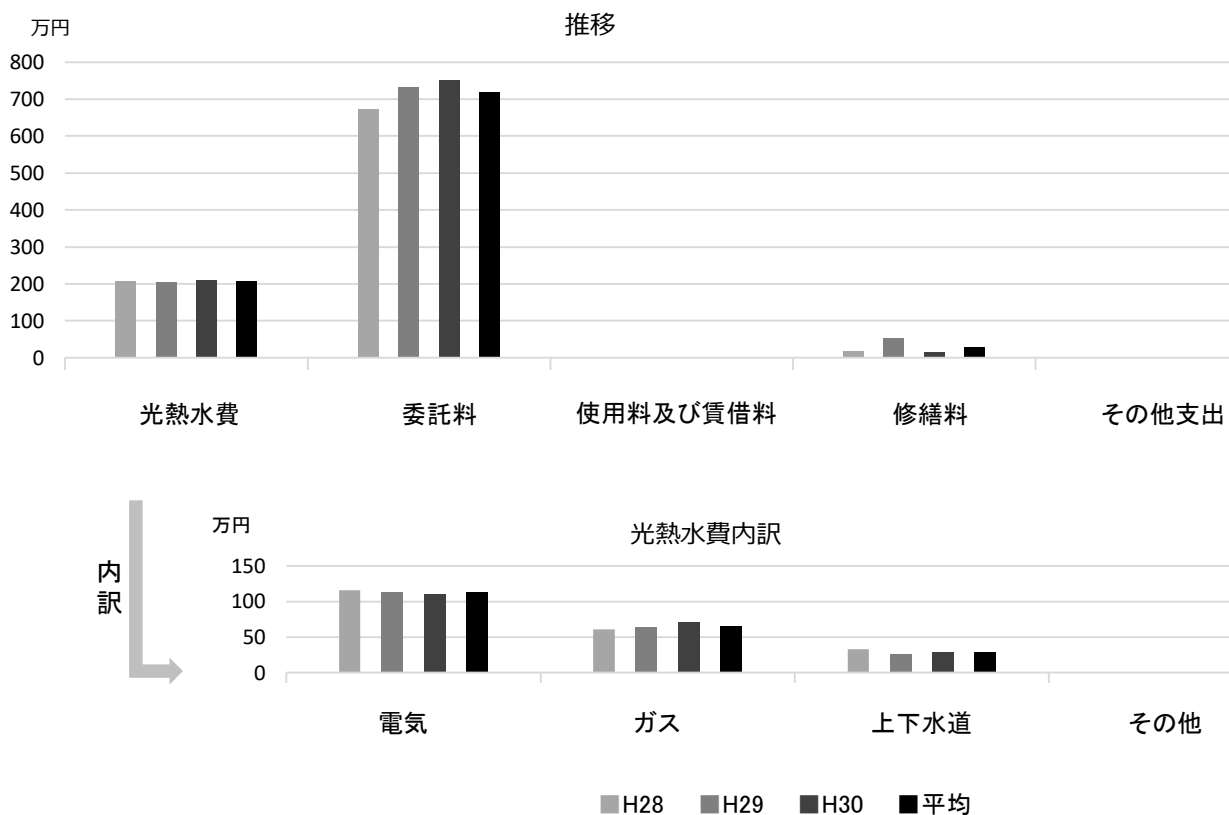
■ 利用状況

	H28	H29	H30	H28-30平均
延べ利用者数 (人)	38,259	39,898	42,868	40,342
稼働状況				
延べ利用ｺﾞ数 (ｺﾞ)	3,942	7,126	7,625	6,231
延べ貸出可能ｺﾞ数 (ｺﾞ)	11,281	19,295	19,523	16,700
貸室の稼働率 (%)	34.94%	36.93%	39.06%	36.98%

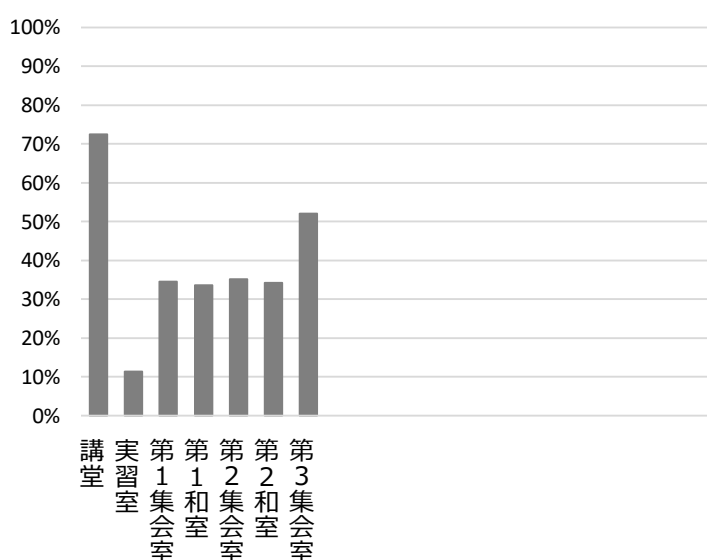
※H28は8区分化以降の稼働状況

(平成31年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 利用状況 (H30年度内訳)



部屋名	面積
講堂	197㎡
実習室	71㎡
第1集会室	57㎡
第1和室	70㎡
第2集会室	42㎡
第2和室	32㎡
第3集会室	30㎡

■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
エレベータ更新工事	19,415,160	2018

用海公民館

施設コード

02114

大分類

社会教育関連施設

小分類

公民館

■ 基本情報

施設名称	用海公民館		
所在地	石在町10-21		
所管	局	教育委員会	
	課	地域学習推進課	
開設年度	1964年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	有 (90人)		
備考	用海保育所と併設		

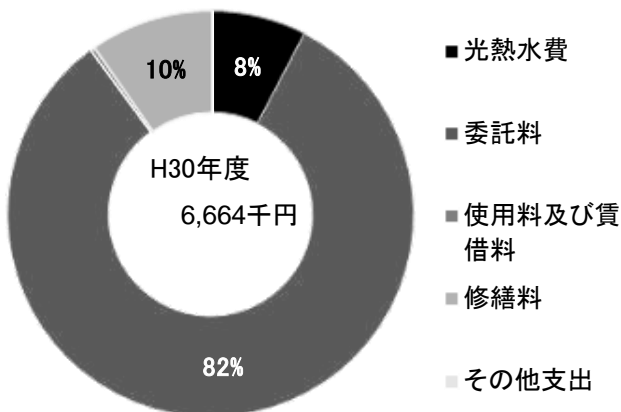


■ 土地・建物情報

敷地面積	639.54㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	716.55㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	3 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1987年4月1日 築 31 年	
取得価額等	333,598,504円	
減価償却累計額	205,145,832円	
有形固定資産減価償却率	61.49%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	1,266,275	1,221,330	1,206,550	1,231,385
補助金	0	0	0	0
その他収入	28,823	29,985	0	19,603
計	1,295,098	1,251,315	1,206,550	1,250,988
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	*	*	*	—
ガス	473,513	508,623	509,874	497,337
上下水道	*	*	*	—
その他	0	0	0	0
計	473,513	508,623	509,874	497,337
委託料	6,173,085	5,026,081	5,484,091	5,561,086
使用料及び賃借料	21,901	21,901	21,901	21,901
修繕料	473,331	370,980	648,066	497,459
その他支出	0	0	0	0
計	7,141,830	5,927,585	6,663,932	6,577,782
[参考] (支出 - 収入) (円)	5,846,732	4,676,270	5,457,382	5,326,795
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		0	2,319,948	1,159,974

備考

*用海保育所に含まれる

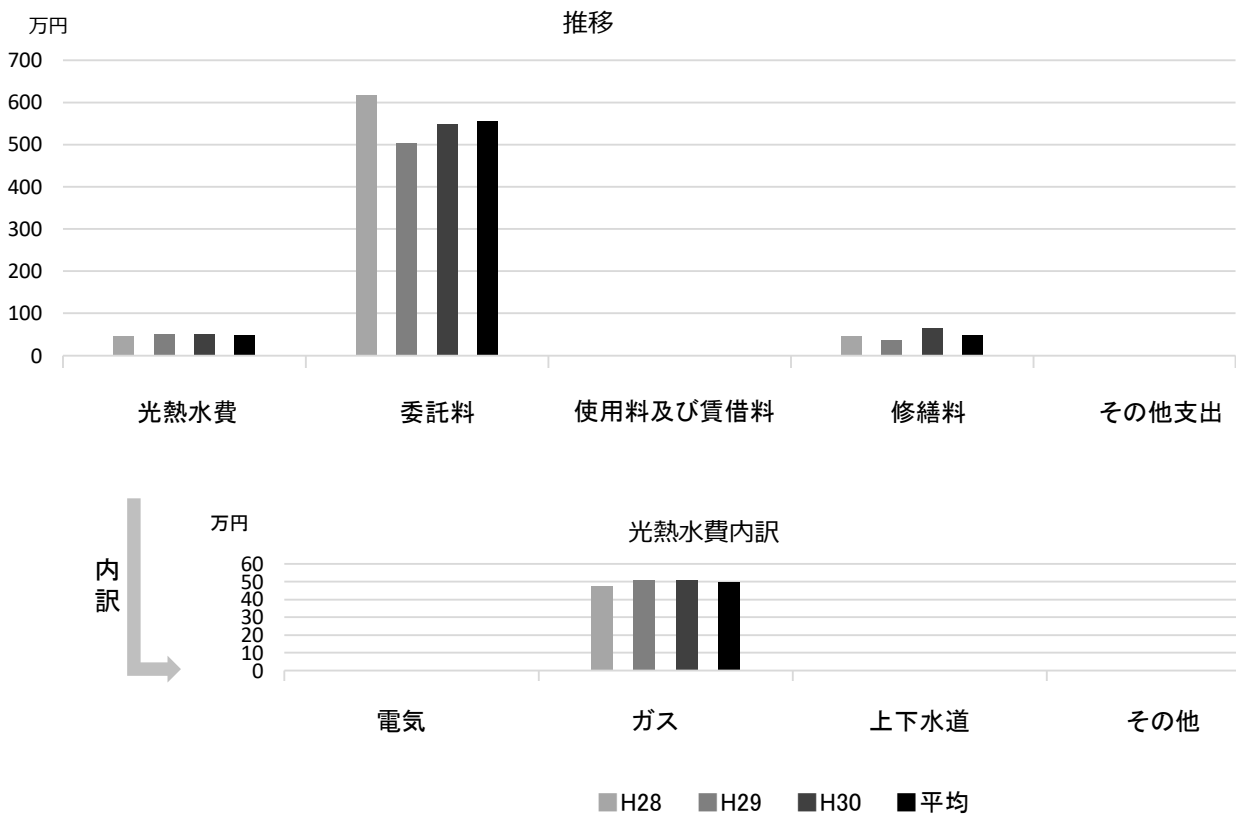
■ 利用状況

	H28	H29	H30	H28-30平均
延べ利用者数 (人)	32,799	32,343	30,059	31,734
稼働状況				
延べ利用コマ数 (コマ)	2,725	4,529	4,512	3,922
延べ貸出可能コマ数 (コマ)	8,080	13,921	13,905	11,969
貸室の稼働率 (%)	33.73%	32.53%	32.45%	32.90%

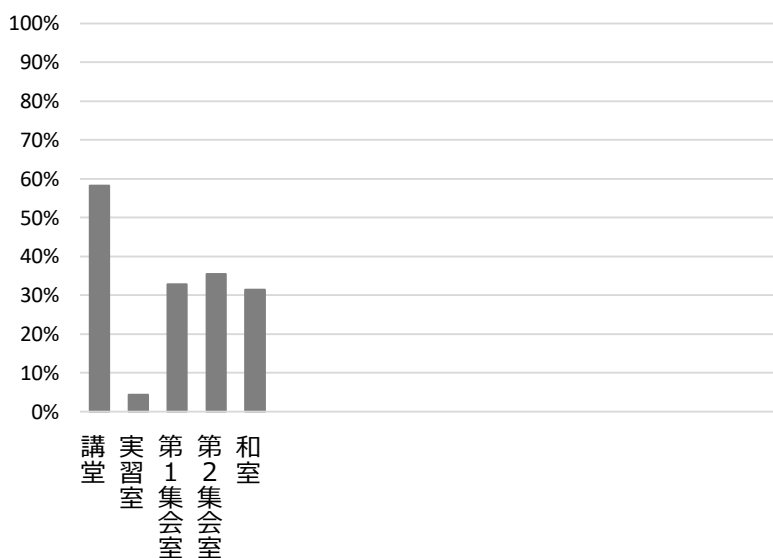
※H28は8区分化以降の稼働状況

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 利用状況 (H30年度内訳)



部屋名	面積
講堂	127m ²
実習室	60m ²
第1集会室	26m ²
第2集会室	41m ²
和室	64m ²

■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
エレベーター改修工事他	20,286,720	2017
外壁屋上防水改修工事	23,674,833	2017
受変電設備改修工事	5,509,865	2017

学文公民館

施設コード

02115

大分類

社会教育関連施設

小分類

公民館

■ 基本情報

施設名称	学文公民館		
所在地	学文殿町 2 丁目4-24		
所管	局	教育委員会	
	課	地域学習推進課	
開設年度	1964年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定 (収容予定人数)	有 (120人)		
備考	—		

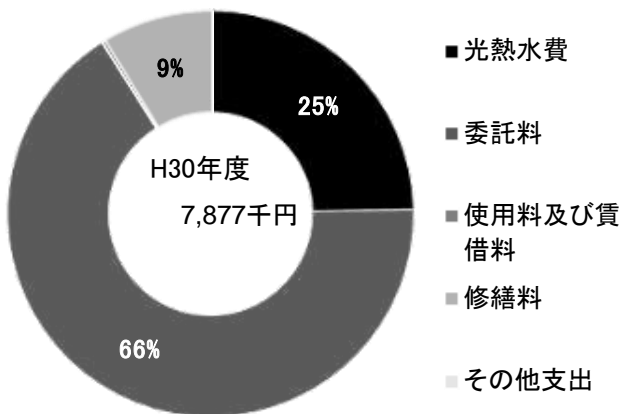


■ 土地・建物情報

敷地面積	709.12㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	766.91㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	3 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1964年11月5日		
	築 54 年		
取得価額等	575,626,641円		
減価償却累計額	575,626,638円		
有形固定資産減価償却率	100.00%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	1,965,475	2,002,405	1,943,720	1,970,533
補助金	0	0	0	0
その他収入	81,884	81,051	83,531	82,155
計	2,047,359	2,083,456	2,027,251	2,052,689
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	1,225,427	1,253,067	1,255,285	1,244,593
ガス	449,063	500,213	513,114	487,463
上下水道	181,500	182,446	173,964	179,303
その他	0	0	0	0
計	1,855,990	1,935,726	1,942,363	1,911,360
委託料	4,926,054	5,179,417	5,228,907	5,111,459
使用料及び賃借料	21,901	21,901	21,901	21,901
修繕料	493,560	279,288	684,288	485,712
その他支出	0	0	0	0
計	7,297,505	7,416,332	7,877,459	7,530,432
[参考] (支出 - 収入) (円)	5,250,146	5,332,876	5,850,208	5,477,743
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		496,800	40,231	268,516

備考

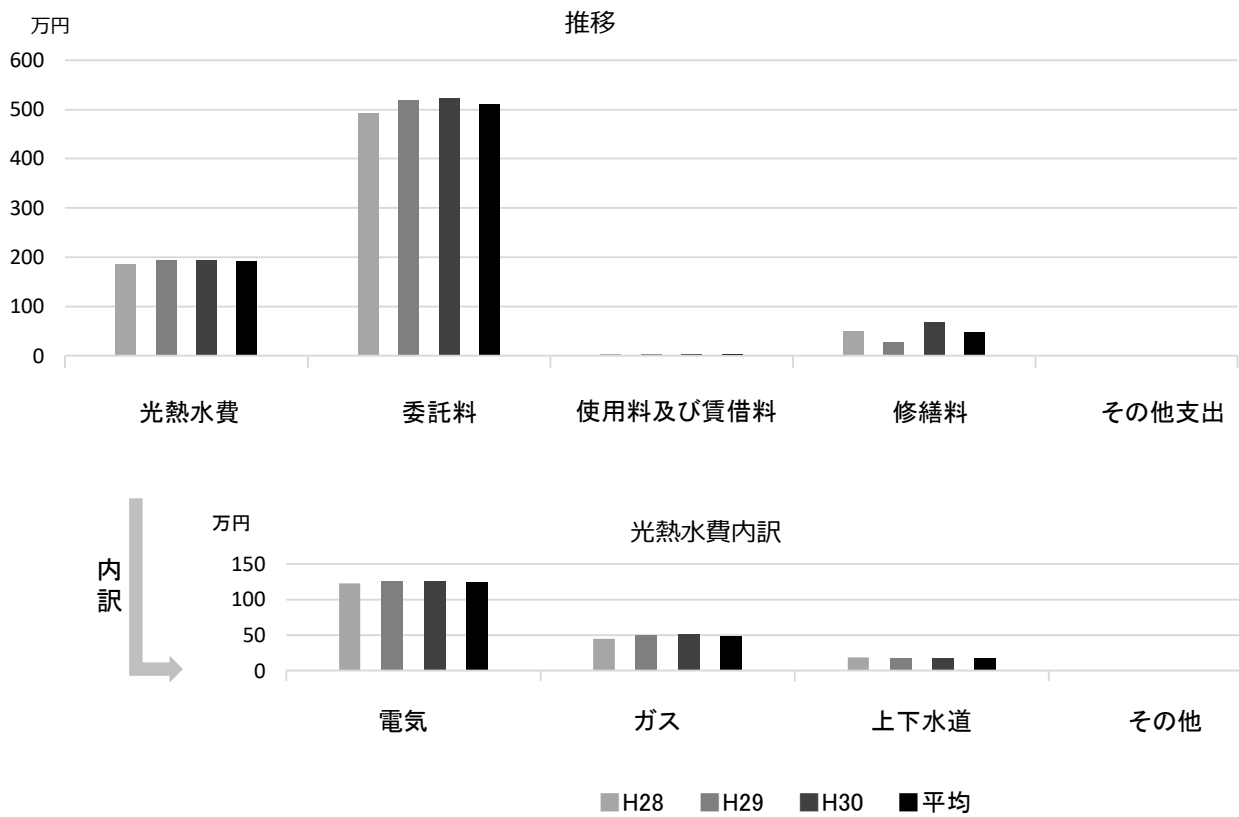
■ 利用状況

	H28	H29	H30	H28-30平均
延べ利用者数 (人)	49,588	47,797	46,331	47,905
稼働状況				
延べ利用コマ数 (コマ)	4,467	7,444	7,102	6,338
延べ貸出可能コマ数 (コマ)	11,106	19,818	19,808	16,911
貸室の稼働率 (%)	40.22%	37.56%	35.85%	37.88%

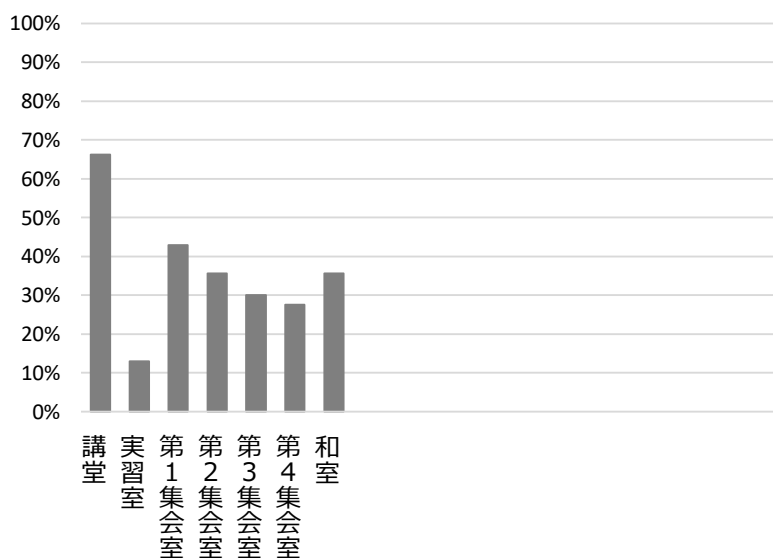
※H28は8区分化以降の稼働状況

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 利用状況 (H30年度内訳)



部屋名	面積
講堂	101㎡
実習室	45㎡
第1集会室	72㎡
第2集会室	33㎡
第3集会室	42㎡
第4集会室	27㎡
和室	53㎡

■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度

若竹公民館

施設コード

02116

大分類

社会教育関連施設

小分類

公民館

■ 基本情報

施設名称	若竹公民館		
所在地	西福町15-12		
所管	局	教育委員会	
	課	地域学習推進課	
開設年度	1982年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	有 (260人)		
備考	若竹生活文化会館内		



■ 土地・建物情報

敷地面積	1,856.82㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	若竹生活文化会館に含む		
	うち借受面積	—	
階数※	地上	—	
	地下	—	
構造※	—		
建築年月日※	—		
取得価額等	—		
減価償却累計額	—		
有形固定資産減価償却率	—		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)

H30 維持管理経費なし

■ 維持管理経費		H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)	使用料	*	*	*	—
	補助金	0	0	0	0
	その他収入	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)					
	光熱水費				
	電気	*	*	*	—
	ガス	*	*	*	—
	上下水道	*	*	*	—
	その他	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
	委託料	*	*	*	—
	使用料及び賃借料	0	0	0	0
	修繕料	*	*	*	—
	その他支出	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
[参考]	(支出 - 収入) (円)	0	0	0	0
[参考]	維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		0	0	0

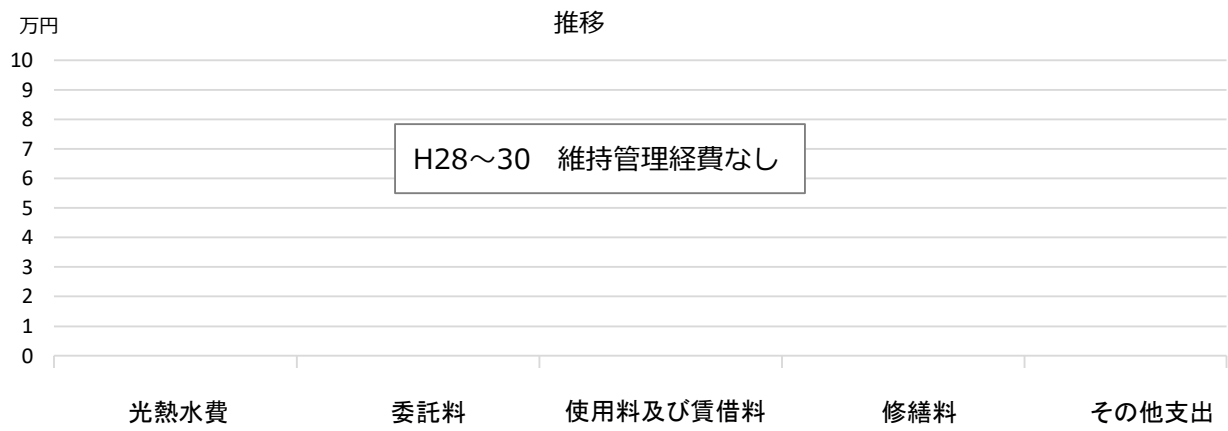
備考

*若竹生活文化会館に含まれる

■ 利用状況	H28	H29	H30	H28-30平均
延べ利用者数 (人)	29,970	29,639	61,770	40,460

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度

瓦木公民館

施設コード

02117

大分類

社会教育関連施設

小分類

公民館

■ 基本情報

施設名称	瓦木公民館		
所在地	瓦林町8-1		
所管 局	教育委員会		
課	地域学習推進課		
開設年度	1972年		
所有状況 土地	市保有		
建物	市保有		
運営形態 運営	直営		
避難所指定 (収容予定人数)	有 (140人)		
備考	西宮市役所瓦木支所と併設		

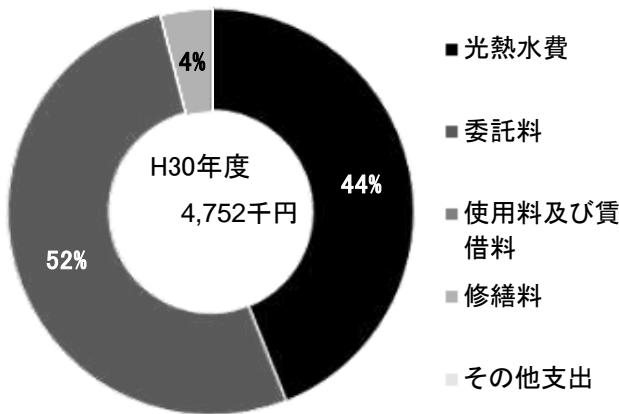


■ 土地・建物情報

敷地面積	391.63㎡
うち借地面積	0.00㎡
延床面積	733.35㎡
うち借受面積	0.00㎡
階数※ 地上	3 F
地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造
建築年月日※	1972年3月31日 築 47 年
取得価額等	252,708,824円
減価償却累計額	209,248,398円
有形固定資産減価償却率	82.80%

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	1,777,450	1,746,240	1,697,240	1,740,310
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	1,777,450	1,746,240	1,697,240	1,740,310
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	1,268,974	1,339,014	1,382,054	1,330,014
ガス	441,477	591,856	533,805	522,379
上下水道	112,580	123,734	173,863	136,726
その他	0	0	0	0
計	1,823,031	2,054,604	2,089,722	1,989,119
委託料	2,312,744	2,338,926	2,472,535	2,374,735
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	340,203	190,296	189,401	239,967
その他支出	0	0	0	0
計	4,475,978	4,583,826	4,751,658	4,603,821
[参考] (支出 - 収入) (円)	2,698,528	2,837,586	3,054,418	2,863,511
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		1,907,221	695,844	1,301,533

備考

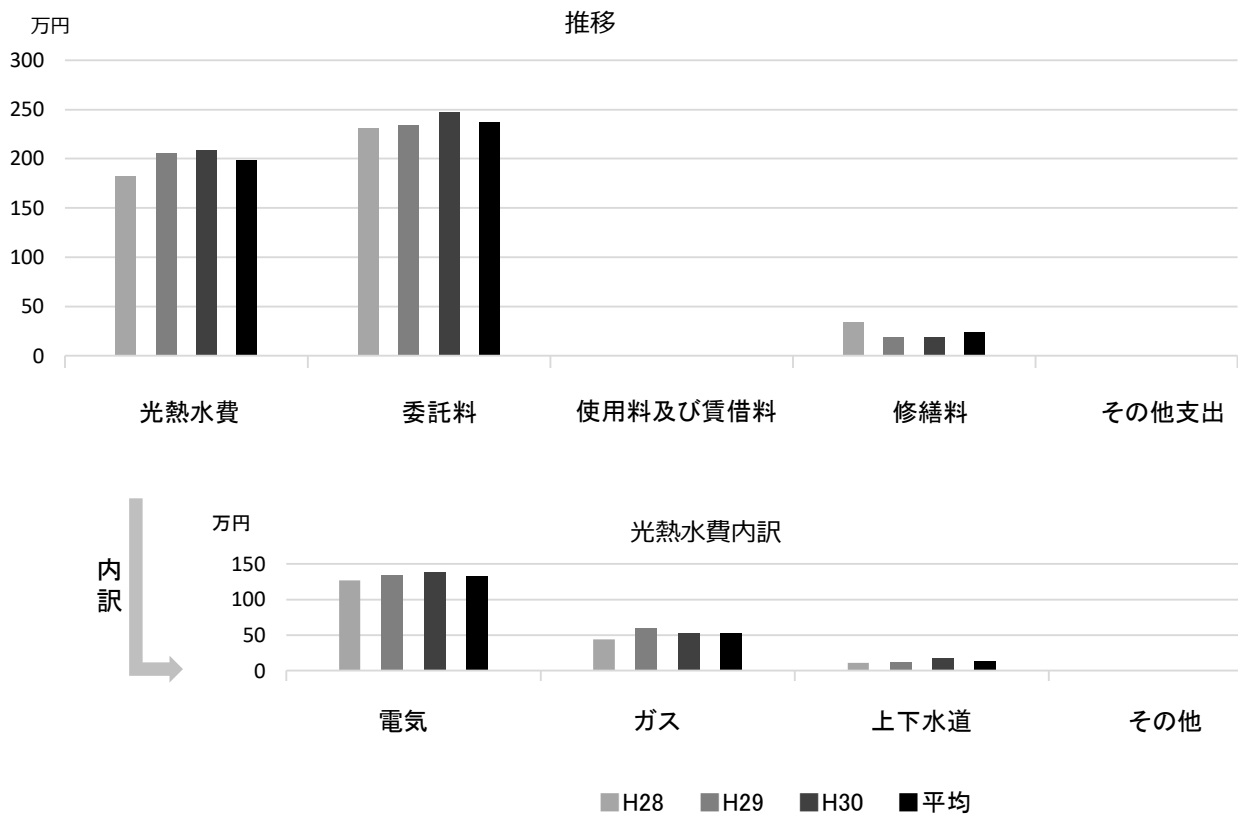
■ 利用状況

	H28	H29	H30	H28-30平均
延べ利用者数 (人)	42,462	47,851	42,893	44,402
稼働状況 延べ利用回数 (回)	3,871	6,931	6,928	5,910
延べ貸出可能回数 (回)	11,333	19,522	19,391	16,749
貸室の稼働率 (%)	34.16%	35.50%	35.73%	35.13%

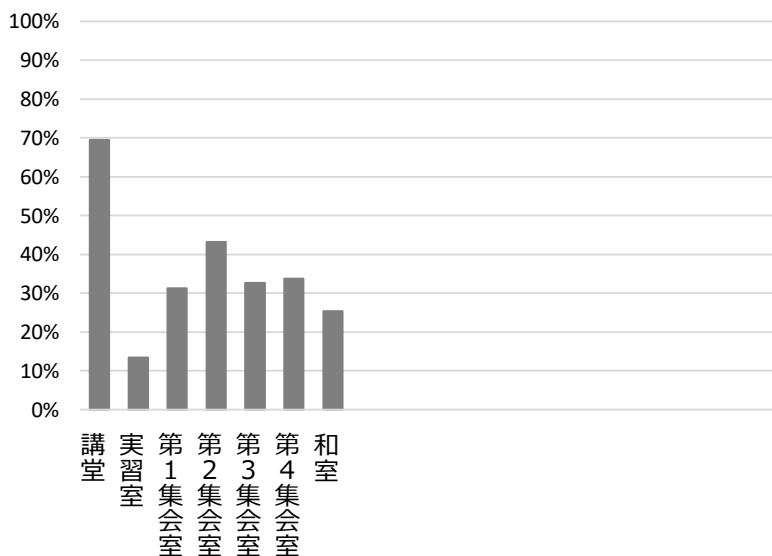
※H28は8区分化以降の稼働状況

(平成31年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 利用状況 (H30年度内訳)



部屋名	面積
講堂	117㎡
実習室	56㎡
第1集会室	23㎡
第2集会室	40㎡
第3集会室	26㎡
第4集会室	108㎡
和室	45㎡

■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
ブロック塀補修工事	282,179	2018

段上公民館

施設コード
大分類
小分類

02118
社会教育関連施設
公民館

■ 基本情報

施設名称	段上公民館		
所在地	段上町2丁目10-3		
所管	局	教育委員会	
	課	地域学習推進課	
開設年度	1984年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定(収容予定人数)	有(140人)		
備考	中央図書館段上分室と併設 中央図書館段上分室の面積を含む		

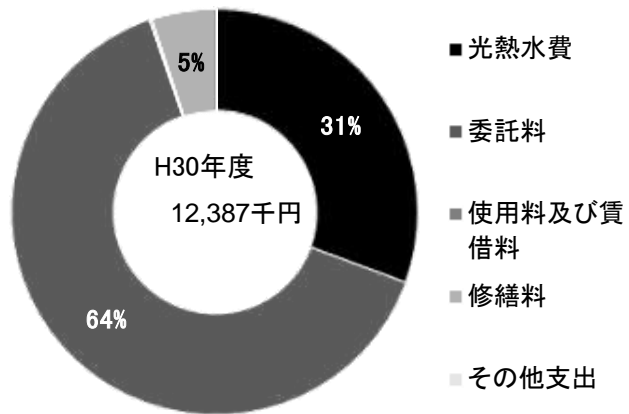


■ 土地・建物情報

敷地面積	—		
	うち借地面積	—	
延床面積	1,096.99㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	3 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1984年3月30日		
	築 35 年		
取得価額等	346,787,499円		
減価償却累計額	239,677,069円		
有形固定資産減価償却率	69.11%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入(円)				
使用料	1,708,705	1,777,130	1,892,255	1,792,697
補助金	0	0	0	0
その他収入	28,752	29,849	27,032	28,544
計	1,737,457	1,806,979	1,919,287	1,821,241
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	1,448,619	1,433,003	1,408,140	1,429,921
ガス	1,424,002	1,657,737	1,838,555	1,640,098
上下水道	440,186	590,438	548,812	526,479
その他	0	0	0	0
計	3,312,807	3,681,178	3,795,507	3,596,497
委託料	7,582,024	7,969,150	7,942,105	7,831,093
使用料及び賃借料	21,901	21,901	21,901	21,901
修繕料	505,332	705,564	627,156	612,684
その他支出	0	0	0	0
計	11,422,064	12,377,793	12,386,669	12,062,175
[参考] (支出-収入)(円)	9,684,607	10,570,814	10,467,382	10,240,934
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】(H29~30)		683,640	951,480	817,560

備考

中央図書館段上分室の一部委託料・光熱水費を含む

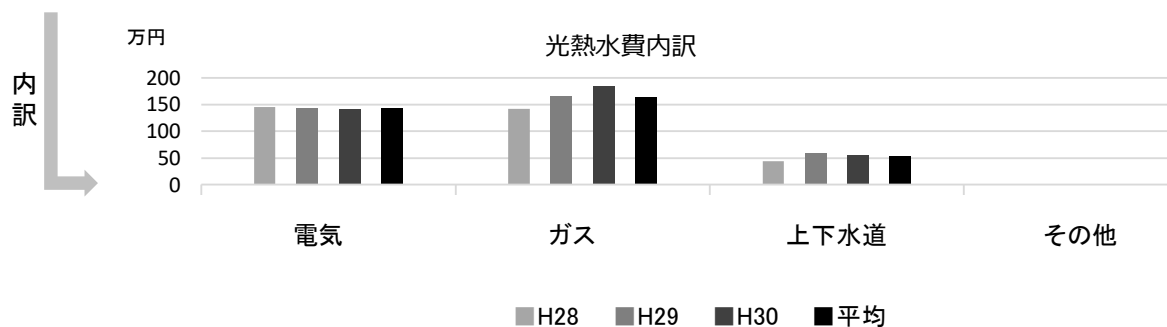
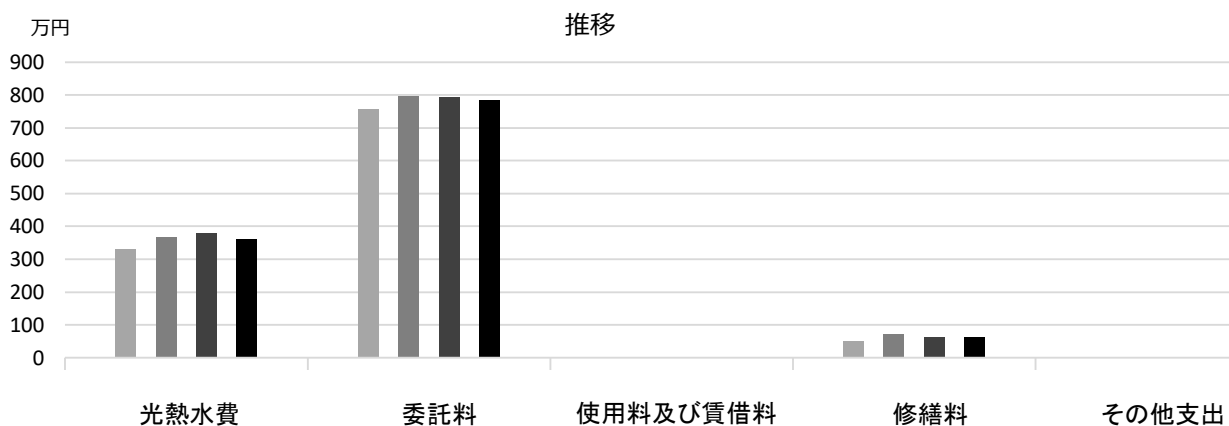
■ 利用状況

	H28	H29	H30	H28-30平均
延べ利用者数(人)	37,644	40,390	41,602	39,879
稼働状況				
延べ利用コマ数(コマ)	3,571	6,022	6,382	5,325
延べ貸出可能コマ数(コマ)	9,677	16,968	17,012	14,552
貸室の稼働率(%)	36.90%	35.49%	37.51%	36.64%

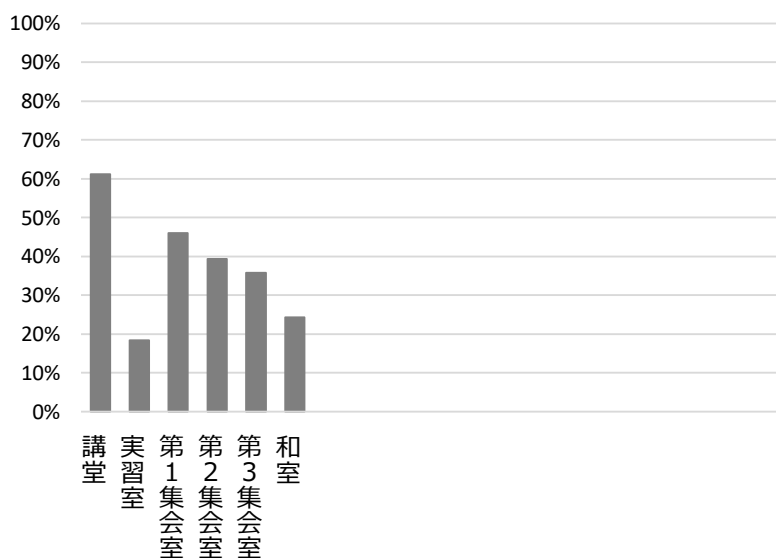
※H28は8区分化以降の稼働状況

(平成31年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 利用状況 (H30年度内訳)



部屋名	面積
講堂	144m ²
実習室	51m ²
第1集会室	75m ²
第2集会室	44m ²
第3集会室	51m ²
和室	42m ²

■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
屋上防水改修工事	8,354,105	2017
受変電設備改修工事	1,441,584	2017

高須公民館

施設コード

02119

大分類

社会教育関連施設

小分類

公民館

■ 基本情報

施設名称	高須公民館		
所在地	高須町 2 丁目1-35		
所管 局	教育委員会		
課	地域学習推進課		
開設年度	1984年		
所有状況 土地	借用		
建物	市保有		
運営形態 運営	直営		
避難所指定 (収容予定人数)	有 (130人)		
備考	高須市民センター 2 階		

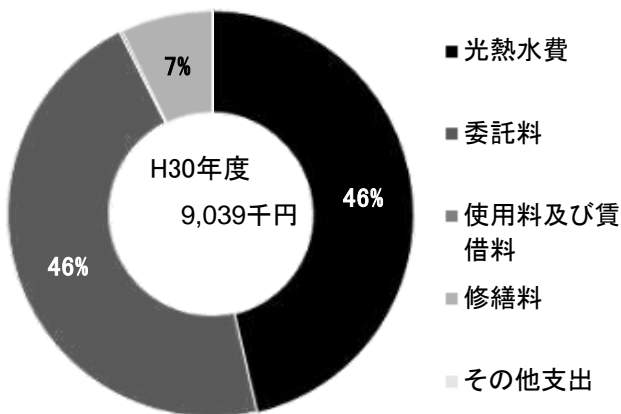


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,496.73㎡		
うち借地面積	1,496.73㎡		
延床面積	714.75㎡		
うち借受面積	0.00㎡		
階数※ 地上	2 F		
地下	—		
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1984年3月23日		
	築 35 年		
取得価額等	261,384,075円		
減価償却累計額	182,968,835円		
有形固定資産減価償却率	70.00%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	1,655,955	1,563,935	1,415,565	1,545,152
補助金	0	0	0	0
その他収入	30,253	28,109	29,205	29,189
計	1,686,208	1,592,044	1,444,770	1,574,341
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	2,109,036	1,987,109	1,748,822	1,948,322
ガス	1,561,667	1,834,922	1,930,226	1,775,605
上下水道	518,067	406,978	516,533	480,526
その他	0	0	0	0
計	4,188,770	4,229,009	4,195,581	4,204,453
委託料	3,918,821	4,116,434	4,173,871	4,069,709
使用料及び賃借料	21,901	21,901	21,901	21,901
修繕料	353,916	405,540	647,406	468,954
その他支出	0	0	0	0
計	8,483,408	8,772,884	9,038,759	8,765,017
[参考] (支出 - 収入) (円)	6,797,200	7,180,840	7,593,989	7,190,676
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		857,520	0	428,760

備考

光熱水費は高須児童センター、鳴尾支所高須分室を含む

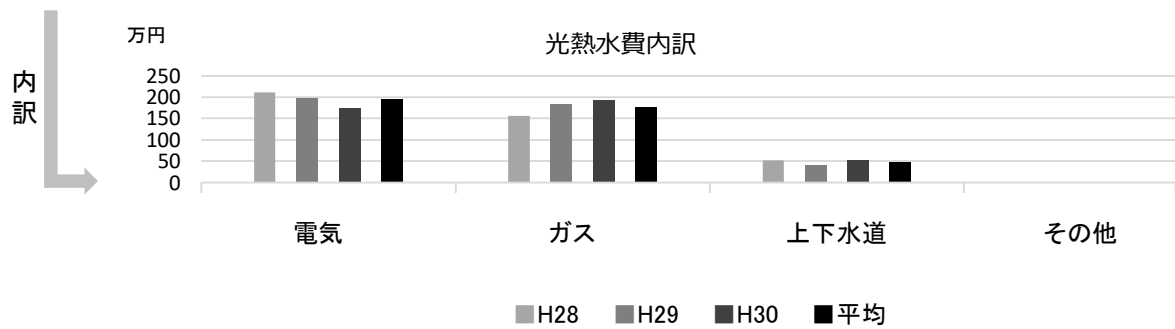
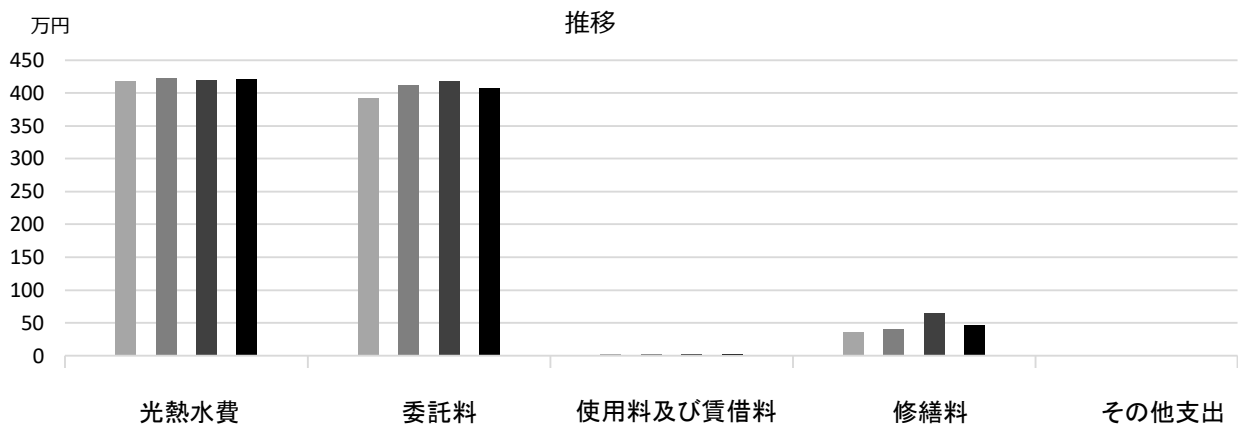
■ 利用状況

	H28	H29	H30	H28-30平均
延べ利用者数 (人)	32,614	35,197	31,576	33,129
稼働状況 延べ利用コマ数 (コマ)	3,007	4,703	4,540	4,083
延べ貸出可能コマ数 (コマ)	9,740	16,952	16,994	14,562
貸室の稼働率 (%)	30.87%	27.74%	26.72%	28.44%

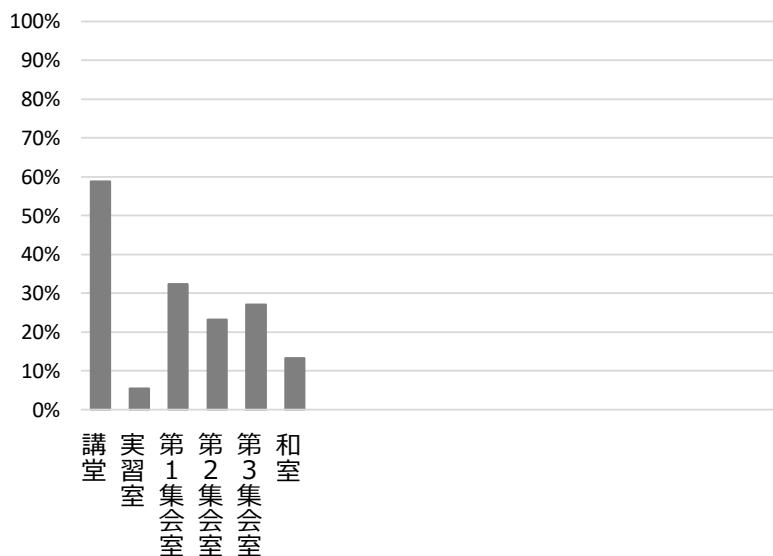
※H28は8区分化以降の稼働状況

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 利用状況 (H30年度内訳)



部屋名	面積
講堂	152㎡
実習室	54㎡
第1集会室	50㎡
第2集会室	44㎡
第3集会室	46㎡
和室	55㎡

■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度

神原公民館

施設コード

02120

大分類

社会教育関連施設

小分類

公民館

■ 基本情報

施設名称	神原公民館		
所在地	神原6-11		
所管	局	教育委員会	
	課	地域学習推進課	
開設年度	1985年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定 (収容予定人数)	有 (130人)		
備考	神原市民館と併設		

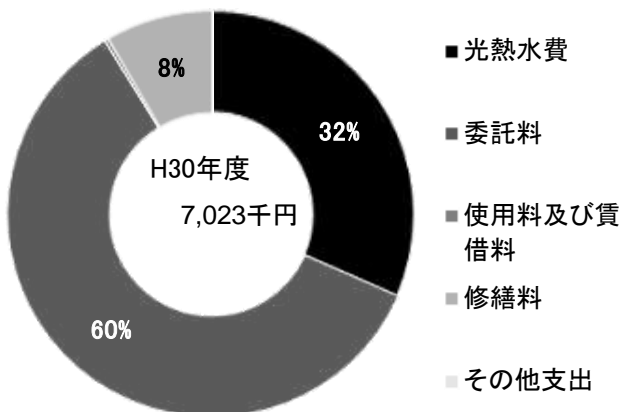


■ 土地・建物情報

敷地面積	976.34㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	586.18㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	2 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1985年3月29日		
	築 34 年		
取得価額等	192,745,507円		
減価償却累計額	126,177,791円		
有形固定資産減価償却率	65.46%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	1,048,580	1,038,500	901,575	996,218
補助金	0	0	0	0
その他収入	5,760	5,760	5,760	5,760
計	1,054,340	1,044,260	907,335	1,001,978
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	1,064,940	1,175,994	1,150,136	1,130,357
ガス	613,193	715,556	722,593	683,781
上下水道	280,023	365,741	345,863	330,542
その他	0	0	0	0
計	1,958,156	2,257,291	2,218,592	2,144,680
委託料	3,947,030	4,037,930	4,191,480	4,058,813
使用料及び賃借料	21,901	21,901	21,901	21,901
修繕料	496,140	734,335	591,053	607,176
その他支出	0	0	0	0
計	6,423,227	7,051,457	7,023,026	6,832,570
[参考] (支出 - 収入) (円)	5,368,887	6,007,197	6,115,691	5,830,592
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		0	0	0

備考

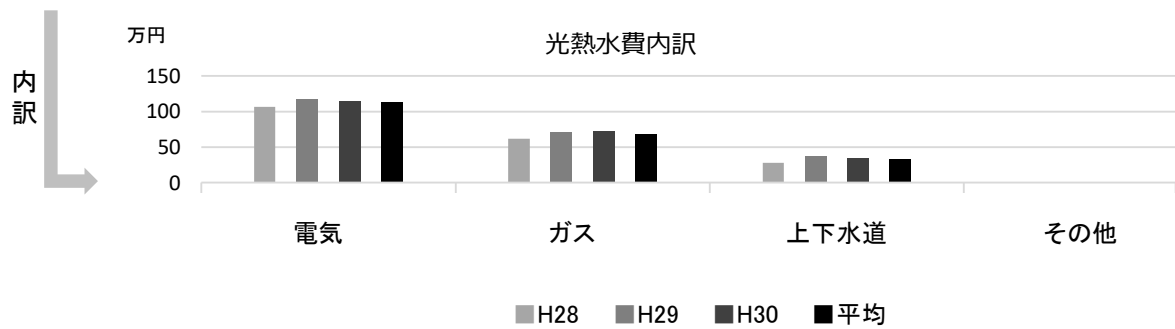
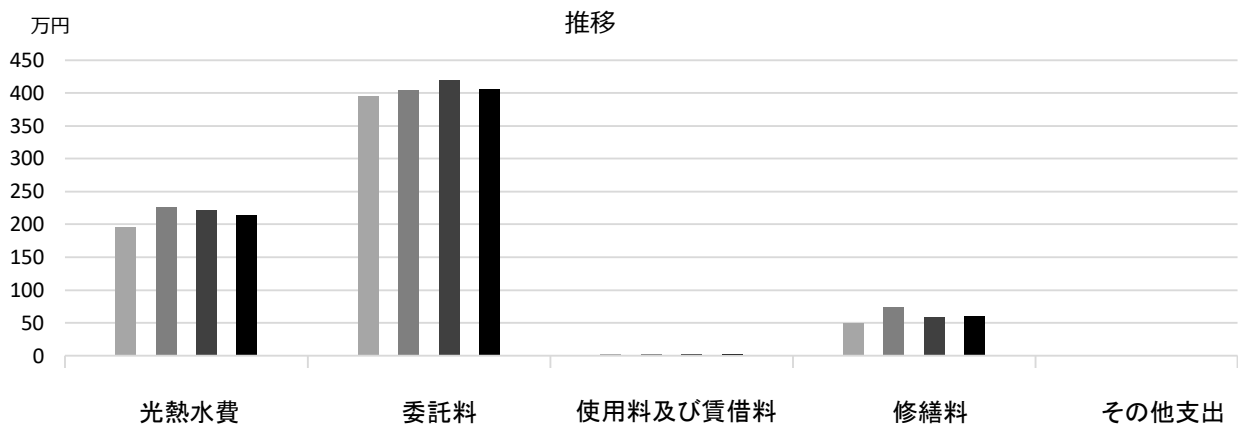
■ 利用状況

	H28	H29	H30	H28-30平均
延べ利用者数 (人)	21,529	21,266	21,463	21,419
稼働状況				
延べ利用コマ数 (コマ)	2,042	3,256	3,176	2,825
延べ貸出可能コマ数 (コマ)	6,523	11,392	11,013	9,643
貸室の稼働率 (%)	31.30%	28.58%	28.84%	29.57%

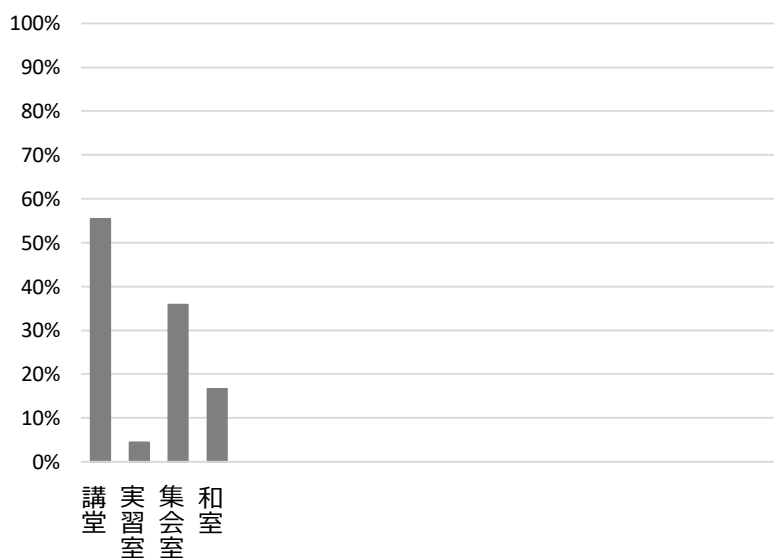
※H28は8区分化以降の稼働状況

(平成31年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 利用状況 (H30年度内訳)



部屋名	面積
講堂	111㎡
実習室	48㎡
集会室	48㎡
和室	48㎡

■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
実習室改修工事	7,125,840	2018

越木岩公民館

施設コード

02121

大分類

社会教育関連施設

小分類

公民館

■ 基本情報

施設名称	越木岩公民館		
所在地	樋之池町5-29		
所管 局	教育委員会		
課	地域学習推進課		
開設年度	1986年		
所有状況 土地	市保有		
建物	市保有		
運営形態 運営	直営		
避難所指定(収容予定人数)	有(130人)		
備考	越木岩福祉会館内 越木岩老人いこいの家、西宮市役所市民課越木岩分室の面積を含む		

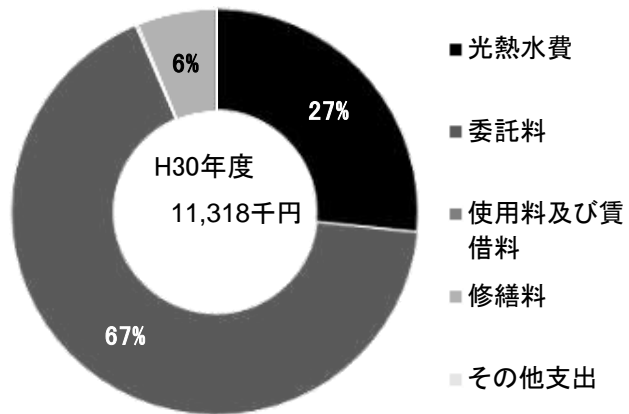


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,242.85㎡
うち借地面積	0.00㎡
延床面積	1,102.06㎡
うち借受面積	0.00㎡
階数※ 地上	3 F
地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造
建築年月日※	1976年9月21日
	築 42 年
取得価額等	81,019,595円
減価償却累計額	4,381,260円
有形固定資産減価償却率	5.41%

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入(円)				
使用料	2,254,445	2,373,687	2,253,095	2,293,742
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	24	36,319	12,114
計	2,254,445	2,373,711	2,289,414	2,305,857
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	2,109,704	2,183,667	1,968,398	2,087,256
ガス	526,752	658,638	691,505	625,632
上下水道	210,647	231,255	350,485	264,129
その他	0	0	0	0
計	2,847,103	3,073,560	3,010,388	2,977,017
委託料	7,265,635	7,426,058	7,581,271	7,424,321
使用料及び賃借料	16,328,529	21,901	21,901	5,457,444
修繕料	240,840	383,108	704,777	442,908
その他支出	0	0	0	0
計	26,682,107	10,904,627	11,318,337	16,301,690
[参考] (支出-収入)(円)	24,427,662	8,530,916	9,028,923	13,995,834
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】(H29~30)		1,374,215	2,170,199	1,772,207

備考 一部委託料、西宮市役所市民課の一部維持管理経費、越木岩分室老人いこいの家の光熱水費を含む

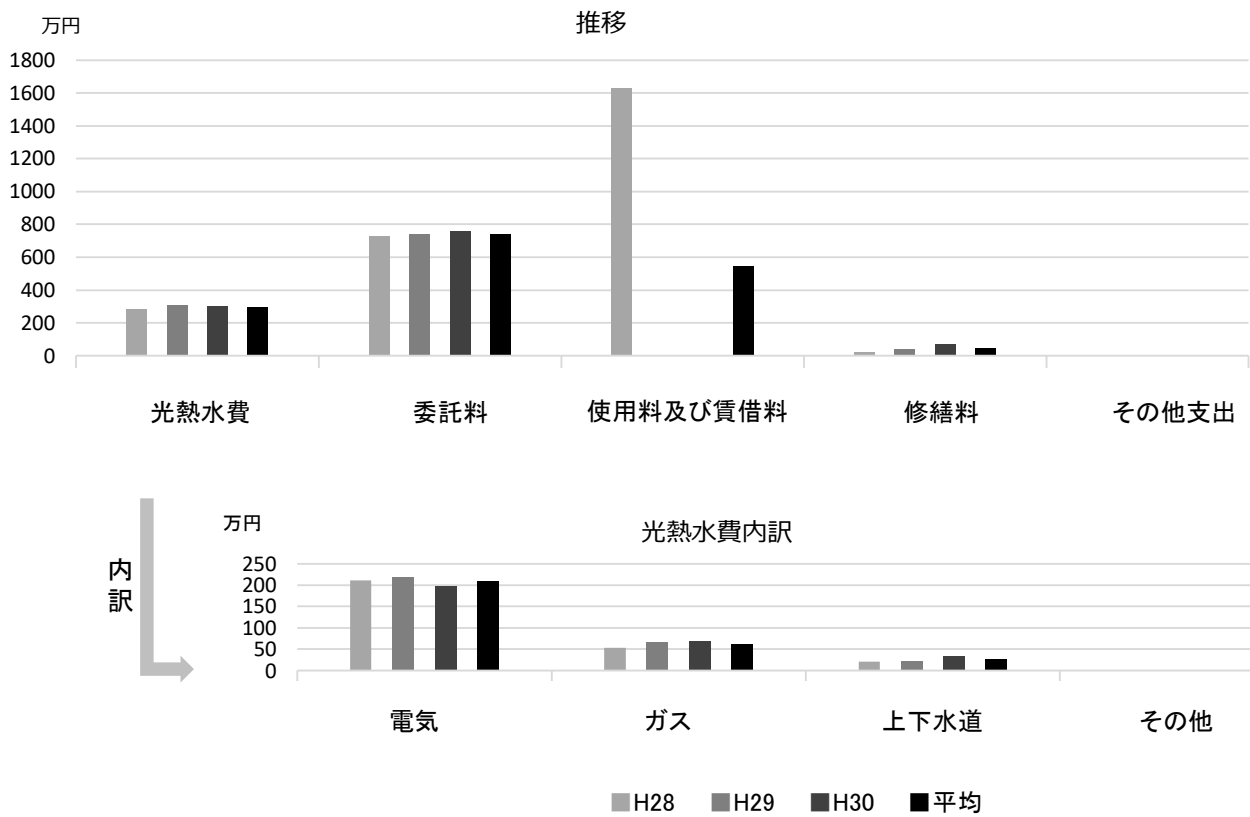
■ 利用状況

	H28	H29	H30	H28-30平均
延べ利用者数(人)	33,988	38,465	34,271	35,575
稼働状況				
延べ利用コマ数(コマ)	2,915	6,629	7,793	5,779
延べ貸出可能コマ数(コマ)	7,047	15,491	17,042	13,193
貸室の稼働率(%)	41.37%	42.79%	45.73%	43.30%

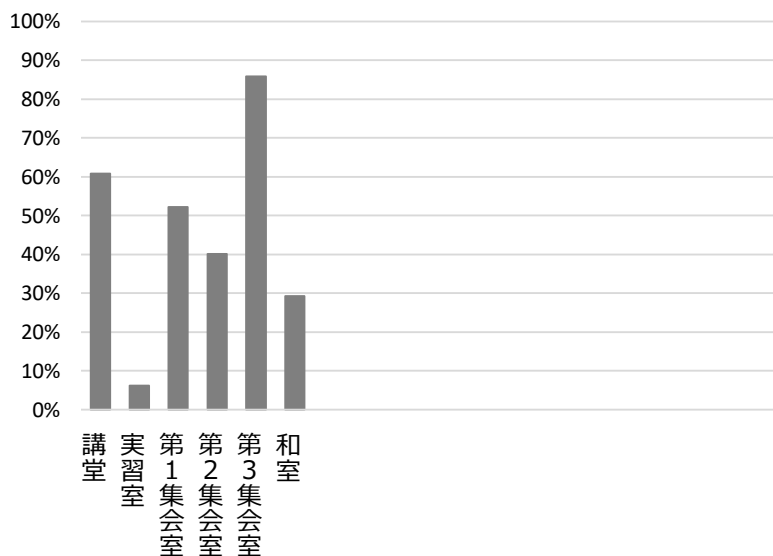
※H28は8区分化以降の稼働状況

(平成31年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 利用状況 (H30年度内訳)



部屋名	面積
講堂	184㎡
実習室	54㎡
第1集会室	47㎡
第2集会室	55㎡
第3集会室	51㎡
和室	61㎡

■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
ブロック塀撤去工事	1,414,800	2018
受変電設備改修工事	3,360,852	2017

高木公民館

施設コード

02122

大分類

社会教育関連施設

小分類

公民館

■ 基本情報

施設名称	高木公民館		
所在地	高木東町15-10		
所管	局	教育委員会	
	課	地域学習推進課	
開設年度	1989年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	有 (120人)		
備考	瓦木消防署と併設		

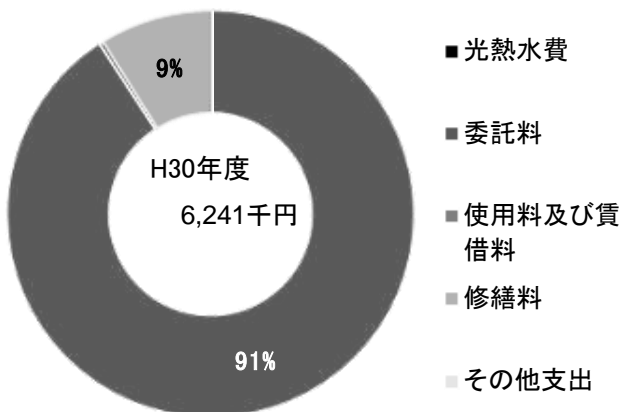


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,601.01㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	882.25㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	3 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1988年9月7日 築 30年		
取得価額等	305,831,351円		
減価償却累計額	172,714,371円		
有形固定資産減価償却率	56.47%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	2,031,805	2,027,090	2,051,180	2,036,692
補助金	0	0	0	0
その他収入	33,691	36,195	36,201	35,362
計	2,065,496	2,063,285	2,087,381	2,072,054
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	*	*	*	—
ガス	*	*	*	—
上下水道	*	*	*	—
その他	0	0	0	0
計	0	0	0	0
委託料	5,303,484	5,682,982	5,665,244	5,550,570
使用料及び賃借料	21,901	21,901	21,901	21,901
修繕料	1,417,500	475,200	553,672	815,457
その他支出	0	0	0	0
計	6,742,885	6,180,083	6,240,817	6,387,928
[参考] (支出 - 収入) (円)	4,677,389	4,116,798	4,153,436	4,315,874
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		145,800	1,912,464	1,029,132

備考

*瓦木消防署に含まれる

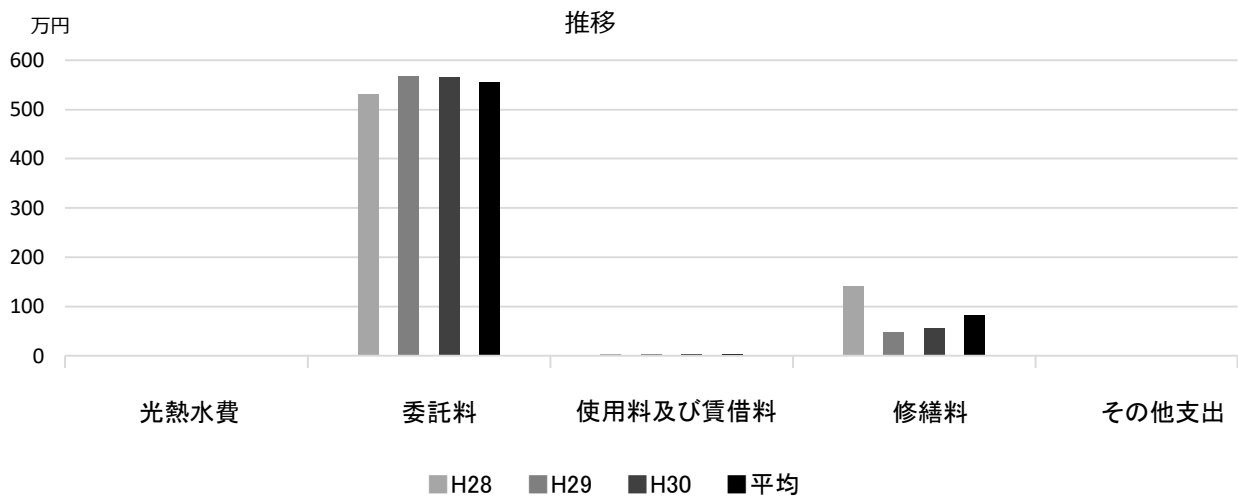
■ 利用状況

	H28	H29	H30	H28-30平均
延べ利用者数 (人)	33,573	32,802	32,440	32,938
稼働状況				
延べ利用コマ数 (コマ)	3,458	5,855	5,841	5,051
延べ貸出可能コマ数 (コマ)	8,039	14,048	13,855	11,981
貸室の稼働率 (%)	43.02%	41.68%	42.16%	42.28%

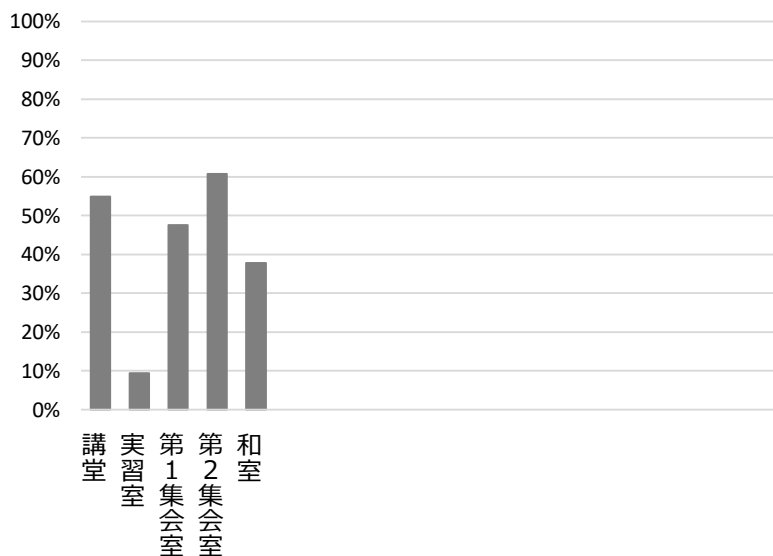
※H28は8区分化以降の稼働状況

(平成31年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 利用状況 (H30年度内訳)



部屋名	面積
講堂	152m ²
実習室	65m ²
第1集会室	43m ²
第2集会室	58m ²
和室	75m ²

■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
エレベータ更新工事	19,418,400	2018

上ヶ原公民館

施設コード

02123

大分類

社会教育関連施設

小分類

公民館

■ 基本情報

施設名称	上ヶ原公民館		
所在地	六軒町1-32		
所管 局	教育委員会		
課	地域学習推進課		
開設年度	1992年		
所有状況 土地	市保有		
建物	市保有		
運営形態 運営	直営		
避難所指定 (収容予定人数)	有 (130人)		
備考	中央図書館上ヶ原分室と併設 中央図書館上ヶ原分室の面積を含む		

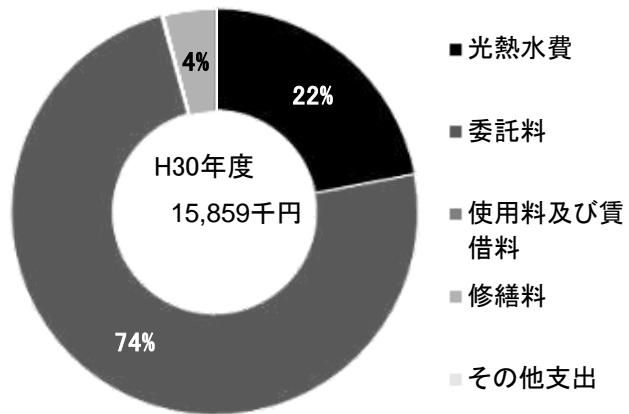


■ 土地・建物情報

敷地面積	785.45㎡		
うち借地面積	0.00㎡		
延床面積	1,600.33㎡		
うち借受面積	0.00㎡		
階数※ 地上	4 F		
地下	1 F		
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1992年9月16日 築 26 年		
取得価額等	594,291,829円		
減価償却累計額	307,009,067円		
有形固定資産減価償却率	51.66%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	2,029,865	2,156,875	2,025,895	2,070,878
補助金	0	0	0	0
その他収入	66,282	66,413	66,385	66,360
計	2,096,147	2,223,288	2,092,280	2,137,238
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	1,680,129	1,677,957	1,686,608	1,681,565
ガス	892,261	1,204,252	1,321,960	1,139,491
上下水道	539,455	471,910	481,882	497,749
その他	0	0	0	0
計	3,111,845	3,354,119	3,490,450	3,318,805
委託料	10,749,262	10,988,291	11,696,818	11,144,790
使用料及び賃借料	21,901	21,901	21,901	21,901
修繕料	147,358	813,620	649,696	536,891
その他支出	0	0	0	0
計	14,030,366	15,177,931	15,858,865	15,022,387
[参考] (支出 - 収入) (円)	11,934,219	12,954,643	13,766,585	12,885,149
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		499,500	396,360	447,930

備考

中央図書館上ヶ原分室の一部委託料・光熱水費を含む

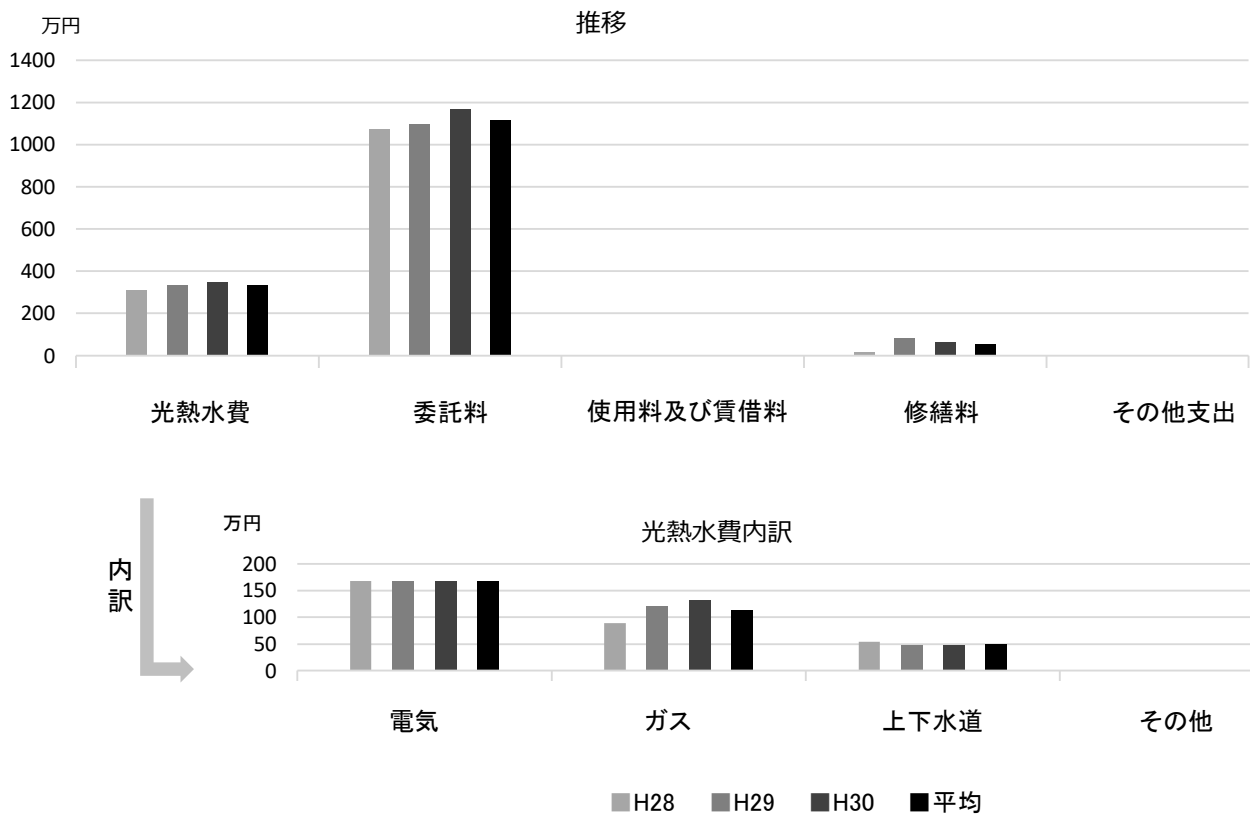
■ 利用状況

	H28	H29	H30	H28-30平均
延べ利用者数 (人)	39,636	37,933	37,502	38,357
稼働状況				
延べ利用回数 (回)	3,391	5,962	5,903	5,085
延べ貸出可能回数 (回)	9,686	16,946	16,873	14,502
貸室の稼働率 (%)	35.01%	35.18%	34.98%	35.06%

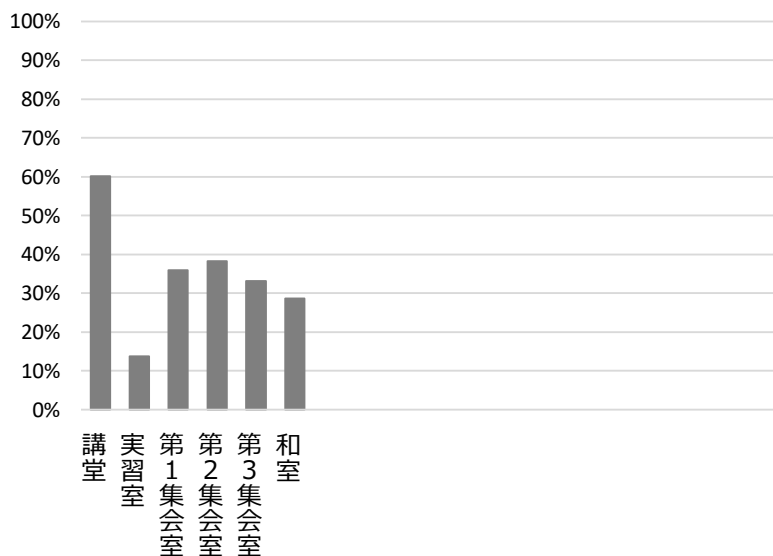
※H28は8区分化以降の稼働状況

(平成31年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 利用状況 (H30年度内訳)



部屋名	面積
講堂	148㎡
実習室	68㎡
第1集会室	39㎡
第2集会室	61㎡
第3集会室	48㎡
和室	58㎡

■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度

西宮浜公民館

施設コード

02124

大分類

社会教育関連施設

小分類

公民館

■ 基本情報

施設名称	西宮浜公民館		
所在地	西宮浜 4 丁目13-1		
所管 局	教育委員会		
課	地域学習推進課		
開設年度	1999年		
所有状況 土地	市保有		
建物	市保有		
運営形態 運営	直営		
避難所指定 (収容予定人数)	有 (140人)		
備考	西宮市貝類館、西宮市役所市民課西宮浜分室と併設 西宮市役所市民課西宮浜分室の面積を含む		

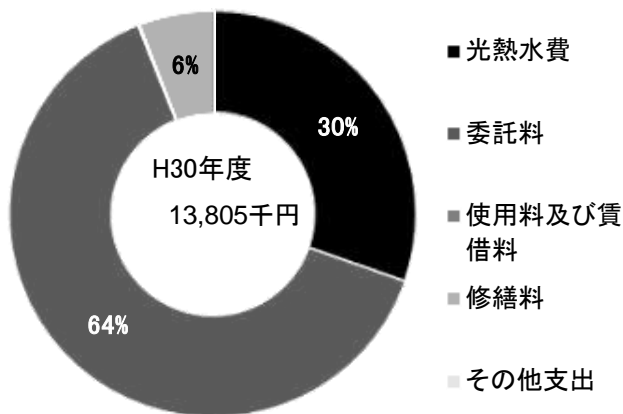


■ 土地・建物情報

敷地面積	—		
うち借地面積	—		
延床面積	1,282.78㎡		
うち借受面積	0.00㎡		
階数※ 地上	2 F		
地下	—		
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1999年3月10日 築 20 年		
取得価額等	468,478,925円		
減価償却累計額	176,901,020円		
有形固定資産減価償却率	37.76%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	1,515,160	1,572,145	1,485,220	1,524,175
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	1,515,160	1,572,145	1,485,220	1,524,175
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	2,274,854	2,205,117	1,796,974	2,092,315
ガス	1,421,620	1,628,354	1,440,300	1,496,758
上下水道	544,341	507,484	954,737	668,854
その他	0	0	0	0
計	4,240,815	4,340,955	4,192,011	4,257,927
委託料	8,423,251	8,756,157	8,780,318	8,653,242
使用料及び賃借料	21,901	21,901	21,901	21,901
修繕料	589,896	848,880	810,345	749,707
その他支出	0	0	0	0
計	13,275,863	13,967,893	13,804,575	13,682,777
[参考] (支出 - 収入) (円)	11,760,703	12,395,748	12,319,355	12,158,602
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		2,187,000	1,533,578	1,860,289

備考 西宮市貝類館の光熱水費、西宮市役所市民課西宮浜分室の一部維持管理経費を含む

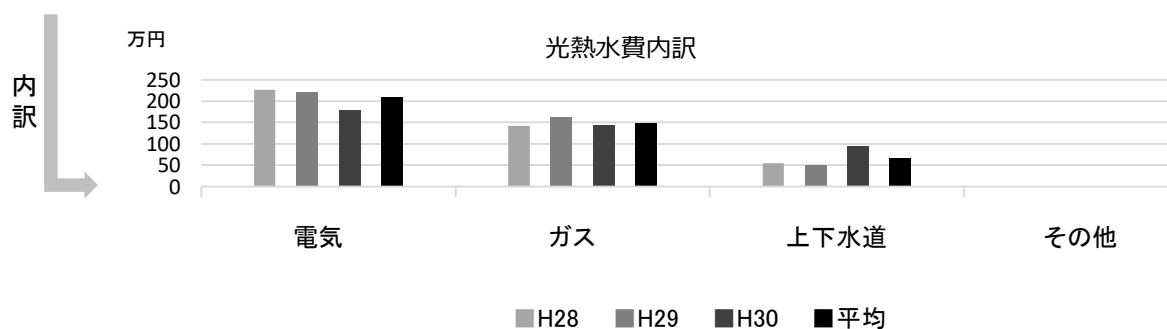
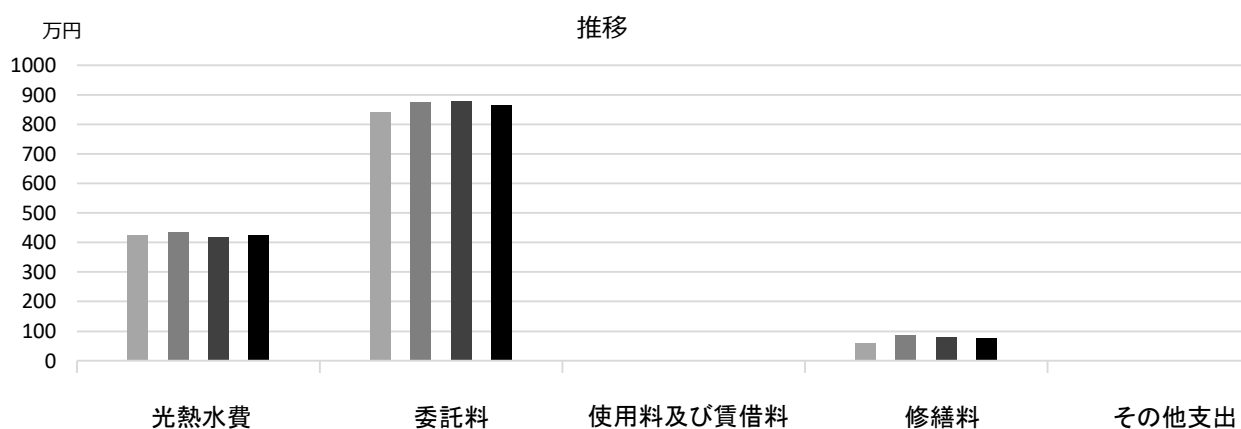
■ 利用状況

	H28	H29	H30	H28-30平均
延べ利用者数 (人)	27,585	28,331	25,965	27,294
稼働状況 延べ利用コマ数 (コマ)	2,775	4,797	4,517	4,030
延べ貸出可能コマ数 (コマ)	11,402	19,746	18,777	16,642
貸室の稼働率 (%)	24.34%	24.29%	24.06%	24.23%

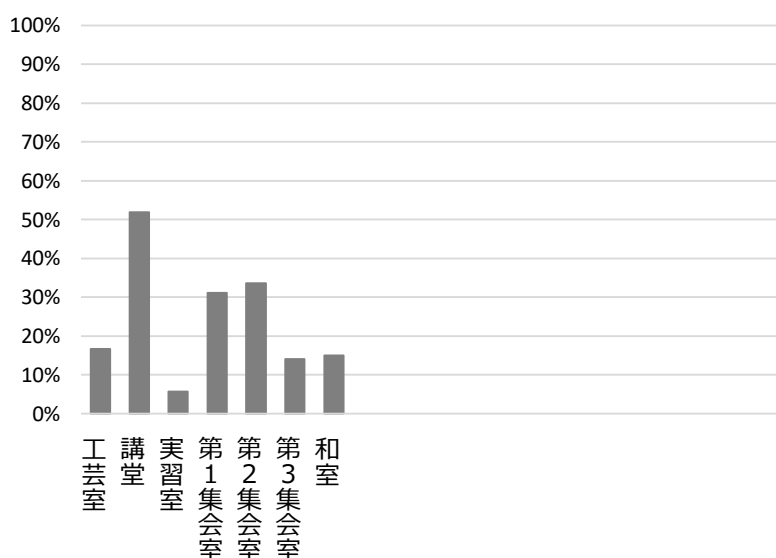
※H28は8区分化以降の稼働状況

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 利用状況 (H30年度内訳)



部屋名	面積
工芸室	58㎡
講堂	175㎡
実習室	63㎡
第1集会室	29㎡
第2集会室	46㎡
第3集会室	58㎡
和室	51㎡

■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
洋便器設置工事	1,406,160	2018
空調設備改修工事	30,802,960	2018

中央図書館

施設コード
大分類
小分類

02201
社会教育関連施設
図書館

■ 基本情報

施設名称	中央図書館		
所在地	川添町15-26		
所管 局	教育委員会		
課	中央図書館		
開設年度	1985年		
所有状況 土地	市保有		
建物	市保有		
運営形態 運営	直営		
避難所指定 (収容予定人数)	有 (160人)		
備考	教育文化センター内西宮市平和資料館、郷土資料館、市民ギャラリーの面積を含む		

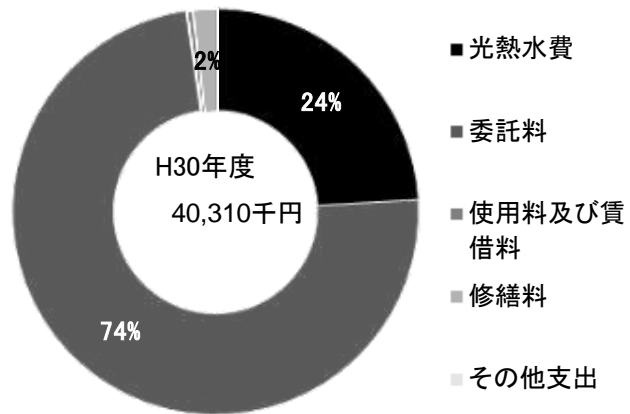


■ 土地・建物情報

敷地面積	4,135.53㎡		
うち借地面積	0.00㎡		
延床面積	8,358.04㎡		
うち借受面積	0.00㎡		
階数※ 地上	4 F		
地下	1 F		
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1985年4月2日 築 33 年		
取得価額等	3,577,428,505円		
減価償却累計額	2,341,160,374円		
有形固定資産減価償却率	65.44%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

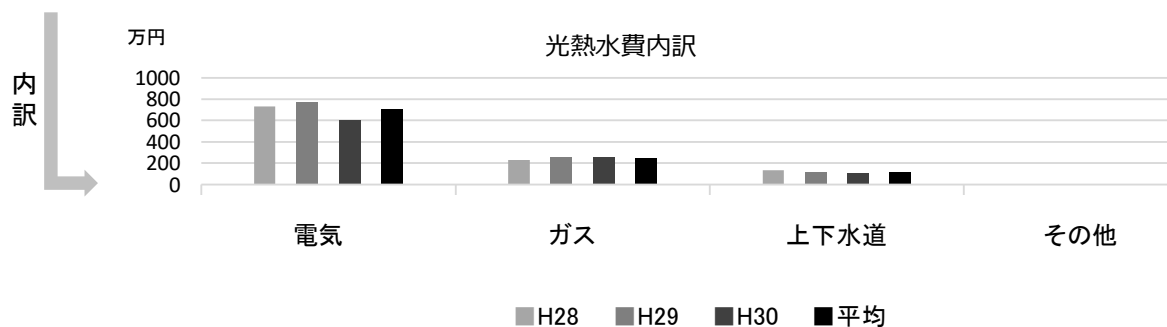
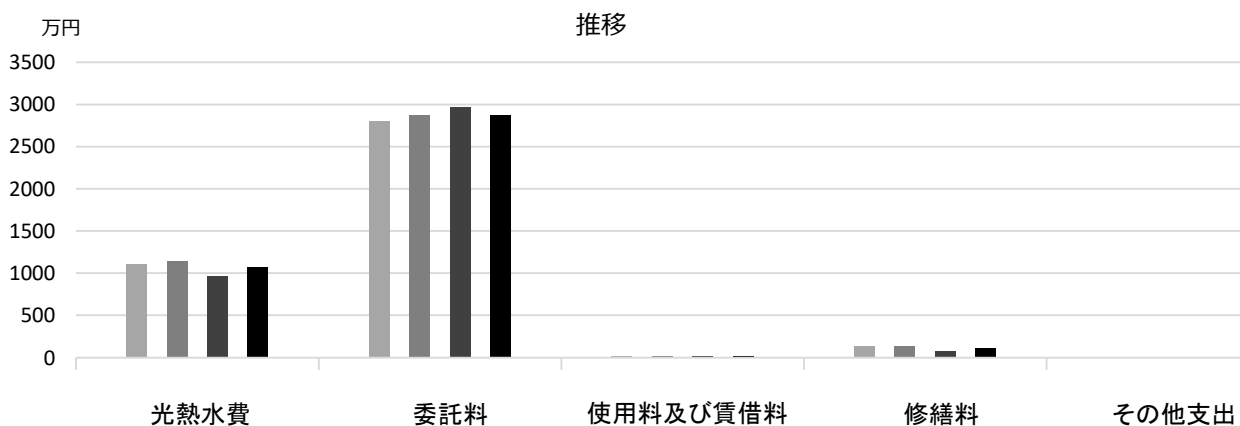
	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	252,621	227,061	205,188	228,290
計	252,621	227,061	205,188	228,290
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	7,351,274	7,696,354	6,071,723	7,039,784
ガス	2,325,835	2,614,660	2,582,470	2,507,655
上下水道	1,345,036	1,162,176	1,046,672	1,184,628
その他	0	0	0	0
計	11,022,145	11,473,190	9,700,865	10,732,067
委託料	28,004,885	28,681,975	29,682,620	28,789,827
使用料及び賃借料	174,352	174,328	174,328	174,336
修繕料	1,308,420	1,368,900	752,031	1,143,117
その他支出	0	0	0	0
計	40,509,802	41,698,393	40,309,844	40,839,346
[参考] (支出 - 収入) (円)	40,257,181	41,471,332	40,104,656	40,611,056
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		1,933,200	2,435,194	2,184,197

備考

■ 利用状況

	H28	H29	H30	H28-30平均
貸出人数 (人)	147,408	151,614	154,489	151,170

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
加圧給水ユニット取替工事	853,528	2018
除湿機更新工事	2,748,384	2018
受変電設備改修工事	6,837,129	2017

北部図書館

施設コード
大分類
小分類

02202
社会教育関連施設
図書館

■ 基本情報

施設名称	北部図書館		
所在地	名塩新町1		
所管	局	教育委員会	
	課	北口図書館	
開設年度	1990年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考	塩瀬センター2階		

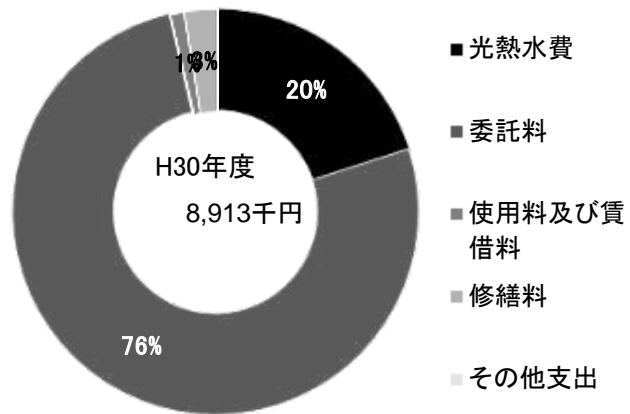


■ 土地・建物情報

敷地面積	3,591.97㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	884.33㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	5 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1990年10月31日 築 28 年		
取得価額等	308,241,344円		
減価償却累計額	168,890,369円		
有形固定資産減価償却率	54.79%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	1,169,100	1,204,848	1,179,144	1,184,364
ガス	356,832	443,124	428,112	409,356
上下水道	180,600	179,800	177,800	179,400
その他	0	0	0	0
計	1,706,532	1,827,772	1,785,056	1,773,120
委託料	6,108,581	6,281,946	6,804,755	6,398,427
使用料及び賃借料	0	98,222	98,222	65,481
修繕料	68,040	45,900	225,072	113,004
その他支出	0	0	0	0
計	7,883,153	8,253,840	8,913,105	8,350,033
[参考] (支出 - 収入) (円)	7,883,153	8,253,840	8,913,105	8,350,033
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		139,752	545,938	342,845

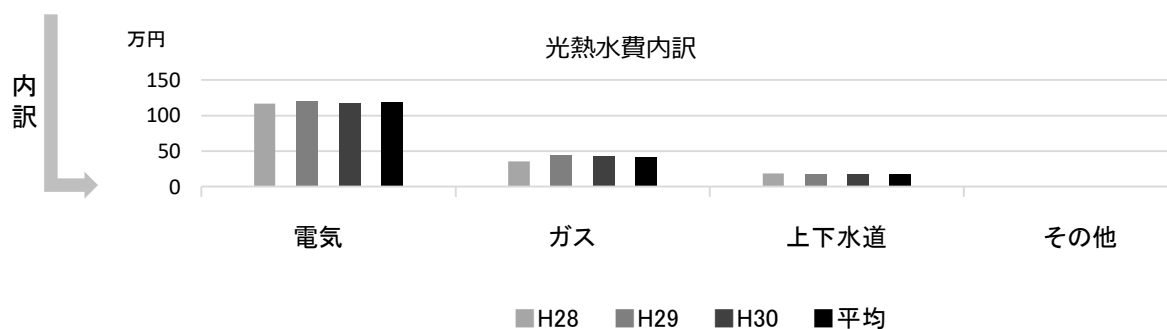
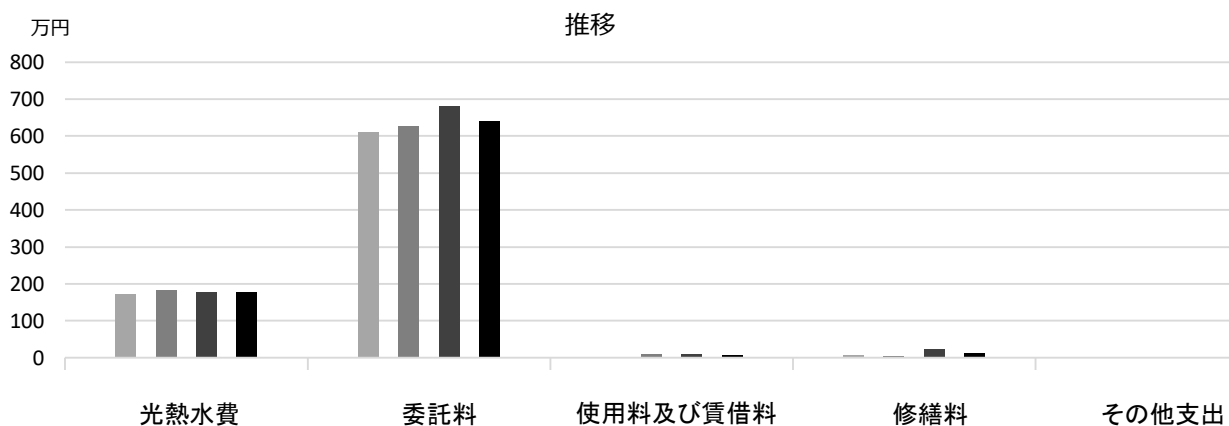
備考

■ 利用状況

	H28	H29	H30	H28-30平均
貸出人数 (人)	48,725	48,445	46,041	47,737

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
受変電設備改修工事	1,139,332	2017
エレベーター改修工事	3,192,480	2017

鳴尾図書館

施設コード

02203

大分類

社会教育関連施設

小分類

図書館

■ 基本情報

施設名称	鳴尾図書館		
所在地	甲子園八番町1-20		
所管	局	教育委員会	
	課	中央図書館	
開設年度	1998年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考			

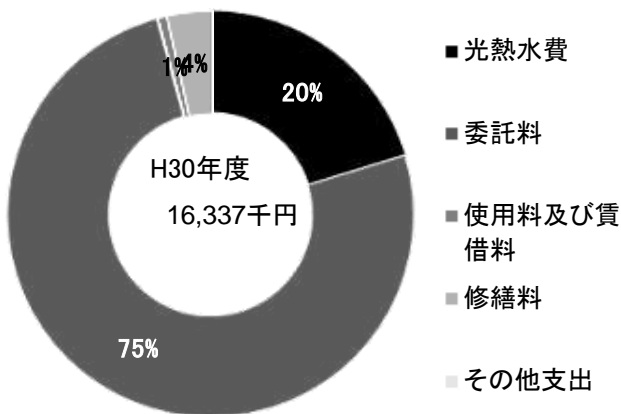


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,673.89㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	1,651.94㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	3 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1998年5月15日 築 20 年		
取得価額等	559,795,327円		
減価償却累計額	214,157,500円		
有形固定資産減価償却率	38.26%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

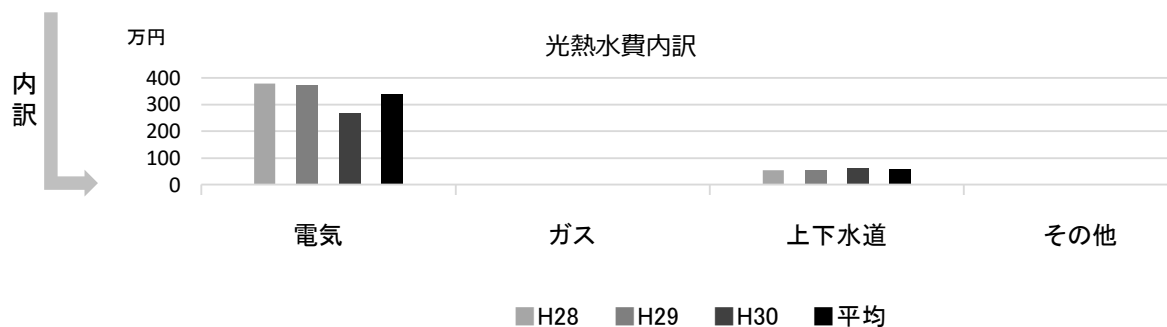
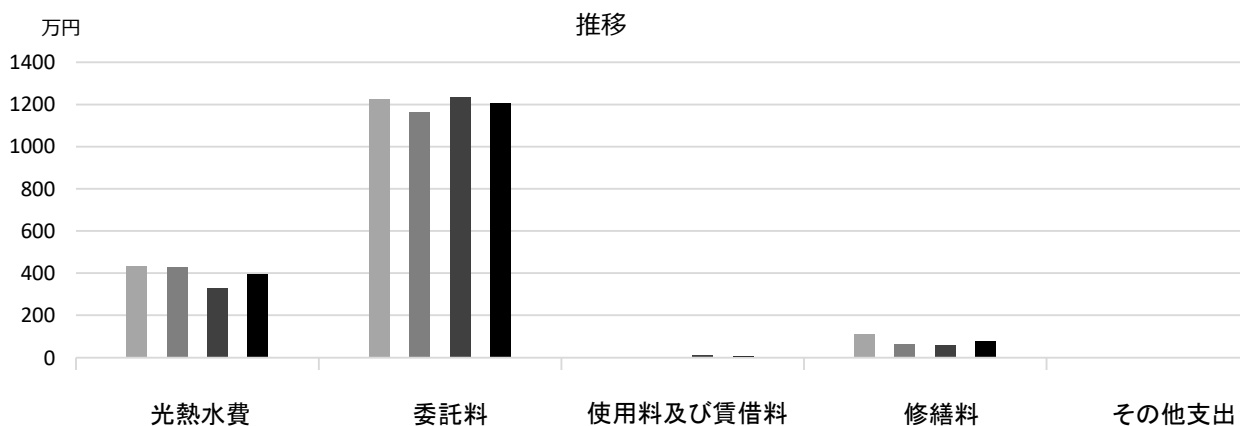
	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	242,908	145,626	136,261	174,932
計	242,908	145,626	136,261	174,932
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	3,780,373	3,742,226	2,692,298	3,404,966
ガス	0	0	0	0
上下水道	543,439	555,702	621,144	573,428
その他	0	0	0	0
計	4,323,812	4,297,928	3,313,442	3,978,394
委託料	12,267,890	11,643,359	12,328,706	12,079,985
使用料及び賃借料	30,844	30,844	114,652	58,780
修繕料	1,129,788	642,600	580,284	784,224
その他支出	0	0	0	0
計	17,752,334	16,614,731	16,337,084	16,901,383
[参考] (支出 - 収入) (円)	17,509,426	16,469,105	16,200,823	16,726,451
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		240,300	0	120,150

備考

■ 利用状況

	H28	H29	H30	H28-30平均
貸出人数 (人)	159,406	158,236	162,335	159,992

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
空調設備改修工事	6,207,840	2018
空調設備等改修工事	18,052,200	2017

北口図書館

施設コード

02204

大分類

社会教育関連施設

小分類

図書館

■ 基本情報

施設名称	北口図書館		
所在地	北口町1-2		
所管	局	教育委員会	
	課	北口図書館	
開設年度	2001年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考	アクタ西宮東館5階		

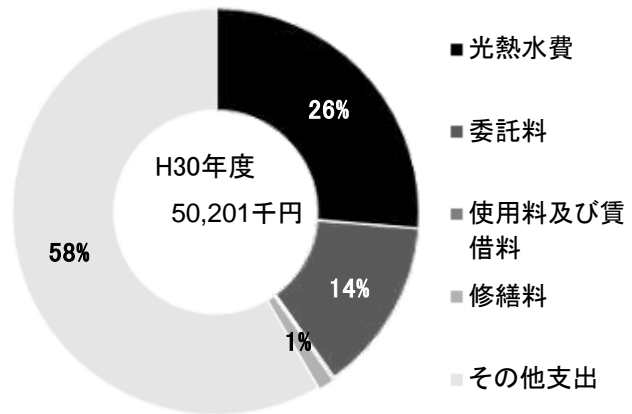


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,038.14㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	3,357.50㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	19 F	
	地下	2 F	
構造※	鉄骨鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	2001年4月2日 築 17 年		
取得価額等	1,228,058,200円		
減価償却累計額	417,350,680円		
有形固定資産減価償却率	33.98%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	500,600	333,140	424,548	419,429
計	500,600	333,140	424,548	419,429
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	5,962,001	6,468,446	6,150,488	6,193,645
ガス	0	0	0	0
上下水道	1,186,383	1,246,284	1,265,118	1,232,595
その他	5,238,673	5,534,454	5,785,393	5,519,507
計	12,387,057	13,249,184	13,200,999	12,945,747
委託料	6,524,550	6,627,471	6,967,067	6,706,363
使用料及び賃借料	58,236	96,580	96,580	83,799
修繕料	345,551	309,312	644,544	433,136
その他支出	29,289,792	29,289,792	29,292,192	29,290,592
計	48,605,186	49,572,339	50,201,382	49,459,636
[参考] (支出 - 収入) (円)	48,104,586	49,239,199	49,776,834	49,040,206
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		125,280	556,200	340,740

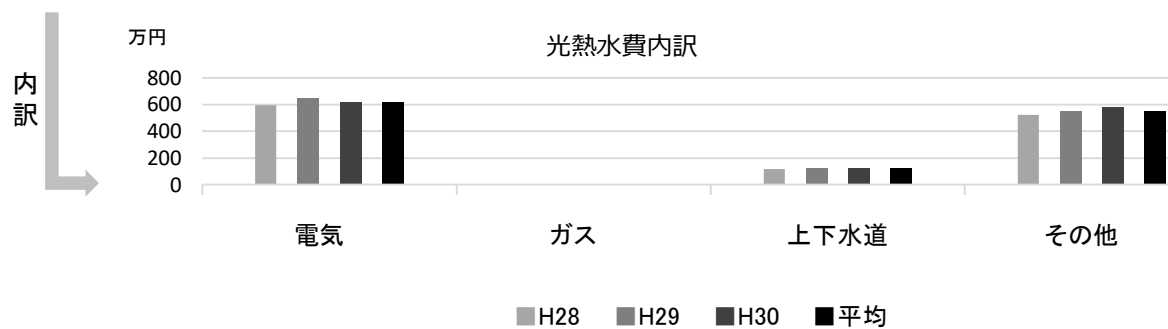
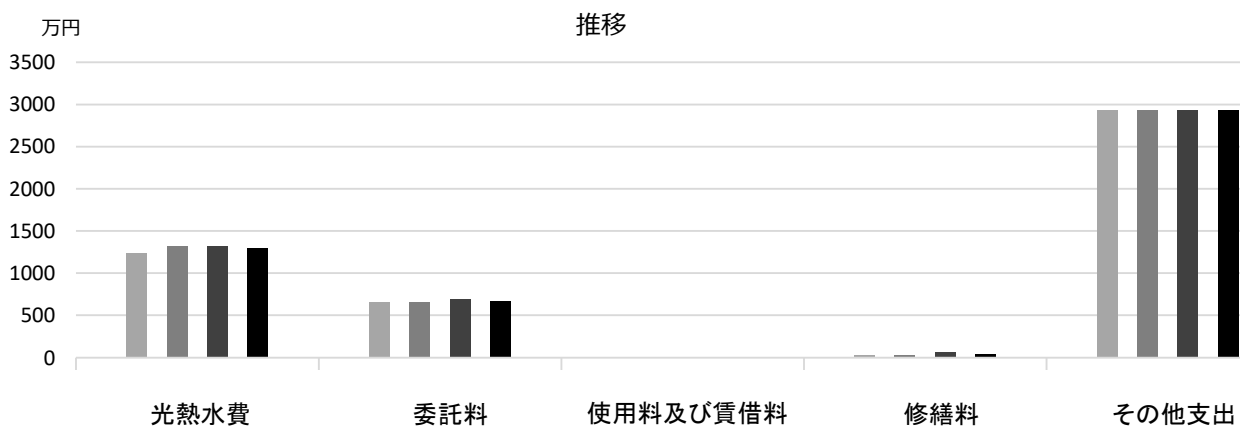
備考

■ 利用状況

	H28	H29	H30	H28-30平均
貸出人数 (人)	321,201	344,048	339,729	334,993

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

中央図書館越木岩分室

施設コード
大分類
小分類

02205
社会教育関連施設
図書館

■ 基本情報

施設名称	中央図書館越木岩分室		
所在地	樋之池町5-31		
所管	局	教育委員会	
	課	中央図書館	
開設年度	1977年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 民間委託		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考	越木岩福祉会館南隣		

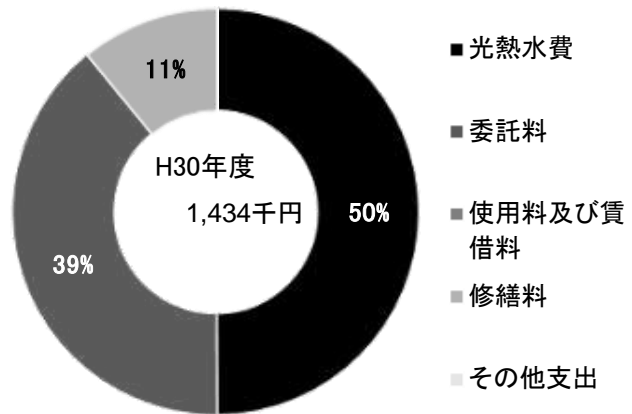


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,242.85㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	357.29㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	2 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1987年3月9日 築 32 年		
取得価額等	96,567,322円		
減価償却累計額	52,081,324円		
有形固定資産減価償却率	53.93%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	615,883	643,553	646,628	635,355
ガス	0	0	0	0
上下水道	64,478	68,987	69,165	67,543
その他	0	0	0	0
計	680,361	712,540	715,793	702,898
委託料	623,841	522,334	561,422	569,199
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	133,812	117,720	156,600	136,044
その他支出	0	0	0	0
計	1,438,014	1,352,594	1,433,815	1,408,141
[参考] (支出 - 収入) (円)	1,438,014	1,352,594	1,433,815	1,408,141
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		0	0	0

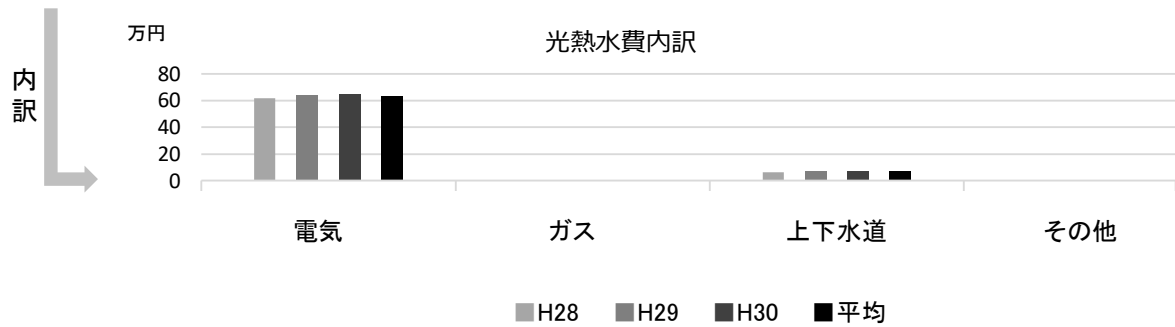
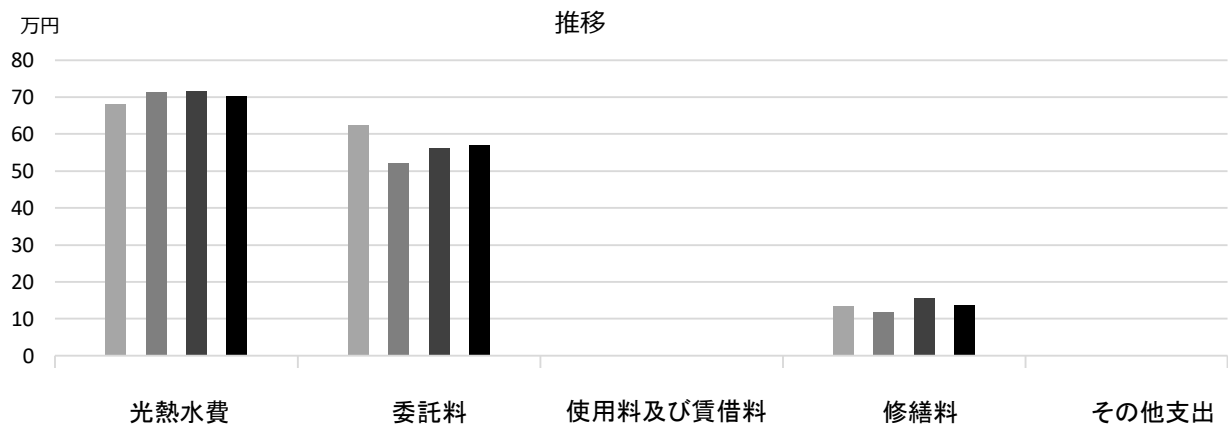
備考

委託料は一部越木岩公民館に含まれる

■ 利用状況

	H28	H29	H30	H28-30平均
貸出人数 (人)	43,962	45,403	44,239	44,535

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

中央図書館段上分室

施設コード

02206

大分類

社会教育関連施設

小分類

図書館

■ 基本情報

施設名称	中央図書館段上分室		
所在地	段上町2丁目10-3		
所管	局	教育委員会	
	課	中央図書館	
開設年度	1979年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 民間委託		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考	段上公民館併設		



■ 土地・建物情報

敷地面積	—		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	段上公民館に含む		
	うち借受面積	—	
階数※	地上	—	
	地下	—	
構造※	—		
建築年月日※	—		
取得価額等	—		
減価償却累計額	—		
有形固定資産減価償却率	—		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)

H30 維持管理経費なし

■ 維持管理経費		H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)	使用料	0	0	0	0
	補助金	0	0	0	0
	その他収入	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)					
	光熱水費				
	電気	*	*	*	—
	ガス	*	*	*	—
	上下水道	*	*	*	—
	その他	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
	委託料	*	*	*	—
	使用料及び賃借料	0	0	0	0
	修繕料	0	14,040	0	4,680
	その他支出	0	0	0	0
	計	0	14,040	0	4,680
[参考] (支出 - 収入) (円)		0	14,040	0	4,680
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)			0	0	0

備考

*段上公民館に含まれる

■ 利用状況	H28	H29	H30	H28-30平均
貸出人数 (人)	20,918	20,029	21,140	20,696

(平成31年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

中央図書館上ヶ原分室

施設コード

02207

大分類

社会教育関連施設

小分類

図書館

■ 基本情報

施設名称	中央図書館上ヶ原分室		
所在地	六軒町1-32		
所管	局	教育委員会	
	課	中央図書館	
開設年度	1992年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	民間委託	
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考	上ヶ原公民館併設		

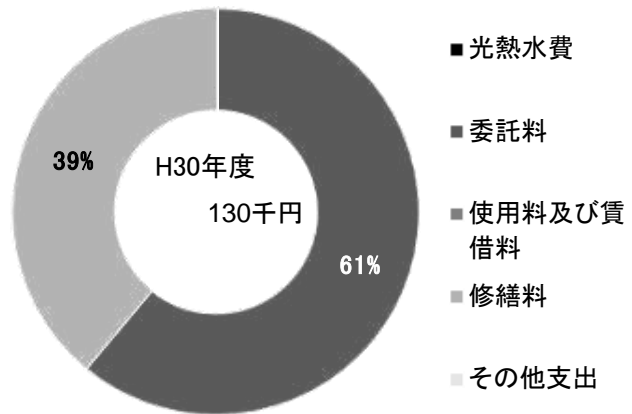


■ 土地・建物情報

敷地面積	785.45㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	上ヶ原公民館に含む		
	うち借受面積	—	
階数※	地上	—	
	地下	—	
構造※	—		
建築年月日※	—		
取得価額等	—		
減価償却累計額	—		
有形固定資産減価償却率	—		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	*	*	*	—
ガス	*	*	*	—
上下水道	*	*	*	—
その他	0	0	0	0
計	0	0	0	0
委託料	*	*	79,184	79,184
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	99,684	93,688	50,427	81,266
その他支出	0	0	0	0
計	99,684	93,688	129,611	107,661
[参考] (支出 - 収入) (円)	99,684	93,688	129,611	107,661
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		207,360	429,840	318,600

備考

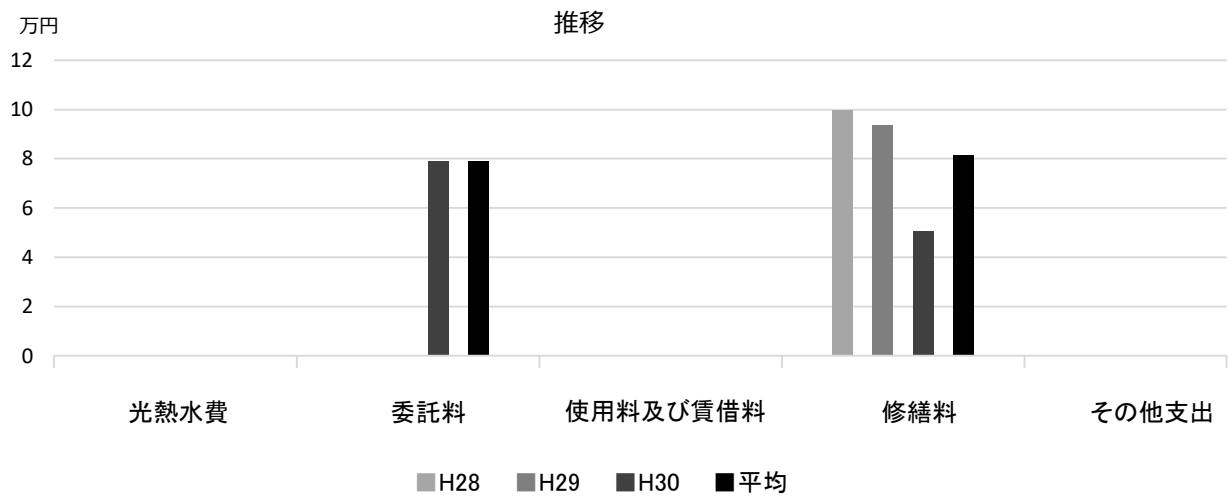
*上ヶ原公民館に含まれる

■ 利用状況

	H28	H29	H30	H28-30平均
貸出人数 (人)	30,874	30,704	30,252	30,610

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

中央図書館甲東園分室

施設コード
大分類
小分類

02208
社会教育関連施設
図書館

■ 基本情報

施設名称	中央図書館甲東園分室		
所在地	甲東園3丁目2-29		
所管	局	教育委員会	
	課	中央図書館	
開設年度	1996年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	民間委託	
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考	アプリ甲東5階		

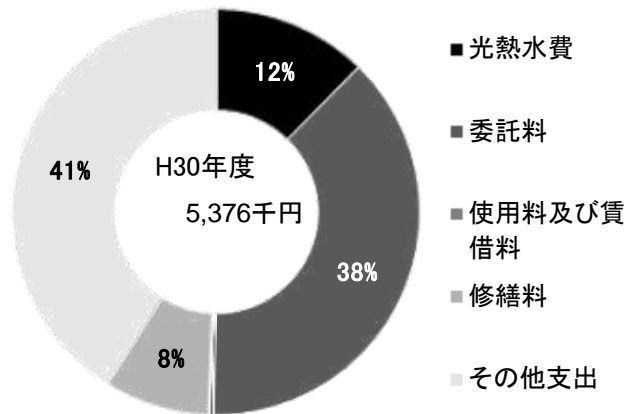


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,595.05㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	262.70㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	5 F	
	地下	1 F	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1996年9月30日		
	築 22 年		
取得価額等	172,206,312円		
減価償却累計額	72,128,840円		
有形固定資産減価償却率	41.89%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

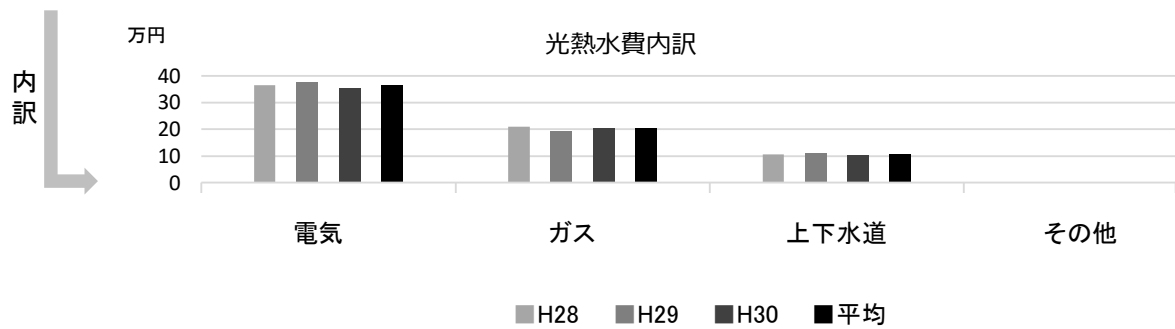
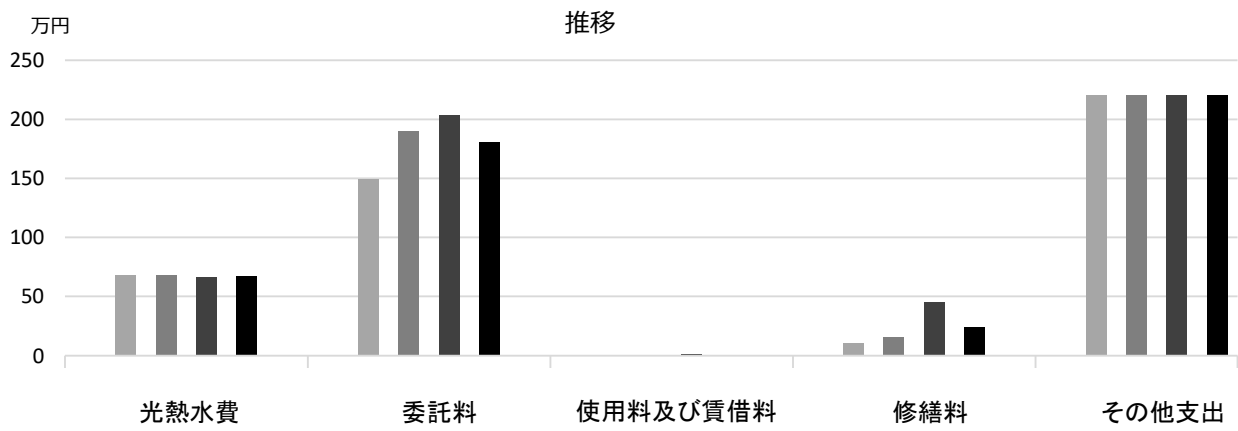
	H28	H29	H30	H28-30平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	364,608	378,324	355,644	366,192
ガス	208,764	194,184	204,660	202,536
上下水道	106,056	110,916	104,760	107,244
その他	0	0	0	0
計	679,428	683,424	665,064	675,972
委託料	1,489,689	1,903,386	2,038,148	1,810,408
使用料及び賃借料	0	0	16,564	5,521
修繕料	109,728	158,212	449,788	239,243
その他支出	2,205,972	2,205,972	2,205,972	2,205,972
計	4,484,817	4,950,994	5,375,536	4,937,116
[参考] (支出 - 収入) (円)	4,484,817	4,950,994	5,375,536	4,937,116
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】(H29~30)		76,788	50,000	63,394

■ 利用状況

	H28	H29	H30	H28-30平均
貸出人数(人)	37,999	38,993	34,390	37,127

(平成31年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
空調設備改修工事	3,986,977	2018
照明設備改修工事	2,707,169	2018
4階中央監視装置更新工事	411,681	2018

中央図書館高須分室

施設コード

02209

大分類

社会教育関連施設

小分類

図書館

■ 基本情報

施設名称	中央図書館高須分室		
所在地	高須町1丁目7-91		
所管	局	教育委員会	
	課	中央図書館	
開設年度	1998年		
所有状況	土地	借用	
	建物	市保有	
運営形態	運営	民間委託	
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考	高須デイサービスセンター2階		

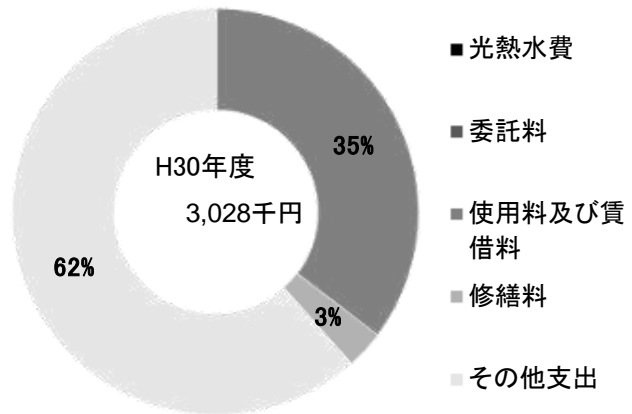


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,398.96㎡		
	うち借地面積	1,398.96㎡	
延床面積	270.44㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	2 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1998年2月27日		
	築 21 年		
取得価額等	123,132,890円		
減価償却累計額	49,693,350円		
有形固定資産減価償却率	40.36%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

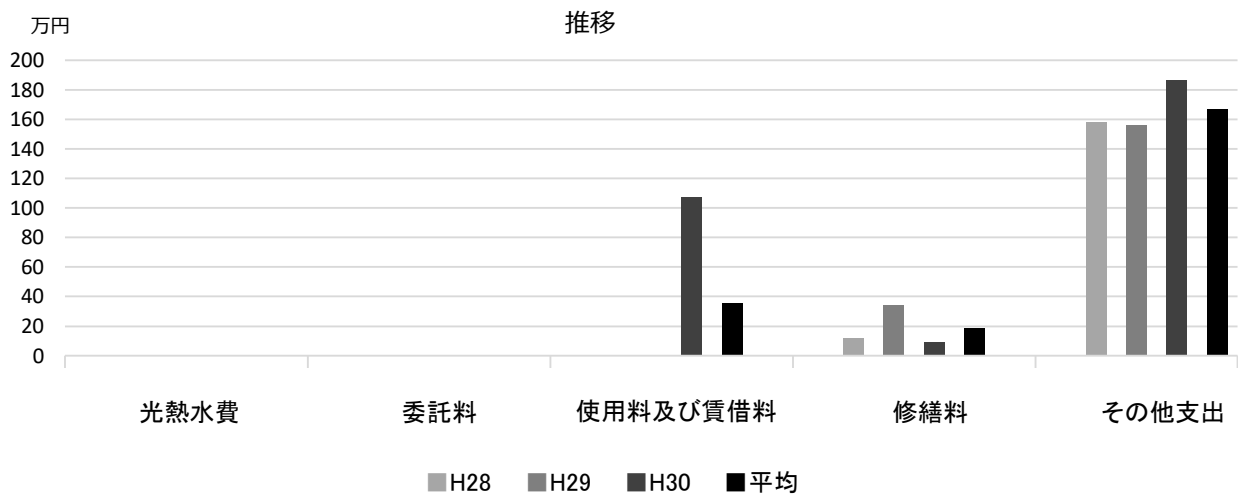
	H28	H29	H30	H28-30平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	0	0	0	0
ガス	0	0	0	0
上下水道	0	0	0	0
その他	0	0	0	0
計	0	0	0	0
委託料	0	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	1,072,454	357,485
修繕料	117,612	344,520	91,477	184,536
その他支出	1,580,091	1,559,129	1,863,799	1,667,673
計	1,697,703	1,903,649	3,027,730	2,209,694
[参考] (支出-収入)(円)	1,697,703	1,903,649	3,027,730	2,209,694
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】(H29~30)		0	32,239	16,120

■ 利用状況

	H28	H29	H30	H28-30平均
貸出人数(人)	19,326	19,807	18,667	19,267

(平成31年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
空調設備改修工事	4,933,045	2018

中央図書館山口分室

施設コード

02210

大分類

社会教育関連施設

小分類

図書館

■ 基本情報

施設名称	中央図書館山口分室		
所在地	山口町下山口4丁目1-8		
所管	局	教育委員会	
	課	中央図書館	
開設年度	2009年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	民間委託	
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考	山口センター3階		

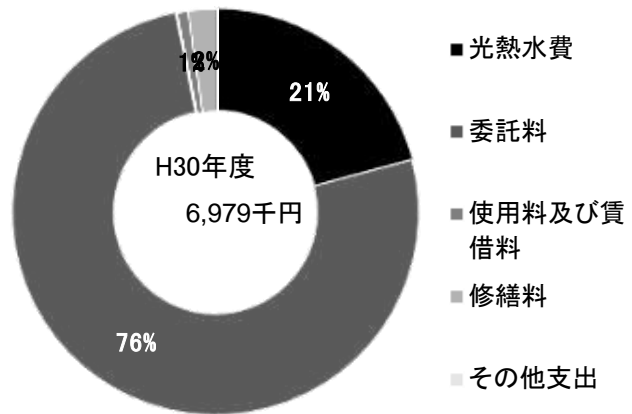


■ 土地・建物情報

敷地面積	5,025.64㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	716.53㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	4 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	2009年3月2日	
	築 10 年	
取得価額等	194,896,160円	
減価償却累計額	38,979,230円	
有形固定資産減価償却率	20.00%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	941,436	1,027,944	1,009,800	993,060
ガス	256,932	322,056	334,260	304,416
上下水道	114,100	121,100	110,700	115,300
その他	0	0	0	0
計	1,312,468	1,471,100	1,454,760	1,412,776
委託料	4,997,381	5,192,724	5,305,695	5,165,267
使用料及び賃借料	66,516	66,516	66,516	66,516
修繕料	48,600	195,696	151,848	132,048
その他支出	0	0	0	0
計	6,424,965	6,926,036	6,978,819	6,776,607
[参考] (支出 - 収入) (円)	6,424,965	6,926,036	6,978,819	6,776,607
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】(H29~30)		0	178,200	89,100

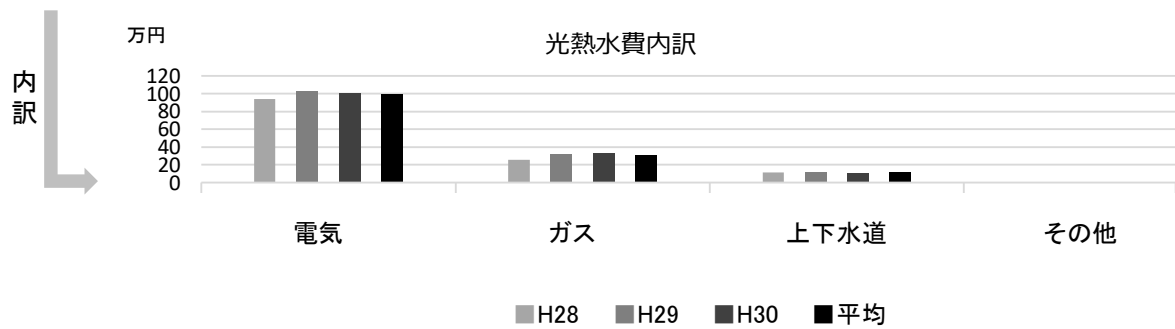
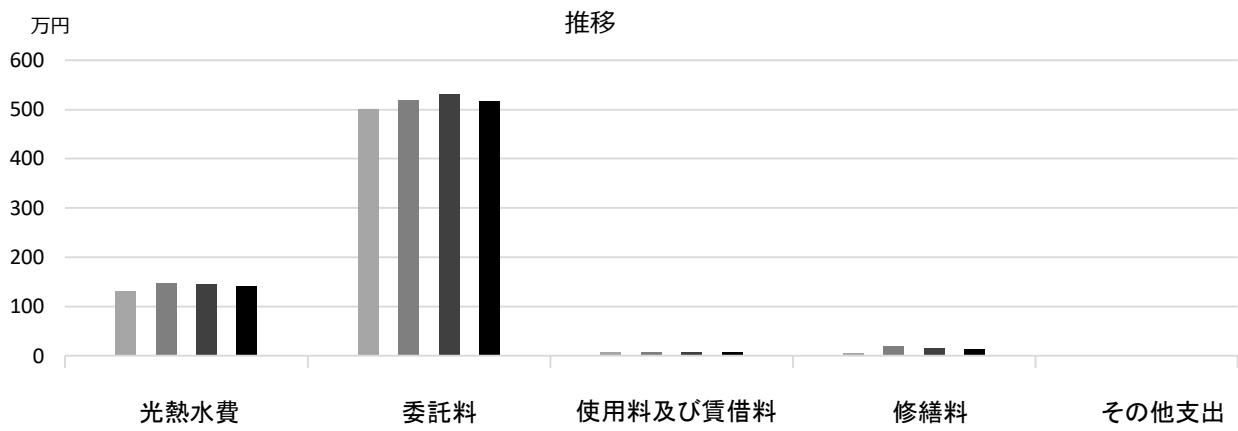
備考

■ 利用状況

	H28	H29	H30	H28-30平均
貸出人数(人)	21,469	21,409	20,897	21,258

(平成31年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

中央図書館若竹分室

施設コード

02211

大分類

社会教育関連施設

小分類

図書館

■ 基本情報

施設名称	中央図書館若竹分室		
所在地	西福町15-12		
所管	局	教育委員会	
	課	中央図書館	
開設年度	2009年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	民間委託	
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考	若竹生活文化会館内		

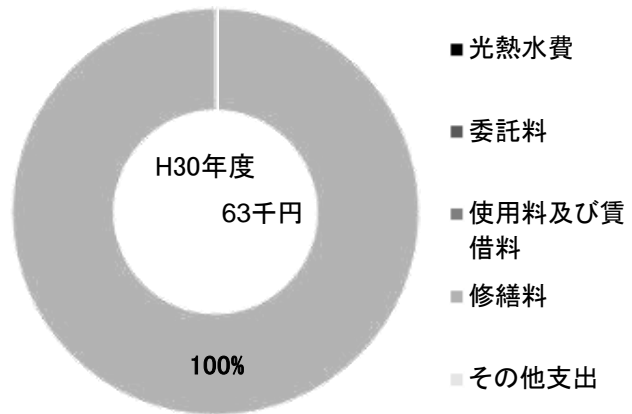


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,856.82㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	若竹生活文化会館に含む		
	うち借受面積	—	
階数※	地上	—	
	地下	—	
構造※	—		
建築年月日※	—		
取得価額等	—		
減価償却累計額	—		
有形固定資産減価償却率	—		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	*	*	*	—
ガス	*	*	*	—
上下水道	*	*	*	—
その他	0	0	0	0
計	0	0	0	0
委託料	*	*	*	—
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	17,280	62,640	26,640
その他支出	0	0	0	0
計	0	17,280	62,640	26,640
[参考] (支出 - 収入) (円)	0	17,280	62,640	26,640
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		0	0	0

備考

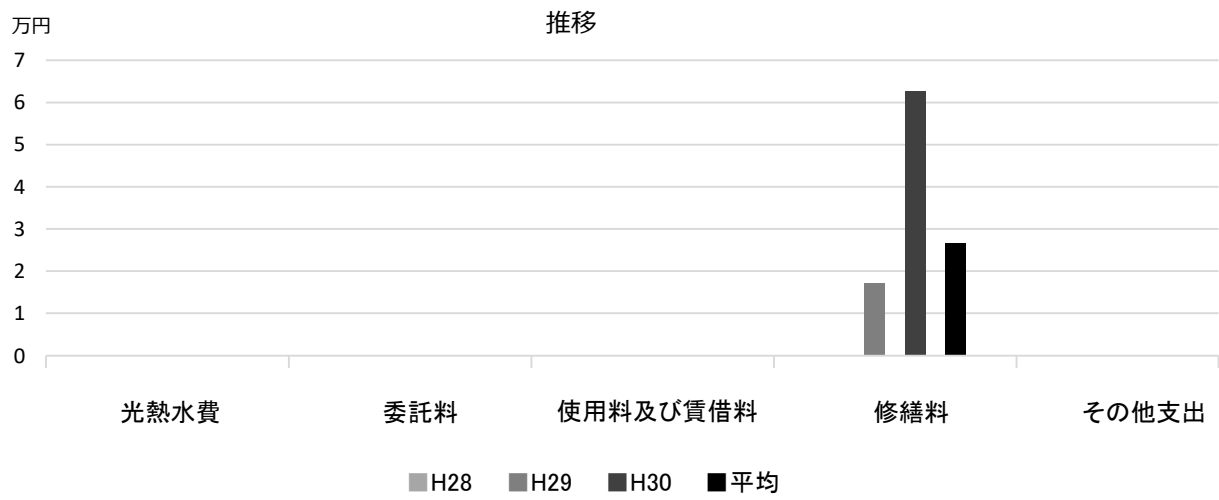
*若竹生活文化会館に含まれる

■ 利用状況

	H28	H29	H30	H28-30平均
貸出人数 (人)	20,199	21,211	21,646	21,019

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

総合教育センター

施設コード
大分類
小分類

02301
社会教育関連施設
その他

■ 基本情報

施設名称	総合教育センター	
所在地	神祇宮町2-6	
所管	局	教育委員会
	課	教育研修課
開設年度	1985年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 直営	
避難所指定 (収容予定人数)	—	
備考	旧芦原小学校	

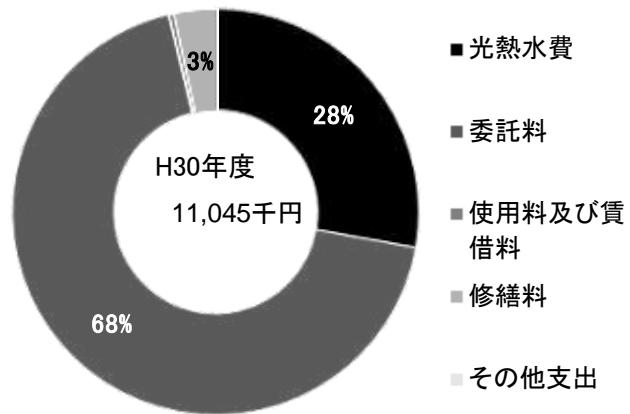


■ 土地・建物情報

敷地面積	3,957.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	2,276.82㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	3 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1962年5月20日	
	築 56 年	
取得価額等	574,547,028円	
減価償却累計額	502,504,531円	
有形固定資産減価償却率	87.46%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	1,243,942	414,647
計	0	0	1,243,942	414,647
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	2,243,430	2,078,827	1,793,465	2,038,574
ガス	798,161	812,308	716,464	775,644
上下水道	867,611	843,778	563,438	758,276
その他	0	0	0	0
計	3,909,202	3,734,913	3,073,367	3,572,494
委託料	11,407,896	9,796,122	7,559,921	9,587,980
使用料及び賃借料	3,847,512	978,303	43,800	1,623,205
修繕料	287,064	477,036	368,280	377,460
その他支出	0	0	0	0
計	19,451,674	14,986,374	11,045,368	15,161,139
[参考] (支出 - 収入) (円)	19,451,674	14,986,374	9,801,426	14,746,491
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		811,512	1,924,020	1,367,766

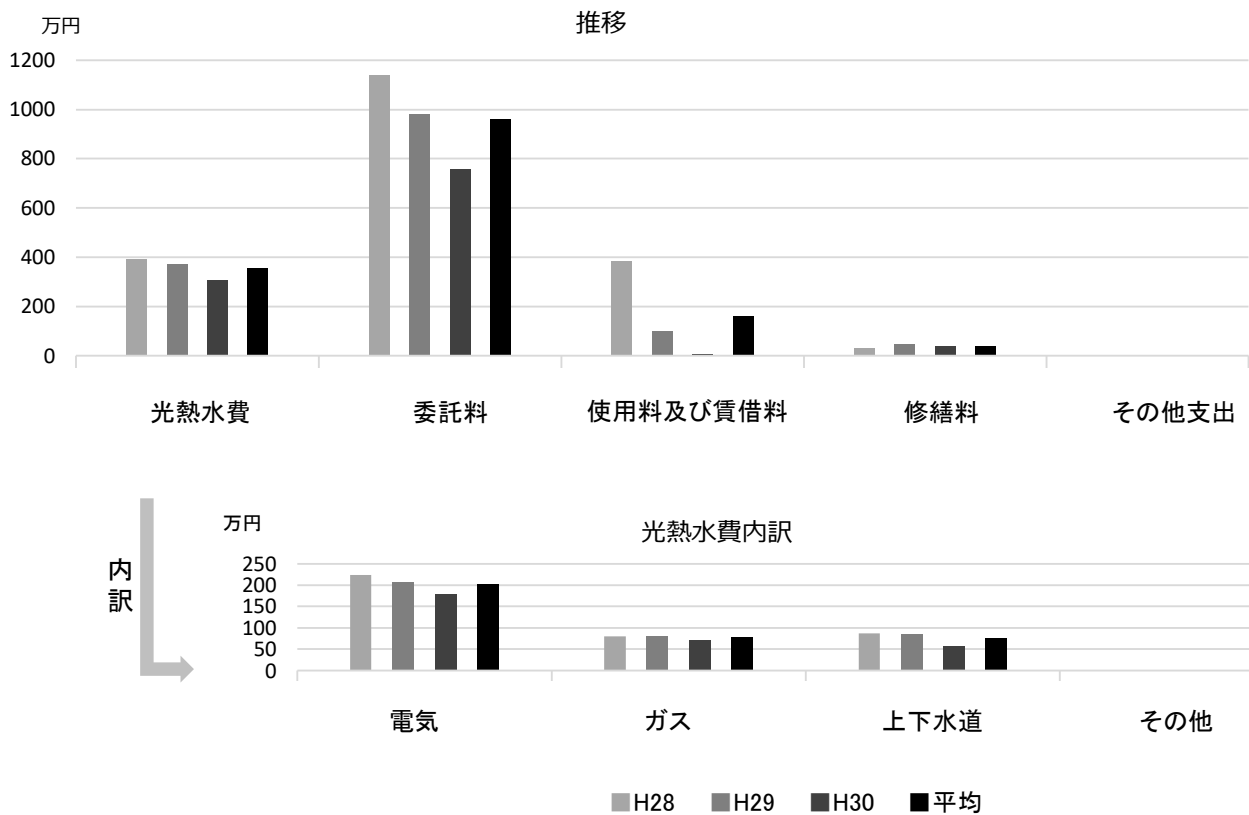
備考

■ 利用状況

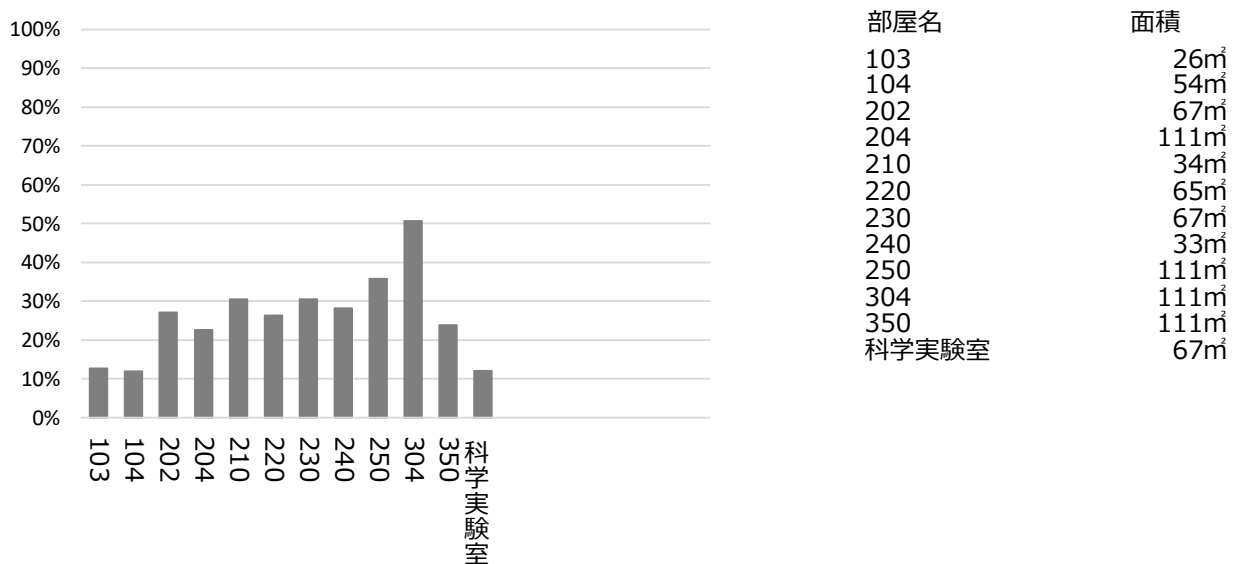
	H28	H29	H30	H28-30平均
延べ利用者数 (人)	19,614	19,147	22,459	20,407
稼働状況				
延べ利用稼働数 (稼)	951	879	1,469	1,100
延べ貸出可能稼働数 (稼)	5,440	4,424	5,562	5,142
貸室の稼働率 (%)	17.48%	19.87%	26.41%	21.25%

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 利用状況 (H30年度内訳)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
総合教育センター西館改修他工事	93,984,481	2017
総合教育センター西館改修他ガス設備工事	3,693,600	2017
総合教育センター西館鉄骨階段新設・本館解体他工事	118,044,000	2017
総合教育センター西館改修他電気設備工事	23,748,260	2017
総合教育センター西館改修他機械設備工事	25,306,464	2017

山東自然の家

施設コード

02303

大分類

社会教育関連施設

小分類

その他

■ 基本情報

施設名称	山東自然の家		
所在地	朝来市山東町粟鹿2179		
所管	局	教育委員会	
	課	青少年育成課	
開設年度	1989年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考	市外施設		

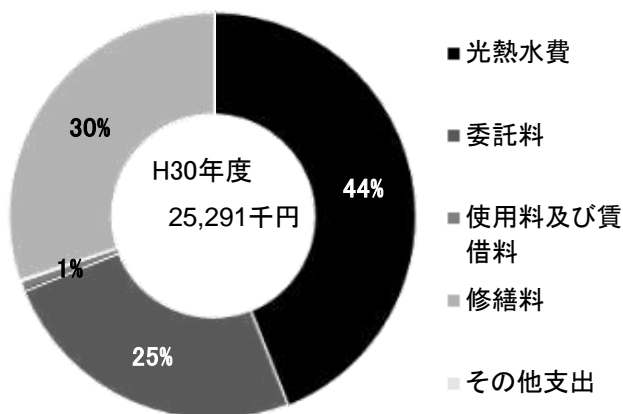


■ 土地・建物情報

敷地面積	39,059.49㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	5,972.83㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	6 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1989年5月25日		
	築 29 年		
取得価額等	2,112,734,944円		
減価償却累計額	1,257,029,735円		
有形固定資産減価償却率	59.50%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

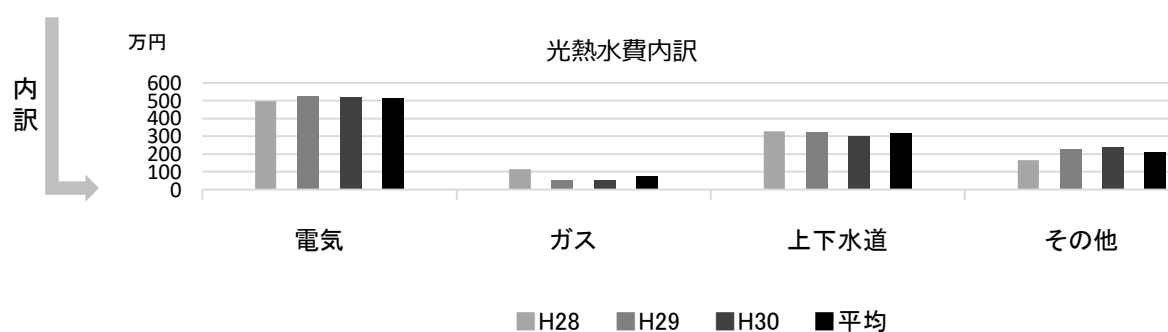
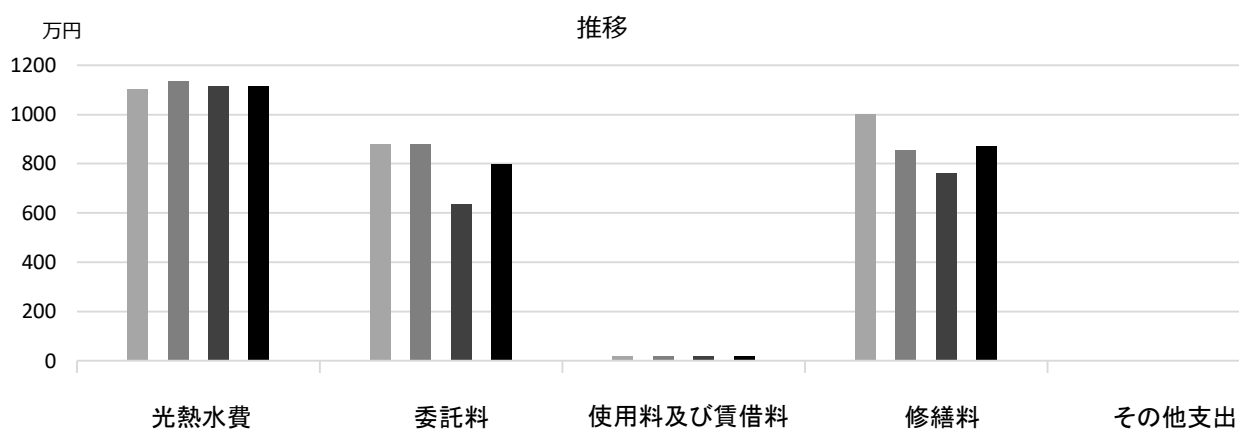
	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	13,989,950	14,602,650	13,876,750	14,156,450
補助金	0	0	0	0
その他収入	27,288	63,398	25,392	38,693
計	14,017,238	14,666,048	13,902,142	14,195,143
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	4,967,912	5,273,757	5,219,577	5,153,749
ガス	1,142,793	560,548	520,485	741,275
上下水道	3,272,961	3,254,116	3,006,531	3,177,869
その他	1,645,938	2,257,121	2,385,763	2,096,274
計	11,029,604	11,345,542	11,132,356	11,169,167
委託料	8,804,363	8,794,858	6,347,636	7,982,286
使用料及び賃借料	200,000	200,000	200,000	200,000
修繕料	10,027,209	8,556,475	7,611,320	8,731,668
その他支出	0	0	0	0
計	30,061,176	28,896,875	25,291,312	28,083,121
[参考] (支出 - 収入) (円)	16,043,938	14,230,827	11,389,170	13,887,978
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		6,191,816	5,676,600	5,934,208

■ 利用状況

	H28	H29	H30	H28-30平均
延べ利用者数 (人)	33,715	34,823	32,055	33,531

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
宿泊棟 2 階手洗器設置工事	116,640	2018
屋外男子便所洋便器設置工事	405,540	2018
屋外便所扉改修他工事	352,080	2018
屋外女子便所洋便器設置工事	405,000	2018
小荷物昇降機改修工事	3,456,000	2018
食堂給茶機用配管工事	302,400	2018
空調設備等改修工事	27,720,358	2017

甲山自然の家

施設コード

02304

大分類

社会教育関連施設

小分類

その他

■ 基本情報

施設名称	甲山自然の家		
所在地	甲山町67		
所管	局	土木局	
	課	みどり保全課	
開設年度	2005年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考	敷地面積に甲山自然学習館、甲山キャンプ場を含む。		

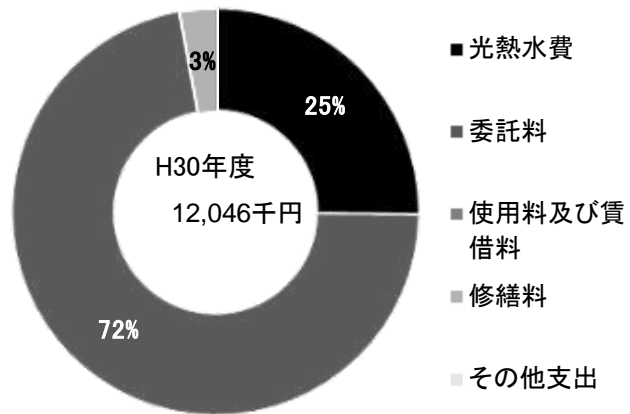


■ 土地・建物情報

敷地面積	96,489.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	1,137.36㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1967年1月14日	
	築 52 年	
取得価額等	356,097,176円	
減価償却累計額	318,064,726円	
有形固定資産減価償却率	89.32%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入(円)				
使用料	1,769,850	2,197,980	1,631,000	1,866,277
補助金	0	0	0	0
その他収入	96,374	80,798	73,242	83,471
計	1,866,224	2,278,778	1,704,242	1,949,748
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	1,967,539	1,914,888	1,866,058	1,916,162
ガス	469,966	602,640	345,546	472,717
上下水道	1,216,715	997,912	819,685	1,011,437
その他	0	0	0	0
計	3,654,220	3,515,440	3,031,289	3,400,316
委託料	5,977,052	8,368,021	8,667,325	7,670,799
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	356,400	237,600	347,760	313,920
その他支出	0	0	0	0
計	9,987,672	12,121,061	12,046,374	11,385,036
[参考] (支出-収入)(円)	8,121,448	9,842,283	10,342,132	9,435,288
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】(H29~30)		734,400	521,640	628,020

備考

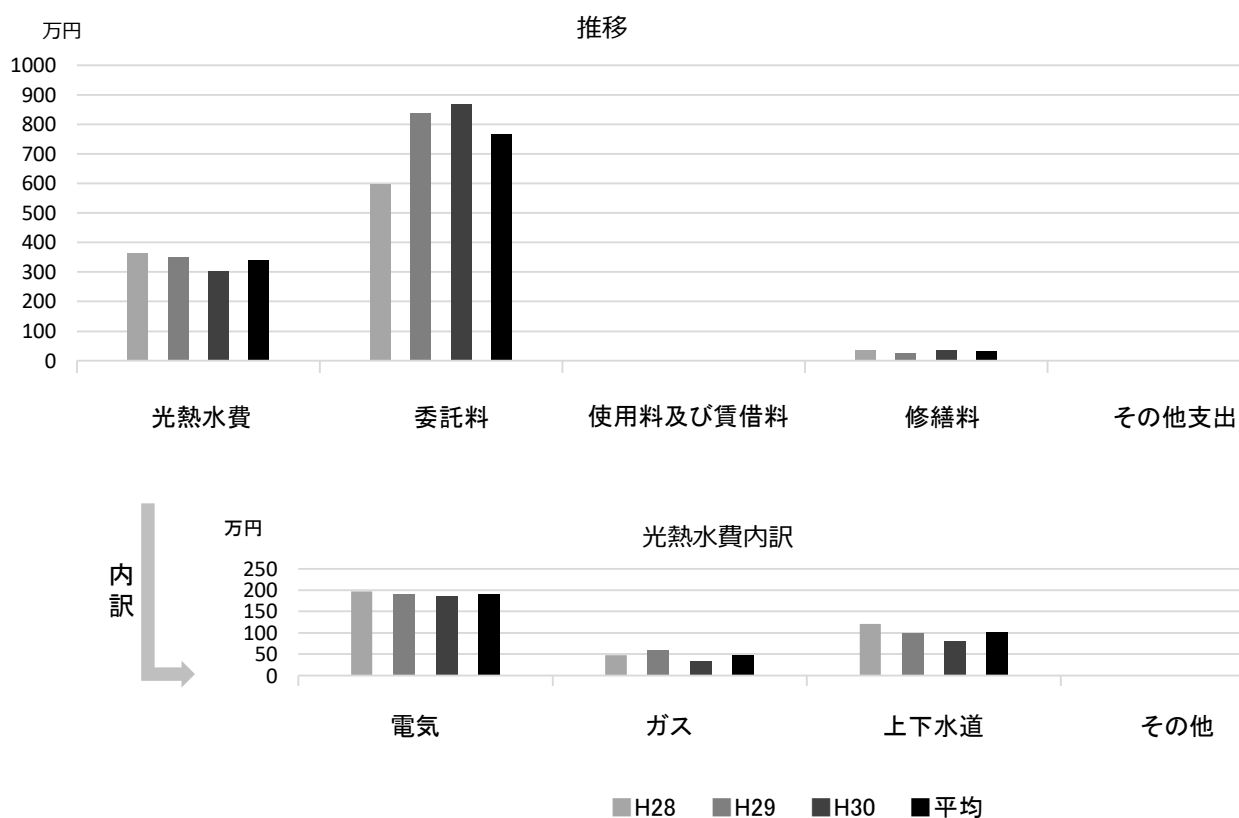
甲山自然学習館の光熱水費・委託料・維持補修費及び甲山キャンプ場の光熱水費を含む

■ 利用状況

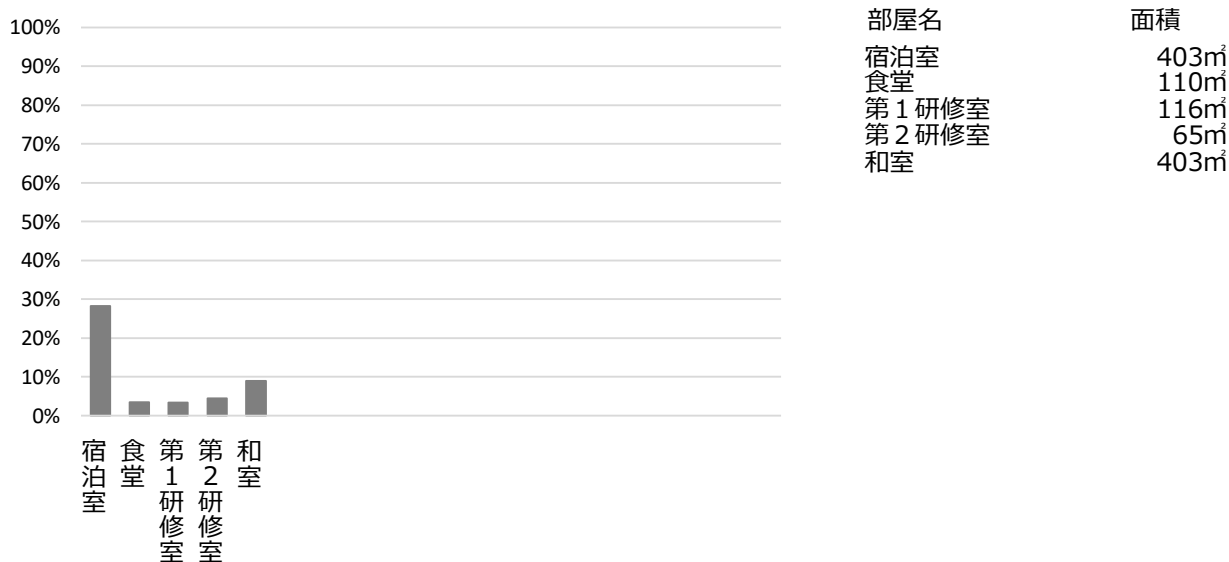
	H28	H29	H30	H28-30平均
延べ利用者数(人)	8,985	11,505	8,985	9,825
稼働状況				
延べ利用コマ数(コマ)	1,075	1,474	1,099	1,216
延べ貸出可能コマ数(コマ)	4,392	9,334	6,268	6,665
貸室の稼働率(%)	24.48%	15.79%	17.53%	19.27%

(平成31年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 利用状況 (H30年度内訳)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
甲山自然の家屋上防水外壁改修工事	18,680,329	2018
甲山自然の家受変電設備改修工事	1,837,944	2018
甲山自然の家 受変電設備周辺フェンス取替工事	498,960	2018
受水槽加圧給水装置等改修工事	3,112,344	2017

甲山自然学習館

施設コード

02305

大分類

社会教育関連施設

小分類

その他

■ 基本情報

施設名称	甲山自然学習館		
所在地	甲山町67		
所管	局	土木局	
	課	みどり保全課	
開設年度	2004年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考	敷地面積は甲山自然の家に含まれる。		



■ 土地・建物情報

敷地面積	—	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	64.96㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	木造	
建築年月日※	2004年9月30日	
	築 14 年	
取得価額等	29,595,228円	
減価償却累計額	16,879,016円	
有形固定資産減価償却率	57.03%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)

H30 維持管理経費なし

■ 維持管理経費		H28	H29	H30	H28-30平均
収入(円)	使用料	0	0	0	0
	補助金	0	0	0	0
	その他収入	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】(円)					
	光熱水費				
	電気	*	*	*	—
	ガス	*	*	*	—
	上下水道	*	*	*	—
	その他	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
	委託料	794,971	0	*	397,486
	使用料及び賃借料	0	0	0	0
	修繕料	0	290,520	0	96,840
	その他支出	0	0	0	0
	計	794,971	290,520	0	361,830
[参考]	(支出-収入)(円)	794,971	290,520	0	361,830
[参考]	維持補修的な工事請負費【消費的事業】(H29~30)		0	*	0

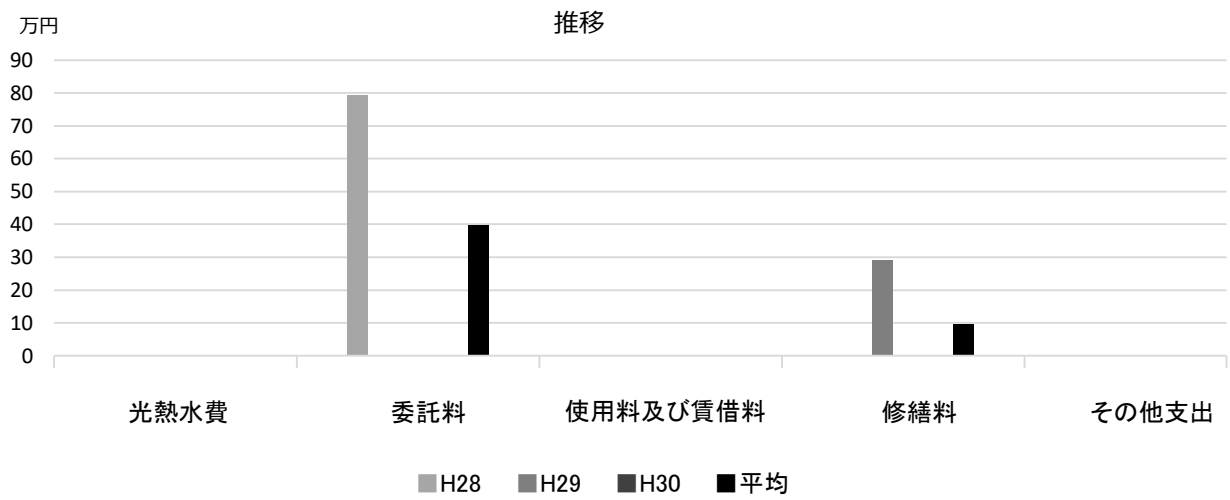
備考

*甲山自然の家に含まれる

■ 利用状況	H28	H29	H30	H28-30平均
延べ利用者数(人)	13,817	12,910	11,794	12,840

(平成31年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

甲山キャンプ場

施設コード

02306

大分類

社会教育関連施設

小分類

その他

■ 基本情報

施設名称	甲山キャンプ場		
所在地	甲山町67		
所管	局	土木局	
	課	みどり保全課	
開設年度	2005年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考	敷地面積は甲山自然の家に含まれる。		

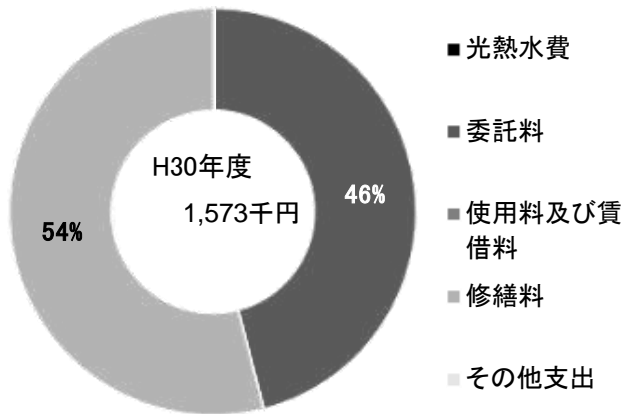


■ 土地・建物情報

敷地面積	—	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	195.91㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	1 F
	地下	—
構造※	木造	
建築年月日※	1951年11月30日	
	築 67 年	
取得価額等	29,111,562円	
減価償却累計額	28,816,296円	
有形固定資産減価償却率	98.99%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入(円)				
使用料	778,100	713,400	714,500	735,333
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	778,100	713,400	714,500	735,333
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	*	*	*	—
ガス	*	*	*	—
上下水道	*	*	*	—
その他	0	0	0	0
計	0	0	0	0
委託料	0	34,560	725,004	253,188
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	933,400	1,405,080	848,340	1,062,273
その他支出	0	0	0	0
計	933,400	1,439,640	1,573,344	1,315,461
[参考] (支出 - 収入) (円)	155,300	726,240	858,844	580,128
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】(H29~30)		2,863,080	8,199,360	5,531,220

備考

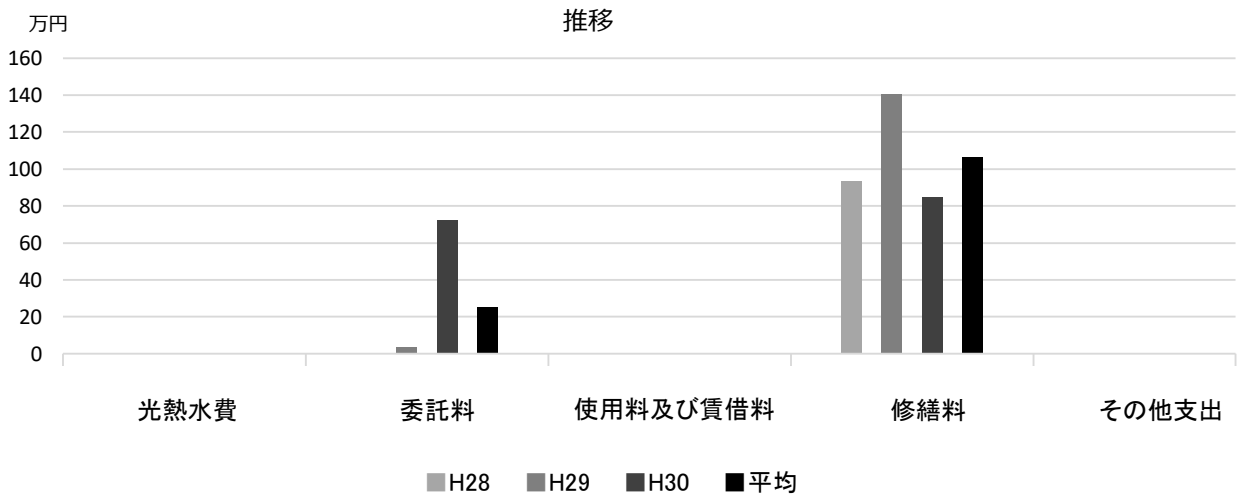
*甲山自然の家に含まれる

■ 利用状況

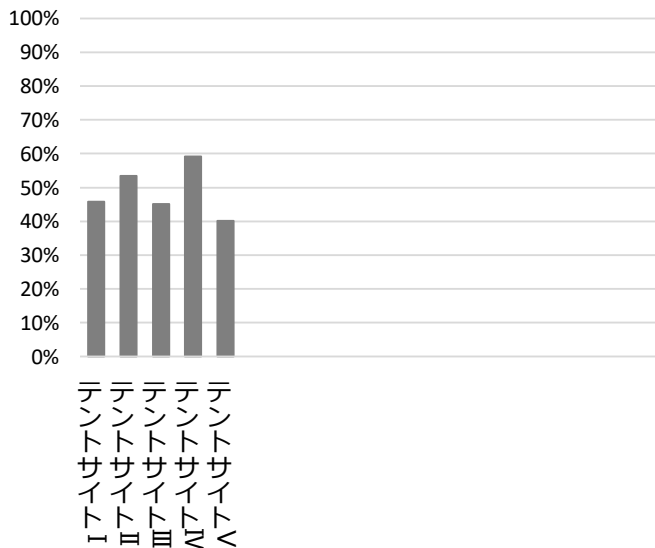
	H28	H29	H30	H28-30平均
延べ利用者数(人)	10,546	8,729	9,510	9,595
稼働状況				
延べ利用コマ数(コマ)	613	542	638	598
延べ貸出可能コマ数(コマ)	1,260	885	1,310	1,152
貸室の稼働率(%)	48.65%	61.24%	48.70%	52.87%

(平成31年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 利用状況 (H30年度内訳)



部屋名	面積
テントサイトⅠ	—
テントサイトⅡ	—
テントサイトⅢ	—
テントサイトⅣ	—
テントサイトⅤ	—

■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度

社家郷山キャンプ場

施設コード
大分類
小分類

02307
社会教育関連施設
その他

■ 基本情報

施設名称	社家郷山キャンプ場		
所在地	越水字社家郷山1-119		
所管	局	土木局	
	課	みどり保全課	
開設年度	2005年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考			

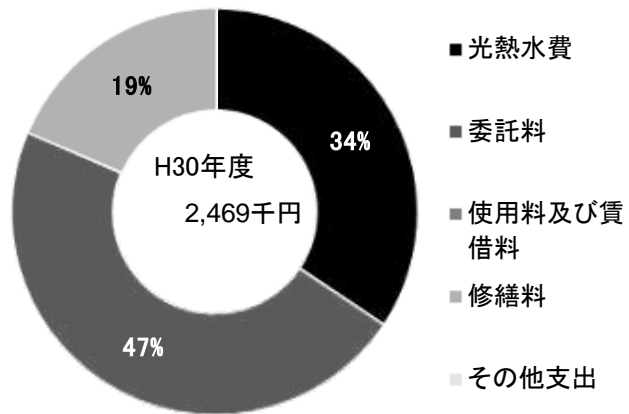


■ 土地・建物情報

敷地面積	115,586.53㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	275.07㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	2 F	
	地下	1 F	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1986年6月18日		
	築 32 年		
取得価額等	95,511,468円		
減価償却累計額	74,645,915円		
有形固定資産減価償却率	78.15%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	316,600	428,400	350,000	365,000
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	139,103	0	46,368
計	316,600	567,503	350,000	411,368
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	582,222	619,544	609,494	603,753
ガス	22,260	23,630	63,494	36,461
上下水道	121,412	104,004	175,836	133,751
その他	0	0	0	0
計	725,894	747,178	848,824	773,965
委託料	1,112,960	650,760	1,160,356	974,692
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	1,123,200	961,027	459,540	847,922
その他支出	0	0	0	0
計	2,962,054	2,358,965	2,468,720	2,596,580
[参考] (支出 - 収入) (円)	2,645,454	1,791,462	2,118,720	2,185,212
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		4,322,658	2,975,616	3,649,137

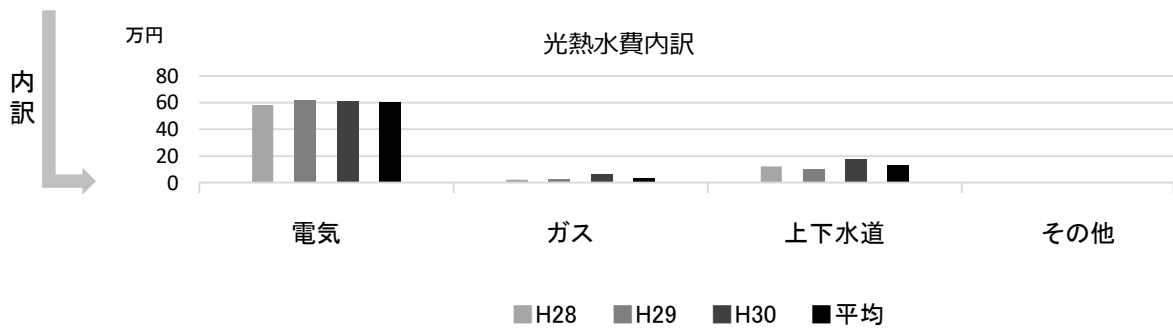
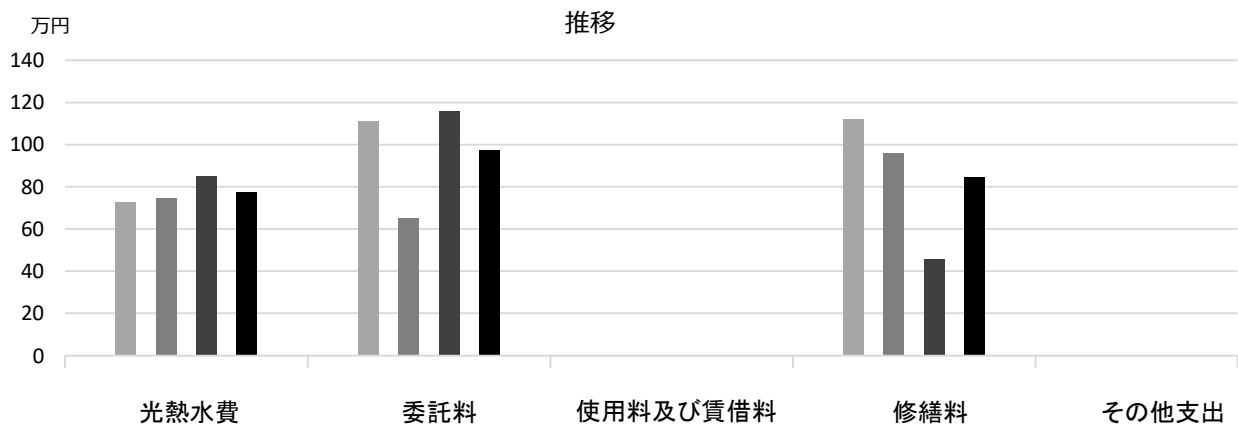
備考

■ 利用状況

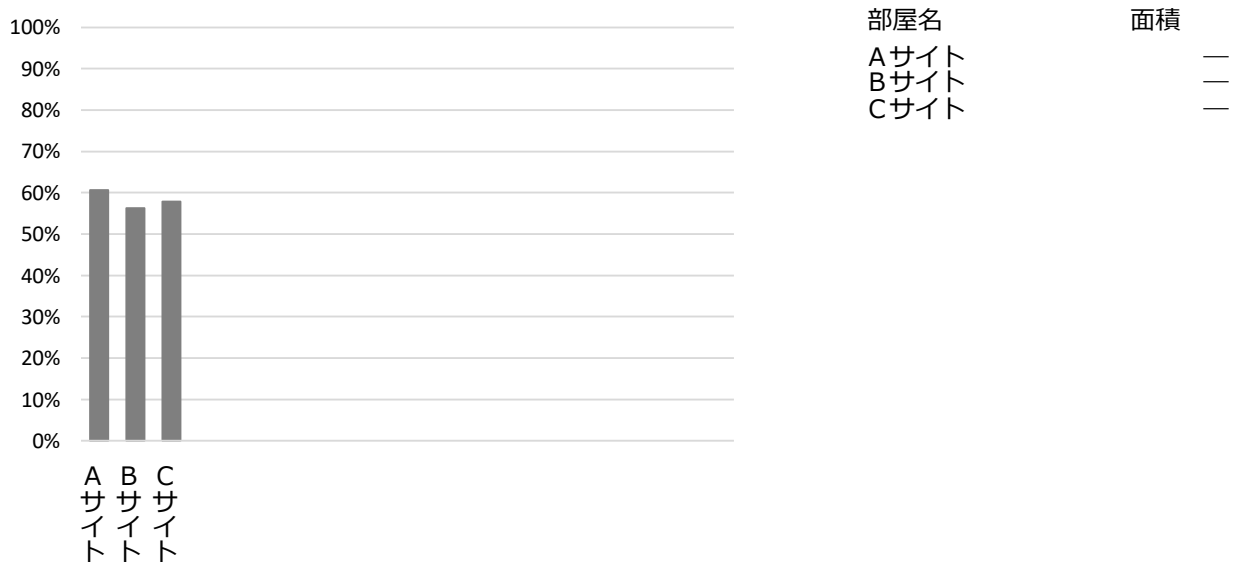
	H28	H29	H30	H28-30平均
稼働状況	4,803	4,998	4,302	4,701
延べ利用日数 (日)	340	356	320	339
延べ貸出可能日数 (日)	510	580	549	546
貸室の稼働率 (%)	66.67%	61.38%	58.29%	62.11%

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 利用状況 (H30年度内訳)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

甲子園浜自然環境センター

施設コード
大分類
小分類

02308
社会教育関連施設
その他

■ 基本情報

施設名称	甲子園浜自然環境センター	
所在地	枝川町19-10	
所管	局	土木局
	課	みどり保全課
開設年度	2002年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 直営	
避難所指定（収容予定人数）	—	
備考	共同利用施設浜甲子園センター南隣	

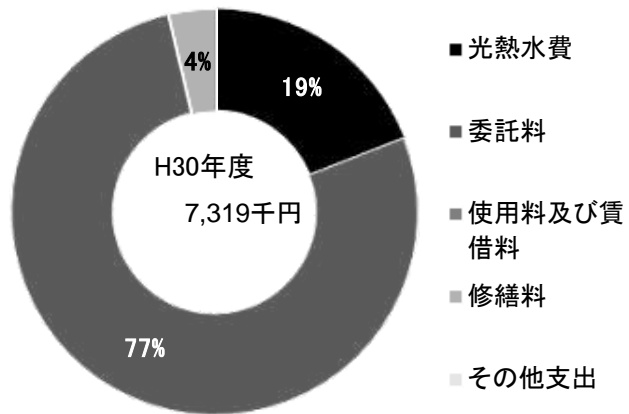


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,783.00㎡	
	うち借地面積	—
延床面積	694.67㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	3 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1983年12月22日	
	築 35 年	
取得価額等	76,970,235円	
減価償却累計額	40,653,778円	
有形固定資産減価償却率	52.82%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入（円）				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	176,137	122,305	136,126	144,856
計	176,137	122,305	136,126	144,856
維持管理経費【支出】（円）				
光熱水費				
電気	1,391,498	1,516,332	1,384,917	1,430,916
ガス	10,928	10,037	9,943	10,303
上下水道	*	*	*	—
その他	0	0	0	0
計	1,402,426	1,526,369	1,394,860	1,441,218
委託料	2,261,619	2,318,412	5,655,118	3,411,716
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	232,200	0	268,920	167,040
その他支出	0	0	0	0
計	3,896,245	3,844,781	7,318,898	5,019,975
[参考]（支出－収入）（円）	3,720,108	3,722,476	7,182,772	4,875,119
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】（H29～30）		0	280,800	140,400

備考

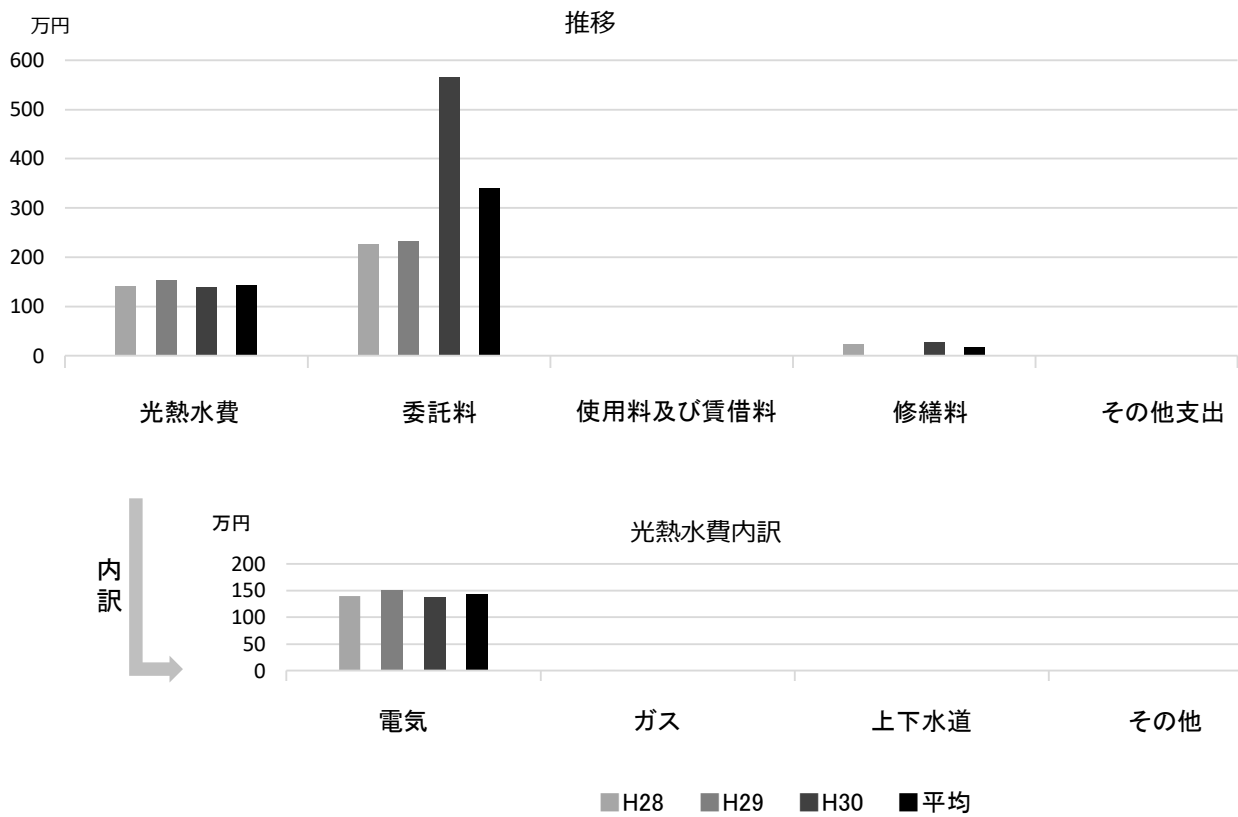
*浜甲子園センターに含まれる

■ 利用状況

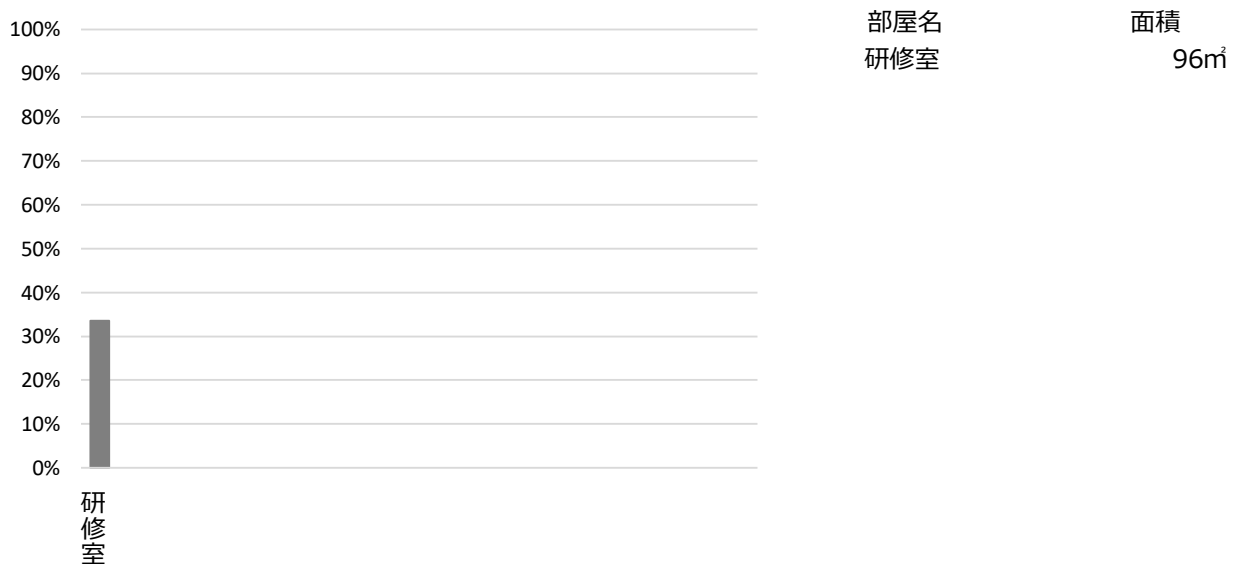
	H28	H29	H30	H28-30平均
延べ利用者数（人）	29,008	26,924	27,043	27,658
稼働状況				
延べ利用コマ数（コマ）	63	69	103	78
延べ貸出可能コマ数（コマ）	271	278	307	285
貸室の稼働率（%）	23.25%	24.82%	33.55%	27.21%

（平成31年3月31日時点）

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 利用状況 (H30年度内訳)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
外壁等改修工事	23,355,174	2017

環境学習サポートセンター

施設コード

02309

大分類

社会教育関連施設

小分類

その他

■ 基本情報

施設名称	環境学習サポートセンター		
所在地	甲風園 1 丁目8-1		
所管	局	環境局	
	課	環境学習都市推進課	
開設年度	2005年		
所有状況	土地	借用	
	建物	借用	
運営形態	運営	委託（一部委託）	
避難所指定（収容予定人数）	—		
備考	コープこうべゆとり生活館Aミ1階		

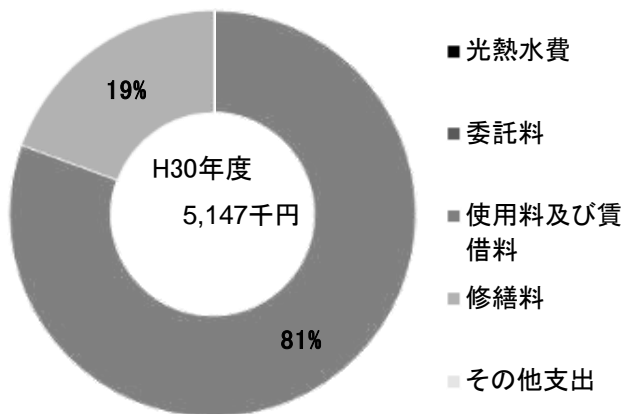


■ 土地・建物情報

敷地面積	—		
	うち借地面積	—	
延床面積	176.00㎡		
	うち借受面積	176.00㎡	
階数※	地上	5 F	
	地下	1 F	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	—		
取得価額等	—		
減価償却累計額	—		
有形固定資産減価償却率	—		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入（円）				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】（円）				
光熱水費				
電気	0	0	0	0
ガス	0	0	0	0
上下水道	0	0	0	0
その他	0	0	0	0
計	0	0	0	0
委託料	0	0	0	0
使用料及び賃借料	4,147,200	4,147,200	4,147,200	4,147,200
修繕料	16,092	0	1,000,220	338,771
その他支出	0	0	0	0
計	4,163,292	4,147,200	5,147,420	4,485,971
[参考]（支出－収入）（円）	4,163,292	4,147,200	5,147,420	4,485,971
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】（H29～30）		0	0	0

備考

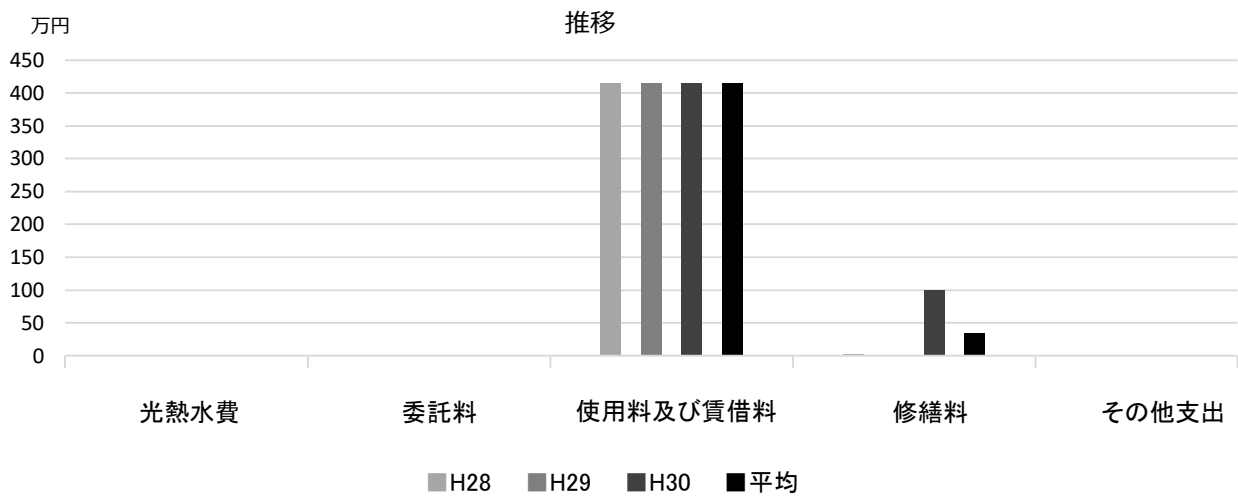
賃借料に光熱水費を含む

■ 利用状況

	H28	H29	H30	H28-30平均
延べ利用者数（人）	24,886	24,523	21,279	23,563

（平成31年 3月31日時点）

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

郷土資料館

施設コード

02310

大分類

社会教育関連施設

小分類

その他

■ 基本情報

施設名称	郷土資料館		
所在地	川添町15-26		
所管	局	教育委員会	
	課	文化財課	
開設年度	1985年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考	教育文化センター内		

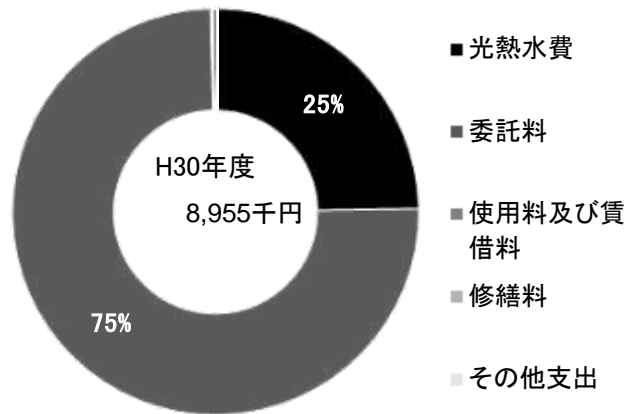


■ 土地・建物情報

敷地面積	4,135.53㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	中央図書館に含む		
	うち借受面積	—	
階数※	地上	—	
	地下	—	
構造※	—		
建築年月日※	—		
取得価額等	—		
減価償却累計額	—		
有形固定資産減価償却率	—		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	1,677,723	1,756,478	1,385,701	1,606,634
ガス	530,808	596,723	589,379	572,303
上下水道	306,967	265,235	238,874	270,359
その他	0	0	0	0
計	2,515,498	2,618,436	2,213,954	2,449,296
委託料	6,382,046	6,661,898	6,708,676	6,584,207
使用料及び賃借料	32,736	32,746	32,748	32,743
修繕料	0	0	0	0
その他支出	0	0	0	0
計	8,930,280	9,313,080	8,955,378	9,066,246
[参考] (支出 - 収入) (円)	8,930,280	9,313,080	8,955,378	9,066,246
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		0	0	0

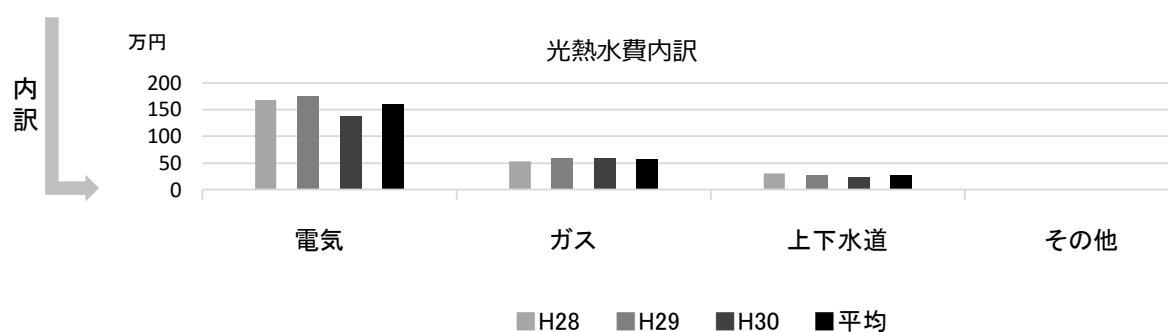
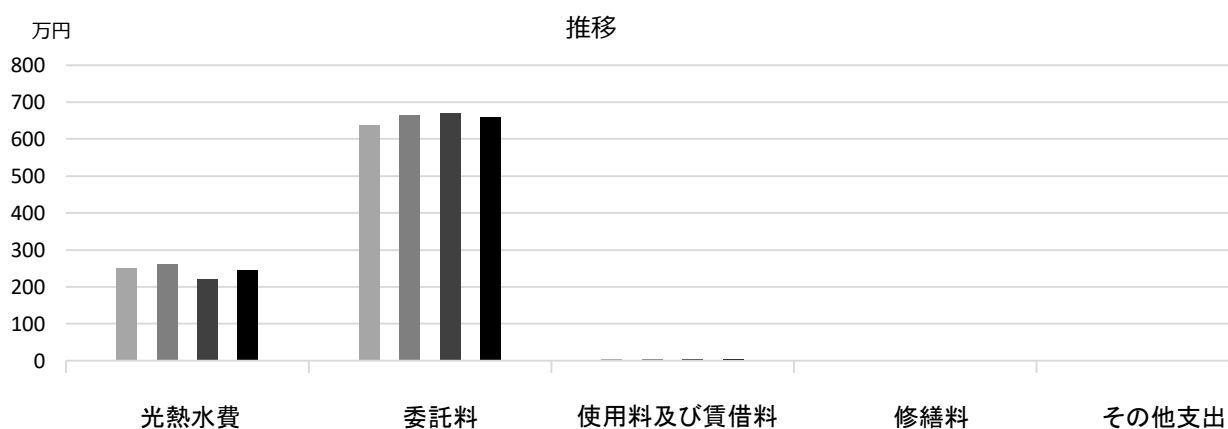
備考

■ 利用状況

	H28	H29	H30	H28-30平均
延べ利用者数 (人)	30,893	28,886	32,522	30,767

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
教育文化センター加圧給水ユニット取替工事	194,793	2018
郷土資料館収蔵庫除湿機等取替工事	4,311,360	2018
郷土資料館収蔵庫シャッター改修工事	5,285,196	2018
郷土資料館収蔵庫移動書架設置工事	18,761,760	2018
受変電設備改修工事	1,560,384	2017
収蔵庫防水扉改修等工事	15,223,680	2017

分館名塩和紙学習館

施設コード

02311

大分類

社会教育関連施設

小分類

その他

■ 基本情報

施設名称	分館名塩和紙学習館		
所在地	名塩2丁目10-8		
所管	局	教育委員会	
	課	文化財課	
開設年度	1989年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考	郷土資料館分館		

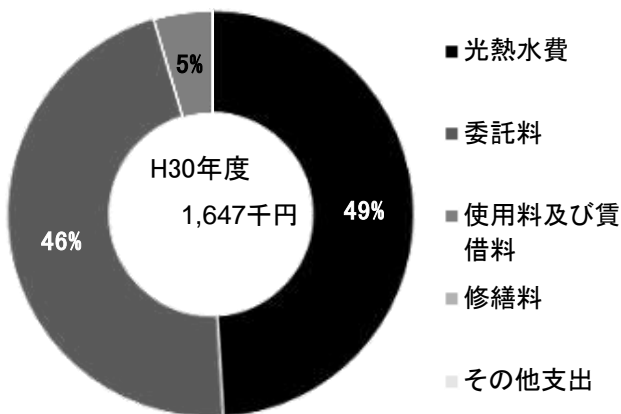


■ 土地・建物情報

敷地面積	662.15㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	425.31㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	2 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1989年11月22日		
	築 29 年		
取得価額等	145,728,645円		
減価償却累計額	82,415,709円		
有形固定資産減価償却率	56.55%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	18,200	10,580	9,900	12,893
補助金	0	0	0	0
その他収入	2,180	1,076	1,700	1,652
計	20,380	11,656	11,600	14,545
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	682,427	715,370	656,826	684,874
ガス	0	0	0	0
上下水道	90,235	108,334	120,991	106,520
その他	33,766	35,029	30,422	33,072
計	806,428	858,733	808,239	824,467
委託料	647,144	829,904	763,613	746,887
使用料及び賃借料	75,168	75,168	75,168	75,168
修繕料	757,080	353,916	0	370,332
その他支出	0	0	0	0
計	2,285,820	2,117,721	1,647,020	2,016,854
[参考] (支出 - 収入) (円)	2,265,440	2,106,065	1,635,420	2,002,308
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		0	0	0

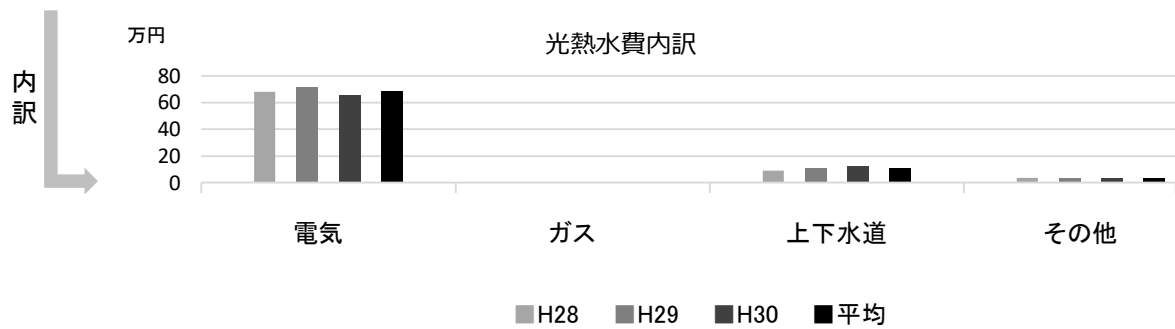
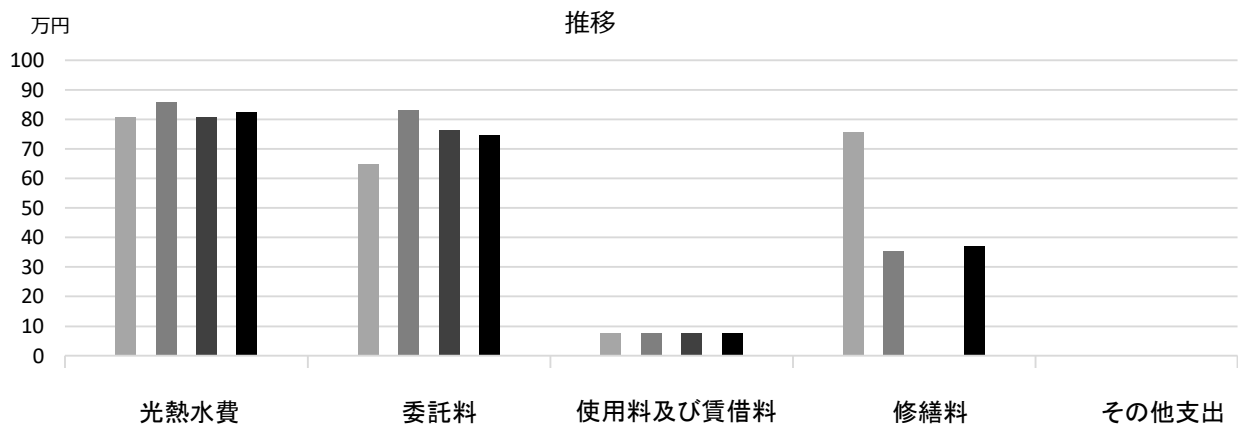
備考

■ 利用状況

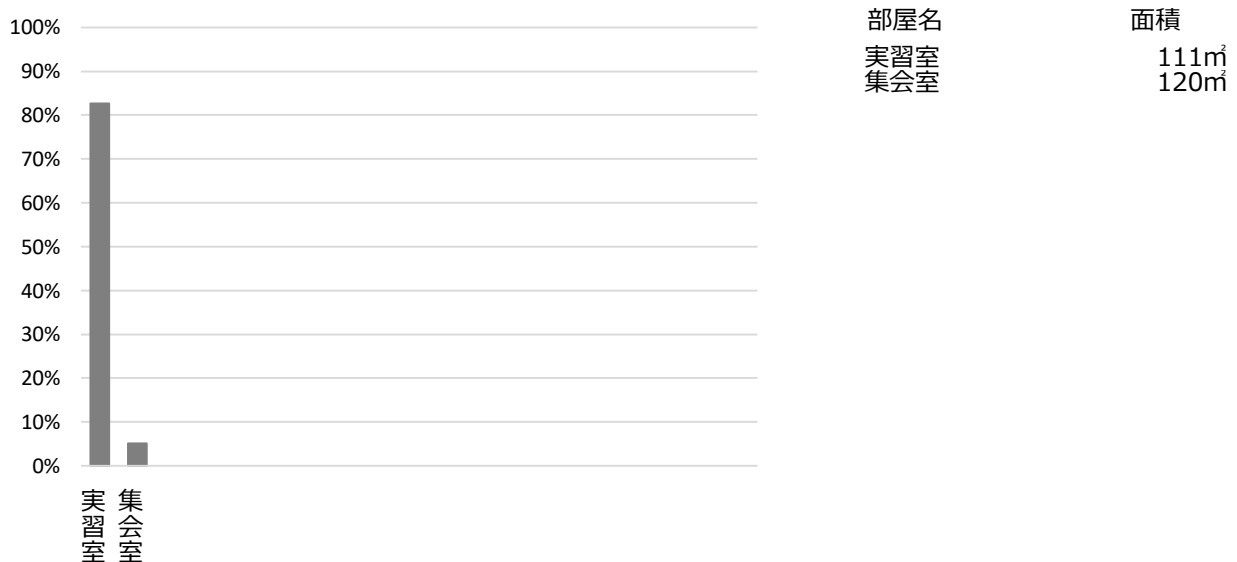
	H28	H29	H30	H28-30平均
延べ利用者数 (人)	3,493	3,146	2,947	3,195
稼働状況				
延べ利用コマ数 (コマ)	150	134	126	137
延べ貸出可能コマ数 (コマ)	1,253	1,326	1,308	1,296
貸室の稼働率 (%)	11.97%	10.11%	9.63%	10.57%

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 利用状況 (H30年度内訳)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
名塩和紙学習館空調設備改修工事	6,255,360	2018

中央体育館・武道場

施設コード
大分類
小分類

03101
運動施設
運動施設

■ 基本情報

施設名称	中央体育館・武道場		
所在地	河原町1-16		
所管	局	産業文化局	
	課	地域スポーツ課	
開設年度	1973年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定（収容予定人数）	有（890人）		
備考	多目的グラウンド・テニスコート・陸上競技場併設		

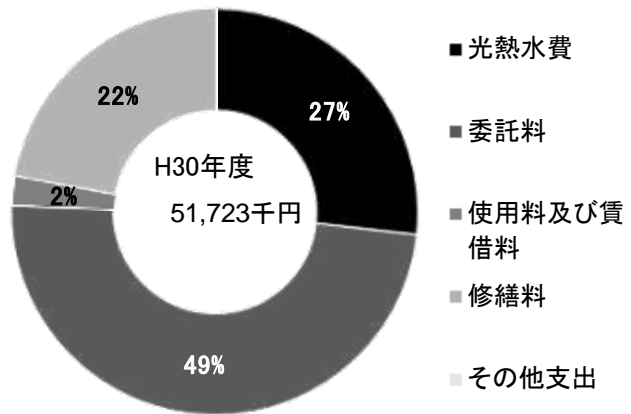


■ 土地・建物情報

敷地面積	37,346.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	6,500.61㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	2 F	
	地下	—	
構造※	鉄骨鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1965年11月13日		
	築 53 年		
取得価額等	1,382,893,105円		
減価償却累計額	1,315,988,556円		
有形固定資産減価償却率	95.16%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

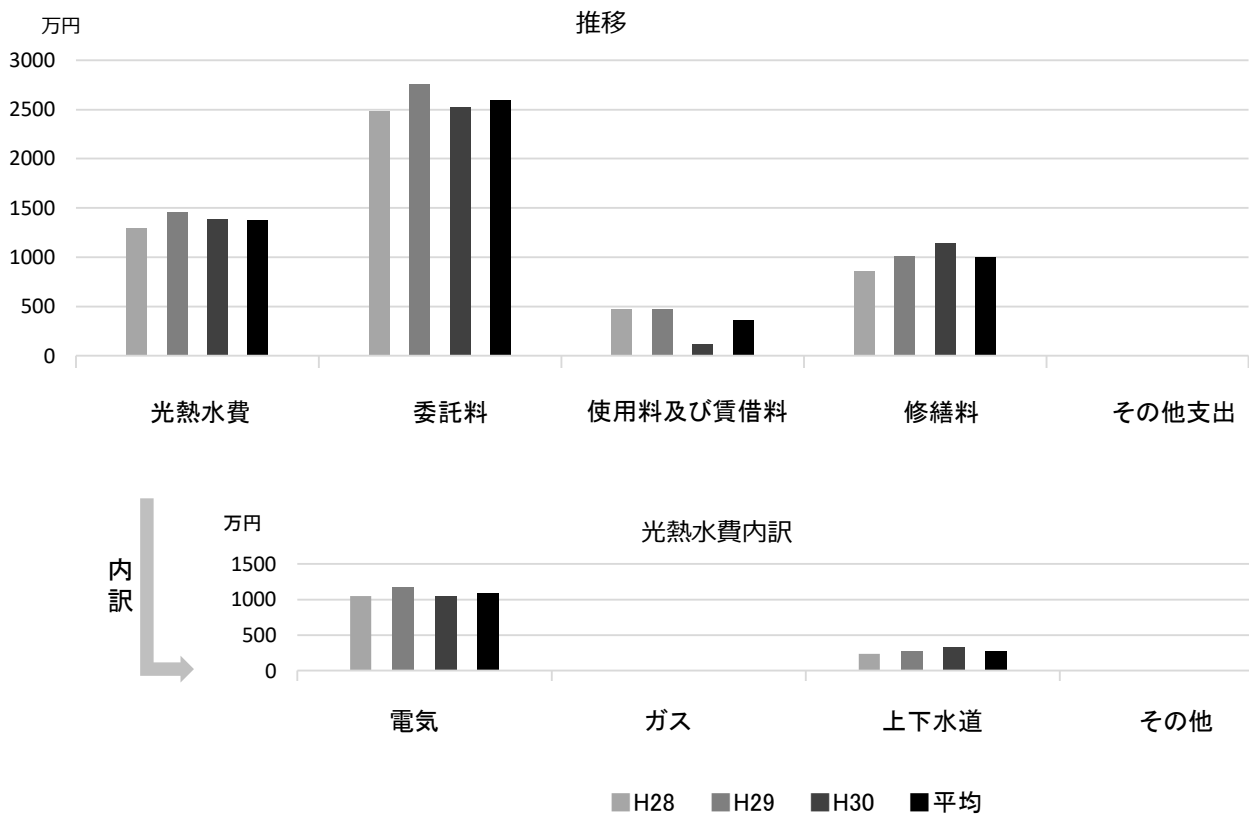
	H28	H29	H30	H28-30平均
収入（円）				
使用料	40,149,700	40,064,200	79,044,760	53,086,220
補助金	0	0	0	0
その他収入	1,152,929	2,748,672	747,849	1,549,817
計	41,302,629	42,812,872	79,792,609	54,636,037
維持管理経費【支出】（円）				
光熱水費				
電気	10,452,769	11,793,519	10,431,587	10,892,625
ガス	106,556	110,971	117,587	111,705
上下水道	2,384,227	2,709,435	3,310,660	2,801,441
その他	0	0	0	0
計	12,943,552	14,613,925	13,859,834	13,805,770
委託料	24,879,137	27,618,799	25,243,815	25,913,917
使用料及び賃借料	4,748,688	4,748,688	1,187,172	3,561,516
修繕料	8,580,668	10,088,614	11,432,543	10,033,942
その他支出	0	0	0	0
計	51,152,045	57,070,026	51,723,364	53,315,145
[参考]（支出－収入）（円）	9,849,416	14,257,154	▲ 28,069,245	▲ 1,320,892
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】（H29～30）		1,686,960	2,086,560	1,886,760

■ 利用状況

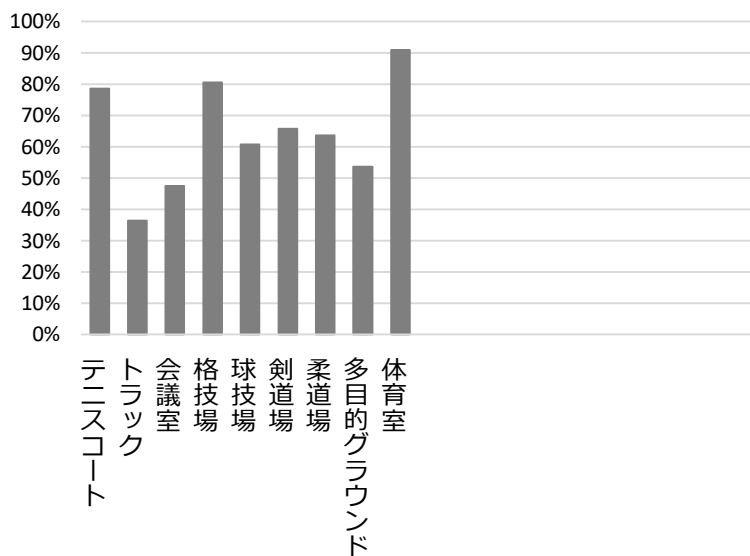
	H28	H29	H30	H28-30平均
延べ利用者数（人）	285,462	314,193	343,309	314,321
稼働状況				
延べ利用回数（回）	43,770	43,388	43,301	43,486
延べ貸出可能回数（回）	61,502	61,771	62,178	61,817
貸室の稼働率（%）	71.17%	70.24%	69.64%	70.35%

（平成31年3月31日時点）

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 利用状況 (H30年度内訳)



部屋名	面積
テニスコート	3,778㎡
トラック	4,093㎡
会議室	84㎡
格技場	444㎡
球技場	6,292㎡
剣道場	186㎡
柔道場	186㎡
多目的グラウンド	9,479㎡
体育室	1,710㎡

■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
中央体育館・武道場受変電設備改修工事	3,518,208	2018
中央体育館西側軒裏改修工事	12,096,000	2018
中央体育館塀塗装工事	379,080	2018
中央体育館防球ネット撤去工事	494,424	2018
空調設置工事	5,146,200	2017

中央体育館分館

施設コード

03102

大分類

運動施設

小分類

運動施設

■ 基本情報

施設名称	中央体育館分館		
所在地	神祇宮町2-6		
所管	局	産業文化局	
	課	地域スポーツ課	
開設年度	1983年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定 (収容予定人数)	有 (370人)		
備考	総合教育センター併設		

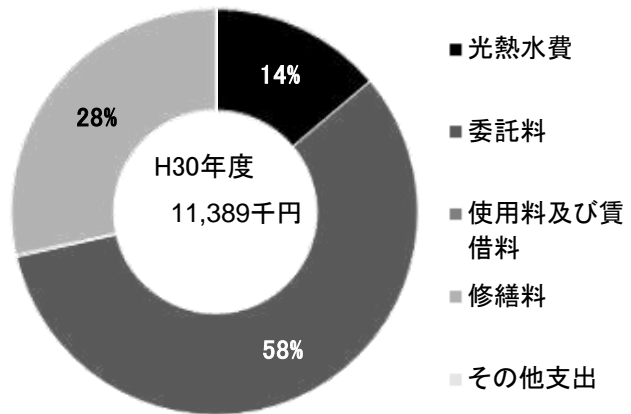


■ 土地・建物情報

敷地面積	8,521.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	1,308.77㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	2 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1970年3月30日		
	築 49 年		
取得価額等	236,088,481円		
減価償却累計額	235,155,458円		
有形固定資産減価償却率	99.60%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	3,685,600	3,598,200	4,280,100	3,854,633
補助金	0	0	0	0
その他収入	161,436	123,393	85,920	123,583
計	3,847,036	3,721,593	4,366,020	3,978,216
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	1,998,651	2,138,773	1,549,763	1,895,729
ガス	*	*	8,701	8,701
上下水道	*	517,378	20,649	269,014
その他	0	0	0	0
計	1,998,651	2,656,151	1,579,113	2,077,972
委託料	10,362,995	10,919,435	6,574,379	9,285,603
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	1,900,368	2,045,066	3,235,788	2,393,741
その他支出	0	0	0	0
計	14,262,014	15,620,652	11,389,280	13,757,315
[参考] (支出 - 収入) (円)	10,414,978	11,899,059	7,023,260	9,779,099
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		498,960	870,480	684,720

備考

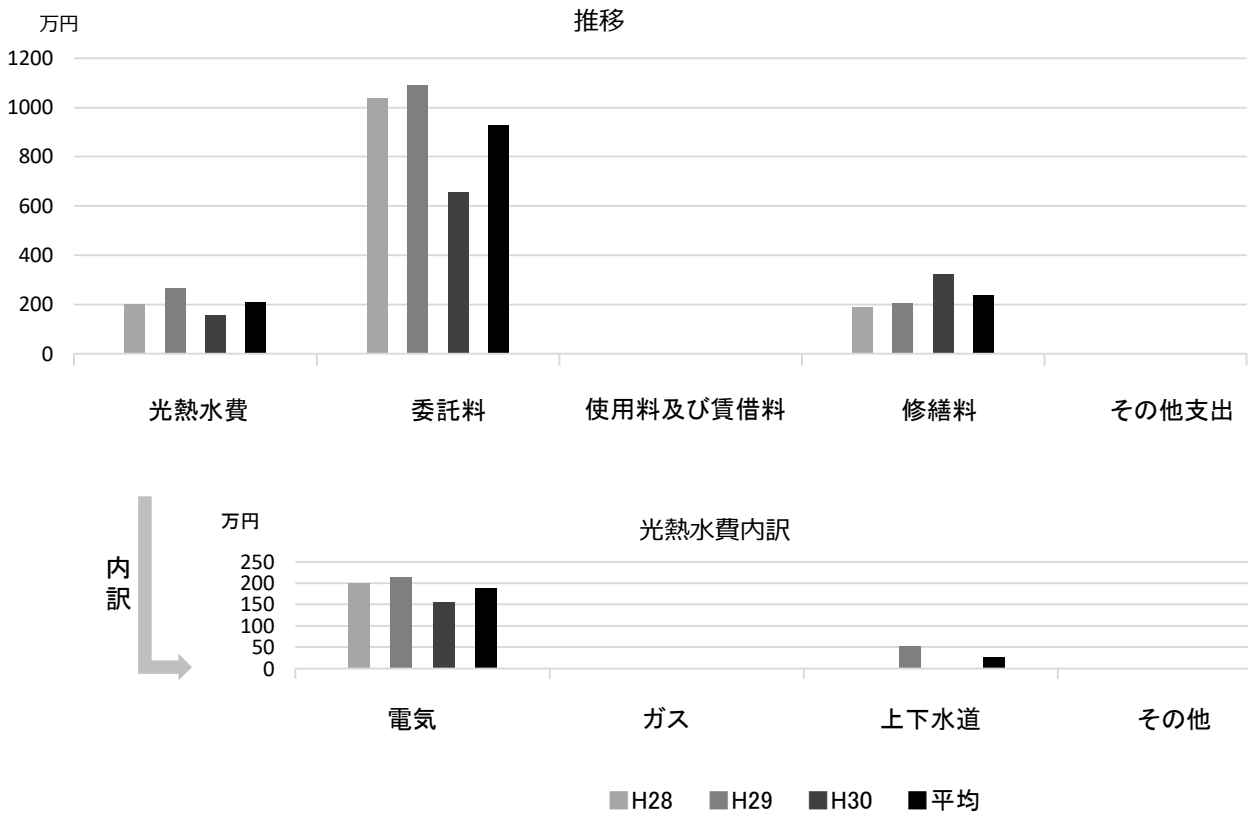
*総合教育センターに含まれる (水道はH29年6月、ガスはH30年9月迄)

■ 利用状況

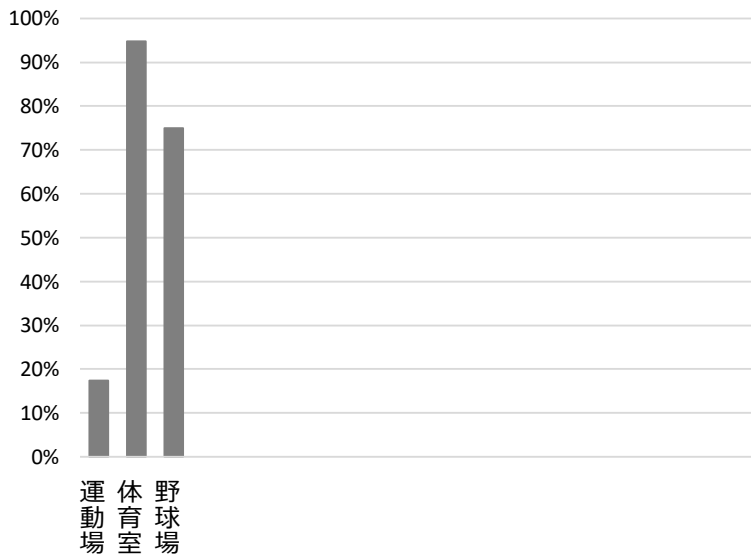
	H28	H29	H30	H28-30平均
延べ利用者数 (人)	63,886	61,848	59,352	61,695
稼働状況				
延べ利用回数 (回)	8,463	8,199	8,172	8,278
延べ貸出可能回数 (回)	9,590	8,868	9,258	9,239
貸室の稼働率 (%)	88.25%	92.46%	88.27%	89.66%

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 利用状況 (H30年度内訳)



部屋名
運動場
体育室
野球場

面積
6,004㎡
780㎡
動場に含

■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
中央体育館分館ブロック塀改修に伴う電気設備	1,769,904	2018

今津体育館

施設コード

03103

大分類

運動施設

小分類

運動施設

■ 基本情報

施設名称	今津体育館		
所在地	今津真砂町1-4		
所管	局	産業文化局	
	課	地域スポーツ課	
開設年度	1983年		
所有状況	土地	借用	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定 (収容予定人数)	有 (610人)		
備考	—		

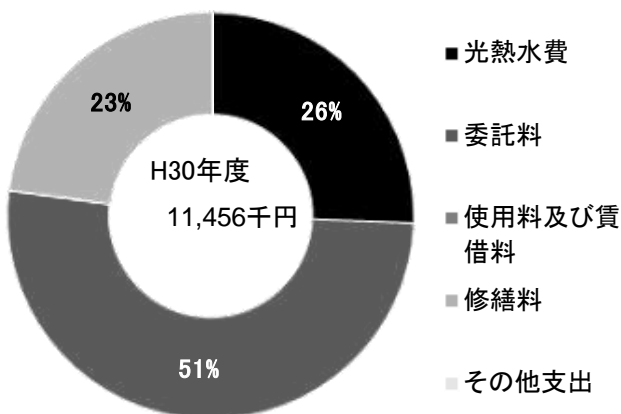


■ 土地・建物情報

敷地面積	3,000.00㎡		
	うち借地面積	3,000.00㎡	
延床面積	1,998.36㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	2 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1983年3月31日 築 36 年		
取得価額等	549,798,094円		
減価償却累計額	434,747,297円		
有形固定資産減価償却率	79.07%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

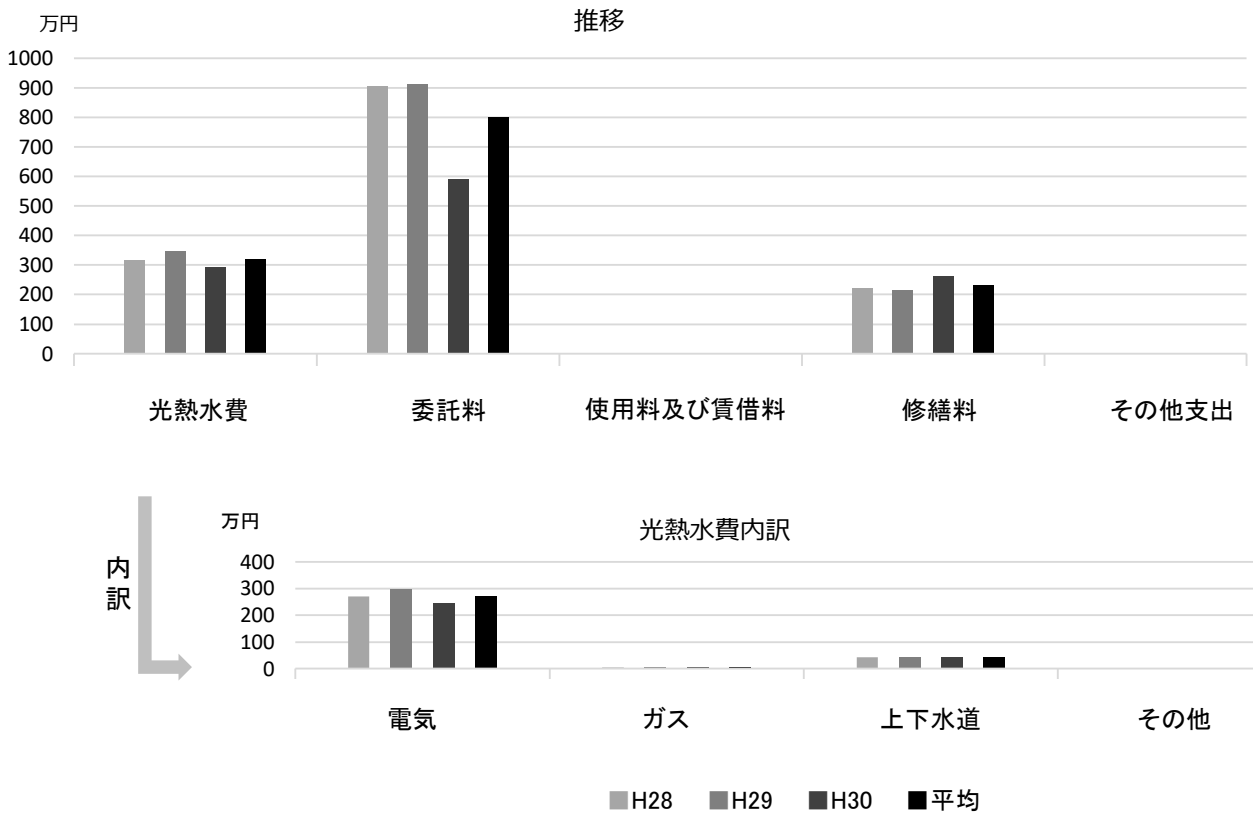
	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	10,431,460	10,367,140	12,230,590	11,009,730
補助金	0	0	0	0
その他収入	343,260	267,602	153,684	254,849
計	10,774,720	10,634,742	12,384,274	11,264,579
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	2,708,565	2,987,121	2,446,330	2,714,005
ガス	50,174	47,066	52,293	49,844
上下水道	421,361	429,785	435,674	428,940
その他	0	0	0	0
計	3,180,100	3,463,972	2,934,297	3,192,790
委託料	9,046,770	9,128,550	5,892,000	8,022,440
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	2,212,125	2,152,591	2,629,851	2,331,522
その他支出	0	0	0	0
計	14,438,995	14,745,113	11,456,148	13,546,752
[参考] (支出 - 収入) (円)	3,664,275	4,110,371	▲ 928,126	2,282,173
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		6,559,056	0	3,279,528

■ 利用状況

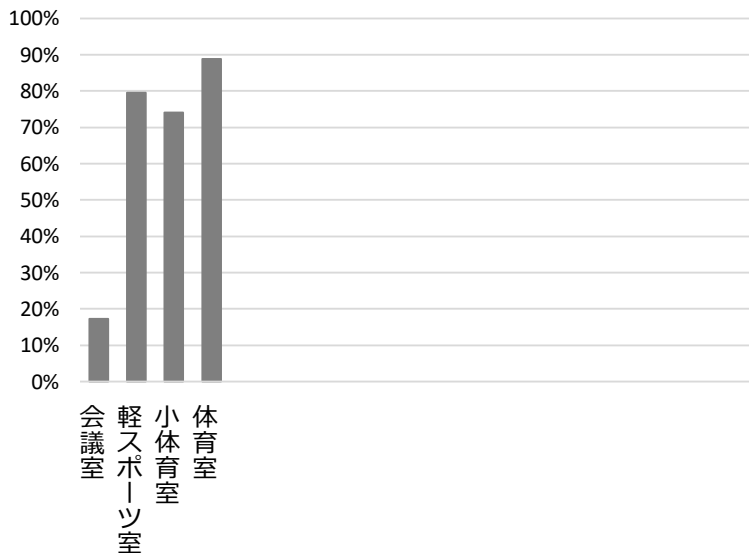
	H28	H29	H30	H28-30平均
延べ利用者数 (人)	81,183	82,413	80,637	81,411
稼働状況				
延べ利用回数 (回)	20,561	20,670	21,086	20,772
延べ貸出可能回数 (回)	28,594	28,404	29,382	28,793
貸室の稼働率 (%)	71.91%	72.77%	71.77%	72.15%

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 利用状況 (H30年度内訳)



部屋名	面積
会議室	48㎡
軽スポーツ室	264㎡
小体育室	276㎡
体育室	677㎡

■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度

鳴尾体育館

施設コード

03104

大分類

運動施設

小分類

運動施設

■ 基本情報

施設名称	鳴尾体育館		
所在地	上田西町4-43		
所管	局	産業文化局	
	課	地域スポーツ課	
開設年度	1985年		
所有状況	土地	借用	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定 (収容予定人数)	有 (470人)		
備考	—		

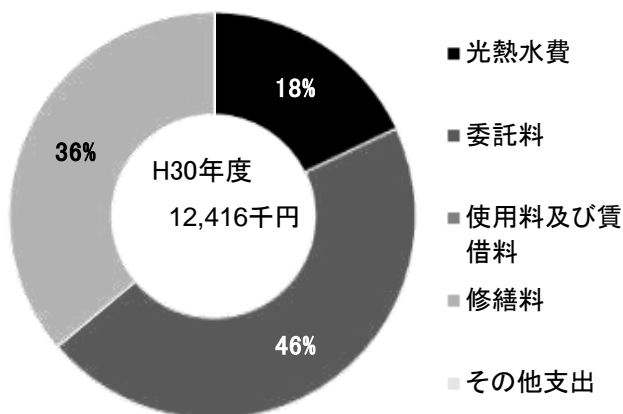


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,602.00㎡		
	うち借地面積	1,602.00㎡	
延床面積	2,136.50㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	3 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1985年3月30日		
	築 34 年		
取得価額等	505,471,174円		
減価償却累計額	377,837,907円		
有形固定資産減価償却率	74.75%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

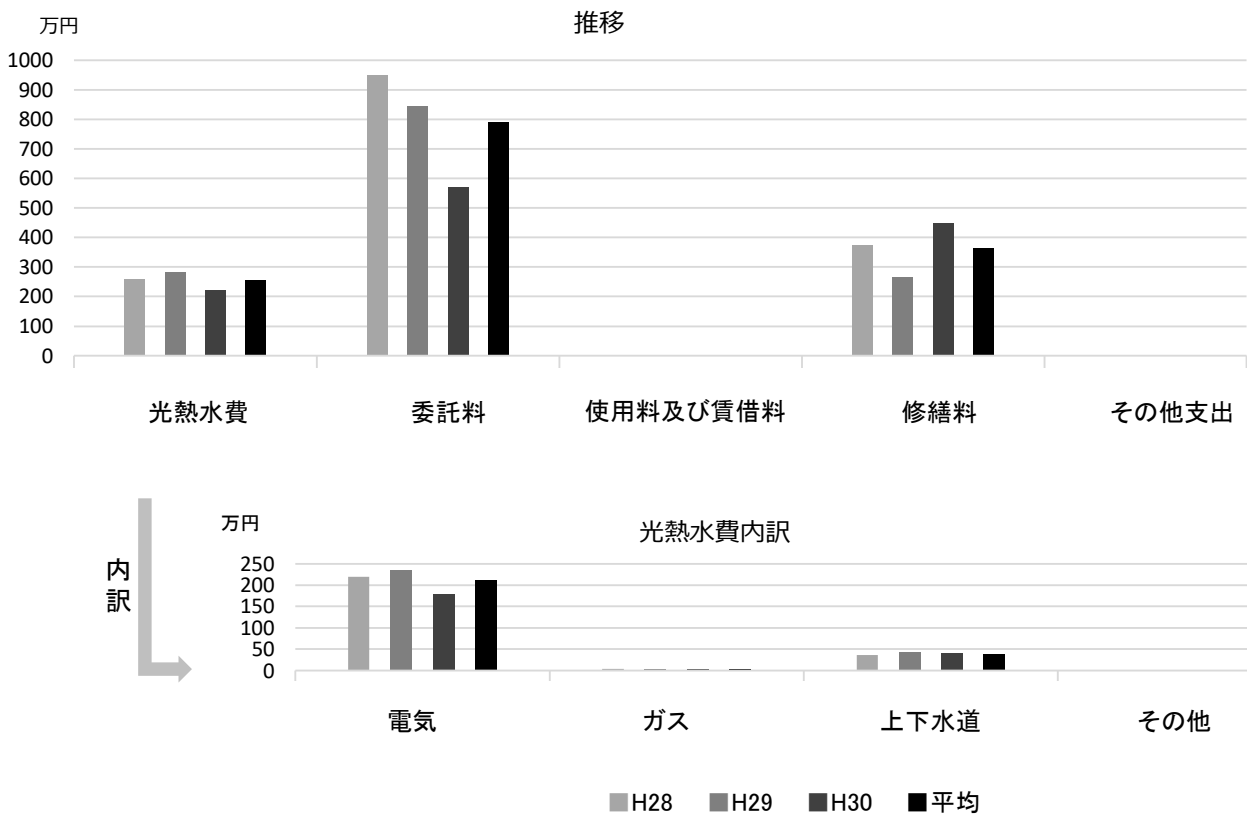
	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	9,109,970	8,521,370	10,080,950	9,237,430
補助金	0	0	0	0
その他収入	295,954	220,464	101,712	206,043
計	9,405,924	8,741,834	10,182,662	9,443,473
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	2,194,172	2,345,720	1,787,662	2,109,185
ガス	38,993	41,360	39,995	40,116
上下水道	359,667	430,508	399,110	396,428
その他	0	0	0	0
計	2,592,832	2,817,588	2,226,767	2,545,729
委託料	9,507,876	8,455,818	5,720,000	7,894,565
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	3,725,784	2,671,704	4,469,407	3,622,298
その他支出	0	0	0	0
計	15,826,492	13,945,110	12,416,174	14,062,592
[参考] (支出 - 収入) (円)	6,420,568	5,203,276	2,233,512	4,619,119
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		498,960	640,440	569,700

■ 利用状況

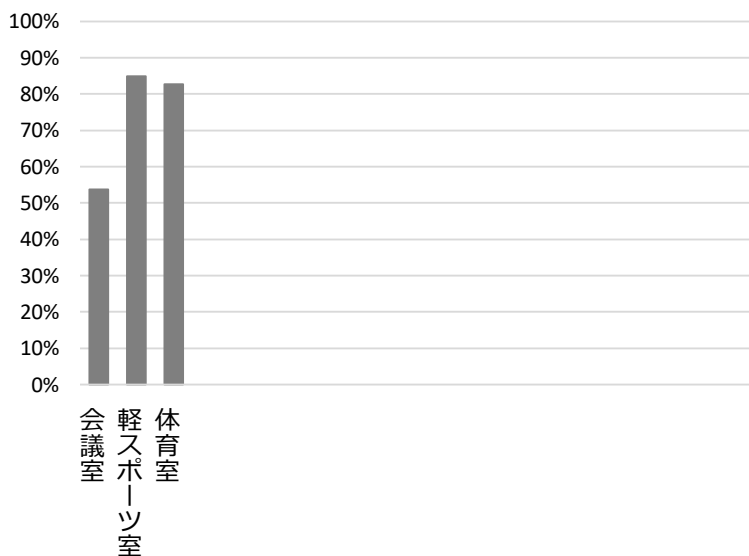
	H28	H29	H30	H28-30平均
延べ利用者数 (人)	63,582	59,396	52,787	58,588
稼働状況				
延べ利用回数を (回)	13,193	12,762	12,664	12,873
延べ貸出可能回数を (回)	16,683	16,554	16,656	16,631
貸室の稼働率 (%)	79.08%	77.09%	76.03%	77.40%

(平成31年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 利用状況 (H30年度内訳)



部屋名	面積
会議室	54m ²
軽スポーツ室	125m ²
体育室	803m ²

■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
鳴尾体育館エレベーター改修工事	12,636,000	2018
鳴尾体育館受変電設備改修工事	2,878,200	2018

甲武体育館

施設コード

03105

大分類

運動施設

小分類

運動施設

■ 基本情報

施設名称	甲武体育館		
所在地	上田市 5丁目15-25		
所管 局	産業文化局		
課	地域スポーツ課		
開設年度	1987年		
所有状況 土地	市保有		
建物	市保有		
運営形態 運営	指定管理		
避難所指定 (収容予定人数)	有 (490人)		
備考	—		

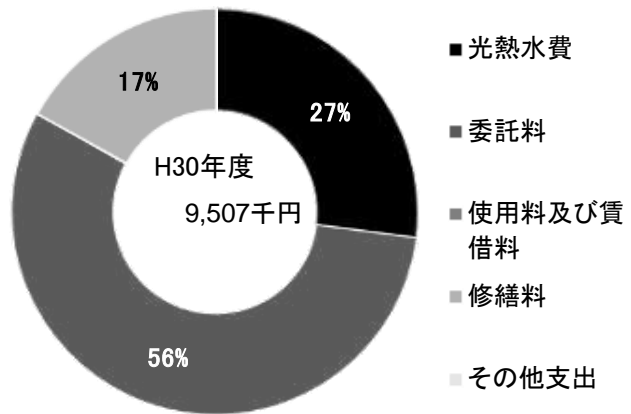


■ 土地・建物情報

敷地面積	3,515.61㎡		
うち借地面積	0.00㎡		
延床面積	1,816.86㎡		
うち借受面積	0.00㎡		
階数※ 地上	2 F		
地下	—		
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1987年4月2日 築 31年		
取得価額等	436,421,305円		
減価償却累計額	297,004,815円		
有形固定資産減価償却率	68.05%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	10,519,850	10,508,610	11,969,260	10,999,240
補助金	0	0	0	0
その他収入	116,400	246,605	119,340	160,782
計	10,636,250	10,755,215	12,088,600	11,160,022
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	2,416,947	2,710,064	2,086,793	2,404,601
ガス	51,513	50,840	49,533	50,629
上下水道	432,504	449,981	437,264	439,916
その他	0	0	0	0
計	2,900,964	3,210,885	2,573,590	2,895,146
委託料	8,987,745	9,083,769	5,320,000	7,797,171
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	2,915,722	1,600,884	1,613,638	2,043,415
その他支出	0	0	0	0
計	14,804,431	13,895,538	9,507,228	12,735,732
[参考] (支出 - 収入) (円)	4,168,181	3,140,323	▲ 2,581,372	1,575,711
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		498,960	2,550,744	1,524,852

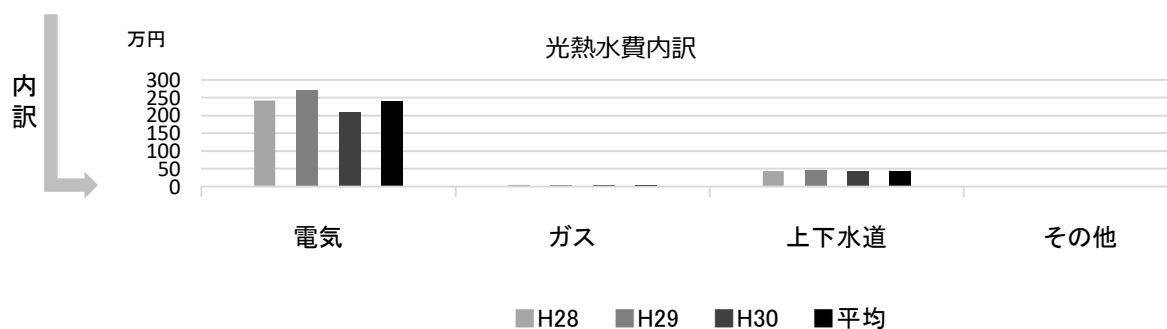
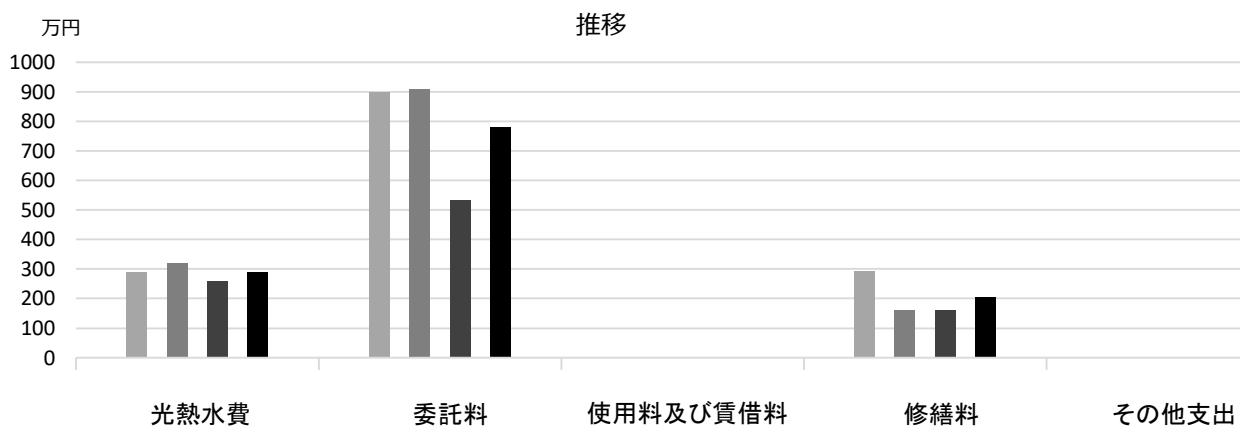
備考

■ 利用状況

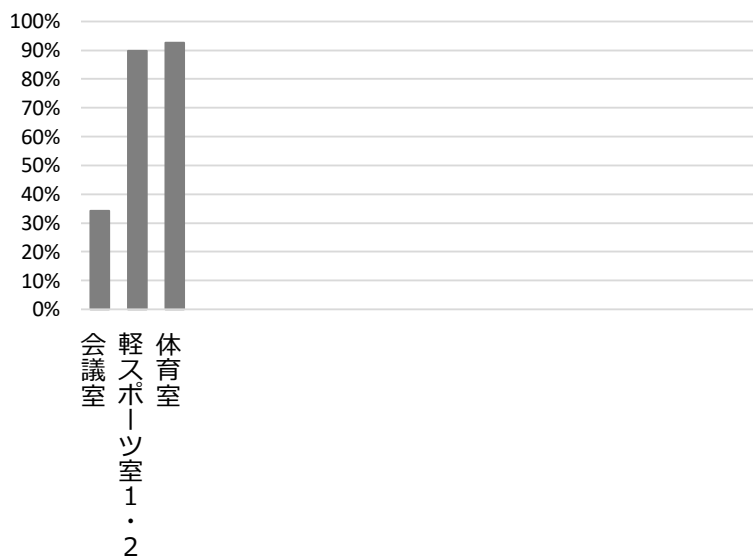
	H28	H29	H30	H28-30平均
延べ利用者数 (人)	104,826	106,712	86,163	99,234
稼働状況 延べ利用回数 (回)	16,582	16,711	16,583	16,625
延べ貸出可能回数 (回)	20,926	20,814	20,782	20,841
貸室の稼働率 (%)	79.24%	80.29%	79.80%	79.77%

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 利用状況 (H30年度内訳)



部屋名	面積
会議室	53㎡
軽スポーツ室 1・2	233㎡
体育室	763㎡

■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
甲武体育館受変電設備改修工事	5,808,126	2018

北夙川体育館

施設コード

03106

大分類

運動施設

小分類

運動施設

■ 基本情報

施設名称	北夙川体育館		
所在地	樋之池町11-33		
所管	局	産業文化局	
	課	地域スポーツ課	
開設年度	1993年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定 (収容予定人数)	有 (460人)		
備考	テニスコート・樋之池プール併設		

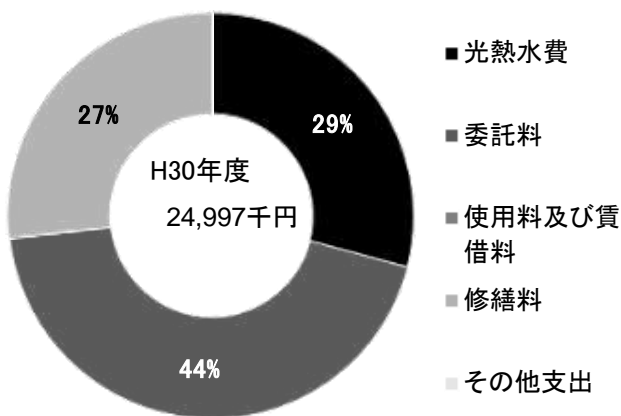


■ 土地・建物情報

敷地面積	16,465.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	2,062.63㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	3 F	
	地下	1 F	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1993年2月19日		
	築 26 年		
取得価額等	937,113,016円		
減価償却累計額	597,344,590円		
有形固定資産減価償却率	63.74%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

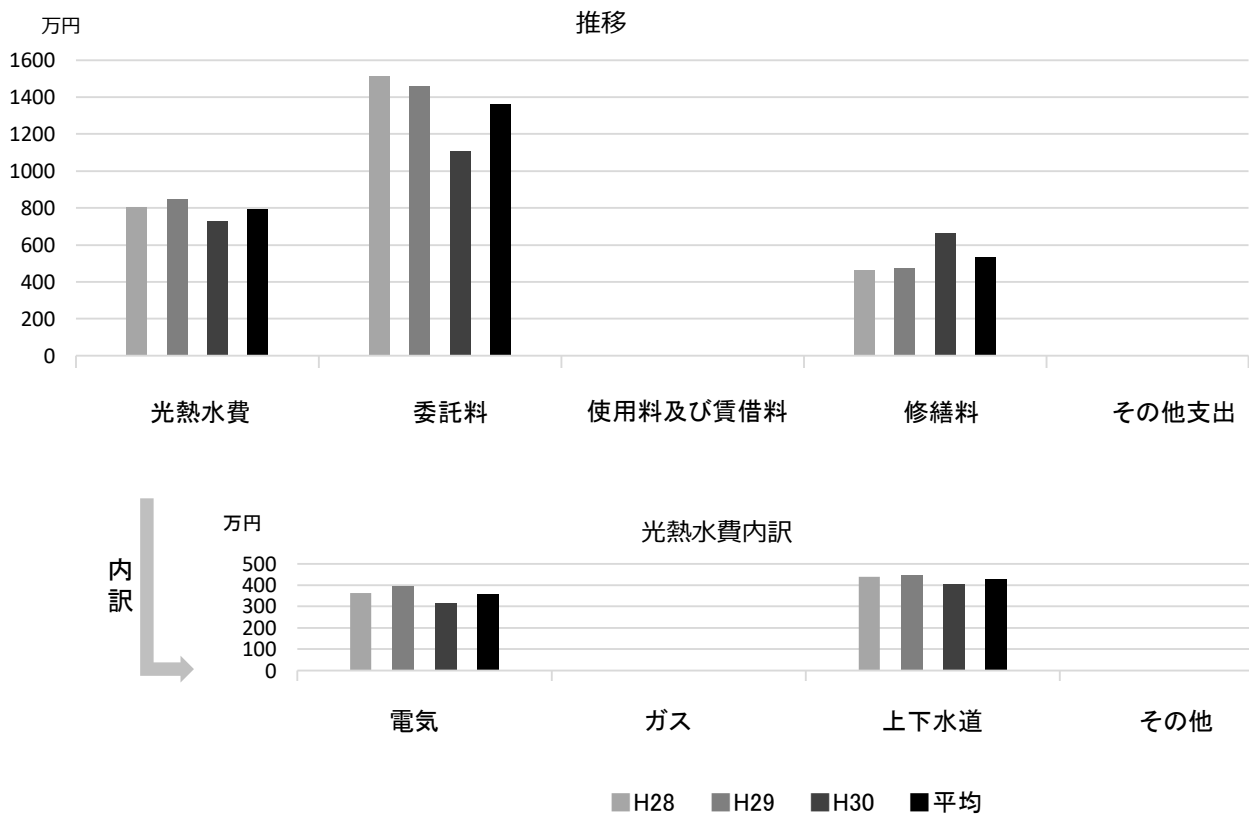
	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	22,010,270	21,549,200	22,873,120	22,144,197
補助金	0	0	0	0
その他収入	1,074,040	373,006	342,180	596,409
計	23,084,310	21,922,206	23,215,300	22,740,605
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	3,626,761	3,939,405	3,179,196	3,581,787
ガス	35,896	35,929	38,765	36,863
上下水道	4,387,900	4,480,640	4,060,914	4,309,818
その他	0	0	0	0
計	8,050,557	8,455,974	7,278,875	7,928,469
委託料	15,138,756	14,619,180	11,064,932	13,607,623
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	4,644,028	4,743,468	6,653,448	5,346,981
その他支出	0	0	0	0
計	27,833,341	27,818,622	24,997,255	26,883,073
[参考] (支出 - 収入) (円)	4,749,031	5,896,416	1,781,955	4,142,467
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		4,416,660	2,405,700	3,411,180

■ 利用状況

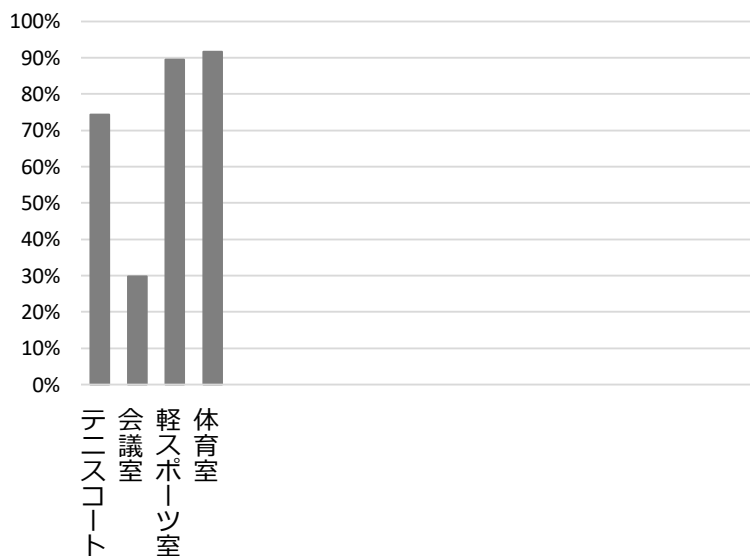
	H28	H29	H30	H28-30平均
延べ利用者数 (人)	87,867	90,287	86,079	88,078
稼働状況				
延べ利用回数を (回)	16,223	16,483	16,276	16,327
延べ貸出可能回数を (回)	21,930	21,874	21,589	21,798
貸室の稼働率 (%)	73.98%	75.35%	75.39%	74.91%

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 利用状況 (H30年度内訳)



部屋名	面積
テニスコート	1,271㎡
会議室	68㎡
軽スポーツ室	161㎡
体育室	746㎡

■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度

塩瀬体育館

施設コード

03107

大分類

運動施設

小分類

運動施設

■ 基本情報

施設名称	塩瀬体育館		
所在地	東山台5丁目10-1		
所管	局	産業文化局	
	課	地域スポーツ課	
開設年度	2001年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定(収容予定人数)	有(490人)		
備考	テニスコート・野球場併設		

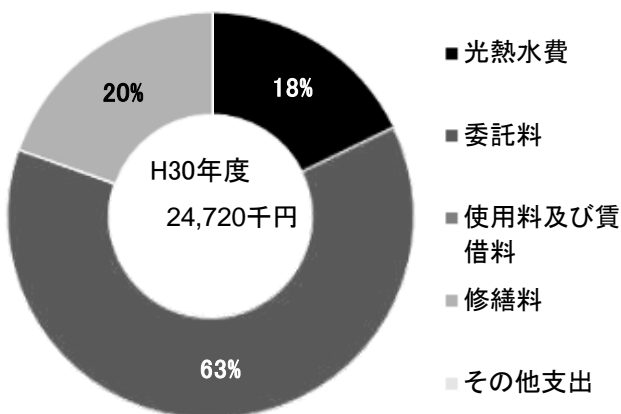


■ 土地・建物情報

敷地面積	18,977.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	1,991.92㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	2 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	2001年8月21日		
	築 17 年		
取得価額等	656,718,846円		
減価償却累計額	266,819,031円		
有形固定資産減価償却率	40.63%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

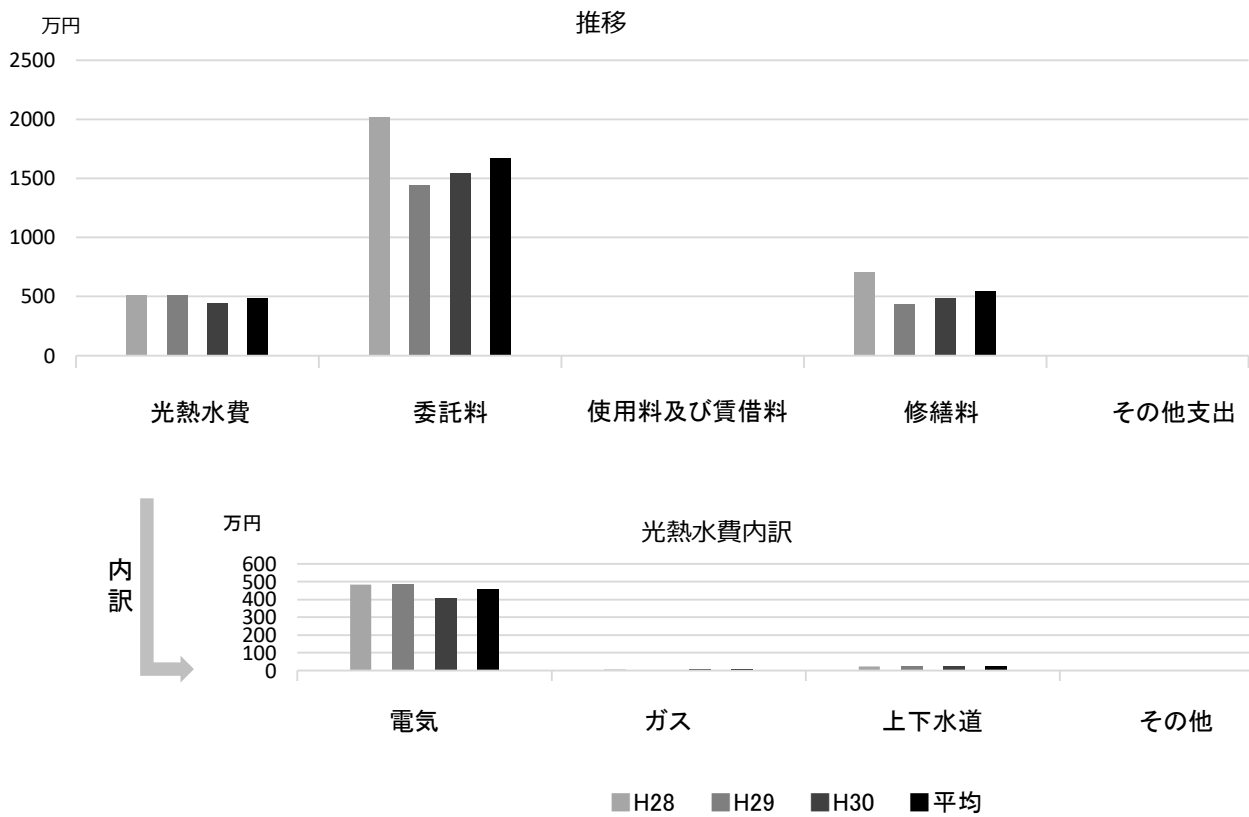
	H28	H29	H30	H28-30平均
収入(円)				
使用料	11,359,890	11,240,970	14,262,340	12,287,733
補助金	0	0	0	0
その他収入	471,073	292,277	192,600	318,650
計	11,830,963	11,533,247	14,454,940	12,606,383
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	4,821,144	4,855,976	4,079,767	4,585,629
ガス	56,161	55,673	57,728	56,521
上下水道	235,796	235,588	263,596	244,993
その他	0	0	0	0
計	5,113,101	5,147,237	4,401,091	4,887,143
委託料	20,158,887	14,447,977	15,456,977	16,687,947
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	7,046,153	4,345,238	4,862,359	5,417,917
その他支出	0	0	0	0
計	32,318,141	23,940,452	24,720,427	26,993,007
[参考] (支出-収入)(円)	20,487,178	12,407,205	10,265,487	14,386,623
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】(H29~30)		0	2,641,680	1,320,840

■ 利用状況

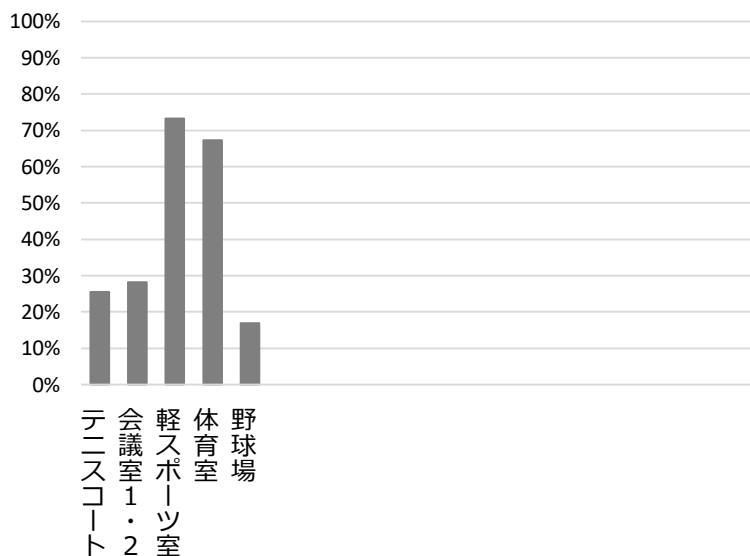
	H28	H29	H30	H28-30平均
延べ利用者数(人)	63,388	62,960	63,700	63,349
稼働状況				
延べ利用回数(回)	14,948	15,335	15,115	15,133
延べ貸出可能回数(回)	38,452	38,435	38,195	38,361
貸室の稼働率(%)	38.87%	39.90%	39.57%	39.45%

(平成31年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 利用状況 (H30年度内訳)



部屋名	面積
テニスコート	5,000㎡
会議室1・2	89㎡
軽スポーツ室	139㎡
体育室	750㎡
野球場	9,000㎡

■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度

浜甲子園体育館

施設コード

03108

大分類

運動施設

小分類

運動施設

■ 基本情報

施設名称	浜甲子園体育館		
所在地	枝川町20-15		
所管	局	産業文化局	
	課	地域スポーツ課	
開設年度	1965年		
所有状況	土地	借用	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定 (収容予定人数)	有 (720人)		
備考	多目的グラウンド・テニスコート・野球場併設		

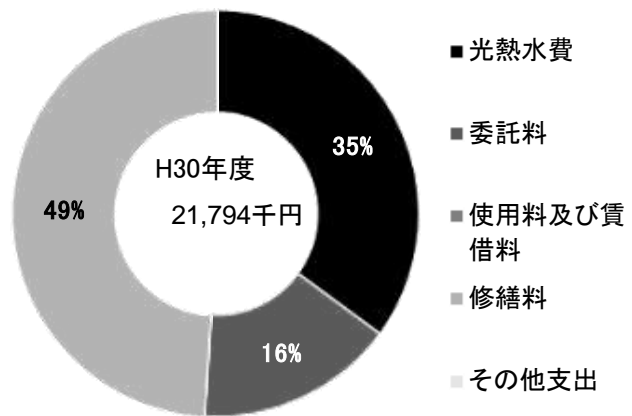


■ 土地・建物情報

敷地面積	43,756.00㎡		
	うち借地面積	43,756.00㎡	
延床面積	2,920.49㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	2 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1986年4月1日 築 32 年		
取得価額等	585,266,196円		
減価償却累計額	412,027,392円		
有形固定資産減価償却率	70.40%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	35,812,060	34,867,060	63,868,480	44,849,200
補助金	0	0	0	0
その他収入	943,994	413,073	423,852	593,640
計	36,756,054	35,280,133	64,292,332	45,442,840
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	6,201,828	7,292,210	5,849,863	6,447,967
ガス	51,858	57,562	60,886	56,769
上下水道	2,073,127	1,479,311	1,735,635	1,762,691
その他	0	0	0	0
計	8,326,813	8,829,083	7,646,384	8,267,427
委託料	6,746,692	4,180,946	3,466,609	4,798,082
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	2,266,103	3,256,239	10,681,245	5,401,196
その他支出	0	0	0	0
計	17,339,608	16,266,268	21,794,238	18,466,705
[参考] (支出 - 収入) (円)	▲ 19,416,446	▲ 19,013,865	▲ 42,498,094	▲ 26,976,135
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		5,036,472	6,623,532	5,830,002

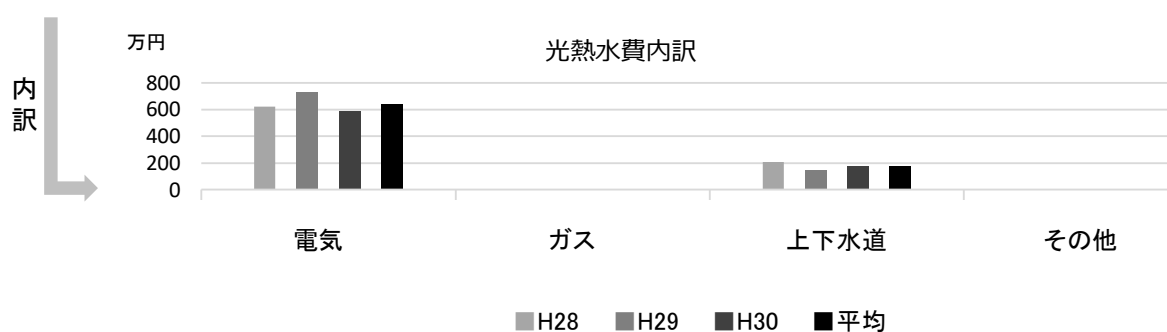
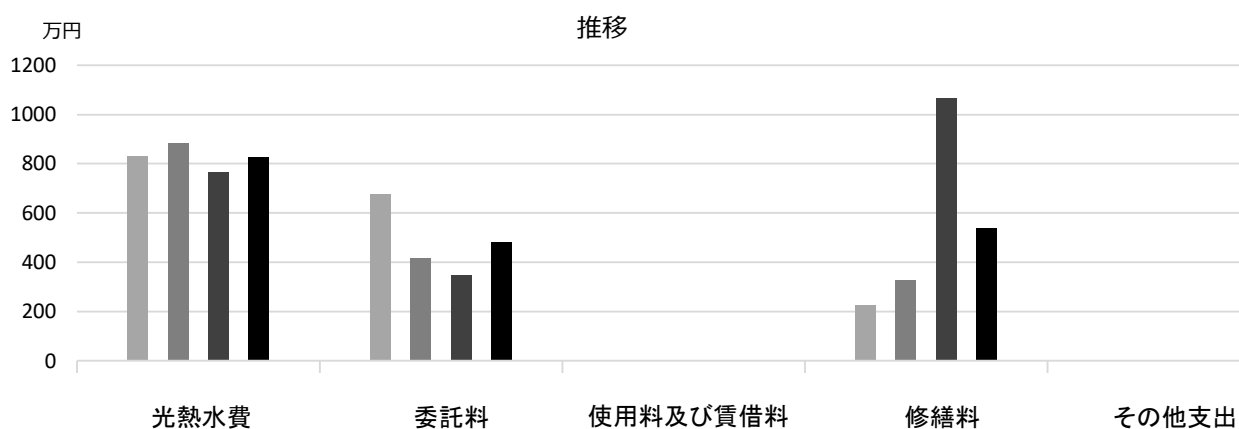
備考

■ 利用状況

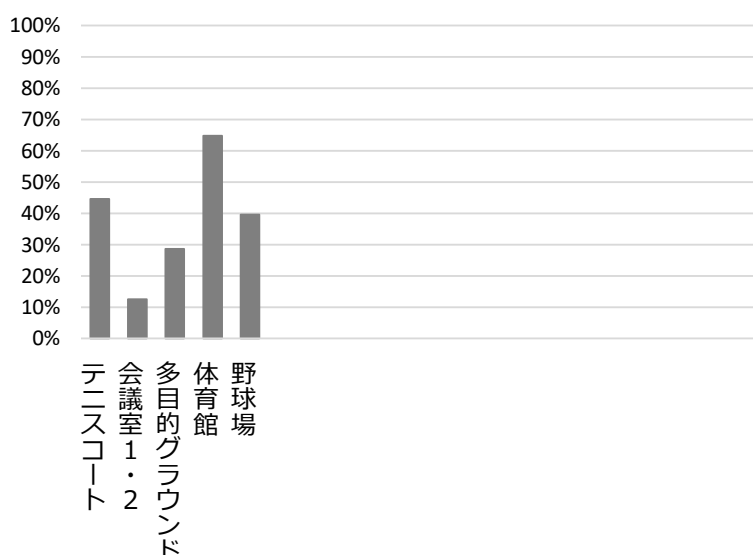
	H28	H29	H30	H28-30平均
延べ利用者数 (人)	137,396	157,237	124,517	139,717
稼働状況				
延べ利用回数を (回)	32,489	31,512	25,807	29,936
延べ貸出可能回数を (回)	74,430	76,788	63,100	71,439
貸室の稼働率 (%)	43.65%	41.04%	40.90%	41.86%

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 利用状況 (H30年度内訳)



部屋名	面積
テニスコート	9,136㎡
会議室1・2	—
多目的グラウンド	3,932㎡
体育館	1,478㎡
野球場	9,210㎡

■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
浜甲子園・鳴尾浜臨海テニスコート改修工事	9,157,649	2018
浜甲子園テニスコート (A~C) 防犯カメラ等設置工事	497,880	2018
浜甲子園テニスコート (I~M) 電撃殺虫器取付工事	498,960	2018
浜甲子園テニスコート外3施設ネット・フェンス改修等工事	33,912,000	2018
空調設備改修等工事	10,335,600	2017

流通東体育館

施設コード

03109

大分類

運動施設

小分類

運動施設

■ 基本情報

施設名称	流通東体育館		
所在地	山口町阪神流通センター1丁目5-1		
所管	局	産業文化局	
	課	地域スポーツ課	
開設年度	1980年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考	テニスコート・野球場・山口町船板多目的グラウンド併設		

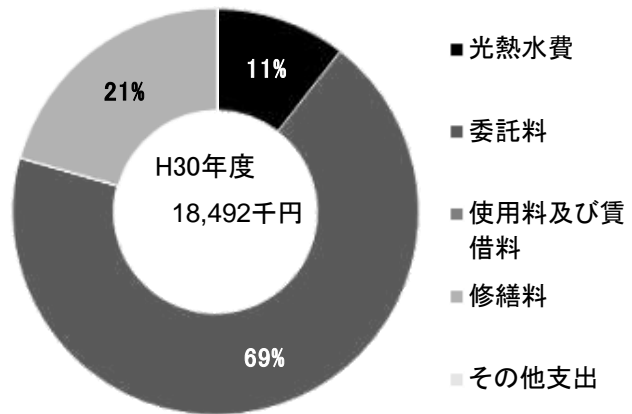


■ 土地・建物情報

敷地面積	35,453.60㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	1,238.40㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	1 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1981年3月25日		
	築 38 年		
取得価額等	230,374,523円		
減価償却累計額	183,211,444円		
有形固定資産減価償却率	79.53%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入(円)				
使用料	8,298,560	7,977,970	10,313,730	8,863,420
補助金	0	0	0	0
その他収入	178,983	34,452	103,104	105,513
計	8,477,543	8,012,422	10,416,834	8,968,933
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	1,429,441	1,560,733	1,300,212	1,430,129
ガス	72,937	66,239	62,558	67,245
上下水道	597,225	677,131	585,967	620,108
その他	0	0	0	0
計	2,099,603	2,304,103	1,948,737	2,117,481
委託料	10,805,248	11,129,558	12,718,385	11,551,064
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	1,800,648	4,046,997	3,824,496	3,224,047
その他支出	0	0	0	0
計	14,705,499	17,480,658	18,491,618	16,892,592
[参考] (支出-収入)(円)	6,227,956	9,468,236	8,074,784	7,923,659
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】(H29~30)		0	1,278,720	639,360

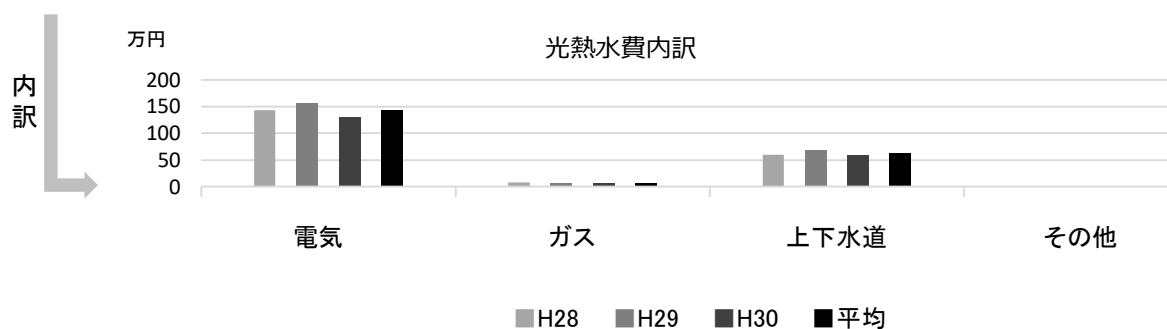
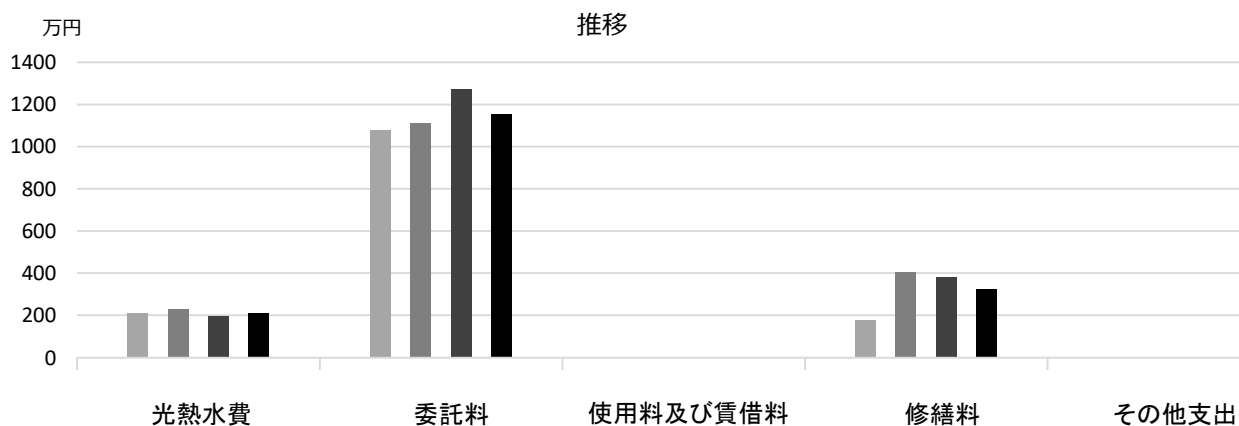
備考

■ 利用状況

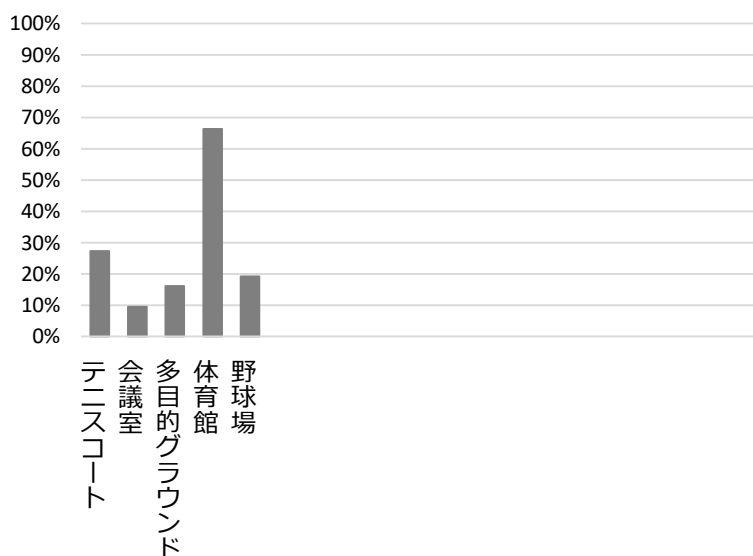
	H28	H29	H30	H28-30平均
延べ利用者数(人)	45,076	44,167	50,530	46,591
稼働状況				
延べ利用回数(回)	9,091	9,108	9,978	9,392
延べ貸出可能回数(回)	27,297	27,498	31,656	28,817
貸室の稼働率(%)	33.30%	33.12%	31.52%	32.65%

(平成31年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 利用状況 (H30年度内訳)



部屋名	面積
テニスコート	2,400㎡
会議室	—
多目的グラウンド	6,700㎡
体育館	806㎡
野球場	9,690㎡

■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
流通東体育館アリーナ照明改修に伴う下地工事	329,400	2018
流通東体育館アリーナ照明改修工事	10,133,770	2018

勤労者体育館

施設コード

03110

大分類

運動施設

小分類

運動施設

■ 基本情報

施設名称	勤労者体育館		
所在地	松原町2-41		
所管	局	産業文化局	
	課	労政課	
開設年度	1986年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考	別称：サン・アビリティーズにしのみや		

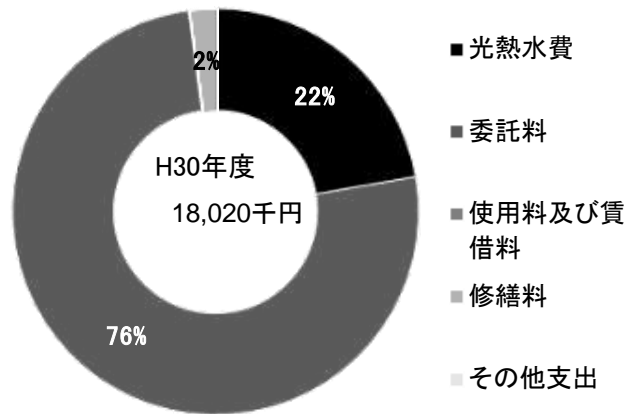


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,627.37㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	1,953.33㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	4 F	
	地下	1 F	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1986年2月25日 築 33 年		
取得価額等	449,216,047円		
減価償却累計額	319,996,796円		
有形固定資産減価償却率	71.23%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

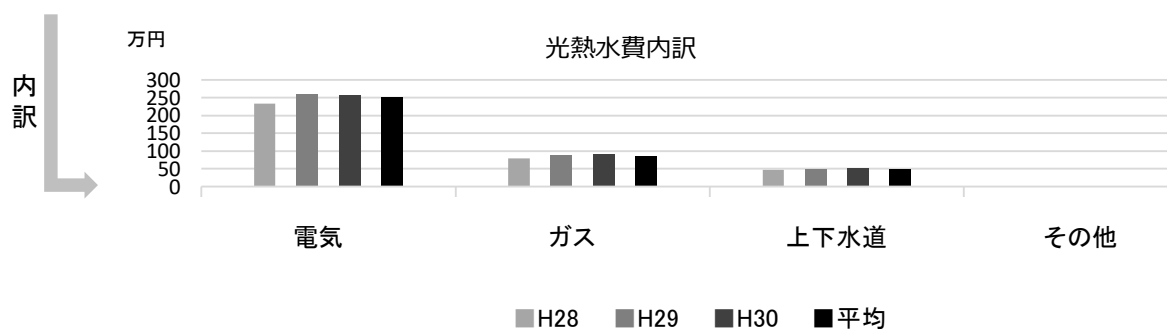
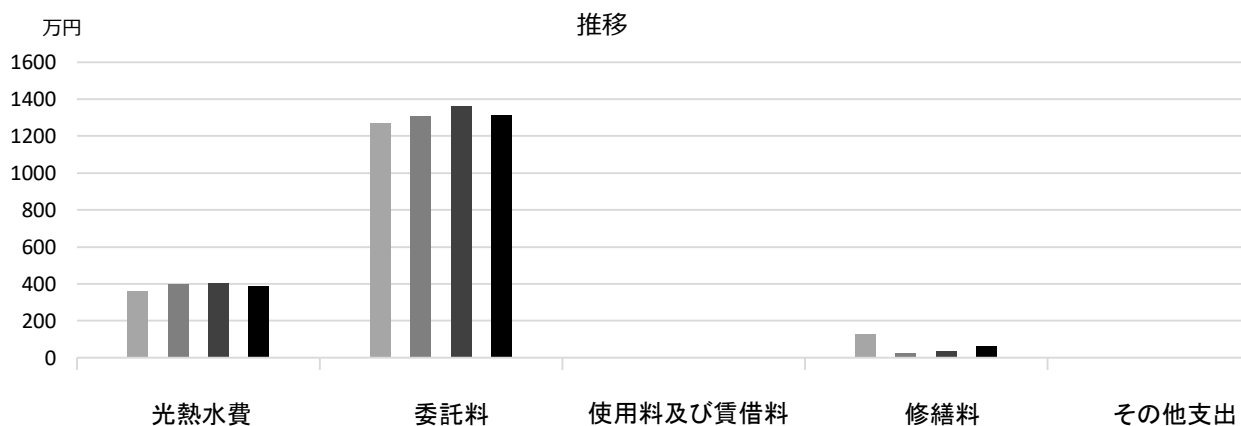
	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	8,984,510	6,071,990	5,439,060	6,831,853
補助金	0	0	0	0
その他収入	58,827	63,135	39,044	53,669
計	9,043,337	6,135,125	5,478,104	6,885,522
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	2,337,683	2,606,024	2,575,988	2,506,565
ガス	790,505	897,167	911,677	866,450
上下水道	472,579	501,140	523,727	499,149
その他	0	0	0	0
計	3,600,767	4,004,331	4,011,392	3,872,163
委託料	12,715,622	13,089,945	13,633,297	13,146,288
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	1,269,270	270,648	375,559	638,492
その他支出	0	0	0	0
計	17,585,659	17,364,924	18,020,248	17,656,944
[参考] (支出 - 収入) (円)	8,542,322	11,229,799	12,542,144	10,771,422
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		29,160	61,560	45,360

■ 利用状況

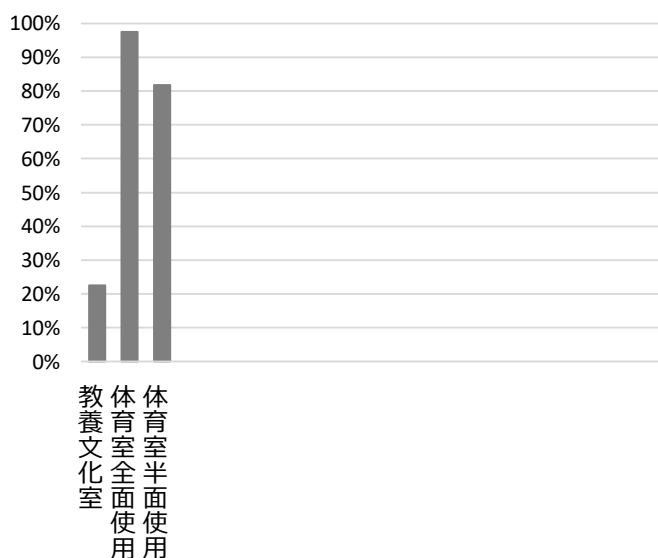
	H28	H29	H30	H28-30平均
延べ利用者数 (人)	55,153	54,465	55,833	55,150
稼働状況				
延べ利用回数 (回)	2,016	2,090	420	1,509
延べ貸出可能回数 (回)	3,036	2,977	687	2,233
貸室の稼働率 (%)	66.40%	70.20%	61.14%	65.91%

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 利用状況 (H30年度内訳)



部屋名	面積
教養文化室	55㎡
体育室全面使用	688㎡
体育室半面使用	344㎡

■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度

鳴尾浜臨海野球場

施設コード
大分類
小分類

03111
運動施設
運動施設

■ 基本情報

施設名称	鳴尾浜臨海野球場		
所在地	鳴尾浜 1 丁目5-2		
所管 局	産業文化局		
課	地域スポーツ課		
開設年度	1980年		
所有状況 土地	市保有		
建物	市保有		
運営形態 運営	指定管理		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考	テニスコート併設		

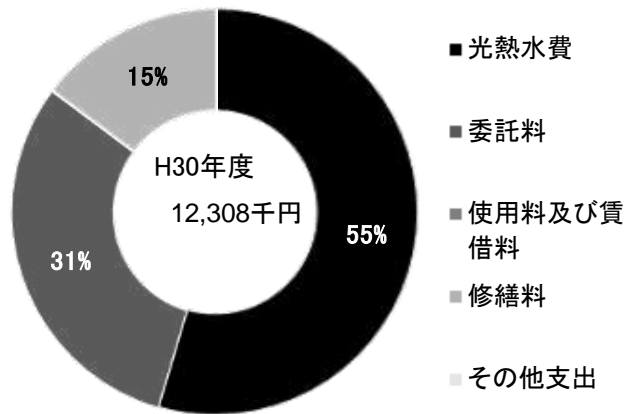


■ 土地・建物情報

敷地面積	18,650.00㎡
うち借地面積	0.00㎡
延床面積	651.09㎡
うち借受面積	0.00㎡
階数※ 地上	2 F
地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造
建築年月日※	1985年4月2日
	築 33 年
取得価額等	241,245,450円
減価償却累計額	175,018,413円
有形固定資産減価償却率	72.55%

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	17,215,750	17,500,690	23,273,800	19,330,080
補助金	0	0	0	0
その他収入	558,341	184,626	176,400	306,456
計	17,774,091	17,685,316	23,450,200	19,636,536
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	4,192,512	4,583,502	4,289,432	4,355,149
ガス	21,758	23,107	21,019	21,961
上下水道	1,735,473	1,772,892	2,403,328	1,970,564
その他	0	0	0	0
計	5,949,743	6,379,501	6,713,779	6,347,674
委託料	373,140	600,646	3,777,919	1,583,902
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	1,148,172	723,708	1,816,344	1,229,408
その他支出	0	0	0	0
計	7,471,055	7,703,855	12,308,042	9,160,984
[参考] (支出 - 収入) (円)	▲ 10,303,036	▲ 9,981,461	▲ 11,142,158	▲ 10,475,552
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		2,778,840	916,272	1,847,556

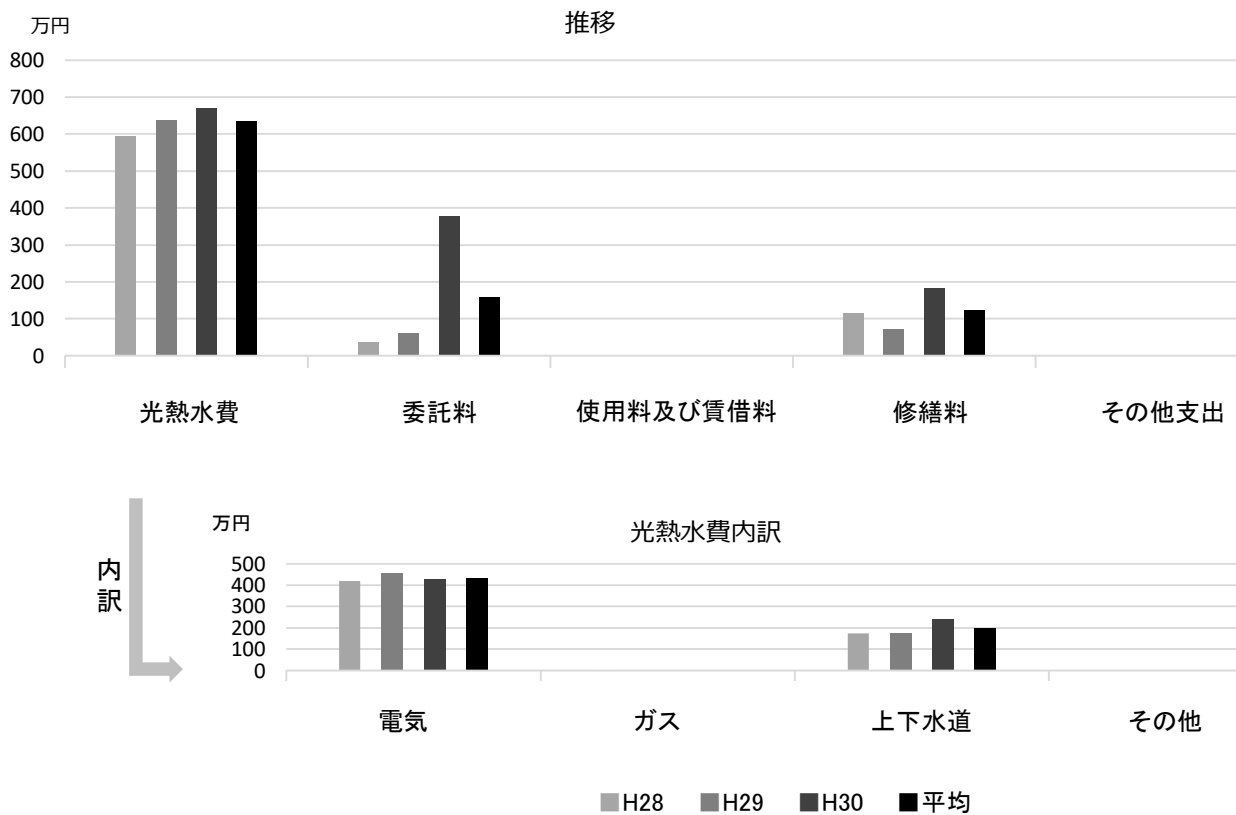
備考

■ 利用状況

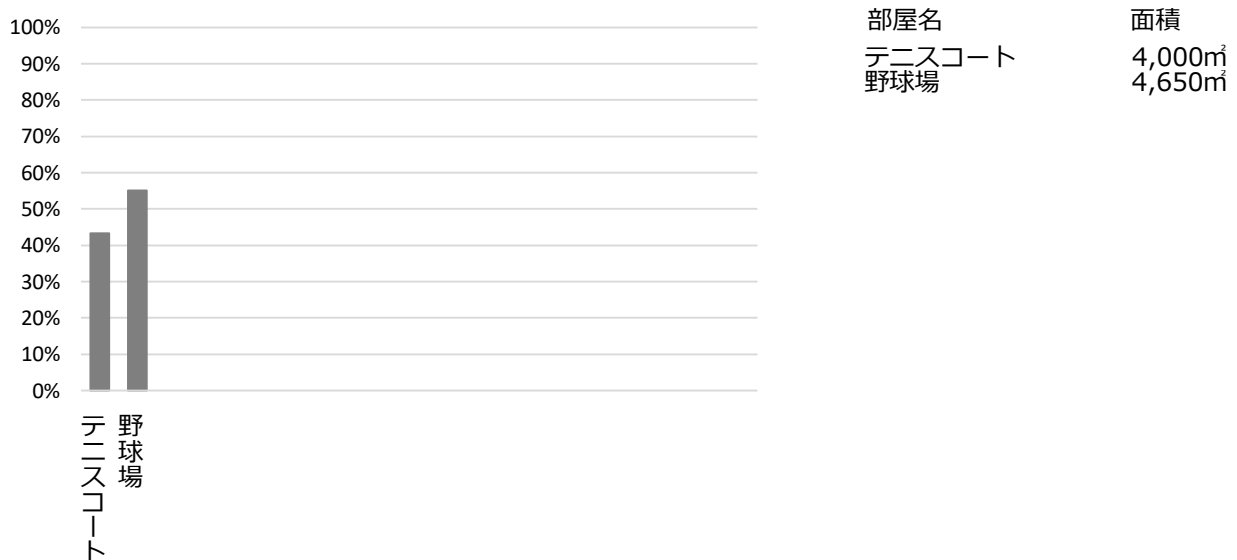
	H28	H29	H30	H28-30平均
延べ利用者数 (人)	39,737	37,435	37,193	38,122
稼働状況				
延べ利用回数 (回)	10,228	10,392	9,758	10,126
延べ貸出可能回数 (回)	24,846	25,647	21,739	24,077
貸室の稼働率 (%)	41.17%	40.52%	44.89%	42.19%

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 利用状況 (H30年度内訳)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
鳴尾浜臨海野球場防球ネット改修工事	4,908,600	2018
浜甲子園・鳴尾浜臨海テニスコート改修工事	6,200,000	2018
テニスコート改修工事	8,238,240	2017
野球場防護マット設置工事	19,789,810	2017

津門野球場

施設コード

03112

大分類

運動施設

小分類

運動施設

■ 基本情報

施設名称	津門野球場	
所在地	津門住江町3	
所管	局	産業文化局
	課	地域スポーツ課
開設年度	不明	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 指定管理	
避難所指定 (収容予定人数)	—	
備考		

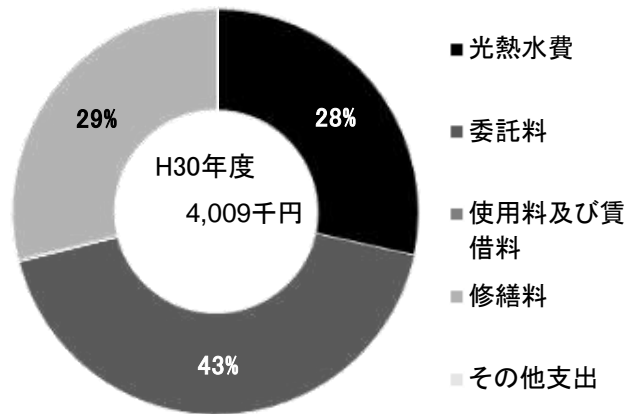


■ 土地・建物情報

敷地面積	15,000.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	564.05㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	1 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1975年4月1日 築 43 年	
取得価額等	26,667,761円	
減価償却累計額	25,763,636円	
有形固定資産減価償却率	96.61%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	5,218,000	4,672,050	3,598,100	4,496,050
補助金	0	0	0	0
その他収入	176,552	73,581	77,928	109,354
計	5,394,552	4,745,631	3,676,028	4,605,404
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	789,106	840,879	776,717	802,234
ガス	8,940	8,940	8,940	8,940
上下水道	307,398	331,807	356,332	331,846
その他	0	0	0	0
計	1,105,444	1,181,626	1,141,989	1,143,020
委託料	294,840	330,726	1,711,918	779,161
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	300,000	164,160	1,154,672	539,611
その他支出	0	0	0	0
計	1,700,284	1,676,512	4,008,579	2,461,792
[参考] (支出 - 収入) (円)	▲ 3,694,268	▲ 3,069,119	332,551	▲ 2,143,612
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		855,360	1,727,460	1,291,410

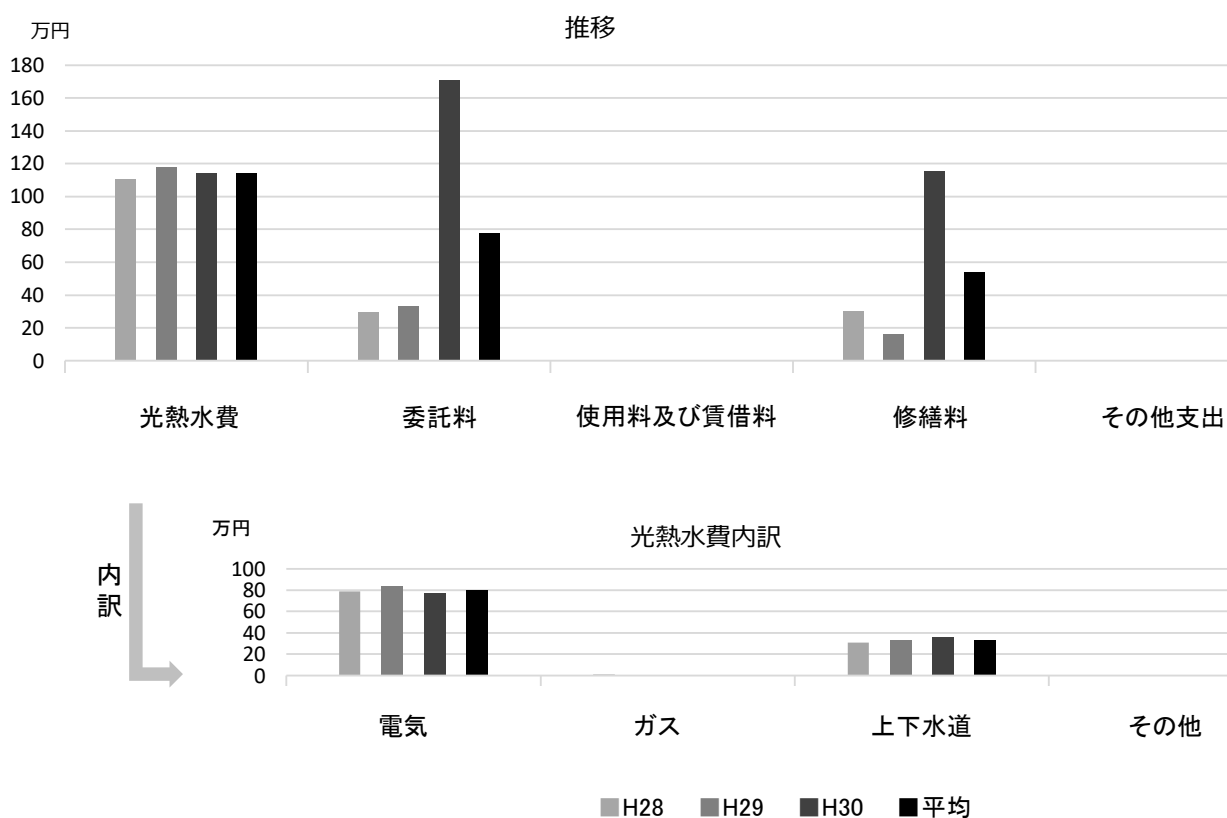
備考

■ 利用状況

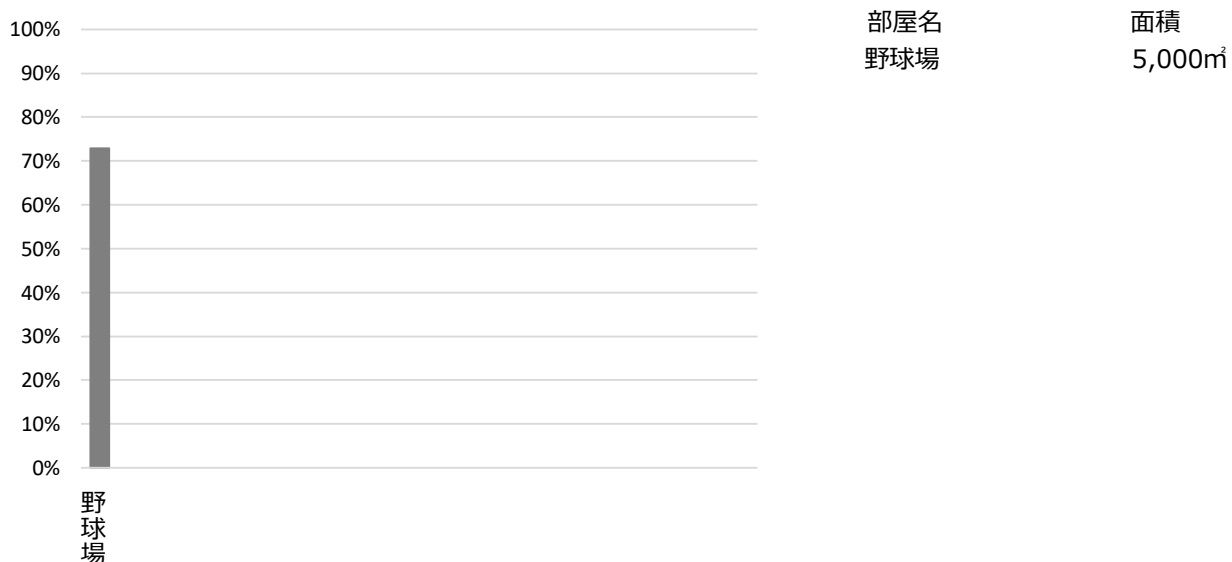
	H28	H29	H30	H28-30平均
延べ利用者数 (人)	13,755	12,403	9,115	11,758
稼働状況				
延べ利用コマ数 (コマ)	1,481	1,320	925	1,242
延べ貸出可能コマ数 (コマ)	2,276	2,118	1,269	1,888
貸室の稼働率 (%)	65.07%	62.32%	72.89%	66.76%

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 利用状況 (H30年度内訳)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
津門野球場観覧席他防水・外壁改修工事	5,466,745	2018
津門野球場観覧席他防水・外壁改修工事	25,508,753	2018

甲子園浜野球場

施設コード

03113

大分類

運動施設

小分類

運動施設

■ 基本情報

施設名称	甲子園浜野球場		
所在地	甲子園浜 2丁目7		
所管	局	産業文化局	
	課	地域スポーツ課	
開設年度	1998年		
所有状況	土地	借用	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考			

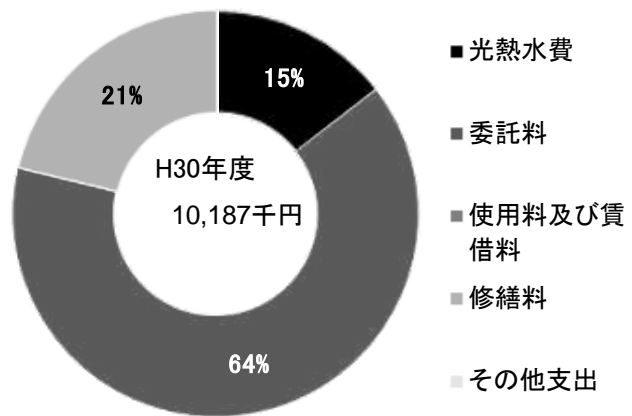


■ 土地・建物情報

敷地面積	26,374.00㎡		
	うち借地面積	26,374.00㎡	
延床面積	100.34㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	1 F	
	地下	—	
構造※	鉄骨造		
建築年月日※	1998年5月29日		
	築 20 年		
取得価額等	40,386,850円		
減価償却累計額	21,808,880円		
有形固定資産減価償却率	54.00%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	4,655,400	4,861,050	10,277,800	6,598,083
補助金	0	0	0	0
その他収入	155,743	39,288	72,936	89,322
計	4,811,143	4,900,338	10,350,736	6,687,406
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	1,259,227	1,275,956	1,432,723	1,322,635
ガス	1,436	2,093	1,600	1,710
上下水道	40,782	40,725	43,160	41,556
その他	0	0	0	0
計	1,301,445	1,318,774	1,477,483	1,365,901
委託料	5,589,969	5,659,790	6,540,533	5,930,097
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	220,644	1,017,360	2,169,147	1,135,717
その他支出	0	0	0	0
計	7,112,058	7,995,924	10,187,163	8,431,715
[参考] (支出 - 収入) (円)	2,300,915	3,095,586	▲ 163,573	1,744,309
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		547,236	210,600	378,918

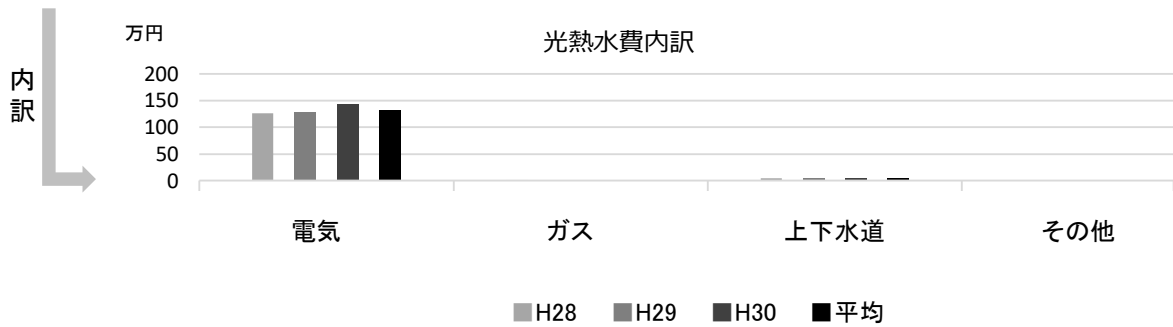
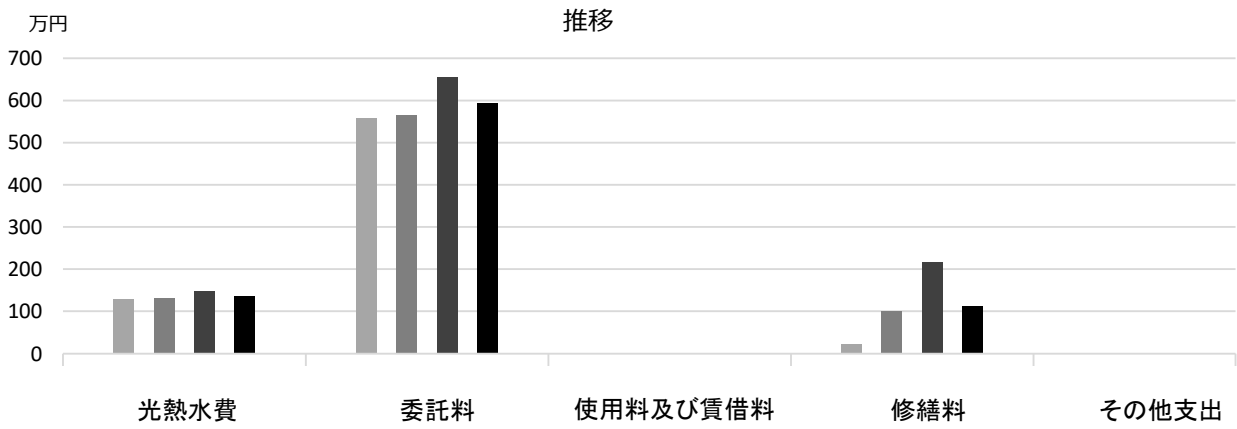
備考

■ 利用状況

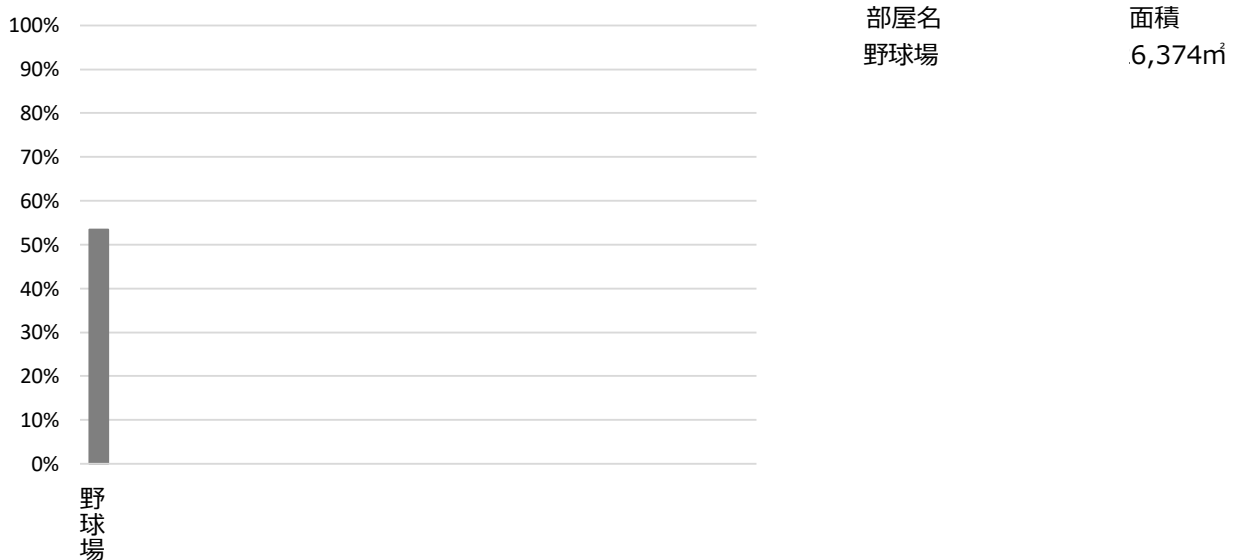
	H28	H29	H30	H28-30平均
延べ利用者数 (人)	16,448	21,471	22,334	20,084
稼働状況				
延べ利用コマ数 (コマ)	1,321	1,436	1,639	1,465
延べ貸出可能コマ数 (コマ)	3,090	3,136	3,067	3,098
貸室の稼働率 (%)	42.75%	45.79%	53.44%	47.33%

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 利用状況 (H30年度内訳)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度

能登運動場

施設コード

03114

大分類

運動施設

小分類

運動施設

■ 基本情報

施設名称	能登運動場		
所在地	能登町14-26		
所管	局	産業文化局	
	課	地域スポーツ課	
開設年度	1994年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 指定管理		
避難所指定 (収容予定人数)	有 (30人)		
備考			

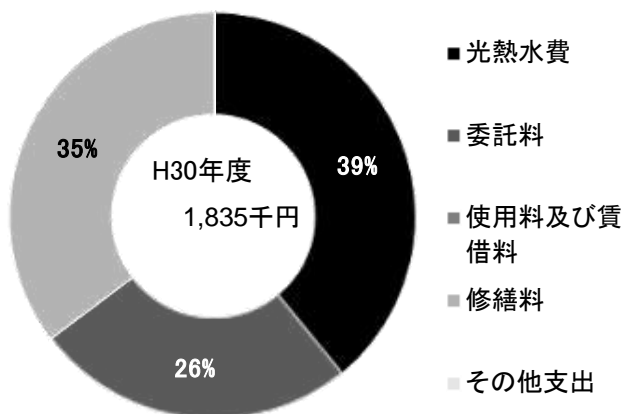


■ 土地・建物情報

敷地面積	4,503.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	238.70㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	1 F	
	地下	—	
構造※	軽量鉄骨造		
建築年月日※	1994年1月1日 築 25 年		
取得価額等	27,881,928円		
減価償却累計額	22,813,605円		
有形固定資産減価償却率	81.82%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

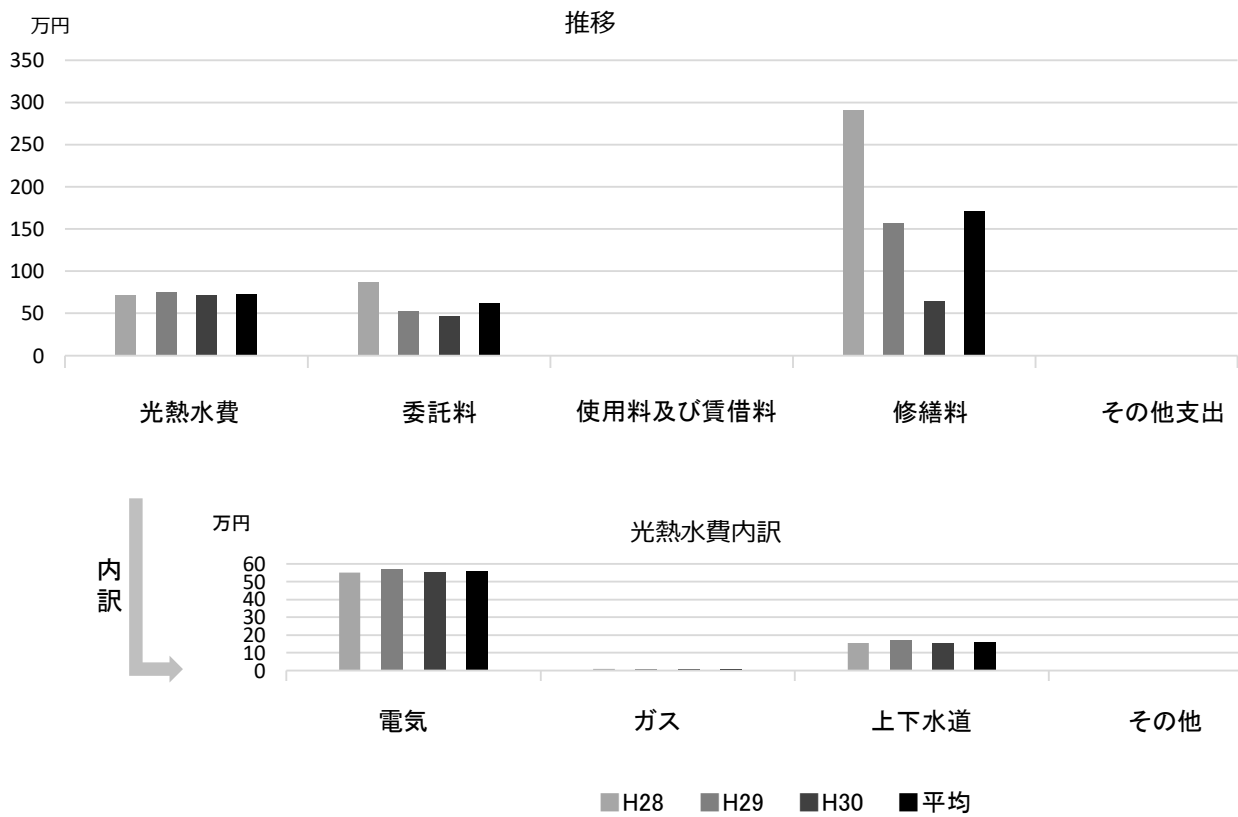
	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	980,620	1,037,500	1,264,140	1,094,087
補助金	0	0	0	0
その他収入	1,135,203	1,118,554	1,105,308	1,119,688
計	2,115,823	2,156,054	2,369,448	2,213,775
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	549,826	568,743	555,834	558,134
ガス	10,463	10,200	9,935	10,199
上下水道	155,341	172,000	151,881	159,741
その他	0	0	0	0
計	715,630	750,943	717,650	728,074
委託料	868,860	523,800	471,420	621,360
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	2,911,668	1,571,971	645,840	1,709,826
その他支出	0	0	0	0
計	4,496,158	2,846,714	1,834,910	3,059,261
[参考] (支出 - 収入) (円)	2,380,335	690,660	▲ 534,538	845,486
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		329,616	624,240	476,928

■ 利用状況

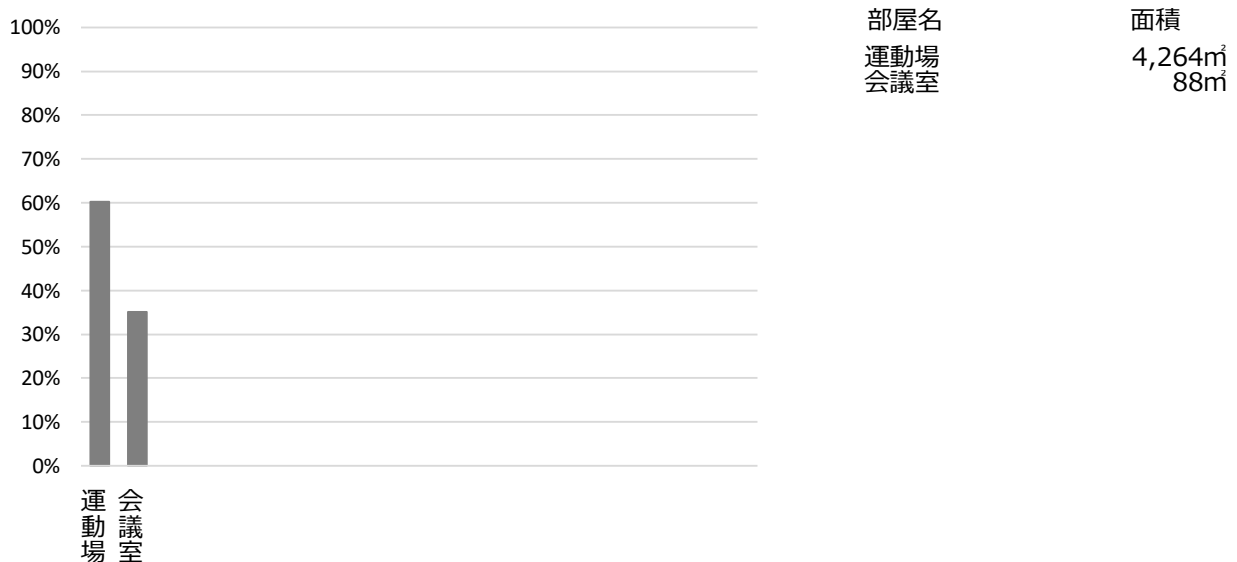
	H28	H29	H30	H28-30平均
延べ利用者数 (人)	52,108	47,476	44,608	48,064
稼働状況				
延べ利用コマ数 (コマ)	6,150	6,222	6,407	6,260
延べ貸出可能コマ数 (コマ)	13,830	14,026	14,115	13,990
貸室の稼働率 (%)	44.47%	44.36%	45.39%	44.74%

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 利用状況 (H30年度内訳)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
能登運動場防風ネット改修工事	4,978,800	2018

西宮浜多目的人工芝グラウンド

施設コード
大分類
小分類

03115
運動施設
運動施設

■ 基本情報

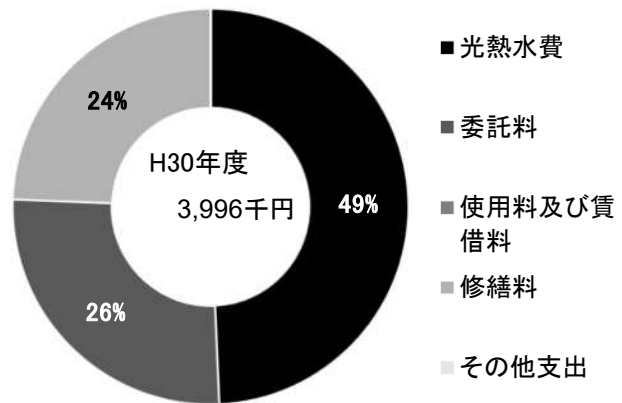
施設名称	西宮浜多目的人工芝グラウンド	
所在地	西宮浜3丁目	
所管	局	産業文化局
	課	地域スポーツ課
開設年度	2008年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営	指定管理
避難所指定 (収容予定人数)	—	
備考		



■ 土地・建物情報

敷地面積	11,000.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	138.80㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	1 F
	地下	—
構造※	鉄骨造	
建築年月日※	2008年6月17日 築10年	
取得価額等	74,466,200円	
減価償却累計額	22,339,860円	
有形固定資産減価償却率	30.00%	
※は主たる建物(面積が最大の棟)について		

■ 維持管理経費の構成比(H30)



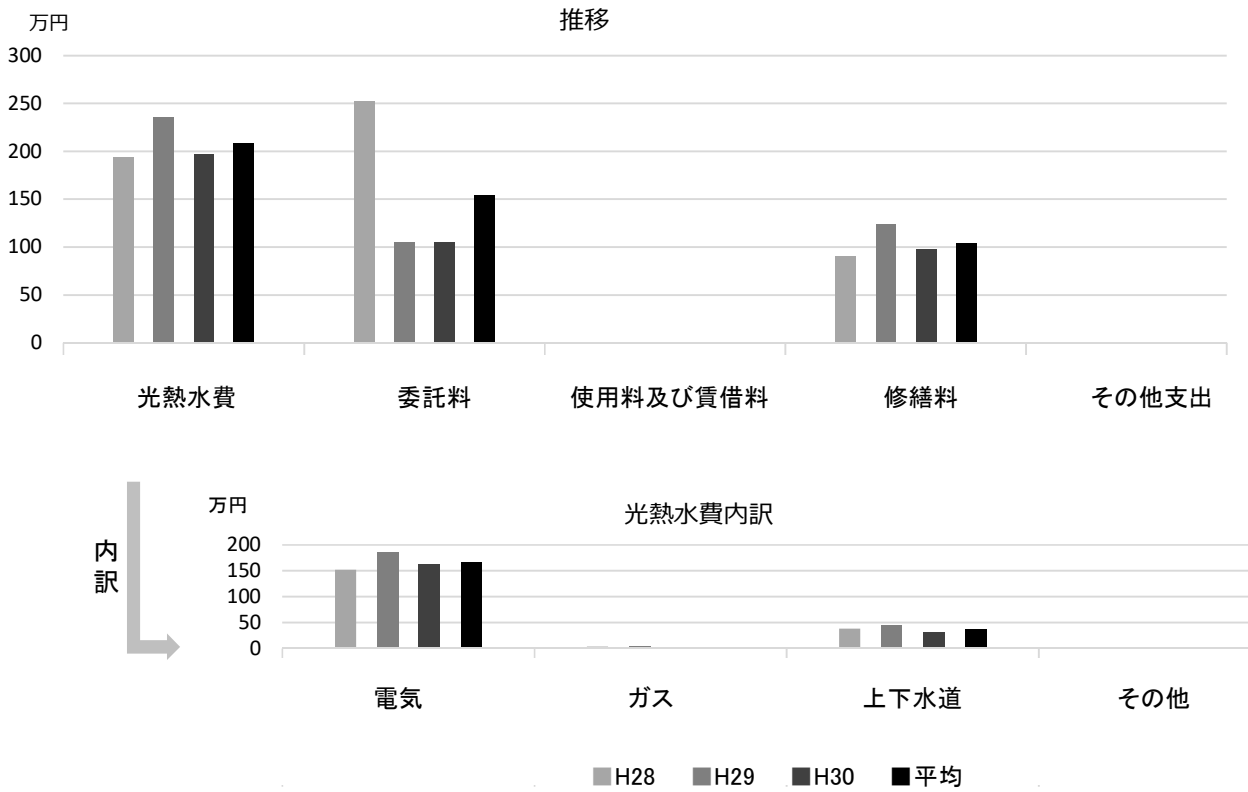
■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	9,037,900	8,667,000	8,386,200	8,697,033
補助金	0	0	0	0
その他収入	419,625	427,504	109,512	318,880
計	9,457,525	9,094,504	8,495,712	9,015,914
維持管理経費【支出】 (円)				
光熱水費				
電気	1,523,268	1,857,335	1,625,932	1,668,845
ガス	37,938	41,897	35,113	38,316
上下水道	383,525	451,993	309,414	381,644
その他	0	0	0	0
計	1,944,731	2,351,225	1,970,459	2,088,805
委託料	2,524,144	1,052,704	1,050,976	1,542,608
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	907,170	1,238,525	974,771	1,040,155
その他支出	0	0	0	0
計	5,376,045	4,642,454	3,996,206	4,671,568
【参考】 (支出-収入) (円)	▲ 4,081,480	▲ 4,452,050	▲ 4,499,506	▲ 4,344,345
【参考】 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		940,680	0	470,340
備考				

■ 利用状況

	H28	H29	H30	H28-30平均
延べ利用者数 (人)	80,320	81,900	77,592	79,937
稼働状況				
延べ利用Ⅰ数 (Ⅰ)	6,241	6,454	6,089	6,261
延べ貸出可能Ⅰ数 (Ⅰ)	8,872	8,866	8,886	8,875
貸室の稼働率 (%)	70.34%	72.79%	68.52%	70.55%
				(平成31年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 利用状況 (H30年度内訳)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

西宮市民会館

施設コード

04101

大分類

文化施設

小分類

市民会館

■ 基本情報

施設名称	西宮市民会館
所在地	六湛寺町10-11
所管 局	産業文化局
課	文化振興課
開設年度	1967年
所有状況 土地	市保有
建物	市保有
運営形態 運営	指定管理
避難所指定 (収容予定人数)	—
備考	アミティホール、ギャラリー・アミティの面積を含む

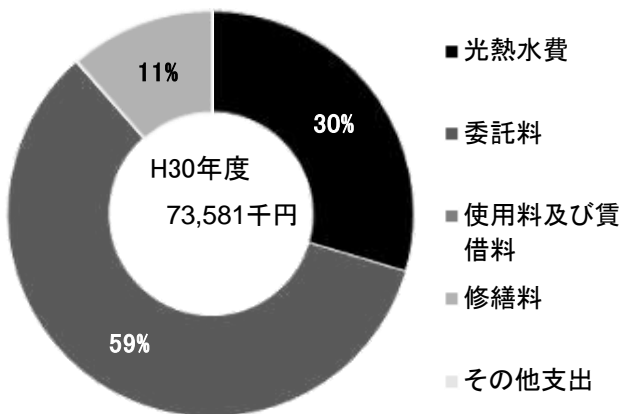


■ 土地・建物情報

敷地面積	5,180.32㎡
うち借地面積	0.00㎡
延床面積	8,680.89㎡
うち借受面積	0.00㎡
階数※ 地上	7 F
地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造
建築年月日※	1967年3月23日
	築 52 年
取得価額等	3,370,473,261円
減価償却累計額	3,150,152,559円
有形固定資産減価償却率	93.46%

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	64,355,120	61,290,400	52,662,390	59,435,970
補助金	0	0	0	0
その他収入	1,646,869	1,662,206	1,584,323	1,631,133
計	66,001,989	62,952,606	54,246,713	61,067,103
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	13,306,421	13,783,325	13,549,706	13,546,484
ガス	5,803,721	6,492,543	6,150,224	6,148,829
上下水道	2,037,050	1,909,050	2,076,664	2,007,588
その他	0	0	0	0
計	21,147,192	22,184,918	21,776,594	21,702,901
委託料	40,578,624	42,294,744	43,336,404	42,069,924
使用料及び賃借料	23,196	23,196	23,196	23,196
修繕料	12,527,513	9,964,836	8,444,563	10,312,304
その他支出	0	0	0	0
計	74,276,525	74,467,694	73,580,757	74,108,325
[参考] (支出 - 収入) (円)	8,274,536	11,515,088	19,334,044	13,041,223
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		1,856,520	340,200	1,098,360

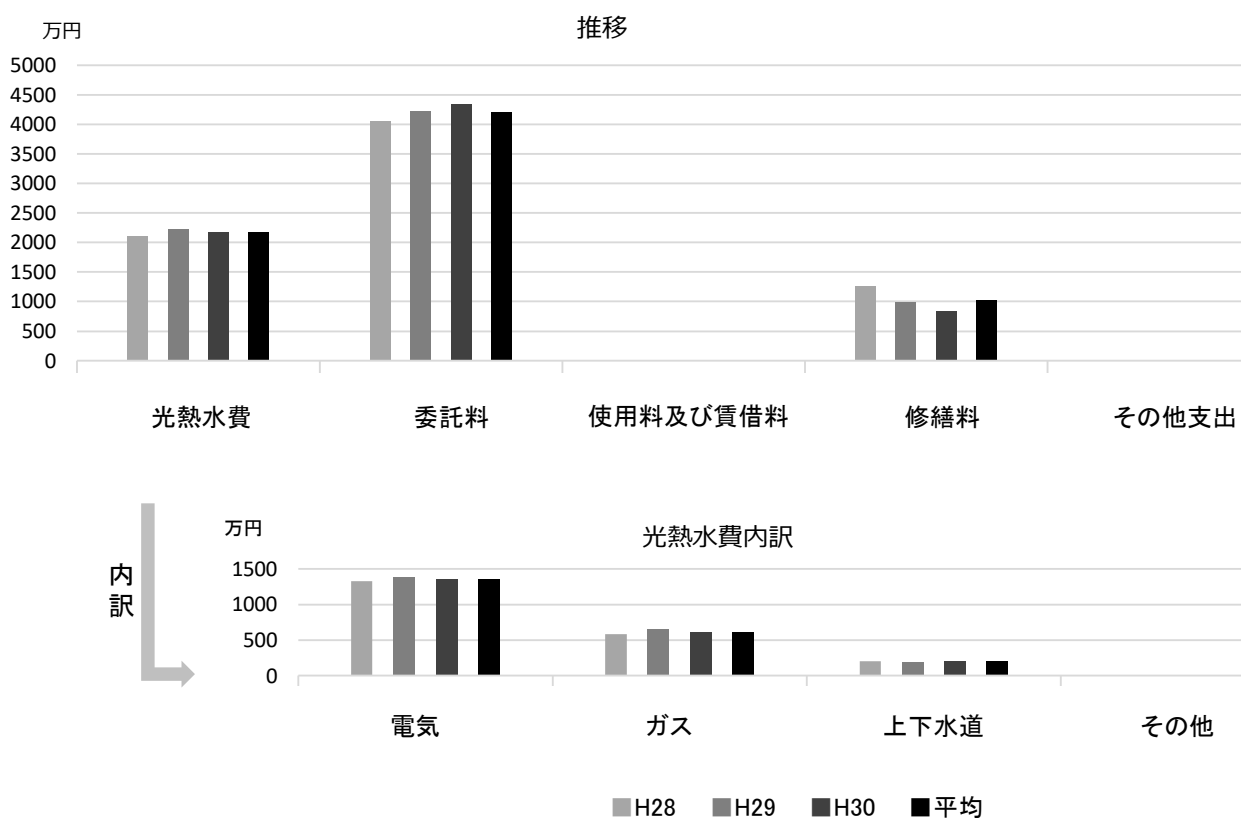
備考

■ 利用状況

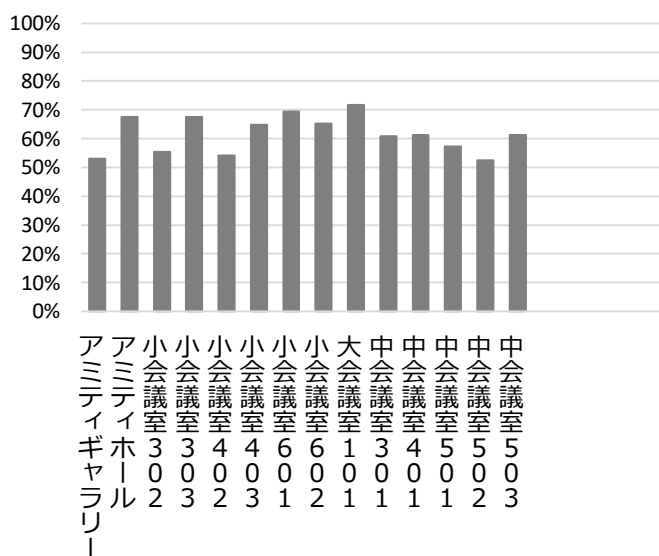
	H28	H29	H30	H28-30平均
延べ利用者数 (人)	399,522	385,049	388,582	391,051
稼働状況				
延べ利用稼働数 (稼)	7,704	7,817	7,366	7,629
延べ貸出可能稼働数 (稼)	12,216	12,169	11,903	12,096
貸室の稼働率 (%)	63.06%	64.24%	61.88%	63.06%

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 利用状況 (H30年度内訳)



部屋名	面積
アミティギャラリー	—
アミティホール	—
小会議室 302	50㎡
小会議室 303	50㎡
小会議室 402	50㎡
小会議室 403	50㎡
小会議室 601	40㎡
小会議室 602	40㎡
大会議室 101	195㎡
中会議室 301	133㎡
中会議室 401	171㎡
中会議室 501	104㎡
中会議室 502	96㎡
中会議室 503	100㎡

■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
アミティホール天井耐震化工事	76,140,000	2018
西宮市民会館 1階トイレ改修工事	12,049,560	2018
受変電設備改修工事	6,237,000	2017

西宮市フレンテホール

施設コード

04203

大分類

文化施設

小分類

ホール・ギャラリー

■ 基本情報

施設名称	西宮市フレンテホール		
所在地	池田町11-1		
所管	局	産業文化局	
	課	文化振興課	
開設年度	1994年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考	フレンテ西宮5階		

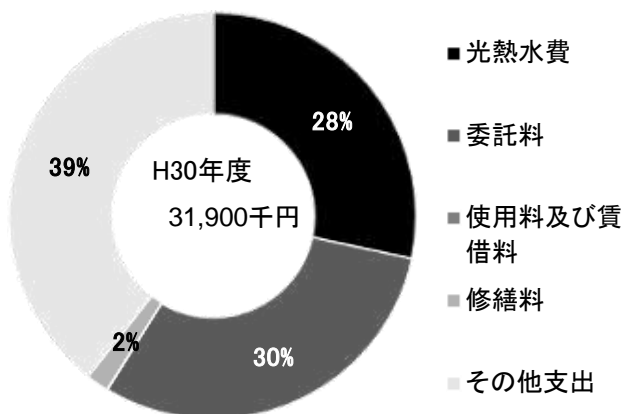


■ 土地・建物情報

敷地面積	329.85㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	1,164.13㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	6 F	
	地下	—	
構造※	鉄骨鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1994年3月10日		
	築 25 年		
取得価額等	1,349,283,814円		
減価償却累計額	709,614,434円		
有形固定資産減価償却率	52.59%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	18,598,830	19,016,930	25,973,040	21,196,267
補助金	0	0	0	0
その他収入	968,769	1,067,406	1,006,546	1,014,240
計	19,567,599	20,084,336	26,979,586	22,210,507
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	6,457,240	6,210,948	6,335,390	6,334,526
ガス	1,307,098	1,341,762	1,468,356	1,372,405
上下水道	1,218,515	1,198,182	1,252,710	1,223,136
その他	0	0	0	0
計	8,982,853	8,750,892	9,056,456	8,930,067
委託料	7,424,730	8,685,057	9,691,056	8,600,281
使用料及び賃借料	23,196	23,196	23,196	23,196
修繕料	952,592	146,880	556,848	552,107
その他支出	12,572,400	12,572,400	12,572,400	12,572,400
計	29,955,771	30,178,425	31,899,956	30,678,051
[参考] (支出 - 収入) (円)	10,388,172	10,094,089	4,920,370	8,467,544
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		108,000	5,832,000	2,970,000

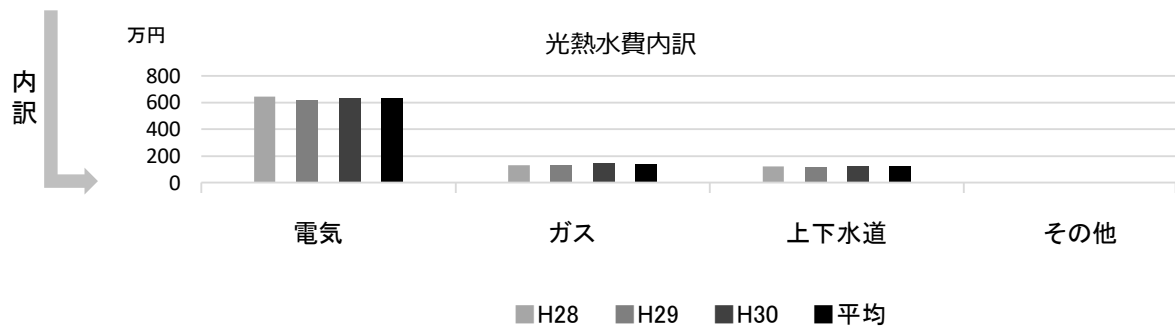
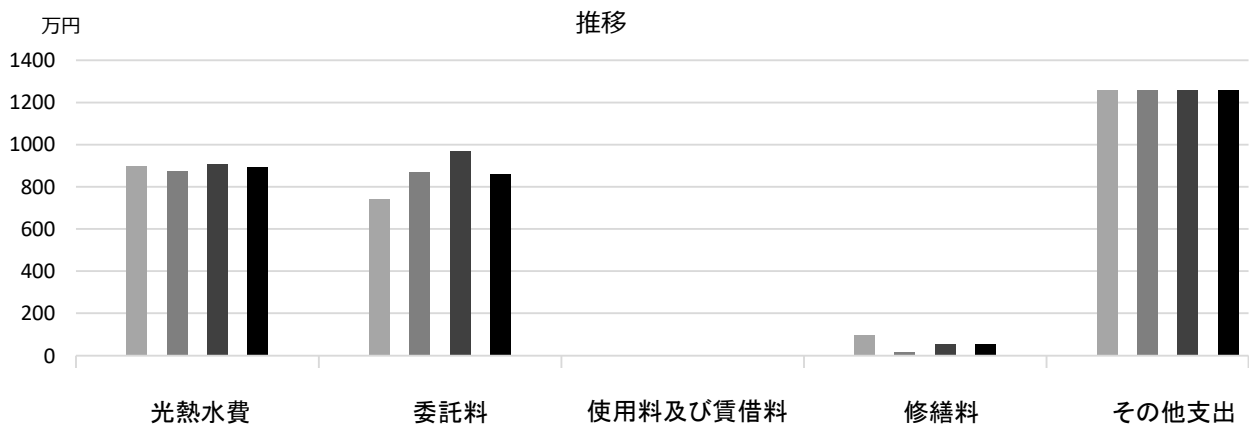
備考

■ 利用状況

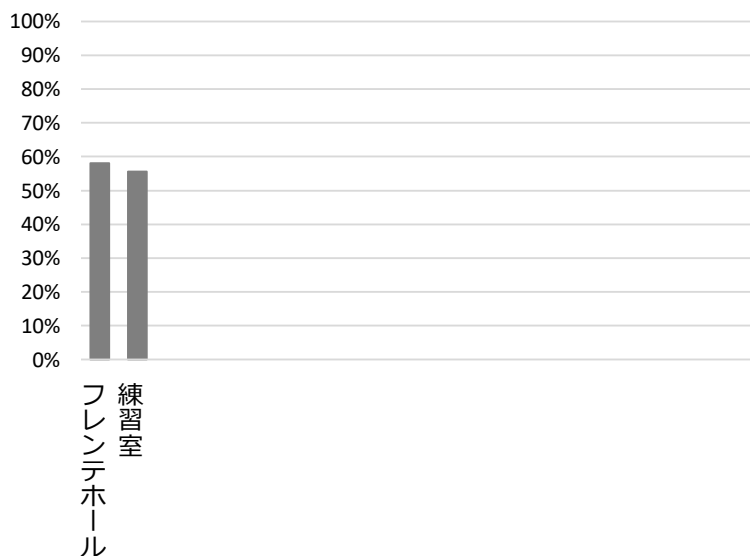
	H28	H29	H30	H28-30平均
延べ利用者数 (人)	96,046	101,706	95,689	97,814
稼働状況				
延べ利用コマ数 (コマ)	972	1,004	1,014	997
延べ貸出可能コマ数 (コマ)	1,788	1,822	1,785	1,798
貸室の稼働率 (%)	54.36%	55.10%	56.81%	55.42%

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 利用状況 (H30年度内訳)



部屋名
フレンテホール
練習室

面積
—
75m²

■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
フレンテホール舞台吊物機構設備改修工事	7,020,000	2018

西宮市プレラホール

施設コード

04204

大分類

文化施設

小分類

ホール・ギャラリー

■ 基本情報

施設名称	西宮市プレラホール		
所在地	高松町4-8		
所管	局	産業文化局	
	課	文化振興課	
開設年度	2000年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考	プレラにしのみや5階		

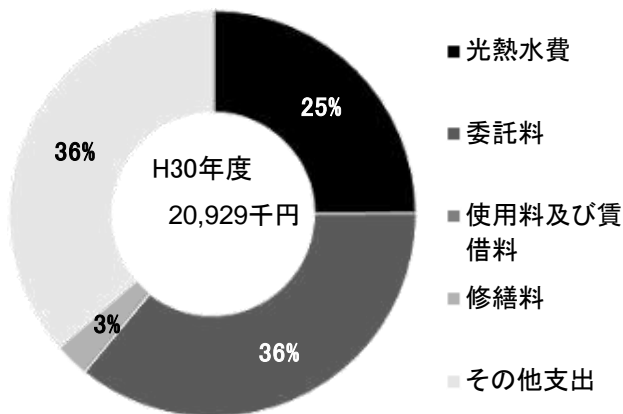


■ 土地・建物情報

敷地面積	377.92㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	1,574.33㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	13 F	
	地下	2 F	
構造※	鉄骨鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	2000年8月22日		
	築 18 年		
取得価額等	1,036,985,591円		
減価償却累計額	396,841,734円		
有形固定資産減価償却率	38.27%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	24,893,610	26,446,500	25,028,970	25,456,360
補助金	0	0	0	0
その他収入	86,268	89,472	84,600	86,780
計	24,979,878	26,535,972	25,113,570	25,543,140
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	3,520,798	3,578,015	3,627,495	3,575,436
ガス	722,085	808,449	965,356	831,963
上下水道	610,373	626,463	626,651	621,162
その他	0	0	0	0
計	4,853,256	5,012,927	5,219,502	5,028,562
委託料	6,239,451	6,254,324	7,532,321	6,675,365
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	486,540	355,320	565,509	469,123
その他支出	9,681,288	8,543,444	7,611,316	8,612,016
計	21,260,535	20,166,015	20,928,648	20,785,066
[参考] (支出 - 収入) (円)	▲ 3,719,343	▲ 6,369,957	▲ 4,184,922	▲ 4,758,074
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		1,296,000	995,760	1,145,880

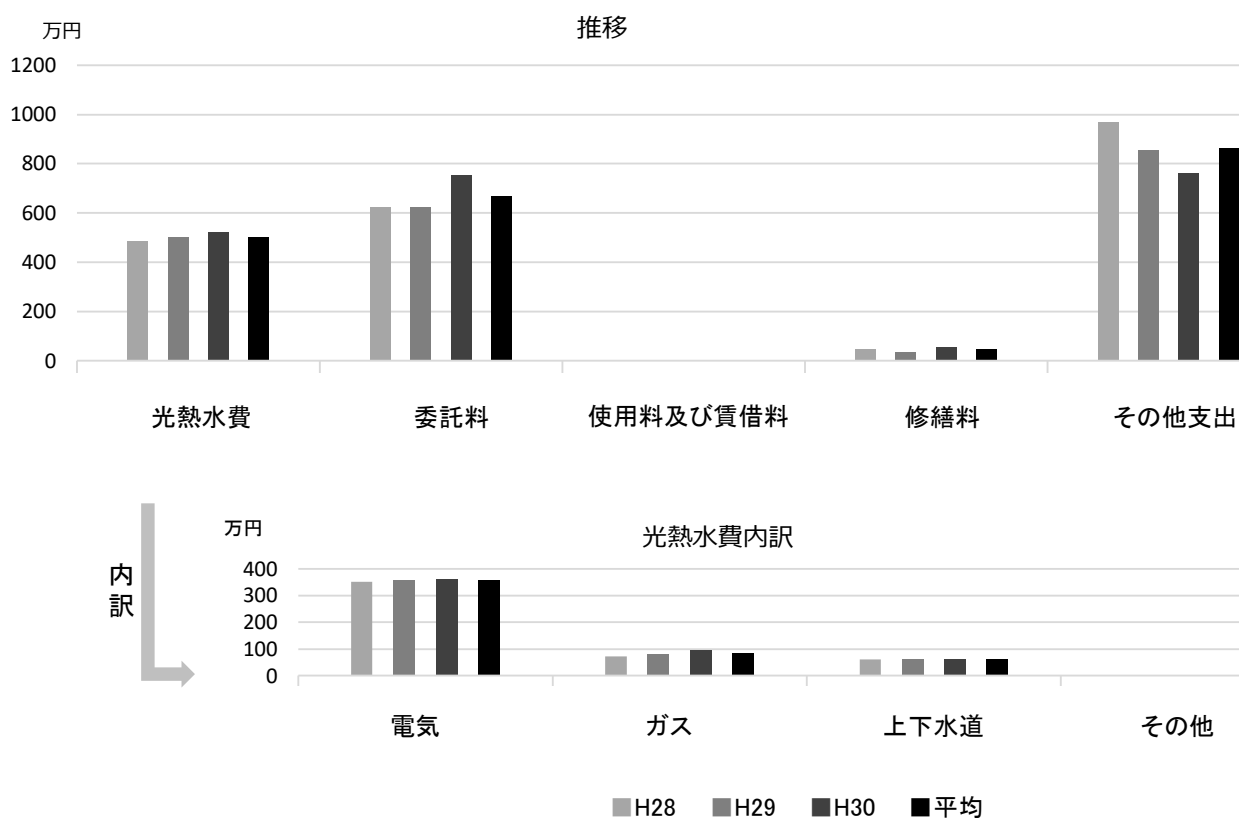
■ 利用状況

	H28	H29	H30	H28-30平均
延べ利用者数 (人)	54,899	49,335	52,728	52,321
稼働状況				
延べ利用コマ数 (コマ)	1,418	1,366	1,450	1,411
延べ貸出可能コマ数 (コマ)	2,719	2,685	2,680	2,695
貸室の稼働率 (%)	52.15%	50.88%	54.10%	52.38%

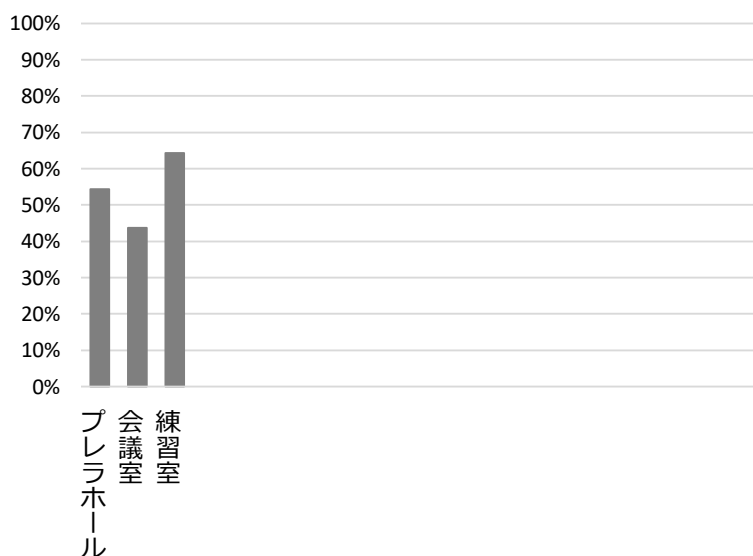
(平成31年 3月31日時点)

備考

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 利用状況 (H30年度内訳)



部屋名	面積
プレラホール	—
会議室	53m ²
練習室	82m ²

■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
プレラホール舞台吊物機構改修工事	27,000,000	2018
舞台調光設備ボーダーケーブル他改修工事	7,668,000	2017

市民ギャラリー

施設コード

04205

大分類

文化施設

小分類

ホール・ギャラリー

■ 基本情報

施設名称	市民ギャラリー	
所在地	川添町15-26	
所管	局	産業文化局
	課	文化振興課
開設年度	1985年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 指定管理	
避難所指定 (収容予定人数)	—	
備考	教育文化センター2・3階	

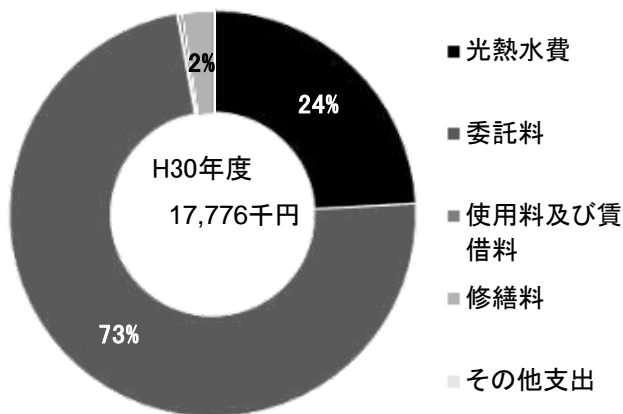


■ 土地・建物情報

敷地面積	4,135.53㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	中央図書館に含む	
	うち借受面積	—
階数※	地上	—
	地下	—
構造※	—	
建築年月日※	—	
取得価額等	—	
減価償却累計額	—	
有形固定資産減価償却率	—	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

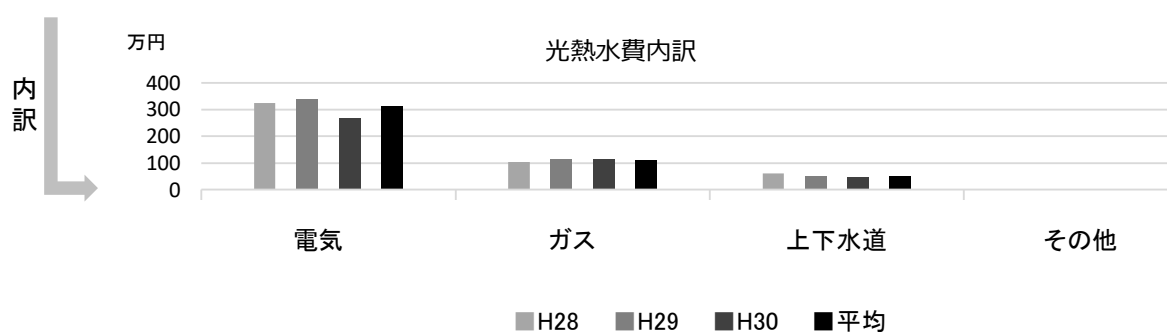
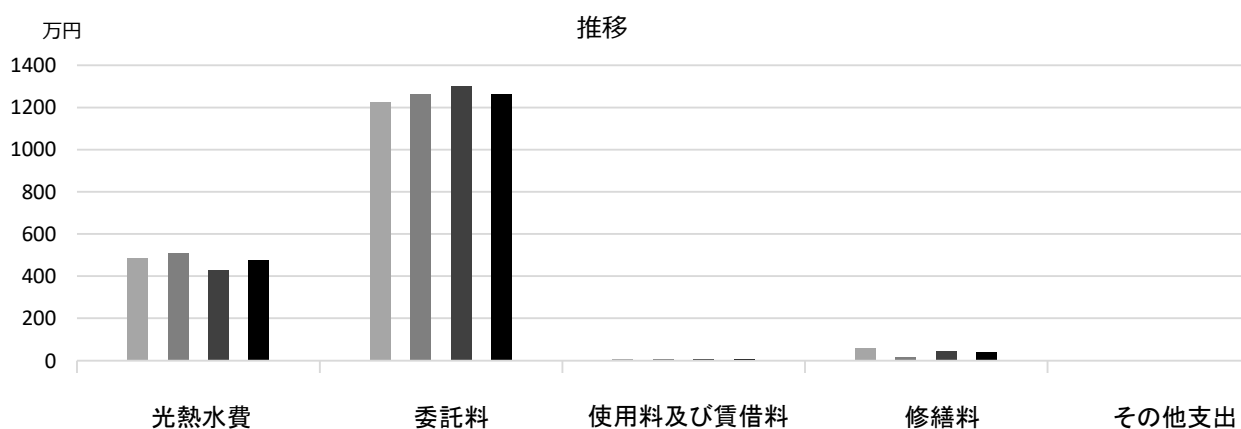
	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	5,314,500	5,236,500	4,941,000	5,164,000
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	5,314,500	5,236,500	4,941,000	5,164,000
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	3,254,333	3,407,097	2,687,890	3,116,440
ガス	1,029,625	1,157,481	1,143,234	1,110,113
上下水道	595,434	514,483	463,351	524,423
その他	0	0	0	0
計	4,879,392	5,079,061	4,294,475	4,750,976
委託料	12,229,469	12,624,829	12,985,998	12,613,432
使用料及び賃借料	63,516	63,519	63,516	63,517
修繕料	604,800	164,948	432,000	400,583
その他支出	0	0	0	0
計	17,777,177	17,932,357	17,775,989	17,828,508
[参考] (支出 - 収入) (円)	12,462,677	12,695,857	12,834,989	12,664,508
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		0	816,511	408,256

■ 利用状況

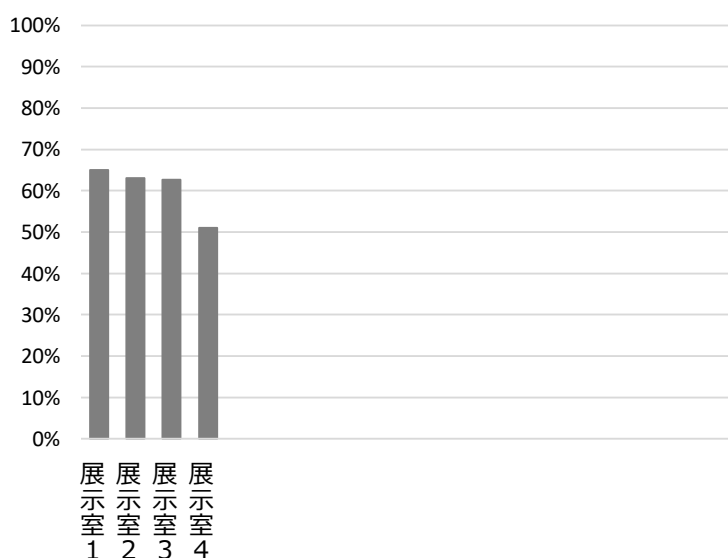
	H28	H29	H30	H28-30平均
延べ利用者数 (人)	43,879	42,740	39,938	42,186
稼働状況				
延べ利用回数 (回)	698	683	740	707
延べ貸出可能回数 (回)	1,232	1,224	1,224	1,227
貸室の稼働率 (%)	56.66%	55.80%	60.46%	57.64%

(平成31年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 利用状況 (H30年度内訳)



部屋名	面積
展示室1	258㎡
展示室2	220㎡
展示室3	158㎡
展示室4	161㎡

■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
教育文化センター加圧給水ユニット取替工事	377,848	2018
受変電設備改修工事	3,026,726	2017

北口ギャラリー

施設コード

04206

大分類

文化施設

小分類

ホール・ギャラリー

■ 基本情報

施設名称	北口ギャラリー		
所在地	北口町1-2		
所管	局	産業文化局	
	課	文化振興課	
開設年度	2001年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考	アクタ西宮東館6階		

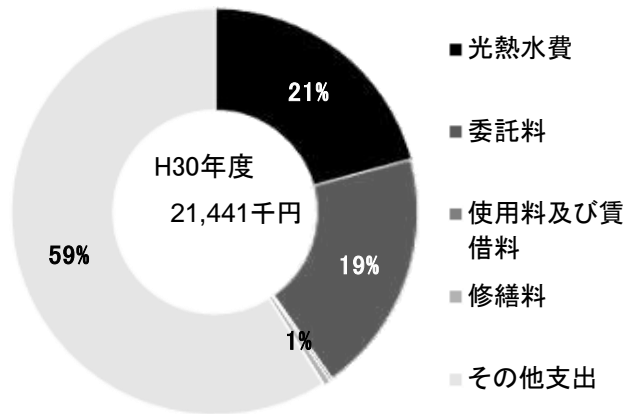


■ 土地・建物情報

敷地面積	449.75㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	1,443.02㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	19 F	
	地下	2 F	
構造※	鉄骨鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	2001年4月2日		
	築 17 年		
取得価額等	495,677,415円		
減価償却累計額	168,664,508円		
有形固定資産減価償却率	34.03%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	16,726,100	16,475,600	15,911,600	16,371,100
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	16,726,100	16,475,600	15,911,600	16,371,100
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	2,503,102	2,762,272	2,503,337	2,589,570
ガス	1,449,968	1,497,830	1,567,814	1,505,204
上下水道	401,292	405,475	397,726	401,498
その他	0	0	0	0
計	4,354,362	4,665,577	4,468,877	4,496,272
委託料	4,179,232	4,198,285	4,170,144	4,182,554
使用料及び賃借料	23,533	56,472	56,472	45,492
修繕料	549,720	493,560	114,480	385,920
その他支出	12,631,056	12,631,056	12,631,056	12,631,056
計	21,737,903	22,044,950	21,441,029	21,741,294
[参考] (支出 - 収入) (円)	5,011,803	5,569,350	5,529,429	5,370,194
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		1,512,000	1,512,000	1,512,000

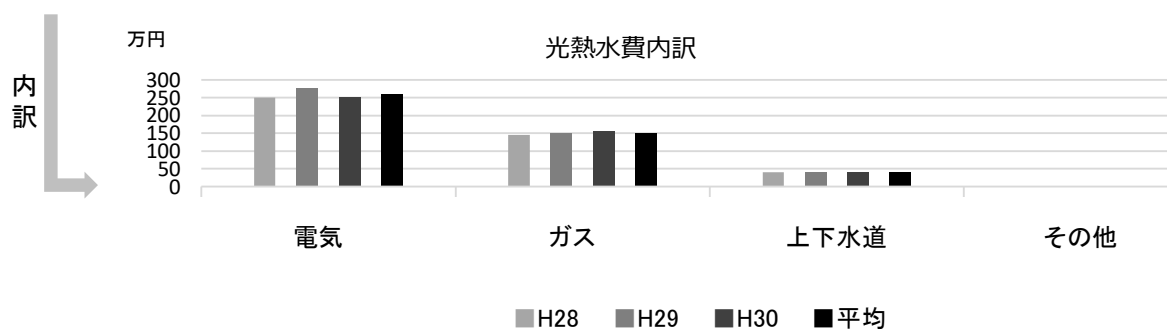
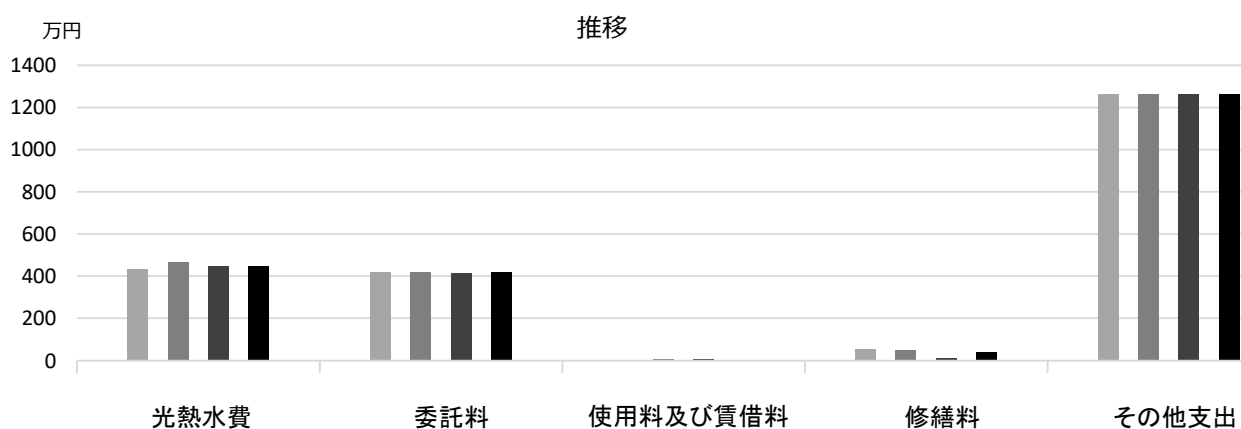
備考

■ 利用状況

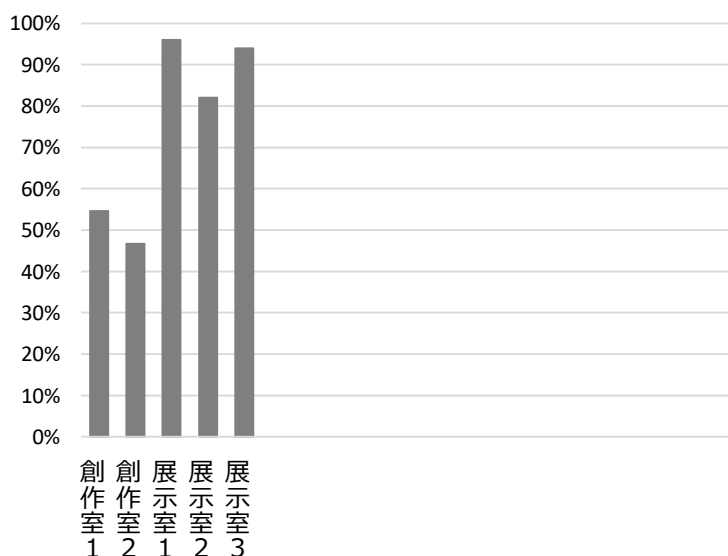
	H28	H29	H30	H28-30平均
延べ利用者数 (人)	108,414	106,282	89,938	101,545
稼働状況				
延べ利用稼数 (稼)	2,198	2,127	2,058	2,128
延べ貸出可能稼数 (稼)	3,364	3,349	3,349	3,354
貸室の稼働率 (%)	65.34%	63.51%	61.45%	63.43%

(平成31年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 利用状況 (H30年度内訳)



部屋名	面積
創作室1	129㎡
創作室2	95㎡
展示室1	216㎡
展示室2	146㎡
展示室3	114㎡

■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度

西宮市甲東ホール

施設コード 04207
 大分類 文化施設
 小分類 ホール・ギャラリー

■ 基本情報

施設名称	西宮市甲東ホール		
所在地	甲東園3丁目2-29		
所管	局	産業文化局	
	課	文化振興課	
開設年度	1996年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考	アプリ甲東4・5階 西宮市甲東ホール展示室の面積を含む		

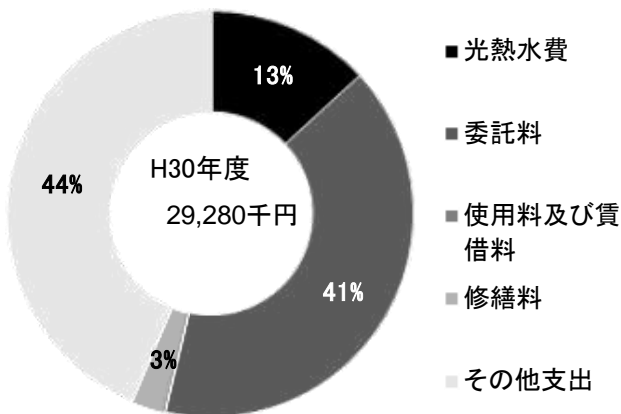


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,595.05㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	1,519.77㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	5 F	
	地下	1 F	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1996年9月30日 築 22 年		
取得価額等	1,009,504,463円		
減価償却累計額	461,344,226円		
有形固定資産減価償却率	45.70%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入(円)				
使用料	9,336,410	9,605,870	8,883,020	9,275,100
補助金	0	0	0	0
その他収入	44,604	46,224	43,392	44,740
計	9,381,014	9,652,094	8,926,412	9,319,840
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	2,108,268	2,187,540	2,057,616	2,117,808
ガス	1,207,872	1,122,984	1,184,976	1,171,944
上下水道	612,576	641,628	605,988	620,064
その他	0	0	0	0
計	3,928,716	3,952,152	3,848,580	3,909,816
委託料	8,704,219	8,382,118	11,882,169	9,656,169
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	454,572	675,372	791,412	640,452
その他支出	12,757,824	12,757,824	12,757,824	12,757,824
計	25,845,331	25,767,466	29,279,985	26,964,261
[参考] (支出 - 収入) (円)	16,464,317	16,115,372	20,353,573	17,644,421
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】(H29~30)		714,204	47,412	380,808

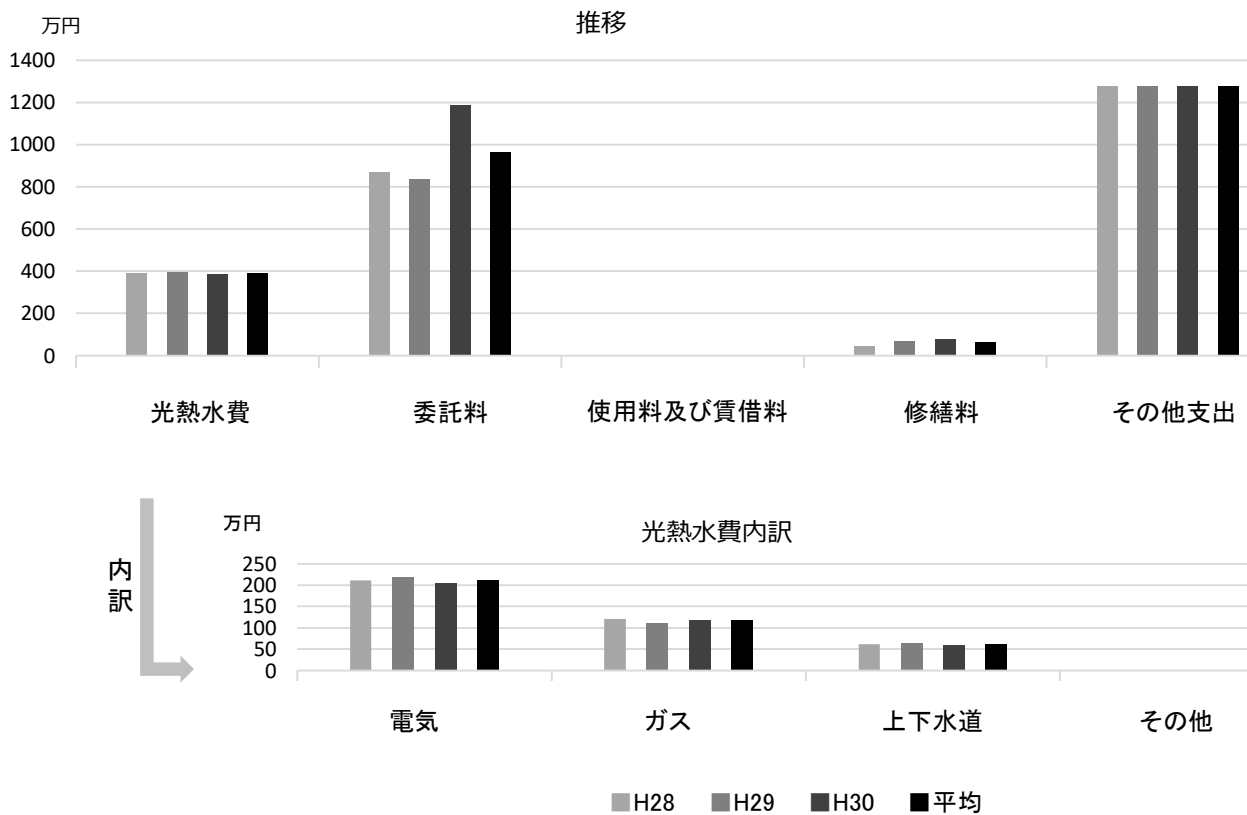
備考

■ 利用状況

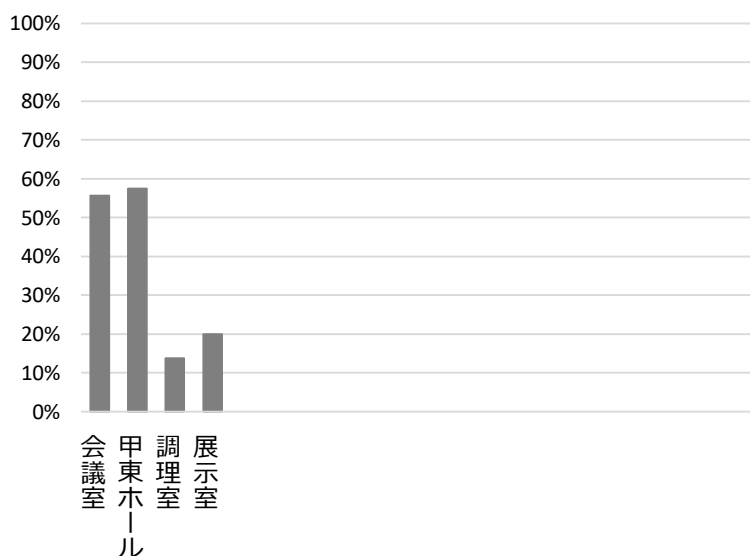
	H28	H29	H30	H28-30平均
延べ利用者数(人)	55,062	59,959	59,919	58,313
稼働状況				
延べ利用コマ数(コマ)	1,277	1,323	1,255	1,285
延べ貸出可能コマ数(コマ)	3,604	3,573	3,403	3,527
貸室の稼働率(%)	35.43%	37.03%	36.88%	36.45%

(平成31年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 利用状況 (H30年度内訳)



部屋名	面積
会議室	65㎡
甲東ホール	256㎡
調理室	30㎡
展示室	120㎡

■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
アプリ甲東空調設備改修工事	22,581,688	2018
アプリ甲東空調設備共用部 F C U スイッチ設置他工事	236,304	2018
アプリ甲東4階中央監視装置更新工事	2,380,936	2018
アプリ甲東照明設備改修工事	15,655,926	2018
アプリ甲東1階宿直室冷暖房機取替工事	238,356	2018
舞台機構改修工事	7,128,000	2017

西宮市山口ホール

施設コード

04209

大分類

文化施設

小分類

ホール・ギャラリー

■ 基本情報

施設名称	西宮市山口ホール	
所在地	山口町下山口4丁目1-8	
所管	局	産業文化局
	課	文化振興課
開設年度	2009年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営	指定管理
避難所指定(収容予定人数)	—	
備考	山口センター1階 西宮市山口ホール展示室の面積を含む	

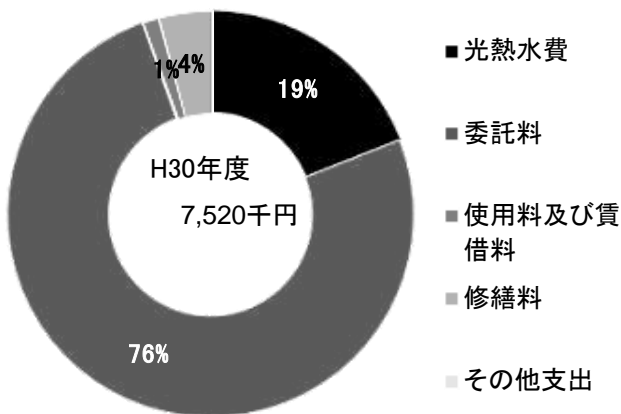


■ 土地・建物情報

敷地面積	5,025.64㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	704.72㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	4 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	2009年3月2日	
	築 10 年	
取得価額等	192,309,152円	
減価償却累計額	42,108,420円	
有形固定資産減価償却率	21.90%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入(円)				
使用料	2,018,260	2,173,240	1,780,100	1,990,533
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	2,018,260	2,173,240	1,780,100	1,990,533
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	925,992	1,010,448	992,952	976,464
ガス	252,720	316,332	328,752	299,268
上下水道	112,200	118,900	108,800	113,300
その他	0	0	0	0
計	1,290,912	1,445,680	1,430,504	1,389,032
委託料	5,401,597	5,625,510	5,681,124	5,569,410
使用料及び賃借料	93,096	93,096	93,096	93,096
修繕料	139,320	681,782	315,360	378,821
その他支出	0	0	0	0
計	6,924,925	7,846,068	7,520,084	7,430,359
[参考] (支出 - 収入) (円)	4,906,665	5,672,828	5,739,984	5,439,826
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】(H29~30)		212,760	0	106,380

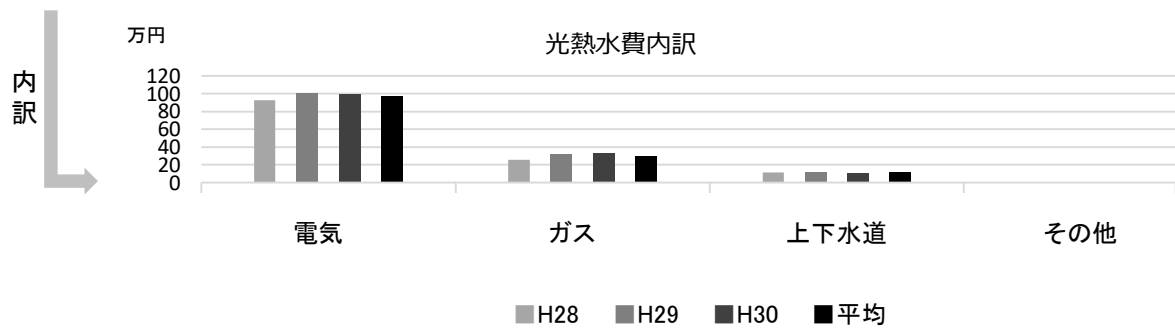
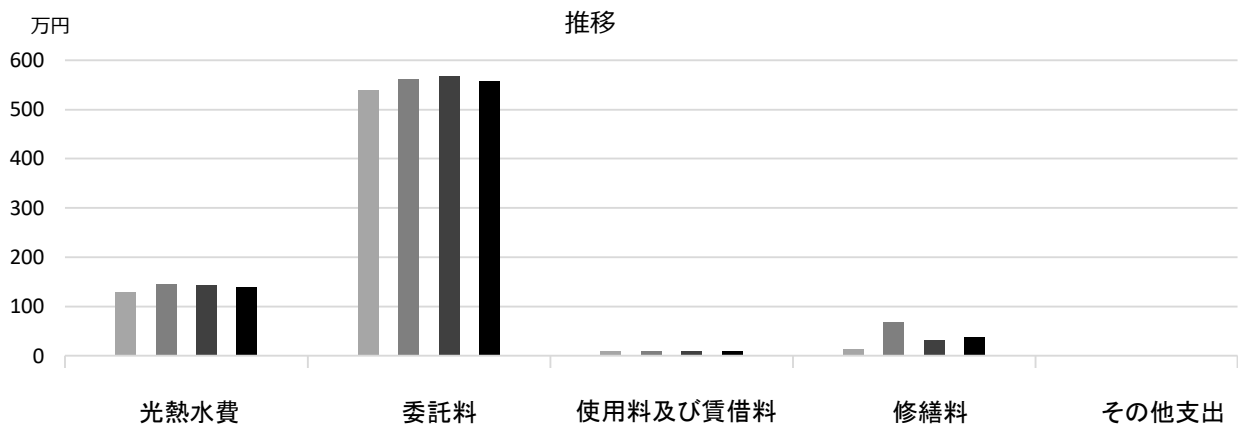
備考

■ 利用状況

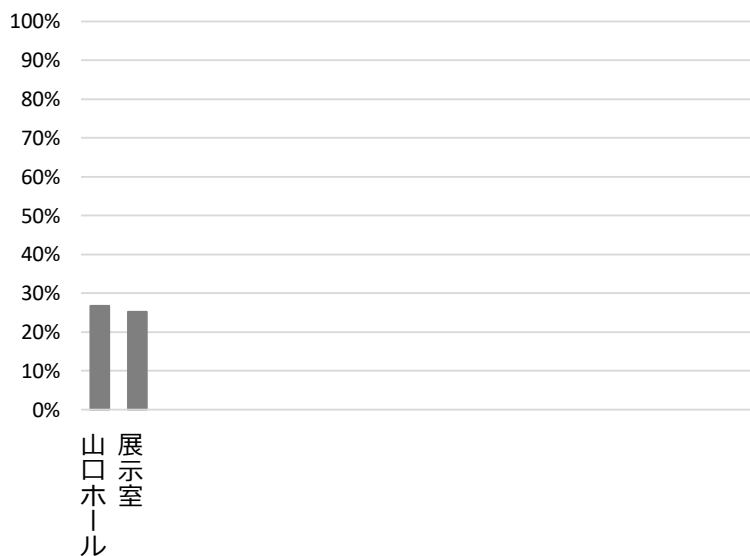
	H28	H29	H30	H28-30平均
延べ利用者数(人)	14,676	19,742	22,913	19,110
稼働状況				
延べ利用コマ数(コマ)	348	434	413	398
延べ貸出可能コマ数(コマ)	1,584	1,601	1,585	1,590
貸室の稼働率(%)	21.97%	27.11%	26.06%	25.04%

(平成31年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 利用状況 (H30年度内訳)



部屋名	面積
山口ホール	285㎡
展示室	84㎡

■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度

ギャラリーフレンテ

施設コード

04211

大分類

文化施設

小分類

ホール・ギャラリー

■ 基本情報

施設名称	ギャラリーフレンテ		
所在地	池田町11-1		
所管	局	産業文化局	
	課	文化振興課	
開設年度	2016年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	貸付（民間運営）	
避難所指定（収容予定人数）	—		
備考	フレンテ西宮4階		

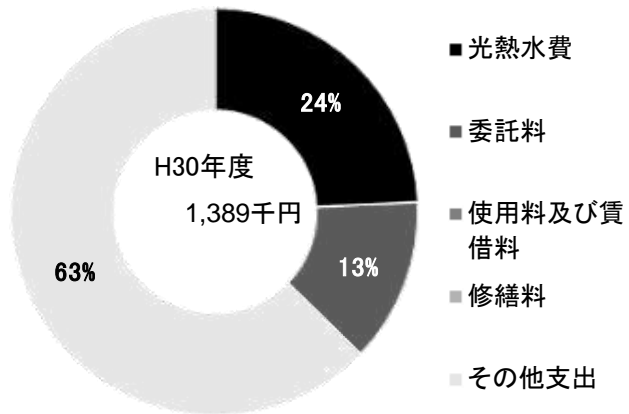


■ 土地・建物情報

敷地面積	22.84㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	79.12㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	6 F	
	地下	1 F	
構造※	鉄骨鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1994年3月10日		
	築 25 年		
取得価額等	7,063,610円		
減価償却累計額	572,151円		
有形固定資産減価償却率	8.10%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入（円）				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	858,856	858,856	617,410	778,374
計	858,856	858,856	617,410	778,374
維持管理経費【支出】（円）				
光熱水費				
電気	257,561	249,385	204,417	237,121
ガス	53,090	64,315	70,381	62,595
上下水道	59,367	60,009	62,062	60,479
その他	0	0	0	0
計	370,018	373,709	336,860	360,196
委託料	244,200	256,645	181,858	227,568
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	116,152	12,150	0	42,767
その他支出	871,910	870,480	870,480	870,957
計	1,602,280	1,512,984	1,389,198	1,501,487
[参考]（支出－収入）（円）	743,424	654,128	771,788	723,113
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】（H29～30）		0	0	0

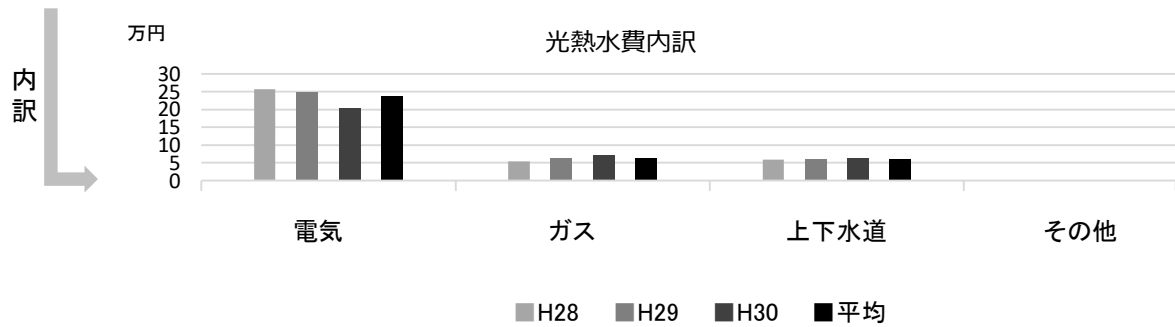
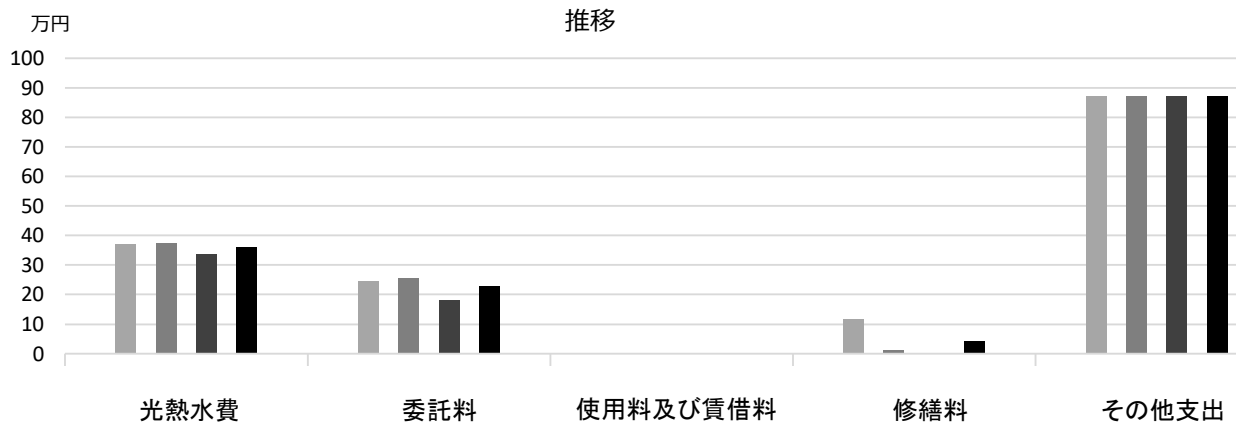
備考

■ 利用状況

	H28	H29	H30	H28-30平均
延べ利用者数（人）	12,600	10,800	12,500	11,967

（平成31年3月31日時点）

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

西宮市男女共同参画センター ウェーブ

施設コード

04301

大分類

文化施設

小分類

その他

■ 基本情報

施設名称	西宮市男女共同参画センター ウェーブ	
所在地	高松町4-8	
所管	局	市民局
	課	男女共同参画推進課
開設年度	2000年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 直営	
避難所指定 (収容予定人数)	—	
備考	プレラにしのみや4階	

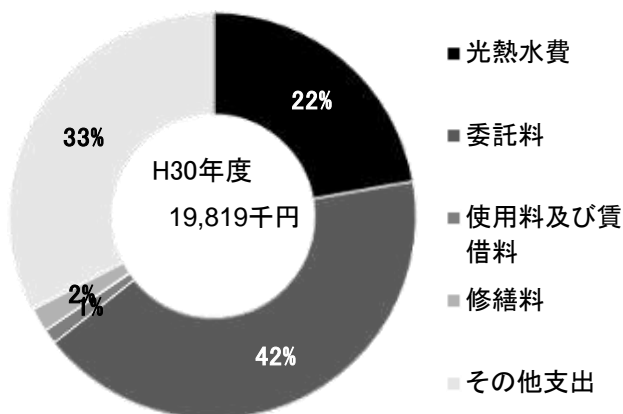


■ 土地・建物情報

敷地面積	319.98㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	1,332.98㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	13 F
	地下	2 F
構造※	鉄骨鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	2000年8月22日 築 18 年	
取得価額等	703,013,652円	
減価償却累計額	253,084,914円	
有形固定資産減価償却率	36.00%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

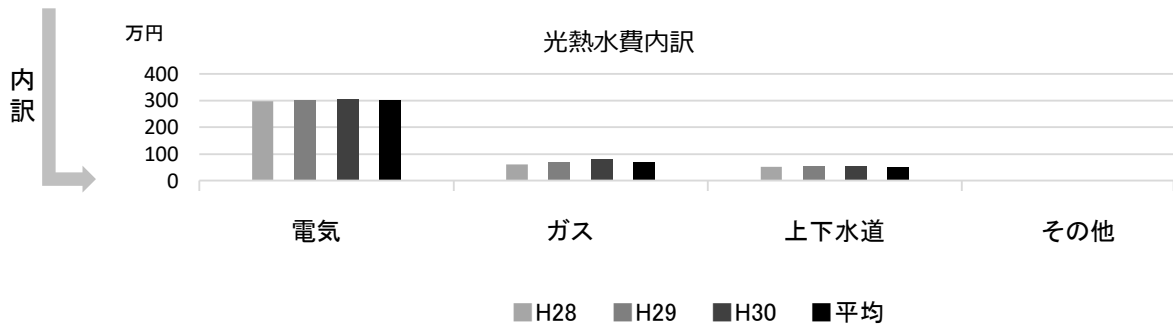
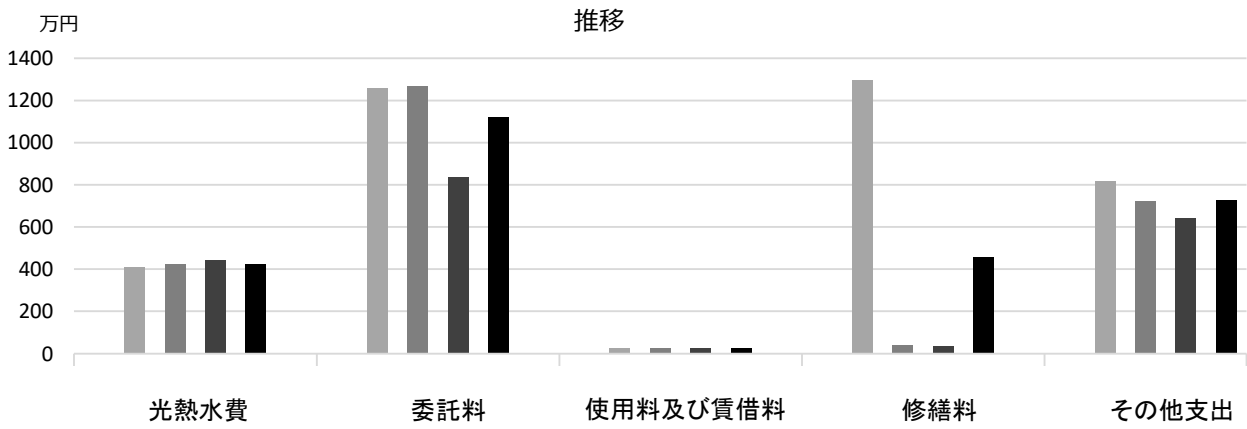
	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	2,014,695	1,954,000	1,765,855	1,911,517
補助金	0	0	0	0
その他収入	104,544	109,776	105,696	106,672
計	2,119,239	2,063,776	1,871,551	2,018,189
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	2,978,322	3,026,722	3,068,581	3,024,542
ガス	610,826	683,882	816,620	703,776
上下水道	516,330	529,000	528,000	524,443
その他	0	0	0	0
計	4,105,478	4,239,604	4,413,201	4,252,761
委託料	12,595,234	12,665,611	8,347,252	11,202,699
使用料及び賃借料	240,000	240,000	240,000	240,000
修繕料	12,945,420	413,856	376,920	4,578,732
その他支出	8,193,144	7,230,580	6,442,040	7,288,588
計	38,079,276	24,789,651	19,819,413	27,562,780
[参考] (支出 - 収入) (円)	35,960,037	22,725,875	17,947,862	25,544,591
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		0	572,400	286,200

■ 利用状況

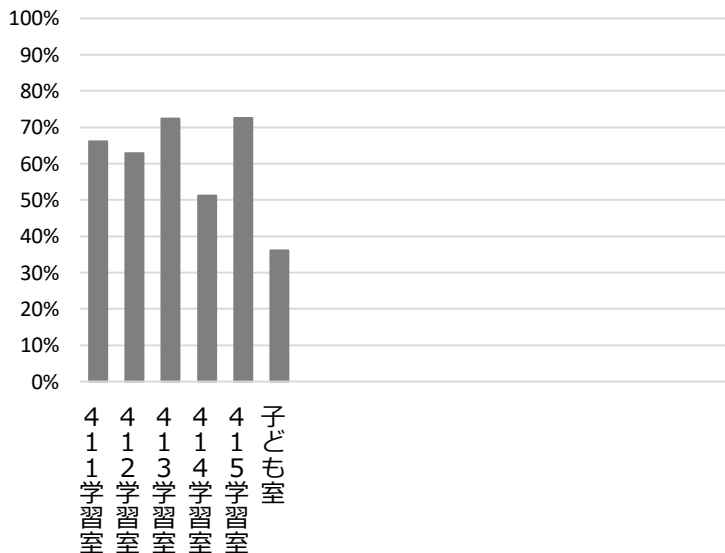
	H28	H29	H30	H28-30平均
延べ利用者数 (人)	44,353	42,797	29,184	38,778
稼働状況				
延べ利用ｺﾞ数 (ｺﾞ)	4,317	4,172	3,878	4,122
延べ貸出可能ｺﾞ数 (ｺﾞ)	6,440	6,437	6,438	6,438
貸室の稼働率 (%)	67.03%	64.81%	60.24%	64.03%

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 利用状況 (H30年度内訳)



部屋名	面積
4 1 1 学習室	96㎡
4 1 2 学習室	24㎡
4 1 3 学習室	23㎡
4 1 4 学習室	40㎡
4 1 5 学習室	42㎡
子ども室	71㎡

■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度

西宮市貝類館

施設コード

04302

大分類

文化施設

小分類

その他

■ 基本情報

施設名称	西宮市貝類館		
所在地	西宮浜 4 丁目13-4		
所管	局	産業文化局	
	課	文化振興課	
開設年度	1999年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考	西宮浜公民館、西宮市役所市民課 西宮浜分室併設		

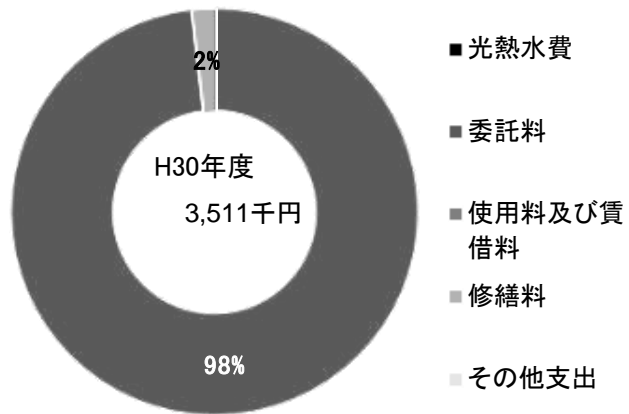


■ 土地・建物情報

敷地面積	2,604.83㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	612.36㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	2 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1999年3月31日 築 20 年		
取得価額等	139,756,974円		
減価償却累計額	49,393,961円		
有形固定資産減価償却率	35.34%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	1,171,850	1,142,260	963,670	1,092,593
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	1,171,850	1,142,260	963,670	1,092,593
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	*	*	*	—
ガス	*	*	*	—
上下水道	*	*	*	—
その他	0	0	0	0
計	0	0	0	0
委託料	3,270,840	3,445,596	3,447,576	3,388,004
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	1,870,776	281,880	63,720	738,792
その他支出	0	0	0	0
計	5,141,616	3,727,476	3,511,296	4,126,796
[参考] (支出 - 収入) (円)	3,969,766	2,585,216	2,547,626	3,034,203
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		386,640	0	193,320

備考

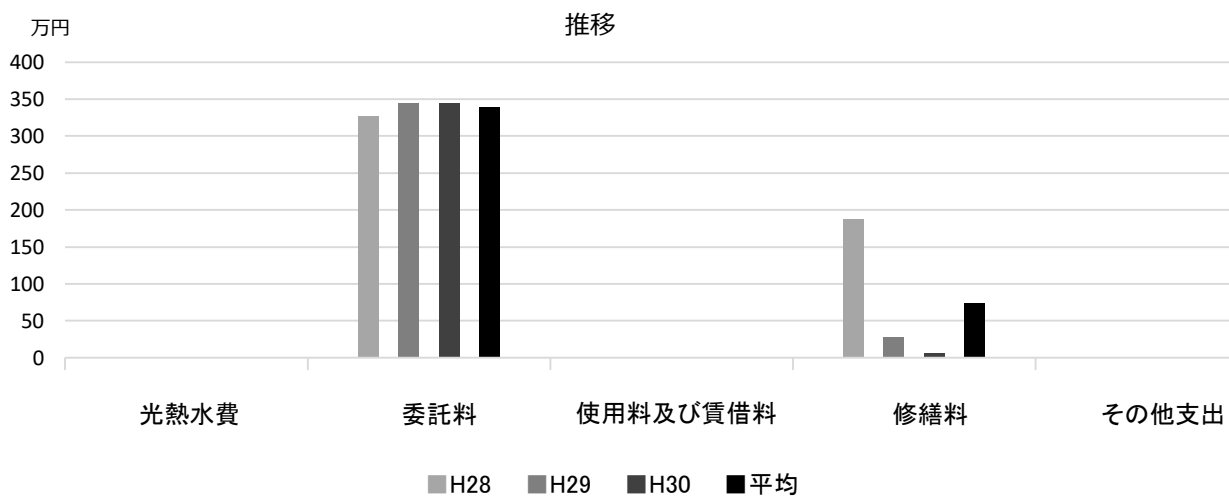
*西宮浜公民館に含まれる

■ 利用状況

	H28	H29	H30	H28-30平均
延べ利用者数 (人)	13,952	13,904	11,749	13,202

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移（H28～30）



■ 主な工事履歴【投資的事業】（H29～30）

件名	金額（円）	実施年度
西宮市貝類館空調設備改修工事	16,491,600	2018
西宮市貝類館空調設備改修ガス設備工事	236,520	2018

西宮市平和資料館

施設コード

04303

大分類

文化施設

小分類

その他

■ 基本情報

施設名称	西宮市平和資料館	
所在地	川添町15-26	
所管	局	市民局
	課	人権平和推進課
開設年度	2002年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 直営	
避難所指定 (収容予定人数)	—	
備考	教育文化センター1階	

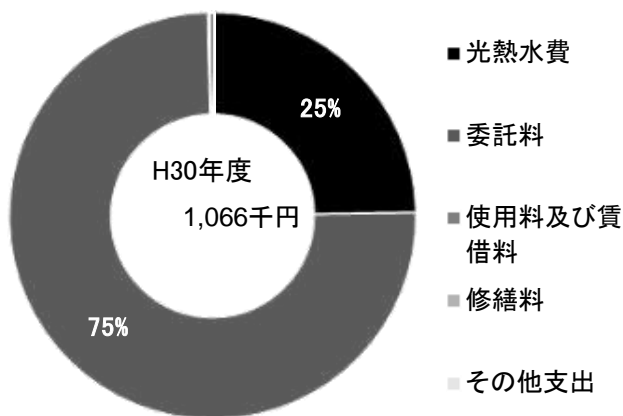


■ 土地・建物情報

敷地面積	4,135.53㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	中央図書館に含む	
	うち借受面積	—
階数※	地上	—
	地下	—
構造※	—	
建築年月日※	—	
取得価額等	—	
減価償却累計額	—	
有形固定資産減価償却率	—	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	199,727	209,103	164,965	191,265
ガス	63,190	71,039	70,163	68,131
上下水道	36,543	31,575	28,438	32,185
その他	0	0	0	0
計	299,460	311,717	263,566	291,581
委託料	759,295	777,508	798,673	778,492
使用料及び賃借料	3,888	3,899	3,900	3,896
修繕料	0	0	0	0
その他支出	0	0	0	0
計	1,062,643	1,093,124	1,066,139	1,073,969
[参考] (支出 - 収入) (円)	1,062,643	1,093,124	1,066,139	1,073,969
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		0	50,114	25,057

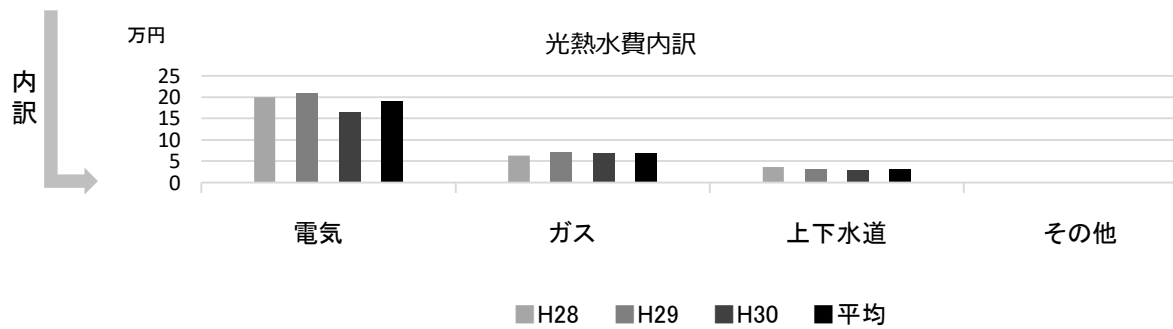
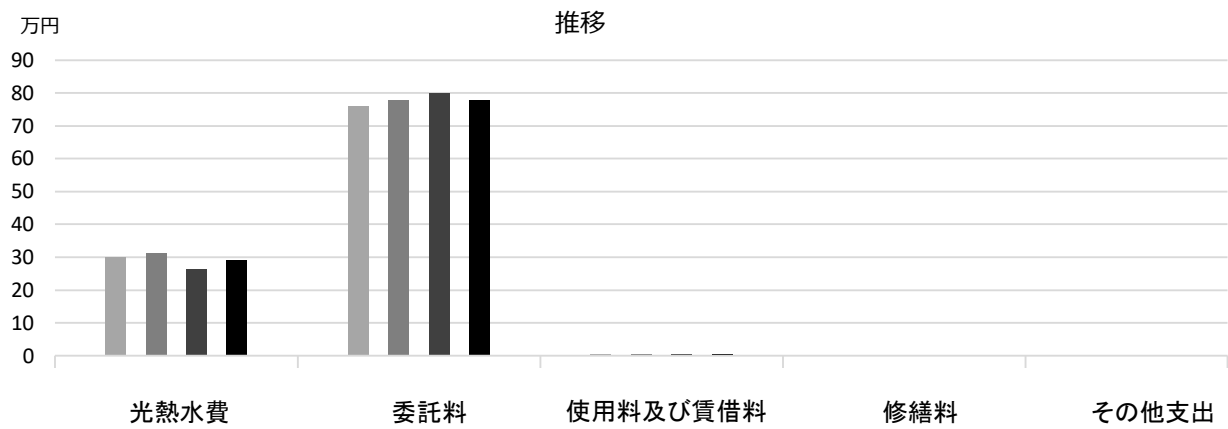
備考

■ 利用状況

	H28	H29	H30	H28-30平均
延べ利用者数 (人)	15,615	13,119	13,943	14,226

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
加圧給水ユニット取替工事	23,191	2018
受変電設備改修工事	185,761	2017

勤労会館

施設コード

04304

大分類

文化施設

小分類

その他

■ 基本情報

施設名称	勤労会館	
所在地	松原町2-37	
所管	局	産業文化局
	課	労政課
開設年度	1967年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 直営	
避難所指定 (収容予定人数)	有 (940人)	
備考		

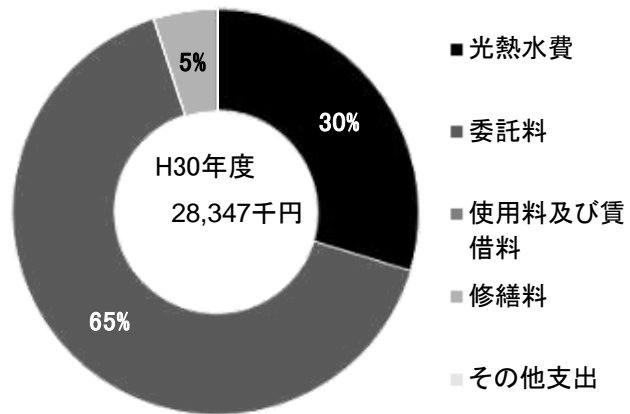


■ 土地・建物情報

敷地面積	3,182.22㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	2,247.37㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	4 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1967年3月31日 築 52 年	
取得価額等	944,628,061円	
減価償却累計額	790,779,734円	
有形固定資産減価償却率	83.71%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	4,877,260	7,785,150	6,065,475	6,242,628
補助金	0	0	0	0
その他収入	141,709	151,657	143,458	145,608
計	5,018,969	7,936,807	6,208,933	6,388,236
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	4,856,040	4,774,587	4,557,288	4,729,305
ガス	2,344,456	2,293,860	2,824,510	2,487,609
上下水道	1,309,007	1,515,575	1,046,987	1,290,523
その他	0	0	0	0
計	8,509,503	8,584,022	8,428,785	8,507,437
委託料	18,202,667	18,543,069	18,512,459	18,419,398
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	143,538	1,017,360	1,406,160	855,686
その他支出	0	0	0	0
計	26,855,708	28,144,451	28,347,404	27,782,521
[参考] (支出 - 収入) (円)	21,836,739	20,207,644	22,138,471	21,394,285
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		3,743,928	5,028,480	4,386,204

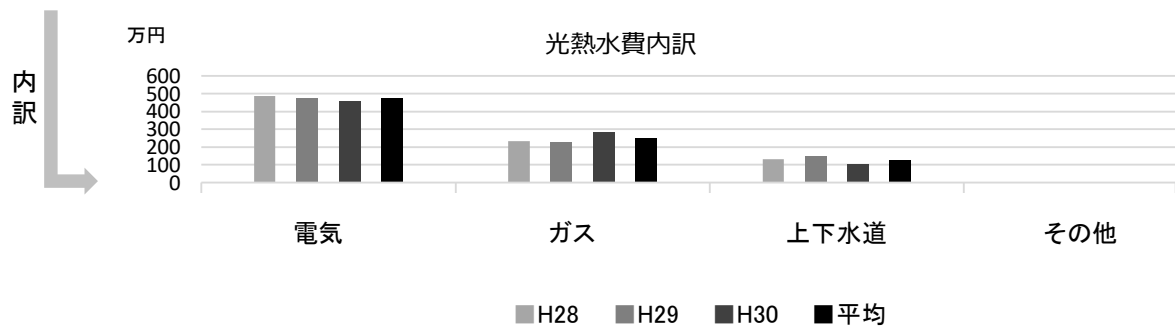
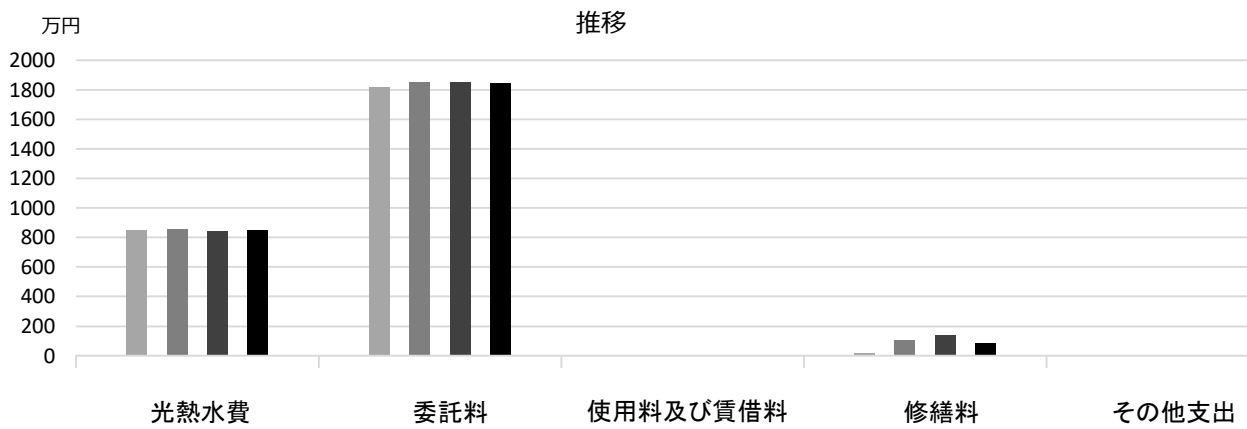
備考

■ 利用状況

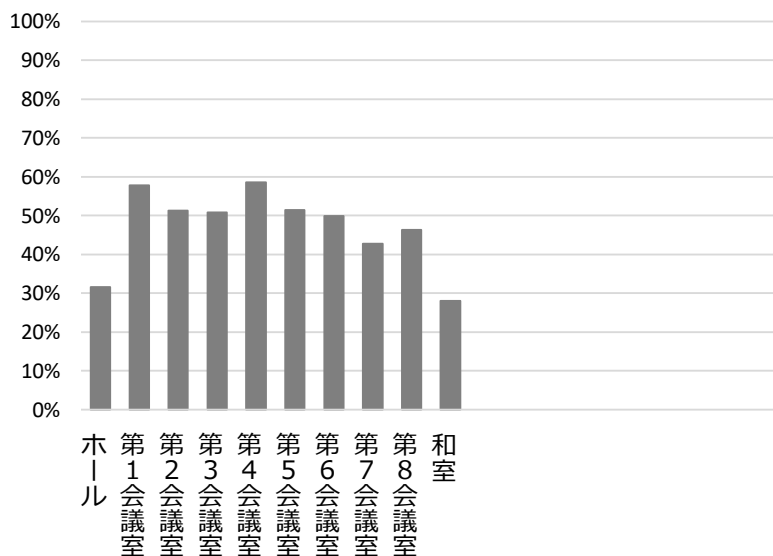
	H28	H29	H30	H28-30平均
延べ利用者数 (人)	119,501	99,772	91,721	103,665
稼働状況				
延べ利用稼働数 (稼)	6,233	5,567	11,830	7,877
延べ貸出可能稼働数 (稼)	10,177	10,035	24,541	14,918
貸室の稼働率 (%)	61.25%	55.48%	48.21%	54.98%

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 利用状況 (H30年度内訳)



部屋名	面積
ホール	538㎡
第1会議室	29㎡
第2会議室	77㎡
第3会議室	53㎡
第4会議室	29㎡
第5会議室	44㎡
第6会議室	45㎡
第7会議室	53㎡
第8会議室	192㎡
和室	71㎡

■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
勤労会館2階北側和室F C U整備工事	498,960	2018
勤労会館ホール便所改修等工事	14,311,488	2018
勤労会館他冷温水配管改修工事	14,558,400	2018
ホール天井耐震化工事	126,900,000	2018
ホール舞台冷暖房機取替工事	1,508,976	2017

勤労青少年ホーム

施設コード

04305

大分類

文化施設

小分類

その他

■ 基本情報

施設名称	勤労青少年ホーム		
所在地	松原町2-37		
所管	局	産業文化局	
	課	労政課	
開設年度	1971年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考			

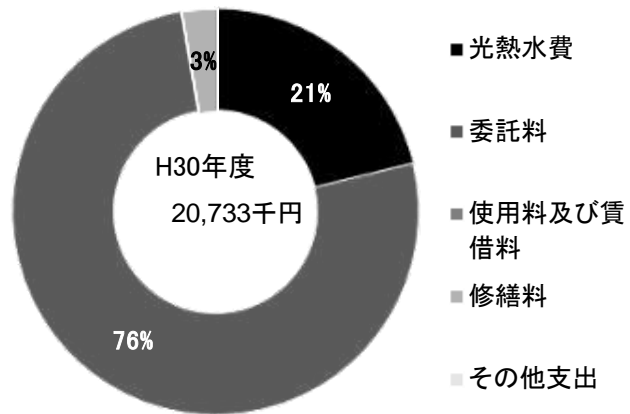


■ 土地・建物情報

敷地面積	3,182.22㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	1,842.10㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	5 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1971年3月31日 築 48 年		
取得価額等	333,715,063円		
減価償却累計額	314,398,605円		
有形固定資産減価償却率	94.21%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

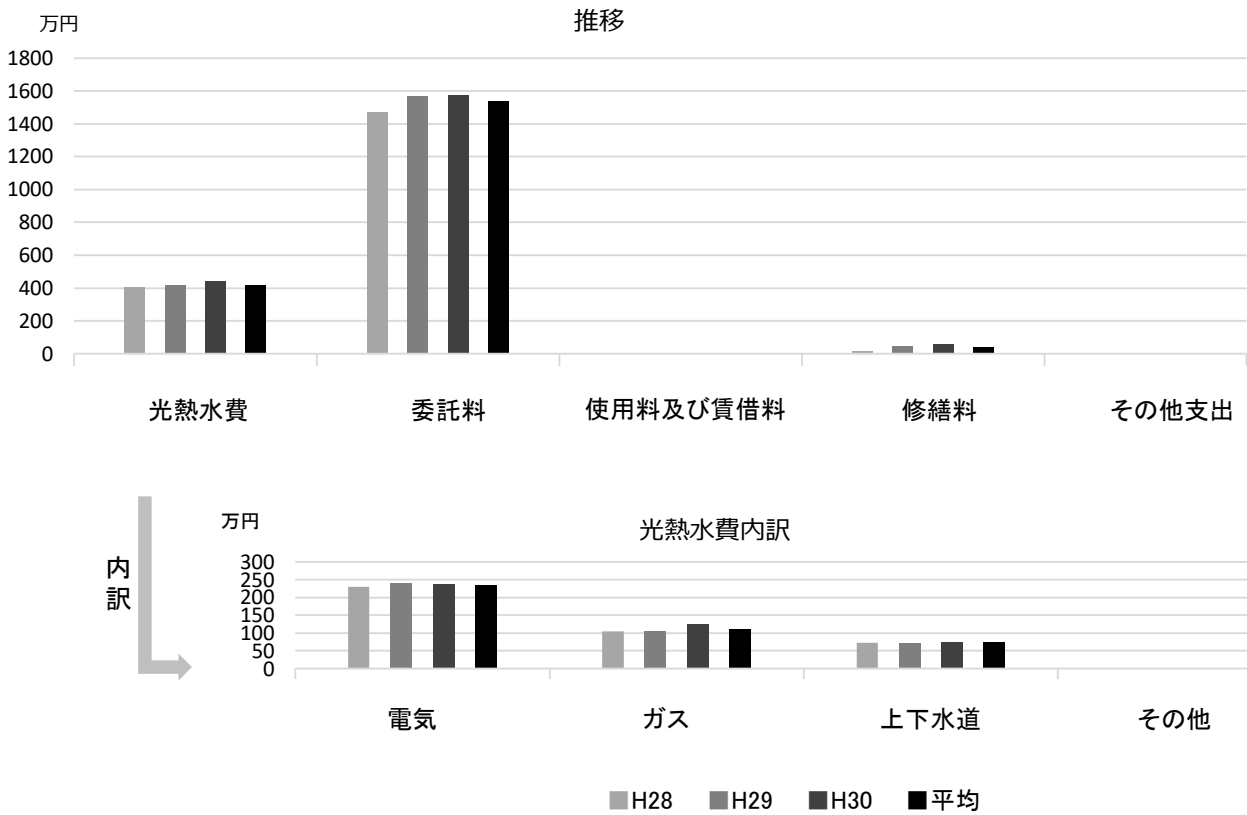
	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	5,827,450	4,644,770	3,669,300	4,713,840
補助金	0	0	0	0
その他収入	63,395	57,860	59,008	60,088
計	5,890,845	4,702,630	3,728,308	4,773,928
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	2,291,972	2,397,298	2,386,498	2,358,589
ガス	1,038,782	1,045,396	1,250,246	1,111,475
上下水道	726,660	711,825	755,538	731,341
その他	0	0	0	0
計	4,057,414	4,154,519	4,392,282	4,201,405
委託料	14,730,400	15,668,372	15,781,632	15,393,468
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	126,036	429,408	559,440	371,628
その他支出	0	0	0	0
計	18,913,850	20,252,299	20,733,354	19,966,501
[参考] (支出 - 収入) (円)	13,023,005	15,549,669	17,005,046	15,192,573
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		444,960	32,400	238,680

■ 利用状況

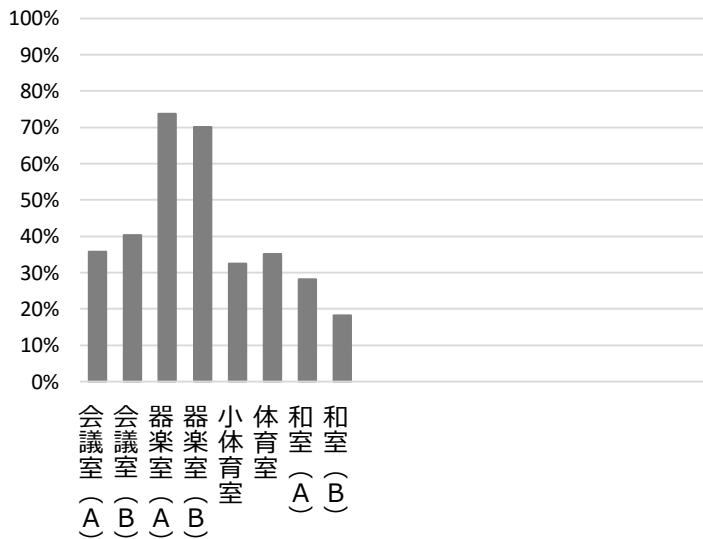
	H28	H29	H30	H28-30平均
延べ利用者数 (人)	33,294	31,319	34,266	32,960
稼働状況				
延べ利用稼働数 (稼)	4,310	4,118	9,181	5,870
延べ貸出可能稼働数 (稼)	8,232	8,229	21,965	12,809
貸室の稼働率 (%)	52.36%	50.04%	41.80%	48.07%

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 利用状況 (H30年度内訳)



部屋名	面積
会議室 (A)	82㎡
会議室 (B)	40㎡
器楽室 (A)	43㎡
器楽室 (B)	33㎡
小体育室	82㎡
体育室	296㎡
和室 (A)	33㎡
和室 (B)	32㎡

■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
勤労青少年ホーム吸収冷温水機用温水ポンプ整備工事	371,520	2018
勤労青少年ホーム漏水補修工事	428,220	2018

西宮市大学交流センター

施設コード
大分類
小分類

04306
文化施設
その他

■ 基本情報

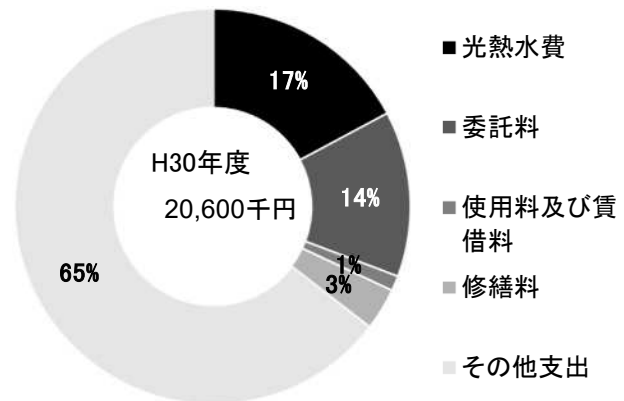
施設名称	西宮市大学交流センター		
所在地	北口町1-2		
所管	局	産業文化局	
	課	大学連携課	
開設年度	2001年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考	アクタ西宮東館6階		



■ 土地・建物情報

敷地面積	472.88㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	1,517.23㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	19 F	
	地下	2 F	
構造※	鉄骨鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	2001年4月2日 築 17 年		
取得価額等	486,575,661円		
減価償却累計額	223,338,214円		
有形固定資産減価償却率	45.90%		
※は主たる建物(面積が最大の棟)について			

■ 維持管理経費の構成比(H30)



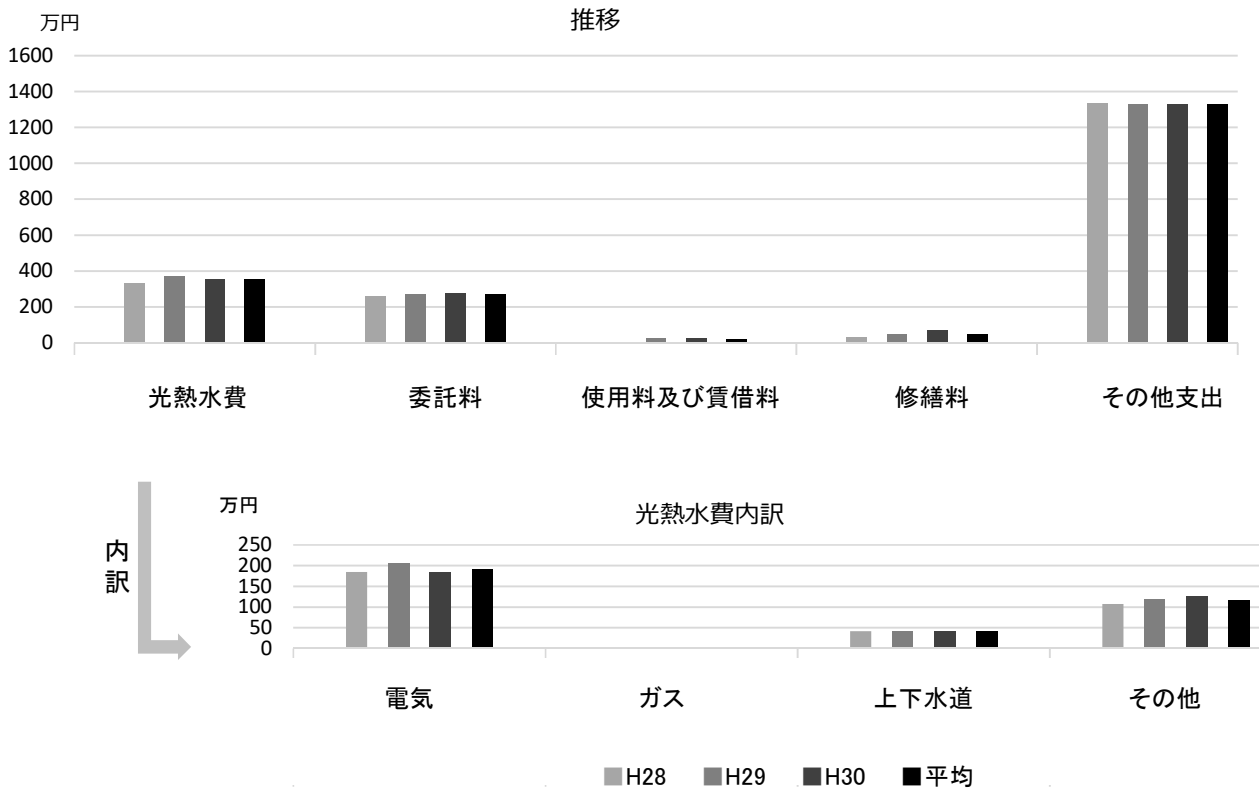
■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	5,115,250	5,021,800	4,992,700	5,043,250
補助金	0	0	0	0
その他収入	167,292	161,928	165,168	164,796
計	5,282,542	5,183,728	5,157,868	5,208,046
維持管理経費【支出】 (円)				
光熱水費				
電気	1,849,787	2,074,035	1,858,094	1,927,305
ガス	0	0	0	0
上下水道	420,565	426,419	417,467	421,484
その他	1,072,955	1,190,754	1,265,162	1,176,290
計	3,343,307	3,691,208	3,540,723	3,525,079
委託料	2,615,203	2,677,181	2,789,219	2,693,868
使用料及び賃借料	55,933	256,872	256,872	189,892
修繕料	293,760	510,570	713,502	505,944
その他支出	13,340,160	13,301,760	13,299,360	13,313,760
計	19,648,363	20,437,591	20,599,676	20,228,543
【参考】 (支出 - 収入) (円)	14,365,821	15,253,863	15,441,808	15,020,497
【参考】 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		481,680	496,800	489,240
備考				

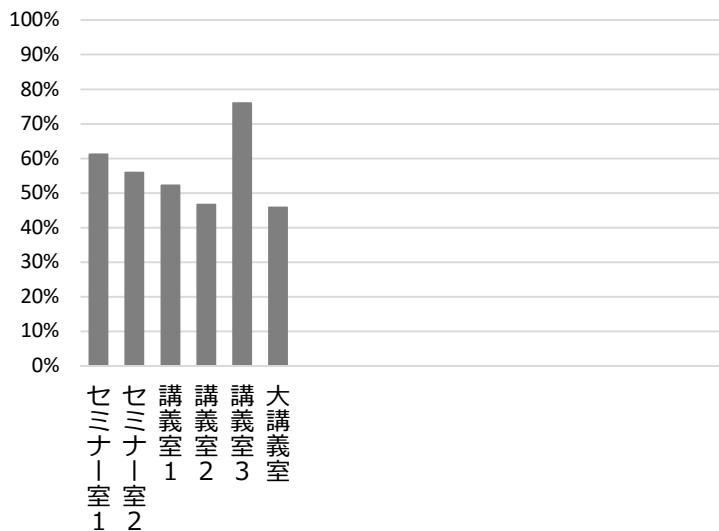
■ 利用状況

	H28	H29	H30	H28-30平均
延べ利用者数 (人)	66,693	68,254	67,243	67,397
稼働状況				
延べ利用台数 (台)	4,099	4,235	4,160	4,165
延べ貸出可能台数 (台)	7,392	7,378	7,392	7,387
貸室の稼働率 (%)	55.45%	57.40%	56.28%	56.38%
				(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 利用状況 (H30年度内訳)



部屋名	面積
セミナー室1	39m ²
セミナー室2	51m ²
講義室1	95m ²
講義室2	85m ²
講義室3	59m ²
大講義室	215m ²

■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度

今津二葉老人いこいの家

施設コード

05101

大分類

保健・福祉施設

小分類

高齢者施設

■ 基本情報

施設名称	今津二葉老人いこいの家	
所在地	今津二葉町4-49	
所管	局	健康福祉局
	課	高齢福祉課
開設年度	1976年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営	貸付（民間運営）
避難所指定（収容予定人数）	—	
備考	今津あいあい館1階	

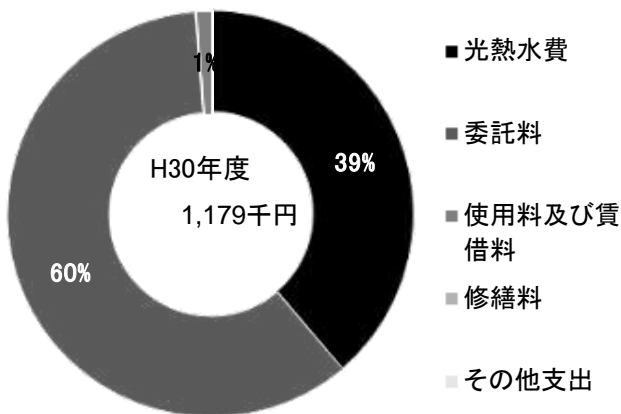


■ 土地・建物情報

敷地面積	333.89㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	283.50㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1976年6月22日	
	築 42 年	
取得価額等	11,503,501円	
減価償却累計額	7,199,748円	
有形固定資産減価償却率	62.59%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

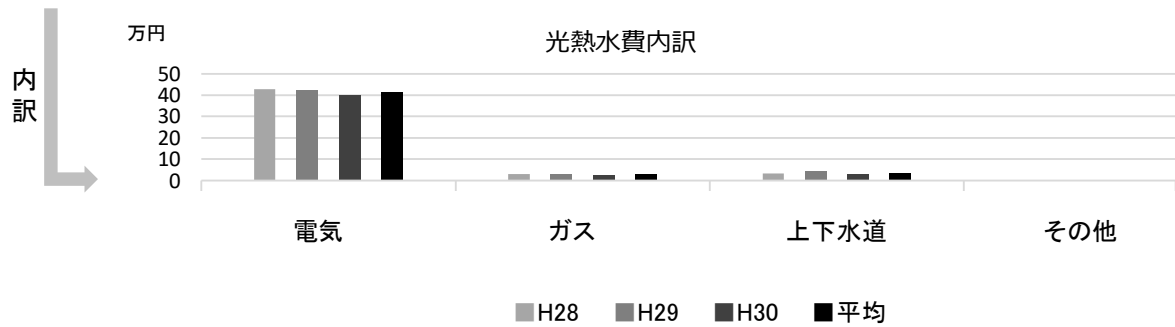
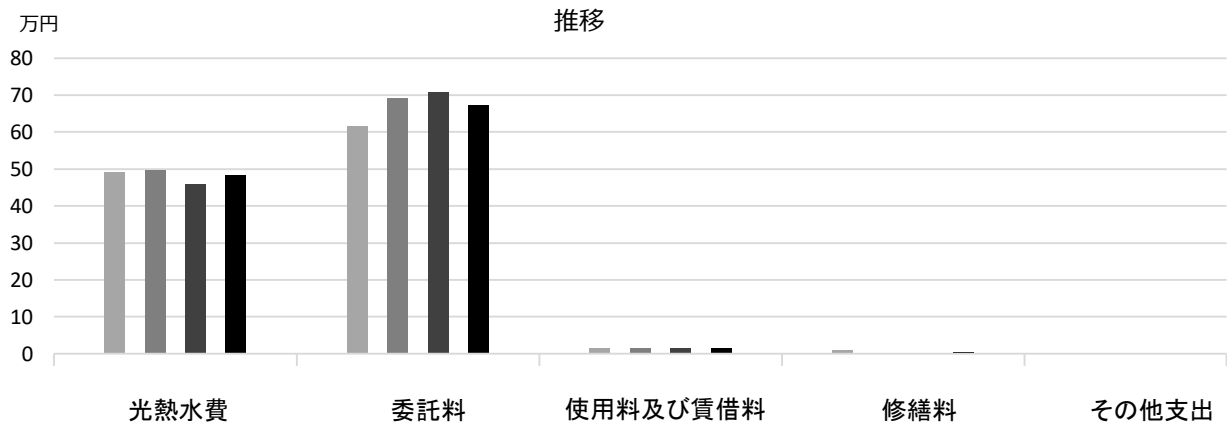
	H28	H29	H30	H28-30平均
収入（円）				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】（円）				
光熱水費				
電気	427,215	422,731	399,566	416,504
ガス	30,033	29,578	27,626	29,079
上下水道	33,644	45,194	30,734	36,524
その他	0	0	0	0
計	490,892	497,503	457,926	482,107
委託料	617,064	692,664	706,920	672,216
使用料及び賃借料	14,545	14,545	14,545	14,545
修繕料	10,160	0	0	3,387
その他支出	0	0	0	0
計	1,132,661	1,204,712	1,179,391	1,172,255
[参考]（支出－収入）（円）	1,132,661	1,204,712	1,179,391	1,172,255
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】（H29～30）		76,680	0	38,340

■ 利用状況

	H28	H29	H30	H28-30平均
延べ利用者数（人）	8,221	7,498	7,444	7,721

（平成31年3月31日時点）

■維持管理経費の推移（H28～30）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～30）

件名	金額（円）	実施年度
軒下照明器具他改修工事	190,080	2017
外壁・屋上防水改修工事	14,826,610	2017

塩瀬老人いこいの家

施設コード

05102

大分類

保健・福祉施設

小分類

高齢者施設

■ 基本情報

施設名称	塩瀬老人いこいの家		
所在地	名塩新町1		
所管	局	健康福祉局	
	課	高齢福祉課	
開設年度	1990年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	貸付（民間運営）	
避難所指定（収容予定人数）	—		
備考	塩瀬センター 2階		

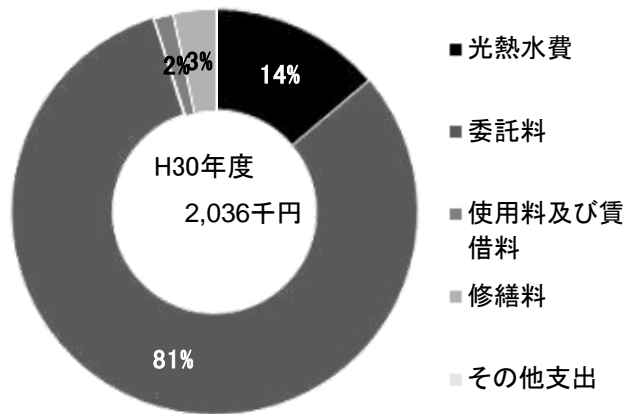


■ 土地・建物情報

敷地面積	3,591.97㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	131.57㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	5 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1990年10月31日		
	築 28 年		
取得価額等	45,322,109円		
減価償却累計額	27,590,052円		
有形固定資産減価償却率	60.88%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

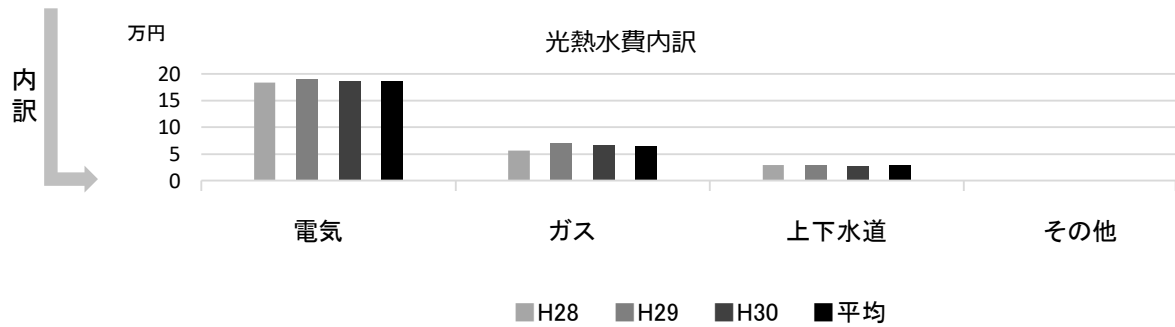
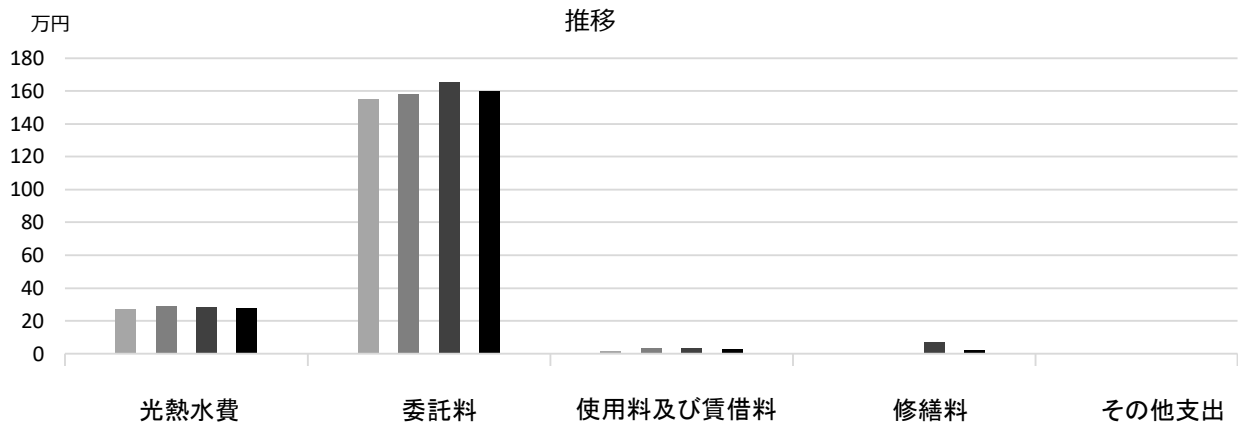
	H28	H29	H30	H28-30平均
収入（円）				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】（円）				
光熱水費				
電気	184,248	189,756	185,868	186,624
ガス	56,160	69,876	67,392	64,476
上下水道	28,600	28,300	28,100	28,333
その他	0	0	0	0
計	269,008	287,932	281,360	279,433
委託料	1,553,499	1,581,970	1,655,182	1,596,884
使用料及び賃借料	14,545	30,948	30,948	25,480
修繕料	0	0	68,040	22,680
その他支出	0	0	0	0
計	1,837,052	1,900,850	2,035,530	1,924,477
[参考]（支出－収入）（円）	1,837,052	1,900,850	2,035,530	1,924,477
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】（H29～30）		22,032	87,660	54,846

■ 利用状況

	H28	H29	H30	H28-30平均
延べ利用者数（人）	1,728	1,379	1,753	1,620

（平成31年 3月31日時点）

■維持管理経費の推移（H28～30）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～30）

件名	金額（円）	実施年度
受変電設備改修工事他	182,189	2017
エレベーター改修工事	502,740	2017

夙川老人いこいの家

施設コード

05103

大分類

保健・福祉施設

小分類

高齢者施設

■ 基本情報

施設名称	夙川老人いこいの家		
所在地	若松町5-1		
所管	局	健康福祉局	
	課	高齢福祉課	
開設年度	1997年		
所有状況	土地	阪急電鉄より無償貸与	
	建物	市保有	
運営形態	運営	貸付（民間運営）	
避難所指定（収容予定人数）	—		
備考			

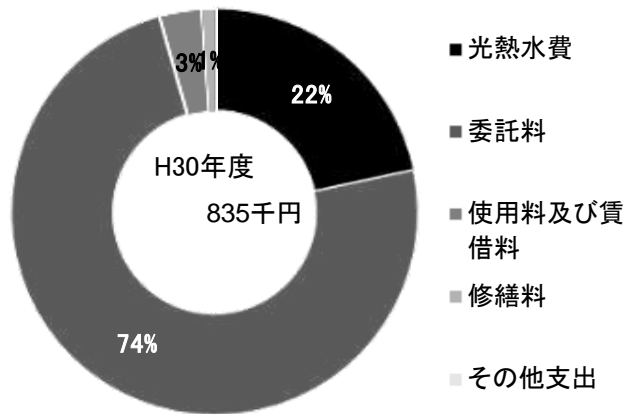


■ 土地・建物情報

敷地面積	213.38㎡		
	うち借地面積	213.38㎡	
延床面積	89.00㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	1 F	
	地下	—	
構造※	鉄骨造		
建築年月日※	1998年3月13日		
	築 21 年		
取得価額等	31,835,300円		
減価償却累計額	20,056,239円		
有形固定資産減価償却率	63.00%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入（円）				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】（円）				
光熱水費				
電気	153,441	157,715	141,743	150,966
ガス	11,389	11,140	10,273	10,934
上下水道	27,879	27,845	28,713	28,146
その他	0	0	0	0
計	192,709	196,700	180,729	190,046
委託料	421,368	421,368	617,064	486,600
使用料及び賃借料	27,505	27,505	27,505	27,505
修繕料	68,526	0	9,482	26,003
その他支出	0	0	0	0
計	710,108	645,573	834,780	730,154
[参考]（支出－収入）（円）	710,108	645,573	834,780	730,154
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】（H29～30）		0	0	0

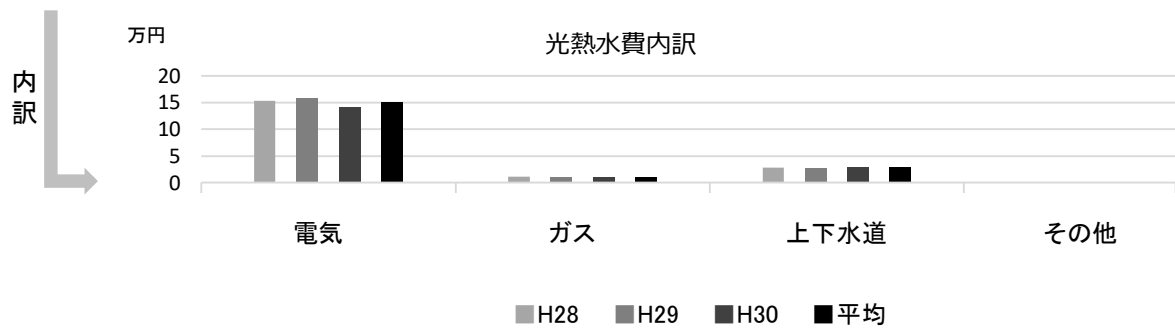
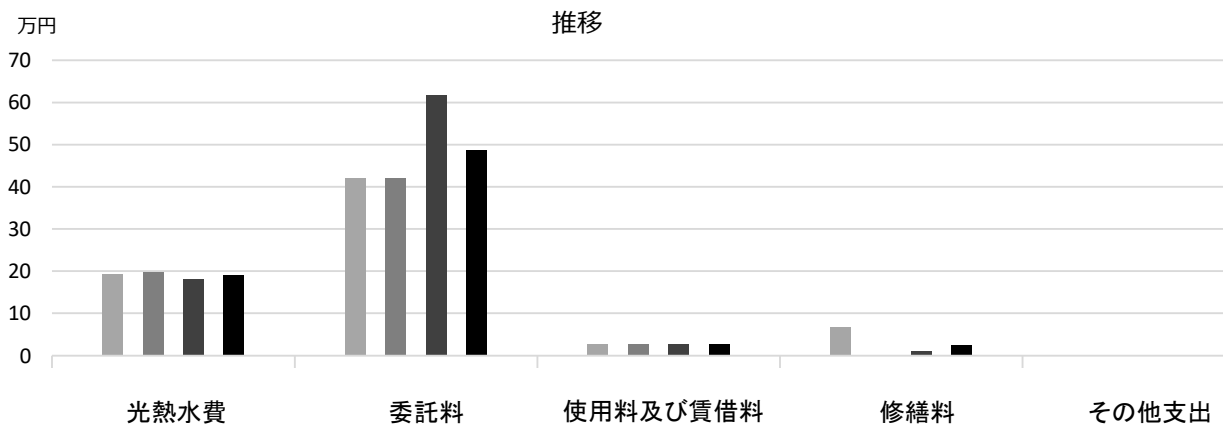
備考

■ 利用状況

	H28	H29	H30	H28-30平均
延べ利用者数（人）	4,680	4,591	4,284	4,518

（平成31年3月31日時点）

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

鳴尾北老人いこいの家

施設コード

05104

大分類

保健・福祉施設

小分類

高齢者施設

■ 基本情報

施設名称	鳴尾北老人いこいの家	
所在地	学文殿町2丁目4-29	
所管	局	健康福祉局
	課	高齢福祉課
開設年度	1983年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営	貸付（民間運営）
避難所指定（収容予定人数）	—	
備考		

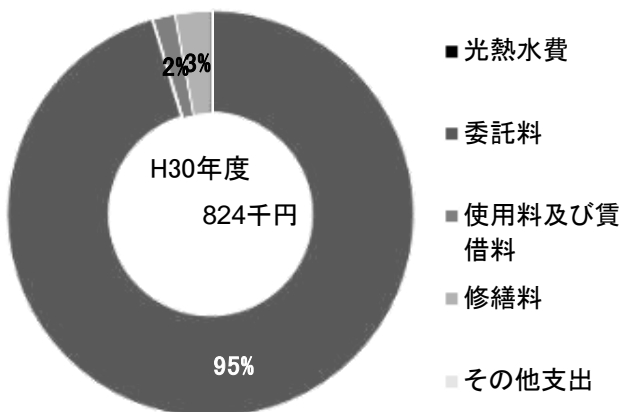


■ 土地・建物情報

敷地面積	学文殿公園内	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	56.70㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	1 F
	地下	—
構造※	軽量鉄骨造	
建築年月日※	1983年11月30日	
	築 35 年	
取得価額等	17,106,390円	
減価償却累計額	17,106,389円	
有形固定資産減価償却率	100.00%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入（円）				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】（円）				
光熱水費				
電気	*	*	*	—
ガス	*	*	*	—
上下水道	*	*	*	—
その他	0	0	0	0
計	0	0	0	0
委託料	786,084	786,084	786,084	786,084
使用料及び賃借料	14,545	14,545	14,545	14,545
修繕料	79,920	75,600	23,760	59,760
その他支出	0	0	0	0
計	880,549	876,229	824,389	860,389
[参考]（支出－収入）（円）	880,549	876,229	824,389	860,389
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】（H29～30）		768,960	46,440	407,700

備考

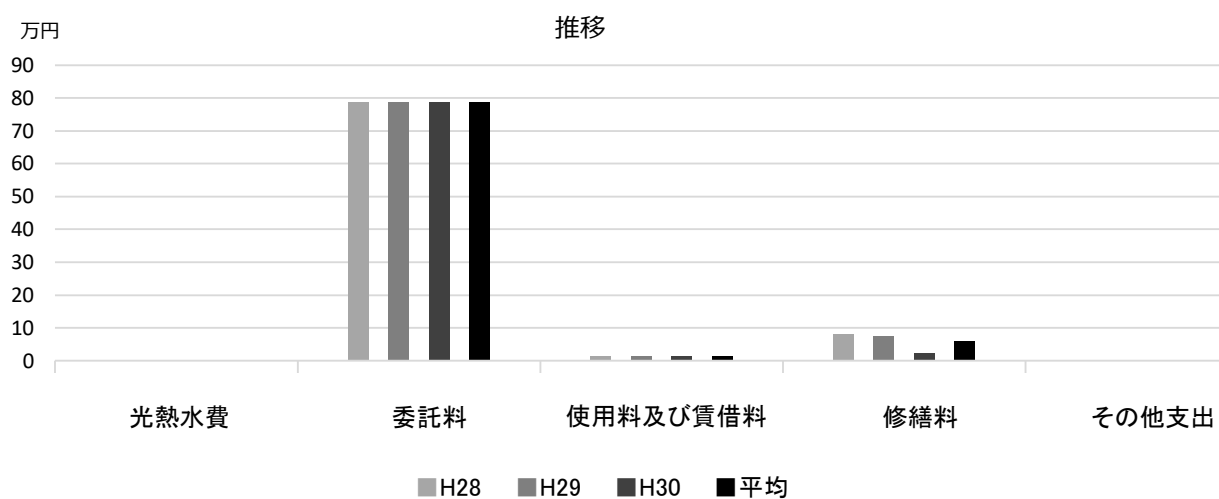
*委託料から支払

■ 利用状況

	H28	H29	H30	H28-30平均
延べ利用者数（人）	1,743	1,325	1,134	1,401

（平成31年3月31日時点）

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
屋上防水・外壁改修工事	3,412,800	2018

山口老人いこいの家

施設コード

05105

大分類

保健・福祉施設

小分類

高齢者施設

■ 基本情報

施設名称	山口老人いこいの家		
所在地	山口町下山口4丁目1-8		
所管	局	健康福祉局	
	課	高齢福祉課	
開設年度	1981年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	貸付（民間運営）	
避難所指定（収容予定人数）	—		
備考	山口センター 2階		

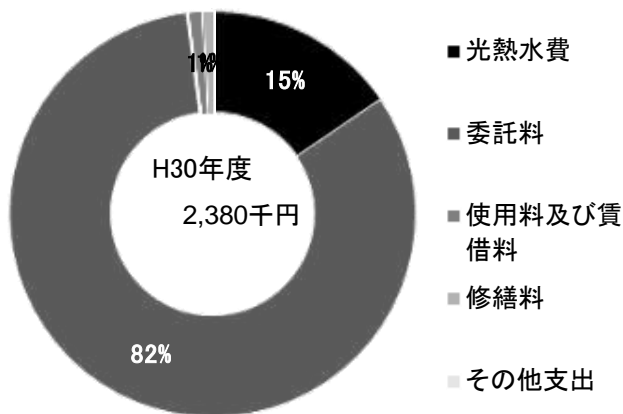


■ 土地・建物情報

敷地面積	5,025.64㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	181.60㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	4 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	2009年3月2日		
	築 10 年		
取得価額等	48,723,280円		
減価償却累計額	10,719,120円		
有形固定資産減価償却率	22.00%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入（円）				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】（円）				
光熱水費				
電気	238,464	260,604	255,852	251,640
ガス	65,232	81,432	84,780	77,148
上下水道	28,900	30,700	27,900	29,167
その他	0	0	0	0
計	332,596	372,736	368,532	357,955
委託料	1,873,328	1,924,280	1,963,652	1,920,420
使用料及び賃借料	27,853	27,853	27,853	27,853
修繕料	32,400	40,824	20,412	31,212
その他支出	0	0	0	0
計	2,266,177	2,365,693	2,380,449	2,337,440
[参考]（支出－収入）（円）	2,266,177	2,365,693	2,380,449	2,337,440
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】（H29～30）		0	0	0

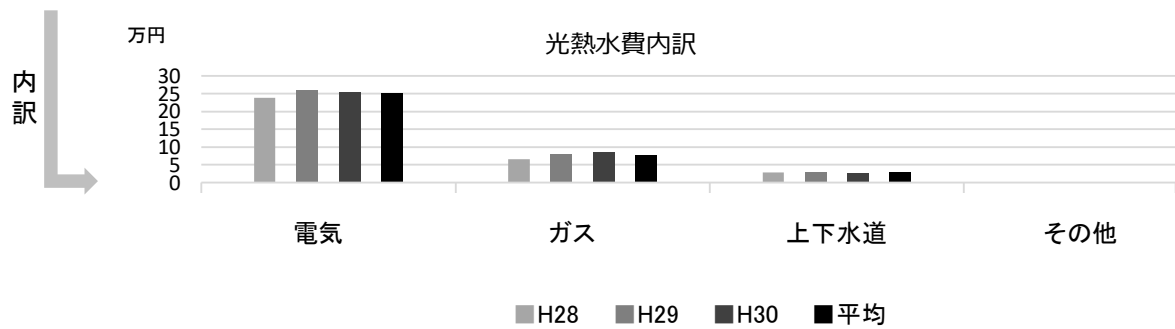
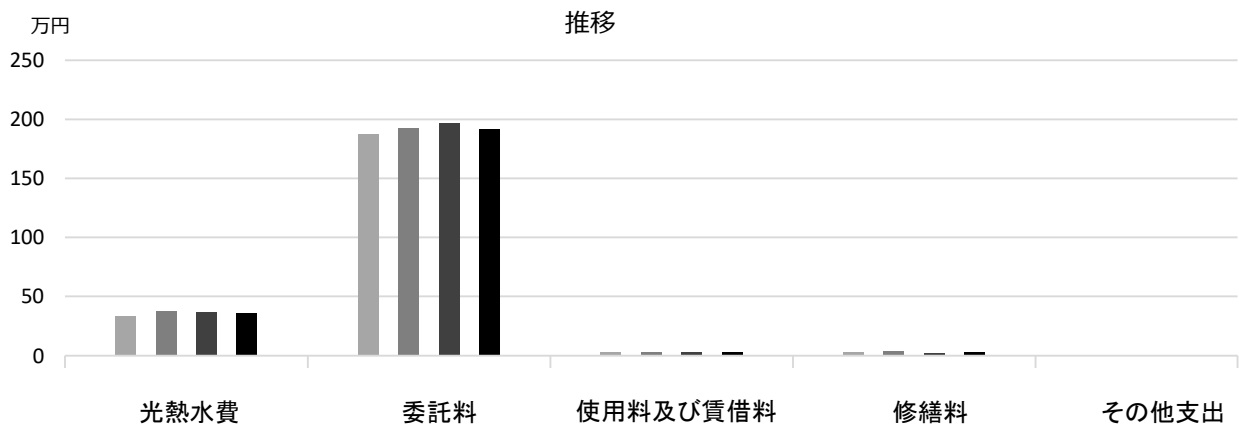
備考

■ 利用状況

	H28	H29	H30	H28-30平均
延べ利用者数（人）	3,365	3,907	3,390	3,554

（平成31年 3月31日時点）

■維持管理経費の推移（H28～30）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～30）

件名	金額（円）	実施年度
----	-------	------

高須デイサービスセンター

施設コード
大分類
小分類

05106
保健・福祉施設
高齢者施設

■ 基本情報

施設名称	高須デイサービスセンター		
所在地	高須町1丁目7-91		
所管	局	健康福祉局	
	課	高齢福祉課	
開設年度	1997年		
所有状況	土地	借用	
	建物	市保有	
運営形態	運営	貸付（民間運営）	
避難所指定（収容予定人数）	—		
備考	中央図書館高須分室併設		



■ 土地・建物情報

敷地面積	1,398.96㎡		
	うち借地面積	1,398.96㎡	
延床面積	770.71㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	2 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1998年2月27日		
	築 21 年		
取得価額等	341,676,114円		
減価償却累計額	135,882,180円		
有形固定資産減価償却率	39.77%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)

H30 維持管理経費なし

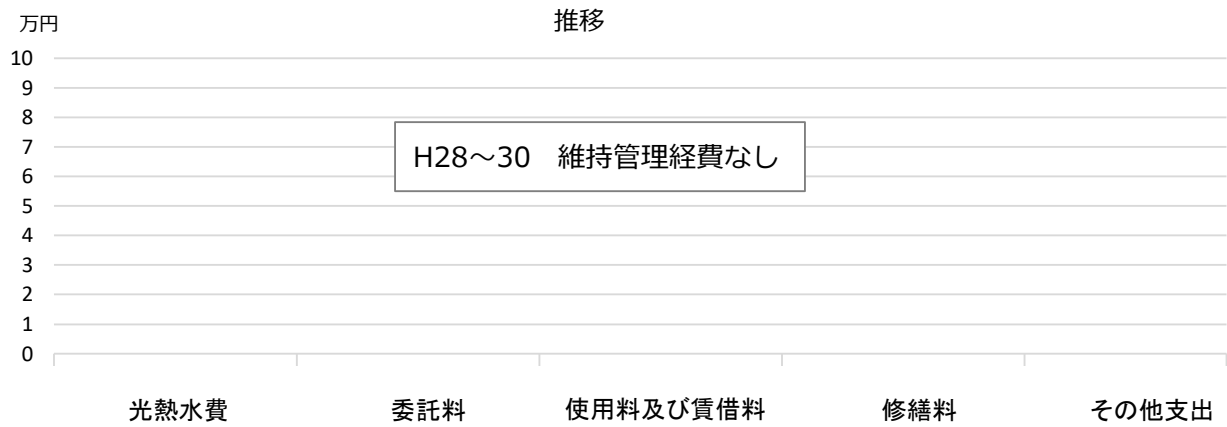
■ 維持管理経費		H28	H29	H30	H28-30平均
収入（円）	使用料	0	0	0	0
	補助金	0	0	0	0
	その他収入	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】（円）	光熱水費				
	電気	0	0	0	0
	ガス	0	0	0	0
	上下水道	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
	委託料	0	0	0	0
	使用料及び賃借料	0	0	0	0
	修繕料	0	0	0	0
	その他支出	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
[参考]（支出－収入）（円）		0	0	0	0
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】（H29～30）			0	0	0

備考

■ 利用状況	H28	H29	H30	H28-30平均
延べ利用者数（人）	6,371	5,597	5,872	5,947

（平成31年3月31日時点）

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
空調設備改修工事	17,613,299	2018
空調設備改修電気設備工事	1,581,072	2018

安井デイサービスセンター

施設コード

05107

大分類

保健・福祉施設

小分類

高齢者施設

■ 基本情報

施設名称	安井デイサービスセンター		
所在地	安井町2-4		
所管	局	健康福祉局	
	課	高齢福祉課	
開設年度	1991年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	貸付（民間運営）	
避難所指定（収容予定人数）	—		
備考	安井市民館併設		



■ 土地・建物情報

敷地面積	928.82㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	503.46㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	2 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1992年1月31日		
	築 27 年		
取得価額等	193,305,319円		
減価償却累計額	102,569,884円		
有形固定資産減価償却率	53.06%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)

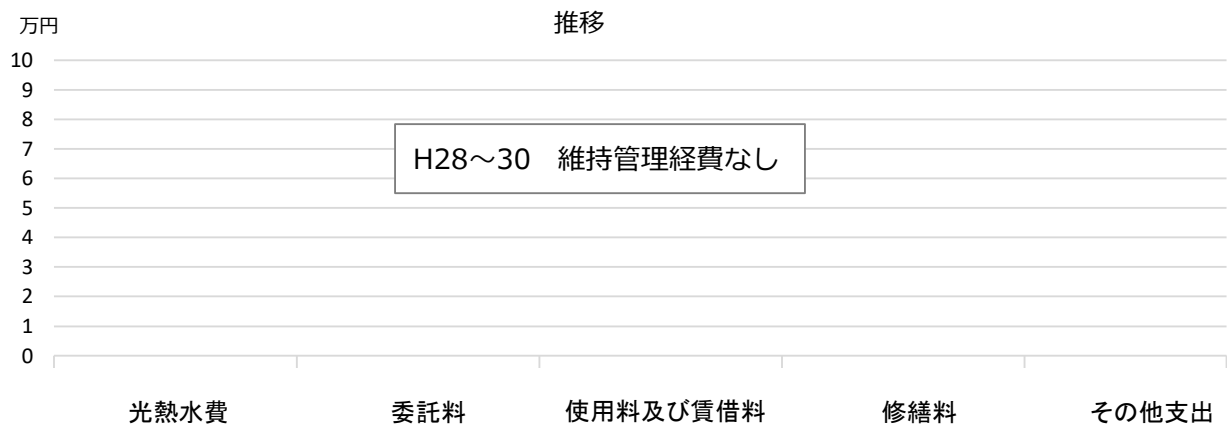
H30 維持管理経費なし

■ 維持管理経費		H28	H29	H30	H28-30平均
収入（円）	使用料	0	0	0	0
	補助金	0	0	0	0
	その他収入	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】（円）					
	光熱水費				
	電気	0	0	0	0
	ガス	0	0	0	0
	上下水道	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
	委託料	0	0	0	0
	使用料及び賃借料	0	0	0	0
	修繕料	0	0	0	0
	その他支出	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
[参考]	（支出－収入）（円）	0	0	0	0
[参考]	維持補修的な工事請負費【消費的事業】（H29～30）		0	0	0
	備考				

■ 利用状況	H28	H29	H30	H28-30平均
延べ利用者数（人）	7,253	6,048	5,906	6,402

(平成31年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
受変電設備改修工事	872,061	2017

甲子園口デイサービスセンター

施設コード

05108

大分類

保健・福祉施設

小分類

高齢者施設

■ 基本情報

施設名称	甲子園口デイサービスセンター		
所在地	甲子園口6丁目6-20		
所管	局	健康福祉局	
	課	高齢福祉課	
開設年度	1989年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	貸付（民間運営）	
避難所指定（収容予定人数）	—		
備考	甲子園口市民館併設		



■ 土地・建物情報

敷地面積	775.92㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	498.63㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1990年2月28日	
	築 29 年	
取得価額等	196,908,987円	
減価償却累計額	114,207,191円	
有形固定資産減価償却率	58.00%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)

H30 維持管理経費なし

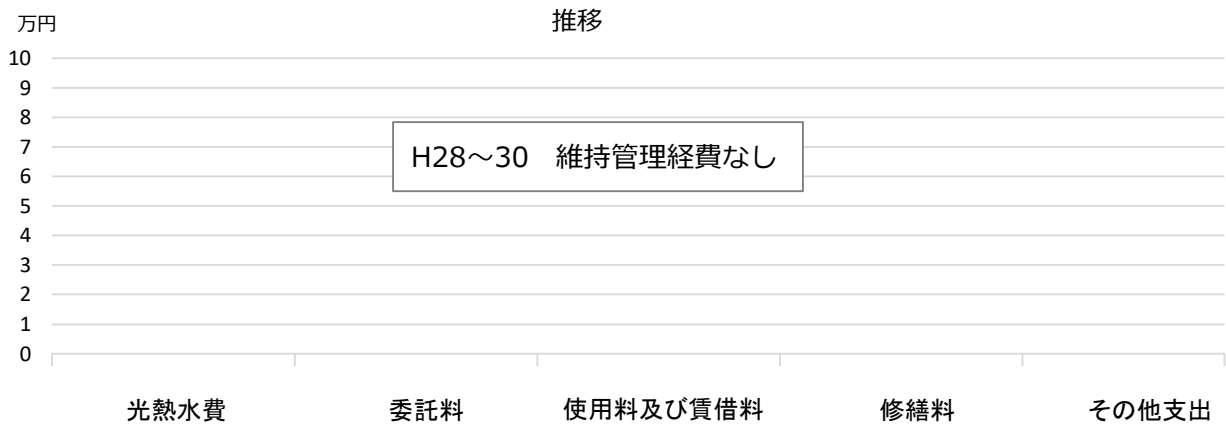
■ 維持管理経費		H28	H29	H30	H28-30平均
収入（円）	使用料	0	0	0	0
	補助金	0	0	0	0
	その他収入	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】（円）	光熱水費				
	電気	0	0	0	0
	ガス	0	0	0	0
	上下水道	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
	委託料	0	0	0	0
	使用料及び賃借料	0	0	0	0
	修繕料	0	0	0	0
	その他支出	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
[参考]（支出－収入）（円）		0	0	0	0
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】（H29～30）			0	0	0

備考

■ 利用状況	H28	H29	H30	H28-30平均
延べ利用者数（人）	11,544	10,762	9,134	10,480

（平成31年3月31日時点）

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度

小松デイサービスセンター

施設コード

05109

大分類

保健・福祉施設

小分類

高齢者施設

■ 基本情報

施設名称	小松デイサービスセンター		
所在地	小松東町1丁目3-10		
所管	局	健康福祉局	
	課	高齢福祉課	
開設年度	1993年		
所有状況	土地	借用	
	建物	市保有	
運営形態	運営	貸付（民間運営）	
避難所指定（収容予定人数）	—		
備考			



■ 土地・建物情報

敷地面積	1,197.00㎡		
	うち借地面積	1,197.00㎡	
延床面積	878.78㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	2 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1993年5月31日		
	築 25 年		
取得価額等	404,853,946円		
減価償却累計額	202,426,950円		
有形固定資産減価償却率	50.00%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)

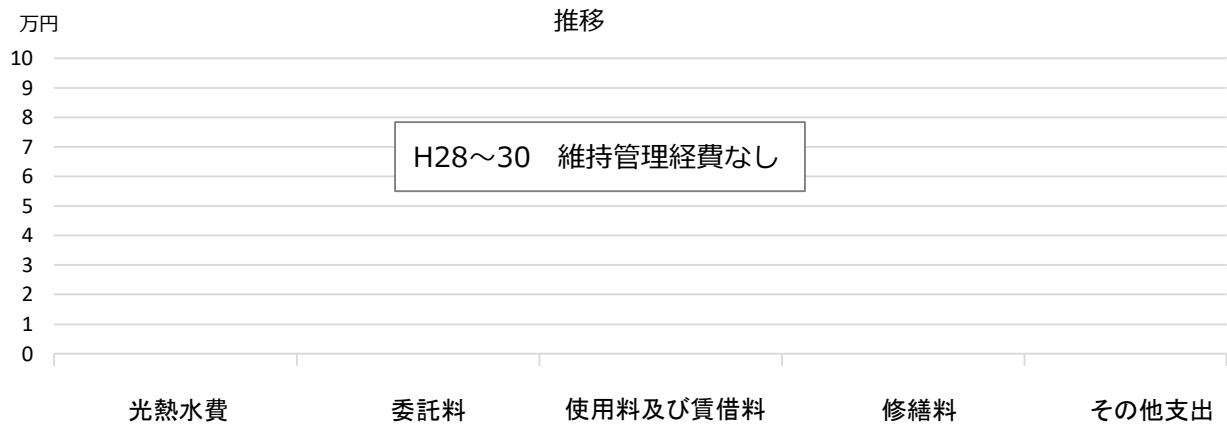
H30 維持管理経費なし

■ 維持管理経費		H28	H29	H30	H28-30平均
収入（円）	使用料	0	0	0	0
	補助金	0	0	0	0
	その他収入	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】（円）					
	光熱水費				
	電気	0	0	0	0
	ガス	0	0	0	0
	上下水道	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
	委託料	0	0	0	0
	使用料及び賃借料	0	0	0	0
	修繕料	0	0	0	0
	その他支出	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
[参考]（支出－収入）（円）		0	0	0	0
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】（H29～30）			0	0	0
備考					

■ 利用状況	H28	H29	H30	H28-30平均
延べ利用者数（人）	8,255	7,571	8,609	8,145

(平成31年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度

甲東デイサービスセンター

施設コード

05110

大分類

保健・福祉施設

小分類

高齢者施設

■ 基本情報

施設名称	甲東デイサービスセンター	
所在地	上甲東園2丁目11-60	
所管	局	健康福祉局
	課	高齢福祉課
開設年度	1995年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営	貸付（民間運営）
避難所指定（収容予定人数）	—	
備考	甲東公民館併設	



■ 土地・建物情報

敷地面積	2,094.84㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	556.72㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1995年7月31日	
	築 23 年	
取得価額等	241,338,120円	
減価償却累計額	111,015,526円	
有形固定資産減価償却率	46.00%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)

H30 維持管理経費なし

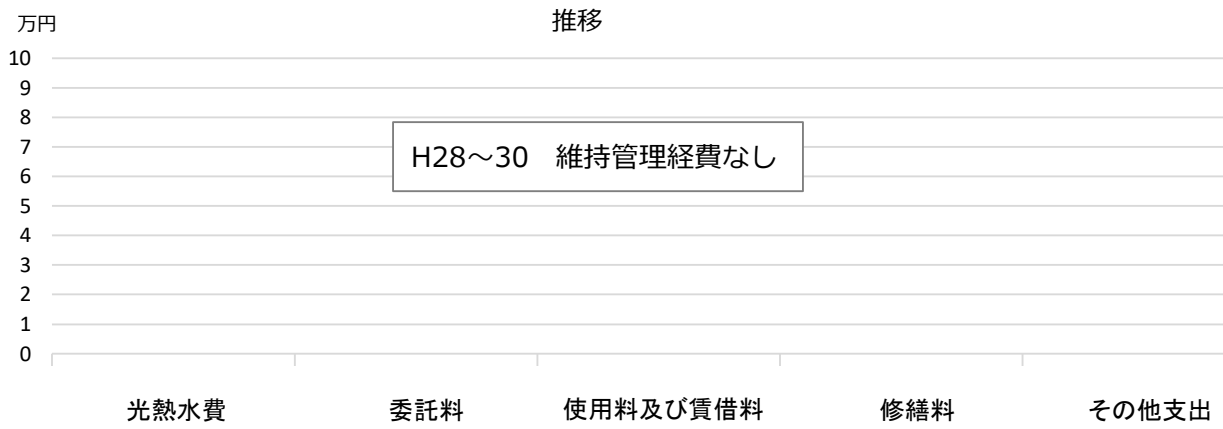
■ 維持管理経費		H28	H29	H30	H28-30平均
収入（円）	使用料	0	0	0	0
	補助金	0	0	0	0
	その他収入	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】（円）					
	光熱水費				
	電気	0	0	0	0
	ガス	0	0	0	0
	上下水道	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
	委託料	0	0	0	0
	使用料及び賃借料	0	0	0	0
	修繕料	0	0	0	0
	その他支出	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
[参考]（支出－収入）（円）		0	0	0	0
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】（H29～30）			0	0	0

備考

■ 利用状況	H28	H29	H30	H28-30平均
延べ利用者数（人）	9,069	9,175	9,431	9,225

（平成31年3月31日時点）

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

浜脇デイサービスセンター

施設コード

05111

大分類

保健・福祉施設

小分類

高齢者施設

■ 基本情報

施設名称	浜脇デイサービスセンター	
所在地	久保町14-12	
所管	局	健康福祉局
	課	高齢福祉課
開設年度	1995年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営	貸付（民間運営）
避難所指定（収容予定人数）	—	
備考		



■ 土地・建物情報

敷地面積	840.34㎡
うち借地面積	0.00㎡
延床面積	844.36㎡
うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上 2 F
	地下 —
構造※	鉄筋コンクリート造
建築年月日※	1995年8月31日
	築 23 年
取得価額等	369,825,580円
減価償却累計額	170,230,199円
有形固定資産減価償却率	46.03%

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)

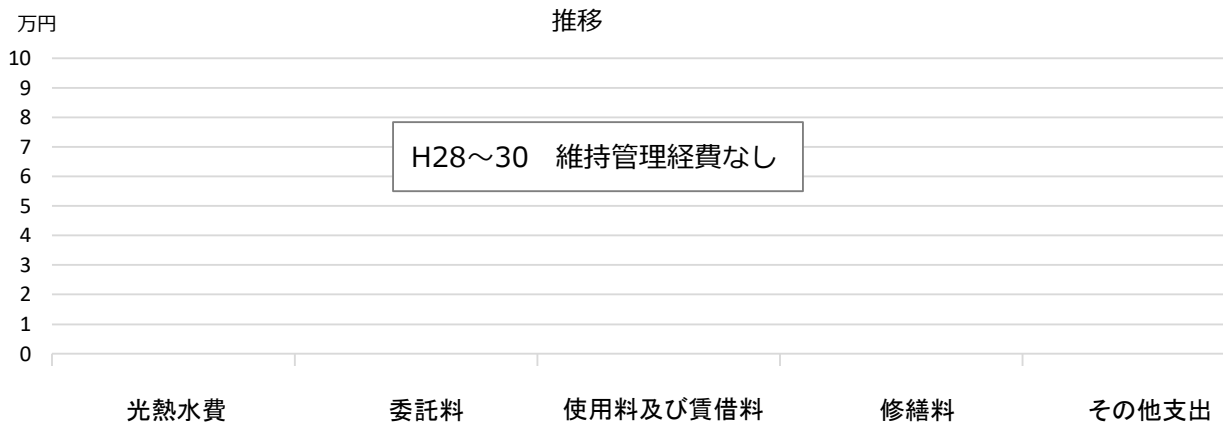
H30 維持管理経費なし

■ 維持管理経費		H28	H29	H30	H28-30平均
収入（円）	使用料	0	0	0	0
	補助金	0	0	0	0
	その他収入	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】（円）					
	光熱水費				
	電気	0	0	0	0
	ガス	0	0	0	0
	上下水道	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
	委託料	0	0	0	0
	使用料及び賃借料	0	0	0	0
	修繕料	0	0	0	0
	その他支出	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
[参考]（支出－収入）（円）		0	0	0	0
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】（H29～30）			0	0	0
備考					

■ 利用状況	H28	H29	H30	H28-30平均
延べ利用者数（人）	9,206	9,512	9,166	9,295

（平成31年3月31日時点）

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

芦原デイサービスセンター

施設コード

05112

大分類

保健・福祉施設

小分類

高齢者施設

■ 基本情報

施設名称	芦原デイサービスセンター	
所在地	芦原町1-20	
所管	局	健康福祉局
	課	高齢福祉課
開設年度	2000年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営	貸付（民間運営）
避難所指定（収容予定人数）	—	
備考		



■ 土地・建物情報

敷地面積	1,218.38㎡
うち借地面積	0.00㎡
延床面積	1,173.51㎡
うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上 2 F
	地下 —
構造※	鉄筋コンクリート造
建築年月日※	2000年9月29日
	築 18 年
取得価額等	413,668,305円
減価償却累計額	149,753,538円
有形固定資産減価償却率	36.20%

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)

H30 維持管理経費なし

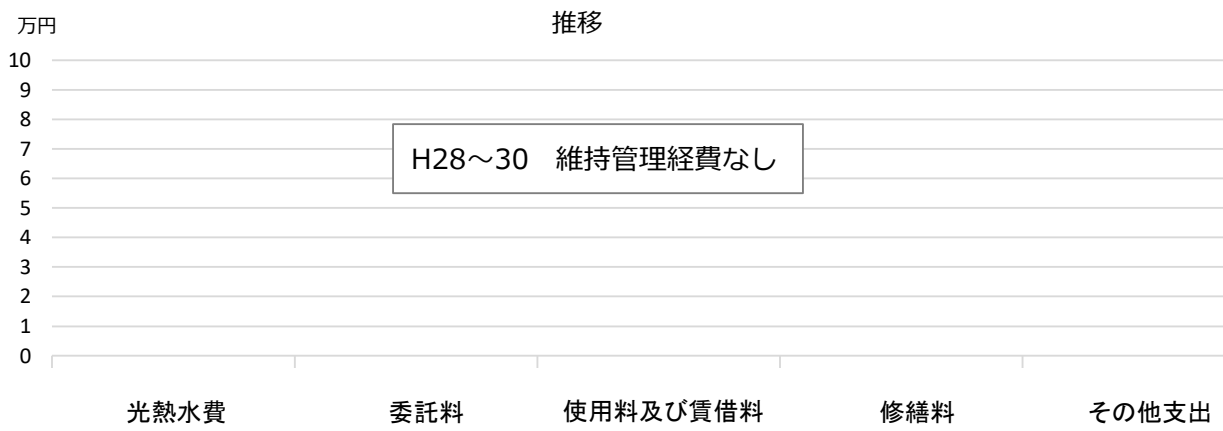
■ 維持管理経費		H28	H29	H30	H28-30平均
収入（円）	使用料	0	0	0	0
	補助金	0	0	0	0
	その他収入	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】（円）	光熱水費				
	電気	0	0	0	0
	ガス	0	0	0	0
	上下水道	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
	委託料	0	0	0	0
	使用料及び賃借料	0	0	0	0
	修繕料	0	0	0	0
	その他支出	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
[参考]（支出－収入）（円）		0	0	0	0
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】（H29～30）			0	0	0

備考

■ 利用状況	H28	H29	H30	H28-30平均
延べ利用者数（人）	7,937	7,632	8,173	7,914

（平成31年3月31日時点）

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度

今津南デイサービスセンター

施設コード

05113

大分類

保健・福祉施設

小分類

高齢者施設

■ 基本情報

施設名称	今津南デイサービスセンター		
所在地	今津巽町7-10		
所管	局	健康福祉局	
	課	高齢福祉課	
開設年度	1998年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	貸付（民間運営）	
避難所指定（収容予定人数）	—		
備考			

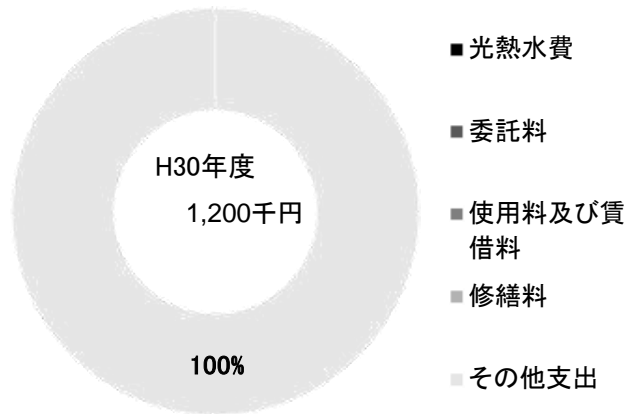


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,010.10㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	1,117.82㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	3 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1999年3月10日	
	築 20 年	
取得価額等	428,572,188円	
減価償却累計額	171,428,860円	
有形固定資産減価償却率	40.00%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



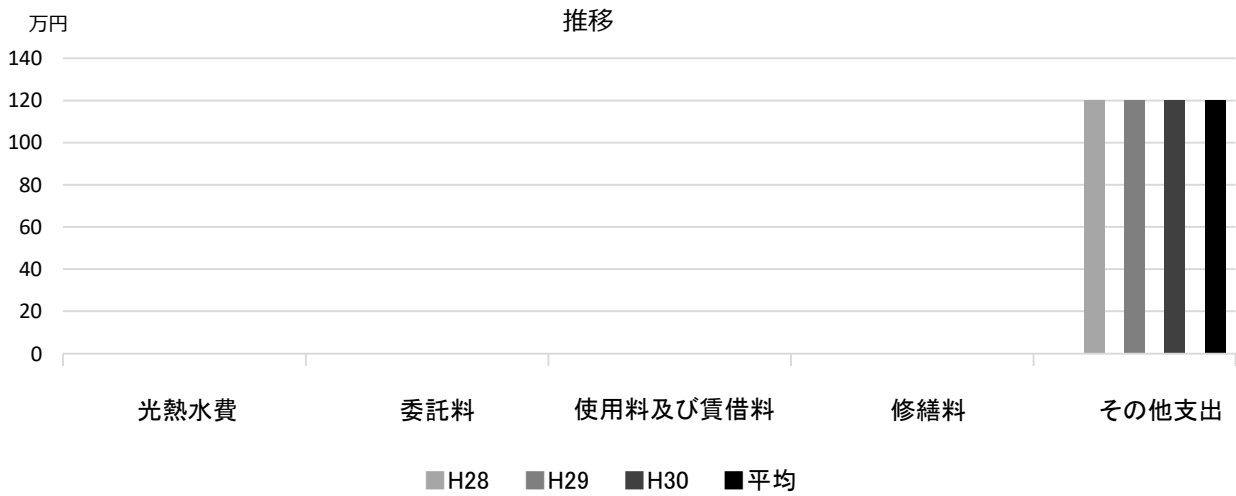
■ 維持管理経費		H28	H29	H30	H28-30平均
収入（円）	使用料	0	0	0	0
	補助金	0	0	0	0
	その他収入	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】（円）					
	光熱水費				
	電気	0	0	0	0
	ガス	0	0	0	0
	上下水道	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
	委託料	0	0	0	0
	使用料及び賃借料	0	0	0	0
	修繕料	0	0	0	0
	その他支出	1,200,000	1,200,000	1,200,000	1,200,000
	計	1,200,000	1,200,000	1,200,000	1,200,000
[参考]	（支出－収入）（円）	1,200,000	1,200,000	1,200,000	1,200,000
[参考]	維持補修的な工事請負費【消費的事業】（H29～30）		0	0	0

備考

■ 利用状況	H28	H29	H30	H28-30平均
延べ利用者数（人）	11,501	11,768	11,188	11,486

（平成31年3月31日時点）

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

寿園

施設コード

05115

大分類

保健・福祉施設

小分類

高齢者施設

■ 基本情報

施設名称	寿園		
所在地	上ヶ原八番町1-10		
所管	局	健康福祉局	
	課	高齢施設課	
開設年度	1983年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考			

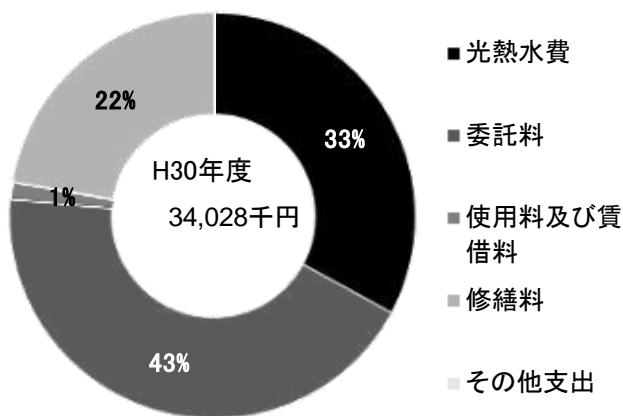


■ 土地・建物情報

敷地面積	3,874.59㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	2,984.72㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	4 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1983年3月31日 築 36 年	
取得価額等	1,088,226,207円	
減価償却累計額	764,952,795円	
有形固定資産減価償却率	70.29%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



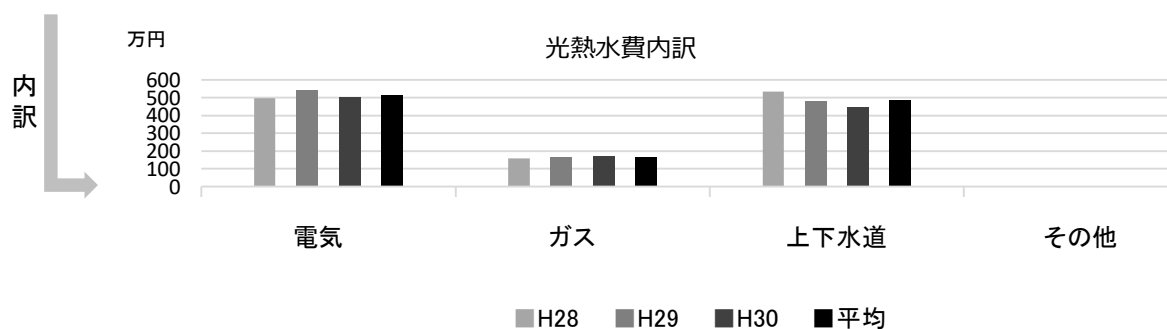
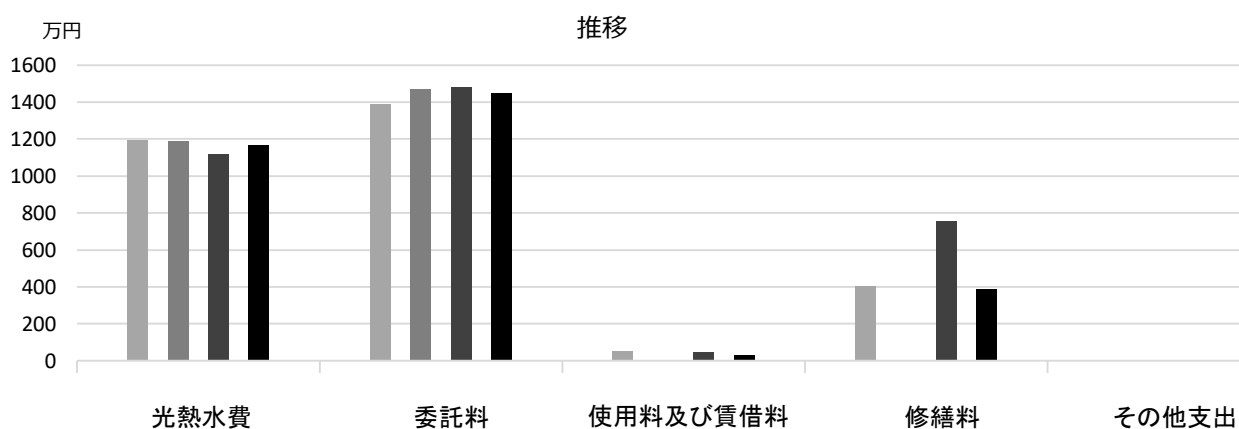
■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	22,908,113	21,522,708	23,891,766	22,774,196
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	22,908,113	21,522,708	23,891,766	22,774,196
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	4,983,239	5,424,525	5,039,170	5,148,978
ガス	1,582,684	1,652,634	1,710,952	1,648,757
上下水道	5,350,417	4,812,396	4,458,895	4,873,903
その他	0	0	0	0
計	11,916,340	11,889,555	11,209,017	11,671,637
委託料	13,882,372	14,709,050	14,797,643	14,463,022
使用料及び賃借料	526,274	0	443,135	323,136
修繕料	4,049,136	0	7,577,938	3,875,691
その他支出	0	0	0	0
計	30,374,122	26,598,605	34,027,733	30,333,487
[参考] (支出 - 収入) (円)	7,466,009	5,075,897	10,135,967	7,559,291
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		2,085,840	0	1,042,920

備考

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
コンクリートブロック塀改修工事	6,760,800	2018
受変電設備改修工事	6,328,403	2017
厨房他空調設備改修工事	5,783,400	2017

すこやかケア西宮

施設コード

05116

大分類

保健・福祉施設

小分類

高齢者施設

■ 基本情報

施設名称	すこやかケア西宮		
所在地	林田町7-17		
所管	局	健康福祉局	
	課	高齢福祉課	
開設年度	1997年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考			



■ 土地・建物情報

敷地面積	3,593.74㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	5,947.32㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	5 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1997年2月28日		
	築 22 年		
取得価額等	2,749,496,705円		
減価償却累計額	1,208,250,962円		
有形固定資産減価償却率	43.94%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)

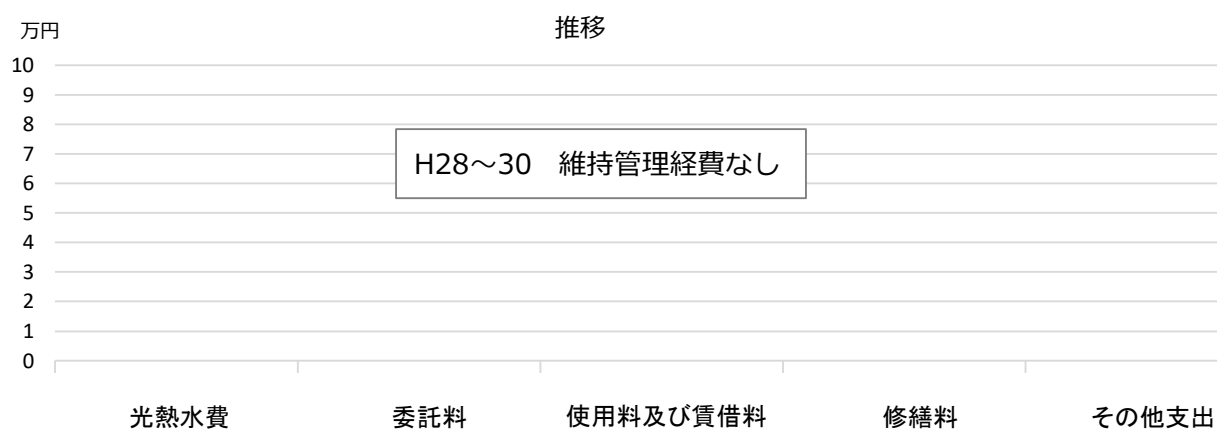
H30 維持管理経費なし

■ 維持管理経費		H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)	使用料	0	0	0	0
	補助金	0	0	0	0
	その他収入	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】 (円)					
	光熱水費				
	電気	0	0	0	0
	ガス	0	0	0	0
	上下水道	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
	委託料	0	0	0	0
	使用料及び賃借料	0	0	0	0
	修繕料	0	0	0	0
	その他支出	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
[参考]	(支出 - 収入) (円)	0	0	0	0
[参考]	維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		985,932	0	492,966
	備考				

■ 利用状況	H28	H29	H30	H28-30平均
延べ利用者数 (人)	32,010	32,001	30,997	31,669

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
屋上他防水改修工事	37,368,000	2018
雨水配管補修工事	409,320	2018
照明制御設備改修工事	9,180,000	2017

鳴尾老人福祉センター

施設コード

05117

大分類

保健・福祉施設

小分類

高齢者施設

■ 基本情報

施設名称	鳴尾老人福祉センター		
所在地	上田中町2-7		
所管	局	健康福祉局	
	課	高齢福祉課	
開設年度	1977年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考			

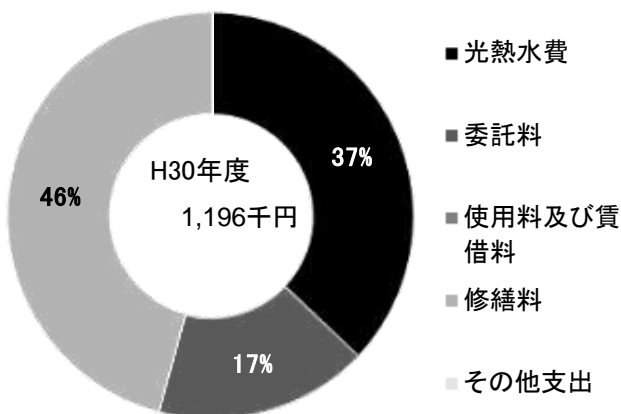


■ 土地・建物情報

敷地面積	969.29㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	276.31㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	1 F	
	地下	—	
構造※	軽量鉄骨造		
建築年月日※	1977年3月5日		
	築 42 年		
取得価額等	69,679,623円		
減価償却累計額	69,156,407円		
有形固定資産減価償却率	99.25%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

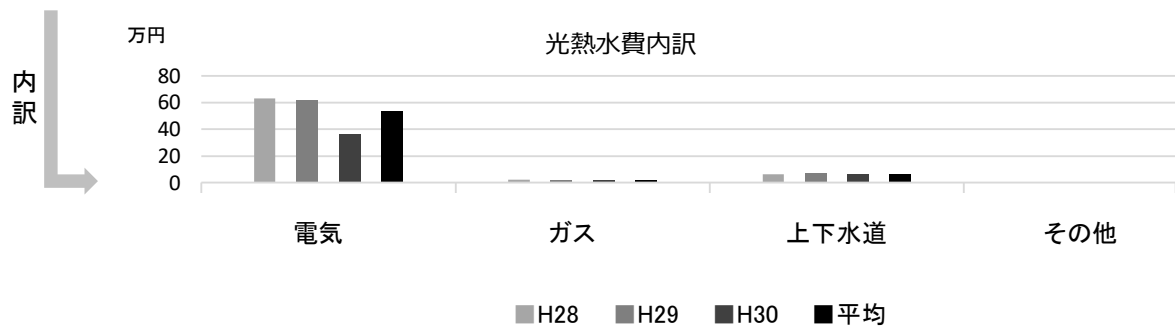
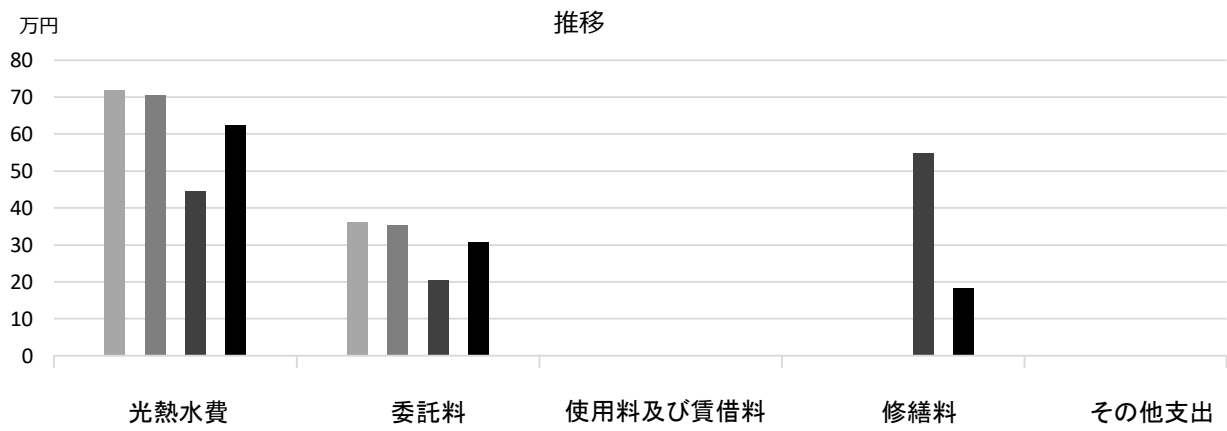
	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	632,158	618,068	364,162	538,129
ガス	22,368	20,608	17,605	20,194
上下水道	63,979	68,052	62,382	64,804
その他	0	0	0	0
計	718,505	706,728	444,149	623,127
委託料	362,451	353,121	204,120	306,564
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	0	547,336	182,445
その他支出	0	0	0	0
計	1,080,956	1,059,849	1,195,605	1,112,137
[参考] (支出 - 収入) (円)	1,080,956	1,059,849	1,195,605	1,112,137
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		459,000	1,385,640	922,320

■ 利用状況

	H28	H29	H30	H28-30平均
延べ利用者数 (人)	10,766	11,580	11,329	11,225

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

西宮老人福祉センター

施設コード

05118

大分類

保健・福祉施設

小分類

障害者関連施設

■ 基本情報

施設名称	西宮老人福祉センター		
所在地	津門川町2-28		
所管	局	健康福祉局	
	課	高齢福祉課	
開設年度	1967年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定（収容予定人数）	—		
備考	福祉会館内 ボランティアセンター、母子・父子福祉センターを面積に含む		



■ 土地・建物情報

敷地面積	1,586.14㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	1,193.73㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	3 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1967年5月30日	
	築 51 年	
取得価額等	345,823,581円	
減価償却累計額	345,823,580円	
有形固定資産減価償却率	100.00%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)

H30 維持管理経費なし

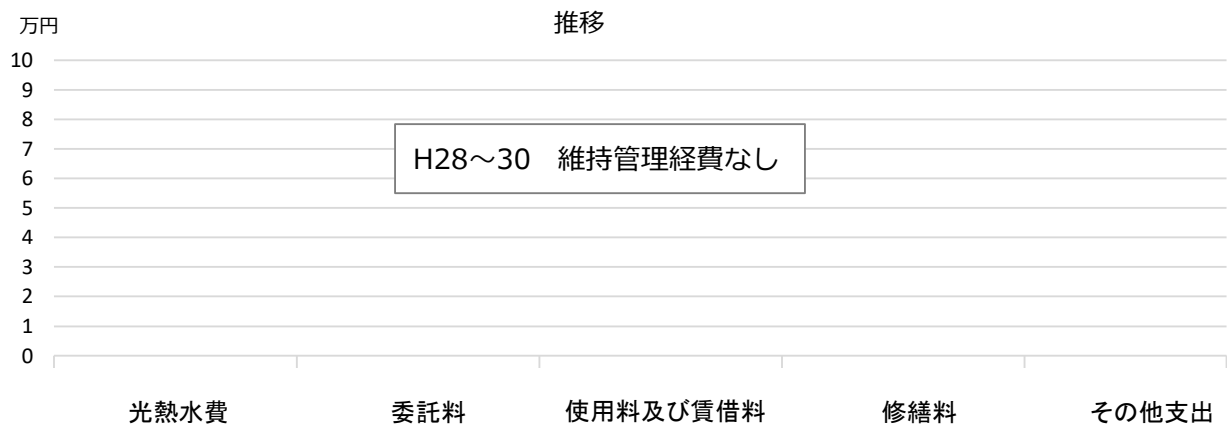
■ 維持管理経費		H28	H29	H30	H28-30平均
収入（円）	使用料	0	0	0	0
	補助金	0	0	0	0
	その他収入	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】（円）	光熱水費				
	電気	0	0	0	0
	ガス	0	0	0	0
	上下水道	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
	委託料	0	0	0	0
	使用料及び賃借料	0	0	0	0
	修繕料	0	0	0	0
	その他支出	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
[参考]（支出－収入）（円）		0	0	0	0
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】（H29～30）			0	0	0

備考

維持管理経費はボランティアセンターに含まれる

■ 利用状況	H28	H29	H30	H28-30平均
延べ利用者数（人）	16,622	16,960	15,381	16,321

（平成31年3月31日時点）

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)**■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~30)**

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

越木岩老人いこいの家

施設コード

05119

大分類

保健・福祉施設

小分類

高齢者施設

■ 基本情報

施設名称	越木岩老人いこいの家		
所在地	樋之池町5-29		
所管	局	健康福祉局	
	課	高齢福祉課	
開設年度	1977年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	貸付（民間運営）	
避難所指定（収容予定人数）	—		
備考	越木岩公民館1階		

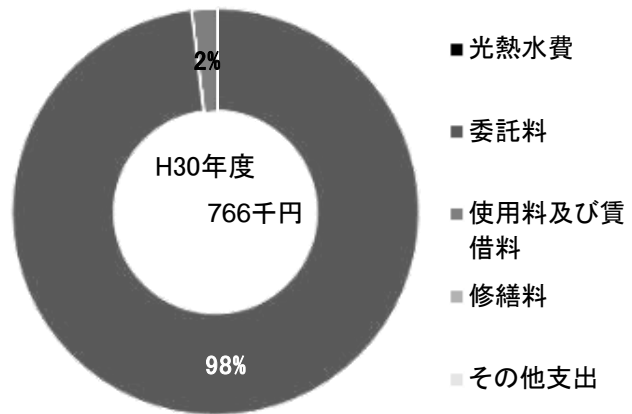


■ 土地・建物情報

敷地面積	—		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	越木岩公民館に含む		
	うち借受面積	—	
階数※	地上	3 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1976年9月21日		
	築 42 年		
取得価額等	—		
減価償却累計額	—		
有形固定資産減価償却率	—		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入（円）				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】（円）				
光熱水費				
電気	0	0	*	0
ガス	0	0	0	0
上下水道	0	0	*	0
その他	0	0	0	0
計	0	0	0	0
委託料	614,352	738,720	751,680	701,584
使用料及び賃借料	14,545	14,545	14,545	14,545
修繕料	112,320	46,764	0	53,028
その他支出	0	0	0	0
計	741,217	800,029	766,225	769,157
[参考]（支出－収入）（円）	741,217	800,029	766,225	769,157
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】（H29～30）		0	0	0

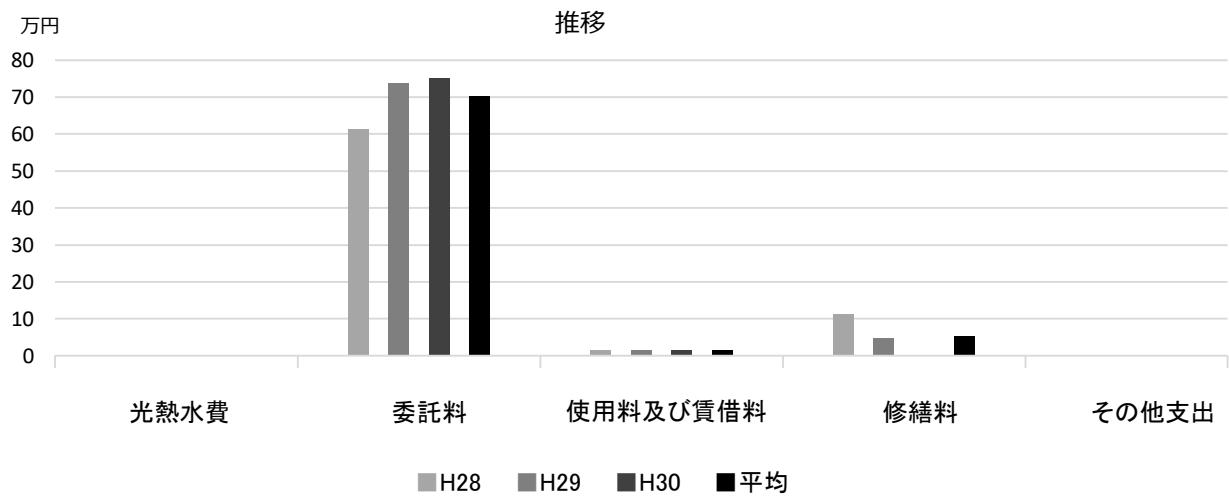
備考

*越木岩公民館に含まれる

■ 利用状況

	H28	H29	H30	H28-30平均
延べ利用者数（人）	5,275	5,298	4,261	4,945

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

名神あけぼの園

施設コード

05201

大分類

保健・福祉施設

小分類

障害者関連施設

■ 基本情報

施設名称	名神あけぼの園	
所在地	津門大筒町2-13	
所管	局	健康福祉局
	課	障害福祉課
開設年度	1996年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 貸付（民間運営）	
避難所指定（収容予定人数）	—	
備考		



■ 土地・建物情報

敷地面積	2,044.24㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	2,726.62㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	3 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1988年7月27日	
	築 30 年	
取得価額等	958,189,150円	
減価償却累計額	628,947,231円	
有形固定資産減価償却率	65.64%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)

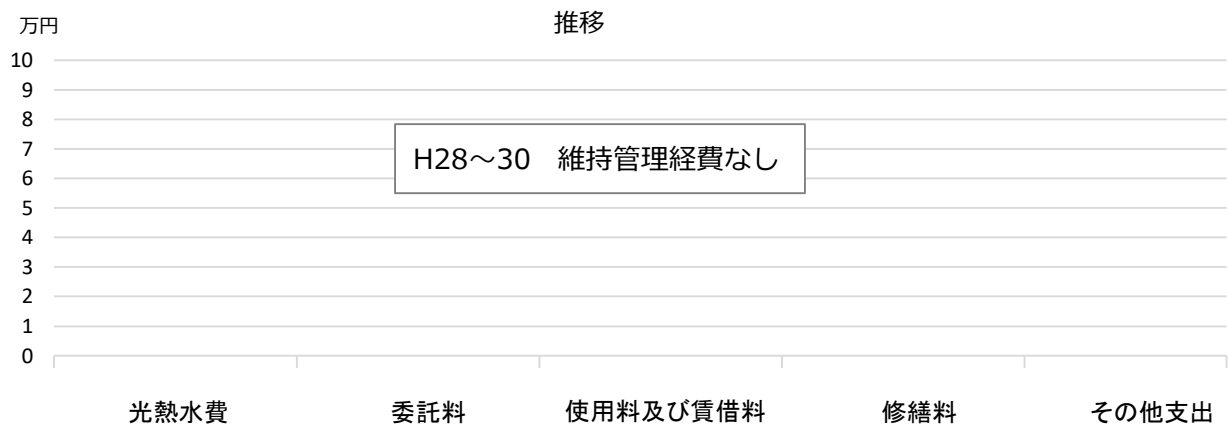
H30 維持管理経費なし

■ 維持管理経費		H28	H29	H30	H28-30平均
収入（円）	使用料	0	0	0	0
	補助金	0	0	0	0
	その他収入	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】（円）					
	光熱水費				
	電気	0	0	0	0
	ガス	0	0	0	0
	上下水道	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
	委託料	0	0	0	0
	使用料及び賃借料	0	0	0	0
	修繕料	0	0	0	0
	その他支出	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
[参考]	（支出－収入）（円）	0	0	0	0
[参考]	維持補修的な工事請負費【消費的事業】（H29～30）		0	0	0
	備考				

■ 利用状況	H28	H29	H30	H28-30平均
延べ利用者数（人）	19,824	19,535	15,748	18,369

(平成31年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度

武庫川すずかけ作業所

施設コード

05202

大分類

保健・福祉施設

小分類

障害者関連施設

■ 基本情報

施設名称	武庫川すずかけ作業所		
所在地	武庫川町4-1		
所管	局	健康福祉局	
	課	障害福祉課	
開設年度	1997年		
所有状況	土地	借用	
	建物	市保有	
運営形態	運営	貸付（民間運営）	
避難所指定（収容予定人数）	—		
備考			



■ 土地・建物情報

敷地面積	1,592.50㎡	
	うち借地面積	1,592.50㎡
延床面積	1,728.03㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	4 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1997年3月25日	
	築 22 年	
取得価額等	697,480,850円	
減価償却累計額	307,196,780円	
有形固定資産減価償却率	44.04%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)

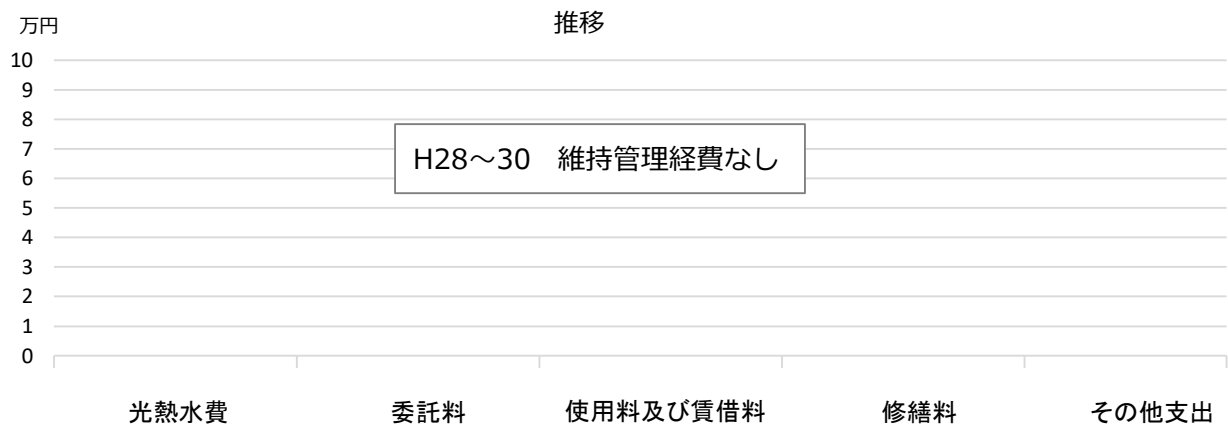
H30 維持管理経費なし

■ 維持管理経費		H28	H29	H30	H28-30平均
収入（円）	使用料	0	0	0	0
	補助金	0	0	0	0
	その他収入	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】（円）					
	光熱水費				
	電気	0	0	0	0
	ガス	0	0	0	0
	上下水道	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
	委託料	0	0	0	0
	使用料及び賃借料	0	0	0	0
	修繕料	0	0	0	0
	その他支出	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
[参考]	（支出－収入）（円）	0	0	0	0
[参考]	維持補修的な工事請負費【消費的事業】（H29～30）		0	0	0
	備考				

■ 利用状況	H28	H29	H30	H28-30平均
延べ利用者数（人）	14,245	13,972	14,344	14,187

（平成31年3月31日時点）

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度

すずかけ労働センター

施設コード

05203

大分類

保健・福祉施設

小分類

障害者関連施設

■ 基本情報

施設名称	すずかけ労働センター		
所在地	上甲子園 5 丁目9-23		
所管	局	健康福祉局	
	課	障害福祉課	
開設年度	1987年		
所有状況	土地	借用	
	建物	市保有	
運営形態	運営	貸付（民間運営）	
避難所指定（収容予定人数）	—		
備考			



■ 土地・建物情報

敷地面積	2,121.99㎡		
	うち借地面積	2,122.99㎡	
延床面積	853.59㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	2 F	
	地下	—	
構造※	鉄骨造		
建築年月日※	1997年12月19日		
	築 21 年		
取得価額等	173,576,798円		
減価償却累計額	100,007,397円		
有形固定資産減価償却率	57.62%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)

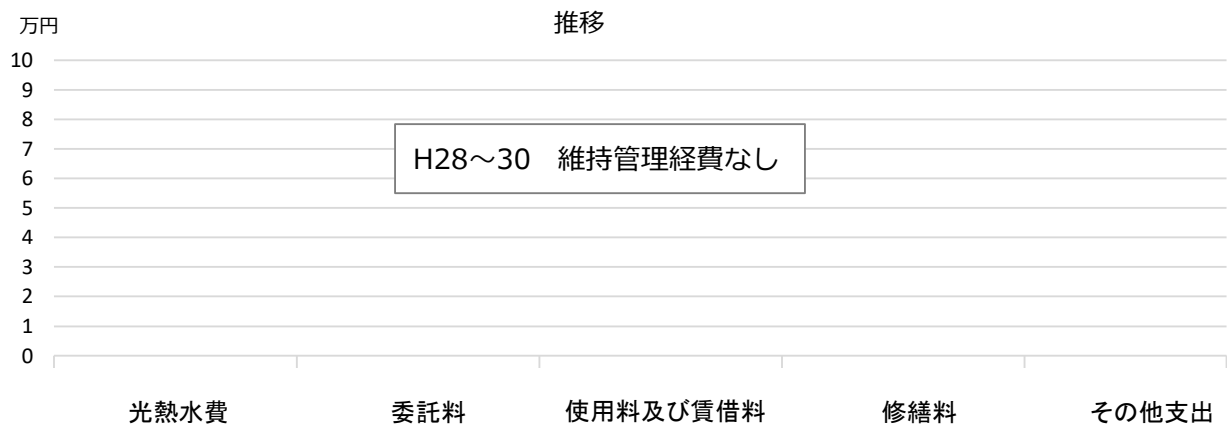
H30 維持管理経費なし

■ 維持管理経費		H28	H29	H30	H28-30平均
収入（円）	使用料	0	0	0	0
	補助金	0	0	0	0
	その他収入	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】（円）					
	光熱水費				
	電気	0	0	0	0
	ガス	0	0	0	0
	上下水道	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
	委託料	0	0	0	0
	使用料及び賃借料	0	0	0	0
	修繕料	0	0	0	0
	その他支出	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
[参考]	（支出－収入）（円）	0	0	0	0
[参考]	維持補修的な工事請負費【消費的事業】（H29～30）		0	0	0
	備考				

■ 利用状況	H28	H29	H30	H28-30平均
延べ利用者数（人）	350	7,564	7,276	5,063

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

総合福祉センター

施設コード

05204

大分類

保健・福祉施設

小分類

障害者関連施設

■ 基本情報

施設名称	総合福祉センター		
所在地	染殿町8-17		
所管	局	健康福祉局	
	課	障害福祉課	
開設年度	1985年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考	青葉園の面積を含む		

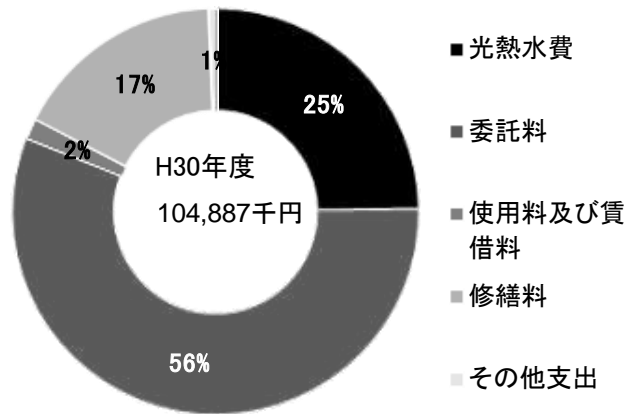


■ 土地・建物情報

敷地面積	8,018.43㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	9,027.33㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	5 F	
	地下	1 F	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1985年3月30日		
	築 34 年		
取得価額等	3,436,373,392円		
減価償却累計額	2,146,428,525円		
有形固定資産減価償却率	62.46%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	3,989,368	4,180,528	3,984,680	4,051,525
補助金	0	0	0	0
その他収入	130,473	131,353	131,865	131,230
計	4,119,841	4,311,881	4,116,545	4,182,756
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	9,639,627	10,640,572	10,876,842	10,385,680
ガス	6,860,802	7,473,228	8,614,856	7,649,629
上下水道	6,991,832	7,004,174	6,493,818	6,829,941
その他	0	0	0	0
計	23,492,261	25,117,974	25,985,516	24,865,250
委託料	47,932,945	49,913,961	58,902,665	52,249,857
使用料及び賃借料	2,032,840	2,032,840	1,714,440	1,926,707
修繕料	6,693,732	7,641,000	17,672,392	10,669,041
その他支出	437,388	437,631	611,966	495,662
計	80,589,166	85,143,406	104,886,979	90,206,517
[参考] (支出 - 収入) (円)	76,469,325	80,831,525	100,770,434	86,023,761
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		0	0	0

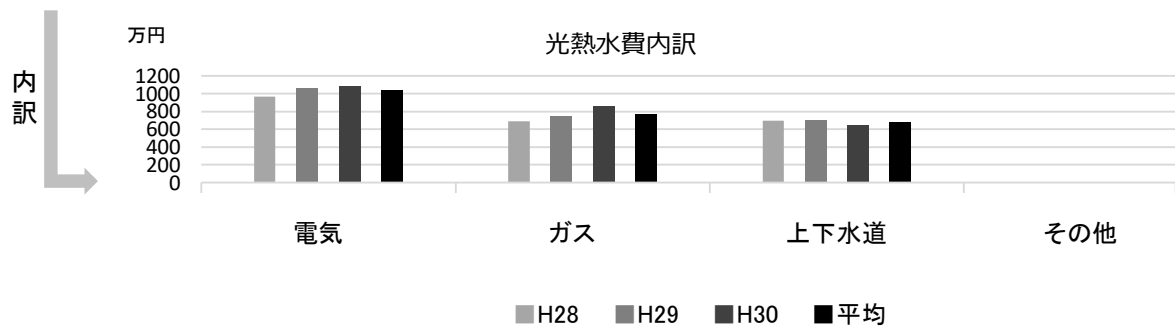
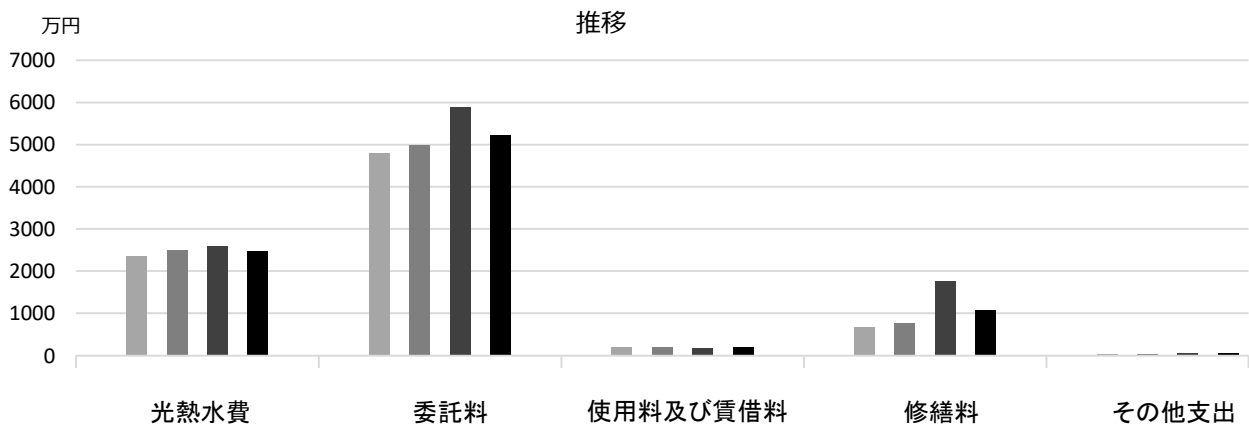
備考

■ 利用状況

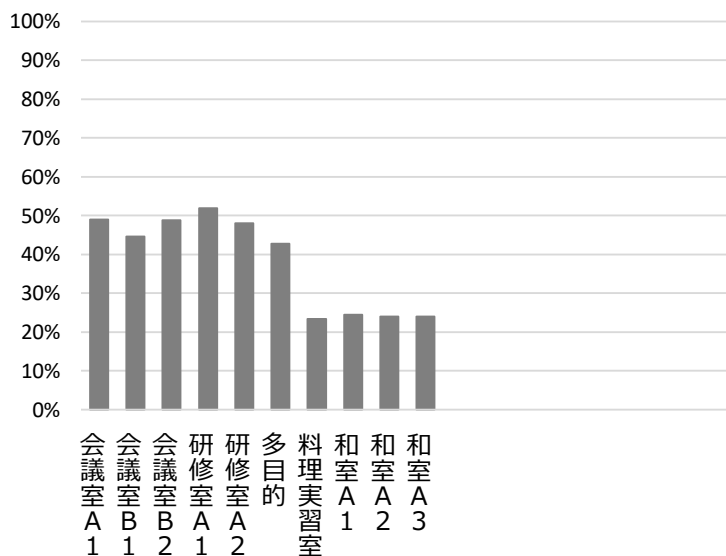
	H28	H29	H30	H28-30平均
延べ利用者数 (人)	111,996	119,772	112,258	114,675
稼働状況				
延べ利用稼働数 (稼)	4,189	4,086	3,739	4,005
延べ貸出可能稼働数 (稼)	9,870	9,870	9,820	9,853
貸室の稼働率 (%)	42.44%	41.40%	38.08%	40.64%

(平成31年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 利用状況 (H30年度内訳)



部屋名	面積
会議室 A 1	67㎡
会議室 B 1	57㎡
会議室 B 2	57㎡
研修室 A 1	66㎡
研修室 A 2	66㎡
多目的	152㎡
料理実習室	60㎡
和室 A 1	17㎡
和室 A 2	17㎡
和室 A 3	17㎡

■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度

中央保健福祉センター

施設コード

05301

大分類

保健・福祉施設

小分類

保健施設

■ 基本情報

施設名称	中央保健福祉センター	
所在地	梁殿町8-3	
所管	局	健康福祉局
	課	地域保健課
開設年度	1985年	
所有状況	土地	市保有
	建物	借用
運営形態	運営 直営	
避難所指定 (収容予定人数)	—	
備考	西宮健康開発センター1・2階	

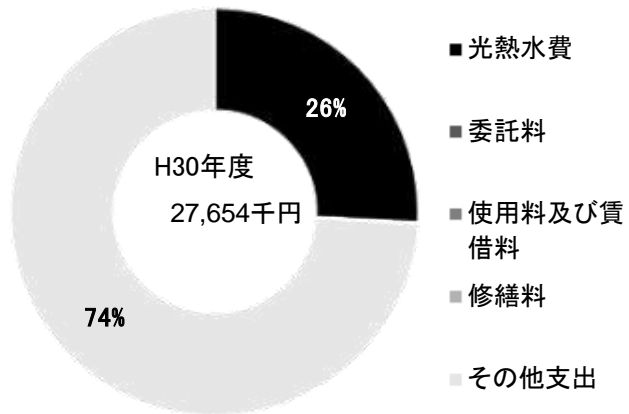


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,523.55㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	2,234.27㎡	
	うち借受面積	2,234.27㎡
階数※	地上	4 F
	地下	1 F
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1985年11月1日	
	築 33 年	
取得価額等	—	
減価償却累計額	—	
有形固定資産減価償却率	—	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



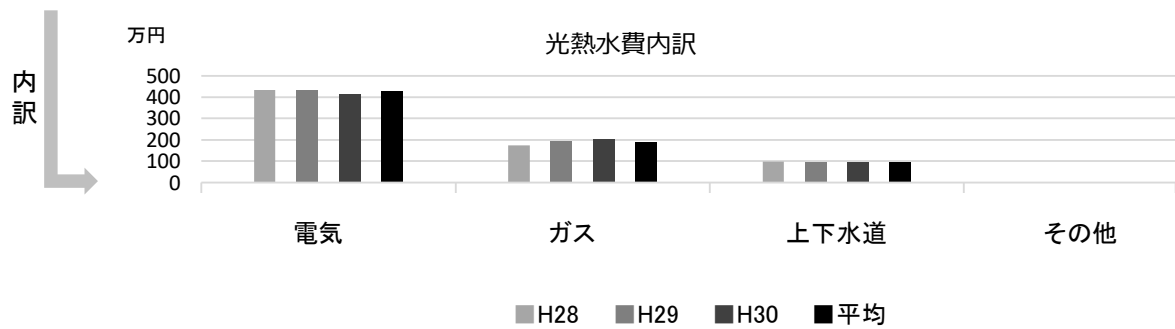
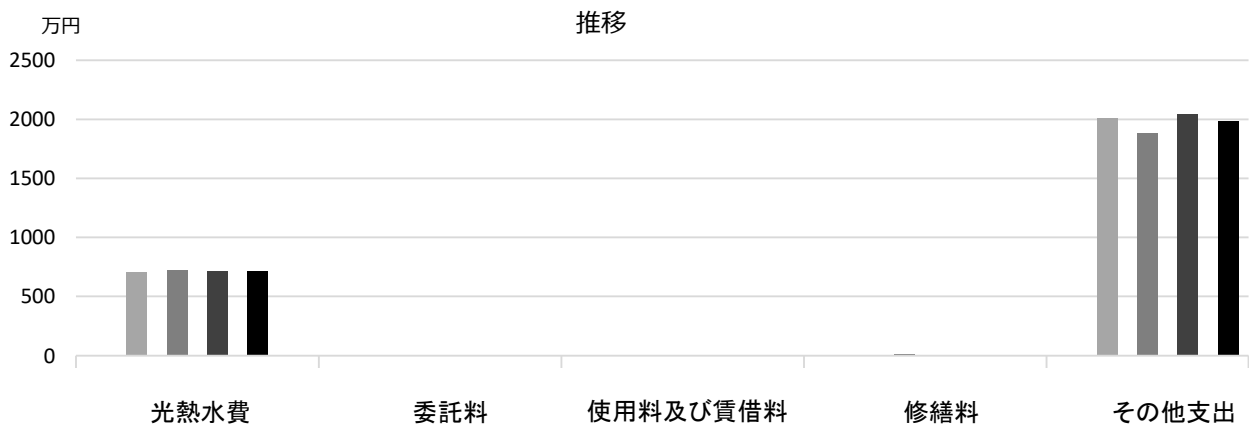
■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	4,327,637	4,347,632	4,132,506	4,269,258
ガス	1,755,329	1,924,655	2,048,447	1,909,477
上下水道	993,625	964,095	953,569	970,430
その他	0	0	0	0
計	7,076,591	7,236,382	7,134,522	7,149,165
委託料	0	0	0	0
使用料及び賃借料	21,900	21,900	21,900	21,900
修繕料	76,680	88,020	27,000	63,900
その他支出	20,118,787	18,843,424	20,470,402	19,810,871
計	27,293,958	26,189,726	27,653,824	27,045,836
[参考] (支出 - 収入) (円)	27,293,958	26,189,726	27,653,824	27,045,836
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		0	237,600	118,800

備考

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

北口保健福祉センター

施設コード

05302

大分類

保健・福祉施設

小分類

保健施設

■ 基本情報

施設名称	北口保健福祉センター		
所在地	北口町1-1		
所管	局	健康福祉局	
	課	地域保健課	
開設年度	2008年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考	アクタ西宮西館5階 検診施設のみ指定管理		

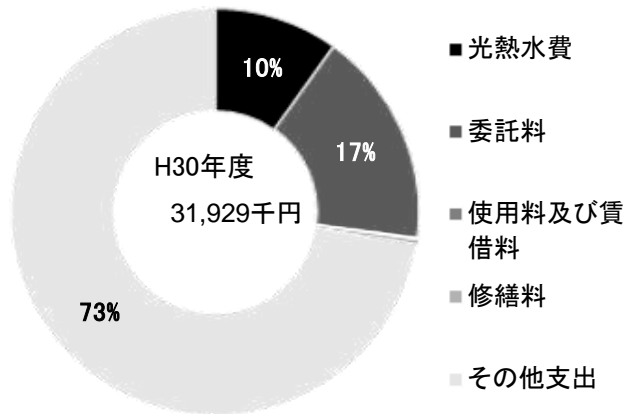


■ 土地・建物情報

敷地面積	876.60㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	1,918.77㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	19 F	
	地下	2 F	
構造※	鉄骨鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	2001年4月2日 築 17 年		
取得価額等	667,412,962円		
減価償却累計額	226,920,403円		
有形固定資産減価償却率	34.00%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



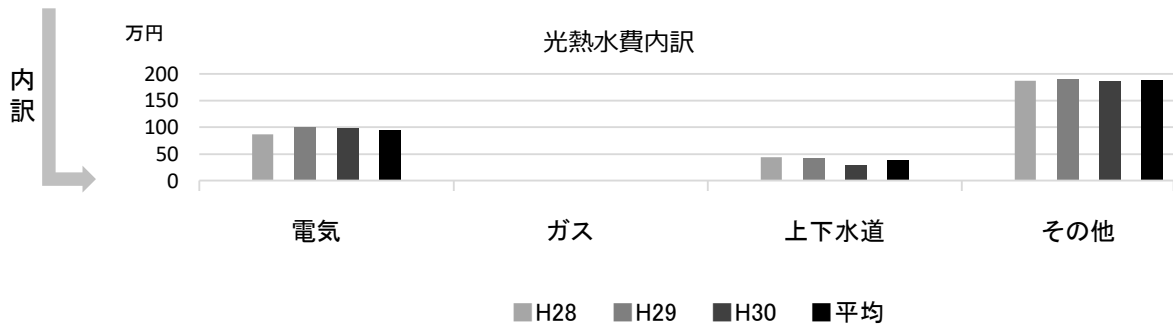
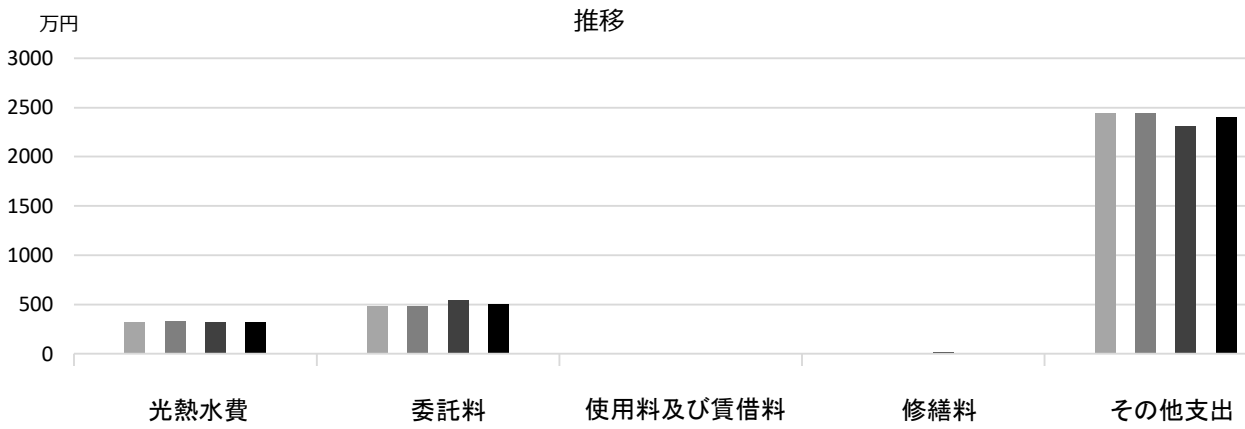
■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	867,256	999,378	986,426	951,020
ガス	11,382	11,147	14,371	12,300
上下水道	441,089	422,961	289,341	384,464
その他	1,872,954	1,896,675	1,869,940	1,879,856
計	3,192,681	3,330,161	3,160,078	3,227,640
委託料	4,871,075	4,807,462	5,463,645	5,047,394
使用料及び賃借料	21,900	21,900	21,900	21,900
修繕料	46,440	66,312	131,749	81,500
その他支出	24,415,044	24,412,644	23,151,336	23,993,008
計	32,547,140	32,638,479	31,928,708	32,371,442
[参考] (支出 - 収入) (円)	32,547,140	32,638,479	31,928,708	32,371,442
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		496,800	0	248,400

備考

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

山口保健福祉センター

施設コード

05303

大分類

保健・福祉施設

小分類

保健施設

■ 基本情報

施設名称	山口保健福祉センター	
所在地	山口町下山口4丁目1-8	
所管	局	健康福祉局
	課	地域保健課
開設年度	2009年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 直営	
避難所指定 (収容予定人数)	—	
備考	山口センター2階	

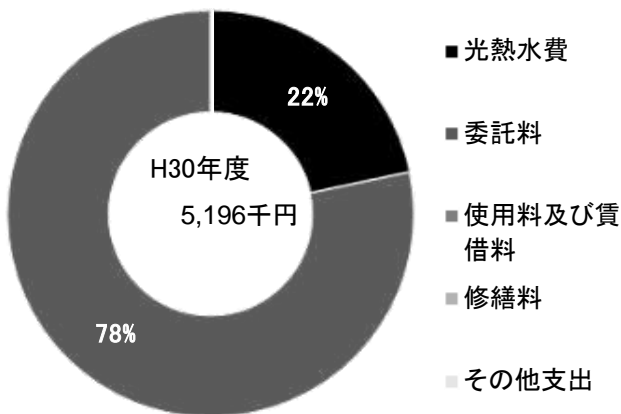


■ 土地・建物情報

敷地面積	5,025.64㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	550.20㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	4 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	2009年3月2日 築 10 年	
取得価額等	149,544,360円	
減価償却累計額	29,908,870円	
有形固定資産減価償却率	20.00%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



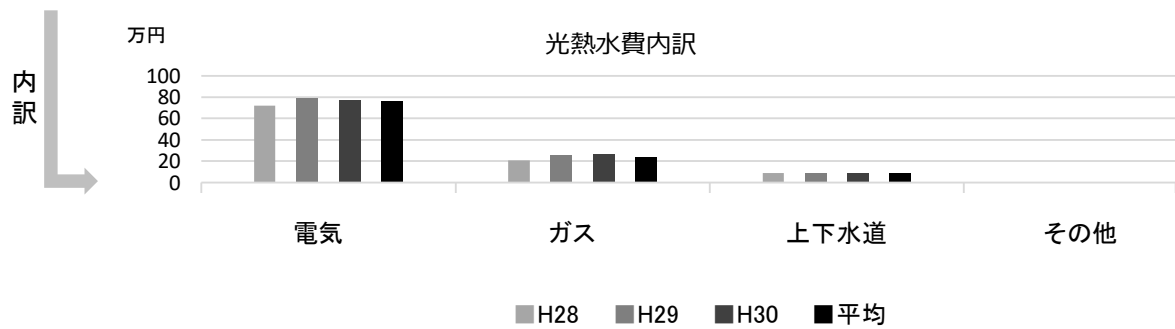
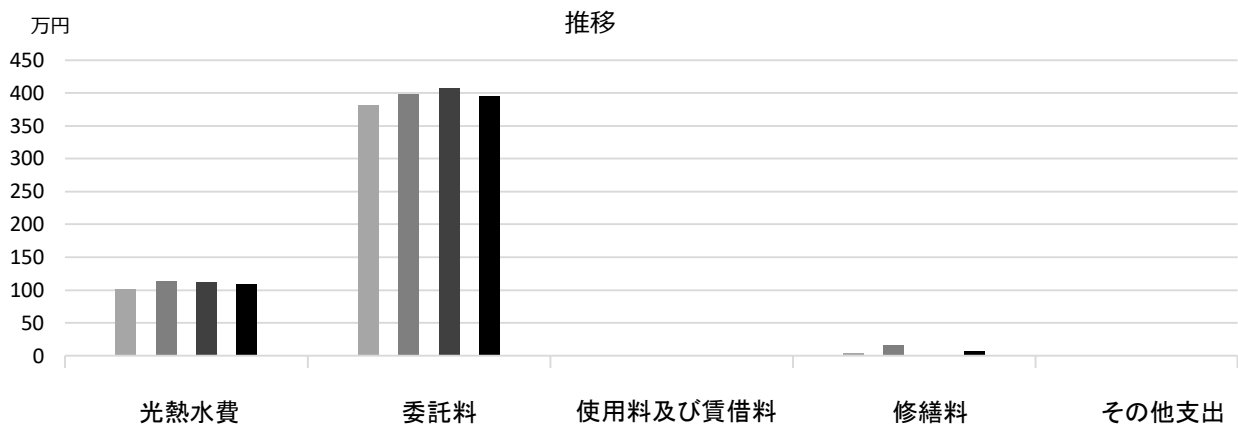
■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	722,736	788,940	775,224	762,300
ガス	209,139	254,988	266,112	243,413
上下水道	87,500	92,900	85,000	88,467
その他	0	0	0	0
計	1,019,375	1,136,828	1,126,336	1,094,180
委託料	3,808,784	3,990,465	4,069,263	3,956,171
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	36,180	153,792	0	63,324
その他支出	0	0	0	0
計	4,864,339	5,281,085	5,195,599	5,113,674
[参考] (支出 - 収入) (円)	4,864,339	5,281,085	5,195,599	5,113,674
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		0	0	0

備考

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

鳴尾保健福祉センター

施設コード

05304

大分類

保健・福祉施設

小分類

保健施設

■ 基本情報

施設名称	鳴尾保健福祉センター	
所在地	鳴尾町3丁目5-14	
所管	局	健康福祉局
	課	地域保健課
開設年度	2010年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 直営	
避難所指定(収容予定人数)	—	
備考	鳴尾支所2階	

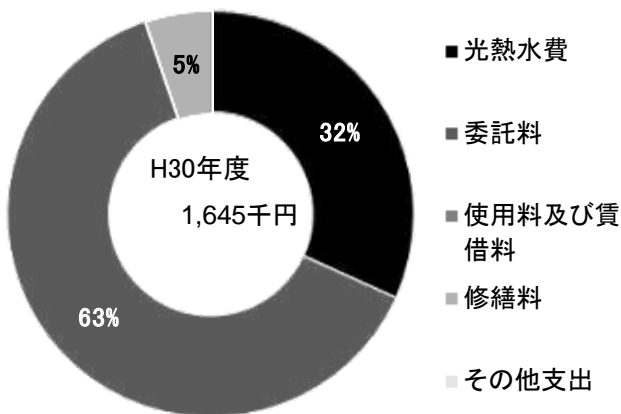


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,188.52㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	鳴尾支所に含む	
	うち借受面積	—
階数※	地上	—
	地下	—
構造※	—	
建築年月日※	—	
取得価額等	2,988,050円	
減価償却累計額	1,135,124円	
有形固定資産減価償却率	37.99%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



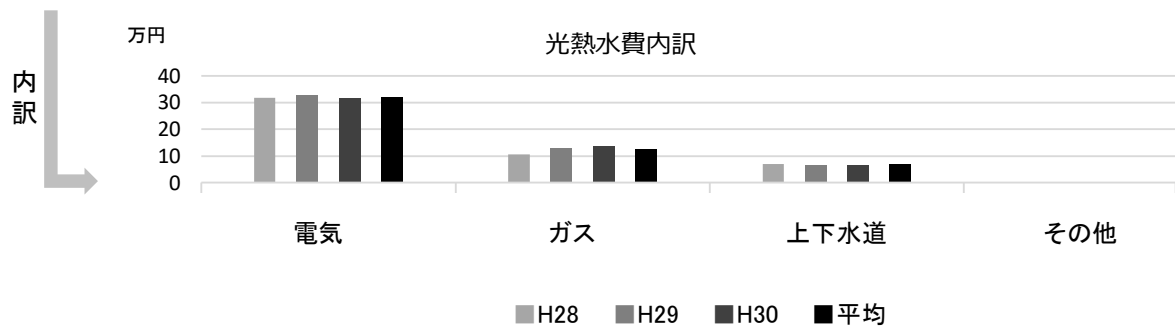
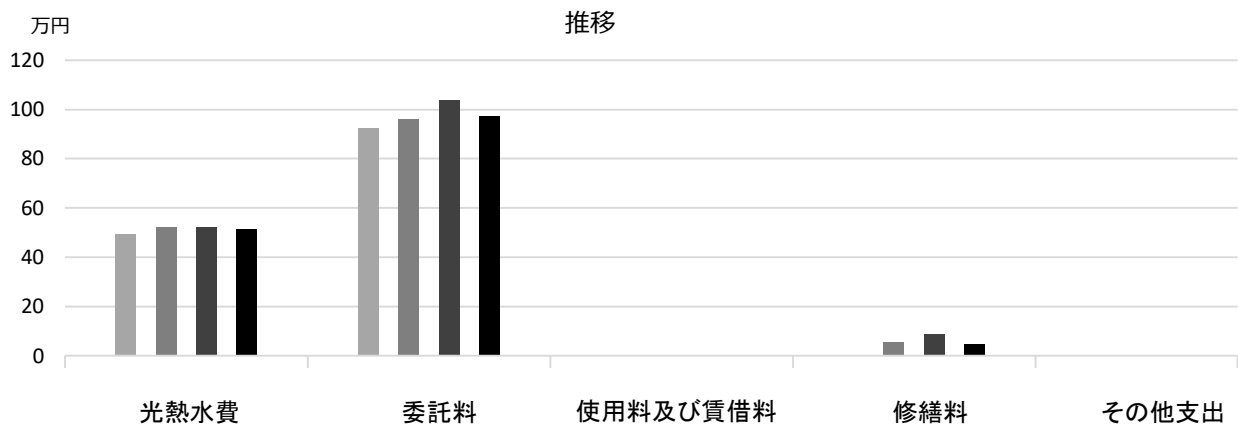
■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	318,367	328,999	317,974	321,780
ガス	106,443	127,725	137,735	123,968
上下水道	70,405	65,820	67,150	67,792
その他	0	0	0	0
計	495,215	522,544	522,859	513,539
委託料	923,795	959,575	1,036,082	973,151
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	54,000	86,400	46,800
その他支出	0	0	0	0
計	1,419,010	1,536,119	1,645,341	1,533,490
[参考] (支出-収入)(円)	1,419,010	1,536,119	1,645,341	1,533,490
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】(H29~30)		63,635	961,080	512,358

備考

(平成31年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
受変電設備改修工事	132,482	2017

塩瀬保健福祉センター

施設コード

05305

大分類

保健・福祉施設

小分類

保健施設

■ 基本情報

施設名称	塩瀬保健福祉センター		
所在地	西宮市名塩新町 1		
所管	局	健康福祉局	
	課	地域保健課	
開設年度	2011年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考	塩瀬センター1階		

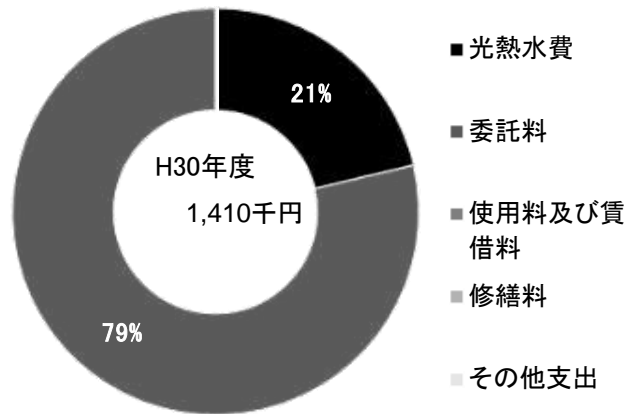


■ 土地・建物情報

敷地面積	3,591.97㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	140.49㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	5 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1990年10月31日 築 28 年		
取得価額等	48,396,191円		
減価償却累計額	26,807,244円		
有形固定資産減価償却率	55.39%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



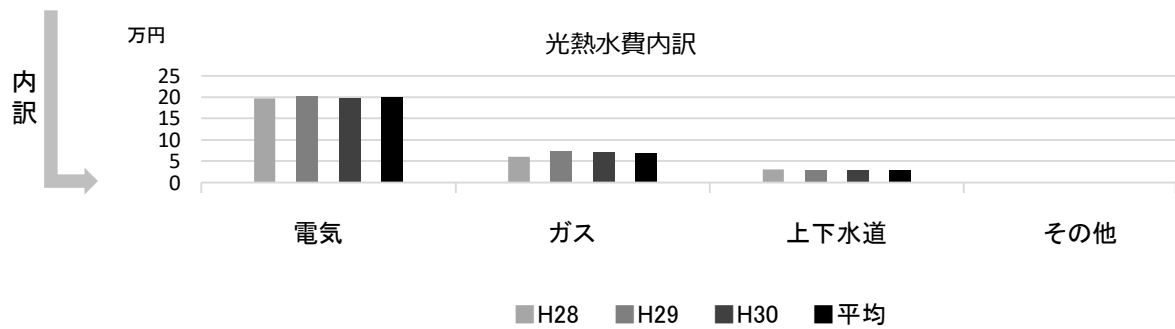
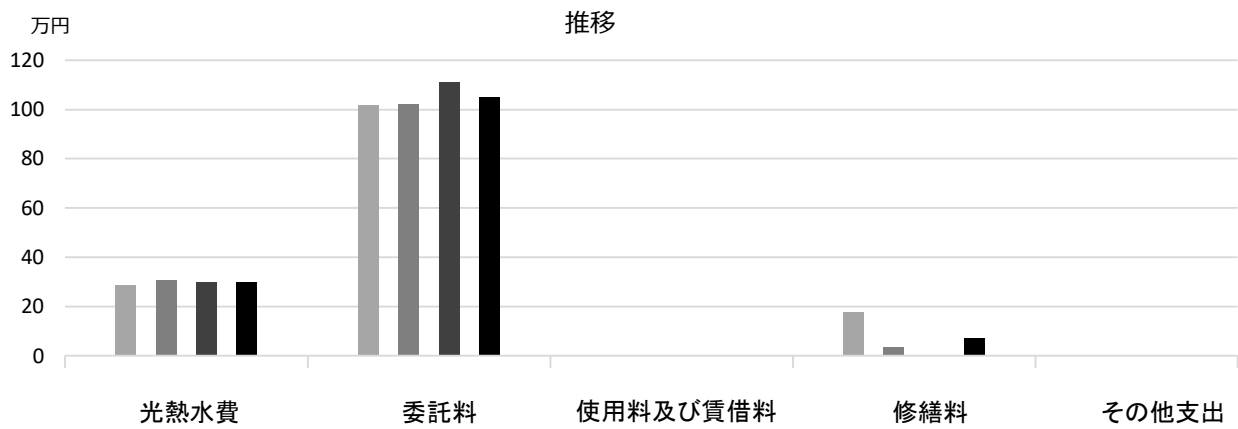
■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	196,776	202,608	198,504	199,296
ガス	60,264	74,628	71,928	68,940
上下水道	30,500	30,300	29,800	30,200
その他	0	0	0	0
計	287,540	307,536	300,232	298,436
委託料	1,016,054	1,022,684	1,109,597	1,049,445
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	178,200	33,480	0	70,560
その他支出	0	0	0	0
計	1,481,794	1,363,700	1,409,829	1,418,441
[参考] (支出 - 収入) (円)	1,481,794	1,363,700	1,409,829	1,418,441
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		23,544	93,299	58,422

備考

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
東西面外壁赤外線予備調査業務	15,552	2018
屋上防水・外壁改修設計業務	74,682	2018
受変電設備改修工事他	194,578	2017
エレベーター改修工事	537,192	2017

芦乃湯会館

施設コード
大分類
小分類

05401
保健・福祉施設
その他

■ 基本情報

施設名称	芦乃湯会館		
所在地	森下町8-1		
所管	局	市民局	
	課	人権平和推進課	
開設年度	1997年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 指定管理		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考			

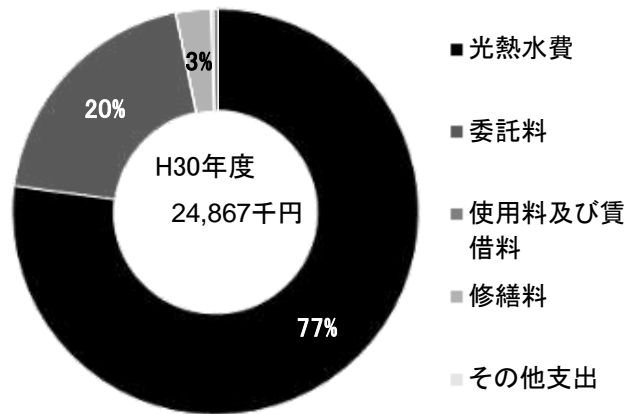


■ 土地・建物情報

敷地面積	2,121.85㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	1,712.21㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	2 F	
	地下	1 F	
構造※	鉄骨造		
建築年月日※	1997年8月31日 築 21 年		
取得価額等	746,417,180円		
減価償却累計額	408,405,372円		
有形固定資産減価償却率	54.72%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

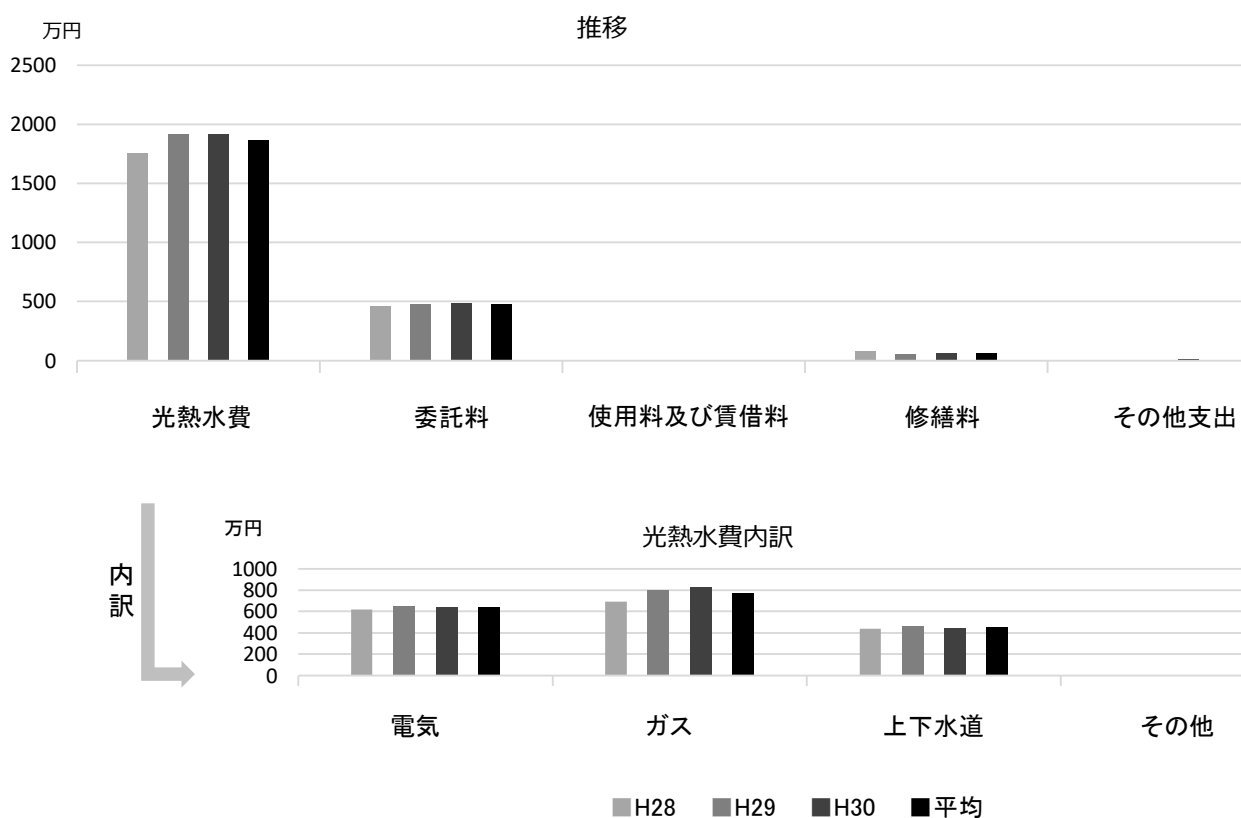
	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	31,945,520	30,998,860	31,781,360	31,575,247
補助金	0	0	0	0
その他収入	451,352	478,730	503,112	477,731
計	32,396,872	31,477,590	32,284,472	32,052,978
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	6,201,952	6,530,957	6,405,155	6,379,355
ガス	6,923,631	8,019,098	8,297,870	7,746,866
上下水道	4,416,981	4,657,688	4,466,777	4,513,815
その他	0	0	0	0
計	17,542,564	19,207,743	19,169,802	18,640,036
委託料	4,653,144	4,748,479	4,906,627	4,769,417
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	812,268	534,276	676,026	674,190
その他支出	74,520	57,240	114,480	82,080
計	23,082,496	24,547,738	24,866,935	24,165,723
[参考] (支出 - 収入) (円)	▲ 9,314,376	▲ 6,929,852	▲ 7,417,537	▲ 7,887,255
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		6,346,620	7,064,280	6,705,450

■ 利用状況

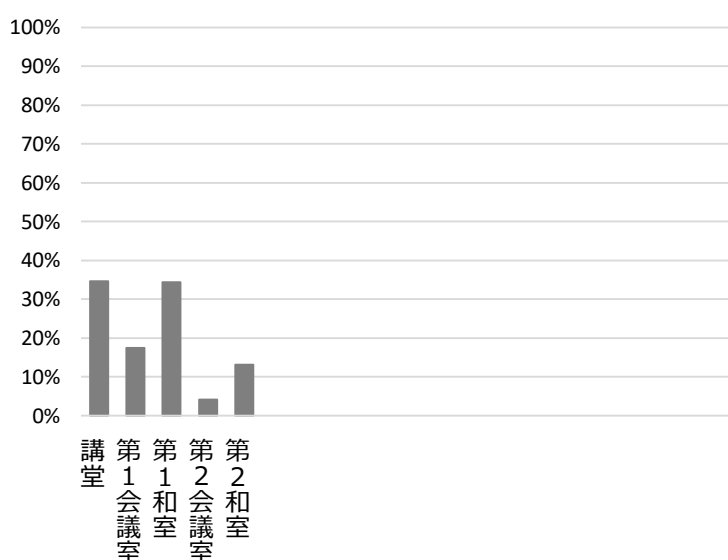
	H28	H29	H30	H28-30平均
延べ利用者数 (人)	108,845	108,679	111,717	109,747
稼働状況				
延べ利用稼働数 (稼)	1,047	1,140	1,118	1,102
延べ貸出可能稼働数 (稼)	5,349	5,385	5,385	5,373
貸室の稼働率 (%)	19.57%	21.17%	20.76%	20.50%

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 利用状況 (H30年度内訳)



部屋名	面積
講堂	194m ²
第1会議室	32m ²
第1和室	23m ²
第2会議室	53m ²
第2和室	20m ²

■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
芦乃湯冷水チラーユニット取替工事	4,039,200	2018
ボイラー改修等工事	11,346,480	2017
地下機械室換気設備改修等工事	2,152,440	2017
高圧ケーブル取替工事	496,800	2017

若竹生活文化会館

施設コード

05402

大分類

保健・福祉施設

小分類

その他

■ 基本情報

施設名称	若竹生活文化会館		
所在地	西福町15-12		
所管	局	市民局	
	課	若竹生活文化会館	
開設年度	1982年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考	若竹公民館、中央図書館若竹分室の面積を含む		

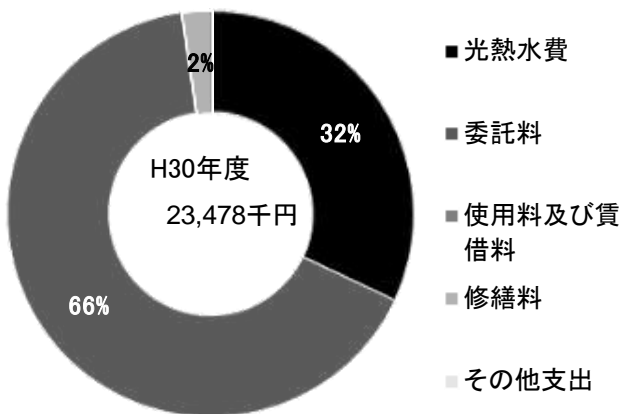


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,856.82㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	2,261.00㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	4 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1982年9月8日		
	築 36 年		
取得価額等	836,176,144円		
減価償却累計額	591,313,252円		
有形固定資産減価償却率	70.72%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	2,851,930	3,239,642	3,129,470	3,073,681
補助金	5,401,000	5,398,000	5,416,000	5,405,000
その他収入	91,127	72,788	69,144	77,686
計	8,344,057	8,710,430	8,614,614	8,556,367
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	3,455,403	3,758,144	3,660,043	3,624,530
ガス	2,303,782	3,042,644	3,139,908	2,828,778
上下水道	830,082	859,099	718,284	802,488
その他	0	0	0	0
計	6,589,267	7,659,887	7,518,235	7,255,796
委託料	15,145,574	15,861,252	15,424,655	15,477,160
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	397,980	651,240	535,140	528,120
その他支出	0	0	0	0
計	22,132,821	24,172,379	23,478,030	23,261,077
[参考] (支出 - 収入) (円)	13,788,764	15,461,949	14,863,416	14,704,710
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		948,240	1,774,440	1,361,340

備考

若竹公民館、中央図書館若竹分室を含む

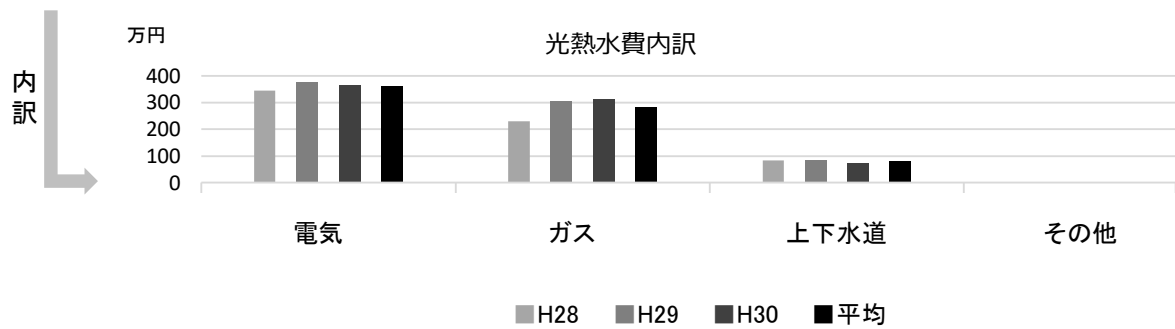
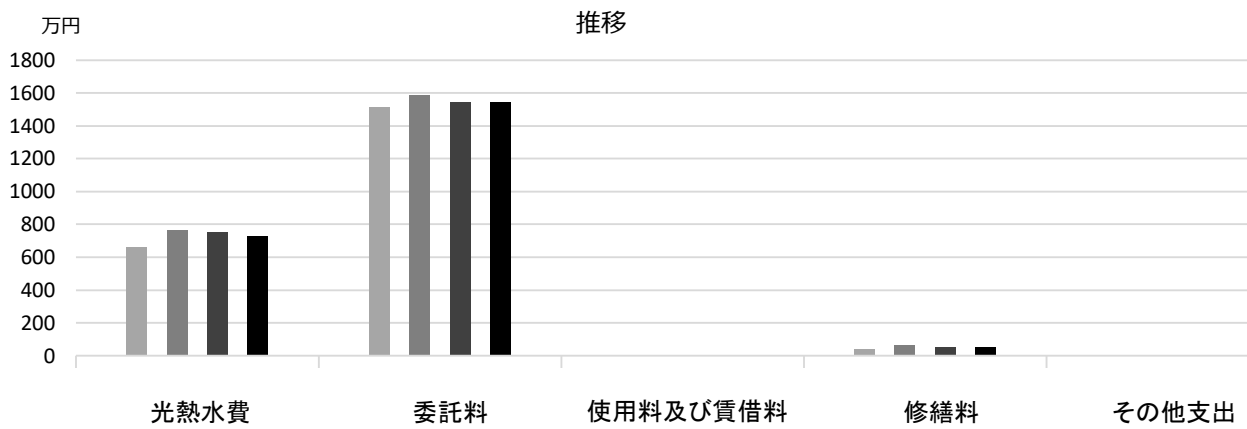
■ 利用状況

	H28	H29	H30	H28-30平均
延べ利用者数 (人)	63,406	64,982	59,004	62,464
稼働状況				
延べ利用稼働数 (稼)	6,189	10,169	11,414	9,257
延べ貸出可能稼働数 (稼)	16,541	28,650	30,874	25,355
貸室の稼働率 (%)	37.42%	35.49%	36.97%	36.63%

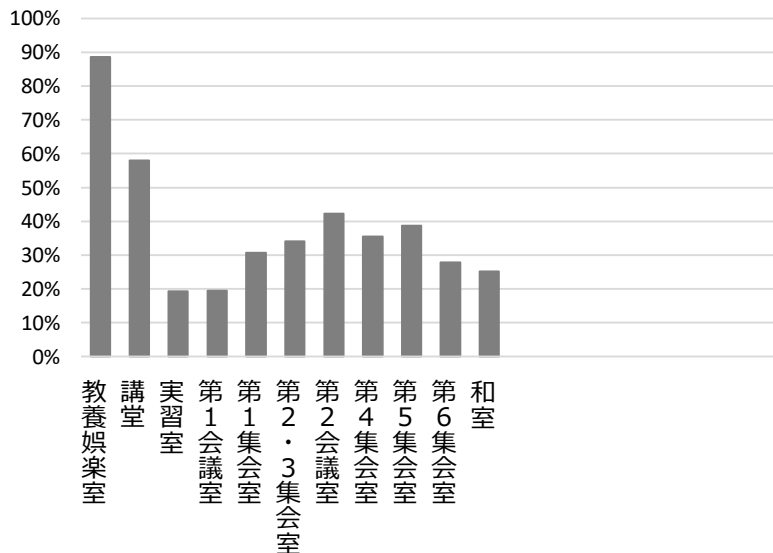
※若竹公民館の利用状況を含む

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 利用状況 (H30年度内訳)



部屋名	面積
教養娯楽室	128㎡
講堂	321㎡
実習室	80㎡
第1会議室	68㎡
第1集会室	57㎡
第2・3集会室	112㎡
第2会議室	49㎡
第4集会室	34㎡
第5集会室	50㎡
第6集会室	59㎡
和室	72㎡

■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
便所改修工事	10,619,100	2017

ボランティアセンター

施設コード

05403

大分類

保健・福祉施設

小分類

その他

■ 基本情報

施設名称	ボランティアセンター		
所在地	津門川町2-28		
所管	局	健康福祉局	
	課	福祉総務課	
開設年度	1974年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 民間運営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考	福祉会館内		

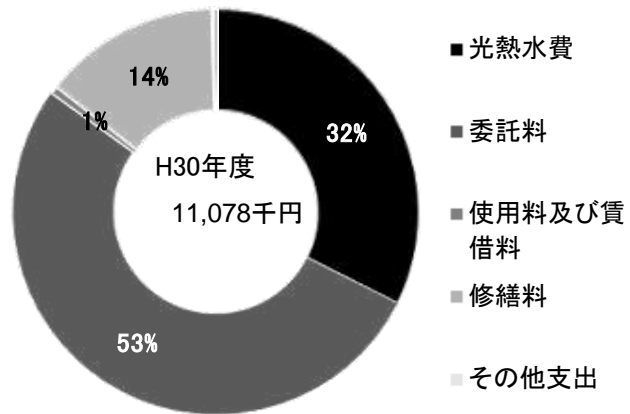


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,586.14㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	西宮老人福祉センターに含む		
	うち借受面積	—	
階数※	地上	—	
	地下	—	
構造※	—		
建築年月日※	—		
取得価額等	—		
減価償却累計額	—		
有形固定資産減価償却率	—		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

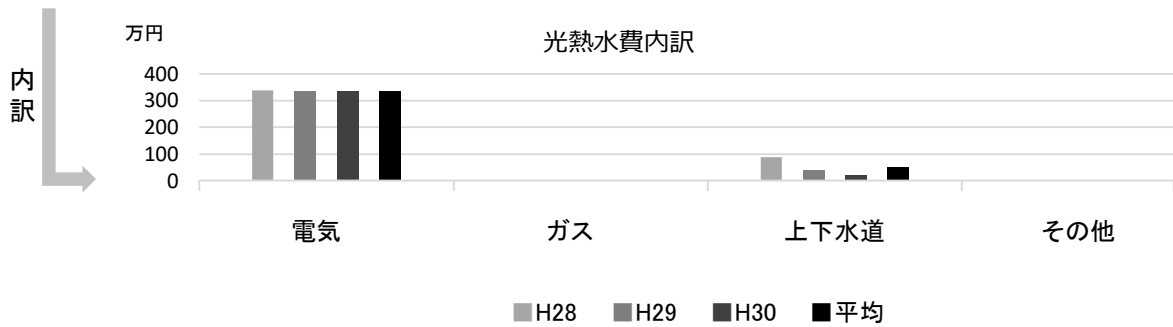
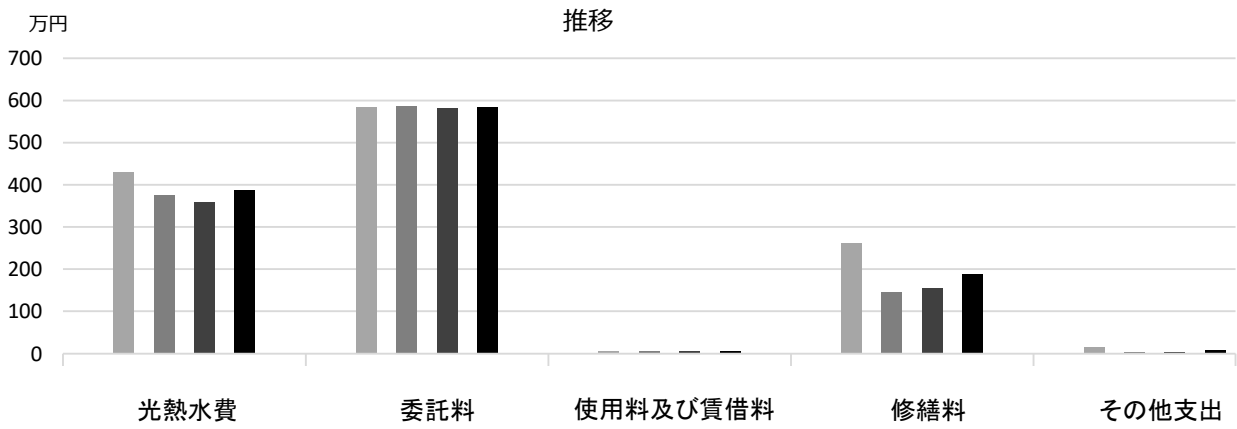
	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	3,383,932	3,339,743	3,352,129	3,358,601
ガス	29,118	30,075	25,764	28,319
上下水道	885,468	381,330	216,993	494,597
その他	0	0	0	0
計	4,298,518	3,751,148	3,594,886	3,881,517
委託料	5,843,130	5,867,970	5,818,290	5,843,130
使用料及び賃借料	69,798	68,934	68,928	69,220
修繕料	2,608,804	1,450,440	1,557,360	1,872,201
その他支出	163,077	37,861	38,953	79,964
計	12,983,327	11,176,353	11,078,417	11,746,032
[参考] (支出 - 収入) (円)	12,983,327	11,176,353	11,078,417	11,746,032
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		0	0	0

備考

維持管理経費は西宮老人福祉センター、母子・父子福祉センターを含む(福祉会館全体分)

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

母子・父子福祉センター

施設コード

05404

大分類

保健・福祉施設

小分類

その他

■ 基本情報

施設名称	母子・父子福祉センター	
所在地	津門川町2-28	
所管	局	こども支援局
	課	子供家庭支援課
開設年度	1967年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営	指定管理
避難所指定 (収容予定人数)	—	
備考	福祉会館内	



■ 土地・建物情報

敷地面積	1,586.14㎡
うち借地面積	0.00㎡
延床面積	西宮老人福祉センターに含む
うち借受面積	—
階数※	地上 — 地下 —
構造※	—
建築年月日※	—
取得価額等	—
減価償却累計額	—
有形固定資産減価償却率	—

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)

H30 維持管理経費なし

■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】 (円)				
光熱水費				
電気	0	0	0	0
ガス	0	0	0	0
上下水道	0	0	0	0
その他	0	0	0	0
計	0	0	0	0
委託料	0	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	0	0	0
その他支出	0	0	0	0
計	0	0	0	0
[参考] (支出-収入) (円)	0	0	0	0
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		0	0	0

備考

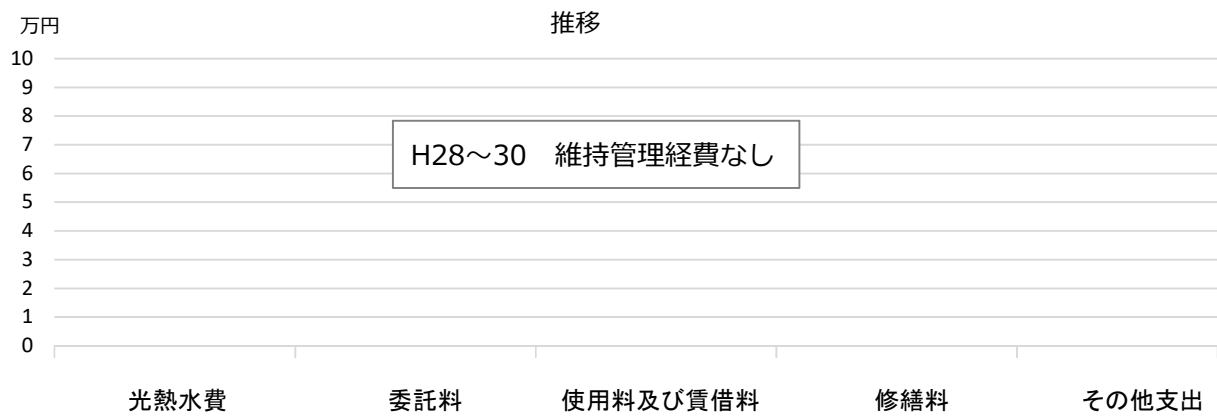
維持管理経費はボランティアセンターに含まれる

■ 利用状況

	H28	H29	H30	H28-30平均
延べ利用者数 (人)	4,295	4,043	3,848	4,062

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

朝日愛児館

施設コード

06101

大分類

児童施設

小分類

市立保育所

■ 基本情報

施設名称	朝日愛児館	
所在地	与古道町4-31	
所管	局	こども支援局
	課	保育所事業課
開設年度	1949年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 直営	
避難所指定 (収容予定人数)	—	
備考		

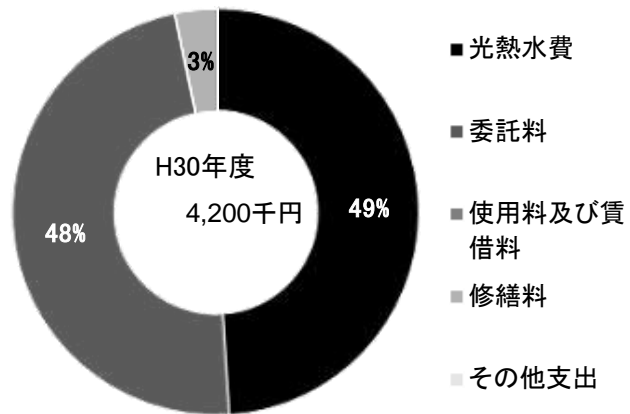


■ 土地・建物情報

敷地面積	332.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	244.26㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	1 F
	地下	—
構造※	軽量鉄骨造	
建築年月日※	1966年3月14日 築 53 年	
取得価額等	53,559,769円	
減価償却累計額	53,432,523円	
有形固定資産減価償却率	99.76%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

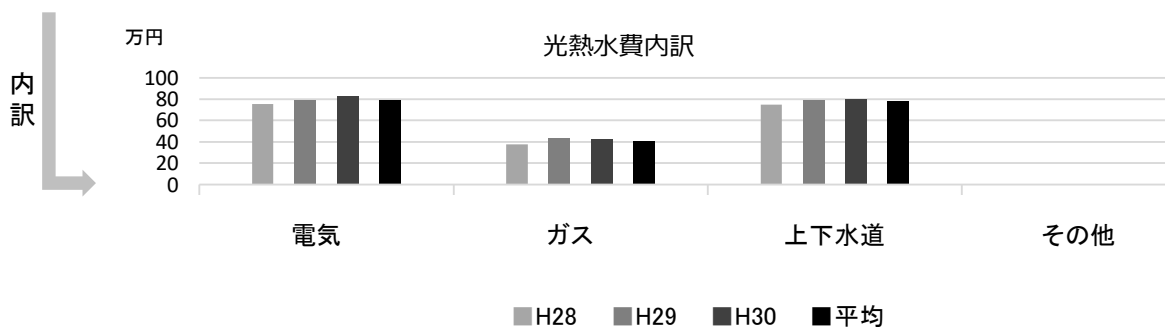
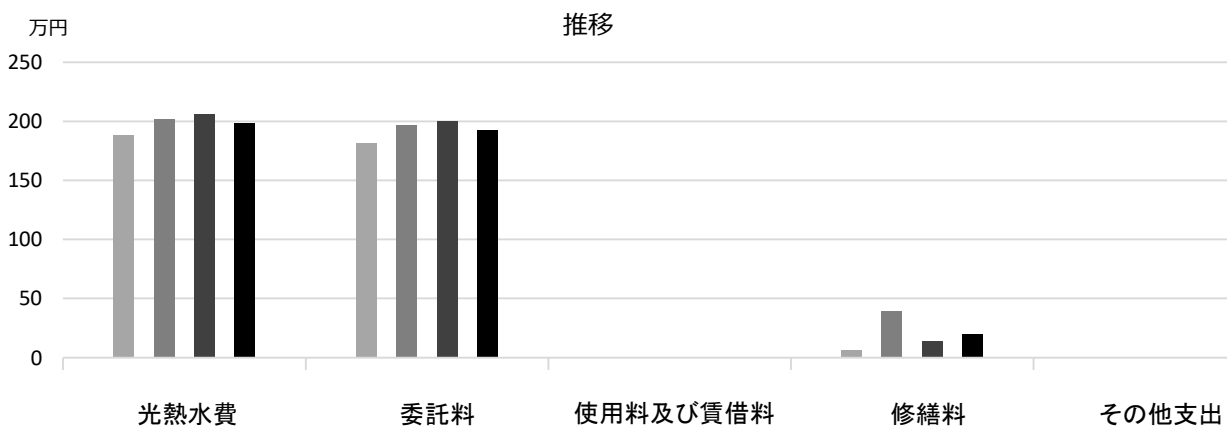
	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	10,152	10,152	10,968	10,424
計	10,152	10,152	10,968	10,424
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	757,217	795,184	831,646	794,682
ガス	378,845	433,263	423,853	411,987
上下水道	750,993	789,920	803,073	781,329
その他	0	0	0	0
計	1,887,055	2,018,367	2,058,572	1,987,998
委託料	1,812,571	1,970,816	2,004,861	1,929,416
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	64,260	395,064	136,608	198,644
その他支出	0	0	0	0
計	3,763,886	4,384,247	4,200,041	4,116,058
[参考] (支出 - 収入) (円)	3,753,734	4,374,095	4,189,073	4,105,634
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		1,213,995	49,680	631,838

■ 利用状況

	H28	H29	H30	H28-30平均
延べ園児数 (人)	647	659	658	655

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

芦原保育所

施設コード

06102

大分類

児童施設

小分類

市立保育所

■ 基本情報

施設名称	芦原保育所		
所在地	神明町7-18		
所管	局	こども支援局	
	課	保育所事業課	
開設年度	1954年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考			

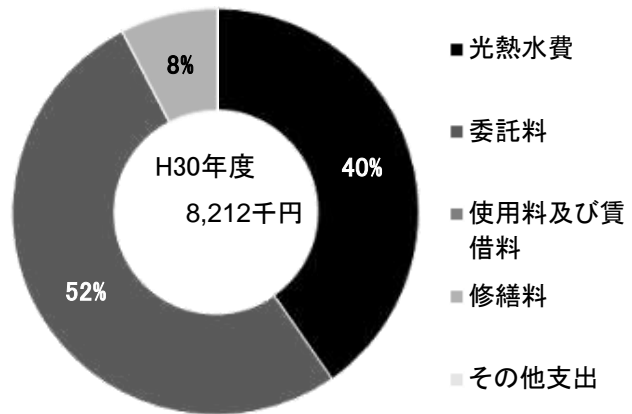


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,228.88㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	715.89㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	1 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1980年5月31日 築 38 年		
取得価額等	218,052,761円		
減価償却累計額	180,419,301円		
有形固定資産減価償却率	82.74%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	1,689,812	1,748,422	1,651,152	1,696,462
ガス	517,263	573,268	422,399	504,310
上下水道	1,527,689	1,657,371	1,239,291	1,474,784
その他	0	0	0	0
計	3,734,764	3,979,061	3,312,842	3,675,556
委託料	4,205,784	4,468,840	4,276,422	4,317,015
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	1,097,604	535,896	622,404	751,968
その他支出	0	0	0	0
計	9,038,152	8,983,797	8,211,668	8,744,539
[参考] (支出 - 収入) (円)	9,038,152	8,983,797	8,211,668	8,744,539
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		5,167,504	1,198,854	3,183,179

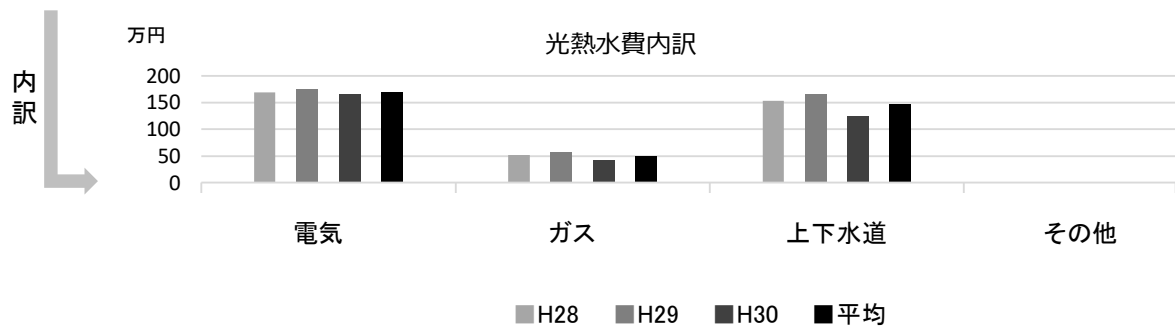
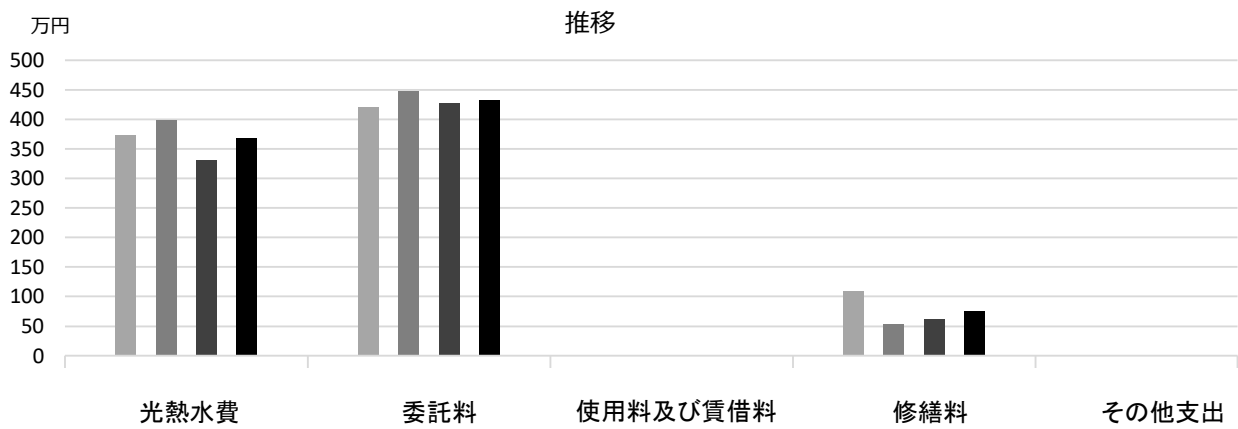
備考

■ 利用状況

	H28	H29	H30	H28-30平均
延べ園児数 (人)	1,437	1,438	1,187	1,354

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

今津文協保育所

施設コード

06103

大分類

児童施設

小分類

市立保育所

■ 基本情報

施設名称	今津文協保育所		
所在地	今津水波町11-26		
所管	局	こども支援局	
	課	保育所事業課	
開設年度	1967年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考			

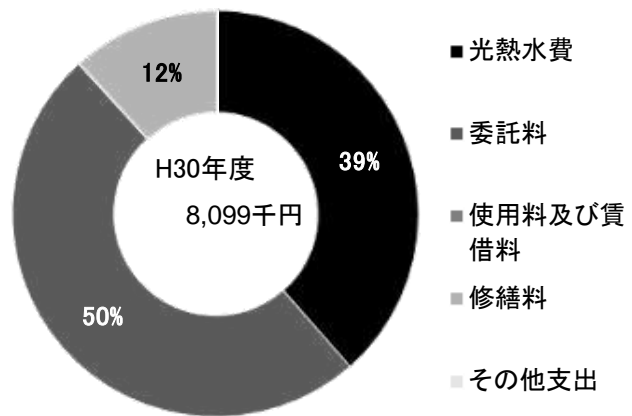


■ 土地・建物情報

敷地面積	895.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	665.95㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	2 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1968年2月11日		
	築 51 年		
取得価額等	157,128,470円		
減価償却累計額	154,651,077円		
有形固定資産減価償却率	98.42%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	1,502,229	1,656,767	1,653,109	1,604,035
ガス	391,251	417,039	404,330	404,207
上下水道	865,241	929,688	1,064,493	953,141
その他	0	0	0	0
計	2,758,721	3,003,494	3,121,932	2,961,382
委託料	3,911,591	4,310,680	4,027,872	4,083,381
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	459,360	1,220,616	949,400	876,459
その他支出	0	0	0	0
計	7,129,672	8,534,790	8,099,204	7,921,222
[参考] (支出 - 収入) (円)	7,129,672	8,534,790	8,099,204	7,921,222
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		3,401,565	1,839,464	2,620,515

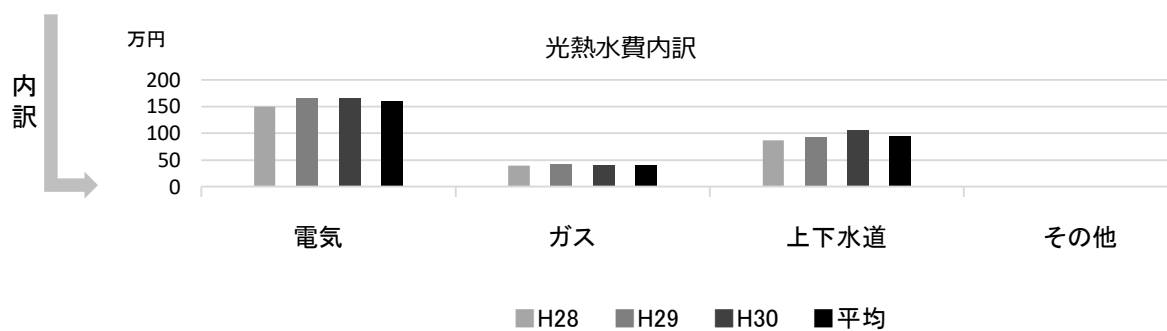
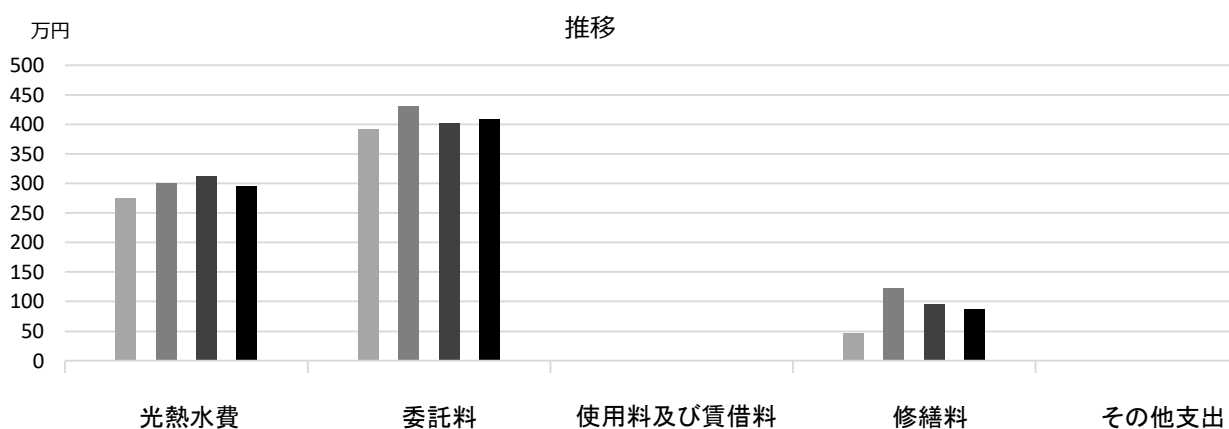
備考

■ 利用状況

	H28	H29	H30	H28-30平均
延べ園児数 (人)	1,274	1,279	1,260	1,271

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
空調設備改修工事	1,353,240	2017

今津南保育所

施設コード

06104

大分類

児童施設

小分類

市立保育所

■ 基本情報

施設名称	今津南保育所		
所在地	今津出在家町10-6		
所管	局	こども支援局	
	課	保育所事業課	
開設年度	1973年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考	今津南市民館併設		

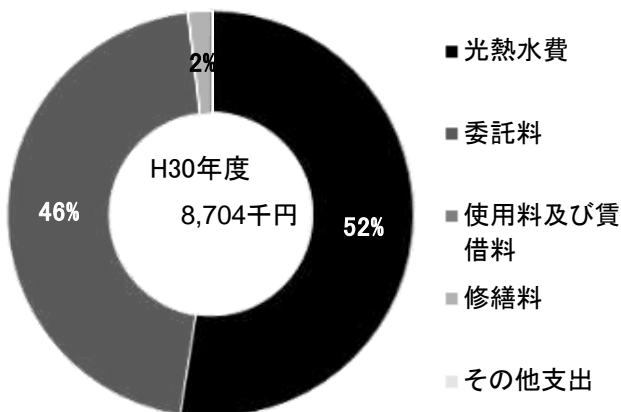


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,297.15㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	669.81㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	3 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1973年3月31日		
	築 46 年		
取得価額等	316,749,170円		
減価償却累計額	110,997,419円		
有形固定資産減価償却率	35.04%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	2,362	787
計	0	0	2,362	787
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	1,267,151	1,394,875	2,151,850	1,604,625
ガス	684,930	690,207	460,677	611,938
上下水道	1,876,173	2,020,562	1,955,428	1,950,721
その他	0	0	0	0
計	3,828,254	4,105,644	4,567,955	4,167,284
委託料	3,905,308	4,359,197	3,979,805	4,081,437
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	406,620	461,864	156,600	341,695
その他支出	0	0	0	0
計	8,140,182	8,926,705	8,704,360	8,590,416
[参考] (支出 - 収入) (円)	8,140,182	8,926,705	8,701,998	8,589,628
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		64,800	0	32,400

備考

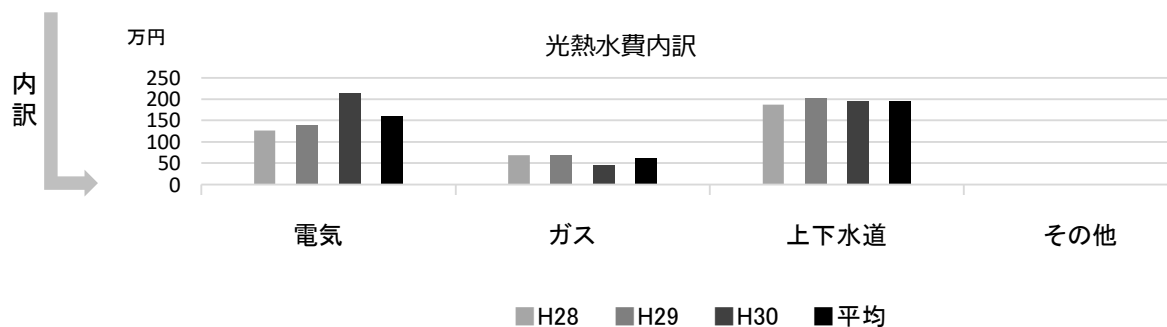
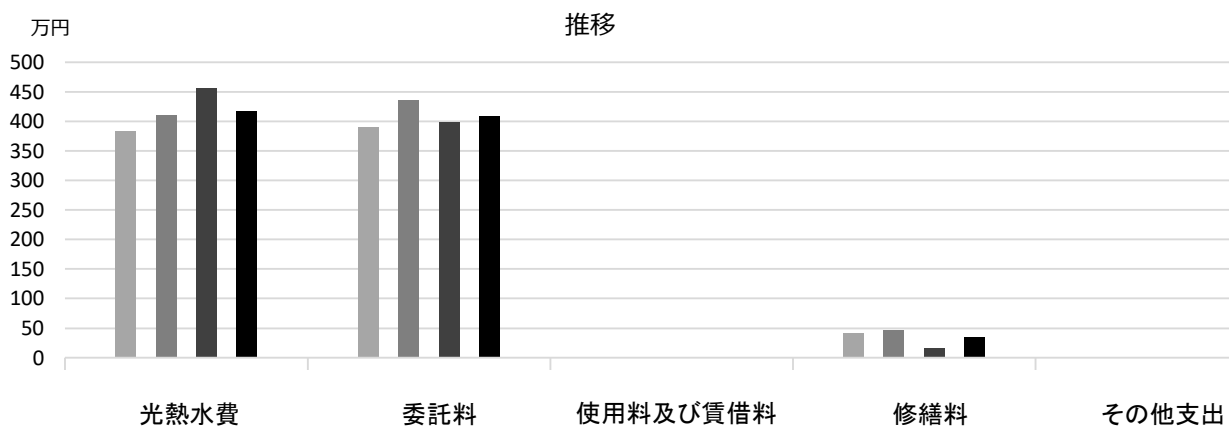
光熱水費は今津南市民館を含む

■ 利用状況

	H28	H29	H30	H28-30平均
延べ園児数 (人)	1,177	1,212	1,149	1,179

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
今津南保育所ブロック塀改修工事	2,538,000	2018

学文殿保育所

施設コード

06105

大分類

児童施設

小分類

市立保育所

■ 基本情報

施設名称	学文殿保育所		
所在地	学文殿町1丁目6-22		
所管	局	こども支援局	
	課	保育所事業課	
開設年度	1959年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考			

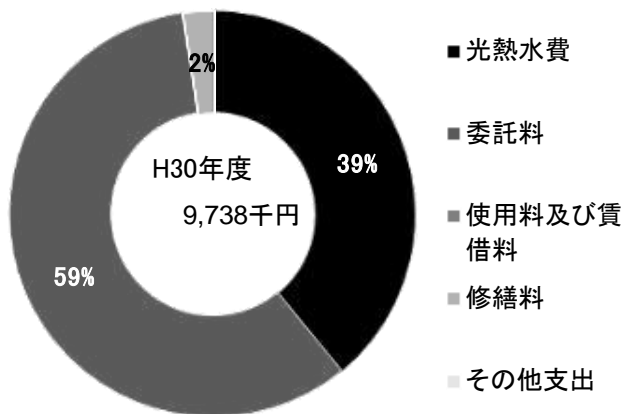


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,113.99㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	765.94㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	2 F	
	地下	—	
構造※	鉄骨造		
建築年月日※	2015年7月23日		
	築3年		
取得価額等	292,856,077円		
減価償却累計額	39,315,927円		
有形固定資産減価償却率	13.42%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

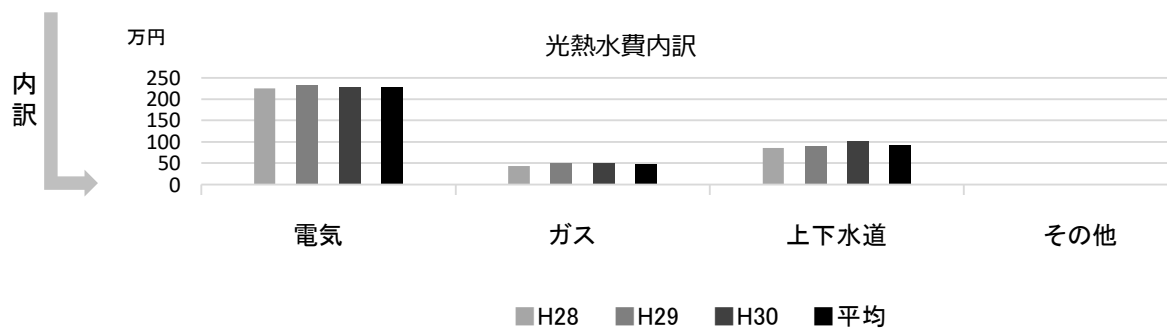
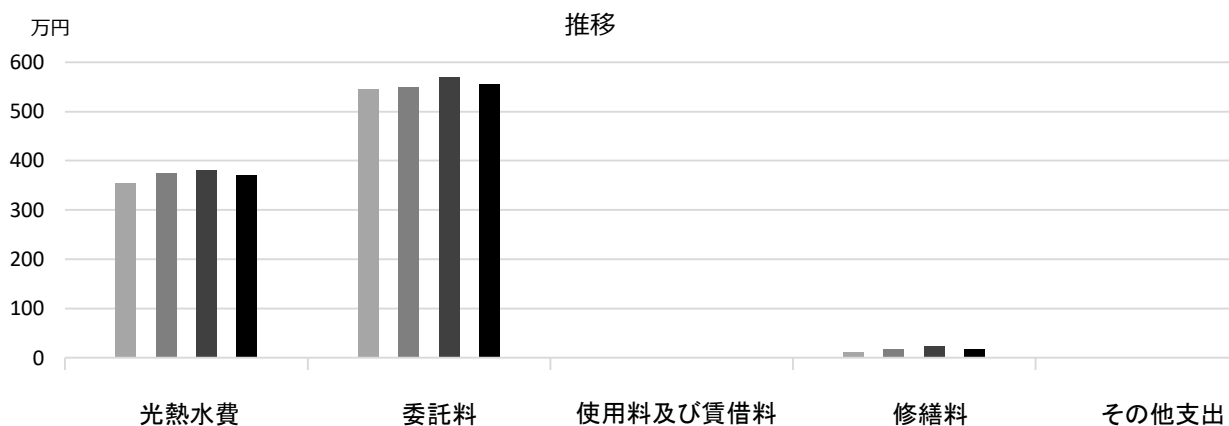
	H28	H29	H30	H28-30平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	2,257,600	2,329,338	2,279,021	2,288,653
ガス	429,192	511,674	513,474	484,780
上下水道	856,080	906,122	1,012,907	925,036
その他	0	0	0	0
計	3,542,872	3,747,134	3,805,402	3,698,469
委託料	5,451,295	5,488,269	5,701,724	5,547,096
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	103,248	165,240	230,688	166,392
その他支出	0	0	0	0
計	9,097,415	9,400,643	9,737,814	9,411,957
[参考] (支出 - 収入) (円)	9,097,415	9,400,643	9,737,814	9,411,957
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】(H29~30)		45,360	232,200	138,780

■ 利用状況

	H28	H29	H30	H28-30平均
延べ園児数(人)	1,389	1,386	1,367	1,381

(平成31年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

上之町保育所

施設コード

06106

大分類

児童施設

小分類

市立保育所

■ 基本情報

施設名称	上之町保育所		
所在地	上之町24-44		
所管	局	こども支援局	
	課	保育所事業課	
開設年度	1974年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考	共同利用施設北瓦木センター併設		

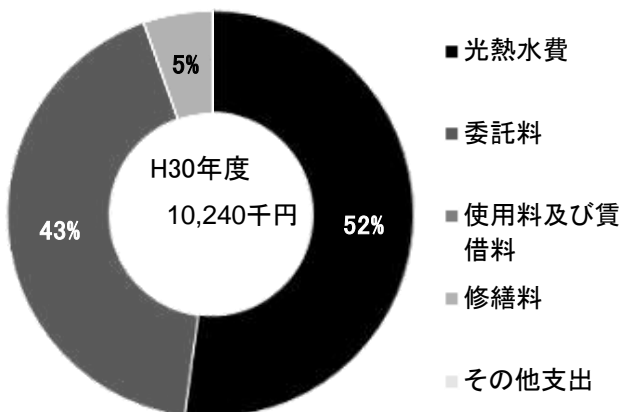


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,190.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	642.64㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	2 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1974年3月26日		
	築 45 年		
取得価額等	127,499,776円		
減価償却累計額	126,224,775円		
有形固定資産減価償却率	99.00%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

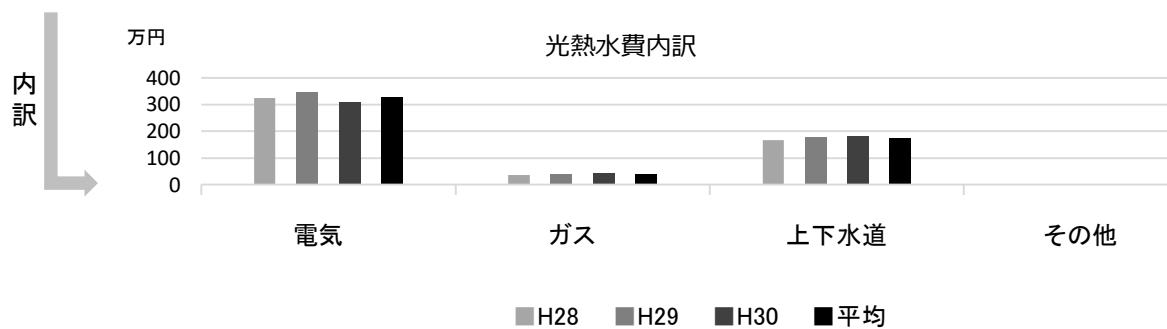
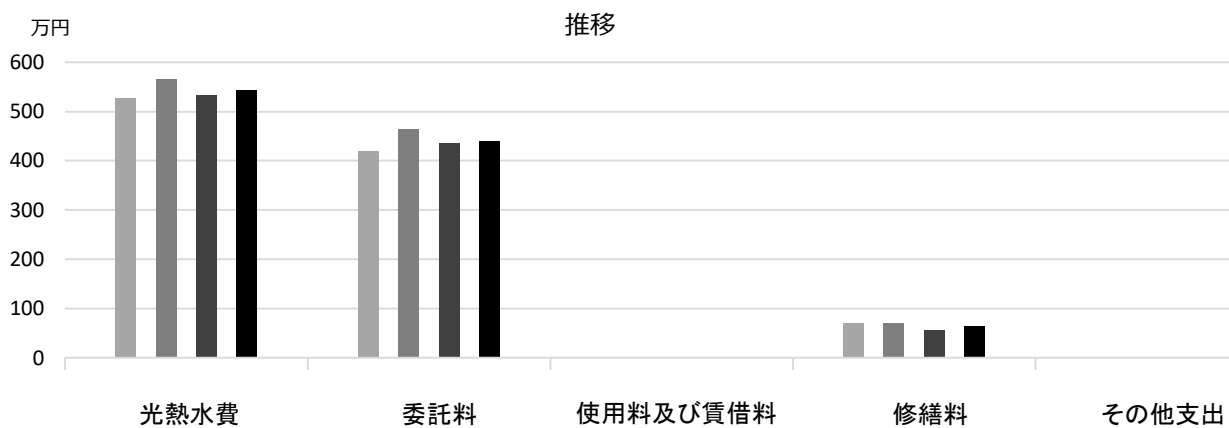
	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	3,241,855	3,481,846	3,100,672	3,274,791
ガス	367,156	400,389	426,536	398,027
上下水道	1,665,343	1,780,876	1,809,677	1,751,965
その他	0	0	0	0
計	5,274,354	5,663,111	5,336,885	5,424,783
委託料	4,193,259	4,632,984	4,352,214	4,392,819
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	692,280	702,021	550,692	648,331
その他支出	0	0	0	0
計	10,159,893	10,998,116	10,239,791	10,465,933
[参考] (支出 - 収入) (円)	10,159,893	10,998,116	10,239,791	10,465,933
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		4,563,255	3,682,800	4,123,028

■ 利用状況

	H28	H29	H30	H28-30平均
延べ園児数 (人)	1,481	1,480	1,496	1,486

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

瓦木北保育所

施設コード

06107

大分類

児童施設

小分類

市立保育所

■ 基本情報

施設名称	瓦木北保育所		
所在地	大屋町13-8		
所管	局	こども支援局	
	課	保育所事業課	
開設年度	1967年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考			

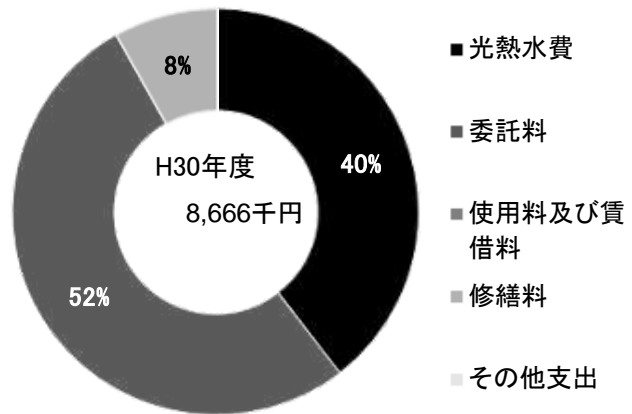


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,358.66㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	747.04㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	2 F	
	地下	—	
構造※	鉄骨造		
建築年月日※	1999年3月25日 築 20 年		
取得価額等	269,809,859円		
減価償却累計額	155,048,828円		
有形固定資産減価償却率	57.47%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

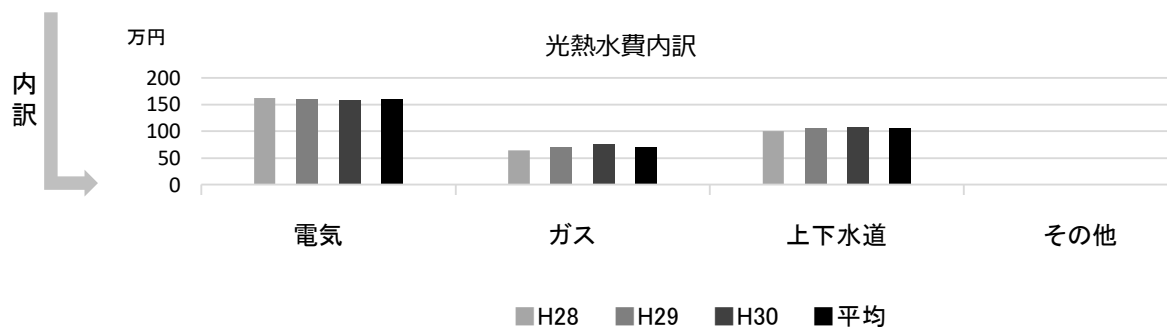
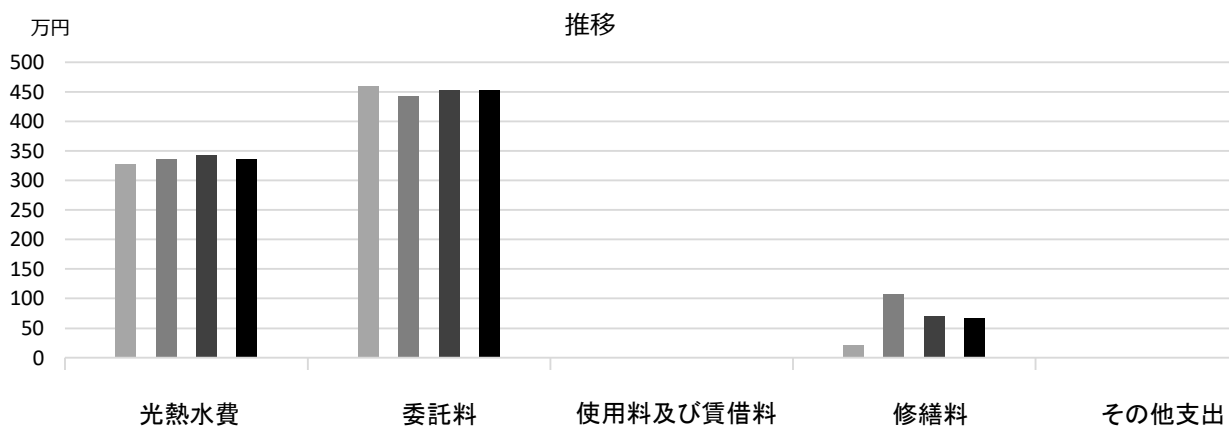
	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	2,232	2,232	2,412	2,292
計	2,232	2,232	2,412	2,292
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	1,622,869	1,593,629	1,578,756	1,598,418
ガス	644,273	701,596	768,512	704,794
上下水道	1,006,983	1,063,132	1,083,693	1,051,269
その他	0	0	0	0
計	3,274,125	3,358,357	3,430,961	3,354,481
委託料	4,598,558	4,432,123	4,529,803	4,520,161
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	205,178	1,071,792	705,551	660,840
その他支出	0	0	0	0
計	8,077,861	8,862,272	8,666,315	8,535,483
[参考] (支出 - 収入) (円)	8,075,629	8,860,040	8,663,903	8,533,191
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		1,060,560	1,012,500	1,036,530

■ 利用状況

	H28	H29	H30	H28-30平均
延べ園児数 (人)	1,208	1,149	1,119	1,159

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

瓦木みのり保育所

施設コード

06108

大分類

児童施設

小分類

市立保育所

■ 基本情報

施設名称	瓦木みのり保育所		
所在地	甲子園口5丁目15-4		
所管	局	こども支援局	
	課	保育所事業課	
開設年度	1972年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考			

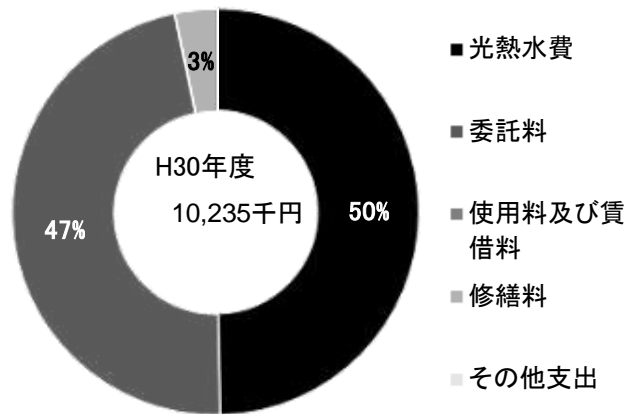


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,180.17㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	745.58㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1973年3月31日 築 46 年	
取得価額等	155,777,179円	
減価償却累計額	149,561,316円	
有形固定資産減価償却率	96.01%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	2,651,769	2,893,832	2,703,703	2,749,768
ガス	429,908	499,683	496,679	475,423
上下水道	1,810,190	1,984,483	1,883,876	1,892,850
その他	0	0	0	0
計	4,891,867	5,377,998	5,084,258	5,118,041
委託料	4,674,149	4,701,876	4,819,345	4,731,790
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	416,988	389,772	330,955	379,238
その他支出	0	0	0	0
計	9,983,004	10,469,646	10,234,558	10,229,069
[参考] (支出-収入) (円)	9,983,004	10,469,646	10,234,558	10,229,069
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】(H29~30)		4,009,500	4,192,992	4,101,246

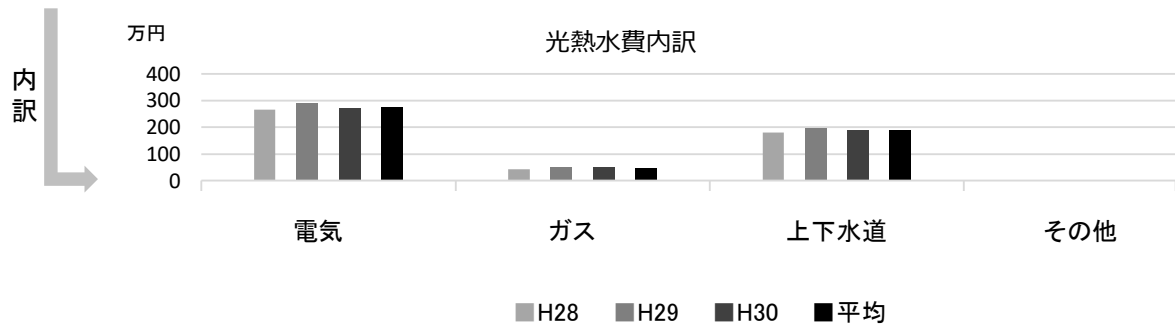
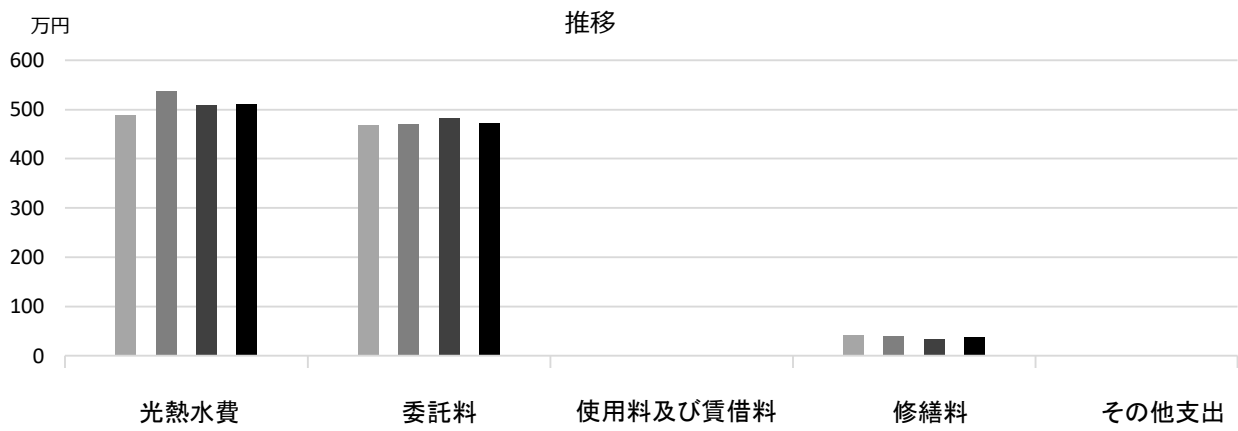
備考

■ 利用状況

	H28	H29	H30	H28-30平均
延べ園児数(人)	1,634	1,641	1,644	1,640

(平成31年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

北夙川保育所

施設コード

06109

大分類

児童施設

小分類

市立保育所

■ 基本情報

施設名称	北夙川保育所		
所在地	松風町7-25		
所管	局	こども支援局	
	課	保育所事業課	
開設年度	1973年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考			

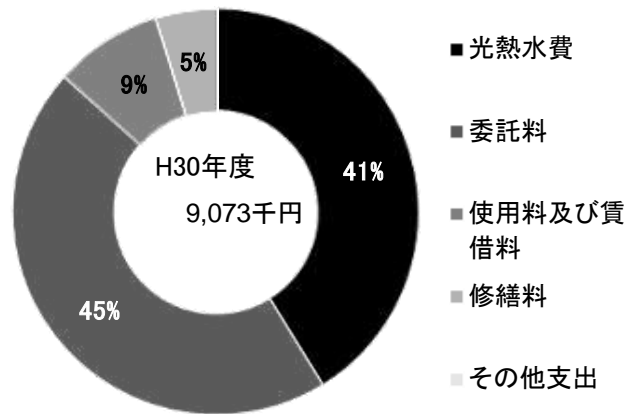


■ 土地・建物情報

敷地面積	980.14㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	697.73㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	2 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1973年3月31日 築 46 年		
取得価額等	165,006,591円		
減価償却累計額	149,952,214円		
有形固定資産減価償却率	90.88%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	1,635,617	1,723,774	1,653,057	1,670,816
ガス	535,938	536,358	513,176	528,491
上下水道	1,645,950	1,697,919	1,573,928	1,639,266
その他	0	0	0	0
計	3,817,505	3,958,051	3,740,161	3,838,572
委託料	4,009,321	4,296,165	4,119,189	4,141,558
使用料及び賃借料	745,200	777,600	777,600	766,800
修繕料	491,681	439,279	435,780	455,580
その他支出	0	0	0	0
計	9,063,707	9,471,095	9,072,730	9,202,511
[参考] (支出 - 収入) (円)	9,063,707	9,471,095	9,072,730	9,202,511
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		1,384,560	2,117,880	1,751,220

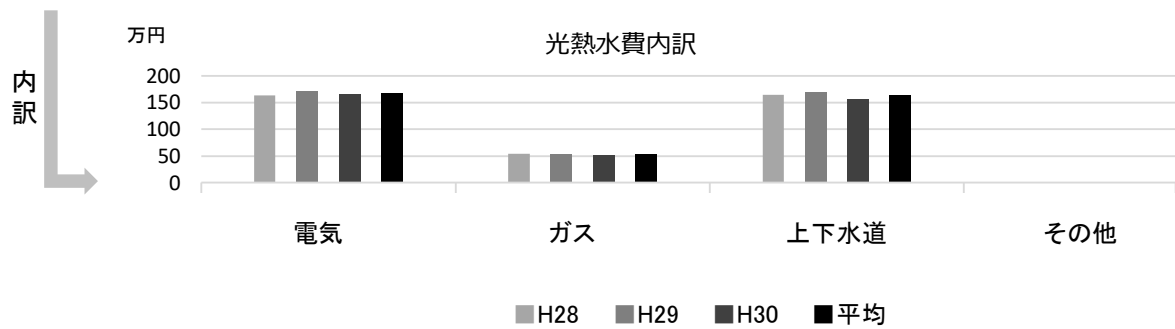
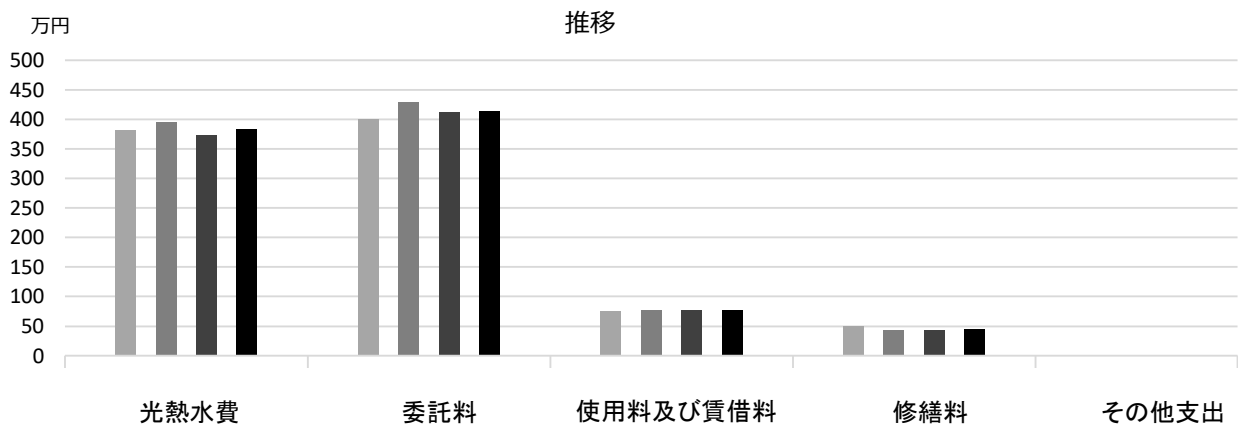
備考

■ 利用状況

	H28	H29	H30	H28-30平均
延べ園児数 (人)	1,589	1,574	1,548	1,570

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
空調設備改修工事	6,477,408	2017

甲東北保育所

施設コード

06110

大分類

児童施設

小分類

市立保育所

■ 基本情報

施設名称	甲東北保育所		
所在地	仁川町4丁目3-10		
所管	局	こども支援局	
	課	保育所事業課	
開設年度	1972年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考			

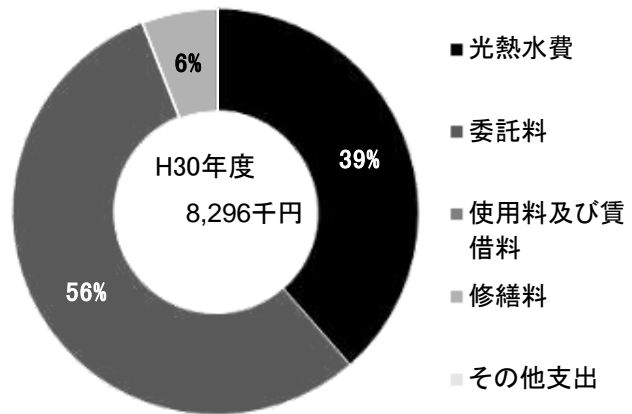


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,037.85㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	654.55㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	2 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1991年3月30日 築 28 年		
取得価額等	334,631,838円		
減価償却累計額	198,118,892円		
有形固定資産減価償却率	59.21%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



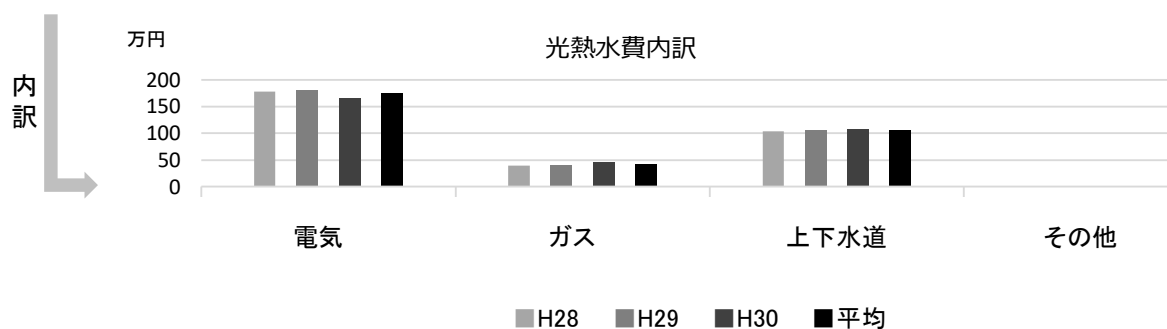
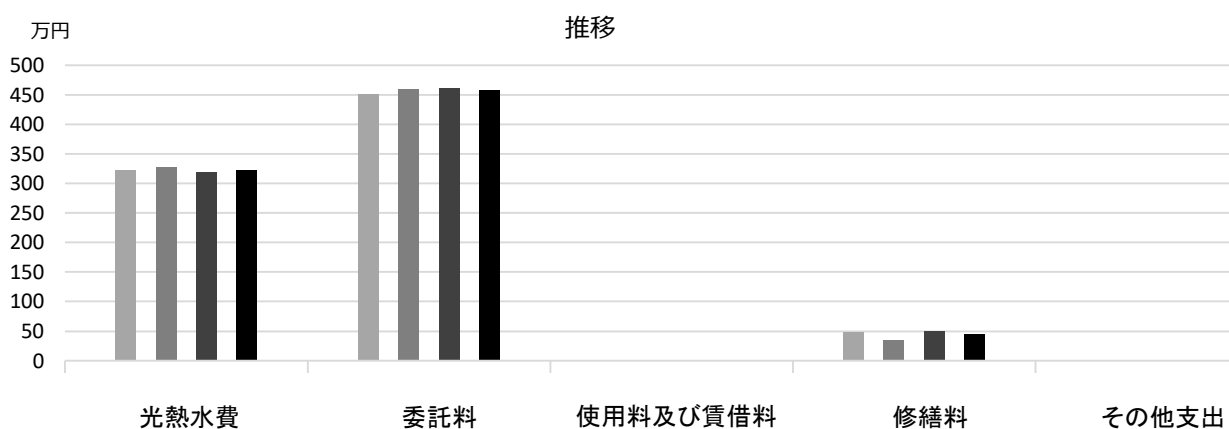
■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	1,786,132	1,800,321	1,666,068	1,750,840
ガス	395,188	411,302	450,637	419,042
上下水道	1,039,908	1,059,974	1,081,931	1,060,604
その他	0	0	0	0
計	3,221,228	3,271,597	3,198,636	3,230,487
委託料	4,512,909	4,598,660	4,606,431	4,572,667
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	485,460	350,892	491,179	442,510
その他支出	0	0	0	0
計	8,219,597	8,221,149	8,296,246	8,245,664
[参考] (支出 - 収入) (円)	8,219,597	8,221,149	8,296,246	8,245,664
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		1,504,224	696,816	1,100,520

■ 利用状況

	H28	H29	H30	H28-30平均
延べ園児数 (人)	1,213	1,152	1,121	1,162

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
受水槽等取替改修工事	5,959,440	2017

小松朝日保育所

施設コード

06111

大分類

児童施設

小分類

市立保育所

■ 基本情報

施設名称	小松朝日保育所		
所在地	小松北町1丁目7-9		
所管	局	こども支援局	
	課	保育所事業課	
開設年度	1950年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考			

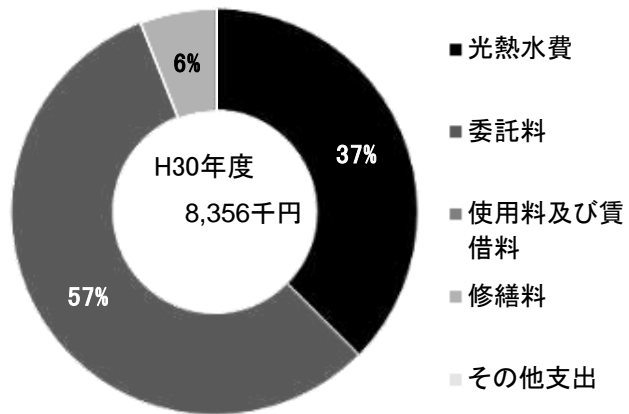


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,066.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	742.49㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	2 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1975年1月29日 築 44 年		
取得価額等	341,499,475円		
減価償却累計額	212,565,983円		
有形固定資産減価償却率	62.24%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

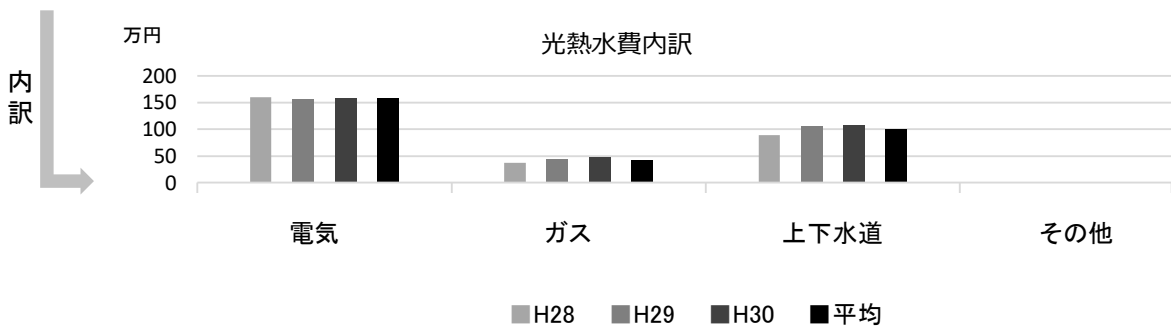
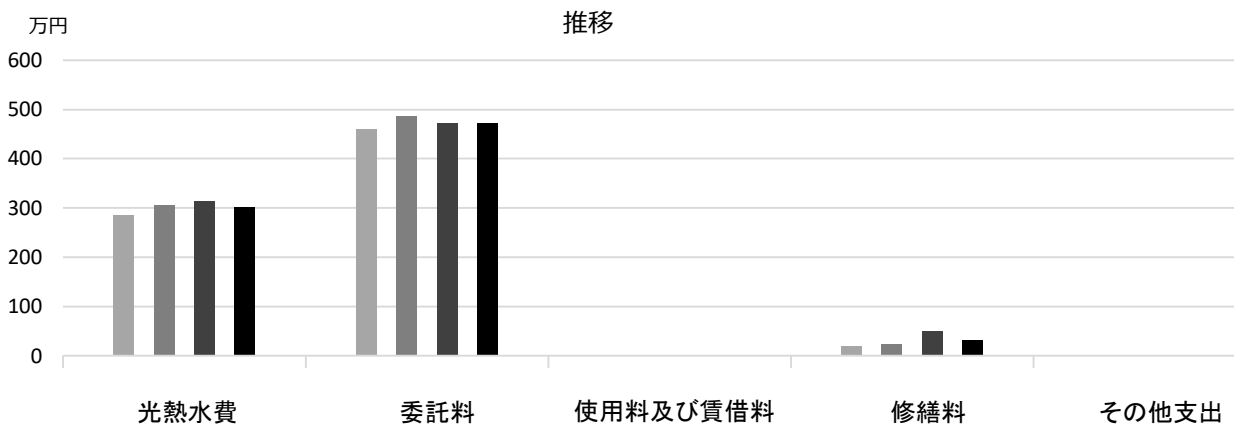
	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	1,595,352	1,557,313	1,588,799	1,580,488
ガス	369,056	449,549	468,714	429,106
上下水道	885,778	1,053,925	1,071,164	1,003,622
その他	0	0	0	0
計	2,850,186	3,060,787	3,128,677	3,013,217
委託料	4,590,972	4,866,185	4,729,487	4,728,881
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	188,568	240,187	497,378	308,711
その他支出	0	0	0	0
計	7,629,726	8,167,159	8,355,542	8,050,809
[参考] (支出 - 収入) (円)	7,629,726	8,167,159	8,355,542	8,050,809
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		783,000	1,941,030	1,362,015

■ 利用状況

	H28	H29	H30	H28-30平均
延べ園児数 (人)	1,475	1,450	1,425	1,450

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

大社保育所

施設コード

06112

大分類

児童施設

小分類

市立保育所

■ 基本情報

施設名称	大社保育所		
所在地	神垣町7-32		
所管	局	こども支援局	
	課	保育所事業課	
開設年度	1981年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考	大社児童センターの面積を含む		

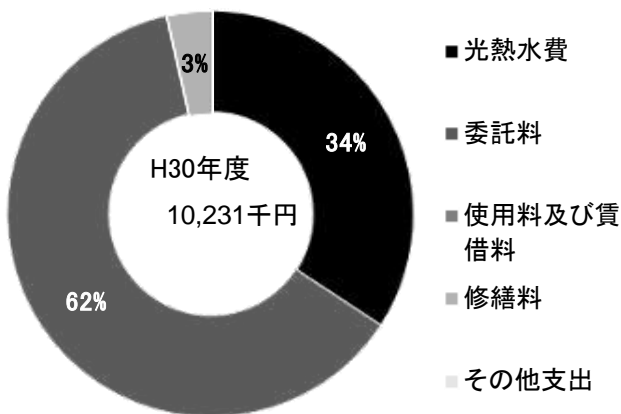


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,478.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	1,151.02㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	3 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1981年3月24日 築 38年		
取得価額等	432,821,890円		
減価償却累計額	251,588,752円		
有形固定資産減価償却率	58.13%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	1,487,427	1,656,005	1,586,275	1,576,569
ガス	608,545	665,538	669,696	647,926
上下水道	1,172,332	1,282,654	1,248,750	1,234,579
その他	0	0	0	0
計	3,268,304	3,604,197	3,504,721	3,459,074
委託料	6,355,994	6,492,776	6,369,839	6,406,203
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	189,540	185,922	356,832	244,098
その他支出	0	0	0	0
計	9,813,838	10,282,895	10,231,392	10,109,375
[参考] (支出 - 収入) (円)	9,813,838	10,282,895	10,231,392	10,109,375
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		687,960	0	343,980

備考

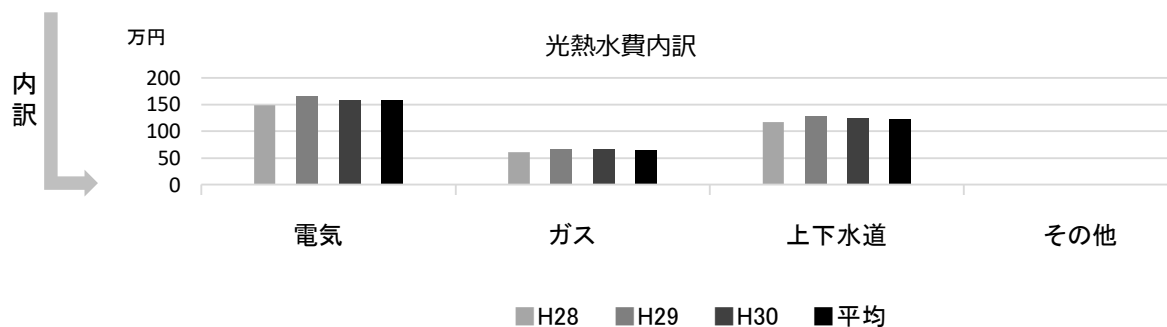
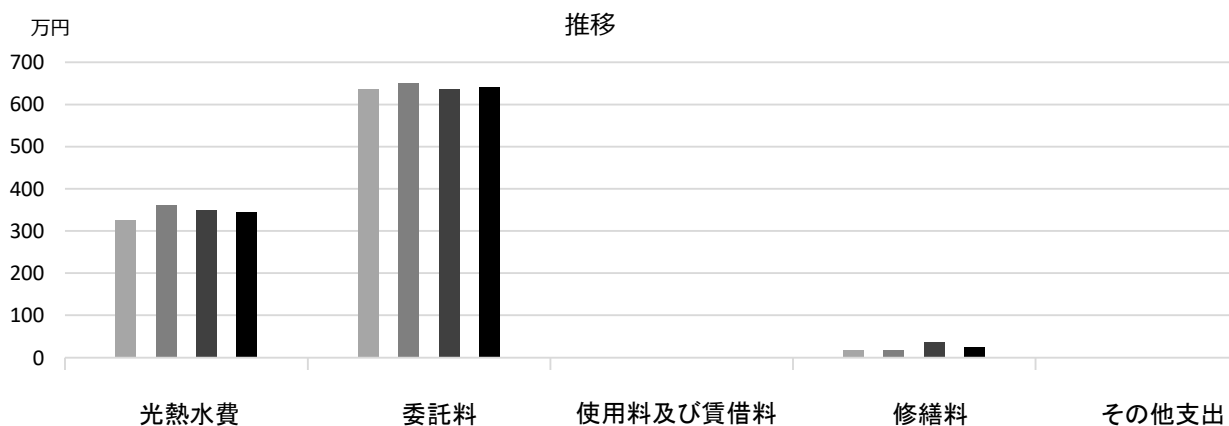
光熱水費・委託料は大社児童センターを含む

■ 利用状況

	H28	H29	H30	H28-30平均
延べ園児数 (人)	1,491	1,486	1,472	1,483

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

高須西保育所

施設コード

06113

大分類

児童施設

小分類

市立保育所

■ 基本情報

施設名称	高須西保育所		
所在地	高須町 2 丁目1-46		
所管	局	こども支援局	
	課	保育所事業課	
開設年度	1982年		
所有状況	土地	借用	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考			

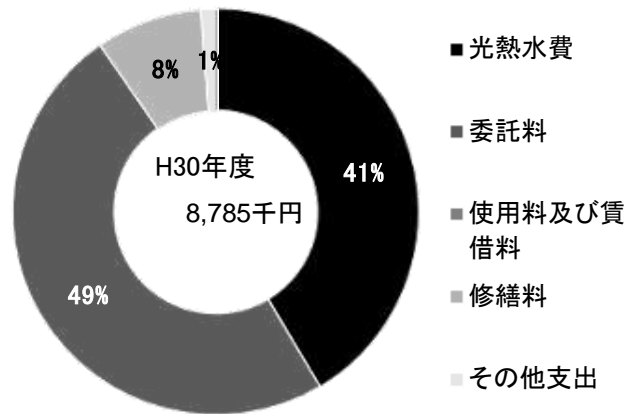


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,434.82㎡		
	うち借地面積	1,434.82㎡	
延床面積	722.55㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	2 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1982年3月27日 築 37 年		
取得価額等	239,699,471円		
減価償却累計額	183,728,419円		
有形固定資産減価償却率	76.65%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	1,465,458	1,555,467	1,980,510	1,667,145
ガス	409,815	442,416	446,350	432,860
上下水道	1,882,349	1,054,415	1,217,811	1,384,858
その他	0	0	0	0
計	3,757,622	3,052,298	3,644,671	3,484,864
委託料	4,345,898	4,254,540	4,295,113	4,298,517
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	255,960	797,709	736,830	596,833
その他支出	108,480	108,480	108,480	108,480
計	8,467,960	8,213,027	8,785,094	8,488,694
[参考] (支出 - 収入) (円)	8,467,960	8,213,027	8,785,094	8,488,694
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		1,136,160	1,626,912	1,381,536

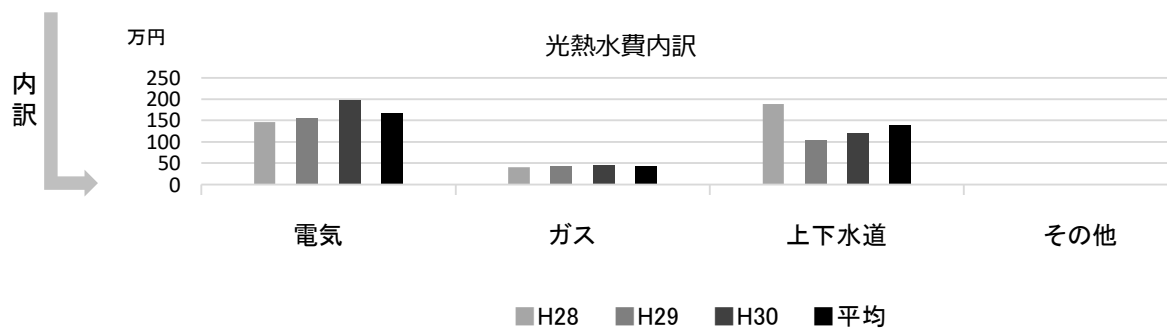
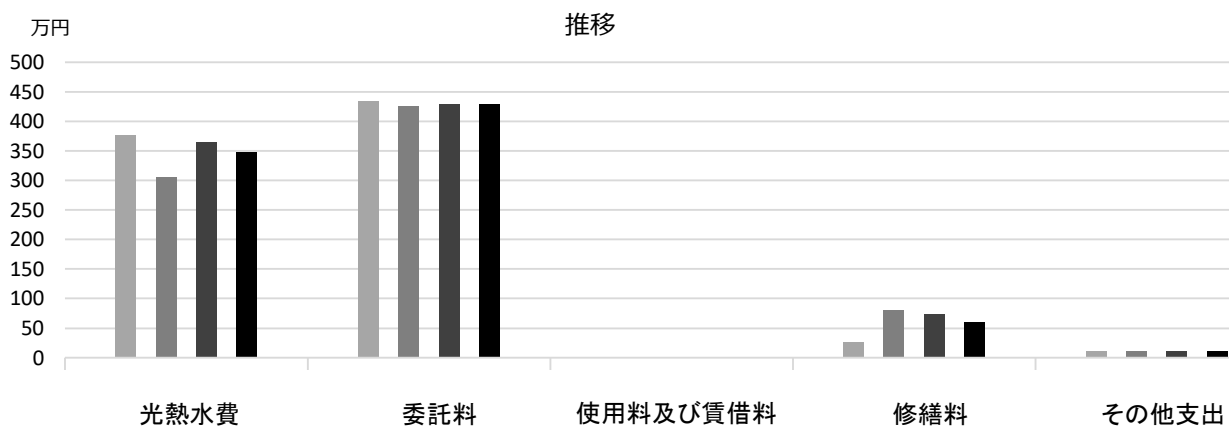
備考

■ 利用状況

	H28	H29	H30	H28-30平均
延べ園児数 (人)	1,357	1,337	1,330	1,341

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
受水槽等取替改修工事	6,240,240	2017

高須東保育所

施設コード

06114

大分類

児童施設

小分類

市立保育所

■ 基本情報

施設名称	高須東保育所		
所在地	高須町1丁目1-39		
所管	局	こども支援局	
	課	保育所事業課	
開設年度	1979年		
所有状況	土地	借用	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考			

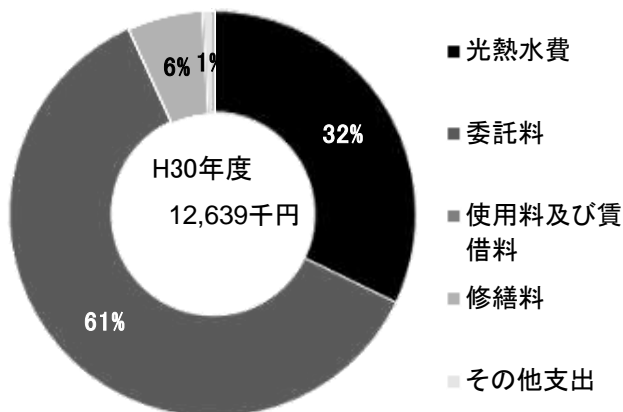


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,350.52㎡		
	うち借地面積	1,350.52㎡	
延床面積	733.66㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	2 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1979年3月31日 築40年		
取得価額等	213,944,803円		
減価償却累計額	184,952,697円		
有形固定資産減価償却率	86.45%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

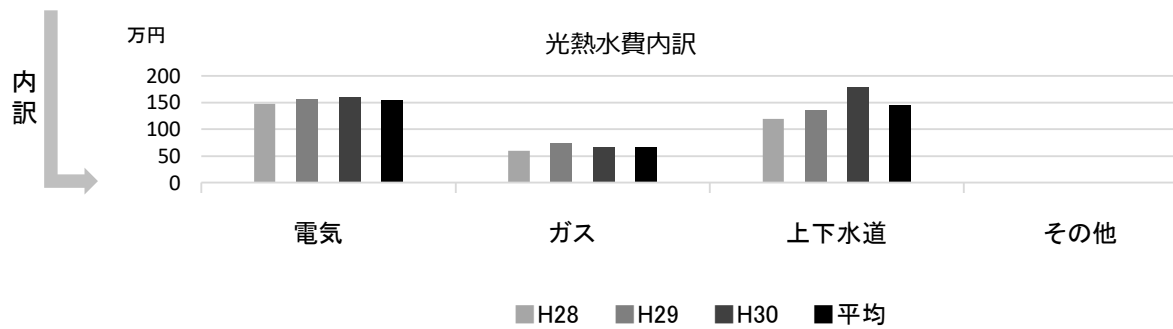
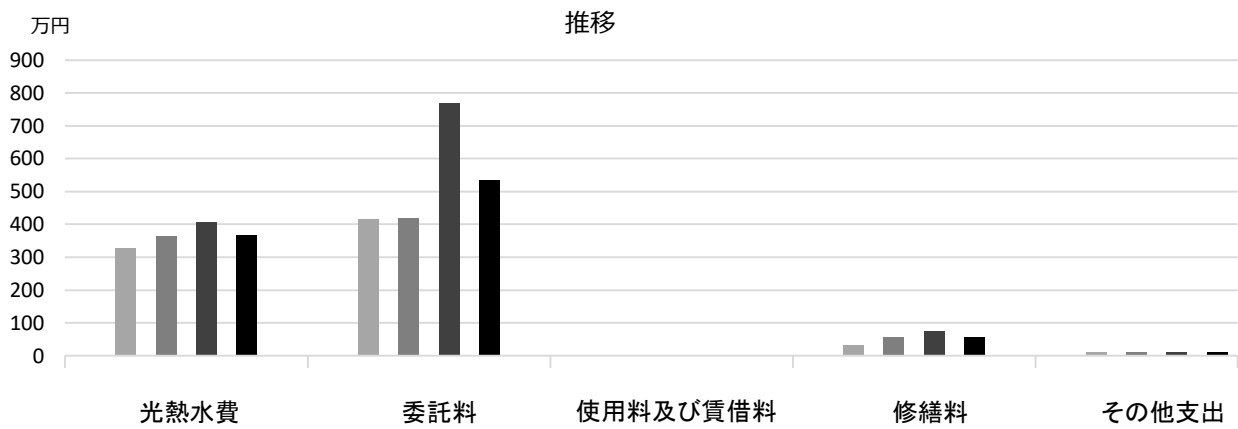
	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	1,480,519	1,562,582	1,602,499	1,548,533
ガス	591,204	739,006	671,365	667,192
上下水道	1,194,700	1,350,374	1,795,234	1,446,769
その他	0	0	0	0
計	3,266,423	3,651,962	4,069,098	3,662,494
委託料	4,167,145	4,183,217	7,704,679	5,351,680
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	331,743	576,590	756,420	554,918
その他支出	108,480	108,480	108,480	108,480
計	7,873,791	8,520,249	12,638,677	9,677,572
[参考] (支出 - 収入) (円)	7,873,791	8,520,249	12,638,677	9,677,572
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		1,509,840	6,546,949	4,028,395

■ 利用状況

	H28	H29	H30	H28-30平均
延べ園児数 (人)	1,463	1,446	1,385	1,431

(平成31年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
空調設備改修工事	3,114,720	2017

建石保育所

施設コード

06115

大分類

児童施設

小分類

市立保育所

■ 基本情報

施設名称	建石保育所		
所在地	川添町10-3		
所管	局	こども支援局	
	課	保育所事業課	
開設年度	1952年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考	夙東市民館併設		

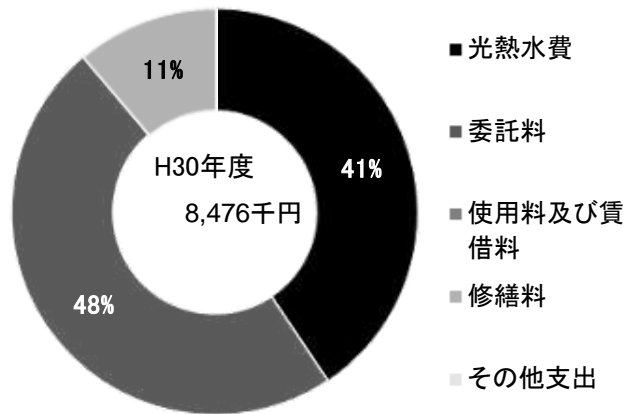


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,482.83㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	645.37㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	2 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1984年2月28日 築 35 年		
取得価額等	193,626,236円		
減価償却累計額	140,682,244円		
有形固定資産減価償却率	72.66%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	1,701,936	1,798,952	1,754,676	1,751,855
ガス	625,485	621,982	627,913	625,127
上下水道	997,087	1,061,503	1,061,411	1,040,000
その他	0	0	0	0
計	3,324,508	3,482,437	3,444,000	3,416,982
委託料	3,843,426	3,897,649	4,082,124	3,941,066
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	571,266	1,162,777	950,078	894,707
その他支出	0	0	0	0
計	7,739,200	8,542,863	8,476,202	8,252,755
[参考] (支出 - 収入) (円)	7,739,200	8,542,863	8,476,202	8,252,755
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		1,446,573	356,400	901,487

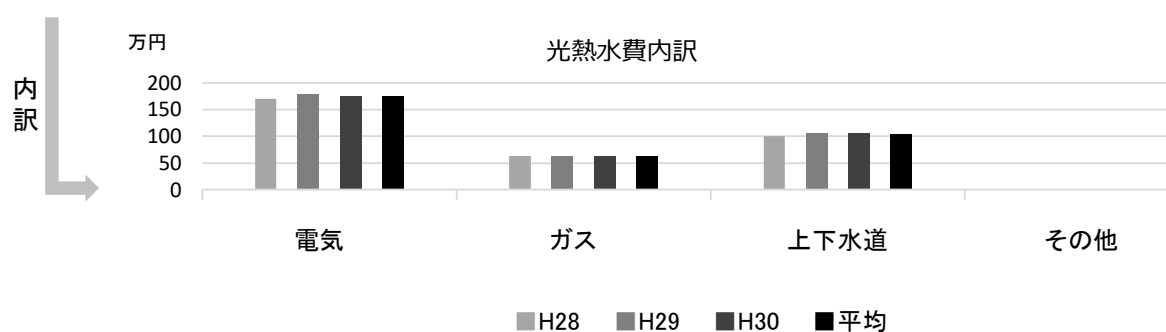
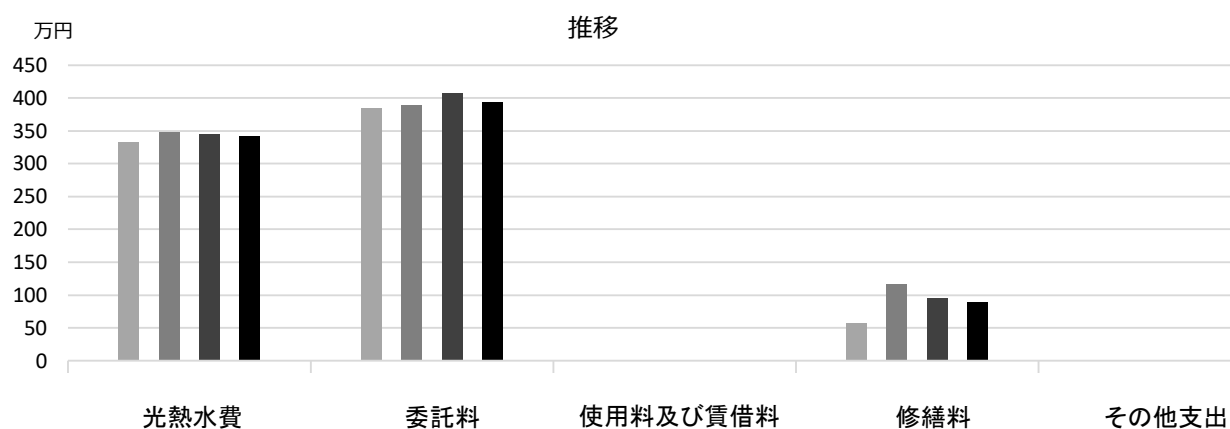
備考

光熱水費は夙東市民館を含む

■ 利用状況

	H28	H29	H30	H28-30平均
延べ園児数 (人)	1,349	1,355	1,351	1,352

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
空調設備改修工事	963,360	2017
受変電設備改修工事	2,522,880	2017

津門保育所

施設コード

06116

大分類

児童施設

小分類

市立保育所

■ 基本情報

施設名称	津門保育所		
所在地	津門稲荷町5-23		
所管	局	こども支援局	
	課	保育所事業課	
開設年度	1971年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考	津門児童館の面積を含む		

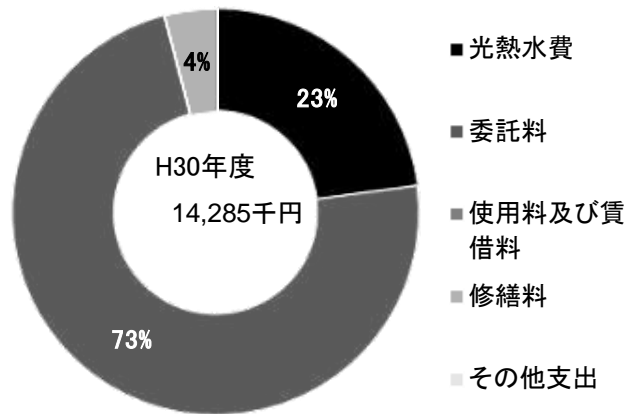


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,279.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	2,058.41㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	4 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1971年10月28日 築 47 年	
取得価額等	362,923,706円	
減価償却累計額	361,139,006円	
有形固定資産減価償却率	99.51%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	1,731,358	1,815,235	1,818,286	1,788,293
ガス	616,821	639,974	646,055	634,283
上下水道	815,462	910,878	804,421	843,587
その他	0	0	0	0
計	3,163,641	3,366,087	3,268,762	3,266,163
委託料	10,478,228	10,335,522	10,435,999	10,416,583
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	466,506	220,320	580,489	422,438
その他支出	0	0	0	0
計	14,108,375	13,921,929	14,285,250	14,105,185
[参考] (支出 - 収入) (円)	14,108,375	13,921,929	14,285,250	14,105,185
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		279,720	2,680,344	1,480,032

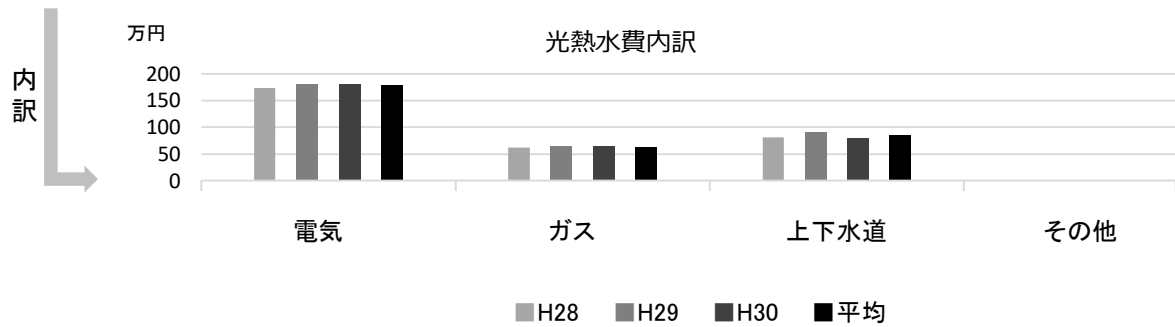
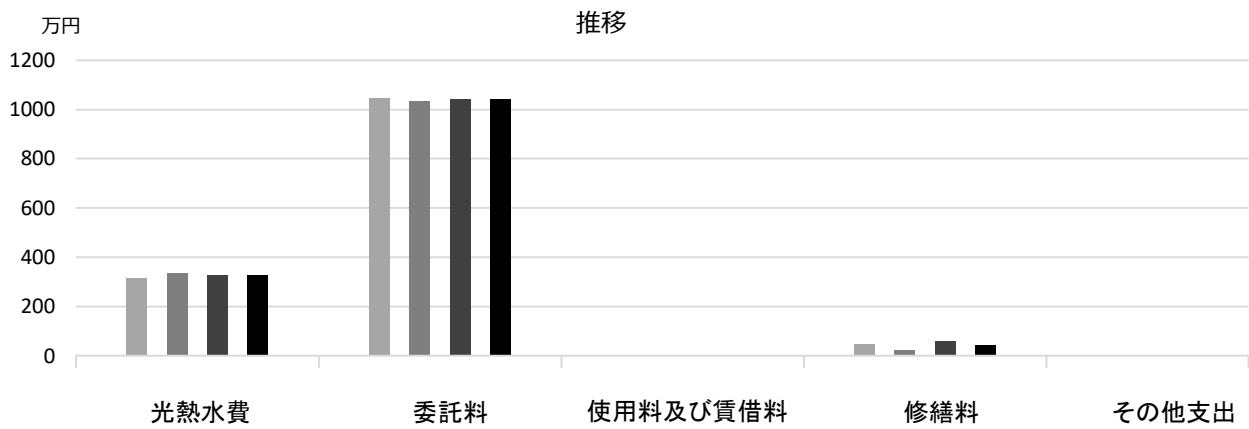
光熱水費・委託料は津門児童館を含む

■ 利用状況

	H28	H29	H30	H28-30平均
延べ園児数 (人)	1,393	1,356	1,316	1,355

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

鳴尾保育所

施設コード

06117

大分類

児童施設

小分類

市立保育所

■ 基本情報

施設名称	鳴尾保育所		
所在地	笠屋町19-1		
所管	局	こども支援局	
	課	保育所事業課	
開設年度	1953年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考	鳴尾児童館、共同利用施設鳴尾センター併設		

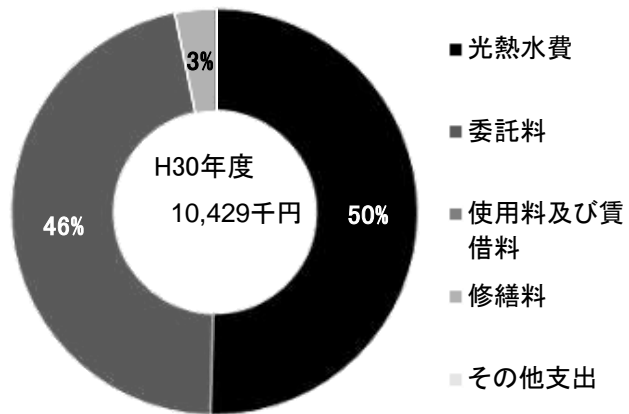


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,302.47㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	727.62㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	2 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1974年4月1日		
	築 44 年		
取得価額等	250,708,446円		
減価償却累計額	153,675,118円		
有形固定資産減価償却率	61.30%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	3,198,254	3,472,082	3,482,226	3,384,187
ガス	482,134	528,390	546,825	519,116
上下水道	1,106,286	1,190,415	1,230,937	1,175,879
その他	0	0	0	0
計	4,786,674	5,190,887	5,259,988	5,079,183
委託料	4,836,461	5,221,502	4,835,417	4,964,460
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	286,200	273,369	333,396	297,655
その他支出	0	0	0	0
計	9,909,335	10,685,758	10,428,801	10,341,298
[参考] (支出 - 収入) (円)	9,909,335	10,685,758	10,428,801	10,341,298
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		1,185,840	986,193	1,086,017

備考

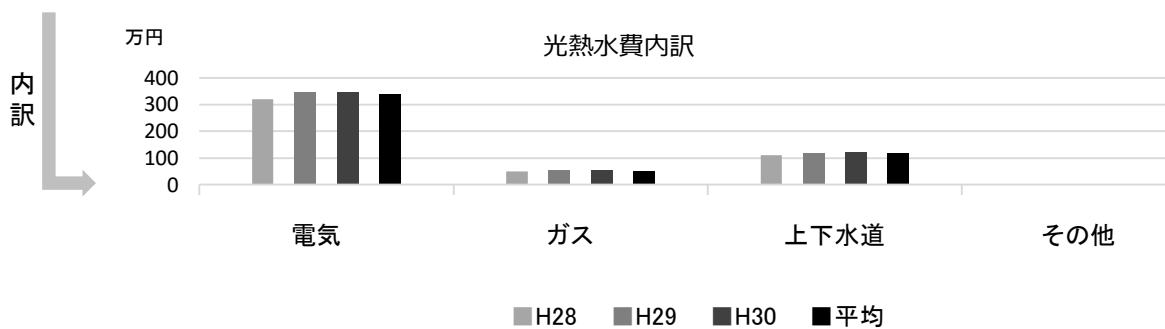
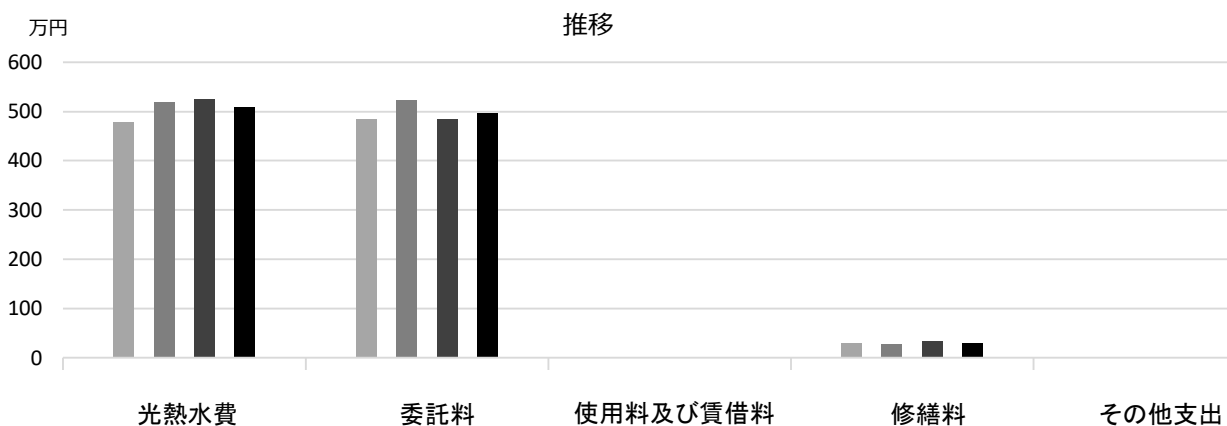
光熱水費は鳴尾児童館を含む

■ 利用状況

	H28	H29	H30	H28-30平均
延べ園児数 (人)	1,397	1,450	1,471	1,439

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

鳴尾北保育所

施設コード

06118

大分類

児童施設

小分類

市立保育所

■ 基本情報

施設名称	鳴尾北保育所		
所在地	戸崎町1-70		
所管	局	こども支援局	
	課	保育所事業課	
開設年度	1979年		
所有状況	土地	借用	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考	土地は鳴尾財産区所有		

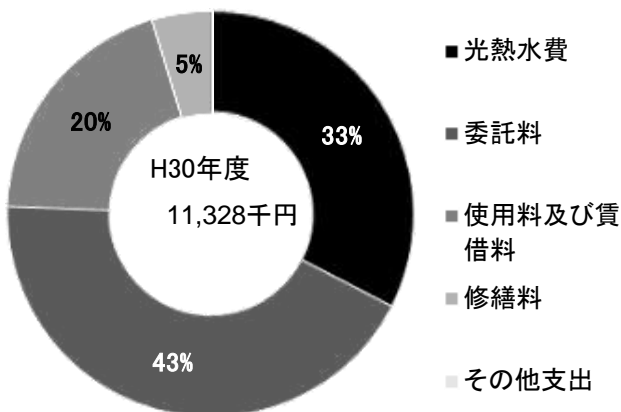


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,051.44㎡		
	うち借地面積	1,051.44㎡	
延床面積	704.45㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	2 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1979年3月31日 築 40 年		
取得価額等	285,225,713円		
減価償却累計額	247,108,550円		
有形固定資産減価償却率	86.64%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

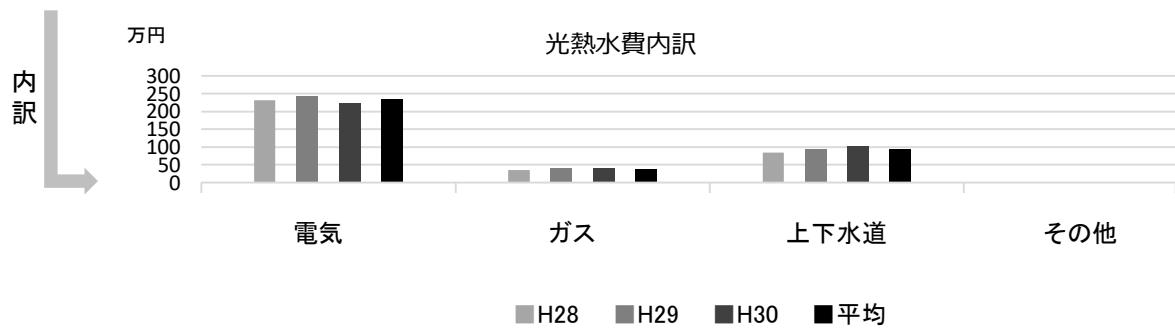
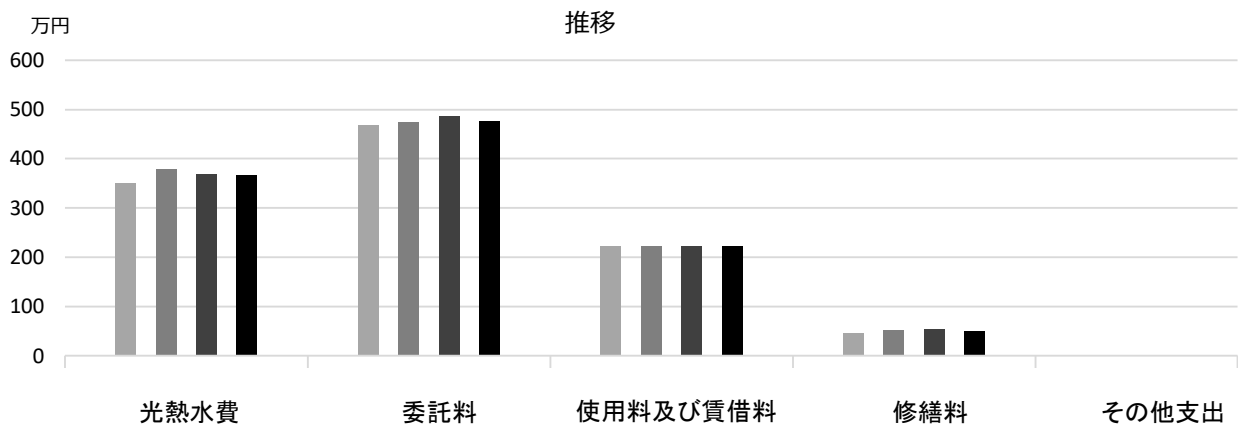
	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	2,316,732	2,441,980	2,248,082	2,335,598
ガス	348,232	395,946	402,783	382,320
上下水道	842,176	943,242	1,039,659	941,692
その他	0	0	0	0
計	3,507,140	3,781,168	3,690,524	3,659,611
委託料	4,685,287	4,736,528	4,873,854	4,765,223
使用料及び賃借料	2,232,430	2,232,430	2,232,430	2,232,430
修繕料	464,508	527,020	530,820	507,449
その他支出	0	0	0	0
計	10,889,365	11,277,146	11,327,628	11,164,713
[参考] (支出 - 収入) (円)	10,889,365	11,277,146	11,327,628	11,164,713
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		2,088,558	5,479,380	3,783,969

■ 利用状況

	H28	H29	H30	H28-30平均
延べ園児数 (人)	1,088	1,121	1,116	1,108

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
受変電設備改修工事	2,362,392	2017

鳴尾東保育所

施設コード

06119

大分類

児童施設

小分類

市立保育所

■ 基本情報

施設名称	鳴尾東保育所		
所在地	上田東町4-120		
所管	局	こども支援局	
	課	保育所事業課	
開設年度	1969年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考			

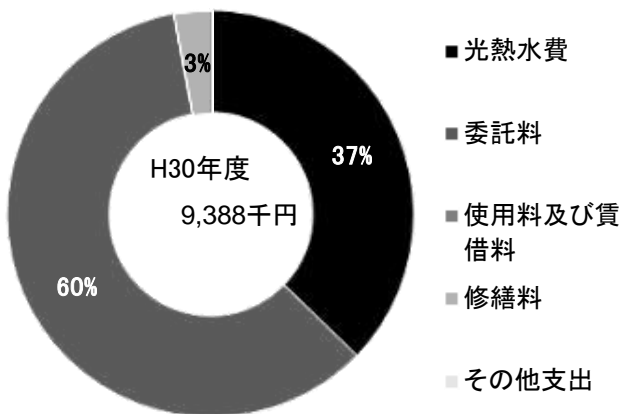


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,341.37㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	761.24㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	2 F	
	地下	—	
構造※	鉄骨造		
建築年月日※	2013年3月7日		
	築 6 年		
取得価額等	186,985,427円		
減価償却累計額	46,355,694円		
有形固定資産減価償却率	24.79%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

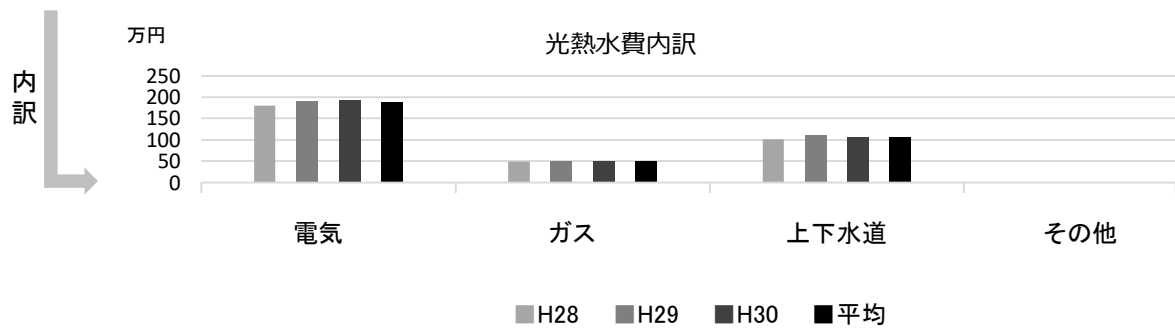
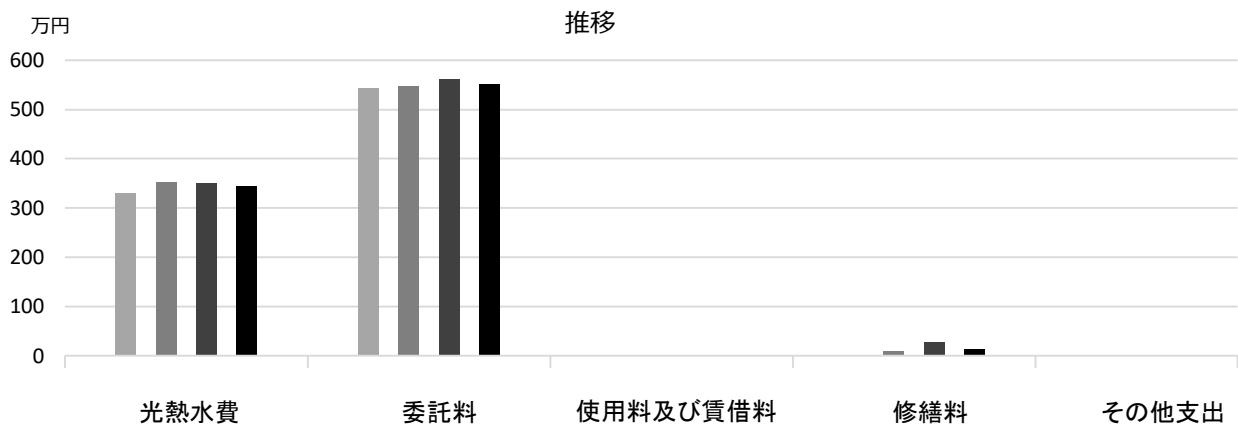
	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	1,802,806	1,902,789	1,936,147	1,880,581
ガス	492,524	511,340	500,252	501,372
上下水道	1,008,846	1,102,456	1,061,685	1,057,662
その他	0	0	0	0
計	3,304,176	3,516,585	3,498,084	3,439,615
委託料	5,441,992	5,474,725	5,617,890	5,511,536
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	15,120	95,688	271,592	127,467
その他支出	0	0	0	0
計	8,761,288	9,086,998	9,387,566	9,078,617
[参考] (支出 - 収入) (円)	8,761,288	9,086,998	9,387,566	9,078,617
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		1,070,172	1,177,200	1,123,686

■ 利用状況

	H28	H29	H30	H28-30平均
延べ園児数 (人)	1,080	1,100	1,134	1,105

(平成31年 3月31日時点)

■維持管理経費の推移（H28～30）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～30）

件名	金額（円）	実施年度
----	-------	------

浜甲子園保育所

施設コード

06120

大分類

児童施設

小分類

市立保育所

■ 基本情報

施設名称	浜甲子園保育所		
所在地	枝川町12-8		
所管	局	こども支援局	
	課	保育所事業課	
開設年度	1965年		
所有状況	土地	借用	
	建物	借用	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考			

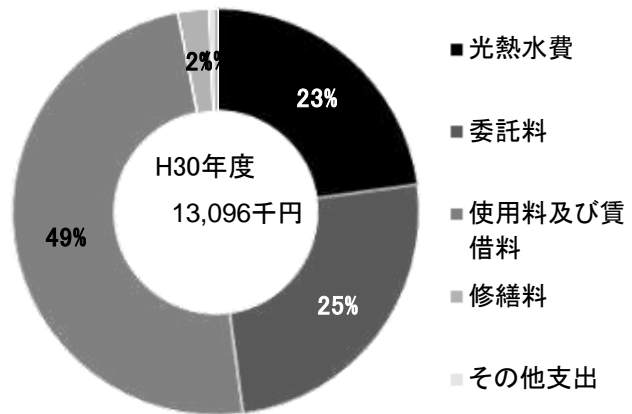


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,157.00㎡	
	うち借地面積	1,157.00㎡
延床面積	550.00㎡	
	うち借受面積	550.00㎡
階数※	地上	1 F
	地下	—
構造※	—	
建築年月日※	—	
取得価額等	—	
減価償却累計額	—	
有形固定資産減価償却率	—	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

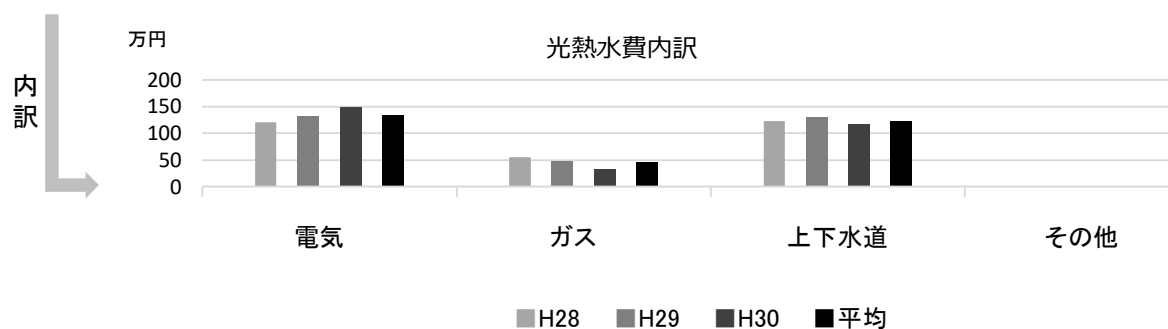
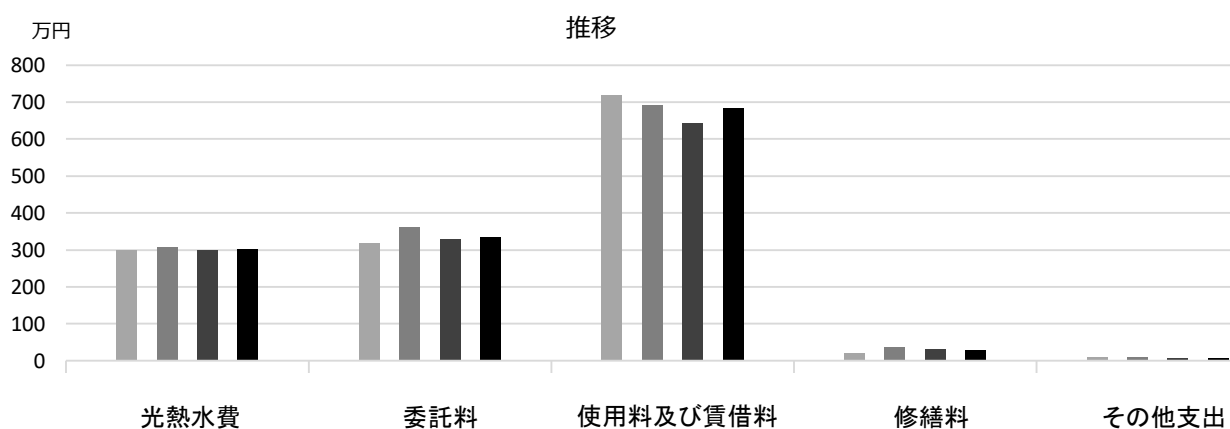
	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	1,200,863	1,313,740	1,484,409	1,333,004
ガス	554,671	473,051	337,419	455,047
上下水道	1,230,577	1,297,420	1,172,415	1,233,471
その他	0	0	0	0
計	2,986,111	3,084,211	2,994,243	3,021,522
委託料	3,184,428	3,603,665	3,279,334	3,355,809
使用料及び賃借料	7,188,912	6,915,456	6,427,516	6,843,961
修繕料	191,160	352,123	316,172	286,485
その他支出	81,600	81,600	78,540	80,580
計	13,632,211	14,037,055	13,095,805	13,588,357
[参考] (支出 - 収入) (円)	13,632,211	14,037,055	13,095,805	13,588,357
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		5,846,212	423,090	3,134,651

■ 利用状況

	H28	H29	H30	H28-30平均
延べ園児数 (人)	1,369	1,390	1,365	1,375

(平成31年 3月31日時点)

■維持管理経費の推移（H28～30）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～30）

件名	金額（円）	実施年度
空調設備改修工事	1,179,360	2017

浜脇保育所

施設コード

06121

大分類

児童施設

小分類

市立保育所

■ 基本情報

施設名称	浜脇保育所		
所在地	浜脇町3-13		
所管	局	こども支援局	
	課	保育所事業課	
開設年度	1971年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考	浜脇児童館の面積を含む		

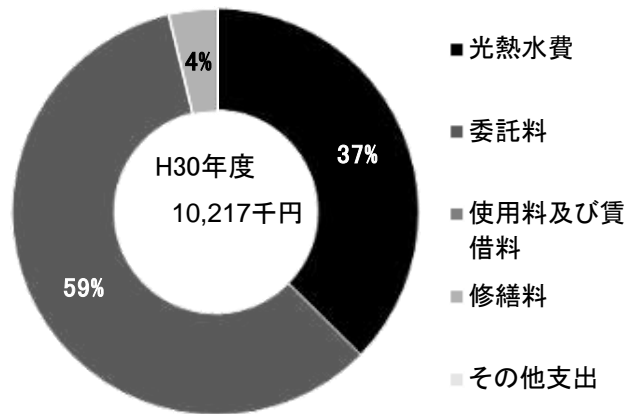


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,576.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	1,045.12㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	2 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1971年1月31日 築 48 年		
取得価額等	377,132,034円		
減価償却累計額	192,452,496円		
有形固定資産減価償却率	51.03%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	1,753,406	1,726,467	1,723,206	1,734,360
ガス	715,088	646,356	795,213	718,886
上下水道	2,191,177	1,859,285	1,305,658	1,785,373
その他	0	0	0	0
計	4,659,671	4,232,108	3,824,077	4,238,619
委託料	5,771,866	6,419,583	6,012,037	6,067,829
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	187,790	77,544	381,304	215,546
その他支出	0	0	0	0
計	10,619,327	10,729,235	10,217,418	10,521,993
[参考] (支出 - 収入) (円)	10,619,327	10,729,235	10,217,418	10,521,993
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		954,720	1,009,152	981,936

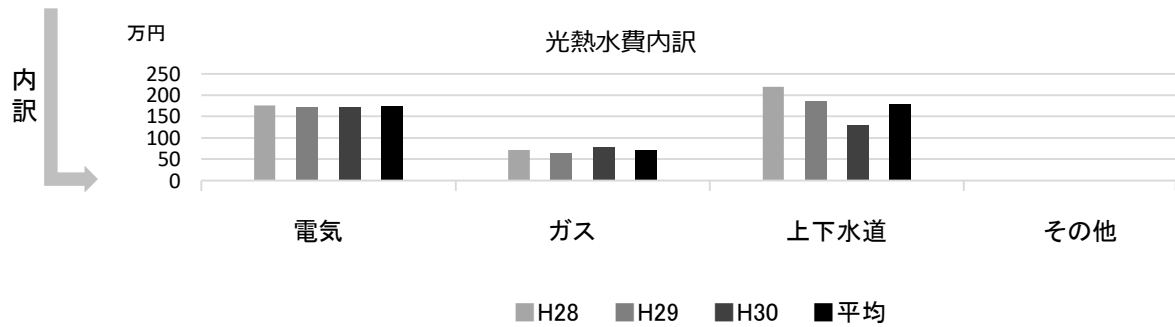
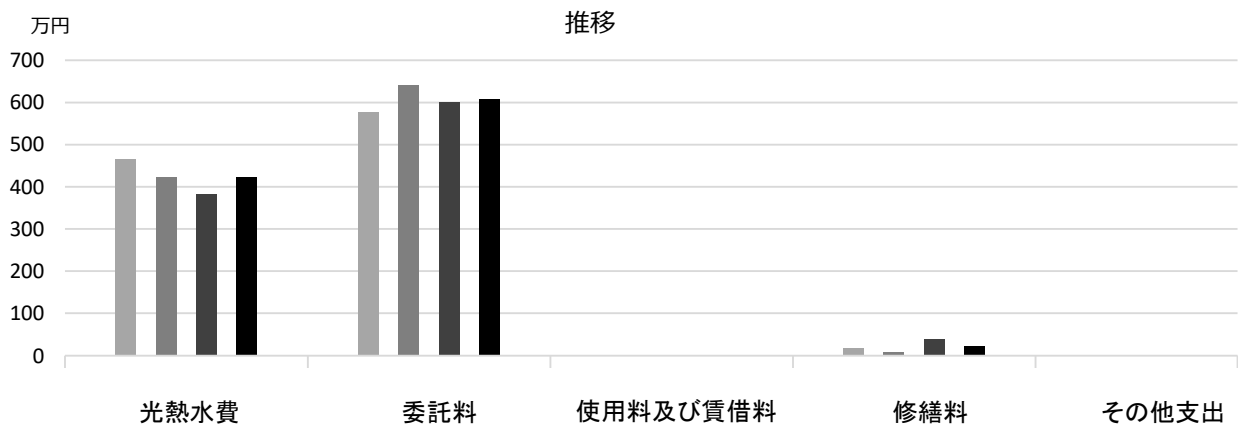
備考

光熱水費・委託料は浜脇児童館を含む

■ 利用状況

	H28	H29	H30	H28-30平均
延べ園児数 (人)	1,573	1,528	1,532	1,544

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

用海保育所

施設コード

06123

大分類

児童施設

小分類

市立保育所

■ 基本情報

施設名称	用海保育所		
所在地	石在町10-22		
所管	局	こども支援局	
	課	保育所事業課	
開設年度	1959年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考	用海公民館併設		

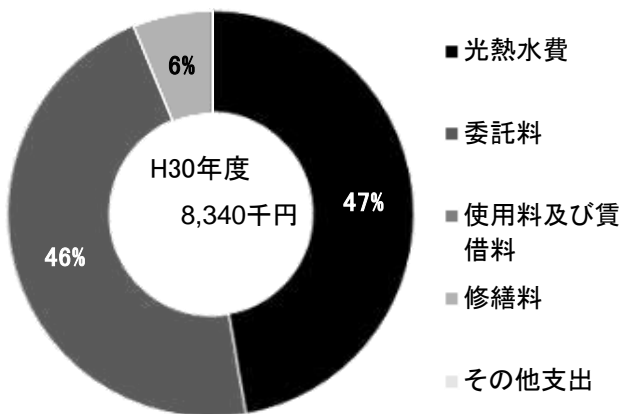


■ 土地・建物情報

敷地面積	675.14㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	645.28㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	2 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1988年3月7日		
	築 31 年		
取得価額等	208,526,469円		
減価償却累計額	133,616,561円		
有形固定資産減価償却率	64.08%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	2,253,350	2,384,146	2,244,021	2,293,839
ガス	351,408	388,985	404,129	381,507
上下水道	1,144,484	1,239,027	1,297,110	1,226,874
その他	0	0	0	0
計	3,749,242	4,012,158	3,945,260	3,902,220
委託料	3,758,447	3,810,624	3,876,897	3,815,323
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	534,924	589,032	518,076	547,344
その他支出	0	0	0	0
計	8,042,613	8,411,814	8,340,233	8,264,887
[参考] (支出 - 収入) (円)	8,042,613	8,411,814	8,340,233	8,264,887
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		629,640	2,996,460	1,813,050

備考

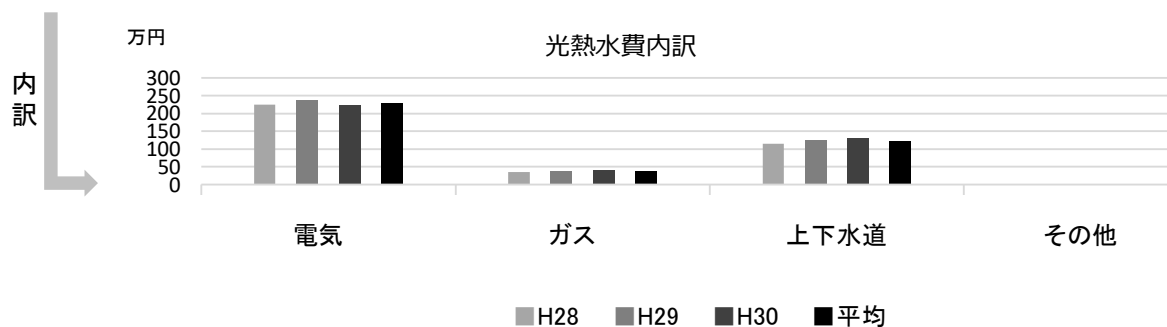
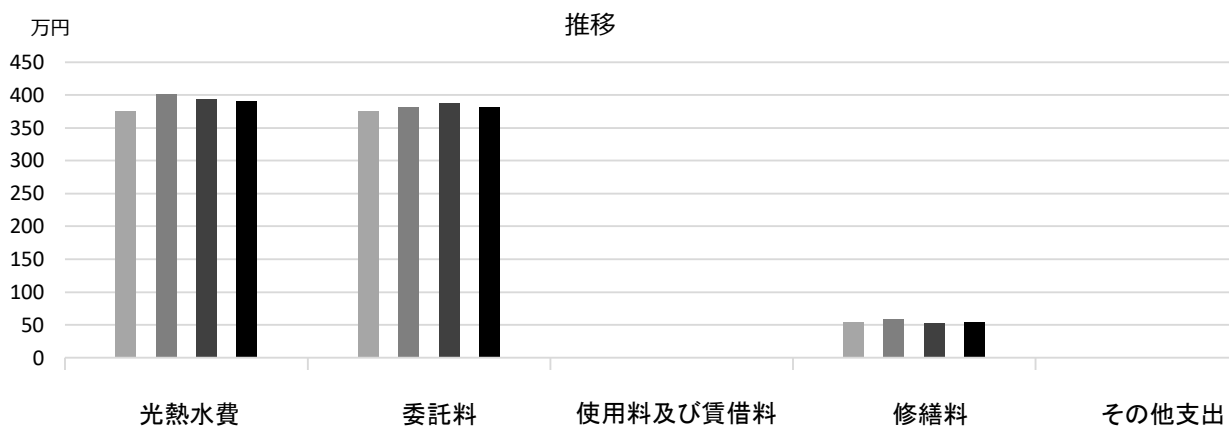
電気・水道は用海公民館を含む

■ 利用状況

	H28	H29	H30	H28-30平均
延べ園児数 (人)	972	911	923	935

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
外壁屋上防水改修工事	24,093,339	2017

芦原むつみ保育所

施設コード

06124

大分類

児童施設

小分類

市立保育所

■ 基本情報

施設名称	芦原むつみ保育所		
所在地	芦原町7-7		
所管	局	こども支援局	
	課	保育所事業課	
開設年度	2018年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考	延床面積はプール保管庫(神祇宮町)、むつみ児童館の面積を含む		

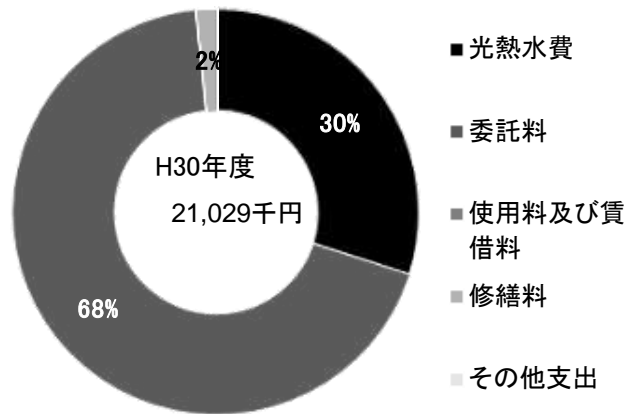


■ 土地・建物情報

敷地面積	2,804.43㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	2,622.55㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	3 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	2018年3月7日		
	築 1 年		
取得価額等	845,468,166円		
減価償却累計額	31,236,005円		
有形固定資産減価償却率	3.69%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入(円)				
使用料	—	0	0	0
補助金	—	0	0	0
その他収入	—	0	0	0
計	—	0	0	0
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	—	0	4,050,270	2,025,135
ガス	—	0	667,455	333,728
上下水道	—	0	1,582,022	791,011
その他	—	0	0	0
計	—	0	6,299,747	3,149,874
委託料	—	0	14,395,642	7,197,821
使用料及び賃借料	—	0	0	0
修繕料	—	0	333,148	166,574
その他支出	—	0	0	0
計	—	0	21,028,537	10,514,269
[参考] (支出 - 収入) (円)	—	0	21,028,537	10,514,269
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】(H29~30)	—	0	82,080	41,040

備考

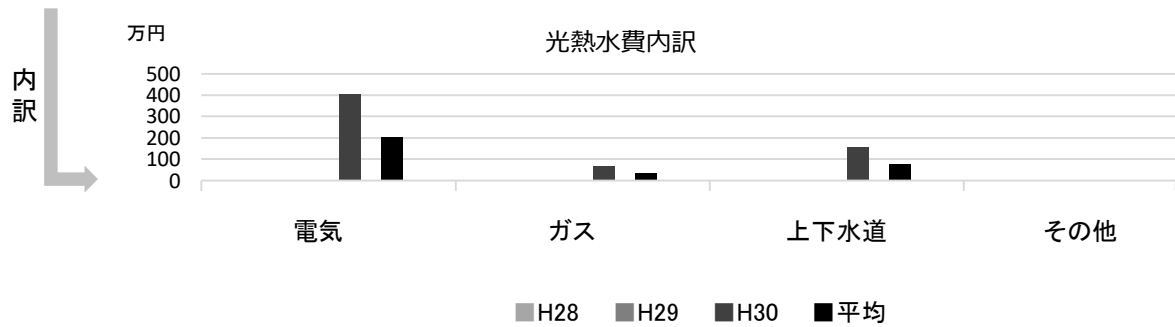
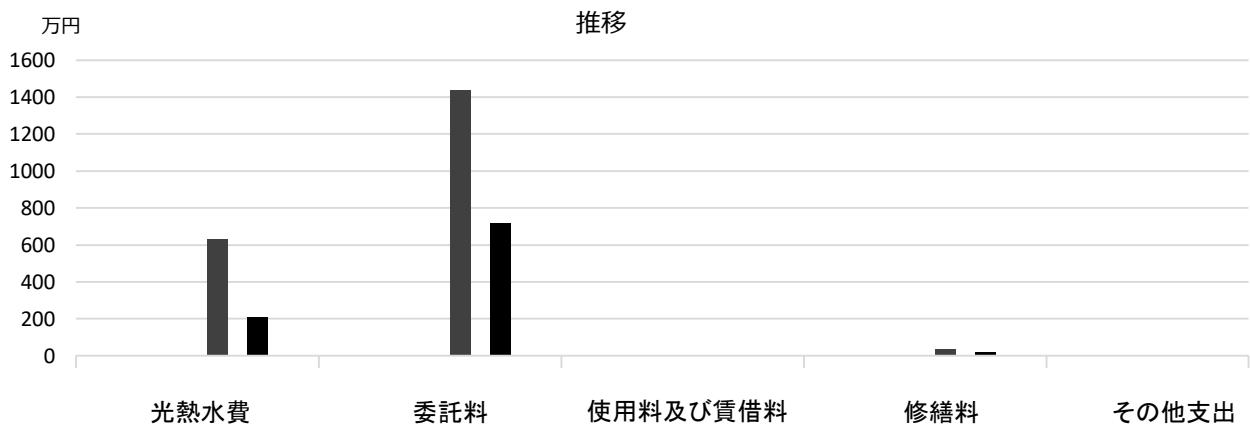
むつみ児童館の一部委託料・光熱水費を含む

■ 利用状況

	H28	H29	H30	H28-30平均
延べ園児数(人)	—	0	1,763	882

(平成31年3月31日時点)

■維持管理経費の推移（H28～30）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～30）

件名	金額（円）	実施年度
----	-------	------

東山ぽぽ保育園

施設コード

06201

大分類

児童施設

小分類

民間保育所・地域型保育施設（市有・市借建物貸付分）

■ 基本情報

施設名称	東山ぽぽ保育園		
所在地	東山台1丁目106-2		
所管	局	こども支援局	
	課	保育幼稚園支援課	
開設年度	2005年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	貸付（民間運営）	
避難所指定（収容予定人数）	—		
備考	斜行エレベーター内		



■ 土地・建物情報

敷地面積	1,031.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	547.92㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	3 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1991年8月21日	
	築 27 年	
取得価額等	85,639,896円	
減価償却累計額	50,870,079円	
有形固定資産減価償却率	59.40%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)

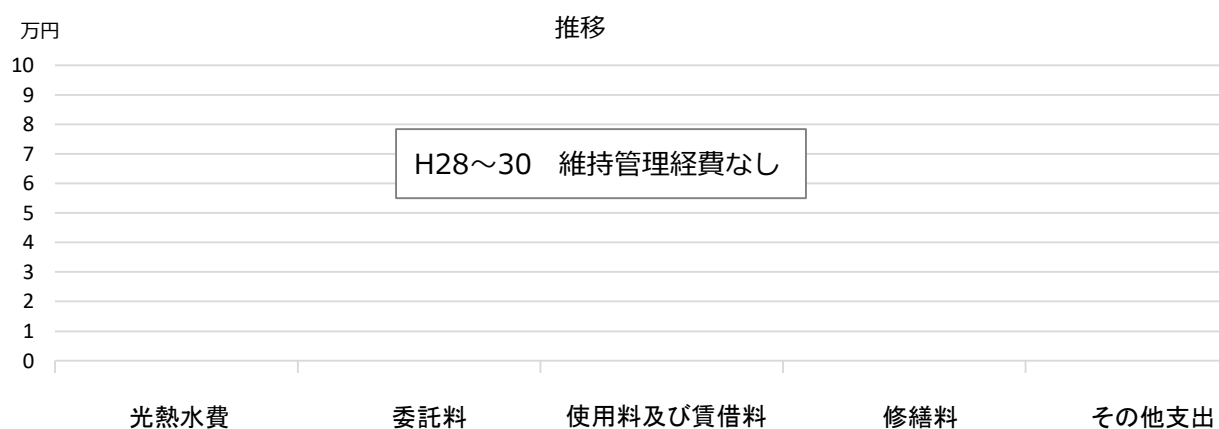
H30 維持管理経費なし

■ 維持管理経費		H28	H29	H30	H28-30平均
収入（円）	使用料	0	0	0	0
	補助金	0	0	0	0
	その他収入	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】（円）	光熱水費				
	電気	0	0	0	0
	ガス	0	0	0	0
	上下水道	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
	委託料	0	0	0	0
	使用料及び賃借料	0	0	0	0
	修繕料	0	0	0	0
	その他支出	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
[参考]（支出－収入）（円）		0	0	0	0
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】（H29～30）			496,044	594,000	545,022
備考					

■ 利用状況	H28	H29	H30	H28-30平均
延べ園児数（人）	543	600	595	579

（平成31年3月31日時点）

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
外壁改修工事	19,580,441	2017

東山ぽぽ保育園分園

施設コード

06202

大分類

児童施設

小分類

民間保育所・地域型保育施設（市有・市借建物貸付分）

■ 基本情報

施設名称	東山ぽぽ保育園分園		
所在地	東山台1丁目11-1		
所管	局	こども支援局	
	課	保育幼稚園支援課	
開設年度	2010年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	貸付（民間運営）	
避難所指定（収容予定人数）	—		
備考			



■ 土地・建物情報

敷地面積	1,481.18㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	674.90㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	2 F	
	地下	—	
構造※	鉄骨造		
建築年月日※	2010年3月26日		
	築9年		
取得価額等	200,687,549円		
減価償却累計額	70,268,943円		
有形固定資産減価償却率	35.01%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)

H30 維持管理経費なし

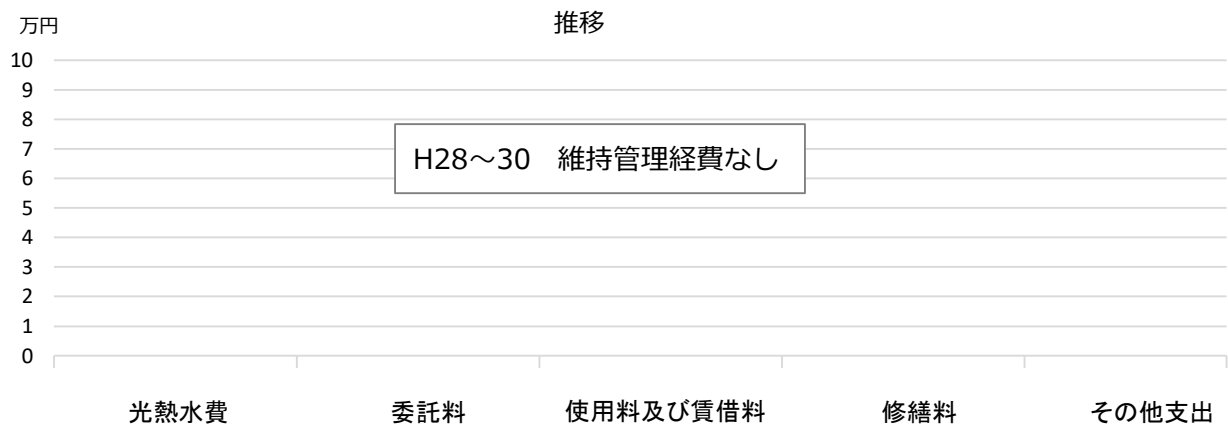
■ 維持管理経費		H28	H29	H30	H28-30平均
収入（円）	使用料	0	0	0	0
	補助金	0	0	0	0
	その他収入	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】（円）					
	光熱水費				
	電気	0	0	0	0
	ガス	0	0	0	0
	上下水道	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
	委託料	0	0	0	0
	使用料及び賃借料	0	0	0	0
	修繕料	0	0	0	0
	その他支出	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
[参考]（支出－収入）（円）		0	0	0	0
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】（H29～30）			1,585,035	0	792,518

備考

■ 利用状況	H28	H29	H30	H28-30平均
延べ園児数（人）	1,043	1,109	1,098	1,083

（平成31年3月31日時点）

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度

夙川夢保育園

施設コード

06203

大分類

児童施設

小分類

民間保育所・地域型保育施設（市有・市借建物貸付分）

■ 基本情報

施設名称	夙川夢保育園	
所在地	北名次町15-27	
所管	局	こども支援局
	課	保育幼稚園支援課
開設年度	2010年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営	貸付（民間運営）
避難所指定（収容予定人数）	—	
備考		



■ 土地・建物情報

敷地面積	705.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	494.34㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	鉄骨造	
建築年月日※	2010年3月29日	
	築 9 年	
取得価額等	139,426,350円	
減価償却累計額	50,416,002円	
有形固定資産減価償却率	36.16%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)

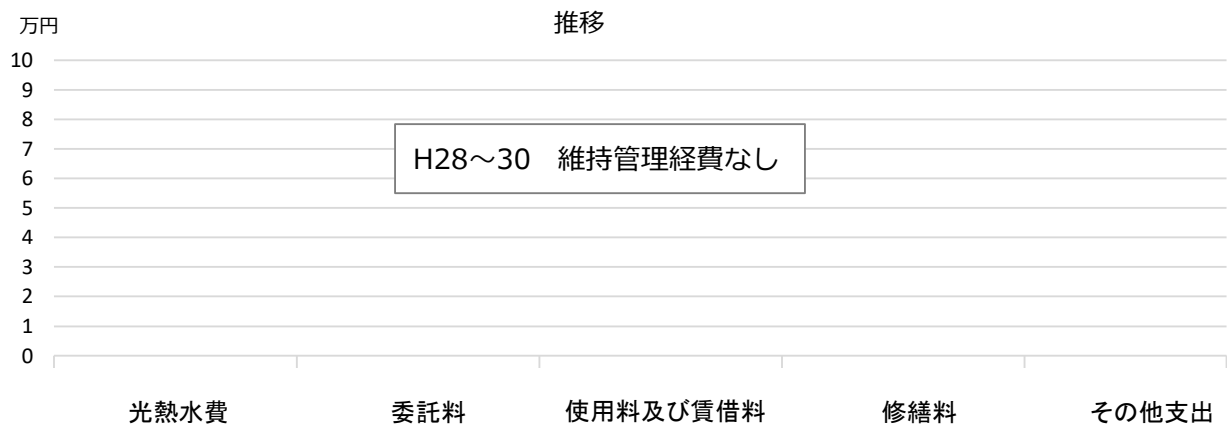
H30 維持管理経費なし

■ 維持管理経費		H28	H29	H30	H28-30平均
収入（円）	使用料	0	0	0	0
	補助金	0	0	0	0
	その他収入	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】（円）	光熱水費				
	電気	0	0	0	0
	ガス	0	0	0	0
	上下水道	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
	委託料	0	0	0	0
	使用料及び賃借料	0	0	0	0
	修繕料	0	0	0	0
	その他支出	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
[参考]（支出－収入）（円）		0	0	0	0
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】（H29～30）			0	2,043,360	1,021,680
備考					

■ 利用状況	H28	H29	H30	H28-30平均
延べ園児数（人）	759	846	828	811

（平成31年3月31日時点）

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

つぼみの子保育園

施設コード

06207

大分類

児童施設

小分類

民間保育所・地域型保育施設（市有・市借建物貸付分）

■ 基本情報

施設名称	つぼみの子保育園		
所在地	林田町8-42		
所管	局	こども支援局	
	課	保育幼稚園支援課	
開設年度	2008年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	貸付（民間運営）	
避難所指定（収容予定人数）	—		
備考			



■ 土地・建物情報

敷地面積	356.59㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	314.10㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	2 F	
	地下	—	
構造※	鉄骨造		
建築年月日※	1994年9月29日		
	築 24 年		
取得価額等	65,745,923円		
減価償却累計額	39,285,612円		
有形固定資産減価償却率	59.75%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)

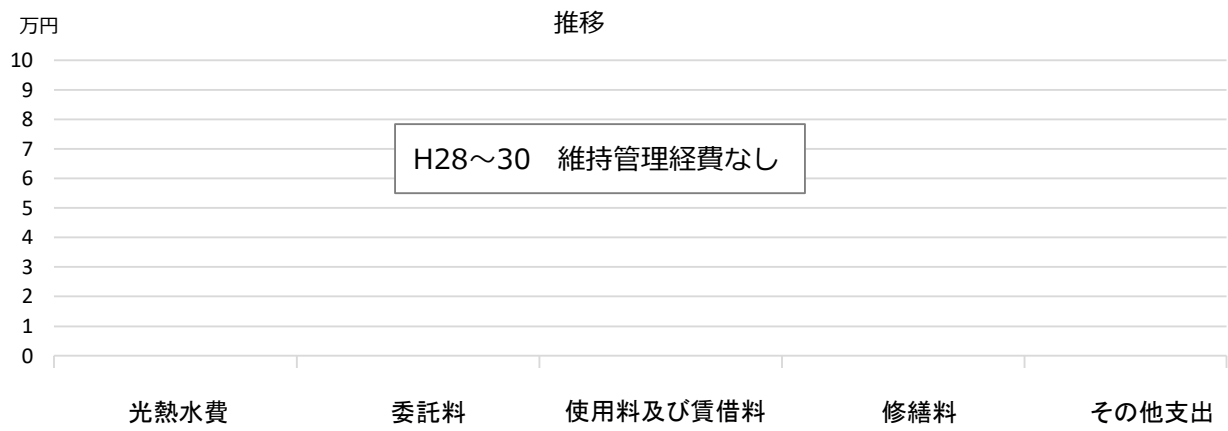
H30 維持管理経費なし

■ 維持管理経費		H28	H29	H30	H28-30平均
収入（円）	使用料	0	0	0	0
	補助金	0	0	0	0
	その他収入	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】（円）					
	光熱水費				
	電気	0	0	0	0
	ガス	0	0	0	0
	上下水道	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
	委託料	0	0	0	0
	使用料及び賃借料	0	0	0	0
	修繕料	0	0	0	0
	その他支出	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
[参考]	（支出－収入）（円）	0	0	0	0
[参考]	維持補修的な工事請負費【消費的事業】（H29～30）		0	657,072	328,536
備考					

■ 利用状況	H28	H29	H30	H28-30平均
延べ園児数（人）	247	242	235	241

（平成31年3月31日時点）

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度

西北夢保育園

施設コード

06208

大分類

児童施設

小分類

民間保育所・地域型保育施設（市有・市借建物貸付分）

■ 基本情報

施設名称	西北夢保育園		
所在地	長田町4-8		
所管	局	こども支援局	
	課	保育幼稚園支援課	
開設年度	2008年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	貸付（民間運営）	
避難所指定（収容予定人数）	—		
備考			



■ 土地・建物情報

敷地面積	1,415.35㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	715.81㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	1 F
	地下	—
構造※	鉄骨造	
建築年月日※	2007年3月14日	
	築 12 年	
取得価額等	97,821,360円	
減価償却累計額	90,430,829円	
有形固定資産減価償却率	92.44%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)

H30 維持管理経費なし

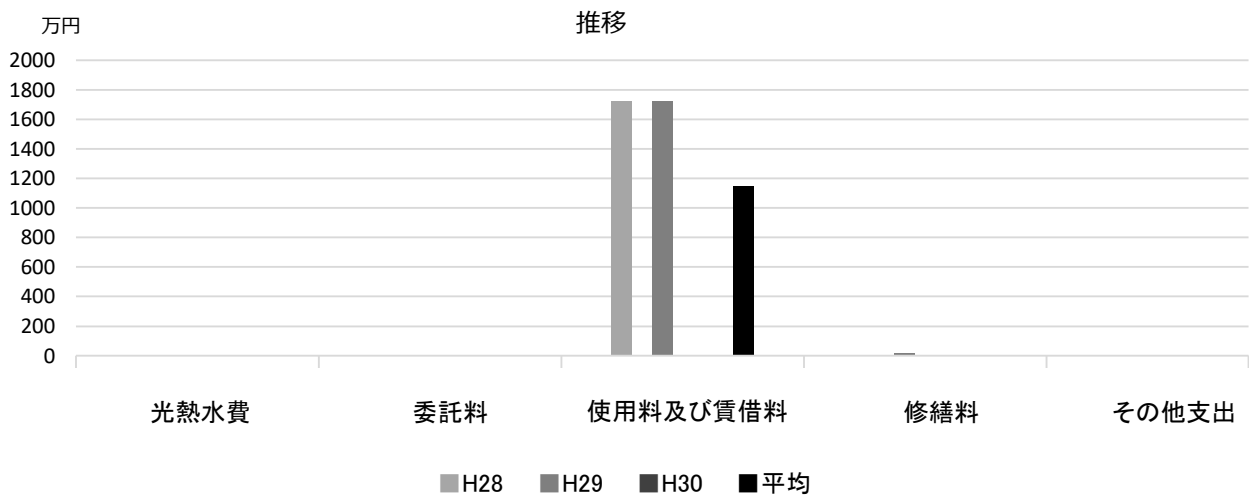
■ 維持管理経費		H28	H29	H30	H28-30平均
収入（円）	使用料	0	0	0	0
	補助金	0	0	0	0
	その他収入	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】（円）	光熱水費				
	電気	0	0	0	0
	ガス	0	0	0	0
	上下水道	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
	委託料	0	0	0	0
	使用料及び賃借料	17,262,000	17,262,000	0	11,508,000
	修繕料	0	140,400	0	46,800
	その他支出	0	0	0	0
	計	17,262,000	17,402,400	0	11,554,800
[参考]（支出－収入）（円）		17,262,000	17,402,400	0	11,554,800
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】（H29～30）			140,400	443,880	292,140

備考

■ 利用状況	H28	H29	H30	H28-30平均
延べ園児数（人）	1,284	1,396	1,353	1,344

（平成31年 3月31日時点）

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

ニコニコ桜夙水園

施設コード

06209

大分類

児童施設

小分類

民間保育所・地域型保育施設（市有・市借建物貸付分）

■ 基本情報

施設名称	ニコニコ桜夙水園		
所在地	結善町1-28		
所管	局	こども支援局	
	課	保育幼稚園支援課	
開設年度	2013年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	貸付（民間運営）	
避難所指定（収容予定人数）	—		
備考			



■ 土地・建物情報

敷地面積	899.17㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	191.80㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	1 F	
	地下	—	
構造※	木造		
建築年月日※	1995年10月4日		
	築 23 年		
取得価額等	21,599,785円		
減価償却累計額	19,833,971円		
有形固定資産減価償却率	91.82%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)

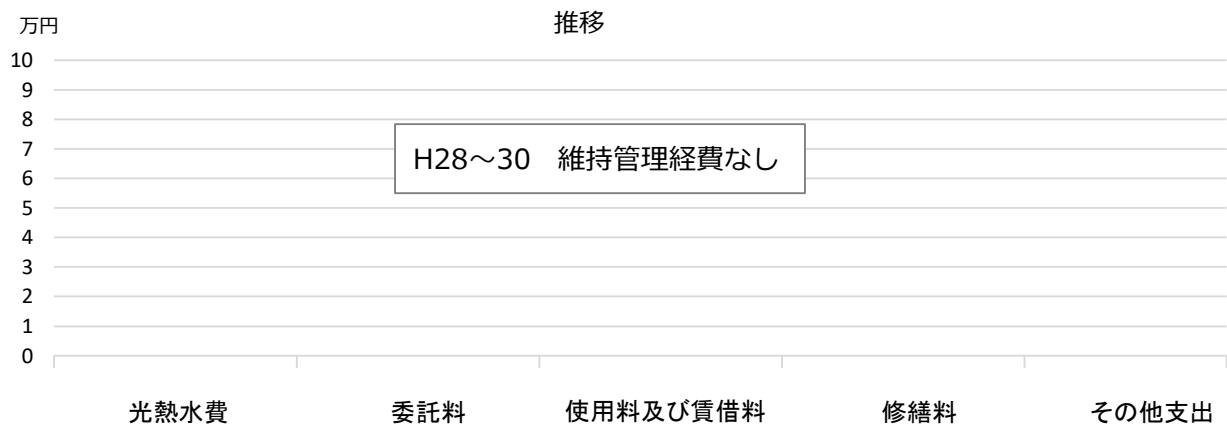
H30 維持管理経費なし

■ 維持管理経費		H28	H29	H30	H28-30平均
収入（円）	使用料	0	0	0	0
	補助金	0	0	0	0
	その他収入	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】（円）					
	光熱水費				
	電気	0	0	0	0
	ガス	0	0	0	0
	上下水道	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
	委託料	0	0	0	0
	使用料及び賃借料	0	0	0	0
	修繕料	0	0	0	0
	その他支出	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
[参考]（支出－収入）（円）		0	0	0	0
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】（H29～30）			0	0	0
備考					

■ 利用状況	H28	H29	H30	H28-30平均
延べ園児数（人）	405	492	409	435

（平成31年3月31日時点）

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度

保育ルームまつきー

施設コード

06210

大分類

児童施設

小分類

民間保育所・地域型保育施設（市有・市借建物貸付分）

■ 基本情報

施設名称	保育ルームまつきー		
所在地	伏原町1-58		
所管	局	こども支援局	
	課	保育幼稚園支援課	
開設年度	2010年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	貸付（民間運営）	
避難所指定（収容予定人数）	—		
備考	共同利用施設高木センター併設		



■ 土地・建物情報

敷地面積	37.99㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	共同利用施設高木センターに含む		
	うち借受面積	—	
階数※	地上	—	
	地下	—	
構造※	—		
建築年月日※	—		
取得価額等	6,480,285円		
減価償却累計額	1,764,133円		
有形固定資産減価償却率	27.22%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)

H30 維持管理経費なし

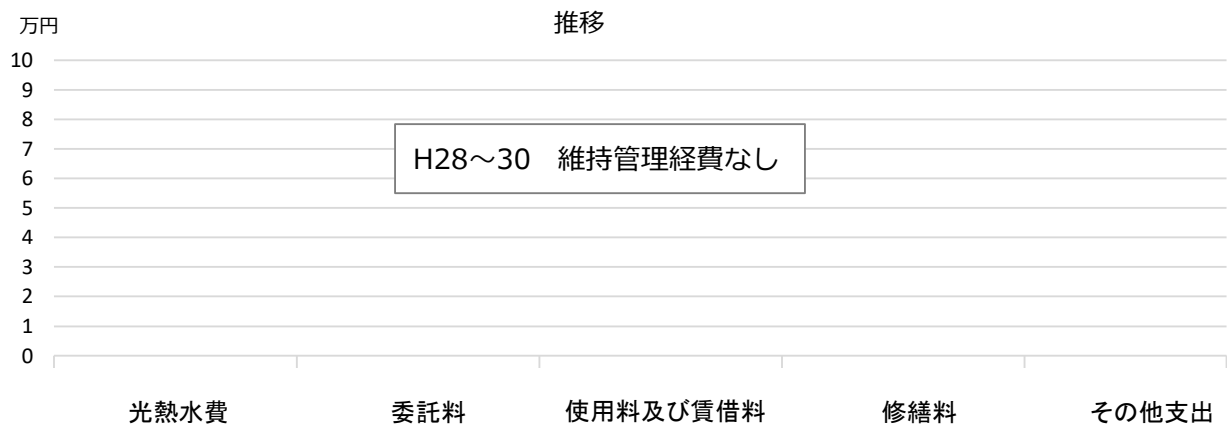
■ 維持管理経費		H28	H29	H30	H28-30平均
収入（円）	使用料	0	0	0	0
	補助金	0	0	0	0
	その他収入	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】（円）	光熱水費				
	電気	0	0	0	0
	ガス	0	0	0	0
	上下水道	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
	委託料	0	0	0	0
	使用料及び賃借料	0	0	0	0
	修繕料	0	0	0	0
	その他支出	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
[参考]（支出－収入）（円）		0	0	0	0
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】（H29～30）			0	0	0

備考

■ 利用状況	H28	H29	H30	H28-30平均
延べ園児数（人）	55	60	59	58

（平成31年3月31日時点）

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

そらいろ保育ルーム

施設コード

06211

大分類

児童施設

小分類

民間保育所・地域型保育施設（市有・市借建物貸付分）

■ 基本情報

施設名称	そらいろ保育ルーム		
所在地	神原5-1-101		
所管	局	こども支援局	
	課	保育幼稚園支援課	
開設年度	2011年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	貸付（民間運営）	
避難所指定（収容予定人数）	—		
備考	神原住宅1号棟101号室		



■ 土地・建物情報

敷地面積	38.17㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	神原住宅に含む		
	うち借受面積	—	
階数※	地上	—	
	地下	—	
構造※	—		
建築年月日※	—		
取得価額等	3,400,950円		
減価償却累計額	1,424,120円		
有形固定資産減価償却率	41.87%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)

H30 維持管理経費なし

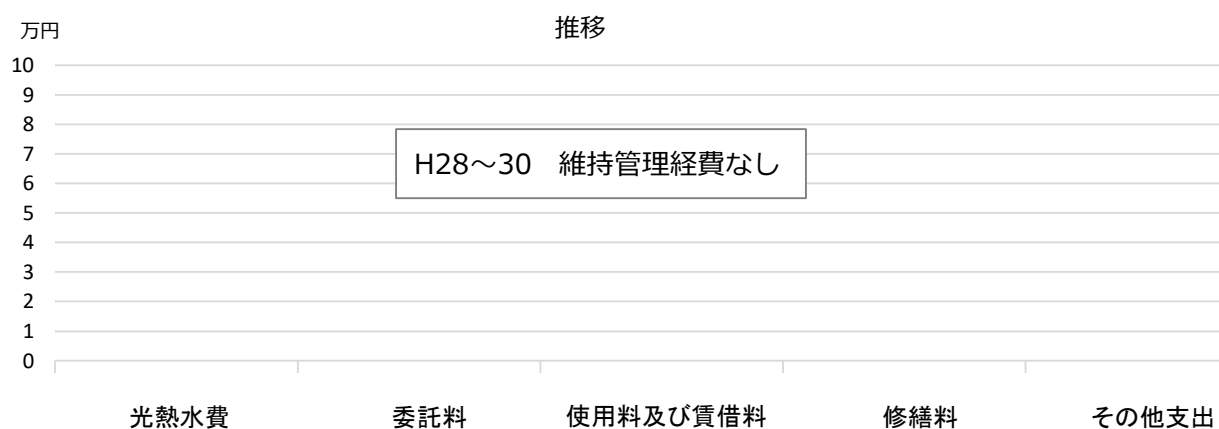
■ 維持管理経費		H28	H29	H30	H28-30平均
収入（円）	使用料	0	0	0	0
	補助金	0	0	0	0
	その他収入	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】（円）					
	光熱水費				
	電気	0	0	0	0
	ガス	0	0	0	0
	上下水道	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
	委託料	0	0	0	0
	使用料及び賃借料	0	0	0	0
	修繕料	0	0	0	0
	その他支出	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
[参考]（支出－収入）（円）		0	0	0	0
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】（H29～30）			0	0	0

備考

■ 利用状況	H28	H29	H30	H28-30平均
延べ園児数（人）	45	43	56	48

（平成31年3月31日時点）

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

保育ルーム chouchou

施設コード

06212

大分類

児童施設

小分類

民間保育所・地域型保育施設（市有・市借建物貸付分）

■ 基本情報

施設名称	保育ルーム chouchou		
所在地	上ケ原九番町1-56		
所管	局	こども支援局	
	課	保育幼稚園支援課	
開設年度	2011年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	貸付（民間運営）	
避難所指定（収容予定人数）	—		
備考	上ケ原九番町住宅集会所内		



■ 土地・建物情報

敷地面積	48.90㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	上ケ原九番町住宅に含む		
	うち借受面積	—	
階数※	地上	—	
	地下	—	
構造※	—		
建築年月日※	—		
取得価額等	2,688,420円		
減価償却累計額	1,227,000円		
有形固定資産減価償却率	45.64%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)

H30 維持管理経費なし

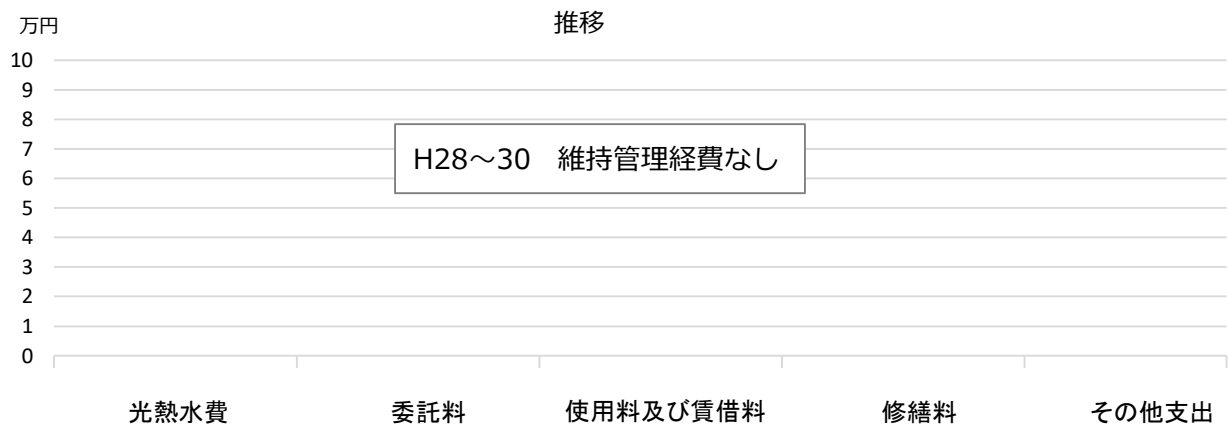
■ 維持管理経費		H28	H29	H30	H28-30平均
収入（円）	使用料	0	0	0	0
	補助金	0	0	0	0
	その他収入	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】（円）					
	光熱水費				
	電気	0	0	0	0
	ガス	0	0	0	0
	上下水道	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
	委託料	0	0	0	0
	使用料及び賃借料	0	0	0	0
	修繕料	0	0	0	0
	その他支出	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
[参考]（支出－収入）（円）		0	0	0	0
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】（H29～30）			0	0	0

備考

■ 利用状況	H28	H29	H30	H28-30平均
延べ園児数（人）	58	43	54	52

（平成31年3月31日時点）

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

おおぞら園

施設コード

06213

大分類

児童施設

小分類

民間保育所・地域型保育施設（市有・市借建物貸付分）

■ 基本情報

施設名称	おおぞら園		
所在地	宮前町8-22		
所管	局	こども支援局	
	課	保育幼稚園支援課	
開設年度	2013年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	貸付（民間運営）	
避難所指定（収容予定人数）	—		
備考	浜脇幼稚園園舎内		



■ 土地・建物情報

敷地面積	210.90㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	215.00㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1970年3月1日	
	築 49 年	
取得価額等	16,008,272円	
減価償却累計額	4,675,914円	
有形固定資産減価償却率	29.21%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)

H30 維持管理経費なし

■ 維持管理経費		H28	H29	H30	H28-30平均
収入（円）	使用料	0	0	0	0
	補助金	0	0	0	0
	その他収入	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】（円）	光熱水費				
	電気	*	*	*	—
	ガス	0	0	0	0
	上下水道	*	*	*	—
	その他	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
	委託料	0	0	0	0
	使用料及び賃借料	0	0	0	0
	修繕料	0	0	0	0
	その他支出	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
[参考]（支出－収入）（円）		0	0	0	0
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】（H29～30）			0	0	0

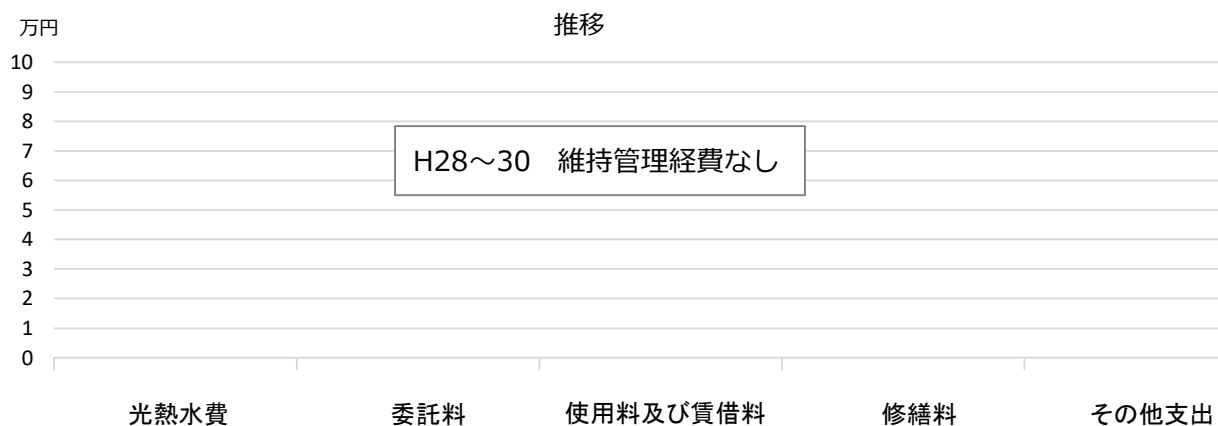
備考

*浜脇幼稚園に含まれる

■ 利用状況	H28	H29	H30	H28-30平均
延べ園児数（人）	175	224	217	205

（平成31年 3月31日時点）

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

保育ルーム うさぎたんぽぽ

施設コード

06214

大分類

児童施設

小分類

民間保育所・地域型保育施設（市有・市借建物貸付分）

■ 基本情報

施設名称	保育ルーム うさぎたんぽぽ		
所在地	平木町4-1		
所管	局	こども支援局	
	課	保育幼稚園支援課	
開設年度	2011年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	貸付（民間運営）	
避難所指定（収容予定人数）	—		
備考	平木小学校校舎内		



■ 土地・建物情報

敷地面積	77.24㎡
うち借地面積	0.00㎡
延床面積	69.30㎡
うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上 4 F
	地下 —
構造※	鉄筋コンクリート造
建築年月日※	1975年6月1日
	築 43 年
取得価額等	8,484,473円
減価償却累計額	3,082,816円
有形固定資産減価償却率	36.33%

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)

H30 維持管理経費なし

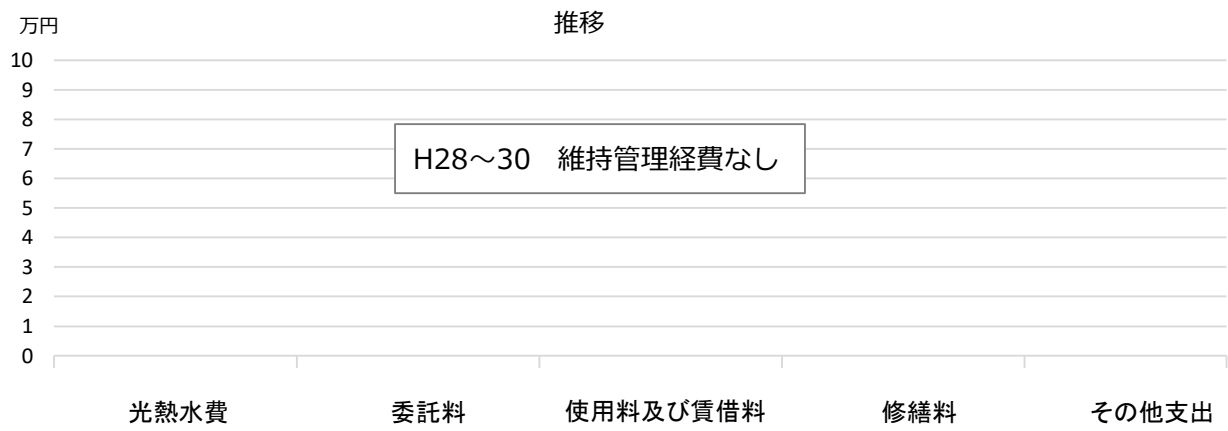
■ 維持管理経費		H28	H29	H30	H28-30平均
収入（円）	使用料	0	0	0	0
	補助金	0	0	0	0
	その他収入	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】（円）	光熱水費				
	電気	0	0	0	0
	ガス	0	0	0	0
	上下水道	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
	委託料	0	0	0	0
	使用料及び賃借料	0	0	0	0
	修繕料	0	0	0	0
	その他支出	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
[参考]（支出－収入）（円）		0	0	0	0
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】（H29～30）			0	0	0

備考

■ 利用状況	H28	H29	H30	H28-30平均
延べ園児数（人）	107	104	111	107

（平成31年3月31日時点）

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度

小規模保育施設 りんごさくらんぼ

施設コード

06215

大分類

児童施設

小分類

民間保育所・地域型保育施設（市有・市借建物貸付分）

■ 基本情報

施設名称	小規模保育施設 りんごさくらんぼ	
所在地	小松北町2丁目4-1	
所管	局	こども支援局
	課	保育幼稚園支援課
開設年度	2012年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	貸付（民間運営）	
避難所指定（収容予定人数）	—	
備考	小松幼稚園園舎内	



■ 土地・建物情報

敷地面積	112.70㎡
うち借地面積	0.00㎡
延床面積	105.00㎡
うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上 3 F
	地下 —
構造※	鉄筋コンクリート造
建築年月日※	1974年3月1日
	築 45 年
取得価額等	6,955,200円
減価償却累計額	1,993,222円
有形固定資産減価償却率	28.66%

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)

H30 維持管理経費なし

■ 維持管理経費		H28	H29	H30	H28-30平均
収入（円）	使用料	0	0	0	0
	補助金	0	0	0	0
	その他収入	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】（円）	光熱水費				
	電気	*	*	*	—
	ガス	0	0	0	0
	上下水道	*	*	*	—
	その他	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
	委託料	0	0	0	0
	使用料及び賃借料	0	0	0	0
	修繕料	0	0	0	0
	その他支出	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
[参考]（支出－収入）（円）		0	0	0	0
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】（H29～30）			0	0	0

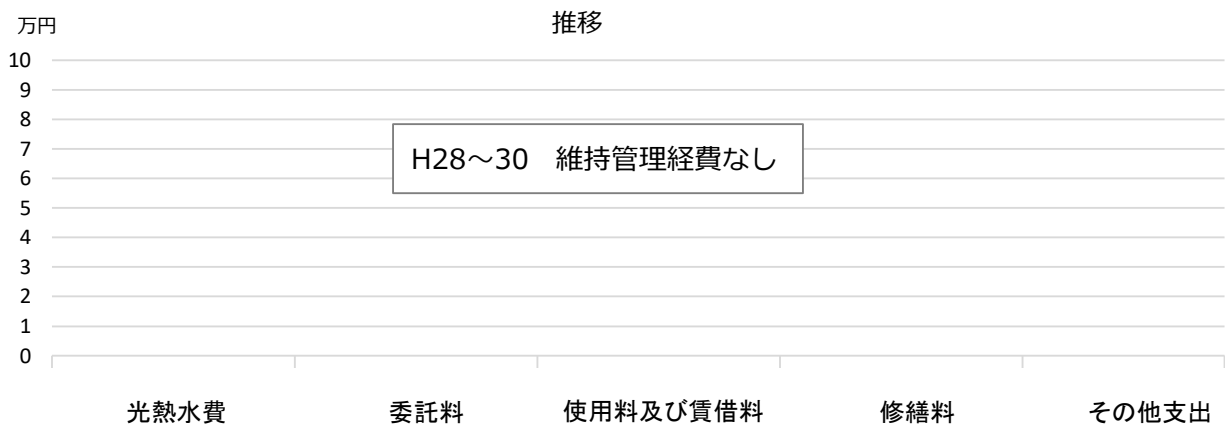
備考

*小松幼稚園に含まれる

■ 利用状況	H28	H29	H30	H28-30平均
延べ園児数（人）	143	143	143	143

（平成31年3月31日時点）

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

むしっこ保育園

施設コード

06216

大分類

児童施設

小分類

民間保育所・地域型保育施設（市有・市借建物貸付分）

■ 基本情報

施設名称	むしっこ保育園		
所在地	薬師町2-62		
所管	局	こども支援局	
	課	保育幼稚園支援課	
開設年度	2011年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	リース	
運営形態	運営	貸付（民間運営）	
避難所指定（収容予定人数）	—		
備考			

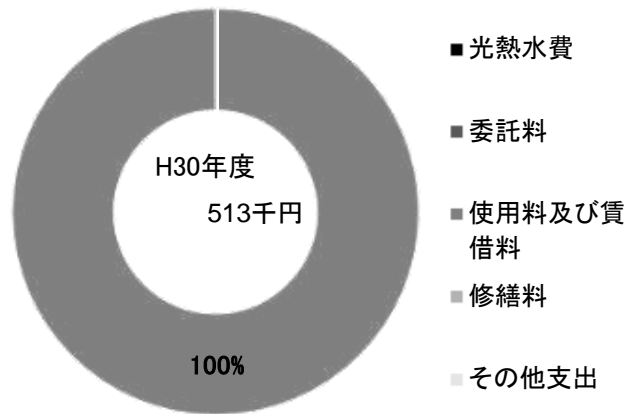


■ 土地・建物情報

敷地面積	751.73㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	176.99㎡		
	うち借受面積	176.99㎡	
階数※	地上	1 F	
	地下	—	
構造※	鉄骨造		
建築年月日※	2013年3月14日		
	築 6 年		
取得価額等	9,393,030円		
減価償却累計額	1,878,606円		
有形固定資産減価償却率	20.00%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	1,955,304	1,955,304	512,640	1,474,416
計	1,955,304	1,955,304	512,640	1,474,416
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	0	0	0	0
ガス	0	0	0	0
上下水道	0	0	0	0
その他	0	0	0	0
計	0	0	0	0
委託料	0	0	0	0
使用料及び賃借料	8,127,160	8,127,160	512,640	5,588,987
修繕料	0	68,040	0	22,680
その他支出	0	0	0	0
計	8,127,160	8,195,200	512,640	5,611,667
[参考] (支出 - 収入) (円)	6,171,856	6,239,896	0	4,137,251
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		68,040	512,640	290,340

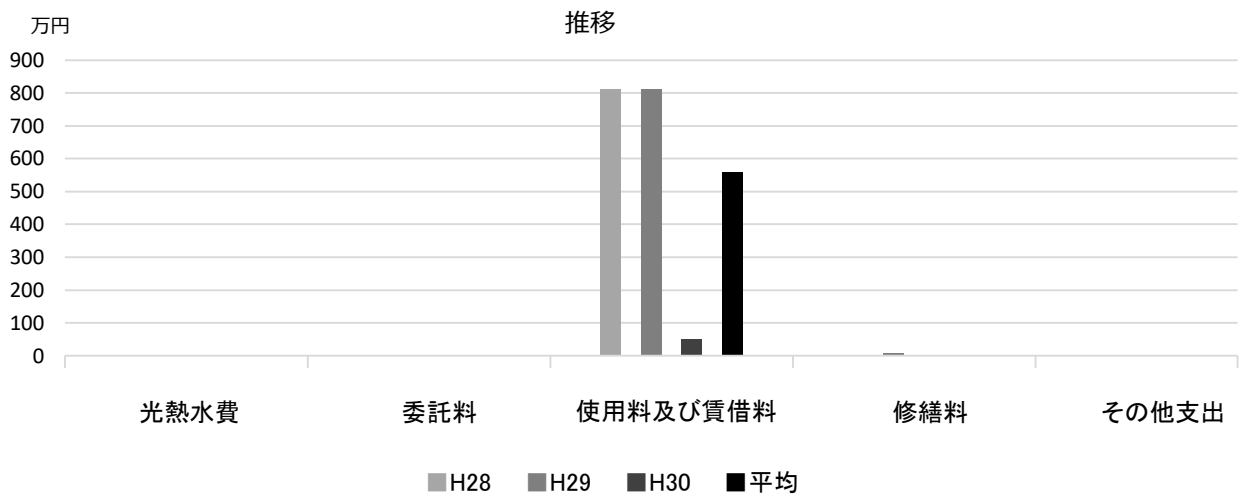
備考

■ 利用状況

	H28	H29	H30	H28-30平均
延べ園児数 (人)	414	432	424	423

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

■ 基本情報

施設名称	保育園 パステルのおうち こりす・こぐま	
所在地	大谷町1-29	
所管	局	こども支援局
	課	保育幼稚園支援課
開設年度	2014年	
所有状況	土地	市保有
	建物	リース
運営形態	運営 貸付（民間運営）	
避難所指定（収容予定人数）	—	
備考	—	

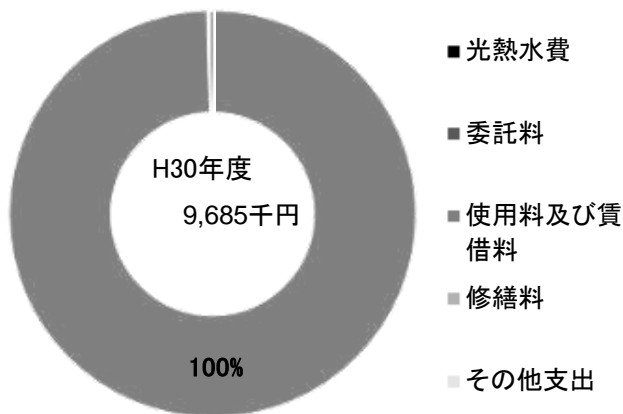


■ 土地・建物情報

敷地面積	407.97㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	178.80㎡	
	うち借受面積	178.80㎡
階数※	地上	1 F
	地下	—
構造※	鉄骨造	
建築年月日※	2014年3月24日	
	築 5 年	
取得価額等	—	
減価償却累計額	—	
有形固定資産減価償却率	—	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

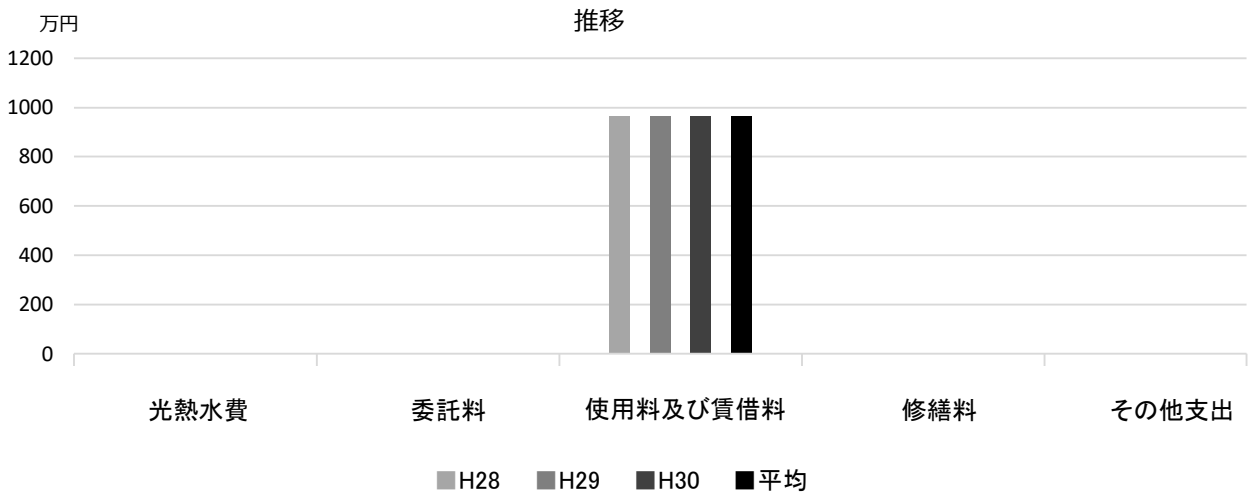
	H28	H29	H30	H28-30平均
収入（円）				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	2,353,440	2,353,440	2,353,440	2,353,440
計	2,353,440	2,353,440	2,353,440	2,353,440
維持管理経費【支出】（円）				
光熱水費				
電気	0	0	0	0
ガス	0	0	0	0
上下水道	0	0	0	0
その他	0	0	0	0
計	0	0	0	0
委託料	0	0	0	0
使用料及び賃借料	9,646,055	9,646,055	9,646,055	9,646,055
修繕料	0	0	38,880	12,960
その他支出	0	0	0	0
計	9,646,055	9,646,055	9,684,935	9,659,015
[参考]（支出－収入）（円）	7,292,615	7,292,615	7,331,495	7,305,575
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】（H29～30）		0	0	0

備考

■ 利用状況

	H28	H29	H30	H28-30平均
延べ園児数（人）	359	357	344	353

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

むつみ児童館

施設コード

06301

大分類

児童施設

小分類

児童館・児童センター

■ 基本情報

施設名称	むつみ児童館		
所在地	芦原町7-7		
所管	局	こども支援局	
	課	子育て総合センター	
開設年度	1969年（2018年移転）		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定（収容予定人数）	—		
備考	芦原むつみ保育所併設		

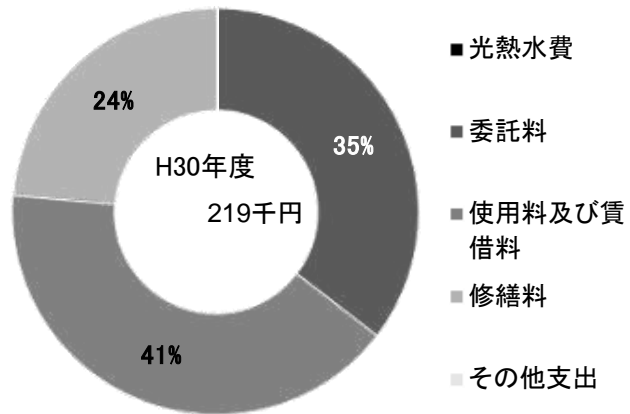


■ 土地・建物情報

敷地面積	2,678.85㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	芦原むつみ保育所に含む		
	うち借受面積	—	
階数※	地上	—	
	地下	—	
構造※	—		
建築年月日※	—		
取得価額等	1,020,600円		
減価償却累計額	341,900円		
有形固定資産減価償却率	33.50%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入（円）				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】（円）				
光熱水費				
電気	*	*	*	—
ガス	*	*	*	—
上下水道	*	*	*	—
その他	0	*	*	0
計	0	—	—	0
委託料	*	*	77,760	77,760
使用料及び賃借料	0	0	89,813	29,938
修繕料	220,860	122,040	51,840	131,580
その他支出	0	0	0	0
計	220,860	122,040	219,413	187,438
[参考]（支出－収入）（円）	220,860	122,040	219,413	187,438
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】（H29～30）		127,440	1,111,752	619,596

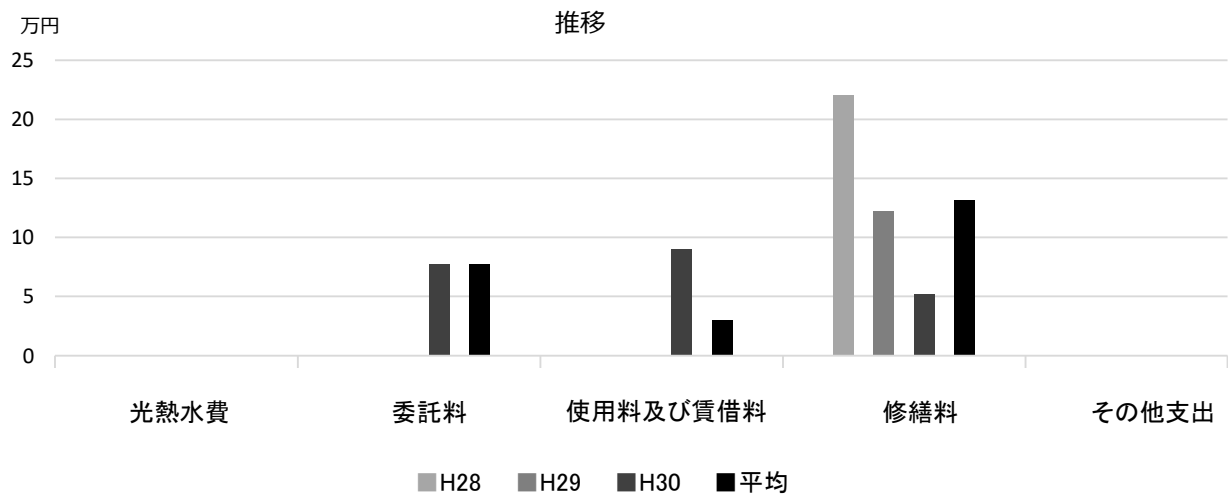
備考

*むつみ保育所に含まれる・委託料の一部はむつみ保育所に含まれる

■ 利用状況

	H28	H29	H30	H28-30平均
登録利用者数（人）	31,173	31,763	62,476	41,804

■維持管理経費の推移（H28～30）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～30）

件名	金額（円）	実施年度
----	-------	------

浜脇児童館

施設コード

06302

大分類

児童施設

小分類

児童館・児童センター

■ 基本情報

施設名称	浜脇児童館		
所在地	浜脇町3-13		
所管	局	こども支援局	
	課	子育て総合センター	
開設年度	1971年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考	浜脇保育所併設		

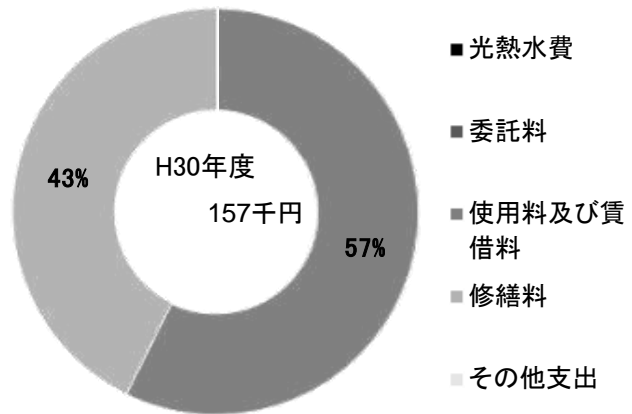


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,606.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	浜脇保育所に含む		
	うち借受面積	—	
階数※	地上	—	
	地下	—	
構造※	—		
建築年月日※	—		
取得価額等	—		
減価償却累計額	—		
有形固定資産減価償却率	—		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	*	*	*	—
ガス	*	*	*	—
上下水道	*	*	*	—
その他	0	*	*	0
計	0	—	—	0
委託料	*	*	*	—
使用料及び賃借料	0	0	89,813	29,938
修繕料	12,960	38,400	66,852	39,404
その他支出	0	0	0	0
計	12,960	38,400	156,665	69,342
[参考] (支出 - 収入) (円)	12,960	38,400	156,665	69,342
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		1,398,384	541,620	970,002

備考

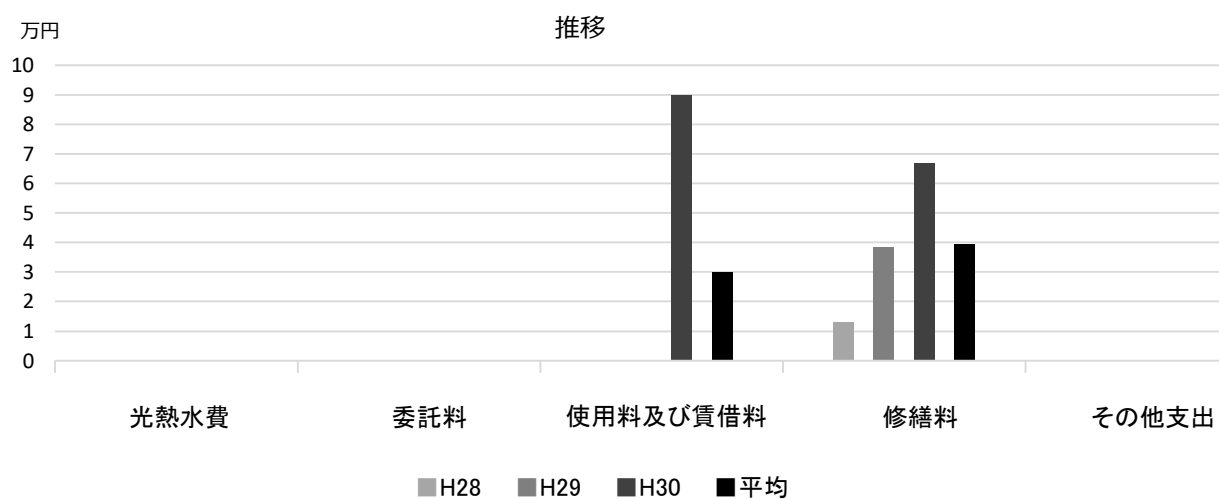
*浜脇保育所に含まれる

■ 利用状況

	H28	H29	H30	H28-30平均
登録利用者数 (人)	22,862	10,420	15,113	16,132

(平成31年 3月31日時点)

■維持管理経費の推移（H28～30）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～30）

件名	金額（円）	実施年度
大規模改修工事	249,541,577	2017

津門児童館

施設コード

06303

大分類

児童施設

小分類

児童館・児童センター

■ 基本情報

施設名称	津門児童館		
所在地	津門稲荷町5-23		
所管	局	こども支援局	
	課	子育て総合センター	
開設年度	1971年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考	津門保育所併設		

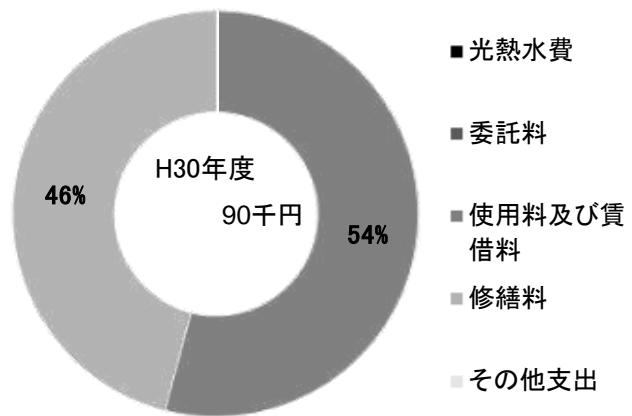


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,279.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	津門保育所に含む		
	うち借受面積	—	
階数※	地上	—	
	地下	—	
構造※	—		
建築年月日※	—		
取得価額等	—		
減価償却累計額	—		
有形固定資産減価償却率	—		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	*	*	*	—
ガス	*	*	*	—
上下水道	*	*	*	—
その他	0	*	*	0
計	0	—	—	0
委託料	*	*	*	—
使用料及び賃借料	0	0	48,860	16,287
修繕料	473,148	31,080	41,400	181,876
その他支出	0	0	0	0
計	473,148	31,080	90,260	198,163
[参考] (支出 - 収入) (円)	473,148	31,080	90,260	198,163
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		0	40,500	20,250

備考

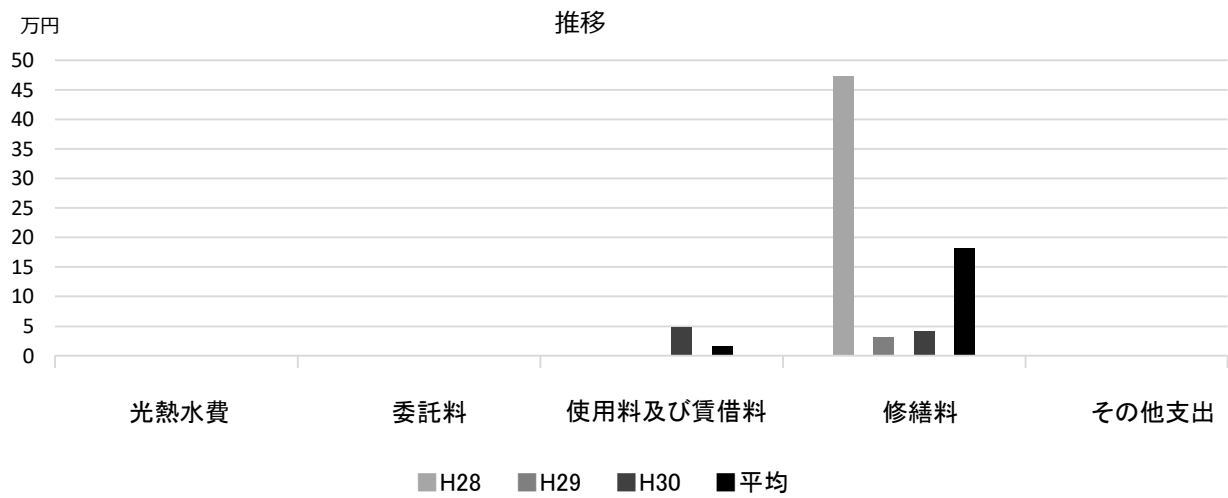
*津門保育所に含まれる

■ 利用状況

	H28	H29	H30	H28-30平均
登録利用者数 (人)	28,845	26,239	22,508	25,864

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

鳴尾児童館

施設コード

06304

大分類

児童施設

小分類

児童館・児童センター

■ 基本情報

施設名称	鳴尾児童館		
所在地	笠屋町19-1		
所管	局	こども支援局	
	課	子育て総合センター	
開設年度	1974年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考	鳴尾保育所、共同利用施設鳴尾センター併設 共同利用施設鳴尾センターに面積が含まれる		

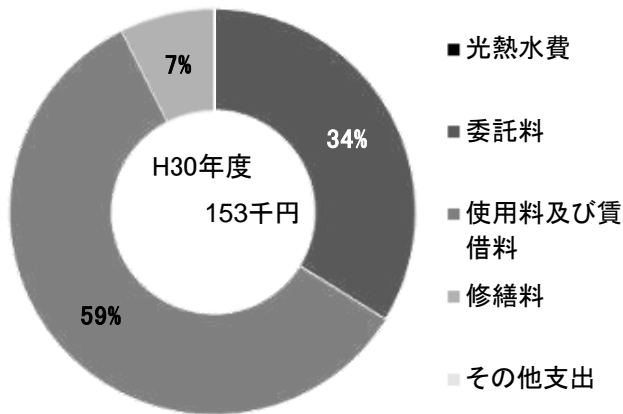


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,302.47㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	共同利用施設鳴尾センターに含む		
	うち借受面積	—	
階数※	地上	—	
	地下	—	
構造※	—		
建築年月日※	—		
取得価額等	4,018,400円		
減価償却累計額	858,340円		
有形固定資産減価償却率	21.36%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	*	*	*	—
ガス	*	*	*	—
上下水道	*	*	*	—
その他	0	*	*	0
計	0	—	—	0
委託料	123,291	62,473	51,840	79,201
使用料及び賃借料	0	0	89,812	29,937
修繕料	133,380	478,440	11,340	207,720
その他支出	0	0	0	0
計	256,671	540,913	152,992	316,859
[参考] (支出-収入)(円)	256,671	540,913	152,992	316,859
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】(H29~30)		451,440	315,360	383,400

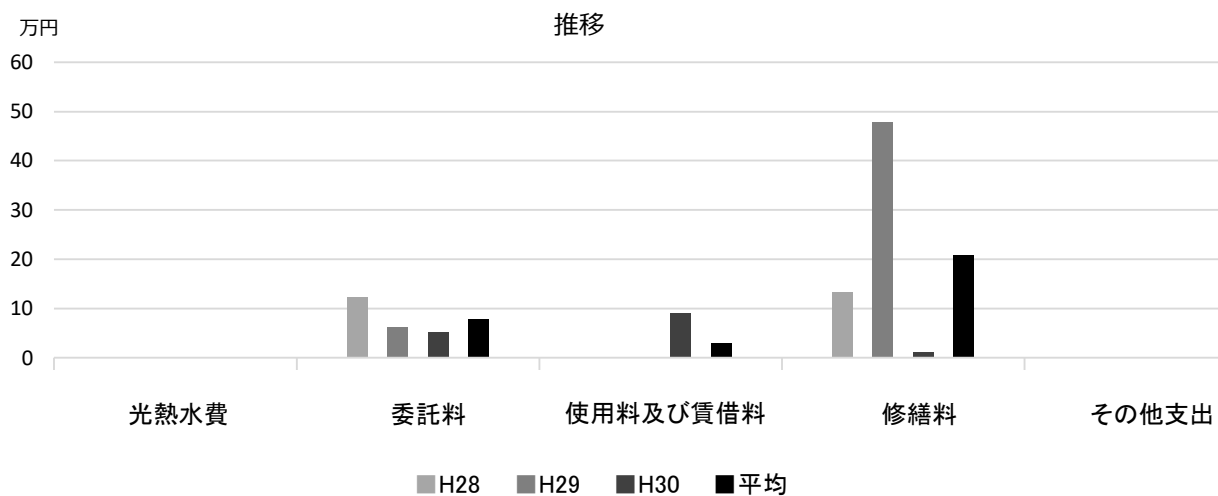
備考

*鳴尾保育所に含まれる

■ 利用状況

	H28	H29	H30	H28-30平均
登録利用者数(人)	35,140	32,488	24,933	30,854

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

大社児童センター

施設コード

06305

大分類

児童施設

小分類

児童館・児童センター

■ 基本情報

施設名称	大社児童センター		
所在地	神垣町7-32		
所管	局	こども支援局	
	課	子育て総合センター	
開設年度	1981年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考	大社保育所併設		

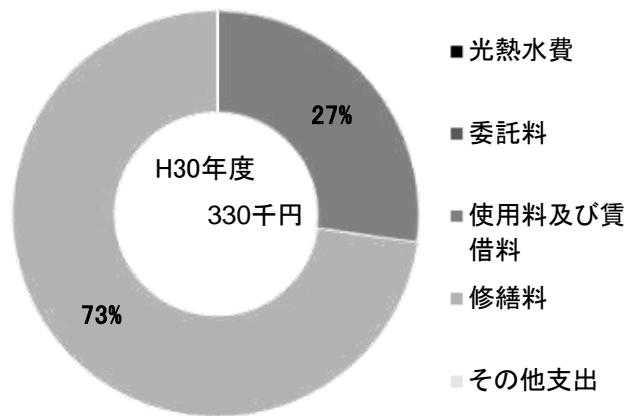


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,478.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	大社保育所に含む		
	うち借受面積	—	
階数※	地上	—	
	地下	—	
構造※	—		
建築年月日※	—		
取得価額等	4,188,450円		
減価償却累計額	1,403,120円		
有形固定資産減価償却率	33.50%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	*	*	*	—
ガス	*	*	*	—
上下水道	*	*	*	—
その他	0	*	*	0
計	0	—	—	0
委託料	*	*	*	—
使用料及び賃借料	0	0	89,812	29,937
修繕料	185,760	35,160	239,760	153,560
その他支出	0	0	0	0
計	185,760	35,160	329,572	183,497
[参考] (支出 - 収入) (円)	185,760	35,160	329,572	183,497
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		280,800	0	140,400

備考

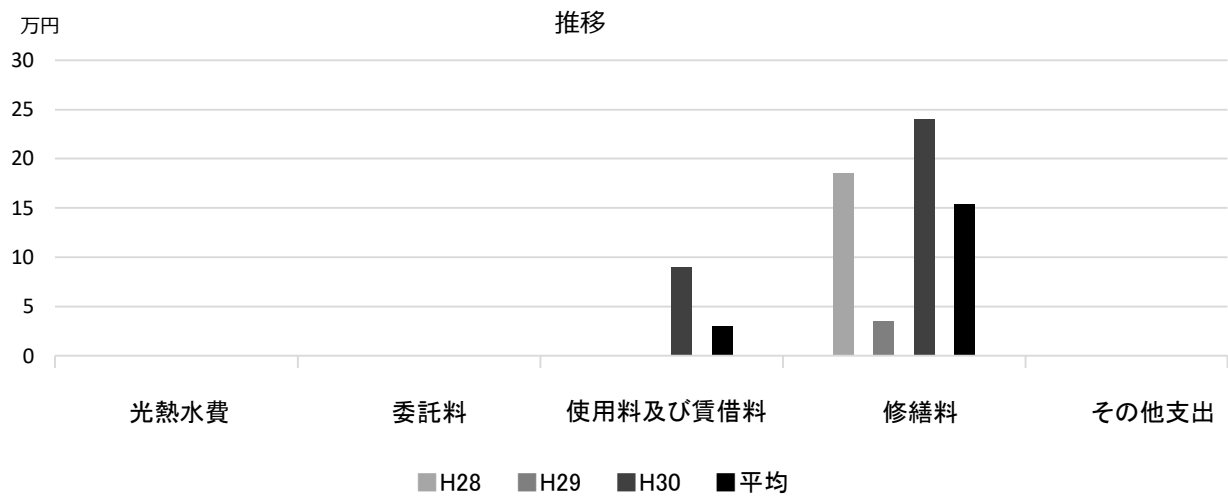
*大社保育所に含まれる

■ 利用状況

	H28	H29	H30	H28-30平均
登録利用者数 (人)	29,514	24,150	22,816	25,493

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

高須児童センター

施設コード

06306

大分類

児童施設

小分類

児童館・児童センター

■ 基本情報

施設名称	高須児童センター		
所在地	高須町2丁目1-35		
所管 局	こども支援局		
課	子育て総合センター		
開設年度	1984年		
所有状況 土地	借用		
建物	市保有		
運営形態 運営	直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考	高須市民センター内		

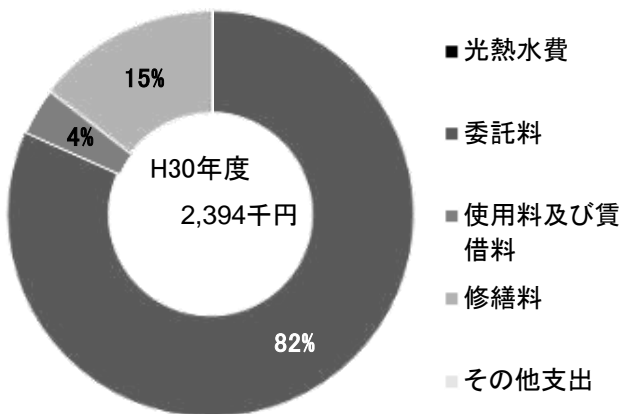


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,496.73㎡		
うち借地面積	1,496.73㎡		
延床面積	447.21㎡		
うち借受面積	0.00㎡		
階数※ 地上	2 F		
地下	—		
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1984年3月23日		
	築 35 年		
取得価額等	152,945,820円		
減価償却累計額	134,592,320円		
有形固定資産減価償却率	88.00%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	*	*	*	—
ガス	*	*	*	—
上下水道	*	*	*	—
その他	0	*	*	0
計	0	—	—	0
委託料	1,680,868	1,684,971	1,955,070	1,773,636
使用料及び賃借料	0	0	89,812	29,937
修繕料	42,120	226,200	348,840	205,720
その他支出	0	0	0	0
計	1,722,988	1,911,171	2,393,722	2,009,294
[参考] (支出 - 収入) (円)	1,722,988	1,911,171	2,393,722	2,009,294
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		926,640	0	463,320

備考

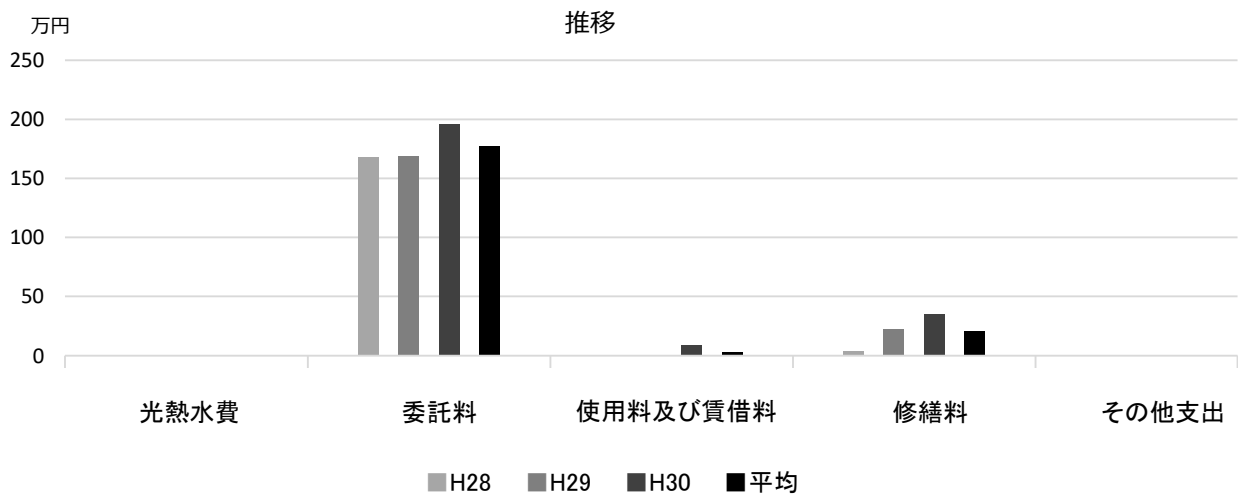
*高須公民館に含まれる

■ 利用状況

	H28	H29	H30	H28-30平均
登録利用者数 (人)	32,808	31,119	28,584	30,837

(平成31年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

塩瀬児童センター

施設コード

06307

大分類

児童施設

小分類

児童館・児童センター

■ 基本情報

施設名称	塩瀬児童センター		
所在地	名塩新町1		
所管	局	こども支援局	
	課	子育て総合センター	
開設年度	1990年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考	塩瀬センター4階		

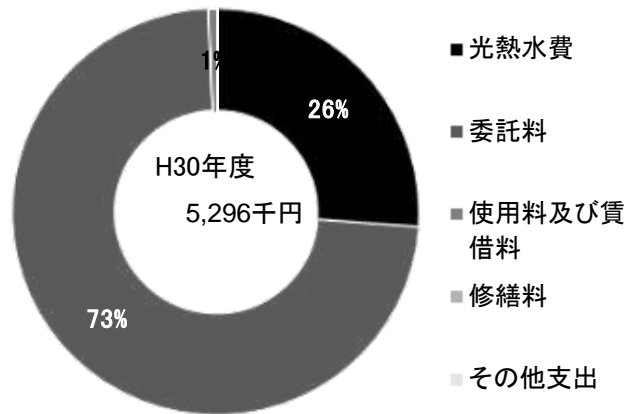


■ 土地・建物情報

敷地面積	3,591.97㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	647.58㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	5 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1990年10月31日		
	築 28 年		
取得価額等	226,156,003円		
減価償却累計額	135,988,613円		
有形固定資産減価償却率	60.13%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	907,416	935,064	915,300	919,260
ガス	277,020	343,764	332,424	317,736
上下水道	140,100	139,700	138,000	139,267
その他	0	0	0	0
計	1,324,536	1,418,528	1,385,724	1,376,263
委託料	3,682,885	3,830,098	3,877,379	3,796,787
使用料及び賃借料	0	32,708	32,708	21,805
修繕料	37,800	0	0	12,600
その他支出	0	0	0	0
計	5,045,221	5,281,334	5,295,811	5,207,455
[参考] (支出 - 収入) (円)	5,045,221	5,281,334	5,295,811	5,207,455
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		108,540	424,196	266,368

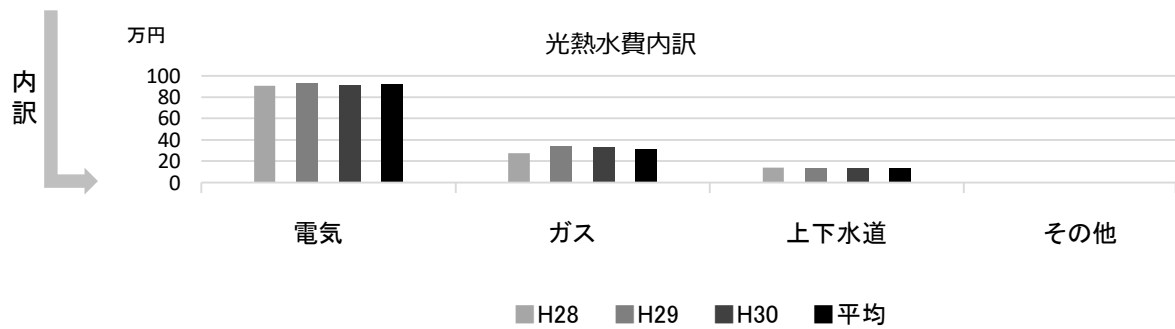
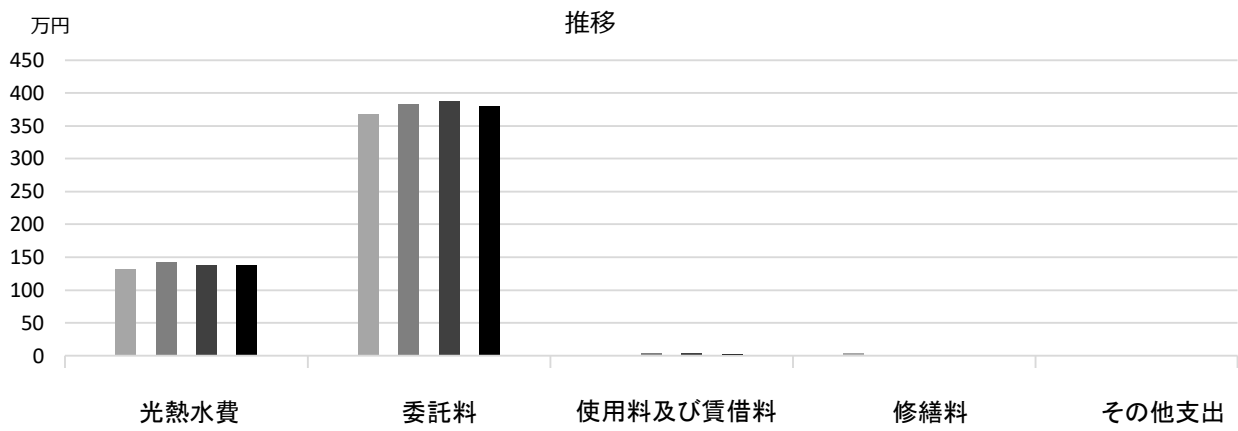
備考

■ 利用状況

	H28	H29	H30	H28-30平均
登録利用者数 (人)	33,263	23,570	23,353	26,729

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
受変電設備改修工事他	897,676	2017
エレベーター改修工事	2,477,844	2017

山口児童センター

施設コード 06308
 大分類 児童施設
 小分類 児童館・児童センター

■ 基本情報

施設名称	山口児童センター		
所在地	山口町下山口4丁目1-8		
所管	局	こども支援局	
	課	子育て総合センター	
開設年度	2009年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考	山口センター3階		

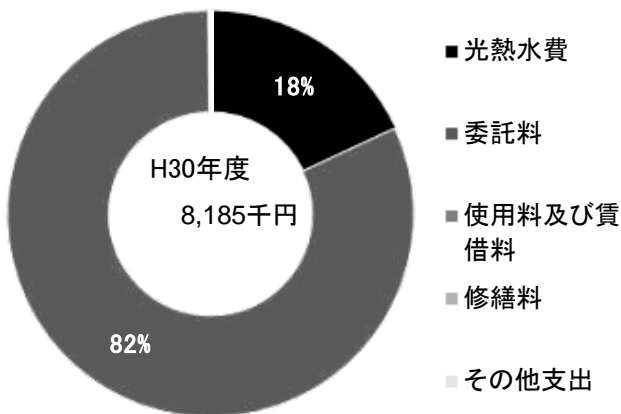


■ 土地・建物情報

敷地面積	5,025.64㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	728.78㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	4 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	2009年3月2日	
	築 10 年	
取得価額等	198,301,038円	
減価償却累計額	43,626,220円	
有形固定資産減価償却率	22.00%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



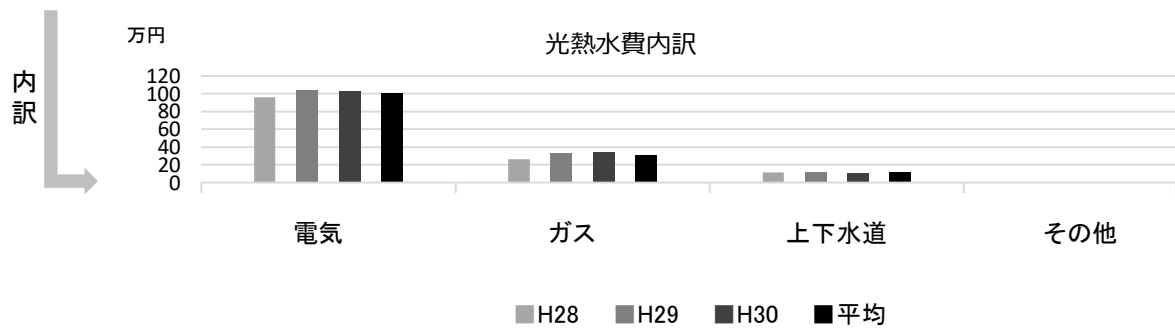
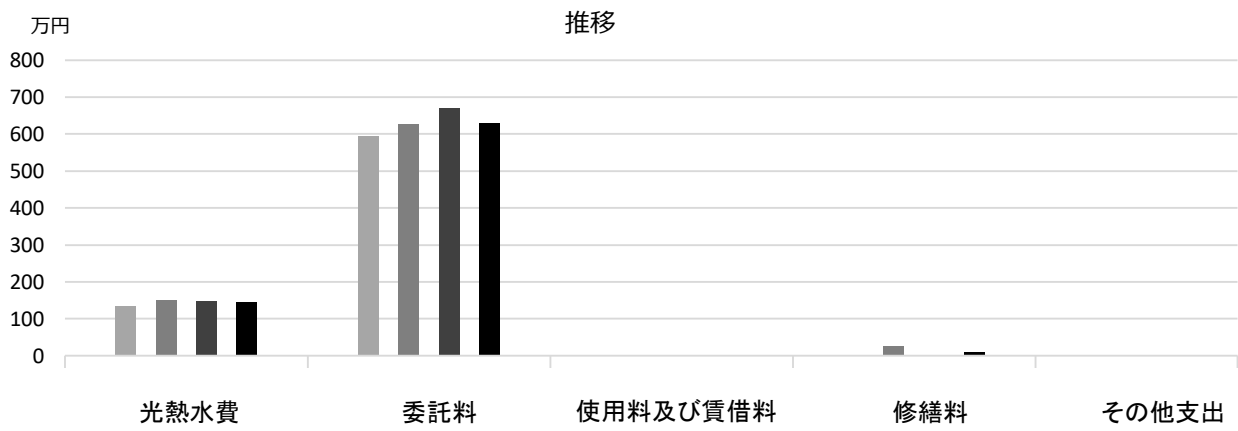
■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	957,528	1,045,008	1,026,756	1,009,764
ガス	261,252	327,132	339,660	309,348
上下水道	116,100	123,000	112,300	117,133
その他	0	0	0	0
計	1,334,880	1,495,140	1,478,716	1,436,245
委託料	5,949,187	6,277,197	6,692,569	6,306,318
使用料及び賃借料	0	13,308	13,308	8,872
修繕料	0	250,128	0	83,376
その他支出	0	0	0	0
計	7,284,067	8,035,773	8,184,593	7,834,811
[参考] (支出-収入)(円)	7,284,067	8,035,773	8,184,593	7,834,811
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】(H29~30)		0	0	0

■ 利用状況

	H28	H29	H30	H28-30平均
登録利用者数(人)	23,297	39,519	35,739	32,852

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

鳴尾東留守家庭児童育成センター

施設コード 06401
 大分類 児童施設
 小分類 留守家庭児童育成センター

■ 基本情報

施設名称	鳴尾東留守家庭児童育成センター	
所在地	上田中町1-14	
所管	局	こども支援局
	課	育成センター課
開設年度	1968年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 指定管理	
避難所指定 (収容予定人数)	—	
備考	鳴尾東小学校 プール附属室1階	

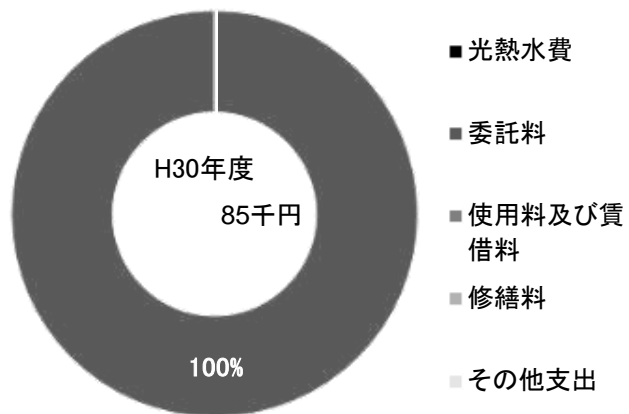


■ 土地・建物情報

敷地面積	118.42㎡
うち借地面積	0.00㎡
延床面積	85.92㎡
うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上 1 F
	地下 —
構造※	鉄筋コンクリート造
建築年月日※	1992年7月28日
	築 26 年
取得価額等	1円
減価償却累計額	0円
有形固定資産減価償却率	—

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	*	*	*	—
ガス	0	0	0	0
上下水道	*	*	*	—
その他	0	0	0	0
計	0	0	0	0
委託料	13,535	132,709	84,588	76,944
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	0	0	0
その他支出	0	0	0	0
計	13,535	132,709	84,588	76,944
[参考] (支出 - 収入) (円)	13,535	132,709	84,588	76,944
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		0	0	0

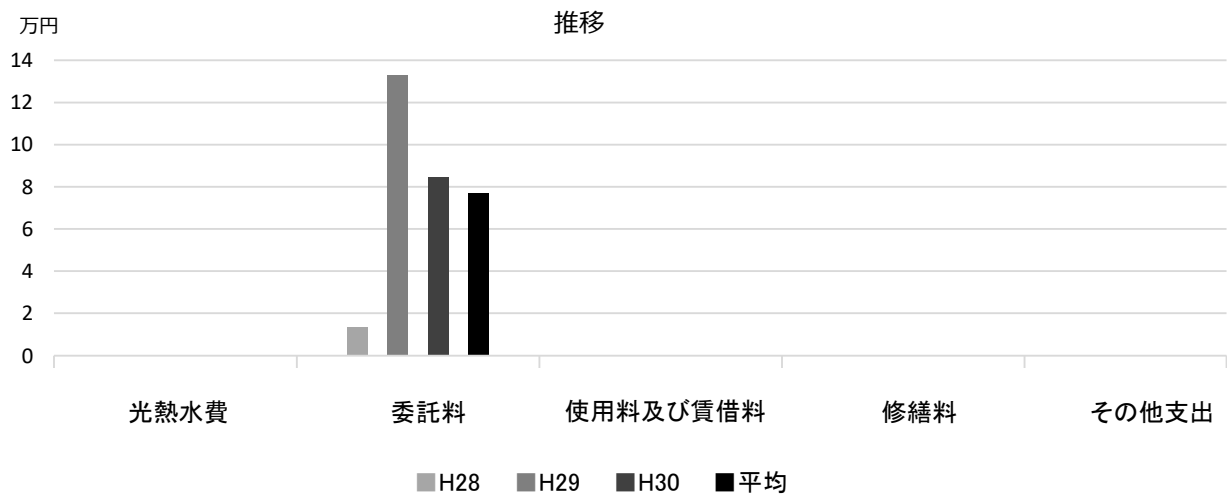
備考

*鳴尾東小学校に含まれる

■ 利用状況

	H28	H29	H30	H28-30平均
登録利用者数 (人)	56	52	63	57

■維持管理経費の推移（H28～30）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～30）

件名	金額（円）	実施年度
----	-------	------

甲子園浜留守家庭児童育成センター

施設コード 06402
 大分類 児童施設
 小分類 留守家庭児童育成センター

■ 基本情報

施設名称	甲子園浜留守家庭児童育成センター		
所在地	古川町1-65		
所管	局	こども支援局	
	課	育成センター課	
開設年度	1968年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 指定管理		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考	—		

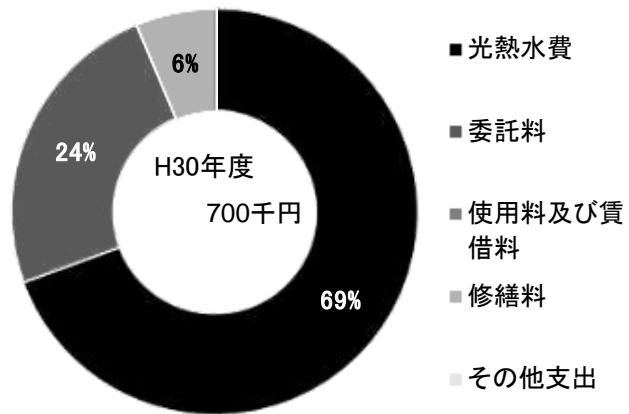


■ 土地・建物情報

敷地面積	470.52㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	172.67㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	1 F	
	地下	—	
構造※	軽量鉄骨造		
建築年月日※	2008年9月29日 築 10 年		
取得価額等	35,916,012円		
減価償却累計額	20,570,930円		
有形固定資産減価償却率	57.28%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	474,320	526,483	486,045	495,616
ガス	0	0	0	0
上下水道	*	*	*	—
その他	0	0	0	0
計	474,320	526,483	486,045	495,616
委託料	27,201	266,699	169,993	154,631
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	194,398	127,440	44,280	122,039
その他支出	0	0	0	0
計	695,919	920,622	700,318	772,286
[参考] (支出 - 収入) (円)	695,919	920,622	700,318	772,286
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		207,792	0	103,896

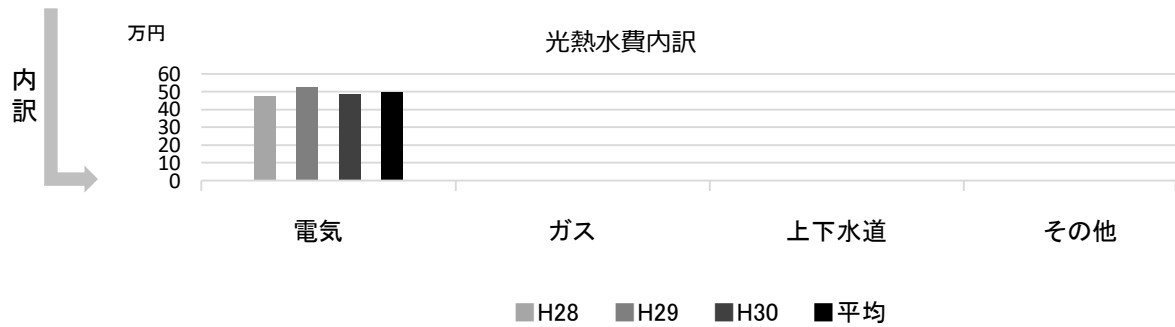
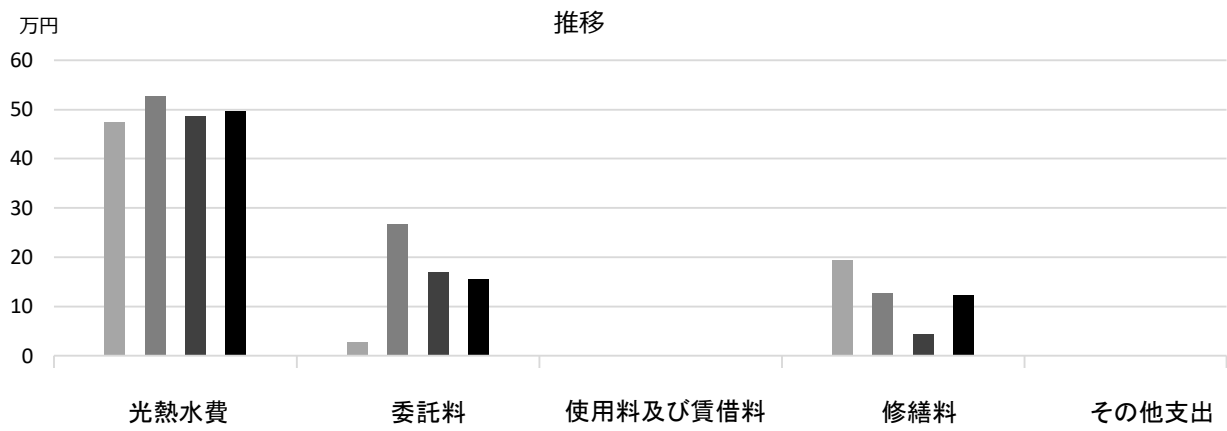
備考

*甲子園浜小学校に含まれる

■ 利用状況

	H28	H29	H30	H28-30平均
登録利用者数 (人)	64	86	89	80

■維持管理経費の推移（H28～30）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～30）

件名	金額（円）	実施年度
----	-------	------

香櫨園留守家庭児童育成センター

施設コード

06403

大分類

児童施設

小分類

留守家庭児童育成センター

■ 基本情報

施設名称	香櫨園留守家庭児童育成センター		
所在地	中浜町3-15		
所管	局	こども支援局	
	課	育成センター課	
開設年度	1970年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 指定管理		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考	香櫨園市民館併設		

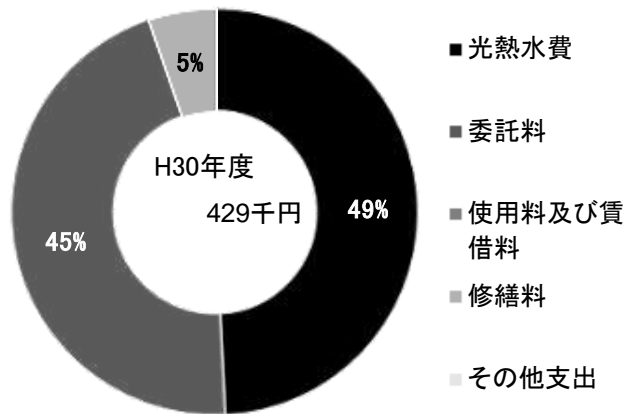


■ 土地・建物情報

敷地面積	570.99㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	198.25㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	2 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1993年11月13日		
	築 25 年		
取得価額等	65,543,970円		
減価償却累計額	32,019,630円		
有形固定資産減価償却率	48.85%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	187,294	207,453	211,267	202,005
ガス	0	0	0	0
上下水道	*	*	*	—
その他	0	0	0	0
計	187,294	207,453	211,267	202,005
委託料	31,231	306,209	195,176	177,539
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	93,637	167,250	22,680	94,522
その他支出	0	0	0	0
計	312,162	680,912	429,123	474,066
[参考] (支出 - 収入) (円)	312,162	680,912	429,123	474,066
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		0	0	0

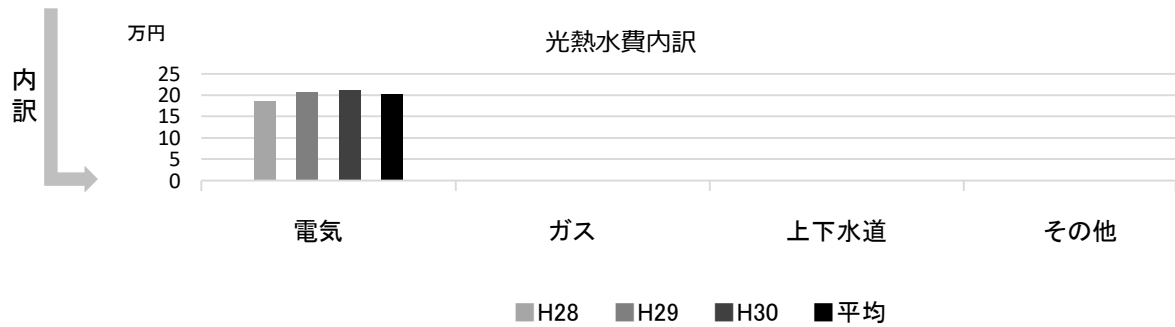
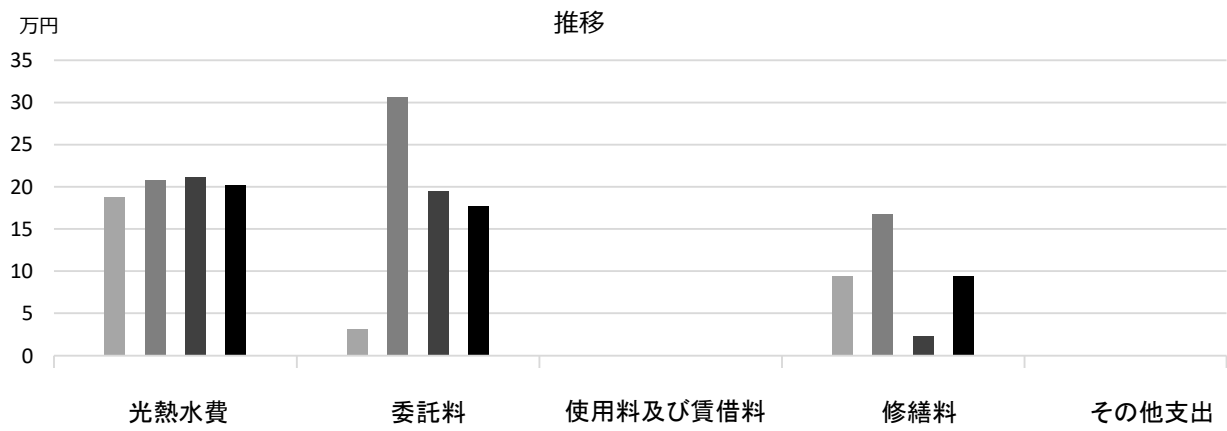
備考

*香櫨園小学校に含まれる

■ 利用状況

	H28	H29	H30	H28-30平均
登録利用者数 (人)	141	141	136	139

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

春風留守家庭児童育成センター

施設コード

06404

大分類

児童施設

小分類

留守家庭児童育成センター

■ 基本情報

施設名称	春風留守家庭児童育成センター	
所在地	上甲子園3丁目8-39	
所管	局	こども支援局
	課	育成センター課
開設年度	1973年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 指定管理	
避難所指定 (収容予定人数)	—	
備考	—	

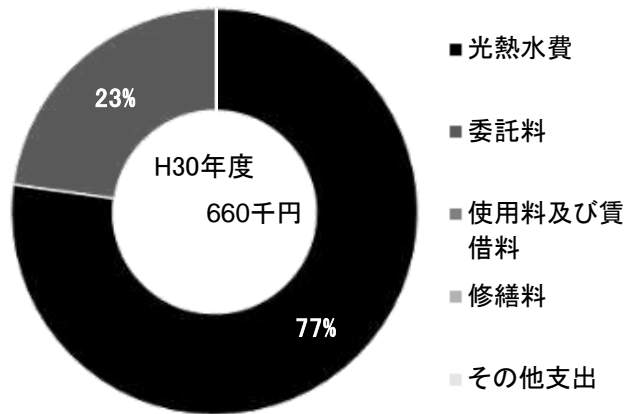


■ 土地・建物情報

敷地面積	313.14㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	153.09㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	1 F
	地下	—
構造※	軽量鉄骨造	
建築年月日※	1985年10月19日 築 33 年	
取得価額等	38,398,374円	
減価償却累計額	37,106,057円	
有形固定資産減価償却率	96.63%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	453,196	534,553	509,585	499,111
ガス	0	0	0	0
上下水道	*	*	*	—
その他	0	0	0	0
計	453,196	534,553	509,585	499,111
委託料	24,117	236,457	150,716	137,097
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	241,086	314,032	0	185,039
その他支出	0	0	0	0
計	718,399	1,085,042	660,301	821,247
[参考] (支出 - 収入) (円)	718,399	1,085,042	660,301	821,247
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		285,120	0	142,560

備考

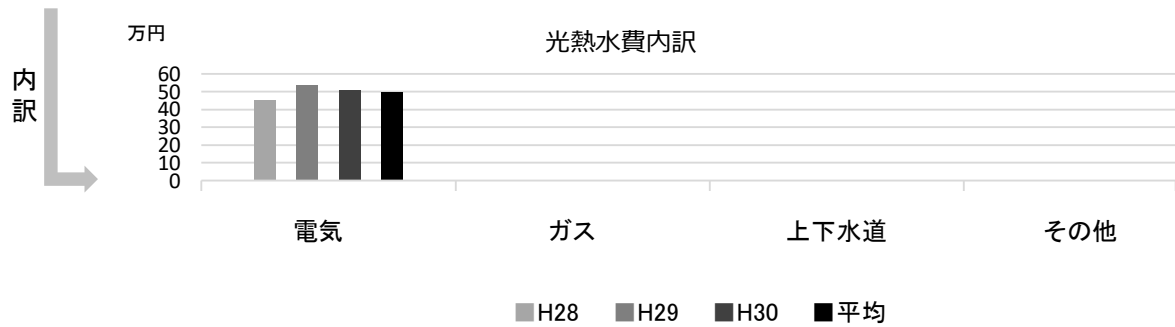
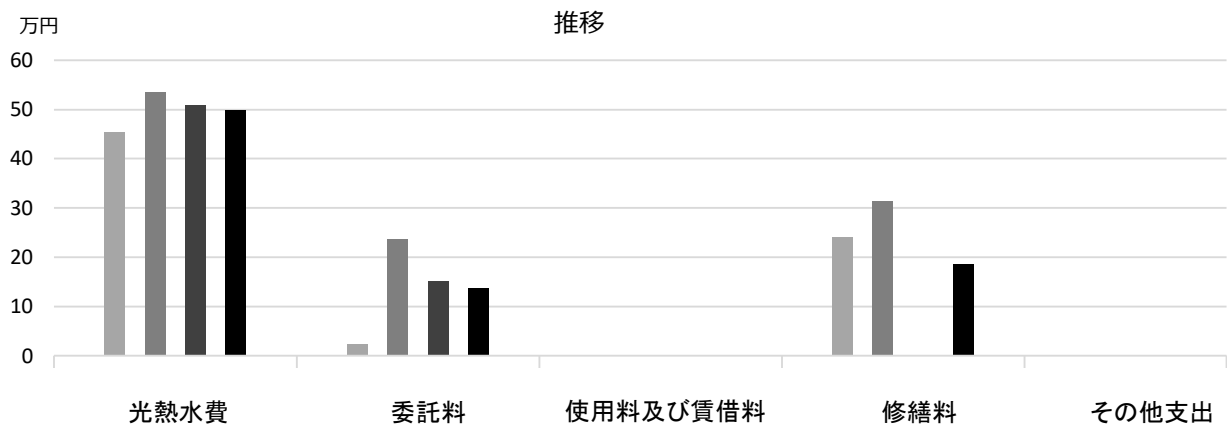
*春風小学校に含まれる

■ 利用状況

	H28	H29	H30	H28-30平均
登録利用者数 (人)	131	133	133	132

(平成31年 3月31日時点)

■維持管理経費の推移（H28～30）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～30）

件名	金額（円）	実施年度
----	-------	------

瓦林留守家庭児童育成センター

施設コード

06405

大分類

児童施設

小分類

留守家庭児童育成センター

■ 基本情報

施設名称	瓦林留守家庭児童育成センター	
所在地	瓦林町26-19	
所管	局	こども支援局
	課	育成センター課
開設年度	1974年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 指定管理	
避難所指定 (収容予定人数)	—	
備考	瓦林小学校 体育倉庫2階	

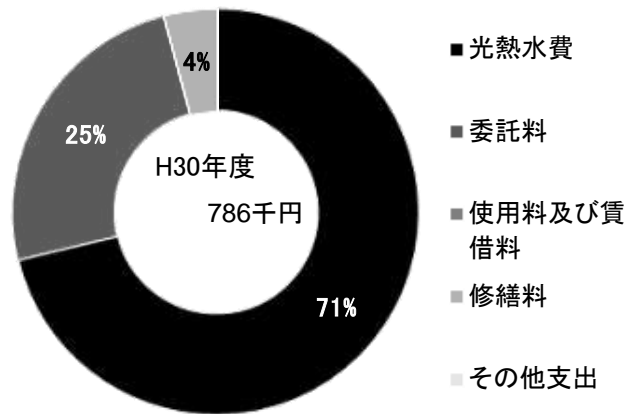


■ 土地・建物情報

敷地面積	248.19㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	155.61㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	1 F
	地下	—
構造※	軽量鉄骨造	
建築年月日※	2013年11月12日	
	築 5 年	
取得価額等	48,902,301円	
減価償却累計額	36,615,254円	
有形固定資産減価償却率	74.87%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	462,630	496,135	436,525	465,097
ガス	0	0	0	0
上下水道	111,231	125,546	123,524	120,100
その他	0	0	0	0
計	573,861	621,681	560,049	585,197
委託料	54,560	271,931	193,197	173,229
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	78,840	315,144	32,400	142,128
その他支出	0	0	0	0
計	707,261	1,208,756	785,646	900,554
[参考] (支出 - 収入) (円)	707,261	1,208,756	785,646	900,554
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		0	0	0

備考

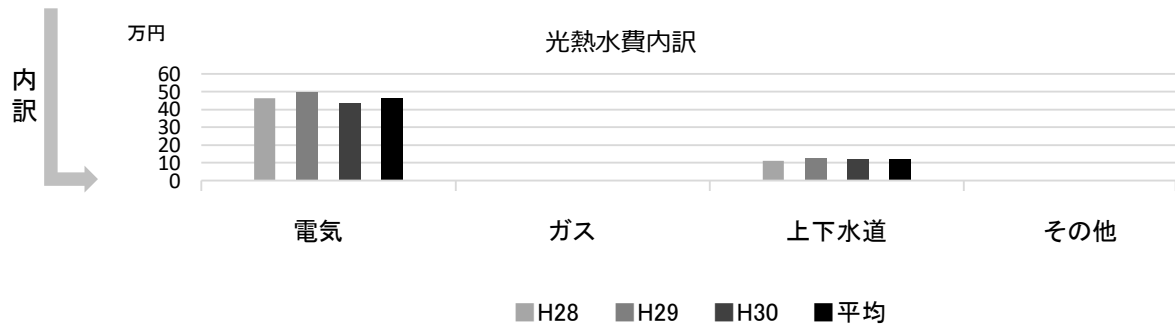
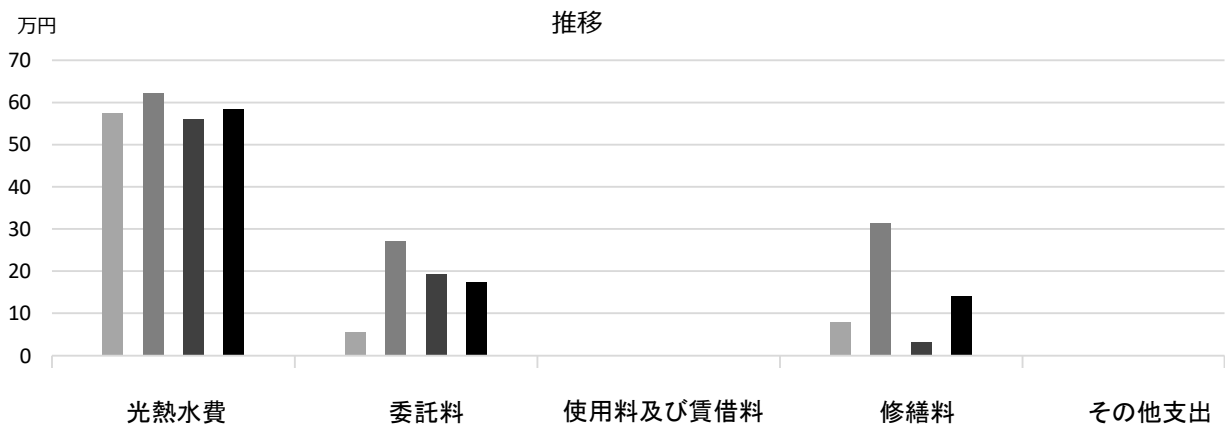
水道は一部瓦林小学校に含まれる

■ 利用状況

	H28	H29	H30	H28-30平均
登録利用者数 (人)	94	100	111	102

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
第1育成センター改修機械設備工事	811,080	2018
第1育成センター改修工事	9,030,492	2018

上ヶ原南留守家庭児童育成センター

施設コード 06406
 大分類 児童施設
 小分類 留守家庭児童育成センター

■ 基本情報

施設名称	上ヶ原南留守家庭児童育成センター	
所在地	上ヶ原九番町2-93	
所管	局	こども支援局
	課	育成センター課
開設年度	1975年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 指定管理	
避難所指定 (収容予定人数)	—	
備考	—	

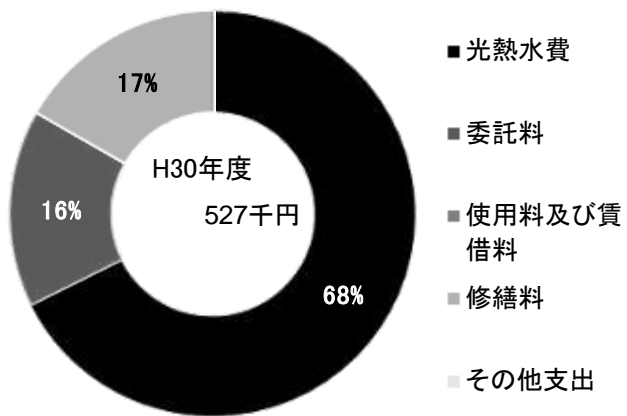


■ 土地・建物情報

敷地面積	425.46㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	84.05㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	1 F
	地下	—
構造※	鉄骨造	
建築年月日※	1998年10月12日 築 20 年	
取得価額等	24,677,080円	
減価償却累計額	14,806,240円	
有形固定資産減価償却率	60.00%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	362,629	409,193	356,666	376,163
ガス	0	0	0	0
上下水道	*	*	*	—
その他	0	0	0	0
計	362,629	409,193	356,666	376,163
委託料	13,241	129,820	82,747	75,269
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	152,820	41,966	88,020	94,269
その他支出	0	0	0	0
計	528,690	580,979	527,433	545,701
[参考] (支出 - 収入) (円)	528,690	580,979	527,433	545,701
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		0	0	0

備考

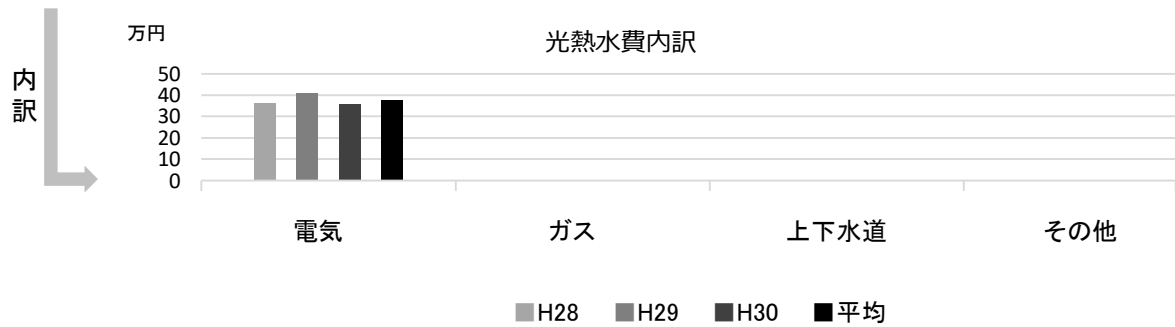
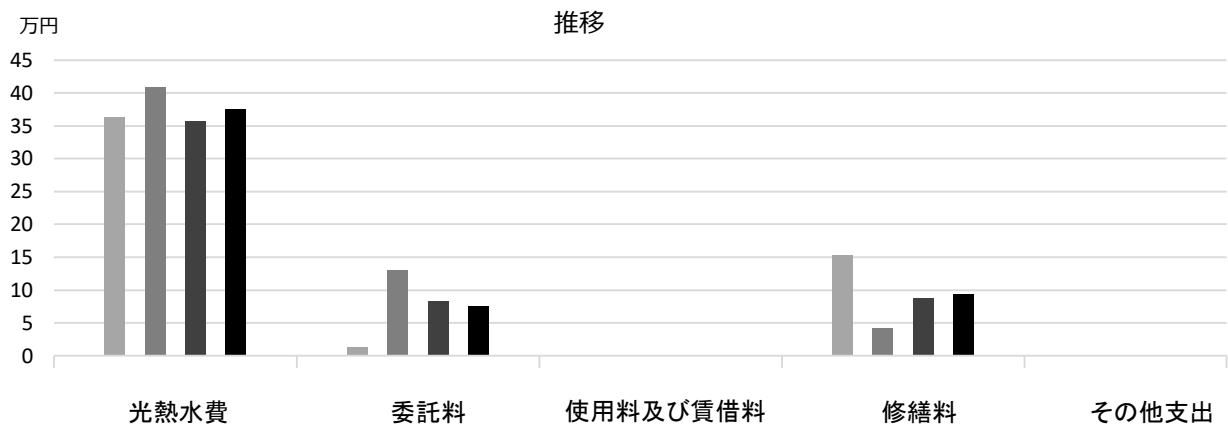
*上ヶ原南小学校に含まれる

■ 利用状況

	H28	H29	H30	H28-30平均
登録利用者数 (人)	51	55	50	52

(平成31年 3月31日時点)

■維持管理経費の推移（H28～30）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～30）

件名	金額（円）	実施年度
----	-------	------

上甲子園留守家庭児童育成センター

施設コード 06407
 大分類 児童施設
 小分類 留守家庭児童育成センター

■ 基本情報

施設名称	上甲子園留守家庭児童育成センター	
所在地	甲子園口5丁目9-4	
所管	局	こども支援局
	課	育成センター課
開設年度	1975年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 指定管理	
避難所指定 (収容予定人数)	—	
備考	—	

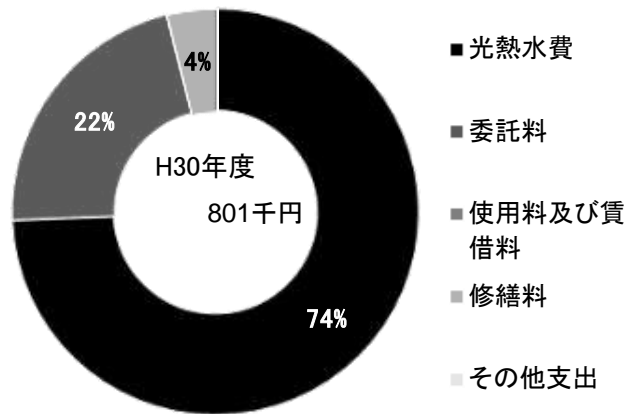


■ 土地・建物情報

敷地面積	542.05㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	176.79㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	1 F
	地下	—
構造※	軽量鉄骨造	
建築年月日※	2006年3月26日 築 13 年	
取得価額等	42,391,296円	
減価償却累計額	20,593,665円	
有形固定資産減価償却率	48.58%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	607,515	673,290	595,840	625,548
ガス	0	0	0	0
上下水道	*	*	*	—
その他	0	0	0	0
計	607,515	673,290	595,840	625,548
委託料	27,850	273,063	174,049	158,321
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	23,804	123,537	31,320	59,554
その他支出	0	0	0	0
計	659,169	1,069,890	801,209	843,423
[参考] (支出 - 収入) (円)	659,169	1,069,890	801,209	843,423
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		429,840	0	214,920

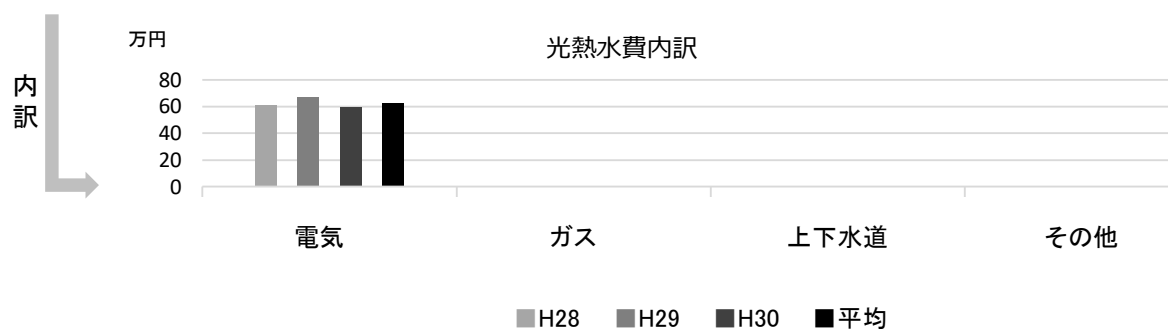
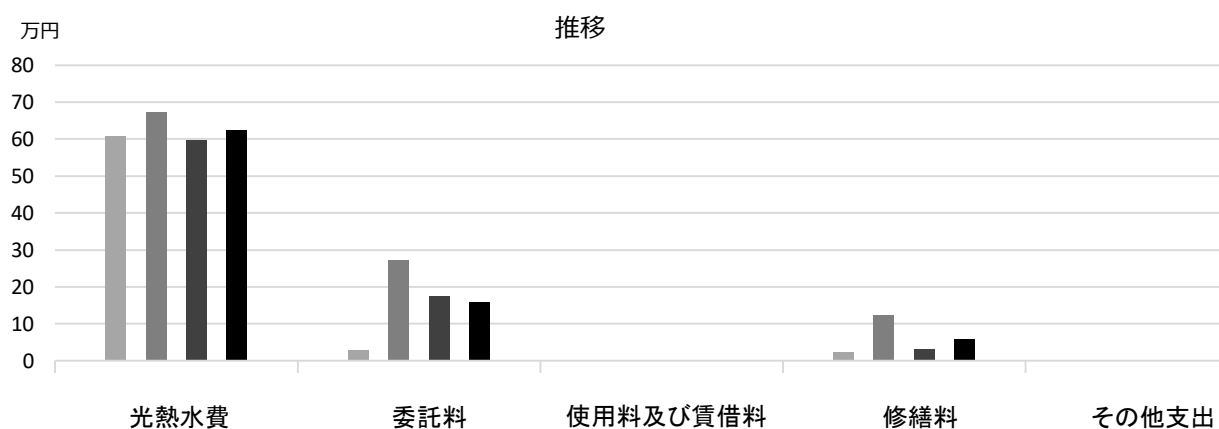
備考

*上甲子園小学校に含まれる

■ 利用状況

	H28	H29	H30	H28-30平均
登録利用者数 (人)	81	89	93	88

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
便所改修工事	3,487,320	2017

名塩留守家庭児童育成センター

施設コード 06408
 大分類 児童施設
 小分類 留守家庭児童育成センター

■ 基本情報

施設名称	名塩留守家庭児童育成センター		
所在地	名塩2丁目11-40		
所管	局	こども支援局	
	課	育成センター課	
開設年度	1975年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 指定管理		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考	名塩小学校 体育倉庫2階		

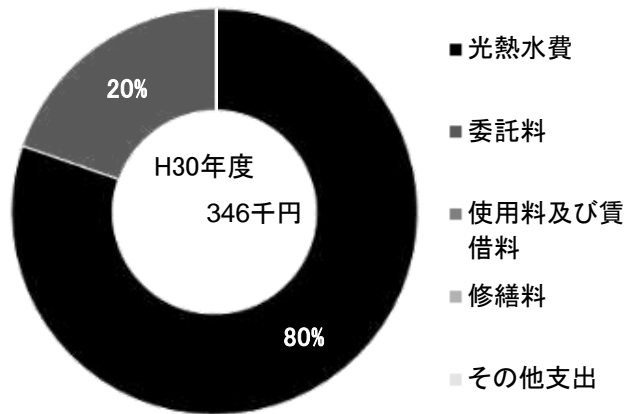


■ 土地・建物情報

敷地面積	68.04㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	69.32㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	鉄骨造	
建築年月日※	2005年3月9日 築 14 年	
取得価額等	19,541,308円	
減価償却累計額	8,207,346円	
有形固定資産減価償却率	42.00%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	248,533	283,798	278,246	270,192
ガス	0	0	0	0
上下水道	*	*	*	—
その他	0	0	0	0
計	248,533	283,798	278,246	270,192
委託料	10,920	107,069	68,245	62,078
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	19,958	0	0	6,653
その他支出	0	0	0	0
計	279,411	390,867	346,491	338,923
[参考] (支出 - 収入) (円)	279,411	390,867	346,491	338,923
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		0	0	0

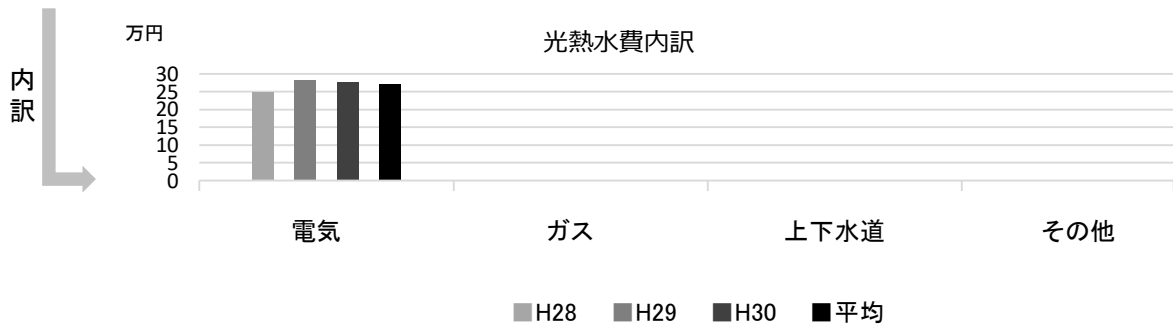
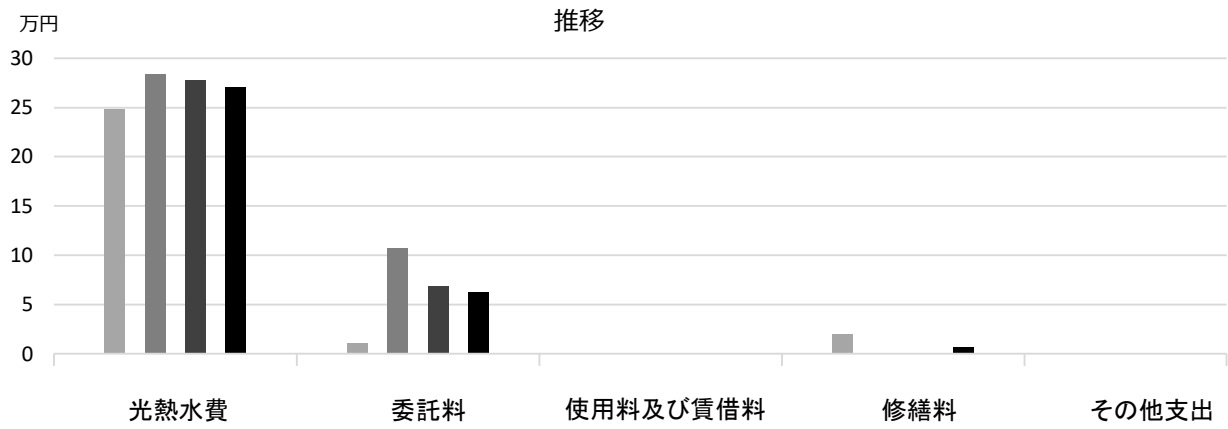
備考

*名塩小学校に含まれる

■ 利用状況

	H28	H29	H30	H28-30平均
登録利用者数 (人)	45	49	43	46

■維持管理経費の推移（H28～30）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～30）

件名	金額（円）	実施年度
----	-------	------

小松留守家庭児童育成センター

施設コード

06409

大分類

児童施設

小分類

留守家庭児童育成センター

■ 基本情報

施設名称	小松留守家庭児童育成センター	
所在地	小松東町1丁目3-59	
所管	局	こども支援局
	課	育成センター課
開設年度	1975年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 指定管理	
避難所指定 (収容予定人数)	—	
備考	小松小学校 更衣室2階	

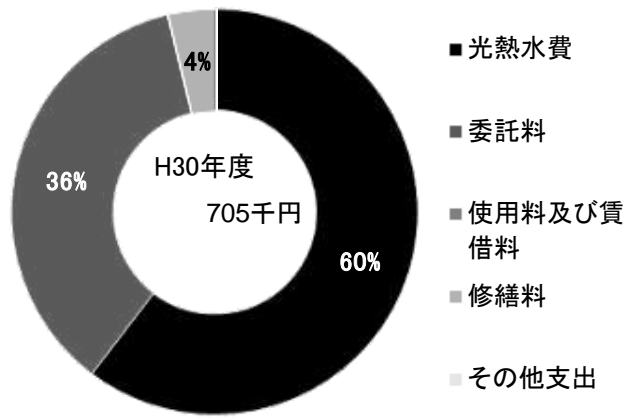


■ 土地・建物情報

敷地面積	379.61㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	257.25㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	1 F
	地下	—
構造※	軽量鉄骨造	
建築年月日※	2014年5月12日	
	築 4 年	
取得価額等	85,383,340円	
減価償却累計額	42,499,226円	
有形固定資産減価償却率	49.77%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	497,178	519,417	425,922	480,839
ガス	0	0	0	0
上下水道	*	*	*	—
その他	0	0	0	0
計	497,178	519,417	425,922	480,839
委託料	0	441,434	253,261	231,565
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	18,519	234,567	26,244	93,110
その他支出	0	0	0	0
計	515,697	1,195,418	705,427	805,514
[参考] (支出 - 収入) (円)	515,697	1,195,418	705,427	805,514
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		287,280	0	143,640

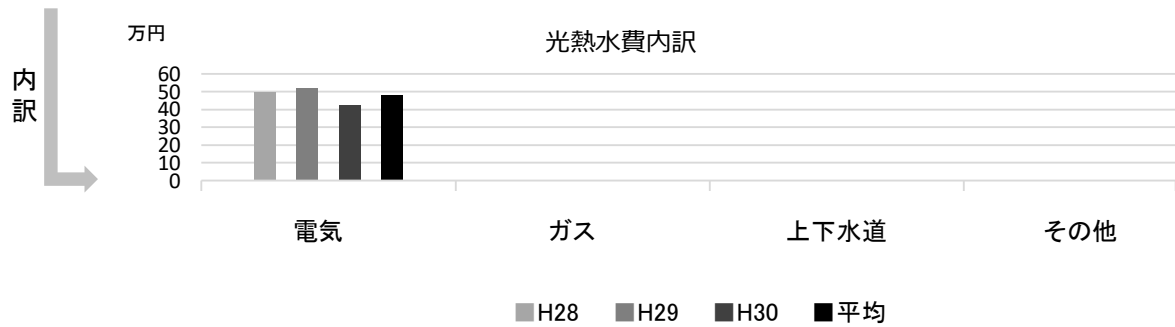
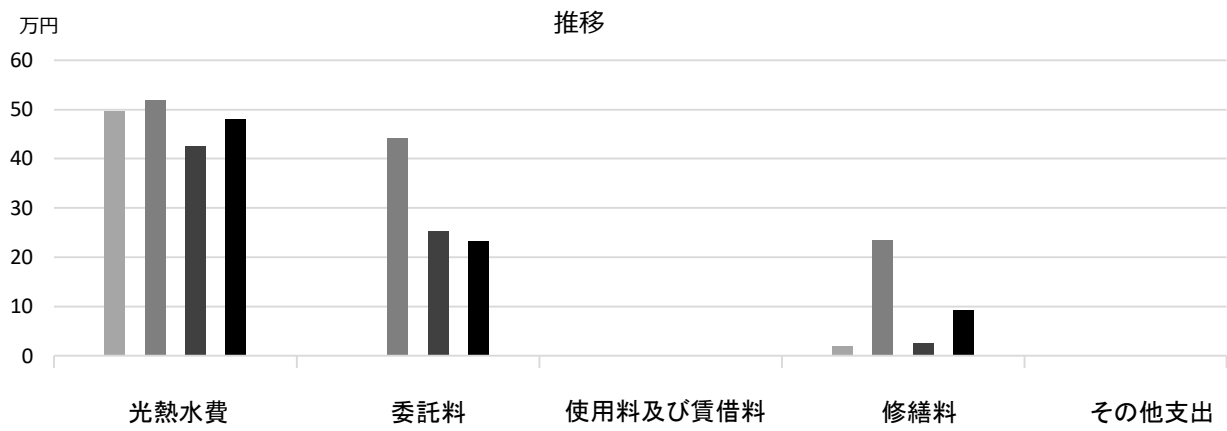
備考

*小松小学校に含まれる

■ 利用状況

	H28	H29	H30	H28-30平均
登録利用者数 (人)	80	73	140	98

■維持管理経費の推移（H28～30）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～30）

件名	金額（円）	実施年度
----	-------	------

甲東留守家庭児童育成センター

施設コード 06410
 大分類 児童施設
 小分類 留守家庭児童育成センター

■ 基本情報

施設名称	甲東留守家庭児童育成センター		
所在地	神呪町3-33		
所管	局	こども支援局	
	課	育成センター課	
開設年度	1976年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有（一部リース）	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定（収容予定人数）	—		
備考	—		

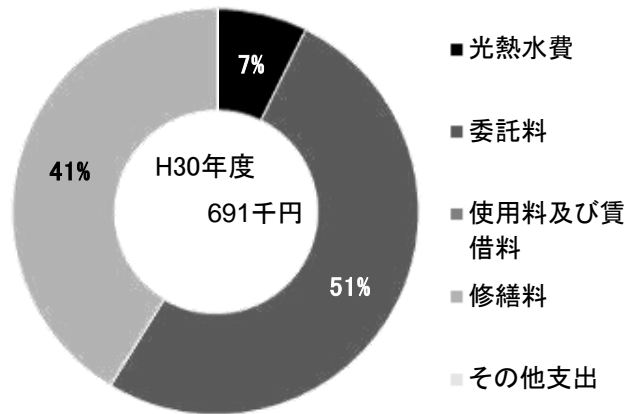


■ 土地・建物情報

敷地面積	364.68㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	361.06㎡		
	うち借受面積	221.94㎡	
階数※	地上	2 F	
	地下	—	
構造※	軽量鉄骨造		
建築年月日※	2019年3月14日		
取得価額等	88,324,120円		
減価償却累計額	16,999,093円		
有形固定資産減価償却率	19.25%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入（円）				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】（円）				
光熱水費				
電気	46,610	50,496	50,556	49,221
ガス	0	0	0	0
上下水道	*	*	*	—
その他	0	0	0	0
計	46,610	50,496	50,556	49,221
委託料	21,916	214,879	355,462	197,419
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	224,640	178,303	284,693	229,212
その他支出	0	0	0	0
計	293,166	443,678	690,711	475,852
[参考]（支出－収入）（円）	293,166	443,678	690,711	475,852
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】（H29～30）		0	0	0

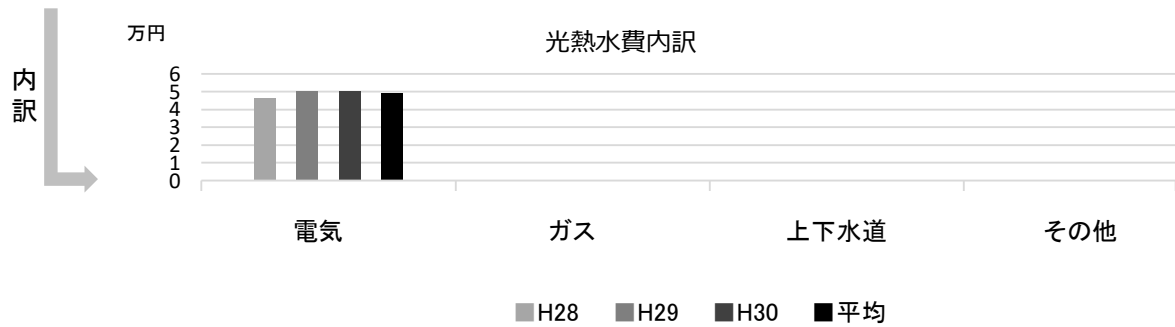
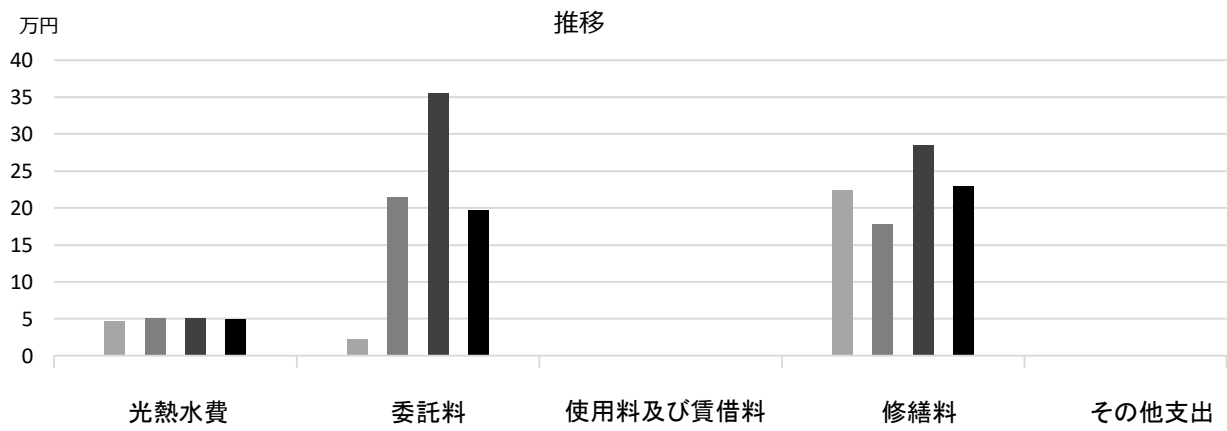
備考

*甲東小学校に含まれる

■ 利用状況

	H28	H29	H30	H28-30平均
登録利用者数（人）	92	102	115	103

■維持管理経費の推移（H28～30）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～30）

件名	金額（円）	実施年度
----	-------	------

南甲子園留守家庭児童育成センター

施設コード

06411

大分類

児童施設

小分類

留守家庭児童育成センター

■ 基本情報

施設名称	南甲子園留守家庭児童育成センター	
所在地	南甲子園3丁目9-16	
所管	局	こども支援局
	課	育成センター課
開設年度	1977年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 指定管理	
避難所指定 (収容予定人数)	—	
備考		

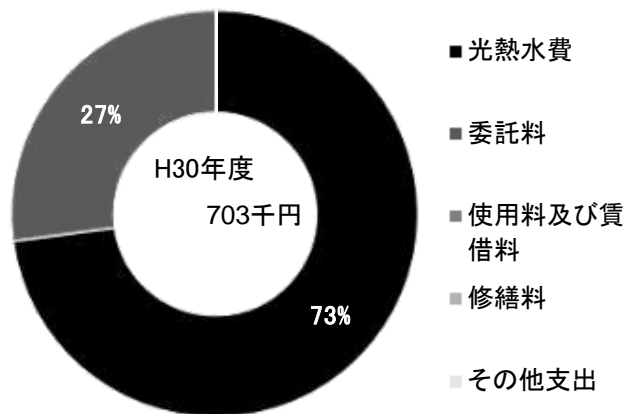


■ 土地・建物情報

敷地面積	573.19㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	193.42㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	1 F
	地下	—
構造※	鉄骨造	
建築年月日※	2009年9月1日 築9年	
取得価額等	35,199,564円	
減価償却累計額	16,555,937円	
有形固定資産減価償却率	47.03%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	460,170	532,971	512,247	501,796
ガス	0	0	0	0
上下水道	*	*	*	—
その他	0	0	0	0
計	460,170	532,971	512,247	501,796
委託料	0	331,904	190,421	174,108
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	23,804	128,667	0	50,824
その他支出	0	0	0	0
計	483,974	993,542	702,668	726,728
[参考] (支出 - 収入) (円)	483,974	993,542	702,668	726,728
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		0	0	0

備考

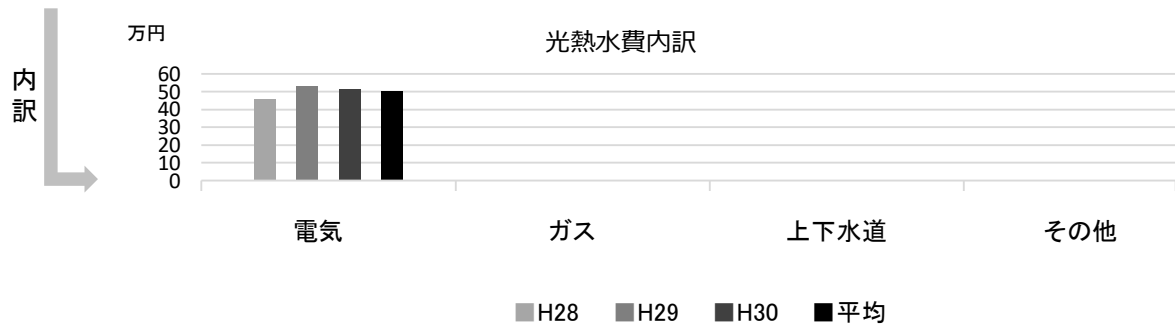
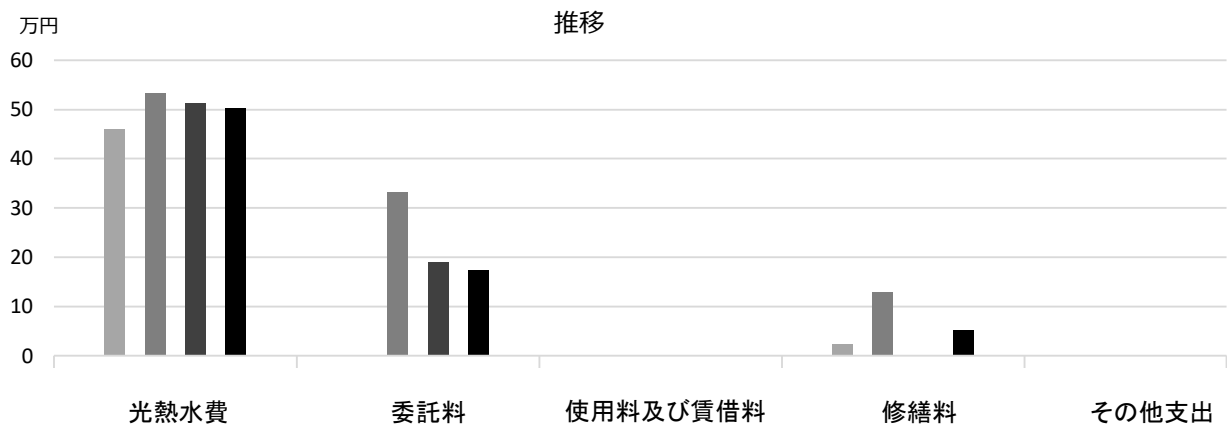
*南甲子園小学校に含まれる

■ 利用状況

	H28	H29	H30	H28-30平均
登録利用者数 (人)	112	121	129	121

(平成31年3月31日時点)

■維持管理経費の推移（H28～30）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～30）

件名	金額（円）	実施年度
----	-------	------

安井留守家庭児童育成センター

施設コード

06412

大分類

児童施設

小分類

留守家庭児童育成センター

■ 基本情報

施設名称	安井留守家庭児童育成センター	
所在地	安井町1-25	
所管	局	こども支援局
	課	育成センター課
開設年度	1977年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 指定管理	
避難所指定 (収容予定人数)	—	
備考		

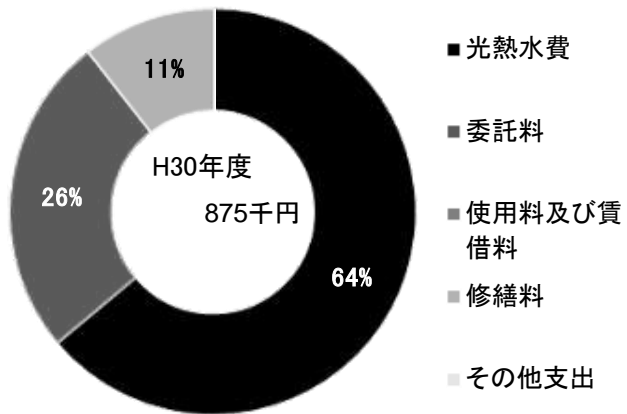


■ 土地・建物情報

敷地面積	267.64㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	227.32㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	鉄骨造	
建築年月日※	2015年2月27日	
	築 4 年	
取得価額等	63,383,041円	
減価償却累計額	11,206,960円	
有形固定資産減価償却率	17.68%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	509,396	555,638	559,099	541,378
ガス	0	0	0	0
上下水道	*	*	*	—
その他	0	0	0	0
計	509,396	555,638	559,099	541,378
委託料	0	390,075	223,795	204,624
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	42,164	0	92,340	44,835
その他支出	0	0	0	0
計	551,560	945,713	875,234	790,836
[参考] (支出 - 収入) (円)	551,560	945,713	875,234	790,836
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		0	0	0

備考

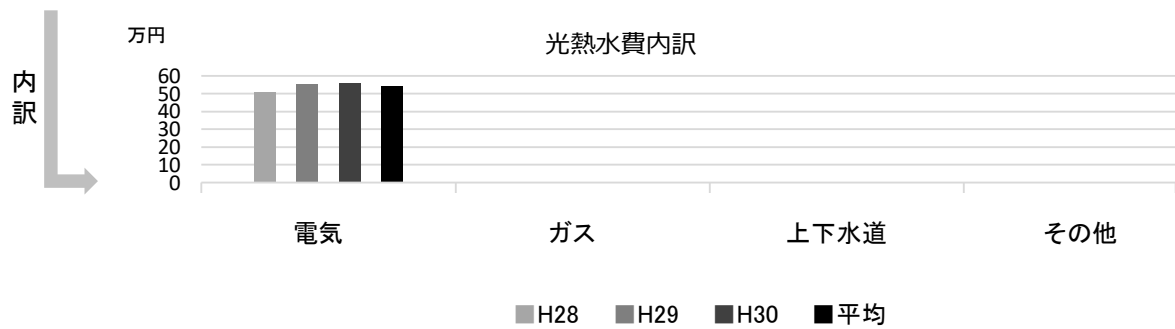
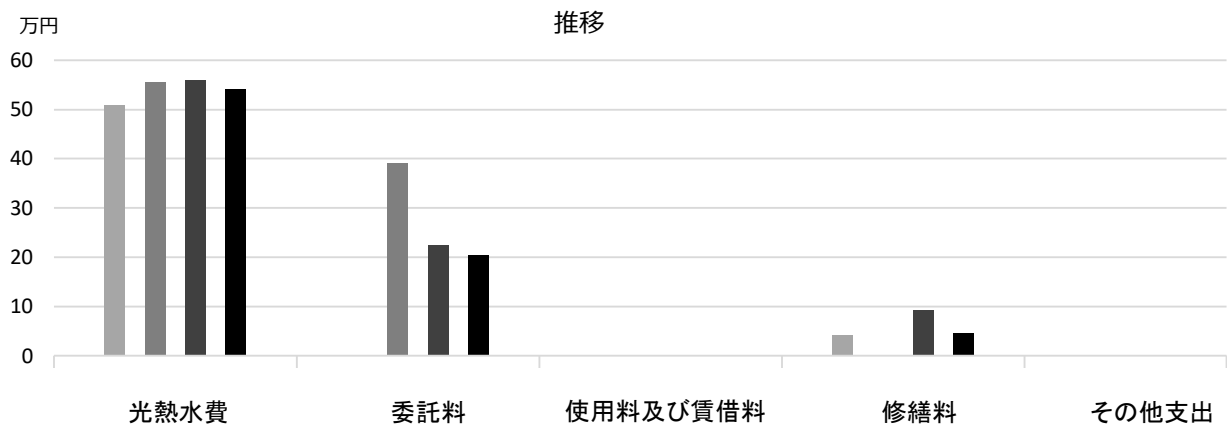
*安井小学校に含まれる

■ 利用状況

	H28	H29	H30	H28-30平均
登録利用者数 (人)	114	119	128	120

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

北夙川留守家庭児童育成センター

施設コード

06413

大分類

児童施設

小分類

留守家庭児童育成センター

■ 基本情報

施設名称	北夙川留守家庭児童育成センター	
所在地	石劔町11-21	
所管	局	こども支援局
	課	育成センター課
開設年度	1978年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 指定管理	
避難所指定 (収容予定人数)	—	
備考	—	

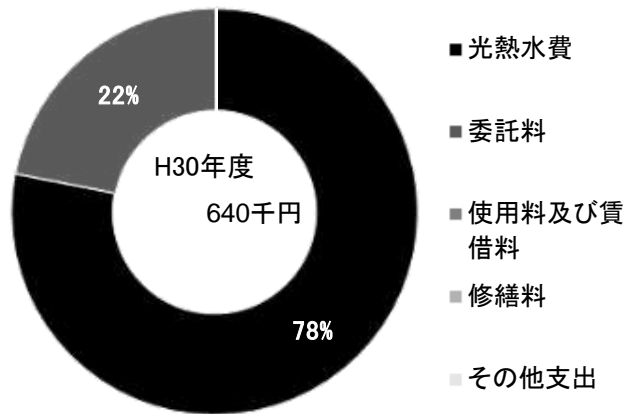


■ 土地・建物情報

敷地面積	425.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	142.62㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	1 F
	地下	—
構造※	軽量鉄骨造	
建築年月日※	2000年7月1日 築 18 年	
取得価額等	37,694,466円	
減価償却累計額	25,783,002円	
有形固定資産減価償却率	68.40%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	409,868	450,559	499,413	453,280
ガス	0	0	0	0
上下水道	*	*	*	—
その他	0	0	0	0
計	409,868	450,559	499,413	453,280
委託料	22,468	220,285	140,409	127,721
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	45,722	0	0	15,241
その他支出	0	0	0	0
計	478,058	670,844	639,822	596,241
[参考] (支出 - 収入) (円)	478,058	670,844	639,822	596,241
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		0	0	0

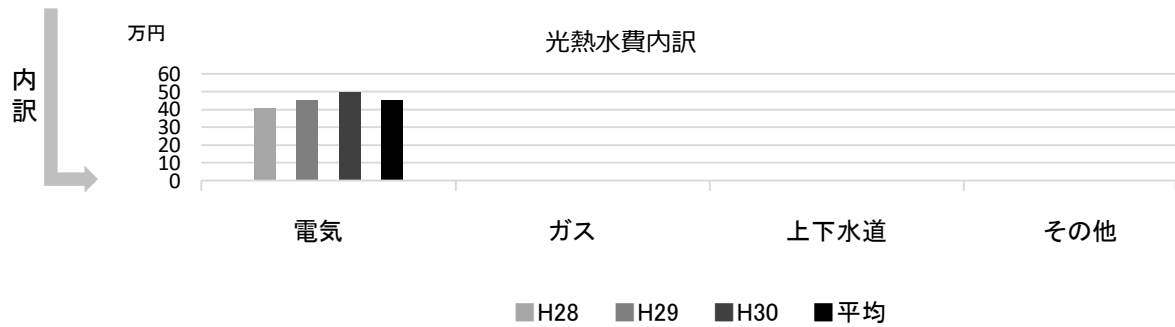
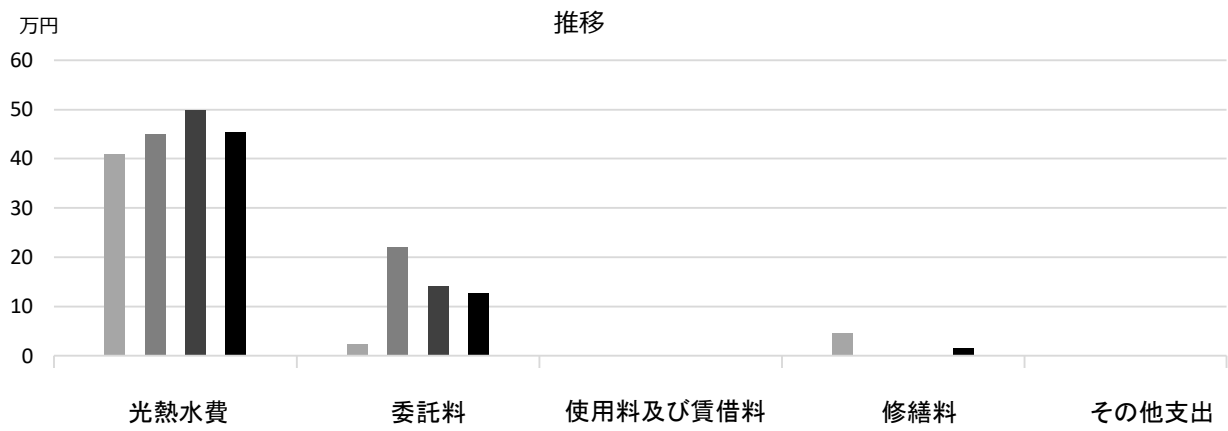
備考

*北夙川小学校に含まれる

■ 利用状況

	H28	H29	H30	H28-30平均
登録利用者数 (人)	62	62	70	65

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

樋ノ口留守家庭児童育成センター

施設コード

06414

大分類

児童施設

小分類

留守家庭児童育成センター

■ 基本情報

施設名称	樋ノ口留守家庭児童育成センター	
所在地	樋ノ口町2丁目3-32	
所管	局	こども支援局
	課	育成センター課
開設年度	1978年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 指定管理	
避難所指定 (収容予定人数)	—	
備考	—	

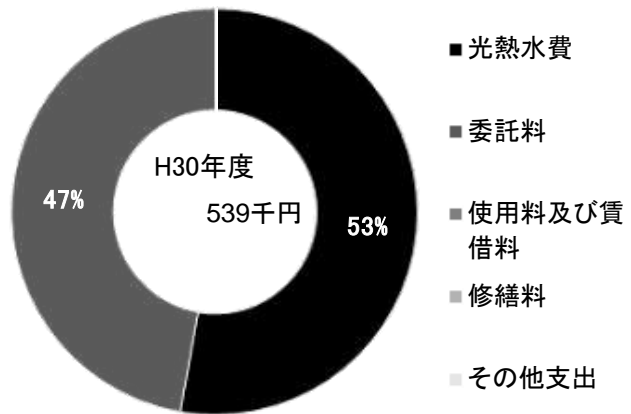


■ 土地・建物情報

敷地面積	172.15㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	388.64㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	鉄骨造	
建築年月日※	2019年3月22日	
	—	
取得価額等	138,662,474円	
減価償却累計額	46,365,876円	
有形固定資産減価償却率	33.44%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	272,031	291,807	284,817	282,885
ガス	0	0	0	0
上下水道	*	*	*	—
その他	0	0	0	0
計	272,031	291,807	284,817	282,885
委託料	20,479	200,793	254,630	158,634
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	167,382	67,284	0	78,222
その他支出	0	0	0	0
計	459,892	559,884	539,447	519,741
[参考] (支出 - 収入) (円)	459,892	559,884	539,447	519,741
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		118,800	0	59,400

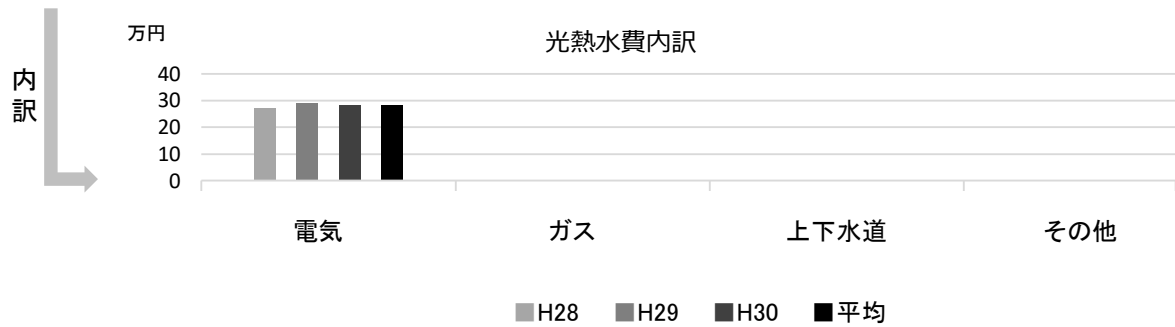
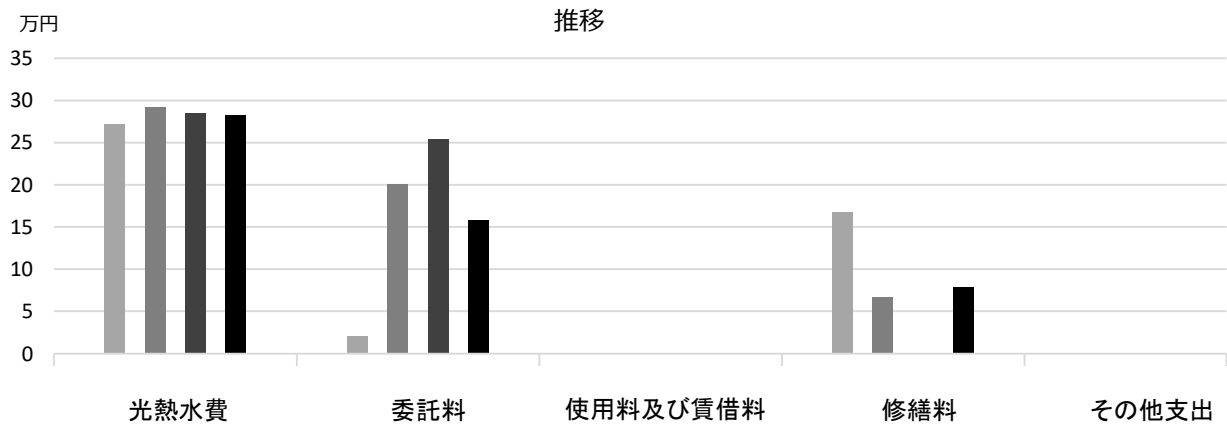
備考

*樋ノ口小学校に含まれる

■ 利用状況

	H28	H29	H30	H28-30平均
登録利用者数 (人)	87	100	96	94

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
第1・第2育成センター新築工事	74,304,000	2018
第1・第2育成センター新築衛生設備他工事	15,832,800	2018
第1・第2育成センター新築電気設備工事	8,559,000	2018

鳴尾留守家庭児童育成センター

施設コード

06415

大分類

児童施設

小分類

留守家庭児童育成センター

■ 基本情報

施設名称	鳴尾留守家庭児童育成センター	
所在地	鳴尾町5丁目4-6	
所管	局	こども支援局
	課	育成センター課
開設年度	1979年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 指定管理	
避難所指定(収容予定人数)	—	
備考	鳴尾小学校 講堂兼体育館1階	

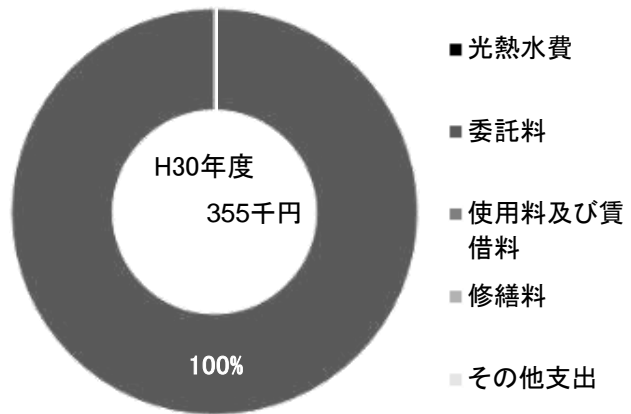


■ 土地・建物情報

敷地面積	154.20㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	243.00㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	1 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	2018年9月18日	
取得価額等	47,524,861円	
減価償却累計額	0円	
有形固定資産減価償却率	—	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	*	*	*	—
ガス	0	0	0	0
上下水道	*	*	*	—
その他	0	0	0	0
計	0	0	0	0
委託料	0	166,673	355,462	174,045
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	17,712	74,520	0	30,744
その他支出	0	0	0	0
計	17,712	241,193	355,462	204,789
[参考] (支出-収入)(円)	17,712	241,193	355,462	204,789
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】(H29~30)		0	0	0

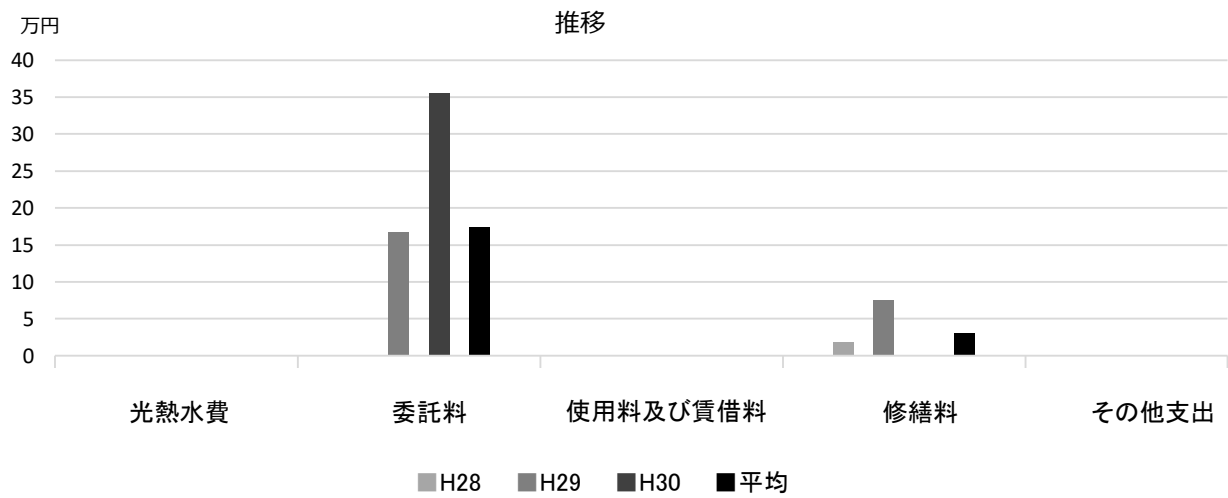
備考

*鳴尾小学校に含まれる

■ 利用状況

	H28	H29	H30	H28-30平均
登録利用者数(人)	48	45	52	48

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
第2育成センター改修電気設備工事	8,409,204	2018
第2育成センター改修機械設備工事	8,424,000	2018
第2育成センター改修工事	32,836,883	2018

鳴尾北留守家庭児童育成センター

施設コード

06416

大分類

児童施設

小分類

留守家庭児童育成センター

■ 基本情報

施設名称	鳴尾北留守家庭児童育成センター	
所在地	学文殿町2丁目2-7	
所管	局	こども支援局
	課	育成センター課
開設年度	1979年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 指定管理	
避難所指定 (収容予定人数)	—	
備考	—	

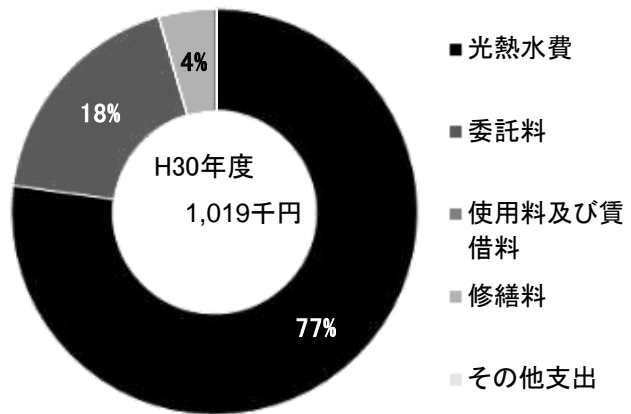


■ 土地・建物情報

敷地面積	413.44㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	190.52㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	軽量鉄骨造	
建築年月日※	2005年3月23日 築 14 年	
取得価額等	39,723,420円	
減価償却累計額	21,132,846円	
有形固定資産減価償却率	53.20%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	716,638	788,912	786,244	763,931
ガス	0	0	0	0
上下水道	*	*	*	—
その他	0	0	0	0
計	716,638	788,912	786,244	763,931
委託料	0	326,927	187,566	171,498
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	117,720	369,671	45,468	177,620
その他支出	0	0	0	0
計	834,358	1,485,510	1,019,278	1,113,049
[参考] (支出 - 収入) (円)	834,358	1,485,510	1,019,278	1,113,049
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		0	0	0

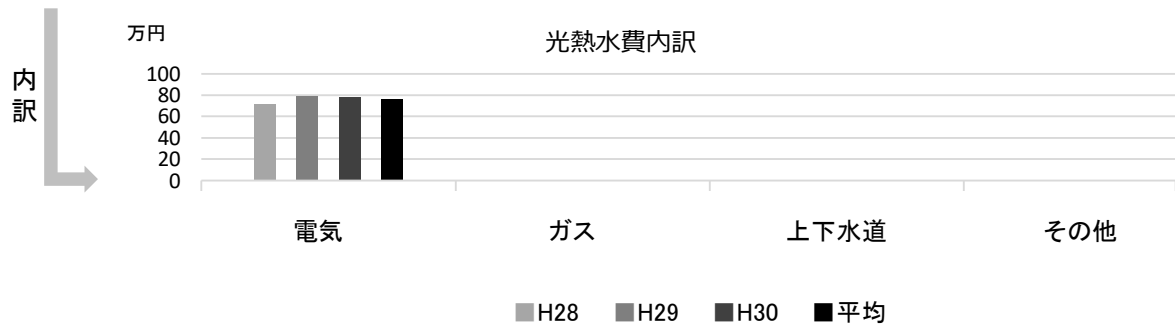
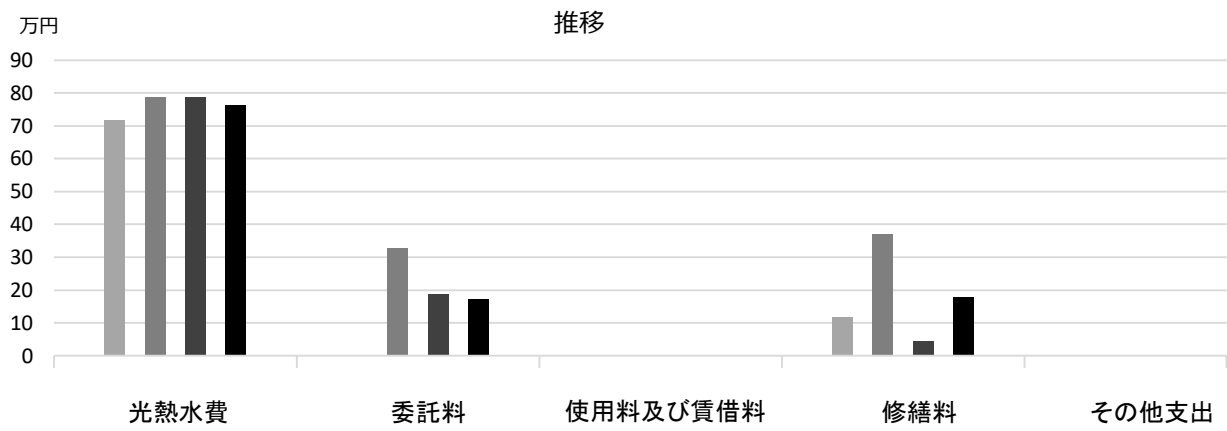
備考

*鳴尾北小学校に含まれる

■ 利用状況

	H28	H29	H30	H28-30平均
登録利用者数 (人)	102	111	117	110

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

高木留守家庭児童育成センター

施設コード

06417

大分類

児童施設

小分類

留守家庭児童育成センター

■ 基本情報

施設名称	高木留守家庭児童育成センター	
所在地	高木西町25-27	
所管	局	こども支援局
	課	育成センター課
開設年度	1979年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 指定管理	
避難所指定 (収容予定人数)	—	
備考		

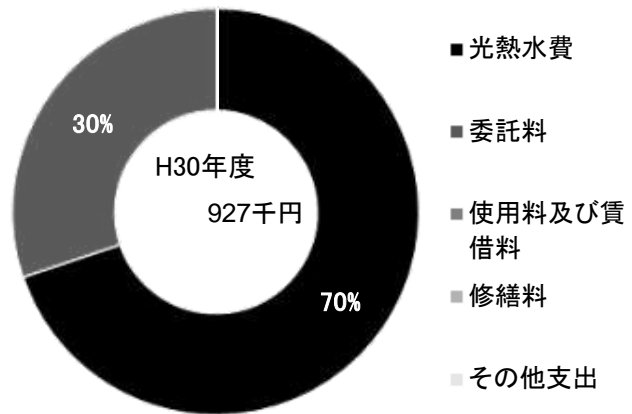


■ 土地・建物情報

敷地面積	364.85㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	283.96㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	鉄骨造	
建築年月日※	2012年3月9日	
	築 7 年	
取得価額等	53,014,335円	
減価償却累計額	20,012,160円	
有形固定資産減価償却率	37.75%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	714,195	678,127	647,852	680,058
ガス	0	0	0	0
上下水道	*	*	*	—
その他	0	0	0	0
計	714,195	678,127	647,852	680,058
委託料	44,733	438,593	279,557	254,294
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	285,940	5,400	0	97,113
その他支出	0	0	0	0
計	1,044,868	1,122,120	927,409	1,031,466
[参考] (支出 - 収入) (円)	1,044,868	1,122,120	927,409	1,031,466
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		0	0	0

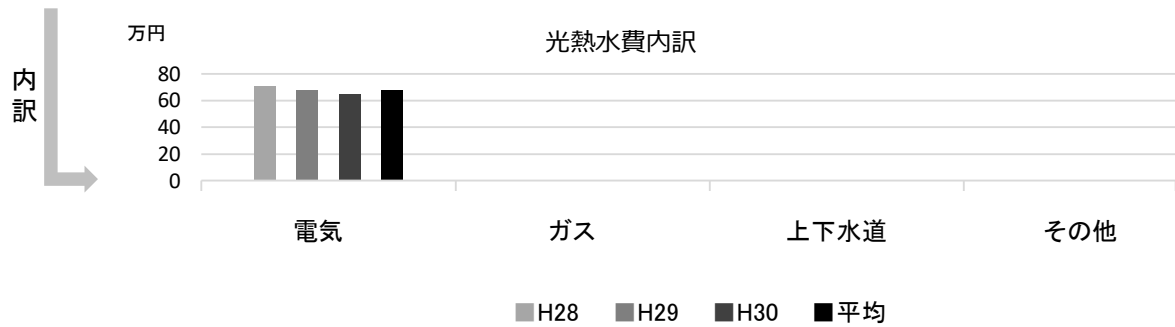
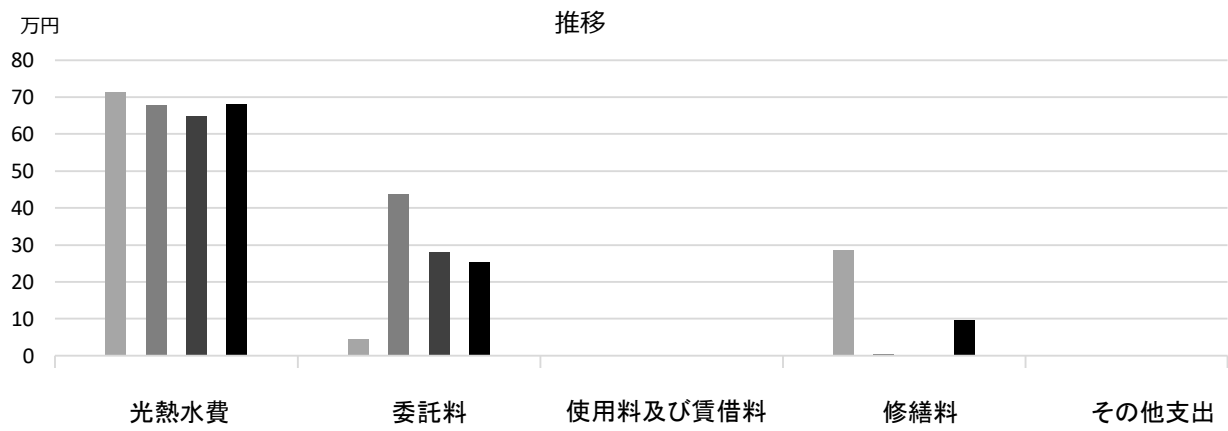
備考

*高木小学校に含まれる

■ 利用状況

	H28	H29	H30	H28-30平均
登録利用者数 (人)	65	87	89	80

■維持管理経費の推移（H28～30）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～30）

件名	金額（円）	実施年度
----	-------	------

段上留守家庭児童育成センター

施設コード 06418
 大分類 児童施設
 小分類 留守家庭児童育成センター

■ 基本情報

施設名称	段上留守家庭児童育成センター	
所在地	段上町7丁目5-21	
所管	局	こども支援局
	課	育成センター課
開設年度	1980年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 指定管理	
避難所指定 (収容予定人数)	—	
備考	—	

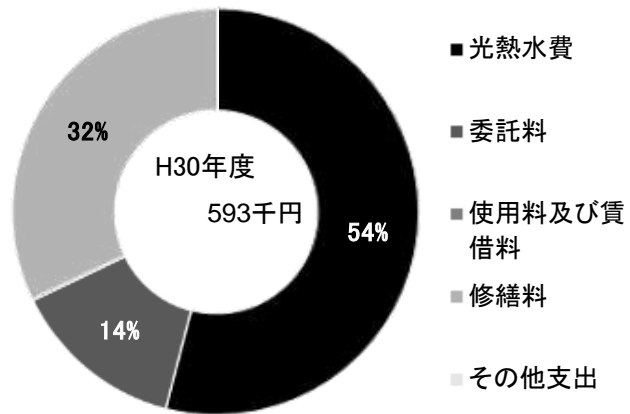


■ 土地・建物情報

敷地面積	225.51㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	84.05㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	1 F
	地下	—
構造※	軽量鉄骨造	
建築年月日※	2000年3月24日 築 19 年	
取得価額等	18,785,175円	
減価償却累計額	13,562,884円	
有形固定資産減価償却率	72.20%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	279,600	302,985	320,558	301,048
ガス	0	0	0	0
上下水道	*	*	*	—
その他	0	0	0	0
計	279,600	302,985	320,558	301,048
委託料	13,241	129,820	82,747	75,269
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	23,804	32,292	190,057	82,051
その他支出	0	0	0	0
計	316,645	465,097	593,362	458,368
[参考] (支出 - 収入) (円)	316,645	465,097	593,362	458,368
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		0	0	0

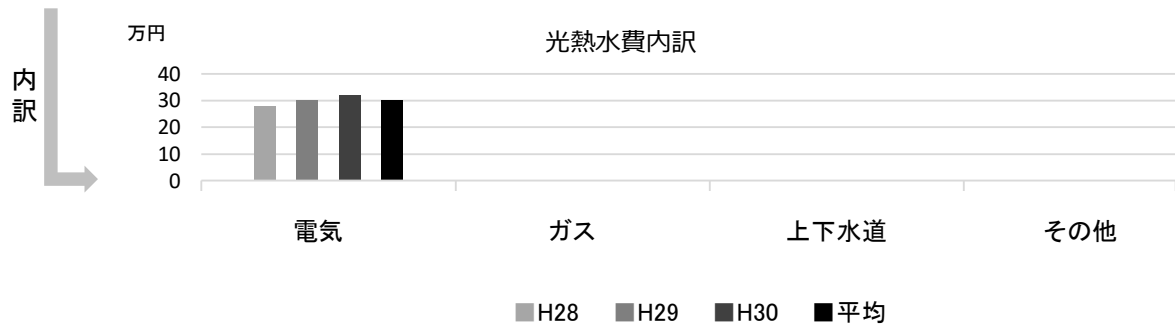
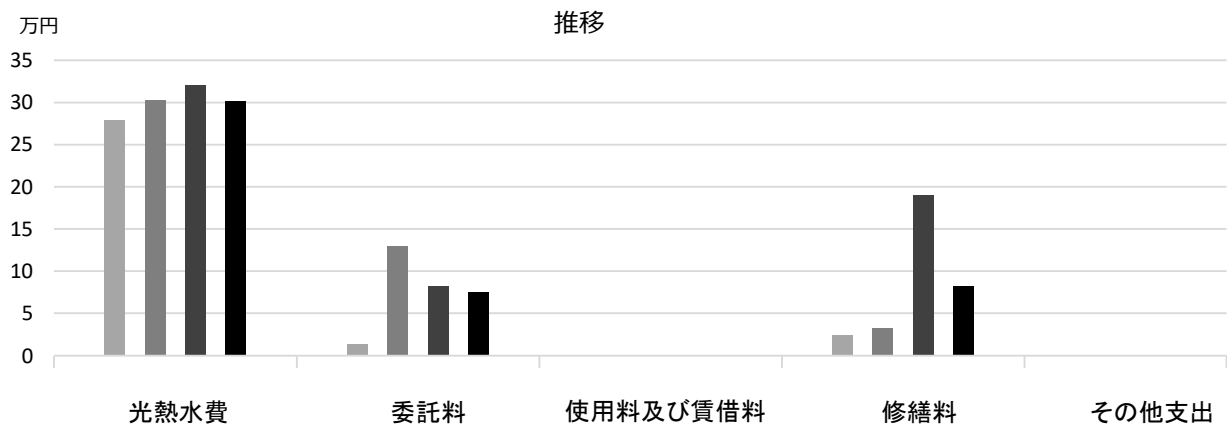
備考

*段上小学校に含まれる

■ 利用状況

	H28	H29	H30	H28-30平均
登録利用者数 (人)	61	55	67	61

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

津門留守家庭児童育成センター

施設コード

06419

大分類

児童施設

小分類

留守家庭児童育成センター

■ 基本情報

施設名称	津門留守家庭児童育成センター	
所在地	津門呉羽町5-13	
所管	局	こども支援局
	課	育成センター課
開設年度	1980年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 指定管理	
避難所指定 (収容予定人数)	—	
備考	津門小学校 体育倉庫2階	

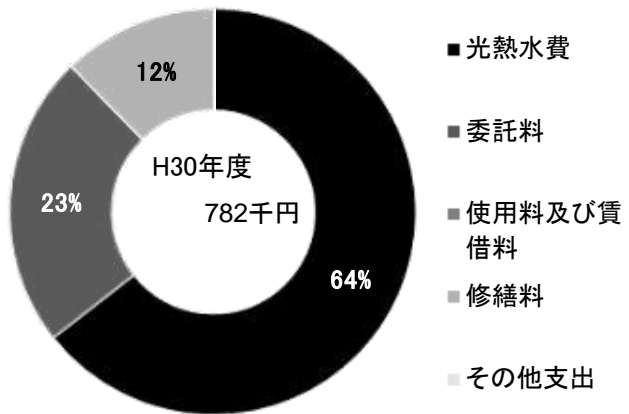


■ 土地・建物情報

敷地面積	499.84㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	184.95㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	1 F
	地下	—
構造※	軽量鉄骨造	
建築年月日※	2003年11月5日 築 15 年	
取得価額等	38,267,530円	
減価償却累計額	31,994,687円	
有形固定資産減価償却率	83.61%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	471,039	564,418	503,835	513,097
ガス	0	0	0	0
上下水道	*	*	*	—
その他	0	0	0	0
計	471,039	564,418	503,835	513,097
委託料	0	317,369	182,082	166,484
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	528,984	121,530	96,120	248,878
その他支出	0	0	0	0
計	1,000,023	1,003,317	782,037	928,459
[参考] (支出 - 収入) (円)	1,000,023	1,003,317	782,037	928,459
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		372,600	0	186,300

備考

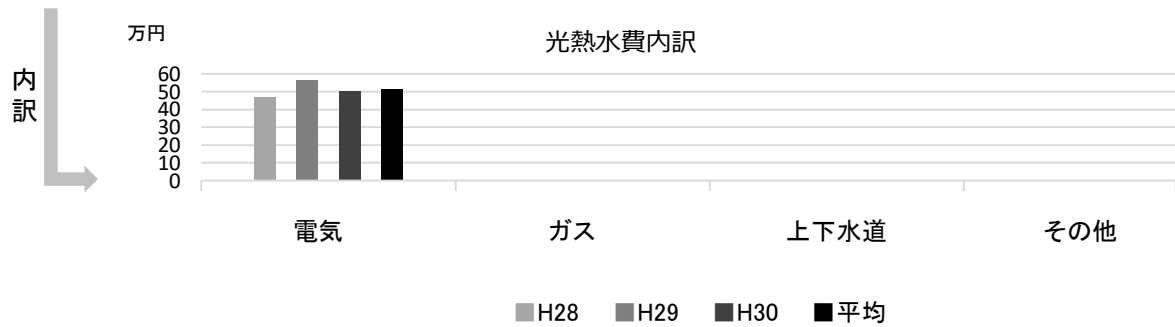
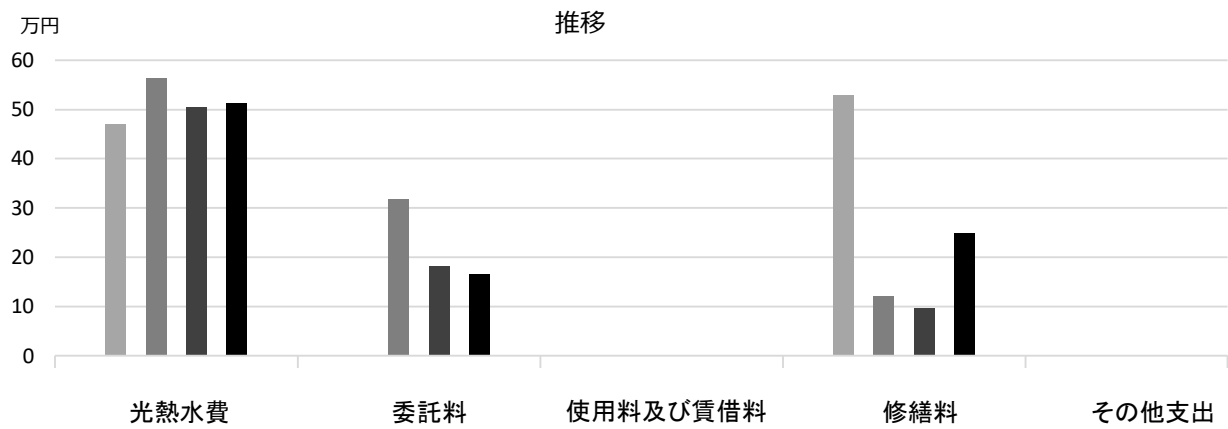
*津門小学校に含まれる

■ 利用状況

	H28	H29	H30	H28-30平均
登録利用者数 (人)	94	108	111	104

(平成31年 3月31日時点)

■維持管理経費の推移（H28～30）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～30）

件名	金額（円）	実施年度
----	-------	------

用海留守家庭児童育成センター

施設コード

06420

大分類

児童施設

小分類

留守家庭児童育成センター

■ 基本情報

施設名称	用海留守家庭児童育成センター	
所在地	用海町3-54	
所管	局	こども支援局
	課	育成センター課
開設年度	1980年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 指定管理	
避難所指定 (収容予定人数)	—	
備考	—	

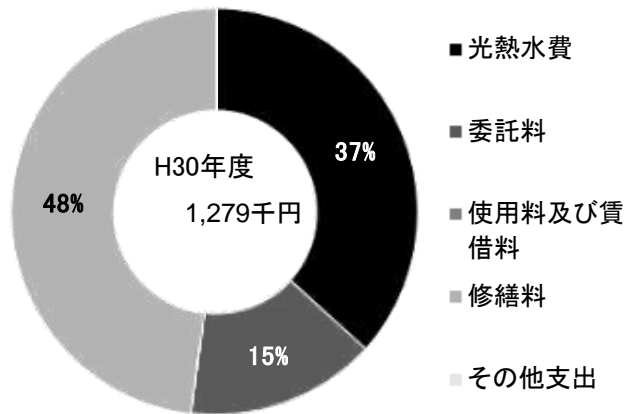


■ 土地・建物情報

敷地面積	344.72㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	197.19㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	1 F
	地下	—
構造※	鉄骨造	
建築年月日※	2006年8月31日 築 12 年	
取得価額等	47,171,173円	
減価償却累計額	28,659,573円	
有形固定資産減価償却率	60.76%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	448,980	488,997	470,999	469,659
ガス	0	0	0	0
上下水道	*	*	*	—
その他	0	0	0	0
計	448,980	488,997	470,999	469,659
委託料	0	338,373	194,133	177,502
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	40,663	111,641	614,196	255,500
その他支出	0	0	0	0
計	489,643	939,011	1,279,328	902,660
[参考] (支出 - 収入) (円)	489,643	939,011	1,279,328	902,660
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		514,080	0	257,040

備考

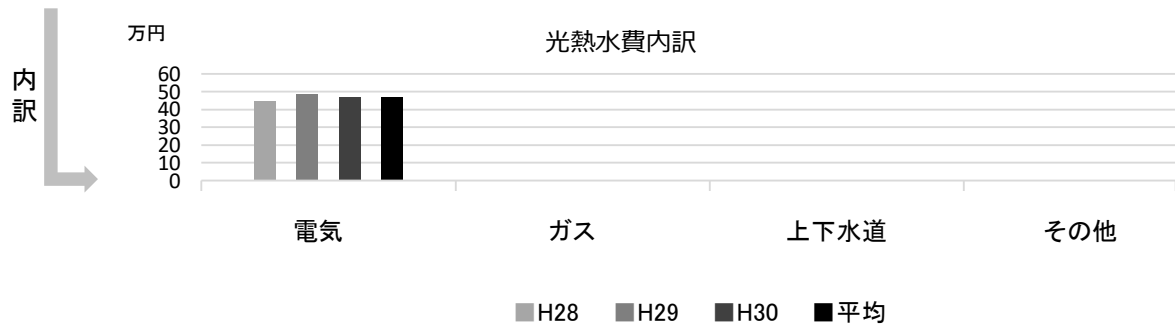
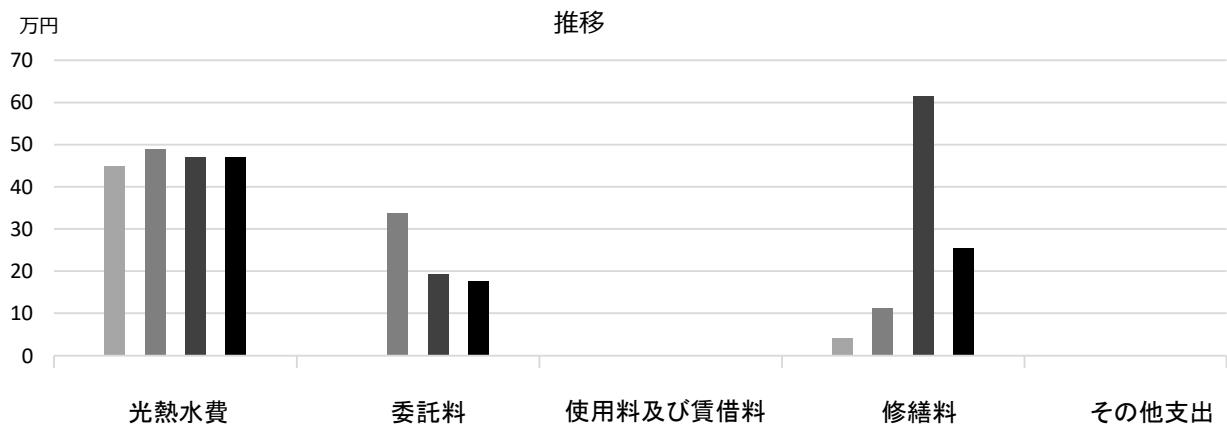
*用海小学校に含まれる

■ 利用状況

	H28	H29	H30	H28-30平均
登録利用者数 (人)	117	111	128	119

(平成31年 3月31日時点)

■維持管理経費の推移（H28～30）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～30）

件名	金額（円）	実施年度
----	-------	------

広田留守家庭児童育成センター

施設コード

06421

大分類

児童施設

小分類

留守家庭児童育成センター

■ 基本情報

施設名称	広田留守家庭児童育成センター	
所在地	愛宕山7-24	
所管	局	こども支援局
	課	育成センター課
開設年度	1980年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 指定管理	
避難所指定 (収容予定人数)	—	
備考	—	

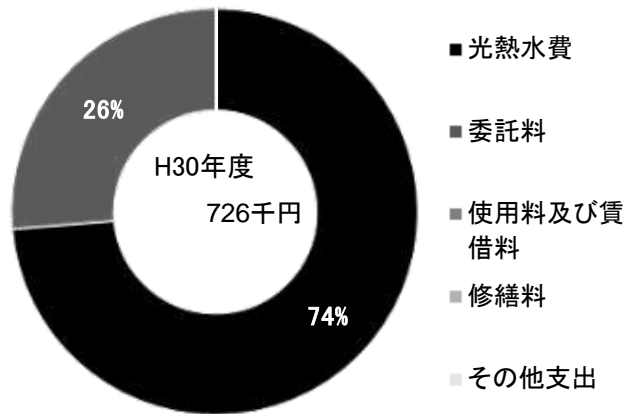


■ 土地・建物情報

敷地面積	928.56㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	193.84㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	1 F
	地下	—
構造※	鉄骨造	
建築年月日※	2009年12月17日	
	築 9 年	
取得価額等	32,881,000円	
減価償却累計額	11,848,176円	
有形固定資産減価償却率	36.03%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	450,733	492,661	534,921	492,772
ガス	0	0	0	0
上下水道	*	*	*	—
その他	0	0	0	0
計	450,733	492,661	534,921	492,772
委託料	0	332,624	190,834	174,486
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	105,840	43,200	0	49,680
その他支出	0	0	0	0
計	556,573	868,485	725,755	716,938
[参考] (支出 - 収入) (円)	556,573	868,485	725,755	716,938
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		0	0	0

備考

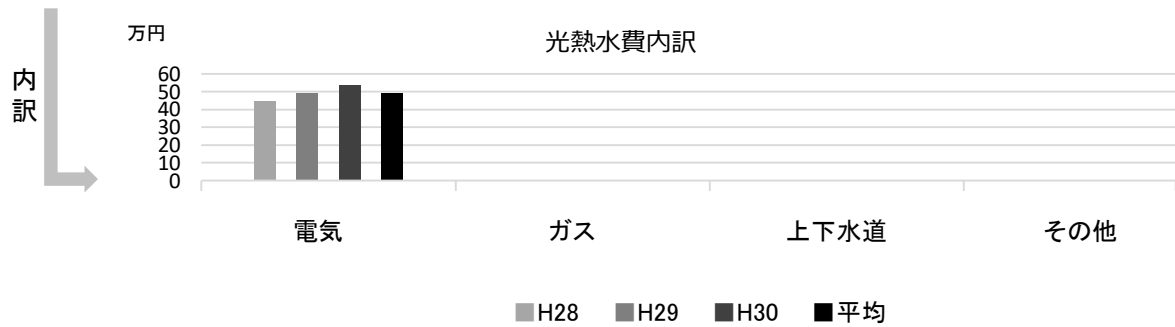
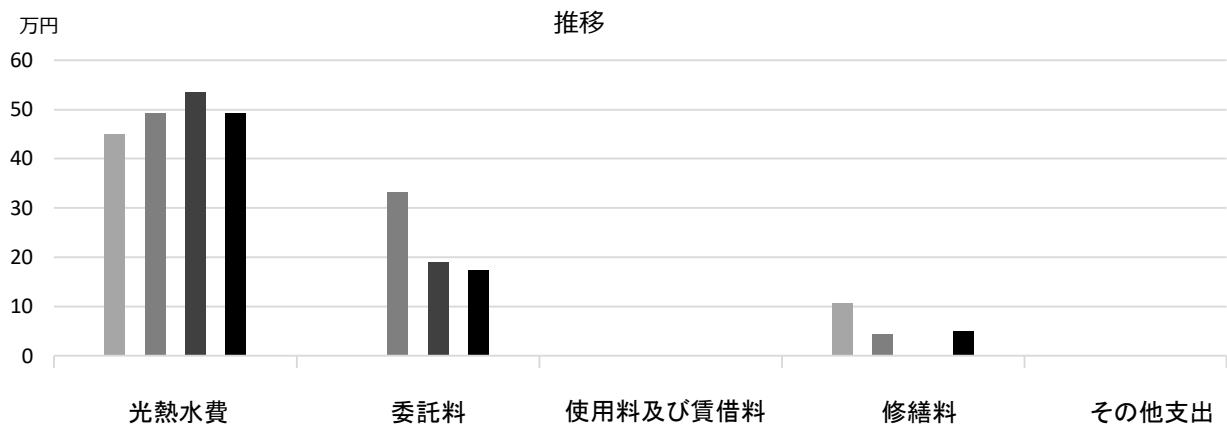
*広田小学校に含まれる

■ 利用状況

	H28	H29	H30	H28-30平均
登録利用者数 (人)	123	120	132	125

(平成31年 3月31日時点)

■維持管理経費の推移（H28～30）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～30）

件名	金額（円）	実施年度
----	-------	------

神原留守家庭児童育成センター

施設コード

06422

大分類

児童施設

小分類

留守家庭児童育成センター

■ 基本情報

施設名称	神原留守家庭児童育成センター		
所在地	神原12-62		
所管	局	こども支援局	
	課	育成センター課	
開設年度	1981年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 指定管理		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考	神原小学校 作業室1・2階		

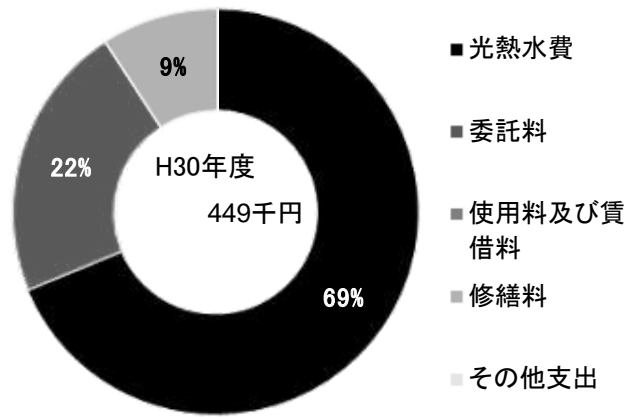


■ 土地・建物情報

敷地面積	389.20㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	100.83㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	1 F
	地下	—
構造※	鉄骨造	
建築年月日※	2009年3月5日 築 10 年	
取得価額等	24,229,449円	
減価償却累計額	7,268,830円	
有形固定資産減価償却率	30.00%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	297,270	335,473	309,002	313,915
ガス	0	0	0	0
上下水道	*	*	*	—
その他	0	0	0	0
計	297,270	335,473	309,002	313,915
委託料	0	173,022	99,267	90,763
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	23,804	53,067	41,040	39,304
その他支出	0	0	0	0
計	321,074	561,562	449,309	443,981
[参考] (支出 - 収入) (円)	321,074	561,562	449,309	443,981
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		0	0	0

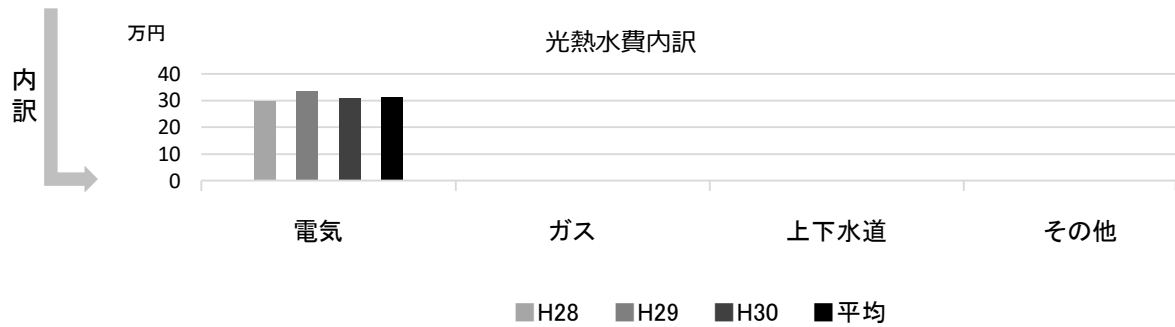
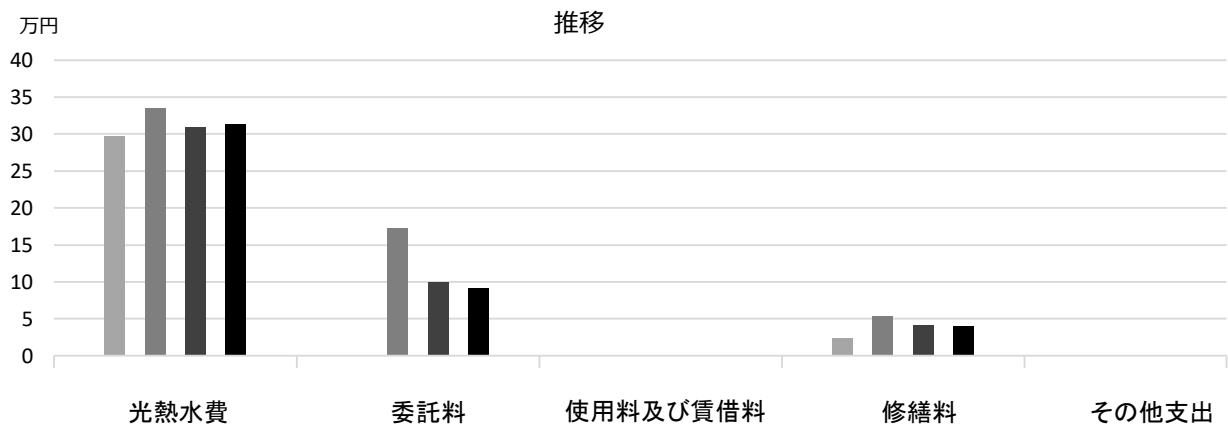
備考

*神原小学校に含まれる

■ 利用状況

	H28	H29	H30	H28-30平均
登録利用者数 (人)	62	69	61	64

■維持管理経費の推移（H28～30）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～30）

件名	金額（円）	実施年度
----	-------	------

瓦木留守家庭児童育成センター

施設コード

06423

大分類

児童施設

小分類

留守家庭児童育成センター

■ 基本情報

施設名称	瓦木留守家庭児童育成センター	
所在地	大屋町10-20	
所管	局	こども支援局
	課	育成センター課
開設年度	1981年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	指定管理	
避難所指定 (収容予定人数)	—	
備考	瓦木小学校 体育倉庫2階	

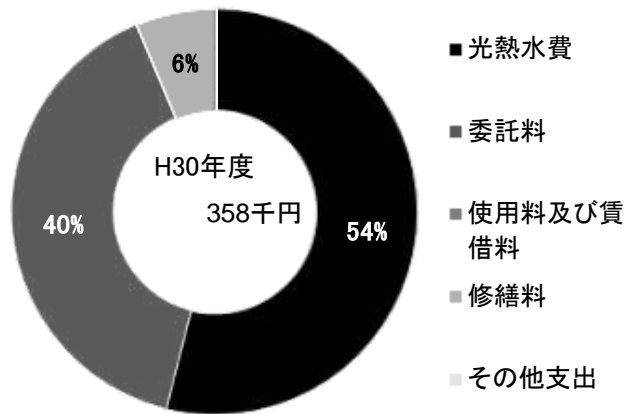


■ 土地・建物情報

敷地面積	339.27㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	68.04㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	鉄骨造	
建築年月日※	1993年3月15日 築 26 年	
取得価額等	24,344,712円	
減価償却累計額	18,988,866円	
有形固定資産減価償却率	78.00%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	175,945	178,713	193,121	182,593
ガス	0	0	0	0
上下水道	*	*	*	—
その他	0	0	0	0
計	175,945	178,713	193,121	182,593
委託料	0	116,755	142,585	86,447
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	54,460	143	22,680	25,761
その他支出	0	0	0	0
計	230,405	295,611	358,386	294,801
[参考] (支出 - 収入) (円)	230,405	295,611	358,386	294,801
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		842,292	0	421,146

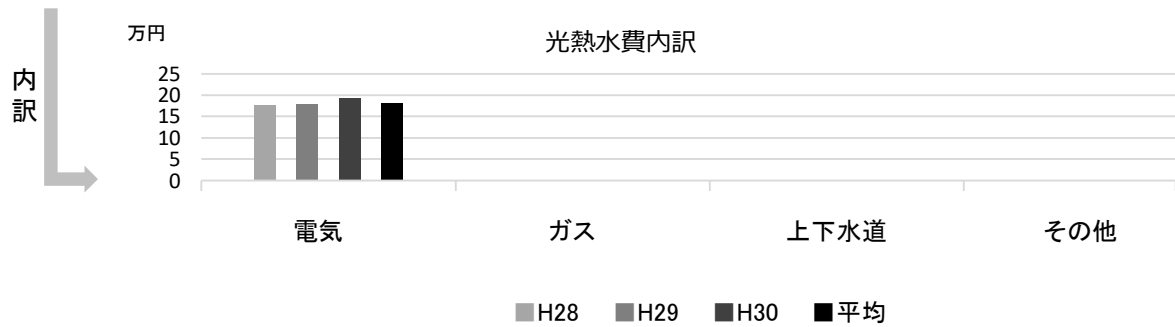
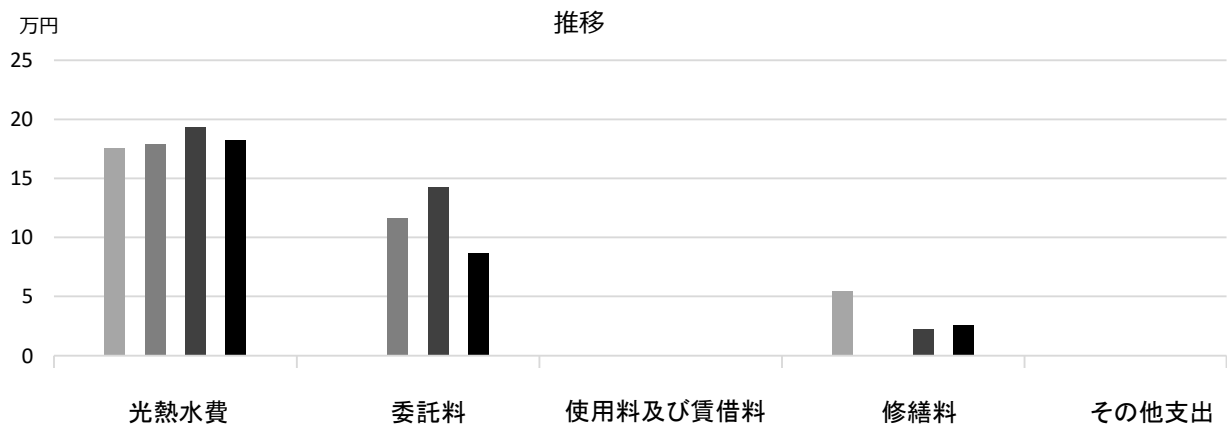
備考

*瓦木小学校に含まれる

■ 利用状況

	H28	H29	H30	H28-30平均
登録利用者数 (人)	59	75	91	75

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
便所改修工事	1,391,148	2017

平木留守家庭児童育成センター

施設コード

06424

大分類

児童施設

小分類

留守家庭児童育成センター

■ 基本情報

施設名称	平木留守家庭児童育成センター		
所在地	平木町4-1		
所管	局	こども支援局	
	課	育成センター課	
開設年度	1982年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 指定管理		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考	平木小学校 校舎1階		

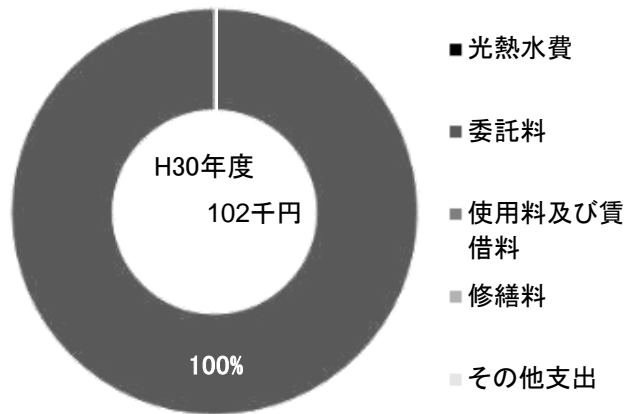


■ 土地・建物情報

敷地面積	103.95㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	103.95㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	4 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1975年6月1日	
	築 43 年	
取得価額等	—	
減価償却累計額	—	
有形固定資産減価償却率	—	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	*	*	*	—
ガス	0	0	0	0
上下水道	*	*	*	—
その他	0	0	0	0
計	0	0	0	0
委託料	0	178,375	102,338	93,571
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	49,680	0	0	16,560
その他支出	0	0	0	0
計	49,680	178,375	102,338	110,131
[参考] (支出 - 収入) (円)	49,680	178,375	102,338	110,131
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		0	0	0

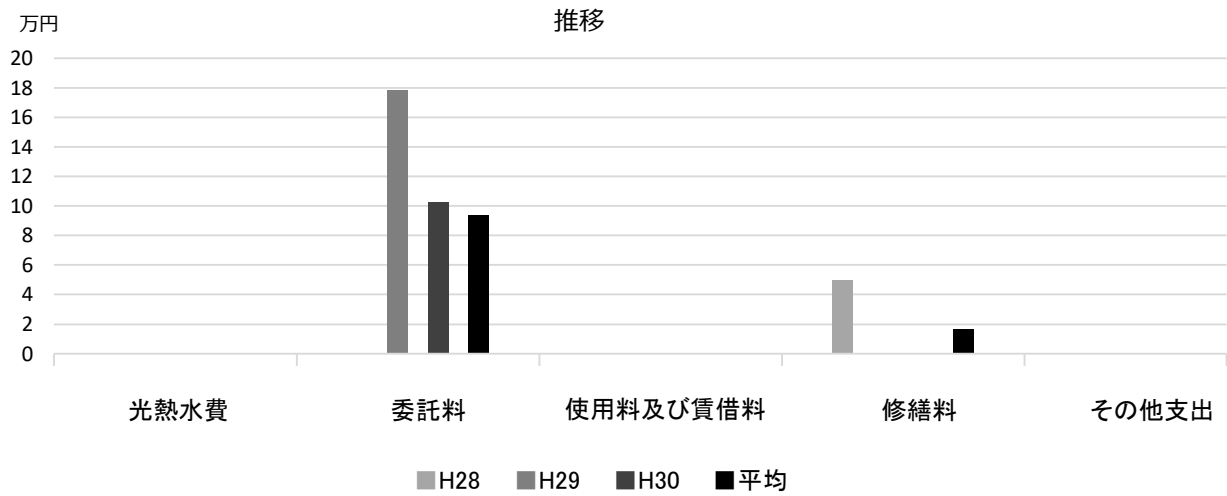
備考

*平木小学校に含まれる

■ 利用状況

	H28	H29	H30	H28-30平均
登録利用者数 (人)	56	62	68	62

■維持管理経費の推移（H28～30）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～30）

件名	金額（円）	実施年度
----	-------	------

浜脇留守家庭児童育成センター

施設コード

06425

大分類

児童施設

小分類

留守家庭児童育成センター

■ 基本情報

施設名称	浜脇留守家庭児童育成センター		
所在地	浜脇町5-48		
所管	局	こども支援局	
	課	育成センター課	
開設年度	1982年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 指定管理		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考	浜脇小学校 開放倉庫1・2階		

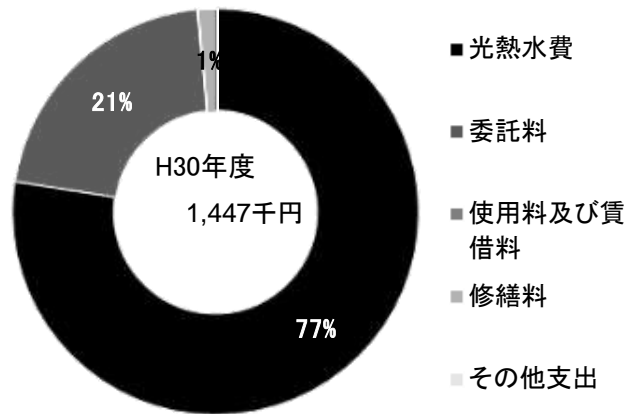


■ 土地・建物情報

敷地面積	586.98㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	265.13㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	鉄骨造	
建築年月日※	1990年9月29日 築 28 年	
取得価額等	51,274,514円	
減価償却累計額	36,067,740円	
有形固定資産減価償却率	70.34%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	806,784	867,975	823,324	832,694
ガス	0	0	0	0
上下水道	270,096	289,010	297,102	285,403
その他	0	0	0	0
計	1,076,880	1,156,985	1,120,426	1,118,097
委託料	0	409,509	304,538	238,016
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	170,761	589,608	21,600	260,656
その他支出	0	0	0	0
計	1,247,641	2,156,102	1,446,564	1,616,769
[参考] (支出 - 収入) (円)	1,247,641	2,156,102	1,446,564	1,616,769
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		486,000	0	243,000

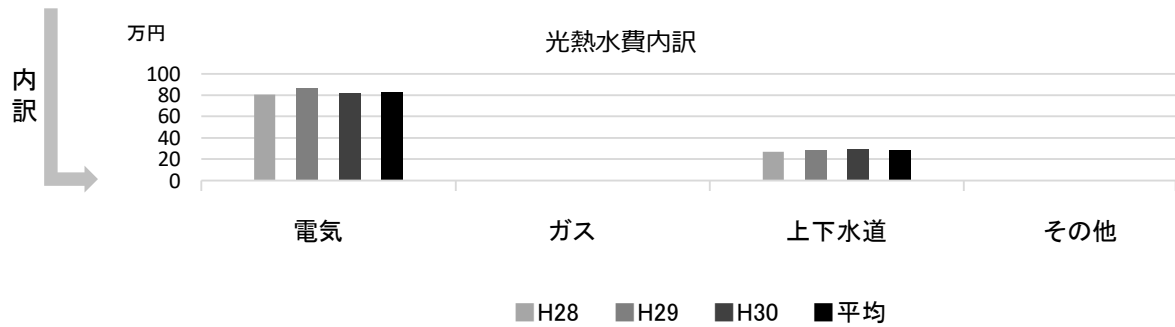
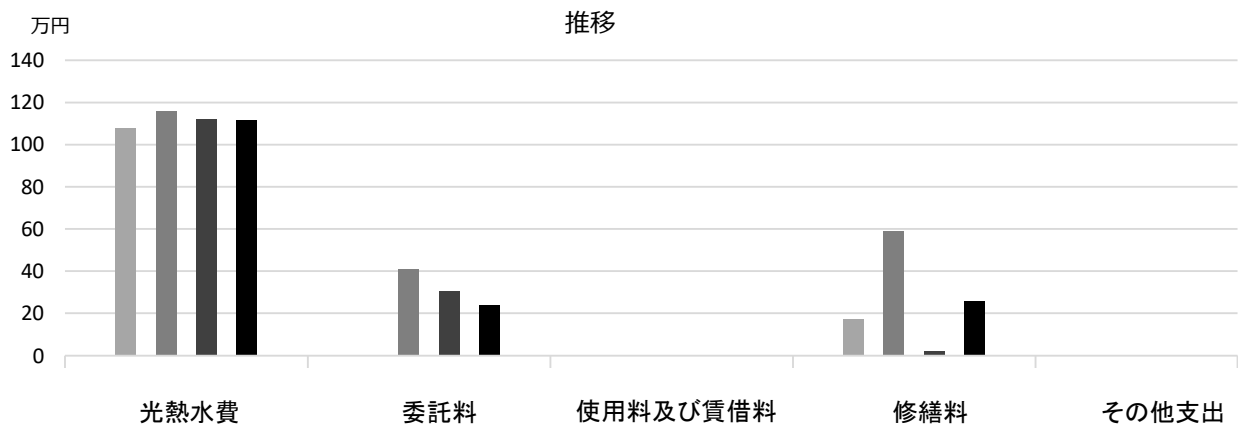
備考

■ 利用状況

	H28	H29	H30	H28-30平均
登録利用者数 (人)	130	159	158	149

(平成31年 3月31日時点)

■維持管理経費の推移（H28～30）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～30）

件名	金額（円）	実施年度
----	-------	------

上ヶ原留守家庭児童育成センター

施設コード

06426

大分類

児童施設

小分類

留守家庭児童育成センター

■ 基本情報

施設名称	上ヶ原留守家庭児童育成センター	
所在地	上ヶ原二番町3-13	
所管	局	こども支援局
	課	育成センター課
開設年度	1982年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 指定管理	
避難所指定 (収容予定人数)	—	
備考		

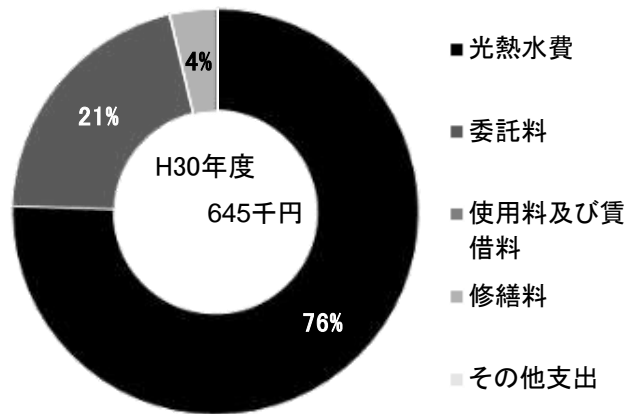


■ 土地・建物情報

敷地面積	428.18㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	136.08㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	軽量鉄骨造	
建築年月日※	2001年8月31日 築 17 年	
取得価額等	39,068,568円	
減価償却累計額	25,238,285円	
有形固定資産減価償却率	64.60%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	442,028	509,526	487,021	479,525
ガス	0	0	0	0
上下水道	*	*	*	—
その他	0	0	0	0
計	442,028	509,526	487,021	479,525
委託料	0	233,510	133,970	122,493
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	143,684	126,507	23,760	97,984
その他支出	0	0	0	0
計	585,712	869,543	644,751	700,002
[参考] (支出 - 収入) (円)	585,712	869,543	644,751	700,002
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		0	0	0

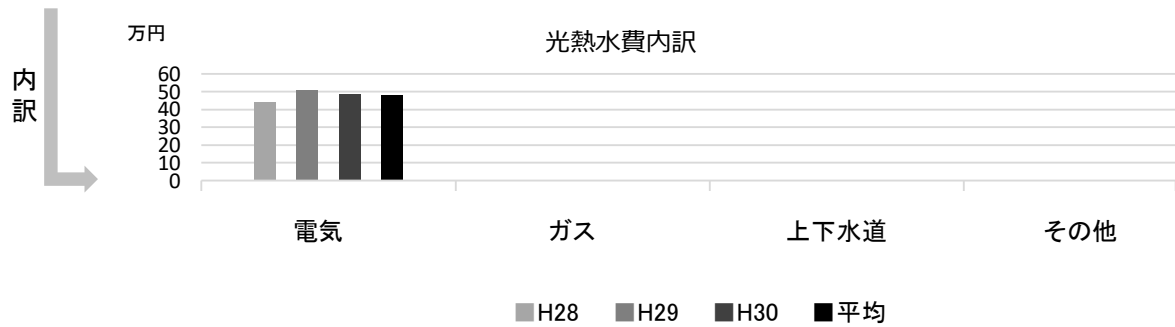
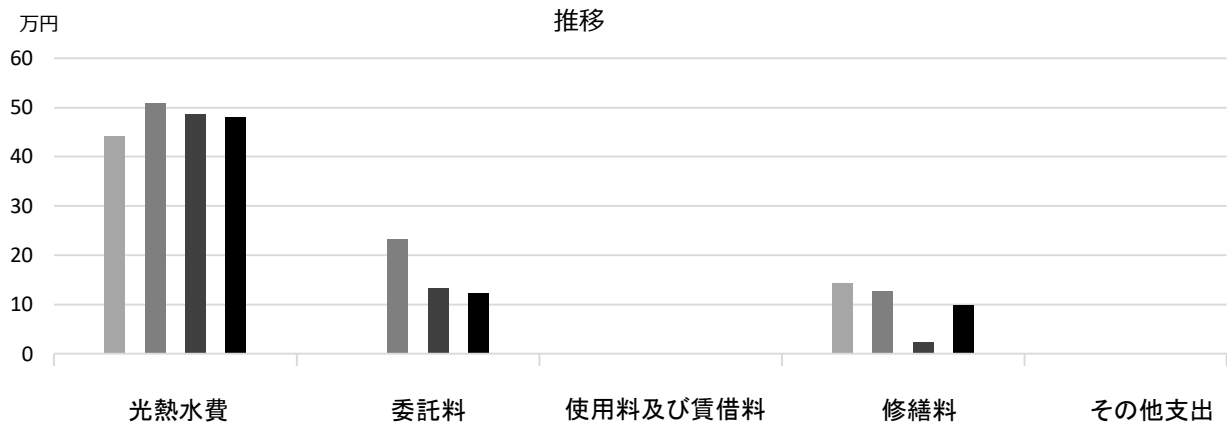
備考

*上ヶ原小学校に含まれる

■ 利用状況

	H28	H29	H30	H28-30平均
登録利用者数 (人)	102	96	80	93

■維持管理経費の推移（H28～30）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～30）

件名	金額（円）	実施年度
----	-------	------

高須西留守家庭児童育成センター

施設コード

06427

大分類

児童施設

小分類

留守家庭児童育成センター

■ 基本情報

施設名称	高須西留守家庭児童育成センター		
所在地	高須町2丁目1-52		
所管	局	こども支援局	
	課	育成センター課	
開設年度	1983年		
所有状況	土地	借用	
	建物	市保有	
運営形態	運営 指定管理		
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考	土地は住宅・都市整備公団所有		

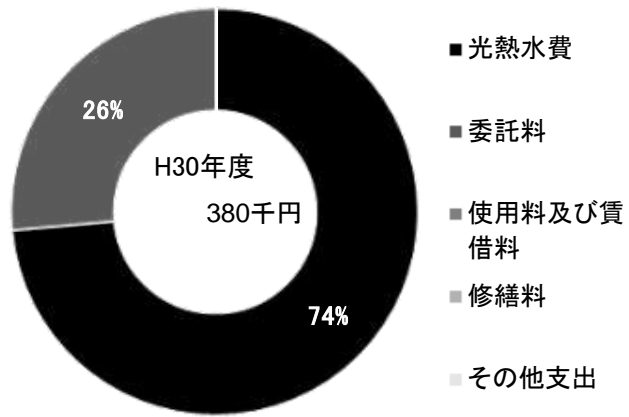


■ 土地・建物情報

敷地面積	216.48㎡	
	うち借地面積	216.48㎡
延床面積	87.48㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	1 F
	地下	—
構造※	軽量鉄骨造	
建築年月日※	1983年9月12日 築 35年	
取得価額等	31,100,598円	
減価償却累計額	31,100,596円	
有形固定資産減価償却率	100.00%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	323,952	291,175	229,963	281,697
ガス	0	0	0	0
上下水道	43,189	64,108	49,989	52,429
その他	0	0	0	0
計	367,141	355,283	279,952	334,125
委託料	0	135,118	100,483	78,534
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	199,850	0	66,617
その他支出	0	0	0	0
計	367,141	690,251	380,435	479,276
[参考] (支出-収入)(円)	367,141	690,251	380,435	479,276
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】(H29~30)		99,360	0	49,680

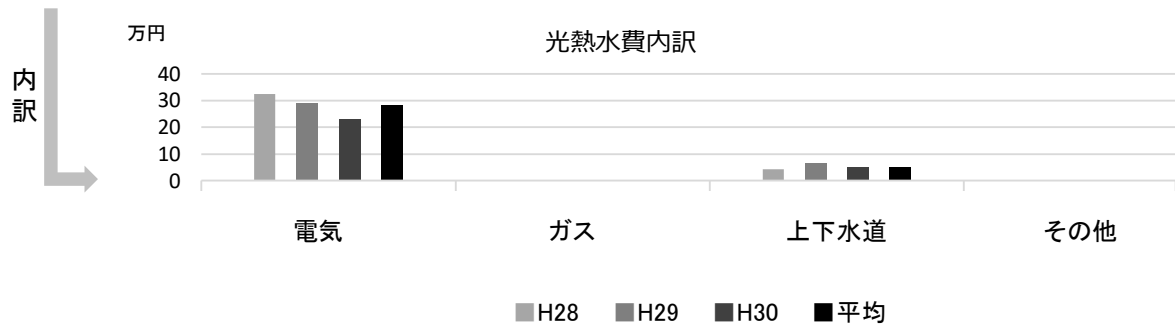
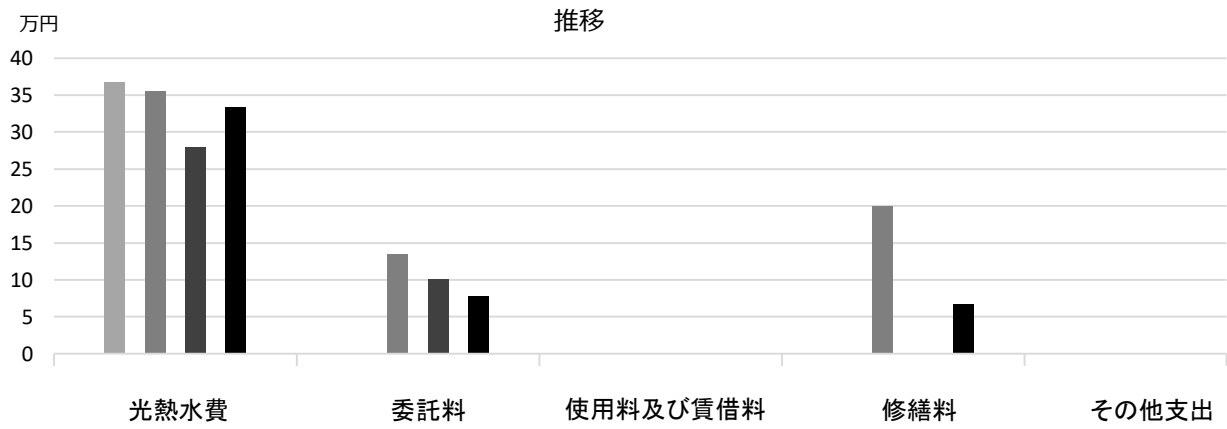
備考

■ 利用状況

	H28	H29	H30	H28-30平均
登録利用者数(人)	66	55	39	53

(平成31年3月31日時点)

■維持管理経費の推移（H28～30）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～30）

件名	金額（円）	実施年度
----	-------	------

今津留守家庭児童育成センター

施設コード

06428

大分類

児童施設

小分類

留守家庭児童育成センター

■ 基本情報

施設名称	今津留守家庭児童育成センター	
所在地	今津二葉町4-10	
所管	局	こども支援局
	課	育成センター課
開設年度	1983年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 指定管理	
避難所指定 (収容予定人数)	—	
備考		

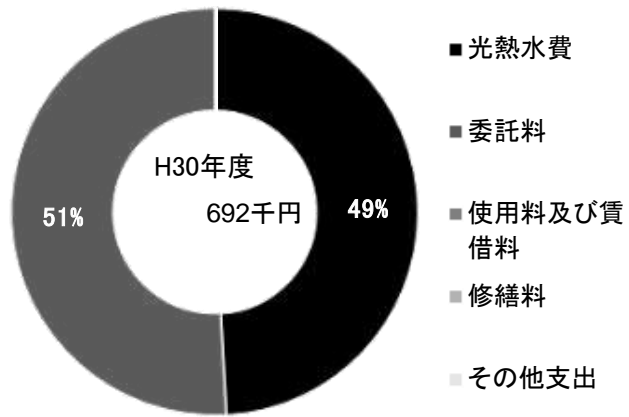


■ 土地・建物情報

敷地面積	433.22㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	306.38㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	1 F
	地下	—
構造※	軽量鉄骨造	
建築年月日※	1998年3月31日 築 21 年	
取得価額等	53,759,928円	
減価償却累計額	15,113,951円	
有形固定資産減価償却率	28.11%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



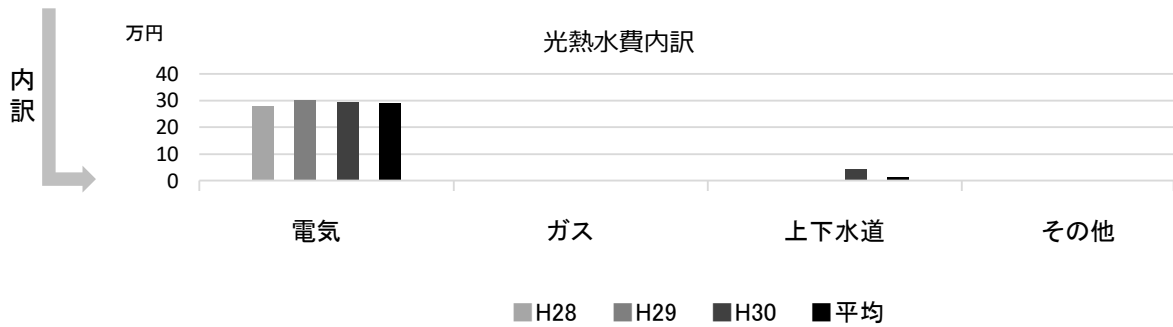
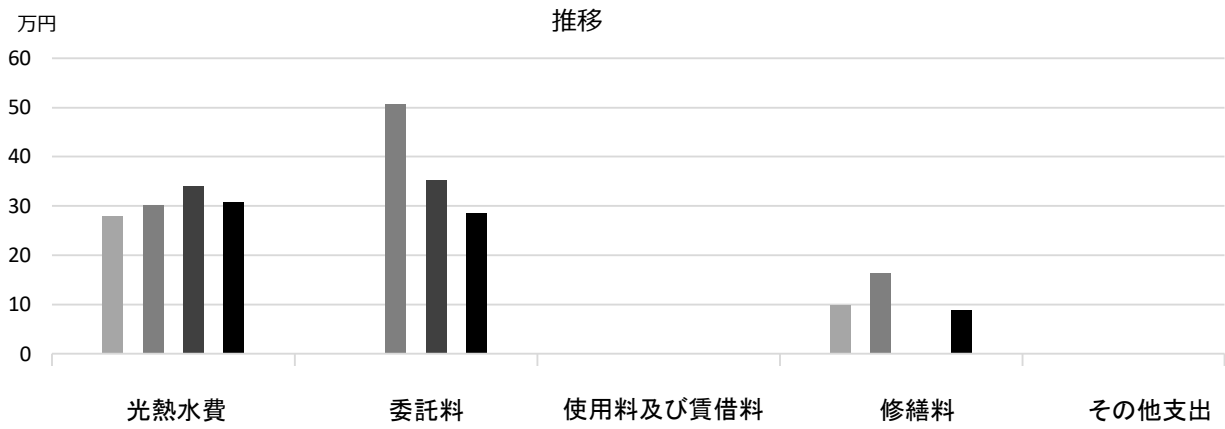
■ 維持管理経費		H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)	使用料	0	0	0	0
	補助金	0	0	0	0
	その他収入	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)					
	光熱水費	電気 279,854	300,634	295,661	292,050
		ガス 0	0	0	0
		上下水道 0	0	44,130	14,710
		その他 0	0	0	0
	計	279,854	300,634	339,791	306,760
	委託料	0	506,199	351,919	286,039
	使用料及び賃借料	0	0	0	0
	修繕料	98,280	164,106	0	87,462
	その他支出	0	0	0	0
	計	378,134	970,939	691,710	680,261
[参考]	(支出 - 収入) (円)	378,134	970,939	691,710	680,261
[参考]	維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		0	0	0

備考

H29までの上下水道は今津小学校に含まれる

■ 利用状況	H28	H29	H30	H28-30平均
登録利用者数 (人)	59	65	73	66

■維持管理経費の推移（H28～30）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～30）

件名	金額（円）	実施年度
仮設園舎改修工事	36,380,124	2017

段上西留守家庭児童育成センター

施設コード

06429

大分類

児童施設

小分類

留守家庭児童育成センター

■ 基本情報

施設名称	段上西留守家庭児童育成センター	
所在地	段上町2丁目8-24	
所管	局	こども支援局
	課	育成センター課
開設年度	1984年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 指定管理	
避難所指定 (収容予定人数)	—	
備考		

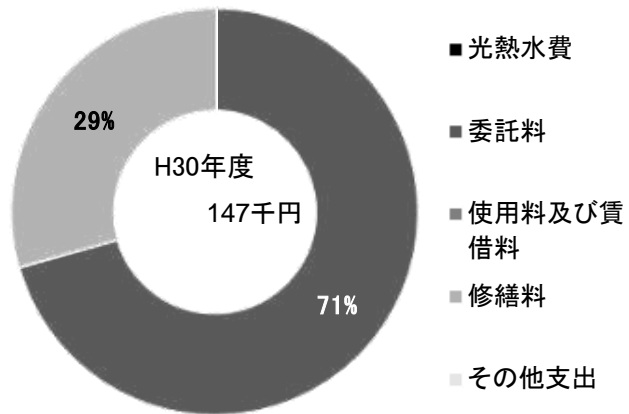


■ 土地・建物情報

敷地面積	222.81㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	90.72㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	1 F
	地下	—
構造※	軽量鉄骨造	
建築年月日※	1984年10月31日 築 34 年	
取得価額等	28,322,784円	
減価償却累計額	28,322,783円	
有形固定資産減価償却率	100.00%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	*	*	*	—
ガス	0	0	0	0
上下水道	*	*	*	—
その他	0	0	0	0
計	0	0	0	0
委託料	0	140,122	104,204	81,442
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	200,013	94,606	43,200	112,606
その他支出	0	0	0	0
計	200,013	234,728	147,404	194,049
[参考] (支出 - 収入) (円)	200,013	234,728	147,404	194,049
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		0	0	0

備考

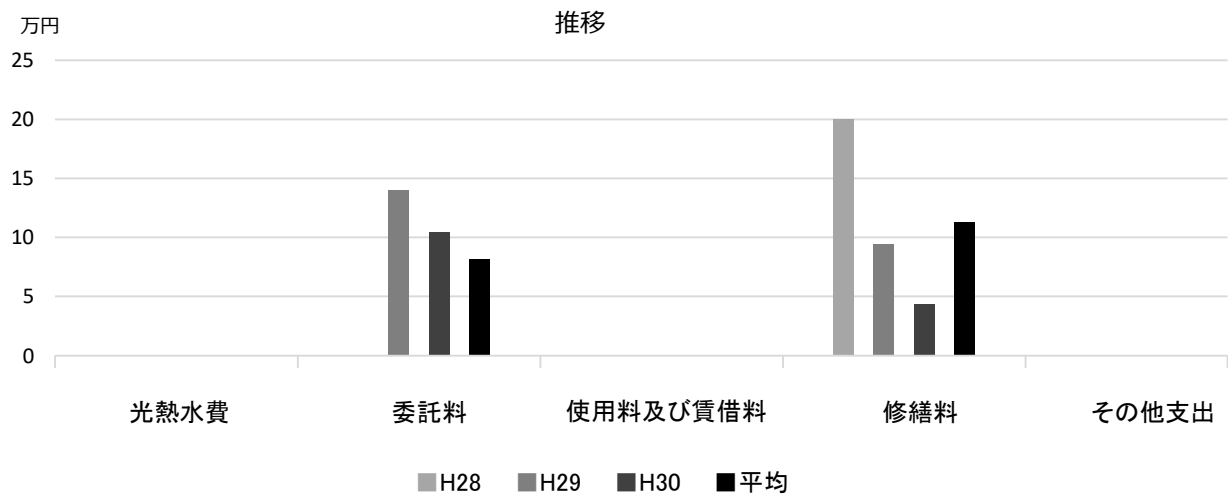
*段上西小学校に含まれる

■ 利用状況

	H28	H29	H30	H28-30平均
登録利用者数 (人)	69	80	94	81

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

深津留守家庭児童育成センター

施設コード

06430

大分類

児童施設

小分類

留守家庭児童育成センター

■ 基本情報

施設名称	深津留守家庭児童育成センター	
所在地	深津町5-22	
所管	局	こども支援局
	課	育成センター課
開設年度	1985年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 指定管理	
避難所指定 (収容予定人数)	—	
備考	深津小学校 スポーツクラブ21倉庫1階	

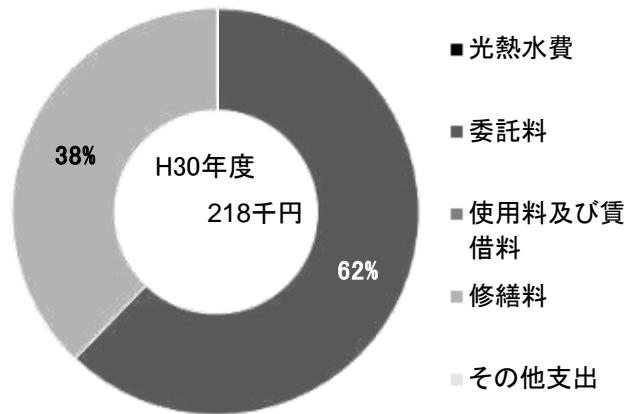


■ 土地・建物情報

敷地面積	97.90㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	118.15㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	鉄骨造	
建築年月日※	1991年12月26日 築 27 年	
取得価額等	35,462,370円	
減価償却累計額	29,764,880円	
有形固定資産減価償却率	83.93%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	*	*	*	—
ガス	0	0	0	0
上下水道	*	*	*	—
その他	0	0	0	0
計	0	0	0	0
委託料	0	182,490	135,711	106,067
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	23,804	53,067	82,080	52,984
その他支出	0	0	0	0
計	23,804	235,557	217,791	159,051
[参考] (支出 - 収入) (円)	23,804	235,557	217,791	159,051
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		0	0	0

備考

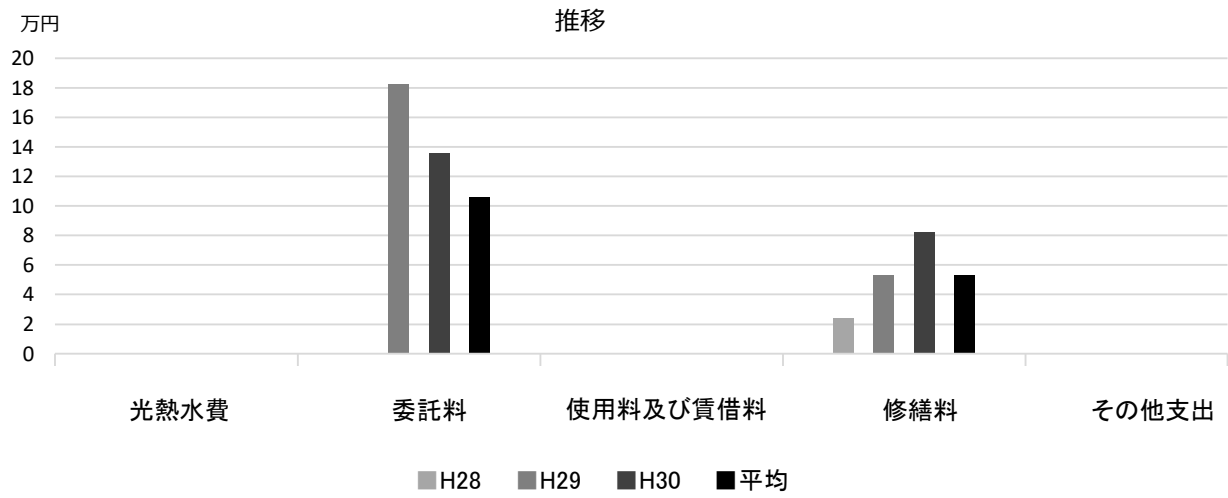
*深津小学校に含まれる

■ 利用状況

	H28	H29	H30	H28-30平均
登録利用者数 (人)	59	64	69	64

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

甲陽園留守家庭児童育成センター

施設コード

06431

大分類

児童施設

小分類

留守家庭児童育成センター

■ 基本情報

施設名称	甲陽園留守家庭児童育成センター	
所在地	甲陽園本庄町1-72	
所管	局	こども支援局
	課	育成センター課
開設年度	1985年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 指定管理	
避難所指定 (収容予定人数)	—	
備考		

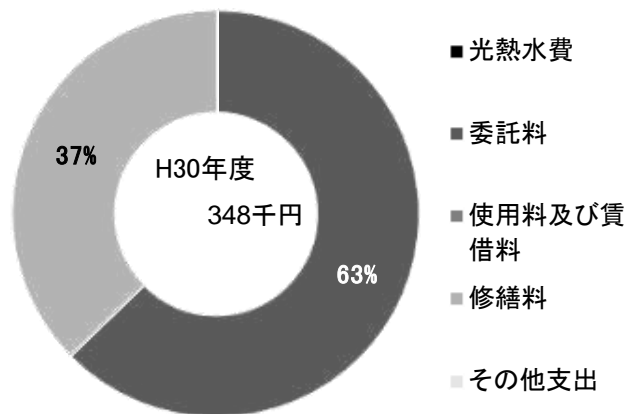


■ 土地・建物情報

敷地面積	946.87㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	190.16㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	1 F
	地下	—
構造※	軽量鉄骨造	
建築年月日※	2013年3月1日	
	築 6 年	
取得価額等	42,989,537円	
減価償却累計額	16,820,532円	
有形固定資産減価償却率	39.13%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	*	*	*	—
ガス	0	0	0	0
上下水道	*	*	*	—
その他	0	0	0	0
計	0	0	0	0
委託料	0	293,713	218,424	170,713
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	23,804	53,067	129,600	68,824
その他支出	0	0	0	0
計	23,804	346,780	348,024	239,536
[参考] (支出 - 収入) (円)	23,804	346,780	348,024	239,536
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		11,880	0	5,940

備考

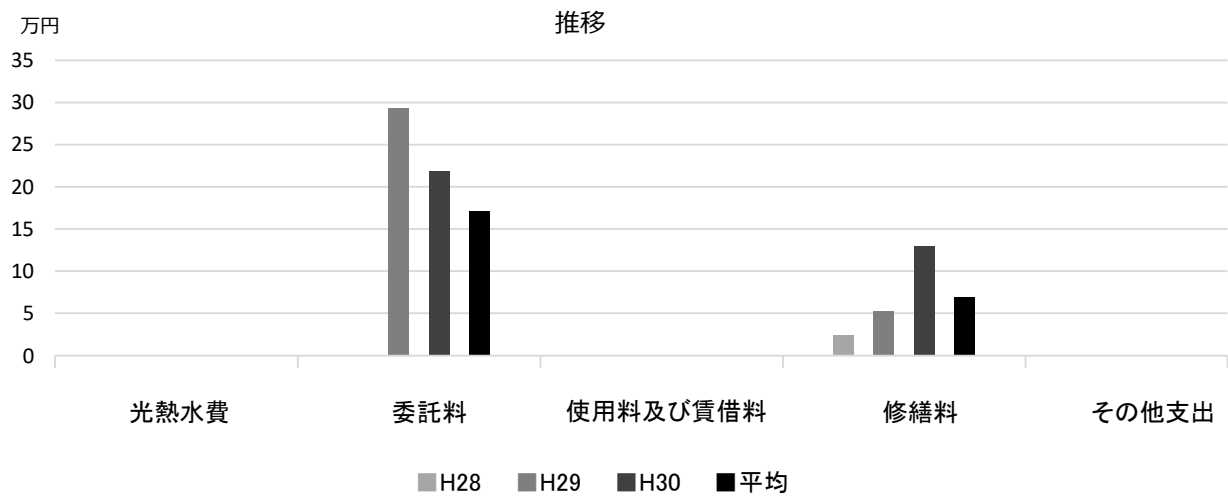
*甲陽園小学校に含まれる

■ 利用状況

	H28	H29	H30	H28-30平均
登録利用者数 (人)	101	110	133	115

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
外壁等改修工事	2,937,600	2017

夙川留守家庭児童育成センター

施設コード

06432

大分類

児童施設

小分類

留守家庭児童育成センター

■ 基本情報

施設名称	夙川留守家庭児童育成センター	
所在地	久出ヶ谷町8-4	
所管	局	こども支援局
	課	育成センター課
開設年度	1987年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 指定管理	
避難所指定 (収容予定人数)	—	
備考	—	

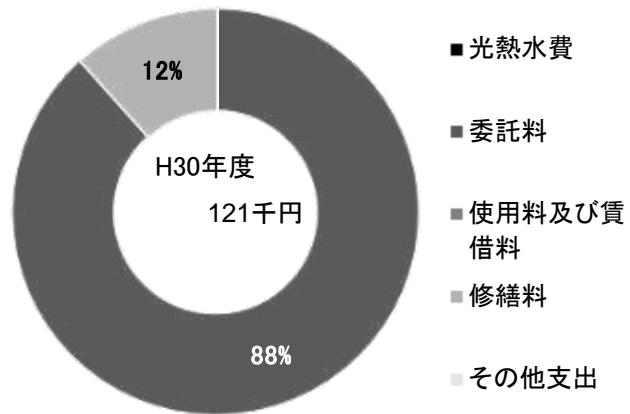


■ 土地・建物情報

敷地面積	430.17㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	92.74㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	1 F
	地下	—
構造※	軽量鉄骨造	
建築年月日※	2005年2月28日 築 14 年	
取得価額等	17,850,000円	
減価償却累計額	6,104,700円	
有形固定資産減価償却率	34.20%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	*	*	*	—
ガス	0	0	0	0
上下水道	*	*	*	—
その他	0	0	0	0
計	0	0	0	0
委託料	0	143,242	106,524	83,256
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	67,004	53,067	14,040	44,704
その他支出	0	0	0	0
計	67,004	196,309	120,564	127,959
[参考] (支出 - 収入) (円)	67,004	196,309	120,564	127,959
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		1,356,415	0	678,208

備考

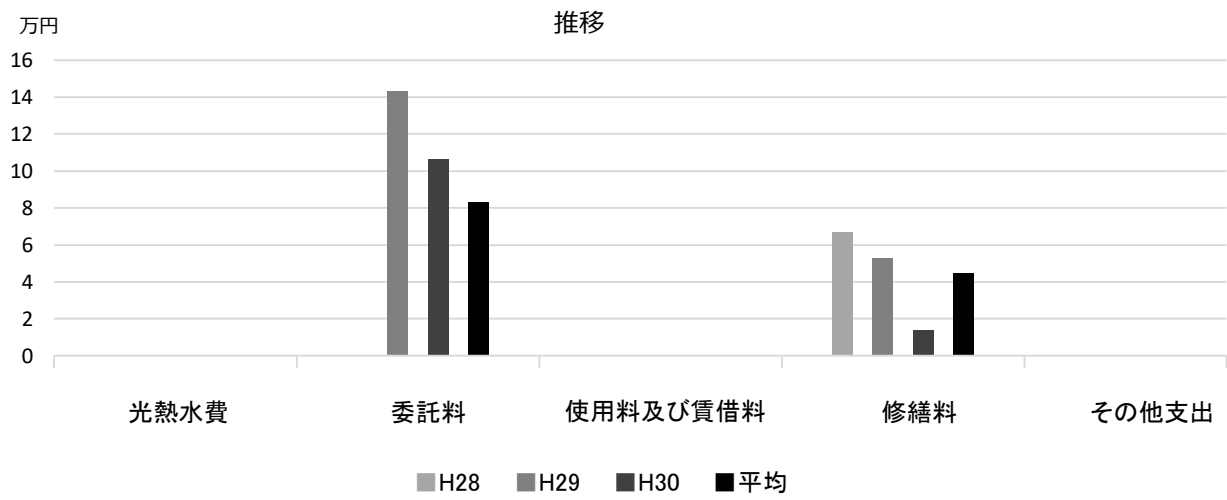
*夙川小学校に含まれる

■ 利用状況

	H28	H29	H30	H28-30平均
登録利用者数 (人)	77	95	92	88

(平成31年 3月31日時点)

■維持管理経費の推移（H28～30）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～30）

件名	金額（円）	実施年度
----	-------	------

高須留守家庭児童育成センター

施設コード

06433

大分類

児童施設

小分類

留守家庭児童育成センター

■ 基本情報

施設名称	高須留守家庭児童育成センター	
所在地	高須町1丁目1-41	
所管	局	こども支援局
	課	育成センター課
開設年度	1988年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 指定管理	
避難所指定 (収容予定人数)	—	
備考		

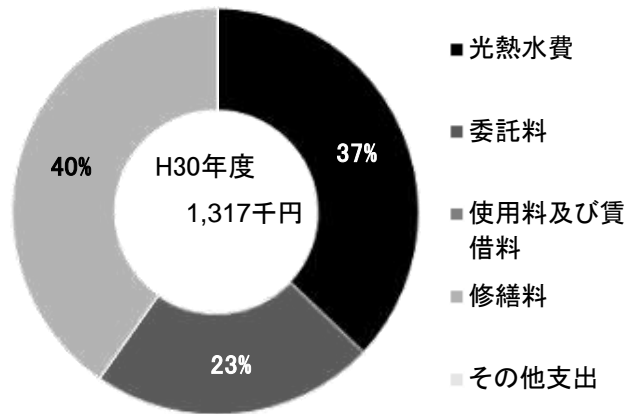


■ 土地・建物情報

敷地面積	434.17㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	260.04㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	鉄骨造	
建築年月日※	2009年3月12日	
	築 10 年	
取得価額等	65,239,447円	
減価償却累計額	19,571,830円	
有形固定資産減価償却率	30.00%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	476,891	482,324	489,236	482,817
ガス	0	0	0	0
上下水道	*	*	*	—
その他	0	0	0	0
計	476,891	482,324	489,236	482,817
委託料	0	401,647	298,691	233,446
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	23,804	11,880	529,200	188,295
その他支出	0	0	0	0
計	500,695	895,851	1,317,127	904,558
[参考] (支出 - 収入) (円)	500,695	895,851	1,317,127	904,558
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		139,320	0	69,660

備考

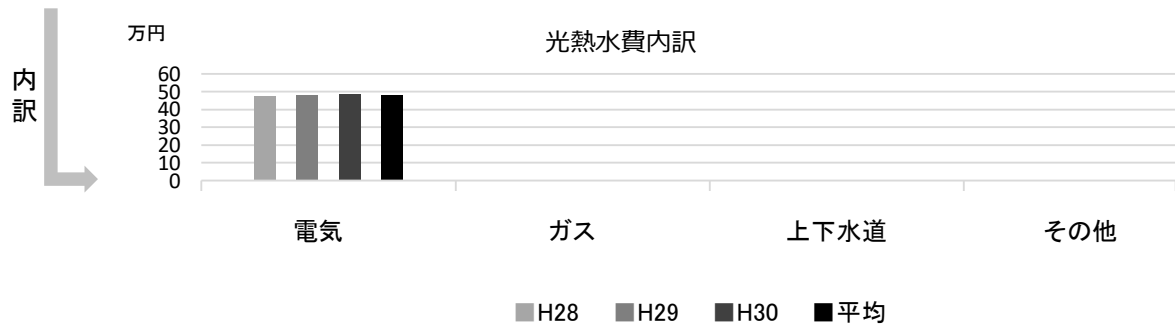
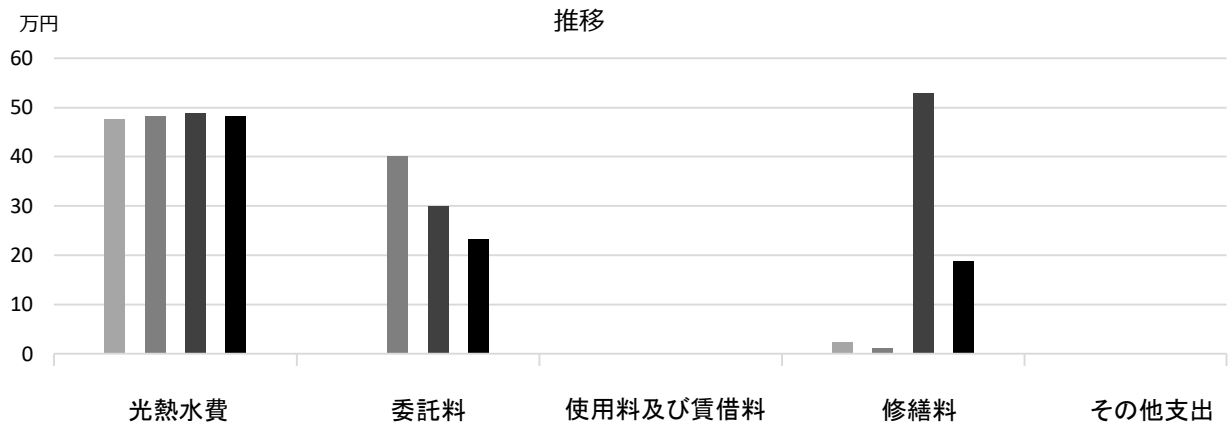
*高須小学校に含まれる

■ 利用状況

	H28	H29	H30	H28-30平均
登録利用者数 (人)	76	62	78	72

(平成31年 3月31日時点)

■維持管理経費の推移（H28～30）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～30）

件名	金額（円）	実施年度
----	-------	------

大社留守家庭児童育成センター

施設コード

06434

大分類

児童施設

小分類

留守家庭児童育成センター

■ 基本情報

施設名称	大社留守家庭児童育成センター	
所在地	桜谷町9-7	
所管	局	こども支援局
	課	育成センター課
開設年度	1988年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 指定管理	
避難所指定 (収容予定人数)	—	
備考		

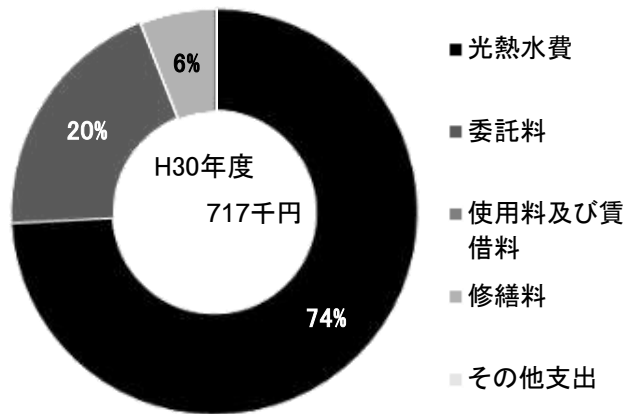


■ 土地・建物情報

敷地面積	160.72㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	123.50㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	鉄骨造	
建築年月日※	1993年11月30日 築 25 年	
取得価額等	62,401,472円	
減価償却累計額	41,570,100円	
有形固定資産減価償却率	66.62%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

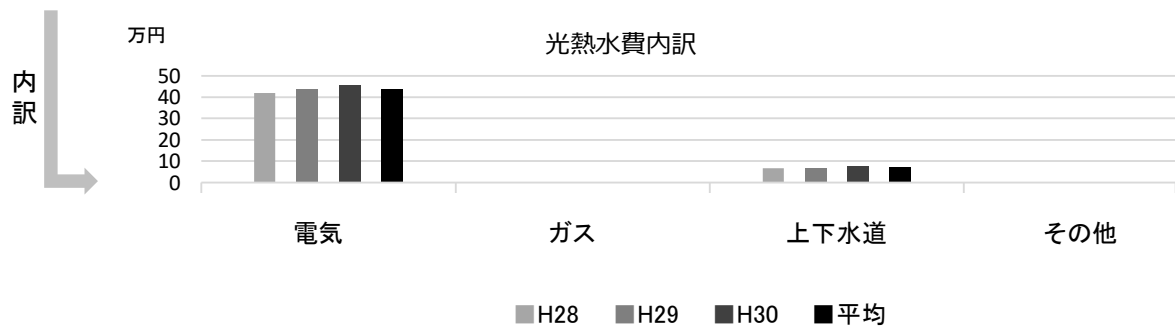
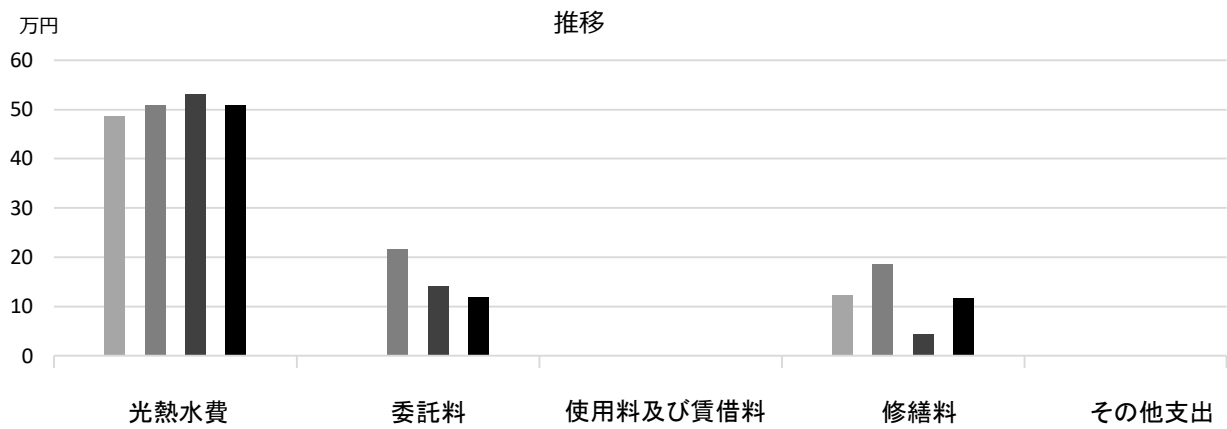
	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	418,863	438,496	454,763	437,374
ガス	0	0	0	0
上下水道	66,982	69,557	77,055	71,198
その他	0	0	0	0
計	485,845	508,053	531,818	508,572
委託料	0	215,753	141,856	119,203
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	123,379	184,881	43,200	117,153
その他支出	0	0	0	0
計	609,224	908,687	716,874	744,929
[参考] (支出 - 収入) (円)	609,224	908,687	716,874	744,929
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		0	0	0

■ 利用状況

	H28	H29	H30	H28-30平均
登録利用者数 (人)	71	93	94	86

(平成31年 3月31日時点)

■維持管理経費の推移（H28～30）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～30）

件名	金額（円）	実施年度
第2育成センター非常階段設置ほか工事	6,292,080	2018

北六甲台留守家庭児童育成センター

施設コード

06435

大分類

児童施設

小分類

留守家庭児童育成センター

■ 基本情報

施設名称	北六甲台留守家庭児童育成センター	
所在地	北六甲台5丁目4-1	
所管	局	こども支援局
	課	育成センター課
開設年度	1989年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 指定管理	
避難所指定 (収容予定人数)	—	
備考	—	

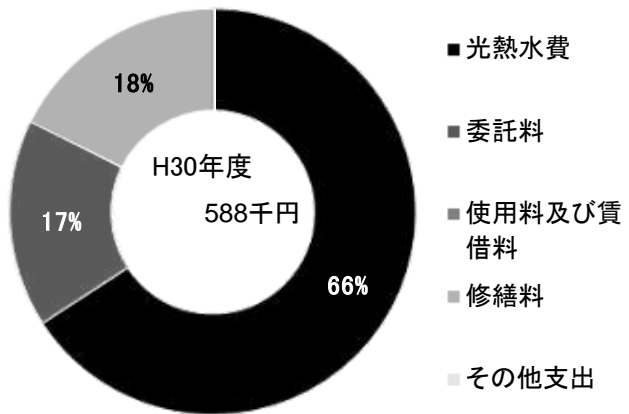


■ 土地・建物情報

敷地面積	278.20㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	98.98㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	1 F
	地下	—
構造※	軽量鉄骨造	
建築年月日※	1989年3月31日 築 30 年	
取得価額等	31,170,721円	
減価償却累計額	21,783,748円	
有形固定資産減価償却率	69.89%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	358,320	398,950	386,998	381,423
ガス	0	0	0	0
上下水道	*	*	*	—
その他	0	0	0	0
計	358,320	398,950	386,998	381,423
委託料	15,594	152,881	97,445	88,640
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	84,769	4,104	103,680	64,184
その他支出	0	0	0	0
計	458,683	555,935	588,123	534,247
[参考] (支出 - 収入) (円)	458,683	555,935	588,123	534,247
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		0	0	0

備考

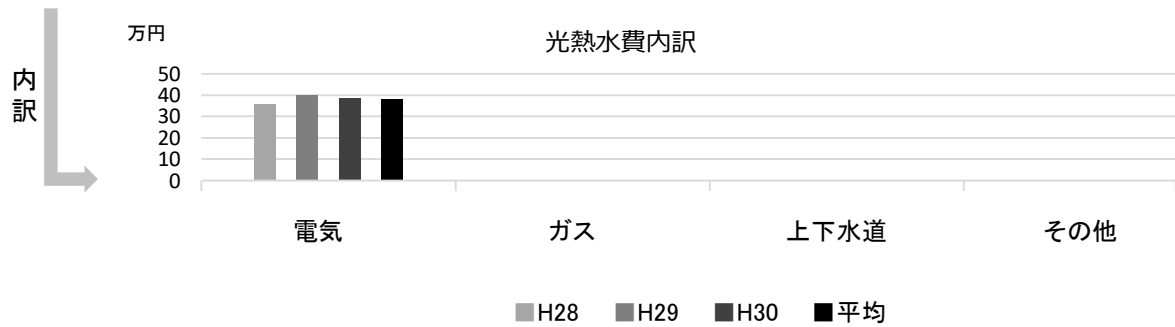
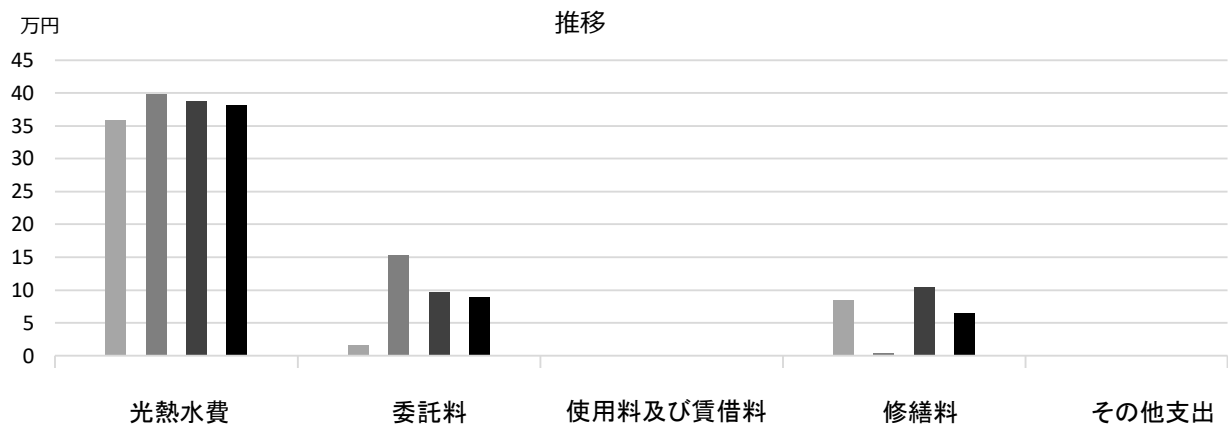
*北六甲台小学校に含まれる

■ 利用状況

	H28	H29	H30	H28-30平均
登録利用者数 (人)	53	60	67	60

(平成31年 3月31日時点)

■維持管理経費の推移（H28～30）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～30）

件名	金額（円）	実施年度
----	-------	------

生瀬留守家庭児童育成センター

施設コード

06436

大分類

児童施設

小分類

留守家庭児童育成センター

■ 基本情報

施設名称	生瀬留守家庭児童育成センター	
所在地	生瀬町2丁目26-24	
所管	局	こども支援局
	課	育成センター課
開設年度	1989年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 指定管理	
避難所指定(収容予定人数)	—	
備考	生瀬小学校 倉庫2階	

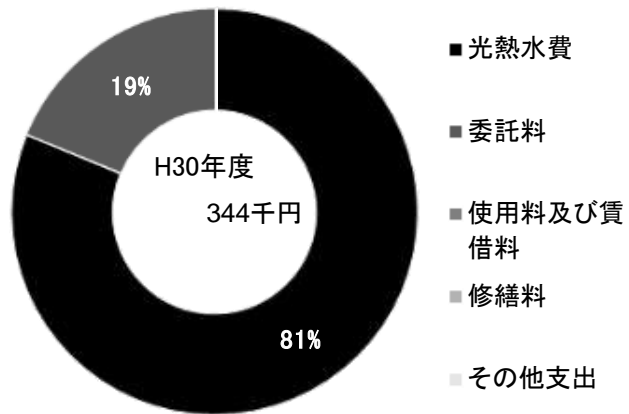


■ 土地・建物情報

敷地面積	65.65㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	65.65㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	1 F
	地下	—
構造※	鉄骨造	
建築年月日※	1989年10月3日 築 29 年	
取得価額等	15,992,340円	
減価償却累計額	13,913,330円	
有形固定資産減価償却率	87.00%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	324,559	356,881	279,482	320,307
ガス	0	0	0	0
上下水道	*	*	*	—
その他	0	0	0	0
計	324,559	356,881	279,482	320,307
委託料	0	112,655	64,632	59,096
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	12,852	37,800	0	16,884
その他支出	0	0	0	0
計	337,411	507,336	344,114	396,287
[参考] (支出-収入)(円)	337,411	507,336	344,114	396,287
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】(H29~30)		0	0	0

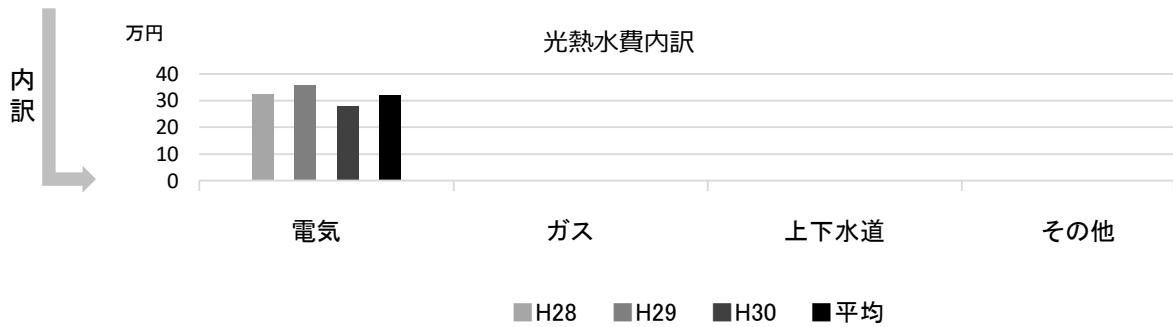
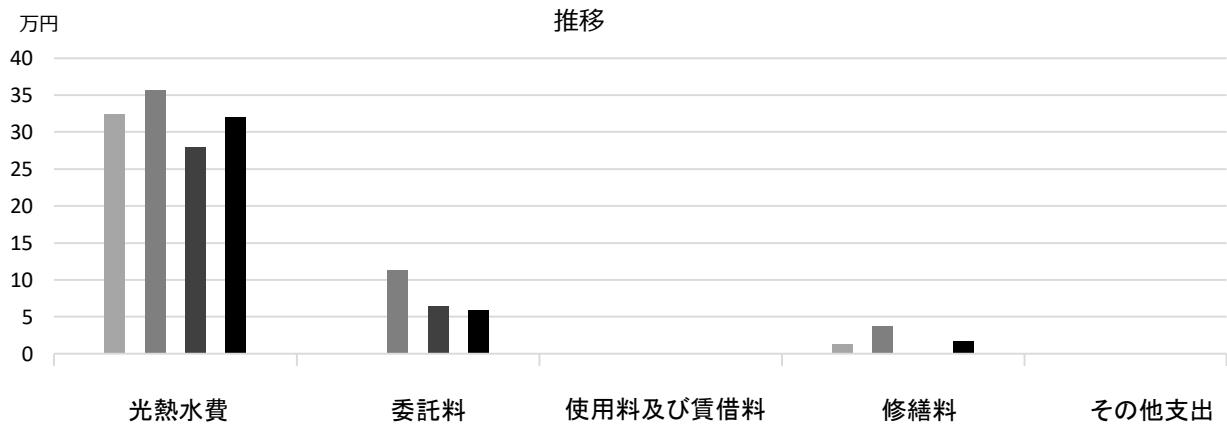
備考

*生瀬小学校に含まれる

■ 利用状況

	H28	H29	H30	H28-30平均
登録利用者数(人)	29	37	38	35

■維持管理経費の推移（H28～30）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～30）

件名	金額（円）	実施年度
----	-------	------

山口留守家庭児童育成センター

施設コード 06437
 大分類 児童施設
 小分類 留守家庭児童育成センター

■ 基本情報

施設名称	山口留守家庭児童育成センター	
所在地	山口町下山口4丁目23-1	
所管	局	こども支援局
	課	育成センター課
開設年度	1997年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 指定管理	
避難所指定 (収容予定人数)	—	
備考	—	

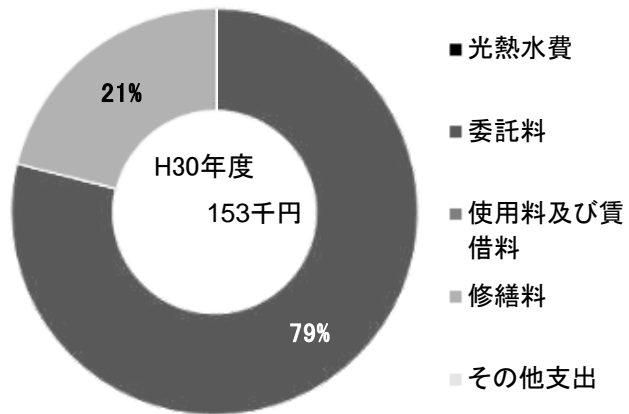


■ 土地・建物情報

敷地面積	365.79㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	105.16㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	1 F
	地下	—
構造※	軽量鉄骨造	
建築年月日※	2004年9月17日 築 14 年	
取得価額等	39,728,836円	
減価償却累計額	18,496,479円	
有形固定資産減価償却率	46.56%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	*	*	*	—
ガス	0	0	0	0
上下水道	*	*	*	—
その他	0	0	0	0
計	0	0	0	0
委託料	0	162,426	120,790	94,405
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	72,403	19,541	32,400	41,448
その他支出	0	0	0	0
計	72,403	181,967	153,190	135,853
[参考] (支出 - 収入) (円)	72,403	181,967	153,190	135,853
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		0	0	0

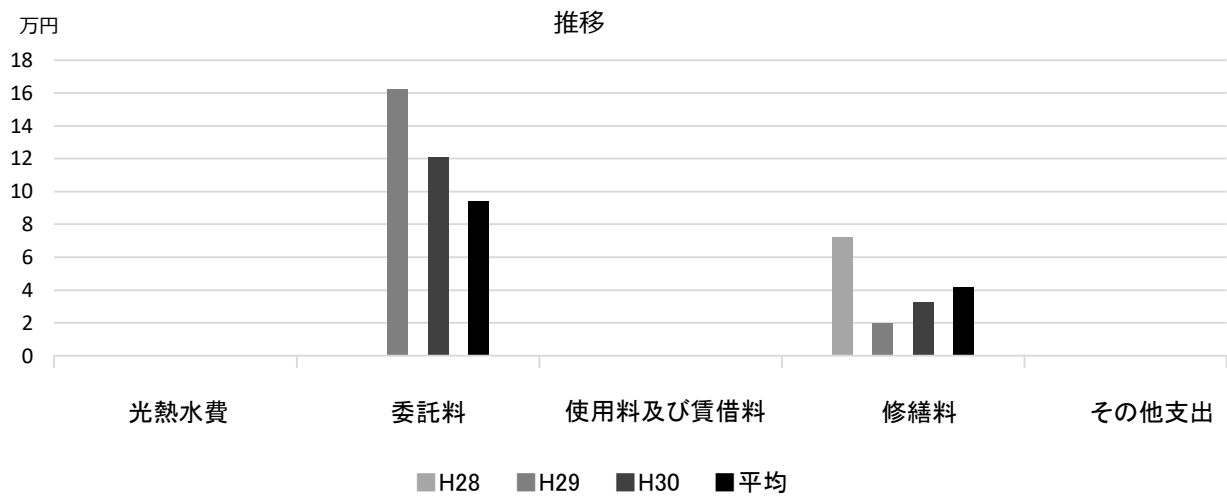
備考

*山口小学校に含まれる

■ 利用状況

	H28	H29	H30	H28-30平均
登録利用者数 (人)	45	46	51	47

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
便所改修工事	7,530,840	2017

東山台留守家庭児童育成センター

施設コード

06438

大分類

児童施設

小分類

留守家庭児童育成センター

■ 基本情報

施設名称	東山台留守家庭児童育成センター	
所在地	東山台2丁目8-2	
所管	局	こども支援局
	課	育成センター課
開設年度	1998年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 指定管理	
避難所指定(収容予定人数)	—	
備考	—	

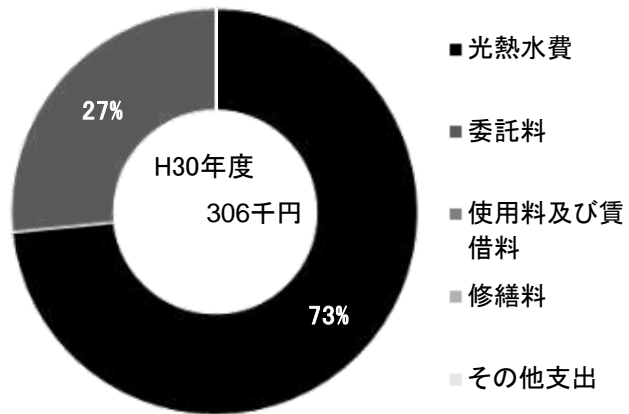


■ 土地・建物情報

敷地面積	435.21㎡
うち借地面積	0.00㎡
延床面積	70.86㎡
うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上 1 F
	地下 —
構造※	軽量鉄骨造
建築年月日※	2004年2月19日
	築 15 年
取得価額等	14,028,486円
減価償却累計額	7,382,204円
有形固定資産減価償却率	52.62%

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	207,399	236,415	225,081	222,965
ガス	0	0	0	0
上下水道	*	*	*	—
その他	0	0	0	0
計	207,399	236,415	225,081	222,965
委託料	0	109,448	81,392	63,613
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	23,803	53,067	0	25,623
その他支出	0	0	0	0
計	231,202	398,930	306,473	312,202
[参考] (支出 - 収入) (円)	231,202	398,930	306,473	312,202
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】(H29~30)		0	0	0

備考

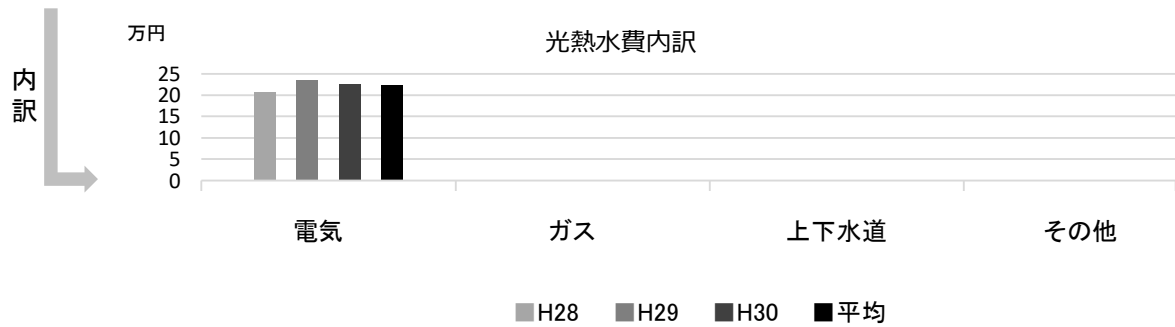
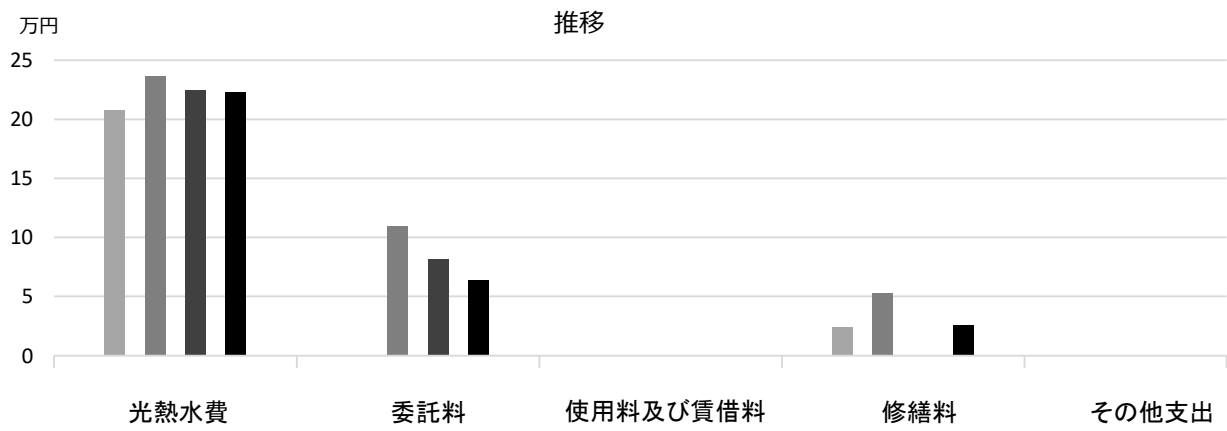
*東山台小学校に含まれる

■ 利用状況

	H28	H29	H30	H28-30平均
登録利用者数(人)	46	48	43	46

(平成31年3月31日時点)

■維持管理経費の推移（H28～30）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～30）

件名	金額（円）	実施年度
----	-------	------

西宮浜留守家庭児童育成センター

施設コード 06439
 大分類 児童施設
 小分類 留守家庭児童育成センター

■ 基本情報

施設名称	西宮浜留守家庭児童育成センター	
所在地	西宮浜 4 丁目3-12	
所管	局	こども支援局
	課	育成センター課
開設年度	1998年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 指定管理	
避難所指定 (収容予定人数)	—	
備考		

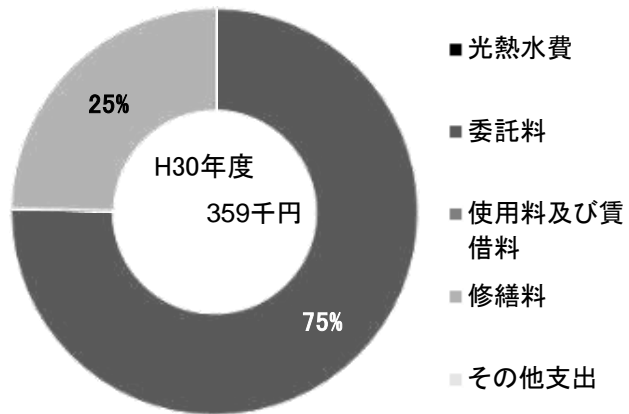


■ 土地・建物情報

敷地面積	443.98㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	235.57㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	軽量鉄骨造	
建築年月日※	2003年3月19日 築 16 年	
取得価額等	42,932,397円	
減価償却累計額	23,110,696円	
有形固定資産減価償却率	53.83%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	*	*	*	—
ガス	0	0	0	0
上下水道	*	*	*	—
その他	0	0	0	0
計	0	0	0	0
委託料	0	363,852	270,584	211,479
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	23,803	73,202	88,668	61,891
その他支出	0	0	0	0
計	23,803	437,054	359,252	273,370
[参考] (支出 - 収入) (円)	23,803	437,054	359,252	273,370
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		0	0	0

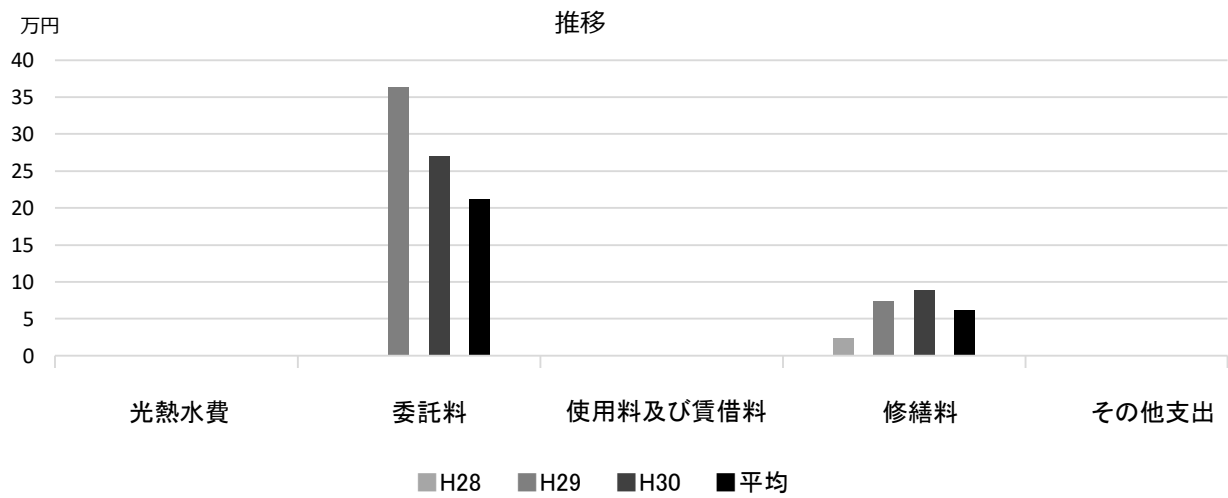
備考

*西宮浜小学校に含まれる

■ 利用状況

	H28	H29	H30	H28-30平均
登録利用者数 (人)	66	58	55	60

■維持管理経費の推移（H28～30）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～30）

件名	金額（円）	実施年度
----	-------	------

苦楽園留守家庭児童育成センター

施設コード

06440

大分類

児童施設

小分類

留守家庭児童育成センター

■ 基本情報

施設名称	苦楽園留守家庭児童育成センター	
所在地	苦楽園二番町18-12	
所管	局	こども支援局
	課	育成センター課
開設年度	2002年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 指定管理	
避難所指定 (収容予定人数)	—	
備考	苦楽園小学校 スポーツクラブ21棟1階	

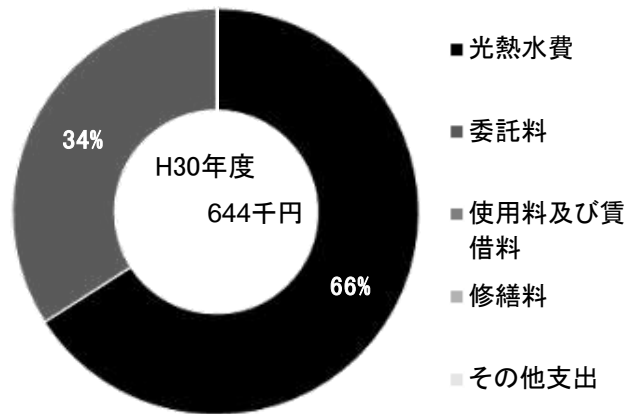


■ 土地・建物情報

敷地面積	71.49㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	190.89㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	鉄骨造	
建築年月日※	2019年3月15日	
取得価額等	64,990,100円	
減価償却累計額	8,458,464円	
有形固定資産減価償却率	13.02%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	333,234	409,384	424,571	389,063
ガス	0	0	0	0
上下水道	*	*	*	—
その他	0	0	0	0
計	333,234	409,384	424,571	389,063
委託料	0	110,421	219,263	109,894
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	23,803	53,066	0	25,623
その他支出	0	0	0	0
計	357,037	572,871	643,834	524,580
[参考] (支出 - 収入) (円)	357,037	572,871	643,834	524,580
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		0	0	0

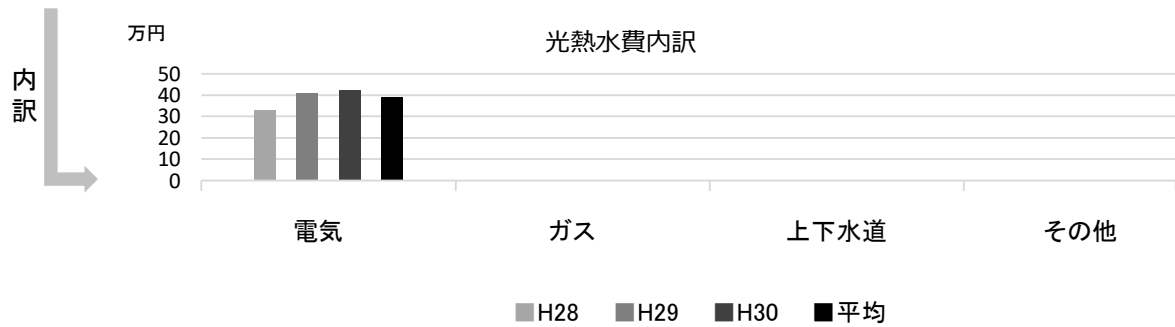
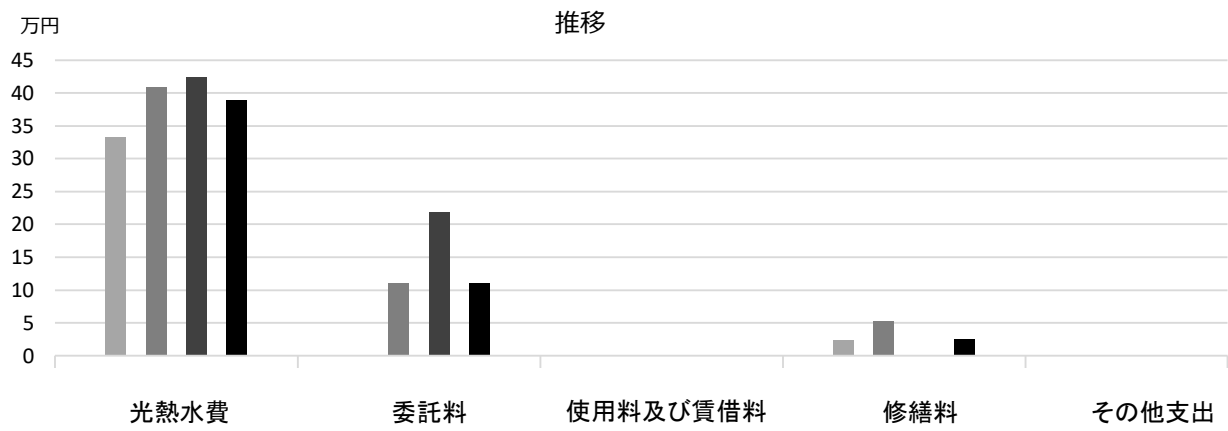
備考

*苦楽園小学校に含まれる

■ 利用状況

	H28	H29	H30	H28-30平均
登録利用者数 (人)	51	48	63	54

■維持管理経費の推移（H28～30）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～30）

件名	金額（円）	実施年度
第2育成センター新築工事	93,810,137	2018
第2育成センター新築電気設備工事	13,171,797	2018

高木北留守家庭児童育成センター

施設コード

06441

大分類

児童施設

小分類

留守家庭児童育成センター

■ 基本情報

施設名称	高木北留守家庭児童育成センター	
所在地	薬師町7-5	
所管	局	こども支援局
	課	育成センター課
開設年度	2016年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 指定管理	
避難所指定 (収容予定人数)	—	
備考		

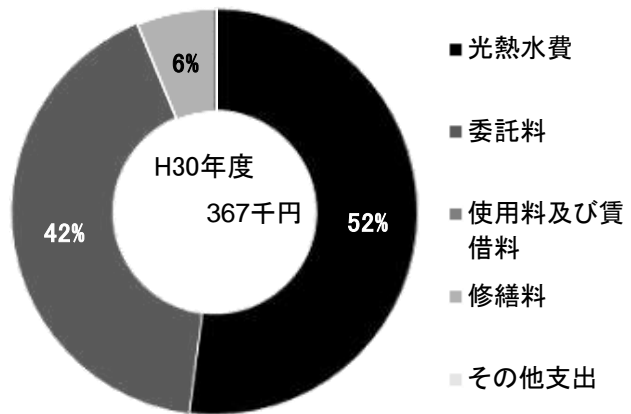


■ 土地・建物情報

敷地面積	133.23㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	133.23㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	3 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	2016年2月9日	
	築 3 年	
取得価額等	35,154,317円	
減価償却累計額	3,361,206円	
有形固定資産減価償却率	9.56%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	0	153,270	167,301	106,857
ガス	0	0	0	0
上下水道	0	19,243	23,554	14,266
その他	0	0	0	0
計	0	172,513	190,855	121,123
委託料	0	205,781	153,033	119,605
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	0	22,896	7,632
その他支出	0	0	0	0
計	0	378,294	366,784	248,359
[参考] (支出 - 収入) (円)	0	378,294	366,784	248,359
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		295,920	0	147,960

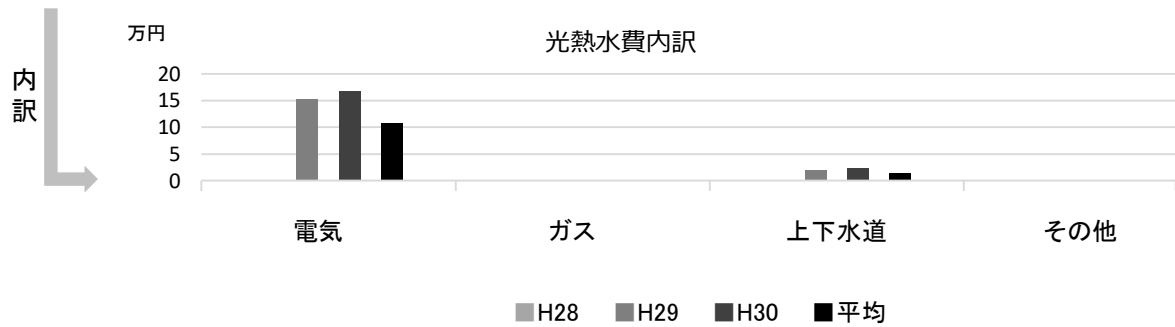
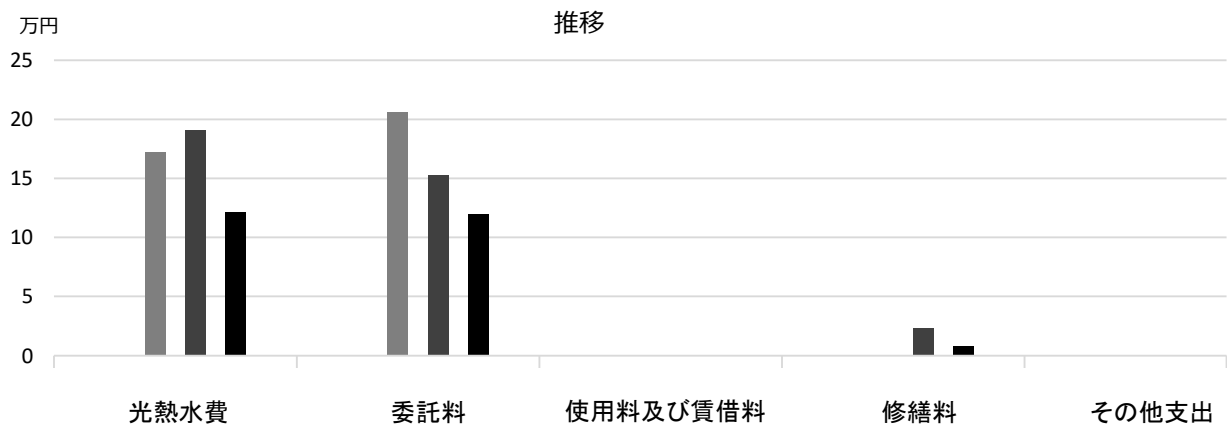
備考

■ 利用状況

	H28	H29	H30	H28-30平均
登録利用者数 (人)	45	55	70	57

(平成31年 3月31日時点)

■維持管理経費の推移（H28～30）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～30）

件名	金額（円）	実施年度
----	-------	------

こども未来センター

施設コード

06501

大分類

児童施設

小分類

子育て総合センター及び児童発達支援センター関連施設

■ 基本情報

施設名称	こども未来センター		
所在地	高畑町2-77		
所管	局	こども支援局	
	課	発達支援課	
開設年度	2015年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考			

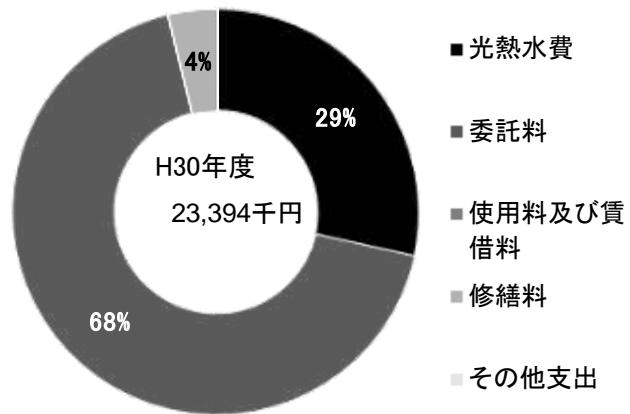


■ 土地・建物情報

敷地面積	2,327.25㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	4,112.58㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	5 F	
	地下	—	
構造※	鉄骨造		
建築年月日※	2015年7月31日		
	築 3 年		
取得価額等	1,044,101,112円		
減価償却累計額	123,916,779円		
有形固定資産減価償却率	11.87%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	358,243	365,718	322,450	348,804
計	358,243	365,718	322,450	348,804
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	3,730,699	3,904,842	3,928,961	3,854,834
ガス	1,665,526	1,826,473	1,822,391	1,771,463
上下水道	688,692	788,756	917,101	798,183
その他	0	0	0	0
計	6,084,917	6,520,071	6,668,453	6,424,480
委託料	13,882,446	14,255,982	15,835,287	14,657,905
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	1,050,240	195,280	890,592	712,037
その他支出	0	0	0	0
計	21,017,603	20,971,333	23,394,332	21,794,423
[参考] (支出 - 収入) (円)	20,659,360	20,605,615	23,071,882	21,445,619
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		519,680	0	259,840

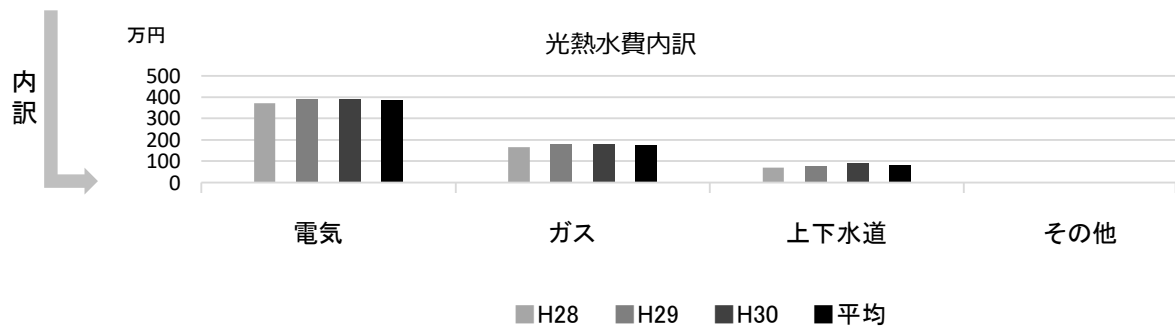
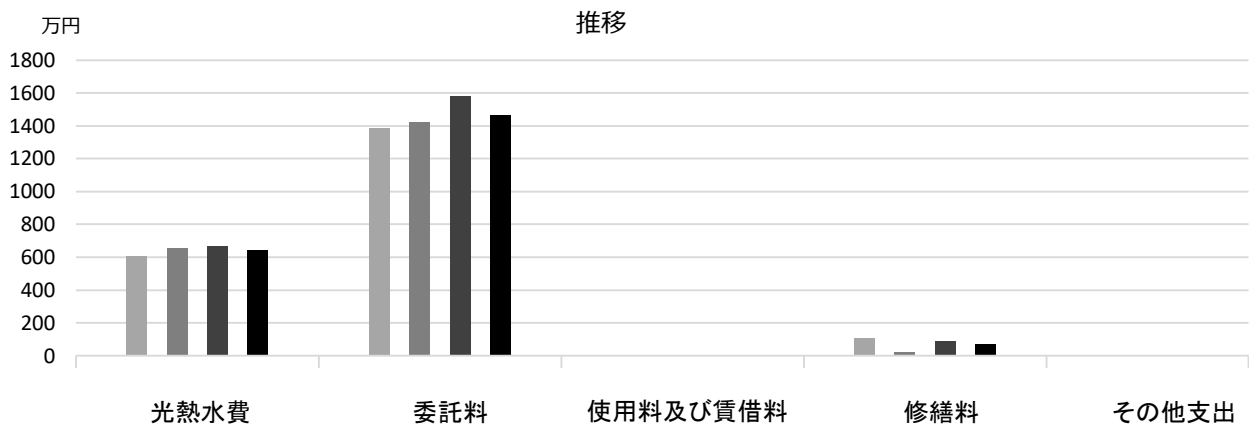
備考

■ 利用状況

	H28	H29	H30	H28-30平均
延べ利用者数 (人)	31,746	31,314	31,658	31,573

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

北山学園

施設コード 06502
 大分類 児童施設
 小分類 子育て総合センター及び児童発達支援センター関連施設

■ 基本情報

施設名称	北山学園		
所在地	甲山町53		
所管	局	こども支援局	
	課	発達支援課	
開設年度	1969年		
所有状況	土地	借用	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考	土地は法人所有		

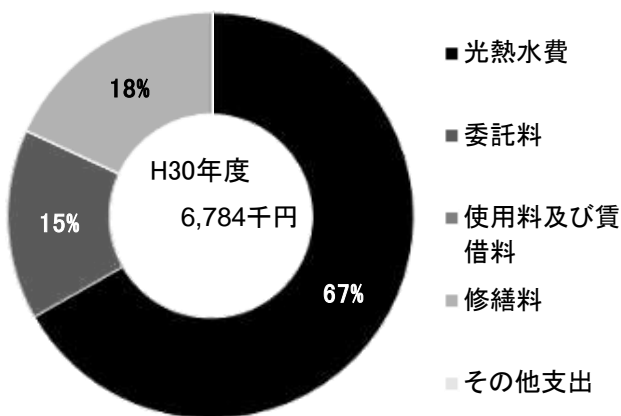


■ 土地・建物情報

敷地面積	不明		
	うち借地面積	不明	
延床面積	653.31㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	2 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1969年6月20日		
	築 49 年		
取得価額等	190,266,954円		
減価償却累計額	168,167,490円		
有形固定資産減価償却率	88.39%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	1,244,891	1,134,564	1,234,698	1,204,718
ガス	0	246,632	203,679	150,104
上下水道	2,583,585	2,687,689	2,851,929	2,707,734
その他	738,394	510,125	240,096	496,205
計	4,566,870	4,579,010	4,530,402	4,558,761
委託料	1,177,133	622,932	1,026,530	942,198
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	399,120	881,226	1,227,258	835,868
その他支出	0	0	0	0
計	6,143,123	6,083,168	6,784,190	6,336,827
[参考] (支出 - 収入) (円)	6,143,123	6,083,168	6,784,190	6,336,827
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		3,096,360	0	1,548,180

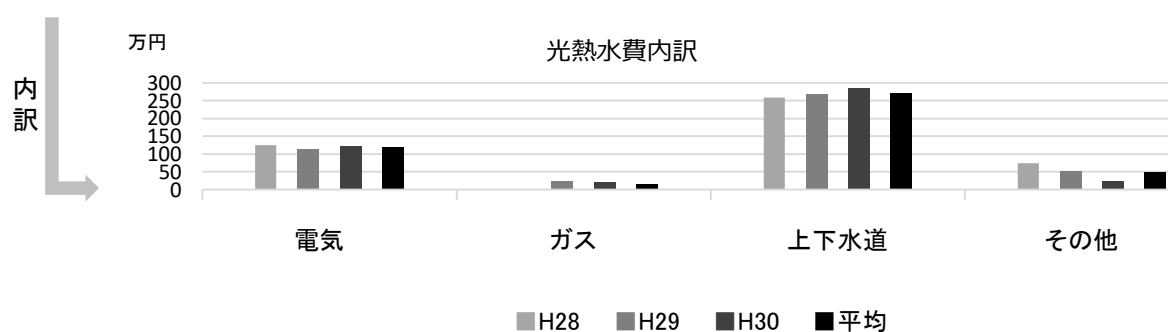
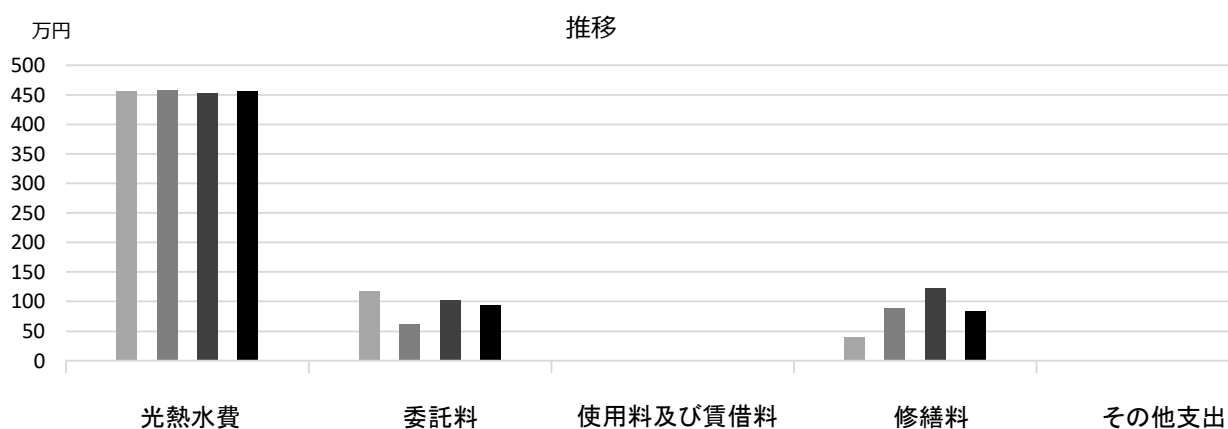
備考

■ 利用状況

	H28	H29	H30	H28-30平均
延べ利用者数 (人)	6,791	7,064	6,759	6,871

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
1階便所天井改修に伴う電気設備工事	216,000	2018
2階便所改修工事	7,942,717	2018
1階便所天井改修冷暖房室内機脱着工事	99,360	2018
2階便所改修電気設備工事	496,800	2018
園庭改修工事	27,335,843	2017

子育て総合センター

施設コード

06503

大分類

児童施設

小分類

子育て総合センター及び児童発達支援センター関連施設

■ 基本情報

施設名称	子育て総合センター		
所在地	津田町3-40		
所管	局	こども支援局	
	課	子育て総合センター	
開設年度	2001年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考	あおぞら幼稚園併設		

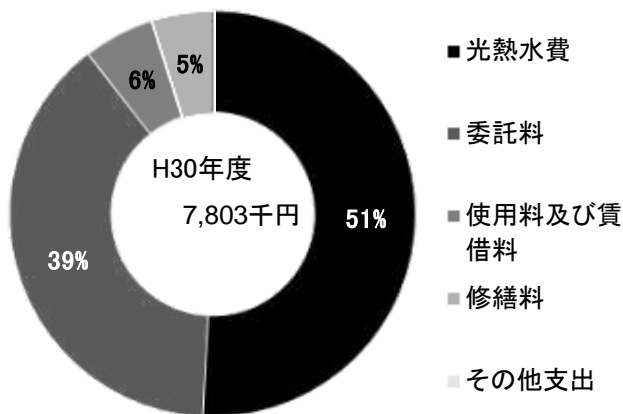


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,949.67㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	850.59㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	2 F	
	地下	—	
構造※	鉄骨造		
建築年月日※	2001年3月6日		
	築 18 年		
取得価額等	227,447,235円		
減価償却累計額	111,585,369円		
有形固定資産減価償却率	49.06%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	14,448	14,820	17,148	15,472
計	14,448	14,820	17,148	15,472
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	2,741,424	2,910,105	3,315,387	2,988,972
ガス	81,130	83,258	39,704	68,031
上下水道	570,268	623,828	612,777	602,291
その他	0	0	0	0
計	3,392,822	3,617,191	3,967,868	3,659,294
委託料	3,204,518	3,030,916	3,011,904	3,082,446
使用料及び賃借料	0	183,060	439,344	207,468
修繕料	598,428	175,500	383,388	385,772
その他支出	0	0	0	0
計	7,195,768	7,006,667	7,802,504	7,334,980
[参考] (支出 - 収入) (円)	7,181,320	6,991,847	7,785,356	7,319,508
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		1,801,764	2,480,760	2,141,262

備考

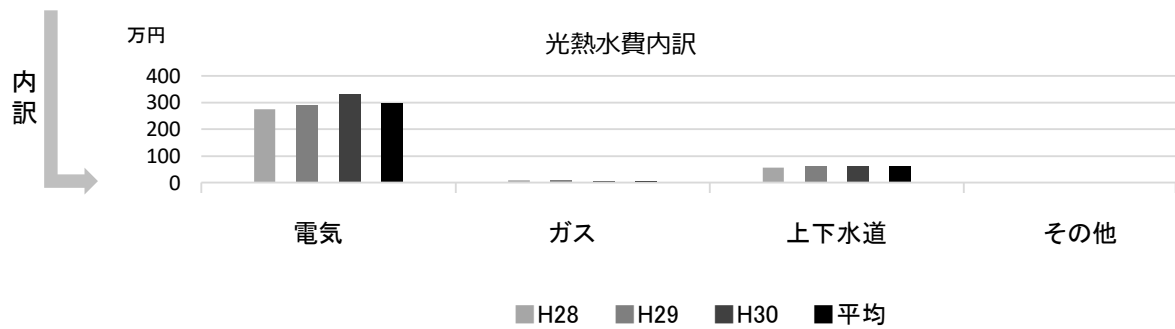
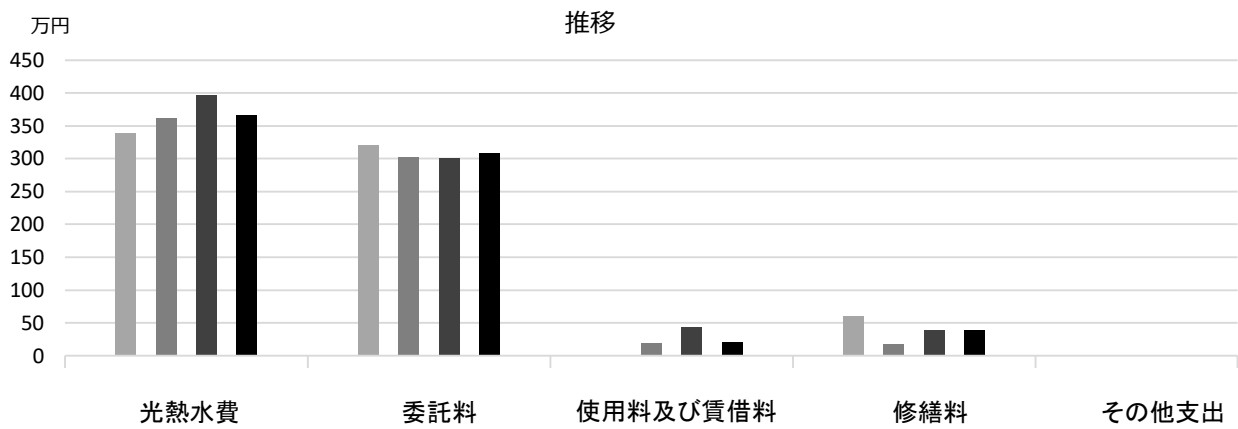
電気・ガス・水道は付属あおぞら幼稚園を含む

■ 利用状況

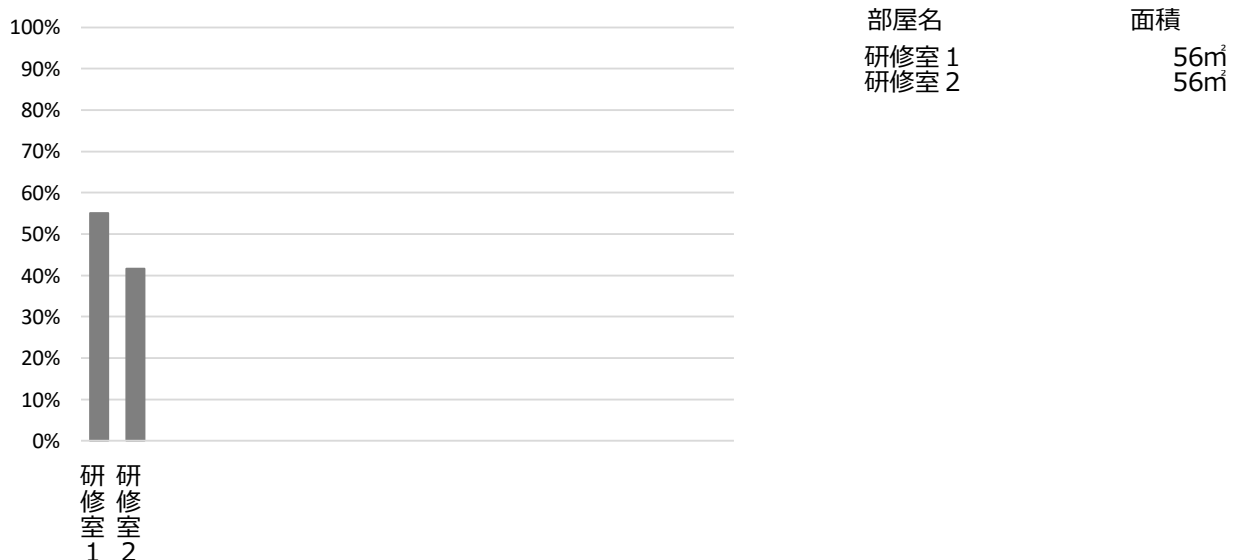
	H28	H29	H30	H28-30平均
延べ利用者数 (人)	45,872	44,194	38,378	42,815
稼働状況				
延べ利用稼働数 (稼)	653	645	532	610
延べ貸出可能稼働数 (稼)	1,172	1,172	1,100	1,148
貸室の稼働率 (%)	55.72%	55.03%	48.36%	53.04%

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 利用状況 (H30年度内訳)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
空調設備改修工事	17,090,871	2018
空調設備改修電気設備工事	1,167,752	2018
火災報知器移設他電気設備工事	212,760	2018

みやっこキッズパーク

施設コード

06504

大分類

児童施設

小分類

子育て総合センター及び児童発達支援センター関連施設

■ 基本情報

施設名称	みやっこキッズパーク		
所在地	芦原町7-32		
所管	局	こども支援局	
	課	子育て総合センター	
開設年度	2003年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考			

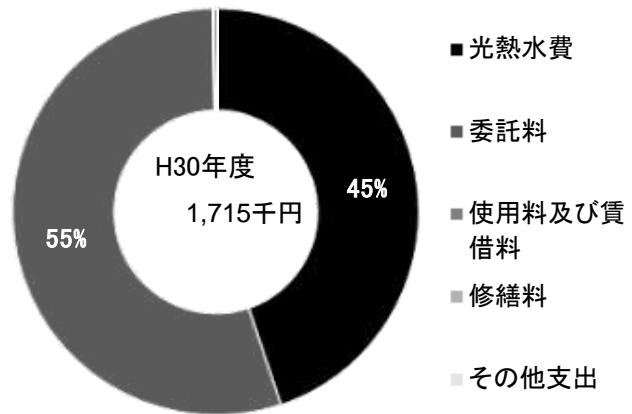


■ 土地・建物情報

敷地面積	3,893.09㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	120.00㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	1 F	
	地下	—	
構造※	木造		
建築年月日※	2003年11月6日		
	築 15 年		
取得価額等	26,004,000円		
減価償却累計額	16,382,520円		
有形固定資産減価償却率	63.00%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

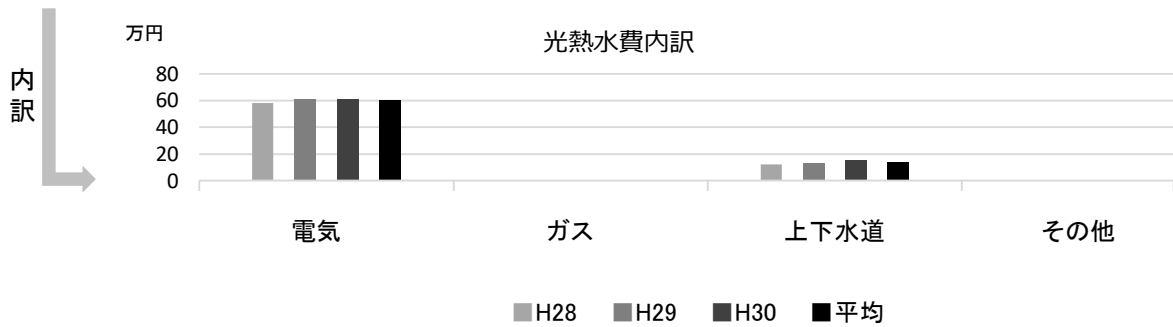
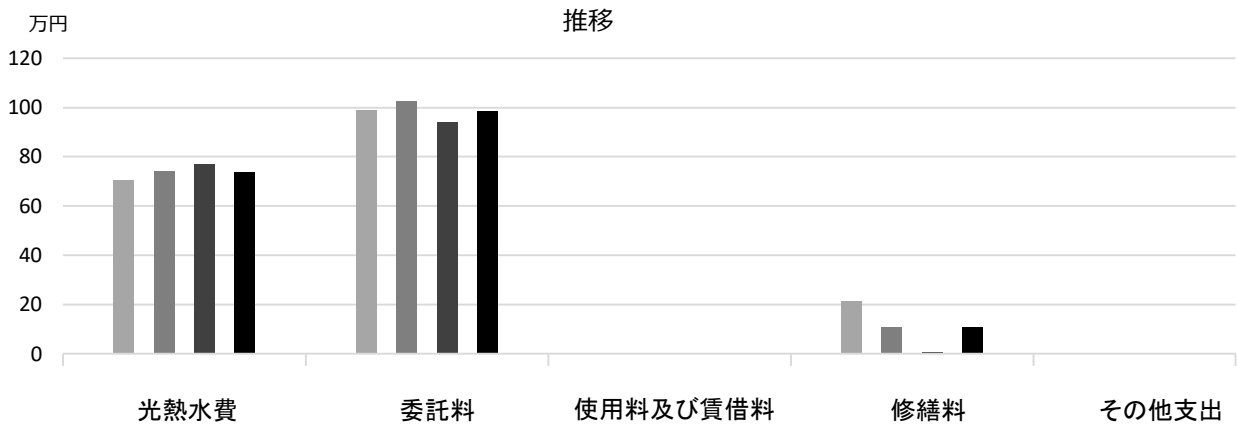
	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	45,480	35,721	38,988	40,063
計	45,480	35,721	38,988	40,063
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	583,143	612,194	613,835	603,057
ガス	0	0	0	0
上下水道	120,748	128,915	155,708	135,124
その他	0	0	0	0
計	703,891	741,109	769,543	738,181
委託料	991,166	1,024,650	941,112	985,643
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	211,518	108,810	4,320	108,216
その他支出	0	0	0	0
計	1,906,575	1,874,569	1,714,975	1,832,040
[参考] (支出 - 収入) (円)	1,861,095	1,838,848	1,675,987	1,791,977
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		1,262,520	1,496,880	1,379,700

■ 利用状況

	H28	H29	H30	H28-30平均
延べ利用者数 (人)	25,039	21,195	20,796	22,343

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

高木北地域子育て支援施設

施設コード 06505
 大分類 児童施設
 小分類 子育て総合センター及び児童発達支援センター関連施設

■ 基本情報

施設名称	高木北地域子育て支援施設		
所在地	薬師町7-5		
所管	局	こども支援局	
	課	子育て総合センター	
開設年度	2016年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考	高木北小学校併設		

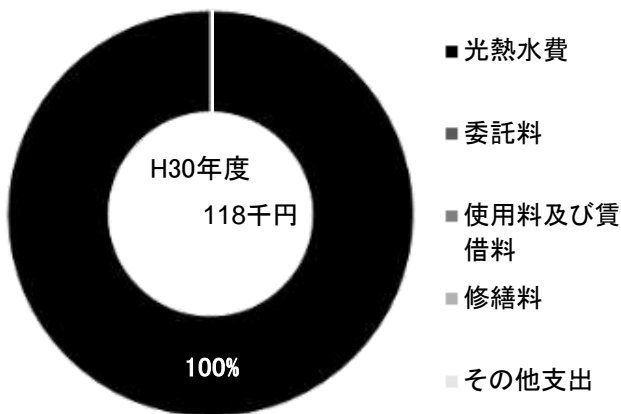


■ 土地・建物情報

敷地面積	10,796.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	84.18㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	3 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	2016年2月9日	
	築 3 年	
取得価額等	25,231,479円	
減価償却累計額	2,523,789円	
有形固定資産減価償却率	10.00%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



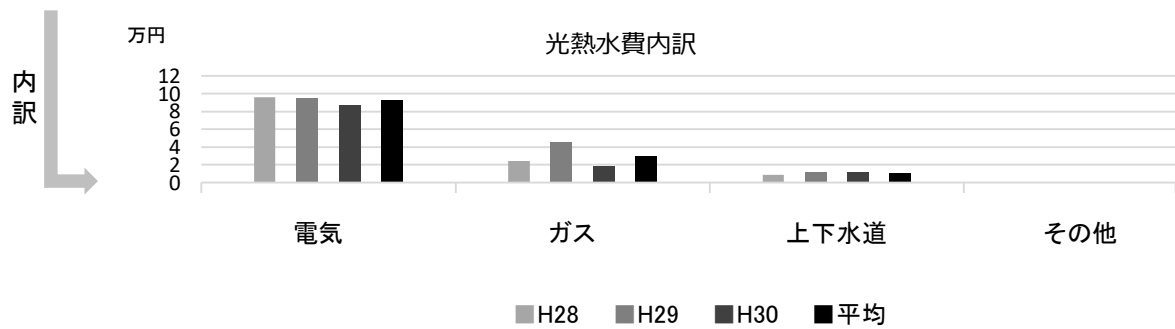
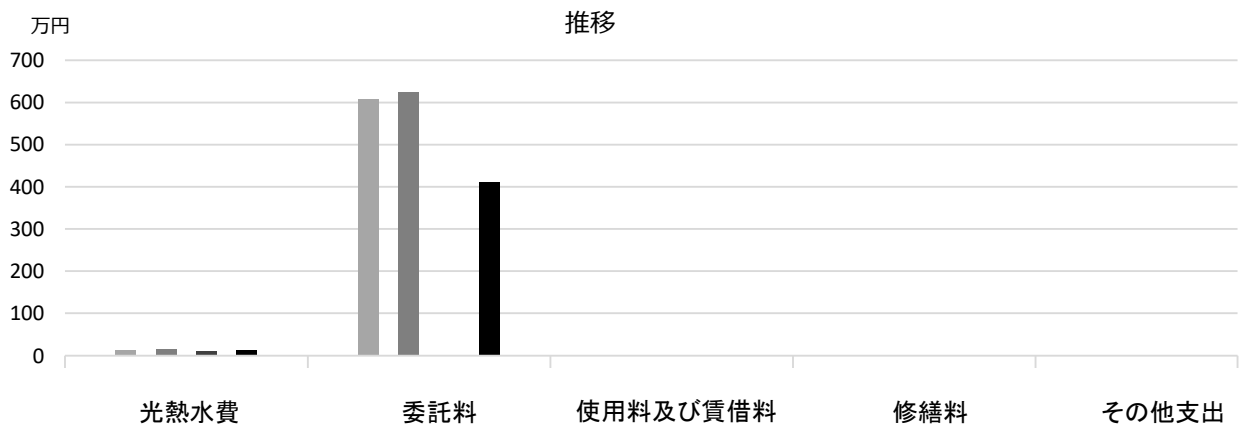
■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	96,008	94,575	87,260	92,614
ガス	24,441	45,059	18,892	29,464
上下水道	8,399	11,932	11,665	10,665
その他	0	0	0	0
計	128,848	151,566	117,817	132,744
委託料	6,070,904	6,252,996	0	4,107,967
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	0	0	0
その他支出	0	0	0	0
計	6,199,752	6,404,562	117,817	4,240,710
[参考] (支出 - 収入) (円)	6,199,752	6,404,562	117,817	4,240,710
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		0	0	0

■ 利用状況

	H28	H29	H30	H28-30平均
延べ利用者数 (人)	9,267	10,551	7,845	9,221

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

今津子育てひろば

施設コード

06506

大分類

児童施設

小分類

子育て総合センター及び児童発達支援センター関連施設

■ 基本情報

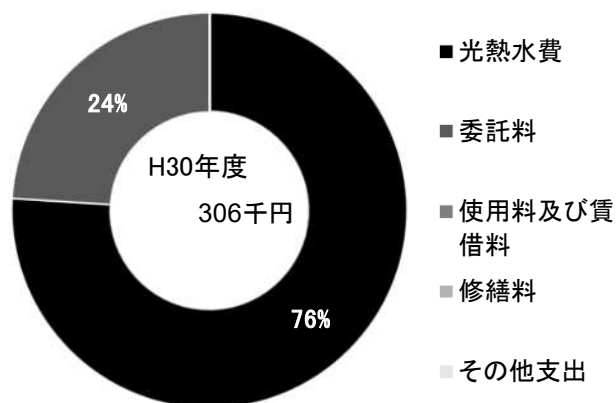
施設名称	今津子育てひろば		
所在地	今津二葉町4-10		
所管	局	こども支援局	
	課	子育て総合センター	
開設年度	2017年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	貸付（民間運営）	
避難所指定（収容予定人数）	—		
備考	今津小学校併設 教育委員会所管今津幼稚園（休園中）の施設を一部借用		



■ 土地・建物情報

敷地面積	609.75㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	205.00㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	3 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1994年12月14日 築 24 年	
取得価額等	16,197,631円	
減価償却累計額	767,992円	
有形固定資産減価償却率	4.74%	
※は主たる建物(面積が最大の棟)について		

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

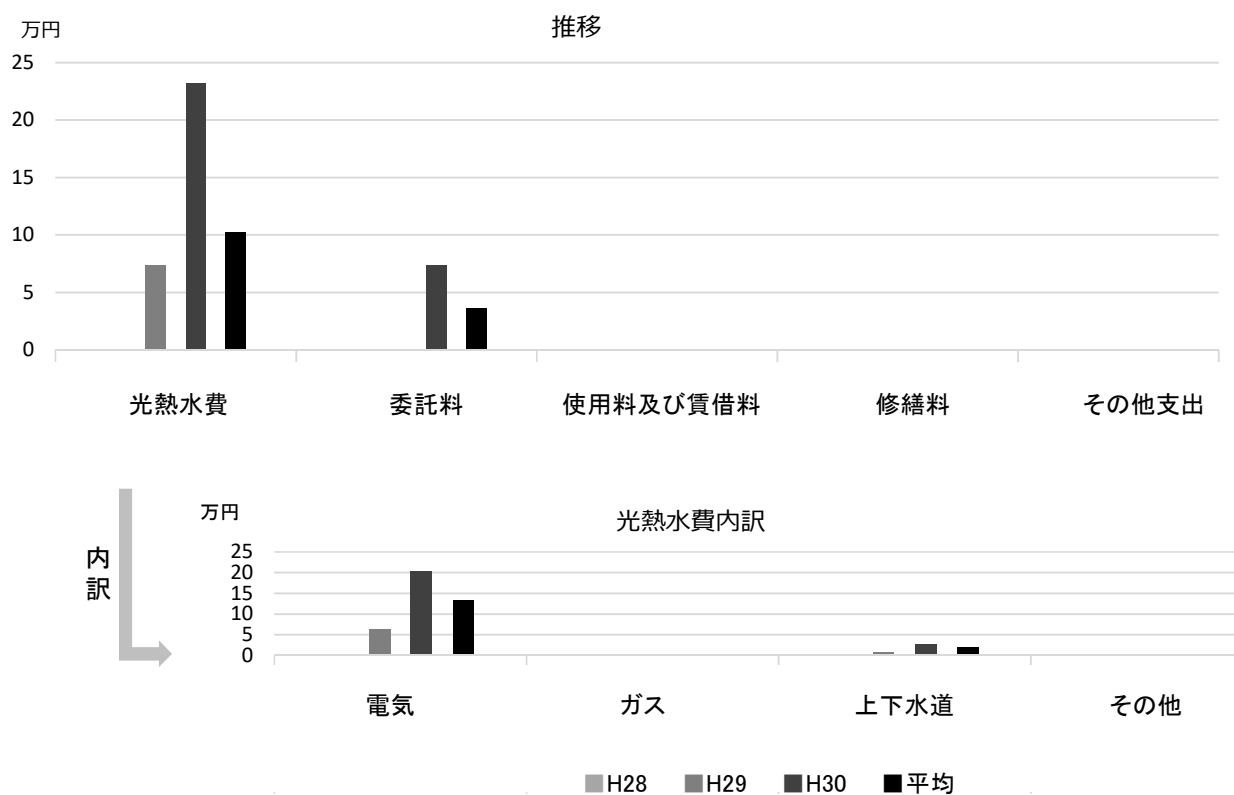
	H28	H29	H30	H28-30平均
収入（円）				
使用料	—	0	0	0
補助金	—	0	0	0
その他収入	—	0	0	0
計	—	0	0	0
維持管理経費【支出】（円）				
光熱水費				
電気	—	64,400	203,463	133,932
ガス	—	0	0	0
上下水道	—	9,603	29,082	19,343
その他	—	0	0	0
計	—	74,003	232,545	153,274
委託料	—	0	73,440	36,720
使用料及び賃借料	—	0	0	0
修繕料	—	0	0	0
その他支出	—	0	0	0
計	—	74,003	305,985	189,994
[参考]（支出－収入）（円）	—	74,003	305,985	189,994
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】（H29～30）	—	0	0	0
備考				

■ 利用状況

	H28	H29	H30	H28-30平均
延べ利用者数（人）	—	1,970	6,914	4,442

（平成31年 3月31日時点）

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
整備工事他	20,841,344	2017

住宅施設

大分類
小分類

住宅施設
市営住宅

■ 基本情報

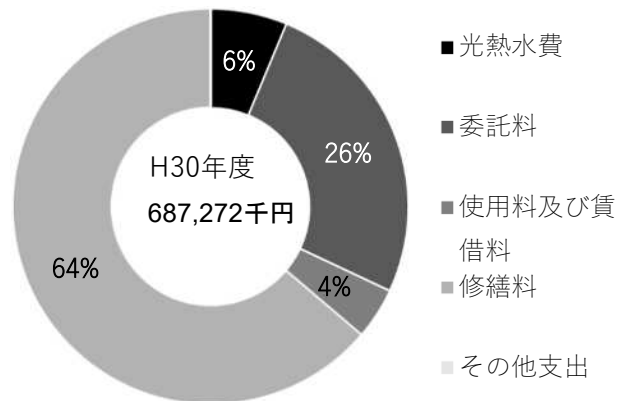
施設名称	別紙参照
所在地	市内各所
所管 局 課	都市局 住宅管理課
開設年度	別紙参照
所有状況 土地 建物	市保有 別紙参照
運営形態 運営	指定管理
避難所指定 (収容予定人数)	—
備考	延床面積に保育ルーム (chouchou, そらいろ) を含む



■ 土地・建物情報

別紙参照

■ 維持管理経費の構成比(H30)



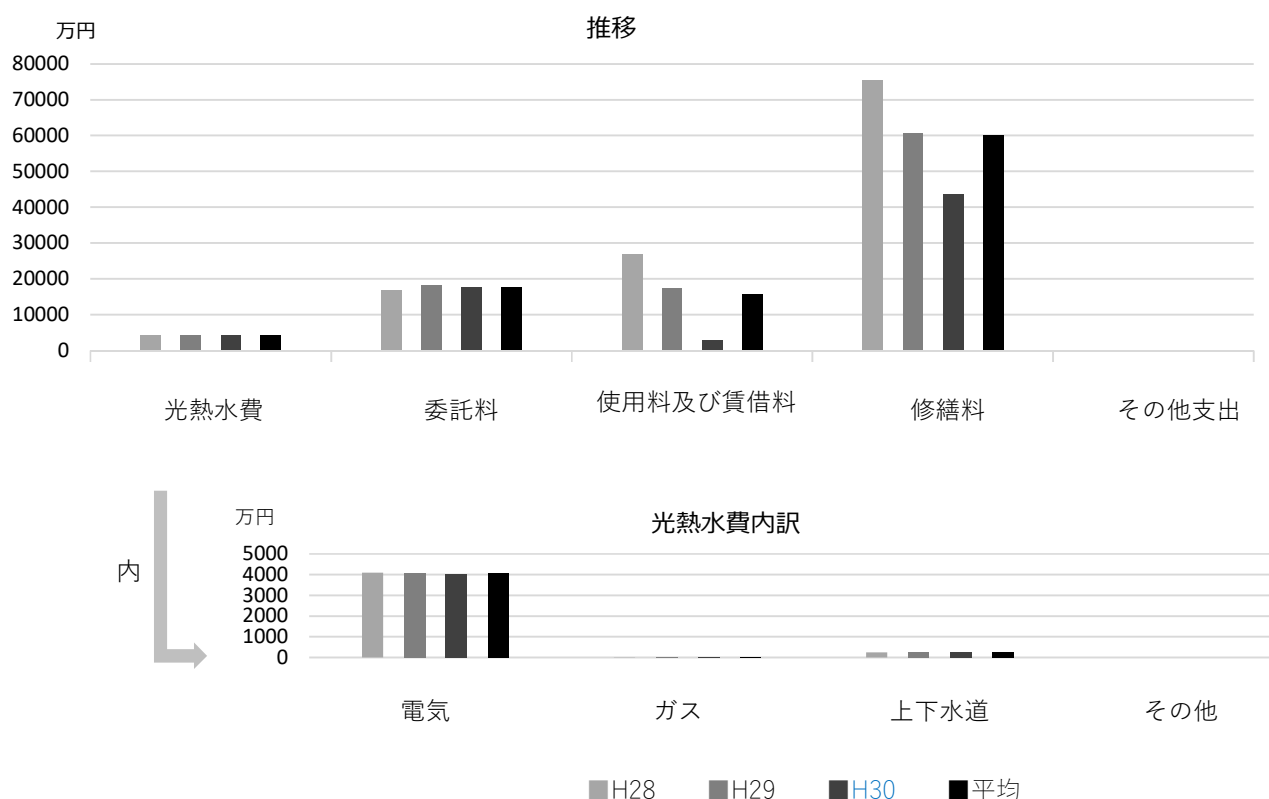
■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	2,115,395,306	2,088,702,221	2,040,549,118	2,081,548,882
補助金	0	0	0	0
その他収入	14,507,117	14,637,760	32,130,506	20,425,128
計	2,129,902,423	2,103,339,981	2,072,679,624	2,101,974,009
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	40,911,367	40,809,781	40,410,418	40,710,522
ガス	225,157	228,104	236,077	229,779
上下水道	2,557,534	2,780,871	2,538,566	2,625,657
その他	0	0	0	0
計	43,694,058	43,818,756	43,185,061	43,565,958
委託料	185,557,404	182,926,989	176,777,876	181,754,090
使用料及び賃借料	271,161,528	174,465,484	29,103,514	158,243,509
修繕料	695,881,960	608,157,781	438,205,167	580,748,303
その他支出	0	0	0	0
計	1,196,294,950	1,009,369,010	687,271,618	964,311,859
[参考] (支出 - 収入) (円)	▲ 933,607,473	▲ 1,093,970,971	▲ 1,385,408,006	▲ 1,137,662,150

備考 「修繕料」には「維持補修的な工事請負費」を含んでいます。

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移（H28～30）



■ 主な改修履歴【投資的事業】（H29～30）

件名	金額（円）	実施年度
大社町住宅5・6号棟外壁改修他工事	118,477,358	2018
中殿町住宅6号棟昇降機設備改修工事	32,940,000	2018
東山台1丁目住宅外壁改修他工事	91,304,422	2018
上ヶ原七番町住宅5・6号棟耐震改修他工事	778,835,582	2018
上ヶ原七番町住宅耐震改修工事	605,533,300	2017
田近野町住宅外壁改修工事	140,087,860	2017
樋ノ口町1丁目住宅外壁改修工事	45,759,600	2017
改良中殿町住宅エレベーター改修工事	34,236,000	2017
改良森下町住宅車椅子対応住戸整備工事	8,875,542	2017
小松北町1丁目住宅外壁改修工事	96,844,030	2017

住宅施設

住宅施設
市営住宅等

■ 基本情報/土地・建物情報

施設名	施設コード	開設年度	保有状況		面積			階数		構造	建築年	築年数
			土地	建物	敷地	延床	うち借受	地上	地下			
青木町木造住宅	07101	1988年	市保有	市保有	976.08㎡	168.60㎡	0.00㎡	1	0	w	1952	67
一ヶ谷町住宅	07103	1965年	市保有	市保有	11,666.41㎡	11,127.23㎡	0.00㎡	5	0	RC	1966	53
上ヶ原三番町住宅	07104	1995年	市保有	市保有	1,121.34㎡	849.06㎡	0.00㎡	3	0	RC	1996	22
上ヶ原四番町住宅	07105	1967年	市保有	市保有	23,917.06㎡	29,187.65㎡	0.00㎡	5	0	RC	1969	49
上ヶ原七番町住宅	07106	1972年	市保有	市保有	16,201.97㎡	24,374.10㎡	0.00㎡	7	0	RC	1974	44
上ヶ原八番町住宅	07107	1964年	市保有	市保有	37,611.22㎡	31,548.82㎡	0.00㎡	5	0	RC	1965	54
上ヶ原八番町テラス住宅	07108	1964年	市保有	市保有	同上	341.91㎡	0.00㎡	2	0	LSG	1965	54
上ヶ原九番町住宅	07109	1966年	市保有	市保有	1,619.63㎡	1,502.76㎡	0.00㎡	5	0	RC	1967	52
上ヶ原十番町住宅	07110	1987年	市保有	市保有	8,317.17㎡	9,350.46㎡	0.00㎡	5	0	RC	1989	30
老松町住宅	07111	1970年	市保有	市保有	4,754.18㎡	8,100.92㎡	0.00㎡	7	0	RC	1975	43
岡田山住宅	07112	1995年	市保有	市保有	4,748.94㎡	4,101.57㎡	0.00㎡	5	0	RC	1996	22
神原住宅	07113	1968年	市保有	市保有	30,263.99㎡	32,074.77㎡	0.00㎡	7	0	RC	1971	47
五月ヶ丘住宅	07114	1988年	市保有	市保有	1,485.32㎡	1,231.99㎡	0.00㎡	4	0	RC	1991	28
獅子ヶ口町住宅	07115	1989年	市保有	市保有	5,934.13㎡	7,065.57㎡	0.00㎡	5	0	RC	1991	28
大社町住宅	07116	1963年	市保有	市保有	15,397.47㎡	13,552.98㎡	0.00㎡	4	0	RC	1994	25
高座町テラス住宅	07117	1954年	市保有	市保有	5,364.08㎡	2,256.69㎡	0.00㎡	2	0	RC	1955	63
田近野町住宅※1	07118	1975年	市保有	市保有一部借用	13,941.51㎡	21,708.23㎡	12,593.19㎡	10	0	RC	1977	41
堤町木造住宅	07119	1952年	市保有	市保有	768.80㎡	66.40㎡	0.00㎡	1	0	w	1953	65
名次町木造住宅	07120	1950年	市保有	市保有	304.92㎡	95.04㎡	0.00㎡	1	0	w	1951	67
名次町住宅	07121	1964年	市保有	市保有	4,175.05㎡	3,789.51㎡	0.00㎡	5	0	RC	1968	51
東山台1丁目住宅	07122	1991年	市保有	市保有	6,000.00㎡	3,804.87㎡	0.00㎡	4	0	RC	1993	26
樋ノ口町1丁目住宅	07123	1980年	市保有	市保有	2,590.61㎡	2,540.32㎡	0.00㎡	4	0	RC	1981	37
樋ノ口町2丁目住宅	07124	1991年	市保有	市保有	17,572.34㎡	19,780.01㎡	0.00㎡	6	0	RC	1996	22
広田町住宅	07125	1966年	市保有	市保有	6,310.06㎡	7,754.51㎡	0.00㎡	5	0	RC	1967	52
広田町テラス住宅	07126	1966年	市保有	市保有	同上	553.72㎡	0.00㎡	2	0	LSG	1967	52
山口町住宅	07127	1995年	市保有	市保有	3,209.99㎡	1,762.04㎡	0.00㎡	3	0	RC	1997	22
六軒町住宅	07128	1988年	市保有	市保有	4,772.26㎡	4,752.88㎡	0.00㎡	5	0	RC	1990	29
シティハイツ西宮北口住宅※2	07129	1995年	借用	借用	-	68.80㎡	68.80㎡	-	-	-	-	-
ルゼフィール西宮丸橋町住宅※2	07130	1998年	借用	借用	-	568.60㎡	568.60㎡	-	-	-	-	-
薬師町住宅	07131	1998年	市保有	市保有	2,412.90㎡	2,882.73㎡	0.00㎡	6	0	RC	1998	21
伏原町住宅	07132	1954年	市保有	市保有	2,847.23㎡	2,389.68㎡	0.00㎡	4	0	RC	1956	63
神祇官町木造住宅	07133	1950年	市保有	市保有	708.84㎡	24.70㎡	0.00㎡	1	0	w	1951	67
両度町住宅	07134	1999年	市保有	市保有	4,000.00㎡	10,420.93㎡	0.00㎡	15	0	SRC	1999	20
江上町住宅	07135	1953年	市保有	市保有	3,677.81㎡	2,181.47㎡	0.00㎡	4	0	RC	1954	64
池田町住宅	07136	1994年	市保有	市保有	2,250.01㎡	4,552.30㎡	0.00㎡	11	0	RC	1996	22
甲子園口6丁目住宅	07137	1999年	市保有	市保有	11,442.28㎡	20,057.24㎡	0.00㎡	13	0	SRC	1999	20
高畑町住宅	07138	1998年	市保有	市保有	12,324.76㎡	13,403.36㎡	0.00㎡	11	0	RC	1998	21
津門飯田町テラス住宅	07140	1955年	市保有	市保有	426.08㎡	83.57㎡	0.00㎡	1	0	S	1956	62
改良青木町住宅	07141	1988年	市保有	市保有	3,413.81㎡	4,814.71㎡	0.00㎡	8	0	SRC	1990	28

■ 基本情報/土地・建物情報つき

施設名	施設コード	開設年度	保有状況		面積(m)			階数		構造	建築年	築年数
			土地	建物	敷地	延床	うち借受	地上	地下			
改良中殿町住宅	07142	1978年	市保有	市保有	13,950.64㎡	27,133.31㎡	0.00㎡	12	0	RC	1980	38
改良中須佐町住宅	07143	1971年	市保有	市保有	8,319.30㎡	19,312.29㎡	0.00㎡	12	0	SRC	1990	29
改良津田町住宅	07144	1976年	市保有	市保有	7,534.88㎡	17,686.67㎡	0.00㎡	10	0	RC	1977	41
改良森下町住宅	07145	1977年	市保有	市保有	30,153.80㎡	52,981.18㎡	0.00㎡	12	0	SRC	1993	25
改良芦原町住宅	07146	1993年	市保有	市保有	1,884.50㎡	2,752.69㎡	0.00㎡	7	0	SRC	1995	23
改良神明町住宅	07147	1993年	市保有	市保有	15,963.52㎡	22,806.59㎡	0.00㎡	11	0	SRC	1998	20
中殿町住宅	07148	1978年	市保有	市保有	2,578.64㎡	5,155.42㎡	0.00㎡	11	0	SRC	1999	19
津田町住宅	07149	1999年	市保有	市保有	3,344.24㎡	4,907.49㎡	0.00㎡	8	0	RC	1999	19
城ヶ堀町住宅	07150	1950年	市保有	市保有	2,189.75㎡	2,538.82㎡	0.00㎡	4	1	RC	1951	67
分銅町住宅	07151	1950年	市保有	市保有	118,044.00㎡	1,269.41㎡	0.00㎡	4	1	RC	1951	67
末広町住宅	07152	1950年	市保有	市保有	1,232.67㎡	1,269.41㎡	0.00㎡	4	1	RC	1950	68
青木町店舗	07153	1998年	市保有	市保有	120.66㎡	91.26㎡	0.00㎡	2	0	LSG	1987	31
中須佐町店舗	07154	1992年	市保有	市保有	966.95㎡	569.39㎡	0.00㎡	1	0	RC	1993	25
津田町店舗	07155	1999年	市保有	市保有	498.80㎡	51.10㎡	0.00㎡	1	0	S	2000	19
森下町店舗	07156	1994年	市保有	市保有	改良森下町住宅に含む	233.09㎡	0.00㎡	1	0	RC	1994	24
津門大塚町店舗	07157	1992年	市保有	市保有	346.02㎡	177.91㎡	0.00㎡	1	0	LSG	1992	26
神祇官町店舗	07158	1995年	市保有	市保有	210.71㎡	92.10㎡	0.00㎡	1	0	LSG	1989	30
芦原町店舗	07159	1997年	市保有	市保有	915.34㎡	359.86㎡	0.00㎡	1	0	LSG	1997	21
泉町住宅	07160	1979年	市保有	市保有	9,942.76㎡	7,908.33㎡	0.00㎡	5	0	RC	1982	36
今津久寿川町住宅	07161	1974年	市保有	市保有	7,045.59㎡	5,238.84㎡	0.00㎡	5	0	RC	1982	36
今津糺町住宅	07162	1973年	市保有	市保有	3,701.90㎡	3,286.80㎡	0.00㎡	5	0	RC	1974	45
今津出在家町住宅	07163	1965年	市保有	市保有	2,008.58㎡	1,489.68㎡	0.00㎡	5	0	RC	1966	52
今津出在家町テラス住宅	07164	1965年	市保有	市保有	同上	256.46㎡	0.00㎡	2	0	LSG	1966	53
今津水波町住宅	07165	1951年	市保有	市保有	1,656.61㎡	1,708.21㎡	0.00㎡	4	0	RC	1952	66
上田東町住宅	07166	1984年	市保有	市保有	2,864.94㎡	2,741.83㎡	0.00㎡	4	0	RC	1985	33
甲子園九番町住宅	07167	2011年	市保有	市保有	20,790.22㎡	29,000.89㎡	0.00㎡	6	0	RC	2011	7
甲子園春風町住宅	07168	2016年	市保有	市保有	10,683.93㎡	13,631.55㎡	0.00㎡	7	0	RC	2016	2
小松北町1丁目住宅	07169	1995年	市保有	市保有	3,706.63㎡	5,068.16㎡	0.00㎡	7	0	RC	1997	22
高須町1丁目住宅	07170	1998年	市保有	市保有	19,218.43㎡	26,470.48㎡	0.00㎡	11	0	RC	1998	20
津門宝津町住宅	07172	1969年	市保有	市保有	2,904.60㎡	3,142.13㎡	0.00㎡	5	0	RC	1970	49
西宮浜4丁目住宅	07173	1998年	市保有	市保有	16,169.19㎡	26,301.42㎡	0.00㎡	10	0	RC	1998	21
東町1丁目住宅	07174	1971年	市保有	市保有	3,361.76㎡	4,412.85㎡	0.00㎡	5	0	RC	1972	47
東町2丁目住宅	07175	1974年	市保有	市保有	4,007.47㎡	4,360.84㎡	0.00㎡	5	0	RC	1975	43
東鳴尾町1丁目住宅	07176	1983年	市保有	市保有	5,054.14㎡	4,838.12㎡	0.00㎡	4	0	RC	1984	34
ルゼフィール武庫川第2五番街住宅※2	07178	1998年	借用	借用	-	258.80㎡	258.80㎡	-	-	-	-	-
ルゼフィール南甲子園住宅※2	07179	1996年	借用	借用	-	346.30㎡	346.30㎡	-	-	-	-	-
弓場町住宅	07180	1997年	市保有	市保有	2,920.38㎡	4,369.35㎡	0.00㎡	6	0	RC	1997	21
ルネシティ西宮津門2号棟住宅※2	07181	1995年	借用	借用	-	482.20㎡	482.20㎡	-	-	-	-	-
石在町住宅	07183	2015年	市保有	市保有	3,276.85㎡	4,648.45㎡	0.00㎡	6	0	RC	2015	3
合計	-	-	-	-	-	614,240.38㎡	14,317.89㎡	-	-	-	-	-

※構造の表記：W:木造、S:鉄骨造、RC:鉄筋コンクリート造、LSG:軽量鉄骨造、SRC:鉄骨鉄筋コンクリート造の略

※1兵庫県住宅供給公社より管理委託を受けている部分（延床面積）について、差別化のため、「うち借受」欄に記入

※2UR都市再生機構から個別に住戸のみ借上げしているため、延床面積のみ記入

西宮市役所本庁舎

施設コード

08101

大分類

行政施設

小分類

庁舎・支所等

■ 基本情報

施設名称	西宮市役所本庁舎		
所在地	六湛寺町10-3		
所管	局	総務局	
	課	庁舎管理課	
開設年度	1970年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考			

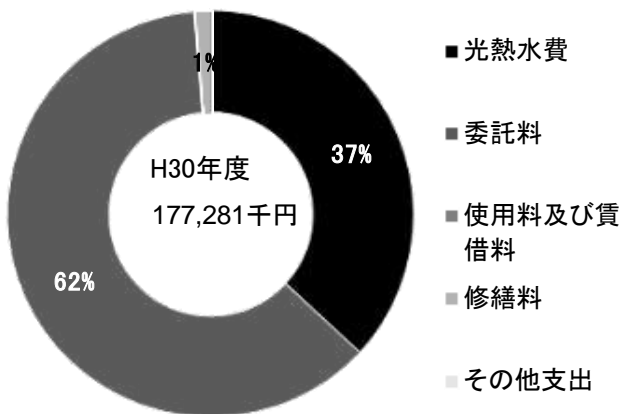


■ 土地・建物情報

敷地面積	15,744.62㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	29,916.96㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	8 F	
	地下	—	
構造※	鉄骨鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1971年2月1日 築 48 年		
取得価額等	8,858,926,932円		
減価償却累計額	7,842,841,477円		
有形固定資産減価償却率	88.53%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



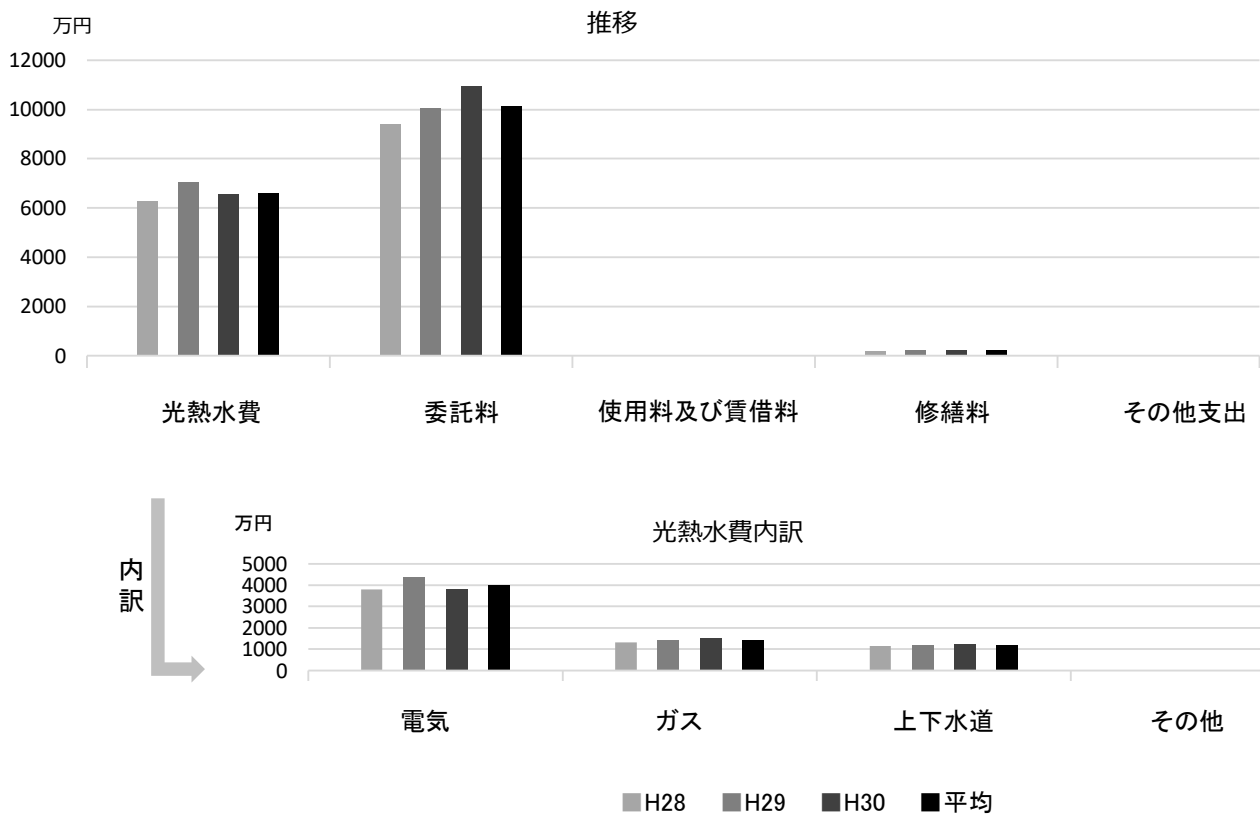
■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	3,101,822	3,233,862	3,223,735	3,186,473
計	3,101,822	3,233,862	3,223,735	3,186,473
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	37,921,912	43,750,191	38,050,393	39,907,499
ガス	13,254,495	14,436,550	15,170,062	14,287,036
上下水道	11,461,560	12,144,227	12,250,394	11,952,060
その他	0	0	0	0
計	62,637,967	70,330,968	65,470,849	66,146,595
委託料	94,207,582	100,362,307	109,492,935	101,354,275
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	1,685,988	2,428,552	2,317,047	2,143,862
その他支出	0	0	0	0
計	158,531,537	173,121,827	177,280,831	169,644,732
[参考] (支出 - 収入) (円)	155,429,715	169,887,965	174,057,096	166,458,259
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		30,339,692	35,064,030	32,701,861

備考

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
議会棟屋上防水改修工事	25,855,200	2018
直流電源装置蓄電池取替工事	9,514,800	2018
非常放送アンプ改修工事	5,141,135	2018
空調自動制御設備改修工事	12,096,000	2018
自動火災報知設備改修第1期工事	8,571,061	2018
直流電源装置整流器改修工事	3,862,339	2018
市民課天井耐震化工事	318,600,000	2018
空調自動制御設備改修工事	17,280,000	2017

西宮市役所南館

施設コード

08102

大分類

行政施設

小分類

庁舎・支所等

■ 基本情報

施設名称	西宮市役所南館		
所在地	六湛寺町10-3		
所管	局	総務局	
	課	庁舎管理課	
開設年度	1994年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考			

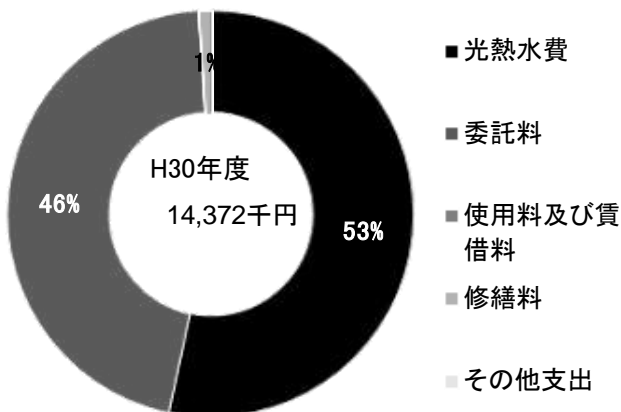


■ 土地・建物情報

敷地面積	15,744.62㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	2,346.13㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	3 F	
	地下	—	
構造※	軽量鉄骨造		
建築年月日※	1995年2月10日 築 24 年		
取得価額等	73,929,406円		
減価償却累計額	50,656,823円		
有形固定資産減価償却率	68.52%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



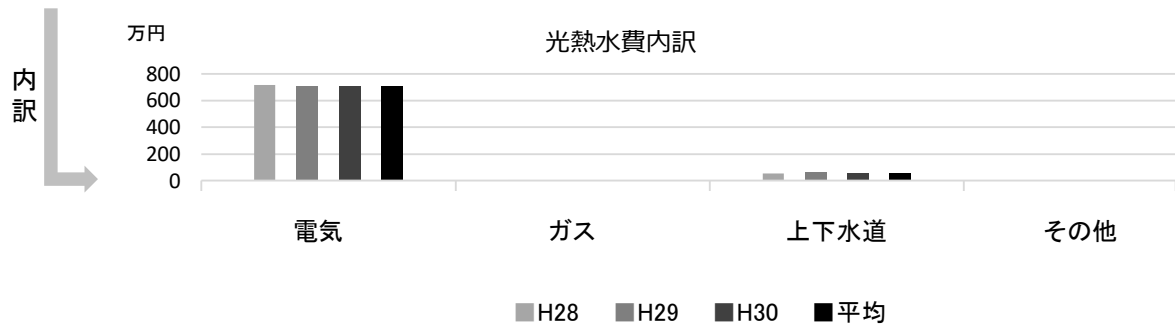
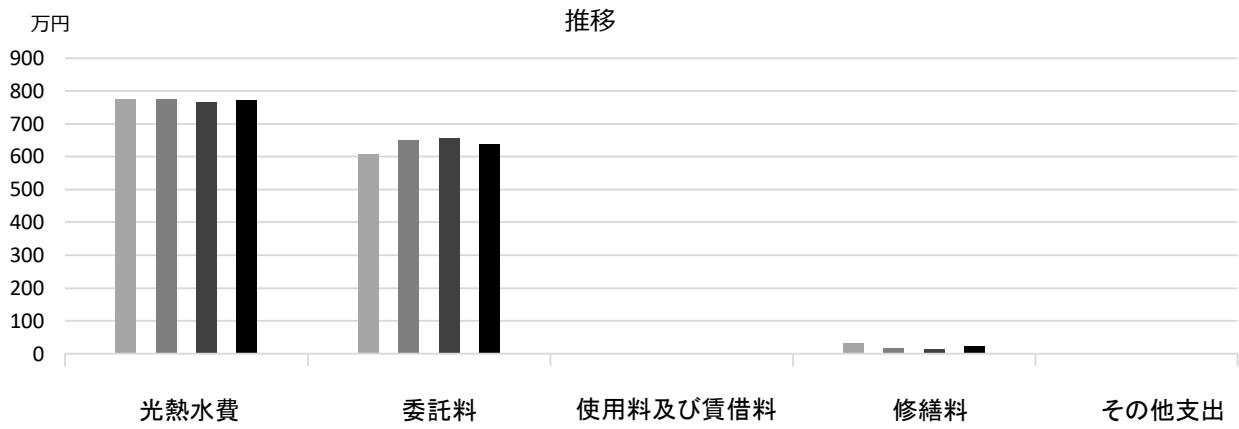
■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	37,824	33,576	38,400	36,600
計	37,824	33,576	38,400	36,600
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	7,174,590	7,085,211	7,051,661	7,103,821
ガス	28,030	27,986	24,599	26,872
上下水道	555,765	648,509	593,543	599,272
その他	0	0	0	0
計	7,758,385	7,761,706	7,669,803	7,729,965
委託料	6,066,840	6,513,920	6,557,800	6,379,520
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	326,106	173,475	144,720	214,767
その他支出	0	0	0	0
計	14,151,331	14,449,101	14,372,323	14,324,252
[参考] (支出 - 収入) (円)	14,113,507	14,415,525	14,333,923	14,287,652
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		4,907,520	5,658,703	5,283,112

備考

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

西宮市役所東館

施設コード

08103

大分類

行政施設

小分類

庁舎・支所等

■ 基本情報

施設名称	西宮市役所東館	
所在地	六湛寺町3-1	
所管	局	総務局
	課	研修厚生課
開設年度	1997年	
所有状況	土地	市保有
	建物	借用
運営形態	運営 直営	
避難所指定（収容予定人数）	—	
備考	市役所前公共駐車場（東館）併設	

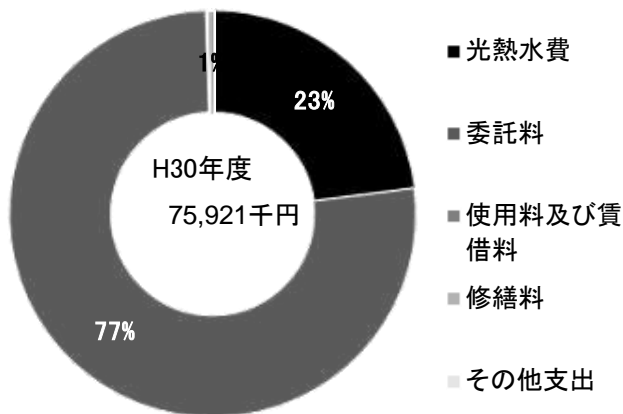


■ 土地・建物情報

敷地面積	2,230.27㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	2,253.47㎡	
	うち借受面積	2,253.47㎡
階数※	地上	8 F
	地下	2 F
構造※	鉄骨鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1997年11月28日 築 21 年	
取得価額等	59,601,981円	
減価償却累計額	1,007,647円	
有形固定資産減価償却率	1.69%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



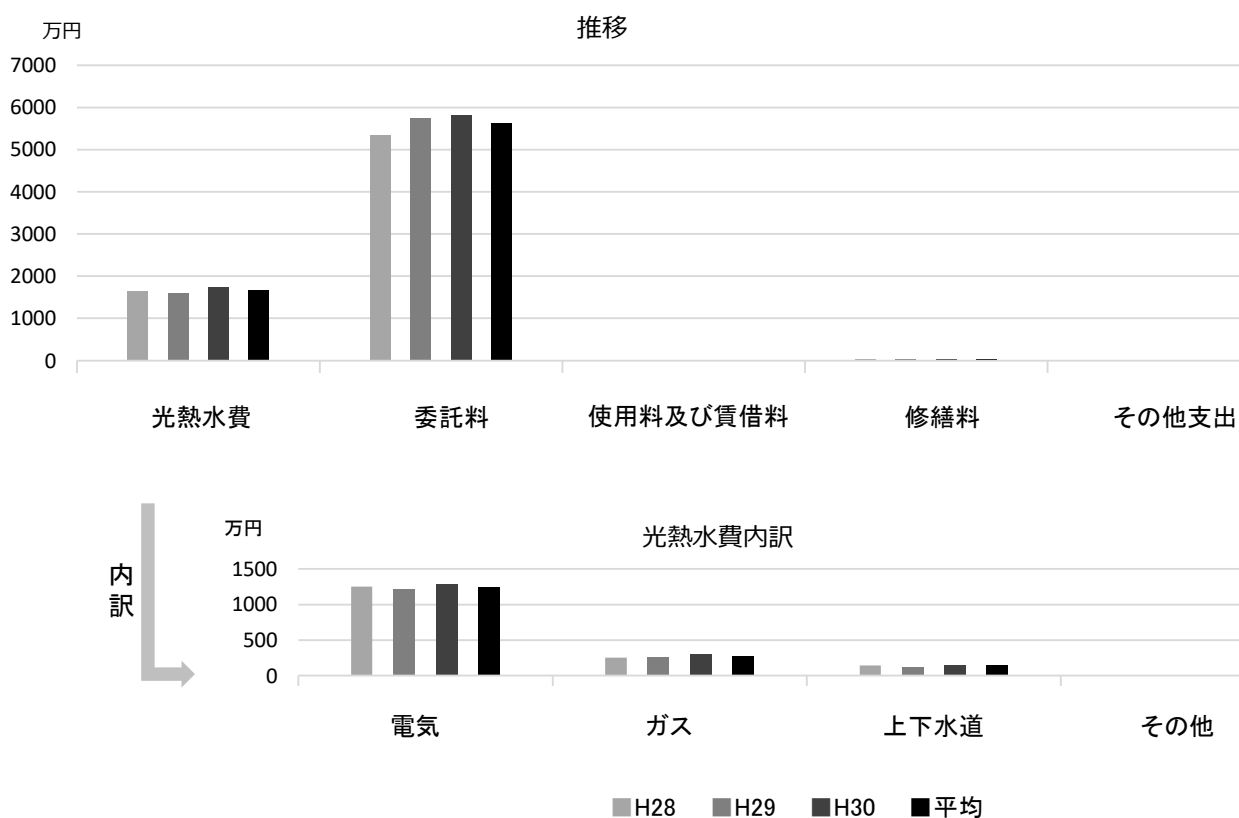
■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入（円）				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	7,764,473	8,719,847	9,308,315	8,597,545
計	7,764,473	8,719,847	9,308,315	8,597,545
維持管理経費【支出】（円）				
光熱水費				
電気	12,469,557	12,110,792	12,892,879	12,491,076
ガス	2,545,474	2,562,438	3,029,465	2,712,459
上下水道	1,455,921	1,259,908	1,505,814	1,407,214
その他	0	0	0	0
計	16,470,952	15,933,138	17,428,158	16,610,749
委託料	53,499,753	57,540,656	58,102,017	56,380,809
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	408,888	277,560	390,420	358,956
その他支出	0	0	0	0
計	70,379,593	73,751,354	75,920,595	73,350,514
[参考]（支出－収入）（円）	62,615,120	65,031,507	66,612,280	64,752,969
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】（H29～30）		7,100,391	1,478,520	4,289,456

備考

光熱水費は市役所前公共駐車場(東館)を含む

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
非常放送アンプ改修工事	5,515,769	2018
直流電源装置更新工事	15,047,640	2018
自動火災報知設備改修第1期工事	10,868,939	2018
7階執務室系統他空調設備改修工事	17,172,000	2018
7階執務室系統他空調設備改修電気設備工事	464,400	2018
7階執務室系統他空調設備改修ガス設備工事	114,480	2018
外壁・屋上防水改修工事	134,954,566	2018
外壁・屋上防水改修工事に伴う電気設備工事	469,800	2018
管理事務室系統他空調設備改修工事	14,256,000	2017

西宮市役所西館

施設コード

08104

大分類

行政施設

小分類

庁舎・支所等

■ 基本情報

施設名称	西宮市役所西館	
所在地	六湛寺町10-3	
所管 局	総務局	
課	庁舎管理課	
開設年度	2011年	
所有状況 土地	市保有	
建物	市保有	
運営形態 運営	直営	
避難所指定 (収容予定人数)	—	
備考	リース契約満了後に取得 (このため、下記、有形固定資産減価償却率100%)	

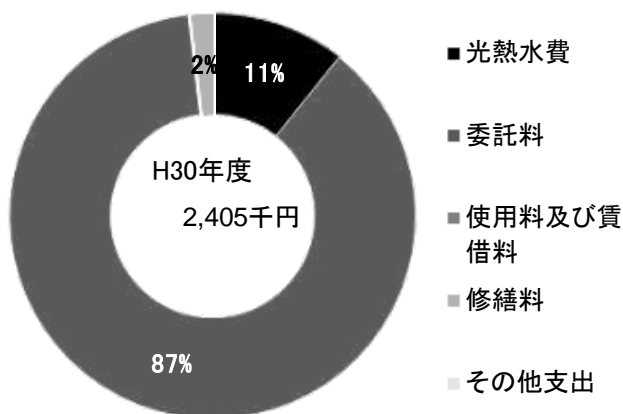


■ 土地・建物情報

敷地面積	15,744.62㎡
うち借地面積	0.00㎡
延床面積	749.22㎡
うち借受面積	0.00㎡
階数※ 地上	3 F
地下	—
構造※	鉄骨造
建築年月日※	2012年3月1日
	築 7 年
取得価額等	130,070,300円
減価償却累計額	130,070,299円
有形固定資産減価償却率	100.00%

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



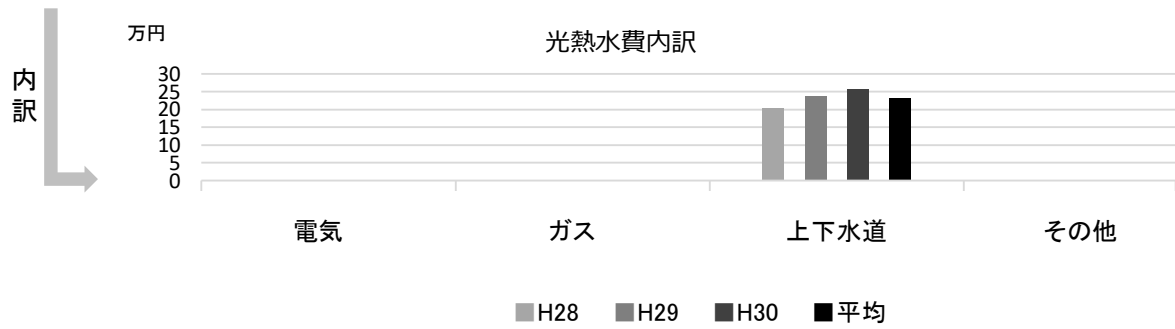
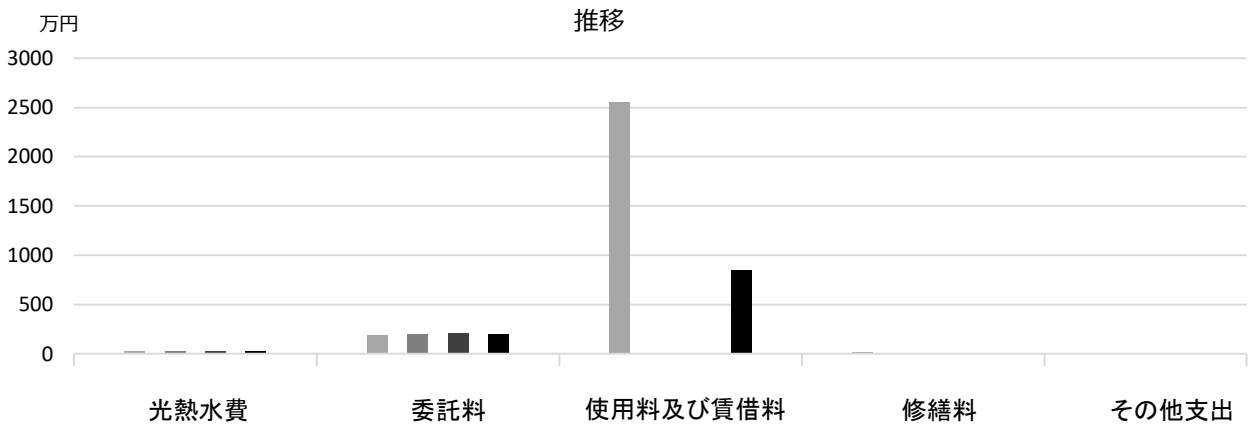
■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	*	*	*	—
ガス	0	*	*	0
上下水道	203,574	236,284	258,144	232,667
その他	0	0	0	0
計	203,574	236,284	258,144	232,667
委託料	1,861,300	1,999,100	2,101,800	1,987,400
使用料及び賃借料	25,587,600	0	0	8,529,200
修繕料	140,508	39,960	45,360	75,276
その他支出	0	0	0	0
計	27,792,982	2,275,344	2,405,304	10,824,543
[参考] (支出 - 収入) (円)	27,792,982	2,275,344	2,405,304	10,824,543
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		0	0	0

備考

*南館に含まれる

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

西宮市役所江上庁舎

施設コード

08105

大分類

行政施設

小分類

庁舎・支所等

■ 基本情報

施設名称	西宮市役所江上庁舎		
所在地	江上町3-40		
所管	局	総務局	
	課	庁舎管理課	
開設年度	1969年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考			

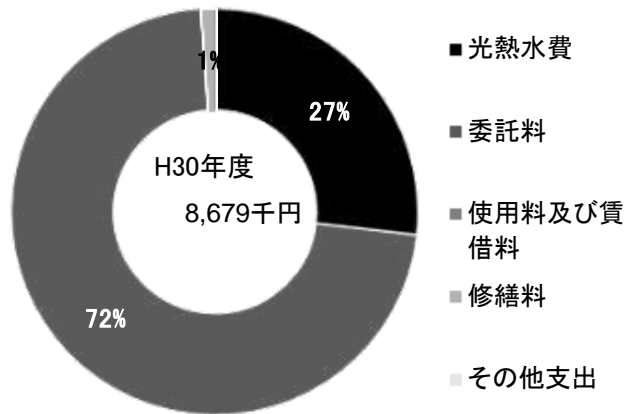


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,339.10㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	1,932.62㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	4 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1969年11月25日 築 49 年		
取得価額等	384,959,922円		
減価償却累計額	375,142,859円		
有形固定資産減価償却率	97.45%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



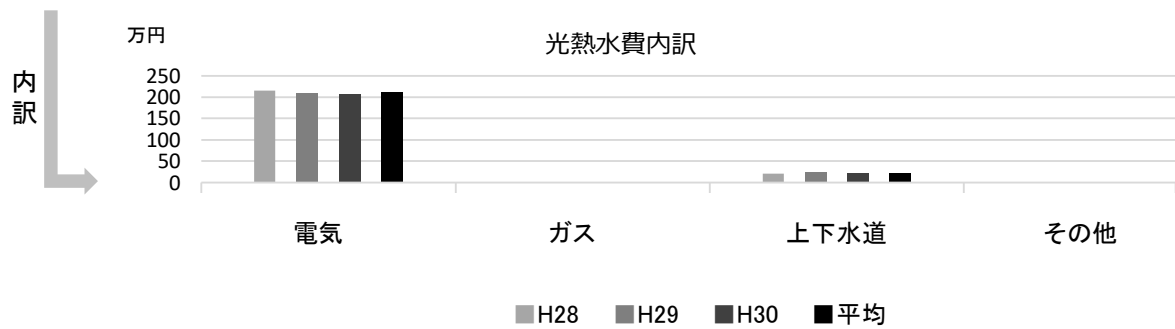
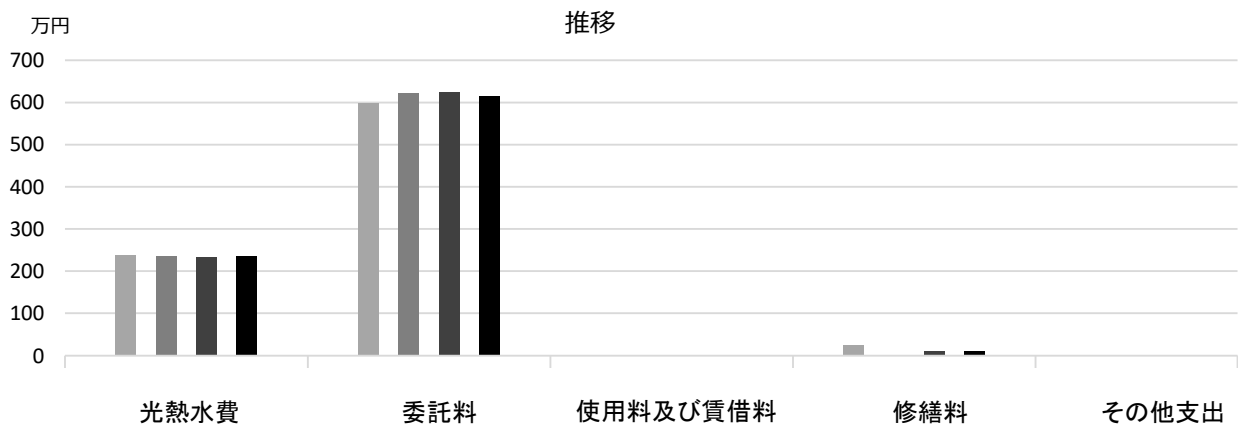
■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	36,277	35,575	73,039	48,297
計	36,277	35,575	73,039	48,297
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	2,161,337	2,097,712	2,080,946	2,113,332
ガス	17,767	18,237	17,276	17,760
上下水道	207,426	235,116	229,717	224,086
その他	0	0	0	0
計	2,386,530	2,351,065	2,327,939	2,355,178
委託料	5,992,620	6,230,600	6,250,380	6,157,867
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	254,880	0	100,440	118,440
その他支出	0	0	0	0
計	8,634,030	8,581,665	8,678,759	8,631,485
[参考] (支出 - 収入) (円)	8,597,753	8,546,090	8,605,720	8,583,188
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		1,455,840	213,840	834,840

備考

(平成31年 3月31日時点)

■維持管理経費の推移（H28～30）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～30）

件名	金額（円）	実施年度
----	-------	------

西宮市役所教育委員会庁舎

施設コード
大分類
小分類

08106
行政施設
庁舎・支所等

■ 基本情報

施設名称	西宮市役所教育委員会庁舎	
所在地	六湛寺町8-26	
所管	局	総務局
	課	庁舎管理課
開設年度	1972年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 直営	
避難所指定 (収容予定人数)	—	
備考		

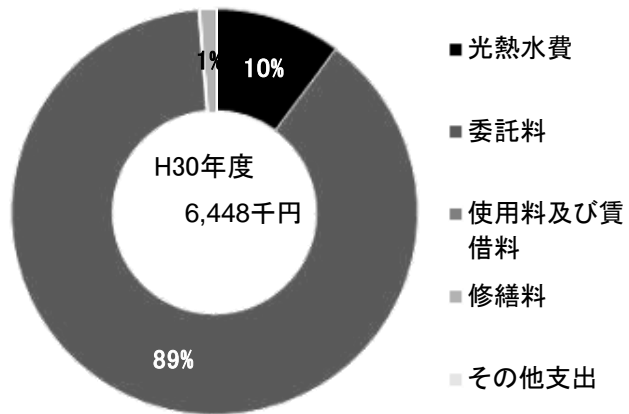


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,485.53㎡
うち借地面積	0.00㎡
延床面積	2,309.01㎡
うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上 3 F
	地下 1 F
構造※	鉄筋コンクリート造
建築年月日※	1972年10月28日
	築 46 年
取得価額等	478,714,542円
減価償却累計額	440,585,745円
有形固定資産減価償却率	92.04%

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)

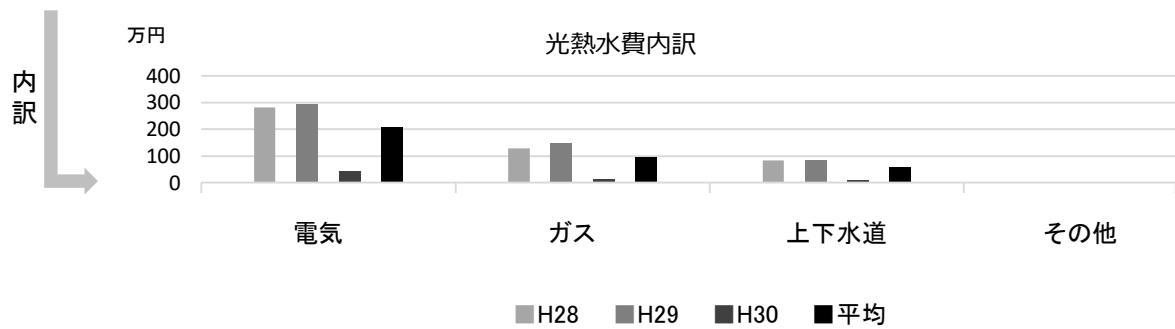
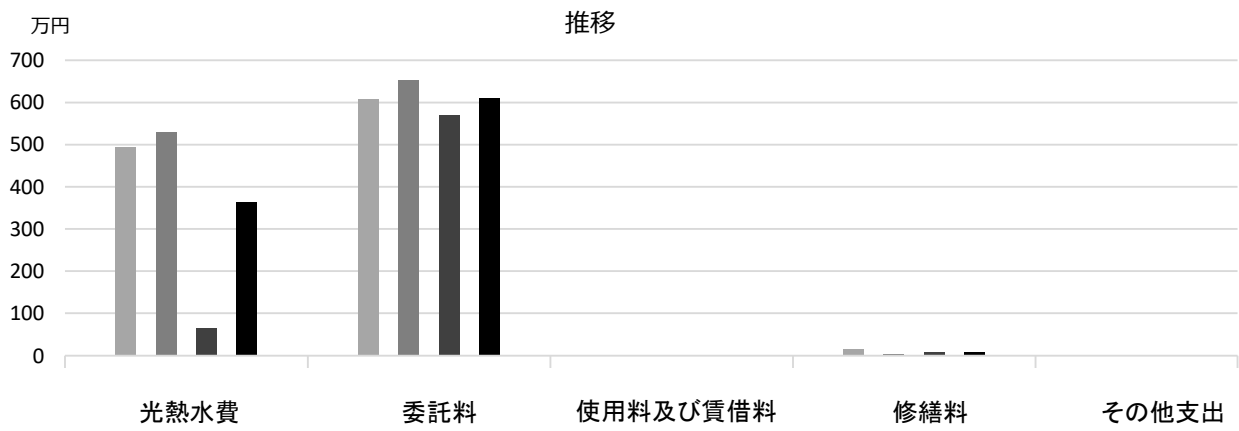


■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	8,376	0	2,792
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	72,699	0	24,233
計	0	81,075	0	27,025
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	2,810,118	2,943,910	432,917	2,062,315
ガス	1,290,269	1,496,736	124,916	970,640
上下水道	839,060	850,403	99,170	596,211
その他	0	0	0	0
計	4,939,447	5,291,049	657,003	3,629,166
委託料	6,075,880	6,517,859	5,709,900	6,101,213
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	152,496	42,120	81,000	91,872
その他支出	0	0	0	0
計	11,167,823	11,851,028	6,447,903	9,822,251
[参考] (支出 - 収入) (円)	11,167,823	11,769,953	6,447,903	9,795,226
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		0	64,800	32,400

備考

■維持管理経費の推移（H28～30）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～30）

件名	金額（円）	実施年度
----	-------	------

西宮市保健所

施設コード

08107

大分類

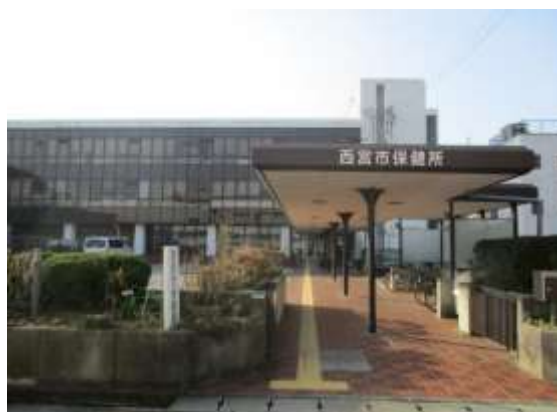
行政施設

小分類

庁舎・支所等

■ 基本情報

施設名称	西宮市保健所	
所在地	江上町3-26	
所管	局	健康福祉局
	課	保健総務課
開設年度	2000年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 直営	
避難所指定 (収容予定人数)	—	
備考		

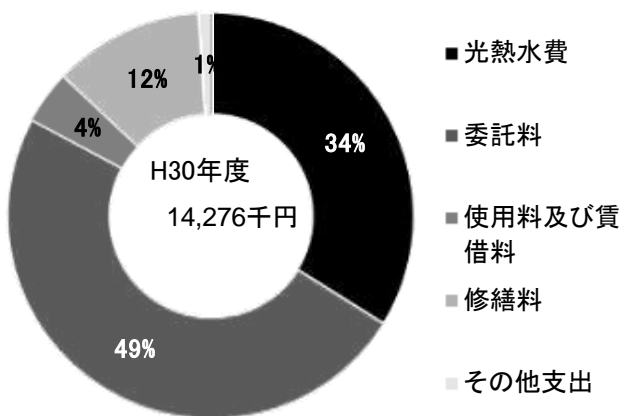


■ 土地・建物情報

敷地面積	2,594.94㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	2,531.83㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	4 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1976年12月7日 築 42 年	
取得価額等	675,270,134円	
減価償却累計額	548,610,141円	
有形固定資産減価償却率	81.24%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



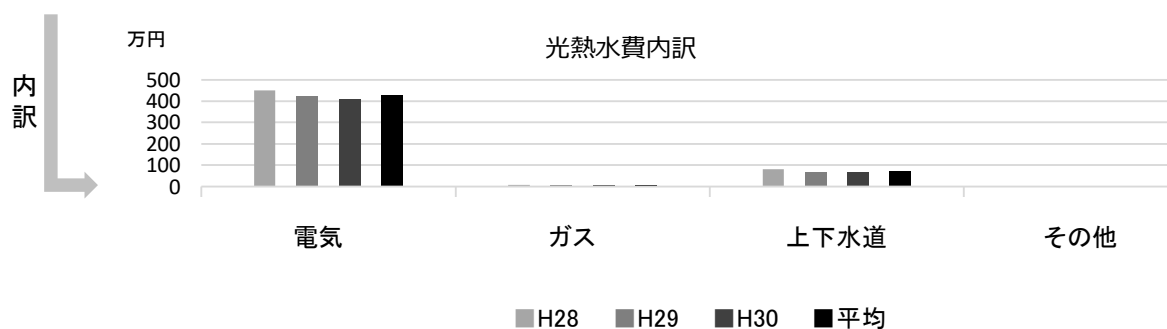
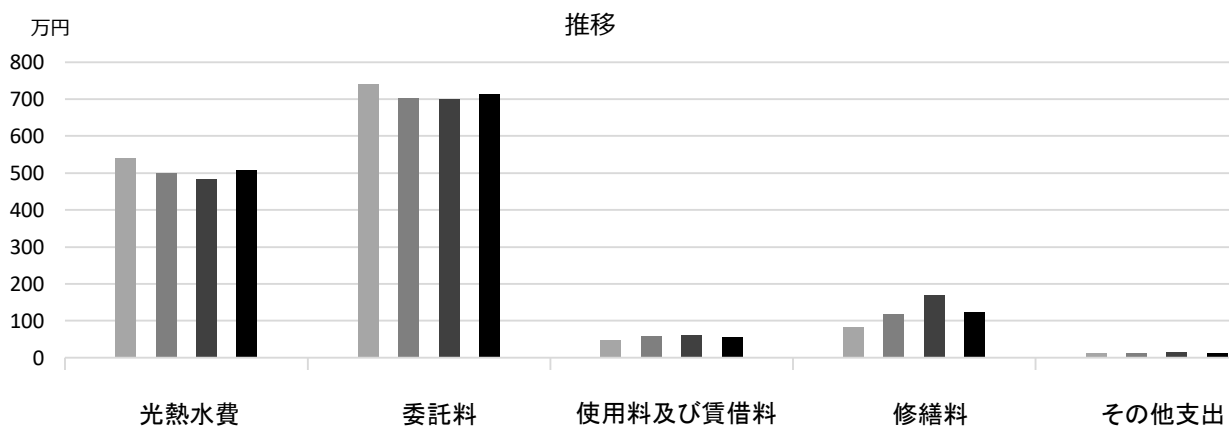
■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	294,800	275,489	265,458	278,582
計	294,800	275,489	265,458	278,582
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	4,509,367	4,254,110	4,107,583	4,290,353
ガス	76,371	50,581	48,422	58,458
上下水道	817,964	693,884	682,141	731,330
その他	0	0	0	0
計	5,403,702	4,998,575	4,838,146	5,080,141
委託料	7,404,909	7,030,689	6,994,954	7,143,517
使用料及び賃借料	462,240	571,536	597,324	543,700
修繕料	823,716	1,171,260	1,705,536	1,233,504
その他支出	123,049	127,541	140,184	130,258
計	14,217,616	13,899,601	14,276,144	14,131,120
[参考] (支出 - 収入) (円)	13,922,816	13,624,112	14,010,686	13,852,538
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		1,939,410	2,157,516	2,048,463

備考

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
電気室内ブレーカー取替他工事	388,800	2017

西宮市役所夙川市民サービスセンター

施設コード 08108
 大分類 行政施設
 小分類 庁舎・支所等

■ 基本情報

施設名称	西宮市役所夙川市民サービスセンター	
所在地	羽衣町7-30	
所管	局	市民局
	課	アクタ西宮ステーション
開設年度	1977年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 直営	
避難所指定 (収容予定人数)	—	
備考	夙川グリーンタウン1階	

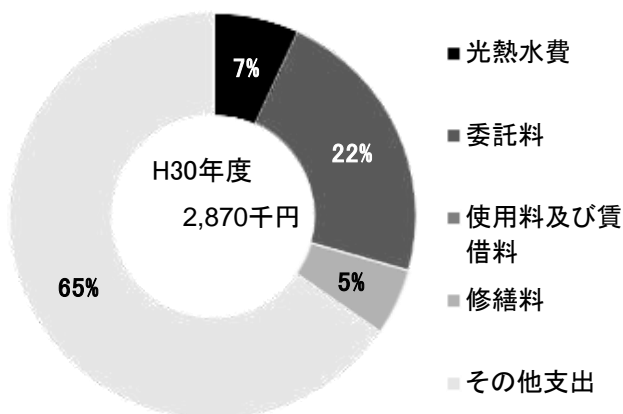


■ 土地・建物情報

敷地面積	49.51㎡
うち借地面積	0.00㎡
延床面積	122.98㎡
うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上 17 F
	地下 1 F
構造※	鉄骨鉄筋コンクリート造
建築年月日※	1977年9月30日
	築 41 年
取得価額等	82,704,050円
減価償却累計額	67,817,321円
有形固定資産減価償却率	82.00%

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)

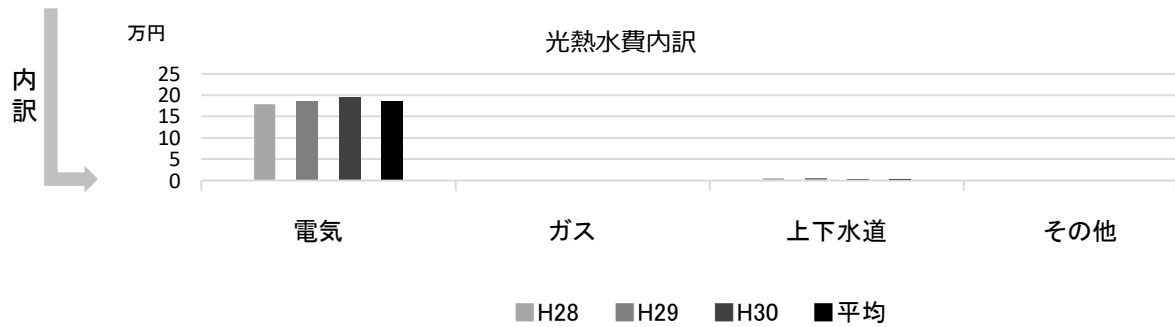
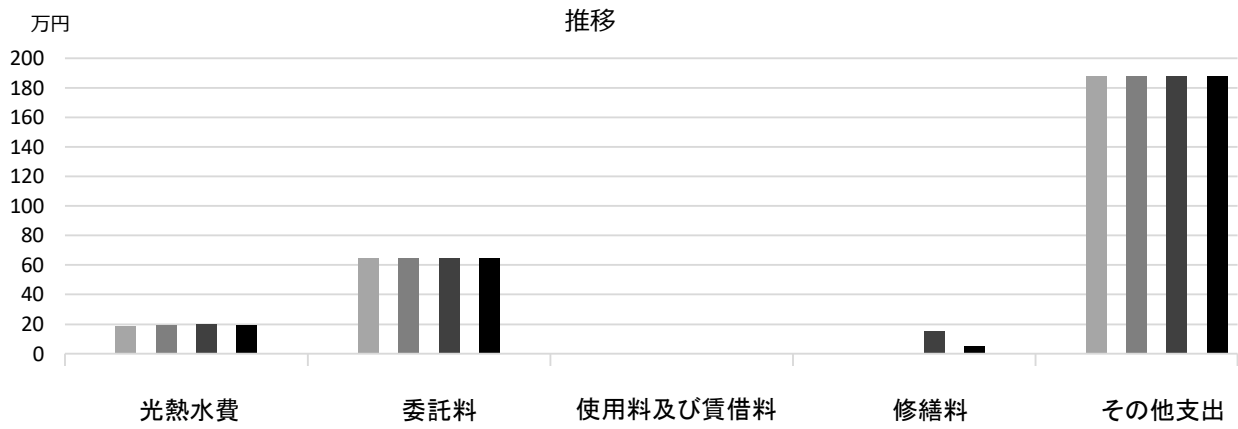


■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	178,205	185,945	195,227	186,459
ガス	0	0	0	0
上下水道	4,770	5,300	2,650	4,240
その他	0	0	0	0
計	182,975	191,245	197,877	190,699
委託料	645,408	645,408	645,408	645,408
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	0	151,200	50,400
その他支出	1,875,684	1,875,684	1,875,684	1,875,684
計	2,704,067	2,712,337	2,870,169	2,762,191
[参考] (支出 - 収入) (円)	2,704,067	2,712,337	2,870,169	2,762,191
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		0	0	0

備考

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

西宮市役所市民課 越木岩分室

施設コード

08109

大分類

行政施設

小分類

庁舎・支所等

■ 基本情報

施設名称	西宮市役所市民課 越木岩分室	
所在地	樋之池町5-29	
所管	局	市民局
	課	市民第1課
開設年度	不明	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 直営	
避難所指定 (収容予定人数)	—	
備考		



■ 土地・建物情報

敷地面積	1,242.85㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	越木岩公民館に含む	
	うち借受面積	—
階数※	地上	—
	地下	—
構造※	—	
建築年月日※	—	
取得価額等	—	
減価償却累計額	—	
有形固定資産減価償却率	—	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)

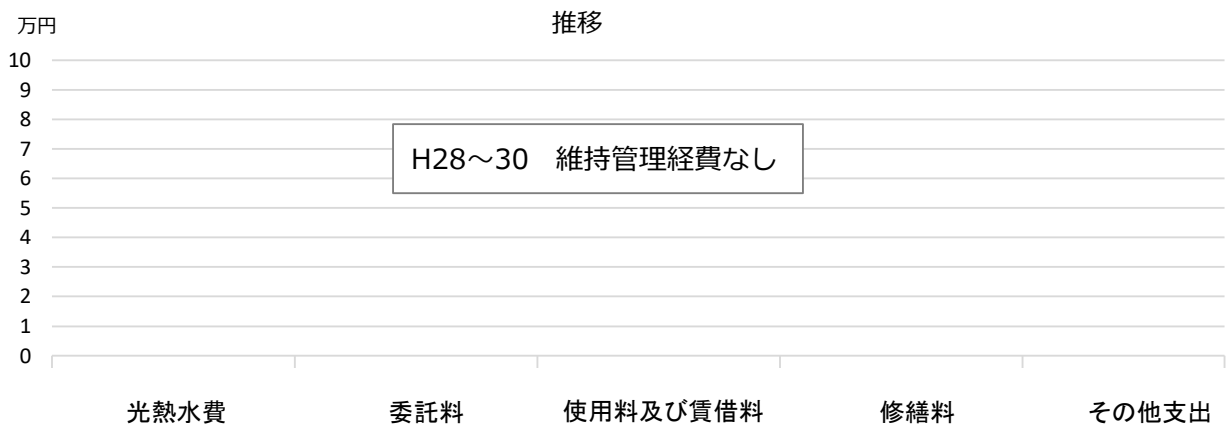
H30 維持管理経費なし

■ 維持管理経費		H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)	使用料	0	0	0	0
	補助金	0	0	0	0
	その他収入	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)					
	光熱水費				
	電気	*	*	*	—
	ガス	*	*	*	—
	上下水道	*	*	*	—
	その他	*	*	*	—
	計	—	—	—	—
	委託料	0	0	*	0
	使用料及び賃借料	0	0	*	0
	修繕料	0	0	*	0
	その他支出	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
[参考]	(支出 - 収入) (円)	0	0	0	0
[参考]	維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		0	*	0

備考

*越木岩公民館に含まれる

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

西宮市役所市民課 西宮浜分室

施設コード

08110

大分類

行政施設

小分類

庁舎・支所等

■ 基本情報

施設名称	西宮市役所市民課 西宮浜分室	
所在地	西宮浜 4丁目13-1	
所管	局	市民局
	課	市民第1課
開設年度	1999年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 直営	
避難所指定 (収容予定人数)	—	
備考	西宮浜公民館併設	



■ 土地・建物情報

敷地面積	—	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	西宮浜公民館に含む	
	うち借受面積	—
階数※	地上	—
	地下	—
構造※	—	
建築年月日※	—	
取得価額等	—	
減価償却累計額	—	
有形固定資産減価償却率	—	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)

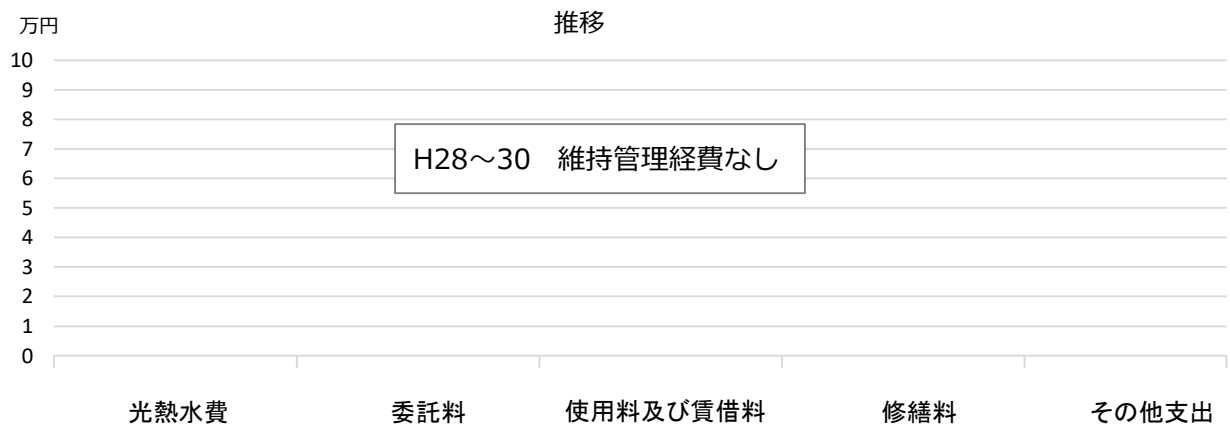
H30 維持管理経費なし

■ 維持管理経費		H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)	使用料	0	0	0	0
	補助金	0	0	0	0
	その他収入	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)					
	光熱水費				
	電気	*	*	*	—
	ガス	*	*	*	—
	上下水道	*	*	*	—
	その他	*	*	*	—
	計	—	—	—	—
	委託料	0	0	*	0
	使用料及び賃借料	0	0	*	0
	修繕料	0	0	*	0
	その他支出	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
[参考]	(支出 - 収入) (円)	0	0	0	0
[参考]	維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		0	*	0

備考

*西宮浜公民館に含まれる

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度

西宮市役所瓦木支所

施設コード

08111

大分類

行政施設

小分類

庁舎・支所等

■ 基本情報

施設名称	西宮市役所瓦木支所		
所在地	瓦林町8-1		
所管	局	市民局	
	課	瓦木支所	
開設年度	1972年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考	瓦木公民館併設		

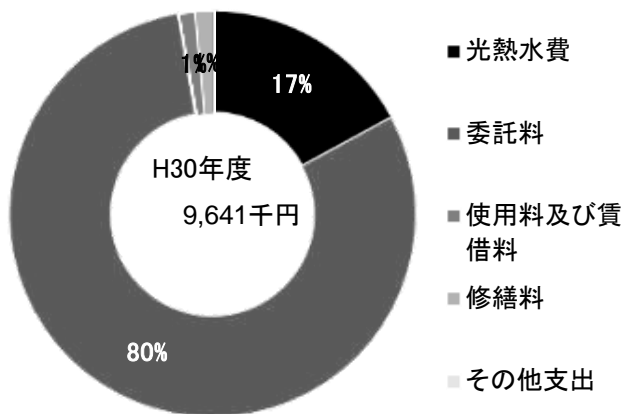


■ 土地・建物情報

敷地面積	866.12㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	351.00㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	3 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1972年3月31日 築 47 年	
取得価額等	135,263,605円	
減価償却累計額	116,775,381円	
有形固定資産減価償却率	86.33%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



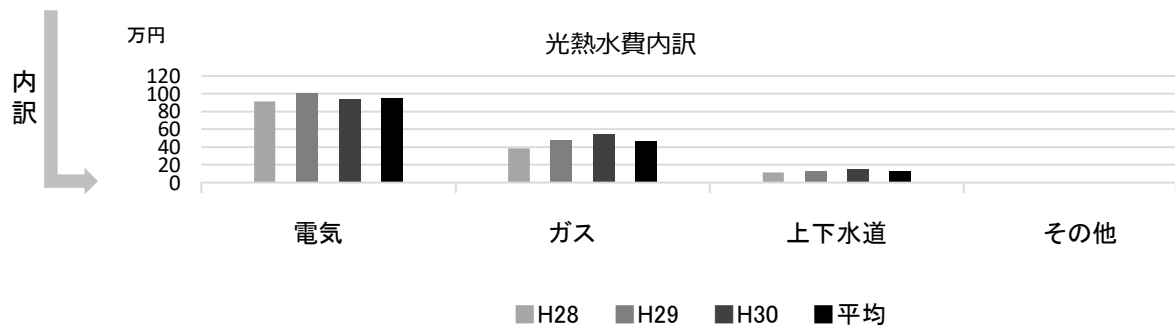
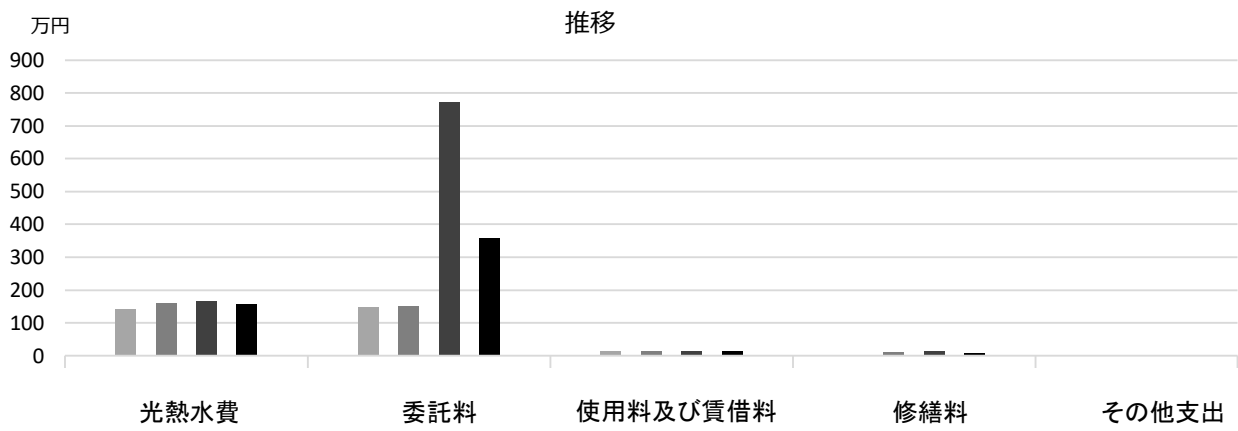
■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	7,967	19,415	19,901	15,761
計	7,967	19,415	19,901	15,761
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	913,635	1,009,449	940,754	954,613
ガス	386,013	479,214	550,638	471,955
上下水道	114,653	125,915	156,257	132,275
その他	0	0	0	0
計	1,414,301	1,614,578	1,647,649	1,558,843
委託料	1,473,853	1,503,858	7,729,824	3,569,178
使用料及び賃借料	147,420	129,600	123,120	133,380
修繕料	7,560	114,808	140,616	87,661
その他支出	0	0	0	0
計	3,043,134	3,362,844	9,641,209	5,349,062
[参考] (支出 - 収入) (円)	3,035,167	3,343,429	9,621,308	5,333,301
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		0	0	0

備考

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
コンクリートブロック塀撤去及び設置工事	214,621	2018

西宮市役所上甲子園市民サービスセンター

施設コード

08112

大分類

行政施設

小分類

庁舎・支所等

■ 基本情報

施設名称	西宮市役所上甲子園市民サービスセンター		
所在地	甲子園口3丁目9-3		
所管	局	市民局	
	課	瓦木支所	
開設年度	1972年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考	上甲子園公民館、共同利用施設上甲子園センター併設		

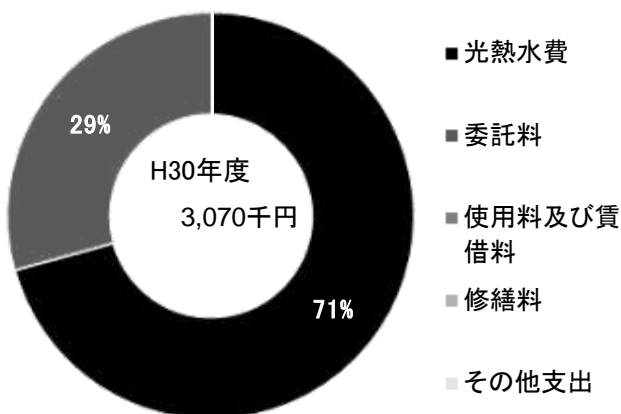


■ 土地・建物情報

敷地面積	402.29㎡
うち借地面積	0.00㎡
延床面積	共同利用施設上甲子園センターに含む
うち借受面積	—
階数※	地上 — 地下 —
構造※	—
建築年月日※	—
取得価額等	—
減価償却累計額	—
有形固定資産減価償却率	—

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)

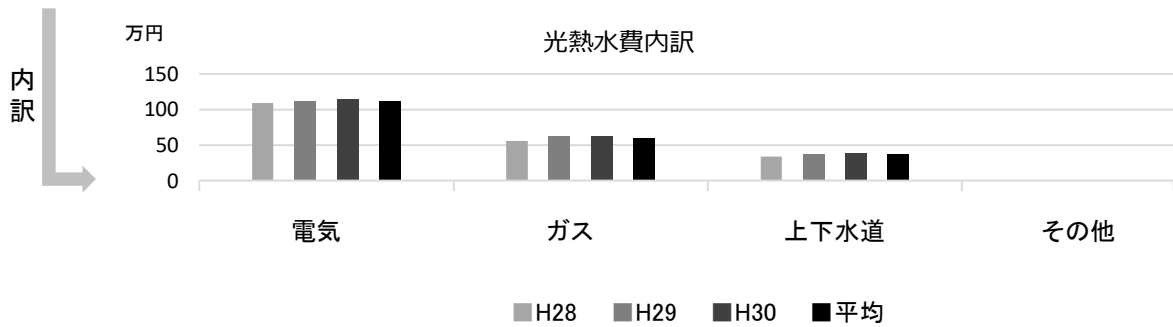
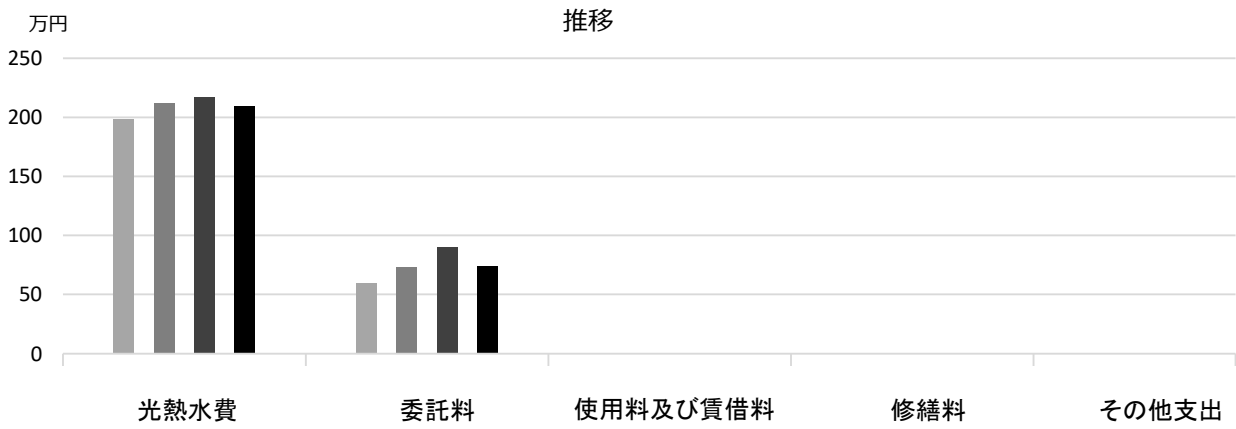


■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	1,089,974	1,112,967	1,150,843	1,117,928
ガス	554,694	624,489	632,470	603,884
上下水道	340,836	379,359	388,285	369,493
その他	0	0	0	0
計	1,985,504	2,116,815	2,171,598	2,091,306
委託料	598,644	731,684	898,726	743,018
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	0	0	0
その他支出	0	0	0	0
計	2,584,148	2,848,499	3,070,324	2,834,324
[参考] (支出-収入)(円)	2,584,148	2,848,499	3,070,324	2,834,324
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】(H29~30)		0	0	0

備考

■維持管理経費の推移（H28～30）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～30）

件名	金額（円）	実施年度
----	-------	------

西宮市役所アクタ西宮ステーション

施設コード

08113

大分類

行政施設

小分類

庁舎・支所等

■ 基本情報

施設名称	西宮市役所アクタ西宮ステーション	
所在地	北口町1-1	
所管	局	市民局
	課	アクタ西宮ステーション
開設年度	2001年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 直営	
避難所指定 (収容予定人数)	—	
備考	アクタ西宮西館5階	

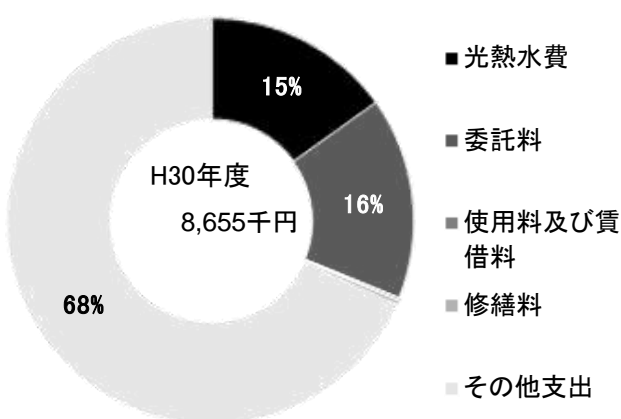


■ 土地・建物情報

敷地面積	221.01㎡
うち借地面積	0.00㎡
延床面積	483.78㎡
うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上 19 F
	地下 2 F
構造※	鉄骨鉄筋コンクリート造
建築年月日※	2001年4月2日
	築 17 年
取得価額等	115,794,866円
減価償却累計額	24,849,699円
有形固定資産減価償却率	21.46%

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



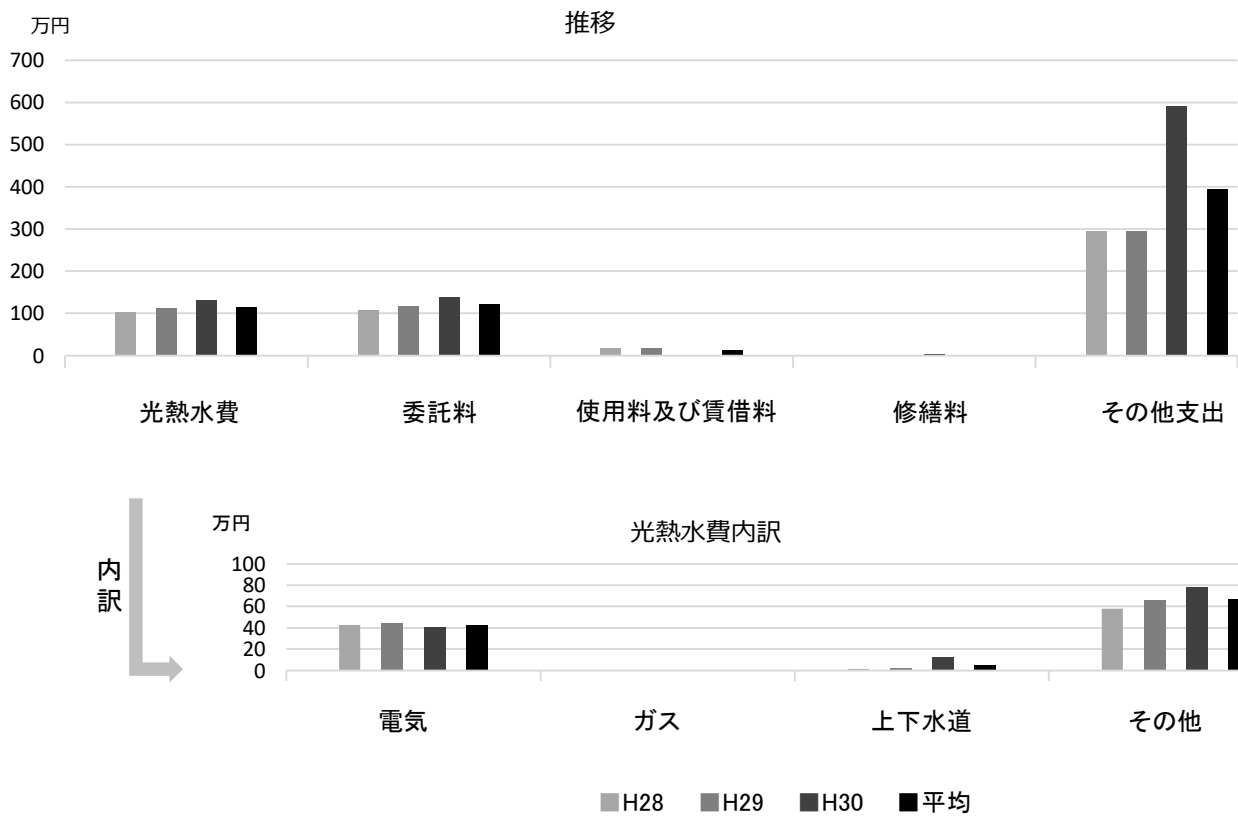
■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	15,737	16,441	15,925	16,034
計	15,737	16,441	15,925	16,034
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	425,820	448,650	403,385	425,952
ガス	0	0	3,622	1,207
上下水道	15,732	24,081	125,322	55,045
その他	578,982	656,964	777,964	671,303
計	1,020,534	1,129,695	1,310,293	1,153,507
委託料	1,070,825	1,179,272	1,385,053	1,211,717
使用料及び賃借料	180,000	180,000	18,000	126,000
修繕料	0	972	32,400	11,124
その他支出	2,959,864	2,951,064	5,909,196	3,940,041
計	5,231,223	5,441,003	8,654,942	6,442,389
[参考] (支出 - 収入) (円)	5,215,486	5,424,562	8,639,017	6,426,355
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		0	0	0

備考

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
整備工事	35,282,587	2018
消防設備工事	5,863,674	2018
整備工事	12,109,660	2017

西宮市役所甲東支所

施設コード

08114

大分類

行政施設

小分類

庁舎・支所等

■ 基本情報

施設名称	西宮市役所甲東支所		
所在地	甲東園3丁目2-29		
所管	局	市民局	
	課	甲東支所	
開設年度	1996年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考	アプリ甲東3階 (延床は旧上ヶ原分室を含む)		

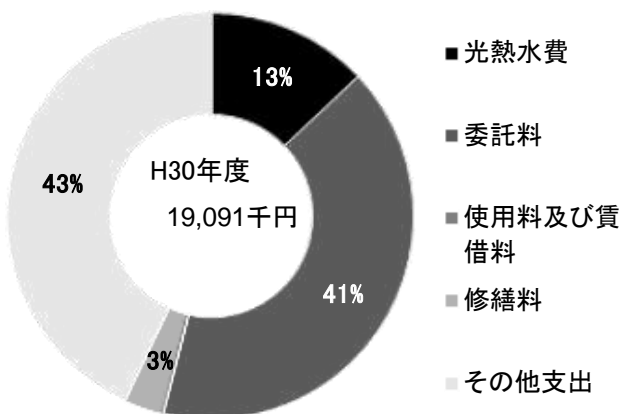


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,595.05㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	1,033.45㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	5 F	
	地下	1 F	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1996年9月30日 築 22 年		
取得価額等	657,447,892円		
減価償却累計額	286,344,592円		
有形固定資産減価償却率	43.55%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



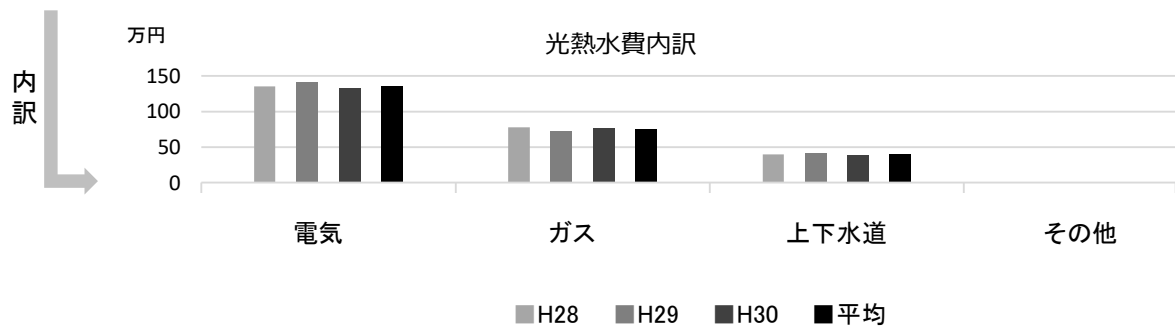
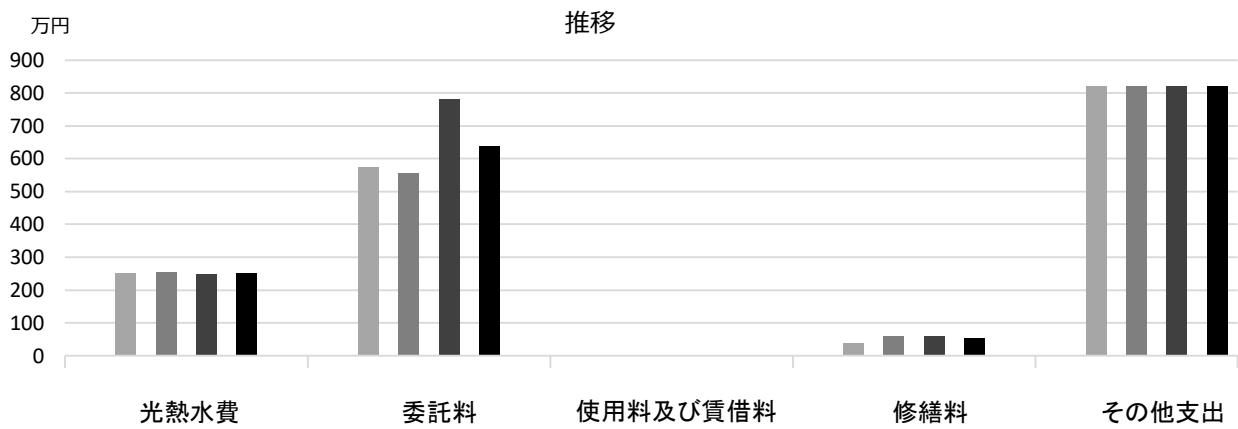
■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	1,282,292	1,282,880	1,283,710	1,282,961
計	1,282,292	1,282,880	1,283,710	1,282,961
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	1,355,579	1,406,657	1,323,099	1,361,778
ガス	776,868	721,901	762,231	753,667
上下水道	393,715	412,661	389,853	398,743
その他	0	0	0	0
計	2,526,162	2,541,219	2,475,183	2,514,188
委託料	5,744,128	5,549,485	7,813,017	6,368,877
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	372,772	604,498	592,241	523,170
その他支出	8,204,340	8,210,340	8,210,340	8,208,340
計	16,847,402	16,905,542	19,090,781	17,614,575
[参考] (支出 - 収入) (円)	15,565,110	15,622,662	17,807,071	16,331,614
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		475,664	849,680	662,672

備考

(平成31年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
照明設備改修工事	10,067,937	2018
空調設備改修工事	14,826,717	2018
中央監視装置更新工事	1,531,217	2018

西宮市役所塩瀬支所

施設コード

08115

大分類

行政施設

小分類

庁舎・支所等

■ 基本情報

施設名称	西宮市役所塩瀬支所		
所在地	名塩新町1		
所管	局	市民局	
	課	塩瀬支所	
開設年度	1990年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考	塩瀬センター1階		

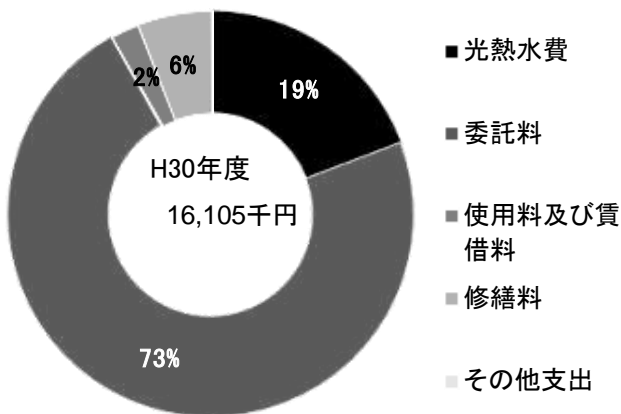


■ 土地・建物情報

敷地面積	3,591.97㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	1,775.53㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	5 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1990年10月31日 築 28 年		
取得価額等	567,019,070円		
減価償却累計額	324,056,095円		
有形固定資産減価償却率	57.15%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



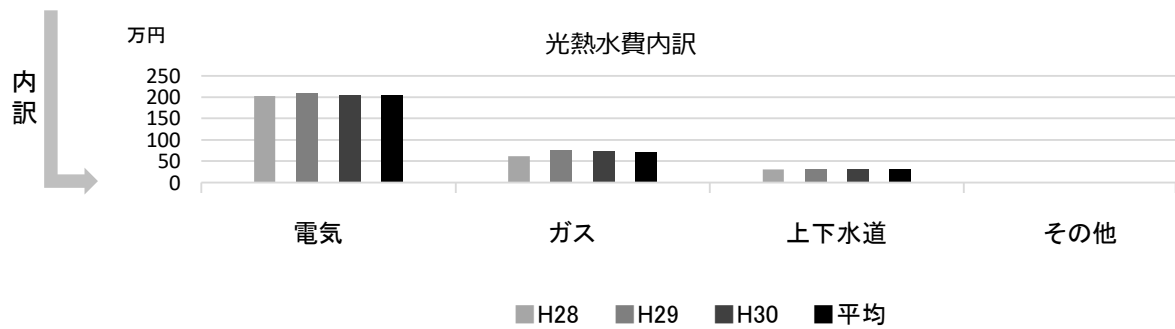
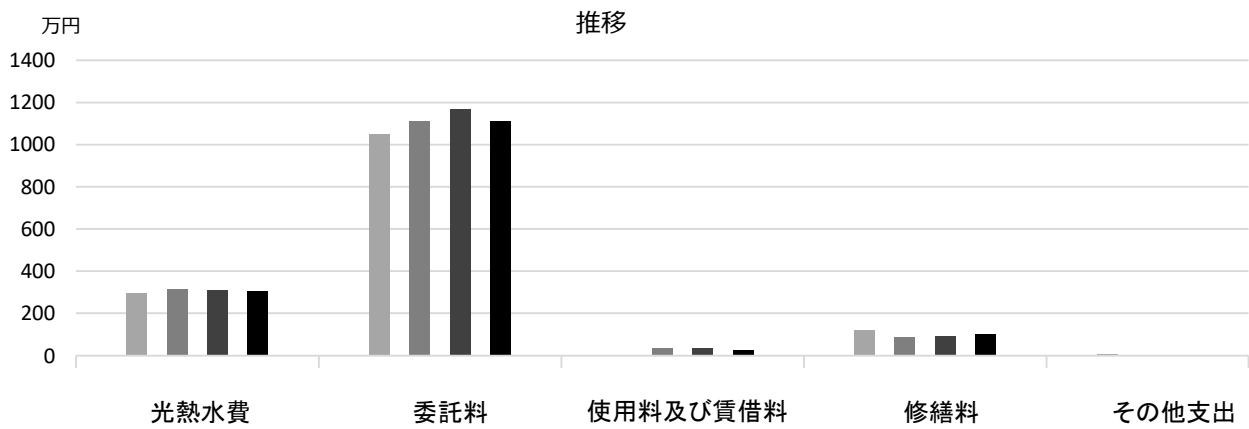
■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	63,109	59,562	59,818	60,830
計	63,109	59,562	59,818	60,830
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	2,030,189	2,092,443	2,047,755	2,056,796
ガス	620,360	769,636	743,824	711,273
上下水道	313,266	312,218	309,051	311,512
その他	0	0	0	0
計	2,963,815	3,174,297	3,100,630	3,079,581
委託料	10,505,068	11,112,513	11,695,433	11,104,338
使用料及び賃借料	0	360,082	360,082	240,055
修繕料	1,196,640	868,860	934,740	1,000,080
その他支出	74,088	14,040	14,040	34,056
計	14,739,611	15,529,792	16,104,925	15,458,109
[参考] (支出 - 収入) (円)	14,676,502	15,470,230	16,045,107	15,397,280
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		1,209,276	1,278,934	1,244,105

備考

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
受変電設備改修工事	2,008,460	2017
エレベーター改修工事	5,539,968	2017

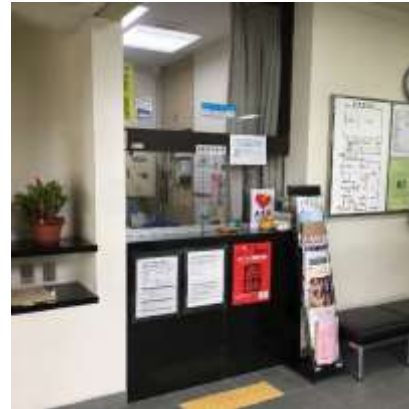
西宮市役所塩瀬支所 生瀬分室

施設コード
大分類
小分類

08116
行政施設
庁舎・支所等

■ 基本情報

施設名称	西宮市役所塩瀬支所 生瀬分室	
所在地	生瀬町2丁目20-22	
所管	局	市民局
	課	塩瀬支所
開設年度	1973年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 直営	
避難所指定(収容予定人数)	—	
備考	生瀬市民館併設	



■ 土地・建物情報

敷地面積	343.79㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	生瀬市民館に含む	
	うち借受面積	—
階数※	地上	—
	地下	—
構造※	—	
建築年月日※	—	
取得価額等	—	
減価償却累計額	—	
有形固定資産減価償却率	—	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)

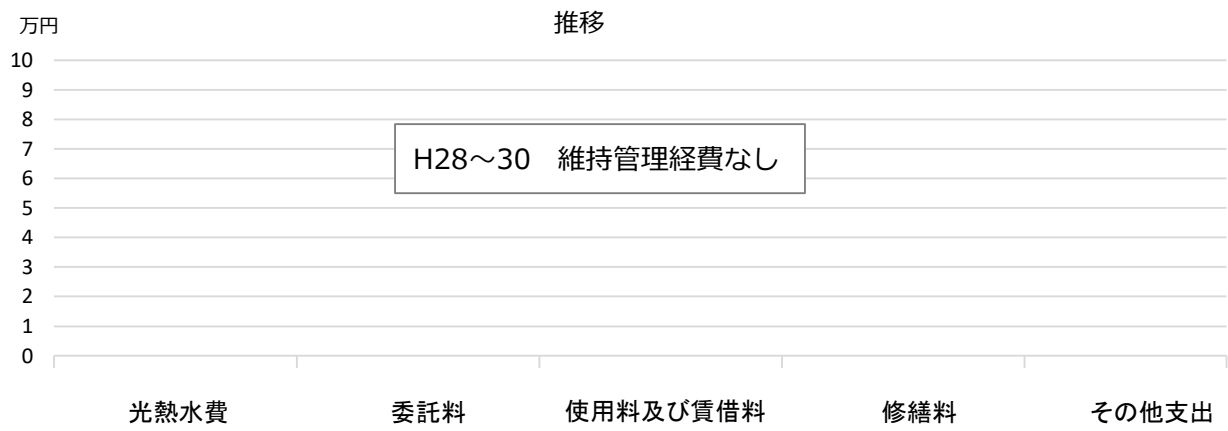
H30 維持管理経費なし

■ 維持管理経費		H28	H29	H30	H28-30平均
収入(円)	使用料	0	0	0	0
	補助金	0	0	0	0
	その他収入	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】(円)					
	光熱水費				
	電気	*	*	*	—
	ガス	*	*	*	—
	上下水道	*	*	*	—
	その他	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
	委託料	0	0	*	0
	使用料及び賃借料	0	0	0	0
	修繕料	0	0	*	0
	その他支出	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
[参考]	(支出-収入)(円)	0	0	0	0
[参考]	維持補修的な工事請負費【消費的事業】(H29~30)		0	*	0

備考

*生瀬市民館に含まれる

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度

西宮市役所鳴尾支所

施設コード

08117

大分類

行政施設

小分類

庁舎・支所等

■ 基本情報

施設名称	西宮市役所鳴尾支所		
所在地	鳴尾町3丁目5-14		
所管	局	市民局	
	課	鳴尾支所	
開設年度	1979年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考	鳴尾保健福祉センターの面積を含む		

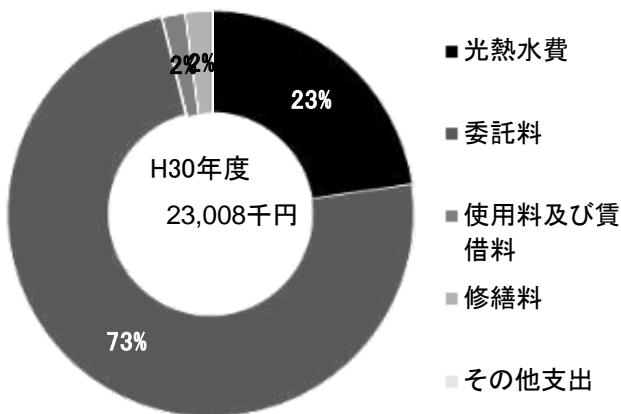


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,188.52㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	1,794.99㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	4 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1979年3月30日	
	築 40 年	
取得価額等	530,814,101円	
減価償却累計額	407,327,703円	
有形固定資産減価償却率	76.74%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



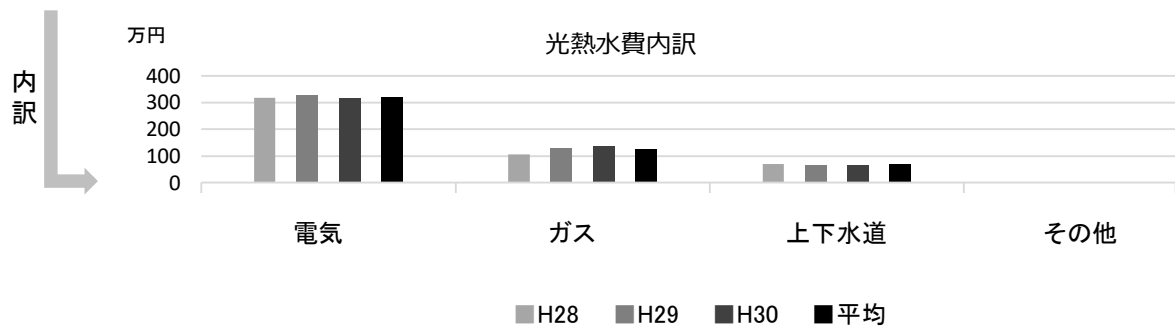
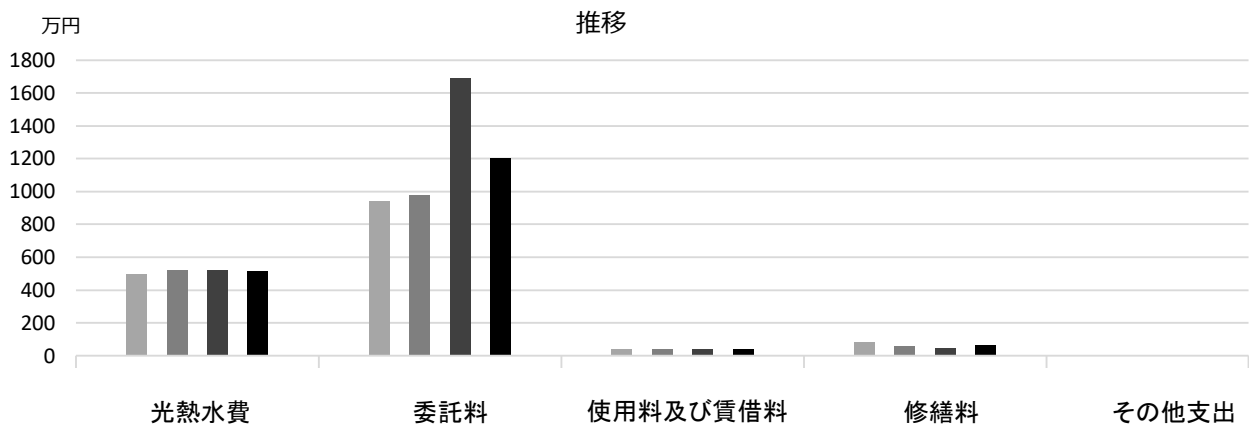
■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	5,984	11,914	12,270	10,056
計	5,984	11,914	12,270	10,056
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	3,180,227	3,286,452	3,176,293	3,214,324
ガス	1,063,389	1,275,958	1,375,995	1,238,447
上下水道	703,303	657,502	670,782	677,196
その他	0	0	0	0
計	4,946,919	5,219,912	5,223,070	5,129,967
委託料	9,398,108	9,784,483	16,894,594	12,025,728
使用料及び賃借料	421,056	421,056	421,056	421,056
修繕料	793,584	592,509	469,152	618,415
その他支出	0	0	0	0
計	15,559,667	16,017,960	23,007,872	18,195,166
[参考] (支出 - 収入) (円)	15,553,683	16,006,046	22,995,602	18,185,110
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】(H29~30)		1,005,565	9,711,480	5,358,523

備考

(平成31年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
受変電設備改修工事	1,323,358	2017

西宮市役所鳴尾支所 高須分室

施設コード

08118

大分類

行政施設

小分類

庁舎・支所等

■ 基本情報

施設名称	西宮市役所鳴尾支所 高須分室		
所在地	高須町2丁目1-35		
所管	局	市民局	
	課	鳴尾支所	
開設年度	1984年		
所有状況	土地	借用	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考	高須市民センター内		

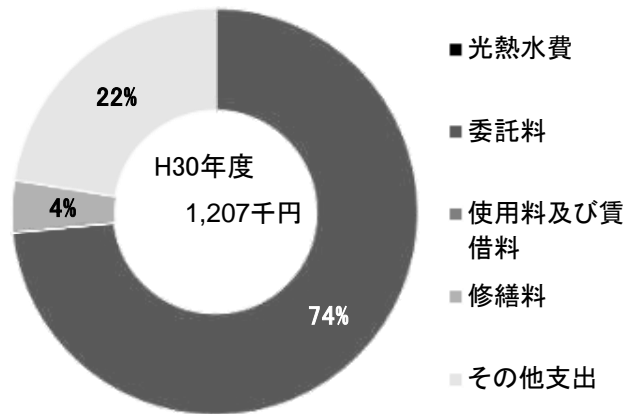


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,496.73㎡		
	うち借地面積	1,496.73㎡	
延床面積	205.94㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	2 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1984年3月23日 築 35 年		
取得価額等	72,127,458円		
減価償却累計額	50,850,294円		
有形固定資産減価償却率	70.50%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



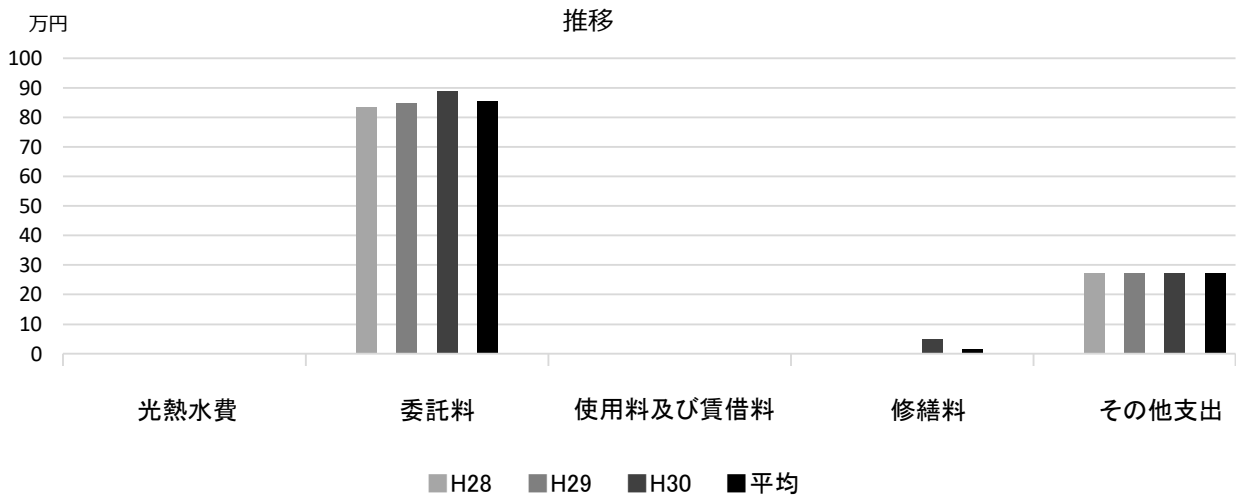
■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	0	0	*	0
ガス	0	0	*	0
上下水道	0	0	*	0
その他	0	0	*	0
計	0	0	—	0
委託料	833,984	847,703	887,328	856,338
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	0	48,600	16,200
その他支出	271,200	271,200	271,200	271,200
計	1,105,184	1,118,903	1,207,128	1,143,738
[参考] (支出 - 収入) (円)	1,105,184	1,118,903	1,207,128	1,143,738
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		0	0	0

備考

* 高須公民館に含まれる

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

西宮市役所山口支所

施設コード

08119

大分類

行政施設

小分類

庁舎・支所等

■ 基本情報

施設名称	西宮市役所山口支所	
所在地	山口町下山口4丁目1-8	
所管	局	市民局
	課	山口支所
開設年度	1951年	
所有状況	土地	市保有
	建物	賃借
運営形態	運営 直営	
避難所指定 (収容予定人数)	—	
備考	山口センター1階	

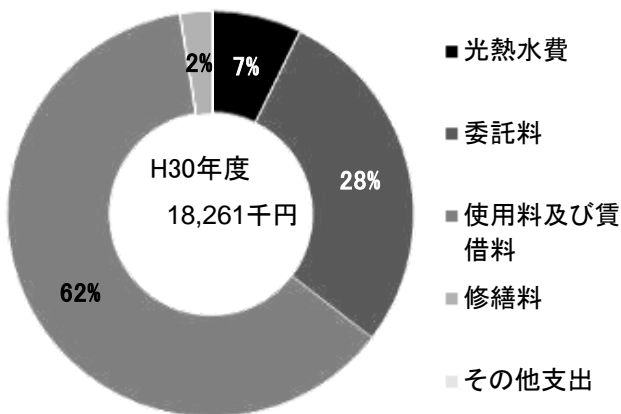


■ 土地・建物情報

敷地面積	2,907.97㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	649.21㎡	
	うち借受面積	649.21㎡
階数※	地上	4 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	2009年3月2日	
	築 10 年	
取得価額等	—	
減価償却累計額	—	
有形固定資産減価償却率	—	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



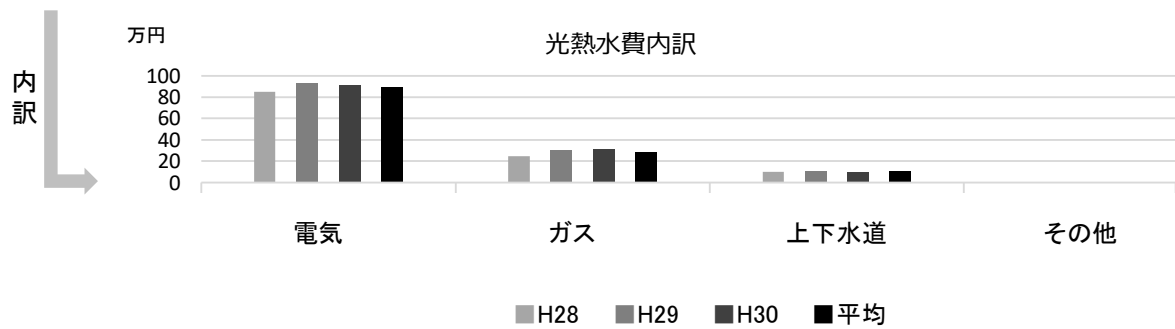
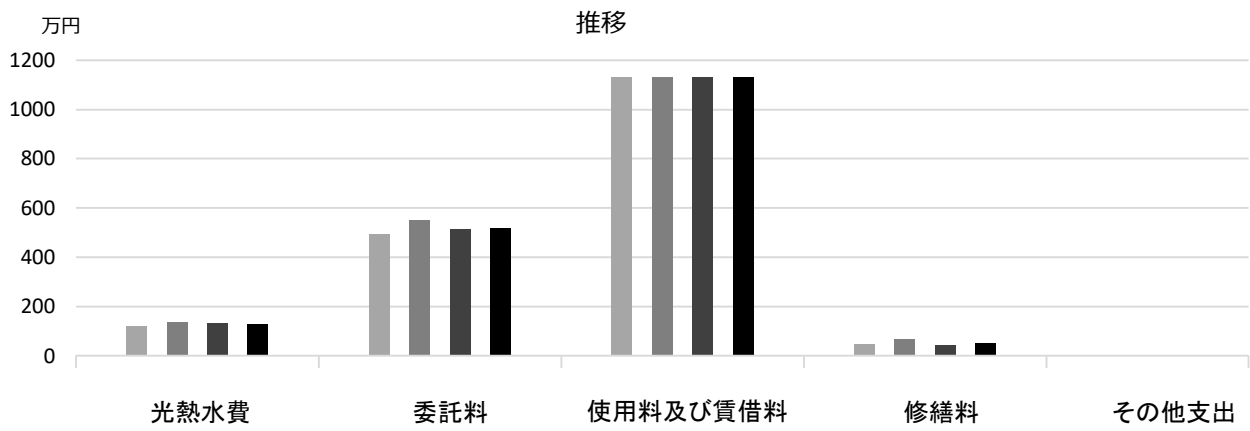
■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	466,606	470,026	492,395	476,342
計	466,606	470,026	492,395	476,342
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	853,061	930,660	914,420	899,380
ガス	246,711	300,888	313,739	287,113
上下水道	103,300	109,600	100,100	104,333
その他	0	0	0	0
計	1,203,072	1,341,148	1,328,259	1,290,826
委託料	4,936,522	5,503,899	5,147,549	5,195,990
使用料及び賃借料	11,333,320	11,333,320	11,333,320	11,333,320
修繕料	449,280	668,736	438,048	518,688
その他支出	14,040	14,040	14,040	14,040
計	17,936,234	18,861,143	18,261,216	18,352,864
[参考] (支出 - 収入) (円)	17,469,628	18,391,117	17,768,821	17,876,522
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		0	0	0

備考

(平成31年 3月31日時点)

■維持管理経費の推移（H28～30）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～30）

件名	金額（円）	実施年度
----	-------	------

フレンテ西館事務所

施設コード

08120

大分類

行政施設

小分類

庁舎・支所等

■ 基本情報

施設名称	フレンテ西館事務所	
所在地	池田町9-7	
所管 局	総務局	
課	庁舎管理課	
開設年度	1994年	
所有状況 土地	市保有	
建物	市保有	
運営形態	運営 直営	
避難所指定 (収容予定人数)	—	
備考	フレンテ西館306号室	

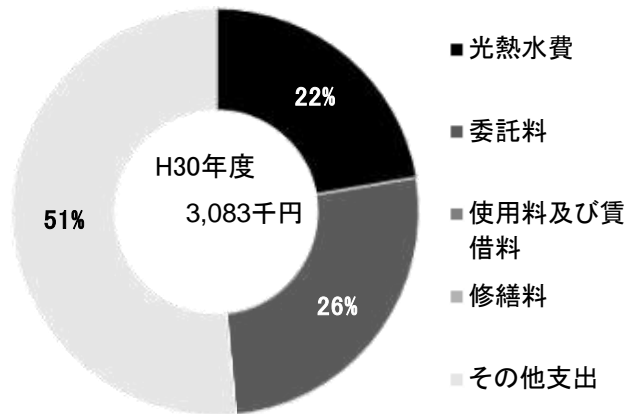


■ 土地・建物情報

敷地面積	105.37㎡
うち借地面積	0.00㎡
延床面積	173.63㎡
うち借受面積	0.00㎡
階数※ 地上	17 F
地下	1 F
構造※	鉄骨鉄筋コンクリート造
建築年月日※	1995年3月31日 築 24 年
取得価額等	54,257,691円
減価償却累計額	24,854,902円
有形固定資産減価償却率	45.81%

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



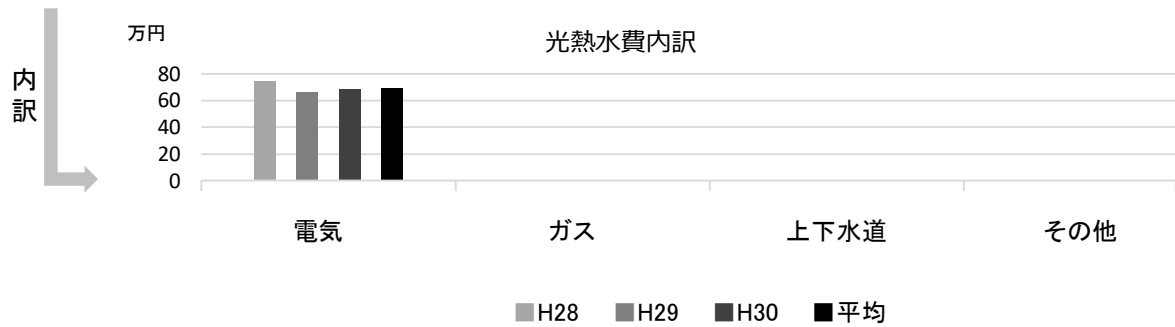
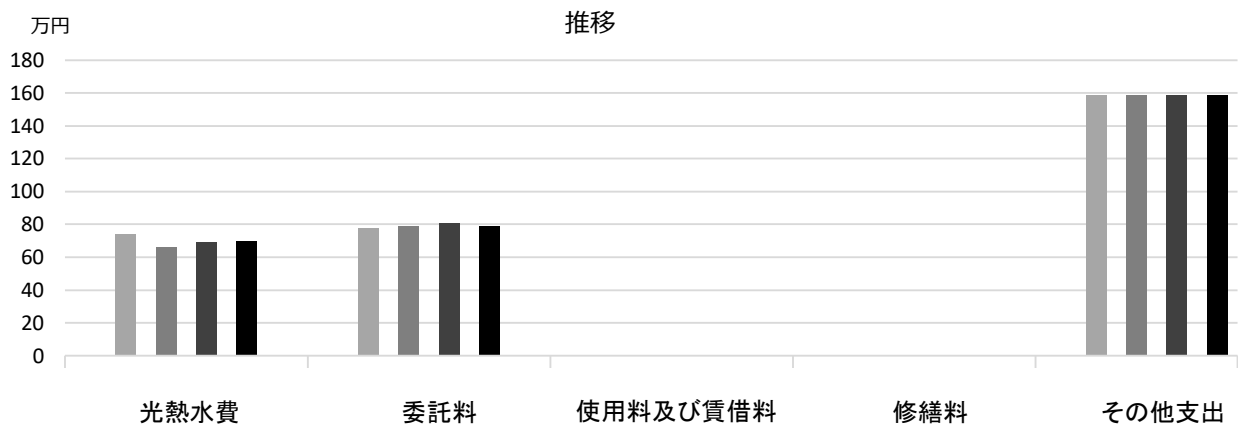
■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	336,418	414,968	250,462
計	0	336,418	414,968	250,462
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	741,949	660,771	688,913	697,211
ガス	0	0	0	0
上下水道	0	0	0	0
その他	0	0	0	0
計	741,949	660,771	688,913	697,211
委託料	776,412	789,264	808,056	791,244
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	0	0	0
その他支出	1,585,680	1,585,680	1,585,680	1,585,680
計	3,104,041	3,035,715	3,082,649	3,074,135
[参考] (支出 - 収入) (円)	3,104,041	2,699,297	2,667,681	2,823,673
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		0	723,119	361,560

備考

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

美化第2課事務所

施設コード

08123

大分類

行政施設

小分類

庁舎・支所等

■ 基本情報

施設名称	美化第2課事務所		
所在地	鳴尾浜2丁目1-4		
所管	局	環境局	
	課	美化第2課	
開設年度	1981年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考	東部総合処理センター敷地内		

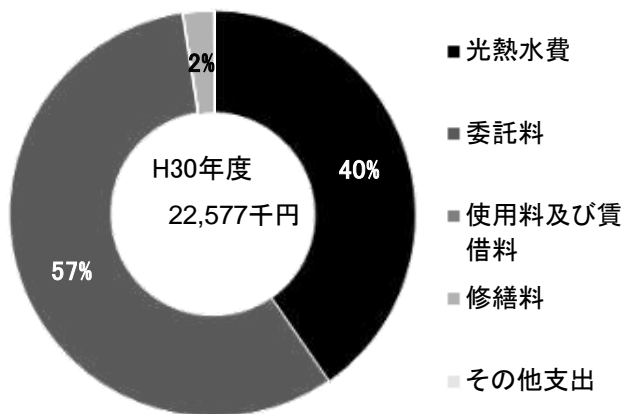


■ 土地・建物情報

敷地面積	—		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	2,327.13㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	3 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1981年10月31日 築 37年		
取得価額等	849,045,994円		
減価償却累計額	821,741,897円		
有形固定資産減価償却率	96.78%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



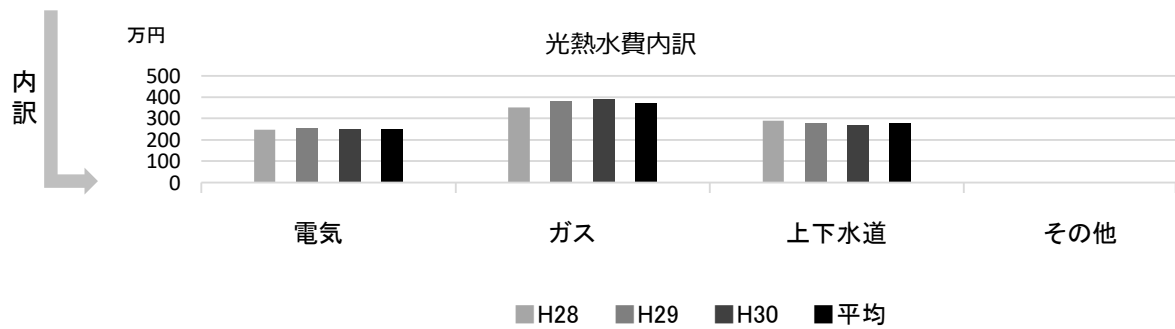
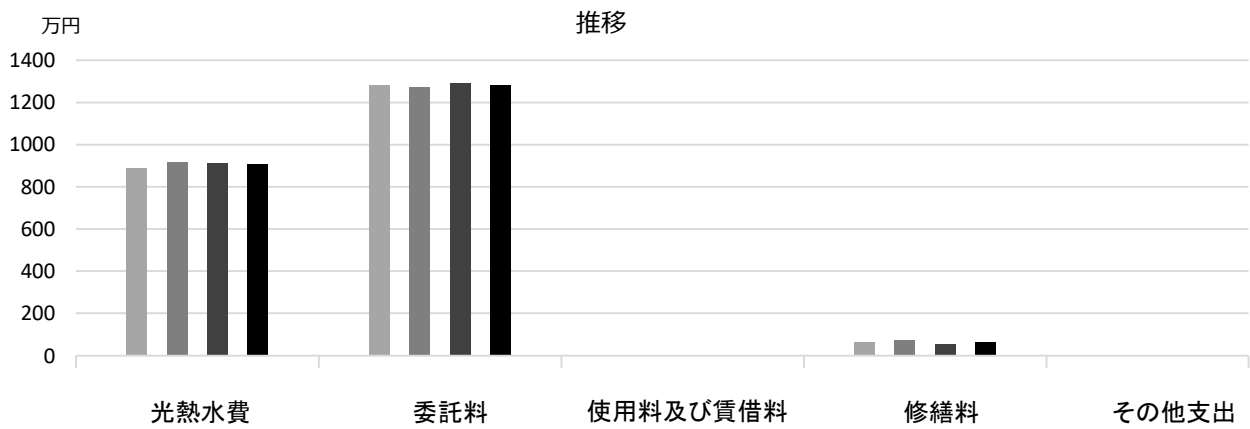
■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	646,167	680,137	557,559	627,954
計	646,167	680,137	557,559	627,954
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	2,479,441	2,564,641	2,521,179	2,521,754
ガス	3,518,156	3,818,375	3,910,642	3,749,058
上下水道	2,902,574	2,802,852	2,689,601	2,798,342
その他	0	0	0	0
計	8,900,171	9,185,868	9,121,422	9,069,154
委託料	12,823,615	12,711,249	12,912,848	12,815,904
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	663,120	728,676	525,960	639,252
その他支出	16,740	16,740	16,740	16,740
計	22,403,646	22,642,533	22,576,970	22,541,050
[参考] (支出-収入)(円)	21,757,479	21,962,396	22,019,411	21,913,095
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】(H29~30)		2,943,000	1,898,640	2,420,820

備考

(平成31年3月31日時点)

■維持管理経費の推移（H28～30）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～30）

件名	金額（円）	実施年度
----	-------	------

美化第3課事務所

施設コード

08124

大分類

行政施設

小分類

庁舎・支所等

■ 基本情報

施設名称	美化第3課事務所		
所在地	西宮浜3丁目3		
所管	局	環境局	
	課	美化第3課	
開設年度	1991年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考			

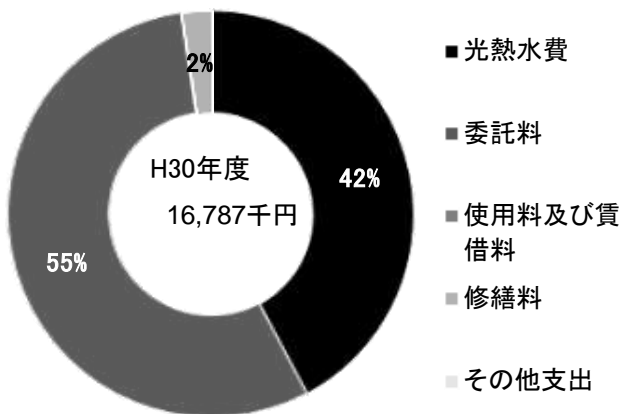


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,998.32㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	1,908.29㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	3 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1990年3月30日 築 29 年		
取得価額等	648,436,942円		
減価償却累計額	376,093,402円		
有形固定資産減価償却率	58.00%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



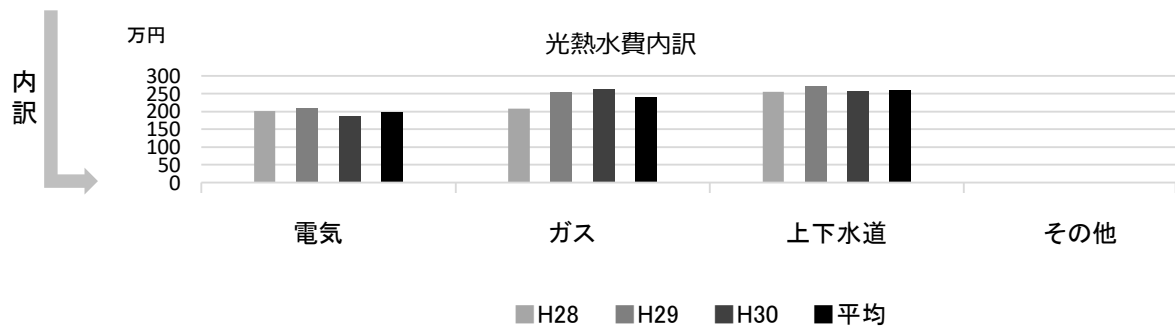
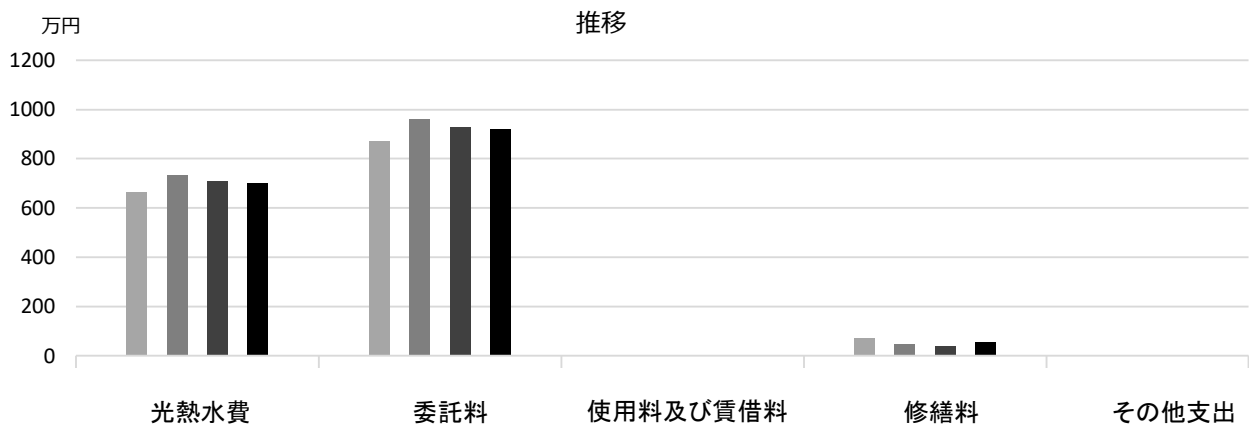
■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	405,851	409,288	397,696	404,278
計	405,851	409,288	397,696	404,278
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	2,017,491	2,081,832	1,878,167	1,992,497
ガス	2,070,273	2,532,187	2,630,588	2,411,016
上下水道	2,552,134	2,706,444	2,580,773	2,613,117
その他	0	0	0	0
計	6,639,898	7,320,463	7,089,528	7,016,630
委託料	8,698,807	9,594,034	9,301,473	9,198,105
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	723,492	486,864	381,240	530,532
その他支出	14,580	14,580	14,580	14,580
計	16,076,777	17,415,941	16,786,821	16,759,846
[参考] (支出 - 収入) (円)	15,670,926	17,006,653	16,389,125	16,355,568
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		4,461,480	779,760	2,620,620

備考

(平成31年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

環境衛生課・管財課庁舎

施設コード

08125

大分類

行政施設

小分類

庁舎・支所等

■ 基本情報

施設名称	環境衛生課・管財課庁舎	
所在地	西宮浜3丁目4	
所管	局	環境局
	課	環境衛生課
開設年度	1989年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 直営	
避難所指定(収容予定人数)	—	
備考	管財課(車両)との合同庁舎	

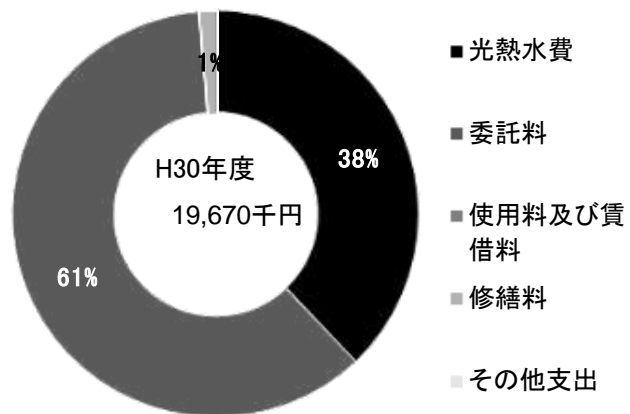


■ 土地・建物情報

敷地面積	6,001.78㎡
うち借地面積	0.00㎡
延床面積	3,905.21㎡
うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上 4 F
	地下 —
構造※	鉄筋コンクリート造
建築年月日※	1989年3月25日
	築 30 年
取得価額等	1,125,820,339円
減価償却累計額	887,898,030円
有形固定資産減価償却率	78.87%

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



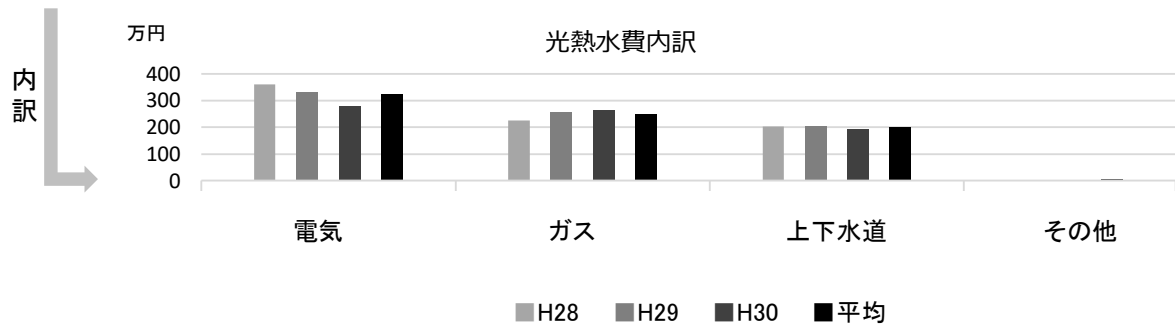
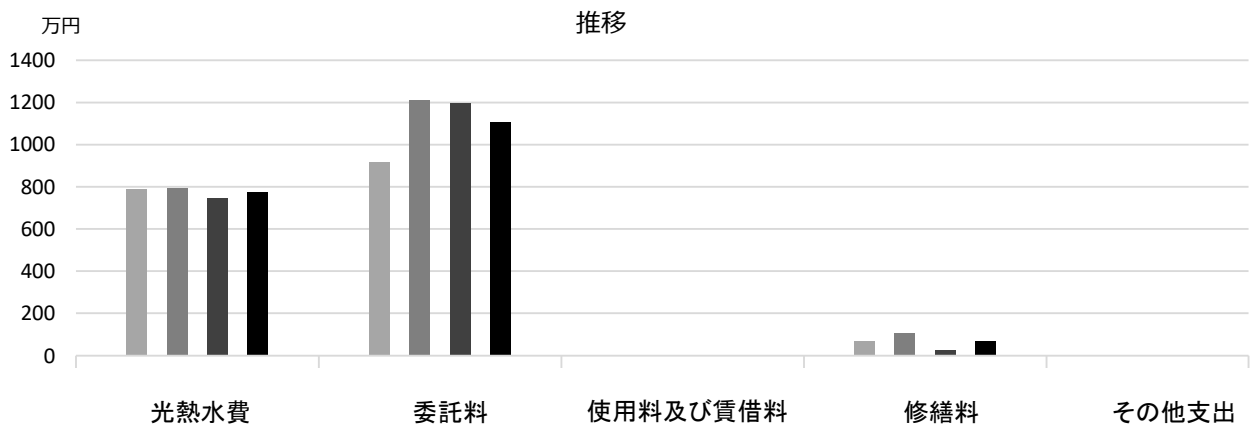
■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入(円)				
使用料	106,944	144,636	0	83,860
補助金	0	0	0	0
その他収入	285,975	266,875	383,140	311,997
計	392,919	411,511	383,140	395,857
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	3,608,562	3,322,758	2,801,386	3,244,235
ガス	2,258,635	2,560,456	2,649,205	2,489,432
上下水道	2,018,012	2,049,172	1,939,433	2,002,206
その他	0	0	73,990	24,663
計	7,885,209	7,932,386	7,464,014	7,760,536
委託料	9,189,406	12,131,291	11,944,322	11,088,340
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	692,928	1,052,053	261,954	668,978
その他支出	0	0	0	0
計	17,767,543	21,115,730	19,670,290	19,517,854
[参考] (支出-収入)(円)	17,374,624	20,704,219	19,287,150	19,121,998
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】(H29~30)		997,920	10,567,152	5,782,536

備考

(平成31年3月31日時点)

■維持管理経費の推移（H28～30）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～30）

件名	金額（円）	実施年度
----	-------	------

環境事業部庁舎

施設コード

08126

大分類

行政施設

小分類

庁舎・支所等

■ 基本情報

施設名称	環境事業部庁舎	
所在地	西宮浜3丁目8	
所管	局	環境局
	課	美化企画課
開設年度	2000年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 直営	
避難所指定 (収容予定人数)	—	
備考		

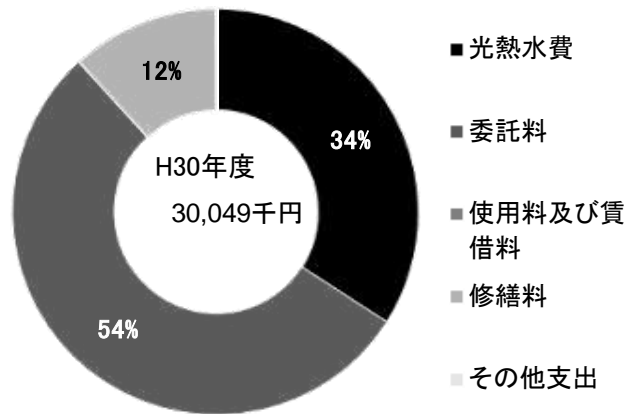


■ 土地・建物情報

敷地面積	5,000.04㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	4,618.72㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	4 F
	地下	—
構造※	鉄骨造	
建築年月日※	2000年11月30日 築 18 年	
取得価額等	1,185,659,340円	
減価償却累計額	547,780,680円	
有形固定資産減価償却率	46.20%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



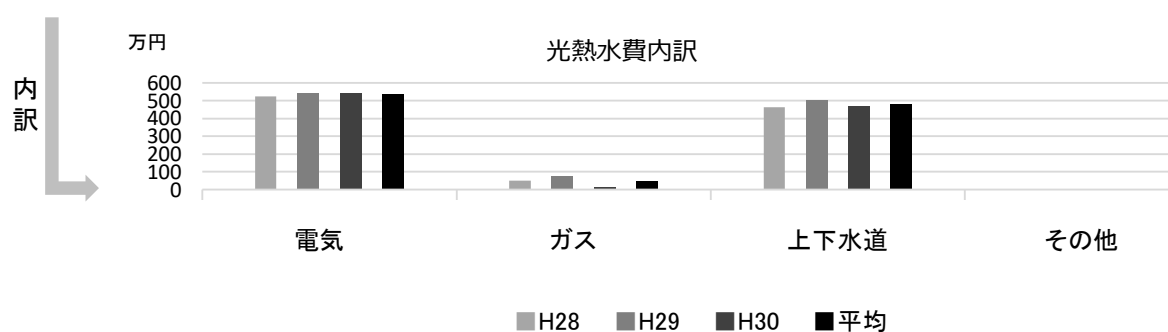
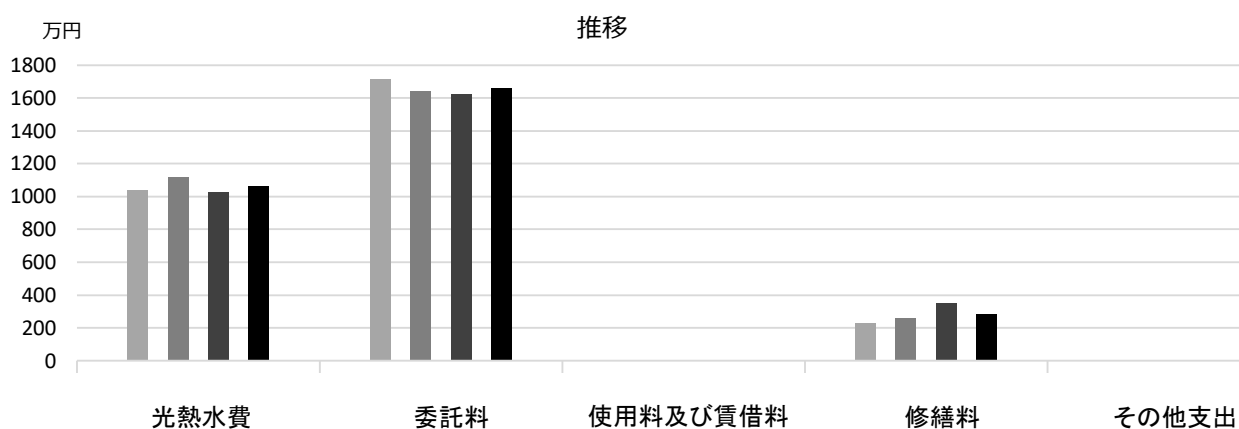
■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	896,587	923,929	786,064	868,860
計	896,587	923,929	786,064	868,860
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	5,240,764	5,430,106	5,412,285	5,361,052
ガス	492,675	744,259	153,670	463,535
上下水道	4,647,535	5,037,052	4,691,244	4,791,944
その他	0	0	0	0
計	10,380,974	11,211,417	10,257,199	10,616,530
委託料	17,141,886	16,401,535	16,257,647	16,600,356
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	2,283,109	2,617,995	3,519,741	2,806,948
その他支出	14,580	14,580	14,580	14,580
計	29,820,549	30,245,527	30,049,167	30,038,414
[参考] (支出 - 収入) (円)	28,923,962	29,321,598	29,263,103	29,169,554
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		2,232,360	1,359,720	1,796,040

備考

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
空調設備他改修工事	66,874,294	2018
空調設備他改修電気設備工事	896,400	2018
空調設備改修ガス設備工事	479,520	2018
シャワー用給湯器設置工事	498,960	2018
浴槽系統給湯設備改修工事	498,960	2018
給湯器取付工事	498,960	2018

上下水道局本庁舎

施設コード

08127

大分類

行政施設

小分類

庁舎・支所等

■ 基本情報

施設名称	上下水道局本庁舎		
所在地	池田町8-11		
所管	局	上下水道局	
	課	契約担当課	
開設年度	1987年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考			

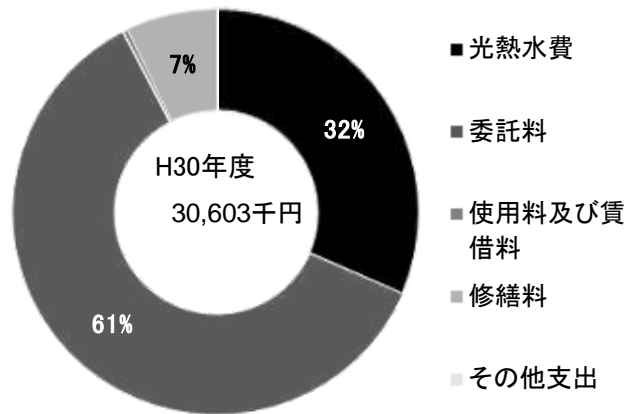


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,712.12㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	4,793.21㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	4 F	
	地下	1 F	
構造※	鉄骨鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1988年3月15日 築 31 年		
取得価額等	1,253,886,134円		
減価償却累計額	700,494,209円		
有形固定資産減価償却率	55.87%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



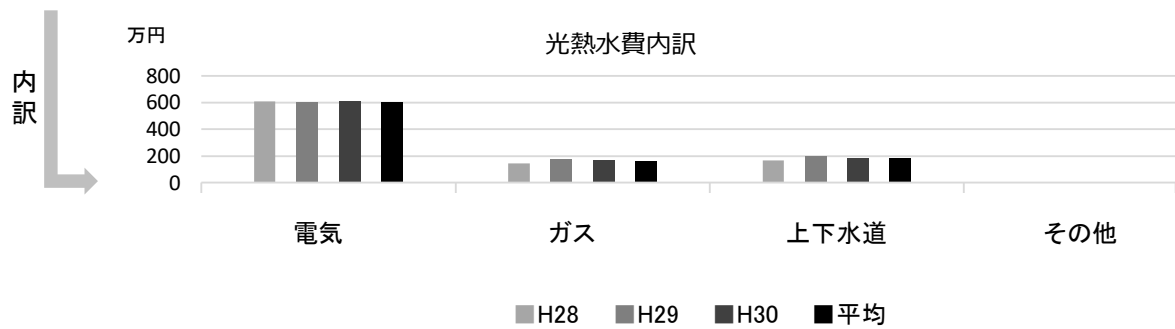
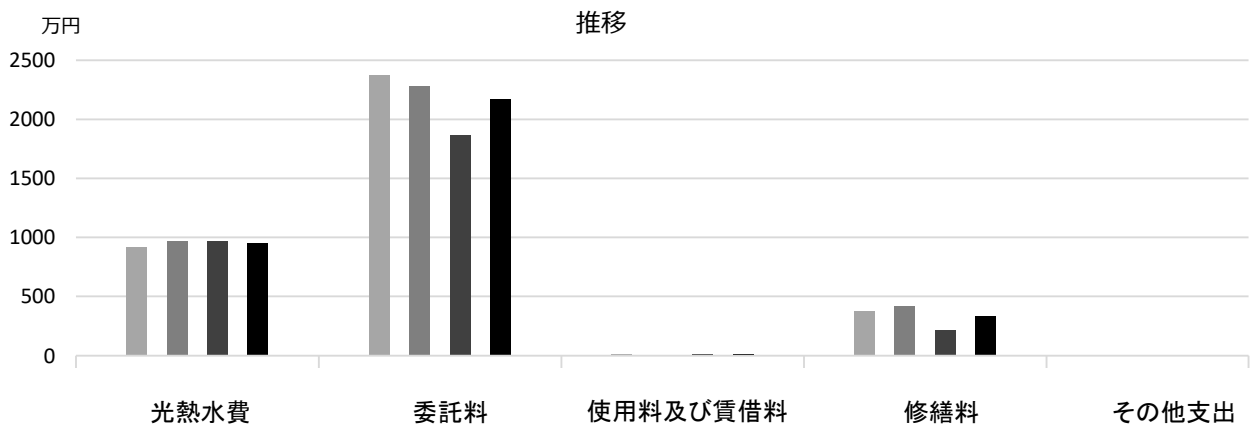
■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	16,341	5,447
補助金	0	0	0	0
その他収入	71,577	66,797	120,644	86,339
計	71,577	66,797	136,985	91,786
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	6,070,806	6,017,702	6,101,574	6,063,361
ガス	1,449,768	1,741,171	1,711,152	1,634,030
上下水道	1,641,728	1,965,629	1,845,054	1,817,470
その他	0	0	0	0
計	9,162,302	9,724,502	9,657,780	9,514,861
委託料	23,745,744	22,837,896	18,629,668	21,737,769
使用料及び賃借料	117,842	58,771	137,376	104,663
修繕料	3,752,136	4,148,107	2,178,360	3,359,534
その他支出	0	0	0	0
計	36,778,024	36,769,276	30,603,184	34,716,828
[参考] (支出 - 収入) (円)	36,706,447	36,702,479	30,466,199	34,625,042
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		0	0	0

備考

(平成31年 3月31日時点)

■維持管理経費の推移（H28～30）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～30）

件名	金額（円）	実施年度
----	-------	------

市役所前ビル

施設コード

08128

大分類

行政施設

小分類

庁舎・支所等

■ 基本情報

施設名称	市役所前ビル		
所在地	六湛寺町9-8		
所管 局	総務局		
課	庁舎管理課		
開設年度	2013年		
所有状況 土地	借用		
建物	借用		
運営形態 運営	直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考	庁舎管理課、市民第1課		

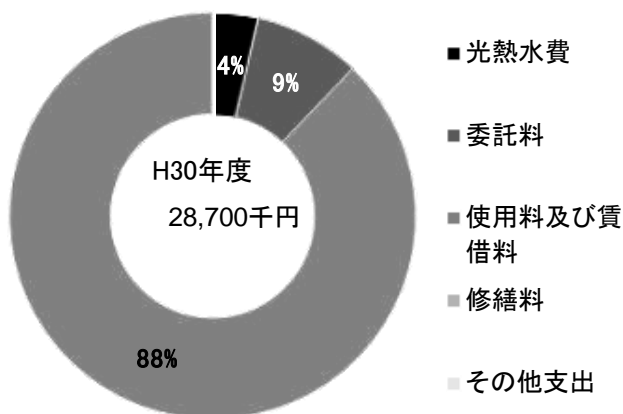


■ 土地・建物情報

敷地面積	—		
うち借地面積	—		
延床面積	826.96㎡		
うち借受面積	826.96㎡		
階数※ 地上	9 F		
地下	—		
構造※	鉄骨鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1987年6月1日 築 31 年		
取得価額等	—		
減価償却累計額	—		
有形固定資産減価償却率	—		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)

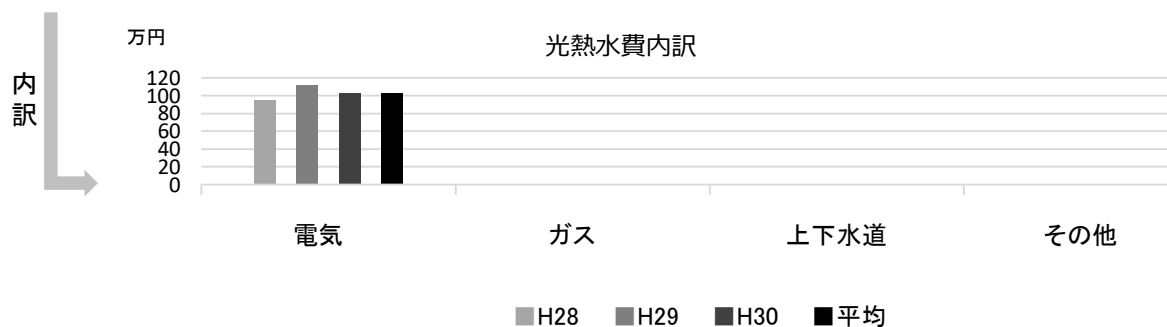
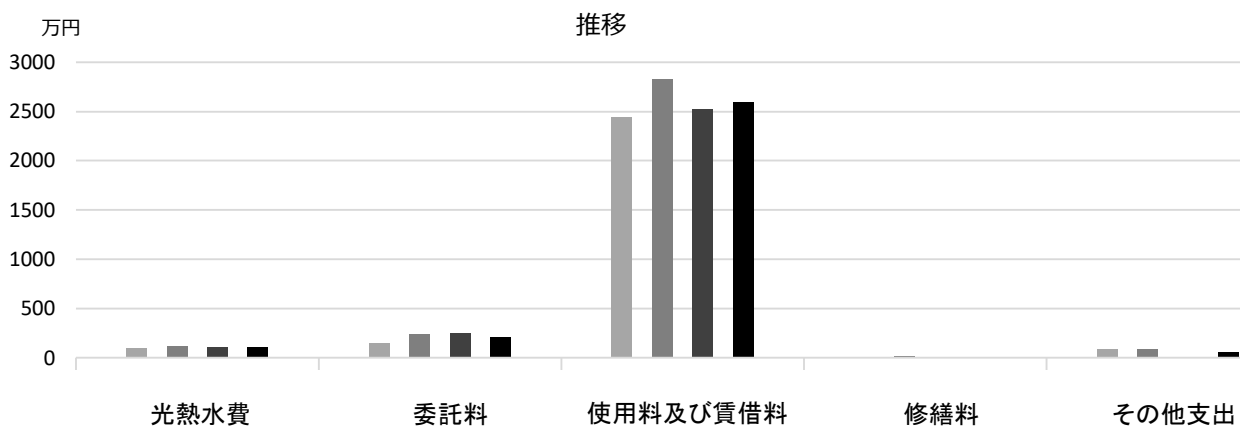


■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	944,004	1,121,306	1,034,477	1,033,262
ガス	0	0	0	0
上下水道	0	0	0	0
その他	0	0	0	0
計	944,004	1,121,306	1,034,477	1,033,262
委託料	1,455,158	2,377,450	2,440,504	2,091,037
使用料及び賃借料	24,395,352	28,298,112	25,224,528	25,972,664
修繕料	89,100	123,120	0	70,740
その他支出	878,160	878,160	0	585,440
計	27,761,774	32,798,148	28,699,509	29,753,144
[参考] (支出 - 収入) (円)	27,761,774	32,798,148	28,699,509	29,753,144
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		2,009,004	120,960	1,064,982

備考

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度

フレンテ東館事務所

施設コード

08129

大分類

行政施設

小分類

庁舎・支所等

■ 基本情報

施設名称	フレンテ東館事務所		
所在地	池田町11-1		
所管	局	総務局	
	課	庁舎管理課	
開設年度	2016年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考	フレンテ西宮4階 秘書課、生涯学習推進課執務室		

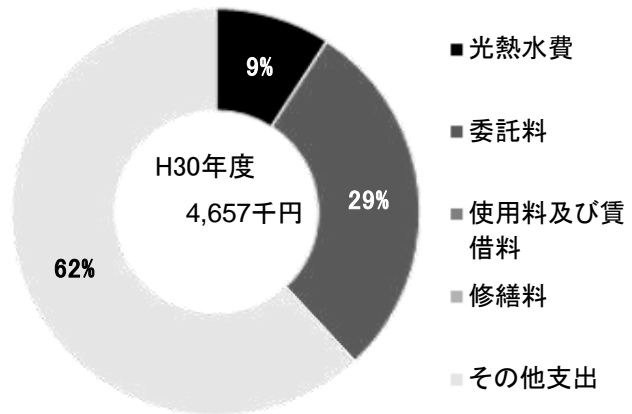


■ 土地・建物情報

敷地面積	74.72㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	258.89㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	6 F	
	地下	1 F	
構造※	鉄骨鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1994年3月10日 築 25 年		
取得価額等	23,111,160円		
減価償却累計額	1,872,003円		
有形固定資産減価償却率	8.10%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



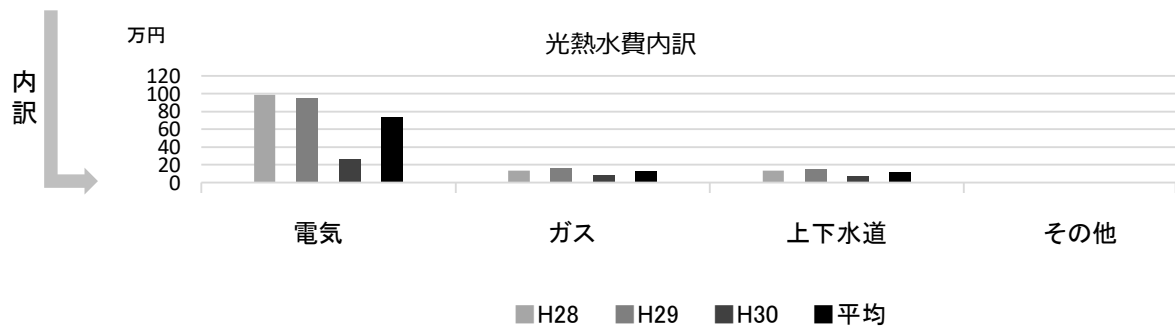
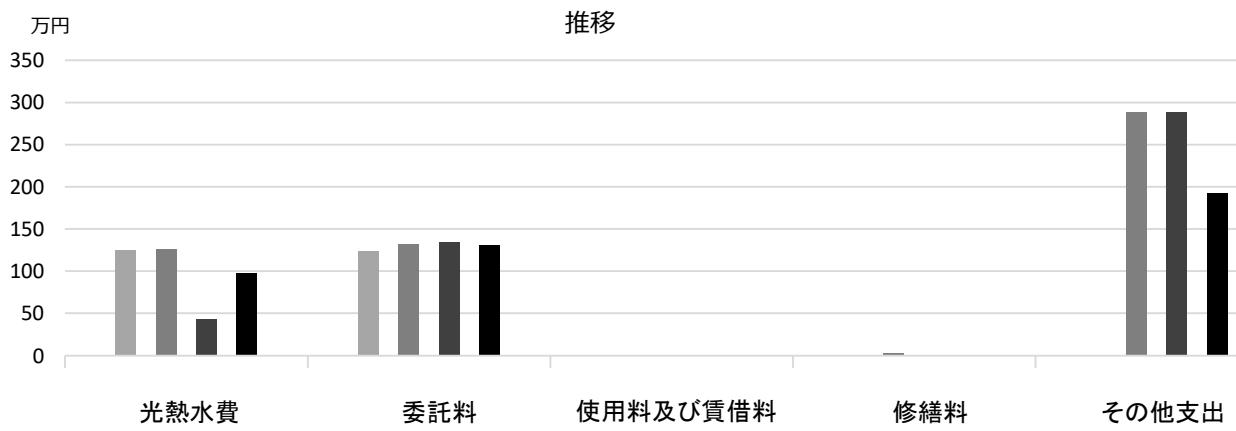
■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	984,216	951,237	258,910	731,454
ガス	131,252	158,963	89,145	126,453
上下水道	133,830	149,564	78,621	120,672
その他	0	0	0	0
計	1,249,298	1,259,764	426,676	978,579
委託料	1,242,584	1,318,308	1,349,840	1,303,577
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	24,300	0	8,100
その他支出	0	2,880,164	2,880,164	1,920,109
計	2,491,882	5,482,536	4,656,680	4,210,366
[参考] (支出 - 収入) (円)	2,491,882	5,482,536	4,656,680	4,210,366
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		0	0	0

備考

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

生涯学習推進課学習室

施設コード

08130

大分類

行政施設

小分類

庁舎・支所等

■ 基本情報

施設名称	生涯学習推進課学習室		
所在地	池田町11-1		
所管	局	産業文化局	
	課	生涯学習推進課	
開設年度	2016年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考	フレンテ西宮 4階		

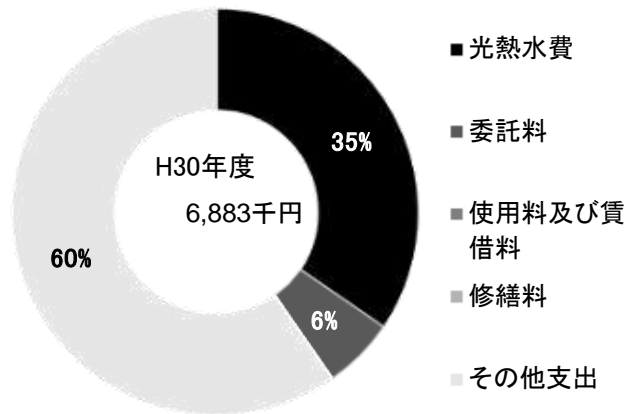


■ 土地・建物情報

敷地面積	107.66㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	373.00㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	6 F	
	地下	1 F	
構造※	鉄骨鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1994年3月10日 築 25年		
取得価額等	36,940,773円		
減価償却累計額	3,017,704円		
有形固定資産減価償却率	8.17%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	1,687,126	1,635,641	1,625,116	1,649,294
ガス	292,823	354,647	388,108	345,193
上下水道	351,303	358,120	366,278	358,567
その他	0	0	0	0
計	2,331,252	2,348,408	2,379,502	2,353,054
委託料	0	382,968	399,492	260,820
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	265,680	0	0	88,560
その他支出	4,110,296	4,103,556	4,103,556	4,105,803
計	6,707,228	6,834,932	6,882,550	6,808,237
[参考] (支出 - 収入) (円)	6,707,228	6,834,932	6,882,550	6,808,237
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		0	0	0

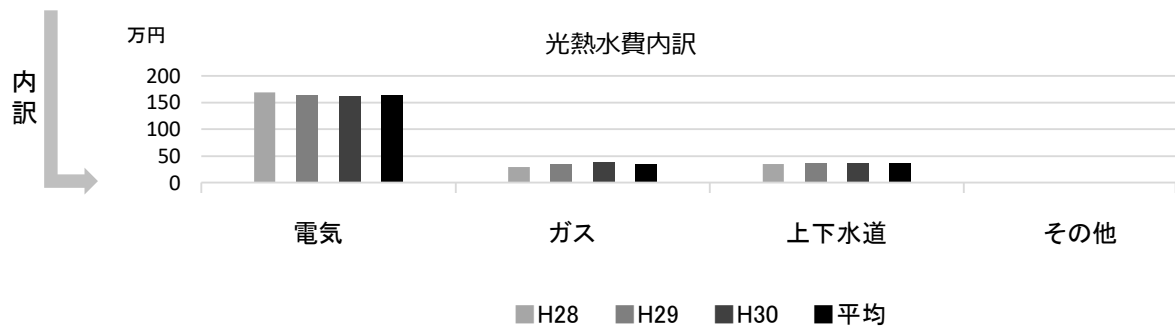
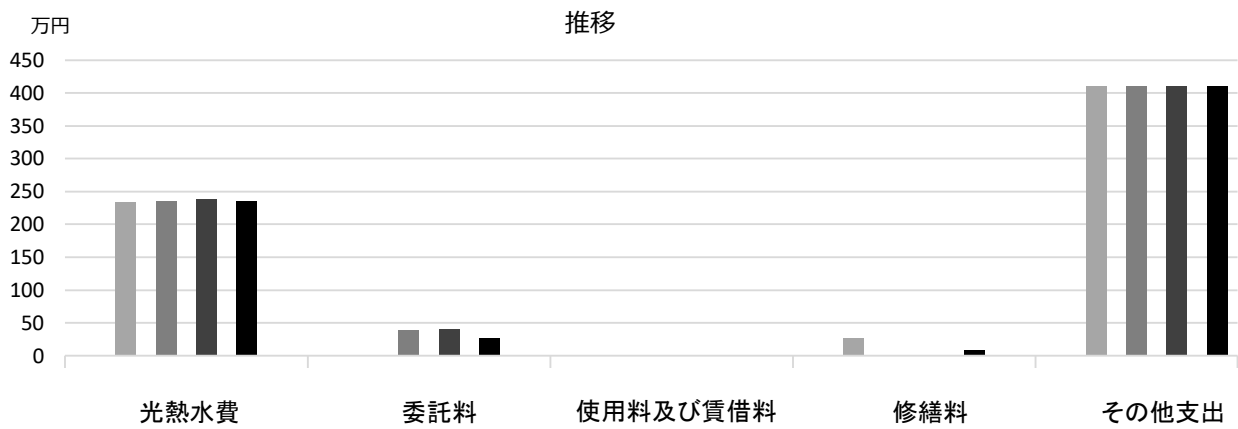
備考

■ 利用状況

	H28	H29	H30	H28-30平均
延べ利用者数 (人)	18,781	18,485	17,916	18,394

(平成31年 3月31日時点)

■維持管理経費の推移（H28～30）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～30）

件名	金額（円）	実施年度
----	-------	------

西宮市消防局

施設コード
大分類
小分類

08201
行政施設
消防施設

■ 基本情報

施設名称	西宮市消防局
所在地	池田町13-3
所管 局	消防局
課	消防局企画課
開設年度	1947年
所有状況 土地	市保有
建物	市保有
運営形態	運営 直営
避難所指定 (収容予定人数)	—
備考	西宮市応急診療所併設

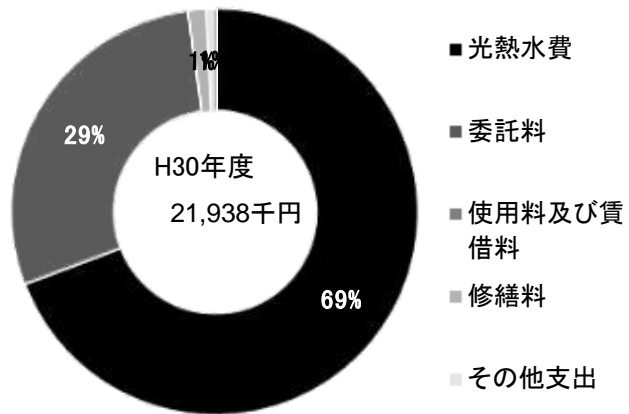


■ 土地・建物情報

敷地面積	2,513.71㎡
うち借地面積	0.00㎡
延床面積	2,433.06㎡
うち借受面積	0.00㎡
階数※ 地上	6 F
地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造
建築年月日※	1996年3月29日
	築 23 年
取得価額等	1,183,199,505円
減価償却累計額	526,722,298円
有形固定資産減価償却率	44.52%

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



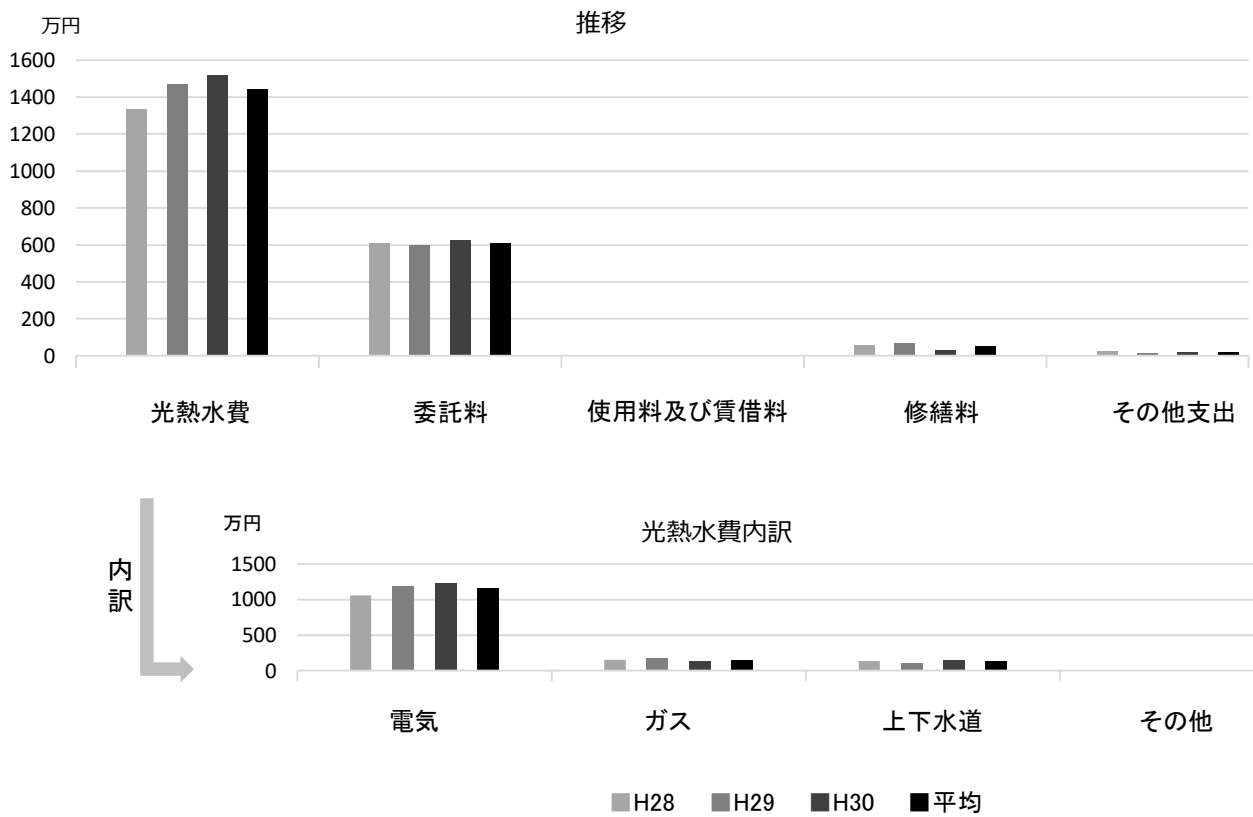
■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	78,440	78,367	71,752	76,186
計	78,440	78,367	71,752	76,186
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	10,603,293	11,886,897	12,287,413	11,592,534
ガス	1,471,167	1,713,668	1,373,975	1,519,603
上下水道	1,299,917	1,122,917	1,527,645	1,316,826
その他	0	0	0	0
計	13,374,377	14,723,482	15,189,033	14,428,964
委託料	6,115,745	5,967,098	6,272,774	6,118,539
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	548,030	690,389	306,058	514,826
その他支出	261,287	135,396	169,899	188,861
計	20,299,439	21,516,365	21,937,764	21,251,189
[参考] (支出 - 収入) (円)	20,220,999	21,437,998	21,866,012	21,175,003
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		1,856,250	0	928,125

備考

光熱水費は西宮市応急診療所を含む

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
空調設備改修工事	9,853,057	2017

西宮消防署

施設コード

08202

大分類

行政施設

小分類

消防施設

■ 基本情報

施設名称	西宮消防署		
所在地	津門大塚町1-38		
所管	局	消防局	
	課	消防局企画課	
開設年度	1947年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考			

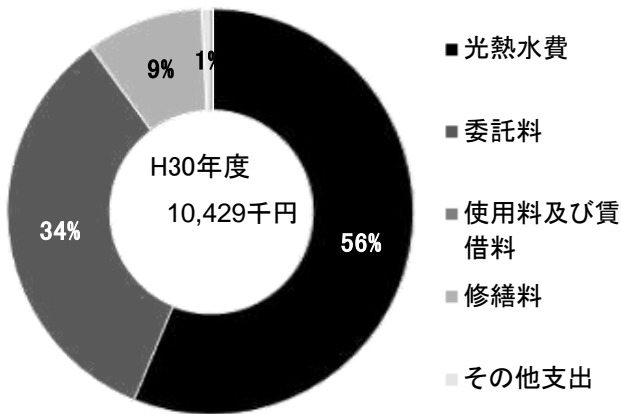


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,450.30㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	2,024.94㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	3 F	
	地下	1 F	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1966年1月22日		
	築 53 年		
取得価額等	565,206,168円		
減価償却累計額	533,556,125円		
有形固定資産減価償却率	94.40%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



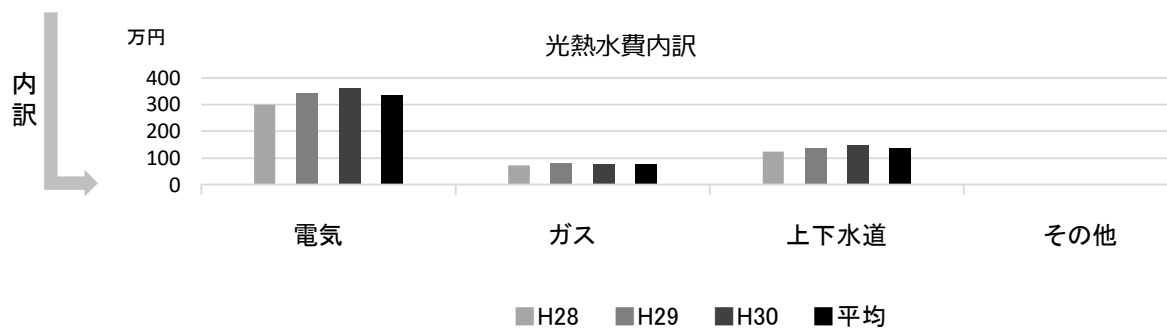
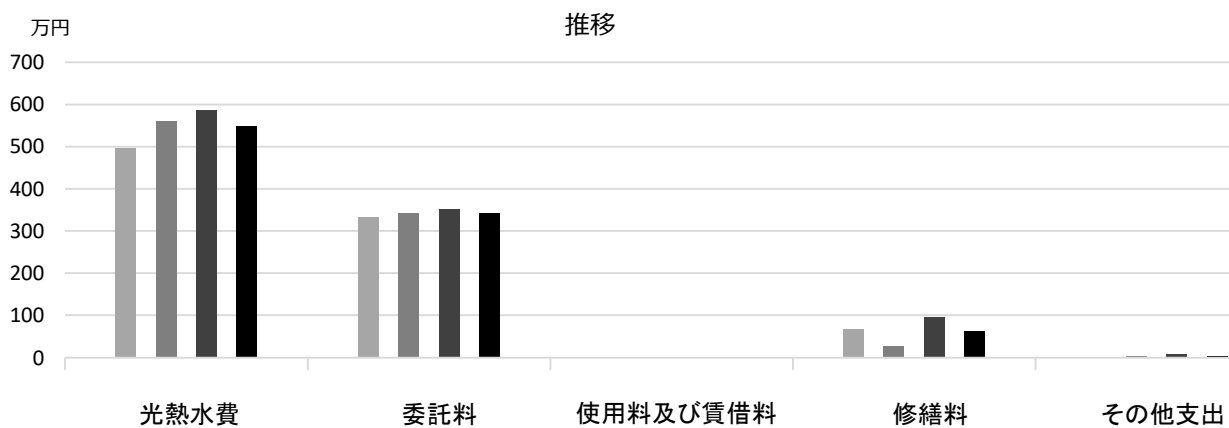
■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	39,756	38,772	65,462	47,997
計	39,756	38,772	65,462	47,997
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	2,987,564	3,424,113	3,622,241	3,344,639
ガス	723,564	816,038	775,263	771,622
上下水道	1,248,025	1,364,734	1,470,667	1,361,142
その他	0	0	0	0
計	4,959,153	5,604,885	5,868,171	5,477,403
委託料	3,338,698	3,412,579	3,517,287	3,422,855
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	665,388	264,146	965,433	631,656
その他支出	685	33,033	78,595	37,438
計	8,963,924	9,314,643	10,429,486	9,569,351
[参考] (支出 - 収入) (円)	8,924,168	9,275,871	10,364,024	9,521,354
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		759,780	1,707,348	1,233,564

備考

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

西宮消防署北夙川分署

施設コード

08203

大分類

行政施設

小分類

消防施設

■ 基本情報

施設名称	西宮消防署北夙川分署		
所在地	松風町4-4		
所管	局	消防局	
	課	消防局企画課	
開設年度	1959年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考			

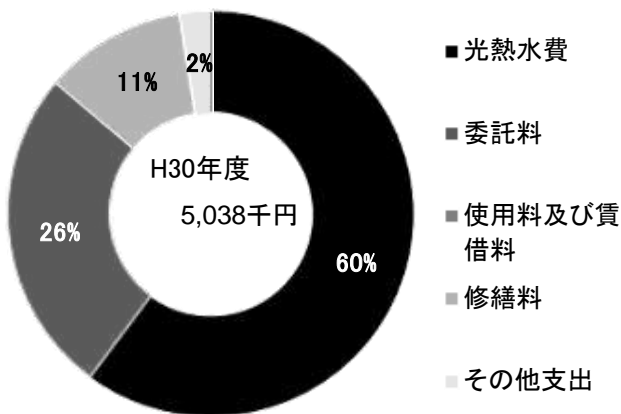


■ 土地・建物情報

敷地面積	807.89㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	613.51㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	2 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1984年3月27日		
	築 35 年		
取得価額等	179,487,873円		
減価償却累計額	126,954,385円		
有形固定資産減価償却率	70.73%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



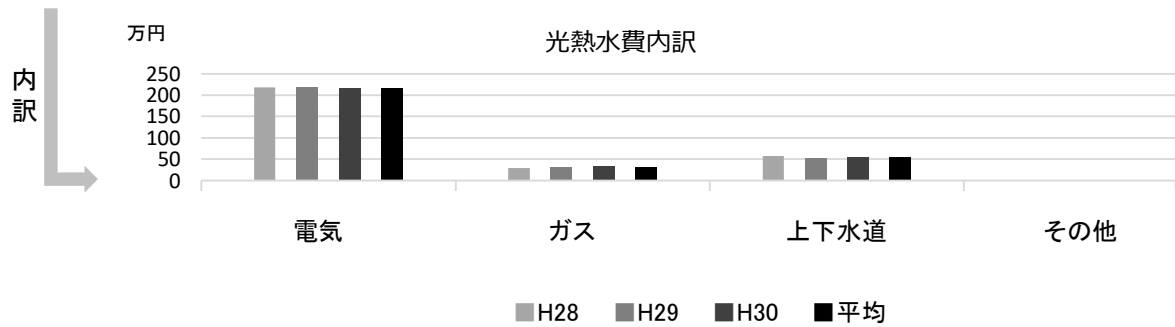
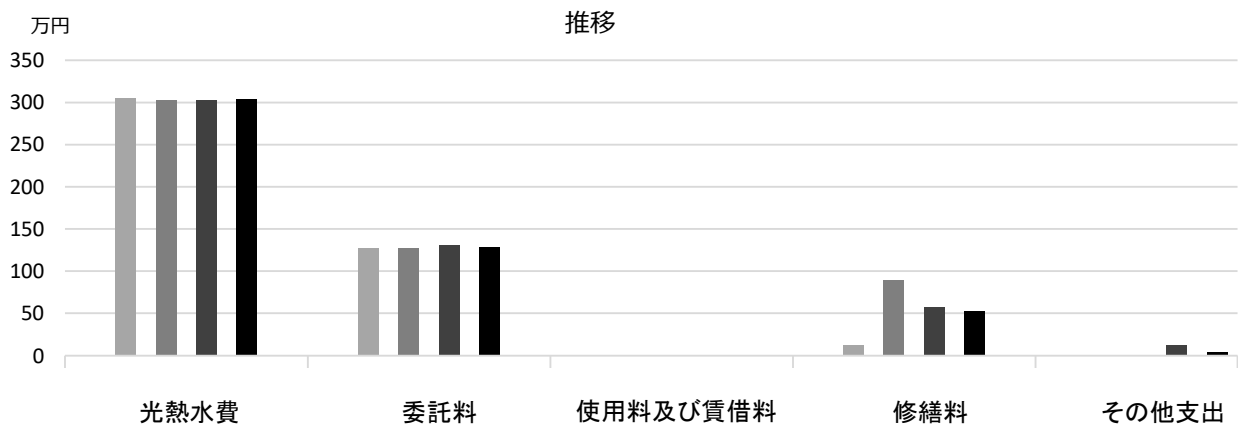
■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	46,596	44,604	42,823	44,674
計	46,596	44,604	42,823	44,674
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	2,180,158	2,194,066	2,159,264	2,177,829
ガス	293,489	312,762	332,900	313,050
上下水道	572,437	525,047	539,899	545,794
その他	0	0	0	0
計	3,046,084	3,031,875	3,032,063	3,036,674
委託料	1,268,719	1,269,336	1,312,078	1,283,378
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	120,312	900,016	569,008	529,779
その他支出	10,460	4,968	124,974	46,801
計	4,445,575	5,206,195	5,038,123	4,896,631
[参考] (支出 - 収入) (円)	4,398,979	5,161,591	4,995,300	4,851,957
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		0	968,760	484,380

備考

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

鳴尾消防署

施設コード

08204

大分類

行政施設

小分類

消防施設

■ 基本情報

施設名称	鳴尾消防署		
所在地	古川町2-12		
所管	局	消防局	
	課	消防局企画課	
開設年度	1947年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考			

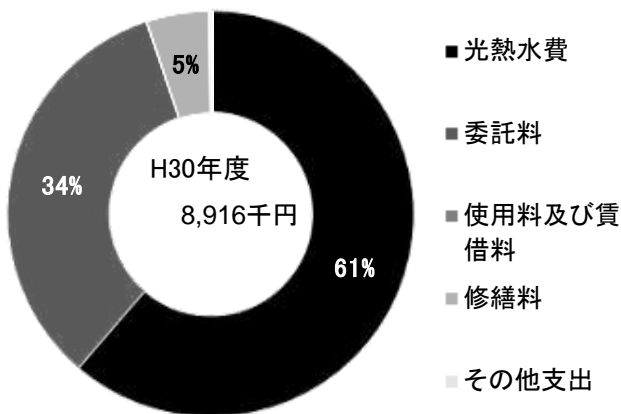


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,292.81㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	1,207.17㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	2 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1980年3月31日 築 39 年		
取得価額等	370,145,825円		
減価償却累計額	214,454,972円		
有形固定資産減価償却率	57.94%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



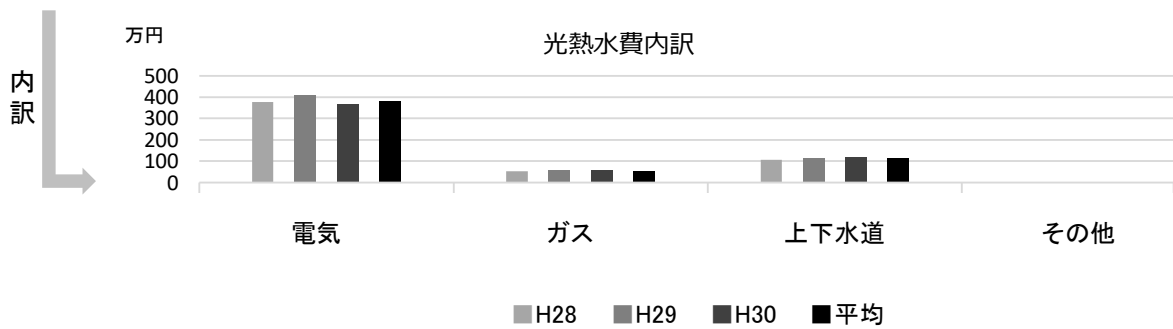
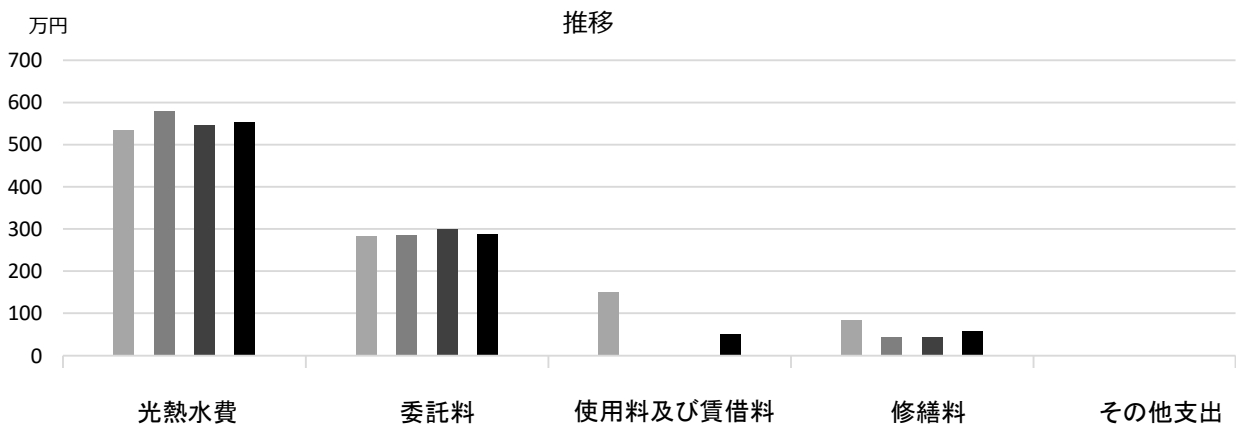
■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	113,928	105,636	75,302	98,289
計	113,928	105,636	75,302	98,289
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	3,770,544	4,082,348	3,673,637	3,842,176
ガス	517,472	571,556	581,069	556,699
上下水道	1,055,690	1,143,006	1,211,192	1,136,629
その他	0	0	0	0
計	5,343,706	5,796,910	5,465,898	5,535,505
委託料	2,828,926	2,848,223	2,989,913	2,889,021
使用料及び賃借料	1,506,960	0	0	502,320
修繕料	842,132	442,044	439,884	574,687
その他支出	0	0	19,980	6,660
計	10,521,724	9,087,177	8,915,675	9,508,192
[参考] (支出 - 収入) (円)	10,407,796	8,981,541	8,840,373	9,409,903
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		0	129,600	64,800

備考

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
屋上防水他改修工事	12,666,839	2017

鳴尾消防署浜分署

施設コード

08205

大分類

行政施設

小分類

消防施設

■ 基本情報

施設名称	鳴尾消防署浜分署	
所在地	西宮浜3丁目5	
所管	局	消防局
	課	消防局企画課
開設年度	1999年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 直営	
避難所指定 (収容予定人数)	—	
備考		

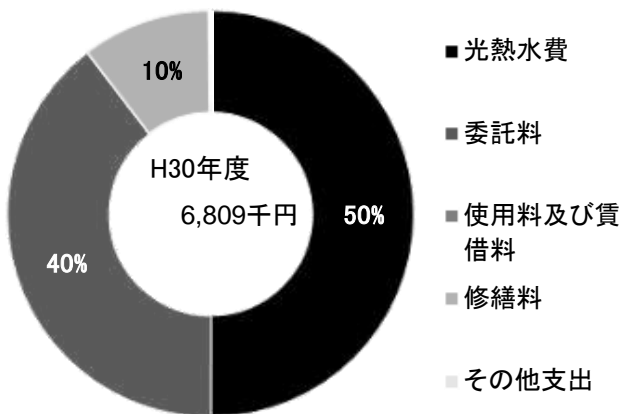


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,054.06㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	1,074.07㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	3 F
	地下	—
構造※	鉄骨造	
建築年月日※	1999年10月15日 築19年	
取得価額等	419,908,673円	
減価償却累計額	201,746,194円	
有形固定資産減価償却率	48.05%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

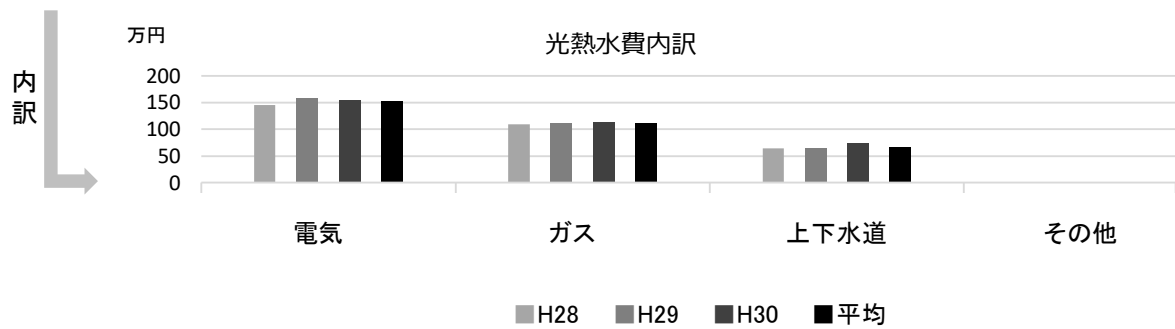
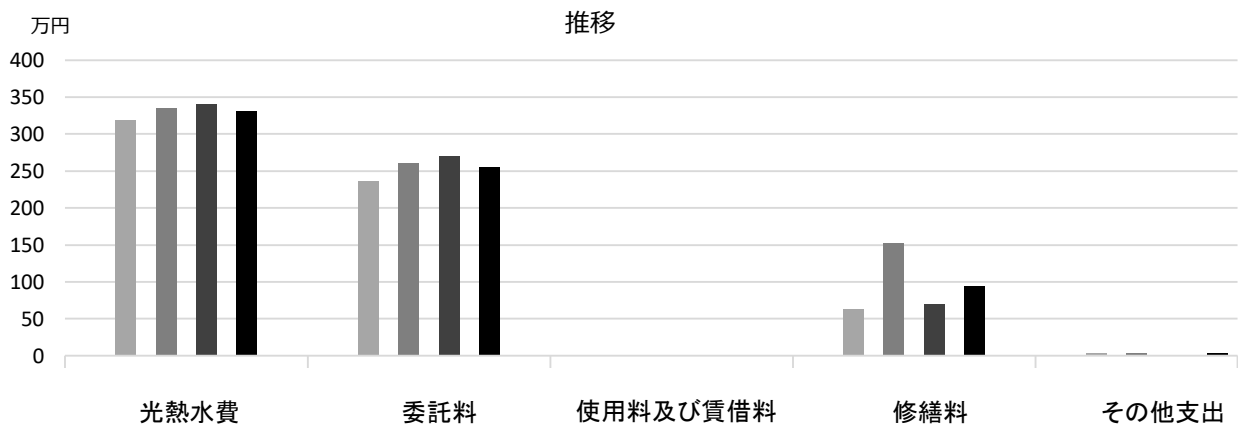
	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	61,308	56,160	42,535	53,334
計	61,308	56,160	42,535	53,334
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	1,457,886	1,589,215	1,545,636	1,530,912
ガス	1,091,901	1,116,146	1,127,338	1,111,795
上下水道	640,257	641,432	733,980	671,890
その他	0	0	0	0
計	3,190,044	3,346,793	3,406,954	3,314,597
委託料	2,363,580	2,610,440	2,696,946	2,556,989
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	633,312	1,517,724	692,323	947,786
その他支出	38,448	35,206	12,614	28,756
計	6,225,384	7,510,163	6,808,837	6,848,128
[参考] (支出 - 収入) (円)	6,164,076	7,454,003	6,766,302	6,794,794
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		105,840	2,006,640	1,056,240

備考

光熱水費は高木公民館を含む

(平成31年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
外壁他改修工事	55,182,193	2017

瓦木消防署

施設コード

08206

大分類

行政施設

小分類

消防施設

■ 基本情報

施設名称	瓦木消防署		
所在地	高木東町15-11		
所管	局	消防局	
	課	消防局企画課	
開設年度	1967年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考	高木公民館併設		

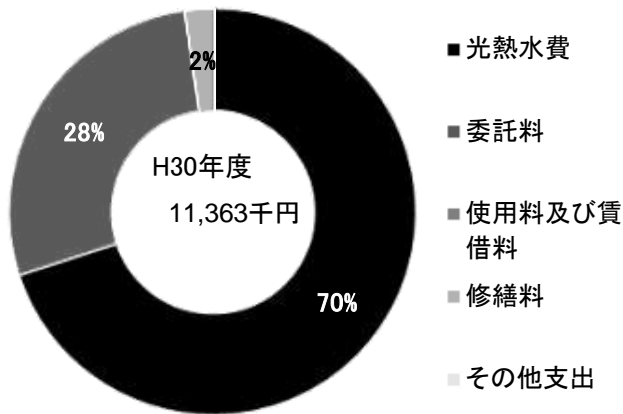


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,601.01㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	1,341.61㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	3 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1988年9月7日 築 30 年		
取得価額等	433,236,499円		
減価償却累計額	259,141,435円		
有形固定資産減価償却率	59.82%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



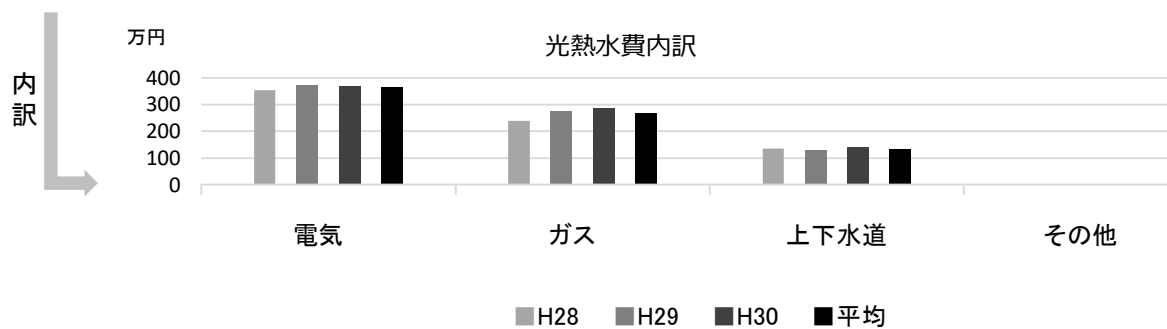
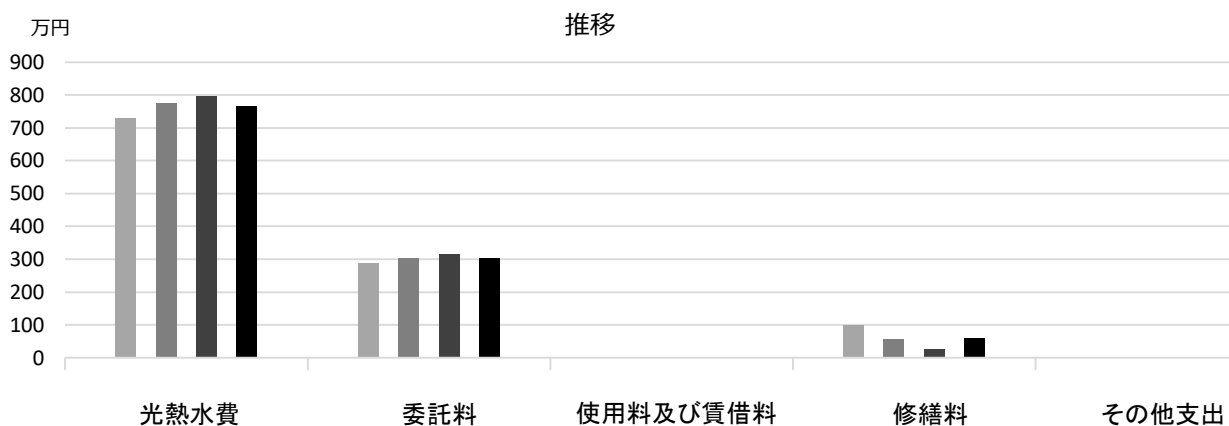
■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	57,352	54,296	49,735	53,794
計	57,352	54,296	49,735	53,794
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	3,544,948	3,738,440	3,695,732	3,659,707
ガス	2,398,742	2,739,939	2,870,233	2,669,638
上下水道	1,350,142	1,289,601	1,388,901	1,342,881
その他	0	0	0	0
計	7,293,832	7,767,980	7,954,866	7,672,226
委託料	2,879,364	3,036,095	3,150,435	3,021,965
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	1,003,277	564,925	257,385	608,529
その他支出	22,540	9,720	0	10,753
計	11,199,013	11,378,720	11,362,686	11,313,473
[参考] (支出 - 収入) (円)	11,141,661	11,324,424	11,312,951	11,259,679
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		2,407,860	3,344,544	2,876,202

備考

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
受変電設備改修工事	5,369,328	2017

瓦木消防署甲東分署

施設コード

08207

大分類

行政施設

小分類

消防施設

■ 基本情報

施設名称	瓦木消防署甲東分署		
所在地	上ヶ原一番町1-64		
所管	局	消防局	
	課	消防局企画課	
開設年度	1957年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考			

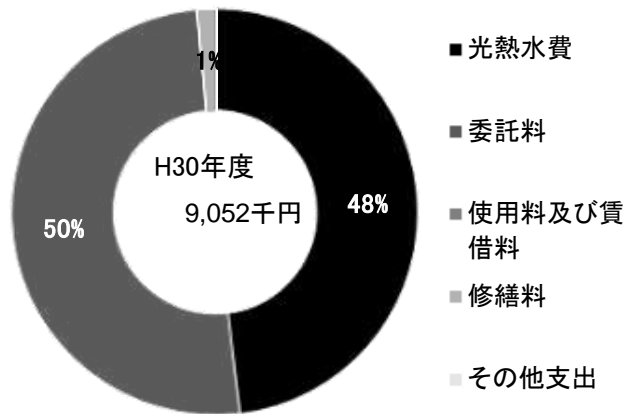


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,308.31㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	1,298.08㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	3 F	
	地下	—	
構造※	鉄骨造		
建築年月日※	2018年1月11日		
	築 1 年		
取得価額等	567,854,828円		
減価償却累計額	22,342,414円		
有形固定資産減価償却率	3.93%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



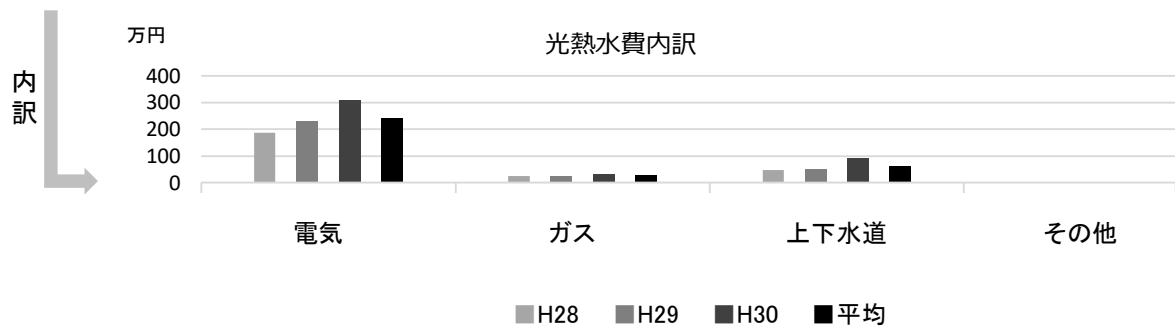
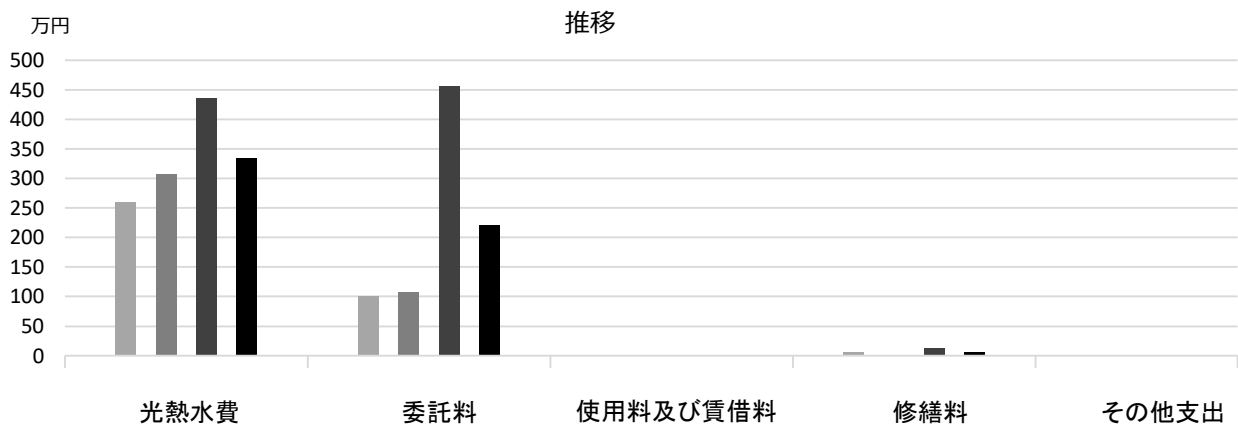
■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	28,488	30,204	51,259	36,650
計	28,488	30,204	51,259	36,650
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	1,865,235	2,315,206	3,111,554	2,430,665
ガス	250,410	258,279	331,617	280,102
上下水道	475,052	493,301	912,163	626,839
その他	0	0	0	0
計	2,590,697	3,066,786	4,355,334	3,337,606
委託料	1,001,781	1,081,792	4,567,380	2,216,984
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	53,773	0	129,600	61,124
その他支出	0	0	0	0
計	3,646,251	4,148,578	9,052,314	5,615,714
[参考] (支出 - 収入) (円)	3,617,763	4,118,374	9,001,055	5,579,064
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		0	0	0

備考

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

北消防署

施設コード

08208

大分類

行政施設

小分類

消防施設

■ 基本情報

施設名称	北消防署		
所在地	名塩新町7-1		
所管	局	消防局	
	課	消防局企画課	
開設年度	1971年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考			

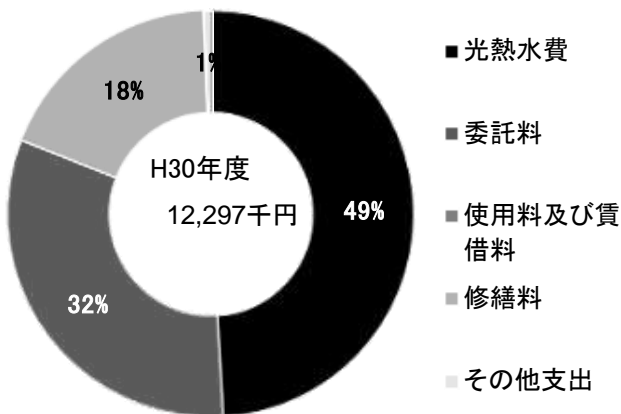


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,959.38㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	2,105.45㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	5 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1991年3月25日 築 28 年		
取得価額等	671,879,553円		
減価償却累計額	372,896,926円		
有形固定資産減価償却率	55.50%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



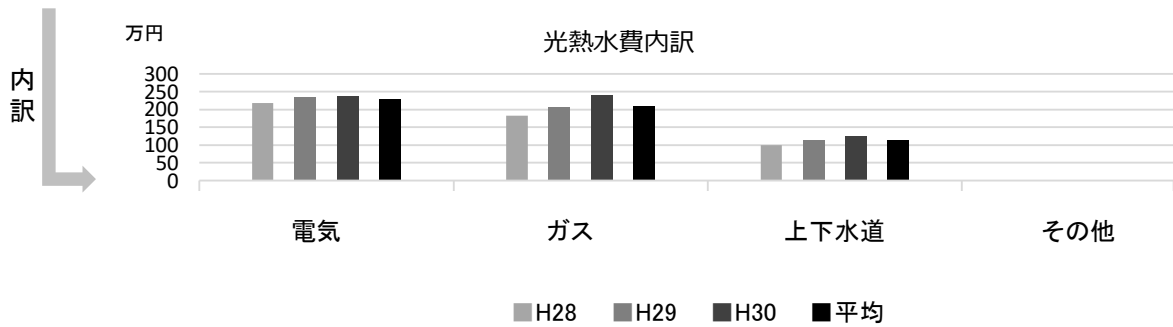
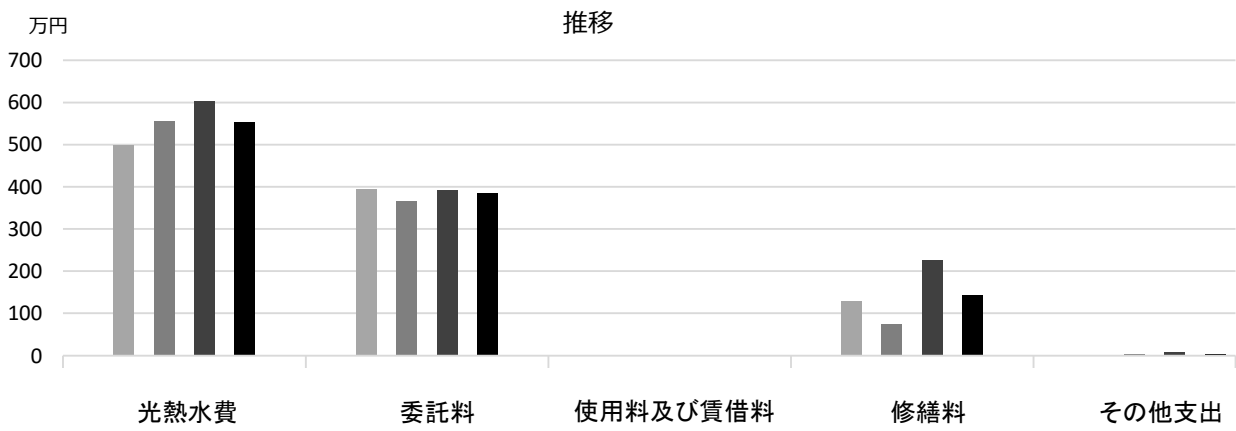
■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	33,924	53,172	65,659	50,918
計	33,924	53,172	65,659	50,918
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	2,172,108	2,335,931	2,384,158	2,297,399
ガス	1,819,812	2,069,083	2,407,167	2,098,687
上下水道	987,258	1,142,934	1,247,150	1,125,781
その他	0	0	0	0
計	4,979,178	5,547,948	6,038,475	5,521,867
委託料	3,947,866	3,671,063	3,918,844	3,845,924
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	1,288,324	737,346	2,264,727	1,430,132
その他支出	5,076	25,358	75,003	35,146
計	10,220,444	9,981,715	12,297,049	10,833,069
[参考] (支出 - 収入) (円)	10,186,520	9,928,543	12,231,390	10,782,151
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		9,865,318	4,281,452	7,073,385

備考

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

北消防署山口分署

施設コード

08209

大分類

行政施設

小分類

消防施設

■ 基本情報

施設名称	北消防署山口分署		
所在地	山口町下山口4丁目1-20		
所管	局	消防局	
	課	消防局企画課	
開設年度	1985年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考			

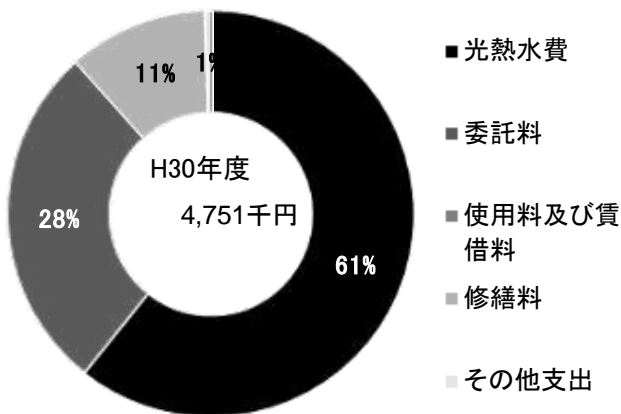


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,027.24㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	537.48㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	2 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1985年3月18日		
	築 34 年		
取得価額等	166,203,146円		
減価償却累計額	108,684,931円		
有形固定資産減価償却率	65.39%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



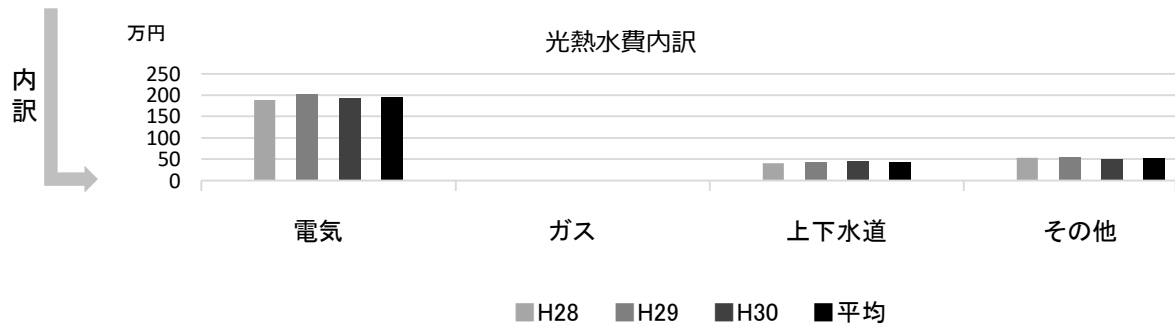
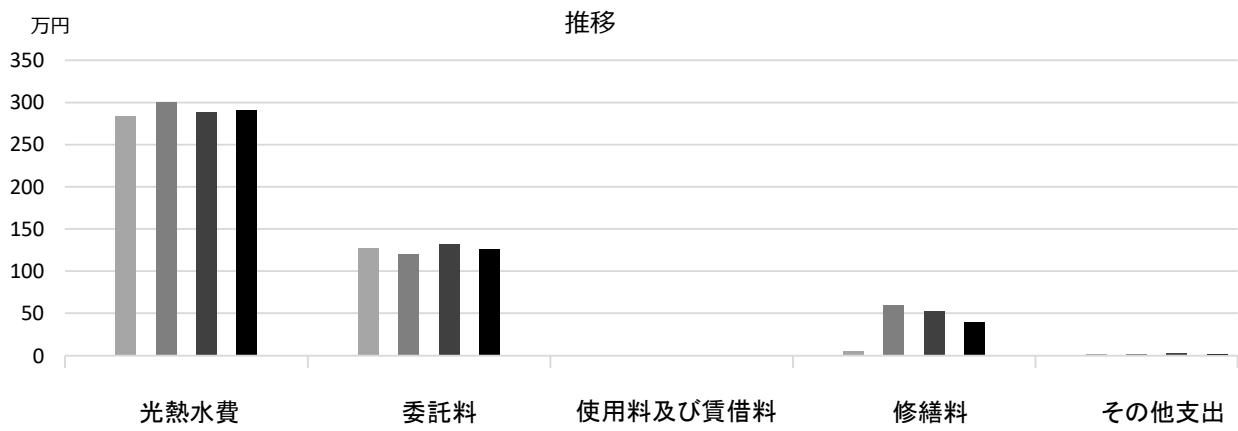
■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	49,572	60,096	54,091	54,586
計	49,572	60,096	54,091	54,586
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	1,894,018	2,017,896	1,932,138	1,948,017
ガス	0	0	0	0
上下水道	407,335	432,696	457,595	432,542
その他	537,248	551,079	494,946	527,758
計	2,838,601	3,001,671	2,884,679	2,908,317
委託料	1,276,687	1,202,473	1,317,743	1,265,634
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	53,244	600,804	522,990	392,346
その他支出	17,400	21,966	25,692	21,686
計	4,185,932	4,826,914	4,751,104	4,587,983
[参考] (支出 - 収入) (円)	4,136,360	4,766,818	4,697,013	4,533,397
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		0	2,356,560	1,178,280

備考

(平成31年 3月31日時点)

■維持管理経費の推移（H28～30）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～30）

件名	金額（円）	実施年度
屋上防水改修工事	8,729,640	2017

消防待機宿舎

施設コード
大分類
小分類

08210
行政施設
消防施設

■ 基本情報

施設名称	消防待機宿舎		
所在地	津門大塚町1-38		
所管	局	消防局	
	課	消防局企画課	
開設年度	1967年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定（収容予定人数）	—		
備考	フレンドハウス併設		

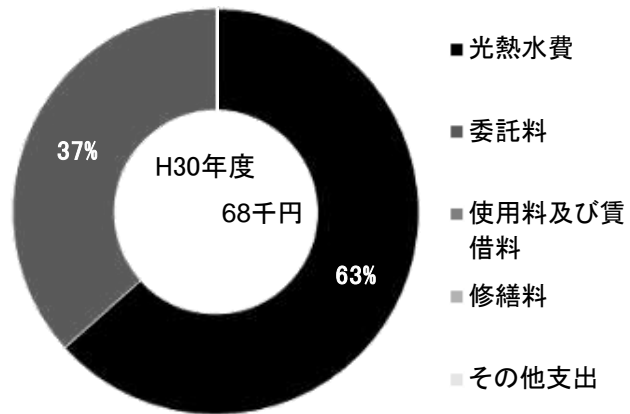


■ 土地・建物情報

敷地面積	535.94㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	198.59㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	5 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1968年3月30日	
	築 51 年	
取得価額等	43,014,594円	
減価償却累計額	43,014,593円	
有形固定資産減価償却率	100.00%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)

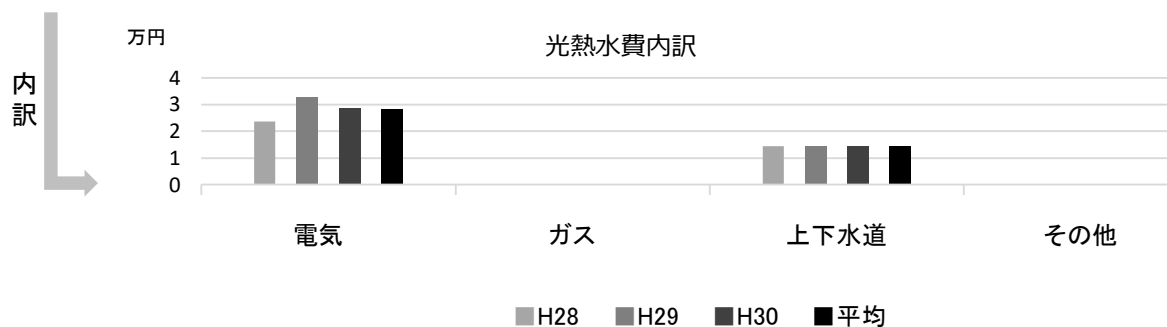
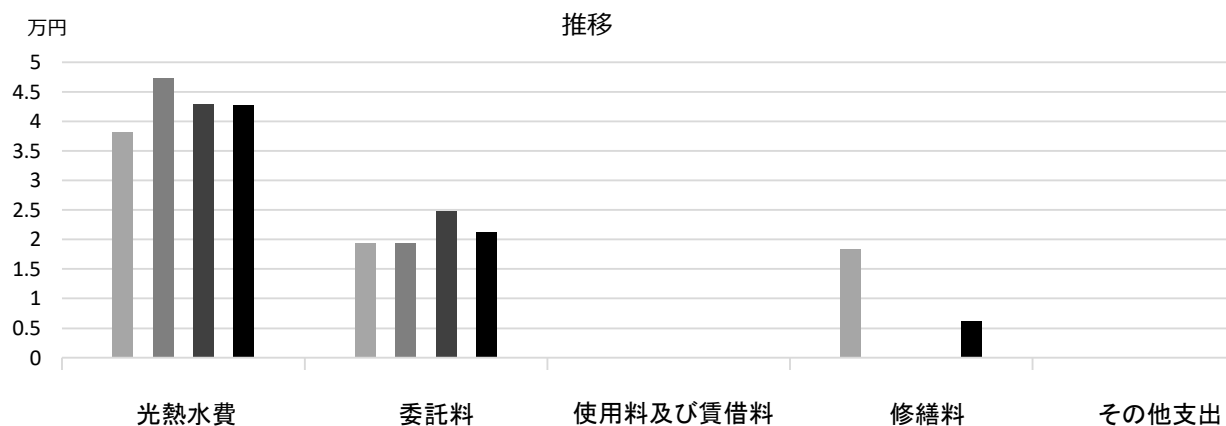


■ 維持管理経費		H28	H29	H30	H28-30平均	
収入（円）	使用料	0	0	0	0	
	補助金	0	0	0	0	
	その他収入	6,552	6,552	7,056	6,720	
	計	6,552	6,552	7,056	6,720	
維持管理経費【支出】（円）						
	光熱水費	電気	23,656	32,896	28,516	28,356
		ガス	0	0	0	0
		上下水道	14,460	14,460	14,460	14,460
		その他	0	0	0	0
	計	38,116	47,356	42,976	42,816	
	委託料	19,426	19,440	24,840	21,235	
	使用料及び賃借料	0	0	0	0	
	修繕料	18,338	0	0	6,113	
	その他支出	0	0	0	0	
	計	75,880	66,796	67,816	70,164	
[参考]	（支出 - 収入）（円）	69,328	60,244	60,760	63,444	
[参考]	維持補修的な工事請負費【消費的事業】（H29～30）		0	0	0	

備考

（平成31年 3月31日時点）

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

消防局整備センター

施設コード

08212

大分類

行政施設

小分類

消防施設

■ 基本情報

施設名称	消防局整備センター	
所在地	西宮浜3丁目5	
所管	局	消防局
	課	消防局企画課
開設年度	1986年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 直営	
避難所指定 (収容予定人数)	—	
備考		

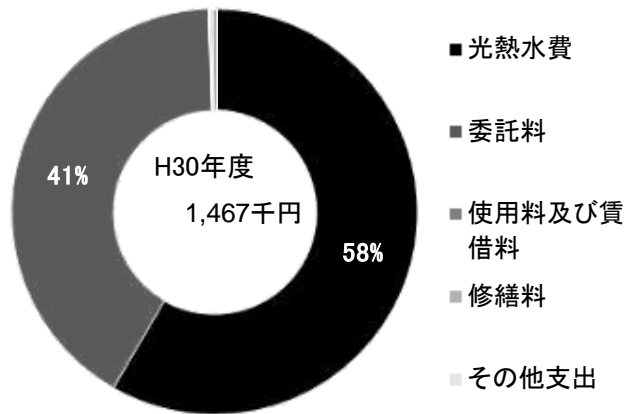


■ 土地・建物情報

敷地面積	946.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	307.27㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	1 F
	地下	—
構造※	鉄骨造	
建築年月日※	1987年3月30日 築 32 年	
取得価額等	116,257,385円	
減価償却累計額	111,859,391円	
有形固定資産減価償却率	96.22%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



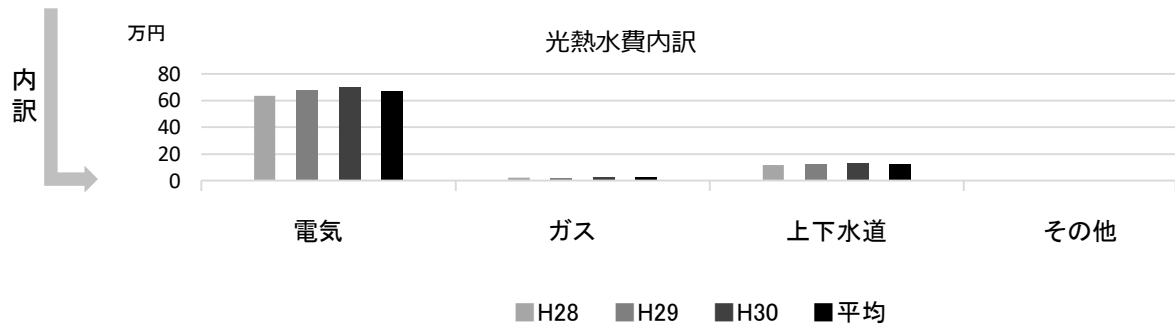
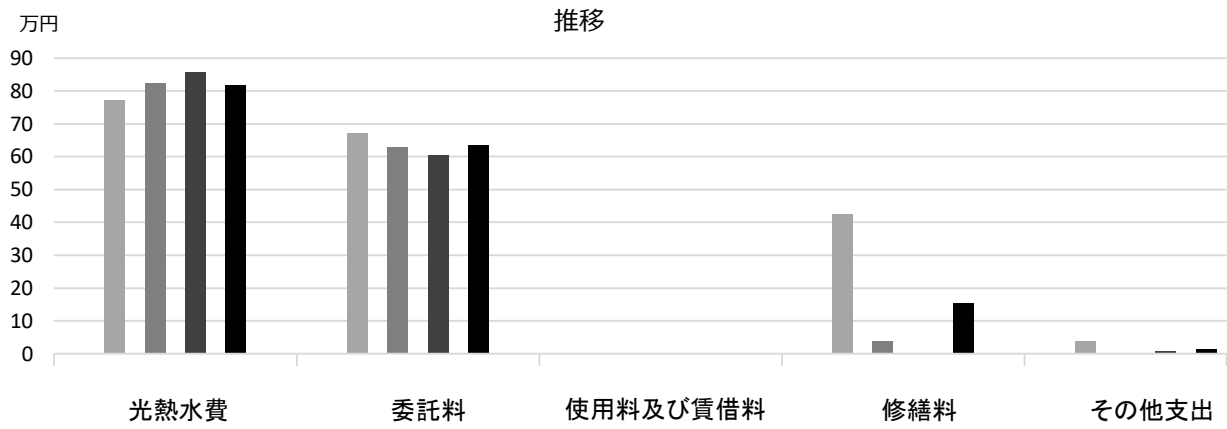
■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	633,844	676,616	702,855	671,105
ガス	21,360	22,077	24,643	22,693
上下水道	116,717	125,283	128,709	123,570
その他	0	0	0	0
計	771,921	823,976	856,207	817,368
委託料	670,366	627,673	603,612	633,884
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	424,440	37,800	0	154,080
その他支出	36,720	0	7,000	14,573
計	1,903,447	1,489,449	1,466,819	1,619,905
[参考] (支出 - 収入) (円)	1,903,447	1,489,449	1,466,819	1,619,905
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		1,404,852	471,960	938,406

備考

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

消防訓練施設

施設コード

08252

大分類

行政施設

小分類

消防施設

■ 基本情報

施設名称	消防訓練施設		
所在地	甲子園浜2丁目10番		
所管	局	消防局	
	課	消防局企画課	
開設年度	2018年		
所有状況	土地	借用	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考	—		

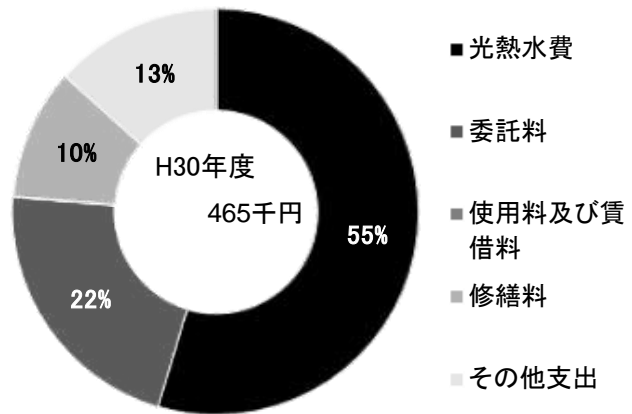


■ 土地・建物情報

敷地面積	8,814.89㎡		
	うち借地面積	8,814.89㎡	
延床面積	963.81㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	7 F	
	地下	—	
構造※	鉄骨鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	2018年10月29日		
取得価額等	477,104,808円		
減価償却累計額	0円		
有形固定資産減価償却率	—		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



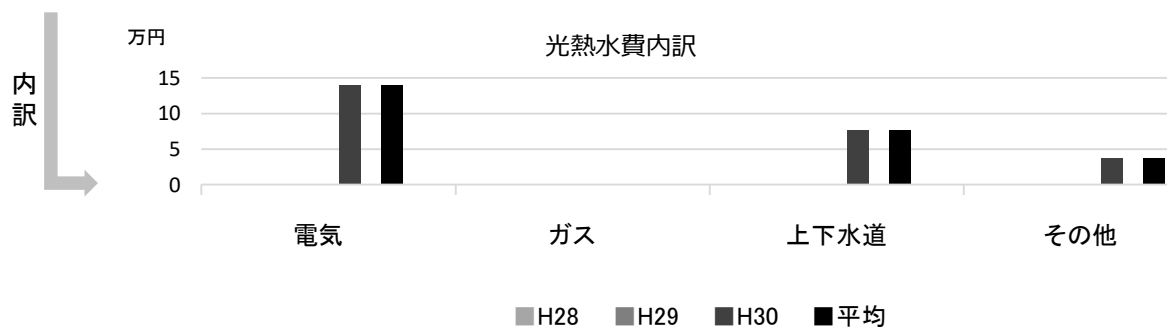
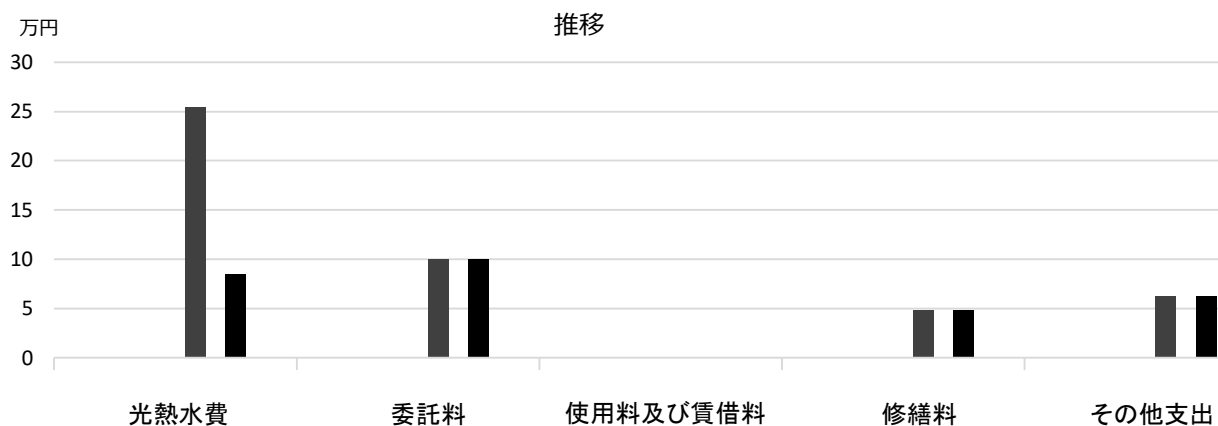
■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	—	—	0	0
補助金	—	—	0	0
その他収入	—	—	0	0
計	—	—	0	0
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	—	—	139,870	139,870
ガス	—	—	0	0
上下水道	—	—	76,371	76,371
その他	—	—	37,908	37,908
計	—	—	254,149	254,149
委託料	—	—	100,450	100,450
使用料及び賃借料	—	—	0	0
修繕料	—	—	48,600	48,600
その他支出	—	—	61,993	61,993
計	—	—	465,192	465,192
[参考] (支出 - 収入) (円)	—	—	465,192	465,192
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)	—	—	0	0

備考

(平成31年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

浜脇分団

施設コード
大分類
小分類

08214
行政施設
消防施設

■ 基本情報

施設名称	浜脇分団		
所在地	本町11-26		
所管 局	消防局		
課	消防局総務課		
開設年度	1935年		
所有状況 土地	市保有		
建物	市保有		
運営形態 運営	直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考			

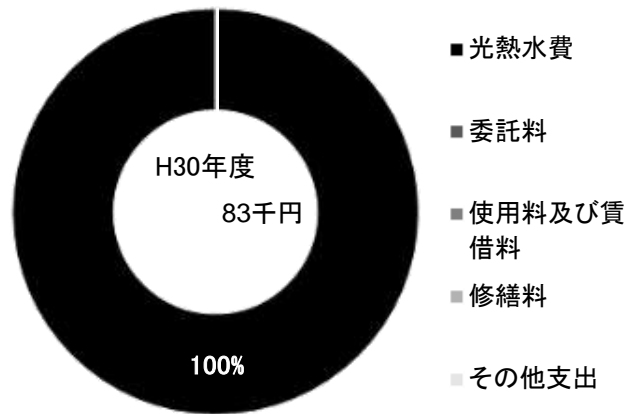


■ 土地・建物情報

敷地面積	212.49㎡		
うち借地面積	0.00㎡		
延床面積	70.39㎡		
うち借受面積	0.00㎡		
階数※ 地上	1 F		
地下	—		
構造※	軽量鉄骨造		
建築年月日※	2004年3月31日 築 15 年		
取得価額等	18,202,854円		
減価償却累計額	10,375,620円		
有形固定資産減価償却率	57.00%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)

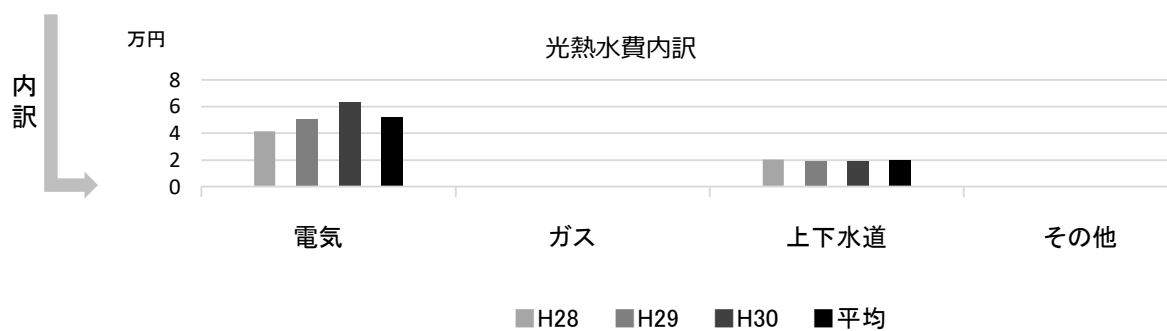
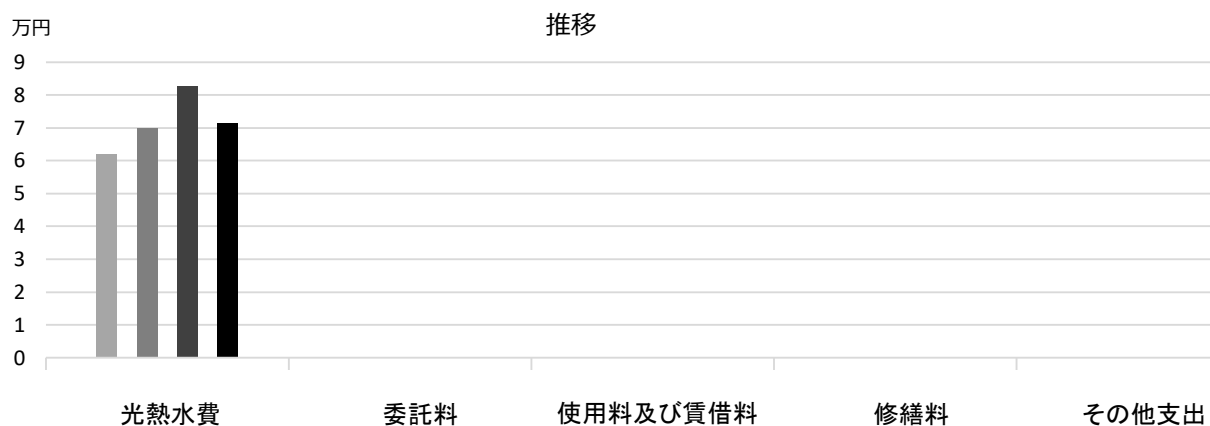


■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	30,000	40,000	40,000	36,667
その他収入	0	0	0	0
計	30,000	40,000	40,000	36,667
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	41,622	50,603	63,226	51,817
ガス	0	0	0	0
上下水道	20,413	19,393	19,393	19,733
その他	0	0	0	0
計	62,035	69,996	82,619	71,550
委託料	0	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	0	0	0
その他支出	0	0	0	0
計	62,035	69,996	82,619	71,550
[参考] (支出 - 収入) (円)	32,035	29,996	42,619	34,883
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		0	0	0

備考

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

用海分団

施設コード

08215

大分類

行政施設

小分類

消防施設

■ 基本情報

施設名称	用海分団		
所在地	本町3-8		
所管	局	消防局	
	課	消防局総務課	
開設年度	1972年		
所有状況	土地	借用	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考			

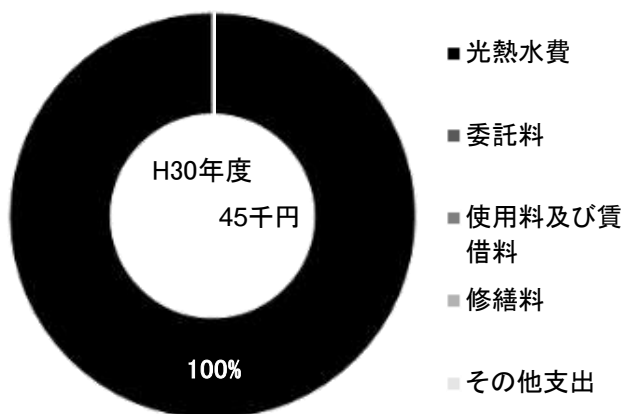


■ 土地・建物情報

敷地面積	119.85㎡		
	うち借地面積	119.85㎡	
延床面積	42.92㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	1 F	
	地下	—	
構造※	鉄骨造		
建築年月日※	1973年3月31日 築 46 年		
取得価額等	5,785,616円		
減価償却累計額	5,785,615円		
有形固定資産減価償却率	100.00%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



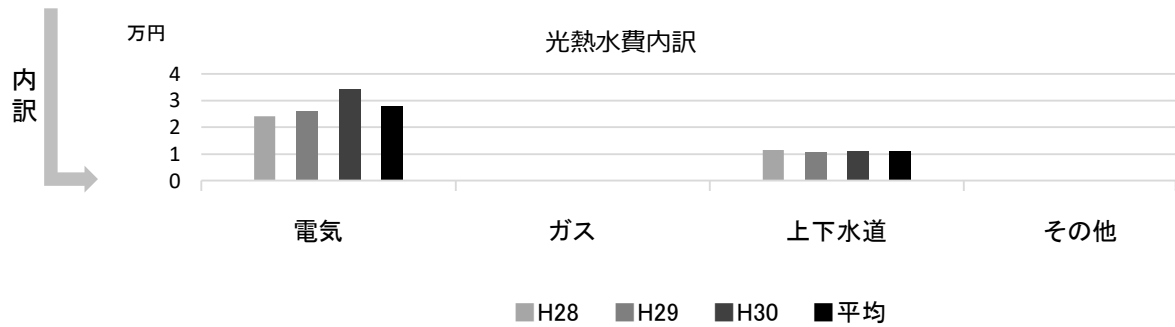
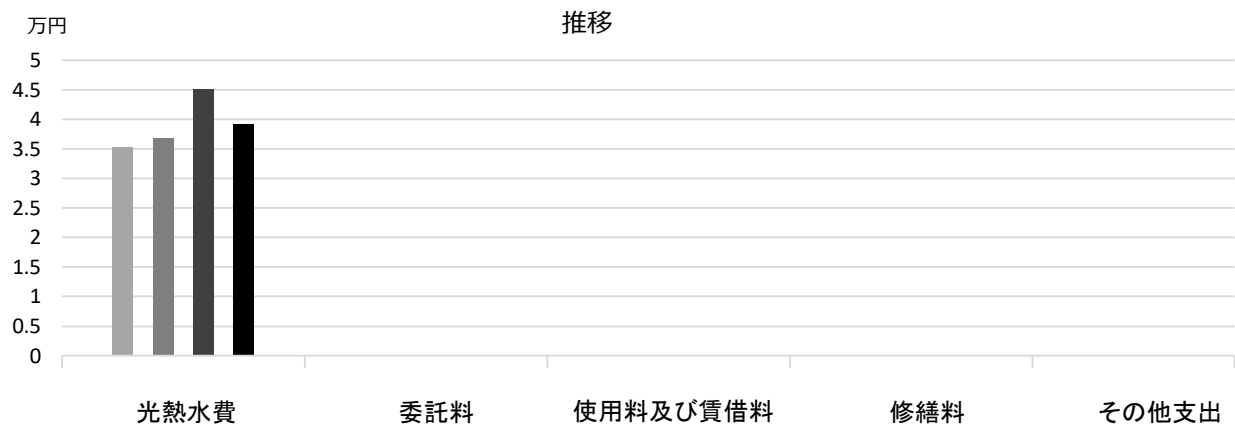
■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	30,000	40,000	40,000	36,667
その他収入	0	0	0	0
計	30,000	40,000	40,000	36,667
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	24,004	26,022	34,259	28,095
ガス	0	0	0	0
上下水道	11,370	10,863	10,878	11,037
その他	0	0	0	0
計	35,374	36,885	45,137	39,132
委託料	0	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	0	0	0
その他支出	0	0	0	0
計	35,374	36,885	45,137	39,132
[参考] (支出 - 収入) (円)	5,374	▲ 3,115	5,137	2,465
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		0	0	0

備考

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

建石分団

施設コード

08216

大分類

行政施設

小分類

消防施設

■ 基本情報

施設名称	建石分団		
所在地	屋敷町11-10		
所管	局	消防局	
	課	消防局総務課	
開設年度	1964年		
所有状況	土地	借用	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考			

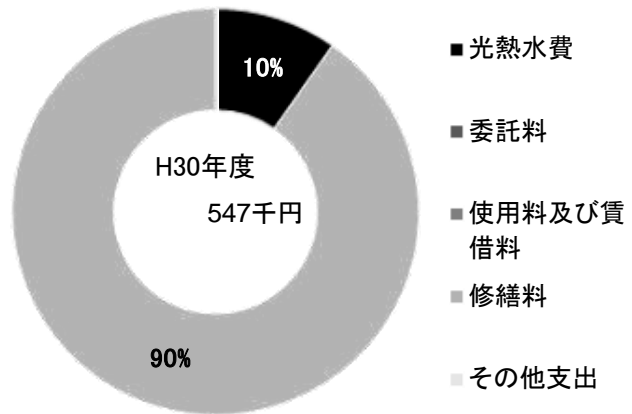


■ 土地・建物情報

敷地面積	50.00㎡		
	うち借地面積	50.00㎡	
延床面積	70.40㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	2 F	
	地下	—	
構造※	軽量鉄骨造		
建築年月日※	1999年1月21日 築 20 年		
取得価額等	16,804,480円		
減価償却累計額	12,771,400円		
有形固定資産減価償却率	76.00%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



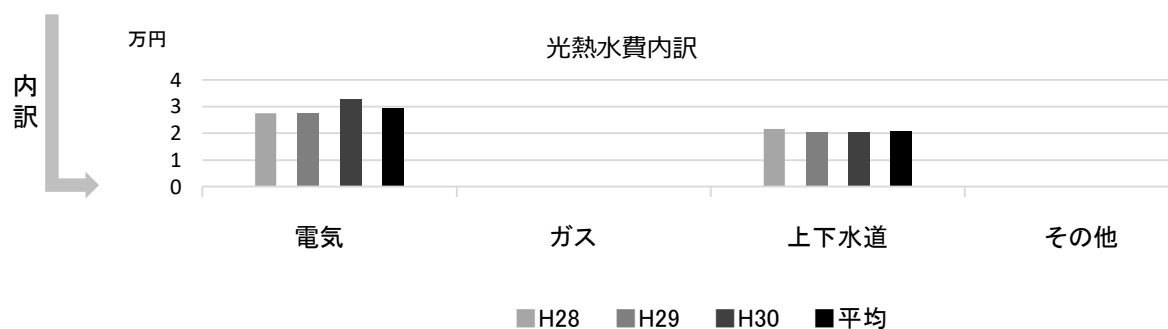
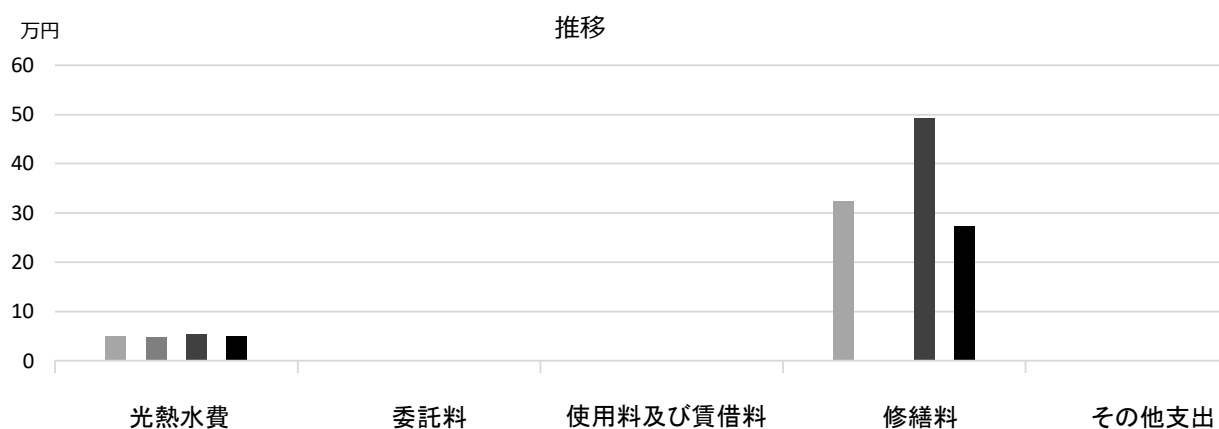
■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	30,000	40,000	40,000	36,667
その他収入	0	0	0	0
計	30,000	40,000	40,000	36,667
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	27,555	27,647	32,913	29,372
ガス	0	0	0	0
上下水道	21,734	20,584	20,611	20,976
その他	0	0	0	0
計	49,289	48,231	53,524	50,348
委託料	0	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	324,000	0	493,560	272,520
その他支出	0	0	0	0
計	373,289	48,231	547,084	322,868
[参考] (支出 - 収入) (円)	343,289	8,231	507,084	286,201
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		0	0	0

備考

(平成31年 3月31日時点)

■維持管理経費の推移（H28～30）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～30）

件名	金額（円）	実施年度
----	-------	------

今津分団

施設コード

08217

大分類

行政施設

小分類

消防施設

■ 基本情報

施設名称	今津分団	
所在地	今津社前町4-13	
所管 局	消防局	
課	消防局総務課	
開設年度	1973年	
所有状況 土地	市保有	
建物	市保有	
運営形態	運営 直営	
避難所指定 (収容予定人数)	—	
備考		

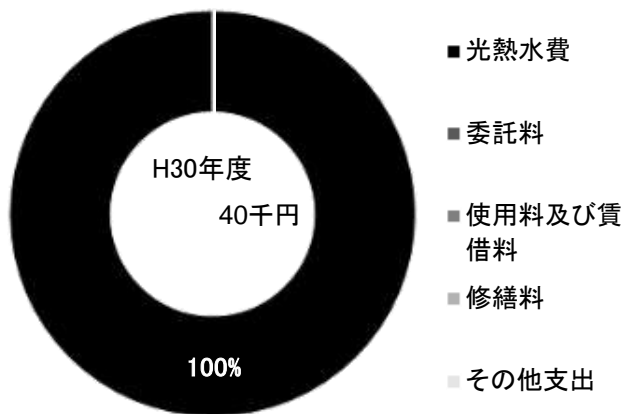


■ 土地・建物情報

敷地面積	81.97㎡
うち借地面積	0.00㎡
延床面積	43.20㎡
うち借受面積	0.00㎡
階数※ 地上	1 F
地下	—
構造※	木造
建築年月日※	1973年11月12日
	築 45 年
取得価額等	5,495,040円
減価償却累計額	5,495,039円
有形固定資産減価償却率	100.00%

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



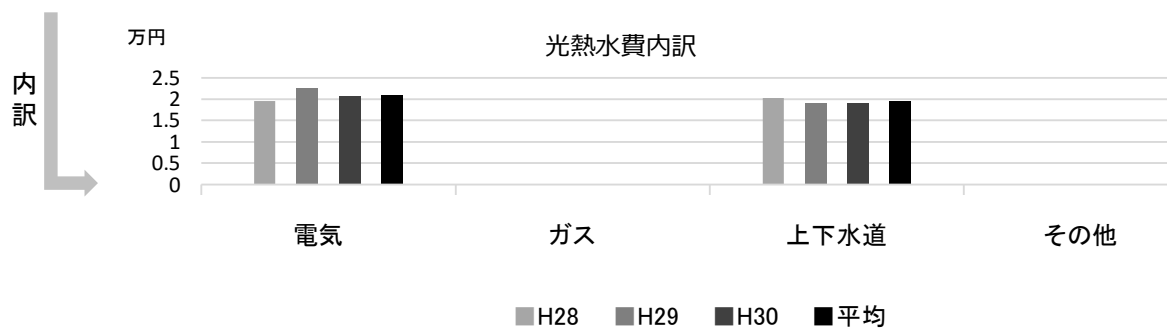
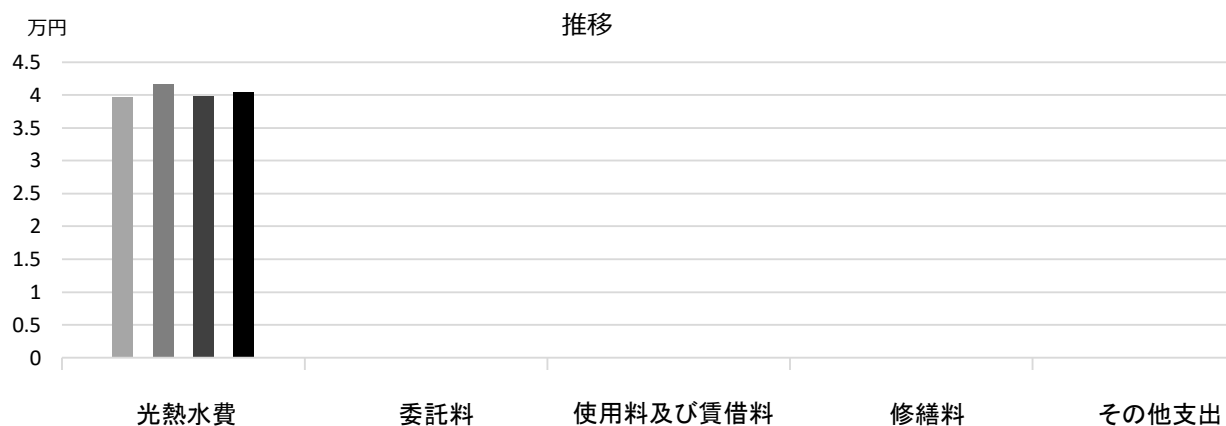
■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	30,000	40,000	40,000	36,667
その他収入	0	0	0	0
計	30,000	40,000	40,000	36,667
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	19,520	22,571	20,687	20,926
ガス	0	0	0	0
上下水道	20,232	19,030	19,135	19,466
その他	0	0	0	0
計	39,752	41,601	39,822	40,392
委託料	0	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	0	0	0
その他支出	0	0	0	0
計	39,752	41,601	39,822	40,392
[参考] (支出 - 収入) (円)	9,752	1,601	▲ 178	3,725
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		0	0	0

備考

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

津門分団

施設コード
大分類
小分類

08218
行政施設
消防施設

■ 基本情報

施設名称	津門分団		
所在地	今津上野町7-19		
所管	局	消防局	
	課	消防局総務課	
開設年度	1965年		
所有状況	土地	借用	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考			

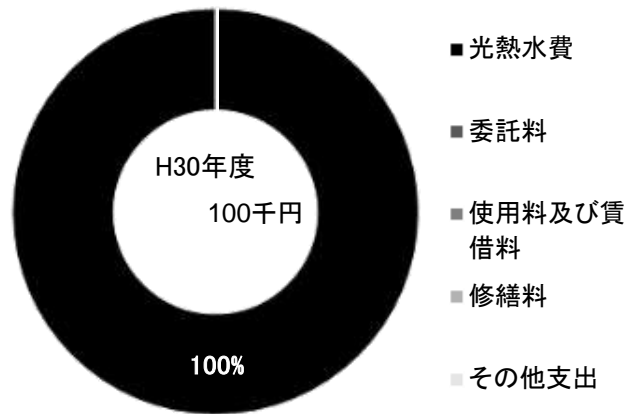


■ 土地・建物情報

敷地面積	65.35㎡		
	うち借地面積	65.35㎡	
延床面積	79.92㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	2 F	
	地下	—	
構造※	鉄骨造		
建築年月日※	2013年12月19日		
	築 5 年		
取得価額等	21,422,877円		
減価償却累計額	3,775,610円		
有形固定資産減価償却率	17.62%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)

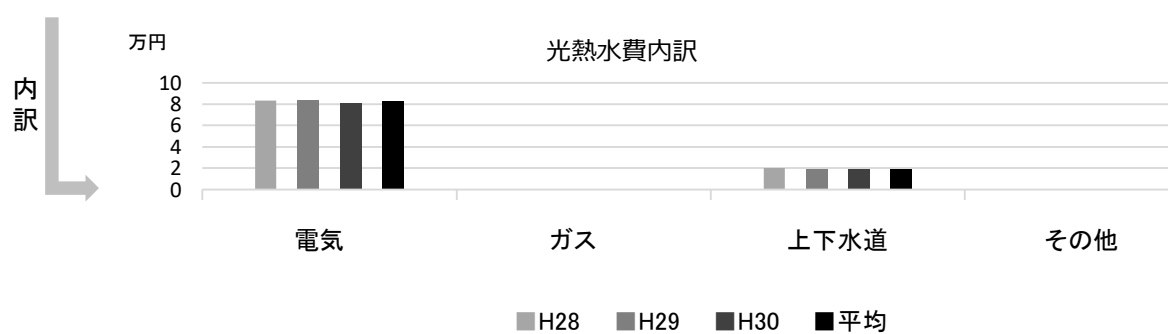
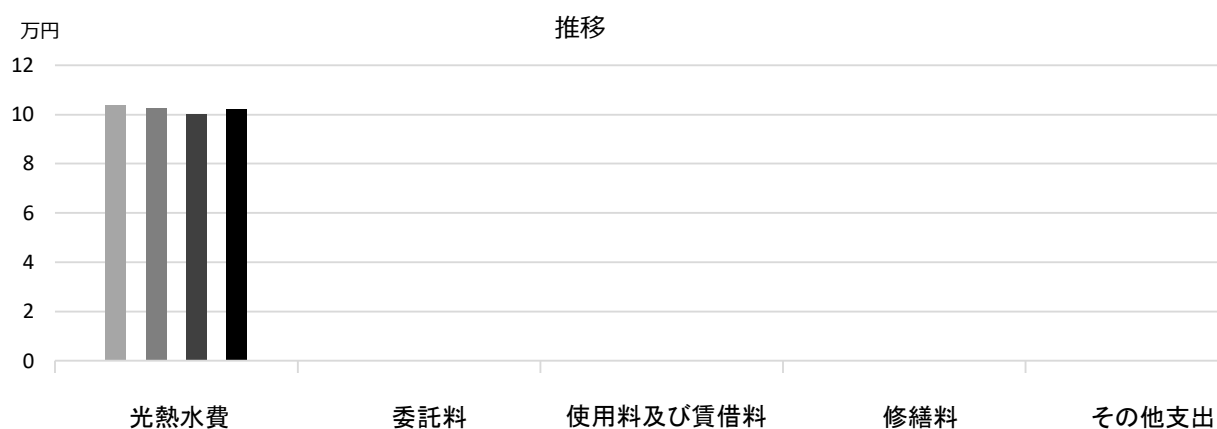


■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	30,000	40,000	40,000	36,667
その他収入	0	0	0	0
計	30,000	40,000	40,000	36,667
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	83,639	83,699	80,945	82,761
ガス	0	0	0	0
上下水道	20,232	19,055	19,031	19,439
その他	0	0	0	0
計	103,871	102,754	99,976	102,200
委託料	0	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	0	0	0
その他支出	0	0	0	0
計	103,871	102,754	99,976	102,200
[参考] (支出 - 収入) (円)	73,871	62,754	59,976	65,534
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		0	0	0

備考

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

安井分団

施設コード

08219

大分類

行政施設

小分類

消防施設

■ 基本情報

施設名称	安井分団		
所在地	津田町3-16		
所管	局	消防局	
	課	消防局総務課	
開設年度	1973年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考			

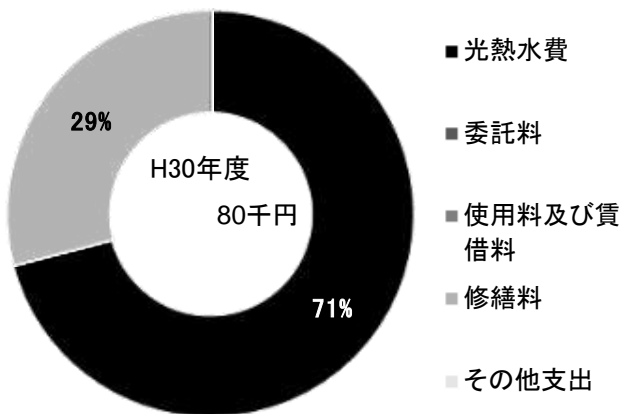


■ 土地・建物情報

敷地面積	126.85㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	77.94㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	2 F	
	地下	—	
構造※	軽量鉄骨造		
建築年月日※	1973年6月29日 築 45 年		
取得価額等	13,561,893円		
減価償却累計額	13,561,891円		
有形固定資産減価償却率	100.00%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)

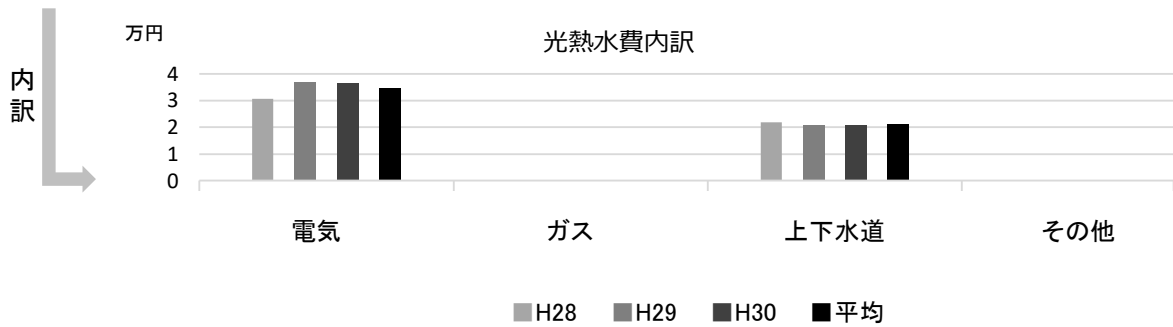
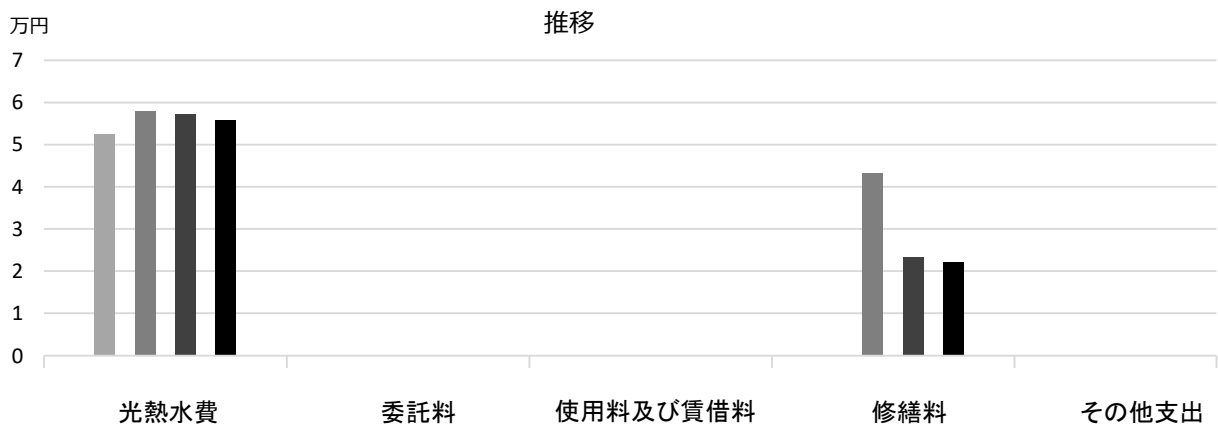


■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	30,000	40,000	40,000	36,667
その他収入	0	0	0	0
計	30,000	40,000	40,000	36,667
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	30,632	36,972	36,373	34,659
ガス	0	0	0	0
上下水道	21,892	20,873	20,741	21,169
その他	0	0	0	0
計	52,524	57,845	57,114	55,828
委託料	0	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	43,200	23,328	22,176
その他支出	0	0	0	0
計	52,524	101,045	80,442	78,004
[参考] (支出 - 収入) (円)	22,524	61,045	40,442	41,337
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		0	0	0

備考

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

大社分団

施設コード

08220

大分類

行政施設

小分類

消防施設

■ 基本情報

施設名称	大社分団		
所在地	神原8-20		
所管	局	消防局	
	課	消防局総務課	
開設年度	1963年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考			

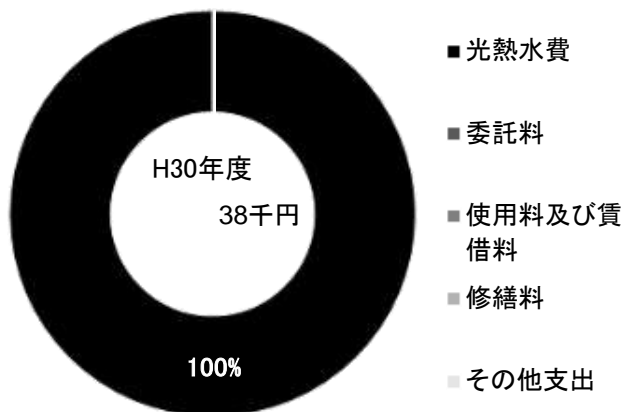


■ 土地・建物情報

敷地面積	81.19㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	44.98㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	1 F
	地下	—
構造※	軽量鉄骨造	
建築年月日※	1990年3月19日 築 29 年	
取得価額等	14,168,700円	
減価償却累計額	14,168,699円	
有形固定資産減価償却率	100.00%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



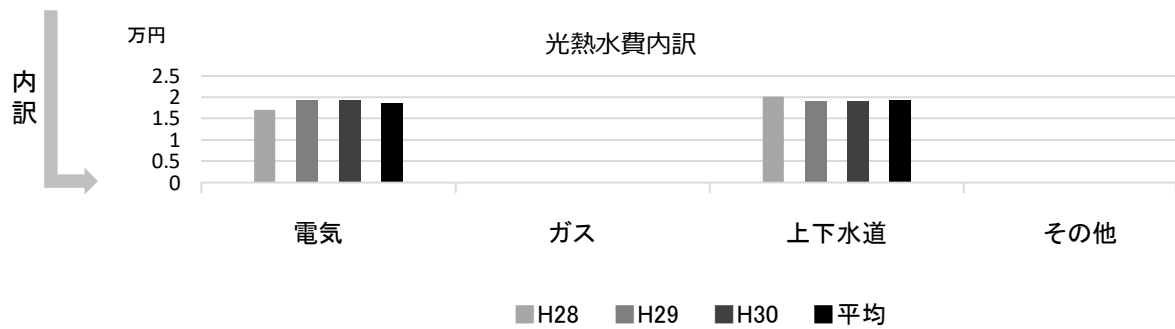
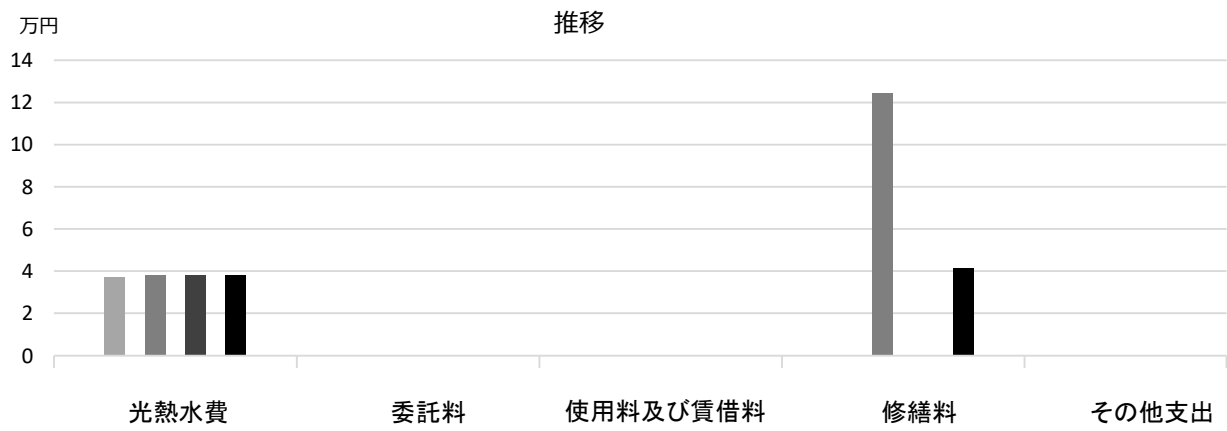
■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	30,000	40,000	40,000	36,667
その他収入	0	0	0	0
計	30,000	40,000	40,000	36,667
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	17,054	19,251	19,316	18,540
ガス	0	0	0	0
上下水道	20,155	19,057	19,031	19,414
その他	0	0	0	0
計	37,209	38,308	38,347	37,955
委託料	0	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	124,200	0	41,400
その他支出	0	0	0	0
計	37,209	162,508	38,347	79,355
[参考] (支出 - 収入) (円)	7,209	122,508	▲ 1,653	42,688
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		0	0	0

備考

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

芦原分団

施設コード
大分類
小分類

08221
行政施設
消防施設

■ 基本情報

施設名称	芦原分団		
所在地	西福町6-3		
所管	局	消防局	
	課	消防局総務課	
開設年度	1951年		
所有状況	土地	一部借用	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考			

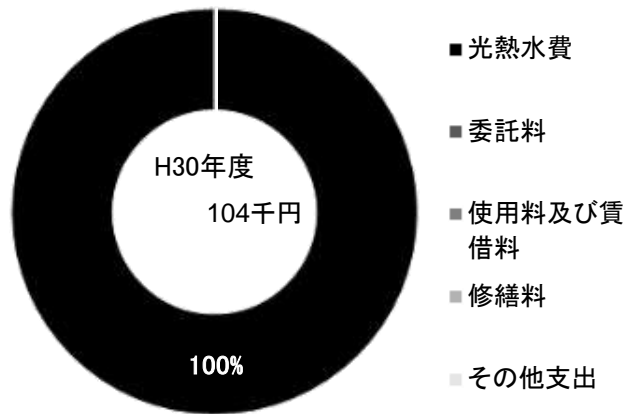


■ 土地・建物情報

敷地面積	79.30㎡		
	うち借地面積	5.22㎡	
延床面積	75.11㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	2 F	
	地下	—	
構造※	軽量鉄骨造		
建築年月日※	1984年12月15日 築 34 年		
取得価額等	16,283,848円		
減価償却累計額	16,283,847円		
有形固定資産減価償却率	100.00%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)

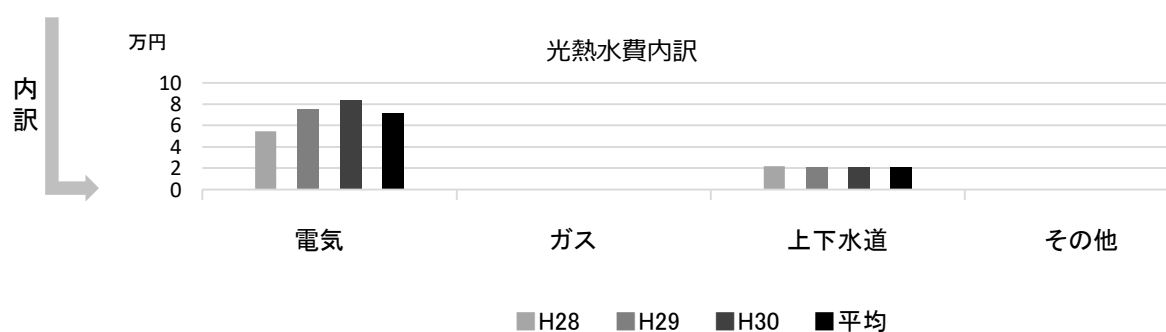
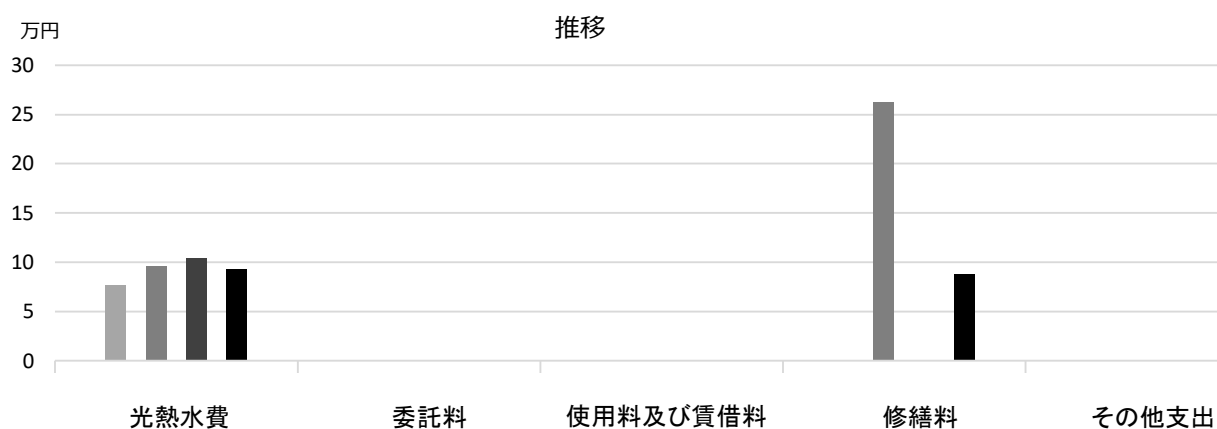


■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	30,000	40,000	40,000	36,667
その他収入	0	0	0	0
計	30,000	40,000	40,000	36,667
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	54,787	75,627	83,481	71,298
ガス	0	0	0	0
上下水道	21,838	20,820	20,741	21,133
その他	0	0	0	0
計	76,625	96,447	104,222	92,431
委託料	0	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	262,656	0	87,552
その他支出	0	0	0	0
計	76,625	359,103	104,222	179,983
[参考] (支出 - 収入) (円)	46,625	319,103	64,222	143,317
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		0	0	0

備考

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
芦原分団ブロック塀撤去工事	257,040	2018
芦原分団メッシュフェンス新設工事	387,720	2018

夙川分団

施設コード
大分類
小分類

08222
行政施設
消防施設

■ 基本情報

施設名称	夙川分団		
所在地	羽衣町5-15		
所管	局	消防局	
	課	消防局総務課	
開設年度	1972年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考			

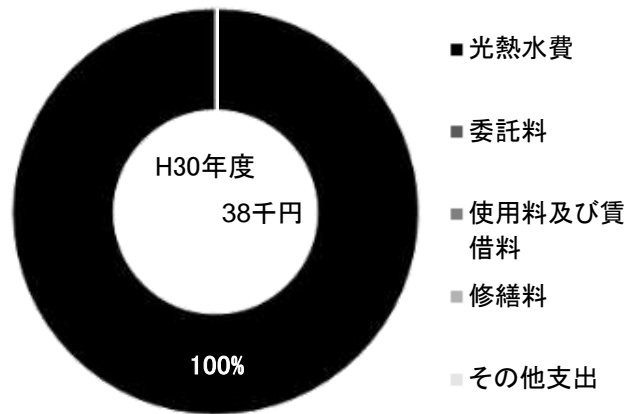


■ 土地・建物情報

敷地面積	101.60㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	61.99㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	木造	
建築年月日※	1972年6月22日	
	築 46 年	
取得価額等	8,701,242円	
減価償却累計額	8,701,240円	
有形固定資産減価償却率	100.00%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



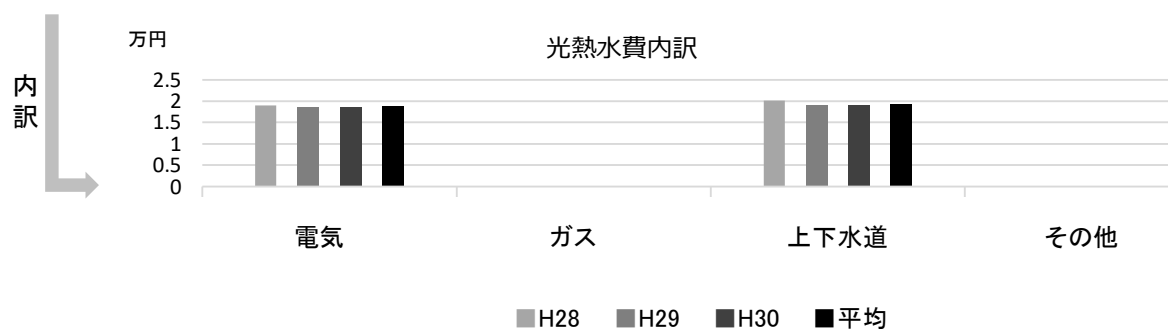
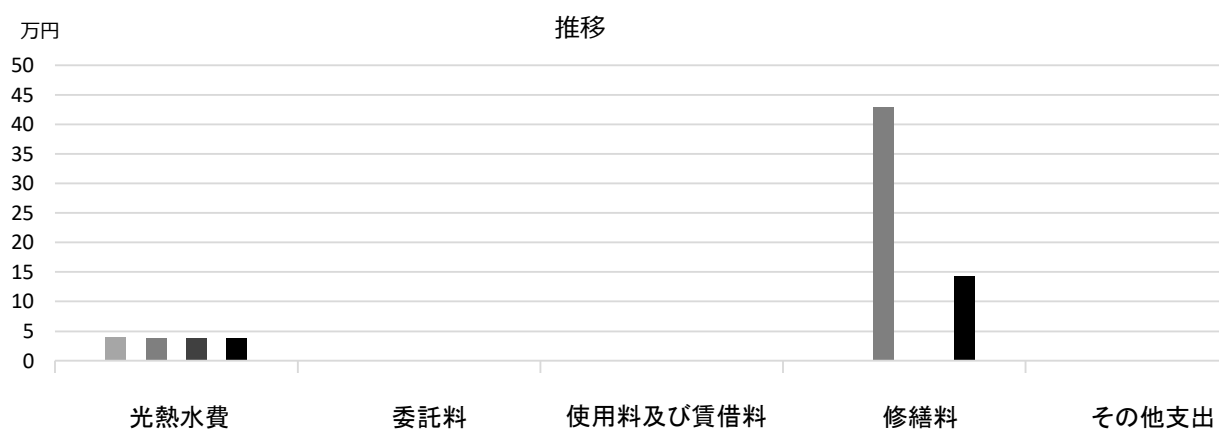
■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	30,000	40,000	40,000	36,667
その他収入	0	0	0	0
計	30,000	40,000	40,000	36,667
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	18,973	18,688	18,685	18,782
ガス	0	0	0	0
上下水道	20,155	18,981	19,163	19,433
その他	0	0	0	0
計	39,128	37,669	37,848	38,215
委託料	0	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	428,652	0	142,884
その他支出	0	0	0	0
計	39,128	466,321	37,848	181,099
[参考] (支出 - 収入) (円)	9,128	426,321	▲ 2,152	144,432
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		0	0	0

備考

(平成31年 3月31日時点)

■維持管理経費の推移（H28～30）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～30）

件名	金額（円）	実施年度
外壁他改修工事	2,763,720	2017

越木岩分団

施設コード

08223

大分類

行政施設

小分類

消防施設

■ 基本情報

施設名称	越木岩分団		
所在地	樋之池町5-29		
所管	局	消防局	
	課	消防局総務課	
開設年度	1964年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考	越木岩福祉会館西隣		

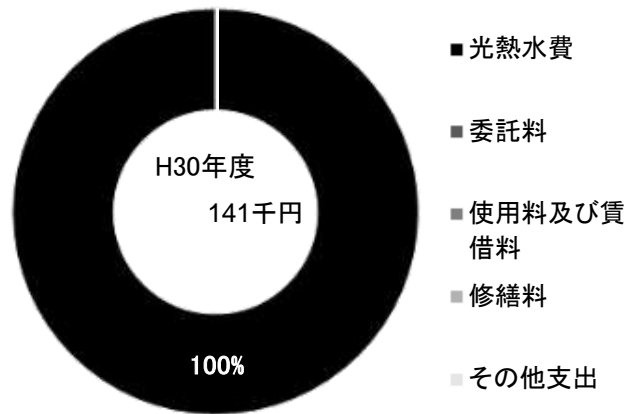


■ 土地・建物情報

敷地面積	38.63㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	77.26㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	鉄骨造	
建築年月日※	2010年3月16日	
	築 9 年	
取得価額等	22,585,500円	
減価償却累計額	8,082,684円	
有形固定資産減価償却率	35.79%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



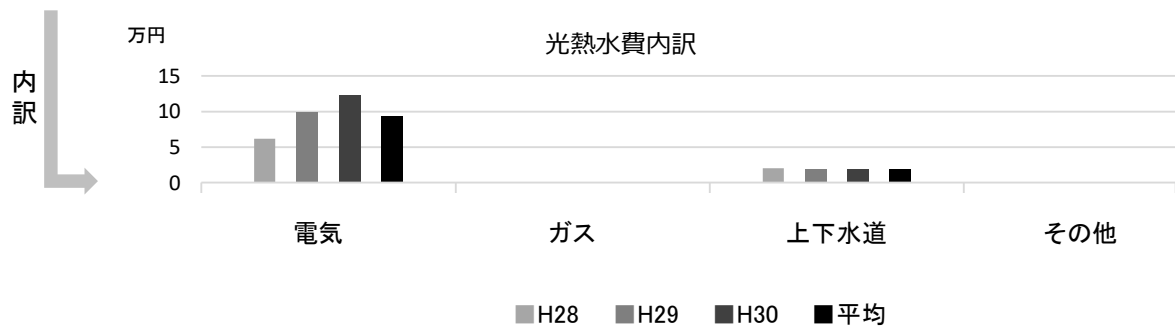
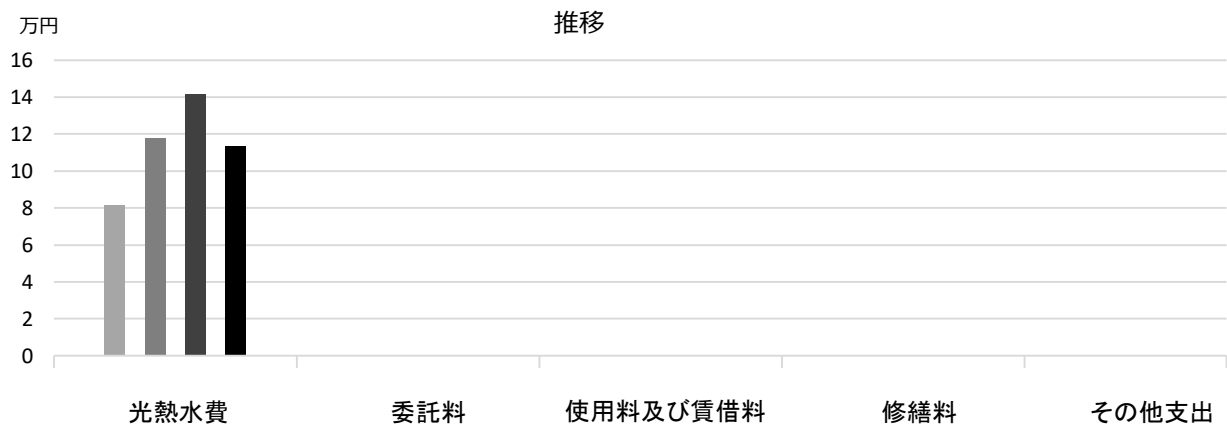
■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	30,000	40,000	40,000	36,667
その他収入	0	0	0	0
計	30,000	40,000	40,000	36,667
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	61,316	98,843	122,353	94,171
ガス	0	0	0	0
上下水道	20,206	19,082	19,031	19,440
その他	0	0	0	0
計	81,522	117,925	141,384	113,610
委託料	0	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	0	0	0
その他支出	0	0	0	0
計	81,522	117,925	141,384	113,610
[参考] (支出 - 収入) (円)	51,522	77,925	101,384	76,944
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		0	0	0

備考

(平成31年 3月31日時点)

■維持管理経費の推移（H28～30）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～30）

件名	金額（円）	実施年度
----	-------	------

段上分団

施設コード

08224

大分類

行政施設

小分類

消防施設

■ 基本情報

施設名称	段上分団	
所在地	段上町2丁目15-1	
所管	局	消防局
	課	消防局総務課
開設年度	1966年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 直営	
避難所指定(収容予定人数)	—	
備考		

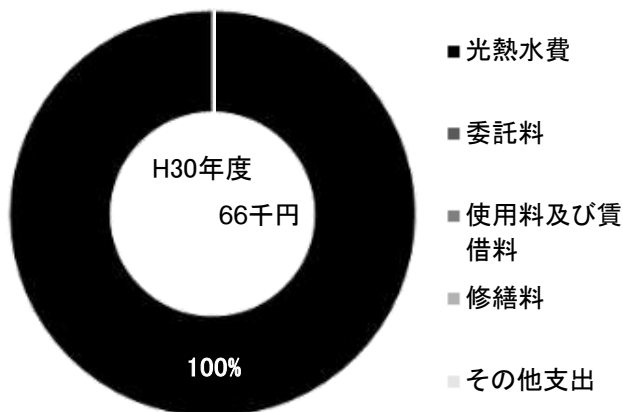


■ 土地・建物情報

敷地面積	111.65㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	79.95㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	鉄骨造	
建築年月日※	2016年12月9日	
	築 2 年	
取得価額等	35,886,028円	
減価償却累計額	2,554,504円	
有形固定資産減価償却率	7.12%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



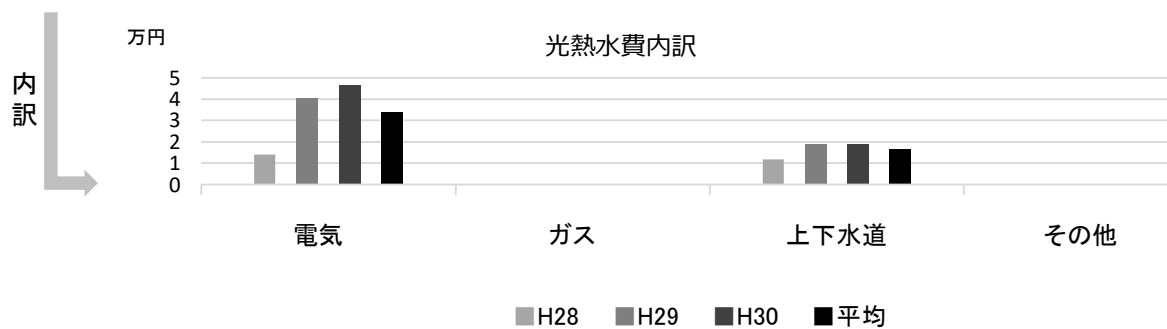
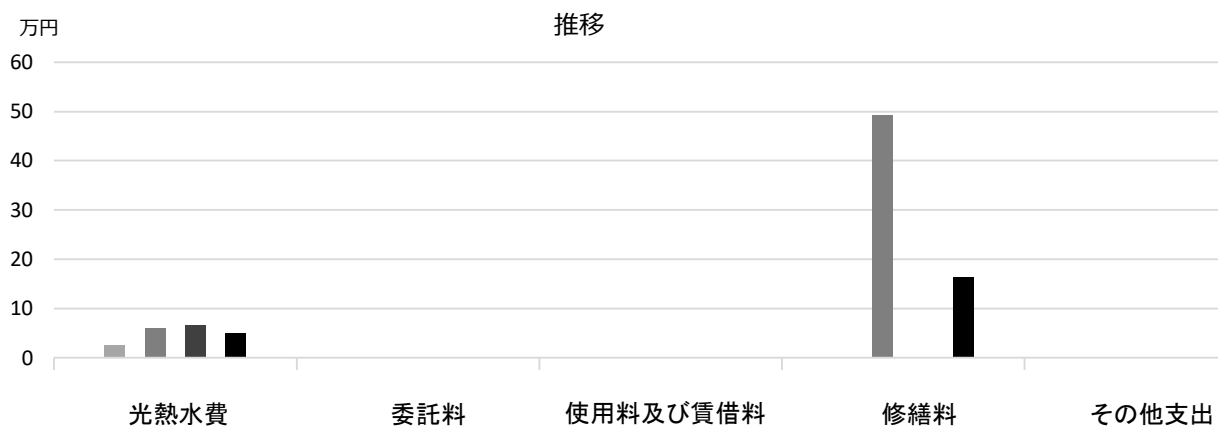
■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	30,000	40,000	40,000	36,667
その他収入	0	0	0	0
計	30,000	40,000	40,000	36,667
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	14,175	40,612	46,496	33,761
ガス	0	0	0	0
上下水道	11,867	18,980	19,006	16,618
その他	0	0	0	0
計	26,042	59,592	65,502	50,379
委託料	0	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	492,264	0	164,088
その他支出	0	0	0	0
計	26,042	551,856	65,502	214,467
[参考] (支出 - 収入) (円)	▲ 3,958	511,856	25,502	177,800
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】(H29~30)		0	0	0

備考

(平成31年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

門戸分団

施設コード

08225

大分類

行政施設

小分類

消防施設

■ 基本情報

施設名称	門戸分団	
所在地	門戸岡田町12-39	
所管 局	消防局	
課	消防局総務課	
開設年度	1965年	
所有状況 土地	市保有	
建物	市保有	
運営形態 運営	直営	
避難所指定 (収容予定人数)	—	
備考		

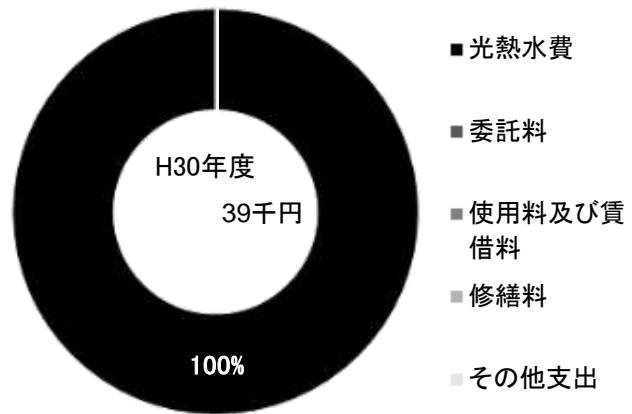


■ 土地・建物情報

敷地面積	114.50㎡
うち借地面積	0.00㎡
延床面積	113.60㎡
うち借受面積	0.00㎡
階数※ 地上	2 F
地下	—
構造※	鉄骨造
建築年月日※	2019年3月28日
取得価額等	42,687,004円
減価償却累計額	7,354,671円
有形固定資産減価償却率	17.23%

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



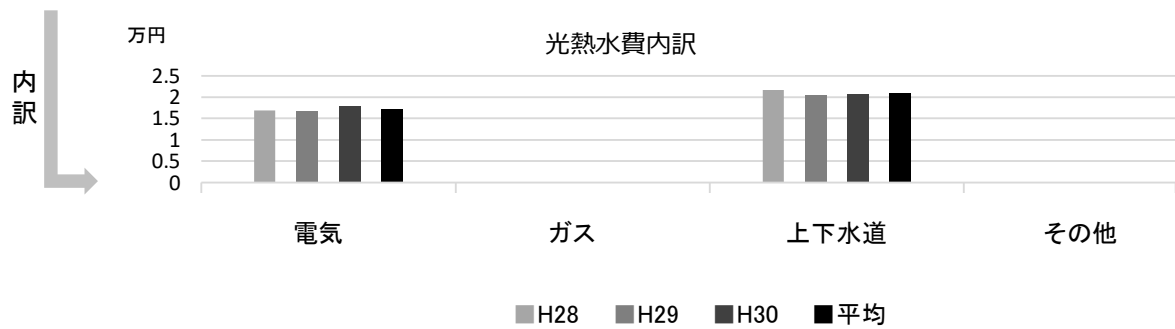
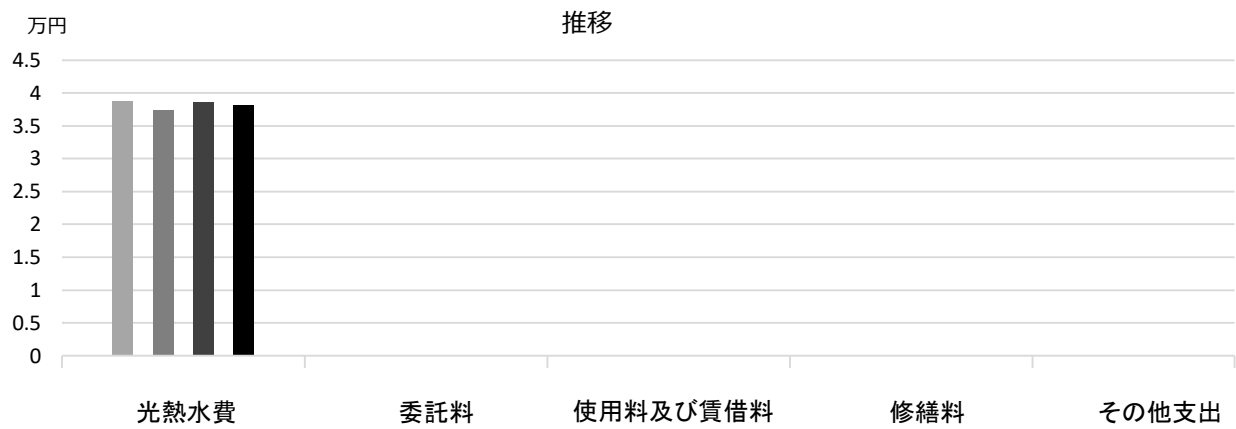
■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	30,000	40,000	40,000	36,667
その他収入	0	0	0	0
計	30,000	40,000	40,000	36,667
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	16,932	16,792	17,957	17,227
ガス	0	0	0	0
上下水道	21,762	20,587	20,638	20,996
その他	0	0	0	0
計	38,694	37,379	38,595	38,223
委託料	0	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	0	0	0
その他支出	0	0	0	0
計	38,694	37,379	38,595	38,223
[参考] (支出 - 収入) (円)	8,694	▲ 2,621	▲ 1,405	1,556
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		0	0	0

備考

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

上ケ原分団

施設コード

08226

大分類

行政施設

小分類

消防施設

■ 基本情報

施設名称	上ケ原分団		
所在地	上ケ原三番町6-24		
所管	局	消防局	
	課	消防局総務課	
開設年度	1965年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考	上ケ原市民館併設		



■ 土地・建物情報

敷地面積	367.64㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	56.00㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	1 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1984年1月30日		
	築 35 年		
取得価額等	17,164,000円		
減価償却累計額	13,216,280円		
有形固定資産減価償却率	77.00%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)

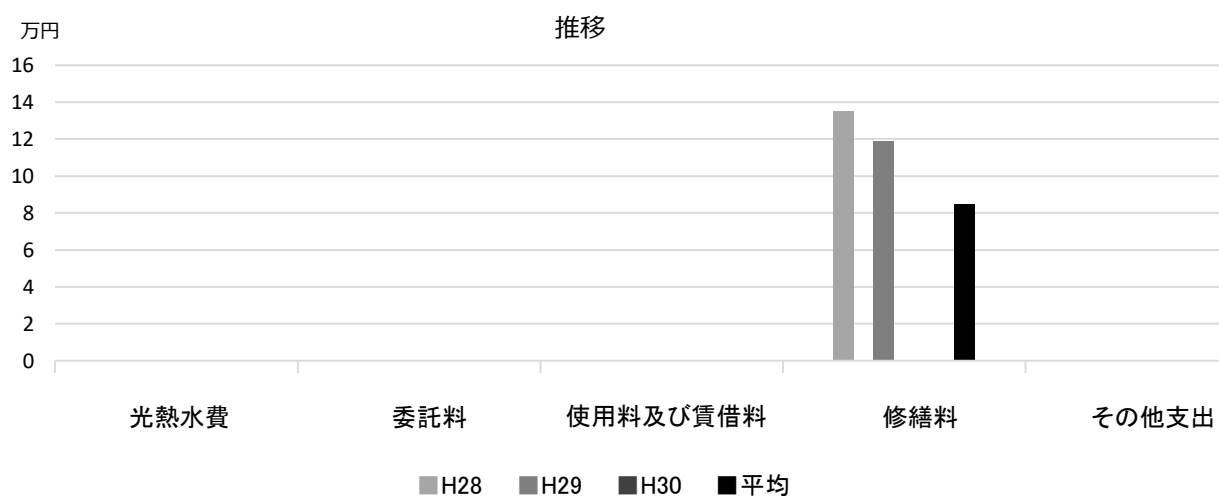
H30 維持管理経費なし

■ 維持管理経費		H28	H29	H30	H28-30平均
収入(円)	使用料	0	0	0	0
	補助金	30,000	40,000	40,000	36,667
	その他収入	0	0	0	0
	計	30,000	40,000	40,000	36,667
維持管理経費【支出】(円)					
	光熱水費				
	電気	*	*	*	—
	ガス	*	*	*	—
	上下水道	*	*	*	—
	その他	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
	委託料	0	0	0	0
	使用料及び賃借料	0	0	0	0
	修繕料	135,000	118,800	0	84,600
	その他支出	0	0	0	0
	計	135,000	118,800	0	84,600
[参考]	(支出-収入)(円)	105,000	78,800	▲ 40,000	47,933
[参考]	維持補修的な工事請負費【消費的事業】(H29~30)		0	0	0

備考

*上ケ原市民館に含まれる

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
上ヶ原市民館・上ヶ原分団外壁改修工事	934,803	2018

下大市分団

施設コード

08227

大分類

行政施設

小分類

消防施設

■ 基本情報

施設名称	下大市分団		
所在地	下大市東町28-14		
所管	局	消防局	
	課	消防局総務課	
開設年度	1955年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考			

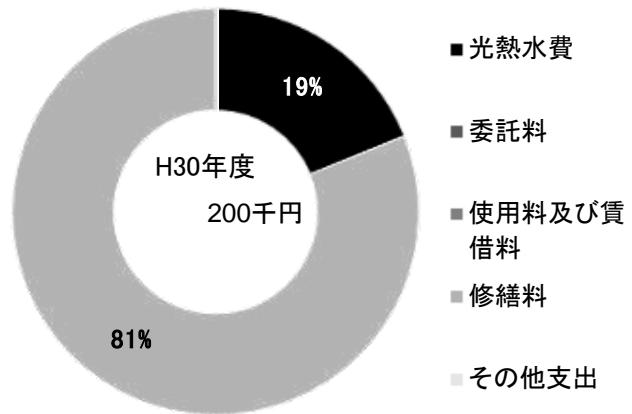


■ 土地・建物情報

敷地面積	65.35㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	67.80㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	2 F	
	地下	—	
構造※	軽量鉄骨造		
建築年月日※	1994年12月14日 築 24 年		
取得価額等	20,753,580円		
減価償却累計額	18,927,264円		
有形固定資産減価償却率	91.20%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



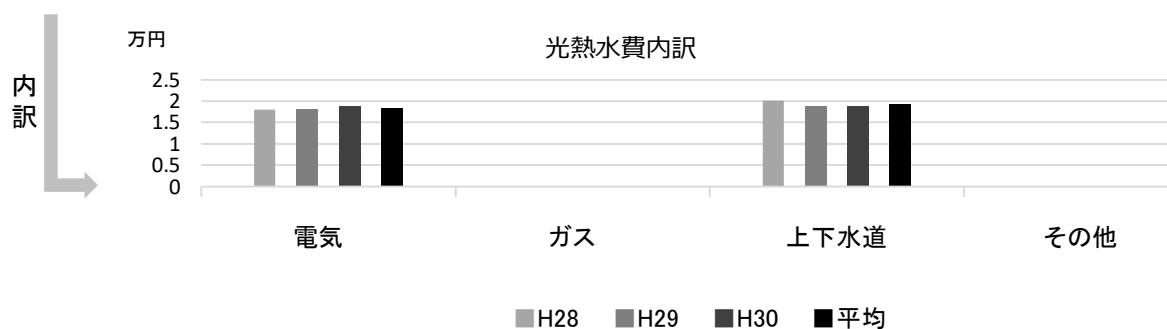
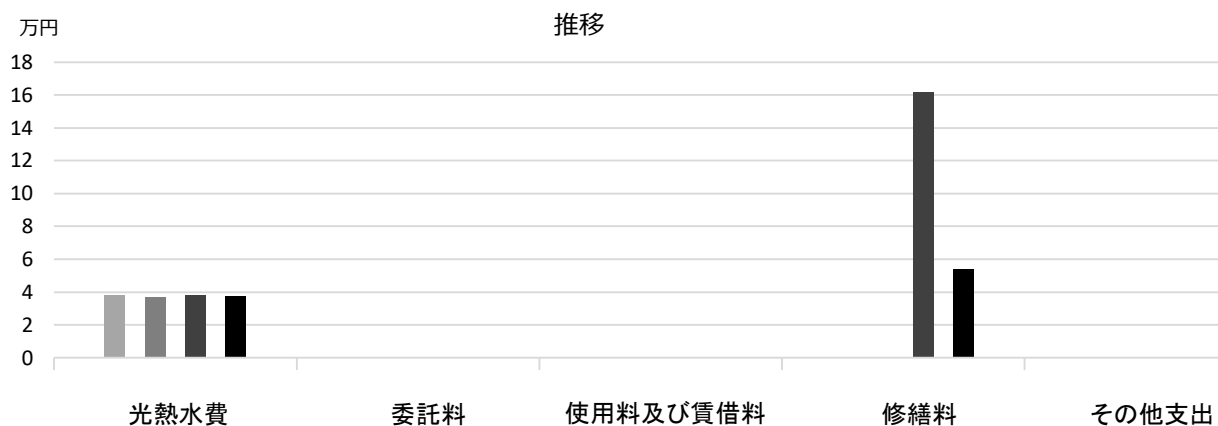
■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	30,000	40,000	40,000	36,667
その他収入	0	0	0	0
計	30,000	40,000	40,000	36,667
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	18,072	18,173	18,880	18,375
ガス	0	0	0	0
上下水道	20,155	18,930	18,930	19,338
その他	0	0	0	0
計	38,227	37,103	37,810	37,713
委託料	0	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	0	162,000	54,000
その他支出	0	0	0	0
計	38,227	37,103	199,810	91,713
[参考] (支出 - 収入) (円)	8,227	▲ 2,897	159,810	55,047
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		0	0	0

備考

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

神呪分団

施設コード

08228

大分類

行政施設

小分類

消防施設

■ 基本情報

施設名称	神呪分団		
所在地	松籟荘2-3		
所管	局	消防局	
	課	消防局総務課	
開設年度	1933年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考			

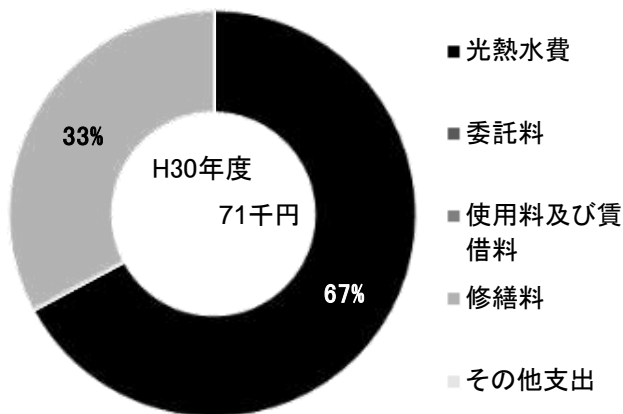


■ 土地・建物情報

敷地面積	76.45㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	39.80㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	1 F	
	地下	—	
構造※	鉄骨造		
建築年月日※	1988年10月13日 築 30 年		
取得価額等	11,458,420円		
減価償却累計額	11,458,419円		
有形固定資産減価償却率	100.00%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)

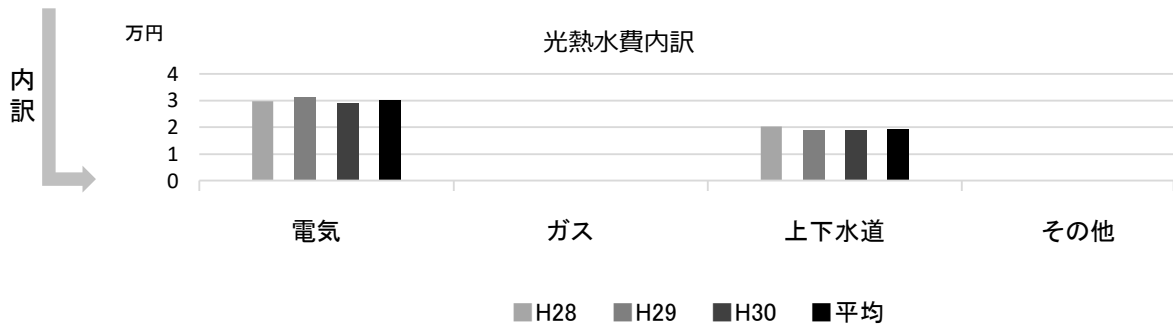
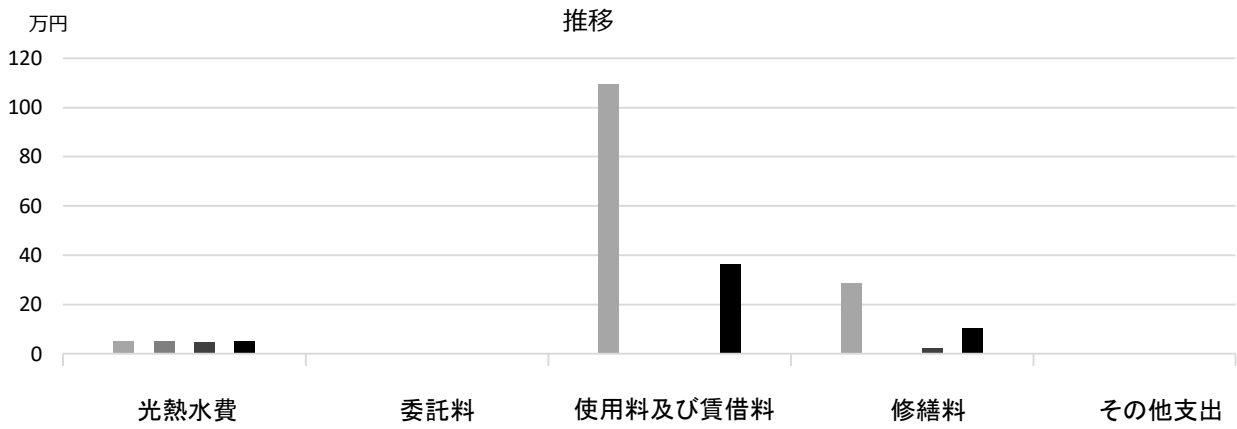


■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	30,000	40,000	40,000	36,667
その他収入	0	0	0	0
計	30,000	40,000	40,000	36,667
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	29,701	31,365	28,967	30,011
ガス	0	0	0	0
上下水道	20,180	19,005	18,980	19,388
その他	0	0	0	0
計	49,881	50,370	47,947	49,399
委託料	0	0	0	0
使用料及び賃借料	1,096,500	0	0	365,500
修繕料	285,120	0	23,328	102,816
その他支出	0	0	0	0
計	1,431,501	50,370	71,275	517,715
[参考] (支出 - 収入) (円)	1,401,501	10,370	31,275	481,049
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		0	0	0

備考

■維持管理経費の推移（H28～30）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～30）

件名	金額（円）	実施年度
----	-------	------

上大市分団

施設コード

08229

大分類

行政施設

小分類

消防施設

■ 基本情報

施設名称	上大市分団		
所在地	上大市2丁目12-27		
所管	局	消防局	
	課	消防局総務課	
開設年度	1970年		
所有状況	土地	借用	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考			

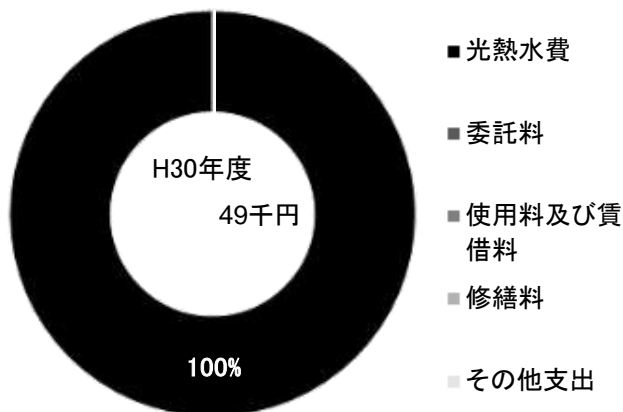


■ 土地・建物情報

敷地面積	96.82㎡	
	うち借地面積	96.82㎡
延床面積	70.50㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	鉄骨造	
建築年月日※	1995年12月8日 築 23 年	
取得価額等	23,272,050円	
減価償却累計額	16,057,703円	
有形固定資産減価償却率	69.00%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



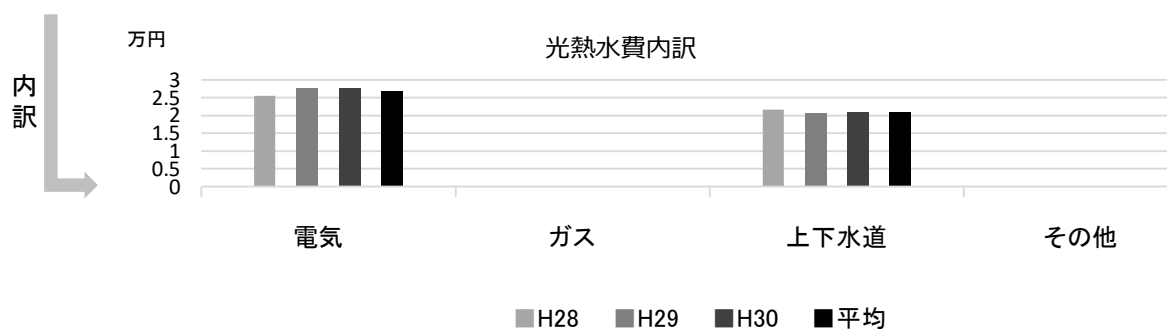
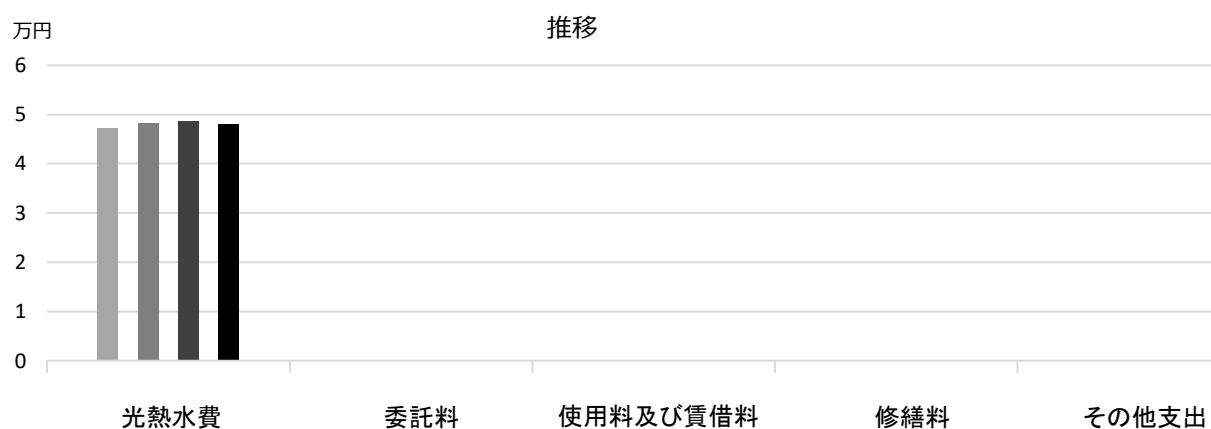
■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	30,000	40,000	40,000	36,667
その他収入	0	0	0	0
計	30,000	40,000	40,000	36,667
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	25,530	27,608	27,746	26,961
ガス	0	0	0	0
上下水道	21,709	20,561	20,872	21,047
その他	0	0	0	0
計	47,239	48,169	48,618	48,009
委託料	0	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	0	0	0
その他支出	0	0	0	0
計	47,239	48,169	48,618	48,009
[参考] (支出 - 収入) (円)	17,239	8,169	8,618	11,342
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】(H29~30)		0	0	0

備考

(平成31年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

高木分団

施設コード

08230

大分類

行政施設

小分類

消防施設

■ 基本情報

施設名称	高木分団		
所在地	高木東町16-4		
所管	局	消防局	
	課	消防局総務課	
開設年度	1966年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考			

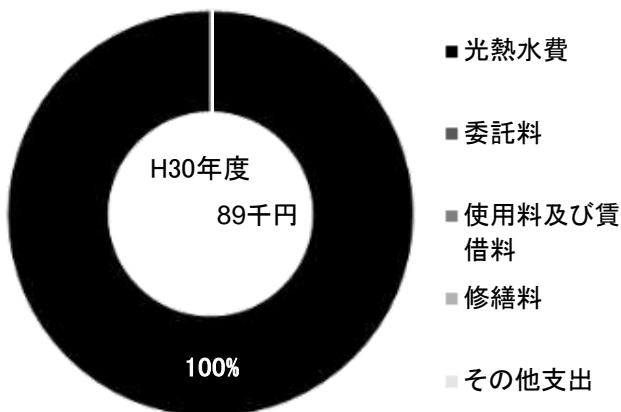


■ 土地・建物情報

敷地面積	62.20㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	68.97㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	2 F	
	地下	—	
構造※	鉄骨造		
建築年月日※	1999年3月19日 築 20 年		
取得価額等	19,670,244円		
減価償却累計額	11,802,140円		
有形固定資産減価償却率	60.00%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)

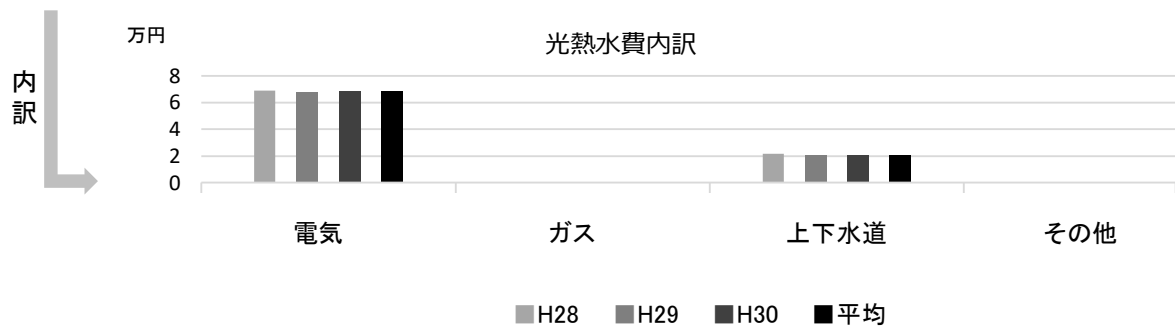
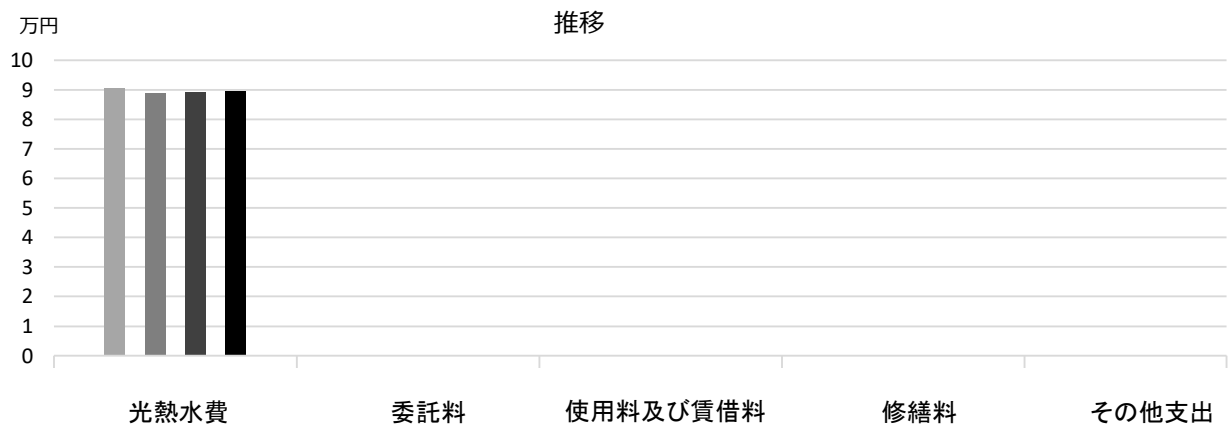


■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	30,000	40,000	40,000	36,667
その他収入	0	0	0	0
計	30,000	40,000	40,000	36,667
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	68,902	68,222	68,656	68,593
ガス	0	0	0	0
上下水道	21,762	20,561	20,534	20,952
その他	0	0	0	0
計	90,664	88,783	89,190	89,546
委託料	0	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	0	0	0
その他支出	0	0	0	0
計	90,664	88,783	89,190	89,546
[参考] (支出 - 収入) (円)	60,664	48,783	49,190	52,879
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		0	0	0

備考

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

瓦木分団

施設コード

08231

大分類

行政施設

小分類

消防施設

■ 基本情報

施設名称	瓦木分団		
所在地	大屋町12-14		
所管 局	消防局		
課	消防局総務課		
開設年度	1951年		
所有状況 土地	借用		
建物	市保有		
運営形態 運営	直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考			

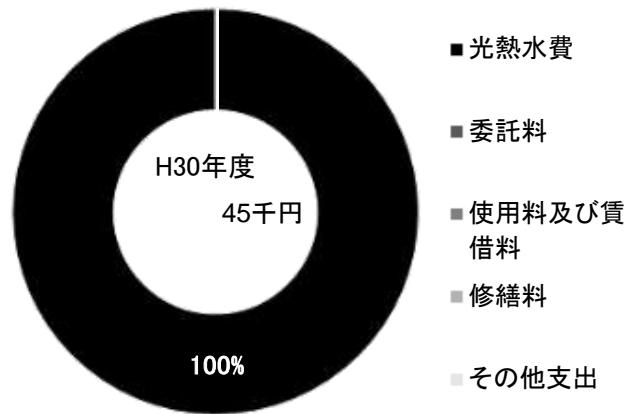


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,668.89㎡		
うち借地面積	110.89㎡		
延床面積	75.58㎡		
うち借受面積	0.00㎡		
階数※ 地上	1 F		
地下	—		
構造※	鉄骨造		
建築年月日※	1996年11月22日		
	築 22 年		
取得価額等	18,358,382円		
減価償却累計額	12,116,522円		
有形固定資産減価償却率	66.00%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



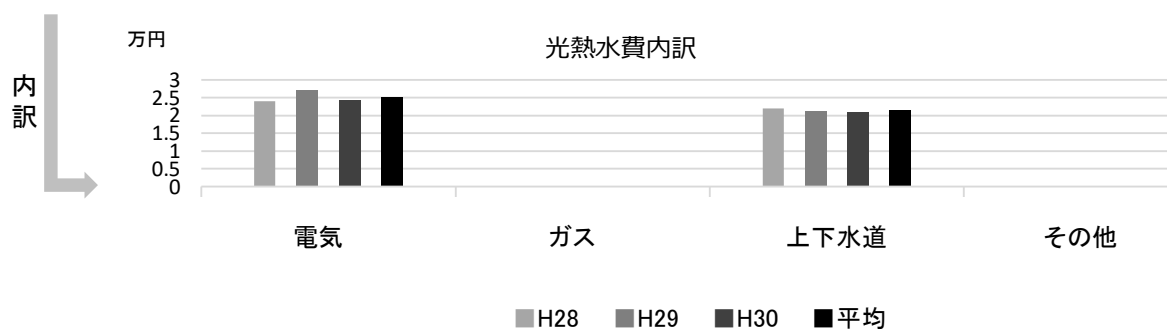
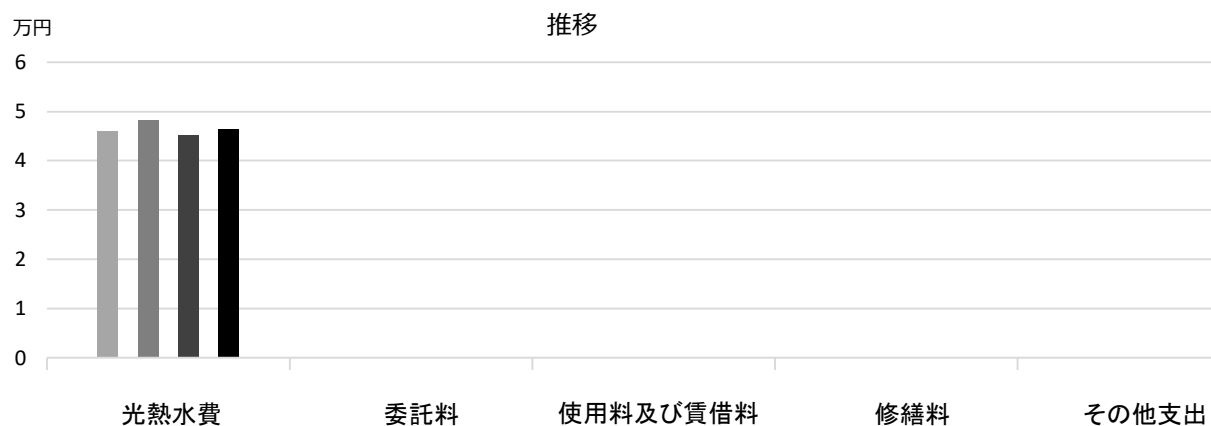
■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	30,000	40,000	40,000	36,667
その他収入	0	0	0	0
計	30,000	40,000	40,000	36,667
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	23,928	27,015	24,269	25,071
ガス	0	0	0	0
上下水道	22,047	21,157	20,951	21,385
その他	0	0	0	0
計	45,975	48,172	45,220	46,456
委託料	0	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	0	0	0
その他支出	0	0	0	0
計	45,975	48,172	45,220	46,456
[参考] (支出 - 収入) (円)	15,975	8,172	5,220	9,789
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		0	902,340	451,170

備考

(平成31年 3月31日時点)

■維持管理経費の推移（H28～30）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～30）

件名	金額（円）	実施年度
----	-------	------

甲子園口分団

施設コード

08232

大分類

行政施設

小分類

消防施設

■ 基本情報

施設名称	甲子園口分団		
所在地	甲子園口2丁目6-3		
所管	局	消防局	
	課	消防局総務課	
開設年度	1974年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考	公共駐輪場と合築 JR甲子園口南第4自転車駐車場と同一敷地		

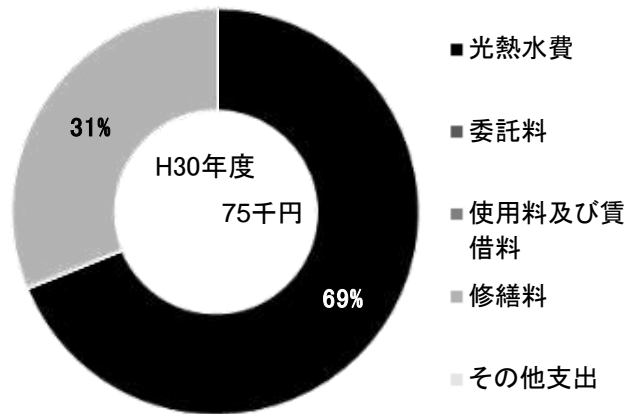


■ 土地・建物情報

敷地面積	460.45㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	79.04㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	鉄骨造	
建築年月日※	2000年2月9日 築19年	
取得価額等	18,052,736円	
減価償却累計額	10,290,058円	
有形固定資産減価償却率	57.00%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



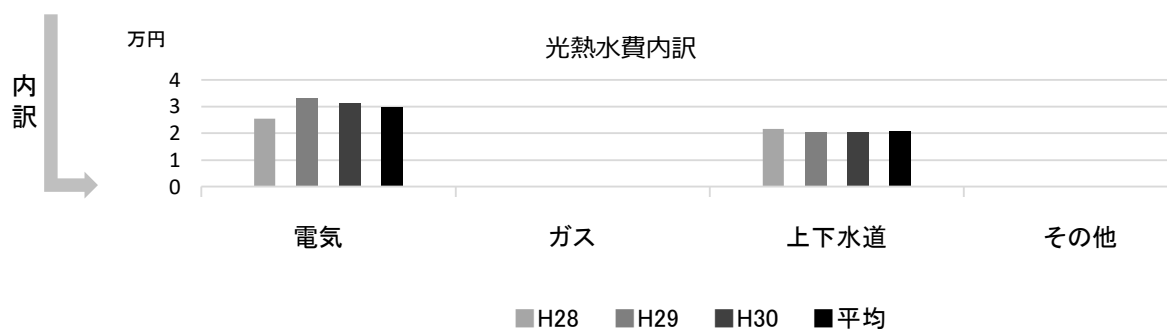
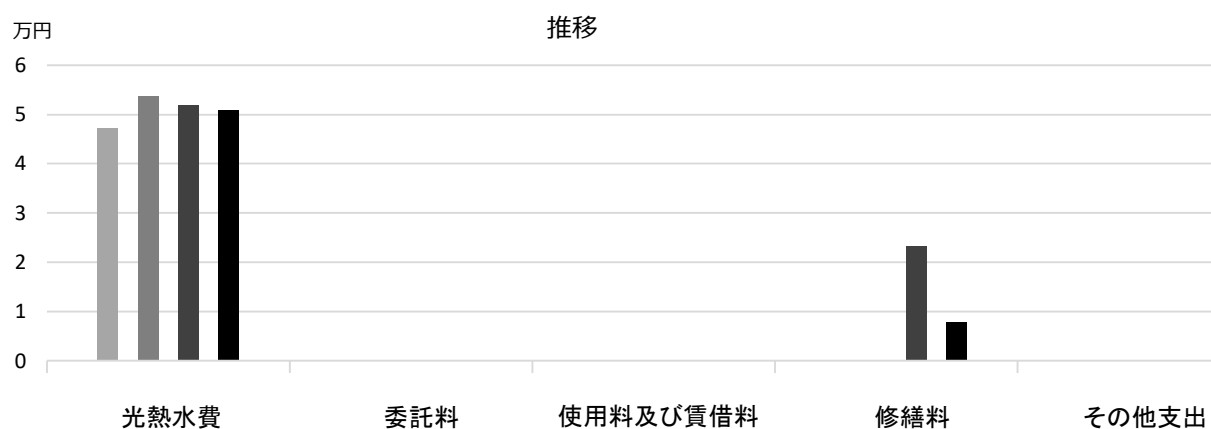
■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	30,000	40,000	40,000	36,667
その他収入	0	0	0	0
計	30,000	40,000	40,000	36,667
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	25,535	33,104	31,292	29,977
ガス	0	0	0	0
上下水道	21,709	20,584	20,584	20,959
その他	0	0	0	0
計	47,244	53,688	51,876	50,936
委託料	0	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	0	23,328	7,776
その他支出	0	0	0	0
計	47,244	53,688	75,204	58,712
[参考] (支出-収入)(円)	17,244	13,688	35,204	22,045
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】(H29~30)		0	0	0

備考

(平成31年3月31日時点)

■維持管理経費の推移（H28～30）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～30）

件名	金額（円）	実施年度
----	-------	------

上甲子園分団

施設コード

08233

大分類

行政施設

小分類

消防施設

■ 基本情報

施設名称	上甲子園分団		
所在地	甲子園口5丁目14-6		
所管	局	消防局	
	課	消防局総務課	
開設年度	1971年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考			

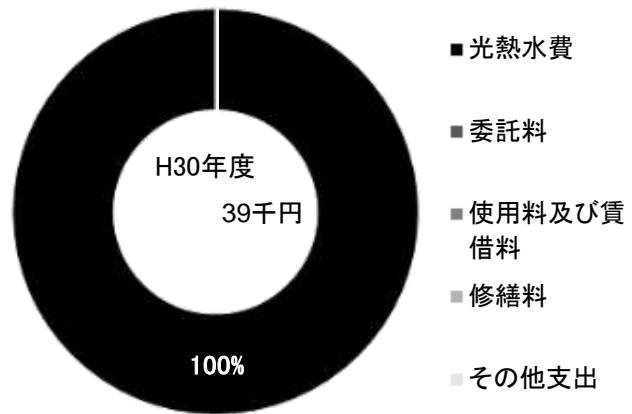


■ 土地・建物情報

敷地面積	110.59㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	43.20㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	1 F
	地下	—
構造※	木造	
建築年月日※	1971年8月25日 築 47 年	
取得価額等	5,857,920円	
減価償却累計額	5,857,919円	
有形固定資産減価償却率	100.00%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



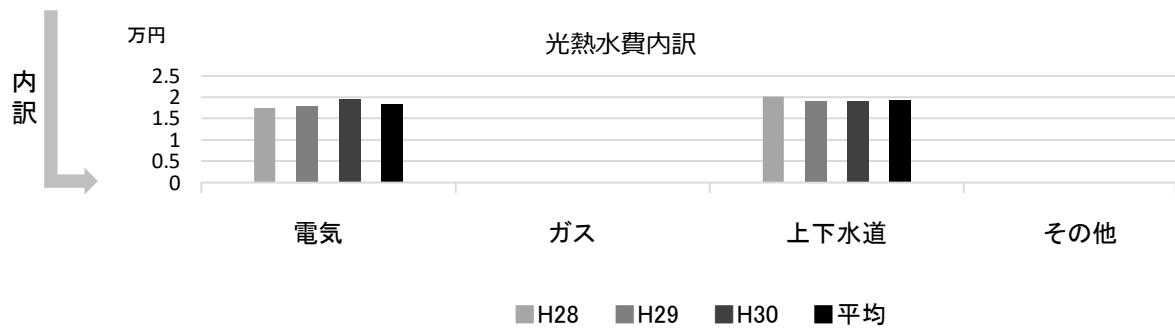
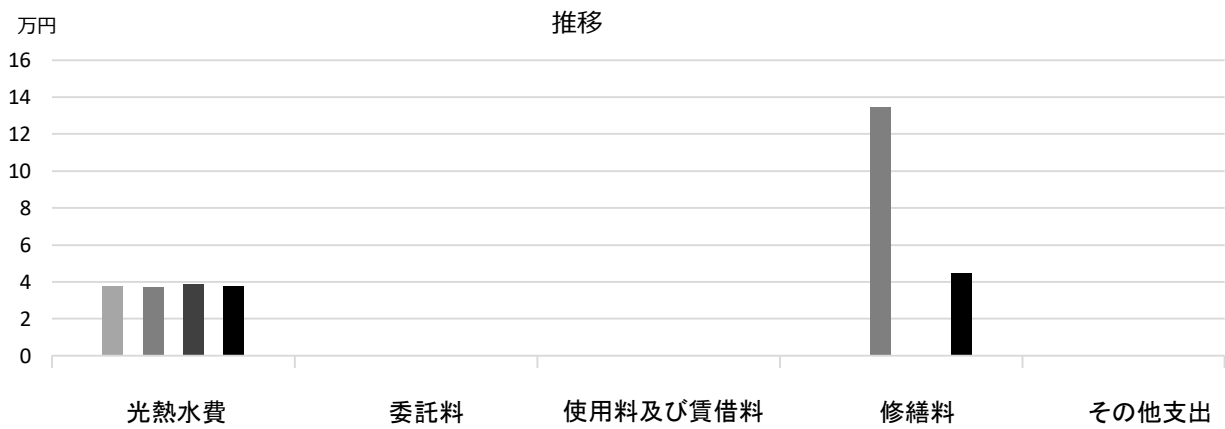
■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	30,000	40,000	40,000	36,667
その他収入	0	0	0	0
計	30,000	40,000	40,000	36,667
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	17,473	17,916	19,461	18,283
ガス	0	0	0	0
上下水道	20,180	19,030	19,056	19,422
その他	0	0	0	0
計	37,653	36,946	38,517	37,705
委託料	0	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	134,676	0	44,892
その他支出	0	0	0	0
計	37,653	171,622	38,517	82,597
[参考] (支出 - 収入) (円)	7,653	131,622	▲ 1,483	45,931
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		0	1,296,300	648,150

備考

(平成31年 3月31日時点)

■維持管理経費の推移（H28～30）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～30）

件名	金額（円）	実施年度
上甲子園分団外壁・屋根改修工事	2,641,680	2018

鳴尾中分団

施設コード

08234

大分類

行政施設

小分類

消防施設

■ 基本情報

施設名称	鳴尾中分団		
所在地	鳴尾町3丁目5-19		
所管	局	消防局	
	課	消防局総務課	
開設年度	1978年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考	鳴尾支所北隣、敷地面積に鳴尾支所含む		

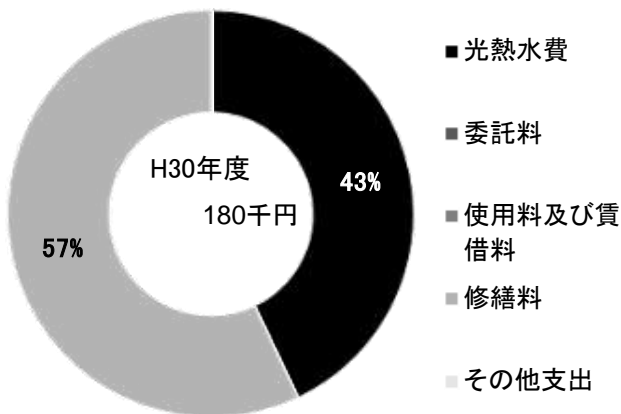


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,188.52㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	57.94㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	1 F
	地下	—
構造※	軽量鉄骨造	
建築年月日※	1979年3月30日	
	築 40 年	
取得価額等	14,867,404円	
減価償却累計額	14,867,403円	
有形固定資産減価償却率	100.00%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



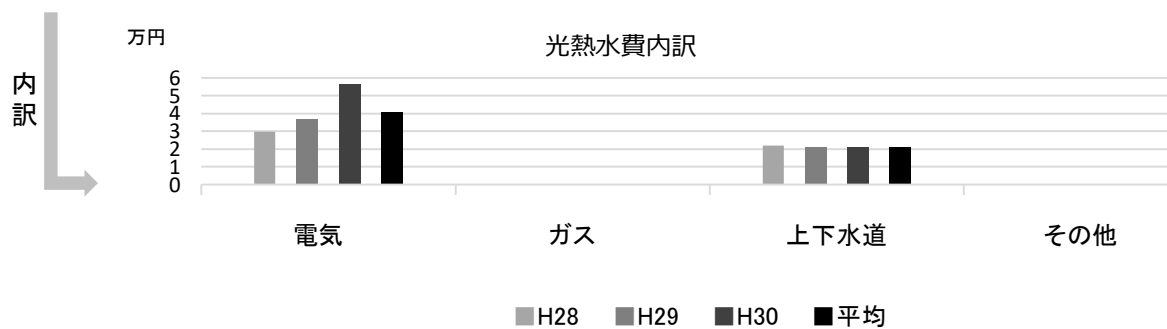
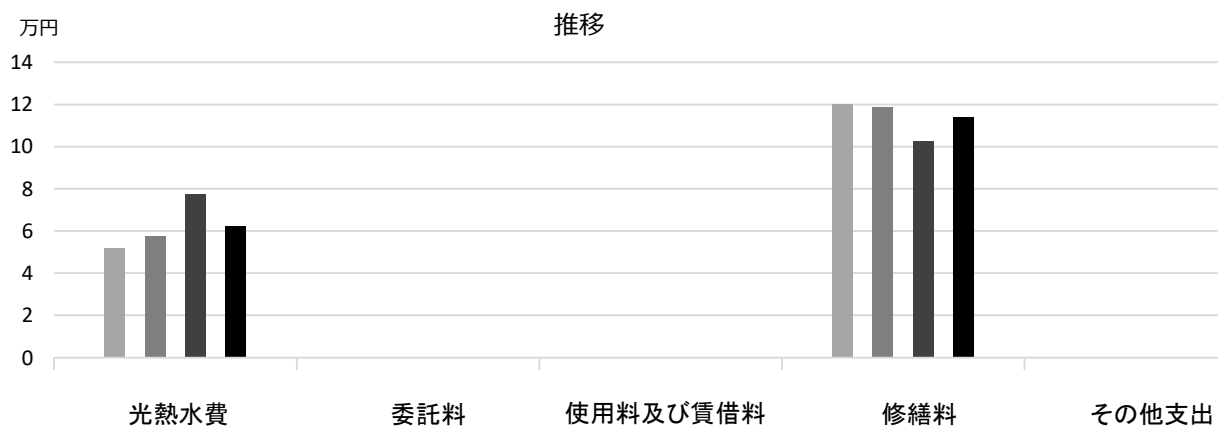
■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	30,000	40,000	40,000	36,667
その他収入	0	0	0	0
計	30,000	40,000	40,000	36,667
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	29,720	36,874	56,479	41,024
ガス	0	0	0	0
上下水道	22,048	20,922	21,002	21,324
その他	0	0	0	0
計	51,768	57,796	77,481	62,348
委託料	0	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	120,096	118,800	102,600	113,832
その他支出	0	0	0	0
計	171,864	176,596	180,081	176,180
[参考] (支出 - 収入) (円)	141,864	136,596	140,081	139,514
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】(H29~30)		0	0	0

備考

(平成31年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
外壁他改修工事	4,124,391	2017

鳴尾西分団

施設コード

08235

大分類

行政施設

小分類

消防施設

■ 基本情報

施設名称	鳴尾西分団		
所在地	南甲子園2丁目5-18		
所管	局	消防局	
	課	消防局総務課	
開設年度	1953年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考			

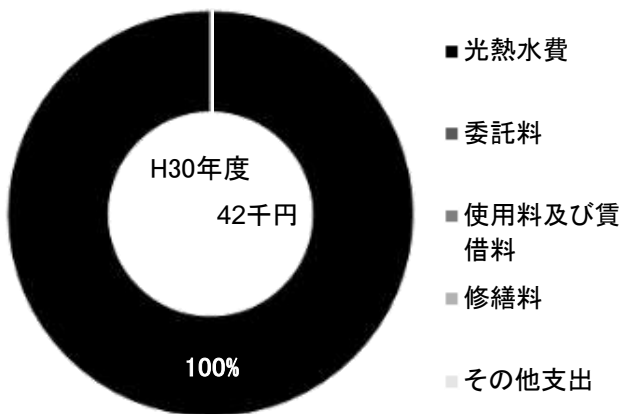


■ 土地・建物情報

敷地面積	101.55㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	70.98㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	1 F
	地下	—
構造※	軽量鉄骨造	
建築年月日※	1990年9月10日 築 28 年	
取得価額等	20,697,768円	
減価償却累計額	20,697,767円	
有形固定資産減価償却率	100.00%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



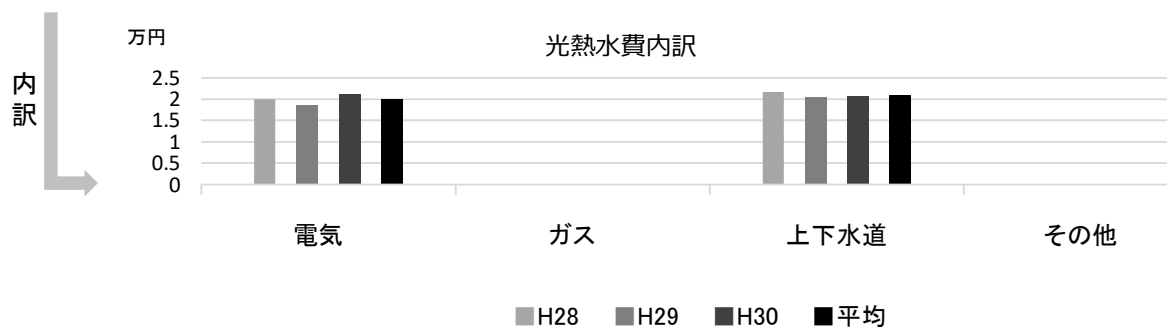
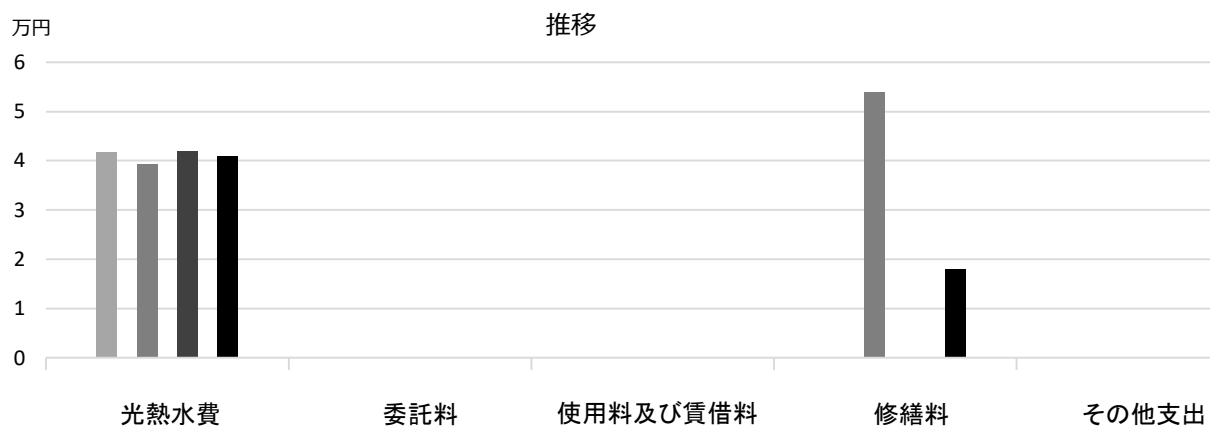
■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	30,000	40,000	40,000	36,667
その他収入	0	0	0	0
計	30,000	40,000	40,000	36,667
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	19,933	18,707	21,300	19,980
ガス	0	0	0	0
上下水道	21,734	20,559	20,636	20,976
その他	0	0	0	0
計	41,667	39,266	41,936	40,956
委託料	0	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	54,000	0	18,000
その他支出	0	0	0	0
計	41,667	93,266	41,936	58,956
[参考] (支出 - 収入) (円)	11,667	53,266	1,936	22,290
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		0	0	0

備考

(平成31年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

鳴尾北分団

施設コード

08236

大分類

行政施設

小分類

消防施設

■ 基本情報

施設名称	鳴尾北分団		
所在地	上鳴尾町9-10		
所管	局	消防局	
	課	消防局総務課	
開設年度	1961年		
所有状況	土地	借用	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考			

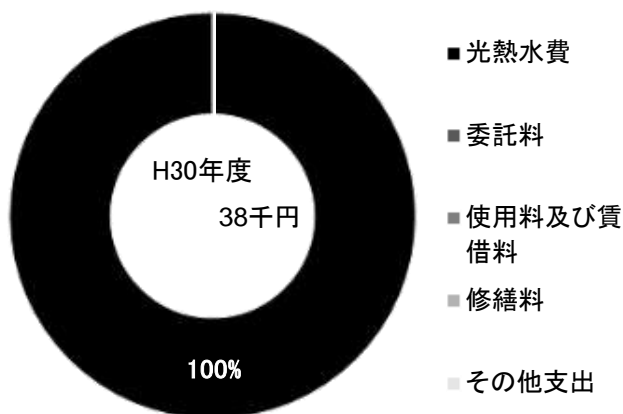


■ 土地・建物情報

敷地面積	132.06㎡		
	うち借地面積	132.06㎡	
延床面積	79.93㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	2 F	
	地下	—	
構造※	鉄骨造		
建築年月日※	2014年12月19日		
	築 4 年		
取得価額等	31,447,684円		
減価償却累計額	4,328,172円		
有形固定資産減価償却率	13.76%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



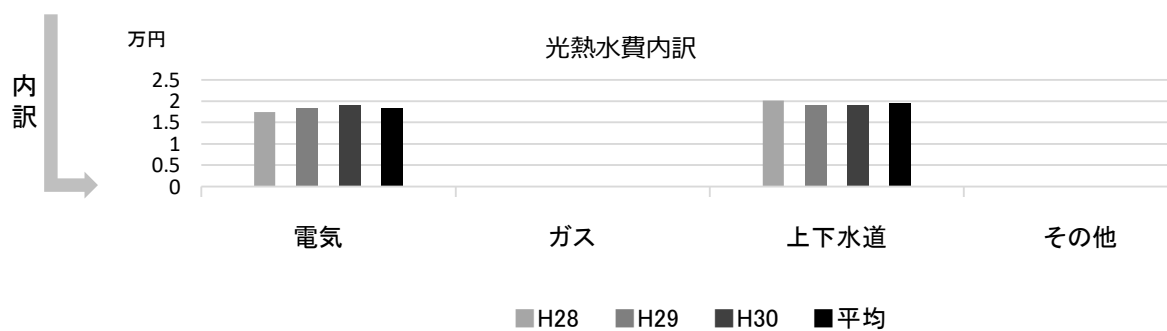
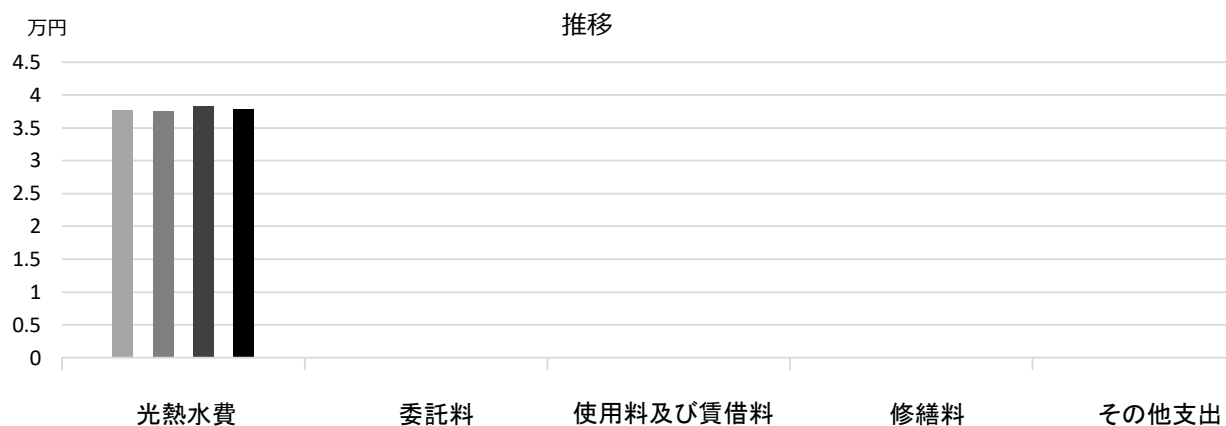
■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	30,000	40,000	40,000	36,667
その他収入	0	0	0	0
計	30,000	40,000	40,000	36,667
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	17,524	18,457	19,170	18,384
ガス	0	0	0	0
上下水道	20,207	19,081	19,081	19,456
その他	0	0	0	0
計	37,731	37,538	38,251	37,840
委託料	0	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	0	0	0
その他支出	0	0	0	0
計	37,731	37,538	38,251	37,840
[参考] (支出 - 収入) (円)	7,731	▲ 2,462	▲ 1,749	1,173
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		0	0	0

備考

(平成31年 3月31日時点)

■維持管理経費の推移（H28～30）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～30）

件名	金額（円）	実施年度
----	-------	------

小松分団

施設コード

08237

大分類

行政施設

小分類

消防施設

■ 基本情報

施設名称	小松分団		
所在地	小松町2丁目6-4		
所管	局	消防局	
	課	消防局総務課	
開設年度	1960年		
所有状況	土地	借用	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考			

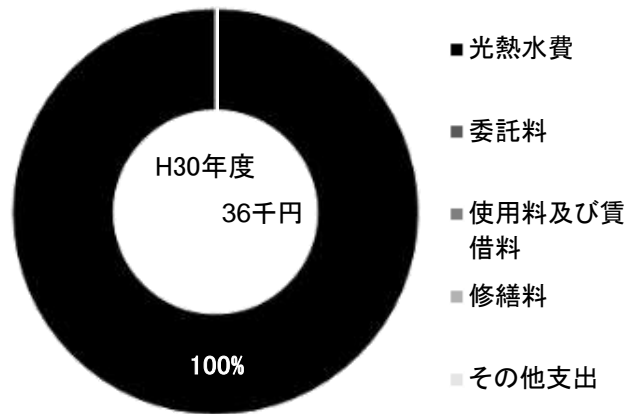


■ 土地・建物情報

敷地面積	49.50㎡		
	うち借地面積	49.50㎡	
延床面積	58.32㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	2 F	
	地下	—	
構造※	鉄骨造		
建築年月日※	1993年11月30日 築 25 年		
取得価額等	18,079,200円		
減価償却累計額	13,559,400円		
有形固定資産減価償却率	75.00%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



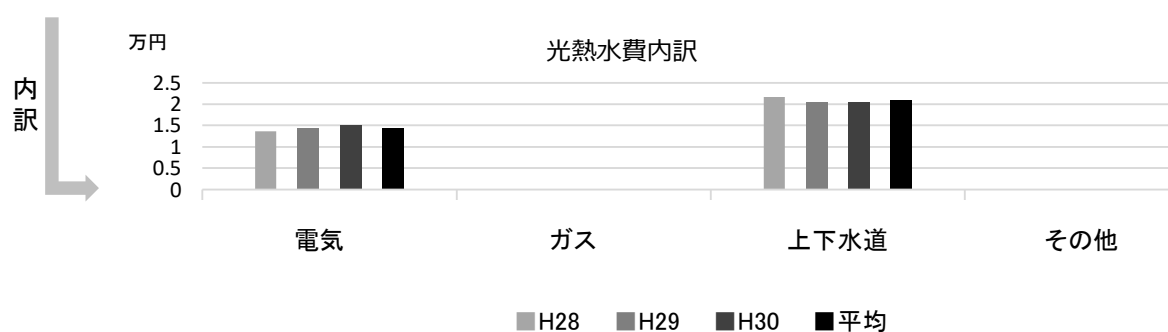
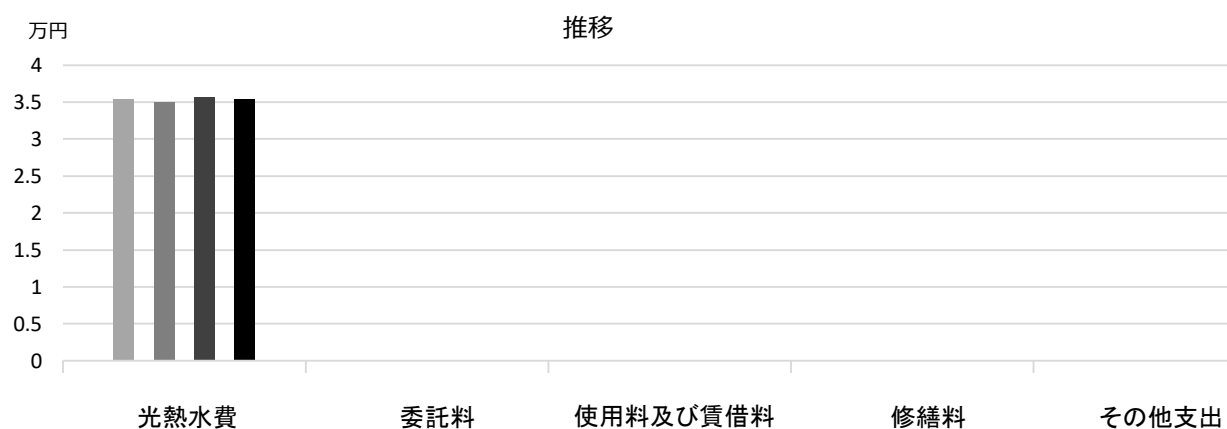
■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	30,000	40,000	40,000	36,667
その他収入	0	0	0	0
計	30,000	40,000	40,000	36,667
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	13,627	14,459	15,130	14,405
ガス	0	0	0	0
上下水道	21,734	20,534	20,561	20,943
その他	0	0	0	0
計	35,361	34,993	35,691	35,348
委託料	0	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	0	0	0
その他支出	0	0	0	0
計	35,361	34,993	35,691	35,348
[参考] (支出 - 収入) (円)	5,361	▲ 5,007	▲ 4,309	▲ 1,318
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		0	0	0

備考

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

小曽根分団

施設コード

08238

大分類

行政施設

小分類

消防施設

■ 基本情報

施設名称	小曽根分団		
所在地	小曽根町3丁目1-35		
所管	局	消防局	
	課	消防局総務課	
開設年度	1957年		
所有状況	土地	借用	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考			

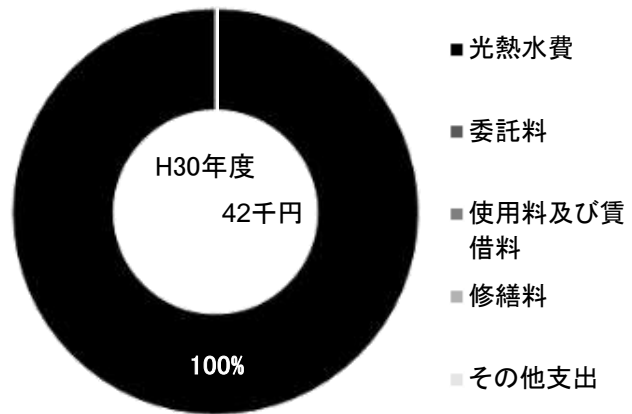


■ 土地・建物情報

敷地面積	98.20㎡	
	うち借地面積	98.20㎡
延床面積	68.13㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	軽量鉄骨造	
建築年月日※	1991年12月9日 築 27 年	
取得価額等	23,409,468円	
減価償却累計額	23,409,467円	
有形固定資産減価償却率	100.00%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



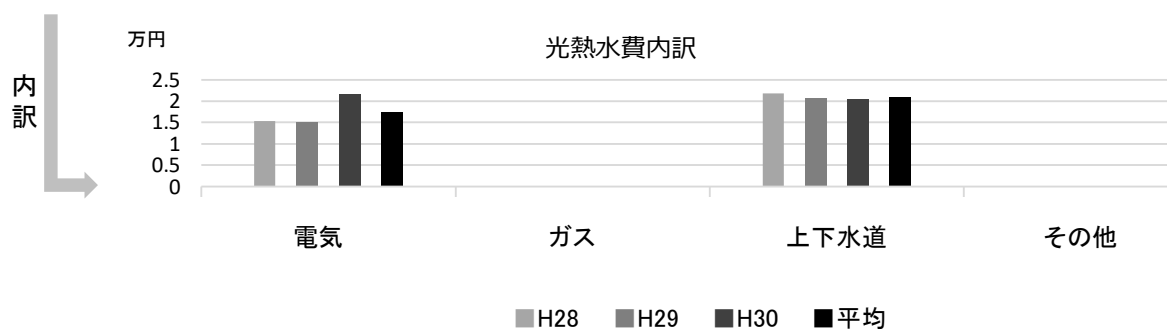
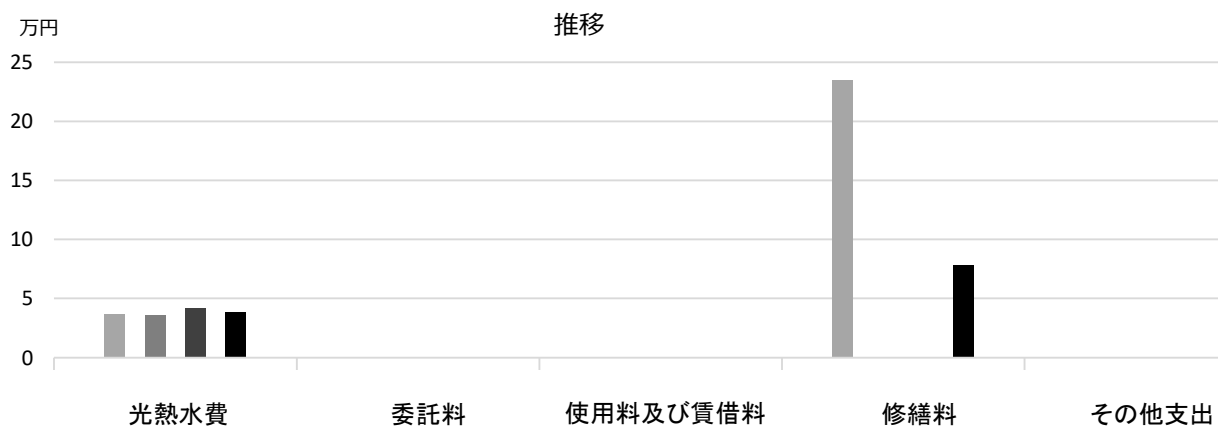
■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	30,000	40,000	40,000	36,667
その他収入	0	0	0	0
計	30,000	40,000	40,000	36,667
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	15,402	15,009	21,739	17,383
ガス	0	0	0	0
上下水道	21,786	20,663	20,559	21,003
その他	0	0	0	0
計	37,188	35,672	42,298	38,386
委託料	0	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	234,900	0	0	78,300
その他支出	0	0	0	0
計	272,088	35,672	42,298	116,686
[参考] (支出 - 収入) (円)	242,088	▲ 4,328	2,298	80,019
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		0	0	0

備考

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
外壁他改修工事	3,304,805	2017

鳴尾東分団

施設コード

08239

大分類

行政施設

小分類

消防施設

■ 基本情報

施設名称	鳴尾東分団		
所在地	上田中町6-2		
所管	局	消防局	
	課	消防局総務課	
開設年度	1968年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考			

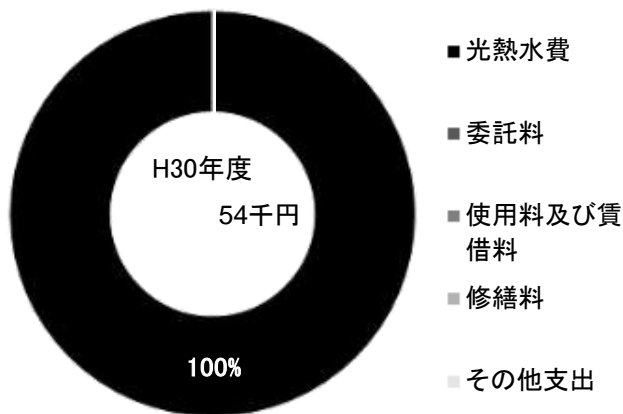


■ 土地・建物情報

敷地面積	95.99㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	43.79㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	1 F	
	地下	—	
構造※	木造		
建築年月日※	1968年12月23日		
	築 50 年		
取得価額等	8,350,753円		
減価償却累計額	8,350,752円		
有形固定資産減価償却率	100.00%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)

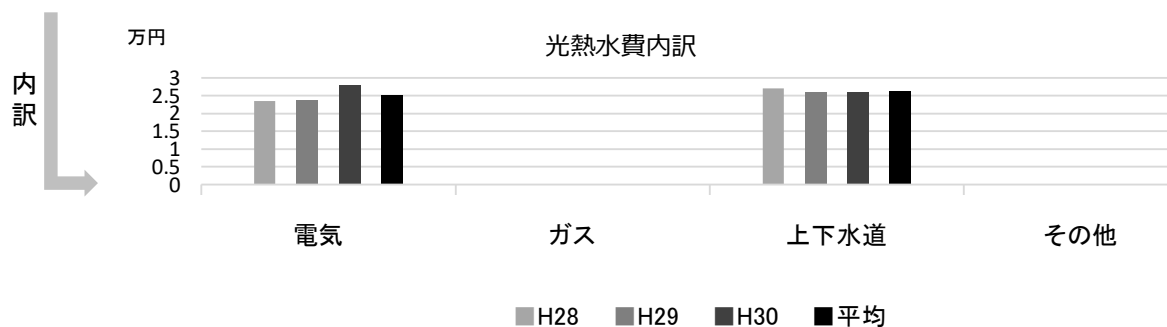
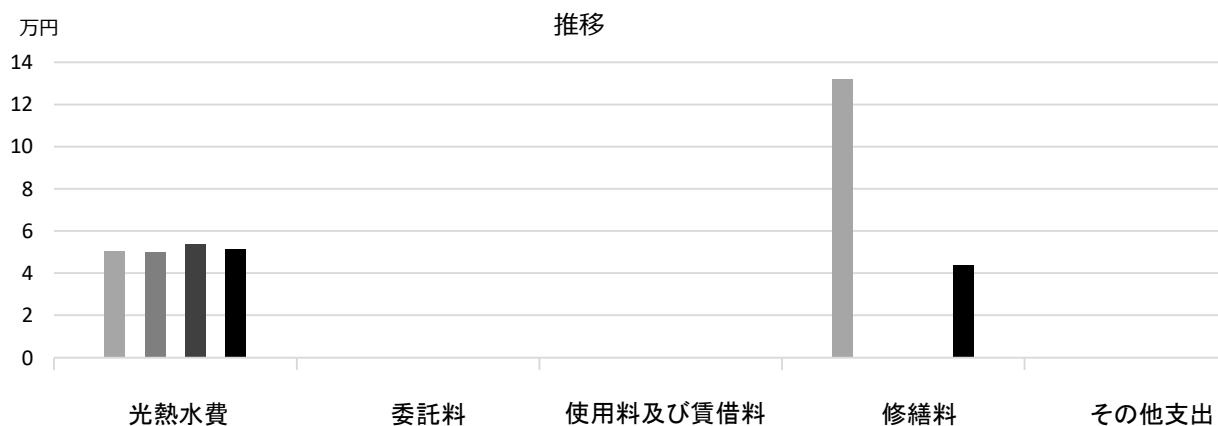


■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	30,000	40,000	40,000	36,667
その他収入	0	0	0	0
計	30,000	40,000	40,000	36,667
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	23,547	23,854	28,008	25,136
ガス	0	0	0	0
上下水道	27,076	25,927	25,927	26,310
その他	0	0	0	0
計	50,623	49,781	53,935	51,446
委託料	0	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	132,192	0	0	44,064
その他支出	0	0	0	0
計	182,815	49,781	53,935	95,510
[参考] (支出 - 収入) (円)	152,815	9,781	13,935	58,844
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		0	0	0

備考

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
鳴尾東分団ブロック塀撤去工事	212,760	2018
鳴尾東分団メッシュフェンス新設工事	345,600	2018
外壁他改修工事	2,905,200	2017

名来分団

施設コード
大分類
小分類

08240
行政施設
消防施設

■ 基本情報

施設名称	名来分団	
所在地	山口町名来1丁目3-3	
所管	局	消防局
	課	消防局総務課
開設年度	1971年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 直営	
避難所指定 (収容予定人数)	—	
備考		

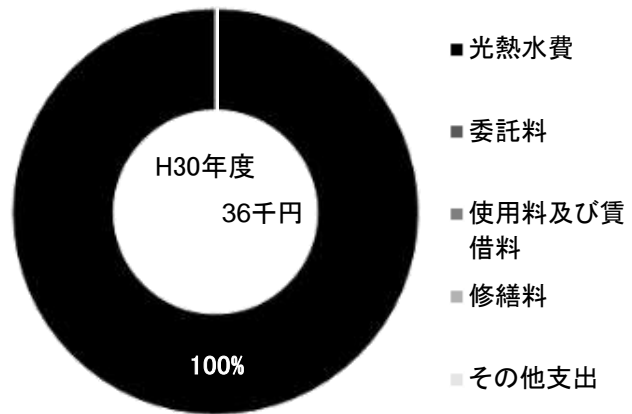


■ 土地・建物情報

敷地面積	143.01㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	73.10㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	1 F
	地下	—
構造※	軽量鉄骨造	
建築年月日※	1991年11月18日 築 27 年	
取得価額等	22,171,230円	
減価償却累計額	22,171,229円	
有形固定資産減価償却率	100.00%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



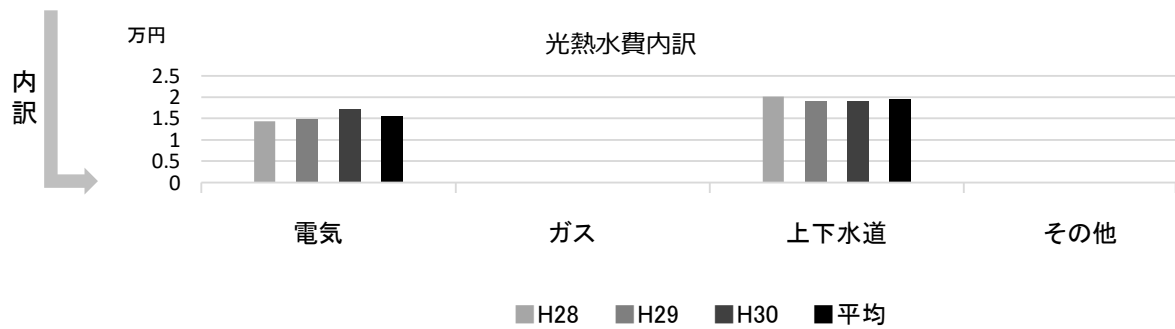
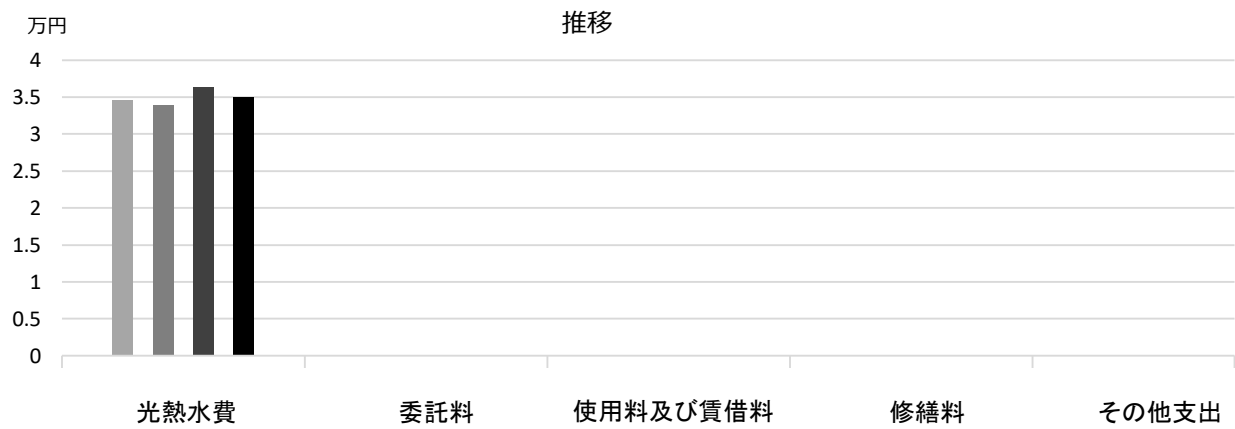
■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	30,000	40,000	40,000	36,667
その他収入	0	0	0	0
計	30,000	40,000	40,000	36,667
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	14,358	14,875	17,219	15,484
ガス	0	0	0	0
上下水道	20,206	19,107	19,081	19,465
その他	0	0	0	0
計	34,564	33,982	36,300	34,949
委託料	0	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	0	0	0
その他支出	0	0	0	0
計	34,564	33,982	36,300	34,949
[参考] (支出 - 収入) (円)	4,564	▲ 6,018	▲ 3,700	▲ 1,718
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		0	0	0

備考

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

下山口分団

施設コード

08241

大分類

行政施設

小分類

消防施設

■ 基本情報

施設名称	下山口分団		
所在地	山口町下山口4丁目13-9		
所管	局	消防局	
	課	消防局総務課	
開設年度	1965年		
所有状況	土地	借用	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考			

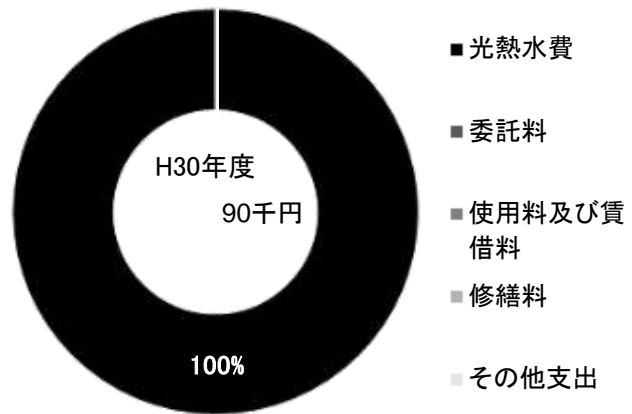


■ 土地・建物情報

敷地面積	112.49㎡		
	うち借地面積	112.49㎡	
延床面積	79.36㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	2 F	
	地下	—	
構造※	鉄骨造		
建築年月日※	2011年12月15日		
	築 7 年		
取得価額等	13,227,913円		
減価償却累計額	3,302,117円		
有形固定資産減価償却率	24.96%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)

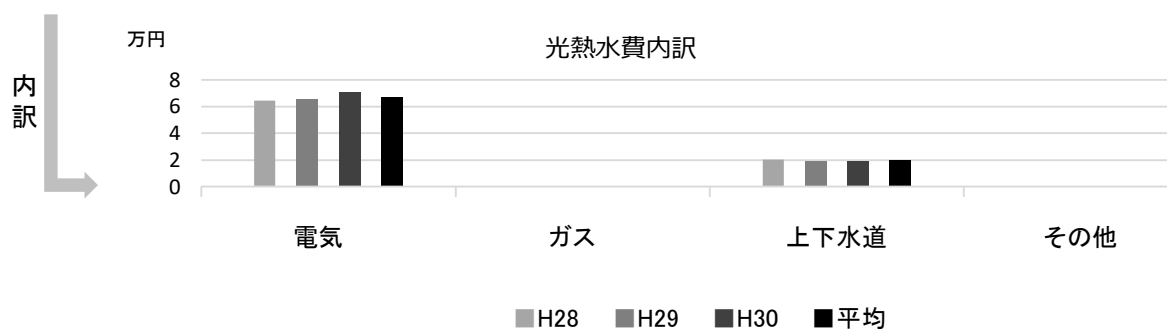
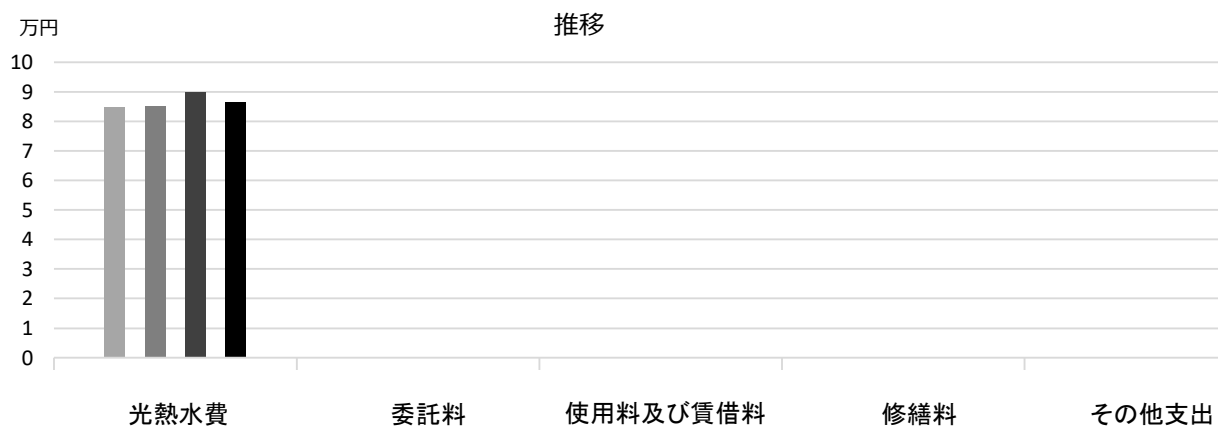


■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	30,000	40,000	40,000	36,667
その他収入	0	0	0	0
計	30,000	40,000	40,000	36,667
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	64,476	65,955	70,720	67,050
ガス	0	0	0	0
上下水道	20,361	19,185	19,185	19,577
その他	0	0	0	0
計	84,837	85,140	89,905	86,627
委託料	0	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	0	0	0
その他支出	0	0	0	0
計	84,837	85,140	89,905	86,627
[参考] (支出 - 収入) (円)	54,837	45,140	49,905	49,961
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		0	0	0

備考

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

上山口分団

施設コード

08242

大分類

行政施設

小分類

消防施設

■ 基本情報

施設名称	上山口分団		
所在地	山口町上山口1丁目9-12		
所管	局	消防局	
	課	消防局総務課	
開設年度	1972年		
所有状況	土地	借用	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考	公会堂と合築		

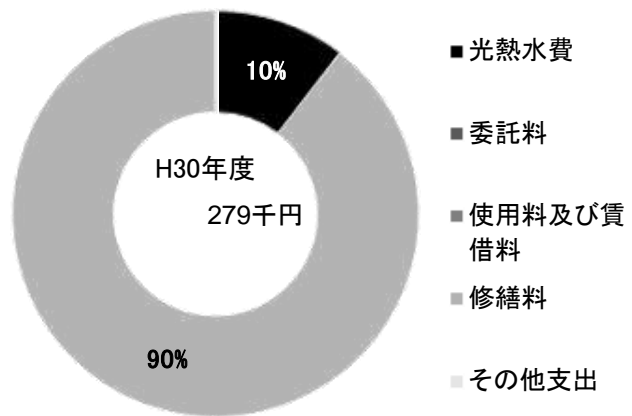


■ 土地・建物情報

敷地面積	80.00㎡	
	うち借地面積	80.00㎡
延床面積	76.75㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	1 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1972年10月5日	
	築 46 年	
取得価額等	15,971,675円	
減価償却累計額	15,971,674円	
有形固定資産減価償却率	100.00%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



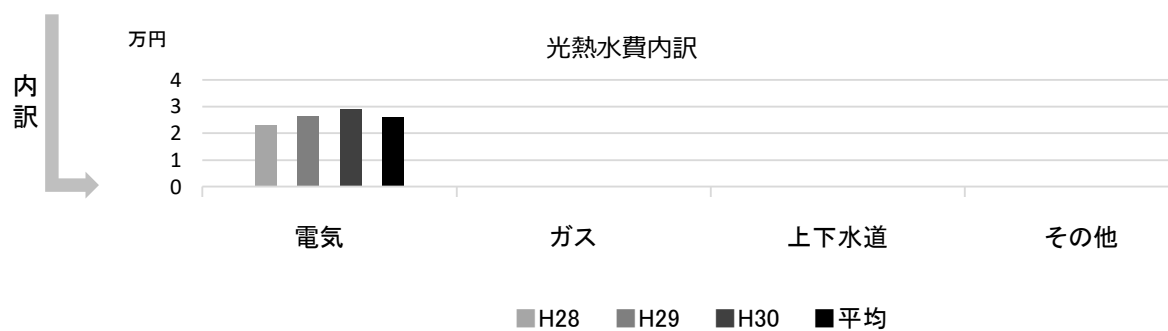
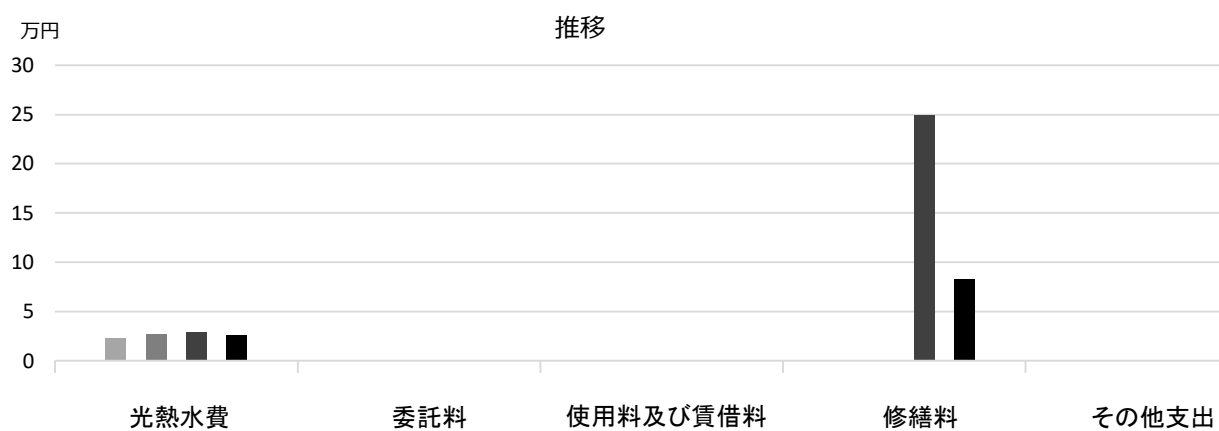
■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	30,000	40,000	40,000	36,667
その他収入	0	0	0	0
計	30,000	40,000	40,000	36,667
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	22,996	26,425	29,194	26,205
ガス	0	0	0	0
上下水道	0	0	0	0
その他	0	0	0	0
計	22,996	26,425	29,194	26,205
委託料	0	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	0	249,696	83,232
その他支出	0	0	0	0
計	22,996	26,425	278,890	109,437
[参考] (支出 - 収入) (円)	▲ 7,004	▲ 13,575	238,890	72,770
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】(H29~30)		0	0	0

備考

(平成31年3月31日時点)

■維持管理経費の推移（H28～30）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～30）

件名	金額（円）	実施年度
----	-------	------

上山口分団金仙寺班

施設コード

08243

大分類

行政施設

小分類

消防施設

■ 基本情報

施設名称	上山口分団金仙寺班		
所在地	山口町金仙寺 2丁目4-17		
所管	局	消防局	
	課	消防局総務課	
開設年度	1967年		
所有状況	土地	借用	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考			

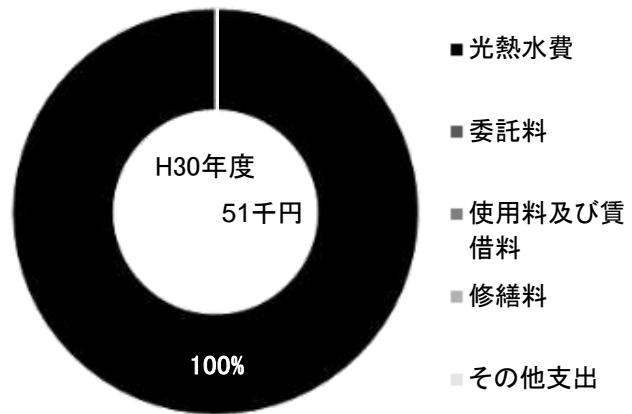


■ 土地・建物情報

敷地面積	100.74㎡		
	うち借地面積	100.74㎡	
延床面積	42.00㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	1 F	
	地下	—	
構造※	木造		
建築年月日※	1968年1月7日 築 51 年		
取得価額等	8,135,400円		
減価償却累計額	8,135,399円		
有形固定資産減価償却率	100.00%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



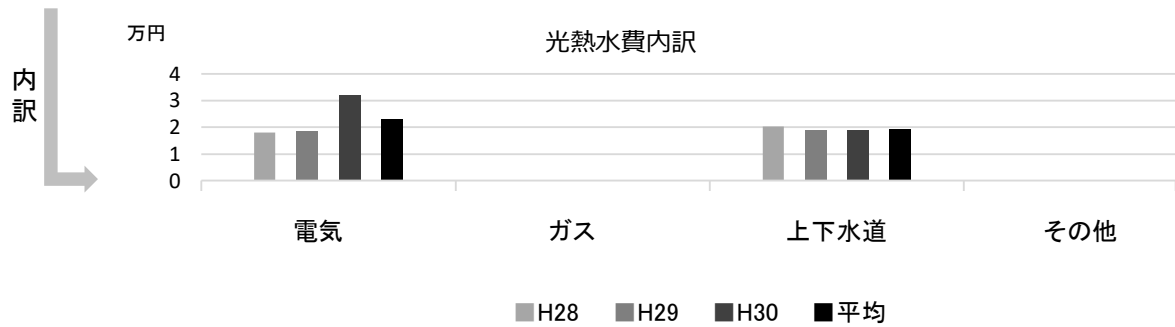
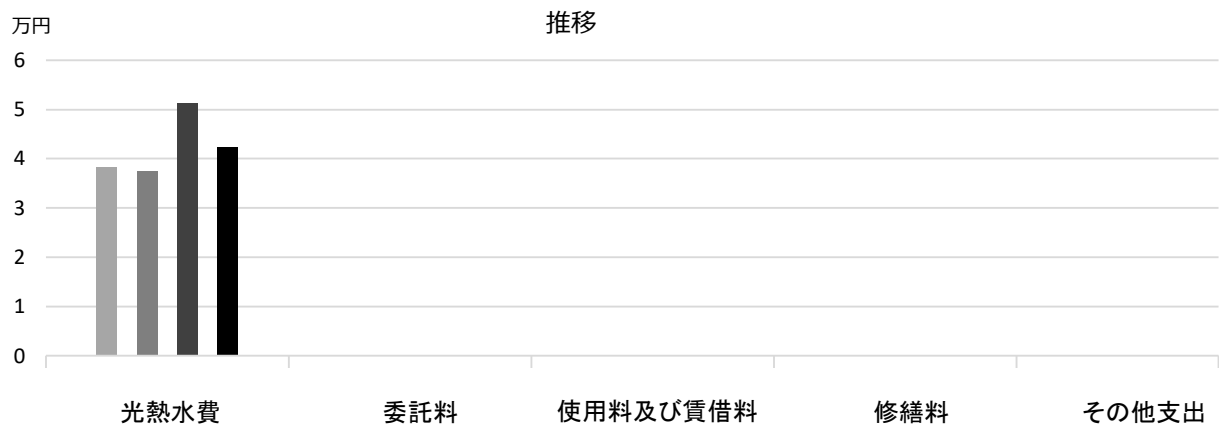
■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	30,000	40,000	40,000	36,667
その他収入	0	0	0	0
計	30,000	40,000	40,000	36,667
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	18,093	18,500	32,175	22,923
ガス	0	0	0	0
上下水道	20,205	19,057	19,030	19,431
その他	0	0	0	0
計	38,298	37,557	51,205	42,353
委託料	0	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	0	0	0
その他支出	0	0	0	0
計	38,298	37,557	51,205	42,353
[参考] (支出 - 収入) (円)	8,298	▲ 2,443	11,205	5,687
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		0	0	0

備考

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

中野分団

施設コード
大分類
小分類

08244
行政施設
消防施設

■ 基本情報

施設名称	中野分団		
所在地	山口町中野1丁目3-3		
所管	局	消防局	
	課	消防局総務課	
開設年度	1978年		
所有状況	土地	借用	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考	—		

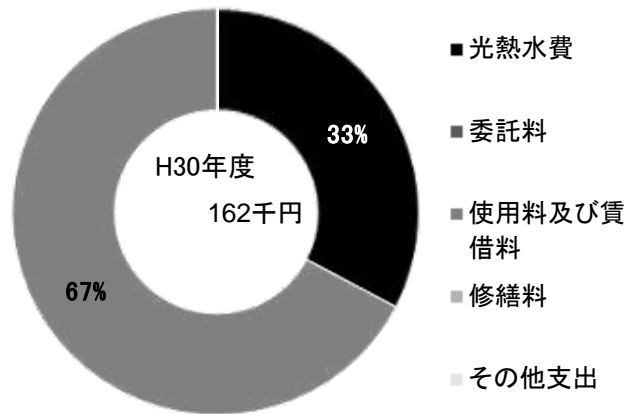


■ 土地・建物情報

敷地面積	120.00㎡		
	うち借地面積	120.00㎡	
延床面積	79.34㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	2 F	
	地下	—	
構造※	鉄骨造		
建築年月日※	2018年12月14日		
取得価額等	36,296,045円		
減価償却累計額	0円		
有形固定資産減価償却率	—		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)

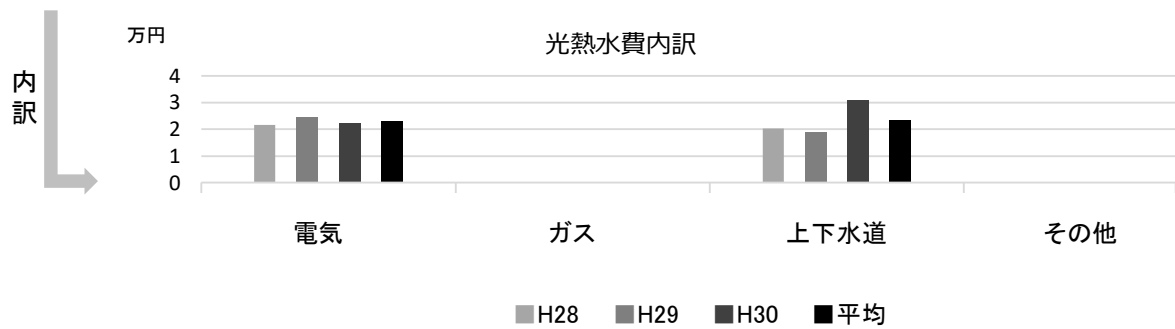
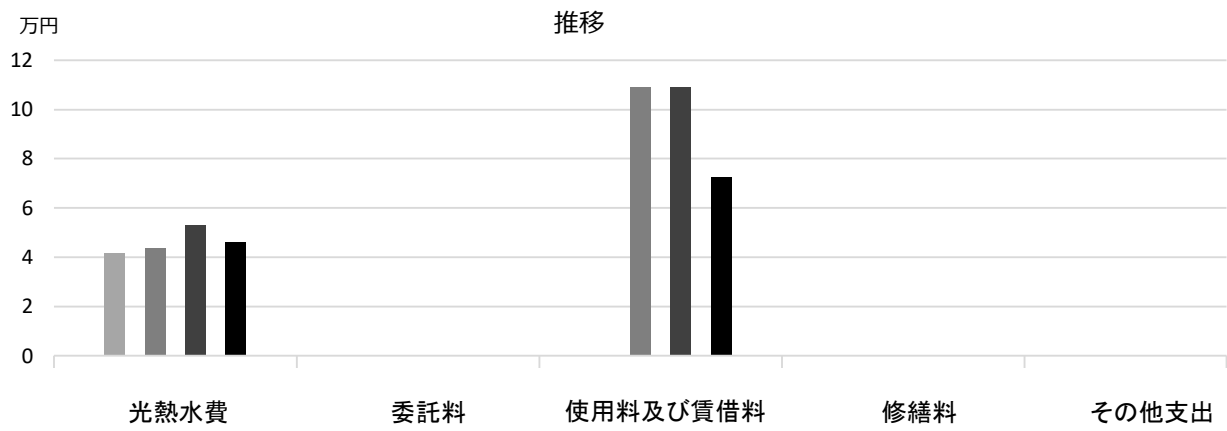


■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	30,000	40,000	40,000	36,667
その他収入	0	0	0	0
計	30,000	40,000	40,000	36,667
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	21,581	24,732	22,305	22,873
ガス	0	0	0	0
上下水道	20,180	18,980	30,838	23,333
その他	0	0	0	0
計	41,761	43,712	53,143	46,205
委託料	0	0	0	0
使用料及び賃借料	0	109,000	109,000	72,667
修繕料	0	0	0	0
その他支出	0	0	0	0
計	41,761	152,712	162,143	118,872
[参考] (支出-収入)(円)	11,761	112,712	122,143	82,205
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】(H29~30)		0	0	0

備考

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

船坂分団

施設コード

08245

大分類

行政施設

小分類

消防施設

■ 基本情報

施設名称	船坂分団		
所在地	山口町船坂745-1		
所管	局	消防局	
	課	消防局総務課	
開設年度	1957年		
所有状況	土地	借用	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考			

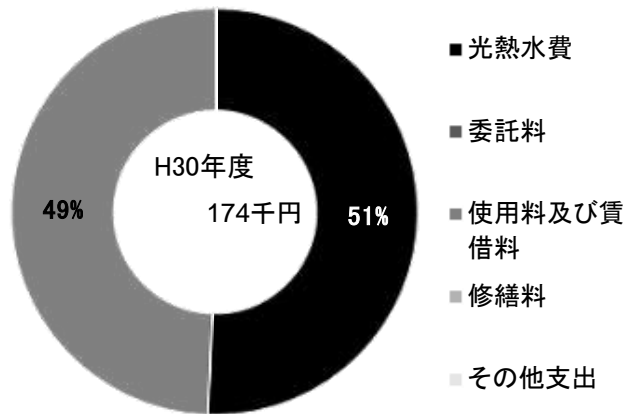


■ 土地・建物情報

敷地面積	120.00㎡		
	うち借地面積	120.00㎡	
延床面積	79.20㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	2 F	
	地下	—	
構造※	鉄骨造		
建築年月日※	2017年10月25日		
	築 1 年		
取得価額等	39,951,468円		
減価償却累計額	1,486,003円		
有形固定資産減価償却率	3.72%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



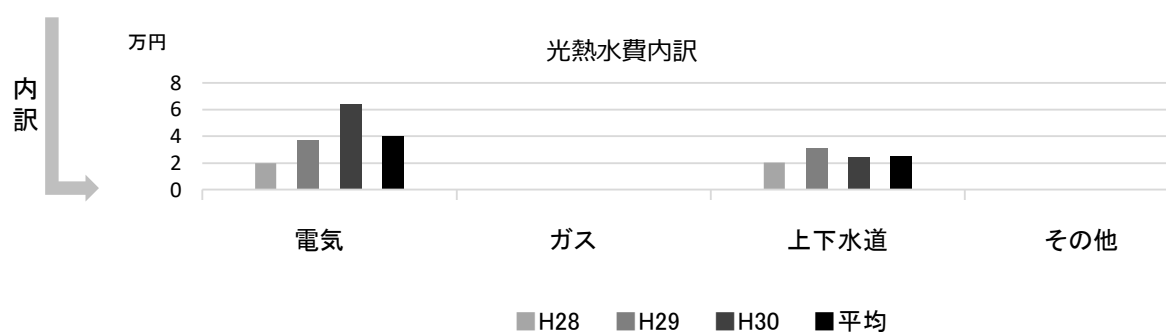
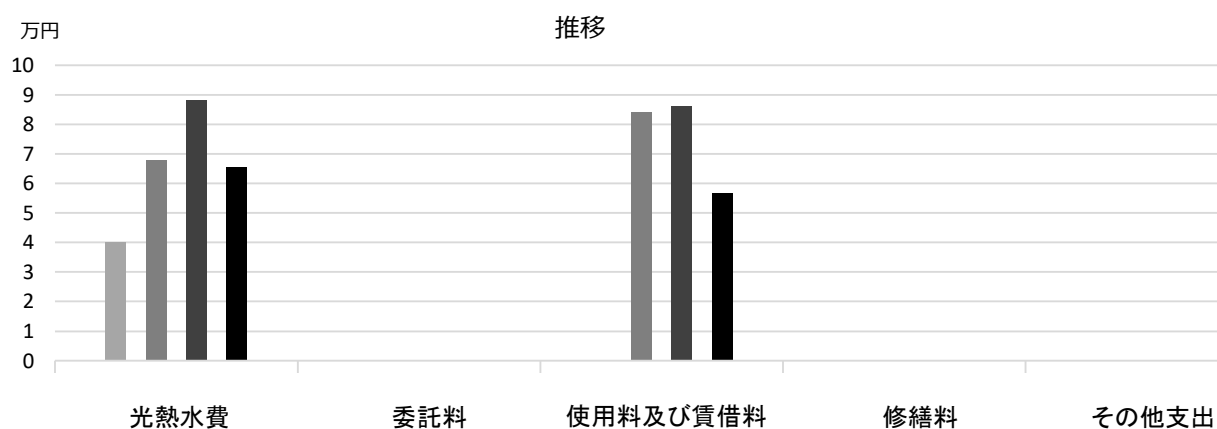
■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	30,000	40,000	40,000	36,667
その他収入	0	0	0	0
計	30,000	40,000	40,000	36,667
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	19,920	37,094	64,235	40,416
ガス	0	0	0	0
上下水道	20,181	30,779	24,105	25,022
その他	0	0	0	0
計	40,101	67,873	88,340	65,438
委託料	0	0	0	0
使用料及び賃借料	0	84,000	86,000	56,667
修繕料	0	0	0	0
その他支出	0	0	0	0
計	40,101	151,873	174,340	122,105
[参考] (支出 - 収入) (円)	10,101	111,873	134,340	85,438
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		0	0	0

備考

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
車庫建替工事	45,968,040	2017

生瀬分団

施設コード
大分類
小分類

08246
行政施設
消防施設

■ 基本情報

施設名称	生瀬分団		
所在地	生瀬町 2丁目24-20		
所管	局	消防局	
	課	消防局総務課	
開設年度	1961年		
所有状況	土地	借用	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考			

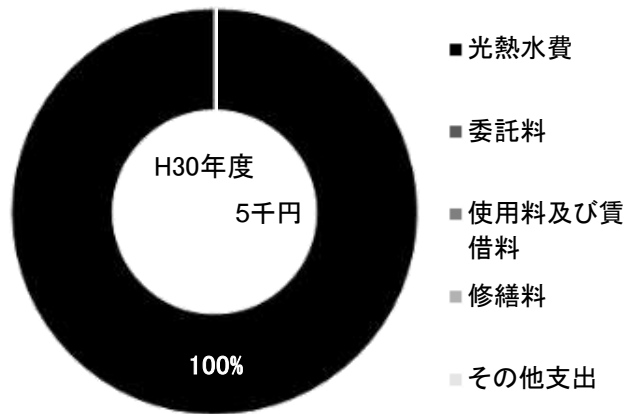


■ 土地・建物情報

敷地面積	67.00㎡	
	うち借地面積	67.00㎡
延床面積	33.59㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	1 F
	地下	—
構造※	木造	
建築年月日※	1961年5月31日 築 57年	
取得価額等	6,637,384円	
減価償却累計額	6,637,383円	
有形固定資産減価償却率	100.00%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)

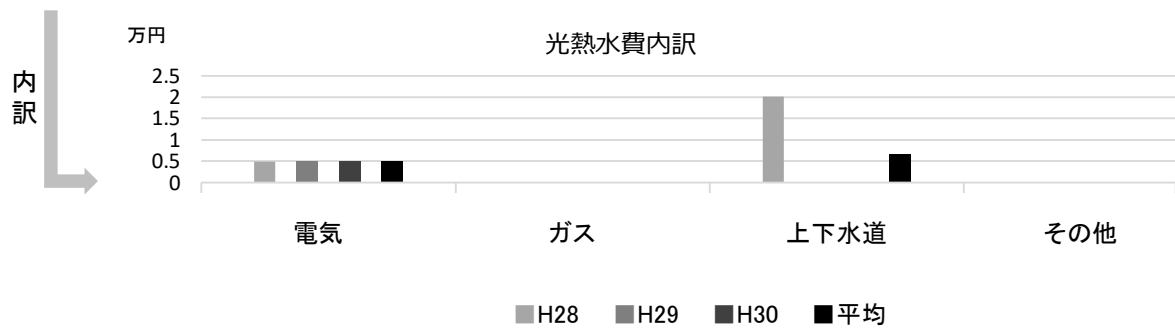
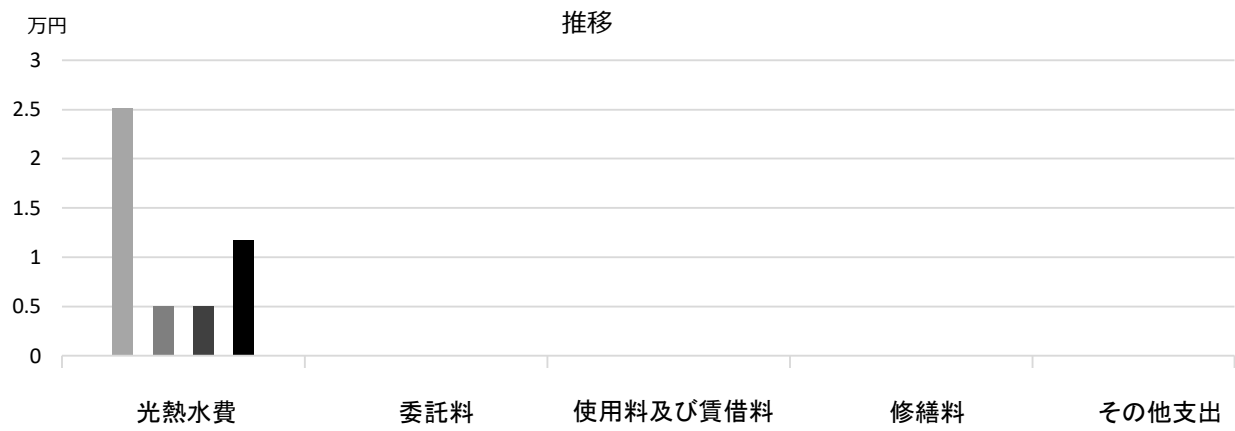


■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	4,942	4,984	5,039	4,988
ガス	0	0	0	0
上下水道	20,155	0	0	6,718
その他	0	0	0	0
計	25,097	4,984	5,039	11,707
委託料	0	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	0	0	0
その他支出	0	0	0	0
計	25,097	4,984	5,039	11,707
[参考] (支出 - 収入) (円)	25,097	4,984	5,039	11,707
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		0	0	0

備考

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

生瀬分団西車庫

施設コード

08247

大分類

行政施設

小分類

消防施設

■ 基本情報

施設名称	生瀬分団西車庫	
所在地	生瀬町 1 丁目24-1	
所管 局	消防局	
課	消防局総務課	
開設年度	1974年	
所有状況 土地	市保有	
建物	市保有	
運営形態	運営 直営	
避難所指定 (収容予定人数)	—	
備考	敷地面積に里道部分含む。(開発面積322.79 m ²)	

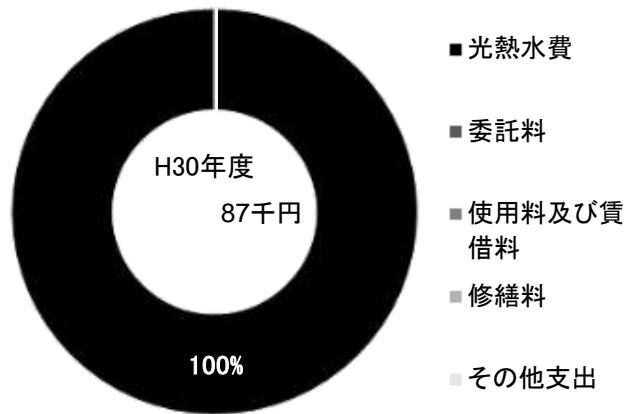


■ 土地・建物情報

敷地面積	3,560.41m ²
うち借地面積	0.00m ²
延床面積	79.48m ²
うち借受面積	0.00m ²
階数※ 地上	2 F
地下	—
構造※	鉄骨造
建築年月日※	2006年12月7日 築 12 年
取得価額等	25,568,716円
減価償却累計額	9,204,732円
有形固定資産減価償却率	36.00%

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



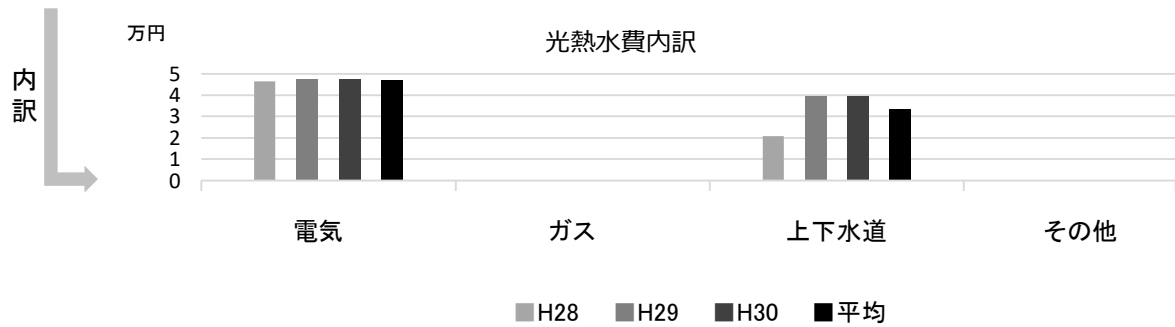
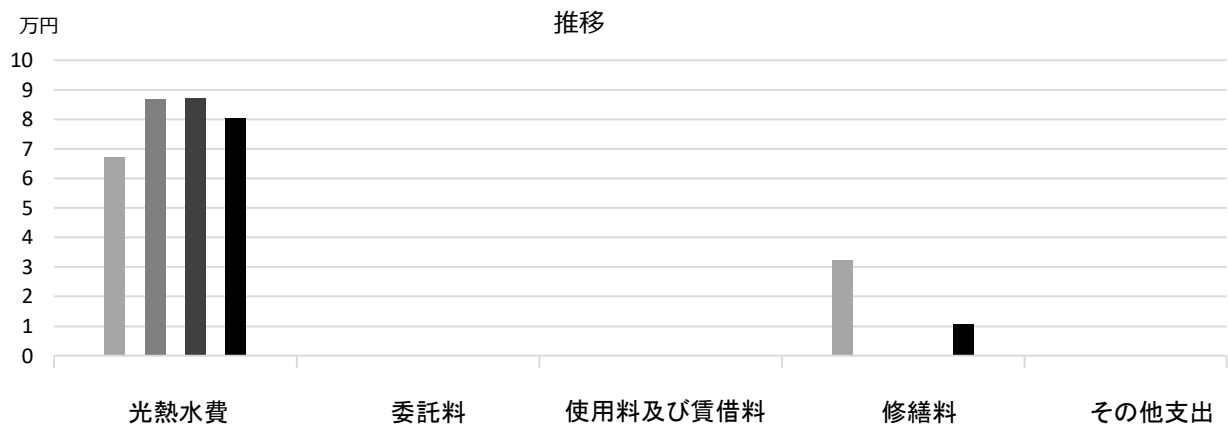
■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	30,000	40,000	40,000	36,667
その他収入	0	0	0	0
計	30,000	40,000	40,000	36,667
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	46,497	47,340	47,517	47,118
ガス	0	0	0	0
上下水道	20,829	39,646	39,723	33,399
その他	0	0	0	0
計	67,326	86,986	87,240	80,517
委託料	0	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	32,400	0	0	10,800
その他支出	0	0	0	0
計	99,726	86,986	87,240	91,317
[参考] (支出 - 収入) (円)	69,726	46,986	47,240	54,651
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		0	0	0

備考

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

生瀬分団東車庫

施設コード
大分類
小分類

08248
行政施設
消防施設

■ 基本情報

施設名称	生瀬分団東車庫		
所在地	生瀬町2丁目24-53		
所管	局	消防局	
	課	消防局総務課	
開設年度	1964年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考	道路敷上に設置		

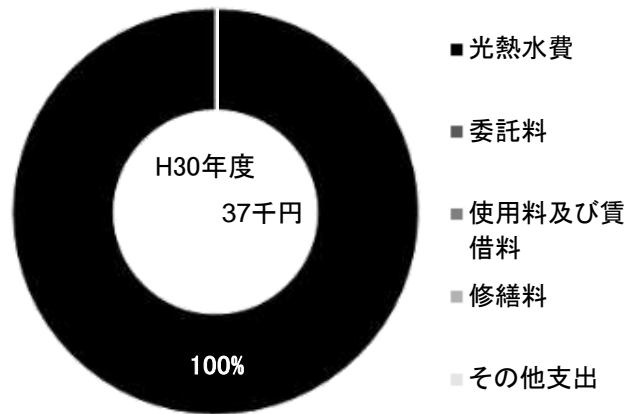


■ 土地・建物情報

敷地面積	68.70㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	27.99㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	1 F	
	地下	—	
構造※	木造		
建築年月日※	1964年9月3日 築 54 年		
取得価額等	5,337,693円		
減価償却累計額	5,337,692円		
有形固定資産減価償却率	100.00%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)

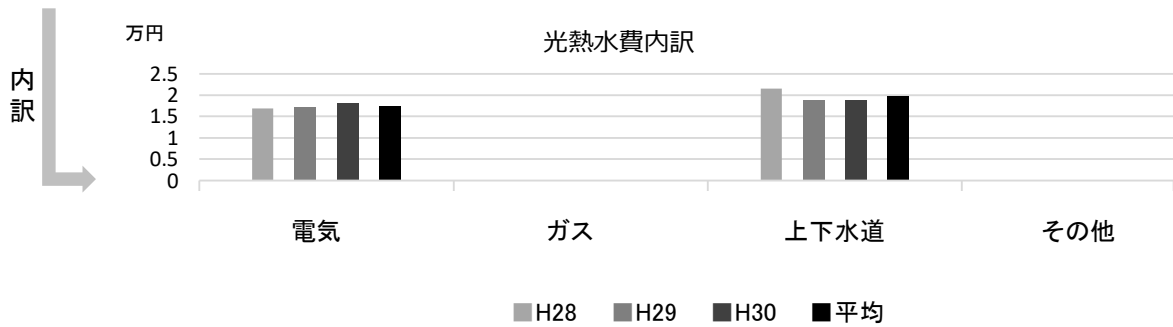
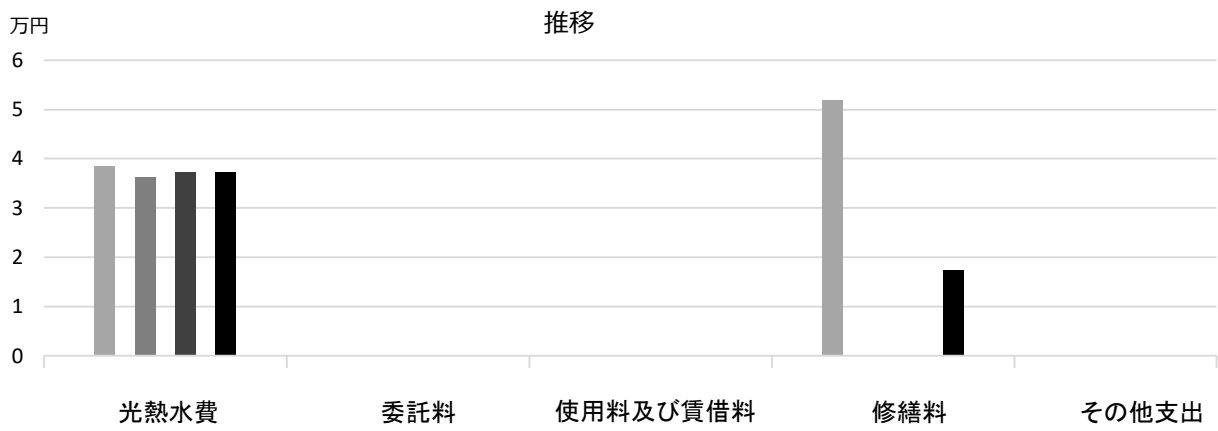


■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	30,000	40,000	40,000	36,667
その他収入	0	0	0	0
計	30,000	40,000	40,000	36,667
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	16,909	17,227	18,273	17,470
ガス	0	0	0	0
上下水道	21,502	18,955	18,930	19,796
その他	0	0	0	0
計	38,411	36,182	37,203	37,265
委託料	0	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	51,840	0	0	17,280
その他支出	0	0	0	0
計	90,251	36,182	37,203	54,545
[参考] (支出 - 収入) (円)	60,251	▲ 3,818	▲ 2,797	17,879
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		0	0	0

備考

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

名塩分団

施設コード

08249

大分類

行政施設

小分類

消防施設

■ 基本情報

施設名称	名塩分団		
所在地	名塩2丁目10-1		
所管	局	消防局	
	課	消防局総務課	
開設年度	1976年		
所有状況	土地	借用	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考			

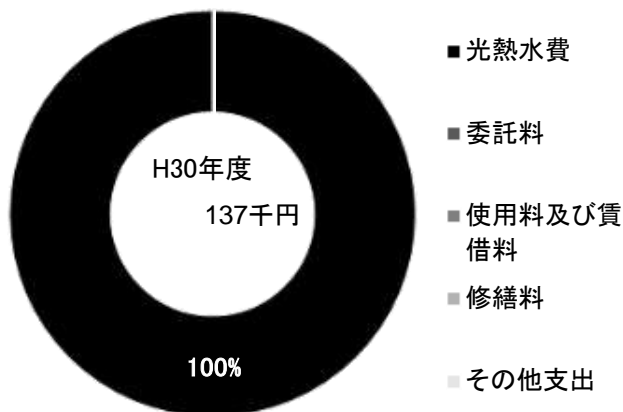


■ 土地・建物情報

敷地面積	168.30㎡		
	うち借地面積	168.30㎡	
延床面積	177.94㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	2 F	
	地下	—	
構造※	鉄骨造		
建築年月日※	1976年12月18日 築 42 年		
取得価額等	25,747,918円		
減価償却累計額	25,747,917円		
有形固定資産減価償却率	100.00%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



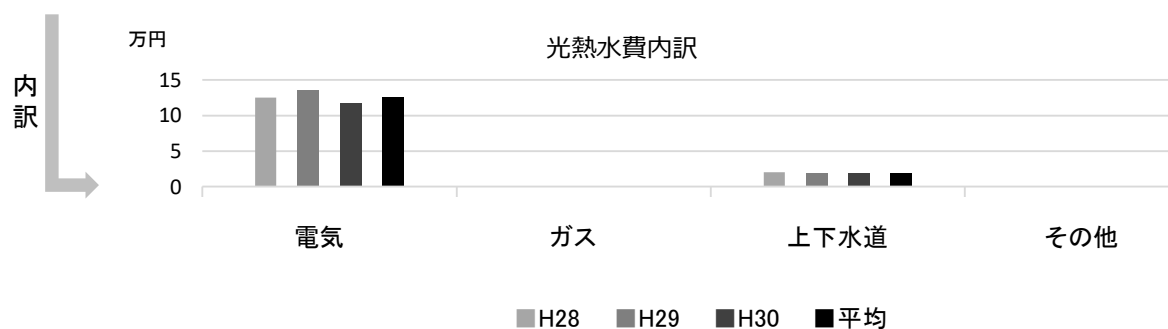
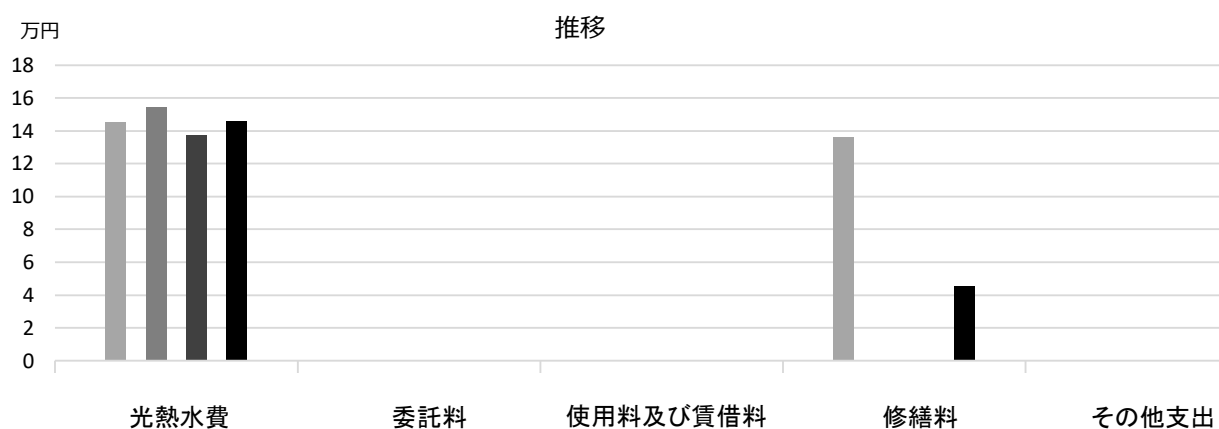
■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	60,000	80,000	80,000	73,333
その他収入	0	0	0	0
計	60,000	80,000	80,000	73,333
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	125,118	135,228	118,091	126,146
ガス	0	0	0	0
上下水道	20,361	19,288	19,238	19,629
その他	0	0	0	0
計	145,479	154,516	137,329	145,775
委託料	0	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	136,080	0	0	45,360
その他支出	0	0	0	0
計	281,559	154,516	137,329	191,135
[参考] (支出 - 収入) (円)	221,559	74,516	57,329	117,801
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		0	497,232	248,616

備考

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
名塩分団外壁・屋根改修工事	6,576,812	2018
名塩分団外壁改修冷暖房設置工事	63,720	2018

名塩分団木之元班

施設コード

08250

大分類

行政施設

小分類

消防施設

■ 基本情報

施設名称	名塩分団木之元班		
所在地	名塩木之元22-21		
所管	局	消防局	
	課	消防局総務課	
開設年度	1966年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考			

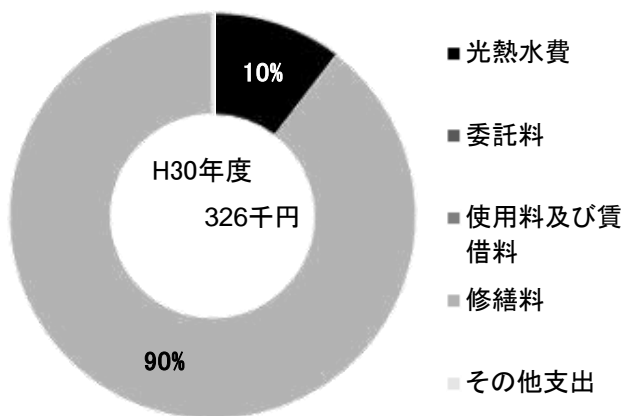


■ 土地・建物情報

敷地面積	200.84㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	67.08㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	1 F	
	地下	—	
構造※	軽量鉄骨造		
建築年月日※	2003年3月14日 築 16 年		
取得価額等	13,342,212円		
減価償却累計額	8,112,064円		
有形固定資産減価償却率	60.80%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



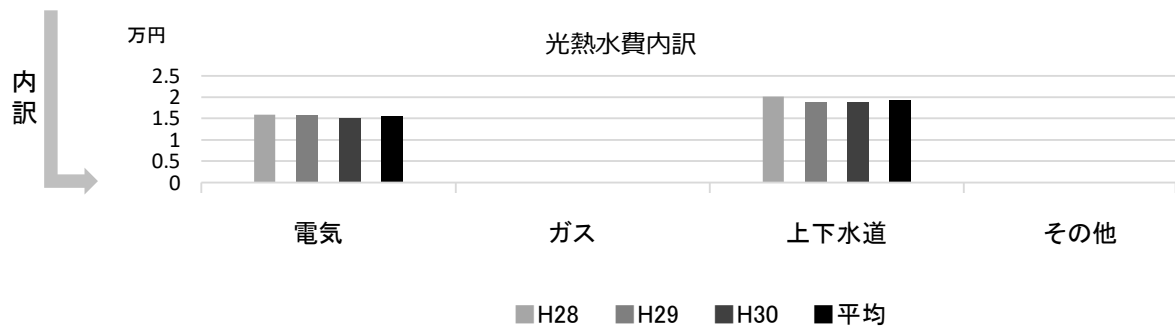
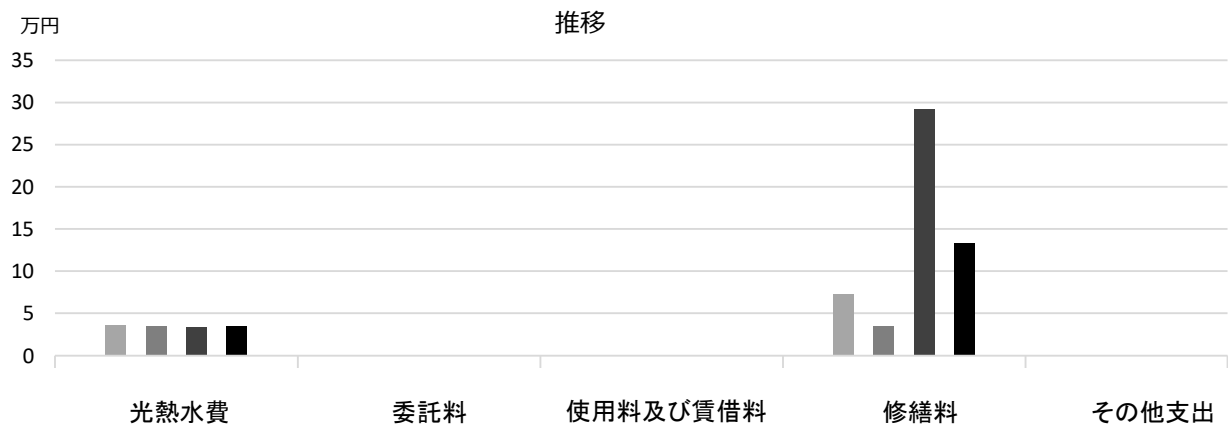
■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	30,000	40,000	40,000	36,667
その他収入	0	0	2,657	886
計	30,000	40,000	42,657	37,552
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	15,906	15,926	15,113	15,648
ガス	0	0	0	0
上下水道	20,130	18,980	18,955	19,355
その他	0	0	0	0
計	36,036	34,906	34,068	35,003
委託料	0	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	73,440	34,560	292,248	133,416
その他支出	0	0	0	0
計	109,476	69,466	326,316	168,419
[参考] (支出 - 収入) (円)	79,476	29,466	283,659	130,867
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		0	0	0

備考

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

名塩分団東久保班

施設コード
大分類
小分類

08251
行政施設
消防施設

■ 基本情報

施設名称	名塩分団東久保班		
所在地	名塩東久保9-2		
所管 局	消防局		
課	消防局総務課		
開設年度	1969年		
所有状況 土地	借用		
建物	市保有		
運営形態 運営	直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考			

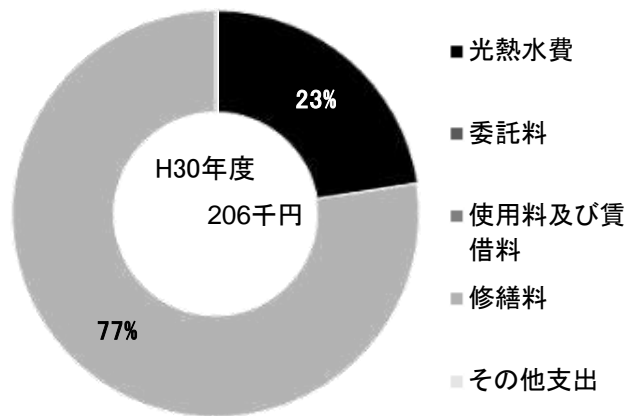


■ 土地・建物情報

敷地面積	87.11㎡
うち借地面積	87.11㎡
延床面積	41.98㎡
うち借受面積	0.00㎡
階数※ 地上	1 F
地下	—
構造※	木造
建築年月日※	1970年1月10日
	築 49 年
取得価額等	8,295,248円
減価償却累計額	8,295,247円
有形固定資産減価償却率	100.00%

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



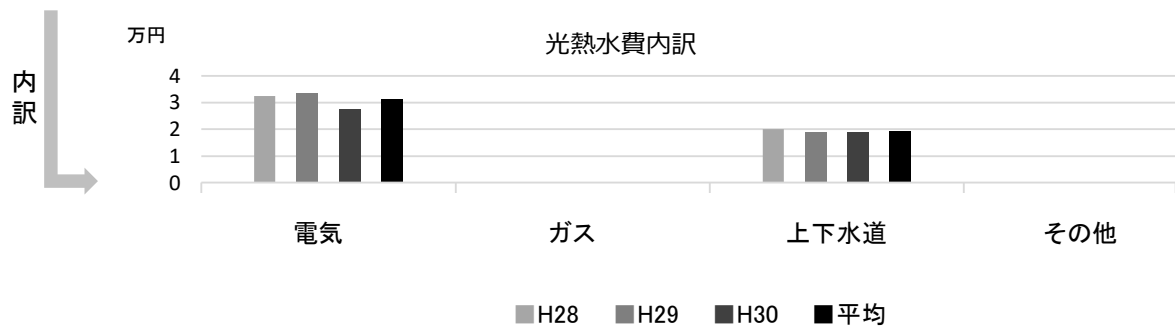
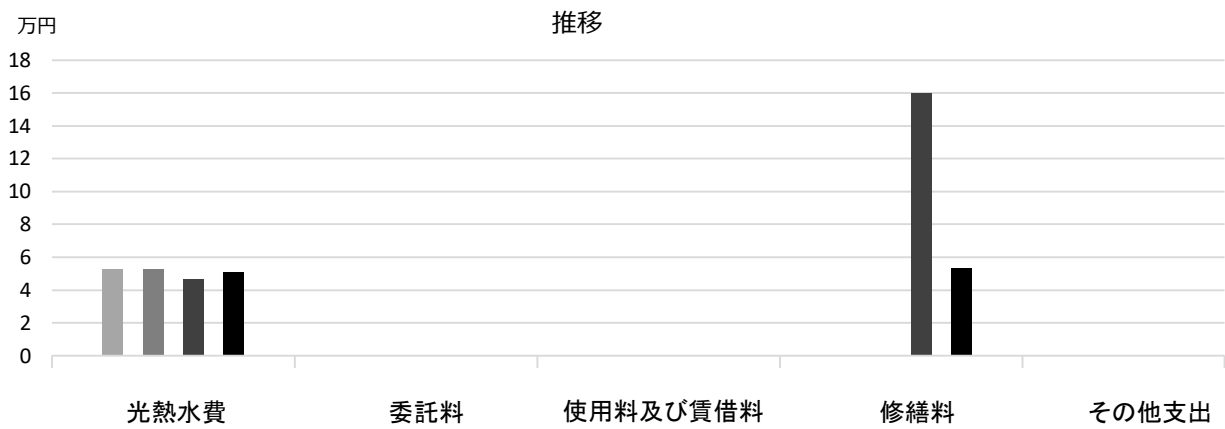
■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	30,000	40,000	40,000	36,667
その他収入	0	0	0	0
計	30,000	40,000	40,000	36,667
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	32,486	33,630	27,697	31,271
ガス	0	0	0	0
上下水道	20,155	18,980	18,930	19,355
その他	0	0	0	0
計	52,641	52,610	46,627	50,626
委託料	0	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	0	159,710	53,237
その他支出	0	0	0	0
計	52,641	52,610	206,337	103,863
[参考] (支出 - 収入) (円)	22,641	12,610	166,337	67,196
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		0	0	0

備考

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

室川町事務室

施設コード
大分類
小分類

08301
行政施設
その他

■ 基本情報

施設名称	室川町事務室		
所在地	室川町11		
所管	局	総務局	
	課	庁舎管理課	
開設年度	1995年		
所有状況	土地	借用	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考			

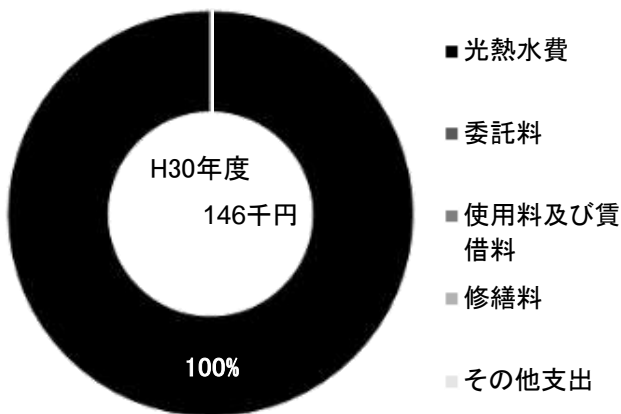


■ 土地・建物情報

敷地面積	—		
	うち借地面積	—	
延床面積	99.46㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	1 F	
	地下	—	
構造※	鉄骨造		
建築年月日※	1996年3月28日 築 23 年		
取得価額等	28,385,884円		
減価償却累計額	17,627,614円		
有形固定資産減価償却率	62.10%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)

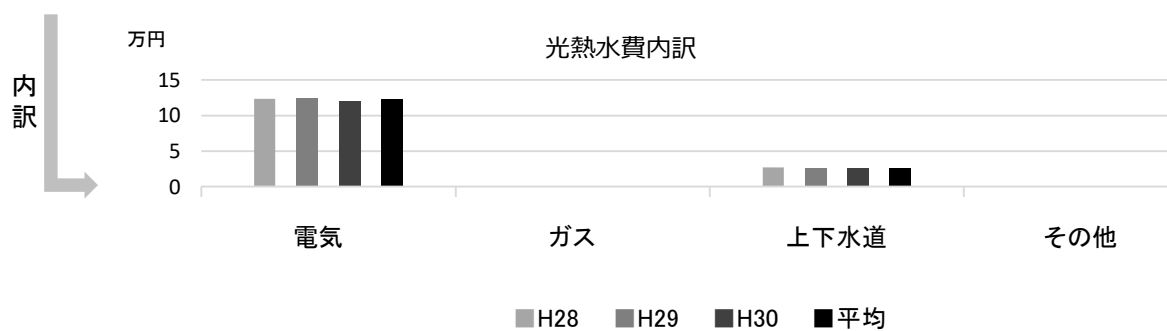
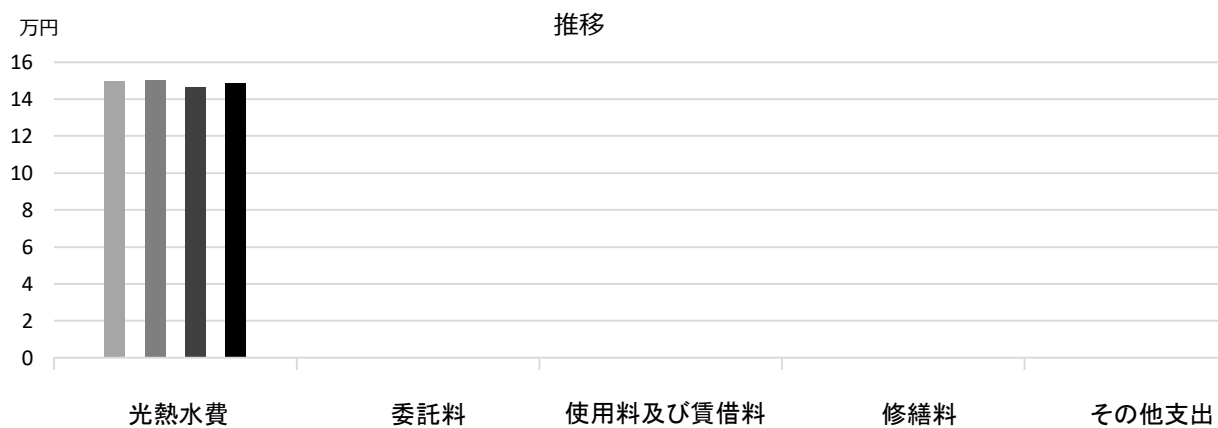


■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	122,973	124,451	120,586	122,670
ガス	0	0	0	0
上下水道	27,000	25,800	25,800	26,200
その他	0	0	0	0
計	149,973	150,251	146,386	148,870
委託料	0	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	0	0	0
その他支出	0	0	0	0
計	149,973	150,251	146,386	148,870
[参考] (支出 - 収入) (円)	149,973	150,251	146,386	148,870
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		0	0	0

備考

■維持管理経費の推移（H28～30）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～30）

件名	金額（円）	実施年度
----	-------	------

交通安全対策課分室

施設コード

08302

大分類

行政施設

小分類

その他

■ 基本情報

施設名称	交通安全対策課分室		
所在地	津田町3-43		
所管	局	土木局	
	課	交通安全対策課	
開設年度	2012年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考			

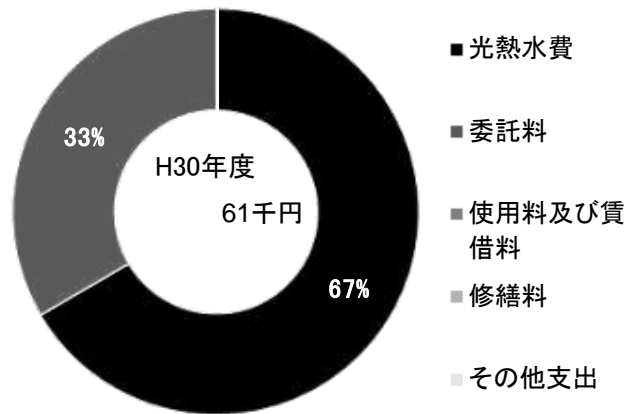


■ 土地・建物情報

敷地面積	280.84㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	123.14㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	1 F	
	地下	—	
構造※	軽量鉄骨造		
建築年月日※	1994年11月21日 築 24 年		
取得価額等	27,275,510円		
減価償却累計額	22,256,808円		
有形固定資産減価償却率	81.60%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)

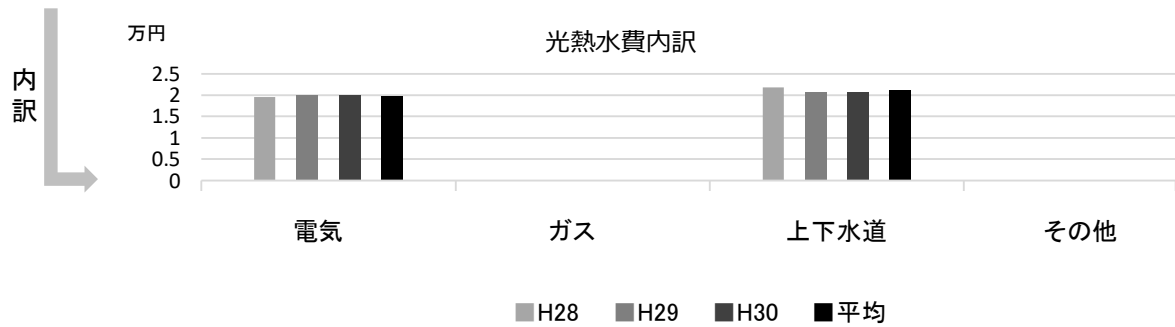
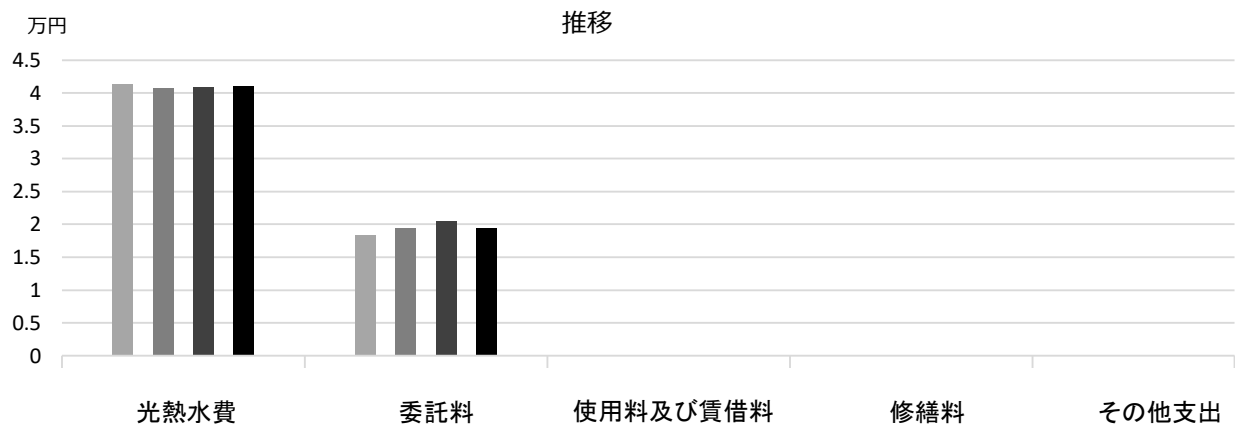


■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	19,515	19,974	20,040	19,843
ガス	0	0	0	0
上下水道	21,839	20,820	20,822	21,160
その他	0	0	0	0
計	41,354	40,794	40,862	41,003
委託料	18,360	19,440	20,520	19,440
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	0	0	0
その他支出	0	0	0	0
計	59,714	60,234	61,382	60,443
[参考] (支出 - 収入) (円)	59,714	60,234	61,382	60,443
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		0	0	0

備考

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

西宮市消費生活センター

施設コード

08303

大分類

行政施設

小分類

その他

■ 基本情報

施設名称	西宮市消費生活センター		
所在地	北口町1-1		
所管	局	産業文化局	
	課	消費生活センター	
開設年度	2001年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考	アクタ西宮西館3階(事務所)・5階(学習室) (平成30年3月12日3階へ事務所移転)		

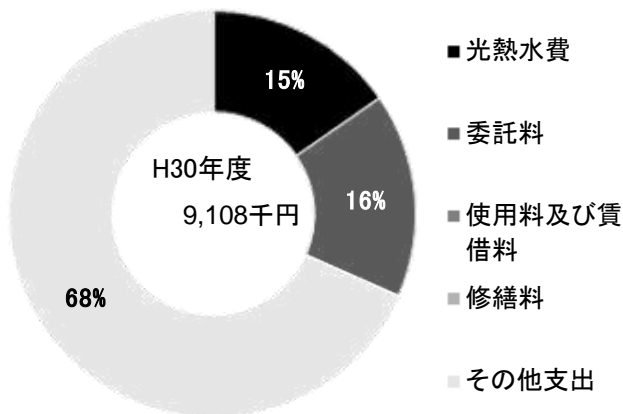


■ 土地・建物情報

敷地面積	191.57㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	514.33㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	19 F	
	地下	2 F	
構造※	鉄骨鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	2001年4月2日		
	築 17 年		
取得価額等	239,336,954円		
減価償却累計額	98,919,787円		
有形固定資産減価償却率	41.33%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	354,900	235,900	321,900	304,233
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	354,900	235,900	321,900	304,233
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	363,949	400,748	431,456	398,718
ガス	10,904	10,511	3,883	8,433
上下水道	143,639	123,181	129,618	132,146
その他	963,380	908,551	832,733	901,555
計	1,481,872	1,442,991	1,397,690	1,440,851
委託料	1,569,298	1,720,892	1,482,849	1,591,013
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	5,940	5,940	3,960
その他支出	7,917,864	7,917,864	6,221,040	7,352,256
計	10,969,034	11,087,687	9,107,519	10,388,080
[参考] (支出 - 収入) (円)	10,614,134	10,851,787	8,785,619	10,083,847
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		0	0	0

備考

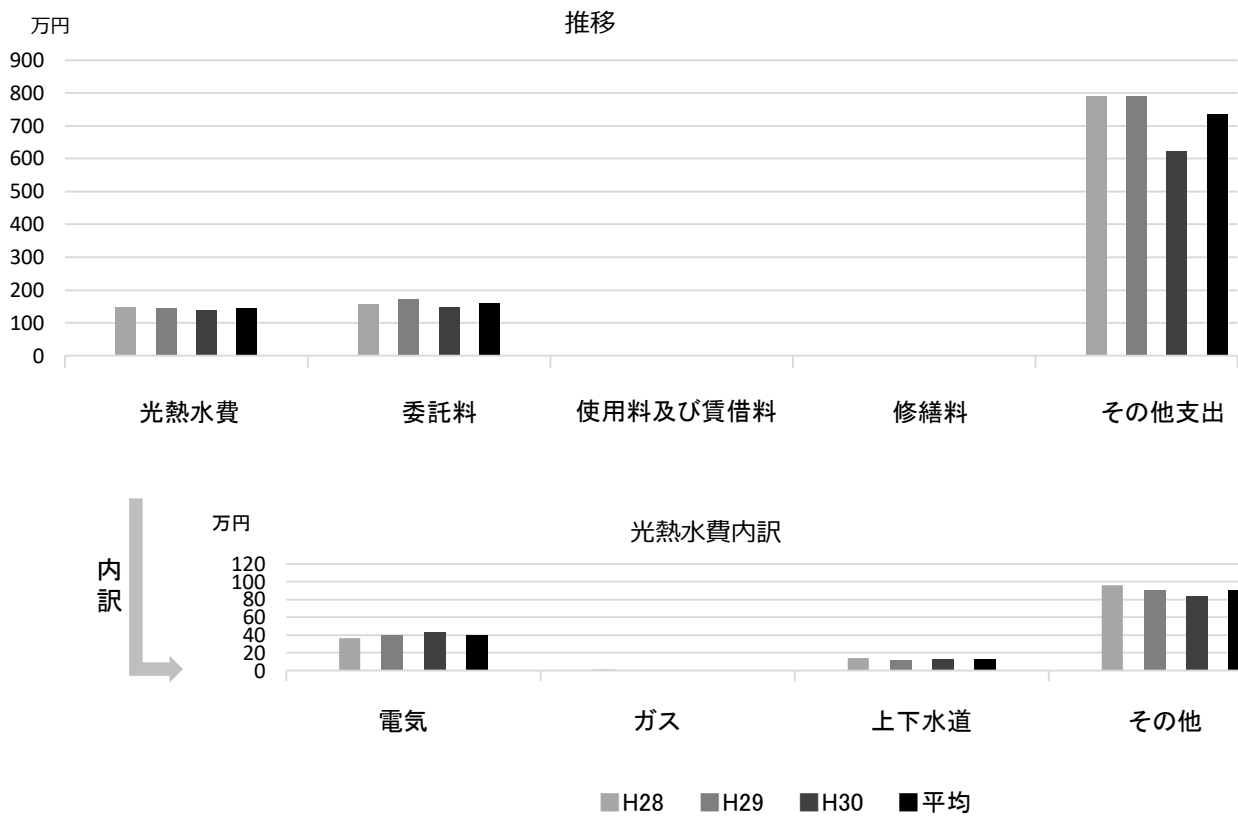
において、アクタ西宮ステーション・北口保健福祉センターを含めた3施設の合計を面積で按分

■ 利用状況

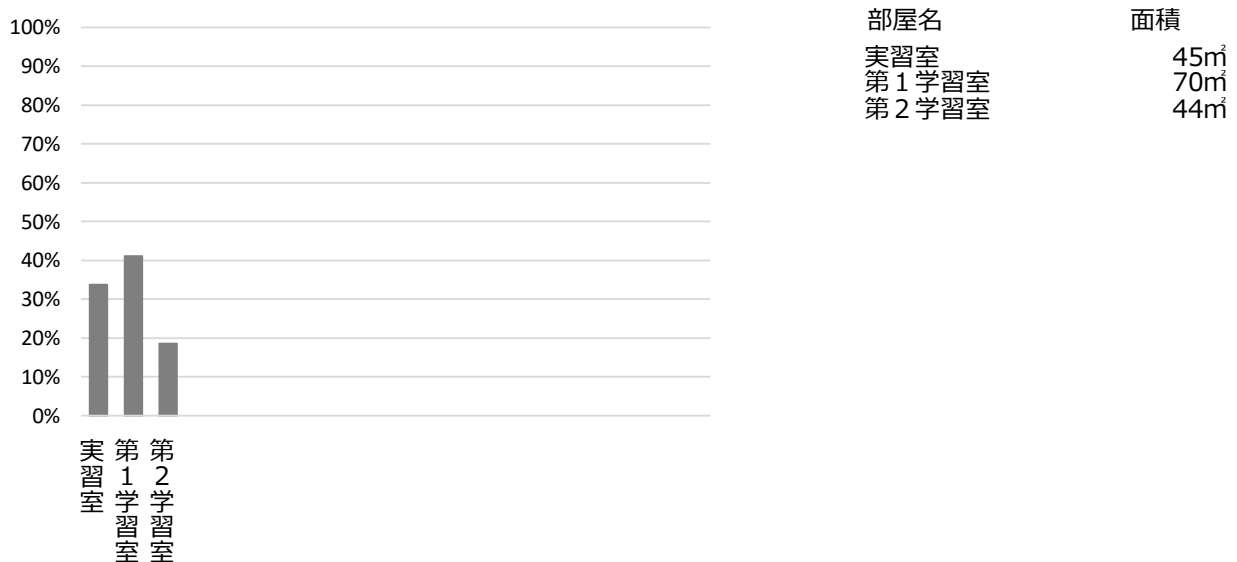
	H28	H29	H30	H28-30平均
延べ利用者数 (人)	26,828	13,516	—	20,172
稼働状況				
延べ利用㊦数 (㊦)	708	484	539	577
延べ貸出可能㊦数 (㊦)	1,758	1,556	1,716	1,677
貸室の稼働率 (%)	40.27%	31.11%	31.41%	34.26%

(平成31年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 利用状況 (H30年度内訳)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
整備工事	20,453,688	2018
整備工事	7,303,340	2017

満池谷墓地

施設コード
大分類
小分類

09101
衛生施設
墓園等

■ 基本情報

施設名称	満池谷墓地		
所在地	神原13-41		
所管	局	環境局	
	課	斎園管理課	
開設年度	1912年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考	斎場・火葬場は指定管理、墓地・納骨堂は直営		

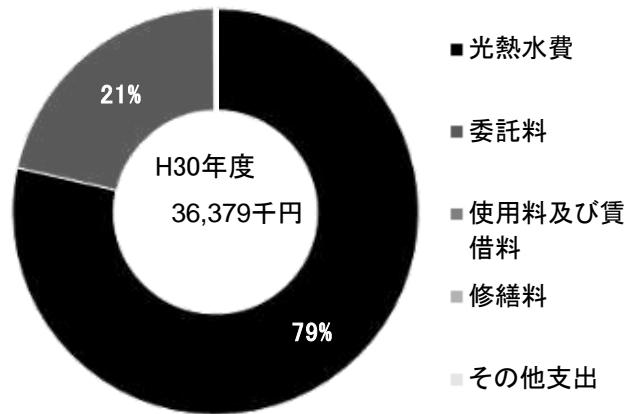


■ 土地・建物情報

敷地面積	120,456.80㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	2,314.50㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	1 F	
	地下	1 F	
構造※	鉄骨造		
建築年月日※	1991年3月30日 築 28 年		
取得価額等	1,231,657,043円		
減価償却累計額	834,992,794円		
有形固定資産減価償却率	67.79%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)

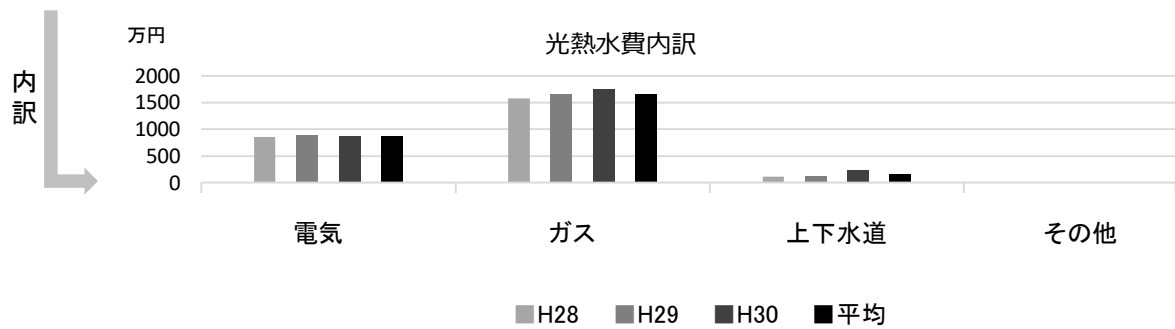
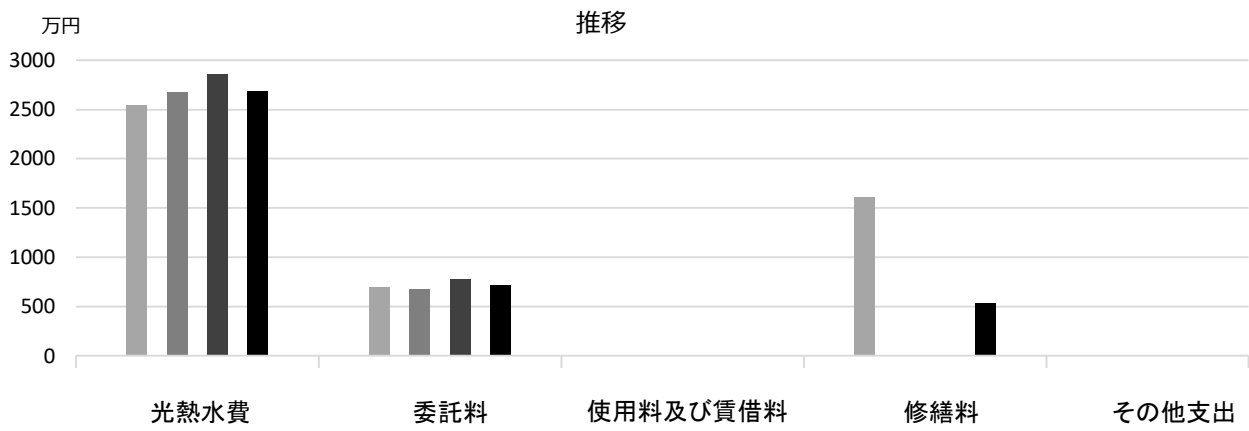


■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	68,529,220	70,517,750	70,562,820	69,869,930
補助金	0	0	0	0
その他収入	2,613,396	2,673,262	2,529,612	2,605,423
計	71,142,616	73,191,012	73,092,432	72,475,353
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	8,575,056	8,929,124	8,714,411	8,739,530
ガス	15,765,211	16,649,164	17,488,226	16,634,200
上下水道	1,081,135	1,134,657	2,367,354	1,527,715
その他	0	0	0	0
計	25,421,402	26,712,945	28,569,991	26,901,446
委託料	6,968,600	6,795,800	7,747,626	7,170,675
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	16,083,981	0	61,020	5,381,667
その他支出	0	0	0	0
計	48,473,983	33,508,745	36,378,637	39,453,788
[参考] (支出 - 収入) (円)	▲ 22,668,633	▲ 39,682,267	▲ 36,713,795	▲ 33,021,565
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		13,600,684	15,255,595	14,428,140

備考

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
火葬場集塵装置更新工事	8,748,000	2018
排ガス処理装置改修等工事	13,343,400	2017

甲山墓園

施設コード
大分類
小分類

09102
衛生施設
墓園等

■ 基本情報

施設名称	甲山墓園		
所在地	甲陽園目神山町4-1		
所管 局	環境局		
課	斎園管理課		
開設年度	1963年		
所有状況 土地	市保有		
建物	市保有（一部リース）		
運営形態 運営	指定管理		
避難所指定（収容予定人数）	—		
備考			

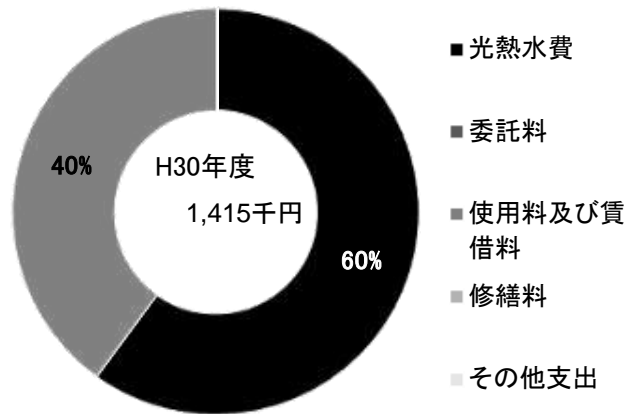


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,191.59㎡
うち借地面積	0.00㎡
延床面積	180.04㎡
うち借受面積	105.85㎡
階数※ 地上	1 F
地下	—
構造※	軽量鉄骨造
建築年月日※	1964年12月11日
	築 54 年
取得価額等	82,496,482円
減価償却累計額	39,022,968円
有形固定資産減価償却率	47.30%

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)

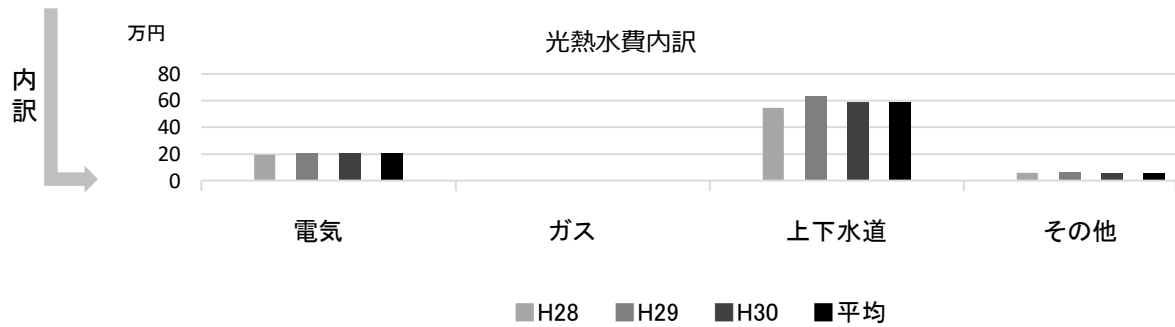
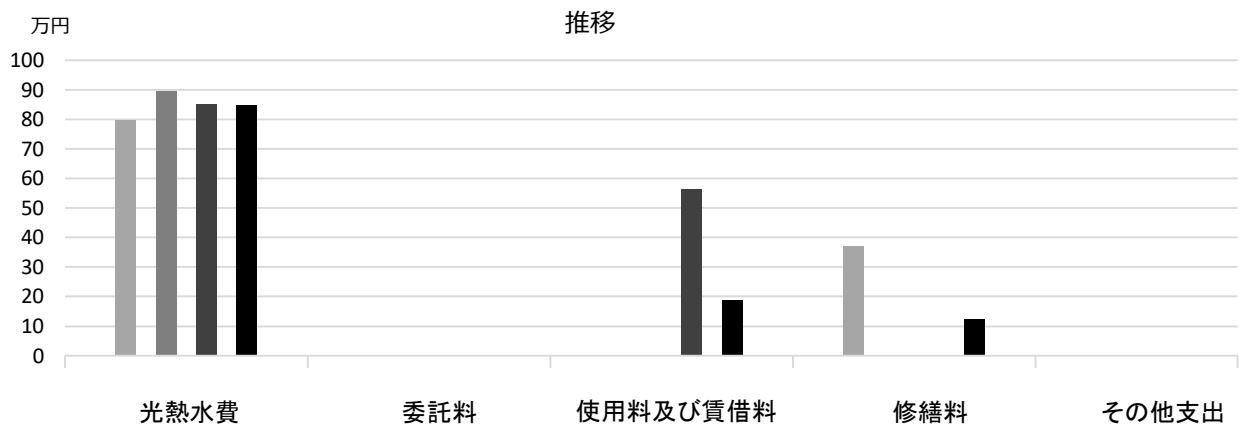


■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入（円）				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	459,911	463,978	439,524	454,471
計	459,911	463,978	439,524	454,471
維持管理経費【支出】（円）				
光熱水費				
電気	195,474	203,701	209,065	202,747
ガス	0	0	0	0
上下水道	543,827	630,108	584,922	586,286
その他	57,546	60,961	55,993	58,167
計	796,847	894,770	849,980	847,199
委託料	0	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	564,840	188,280
修繕料	371,250	0	0	123,750
その他支出	0	0	0	0
計	1,168,097	894,770	1,414,820	1,159,229
[参考]（支出－収入）（円）	708,186	430,792	975,296	704,758
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】（H29～30）		12,960	169,495	91,228

備考

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

白水峡公園墓地

施設コード

09103

大分類

衛生施設

小分類

墓園等

■ 基本情報

施設名称	白水峡公園墓地		
所在地	山口町中野803-1		
所管	局	環境局	
	課	斎園管理課	
開設年度	1977年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考	H29までは指定管理により運営		

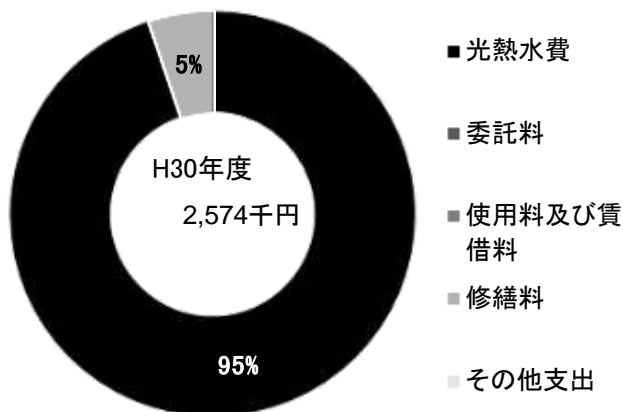


■ 土地・建物情報

敷地面積	299,833.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	620.45㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	1 F	
	地下	—	
構造※	鉄骨造		
建築年月日※	1977年9月26日 築 41 年		
取得価額等	222,284,334円		
減価償却累計額	174,711,211円		
有形固定資産減価償却率	78.60%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



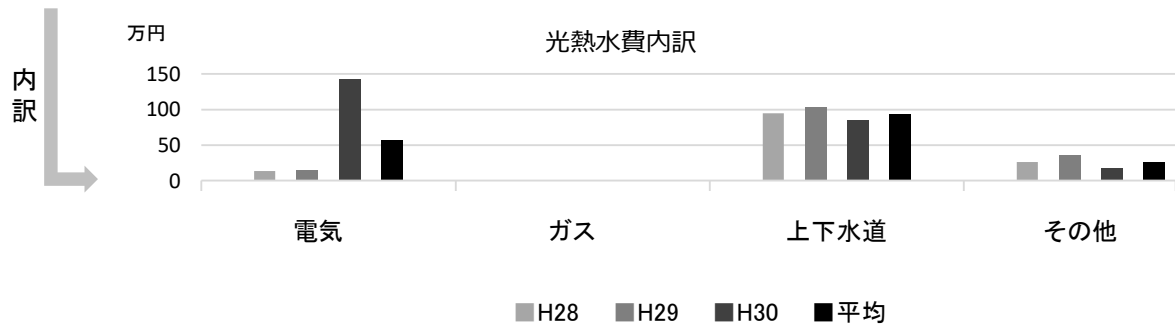
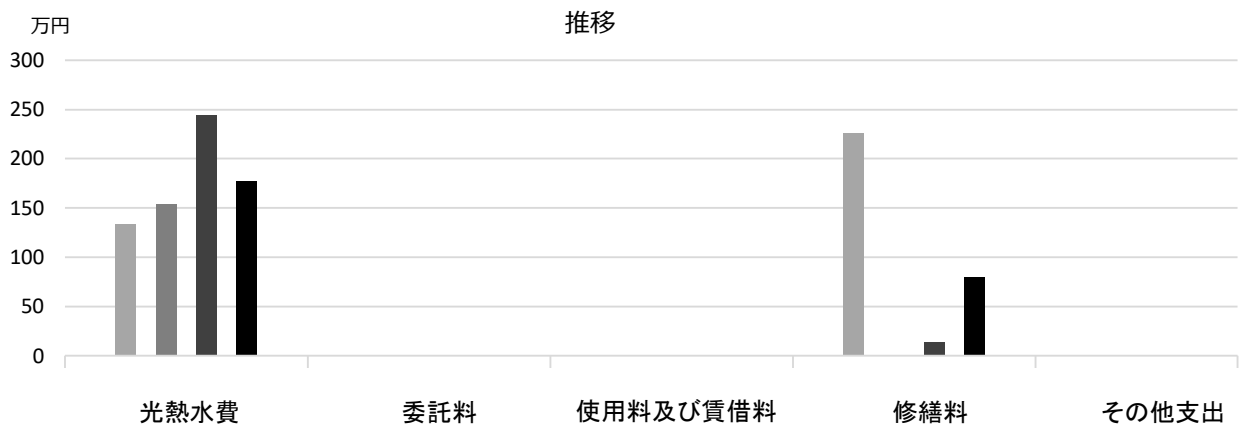
■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	1,097,231	1,078,102	1,006,899	1,060,744
計	1,097,231	1,078,102	1,006,899	1,060,744
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	136,527	154,630	1,422,968	571,375
ガス	0	0	0	0
上下水道	943,372	1,026,904	845,745	938,674
その他	259,415	356,627	172,434	262,825
計	1,339,314	1,538,161	2,441,147	1,772,874
委託料	0	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	2,258,280	0	132,840	797,040
その他支出	0	0	0	0
計	3,597,594	1,538,161	2,573,987	2,569,914
[参考] (支出 - 収入) (円)	2,500,363	460,059	1,567,088	1,509,170
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		2,649,240	0	1,324,620

備考

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

西宮市食肉センター

施設コード

09201

大分類

衛生施設

小分類

その他

■ 基本情報

施設名称	西宮市食肉センター		
所在地	西宮浜 2 丁目32-1		
所管 局	産業文化局		
課	食肉センター管理課		
開設年度	1917年		
所有状況 土地	市保有		
建物	市保有		
運営形態 運営	指定管理		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考	—		

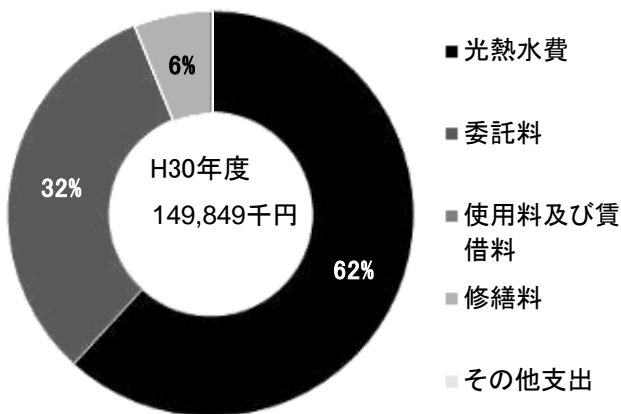


■ 土地・建物情報

敷地面積	9,548.24㎡	
うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	6,424.76㎡	
うち借受面積	0.00㎡	
階数※ 地上	3 F	
地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1988年2月29日 築 31 年	
取得価額等	3,056,367,240円	
減価償却累計額	2,526,745,803円	
有形固定資産減価償却率	82.67%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



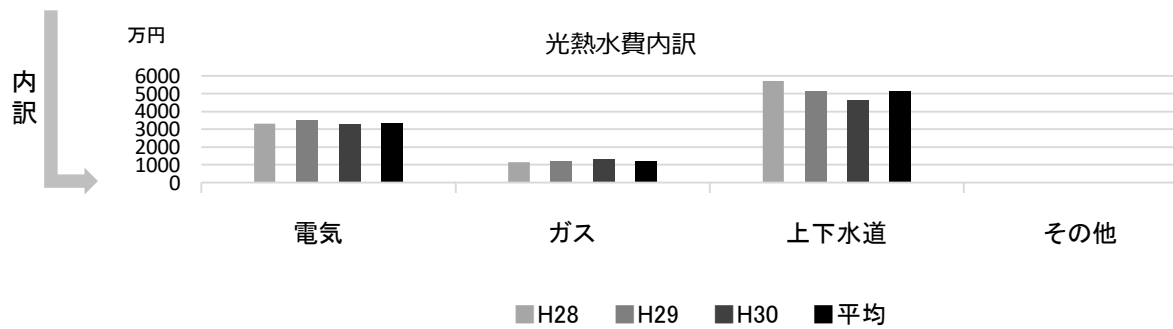
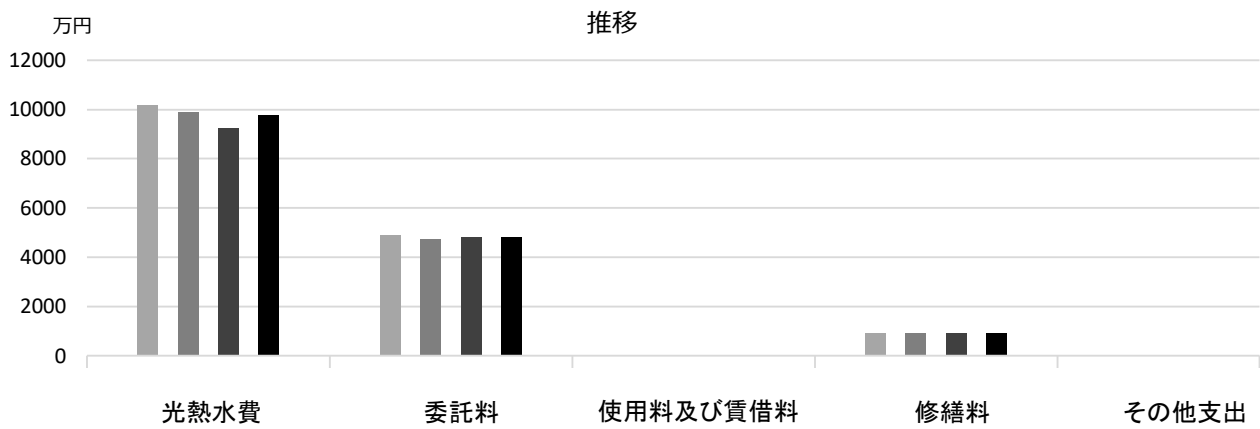
■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	152,748,392	125,189,985	116,088,342	131,342,240
補助金	0	0	0	0
その他収入	16,554,411	12,466,437	11,017,236	13,346,028
計	169,302,803	137,656,422	127,105,578	144,688,268
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	33,161,331	34,869,338	33,102,873	33,711,181
ガス	11,303,943	12,295,077	13,251,571	12,283,530
上下水道	57,044,061	51,714,257	46,185,599	51,647,972
その他	65,070	47,736	70,523	61,110
計	101,574,405	98,926,408	92,610,566	97,703,793
委託料	48,913,728	47,216,278	48,004,605	48,044,870
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	9,234,000	9,234,000	9,234,000	9,234,000
その他支出	0	0	0	0
計	159,722,133	155,376,686	149,849,171	154,982,663
[参考] (支出 - 収入) (円)	▲ 9,580,670	17,720,264	22,743,593	10,294,396
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		16,468,920	15,432,120	15,950,520

備考

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
小動物予冷室レーン脱着工事	1,836,000	2018
小動物予冷室冷蔵設備改修工事	56,160,000	2018

食肉衛生検査所

施設コード

09202

大分類

衛生施設

小分類

その他

■ 基本情報

施設名称	食肉衛生検査所		
所在地	西宮浜 2 丁目32-5		
所管 局	健康福祉局		
課	食肉衛生検査所		
開設年度	2000年		
所有状況 土地	市保有		
建物	市保有		
運営形態 運営	直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考	—		

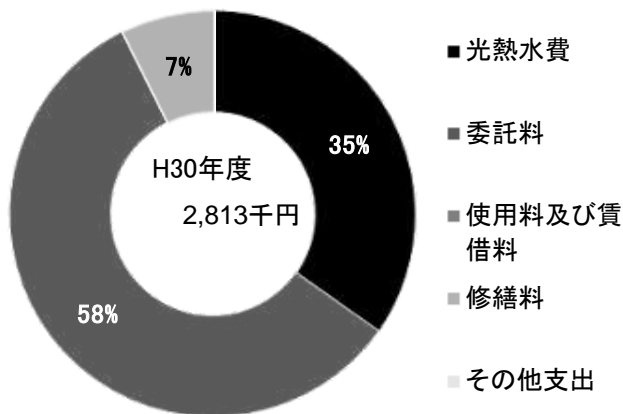


■ 土地・建物情報

敷地面積	240.00㎡	
うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	220.00㎡	
うち借受面積	0.00㎡	
階数※ 地上	2 F	
地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1988年3月8日	
	築 31 年	
取得価額等	60,962,000円	
減価償却累計額	37,796,440円	
有形固定資産減価償却率	62.00%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



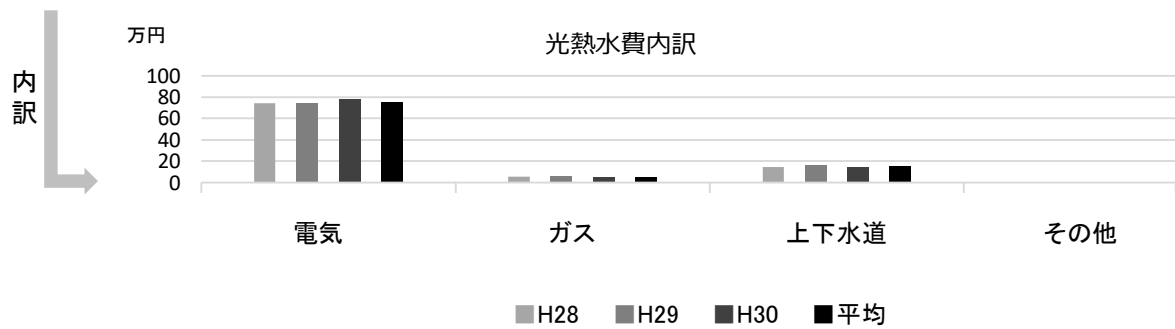
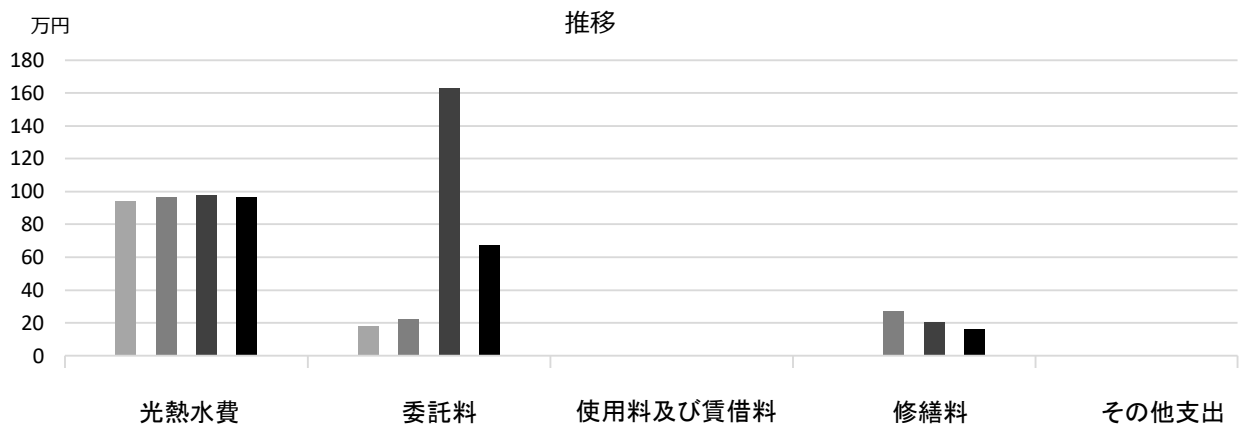
■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	746,226	747,271	782,002	758,500
ガス	53,175	59,521	50,297	54,331
上下水道	144,432	160,680	146,706	150,606
その他	0	0	—	0
計	943,833	967,472	979,005	963,437
委託料	180,144	219,698	1,627,344	675,729
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	273,499	206,276	159,925
その他支出	0	0	0	0
計	1,123,977	1,460,669	2,812,625	1,799,090
[参考] (支出 - 収入) (円)	1,123,977	1,460,669	2,812,625	1,799,090
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		0	0	0

備考

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
屋上防水改修工事	4,201,308	2017

動物管理センター

施設コード

09203

大分類

衛生施設

小分類

その他

■ 基本情報

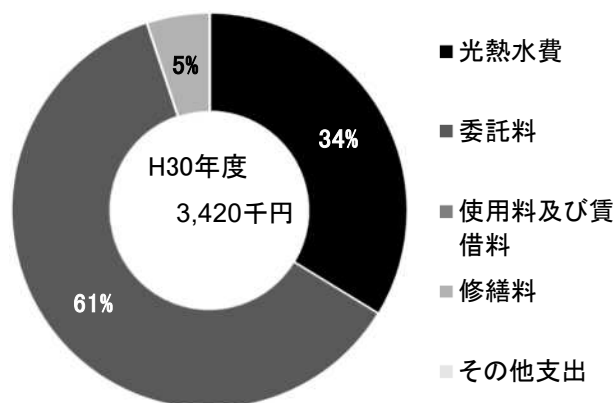
施設名称	動物管理センター		
所在地	鳴尾浜2丁目1-4		
所管	局	健康福祉局	
	課	生活環境課	
開設年度	2004年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考			



■ 土地・建物情報

敷地面積	480.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	273.65㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	1 F
	地下	—
構造※	鉄骨造	
建築年月日※	2004年1月27日 築 15 年	
取得価額等	180,280,620円	
減価償却累計額	73,013,640円	
有形固定資産減価償却率	40.50%	
※は主たる建物(面積が最大の棟)について		

■ 維持管理経費の構成比(H30)

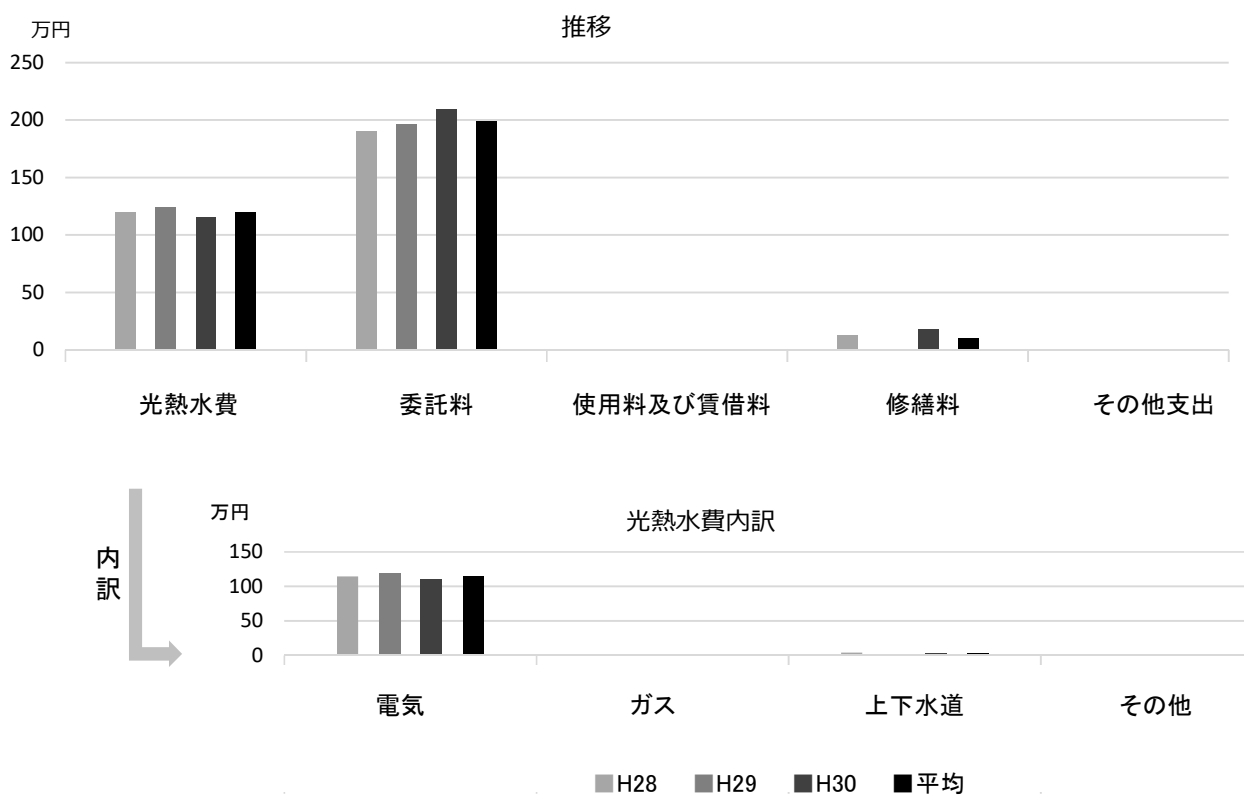


■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	35,000	36,000	24,000	31,667
補助金	0	0	0	0
その他収入	48	0	0	16
計	35,048	36,000	24,000	31,683
維持管理経費【支出】 (円)				
光熱水費				
電気	1,143,485	1,202,630	1,110,331	1,152,149
ガス	15,634	8,160	9,976	11,257
上下水道	43,392	31,214	33,004	35,870
その他	0	0	0	0
計	1,202,511	1,242,004	1,153,311	1,199,275
委託料	1,903,375	1,966,781	2,091,482	1,987,213
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	125,420	0	175,068	100,163
その他支出	0	0	0	0
計	3,231,306	3,208,785	3,419,861	3,286,651
[参考] (支出-収入) (円)	3,196,258	3,172,785	3,395,861	3,254,968
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		0	0	0
備考				

(平成31年 3月31日時点)

■維持管理経費の推移（H28～30）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～30）

件名	金額（円）	実施年度
----	-------	------

北山緑化植物園

施設コード

10101

大分類

公園施設

小分類

主要公園施設

■ 基本情報

施設名称	北山緑化植物園		
所在地	北山町1-1		
所管	局	土木局	
	課	花と緑の課	
開設年度	1982年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考	敷地面積は北山公園の開設面積		

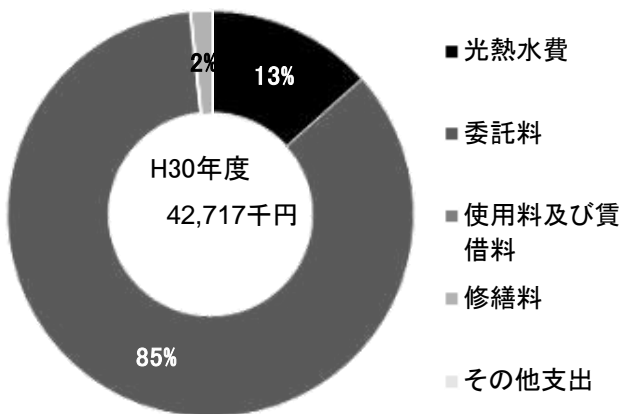


■ 土地・建物情報

敷地面積	89,967.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	819.57㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	1 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1982年6月30日 築 36 年		
取得価額等	517,860,163円		
減価償却累計額	470,497,931円		
有形固定資産減価償却率	90.85%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	245,000	215,000	130,000	196,667
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	245,000	215,000	130,000	196,667
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	4,269,841	4,574,937	4,506,526	4,450,435
ガス	16,429	15,716	13,941	15,362
上下水道	846,141	921,914	1,206,700	991,585
その他	0	0	0	0
計	5,132,411	5,512,567	5,727,167	5,457,382
委託料	27,609,012	29,140,207	36,299,078	31,016,099
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	1,393,200	1,273,040	691,200	1,119,147
その他支出	0	0	0	0
計	34,134,623	35,925,814	42,717,445	37,592,627
[参考] (支出 - 収入) (円)	33,889,623	35,710,814	42,587,445	37,395,961
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		0	0	0

備考

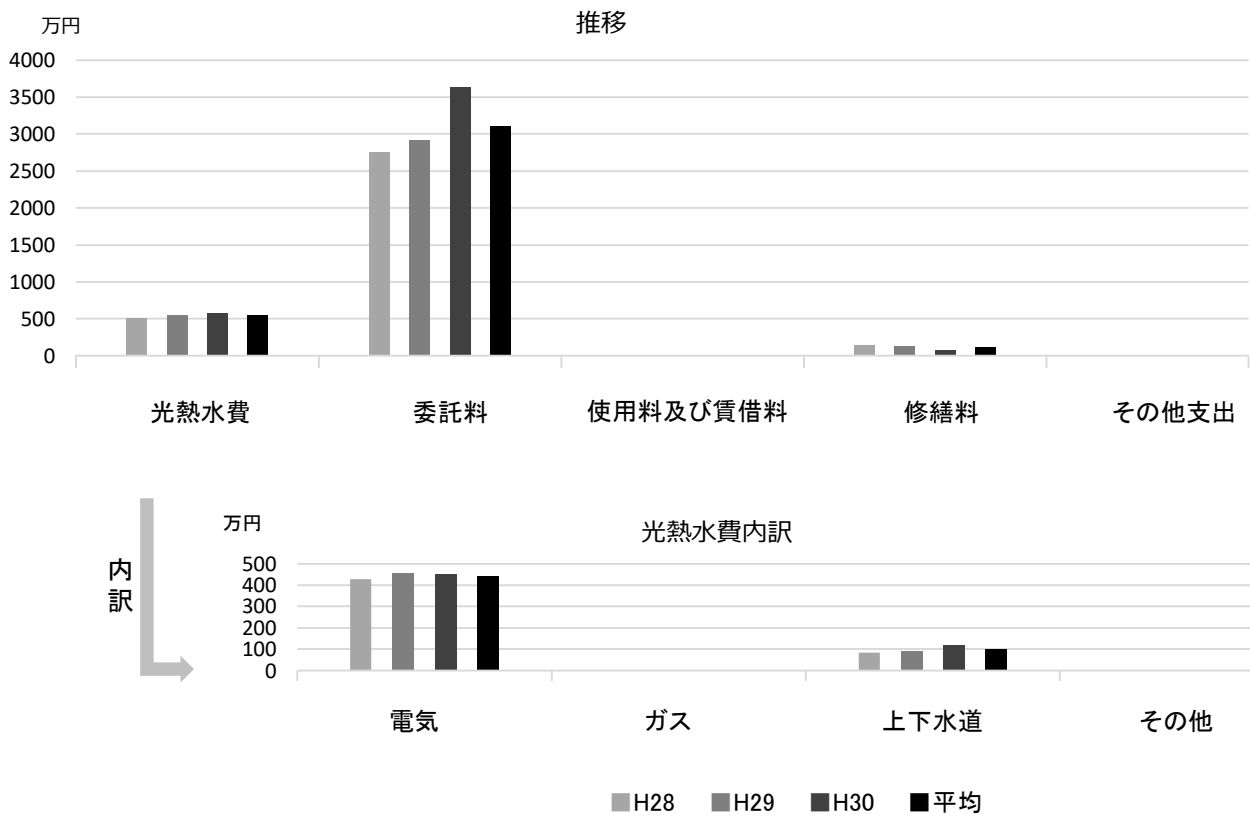
電気・水道は植物生産研究センターを含む

■ 利用状況

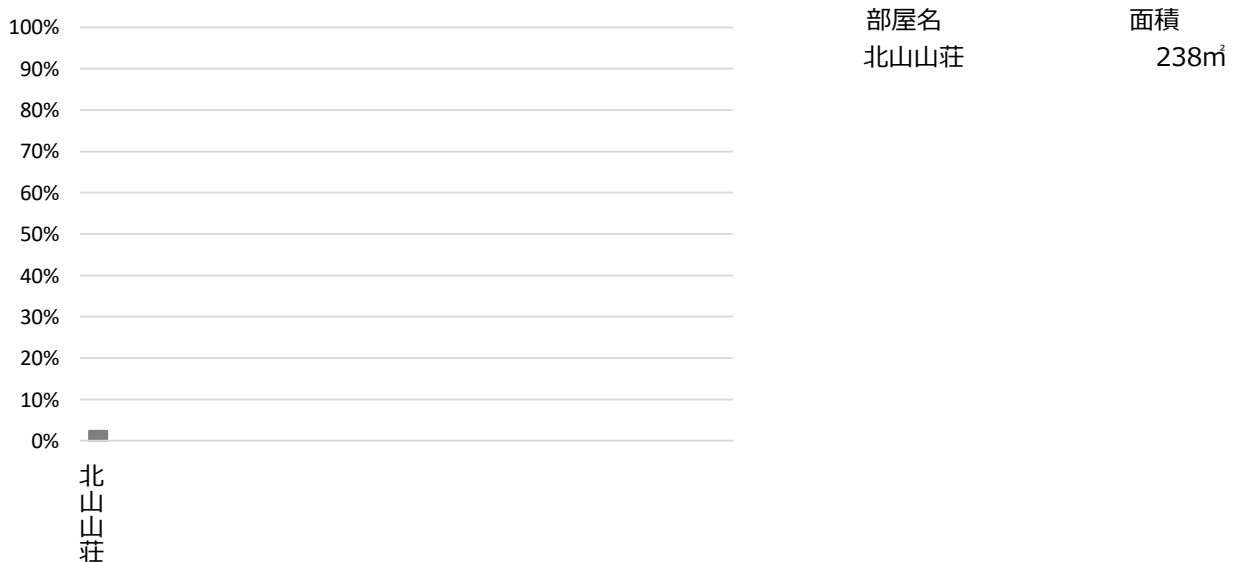
	H28	H29	H30	H28-30平均
延べ利用者数 (人)	68,568	78,080	77,610	74,753
稼働状況				
延べ利用日数 (日)	22	21	13	19
延べ貸出可能日数 (日)	614	616	540	590
貸室の稼働率 (%)	3.58%	3.41%	2.41%	3.13%

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 利用状況 (H30年度内訳)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
北山緑化植物園屋上防水外壁改修工事	10,977,059	2018

植物生産研究センター

施設コード

10102

大分類

公園施設

小分類

主要公園施設

■ 基本情報

施設名称	植物生産研究センター	
所在地	北山町1-1	
所管	局	土木局
	課	花と緑の課
開設年度	1990年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 直営	
避難所指定 (収容予定人数)	—	
備考		

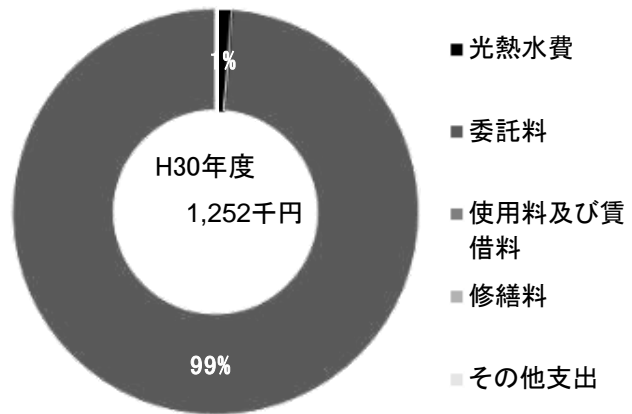


■ 土地・建物情報

敷地面積	89,967.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	392.79㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	1 F
	地下	—
構造※	鉄骨造	
建築年月日※	1990年6月25日 築 28 年	
取得価額等	135,260,657円	
減価償却累計額	104,304,224円	
有形固定資産減価償却率	77.11%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

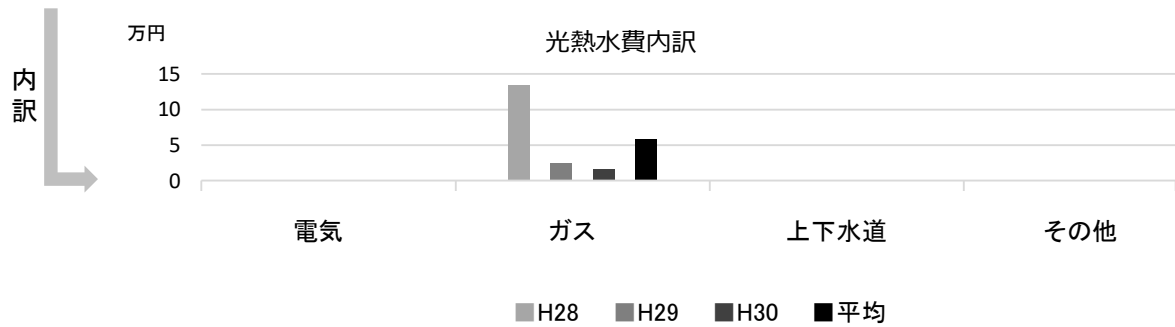
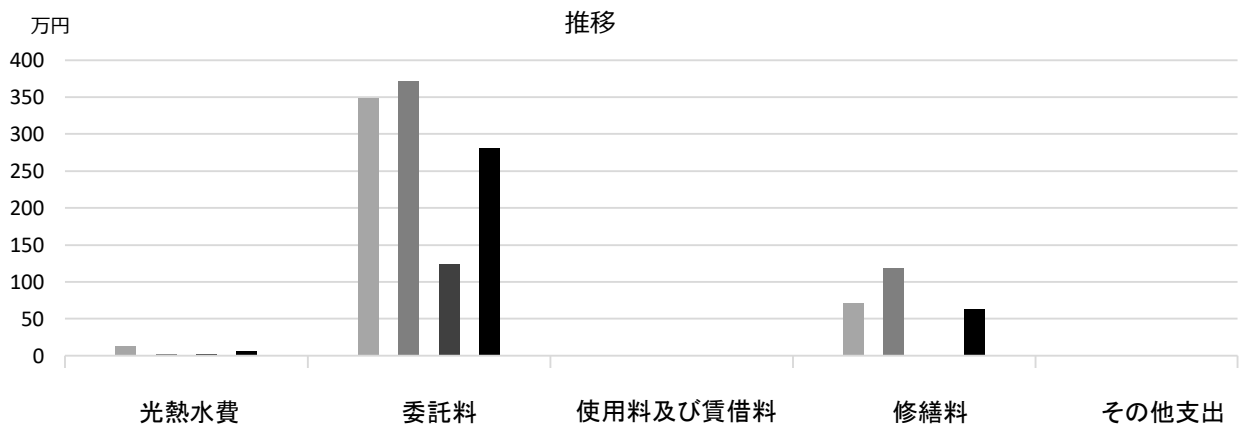
	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	*	*	*	—
ガス	134,719	24,987	16,431	58,712
上下水道	*	*	*	—
その他	0	0	0	0
計	134,719	24,987	16,431	58,712
委託料	3,482,488	3,713,908	1,236,051	2,810,816
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	709,200	1,184,760	0	631,320
その他支出	0	0	0	0
計	4,326,407	4,923,655	1,252,482	3,500,848
[参考] (支出 - 収入) (円)	4,326,407	4,923,655	1,252,482	3,500,848
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		0	0	0

備考

*北山緑化植物園に含まれる

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

植物生産研究センター 花工房

施設コード

10103

大分類

公園施設

小分類

主要公園施設

■ 基本情報

施設名称	植物生産研究センター 花工房	
所在地	鳴尾浜2丁目1-8	
所管	局	土木局
	課	花と緑の課
開設年度	1995年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 直営	
避難所指定 (収容予定人数)	—	
備考		

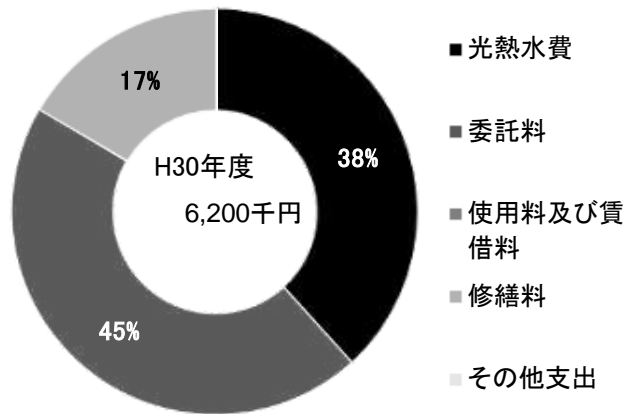


■ 土地・建物情報

敷地面積	2,780.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	470.76㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	1 F
	地下	—
構造※	軽量鉄骨造	
建築年月日※	1995年6月30日	
	築 23 年	
取得価額等	129,230,759円	
減価償却累計額	103,617,130円	
有形固定資産減価償却率	80.18%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



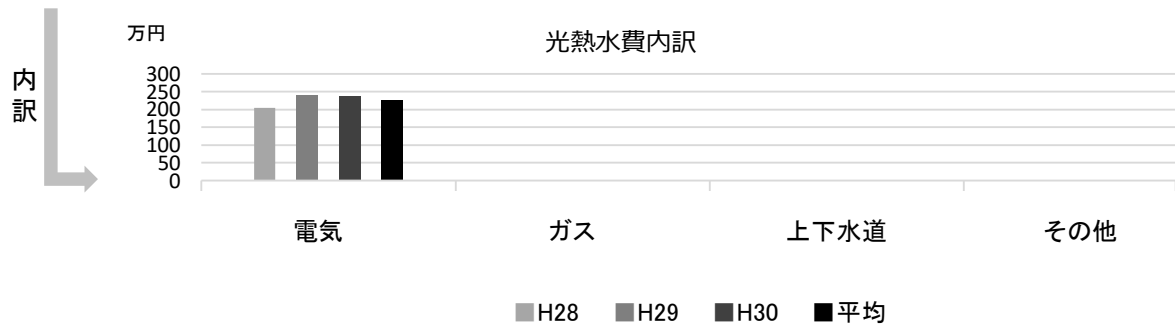
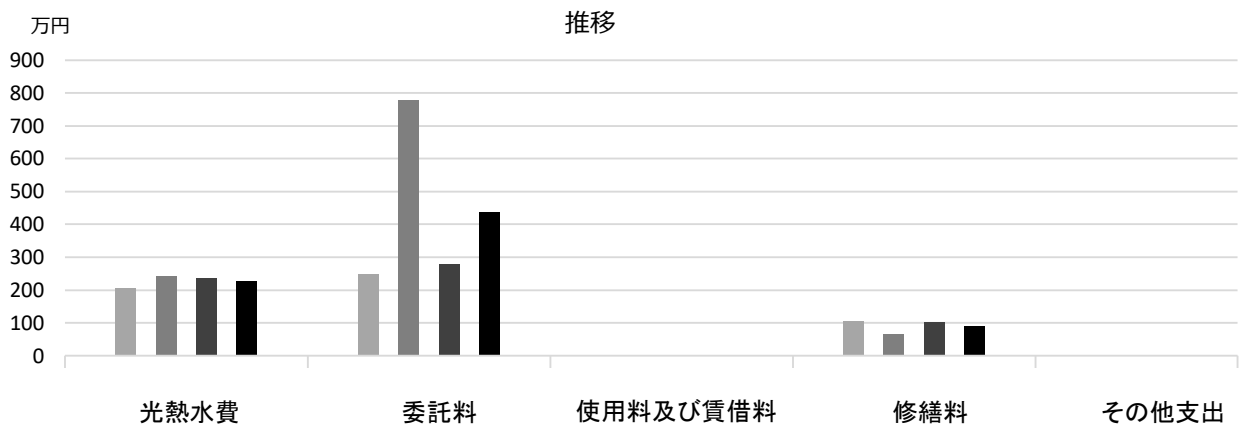
■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	2,043,440	2,402,049	2,364,184	2,269,891
ガス	8,000	11,243	10,105	9,783
上下水道	*	*	*	—
その他	0	0	0	0
計	2,051,440	2,413,292	2,374,289	2,279,674
委託料	2,492,155	7,797,725	2,799,808	4,363,229
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	1,061,640	640,980	1,025,784	909,468
その他支出	0	0	0	0
計	5,605,235	10,851,997	6,199,881	7,552,371
[参考] (支出 - 収入) (円)	5,605,235	10,851,997	6,199,881	7,552,371
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		0	0	0

備考

*リゾ鳴尾浜に含まれる

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

リゾ鳴尾浜・健康増進施設

施設コード

10104

大分類

公園施設

小分類

主要公園施設

■ 基本情報

施設名称	リゾ鳴尾浜・健康増進施設	
所在地	鳴尾浜3丁目13	
所管	局	土木局
	課	公園緑地課
開設年度	1992年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営	貸付（民間運営）
避難所指定（収容予定人数）	—	
備考		

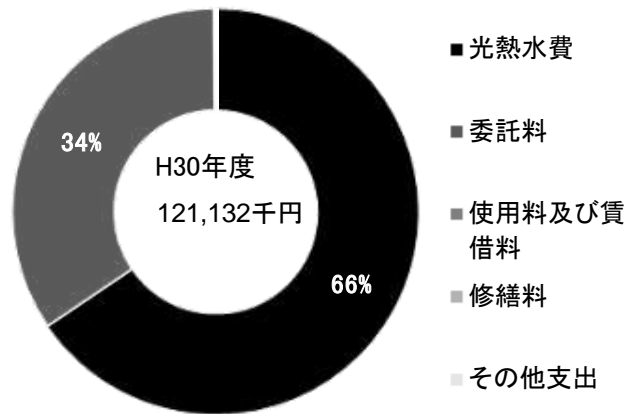


■ 土地・建物情報

敷地面積	28,523.36㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	10,195.97㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	4 F
	地下	1 F
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1992年8月24日	
	築 26 年	
取得価額等	5,597,837,013円	
減価償却累計額	3,741,454,142円	
有形固定資産減価償却率	66.84%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

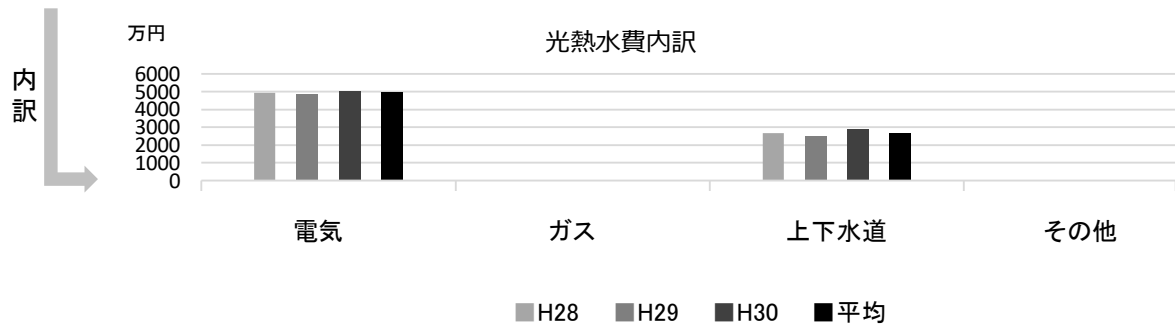
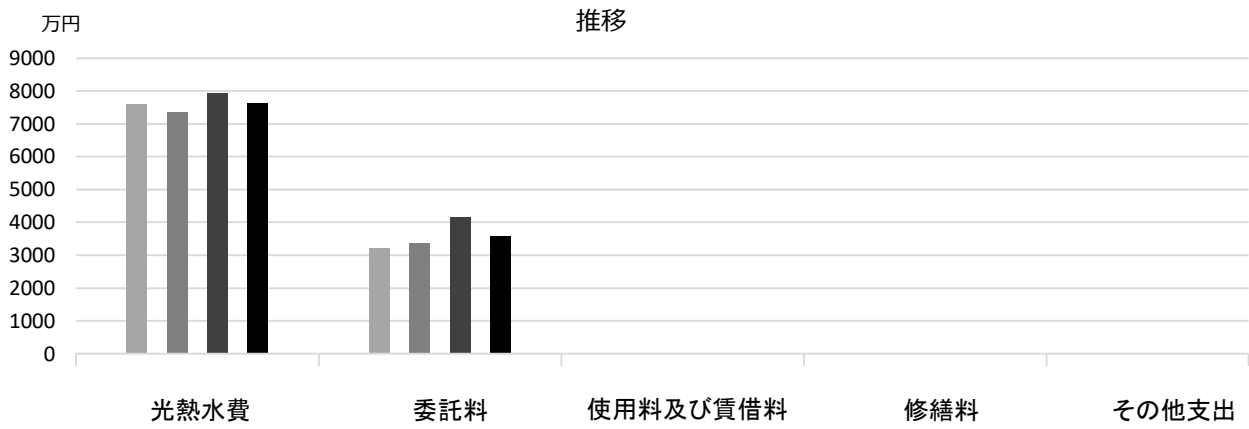
	H28	H29	H30	H28-30平均
収入（円）				
使用料	449,639,000	458,274,000	415,418,000	441,110,333
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	449,639,000	458,274,000	415,418,000	441,110,333
維持管理経費【支出】（円）				
光熱水費				
電気	49,316,047	48,656,284	50,574,674	49,515,668
ガス	0	0	0	0
上下水道	26,745,303	24,770,906	28,778,459	26,764,889
その他	0	0	0	0
計	76,061,350	73,427,190	79,353,133	76,280,558
委託料	32,238,000	33,804,000	41,551,920	35,864,640
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	0	226,800	75,600
その他支出	0	0	0	0
計	108,299,350	107,231,190	121,131,853	112,220,798
[参考]（支出－収入）（円）	▲ 341,339,650	▲ 351,042,810	▲ 294,286,147	▲ 328,889,536
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】（H29～30）		61,038,260	51,469,020	56,253,640

備考

水道は植物生産研究センター花工房、鳴尾浜臨海公園を含む

（平成31年3月31日時点）

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
リソ鳴尾浜自動制御版・動力制御盤機器改修工事	48,600,000	2018
リソ鳴尾浜 受変電設備取替工事	22,842,000	2018
大屋根防水改修工事	22,171,078	2017

鳴尾浜臨海公園

施設コード

10105

大分類

公園施設

小分類

主要公園施設

■ 基本情報

施設名称	鳴尾浜臨海公園		
所在地	鳴尾浜3丁目		
所管	局	土木局	
	課	公園緑地課	
開設年度	1980年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考			

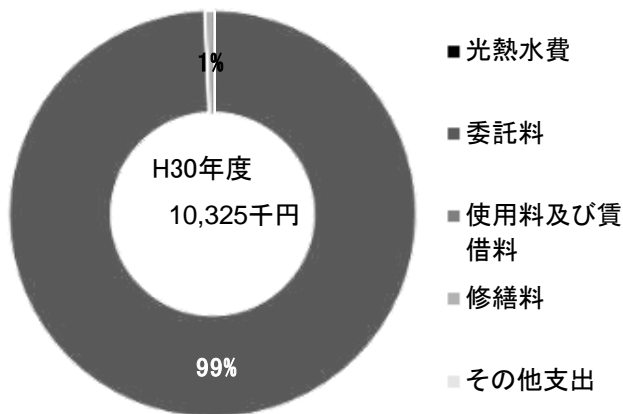


■ 土地・建物情報

敷地面積	148,363.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	601.48㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	1 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1990年3月31日		
	築 29 年		
取得価額等	270,906,567円		
減価償却累計額	190,830,978円		
有形固定資産減価償却率	70.44%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

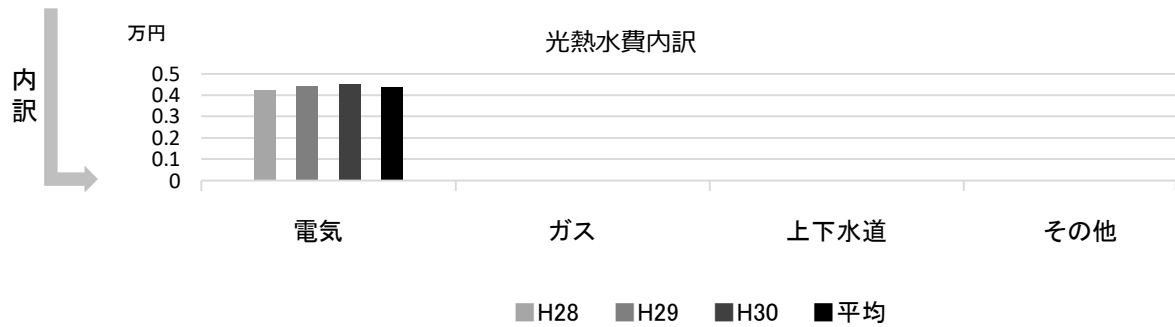
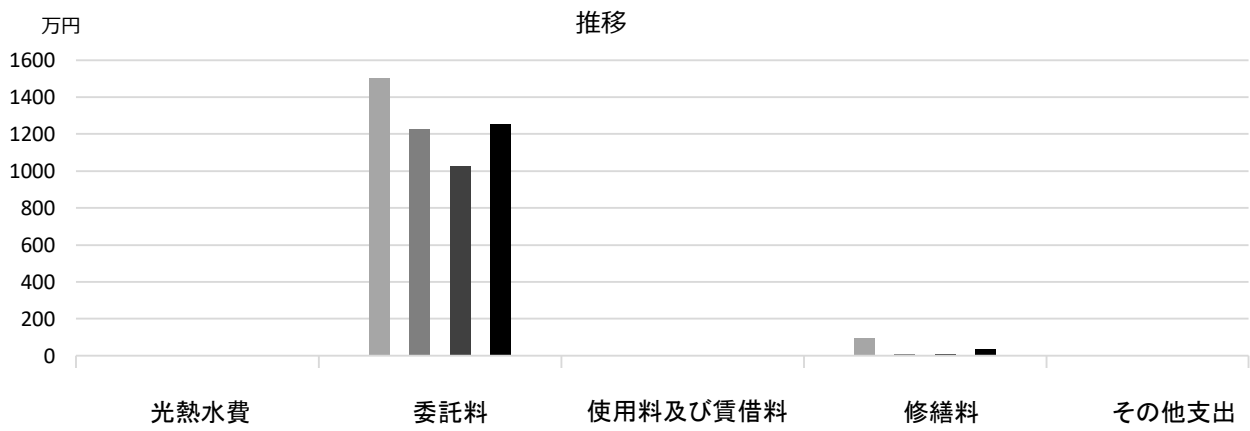
	H28	H29	H30	H28-30平均
収入(円)				
使用料	10,812,500	12,372,850	7,032,450	10,072,600
補助金	0	0	0	0
その他収入	220,368	294,336	275,136	263,280
計	11,032,868	12,667,186	7,307,586	10,335,880
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	4,213	4,406	4,504	4,374
ガス	0	0	0	0
上下水道	*	*	*	—
その他	0	0	0	0
計	4,213	4,406	4,504	4,374
委託料	15,050,021	12,282,958	10,255,264	12,529,414
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	960,400	96,120	64,800	373,773
その他支出	0	0	0	0
計	16,014,634	12,383,484	10,324,568	12,907,562
[参考] (支出-収入)(円)	4,981,766	▲ 283,702	3,016,982	2,571,682
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】(H29~30)		15,008,476	32,243,032	23,625,754

備考

*リゾ鳴尾浜に含まれる

(平成31年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

津門中央公園

施設コード

10106

大分類

公園施設

小分類

主要公園施設

■ 基本情報

施設名称	津門中央公園		
所在地	津門住江町3		
所管	局	土木局	
	課	公園緑地課	
開設年度	1996年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考	トイレ1箇所		

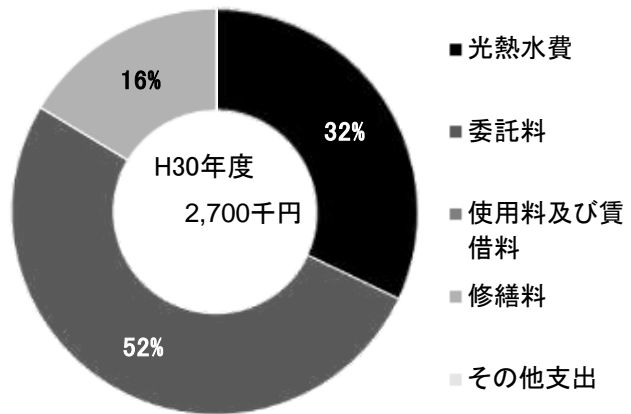


■ 土地・建物情報

敷地面積	42,424.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	490.53㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	1 F
	地下	—
構造※	鉄骨造	
建築年月日※	1963年4月1日 築 55 年	
取得価額等	199,831,324円	
減価償却累計額	125,724,789円	
有形固定資産減価償却率	62.92%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



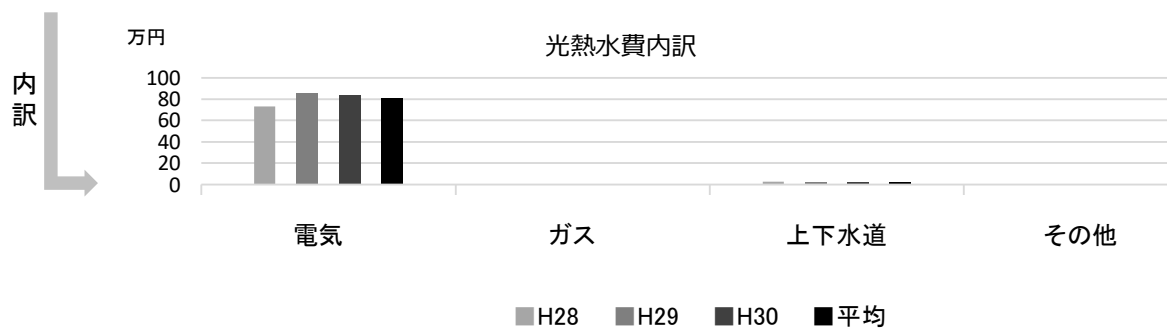
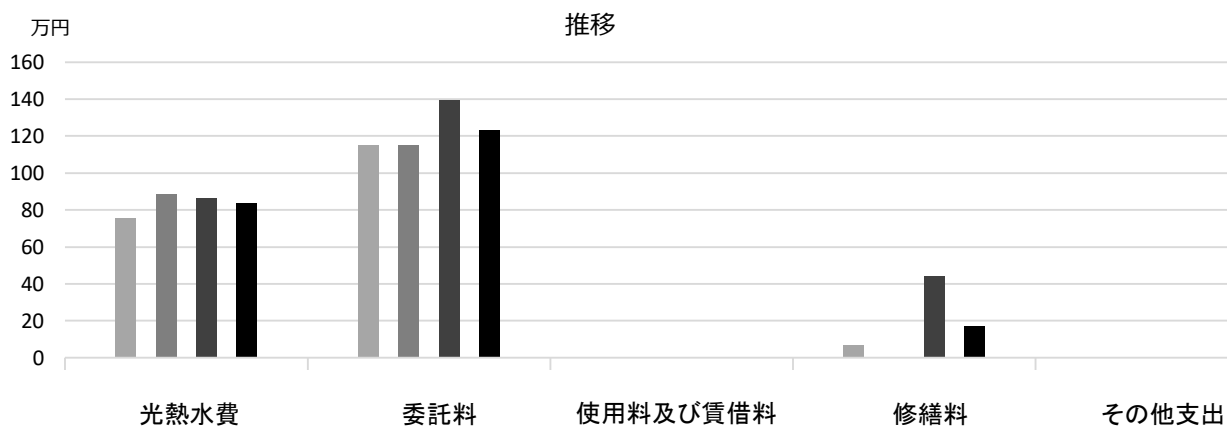
■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	56,976	55,344	72,480	61,600
計	56,976	55,344	72,480	61,600
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	731,162	858,877	839,524	809,854
ガス	0	0	0	0
上下水道	25,876	25,867	26,721	26,155
その他	0	0	0	0
計	757,038	884,744	866,245	836,009
委託料	1,153,440	1,153,440	1,392,120	1,233,000
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	65,880	0	441,612	169,164
その他支出	0	0	0	0
計	1,976,358	2,038,184	2,699,977	2,238,173
[参考] (支出 - 収入) (円)	1,919,382	1,982,840	2,627,497	2,176,573
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		0	777,600	388,800

備考

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

西田公園

施設コード 10107
大分類 公園施設
小分類 主要公園施設

■ 基本情報

施設名称	西田公園		
所在地	西田町6		
所管	局	土木局	
	課	公園緑地課	
開設年度	1988年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考	トイレ1箇所		

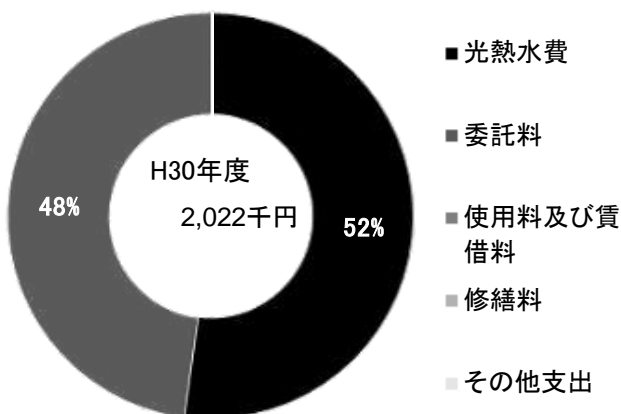


■ 土地・建物情報

敷地面積	19,515.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	168.69㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	1 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1986年2月27日	
	築 33 年	
取得価額等	75,255,448円	
減価償却累計額	54,745,977円	
有形固定資産減価償却率	72.75%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)

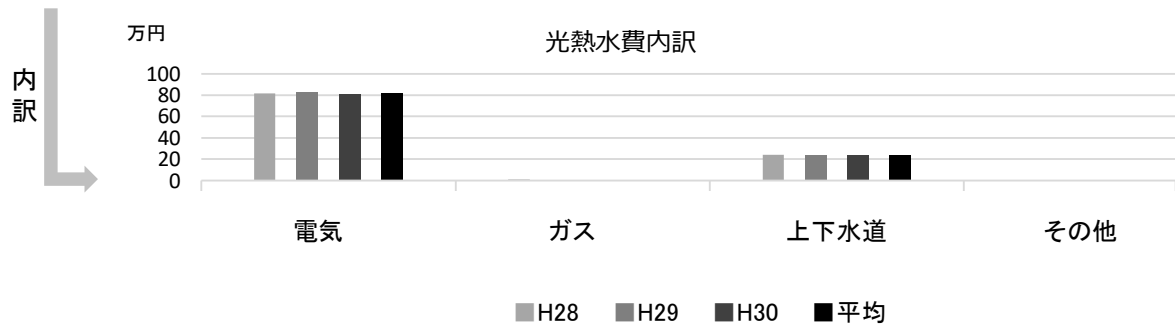
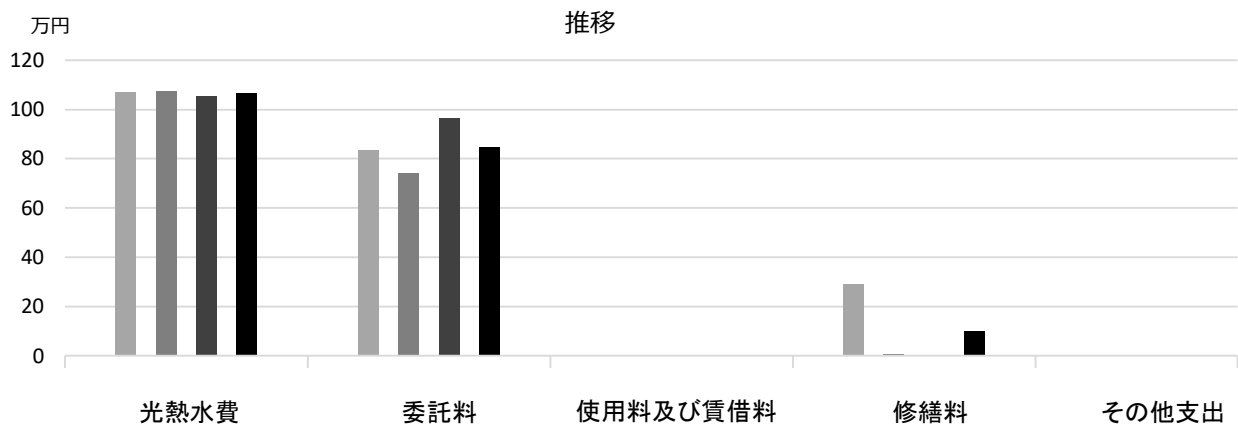


■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	819,528	825,146	814,081	819,585
ガス	8,940	9,099	4,470	7,503
上下水道	240,419	238,616	236,664	238,566
その他	0	0	0	0
計	1,068,887	1,072,861	1,055,215	1,065,654
委託料	836,615	742,176	966,800	848,530
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	289,440	5,000	0	98,147
その他支出	0	0	0	0
計	2,194,942	1,820,037	2,022,015	2,012,331
[参考] (支出 - 収入) (円)	2,194,942	1,820,037	2,022,015	2,012,331
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		0	0	0

備考

■維持管理経費の推移（H28～30）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～30）

件名	金額（円）	実施年度
----	-------	------

西宮浜総合公園

施設コード

10108

大分類

公園施設

小分類

主要公園施設

■ 基本情報

施設名称	西宮浜総合公園		
所在地	西宮浜3丁目		
所管	局	土木局	
	課	公園緑地課	
開設年度	2008年		
所有状況	土地	借用	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考	トイレ3箇所		

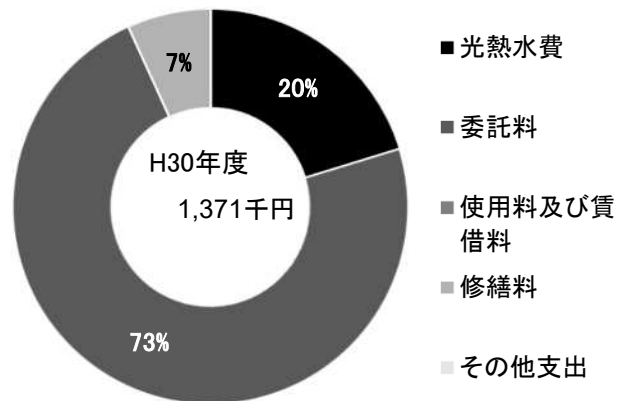


■ 土地・建物情報

敷地面積	103,000.00㎡
うち借地面積	103,000.00㎡
延床面積	59.64㎡
うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上 1 F
	地下 —
構造※	軽量鉄骨造
建築年月日※	2005年6月27日
	築 13 年
取得価額等	63,726,364円
減価償却累計額	5,952,045円
有形固定資産減価償却率	9.34%

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



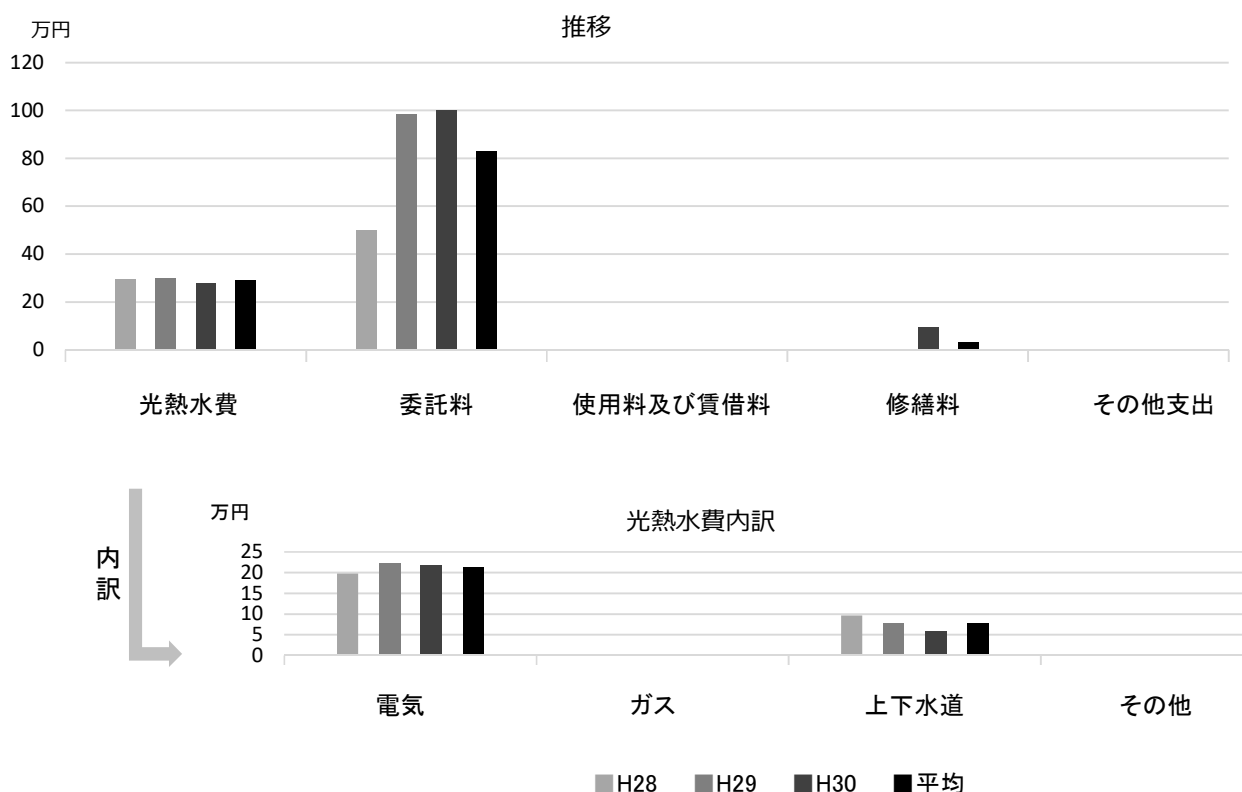
■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	82,200	89,520	80,000	83,907
計	82,200	89,520	80,000	83,907
維持管理経費【支出】 (円)				
光熱水費				
電気	197,594	222,283	218,525	212,801
ガス	0	0	0	0
上下水道	96,974	77,694	59,275	77,981
その他	0	0	0	0
計	294,568	299,977	277,800	290,782
委託料	499,900	985,900	999,800	828,533
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	0	93,204	31,068
その他支出	0	0	0	0
計	794,468	1,285,877	1,370,804	1,150,383
[参考] (支出-収入) (円)	712,268	1,196,357	1,290,804	1,066,476
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		0	0	0

備考

(平成31年3月31日時点)

■維持管理経費の推移（H28～30）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～30）

件名	金額（円）	実施年度
西宮浜総合公園便所新築工事	19,872,000	2018
西宮浜総合公園便所他新築機械設備工事	7,728,275	2018
西宮浜総合公園便所他新築電気設備工事	2,271,240	2018
西宮浜総合公園東駐車場外整備工事	110,420,960	2018
西宮浜総合公園西駐車場外整備工事	100,151,503	2018
西宮浜総合公園仮設駐車場整備工事	226,333	2018
西宮浜総合公園AEDボックス移設工事	378,000	2018
西宮浜総合公園北多目的広場駐車場ゲート周辺舗装他工事	496,800	2018
西宮浜総合公園レストハウス埋設配管工事	416,880	2018

網引市民館

施設コード
大分類
小分類

11101
市民集会施設
市民館

■ 基本情報

施設名称	網引市民館		
所在地	甲子園網引町7-1		
所管	局	市民局	
	課	地域担当課	
開設年度	1967年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定 (収容予定人数)	有 (40人)		
備考	網引公園内		

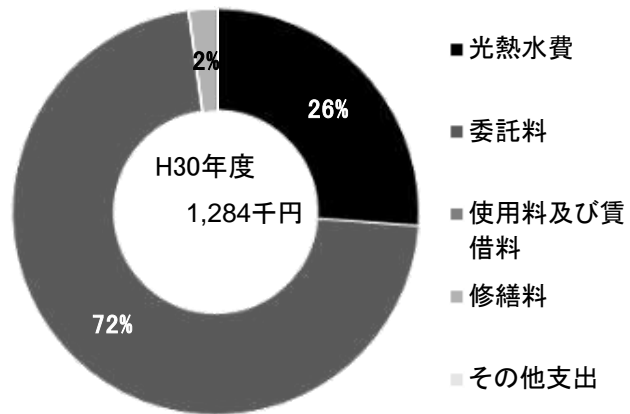


■ 土地・建物情報

敷地面積	網引公園内		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	236.74㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	2 F	
	地下	—	
構造※	鉄骨造		
建築年月日※	1967年8月19日		
	築 51 年		
取得価額等	50,843,492円		
減価償却累計額	50,843,490円		
有形固定資産減価償却率	100.00%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

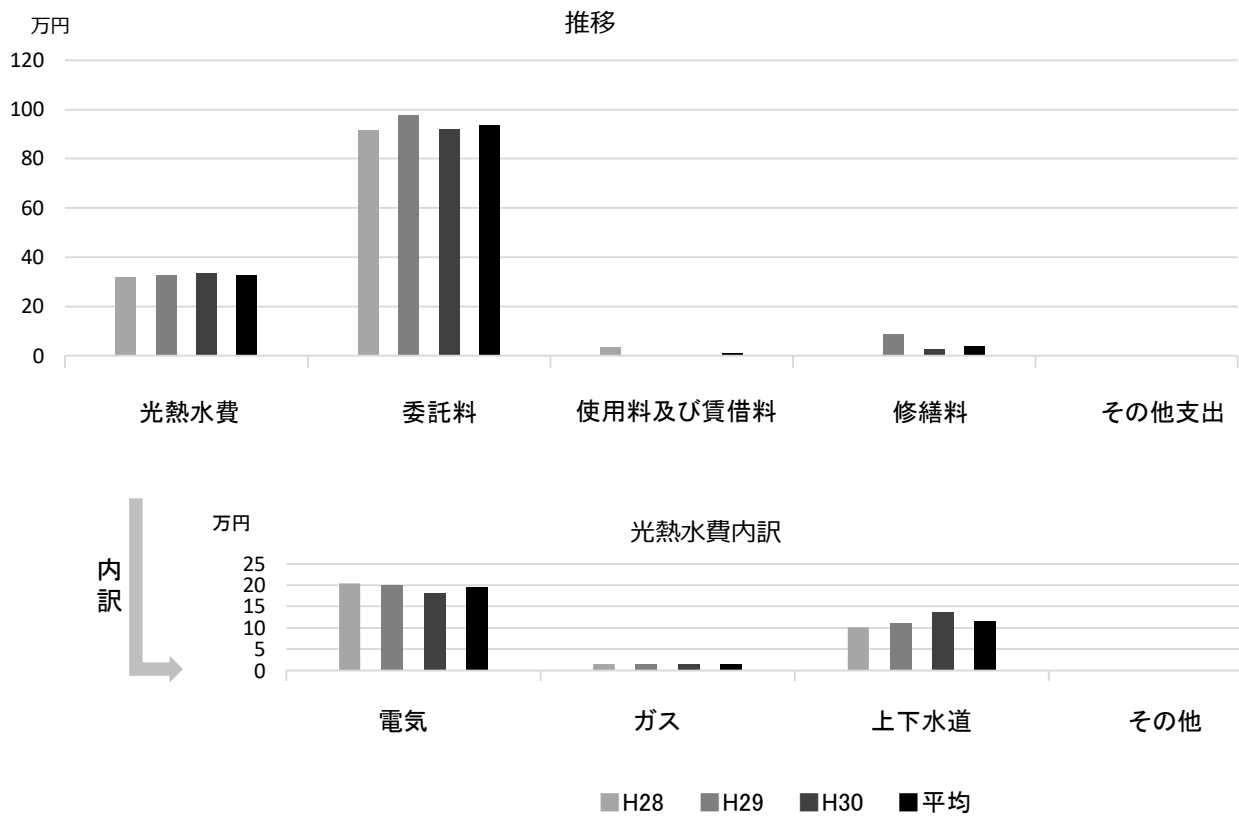
	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	129,775	143,950	203,225	158,983
補助金	0	0	0	0
その他収入	91,306	93,046	120,585	101,646
計	221,081	236,996	323,810	260,629
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	203,540	201,145	182,643	195,776
ガス	15,617	15,102	14,849	15,189
上下水道	101,603	110,265	137,731	116,533
その他	0	0	0	0
計	320,760	326,512	335,223	327,498
委託料	915,187	975,306	921,129	937,207
使用料及び賃借料	36,222	0	0	12,074
修繕料	481	87,292	27,418	38,397
その他支出	0	0	0	0
計	1,272,650	1,389,110	1,283,770	1,315,177
[参考] (支出 - 収入) (円)	1,051,569	1,152,114	959,960	1,054,548
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		295,920	0	147,960

■ 利用状況

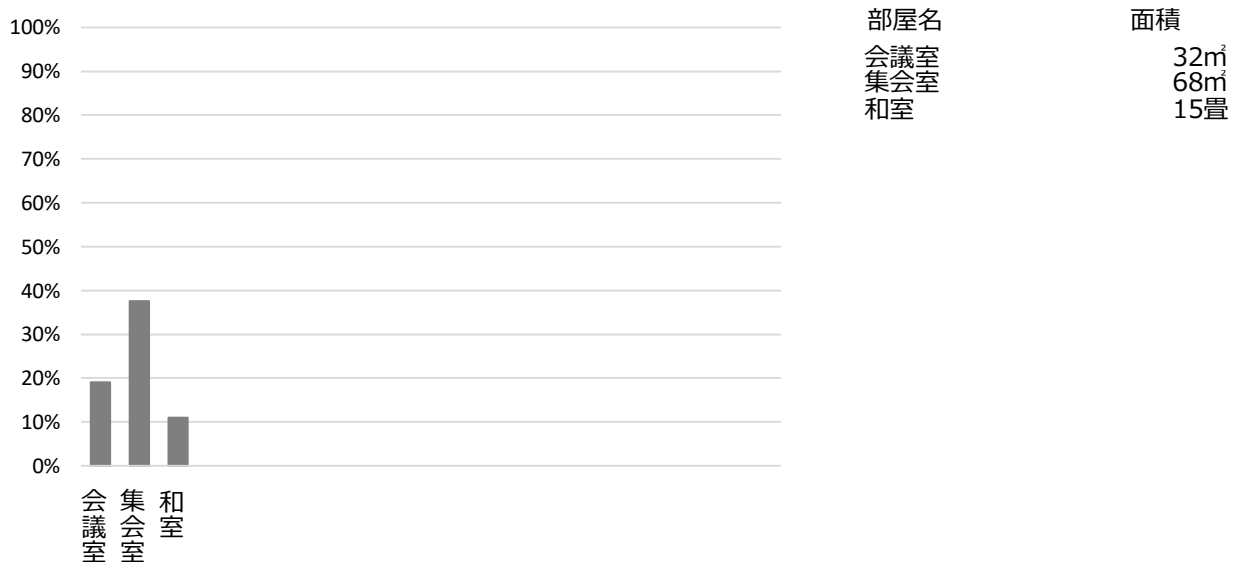
	H28	H29	H30	H28-30平均
延べ利用者数 (人)	10,815	10,802	11,076	10,898
稼働状況				
延べ利用回数を (回)	562	563	621	582
延べ貸出可能回数を (回)	2,799	2,763	2,754	2,772
貸室の稼働率 (%)	20.08%	20.38%	22.55%	21.00%

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 利用状況 (H30年度内訳)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

市庭市民館

施設コード

11102

大分類

市民集会施設

小分類

市民館

■ 基本情報

施設名称	市庭市民館		
所在地	市庭町7-13		
所管	局	市民局	
	課	地域担当課	
開設年度	1970年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定 (収容予定人数)	有 (40人)		
備考	—		

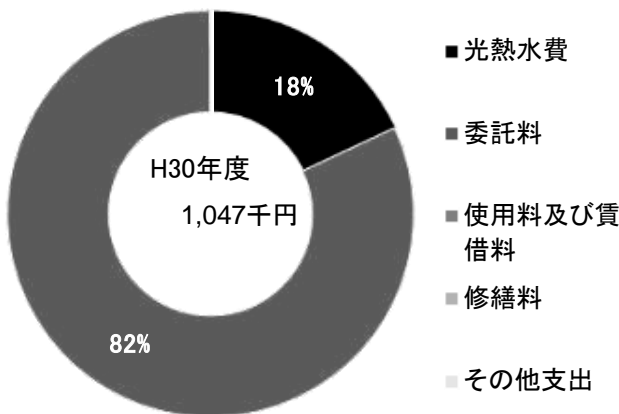


■ 土地・建物情報

敷地面積	298.18㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	230.91㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	2 F	
	地下	—	
構造※	鉄骨造		
建築年月日※	1970年9月4日		
	築 48 年		
取得価額等	45,604,725円		
減価償却累計額	45,604,724円		
有形固定資産減価償却率	100.00%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	200,050	233,875	249,175	227,700
補助金	0	0	0	0
その他収入	90,430	97,550	85,580	91,187
計	290,480	331,425	334,755	318,887
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	145,550	160,711	153,925	153,395
ガス	13,191	13,032	13,130	13,118
上下水道	22,358	21,884	21,753	21,998
その他	0	0	0	0
計	181,099	195,627	188,808	188,511
委託料	844,652	877,922	857,627	860,067
使用料及び賃借料	40,465	0	0	13,488
修繕料	481	27,244	418	9,381
その他支出	0	0	0	0
計	1,066,697	1,100,793	1,046,853	1,071,448
[参考] (支出 - 収入) (円)	776,217	769,368	712,098	752,561
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		0	360,720	180,360

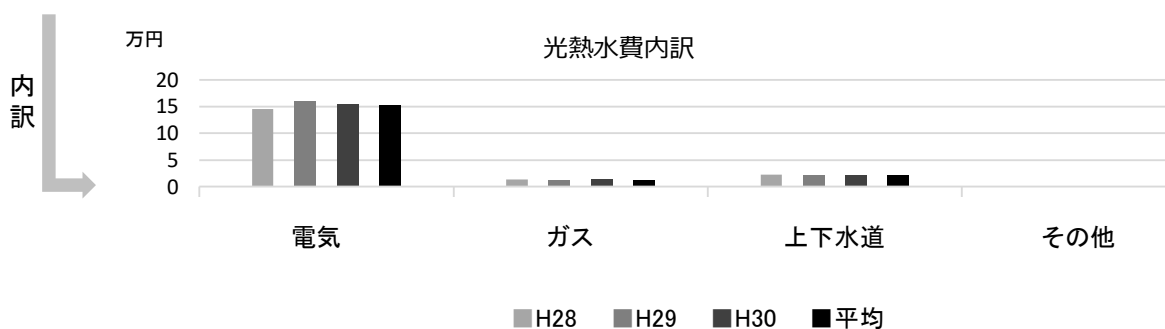
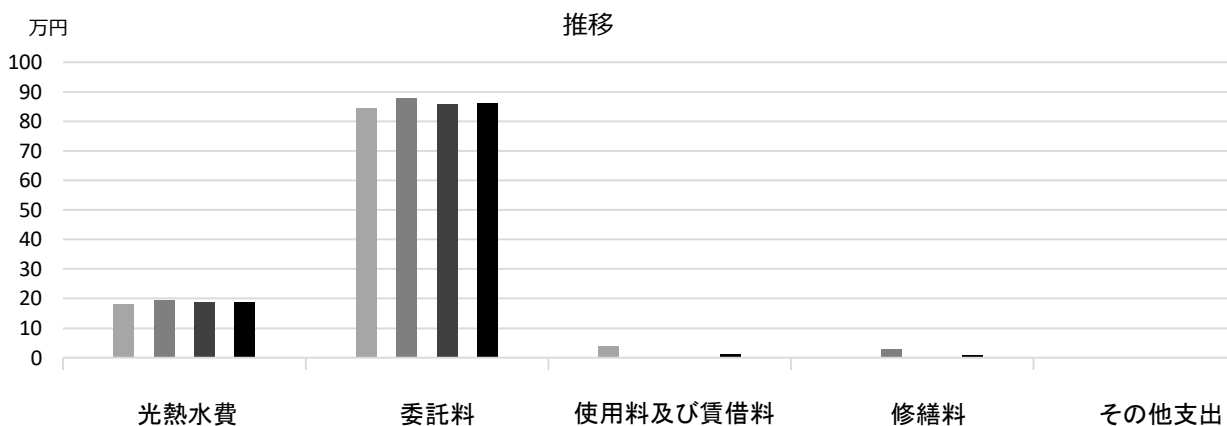
備考

■ 利用状況

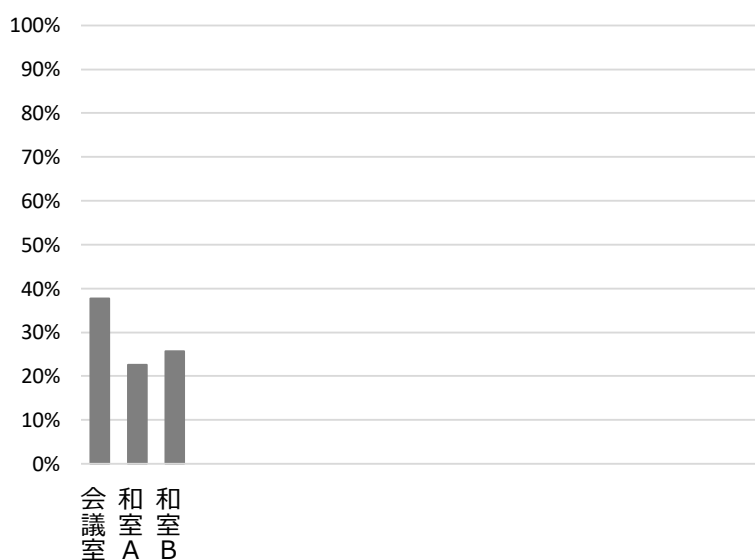
	H28	H29	H30	H28-30平均
延べ利用者数 (人)	6,578	7,622	7,826	7,342
稼働状況				
延べ利用コマ数 (コマ)	642	695	784	707
延べ貸出可能コマ数 (コマ)	2,738	2,763	2,736	2,746
貸室の稼働率 (%)	23.45%	25.15%	28.65%	25.75%

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 利用状況 (H30年度内訳)



部屋名	面積
会議室	45㎡
和室 A	14畳
和室 B	17.5畳

■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度

今津南市民館

施設コード

11103

大分類

市民集会施設

小分類

市民館

■ 基本情報

施設名称	今津南市民館		
所在地	今津出在家町10-5		
所管	局	市民局	
	課	地域担当課	
開設年度	1973年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定 (収容予定人数)	有 (130人)		
備考	今津南保育所併設		

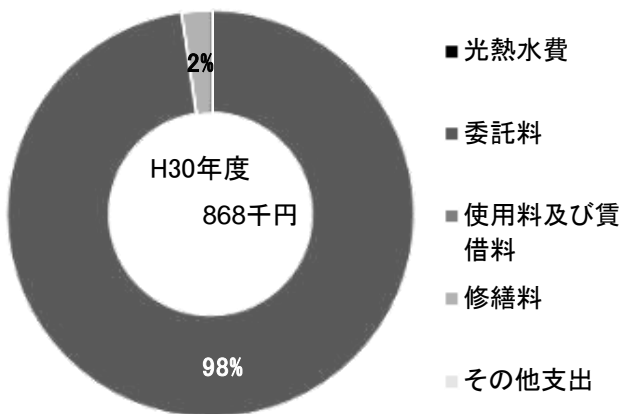


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,297.15㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	621.21㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	3 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1973年3月30日		
	築 46 年		
取得価額等	124,525,841円		
減価償却累計額	78,303,960円		
有形固定資産減価償却率	62.88%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	33,200	71,100	22,950	42,417
補助金	0	0	0	0
その他収入	29,069	38,368	16,535	27,991
計	62,269	109,468	39,485	70,407
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	*	*	*	—
ガス	*	*	*	—
上下水道	*	*	*	—
その他	0	0	0	0
計	0	0	0	0
委託料	661,503	693,983	848,624	734,703
使用料及び賃借料	21,677	0	0	7,226
修繕料	481	19,252	19,858	13,197
その他支出	0	0	0	0
計	683,661	713,235	868,482	755,126
[参考] (支出 - 収入) (円)	621,392	603,767	828,997	684,719
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		0	1,487,160	743,580

備考

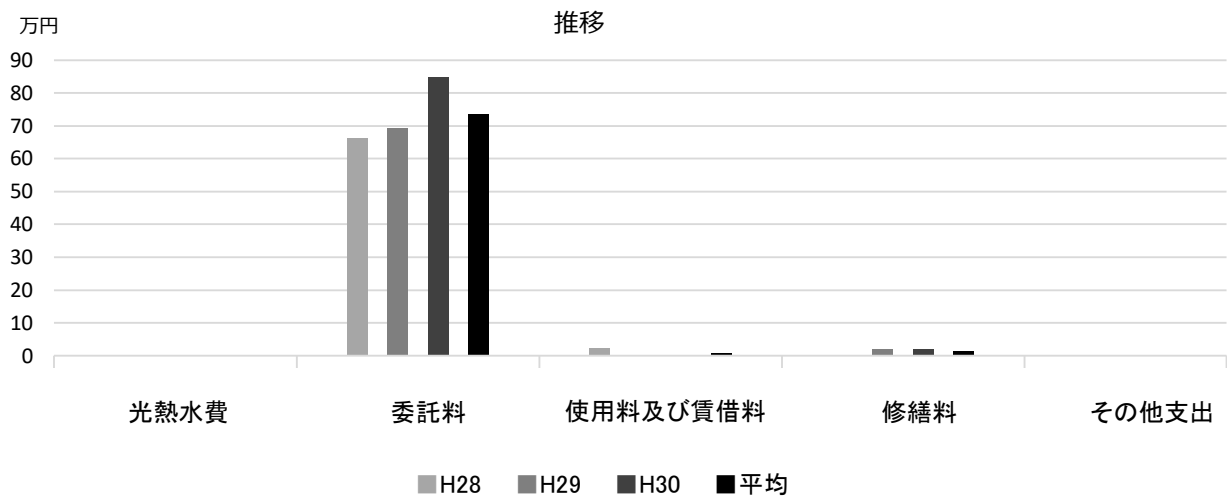
*今津南保育所に含まれる

■ 利用状況

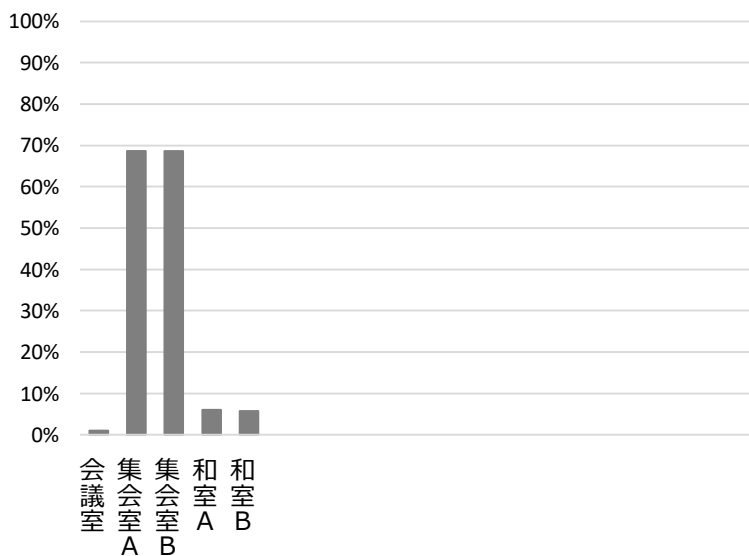
	H28	H29	H30	H28-30平均
延べ利用者数 (人)	9,904	8,979	3,442	7,442
稼働状況				
延べ利用ｺﾞ数 (ｺﾞ)	1,293	1,350	450	1,031
延べ貸出可能ｺﾞ数 (ｺﾞ)	4,470	4,320	1,500	3,430
貸室の稼働率 (%)	28.93%	31.25%	30.00%	30.06%

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 利用状況 (H30年度内訳)



部屋名	面積
会議室	13m ²
集会室 A	109m ²
集会室 B	115m ²
和室 A	31.5畳
和室 B	36畳

■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
大規模改修他工事	40,104,736	2018

上ケ原市民館

施設コード

11104

大分類

市民集会施設

小分類

市民館

■ 基本情報

施設名称	上ケ原市民館		
所在地	上ケ原三番町6-22		
所管	局	市民局	
	課	地域担当課	
開設年度	1977年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定 (収容予定人数)	有 (80人)		
備考	上ケ原分団併設		

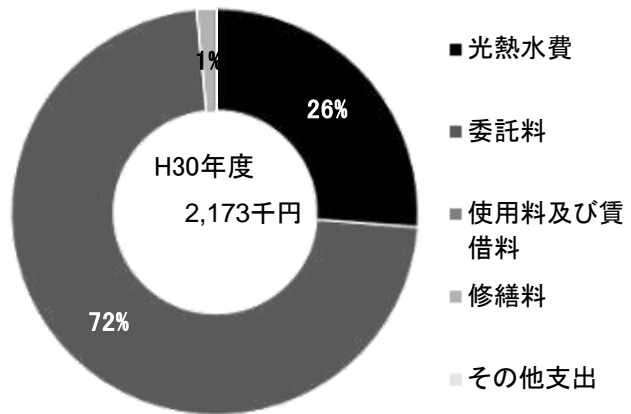


■ 土地・建物情報

敷地面積	367.64㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	312.70㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	2 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1977年9月14日		
	築 41 年		
取得価額等	111,302,320円		
減価償却累計額	76,524,441円		
有形固定資産減価償却率	68.75%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	89,225	84,100	104,600	92,642
補助金	0	0	0	0
その他収入	50,196	49,556	50,204	49,985
計	139,421	133,656	154,804	142,627
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	513,905	525,868	488,291	509,355
ガス	19,254	19,453	17,754	18,820
上下水道	58,278	62,040	62,752	61,023
その他	0	0	0	0
計	591,437	607,361	568,797	589,198
委託料	1,377,447	1,425,751	1,572,793	1,458,664
使用料及び賃借料	36,222	0	0	12,074
修繕料	65,281	92,692	31,738	63,237
その他支出	0	0	0	0
計	2,070,387	2,125,804	2,173,328	2,123,173
[参考] (支出 - 収入) (円)	1,930,966	1,992,148	2,018,524	1,980,546
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		0	334,800	167,400

備考

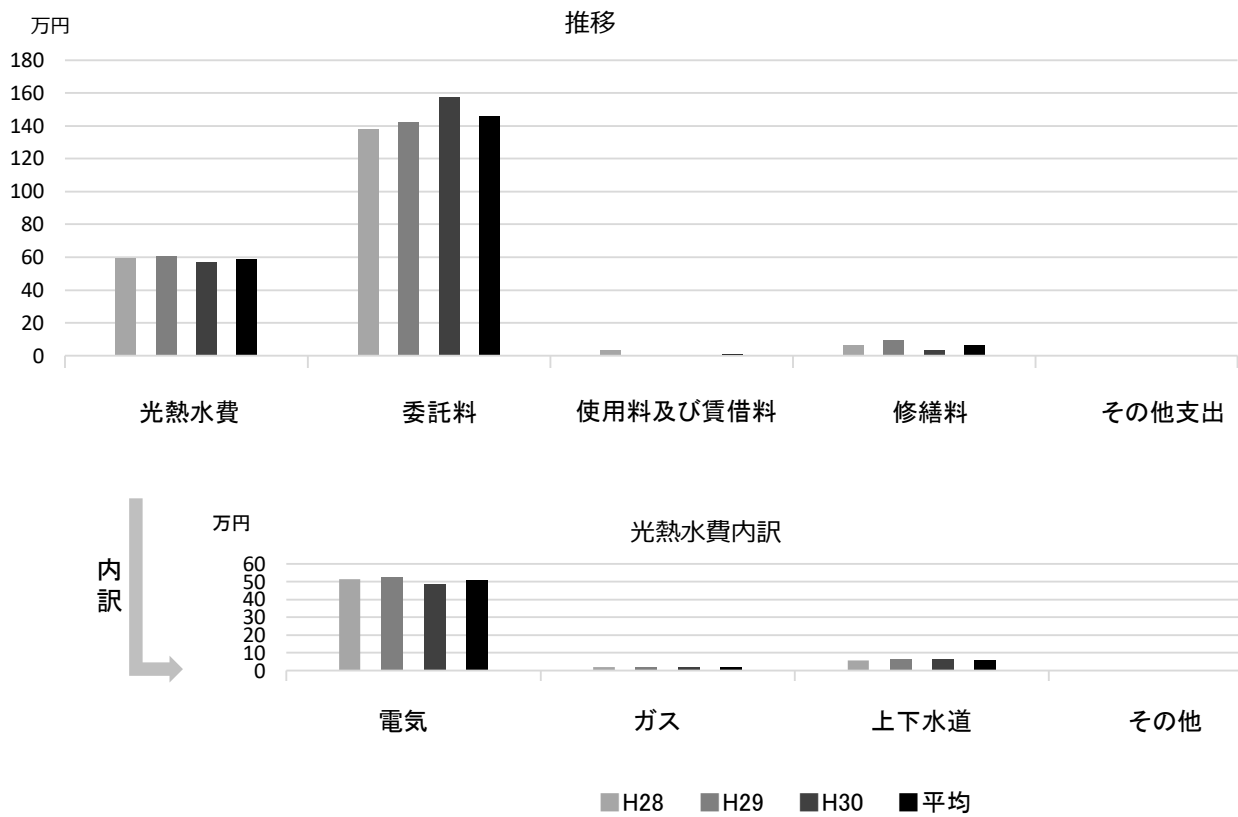
光熱水費は上ケ原分団を含む

■ 利用状況

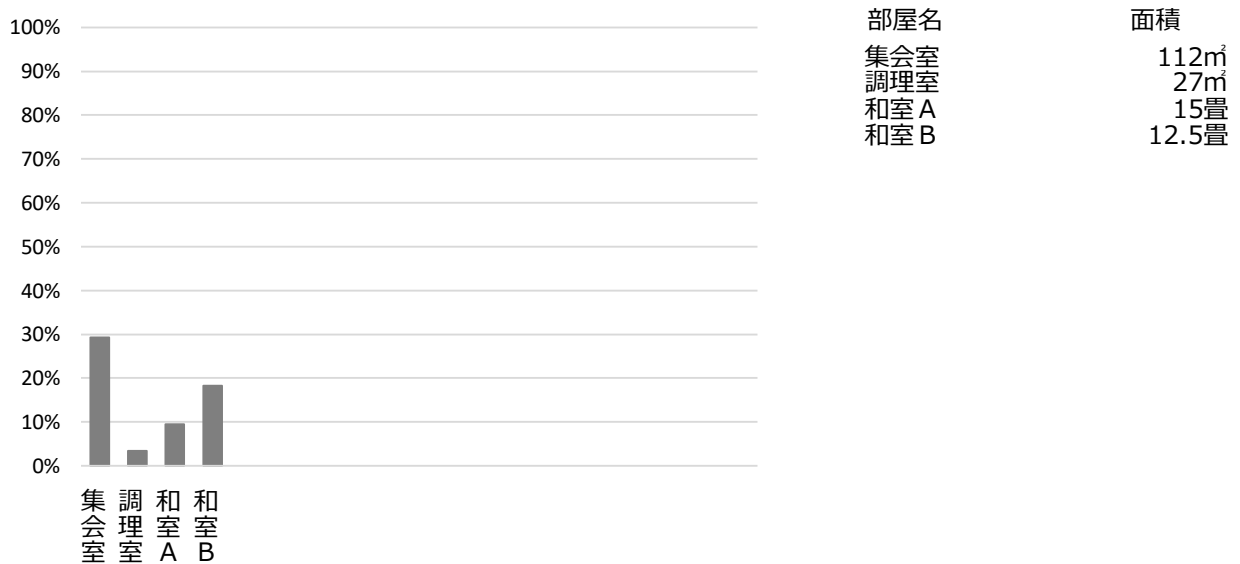
	H28	H29	H30	H28-30平均
延べ利用者数 (人)	11,057	12,261	12,682	12,000
稼働状況				
延べ利用稼数 (稼)	563	558	567	563
延べ貸出可能稼数 (稼)	3,744	3,744	3,756	3,748
貸室の稼働率 (%)	15.04%	14.90%	15.10%	15.01%

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 利用状況 (H30年度内訳)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
外壁改修工事	5,608,817	2018

大箇市民館

施設コード

11105

大分類

市民集会施設

小分類

市民館

■ 基本情報

施設名称	大箇市民館		
所在地	津門大箇町7-29		
所管	局	市民局	
	課	地域担当課	
開設年度	1963年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定 (収容予定人数)	有 (90人)		
備考	—		

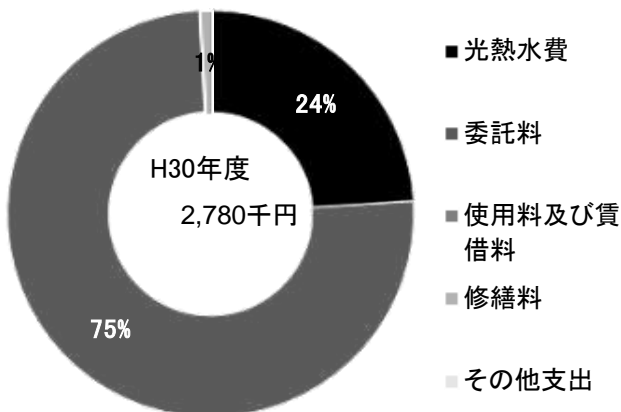


■ 土地・建物情報

敷地面積	561.98㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	466.02㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	2 F	
	地下	—	
構造※	軽量鉄骨造		
建築年月日※	1963年3月13日		
	築 56 年		
取得価額等	160,048,120円		
減価償却累計額	140,967,384円		
有形固定資産減価償却率	88.08%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	220,800	252,500	249,000	240,767
補助金	0	0	0	0
その他収入	71,730	86,720	76,200	78,217
計	292,530	339,220	325,200	318,983
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	535,857	571,389	545,217	550,821
ガス	15,748	15,085	14,995	15,276
上下水道	100,118	107,056	106,344	104,506
その他	0	0	0	0
計	651,723	693,530	666,556	670,603
委託料	1,604,464	1,656,176	2,089,315	1,783,318
使用料及び賃借料	44,597	0	0	14,866
修繕料	481	295,732	24,178	106,797
その他支出	0	0	0	0
計	2,301,265	2,645,438	2,780,049	2,575,584
[参考] (支出 - 収入) (円)	2,008,735	2,306,218	2,454,849	2,256,601
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		0	342,306	171,153

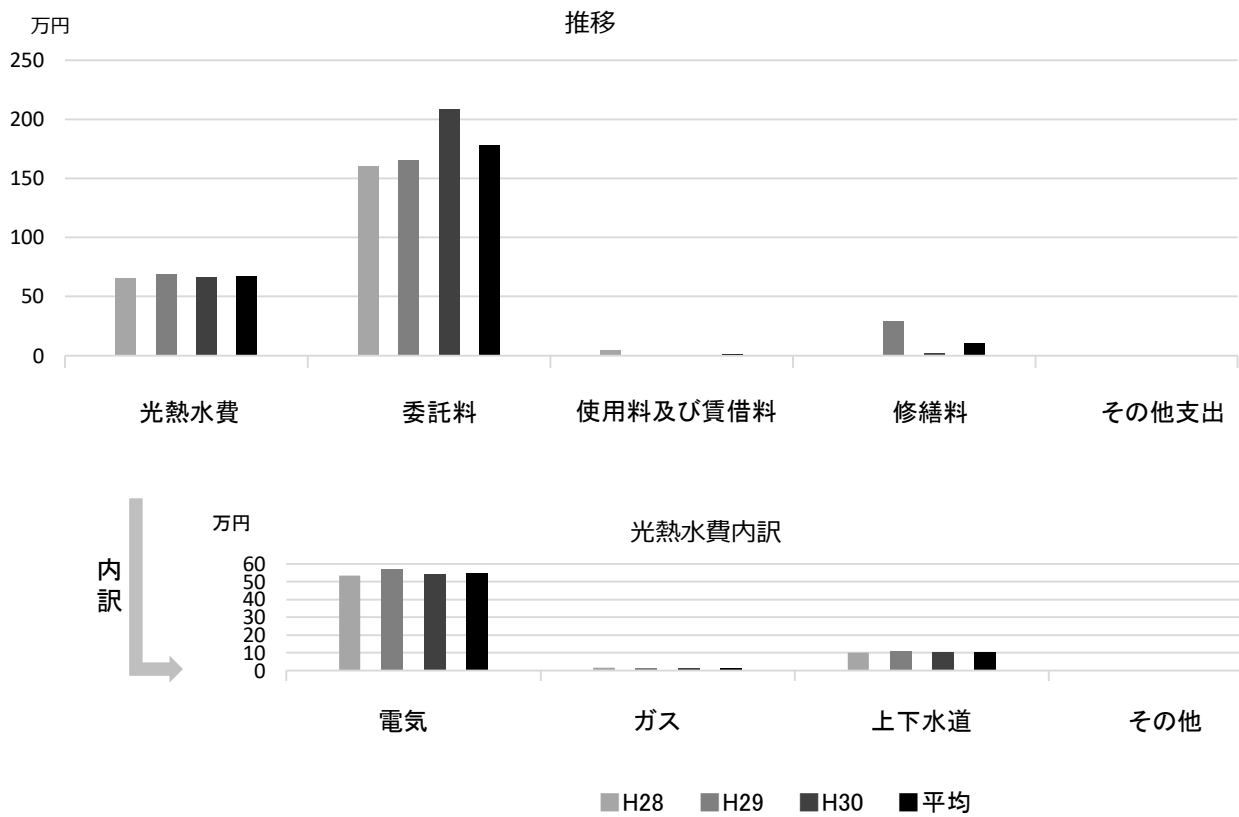
備考

■ 利用状況

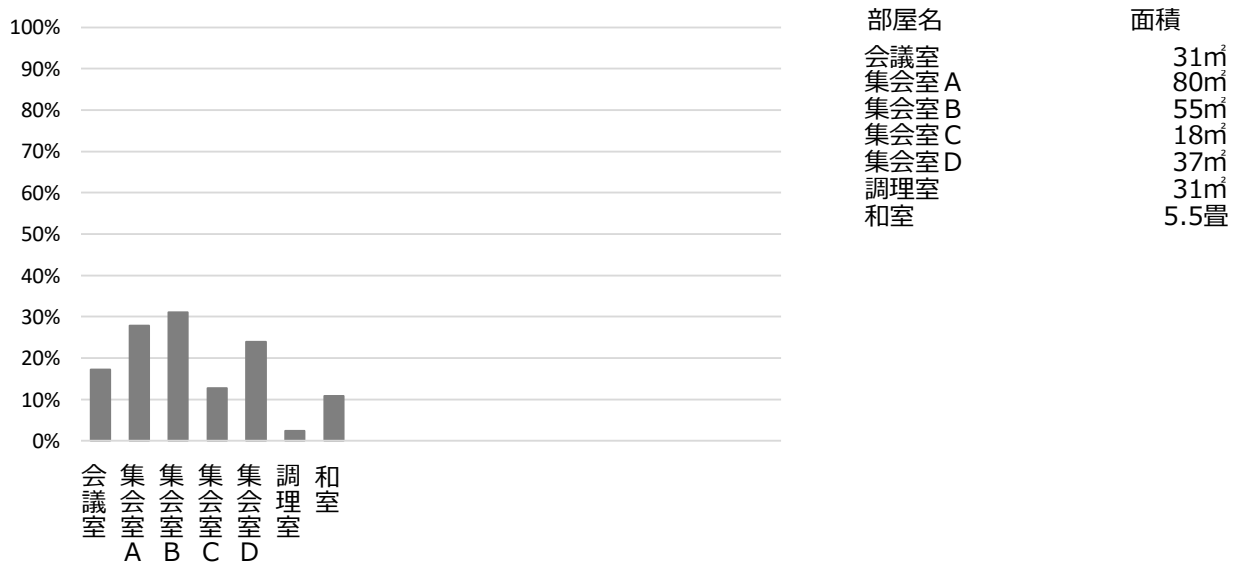
	H28	H29	H30	H28-30平均
延べ利用者数 (人)	15,964	17,230	16,387	16,527
稼働状況				
延べ利用㊦数 (㊦)	1,040	1,154	1,127	1,107
延べ貸出可能㊦数 (㊦)	6,279	6,258	6,258	6,265
貸室の稼働率 (%)	16.56%	18.44%	18.01%	17.67%

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 利用状況 (H30年度内訳)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

柏堂市民館

施設コード

11106

大分類

市民集会施設

小分類

市民館

■ 基本情報

施設名称	柏堂市民館		
所在地	柏堂町13-16		
所管	局	市民局	
	課	地域担当課	
開設年度	1992年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定 (収容予定人数)	有 (20人)		
備考	剣谷第1公園内		

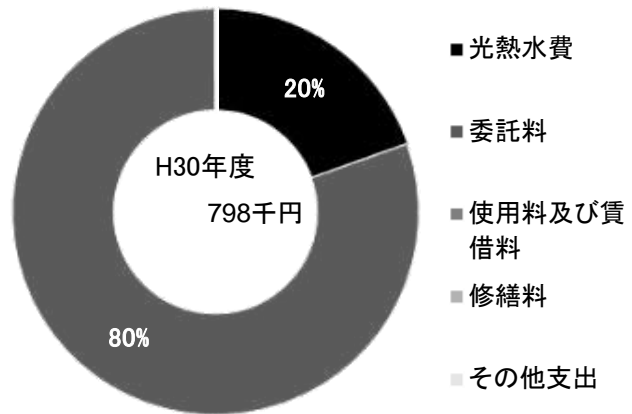


■ 土地・建物情報

敷地面積	剣谷第1公園内		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	133.66㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	2 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1992年3月30日		
	築 27 年		
取得価額等	71,090,817円		
減価償却累計額	37,941,310円		
有形固定資産減価償却率	53.37%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	117,050	143,500	130,475	130,342
補助金	0	0	0	0
その他収入	48,320	55,830	46,130	50,093
計	165,370	199,330	176,605	180,435
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	132,150	139,129	129,059	133,446
ガス	0	0	0	0
上下水道	27,465	26,990	26,938	27,131
その他	0	0	0	0
計	159,615	166,119	155,997	160,577
委託料	476,122	476,008	641,872	531,334
使用料及び賃借料	57,557	0	0	19,186
修繕料	19,921	892	418	7,077
その他支出	0	0	0	0
計	713,215	643,019	798,287	718,174
[参考] (支出 - 収入) (円)	547,845	443,689	621,682	537,739
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		0	0	0

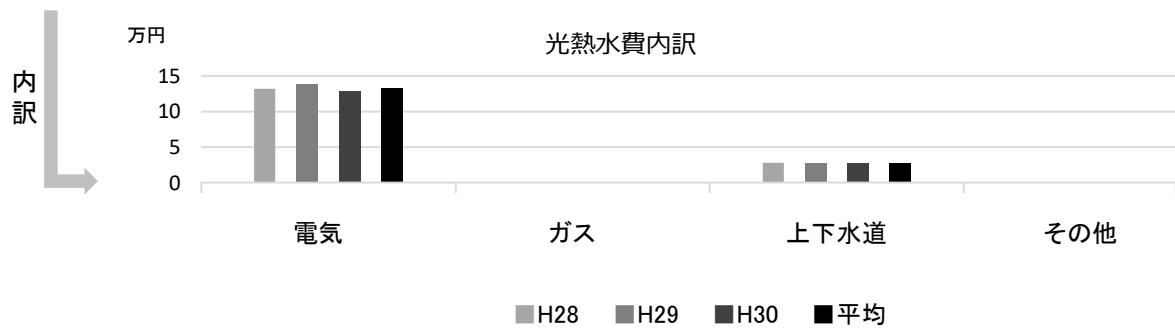
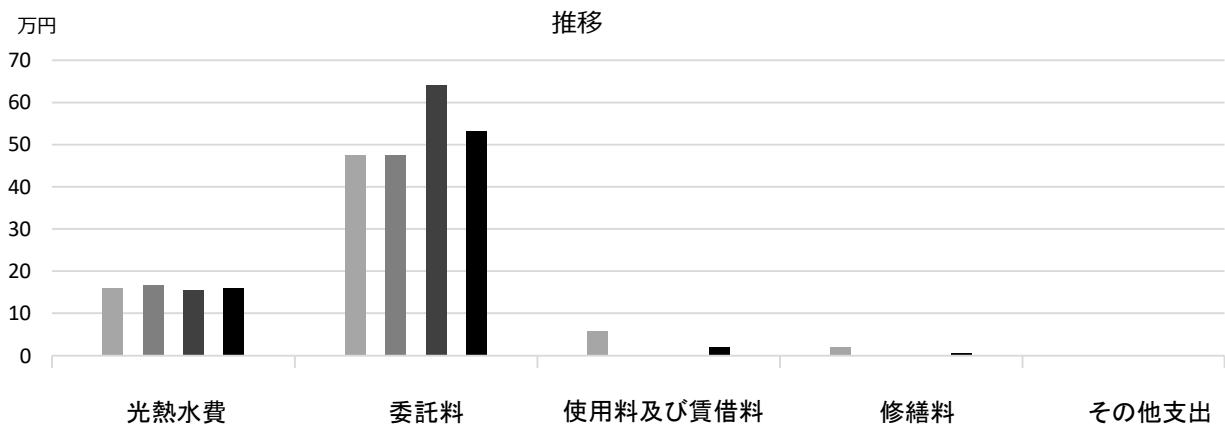
備考

■ 利用状況

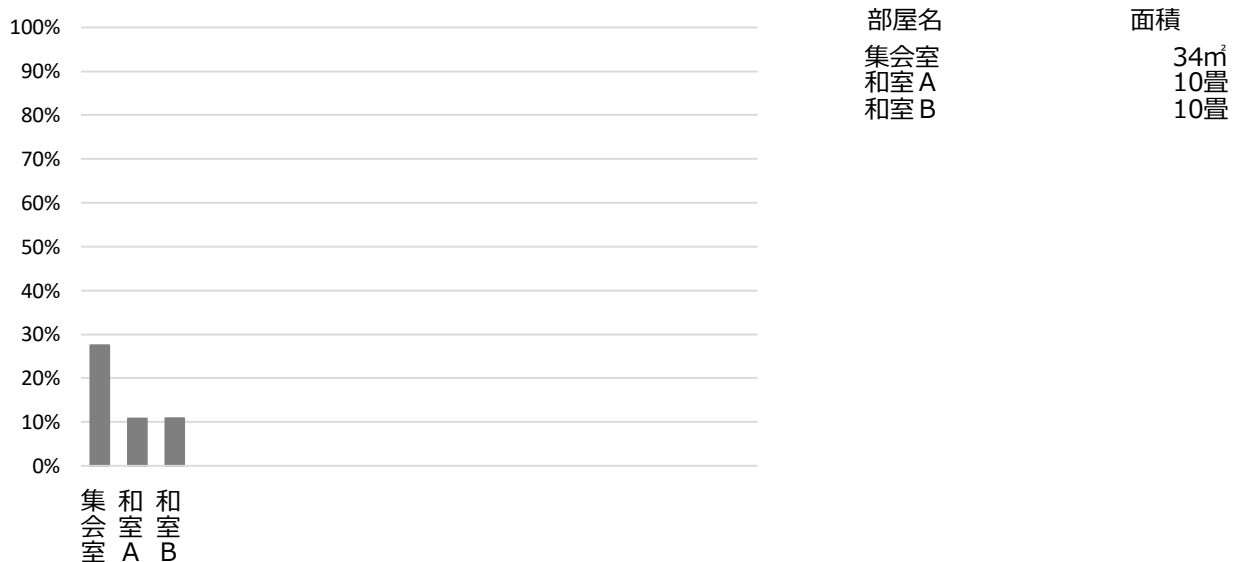
	H28	H29	H30	H28-30平均
延べ利用者数 (人)	2,438	3,784	3,758	3,327
稼働状況				
延べ利用コマ数 (コマ)	392	470	447	436
延べ貸出可能コマ数 (コマ)	2,781	2,745	2,727	2,751
貸室の稼働率 (%)	14.10%	17.12%	16.39%	15.87%

(平成31年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 利用状況 (H30年度内訳)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
外壁・屋上防水改修工事	6,609,686	2017

神原市民館

施設コード

11107

大分類

市民集会施設

小分類

市民館

■ 基本情報

施設名称	神原市民館		
所在地	神原6-11		
所管	局	市民局	
	課	地域担当課	
開設年度	1985年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考	神原公民館併設		

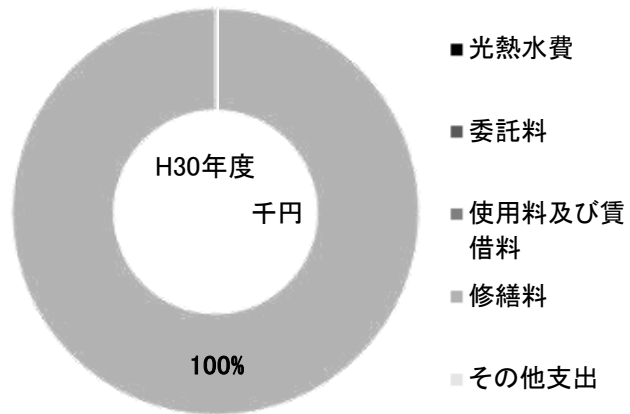


■ 土地・建物情報

敷地面積	976.34㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	318.84㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1985年3月29日	
	築 34 年	
取得価額等	122,506,376円	
減価償却累計額	75,421,203円	
有形固定資産減価償却率	61.57%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



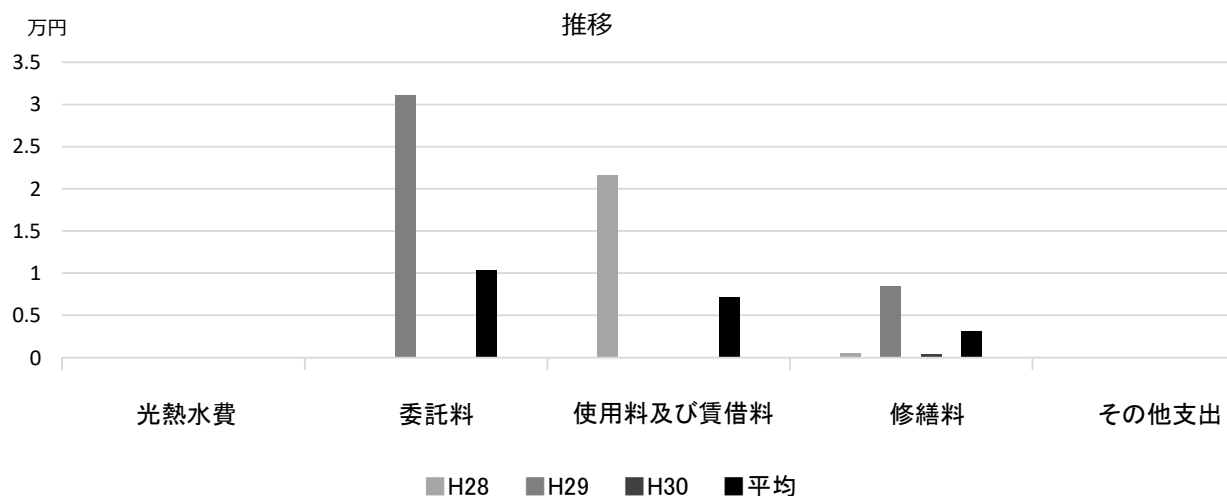
■ 維持管理経費		H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)	使用料	451,510	465,480	507,350	474,780
	補助金	0	0	0	0
	その他収入	0	0	0	0
	計	451,510	465,480	507,350	474,780
維持管理経費 [支出] (円)					
	光熱水費				
	電気	0	0	0	0
	ガス	0	0	0	0
	上下水道	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
	委託料	0	31,104	0	10,368
	使用料及び賃借料	21,677	0	0	7,226
	修繕料	481	8,452	418	3,117
	その他支出	0	0	0	0
	計	22,158	39,556	418	20,711
[参考] (支出 - 収入) (円)		▲ 429,352	▲ 425,924	▲ 506,932	▲ 454,069
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)			0	77,760	38,880

備考

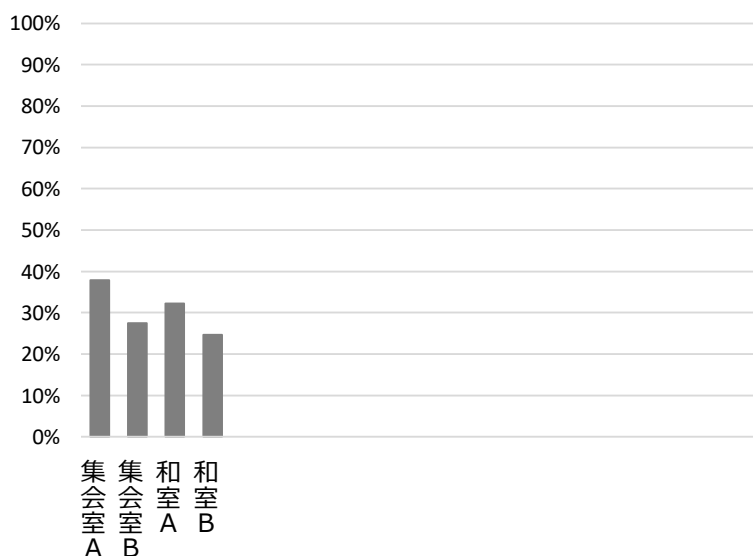
■ 利用状況		H28	H29	H30	H28-30平均
延べ利用者数 (人)		21,985	20,964	19,965	20,971
稼働状況	延べ利用稼数 (稼)	1,308	1,315	1,318	1,314
	延べ貸出可能稼数 (稼)	4,380	4,308	4,308	4,332
	貸室の稼働率 (%)	29.86%	30.52%	30.59%	30.33%

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 利用状況 (H30年度内訳)



部屋名	面積
集会室 A	48m ²
集会室 B	48m ²
和室 A	15畳
和室 B	15畳

■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

北甲子園口市民館

施設コード

11108

大分類

市民集会施設

小分類

市民館

■ 基本情報

施設名称	北甲子園口市民館		
所在地	松並町5-12		
所管	局	市民局	
	課	地域担当課	
開設年度	1963年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定 (収容予定人数)	有 (70人)		
備考	—		

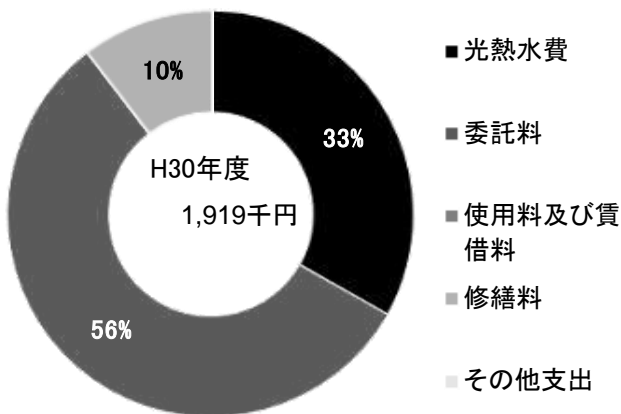


■ 土地・建物情報

敷地面積	510.52㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	340.26㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	2 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1963年6月29日		
	築 55 年		
取得価額等	98,502,328円		
減価償却累計額	98,502,323円		
有形固定資産減価償却率	100.00%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	576,775	576,575	479,700	544,350
補助金	0	0	0	0
その他収入	313,836	331,036	292,985	312,619
計	890,611	907,611	772,685	856,969
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	533,588	548,596	488,700	523,628
ガス	22,461	22,672	21,283	22,139
上下水道	119,025	132,399	127,214	126,213
その他	0	0	0	0
計	675,074	703,667	637,197	671,979
委託料	1,041,632	1,167,829	1,082,275	1,097,245
使用料及び賃借料	36,222	0	0	12,074
修繕料	50,161	27,892	199,030	92,361
その他支出	0	0	0	0
計	1,803,089	1,899,388	1,918,502	1,873,660
[参考] (支出 - 収入) (円)	912,478	991,777	1,145,817	1,016,691
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		0	81,000	40,500

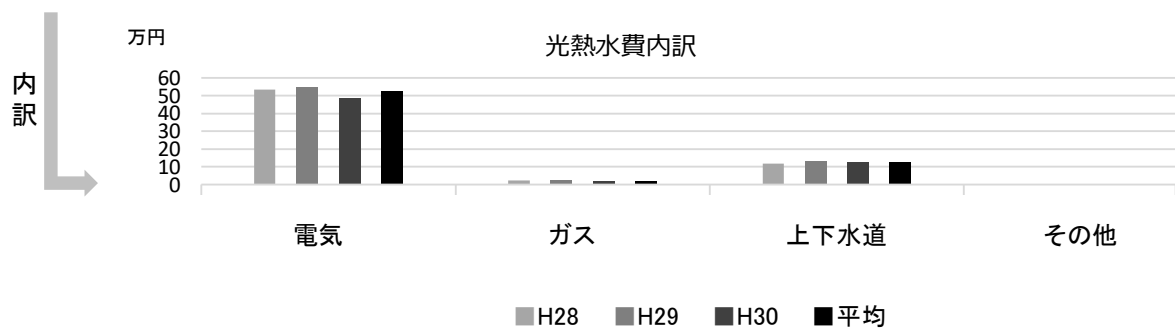
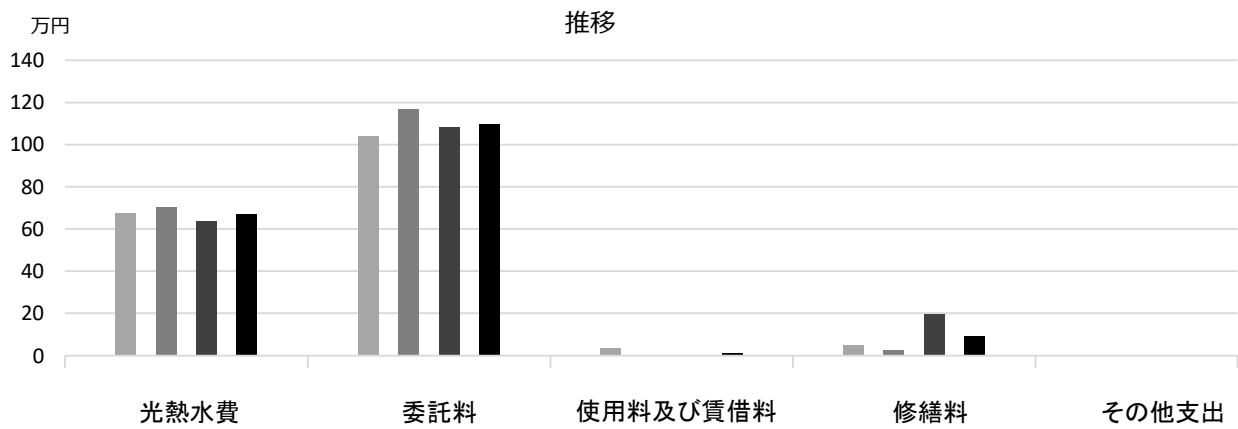
備考

■ 利用状況

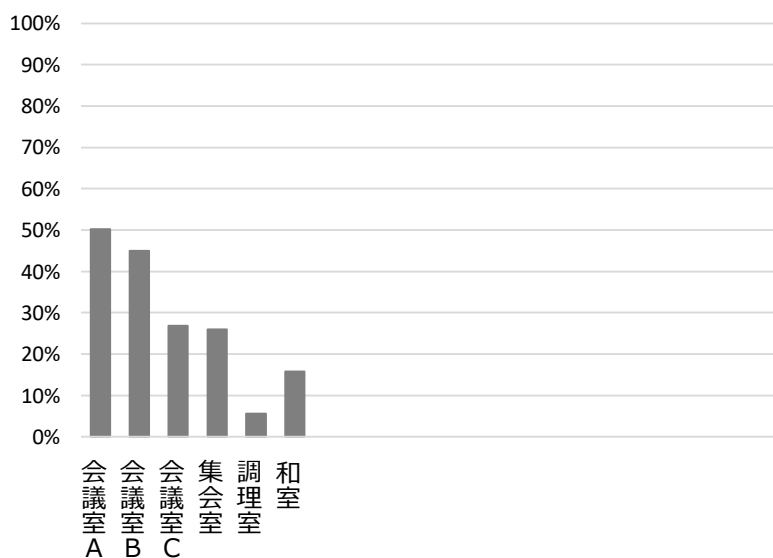
	H28	H29	H30	H28-30平均
延べ利用者数 (人)	23,935	22,612	20,397	22,315
稼働状況				
延べ利用稼働数 (稼)	1,679	1,694	1,454	1,609
延べ貸出可能稼働数 (稼)	5,148	5,202	5,148	5,166
貸室の稼働率 (%)	32.61%	32.56%	28.24%	31.14%

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 利用状況 (H30年度内訳)



部屋名	面積
会議室 A	45m ²
会議室 B	45m ²
会議室 C	8m ²
集会室	54m ²
調理室	20m ²
和室	15畳

■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度

苦楽園市民館

施設コード

11109

大分類

市民集会施設

小分類

市民館

■ 基本情報

施設名称	苦楽園市民館		
所在地	苦楽園五番町3-25		
所管	局	市民局	
	課	地域担当課	
開設年度	1991年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定 (収容予定人数)	有 (50人)		
備考			

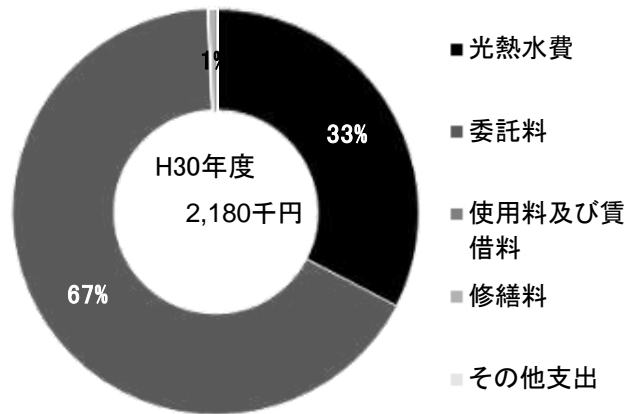


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,014.50㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	326.00㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	1 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1991年4月8日 築 27 年		
取得価額等	147,384,982円		
減価償却累計額	78,492,968円		
有形固定資産減価償却率	53.26%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	349,450	289,050	232,525	290,342
補助金	0	0	0	0
その他収入	161,564	121,924	106,728	130,072
計	511,014	410,974	339,253	420,414
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	595,323	729,688	585,841	636,951
ガス	18,285	17,567	17,665	17,839
上下水道	116,241	109,816	108,645	111,567
その他	0	0	0	0
計	729,849	857,071	712,151	766,357
委託料	1,433,003	1,343,786	1,454,331	1,410,373
使用料及び賃借料	57,557	0	0	19,186
修繕料	40,441	78,004	13,378	43,941
その他支出	0	0	0	0
計	2,260,850	2,278,861	2,179,860	2,239,857
[参考] (支出 - 収入) (円)	1,749,836	1,867,887	1,840,607	1,819,443
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		0	336,096	168,048

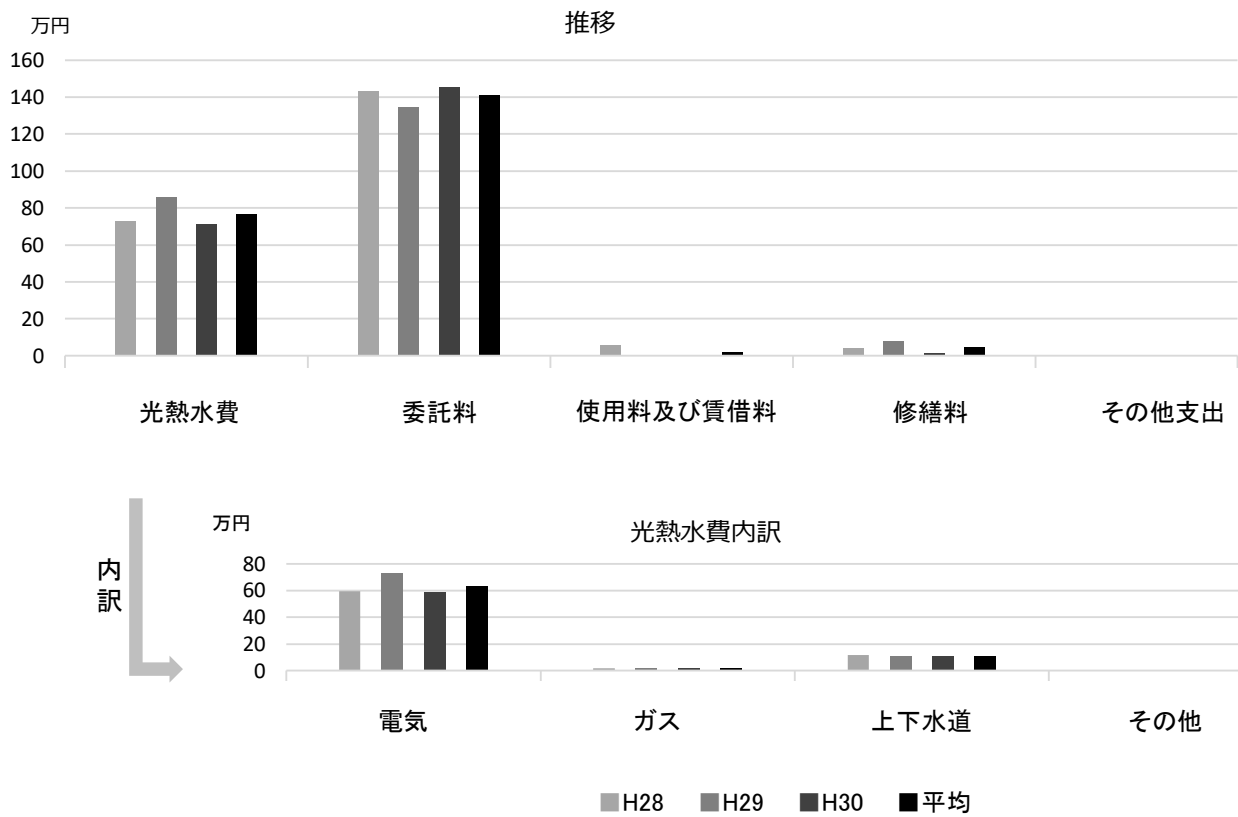
備考

■ 利用状況

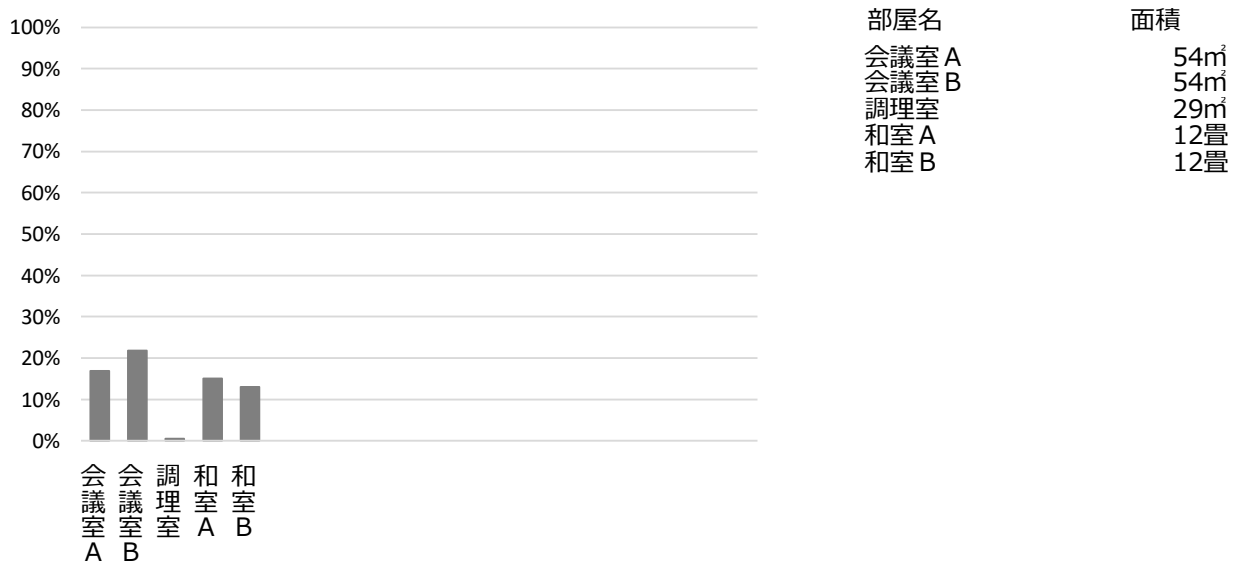
	H28	H29	H30	H28-30平均
延べ利用者数 (人)	7,810	6,188	5,133	6,377
稼働状況				
延べ利用コマ数 (コマ)	842	723	601	722
延べ貸出可能コマ数 (コマ)	4,425	4,425	4,470	4,440
貸室の稼働率 (%)	19.03%	16.34%	13.45%	16.27%

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 利用状況 (H30年度内訳)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

甲子園口市民館

施設コード

11110

大分類

市民集会施設

小分類

市民館

■ 基本情報

施設名称	甲子園口市民館		
所在地	甲子園口6丁目6-20		
所管	局	市民局	
	課	地域担当課	
開設年度	1990年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定(収容予定人数)	有(50人)		
備考	甲子園口デイサービスセンター併設		

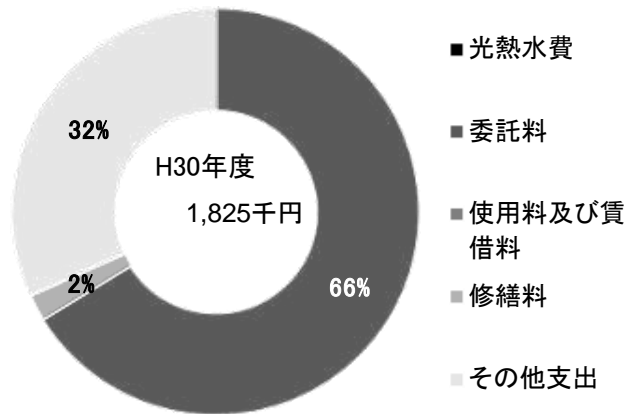


■ 土地・建物情報

敷地面積	775.92㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	322.64㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	1 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1990年2月28日		
	築 29 年		
取得価額等	140,948,023円		
減価償却累計額	79,235,927円		
有形固定資産減価償却率	56.22%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

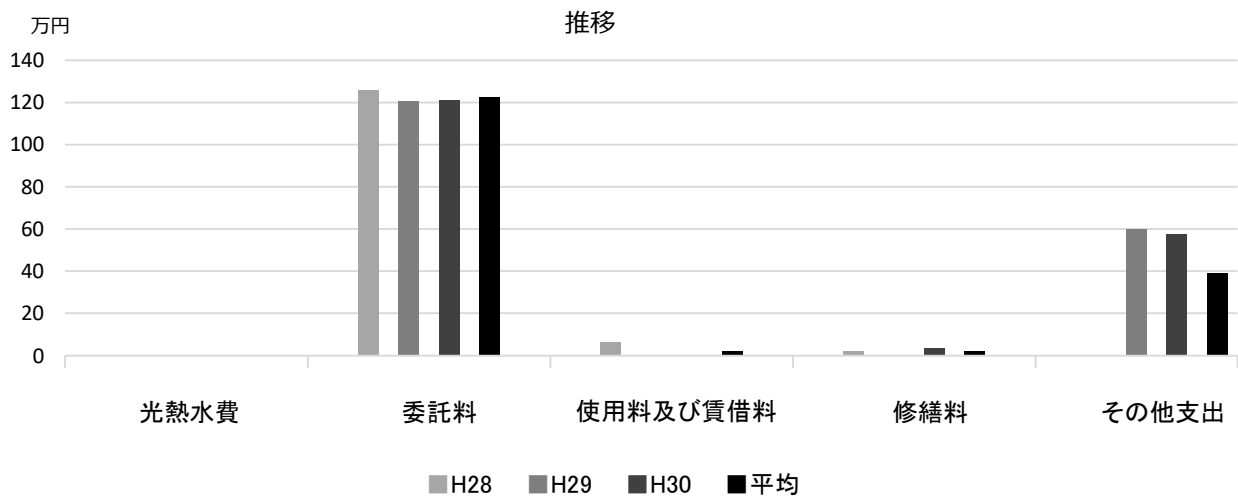
	H28	H29	H30	H28-30平均
収入(円)				
使用料	662,650	693,600	727,100	694,450
補助金	0	0	0	0
その他収入	480,564	471,451	520,084	490,700
計	1,143,214	1,165,051	1,247,184	1,185,150
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	0	0	0	0
ガス	0	0	0	0
上下水道	0	0	0	0
その他	0	0	0	0
計	0	0	0	0
委託料	1,259,307	1,207,241	1,209,417	1,225,322
使用料及び賃借料	64,037	0	0	21,346
修繕料	22,081	892	37,570	20,181
その他支出	0	597,268	578,003	391,757
計	1,345,425	1,805,401	1,824,990	1,658,605
[参考] (支出 - 収入) (円)	202,211	640,350	577,806	473,456
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】(H29~30)		0	321,840	160,920

■ 利用状況

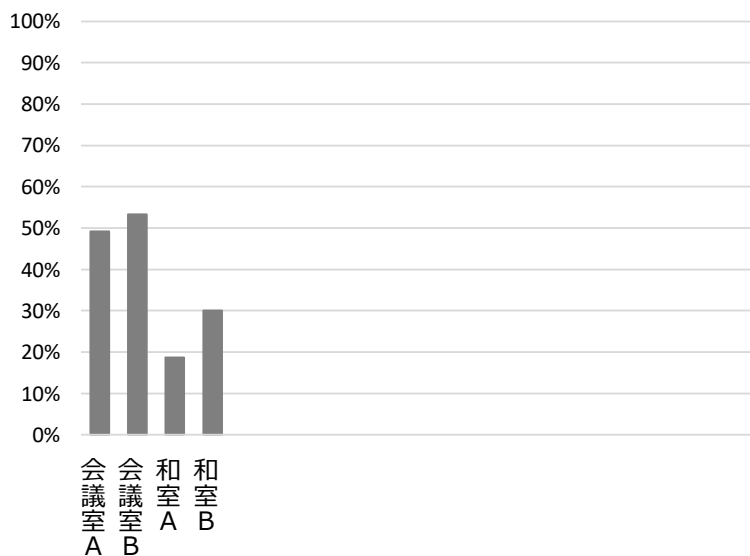
	H28	H29	H30	H28-30平均
延べ利用者数(人)	10,472	11,271	12,160	11,301
稼働状況				
延べ利用コマ数(コマ)	1,373	1,379	1,430	1,394
延べ貸出可能コマ数(コマ)	3,708	3,756	3,780	3,748
貸室の稼働率(%)	37.03%	36.71%	37.83%	37.19%

(平成31年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 利用状況 (H30年度内訳)



部屋名	面積
会議室 A	49m ²
会議室 B	49m ²
和室 A	15畳
和室 B	15畳

■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度

甲陽園市民館

施設コード
大分類
小分類

11111
市民集会施設
市民館

■ 基本情報

施設名称	甲陽園市民館		
所在地	甲陽園本庄町1-75		
所管	局	市民局	
	課	地域担当課	
開設年度	1972年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定 (収容予定人数)	有 (60人)		
備考	—		

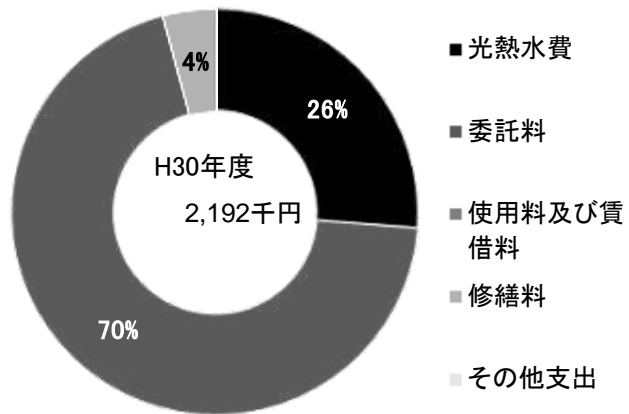


■ 土地・建物情報

敷地面積	463.04㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	374.25㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	2 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1973年3月1日		
	築 46 年		
取得価額等	129,673,317円		
減価償却累計額	105,507,460円		
有形固定資産減価償却率	81.36%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	205,475	226,750	223,200	218,475
補助金	0	0	0	0
その他収入	134,654	138,874	128,661	134,063
計	340,129	365,624	351,861	352,538
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	460,320	477,635	435,832	457,929
ガス	60,083	24,119	15,956	33,386
上下水道	164,883	141,482	122,905	143,090
その他	0	0	0	0
計	685,286	643,236	574,693	634,405
委託料	889,461	1,081,769	1,527,382	1,166,204
使用料及び賃借料	57,557	0	0	19,186
修繕料	192,721	892	90,058	94,557
その他支出	0	0	0	0
計	1,825,025	1,725,897	2,192,133	1,914,352
[参考] (支出 - 収入) (円)	1,484,896	1,360,273	1,840,272	1,561,814
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		294,624	0	147,312

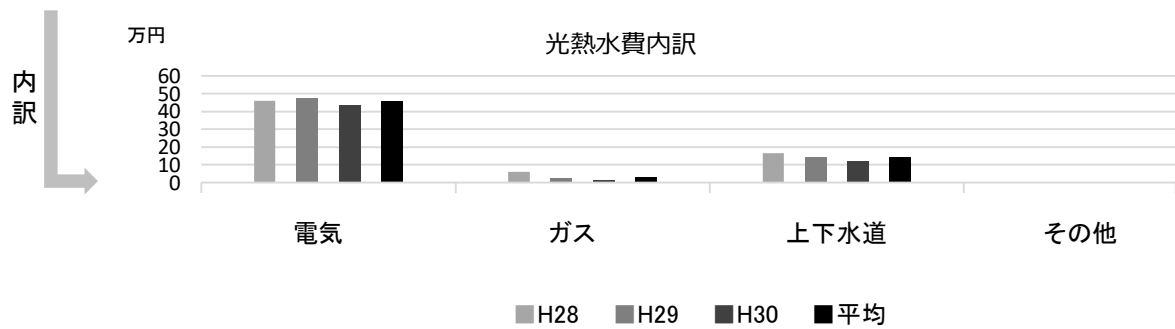
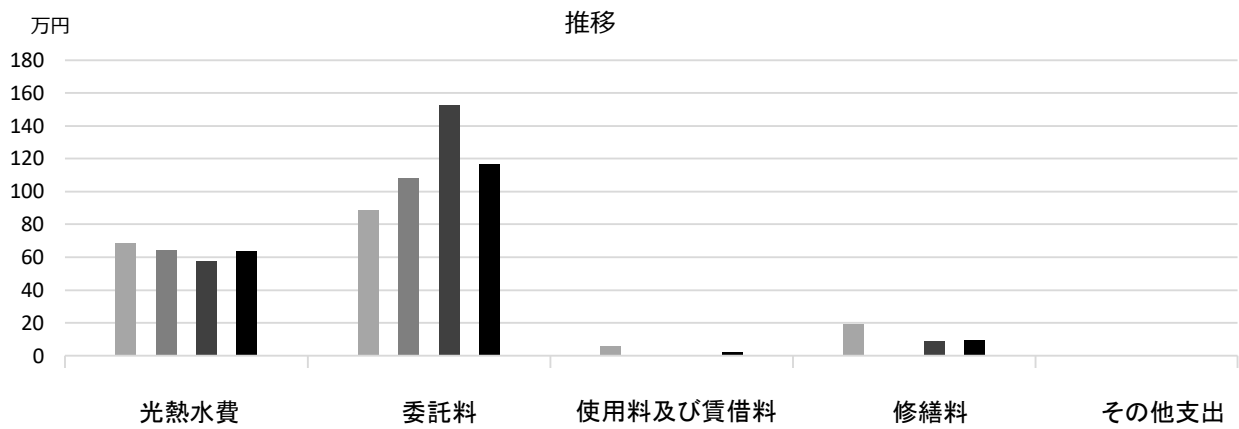
備考

■ 利用状況

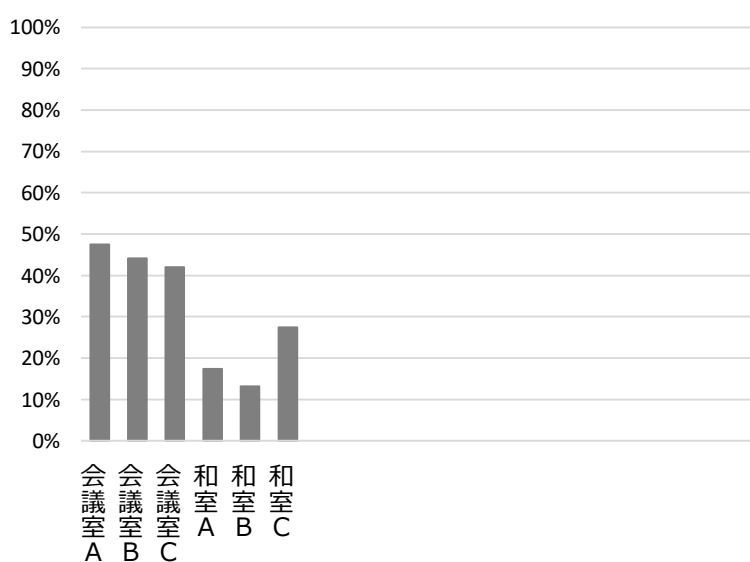
	H28	H29	H30	H28-30平均
延べ利用者数 (人)	19,959	20,767	19,798	20,175
稼働状況				
延べ利用稼働数 (稼)	1,750	1,731	1,649	1,710
延べ貸出可能稼働数 (稼)	5,130	5,130	5,166	5,142
貸室の稼働率 (%)	34.11%	33.74%	31.92%	33.26%

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 利用状況 (H30年度内訳)



部屋名	面積
会議室 A	24m ²
会議室 B	38m ²
会議室 C	25m ²
和室 A	12畳
和室 B	12畳
和室 C	18畳

■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度

香櫨園市民館

施設コード

11112

大分類

市民集会施設

小分類

市民館

■ 基本情報

施設名称	香櫨園市民館		
所在地	中浜町3-15		
所管	局	市民局	
	課	地域担当課	
開設年度	1993年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考	香櫨園留守家庭児童育成センター併設		

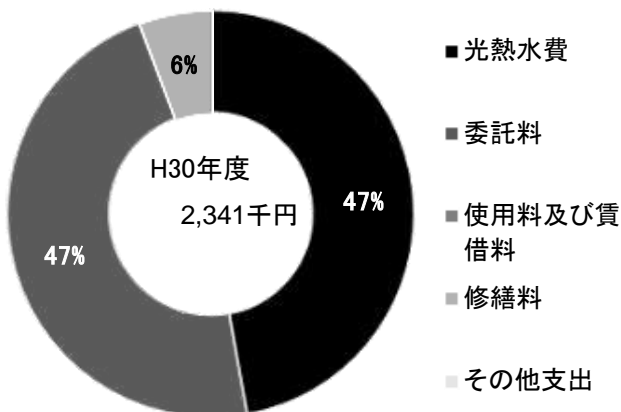


■ 土地・建物情報

敷地面積	413.06㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	341.89㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	2 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1993年11月13日		
	築 25 年		
取得価額等	135,217,495円		
減価償却累計額	67,608,725円		
有形固定資産減価償却率	50.00%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入(円)				
使用料	632,050	628,650	595,550	618,750
補助金	0	0	0	0
その他収入	213,130	176,870	163,850	184,617
計	845,180	805,520	759,400	803,367
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	916,255	939,705	884,798	913,586
ガス	23,384	21,706	20,782	21,957
上下水道	183,997	198,197	198,774	193,656
その他	0	0	0	0
計	1,123,636	1,159,608	1,104,354	1,129,199
委託料	1,596,080	809,694	1,102,660	1,169,478
使用料及び賃借料	40,465	0	0	13,488
修繕料	97,681	146,692	134,467	126,280
その他支出	0	0	0	0
計	2,857,862	2,115,994	2,341,481	2,438,446
[参考] (支出 - 収入) (円)	2,012,682	1,310,474	1,582,081	1,635,079
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】(H29~30)		1,990,440	0	995,220

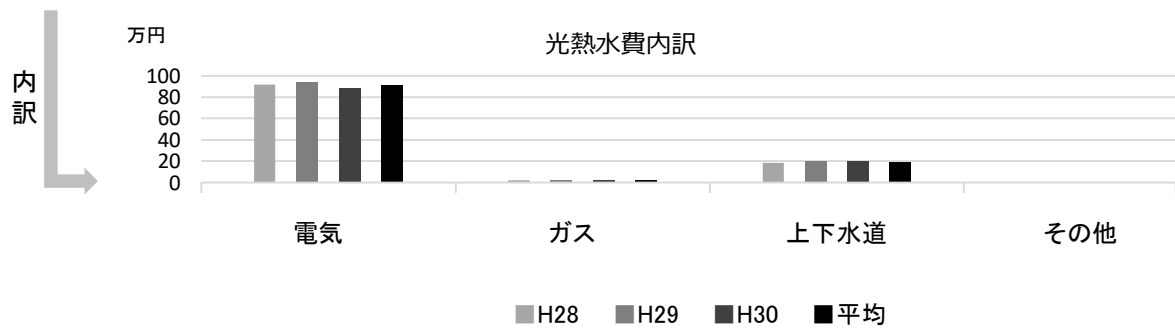
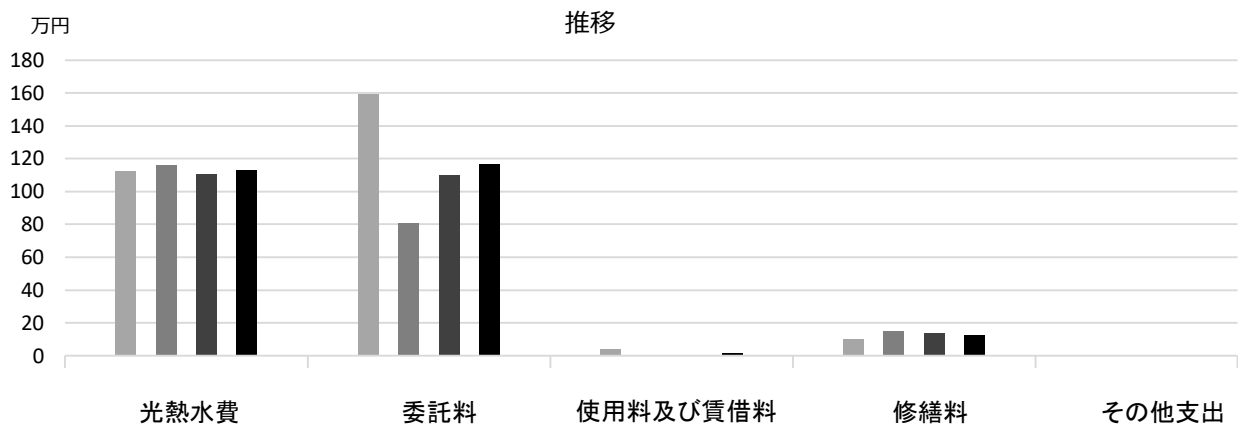
備考

■ 利用状況

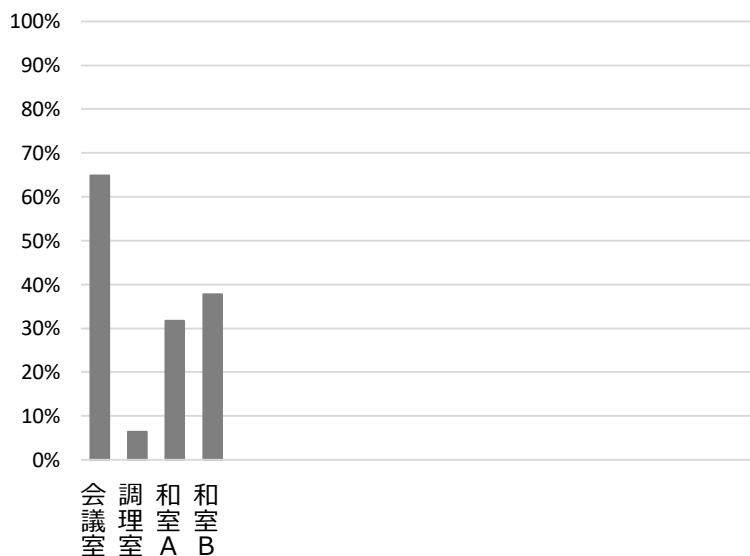
	H28	H29	H30	H28-30平均
延べ利用者数(人)	21,751	18,429	18,941	19,707
稼働状況				
延べ利用稼数(稼)	1,247	1,206	1,255	1,236
延べ貸出可能稼数(稼)	3,600	3,636	3,564	3,600
貸室の稼働率(%)	34.64%	33.17%	35.21%	34.34%

(平成31年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 利用状況 (H30年度内訳)



部屋名	面積
会議室	84㎡
調理室	29㎡
和室 A	12.5畳
和室 B	10畳

■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度

香櫨園市民館分館

施設コード

11113

大分類

市民集会施設

小分類

市民館

■ 基本情報

施設名称	香櫨園市民館分館		
所在地	屋敷町12-1		
所管	局	市民局	
	課	地域担当課	
開設年度	1999年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定 (収容予定人数)	有 (20人)		
備考	森具公園内		

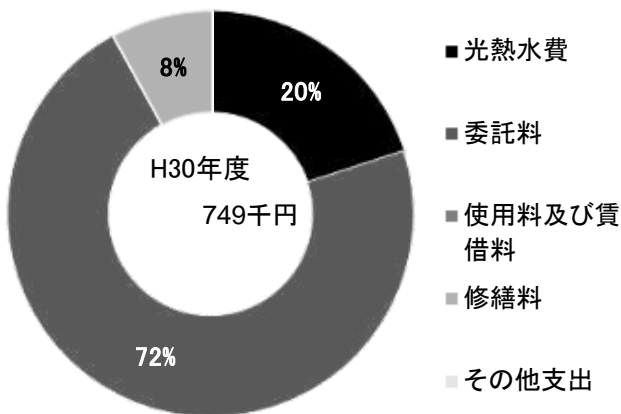


■ 土地・建物情報

敷地面積	森具公園内		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	99.91㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	1 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1999年3月21日		
	築 20 年		
取得価額等	36,819,170円		
減価償却累計額	14,609,968円		
有形固定資産減価償却率	39.68%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	265,200	161,000	119,700	181,967
補助金	0	0	0	0
その他収入	106,070	68,390	51,300	75,253
計	371,270	229,390	171,000	257,220
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	124,158	114,406	107,842	115,469
ガス	10,463	10,198	9,941	10,201
上下水道	28,008	28,052	31,827	29,296
その他	0	0	0	0
計	162,629	152,656	149,610	154,965
委託料	368,168	371,797	539,164	426,376
使用料及び賃借料	21,677	0	0	7,226
修繕料	48,001	19,252	59,818	42,357
その他支出	0	0	0	0
計	600,475	543,705	748,592	630,924
[参考] (支出 - 収入) (円)	229,205	314,315	577,592	373,704
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		0	0	0

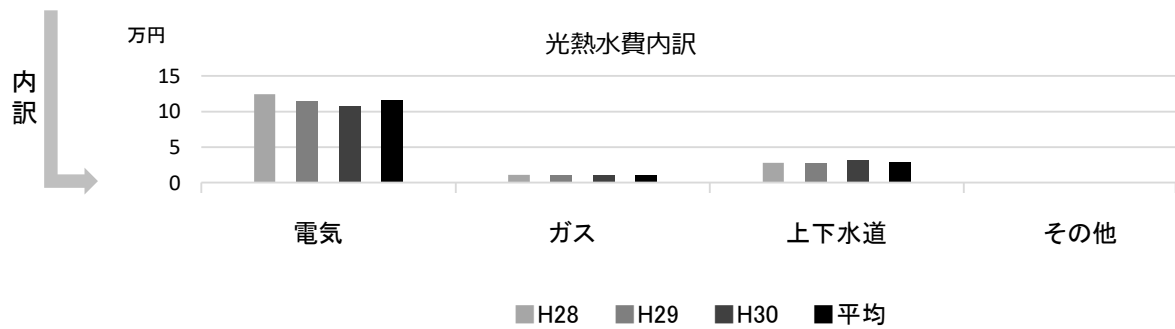
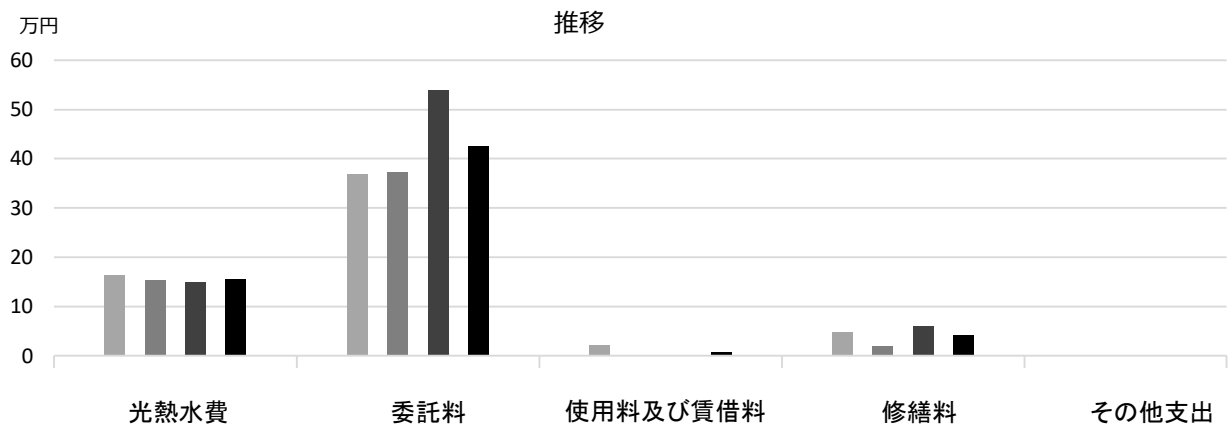
備考

■ 利用状況

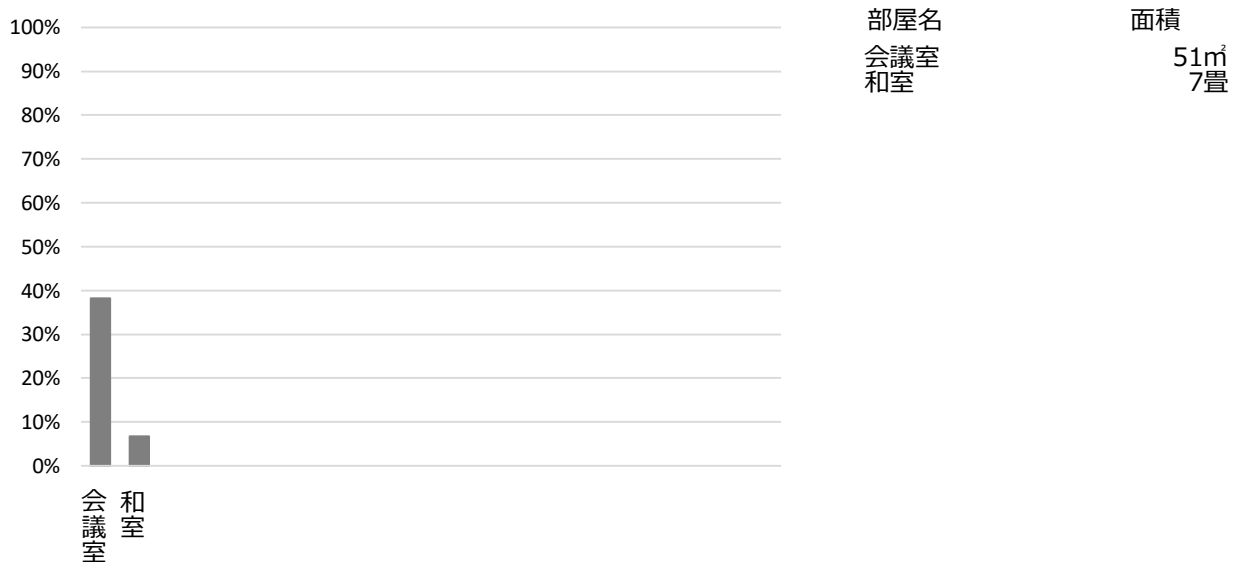
	H28	H29	H30	H28-30平均
延べ利用者数 (人)	10,590	9,330	7,614	9,178
稼働状況				
延べ利用コマ数 (コマ)	642	483	414	513
延べ貸出可能コマ数 (コマ)	1,818	1,806	1,842	1,822
貸室の稼働率 (%)	35.31%	26.74%	22.48%	28.18%

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 利用状況 (H30年度内訳)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

夙川西市民館

施設コード

11114

大分類

市民集会施設

小分類

市民館

■ 基本情報

施設名称	夙川西市民館		
所在地	大谷町3-50		
所管	局	市民局	
	課	地域担当課	
開設年度	1994年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定 (収容予定人数)	有 (40人)		
備考			

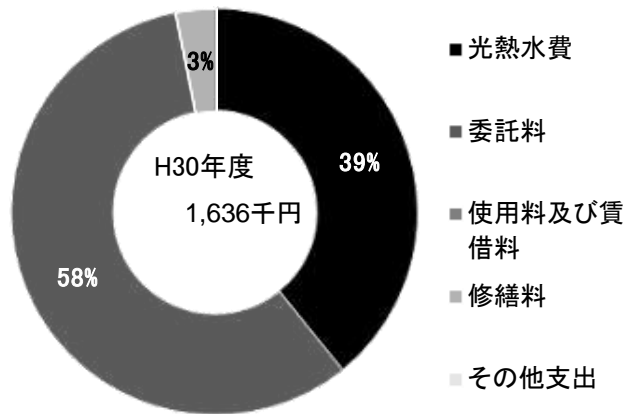


■ 土地・建物情報

敷地面積	136.46㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	320.00㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	2 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1994年12月1日		
	築 24 年		
取得価額等	154,820,839円		
減価償却累計額	71,869,440円		
有形固定資産減価償却率	46.42%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	472,650	521,650	536,575	510,292
補助金	0	0	0	0
その他収入	209,986	209,966	210,983	210,312
計	682,636	731,616	747,558	720,603
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	499,100	525,268	494,009	506,126
ガス	14,757	14,758	14,275	14,597
上下水道	115,521	123,510	133,157	124,063
その他	0	0	0	0
計	629,378	663,536	641,441	644,785
委託料	755,275	818,556	943,365	839,065
使用料及び賃借料	64,037	0	0	21,346
修繕料	141,961	138,052	51,178	110,397
その他支出	0	0	0	0
計	1,590,651	1,620,144	1,635,984	1,615,593
[参考] (支出 - 収入) (円)	908,015	888,528	888,426	894,990
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		0	730,080	365,040

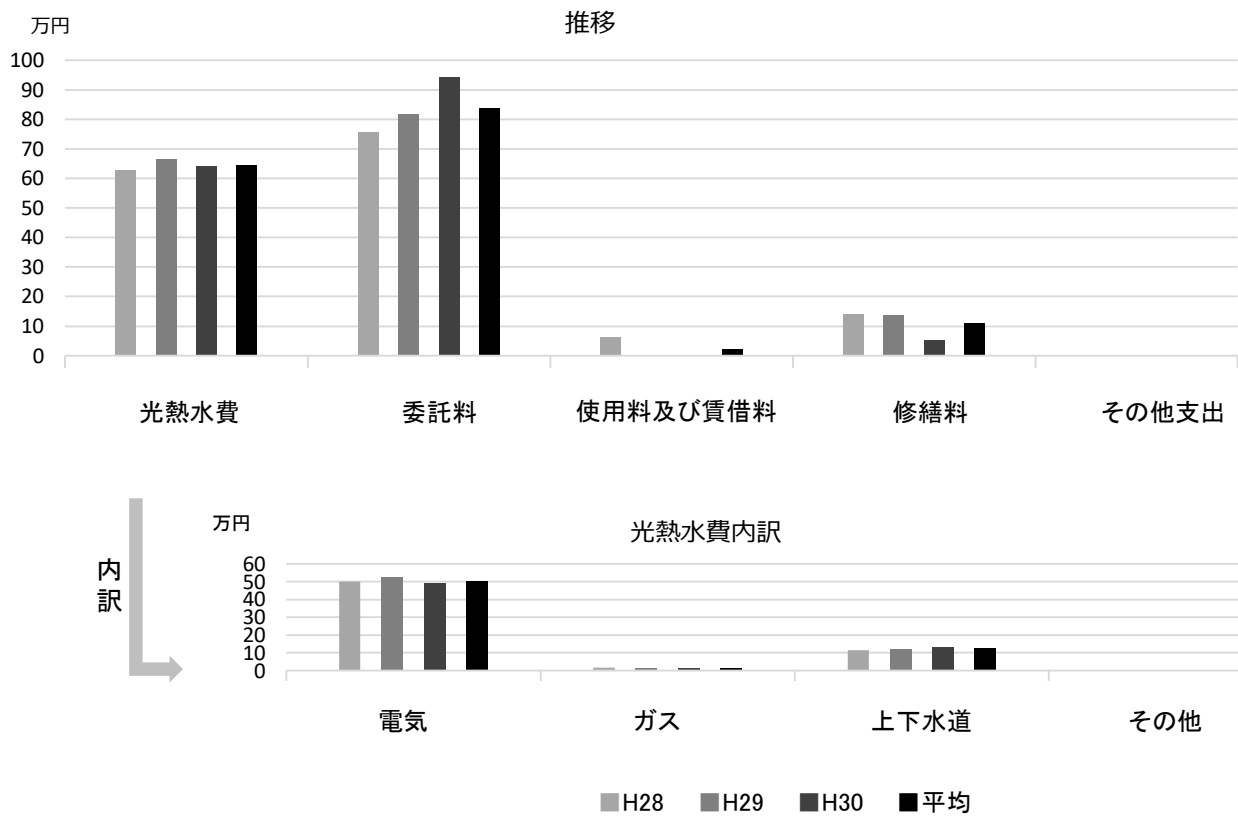
備考

■ 利用状況

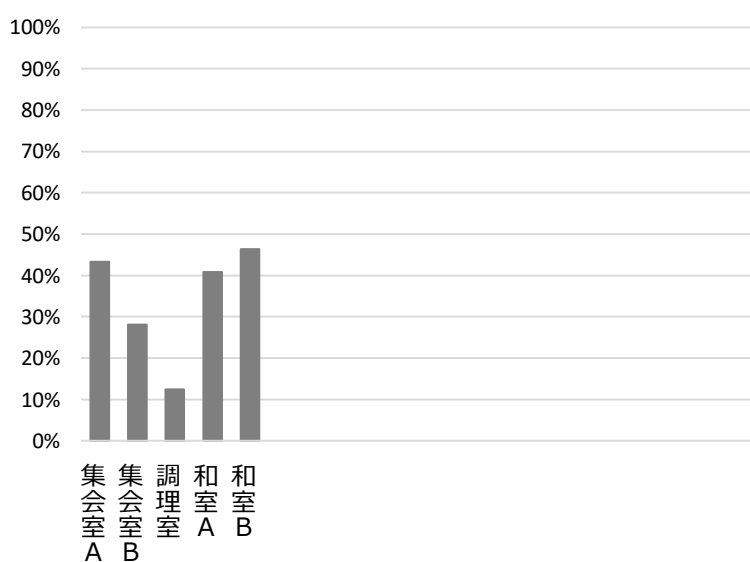
	H28	H29	H30	H28-30平均
延べ利用者数 (人)	11,646	13,837	14,132	13,205
稼働状況				
延べ利用稼働数 (稼)	1,226	1,433	1,473	1,377
延べ貸出可能稼働数 (稼)	4,395	4,365	4,305	4,355
貸室の稼働率 (%)	27.90%	32.83%	34.22%	31.65%

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 利用状況 (H30年度内訳)



部屋名	面積
集会室A	51㎡
集会室B	30㎡
調理室	30㎡
和室A	12.5畳
和室B	15畳

■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
空調設備改修工事	6,218,856	2018

夙東市民館

施設コード
大分類
小分類

11115
市民集会施設
市民館

■ 基本情報

施設名称	夙東市民館
所在地	川添町10-30
所管 局	市民局
課	地域担当課
開設年度	1984年
所有状況 土地	市保有
建物	市保有
運営形態 運営	指定管理
避難所指定 (収容予定人数)	有 (60人)
備考	建石保育所併設

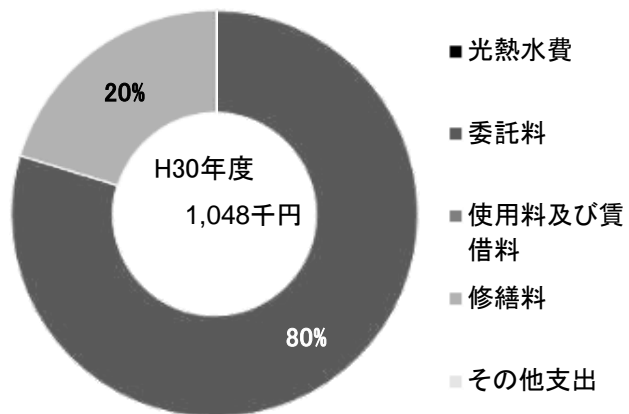


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,482.83㎡
うち借地面積	0.00㎡
延床面積	358.42㎡
うち借受面積	0.00㎡
階数※ 地上	1 F
地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造
建築年月日※	1984年2月28日
	築 35 年
取得価額等	111,540,304円
減価償却累計額	78,078,210円
有形固定資産減価償却率	70.00%

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	845,125	832,575	782,100	819,933
補助金	0	0	0	0
その他収入	266,560	276,960	252,870	265,463
計	1,111,685	1,109,535	1,034,970	1,085,397
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	*	*	0	0
ガス	*	*	0	0
上下水道	*	*	0	0
その他	0	0	0	0
計	0	0	0	0
委託料	666,611	701,754	835,389	734,585
使用料及び賃借料	40,465	0	0	13,488
修繕料	110,641	18,712	212,854	114,069
その他支出	0	0	0	0
計	817,717	720,466	1,048,243	862,142
[参考] (支出 - 収入) (円)	▲ 293,968	▲ 389,069	13,273	▲ 223,255
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		0	606,960	303,480

備考

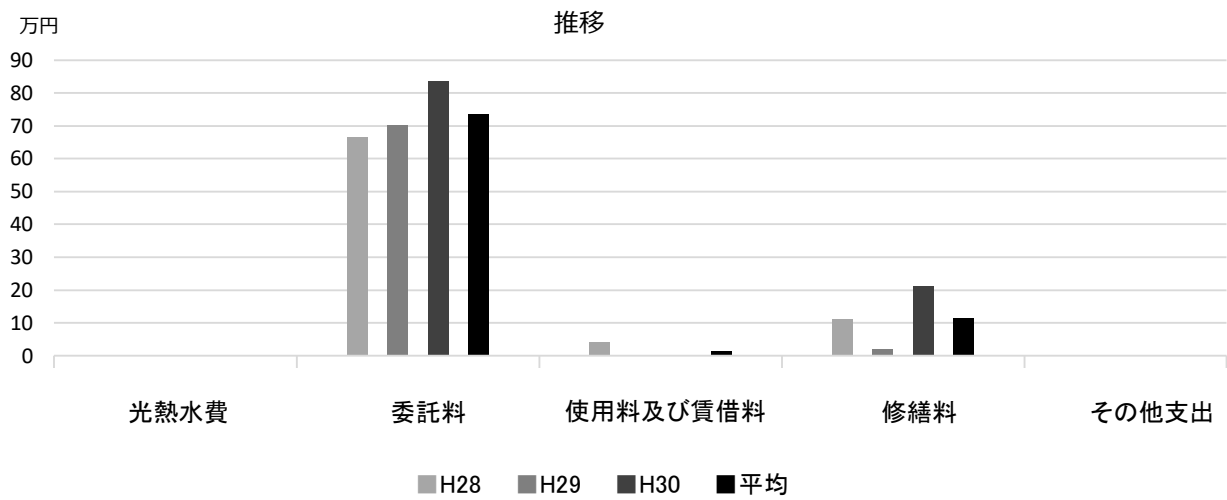
*建石保育所に含まれる

■ 利用状況

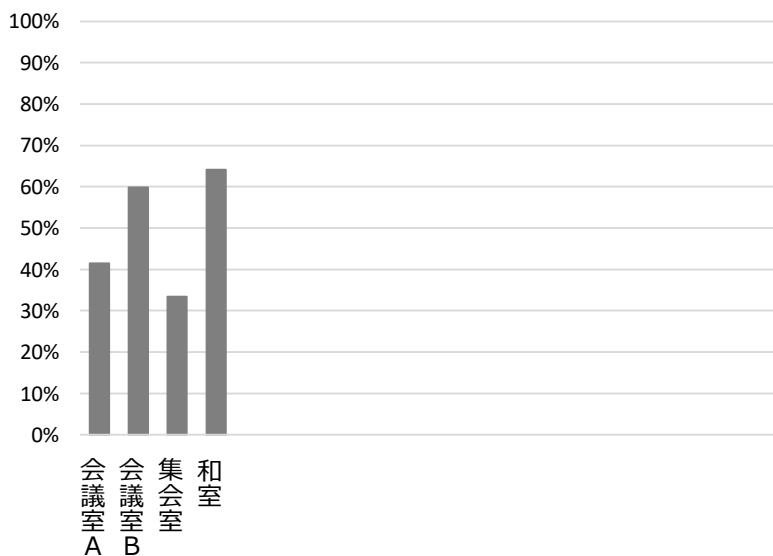
	H28	H29	H30	H28-30平均
延べ利用者数 (人)	21,788	22,214	19,758	21,253
稼働状況				
延べ利用稼数 (稼)	2,017	1,900	1,808	1,908
延べ貸出可能稼数 (稼)	3,612	3,588	3,636	3,612
貸室の稼働率 (%)	55.84%	52.95%	49.72%	52.84%

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 利用状況 (H30年度内訳)



部屋名	面積
会議室 A	32m ²
会議室 B	51m ²
集会室	82m ²
和室	10畳

■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度

高木市民館

施設コード

11116

大分類

市民集会施設

小分類

市民館

■ 基本情報

施設名称	高木市民館		
所在地	高木東町34-8		
所管	局	市民局	
	課	地域担当課	
開設年度	2004年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定 (収容予定人数)	有 (20人)		
備考	高木公園内		

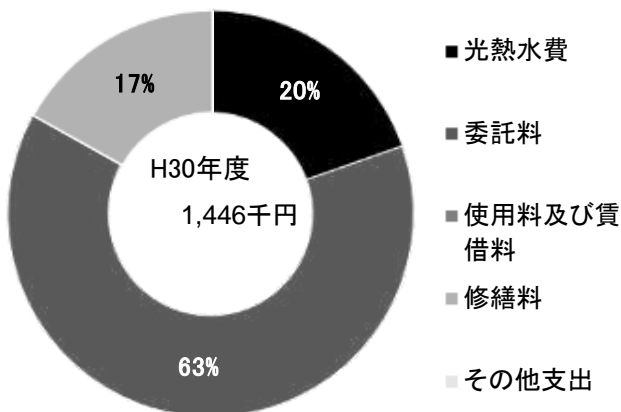


■ 土地・建物情報

敷地面積	高木公園内		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	172.62㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	1 F	
	地下	—	
構造※	軽量鉄骨造		
建築年月日※	2004年3月31日		
	築 15 年		
取得価額等	33,143,040円		
減価償却累計額	16,902,945円		
有形固定資産減価償却率	51.00%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	274,850	212,000	262,250	249,700
補助金	0	0	0	0
その他収入	100,540	73,230	95,120	89,630
計	375,390	285,230	357,370	339,330
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	257,817	264,080	262,204	261,367
ガス	0	0	0	0
上下水道	22,383	21,727	21,703	21,938
その他	0	0	0	0
計	280,200	285,807	283,907	283,305
委託料	730,320	757,556	917,555	801,810
使用料及び賃借料	21,678	0	0	7,226
修繕料	8,041	13,852	244,498	88,797
その他支出	0	0	0	0
計	1,040,239	1,057,215	1,445,960	1,181,138
[参考] (支出 - 収入) (円)	664,849	771,985	1,088,590	841,808
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		48,600	0	24,300

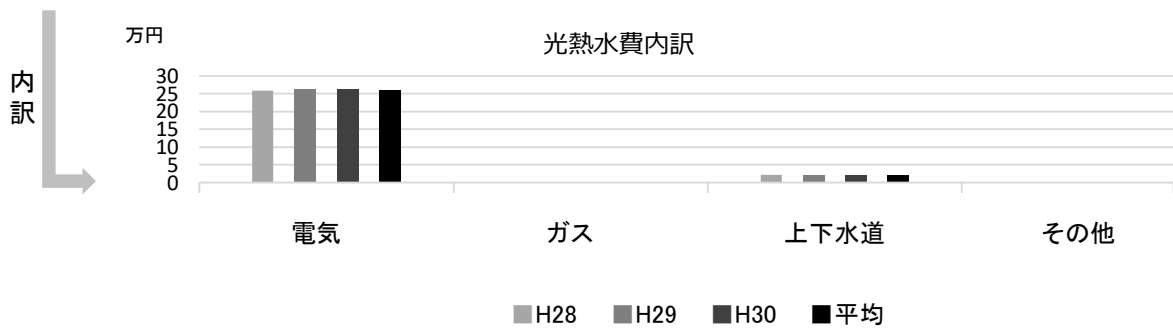
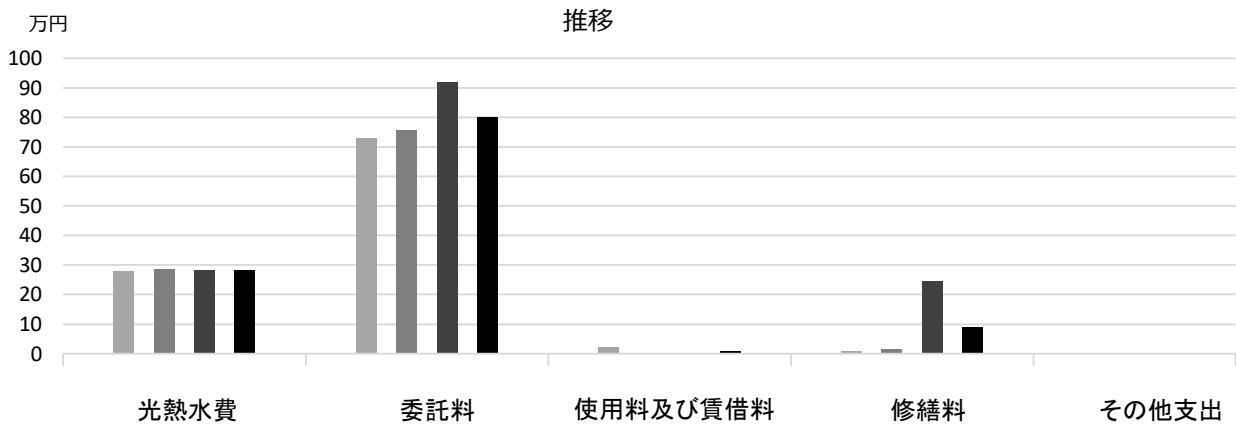
備考

■ 利用状況

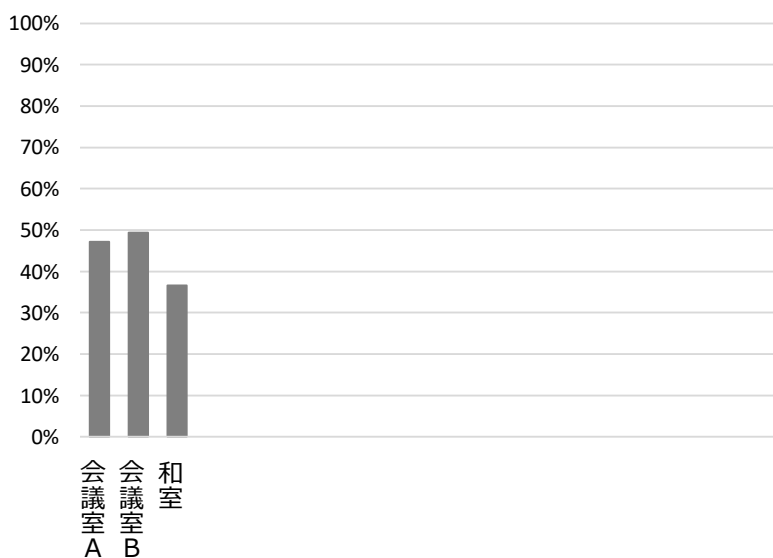
	H28	H29	H30	H28-30平均
延べ利用者数 (人)	15,428	13,103	12,645	13,725
稼働状況				
延べ利用稼数 (稼)	1,354	1,161	1,203	1,239
延べ貸出可能稼数 (稼)	2,718	2,736	2,709	2,721
貸室の稼働率 (%)	49.82%	42.43%	44.41%	45.55%

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 利用状況 (H30年度内訳)



部屋名	面積
会議室 A	29m ²
会議室 B	24m ²
和室	10畳

■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
外壁・屋上防水改修工事	3,727,243	2017

中市民館

施設コード
大分類
小分類

11117
市民集会施設
市民館

■ 基本情報

施設名称	中市民館		
所在地	中前田町8-11		
所管	局	市民局	
	課	地域担当課	
開設年度	1990年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定 (収容予定人数)	有 (50人)		
備考			

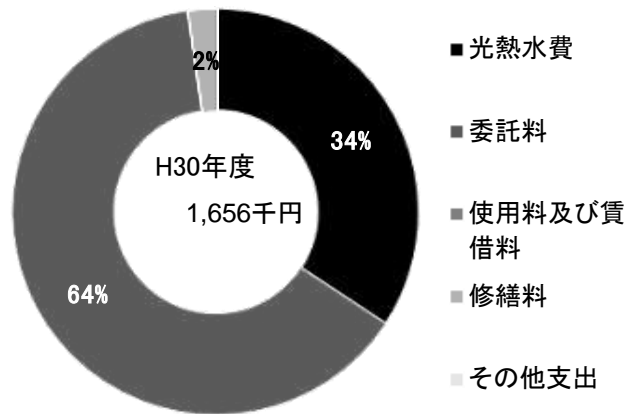


■ 土地・建物情報

敷地面積	488.42㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	402.07㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	2 F	
	地下	—	
構造※	鉄骨造		
建築年月日※	1990年3月31日 築 29 年		
取得価額等	149,848,471円		
減価償却累計額	115,075,881円		
有形固定資産減価償却率	76.79%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

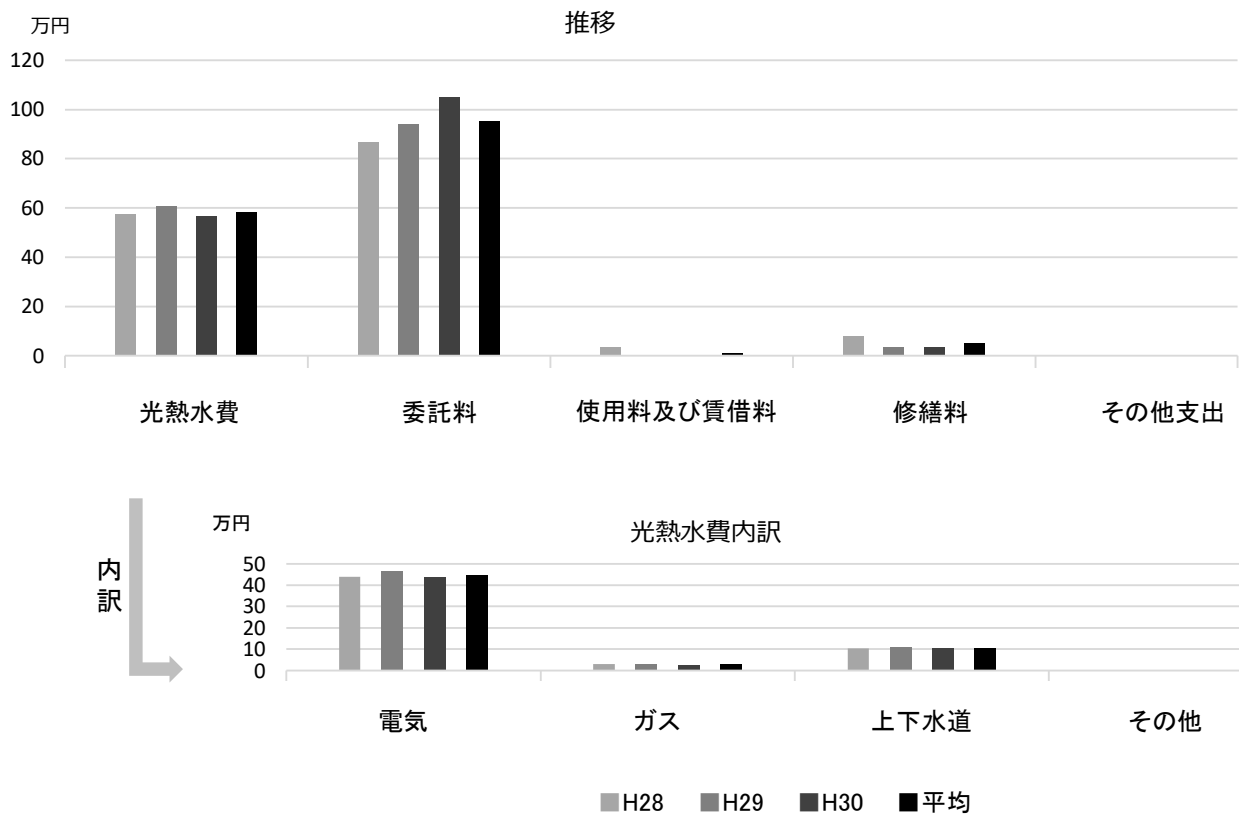
	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	408,400	406,500	431,400	415,433
補助金	0	0	0	0
その他収入	121,170	117,600	123,280	120,683
計	529,570	524,100	554,680	536,117
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	440,213	466,134	438,599	448,315
ガス	31,443	30,648	24,507	28,866
上下水道	103,551	108,837	104,384	105,591
その他	0	0	0	0
計	575,207	605,619	567,490	582,772
委託料	868,116	939,580	1,052,076	953,257
使用料及び賃借料	36,223	0	0	12,074
修繕料	80,401	35,668	36,360	50,810
その他支出	0	0	0	0
計	1,559,947	1,580,867	1,655,926	1,598,913
[参考] (支出 - 収入) (円)	1,030,377	1,056,767	1,101,246	1,062,797
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		0	498,960	249,480

■ 利用状況

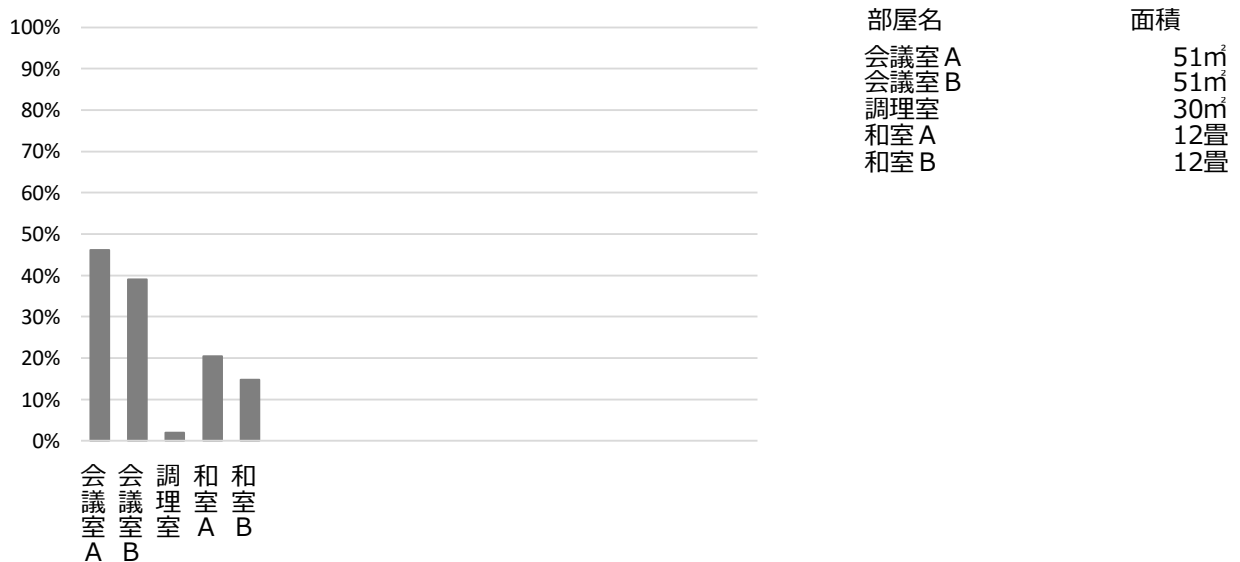
	H28	H29	H30	H28-30平均
延べ利用者数 (人)	9,342	9,820	9,063	9,408
稼働状況				
延べ利用稼働数 (稼)	1,079	1,068	1,051	1,066
延べ貸出可能稼働数 (稼)	4,335	4,275	4,290	4,300
貸室の稼働率 (%)	24.89%	24.98%	24.50%	24.79%

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 利用状況 (H30年度内訳)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

生瀨市民館

施設コード
大分類
小分類

11118
市民集会施設
市民館

■ 基本情報

施設名称	生瀨市民館		
所在地	生瀨町 2 丁目20-22		
所管	局	市民局	
	課	地域担当課	
開設年度	1985年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定 (収容予定人数)	有 (60人)		
備考	西宮市役所塩瀬支所生瀨分室併設 西宮市役所塩瀬支所生瀨分室の面積を含む		

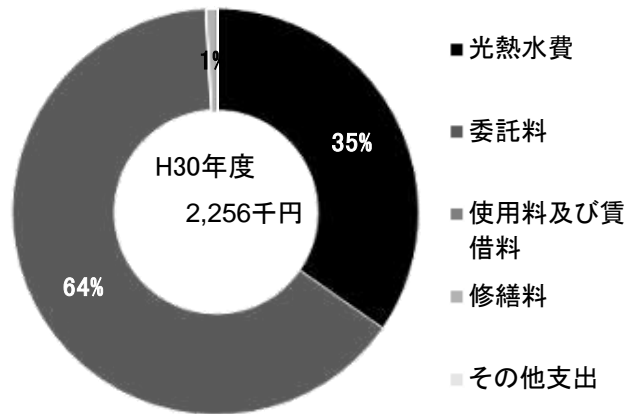


■ 土地・建物情報

敷地面積	343.79㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	395.05㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	2 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1985年3月20日 築 34 年		
取得価額等	166,957,095円		
減価償却累計額	102,286,593円		
有形固定資産減価償却率	61.27%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	133,950	153,575	137,400	141,642
補助金	0	0	0	0
その他収入	69,420	70,000	52,550	63,990
計	203,370	223,575	189,950	205,632
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	633,629	687,358	665,840	662,276
ガス	12,578	12,406	11,935	12,306
上下水道	149,684	91,265	105,098	115,349
その他	0	0	0	0
計	795,891	791,029	782,873	789,931
委託料	1,605,651	1,571,614	1,454,040	1,543,768
使用料及び賃借料	44,598	0	0	14,866
修繕料	16,465	120,772	18,778	52,005
その他支出	0	0	0	0
計	2,462,605	2,483,415	2,255,691	2,400,570
[参考] (支出 - 収入) (円)	2,259,235	2,259,840	2,065,741	2,194,939
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		246,240	757,609	501,925

備考

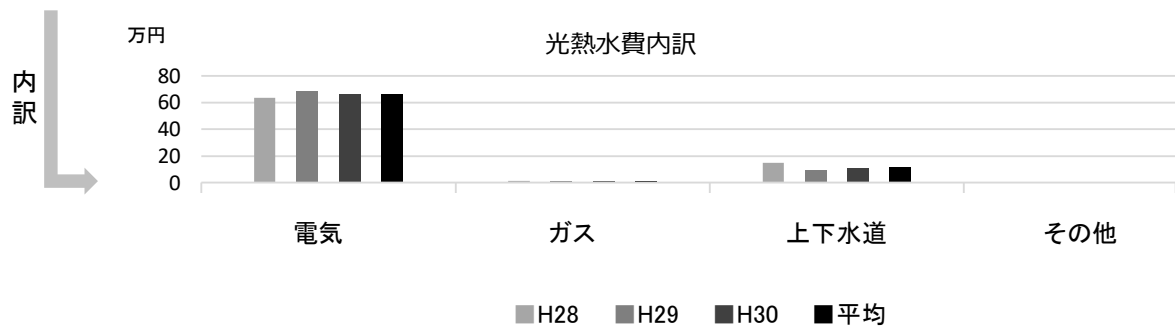
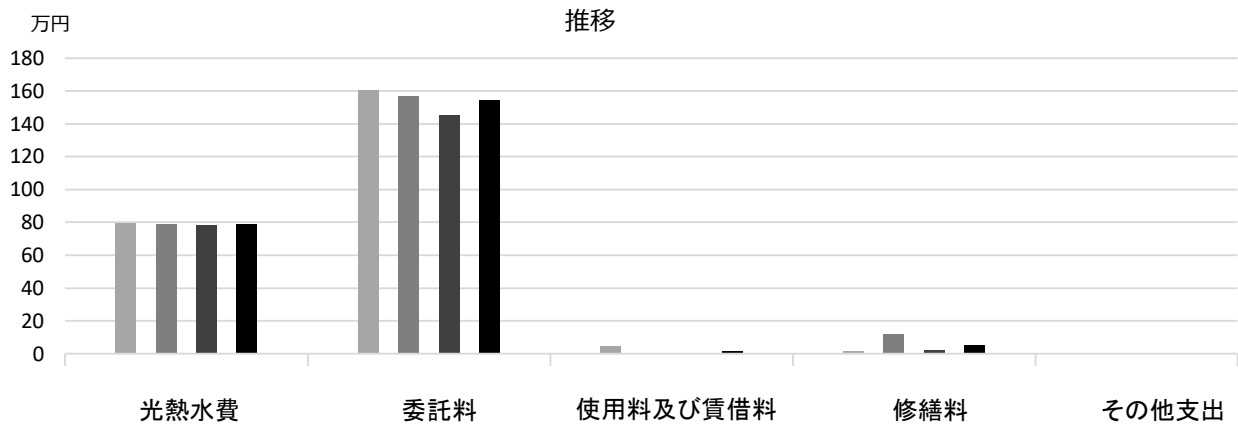
支出は西宮市役所塩瀬支所生瀨分室を含む

■ 利用状況

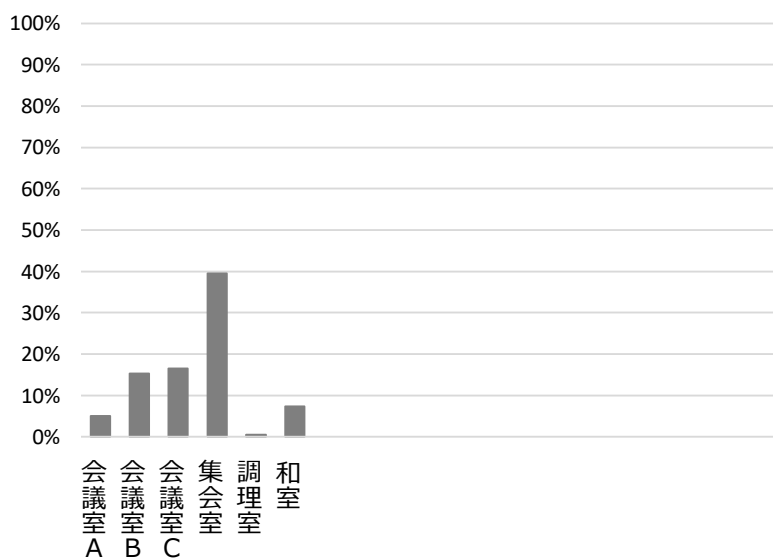
	H28	H29	H30	H28-30平均
延べ利用者数 (人)	11,269	11,302	10,488	11,020
稼働状況				
延べ利用回数を (回)	815	831	737	794
延べ貸出可能回数を (回)	5,292	5,310	5,256	5,286
貸室の稼働率 (%)	15.40%	15.65%	14.02%	15.02%

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 利用状況 (H30年度内訳)



部屋名	面積
会議室 A	31㎡
会議室 B	17㎡
会議室 C	17㎡
集会室	76㎡
調理室	42㎡
和室	14畳

■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度

平木市民館

施設コード

11119

大分類

市民集会施設

小分類

市民館

■ 基本情報

施設名称	平木市民館		
所在地	大畑町1-35		
所管 局	市民局		
課	地域担当課		
開設年度	1975年		
所有状況 土地	市保有		
建物	市保有		
運営形態 運営	指定管理		
避難所指定 (収容予定人数)	有 (50人)		
備考			

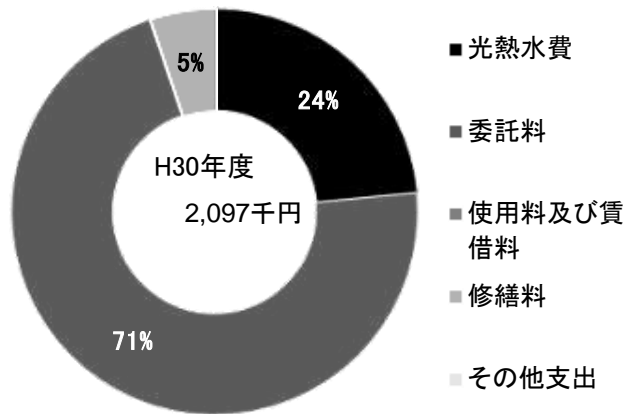


■ 土地・建物情報

敷地面積	334.36㎡		
うち借地面積	0.00㎡		
延床面積	292.91㎡		
うち借受面積	0.00㎡		
階数※ 地上	2 F		
地下	—		
構造※	プレストレストコンクリート造		
建築年月日※	1975年5月24日 築 43 年		
取得価額等	90,473,248円		
減価償却累計額	64,955,850円		
有形固定資産減価償却率	71.80%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

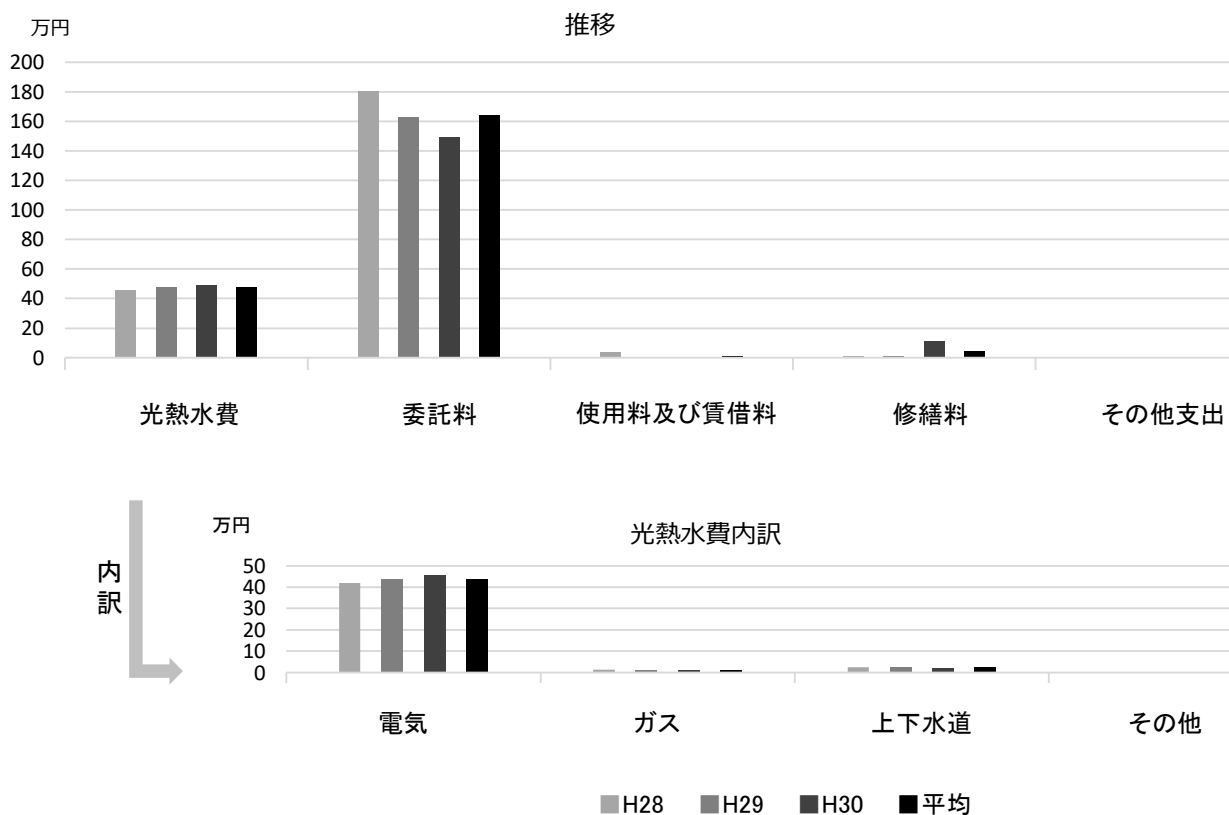
	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	78,875	69,350	69,725	72,650
補助金	0	0	0	0
その他収入	36,800	27,130	31,430	31,787
計	115,675	96,480	101,155	104,437
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	420,924	437,746	457,334	438,668
ガス	13,199	13,197	12,954	13,117
上下水道	23,637	25,789	22,661	24,029
その他	0	0	0	0
計	457,760	476,732	492,949	475,814
委託料	1,806,537	1,627,765	1,495,530	1,643,277
使用料及び賃借料	36,223	0	0	12,074
修繕料	10,201	11,692	108,634	43,509
その他支出	0	0	0	0
計	2,310,721	2,116,189	2,097,113	2,174,674
[参考] (支出 - 収入) (円)	2,195,046	2,019,709	1,995,958	2,070,238
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		907,956	0	453,978

■ 利用状況

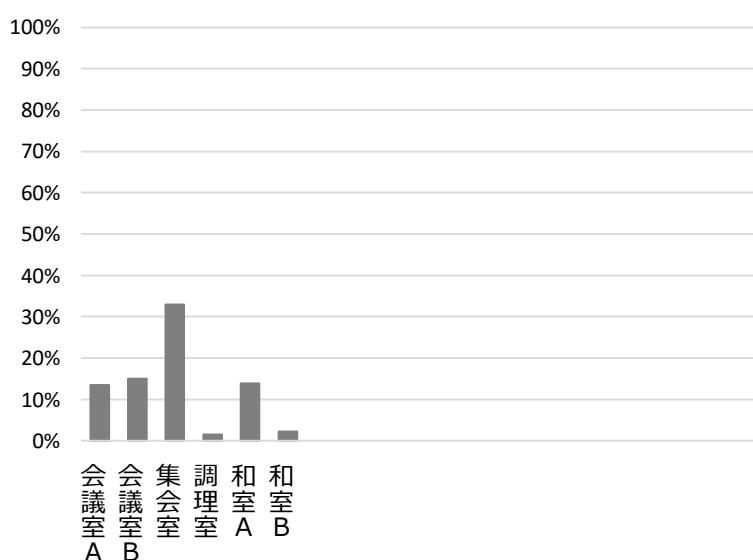
	H28	H29	H30	H28-30平均
延べ利用者数 (人)	7,814	7,747	8,036	7,866
稼働状況				
延べ利用コマ数 (コマ)	708	681	723	704
延べ貸出可能コマ数 (コマ)	5,454	5,454	5,472	5,460
貸室の稼働率 (%)	12.98%	12.49%	13.21%	12.89%

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 利用状況 (H30年度内訳)



部屋名	面積
会議室 A	13㎡
会議室 B	34㎡
集会室	50㎡
調理室	16㎡
和室 A	10畳
和室 B	12.5畳

■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
外壁・屋上防水改修工事	6,871,041	2017

安井市民館

施設コード

11120

大分類

市民集会施設

小分類

市民館

■ 基本情報

施設名称	安井市民館		
所在地	安井町2-4		
所管	局	市民局	
	課	地域担当課	
開設年度	1992年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定 (収容予定人数)	有 (60人)		
備考	安井デイサービスセンター併設		

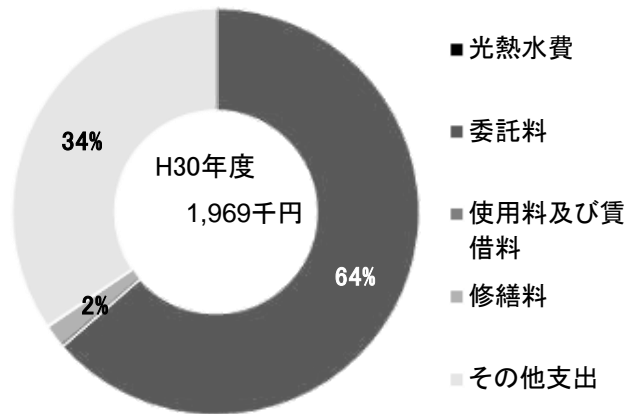


■ 土地・建物情報

敷地面積	928.82㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	396.13㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	2 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1992年1月31日 築 27 年		
取得価額等	159,954,475円		
減価償却累計額	84,837,210円		
有形固定資産減価償却率	53.04%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	302,700	291,550	255,125	283,125
補助金	0	0	0	0
その他収入	402,693	388,906	466,203	419,267
計	705,393	680,456	721,328	702,392
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	0	0	0	0
ガス	0	0	0	0
上下水道	0	0	0	0
その他	0	0	0	0
計	0	0	0	0
委託料	1,161,254	1,245,706	1,254,120	1,220,360
使用料及び賃借料	44,598	0	0	14,866
修繕料	13,441	105,653	37,137	52,077
その他支出	0	651,894	677,691	443,195
計	1,219,293	2,003,253	1,968,948	1,730,498
[参考] (支出 - 収入) (円)	513,900	1,322,797	1,247,620	1,028,106
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		172,800	273,240	223,020

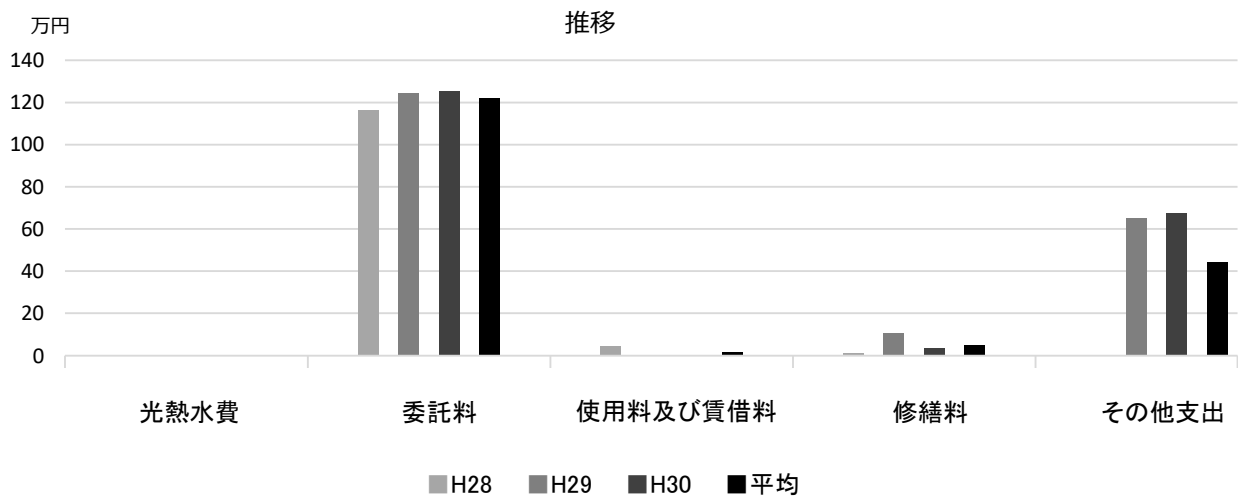
備考

■ 利用状況

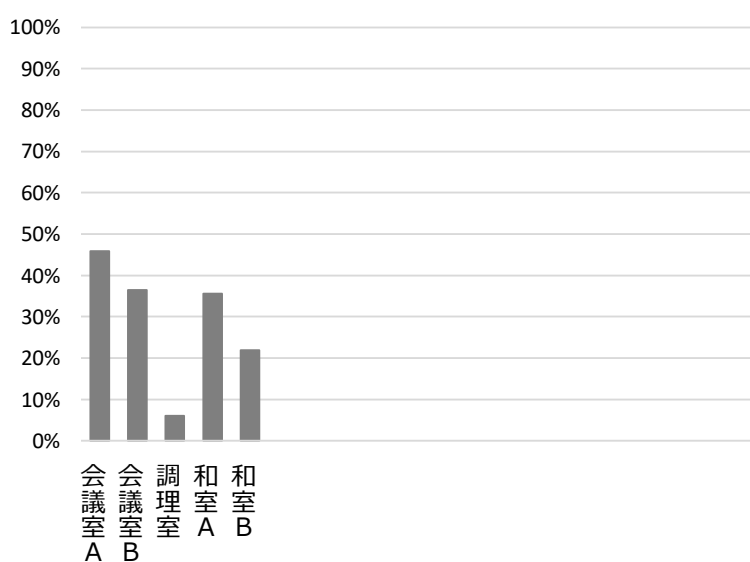
	H28	H29	H30	H28-30平均
延べ利用者数 (人)	20,345	20,522	18,866	19,911
稼働状況				
延べ利用稼働数 (稼)	1,305	1,369	1,256	1,310
延べ貸出可能稼働数 (稼)	4,305	4,320	4,305	4,310
貸室の稼働率 (%)	30.31%	31.69%	29.18%	30.39%

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 利用状況 (H30年度内訳)



部屋名	面積
会議室 A	60m ²
会議室 B	60m ²
調理室	35m ²
和室 A	15畳
和室 B	15畳

■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
受変電設備改修工事	685,191	2017

八ツ松市民館

施設コード

11121

大分類

市民集会施設

小分類

市民館

■ 基本情報

施設名称	八ツ松市民館		
所在地	甲子園六番町11-12		
所管	局	市民局	
	課	地域担当課	
開設年度	1974年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定(収容予定人数)	有(30人)		
備考	八ツ松公園内		

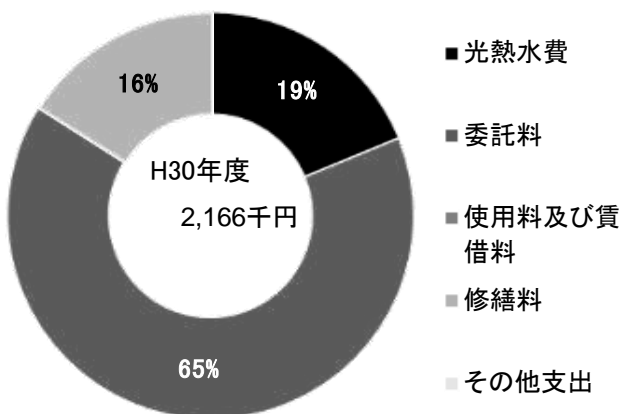


■ 土地・建物情報

敷地面積	八ツ松公園内	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	216.04㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1975年2月22日	
	築 44 年	
取得価額等	74,834,418円	
減価償却累計額	52,241,678円	
有形固定資産減価償却率	69.81%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入(円)				
使用料	65,350	47,500	29,725	47,525
補助金	0	0	0	0
その他収入	52,710	49,070	36,929	46,236
計	118,060	96,570	66,654	93,761
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	351,600	352,389	323,135	342,375
ガス	10,148	10,827	10,112	10,362
上下水道	68,665	72,536	73,667	71,623
その他	0	0	0	0
計	430,413	435,752	406,914	424,360
委託料	1,312,390	1,381,246	1,411,386	1,368,341
使用料及び賃借料	44,598	0	0	14,866
修繕料	71,761	193,165	347,961	204,296
その他支出	0	0	0	0
計	1,859,162	2,010,163	2,166,261	2,011,862
[参考] (支出-収入)(円)	1,741,102	1,913,593	2,099,607	1,918,101
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】(H29~30)		324,000	1,067,040	695,520

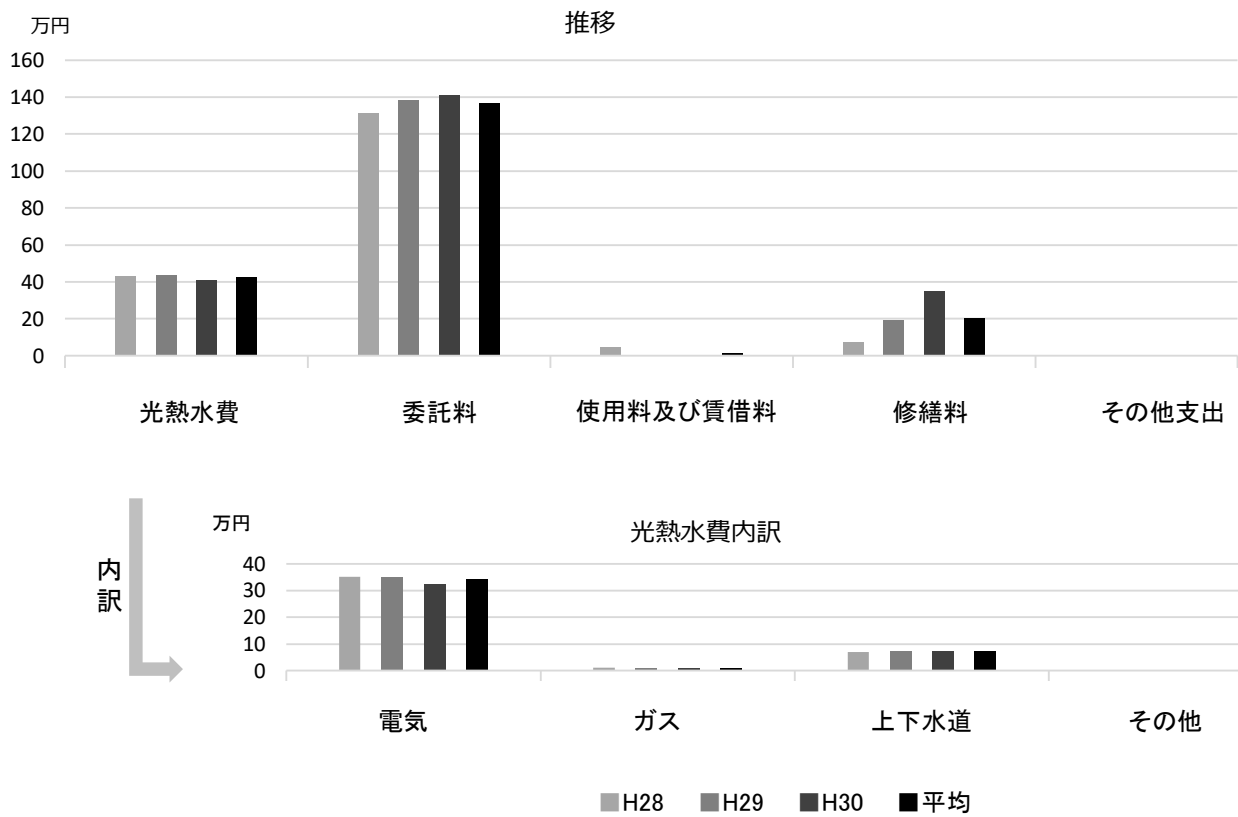
備考

■ 利用状況

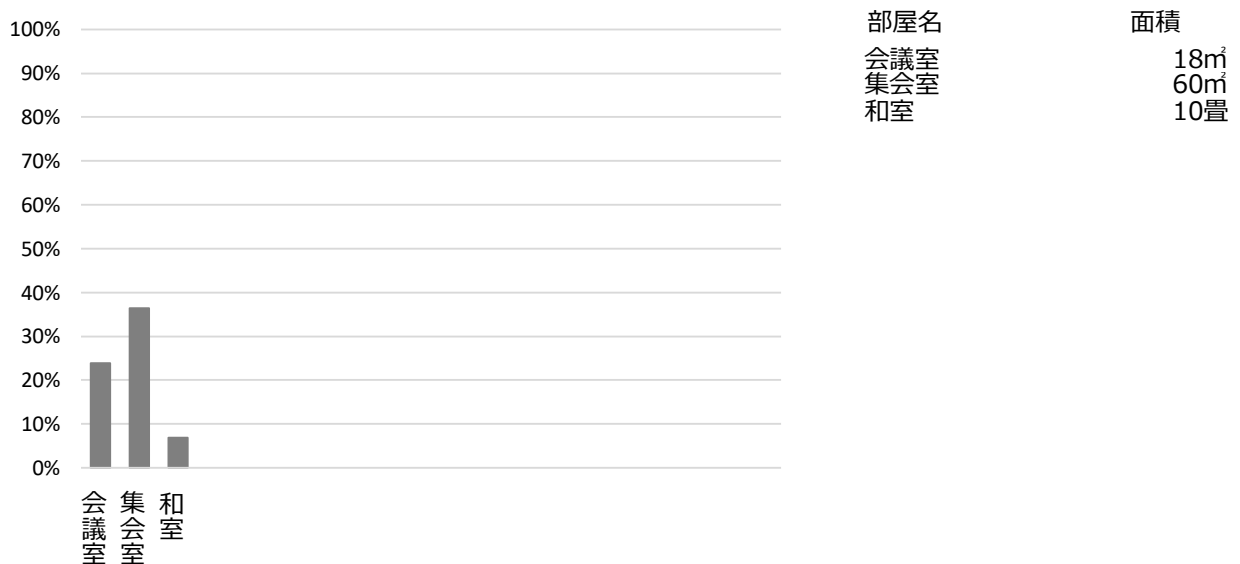
	H28	H29	H30	H28-30平均
延べ利用者数(人)	11,569	7,905	7,932	9,135
稼働状況				
延べ利用稼働数(稼)	741	705	610	685
延べ貸出可能稼働数(稼)	2,754	2,763	2,727	2,748
貸室の稼働率(%)	26.91%	25.52%	22.37%	24.93%

(平成31年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 利用状況 (H30年度内訳)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

六軒市民館

施設コード

11122

大分類

市民集会施設

小分類

市民館

■ 基本情報

施設名称	六軒市民館		
所在地	大社町12-26		
所管	局	市民局	
	課	地域担当課	
開設年度	1987年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定 (収容予定人数)	有 (40人)		
備考	—		

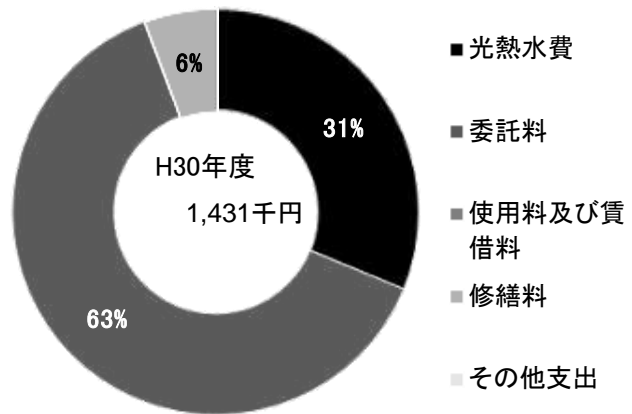


■ 土地・建物情報

敷地面積	380.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	278.21㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	2 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1988年3月12日		
	築 31 年		
取得価額等	113,104,415円		
減価償却累計額	69,479,164円		
有形固定資産減価償却率	61.43%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	445,400	450,550	406,850	434,267
補助金	0	0	0	0
その他収入	114,850	126,480	88,990	110,107
計	560,250	577,030	495,840	544,373
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	279,409	306,817	291,187	292,471
ガス	34,692	34,441	34,655	34,596
上下水道	107,152	119,920	120,973	116,015
その他	0	0	0	0
計	421,253	461,178	446,815	443,082
委託料	714,180	774,679	902,084	796,981
使用料及び賃借料	36,223	0	0	12,074
修繕料	92,281	135,893	81,719	103,298
その他支出	0	0	0	0
計	1,263,937	1,371,750	1,430,618	1,355,435
[参考] (支出 - 収入) (円)	703,687	794,720	934,778	811,062
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		0	1,796,212	898,106

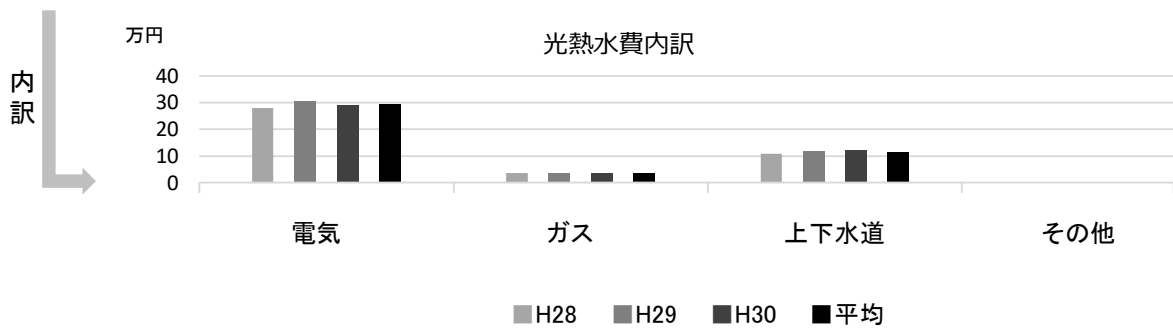
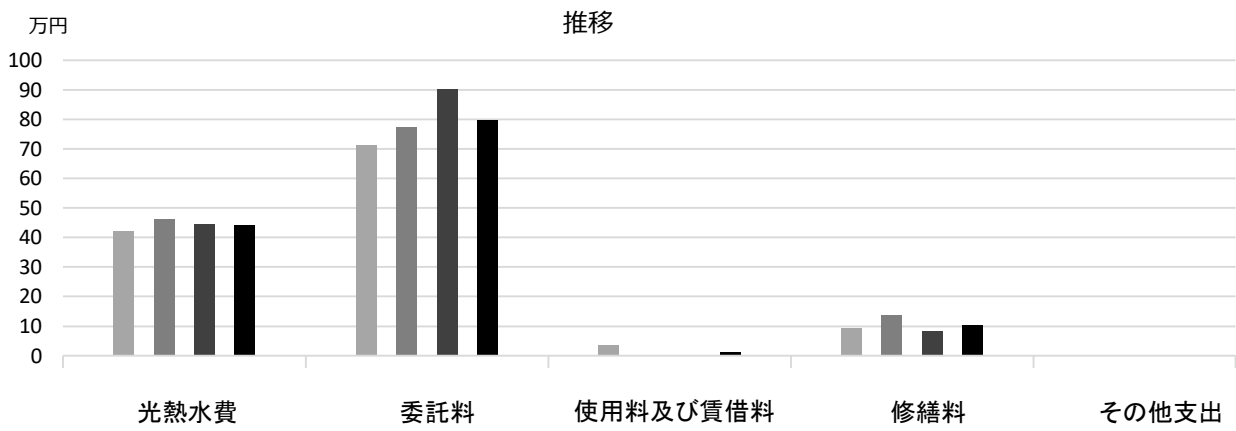
■ 利用状況

	H28	H29	H30	H28-30平均
延べ利用者数 (人)	9,167	9,602	9,227	9,332
稼働状況				
延べ利用コマ数 (コマ)	1,296	1,295	1,253	1,281
延べ貸出可能コマ数 (コマ)	3,480	3,468	3,468	3,472
貸室の稼働率 (%)	37.24%	37.34%	36.13%	36.90%

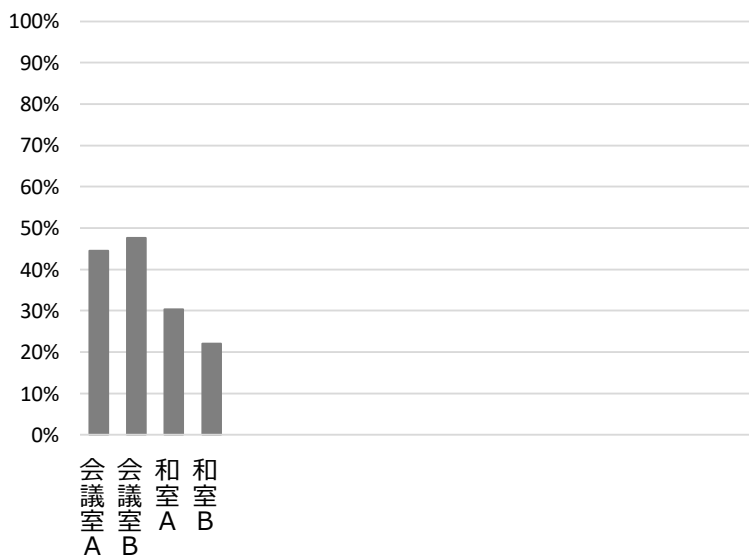
(平成31年 3月31日時点)

備考

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 利用状況 (H30年度内訳)



部屋名	面積
会議室 A	32m ²
会議室 B	32m ²
和室 A	12畳
和室 B	12畳

■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度

共同利用施設上甲子園センター

施設コード
大分類
小分類

11201
市民集会施設
共同利用施設

■ 基本情報

施設名称	共同利用施設上甲子園センター	
所在地	甲子園口3丁目9-3	
所管	局	市民局
	課	地域担当課
開設年度	1972年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 直営	
避難所指定 (収容予定人数)	有 (80人)	
備考	西宮市役所上甲子園市民サービスセンター、 上甲子園公民館併設	

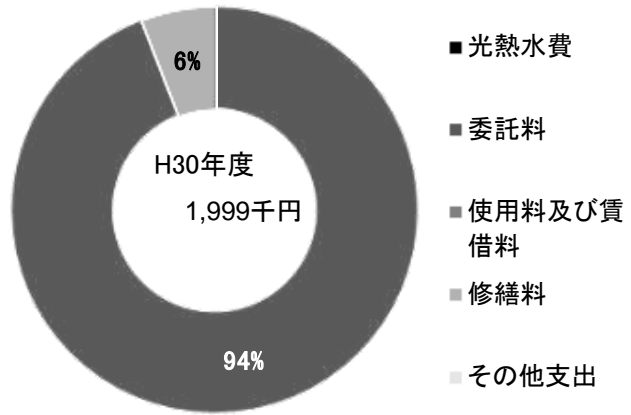


■ 土地・建物情報

敷地面積	402.29㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	615.03㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	3 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1972年5月1日 築 46 年	
取得価額等	386,802,180円	
減価償却累計額	386,290,429円	
有形固定資産減価償却率	99.87%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	0	0	0	0
ガス	0	0	0	0
上下水道	0	0	0	0
その他	0	0	0	0
計	0	0	0	0
委託料	1,617,754	1,767,696	1,880,959	1,755,470
使用料及び賃借料	36,223	0	0	12,074
修繕料	119,281	893	117,705	79,293
その他支出	0	0	0	0
計	1,773,258	1,768,589	1,998,664	1,846,837
[参考] (支出 - 収入) (円)	1,773,258	1,768,589	1,998,664	1,846,837
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		498,960	572,040	535,500

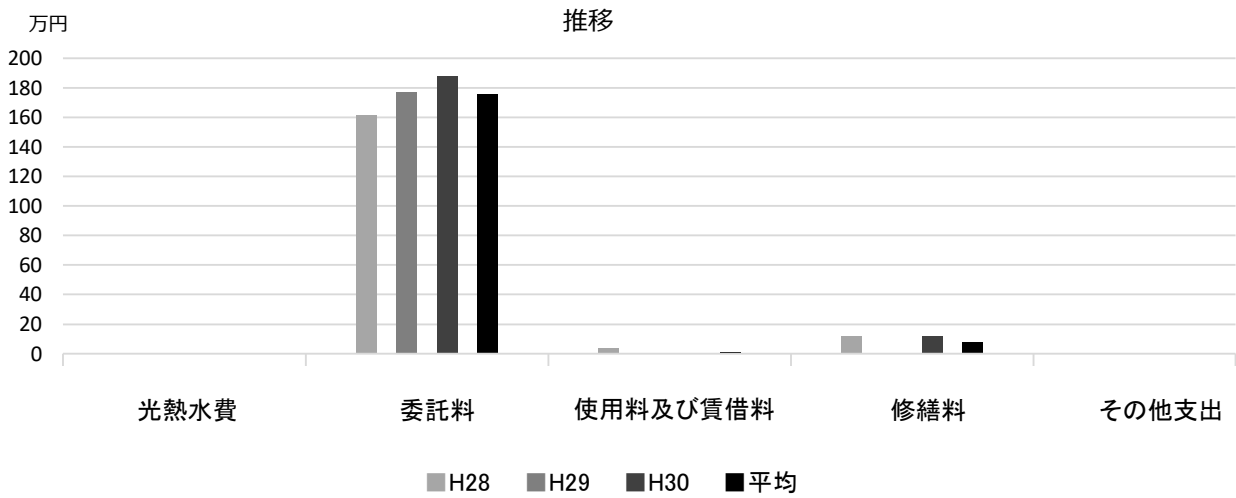
備考

■ 利用状況

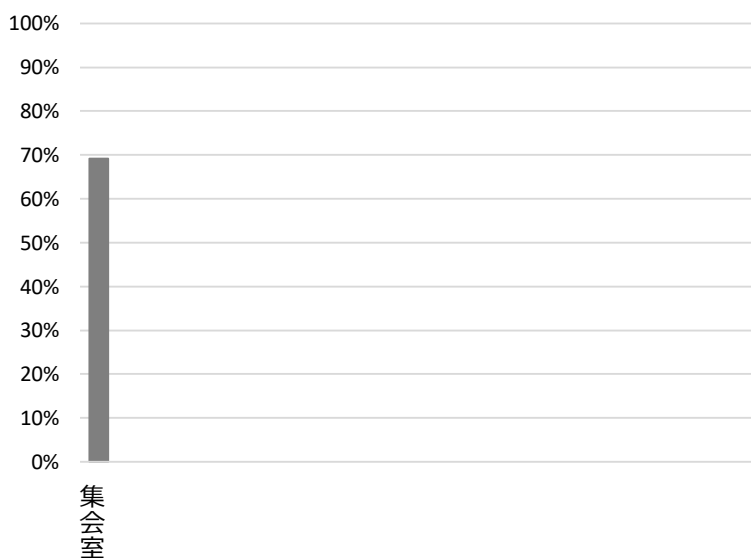
	H28	H29	H30	H28-30平均
延べ利用者数 (人)	22,261	21,893	23,965	22,706
稼働状況				
延べ利用コマ数 (コマ)	714	793	745	751
延べ貸出可能コマ数 (コマ)	1,008	1,071	1,077	1,052
貸室の稼働率 (%)	70.83%	74.04%	69.17%	71.35%

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 利用状況 (H30年度内訳)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

共同利用施設瓦林公園センター

施設コード

11202

大分類

市民集会施設

小分類

共同利用施設

■ 基本情報

施設名称	共同利用施設瓦林公園センター	
所在地	上甲子園3丁目7-4	
所管	局	市民局
	課	地域担当課
開設年度	1982年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 直営	
避難所指定 (収容予定人数)	有 (70人)	
備考	瓦林公園内	

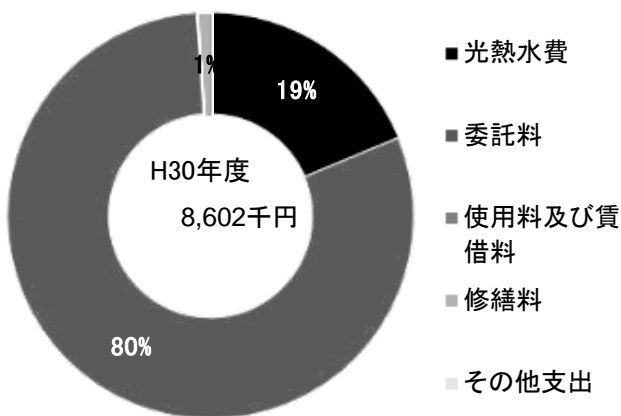


■ 土地・建物情報

敷地面積	瓦林公園内	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	566.41㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1982年3月5日 築 37年	
取得価額等	230,266,170円	
減価償却累計額	170,422,468円	
有形固定資産減価償却率	74.01%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	24,042	24,042	23,561	23,882
計	24,042	24,042	23,561	23,882
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	718,493	737,476	694,175	716,715
ガス	607,015	692,451	702,126	667,197
上下水道	259,705	235,551	214,867	236,708
その他	0	0	0	0
計	1,585,213	1,665,478	1,611,168	1,620,620
委託料	7,164,065	7,195,836	6,898,450	7,086,117
使用料及び賃借料	64,038	0	0	21,346
修繕料	60,961	228,773	92,217	127,317
その他支出	0	0	0	0
計	8,874,277	9,090,087	8,601,835	8,855,400
[参考] (支出 - 収入) (円)	8,850,235	9,066,045	8,578,274	8,831,518
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		1,306,152	140,400	723,276

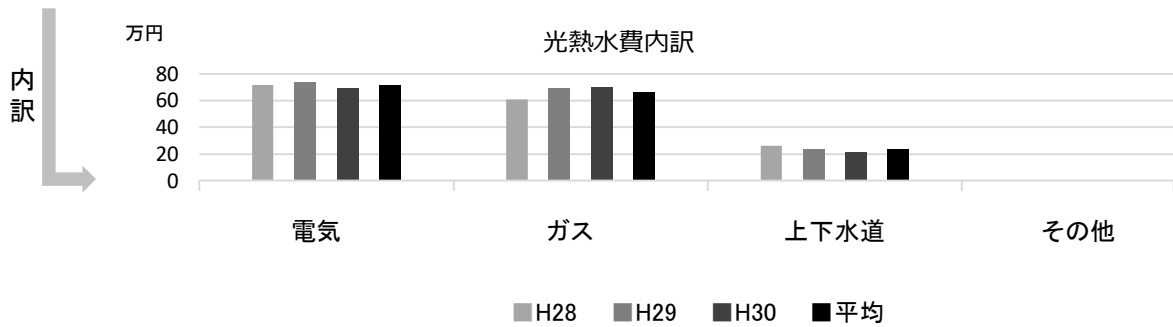
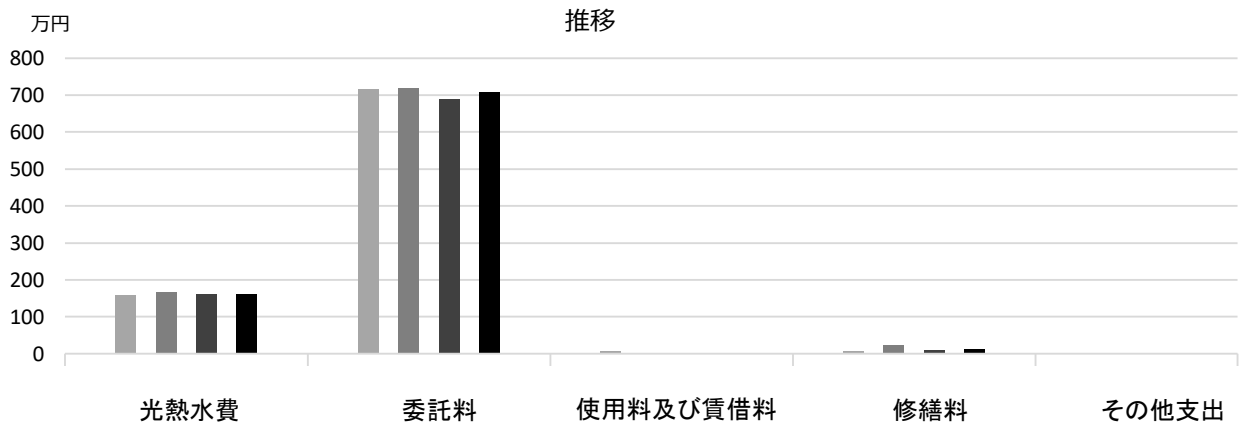
備考

■ 利用状況

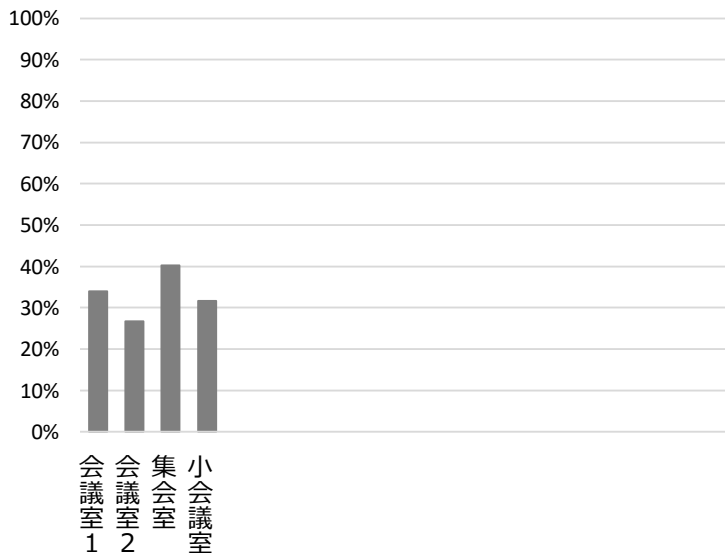
	H28	H29	H30	H28-30平均
延べ利用者数 (人)	26,958	24,119	23,110	24,729
稼働状況				
延べ利用稼働数 (稼)	1,464	1,452	1,425	1,447
延べ貸出可能稼働数 (稼)	4,272	4,296	4,296	4,288
貸室の稼働率 (%)	34.27%	33.80%	33.17%	33.75%

(平成31年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 利用状況 (H30年度内訳)



部屋名	面積
会議室 1	24m ²
会議室 2	24m ²
集会室	104m ²
小会議室	20m ²

■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度

共同利用施設北瓦木センター

施設コード
大分類
小分類

11203
市民集会施設
共同利用施設

■ 基本情報

施設名称	共同利用施設北瓦木センター		
所在地	上之町24-40		
所管	局	市民局	
	課	地域担当課	
開設年度	1973年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	有 (50人)		
備考	上之町保育所併設		

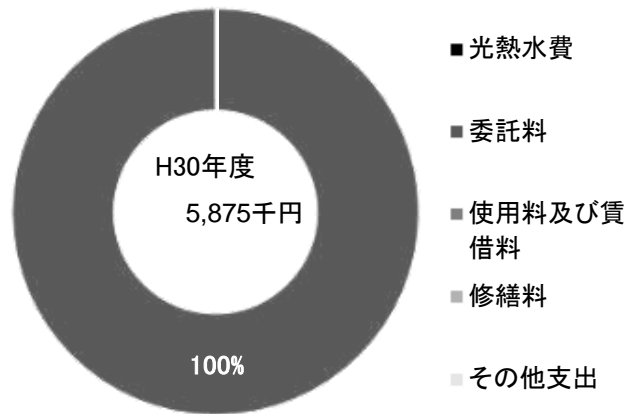


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,190.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	369.30㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	2 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1973年3月31日 築 46 年		
取得価額等	54,028,590円		
減価償却累計額	54,028,589円		
有形固定資産減価償却率	100.00%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	0	0	0	0
ガス	0	0	0	0
上下水道	0	0	0	0
その他	0	0	0	0
計	0	0	0	0
委託料	5,954,956	5,823,994	5,874,824	5,884,591
使用料及び賃借料	36,223	0	0	12,074
修繕料	79,321	61,373	417	47,037
その他支出	0	0	0	0
計	6,070,500	5,885,367	5,875,241	5,943,703
[参考] (支出 - 収入) (円)	6,070,500	5,885,367	5,875,241	5,943,703
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		1,499,260	345,600	922,430

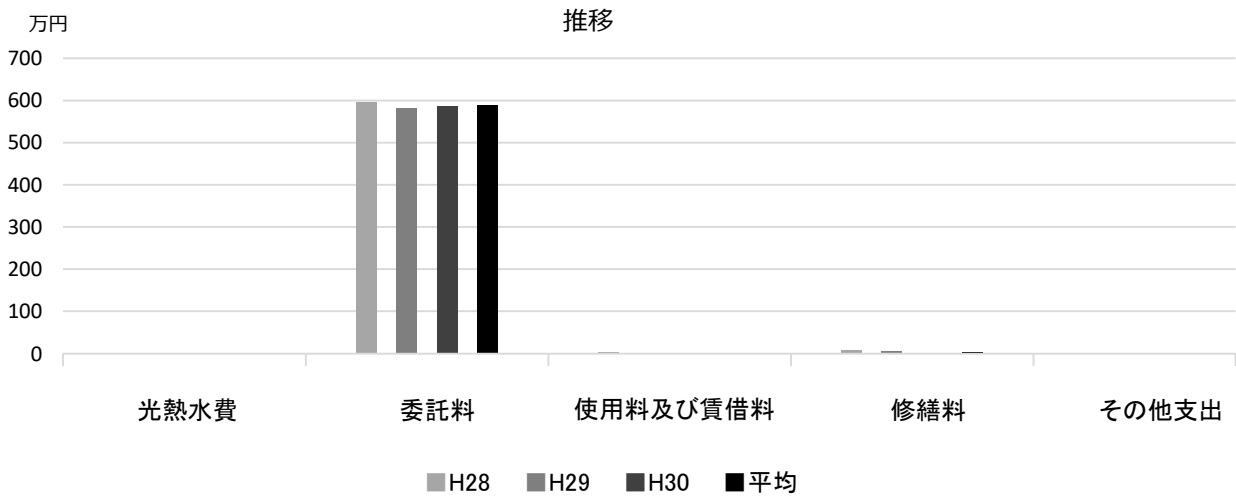
備考

■ 利用状況

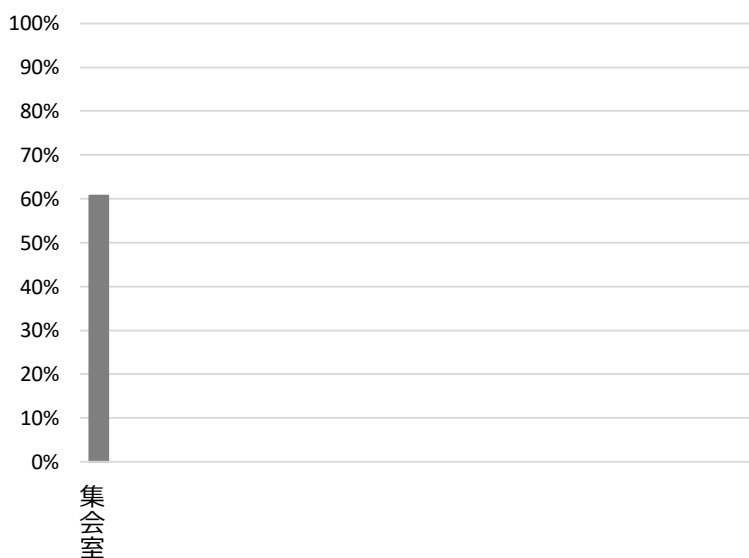
	H28	H29	H30	H28-30平均
延べ利用者数 (人)	15,996	15,990	17,235	16,407
稼働状況				
延べ利用ｺﾞ数 (ｺﾞ)	573	596	654	608
延べ貸出可能ｺﾞ数 (ｺﾞ)	1,077	1,077	1,077	1,077
貸室の稼働率 (%)	53.20%	55.34%	60.72%	56.42%

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 利用状況 (H30年度内訳)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度

共同利用施設甲東センター

施設コード
大分類
小分類

11204
市民集会施設
共同利用施設

■ 基本情報

施設名称	共同利用施設甲東センター	
所在地	甲東園3丁目2-29	
所管	局	市民局
	課	地域担当課
開設年度	1996年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 直営	
避難所指定 (収容予定人数)	有 (110人)	
備考	アプリ甲東内	

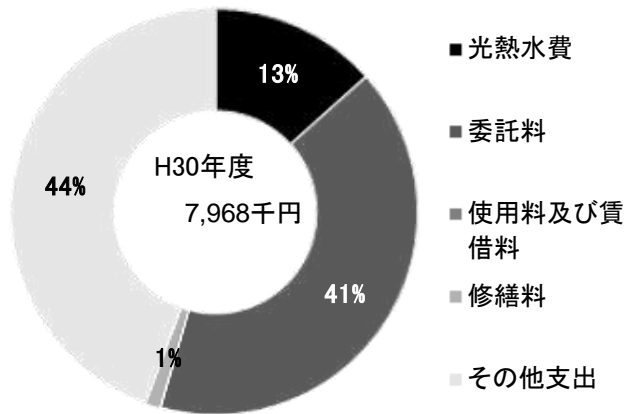


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,595.05㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	421.49㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	5 F
	地下	1 F
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1996年9月30日 築 22 年	
取得価額等	270,274,634円	
減価償却累計額	126,745,916円	
有形固定資産減価償却率	46.90%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

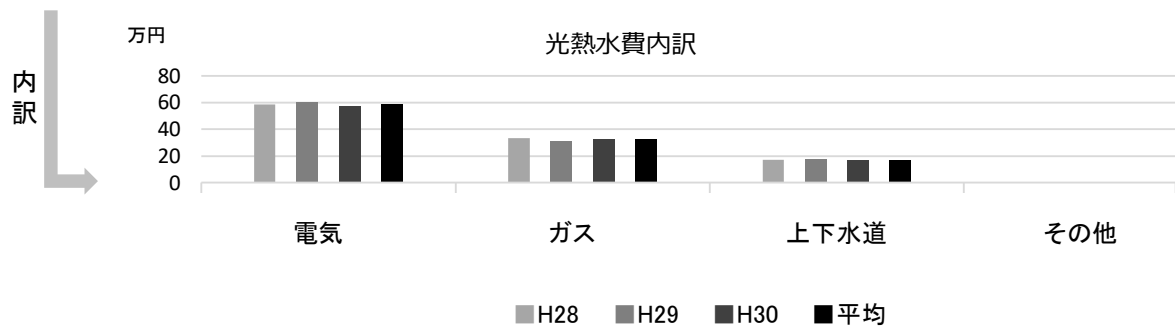
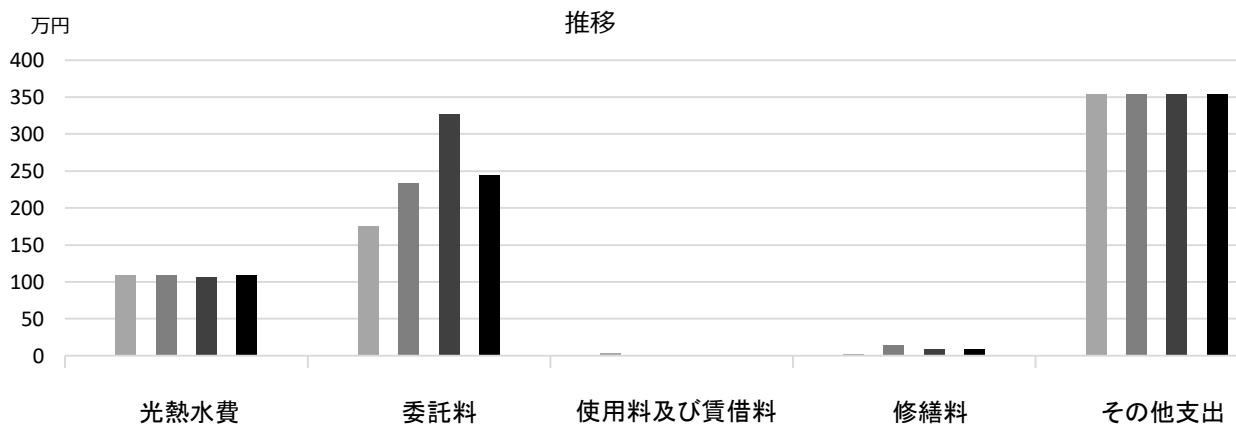
	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	584,820	606,744	570,672	587,412
ガス	335,016	311,364	328,536	324,972
上下水道	169,992	177,984	168,048	172,008
その他	0	0	0	0
計	1,089,828	1,096,092	1,067,256	1,084,392
委託料	1,750,023	2,330,909	3,269,441	2,450,124
使用料及び賃借料	36,223	0	0	12,074
修繕料	17,113	148,899	92,940	86,317
その他支出	3,538,644	3,538,644	3,538,644	3,538,644
計	6,431,831	7,114,544	7,968,281	7,171,552
[参考] (支出 - 収入) (円)	6,431,831	7,114,544	7,968,281	7,171,552
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		123,228	0	61,614

■ 利用状況

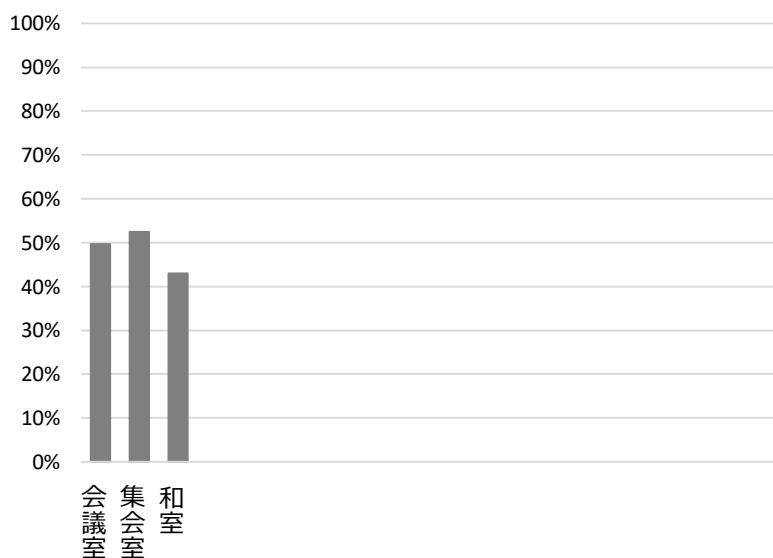
	H28	H29	H30	H28-30平均
延べ利用者数 (人)	40,432	45,839	42,472	42,914
稼働状況				
延べ利用ｺﾞ数 (ｺﾞ)	1,741	1,815	1,563	1,706
延べ貸出可能ｺﾞ数 (ｺﾞ)	3,186	3,231	3,231	3,216
貸室の稼働率 (%)	54.65%	56.17%	48.38%	53.06%

(平成31年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 利用状況 (H30年度内訳)



部屋名	面積
会議室	66㎡
集会室	154㎡
和室	37.5畳

■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度

共同利用施設小松センター

施設コード
大分類
小分類

11205
市民集会施設
共同利用施設

■ 基本情報

施設名称	共同利用施設小松センター		
所在地	小松北町2丁目4-1		
所管	局	市民局	
	課	地域担当課	
開設年度	1974年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定(収容予定人数)	有(50人)		
備考	小松幼稚園併設		

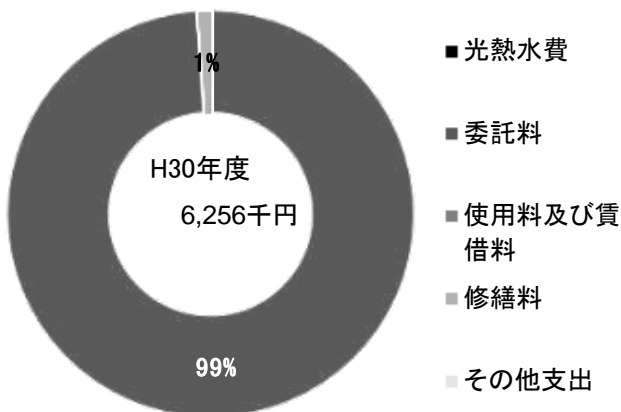


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,866.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	434.49㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	3 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1974年3月31日	
	築 45 年	
取得価額等	97,181,662円	
減価償却累計額	91,411,023円	
有形固定資産減価償却率	94.06%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	*	*	0	0
ガス	10,604	10,673	10,778	10,685
上下水道	*	*	0	0
その他	0	0	0	0
計	10,604	10,673	10,778	10,685
委託料	6,258,044	6,134,811	6,176,693	6,189,849
使用料及び賃借料	57,558	0	0	19,186
修繕料	32,881	27,893	68,457	43,077
その他支出	0	0	0	0
計	6,359,087	6,173,377	6,255,928	6,262,797
[参考] (支出-収入)(円)	6,359,087	6,173,377	6,255,928	6,262,797
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】(H29~30)		0	0	0

備考

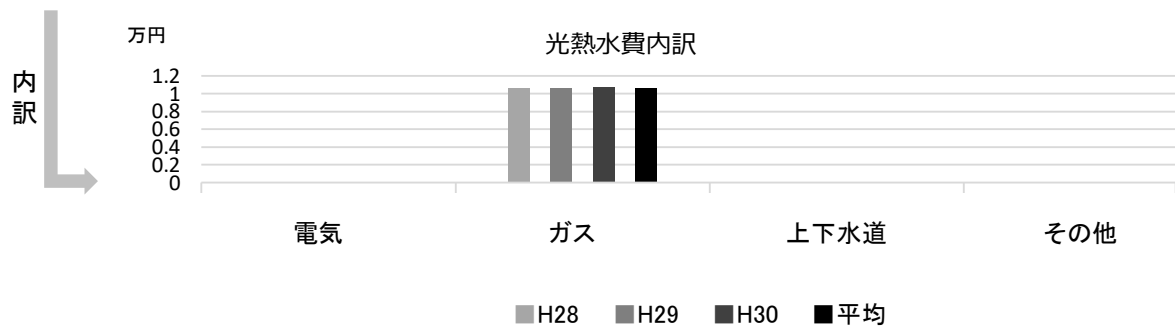
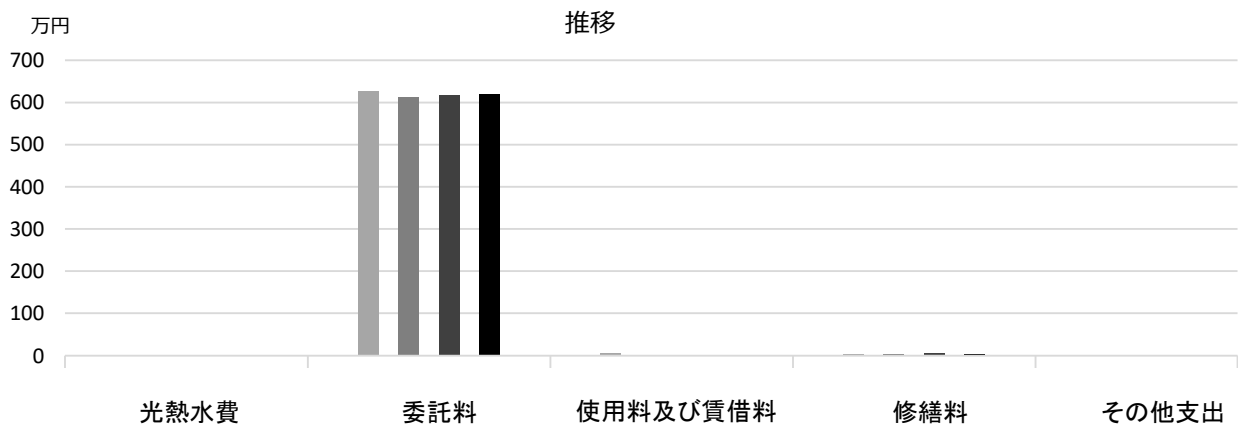
*小松幼稚園に含まれる
ガス・委託料は小松幼稚園を含む

■ 利用状況

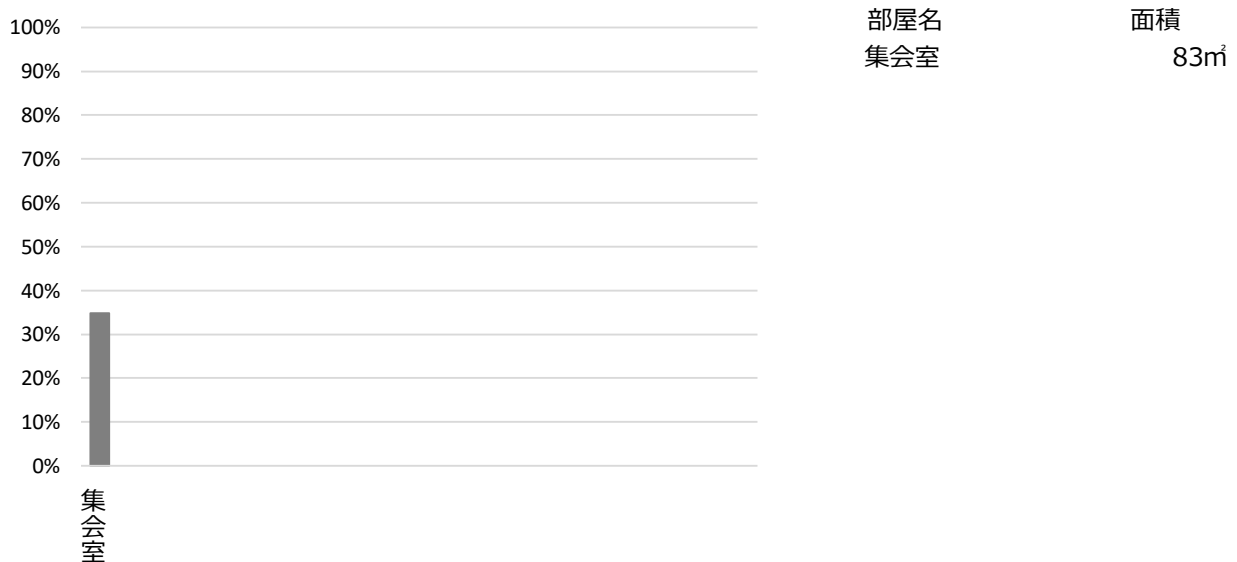
	H28	H29	H30	H28-30平均
延べ利用者数(人)	17,540	14,727	13,728	15,332
稼働状況				
延べ利用稼数(稼)	520	416	375	437
延べ貸出可能稼数(稼)	1,074	1,077	1,077	1,076
貸室の稼働率(%)	48.42%	38.63%	34.82%	40.62%

(平成31年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 利用状況 (H30年度内訳)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度

共同利用施設高木センター

施設コード
大分類
小分類

11206
市民集会施設
共同利用施設

■ 基本情報

施設名称	共同利用施設高木センター	
所在地	伏原町1-58	
所管	局	市民局
	課	地域担当課
開設年度	1982年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 直営	
避難所指定 (収容予定人数)	有 (80人)	
備考	保育ルームまっきー併設 保育ルームまっきーの面積を含む	

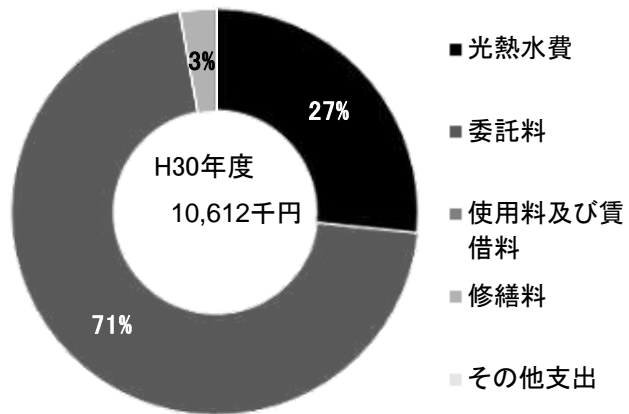


■ 土地・建物情報

敷地面積	936.97㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	674.04㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	3 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1982年3月31日 築 37 年	
取得価額等	314,341,229円	
減価償却累計額	245,797,207円	
有形固定資産減価償却率	78.19%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

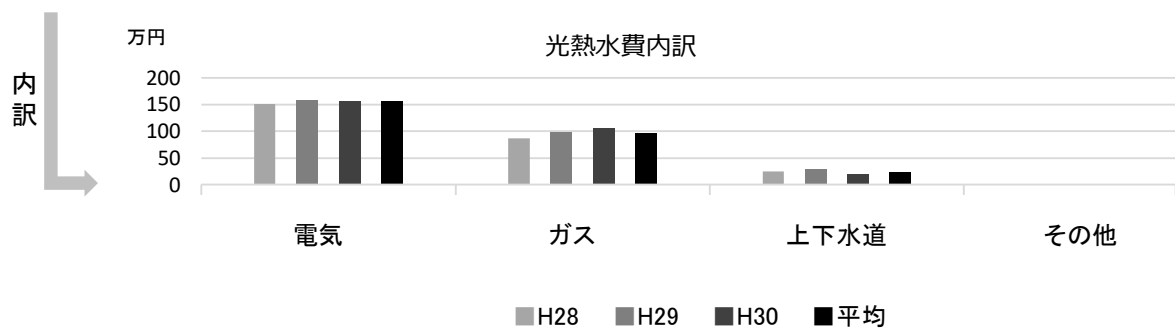
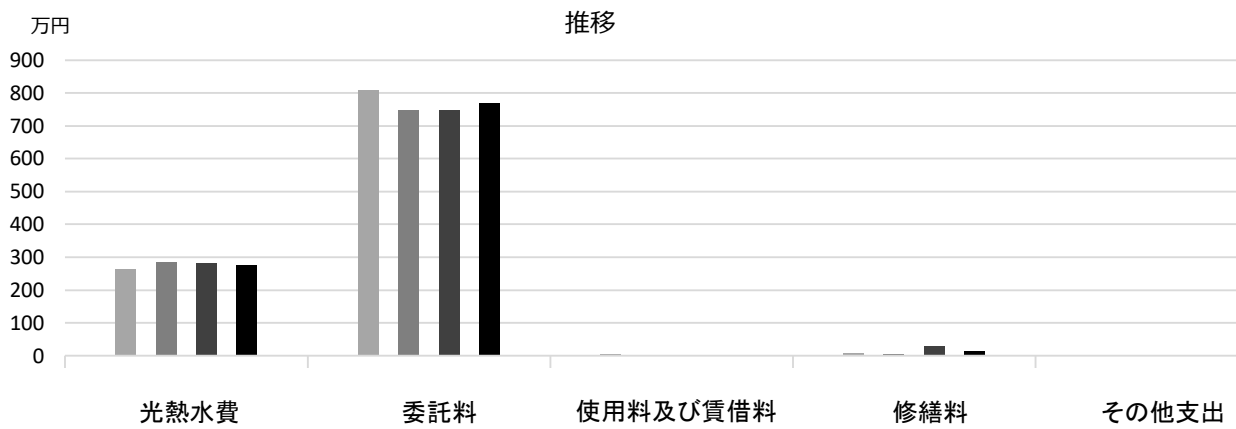
	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	950,574	1,012,311	1,008,092	990,326
計	950,574	1,012,311	1,008,092	990,326
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	1,511,033	1,582,855	1,573,978	1,555,955
ガス	871,285	976,033	1,050,210	965,843
上下水道	240,813	282,286	203,327	242,142
その他	0	0	0	0
計	2,623,131	2,841,174	2,827,515	2,763,940
委託料	8,074,240	7,488,829	7,484,670	7,682,580
使用料及び賃借料	36,223	0	0	12,074
修繕料	90,769	47,333	299,577	145,893
その他支出	0	0	0	0
計	10,824,363	10,377,336	10,611,762	10,604,487
[参考] (支出 - 収入) (円)	9,873,789	9,365,025	9,603,670	9,614,161
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		453,600	654,480	554,040

■ 利用状況

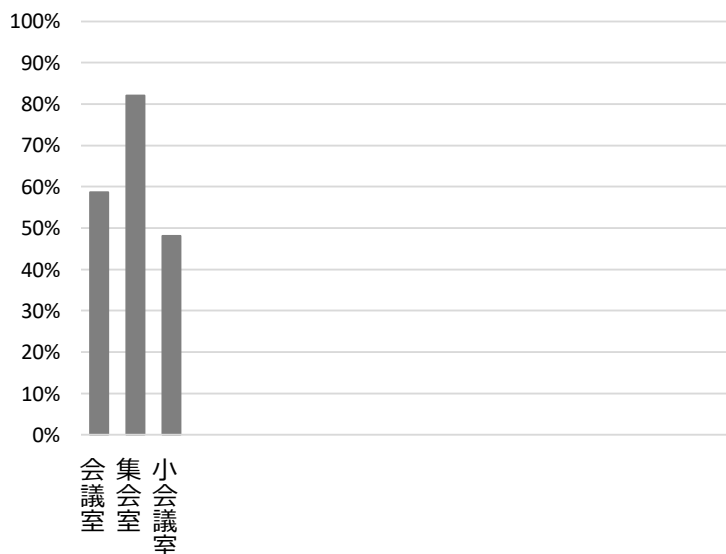
	H28	H29	H30	H28-30平均
延べ利用者数 (人)	32,035	33,386	33,739	33,053
稼働状況				
延べ利用稼働数 (稼)	2,029	1,956	2,034	2,006
延べ貸出可能稼働数 (稼)	3,231	3,231	3,231	3,231
貸室の稼働率 (%)	62.80%	60.54%	62.95%	62.10%

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 利用状況 (H30年度内訳)



部屋名	面積
会議室	44m ²
集会室	116m ²
小会議室	21m ²

■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
エレベーター改修工事	12,960,000	2018
エレベーター改修に伴う自動火災報知設備改修工事	129,600	2018
外壁・屋上防水改修等工事	18,734,633	2017

共同利用施設段上センター

施設コード
大分類
小分類

11207
市民集会施設
共同利用施設

■ 基本情報

施設名称	共同利用施設段上センター	
所在地	段上町2丁目10-23	
所管	局	市民局
	課	地域担当課
開設年度	1976年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 直営	
避難所指定 (収容予定人数)	有 (60人)	
備考	段上児童館併設	

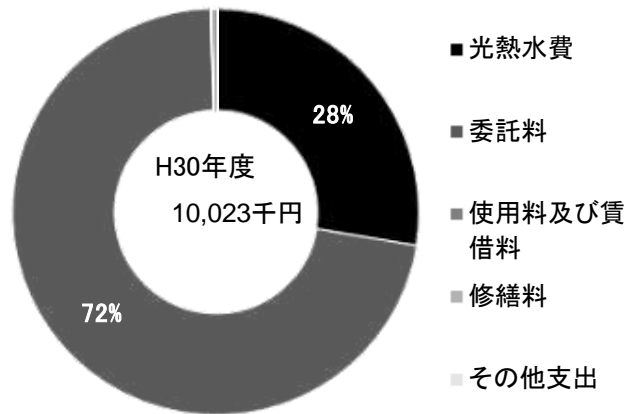


■ 土地・建物情報

敷地面積	373.48㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	613.18㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	4 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1976年8月6日 築 42 年	
取得価額等	222,245,636円	
減価償却累計額	181,844,965円	
有形固定資産減価償却率	81.82%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	19,965	19,744	19,799	19,836
計	19,965	19,744	19,799	19,836
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	1,274,772	1,368,489	1,301,955	1,315,072
ガス	1,041,146	1,152,521	1,110,971	1,101,546
上下水道	308,691	336,156	358,128	334,325
その他	0	0	0	0
計	2,624,609	2,857,166	2,771,054	2,750,943
委託料	7,462,353	7,376,966	7,207,641	7,348,987
使用料及び賃借料	36,223	0	0	12,074
修繕料	89,041	94,097	44,589	75,909
その他支出	0	0	0	0
計	10,212,226	10,328,229	10,023,284	10,187,913
[参考] (支出 - 収入) (円)	10,192,261	10,308,485	10,003,485	10,168,077
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		59,400	0	29,700

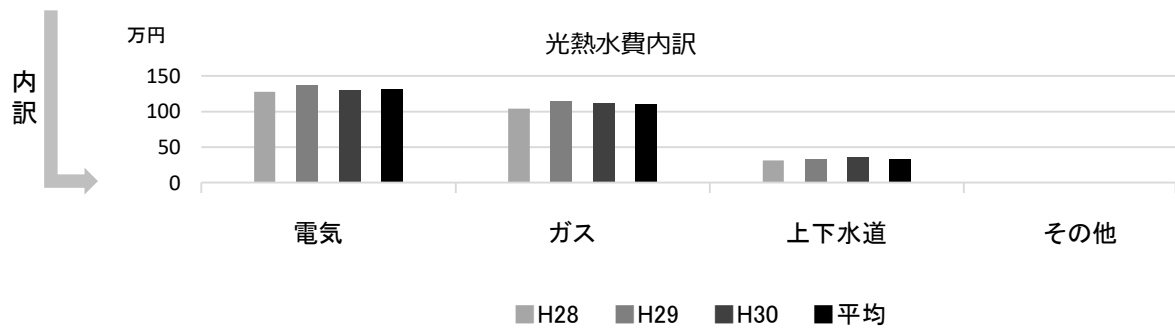
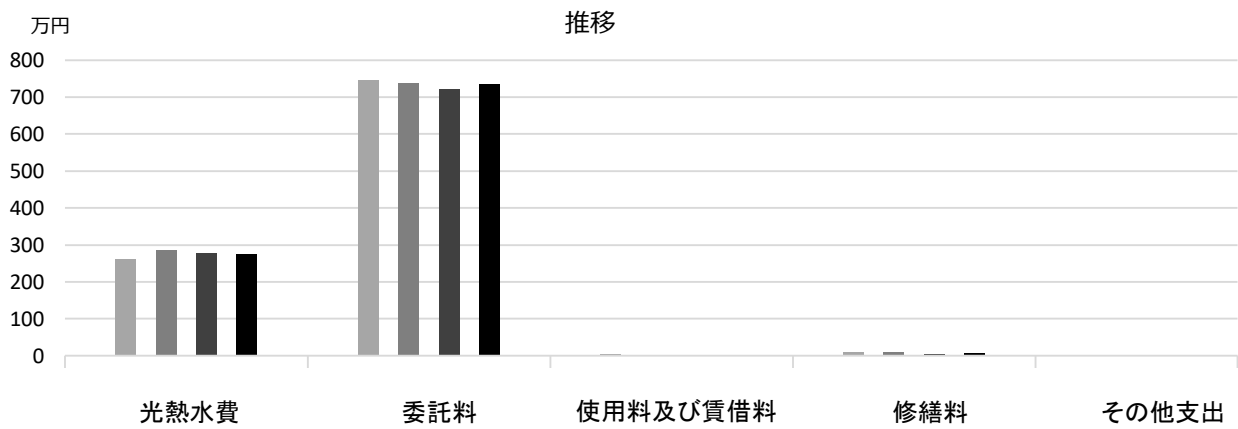
備考

■ 利用状況

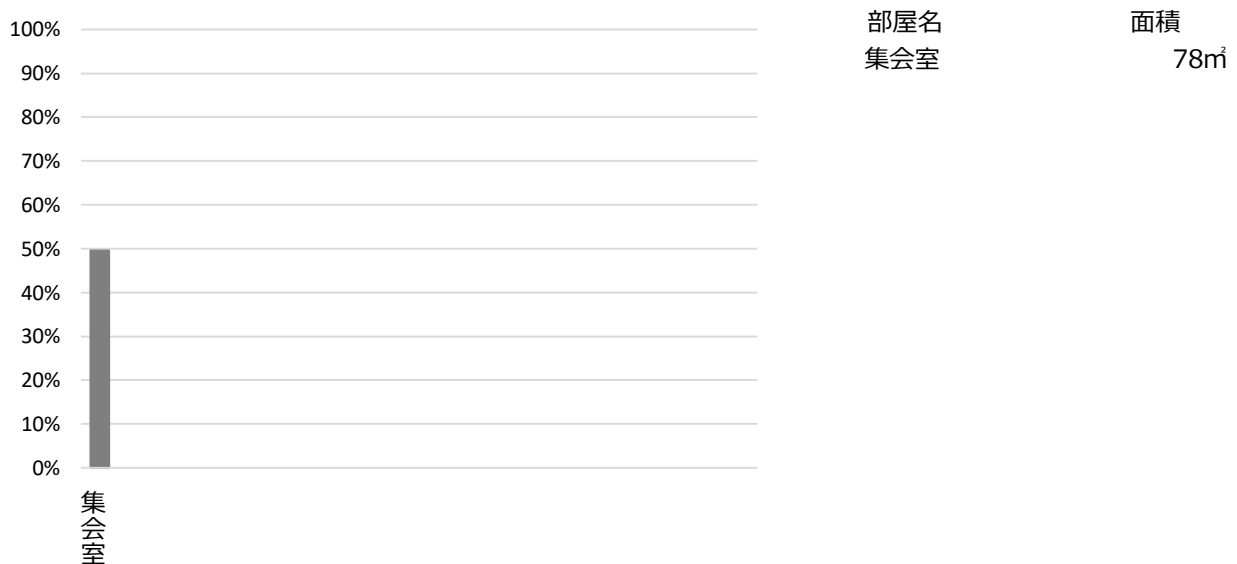
	H28	H29	H30	H28-30平均
延べ利用者数 (人)	11,867	13,199	11,570	12,212
稼働状況				
延べ利用稼働数 (稼)	398	470	534	467
延べ貸出可能稼働数 (稼)	927	1,077	1,077	1,027
貸室の稼働率 (%)	42.93%	43.64%	49.58%	45.39%

(平成31年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 利用状況 (H30年度内訳)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
受変電設備改修工事	2,953,368	2017
昇降機改修工事	12,744,000	2017

共同利用施設鳴尾センター

施設コード
大分類
小分類

11208
市民集会施設
共同利用施設

■ 基本情報

施設名称	共同利用施設鳴尾センター	
所在地	笠屋町19-23	
所管	局	市民局
	課	地域担当課
開設年度	1974年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 直営	
避難所指定 (収容予定人数)	有 (60人)	
備考	鳴尾保育所、鳴尾児童館併設 鳴尾児童館の面積を含む	

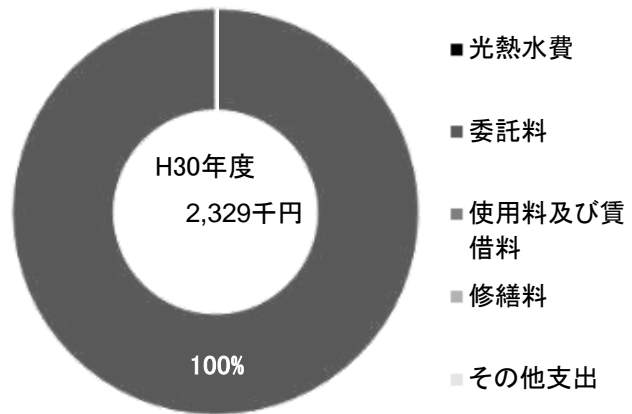


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,302.47㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	449.87㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	3 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1974年3月31日 築 45 年	
取得価額等	83,796,800円	
減価償却累計額	82,661,372円	
有形固定資産減価償却率	98.65%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

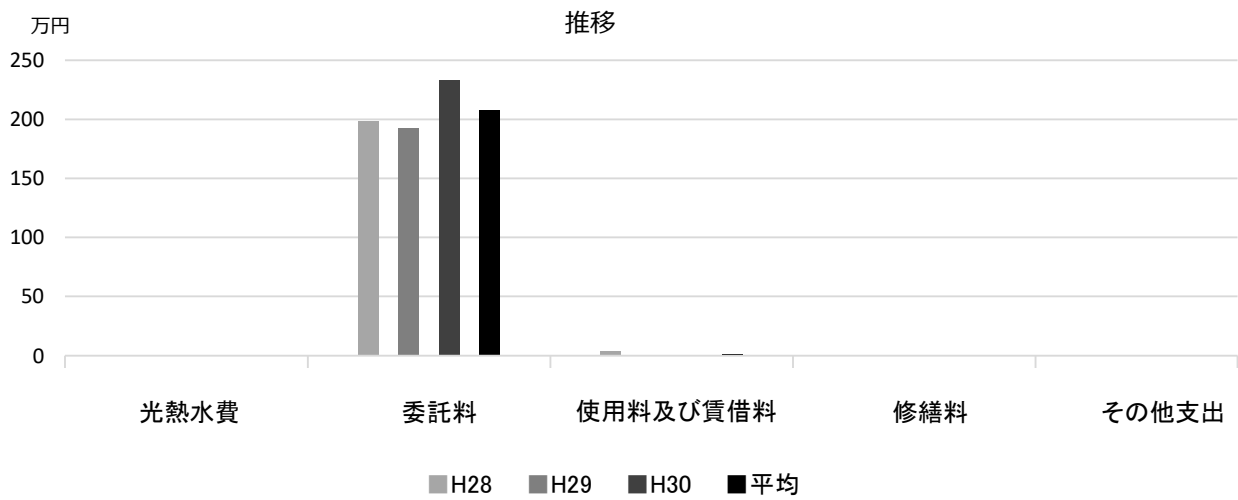
	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	0	0	0	0
ガス	0	0	0	0
上下水道	0	0	0	0
その他	0	0	0	0
計	0	0	0	0
委託料	1,985,443	1,927,113	2,328,208	2,080,255
使用料及び賃借料	36,223	0	0	12,074
修繕料	481	893	417	597
その他支出	0	0	0	0
計	2,022,147	1,928,006	2,328,625	2,092,926
[参考] (支出 - 収入) (円)	2,022,147	1,928,006	2,328,625	2,092,926
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		0	0	0

■ 利用状況

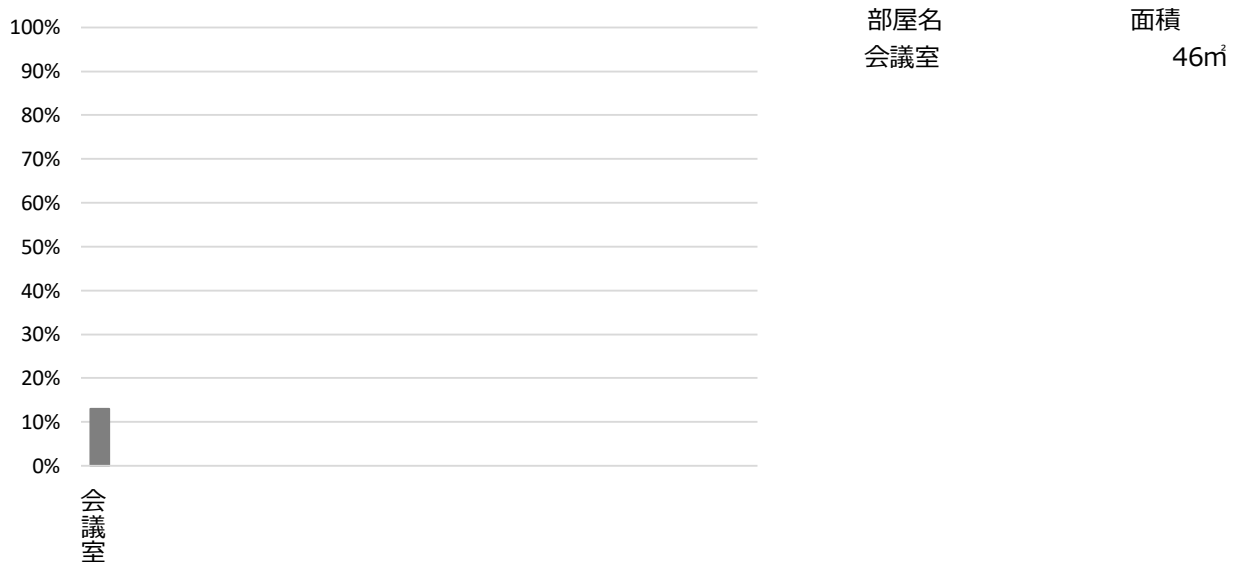
	H28	H29	H30	H28-30平均
延べ利用者数 (人)	1,145	626	639	803
稼働状況				
延べ利用ｺﾞ数 (ｺﾞ)	153	108	140	134
延べ貸出可能ｺﾞ数 (ｺﾞ)	1,077	1,077	1,077	1,077
貸室の稼働率 (%)	14.21%	10.03%	13.00%	12.41%

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 利用状況 (H30年度内訳)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

共同利用施設鳴尾中央センター

施設コード
大分類
小分類

11209
市民集会施設
共同利用施設

■ 基本情報

施設名称	共同利用施設鳴尾中央センター	
所在地	鳴尾町3丁目5-14	
所管	局	市民局
	課	地域担当課
開設年度	1979年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 直営	
避難所指定 (収容予定人数)	有 (100人)	
備考	鳴尾支所3階	

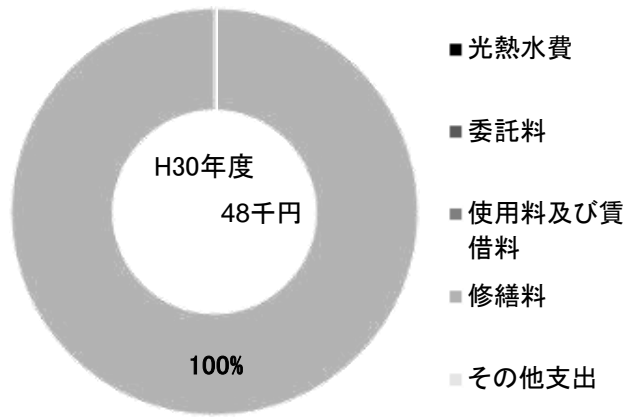


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,188.52㎡
うち借地面積	0.00㎡
延床面積	575.94㎡
うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上 1 F
	地下 —
構造※	鉄筋コンクリート造
建築年月日※	1979年3月30日
	築 40 年
取得価額等	158,844,252円
減価償却累計額	139,782,920円
有形固定資産減価償却率	88.00%

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	0	0	0	0
ガス	0	0	0	0
上下水道	0	0	0	0
その他	0	0	0	0
計	0	0	0	0
委託料	0	31,104	0	10,368
使用料及び賃借料	36,223	0	0	12,074
修繕料	5,882	893	47,937	18,237
その他支出	0	0	0	0
計	42,105	31,997	47,937	40,680
[参考] (支出 - 収入) (円)	42,105	31,997	47,937	40,680
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		0	0	0

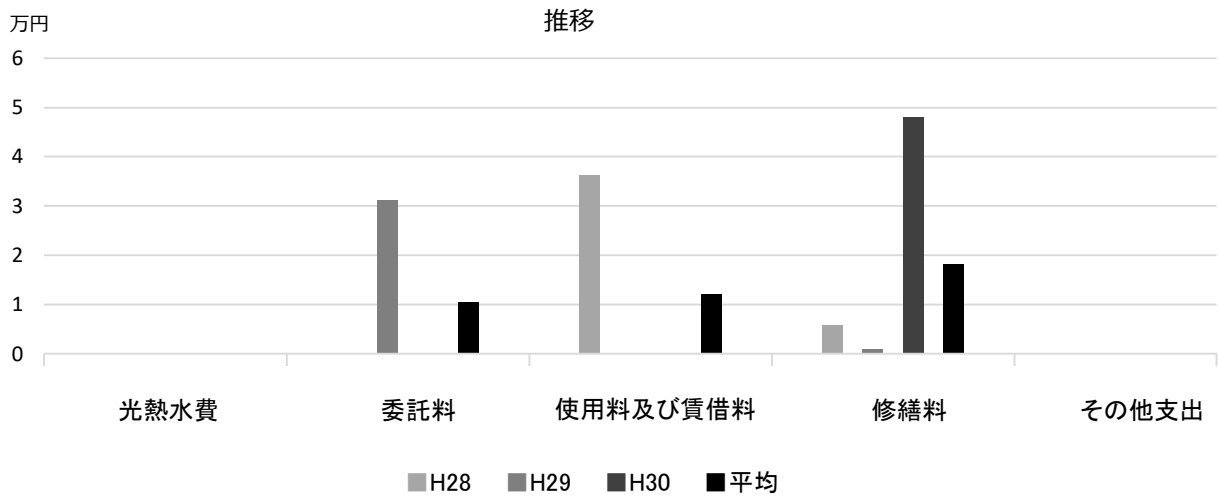
備考

■ 利用状況

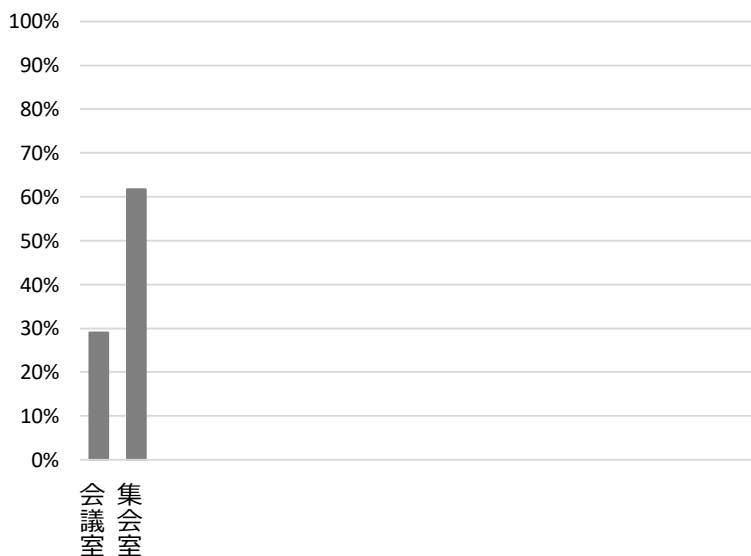
	H28	H29	H30	H28-30平均
延べ利用者数 (人)	23,439	21,487	23,208	22,711
稼働状況				
延べ利用稼働数 (稼)	868	927	975	923
延べ貸出可能稼働数 (稼)	2,040	2,142	2,148	2,110
貸室の稼働率 (%)	42.55%	43.28%	45.39%	43.74%

(平成31年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 利用状況 (H30年度内訳)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

共同利用施設浜甲子園センター

施設コード

11210

大分類

市民集会施設

小分類

共同利用施設

■ 基本情報

施設名称	共同利用施設浜甲子園センター	
所在地	枝川町19-10	
所管	局	市民局
	課	地域担当課
開設年度	1983年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 直営	
避難所指定 (収容予定人数)	有 (90人)	
備考	鳴尾浜公園内。甲子園浜自然環境センター北隣	

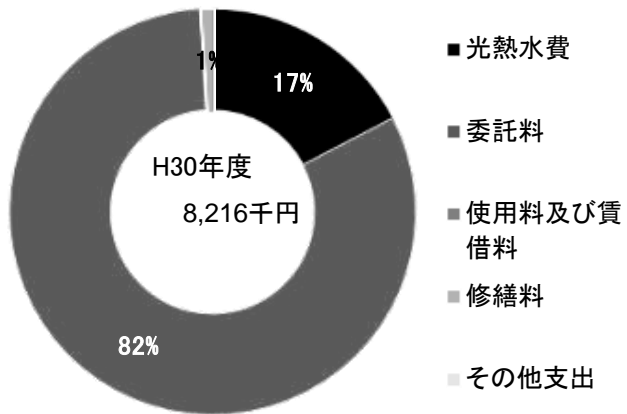


■ 土地・建物情報

敷地面積	鳴尾浜公園内	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	550.01㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1983年3月30日 築 36 年	
取得価額等	229,333,851円	
減価償却累計額	176,801,024円	
有形固定資産減価償却率	77.09%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	21,354	21,354	20,873	21,194
計	21,354	21,354	20,873	21,194
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	704,493	749,585	696,746	716,941
ガス	446,696	519,706	471,214	479,205
上下水道	247,430	250,833	259,176	252,480
その他	0	0	0	0
計	1,398,619	1,520,124	1,427,136	1,448,626
委託料	6,562,019	6,585,307	6,706,947	6,618,091
使用料及び賃借料	1,138,723	275,625	0	471,449
修繕料	58,802	170,453	81,417	103,557
その他支出	0	0	0	0
計	9,158,163	8,551,509	8,215,500	8,641,724
[参考] (支出 - 収入) (円)	9,136,809	8,530,155	8,194,627	8,620,530
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		0	0	0

備考

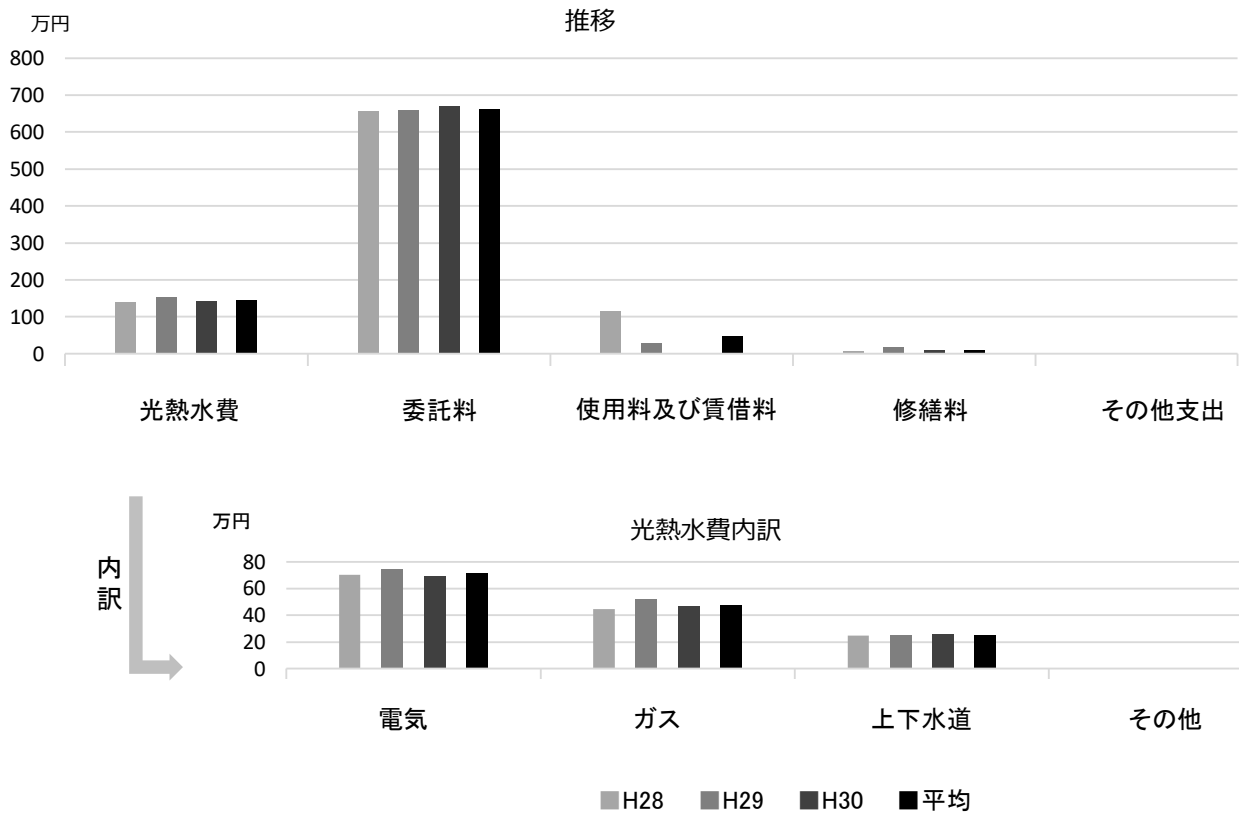
水道は甲子園浜自然環境センターを含む

■ 利用状況

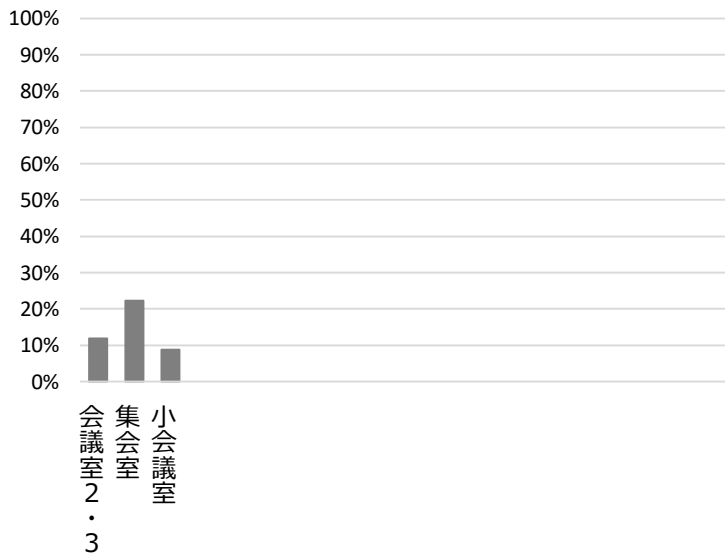
	H28	H29	H30	H28-30平均
延べ利用者数 (人)	11,688	10,093	8,049	9,943
稼働状況				
延べ利用稼数 (稼)	603	579	462	548
延べ貸出可能稼数 (稼)	3,204	3,222	3,231	3,219
貸室の稼働率 (%)	18.82%	17.97%	14.30%	17.03%

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 利用状況 (H30年度内訳)



部屋名	面積
会議室 2・3	24m ²
集会室	104m ²
小会議室	20m ²

■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度

西宮市市民交流センター

施設コード

11301

大分類

市民集会施設

小分類

その他

■ 基本情報

施設名称	西宮市市民交流センター	
所在地	高松町20-20	
所管	局	市民局
	課	市民協働推進課
開設年度	2002年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 指定管理	
避難所指定 (収容予定人数)	有 (230人)	
備考		

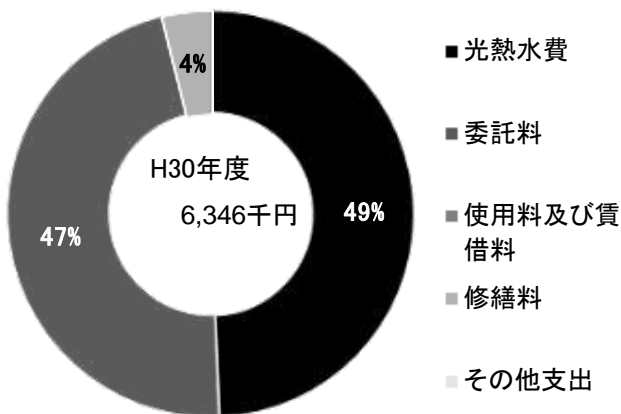


■ 土地・建物情報

敷地面積	885.11㎡
うち借地面積	0.00㎡
延床面積	1,195.48㎡
うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上 4 F
	地下 —
構造※	鉄筋コンクリート造
建築年月日※	1973年2月5日
	築 46 年
取得価額等	224,894,000円
減価償却累計額	84,545,324円
有形固定資産減価償却率	37.59%

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	3,678,000	3,493,000	2,924,550	3,365,183
補助金	0	0	0	0
その他収入	1,078,190	1,035,640	884,538	999,456
計	4,756,190	4,528,640	3,809,088	4,364,639
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	2,874,969	3,006,053	2,884,592	2,921,871
ガス	30,238	30,589	34,857	31,895
上下水道	244,846	253,236	212,754	236,945
その他	0	0	0	0
計	3,150,053	3,289,878	3,132,203	3,190,711
委託料	2,568,763	2,764,781	2,967,499	2,767,014
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	252,612	177,120	246,780	225,504
その他支出	0	0	0	0
計	5,971,428	6,231,779	6,346,482	6,183,230
[参考] (支出 - 収入) (円)	1,215,238	1,703,139	2,537,394	1,818,590
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		131,754	496,908	314,331

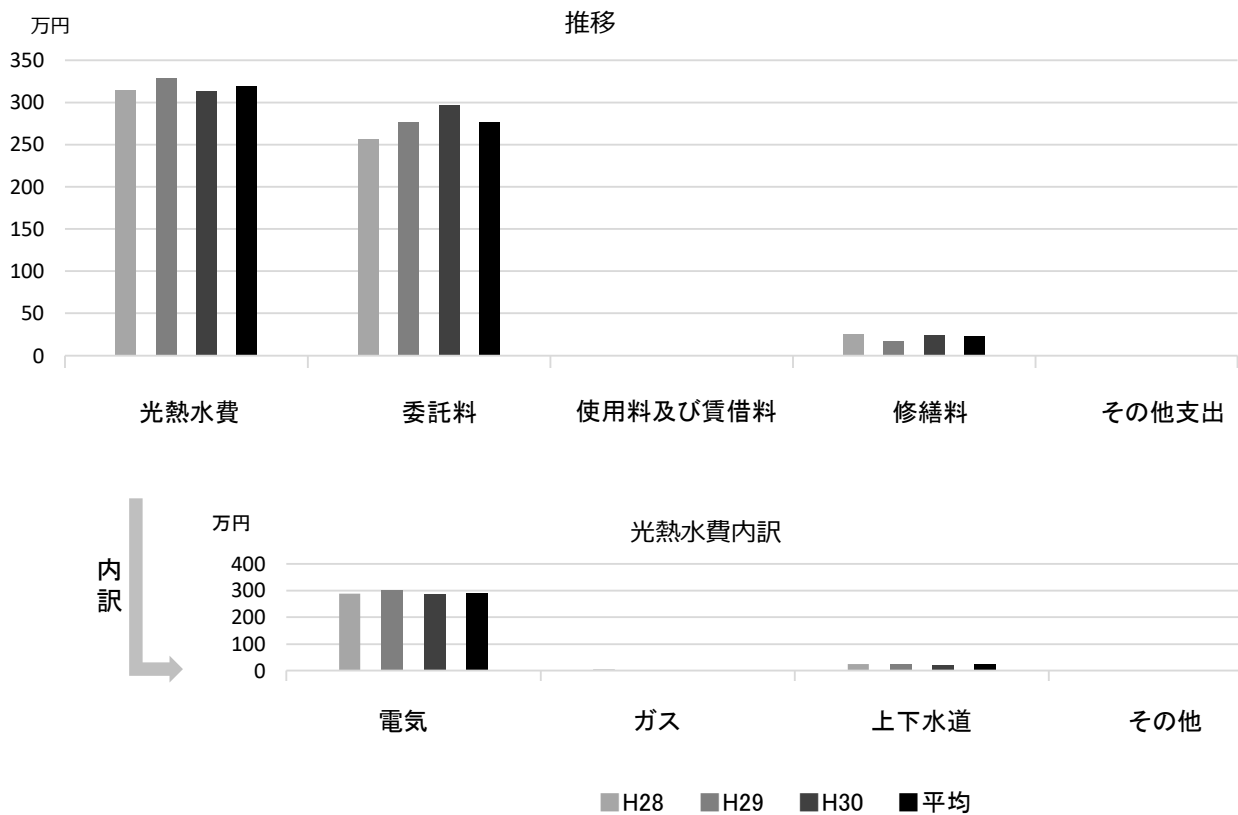
備考

■ 利用状況

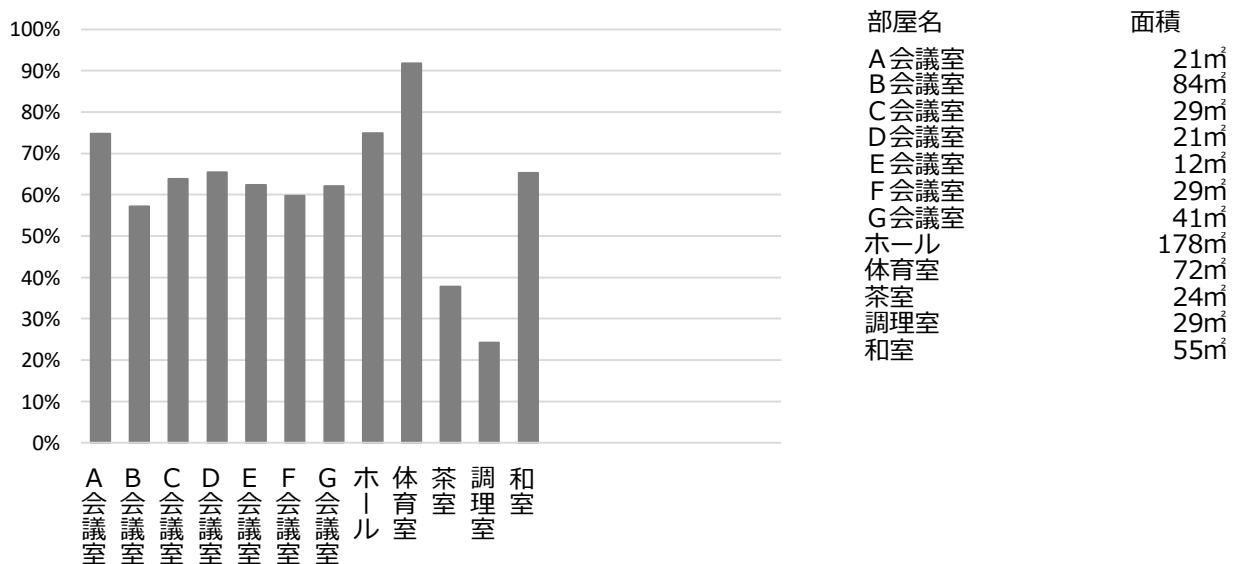
	H28	H29	H30	H28-30平均
延べ利用者数 (人)	110,993	107,456	88,898	102,449
稼働状況				
延べ利用稼働数 (稼)	8,846	8,418	7,781	8,348
延べ貸出可能稼働数 (稼)	12,755	12,741	12,608	12,701
貸室の稼働率 (%)	69.35%	66.07%	61.71%	65.71%

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 利用状況 (H30年度内訳)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
ブロック塀撤去工事	417,744	2018
フェンス設置工事	334,800	2018
屋上防水工事	8,283,940	2017

広田山荘

施設コード

11302

大分類

市民集会施設

小分類

その他

■ 基本情報

施設名称	広田山荘		
所在地	大社町7-17		
所管	局	市民局	
	課	地域担当課	
開設年度	1958年		
所有状況	土地	借用	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定 (収容予定人数)	有 (70人)		
備考	広田山公園内		

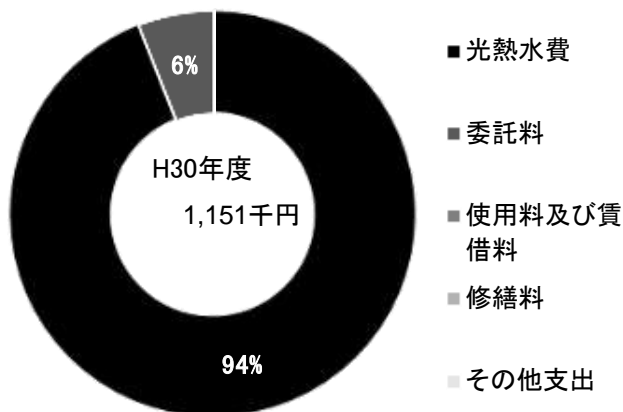


■ 土地・建物情報

敷地面積	広田山公園内		
	うち借地面積	—	
延床面積	572.57㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	1 F	
	地下	—	
構造※	木造		
建築年月日※	1959年2月25日		
	築 60 年		
取得価額等	229,445,556円		
減価償却累計額	229,445,552円		
有形固定資産減価償却率	100.00%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

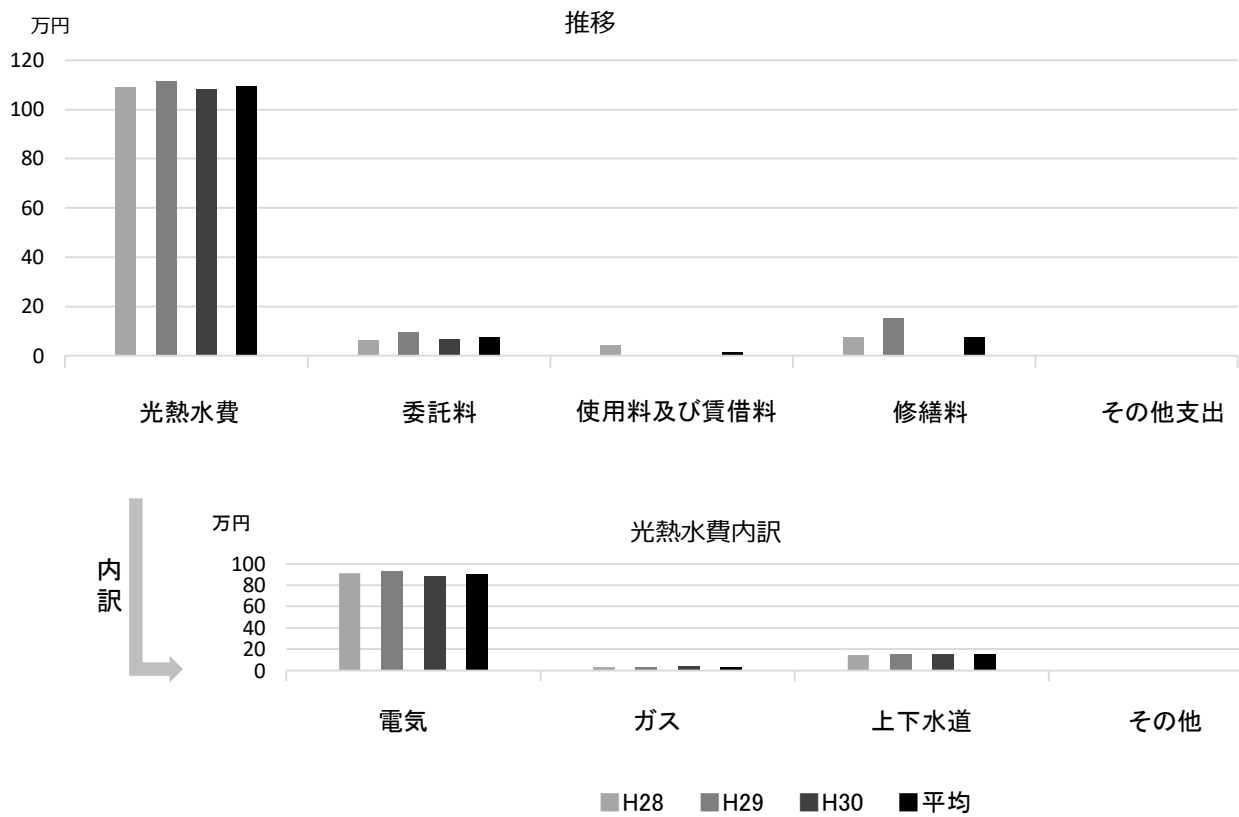
	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	1,194,200	1,174,350	1,206,550	1,191,700
補助金	0	0	0	0
その他収入	412,920	387,980	399,450	400,117
計	1,607,120	1,562,330	1,606,000	1,591,817
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	910,267	928,571	884,807	907,882
ガス	35,597	36,719	39,816	37,377
上下水道	143,883	150,729	157,669	150,760
その他	0	0	0	0
計	1,089,747	1,116,019	1,082,292	1,096,019
委託料	63,281	97,393	68,516	76,397
使用料及び賃借料	44,598	0	0	14,866
修繕料	76,622	152,093	417	76,377
その他支出	0	0	0	0
計	1,274,248	1,365,505	1,151,225	1,263,659
[参考] (支出 - 収入) (円)	▲ 332,872	▲ 196,825	▲ 454,775	▲ 328,157
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		498,960	337,500	418,230

■ 利用状況

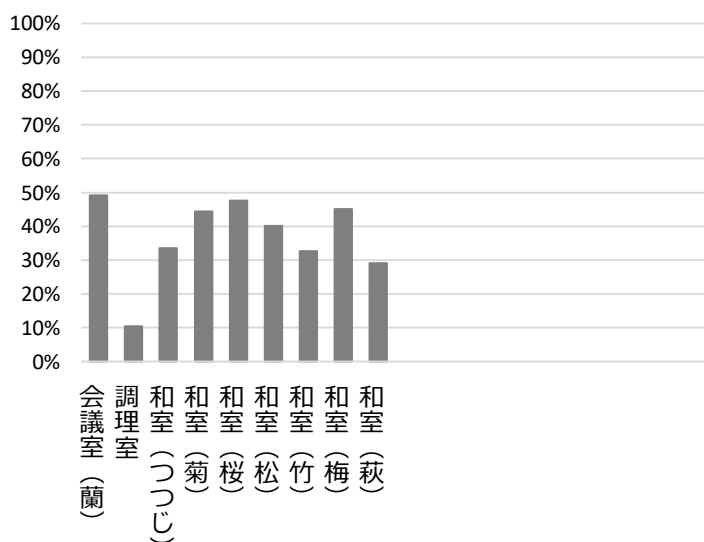
	H28	H29	H30	H28-30平均
延べ利用者数 (人)	24,087	21,508	22,264	22,620
稼働状況				
延べ利用コマ数 (コマ)	3,274	3,353	3,565	3,397
延べ貸出可能コマ数 (コマ)	9,693	9,666	9,666	9,675
貸室の稼働率 (%)	33.78%	34.69%	36.88%	35.12%

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 利用状況 (H30年度内訳)



部屋名	面積
会議室 (蘭)	30m ²
調理室	33m ²
和室 (つつじ)	12畳
和室 (菊)	17.5畳
和室 (桜)	8畳
和室 (松)	21畳
和室 (竹)	18畳
和室 (梅)	10畳
和室 (萩)	6畳

■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度

芦乃湯会館分館 大黒会館

施設コード
大分類
小分類

11303
市民集会施設
その他

■ 基本情報

施設名称	芦乃湯会館分館 大黒会館	
所在地	西福町4-11	
所管	局	市民局
	課	人権平和推進課
開設年度	2006年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 指定管理	
避難所指定 (収容予定人数)	—	
備考	—	

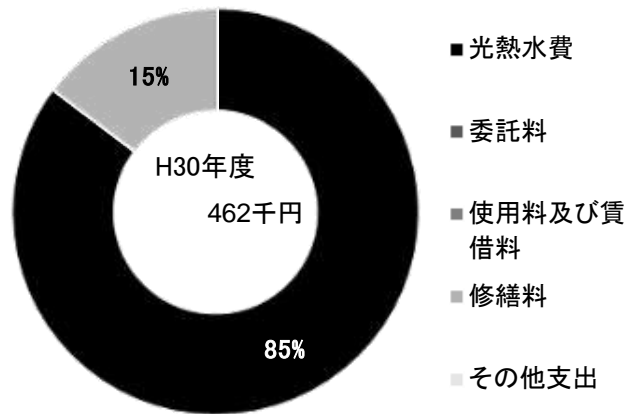


■ 土地・建物情報

敷地面積	247.93㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	190.93㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	1 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1962年3月1日 築 57 年	
取得価額等	120,247,714円	
減価償却累計額	120,247,713円	
有形固定資産減価償却率	100.00%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	193,860	215,220	207,600	205,560
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	193,860	215,220	207,600	205,560
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	350,912	380,235	372,693	367,947
ガス	0	0	0	0
上下水道	22,073	21,186	21,186	21,482
その他	0	0	0	0
計	372,985	401,421	393,879	389,428
委託料	0	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	8,640	0	68,040	25,560
その他支出	0	0	0	0
計	381,625	401,421	461,919	414,988
[参考] (支出 - 収入) (円)	187,765	186,201	254,319	209,428
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		0	498,960	249,480

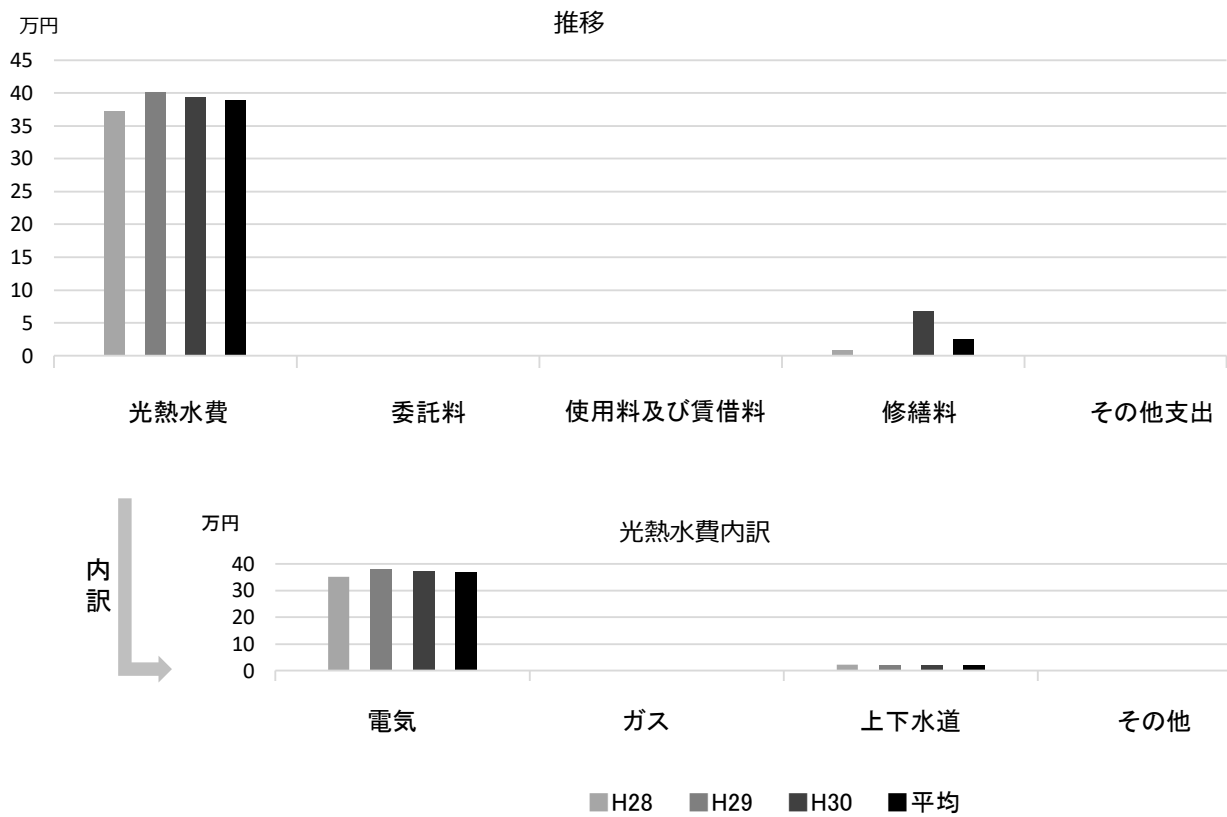
備考

■ 利用状況

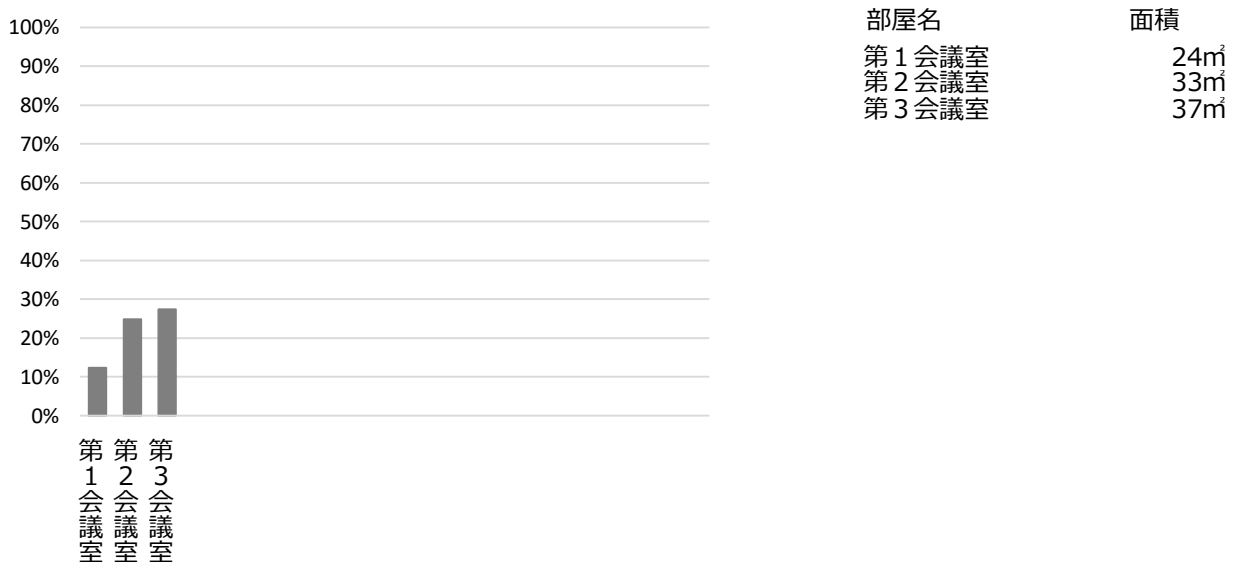
	H28	H29	H30	H28-30平均
延べ利用者数 (人)	4,232	7,026	6,338	5,865
稼働状況				
延べ利用ｺﾞ数 (ｺﾞ)	297	423	399	373
延べ貸出可能ｺﾞ数 (ｺﾞ)	1,847	1,853	1,853	1,851
貸室の稼働率 (%)	16.08%	22.83%	21.53%	20.15%

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 利用状況 (H30年度内訳)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
大黒会館ブロック塀撤去工事	334,800	2018
大黒会館目隠しフェンス設置工事	480,600	2018

西宮市立船坂里山学校

施設コード
大分類
小分類

11304
市民集会施設
その他

■ 基本情報

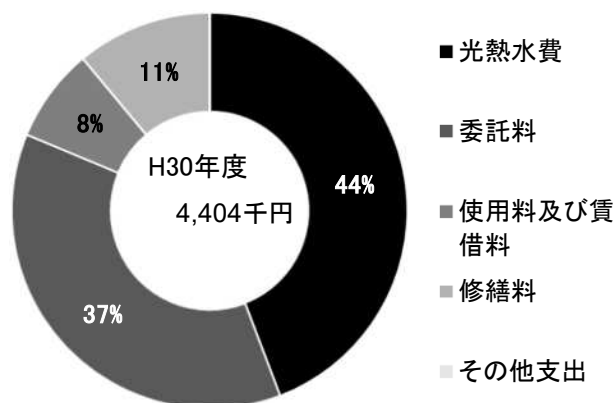
施設名称	西宮市立船坂里山学校		
所在地	山口町船坂2048-2		
所管	局	市民局	
	課	地域担当課	
開設年度	2016年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定 (収容予定人数)	有 (230人)		
備考			



■ 土地・建物情報

敷地面積	6,156.65㎡
うち借地面積	0.00㎡
延床面積	1,805.92㎡
うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上 1 F
	地下 —
構造※	鉄筋コンクリート造
建築年月日※	1984年3月8日 築 35 年
取得価額等	400,870,914円
減価償却累計額	320,310,187円
有形固定資産減価償却率	79.90%
※は主たる建物(面積が最大の棟)について	

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

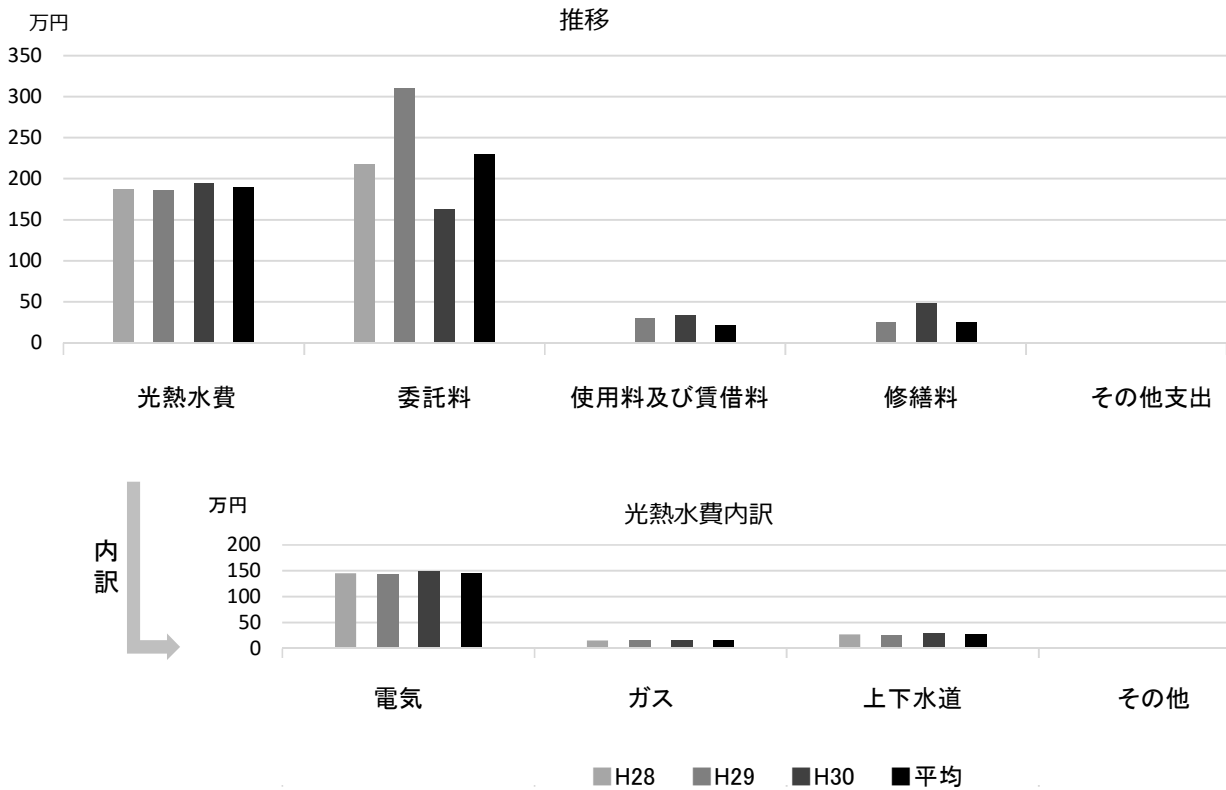
	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	119,600	235,700	283,350	212,883
補助金	0	0	0	0
その他収入	11,099	8,640	9,288	9,676
計	130,699	244,340	292,638	222,559
維持管理経費【支出】 (円)				
光熱水費				
電気	1,449,965	1,441,718	1,495,105	1,462,263
ガス	152,787	157,958	158,279	156,341
上下水道	272,683	263,896	293,808	276,796
その他	0	0	0	0
計	1,875,435	1,863,572	1,947,192	1,895,400
委託料	2,177,020	3,105,852	1,632,129	2,305,000
使用料及び賃借料	0	300,000	337,741	212,580
修繕料	0	252,720	486,540	246,420
その他支出	0	0	0	0
計	4,052,455	5,522,144	4,403,602	4,659,400
【参考】 (支出 - 収入) (円)	3,921,756	5,277,804	4,110,964	4,436,841
【参考】 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		984,960	648,000	816,480
備考				

■ 利用状況

	H28	H29	H30	H28-30平均
延べ利用者数 (人)	16,189	17,733	21,042	18,321

(平成31年 3月31日時点)

■維持管理経費の推移（H28～30）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～30）

件名	金額（円）	実施年度
船坂里山学校グランド改良工事	2,337,876	2018
ランチルーム棟屋根改修工事	5,043,660	2017
防災工事	3,414,744	2017

西部総合処理センター

施設コード

12101

大分類

ごみ処理施設

小分類

ごみ処理施設

■ 基本情報

施設名称	西部総合処理センター		
所在地	西宮浜3丁目8		
所管	局	環境局	
	課	施設管理課	
開設年度	1997年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考			

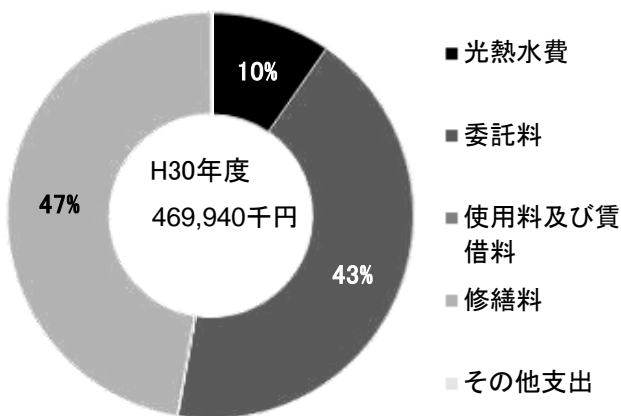


■ 土地・建物情報

敷地面積	40,998.77㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	36,973.61㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	6 F	
	地下	2 F	
構造※	鉄骨鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1997年8月31日 築 21 年		
取得価額等	13,556,381,086円		
減価償却累計額	7,729,320,966円		
有形固定資産減価償却率	57.02%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



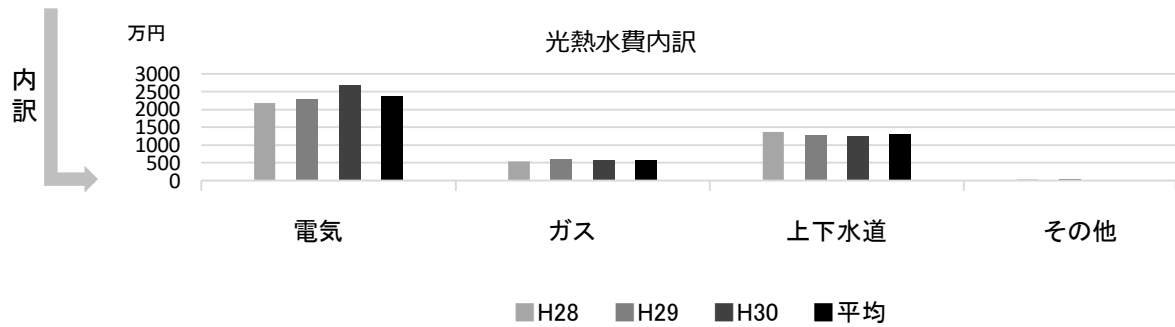
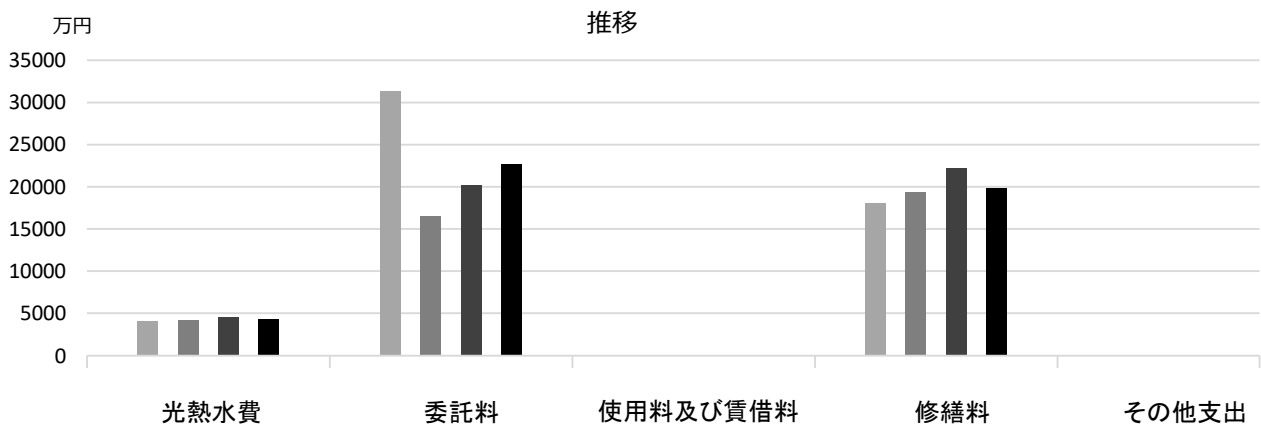
■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	211,434,746	186,635,834	146,450,349	181,506,976
計	211,434,746	186,635,834	146,450,349	181,506,976
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	21,783,427	22,940,714	26,897,536	23,873,892
ガス	5,360,399	6,132,872	5,851,626	5,781,632
上下水道	13,610,370	12,885,296	12,583,018	13,026,228
その他	265,788	407,916	151,200	274,968
計	41,019,984	42,366,798	45,483,380	42,956,721
委託料	313,578,432	164,884,810	202,156,422	226,873,221
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	180,829,260	193,913,493	222,106,130	198,949,628
その他支出	194,208	64,540	194,208	150,985
計	535,621,884	401,229,641	469,940,140	468,930,555
[参考] (支出 - 収入) (円)	324,187,138	214,593,807	323,489,791	287,423,579
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		105,986,880	150,724,800	128,355,840

備考

(平成31年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
基幹設備更新工事	1,137,203,626	2017

東部総合処理センター

施設コード
大分類
小分類

12102
ごみ処理施設
ごみ処理施設

■ 基本情報

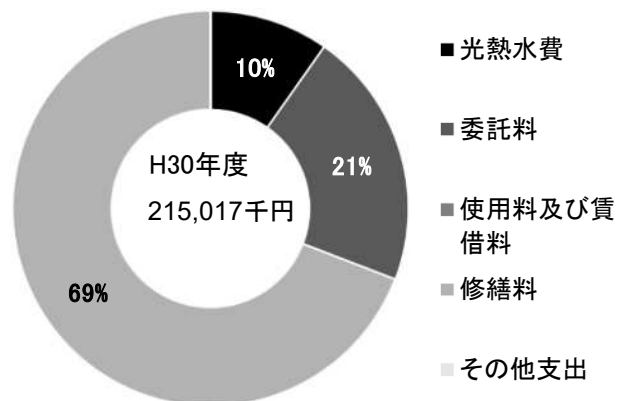
施設名称	東部総合処理センター		
所在地	鳴尾浜2丁目1-4		
所管	局	環境局	
	課	施設管理課	
開設年度	2012年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	貸付（民間運営）	
避難所指定（収容予定人数）	—		
備考	美化第2課及び動物管理センター含む		



■ 土地・建物情報

敷地面積	37,744.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	11,609.90㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	5 F	
	地下	1 F	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	2012年12月21日		
	築 6 年		
取得価額等	3,780,119,387円		
減価償却累計額	823,425,036円		
有形固定資産減価償却率	21.78%		
※は主たる建物(面積が最大の棟)について			

■ 維持管理経費の構成比(H30)

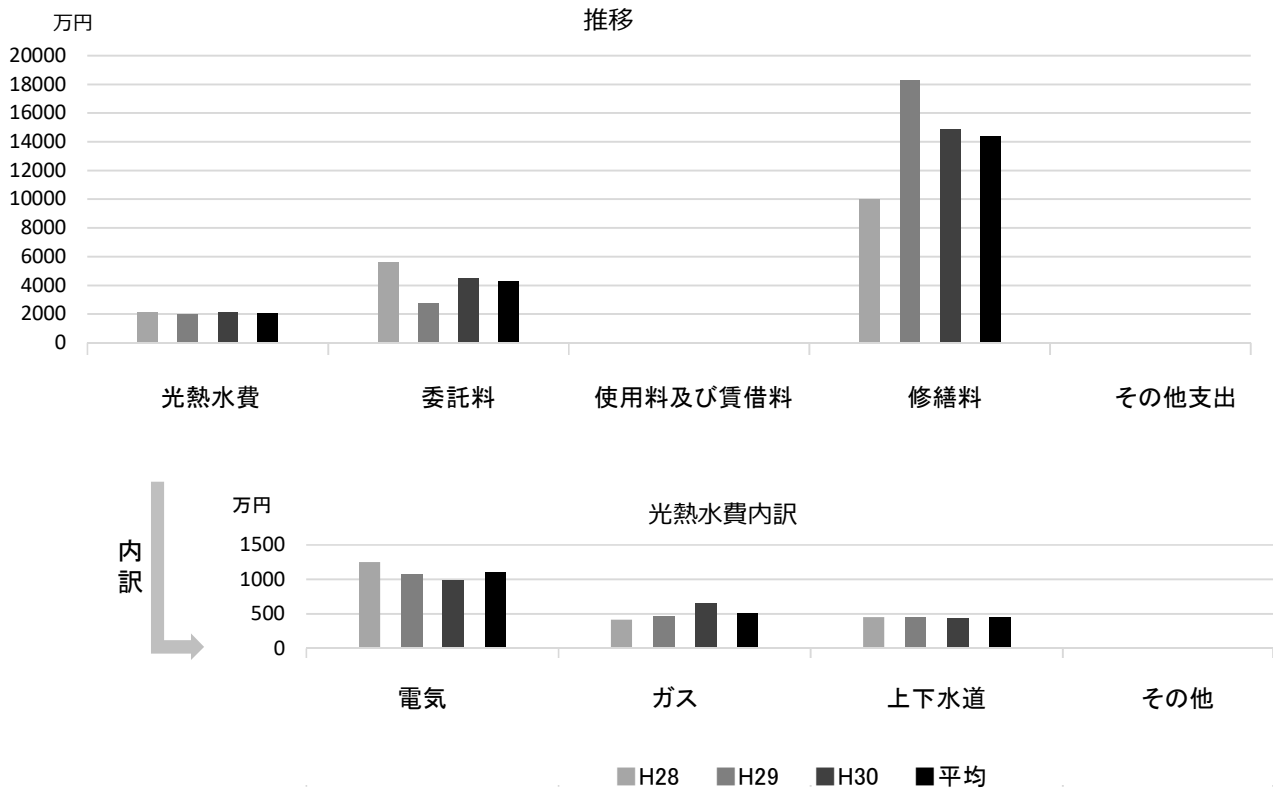


■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入（円）				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	357,393,726	355,566,399	378,160,011	363,706,712
計	357,393,726	355,566,399	378,160,011	363,706,712
維持管理経費【支出】（円）				
光熱水費				
電気	12,519,931	10,788,145	9,884,827	11,064,301
ガス	4,183,516	4,753,809	6,629,358	5,188,894
上下水道	4,553,427	4,611,842	4,455,616	4,540,295
その他	34,574	30,262	26,766	30,534
計	21,291,448	20,184,058	20,996,567	20,824,024
委託料	55,859,000	27,656,000	45,326,000	42,947,000
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	100,201,000	182,986,400	148,694,560	143,960,653
その他支出	0	0	0	0
計	177,351,448	230,826,458	215,017,127	207,731,678
[参考]（支出－収入）（円）	▲ 180,042,278	▲ 124,739,941	▲ 163,142,884	▲ 155,975,034
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】（H29～30）		10,438,000	0	5,219,000
備考				

（平成31年3月31日時点）

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

西宮市立中央病院

施設コード

13101

大分類

医療施設

小分類

医療施設

■ 基本情報

施設名称	西宮市立中央病院		
所在地	林田町8-24		
所管	局	中央病院事務局	
	課	病院 総務課	
開設年度	1974年度		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考			

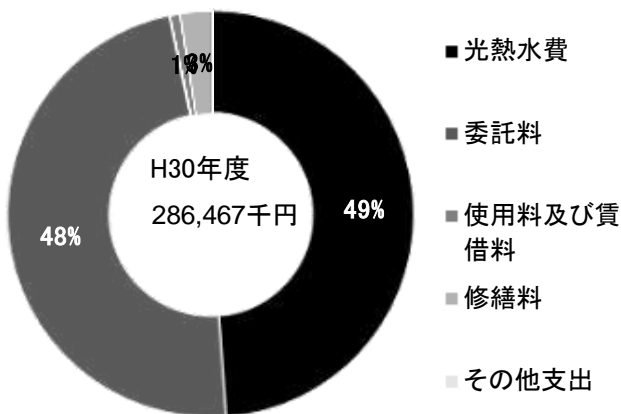


■ 土地・建物情報

敷地面積	12,281.07㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	19,809.80㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	6 F
	地下	2 F
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1975年3月1日 築 44 年	
取得価額等	5,956,281,706円	
減価償却累計額	4,064,847,998円	
有形固定資産減価償却率	68.24%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	21,828,490	19,741,618	18,802,200	20,124,103
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	1,220,633	1,671,446	964,026
計	21,828,490	20,962,251	20,473,646	21,088,129
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	98,290,490	89,204,774	81,477,905	89,657,723
ガス	28,997,710	32,704,231	35,499,064	32,400,335
上下水道	25,924,210	24,569,027	22,521,672	24,338,303
その他	80,870	72,316	438,147	197,111
計	153,293,280	146,550,348	139,936,788	146,593,472
委託料	126,893,206	130,721,759	137,049,181	131,554,715
使用料及び賃借料	2,181,168	2,181,168	2,296,367	2,219,568
修繕料	20,401,555	1,479,851	7,184,700	9,688,702
その他支出	0	0	0	0
計	302,769,209	280,933,126	286,467,036	290,056,457
[参考] (支出 - 収入) (円)	280,940,719	259,970,875	265,993,390	268,968,328
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		9,521,992	4,014,900	6,768,446

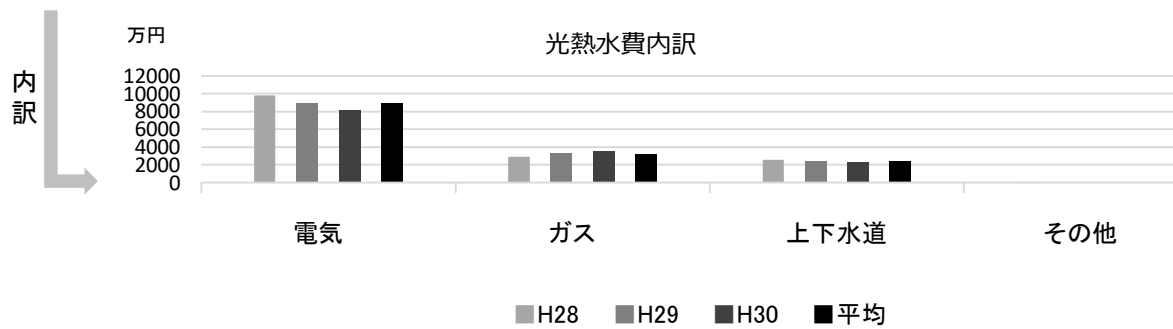
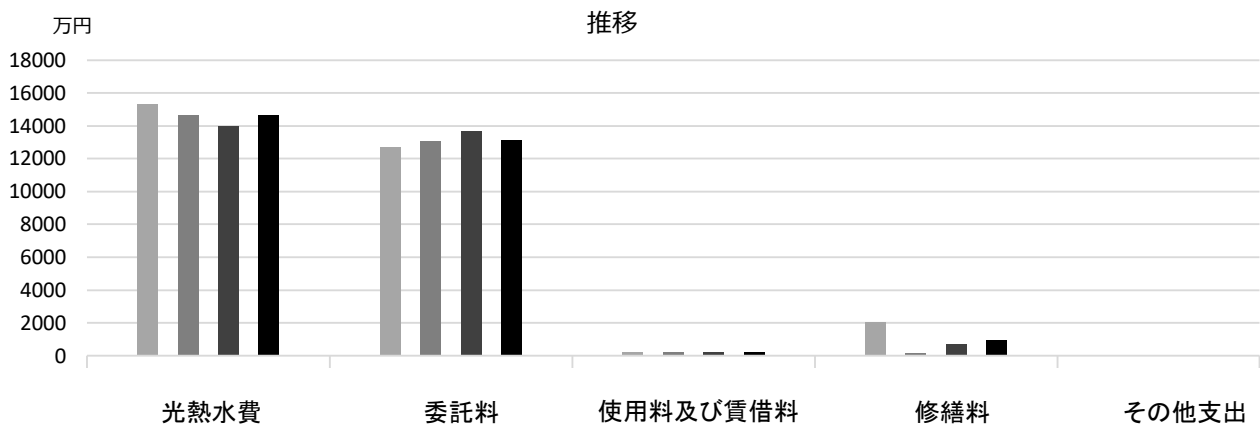
備考

■ 利用状況

	H28	H29	H30	H28-30平均
延べ利用者数 (人)	—	161,252	111,825	136,539

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
浴室等改修工事	30,240,000	2018
耐震改修工事	149,972,000	2017
受変電設備改修工事	143,748,000	2017

西宮市応急診療所

施設コード

13102

大分類

医療施設

小分類

医療施設

■ 基本情報

施設名称	西宮市応急診療所		
所在地	池田町13-3		
所管	局	健康福祉局	
	課	保健予防課	
開設年度	1979年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考	西宮市消防局併設		

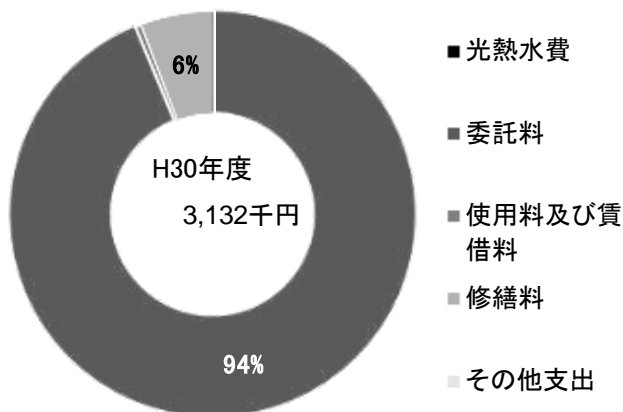


■ 土地・建物情報

敷地面積	2,513.71㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	343.64㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	1 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1996年3月21日		
	築 23 年		
取得価額等	155,256,552円		
減価償却累計額	71,418,013円		
有形固定資産減価償却率	46.00%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	78,746	81,540	173,512	111,266
計	78,746	81,540	173,512	111,266
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	*	*	*	—
ガス	*	*	*	—
上下水道	*	*	*	—
その他	*	*	*	—
計	—	—	—	—
委託料	2,689,500	2,690,700	2,936,100	2,772,100
使用料及び賃借料	14,545	14,545	14,545	14,545
修繕料	1,378,883	212,968	181,720	591,190
その他支出	0	0	0	0
計	4,082,928	2,918,213	3,132,365	3,377,835
[参考] (支出 - 収入) (円)	4,004,182	2,836,673	2,958,853	3,266,569
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)			841,320	841,320

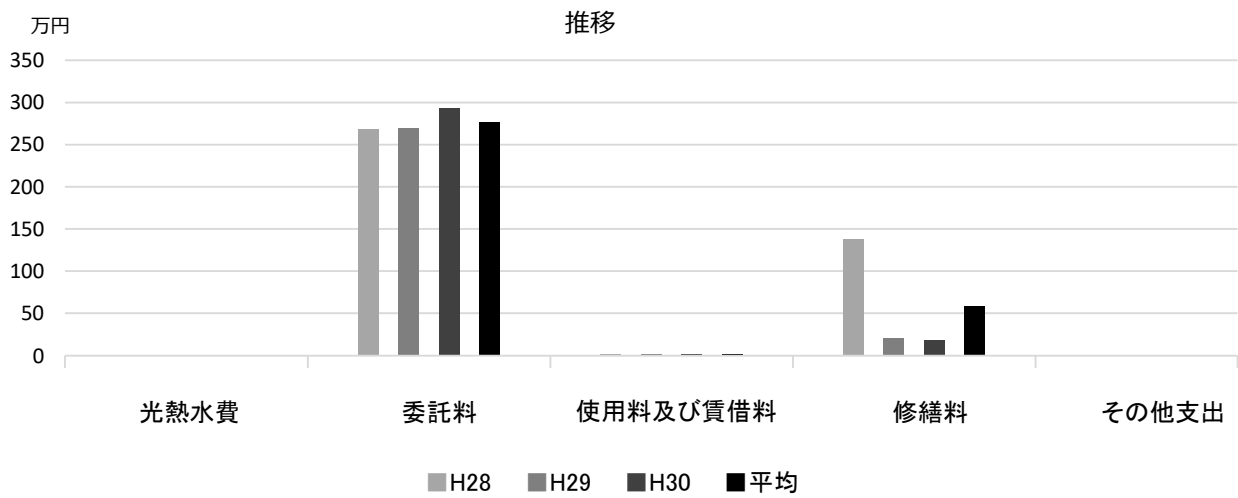
備考

*消防局に含まれる

■ 利用状況

	H28	H29	H30	H28-30平均
延べ利用者数 (人)	17,169	17,700	17,481	17,450

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
空調設備改修等工事	9,620,423	2017

医師・看護師等住宅

施設コード
大分類
小分類

13103
医療施設
医療施設

■ 基本情報

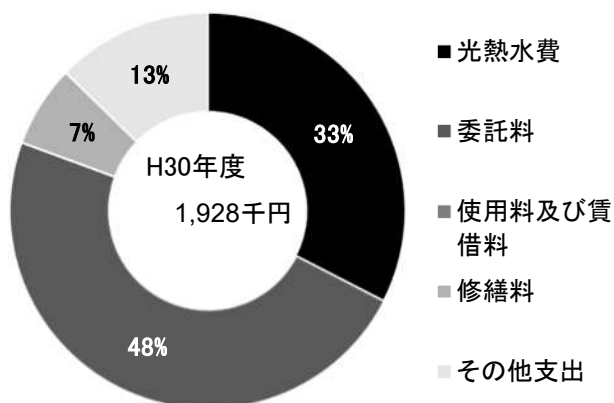
施設名称	医師・看護師等住宅		
所在地	林田町7-17		
所管	局	中央病院事務局	
	課	病院 総務課	
開設年度	1997年度		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考	老人保健施設すこやかケア西宮併設		



■ 土地・建物情報

敷地面積	3,593.40㎡
うち借地面積	0.00㎡
延床面積	1,329.62㎡
うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上 5 F
	地下 1 F
構造※	鉄筋コンクリート造
建築年月日※	1997年2月28日
	築 22 年
取得価額等	360,448,653円
減価償却累計額	210,440,112円
有形固定資産減価償却率	58.38%
※は主たる建物(面積が最大の棟)について	

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

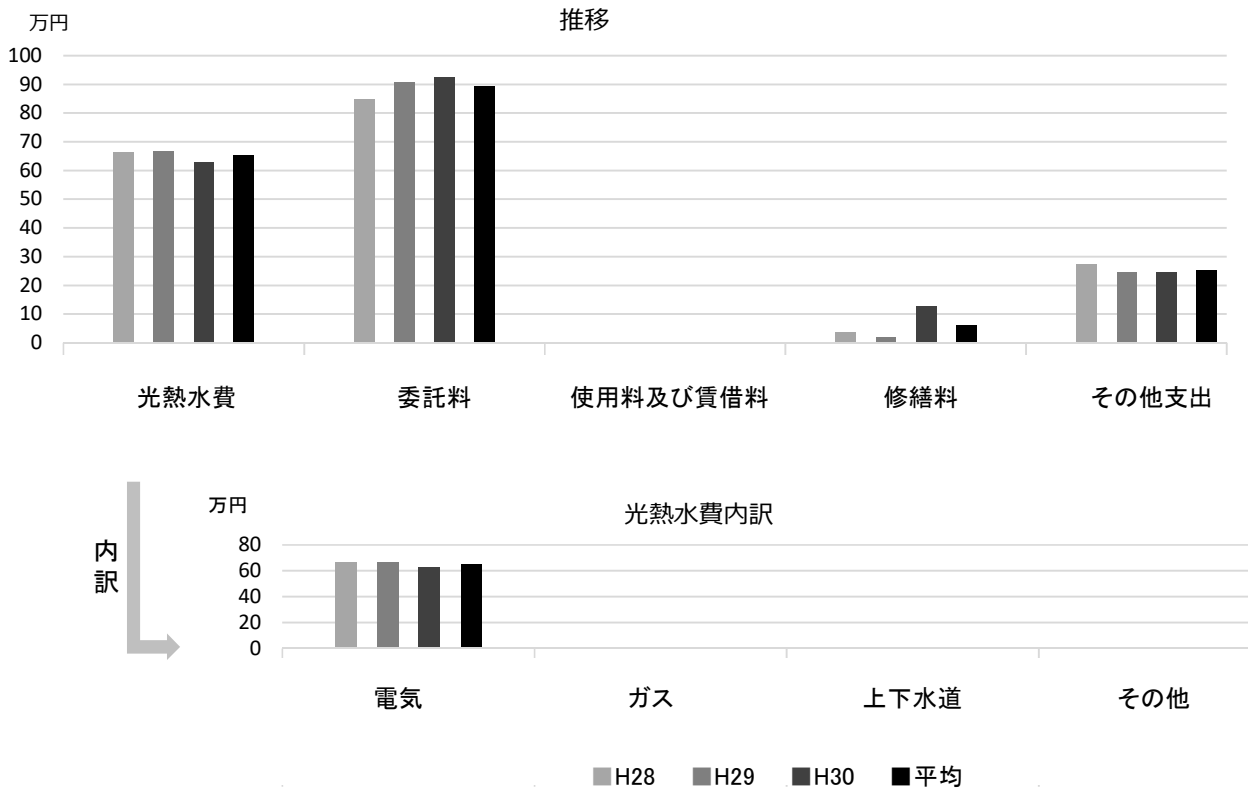
	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	6,637,530	5,327,820	4,966,190	5,643,847
計	6,637,530	5,327,820	4,966,190	5,643,847
維持管理経費【支出】 (円)				
光熱水費	664,188	667,220	627,636	653,015
電気				
ガス	0	0	0	0
上下水道	0	0	0	0
その他	0	0	0	0
計	664,188	667,220	627,636	653,015
委託料	848,880	907,200	926,640	894,240
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	37,044	19,440	128,914	61,799
その他支出	271,772	244,541	245,000	253,771
計	1,821,884	1,838,401	1,928,190	1,862,825
【参考】 (支出 - 収入) (円)	▲ 4,815,646	▲ 3,489,419	▲ 3,038,000	▲ 3,781,022
【参考】 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		0	6,973,692	3,486,846
備考				

■ 利用状況

	H28	H29	H30	H28-30平均
入居住戸数 (戸)	—	30	30	30

(平成31年 3月31日時点)

■維持管理経費の推移（H28～30）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～30）

件名	金額（円）	実施年度
----	-------	------

津門住江町倉庫

施設コード

14101

大分類

その他施設

小分類

その他施設

■ 基本情報

施設名称	津門住江町倉庫		
所在地	津門住江町15-3		
所管	局	総務局	
	課	庁舎管理課	
開設年度	1961年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考			

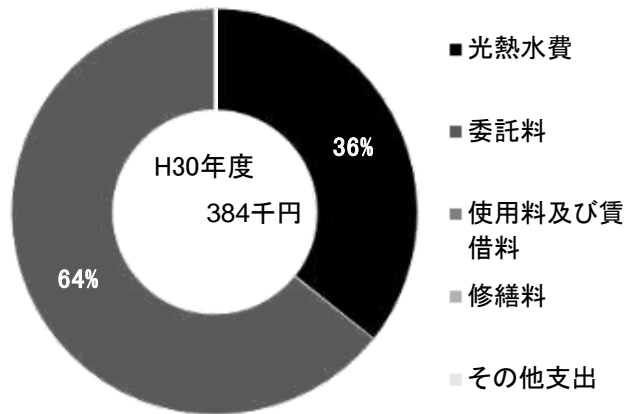


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,303.73㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	978.68㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	3 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1961年8月19日		
	築 57 年		
取得価額等	242,036,879円		
減価償却累計額	242,036,874円		
有形固定資産減価償却率	100.00%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



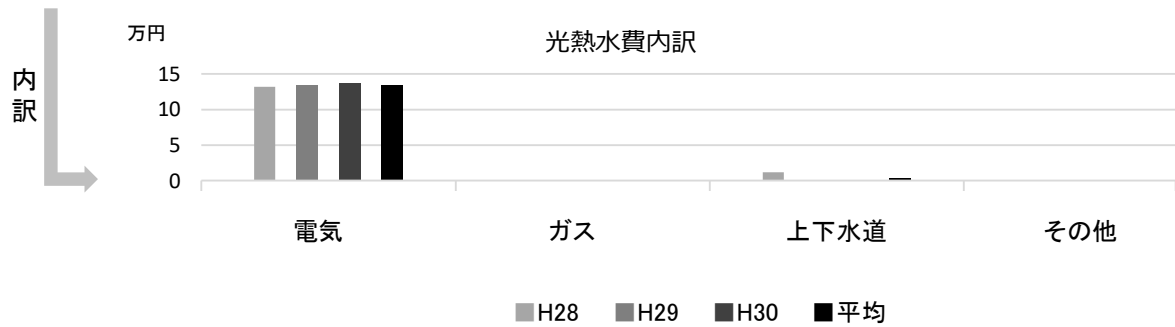
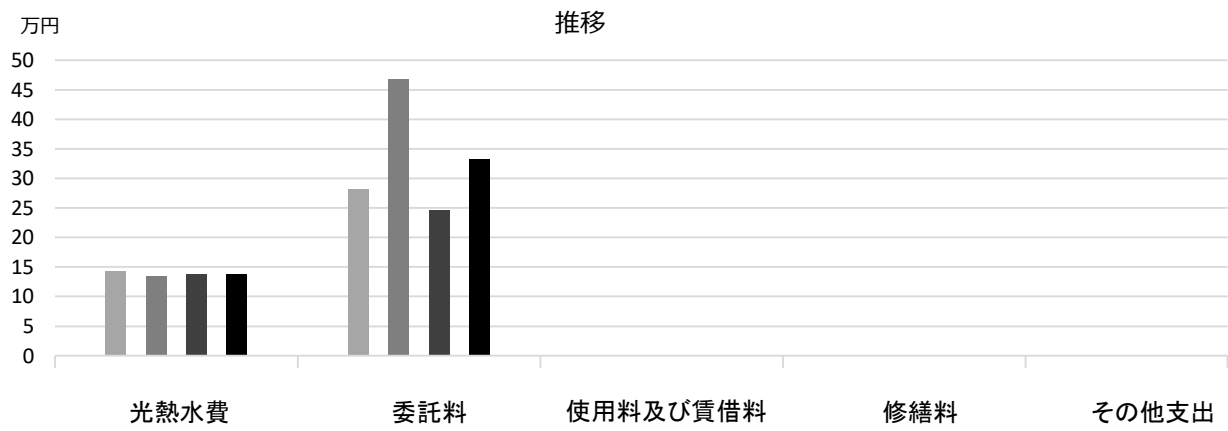
■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	132,001	134,360	137,251	134,537
ガス	0	0	0	0
上下水道	11,442	0	0	3,814
その他	0	0	0	0
計	143,443	134,360	137,251	138,351
委託料	281,768	468,826	246,640	332,411
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	0	0	0
その他支出	0	0	0	0
計	425,211	603,186	383,891	470,763
[参考] (支出 - 収入) (円)	425,211	603,186	383,891	470,763
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		0	712,800	356,400

備考

(平成31年 3月31日時点)

■維持管理経費の推移（H28～30）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～30）

件名	金額（円）	実施年度
----	-------	------

アプリ甲東立体駐車場

施設コード

14102

大分類

その他施設

小分類

その他施設

■ 基本情報

施設名称	アプリ甲東立体駐車場		
所在地	甲東園3丁目2-29		
所管	局	総務局	
	課	管財課	
開設年度	1996年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	貸付（民間運営）	
避難所指定（収容予定人数）	—		
備考	アプリ甲東内		



■ 土地・建物情報

敷地面積	1,595.05㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	188.83㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	1 F
	地下	—
構造※	鉄骨造	
建築年月日※	1996年9月30日	
	築 22 年	
取得価額等	370,935,110円	
減価償却累計額	266,061,532円	
有形固定資産減価償却率	71.73%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)

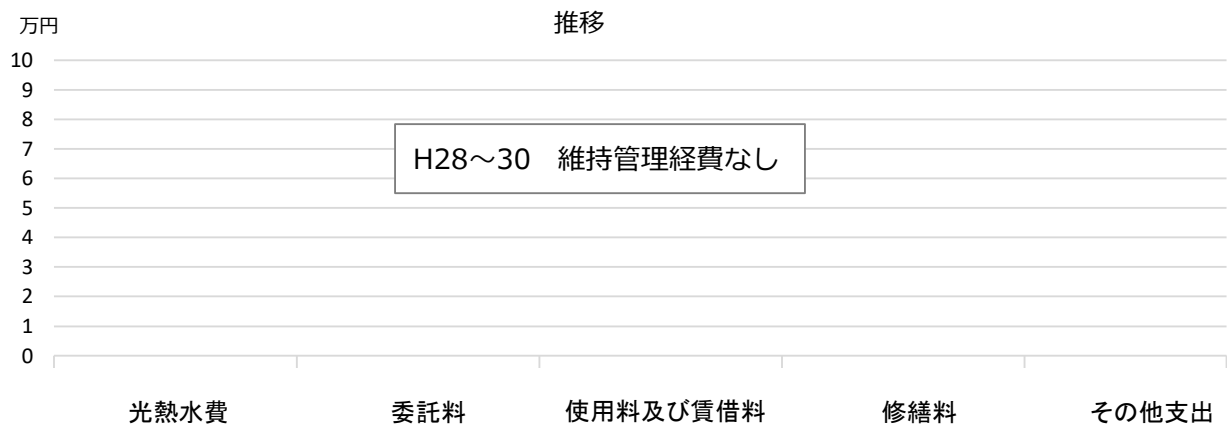
H30 維持管理経費なし

■ 維持管理経費		H28	H29	H30	H28-30平均
収入（円）	使用料	0	0	0	0
	補助金	0	0	0	0
	その他収入	129,600	129,600	129,600	129,600
	計	129,600	129,600	129,600	129,600
維持管理経費【支出】（円）					
	光熱水費				
	電気	0	0	0	0
	ガス	0	0	0	0
	上下水道	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
	委託料	0	0	0	0
	使用料及び賃借料	0	0	0	0
	修繕料	0	0	0	0
	その他支出	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
[参考]（支出－収入）（円）		▲ 129,600	▲ 129,600	▲ 129,600	▲ 129,600
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】（H29～30）			0	1,188,000	594,000

備考

(平成31年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
上部チェーンガイド他取替工事	2,689,200	2018
設備保全工事	16,200,000	2017

西宮商工会議所

施設コード

14103

大分類

その他施設

小分類

その他施設

■ 基本情報

施設名称	西宮商工会議所		
所在地	櫛塚町2-20		
所管	局	総務局	
	課	管財課	
開設年度	1966年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	貸付（民間運営）	
避難所指定（収容予定人数）	—		
備考			



■ 土地・建物情報

敷地面積	1,508.41㎡
うち借地面積	0.00㎡
延床面積	2,171.77㎡
うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上 5 F
	地下 —
構造※	鉄筋コンクリート造
建築年月日※	1966年3月29日
	築 53 年
取得価額等	625,066,469円
減価償却累計額	625,066,467円
有形固定資産減価償却率	100.00%

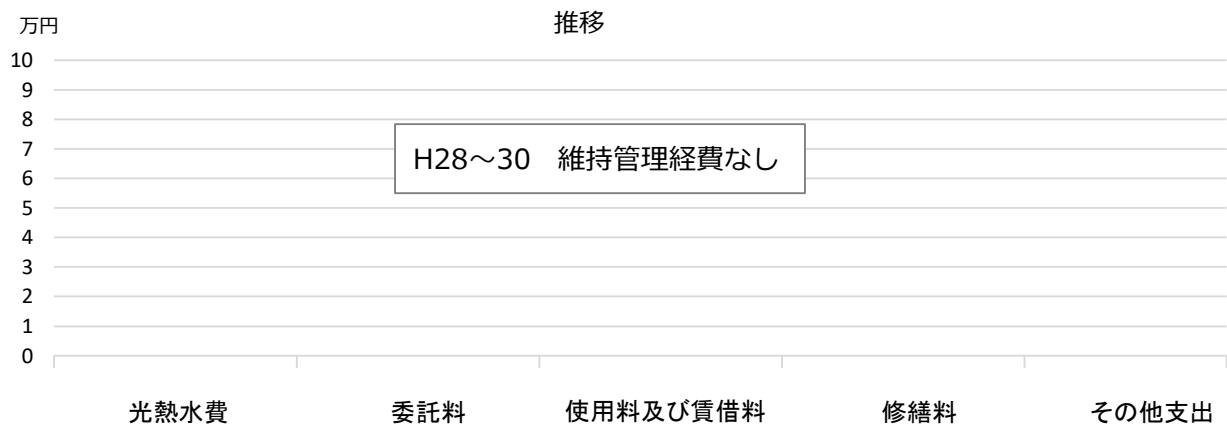
※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)

H30 維持管理経費なし

■ 維持管理経費		H28	H29	H30	H28-30平均
収入（円）	使用料	0	0	0	0
	補助金	0	0	0	0
	その他収入	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】（円）	光熱水費				
	電気	0	0	0	0
	ガス	0	0	0	0
	上下水道	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
	委託料	0	0	0	0
	使用料及び賃借料	0	0	0	0
	修繕料	0	0	0	0
	その他支出	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
[参考]（支出－収入）（円）		0	0	0	0
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】（H29～30）		0	0	0	0

備考

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)**■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~30)**

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

百間樋会館

施設コード

14104

大分類

その他施設

小分類

その他施設

■ 基本情報

施設名称	百間樋会館		
所在地	宝塚市仁川北1丁目4-19		
所管	局	課	総務局 管財課
開設年度	1996年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	貸付（民間運営）	
避難所指定（収容予定人数）	—		
備考	市外施設		

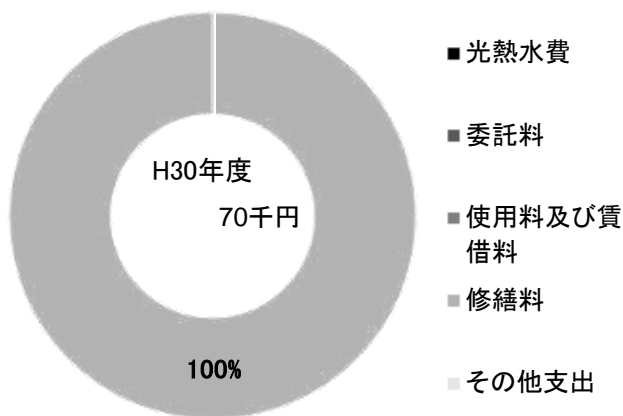


■ 土地・建物情報

敷地面積	836.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	128.57㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	鉄骨造	
建築年月日※	1996年3月29日	
	築 23 年	
取得価額等	31,846,789円	
減価償却累計額	21,974,269円	
有形固定資産減価償却率	69.00%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	0	0	0	0
ガス	0	0	0	0
上下水道	0	0	0	0
その他	0	0	0	0
計	0	0	0	0
委託料	0	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	232,200	70,000	100,733
その他支出	0	0	0	0
計	0	232,200	70,000	100,733
[参考] (支出 - 収入) (円)	0	232,200	70,000	100,733
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		0	0	0

備考

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

東山台コミュニティ施設

施設コード

14105

大分類

その他施設

小分類

その他施設

■ 基本情報

施設名称	東山台コミュニティ施設	
所在地	東山台1丁目106-2	
所管	局	市民局
	課	市民協働推進課
開設年度	1991年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営	貸付（民間運営）
避難所指定（収容予定人数）	—	
備考		

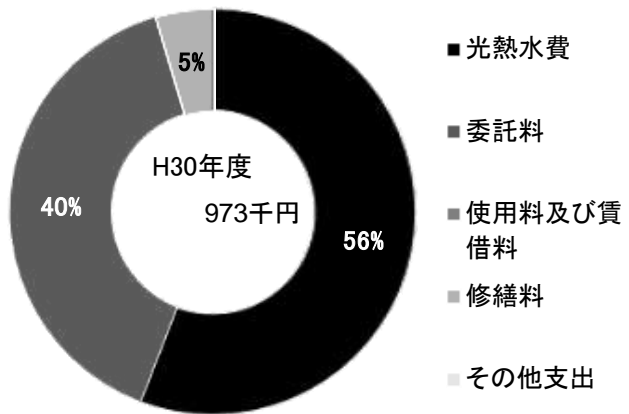


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,031.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	877.77㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	3 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1991年8月21日	
	築 27 年	
取得価額等	137,174,917円	
減価償却累計額	78,797,879円	
有形固定資産減価償却率	57.44%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



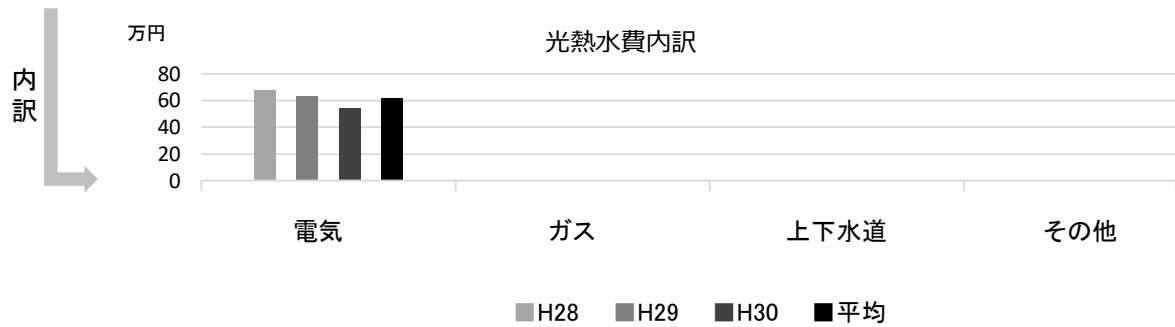
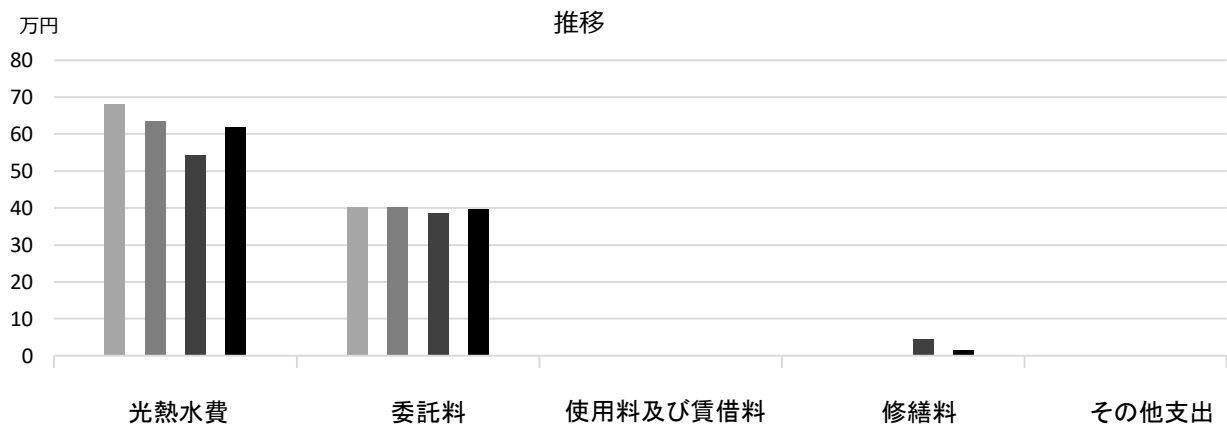
■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入（円）				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	680,784	634,878	543,032	619,565
計	680,784	634,878	543,032	619,565
維持管理経費【支出】（円）				
光熱水費				
電気	680,784	634,878	543,032	619,565
ガス	0	0	0	0
上下水道	0	0	0	0
その他	0	0	0	0
計	680,784	634,878	543,032	619,565
委託料	401,358	401,760	385,286	396,135
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	0	44,280	14,760
その他支出	0	0	0	0
計	1,082,142	1,036,638	972,598	1,030,459
[参考]（支出－収入）（円）	401,358	401,760	429,566	410,895
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】（H29～30）		2,237,544	1,563,840	1,900,692

備考

（平成31年3月31日時点）

■維持管理経費の推移（H28～30）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～30）

件名	金額（円）	実施年度
外壁改修工事	29,370,663	2017

西宮市シルバー人材センター

施設コード

14107

大分類

その他施設

小分類

その他施設

■ 基本情報

施設名称	西宮市シルバー人材センター	
所在地	青木町2-5	
所管	局	産業文化局
	課	労政課
開設年度	1995年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営	貸付（民間運営）
避難所指定（収容予定人数）	—	
備考		



■ 土地・建物情報

敷地面積	633.44㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	491.40㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	軽量鉄骨造	
建築年月日※	1995年6月28日	
	築 23 年	
取得価額等	80,049,060円	
減価償却累計額	62,598,364円	
有形固定資産減価償却率	78.20%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)

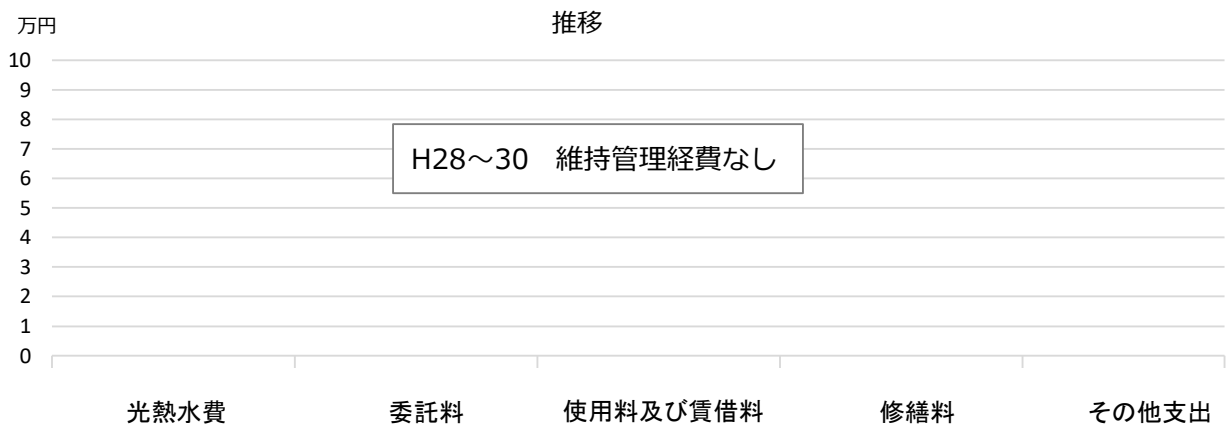
H30 維持管理経費なし

■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入（円）				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】（円）				
光熱水費				
電気	0	0	0	0
ガス	0	0	0	0
上下水道	0	0	0	0
その他	0	0	0	0
計	0	0	0	0
委託料	0	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	0	0	0
その他支出	0	0	0	0
計	0	0	0	0
[参考]（支出－収入）（円）	0	0	0	0
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】（H29～30）		0	0	0

備考

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

フレンテ西宮(2.3階商業床部分)

施設コード

14110

大分類

その他施設

小分類

その他施設

■ 基本情報

施設名称	フレンテ西宮(2.3階商業床部分)	
所在地	池田町11-1	
所管	局	産業文化局
	課	商工課
開設年度	H5	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営	貸付(民間運営)
避難所指定(収容予定人数)	—	
備考		

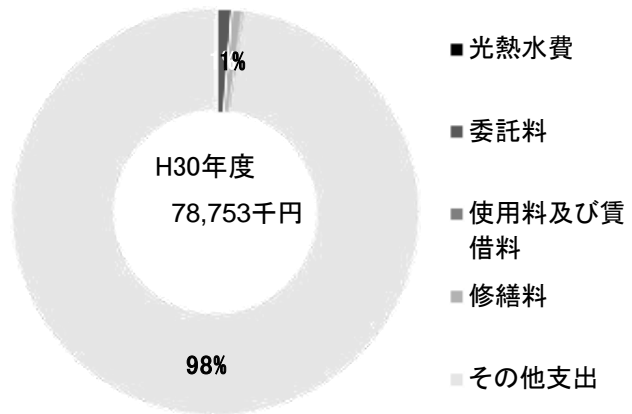


■ 土地・建物情報

敷地面積	2,305.20㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	6,007.41㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	3 F
	地下	—
構造※	鉄骨鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1994年3月10日	
	築 25 年	
取得価額等	305,463,868円	
減価償却累計額	74,227,716円	
有形固定資産減価償却率	24.30%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



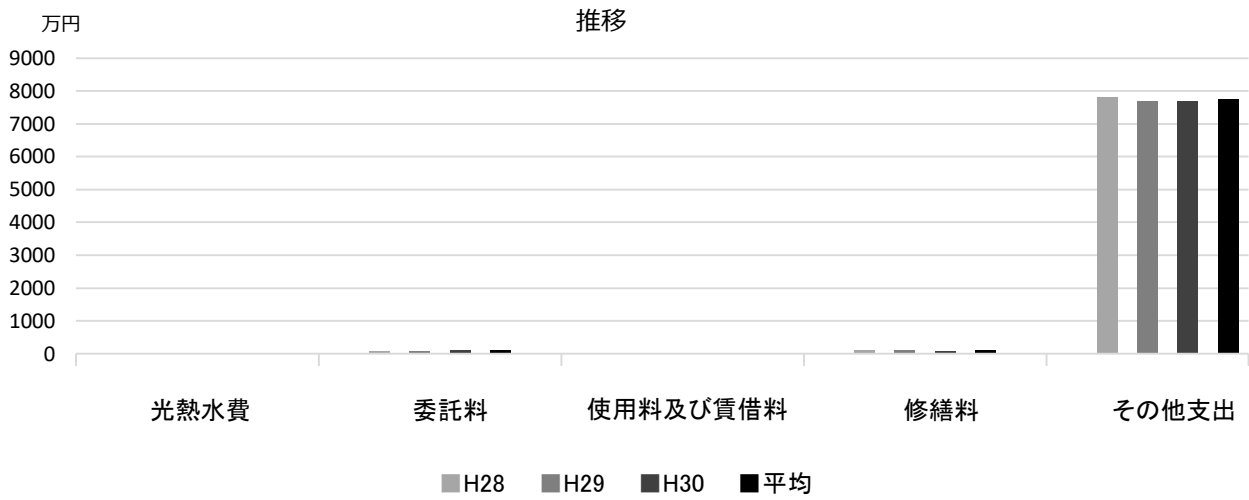
■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	109,066,032	109,066,032	109,066,032	109,066,032
計	109,066,032	109,066,032	109,066,032	109,066,032
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	0	0	0	0
ガス	0	0	0	0
上下水道	0	0	0	0
その他	0	0	0	0
計	0	0	0	0
委託料	908,604	908,604	931,500	916,236
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	918,360	1,130,360	748,667	932,462
その他支出	78,181,719	77,030,676	77,072,839	77,428,411
計	80,008,683	79,069,640	78,753,006	79,277,110
[参考] (支出-収入) (円)	▲ 29,057,349	▲ 29,996,392	▲ 30,313,026	▲ 29,788,922
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】(H29~30)		0	0	0

備考

(平成31年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

■ 基本情報

施設名称	さくらFM 株式会社		
所在地	池田町9-7		
所管	局	総務局	
	課	管財課	
開設年度	1995年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	貸付（民間運営）	
避難所指定（収容予定人数）	—		
備考			



■ 土地・建物情報

敷地面積	105.37㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	166.74㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	17 F
	地下	—
構造※	鉄骨鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1995年8月29日	
	築 23 年	
取得価額等	37,809,865円	
減価償却累計額	18,148,704円	
有形固定資産減価償却率	48.00%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)

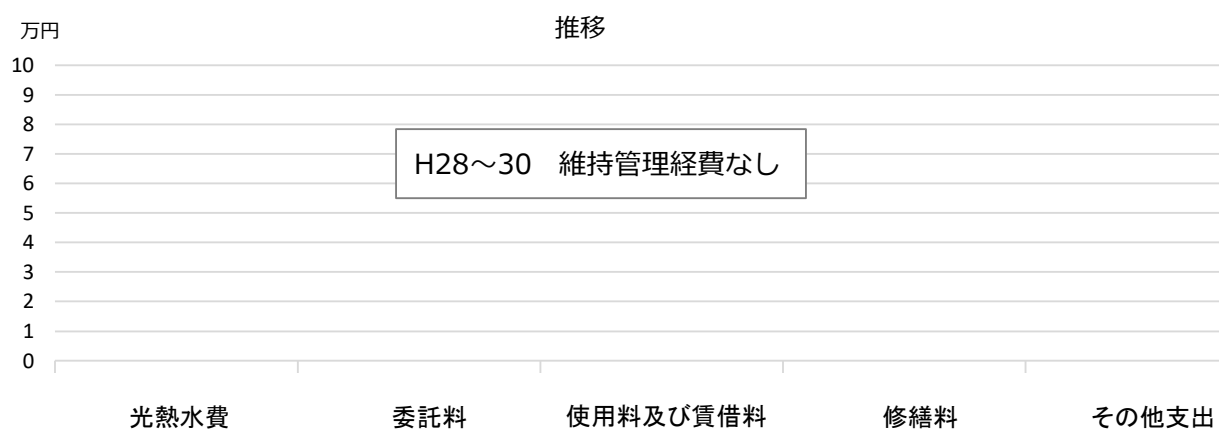
H30 維持管理経費なし

■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入（円）				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	974,124	974,124	1,145,725	1,031,324
計	974,124	974,124	1,145,725	1,031,324
維持管理経費【支出】（円）				
光熱水費				
電気	0	0	0	0
ガス	0	0	0	0
上下水道	0	0	0	0
その他	0	0	0	0
計	0	0	0	0
委託料	0	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	0	0	0
その他支出	0	0	0	0
計	0	0	0	0
[参考]（支出－収入）（円）	▲ 974,124	▲ 974,124	▲ 1,145,725	▲ 1,031,324
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】（H29～30）		0	0	0

備考

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度

阪急バス 株式会社

施設コード

14112

大分類

その他施設

小分類

その他施設

■ 基本情報

施設名称	阪急バス 株式会社		
所在地	甲東園3丁目2-29		
所管	局	総務局	
	課	管財課	
開設年度	1996年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	貸付（民間運営）	
避難所指定（収容予定人数）	—		
備考	アプリ甲東内		



■ 土地・建物情報

敷地面積	1,595.05㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	53.10㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	5 F	
	地下	1 F	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1996年9月30日		
	築 22 年		
取得価額等	32,983,211円		
減価償却累計額	16,912,434円		
有形固定資産減価償却率	51.28%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)

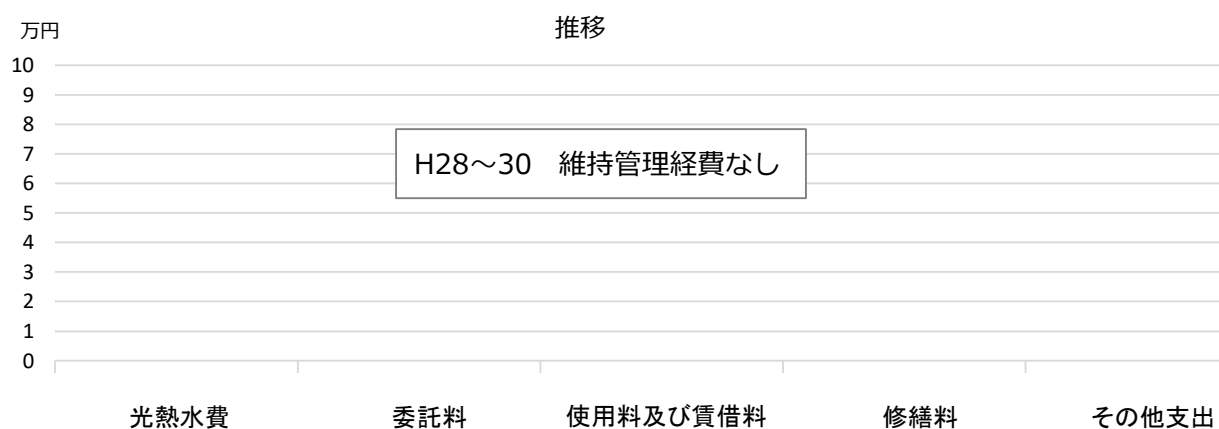
H30 維持管理経費なし

■ 維持管理経費		H28	H29	H30	H28-30平均
収入（円）	使用料	0	0	0	0
	補助金	0	0	0	0
	その他収入	489,672	483,900	483,900	485,824
	計	489,672	483,900	483,900	485,824
維持管理経費【支出】（円）					
	光熱水費				
	電気	0	0	0	0
	ガス	0	0	0	0
	上下水道	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
	委託料	0	0	0	0
	使用料及び賃借料	0	0	0	0
	修繕料	0	0	0	0
	その他支出	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
[参考]	（支出－収入）（円）	▲ 489,672	▲ 483,900	▲ 483,900	▲ 485,824
[参考]	維持補修的な工事請負費【消費的事業】（H29～30）		0	0	0

備考

（平成31年3月31日時点）

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

西宮市卸売市場

施設コード 14113
 大分類 その他施設
 小分類 その他施設

■ 基本情報

施設名称	西宮市卸売市場		
所在地	池田町5-25		
所管 局	産業文化局		
課	産業文化総務課		
開設年度	1948年		
所有状況 土地	借用		
建物	市保有		
運営形態 運営	直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考			

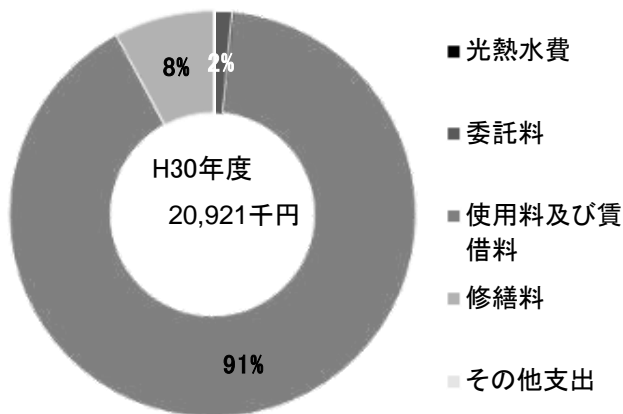


■ 土地・建物情報

敷地面積	3,481.12㎡		
うち借地面積	3,481.12㎡		
延床面積	1,893.20㎡		
うち借受面積	0.00㎡		
階数※ 地上	1 F		
地下	—		
構造※	木造		
建築年月日※	1948年5月31日		
	築 70 年		
取得価額等	228,904,595円		
減価償却累計額	228,894,999円		
有形固定資産減価償却率	100.00%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)

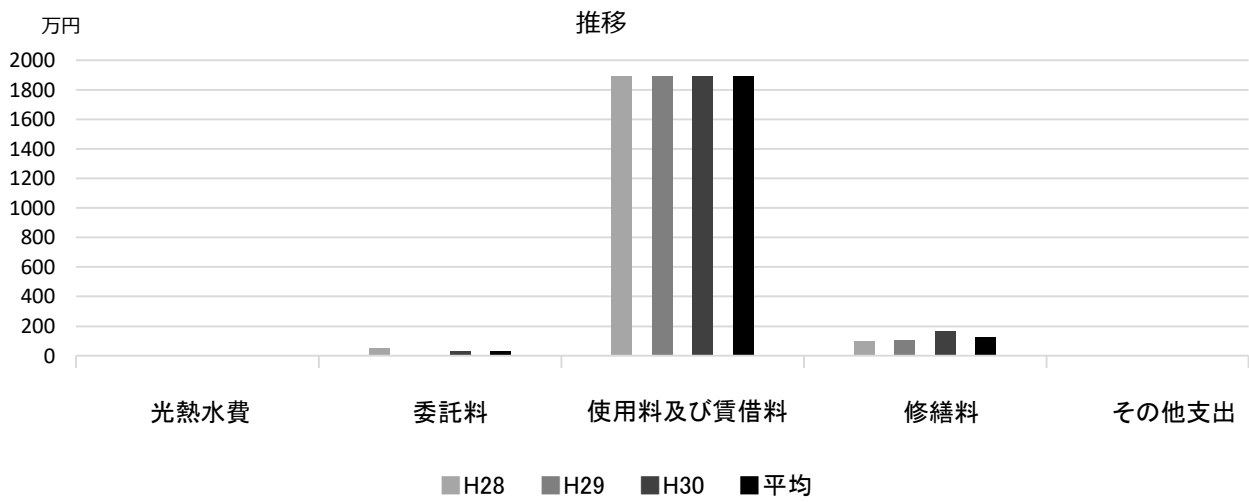


■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	17,818,164	17,818,164	17,818,164	17,818,164
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	17,818,164	17,818,164	17,818,164	17,818,164
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	0	0	0	0
ガス	0	0	0	0
上下水道	0	0	0	0
その他	0	0	0	0
計	0	0	0	0
委託料	522,720	34,560	330,480	295,920
使用料及び賃借料	18,954,720	18,954,720	18,954,720	18,954,720
修繕料	999,000	1,078,218	1,635,379	1,237,532
その他支出	0	0	0	0
計	20,476,440	20,067,498	20,920,579	20,488,172
[参考] (支出 - 収入) (円)	2,658,276	2,249,334	3,102,415	2,670,008
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		2,176,264	1,834,920	2,005,592

備考

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

フレンドハウス

施設コード

14115

大分類

その他施設

小分類

その他施設

■ 基本情報

施設名称	フレンドハウス		
所在地	津門大塚町1-38		
所管	局	健康福祉局	
	課	障害福祉課	
開設年度	1984年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	貸付（民間運営）	
避難所指定（収容予定人数）	—		
備考	消防待機宿舍併設		



■ 土地・建物情報

敷地面積	535.94㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	257.23㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	5 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1968年3月30日		
	築 51 年		
取得価額等	54,970,051円		
減価償却累計額	54,970,050円		
有形固定資産減価償却率	100.00%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)

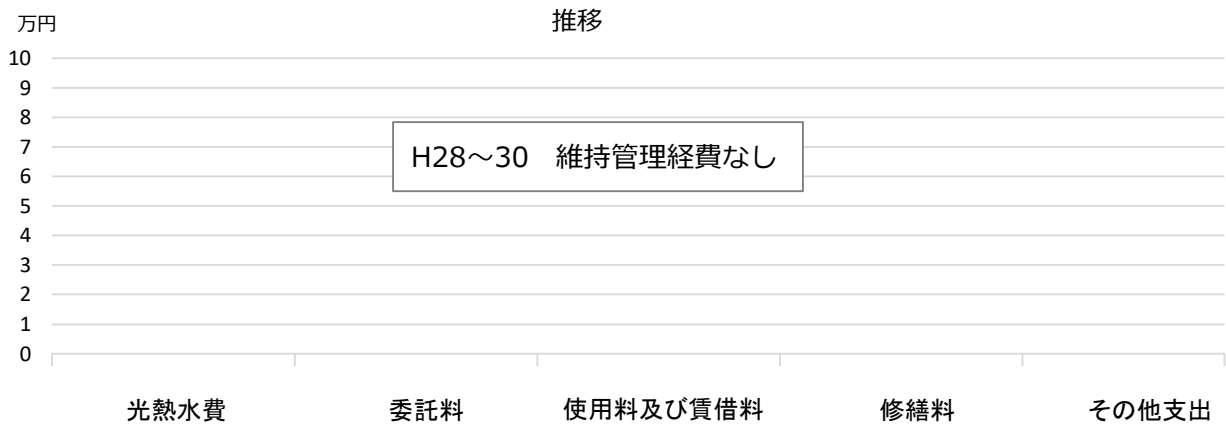
H30 維持管理経費なし

■ 維持管理経費		H28	H29	H30	H28-30平均
収入（円）	使用料	0	0	0	0
	補助金	0	0	0	0
	その他収入	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】（円）					
	光熱水費				
	電気	0	0	0	0
	ガス	0	0	0	0
	上下水道	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
	委託料	0	0	0	0
	使用料及び賃借料	0	0	0	0
	修繕料	0	0	0	0
	その他支出	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
[参考]	（支出－収入）（円）	0	0	0	0
[参考]	維持補修的な工事請負費【消費的事業】（H29～30）		0	0	0

備考

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度

西宮東口集会所

施設コード

14117

大分類

その他施設

小分類

その他施設

■ 基本情報

施設名称	西宮東口集会所		
所在地	染殿町4-27		
所管	局	土木局	
	課	道路計画課	
開設年度	2003年		
所有状況	土地	借用	
	建物	市保有	
運営形態	運営	貸付（民間運営）	
避難所指定（収容予定人数）	—		
備考			



■ 土地・建物情報

敷地面積	293.73㎡		
	うち借地面積	293.73㎡	
延床面積	174.21㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	1 F	
	地下	—	
構造※	鉄骨造		
建築年月日※	2003年3月18日		
	築 16 年		
取得価額等	26,514,762円		
減価償却累計額	12,727,072円		
有形固定資産減価償却率	48.00%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

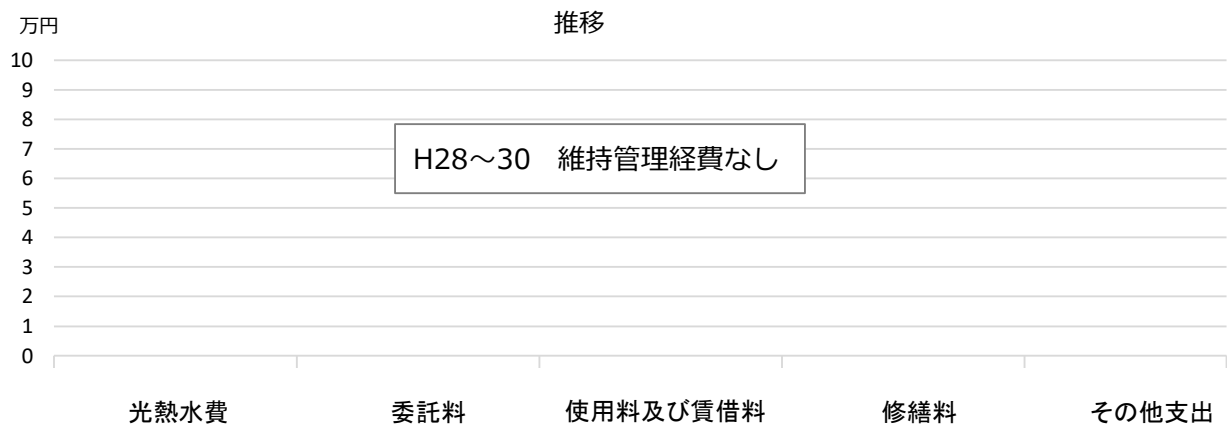
■ 維持管理経費の構成比(H30)

H30 維持管理経費なし

■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入（円）				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】（円）				
光熱水費				
電気	0	0	0	0
ガス	0	0	0	0
上下水道	0	0	0	0
その他	0	0	0	0
計	0	0	0	0
委託料	0	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	0	0	0
その他支出	0	0	0	0
計	0	0	0	0
[参考]（支出－収入）（円）	0	0	0	0
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】（H29～30）	0	0	0	0

備考

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)**■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~30)**

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

甲子園集会所

施設コード

14118

大分類

その他施設

小分類

その他施設

■ 基本情報

施設名称	甲子園集会所		
所在地	甲子園高潮町1		
所管	局	総務局	
	課	管財課	
開設年度	1984年		
所有状況	土地	借用	
	建物	市保有	
運営形態	運営	貸付（民間運営）	
避難所指定（収容予定人数）	—		
備考	阪神電気鉄道高架下のため地積不明		



■ 土地・建物情報

敷地面積	—		
	うち借地面積	—	
延床面積	100.44㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	1 F	
	地下	—	
構造※	軽量鉄骨造		
建築年月日※	1984年3月20日		
	築 35 年		
取得価額等	21,373,632円		
減価償却累計額	21,373,631円		
有形固定資産減価償却率	100.00%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

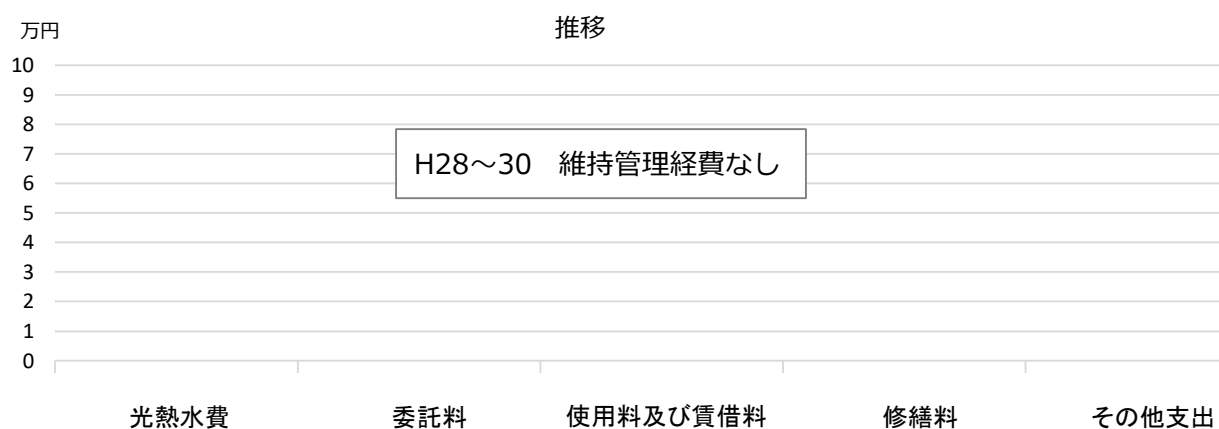
■ 維持管理経費の構成比(H30)

H30 維持管理経費なし

■ 維持管理経費		H28	H29	H30	H28-30平均
収入（円）	使用料	0	0	0	0
	補助金	0	0	0	0
	その他収入	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】（円）					
	光熱水費				
	電気	0	0	0	0
	ガス	0	0	0	0
	上下水道	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
	委託料	0	0	0	0
	使用料及び賃借料	0	0	0	0
	修繕料	0	0	0	0
	その他支出	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
[参考]	（支出－収入）（円）	0	0	0	0
[参考]	維持補修的な工事請負費【消費的事業】（H29～30）		0	0	0

備考

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

南甲子園集会所

施設コード

14119

大分類

その他施設

小分類

その他施設

■ 基本情報

施設名称	南甲子園集会所		
所在地	南甲子園1丁目10		
所管	局	総務局	
	課	管財課	
開設年度	2005年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	貸付（民間運営）	
避難所指定（収容予定人数）	—		
備考			

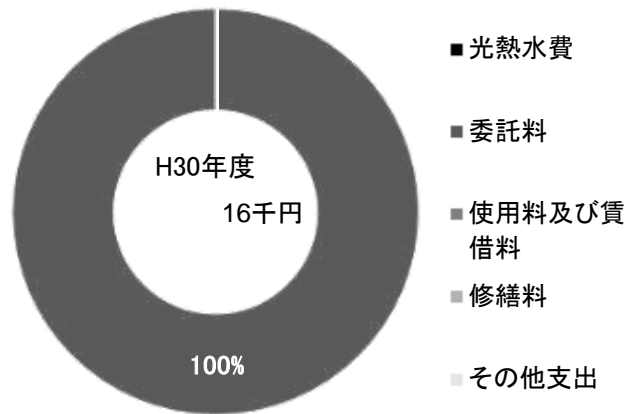


■ 土地・建物情報

敷地面積	866.76㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	513.80㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	1 F
	地下	—
構造※	鉄骨造	
建築年月日※	2005年10月29日	
	築 13 年	
取得価額等	105,226,240円	
減価償却累計額	41,038,231円	
有形固定資産減価償却率	39.00%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)

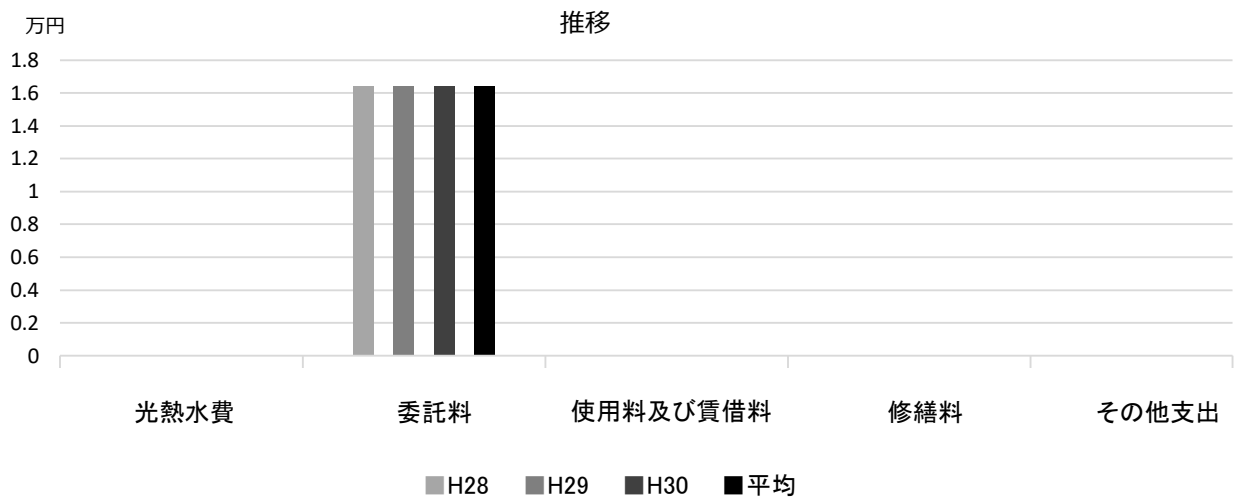


■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入（円）				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】（円）				
光熱水費				
電気	0	0	0	0
ガス	0	0	0	0
上下水道	0	0	0	0
その他	0	0	0	0
計	0	0	0	0
委託料	16,416	16,416	16,416	16,416
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	0	0	0
その他支出	0	0	0	0
計	16,416	16,416	16,416	16,416
[参考]（支出－収入）（円）	16,416	16,416	16,416	16,416
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】（H29～30）		0	0	0

備考

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

■ 基本情報

施設名称	浜脇連合自治会		
所在地	産所町5		
所管	局	総務局	
	課	管財課	
開設年度	2004年		
所有状況	土地	借用	
	建物	市保有	
運営形態	運営	貸付（民間運営）	
避難所指定（収容予定人数）	—		
備考	阪神電気鉄道高架下のため地積不明		



■ 土地・建物情報

敷地面積	—		
	うち借地面積	—	
延床面積	110.97㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	1 F	
	地下	—	
構造※	軽量鉄骨造		
建築年月日※	2004年3月25日		
	築 15 年		
取得価額等	18,398,826円		
減価償却累計額	10,487,325円		
有形固定資産減価償却率	57.00%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)

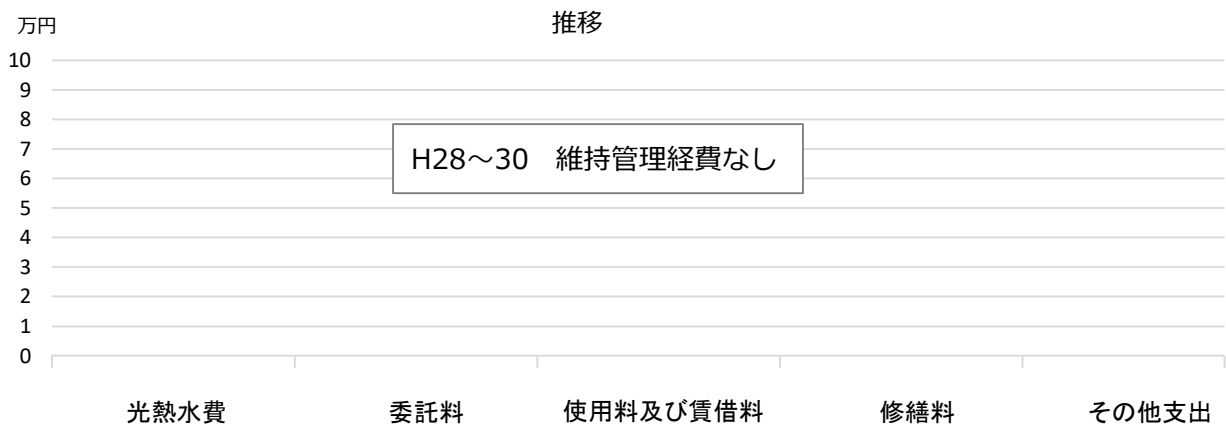
H30 維持管理経費なし

■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入（円）				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】（円）				
光熱水費				
電気	0	0	0	0
ガス	0	0	0	0
上下水道	0	0	0	0
その他	0	0	0	0
計	0	0	0	0
委託料	0	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	0	0	0
その他支出	0	0	0	0
計	0	0	0	0
[参考]（支出－収入）（円）	0	0	0	0
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】（H29～30）		0	0	0

備考

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

池田町・松原町自治会

施設コード

14121

大分類

その他施設

小分類

その他施設

■ 基本情報

施設名称	池田町・松原町自治会	
所在地	池田町8-11	
所管	局	総務局
	課	管財課
開設年度	1988年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営	貸付（民間運営）
避難所指定（収容予定人数）	—	
備考		



■ 土地・建物情報

敷地面積	61.65㎡
うち借地面積	0.00㎡
延床面積	91.58㎡
うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上 2 F
	地下 —
構造※	軽量鉄骨造
建築年月日※	1988年3月15日
	築 31 年
取得価額等	4,514,894円
減価償却累計額	4,514,893円
有形固定資産減価償却率	100.00%

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

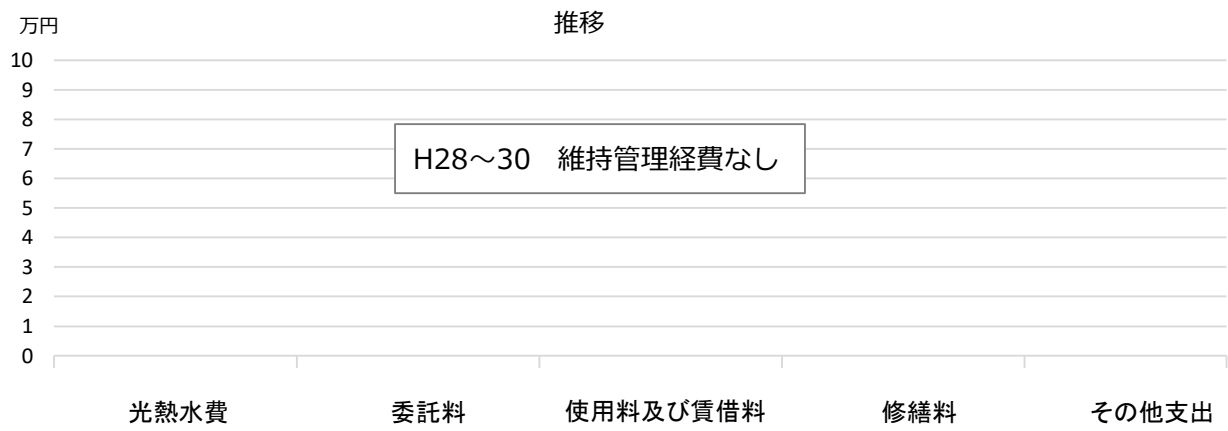
■ 維持管理経費の構成比(H30)

H30 維持管理経費なし

■ 維持管理経費		H28	H29	H30	H28-30平均
収入（円）	使用料	0	0	0	0
	補助金	0	0	0	0
	その他収入	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】（円）					
	光熱水費				
	電気	0	0	0	0
	ガス	0	0	0	0
	上下水道	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
	委託料	0	0	0	0
	使用料及び賃借料	0	0	0	0
	修繕料	0	0	0	0
	その他支出	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
[参考]	（支出－収入）（円）	0	0	0	0
[参考]	維持補修的な工事請負費【消費的事業】（H29～30）		0	0	0

備考

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

■ 基本情報

施設名称	深津町自治会		
所在地	深津町4		
所管	局	総務局	
	課	管財課	
開設年度	1981年		
所有状況	土地	借用	
	建物	市保有	
運営形態	運営	貸付（民間運営）	
避難所指定（収容予定人数）	—		
備考	阪急電鉄高架下のため地積不明		



■ 土地・建物情報

敷地面積	—		
	うち借地面積	—	
延床面積	107.10㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	1 F	
	地下	—	
構造※	軽量鉄骨造		
建築年月日※	1981年5月1日		
	築 37 年		
取得価額等	14,426,370円		
減価償却累計額	14,426,369円		
有形固定資産減価償却率	100.00%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

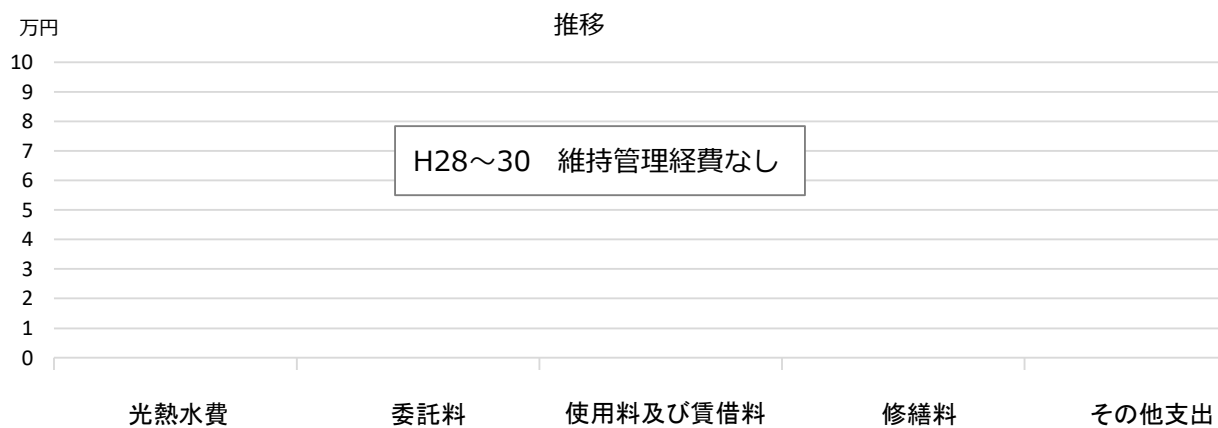
■ 維持管理経費の構成比(H30)

H30 維持管理経費なし

■ 維持管理経費		H28	H29	H30	H28-30平均
収入（円）	使用料	0	0	0	0
	補助金	0	0	0	0
	その他収入	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】（円）					
	光熱水費				
	電気	0	0	0	0
	ガス	0	0	0	0
	上下水道	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
	委託料	0	0	0	0
	使用料及び賃借料	0	0	0	0
	修繕料	0	0	0	0
	その他支出	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
[参考]（支出－収入）（円）		0	0	0	0
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】（H29～30）			0	0	0

備考

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

甲東地区連合自治会

施設コード

14123

大分類

その他施設

小分類

その他施設

■ 基本情報

施設名称	甲東地区連合自治会		
所在地	一里山町14-23		
所管	局	総務局	
	課	管財課	
開設年度	1981年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	貸付（民間運営）	
避難所指定（収容予定人数）	—		
備考			



■ 土地・建物情報

敷地面積	350.81㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	169.23㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	軽量鉄骨造	
建築年月日※	1981年4月15日	
	築 37 年	
取得価額等	20,600,244円	
減価償却累計額	20,600,243円	
有形固定資産減価償却率	100.00%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)

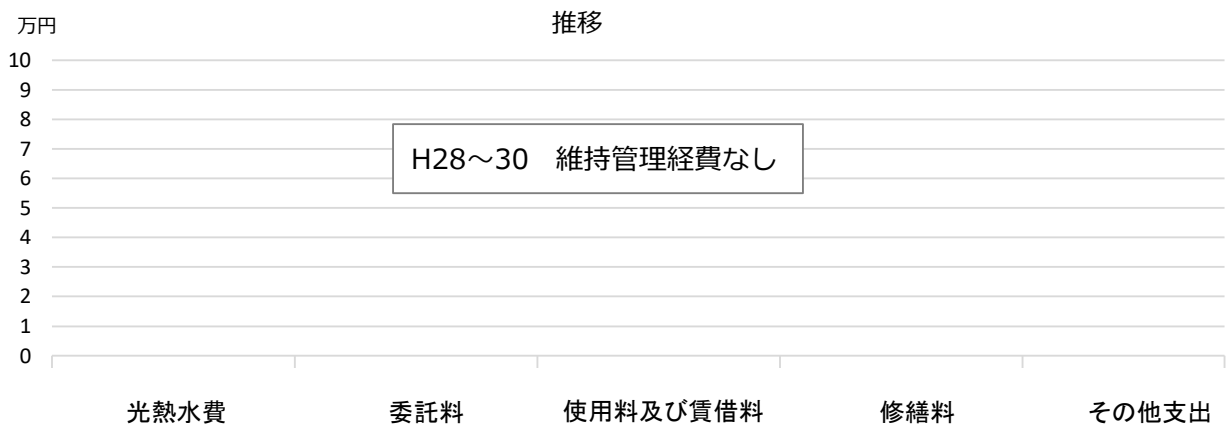
H30 維持管理経費なし

■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入（円）				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】（円）				
光熱水費				
電気	0	0	0	0
ガス	0	0	0	0
上下水道	0	0	0	0
その他	0	0	0	0
計	0	0	0	0
委託料	0	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	0	0	0
その他支出	0	0	0	0
計	0	0	0	0
[参考]（支出－収入）（円）	0	0	0	0
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】（H29～30）		499,500	0	249,750

備考

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

瓦木連合町内会

施設コード

14124

大分類

その他施設

小分類

その他施設

■ 基本情報

施設名称	瓦木連合町内会	
所在地	中島町2	
所管	局	総務局
	課	管財課
開設年度	1971年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	貸付（民間運営）	
避難所指定（収容予定人数）	—	
備考	中津浜線高架下のため地積不明	



■ 土地・建物情報

敷地面積	—	
	うち借地面積	—
延床面積	87.33㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	1 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1971年12月26日	
	築 47 年	
取得価額等	22,955,808円	
減価償却累計額	22,955,806円	
有形固定資産減価償却率	100.00%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

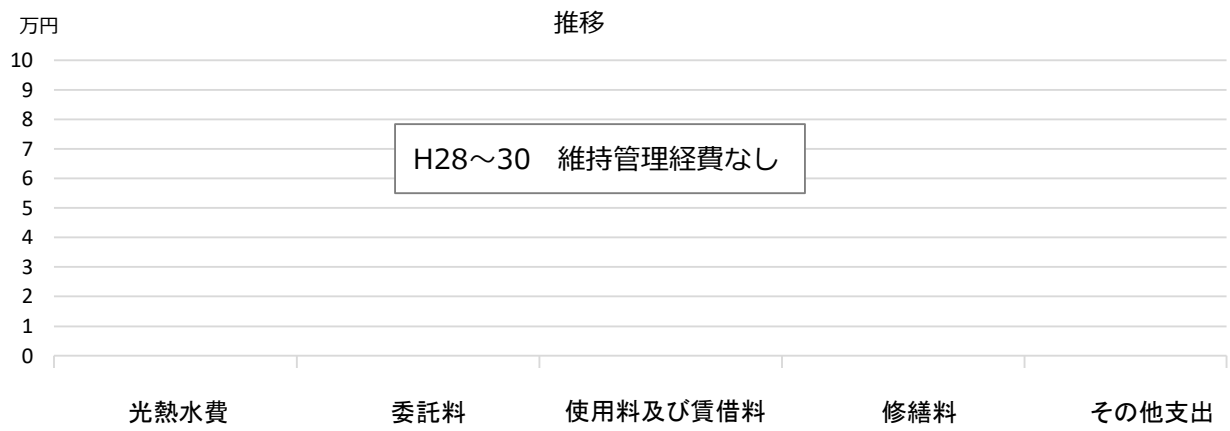
■ 維持管理経費の構成比(H30)

H30 維持管理経費なし

■ 維持管理経費		H28	H29	H30	H28-30平均
収入（円）	使用料	0	0	0	0
	補助金	0	0	0	0
	その他収入	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】（円）					
	光熱水費				
	電気	0	0	0	0
	ガス	0	0	0	0
	上下水道	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
	委託料	0	0	0	0
	使用料及び賃借料	0	0	0	0
	修繕料	0	0	0	0
	その他支出	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
[参考]	（支出－収入）（円）	0	0	0	0
[参考]	維持補修的な工事請負費【消費的事業】（H29～30）		0	0	0

備考

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度

■ 基本情報

施設名称	日野町自治会		
所在地	日野町5-18		
所管	局	総務局	
	課	管財課	
開設年度	1987年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	貸付（民間運営）	
避難所指定（収容予定人数）	—		
備考			

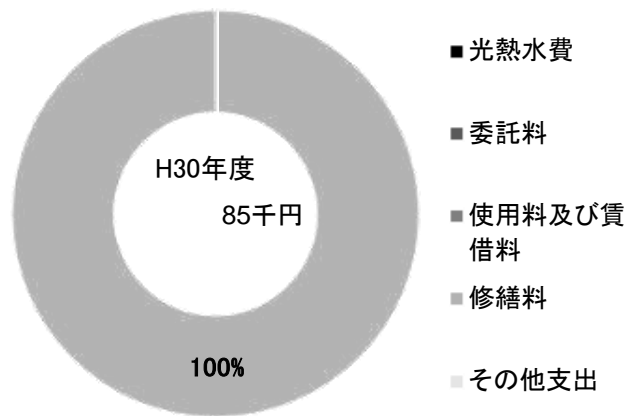


■ 土地・建物情報

敷地面積	716.28㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	145.10㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	1 F	
	地下	—	
構造※	軽量鉄骨造		
建築年月日※	1987年3月17日		
	築 32 年		
取得価額等	37,334,230円		
減価償却累計額	35,840,832円		
有形固定資産減価償却率	96.00%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)

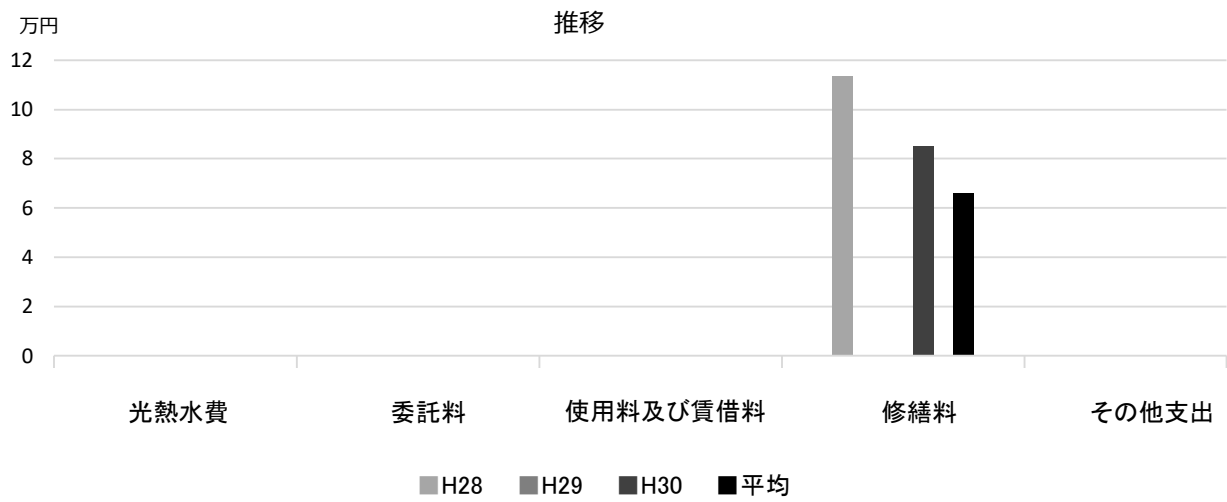


■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入（円）				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】（円）				
光熱水費				
電気	0	0	0	0
ガス	0	0	0	0
上下水道	0	0	0	0
その他	0	0	0	0
計	0	0	0	0
委託料	0	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	113,400	0	85,000	66,133
その他支出	0	0	0	0
計	113,400	0	85,000	66,133
[参考]（支出－収入）（円）	113,400	0	85,000	66,133
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】（H29～30）		0	0	0

備考

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

日野町集出荷場

施設コード

14126

大分類

その他施設

小分類

その他施設

■ 基本情報

施設名称	日野町集出荷場		
所在地	日野町3		
所管	局	総務局	
	課	管財課	
開設年度	1990年		
所有状況	土地	借用	
	建物	市保有	
運営形態	運営	貸付（民間運営）	
避難所指定（収容予定人数）	—		
備考			



■ 土地・建物情報

敷地面積	641.00㎡	
	うち借地面積	641.00㎡
延床面積	30.40㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	1 F
	地下	—
構造※	鉄骨造	
建築年月日※	1990年3月24日	
	築 29 年	
取得価額等	4,532,640円	
減価償却累計額	3,943,391円	
有形固定資産減価償却率	87.00%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)

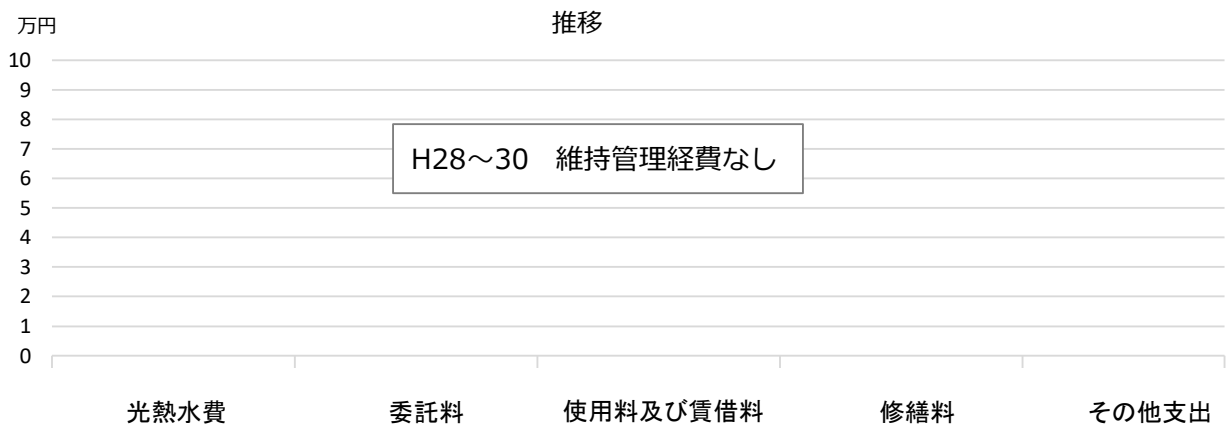
H30 維持管理経費なし

■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入（円）				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	17,340	15,696	15,696	16,244
計	17,340	15,696	15,696	16,244
維持管理経費【支出】（円）				
光熱水費				
電気	0	0	0	0
ガス	0	0	0	0
上下水道	0	0	0	0
その他	0	0	0	0
計	0	0	0	0
委託料	0	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	0	0	0
その他支出	0	0	0	0
計	0	0	0	0
[参考]（支出－収入）（円）	▲ 17,340	▲ 15,696	▲ 15,696	▲ 16,244
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】（H29～30）		0	0	0

備考

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度

市役所前公共駐車場（東館）

施設コード

14127

大分類

その他施設

小分類

その他施設

■ 基本情報

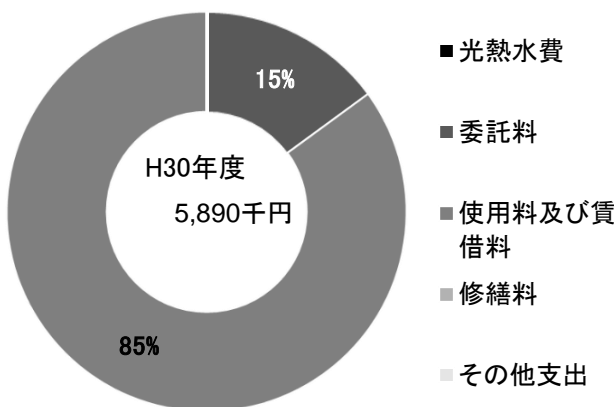
施設名称	市役所前公共駐車場（東館）	
所在地	六湛寺町3-1	
所管	局	総務局
	課	庁舎管理課
開設年度	1997年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営	貸付(民間運営)・一部直営
避難所指定(収容予定人数)	—	
備考	B2F~5Fは貸付(民間運営) 西宮市役所東館併設	



■ 土地・建物情報

敷地面積	2,230.27m ²	
	うち借地面積	0.00m ²
延床面積	13,414.68m ²	
	うち借受面積	0.00m ²
階数※	地上	9 F
	地下	2 F
構造※	鉄骨鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1997年11月28日	
	築 21 年	
取得価額等	2,225,711,713円	
減価償却累計額	1,254,204,088円	
有形固定資産減価償却率	56.35%	
※は主たる建物(面積が最大の棟)について		

■ 維持管理経費の構成比(H30)

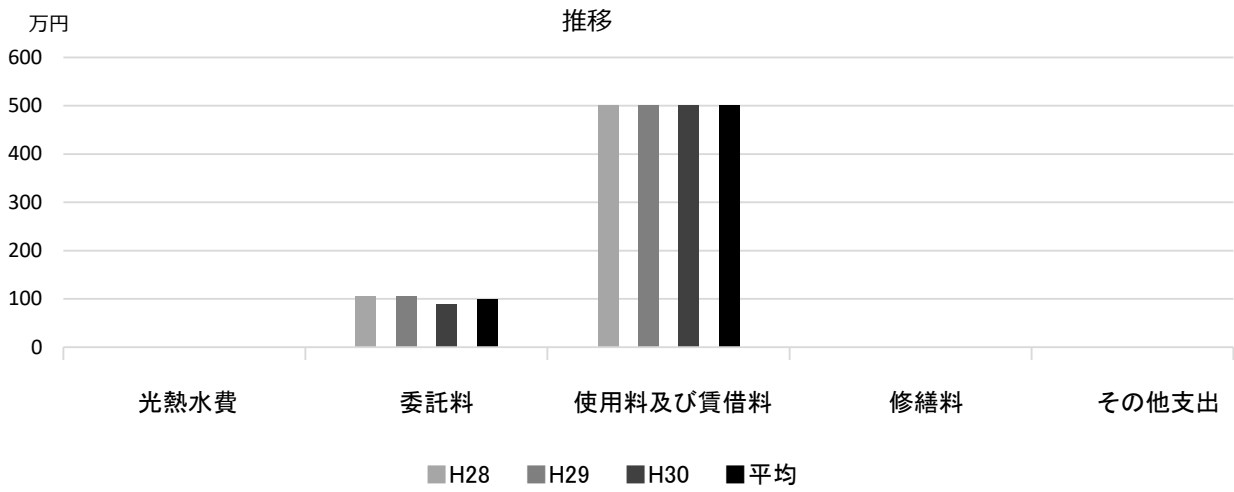


■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	50,284,800	50,284,800	50,284,800	50,284,800
計	50,284,800	50,284,800	50,284,800	50,284,800
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	*	*	*	—
ガス	*	*	*	—
上下水道	*	*	*	—
その他	0	0	0	0
計	0	0	0	0
委託料	1,062,720	1,044,339	881,280	996,113
使用料及び賃借料	5,009,070	5,009,070	5,009,070	5,009,070
修繕料	0	0	0	0
その他支出	0	0	0	0
計	6,071,790	6,053,409	5,890,350	6,005,183
【参考】(支出-収入)(円)	▲ 44,213,010	▲ 44,231,391	▲ 44,394,450	▲ 44,279,617
【参考】維持補修的な工事請負費【消費的事業】(H29~30)		0	0	0
備考	*西宮市役所東館に含まれる (駐車場分の負担率:電気=68%、水道=28%)			

(平成31年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移（H28～30）



■ 主な工事履歴【投資的事業】（H29～30）

件名	金額（円）	実施年度
----	-------	------

北口駐車場（東館・西館）

施設コード

14128

大分類

その他施設

小分類

その他施設

■ 基本情報

施設名称	北口駐車場（東館・西館）	
所在地	北口町1-1	
所管	局	総務局
	課	庁舎管理課
開設年度	2001年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 指定管理	
避難所指定（収容予定人数）	—	
備考	アクタ西宮内	

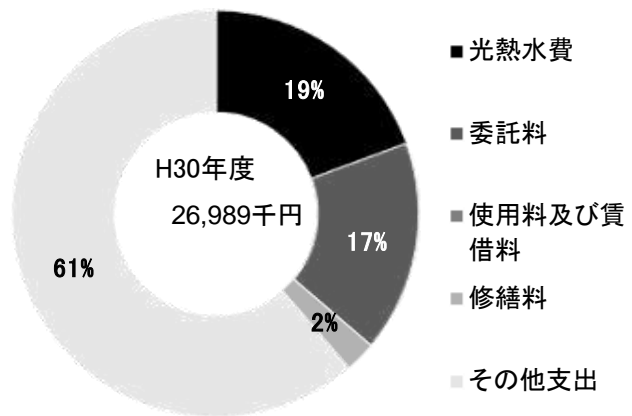


■ 土地・建物情報

敷地面積	328.72㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	21,125.38㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	19 F
	地下	2 F
構造※	鉄骨鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	2001年4月2日 築 17 年	
取得価額等	3,301,038,685円	
減価償却累計額	1,515,176,731円	
有形固定資産減価償却率	45.90%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)



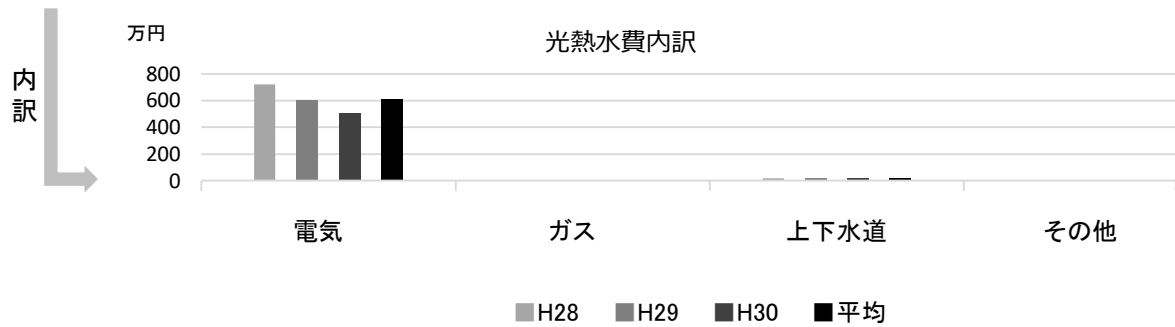
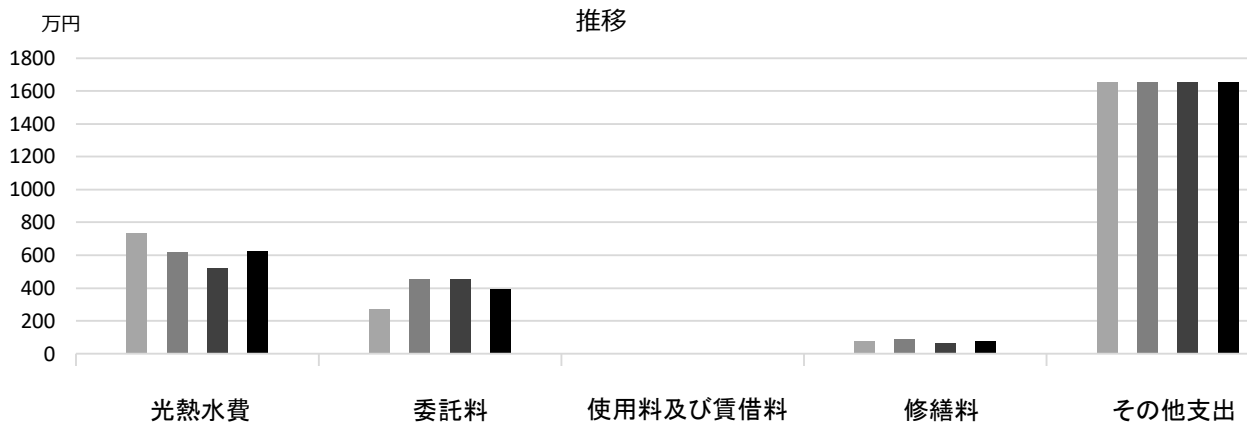
■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入（円）				
使用料	149,528,950	151,284,400	151,695,850	150,836,400
補助金	0	0	0	0
その他収入	37,495	12,816	15,141	21,817
計	149,566,445	151,297,216	151,710,991	150,858,217
維持管理経費【支出】（円）				
光熱水費				
電気	7,191,101	6,021,075	5,063,552	6,091,909
ガス	0	0	0	0
上下水道	181,109	170,746	170,922	174,259
その他	0	0	0	0
計	7,372,210	6,191,821	5,234,474	6,266,168
委託料	2,740,114	4,545,000	4,545,000	3,943,371
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	782,819	865,200	656,212	768,077
その他支出	16,553,700	16,553,700	16,553,700	16,553,700
計	27,448,843	28,155,721	26,989,386	27,531,317
[参考]（支出－収入）（円）	▲ 122,117,602	▲ 123,141,495	▲ 124,721,605	▲ 123,326,901
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】（H29～30）		1,282,608	1,200,960	1,241,784

備考

（平成31年 3月31日時点）

■ 維持管理経費の推移（H28～30）



■ 主な工事履歴【投資的事業】（H29～30）

件名	金額（円）	実施年度
駐車管制設備更新工事	12,842,496	2017

書庫・倉庫（鯨池浄水場）

施設コード 14190
 大分類 その他施設
 小分類 その他施設

■ 基本情報

施設名称	書庫・倉庫（鯨池浄水場）		
所在地	上田市5丁目26-6		
所管	局	総務局	
	課	総務課	
開設年度	2017年		
所有状況	土地	借用	
	建物	借用	
運営形態	運営 直営		
避難所指定（収容予定人数）	—		
備考	鯨池浄水場 A・B・C・D棟		

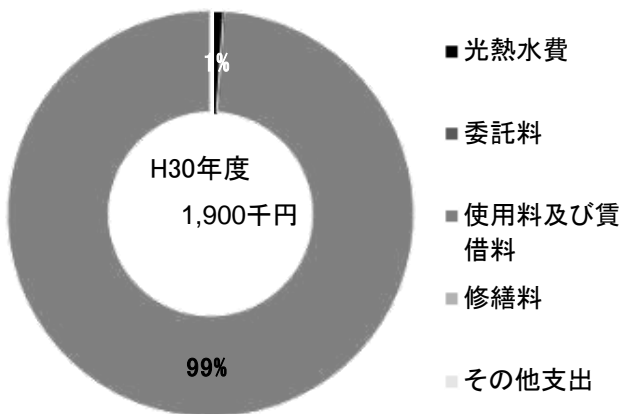


■ 土地・建物情報

敷地面積	—		
	うち借地面積	—	
延床面積	494.90㎡		
	うち借受面積	494.90㎡	
階数※	地上	2 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1987年3月15日 築 32 年		
取得価額等	—		
減価償却累計額	—		
有形固定資産減価償却率	—		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(H30)

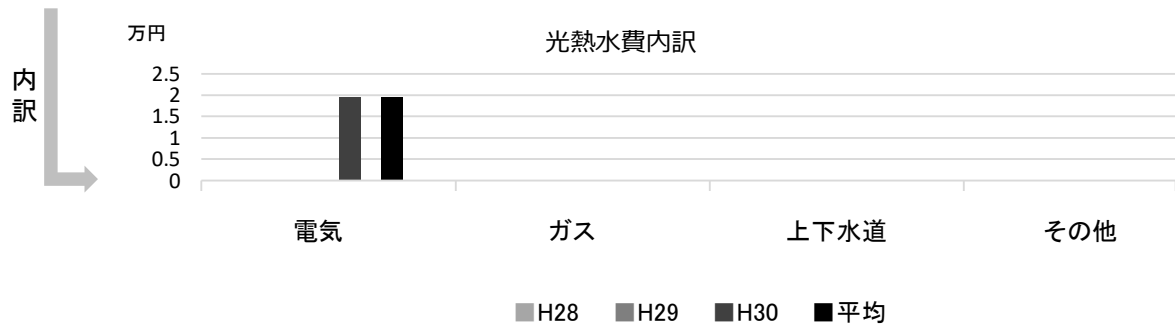
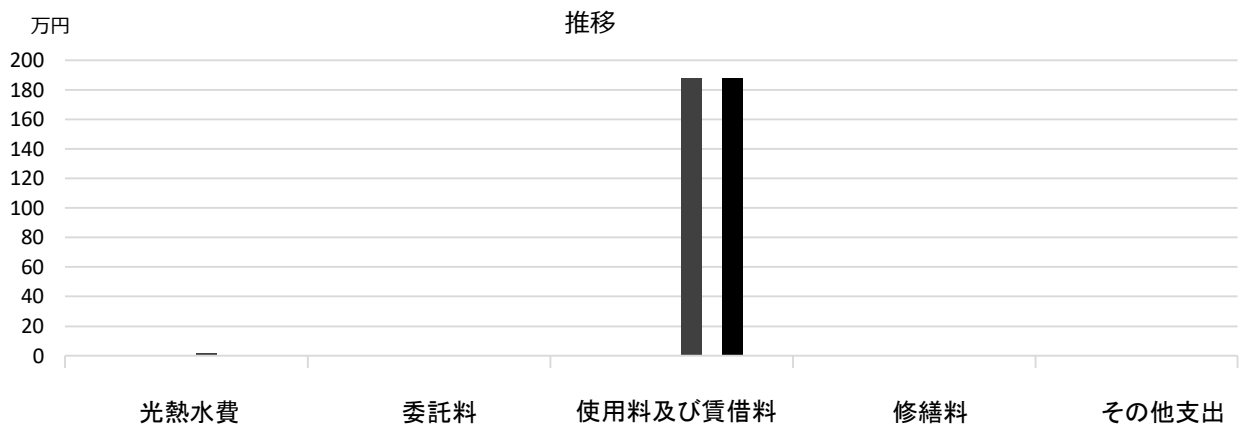


■ 維持管理経費

	H28	H29	H30	H28-30平均
収入（円）				
使用料	—	—	0	0
補助金	—	—	0	0
その他収入	—	—	0	0
計	—	—	0	0
維持管理経費【支出】（円）				
光熱水費				
電気	—	—	19,564	19,564
ガス	—	—	0	0
上下水道	—	—	0	0
その他	—	—	0	0
計	—	—	19,564	19,564
委託料	—	—	0	0
使用料及び賃借料	—	—	1,880,309	1,880,309
修繕料	—	—	0	0
その他支出	—	—	0	0
計	—	—	1,899,873	1,899,873
[参考]（支出－収入）（円）	—	—	1,899,873	1,899,873
[参考] 維持補修的な工事請負費【消費的事業】（H29～30）	—	—	0	0

備考

■ 維持管理経費の推移（H28～30）



■ 主な工事履歴【投資的事業】（H29～30）

件名	金額（円）	実施年度
----	-------	------

自転車駐車場及び自転車返還所

大分類
小分類

その他施設
その他施設

■ 基本情報

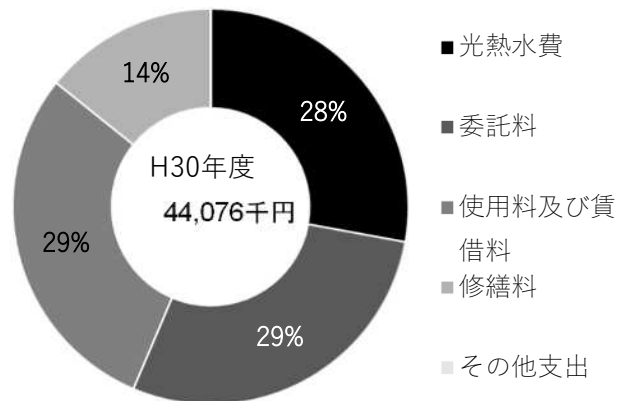
施設名称	別紙参照		
所在地	市内各所		
所管 局	土木局		
課	自転車対策課		
開設年度	掲載なし		
所有状況 土地	別紙参照		
建物	別紙参照		
運営形態 運営	主に指定管理		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考	自転車駐車場は指定管理 自転車返還所は直営		



■ 土地・建物情報

別紙参照

■ 維持管理経費の構成比(H30)



■ 維持管理経費

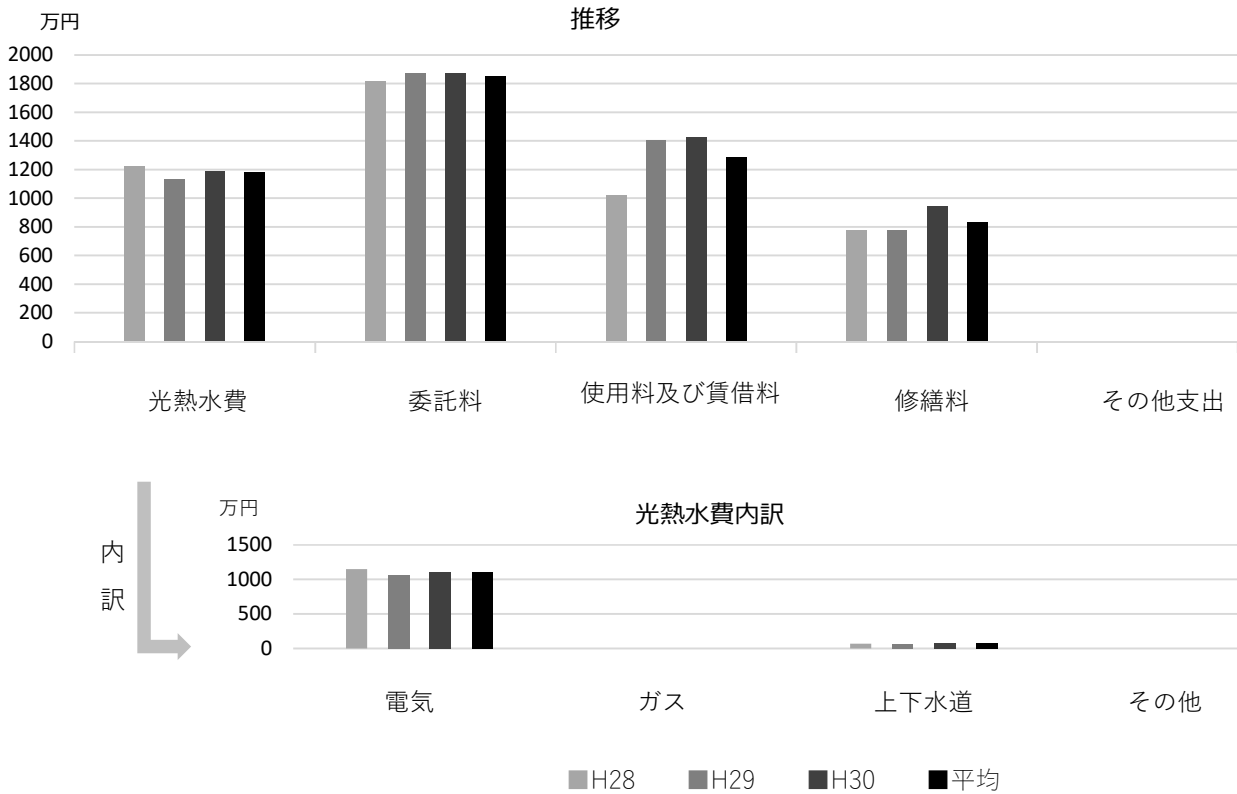
	H28	H29	H30	H28-30平均
収入 (円)				
使用料	360,900,350	362,626,150	346,694,450	356,740,317
補助金	0	0	0	0
その他収入	12,003,069	10,795,978	9,698,563	10,832,537
計	372,903,419	373,422,128	356,393,013	367,572,853
維持管理経費【支出】 (円)				
光熱水費				
電気	10,657,721	11,123,091	11,587,140	11,122,651
ガス	0	0	0	0
上下水道	705,158	811,478	700,494	739,043
その他	0	0	0	0
計	11,362,879	11,934,569	12,287,634	11,861,694
委託料	13,339,758	13,219,627	12,570,826	13,043,404
使用料及び賃借料	14,044,407	14,304,915	12,950,520	13,766,614
修繕料	5,429,371	6,699,813	6,267,361	6,132,182
その他支出	0	0	0	0
計	44,176,415	46,158,924	44,076,341	44,803,893
【参考】 (支出-収入) (円)	▲ 328,727,004	▲ 327,263,204	▲ 312,316,672	▲ 322,768,960
【参考】 維持補修的な工事請負費【消費的事業】 (H29~30)		0	0	0

備考 ※委託料は、全自転車駐車場(建物の無い自転車駐車場も含む70カ所)の指定管理料から保守点検費を抜き出して按分したものに、自転車返還所分を加えたもの。

※修繕料は、指定管理者が全自転車駐車場に対して行ったものを按分したものに、自転車返還所分を加えたもの。

(平成31年 3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H28~30)



■ 主な改修履歴【投資的事業】 (H29~30)

件名	金額 (円)	実施年度
J R さくら夙川南西自転車駐車場 照明灯移設等工事	490,968	2018
J R さくら夙川南西自転車駐車場 コンクリート舗装工事	465,588	2018
阪神武庫川団地前自転車駐車場 改良工事	477,360	2018
阪神武庫川団地前自転車駐車場 コインポスト撤去工事	183,600	2018
阪神鳴尾自転車駐車場 自転車駐車場整備工事	52,974,967	2017

自転車駐車場及び自転車返還所

その他施設

■ 基本情報/土地・建物情報

施設名	施設コード	保有状況		面積				階数		構造	建築年	築年数
		土地	建物	敷地	うち借地	延床	うち借受	地上	地下			
J R 西宮名塩第 1	14130	市保有	市保有	657.77㎡	0.00㎡	1,041.03㎡	0.00㎡	2	0	S	1991	28
J R 生瀬	14131	無償借受	市保有	210.06㎡	210.06㎡	482.81㎡	0.00㎡	2	0	S	1992	27
J R 甲子園口北第 2	14132	無償借受	市保有	220.00㎡	220.00㎡	224.94㎡	0.00㎡	2	0	LSG	1981	38
J R 甲子園口南第 1	14133	無償借受	市保有	665.52㎡	477.98㎡	7.42㎡	0.00㎡	1	0	LSG	1989	30
J R 甲子園口南第 2	14134	無償借受	市保有	614.33㎡	614.33㎡	8.86㎡	0.00㎡	1	0	LSG	1987	32
J R 甲子園口南第 4	14135	市保有	市保有	460.45㎡	0.00㎡	639.94㎡	0.00㎡	2	0	S	2000	19
J R 西宮南第 1	14136	市保有	一部保有 一部借用	1,981.34㎡	0.00㎡	1,008.43㎡	133.00㎡	2	0	S	1990	28
J R さくら夙川南西	14137	無償借受	市保有	869.07㎡	869.07㎡	9.00㎡	0.00㎡	1	0	S	2007	12
阪急仁川	14138	市保有	市保有	569.02㎡	0.00㎡	39.90㎡	0.00㎡	1	0	LSG	1987	32
阪急甲東園東第 3	14139	借用	市保有	299.61㎡	299.61㎡	210.20㎡	0.00㎡	1	0	S	1995	23
阪急甲東園東第 4	14140	市保有	市保有	223.43㎡	0.00㎡	672.71㎡	0.00㎡	4	0	S	1998	21
阪急西宮北口南東第 1	14142	借用	市保有	824.11㎡	824.11㎡	6.00㎡	0.00㎡	1	0	LSG	1997	22
阪急西宮北口南西第 1	14143	市保有	市保有	519.44㎡	0.00㎡	695.71㎡	0.00㎡	2	0	S	2013	6
阪急西宮北口北東第 1	14144	市保有	市保有	2,514.00㎡	0.00㎡	2,586.15㎡	0.00㎡	1	1	RC	2001	18
阪急西宮北口北西第 3	14146	市保有	市保有	241.57㎡	0.00㎡	610.98㎡	0.00㎡	3	0	S	1984	34
阪急夙川西第 1	14147	市保有	市保有	458.32㎡	0.00㎡	996.78㎡	0.00㎡	3	0	S	1987	32
阪急夙川南第 3	14148	無償借受	市保有	200.00㎡	200.00㎡	12.96㎡	0.00㎡	1	0	LSG	1989	30
阪神武庫川第 1	14149	無償借受	市保有	2420.00㎡ うち駐輪場404㎡	2,420.00㎡	6.53㎡	0.00㎡	1	0	LSG	1997	22
阪神武庫川第 2	14150	無償借受	市保有	200.00㎡	200.00㎡	3.63㎡	0.00㎡	1	0	LSG	2006	12
阪神武庫川団地前	14151	一部保有 無償借受	市保有	441.83㎡	371.83㎡	6.66㎡	0.00㎡	1	0	LSG	1997	22
阪神甲子園南第 1	14153	無償借受	市保有	1,118.00㎡	1,118.00㎡	545.28㎡	0.00㎡	1	0	LSG	1981	38
阪神甲子園南第 2	14154	無償借受	市保有	1,283.00㎡	1,283.00㎡	13.81㎡	0.00㎡	1	0	LSG	1990	29
久寿川返還所	14155	無償借受	市保有	928.36㎡	928.36㎡	20.12㎡	0.00㎡	1	0	LSG	1998	21
旧久寿川第 2 返還所	14156	無償借受	市保有	1,512.01㎡	1,512.01㎡	19.44㎡	0.00㎡	1	0	LSG	1996	22
廃棄自転車置場	14157	無償借受	市保有	1,145.07㎡	1,145.07㎡	9.72㎡	0.00㎡	1	0	LSG	1996	22
J R 名塩返還所	14158	市保有	市保有	177.00㎡	0.00㎡	9.72㎡	0.00㎡	1	0	LSG	1991	27
瓦木返還所	14185	無償借受	市保有	2,461.81㎡	2,461.81㎡	21.53㎡	0.00㎡	1	0	LSG	1998	21
阪神鳴尾	14186	無償借受	市保有	941.83㎡	941.83㎡	10.35㎡	0.00㎡	1	0	LSG	2017	1
J R さくら夙川南東	14188	無償借受	市保有	371.65㎡	371.65㎡	194.27㎡	0.00㎡	1	0	LSG	2007	11
合計	—	—	—	—	—	10,114.88㎡	133.00㎡	—	—	—	—	—

※構造の表記：S:鉄骨造、RC:鉄筋コンクリート造、LSG:軽量鉄骨造の略