

西宮市公共施設カルテ（令和元年度版）

令和3年7月

西宮市 施設マネジメント推進課

公共施設カテゴリー 対象施設一覧

No.	施設区分 (大分類)	施設区分 (小分類)	施設コード	施設名称
1	学校施設	幼稚園	01101	浜脇幼稚園
2	学校施設	幼稚園	01102	用海幼稚園
3	学校施設	幼稚園	01103	夙川幼稚園
4	学校施設	幼稚園	01104	越木岩幼稚園
5	学校施設	幼稚園	01105	大社幼稚園
6	学校施設	幼稚園	01106	付属あおぞら幼稚園
7	学校施設	幼稚園	01107	上ケ原幼稚園
8	学校施設	幼稚園	01108	門戸幼稚園
9	学校施設	幼稚園	01109	高木幼稚園
10	学校施設	幼稚園	01110	瓦木幼稚園
11	学校施設	幼稚園	01111	春風幼稚園
12	学校施設	幼稚園	01113	南甲子園幼稚園
13	学校施設	幼稚園	01116	鳴尾東幼稚園
14	学校施設	幼稚園	01119	山口幼稚園
15	学校施設	幼稚園	01121	生瀬幼稚園
16	学校施設	小学校	01201	浜脇小学校
17	学校施設	小学校	01202	西宮浜小学校
18	学校施設	小学校	01203	香櫛園小学校
19	学校施設	小学校	01204	安井小学校
20	学校施設	小学校	01205	夙川小学校
21	学校施設	小学校	01206	北夙川小学校
22	学校施設	小学校	01207	苦楽園小学校
23	学校施設	小学校	01208	大社小学校
24	学校施設	小学校	01209	神原小学校
25	学校施設	小学校	01210	甲陽園小学校
26	学校施設	小学校	01211	広田小学校
27	学校施設	小学校	01212	平木小学校
28	学校施設	小学校	01213	甲東小学校
29	学校施設	小学校	01214	上ケ原小学校
30	学校施設	小学校	01215	上ケ原南小学校
31	学校施設	小学校	01216	段上小学校
32	学校施設	小学校	01217	段上西小学校
33	学校施設	小学校	01218	樋ノ口小学校
34	学校施設	小学校	01219	高木小学校
35	学校施設	小学校	01241	高木北小学校
36	学校施設	小学校	01220	瓦木小学校
37	学校施設	小学校	01221	深津小学校
38	学校施設	小学校	01222	瓦林小学校
39	学校施設	小学校	01223	上甲子園小学校
40	学校施設	小学校	01224	津門小学校
41	学校施設	小学校	01225	春風小学校
42	学校施設	小学校	01226	今津小学校
43	学校施設	小学校	01227	用海小学校
44	学校施設	小学校	01228	鳴尾小学校
45	学校施設	小学校	01229	南甲子園小学校
46	学校施設	小学校	01230	甲子園浜小学校
47	学校施設	小学校	01231	高須小学校
48	学校施設	小学校	01232	高須西小学校
49	学校施設	小学校	01233	鳴尾東小学校
50	学校施設	小学校	01234	鳴尾北小学校
51	学校施設	小学校	01235	小松小学校
52	学校施設	小学校	01236	山口小学校
53	学校施設	小学校	01237	北六甲台小学校
54	学校施設	小学校	01238	名塩小学校
55	学校施設	小学校	01239	東山台小学校

公共施設カテゴリー 対象施設一覧

No.	施設区分 (大分類)	施設区分 (小分類)	施設コード	施設名称
56	学校施設	小学校	01240	生瀬小学校
57	学校施設	中学校	01301	浜脇中学校
58	学校施設	中学校	01302	西宮浜中学校
59	学校施設	中学校	01303	大社中学校
60	学校施設	中学校	01304	苦楽園中学校
61	学校施設	中学校	01305	上ヶ原中学校
62	学校施設	中学校	01306	甲陵中学校
63	学校施設	中学校	01307	平木中学校
64	学校施設	中学校	01308	甲武中学校
65	学校施設	中学校	01309	瓦木中学校
66	学校施設	中学校	01310	深津中学校
67	学校施設	中学校	01311	上甲子園中学校
68	学校施設	中学校	01312	今津中学校
69	学校施設	中学校	01313	真砂中学校
70	学校施設	中学校	01314	鳴尾中学校
71	学校施設	中学校	01315	浜甲子園中学校
72	学校施設	中学校	01316	鳴尾南中学校
73	学校施設	中学校	01317	高須中学校
74	学校施設	中学校	01318	学文中学校
75	学校施設	中学校	01319	山口中学校
76	学校施設	中学校	01320	塩瀬中学校
77	学校施設	高等学校	01401	西宮高等学校
78	学校施設	高等学校	01402	西宮東高等学校
79	学校施設	特別支援学校	01501	西宮養護学校
80	学校施設	その他	01602	西宮東高校ホール
81	学校施設	その他	01603	あすなる学級なるおきた (旧鳴尾北幼稚園)
82	社会教育関連施設	公民館	02101	中央公民館
83	社会教育関連施設	公民館	02102	鳴尾公民館
84	社会教育関連施設	公民館	02103	鳴尾東公民館
85	社会教育関連施設	公民館	02104	南甲子園公民館
86	社会教育関連施設	公民館	02105	今津公民館
87	社会教育関連施設	公民館	02106	山口公民館
88	社会教育関連施設	公民館	02107	上甲子園公民館
89	社会教育関連施設	公民館	02108	大社公民館
90	社会教育関連施設	公民館	02109	甲東公民館
91	社会教育関連施設	公民館	02110	塩瀬公民館
92	社会教育関連施設	公民館	02111	春風公民館
93	社会教育関連施設	公民館	02112	夙川公民館
94	社会教育関連施設	公民館	02113	浜脇公民館
95	社会教育関連施設	公民館	02114	用海公民館
96	社会教育関連施設	公民館	02115	学文公民館
97	社会教育関連施設	公民館	02116	若竹公民館
98	社会教育関連施設	公民館	02117	瓦木公民館
99	社会教育関連施設	公民館	02118	段上公民館
100	社会教育関連施設	公民館	02119	高須公民館
101	社会教育関連施設	公民館	02120	神原公民館
102	社会教育関連施設	公民館	02121	越木岩公民館
103	社会教育関連施設	公民館	02122	高木公民館
104	社会教育関連施設	公民館	02123	上ヶ原公民館
105	社会教育関連施設	公民館	02124	西宮浜公民館
106	社会教育関連施設	図書館	02201	中央図書館
107	社会教育関連施設	図書館	02202	北部図書館
108	社会教育関連施設	図書館	02203	鳴尾図書館
109	社会教育関連施設	図書館	02204	北口図書館
110	社会教育関連施設	図書館	02205	中央図書館越木岩分室

公共施設カルテ 対象施設一覧

No.	施設区分 (大分類)	施設区分 (小分類)	施設コード	施設名称
111	社会教育関連施設	図書館	02206	中央図書館段上分室
112	社会教育関連施設	図書館	02207	中央図書館上ヶ原分室
113	社会教育関連施設	図書館	02208	中央図書館甲東園分室
114	社会教育関連施設	図書館	02209	中央図書館高須分室
115	社会教育関連施設	図書館	02210	中央図書館山口分室
116	社会教育関連施設	図書館	02211	中央図書館若竹分室
117	社会教育関連施設	その他	02301	総合教育センター
118	社会教育関連施設	その他	02303	山東自然の家
119	社会教育関連施設	その他	02304	甲山自然の家
120	社会教育関連施設	その他	02305	甲山自然学習館
121	社会教育関連施設	その他	02306	甲山キャンプ場
122	社会教育関連施設	その他	02307	社家郷山キャンプ場
123	社会教育関連施設	その他	02308	甲子園浜自然環境センター
124	社会教育関連施設	その他	02309	環境学習サポートセンター
125	社会教育関連施設	その他	02310	郷土資料館
126	社会教育関連施設	その他	02311	分館名塩和紙学習館
127	運動施設	運動施設	03101	中央体育館・武道場
128	運動施設	運動施設	03102	中央体育館分館
129	運動施設	運動施設	03103	今津体育館
130	運動施設	運動施設	03104	鳴尾体育館
131	運動施設	運動施設	03105	甲武体育館
132	運動施設	運動施設	03106	北夙川体育館
133	運動施設	運動施設	03107	塩瀬体育館
134	運動施設	運動施設	03108	浜甲子園体育館
135	運動施設	運動施設	03109	流通東体育館
136	運動施設	運動施設	03110	勤労者体育館
137	運動施設	運動施設	03111	鳴尾浜臨海野球場
138	運動施設	運動施設	03112	津門野球場
139	運動施設	運動施設	03113	甲子園浜野球場
140	運動施設	運動施設	03114	能登運動場
141	運動施設	運動施設	03115	西宮浜多目的人工芝グラウンド
142	文化施設	市民会館	04101	西宮市民会館
143	文化施設	ホール・ギャラリー	04203	西宮市フレンテホール
144	文化施設	ホール・ギャラリー	04204	西宮市ブレラホール
145	文化施設	ホール・ギャラリー	04205	市民ギャラリー
146	文化施設	ホール・ギャラリー	04206	北口ギャラリー
147	文化施設	ホール・ギャラリー	04207	西宮市甲東ホール
148	文化施設	ホール・ギャラリー	04209	西宮市山口ホール
149	文化施設	ホール・ギャラリー	04211	ギャラリーフレンテ
150	文化施設	その他	04301	西宮市男女共同参画センター ウェーブ
151	文化施設	その他	04302	西宮市貝類館
152	文化施設	その他	04303	西宮市平和資料館
153	文化施設	その他	04304	勤労会館
154	文化施設	その他	04305	勤労青少年ホーム
155	文化施設	その他	04306	西宮市大学交流センター
156	保健・福祉施設	高齢者施設	05101	今津二葉老人いこいの家
157	保健・福祉施設	高齢者施設	05102	塩瀬老人いこいの家
158	保健・福祉施設	高齢者施設	05103	夙川老人いこいの家
159	保健・福祉施設	高齢者施設	05104	鳴尾北老人いこいの家
160	保健・福祉施設	高齢者施設	05105	山口老人いこいの家
161	保健・福祉施設	高齢者施設	05106	高須デイサービスセンター
162	保健・福祉施設	高齢者施設	05107	安井デイサービスセンター
163	保健・福祉施設	高齢者施設	05108	甲子園口デイサービスセンター
164	保健・福祉施設	高齢者施設	05109	小松デイサービスセンター
165	保健・福祉施設	高齢者施設	05110	甲東デイサービスセンター

公共施設カルテ 対象施設一覧

No.	施設区分（大分類）	施設区分（小分類）	施設コード	施設名称
166	保健・福祉施設	高齢者施設	05111	浜脇デイサービスセンター
167	保健・福祉施設	高齢者施設	05112	芦原デイサービスセンター
168	保健・福祉施設	高齢者施設	05113	今津南デイサービスセンター
169	保健・福祉施設	高齢者施設	05115	寿園
170	保健・福祉施設	高齢者施設	05116	すこやかケア西宮
171	保健・福祉施設	高齢者施設	05117	鳴尾老人福祉センター
172	保健・福祉施設	障害者関連施設	05118	西宮老人福祉センター
173	保健・福祉施設	高齢者施設	05119	越木岩老人いごいの家
174	保健・福祉施設	障害者関連施設	05201	名神あけぼの園
175	保健・福祉施設	障害者関連施設	05202	武庫川すずかけ作業所
176	保健・福祉施設	障害者関連施設	05203	すずかけ労働センター
177	保健・福祉施設	障害者関連施設	05204	総合福祉センター
178	保健・福祉施設	保健施設	05301	中央保健福祉センター
179	保健・福祉施設	保健施設	05302	北口保健福祉センター
180	保健・福祉施設	保健施設	05303	山口保健福祉センター
181	保健・福祉施設	保健施設	05304	鳴尾保健福祉センター
182	保健・福祉施設	保健施設	05305	塩瀬保健福祉センター
183	保健・福祉施設	その他	05401	芦乃湯会館
184	保健・福祉施設	その他	05402	若竹生活文化会館
185	保健・福祉施設	その他	05403	ボランティアセンター
186	保健・福祉施設	その他	05404	母子・父子福祉センター
187	児童施設	市立保育所	06101	朝日愛児館
188	児童施設	市立保育所	06102	芦原保育所
189	児童施設	市立保育所	06103	今津文協保育所
190	児童施設	市立保育所	06104	今津南保育所
191	児童施設	市立保育所	06105	学文殿保育所
192	児童施設	市立保育所	06106	上之町保育所
193	児童施設	市立保育所	06107	瓦木北保育所
194	児童施設	市立保育所	06108	瓦木みのり保育所
195	児童施設	市立保育所	06109	北夙川保育所
196	児童施設	市立保育所	06110	甲東北保育所
197	児童施設	市立保育所	06111	小松朝日保育所
198	児童施設	市立保育所	06112	大社保育所
199	児童施設	市立保育所	06113	高須西保育所
200	児童施設	市立保育所	06114	高須東保育所
201	児童施設	市立保育所	06115	建石保育所
202	児童施設	市立保育所	06116	津門保育所
203	児童施設	市立保育所	06117	鳴尾保育所
204	児童施設	市立保育所	06118	鳴尾北保育所
205	児童施設	市立保育所	06119	鳴尾東保育所
206	児童施設	市立保育所	06120	浜甲子園保育所
207	児童施設	市立保育所	06121	浜脇保育所
208	児童施設	市立保育所	06123	用海保育所
209	児童施設	市立保育所	06124	芦原むつみ保育所
210	児童施設	民間保育所・地域型保育施設（市有・市借用建物貸付分）	06201	東山ぼぼ保育園
211	児童施設	民間保育所・地域型保育施設（市有・市借用建物貸付分）	06202	東山ぼぼ保育園分園
212	児童施設	民間保育所・地域型保育施設（市有・市借用建物貸付分）	06203	夙川夢保育園
213	児童施設	民間保育所・地域型保育施設（市有・市借用建物貸付分）	06207	つぼみの子保育園
214	児童施設	民間保育所・地域型保育施設（市有・市借用建物貸付分）	06208	西北夢保育園
215	児童施設	民間保育所・地域型保育施設（市有・市借用建物貸付分）	06209	ニコニコ桜風水園
216	児童施設	民間保育所・地域型保育施設（市有・市借用建物貸付分）	06210	保育ルームまっきー
217	児童施設	民間保育所・地域型保育施設（市有・市借用建物貸付分）	06211	そらいろ保育ルーム
218	児童施設	民間保育所・地域型保育施設（市有・市借用建物貸付分）	06212	保育ルーム chouchou
219	児童施設	民間保育所・地域型保育施設（市有・市借用建物貸付分）	06213	おおぞら園
220	児童施設	民間保育所・地域型保育施設（市有・市借用建物貸付分）	06214	保育ルーム うさぎたんぼぼ

公共施設カルテ 対象施設一覧

No.	施設区分 (大分類)	施設区分 (小分類)	施設コード	施設名称
221	児童施設	民間保育所・地域型保育施設 (市有・市借用建物貸付分)	06215	小規模保育施設 りんごさくらんぼ
222	児童施設	民間保育所・地域型保育施設 (市有・市借用建物貸付分)	06216	むしっこ保育園
223	児童施設	民間保育所・地域型保育施設 (市有・市借用建物貸付分)	06218	保育園 パステルのおうち こりす・こぐま
224	児童施設	民間保育所・地域型保育施設	06221	小規模保育園 森のこどもたち
225	児童施設	児童館・児童センター	06301	むつみ児童館
226	児童施設	児童館・児童センター	06302	浜脇児童館
227	児童施設	児童館・児童センター	06303	津門児童館
228	児童施設	児童館・児童センター	06304	鳴尾児童館
229	児童施設	児童館・児童センター	06305	大社児童センター
230	児童施設	児童館・児童センター	06306	高須児童センター
231	児童施設	児童館・児童センター	06307	塩瀬児童センター
232	児童施設	児童館・児童センター	06308	山口児童センター
233	児童施設	留守家庭児童育成センター	06401	鳴尾東留守家庭児童育成センター
234	児童施設	留守家庭児童育成センター	06402	甲子園浜留守家庭児童育成センター
235	児童施設	留守家庭児童育成センター	06403	香櫨園留守家庭児童育成センター
236	児童施設	留守家庭児童育成センター	06404	春風留守家庭児童育成センター
237	児童施設	留守家庭児童育成センター	06405	瓦林留守家庭児童育成センター
238	児童施設	留守家庭児童育成センター	06406	上ヶ原南留守家庭児童育成センター
239	児童施設	留守家庭児童育成センター	06407	上甲子園留守家庭児童育成センター
240	児童施設	留守家庭児童育成センター	06408	名塩留守家庭児童育成センター
241	児童施設	留守家庭児童育成センター	06409	小松留守家庭児童育成センター
242	児童施設	留守家庭児童育成センター	06410	甲東留守家庭児童育成センター
243	児童施設	留守家庭児童育成センター	06411	南甲子園留守家庭児童育成センター
244	児童施設	留守家庭児童育成センター	06412	安井留守家庭児童育成センター
245	児童施設	留守家庭児童育成センター	06413	北夙川留守家庭児童育成センター
246	児童施設	留守家庭児童育成センター	06414	樋ノ口留守家庭児童育成センター
247	児童施設	留守家庭児童育成センター	06415	鳴尾留守家庭児童育成センター
248	児童施設	留守家庭児童育成センター	06416	鳴尾北留守家庭児童育成センター
249	児童施設	留守家庭児童育成センター	06417	高木留守家庭児童育成センター
250	児童施設	留守家庭児童育成センター	06418	段上留守家庭児童育成センター
251	児童施設	留守家庭児童育成センター	06419	津門留守家庭児童育成センター
252	児童施設	留守家庭児童育成センター	06420	用海留守家庭児童育成センター
253	児童施設	留守家庭児童育成センター	06421	広田留守家庭児童育成センター
254	児童施設	留守家庭児童育成センター	06422	神原留守家庭児童育成センター
255	児童施設	留守家庭児童育成センター	06423	瓦木留守家庭児童育成センター
256	児童施設	留守家庭児童育成センター	06424	平木留守家庭児童育成センター
257	児童施設	留守家庭児童育成センター	06425	浜脇留守家庭児童育成センター
258	児童施設	留守家庭児童育成センター	06426	上ヶ原留守家庭児童育成センター
259	児童施設	留守家庭児童育成センター	06427	高須西留守家庭児童育成センター
260	児童施設	留守家庭児童育成センター	06428	今津留守家庭児童育成センター
261	児童施設	留守家庭児童育成センター	06429	段上西留守家庭児童育成センター
262	児童施設	留守家庭児童育成センター	06430	深津留守家庭児童育成センター
263	児童施設	留守家庭児童育成センター	06431	甲陽園留守家庭児童育成センター
264	児童施設	留守家庭児童育成センター	06432	夙川留守家庭児童育成センター
265	児童施設	留守家庭児童育成センター	06433	高須留守家庭児童育成センター
266	児童施設	留守家庭児童育成センター	06434	大社留守家庭児童育成センター
267	児童施設	留守家庭児童育成センター	06435	北六甲台留守家庭児童育成センター
268	児童施設	留守家庭児童育成センター	06436	生瀬留守家庭児童育成センター
269	児童施設	留守家庭児童育成センター	06437	山口留守家庭児童育成センター
270	児童施設	留守家庭児童育成センター	06438	東山台留守家庭児童育成センター
271	児童施設	留守家庭児童育成センター	06439	西宮浜留守家庭児童育成センター
272	児童施設	留守家庭児童育成センター	06440	苦楽園留守家庭児童育成センター
273	児童施設	留守家庭児童育成センター	06441	高木北留守家庭児童育成センター
274	児童施設	子育て総合センター及び児童発達支援センター関連施設	06501	こども未来センター
275	児童施設	子育て総合センター及び児童発達支援センター関連施設	06502	北山学園

公共施設カルテ 対象施設一覧

No.	施設区分 (大分類)	施設区分 (小分類)	施設コード	施設名称
276	児童施設	子育て総合センター及び児童発達支援センター関連施設	06503	子育て総合センター
277	児童施設	子育て総合センター及び児童発達支援センター関連施設	06504	みやっこキッズパーク
278	児童施設	子育て総合センター及び児童発達支援センター関連施設	06505	高木北地域子育て支援施設
279	児童施設	子育て総合センター及び児童発達支援センター関連施設	06506	今津子育てひろば
280	住宅施設	市営住宅		住宅施設
281	行政施設	庁舎・支所等	08101	西宮市役所本庁舎
282	行政施設	庁舎・支所等	08102	西宮市役所南館
283	行政施設	庁舎・支所等	08103	西宮市役所東館
284	行政施設	庁舎・支所等	08104	西宮市役所西館
285	行政施設	庁舎・支所等	08105	西宮市役所江上庁舎
286	行政施設	庁舎・支所等	08107	西宮市保健所
287	行政施設	庁舎・支所等	08108	西宮市役所夙川市民サービスセンター
288	行政施設	庁舎・支所等	08109	西宮市役所市民課 越木岩分室
289	行政施設	庁舎・支所等	08110	西宮市役所市民課 西宮浜分室
290	行政施設	庁舎・支所等	08111	西宮市役所瓦木支所
291	行政施設	庁舎・支所等	08112	西宮市役所上甲子園市民サービスセンター
292	行政施設	庁舎・支所等	08113	西宮市役所アクタ西宮ステーション
293	行政施設	庁舎・支所等	08114	西宮市役所甲東支所
294	行政施設	庁舎・支所等	08115	西宮市役所塩瀬支所
295	行政施設	庁舎・支所等	08116	西宮市役所塩瀬支所 生瀬分室
296	行政施設	庁舎・支所等	08117	西宮市役所鳴尾支所
297	行政施設	庁舎・支所等	08118	西宮市役所鳴尾支所 高須分室
298	行政施設	庁舎・支所等	08119	西宮市役所山口支所
299	行政施設	庁舎・支所等	08120	フレンテ西館事務所
300	行政施設	庁舎・支所等	08123	美化第2課事務所
301	行政施設	庁舎・支所等	08124	美化第3課事務所
302	行政施設	庁舎・支所等	08125	環境衛生課・管財課庁舎
303	行政施設	庁舎・支所等	08126	環境事業部庁舎
304	行政施設	庁舎・支所等	08127	上下水道局本庁舎
305	行政施設	庁舎・支所等	08128	市役所前ビル
306	行政施設	庁舎・支所等	08129	フレンテ東館事務所
307	行政施設	庁舎・支所等	08130	生涯学習推進課学習室
308	行政施設	消防施設	08201	西宮市消防局
309	行政施設	消防施設	08202	西宮消防署
310	行政施設	消防施設	08203	西宮消防署北夙川分署
311	行政施設	消防施設	08204	鳴尾消防署
312	行政施設	消防施設	08205	鳴尾消防署浜分署
313	行政施設	消防施設	08206	瓦木消防署
314	行政施設	消防施設	08207	瓦木消防署甲東分署
315	行政施設	消防施設	08208	北消防署
316	行政施設	消防施設	08209	北消防署山口分署
317	行政施設	消防施設	08210	消防待機宿舎
318	行政施設	消防施設	08212	消防局整備センター
319	行政施設	消防施設	08252	消防訓練施設
320	行政施設	消防施設	08214	浜脇分団
321	行政施設	消防施設	08215	用海分団
322	行政施設	消防施設	08216	建石分団
323	行政施設	消防施設	08217	今津分団
324	行政施設	消防施設	08218	津門分団
325	行政施設	消防施設	08219	安井分団
326	行政施設	消防施設	08220	大社分団
327	行政施設	消防施設	08221	芦原分団
328	行政施設	消防施設	08222	夙川分団
329	行政施設	消防施設	08223	越木岩分団
330	行政施設	消防施設	08224	段上分団

公共施設カルテ 対象施設一覧

No.	施設区分 (大分類)	施設区分 (小分類)	施設コード	施設名称
331	行政施設	消防施設	08225	門戸分団
332	行政施設	消防施設	08226	上ヶ原分団
333	行政施設	消防施設	08227	下大市分団
334	行政施設	消防施設	08228	神呪分団
335	行政施設	消防施設	08229	上大市分団
336	行政施設	消防施設	08230	高木分団
337	行政施設	消防施設	08231	瓦木分団
338	行政施設	消防施設	08232	甲子園口分団
339	行政施設	消防施設	08233	上甲子園分団
340	行政施設	消防施設	08234	鳴尾中分団
341	行政施設	消防施設	08235	鳴尾西分団
342	行政施設	消防施設	08236	鳴尾北分団
343	行政施設	消防施設	08237	小松分団
344	行政施設	消防施設	08238	小曾根分団
345	行政施設	消防施設	08239	鳴尾東分団
346	行政施設	消防施設	08240	名来分団
347	行政施設	消防施設	08241	下山口分団
348	行政施設	消防施設	08242	上山口分団
349	行政施設	消防施設	08243	上山口分団金仙寺班
350	行政施設	消防施設	08244	中野分団
351	行政施設	消防施設	08245	船坂分団
352	行政施設	消防施設	08246	生瀬分団
353	行政施設	消防施設	08247	生瀬分団西車庫
354	行政施設	消防施設	08248	生瀬分団東車庫
355	行政施設	消防施設	08249	名塩分団
356	行政施設	消防施設	08250	名塩分団木之元班
357	行政施設	消防施設	08251	名塩分団東久保班
358	行政施設	その他	08301	室川町事務室
359	行政施設	その他	08302	交通安全対策課分室
360	行政施設	その他	08303	西宮市消費生活センター
361	衛生施設	墓園等	09101	満池谷墓地
362	衛生施設	墓園等	09102	甲山墓園
363	衛生施設	墓園等	09103	白水峡公園墓地
364	衛生施設	その他	09201	西宮市食肉センター
365	衛生施設	その他	09202	食肉衛生検査所
366	衛生施設	その他	09203	動物管理センター
367	公園施設	主要公園施設	10101	北山緑化植物園
368	公園施設	主要公園施設	10102	植物生産研究センター
369	公園施設	主要公園施設	10103	植物生産研究センター 花工房
370	公園施設	主要公園施設	10104	リゾ鳴尾浜・健康増進施設
371	公園施設	主要公園施設	10105	鳴尾浜臨海公園
372	公園施設	主要公園施設	10106	津門中央公園
373	公園施設	主要公園施設	10107	西田公園
374	公園施設	主要公園施設	10108	西宮浜総合公園
375	市民集会施設	市民館	11101	網引市民館
376	市民集会施設	市民館	11102	市庭市民館
377	市民集会施設	市民館	11103	今津南市民館
378	市民集会施設	市民館	11104	上ヶ原市民館
379	市民集会施設	市民館	11105	大箇市民館
380	市民集会施設	市民館	11106	柏堂市民館
381	市民集会施設	市民館	11107	神原市民館
382	市民集会施設	市民館	11108	北甲子園口市民館
383	市民集会施設	市民館	11109	苦楽園市民館
384	市民集会施設	市民館	11110	甲子園口市民館
385	市民集会施設	市民館	11111	甲陽園市民館

公共施設カルテ 対象施設一覧

No.	施設区分（大分類）	施設区分（小分類）	施設コード	施設名称
386	市民集会施設	市民館	11113	香櫨園市民館分館
387	市民集会施設	市民館	11114	夙川西市民館
388	市民集会施設	市民館	11115	夙東市民館
389	市民集会施設	市民館	11116	高木市民館
390	市民集会施設	市民館	11117	中市民館
391	市民集会施設	市民館	11118	生瀬市民館
392	市民集会施設	市民館	11119	平木市民館
393	市民集会施設	市民館	11120	安井市民館
394	市民集会施設	市民館	11121	八ツ松市民館
395	市民集会施設	市民館	11122	六軒市民館
396	市民集会施設	市民館	11123	香櫨園市民センター
397	市民集会施設	共同利用施設	11201	共同利用施設上甲子園センター
398	市民集会施設	共同利用施設	11202	共同利用施設瓦林公園センター
399	市民集会施設	共同利用施設	11203	共同利用施設北瓦木センター
400	市民集会施設	共同利用施設	11204	共同利用施設甲東センター
401	市民集会施設	共同利用施設	11205	共同利用施設小松センター
402	市民集会施設	共同利用施設	11206	共同利用施設高木センター
403	市民集会施設	共同利用施設	11207	共同利用施設段上センター
404	市民集会施設	共同利用施設	11208	共同利用施設鳴尾センター
405	市民集会施設	共同利用施設	11209	共同利用施設鳴尾中央センター
406	市民集会施設	共同利用施設	11210	共同利用施設浜甲子園センター
407	市民集会施設	その他	11301	西宮市市民交流センター
408	市民集会施設	その他	11302	広田山荘
409	市民集会施設	その他	11303	芦乃湯会館分館 大黒会館
410	市民集会施設	その他	11304	西宮市立船坂里山学校
411	ごみ処理施設	ごみ処理施設	12101	西部総合処理センター
412	ごみ処理施設	ごみ処理施設	12102	東部総合処理センター
413	医療施設	医療施設	13101	西宮市立中央病院
414	医療施設	医療施設	13102	西宮市応急診療所
415	医療施設	医療施設	13103	医師・看護師等住宅
416	その他施設	その他施設	14101	津門住江町倉庫
417	その他施設	その他施設	14102	アプリ甲東立体駐車場
418	その他施設	その他施設	14103	西宮商工会議所
419	その他施設	その他施設	14104	百間樋会館
420	その他施設	その他施設	14105	東山台コミュニティ施設
421	その他施設	その他施設	14107	西宮市シルバー人材センター
422	その他施設	その他施設	14110	フレンテ西宮(2,3階商業床部分)
423	その他施設	その他施設	14111	さくらFM 株式会社
424	その他施設	その他施設	14112	阪急バス 株式会社
425	その他施設	その他施設	14113	西宮市卸売市場
426	その他施設	その他施設	14115	フレンドハウス
427	その他施設	その他施設	14117	西宮東口集会所
428	その他施設	その他施設	14118	甲子園集会所
429	その他施設	その他施設	14119	南甲子園集会所
430	その他施設	その他施設	14120	浜脇連合自治会
431	その他施設	その他施設	14121	池田町・松原町自治会
432	その他施設	その他施設	14122	深津町自治会
433	その他施設	その他施設	14123	甲東地区連合自治会
434	その他施設	その他施設	14124	瓦木連合町内会
435	その他施設	その他施設	14125	日野町自治会
436	その他施設	その他施設	14126	日野町集出荷場
437	その他施設	その他施設	14127	市役所前公共駐車場（東館）
438	その他施設	その他施設	14128	北口駐車場（東館・西館）
439	その他施設	その他施設	14171	国際交流協会
440	その他施設	その他施設	14190	書庫・倉庫（鯨池浄水場）
441	その他施設	その他施設		自転車駐車場及び自転車返還所

公共施設カルテの見方

各施設の情報について、令和元年度末（令和2年3月31日）時点でのデータをまとめています。

項目	説明	
1 基本情報		
施設名称	施設の名称です。	
所在地	所在地（住居表示）を記載しています。	
所管	施設を所管する局名、課名を記載しています。	
開設年度	施設が開設（設置）された年度です。 ※建物の建築年度ではありません。	
所有状況	施設の土地・建物は、市の所有であるか借用等であるかの記載をしています。	
運営形態	直営：市が直接、施設の運営を行っている施設 委託：施設の運営を民間事業者等に委託している施設 指定管理：市の指定を受けた指定管理者が施設の運営や日常的な維持管理を行っている施設 貸付：市所有の建物を民間事業者等に貸付けている施設	
避難所指定	避難所に指定されているかどうか、指定されている場合は収容予定人数を記載しています。	
備考	施設に関する参考情報を記載しています。（複合施設名、併設施設名など）	
2 土地・建物情報		
敷地面積	施設の属する敷地の土地面積です。複合施設の場合は全体の土地面積です。 なお、民間複合施設等に施設がある場合は、共有持分の面積を記載しています。	
うち借地面積	借地がある場合は、その面積を記載しています。	
延床面積	施設の延床面積です。複数棟からなる施設は全棟の延床面積の合計です。 複合施設は、当該施設のみ延床面積です。 ※延床面積が他施設に含まれる場合は、その旨を記載しています。	
うち借受面積	借用等がある場合は、その面積を記載しています。 ※市内部での借用は除く。	
階数	主たる建物（面積が最大の棟）の階数を記載しています。	
構造	主たる建物（面積が最大の棟）の構造を記載しています。	
建築年月日	主たる建物（面積が最大の棟）の建築年月日を記載しています。	
取得価額等	令和元年度末固定資産台帳をもとに、 施設の建物に関する資産の取得価額等を記載しています。	
減価償却累計額	令和元年度末固定資産台帳をもとに、 施設の建物に関する資産の減価償却累計額を記載しています。	
有形固定資産減価償却率	資産の経年の程度を示す指標です。（有形固定資産減価償却率＝減価償却累計額／取得価額等） ※延床面積が他施設に含まれる場合は、建物付属設備等についてのみ記載しています。	
3 維持管理経費の構成比(R1)〔※1〕		
令和元年度の維持管理経費の構成比をドーナツグラフで示しています。 ※四捨五入して0%となる数値は、ドーナツグラフ上に表示していません。		
4 維持管理経費		
収入	使用料	施設利用者からの使用料収入の額です。
	補助金	施設の維持管理費用に対する補助金の額です。
	その他収入	その他施設に付随する収入（行政財産目的外使用料、光熱水費負担金収入等）の額です。
支出	光熱水費	施設で使用している電気、ガス、上下水道等の額です。
〔※2〕	委託料	施設の維持管理（設備の保守点検や清掃・警備等）に係る委託料の額です。
	使用料及び賃借料	土地や施設に係る使用料及び賃借料の額です。
	修繕料	施設に係る修繕料の額です。
	その他支出	上記以外の施設の維持管理に係る支出（負担金での共益費支出等）の額です。
〔参考〕維持補修費【消費的事業】		施設の維持補修的な工事請負費の額です。（消費的経費の工事請負費を計上しています。）

項目	説明
5 利用状況〔※3〕	
学級数	学校園における当該年度の5月1日時点の学級数を記載しています。
園児・児童・生徒数	学校園における当該年度の5月1日時点の園児数、児童数、生徒数を記載しています。
延べ利用者数	1年間の施設の延べ利用者数です。 ※「利用者」は、施設の種類によっては「園児」「登録利用者」「入居者」としています。
稼働状況 延べ利用コマ数	1年間で利用があったコマ数（貸出区分）を記載しています。
延べ貸出可能コマ数	1年間で貸出可能なコマ数（貸出区分）を記載しています。
貸室の稼働率	施設の貸室全体の稼働率を記載しています。 (稼働率 = 延べ利用コマ数 / 延べ貸出可能コマ数 × 100)
6 維持管理経費の推移(H28~R1)〔※1〕	平成29年度～令和元年度の維持管理経費の推移および3年間の平均値を棒グラフで示しています。
7 利用状況 (R1年度内訳) 〔※3〕	令和元年度の部屋ごとの稼働率を棒グラフで示しています。
8 主な工事履歴	平成29～令和元年度に実施した施設の主な改修等工事を記載しています。

- 〔※1〕 3及び6について、複合施設で他施設に維持管理経費が含まれる場合や貸付施設で維持管理経費の負担がない場合などは「維持管理経費なし」と記載しています。
- 〔※2〕 指定管理の施設は、指定管理料の中から該当費用を抜き出しているため、事業の実施に係る費用（人件費等）は含まれていません。
- 〔※3〕 5及び7については、該当のある施設のみ項目を表示しています。

公共施設カルテ（見本）

1

2

4

5

6

3

7

8

1

2

4

5

6

3

7

8

浜脇幼稚園

施設コード
大分類
小分類

01101
学校施設
幼稚園

■ 基本情報

施設名称	浜脇幼稚園	
所在地	宮前町8-22	
所管	局	教育委員会
	課	学校管理課
開設年度	1916年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 直営	
避難所指定 (収容予定人数)	—	
備考	小規模保育施設おおぞら園併設	

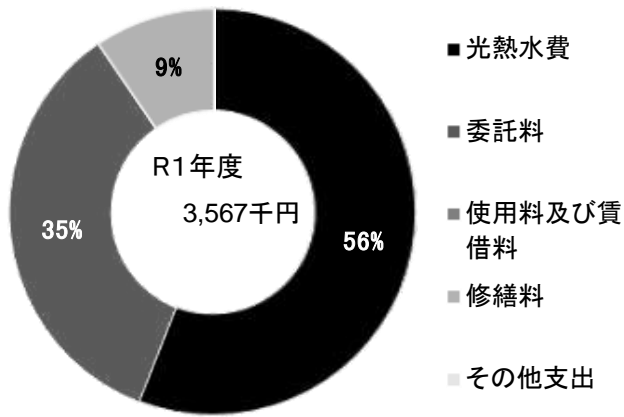


■ 土地・建物情報

敷地面積	2,212.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	973.00㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1970年3月1日	
	築 50 年	
取得価額等	367,142,318円	
減価償却累計額	320,491,129円	
有形固定資産減価償却率	87.29%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	1,334,803	1,323,894	1,311,441	1,323,379
ガス	167,814	145,715	198,497	170,675
上下水道	564,768	522,467	485,181	524,139
その他	0	0	0	0
計	2,067,385	1,992,076	1,995,119	2,018,193
委託料	1,123,627	1,072,729	1,233,046	1,143,134
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	101,520	465,048	338,470	301,679
その他支出	0	0	0	0
計	3,292,532	3,529,853	3,566,635	3,463,007
[参考] 維持補修費【消費的事業】	850,588	910,281	1,825,258	1,195,376

備考

電気・水道はおおぞら園を含む

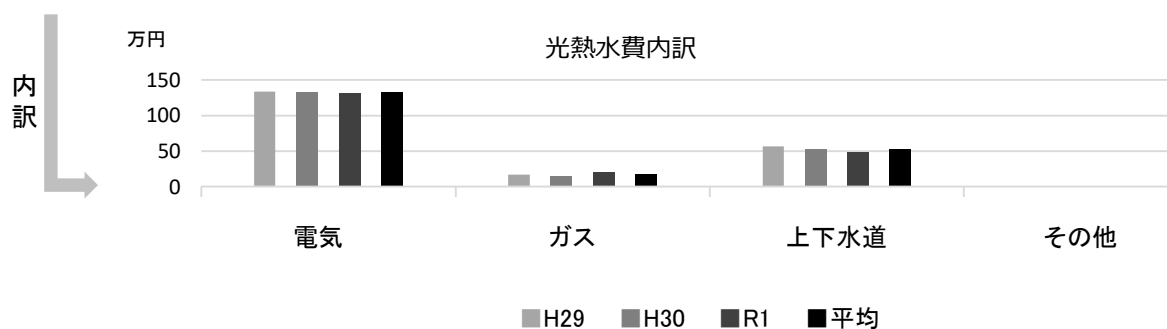
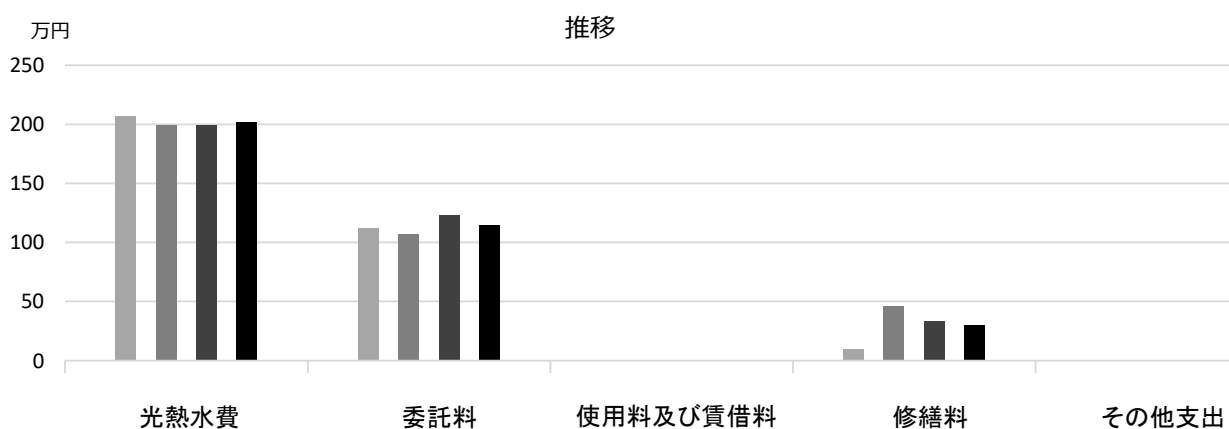
委託料のうち、機械警備業務等にかかる費用は、学校園数で按分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H29	H30	R1	H29-R1平均
学級数	2	2	2	2
園児・児童・生徒数	63	55	42	53

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
保育室空調設備設置工事	5,734,800	2019
学校施設コンクリートブロック塀緊急対応(その2)工事	1,526,901	2018

用海幼稚園

施設コード
大分類
小分類

01102
学校施設
幼稚園

■ 基本情報

施設名称	用海幼稚園	
所在地	石在町17-29	
所管	局	教育委員会
	課	学校管理課
開設年度	1977年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 直営	
避難所指定 (収容予定人数)	—	
備考	令和元年度末休園	

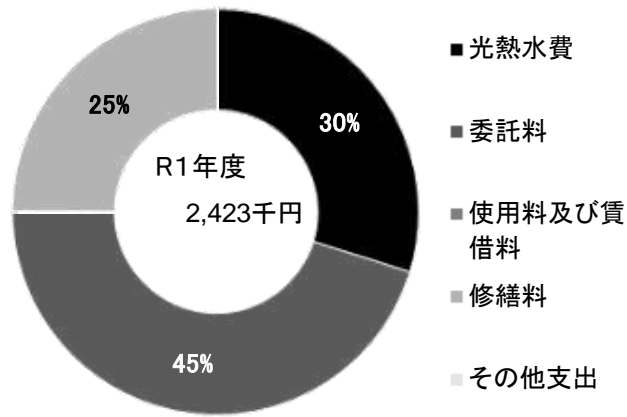


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,500.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	531.00㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1977年5月1日	
	築 42 年	
取得価額等	125,962,286円	
減価償却累計額	119,408,175円	
有形固定資産減価償却率	94.80%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	556,567	514,403	486,110	519,027
ガス	89,635	75,926	42,847	69,469
上下水道	195,098	228,654	193,749	205,834
その他	0	0	0	0
計	841,300	818,983	722,706	794,330
委託料	926,851	1,038,875	1,097,665	1,021,130
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	34,560	58,320	602,140	231,673
その他支出	0	0	0	0
計	1,802,711	1,916,178	2,422,511	2,047,133
[参考] 維持補修費【消費的事業】	771,475	687,168	1,594,352	1,017,665

備考

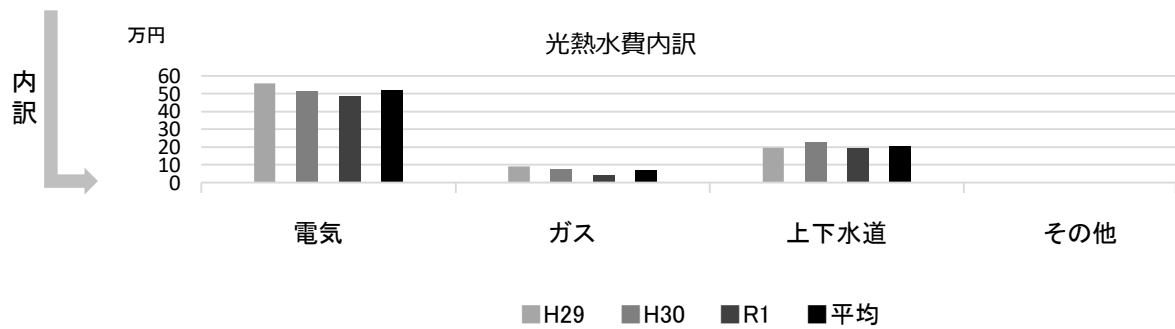
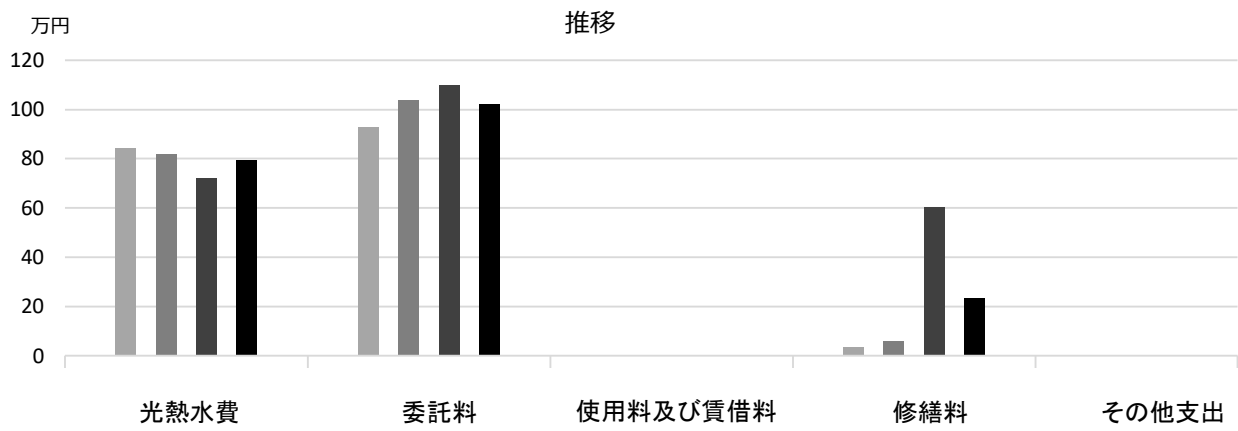
委託料のうち、機械警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H29	H30	R1	H29-R1平均
学級数	2	2	1	2
園児・児童・生徒数	41	33	13	29

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
学校施設コンクリートブロック塀緊急対応 (その2) 工事	7,611,446	2019

夙川幼稚園

施設コード
大分類
小分類

01103
学校施設
幼稚園

■ 基本情報

施設名称	夙川幼稚園		
所在地	松ヶ丘町9-23		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1968年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考			

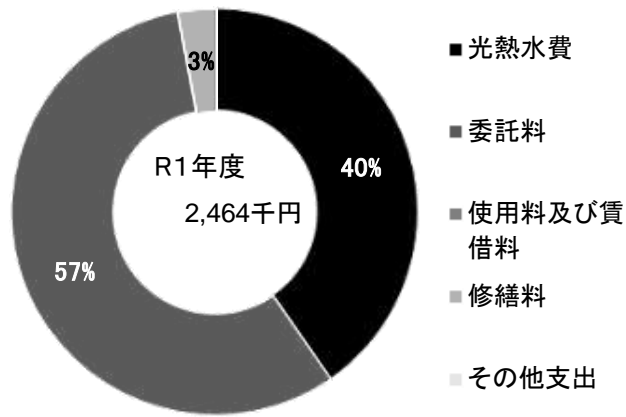


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,905.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	787.00㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1981年3月1日 築 39 年	
取得価額等	213,755,518円	
減価償却累計額	180,246,200円	
有形固定資産減価償却率	84.32%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	60,000	60,000	60,000	60,000
計	60,000	60,000	60,000	60,000
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	661,045	672,773	732,841	688,886
ガス	59,840	87,665	61,708	69,738
上下水道	274,542	417,745	200,725	297,671
その他	0	0	0	0
計	995,427	1,178,183	995,274	1,056,295
委託料	998,357	1,324,762	1,396,126	1,239,748
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	383,400	103,680	73,000	186,693
その他支出	0	0	0	0
計	2,377,184	2,606,625	2,464,400	2,482,736
[参考] 維持補修費【消費的事業】	801,876	2,382,863	1,024,845	1,403,195

備考

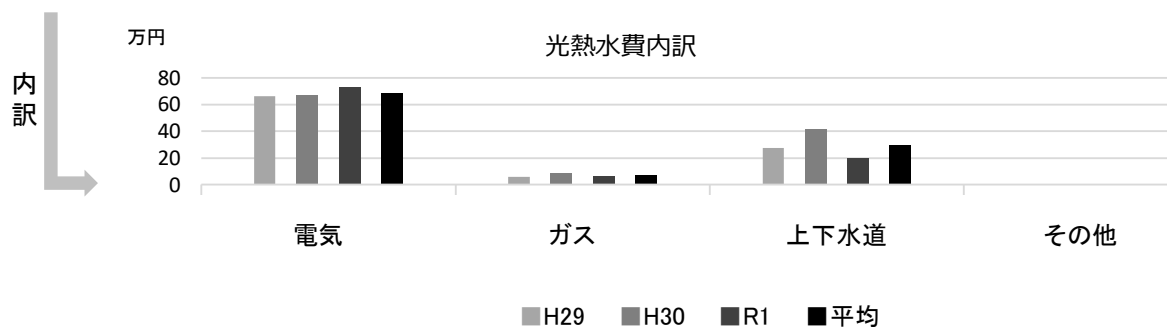
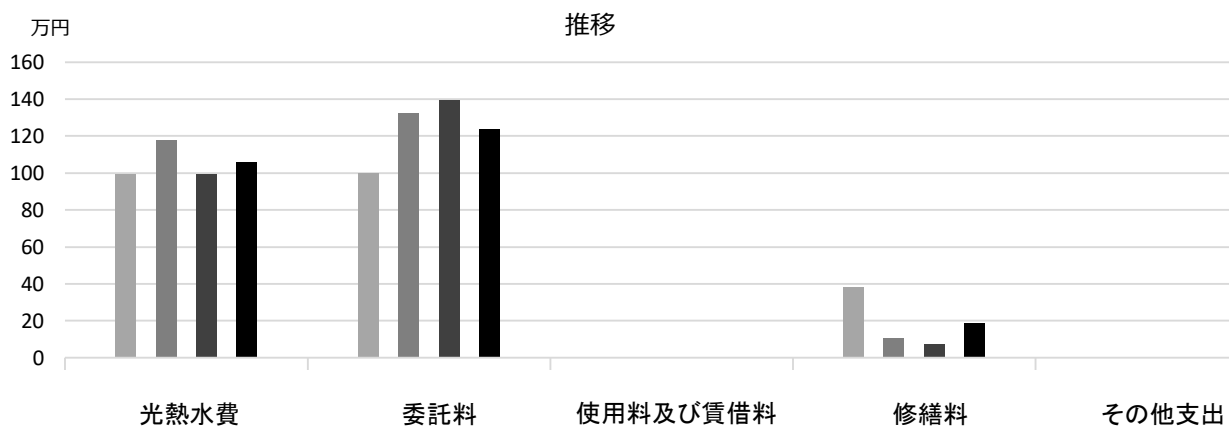
委託料のうち、機械警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H29	H30	R1	H29-R1平均
学級数	2	3	2	2
園児・児童・生徒数	64	66	63	64

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
屋根改修工事	17,102,389	2019
保育室空調設置工事	3,821,155	2019
保育室空調設置電気設備工事	812,464	2019

越木岩幼稚園

施設コード
大分類
小分類

01104
学校施設
幼稚園

■ 基本情報

施設名称	越木岩幼稚園		
所在地	美作町6-10		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1975年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考			

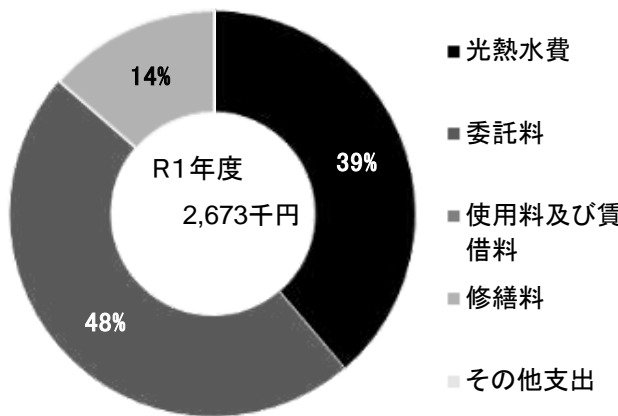


■ 土地・建物情報

敷地面積	2,242.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	739.00㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1975年3月1日	
	築 45 年	
取得価額等	156,770,364円	
減価償却累計額	146,160,319円	
有形固定資産減価償却率	93.23%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	24,000	24,000	24,000	24,000
計	24,000	24,000	24,000	24,000
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	586,250	596,563	717,133	633,315
ガス	92,494	89,529	55,511	79,178
上下水道	278,836	250,861	263,560	264,419
その他	0	0	0	0
計	957,580	936,953	1,036,204	976,912
委託料	992,721	1,155,690	1,272,598	1,140,336
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	78,732	87,156	364,370	176,753
その他支出	0	0	0	0
計	2,029,033	2,179,799	2,673,172	2,294,001
[参考] 維持補修費【消費的事業】	1,309,004	1,513,577	2,991,297	1,937,959

備考

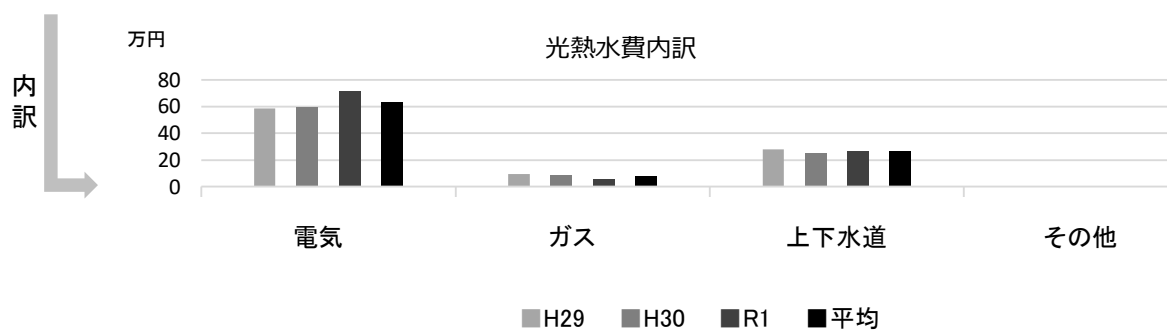
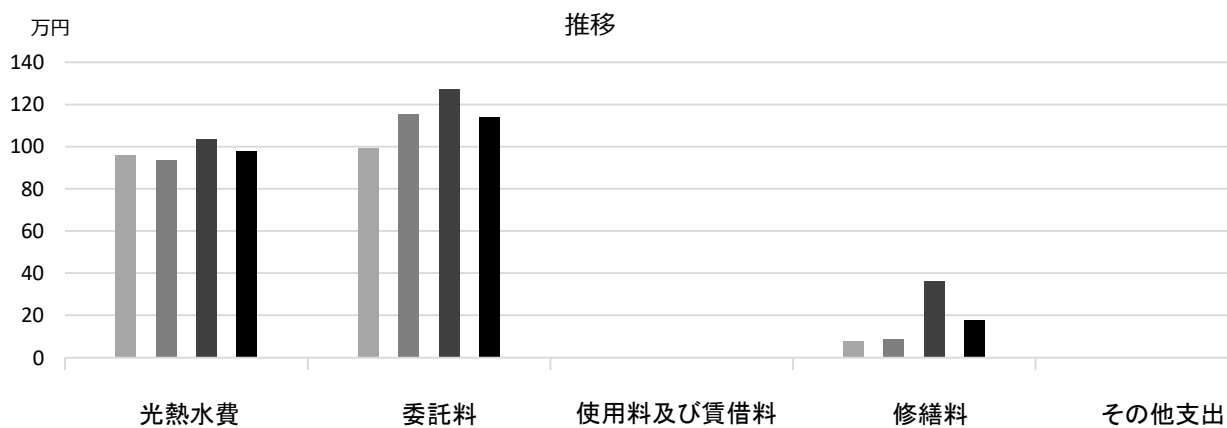
委託料のうち、機械警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H29	H30	R1	H29-R1平均
学級数	2	2	2	2
園児・児童・生徒数	53	64	62	60

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
保育室空調設備設置工事	2,801,208	2019
保育室空調設置電気設備工事	1,105,401	2019

大社幼稚園

施設コード
大分類
小分類

01105
学校施設
幼稚園

■ 基本情報

施設名称	大社幼稚園	
所在地	柳本町1-8	
所管	局	教育委員会
	課	学校管理課
開設年度	1952年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 直営	
避難所指定 (収容予定人数)	—	
備考		

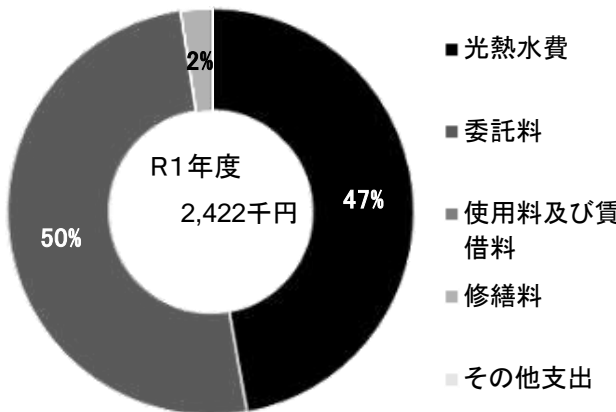


■ 土地・建物情報

敷地面積	3,199.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	811.00㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1968年10月1日 築 51 年	
取得価額等	293,418,731円	
減価償却累計額	206,906,728円	
有形固定資産減価償却率	70.52%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	123,264	106,656	106,656	112,192
計	123,264	106,656	106,656	112,192
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	809,153	916,364	1,018,449	914,655
ガス	117,542	99,335	123,917	113,598
上下水道	*	*	*	—
その他	0	0	0	0
計	926,695	1,015,699	1,142,366	1,028,253
委託料	932,085	1,028,618	1,221,573	1,060,759
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	152,280	33,480	58,016	81,259
その他支出	0	0	0	0
計	2,011,060	2,077,797	2,421,955	2,170,271
[参考] 維持補修費【消費的事業】	4,034,369	1,165,628	886,813	2,028,937

備考

*大社公民館に含まれる

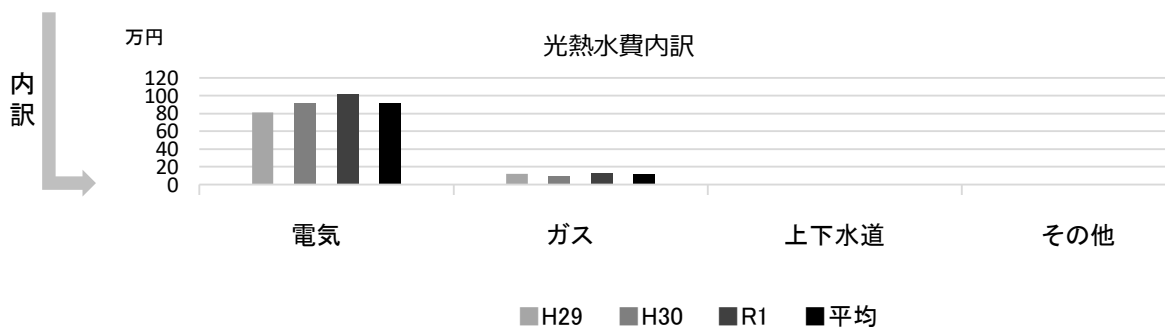
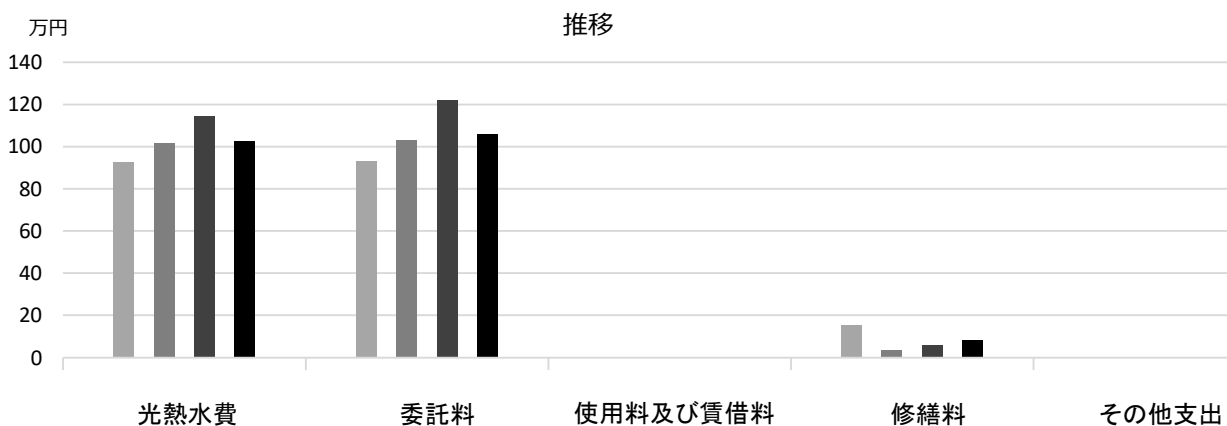
委託料のうち、機械警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H29	H30	R1	H29-R1平均
学級数	3	3	4	3
園児・児童・生徒数	69	69	79	72

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

付属あおぞら幼稚園

施設コード
大分類
小分類

01106
学校施設
幼稚園

■ 基本情報

施設名称	付属あおぞら幼稚園		
所在地	津田町3-40		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	2001年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考	子育て総合センター併設		

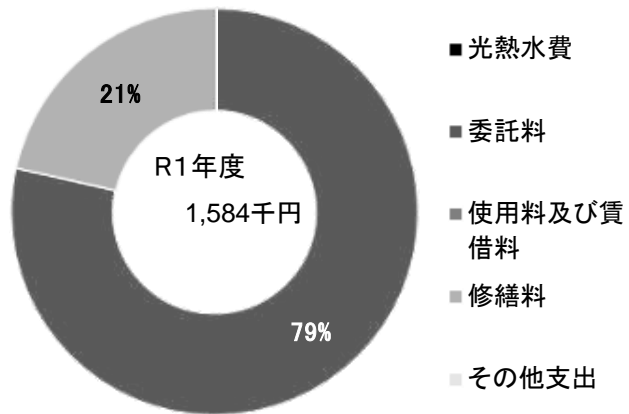


■ 土地・建物情報

敷地面積	2,543.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	799.00㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	1 F	
	地下	—	
構造※	鉄骨造		
建築年月日※	2001年3月1日 築 19 年		
取得価額等	234,094,613円		
減価償却累計額	125,279,419円		
有形固定資産減価償却率	53.52%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	5,720	6,032	6,032	5,928
計	5,720	6,032	6,032	5,928
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	*	*	*	—
ガス	*	*	*	—
上下水道	*	*	*	—
その他	0	0	0	0
計	0	0	0	0
委託料	1,057,408	1,041,120	1,243,746	1,114,091
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	201,312	0	340,082	180,465
その他支出	0	0	0	0
計	1,258,720	1,041,120	1,583,828	1,294,556
[参考] 維持補修費【消費的事業】	1,389,755	649,752	819,259	952,922

備考

*子育て総合センターに含まれる

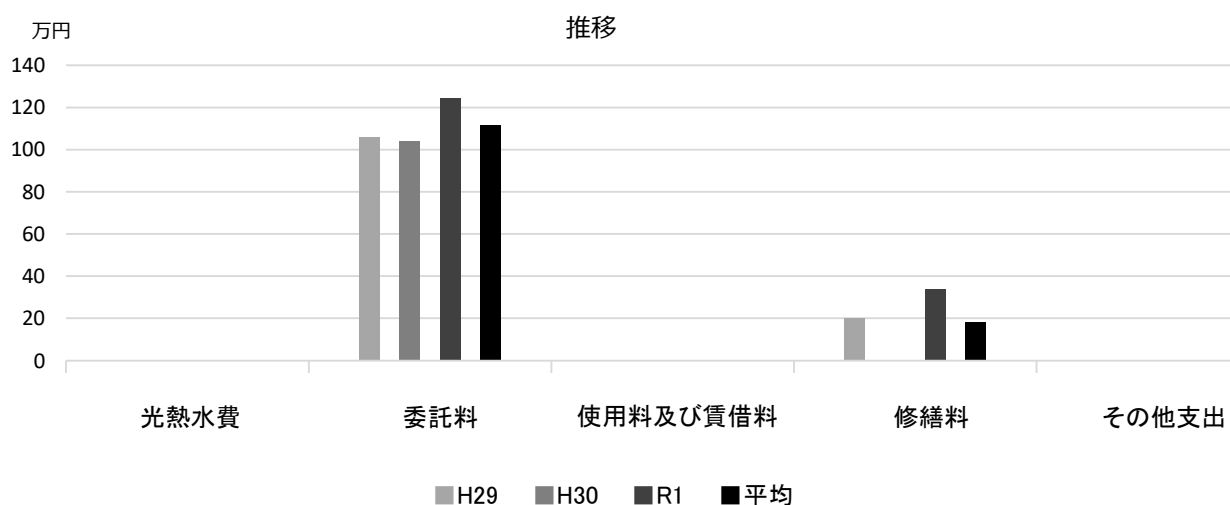
委託料のうち、機械警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H29	H30	R1	H29-R1平均
学級数	2	2	2	2
園児・児童・生徒数	58	47	47	51

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
空調設備改修工事	16,281,129	2018
空調設備改修電気設備工事	2,386,312	2018
学校施設コンクリートブロック塀緊急対応(その2)工事	1,894,372	2018

上ケ原幼稚園

施設コード
大分類
小分類

01107
学校施設
幼稚園

■ 基本情報

施設名称	上ケ原幼稚園		
所在地	上ケ原三番町6-27		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1967年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考			

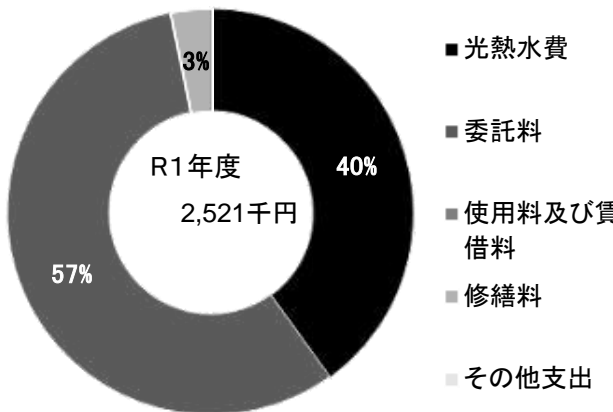


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,859.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	830.00㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1967年10月1日 築 52 年	
取得価額等	222,556,270円	
減価償却累計額	208,110,251円	
有形固定資産減価償却率	93.51%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】 (円)				
光熱水費				
電気	709,486	775,064	721,811	735,454
ガス	90,134	85,832	68,887	81,618
上下水道	257,516	258,551	219,431	245,166
その他	0	0	0	0
計	1,057,136	1,119,447	1,010,129	1,062,237
委託料	1,077,991	971,204	1,429,552	1,159,582
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	33,480	80,820	38,100
その他支出	0	0	0	0
計	2,135,127	2,124,131	2,520,501	2,259,920
[参考] 維持補修費【消費的事業】	2,570,400	1,732,217	2,842,508	2,381,708

備考

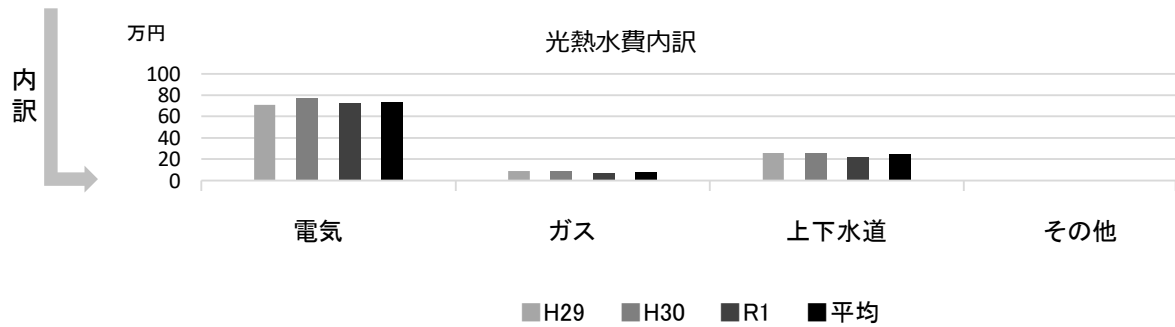
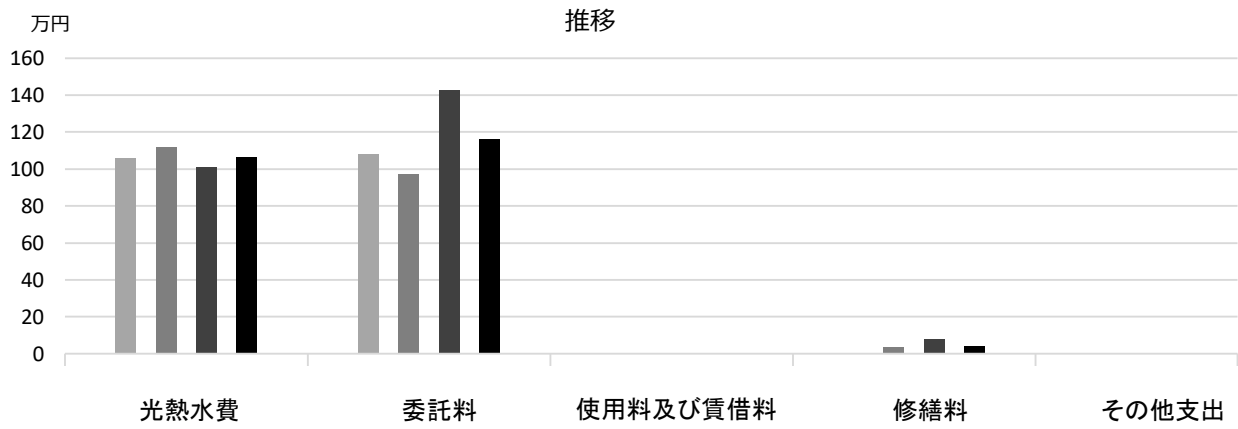
委託料のうち、機械警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H29	H30	R1	H29-R1平均
学級数	2	3	2	2
園児・児童・生徒数	63	57	47	56

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
学校施設コンクリートブロック塀緊急対応(その2)工事	2,850,480	2019

門戸幼稚園

施設コード
大分類
小分類

01108
学校施設
幼稚園

■ 基本情報

施設名称	門戸幼稚園		
所在地	門戸東町3-25		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1980年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考			

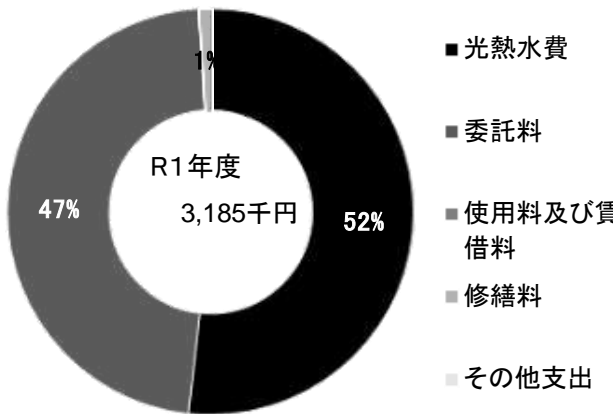


■ 土地・建物情報

敷地面積	2,288.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	806.00㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1980年3月1日	
	築 40 年	
取得価額等	188,778,472円	
減価償却累計額	162,108,919円	
有形固定資産減価償却率	85.87%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	60,000	20,000
計	0	0	60,000	20,000
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	673,958	699,717	878,025	750,567
ガス	124,748	92,217	75,570	97,512
上下水道	523,738	628,452	696,513	616,234
その他	0	0	0	0
計	1,322,444	1,420,386	1,650,108	1,464,313
委託料	1,259,390	1,180,573	1,502,984	1,314,316
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	57,240	58,320	31,900	49,153
その他支出	0	0	0	0
計	2,639,074	2,659,279	3,184,992	2,827,782
[参考] 維持補修費【消費的事業】	1,513,008	1,252,736	1,623,340	1,463,028

備考

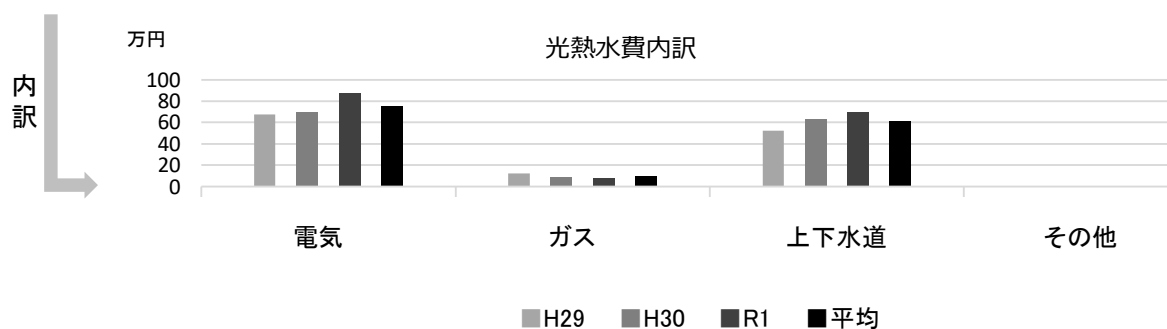
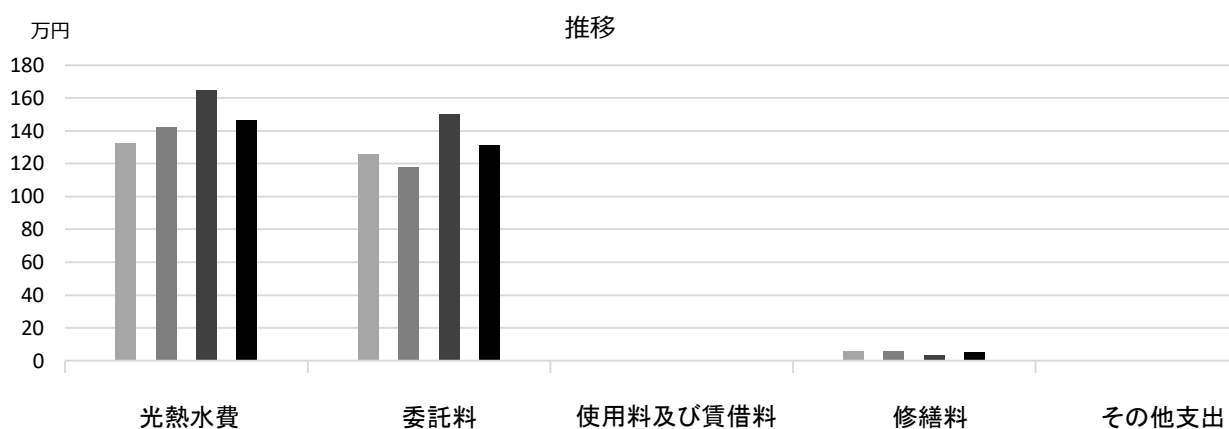
委託料のうち、機械警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H29	H30	R1	H29-R1平均
学級数	3	2	2	2
園児・児童・生徒数	69	58	62	63

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
保育室空調設備設置工事	4,066,124	2019
保育室空調設置電気設備工事	1,255,753	2019

高木幼稚園

施設コード
大分類
小分類

01109
学校施設
幼稚園

■ 基本情報

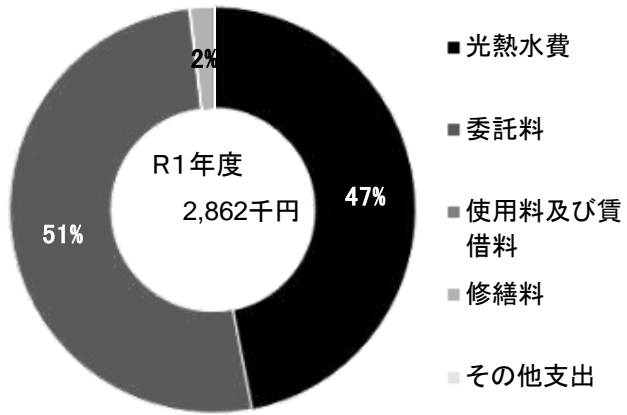
施設名称	高木幼稚園		
所在地	伏原町3-40		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1972年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考			



■ 土地・建物情報

敷地面積	2,623.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	875.00㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1972年3月1日	
	築 48 年	
取得価額等	188,186,382円	
減価償却累計額	165,509,809円	
有形固定資産減価償却率	87.95%	
※は主たる建物(面積が最大の棟)について		

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	4,320	4,644	4,644	4,536
計	4,320	4,644	4,644	4,536
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	754,044	907,148	948,442	869,878
ガス	115,240	50,184	80,823	82,082
上下水道	477,825	350,575	314,820	381,073
その他	0	0	0	0
計	1,347,109	1,307,907	1,344,085	1,333,034
委託料	1,788,583	1,076,848	1,463,999	1,443,143
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	0	53,440	17,813
その他支出	0	0	0	0
計	3,135,692	2,384,755	2,861,524	2,793,990
[参考] 維持補修費【消費的事業】	1,476,802	575,054	1,113,481	1,055,112

備考

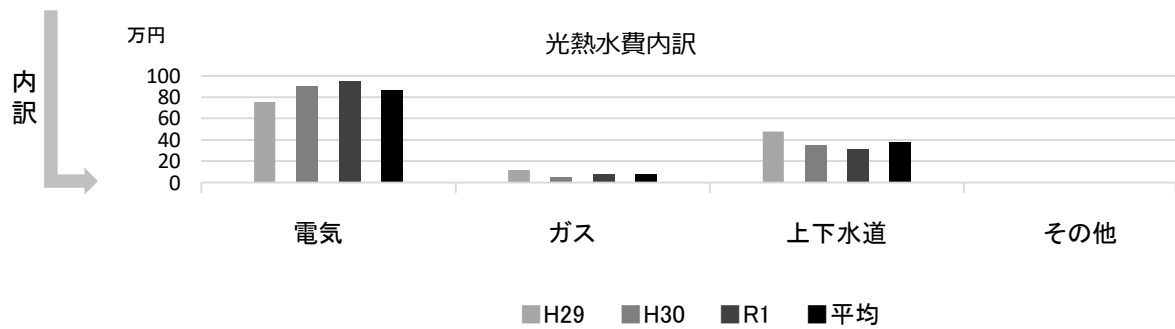
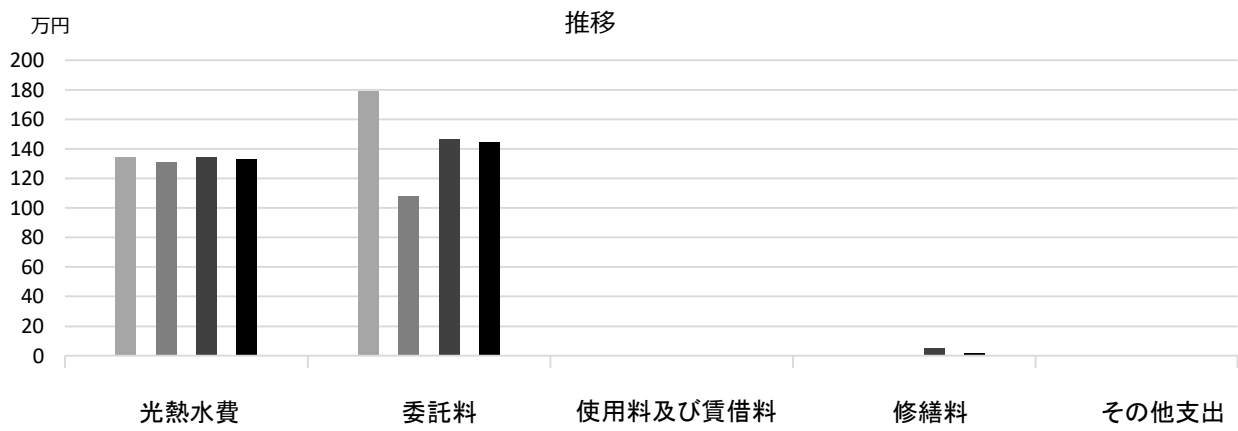
委託料のうち、機械警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H29	H30	R1	H29-R1平均
学級数	2	3	2	2
園児・児童・生徒数	66	68	64	66

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

瓦木幼稚園

施設コード

01110

大分類

学校施設

小分類

幼稚園

■ 基本情報

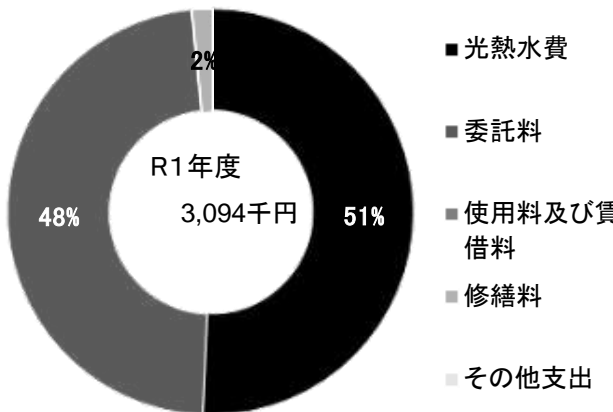
施設名称	瓦木幼稚園		
所在地	中島町5-2		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1975年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考	令和元年度末休園		

■ 土地・建物情報

敷地面積	2,399.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	851.00㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	3 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1975年3月1日		
	築 45 年		
取得価額等	207,680,242円		
減価償却累計額	201,245,979円		
有形固定資産減価償却率	96.90%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	900	0	0	300
計	900	0	0	300
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	1,038,049	988,255	893,426	973,243
ガス	452,691	499,452	346,469	432,871
上下水道	739,097	987,826	328,936	685,286
その他	0	0	0	0
計	2,229,837	2,475,533	1,568,831	2,091,400
委託料	1,420,986	1,664,172	1,477,535	1,520,898
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	42,249	37,800	47,920	42,656
その他支出	0	0	0	0
計	3,693,072	4,177,505	3,094,286	3,654,954
[参考] 維持補修費【消費的事業】	319,313	1,410,030	2,293,654	1,340,999

備考

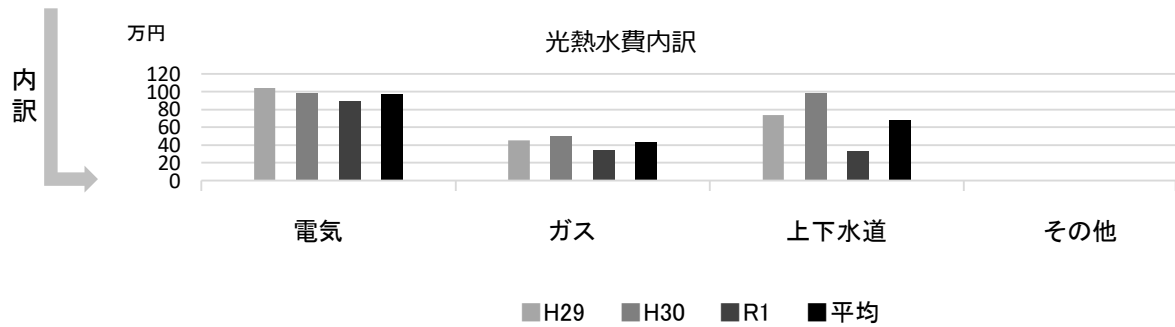
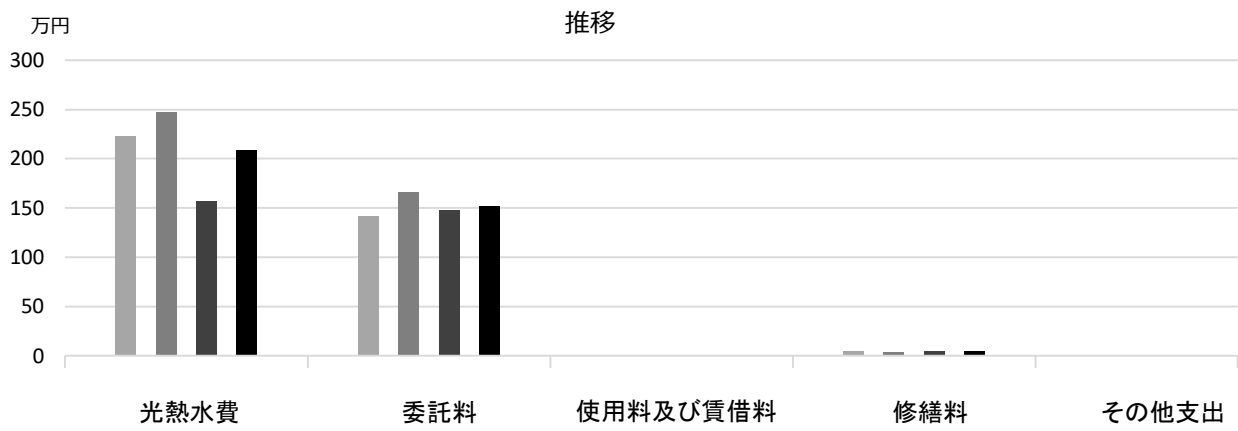
委託料のうち、機械警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H29	H30	R1	H29-R1平均
学級数	2	2	1	2
園児・児童・生徒数	43	47	23	38

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

春風幼稚園

施設コード
大分類
小分類

01111
学校施設
幼稚園

■ 基本情報

施設名称	春風幼稚園		
所在地	今津野田町2-6		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1973年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考			

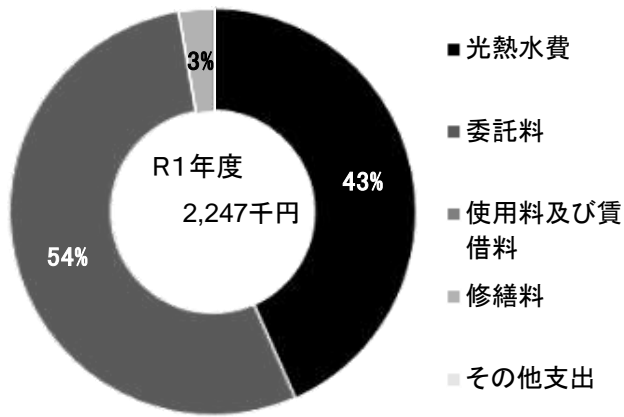


■ 土地・建物情報

敷地面積	2,282.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	720.00㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1973年3月1日	
	築 47 年	
取得価額等	93,635,187円	
減価償却累計額	90,958,656円	
有形固定資産減価償却率	97.14%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	571,535	602,281	643,604	605,807
ガス	94,999	43,502	33,244	57,248
上下水道	246,185	390,285	297,730	311,400
その他	0	0	0	0
計	912,719	1,036,068	974,578	974,455
委託料	1,670,756	1,178,072	1,212,089	1,353,639
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	61,560	80,460	60,000	67,340
その他支出	0	0	0	0
計	2,645,035	2,294,600	2,246,667	2,395,434
[参考] 維持補修費【消費的事業】	1,012,989	1,563,198	956,991	1,177,726

備考

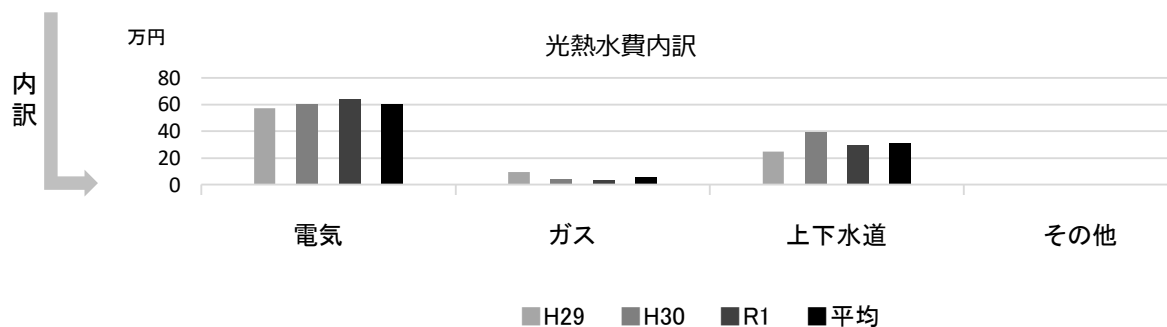
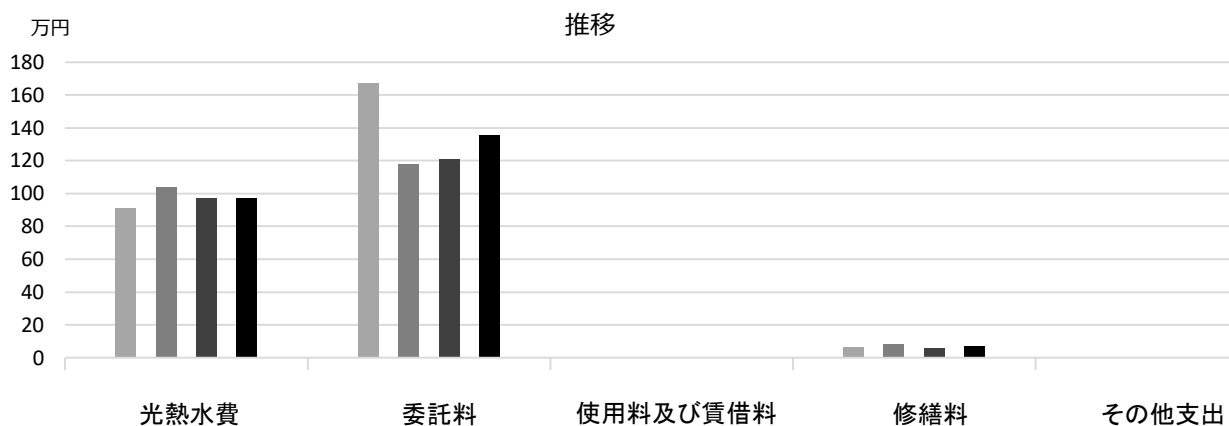
委託料のうち、機械警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H29	H30	R1	H29-R1平均
学級数	2	2	2	2
園児・児童・生徒数	64	59	56	60

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
学校施設コンクリートブロック塀緊急対応(その2)工事	1,127,443	2019

南甲子園幼稚園

施設コード
大分類
小分類

01113
学校施設
幼稚園

■ 基本情報

施設名称	南甲子園幼稚園		
所在地	南甲子園3丁目2-24		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1976年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考			

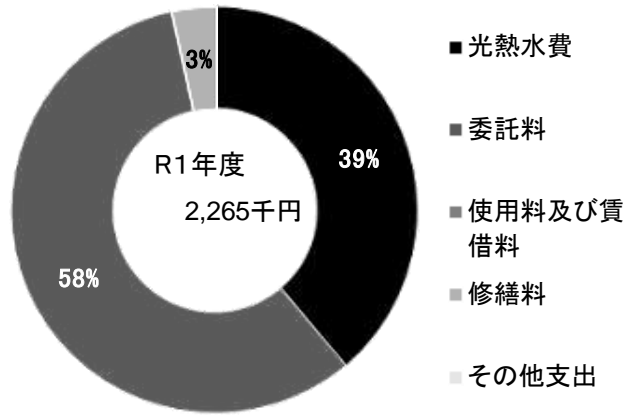


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,728.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	546.00㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1976年3月1日 築44年	
取得価額等	145,645,447円	
減価償却累計額	133,995,297円	
有形固定資産減価償却率	92.00%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	744	2,412	2,412	1,856
計	744	2,412	2,412	1,856
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	587,129	584,245	626,006	599,127
ガス	124,869	102,956	55,349	94,391
上下水道	240,564	234,441	199,238	224,748
その他	0	0	0	0
計	952,562	921,642	880,593	918,266
委託料	1,069,076	974,255	1,307,100	1,116,810
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	556,800	137,916	77,568	257,428
その他支出	0	0	0	0
計	2,578,438	2,033,813	2,265,261	2,292,504
[参考] 維持補修費【消費的事業】	1,159,296	1,637,891	3,109,207	1,968,798

備考

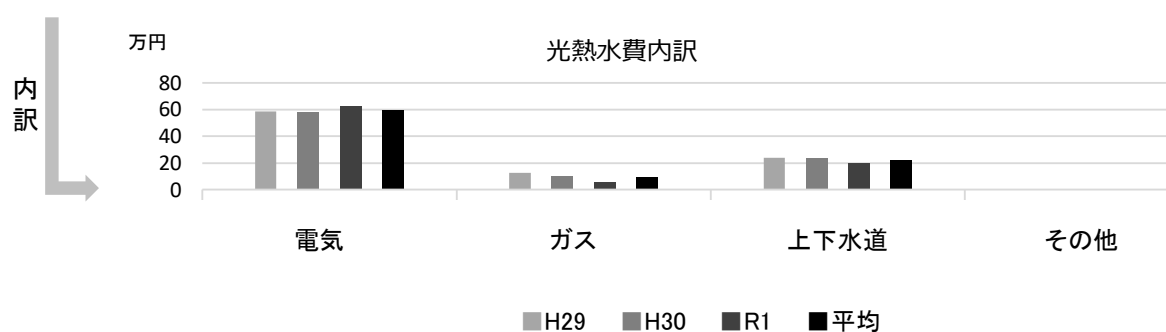
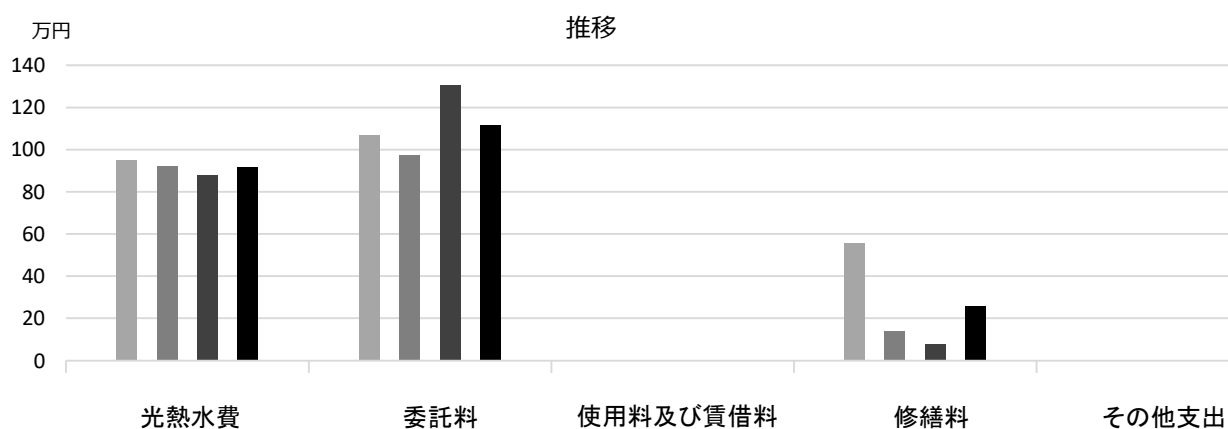
委託料のうち、機械警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H29	H30	R1	H29-R1平均
学級数	2	2	2	2
園児・児童・生徒数	53	47	39	46

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
保育室空調設備設置工事	2,527,276	2019
保育室空調設置電気設備工事	600,551	2019
学校施設コンクリートブロック塀緊急対応(その2)工事	2,165,196	2018

鳴尾東幼稚園

施設コード
大分類
小分類

01116
学校施設
幼稚園

■ 基本情報

施設名称	鳴尾東幼稚園		
所在地	笠屋町30-47		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1946年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考			

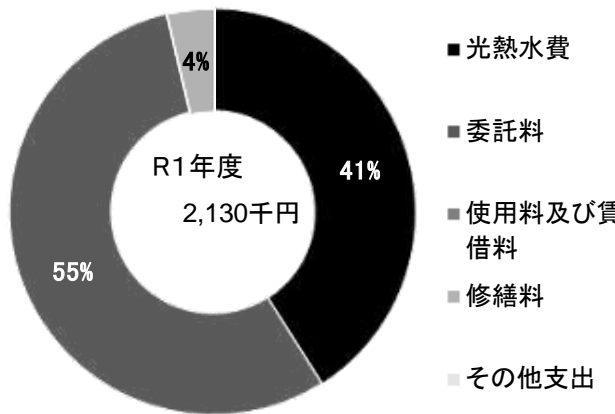


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,869.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	793.00㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1965年3月1日	
	築 55 年	
取得価額等	206,043,498円	
減価償却累計額	196,673,128円	
有形固定資産減価償却率	95.45%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	48,000	48,000	32,000
計	0	48,000	48,000	32,000
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	755,149	740,747	813,770	769,889
ガス	23,745	50,808	60,074	44,876
上下水道	*	*	*	—
その他	0	0	0	0
計	778,894	791,555	873,844	814,764
委託料	1,175,610	902,629	1,178,944	1,085,728
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	77,760	25,320	77,380	60,153
その他支出	0	0	0	0
計	2,032,264	1,719,504	2,130,168	1,960,645
[参考] 維持補修費【消費的事業】	2,778,360	4,250,400	2,233,093	3,087,284

備考

*鳴尾東小学校に含まれる

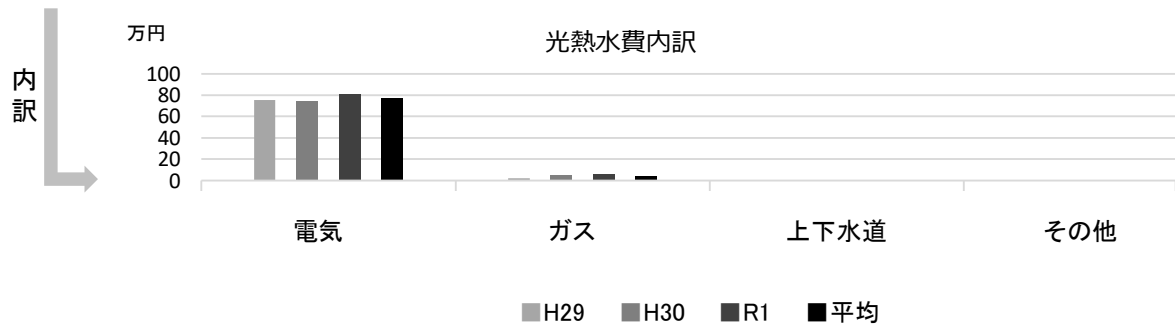
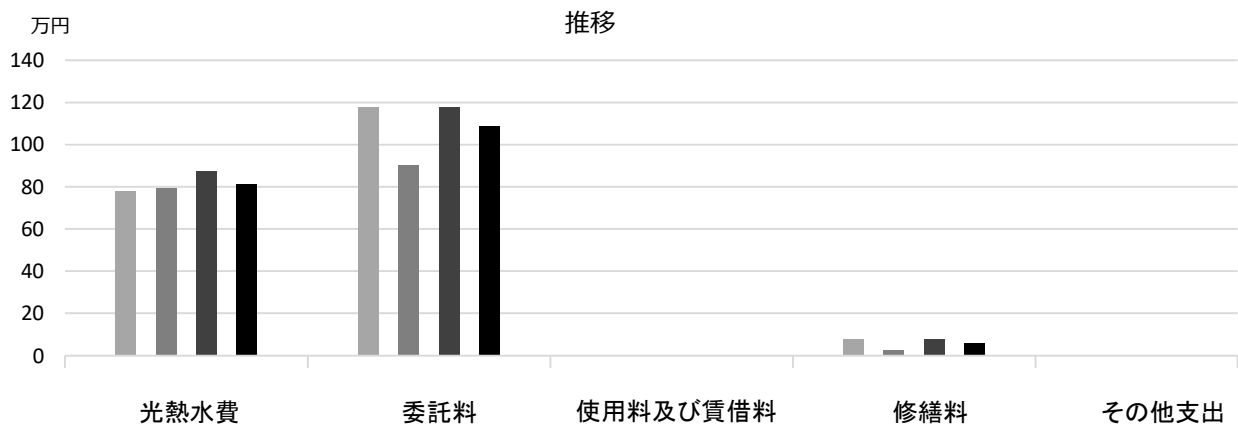
委託料のうち、機械警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H29	H30	R1	H29-R1平均
学級数	2	2	2	2
園児・児童・生徒数	49	49	53	50

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

山口幼稚園

施設コード

01119

大分類

学校施設

小分類

幼稚園

■ 基本情報

施設名称	山口幼稚園		
所在地	山口町下山口4丁目1-5		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1931年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考			

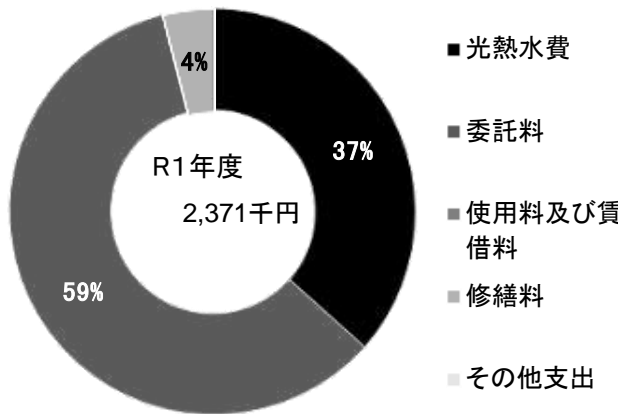


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,927.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	742.00㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1975年3月1日 築45年	
取得価額等	192,196,520円	
減価償却累計額	168,115,070円	
有形固定資産減価償却率	87.47%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	48,000	48,000	36,000	44,000
計	48,000	48,000	36,000	44,000
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	521,681	551,325	607,912	560,306
ガス	169,859	182,837	48,273	133,656
上下水道	248,843	220,132	212,528	227,168
その他	0	0	0	0
計	940,383	954,294	868,713	921,130
委託料	1,034,537	1,019,559	1,408,906	1,154,334
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	102,492	77,220	93,808	91,173
その他支出	0	0	0	0
計	2,077,412	2,051,073	2,371,427	2,166,637
[参考] 維持補修費【消費的事業】	780,840	1,681,968	1,293,185	1,251,998

備考

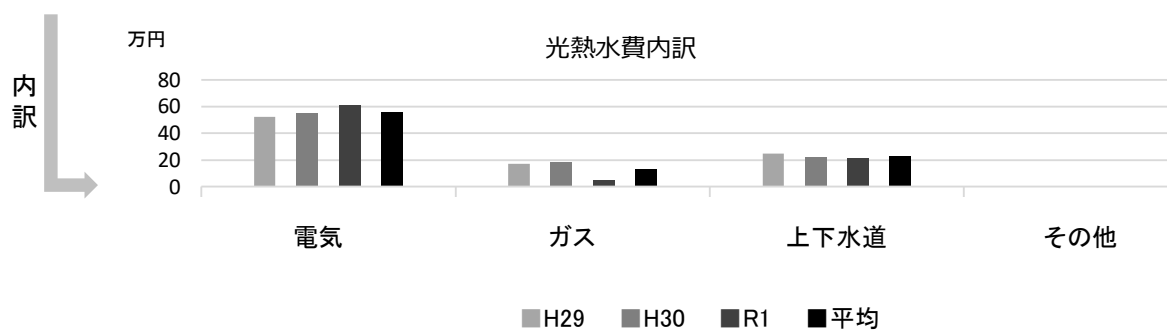
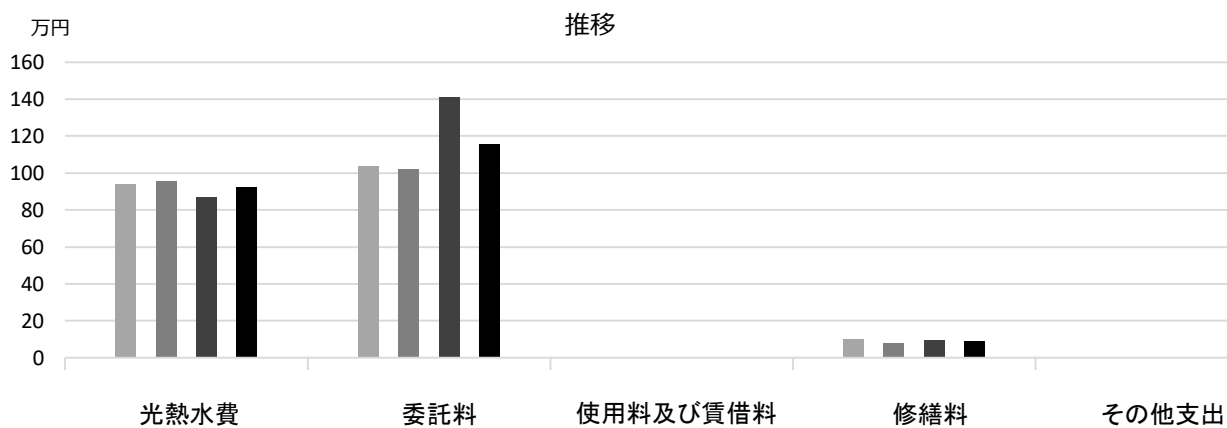
委託料のうち、機械警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H29	H30	R1	H29-R1平均
学級数	2	2	2	2
園児・児童・生徒数	44	45	39	43

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
保育室空調設備設置工事	2,773,637	2019
保育室空調設置電気設備工事	954,719	2019

生瀬幼稚園

施設コード
大分類
小分類

01121
学校施設
幼稚園

■ 基本情報

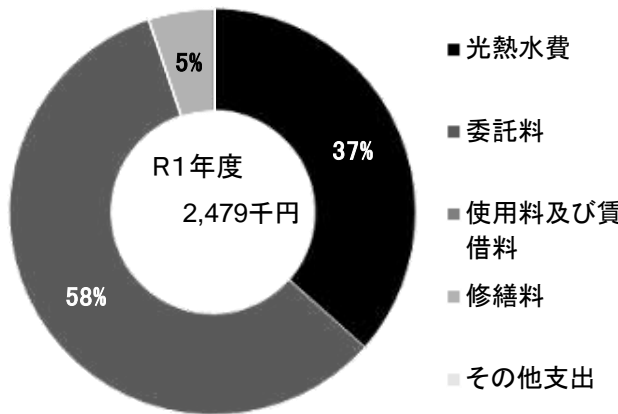
施設名称	生瀬幼稚園		
所在地	生瀬町 2丁目3-16		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1951年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考			

■ 土地・建物情報

敷地面積	2,591.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	839.00㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	3 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1983年3月1日 築 37年		
取得価額等	253,738,819円		
減価償却累計額	207,943,305円		
有形固定資産減価償却率	81.95%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	12,000	12,000	12,000	12,000
計	12,000	12,000	12,000	12,000
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	650,441	644,148	579,901	624,830
ガス	132,435	113,680	148,792	131,636
上下水道	166,964	178,760	179,009	174,911
その他	0	0	0	0
計	949,840	936,588	907,702	931,377
委託料	1,285,704	1,321,539	1,444,849	1,350,697
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	78,300	99,036	126,680	101,339
その他支出	0	0	0	0
計	2,313,844	2,357,163	2,479,231	2,383,413
[参考] 維持補修費【消費的事業】	3,271,320	1,229,462	691,099	1,730,627

備考

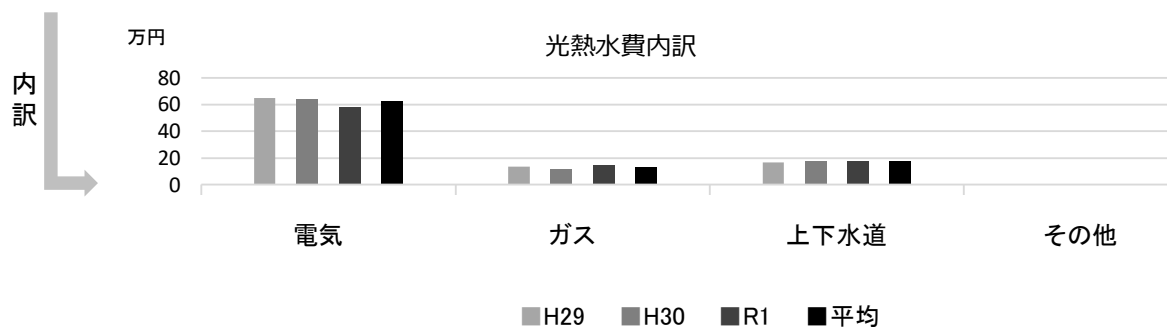
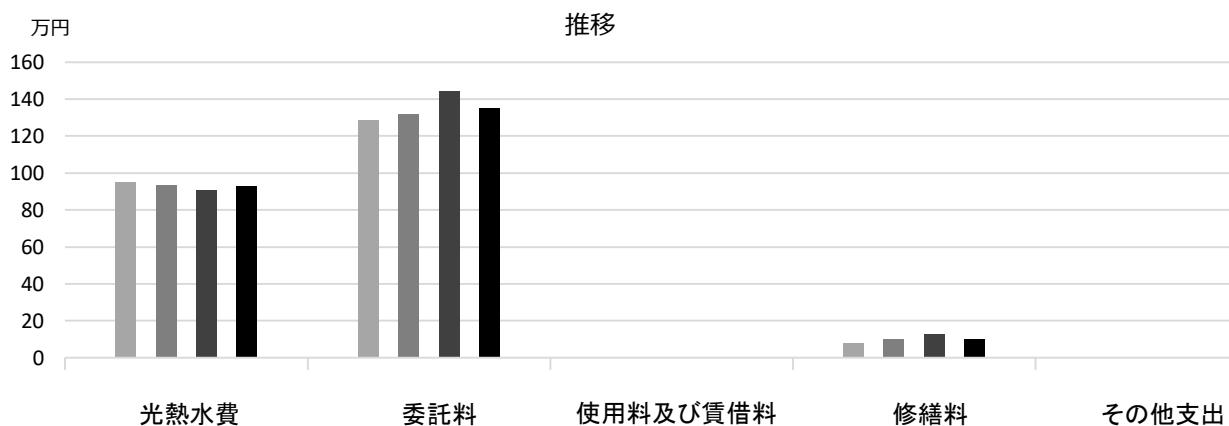
委託料のうち、機械警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H29	H30	R1	H29-R1平均
学級数	2	2	2	2
園児・児童・生徒数	22	33	34	30

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
移転に伴う生瀬小学校スポーツ2 1 クラブハウス解体工事	2,912,884	2019

浜脇小学校

施設コード
大分類
小分類

01201
学校施設
小学校

■ 基本情報

施設名称	浜脇小学校	
所在地	浜脇町5-48	
所管	局	教育委員会
	課	学校管理課
開設年度	1872年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 直営	
避難所指定 (収容予定人数)	有 (1630人)	
備考		

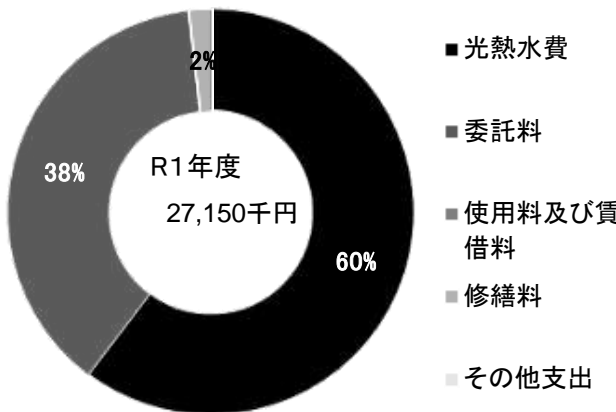


■ 土地・建物情報

敷地面積	19,131.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	10,107.00㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	4 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	2009年12月1日 築 10 年	
取得価額等	2,291,752,912円	
減価償却累計額	867,763,062円	
有形固定資産減価償却率	37.86%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	376,068	384,243	383,938	381,416
計	376,068	384,243	383,938	381,416
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	4,838,892	4,686,204	4,506,948	4,677,348
ガス	4,139,808	3,774,462	3,769,697	3,894,656
上下水道	7,254,195	7,444,354	8,099,672	7,599,407
その他	0	0	0	0
計	16,232,895	15,905,020	16,376,317	16,171,411
委託料	8,861,825	9,160,631	10,292,933	9,438,463
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	58,687	198,622	481,112	246,140
その他支出	0	0	0	0
計	25,153,407	25,264,273	27,150,362	25,856,014
[参考] 維持補修費【消費的事業】	2,274,588	1,848,771	5,987,287	3,370,215

備考

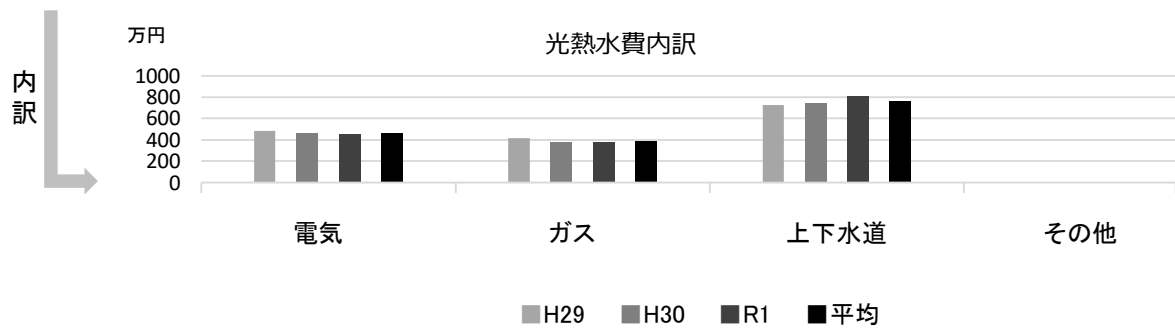
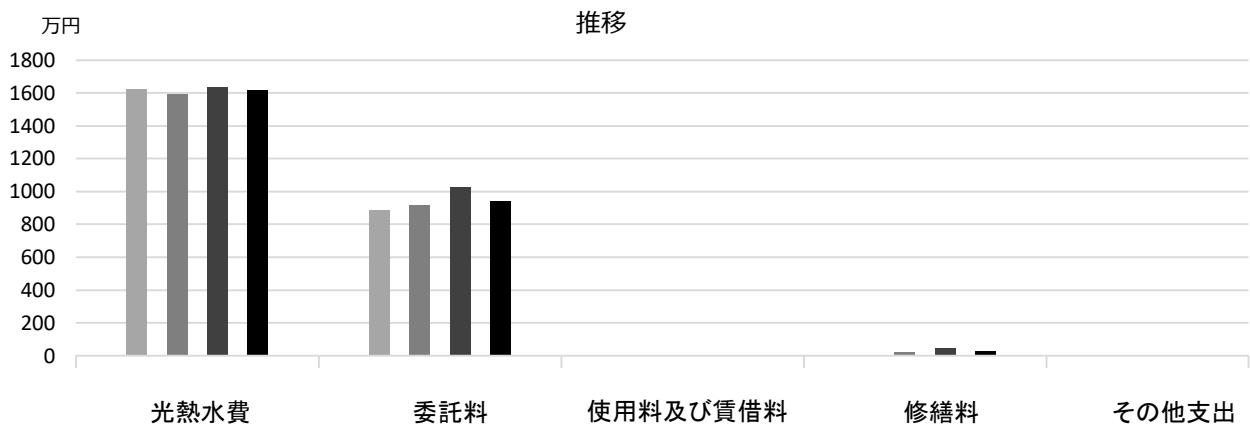
委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H29	H30	R1	H29-R1平均
学級数	34	29	29	31
園児・児童・生徒数	1,008	1,003	998	1,003

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

西宮浜小学校

施設コード
大分類
小分類

01202
学校施設
小学校

■ 基本情報

施設名称	西宮浜小学校		
所在地	西宮浜4丁目3-12		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1998年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定(収容予定人数)	有(1600人)		
備考			

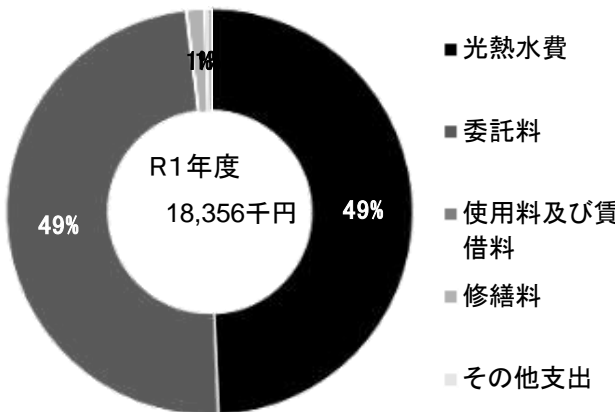


■ 土地・建物情報

敷地面積	19,561.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	7,647.00㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	3F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1998年3月1日 築22年		
取得価額等	2,332,850,069円		
減価償却累計額	1,105,427,118円		
有形固定資産減価償却率	47.39%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	247,384	277,869	302,906	276,053
計	247,384	277,869	302,906	276,053
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	4,476,901	4,270,229	4,176,755	4,307,962
ガス	2,045,364	1,975,156	2,093,352	2,037,957
上下水道	3,469,746	4,324,287	2,788,760	3,527,598
その他	0	0	0	0
計	9,992,011	10,569,672	9,058,867	9,873,517
委託料	8,168,806	8,554,708	8,950,635	8,558,050
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	34,020	679,320	254,644	322,661
その他支出	92,000	92,000	92,000	92,000
計	18,286,837	19,895,700	18,356,146	18,846,228
[参考] 維持補修費【消費的事業】	8,178,072	7,187,106	3,916,853	6,427,344

備考

電気・水道は留守家庭児童育成センターを含む

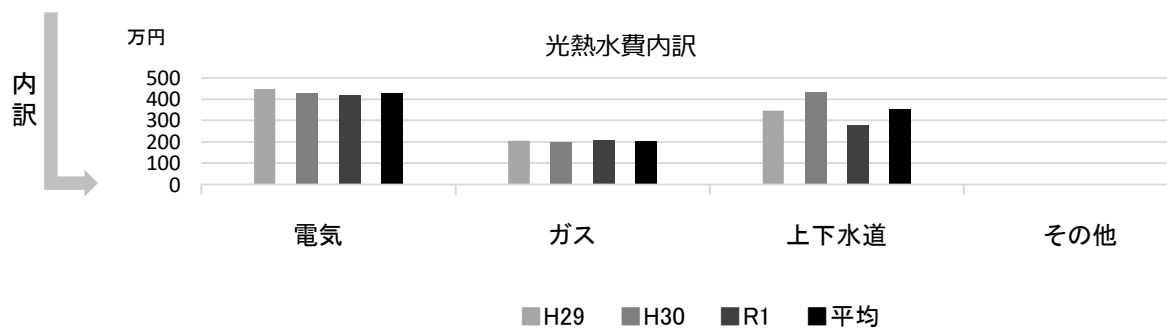
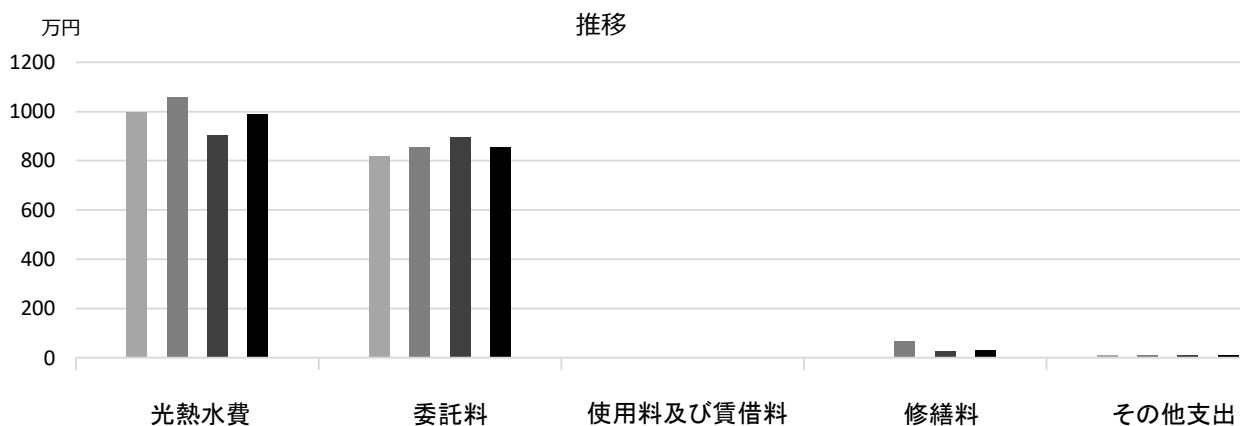
委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校数で按分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H29	H30	R1	H29-R1平均
学級数	16	13	13	14
園児・児童・生徒数	388	331	301	340

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

香櫨園小学校

施設コード
大分類
小分類

01203
学校施設
小学校

■ 基本情報

施設名称	香櫨園小学校		
所在地	中浜町3-32		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1957年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定 (収容予定人数)	有 (1260人)		
備考			

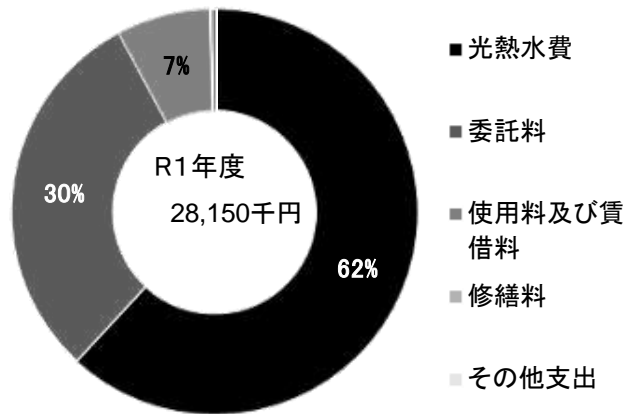


■ 土地・建物情報

敷地面積	16,842.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	10,799.70㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	4 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	2019年7月1日	
	—	
取得価額等	3,686,301,890円	
減価償却累計額	570,397,409円	
有形固定資産減価償却率	15.47%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	373,576	24,871	177,526	191,991
計	373,576	24,871	177,526	191,991
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	8,455,065	8,666,220	6,402,652	7,841,312
ガス	1,195,329	826,124	3,963,638	1,995,030
上下水道	6,494,056	7,270,009	7,052,523	6,938,863
その他	0	0	0	0
計	16,144,450	16,762,353	17,418,813	16,775,205
委託料	8,529,064	7,245,284	8,530,486	8,101,611
使用料及び賃借料	19,612,260	19,417,860	2,079,000	13,703,040
修繕料	621,280	241,272	121,660	328,071
その他支出	0	0	0	0
計	44,907,054	43,666,769	28,149,959	38,907,927
[参考] 維持補修費【消費的事業】	3,007,201	3,828,964	5,585,720	4,140,628

備考

水道は留守家庭児童育成センターを含む

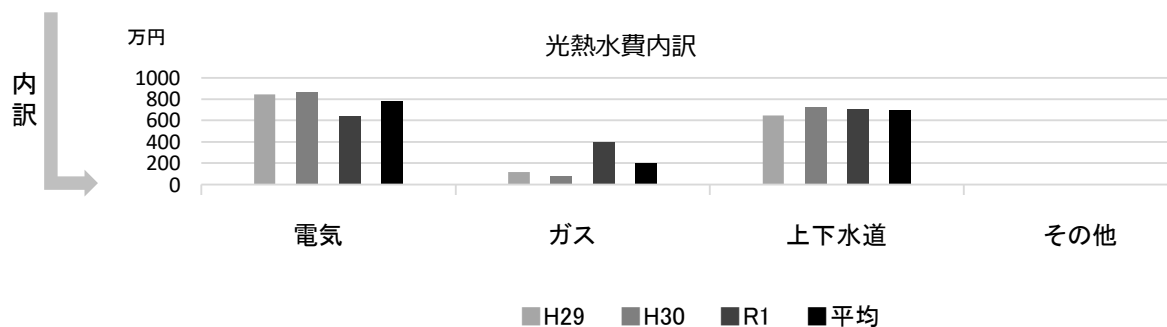
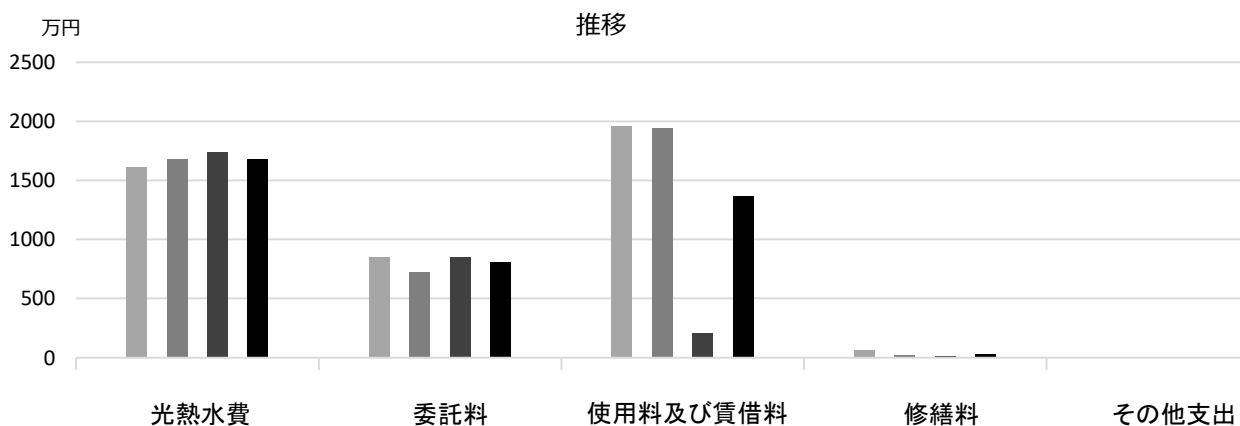
委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H29	H30	R1	H29-R1平均
学級数	33	30	32	32
園児・児童・生徒数	998	1,006	1,042	1,015

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
校舎棟解体等工事	102,822,273	2017
仮設校舎内装他改修工事他	3,485,367	2017

安井小学校

施設コード
大分類
小分類

01204
学校施設
小学校

■ 基本情報

施設名称	安井小学校		
所在地	安井町1-25		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1926年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有（一部リース）	
運営形態	運営	直営	
避難所指定（収容予定人数）	有（880人）		
備考			

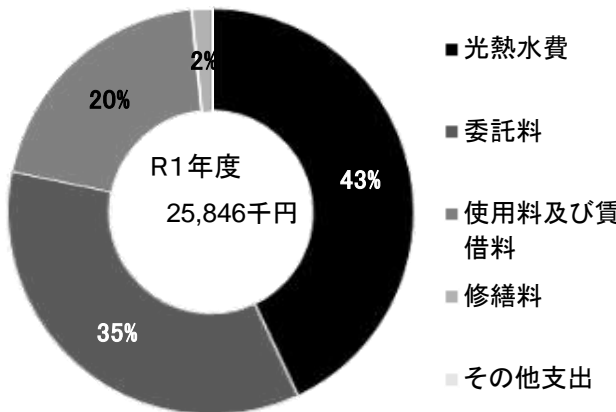


■ 土地・建物情報

敷地面積	12,232.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	6,876.00㎡	
	うち借受面積	406.00㎡
階数※	地上	3 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1964年3月1日	
	築 56 年	
取得価額等	1,809,204,543円	
減価償却累計額	1,425,086,707円	
有形固定資産減価償却率	78.77%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入（円）				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	521,768	531,275	641,123	564,722
計	521,768	531,275	641,123	564,722
維持管理経費【支出】（円）				
光熱水費				
電気	5,250,766	5,162,178	5,189,287	5,200,744
ガス	1,278,971	1,140,776	1,051,686	1,157,144
上下水道	4,639,327	5,220,550	4,876,596	4,912,158
その他	0	0	0	0
計	11,169,064	11,523,504	11,117,569	11,270,046
委託料	8,596,498	8,579,918	9,098,795	8,758,404
使用料及び賃借料	11,729,340	11,729,340	5,226,780	9,561,820
修繕料	783,814	537,720	402,600	574,711
その他支出	0	0	0	0
計	32,278,716	32,370,482	25,845,744	30,164,981
[参考] 維持補修費【消費的事業】	2,473,757	3,875,707	3,452,890	3,267,451

備考

水道は留守家庭児童育成センターを含む

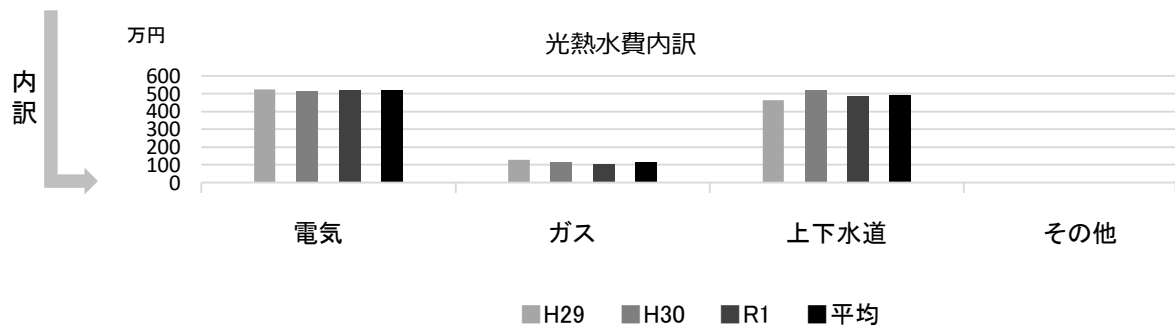
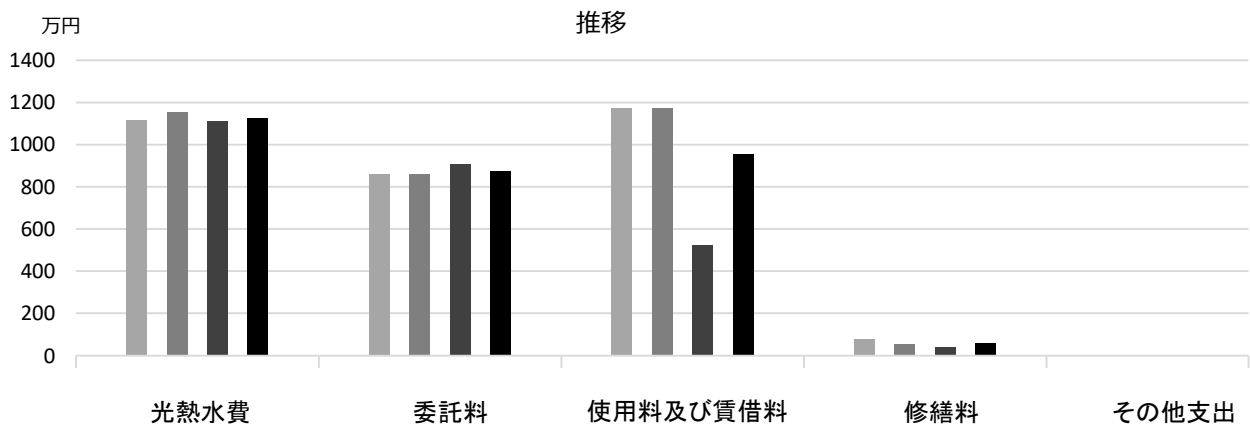
委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H29	H30	R1	H29-R1平均
学級数	25	23	24	24
園児・児童・生徒数	716	736	769	740

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
経年ガス管改善工事	1,209,384	2017

夙川小学校

施設コード
大分類
小分類

01205
学校施設
小学校

■ 基本情報

施設名称	夙川小学校		
所在地	久出ヶ谷町8-4		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1936年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定 (収容予定人数)	有 (1230人)		
備考			

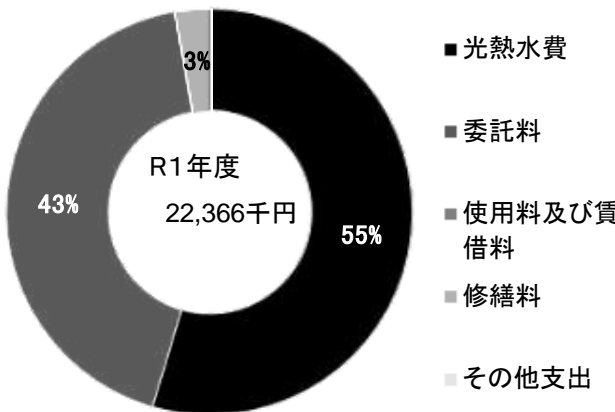


■ 土地・建物情報

敷地面積	18,116.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	9,316.00㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	3 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	2013年3月1日	
	築 7 年	
取得価額等	2,225,012,774円	
減価償却累計額	1,158,937,788円	
有形固定資産減価償却率	52.09%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	2,839,969	2,950,674	2,928,883	2,906,509
計	2,839,969	2,950,674	2,928,883	2,906,509
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	5,329,906	5,436,550	5,461,710	5,409,389
ガス	2,529,340	2,561,150	2,597,070	2,562,520
上下水道	4,233,009	4,629,189	4,155,433	4,339,210
その他	0	0	0	0
計	12,092,255	12,626,889	12,214,213	12,311,119
委託料	8,404,430	8,996,538	9,532,308	8,977,759
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	636,120	452,088	619,103	569,104
その他支出	0	0	0	0
計	21,132,805	22,075,515	22,365,624	21,857,981
[参考] 維持補修費【消費的事業】	4,444,299	7,930,819	4,061,850	5,478,989

備考

電気・水道は留守家庭児童育成センターを含む

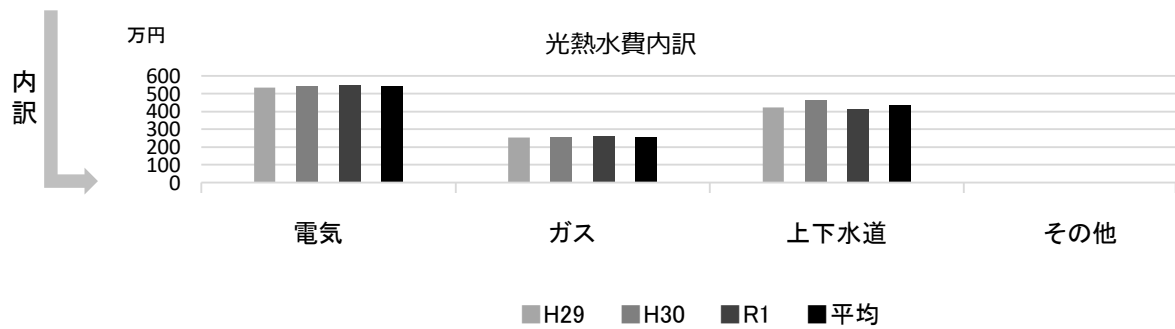
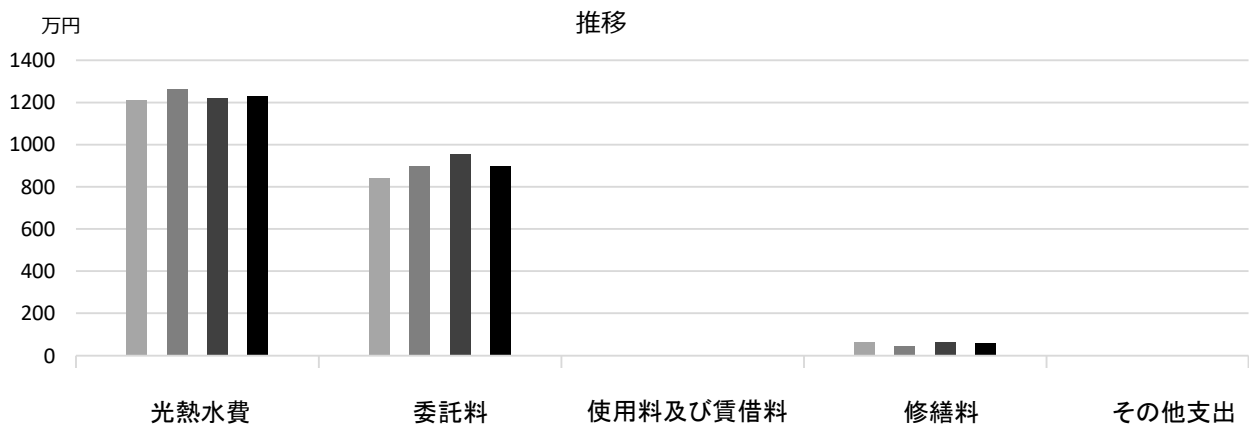
委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H29	H30	R1	H29-R1平均
学級数	28	28	29	28
園児・児童・生徒数	865	894	925	895

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
屋内運動場外壁改修工事	14,297,863	2018

北夙川小学校

施設コード
大分類
小分類

01206
学校施設
小学校

■ 基本情報

施設名称	北夙川小学校	
所在地	石劔町11-21	
所管 局	教育委員会	
課	学校管理課	
開設年度	1966年	
所有状況 土地	市保有	
建物	市保有	
運営形態 運営	直営	
避難所指定 (収容予定人数)	有 (1100人)	
備考		

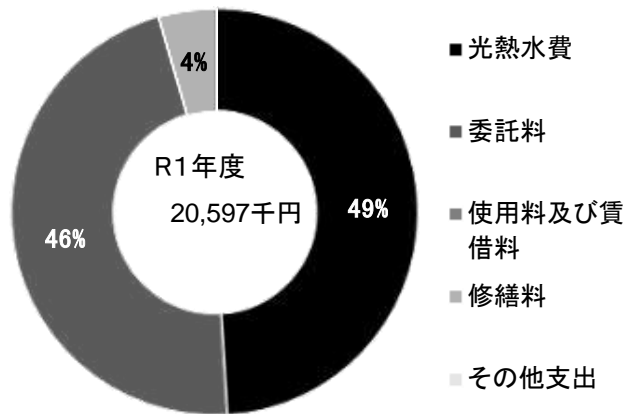


■ 土地・建物情報

敷地面積	13,864.00㎡
うち借地面積	0.00㎡
延床面積	7,859.00㎡
うち借受面積	0.00㎡
階数※ 地上	3 F
地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造
建築年月日※	1968年3月1日
	築 52 年
取得価額等	2,259,062,085円
減価償却累計額	1,593,418,436円
有形固定資産減価償却率	70.53%

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	475,076	604,561	604,398	561,345
計	475,076	604,561	604,398	561,345
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	3,444,987	3,367,148	3,183,398	3,331,844
ガス	2,338,840	2,259,221	2,428,292	2,342,118
上下水道	5,635,536	5,573,655	4,495,756	5,234,982
その他	0	0	0	0
計	11,419,363	11,200,024	10,107,446	10,908,944
委託料	8,291,942	8,520,931	9,564,804	8,792,559
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	726,840	406,512	924,250	685,867
その他支出	0	0	0	0
計	20,438,145	20,127,467	20,596,500	20,387,371
[参考] 維持補修費【消費的事業】	6,851,260	3,515,136	8,352,094	6,239,497

備考

水道は留守家庭児童育成センターを含む

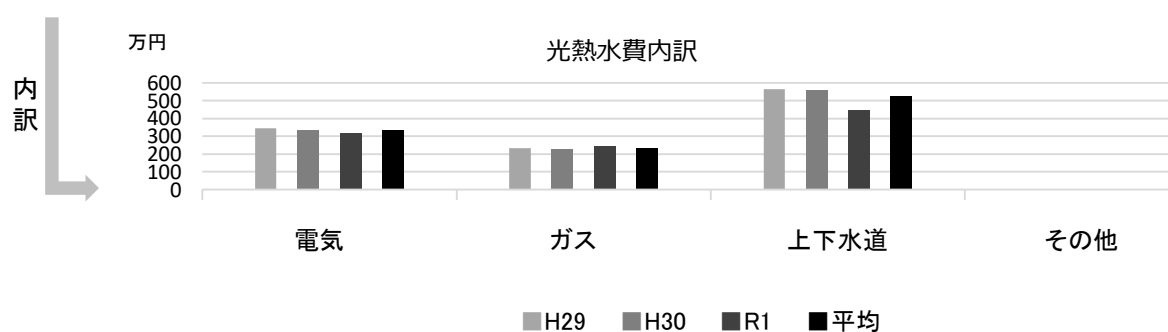
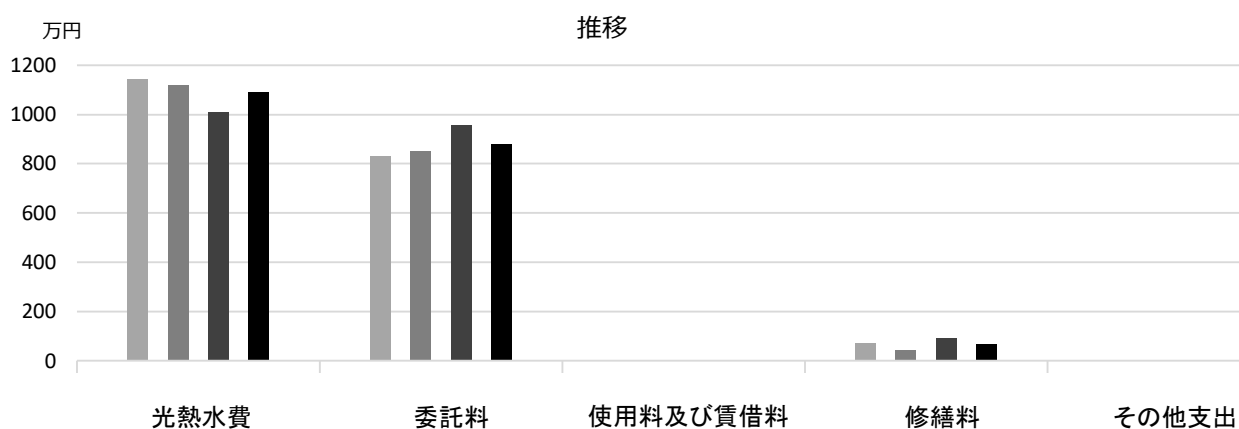
委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H29	H30	R1	H29-R1平均
学級数	27	23	23	24
園児・児童・生徒数	787	750	744	760

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
受変電設備改修工事	19,065,695	2019
南棟外部建具改修及び北棟便所改修建築工事	141,843,102	2019
南棟外部建具改修及び北棟便所改修電気設備工事	4,938,192	2019
南棟外部建具改修機械及び北棟便所改修衛生設備工事	15,984,000	2019
南校舎教室床改修工事	13,761,615	2018
北校舎建具改修機械設備工事	4,989,600	2017
北校舎建具改修工事	40,132,000	2017

苦楽園小学校

施設コード
大分類
小分類

01207
学校施設
小学校

■ 基本情報

施設名称	苦楽園小学校		
所在地	苦楽園二番町18-12		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1976年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	有 (930人)		
備考			

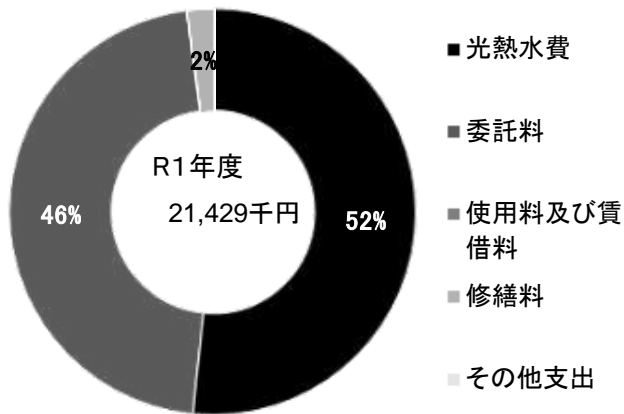


■ 土地・建物情報

敷地面積	18,463.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	6,528.00㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	4 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1976年5月1日	
	築 43 年	
取得価額等	1,725,147,589円	
減価償却累計額	1,300,787,415円	
有形固定資産減価償却率	75.40%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	312,796	367,923	371,771	350,830
計	312,796	367,923	371,771	350,830
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	3,335,804	3,255,573	3,260,045	3,283,807
ガス	2,341,593	2,187,530	2,342,541	2,290,555
上下水道	5,251,320	5,682,953	5,464,387	5,466,220
その他	0	0	0	0
計	10,928,717	11,126,056	11,066,973	11,040,582
委託料	8,892,100	9,082,628	9,922,980	9,299,236
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	278,640	525,398	439,440	414,493
その他支出	0	0	0	0
計	20,099,457	20,734,082	21,429,393	20,754,311
[参考] 維持補修費【消費的事業】	7,858,424	3,763,619	7,641,426	6,421,156

備考

水道は留守家庭児童育成センターを含む

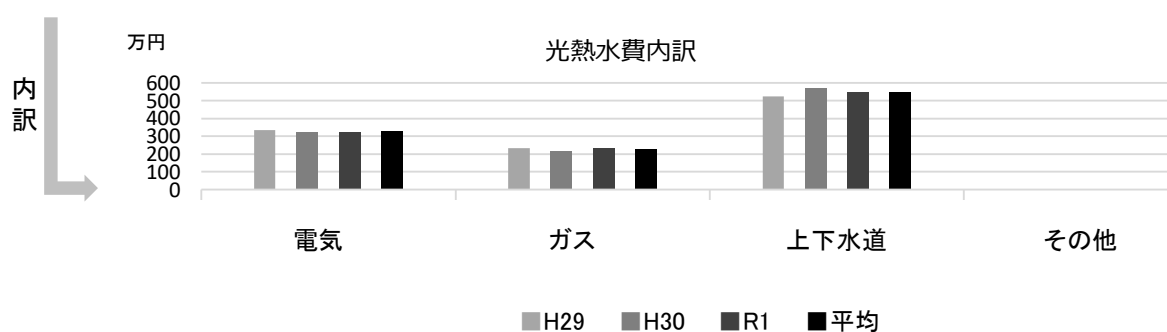
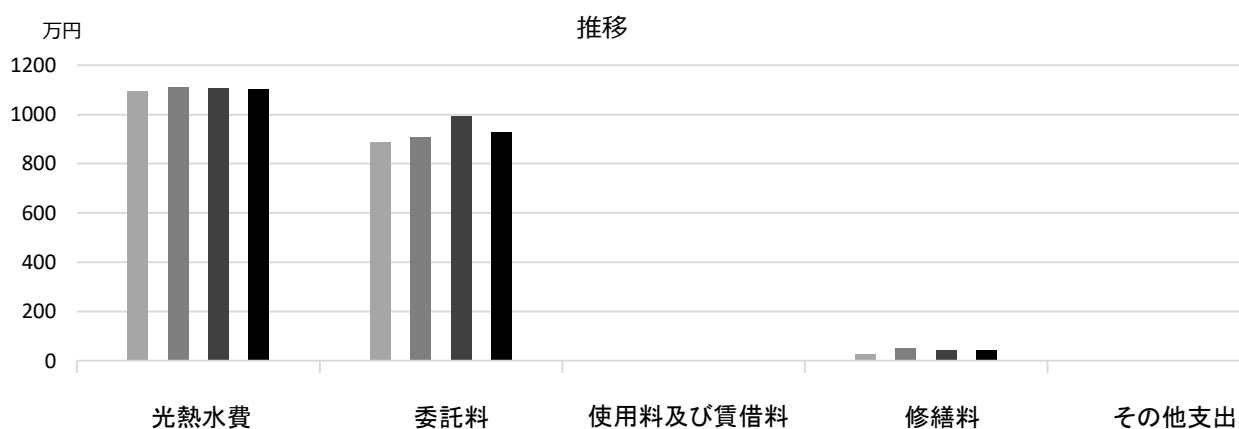
委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H29	H30	R1	H29-R1平均
学級数	22	20	20	21
園児・児童・生徒数	604	632	600	612

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
南便所改修衛生設備工事	13,562,236	2018
南棟便所改修建築工事	40,134,754	2018
南棟便所改修電気設備工事	2,370,179	2018
北西棟防水改修工事	20,687,379	2018
学校施設コンクリートブロック塀緊急対応(その1)工事	1,133,874	2018
受変電設備改修工事	13,312,080	2017
プール浄化装置改修工事	1,354,436	2017

大社小学校

施設コード
大分類
小分類

01208
学校施設
小学校

■ 基本情報

施設名称	大社小学校		
所在地	桜谷町9-7		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1887年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定 (収容予定人数)	有 (1340人)		
備考			

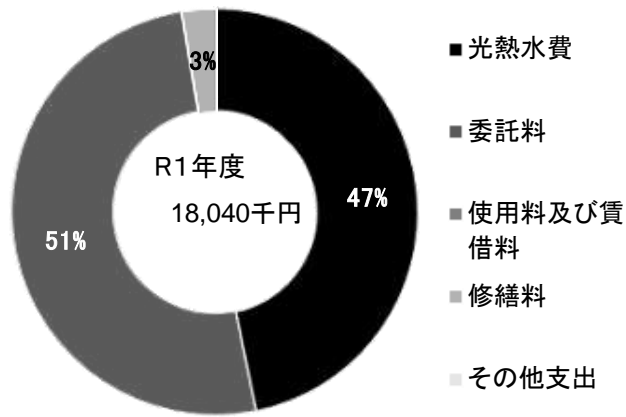


■ 土地・建物情報

敷地面積	10,229.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	7,416.00㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	3 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1992年12月1日 築 27 年		
取得価額等	1,934,366,654円		
減価償却累計額	1,121,333,765円		
有形固定資産減価償却率	57.97%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	317,640	258,797	308,306	294,914
計	317,640	258,797	308,306	294,914
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	3,967,744	3,791,897	3,509,461	3,756,367
ガス	1,439,830	1,391,532	1,421,650	1,417,671
上下水道	3,513,032	4,039,789	3,511,205	3,688,009
その他	0	0	0	0
計	8,920,606	9,223,218	8,442,316	8,862,047
委託料	8,290,029	8,327,426	9,123,861	8,580,439
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	319,032	407,592	474,309	400,311
その他支出	0	0	0	0
計	17,529,667	17,958,236	18,040,486	17,842,796
[参考] 維持補修費【消費的事業】	3,906,966	2,843,399	4,475,790	3,742,052

備考

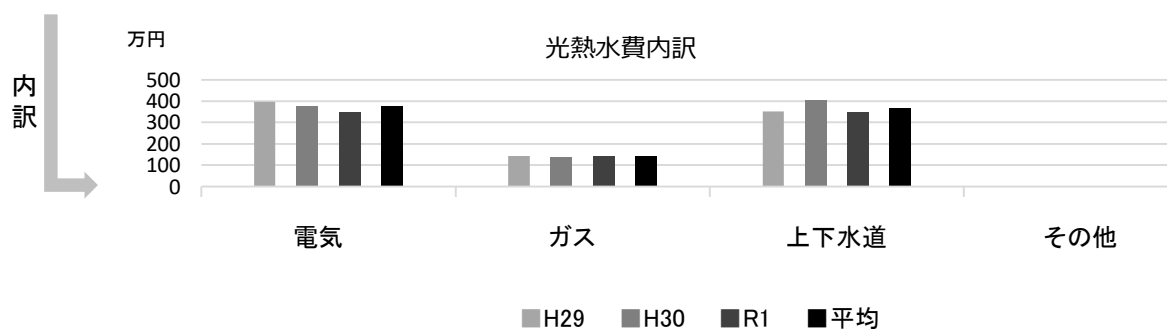
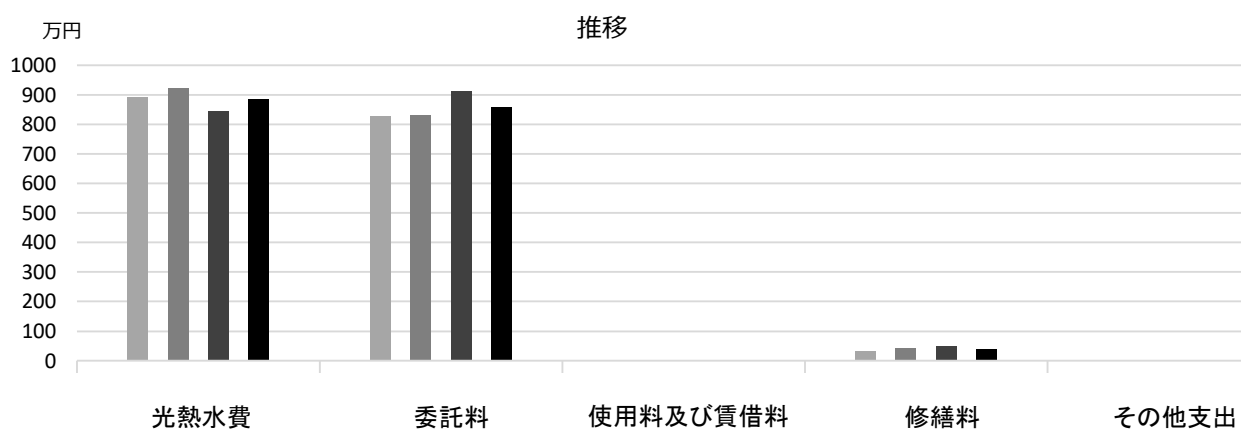
委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H29	H30	R1	H29-R1平均
学級数	25	21	19	22
園児・児童・生徒数	690	650	617	652

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
プール浄化装置改修機械設備工事	1,230,255	2018

神原小学校

施設コード
大分類
小分類

01209
学校施設
小学校

■ 基本情報

施設名称	神原小学校		
所在地	神原12-62		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1976年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定 (収容予定人数)	有 (870人)		
備考			

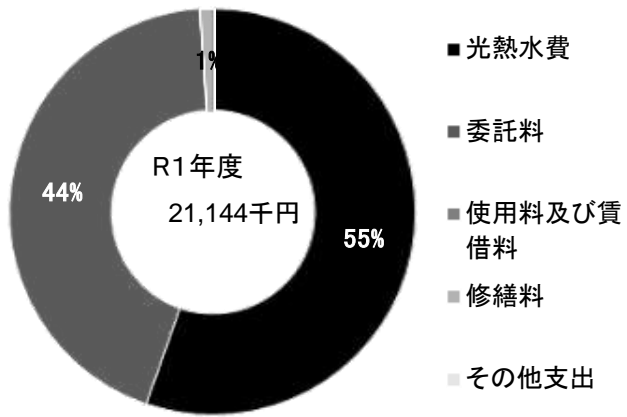


■ 土地・建物情報

敷地面積	13,997.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	5,902.00㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	4 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1977年5月1日		
	築 42 年		
取得価額等	1,527,813,375円		
減価償却累計額	1,161,770,672円		
有形固定資産減価償却率	76.04%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費		H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)	使用料	0	0	0	0
	補助金	0	0	0	0
	その他収入	561,924	564,031	575,279	567,078
	計	561,924	564,031	575,279	567,078
維持管理経費【支出】 (円)					
光熱水費	電気	2,707,689	2,622,393	2,440,358	2,590,147
	ガス	1,940,684	1,864,052	2,035,605	1,946,780
	上下水道	5,720,757	7,022,628	7,232,160	6,658,515
	その他	0	0	0	0
	計	10,369,130	11,509,073	11,708,123	11,195,442
委託料	9,150,594	8,946,010	9,213,888	9,103,497	
使用料及び賃借料	0	0	0	0	
修繕料	730,188	140,400	221,500	364,029	
その他支出	0	0	0	0	
	計	20,249,912	20,595,483	21,143,511	20,662,969
[参考] 維持補修費【消費的事業】		7,436,720	9,778,526	8,437,281	8,550,842

備考

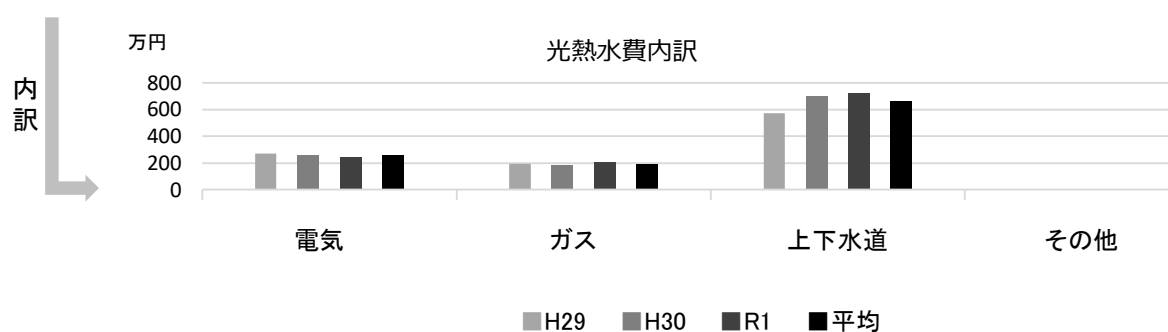
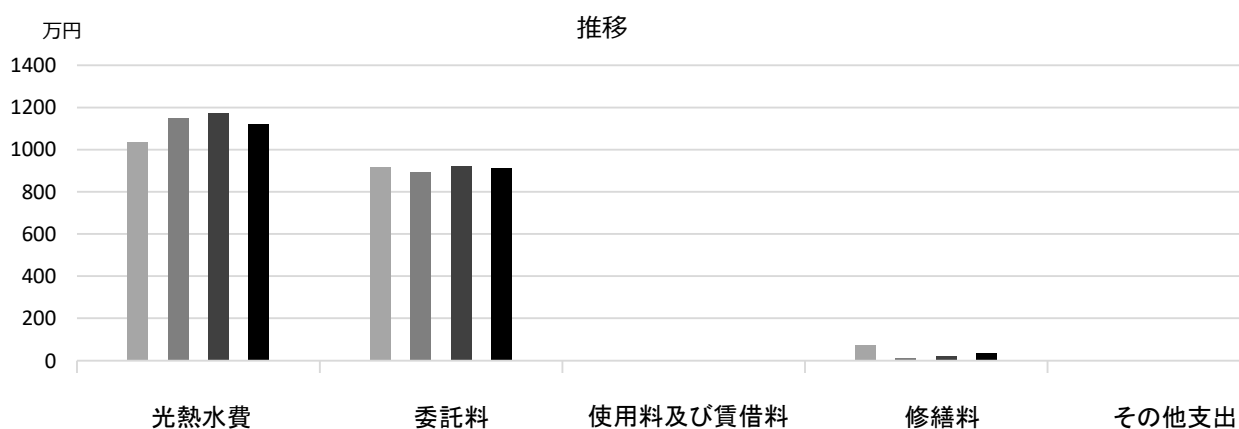
水道は留守家庭児童育成センターを含む

委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)	H29	H30	R1	H29-R1平均
学級数	17	16	15	16
園児・児童・生徒数	458	463	454	458

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
北棟外壁改修及び便所改修建築工事	84,288,371	2019
北棟便所改修電気設備工事	3,084,264	2019
北棟便所改修衛生設備工事	12,949,200	2019
経年ガス管改善工事	1,453,680	2017
受変電設備改修工事	10,216,800	2017
築山撤去・運動場拡幅工事	24,587,654	2017
運動場施設改修工事	22,232,914	2017
鉄棒設置他工事	2,446,740	2017

甲陽園小学校

施設コード
大分類
小分類

01210
学校施設
小学校

■ 基本情報

施設名称	甲陽園小学校		
所在地	甲陽園本庄町1-72		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1968年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有（一部リース）	
運営形態	運営	直営	
避難所指定（収容予定人数）	有（1030人）		
備考			

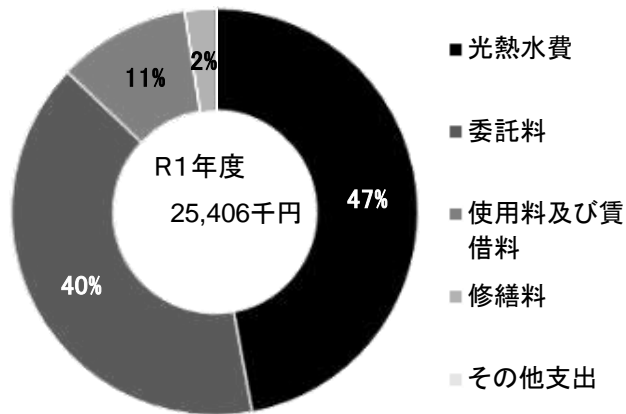


■ 土地・建物情報

敷地面積	19,333.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	7,255.00㎡		
	うち借受面積	162.00㎡	
階数※	地上	3 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1969年3月1日		
	築 51 年		
取得価額等	1,778,574,576円		
減価償却累計額	1,511,029,076円		
有形固定資産減価償却率	84.96%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入（円）				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	456,596	533,311	560,984	516,964
計	456,596	533,311	560,984	516,964
維持管理経費【支出】（円）				
光熱水費				
電気	3,929,450	3,779,889	3,706,310	3,805,216
ガス	2,553,236	2,984,696	3,136,386	2,891,439
上下水道	4,973,597	7,221,940	5,125,561	5,773,699
その他	0	0	0	0
計	11,456,283	13,986,525	11,968,257	12,470,355
委託料	8,951,848	9,801,464	10,159,486	9,637,599
使用料及び賃借料	2,643,840	2,643,840	2,668,320	2,652,000
修繕料	646,866	1,133,460	609,953	796,760
その他支出	0	0	0	0
計	23,698,837	27,565,289	25,406,016	25,556,714
[参考] 維持補修費【消費的事業】	9,755,916	7,174,471	4,420,051	7,116,813

備考

電気・水道は留守家庭児童育成センターを含む

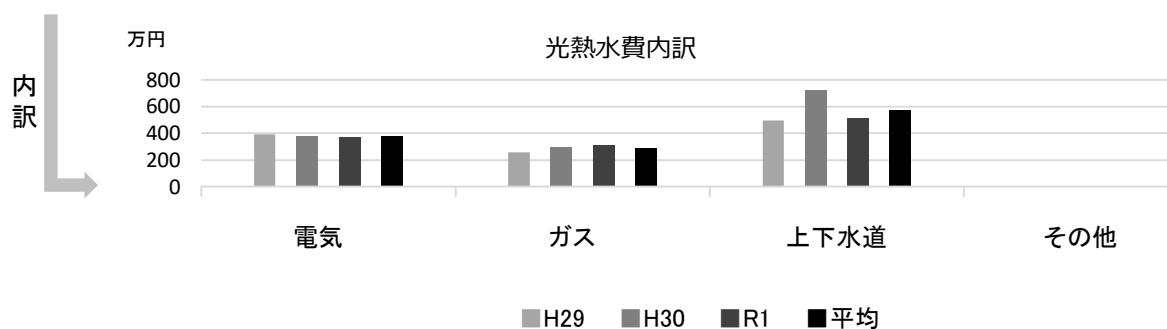
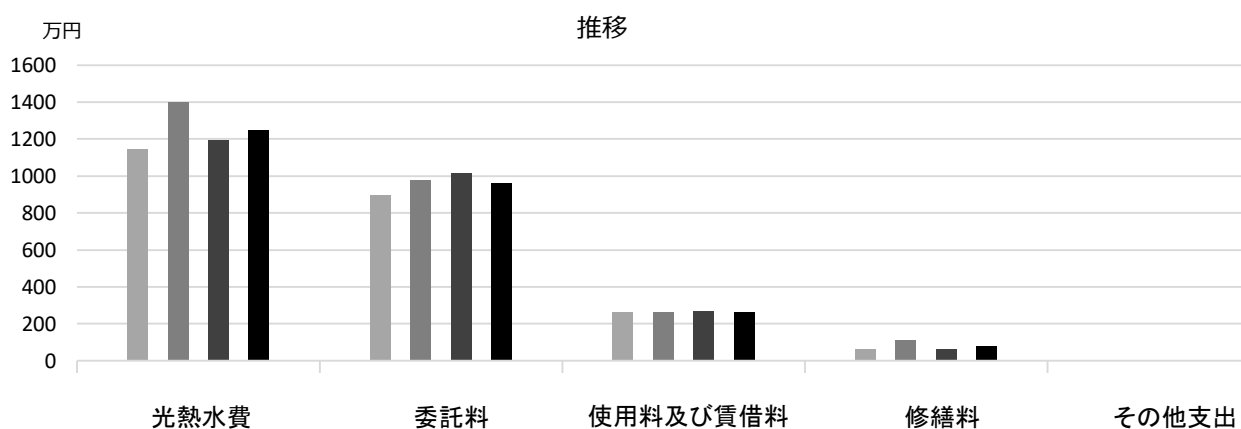
委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H29	H30	R1	H29-R1平均
学級数	32	28	26	29
園児・児童・生徒数	913	930	899	914

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
学校施設コンクリートブロック塀緊急対応 (その10) 工事	4,578,694	2019
経年ガス管改善工事	695,412	2017

広田小学校

施設コード
大分類
小分類

01211
学校施設
小学校

■ 基本情報

施設名称	広田小学校		
所在地	愛宕山7-24		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1955年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有（一部リース）	
運営形態	運営	直営	
避難所指定（収容予定人数）	有（1100人）		
備考			

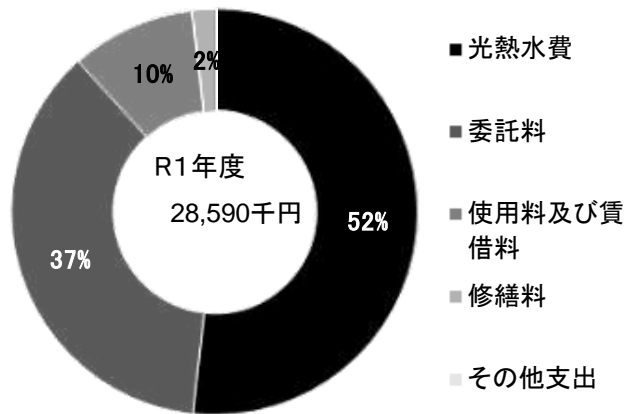


■ 土地・建物情報

敷地面積	21,142.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	7,396.00㎡	
	うち借受面積	490.00㎡
階数※	地上	3 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1957年3月1日	
	築 63 年	
取得価額等	1,869,424,452円	
減価償却累計額	1,595,778,241円	
有形固定資産減価償却率	85.36%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入（円）				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	507,744	753,687	597,360	619,597
計	507,744	753,687	597,360	619,597
維持管理経費【支出】（円）				
光熱水費				
電気	3,957,003	3,938,928	3,800,947	3,898,959
ガス	2,339,419	2,477,110	2,648,909	2,488,479
上下水道	8,208,024	8,581,732	8,351,944	8,380,567
その他	0	0	0	0
計	14,504,446	14,997,770	14,801,800	14,768,005
委託料	8,971,586	8,883,375	10,452,134	9,435,698
使用料及び賃借料	2,947,320	2,791,800	2,817,650	2,852,257
修繕料	492,480	901,417	518,354	637,417
その他支出	0	0	0	0
計	26,915,832	27,574,362	28,589,938	27,693,377
[参考] 維持補修費【消費的事業】	4,660,250	5,523,722	5,497,768	5,227,247

備考

水道は留守家庭児童育成センターを含む

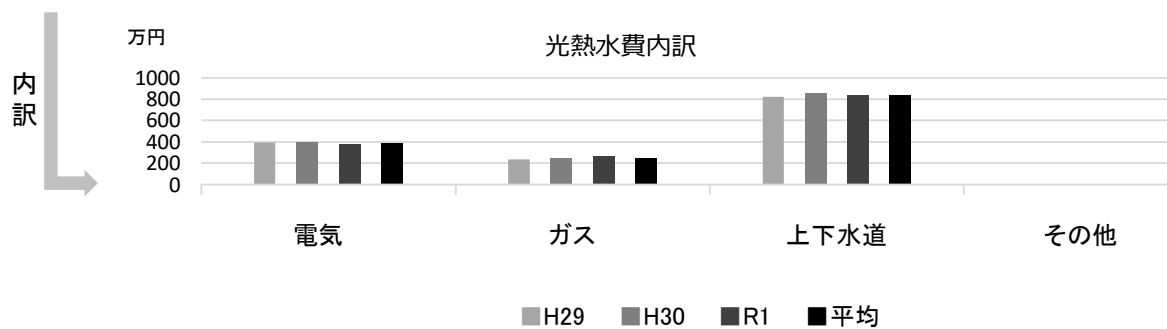
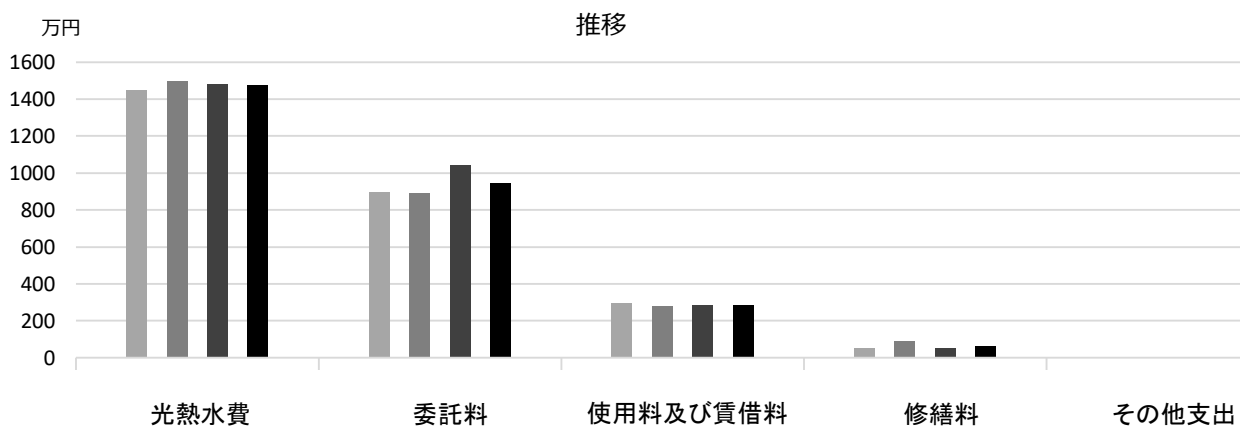
委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H29	H30	R1	H29-R1平均
学級数	29	28	26	28
園児・児童・生徒数	895	918	890	901

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
学校施設コンクリートブロック塀緊急対応 (その11) 工事	11,820,681	2018

平木小学校

施設コード
大分類
小分類

01212
学校施設
小学校

■ 基本情報

施設名称	平木小学校	
所在地	平木町4-1	
所管	局	教育委員会
	課	学校管理課
開設年度	1974年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 直営	
避難所指定(収容予定人数)	有(1030人)	
備考	平木留守家庭児童育成センター・保育ルーム うさぎたんぼほ併設	

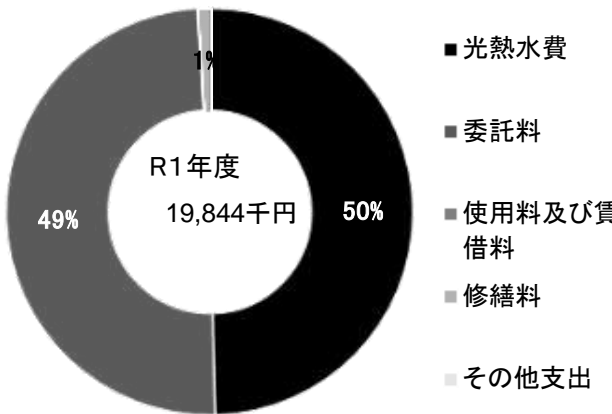


■ 土地・建物情報

敷地面積	18,074.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	9,305.00㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	4 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1974年10月1日 築 45 年	
取得価額等	2,332,183,813円	
減価償却累計額	2,023,782,015円	
有形固定資産減価償却率	86.78%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	146,828	161,313	191,150	166,430
計	146,828	161,313	191,150	166,430
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	3,007,523	2,939,584	3,051,426	2,999,511
ガス	1,588,771	1,465,457	1,760,236	1,604,821
上下水道	6,108,677	4,372,978	5,031,343	5,170,999
その他	0	0	0	0
計	10,704,971	8,778,019	9,843,005	9,775,332
委託料	8,158,810	8,464,877	9,806,605	8,810,097
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	82,890	1,427,785	194,876	568,517
その他支出	0	0	0	0
計	18,946,671	18,670,681	19,844,486	19,153,946
[参考] 維持補修費【消費的事業】	8,539,882	5,399,865	9,672,167	7,870,638

備考

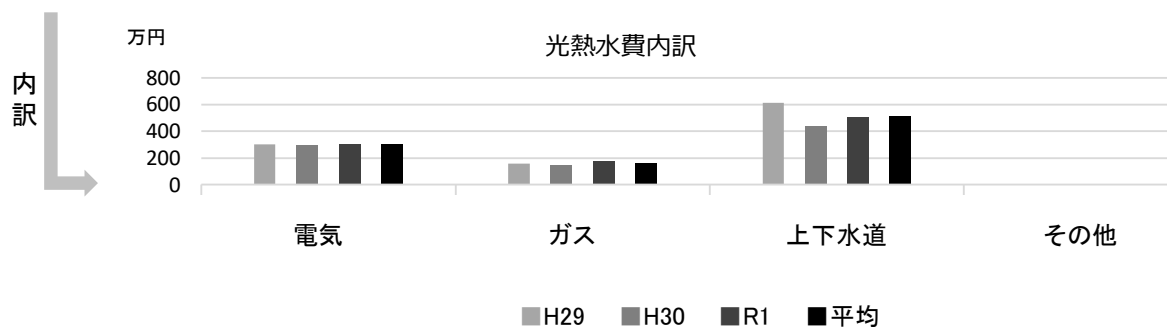
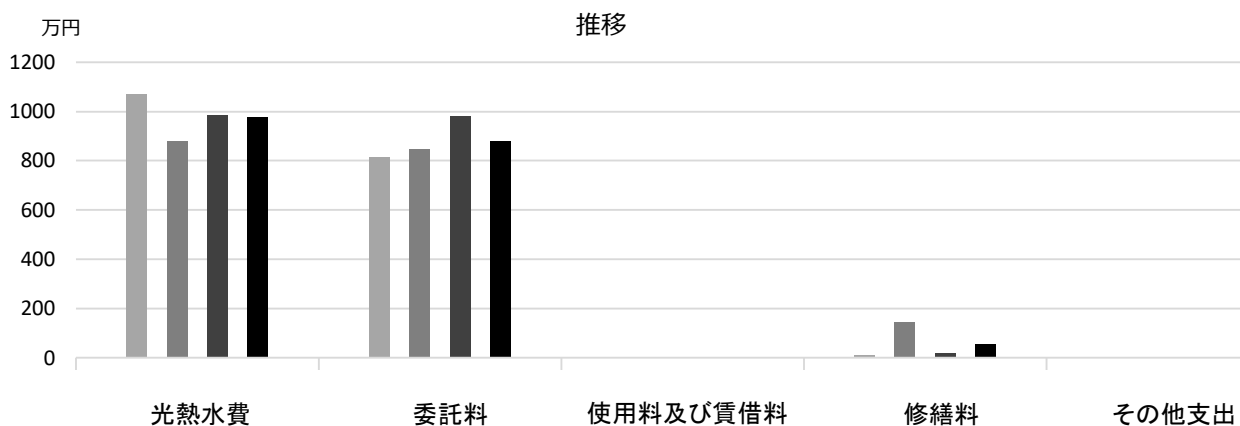
電気・水道は留守家庭児童育成センター・うさぎたんぼほを含む
委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H29	H30	R1	H29-R1平均
学級数	15	12	13	13
園児・児童・生徒数	384	382	400	389

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
南棟屋上防水改修他工事	22,704,324	2018
経年ガス管改善工事	704,160	2017

甲東小学校

施設コード
大分類
小分類

01213
学校施設
小学校

■ 基本情報

施設名称	甲東小学校		
所在地	神呪町3-33		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1873年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有（一部リース）	
運営形態	運営	直営	
避難所指定（収容予定人数）	有（1360人）		
備考			

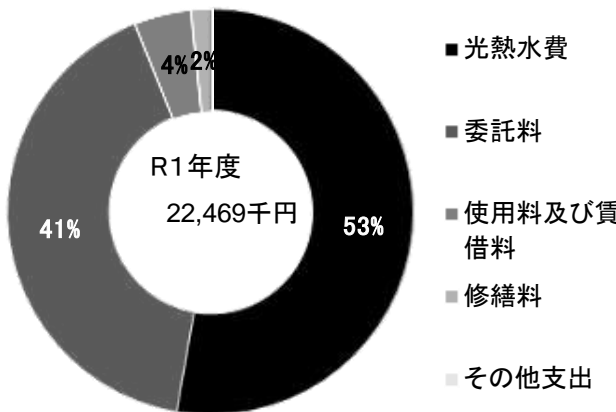


■ 土地・建物情報

敷地面積	14,534.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	7,986.00㎡		
	うち借受面積	324.00㎡	
階数※	地上	3 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1994年9月1日 築 25 年		
取得価額等	2,178,709,694円		
減価償却累計額	1,381,425,204円		
有形固定資産減価償却率	63.41%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入（円）				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	487,929	497,080	481,753	488,921
計	487,929	497,080	481,753	488,921
維持管理経費【支出】（円）				
光熱水費				
電気	4,492,550	4,606,288	4,407,818	4,502,219
ガス	2,738,580	2,577,903	2,461,387	2,592,623
上下水道	5,462,058	5,279,653	4,983,144	5,241,618
その他	0	0	0	0
計	12,693,188	12,463,844	11,852,349	12,336,460
委託料	8,296,602	8,560,289	9,239,432	8,698,774
使用料及び賃借料	999,000	999,000	1,008,250	1,002,083
修繕料	487,188	851,536	368,528	569,084
その他支出	0	0	0	0
計	22,475,978	22,874,669	22,468,559	22,606,402
[参考] 維持補修費【消費的事業】	2,068,822	4,125,806	3,311,184	3,168,604

備考

水道は留守家庭児童育成センターを含む

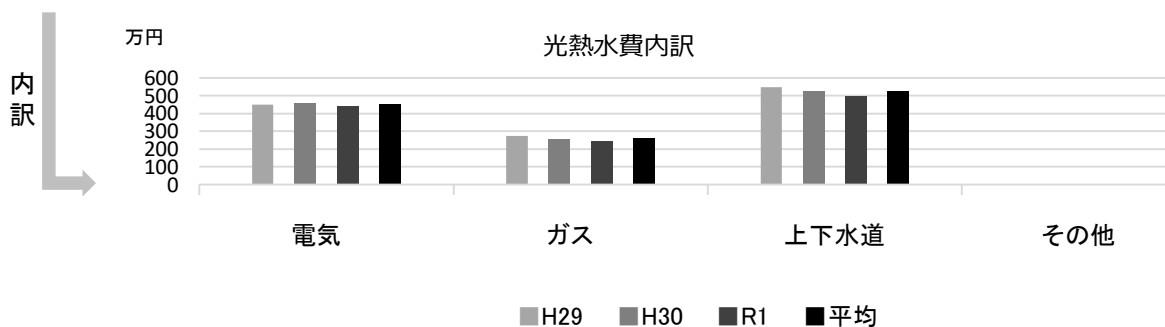
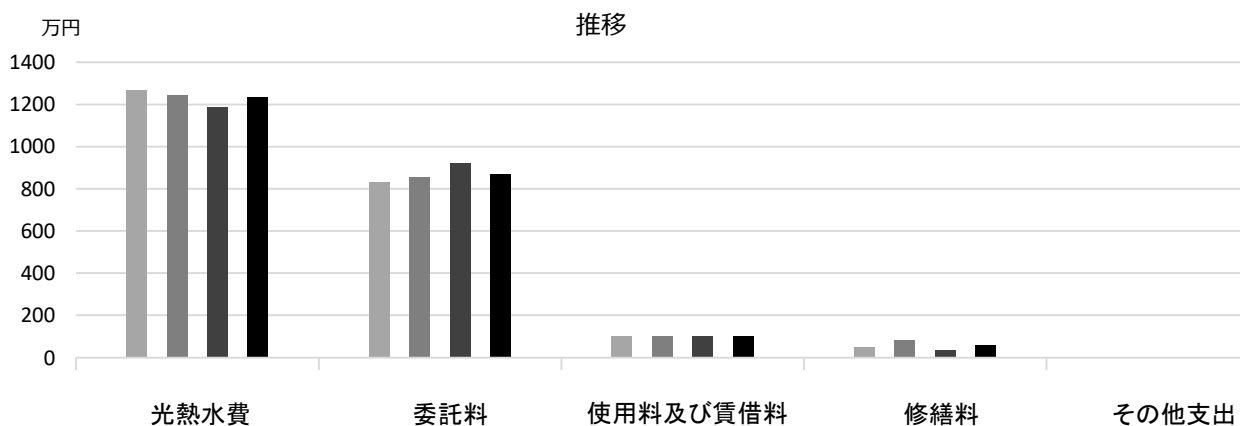
委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H29	H30	R1	H29-R1平均
学級数	32	28	26	29
園児・児童・生徒数	960	932	863	918

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
南東棟外壁改修・屋上防水改修工事	31,371,116	2019
学校施設コンクリートブロック塀緊急対応(その4)工事	2,856,155	2018

上ケ原小学校

施設コード
大分類
小分類

01214
学校施設
小学校

■ 基本情報

施設名称	上ケ原小学校		
所在地	上ケ原二番町3-13		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1957年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有（一部リース）	
運営形態	運営	直営	
避難所指定（収容予定人数）	有（1330人）		
備考			

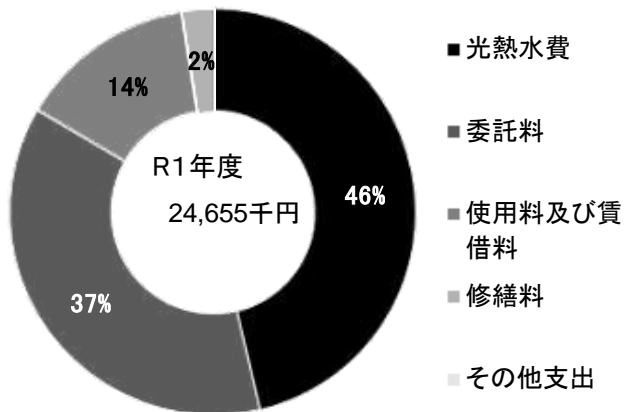


■ 土地・建物情報

敷地面積	16,326.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	7,685.00㎡	
	うち借受面積	486.00㎡
階数※	地上	3 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1997年1月1日 築 23 年	
取得価額等	2,251,482,041円	
減価償却累計額	1,298,009,025円	
有形固定資産減価償却率	57.65%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入（円）				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	820,496	719,337	733,998	757,944
計	820,496	719,337	733,998	757,944
維持管理経費【支出】（円）				
光熱水費				
電気	3,756,591	3,802,994	3,803,547	3,787,711
ガス	3,357,998	3,038,021	3,356,731	3,250,917
上下水道	4,646,204	4,834,971	4,265,361	4,582,179
その他	0	0	0	0
計	11,760,793	11,675,986	11,425,639	11,620,806
委託料	8,393,353	8,558,560	9,144,031	8,698,648
使用料及び賃借料	3,443,040	3,443,040	3,474,920	3,453,667
修繕料	706,752	612,468	610,733	643,318
その他支出	0	0	0	0
計	24,303,938	24,290,054	24,655,323	24,416,438
[参考] 維持補修費【消費的事業】	7,197,374	4,978,416	3,099,684	5,091,825

備考

水道は留守家庭児童育成センターを含む

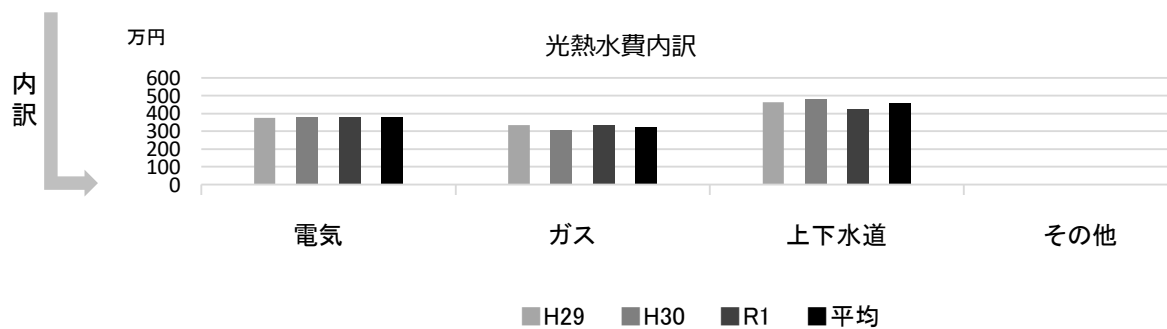
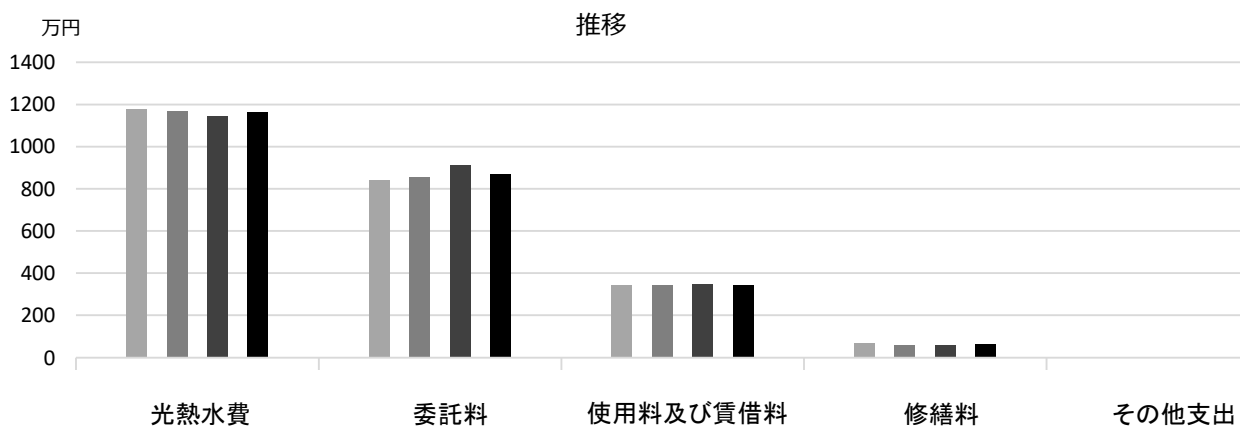
委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H29	H30	R1	H29-R1平均
学級数	29	27	28	28
園児・児童・生徒数	931	896	913	913

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
プール浄化装置改修工事	1,326,024	2017

上ヶ原南小学校

施設コード
大分類
小分類

01215
学校施設
小学校

■ 基本情報

施設名称	上ヶ原南小学校		
所在地	上ヶ原九番町2-93		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1973年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	有 (1040人)		
備考			

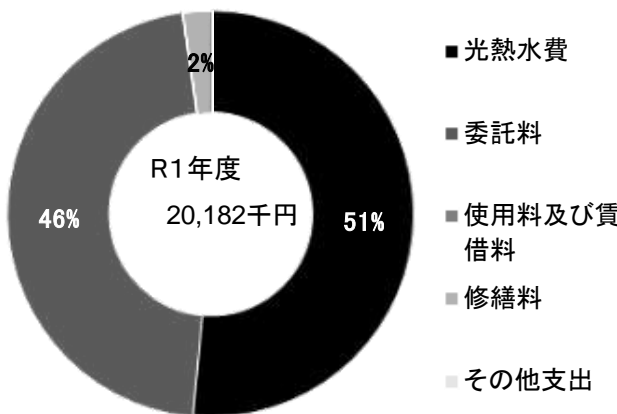


■ 土地・建物情報

敷地面積	13,074.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	5,860.00㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	3 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1997年3月1日 築 23 年		
取得価額等	1,327,726,315円		
減価償却累計額	870,193,841円		
有形固定資産減価償却率	65.54%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	753,417	827,428	959,101	846,649
計	753,417	827,428	959,101	846,649
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	3,499,940	3,450,473	3,337,816	3,429,410
ガス	2,095,093	2,005,063	2,137,216	2,079,124
上下水道	4,788,876	4,866,882	4,907,550	4,854,436
その他	0	0	0	0
計	10,383,909	10,322,418	10,382,582	10,362,970
委託料	8,890,882	8,635,239	9,347,293	8,957,805
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	238,518	335,772	452,076	342,122
その他支出	0	0	0	0
計	19,513,309	19,293,429	20,181,951	19,662,896
[参考] 維持補修費【消費的事業】	9,349,935	4,249,534	5,116,456	6,238,642

備考

水道は留守家庭児童育成センターを含む

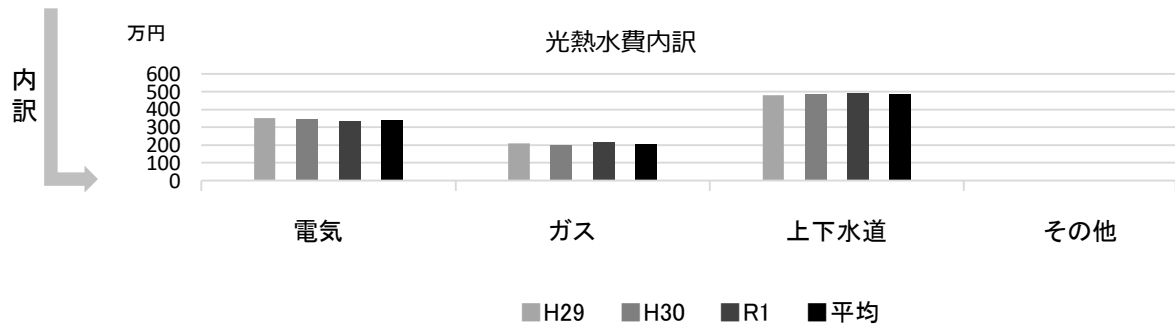
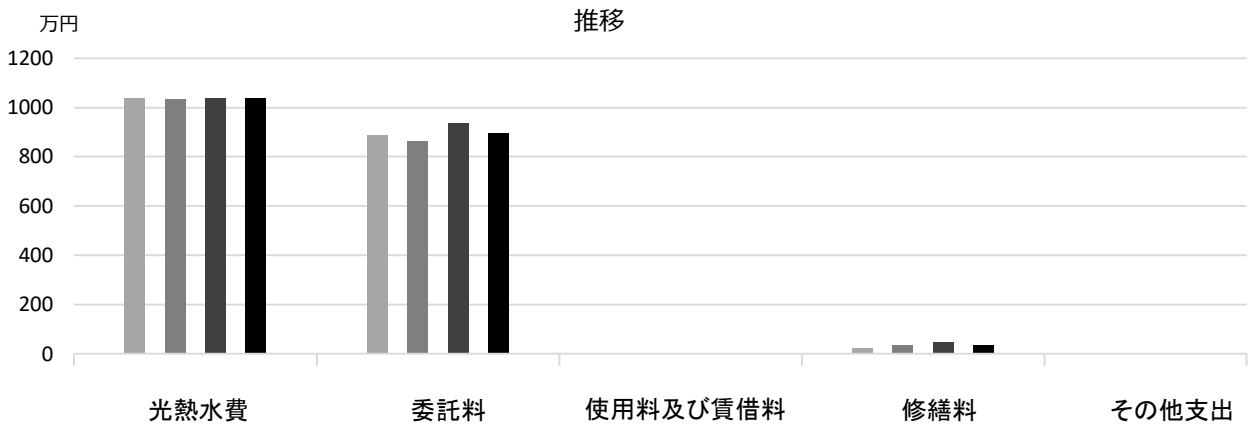
委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H29	H30	R1	H29-R1平均
学級数	16	14	15	15
園児・児童・生徒数	472	460	473	468

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
南東棟外壁改修工事	37,640,156	2019
エレベーター棟設置他ガス設備工事	1,563,840	2017
エレベーター棟設置他機械設備工事	4,427,784	2017
エレベーター棟設置他電気設備工事	5,896,260	2017
エレベーター棟設置他工事	50,168,679	2017

段上小学校

施設コード
大分類
小分類

01216
学校施設
小学校

■ 基本情報

施設名称	段上小学校		
所在地	段上町7丁目5-21		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1965年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	有 (950人)		
備考			

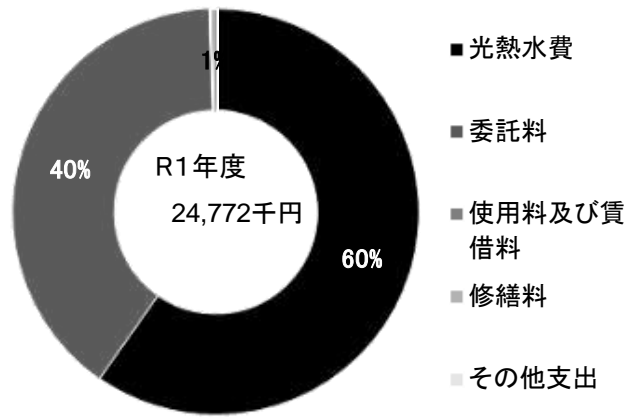


■ 土地・建物情報

敷地面積	17,383.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	7,342.00㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	3 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1965年3月1日		
	築 55 年		
取得価額等	1,798,195,902円		
減価償却累計額	1,561,777,999円		
有形固定資産減価償却率	86.85%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費		H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)	使用料	0	0	0	0
	補助金	0	0	0	0
	その他収入	458,880	615,171	710,866	594,972
	計	458,880	615,171	710,866	594,972
維持管理経費 [支出] (円)					
	光熱水費	電気 5,231,308	4,912,663	5,050,813	5,064,928
		ガス 5,293,147	6,106,467	4,970,021	5,456,545
		上下水道 4,878,998	4,647,507	4,776,372	4,767,626
		その他 0	0	0	0
	計	15,403,453	15,666,637	14,797,206	15,289,099
	委託料	9,393,418	9,970,194	9,840,602	9,734,738
	使用料及び賃借料	0	0	0	0
	修繕料	824,040	520,020	133,940	492,667
	その他支出	0	0	0	0
	計	25,620,911	26,156,851	24,771,748	25,516,503
[参考] 維持補修費【消費的事業】		10,162,541	6,818,456	2,575,467	6,518,821

備考

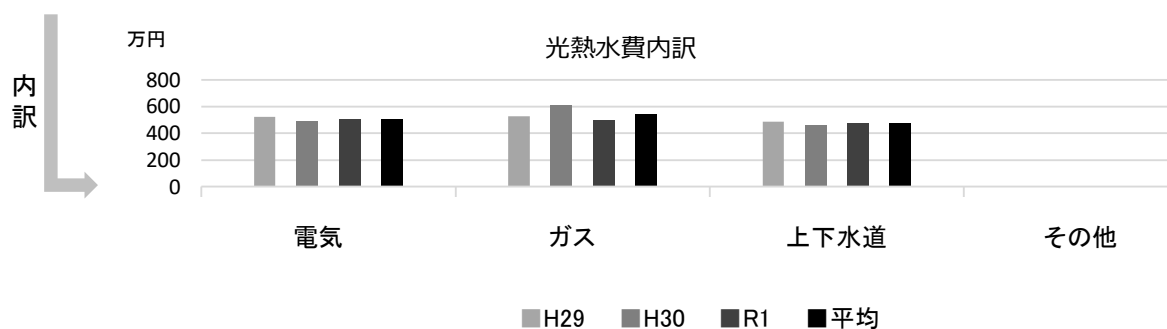
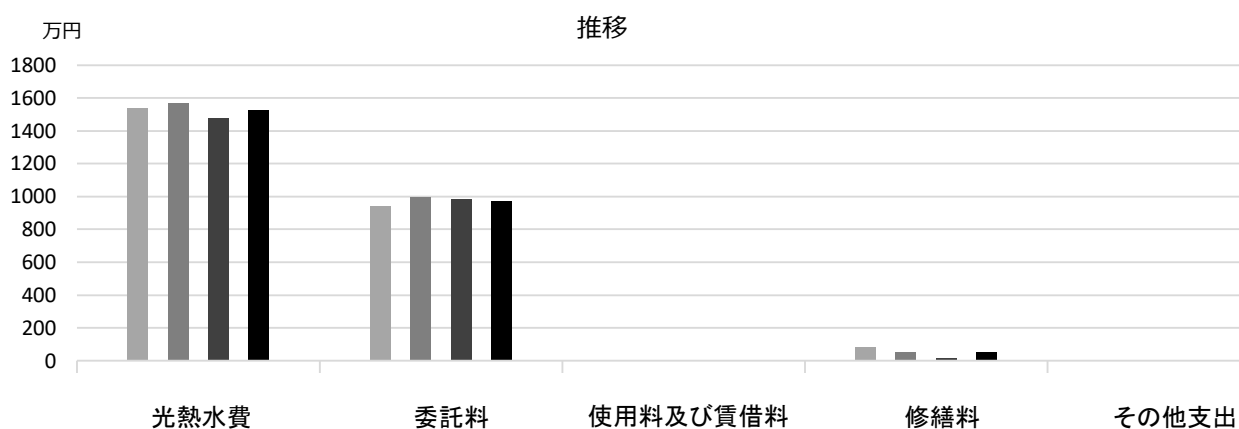
水道は留守家庭児童育成センターを含む

委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)	H29	H30	R1	H29-R1平均
学級数	23	18	19	20
園児・児童・生徒数	589	584	596	590

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
プール改修工事	15,666,588	2017
管理諸室冷暖房電気設備工事	4,483,080	2017
管理諸室冷暖房設備工事	7,137,612	2017

段上西小学校

施設コード
大分類
小分類

01217
学校施設
小学校

■ 基本情報

施設名称	段上西小学校		
所在地	段上町2丁目8-24		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1978年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有（一部リース）	
運営形態	運営	直営	
避難所指定（収容予定人数）	有（960人）		
備考			

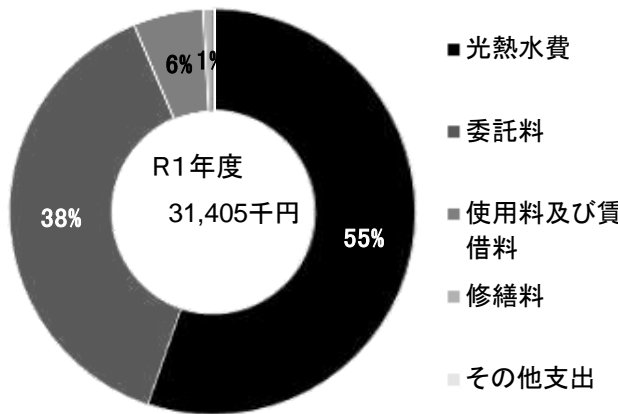


■ 土地・建物情報

敷地面積	16,926.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	7,819.00㎡	
	うち借受面積	324.00㎡
階数※	地上	4 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1978年5月1日	
	築 41 年	
取得価額等	1,650,320,463円	
減価償却累計額	1,340,408,378円	
有形固定資産減価償却率	81.22%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入（円）				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	973,102	1,009,880	927,326	970,103
計	973,102	1,009,880	927,326	970,103
維持管理経費【支出】（円）				
光熱水費				
電気	6,744,736	6,362,672	6,901,010	6,669,473
ガス	4,996,381	5,273,194	5,358,592	5,209,389
上下水道	4,955,928	4,808,288	5,102,357	4,955,524
その他	0	0	0	0
計	16,697,045	16,444,154	17,361,959	16,834,386
委託料	11,008,175	11,083,802	12,049,161	11,380,379
使用料及び賃借料	1,711,800	1,711,800	1,727,650	1,717,083
修繕料	393,444	526,932	266,460	395,612
その他支出	0	0	0	0
計	29,810,464	29,766,688	31,405,230	30,327,461
[参考] 維持補修費【消費的事業】	9,573,945	4,692,023	6,171,710	6,812,559

備考

電気・水道は留守家庭児童育成センターを含む

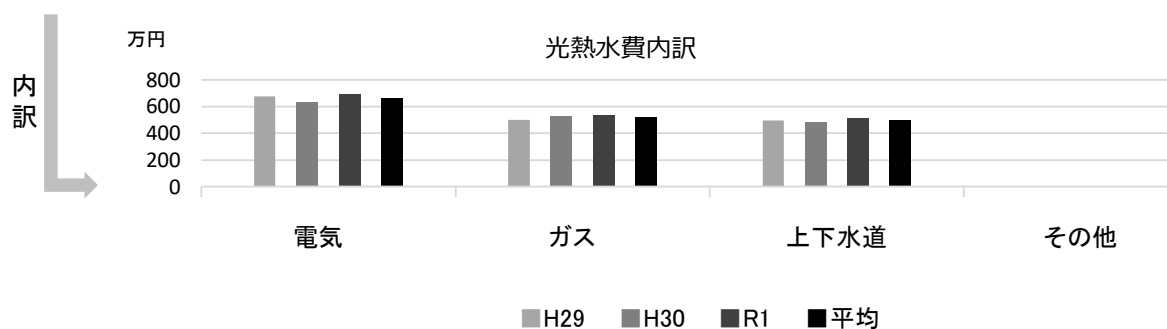
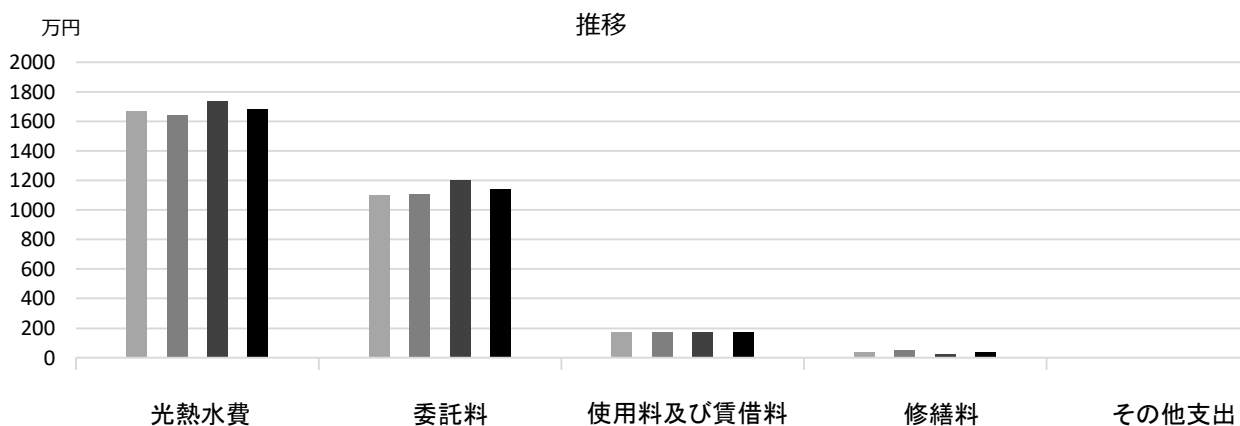
委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H29	H30	R1	H29-R1平均
学級数	26	23	23	24
園児・児童・生徒数	749	755	748	751

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
プール循環浄化装置改修工事	1,435,121	2019
学校施設コンクリートブロック塀緊急対応 (その4) 工事	14,306,373	2018

樋ノ口小学校

施設コード
大分類
小分類

01218
学校施設
小学校

■ 基本情報

施設名称	樋ノ口小学校		
所在地	樋ノ口町2丁目3-32		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1973年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有（一部リース）	
運営形態	運営	直営	
避難所指定（収容予定人数）	有（1110人）		
備考			

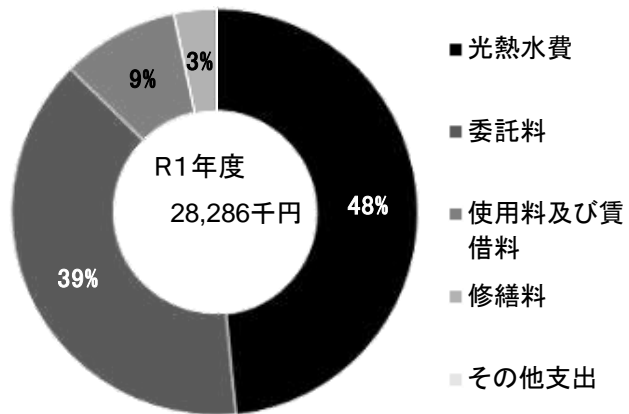


■ 土地・建物情報

敷地面積	15,177.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	7,769.00㎡	
	うち借受面積	169.00㎡
階数※	地上	4 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1973年5月1日	
	築 46 年	
取得価額等	1,480,660,577円	
減価償却累計額	1,039,094,936円	
有形固定資産減価償却率	70.18%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入（円）				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	646,004	652,049	643,886	647,313
計	646,004	652,049	643,886	647,313
維持管理経費【支出】（円）				
光熱水費				
電気	5,844,046	5,372,372	5,024,474	5,413,631
ガス	4,744,554	4,783,718	2,655,982	4,061,418
上下水道	5,159,160	5,275,364	6,019,193	5,484,572
その他	0	0	0	0
計	15,747,760	15,431,454	13,699,649	14,959,621
委託料	9,553,054	9,891,137	11,039,178	10,161,123
使用料及び賃借料	2,592,000	2,592,000	2,616,000	2,600,000
修繕料	1,380,348	970,380	930,899	1,093,876
その他支出	0	0	0	0
計	29,273,162	28,884,971	28,285,726	28,814,620
[参考] 維持補修費【消費的事業】	13,509,994	12,004,821	9,421,601	11,645,472

備考

水道は留守家庭児童育成センターを含む

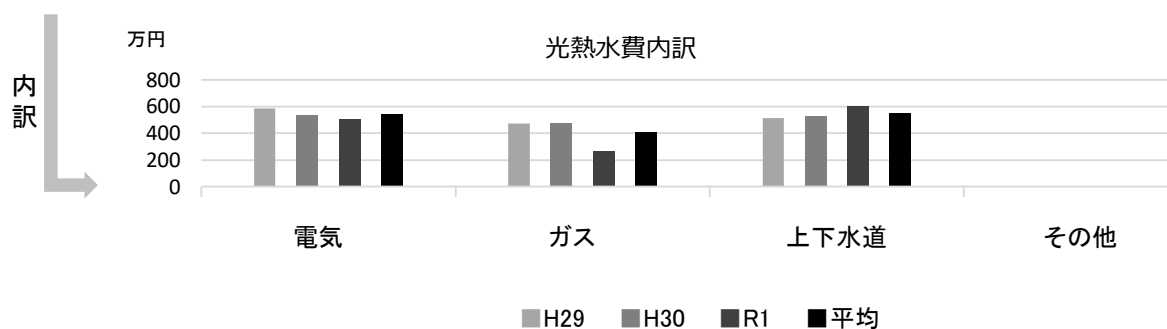
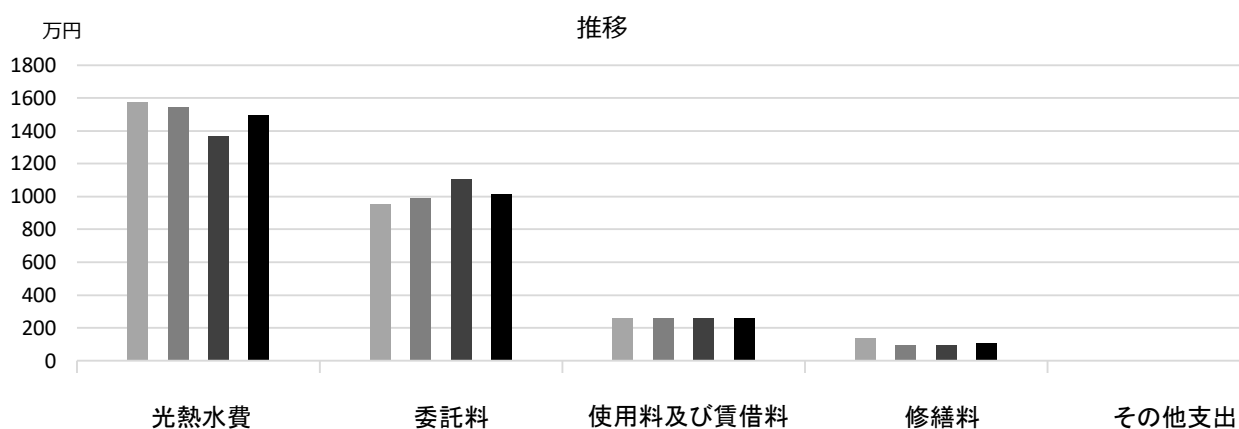
委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H29	H30	R1	H29-R1平均
学級数	30	26	26	27
園児・児童・生徒数	888	867	863	873

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
空調設備改修工事	100,612,800	2019
空調設備改修ガス設備工事	6,686,280	2019
空調設備改修電気設備工事	10,005,041	2019
学校施設コンクリートブロック塀緊急対応 (その10) 工事	4,464,154	2019
南棟外壁改修及び中央他便所改修建築工事	99,683,201	2018
南棟中央他便所改修衛生設備工事	16,545,600	2018
南棟中央他便所改修電気設備工事	3,151,548	2018
プール改修工事	16,977,600	2017
育成センター新築に伴う体育倉庫移築工事	20,307,240	2017

高木小学校

施設コード
大分類
小分類

01219
学校施設
小学校

■ 基本情報

施設名称	高木小学校		
所在地	高木西町25-27		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1941年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定 (収容予定人数)	有 (1300人)		
備考			

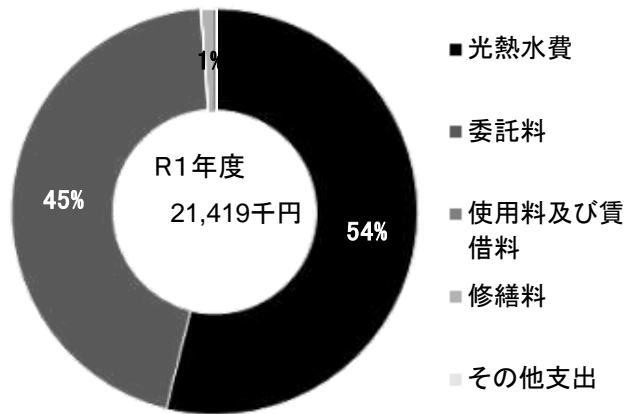


■ 土地・建物情報

敷地面積	13,587.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	10,326.00㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	4 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	2009年12月1日	
	築 10 年	
取得価額等	2,286,021,728円	
減価償却累計額	1,451,303,139円	
有形固定資産減価償却率	63.49%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	18,948	28,511	28,163	25,207
計	18,948	28,511	28,163	25,207
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	4,041,810	3,902,902	3,816,386	3,920,366
ガス	2,575,128	2,545,423	2,933,164	2,684,572
上下水道	7,531,451	6,340,262	4,785,767	6,219,160
その他	0	0	0	0
計	14,148,389	12,788,587	11,535,317	12,824,098
委託料	8,355,566	8,477,707	9,647,289	8,826,854
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	117,180	234,428	236,096	195,901
その他支出	0	0	0	0
計	22,621,135	21,500,722	21,418,702	21,846,853
[参考] 維持補修費【消費的事業】	4,276,534	9,993,951	3,958,496	6,076,327

備考

水道は留守家庭児童育成センターを含む

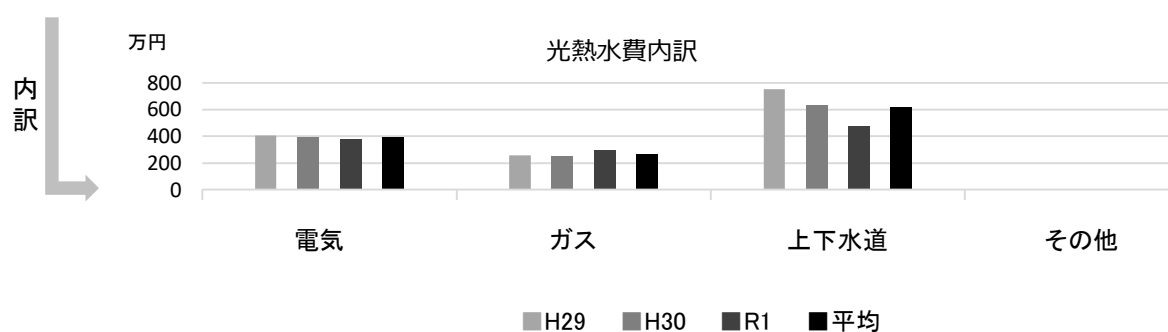
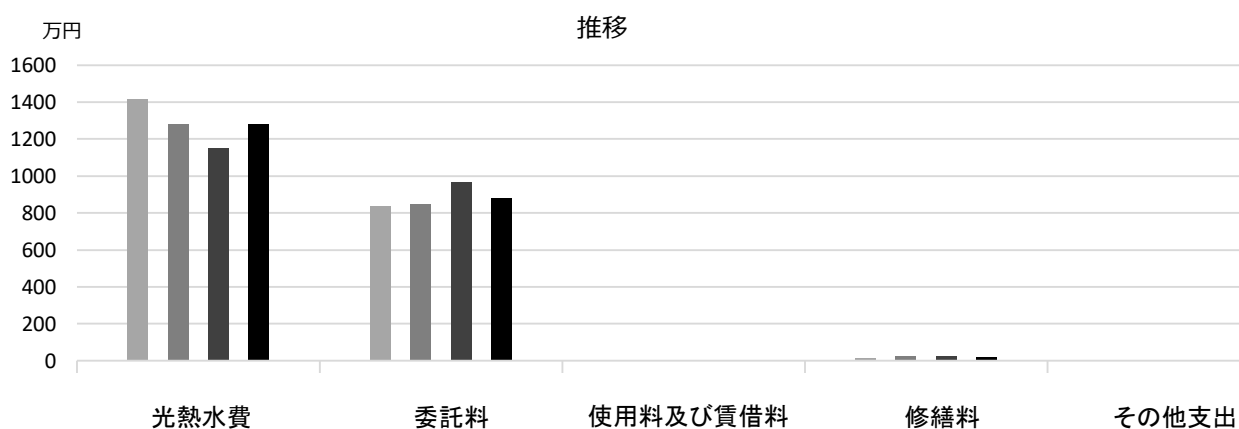
委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H29	H30	R1	H29-R1平均
学級数	23	22	24	23
園児・児童・生徒数	665	690	697	684

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
南棟東他便所改修衛生設備工事	9,981,764	2018
南棟東他便所改修建築工事	27,905,246	2018
南棟東他便所改修電気設備工事	1,632,409	2018
プール改修工事	17,058,600	2018

高木北小学校

施設コード
大分類
小分類

01241
学校施設
小学校

■ 基本情報

施設名称	高木北小学校		
所在地	薬師町7-5		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	2016年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定(収容予定人数)	有(1430人)		
備考	高木北留守家庭児童育成センター・高木北地域子育て支援施設併設		

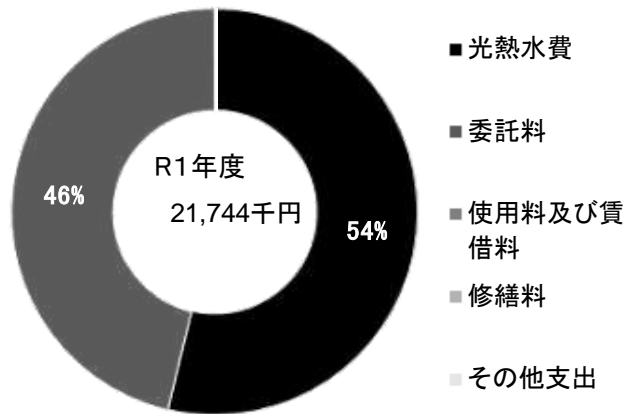


■ 土地・建物情報

敷地面積	10,796.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	9,357.00㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	4 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	2016年2月1日		
	築4年		
取得価額等	2,656,009,553円		
減価償却累計額	339,583,868円		
有形固定資産減価償却率	12.79%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

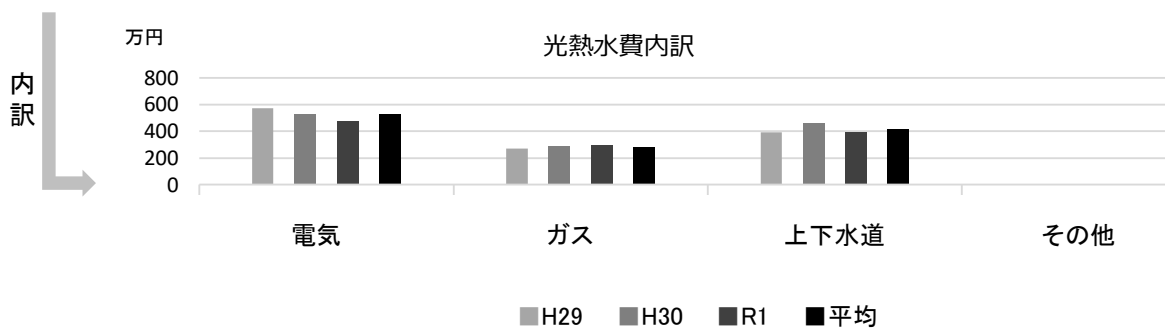
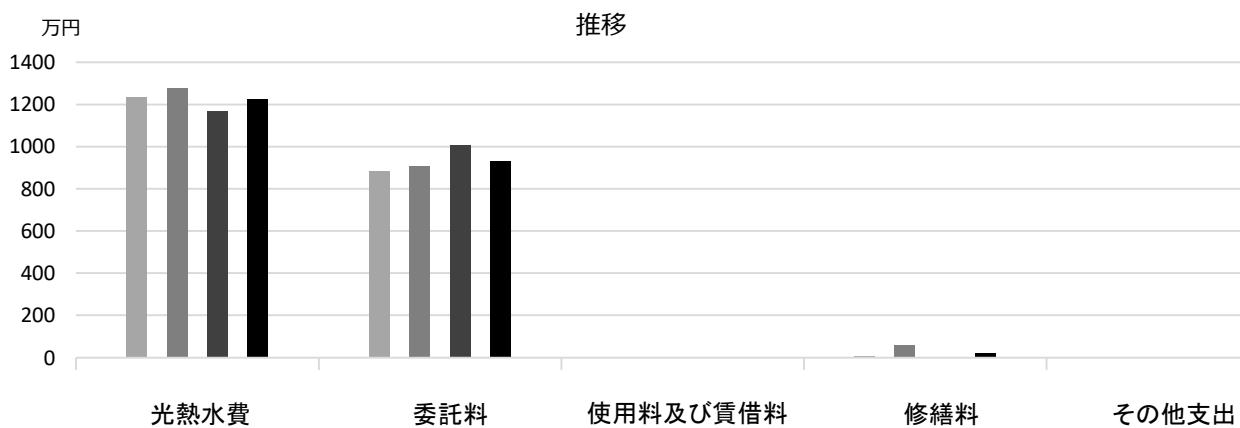
	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	1,036,358	1,016,401	1,038,068	1,030,276
計	1,036,358	1,016,401	1,038,068	1,030,276
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	5,721,332	5,314,973	4,752,486	5,262,930
ガス	2,685,784	2,862,574	2,972,786	2,840,381
上下水道	3,919,188	4,597,278	3,960,210	4,158,892
その他	0	0	0	0
計	12,326,304	12,774,825	11,685,482	12,262,204
委託料	8,855,323	9,088,087	10,053,253	9,332,221
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	49,680	586,353	5,400	213,811
その他支出	0	0	0	0
計	21,231,307	22,449,265	21,744,135	21,808,236
[参考] 維持補修費【消費的事業】	673,074	739,800	804,320	739,065
備考	委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字			

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H29	H30	R1	H29-R1平均
学級数	22	18	18	19
園児・児童・生徒数	617	629	604	617

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

瓦木小学校

施設コード
大分類
小分類

01220
学校施設
小学校

■ 基本情報

施設名称	瓦木小学校	
所在地	大屋町10-20	
所管	局	教育委員会
	課	学校管理課
開設年度	1873年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 直営	
避難所指定 (収容予定人数)	有 (920人)	
備考		

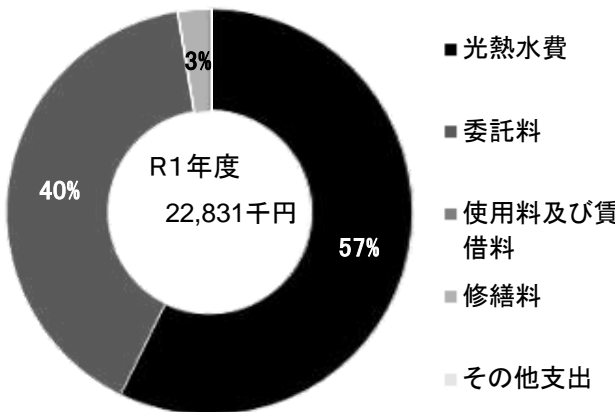


■ 土地・建物情報

敷地面積	16,145.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	7,569.00㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	3 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1974年3月1日	
	築 46 年	
取得価額等	1,822,899,474円	
減価償却累計額	1,453,939,555円	
有形固定資産減価償却率	79.76%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	489,964	414,735	583,508	496,069
計	489,964	414,735	583,508	496,069
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	3,053,547	2,967,282	2,810,375	2,943,735
ガス	1,473,646	1,450,725	1,768,981	1,564,451
上下水道	8,307,685	8,971,770	8,496,991	8,592,149
その他	0	0	0	0
計	12,834,878	13,389,777	13,076,347	13,100,334
委託料	8,554,632	8,673,076	9,174,518	8,800,742
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	415,476	397,872	580,618	464,655
その他支出	0	0	0	0
計	21,804,986	22,460,725	22,831,483	22,365,731
[参考] 維持補修費【消費的事業】	8,412,821	9,711,113	8,162,167	8,762,034

備考

水道は留守家庭児童育成センターを含む

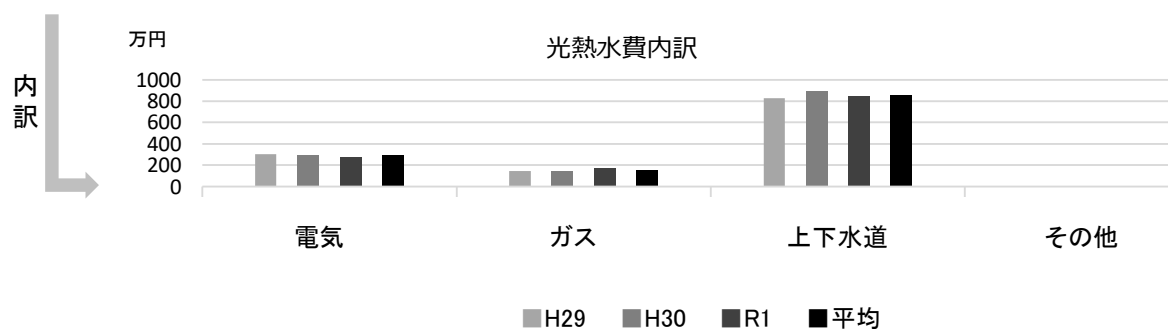
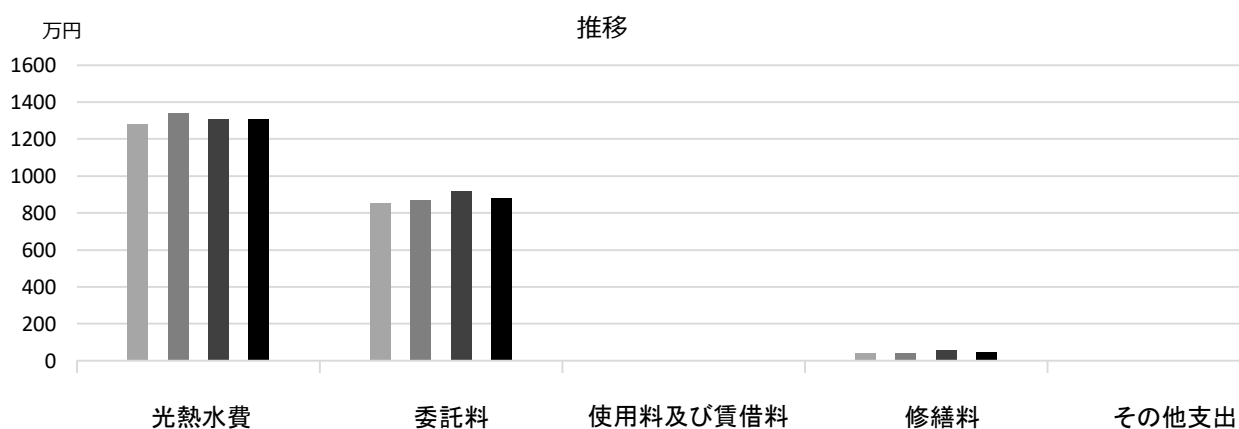
委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H29	H30	R1	H29-R1平均
学級数	20	18	18	19
園児・児童・生徒数	518	512	490	507

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29～R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29～R1)

件名	金額 (円)	実施年度
体育館屋上防水・外壁・外部建具、給食室塗装及び育成センター他改修工事	65,497,804	2019
中央他便所及び特別教室改修衛生設備工事	14,256,000	2018
中央他便所及び特別教室改修建築工事	61,560,000	2018
中央他便所及び特別教室棟改修電気設備工事	6,338,520	2018

深津小学校

施設コード
大分類
小分類

01221
学校施設
小学校

■ 基本情報

施設名称	深津小学校	
所在地	深津町5-22	
所管	局	教育委員会
	課	学校管理課
開設年度	1983年	
所有状況	土地	一部借用
	建物	市保有
運営形態	運営 直営	
避難所指定 (収容予定人数)	有 (880人)	
備考		

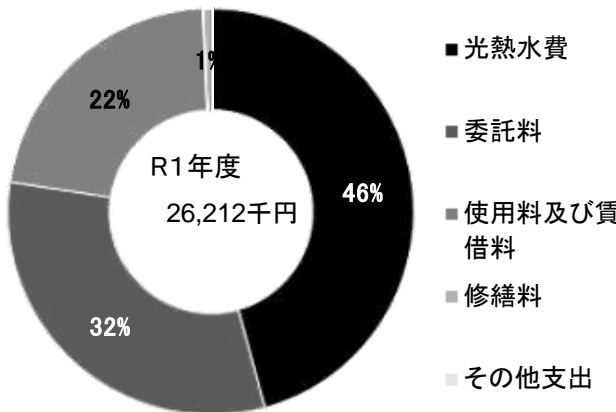


■ 土地・建物情報

敷地面積	10,775.00㎡	
	うち借地面積	197.00㎡
延床面積	7,559.00㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	4 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1983年5月1日 築 36 年	
取得価額等	2,098,072,701円	
減価償却累計額	1,449,084,750円	
有形固定資産減価償却率	69.07%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	528,280	440,599	561,568	510,149
計	528,280	440,599	561,568	510,149
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	3,711,667	3,576,230	3,680,451	3,656,116
ガス	3,024,121	3,261,857	3,373,671	3,219,883
上下水道	5,102,475	4,893,065	4,950,216	4,981,919
その他	0	0	0	0
計	11,838,263	11,731,152	12,004,338	11,857,918
委託料	9,171,488	8,347,430	8,281,362	8,600,093
使用料及び賃借料	5,745,600	5,745,600	5,745,600	5,745,600
修繕料	499,230	236,952	180,952	305,711
その他支出	0	0	0	0
計	27,254,581	26,061,134	26,212,252	26,509,322
[参考] 維持補修費【消費的事業】	5,152,680	5,985,364	5,591,333	5,576,459

備考

電気・水道は留守家庭児童育成センターを含む

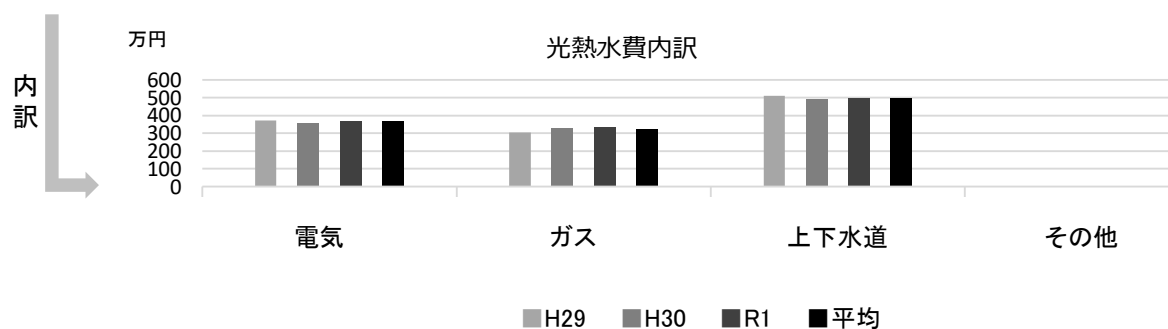
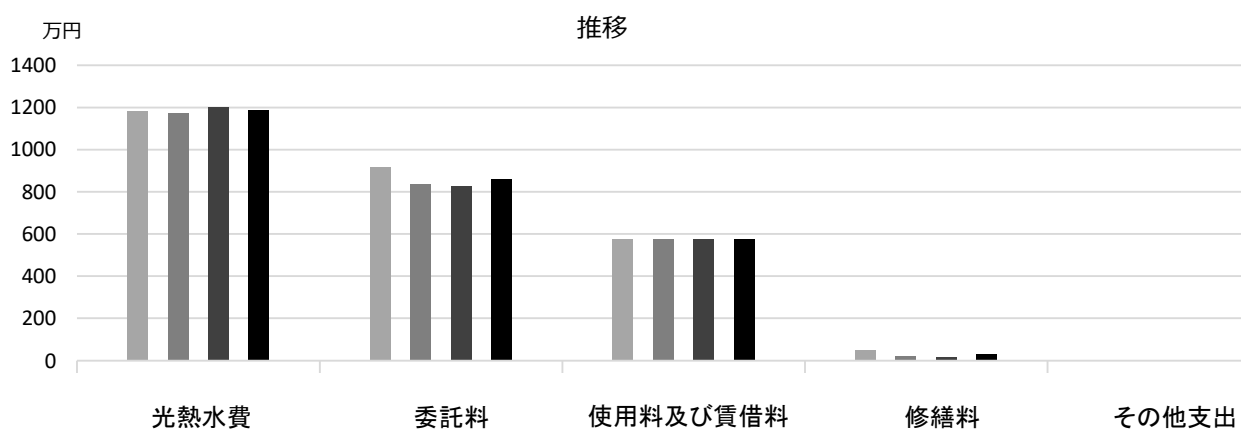
委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H29	H30	R1	H29-R1平均
学級数	19	16	17	17
園児・児童・生徒数	452	479	523	485

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
本館増築等工事	108,084,787	2017
給食室冷房設備工事	5,688,360	2017

瓦林小学校

施設コード
大分類
小分類

01222
学校施設
小学校

■ 基本情報

施設名称	瓦林小学校		
所在地	瓦林町26-19		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1981年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有（一部リース）	
運営形態	運営	直営	
避難所指定（収容予定人数）	有（920人）		
備考			

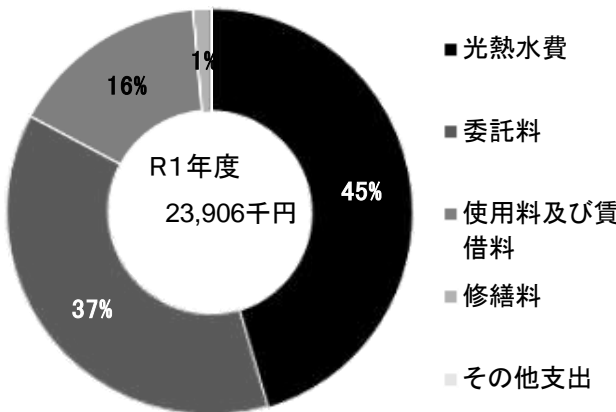


■ 土地・建物情報

敷地面積	9,923.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	7,265.00㎡		
	うち借受面積	652.00㎡	
階数※	地上	5 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1981年5月1日 築 38 年		
取得価額等	1,805,586,517円		
減価償却累計額	1,316,024,352円		
有形固定資産減価償却率	72.89%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入（円）				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	492,609	315,595	395,290	401,165
計	492,609	315,595	395,290	401,165
維持管理経費【支出】（円）				
光熱水費				
電気	4,515,333	4,287,261	3,971,250	4,257,948
ガス	1,816,908	1,729,782	1,886,889	1,811,193
上下水道	5,189,795	4,881,913	5,010,591	5,027,433
その他	0	0	0	0
計	11,522,036	10,898,956	10,868,730	11,096,574
委託料	7,752,867	8,454,282	8,932,641	8,379,930
使用料及び賃借料	3,964,680	3,744,360	3,779,030	3,829,357
修繕料	458,838	1,094,580	325,607	626,342
その他支出	0	0	0	0
計	23,698,421	24,192,178	23,906,008	23,932,202
[参考] 維持補修費【消費的事業】	7,830,922	3,667,774	3,738,061	5,078,919

備考

水道は留守家庭児童育成センター（第1）を含む

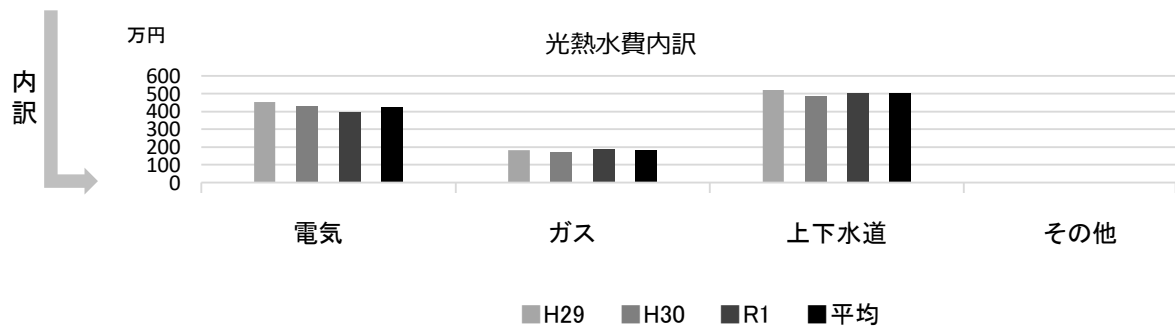
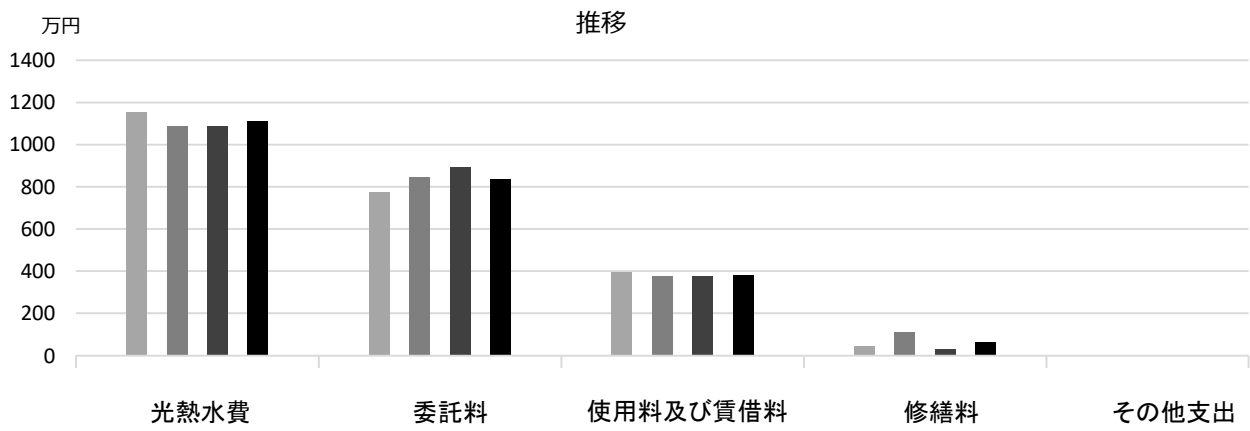
委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H29	H30	R1	H29-R1平均
学級数	29	25	25	26
園児・児童・生徒数	879	857	828	855

(令和2年3月31日時点)

■維持管理経費の推移（H29～R1）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～R1）

件名	金額（円）	実施年度
屋上プール改修工事	23,548,800	2019
エレベーター棟設置他機械設備工事	1,281,960	2017
エレベーター棟設置他電気設備工事	3,072,384	2017
エレベーター棟設置他工事	56,580,519	2017

上甲子園小学校

施設コード

01223

大分類

学校施設

小分類

小学校

■ 基本情報

施設名称	上甲子園小学校		
所在地	甲子園口5丁目9-4		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1941年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	有 (1100人)		
備考			

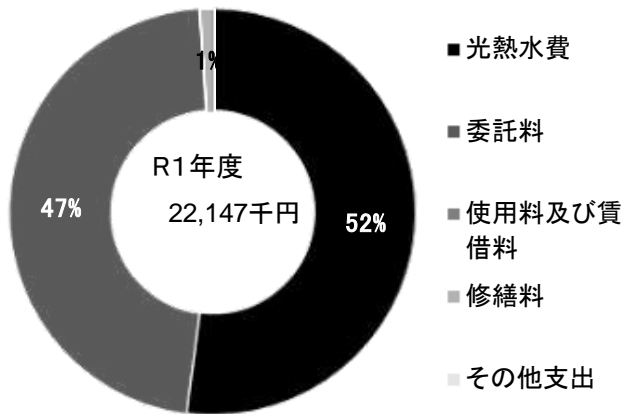


■ 土地・建物情報

敷地面積	19,910.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	8,297.00㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	4 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	2015年12月1日	
	築 4 年	
取得価額等	2,211,357,721円	
減価償却累計額	967,880,403円	
有形固定資産減価償却率	43.77%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	895,511	931,204	888,340	905,018
計	895,511	931,204	888,340	905,018
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	4,481,217	4,294,069	4,345,586	4,373,624
ガス	2,505,904	2,320,549	2,536,310	2,454,254
上下水道	4,973,231	3,758,733	4,654,407	4,462,124
その他	0	0	0	0
計	11,960,352	10,373,351	11,536,303	11,290,002
委託料	9,282,307	9,570,052	10,375,102	9,742,487
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	501,552	119,016	235,270	285,279
その他支出	0	0	0	0
計	21,744,211	20,062,419	22,146,675	21,317,768
[参考] 維持補修費【消費的事業】	1,969,984	1,268,438	4,486,344	2,574,922

備考

水道は留守家庭児童育成センターを含む

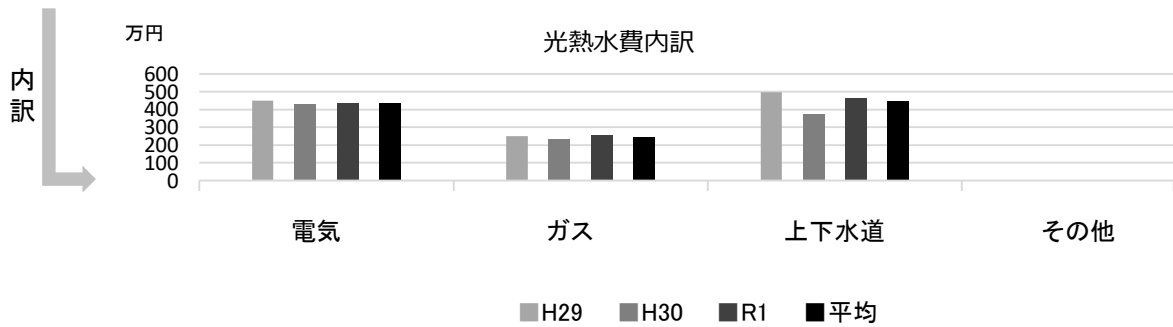
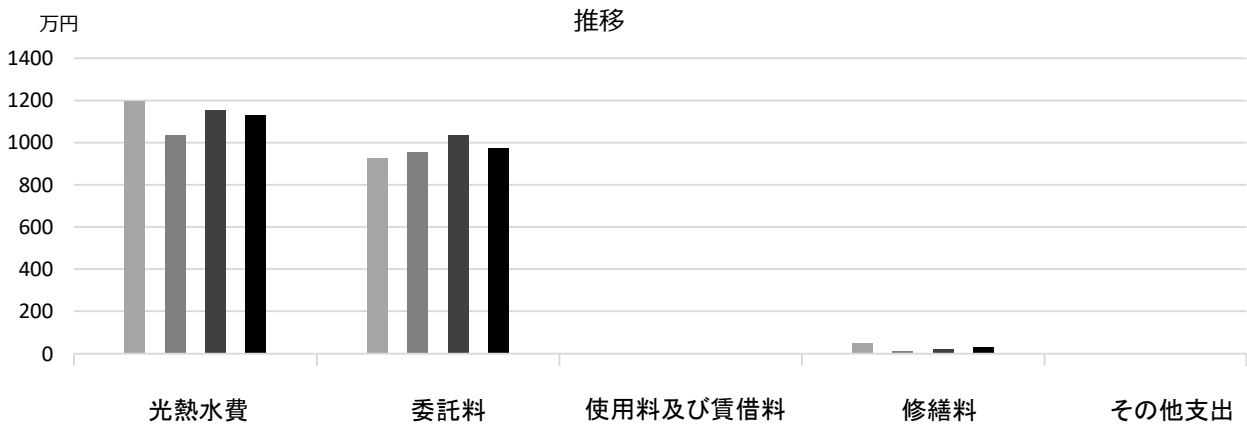
委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H29	H30	R1	H29-R1平均
学級数	22	21	21	21
園児・児童・生徒数	658	678	692	676

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
南棟外壁改修他工事	50,650,633	2019
歩道橋修繕工事	18,348,906	2018
南棟東便所改修衛生設備工事	9,097,078	2018
南棟東便所改修建築工事	20,063,513	2018
南棟東便所改修電気設備工事	1,395,415	2018
学校施設コンクリートブロック塀緊急対応(その9)工事	7,402,879	2018

津門小学校

施設コード
大分類
小分類

01224
学校施設
小学校

■ 基本情報

施設名称	津門小学校		
所在地	津門呉羽町5-13		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1931年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	有 (1090人)		
備考			

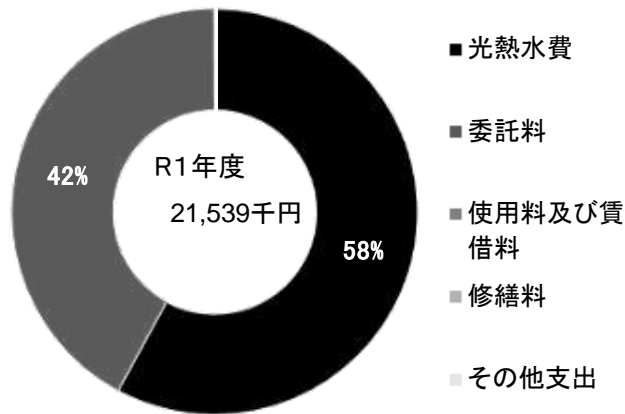


■ 土地・建物情報

敷地面積	13,657.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	7,412.00㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	3 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	2008年3月1日 築 12 年		
取得価額等	2,950,605,774円		
減価償却累計額	1,018,940,092円		
有形固定資産減価償却率	34.53%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費		H29	H30	R1	H29-R1平均	
収入 (円)	使用料	0	0	0	0	
	補助金	0	0	0	0	
	その他収入	247,872	107,139	126,834	160,615	
	計	247,872	107,139	126,834	160,615	
維持管理経費【支出】 (円)						
	光熱水費	電気	4,540,044	4,398,232	4,131,751	4,356,676
		ガス	1,864,870	1,994,371	1,912,092	1,923,778
		上下水道	6,570,722	5,893,500	6,431,725	6,298,649
		その他	0	0	0	0
		計	12,975,636	12,286,103	12,475,568	12,579,102
	委託料	8,241,643	8,407,586	9,043,251	8,564,160	
	使用料及び賃借料	0	0	0	0	
	修繕料	96,812	675,702	19,800	264,105	
	その他支出	0	0	0	0	
	計	21,314,091	21,369,391	21,538,619	21,407,367	
[参考] 維持補修費【消費的事業】		3,549,124	2,563,193	2,696,117	2,936,145	

備考

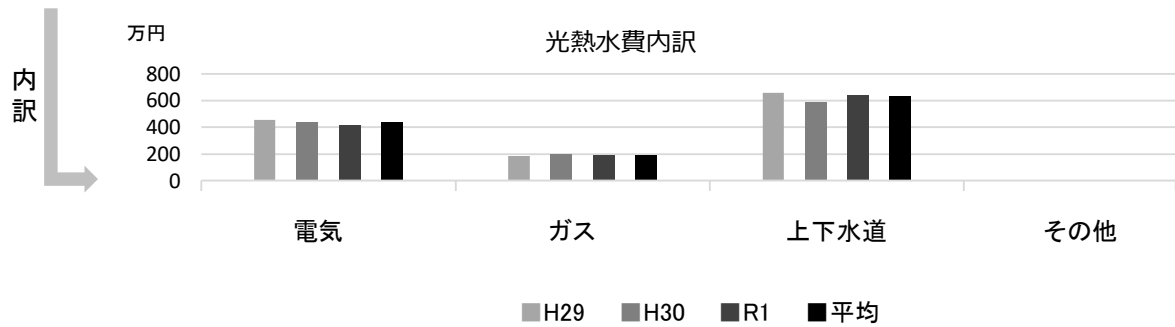
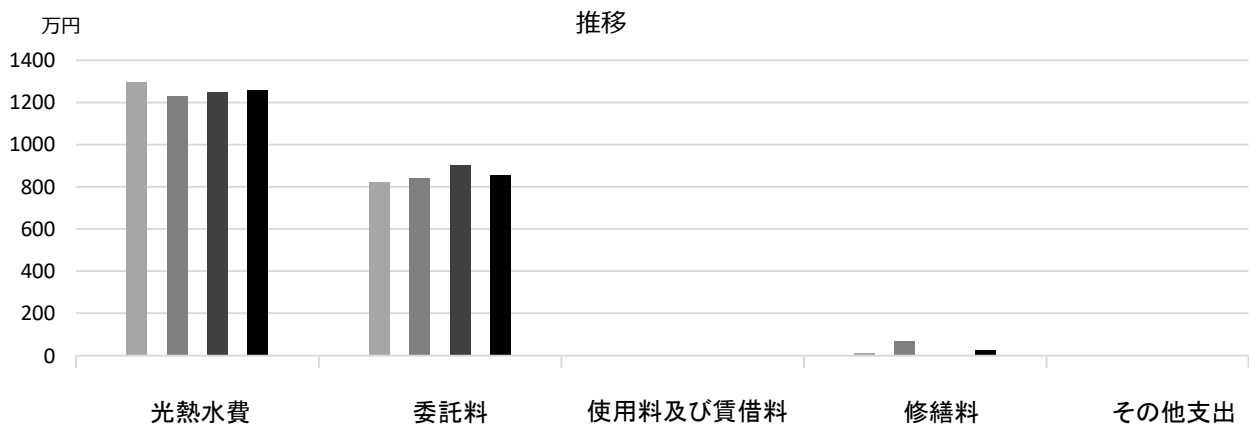
水道は留守家庭児童育成センターを含む

委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)	H29	H30	R1	H29-R1平均
学級数	23	22	22	22
園児・児童・生徒数	681	695	690	689

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

春風小学校

施設コード
大分類
小分類

01225
学校施設
小学校

■ 基本情報

施設名称	春風小学校		
所在地	上甲子園3丁目8-39		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1954年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有（一部リース）	
運営形態	運営	直営	
避難所指定（収容予定人数）	有（1200人）		
備考			

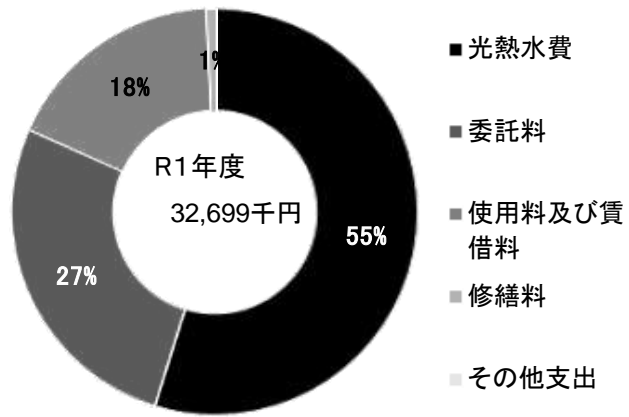


■ 土地・建物情報

敷地面積	16,416.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	7,196.00㎡	
	うち借受面積	655.00㎡
階数※	地上	3 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1983年3月1日 築 37 年	
取得価額等	1,812,074,295円	
減価償却累計額	1,458,099,760円	
有形固定資産減価償却率	80.47%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入（円）				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	824,172	858,599	378,464	687,078
計	824,172	858,599	378,464	687,078
維持管理経費【支出】（円）				
光熱水費				
電気	4,938,720	4,879,341	5,393,813	5,070,625
ガス	1,785,257	1,701,614	2,008,957	1,831,943
上下水道	7,516,171	7,647,888	10,520,847	8,561,635
その他	0	0	0	0
計	14,240,148	14,228,843	17,923,617	15,464,203
委託料	8,387,011	8,615,974	8,779,990	8,594,325
使用料及び賃借料	14,848,920	14,719,320	5,755,290	11,774,510
修繕料	497,384	228,420	239,742	321,849
その他支出	0	0	0	0
計	37,973,463	37,792,557	32,698,639	36,154,886
[参考] 維持補修費【消費的事業】	3,011,365	3,900,900	4,277,139	3,729,801

備考

水道は留守家庭児童育成センターを含む

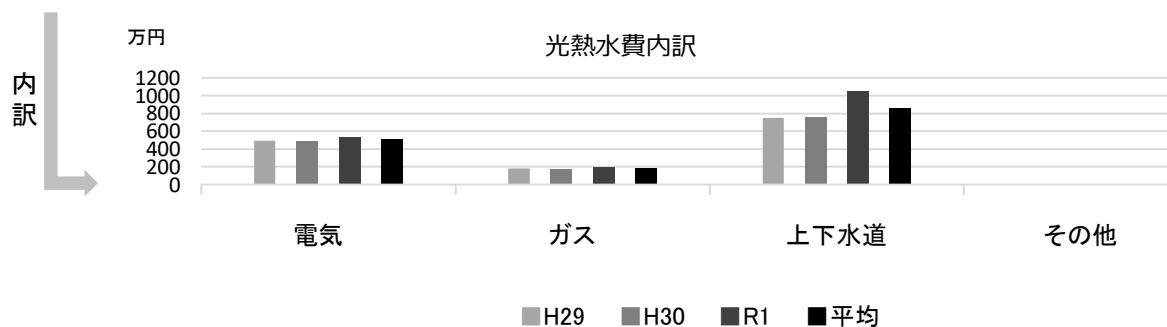
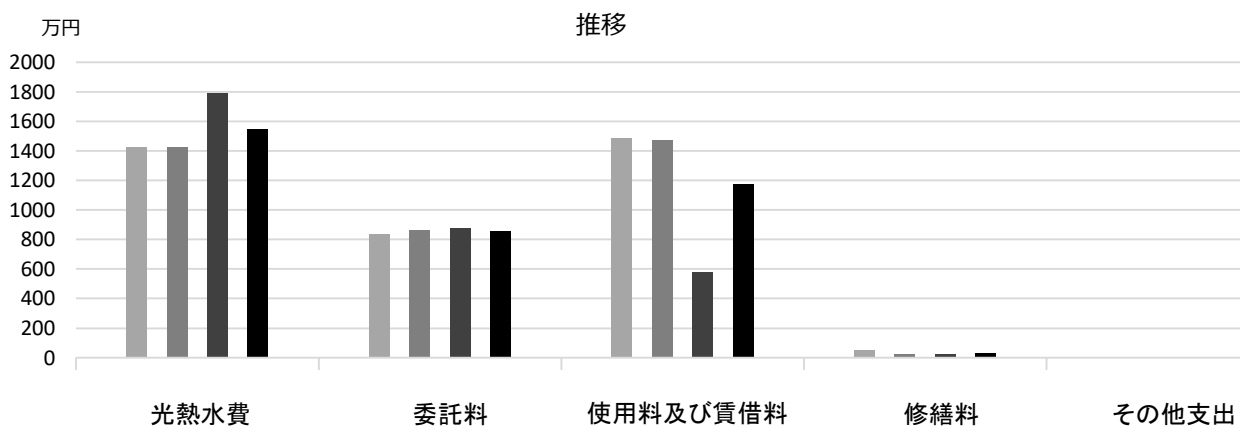
委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H29	H30	R1	H29-R1平均
学級数	33	29	30	31
園児・児童・生徒数	976	983	984	981

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
学校施設コンクリートブロック塀緊急対応 (その2) 工事	9,412,580	2018

今津小学校

施設コード
大分類
小分類

01226
学校施設
小学校

■ 基本情報

施設名称	今津小学校		
所在地	今津二葉町4-10		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1873年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定(収容予定人数)	有(1150人)		
備考	今津子育てひろば併設		

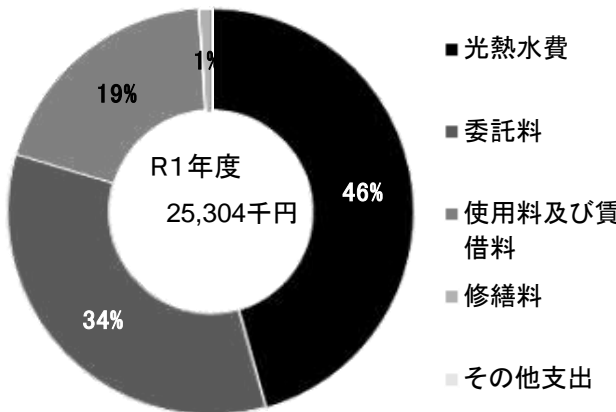


■ 土地・建物情報

敷地面積	13,392.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	7,268.00㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	3 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1966年2月1日 築 54 年	
取得価額等	2,060,742,079円	
減価償却累計額	1,293,694,891円	
有形固定資産減価償却率	62.78%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	585,232	492,789	480,626	519,549
計	585,232	492,789	480,626	519,549
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	4,261,279	4,068,357	4,100,922	4,143,519
ガス	2,568,219	2,444,151	2,842,822	2,618,397
上下水道	5,704,933	4,308,138	4,608,133	4,873,735
その他	0	0	0	0
計	12,534,431	10,820,646	11,551,877	11,635,651
委託料	8,488,310	8,709,940	8,586,580	8,594,943
使用料及び賃借料	4,913,370	4,913,370	4,913,370	4,913,370
修繕料	102,780	32,940	252,592	129,437
その他支出	0	0	0	0
計	26,038,891	24,476,896	25,304,419	25,273,402
[参考] 維持補修費【消費的事業】	4,986,830	6,031,508	6,723,239	5,913,859

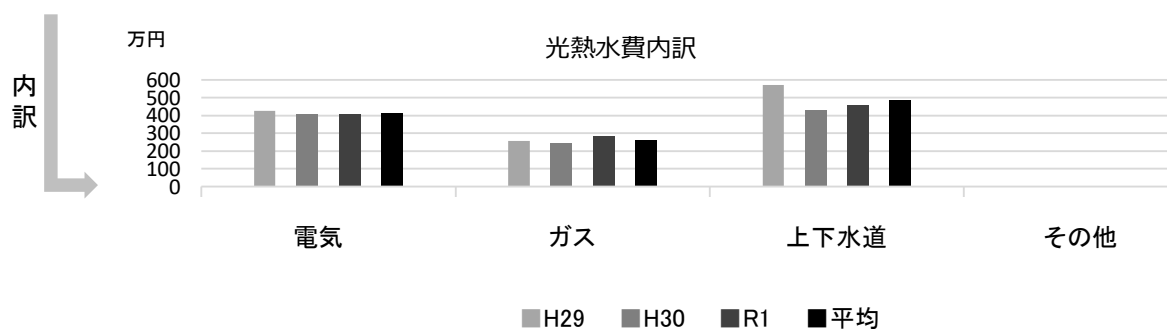
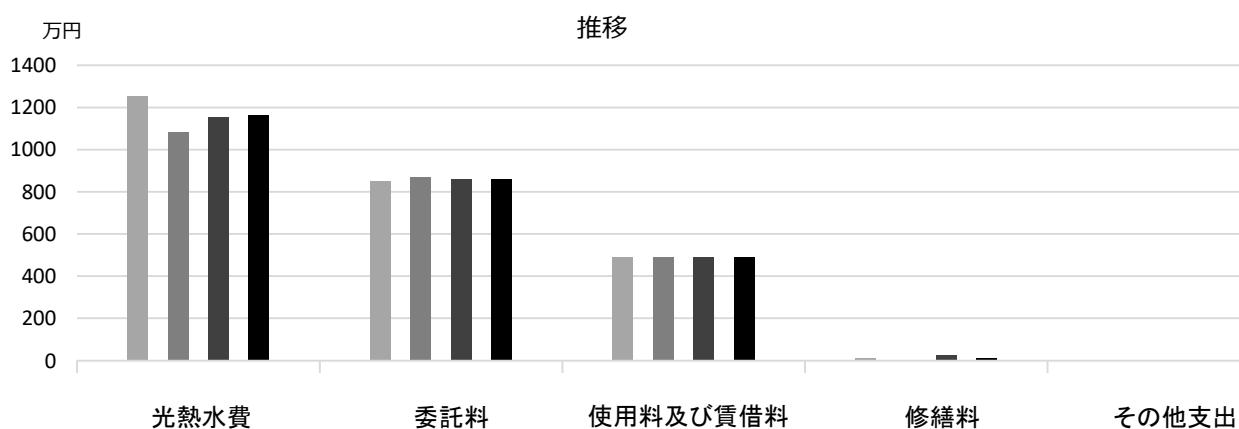
備考 委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H29	H30	R1	H29-R1平均
学級数	19	16	18	18
園児・児童・生徒数	475	477	492	481

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
プール浄化装置改修機械設備工事	1,565,649	2018
中棟東他便所改修衛生設備工事	8,712,122	2018
中棟東他便所改修建築工事	29,940,487	2018
中棟東他便所改修電気設備工事	1,472,525	2018
学校施設コンクリートブロック塀緊急対応(その11)工事	3,304,403	2018
六角堂外壁改修工事	3,758,400	2017

用海小学校

施設コード
大分類
小分類

01227
学校施設
小学校

■ 基本情報

施設名称	用海小学校	
所在地	用海町3-54	
所管	局	教育委員会
	課	学校管理課
開設年度	1901年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 直営	
避難所指定 (収容予定人数)	有 (1120人)	
備考		

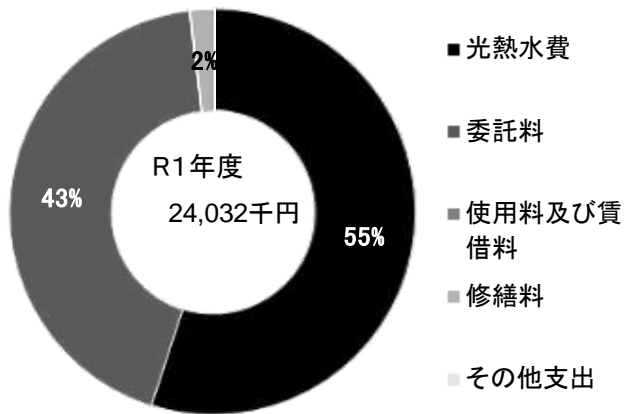


■ 土地・建物情報

敷地面積	14,347.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	8,863.00㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	4 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	2010年10月1日	
	築 9 年	
取得価額等	1,934,710,485円	
減価償却累計額	686,075,212円	
有形固定資産減価償却率	35.46%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	489,492	493,963	493,811	492,422
計	489,492	493,963	493,811	492,422
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	4,769,018	4,537,657	4,239,042	4,515,239
ガス	3,602,108	3,276,660	3,119,059	3,332,609
上下水道	7,190,260	6,797,004	5,852,495	6,613,253
その他	0	0	0	0
計	15,561,386	14,611,321	13,210,596	14,461,101
委託料	8,927,677	9,095,836	10,369,693	9,464,402
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	246,240	384,469	451,760	360,823
その他支出	0	0	0	0
計	24,735,303	24,091,626	24,032,049	24,286,326
[参考] 維持補修費【消費的事業】	1,548,407	1,339,092	1,635,338	1,507,612

備考

水道は留守家庭児童育成センターを含む

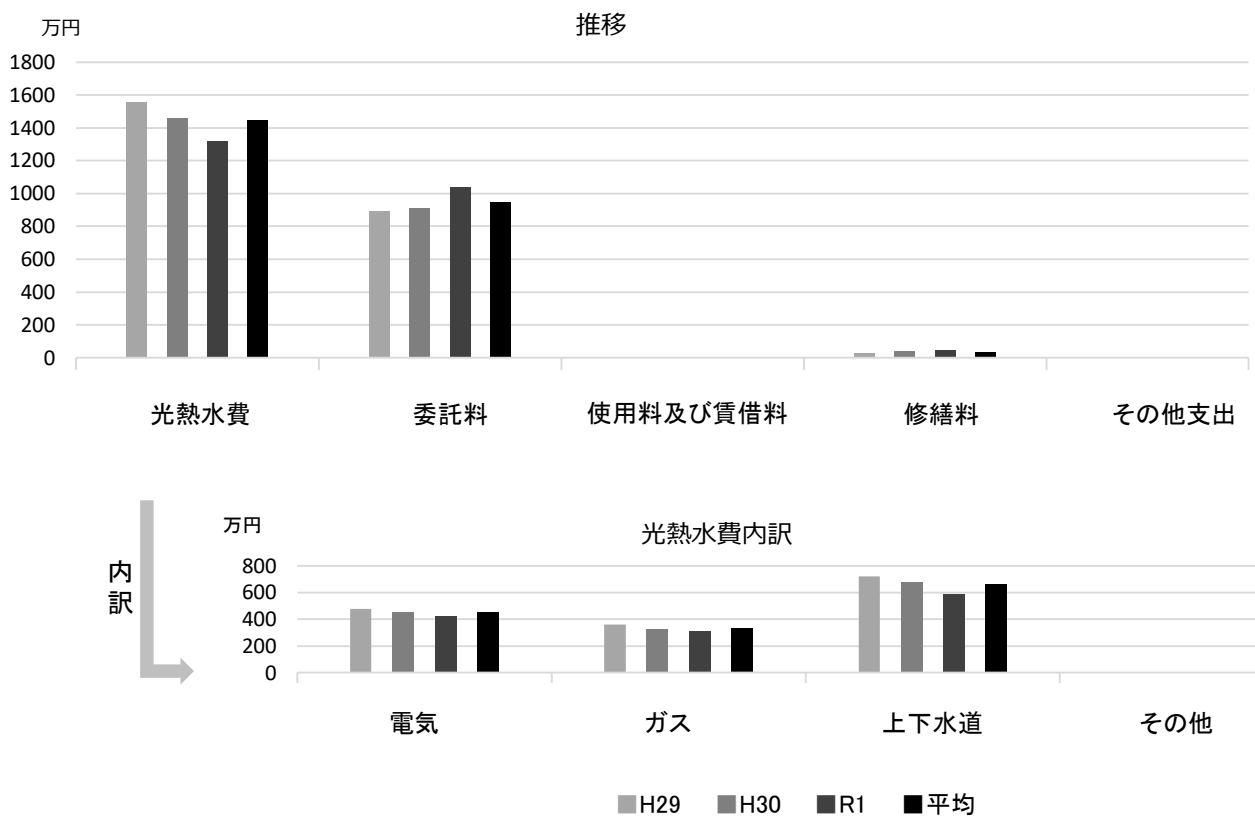
委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H29	H30	R1	H29-R1平均
学級数	26	23	22	24
園児・児童・生徒数	792	771	729	764

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
学校施設コンクリートブロック塀緊急対応 (その9) 工事	2,589,702	2019

鳴尾小学校

施設コード
大分類
小分類

01228
学校施設
小学校

■ 基本情報

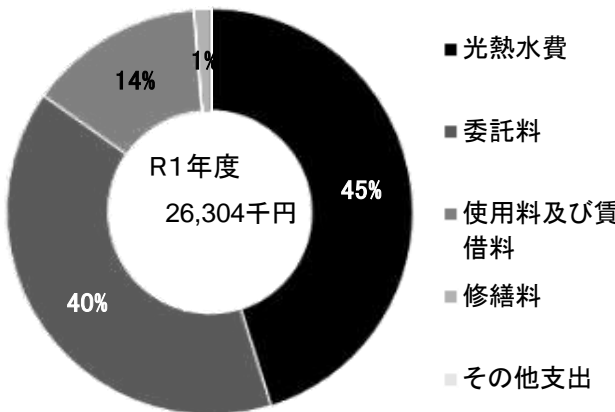
施設名称	鳴尾小学校		
所在地	鳴尾町5丁目4-6		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1873年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定(収容予定人数)	有(1370人)		
備考	鳴尾留守家庭児童育成センター併設		

■ 土地・建物情報

敷地面積	13,298.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	7,477.00㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	4 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1991年3月1日 築29年	
取得価額等	1,651,611,145円	
減価償却累計額	1,132,108,724円	
有形固定資産減価償却率	68.55%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	434,600	453,139	376,035	421,258
計	434,600	453,139	376,035	421,258
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	4,788,422	4,673,610	4,802,294	4,754,775
ガス	2,231,846	2,731,732	2,729,783	2,564,454
上下水道	3,982,179	4,750,336	4,352,728	4,361,748
その他	0	0	0	0
計	11,002,447	12,155,678	11,884,805	11,680,977
委託料	9,356,561	9,699,950	10,411,800	9,822,770
使用料及び賃借料	3,666,600	3,666,600	3,666,600	3,666,600
修繕料	293,743	280,476	340,406	304,875
その他支出	0	0	0	0
計	24,319,351	25,802,704	26,303,611	25,475,222
[参考] 維持補修費【消費的事業】	5,188,536	8,308,858	3,946,210	5,814,535

備考

電気・水道は留守家庭児童育成センターを含む

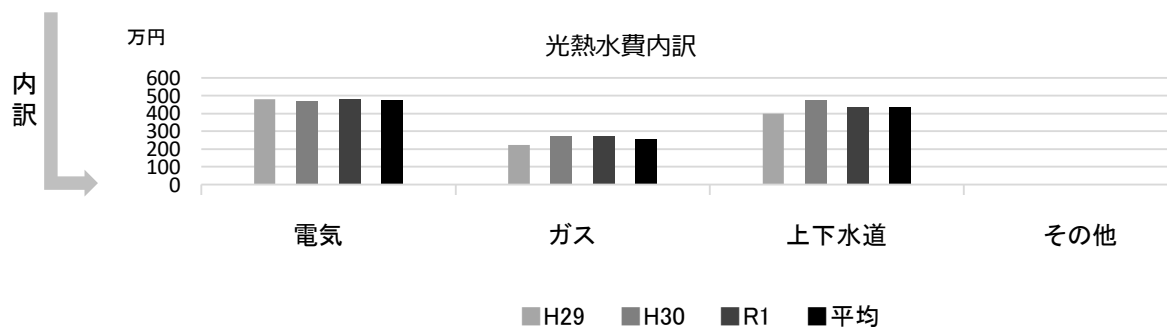
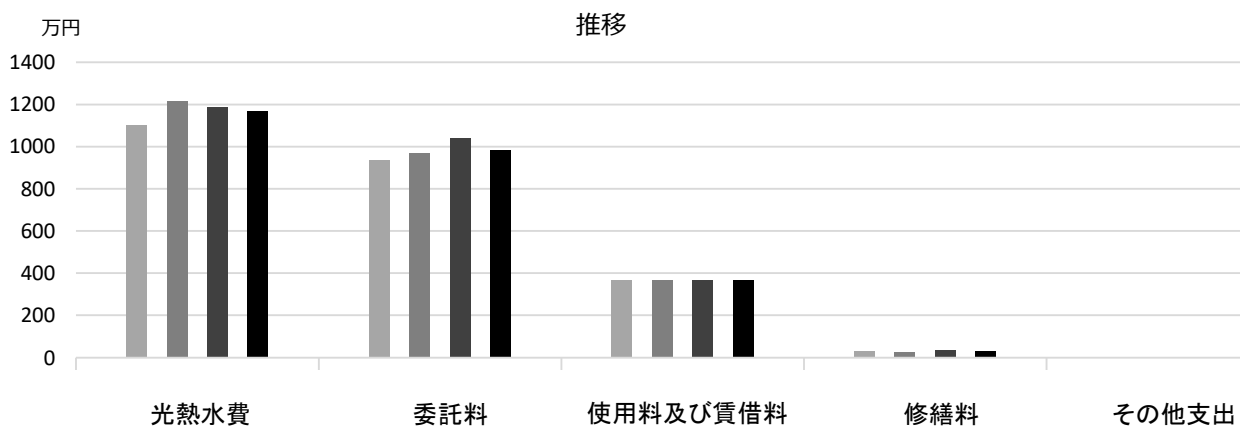
委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H29	H30	R1	H29-R1平均
学級数	16	13	12	14
園児・児童・生徒数	371	373	367	370

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
プール循環浄化装置改修工事	1,446,769	2019

南甲子園小学校

施設コード
大分類
小分類

01229
学校施設
小学校

■ 基本情報

施設名称	南甲子園小学校		
所在地	南甲子園3丁目9-16		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1958年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	有 (1410人)		
備考			

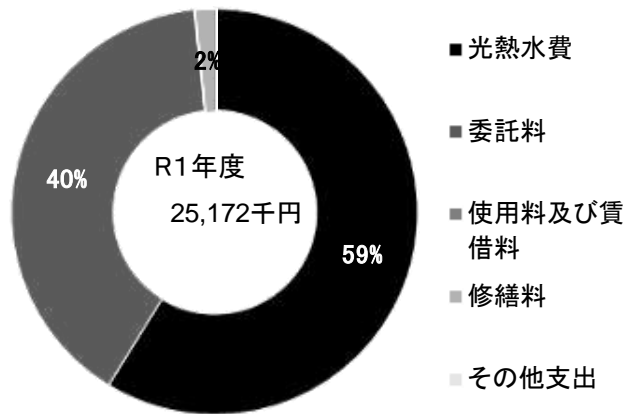


■ 土地・建物情報

敷地面積	12,842.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	9,892.00㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	4 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	2016年2月1日	
	築 4 年	
取得価額等	2,463,575,406円	
減価償却累計額	575,069,698円	
有形固定資産減価償却率	23.34%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	1,192,133	1,188,247	1,305,484	1,228,621
計	1,192,133	1,188,247	1,305,484	1,228,621
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	5,262,016	5,262,258	4,984,945	5,169,740
ガス	3,251,111	3,119,398	3,347,891	3,239,467
上下水道	6,576,067	6,858,897	6,462,583	6,632,516
その他	0	0	0	0
計	15,089,194	15,240,553	14,795,419	15,041,722
委託料	8,842,838	9,059,734	9,962,148	9,288,240
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	421,748	744,120	414,074	526,647
その他支出	0	0	0	0
計	24,353,780	25,044,407	25,171,641	24,856,609
[参考] 維持補修費【消費的事業】	3,815,339	3,504,282	820,652	2,713,424

備考

水道は留守家庭児童育成センターを含む

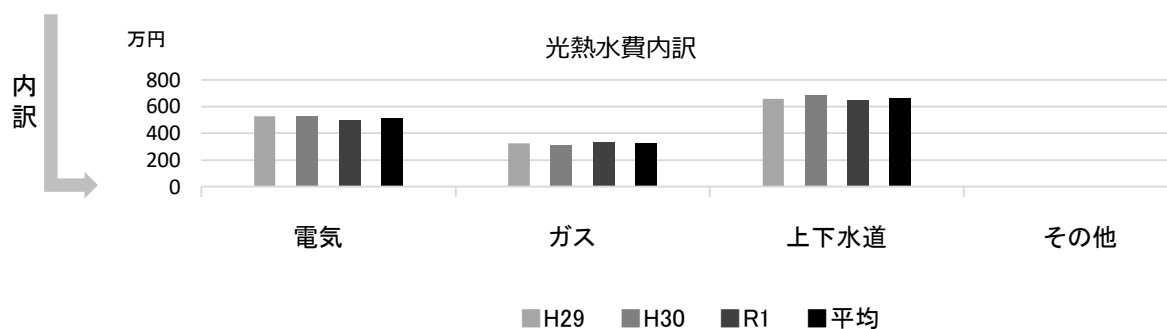
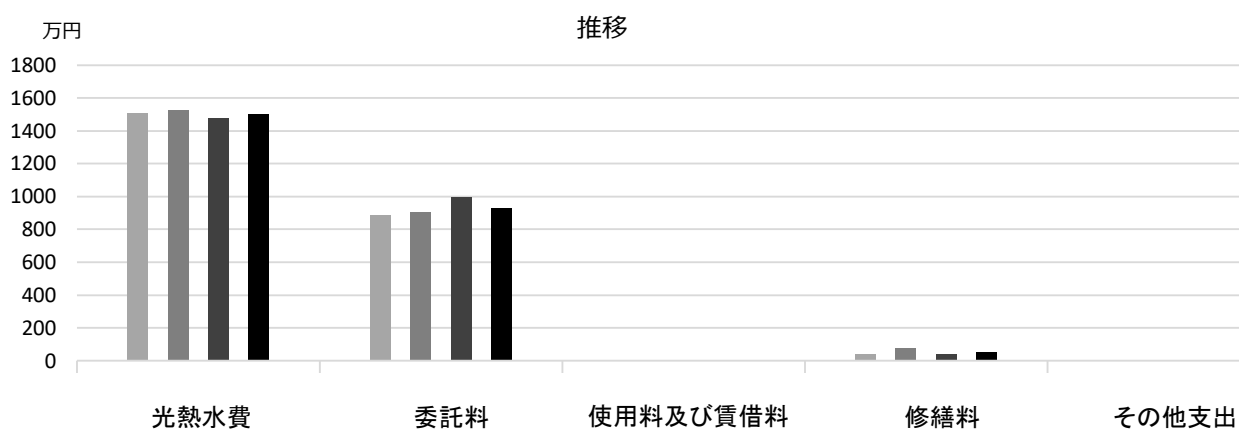
委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H29	H30	R1	H29-R1平均
学級数	30	27	26	28
園児・児童・生徒数	921	915	904	913

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
学校施設コンクリートブロック塀緊急対応(その1)工事	3,081,497	2018

甲子園浜小学校

施設コード
大分類
小分類

01230
学校施設
小学校

■ 基本情報

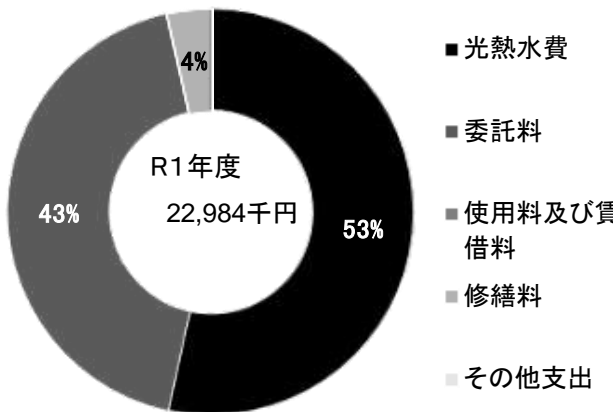
施設名称	甲子園浜小学校		
所在地	古川町1-65		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1997年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定 (収容予定人数)	有 (1330人)		
備考			



■ 土地・建物情報

敷地面積	18,298.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	7,655.00㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	3 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1999年3月1日 築 21 年		
取得価額等	1,872,385,178円		
減価償却累計額	925,561,572円		
有形固定資産減価償却率	49.43%		
※は主たる建物(面積が最大の棟)について			

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	434,592	550,959	574,654	520,068
計	434,592	550,959	574,654	520,068
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	5,176,362	5,048,690	4,811,254	5,012,102
ガス	2,598,799	2,451,175	2,494,685	2,514,886
上下水道	5,014,494	4,205,883	4,973,212	4,731,196
その他	0	0	0	0
計	12,789,655	11,705,748	12,279,151	12,258,185
委託料	8,343,184	8,794,114	9,886,136	9,007,811
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	804,870	374,598	818,848	666,105
その他支出	0	0	0	0
計	21,937,709	20,874,460	22,984,135	21,932,101
[参考] 維持補修費【消費的事業】	1,931,049	7,445,552	3,097,988	4,158,196

備考

水道は留守家庭児童育成センターを含む

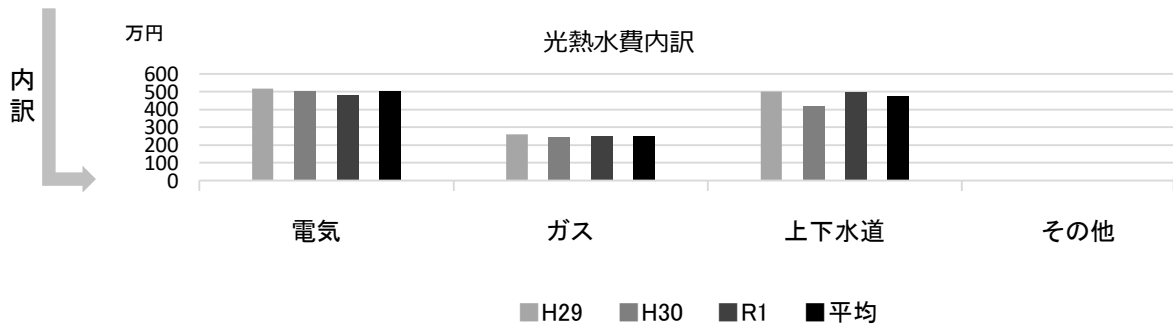
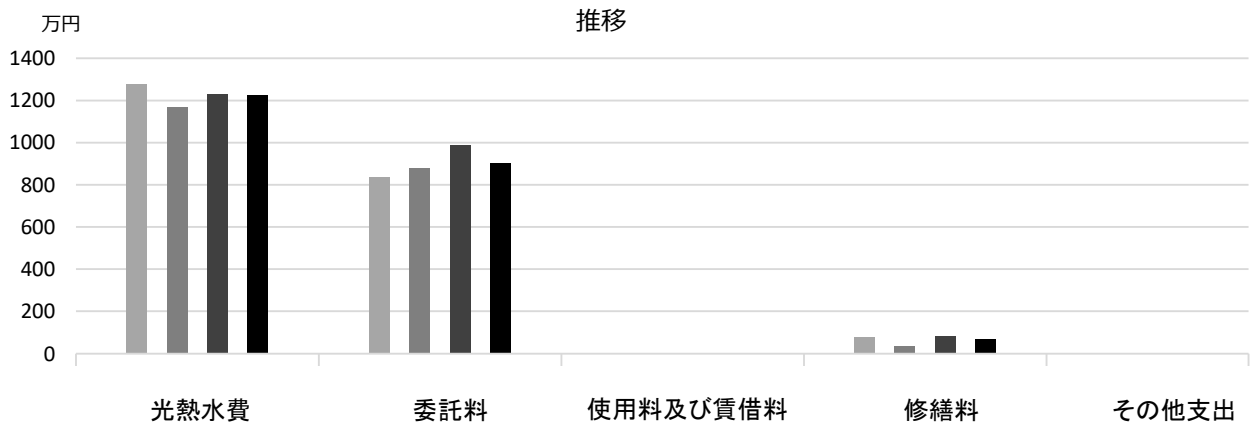
委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H29	H30	R1	H29-R1平均
学級数	26	21	19	22
園児・児童・生徒数	710	671	617	666

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
学校施設コンクリートブロック塀緊急対応 (その10) 工事	15,400,479	2019

高須小学校

施設コード
大分類
小分類

01231
学校施設
小学校

■ 基本情報

施設名称	高須小学校		
所在地	高須町1丁目1-41		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	2009年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定(収容予定人数)	有(1500人)		
備考			

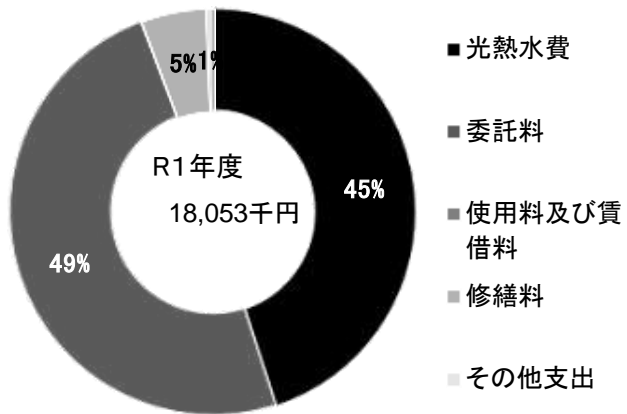


■ 土地・建物情報

敷地面積	17,002.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	8,647.00㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	4 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1988年3月1日 築 32 年		
取得価額等	1,743,132,393円		
減価償却累計額	1,161,834,744円		
有形固定資産減価償却率	66.65%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費		H29	H30	R1	H29-R1平均
収入(円)	使用料	0	0	0	0
	補助金	0	0	0	0
	その他収入	986,760	795,127	746,822	842,903
	計	986,760	795,127	746,822	842,903
維持管理経費【支出】(円)					
	光熱水費	電気 3,398,640	3,222,533	3,231,036	3,284,070
		ガス 1,786,623	1,728,076	1,597,117	1,703,939
		上下水道 3,906,928	3,008,313	3,295,812	3,403,684
		その他 0	0	0	0
	計	9,092,191	7,958,922	8,123,965	8,391,693
	委託料	8,540,790	8,319,075	8,893,144	8,584,336
	使用料及び賃借料	0	0	0	0
	修繕料	927,720	365,904	927,311	740,312
	その他支出	108,480	108,480	108,480	108,480
	計	18,669,181	16,752,381	18,052,900	17,824,821
[参考] 維持補修費【消費的事業】		5,909,120	3,840,889	4,954,356	4,901,455

備考

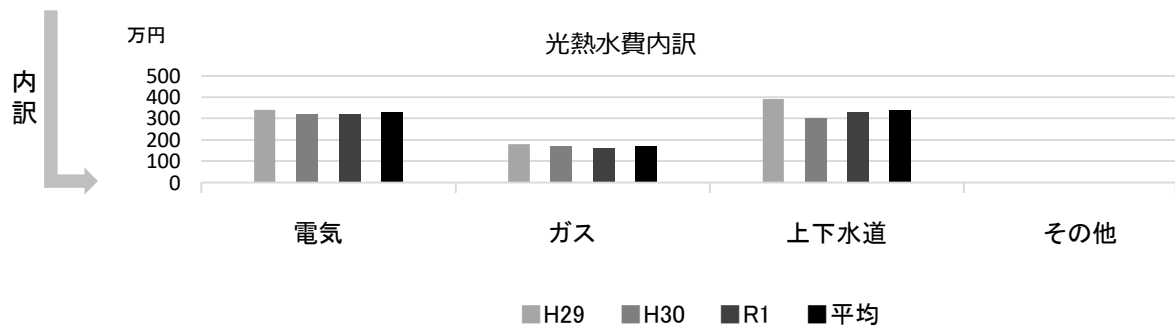
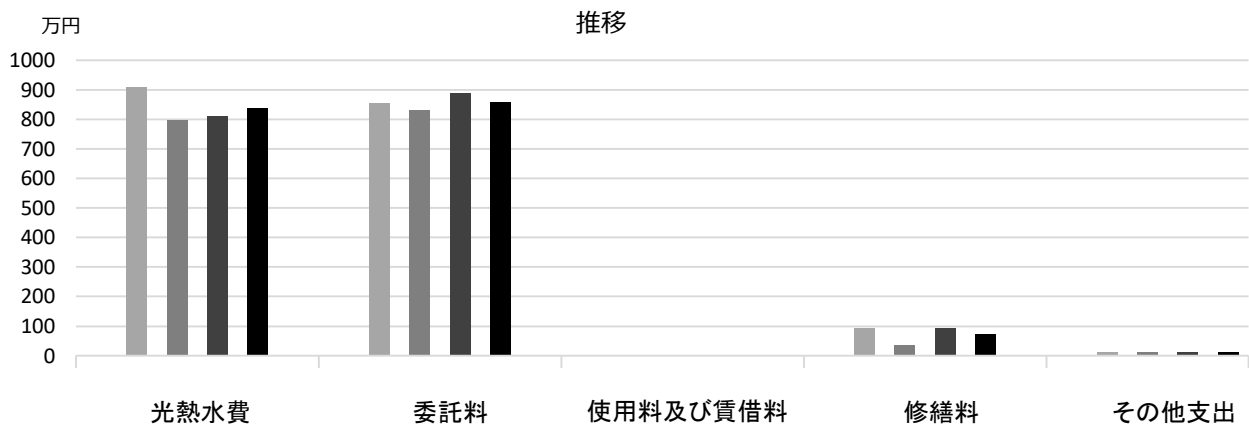
水道は留守家庭児童育成センターを含む

委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)	H29	H30	R1	H29-R1平均
学級数	15	12	12	13
園児・児童・生徒数	369	362	337	356

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
学校施設コンクリートブロック塀緊急対応 (その2) 工事	3,836,956	2018

高須西小学校

施設コード
大分類
小分類

01232
学校施設
小学校

■ 基本情報

施設名称	高須西小学校		
所在地	高須町2丁目1-44		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1981年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定(収容予定人数)	有(910人)		
備考			

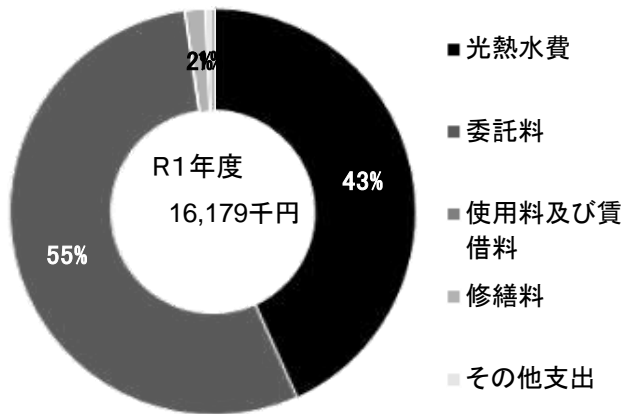


■ 土地・建物情報

敷地面積	14,642.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	6,668.97㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	4 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1981年3月1日		
	築 39 年		
取得価額等	1,710,355,265円		
減価償却累計額	1,248,728,749円		
有形固定資産減価償却率	73.01%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	669,364	733,547	641,395	681,435
計	669,364	733,547	641,395	681,435
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	3,280,071	2,893,163	2,716,958	2,963,397
ガス	1,417,838	1,345,391	1,380,202	1,381,144
上下水道	4,117,337	3,398,165	2,905,671	3,473,724
その他	0	0	0	0
計	8,815,246	7,636,719	7,002,831	7,818,265
委託料	7,786,132	8,439,640	8,820,689	8,348,820
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	173,124	472,500	247,424	297,683
その他支出	108,480	108,480	108,480	108,480
計	16,882,982	16,657,339	16,179,424	16,573,248
[参考] 維持補修費【消費的事業】	8,808,103	10,075,507	4,584,191	7,822,600

備考

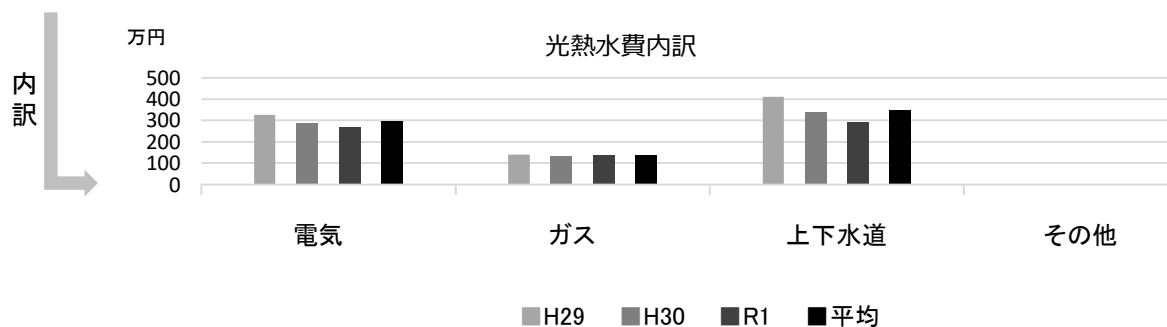
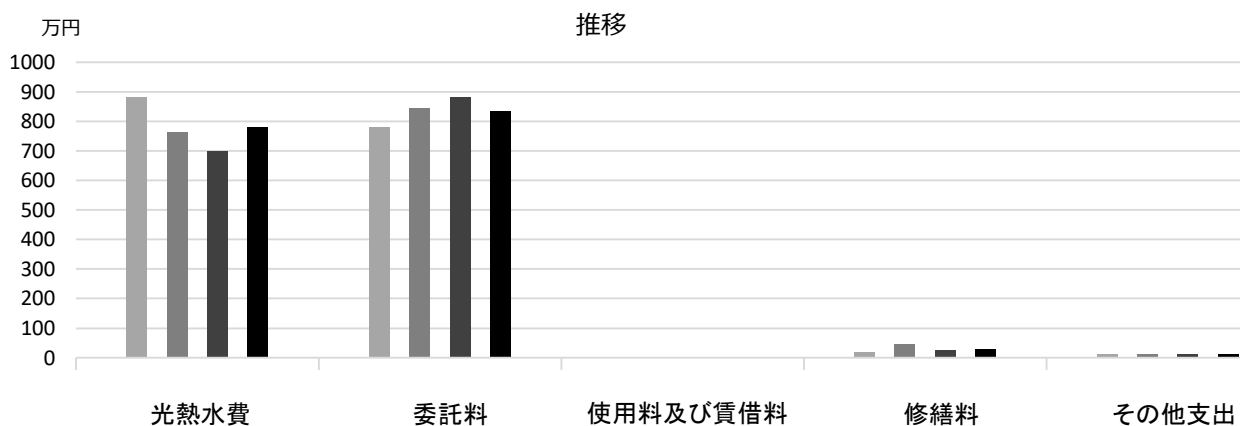
委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H29	H30	R1	H29-R1平均
学級数	16	13	13	14
園児・児童・生徒数	423	413	423	420

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
北棟他屋上防水改修及び外壁改修工事	85,922,818	2019
学校施設コンクリートブロック塀緊急対応(その2)工事	2,210,588	2018
エレベーター設置他電気設備工事	2,165,292	2017
エレベーター設置他工事	54,972,000	2017

鳴尾東小学校

施設コード
大分類
小分類

01233
学校施設
小学校

■ 基本情報

施設名称	鳴尾東小学校		
所在地	笠屋町30-50		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1936年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定(収容予定人数)	有(990人)		
備考	鳴尾東留守家庭児童育成センター併設		

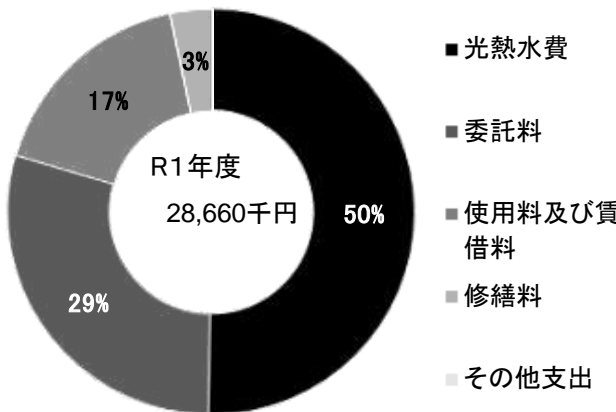


■ 土地・建物情報

敷地面積	15,462.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	8,146.00㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	4 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1987年3月1日		
	築 33 年		
取得価額等	2,099,608,860円		
減価償却累計額	1,460,671,528円		
有形固定資産減価償却率	69.57%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	609,256	554,587	526,260	563,368
計	609,256	554,587	526,260	563,368
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	5,243,168	5,025,678	4,914,965	5,061,270
ガス	4,373,696	4,671,605	4,564,464	4,536,588
上下水道	6,764,582	4,801,155	4,934,845	5,500,194
その他	0	0	0	0
計	16,381,446	14,498,438	14,414,274	15,098,053
委託料	7,610,471	8,177,790	8,387,094	8,058,452
使用料及び賃借料	4,913,370	4,913,370	4,913,370	4,913,370
修繕料	698,436	705,486	945,080	783,001
その他支出	0	0	0	0
計	29,603,723	28,295,084	28,659,818	28,852,875
[参考] 維持補修費【消費的事業】	8,953,171	7,254,381	7,796,208	8,001,253

備考

電気・水道は留守家庭児童育成センターを含む

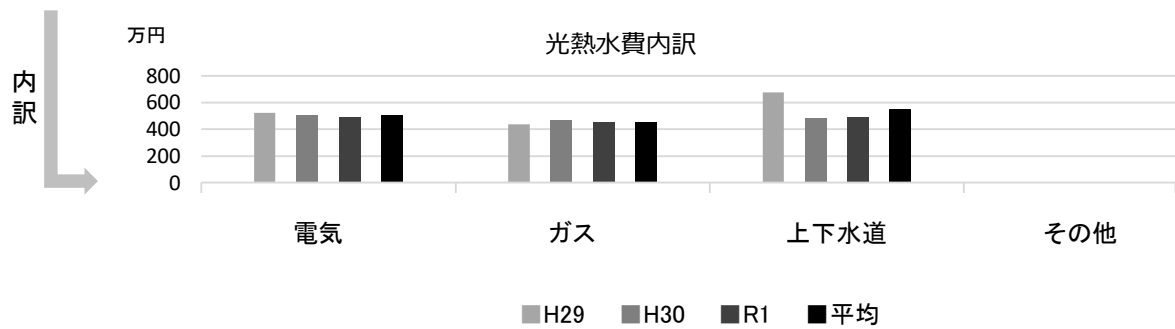
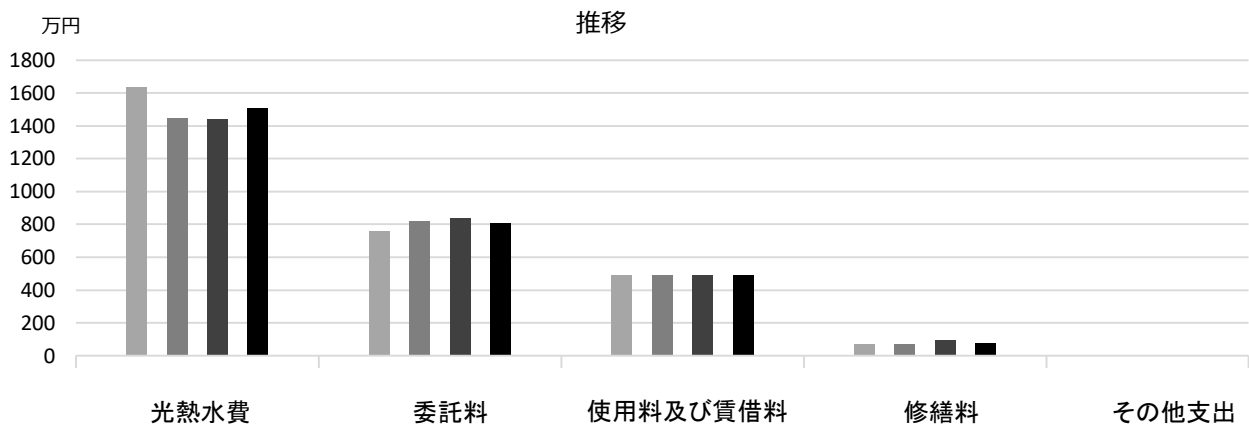
委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H29	H30	R1	H29-R1平均
学級数	20	18	18	19
園児・児童・生徒数	537	542	519	533

(令和2年3月31日時点)

■維持管理経費の推移（H29～R1）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～R1）

件名	金額（円）	実施年度
北棟他煙突環境対策工事	9,342,000	2018

鳴尾北小学校

施設コード
大分類
小分類

01234
学校施設
小学校

■ 基本情報

施設名称	鳴尾北小学校		
所在地	学文殿町2丁目2-7		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1944年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有（一部リース）	
運営形態	運営	直営	
避難所指定（収容予定人数）	有（1350人）		
備考			

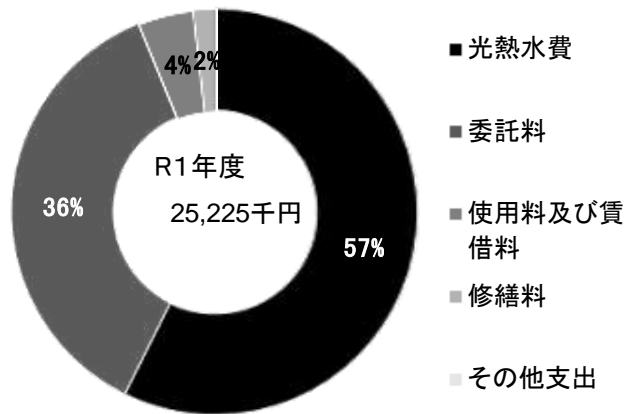


■ 土地・建物情報

敷地面積	20,791.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	9,705.00㎡	
	うち借受面積	324.00㎡
階数※	地上	5 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1982年3月1日	
	築 38 年	
取得価額等	2,657,183,721円	
減価償却累計額	2,025,492,395円	
有形固定資産減価償却率	76.23%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費		H29	H30	R1	H29-R1平均	
収入（円）	使用料	0	0	0	0	
	補助金	0	0	0	0	
	その他収入	726,756	750,573	785,082	754,137	
	計	726,756	750,573	785,082	754,137	
維持管理経費【支出】（円）						
	光熱水費	電気	4,433,096	4,207,748	4,016,982	4,219,275
		ガス	2,941,832	3,009,463	3,150,447	3,033,914
		上下水道	5,902,224	6,687,017	7,299,693	6,629,645
		その他	0	0	0	0
		計	13,277,152	13,904,228	14,467,122	13,882,834
	委託料		8,362,718	8,870,410	9,207,074	8,813,401
	使用料及び賃借料		1,095,120	1,095,120	1,105,260	1,098,500
	修繕料		734,000	1,663,114	445,650	947,588
	その他支出		0	0	0	0
	計		23,468,990	25,532,872	25,225,106	24,742,323
[参考] 維持補修費【消費的事業】		8,153,482	11,825,968	8,460,919	9,480,123	

備考

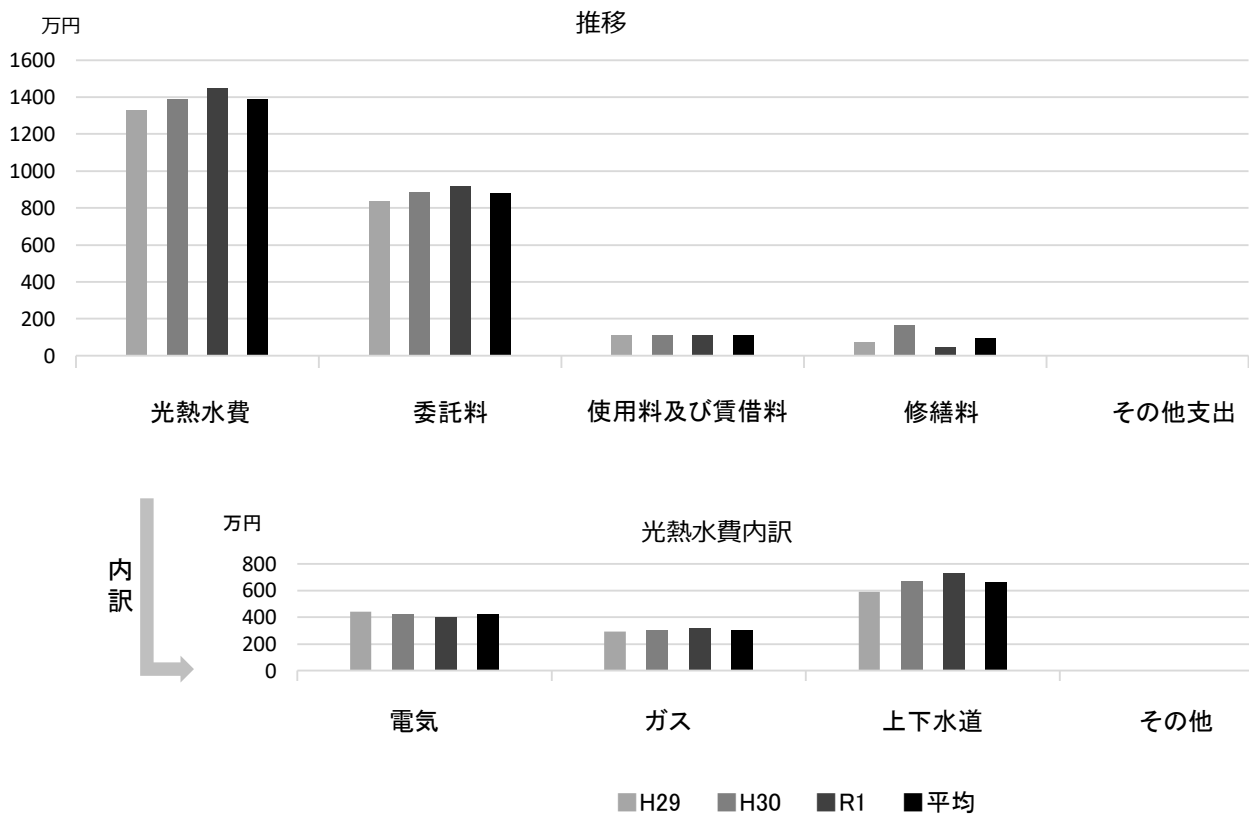
水道は留守家庭児童育成センターを含む

委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)	H29	H30	R1	H29-R1平均
学級数	33	31	30	31
園児・児童・生徒数	1,050	1,029	1,009	1,029

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
受変電設備改修工事	14,305,356	2019
プール改修工事	42,120,000	2018
南中棟他建具改修機械設備工事	3,114,720	2018
南中棟他建具改修工事	82,213,429	2018
南中棟他建具改修電気設備工事	3,762,396	2018
学校施設コンクリートブロック塀緊急対応(その3)工事	560,773	2018

小松小学校

施設コード
大分類
小分類

01235
学校施設
小学校

■ 基本情報

施設名称	小松小学校		
所在地	小松東町1丁目3-59		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1960年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定(収容予定人数)	有(1140人)		
備考			

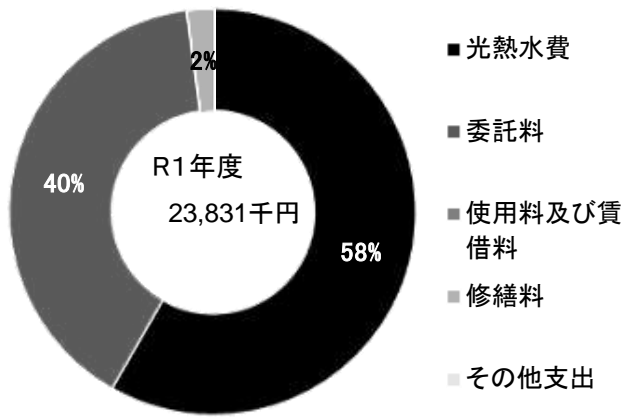


■ 土地・建物情報

敷地面積	17,940.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	6,593.00㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	3 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1963年3月1日 築 57 年		
取得価額等	2,184,235,323円		
減価償却累計額	1,803,609,748円		
有形固定資産減価償却率	82.57%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費		H29	H30	R1	H29-R1平均
収入(円)	使用料	0	0	0	0
	補助金	0	0	0	0
	その他収入	519,596	706,112	644,327	623,345
	計	519,596	706,112	644,327	623,345
維持管理経費【支出】(円)					
	光熱水費				
	電気	5,423,216	4,949,375	4,591,407	4,987,999
	ガス	4,640,781	5,158,311	3,455,579	4,418,224
	上下水道	5,884,249	6,036,494	5,842,597	5,921,113
	その他	0	0	0	0
	計	15,948,246	16,144,180	13,889,583	15,327,336
	委託料	9,642,777	10,009,819	9,447,744	9,700,113
	使用料及び賃借料	0	0	0	0
	修繕料	508,896	1,942,920	493,730	981,849
	その他支出	0	0	0	0
	計	26,099,919	28,096,919	23,831,057	26,009,298
[参考] 維持補修費【消費的事業】		5,635,100	6,059,880	8,677,891	6,790,957

備考

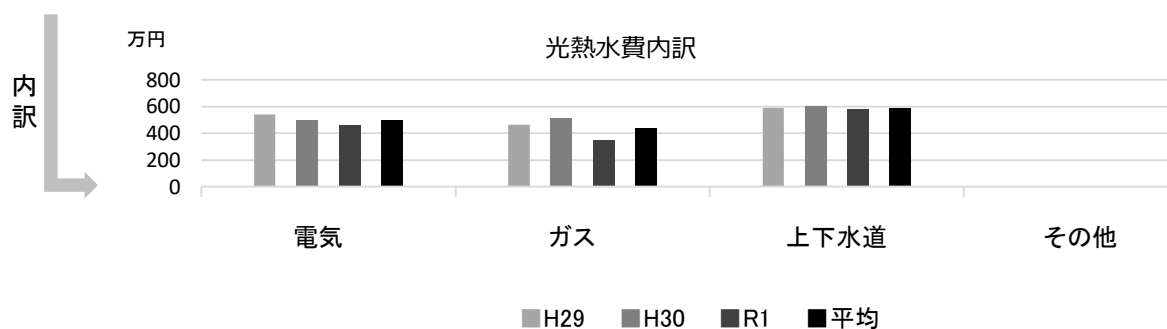
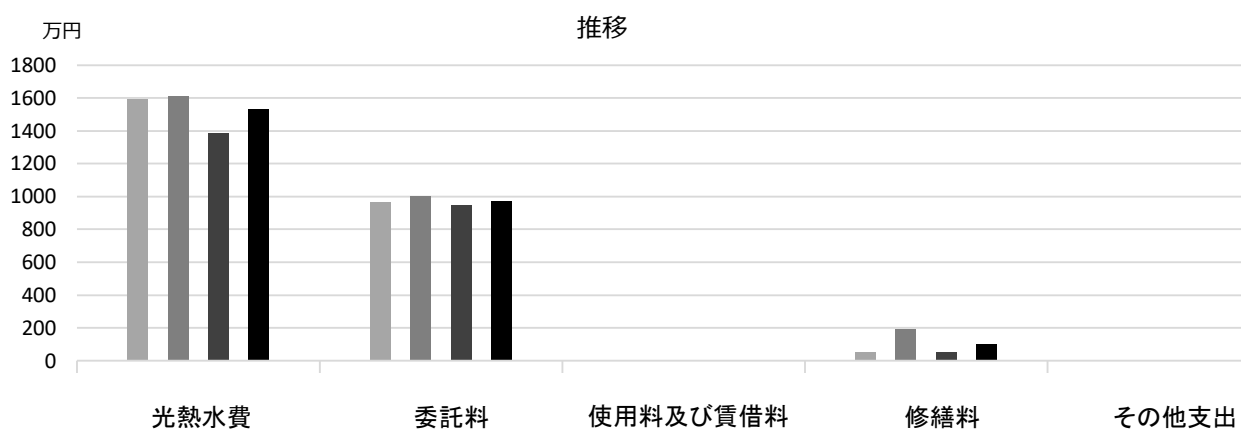
水道は留守家庭児童育成センターを含む

委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)	H29	H30	R1	H29-R1平均
学級数	22	23	21	22
園児・児童・生徒数	690	686	658	678

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
空調設備改修工事	123,055,200	2019
空調設備改修ガス設備工事	3,943,080	2019
空調設備改修電気設備工事	10,530,000	2019
学校施設コンクリートブロック塀緊急対応 (その10) 工事	17,670,926	2019
学校施設コンクリートブロック塀緊急対応 (その3) 工事	14,598,133	2018

山口小学校

施設コード
大分類
小分類

01236
学校施設
小学校

■ 基本情報

施設名称	山口小学校		
所在地	山口町下山口4丁目23-1		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1872年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定(収容予定人数)	有(880人)		
備考			

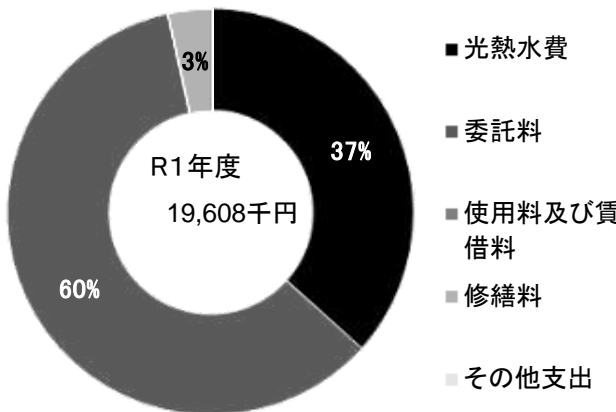


■ 土地・建物情報

敷地面積	32,747.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	5,845.00㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	4 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1983年2月1日 築 37 年	
取得価額等	1,437,297,787円	
減価償却累計額	1,034,453,654円	
有形固定資産減価償却率	71.97%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	324,564	313,059	326,251	321,291
計	324,564	313,059	326,251	321,291
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	3,059,940	2,953,823	2,803,839	2,939,201
ガス	1,833,891	1,900,788	1,842,285	1,858,988
上下水道	3,072,915	3,098,453	2,553,314	2,908,227
その他	0	0	0	0
計	7,966,746	7,953,064	7,199,438	7,706,416
委託料	9,901,843	10,875,320	11,745,880	10,841,014
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	1,479,864	889,380	662,784	1,010,676
その他支出	0	0	0	0
計	19,348,453	19,717,764	19,608,102	19,558,106
[参考] 維持補修費【消費的事業】	9,613,326	4,911,805	7,046,950	7,190,694

備考

電気・水道は留守家庭児童育成センターを含む

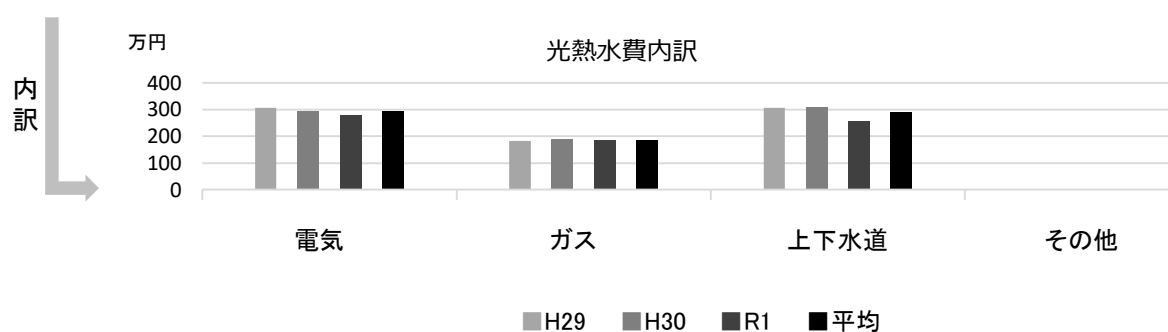
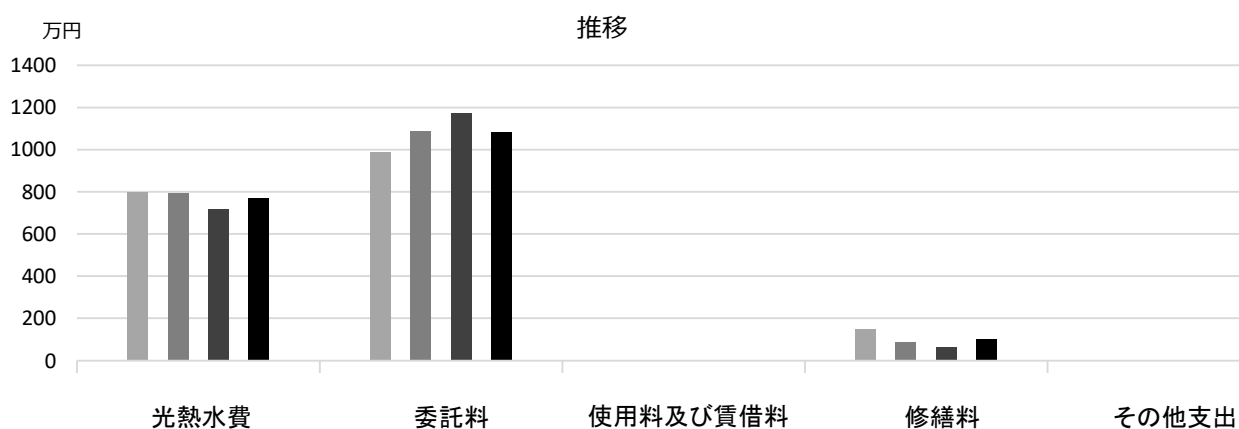
委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H29	H30	R1	H29-R1平均
学級数	14	12	12	13
園児・児童・生徒数	377	364	368	370

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29～R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29～R1)

件名	金額 (円)	実施年度
給食室冷暖房及び建具改修電気設備工事	778,808	2019
南棟北西面建具改修、北西面外壁改修及び給食室塗装改修他建築工事	67,146,376	2019
学校施設コンクリートブロック塀緊急対応(その10)工事	6,892,215	2019
建具改修機械設備工事	1,614,600	2018
南棟南東面建具改修及び外壁改修建具改修建築工事	68,560,830	2018
南棟外壁改修及び建具改修電気設備工事	1,229,472	2018
管理用通路改良工事	16,354,195	2017

北六甲台小学校

施設コード

01237

大分類

学校施設

小分類

小学校

■ 基本情報

施設名称	北六甲台小学校		
所在地	北六甲台5丁目4-1		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1989年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定(収容予定人数)	有(1420人)		
備考			

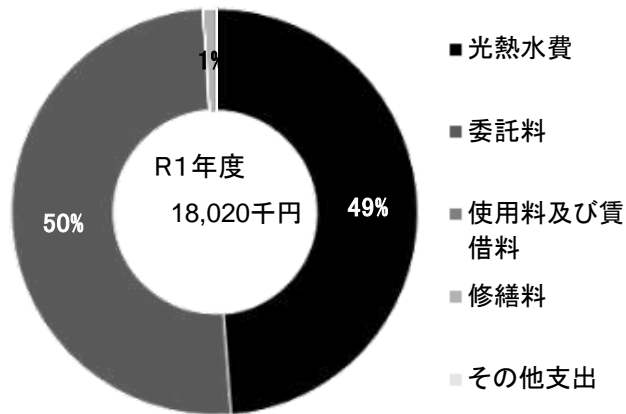


■ 土地・建物情報

敷地面積	21,013.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	7,449.00㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	3 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1989年3月1日	
	築 31 年	
取得価額等	1,954,697,257円	
減価償却累計額	1,260,849,377円	
有形固定資産減価償却率	64.50%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	341,656	359,243	337,091	345,997
計	341,656	359,243	337,091	345,997
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	3,758,674	3,750,797	3,474,169	3,661,213
ガス	2,219,220	2,133,261	2,053,069	2,135,183
上下水道	3,395,738	3,461,052	3,267,486	3,374,759
その他	0	0	0	0
計	9,373,632	9,345,110	8,794,724	9,171,155
委託料	7,710,978	8,695,772	9,053,698	8,486,816
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	1,494,558	29,160	171,976	565,231
その他支出	0	0	0	0
計	18,579,168	18,070,042	18,020,398	18,223,203
[参考] 維持補修費【消費的事業】	6,883,489	5,544,090	2,763,980	5,063,853

備考

水道は留守家庭児童育成センターを含む

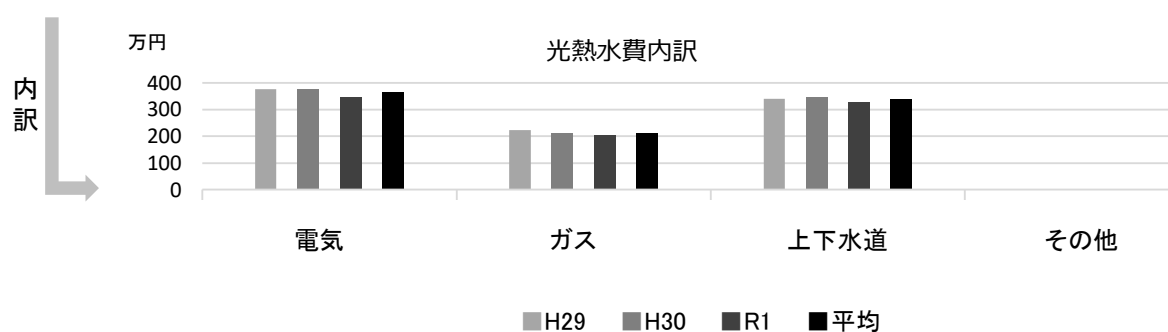
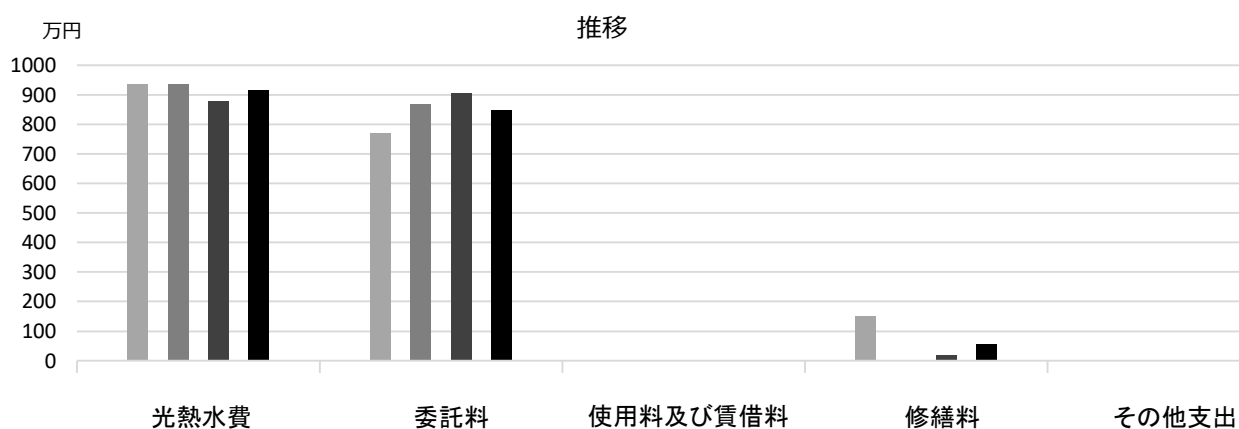
委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H29	H30	R1	H29-R1平均
学級数	19	18	18	18
園児・児童・生徒数	502	487	487	492

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29～R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29～R1)

件名	金額 (円)	実施年度
プール浄化装置改修工事	1,348,588	2017
エレベーター設置他電気設備工事	2,452,197	2017
エレベーター設置他工事	43,797,808	2017

名塩小学校

施設コード
大分類
小分類

01238
学校施設
小学校

■ 基本情報

施設名称	名塩小学校		
所在地	名塩2丁目11-40		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1873年		
所有状況	土地	一部借用	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定 (収容予定人数)	有 (1230人)		
備考			

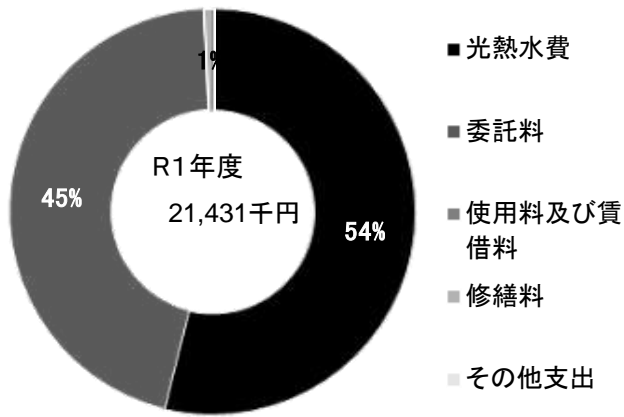


■ 土地・建物情報

敷地面積	11,831.00㎡		
	うち借地面積	8,613.00㎡	
延床面積	7,592.00㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	3 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	2003年3月1日		
	築 17 年		
取得価額等	1,813,554,522円		
減価償却累計額	789,354,993円		
有形固定資産減価償却率	43.53%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	93,295	104,870	105,143	101,103
計	93,295	104,870	105,143	101,103
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	7,787,298	7,545,624	7,023,100	7,452,007
ガス	1,107,486	1,120,183	1,120,730	1,116,133
上下水道	3,589,383	3,692,906	3,398,408	3,560,232
その他	0	0	0	0
計	12,484,167	12,358,713	11,542,238	12,128,373
委託料	8,488,662	9,209,537	9,734,216	9,144,138
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	98,550	493,128	154,660	248,779
その他支出	0	0	0	0
計	21,071,379	22,061,378	21,431,114	21,521,290
[参考] 維持補修費【消費的事業】	5,612,328	5,720,263	2,619,000	4,650,530

備考

水道は留守家庭児童育成センターを含む

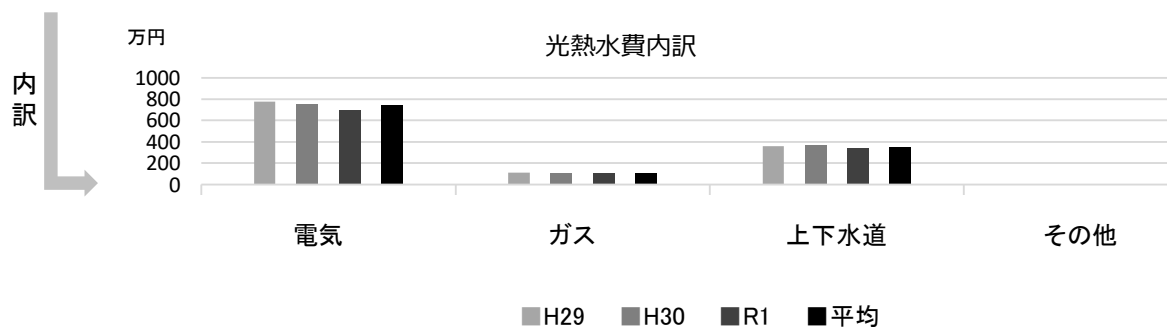
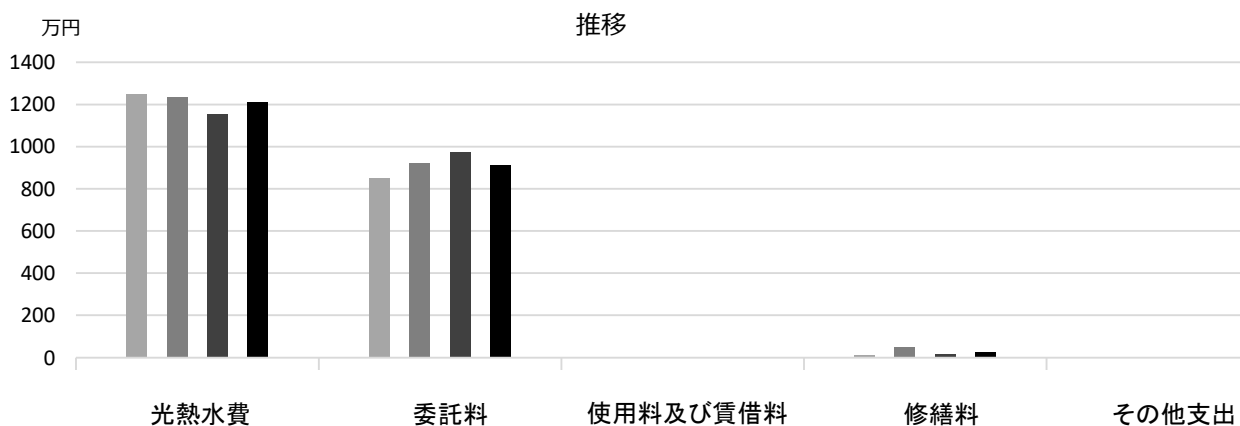
委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H29	H30	R1	H29-R1平均
学級数	24	19	18	20
園児・児童・生徒数	669	638	590	632

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
学校施設コンクリートブロック塀緊急対応 (その1) 工事	4,070,847	2018

東山台小学校

施設コード
大分類
小分類

01239
学校施設
小学校

■ 基本情報

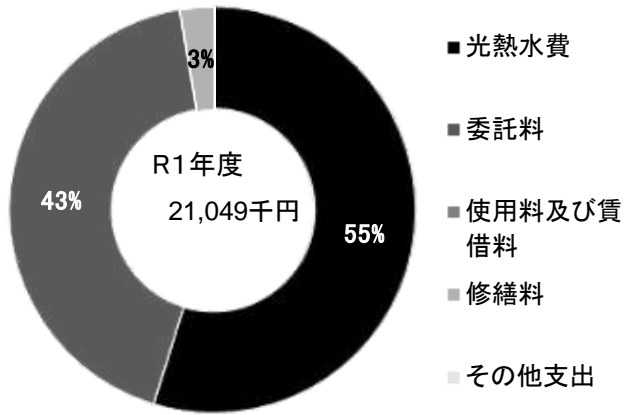
施設名称	東山台小学校		
所在地	東山台2丁目8-2		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1992年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定(収容予定人数)	有(1410人)		
備考			



■ 土地・建物情報

敷地面積	21,377.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	7,679.00㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	3 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1992年3月1日 築 28 年		
取得価額等	2,424,378,610円		
減価償却累計額	1,435,084,598円		
有形固定資産減価償却率	59.19%		
※は主たる建物(面積が最大の棟)について			

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	279,572	287,543	249,216	272,110
計	279,572	287,543	249,216	272,110
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	4,487,077	4,509,219	3,902,084	4,299,460
ガス	2,249,334	2,050,681	1,811,614	2,037,210
上下水道	5,235,851	5,801,676	5,817,069	5,618,199
その他	0	0	0	0
計	11,972,262	12,361,576	11,530,767	11,954,868
委託料	8,166,447	8,551,589	8,966,194	8,561,410
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	1,087,776	877,604	551,670	839,017
その他支出	0	0	0	0
計	21,226,485	21,790,769	21,048,631	21,355,295
[参考] 維持補修費【消費的事業】	3,261,106	5,845,133	7,549,348	5,551,862

備考

水道は留守家庭児童育成センターを含む

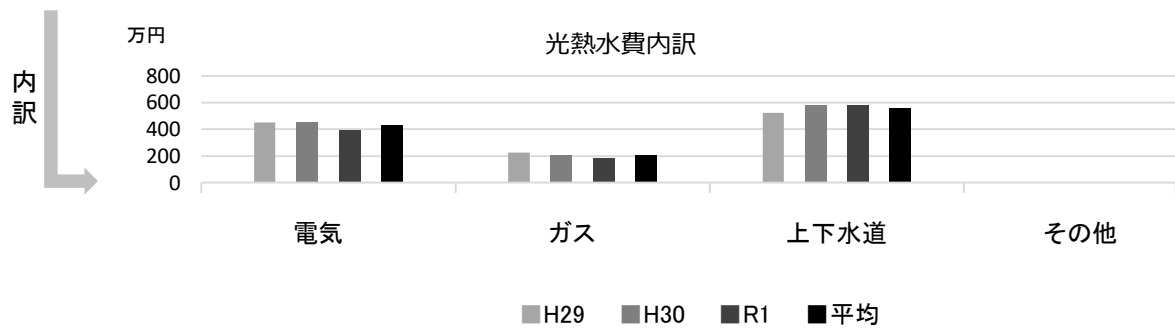
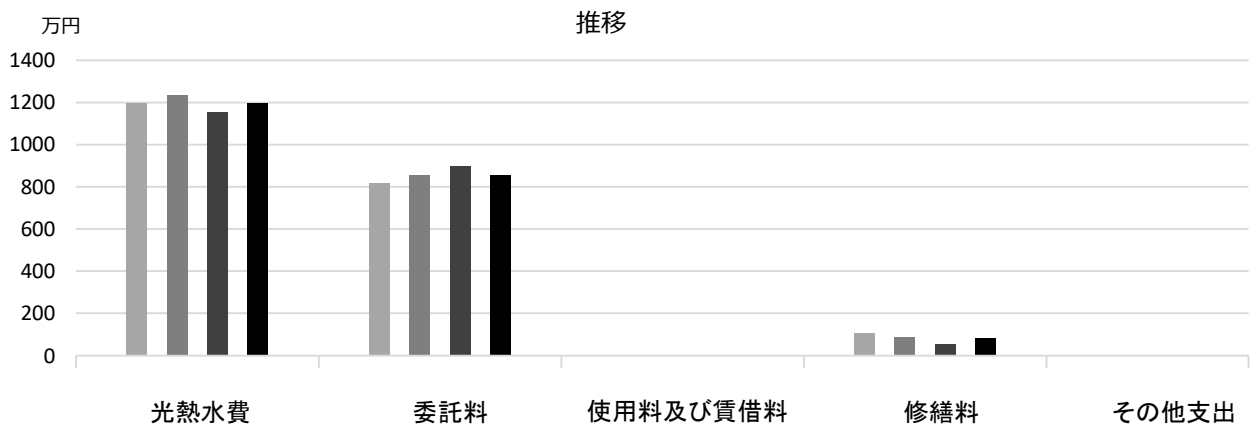
委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H29	H30	R1	H29-R1平均
学級数	21	18	17	19
園児・児童・生徒数	502	495	470	489

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

生瀬小学校

施設コード
大分類
小分類

01240
学校施設
小学校

■ 基本情報

施設名称	生瀬小学校		
所在地	生瀬町2丁目26-24		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1873年		
所有状況	土地	一部借用	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定(収容予定人数)	有(760人)		
備考	校地一部賃借(神社、神戸市水道)		

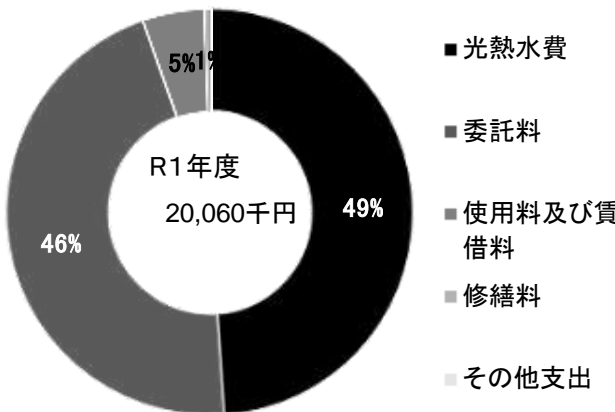


■ 土地・建物情報

敷地面積	13,934.00㎡		
	うち借地面積	776.00㎡	
延床面積	5,148.00㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	3 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1973年3月1日 築47年		
取得価額等	1,105,806,588円		
減価償却累計額	864,892,385円		
有形固定資産減価償却率	78.21%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費		H29	H30	R1	H29-R1平均
収入(円)	使用料	0	0	0	0
	補助金	0	0	0	0
	その他収入	259,776	258,275	278,555	265,535
	計	259,776	258,275	278,555	265,535
維持管理経費【支出】(円)					
	光熱水費	電気 2,660,395	2,606,872	2,488,198	2,585,155
		ガス 1,693,277	1,749,404	1,673,570	1,705,417
		上下水道 3,761,600	5,935,647	5,659,126	5,118,791
		その他 0	0	0	0
	計	8,115,272	10,291,923	9,820,894	9,409,363
	委託料	9,222,443	8,402,486	9,158,336	8,927,755
	使用料及び賃借料	990,680	977,772	968,402	978,951
	修繕料	558,816	1,031,886	112,592	567,765
	その他支出	0	0	0	0
	計	18,887,211	20,704,067	20,060,224	19,883,834
[参考] 維持補修費【消費的事業】		4,581,132	6,875,038	7,382,540	6,279,570

備考

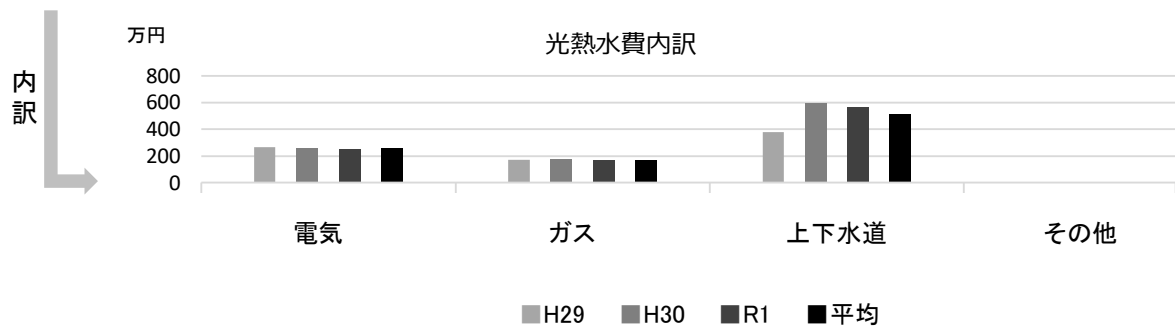
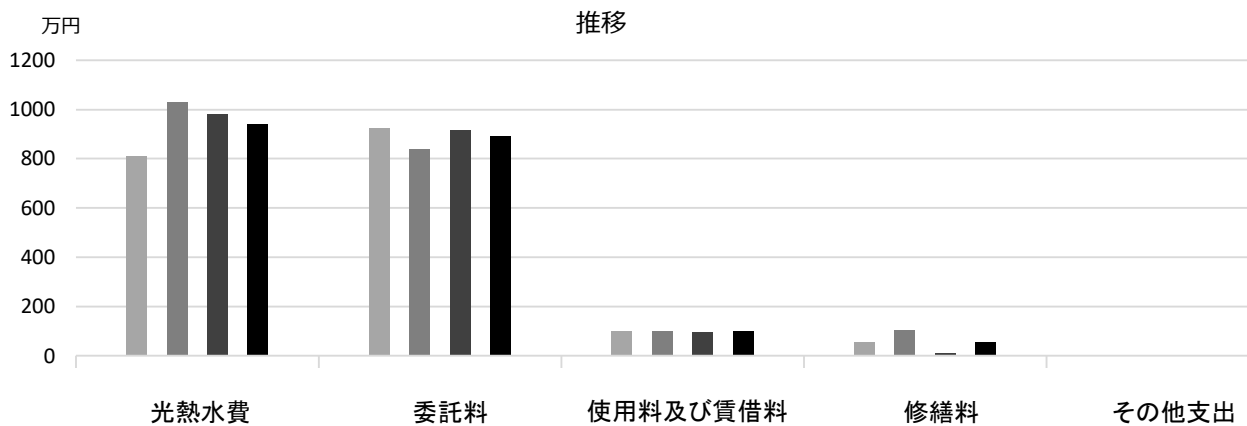
水道は留守家庭児童育成センターを含む

委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)	H29	H30	R1	H29-R1平均
学級数	15	12	12	13
園児・児童・生徒数	412	381	368	387

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
プール改修工事	13,750,000	2019

浜脇中学校

施設コード
大分類
小分類

01301
学校施設
中学校

■ 基本情報

施設名称	浜脇中学校		
所在地	宮前町3-5		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1947年		
所有状況	土地	一部借用	
	建物	市保有（一部リース）	
運営形態	運営	直営	
避難所指定（収容予定人数）	有（1070人）		
備考			

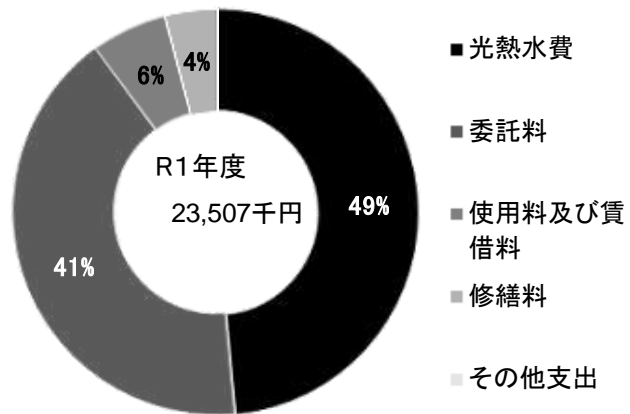


■ 土地・建物情報

敷地面積	21,152.00㎡	
	うち借地面積	11,262.00㎡
延床面積	8,952.00㎡	
	うち借受面積	324.00㎡
階数※	地上	4 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1974年10月1日 築 45 年	
取得価額等	2,019,417,023円	
減価償却累計額	1,710,922,681円	
有形固定資産減価償却率	84.72%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)

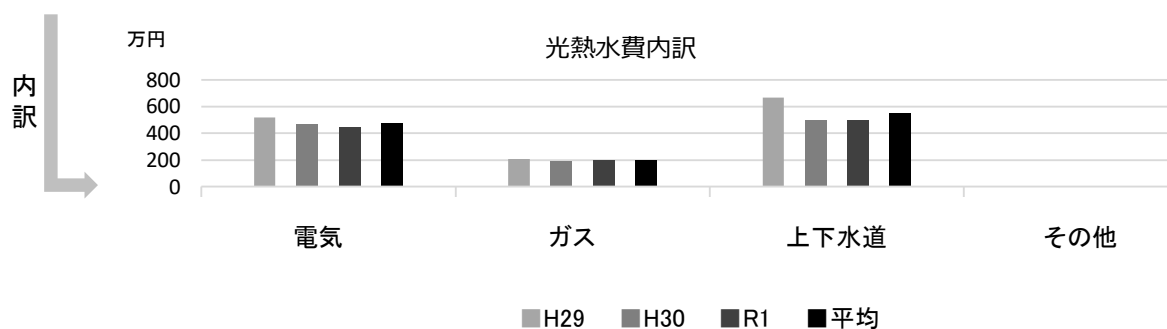
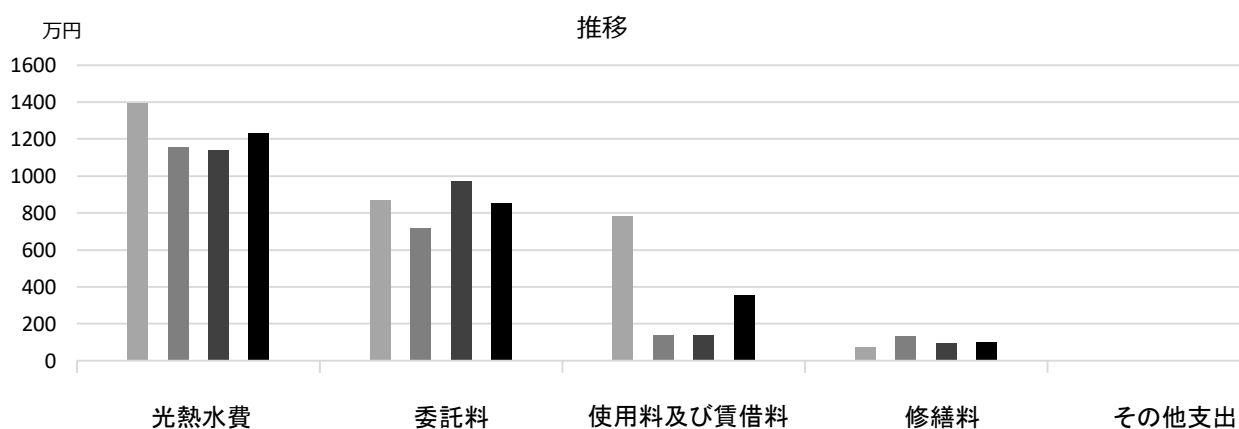


■ 維持管理経費		H29	H30	R1	H29-R1平均
収入（円）	使用料	0	0	0	0
	補助金	0	0	0	0
	その他収入	823,800	970,600	905,000	899,800
	計	823,800	970,600	905,000	899,800
維持管理経費【支出】（円）					
	光熱水費				
	電気	5,187,083	4,682,770	4,479,053	4,782,969
	ガス	2,087,448	1,901,062	1,956,244	1,981,585
	上下水道	6,663,853	4,999,065	4,966,002	5,542,973
	その他	0	0	0	0
	計	13,938,384	11,582,897	11,401,299	12,307,527
	委託料	8,670,923	7,172,505	9,741,129	8,528,186
	使用料及び賃借料	7,849,800	1,391,904	1,404,792	3,548,832
	修繕料	747,036	1,318,734	960,200	1,008,657
	その他支出	0	0	0	0
	計	31,206,143	21,466,040	23,507,420	25,393,201
[参考] 維持補修費【消費的事業】		14,494,457	11,113,394	7,104,093	10,903,981
備考	委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字				

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)	H29	H30	R1	H29-R1平均
学級数	26	21	21	23
園児・児童・生徒数	874	818	806	833

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
経年ガス管改修工事	803,777	2019
職員室他空調設備改修工事	8,065,440	2018
学校施設コンクリートブロック塀緊急対応 (その7) 工事	8,301,831	2018
北校舎東便所改修電気設備工事	1,732,394	2017
北校舎東便所改修衛生設備工事	7,110,767	2017
北校舎東便所改修建築工事	24,613,853	2017

西宮浜中学校

施設コード
大分類
小分類

01302
学校施設
中学校

■ 基本情報

施設名称	西宮浜中学校		
所在地	西宮浜 4丁目2-31		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1998年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	有 (1140人)		
備考			

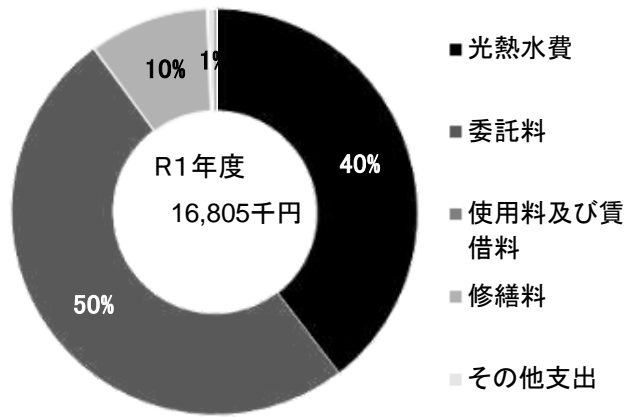


■ 土地・建物情報

敷地面積	22,000.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	7,270.00㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	3 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1998年3月1日 築 22年	
取得価額等	2,279,041,126円	
減価償却累計額	1,102,580,708円	
有形固定資産減価償却率	48.38%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)

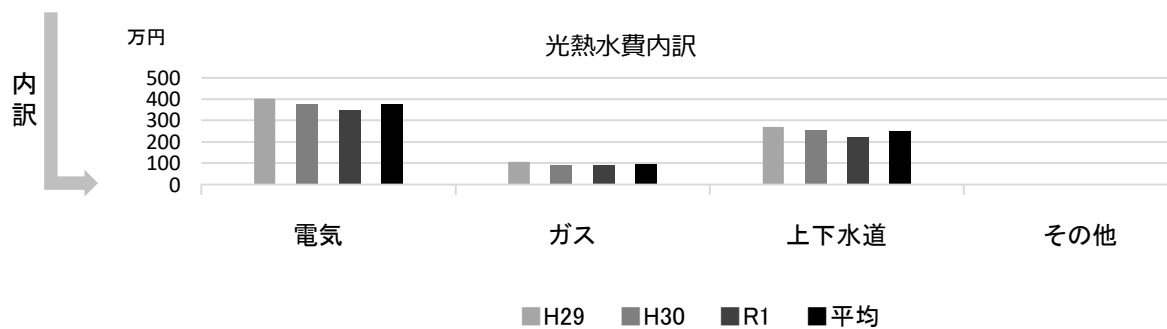
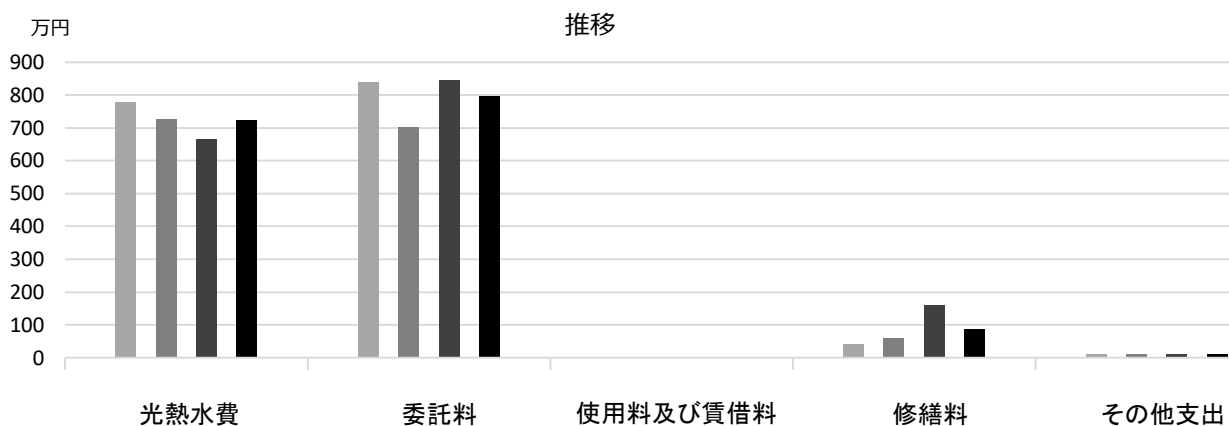


■ 維持管理経費		H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)	使用料	0	0	0	0
	補助金	0	0	0	0
	その他収入	223,800	210,000	224,257	219,352
	計	223,800	210,000	224,257	219,352
維持管理経費【支出】 (円)					
	光熱水費	電気 4,019,972	3,766,682	3,511,550	3,766,068
		ガス 1,074,402	929,373	912,728	972,168
		上下水道 2,692,014	2,565,646	2,229,473	2,495,711
		その他 0	0	0	0
	計	7,786,388	7,261,701	6,653,751	7,233,947
	委託料	8,393,864	7,031,577	8,448,076	7,957,839
	使用料及び賃借料	0	0	0	0
	修繕料	419,383	603,396	1,602,340	875,040
	その他支出	101,000	101,000	101,000	101,000
	計	16,700,635	14,997,674	16,805,167	16,167,825
[参考] 維持補修費【消費的事業】		3,277,828	7,712,898	4,281,293	5,090,673
備考	委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字				

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)	H29	H30	R1	H29-R1平均
学級数	8	8	7	8
園児・児童・生徒数	226	233	206	222

(令和2年3月31日時点)

■維持管理経費の推移（H29～R1）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～R1）

件名	金額（円）	実施年度
----	-------	------

大社中学校

施設コード
大分類
小分類

01303
学校施設
中学校

■ 基本情報

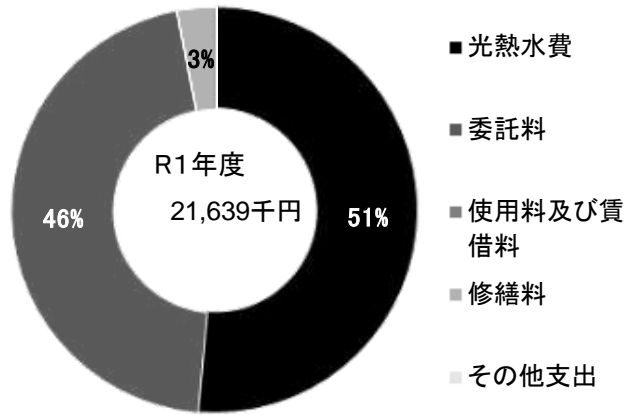
施設名称	大社中学校		
所在地	神原12-45		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1947年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定 (収容予定人数)	有 (1460人)		
備考			



■ 土地・建物情報

敷地面積	34,160.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	10,465.00㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	3 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1952年3月1日 築 68 年	
取得価額等	2,388,247,182円	
減価償却累計額	2,070,229,041円	
有形固定資産減価償却率	86.68%	
※は主たる建物(面積が最大の棟)について		

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

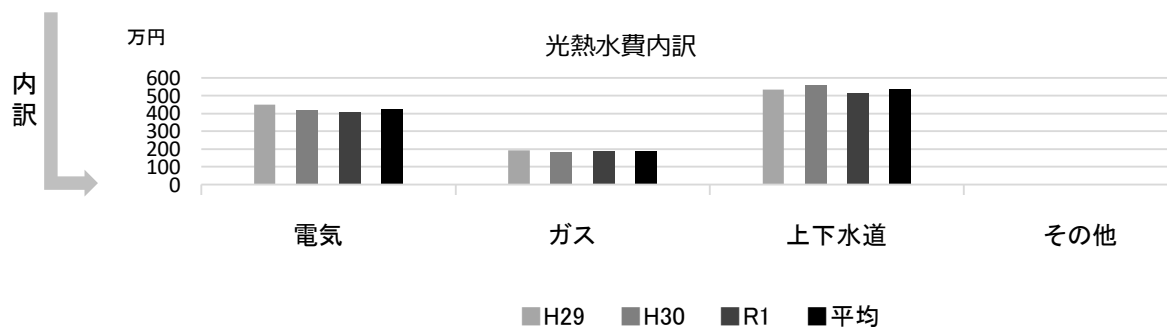
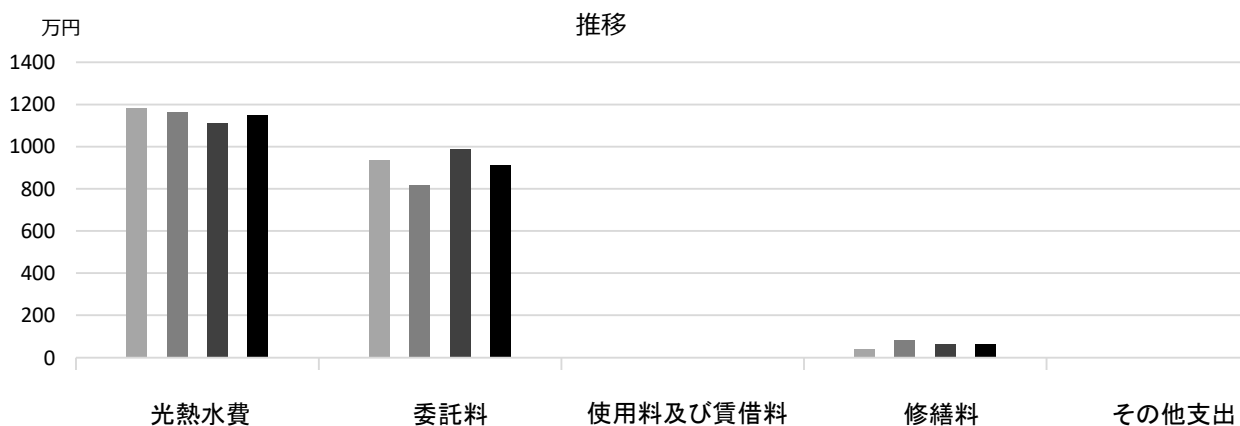
	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	1,128,320	1,056,644	1,168,644	1,117,869
計	1,128,320	1,056,644	1,168,644	1,117,869
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	4,511,267	4,180,198	4,077,762	4,256,409
ガス	1,937,100	1,821,675	1,887,618	1,882,131
上下水道	5,352,837	5,623,670	5,152,945	5,376,484
その他	0	0	0	0
計	11,801,204	11,625,543	11,118,325	11,515,024
委託料	9,366,869	8,179,479	9,871,664	9,139,337
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	402,462	851,472	649,068	634,334
その他支出	0	0	0	0
計	21,570,535	20,656,494	21,639,057	21,288,695
[参考] 維持補修費【消費的事業】	8,565,416	10,704,043	8,371,460	9,213,640
備考	委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字			

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H29	H30	R1	H29-R1平均
学級数	24	20	21	22
園児・児童・生徒数	770	762	771	768

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
経年ガス管改善工事	4,137,588	2017

苦楽園中学校

施設コード
大分類
小分類

01304
学校施設
中学校

■ 基本情報

施設名称	苦楽園中学校		
所在地	苦楽園三番町14-1		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1974年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定 (収容予定人数)	有 (1170人)		
備考			

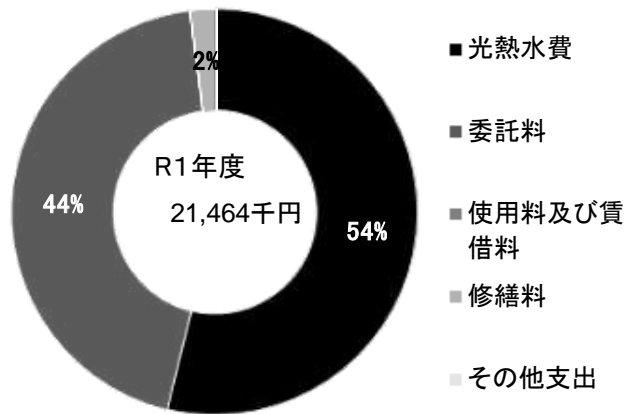


■ 土地・建物情報

敷地面積	23,757.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	10,752.00㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	5 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1974年5月1日	
	築 45 年	
取得価額等	2,325,811,460円	
減価償却累計額	1,688,551,192円	
有形固定資産減価償却率	72.60%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	845,656	875,592	839,200	853,483
計	845,656	875,592	839,200	853,483
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	5,413,021	5,066,998	4,654,790	5,044,936
ガス	2,214,813	1,989,241	2,206,033	2,136,696
上下水道	3,651,225	4,450,932	4,691,616	4,264,591
その他	0	0	0	0
計	11,279,059	11,507,171	11,552,439	11,446,223
委託料	9,739,125	8,205,157	9,490,308	9,144,863
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	564,840	1,353,726	420,844	779,803
その他支出	0	0	0	0
計	21,583,024	21,066,054	21,463,591	21,370,890
[参考] 維持補修費【消費的事業】	10,715,572	15,713,452	16,651,128	14,360,051

備考

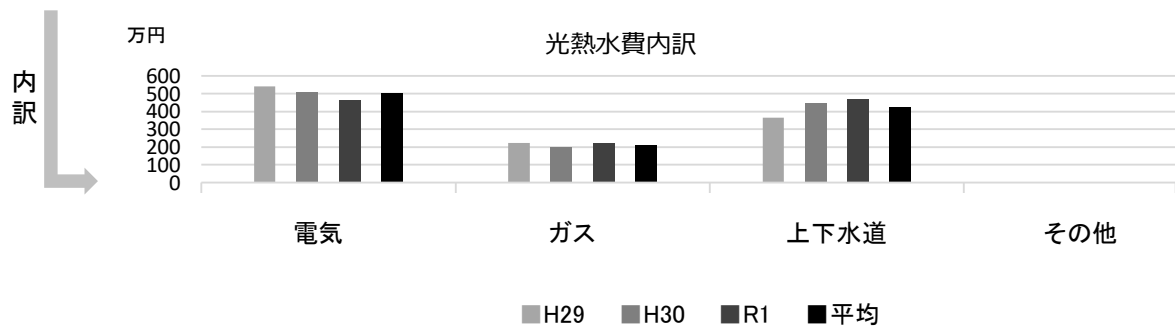
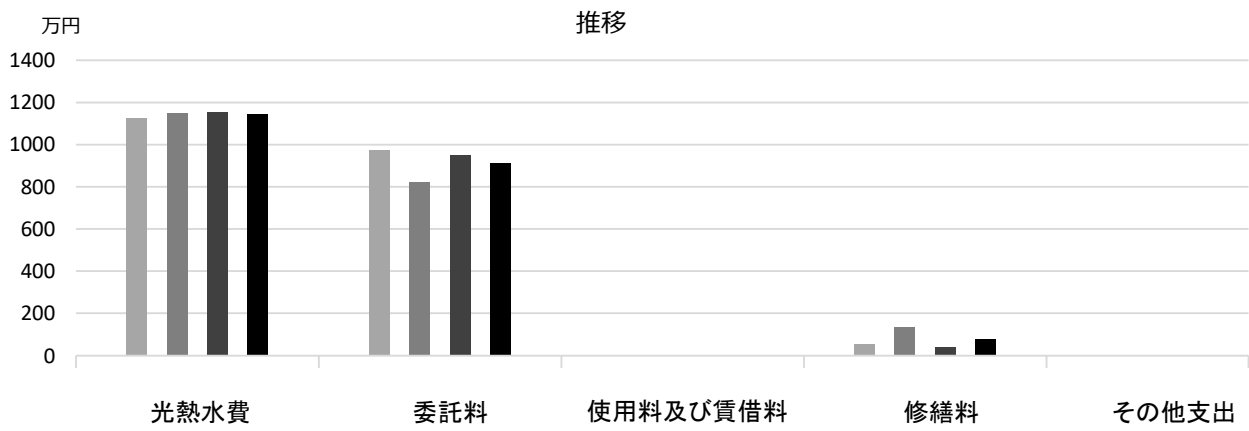
委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H29	H30	R1	H29-R1平均
学級数	20	14	14	16
園児・児童・生徒数	540	478	482	500

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

上ケ原中学校

施設コード
大分類
小分類

01305
学校施設
中学校

■ 基本情報

施設名称	上ケ原中学校		
所在地	上ケ原九番町2-107		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1972年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有（一部リース）	
運営形態	運営	直営	
避難所指定（収容予定人数）	有（1350人）		
備考			

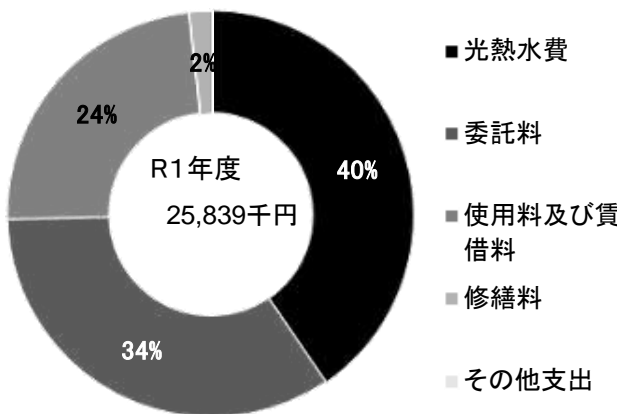


■ 土地・建物情報

敷地面積	23,223.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	9,073.00㎡	
	うち借受面積	162.00㎡
階数※	地上	4 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1997年3月1日 築 23 年	
取得価額等	2,224,432,694円	
減価償却累計額	1,291,233,433円	
有形固定資産減価償却率	58.05%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費		H29	H30	R1	H29-R1平均
収入（円）	使用料	0	0	0	0
	補助金	0	0	0	0
	その他収入	1,016,000	876,000	884,000	925,333
	計	1,016,000	876,000	884,000	925,333
維持管理経費【支出】（円）					
	光熱水費				
	電気	4,884,610	4,824,870	4,737,640	4,815,707
	ガス	1,908,756	1,929,094	1,782,614	1,873,488
	上下水道	4,217,040	4,878,757	3,941,284	4,345,694
	その他	0	0	0	0
	計	11,010,406	11,632,721	10,461,538	11,034,888
	委託料	10,320,940	7,879,386	8,819,346	9,006,557
	使用料及び賃借料	1,527,428	6,109,714	6,109,714	4,582,285
	修繕料	574,614	539,082	448,154	520,617
	その他支出	0	0	0	0
	計	23,433,388	26,160,903	25,838,752	25,144,348
[参考] 維持補修費【消費的事業】		8,953,297	5,861,829	2,135,376	5,650,167

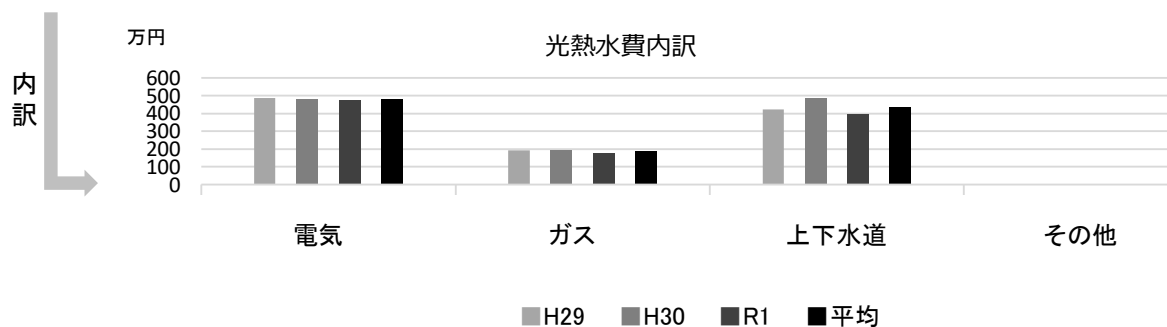
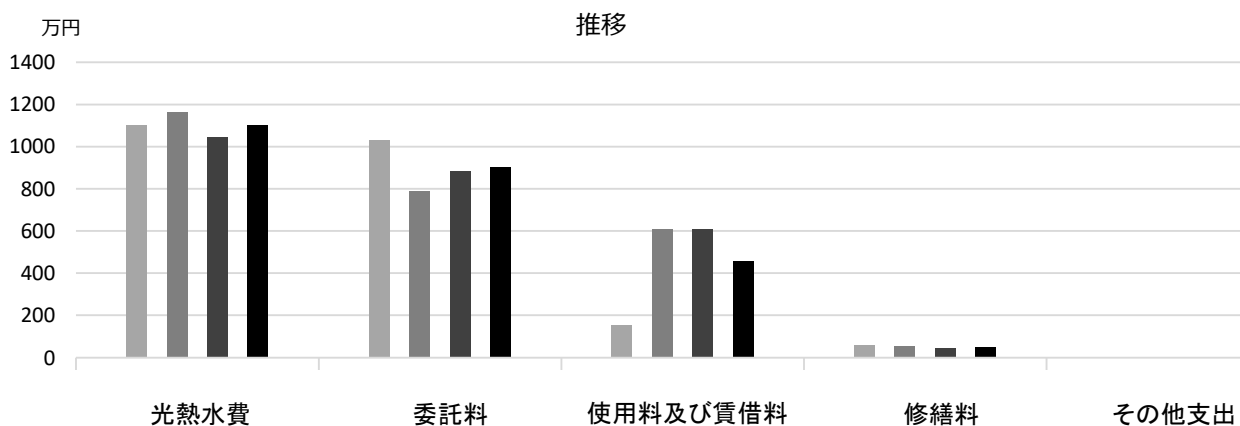
備考

委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)	H29	H30	R1	H29-R1平均
学級数	22	19	20	20
園児・児童・生徒数	738	725	769	744

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
作業室新設工事	7,344,000	2017

甲陵中学校

施設コード
大分類
小分類

01306
学校施設
中学校

■ 基本情報

施設名称	甲陵中学校		
所在地	上甲東園2丁目11-20		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1947年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有（一部リース）	
運営形態	運営	直営	
避難所指定（収容予定人数）	有（1410人）		
備考			

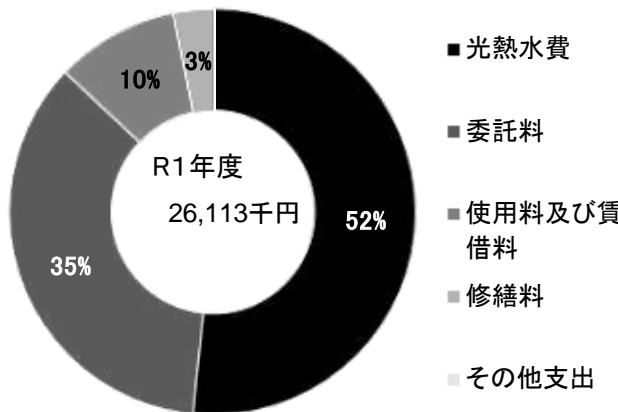


■ 土地・建物情報

敷地面積	28,603.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	9,237.00㎡		
	うち借受面積	336.00㎡	
階数※	地上	3 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1987年3月1日 築 33 年		
取得価額等	1,950,063,090円		
減価償却累計額	1,335,031,676円		
有形固定資産減価償却率	68.46%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費		H29	H30	R1	H29-R1平均
収入（円）	使用料	0	0	0	0
	補助金	0	0	0	0
	その他収入	1,370,820	1,016,144	1,126,144	1,171,036
	計	1,370,820	1,016,144	1,126,144	1,171,036
維持管理経費【支出】（円）					
	光熱水費				
	電気	5,270,012	4,778,222	4,471,717	4,839,984
	ガス	2,179,113	1,960,294	2,258,953	2,132,787
	上下水道	6,971,299	7,579,852	6,744,245	7,098,465
	その他	0	0	0	0
	計	14,420,424	14,318,368	13,474,915	14,071,236
	委託料	9,080,156	7,361,171	9,255,499	8,565,609
	使用料及び賃借料	2,540,160	2,540,160	2,563,680	2,548,000
	修繕料	839,582	1,173,404	819,291	944,092
	その他支出	0	0	0	0
	計	26,880,322	25,393,103	26,113,385	26,128,937
[参考] 維持補修費【消費的事業】		11,462,213	6,950,013	4,917,024	7,776,417

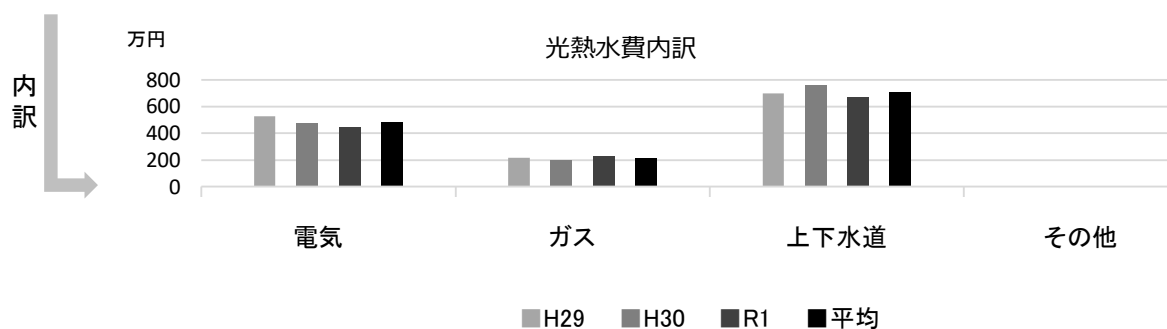
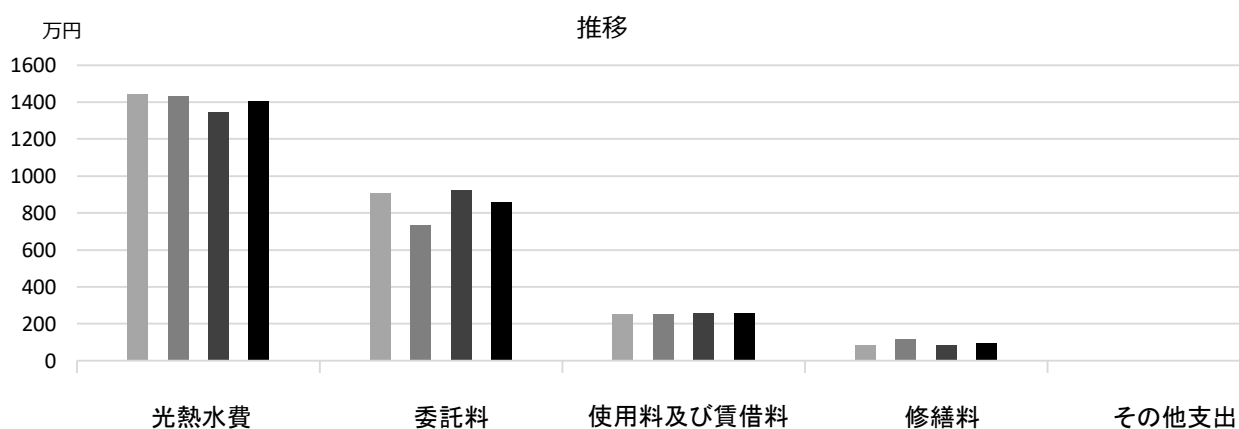
備考

委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)	H29	H30	R1	H29-R1平均
学級数	27	23	22	24
園児・児童・生徒数	916	832	819	856

(令和2年3月31日時点)

■維持管理経費の推移（H29～R1）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～R1）

件名	金額（円）	実施年度
学校施設コンクリートブロック塀緊急対応（その9）工事	8,519,252	2019
防球ネット設置工事	8,126,000	2018
南校舎便所改修電気設備工事	1,686,732	2017
南校舎便所改修衛生設備工事	11,839,968	2017
南校舎便所改修建築工事	26,608,023	2017

平木中学校

施設コード
大分類
小分類

01307
学校施設
中学校

■ 基本情報

施設名称	平木中学校
所在地	平木町6-19
所管 局	教育委員会
課	学校管理課
開設年度	1978年
所有状況 土地	市保有
建物	市保有
運営形態 運営	直営
避難所指定 (収容予定人数)	有 (1100人)
備考	

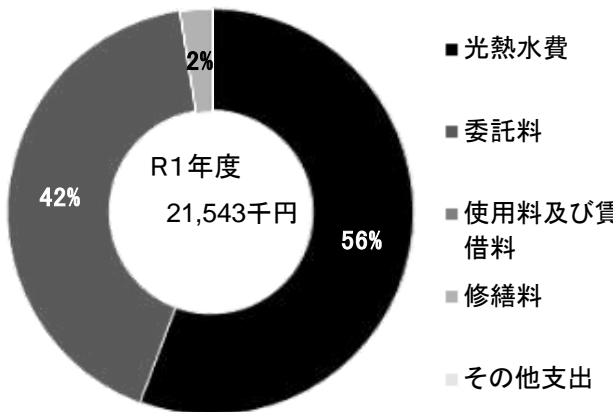


■ 土地・建物情報

敷地面積	20,381.00㎡
うち借地面積	0.00㎡
延床面積	7,770.00㎡
うち借受面積	0.00㎡
階数※ 地上	4 F
地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造
建築年月日※	1978年3月1日
	築 42 年
取得価額等	1,597,384,458円
減価償却累計額	1,247,922,832円
有形固定資産減価償却率	78.12%

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

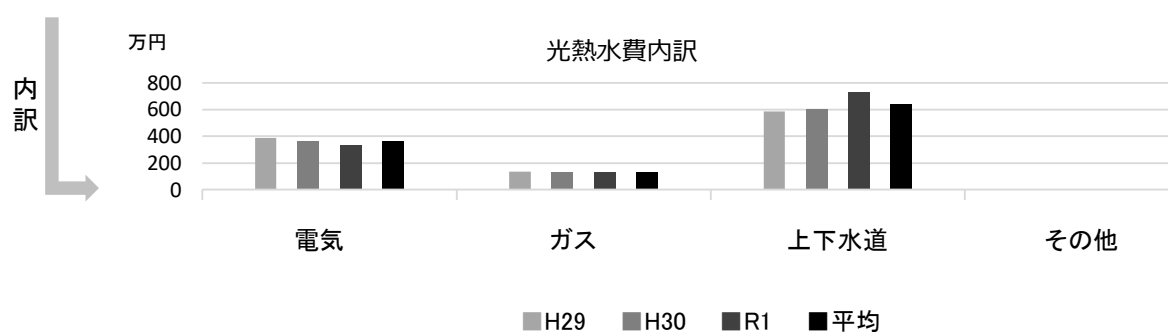
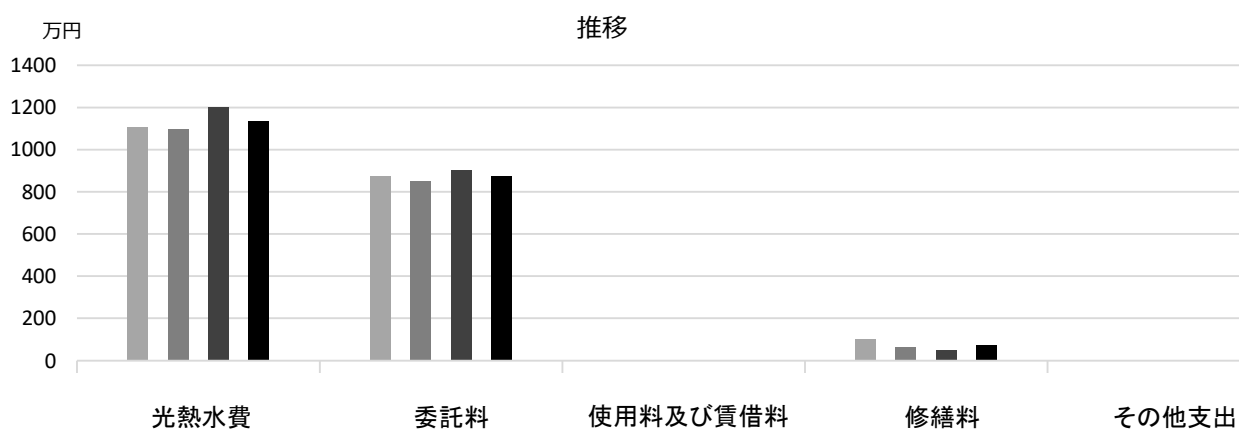
	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	787,520	664,644	629,644	693,936
計	787,520	664,644	629,644	693,936
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	3,860,696	3,624,658	3,372,007	3,619,120
ガス	1,341,518	1,315,999	1,302,588	1,320,035
上下水道	5,868,313	6,023,128	7,331,006	6,407,482
その他	0	0	0	0
計	11,070,527	10,963,785	12,005,601	11,346,638
委託料	8,764,722	8,510,774	9,016,815	8,764,104
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	1,042,632	627,426	520,392	730,150
その他支出	0	0	0	0
計	20,877,881	20,101,985	21,542,808	20,840,891
[参考] 維持補修費【消費的事業】	7,068,072	5,436,459	7,806,469	6,770,333
備考	委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字			

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H29	H30	R1	H29-R1平均
学級数	12	12	12	12
園児・児童・生徒数	401	374	387	387

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
教室棟他外壁改修及び屋上防水改修工事	116,243,809	2019
図書室他冷暖房設備工事	6,177,600	2018
受変電設備改修工事	13,046,400	2018
学校施設コンクリートブロック塀緊急対応(その1)工事	3,413,612	2018

甲武中学校

施設コード
大分類
小分類

01308
学校施設
中学校

■ 基本情報

施設名称	甲武中学校		
所在地	樋ノ口町1丁目7-55		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1975年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定(収容予定人数)	有(1360人)		
備考			

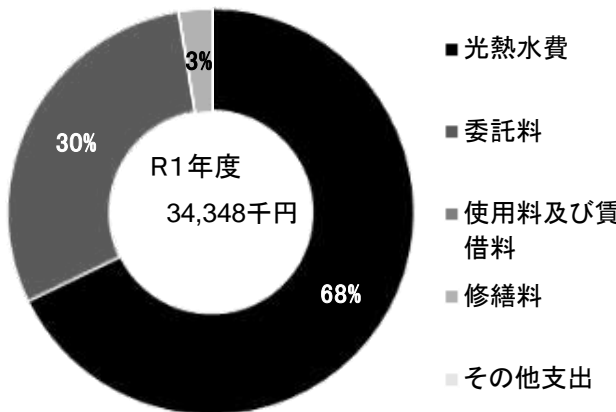


■ 土地・建物情報

敷地面積	23,669.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	9,779.00㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	5 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1975年5月1日 築44年		
取得価額等	2,170,597,270円		
減価償却累計額	1,963,233,733円		
有形固定資産減価償却率	90.45%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	1,126,128	1,045,733	1,031,745	1,067,869
計	1,126,128	1,045,733	1,031,745	1,067,869
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	7,706,197	7,151,989	7,546,947	7,468,378
ガス	5,674,573	6,162,641	6,305,954	6,047,723
上下水道	8,311,236	10,046,952	9,442,687	9,266,958
その他	0	0	0	0
計	21,692,006	23,361,582	23,295,588	22,783,059
委託料	8,716,921	8,979,869	10,158,274	9,285,021
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	486,216	382,050	893,670	587,312
その他支出	0	0	0	0
計	30,895,143	32,723,501	34,347,532	32,655,392
[参考] 維持補修費【消費的事業】	8,542,033	7,785,722	8,800,923	8,376,226

備考

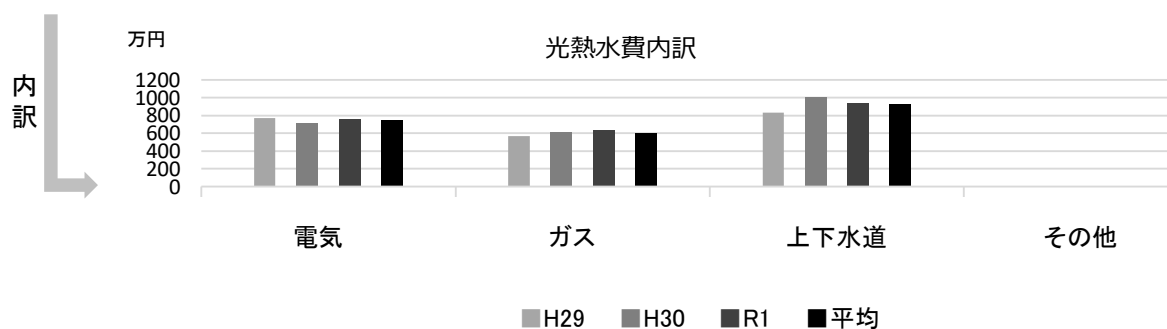
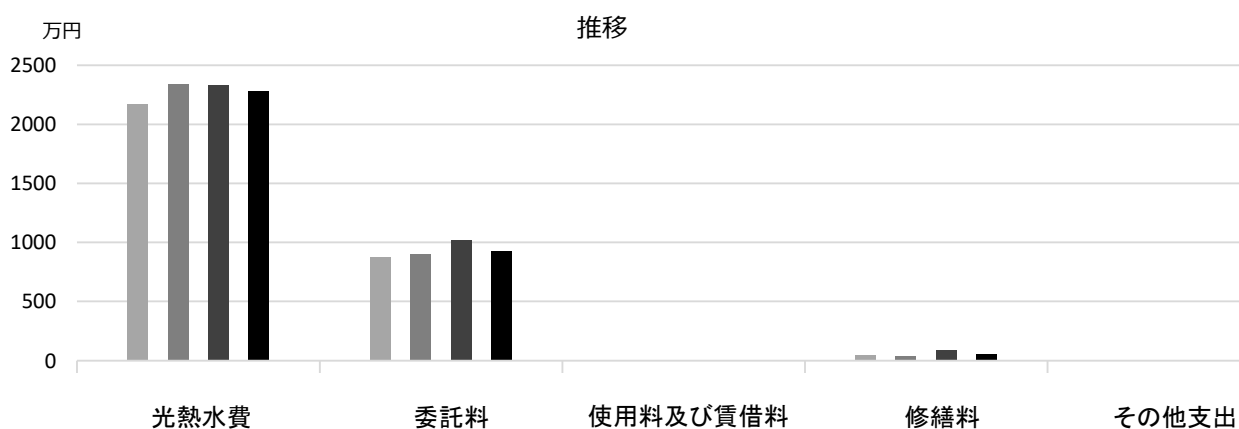
委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H29	H30	R1	H29-R1平均
学級数	25	23	24	24
園児・児童・生徒数	799	834	884	839

(令和2年3月31日時点)

■維持管理経費の推移（H29～R1）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～R1）

件名	金額（円）	実施年度
体育館棟外壁改修他工事	39,586,563	2019
北棟屋上防水改修及び南棟屋上プール改修他工事	51,545,803	2018
南棟・北棟他外壁改修他工事	93,631,344	2018
金工室・木工室冷暖房電気設備工事	1,400,760	2017
金工室・木工室冷暖房設備工事	4,811,400	2017

瓦木中学校

施設コード
大分類
小分類

01309
学校施設
中学校

■ 基本情報

施設名称	瓦木中学校		
所在地	薬師町4-15		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1958年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有（一部リース）	
運営形態	運営	直営	
避難所指定（収容予定人数）	有（1290人）		
備考			

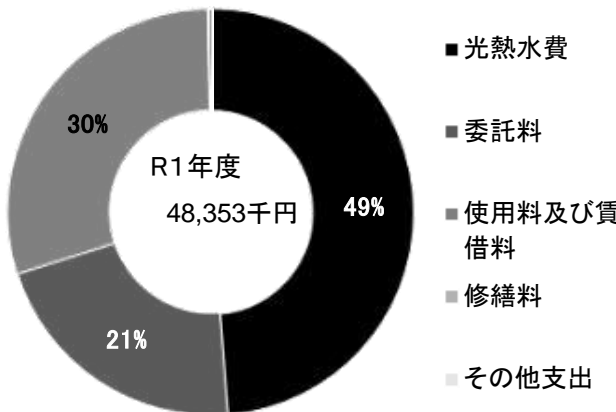


■ 土地・建物情報

敷地面積	22,077.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	8,547.00㎡		
	うち借受面積	498.00㎡	
階数※	地上	3 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1958年3月1日		
	築 62 年		
取得価額等	2,133,104,506円		
減価償却累計額	1,909,878,704円		
有形固定資産減価償却率	89.54%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)

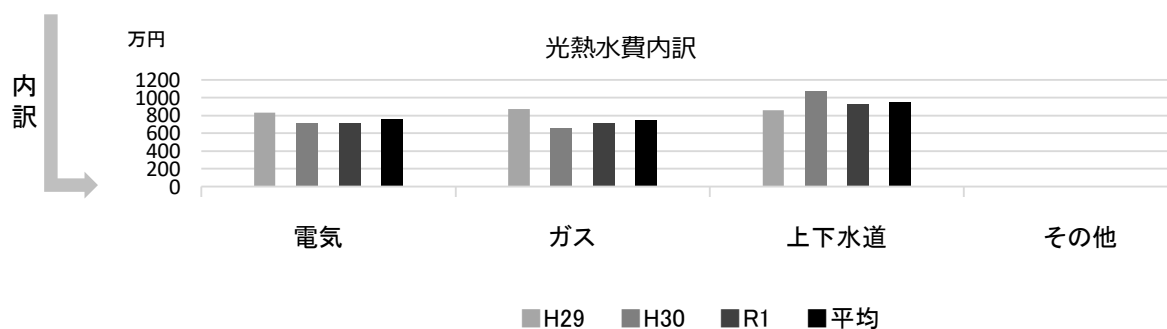
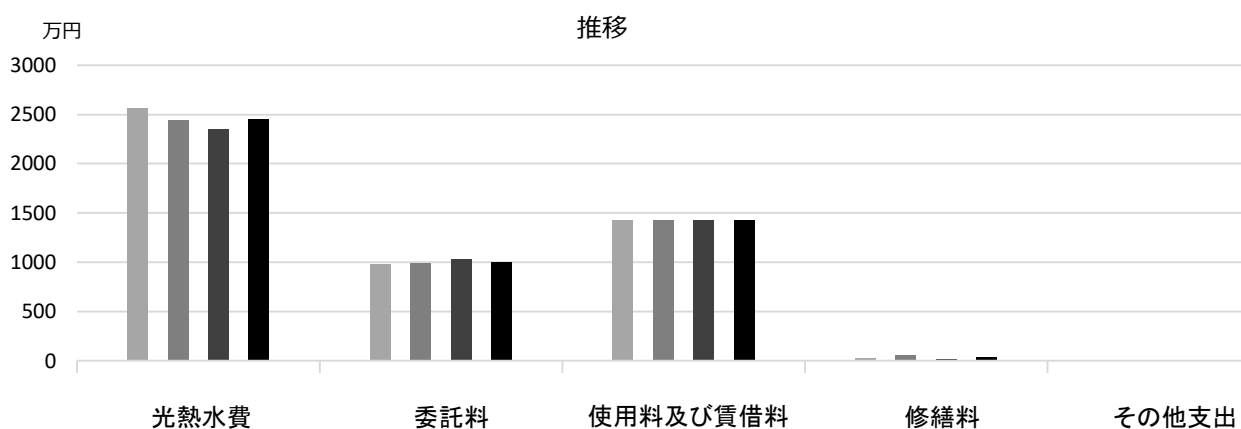


■ 維持管理経費		H29	H30	R1	H29-R1平均
収入（円）	使用料	0	0	0	0
	補助金	0	0	0	0
	その他収入	896,000	882,560	1,123,774	967,445
	計	896,000	882,560	1,123,774	967,445
維持管理経費【支出】（円）					
	光熱水費				
	電気	8,331,588	7,139,849	7,153,034	7,541,490
	ガス	8,705,880	6,573,773	7,120,297	7,466,650
	上下水道	8,613,983	10,727,483	9,281,126	9,540,864
	その他	0	0	0	0
	計	25,651,451	24,441,105	23,554,457	24,549,004
	委託料	9,802,332	9,893,780	10,344,373	10,013,495
	使用料及び賃借料	14,295,790	14,295,790	14,319,310	14,303,630
	修繕料	275,616	590,148	134,460	333,408
	その他支出	0	0	0	0
	計	50,025,189	49,220,823	48,352,600	49,199,537
[参考] 維持補修費【消費的事業】		7,255,593	8,484,080	5,507,510	7,082,394
備考	委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字				

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)	H29	H30	R1	H29-R1平均
学級数	27	24	23	25
園児・児童・生徒数	952	895	864	904

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
瓦木中学校 学校施設コンクリートブロック塀緊急対応(その9) 工事	4,538,967	2018

深津中学校

施設コード
大分類
小分類

01310
学校施設
中学校

■ 基本情報

施設名称	深津中学校	
所在地	深津町6-75	
所管	局	教育委員会
	課	学校管理課
開設年度	1983年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 直営	
避難所指定 (収容予定人数)	有 (1120人)	
備考		

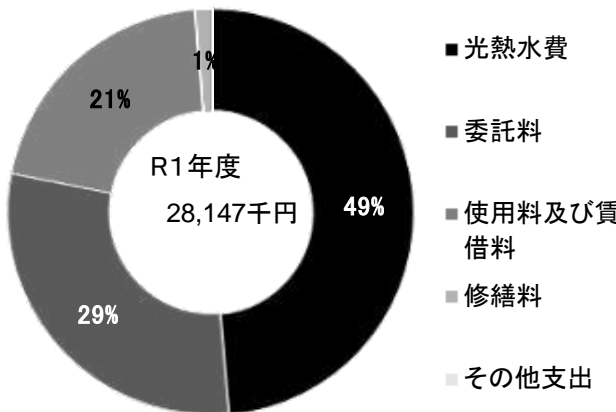


■ 土地・建物情報

敷地面積	18,702.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	8,892.00㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	4 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1983年5月1日 築 36 年	
取得価額等	2,165,434,067円	
減価償却累計額	1,738,039,613円	
有形固定資産減価償却率	80.26%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	710,000	723,800	655,000	696,267
計	710,000	723,800	655,000	696,267
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	4,546,941	4,351,377	4,154,422	4,350,913
ガス	3,706,871	3,693,159	4,041,695	3,813,908
上下水道	3,957,514	4,903,299	5,490,973	4,783,929
その他	0	0	0	0
計	12,211,326	12,947,835	13,687,090	12,948,750
委託料	8,974,718	9,016,011	8,298,358	8,763,029
使用料及び賃借料	5,800,032	5,800,032	5,800,032	5,800,032
修繕料	418,207	1,346,274	361,864	708,782
その他支出	0	0	0	0
計	27,404,283	29,110,152	28,147,344	28,220,593
[参考] 維持補修費【消費的事業】	4,878,863	7,478,133	5,580,801	5,979,266

備考

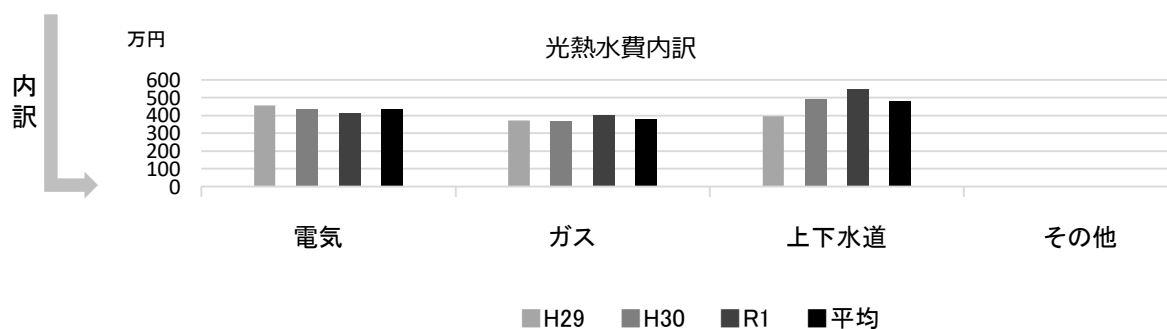
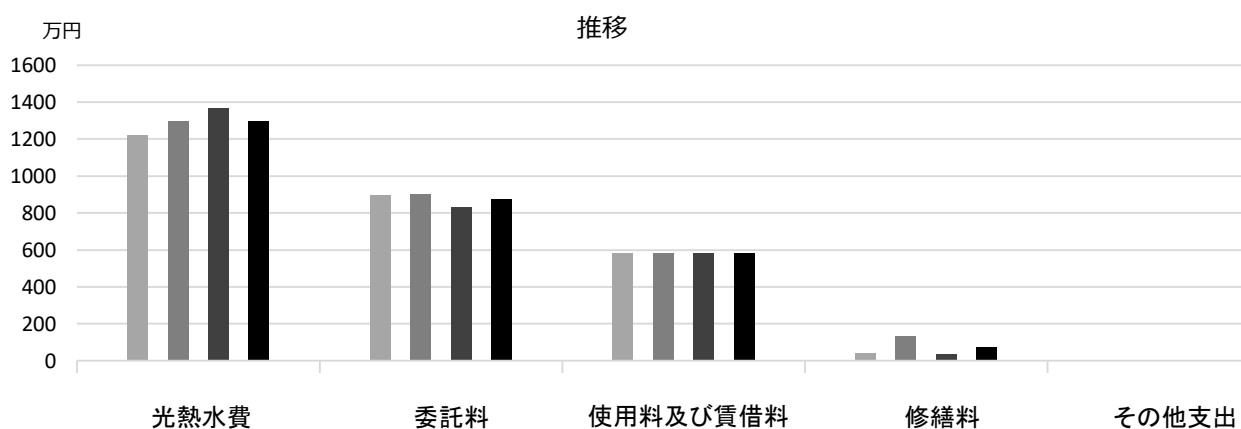
委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H29	H30	R1	H29-R1平均
学級数	12	9	9	10
園児・児童・生徒数	298	328	321	316

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
学校施設コンクリートブロック塀緊急対応 (その1) 工事	21,723,829	2018

上甲子園中学校

施設コード
大分類
小分類

01311
学校施設
中学校

■ 基本情報

施設名称	上甲子園中学校		
所在地	上甲子園4丁目9-11		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1948年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有（一部リース）	
運営形態	運営	直営	
避難所指定（収容予定人数）	有（1090人）		
備考			

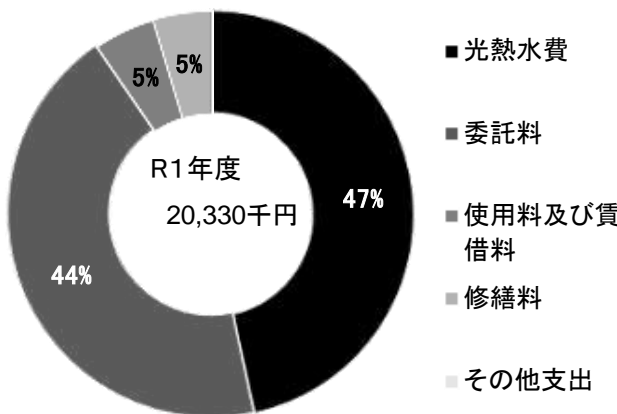


■ 土地・建物情報

敷地面積	23,024.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	8,404.00㎡		
	うち借受面積	324.00㎡	
階数※	地上	3 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1982年3月1日		
	築 38 年		
取得価額等	1,954,949,962円		
減価償却累計額	1,666,503,036円		
有形固定資産減価償却率	85.25%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)

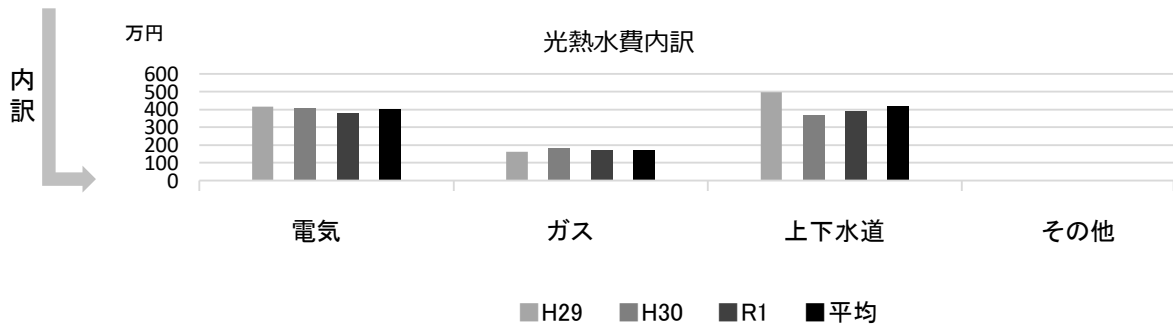
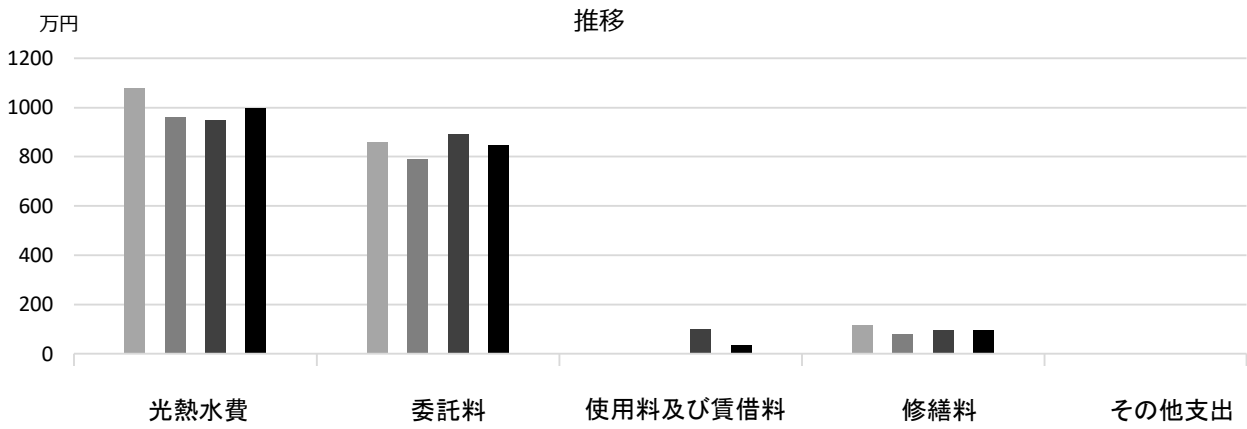


■ 維持管理経費		H29	H30	R1	H29-R1平均	
収入（円）	使用料	0	0	0	0	
	補助金	0	0	0	0	
	その他収入	1,028,784	790,968	870,268	896,673	
	計	1,028,784	790,968	870,268	896,673	
維持管理経費【支出】（円）						
	光熱水費	電気	4,168,982	4,101,892	3,819,768	4,030,214
		ガス	1,632,786	1,849,036	1,719,832	1,733,885
		上下水道	4,981,127	3,674,680	3,932,916	4,196,241
		その他	0	0	0	0
		計	10,782,895	9,625,608	9,472,516	9,960,340
	委託料	8,587,740	7,916,563	8,919,065	8,474,456	
	使用料及び賃借料	0	0	994,434	331,478	
	修繕料	1,158,429	803,520	943,750	968,566	
	その他支出	0	0	0	0	
	計	20,529,064	18,345,691	20,329,765	19,734,840	
[参考] 維持補修費【消費的事業】		8,665,289	10,501,407	12,637,772	10,601,489	
備考			委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字			

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)	H29	H30	R1	H29-R1平均
学級数	19	16	16	17
園児・児童・生徒数	624	614	619	619

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
北棟・南棟屋上防水改修及びプール改修工事	73,368,453	2019
北棟・南棟屋上防水改修及びプール改修工事	20,274,881	2019
学校施設コンクリートブロック塀緊急対応(その2)工事	3,101,918	2018

今津中学校

施設コード
大分類
小分類

01312
学校施設
中学校

■ 基本情報

施設名称	今津中学校		
所在地	今津二葉町5-15		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1947年		
所有状況	土地	一部借用	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定 (収容予定人数)	有 (1040人)		
備考			

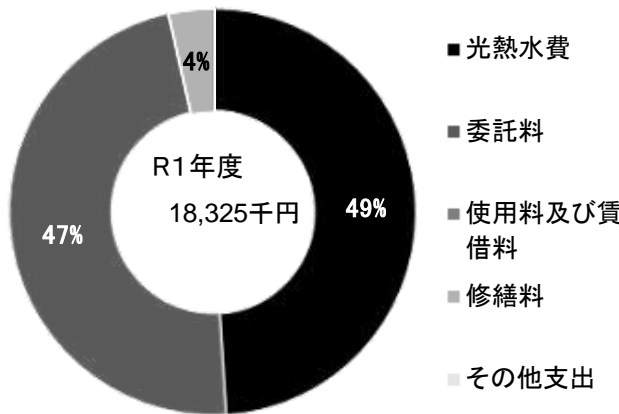


■ 土地・建物情報

敷地面積	20,848.00㎡	
	うち借地面積	10,800.00㎡
延床面積	7,246.00㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	4 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1983年3月1日 築 37 年	
取得価額等	1,805,156,439円	
減価償却累計額	1,460,852,265円	
有形固定資産減価償却率	80.93%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)

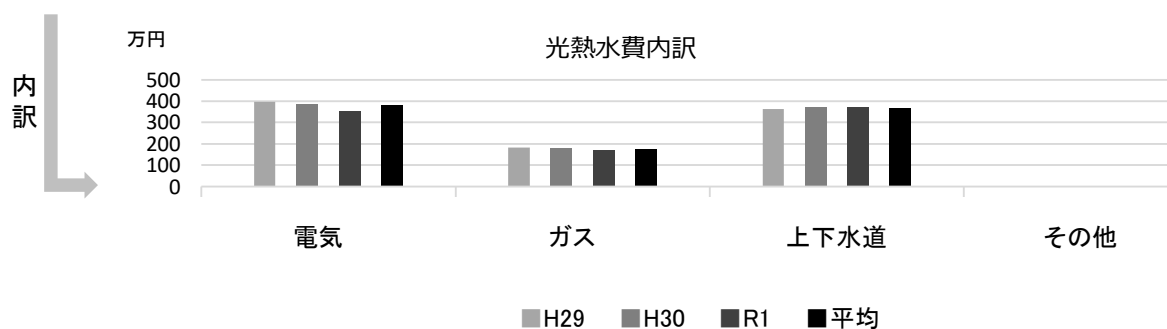
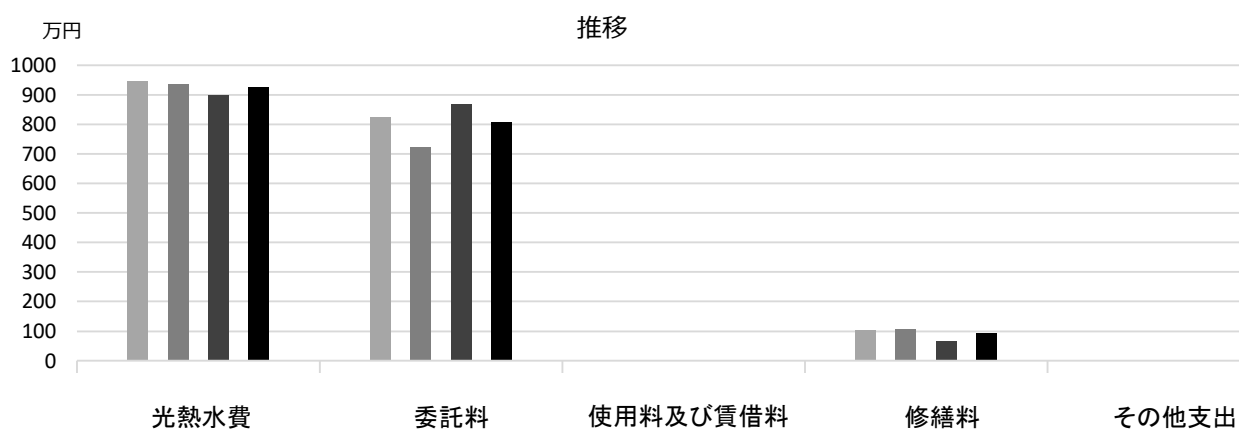


■ 維持管理経費		H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)	使用料	0	0	0	0
	補助金	0	0	0	0
	その他収入	420,000	535,600	741,000	565,533
	計	420,000	535,600	741,000	565,533
維持管理経費【支出】 (円)					
	光熱水費				
	電気	3,983,677	3,863,077	3,548,179	3,798,311
	ガス	1,833,396	1,785,490	1,691,223	1,770,036
	上下水道	3,640,631	3,710,600	3,738,290	3,696,507
	その他	0	0	0	0
	計	9,457,704	9,359,167	8,977,692	9,264,854
	委託料	8,258,905	7,217,045	8,695,123	8,057,024
	使用料及び賃借料	0	0	0	0
	修繕料	1,041,228	1,064,448	651,805	919,160
	その他支出	0	0	0	0
	計	18,757,837	17,640,660	18,324,620	18,241,039
[参考] 維持補修費【消費的事業】		2,621,324	9,755,266	9,563,369	7,313,320
備考	委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字				

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)	H29	H30	R1	H29-R1平均
学級数	14	12	13	13
園児・児童・生徒数	474	460	481	472

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
南校舎便所改修電気設備工事	1,708,378	2017
南校舎便所改修衛生設備工事	6,821,233	2017
南校舎便所改修建築工事	25,065,882	2017

真砂中学校

施設コード
大分類
小分類

01313
学校施設
中学校

■ 基本情報

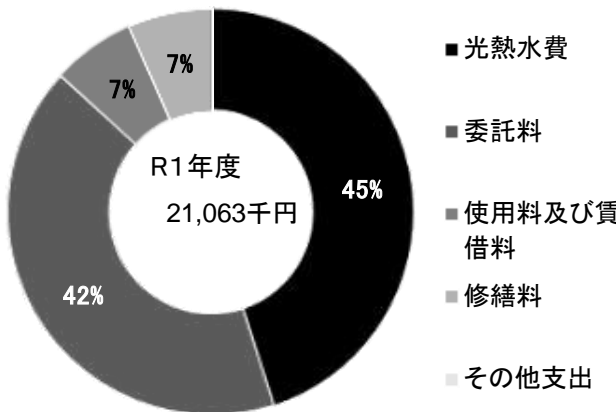
施設名称	真砂中学校		
所在地	今津真砂町1-10		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1983年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有（一部リース）	
運営形態	運営	直営	
避難所指定（収容予定人数）	有（1090人）		
備考			

■ 土地・建物情報

敷地面積	19,999.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	7,958.00㎡		
	うち借受面積	328.00㎡	
階数※	地上	4 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1983年3月1日		
	築 37 年		
取得価額等	1,783,043,420円		
減価償却累計額	1,424,784,172円		
有形固定資産減価償却率	79.91%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入（円）				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	666,000	651,000	670,600	662,533
計	666,000	651,000	670,600	662,533
維持管理経費【支出】（円）				
光熱水費				
電気	4,435,733	3,882,906	3,677,548	3,998,729
ガス	1,902,135	1,771,791	1,771,368	1,815,098
上下水道	4,353,662	4,257,441	4,043,929	4,218,344
その他	0	0	0	0
計	10,691,530	9,912,138	9,492,845	10,032,171
委託料	8,098,424	7,091,842	8,777,900	7,989,389
使用料及び賃借料	1,385,424	1,385,424	1,398,252	1,389,700
修繕料	467,137	409,986	1,394,196	757,106
その他支出	0	0	0	0
計	20,642,515	18,799,390	21,063,193	20,168,366
[参考] 維持補修費【消費的事業】	2,387,690	4,351,217	9,014,321	5,251,076

備考

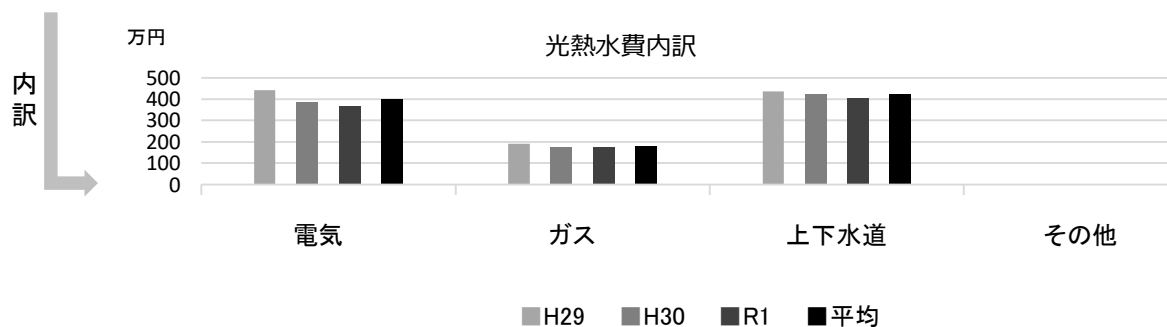
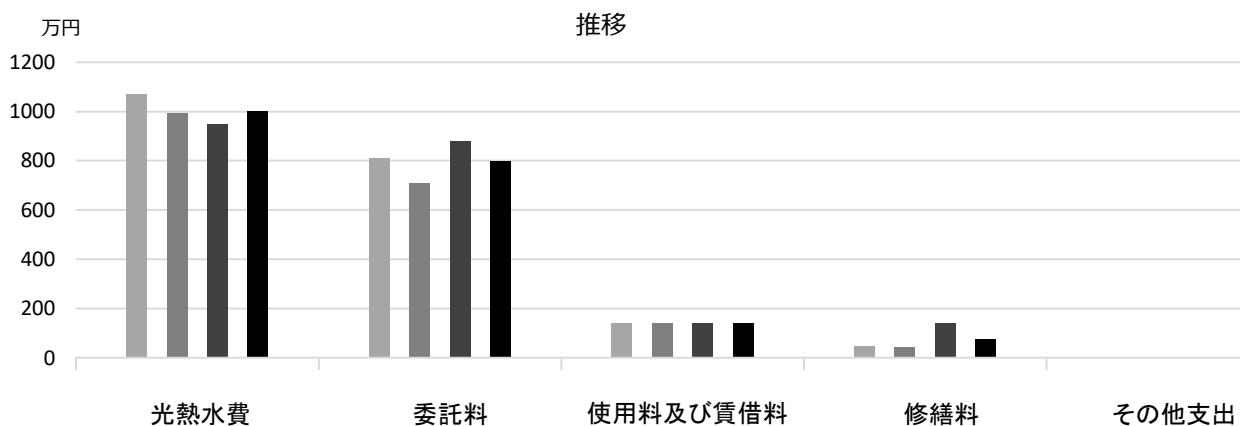
委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H29	H30	R1	H29-R1平均
学級数	17	14	14	15
園児・児童・生徒数	584	545	518	549

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
学校施設コンクリートブロック塀緊急対応 (その7) 工事	9,432,810	2018

鳴尾中学校

施設コード
大分類
小分類

01314
学校施設
中学校

■ 基本情報

施設名称	鳴尾中学校		
所在地	甲子園八番町1-26		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1947年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定 (収容予定人数)	有 (1190人)		
備考			

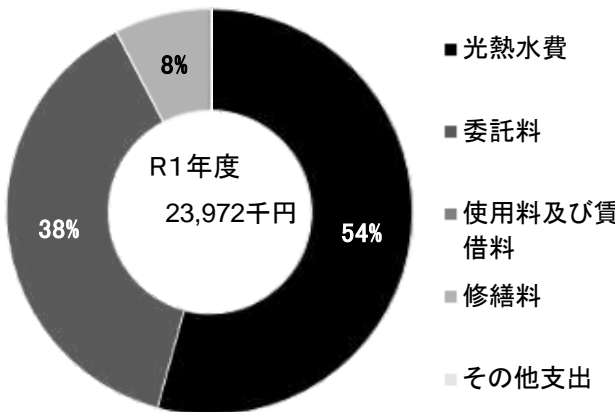


■ 土地・建物情報

敷地面積	28,690.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	9,164.00㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	3 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1981年9月1日 築 38 年		
取得価額等	2,486,993,383円		
減価償却累計額	1,979,085,619円		
有形固定資産減価償却率	79.58%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	1,034,980	980,000	1,043,700	1,019,560
計	1,034,980	980,000	1,043,700	1,019,560
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	4,668,885	4,605,881	4,258,809	4,511,192
ガス	1,591,422	1,723,785	1,735,134	1,683,447
上下水道	7,287,563	6,036,212	6,999,811	6,774,529
その他	0	0	0	0
計	13,547,870	12,365,878	12,993,754	12,969,167
委託料	8,253,592	7,419,005	9,158,733	8,277,110
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	869,200	2,373,159	1,819,448	1,687,269
その他支出	0	0	0	0
計	22,670,662	22,158,042	23,971,935	22,933,546
[参考] 維持補修費【消費的事業】	9,327,402	7,267,496	16,437,792	11,010,897

備考

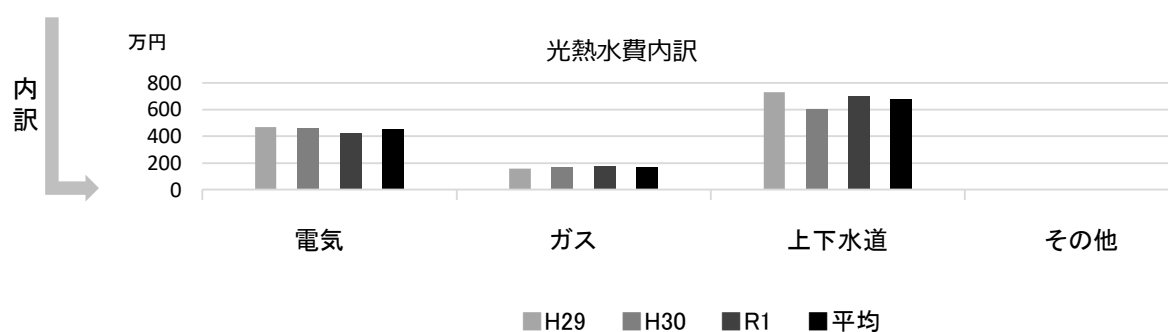
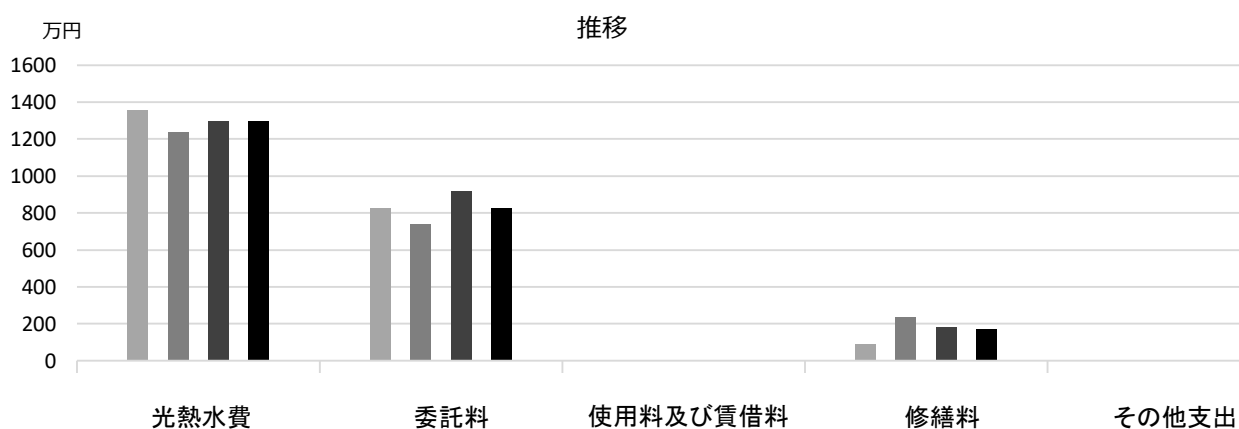
委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H29	H30	R1	H29-R1平均
学級数	21	19	19	20
園児・児童・生徒数	710	691	674	692

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
体育館床改修及び北棟給食室塗装改修工事	37,676,664	2019
学校施設コンクリートブロック塀緊急対応(その3)工事	15,943,558	2018
経年ガス管改善工事	759,132	2017
南館中便所改修電気設備工事	1,584,480	2017
南館中便所改修衛生設備工事	9,112,032	2017
南館中便所改修建築工事	26,608,023	2017

浜甲子園中学校

施設コード
大分類
小分類

01315
学校施設
中学校

■ 基本情報

施設名称	浜甲子園中学校		
所在地	古川町2-60		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1963年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定 (収容予定人数)	有 (1130人)		
備考			

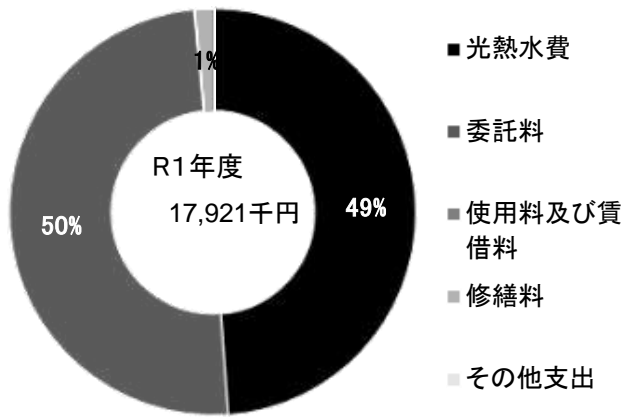


■ 土地・建物情報

敷地面積	20,400.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	8,846.00㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	3 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1964年3月1日		
	築 56 年		
取得価額等	2,371,224,893円		
減価償却累計額	1,876,432,871円		
有形固定資産減価償却率	79.13%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)

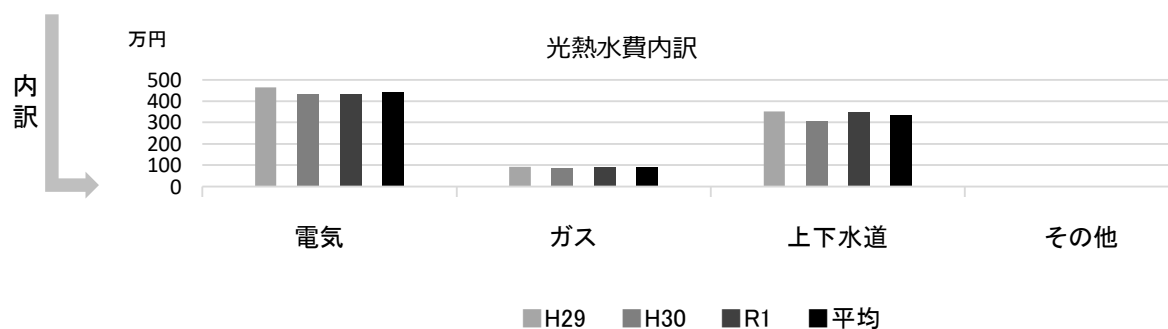
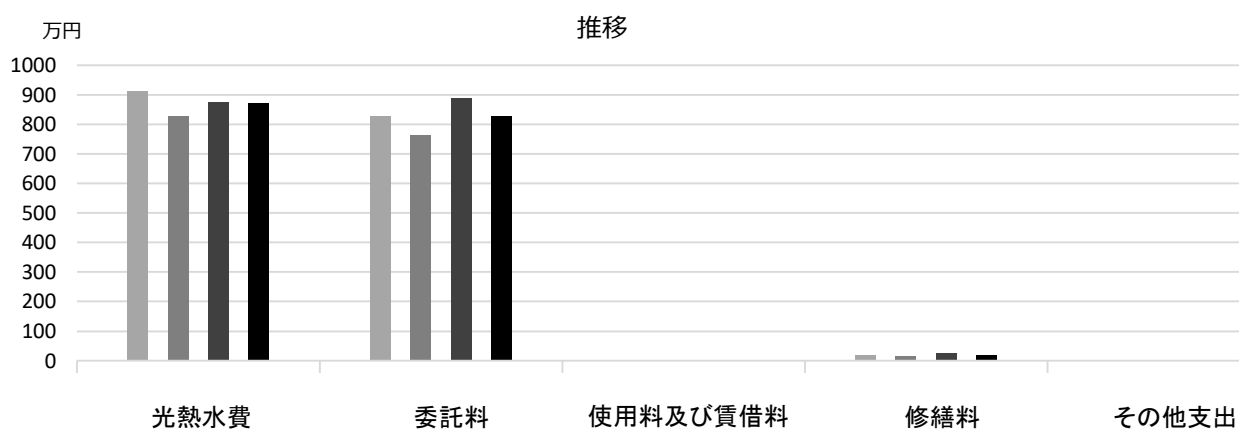


■ 維持管理経費		H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)	使用料	0	0	0	0
	補助金	0	0	0	0
	その他収入	390,000	471,600	513,000	458,200
	計	390,000	471,600	513,000	458,200
維持管理経費【支出】 (円)					
光熱水費	電気	4,648,945	4,328,090	4,314,939	4,430,658
	ガス	938,786	885,311	925,827	916,641
	上下水道	3,529,460	3,064,430	3,514,660	3,369,517
	その他	0	0	0	0
	計	9,117,191	8,277,831	8,755,426	8,716,816
委託料	8,287,310	7,625,658	8,896,911	8,269,960	
使用料及び賃借料	0	0	0	0	
修繕料	179,172	144,612	268,652	197,479	
その他支出	0	0	0	0	
	計	17,583,673	16,048,101	17,920,989	17,184,254
[参考] 維持補修費【消費的事業】		5,706,890	7,716,073	4,003,017	5,808,660
備考	委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字				

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)	H29	H30	R1	H29-R1平均
学級数	10	9	9	9
園児・児童・生徒数	279	283	269	277

(令和2年3月31日時点)

■維持管理経費の推移（H29～R1）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～R1）

件名	金額（円）	実施年度
屋上プール改修工事	24,838,000	2019
学校施設コンクリートブロック塀緊急対応（その8）工事	10,517,646	2018
経年ガス管改善工事	1,398,492	2017
給食室冷房電気設備工事	2,017,548	2017
給食室冷房設備工事	4,533,840	2017

鳴尾南中学校

施設コード
大分類
小分類

01316
学校施設
中学校

■ 基本情報

施設名称	鳴尾南中学校		
所在地	高須町1丁目1-36		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1979年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定(収容予定人数)	有(1080人)		
備考			

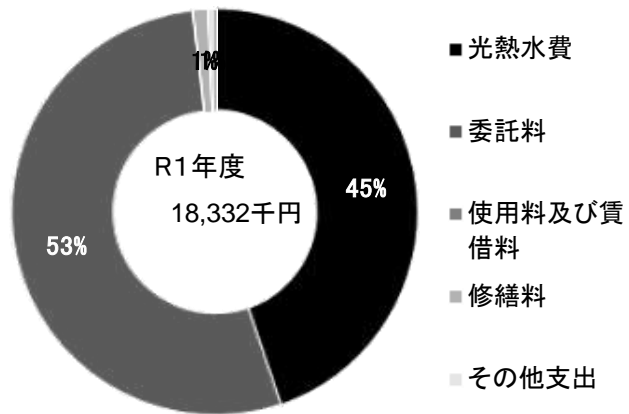


■ 土地・建物情報

敷地面積	23,118.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	7,951.00㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	4 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1979年3月1日	
	築41年	
取得価額等	1,780,108,651円	
減価償却累計額	1,418,330,200円	
有形固定資産減価償却率	79.68%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)

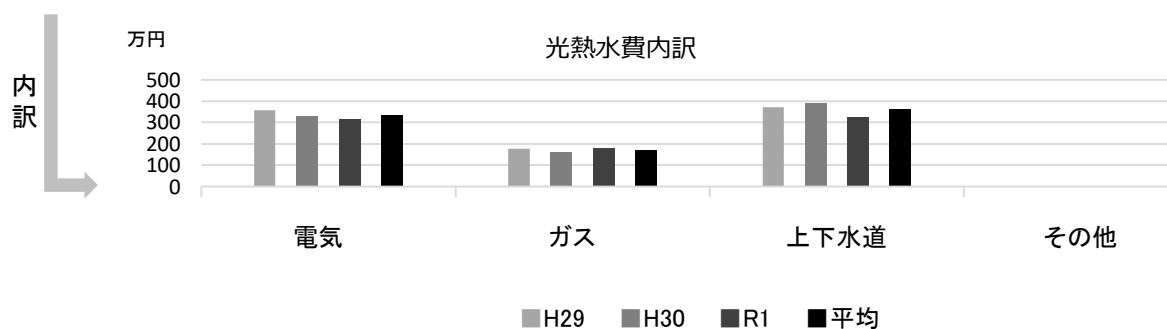
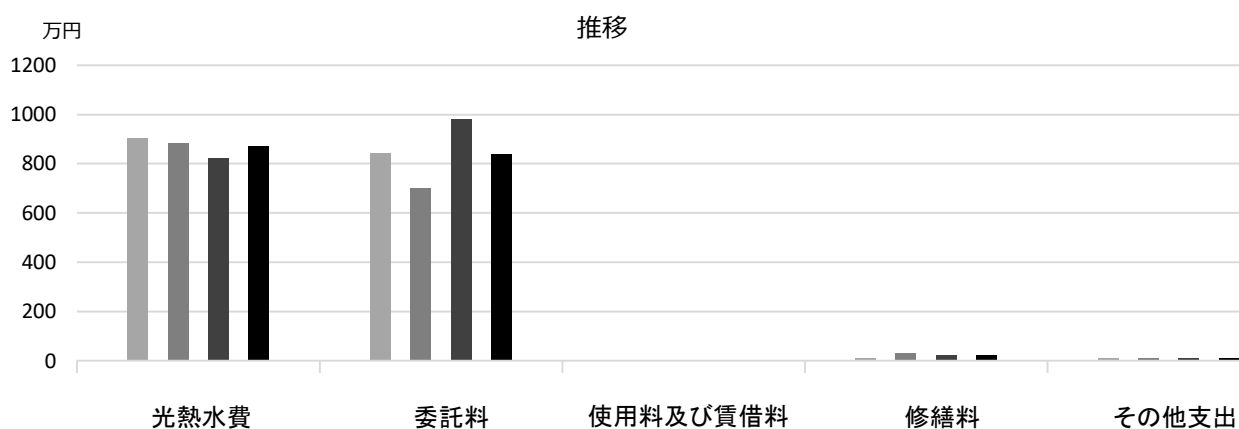


■ 維持管理経費		H29	H30	R1	H29-R1平均	
収入(円)	使用料	0	0	0	0	
	補助金	0	0	0	0	
	その他収入	726,900	709,200	913,200	783,100	
	計	726,900	709,200	913,200	783,100	
維持管理経費【支出】(円)						
	光熱水費	電気	3,580,416	3,291,980	3,154,643	3,342,346
		ガス	1,760,452	1,630,630	1,790,325	1,727,136
		上下水道	3,710,151	3,899,737	3,270,280	3,626,723
		その他	0	0	0	0
		計	9,051,019	8,822,347	8,215,248	8,696,205
	委託料	8,414,119	6,995,575	9,796,076	8,401,923	
	使用料及び賃借料	0	0	0	0	
	修繕料	112,320	289,440	211,905	204,555	
	その他支出	108,480	108,480	108,480	108,480	
	計	17,685,938	16,215,842	18,331,709	17,411,163	
[参考] 維持補修費【消費的事業】		1,732,881	4,650,762	4,630,094	3,671,246	
備考	委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字					

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)	H29	H30	R1	H29-R1平均
学級数	12	9	9	10
園児・児童・生徒数	348	313	308	323

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
南棟屋上防水改修工事	28,753,632	2019
学校施設コンクリートブロック塀緊急対応(その2)工事	4,816,239	2019
受変電設備改修工事	13,520,038	2018
南棟外壁改修工事	47,363,013	2018
学校施設コンクリートブロック塀緊急対応(その2)工事	2,095,686	2018

高須中学校

施設コード
大分類
小分類

01317
学校施設
中学校

■ 基本情報

施設名称	高須中学校		
所在地	高須町2丁目1-48		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1986年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定(収容予定人数)	有(1150人)		
備考			

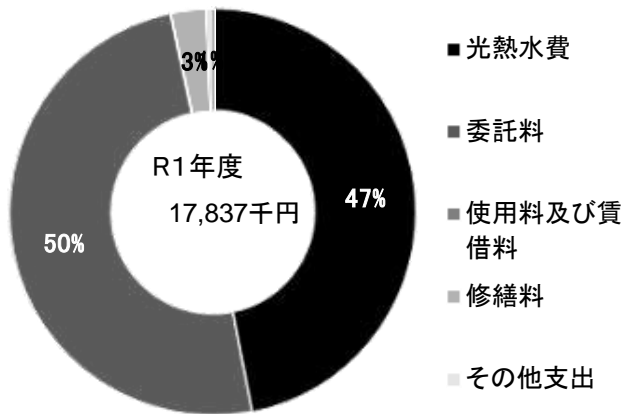


■ 土地・建物情報

敷地面積	21,200.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	8,813.00㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	4 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1986年3月1日	
	築 34 年	
取得価額等	1,844,842,757円	
減価償却累計額	1,325,803,368円	
有形固定資産減価償却率	71.87%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	788,000	644,000	716,000	716,000
計	788,000	644,000	716,000	716,000
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	3,903,904	3,776,658	3,393,789	3,691,450
ガス	1,571,223	1,435,791	1,327,324	1,444,779
上下水道	3,095,675	2,788,725	3,651,421	3,178,607
その他	0	0	0	0
計	8,570,802	8,001,174	8,372,534	8,314,837
委託料	8,709,594	7,322,113	8,866,829	8,299,512
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	412,106	353,127	489,463	418,232
その他支出	108,480	108,480	108,480	108,480
計	17,800,982	15,784,894	17,837,306	17,141,061
[参考] 維持補修費【消費的事業】	3,300,652	5,554,951	2,513,882	3,789,828

備考

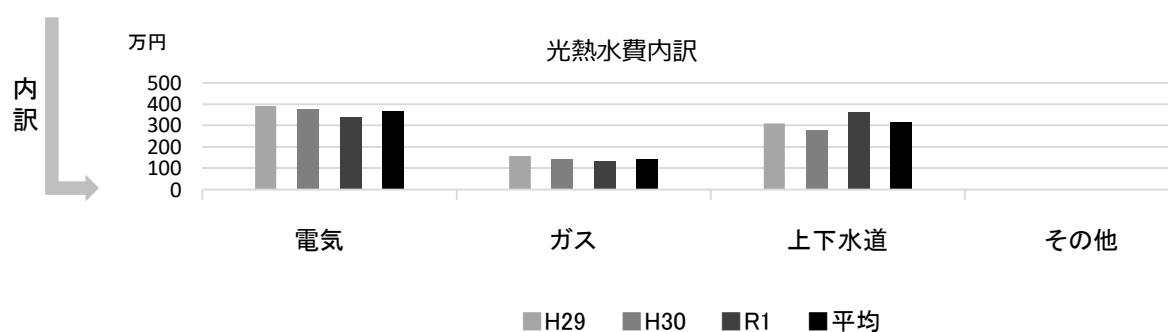
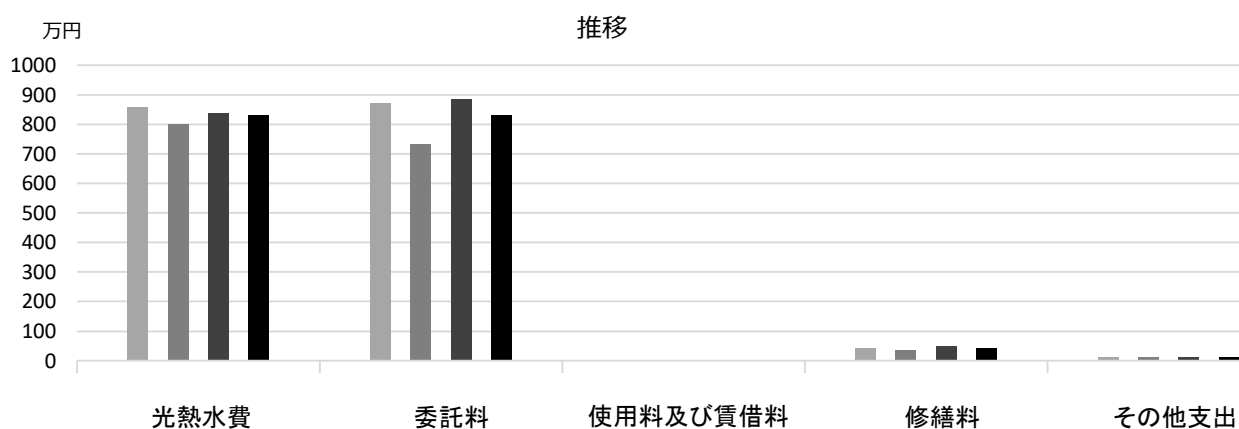
委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H29	H30	R1	H29-R1平均
学級数	8	6	6	7
園児・児童・生徒数	212	213	209	211

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
保健室他空調設備改修工事	3,866,184	2018
屋上プール改修工事	21,990,765	2017

学文中学校

施設コード
大分類
小分類

01318
学校施設
中学校

■ 基本情報

施設名称	学文中学校		
所在地	学文殿町1丁目5-7		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1955年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有（一部リース）	
運営形態	運営	直営	
避難所指定（収容予定人数）	有（1090人）		
備考			

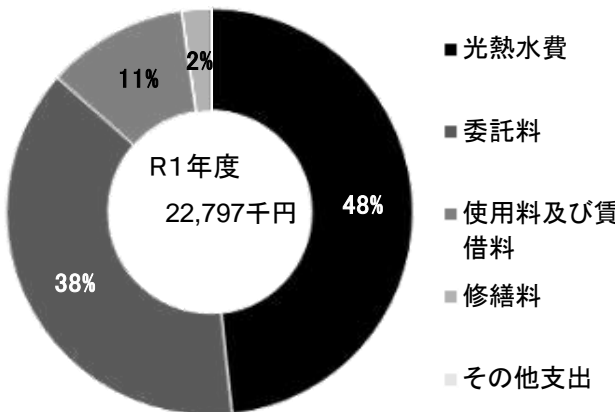


■ 土地・建物情報

敷地面積	23,289.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	8,351.00㎡	
	うち借受面積	336.00㎡
階数※	地上	5 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1984年3月1日	
	築 36 年	
取得価額等	2,656,890,347円	
減価償却累計額	2,125,049,205円	
有形固定資産減価償却率	79.98%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入（円）				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	839,600	887,300	960,400	895,767
計	839,600	887,300	960,400	895,767
維持管理経費【支出】（円）				
光熱水費				
電気	4,677,087	4,427,330	4,125,061	4,409,826
ガス	2,284,573	2,400,924	2,313,320	2,332,939
上下水道	6,595,184	5,914,050	4,573,347	5,694,194
その他	0	0	0	0
計	13,556,844	12,742,304	11,011,728	12,436,959
委託料	8,689,904	6,984,749	8,711,901	8,128,851
使用料及び賃借料	2,540,160	2,540,160	2,563,680	2,548,000
修繕料	340,200	611,800	510,040	487,347
その他支出	0	0	0	0
計	25,127,108	22,879,013	22,797,349	23,601,157
[参考] 維持補修費【消費的事業】	6,028,203	3,747,225	6,233,846	5,336,425

備考

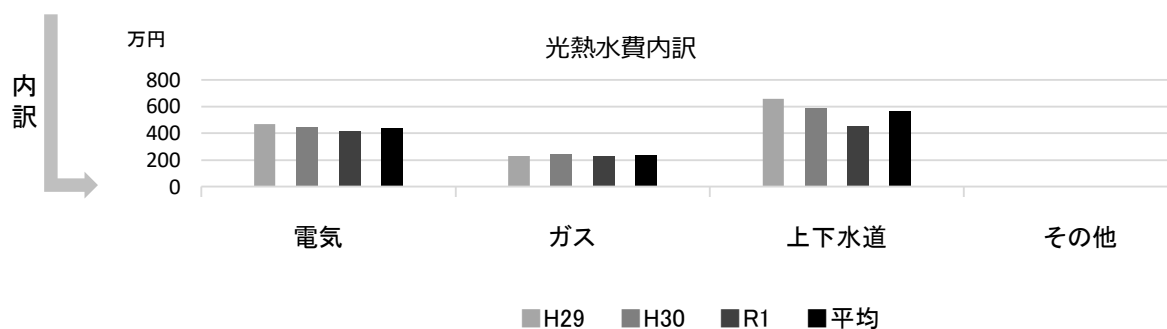
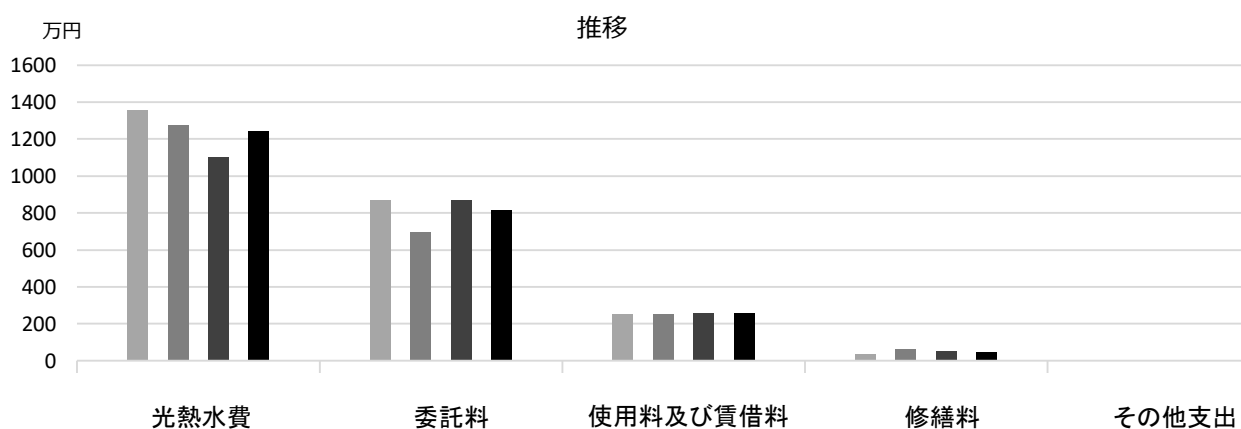
委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H29	H30	R1	H29-R1平均
学級数	23	20	19	21
園児・児童・生徒数	776	725	709	737

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
経年ガス管改修工事	1,025,419	2019
図書室他冷暖房設備工事	10,191,960	2018

山口中学校

施設コード
大分類
小分類

01319
学校施設
中学校

■ 基本情報

施設名称	山口中学校		
所在地	山口町上山口2丁目3-43		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1947年		
所有状況	土地	一部借用	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定(収容予定人数)	有(1140人)		
備考			

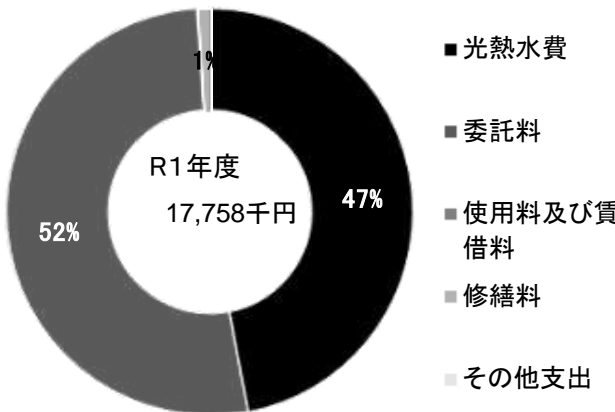


■ 土地・建物情報

敷地面積	23,352.00㎡	
	うち借地面積	2,600.00㎡
延床面積	8,935.00㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	4 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1990年3月1日	
	築 30 年	
取得価額等	2,234,465,599円	
減価償却累計額	1,580,084,969円	
有形固定資産減価償却率	70.71%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	426,280	414,576	380,570	407,142
計	426,280	414,576	380,570	407,142
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	3,573,220	3,405,828	3,124,521	3,367,856
ガス	1,952,086	1,810,195	1,736,990	1,833,090
上下水道	4,973,365	3,613,420	3,490,737	4,025,841
その他	0	0	0	0
計	10,498,671	8,829,443	8,352,248	9,226,787
委託料	7,896,327	7,381,136	9,224,972	8,167,478
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	983,772	1,492,290	180,628	885,563
その他支出	0	0	0	0
計	19,378,770	17,702,869	17,757,848	18,279,829
[参考] 維持補修費【消費的事業】	3,330,493	6,591,858	4,001,107	4,641,153

備考

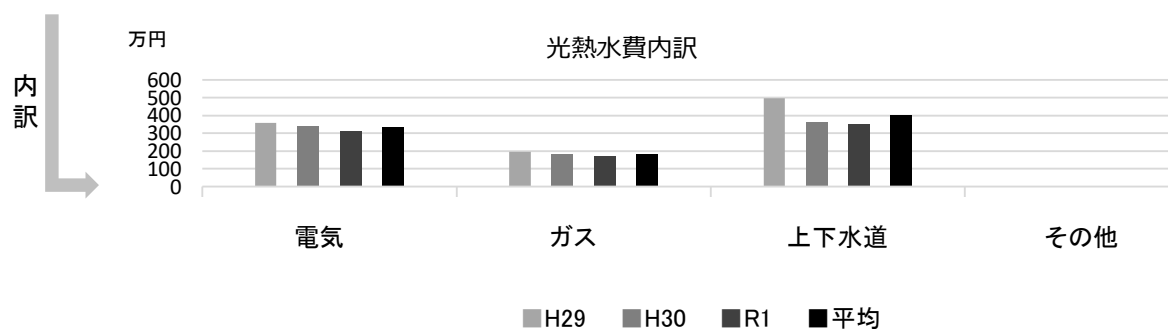
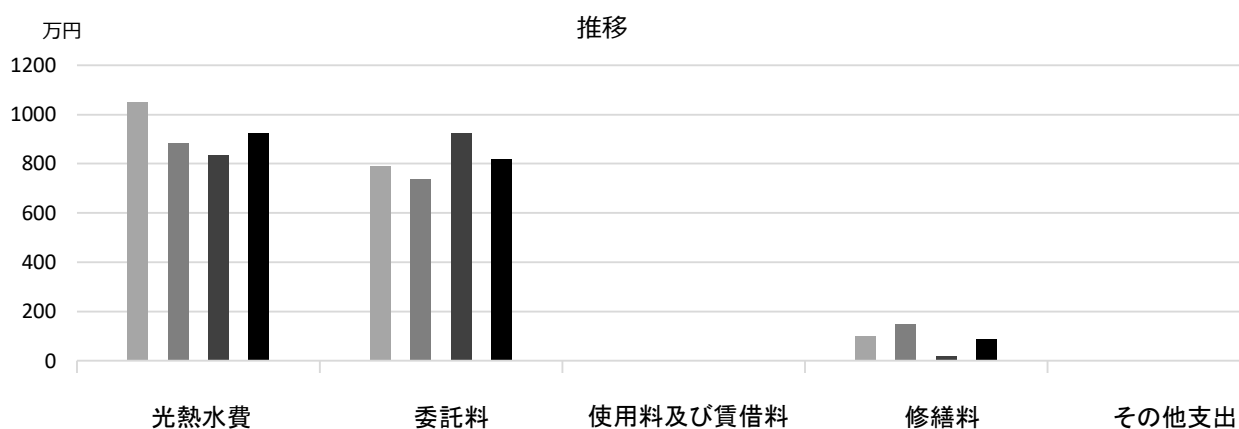
委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H29	H30	R1	H29-R1平均
学級数	16	13	11	13
園児・児童・生徒数	492	480	433	468

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29～R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29～R1)

件名	金額 (円)	実施年度
図書室他空調設備改修工事	11,209,320	2018
エレベーター設置他ガス設備工事	614,520	2017
エレベーター設置他工事	55,506,614	2017
エレベーター設置他電気設備工事	1,580,199	2017

塩瀬中学校

施設コード
大分類
小分類

01320
学校施設
中学校

■ 基本情報

施設名称	塩瀬中学校		
所在地	名塩木之元2-8		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1947年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有（一部リース）	
運営形態	運営	直営	
避難所指定（収容予定人数）	有（1250人）		
備考			

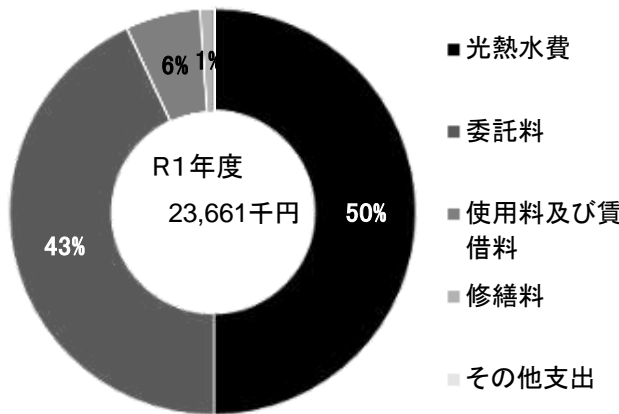


■ 土地・建物情報

敷地面積	22,978.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	8,834.00㎡		
	うち借受面積	324.00㎡	
階数※	地上	4 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1984年3月1日		
	築 36 年		
取得価額等	2,000,981,566円		
減価償却累計額	1,448,659,424円		
有形固定資産減価償却率	72.40%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費		H29	H30	R1	H29-R1平均
収入（円）	使用料	0	0	0	0
	補助金	0	0	0	0
	その他収入	272,352	277,716	288,972	279,680
	計	272,352	277,716	288,972	279,680
維持管理経費【支出】（円）					
	光熱水費				
	電気	4,994,974	4,873,946	4,559,307	4,809,409
	ガス	1,302,651	1,331,911	2,794,893	1,809,818
	上下水道	4,357,846	4,080,080	4,473,785	4,303,904
	その他	0	0	0	0
	計	10,655,471	10,285,937	11,827,985	10,923,131
	委託料	8,733,060	7,109,732	10,178,133	8,673,642
	使用料及び賃借料	1,385,424	1,385,424	1,398,252	1,389,700
	修繕料	414,360	270,594	256,621	313,858
	その他支出	0	0	0	0
	計	21,188,315	19,051,687	23,660,991	21,300,331
[参考] 維持補修費【消費的事業】		9,647,017	6,014,670	9,328,029	8,329,905

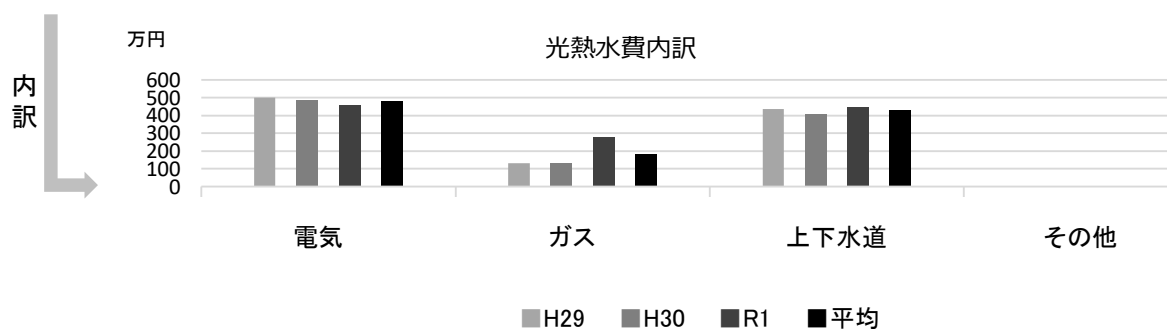
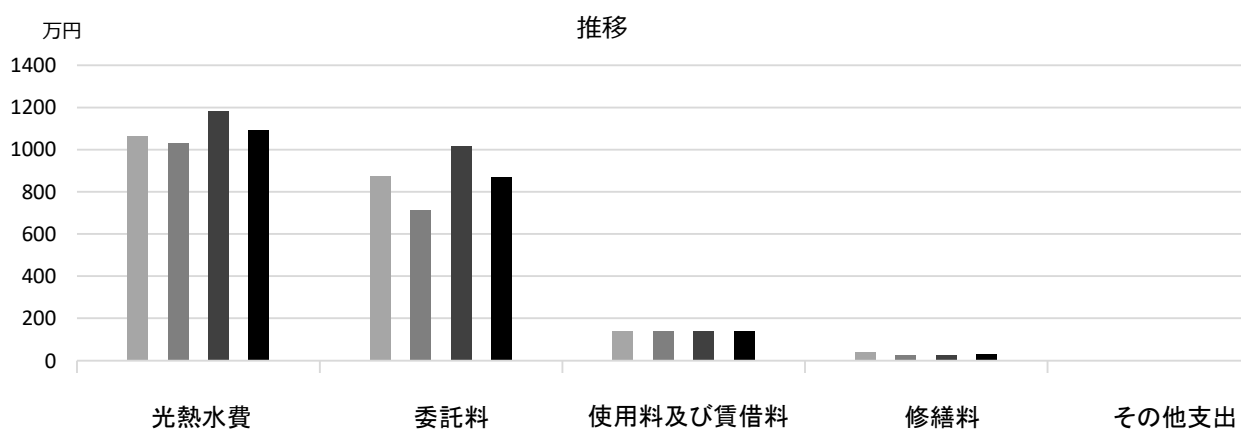
備考

委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)	H29	H30	R1	H29-R1平均
学級数	25	20	20	22
園児・児童・生徒数	825	775	776	792

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
学校施設コンクリートブロック塀緊急対応(その1)工事	861,092	2018
北棟便所改修ガス配管工事	849,960	2017

西宮高等学校

施設コード
大分類
小分類

01401
学校施設
高等学校

■ 基本情報

施設名称	西宮高等学校		
所在地	高座町14-117		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1920年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定 (収容予定人数)	有 (2130人)		
備考			

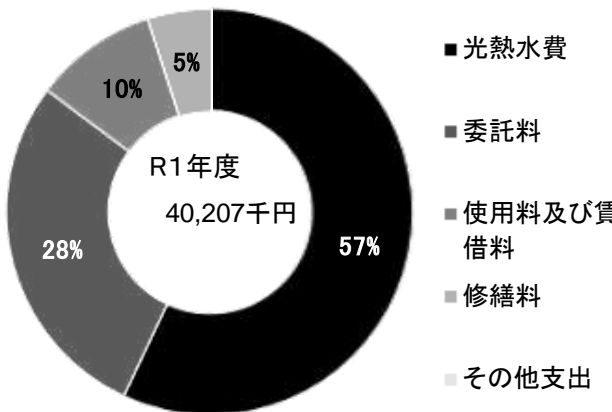


■ 土地・建物情報

敷地面積	36,748.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	14,947.00㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	5 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1997年4月1日 築 22 年		
取得価額等	4,166,862,573円		
減価償却累計額	2,529,314,012円		
有形固定資産減価償却率	60.70%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費		H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)	使用料	0	0	0	0
	補助金	0	0	0	0
	その他収入	1,570,911	1,563,718	1,607,964	1,580,864
	計	1,570,911	1,563,718	1,607,964	1,580,864
維持管理経費【支出】 (円)					
	光熱水費				
	電気	13,769,509	13,080,448	12,118,162	12,989,373
	ガス	2,959,244	2,915,529	2,917,187	2,930,653
	上下水道	6,150,935	7,646,920	7,885,176	7,227,677
	その他	0	0	0	0
	計	22,879,688	23,642,897	22,920,525	23,147,703
	委託料	10,401,225	10,301,801	11,349,252	10,684,093
	使用料及び賃借料	5,092,470	6,250,536	3,935,976	5,092,994
	修繕料	1,937,789	1,605,225	2,001,120	1,848,045
	その他支出	0	0	0	0
	計	40,311,172	41,800,459	40,206,873	40,772,835
[参考] 維持補修費【消費的事業】		12,004,254	9,851,760	8,082,940	9,979,651

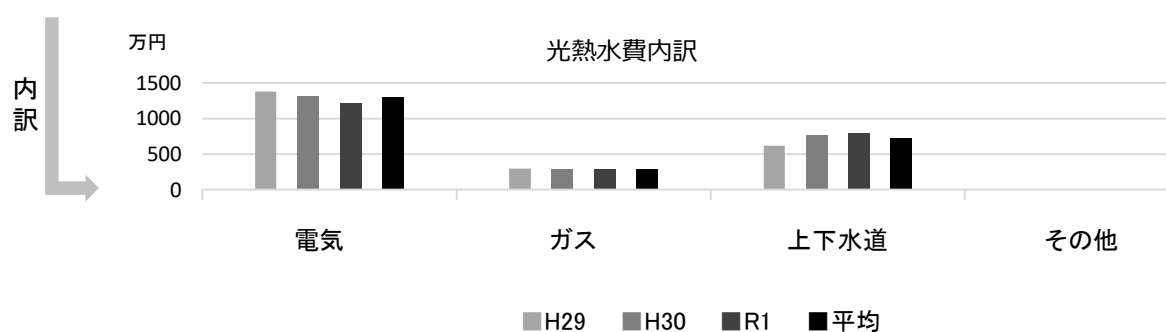
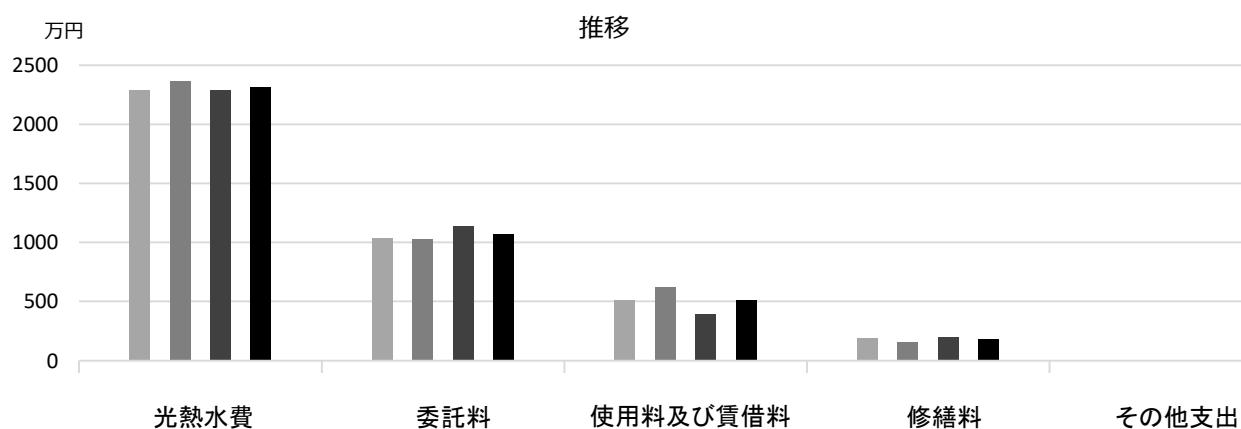
備考

委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)	H29	H30	R1	H29-R1平均
学級数	24	24	24	24
園児・児童・生徒数	958	956	946	953

(令和2年3月31日時点)

■維持管理経費の推移（H29～R1）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～R1）

件名	金額（円）	実施年度
ハンドボールコート改修工事	16,693,784	2019
屋内運動場防水改修工事	34,344,000	2018
図書室他空調設備改修工事	5,801,760	2018
放送設備改修工事	4,715,064	2017

西宮東高等学校

施設コード
大分類
小分類

01402
学校施設
高等学校

■ 基本情報

施設名称	西宮東高等学校		
所在地	古川町1-12		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1963年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定(収容予定人数)	有(1790人)		
備考	西宮東高校ホールの面積を含む		

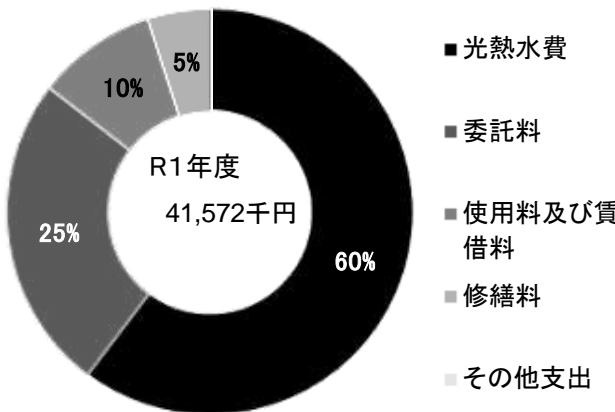


■ 土地・建物情報

敷地面積	50,532.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	16,604.00㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	3 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1988年7月1日		
	築 31 年		
取得価額等	4,628,627,294円		
減価償却累計額	3,601,864,634円		
有形固定資産減価償却率	77.82%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	1,484,338	1,015,513	1,016,391	1,172,081
計	1,484,338	1,015,513	1,016,391	1,172,081
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	13,290,548	11,974,237	12,111,575	12,458,787
ガス	3,324,823	2,760,170	3,131,085	3,072,026
上下水道	10,279,156	10,195,875	9,828,838	10,101,290
その他	0	0	0	0
計	26,894,527	24,930,282	25,071,498	25,632,102
委託料	9,654,599	9,921,061	10,475,492	10,017,051
使用料及び賃借料	5,111,910	3,953,844	3,955,596	4,340,450
修繕料	3,292,886	1,916,660	2,069,858	2,426,468
その他支出	0	0	0	0
計	44,953,922	40,721,847	41,572,444	42,416,071
[参考] 維持補修費【消費的事業】	6,237,540	18,057,276	13,947,593	12,747,470

備考

電気・ガス・水道は西宮東高校ホールを含む

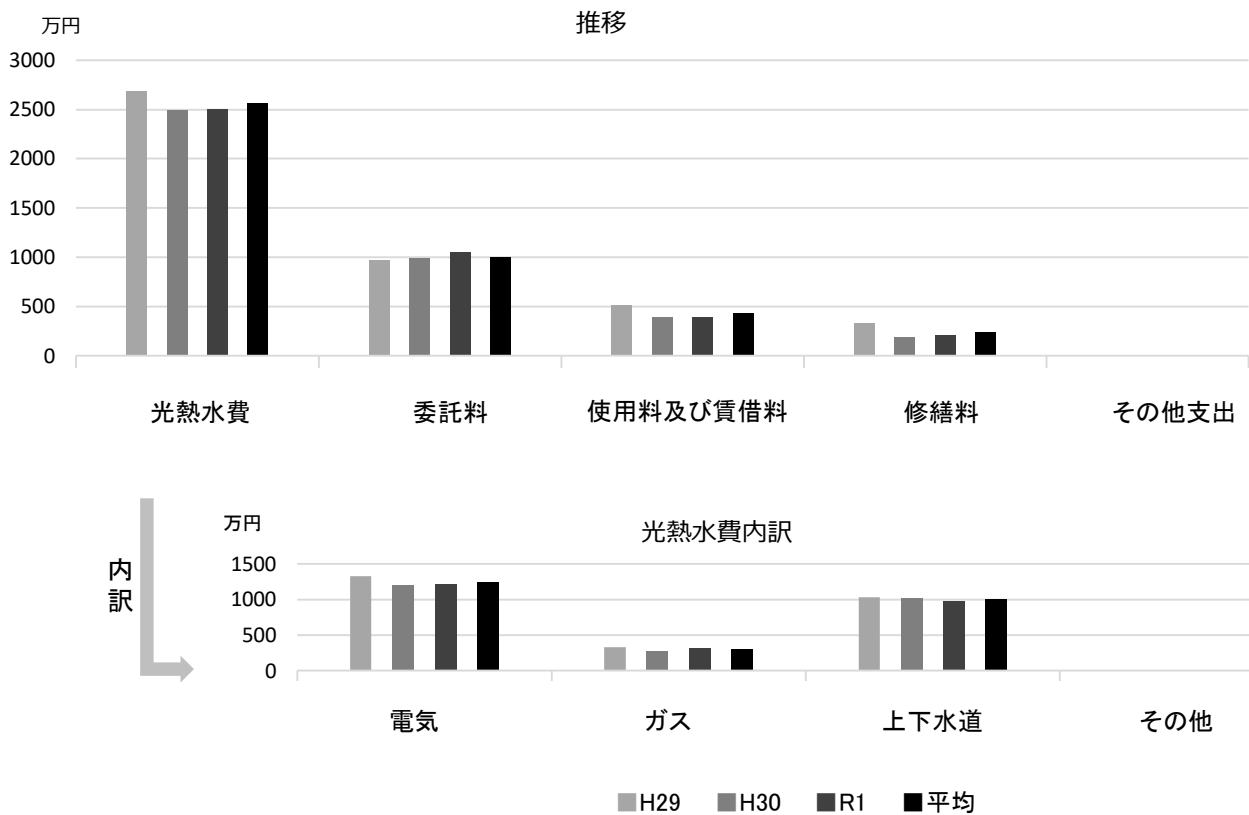
委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H29	H30	R1	H29-R1平均
学級数	23	24	24	24
園児・児童・生徒数	920	955	953	943

(令和2年3月31日時点)

■維持管理経費の推移（H29～R1）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～R1）

件名	金額（円）	実施年度
コンクリートブロック塀改修及び鉄骨防球ネット撤去他工事	16,283,191	2019
学校施設コンクリートブロック塀緊急対応（その3）工事	16,444,782	2019
化学実験室改修工事	9,396,000	2018
高圧ケーブル更新他工事	4,054,442	2018
特別教室他冷暖房設備工事	5,540,400	2018
コンクリートブロック塀改修及び鉄骨防球ネット撤去他工事	27,583,200	2018
学校施設コンクリートブロック塀緊急対応（その3）工事	8,537,669	2018
放送設備改修工事	4,207,680	2017

西宮養護学校

施設コード
大分類
小分類

01501
学校施設
特別支援学校

■ 基本情報

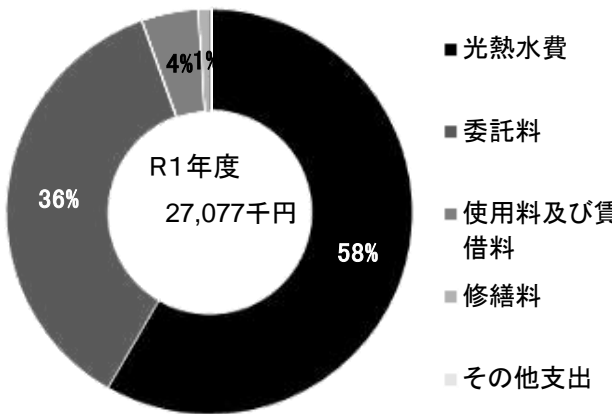
施設名称	西宮養護学校		
所在地	甲子園春風町2-29		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1959年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有（一部借用）	
運営形態	運営	直営	
避難所指定（収容予定人数）	有（660人）		
備考	春風公民館併設 令和元年度は校舎改築工事のため、尼崎市より尼崎養護学校跡を借用		

■ 土地・建物情報

敷地面積	7,962.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	8,350.00㎡		
	うち借受面積	7,163.00㎡	
階数※	地上	3 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1994年8月1日 築 25 年		
取得価額等	619,824,159円		
減価償却累計額	340,903,275円		
有形固定資産減価償却率	55.00%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入（円）				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	1,128,400	1,253,800	1,377,000	1,253,067
計	1,128,400	1,253,800	1,377,000	1,253,067
維持管理経費【支出】（円）				
光熱水費				
電気	7,530,961	7,442,073	9,996,988	8,323,341
ガス	819,711	946,272	682,689	816,224
上下水道	4,489,209	3,377,266	5,129,550	4,332,008
その他	0	0	0	0
計	12,839,881	11,765,611	15,809,227	13,471,573
委託料	7,548,249	7,516,548	9,792,957	8,285,918
使用料及び賃借料	10,546,200	10,546,200	1,207,980	7,433,460
修繕料	100,494	0	266,714	122,403
その他支出	0	0	0	0
計	31,034,824	29,828,359	27,076,878	29,313,354
[参考] 維持補修費【消費的事業】	4,541,756	2,954,232	4,350,340	3,948,776

備考

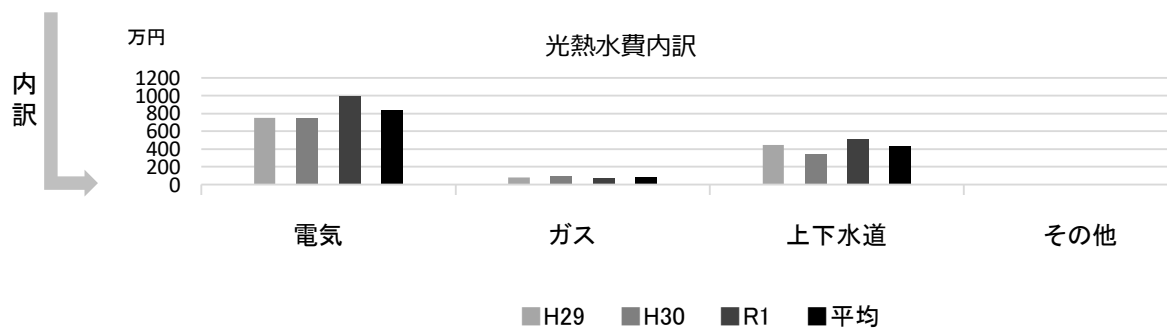
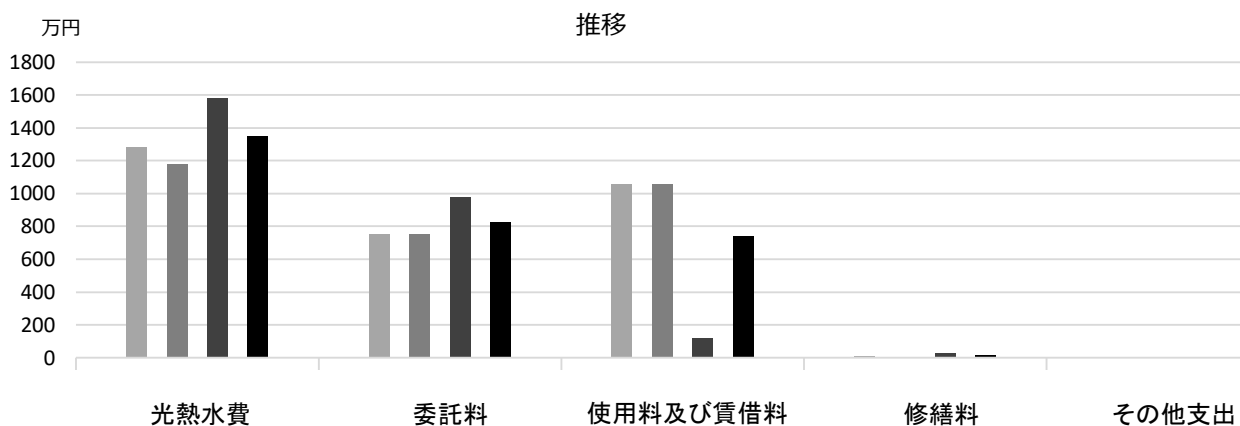
電気・水道は春風公民館を含む(R1年9月迄)
委託料は一部春風公民館に含まれる(R1年9月迄)

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H29	H30	R1	H29-R1平均
学級数	29	26	23	26
園児・児童・生徒数	77	69	61	69

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
学校施設コンクリートブロック塀緊急対応 (その8) 工事	4,752,794	2018

西宮東高校ホール

施設コード

01602

大分類

学校施設

小分類

その他

■ 基本情報

施設名称	西宮東高校ホール		
所在地	古川町1-12		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1988年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	民間委託	
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考	別称なるお文化ホール		

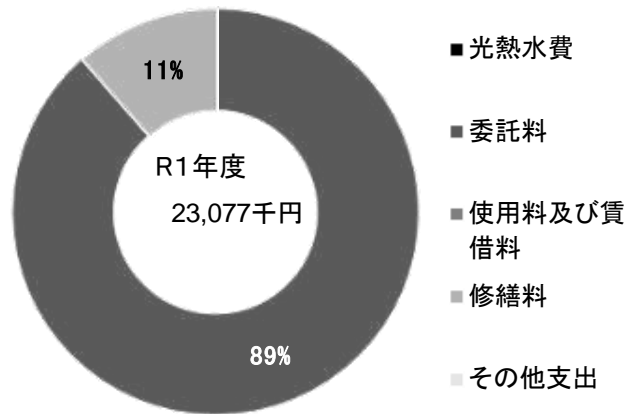


■ 土地・建物情報

敷地面積	50,532.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	西宮東高等学校に含む		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	—	
	地下	—	
構造※	—		
建築年月日※	—		
取得価額等	164,910,872円		
減価償却累計額	11,743,678円		
有形固定資産減価償却率	7.12%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入(円)				
使用料	6,108,960	3,430,405	4,621,635	4,720,333
補助金	0	0	0	0
その他収入	94,800	38,112	41,928	58,280
計	6,203,760	3,468,517	4,663,563	4,778,613
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	*	*	*	—
ガス	*	*	*	—
上下水道	*	*	*	—
その他	0	0	0	0
計	0	0	0	0
委託料	25,374,060	16,323,720	20,432,380	20,710,053
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	2,952,157	2,644,420	1,865,526
その他支出	0	0	0	0
計	25,374,060	19,275,877	23,076,800	22,575,579
[参考] 維持補修費【消費的事業】	1,037,880	0	0	345,960

備考

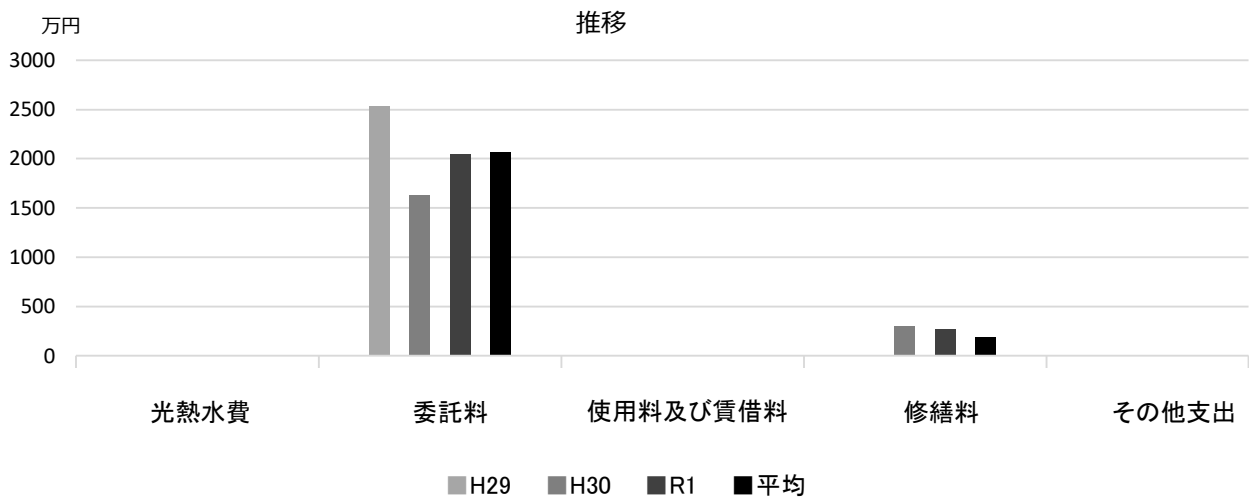
*西宮東高等学校に含まれる

■ 利用状況

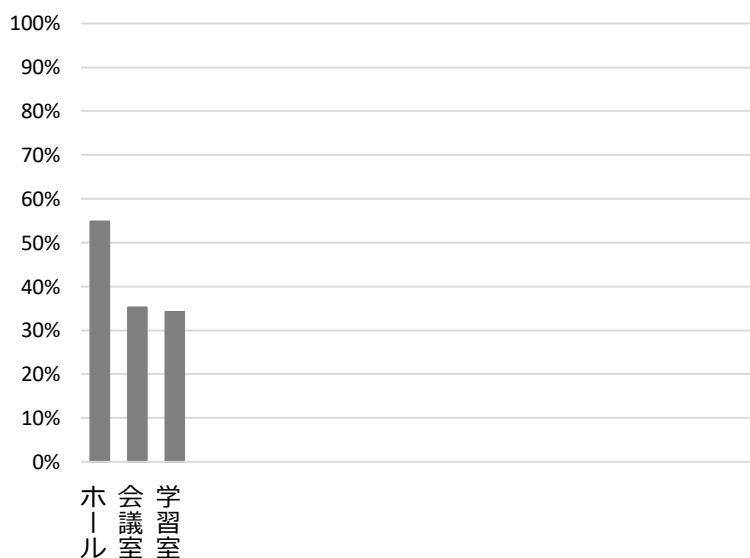
	H29	H30	R1	H29-R1平均
延べ利用者数(人)	不明	不明	不明	—
稼働状況				
延べ利用稼数(稼)	1,217	752	1,102	1,024
延べ貸出可能稼数(稼)	2,697	1,422	2,672	2,264
貸室の稼働率(%)	45.12%	52.88%	41.24%	46.42%

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 利用状況 (R1年度内訳)



部屋名
ホール
会議室
学習室

面積
—
62m²
86m²

■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
天井耐震工事	152,280,000	2018
空調設備改修工事	36,558,000	2018
舞台照明設備改修工事	36,612,000	2018
音響設備改修工事	69,984,000	2018
舞台吊物機構改修工事	21,600,000	2018

あすなろ学級なるおきた（旧鳴尾北幼稚園）

施設コード

01603

大分類

学校施設

小分類

幼稚園

■ 基本情報

施設名称	あすなろ学級なるおきた（旧鳴尾北幼稚園）	
所在地	花園町10-20	
所管	局	教育委員会
	課	学校保健安全課
開設年度	2019年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 直営	
避難所指定（収容予定人数）	—	
備考	鳴尾北幼稚園（休園中）の施設を転用	

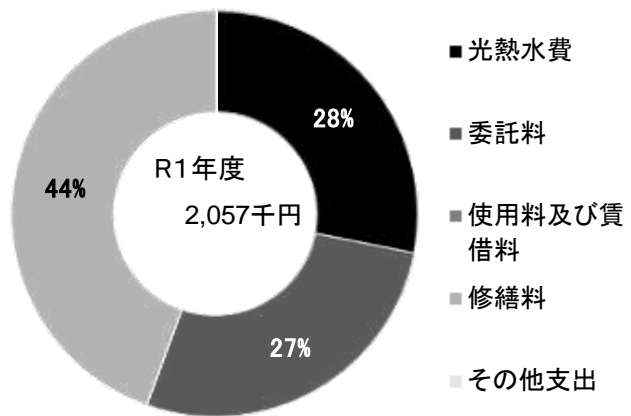


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,537.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	837.62㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1980年2月22日	
	築 40 年	
取得価額等	—	
減価償却累計額	—	
有形固定資産減価償却率	—	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



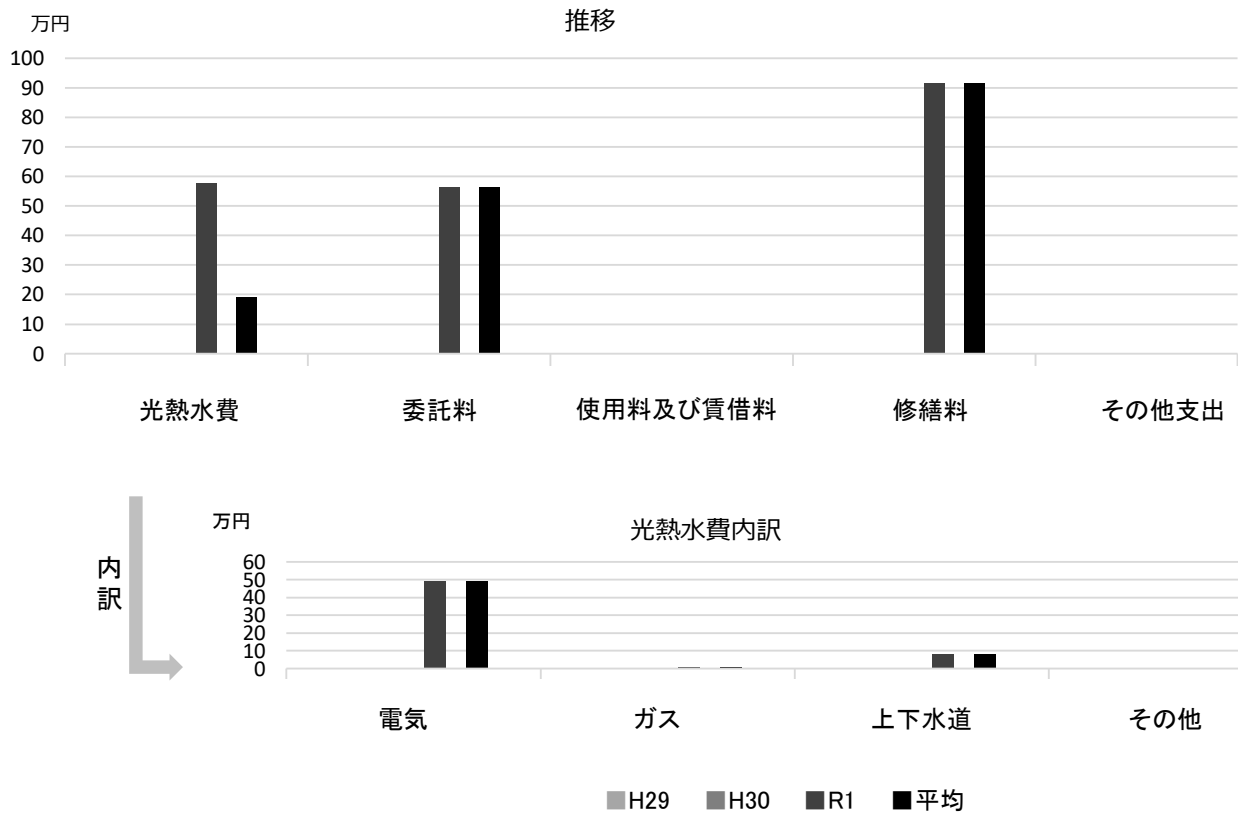
■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入（円）				
使用料	—	—	0	0
補助金	—	—	0	0
その他収入	—	—	4,320	4,320
計	—	—	4,320	4,320
維持管理経費【支出】（円）				
光熱水費				
電気	—	—	489,642	489,642
ガス	—	—	8,861	8,861
上下水道	—	—	80,342	80,342
その他	—	—	0	0
計	—	—	578,845	578,845
委託料	—	—	563,692	563,692
使用料及び賃借料	—	—	0	0
修繕料	—	—	914,320	914,320
その他支出	—	—	0	0
計	—	—	2,056,857	2,056,857
[参考] 維持補修費【消費的事業】	—	—	0	0
備考				

■ 利用状況

	H29	H30	R1	H29-R1平均
入級者数（人）	—	—	40	40

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
鳴尾北幼稚園職員室等補修工事	446,040	2019
鳴尾北幼稚園幹線設備改修工事	3,250,800	2019
鳴尾北幼稚園二階便所改修工事	5,060,880	2019
鳴尾北幼稚園ガラス取替工事	124,200	2019
鳴尾北幼稚園2階教室他冷暖房機設置工事	6,514,200	2019
鳴尾北幼稚園エアコン基礎設置ほか工事	475,200	2019
鳴尾北幼稚園二階便所給水管改修工事	347,760	2019
鳴尾北幼稚園一階便所改修機械設備工事	2,013,000	2019
鳴尾北幼稚園一階便所他改修電気設備工事	192,500	2019
鳴尾北幼稚園一階西教室手洗系統給水管改修工事	315,700	2019
鳴尾北幼稚園一階便所改修工事	3,643,614	2019
鳴尾北幼稚園二階便所床シート貼工事	169,510	2019
鳴尾北幼稚園一階便所床シート貼工事	190,300	2019
鳴尾北幼稚園便所掃除口改修工事	140,800	2019

中央公民館

施設コード
大分類
小分類

02101
社会教育関連施設
公民館

■ 基本情報

施設名称	中央公民館
所在地	高松町4-8
所管 局	教育委員会
課	地域学習推進課
開設年度	1986年
所有状況 土地	市保有
建物	市保有
運営形態 運営	直営
避難所指定 (収容予定人数)	有 (210人)
備考	プレラにしのみや4~6階

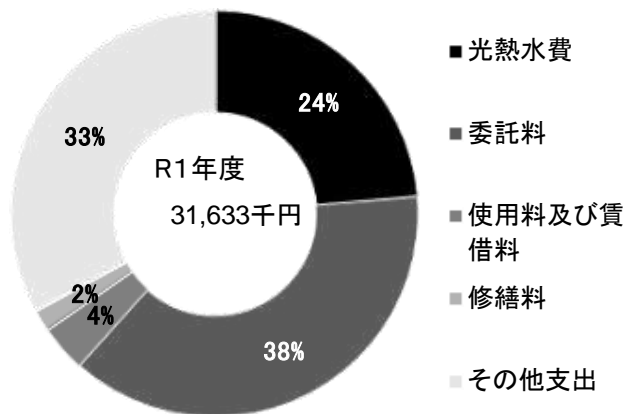


■ 土地・建物情報

敷地面積	563.53㎡
うち借地面積	0.00㎡
延床面積	2,347.52㎡
うち借受面積	0.00㎡
階数※ 地上	13 F
地下	2 F
構造※	鉄骨鉄筋コンクリート造
建築年月日※	2000年8月22日
	築 19 年
取得価額等	1,248,080,264円
減価償却累計額	472,522,894円
有形固定資産減価償却率	37.86%

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)				
使用料	12,182,195	12,935,825	11,925,905	12,347,975
補助金	0	0	0	0
その他収入	63,276	64,836	68,148	65,420
計	12,245,471	13,000,661	11,994,053	12,413,395
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	5,109,908	5,180,578	5,136,493	5,142,326
ガス	1,154,576	1,378,671	1,436,927	1,323,391
上下水道	893,953	893,327	899,727	895,669
その他	0	0	0	0
計	7,158,437	7,452,576	7,473,147	7,361,387
委託料	8,267,632	11,611,375	12,016,468	10,631,825
使用料及び賃借料	1,221,918	1,221,918	1,221,912	1,221,916
修繕料	278,640	1,904,487	536,978	906,702
その他支出	12,202,532	10,871,180	10,384,548	11,152,753
計	29,129,159	33,061,536	31,633,053	31,274,583
[参考] 維持補修費【消費的事業】	2,051,676	0	0	683,892

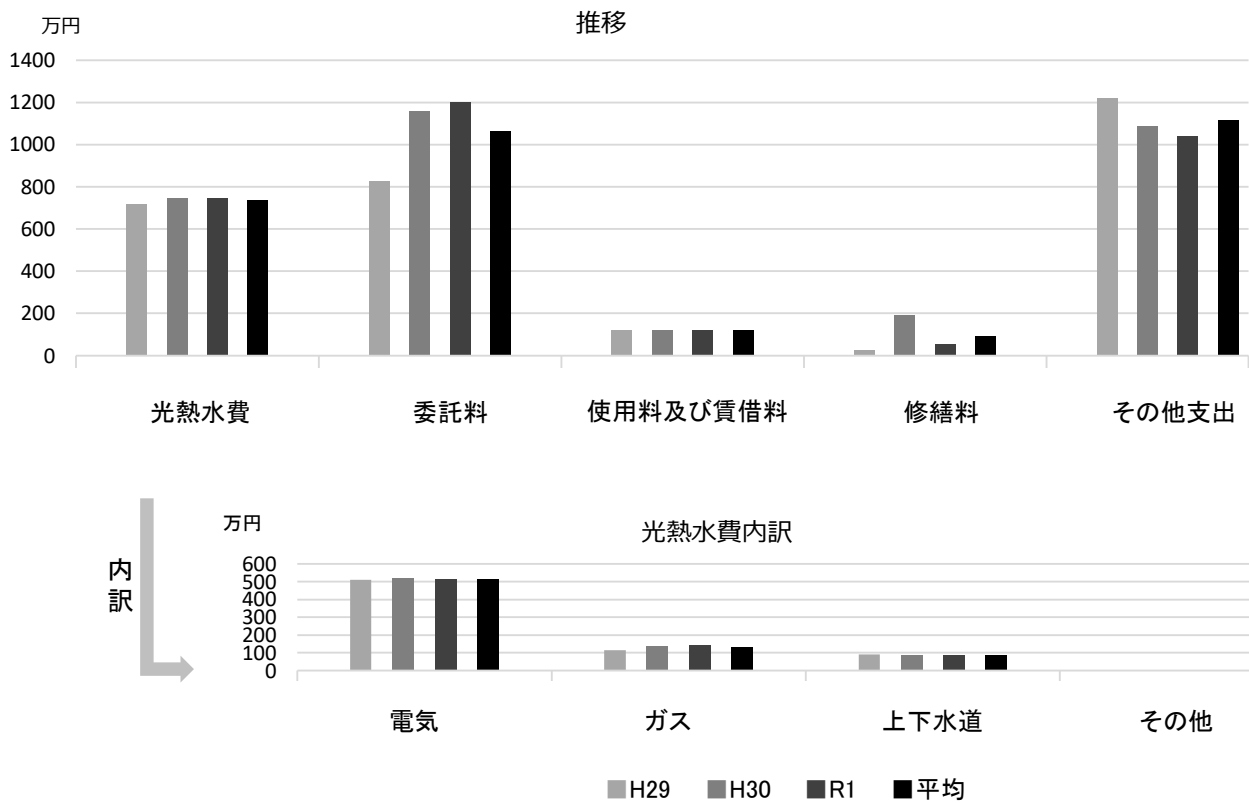
備考

■ 利用状況

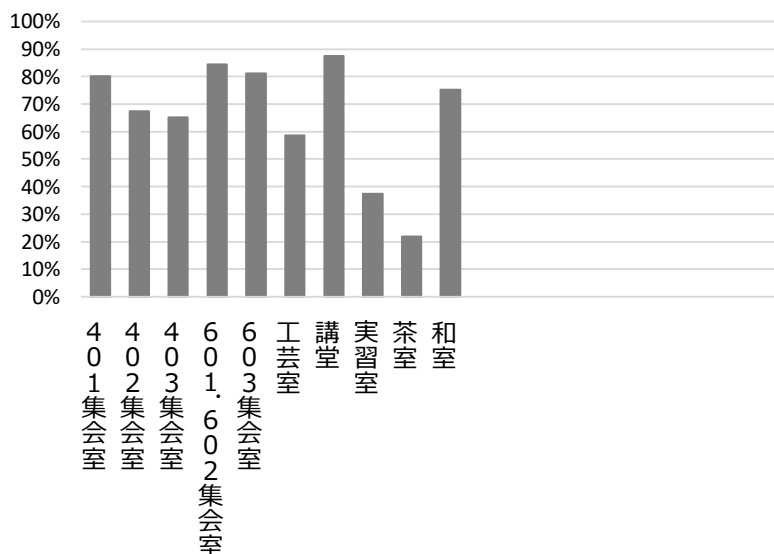
	H29	H30	R1	H29-R1平均
延べ利用者数 (人)	94,781	94,800	86,644	92,075
稼働状況 延べ利用コマ数 (コマ)	19,115	18,957	17,456	18,509
延べ貸出可能コマ数 (コマ)	28,513	28,430	26,503	27,815
貸室の稼働率 (%)	67.04%	66.68%	65.86%	66.53%

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 利用状況 (R1年度内訳)



部屋名	面積
401集会室	65㎡
402集会室	69㎡
403集会室	61㎡
601・602集会室	102㎡
603集会室	25㎡
工芸室	45㎡
講堂	138㎡
実習室	107㎡
茶室	28㎡
和室	58㎡

■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
5階事務室空調設備改修工事	4,446,514	2019

鳴尾公民館

施設コード

02102

大分類

社会教育関連施設

小分類

公民館

■ 基本情報

施設名称	鳴尾公民館		
所在地	鳴尾町1丁目8-2		
所管	局	教育委員会	
	課	地域学習推進課	
開設年度	1970年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定(収容予定人数)	有(220人)		
備考			

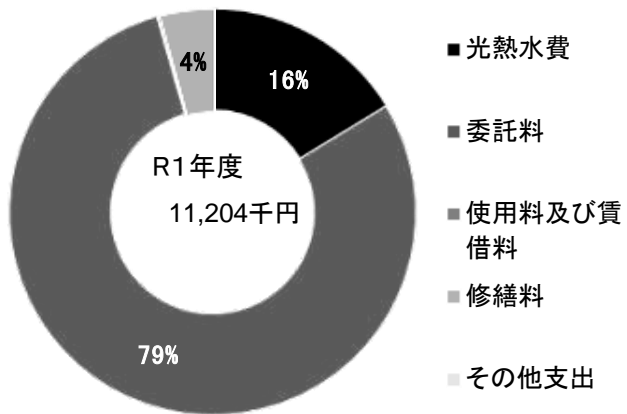


■ 土地・建物情報

敷地面積	694.22㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	1,234.98㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	3 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1970年3月31日	
	築50年	
取得価額等	372,539,850円	
減価償却累計額	332,914,381円	
有形固定資産減価償却率	89.36%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入(円)				
使用料	2,864,812	2,433,795	2,076,050	2,458,219
補助金	0	0	0	0
その他収入	37,143	35,037	30,780	34,320
計	2,901,955	2,468,832	2,106,830	2,492,539
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	2,005,796	1,677,088	1,589,990	1,757,625
ガス	44,267	43,197	36,522	41,329
上下水道	269,560	239,931	196,826	235,439
その他	0	0	0	0
計	2,319,623	1,960,216	1,823,338	2,034,392
委託料	8,320,446	7,957,018	8,888,034	8,388,499
使用料及び賃借料	21,901	21,901	21,904	21,902
修繕料	661,932	185,760	470,820	439,504
その他支出	0	0	0	0
計	11,323,902	10,124,895	11,204,096	10,884,298
[参考] 維持補修費【消費的事業】	1,128,492	5,193,307	2,037,940	2,786,580

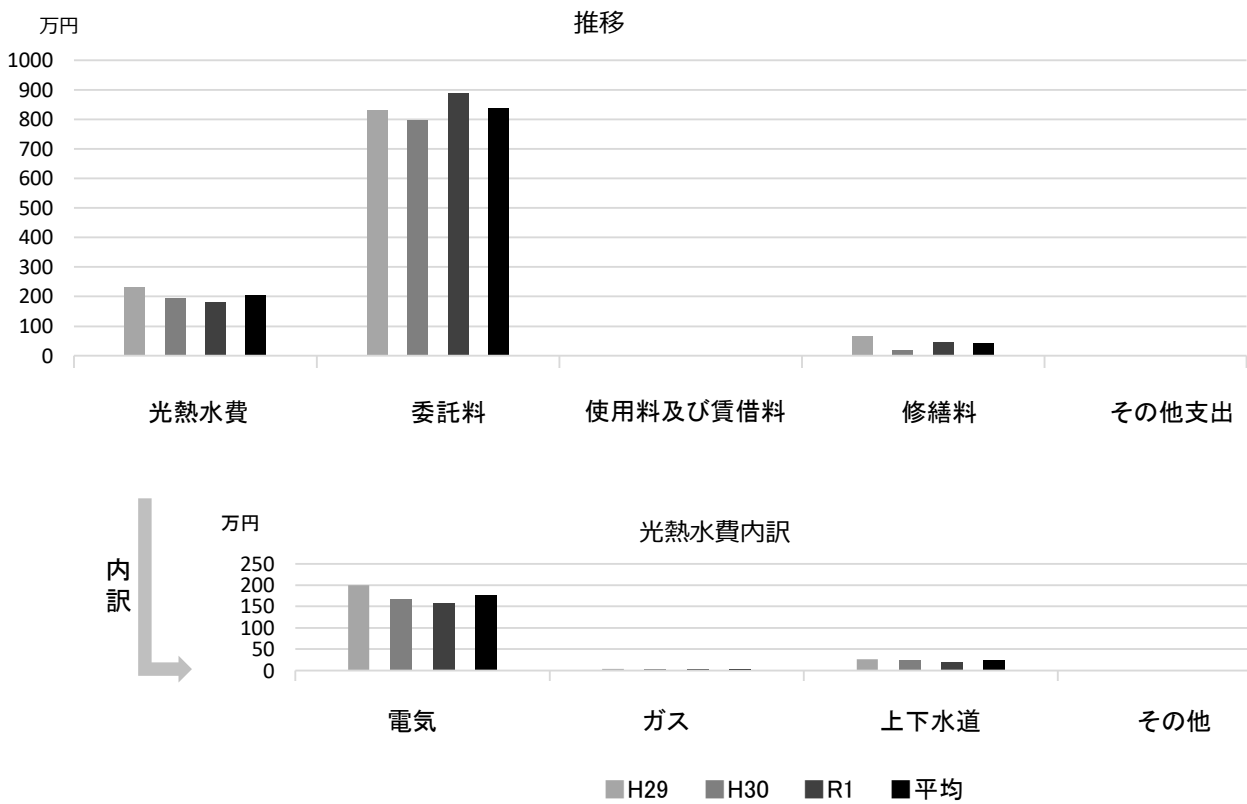
備考

■ 利用状況

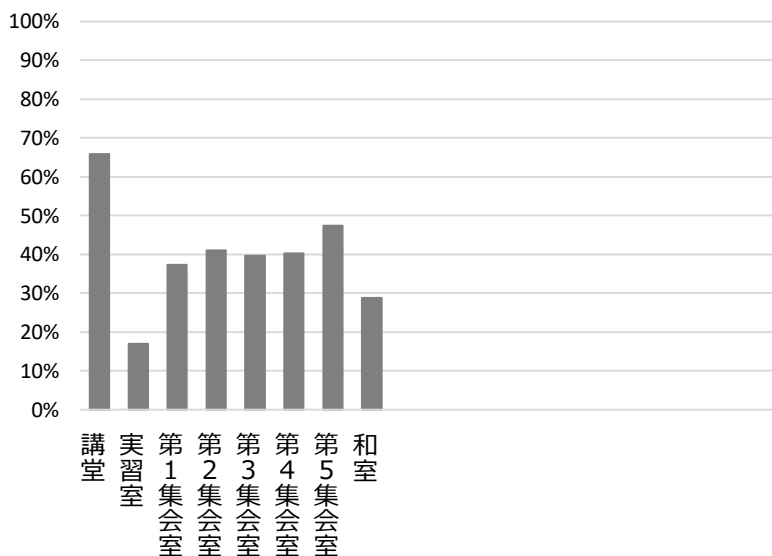
	H29	H30	R1	H29-R1平均
延べ利用者数(人)	60,012	52,139	45,400	52,517
稼働状況				
延べ利用回数(回)	8,983	8,396	7,730	8,370
延べ貸出可能回数(回)	22,493	20,661	19,601	20,918
貸室の稼働率(%)	39.94%	40.64%	39.44%	40.00%

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 利用状況 (R1年度内訳)



部屋名	面積
講堂	241㎡
実習室	49㎡
第1集会室	48㎡
第2集会室	49㎡
第3集会室	48㎡
第4集会室	79㎡
第5集会室	64㎡
和室	67㎡

■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
空調設備改修工事	17,196,000	2019
便所洋便器設置等工事	1,089,720	2019
エレベーター更新工事	20,199,300	2019
受変電設備改修工事他	4,781,769	2017

鳴尾東公民館

施設コード
大分類
小分類

02103
社会教育関連施設
公民館

■ 基本情報

施設名称	鳴尾東公民館		
所在地	東鳴尾町1丁目9-1		
所管	局	教育委員会	
	課	地域学習推進課	
開設年度	1968年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定(収容予定人数)	有(100人)		
備考			

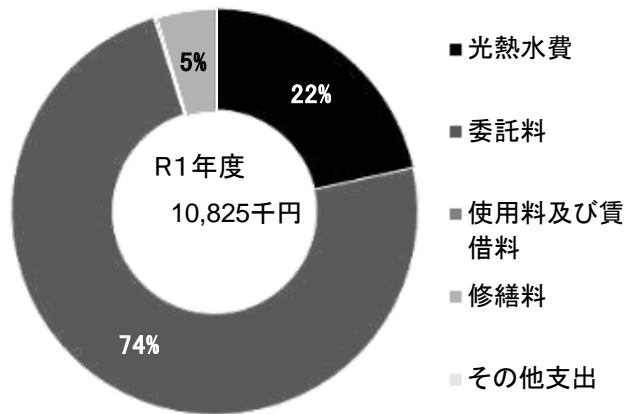


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,001.84㎡
うち借地面積	0.00㎡
延床面積	1,008.44㎡
うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上 3F
	地下 —
構造※	鉄筋コンクリート造
建築年月日※	1988年3月31日
	築 32 年
取得価額等	372,238,838円
減価償却累計額	235,994,258円
有形固定資産減価償却率	63.40%

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入(円)				
使用料	1,893,730	1,749,195	1,379,785	1,674,237
補助金	0	0	0	0
その他収入	48,012	48,207	56,408	50,876
計	1,941,742	1,797,402	1,436,193	1,725,112
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	1,463,166	1,529,713	1,538,429	1,510,436
ガス	535,991	569,918	566,848	557,586
上下水道	239,238	290,934	226,682	252,285
その他	0	0	0	0
計	2,238,395	2,390,565	2,331,959	2,320,306
委託料	7,359,788	7,414,461	7,972,918	7,582,389
使用料及び賃借料	21,901	21,901	21,904	21,902
修繕料	471,204	387,257	498,420	452,294
その他支出	0	0	0	0
計	10,091,288	10,214,184	10,825,201	10,376,891
[参考] 維持補修費【消費的事業】	813,240	2,248,633	2,124,100	1,728,658

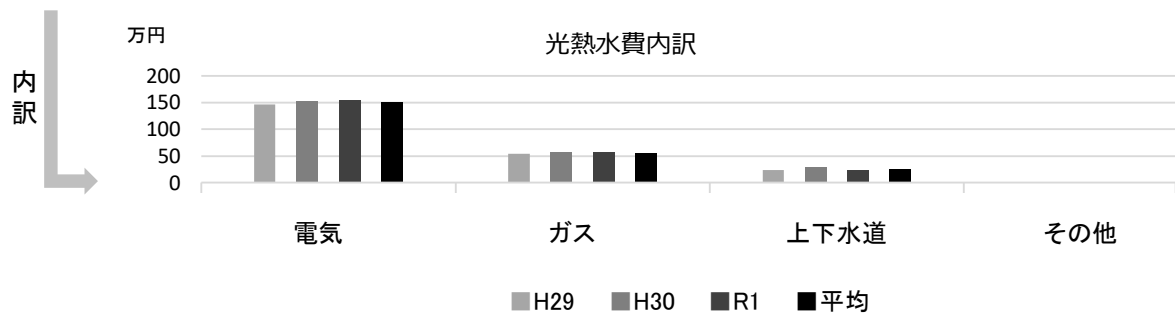
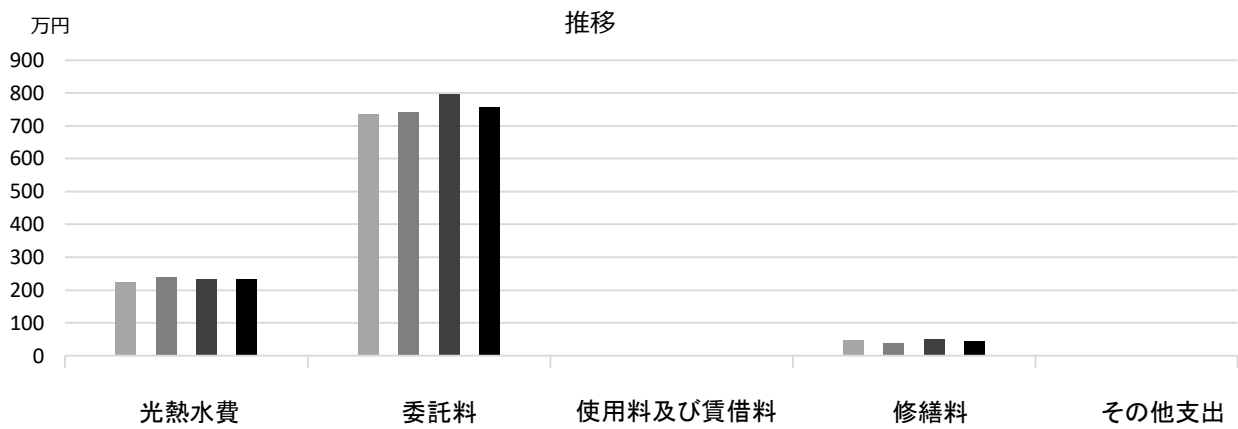
備考

■ 利用状況

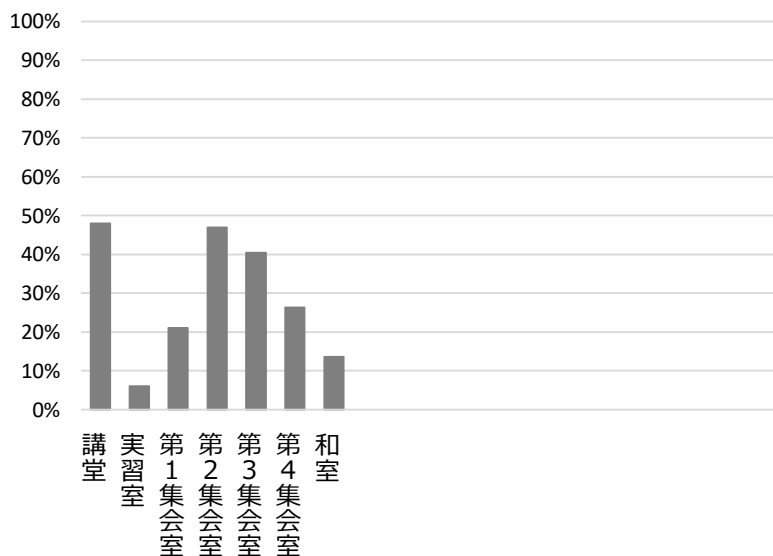
	H29	H30	R1	H29-R1平均
延べ利用者数(人)	40,472	37,981	39,067	39,173
稼働状況				
延べ利用コマ数(コマ)	5,735	5,699	5,248	5,561
延べ貸出可能コマ数(コマ)	19,552	19,637	18,152	19,114
貸室の稼働率(%)	29.33%	29.02%	28.91%	29.09%

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 利用状況 (R1年度内訳)



部屋名	面積
講堂	116㎡
実習室	78㎡
第1集会室	45㎡
第2集会室	63㎡
第3集会室	91㎡
第4集会室	35㎡
和室	39㎡

■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
外壁・屋上防水改修工事	25,651,850	2017

南甲子園公民館

施設コード

02104

大分類

社会教育関連施設

小分類

公民館

■ 基本情報

施設名称	南甲子園公民館		
所在地	甲子園九番町15-40		
所管	局	教育委員会	
	課	地域学習推進課	
開設年度	1970年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定 (収容予定人数)	有 (110人)		
備考			

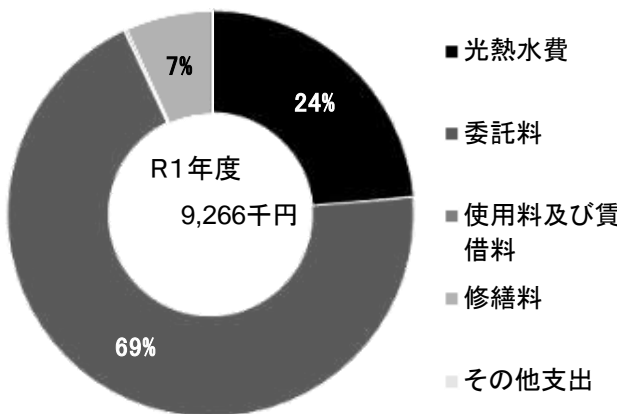


■ 土地・建物情報

敷地面積	547.62㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	836.46㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	4 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1989年4月28日	
	築 30 年	
取得価額等	360,936,590円	
減価償却累計額	198,179,054円	
有形固定資産減価償却率	54.91%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)				
使用料	1,739,305	1,686,920	1,299,665	1,575,297
補助金	0	0	0	0
その他収入	37,474	36,113	40,417	38,001
計	1,776,779	1,723,033	1,340,082	1,613,298
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	1,130,626	1,040,474	1,069,292	1,080,131
ガス	868,984	907,517	888,005	888,169
上下水道	203,350	210,843	231,889	215,361
その他	0	0	0	0
計	2,202,960	2,158,834	2,189,186	2,183,660
委託料	5,953,620	6,002,295	6,428,517	6,128,144
使用料及び賃借料	21,901	21,901	21,904	21,902
修繕料	64,800	122,040	626,150	270,997
その他支出	0	0	0	0
計	8,243,281	8,305,070	9,265,757	8,604,703
[参考] 維持補修費【消費的事業】	411,480	1,629,375	499,400	846,752

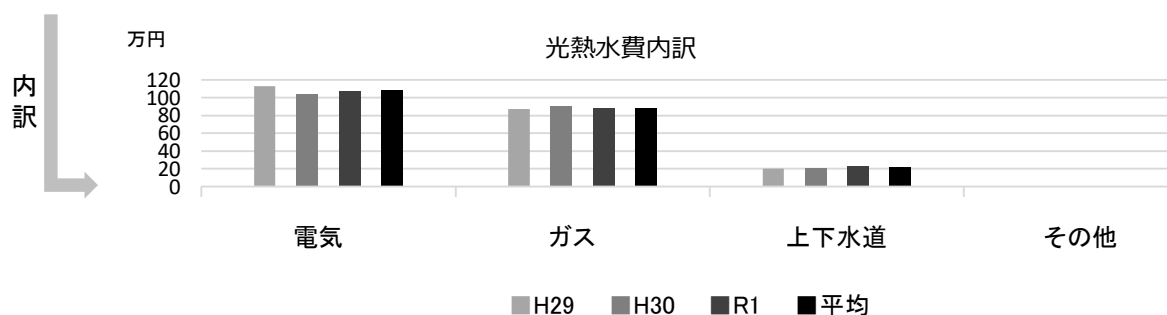
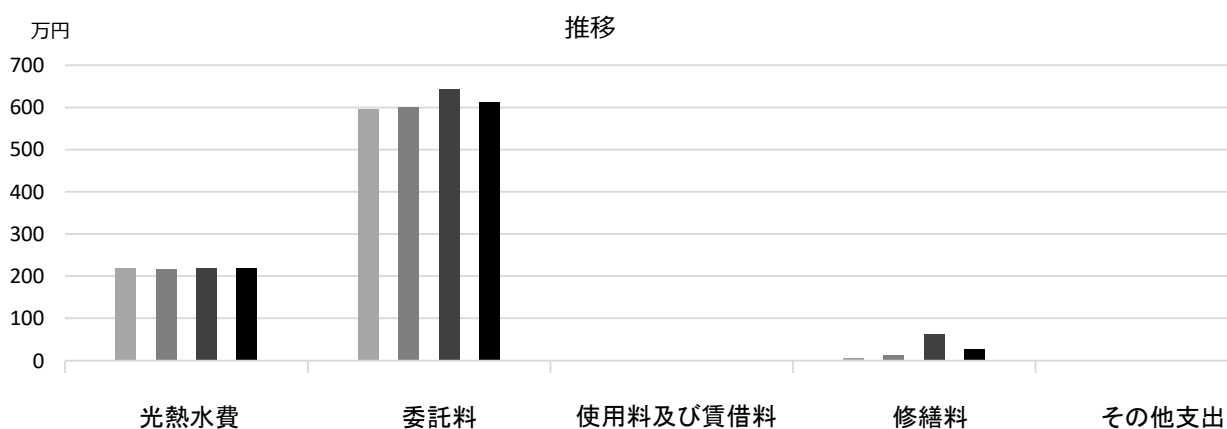
備考

■ 利用状況

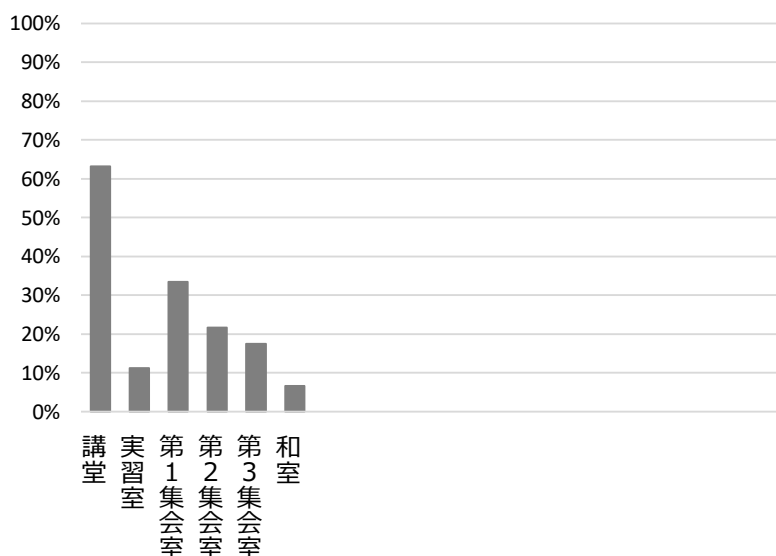
	H29	H30	R1	H29-R1平均
延べ利用者数 (人)	31,692	29,980	24,681	28,784
稼働状況				
延べ利用回数 (回)	5,017	4,793	3,972	4,594
延べ貸出可能回数 (回)	17,036	17,050	15,527	16,538
貸室の稼働率 (%)	29.45%	28.11%	25.58%	27.71%

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 利用状況 (R1年度内訳)



部屋名	面積
講堂	125m ²
実習室	69m ²
第1集会室	55m ²
第2集会室	66m ²
第3集会室	22m ²
和室	44m ²

■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
エレベーター更新工事	14,630,000	2019
自動販売機用コンセント設置工事	71,500	2019

今津公民館

施設コード

02105

大分類

社会教育関連施設

小分類

公民館

■ 基本情報

施設名称	今津公民館		
所在地	今津水波町9-28		
所管	局	教育委員会	
	課	地域学習推進課	
開設年度	1965年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定 (収容予定人数)	有 (140人)		
備考			

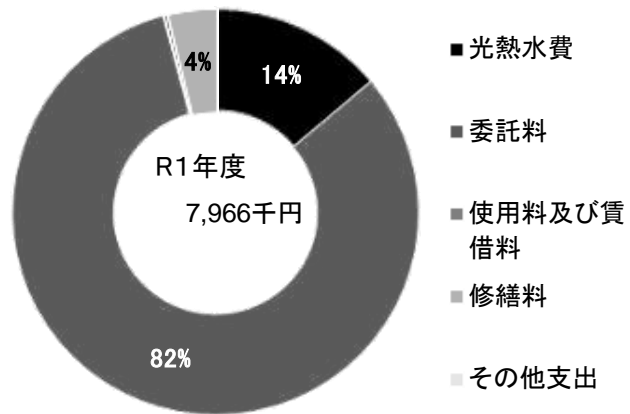


■ 土地・建物情報

敷地面積	721.79㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	852.70㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	3 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1965年9月3日	
	築 54 年	
取得価額等	246,987,780円	
減価償却累計額	205,088,204円	
有形固定資産減価償却率	83.04%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)				
使用料	2,035,605	2,043,725	1,645,825	1,908,385
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	2,035,605	2,043,725	1,645,825	1,908,385
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	962,660	908,360	874,563	915,194
ガス	16,827	15,089	14,184	15,367
上下水道	200,413	215,453	217,599	211,155
その他	0	0	0	0
計	1,179,900	1,138,902	1,106,346	1,141,716
委託料	5,653,389	5,757,073	6,530,225	5,980,229
使用料及び賃借料	21,901	21,901	21,904	21,902
修繕料	386,424	648,000	307,040	447,155
その他支出	0	0	0	0
計	7,241,614	7,565,876	7,965,515	7,591,002
[参考] 維持補修費【消費的事業】	794,556	0	1,557,600	784,052

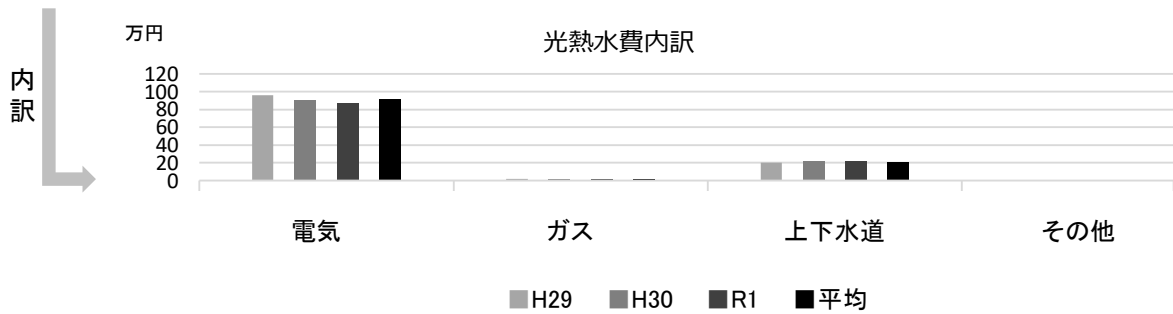
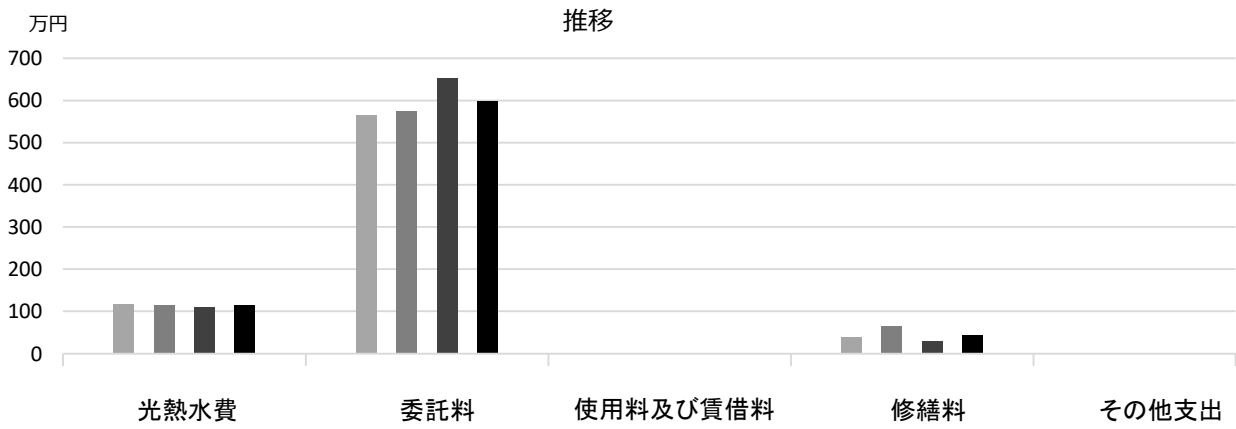
備考

■ 利用状況

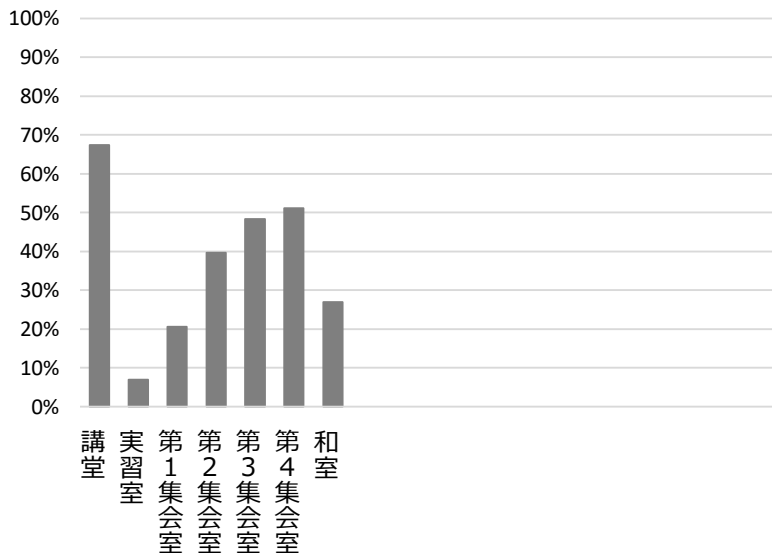
	H29	H30	R1	H29-R1平均
延べ利用者数 (人)	36,717	39,825	37,121	37,888
稼働状況				
延べ利用コマ数 (コマ)	6,921	7,286	6,807	7,005
延べ貸出可能コマ数 (コマ)	19,631	19,801	18,258	19,230
貸室の稼働率 (%)	35.26%	36.80%	37.28%	36.44%

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 利用状況 (R1年度内訳)



部屋名	面積
講堂	154㎡
実習室	63㎡
第1集会室	22㎡
第2集会室	58㎡
第3集会室	50㎡
第4集会室	62㎡
和室	82㎡

■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度

山口公民館

施設コード

02106

大分類

社会教育関連施設

小分類

公民館

■ 基本情報

施設名称	山口公民館		
所在地	山口町下山口4丁目1-8		
所管	局	教育委員会	
	課	地域学習推進課	
開設年度	1961年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定 (収容予定人数)	有 (110人)		
備考	山口センター4階		

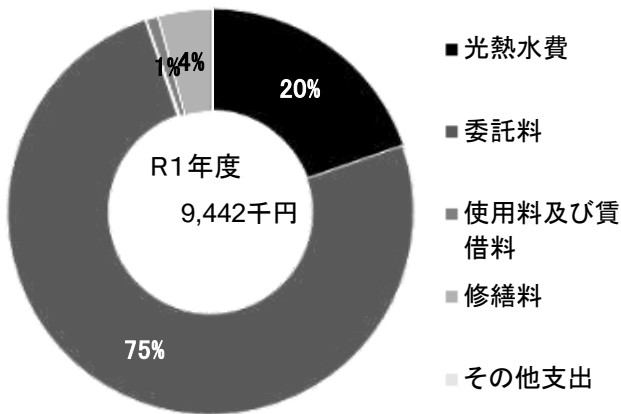


■ 土地・建物情報

敷地面積	5,025.64㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	909.24㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	4 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	2009年3月2日		
	築 11 年		
取得価額等	247,313,280円		
減価償却累計額	54,408,915円		
有形固定資産減価償却率	22.00%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



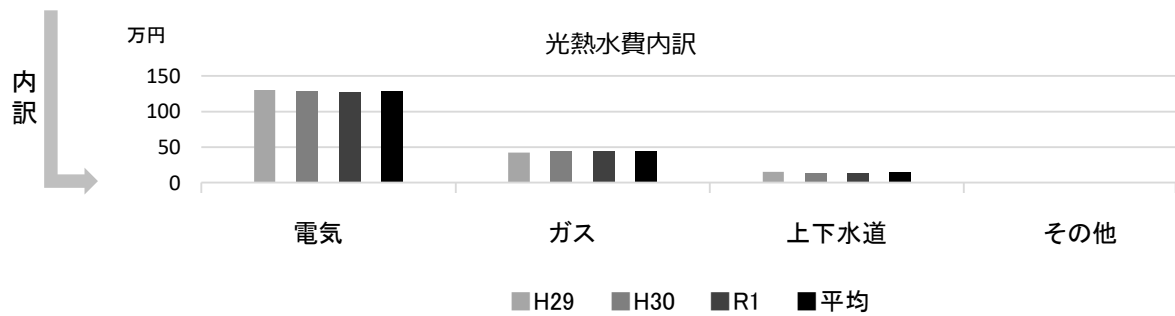
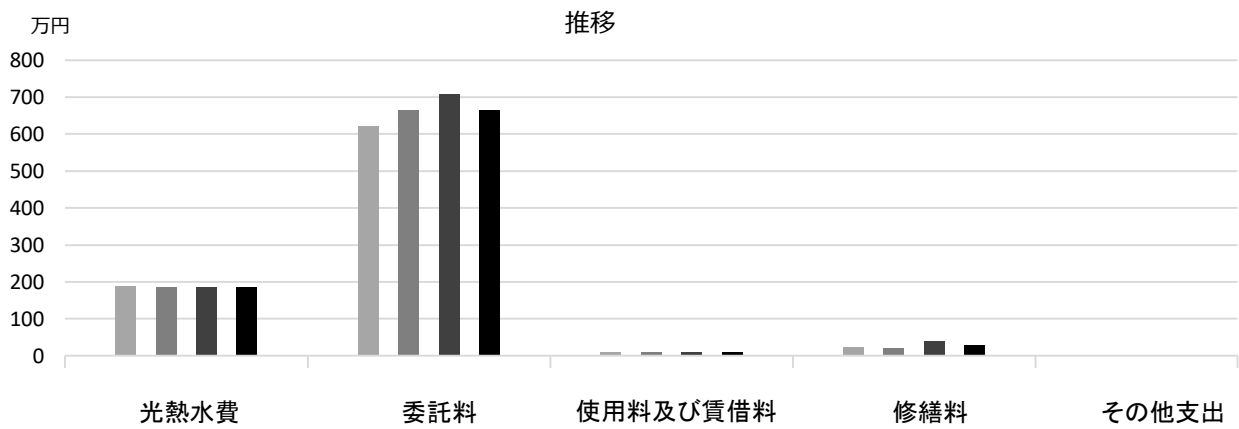
■ 維持管理経費		H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)	使用料	1,791,000	1,790,900	1,650,615	1,744,172
	補助金	0	0	0	0
	その他収入	0	0	0	0
	計	1,791,000	1,790,900	1,650,615	1,744,172
維持管理経費【支出】 (円)					
	光熱水費	電気 1,304,100	1,281,420	1,271,686	1,285,735
		ガス 421,621	439,450	449,181	436,751
		上下水道 153,316	140,354	139,684	144,451
		その他 0	0	0	0
	計	1,879,037	1,861,224	1,860,551	1,866,937
	委託料	6,219,767	6,660,077	7,091,778	6,657,207
	使用料及び賃借料	93,096	93,096	93,096	93,096
	修繕料	225,936	192,348	397,044	271,776
	その他支出	0	0	0	0
	計	8,417,836	8,806,745	9,442,469	8,889,016
【参考】維持補修費【消費的事業】		0	0	0	0
備考					

■ 利用状況

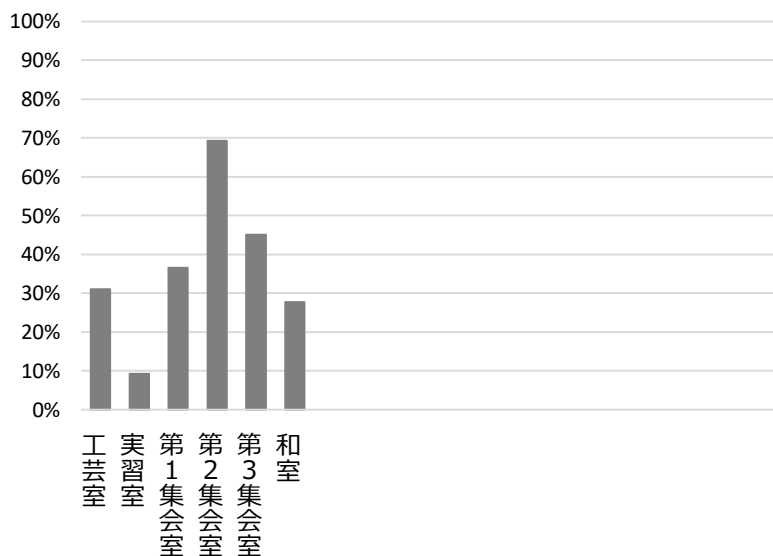
■ 利用状況		H29	H30	R1	H29-R1平均
延べ利用者数 (人)		30,459	31,037	29,147	30,214
稼働状況	延べ利用コマ数 (コマ)	5,746	5,623	6,019	5,796
	延べ貸出可能コマ数 (コマ)	17,173	17,150	16,263	16,862
	貸室の稼働率 (%)	33.46%	32.79%	37.01%	34.42%

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 利用状況 (R1年度内訳)



部屋名	面積
工芸室	54㎡
実習室	82㎡
第1集会室	55㎡
第2集会室	69㎡
第3集会室	71㎡
和室	61㎡

■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度

上甲子園公民館

施設コード
大分類
小分類

02107
社会教育関連施設
公民館

■ 基本情報

施設名称	上甲子園公民館		
所在地	甲子園口3丁目9-26		
所管	局	教育委員会	
	課	地域学習推進課	
開設年度	1962年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定(収容予定人数)	有(90人)		
備考	西宮市役所上甲子園市民サービスセンター、 共同利用施設上甲子園センターと併設		

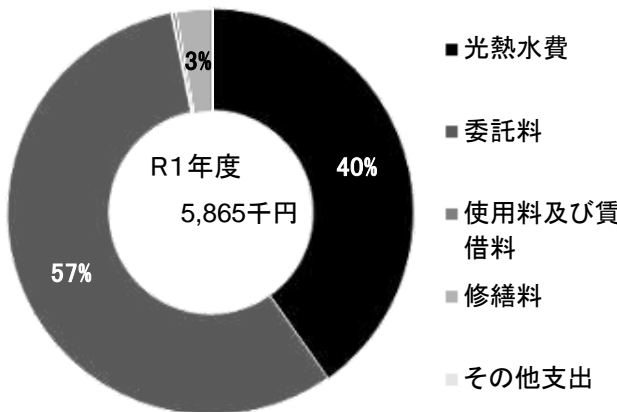


■ 土地・建物情報

敷地面積	430.80㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	521.12㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	3 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1961年12月15日	
	築 58 年	
取得価額等	414,872,400円	
減価償却累計額	411,658,767円	
有形固定資産減価償却率	99.23%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入(円)				
使用料	2,217,960	2,135,605	1,764,895	2,039,487
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	2,217,960	2,135,605	1,764,895	2,039,487
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	1,165,961	1,106,044	1,157,740	1,143,248
ガス	610,769	673,553	742,098	675,473
上下水道	333,789	466,742	460,635	420,389
その他	0	0	0	0
計	2,110,519	2,246,339	2,360,473	2,239,110
委託料	3,004,965	3,226,372	3,321,936	3,184,424
使用料及び賃借料	21,901	21,901	21,904	21,902
修繕料	82,080	17,280	161,160	86,840
その他支出	0	0	0	0
計	5,219,465	5,511,892	5,865,473	5,532,276
[参考] 維持補修費【消費的事業】	308,880	332,280	333,192	324,784

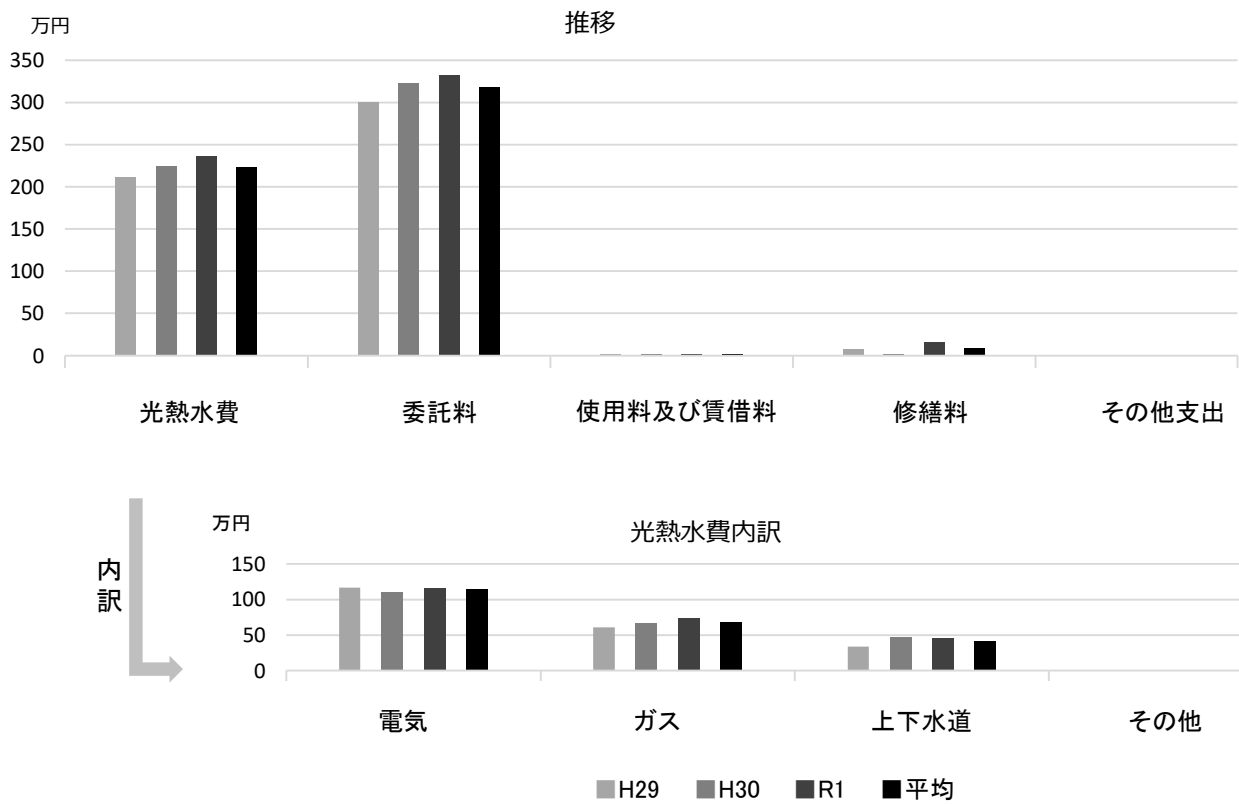
備考

■ 利用状況

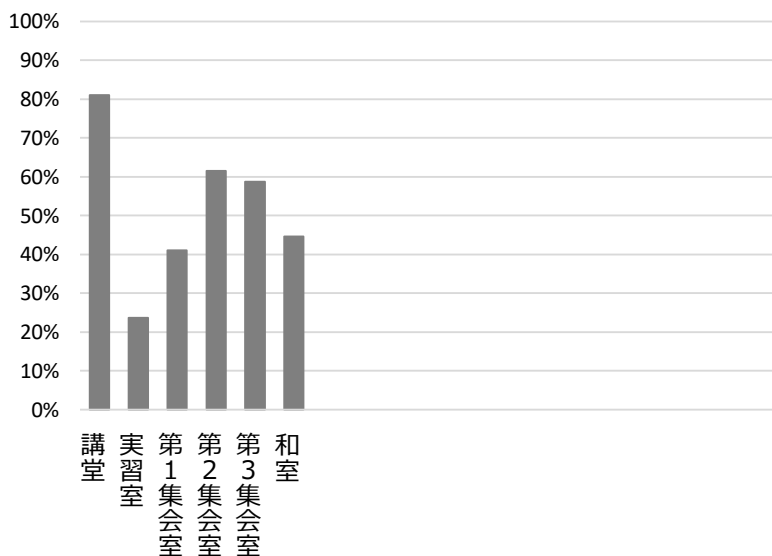
	H29	H30	R1	H29-R1平均
延べ利用者数(人)	43,004	43,007	41,950	42,654
稼働状況				
延べ利用回数(回)	8,861	8,885	8,105	8,617
延べ貸出可能回数(回)	16,877	16,903	15,611	16,464
貸室の稼働率(%)	52.50%	52.56%	51.92%	52.33%

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 利用状況 (R1年度内訳)



部屋名	面積
講堂	96㎡
実習室	52㎡
第1集会室	30㎡
第2集会室	50㎡
第3集会室	29㎡
和室	42㎡

■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度

大社公民館

施設コード

02108

大分類

社会教育関連施設

小分類

公民館

■ 基本情報

施設名称	大社公民館		
所在地	柳本町1-37		
所管	局	教育委員会	
	課	地域学習推進課	
開設年度	1962年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定 (収容予定人数)	有 (150人)		
備考	大社幼稚園と併設		

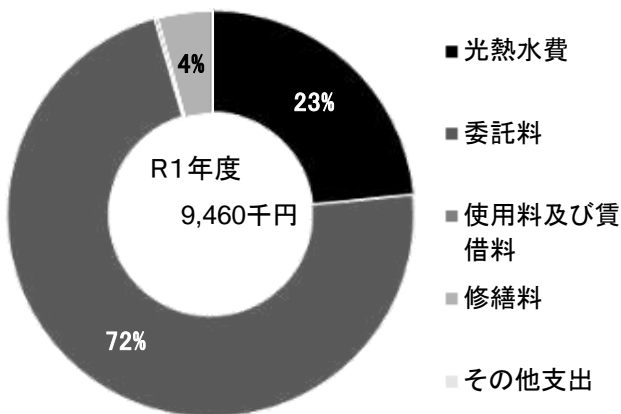


■ 土地・建物情報

敷地面積	489.26㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	923.76㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	2 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1995年11月27日		
	築 24 年		
取得価額等	431,545,033円		
減価償却累計額	198,980,607円		
有形固定資産減価償却率	46.11%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)				
使用料	1,981,790	1,944,190	1,449,100	1,791,693
補助金	0	0	0	0
その他収入	52,134	58,219	69,387	59,913
計	2,033,924	2,002,409	1,518,487	1,851,607
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	1,582,597	1,516,410	1,403,119	1,500,709
ガス	32,555	26,326	24,393	27,758
上下水道	713,942	755,035	793,405	754,127
その他	0	0	0	0
計	2,329,094	2,297,771	2,220,917	2,282,594
委託料	6,175,526	6,380,517	6,818,287	6,458,110
使用料及び賃借料	21,901	21,901	21,904	21,902
修繕料	89,640	474,660	399,200	321,167
その他支出	0	0	0	0
計	8,616,161	9,174,849	9,460,308	9,083,773
[参考] 維持補修費【消費的事業】	346,087	694,908	359,150	466,715

備考

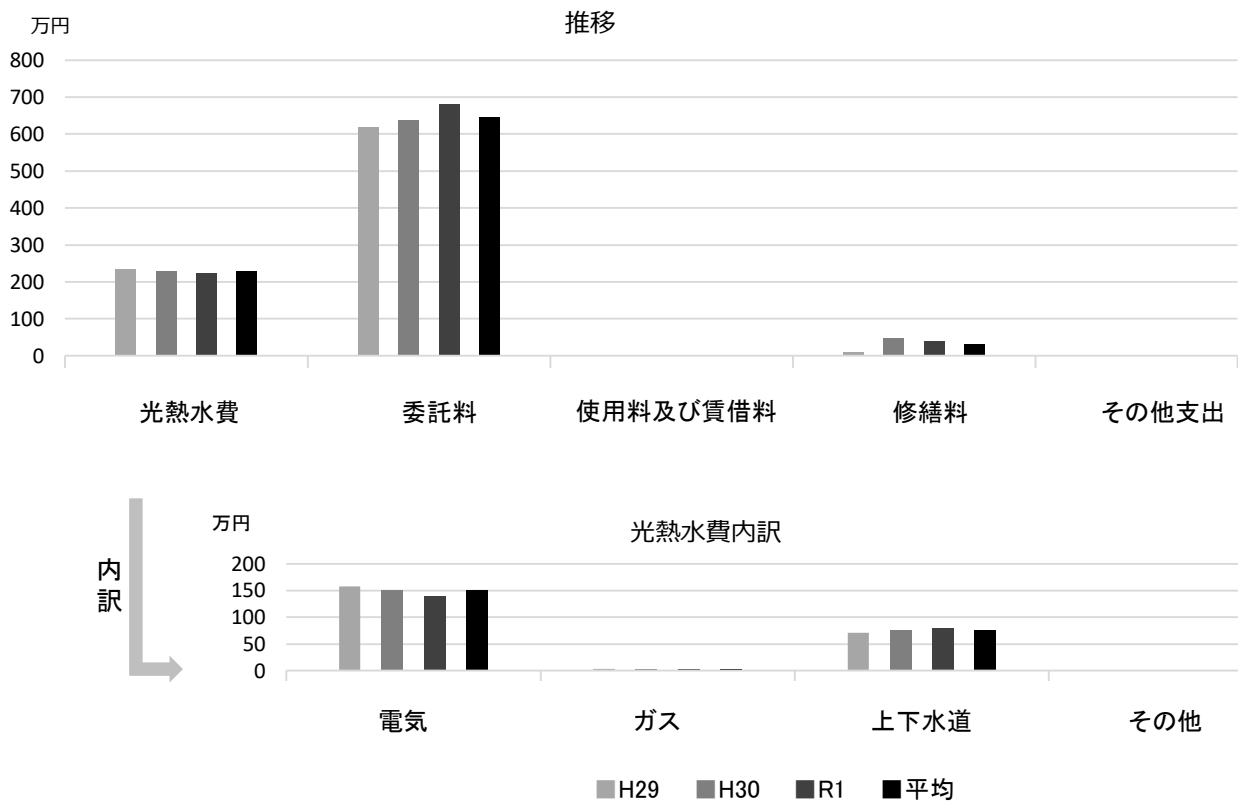
水道は大社幼稚園を含む

■ 利用状況

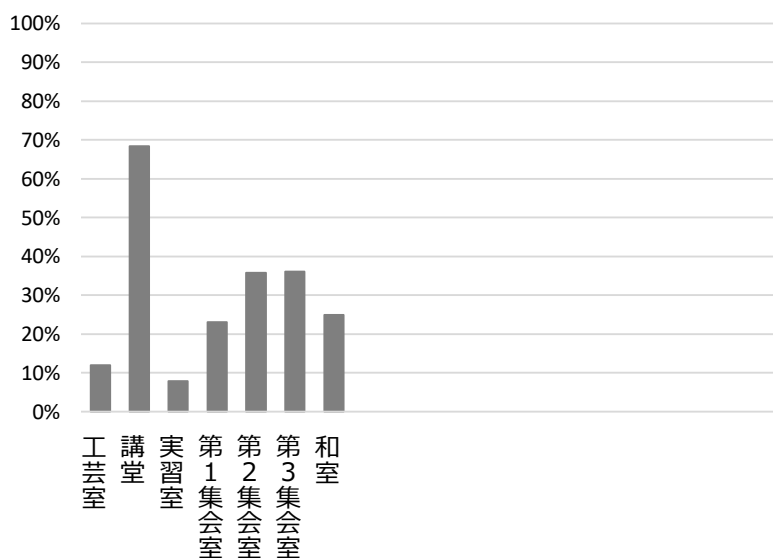
	H29	H30	R1	H29-R1平均
延べ利用者数 (人)	43,508	40,519	35,631	39,886
稼働状況				
延べ利用コマ数 (コマ)	5,917	5,758	5,059	5,578
延べ貸出可能コマ数 (コマ)	19,708	19,713	16,988	18,803
貸室の稼働率 (%)	30.02%	29.21%	29.78%	29.67%

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 利用状況 (R1年度内訳)



部屋名	面積
工芸室	72㎡
講堂	163㎡
実習室	75㎡
第1集会室	31㎡
第2集会室	43㎡
第3集会室	56㎡
和室	55㎡

■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
空調設備改修工事	17,234,154	2019
洋便器設置工事	1,311,660	2018

甲東公民館

施設コード

02109

大分類

社会教育関連施設

小分類

公民館

■ 基本情報

施設名称	甲東公民館		
所在地	上甲東園2丁目11-60		
所管	局	教育委員会	
	課	地域学習推進課	
開設年度	1962年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定(収容予定人数)	有(140人)		
備考	甲東デイサービスセンターと併設		

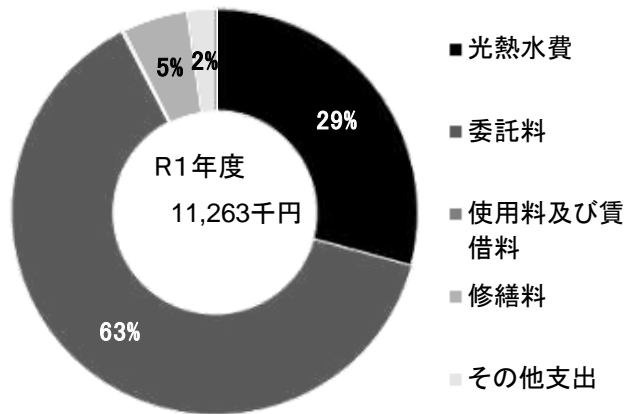


■ 土地・建物情報

敷地面積	2,094.84㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	943.88㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1995年7月31日	
	築 24 年	
取得価額等	449,150,906円	
減価償却累計額	204,233,798円	
有形固定資産減価償却率	45.47%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入(円)				
使用料	2,964,865	2,924,770	2,380,350	2,756,662
補助金	0	0	0	0
その他収入	57,946	60,997	63,690	60,878
計	3,022,811	2,985,767	2,444,040	2,817,539
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	3,910,336	3,608,879	3,290,078	3,603,098
ガス	*	*	*	—
上下水道	*	*	*	—
その他	0	0	0	0
計	3,910,336	3,608,879	3,290,078	3,603,098
委託料	6,881,616	6,733,890	7,117,333	6,910,946
使用料及び賃借料	21,901	21,901	21,904	21,902
修繕料	723,556	684,866	583,674	664,032
その他支出	278,813	269,804	249,881	266,166
計	11,816,222	11,319,340	11,262,870	11,466,144
[参考] 維持補修費【消費的事業】	81,937	1,017,360	0	366,432

備考

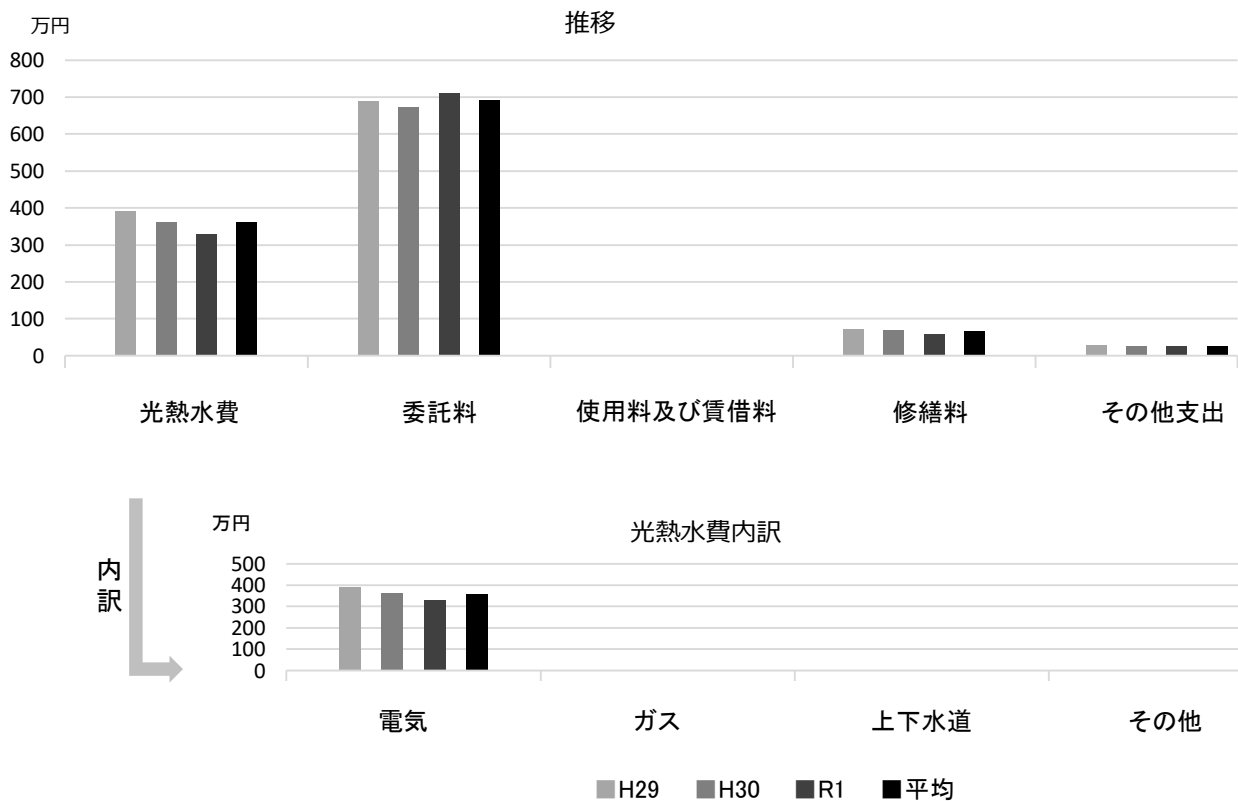
*甲東デイサービスセンターに含まれる

■ 利用状況

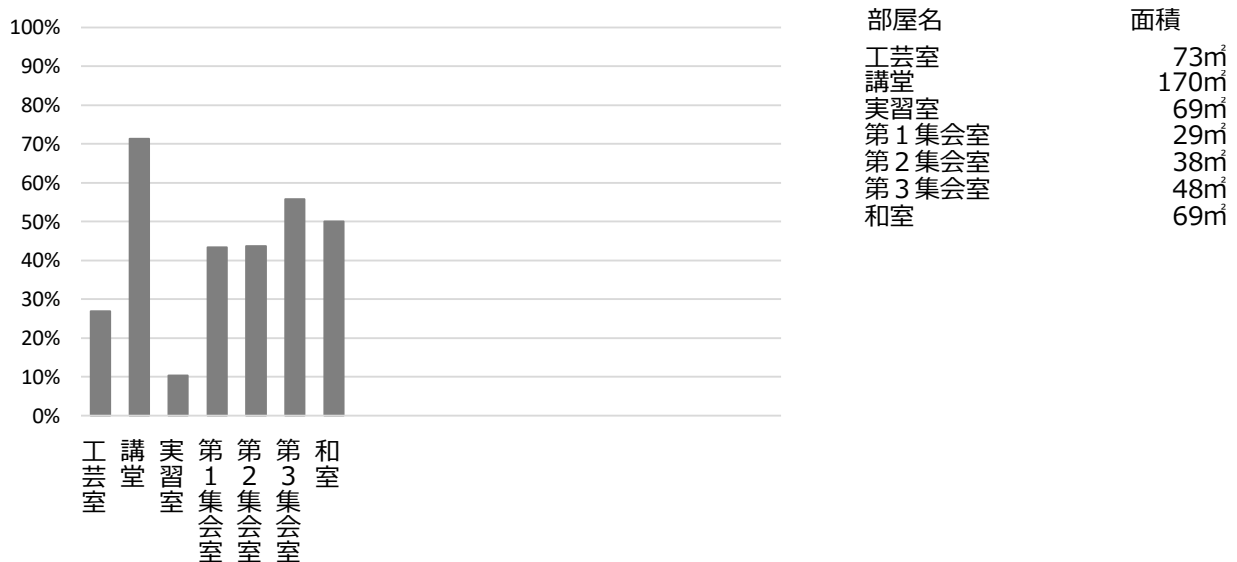
	H29	H30	R1	H29-R1平均
延べ利用者数(人)	52,530	53,710	41,689	49,310
稼働状況				
延べ利用コマ数(コマ)	8,846	9,179	7,503	8,509
延べ貸出可能コマ数(コマ)	19,843	19,858	17,415	19,039
貸室の稼働率(%)	44.58%	46.22%	43.08%	44.63%

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 利用状況 (R1年度内訳)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
空調設備改修工事	26,310,623	2019
空調設備改修電気設備工事	2,027,564	2019

塩瀬公民館

施設コード

02110

大分類

社会教育関連施設

小分類

公民館

■ 基本情報

施設名称	塩瀬公民館		
所在地	名塩新町1		
所管 局	教育委員会		
課	地域学習推進課		
開設年度	1990年		
所有状況 土地	市保有		
建物	市保有		
運営形態 運営	直営		
避難所指定 (収容予定人数)	有 (210人)		
備考	塩瀬センター 3階		

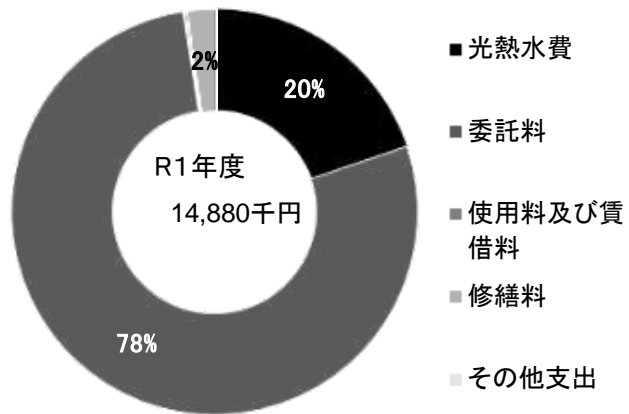


■ 土地・建物情報

敷地面積	3,591.97㎡
うち借地面積	0.00㎡
延床面積	1,297.56㎡
うち借受面積	0.00㎡
階数※ 地上	5 F
地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造
建築年月日※	1990年10月31日
	築 29 年
取得価額等	459,248,942円
減価償却累計額	258,162,163円
有形固定資産減価償却率	56.21%

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)				
使用料	2,683,460	2,509,065	2,119,180	2,437,235
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	2,683,460	2,509,065	2,119,180	2,437,235
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	1,873,584	1,833,624	1,872,940	1,860,049
ガス	735,388	706,331	723,951	721,890
上下水道	279,700	276,600	345,800	300,700
その他	0	0	0	0
計	2,888,672	2,816,555	2,942,691	2,882,639
委託料	12,871,624	13,362,937	11,574,071	12,602,878
使用料及び賃借料	32,709	32,709	32,709	32,709
修繕料	120,960	214,272	330,340	221,857
その他支出	0	0	0	0
計	15,913,965	16,426,473	14,879,811	15,740,083
[参考] 維持補修費【消費的事業】	476,496	848,356	995,884	773,579

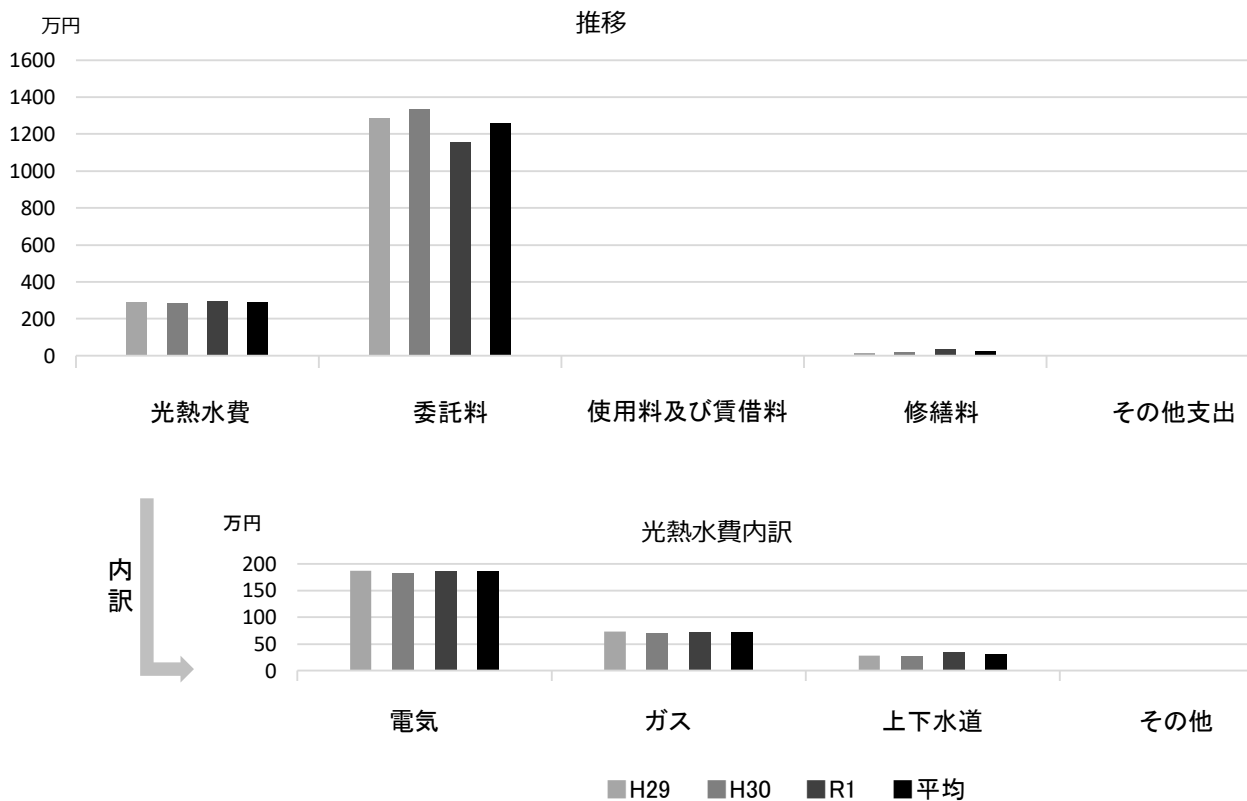
備考

■ 利用状況

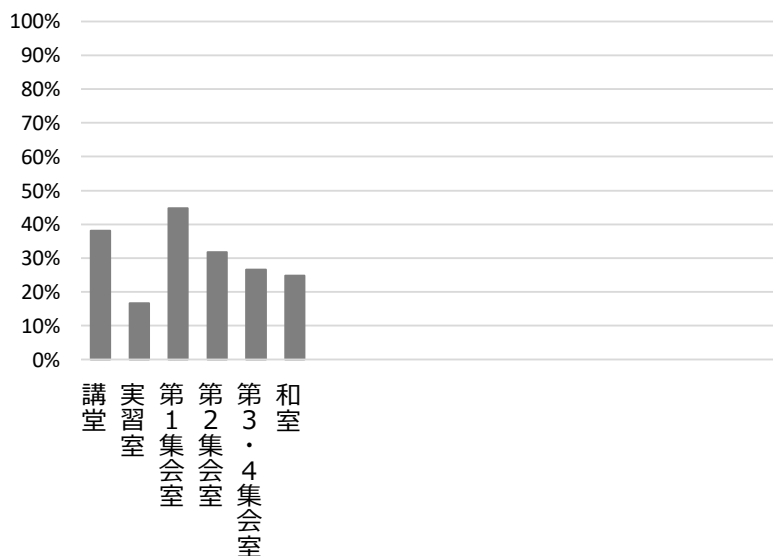
	H29	H30	R1	H29-R1平均
延べ利用者数 (人)	40,617	39,725	33,769	38,037
稼働状況 延べ利用台数 (台)	5,242	5,206	4,696	5,048
延べ貸出可能台数 (台)	16,910	16,958	15,416	16,428
貸室の稼働率 (%)	31.00%	30.70%	30.46%	30.72%

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 利用状況 (R1年度内訳)



部屋名	面積
講堂	300㎡
実習室	70㎡
第1集会室	60㎡
第2集会室	53㎡
第3・4集会室	71㎡
和室	76㎡

■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
屋上防水・外壁改修工事	19,853,253	2019
自動火災報知設備他改修工事	3,894,394	2019
エレベーター改修工事	4,969,296	2017
受変電設備改修工事	1,771,619	2017

春風公民館

施設コード
大分類
小分類

02111
社会教育関連施設
公民館

■ 基本情報

施設名称	春風公民館		
所在地	甲子園春風町2-21		
所管	局	教育委員会	
	課	地域学習推進課	
開設年度	1963年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定(収容予定人数)	有(150人)		
備考	西宮養護学校と併設		

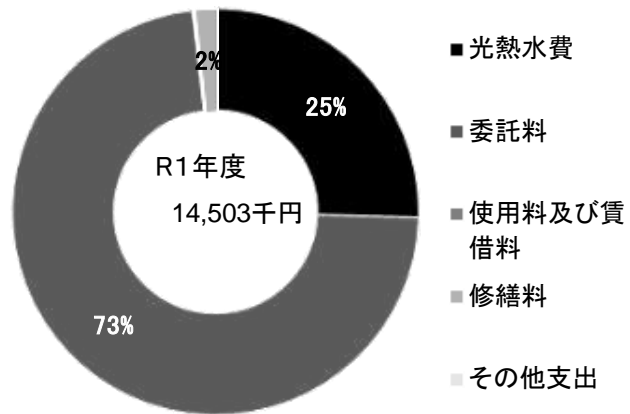


■ 土地・建物情報

敷地面積	7,962.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	1,356.49㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	3 F	
	地下	1 F	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1994年8月29日		
	築 25 年		
取得価額等	690,453,410円		
減価償却累計額	345,226,700円		
有形固定資産減価償却率	50.00%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入(円)				
使用料	1,665,160	1,626,820	1,474,015	1,588,665
補助金	0	0	0	0
その他収入	55,610	55,307	84,696	65,204
計	1,720,770	1,682,127	1,558,711	1,653,869
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	*	*	1,826,218	1,826,218
ガス	1,704,170	1,950,333	1,513,319	1,722,607
上下水道	*	*	354,013	354,013
その他	0	0	0	0
計	1,704,170	1,950,333	3,693,550	2,449,351
委託料	8,909,412	9,261,412	10,546,766	9,572,530
使用料及び賃借料	21,901	21,901	21,904	21,902
修繕料	572,076	513,324	240,298	441,899
その他支出	0	0	0	0
計	11,207,559	11,746,970	14,502,518	12,485,682
[参考] 維持補修費【消費的事業】	334,800	1,641,600	603,823	860,074

備考

*西宮養護学校に含まれる(R1年9月迄)

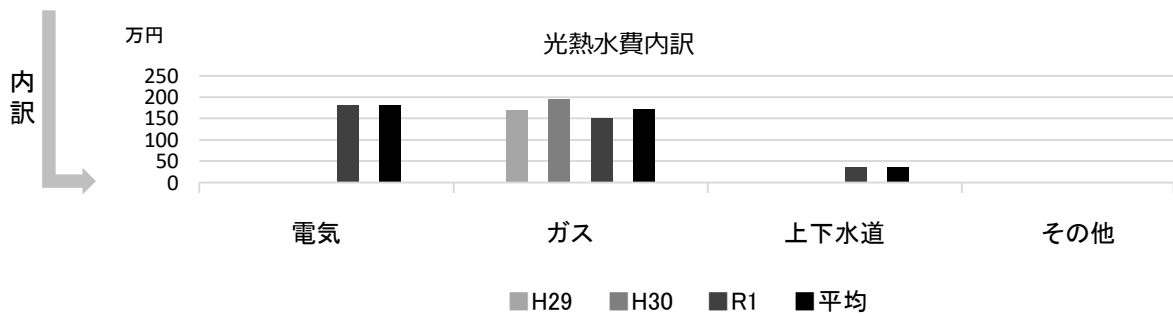
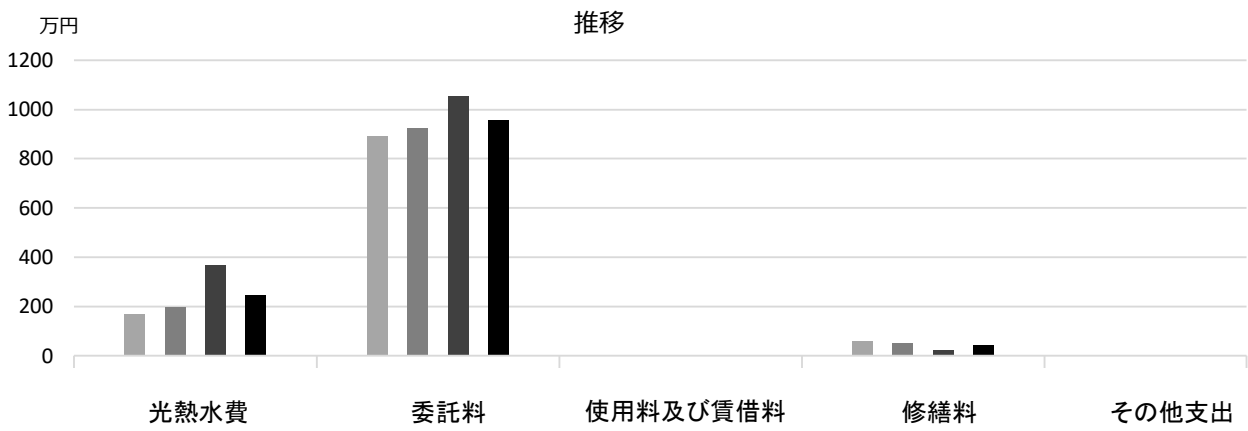
西宮養護学校の一部委託料も含む(R1年10月以降は養護学校建替えのため含まず)

■ 利用状況

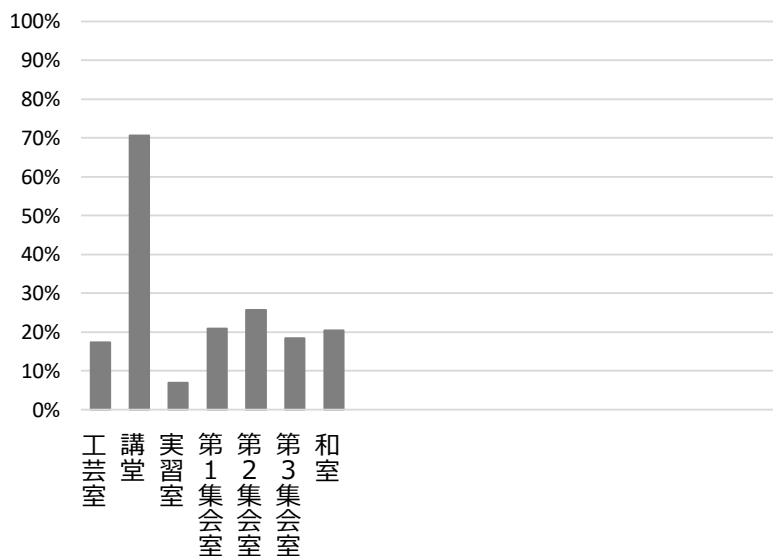
	H29	H30	R1	H29-R1平均
延べ利用者数(人)	36,261	36,391	37,846	36,833
稼働状況				
延べ利用コマ数(コマ)	5,110	5,013	4,699	4,941
延べ貸出可能コマ数(コマ)	19,789	19,764	18,231	19,261
貸室の稼働率(%)	25.82%	25.36%	25.77%	25.65%

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 利用状況 (R1年度内訳)



部屋名	面積
工芸室	73㎡
講堂	175㎡
実習室	64㎡
第1集会室	59㎡
第2集会室	43㎡
第3集会室	36㎡
和室	58㎡

■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度

夙川公民館

施設コード
大分類
小分類

02112
社会教育関連施設
公民館

■ 基本情報

施設名称	夙川公民館		
所在地	羽衣町1-39		
所管	局	教育委員会	
	課	地域学習推進課	
開設年度	1963年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定(収容予定人数)	有(70人)		
備考			

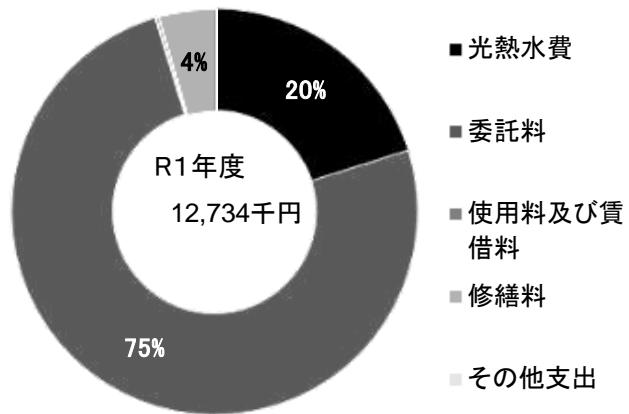


■ 土地・建物情報

敷地面積	—		
	うち借地面積	—	
延床面積	1,305.52㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	2 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1964年6月1日		
	築 55 年		
取得価額等	611,667,998円		
減価償却累計額	378,446,795円		
有形固定資産減価償却率	61.87%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入(円)				
使用料	4,200,125	4,008,302	3,235,140	3,814,522
補助金	0	0	0	0
その他収入	61,230	58,401	66,116	61,916
計	4,261,355	4,066,703	3,301,256	3,876,438
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	2,243,006	2,100,891	2,129,508	2,157,802
ガス	786,658	700,608	114,763	534,010
上下水道	313,481	321,709	318,332	317,841
その他	0	0	0	0
計	3,343,145	3,123,208	2,562,603	3,009,652
委託料	9,002,082	8,915,676	9,572,954	9,163,571
使用料及び賃借料	32,400	32,400	32,400	32,400
修繕料	263,520	341,280	565,919	390,240
その他支出	0	0	0	0
計	12,641,147	12,412,564	12,733,876	12,595,862
[参考] 維持補修費【消費的事業】	113,331	0	925,540	346,290

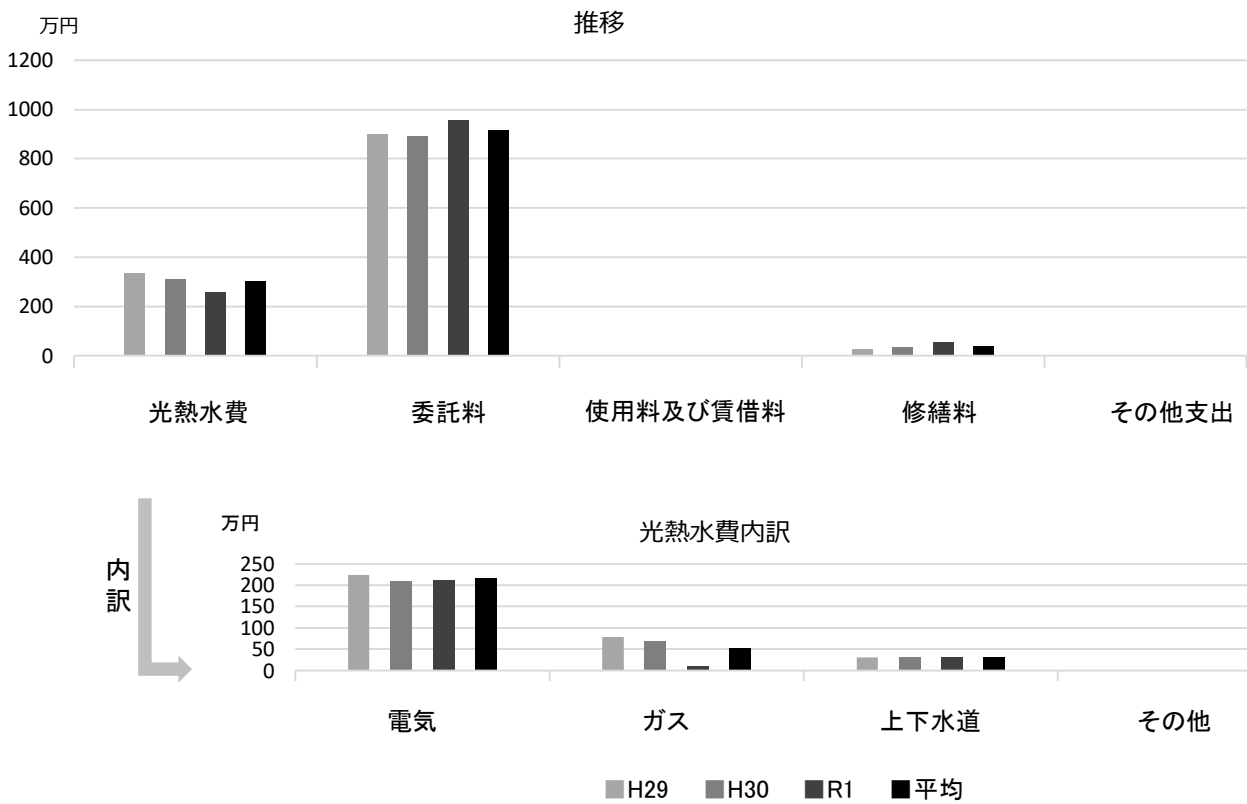
備考

■ 利用状況

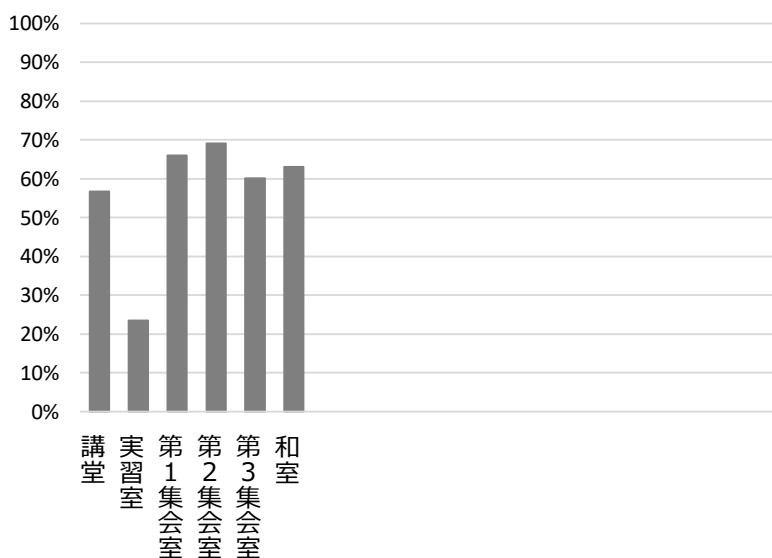
	H29	H30	R1	H29-R1平均
延べ利用者数(人)	64,679	61,608	56,422	60,903
稼働状況				
延べ利用コマ数(コマ)	10,076	9,888	8,632	9,532
延べ貸出可能コマ数(コマ)	17,056	17,089	15,371	16,505
貸室の稼働率(%)	59.08%	57.86%	56.16%	57.70%

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 利用状況 (R1年度内訳)



部屋名	面積
講堂	295㎡
実習室	52㎡
第1集会室	52㎡
第2集会室	71㎡
第3集会室	25㎡
和室	72㎡

■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
空調設備改修工事	22,330,000	2019
空調設備改修ガス設備工事	35,860	2019
空調設備改修給水管補修工事	165,000	2019
空調設備改修電気設備工事	4,794,350	2019

浜脇公民館

施設コード

02113

大分類

社会教育関連施設

小分類

公民館

■ 基本情報

施設名称	浜脇公民館		
所在地	浜脇町5-14		
所管	局	教育委員会	
	課	地域学習推進課	
開設年度	1964年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定 (収容予定人数)	有 (160人)		
備考			

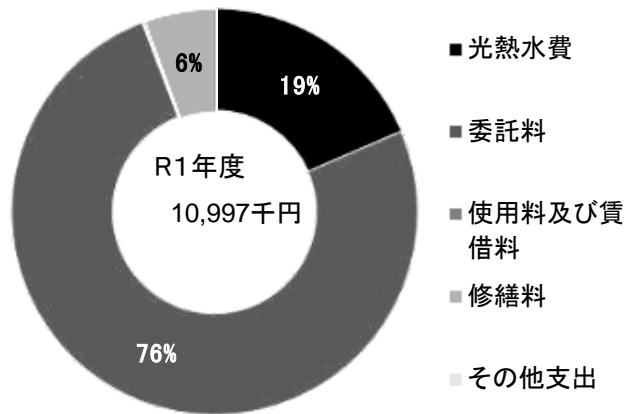


■ 土地・建物情報

敷地面積	805.72㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	1,043.48㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	3 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1986年3月31日		
	築 34 年		
取得価額等	274,715,939円		
減価償却累計額	143,381,705円		
有形固定資産減価償却率	52.19%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



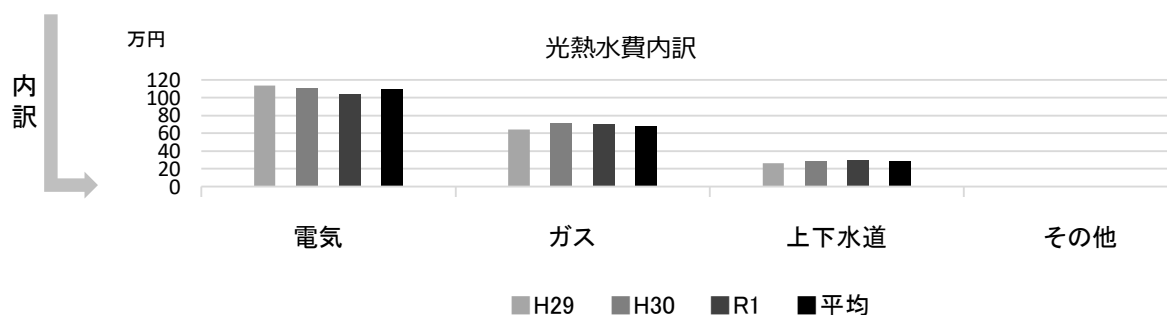
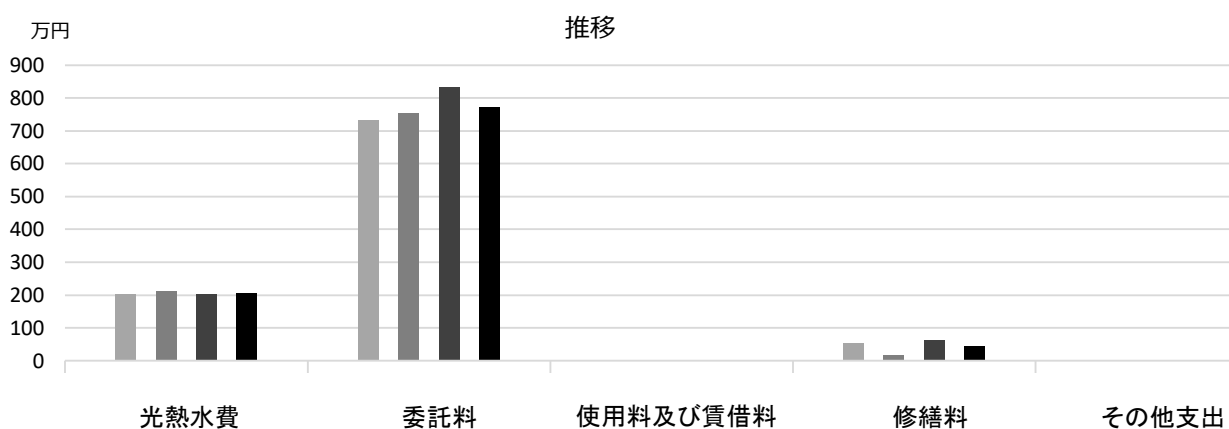
■ 維持管理経費		H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)	使用料	2,051,910	2,392,040	1,904,555	2,116,168
	補助金	0	0	0	0
	その他収入	57,293	53,071	56,613	55,659
	計	2,109,203	2,445,111	1,961,168	2,171,827
維持管理経費【支出】 (円)					
	光熱水費				
	電気	1,135,183	1,105,940	1,039,467	1,093,530
	ガス	639,674	711,343	698,474	683,164
	上下水道	264,086	289,535	298,087	283,903
	その他	0	0	0	0
	計	2,038,943	2,106,818	2,036,028	2,060,596
	委託料	7,321,372	7,526,115	8,325,128	7,724,205
	使用料及び賃借料	21,901	21,901	21,904	21,902
	修繕料	531,360	157,757	614,297	434,471
	その他支出	0	0	0	0
	計	9,913,576	9,812,591	10,997,357	10,241,175
	[参考] 維持補修費【消費的事業】	1,775,520	40,007	864,600	893,376
	備考				

■ 利用状況

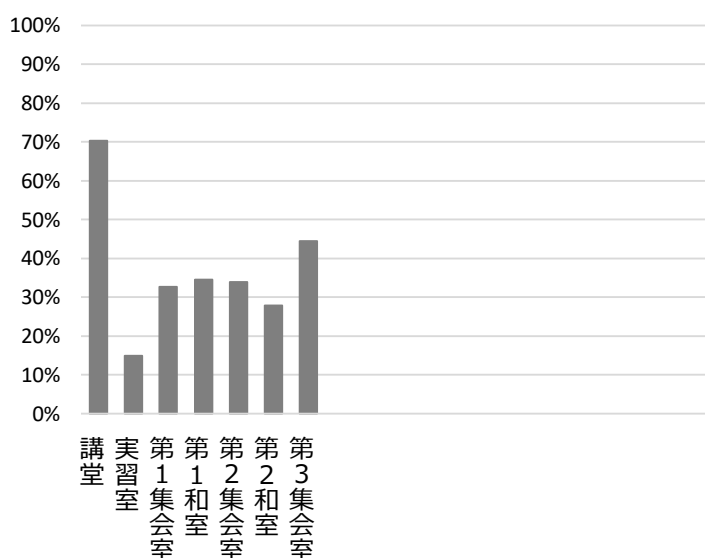
■ 利用状況		H29	H30	R1	H29-R1平均
延べ利用者数 (人)		39,898	42,868	37,200	39,989
稼働状況	延べ利用コマ数 (コマ)	7,126	7,625	6,688	7,146
	延べ貸出可能コマ数 (コマ)	19,295	19,523	18,120	18,979
	貸室の稼働率 (%)	36.93%	39.06%	36.91%	37.63%

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 利用状況 (R1年度内訳)



部屋名	面積
講堂	197㎡
実習室	71㎡
第1集会室	57㎡
第1和室	70㎡
第2集会室	42㎡
第2和室	32㎡
第3集会室	30㎡

■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
エレベータ更新工事	19,415,160	2018

用海公民館

施設コード
大分類
小分類

02114
社会教育関連施設
公民館

■ 基本情報

施設名称	用海公民館
所在地	石在町10-21
所管 局	教育委員会
課	地域学習推進課
開設年度	1964年
所有状況 土地	市保有
建物	市保有
運営形態 運営	直営
避難所指定 (収容予定人数)	有 (90人)
備考	用海保育所と併設

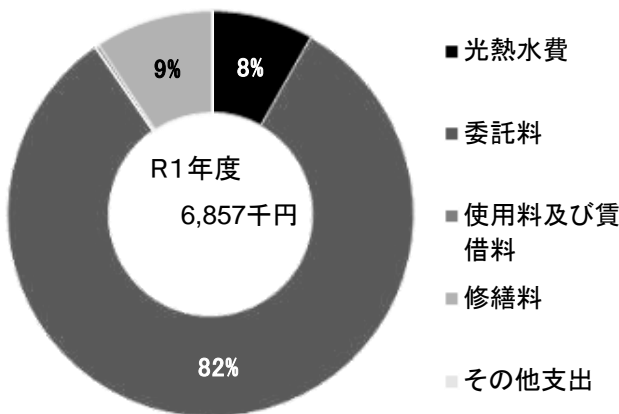


■ 土地・建物情報

敷地面積	639.54㎡
うち借地面積	0.00㎡
延床面積	716.55㎡
うち借受面積	0.00㎡
階数※ 地上	3 F
地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造
建築年月日※	1987年4月1日 築 32 年
取得価額等	333,598,504円
減価償却累計額	213,592,771円
有形固定資産減価償却率	64.03%

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)				
使用料	1,221,330	1,206,550	991,090	1,139,657
補助金	0	0	0	0
その他収入	29,985	0	0	9,995
計	1,251,315	1,206,550	991,090	1,149,652
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	*	*	*	—
ガス	508,623	509,874	564,311	527,603
上下水道	*	*	*	—
その他	0	0	0	0
計	508,623	509,874	564,311	527,603
委託料	5,026,081	5,484,091	5,631,499	5,380,557
使用料及び賃借料	21,901	21,901	21,904	21,902
修繕料	370,980	648,066	638,980	552,675
その他支出	0	0	0	0
計	5,927,585	6,663,932	6,856,694	6,482,737
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	2,319,948	125,400	815,116

備考

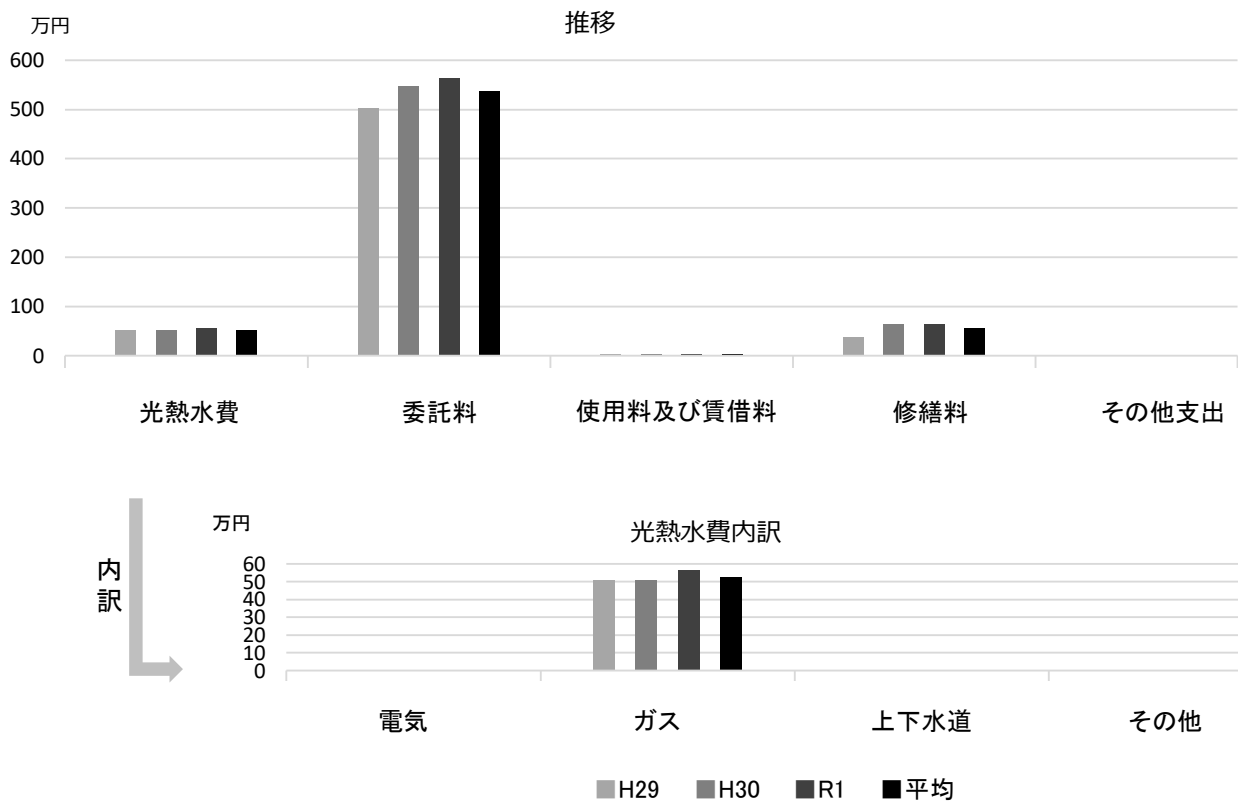
*用海保育所に含まれる

■ 利用状況

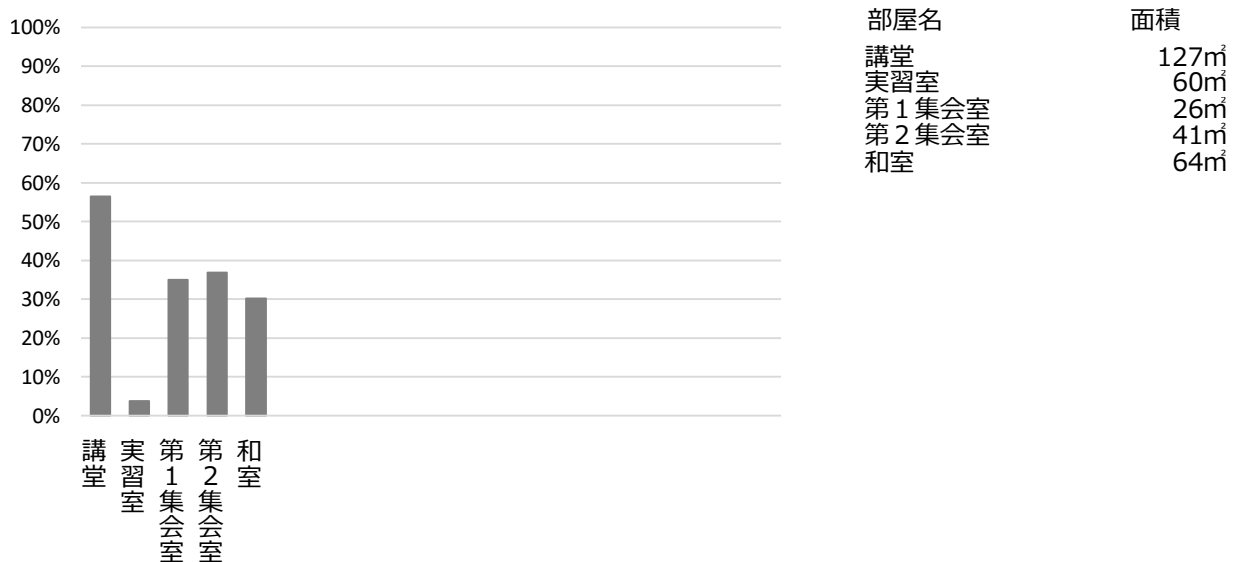
	H29	H30	R1	H29-R1平均
延べ利用者数 (人)	32,343	30,059	29,696	30,699
稼働状況 延べ利用コマ数 (コマ)	4,529	4,512	4,218	4,420
延べ貸出可能コマ数 (コマ)	13,921	13,905	13,011	13,612
貸室の稼働率 (%)	32.53%	32.45%	32.42%	32.47%

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 利用状況 (R1年度内訳)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
エレベーター改修工事他	20,286,720	2017
外壁屋上防水改修工事	23,674,833	2017
受変電設備改修工事	5,509,865	2017

学文公民館

施設コード
大分類
小分類

02115
社会教育関連施設
公民館

■ 基本情報

施設名称	学文公民館		
所在地	学文殿町 2 丁目4-24		
所管 局	教育委員会		
課	地域学習推進課		
開設年度	1964年		
所有状況 土地	市保有		
建物	市保有		
運営形態 運営	直営		
避難所指定 (収容予定人数)	有 (120人)		
備考			

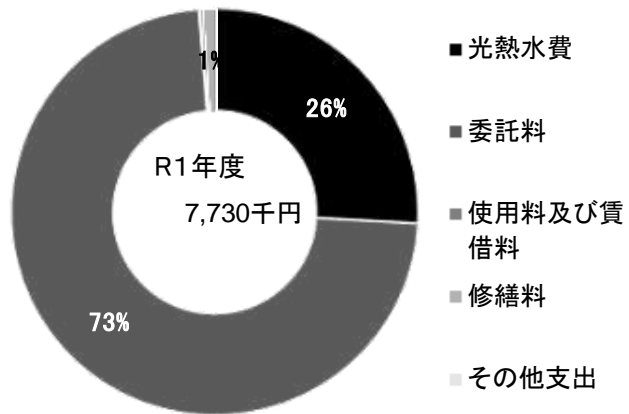


■ 土地・建物情報

敷地面積	709.12㎡
うち借地面積	0.00㎡
延床面積	766.91㎡
うち借受面積	0.00㎡
階数※ 地上	3 F
地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造
建築年月日※	1964年11月5日
	築 55 年
取得価額等	575,626,641円
減価償却累計額	575,626,638円
有形固定資産減価償却率	100.00%

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)				
使用料	2,002,405	1,943,720	1,806,475	1,917,533
補助金	0	0	0	0
その他収入	81,051	83,531	77,278	80,620
計	2,083,456	2,027,251	1,883,753	1,998,153
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	1,253,067	1,255,285	1,264,676	1,257,676
ガス	500,213	513,114	564,429	525,919
上下水道	182,446	173,964	170,445	175,618
その他	0	0	0	0
計	1,935,726	1,942,363	1,999,550	1,959,213
委託料	5,179,417	5,228,907	5,633,348	5,347,224
使用料及び賃借料	21,901	21,901	21,904	21,902
修繕料	279,288	684,288	75,480	346,352
その他支出	0	0	0	0
計	7,416,332	7,877,459	7,730,282	7,674,691
[参考] 維持補修費【消費的事業】	496,800	40,231	1,155,000	564,010

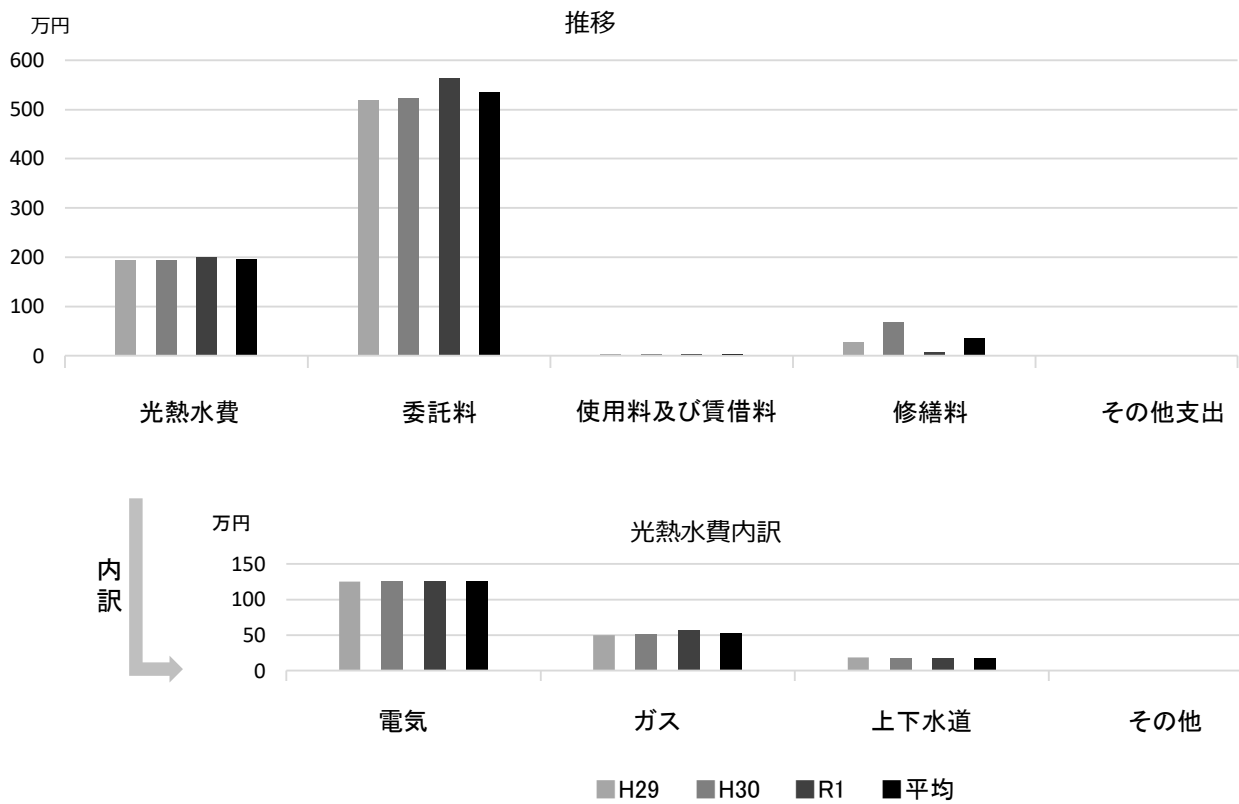
備考

■ 利用状況

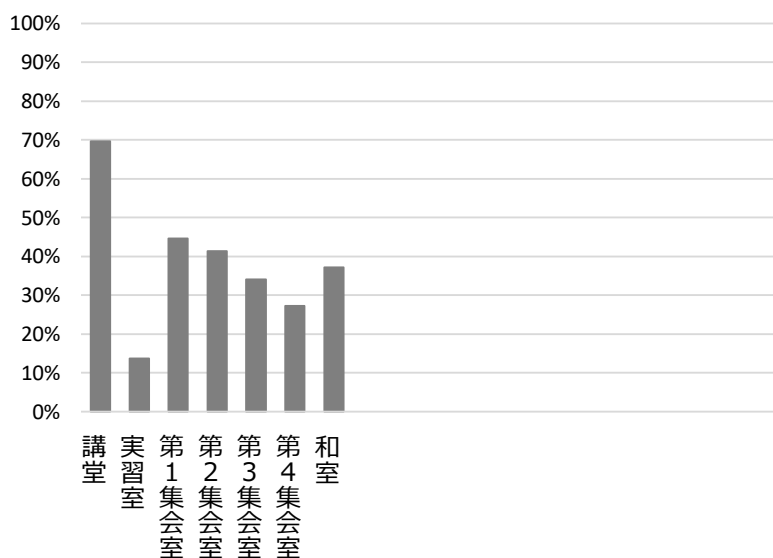
	H29	H30	R1	H29-R1平均
延べ利用者数 (人)	47,797	46,331	43,484	45,871
稼働状況 延べ利用回数 (回)	7,444	7,102	6,999	7,182
延べ貸出可能回数 (回)	19,818	19,808	18,295	19,307
貸室の稼働率 (%)	37.56%	35.85%	38.26%	37.22%

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 利用状況 (R1年度内訳)



部屋名	面積
講堂	101㎡
実習室	45㎡
第1集会室	72㎡
第2集会室	33㎡
第3集会室	42㎡
第4集会室	27㎡
和室	53㎡

■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度

若竹公民館

施設コード

02116

大分類

社会教育関連施設

小分類

公民館

■ 基本情報

施設名称	若竹公民館		
所在地	西福町15-12		
所管	局	教育委員会	
	課	地域学習推進課	
開設年度	1982年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定（収容予定人数）	有（260人）		
備考	若竹生活文化会館内		



■ 土地・建物情報

敷地面積	1,856.82㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	若竹生活文化会館に含む		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	—	
	地下	—	
構造※	—		
建築年月日※	—		
取得価額等	—		
減価償却累計額	—		
有形固定資産減価償却率	—		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)

R1 維持管理経費なし

■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入（円）				
使用料	*	*	*	—
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】（円）				
光熱水費				
電気	*	*	*	—
ガス	*	*	*	—
上下水道	*	*	*	—
その他	0	0	0	0
計	0	0	0	0
委託料	*	*	*	—
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	*	*	*	—
その他支出	0	0	0	0
計	0	0	0	0
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0

備考

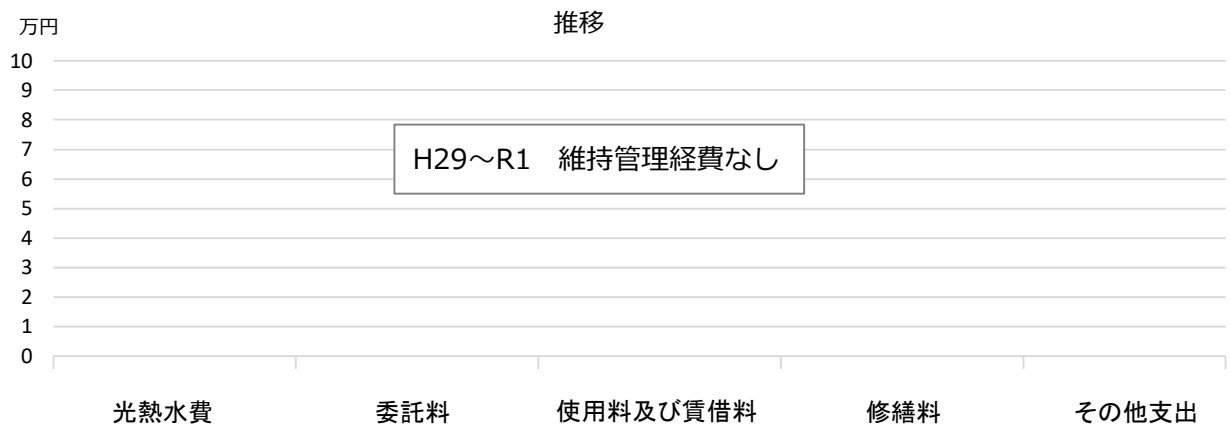
*若竹生活文化会館に含まれる

■ 利用状況

	H29	H30	R1	H29-R1平均
延べ利用者数（人）	29,639	61,770	56,078	49,162
稼働状況				

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度

瓦木公民館

施設コード

02117

大分類

社会教育関連施設

小分類

公民館

■ 基本情報

施設名称	瓦木公民館		
所在地	瓦林町8-1		
所管	局	教育委員会	
	課	地域学習推進課	
開設年度	1972年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定（収容予定人数）	有（140人）		
備考	西宮市役所瓦木支所と併設		

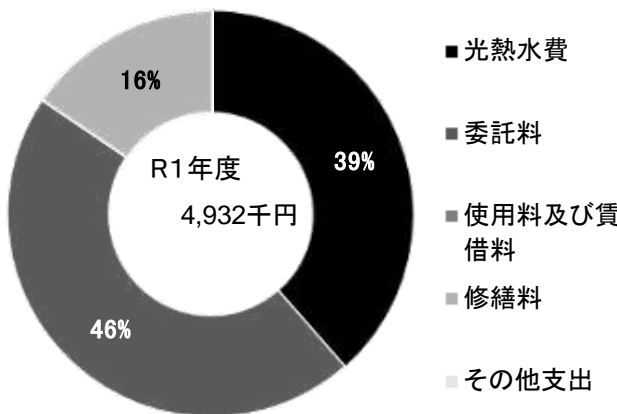


■ 土地・建物情報

敷地面積	391.63㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	733.35㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	3 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1972年3月31日	
	築 48 年	
取得価額等	252,708,824円	
減価償却累計額	215,385,046円	
有形固定資産減価償却率	85.23%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入（円）				
使用料	1,746,240	1,697,240	1,355,980	1,599,820
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	1,746,240	1,697,240	1,355,980	1,599,820
維持管理経費【支出】（円）				
光熱水費				
電気	1,339,014	1,382,054	1,287,916	1,336,328
ガス	591,856	533,805	496,971	540,877
上下水道	123,734	173,863	115,537	137,711
その他	0	0	0	0
計	2,054,604	2,089,722	1,900,424	2,014,917
委託料	2,338,926	2,472,535	2,266,884	2,359,448
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	190,296	189,401	764,750	381,482
その他支出	0	0	0	0
計	4,583,826	4,751,658	4,932,058	4,755,847
[参考] 維持補修費【消費的事業】	1,907,221	695,844	803,220	1,135,428

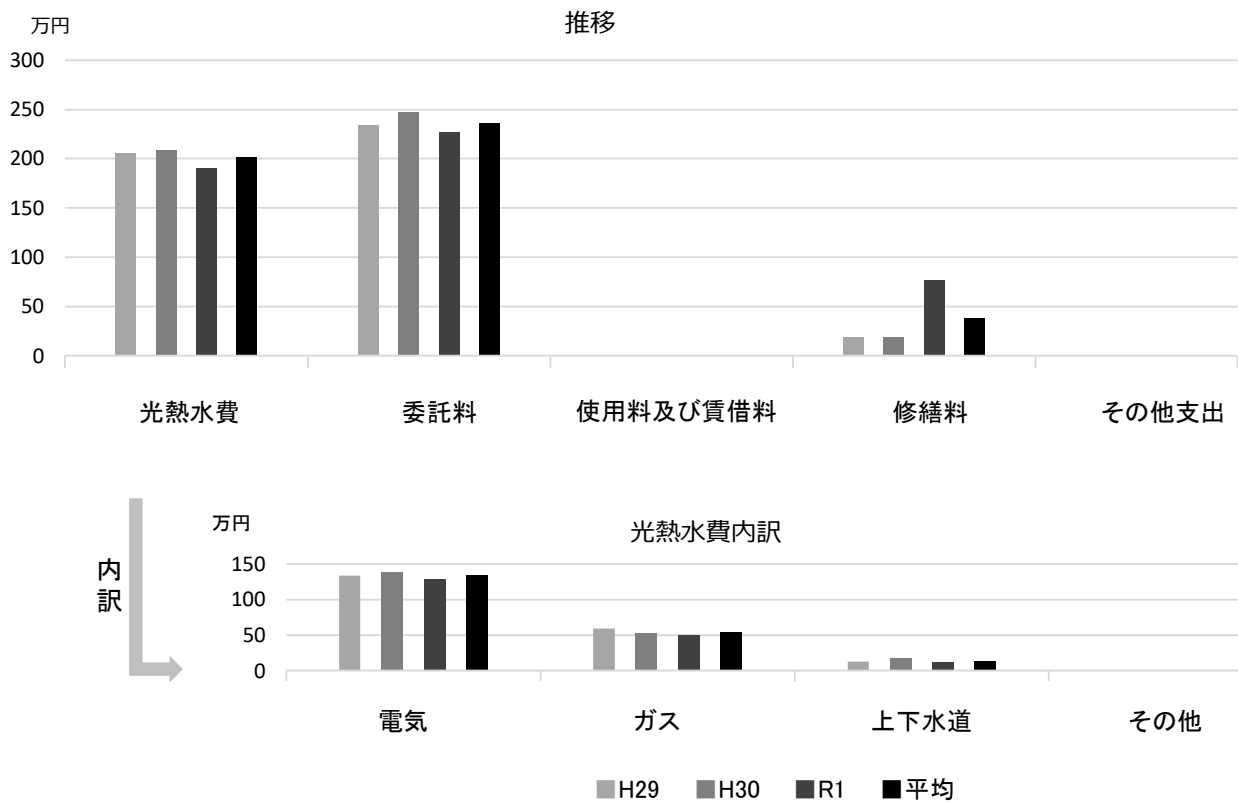
備考

■ 利用状況

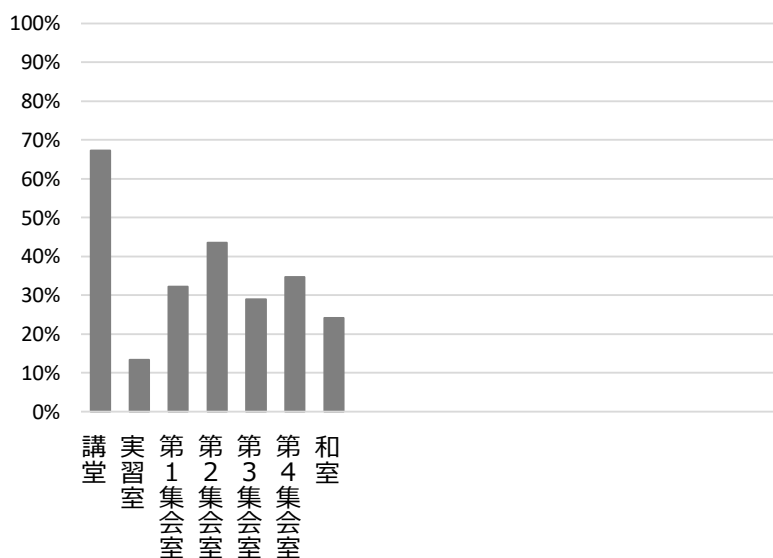
	H29	H30	R1	H29-R1平均
延べ利用者数（人）	47,851	42,893	43,961	44,902
稼働状況				
延べ利用コマ数（コマ）	6,931	6,928	6,341	6,733
延べ貸出可能コマ数（コマ）	19,522	19,391	18,219	19,044
貸室の稼働率（%）	35.50%	35.73%	34.80%	35.35%

（令和2年3月31日時点）

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 利用状況 (R1年度内訳)



部屋名	面積
講堂	117㎡
実習室	56㎡
第1集会室	23㎡
第2集会室	40㎡
第3集会室	26㎡
第4集会室	108㎡
和室	45㎡

■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
ブロック塀補修工事	282,179	2018

段上公民館

施設コード
大分類
小分類

02118
社会教育関連施設
公民館

■ 基本情報

施設名称	段上公民館		
所在地	段上町2丁目10-3		
所管	局	教育委員会	
	課	地域学習推進課	
開設年度	1984年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定(収容予定人数)	有(140人)		
備考	中央図書館段上分室と併設 中央図書館段上分室の面積を含む		

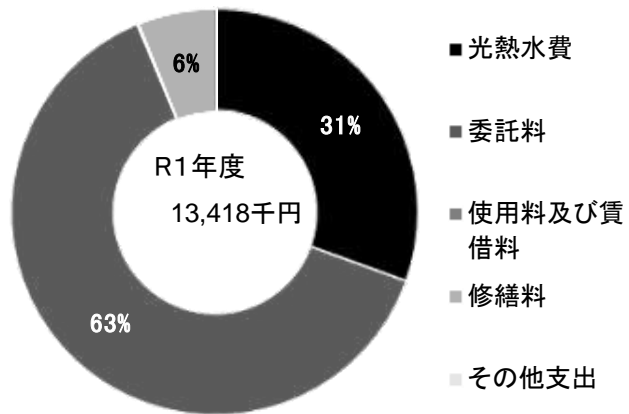


■ 土地・建物情報

敷地面積	—		
	うち借地面積	—	
延床面積	1,096.99㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	3 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1984年3月30日		
	築 36 年		
取得価額等	353,765,112円		
減価償却累計額	246,723,205円		
有形固定資産減価償却率	69.74%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入(円)				
使用料	1,777,130	1,892,255	1,619,985	1,763,123
補助金	0	0	0	0
その他収入	29,849	27,032	31,568	29,483
計	1,806,979	1,919,287	1,651,553	1,792,606
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	1,433,003	1,408,140	1,493,835	1,444,993
ガス	1,657,737	1,838,555	1,977,112	1,824,468
上下水道	590,438	548,812	625,425	588,225
その他	0	0	0	0
計	3,681,178	3,795,507	4,096,372	3,857,686
委託料	7,969,150	7,942,105	8,478,286	8,129,847
使用料及び賃借料	21,901	21,901	21,904	21,902
修繕料	705,564	627,156	821,065	717,928
その他支出	0	0	0	0
計	12,377,793	12,386,669	13,417,627	12,727,363
[参考] 維持補修費【消費的事業】	683,640	951,480	1,506,340	1,047,153

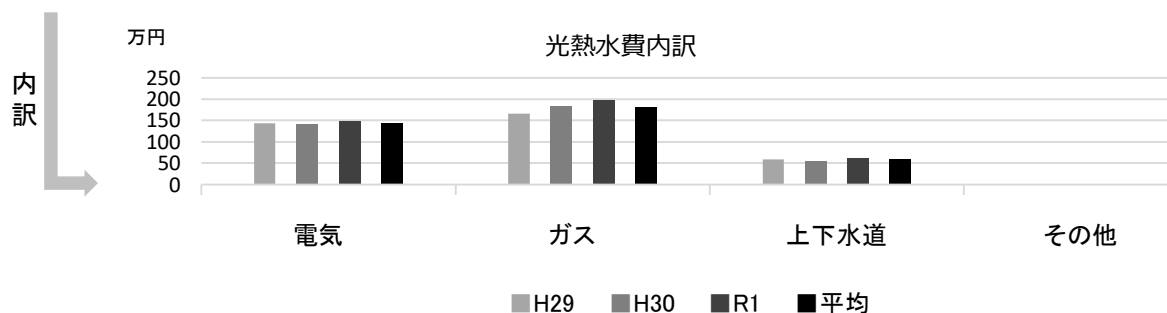
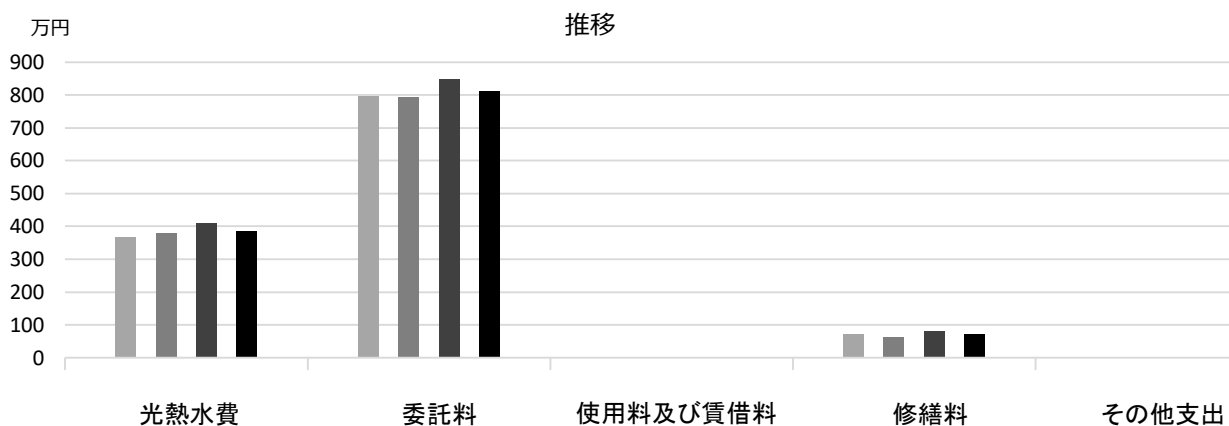
備考 中央図書館段上分室の一部委託料・光熱水費を含む

■ 利用状況

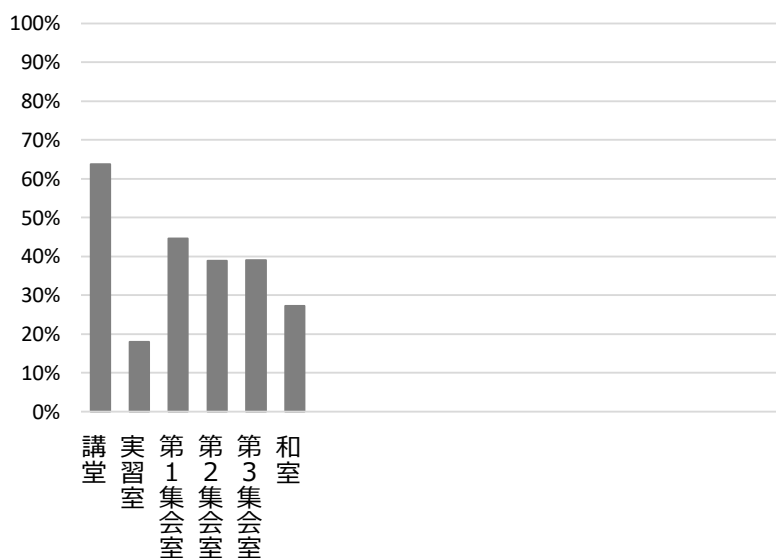
	H29	H30	R1	H29-R1平均
延べ利用者数(人)	40,390	41,602	38,763	40,252
稼働状況				
延べ利用コマ数(コマ)	6,022	6,382	6,020	6,141
延べ貸出可能コマ数(コマ)	16,968	17,012	15,519	16,500
貸室の稼働率(%)	35.49%	37.51%	38.79%	37.27%

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 利用状況 (R1年度内訳)



部屋名	面積
講堂	144㎡
実習室	51㎡
第1集会室	75㎡
第2集会室	44㎡
第3集会室	51㎡
和室	42㎡

■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
外壁改修工事	22,185,558	2019
調理台等改修工事	6,964,650	2019
実習室ガス設備改修工事	323,400	2019
流し台補修工事	146,300	2019
屋上防水改修工事	8,354,105	2017
受変電設備改修工事	1,441,584	2017

高須公民館

施設コード

02119

大分類

社会教育関連施設

小分類

公民館

■ 基本情報

施設名称	高須公民館		
所在地	高須町 2丁目1-35		
所管 局	教育委員会		
課	地域学習推進課		
開設年度	1984年		
所有状況 土地	借用		
建物	市保有		
運営形態 運営	直営		
避難所指定 (収容予定人数)	有 (130人)		
備考	高須市民センター 2階		

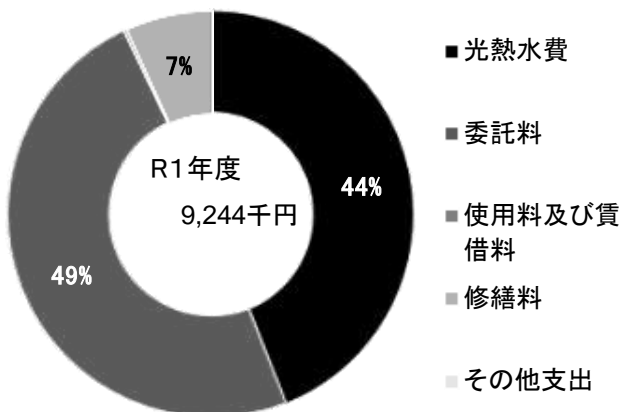


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,496.73㎡		
うち借地面積	1,496.73㎡		
延床面積	714.75㎡		
うち借受面積	0.00㎡		
階数※ 地上	2 F		
地下	—		
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1984年3月23日		
	築 36 年		
取得価額等	261,384,075円		
減価償却累計額	188,196,516円		
有形固定資産減価償却率	72.00%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)				
使用料	1,563,935	1,415,565	1,265,650	1,415,050
補助金	0	0	0	0
その他収入	28,109	29,205	28,723	28,679
計	1,592,044	1,444,770	1,294,373	1,443,729
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	1,987,109	1,748,822	1,843,428	1,859,786
ガス	1,834,922	1,930,226	1,832,286	1,865,811
上下水道	406,978	516,533	398,116	440,542
その他	0	0	0	0
計	4,229,009	4,195,581	4,073,830	4,166,140
委託料	4,116,434	4,173,871	4,517,235	4,269,180
使用料及び賃借料	21,901	21,901	21,904	21,902
修繕料	405,540	647,406	631,224	561,390
その他支出	0	0	0	0
計	8,772,884	9,038,759	9,244,193	9,018,612
[参考] 維持補修費【消費的事業】	857,520	0	0	285,840

備考

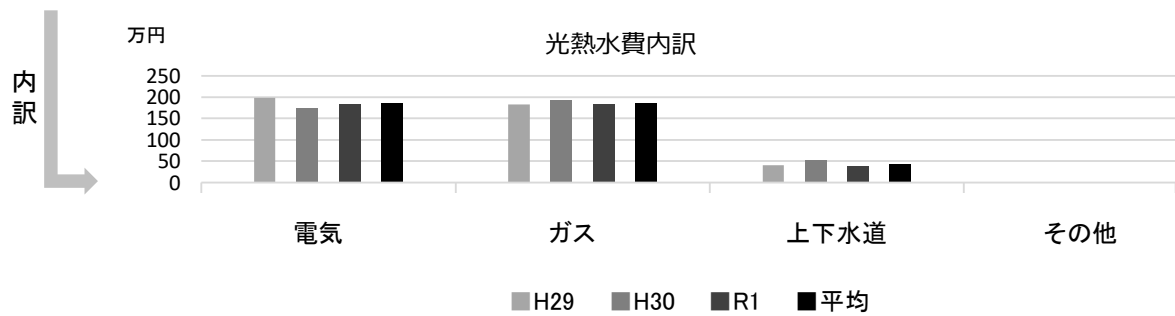
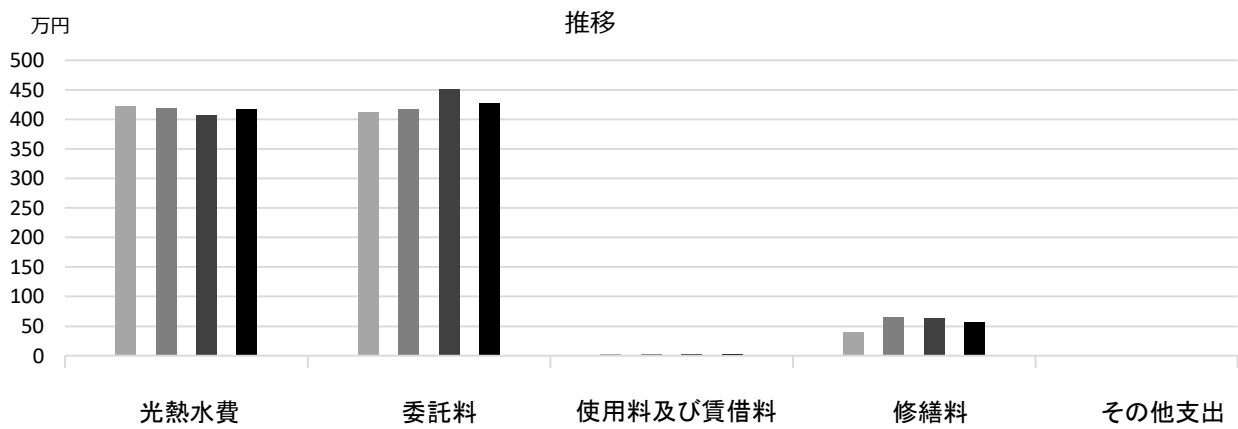
光熱水費は高須児童センター、鳴尾支所高須分室を含む

■ 利用状況

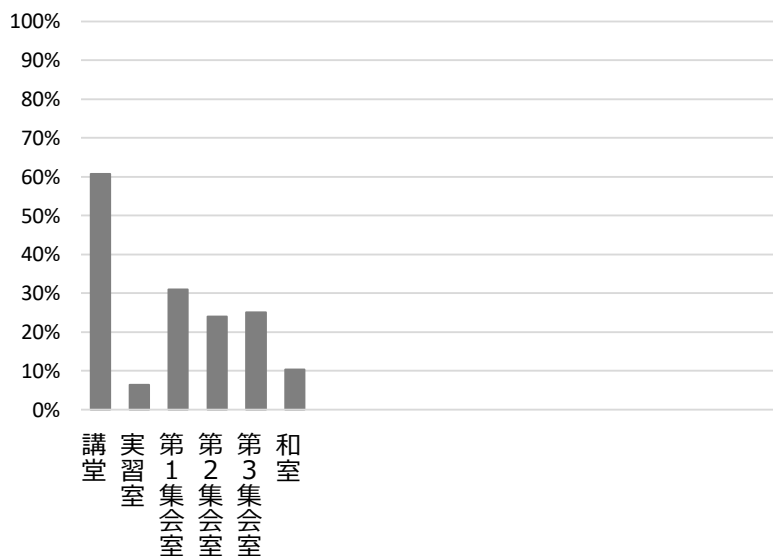
	H29	H30	R1	H29-R1平均
延べ利用者数 (人)	35,197	31,576	31,559	32,777
稼働状況 延べ利用コマ数 (コマ)	4,703	4,540	4,084	4,442
延べ貸出可能コマ数 (コマ)	16,952	16,994	15,554	16,500
貸室の稼働率 (%)	27.74%	26.72%	26.26%	26.91%

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 利用状況 (R1年度内訳)



部屋名	面積
講堂	152㎡
実習室	54㎡
第1集会室	50㎡
第2集会室	44㎡
第3集会室	46㎡
和室	55㎡

■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度

神原公民館

施設コード
大分類
小分類

02120
社会教育関連施設
公民館

■ 基本情報

施設名称	神原公民館		
所在地	神原6-11		
所管 局	教育委員会		
課	地域学習推進課		
開設年度	1985年		
所有状況 土地	市保有		
建物	市保有		
運営形態 運営	直営		
避難所指定 (収容予定人数)	有 (130人)		
備考	神原市民館と併設		

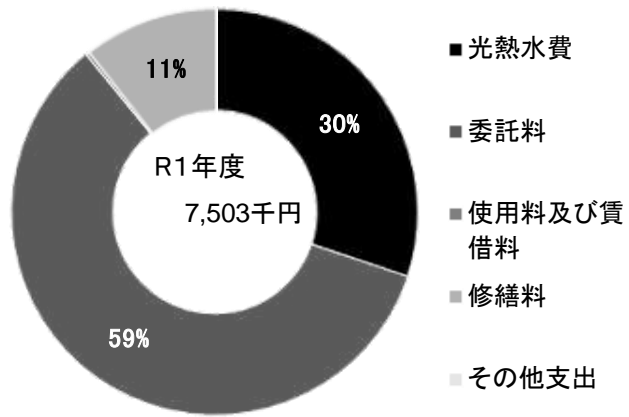


■ 土地・建物情報

敷地面積	976.34㎡	
うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	586.18㎡	
うち借受面積	0.00㎡	
階数※ 地上	2 F	
地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1985年3月29日	
	築 35 年	
取得価額等	192,745,507円	
減価償却累計額	130,346,011円	
有形固定資産減価償却率	67.63%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)				
使用料	1,038,500	901,575	775,275	905,117
補助金	0	0	0	0
その他収入	5,760	5,760	6,216	5,912
計	1,044,260	907,335	781,491	911,029
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	1,175,994	1,150,136	1,190,019	1,172,050
ガス	715,556	722,593	739,477	725,875
上下水道	365,741	345,863	332,323	347,976
その他	0	0	0	0
計	2,257,291	2,218,592	2,261,819	2,245,901
委託料	4,037,930	4,191,480	4,424,886	4,218,099
使用料及び賃借料	21,901	21,901	21,904	21,902
修繕料	734,335	591,053	794,535	706,641
その他支出	0	0	0	0
計	7,051,457	7,023,026	7,503,144	7,192,542
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	450,039	150,013

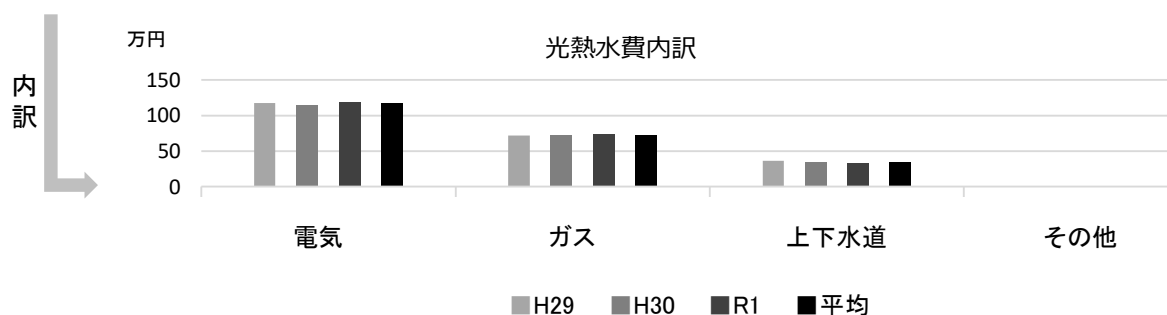
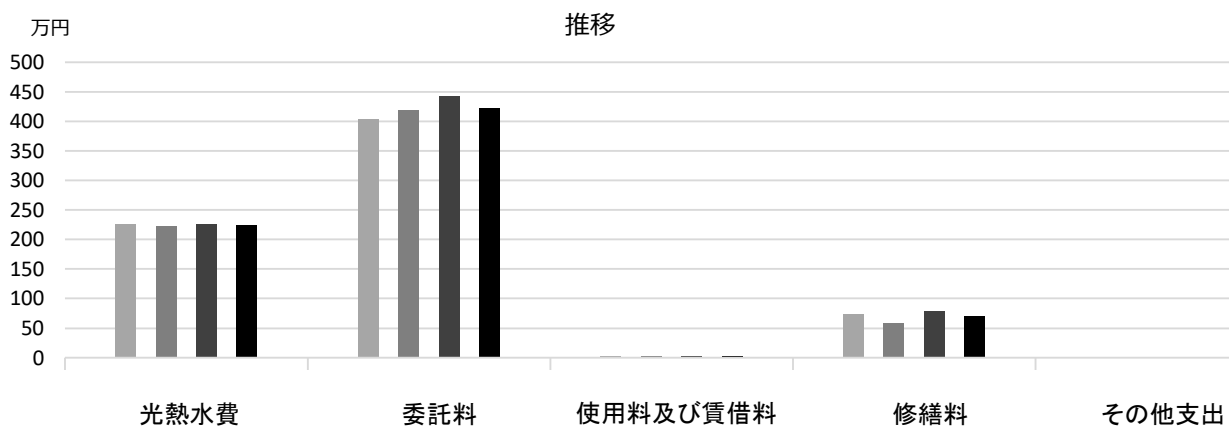
備考

■ 利用状況

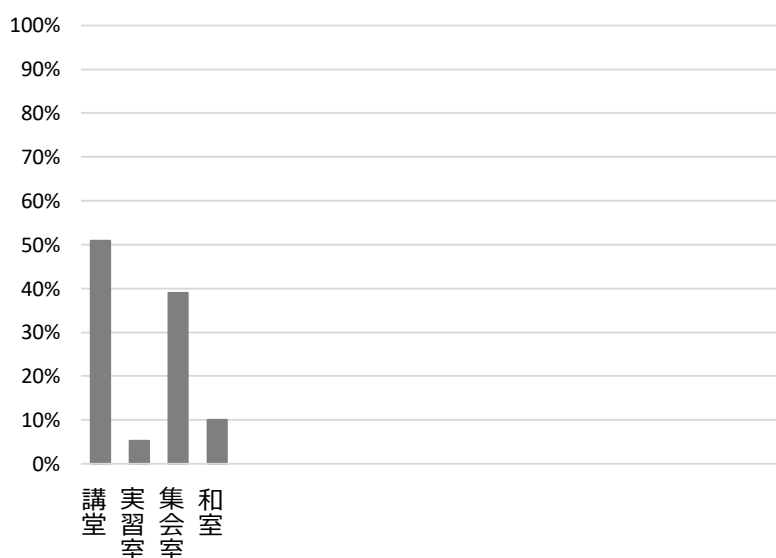
	H29	H30	R1	H29-R1平均
延べ利用者数 (人)	21,266	21,463	18,448	20,392
稼働状況 延べ利用コマ数 (コマ)	3,256	3,176	2,762	3,065
延べ貸出可能コマ数 (コマ)	11,392	11,013	10,538	10,981
貸室の稼働率 (%)	28.58%	28.84%	26.21%	27.88%

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 利用状況 (R1年度内訳)



部屋名	面積
講堂	111㎡
実習室	48㎡
集会室	48㎡
和室	48㎡

■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
実習室改修工事	7,125,840	2018

越木岩公民館

施設コード
大分類
小分類

02121
社会教育関連施設
公民館

■ 基本情報

施設名称	越木岩公民館		
所在地	樋之池町5-29		
所管	局	教育委員会	
	課	地域学習推進課	
開設年度	1986年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定(収容予定人数)	有(130人)		
備考	越木岩福祉会館内 越木岩老人いこいの家、西宮市役所市民課越木岩分室の面積を含む		

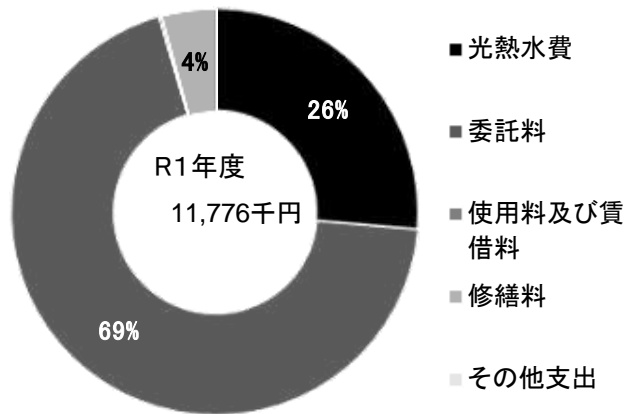


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,242.85㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	1,102.06㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	3 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1976年9月21日	
	築 43 年	
取得価額等	81,019,595円	
減価償却累計額	8,762,520円	
有形固定資産減価償却率	10.82%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入(円)				
使用料	2,373,687	2,253,095	1,864,500	2,163,761
補助金	0	0	0	0
その他収入	24	36,319	38,380	24,908
計	2,373,711	2,289,414	1,902,880	2,188,668
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	2,183,667	1,968,398	2,094,556	2,082,207
ガス	658,638	691,505	640,632	663,592
上下水道	231,255	350,485	366,320	316,020
その他	0	0	0	0
計	3,073,560	3,010,388	3,101,508	3,061,819
委託料	7,426,058	7,581,271	8,150,190	7,719,173
使用料及び賃借料	21,901	21,901	21,904	21,902
修繕料	383,108	704,777	502,710	530,198
その他支出	0	0	0	0
計	10,904,627	11,318,337	11,776,312	11,333,092
[参考] 維持補修費【消費的事業】	1,374,215	2,170,199	418,000	1,320,805

備考

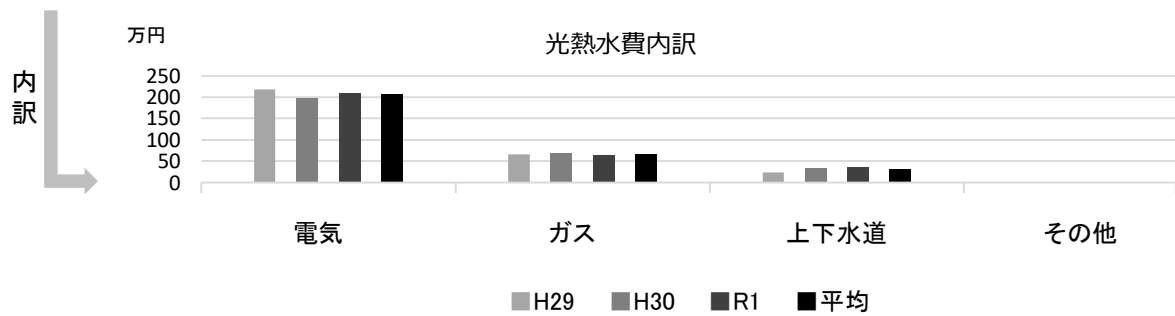
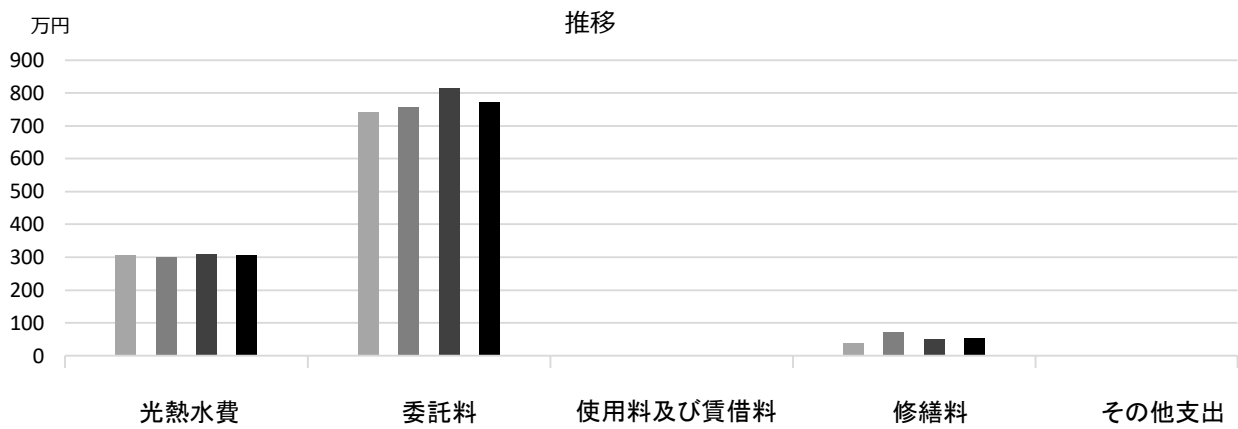
中央図書館越木岩分室の一部委託料、西宮市役所市民課の一部維持管理経費、越木岩分室老人いこいの家の光熱水費を含む

■ 利用状況

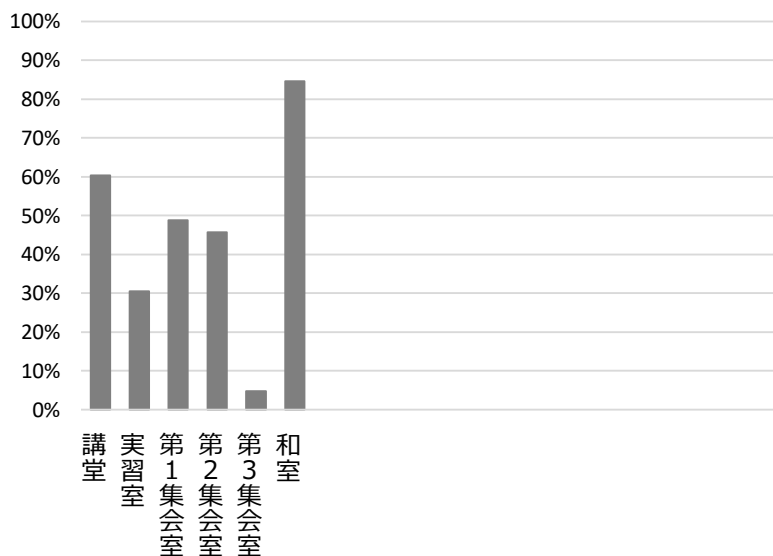
	H29	H30	R1	H29-R1平均
延べ利用者数(人)	38,465	34,271	32,050	34,929
稼働状況				
延べ利用コマ数(コマ)	6,629	7,793	7,190	7,204
延べ貸出可能コマ数(コマ)	15,491	17,042	15,691	16,075
貸室の稼働率(%)	42.79%	45.73%	45.82%	44.78%

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 利用状況 (R1年度内訳)



部屋名	面積
講堂	184㎡
実習室	54㎡
第1集会室	47㎡
第2集会室	55㎡
第3集会室	51㎡
和室	61㎡

■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
ブロック塀撤去工事	1,414,800	2018
受変電設備改修工事	3,360,852	2017

高木公民館

施設コード

02122

大分類

社会教育関連施設

小分類

公民館

■ 基本情報

施設名称	高木公民館
所在地	高木東町15-10
所管 局	教育委員会
課	地域学習推進課
開設年度	1989年
所有状況 土地	市保有
建物	市保有
運営形態 運営	直営
避難所指定 (収容予定人数)	有 (120人)
備考	瓦木消防署と併設

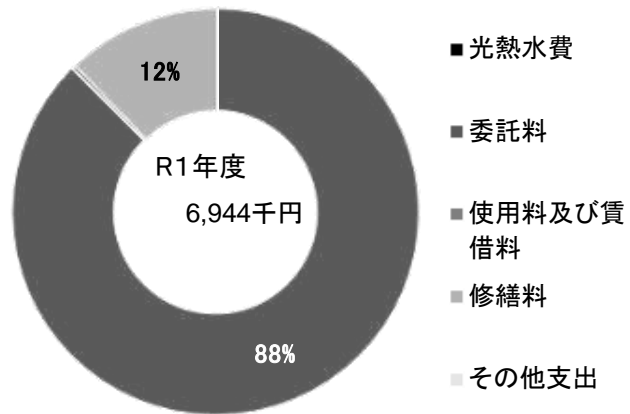


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,601.01㎡
うち借地面積	0.00㎡
延床面積	882.25㎡
うち借受面積	0.00㎡
階数※ 地上	3 F
地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造
建築年月日※	1988年9月7日
	築 31 年
取得価額等	305,831,351円
減価償却累計額	179,533,235円
有形固定資産減価償却率	58.70%

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)				
使用料	2,027,090	2,051,180	1,607,415	1,895,228
補助金	0	0	0	0
その他収入	36,195	36,201	44,953	39,116
計	2,063,285	2,087,381	1,652,368	1,934,345
維持管理経費【支出】 (円)				
光熱水費				
電気	*	*	*	—
ガス	*	*	*	—
上下水道	*	*	*	—
その他	0	0	0	0
計	0	0	0	0
委託料	5,682,982	5,665,244	6,076,352	5,808,193
使用料及び賃借料	21,901	21,901	21,904	21,902
修繕料	475,200	553,672	845,476	624,783
その他支出	0	0	0	0
計	6,180,083	6,240,817	6,943,732	6,454,877
[参考] 維持補修費【消費的事業】	145,800	1,912,464	1,014,200	1,024,155

備考

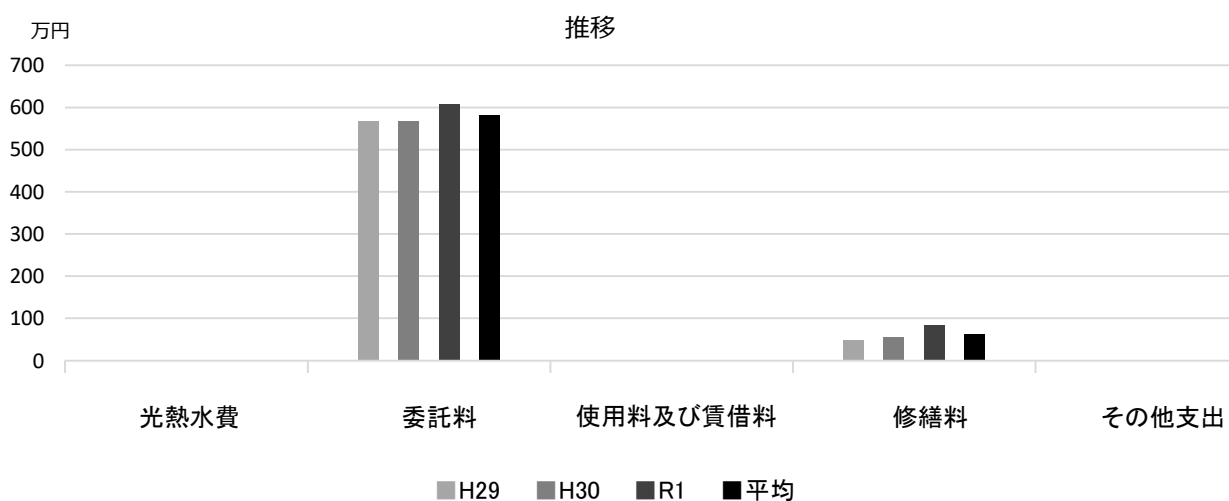
*瓦木消防署に含まれる

■ 利用状況

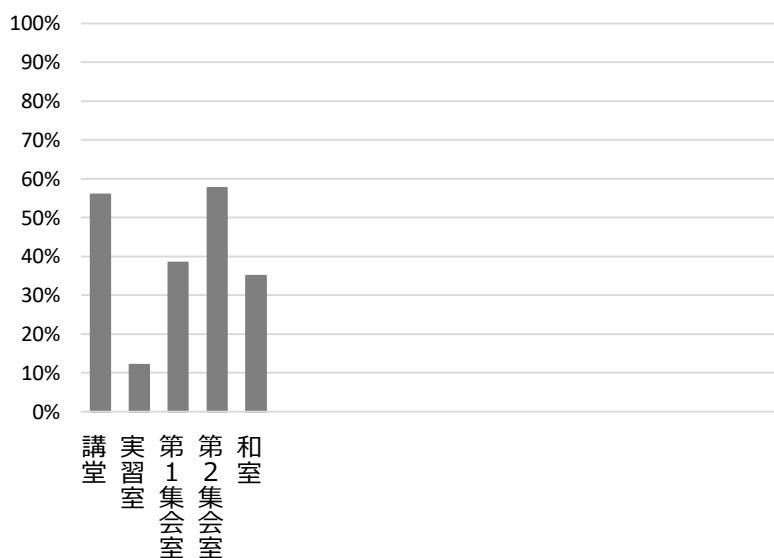
	H29	H30	R1	H29-R1平均
延べ利用者数 (人)	32,802	32,440	27,923	31,055
稼働状況 延べ利用日数 (日)	5,855	5,841	5,139	5,612
延べ貸出可能日数 (日)	14,048	13,855	12,867	13,590
貸室の稼働率 (%)	41.68%	42.16%	39.94%	41.26%

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 利用状況 (R1年度内訳)



部屋名	面積
講堂	152m ²
実習室	65m ²
第1集会室	43m ²
第2集会室	58m ²
和室	75m ²

■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
エレベータ更新工事	19,418,400	2018

上ヶ原公民館

施設コード

02123

大分類

社会教育関連施設

小分類

公民館

■ 基本情報

施設名称	上ヶ原公民館
所在地	六軒町1-32
所管 局	教育委員会
課	地域学習推進課
開設年度	1992年
所有状況 土地	市保有
建物	市保有
運営形態 運営	直営
避難所指定(収容予定人数)	有(130人)
備考	中央図書館上ヶ原分室と併設 中央図書館上ヶ原分室の面積を含む

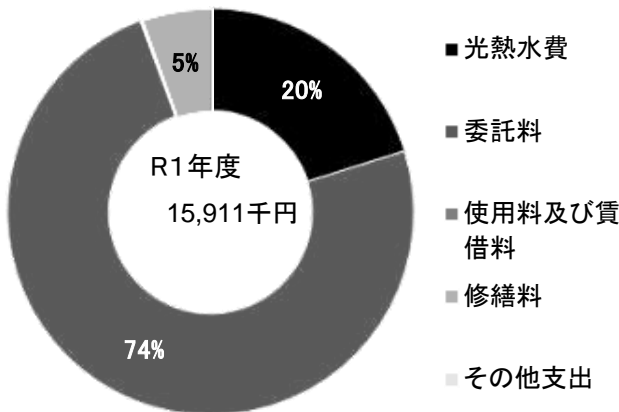


■ 土地・建物情報

敷地面積	785.45㎡
うち借地面積	0.00㎡
延床面積	1,600.33㎡
うち借受面積	0.00㎡
階数※ 地上	4 F
地下	1 F
構造※	鉄筋コンクリート造
建築年月日※	1992年9月16日
	築 27 年
取得価額等	595,638,248円
減価償却累計額	319,651,254円
有形固定資産減価償却率	53.67%

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入(円)				
使用料	2,156,875	2,025,895	1,529,130	1,903,967
補助金	0	0	0	0
その他収入	66,413	66,385	43,950	58,916
計	2,223,288	2,092,280	1,573,080	1,962,883
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	1,677,957	1,686,608	1,564,842	1,643,136
ガス	1,204,252	1,321,960	1,210,687	1,245,633
上下水道	471,910	481,882	433,355	462,382
その他	0	0	0	0
計	3,354,119	3,490,450	3,208,884	3,351,151
委託料	10,988,291	11,696,818	11,814,616	11,499,908
使用料及び賃借料	21,901	21,901	21,904	21,902
修繕料	813,620	649,696	866,080	776,465
その他支出	0	0	0	0
計	15,177,931	15,858,865	15,911,484	15,649,427
[参考] 維持補修費【消費的事業】	499,500	396,360	4,147,523	1,681,128

備考

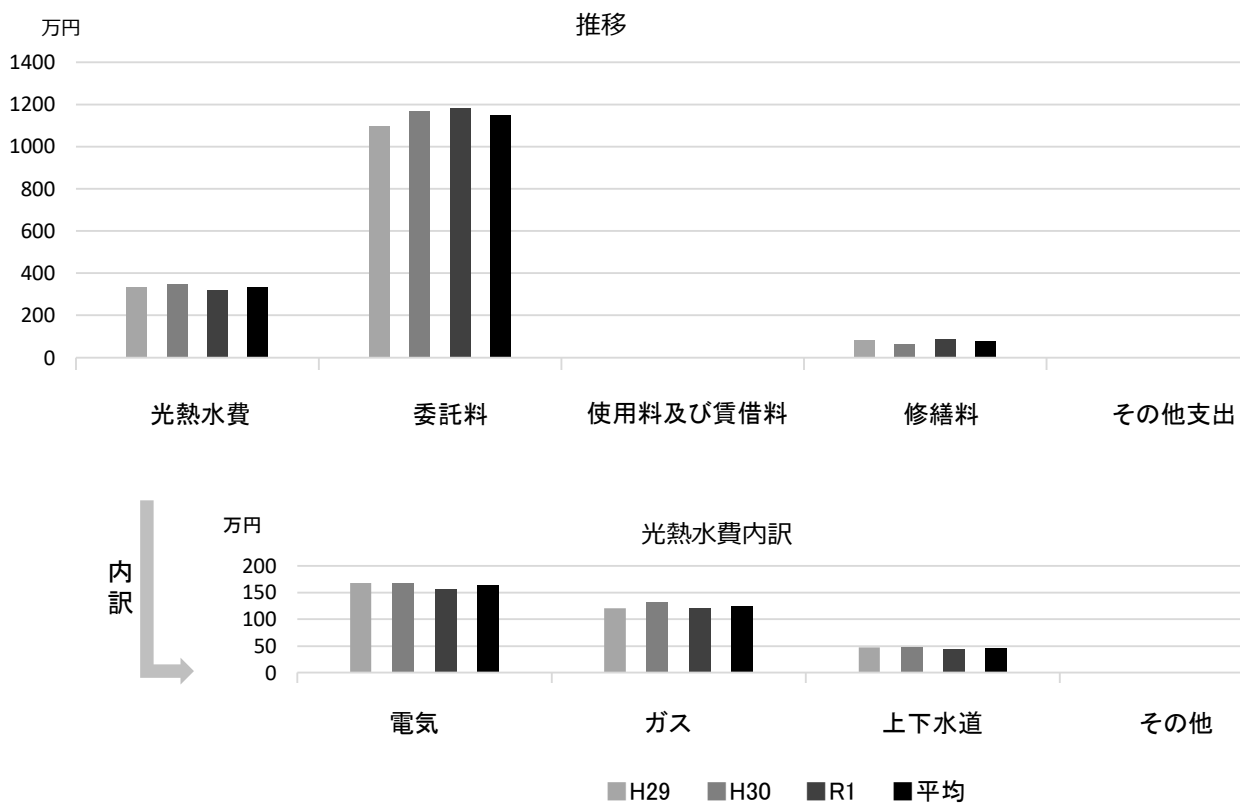
中央図書館上ヶ原分室の一部委託料・光熱水費を含む

■ 利用状況

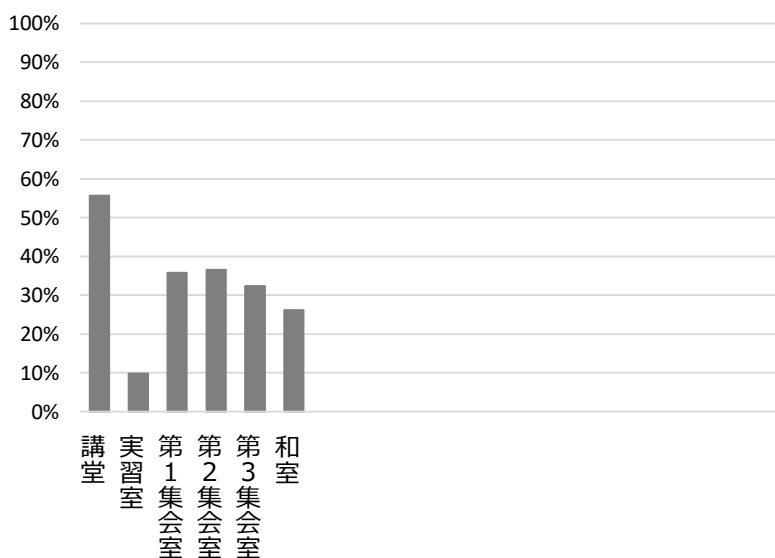
	H29	H30	R1	H29-R1平均
延べ利用者数(人)	37,933	37,502	28,189	34,541
稼働状況				
延べ利用コマ数(コマ)	5,962	5,903	4,747	5,537
延べ貸出可能コマ数(コマ)	16,946	16,873	14,406	16,075
貸室の稼働率(%)	35.18%	34.98%	32.95%	34.37%

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 利用状況 (R1年度内訳)



部屋名	面積
講堂	148㎡
実習室	68㎡
第1集会室	39㎡
第2集会室	61㎡
第3集会室	48㎡
和室	58㎡

■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
防水改修工事	8,404,671	2019
便所洋式化工事	824,651	2019
便所洋式化機械設備工事	499,400	2019
1階女子便所他洋便器設置電気設備工事	144,100	2019

西宮浜公民館

施設コード
大分類
小分類

02124
社会教育関連施設
公民館

■ 基本情報

施設名称	西宮浜公民館		
所在地	西宮浜4丁目13-1		
所管	局	教育委員会	
	課	地域学習推進課	
開設年度	1999年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定(収容予定人数)	有(140人)		
備考	西宮市貝類館、西宮市役所市民課西宮浜分室と併設 西宮市役所市民課西宮浜分室の面積を含む		

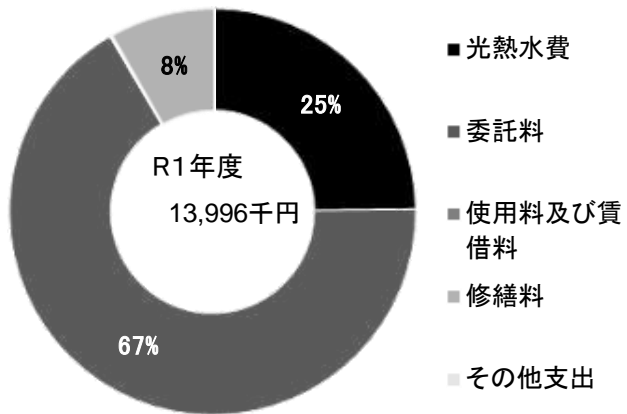


■ 土地・建物情報

敷地面積	—		
	うち借地面積	—	
延床面積	1,282.78㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	2 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1999年3月10日		
	築 21 年		
取得価額等	468,478,925円		
減価償却累計額	187,835,752円		
有形固定資産減価償却率	40.09%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入(円)				
使用料	1,572,145	1,485,220	1,169,500	1,408,955
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	1,572,145	1,485,220	1,169,500	1,408,955
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	2,205,117	1,796,974	1,633,468	1,878,520
ガス	1,628,354	1,440,300	1,466,064	1,511,573
上下水道	507,484	954,737	374,298	612,173
その他	0	0	0	0
計	4,340,955	4,192,011	3,473,830	4,002,265
委託料	8,756,157	8,780,318	9,346,493	8,960,989
使用料及び賃借料	21,901	21,901	21,904	21,902
修繕料	848,880	810,345	1,154,120	937,782
その他支出	0	0	0	0
計	13,967,893	13,804,575	13,996,347	13,922,938
[参考] 維持補修費【消費的事業】	2,187,000	1,533,578	1,032,000	1,584,193

備考

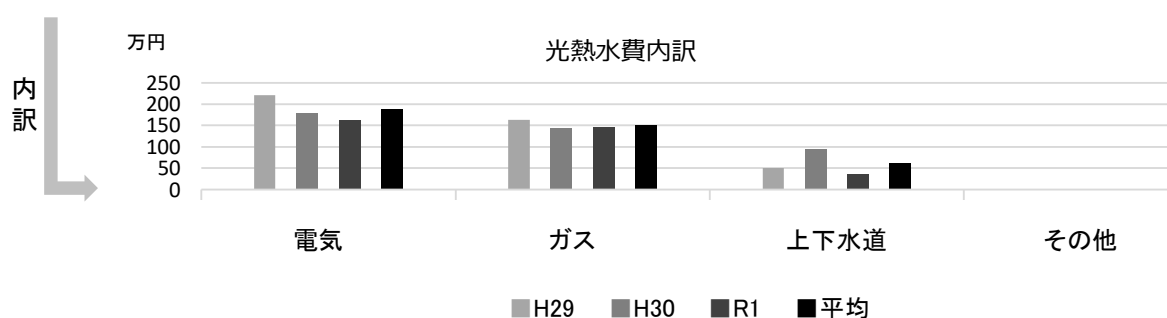
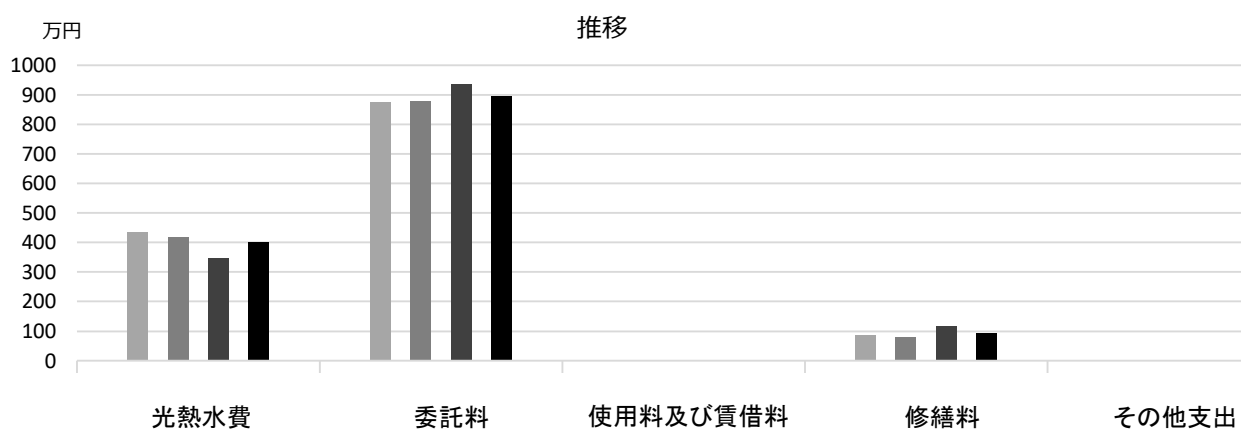
西宮市貝類館の光熱水費、西宮市役所市民課西宮浜分室の一部維持管理経費を含む

■ 利用状況

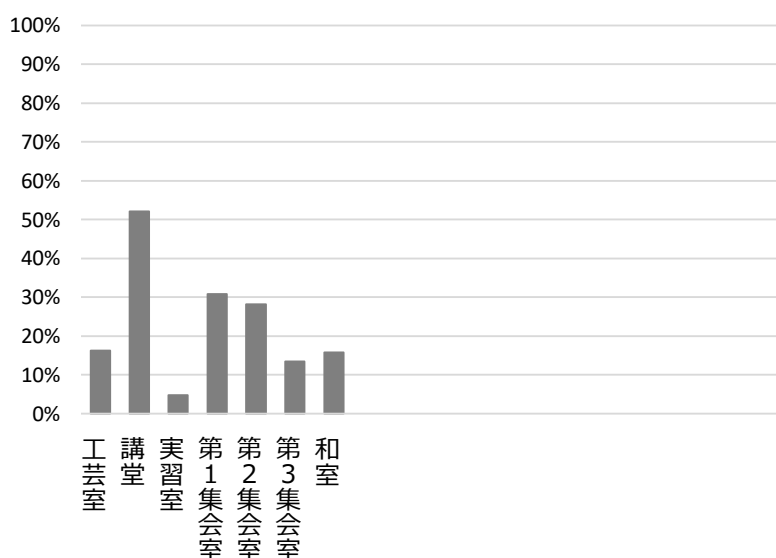
	H29	H30	R1	H29-R1平均
延べ利用者数(人)	28,331	25,965	22,009	25,435
稼働状況				
延べ利用稼働数(稼)	4,797	4,517	4,224	4,513
延べ貸出可能稼働数(稼)	19,746	18,777	18,330	18,951
貸室の稼働率(%)	24.29%	24.06%	23.04%	23.80%

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 利用状況 (R1年度内訳)



部屋名	面積
工芸室	58㎡
講堂	175㎡
実習室	63㎡
第1集会室	29㎡
第2集会室	46㎡
第3集会室	58㎡
和室	51㎡

■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
洋便器設置工事	1,406,160	2018
空調設備改修工事	30,802,960	2018

中央図書館

施設コード
大分類
小分類

02201
社会教育関連施設
図書館

■ 基本情報

施設名称	中央図書館
所在地	川添町15-26
所管 局	教育委員会
課	中央図書館
開設年度	1985年
所有状況 土地	市保有
建物	市保有
運営形態 運営	直営
避難所指定 (収容予定人数)	有 (160人)
備考	教育文化センター内西宮市平和資料館、郷土資料館、市民ギャラリーの面積を含む

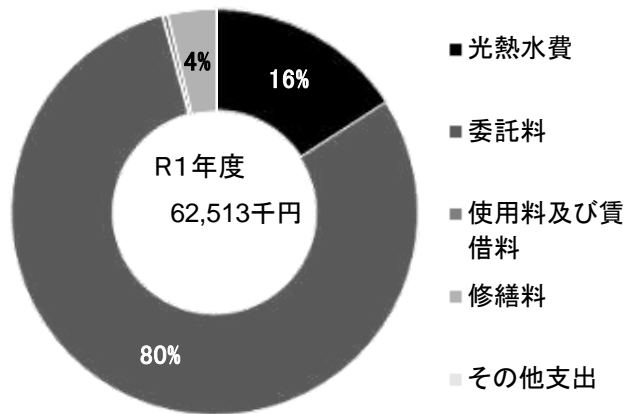


■ 土地・建物情報

敷地面積	4,135.53㎡
うち借地面積	0.00㎡
延床面積	8,358.04㎡
うち借受面積	0.00㎡
階数※ 地上	4 F
地下	1 F
構造※	鉄筋コンクリート造
建築年月日※	1985年4月2日
	築 34 年
取得価額等	3,591,065,247円
減価償却累計額	2,414,376,306円
有形固定資産減価償却率	67.23%

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	227,061	205,188	202,346	211,532
計	227,061	205,188	202,346	211,532
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	7,696,354	6,071,723	6,327,469	6,698,515
ガス	2,614,660	2,582,470	2,616,099	2,604,410
上下水道	1,162,176	1,046,672	1,005,465	1,071,438
その他	0	0	0	0
計	11,473,190	9,700,865	9,949,033	10,374,363
委託料	28,681,975	29,682,620	49,987,034	36,117,210
使用料及び賃借料	174,328	174,328	236,016	194,891
修繕料	1,368,900	752,031	2,340,886	1,487,272
その他支出	0	0	0	0
計	41,698,393	40,309,844	62,512,969	48,173,735
[参考] 維持補修費【消費的事業】	1,933,200	2,435,194	6,119,281	3,495,892

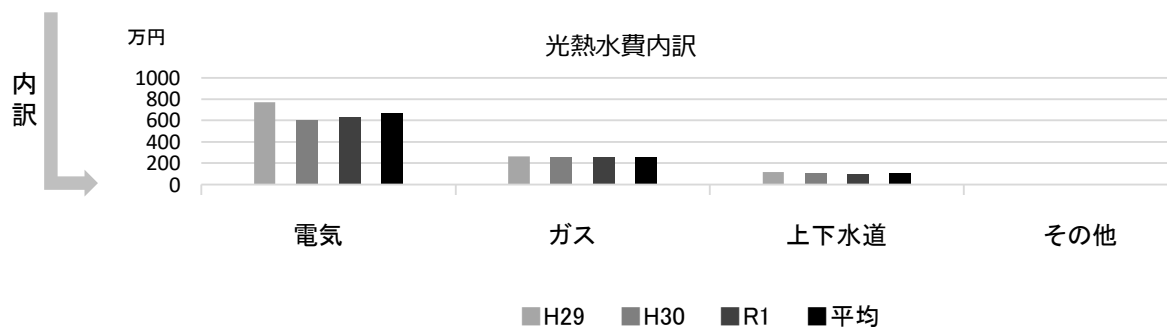
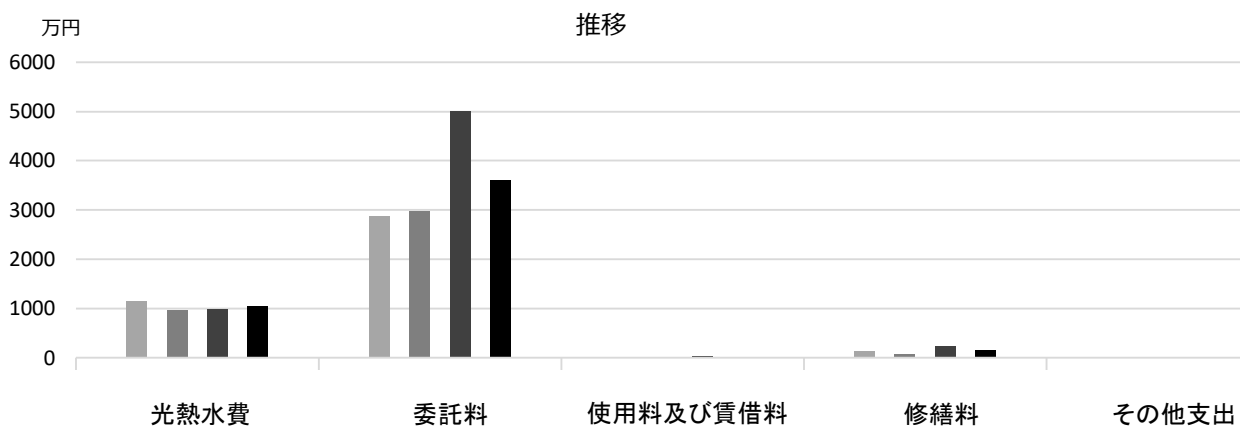
備考

■ 利用状況

	H29	H30	R1	H29-R1平均
貸出人数 (人)	151,614	154,489	144,227	150,110
来館者数 (人)	-	-	308,380	308,380

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
加圧給水ユニット取替工事	853,528	2018
除湿機更新工事	2,748,384	2018
受変電設備改修工事	6,837,129	2017

北部図書館

施設コード
大分類
小分類

02202
社会教育関連施設
図書館

■ 基本情報

施設名称	北部図書館
所在地	名塩新町1
所管 局	教育委員会
課	北口図書館
開設年度	1990年
所有状況 土地	市保有
建物	市保有
運営形態 運営	直営
避難所指定 (収容予定人数)	—
備考	塩瀬センター2階

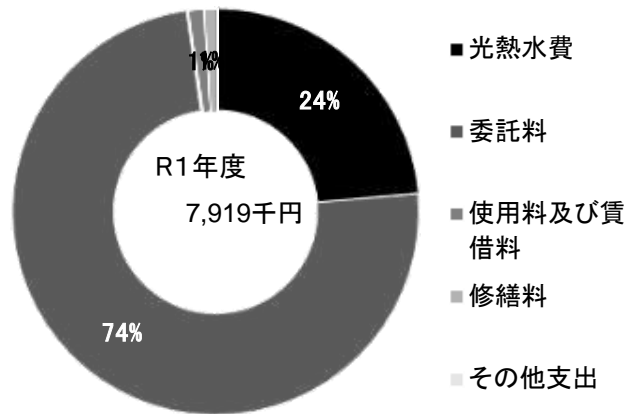


■ 土地・建物情報

敷地面積	3,591.97㎡
うち借地面積	0.00㎡
延床面積	884.33㎡
うち借受面積	0.00㎡
階数※ 地上	5 F
地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造
建築年月日※	1990年10月31日
	築 29 年
取得価額等	310,782,859円
減価償却累計額	175,502,173円
有形固定資産減価償却率	56.47%

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	1,204,848	1,179,144	1,204,458	1,196,150
ガス	443,124	428,112	439,286	436,841
上下水道	179,800	177,800	222,500	193,367
その他	0	0	0	0
計	1,827,772	1,785,056	1,866,244	1,826,357
委託料	6,281,946	6,804,755	5,872,977	6,319,893
使用料及び賃借料	98,222	98,222	98,222	98,222
修繕料	45,900	225,072	81,400	117,457
その他支出	0	0	0	0
計	8,253,840	8,913,105	7,918,843	8,361,929
[参考] 維持補修費【消費的事業】	139,752	545,938	640,393	442,028

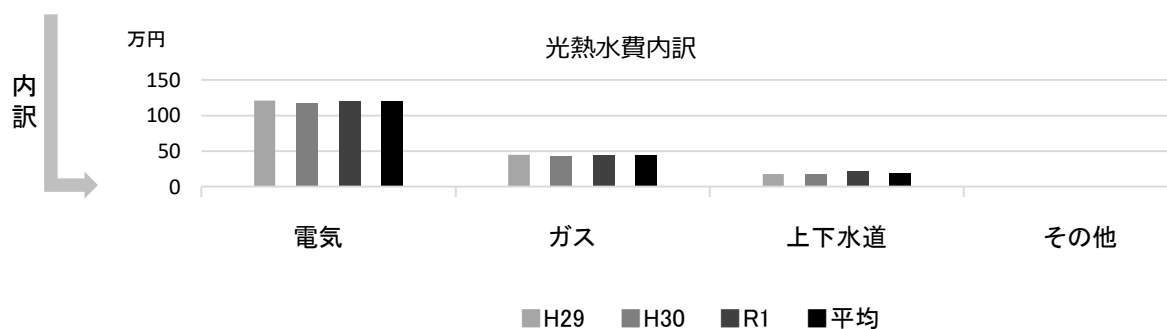
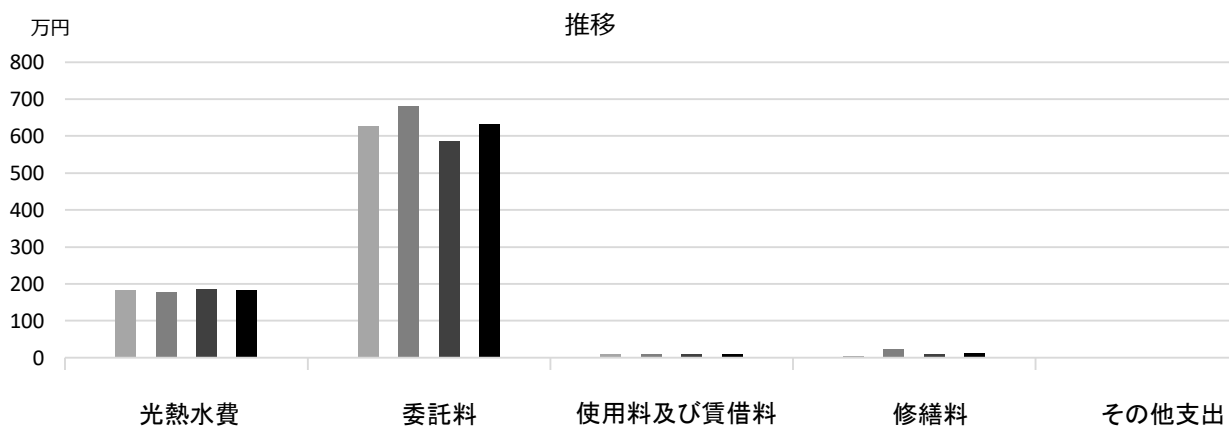
備考

■ 利用状況

	H29	H30	R1	H29-R1平均
貸出人数 (人)	48,445	46,041	42,834	45,773
来館者数 (人)	—	—	84,832	84,832

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
受変電設備改修工事	1,139,332	2017
エレベーター改修工事	3,192,480	2017

鳴尾図書館

施設コード
大分類
小分類

02203
社会教育関連施設
図書館

■ 基本情報

施設名称	鳴尾図書館		
所在地	甲子園八番町1-20		
所管	局	教育委員会	
	課	中央図書館	
開設年度	1998年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考			

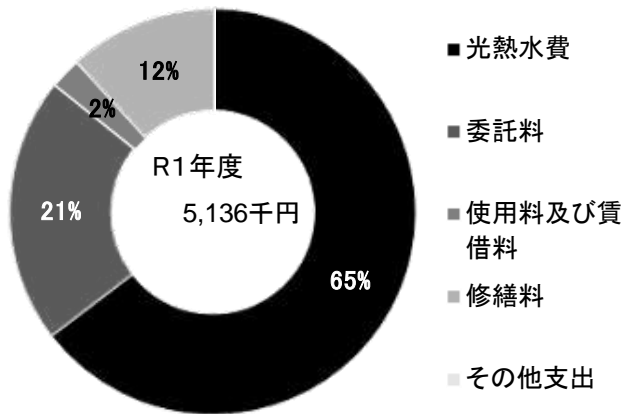


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,673.89㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	1,651.94㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	3 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1998年5月15日	
	築 21 年	
取得価額等	559,795,327円	
減価償却累計額	226,500,279円	
有形固定資産減価償却率	40.46%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	145,626	136,261	135,192	139,026
計	145,626	136,261	135,192	139,026
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	3,742,226	2,692,298	2,745,387	3,059,970
ガス	0	0	0	0
上下水道	555,702	621,144	572,524	583,123
その他	0	0	0	0
計	4,297,928	3,313,442	3,317,911	3,643,094
委託料	11,643,359	12,328,706	1,089,216	8,353,760
使用料及び賃借料	30,844	114,652	125,712	90,403
修繕料	642,600	580,284	603,460	608,781
その他支出	0	0	0	0
計	16,614,731	16,337,084	5,136,299	12,696,038
[参考] 維持補修費【消費的事業】	240,300	0	172,800	137,700

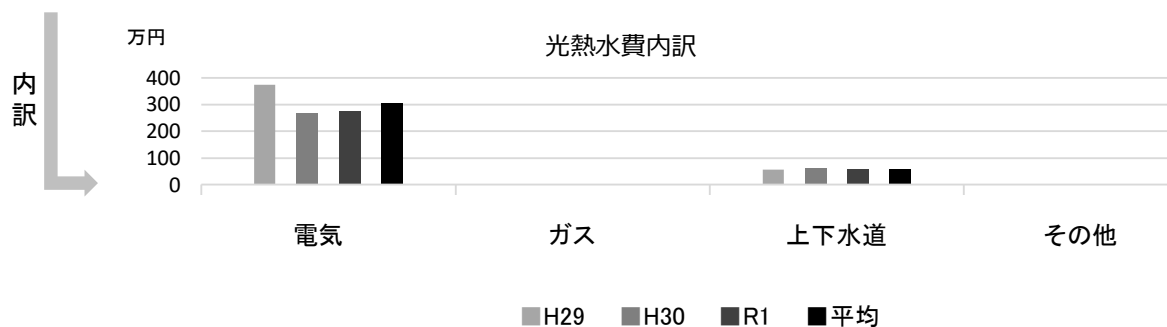
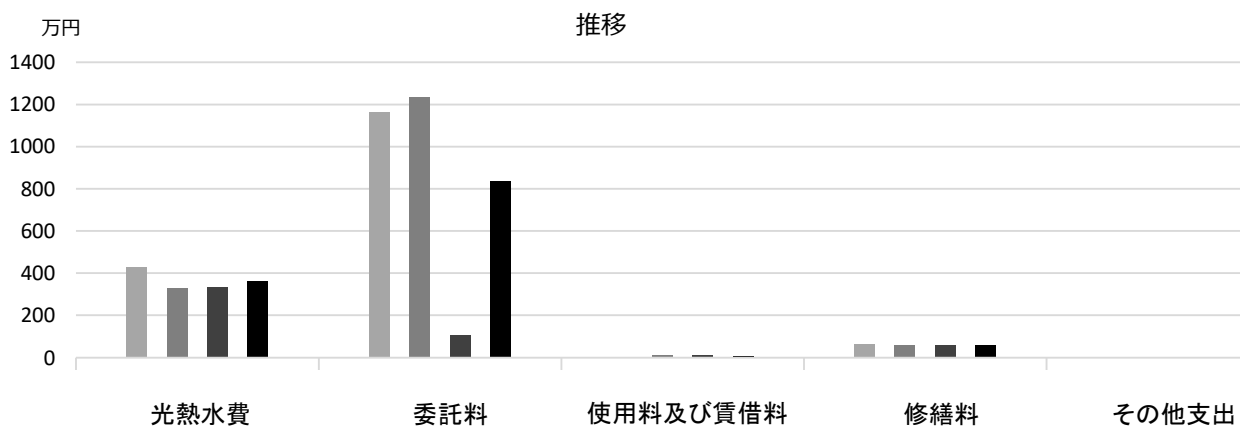
備考

■ 利用状況

	H29	H30	R1	H29-R1平均
貸出人数 (人)	158,236	162,335	150,592	157,054
来館者数 (人)	—	—	236,895	236,895

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
空調設備改修工事	6,207,840	2018
空調設備等改修工事	18,052,200	2017

北口図書館

施設コード
大分類
小分類

02204
社会教育関連施設
図書館

■ 基本情報

施設名称	北口図書館
所在地	北口町1-2
所管 局	教育委員会
課	北口図書館
開設年度	2001年
所有状況 土地	市保有
建物	市保有
運営形態 運営	直営
避難所指定 (収容予定人数)	—
備考	アクタ西宮東館5階

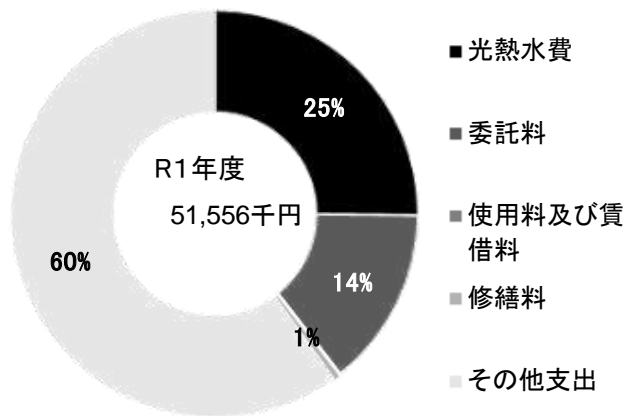


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,038.14㎡
うち借地面積	0.00㎡
延床面積	3,357.50㎡
うち借受面積	0.00㎡
階数※ 地上	19 F
地下	2 F
構造※	鉄骨鉄筋コンクリート造
建築年月日※	2001年4月2日
	築 18 年
取得価額等	1,228,058,200円
減価償却累計額	441,937,985円
有形固定資産減価償却率	35.99%

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

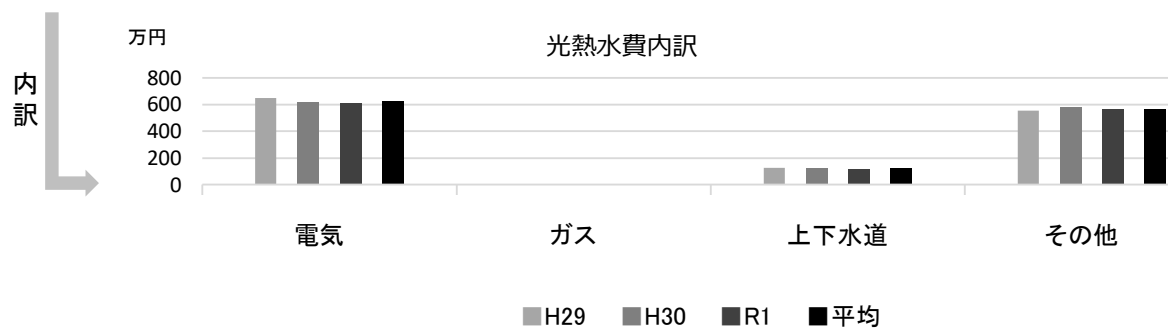
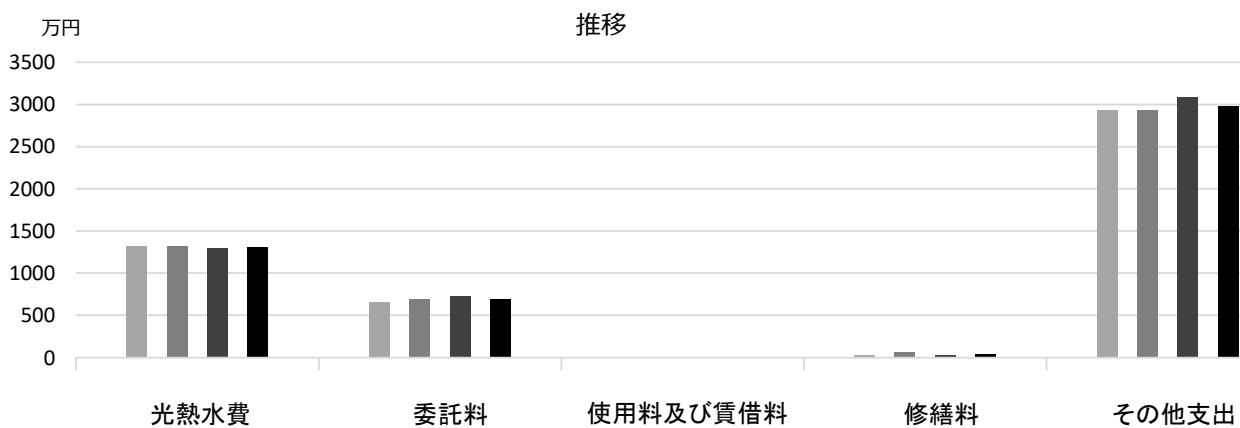
	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	333,140	424,548	386,700	381,463
計	333,140	424,548	386,700	381,463
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	6,468,446	6,150,488	6,133,443	6,250,792
ガス	0	0	0	0
上下水道	1,246,284	1,265,118	1,190,429	1,233,944
その他	5,534,454	5,785,393	5,655,553	5,658,467
計	13,249,184	13,200,999	12,979,425	13,143,203
委託料	6,627,471	6,967,067	7,345,271	6,979,936
使用料及び賃借料	96,580	96,580	65,736	86,299
修繕料	309,312	644,544	285,340	413,065
その他支出	29,289,792	29,292,192	30,880,260	29,820,748
計	49,572,339	50,201,382	51,556,032	50,443,251
[参考] 維持補修費【消費的事業】	125,280	556,200	0	227,160

備考

■ 利用状況

	H29	H30	R1	H29-R1平均
貸出人数 (人)	344,048	339,729	316,950	333,576
来館者数 (人)	—	—	666,896	666,896

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

中央図書館越木岩分室

施設コード

02205

大分類

社会教育関連施設

小分類

図書館

■ 基本情報

施設名称	中央図書館越木岩分室		
所在地	樋之池町5-31		
所管	局	教育委員会	
	課	中央図書館	
開設年度	1977年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	民間委託	
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考	越木岩福祉会館南隣		

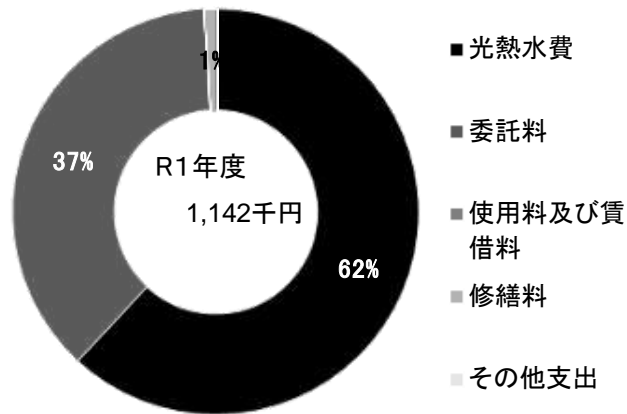


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,242.85㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	357.29㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1987年3月9日	
	築 33 年	
取得価額等	96,567,322円	
減価償却累計額	54,331,182円	
有形固定資産減価償却率	56.26%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)

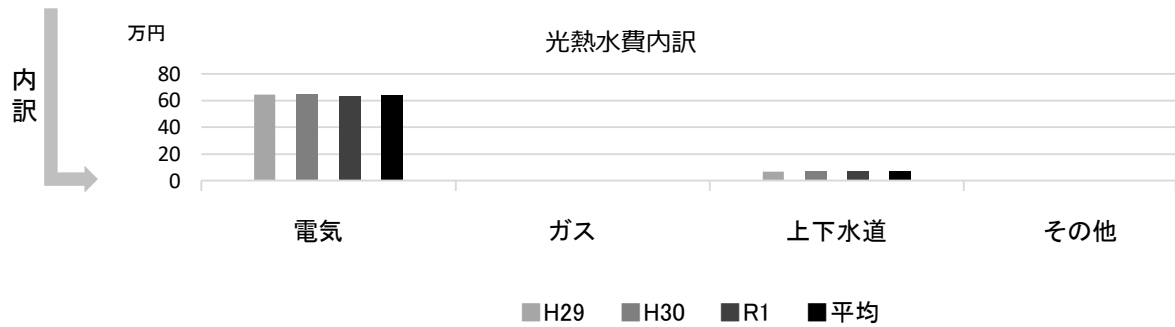
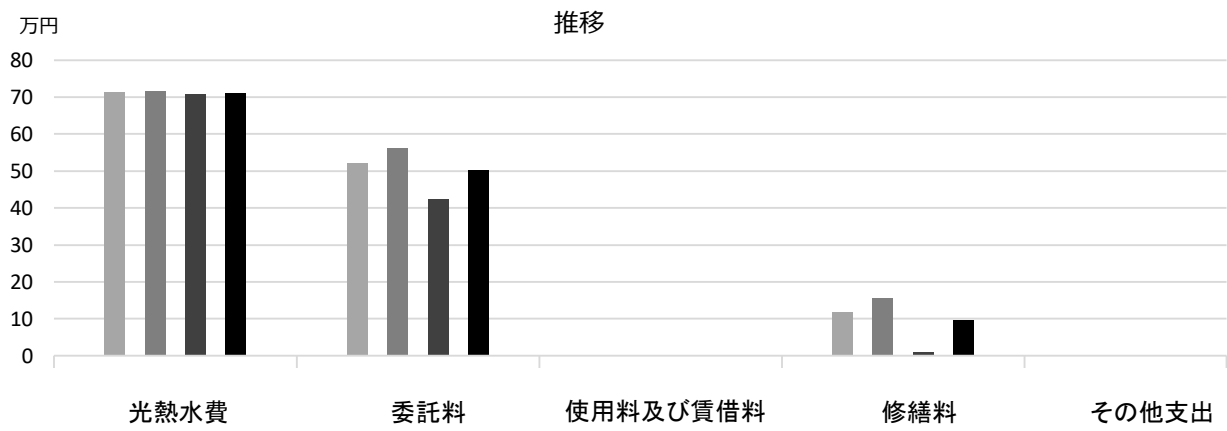


■ 維持管理経費		H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)	使用料	0	0	0	0
	補助金	0	0	0	0
	その他収入	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】 (円)					
	光熱水費				
	電気	643,553	646,628	636,391	642,191
	ガス	0	0	0	0
	上下水道	68,987	69,165	71,207	69,786
	その他	0	0	0	0
	計	712,540	715,793	707,598	711,977
	委託料	522,334	561,422	424,010	502,589
	使用料及び賃借料	0	0	0	0
	修繕料	117,720	156,600	10,800	95,040
	その他支出	0	0	0	0
	計	1,352,594	1,433,815	1,142,408	1,309,606
[参考] 維持補修費【消費的事業】		0	0	0	0
備考					委託料は一部越木岩公民館に含まれる

■ 利用状況	H29	H30	R1	H29-R1平均
貸出人数 (人)	45,403	44,239	43,150	44,264
来館者数 (人)	—	—	85,314	85,314

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

中央図書館段上分室

施設コード
大分類
小分類

02206
社会教育関連施設
図書館

■ 基本情報

施設名称	中央図書館段上分室		
所在地	段上町2丁目10-3		
所管	局	教育委員会	
	課	中央図書館	
開設年度	1979年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	民間委託	
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考	段上公民館併設		

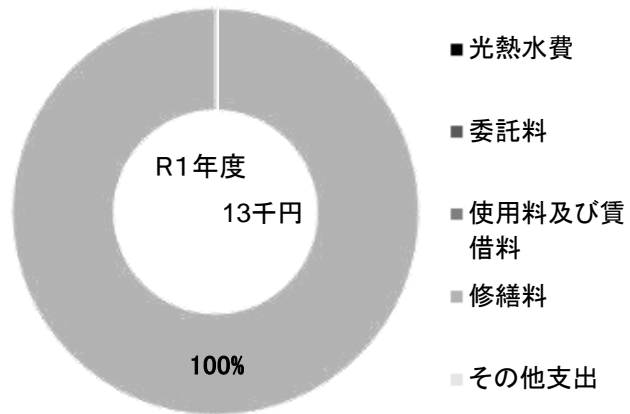


■ 土地・建物情報

敷地面積	—	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	段上公民館に含む	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	—
	地下	—
構造※	—	
建築年月日※	—	
取得価額等	—	
減価償却累計額	—	
有形固定資産減価償却率	—	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

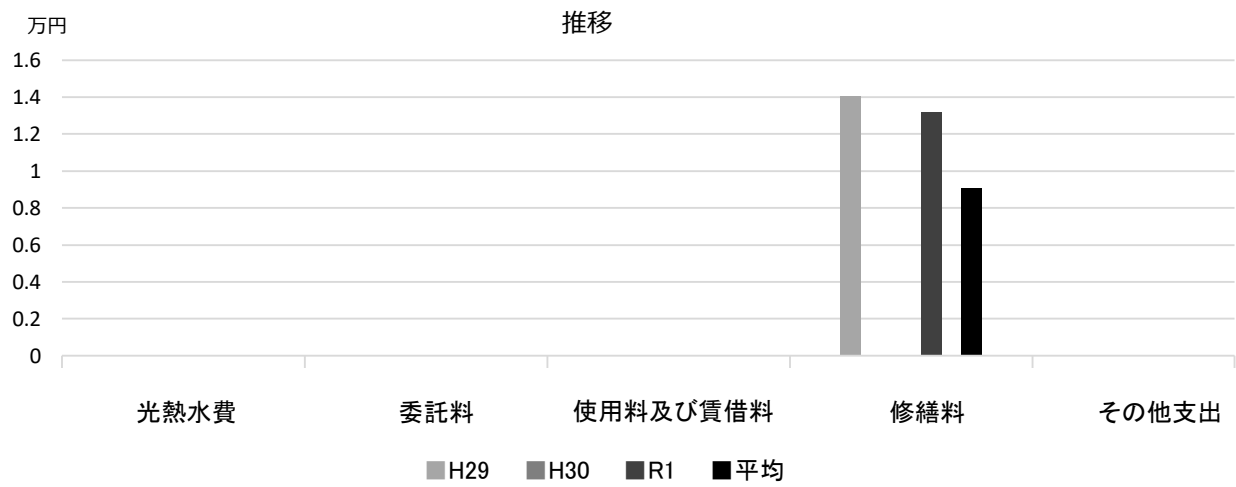
	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	*	*	*	—
ガス	*	*	*	—
上下水道	*	*	*	—
その他	0	0	0	0
計	0	0	0	0
委託料	*	*	*	—
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	14,040	0	13,200	9,080
その他支出	0	0	0	0
計	14,040	0	13,200	9,080
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0

備考 *段上公民館に含まれる

■ 利用状況

	H29	H30	R1	H29-R1平均
貸出人数(人)	20,029	21,140	20,202	20,457
来館者数(人)	—	—	45,041	45,041

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

中央図書館上ヶ原分室

施設コード

02207

大分類

社会教育関連施設

小分類

図書館

■ 基本情報

施設名称	中央図書館上ヶ原分室		
所在地	六軒町1-32		
所管	局	教育委員会	
	課	中央図書館	
開設年度	1992年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	民間委託	
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考	上ヶ原公民館併設		

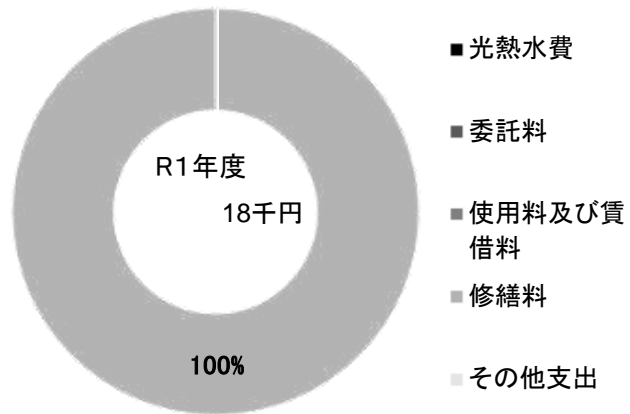


■ 土地・建物情報

敷地面積	785.45㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	上ヶ原公民館に含む		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	—	
	地下	—	
構造※	—		
建築年月日※	—		
取得価額等	—		
減価償却累計額	—		
有形固定資産減価償却率	—		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	*	*	*	—
ガス	*	*	*	—
上下水道	*	*	*	—
その他	0	0	0	0
計	0	0	0	0
委託料	*	79,184	0	39,592
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	93,688	50,427	17,600	53,905
その他支出	0	0	0	0
計	93,688	129,611	17,600	80,300
[参考] 維持補修費【消費的事業】	207,360	429,840	1,042,077	559,759

備考

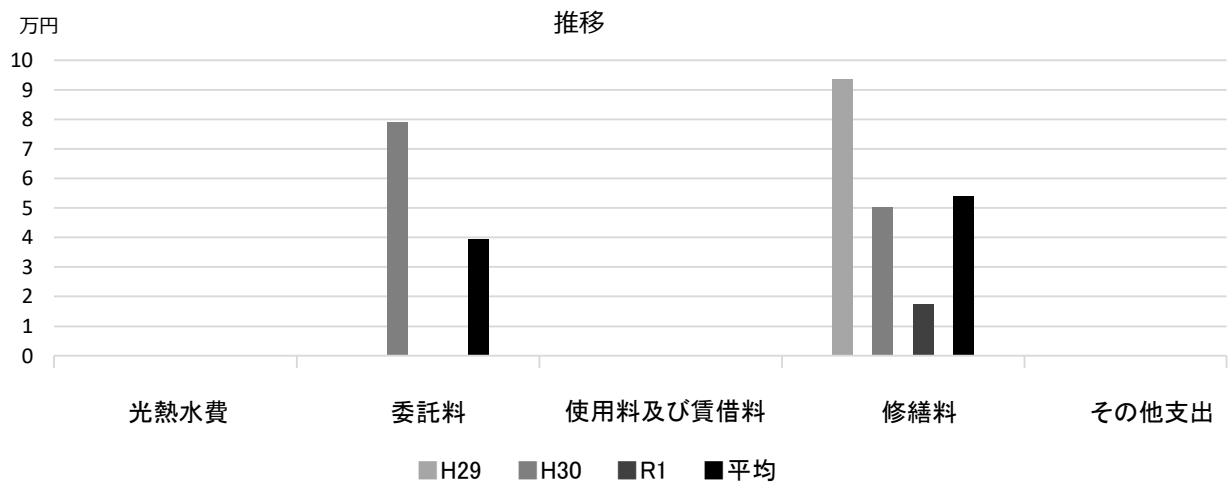
*上ヶ原公民館に含まれる

■ 利用状況

	H29	H30	R1	H29-R1平均
貸出人数(人)	30,704	30,252	26,551	29,169
来館者数(人)	—	—	48,630	48,630

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

中央図書館甲東園分室

施設コード
大分類
小分類

02208
社会教育関連施設
図書館

■ 基本情報

施設名称	中央図書館甲東園分室		
所在地	甲東園3丁目2-29		
所管	局	教育委員会	
	課	中央図書館	
開設年度	1996年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	民間委託	
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考	アプリ甲東5階		

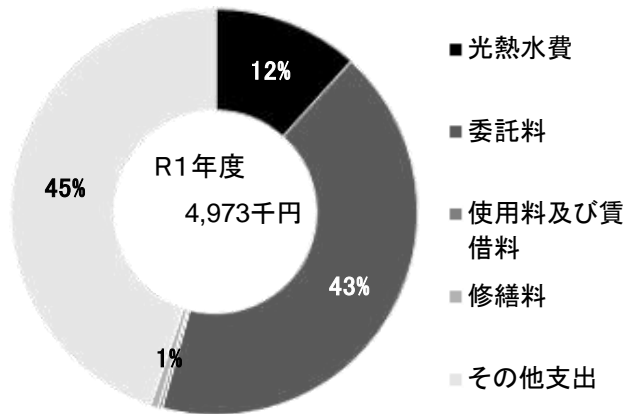


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,595.05㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	262.70㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	5 F
	地下	1 F
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1996年9月30日	
	築 23 年	
取得価額等	172,206,312円	
減価償却累計額	75,995,532円	
有形固定資産減価償却率	44.13%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



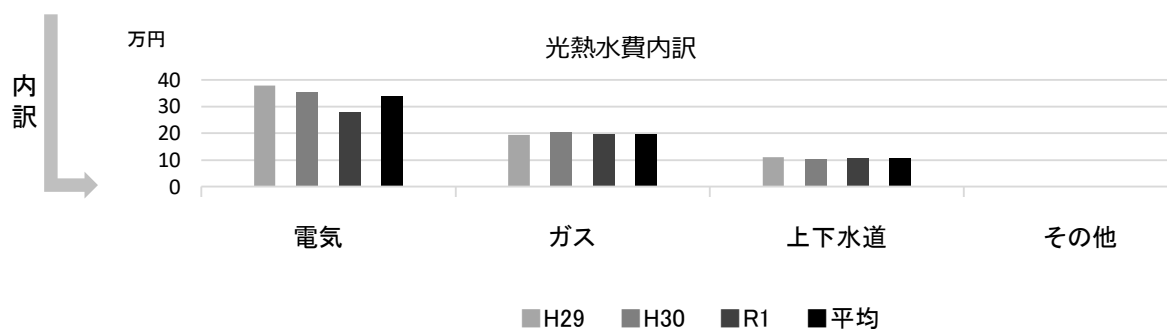
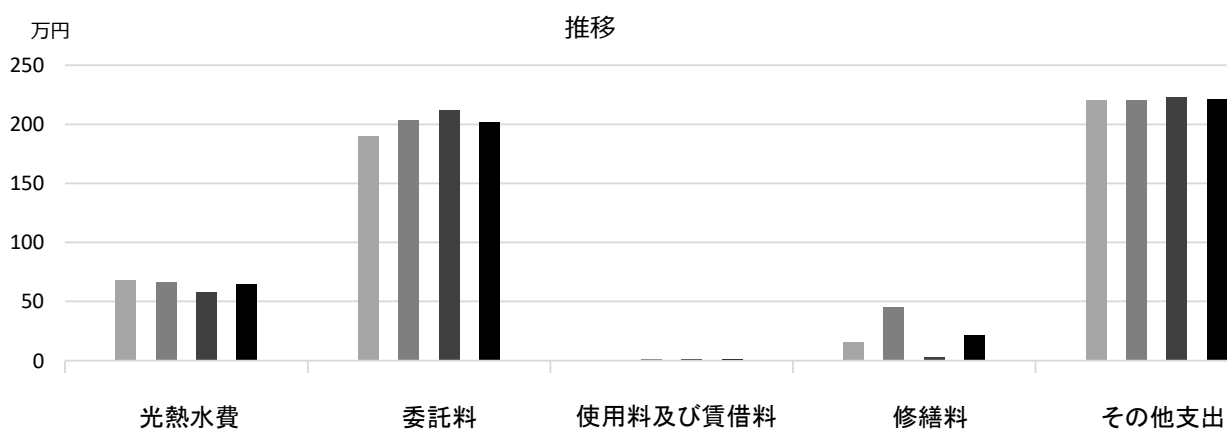
■ 維持管理経費		H29	H30	R1	H29-R1平均
収入(円)	使用料	0	0	0	0
	補助金	0	0	0	0
	その他収入	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】(円)					
	光熱水費				
	電気	378,324	355,644	279,572	337,847
	ガス	194,184	204,660	196,522	198,455
	上下水道	110,916	104,760	105,954	107,210
	その他	0	0	0	0
	計	683,424	665,064	582,048	643,512
	委託料	1,903,386	2,038,148	2,115,903	2,019,146
	使用料及び賃借料	0	16,564	16,564	11,043
	修繕料	158,212	449,788	31,800	213,267
	その他支出	2,205,972	2,205,972	2,226,342	2,212,762
	計	4,950,994	5,375,536	4,972,657	5,099,729
[参考] 維持補修費【消費的事業】		76,788	50,000	99,000	75,263

備考

■ 利用状況	H29	H30	R1	H29-R1平均
貸出人数(人)	38,993	34,390	35,534	36,306
来館者数(人)	—	—	74,781	74,781

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
空調設備改修工事	3,986,977	2018
照明設備改修工事	2,707,169	2018
4階中央監視装置更新工事	411,681	2018

中央図書館高須分室

施設コード

02209

大分類

社会教育関連施設

小分類

図書館

■ 基本情報

施設名称	中央図書館高須分室		
所在地	高須町1丁目7-91		
所管	局	教育委員会	
	課	中央図書館	
開設年度	1998年		
所有状況	土地	借用	
	建物	市保有	
運営形態	運営	民間委託	
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考	高須デイサービスセンター2階		

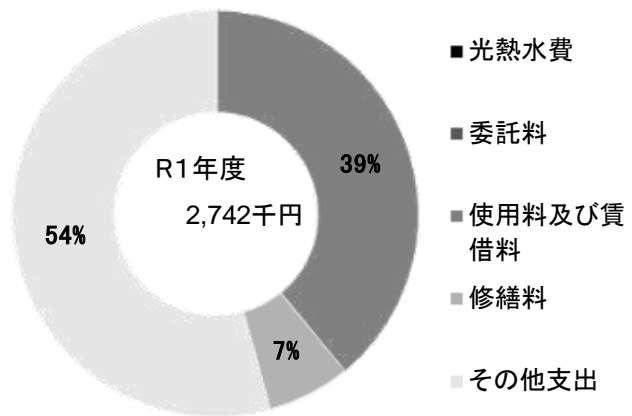


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,398.96㎡		
	うち借地面積	1,398.96㎡	
延床面積	270.44㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	2 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1998年2月27日		
	築 22 年		
取得価額等	123,132,890円		
減価償却累計額	52,382,330円		
有形固定資産減価償却率	42.54%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	0	0	0	0
ガス	0	0	0	0
上下水道	0	0	0	0
その他	0	0	0	0
計	0	0	0	0
委託料	0	0	0	0
使用料及び賃借料	0	1,072,454	1,072,454	714,969
修繕料	344,520	91,477	182,527	206,175
その他支出	1,559,129	1,863,799	1,487,411	1,636,780
計	1,903,649	3,027,730	2,742,392	2,557,924
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	32,239	41,607	24,615

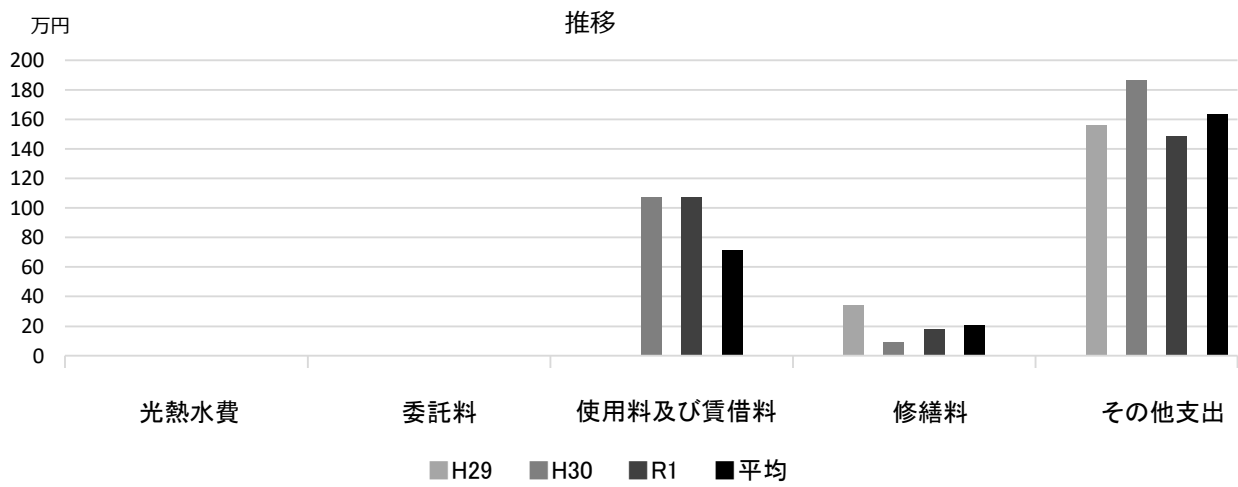
備考

■ 利用状況

	H29	H30	R1	H29-R1平均
貸出人数(人)	19,807	18,667	17,250	18,575
来館者数(人)	—	—	48,446	48,446

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
空調設備改修工事	4,933,045	2018

中央図書館山口分室

施設コード

02210

大分類

社会教育関連施設

小分類

図書館

■ 基本情報

施設名称	中央図書館山口分室		
所在地	山口町下山口4丁目1-8		
所管	局	教育委員会	
	課	中央図書館	
開設年度	2009年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 民間委託		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考	山口センター3階		

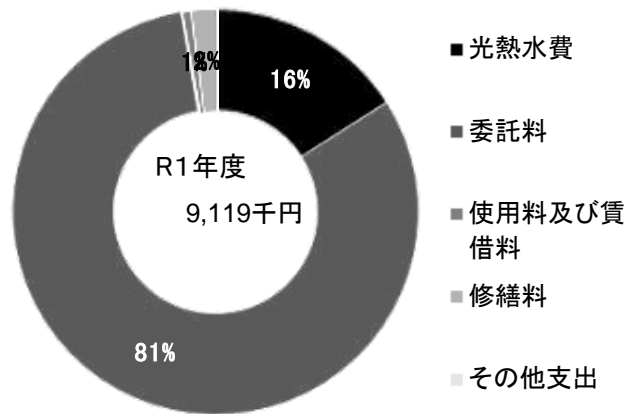


■ 土地・建物情報

敷地面積	5,025.64㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	716.53㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	4 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	2009年3月2日		
	築 11 年		
取得価額等	194,896,160円		
減価償却累計額	42,877,153円		
有形固定資産減価償却率	22.00%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	1,027,944	1,009,800	1,002,182	1,013,309
ガス	322,056	334,260	343,848	333,388
上下水道	121,100	110,700	110,000	113,933
その他	0	0	0	0
計	1,471,100	1,454,760	1,456,030	1,460,630
委託料	5,192,724	5,305,695	7,416,356	5,971,592
使用料及び賃借料	66,516	66,516	66,516	66,516
修繕料	195,696	151,848	179,872	175,805
その他支出	0	0	0	0
計	6,926,036	6,978,819	9,118,774	7,674,543
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	178,200	0	59,400

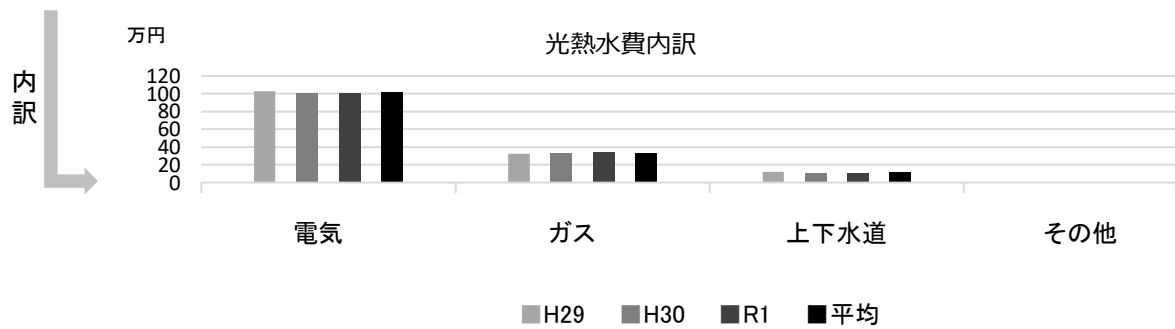
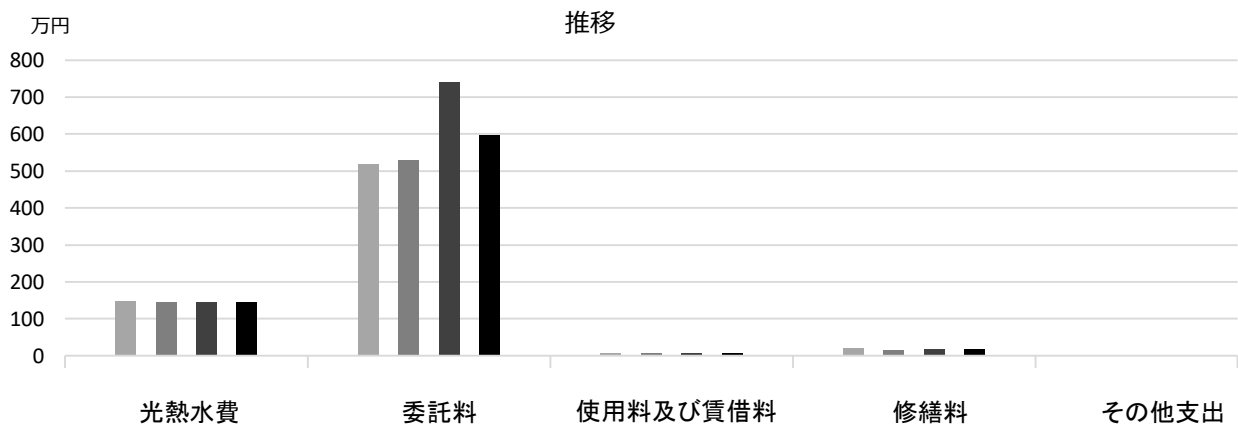
備考

■ 利用状況

	H29	H30	R1	H29-R1平均
貸出人数 (人)	21,409	20,897	18,140	20,149
来館者数 (人)	—	—	43,438	43,438

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

中央図書館若竹分室

施設コード

02211

大分類

社会教育関連施設

小分類

図書館

■ 基本情報

施設名称	中央図書館若竹分室		
所在地	西福町15-12		
所管	局	教育委員会	
	課	中央図書館	
開設年度	2009年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	民間委託	
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考	若竹生活文化会館内		



■ 土地・建物情報

敷地面積	1,856.82㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	若竹生活文化会館に含む		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	—	
	地下	—	
構造※	—		
建築年月日※	—		
取得価額等	—		
減価償却累計額	—		
有形固定資産減価償却率	—		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)

R1 維持管理経費なし

■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	*	*	*	—
ガス	*	*	*	—
上下水道	*	*	*	—
その他	0	0	0	0
計	0	0	0	0
委託料	*	*	*	—
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	17,280	62,640	0	26,640
その他支出	0	0	0	0
計	17,280	62,640	0	26,640
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0

備考

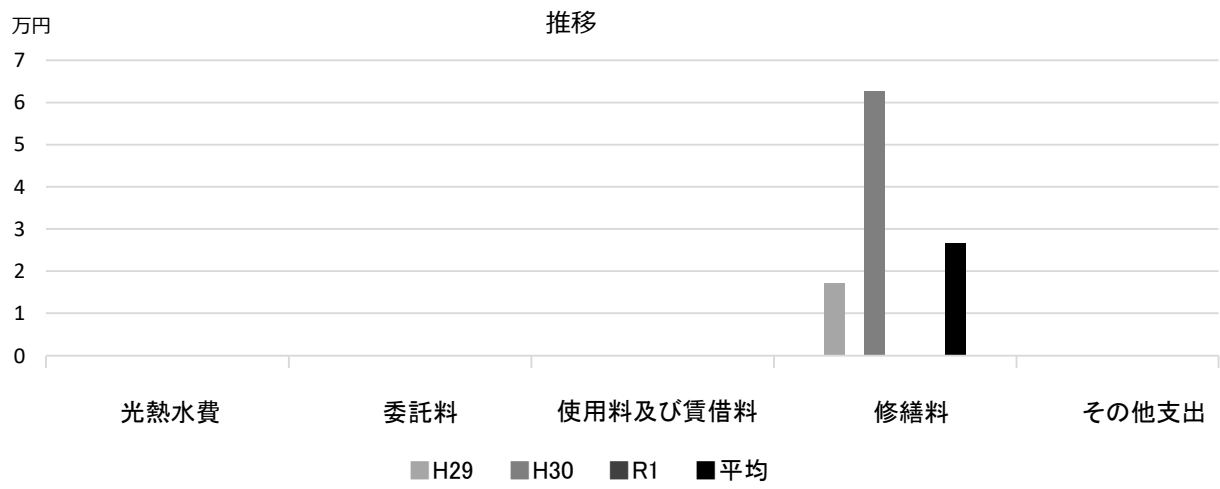
*若竹生活文化会館に含まれる

■ 利用状況

	H29	H30	R1	H29-R1平均
貸出人数(人)	21,211	21,646	19,992	20,950
来館者数(人)	—	—	37,888	37,888

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

総合教育センター

施設コード
大分類
小分類

02301
社会教育関連施設
その他

■ 基本情報

施設名称	総合教育センター	
所在地	神祇宮町2-6	
所管	局	教育委員会
	課	教育研修課
開設年度	1985年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 直営	
避難所指定 (収容予定人数)	—	
備考	旧芦原小学校	

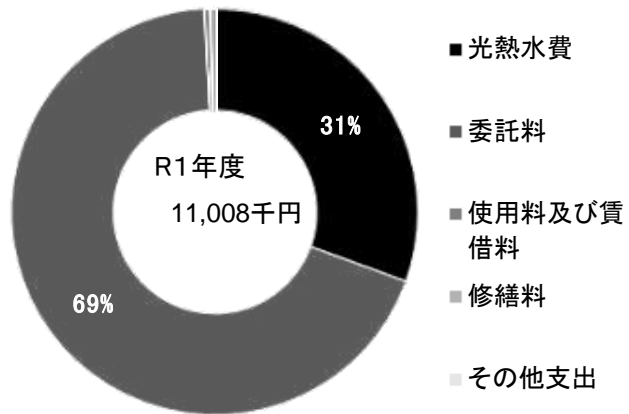


■ 土地・建物情報

敷地面積	2,364.21㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	2,276.82㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	3 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1962年5月20日	
	築 57 年	
取得価額等	574,547,028円	
減価償却累計額	506,707,656円	
有形固定資産減価償却率	88.19%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	1,243,942	1,049,956	764,633
計	0	1,243,942	1,049,956	764,633
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	2,078,827	1,793,465	1,957,679	1,943,324
ガス	812,308	716,464	816,794	781,855
上下水道	843,778	563,438	589,394	665,537
その他	0	0	0	0
計	3,734,913	3,073,367	3,363,867	3,390,716
委託料	9,796,122	7,559,921	7,550,329	8,302,124
使用料及び賃借料	978,303	43,800	43,800	355,301
修繕料	477,036	368,280	49,680	298,332
その他支出	0	0	0	0
計	14,986,374	11,045,368	11,007,676	12,346,473
[参考] 維持補修費【消費的事業】	811,512	1,924,020	827,480	1,187,671

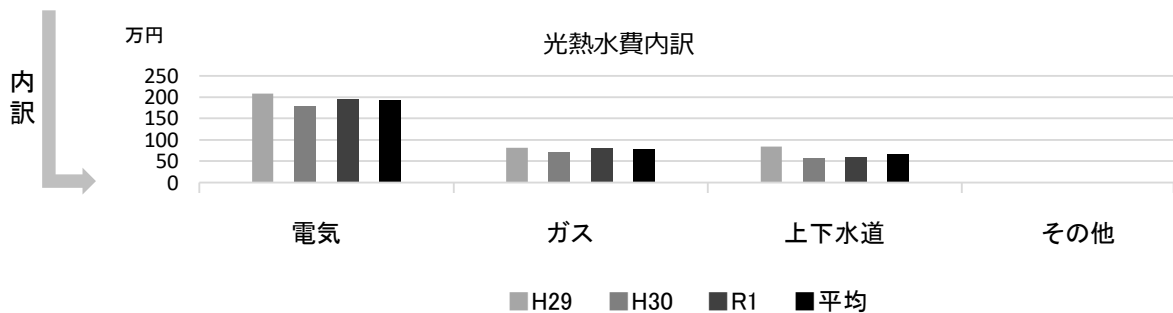
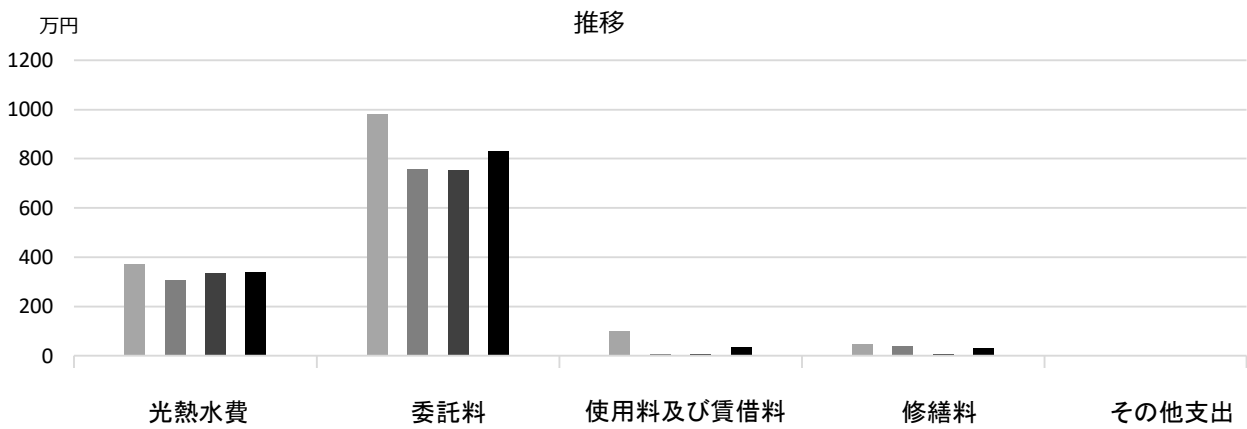
備考

■ 利用状況

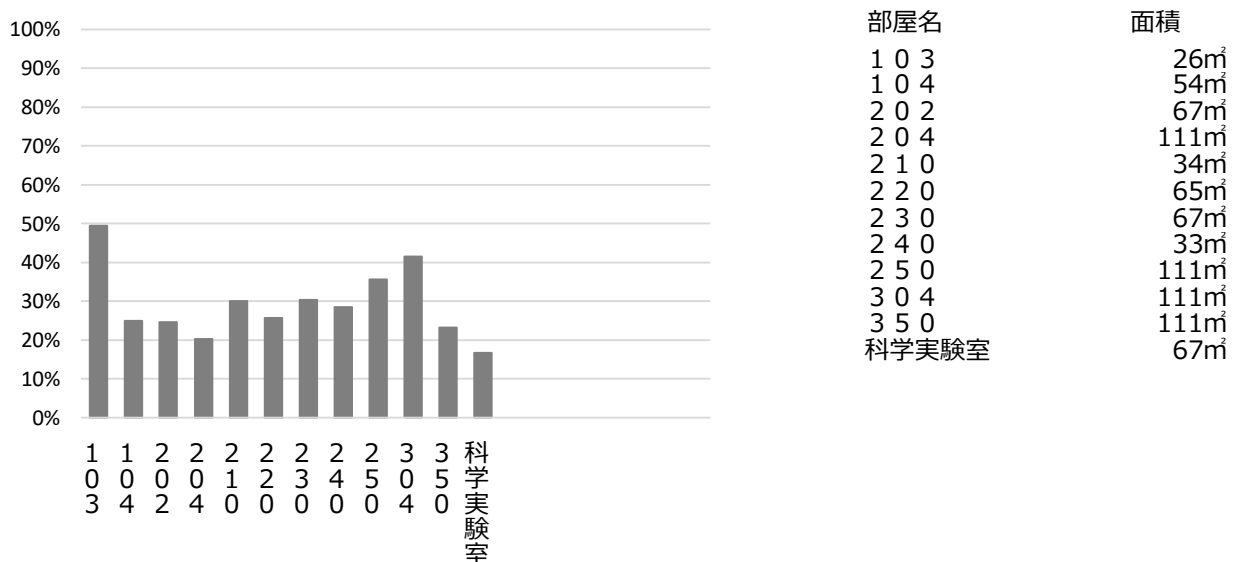
	H29	H30	R1	H29-R1平均
延べ利用者数 (人)	19,147	22,459	19,364	20,323
稼働状況				
延べ利用コマ数 (コマ)	879	1,469	1,680	1,343
延べ貸出可能コマ数 (コマ)	4,424	5,562	5,778	5,255
貸室の稼働率 (%)	19.87%	26.41%	29.08%	25.12%

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 利用状況 (R1年度内訳)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
総合教育センター西館改修他工事	93,984,481	2017
総合教育センター西館改修他ガス設備工事	3,693,600	2017
総合教育センター西館鉄骨階段新設・本館解体他工事	118,044,000	2017
総合教育センター西館改修他電気設備工事	23,748,260	2017
総合教育センター西館改修他機械設備工事	25,306,464	2017

山東自然の家

施設コード

02303

大分類

社会教育関連施設

小分類

その他

■ 基本情報

施設名称	山東自然の家		
所在地	朝来市山東町粟鹿2179		
所管	局	教育委員会	
	課	青少年育成課	
開設年度	1989年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考	市外施設		

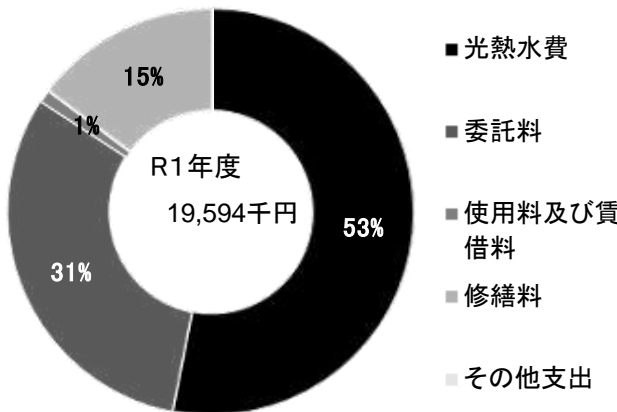


■ 土地・建物情報

敷地面積	39,059.49㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	5,972.83㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	6 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1989年5月25日		
	築 30 年		
取得価額等	2,115,544,263円		
減価償却累計額	1,302,270,780円		
有形固定資産減価償却率	61.56%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

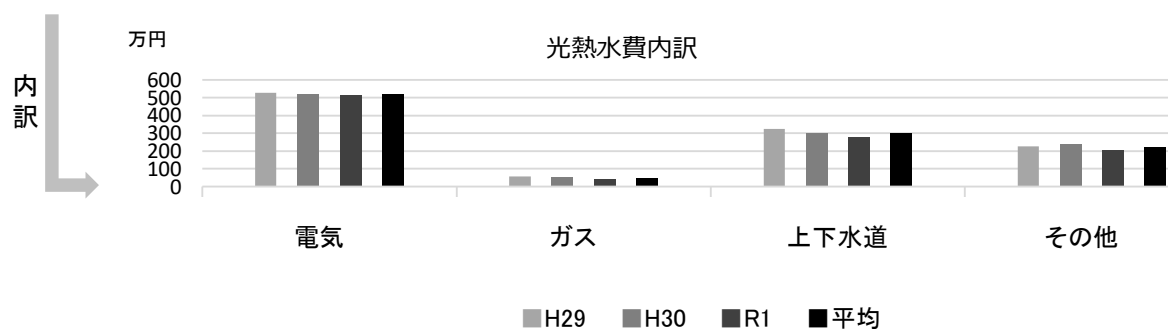
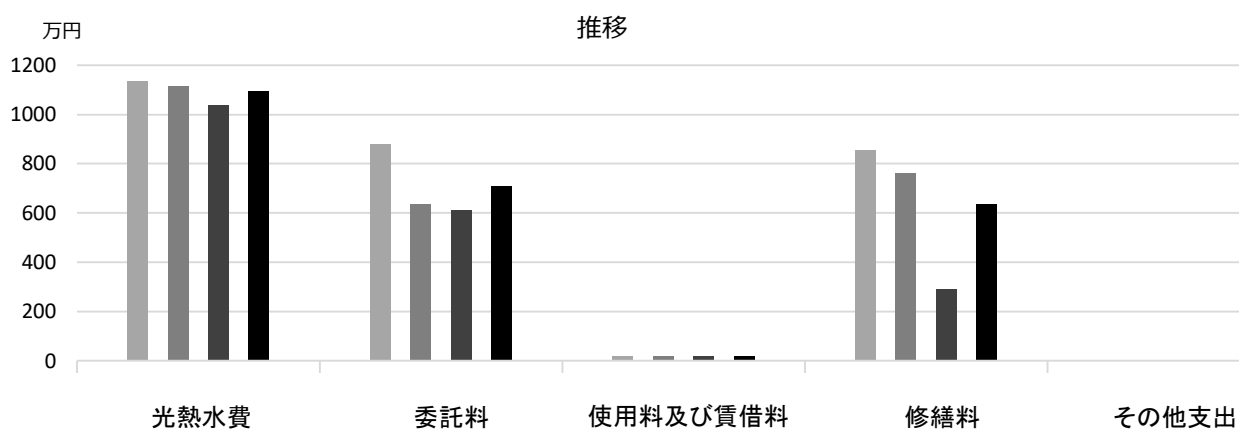
	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入(円)				
使用料	14,602,650	13,876,750	11,893,300	13,457,567
補助金	0	0	0	0
その他収入	63,398	25,392	27,120	38,637
計	14,666,048	13,902,142	11,920,420	13,496,203
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	5,273,757	5,219,577	5,130,510	5,207,948
ガス	560,548	520,485	429,753	503,595
上下水道	3,254,116	3,006,531	2,769,844	3,010,164
その他	2,257,121	2,385,763	2,068,849	2,237,244
計	11,345,542	11,132,356	10,398,956	10,958,951
委託料	8,794,858	6,347,636	6,100,073	7,080,856
使用料及び賃借料	200,000	200,000	200,000	200,000
修繕料	8,556,475	7,611,320	2,895,403	6,354,399
その他支出	0	0	0	0
計	28,896,875	25,291,312	19,594,432	24,594,206
[参考] 維持補修費【消費的事業】	6,191,816	5,676,600	5,262,137	5,710,184

備考

■ 利用状況

	H29	H30	R1	H29-R1平均
延べ利用者数(人)	34,823	32,055	28,051	31,643

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
宿泊棟 2 階手洗器設置工事	116,640	2018
屋外男子便所洋便器設置工事	405,540	2018
屋外便所扉改修他工事	352,080	2018
屋外女子便所洋便器設置工事	405,000	2018
小荷物昇降機改修工事	3,456,000	2018
食堂給茶機用配管工事	302,400	2018
空調設備等改修工事	27,720,358	2017

甲山自然の家

施設コード

02304

大分類

社会教育関連施設

小分類

その他

■ 基本情報

施設名称	甲山自然の家		
所在地	甲山町67		
所管	局	土木局	
	課	みどり保全課	
開設年度	2005年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考	敷地面積に甲山自然学習館、甲山キャンプ場を含む。		

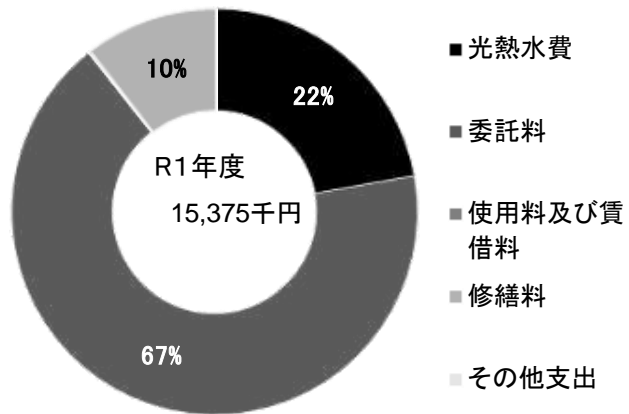


■ 土地・建物情報

敷地面積	96,489.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	1,137.36㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1967年1月14日	
	築 53 年	
取得価額等	356,097,176円	
減価償却累計額	319,330,202円	
有形固定資産減価償却率	89.68%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入(円)				
使用料	2,197,980	1,631,000	3,030,470	2,286,483
補助金	0	0	0	0
その他収入	32,615	32,693	32,802	32,703
計	2,230,595	1,663,693	3,063,272	2,319,187
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	1,914,888	1,866,058	1,930,996	1,903,981
ガス	602,640	345,546	538,767	495,651
上下水道	997,912	819,685	938,788	918,795
その他	0	0	0	0
計	3,515,440	3,031,289	3,408,551	3,318,427
委託料	8,368,021	8,667,325	10,332,836	9,122,727
使用料及び賃借料	31,512	31,512	27,604	30,209
修繕料	237,600	347,760	1,605,980	730,447
その他支出	0	0	0	0
計	12,152,573	12,077,886	15,374,971	13,201,810
[参考] 維持補修費【消費的事業】	734,400	521,640	1,395,163	883,734

備考

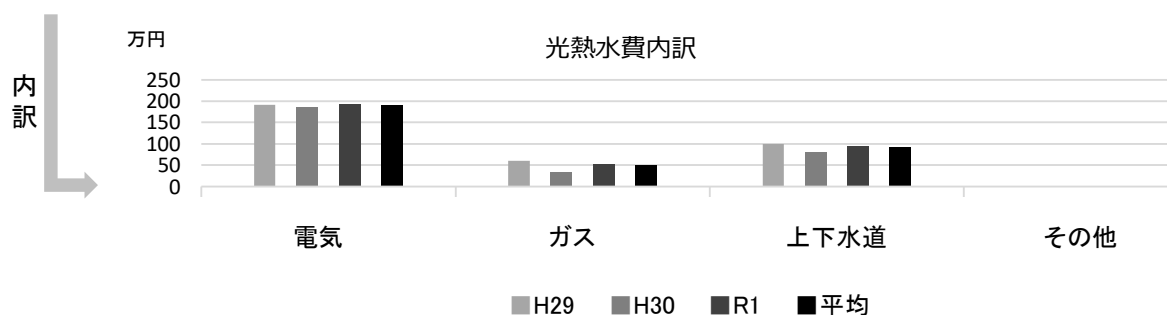
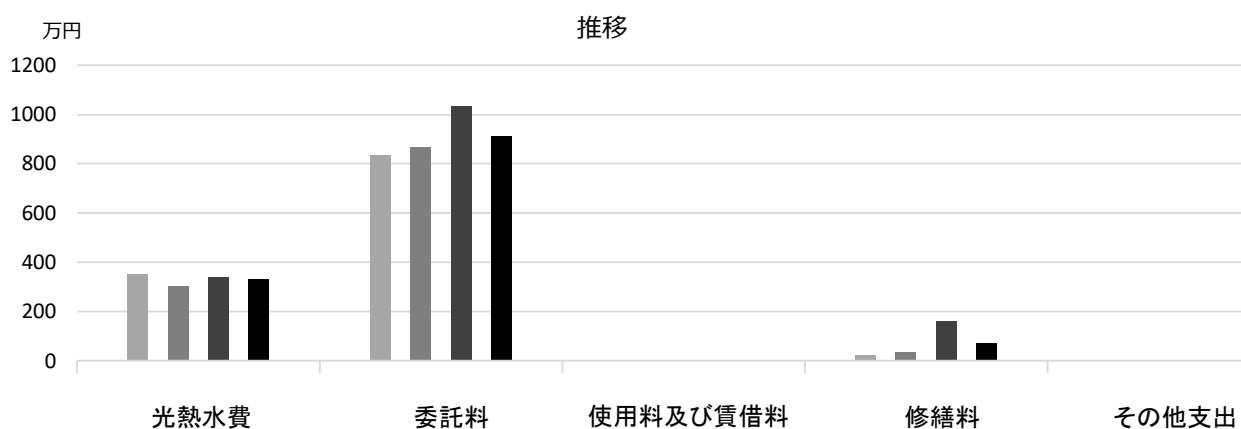
甲山自然学習館の光熱水費・委託料・維持補修費及び甲山キャンプ場の光熱水費を含む

■ 利用状況

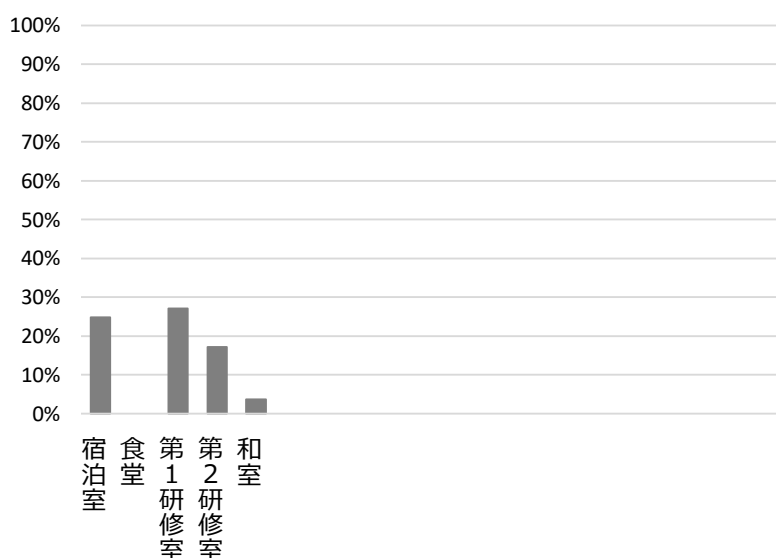
	H29	H30	R1	H29-R1平均
延べ利用者数(人)	11,505	8,985	12,769	11,086
稼働状況				
延べ利用コマ数(コマ)	1,474	1,099	1,649	1,407
延べ貸出可能コマ数(コマ)	9,334	6,268	7,704	7,769
貸室の稼働率(%)	15.79%	17.53%	21.40%	18.24%

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 利用状況 (R1年度内訳)



部屋名	面積
宿泊室	403m ²
食堂	110m ²
第1研修室	116m ²
第2研修室	65m ²
和室	403m ²

■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
甲山自然の家屋上防水外壁改修工事	18,680,329	2018
甲山自然の家受変電設備改修工事	1,837,944	2018
甲山自然の家 受変電設備周辺フェンス取替工事	498,960	2018
受水槽加圧給水装置等改修工事	3,112,344	2017

甲山自然学習館

施設コード

02305

大分類

社会教育関連施設

小分類

その他

■ 基本情報

施設名称	甲山自然学習館		
所在地	甲山町67		
所管	局	土木局	
	課	みどり保全課	
開設年度	2004年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考	敷地面積は甲山自然の家に含まれる。		

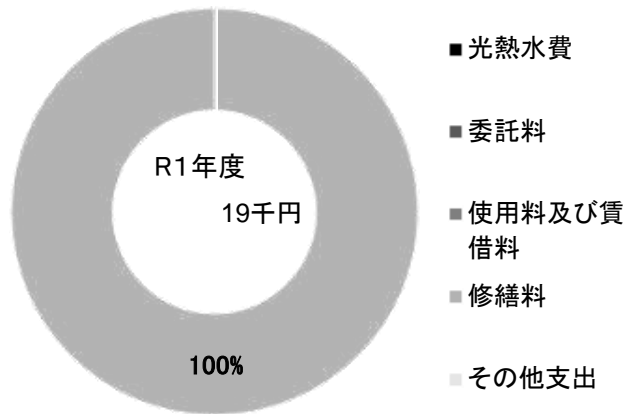


■ 土地・建物情報

敷地面積	—	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	64.96㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	木造	
建築年月日※	2004年9月30日	
	築 15 年	
取得価額等	29,595,228円	
減価償却累計額	18,122,014円	
有形固定資産減価償却率	61.23%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	*	*	*	—
ガス	*	*	*	—
上下水道	*	*	*	—
その他	0	0	0	0
計	0	0	0	0
委託料	0	*	*	0
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	290,520	0	18,700	103,073
その他支出	0	0	0	0
計	290,520	0	18,700	103,073
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	*	0	0

備考

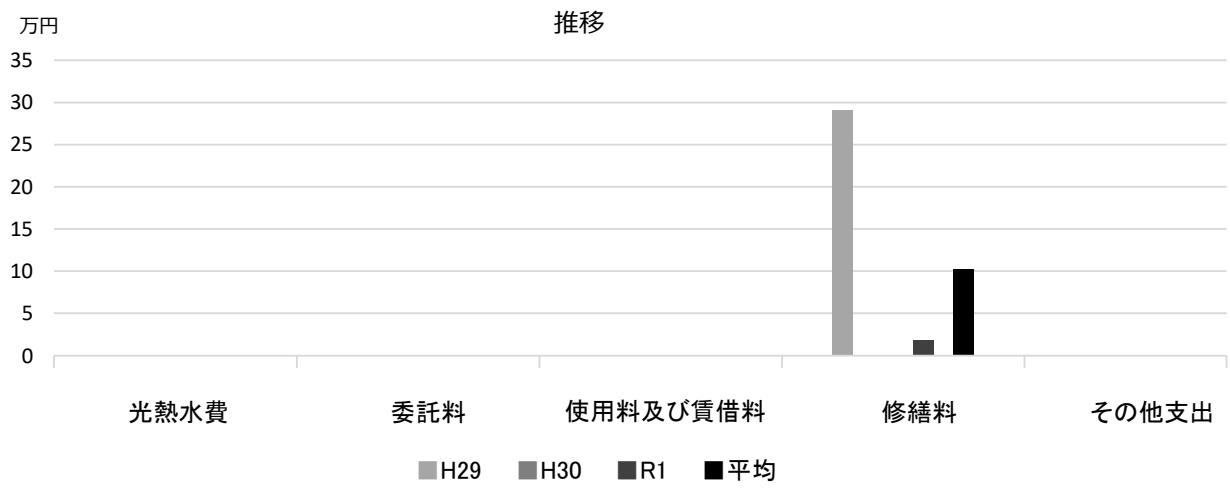
*甲山自然の家に含まれる

■ 利用状況

	H29	H30	R1	H29-R1平均
延べ利用者数(人)	12,910	11,794	10,435	11,713

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

甲山キャンプ場

施設コード

02306

大分類

社会教育関連施設

小分類

その他

■ 基本情報

施設名称	甲山キャンプ場		
所在地	甲山町67		
所管	局	土木局	
	課	みどり保全課	
開設年度	2005年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考	敷地面積は甲山自然の家に含まれる。		

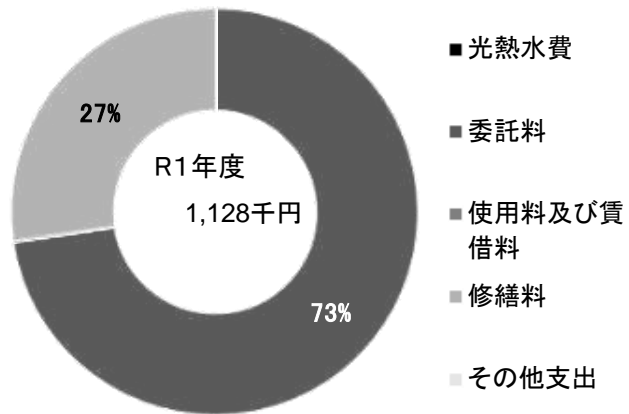


■ 土地・建物情報

敷地面積	—	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	195.91㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	1 F
	地下	—
構造※	木造	
建築年月日※	1951年11月30日	
	築 68 年	
取得価額等	29,111,562円	
減価償却累計額	28,944,495円	
有形固定資産減価償却率	99.43%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入(円)				
使用料	713,400	714,500	1,295,200	907,700
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	713,400	714,500	1,295,200	907,700
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	*	*	*	—
ガス	*	*	*	—
上下水道	*	*	*	—
その他	0	0	0	0
計	0	0	0	0
委託料	34,560	725,004	820,288	526,617
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	1,405,080	848,340	307,908	853,776
その他支出	0	0	0	0
計	1,439,640	1,573,344	1,128,196	1,380,393
[参考] 維持補修費【消費的事業】	2,863,080	8,199,360	3,778,302	4,946,914

備考

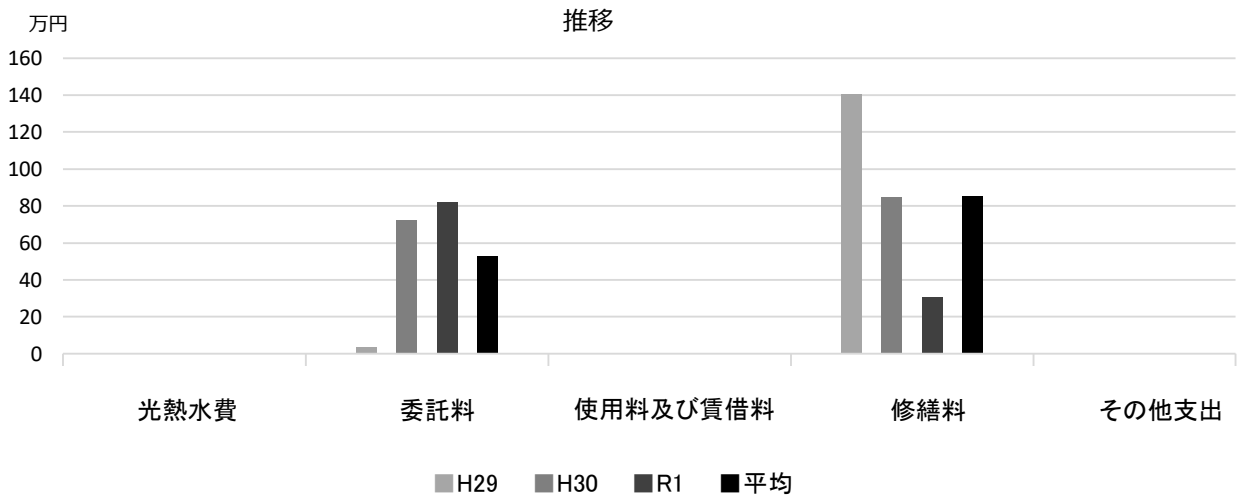
*甲山自然の家に含まれる

■ 利用状況

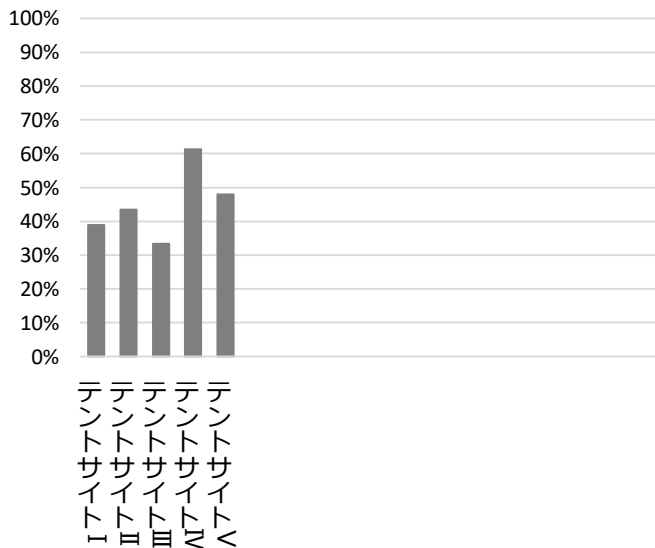
	H29	H30	R1	H29-R1平均
延べ利用者数(人)	8,729	9,510	9,101	9,113
稼働状況				
延べ利用コマ数(コマ)	542	638	741	640
延べ貸出可能コマ数(コマ)	885	1,310	1,645	1,280
貸室の稼働率(%)	61.24%	48.70%	45.05%	51.66%

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 利用状況 (R1年度内訳)



部屋名	面積
テントサイトⅠ	—
テントサイトⅡ	—
テントサイトⅢ	—
テントサイトⅣ	—
テントサイトⅤ	—

■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度

社家郷山キャンプ場

施設コード
大分類
小分類

02307
社会教育関連施設
その他

■ 基本情報

施設名称	社家郷山キャンプ場		
所在地	越水字社家郷山1-119		
所管	局	土木局	
	課	みどり保全課	
開設年度	2005年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考			

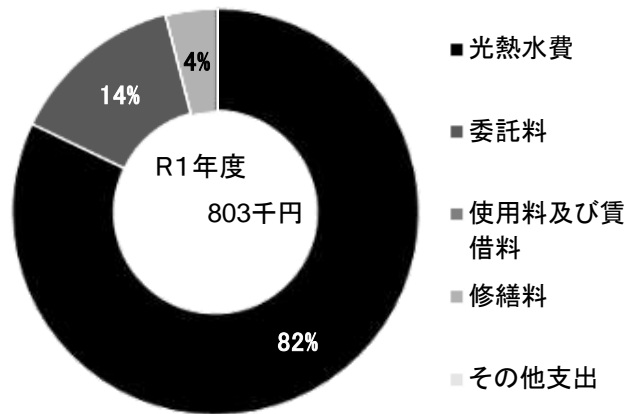


■ 土地・建物情報

敷地面積	115,586.53㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	275.07㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	2 F
	地下	1 F
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1986年6月18日	
	築 33 年	
取得価額等	95,511,468円	
減価償却累計額	76,635,190円	
有形固定資産減価償却率	80.24%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入(円)				
使用料	428,400	350,000	544,200	440,867
補助金	0	0	0	0
その他収入	139,103	0	430,730	189,944
計	567,503	350,000	974,930	630,811
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	619,544	609,494	536,549	588,529
ガス	23,630	63,494	23,920	37,015
上下水道	104,004	175,836	98,881	126,240
その他	0	0	0	0
計	747,178	848,824	659,350	751,784
委託料	650,760	1,160,356	111,180	640,765
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	961,027	459,540	32,400	484,322
その他支出	0	0	0	0
計	2,358,965	2,468,720	802,930	1,876,872
[参考] 維持補修費【消費的事業】	4,322,658	2,975,616	5,368,990	4,222,421

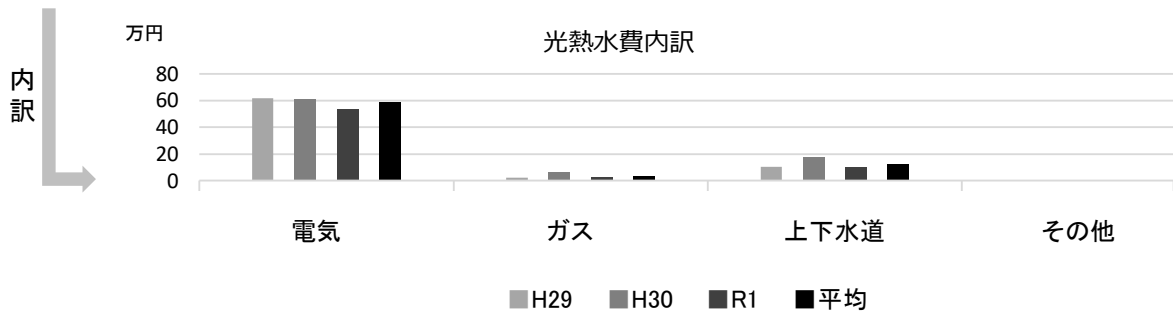
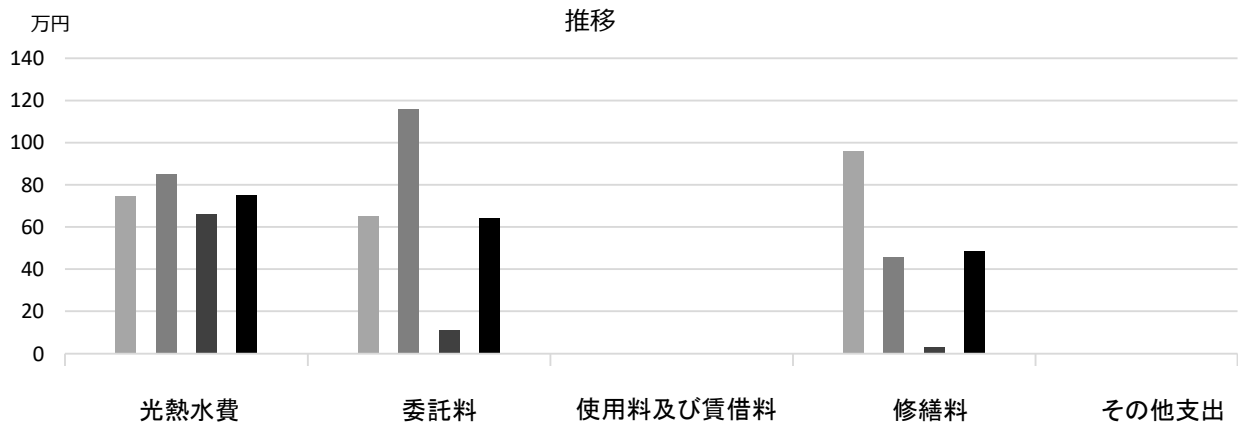
備考

■ 利用状況

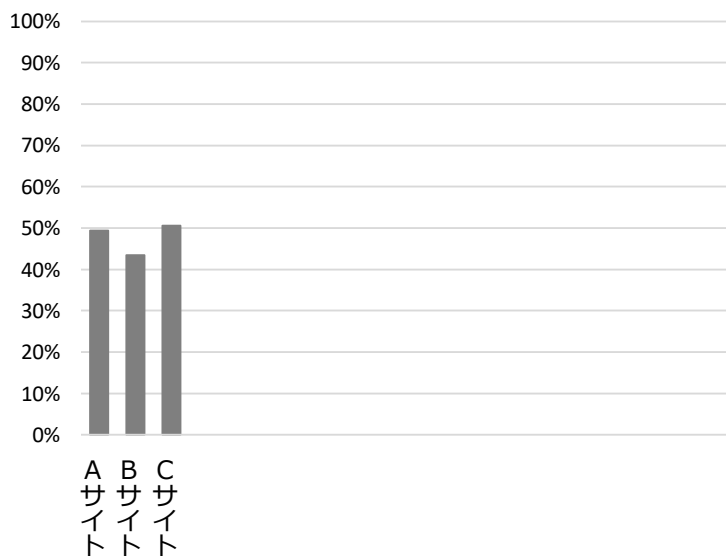
	H29	H30	R1	H29-R1平均
延べ利用者数(人)	4,998	4,302	3,532	4,277
稼働状況				
延べ利用稼数(稼)	356	320	241	306
延べ貸出可能稼数(稼)	580	549	504	544
貸室の稼働率(%)	61.38%	58.29%	47.82%	55.83%

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 利用状況 (R1年度内訳)



部屋名	面積
A サイト	—
B サイト	—
C サイト	—

■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度

甲子園浜自然環境センター

施設コード
大分類
小分類

02308
社会教育関連施設
その他

■ 基本情報

施設名称	甲子園浜自然環境センター	
所在地	枝川町19-10	
所管	局	土木局
	課	みどり保全課
開設年度	2002年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 直営	
避難所指定（収容予定人数）	—	
備考	共同利用施設浜甲子園センター南隣	

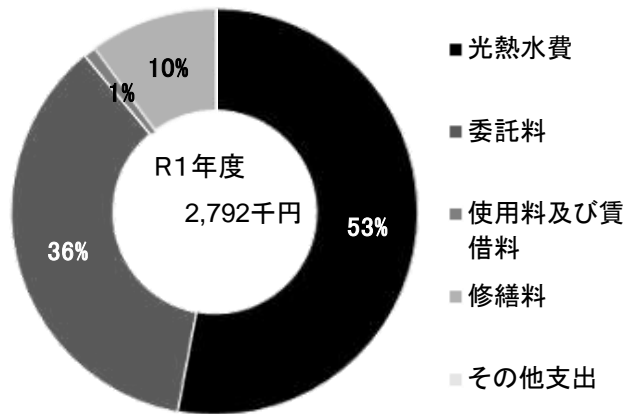


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,783.00㎡	
	うち借地面積	—
延床面積	694.67㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	3 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1983年12月22日 築 36 年	
取得価額等	76,970,235円	
減価償却累計額	43,339,887円	
有形固定資産減価償却率	56.31%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入（円）				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	122,305	136,126	177,270	145,234
計	122,305	136,126	177,270	145,234
維持管理経費【支出】（円）				
光熱水費				
電気	1,516,332	1,384,917	1,469,386	1,456,878
ガス	10,037	9,943	9,346	9,775
上下水道	*	*	*	—
その他	0	0	0	0
計	1,526,369	1,394,860	1,478,732	1,466,654
委託料	2,318,412	5,655,118	1,005,144	2,992,891
使用料及び賃借料	31,512	31,512	27,604	30,209
修繕料	0	268,920	280,992	183,304
その他支出	0	0	0	0
計	3,876,293	7,350,410	2,792,472	4,673,058
【参考】維持補修費【消費的事業】	0	280,800	255,200	178,667

備考

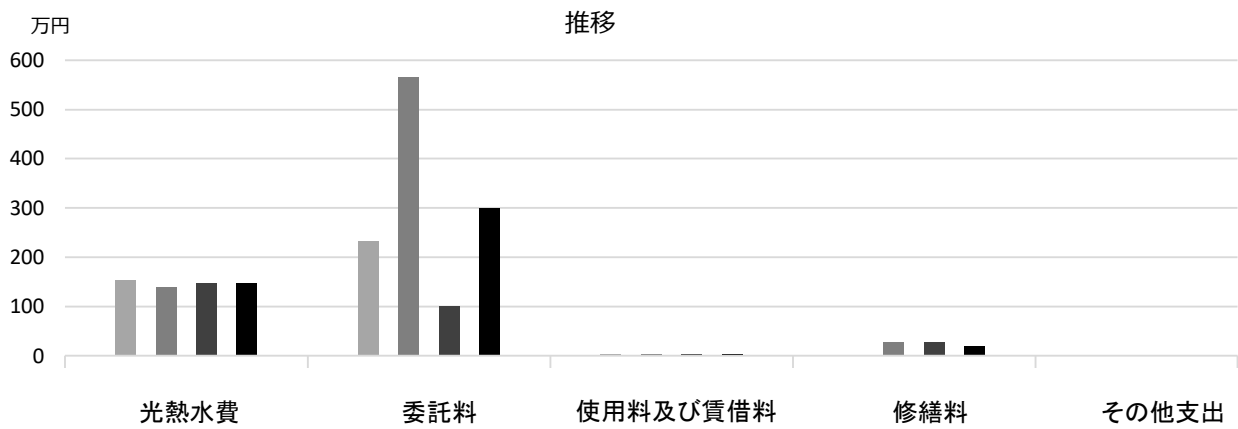
*浜甲子園センターに含まれる

■ 利用状況

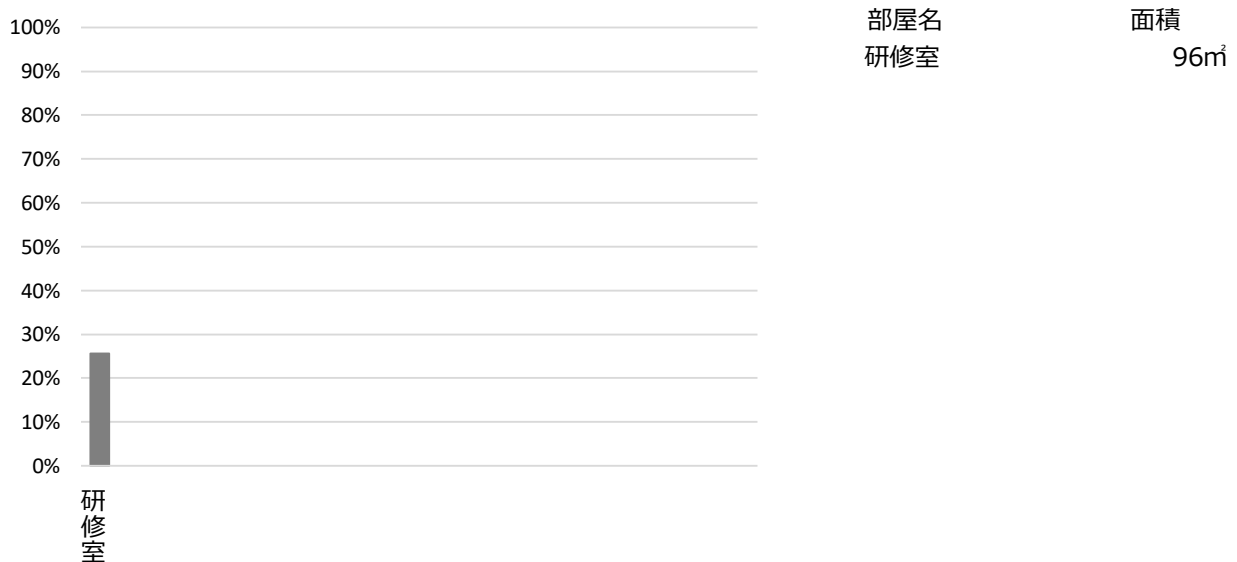
	H29	H30	R1	H29-R1平均
延べ利用者数（人）	26,924	27,043	28,499	27,489
稼働状況				
延べ利用コマ数（コマ）	69	103	72	81
延べ貸出可能コマ数（コマ）	278	307	281	289
貸室の稼働率（%）	24.82%	33.55%	25.62%	28.00%

（令和2年3月31日時点）

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 利用状況 (R1年度内訳)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
外壁等改修工事	23,355,174	2017

環境学習サポートセンター

施設コード

02309

大分類

社会教育関連施設

小分類

その他

■ 基本情報

施設名称	環境学習サポートセンター		
所在地	甲風園 1 丁目8-1		
所管	局	環境局	
	課	環境学習都市推進課	
開設年度	2005年		
所有状況	土地	借用	
	建物	借用	
運営形態	運営	委託（一部委託）	
避難所指定（収容予定人数）	—		
備考	コープこうべゆとり生活館Aミ1階		

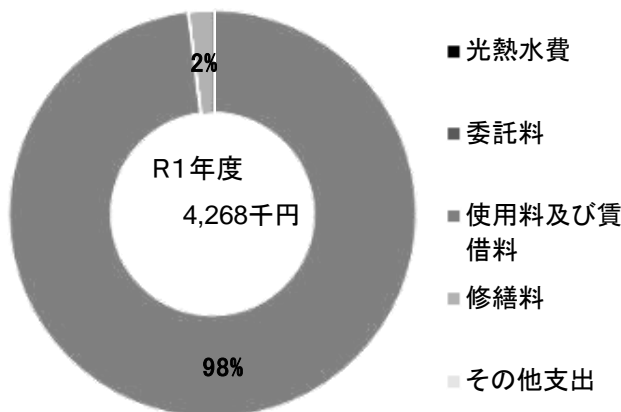


■ 土地・建物情報

敷地面積	—		
	うち借地面積	—	
延床面積	176.00㎡		
	うち借受面積	176.00㎡	
階数※	地上	5 F	
	地下	1 F	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	—		
取得価額等	—		
減価償却累計額	—		
有形固定資産減価償却率	—		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

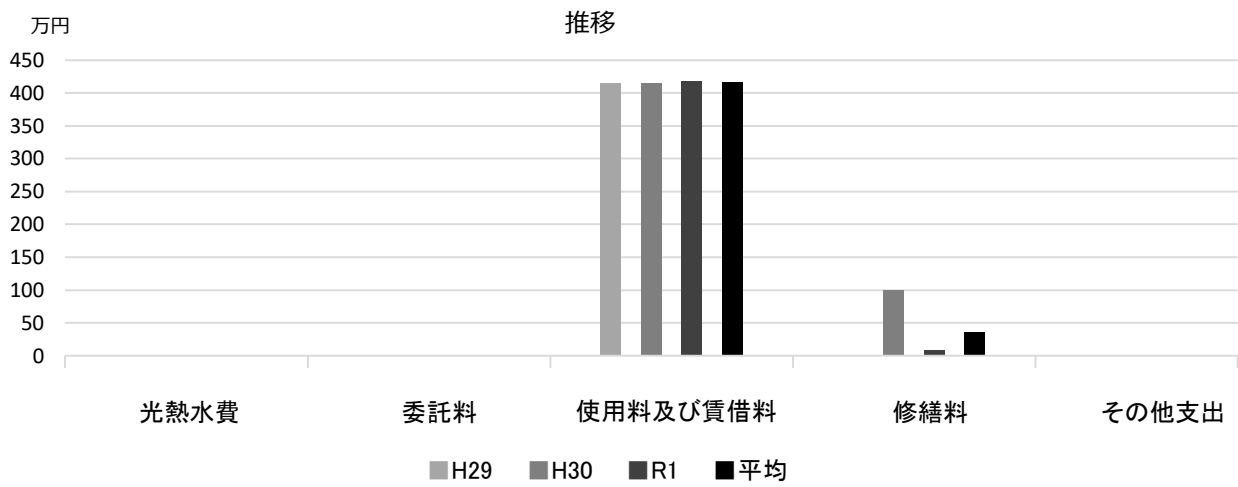
	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入（円）				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】（円）				
光熱水費				
電気	0	0	0	0
ガス	0	0	0	0
上下水道	0	0	0	0
その他	0	0	0	0
計	0	0	0	0
委託料	0	0	0	0
使用料及び賃借料	4,147,200	4,147,200	4,185,600	4,160,000
修繕料	0	1,000,220	82,500	360,907
その他支出	0	0	0	0
計	4,147,200	5,147,420	4,268,100	4,520,907
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0
備考				賃借料に光熱水費を含む

■ 利用状況

	H29	H30	R1	H29-R1平均
延べ利用者数（人）	24,523	21,279	19,124	21,642

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

郷土資料館

施設コード

02310

大分類

社会教育関連施設

小分類

その他

■ 基本情報

施設名称	郷土資料館
所在地	川添町15-26
所管 局	教育委員会
課	文化財課
開設年度	1985年
所有状況 土地	市保有
建物	市保有
運営形態	運営 直営
避難所指定 (収容予定人数)	—
備考	教育文化センター内

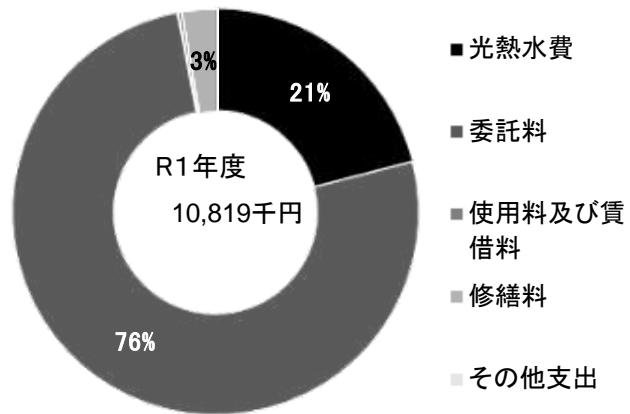


■ 土地・建物情報

敷地面積	4,135.53㎡
うち借地面積	0.00㎡
延床面積	中央図書館に含む
うち借受面積	0.00㎡
階数※ 地上	—
地下	—
構造※	—
建築年月日※	—
取得価額等	3,029,884円
減価償却累計額	0円
有形固定資産減価償却率	—

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

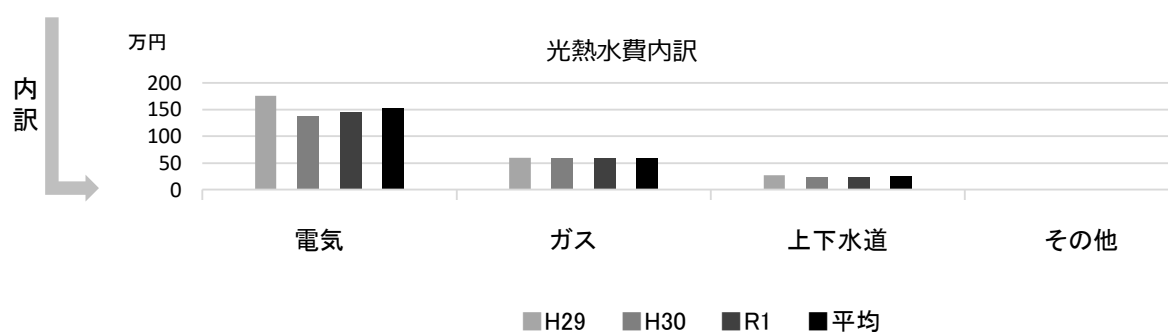
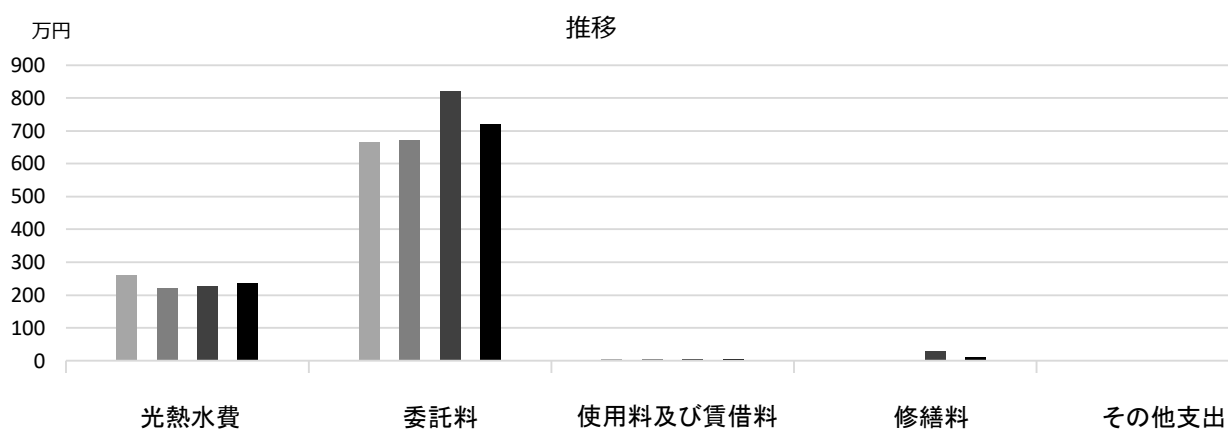
	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	1,756,478	1,385,701	1,444,066	1,528,748
ガス	596,723	589,379	597,052	594,385
上下水道	265,235	238,874	229,469	244,526
その他	0	0	0	0
計	2,618,436	2,213,954	2,270,587	2,367,659
委託料	6,661,898	6,708,676	8,224,941	7,198,505
使用料及び賃借料	32,746	32,748	32,748	32,747
修繕料	0	0	290,935	96,978
その他支出	0	0	0	0
計	9,313,080	8,955,378	10,819,211	9,695,890
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0
備考				

■ 利用状況

	H29	H30	R1	H29-R1平均
延べ利用者数 (人)	28,886	32,522	32,487	31,298

(令和2年3月31日時点)

■維持管理経費の推移（H29～R1）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～R1）

件名	金額（円）	実施年度
教育文化センター加圧給水ユニット取替工事	194,793	2018
郷土資料館収蔵庫除湿機等取替工事	4,311,360	2018
郷土資料館収蔵庫シャッター改修工事	5,285,196	2018
郷土資料館収蔵庫移動書架設置工事	18,761,760	2018
受変電設備改修工事	1,560,384	2017
収蔵庫防水扉改修等工事	15,223,680	2017

分館名塩和紙学習館

施設コード

02311

大分類

社会教育関連施設

小分類

その他

■ 基本情報

施設名称	分館名塩和紙学習館		
所在地	名塩2丁目10-8		
所管	局	教育委員会	
	課	文化財課	
開設年度	1989年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考	郷土資料館分館		

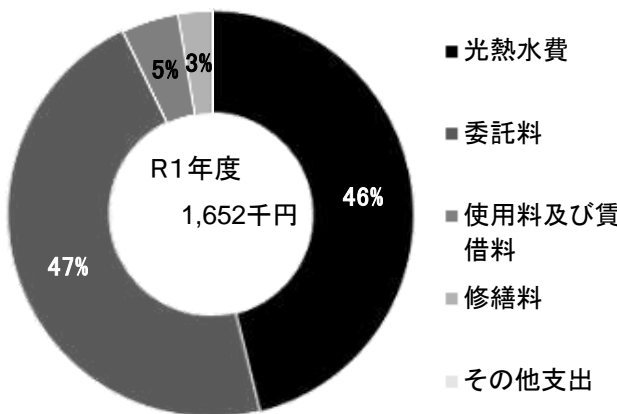


■ 土地・建物情報

敷地面積	662.15㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	425.31㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1989年11月22日	
	築 30 年	
取得価額等	145,728,645円	
減価償却累計額	85,501,012円	
有形固定資産減価償却率	58.67%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)				
使用料	10,580	9,900	11,620	10,700
補助金	0	0	0	0
その他収入	1,076	1,700	1,520	1,432
計	11,656	11,600	13,140	12,132
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	715,370	656,826	641,650	671,282
ガス	0	0	0	0
上下水道	108,334	120,991	93,553	107,626
その他	35,029	30,422	27,935	31,129
計	858,733	808,239	763,138	810,037
委託料	829,904	763,613	770,684	788,067
使用料及び賃借料	75,168	75,168	75,168	75,168
修繕料	353,916	0	43,300	132,405
その他支出	0	0	0	0
計	2,117,721	1,647,020	1,652,290	1,805,677
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0

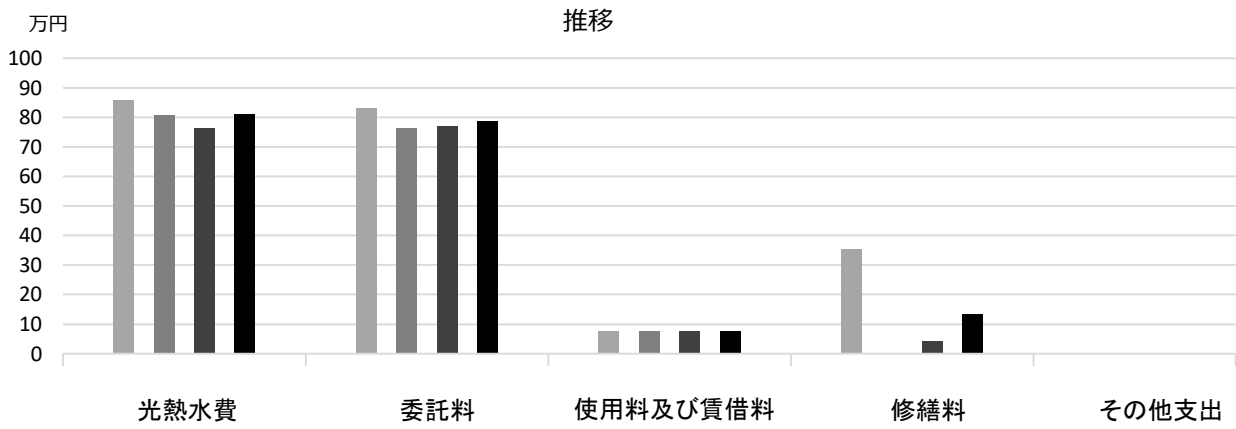
備考

■ 利用状況

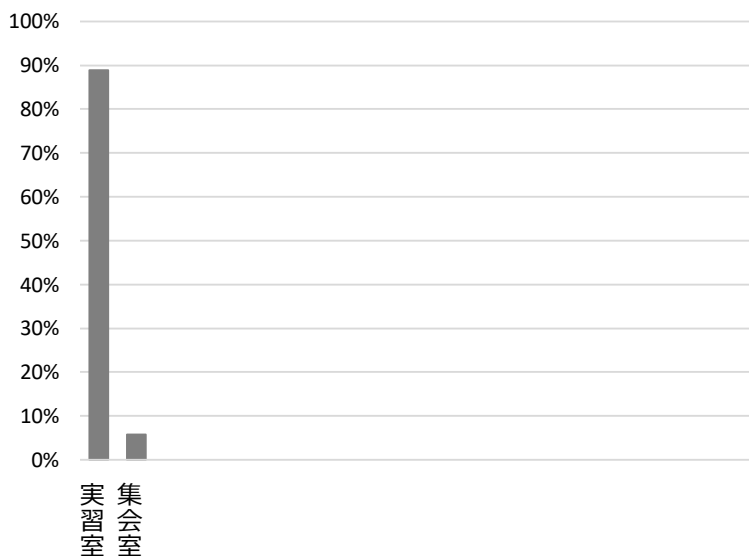
	H29	H30	R1	H29-R1平均
延べ利用者数 (人)	3,146	2,947	2,551	2,881
稼働状況				
延べ利用ｺﾞ数 (ｺﾞ)	134	126	140	133
延べ貸出可能ｺﾞ数 (ｺﾞ)	1,326	1,308	1,325	1,320
貸室の稼働率 (%)	10.11%	9.63%	10.57%	10.10%

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 利用状況 (R1年度内訳)



部屋名	面積
実習室	111m ²
集会室	120m ²

■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
名塩和紙学習館空調設備改修工事	6,255,360	2018

中央体育館・武道場

施設コード
大分類
小分類

03101
運動施設
運動施設

■ 基本情報

施設名称	中央体育館・武道場		
所在地	河原町1-16		
所管	局	産業文化局	
	課	スポーツ推進課	
開設年度	1973年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定（収容予定人数）	有（890人）		
備考	多目的グラウンド・テニスコート・陸上競技場併設		

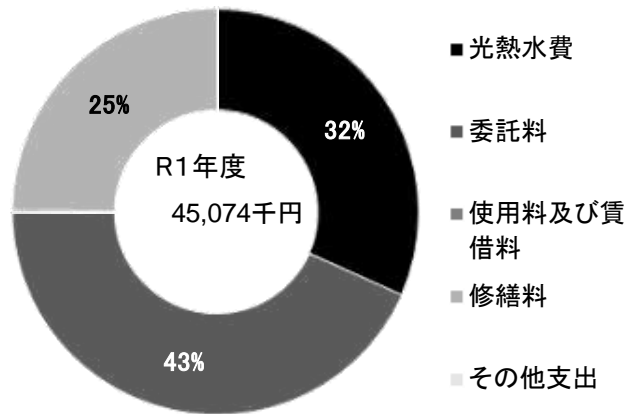


■ 土地・建物情報

敷地面積	37,346.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	6,500.61㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	2 F	
	地下	—	
構造※	鉄骨鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1965年11月13日		
	築 54 年		
取得価額等	1,382,893,105円		
減価償却累計額	1,323,687,440円		
有形固定資産減価償却率	95.72%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入（円）				
使用料	40,064,200	79,044,760	76,519,280	65,209,413
補助金	0	0	0	0
その他収入	2,748,672	747,849	851,727	1,449,416
計	42,812,872	79,792,609	77,371,007	66,658,829
維持管理経費【支出】（円）				
光熱水費				
電気	11,793,519	10,431,587	11,123,858	11,116,321
ガス	110,971	117,587	109,246	112,601
上下水道	2,709,435	3,310,660	3,067,669	3,029,255
その他	0	0	0	0
計	14,613,925	13,859,834	14,300,773	14,258,177
委託料	27,618,799	18,951,211	19,561,270	22,043,760
使用料及び賃借料	4,748,688	1,187,172	0	1,978,620
修繕料	10,088,614	11,432,543	11,211,996	10,911,051
その他支出	0	0	0	0
計	57,070,026	45,430,760	45,074,039	49,191,608
[参考] 維持補修費【消費的事業】	1,686,960	2,086,560	2,502,800	2,092,107

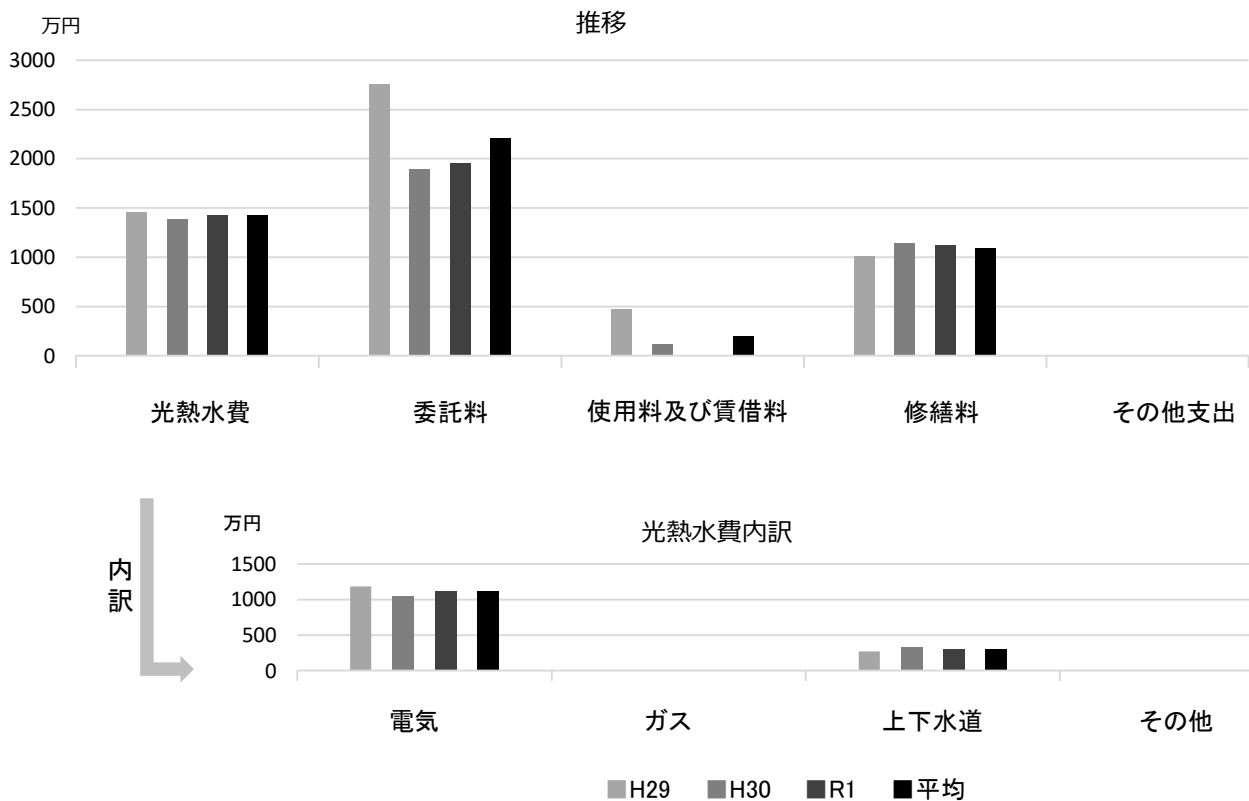
備考

■ 利用状況

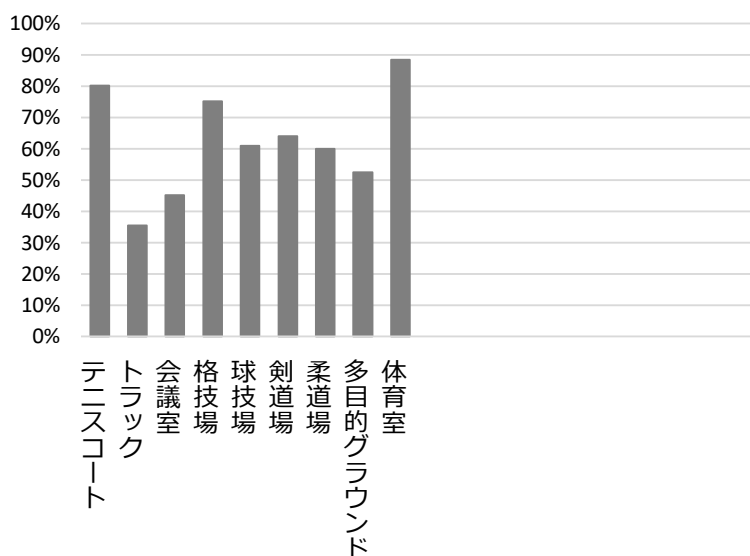
	H29	H30	R1	H29-R1平均
延べ利用者数（人）	314,193	343,309	309,763	322,422
稼働状況				
延べ利用回数を（回）	43,388	43,301	42,913	43,201
延べ貸出可能回数を（回）	61,771	62,178	62,529	62,159
貸室の稼働率（%）	70.24%	69.64%	68.63%	69.50%

（令和2年3月31日時点）

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 利用状況 (R1年度内訳)



部屋名	面積
テニスコート	3,778㎡
トラック	4,093㎡
会議室	84㎡
格技場	444㎡
球技場	6,292㎡
剣道場	186㎡
柔道場	186㎡
多目的グラウンド	9,479㎡
体育室	1,710㎡

■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
陸上競技場フェンス改修工事	8,646,178	2019
中央体育館・武道場受変電設備改修工事	3,518,208	2018
中央体育館西側軒裏改修工事	12,096,000	2018
中央体育館塀塗装工事	379,080	2018
中央体育館防球ネット撤去工事	494,424	2018
空調設置工事	5,146,200	2017

中央体育館分館

施設コード

03102

大分類

運動施設

小分類

運動施設

■ 基本情報

施設名称	中央体育館分館		
所在地	神祇宮町2-6		
所管	局	産業文化局	
	課	スポーツ推進課	
開設年度	1983年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定(収容予定人数)	有(370人)		
備考	総合教育センター併設		

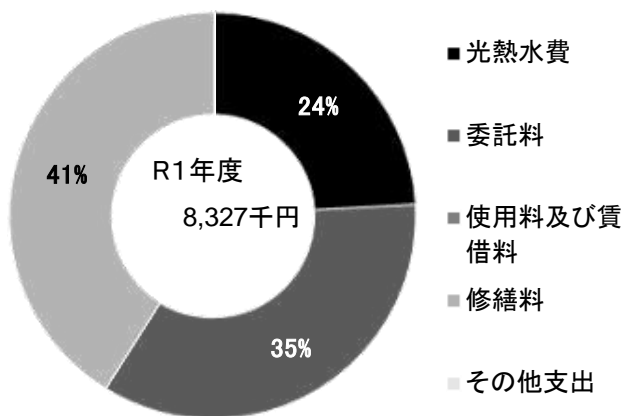


■ 土地・建物情報

敷地面積	8,521.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	1,308.77㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	2 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1970年3月30日		
	築 50 年		
取得価額等	244,683,661円		
減価償却累計額	235,462,660円		
有形固定資産減価償却率	96.23%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



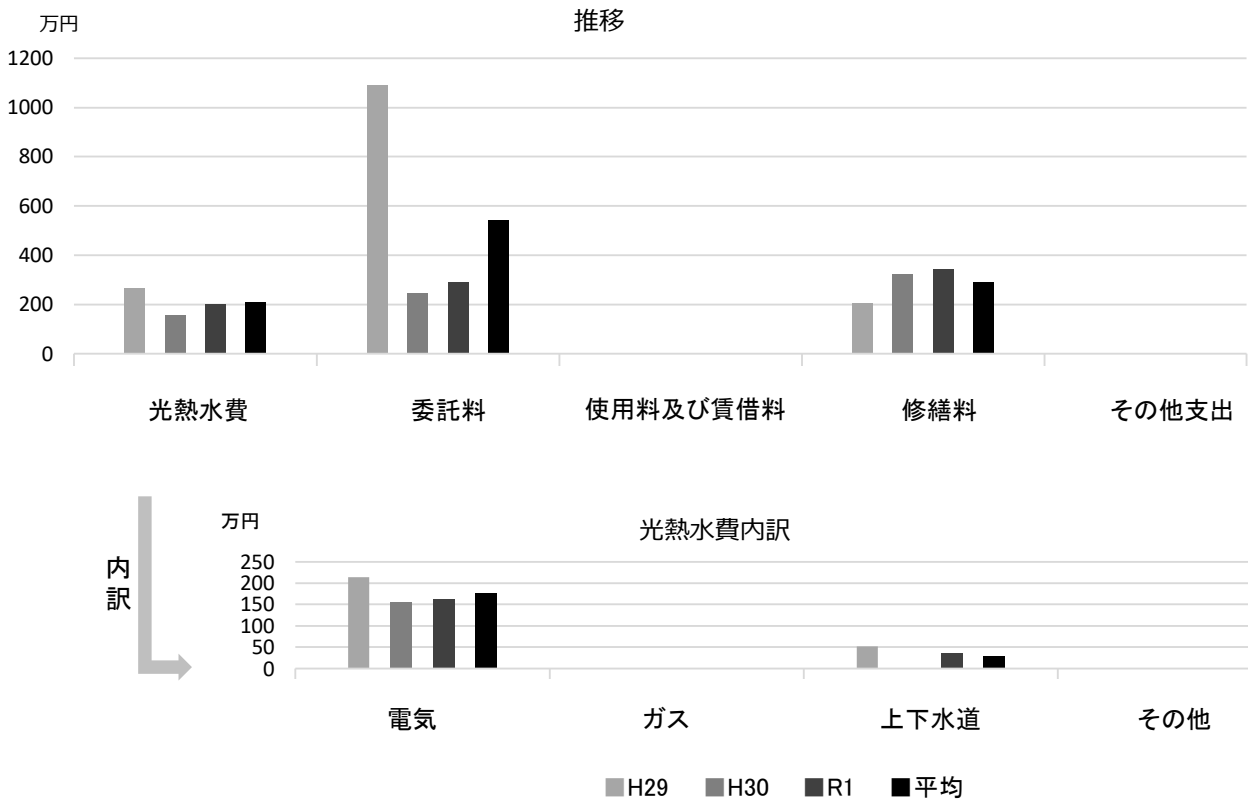
■ 維持管理経費		H29	H30	R1	H29-R1平均	
収入(円)	使用料	3,598,200	4,280,100	4,103,300	3,993,867	
	補助金	0	0	0	0	
	その他収入	123,393	85,920	91,032	100,115	
	計	3,721,593	4,366,020	4,194,332	4,093,982	
維持管理経費【支出】(円)						
	光熱水費	電気	2,138,773	1,549,763	1,624,352	1,770,963
		ガス	*	8,701	19,545	14,123
		上下水道	517,378	20,649	364,488	300,838
		その他	0	0	0	0
		計	2,656,151	1,579,113	2,008,385	2,081,216
	委託料	10,919,435	2,462,486	2,899,326	5,427,082	
	使用料及び賃借料	0	0	0	0	
	修繕料	2,045,066	3,235,788	3,419,380	2,900,078	
	その他支出	0	0	0	0	
	計	15,620,652	7,277,387	8,327,091	10,408,377	
[参考] 維持補修費【消費的事業】		498,960	870,480	0	456,480	
備考	*総合教育センターに含まれる(水道はH29年6月、ガスはH30年9月迄)					

■ 利用状況

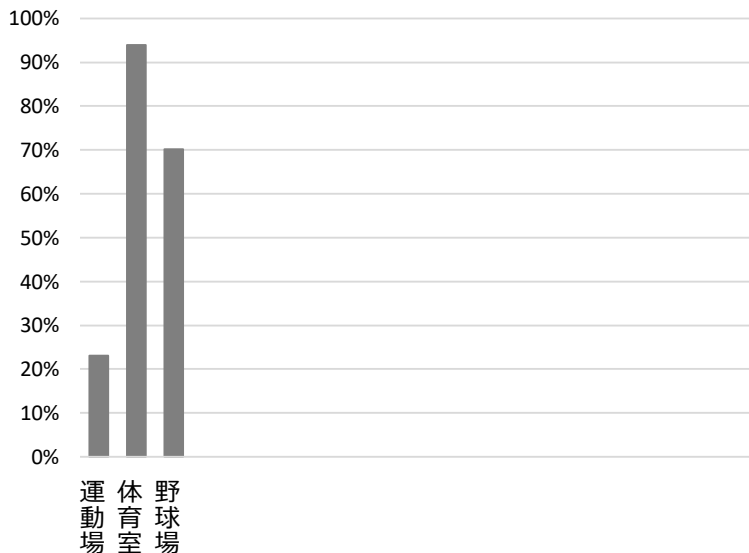
		H29	H30	R1	H29-R1平均
延べ利用者数(人)		61,848	59,352	55,304	58,835
稼働状況	延べ利用コマ数(コマ)	8,199	8,172	7,510	7,960
	延べ貸出可能コマ数(コマ)	8,868	9,258	8,562	8,896
	貸室の稼働率(%)	92.46%	88.27%	87.71%	89.48%

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 利用状況 (R1年度内訳)



部屋名
運動場
体育室
野球場

面積
6,004㎡
780㎡
動場に含

■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
フェンス新設工事	40,041,248	2019
天井材等落下物防止用ネット設置工事	8,595,180	2019
中央体育館分館ブロック塀改修に伴う電気設備	1,769,904	2018

今津体育館

施設コード
大分類
小分類

03103
運動施設
運動施設

■ 基本情報

施設名称	今津体育館		
所在地	今津真砂町1-4		
所管	局	産業文化局	
	課	スポーツ推進課	
開設年度	1983年		
所有状況	土地	借用	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定 (収容予定人数)	有 (610人)		
備考			

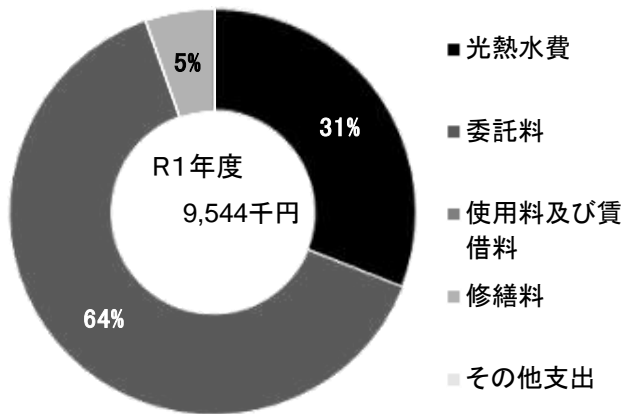


■ 土地・建物情報

敷地面積	3,000.00㎡		
	うち借地面積	3,000.00㎡	
延床面積	1,998.36㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	2 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1983年3月31日		
	築 37 年		
取得価額等	551,338,094円		
減価償却累計額	446,492,147円		
有形固定資産減価償却率	80.98%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)				
使用料	10,367,140	12,230,590	11,342,770	11,313,500
補助金	0	0	0	0
その他収入	267,602	153,684	160,560	193,949
計	10,634,742	12,384,274	11,503,330	11,507,449
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	2,987,121	2,446,330	2,453,044	2,628,832
ガス	47,066	52,293	49,956	49,772
上下水道	429,785	435,674	454,905	440,121
その他	0	0	0	0
計	3,463,972	2,934,297	2,957,905	3,118,725
委託料	9,128,550	5,892,000	6,070,000	7,030,183
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	2,152,591	2,629,851	516,172	1,766,205
その他支出	0	0	0	0
計	14,745,113	11,456,148	9,544,077	11,915,113
[参考] 維持補修費【消費的事業】	6,559,056	0	499,400	2,352,819

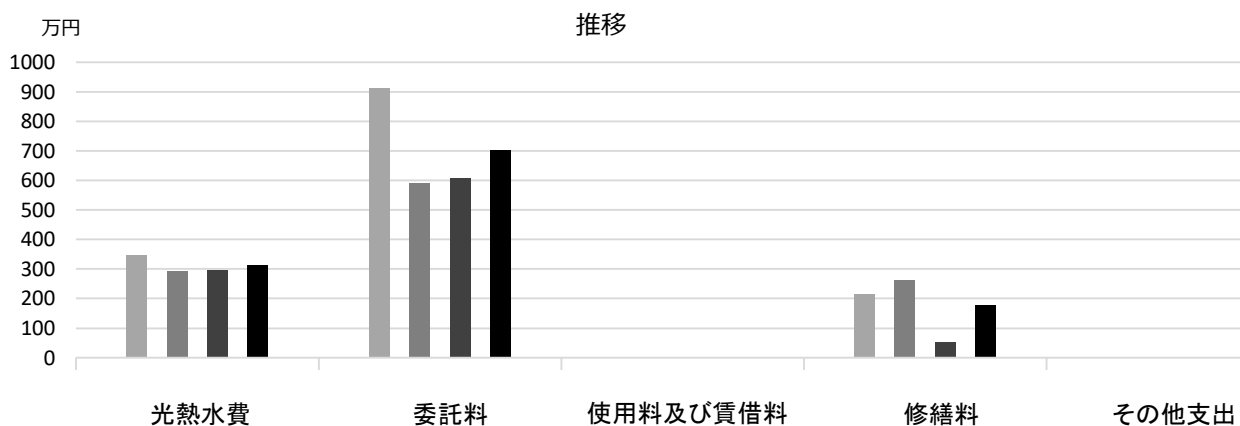
備考

■ 利用状況

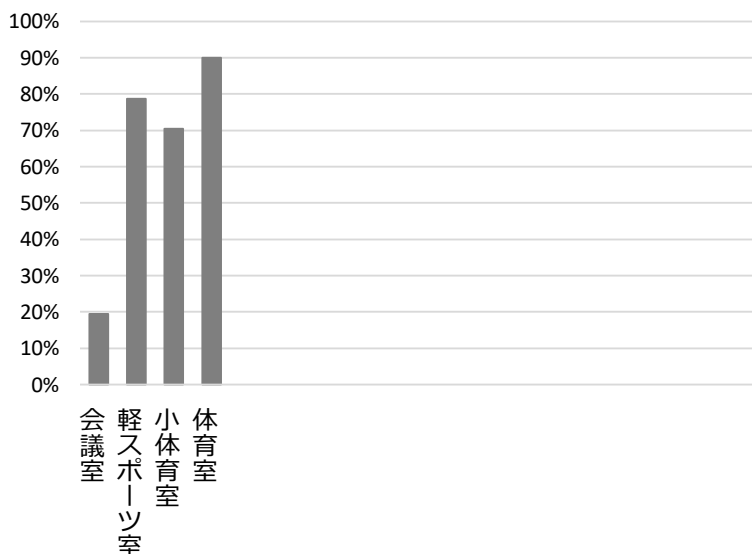
	H29	H30	R1	H29-R1平均
延べ利用者数 (人)	82,413	80,637	72,295	78,448
稼働状況				
延べ利用回数 (回)	20,670	21,086	19,308	20,355
延べ貸出可能回数 (回)	28,404	29,382	27,160	28,315
貸室の稼働率 (%)	72.77%	71.77%	71.09%	71.88%

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 利用状況 (R1年度内訳)



部屋名	面積
会議室	48㎡
軽スポーツ室	264㎡
小体育室	276㎡
体育室	677㎡

■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度

鳴尾体育館

施設コード

03104

大分類

運動施設

小分類

運動施設

■ 基本情報

施設名称	鳴尾体育館		
所在地	上田西町4-43		
所管	局	産業文化局	
	課	スポーツ推進課	
開設年度	1985年		
所有状況	土地	借用	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定 (収容予定人数)	有 (470人)		
備考			

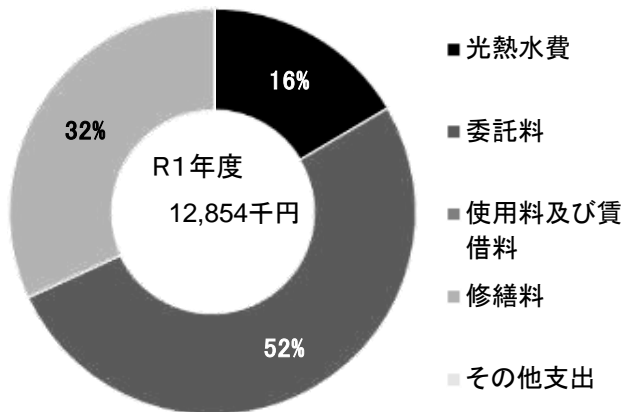


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,602.00㎡	
	うち借地面積	1,602.00㎡
延床面積	2,136.50㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	3 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1985年3月30日	
	築 35 年	
取得価額等	505,471,174円	
減価償却累計額	388,986,002円	
有形固定資産減価償却率	76.96%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)				
使用料	8,521,370	10,080,950	9,026,530	9,209,617
補助金	0	0	0	0
その他収入	220,464	101,712	104,832	142,336
計	8,741,834	10,182,662	9,131,362	9,351,953
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	2,345,720	1,787,662	1,651,975	1,928,452
ガス	41,360	39,995	49,904	43,753
上下水道	430,508	399,110	417,902	415,840
その他	0	0	0	0
計	2,817,588	2,226,767	2,119,781	2,388,045
委託料	8,455,818	5,720,000	6,645,000	6,940,273
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	2,671,704	4,469,407	4,088,879	3,743,330
その他支出	0	0	0	0
計	13,945,110	12,416,174	12,853,660	13,071,648
[参考] 維持補修費【消費的事業】	498,960	640,440	379,500	506,300

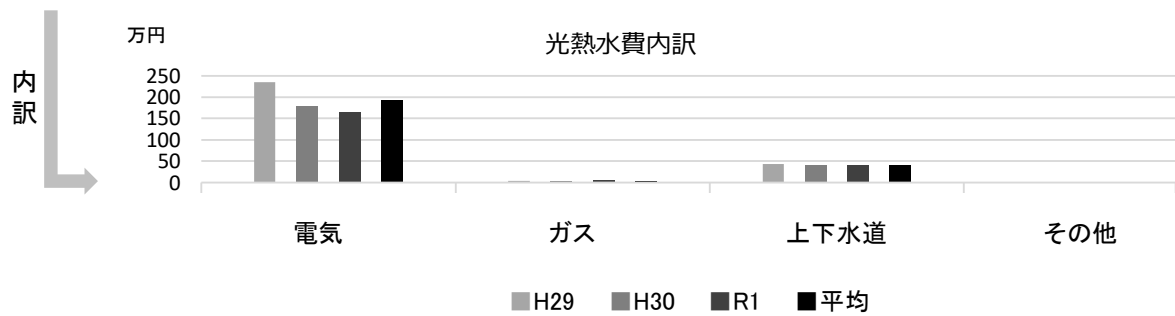
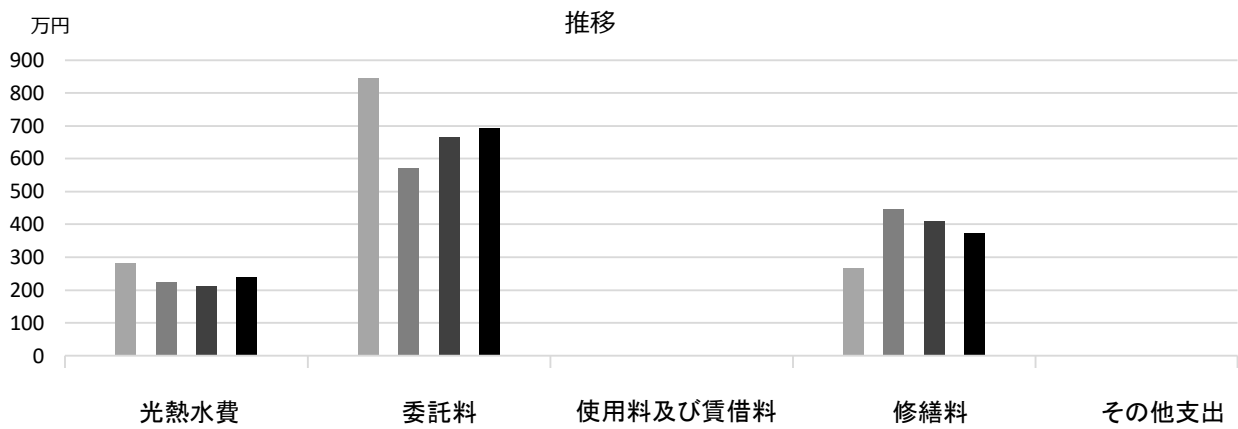
備考

■ 利用状況

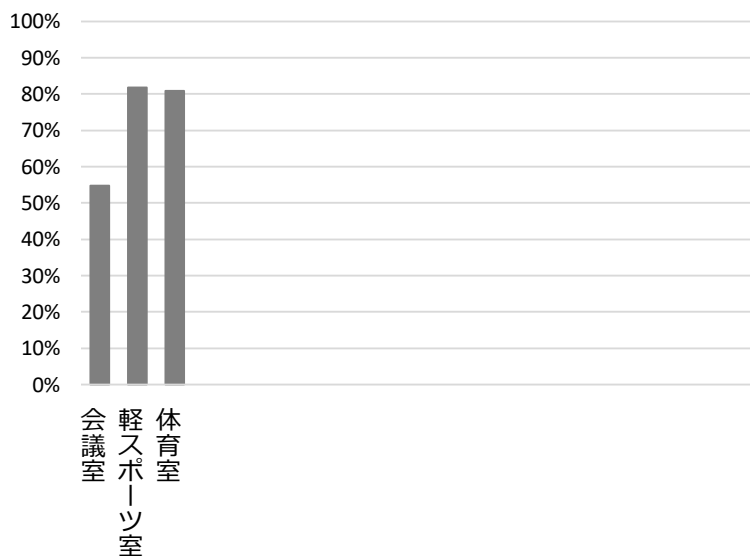
	H29	H30	R1	H29-R1平均
延べ利用者数 (人)	59,396	52,787	48,325	53,503
稼働状況				
延べ利用回数 (回)	12,762	12,664	11,526	12,317
延べ貸出可能回数 (回)	16,554	16,656	15,452	16,221
貸室の稼働率 (%)	77.09%	76.03%	74.59%	75.91%

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 利用状況 (R1年度内訳)



部屋名	面積
会議室	54m ²
軽スポーツ室	125m ²
体育室	803m ²

■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
鳴尾体育館エレベーター改修工事	12,636,000	2018
鳴尾体育館受変電設備改修工事	2,878,200	2018

甲武体育館

施設コード

03105

大分類

運動施設

小分類

運動施設

■ 基本情報

施設名称	甲武体育館		
所在地	上田市5丁目15-25		
所管	局	産業文化局	
	課	スポーツ推進課	
開設年度	1987年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定(収容予定人数)	有(490人)		
備考			

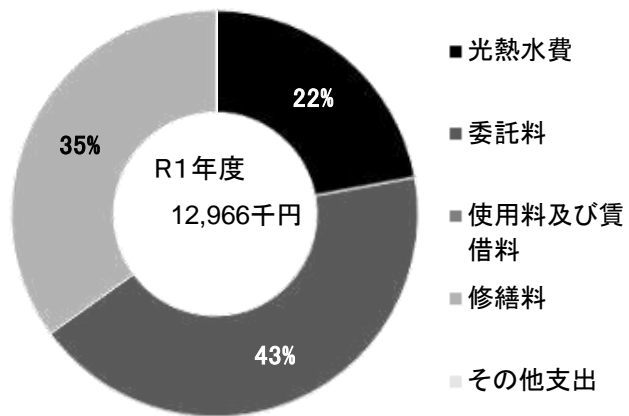


■ 土地・建物情報

敷地面積	3,515.61㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	1,816.86㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	2F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1987年4月2日	
	築32年	
取得価額等	436,421,305円	
減価償却累計額	306,665,746円	
有形固定資産減価償却率	70.27%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入(円)				
使用料	10,508,610	11,969,260	11,364,810	11,280,893
補助金	0	0	0	0
その他収入	246,605	119,340	122,844	162,930
計	10,755,215	12,088,600	11,487,654	11,443,823
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	2,710,064	2,086,793	2,356,036	2,384,298
ガス	50,840	49,533	48,596	49,656
上下水道	449,981	437,264	466,194	451,146
その他	0	0	0	0
計	3,210,885	2,573,590	2,870,826	2,885,100
委託料	9,083,769	5,320,000	5,572,000	6,658,590
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	1,600,884	1,613,638	4,523,461	2,579,328
その他支出	0	0	0	0
計	13,895,538	9,507,228	12,966,287	12,123,018
[参考] 維持補修費【消費的事業】	498,960	2,550,744	0	1,016,568

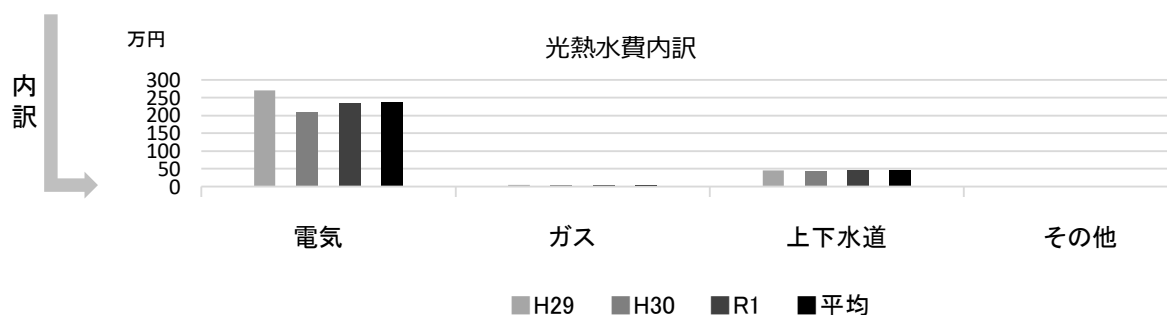
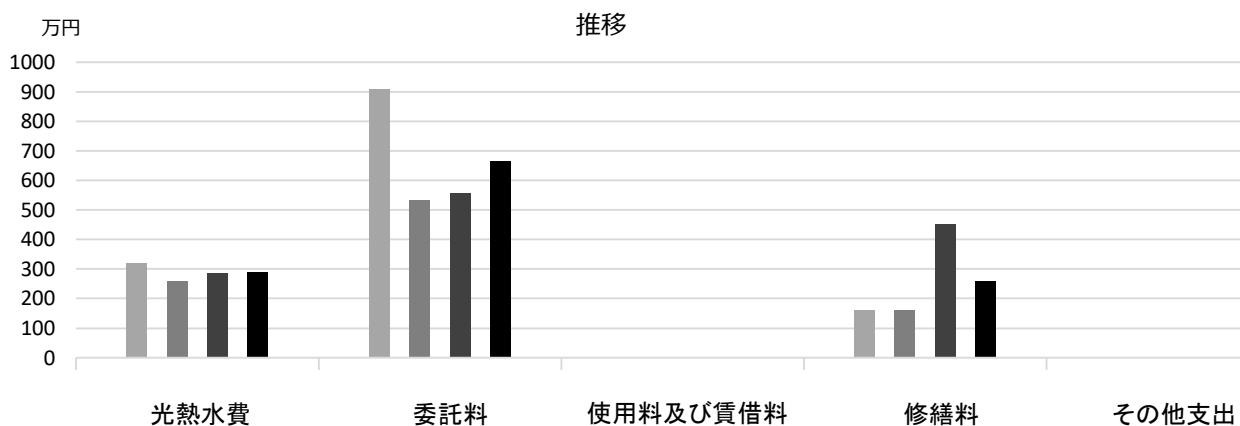
備考

■ 利用状況

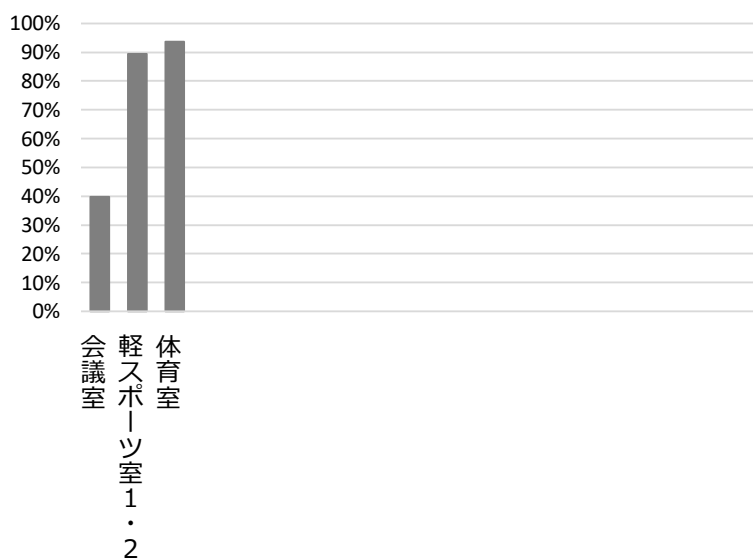
	H29	H30	R1	H29-R1平均
延べ利用者数(人)	106,712	86,163	81,988	91,621
稼働状況				
延べ利用回数(回)	16,711	16,583	15,724	16,339
延べ貸出可能回数(回)	20,814	20,782	19,368	20,321
貸室の稼働率(%)	80.29%	79.80%	81.19%	80.42%

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 利用状況 (R1年度内訳)



部屋名	面積
会議室	53㎡
軽スポーツ室 1・2	233㎡
体育室	763㎡

■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
甲武体育館受変電設備改修工事	5,808,126	2018

北夙川体育館

施設コード
大分類
小分類

03106
運動施設
運動施設

■ 基本情報

施設名称	北夙川体育館		
所在地	樋之池町11-33		
所管	局	産業文化局	
	課	スポーツ推進課	
開設年度	1993年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定(収容予定人数)	有(460人)		
備考	テニスコート・樋之池プール併設		

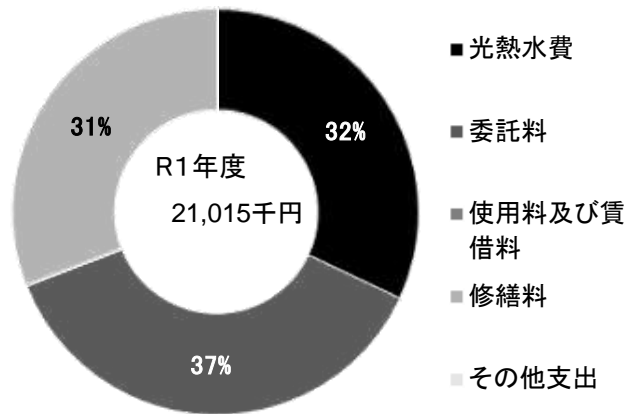


■ 土地・建物情報

敷地面積	16,465.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	2,062.63㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	3 F
	地下	1 F
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1993年2月19日	
	築 27 年	
取得価額等	956,251,445円	
減価償却累計額	620,690,142円	
有形固定資産減価償却率	64.91%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費		H29	H30	R1	H29-R1平均	
収入(円)	使用料	21,549,200	22,873,120	20,789,440	21,737,253	
	補助金	0	0	0	0	
	その他収入	373,006	342,180	413,835	376,340	
	計	21,922,206	23,215,300	21,203,275	22,113,594	
維持管理経費【支出】(円)						
	光熱水費	電気	3,939,405	3,179,196	3,039,604	3,386,068
		ガス	35,929	38,765	40,603	38,432
		上下水道	4,480,640	4,060,914	3,647,969	4,063,174
		その他	0	0	0	0
		計	8,455,974	7,278,875	6,728,176	7,487,675
	委託料	14,619,180	7,096,334	7,807,615	9,841,043	
	使用料及び賃借料	0	0	0	0	
	修繕料	4,743,468	6,653,448	6,479,396	5,958,771	
	その他支出	0	0	0	0	
	計	27,818,622	21,028,657	21,015,187	23,287,489	
	[参考] 維持補修費【消費的事業】	4,416,660	2,405,700	270,000	2,364,120	

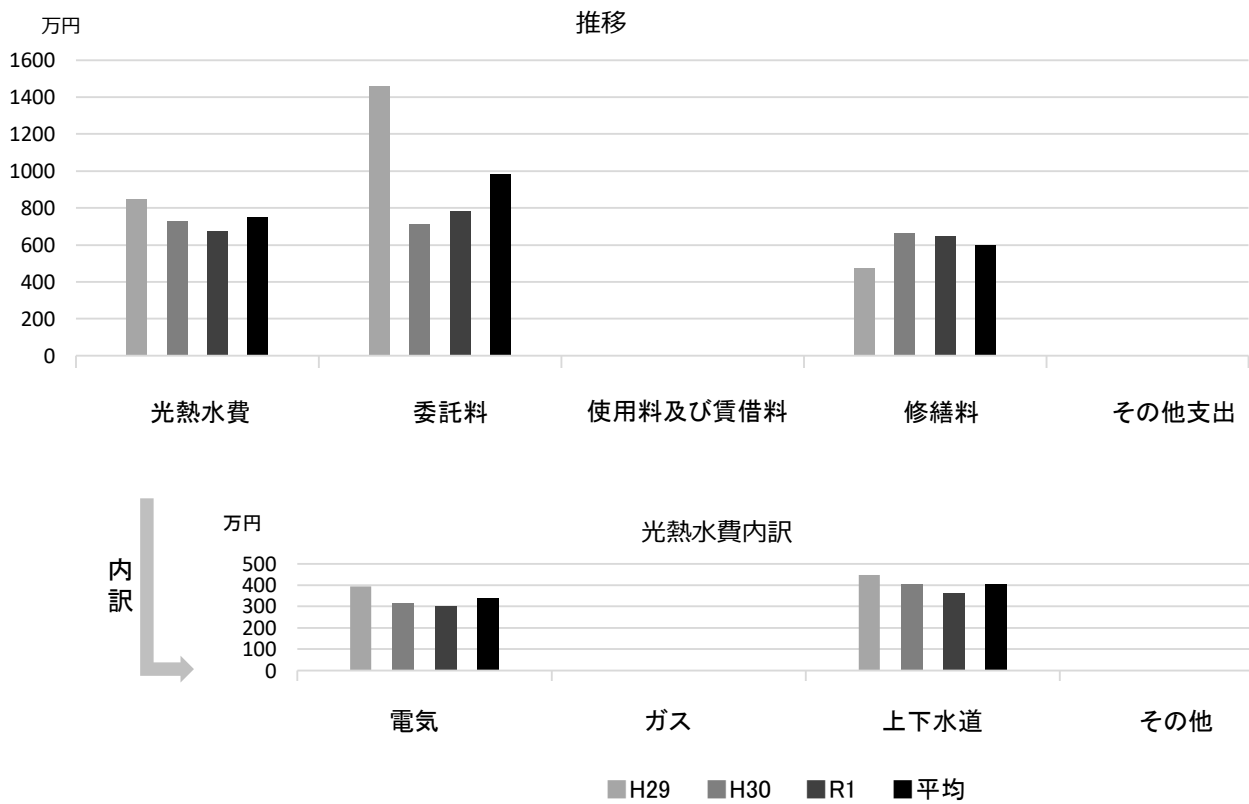
備考

■ 利用状況

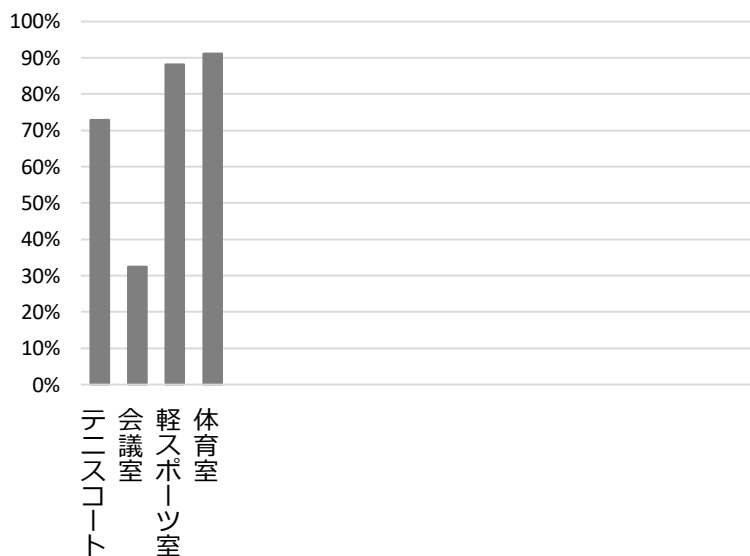
		H29	H30	R1	H29-R1平均
延べ利用者数(人)		90,287	86,079	99,326	91,897
稼働状況	延べ利用回数(回)	16,483	16,276	15,305	16,021
	延べ貸出可能回数(回)	21,874	21,589	20,405	21,289
	貸室の稼働率(%)	75.35%	75.39%	75.01%	75.25%

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 利用状況 (R1年度内訳)



部屋名	面積
テニスコート	1,271㎡
会議室	68㎡
軽スポーツ室	161㎡
体育室	746㎡

■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
受水槽他取替に伴う電気設備工事	462,000	2019
受水槽改修工事	20,870,885	2019

塩瀬体育館

施設コード

03107

大分類

運動施設

小分類

運動施設

■ 基本情報

施設名称	塩瀬体育館		
所在地	東山台5丁目10-1		
所管	局	産業文化局	
	課	スポーツ推進課	
開設年度	2001年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定(収容予定人数)	有(490人)		
備考	テニスコート・高座山野球場併設		

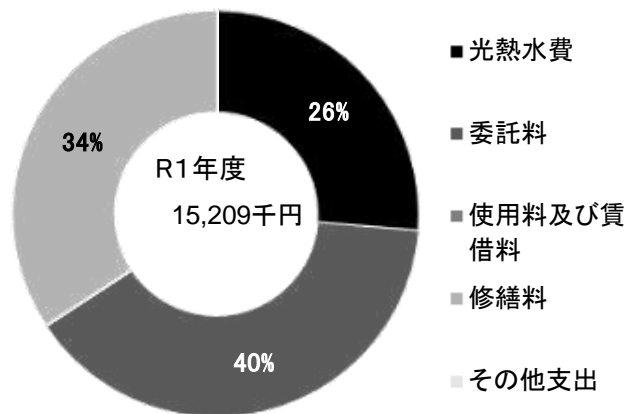


■ 土地・建物情報

敷地面積	18,977.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	1,991.92㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	2001年8月21日	
	築 18 年	
取得価額等	665,049,642円	
減価償却累計額	281,590,110円	
有形固定資産減価償却率	42.34%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入(円)				
使用料	11,240,970	14,262,340	12,443,270	12,648,860
補助金	0	0	0	0
その他収入	292,277	192,600	161,952	215,610
計	11,533,247	14,454,940	12,605,222	12,864,470
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	4,855,976	4,079,767	3,645,281	4,193,675
ガス	55,673	57,728	58,316	57,239
上下水道	235,588	263,596	295,048	264,744
その他	0	0	0	0
計	5,147,237	4,401,091	3,998,645	4,515,658
委託料	14,447,977	6,729,200	6,009,682	9,062,286
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	4,345,238	4,862,359	5,200,438	4,802,678
その他支出	0	0	0	0
計	23,940,452	15,992,650	15,208,765	18,380,622
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	2,641,680	1,725,301	1,455,660

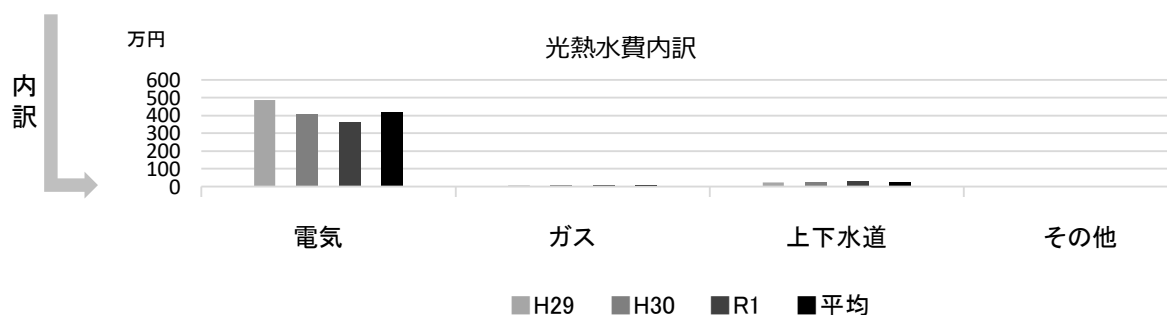
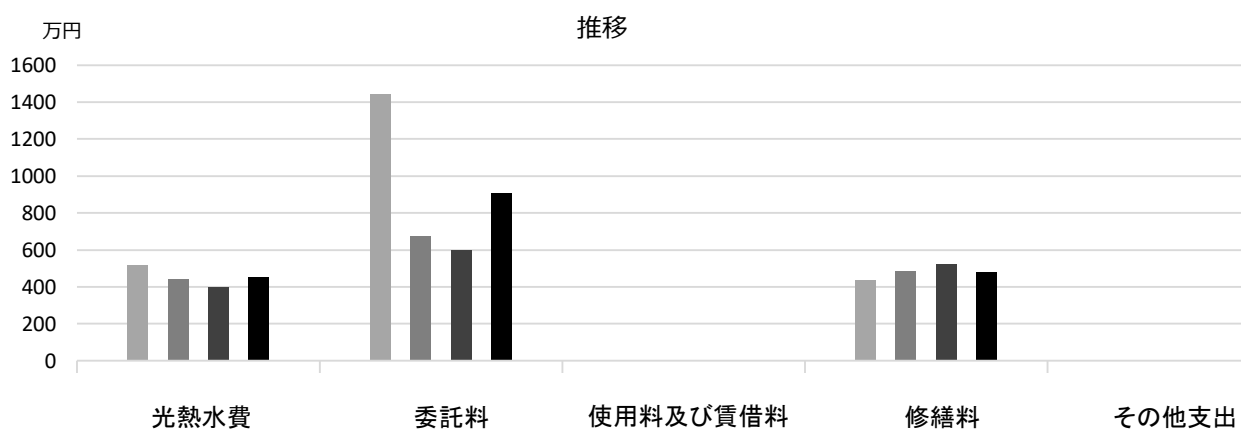
備考

■ 利用状況

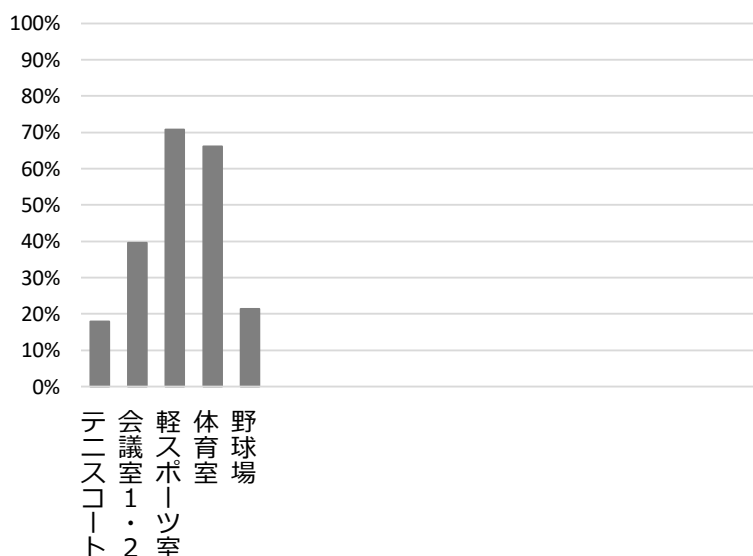
	H29	H30	R1	H29-R1平均
延べ利用者数(人)	62,960	63,700	57,657	61,439
稼働状況				
延べ利用回数(回)	15,335	15,115	14,280	14,910
延べ貸出可能回数(回)	38,435	38,195	37,711	38,114
貸室の稼働率(%)	39.90%	39.57%	37.87%	39.11%

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 利用状況 (R1年度内訳)



部屋名	面積
テニスコート	5,000㎡
会議室 1・2	89㎡
軽スポーツ室	139㎡
体育室	750㎡
野球場	9,000㎡

■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
高座山野球場受変電設備改修工事	4,711,268	2019

浜甲子園体育館

施設コード
大分類
小分類

03108
運動施設
運動施設

■ 基本情報

施設名称	浜甲子園体育館		
所在地	枝川町20-15		
所管 局	産業文化局		
課	スポーツ推進課		
開設年度	1965年		
所有状況 土地	借用		
建物	市保有		
運営形態 運営	指定管理		
避難所指定 (収容予定人数)	有 (720人)		
備考	多目的グラウンド・テニスコート・野球場併設		

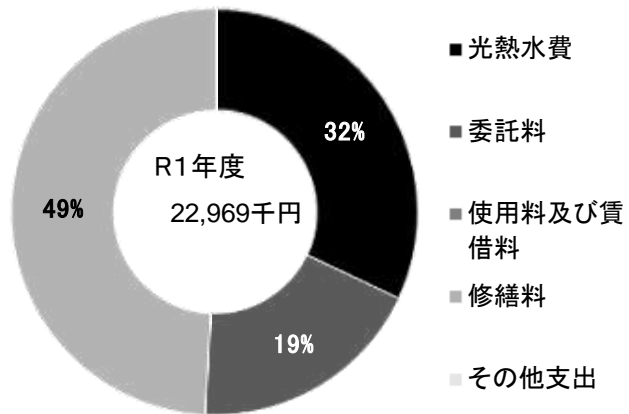


■ 土地・建物情報

敷地面積	43,756.00㎡		
うち借地面積	43,756.00㎡		
延床面積	2,920.49㎡		
うち借受面積	0.00㎡		
階数※ 地上	2 F		
地下	—		
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1986年4月1日 築 33 年		
取得価額等	585,266,196円		
減価償却累計額	424,903,248円		
有形固定資産減価償却率	72.60%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)				
使用料	34,867,060	63,868,480	67,830,980	55,522,173
補助金	0	0	0	0
その他収入	413,073	423,852	431,520	422,815
計	35,280,133	64,292,332	68,262,500	55,944,988
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	7,292,210	5,849,863	5,950,927	6,364,333
ガス	57,562	60,886	58,164	58,871
上下水道	1,479,311	1,735,635	1,348,661	1,521,202
その他	0	0	0	0
計	8,829,083	7,646,384	7,357,752	7,944,406
委託料	4,180,946	3,466,609	4,332,630	3,993,395
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	3,256,239	10,681,245	11,278,795	8,405,426
その他支出	0	0	0	0
計	16,266,268	21,794,238	22,969,177	20,343,228
[参考] 維持補修費【消費的事業】	5,036,472	6,623,532	4,027,091	5,229,032

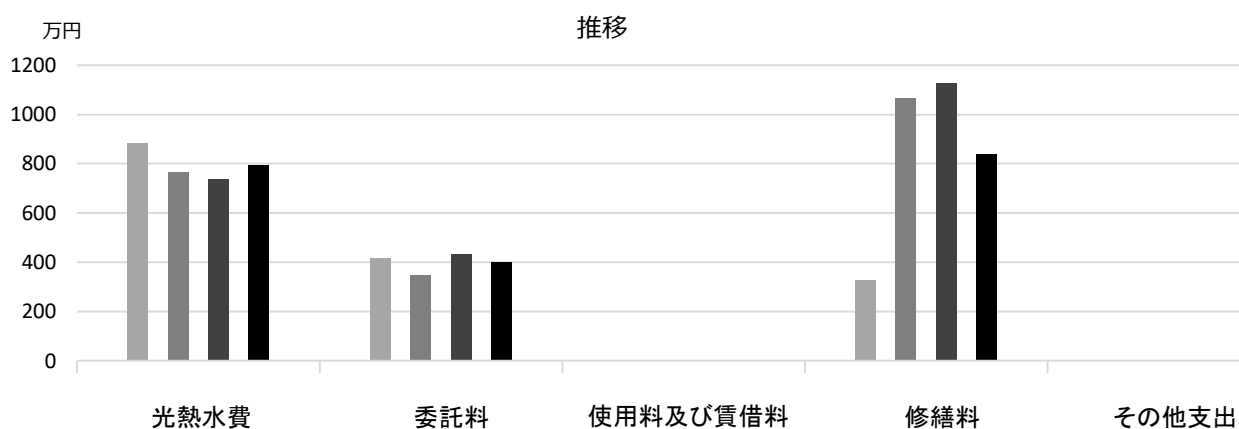
備考

■ 利用状況

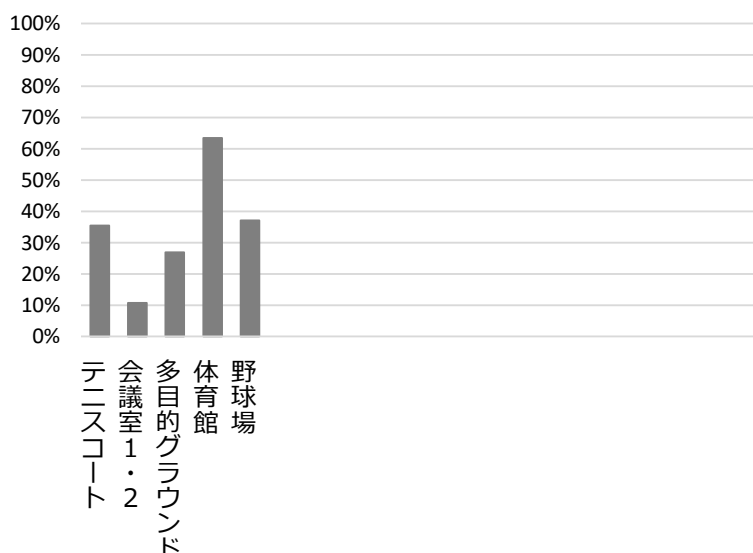
	H29	H30	R1	H29-R1平均
延べ利用者数 (人)	157,237	124,517	127,730	136,495
稼働状況 延べ利用回数 (回)	31,512	25,807	27,084	28,134
延べ貸出可能回数 (回)	76,788	63,100	76,843	72,244
貸室の稼働率 (%)	41.04%	40.90%	35.25%	39.06%

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 利用状況 (R1年度内訳)



部屋名	面積
テニスコート	9,136㎡
会議室 1・2	—
多目的グラウンド	3,932㎡
体育館	1,478㎡
野球場	9,210㎡

■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
浜甲子園・鳴尾浜臨海テニスコート改修工事	9,157,649	2018
浜甲子園テニスコート (A~C) 防犯カメラ等設置工事	497,880	2018
浜甲子園テニスコート (I~M) 電撃殺虫器取付工事	498,960	2018
浜甲子園テニスコート外 3 施設ネット・フェンス改修等工事	33,912,000	2018
空調設備改修等工事	10,335,600	2017

流通東体育館

施設コード
大分類
小分類

03109
運動施設
運動施設

■ 基本情報

施設名称	流通東体育館		
所在地	山口町阪神流通センター 1丁目5-1		
所管	局	産業文化局	
	課	スポーツ推進課	
開設年度	1980年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考	テニスコート・野球場・山口町船坂多目的グラウンド併設		

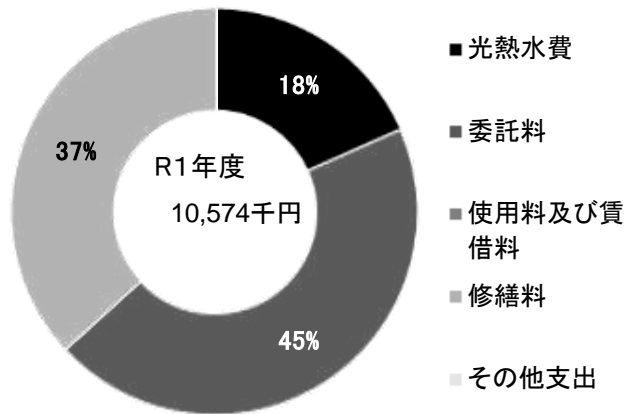


■ 土地・建物情報

敷地面積	35,453.60㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	1,238.40㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	1 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1981年3月25日	
	築 39 年	
取得価額等	230,374,523円	
減価償却累計額	188,800,392円	
有形固定資産減価償却率	81.95%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入(円)				
使用料	7,977,970	10,313,730	10,223,700	9,505,133
補助金	0	0	0	0
その他収入	34,452	103,104	69,672	69,076
計	8,012,422	10,416,834	10,293,372	9,574,209
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	1,560,733	1,300,212	916,688	1,259,211
ガス	66,239	62,558	46,730	58,509
上下水道	677,131	585,967	976,596	746,565
その他	0	0	0	0
計	2,304,103	1,948,737	1,940,014	2,064,285
委託料	11,129,558	7,146,184	4,749,597	7,675,113
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	4,046,997	3,824,496	3,884,770	3,918,754
その他支出	0	0	0	0
計	17,480,658	12,919,417	10,574,381	13,658,152
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	1,278,720	3,486,068	1,588,263

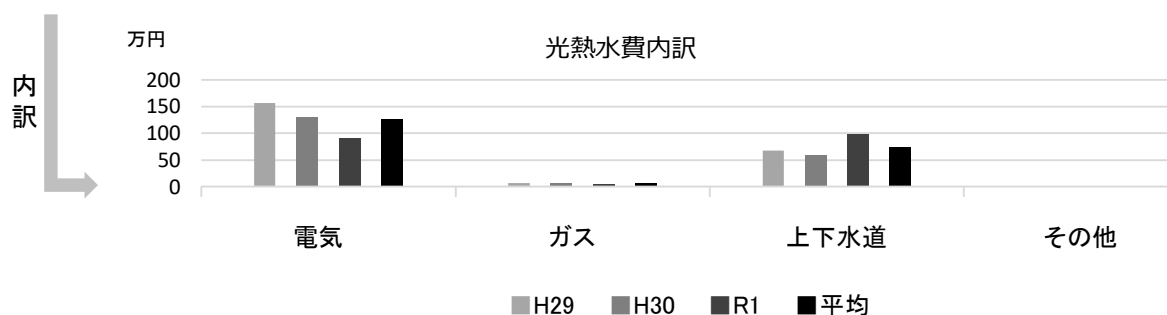
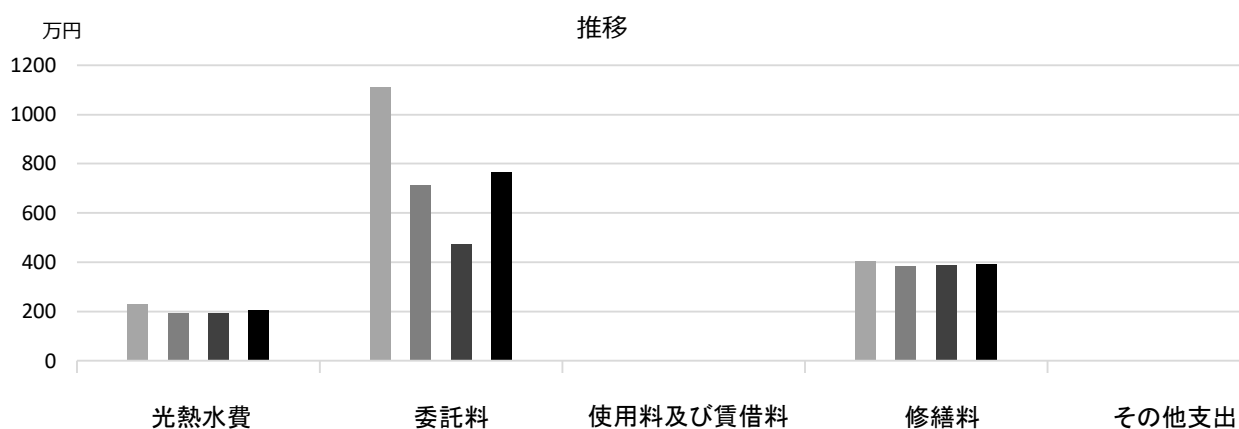
備考

■ 利用状況

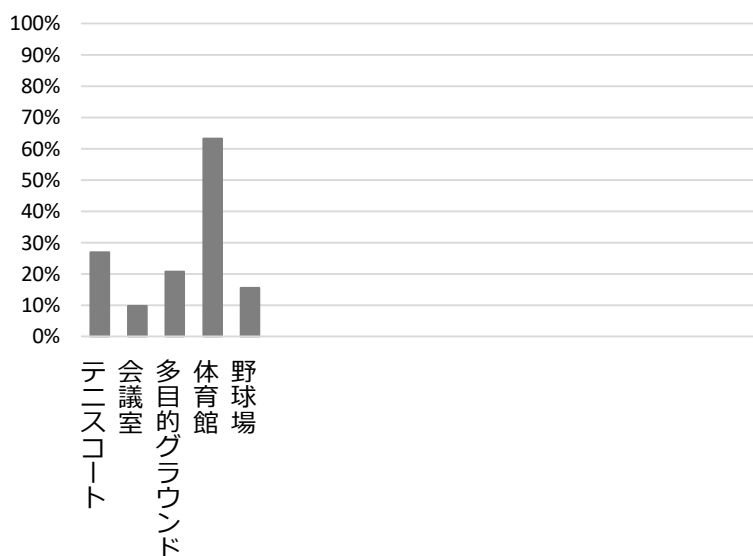
	H29	H30	R1	H29-R1平均
延べ利用者数(人)	44,167	50,530	48,751	47,816
稼働状況				
延べ利用回数(回)	9,108	9,978	9,909	9,665
延べ貸出可能回数(回)	27,498	31,656	32,365	30,506
貸室の稼働率(%)	33.12%	31.52%	30.62%	31.75%

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 利用状況 (R1年度内訳)



部屋名	面積
テニスコート	2,400㎡
会議室	—
多目的グラウンド	6,700㎡
体育館	806㎡
野球場	9,690㎡

■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
天井材等落下防止ネット設置工事	8,330,796	2019
流通東体育館アリーナ照明改修に伴う下地工事	329,400	2018
流通東体育館アリーナ照明改修工事	10,133,770	2018

勤労者体育館

施設コード

03110

大分類

運動施設

小分類

運動施設

■ 基本情報

施設名称	勤労者体育館		
所在地	松原町2-41		
所管	局	産業文化局	
	課	労政課	
開設年度	1986年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考	別称: サン・アビリティーズにしのみや		

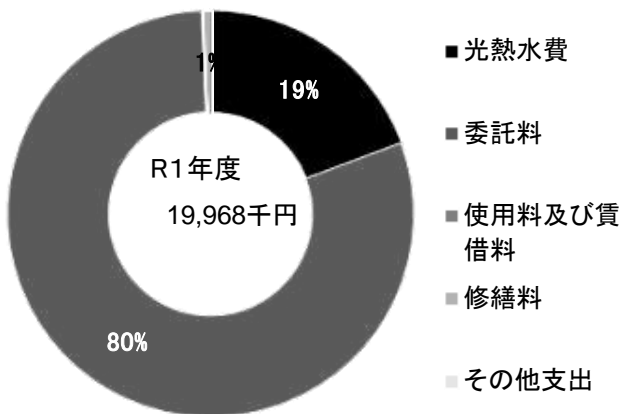


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,627.37㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	1,953.33㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	4 F	
	地下	1 F	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1986年2月25日		
	築 34 年		
取得価額等	466,892,052円		
減価償却累計額	330,402,817円		
有形固定資産減価償却率	70.77%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入(円)				
使用料	6,071,990	5,439,060	4,369,500	5,293,517
補助金	0	0	0	0
その他収入	63,135	39,044	37,618	46,599
計	6,135,125	5,478,104	4,407,118	5,340,116
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	2,606,024	2,575,988	2,435,166	2,539,059
ガス	897,167	911,677	892,743	900,529
上下水道	501,140	523,727	529,119	517,995
その他	0	0	0	0
計	4,004,331	4,011,392	3,857,028	3,957,584
委託料	13,089,945	13,633,297	15,976,878	14,233,373
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	270,648	375,559	134,120	260,109
その他支出	0	0	0	0
計	17,364,924	18,020,248	19,968,026	18,451,066
[参考] 維持補修費【消費的事業】	29,160	61,560	149,050	79,923

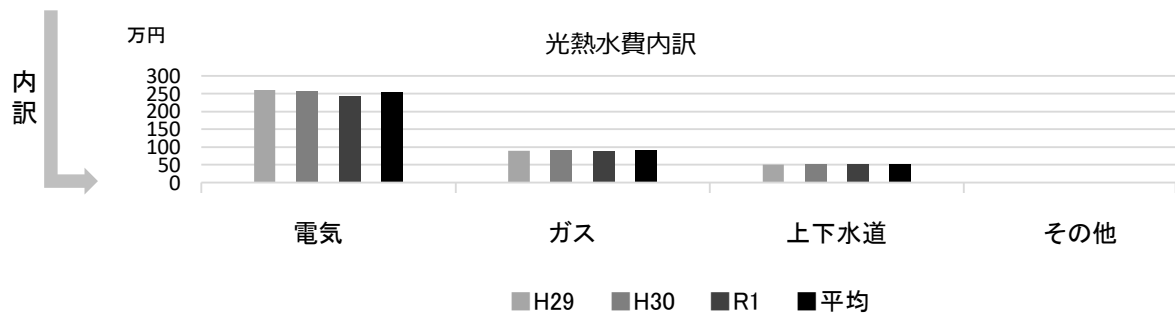
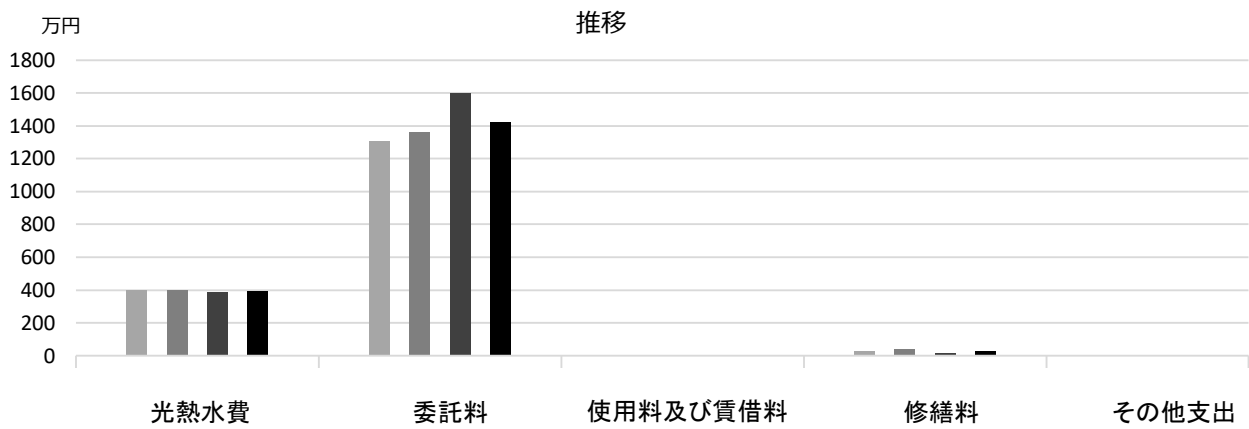
備考

■ 利用状況

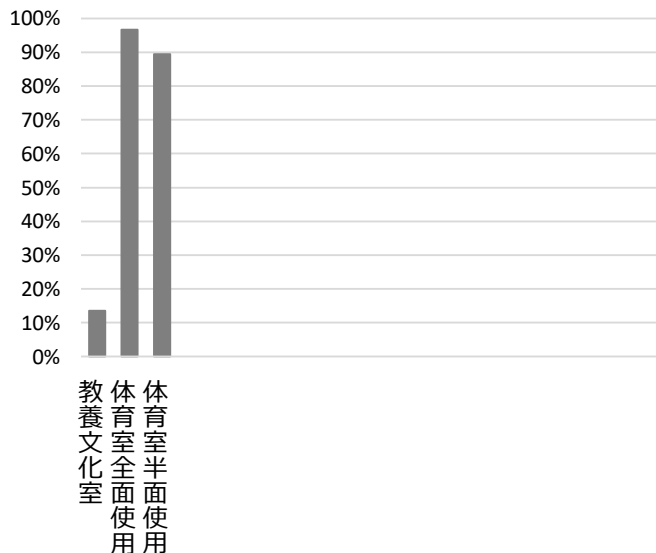
	H29	H30	R1	H29-R1平均
延べ利用者数(人)	54,465	55,833	50,896	53,731
稼働状況				
延べ利用コマ数(コマ)	2,090	420	1,904	1,471
延べ貸出可能コマ数(コマ)	2,977	687	2,742	2,135
貸室の稼働率(%)	70.20%	61.14%	69.44%	66.93%

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 利用状況 (R1年度内訳)



部屋名	面積
教養文化室	55㎡
体育室全面使用	688㎡
体育室半面使用	344㎡

■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
エレベーター改修工事	19,800,000	2019
エレベーター改修電気設備工事	77,000	2019

鳴尾浜臨海野球場

施設コード
大分類
小分類

03111
運動施設
運動施設

■ 基本情報

施設名称	鳴尾浜臨海野球場		
所在地	鳴尾浜1丁目5-2		
所管	局	産業文化局	
	課	スポーツ推進課	
開設年度	1980年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考	テニスコート併設		

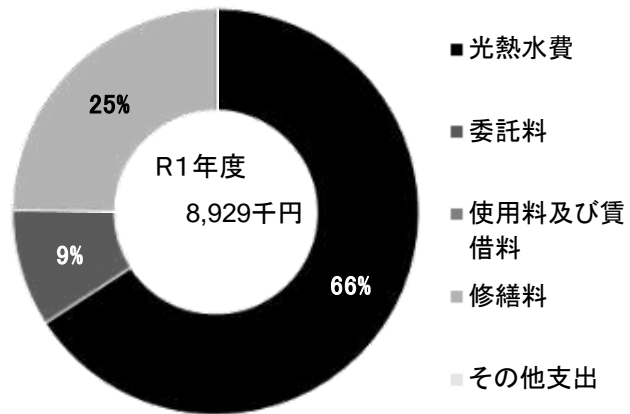


■ 土地・建物情報

敷地面積	18,650.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	651.09㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	2 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1985年4月2日		
	築 34 年		
取得価額等	241,245,450円		
減価償却累計額	178,914,121円		
有形固定資産減価償却率	74.16%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入(円)				
使用料	17,500,690	23,273,800	26,146,630	22,307,040
補助金	0	0	0	0
その他収入	184,626	176,400	212,184	191,070
計	17,685,316	23,450,200	26,358,814	22,498,110
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	4,583,502	4,289,432	4,285,951	4,386,295
ガス	23,107	21,019	23,009	22,378
上下水道	1,772,892	2,403,328	1,568,256	1,914,825
その他	0	0	0	0
計	6,379,501	6,713,779	5,877,216	6,323,499
委託料	600,646	2,031,280	840,346	1,157,424
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	723,708	1,816,344	2,211,300	1,583,784
その他支出	0	0	0	0
計	7,703,855	10,561,403	8,928,862	9,064,707
[参考] 維持補修費【消費的事業】	2,778,840	916,272	1,596,287	1,763,800

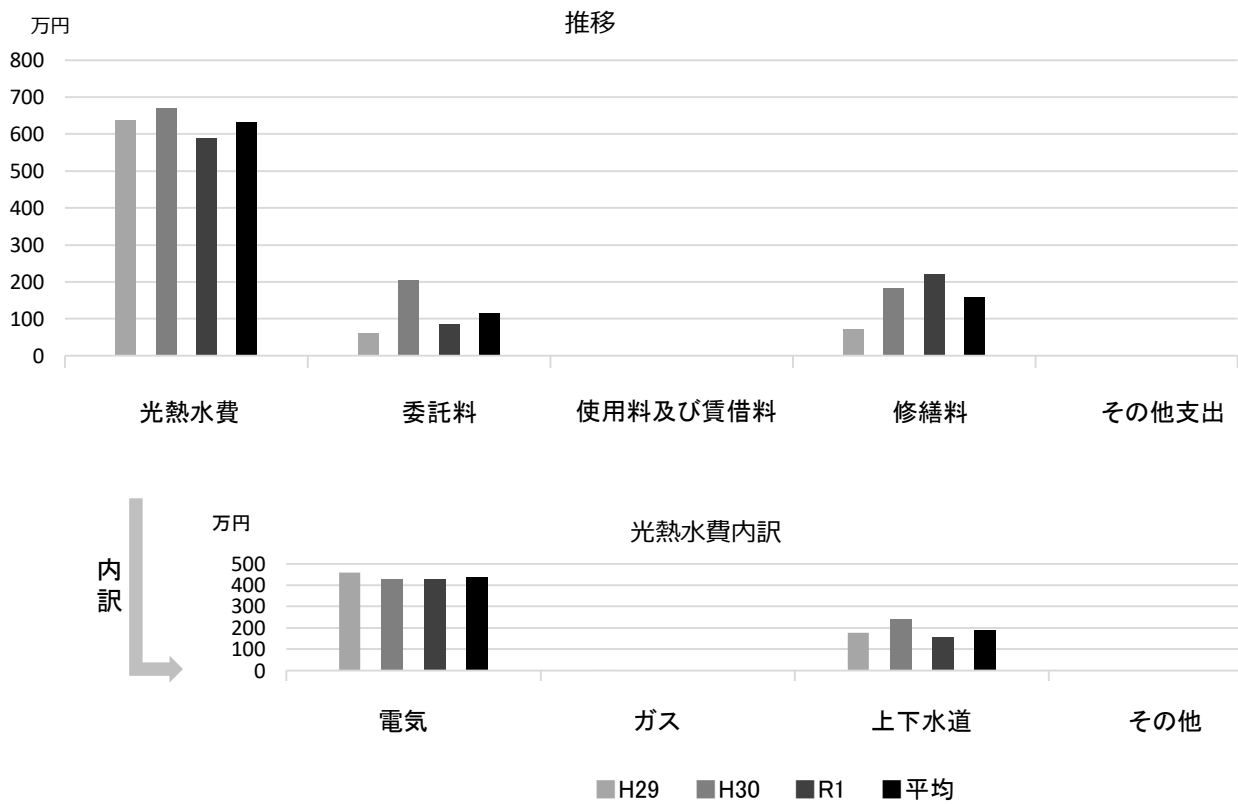
備考

■ 利用状況

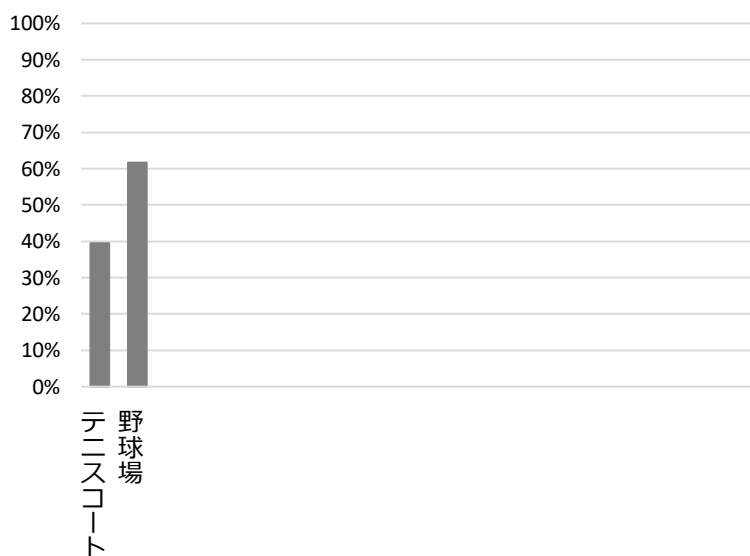
	H29	H30	R1	H29-R1平均
延べ利用者数(人)	37,435	37,193	41,471	38,700
稼働状況				
延べ利用回数(回)	10,392	9,758	11,334	10,495
延べ貸出可能回数(回)	25,647	21,739	27,096	24,827
貸室の稼働率(%)	40.52%	44.89%	41.83%	42.41%

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 利用状況 (R1年度内訳)



部屋名	面積
テニスコート	4,000m ²
野球場	4,650m ²

■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
鳴尾浜臨海野球場防球ネット改修工事	4,908,600	2018
浜甲子園・鳴尾浜臨海テニスコート改修工事	6,200,000	2018
テニスコート改修工事	8,238,240	2017
野球場防護マット設置工事	19,789,810	2017

津門野球場

施設コード
大分類
小分類

03112
運動施設
運動施設

■ 基本情報

施設名称	津門野球場		
所在地	津門住江町3		
所管	局	産業文化局	
	課	スポーツ推進課	
開設年度	不明		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考			

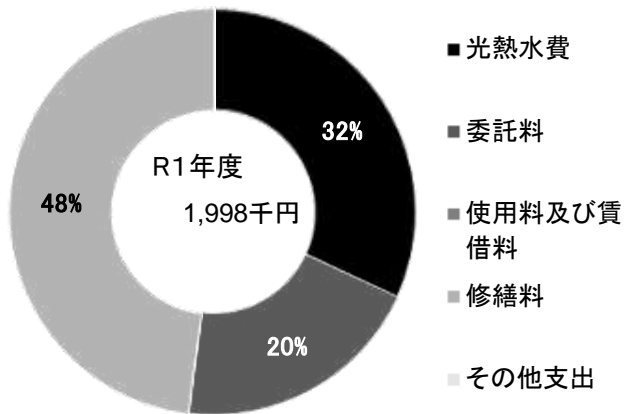


■ 土地・建物情報

敷地面積	15,000.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	564.05㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	1 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1975年4月1日	
	築 44 年	
取得価額等	26,667,761円	
減価償却累計額	25,902,733円	
有形固定資産減価償却率	97.13%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入(円)				
使用料	4,672,050	3,598,100	5,085,500	4,451,883
補助金	0	0	0	0
その他収入	73,581	77,928	45,312	65,607
計	4,745,631	3,676,028	5,130,812	4,517,490
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	840,879	776,717	302,687	640,094
ガス	8,940	8,940	9,024	8,968
上下水道	331,807	356,332	326,497	338,212
その他	0	0	0	0
計	1,181,626	1,141,989	638,208	987,274
委託料	330,726	1,711,918	401,434	814,693
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	164,160	1,154,672	958,742	759,191
その他支出	0	0	0	0
計	1,676,512	4,008,579	1,998,384	2,561,158
[参考] 維持補修費【消費的事業】	855,360	1,727,460	0	860,940

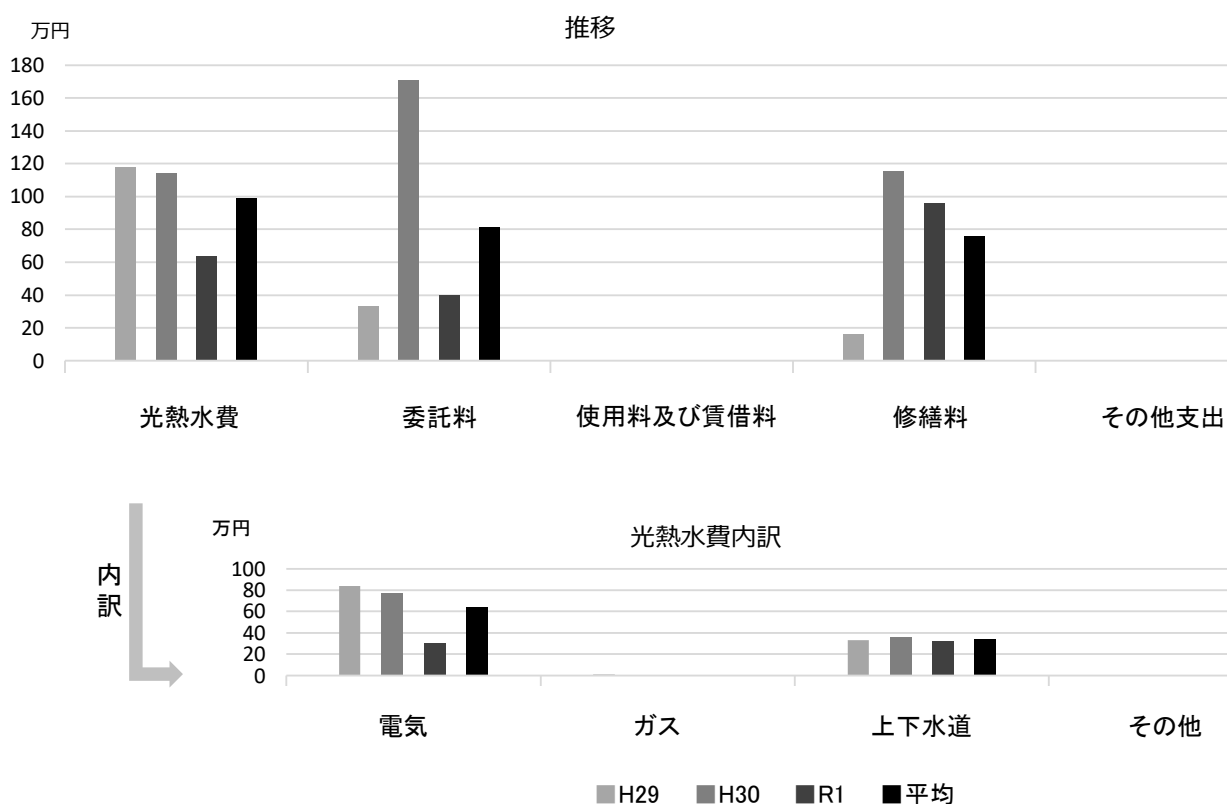
備考

■ 利用状況

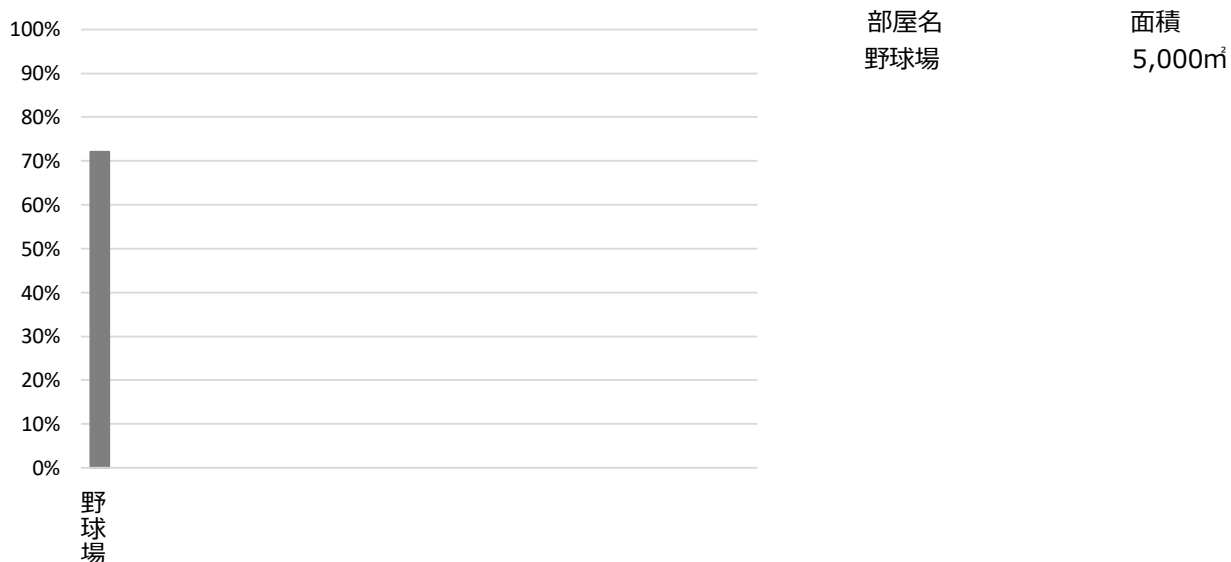
	H29	H30	R1	H29-R1平均
延べ利用者数(人)	12,403	9,115	14,372	11,963
稼働状況				
延べ利用回数(回)	1,320	925	1,473	1,239
延べ貸出可能回数(回)	2,118	1,269	2,043	1,810
貸室の稼働率(%)	62.32%	72.89%	72.10%	69.10%

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 利用状況 (R1年度内訳)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
津門野球場観覧席他防水・外壁改修工事	5,466,745	2018
津門野球場観覧席他防水・外壁改修工事	25,508,753	2018

甲子園浜野球場

施設コード
大分類
小分類

03113
運動施設
運動施設

■ 基本情報

施設名称	甲子園浜野球場		
所在地	甲子園浜 2丁目7		
所管	局	産業文化局	
	課	スポーツ推進課	
開設年度	1998年		
所有状況	土地	借用	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考			

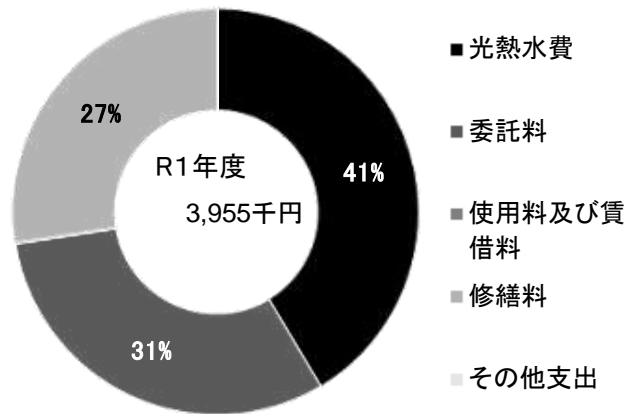


■ 土地・建物情報

敷地面積	26,374.00㎡	
	うち借地面積	26,374.00㎡
延床面積	100.34㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	1 F
	地下	—
構造※	鉄骨造	
建築年月日※	1998年5月29日	
	築 21 年	
取得価額等	40,386,850円	
減価償却累計額	22,899,324円	
有形固定資産減価償却率	56.70%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)				
使用料	4,861,050	10,277,800	9,774,800	8,304,550
補助金	0	0	0	0
その他収入	39,288	72,936	73,272	61,832
計	4,900,338	10,350,736	9,848,072	8,366,382
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	1,275,956	1,432,723	1,593,350	1,434,010
ガス	2,093	1,600	1,647	1,780
上下水道	40,725	43,160	44,187	42,691
その他	0	0	0	0
計	1,318,774	1,477,483	1,639,184	1,478,480
委託料	5,659,790	1,443,407	1,231,854	2,778,350
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	1,017,360	2,169,147	1,083,864	1,423,457
その他支出	0	0	0	0
計	7,995,924	5,090,037	3,954,902	5,680,288
[参考] 維持補修費【消費的事業】	547,236	210,600	477,493	411,776

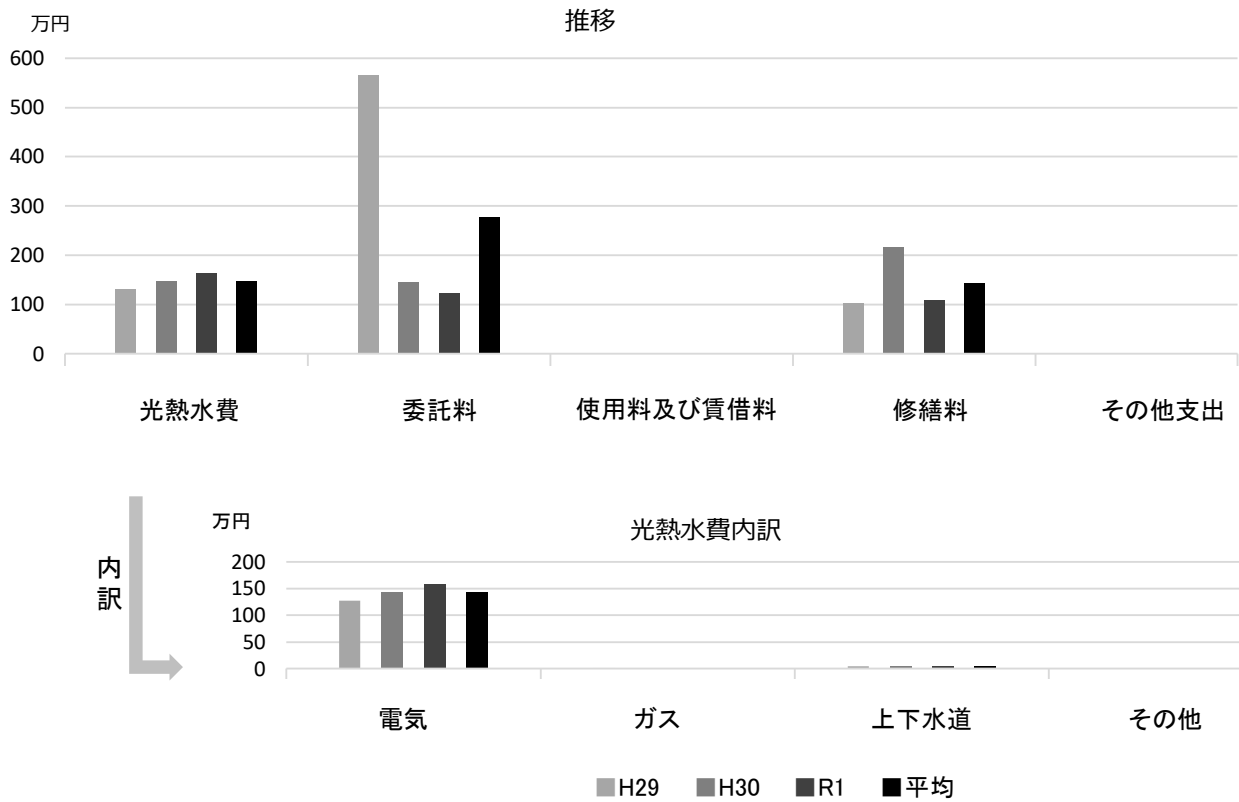
備考

■ 利用状況

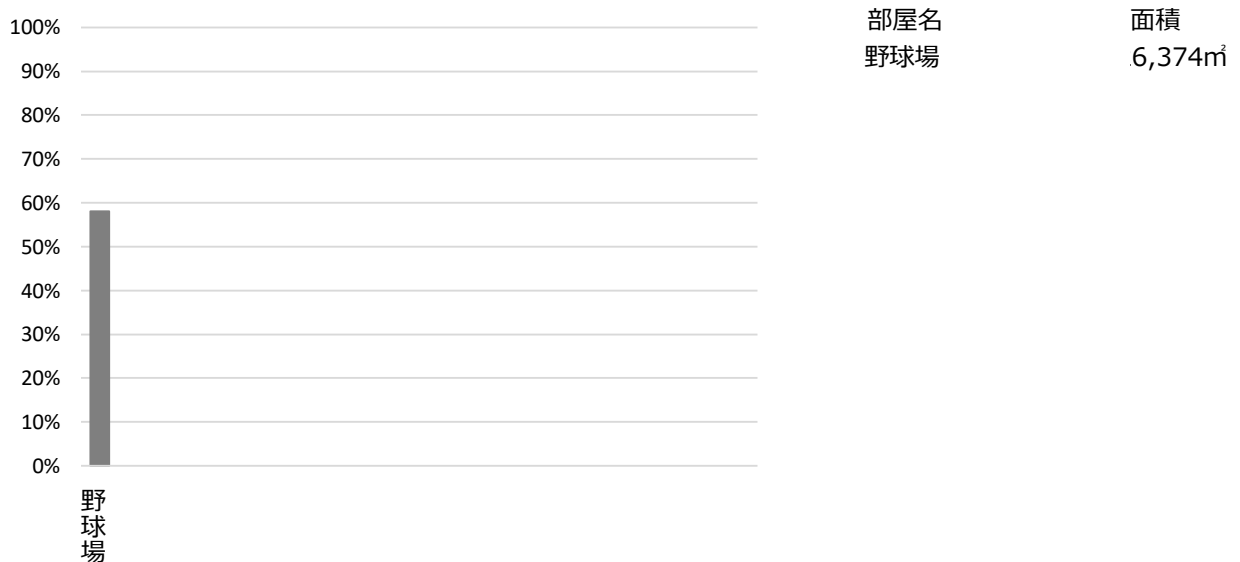
	H29	H30	R1	H29-R1平均
延べ利用者数 (人)	21,471	22,334	19,488	21,098
稼働状況				
延べ利用稼数 (稼)	1,436	1,639	1,566	1,547
延べ貸出可能稼数 (稼)	3,136	3,067	2,697	2,967
貸室の稼働率 (%)	45.79%	53.44%	58.06%	52.43%

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 利用状況 (R1年度内訳)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
セーフティマット設置等工事	8,965,000	2019

能登運動場

施設コード
大分類
小分類

03114
運動施設
運動施設

■ 基本情報

施設名称	能登運動場		
所在地	能登町14-26		
所管	局	産業文化局	
	課	スポーツ推進課	
開設年度	1994年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定 (収容予定人数)	有 (30人)		
備考			

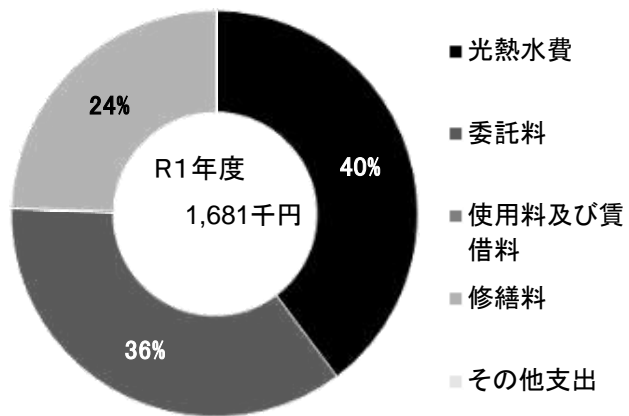


■ 土地・建物情報

敷地面積	4,503.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	238.70㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	1 F	
	地下	—	
構造※	軽量鉄骨造		
建築年月日※	1994年1月1日 築 26 年		
取得価額等	27,881,928円		
減価償却累計額	23,818,362円		
有形固定資産減価償却率	85.43%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)				
使用料	1,037,500	1,264,140	1,137,380	1,146,340
補助金	0	0	0	0
その他収入	1,118,554	1,105,308	1,159,740	1,127,867
計	2,156,054	2,369,448	2,297,120	2,274,207
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	568,743	555,834	484,477	536,351
ガス	10,200	9,935	10,169	10,101
上下水道	172,000	151,881	173,960	165,947
その他	0	0	0	0
計	750,943	717,650	668,606	712,400
委託料	523,800	471,420	600,632	531,951
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	1,571,971	645,840	411,396	876,402
その他支出	0	0	0	0
計	2,846,714	1,834,910	1,680,634	2,120,753
[参考] 維持補修費【消費的事業】	329,616	624,240	0	317,952

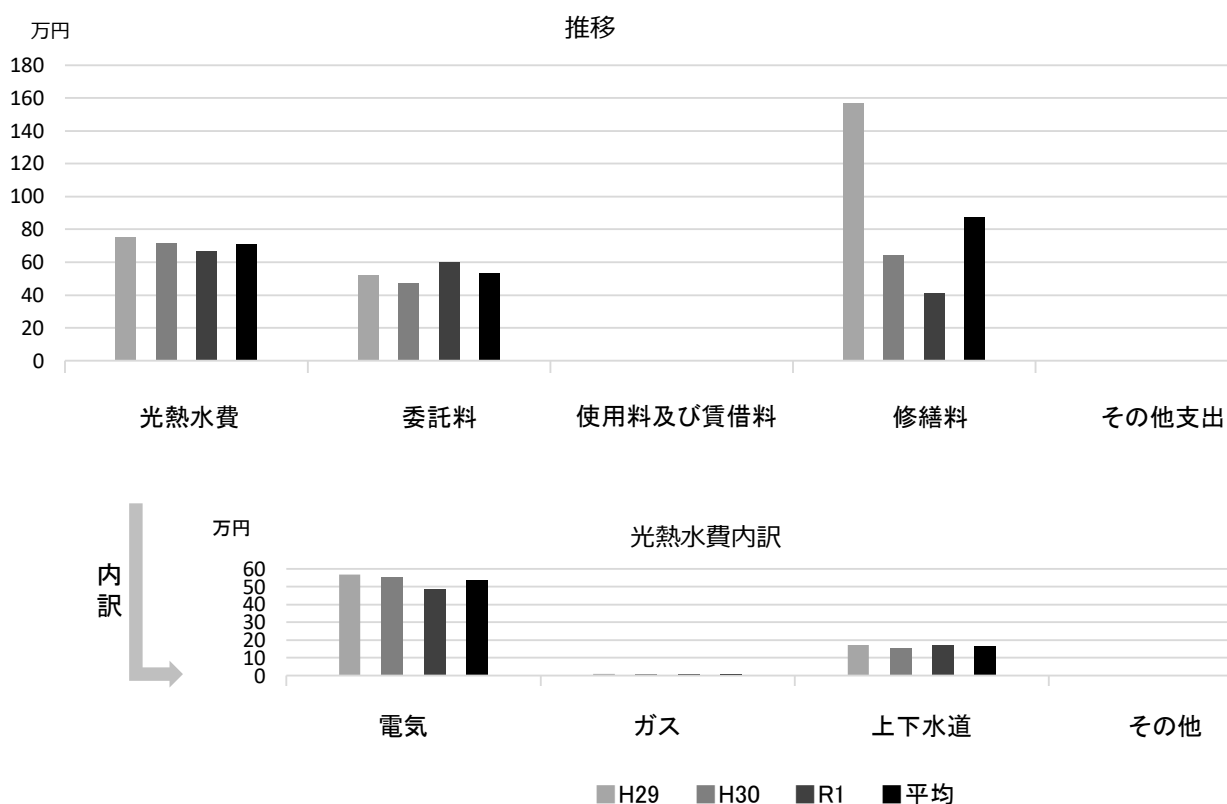
備考

■ 利用状況

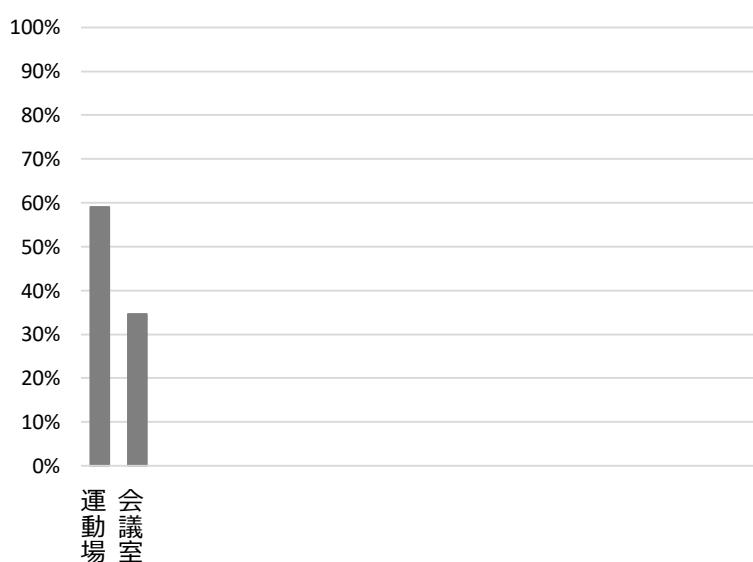
	H29	H30	R1	H29-R1平均
延べ利用者数 (人)	47,476	44,608	43,704	45,263
稼働状況				
延べ利用回数 (回)	6,222	6,407	5,988	6,206
延べ貸出可能回数 (回)	14,026	14,115	13,348	13,830
貸室の稼働率 (%)	44.36%	45.39%	44.86%	44.87%

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 利用状況 (R1年度内訳)



部屋名
運動場
会議室

面積
4,264m²
88m²

■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
能登運動場防風ネット改修工事	4,978,800	2018

西宮浜多目的人工芝グラウンド

施設コード

03115

大分類

運動施設

小分類

運動施設

■ 基本情報

施設名称	西宮浜多目的人工芝グラウンド	
所在地	西宮浜3丁目	
所管	局	産業文化局
	課	スポーツ推進課
開設年度	2008年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 指定管理	
避難所指定 (収容予定人数)	—	
備考		

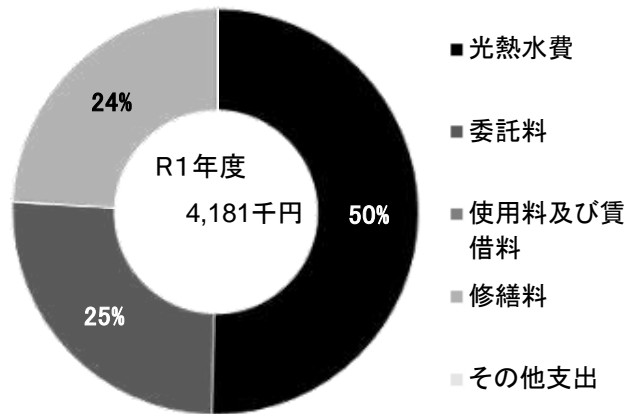


■ 土地・建物情報

敷地面積	11,000.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	138.80㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	1 F
	地下	—
構造※	鉄骨造	
建築年月日※	2008年6月17日	
	築 11 年	
取得価額等	74,466,200円	
減価償却累計額	24,573,846円	
有形固定資産減価償却率	33.00%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)				
使用料	8,667,000	8,386,200	22,034,000	13,029,067
補助金	0	0	0	0
その他収入	427,504	109,512	111,060	216,025
計	9,094,504	8,495,712	22,145,060	13,245,092
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	1,857,335	1,625,932	1,701,040	1,728,102
ガス	41,897	35,113	35,644	37,551
上下水道	451,993	309,414	370,959	377,455
その他	0	0	0	0
計	2,351,225	1,970,459	2,107,643	2,143,109
委託料	1,052,704	1,050,976	1,065,286	1,056,322
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	1,238,525	974,771	1,008,155	1,073,817
その他支出	0	0	0	0
計	4,642,454	3,996,206	4,181,084	4,273,248
[参考] 維持補修費【消費的事業】	940,680	0	430,650	457,110

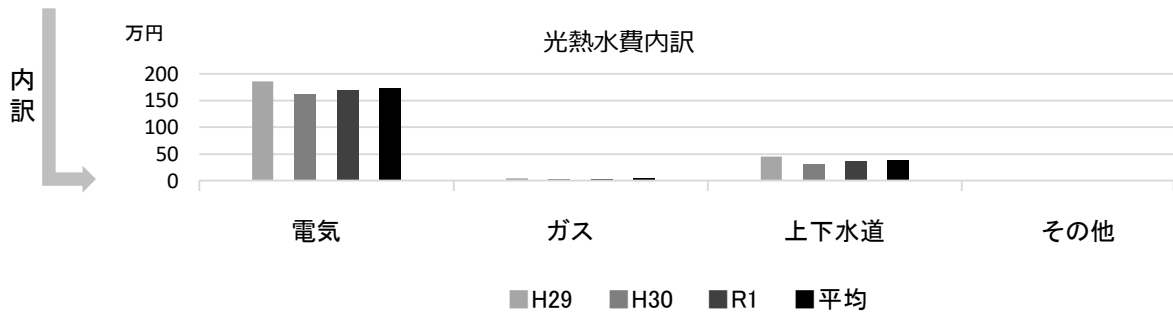
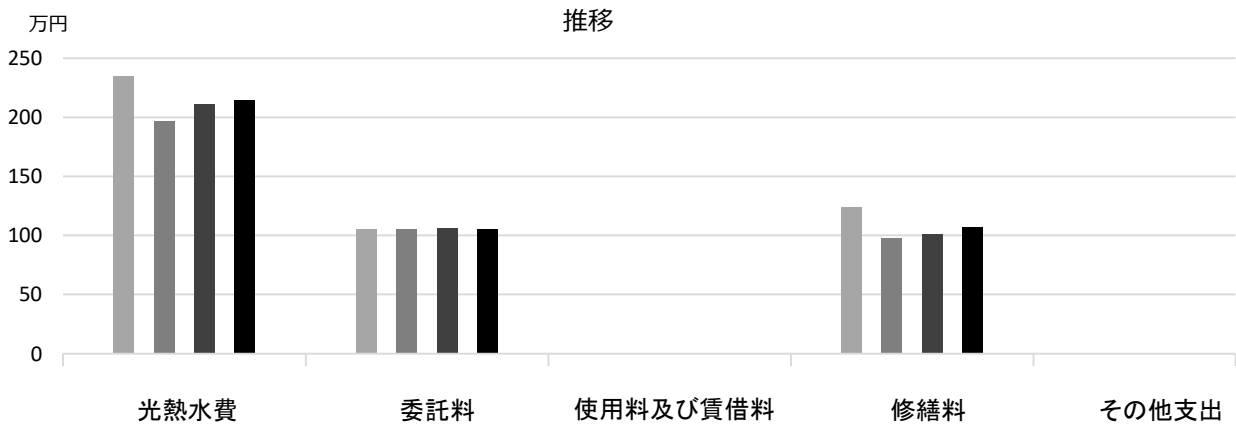
備考

■ 利用状況

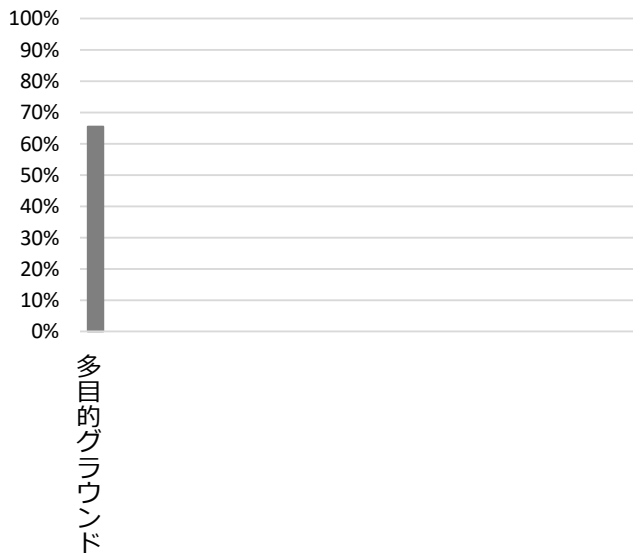
	H29	H30	R1	H29-R1平均
延べ利用者数 (人)	81,900	77,592	72,891	77,461
稼働状況				
延べ利用コマ数 (コマ)	6,454	6,089	5,914	6,152
延べ貸出可能コマ数 (コマ)	8,866	8,886	9,036	8,929
貸室の稼働率 (%)	72.79%	68.52%	65.45%	68.92%

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 利用状況 (R1年度内訳)



部屋名
多目的グラウンド

面積
1,000㎡

■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度

西宮市民会館

施設コード
大分類
小分類

04101
文化施設
市民会館

■ 基本情報

施設名称	西宮市民会館		
所在地	六湛寺町10-11		
所管	局	産業文化局	
	課	文化振興課	
開設年度	1967年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考	アミティホール、ギャラリー・アミティの面積を含む		

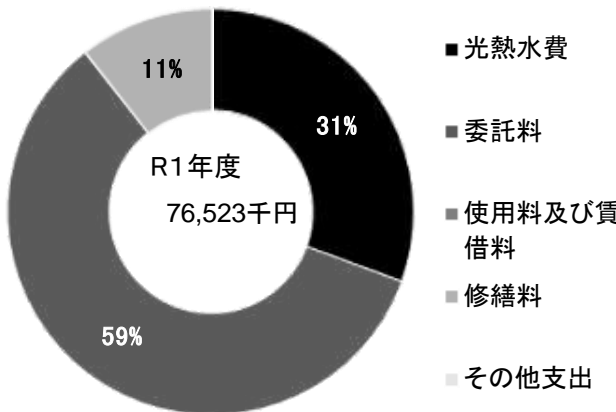


■ 土地・建物情報

敷地面積	5,180.32㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	8,680.89㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	7 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1967年3月23日		
	築 53 年		
取得価額等	3,738,148,974円		
減価償却累計額	3,167,143,994円		
有形固定資産減価償却率	84.72%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入(円)				
使用料	61,290,400	52,662,390	46,114,600	53,355,797
補助金	0	0	0	0
その他収入	1,662,206	1,584,323	1,554,471	1,600,333
計	62,952,606	54,246,713	47,669,071	54,956,130
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	13,783,325	13,549,706	14,062,353	13,798,461
ガス	6,492,543	6,150,224	7,284,085	6,642,284
上下水道	1,909,050	2,076,664	2,073,157	2,019,624
その他	0	0	0	0
計	22,184,918	21,776,594	23,419,595	22,460,369
委託料	42,294,744	43,336,404	44,983,946	43,538,365
使用料及び賃借料	23,196	23,196	23,208	23,200
修繕料	9,964,836	8,444,563	8,096,012	8,835,137
その他支出	0	0	0	0
計	74,467,694	73,580,757	76,522,761	74,857,071
[参考] 維持補修費【消費的事業】	1,856,520	340,200	954,800	1,050,507

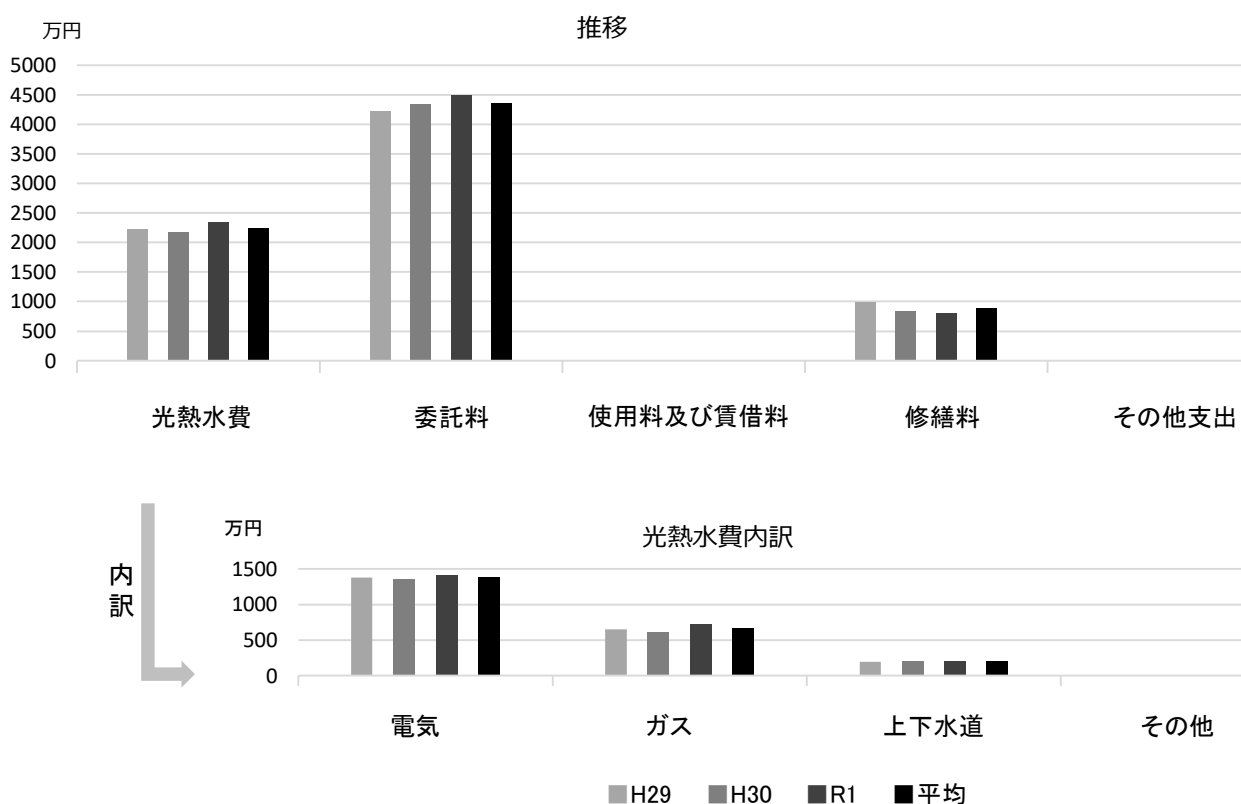
備考

■ 利用状況

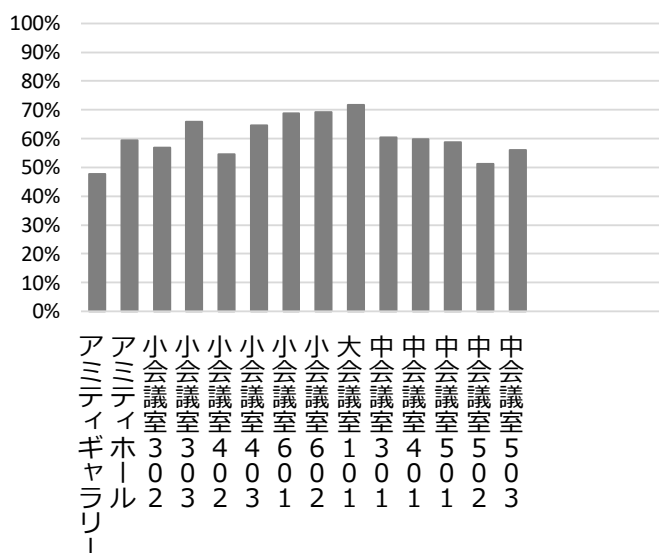
	H29	H30	R1	H29-R1平均
延べ利用者数(人)	385,049	388,582	310,608	361,413
稼働状況				
延べ利用稼働数(稼)	7,817	7,366	6,899	7,361
延べ貸出可能稼働数(稼)	12,169	11,903	11,304	11,792
貸室の稼働率(%)	64.24%	61.88%	61.03%	62.38%

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 利用状況 (R1年度内訳)



部屋名	面積
アミティギャラリー	—
アミティホール	—
小会議室 302	50㎡
小会議室 303	50㎡
小会議室 402	50㎡
小会議室 403	50㎡
小会議室 601	40㎡
小会議室 602	40㎡
大会議室 101	195㎡
中会議室 301	133㎡
中会議室 401	171㎡
中会議室 501	104㎡
中会議室 502	96㎡
中会議室 503	100㎡

■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
アミティホール天井耐震化工事	152,280,000	2019
市民会館舞台吊物機構改修工事	34,884,000	2019
アミティホール舞台照明設備主幹・調光器盤等改修	118,800,000	2019
アミティホールホワイエ躯体補修他工事	4,320,000	2019
アミティホール天井耐震化工事	76,140,000	2018
西宮市民会館1階トイレ改修工事	12,049,560	2018
受変電設備改修工事	6,237,000	2017

西宮市フレンテホール

施設コード

04203

大分類

文化施設

小分類

ホール・ギャラリー

■ 基本情報

施設名称	西宮市フレンテホール		
所在地	池田町11-1		
所管	局	産業文化局	
	課	文化振興課	
開設年度	1994年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考	フレンテ西宮5階		

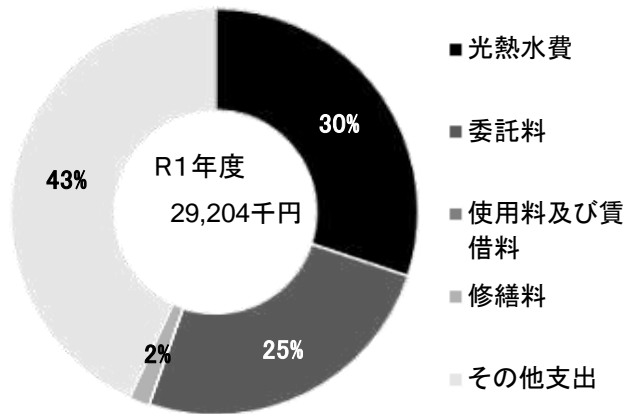


■ 土地・建物情報

敷地面積	329.85㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	1,164.13㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	6 F
	地下	—
構造※	鉄骨鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1994年3月10日	
	築 26 年	
取得価額等	1,349,283,814円	
減価償却累計額	744,920,680円	
有形固定資産減価償却率	55.21%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)				
使用料	19,016,930	25,973,040	15,690,960	20,226,977
補助金	0	0	0	0
その他収入	1,067,406	1,006,546	993,773	1,022,575
計	20,084,336	26,979,586	16,684,733	21,249,552
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	6,210,948	6,335,390	6,077,549	6,207,962
ガス	1,341,762	1,468,356	1,469,918	1,426,679
上下水道	1,198,182	1,252,710	1,246,859	1,232,584
その他	0	0	0	0
計	8,750,892	9,056,456	8,794,326	8,867,225
委託料	8,685,057	9,691,056	7,360,400	8,578,838
使用料及び賃借料	23,196	23,196	23,208	23,200
修繕料	146,880	556,848	453,800	385,843
その他支出	12,572,400	12,572,400	12,572,400	12,572,400
計	30,178,425	31,899,956	29,204,134	30,427,505
[参考] 維持補修費【消費的事業】	108,000	5,832,000	0	1,980,000

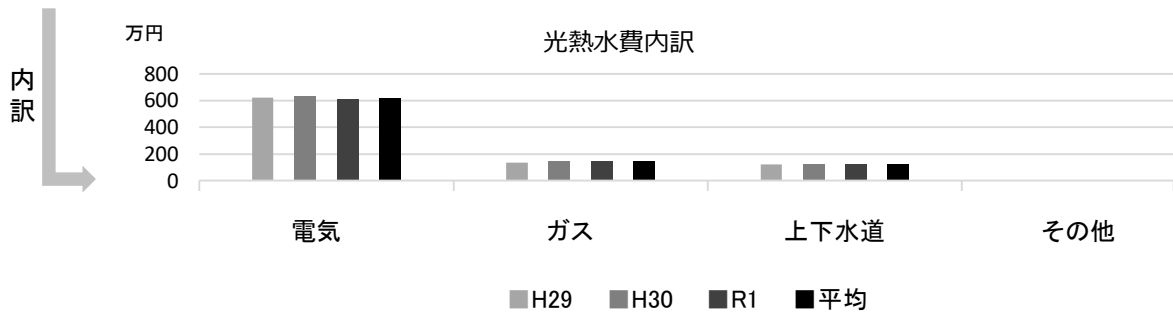
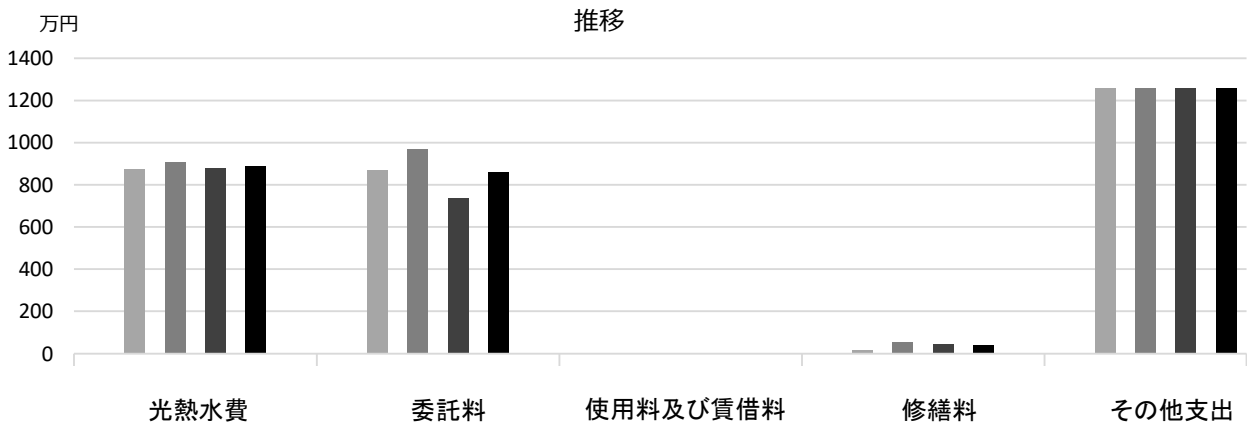
備考

■ 利用状況

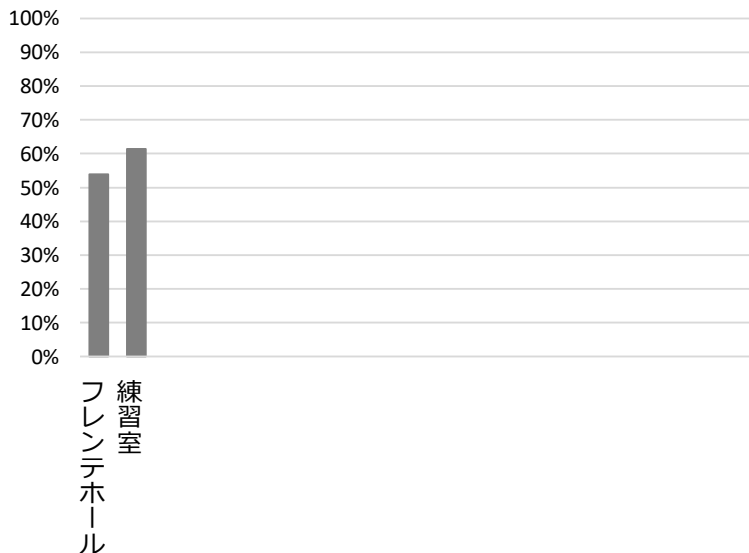
	H29	H30	R1	H29-R1平均
延べ利用者数 (人)	101,706	95,689	87,708	95,034
稼働状況				
延べ利用回数 (回)	1,004	1,014	974	997
延べ貸出可能回数 (回)	1,822	1,785	1,688	1,765
貸室の稼働率 (%)	55.10%	56.81%	57.70%	56.54%

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 利用状況 (R1年度内訳)



部屋名	面積
フレンテホール	—
練習室	75m ²

■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
フレンテホール舞台吊物機構設備改修工事	7,020,000	2018

西宮市プレラホール

施設コード

04204

大分類

文化施設

小分類

ホール・ギャラリー

■ 基本情報

施設名称	西宮市プレラホール		
所在地	高松町4-8		
所管	局	産業文化局	
	課	文化振興課	
開設年度	2000年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考	プレラにしのみや5階		

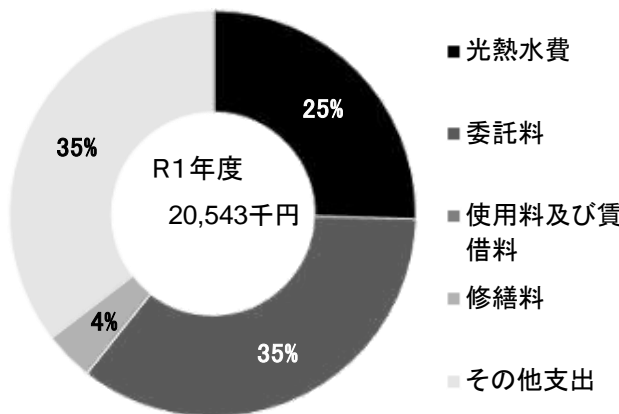


■ 土地・建物情報

敷地面積	377.92㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	1,574.33㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	13 F	
	地下	2 F	
構造※	鉄骨鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	2000年8月22日		
	築 19 年		
取得価額等	1,092,894,228円		
減価償却累計額	421,602,498円		
有形固定資産減価償却率	38.58%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)				
使用料	26,446,500	25,028,970	19,265,310	23,580,260
補助金	0	0	0	0
その他収入	89,472	84,600	94,944	89,672
計	26,535,972	25,113,570	19,360,254	23,669,932
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	3,578,015	3,627,495	3,596,624	3,600,711
ガス	808,449	965,356	1,006,149	926,651
上下水道	626,463	626,651	629,999	627,704
その他	0	0	0	0
計	5,012,927	5,219,502	5,232,772	5,155,067
委託料	6,254,324	7,532,321	7,245,670	7,010,772
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	355,320	565,509	793,800	571,543
その他支出	8,543,444	7,611,316	7,270,608	7,808,456
計	20,166,015	20,928,648	20,542,850	20,545,838
[参考] 維持補修費【消費的事業】	1,296,000	995,760	1,496,000	1,262,587

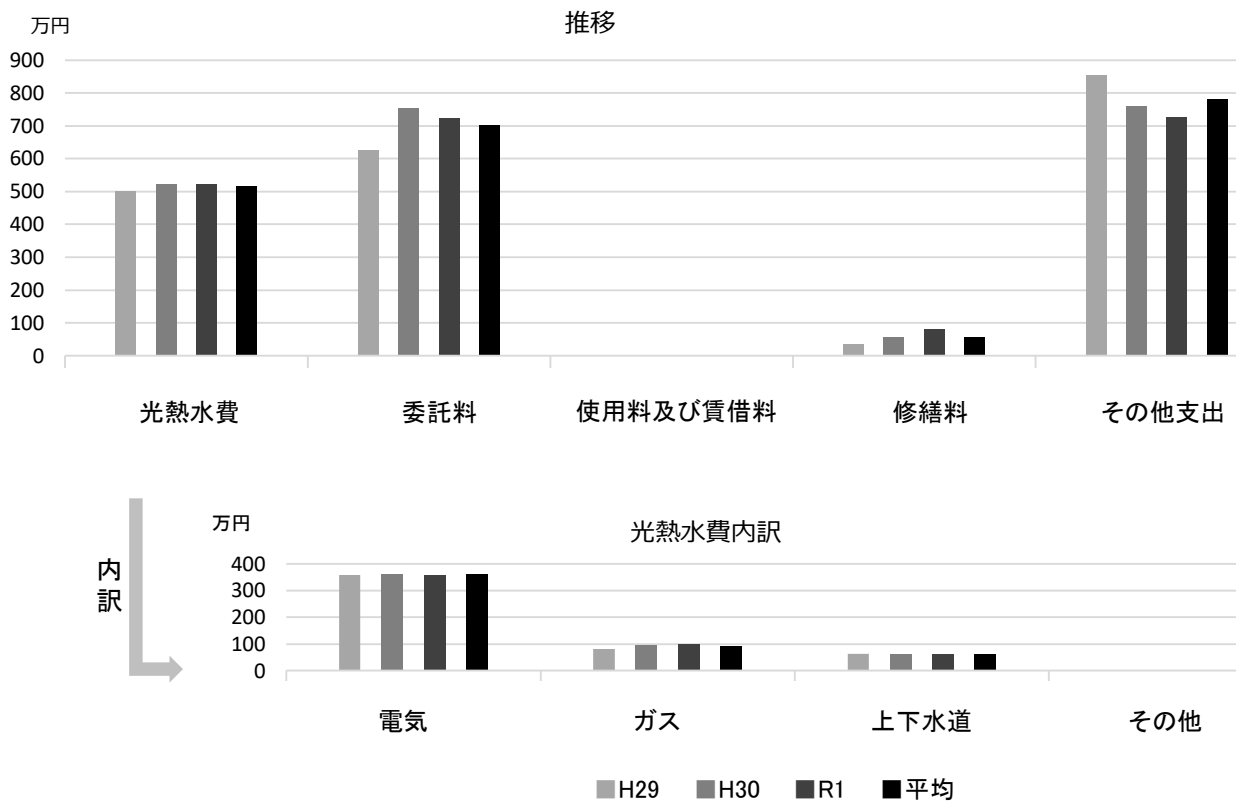
備考

■ 利用状況

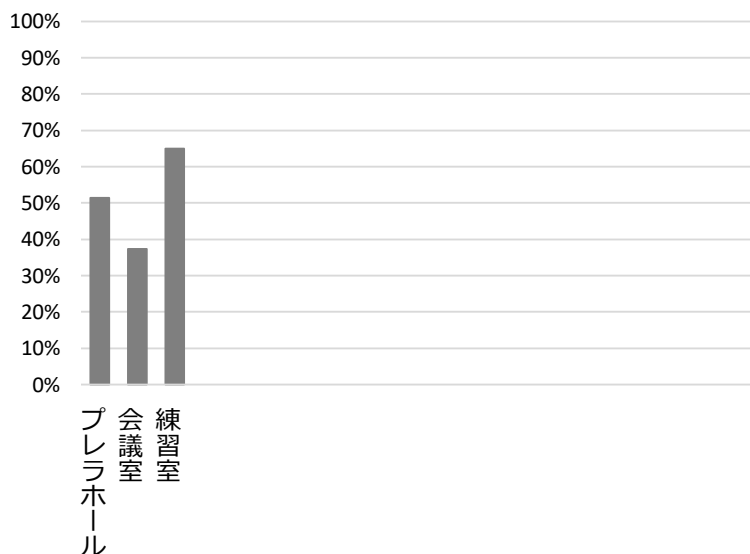
	H29	H30	R1	H29-R1平均
延べ利用者数 (人)	49,335	52,728	47,862	49,975
稼働状況				
延べ利用稼数 (稼)	1,366	1,450	1,242	1,353
延べ貸出可能稼数 (稼)	2,685	2,680	2,424	2,596
貸室の稼働率 (%)	50.88%	54.10%	51.24%	52.07%

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 利用状況 (R1年度内訳)



部屋名	面積
プレラホール	—
会議室	53m ²
練習室	82m ²

■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
プレラホール観覧席改修工事	56,045,000	2019
プレラホール観覧席改修電気設備工事	341,000	2019
プレラ5階事務室空調設備改修工事	741,086	2019
プレラホール舞台吊物機構改修工事	27,000,000	2018
舞台調光設備ボーダーケーブル他改修工事	7,668,000	2017

市民ギャラリー

施設コード
大分類
小分類

04205
文化施設
ホール・ギャラリー

■ 基本情報

施設名称	市民ギャラリー		
所在地	川添町15-26		
所管	局	産業文化局	
	課	文化振興課	
開設年度	1985年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定（収容予定人数）	—		
備考	教育文化センター2・3階		

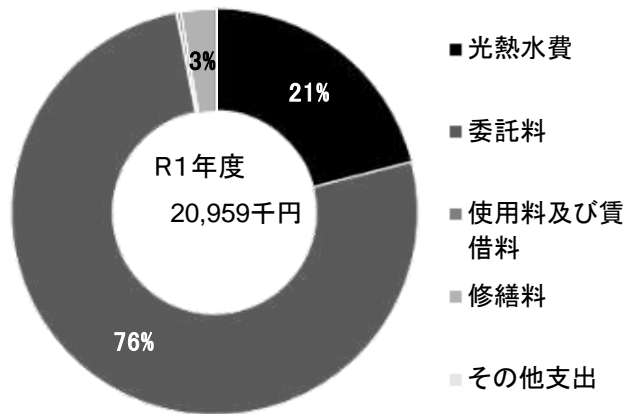


■ 土地・建物情報

敷地面積	4,135.53㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	中央図書館に含む		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	—	
	地下	—	
構造※	—		
建築年月日※	—		
取得価額等	5,877,164円		
減価償却累計額	0円		
有形固定資産減価償却率	—		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入（円）				
使用料	5,236,500	4,941,000	3,834,000	4,670,500
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	5,236,500	4,941,000	3,834,000	4,670,500
維持管理経費【支出】（円）				
光熱水費				
電気	3,407,097	2,687,890	2,801,104	2,965,364
ガス	1,157,481	1,143,234	1,158,120	1,152,945
上下水道	514,483	463,351	445,110	474,315
その他	0	0	0	0
計	5,079,061	4,294,475	4,404,334	4,592,623
委託料	12,624,829	12,985,998	15,926,649	13,845,825
使用料及び賃借料	63,519	63,516	63,516	63,517
修繕料	164,948	432,000	564,338	387,095
その他支出	0	0	0	0
計	17,932,357	17,775,989	20,958,837	18,889,061
【参考】維持補修費【消費的事業】	0	816,511	0	272,170

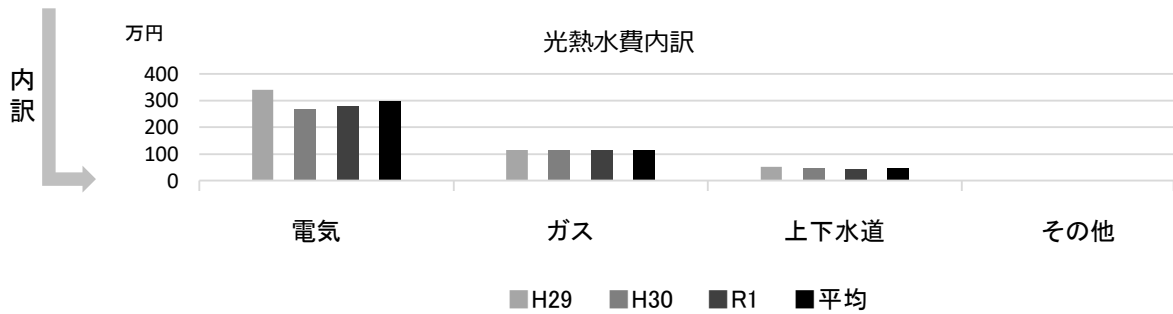
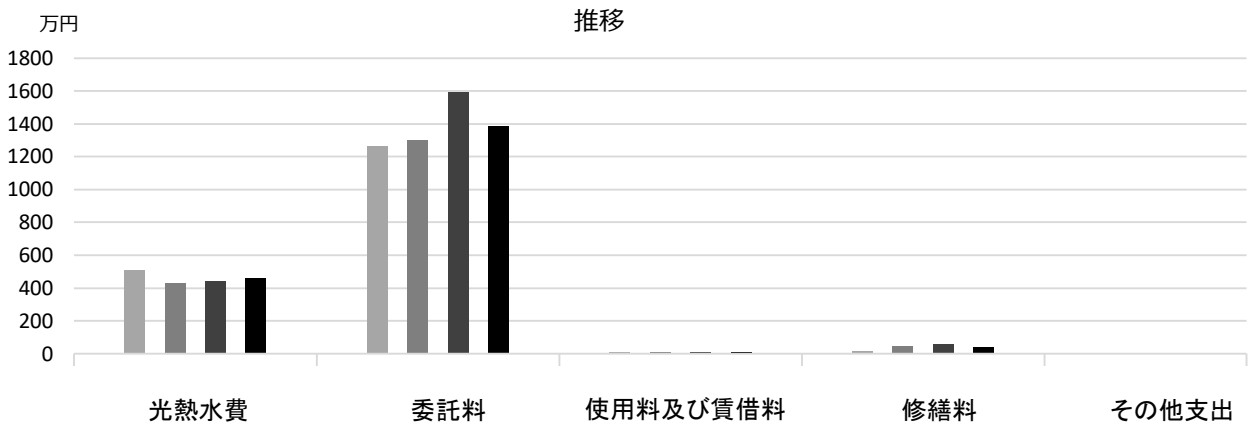
備考

■ 利用状況

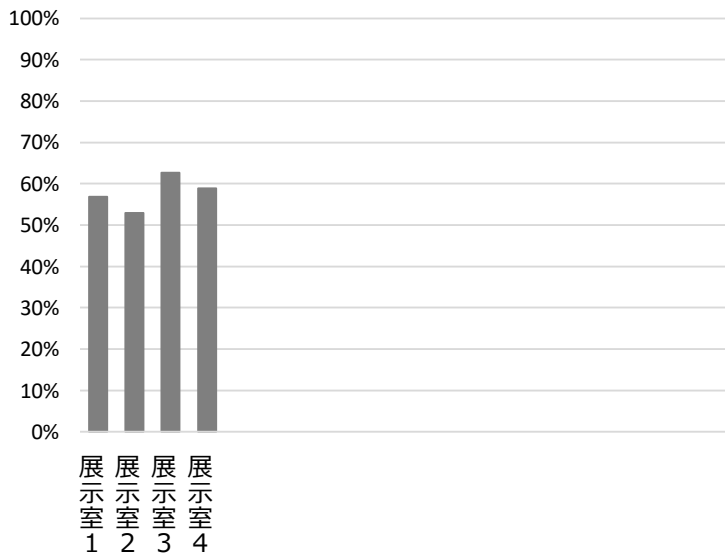
	H29	H30	R1	H29-R1平均
延べ利用者数（人）	42,740	39,938	40,756	41,145
稼働状況				
延べ利用コマ数（コマ）	683	740	708	710
延べ貸出可能コマ数（コマ）	1,224	1,224	1,224	1,224
貸室の稼働率（%）	55.80%	60.46%	57.84%	58.03%

（令和2年3月31日時点）

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 利用状況 (R1年度内訳)



部屋名	面積
展示室1	258㎡
展示室2	220㎡
展示室3	158㎡
展示室4	161㎡

■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
教育文化センター受変電設備変圧器他取替工事	3,406,272	2019
教育文化センター加圧給水ユニット取替工事	377,848	2018
受変電設備改修工事	3,026,726	2017

北口ギャラリー

施設コード

04206

大分類

文化施設

小分類

ホール・ギャラリー

■ 基本情報

施設名称	北口ギャラリー		
所在地	北口町1-2		
所管	局	産業文化局	
	課	文化振興課	
開設年度	2001年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考	アクタ西宮東館6階		

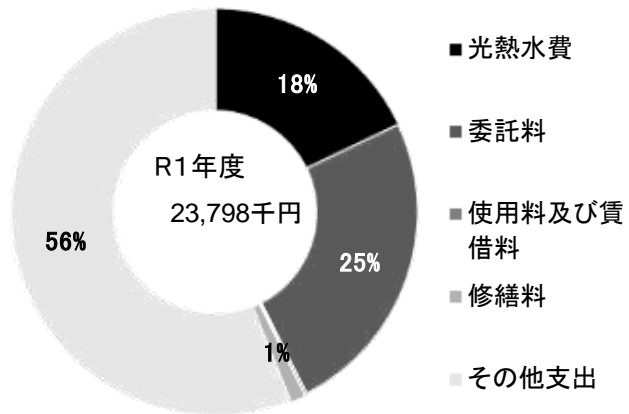


■ 土地・建物情報

敷地面積	449.75㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	1,443.02㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	19 F	
	地下	2 F	
構造※	鉄骨鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	2001年4月2日		
	築 18 年		
取得価額等	495,677,415円		
減価償却累計額	178,679,790円		
有形固定資産減価償却率	36.05%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入(円)				
使用料	16,475,600	15,911,600	12,365,400	14,917,533
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	16,475,600	15,911,600	12,365,400	14,917,533
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	2,762,272	2,503,337	2,374,345	2,546,651
ガス	1,497,830	1,567,814	1,538,097	1,534,580
上下水道	405,475	397,726	354,578	385,926
その他	0	0	0	0
計	4,665,577	4,468,877	4,267,020	4,467,158
委託料	4,198,285	4,170,144	5,869,808	4,746,079
使用料及び賃借料	56,472	56,472	56,472	56,472
修繕料	493,560	114,480	285,500	297,847
その他支出	12,631,056	12,631,056	13,319,088	12,860,400
計	22,044,950	21,441,029	23,797,888	22,427,956
[参考] 維持補修費【消費的事業】	1,512,000	1,512,000	900,900	1,308,300

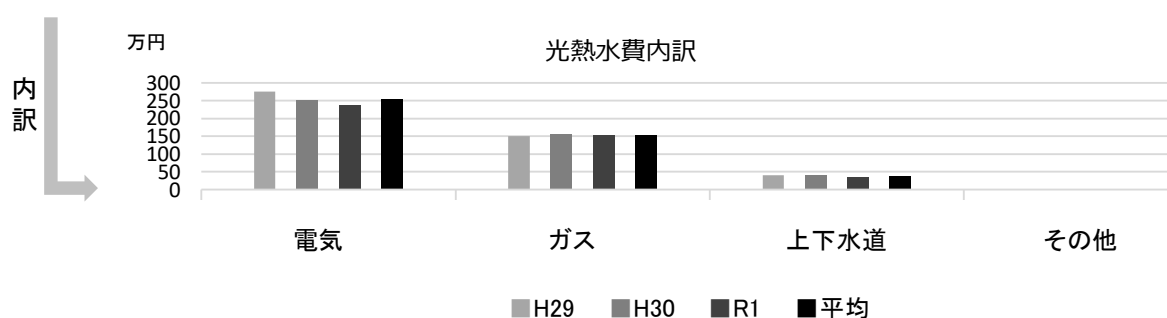
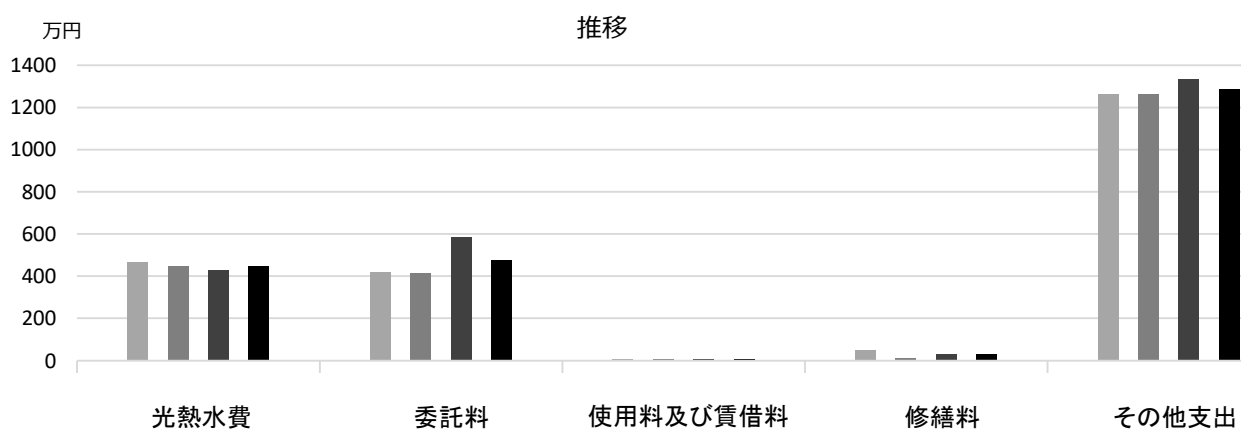
備考

■ 利用状況

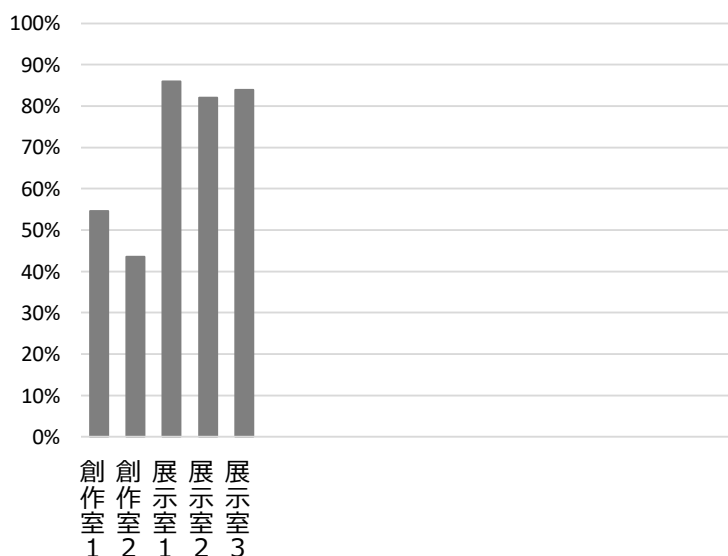
	H29	H30	R1	H29-R1平均
延べ利用者数(人)	106,282	89,938	85,081	93,767
稼働状況				
延べ利用コマ数(コマ)	2,127	2,058	1,839	2,008
延べ貸出可能コマ数(コマ)	3,349	3,349	3,106	3,268
貸室の稼働率(%)	63.51%	61.45%	59.21%	61.39%

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 利用状況 (R1年度内訳)



部屋名	面積
創作室 1	129㎡
創作室 2	95㎡
展示室 1	216㎡
展示室 2	146㎡
展示室 3	114㎡

■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度

西宮市甲東ホール

施設コード

04207

大分類

文化施設

小分類

ホール・ギャラリー

■ 基本情報

施設名称	西宮市甲東ホール		
所在地	甲東園3丁目2-29		
所管	局	産業文化局	
	課	文化振興課	
開設年度	1996年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考	アプリ甲東4・5階 西宮市甲東ホール展示室の面積を含む		

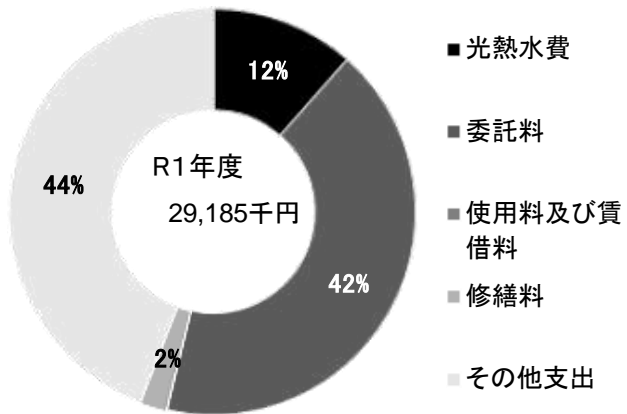


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,595.05㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	1,519.77㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	5 F	
	地下	1 F	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1996年9月30日		
	築 23 年		
取得価額等	1,009,504,463円		
減価償却累計額	486,796,851円		
有形固定資産減価償却率	48.22%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入(円)				
使用料	9,605,870	8,883,020	8,293,190	8,927,360
補助金	0	0	0	0
その他収入	46,224	43,392	48,408	46,008
計	9,652,094	8,926,412	8,341,598	8,973,368
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	2,187,540	2,057,616	1,617,748	1,954,301
ガス	1,122,984	1,184,976	1,136,546	1,148,169
上下水道	641,628	605,988	612,734	620,117
その他	0	0	0	0
計	3,952,152	3,848,580	3,367,028	3,722,587
委託料	8,382,118	11,882,169	12,328,503	10,864,263
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	675,372	791,412	613,850	693,545
その他支出	12,757,824	12,757,824	12,875,610	12,797,086
計	25,767,466	29,279,985	29,184,991	28,077,481
[参考] 維持補修費【消費的事業】	714,204	47,412	566,000	442,539

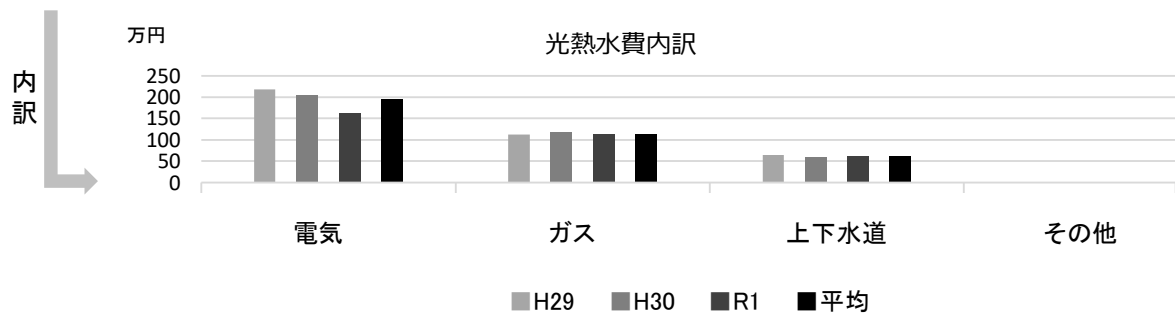
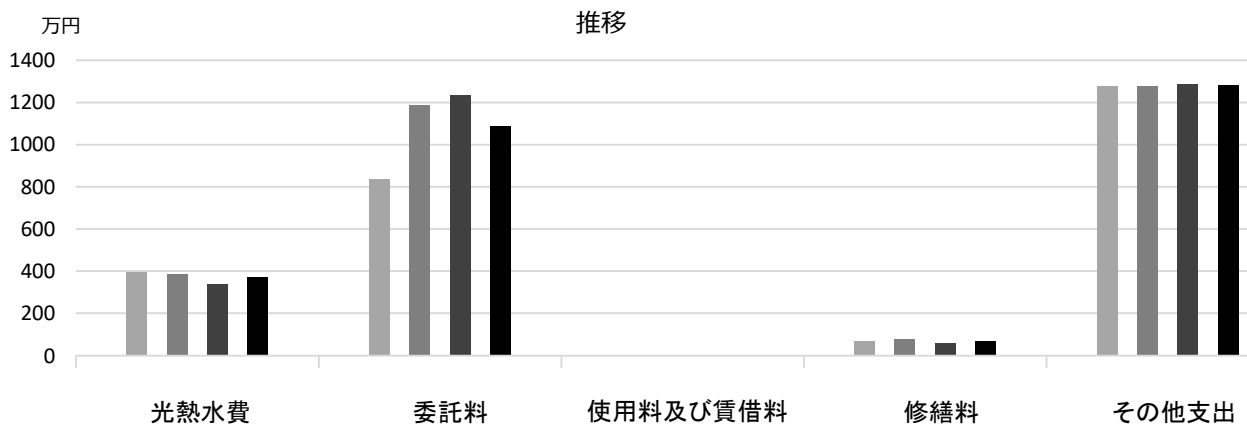
備考

■ 利用状況

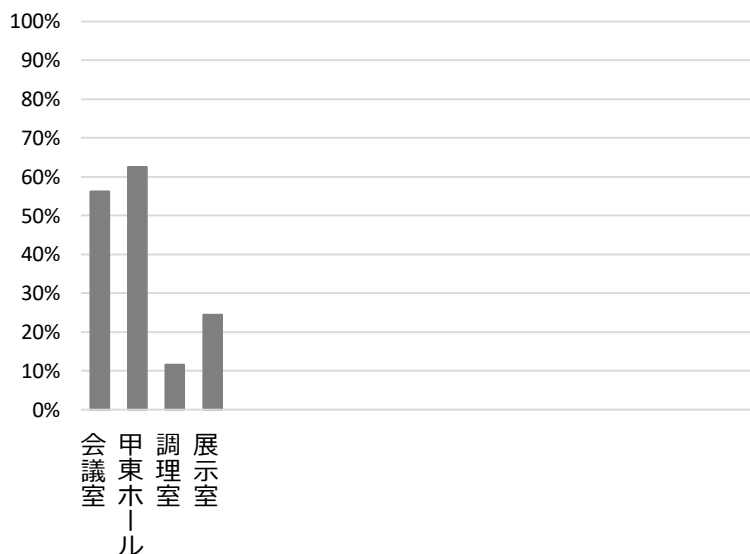
	H29	H30	R1	H29-R1平均
延べ利用者数(人)	59,959	59,919	61,995	60,624
稼働状況				
延べ利用回数(回)	1,323	1,255	1,292	1,290
延べ貸出可能回数(回)	3,573	3,403	3,362	3,446
貸室の稼働率(%)	37.03%	36.88%	38.43%	37.45%

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 利用状況 (R1年度内訳)



部屋名	面積
会議室	65㎡
甲東ホール	256㎡
調理室	30㎡
展示室	120㎡

■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
アプリ甲東空調設備改修工事	22,581,688	2018
アプリ甲東空調設備共用部 F C Uスイッチ設置他工事	236,304	2018
アプリ甲東4階中央監視装置更新工事	2,380,936	2018
アプリ甲東照明設備改修工事	15,655,926	2018
アプリ甲東1階直室冷暖房機取替工事	238,356	2018
舞台機構改修工事	7,128,000	2017

西宮市山口ホール

施設コード

04209

大分類

文化施設

小分類

ホール・ギャラリー

■ 基本情報

施設名称	西宮市山口ホール		
所在地	山口町下山口4丁目1-8		
所管	局	産業文化局	
	課	文化振興課	
開設年度	2009年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考	山口センター1階 西宮市山口ホール展示室の面積を含む		

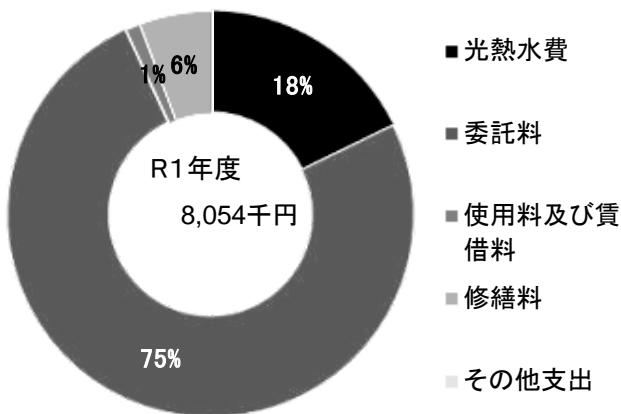


■ 土地・建物情報

敷地面積	5,025.64㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	704.72㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	4 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	2009年3月2日		
	築 11 年		
取得価額等	192,309,152円		
減価償却累計額	46,389,116円		
有形固定資産減価償却率	24.12%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入(円)				
使用料	2,173,240	1,780,100	1,589,120	1,847,487
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	2,173,240	1,780,100	1,589,120	1,847,487
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	1,010,448	992,952	985,318	996,239
ガス	316,332	328,752	338,080	327,721
上下水道	118,900	108,800	108,300	112,000
その他	0	0	0	0
計	1,445,680	1,430,504	1,431,698	1,435,961
委託料	5,625,510	5,681,124	6,067,295	5,791,310
使用料及び賃借料	93,096	93,096	93,096	93,096
修繕料	681,782	315,360	462,362	486,501
その他支出	0	0	0	0
計	7,846,068	7,520,084	8,054,451	7,806,868
[参考] 維持補修費【消費的事業】	212,760	0	0	70,920

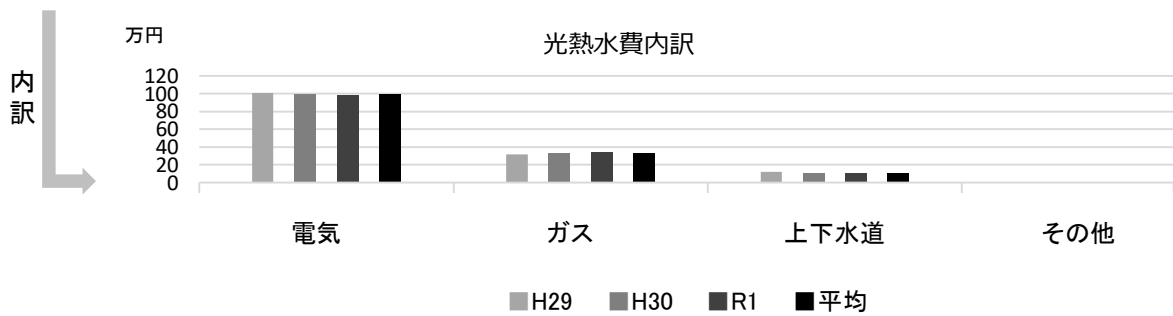
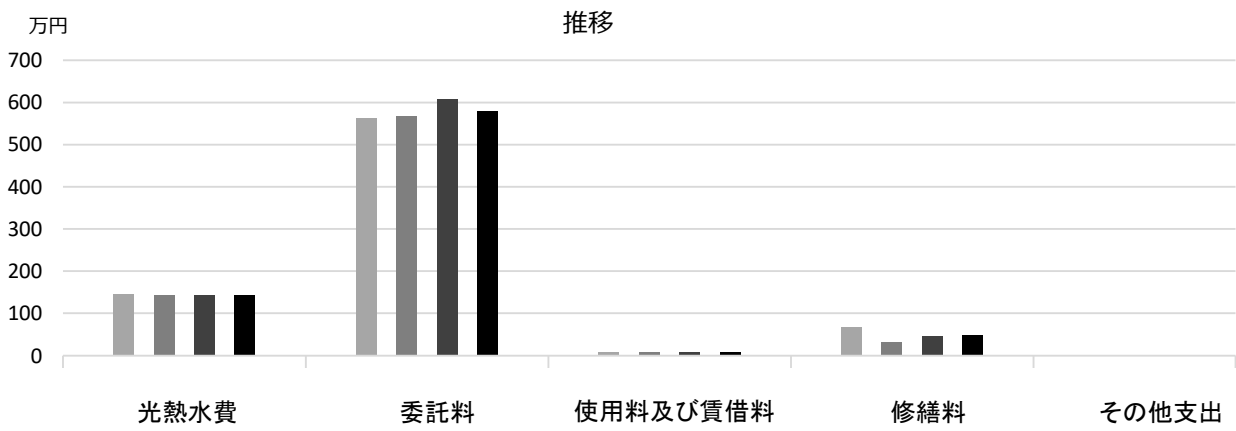
備考

■ 利用状況

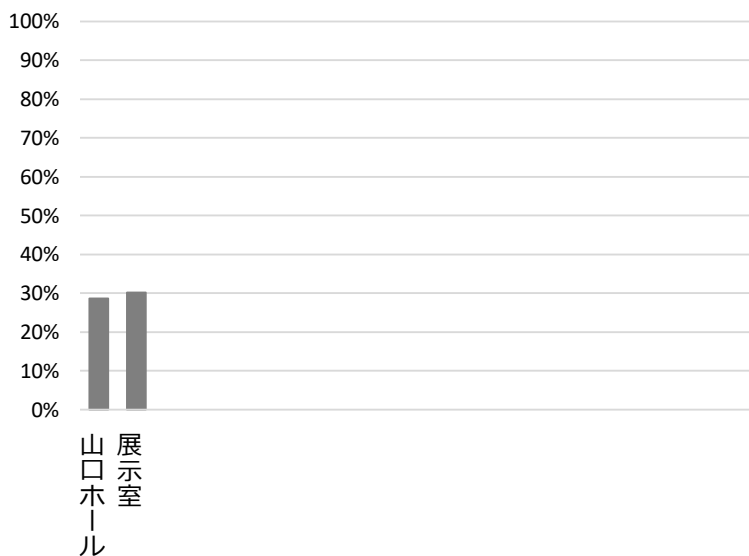
	H29	H30	R1	H29-R1平均
延べ利用者数(人)	19,742	22,913	21,676	21,444
稼働状況				
延べ利用コマ数(コマ)	434	413	425	424
延べ貸出可能コマ数(コマ)	1,601	1,585	1,450	1,545
貸室の稼働率(%)	27.11%	26.06%	29.31%	27.49%

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 利用状況 (R1年度内訳)



部屋名	面積
山口ホール	285㎡
展示室	84㎡

■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度

ギャラリーフレンテ

施設コード

04211

大分類

文化施設

小分類

ホール・ギャラリー

■ 基本情報

施設名称	ギャラリーフレンテ		
所在地	池田町11-1		
所管	局	産業文化局	
	課	文化振興課	
開設年度	2016年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	貸付（民間運営）	
避難所指定（収容予定人数）	—		
備考	フレンテ西宮4階		

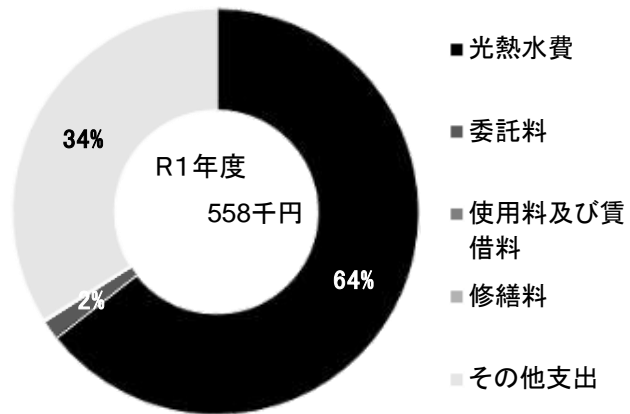


■ 土地・建物情報

敷地面積	22.84㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	79.12㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	6 F	
	地下	1 F	
構造※	鉄骨鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1994年3月10日		
	築 26 年		
取得価額等	7,063,610円		
減価償却累計額	762,868円		
有形固定資産減価償却率	10.80%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入（円）				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	858,856	617,410	609,758	695,341
計	858,856	617,410	609,758	695,341
維持管理経費【支出】（円）				
光熱水費				
電気	249,385	204,417	209,570	221,124
ガス	64,315	70,381	70,453	68,383
上下水道	60,009	62,062	80,128	67,400
その他	0	0	0	0
計	373,709	336,860	360,151	356,907
委託料	256,645	181,858	8,993	149,165
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	12,150	0	0	4,050
その他支出	870,480	870,480	189,331	643,430
計	1,512,984	1,389,198	558,475	1,153,552
【参考】維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0

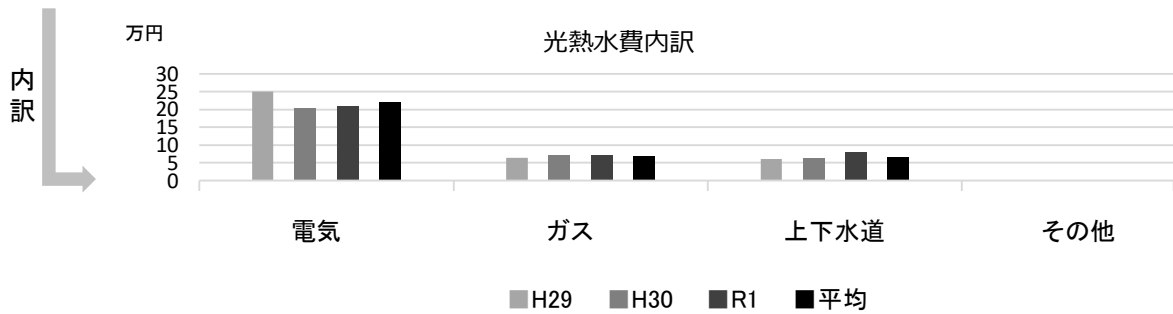
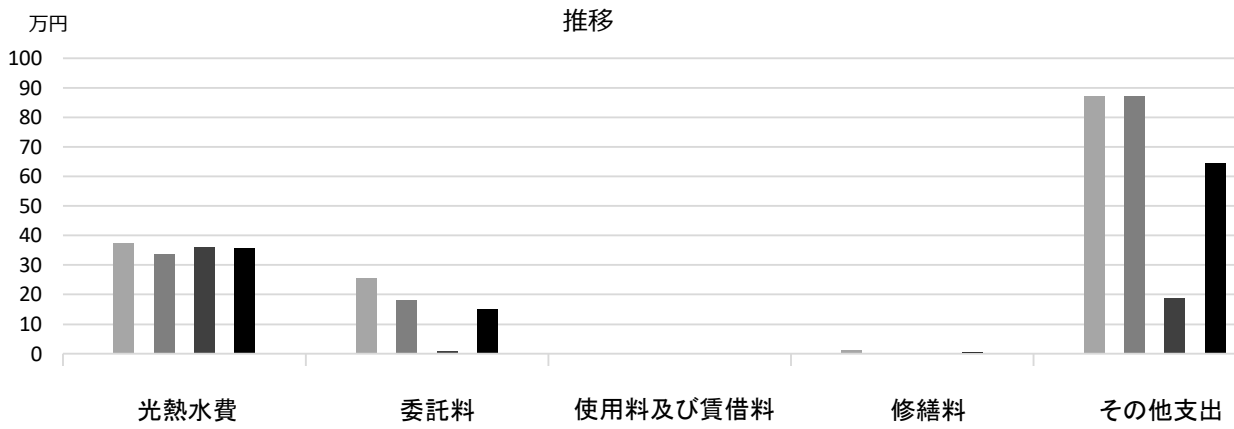
備考

■ 利用状況

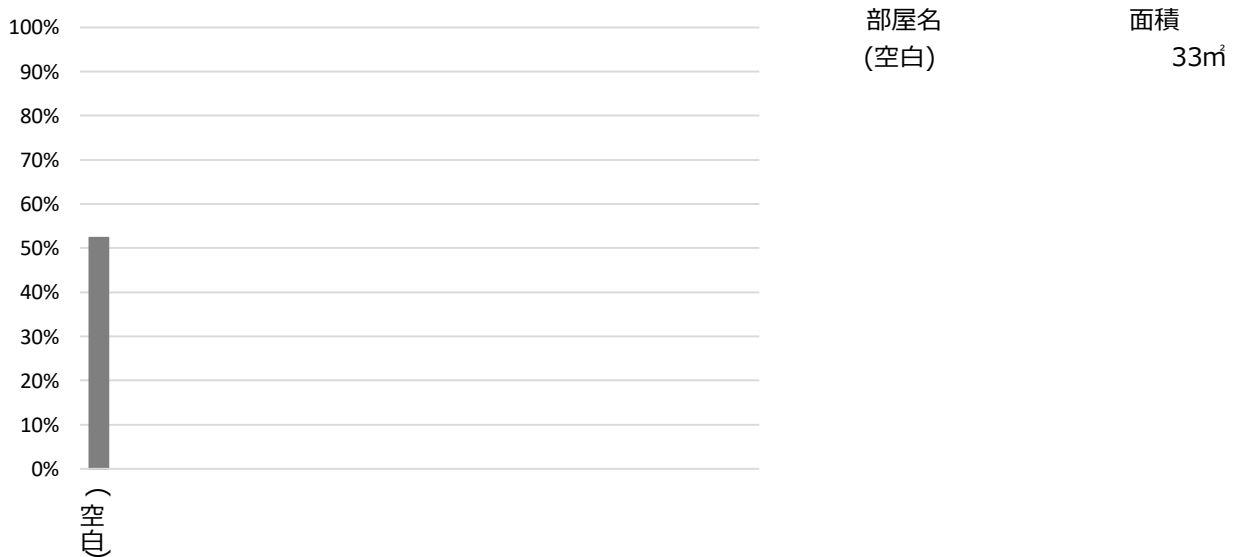
	H29	H30	R1	H29-R1平均
延べ利用者数（人）	10,800	12,500	14,500	12,600
稼働状況				
延べ利用コマ数（コマ）	108	125	145	126
延べ貸出可能コマ数（コマ）	308	308	277	298
貸室の稼働率（%）	35.06%	40.58%	52.35%	42.67%

（令和2年3月31日時点）

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 利用状況 (R1年度内訳)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度

西宮市男女共同参画センター ウェーブ

施設コード

04301

大分類

文化施設

小分類

その他

■ 基本情報

施設名称	西宮市男女共同参画センター ウェーブ		
所在地	高松町4-8		
所管	局	市民局	
	課	男女共同参画推進課	
開設年度	2000年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考	プレラにしのみや4階		

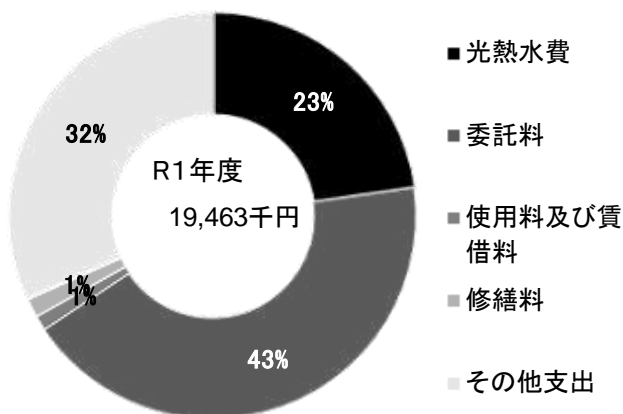


■ 土地・建物情報

敷地面積	319.98㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	1,332.98㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	13 F	
	地下	2 F	
構造※	鉄骨鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	2000年8月22日		
	築 19 年		
取得価額等	703,013,652円		
減価償却累計額	267,145,187円		
有形固定資産減価償却率	38.00%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)				
使用料	1,954,000	1,765,855	1,437,000	1,718,952
補助金	0	0	0	0
その他収入	109,776	105,696	116,208	110,560
計	2,063,776	1,871,551	1,553,208	1,829,512
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	3,026,722	3,068,581	3,042,466	3,045,923
ガス	683,882	816,620	851,125	783,876
上下水道	529,000	528,000	532,929	529,976
その他	0	0	0	0
計	4,239,604	4,413,201	4,426,520	4,359,775
委託料	12,665,611	8,347,252	8,355,780	9,789,548
使用料及び賃借料	240,000	240,000	240,000	240,000
修繕料	413,856	376,920	286,494	359,090
その他支出	7,230,580	6,442,040	6,153,876	6,608,832
計	24,789,651	19,819,413	19,462,670	21,357,245
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	572,400	0	190,800

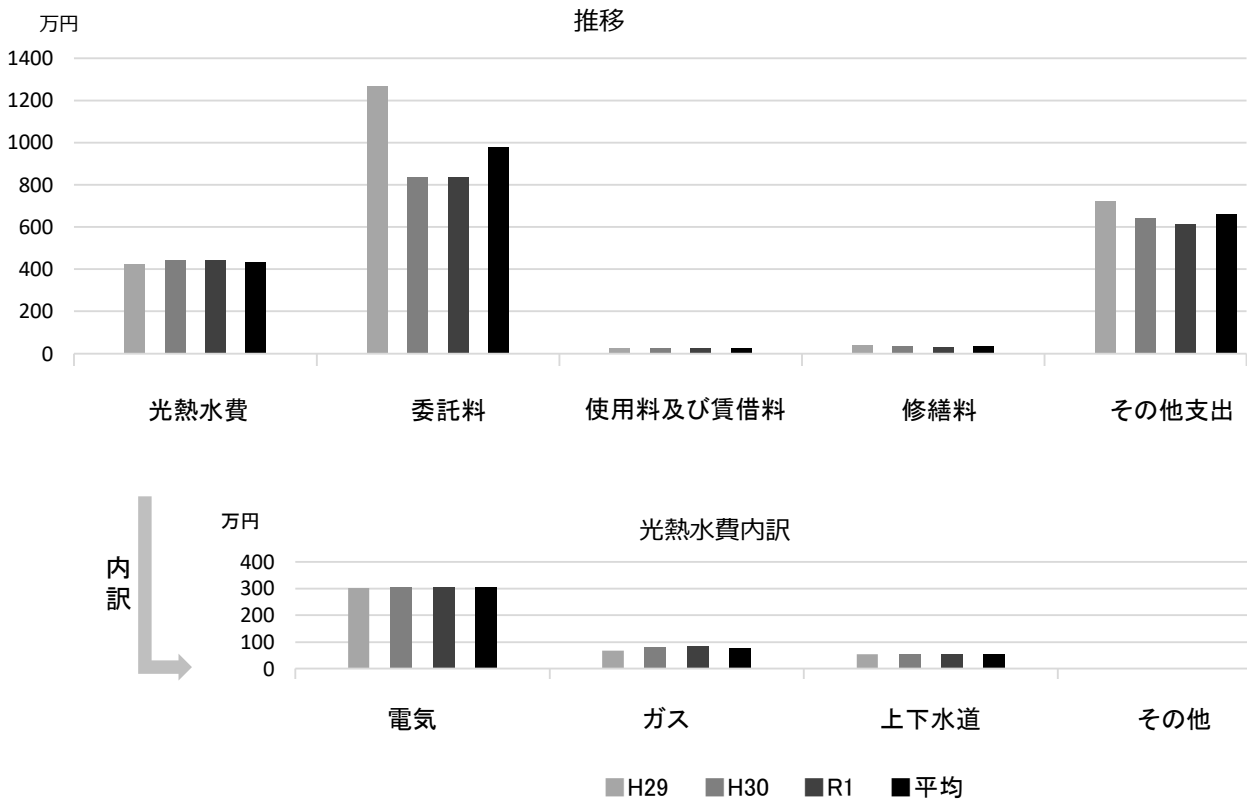
備考

■ 利用状況

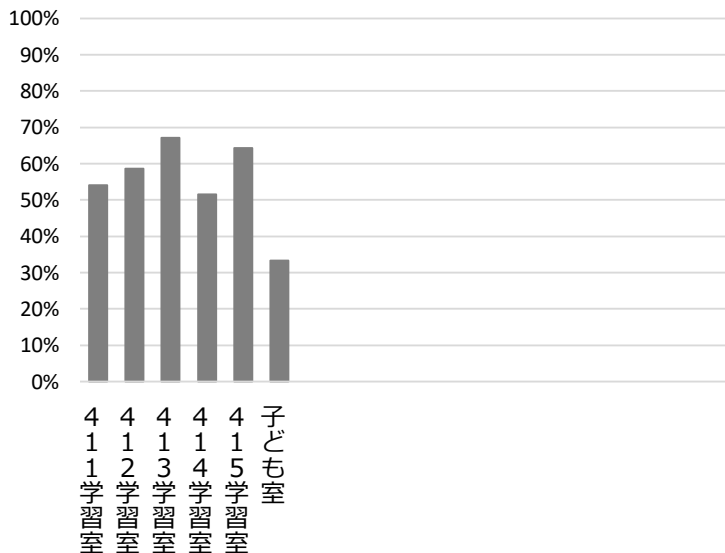
	H29	H30	R1	H29-R1平均
延べ利用者数 (人)	42,797	29,184	25,749	32,577
稼働状況				
延べ利用コマ数 (コマ)	4,172	3,878	3,541	3,864
延べ貸出可能コマ数 (コマ)	6,437	6,438	6,458	6,444
貸室の稼働率 (%)	64.81%	60.24%	54.83%	59.96%

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 利用状況 (R1年度内訳)



部屋名	面積
4 1 1 学習室	96㎡
4 1 2 学習室	24㎡
4 1 3 学習室	23㎡
4 1 4 学習室	40㎡
4 1 5 学習室	42㎡
子ども室	71㎡

■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度

西宮市貝類館

施設コード

04302

大分類

文化施設

小分類

その他

■ 基本情報

施設名称	西宮市貝類館		
所在地	西宮浜 4 丁目13-4		
所管	局	産業文化局	
	課	文化振興課	
開設年度	1999年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考	西宮浜公民館、西宮市役所市民課 西宮浜分室併設		

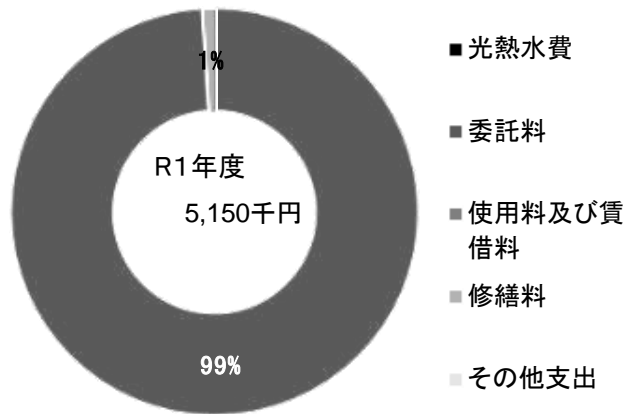


■ 土地・建物情報

敷地面積	2,604.83㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	612.36㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	2 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1999年3月31日 築 21 年		
取得価額等	139,756,974円		
減価償却累計額	52,989,660円		
有形固定資産減価償却率	37.92%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)

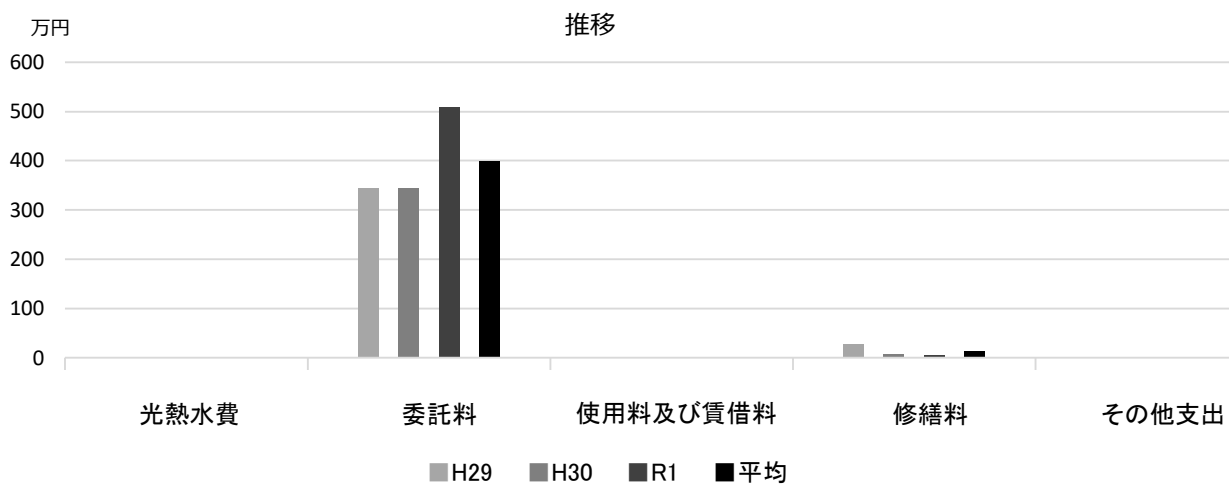


■ 維持管理経費		H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)	使用料	1,142,260	963,670	1,002,490	1,036,140
	補助金	0	0	0	0
	その他収入	0	0	0	0
	計	1,142,260	963,670	1,002,490	1,036,140
維持管理経費【支出】 (円)					
	光熱水費				
	電気	*	*	*	—
	ガス	*	*	*	—
	上下水道	*	*	*	—
	その他	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
	委託料	3,445,596	3,447,576	5,097,626	3,996,933
	使用料及び賃借料	0	0	0	0
	修繕料	281,880	63,720	52,380	132,660
	その他支出	0	0	0	0
	計	3,727,476	3,511,296	5,150,006	4,129,593
[参考] 維持補修費【消費的事業】		386,640	0	374,000	253,547
備考					*西宮浜公民館に含まれる

■ 利用状況	H29	H30	R1	H29-R1平均
延べ利用者数 (人)	13,904	11,749	12,331	12,661

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
西宮市貝類館空調設備改修工事	16,491,600	2018
西宮市貝類館空調設備改修ガス設備工事	236,520	2018

西宮市平和資料館

施設コード

04303

大分類

文化施設

小分類

その他

■ 基本情報

施設名称	西宮市平和資料館		
所在地	川添町15-26		
所管	局	市民局	
	課	人権平和推進課	
開設年度	2002年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考	教育文化センター1階		

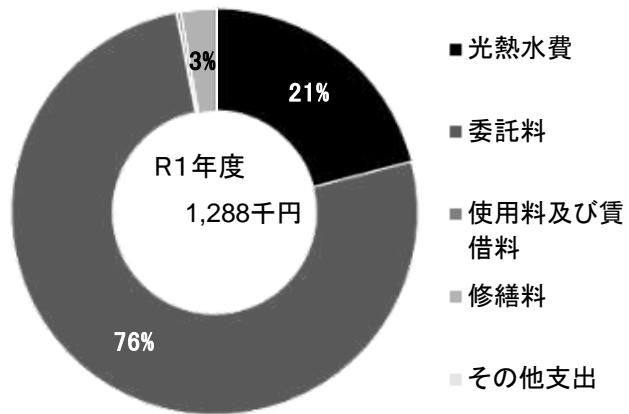


■ 土地・建物情報

敷地面積	4,135.53㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	中央図書館に含む		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	—	
	地下	—	
構造※	—		
建築年月日※	—		
取得価額等	—		
減価償却累計額	—		
有形固定資産減価償却率	—		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】 (円)				
光熱水費				
電気	209,103	164,965	171,913	181,994
ガス	71,039	70,163	71,077	70,760
上下水道	31,575	28,438	27,317	29,110
その他	0	0	0	0
計	311,717	263,566	270,307	281,863
委託料	777,508	798,673	979,185	851,789
使用料及び賃借料	3,899	3,900	3,900	3,900
修繕料	0	0	34,635	11,545
その他支出	0	0	0	0
計	1,093,124	1,066,139	1,288,027	1,149,097
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	50,114	0	16,705

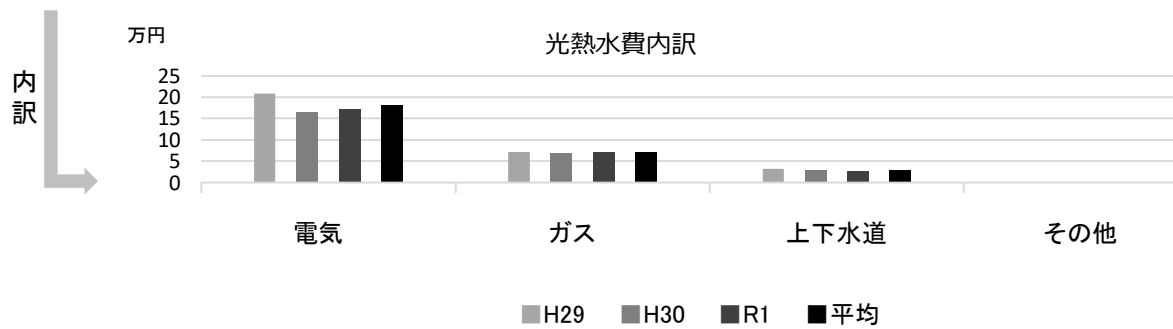
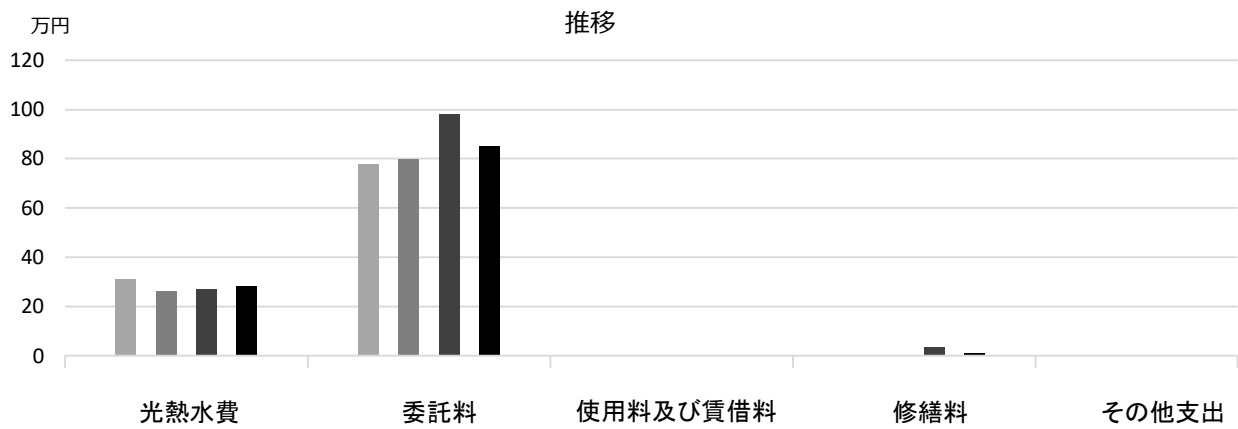
備考

■ 利用状況

	H29	H30	R1	H29-R1平均
延べ利用者数 (人)	13,119	13,943	13,071	13,378

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
教育文化センター受変電設備変圧器他取替工事	209,056	2019
加圧給水ユニット取替工事	23,191	2018
受変電設備改修工事	185,761	2017

勤労会館

施設コード

04304

大分類

文化施設

小分類

その他

■ 基本情報

施設名称	勤労会館	
所在地	松原町2-37	
所管	局	産業文化局
	課	労政課
開設年度	1967年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 直営	
避難所指定 (収容予定人数)	有 (940人)	
備考		

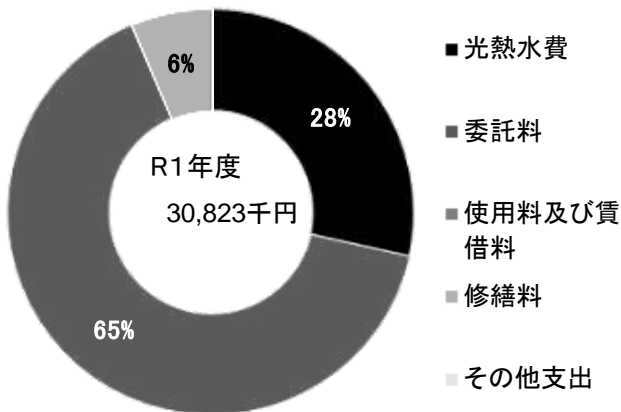


■ 土地・建物情報

敷地面積	3,182.22㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	2,247.37㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	4 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1967年3月31日	
	築 53 年	
取得価額等	925,610,335円	
減価償却累計額	795,004,223円	
有形固定資産減価償却率	85.89%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)				
使用料	7,785,150	6,065,475	6,430,040	6,760,222
補助金	0	0	0	0
その他収入	151,657	143,458	105,504	133,540
計	7,936,807	6,208,933	6,535,544	6,893,761
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	4,774,587	4,557,288	4,710,023	4,680,633
ガス	2,293,860	2,824,510	3,102,669	2,740,346
上下水道	1,515,575	1,046,987	970,516	1,177,693
その他	0	0	0	0
計	8,584,022	8,428,785	8,783,208	8,598,672
委託料	18,543,069	18,512,459	20,072,123	19,042,550
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	1,017,360	1,406,160	1,967,260	1,463,593
その他支出	0	0	0	0
計	28,144,451	28,347,404	30,822,591	29,104,815
[参考] 維持補修費【消費的事業】	3,743,928	5,028,480	432,000	3,068,136

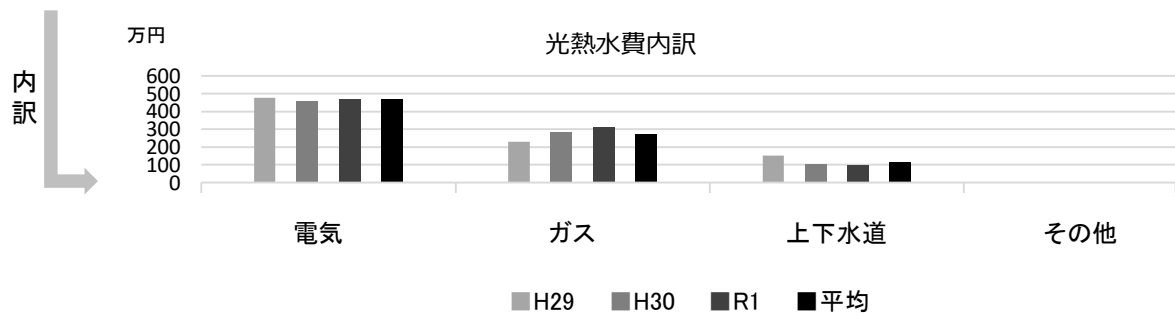
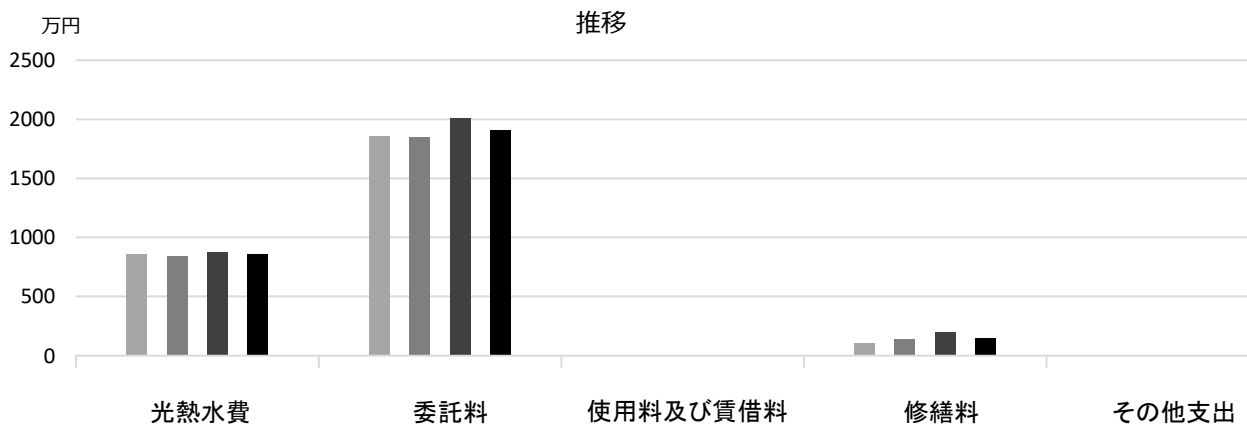
備考

■ 利用状況

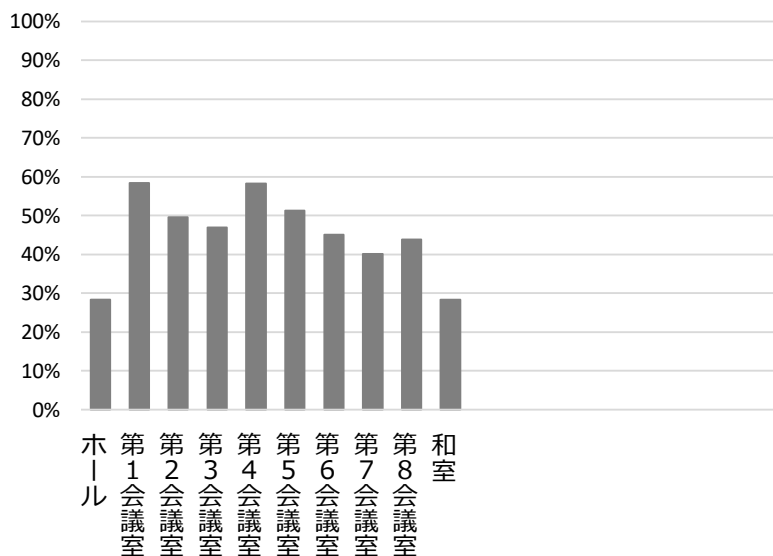
	H29	H30	R1	H29-R1平均
延べ利用者数 (人)	99,772	91,721	95,842	95,778
稼働状況				
延べ利用台数 (台)	5,567	11,830	10,987	9,461
延べ貸出可能台数 (台)	10,035	24,541	23,820	19,465
貸室の稼働率 (%)	55.48%	48.21%	46.13%	49.94%

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 利用状況 (R1年度内訳)



部屋名	面積
ホール	538㎡
第1会議室	29㎡
第2会議室	77㎡
第3会議室	53㎡
第4会議室	29㎡
第5会議室	44㎡
第6会議室	45㎡
第7会議室	53㎡
第8会議室	192㎡
和室	71㎡

■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
勤労会館2階北側和室F C U整備工事	498,960	2018
勤労会館ホール便所改修等工事	14,311,488	2018
勤労会館他冷温水配管改修工事	14,558,400	2018
ホール天井耐震化工事	126,900,000	2018
ホール舞台冷暖房機取替工事	1,508,976	2017

勤労青少年ホーム

施設コード
大分類
小分類

04305
文化施設
その他

■ 基本情報

施設名称	勤労青少年ホーム	
所在地	松原町2-37	
所管	局	産業文化局
	課	労政課
開設年度	1971年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 直営	
避難所指定 (収容予定人数)	—	
備考		

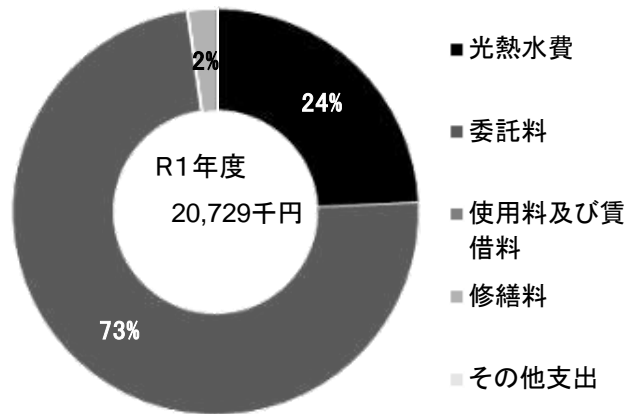


■ 土地・建物情報

敷地面積	3,182.22㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	1,842.10㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	5 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1971年3月31日 築 49 年	
取得価額等	333,715,063円	
減価償却累計額	316,528,860円	
有形固定資産減価償却率	94.85%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)				
使用料	4,644,770	3,669,300	4,692,540	4,335,537
補助金	0	0	0	0
その他収入	57,860	59,008	60,129	58,999
計	4,702,630	3,728,308	4,752,669	4,394,536
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	2,397,298	2,386,498	2,511,109	2,431,635
ガス	1,045,396	1,250,246	1,740,604	1,345,415
上下水道	711,825	755,538	776,522	747,962
その他	0	0	0	0
計	4,154,519	4,392,282	5,028,235	4,525,012
委託料	15,668,372	15,781,632	15,234,926	15,561,643
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	429,408	559,440	465,500	484,783
その他支出	0	0	0	0
計	20,252,299	20,733,354	20,728,661	20,571,438
[参考] 維持補修費【消費的事業】	444,960	32,400	900,900	459,420

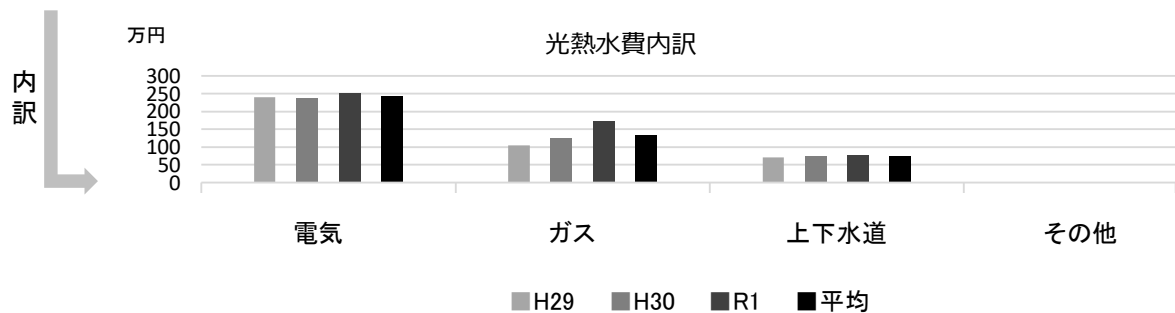
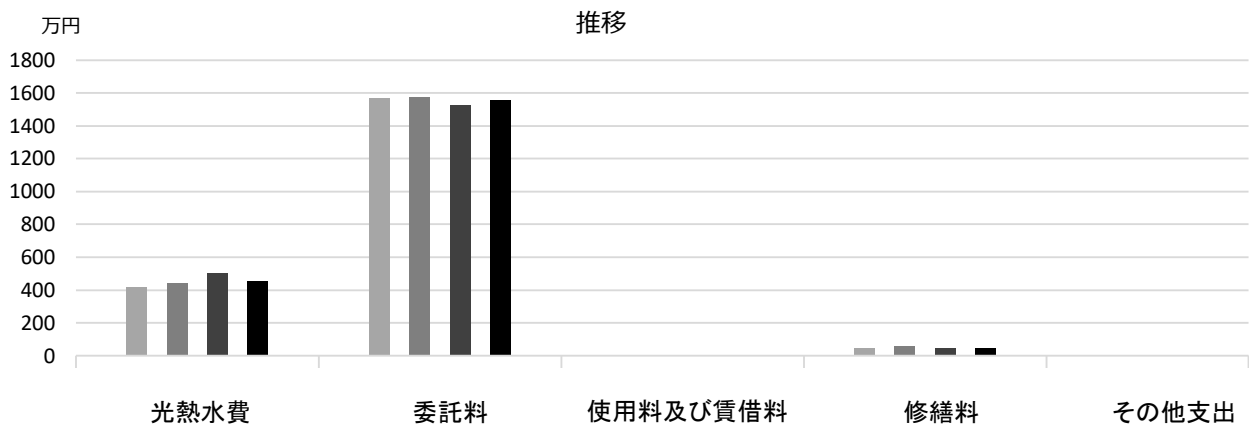
備考

■ 利用状況

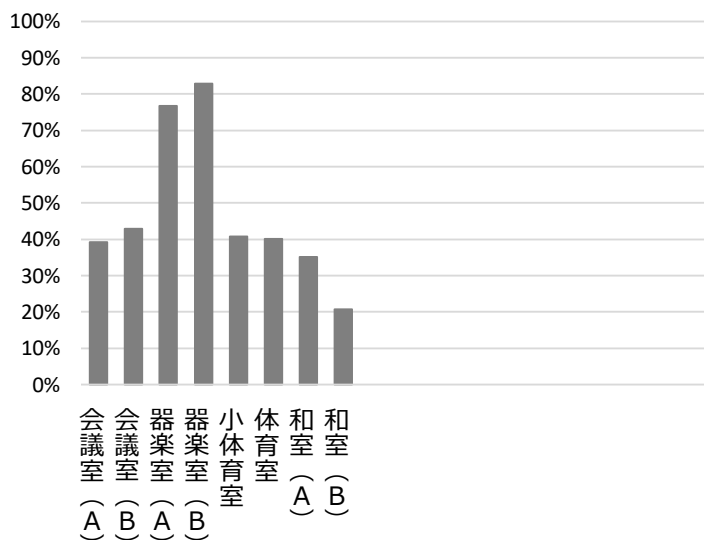
	H29	H30	R1	H29-R1平均
延べ利用者数 (人)	31,319	34,266	35,627	33,737
稼働状況				
延べ利用稼働数 (稼)	4,118	9,181	9,657	7,652
延べ貸出可能稼働数 (稼)	8,229	21,965	20,390	16,861
貸室の稼働率 (%)	50.04%	41.80%	47.36%	46.40%

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 利用状況 (R1年度内訳)



部屋名	面積
会議室 (A)	82㎡
会議室 (B)	40㎡
器楽室 (A)	43㎡
器楽室 (B)	33㎡
小体育室	82㎡
体育室	296㎡
和室 (A)	33㎡
和室 (B)	32㎡

■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
勤労青少年ホーム吸収冷温水機用温水ポンプ整備工事	371,520	2018
勤労青少年ホーム漏水補修工事	428,220	2018

西宮市大学交流センター

施設コード

04306

大分類

文化施設

小分類

その他

■ 基本情報

施設名称	西宮市大学交流センター		
所在地	北口町1-2		
所管	局	産業文化局	
	課	大学連携課	
開設年度	2001年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考	アクタ西宮東館6階		

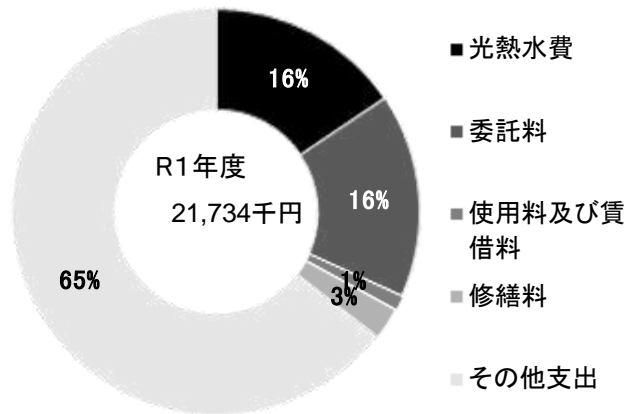


■ 土地・建物情報

敷地面積	472.88㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	1,517.23㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	19 F
	地下	2 F
構造※	鉄骨鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	2001年4月2日	
	築 18 年	
取得価額等	486,575,661円	
減価償却累計額	236,475,756円	
有形固定資産減価償却率	48.60%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)				
使用料	5,021,800	4,992,700	4,184,000	4,732,833
補助金	0	0	0	0
その他収入	161,928	165,168	172,980	166,692
計	5,183,728	5,157,868	4,356,980	4,899,525
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	2,074,035	1,858,094	1,788,325	1,906,818
ガス	0	0	0	0
上下水道	426,419	417,467	372,510	405,465
その他	1,190,754	1,265,162	1,222,832	1,226,249
計	3,691,208	3,540,723	3,383,667	3,538,533
委託料	2,677,181	2,789,219	3,514,730	2,993,710
使用料及び賃借料	256,872	256,872	256,872	256,872
修繕料	510,570	713,502	555,532	593,201
その他支出	13,301,760	13,299,360	14,022,708	13,541,276
計	20,437,591	20,599,676	21,733,509	20,923,592
[参考] 維持補修費【消費的事業】	481,680	496,800	941,100	639,860

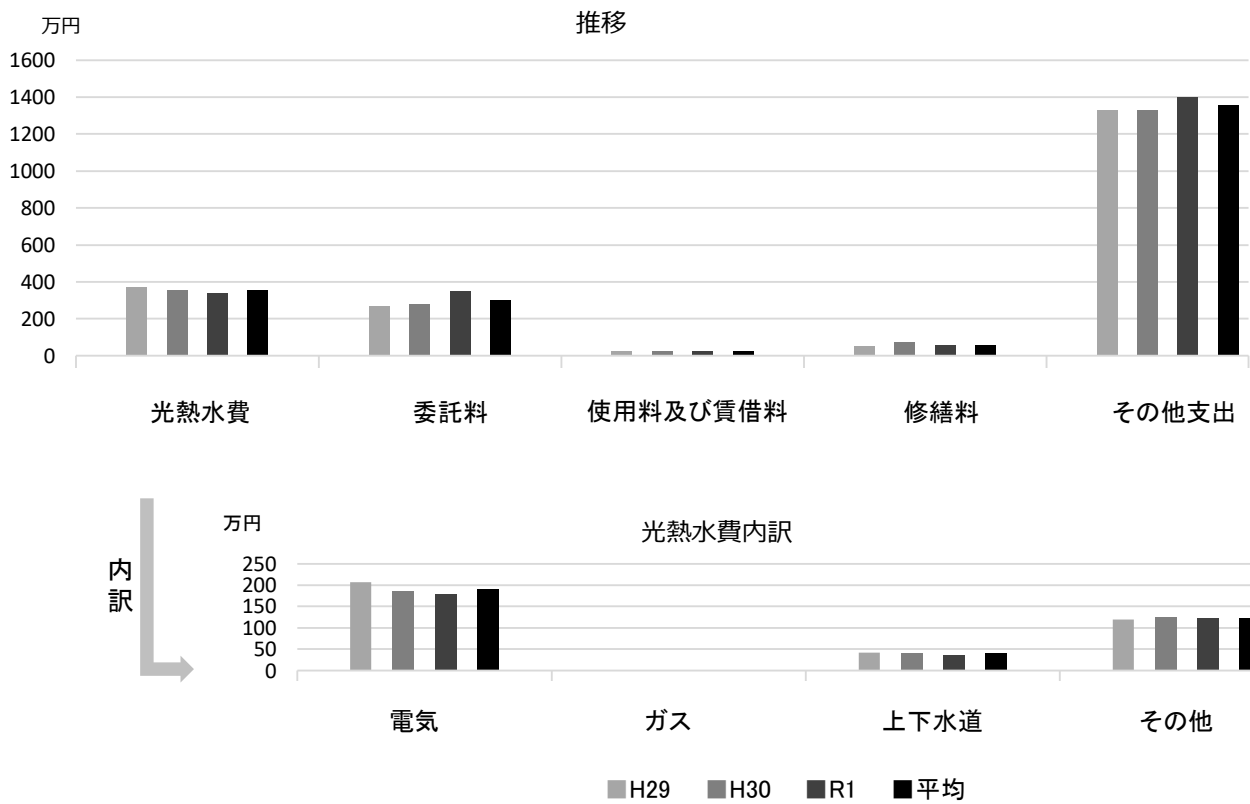
備考

■ 利用状況

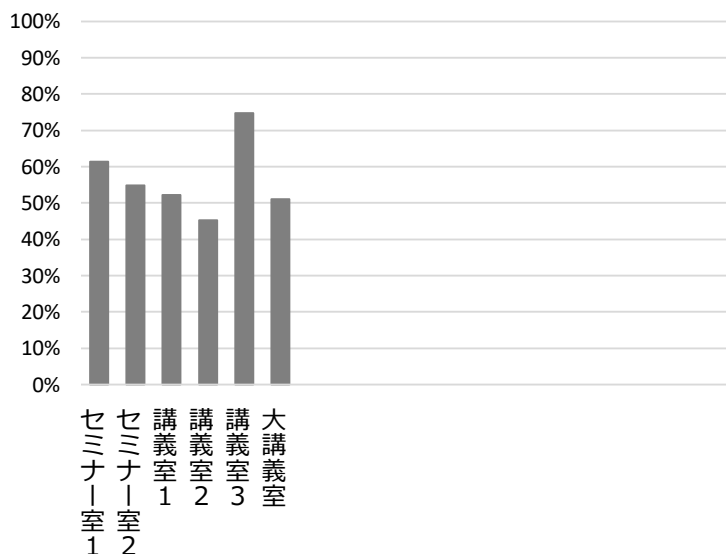
	H29	H30	R1	H29-R1平均
延べ利用者数 (人)	68,254	67,243	66,054	67,184
稼働状況				
延べ利用コマ数 (コマ)	4,235	4,160	3,839	4,078
延べ貸出可能コマ数 (コマ)	7,378	7,392	6,780	7,183
貸室の稼働率 (%)	57.40%	56.28%	56.62%	56.77%

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 利用状況 (R1年度内訳)



部屋名	面積
セミナー室 1	39m ²
セミナー室 2	51m ²
講義室 1	95m ²
講義室 2	85m ²
講義室 3	59m ²
大講義室	215m ²

■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度

今津二葉老人いこいの家

施設コード

05101

大分類

保健・福祉施設

小分類

高齢者施設

■ 基本情報

施設名称	今津二葉老人いこいの家		
所在地	今津二葉町4-49		
所管	局	健康福祉局	
	課	高齢福祉課	
開設年度	1976年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	貸付（民間運営）	
避難所指定（収容予定人数）	—		
備考	今津あいあい館1階		

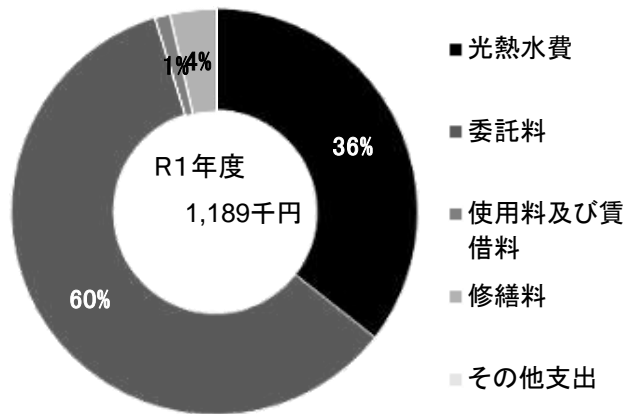


■ 土地・建物情報

敷地面積	333.89㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	283.50㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1976年6月22日	
	築 43 年	
取得価額等	11,503,501円	
減価償却累計額	7,515,894円	
有形固定資産減価償却率	65.34%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入（円）				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】（円）				
光熱水費				
電気	422,731	399,566	383,763	402,020
ガス	29,578	27,626	11,826	23,010
上下水道	45,194	30,734	28,145	34,691
その他	0	0	0	0
計	497,503	457,926	423,734	459,721
委託料	692,664	706,920	708,584	702,723
使用料及び賃借料	14,545	14,545	14,545	14,545
修繕料	0	0	42,604	14,201
その他支出	0	0	0	0
計	1,204,712	1,179,391	1,189,467	1,191,190
[参考] 維持補修費【消費的事業】	76,680	0	379,808	152,163

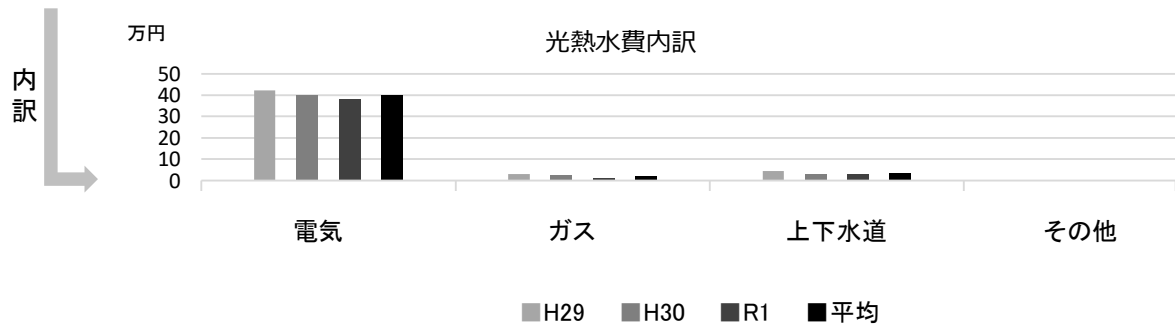
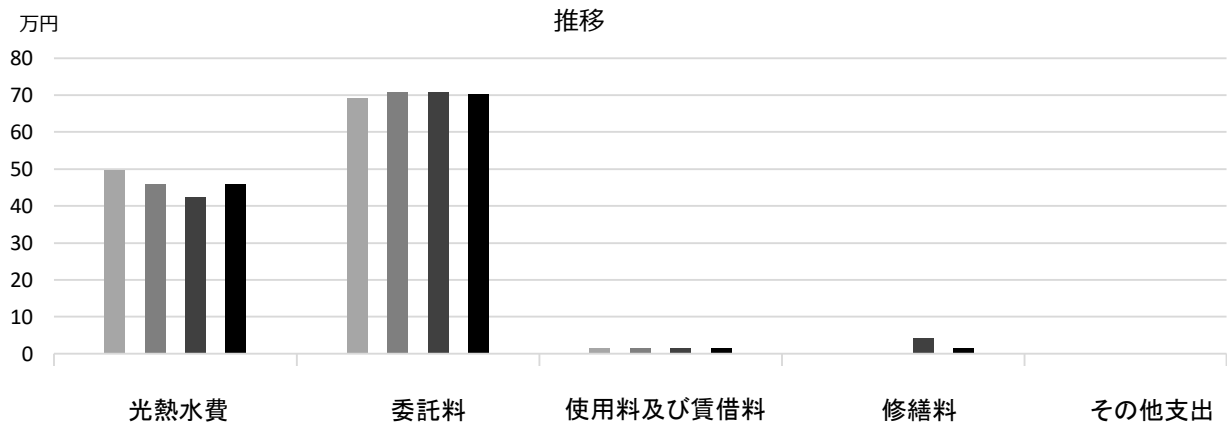
備考

■ 利用状況

	H29	H30	R1	H29-R1平均
延べ利用者数（人）	7,498	7,444	5,091	6,678

(令和2年3月31日時点)

■維持管理経費の推移（H29～R1）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～R1）

件名	金額（円）	実施年度
軒下照明器具他改修工事	190,080	2017
外壁・屋上防水改修工事	14,826,610	2017

塩瀬老人いこいの家

施設コード
大分類
小分類

05102
保健・福祉施設
高齢者施設

■ 基本情報

施設名称	塩瀬老人いこいの家		
所在地	名塩新町1		
所管	局	健康福祉局	
	課	高齢福祉課	
開設年度	1990年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	貸付（民間運営）	
避難所指定（収容予定人数）	—		
備考	塩瀬センター 2階		

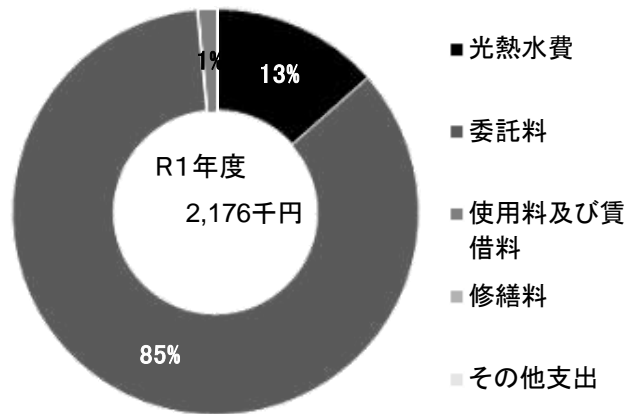


■ 土地・建物情報

敷地面積	3,591.97㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	131.57㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	5 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1990年10月31日		
	築 29 年		
取得価額等	45,721,241円		
減価償却累計額	28,629,597円		
有形固定資産減価償却率	62.62%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入（円）				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】（円）				
光熱水費				
電気	189,756	185,868	189,502	188,375
ガス	69,876	67,392	69,258	68,842
上下水道	28,300	28,100	35,000	30,467
その他	0	0	0	0
計	287,932	281,360	293,760	287,684
委託料	1,581,970	1,655,182	1,851,760	1,696,304
使用料及び賃借料	30,948	30,948	30,948	30,948
修繕料	0	68,040	0	22,680
その他支出	0	0	0	0
計	1,900,850	2,035,530	2,176,468	2,037,616
[参考] 維持補修費【消費的事業】	22,032	87,660	100,696	70,129

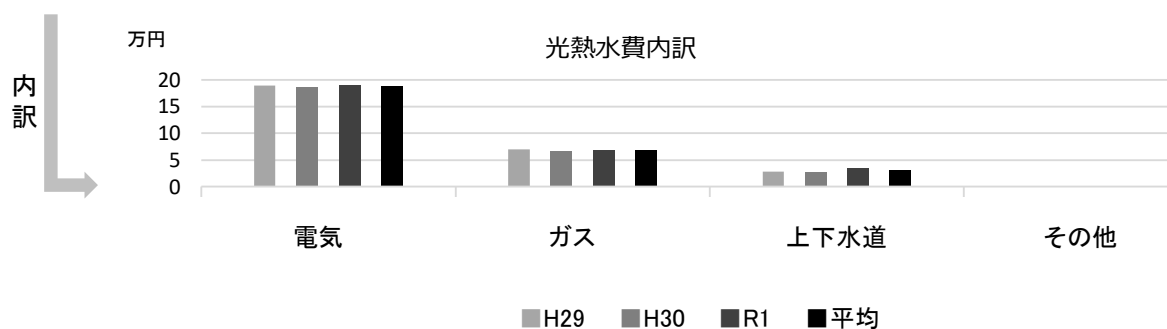
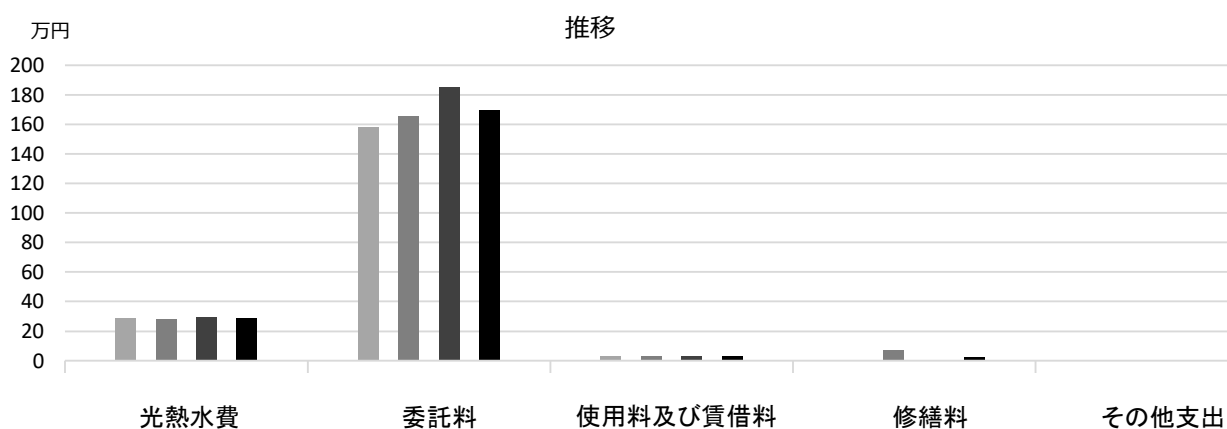
備考

■ 利用状況

	H29	H30	R1	H29-R1平均
延べ利用者数（人）	1,379	1,753	1,533	1,555

（令和2年3月31日時点）

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
公用車棟屋根改修工事	218,790	2019
感知器他更新工事	137,170	2019
受変電設備改修工事他	182,189	2017
エレベーター改修工事	502,740	2017

夙川老人いこいの家

施設コード
大分類
小分類

05103
保健・福祉施設
高齢者施設

■ 基本情報

施設名称	夙川老人いこいの家		
所在地	若松町5-1		
所管	局	健康福祉局	
	課	高齢福祉課	
開設年度	1997年		
所有状況	土地	阪急電鉄より無償貸与	
	建物	市保有	
運営形態	運営	貸付（民間運営）	
避難所指定（収容予定人数）	—		
備考			

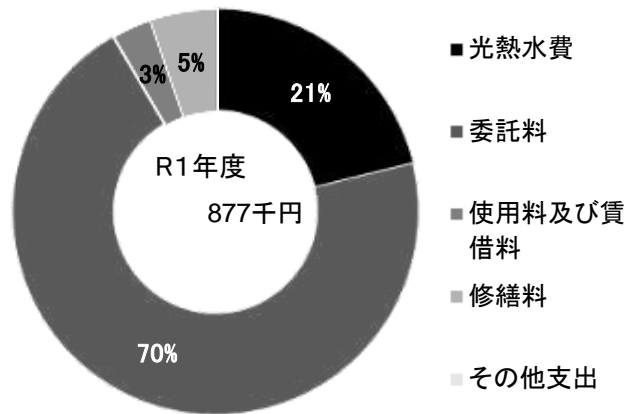


■ 土地・建物情報

敷地面積	213.38㎡		
	うち借地面積	213.38㎡	
延床面積	89.00㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	1 F	
	地下	—	
構造※	鉄骨造		
建築年月日※	1998年3月13日		
	築 22 年		
取得価額等	31,835,300円		
減価償却累計額	21,011,298円		
有形固定資産減価償却率	66.00%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入（円）				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】（円）				
光熱水費				
電気	157,715	141,743	144,901	148,120
ガス	11,140	10,273	10,514	10,642
上下水道	27,845	28,713	30,125	28,894
その他	0	0	0	0
計	196,700	180,729	185,540	187,656
委託料	421,368	617,064	617,064	551,832
使用料及び賃借料	27,505	27,505	27,625	27,545
修繕料	0	9,482	46,310	18,597
その他支出	0	0	0	0
計	645,573	834,780	876,539	785,631
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0

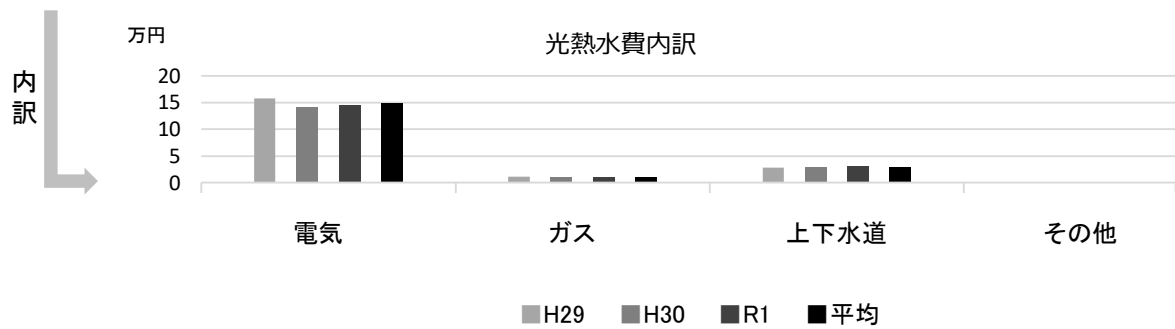
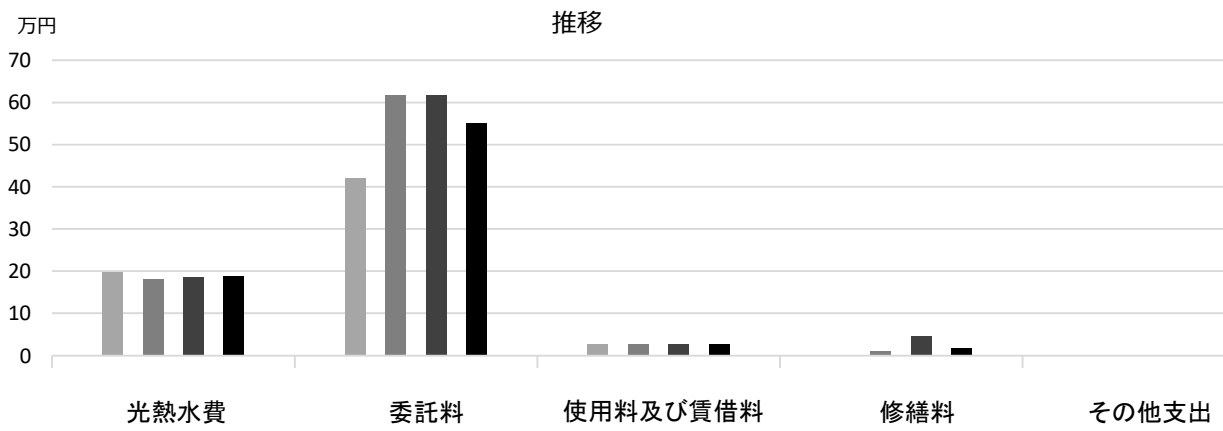
備考

■ 利用状況

	H29	H30	R1	H29-R1平均
延べ利用者数（人）	4,591	4,284	3,853	4,243

（令和2年3月31日時点）

■維持管理経費の推移（H29～R1）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～R1）

件名	金額（円）	実施年度
----	-------	------

鳴尾北老人いこいの家

施設コード

05104

大分類

保健・福祉施設

小分類

高齢者施設

■ 基本情報

施設名称	鳴尾北老人いこいの家	
所在地	学文殿町2丁目4-29	
所管	局	健康福祉局
	課	高齢福祉課
開設年度	1983年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営	貸付（民間運営）
避難所指定（収容予定人数）	—	
備考		

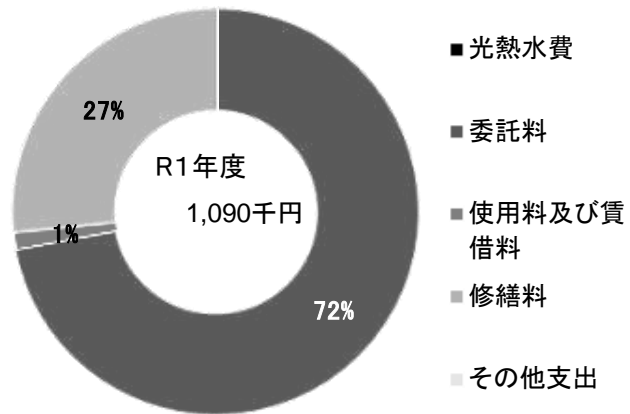


■ 土地・建物情報

敷地面積	学文殿公園内	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	56.70㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	1 F
	地下	—
構造※	軽量鉄骨造	
建築年月日※	1983年11月30日	
	築 36 年	
取得価額等	17,106,390円	
減価償却累計額	17,106,389円	
有形固定資産減価償却率	100.00%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入（円）				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】（円）				
光熱水費				
電気	*	*	*	—
ガス	*	*	*	—
上下水道	*	*	*	—
その他	0	0	0	0
計	0	0	0	0
委託料	786,084	786,084	786,084	786,084
使用料及び賃借料	14,545	14,545	14,545	14,545
修繕料	75,600	23,760	289,340	129,567
その他支出	0	0	0	0
計	876,229	824,389	1,089,969	930,196
【参考】維持補修費【消費的事業】	768,960	46,440	102,300	305,900

備考

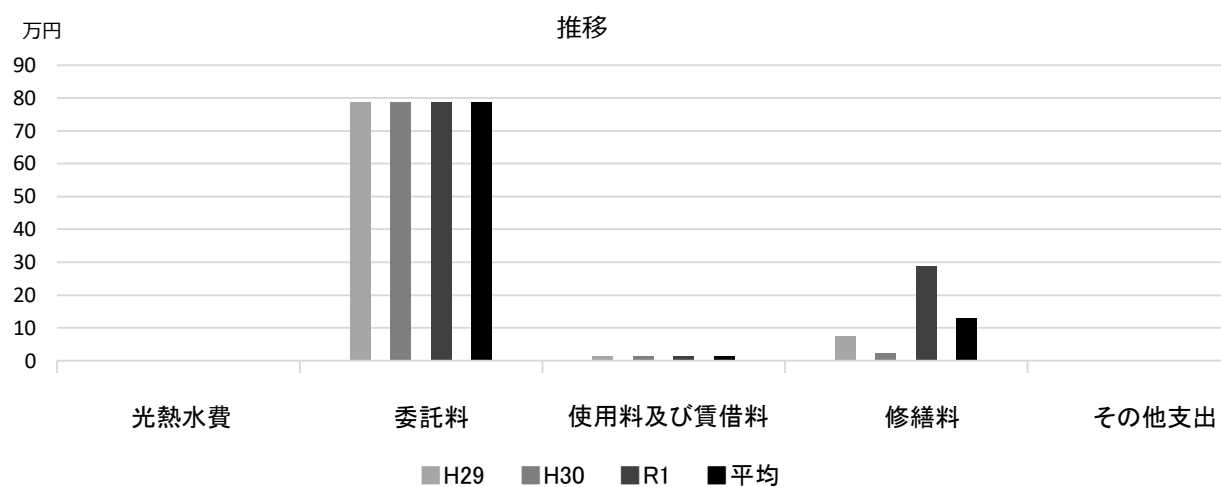
*委託料から支払

■ 利用状況

	H29	H30	R1	H29-R1平均
延べ利用者数（人）	1,325	1,134	926	1,128

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
屋上防水・外壁改修工事	3,412,800	2018

山口老人いこいの家

施設コード

05105

大分類

保健・福祉施設

小分類

高齢者施設

■ 基本情報

施設名称	山口老人いこいの家		
所在地	山口町下山口4丁目1-8		
所管	局	健康福祉局	
	課	高齢福祉課	
開設年度	1981年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	貸付（民間運営）	
避難所指定（収容予定人数）	—		
備考	山口センター2階		

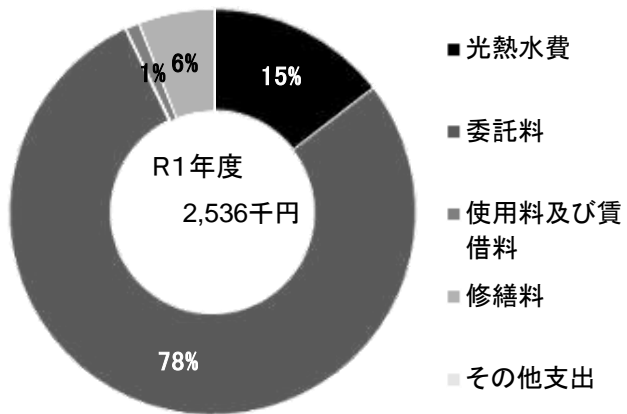


■ 土地・建物情報

敷地面積	5,025.64㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	181.60㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	4 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	2009年3月2日		
	築11年		
取得価額等	48,723,280円		
減価償却累計額	11,791,032円		
有形固定資産減価償却率	24.20%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入（円）				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】（円）				
光熱水費				
電気	260,604	255,852	253,946	256,801
ガス	81,432	84,780	87,158	84,457
上下水道	30,700	27,900	28,000	28,867
その他	0	0	0	0
計	372,736	368,532	369,104	370,124
委託料	1,924,280	1,963,652	1,987,297	1,958,410
使用料及び賃借料	27,853	27,853	27,853	27,853
修繕料	40,824	20,412	151,746	70,994
その他支出	0	0	0	0
計	2,365,693	2,380,449	2,536,000	2,427,381
【参考】維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0

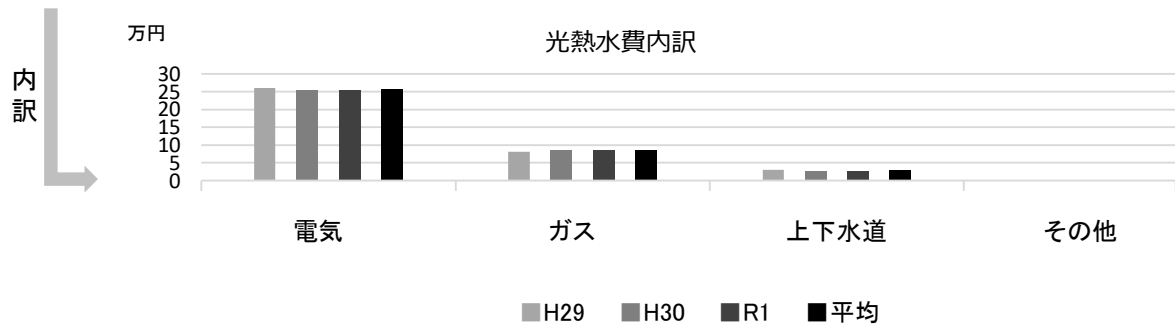
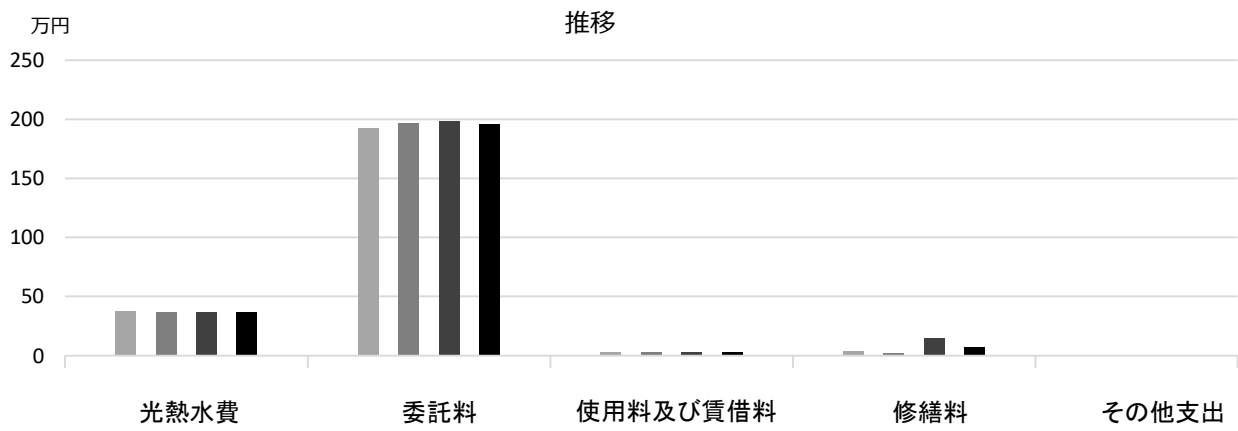
備考

■ 利用状況

	H29	H30	R1	H29-R1平均
延べ利用者数（人）	3,907	3,390	3,462	3,586

（令和2年3月31日時点）

■維持管理経費の推移（H29～R1）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～R1）

件名	金額（円）	実施年度
----	-------	------

高須デイサービスセンター

施設コード
大分類
小分類

05106
保健・福祉施設
高齢者施設

■ 基本情報

施設名称	高須デイサービスセンター		
所在地	高須町1丁目7-91		
所管	局	健康福祉局	
	課	高齢福祉課	
開設年度	1997年		
所有状況	土地	借用	
	建物	市保有	
運営形態	運営	貸付（民間運営）	
避難所指定（収容予定人数）	—		
備考	中央図書館高須分室併設		

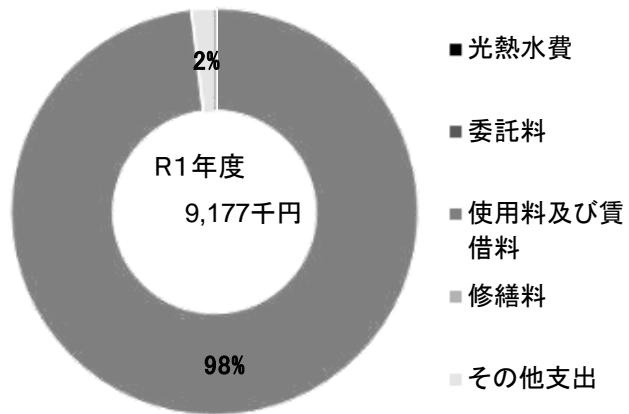


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,398.96㎡		
	うち借地面積	1,398.96㎡	
延床面積	770.71㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	2 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1998年2月27日		
	築 22 年		
取得価額等	341,676,114円		
減価償却累計額	143,608,110円		
有形固定資産減価償却率	42.03%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



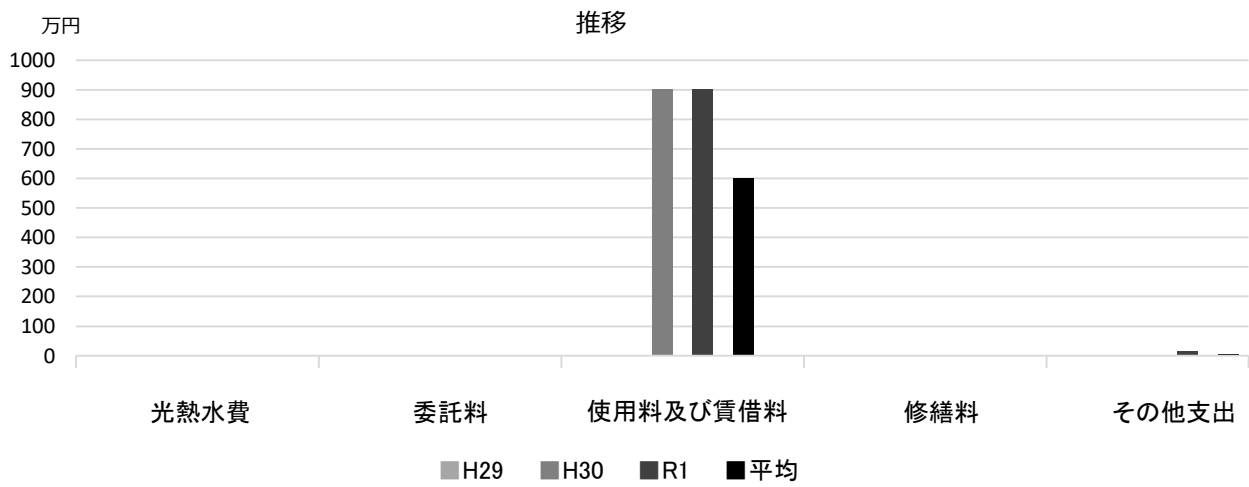
■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入（円）				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】（円）				
光熱水費				
電気	0	0	0	0
ガス	0	0	0	0
上下水道	0	0	0	0
その他	0	0	0	0
計	0	0	0	0
委託料	0	0	0	0
使用料及び賃借料	0	9,007,546	9,007,546	6,005,031
修繕料	0	0	0	0
その他支出	0	0	169,000	56,333
計	0	9,007,546	9,176,546	6,061,364
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0
備考				

■ 利用状況

	H29	H30	R1	H29-R1平均
延べ利用者数（人）	5,597	5,872	6,640	6,036

■ 維持管理経費の推移（H29～R1）



■ 主な工事履歴【投資的事業】（H29～R1）

件名	金額（円）	実施年度
空調設備改修工事	17,613,299	2018
空調設備改修電気設備工事	1,581,072	2018

安井デイサービスセンター

施設コード

05107

大分類

保健・福祉施設

小分類

高齢者施設

■ 基本情報

施設名称	安井デイサービスセンター		
所在地	安井町2-4		
所管	局	健康福祉局	
	課	高齢福祉課	
開設年度	1991年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	貸付（民間運営）	
避難所指定（収容予定人数）	—		
備考	安井市民館併設		



■ 土地・建物情報

敷地面積	928.82㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	503.46㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1992年1月31日	
	築 28 年	
取得価額等	193,305,319円	
減価償却累計額	106,749,606円	
有形固定資産減価償却率	55.22%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)

R1 維持管理経費なし

■ 維持管理経費

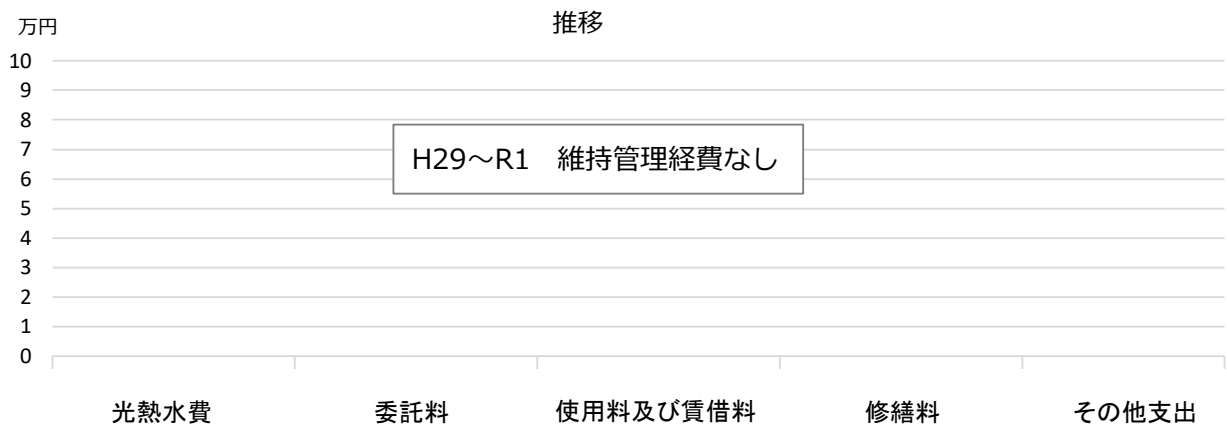
	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入（円）				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】（円）				
光熱水費				
電気	0	0	0	0
ガス	0	0	0	0
上下水道	0	0	0	0
その他	0	0	0	0
計	0	0	0	0
委託料	0	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	0	0	0
その他支出	0	0	0	0
計	0	0	0	0
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0
備考				

■ 利用状況

	H29	H30	R1	H29-R1平均
延べ利用者数（人）	6,048	5,906	4,417	5,457

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
受変電設備改修工事	872,061	2017

甲子園口デイサービスセンター

施設コード

05108

大分類

保健・福祉施設

小分類

高齢者施設

■ 基本情報

施設名称	甲子園口デイサービスセンター		
所在地	甲子園口6丁目6-20		
所管	局	健康福祉局	
	課	高齢福祉課	
開設年度	1989年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	貸付（民間運営）	
避難所指定（収容予定人数）	—		
備考	甲子園口市民館併設		



■ 土地・建物情報

敷地面積	775.92㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	498.63㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1990年2月28日	
	築 30 年	
取得価額等	196,908,987円	
減価償却累計額	118,145,370円	
有形固定資産減価償却率	60.00%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)

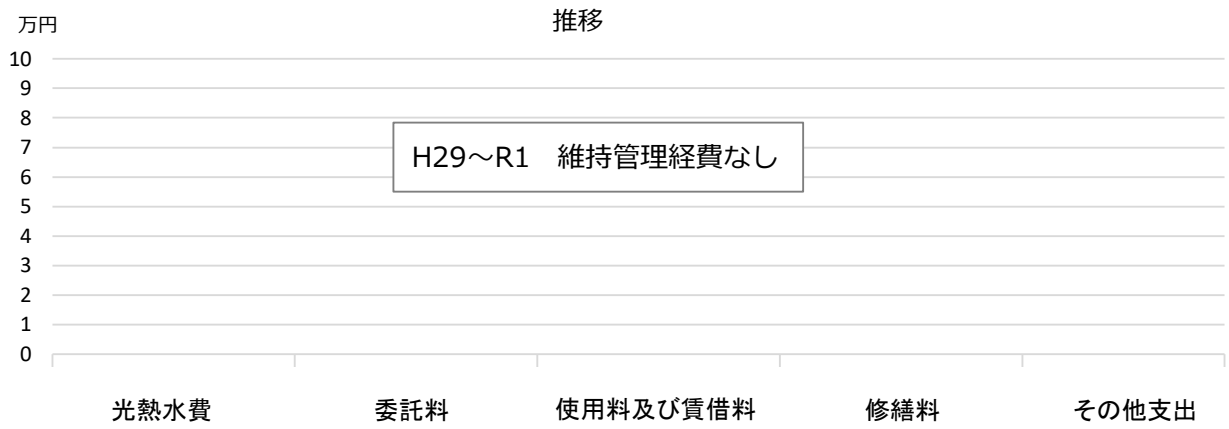
R1 維持管理経費なし

■ 維持管理経費		H29	H30	R1	H29-R1平均
収入（円）	使用料	0	0	0	0
	補助金	0	0	0	0
	その他収入	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】（円）					
	光熱水費				
	電気	0	0	0	0
	ガス	0	0	0	0
	上下水道	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
	委託料	0	0	0	0
	使用料及び賃借料	0	0	0	0
	修繕料	0	0	0	0
	その他支出	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
[参考] 維持補修費【消費的事業】		0	0	0	0
備考					

■ 利用状況	H29	H30	R1	H29-R1平均
延べ利用者数（人）	10,762	9,134	8,169	9,355

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

小松デイサービスセンター

施設コード

05109

大分類

保健・福祉施設

小分類

高齢者施設

■ 基本情報

施設名称	小松デイサービスセンター		
所在地	小松東町1丁目3-10		
所管	局	健康福祉局	
	課	高齢福祉課	
開設年度	1993年		
所有状況	土地	借用	
	建物	市保有	
運営形態	運営	貸付（民間運営）	
避難所指定（収容予定人数）	—		
備考			

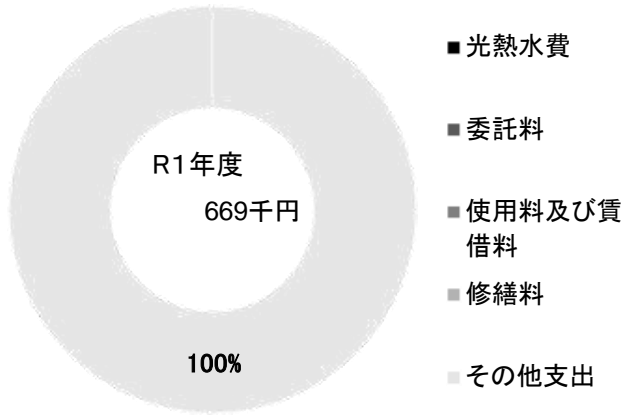


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,197.00㎡	
	うち借地面積	1,197.00㎡
延床面積	878.78㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1993年5月31日	
	築 26 年	
取得価額等	404,853,946円	
減価償却累計額	210,524,028円	
有形固定資産減価償却率	52.00%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入（円）				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】（円）				
光熱水費				
電気	0	0	0	0
ガス	0	0	0	0
上下水道	0	0	0	0
その他	0	0	0	0
計	0	0	0	0
委託料	0	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	0	0	0
その他支出	0	0	669,000	223,000
計	0	0	669,000	223,000
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0
備考				

■ 利用状況

	H29	H30	R1	H29-R1平均
延べ利用者数（人）	7,571	8,609	9,414	8,531

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

甲東デイサービスセンター

施設コード

05110

大分類

保健・福祉施設

小分類

高齢者施設

■ 基本情報

施設名称	甲東デイサービスセンター		
所在地	上甲東園2丁目11-60		
所管	局	健康福祉局	
	課	高齢福祉課	
開設年度	1995年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	貸付（民間運営）	
避難所指定（収容予定人数）	—		
備考	甲東公民館併設		



■ 土地・建物情報

敷地面積	2,094.84㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	556.72㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1995年7月31日	
	築 24 年	
取得価額等	283,557,470円	
減価償却累計額	115,842,288円	
有形固定資産減価償却率	40.85%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)

R1 維持管理経費なし

■ 維持管理経費

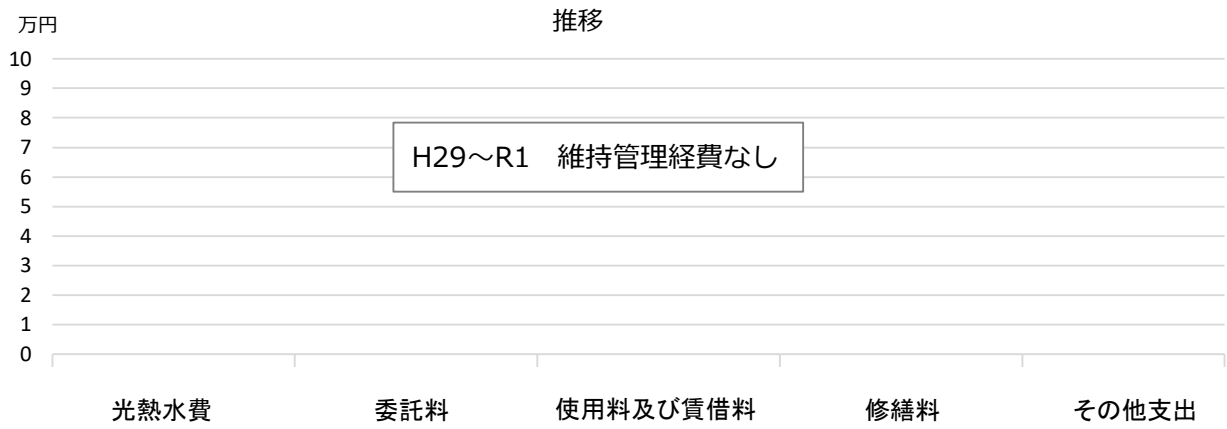
	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入（円）				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】（円）				
光熱水費				
電気	0	0	0	0
ガス	0	0	0	0
上下水道	0	0	0	0
その他	0	0	0	0
計	0	0	0	0
委託料	0	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	0	0	0
その他支出	0	0	0	0
計	0	0	0	0
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0
備考				

■ 利用状況

	H29	H30	R1	H29-R1平均
延べ利用者数（人）	9,175	9,431	9,000	9,202

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
空調設備改修工事他	21,073,217	2019

浜脇デイサービスセンター

施設コード

05111

大分類

保健・福祉施設

小分類

高齢者施設

■ 基本情報

施設名称	浜脇デイサービスセンター	
所在地	久保町14-12	
所管	局	健康福祉局
	課	高齢福祉課
開設年度	1995年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営	貸付（民間運営）
避難所指定（収容予定人数）	—	
備考		



■ 土地・建物情報

敷地面積	840.34㎡
うち借地面積	0.00㎡
延床面積	844.36㎡
うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上 2 F
	地下 —
構造※	鉄筋コンクリート造
建築年月日※	1995年8月31日
	築 24 年
取得価額等	369,825,580円
減価償却累計額	177,631,512円
有形固定資産減価償却率	48.03%

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)

R1 維持管理経費なし

■ 維持管理経費

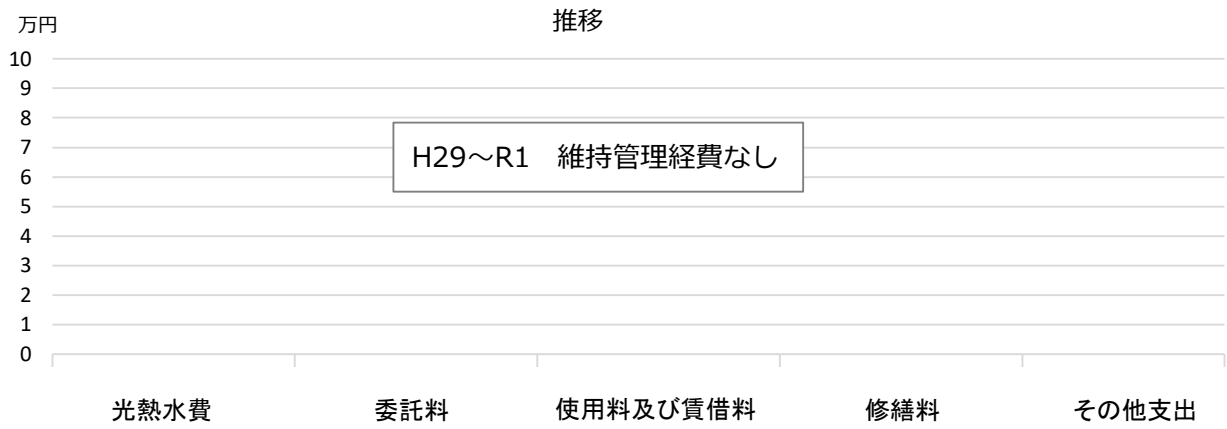
	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入（円）				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】（円）				
光熱水費				
電気	0	0	0	0
ガス	0	0	0	0
上下水道	0	0	0	0
その他	0	0	0	0
計	0	0	0	0
委託料	0	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	0	0	0
その他支出	0	0	0	0
計	0	0	0	0
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0
備考				

■ 利用状況

	H29	H30	R1	H29-R1平均
延べ利用者数（人）	9,512	9,166	8,651	9,110

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

芦原デイサービスセンター

施設コード

05112

大分類

保健・福祉施設

小分類

高齢者施設

■ 基本情報

施設名称	芦原デイサービスセンター		
所在地	芦原町1-20		
所管	局	健康福祉局	
	課	高齢福祉課	
開設年度	2000年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	貸付（民間運営）	
避難所指定（収容予定人数）	—		
備考			



■ 土地・建物情報

敷地面積	1,218.38㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	1,173.51㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	2000年9月29日	
	築 19 年	
取得価額等	413,668,305円	
減価償却累計額	158,073,179円	
有形固定資産減価償却率	38.21%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)

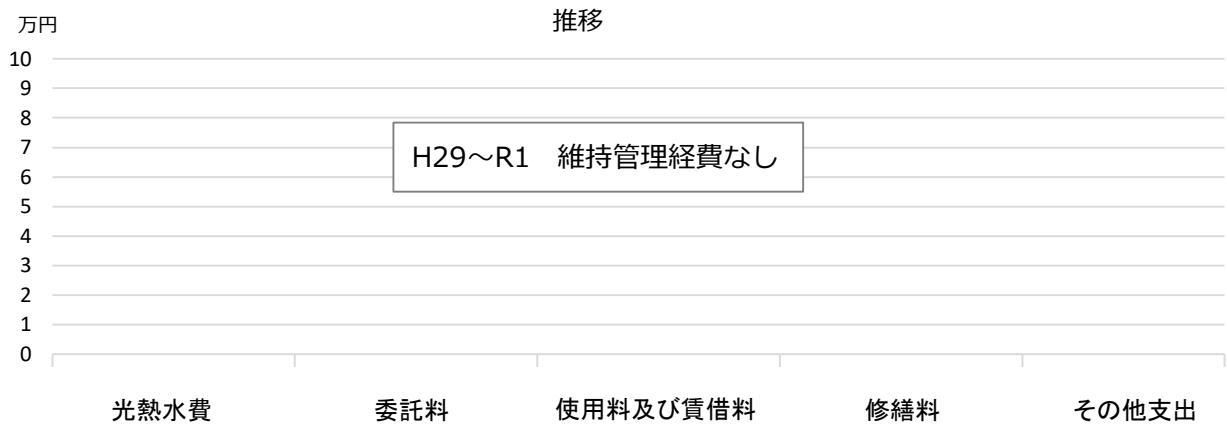
R1 維持管理経費なし

■ 維持管理経費		H29	H30	R1	H29-R1平均
収入（円）	使用料	0	0	0	0
	補助金	0	0	0	0
	その他収入	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】（円）					
	光熱水費				
	電気	0	0	0	0
	ガス	0	0	0	0
	上下水道	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
	委託料	0	0	0	0
	使用料及び賃借料	0	0	0	0
	修繕料	0	0	0	0
	その他支出	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
【参考】維持補修費【消費的事業】		0	0	0	0
備考					

■ 利用状況	H29	H30	R1	H29-R1平均
延べ利用者数（人）	7,632	8,173	8,249	8,018

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

今津南デイサービスセンター

施設コード

05113

大分類

保健・福祉施設

小分類

高齢者施設

■ 基本情報

施設名称	今津南デイサービスセンター		
所在地	今津巽町7-10		
所管	局	健康福祉局	
	課	高齢福祉課	
開設年度	1998年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	貸付（民間運営）	
避難所指定（収容予定人数）	—		
備考			

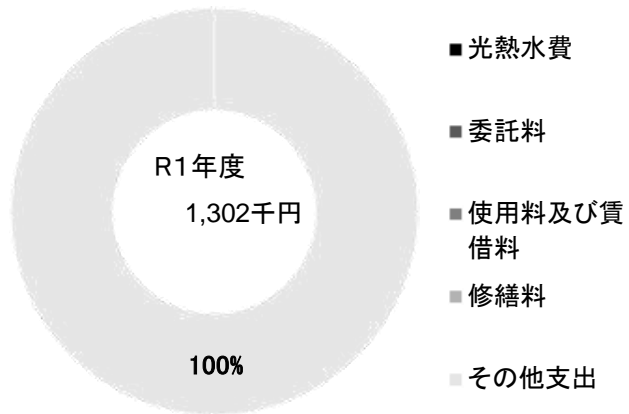


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,010.10㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	1,117.82㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	3 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1999年3月10日	
	築 21 年	
取得価額等	428,572,188円	
減価償却累計額	180,000,303円	
有形固定資産減価償却率	42.00%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費		H29	H30	R1	H29-R1平均
収入（円）	使用料	0	0	0	0
	補助金	0	0	0	0
	その他収入	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】（円）					
	光熱水費				
	電気	0	0	0	0
	ガス	0	0	0	0
	上下水道	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
	委託料	0	0	0	0
	使用料及び賃借料	0	0	0	0
	修繕料	0	0	0	0
	その他支出	1,200,000	1,200,000	1,302,000	1,234,000
	計	1,200,000	1,200,000	1,302,000	1,234,000
[参考] 維持補修費【消費的事業】		0	0	0	0
備考					

■ 利用状況	H29	H30	R1	H29-R1平均
延べ利用者数（人）	11,768	11,188	10,654	11,203

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

寿園

施設コード

05115

大分類

保健・福祉施設

小分類

高齢者施設

■ 基本情報

施設名称	寿園		
所在地	上ヶ原八番町1-10		
所管	局	健康福祉局	
	課	高齢施設課	
開設年度	1983年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考			

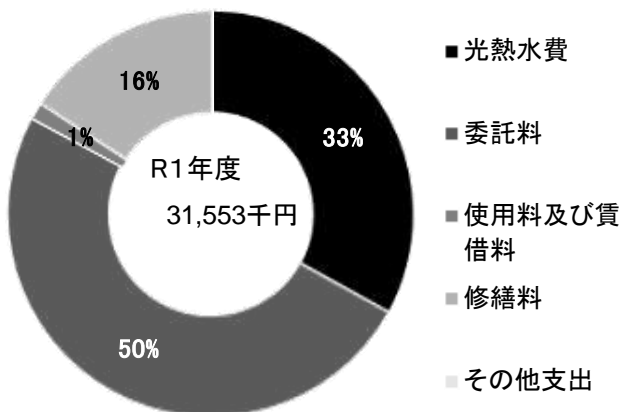


■ 土地・建物情報

敷地面積	3,874.59㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	2,984.72㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	4 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1983年3月31日 築 37 年		
取得価額等	1,110,314,498円		
減価償却累計額	789,038,037円		
有形固定資産減価償却率	71.06%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)

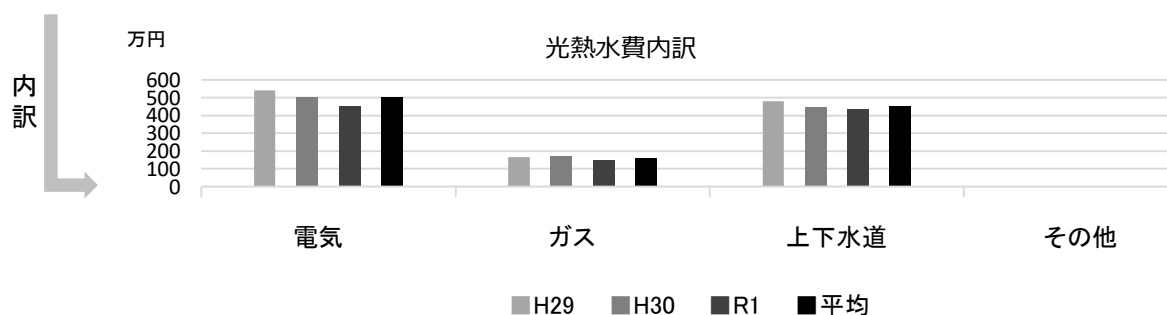
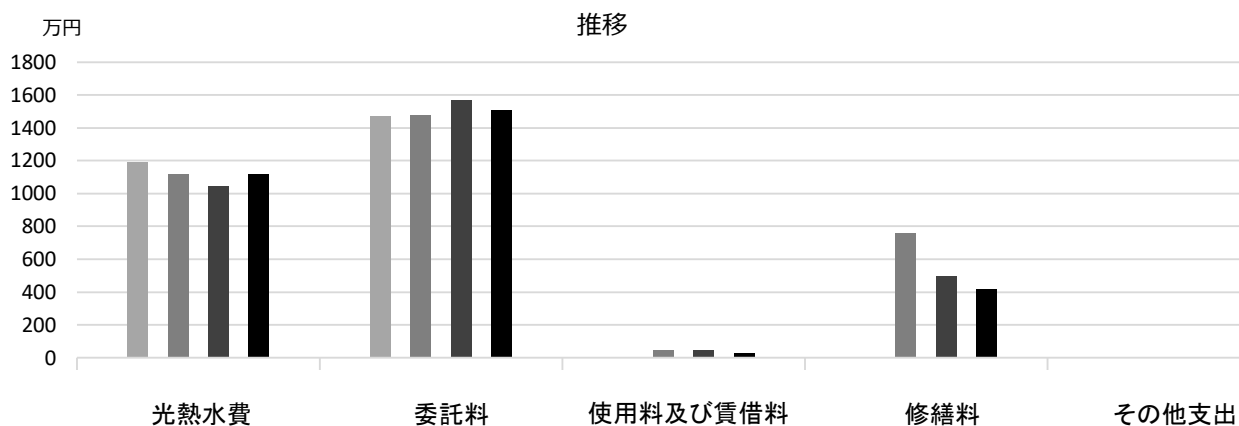


■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)				
使用料	21,522,708	23,891,766	16,690,678	20,701,717
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	21,522,708	23,891,766	16,690,678	20,701,717
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	5,424,525	5,039,170	4,553,396	5,005,697
ガス	1,652,634	1,710,952	1,501,876	1,621,821
上下水道	4,812,396	4,458,895	4,370,568	4,547,286
その他	0	0	0	0
計	11,889,555	11,209,017	10,425,840	11,174,804
委託料	14,709,050	14,797,643	15,708,761	15,071,818
使用料及び賃借料	0	443,135	435,720	292,952
修繕料	0	7,577,938	4,982,228	4,186,722
その他支出	0	0	0	0
計	26,598,605	34,027,733	31,552,549	30,726,296
[参考] 維持補修費【消費的事業】	2,085,840	0	0	695,280

備考

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
防水・外壁改修工事	94,288,848	2019
エレベーター改修工事	19,910,000	2019
コンクリートブロック塀改修工事	6,760,800	2018
受変電設備改修工事	6,328,403	2017
厨房他空調設備改修工事	5,783,400	2017

すこやかケア西宮

施設コード

05116

大分類

保健・福祉施設

小分類

高齢者施設

■ 基本情報

施設名称	すこやかケア西宮		
所在地	林田町7-17		
所管	局	健康福祉局	
	課	高齢福祉課	
開設年度	1997年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定（収容予定人数）	—		
備考			



■ 土地・建物情報

敷地面積	3,593.74㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	5,947.32㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	5 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1997年2月28日		
	築 23 年		
取得価額等	2,749,496,705円		
減価償却累計額	1,264,133,513円		
有形固定資産減価償却率	45.98%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)

R1 維持管理経費なし

■ 維持管理経費

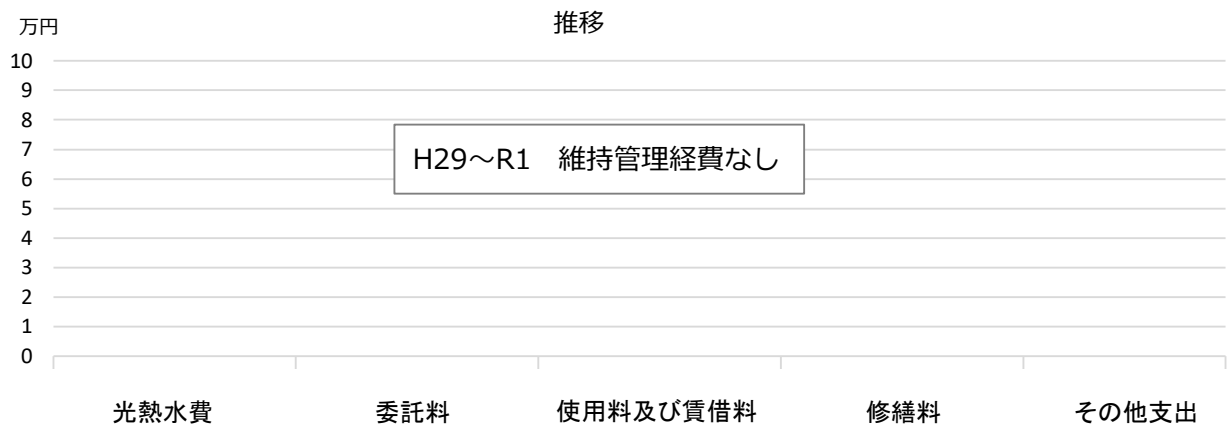
	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入（円）				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】（円）				
光熱水費				
電気	0	0	0	0
ガス	0	0	0	0
上下水道	0	0	0	0
その他	0	0	0	0
計	0	0	0	0
委託料	0	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	0	0	0
その他支出	0	0	0	0
計	0	0	0	0
【参考】維持補修費【消費的事業】	985,932	0	29,160	338,364
備考				

■ 利用状況

	H29	H30	R1	H29-R1平均
延べ利用者数（人）	32,001	30,997	31,750	31,583

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29～R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29～R1)

件名	金額 (円)	実施年度
屋上他防水改修工事	37,368,000	2018
雨水配管補修工事	409,320	2018
照明制御設備改修工事	9,180,000	2017

鳴尾老人福祉センター

施設コード
大分類
小分類

05117
保健・福祉施設
高齢者施設

■ 基本情報

施設名称	鳴尾老人福祉センター	
所在地	上田中町2-7	
所管	局	健康福祉局
	課	高齢福祉課
開設年度	1977年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 指定管理	
避難所指定 (収容予定人数)	—	
備考		

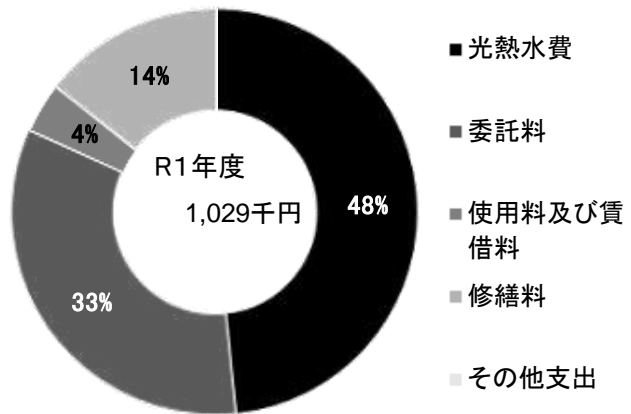


■ 土地・建物情報

敷地面積	969.29㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	276.31㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	1 F
	地下	—
構造※	軽量鉄骨造	
建築年月日※	1977年3月5日	
	築 43 年	
取得価額等	73,831,821円	
減価償却累計額	69,202,571円	
有形固定資産減価償却率	93.73%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】 (円)				
光熱水費				
電気	618,068	364,162	422,402	468,211
ガス	20,608	17,605	10,109	16,107
上下水道	68,052	62,382	65,447	65,294
その他	0	0	0	0
計	706,728	444,149	497,958	549,612
委託料	353,121	204,120	342,465	299,902
使用料及び賃借料	0	0	40,697	13,566
修繕料	0	547,336	147,736	231,691
その他支出	0	0	0	0
計	1,059,849	1,195,605	1,028,856	1,094,770
[参考] 維持補修費【消費的事業】	459,000	1,385,640	4,218,500	2,021,047

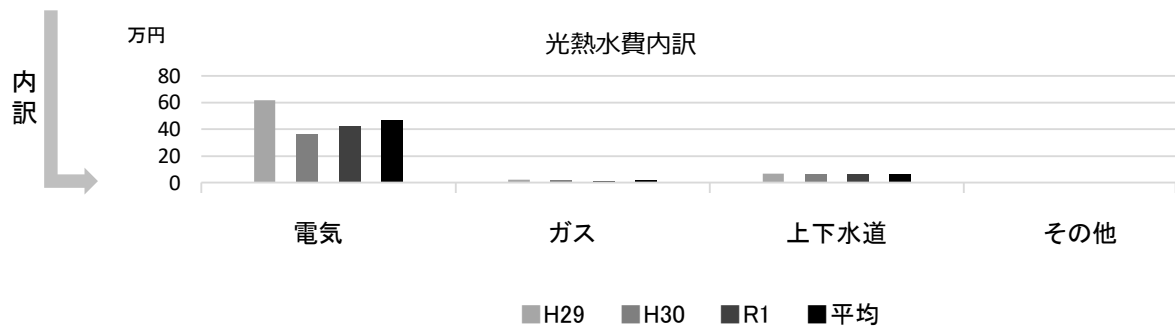
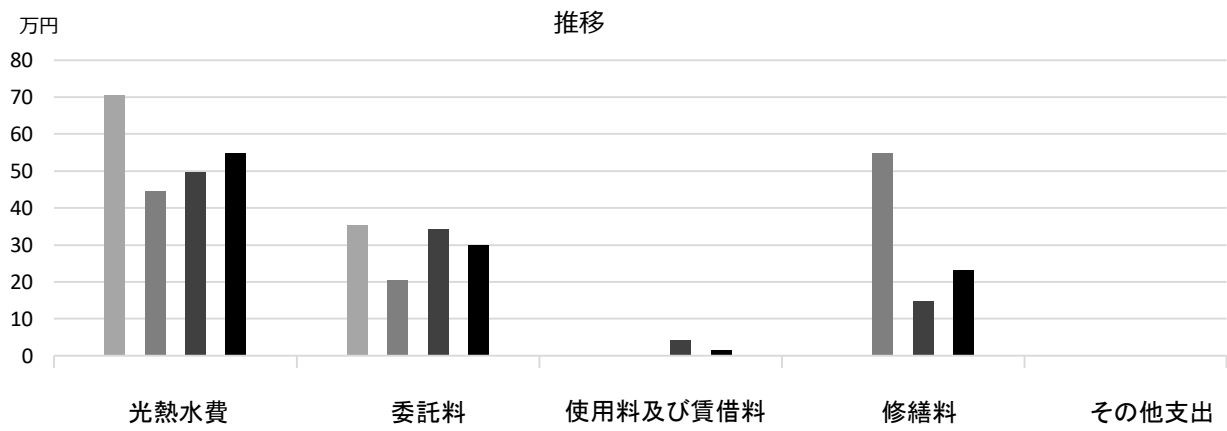
備考

■ 利用状況

	H29	H30	R1	H29-R1平均
延べ利用者数 (人)	11,580	11,329	10,074	10,994

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

西宮老人福祉センター

施設コード

05118

大分類

保健・福祉施設

小分類

高齢者施設

■ 基本情報

施設名称	西宮老人福祉センター	
所在地	津門川町2-28	
所管	局	健康福祉局
	課	高齢福祉課
開設年度	1967年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営	指定管理
避難所指定(収容予定人数)	—	
備考	福祉会館内(令和2年3月末閉館) ボランティアセンター、母子・父子福祉センターを面積に含む	



■ 土地・建物情報

敷地面積	1,586.14㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	1,193.73㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	3 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1967年5月30日	
	築 52 年	
取得価額等	345,823,581円	
減価償却累計額	345,823,580円	
有形固定資産減価償却率	100.00%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

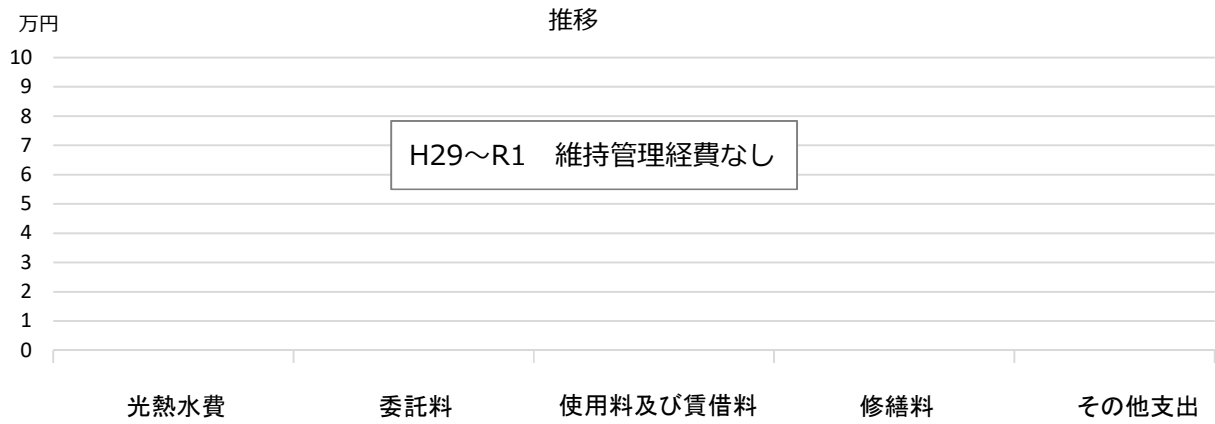
■ 維持管理経費の構成比(R1)

R1 維持管理経費なし

■ 維持管理経費	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	0	0	0	0
ガス	0	0	0	0
上下水道	0	0	0	0
その他	0	0	0	0
計	0	0	0	0
委託料	0	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	0	0	0
その他支出	0	0	0	0
計	0	0	0	0
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0
備考	維持管理経費はボランティアセンターに含まれる			

■ 利用状況	H29	H30	R1	H29-R1平均
延べ利用者数(人)	16,960	15,381	13,822	15,388

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)**■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~R1)**

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

越木岩老人いこいの家

施設コード

05119

大分類

保健・福祉施設

小分類

高齢者施設

■ 基本情報

施設名称	越木岩老人いこいの家		
所在地	樋之池町5-29		
所管	局	健康福祉局	
	課	高齢福祉課	
開設年度	1977年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	貸付（民間運営）	
避難所指定（収容予定人数）	—		
備考	越木岩公民館1階		

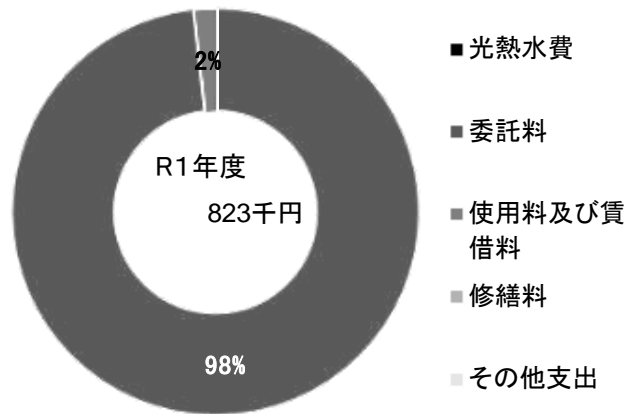


■ 土地・建物情報

敷地面積	—		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	越木岩公民館に含む		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	—	
	地下	—	
構造※	—		
建築年月日※	—		
取得価額等	—		
減価償却累計額	—		
有形固定資産減価償却率	—		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入（円）				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】（円）				
光熱水費				
電気	0	*	*	0
ガス	0	0	0	0
上下水道	0	*	*	0
その他	0	0	0	0
計	0	0	0	0
委託料	738,720	751,680	808,353	766,251
使用料及び賃借料	14,545	14,545	14,545	14,545
修繕料	46,764	0	0	15,588
その他支出	0	0	0	0
計	800,029	766,225	822,898	796,384
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0

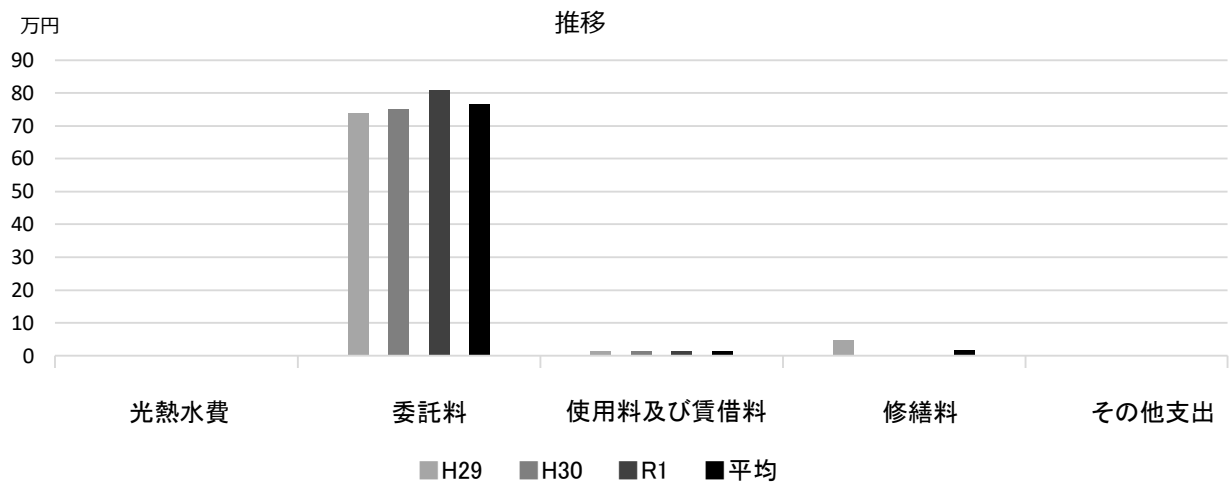
備考

*越木岩公民館に含まれる

■ 利用状況

	H29	H30	R1	H29-R1平均
延べ利用者数（人）	5,298	4,261	3,477	4,345

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

名神あけぼの園

施設コード

05201

大分類

保健・福祉施設

小分類

障害者関連施設

■ 基本情報

施設名称	名神あけぼの園	
所在地	津門大筒町2-13	
所管	局	健康福祉局
	課	障害福祉課
開設年度	1996年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	貸付（民間運営）	
避難所指定（収容予定人数）	—	
備考		



■ 土地・建物情報

敷地面積	2,044.24㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	2,726.62㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	3 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1988年7月27日	
	築 31 年	
取得価額等	958,189,150円	
減価償却累計額	650,828,565円	
有形固定資産減価償却率	67.92%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)

R1 維持管理経費なし

■ 維持管理経費

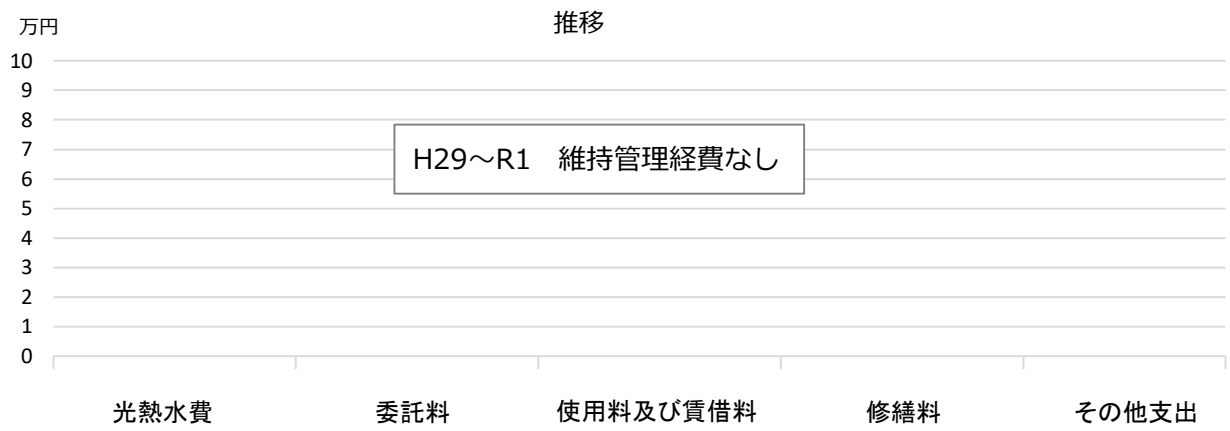
	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入（円）				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】（円）				
光熱水費				
電気	0	0	0	0
ガス	0	0	0	0
上下水道	0	0	0	0
その他	0	0	0	0
計	0	0	0	0
委託料	0	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	0	0	0
その他支出	0	0	0	0
計	0	0	0	0
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0
備考				

■ 利用状況

	H29	H30	R1	H29-R1平均
延べ利用者数（人）	19,535	15,748	15,748	17,010

（令和2年3月31日時点）

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度

武庫川すずかけ作業所

施設コード

05202

大分類

保健・福祉施設

小分類

障害者関連施設

■ 基本情報

施設名称	武庫川すずかけ作業所		
所在地	武庫川町4-1		
所管	局	健康福祉局	
	課	障害福祉課	
開設年度	1997年		
所有状況	土地	借用	
	建物	市保有	
運営形態	運営	貸付（民間運営）	
避難所指定（収容予定人数）	—		
備考			



■ 土地・建物情報

敷地面積	1,592.50㎡		
	うち借地面積	1,592.50㎡	
延床面積	1,728.03㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	4 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1997年3月25日		
	築 23 年		
取得価額等	697,480,850円		
減価償却累計額	321,160,270円		
有形固定資産減価償却率	46.05%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)

R1 維持管理経費なし

■ 維持管理経費

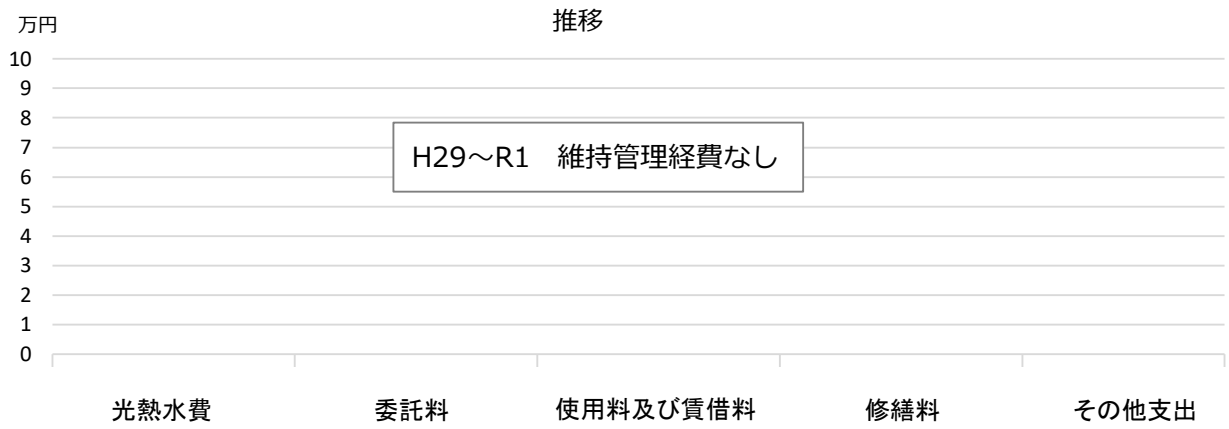
	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入（円）				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】（円）				
光熱水費				
電気	0	0	0	0
ガス	0	0	0	0
上下水道	0	0	0	0
その他	0	0	0	0
計	0	0	0	0
委託料	0	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	0	0	0
その他支出	0	0	0	0
計	0	0	0	0
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0
備考				

■ 利用状況

	H29	H30	R1	H29-R1平均
延べ利用者数（人）	13,972	14,344	14,344	14,220

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

すずかけ労働センター

施設コード

05203

大分類

保健・福祉施設

小分類

障害者関連施設

■ 基本情報

施設名称	すずかけ労働センター		
所在地	上甲子園 5 丁目9-23		
所管	局	健康福祉局	
	課	障害福祉課	
開設年度	1987年		
所有状況	土地	借用	
	建物	市保有	
運営形態	運営	貸付（民間運営）	
避難所指定（収容予定人数）	—		
備考			



■ 土地・建物情報

敷地面積	2,121.99㎡		
	うち借地面積	2,122.99㎡	
延床面積	853.59㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	2 F	
	地下	—	
構造※	鉄骨造		
建築年月日※	1997年12月19日		
	築 22 年		
取得価額等	173,576,798円		
減価償却累計額	104,769,654円		
有形固定資産減価償却率	60.36%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)

R1 維持管理経費なし

■ 維持管理経費

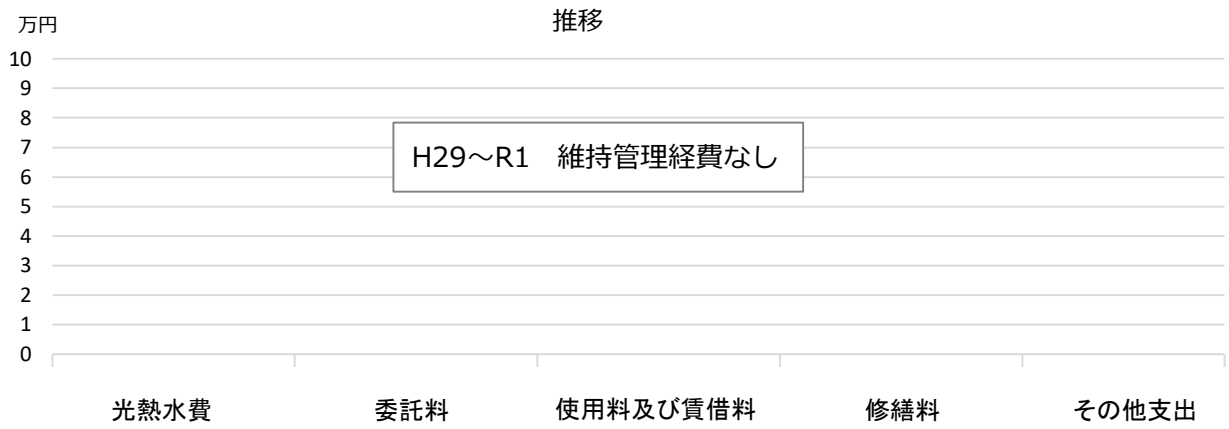
	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入（円）				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】（円）				
光熱水費				
電気	0	0	0	0
ガス	0	0	0	0
上下水道	0	0	0	0
その他	0	0	0	0
計	0	0	0	0
委託料	0	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	0	0	0
その他支出	0	0	0	0
計	0	0	0	0
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0
備考				

■ 利用状況

	H29	H30	R1	H29-R1平均
延べ利用者数（人）	7,564	7,276	7,936	7,592

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度

総合福祉センター

施設コード

05204

大分類

保健・福祉施設

小分類

障害者関連施設

■ 基本情報

施設名称	総合福祉センター		
所在地	染殿町8-17		
所管	局	健康福祉局	
	課	障害福祉課	
開設年度	1985年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定（収容予定人数）	—		
備考	青葉園の面積を含む		

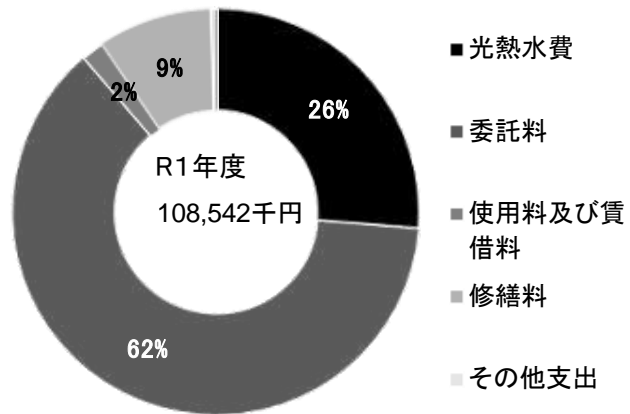


■ 土地・建物情報

敷地面積	8,018.43㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	9,027.33㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	5 F
	地下	1 F
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1985年3月30日	
	築 35 年	
取得価額等	3,689,894,570円	
減価償却累計額	2,225,388,118円	
有形固定資産減価償却率	60.31%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入（円）				
使用料	4,180,528	3,984,680	4,248,047	4,137,752
補助金	0	0	0	0
その他収入	131,353	131,865	1,880,934	714,717
計	4,311,881	4,116,545	6,128,981	4,852,469
維持管理経費【支出】（円）				
光熱水費				
電気	10,640,572	10,876,842	11,704,638	11,074,017
ガス	7,473,228	8,614,856	9,472,080	8,520,055
上下水道	7,004,174	6,493,818	7,334,302	6,944,098
その他	0	0	0	0
計	25,117,974	25,985,516	28,511,020	26,538,170
委託料	49,913,961	58,902,665	67,782,764	58,866,463
使用料及び賃借料	2,032,840	1,714,440	1,977,590	1,908,290
修繕料	7,641,000	17,672,392	9,800,127	11,704,506
その他支出	437,631	611,966	470,461	506,686
計	85,143,406	104,886,979	108,541,962	99,524,116
【参考】維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0

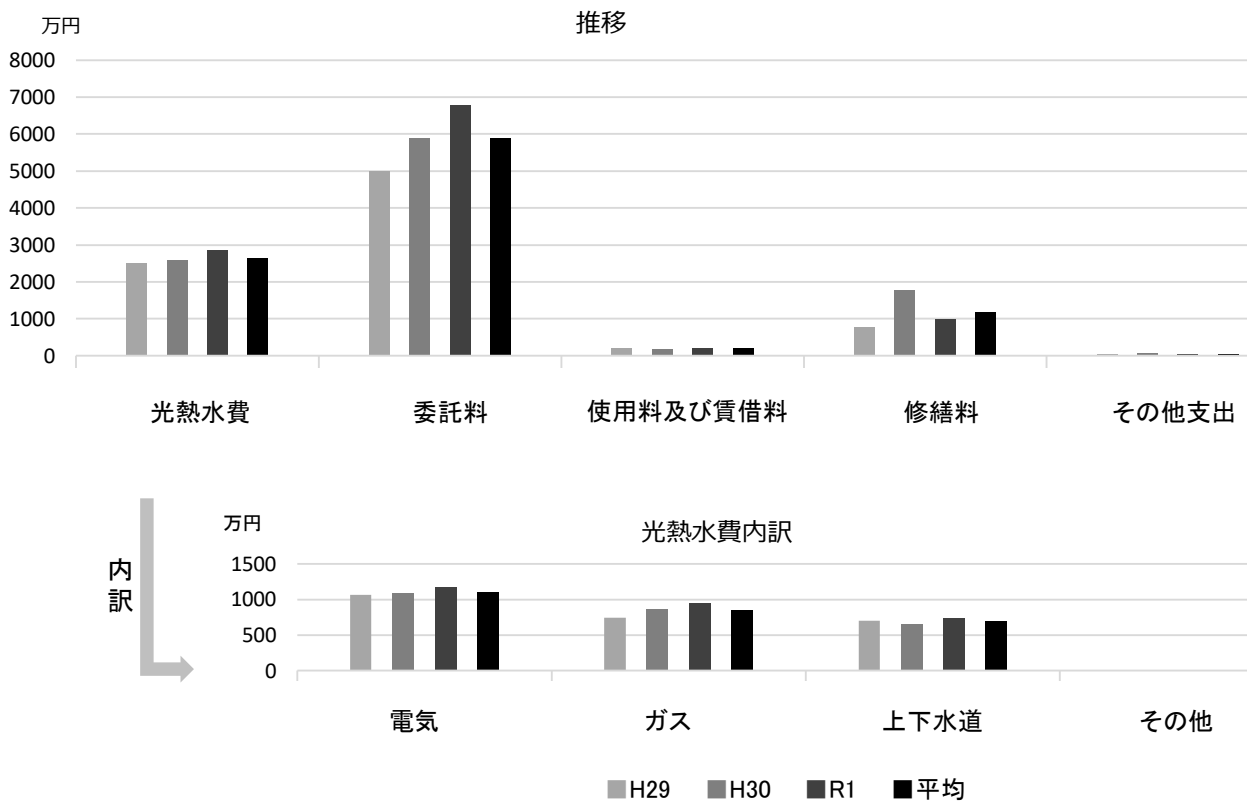
備考

■ 利用状況

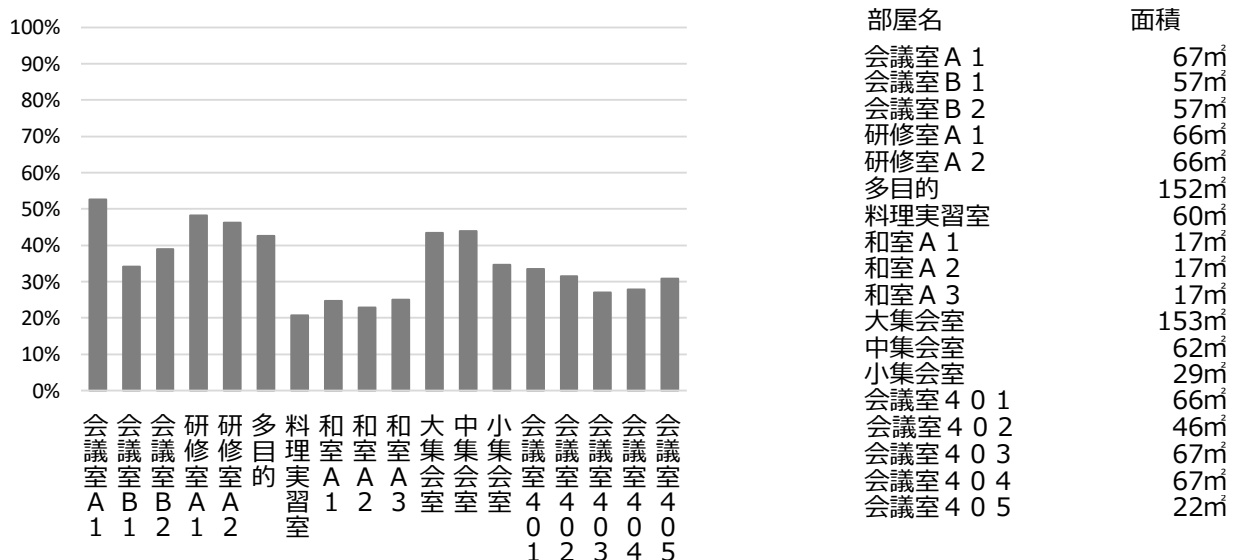
	H29	H30	R1	H29-R1平均
延べ利用者数（人）	119,772	112,258	93,126	108,385
稼働状況				
延べ利用稼数（稼）	4,086	3,739	2,316	3,380
延べ貸出可能稼数（稼）	9,870	9,820	6,730	8,807
貸室の稼働率（%）	41.40%	38.08%	34.41%	37.96%

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 利用状況 (R1年度内訳)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
4階補聴設備改修工事	2,504,480	2019
体育館床改修工事	11,979,900	2019
本館・別館改修工事	163,870,113	2019
受変電設備改修工事	8,796,700	2019
本館・別館改修工事	140,122,847	2018
受変電設備改修工事	19,764,000	2018
温水ヒーター更新工事	22,028,760	2018

中央保健福祉センター

施設コード

05301

大分類

保健・福祉施設

小分類

保健施設

■ 基本情報

施設名称	中央保健福祉センター	
所在地	梁殿町8-3	
所管	局	健康福祉局
	課	地域保健課
開設年度	1985年	
所有状況	土地	市保有
	建物	借用
運営形態	運営 直営	
避難所指定 (収容予定人数)	—	
備考	西宮健康開発センター1・2階	

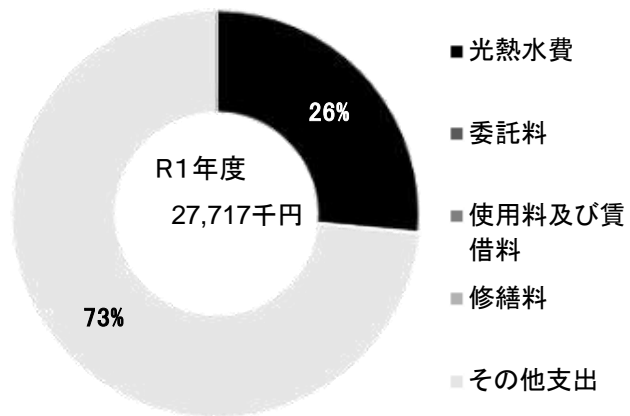


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,523.55㎡
うち借地面積	0.00㎡
延床面積	2,234.27㎡
うち借受面積	2,234.27㎡
階数※	地上 4 F
	地下 1 F
構造※	鉄筋コンクリート造
建築年月日※	1985年11月1日
	築 34 年
取得価額等	—
減価償却累計額	—
有形固定資産減価償却率	—

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)

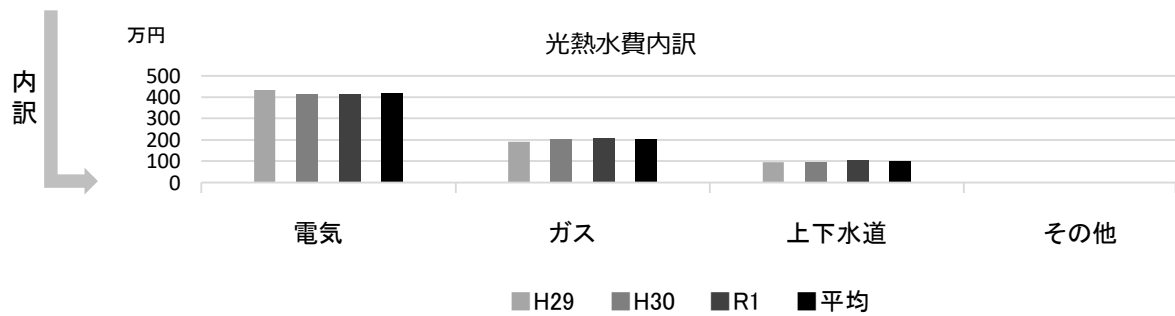
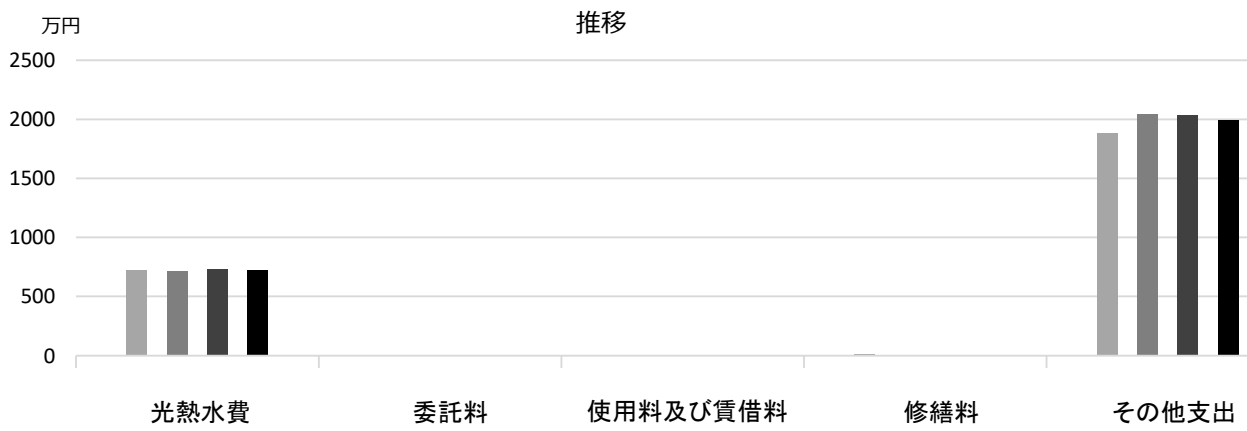


■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	4,347,632	4,132,506	4,161,188	4,213,775
ガス	1,924,655	2,048,447	2,083,347	2,018,816
上下水道	964,095	953,569	1,073,578	997,081
その他	0	0	0	0
計	7,236,382	7,134,522	7,318,113	7,229,672
委託料	0	0	22,000	7,333
使用料及び賃借料	21,900	21,900	21,912	21,904
修繕料	88,020	27,000	0	38,340
その他支出	18,843,424	20,470,402	20,354,845	19,889,557
計	26,189,726	27,653,824	27,716,870	27,186,807
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	237,600	0	79,200

備考

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
屋上防水改修工事	13,624,934	2019

北口保健福祉センター

施設コード

05302

大分類

保健・福祉施設

小分類

保健施設

■ 基本情報

施設名称	北口保健福祉センター		
所在地	北口町1-1		
所管	局	健康福祉局	
	課	地域保健課	
開設年度	2001年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考	アクタ西宮西館5階 検診施設のみ指定管理		

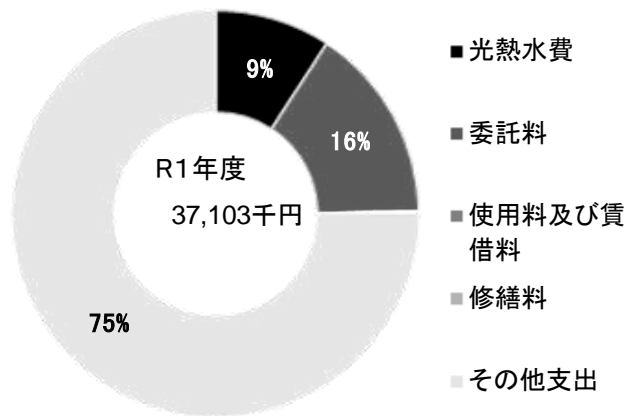


■ 土地・建物情報

敷地面積	876.60㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	1,918.77㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	19 F
	地下	2 F
構造※	鉄骨鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	2001年4月2日	
	築 18 年	
取得価額等	667,412,962円	
減価償却累計額	240,268,662円	
有形固定資産減価償却率	36.00%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)

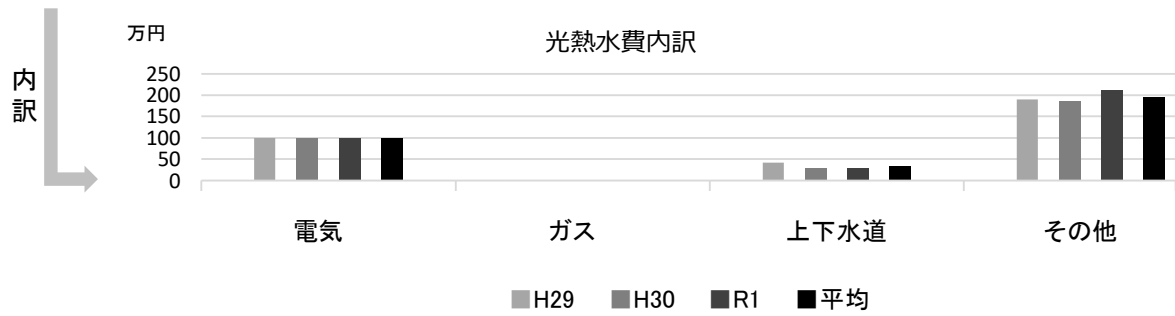
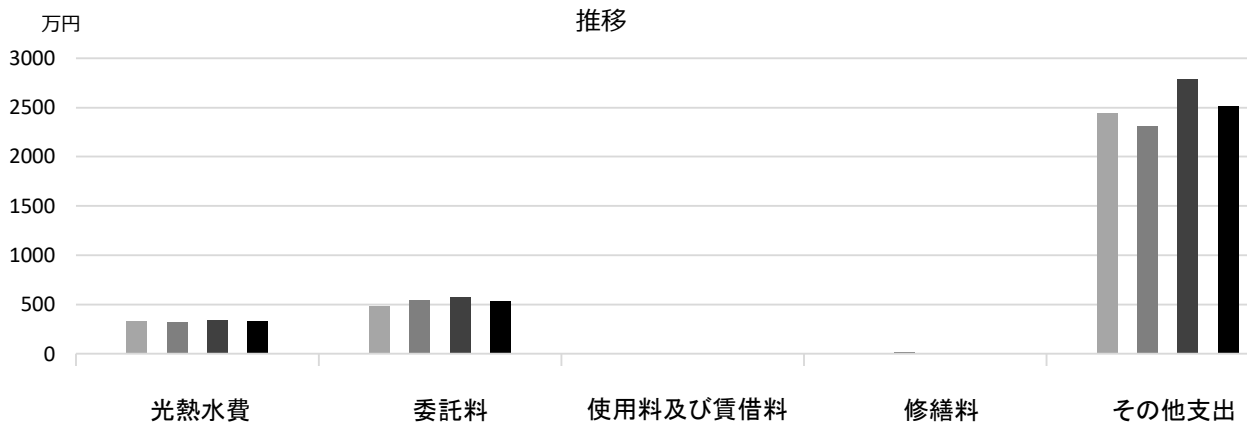


■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	999,378	986,426	988,590	991,465
ガス	11,147	14,371	14,127	13,215
上下水道	422,961	289,341	293,327	335,210
その他	1,896,675	1,869,940	2,118,571	1,961,729
計	3,330,161	3,160,078	3,414,615	3,301,618
委託料	4,807,462	5,463,645	5,763,104	5,344,737
使用料及び賃借料	21,900	21,900	21,912	21,904
修繕料	66,312	131,749	43,076	80,379
その他支出	24,412,644	23,151,336	27,860,136	25,141,372
計	32,638,479	31,928,708	37,102,843	33,890,010
[参考] 維持補修費【消費的事業】	496,800	0	0	165,600

備考

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

山口保健福祉センター

施設コード

05303

大分類

保健・福祉施設

小分類

保健施設

■ 基本情報

施設名称	山口保健福祉センター	
所在地	山口町下山口4丁目1-8	
所管	局	健康福祉局
	課	地域保健課
開設年度	2009年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 直営	
避難所指定(収容予定人数)	—	
備考	山口センター2階	

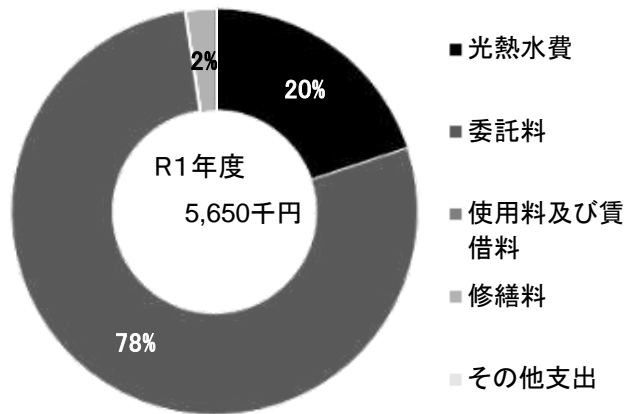


■ 土地・建物情報

敷地面積	5,025.64㎡
うち借地面積	0.00㎡
延床面積	550.20㎡
うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上 4 F
	地下 —
構造※	鉄筋コンクリート造
建築年月日※	2009年3月2日
	築 11 年
取得価額等	149,544,360円
減価償却累計額	32,899,757円
有形固定資産減価償却率	22.00%

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)

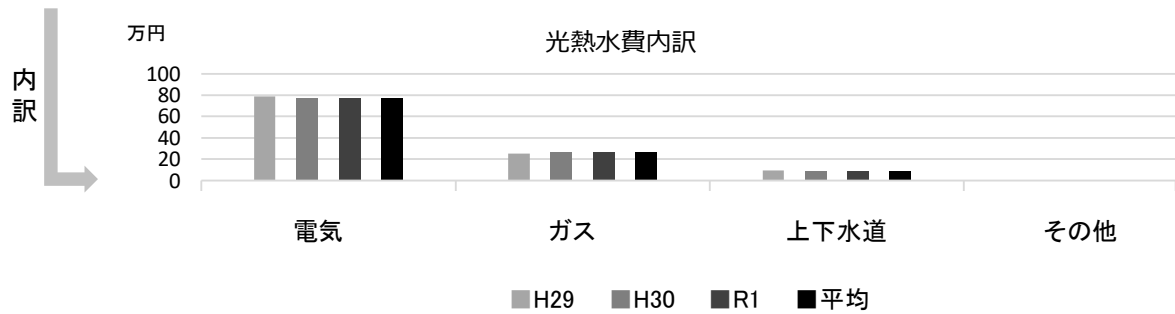
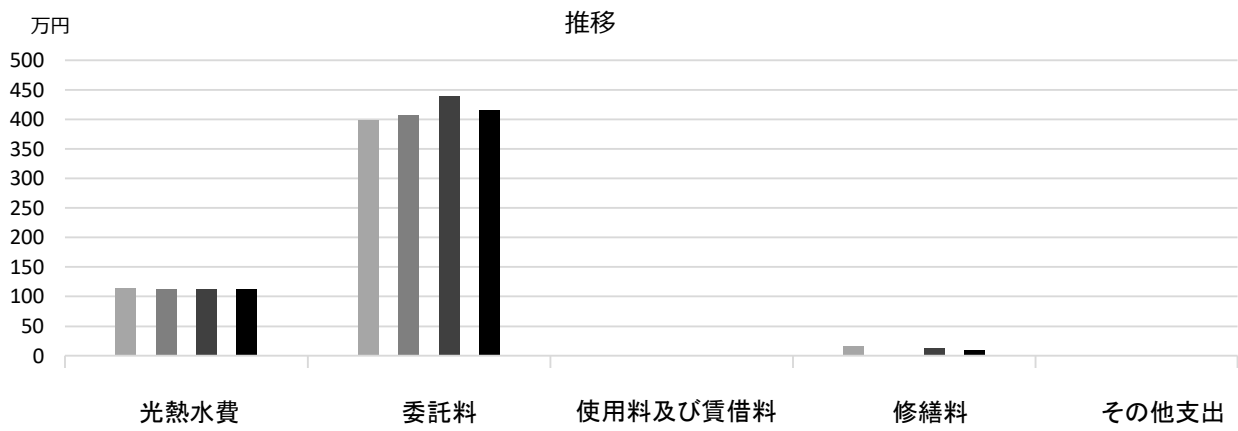


■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	788,940	775,224	769,236	777,800
ガス	254,988	266,112	271,724	264,275
上下水道	92,900	85,000	84,600	87,500
その他	0	0	0	0
計	1,136,828	1,126,336	1,125,560	1,129,575
委託料	3,990,465	4,069,263	4,392,548	4,150,759
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	153,792	0	131,674	95,155
その他支出	0	0	0	0
計	5,281,085	5,195,599	5,649,782	5,375,489
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0

備考

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

鳴尾保健福祉センター

施設コード

05304

大分類

保健・福祉施設

小分類

保健施設

■ 基本情報

施設名称	鳴尾保健福祉センター		
所在地	鳴尾町3丁目5-14		
所管	局	健康福祉局	
	課	地域保健課	
開設年度	2010年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考	鳴尾支所2階		

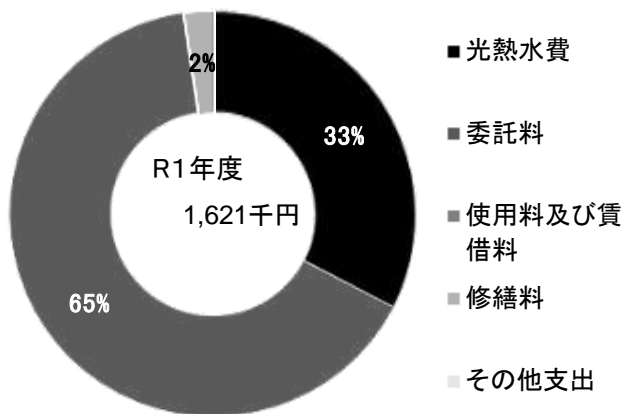


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,188.52㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	鳴尾支所に含む		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	—	
	地下	—	
構造※	—		
建築年月日※	—		
取得価額等	2,988,050円		
減価償却累計額	1,335,321円		
有形固定資産減価償却率	44.69%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)

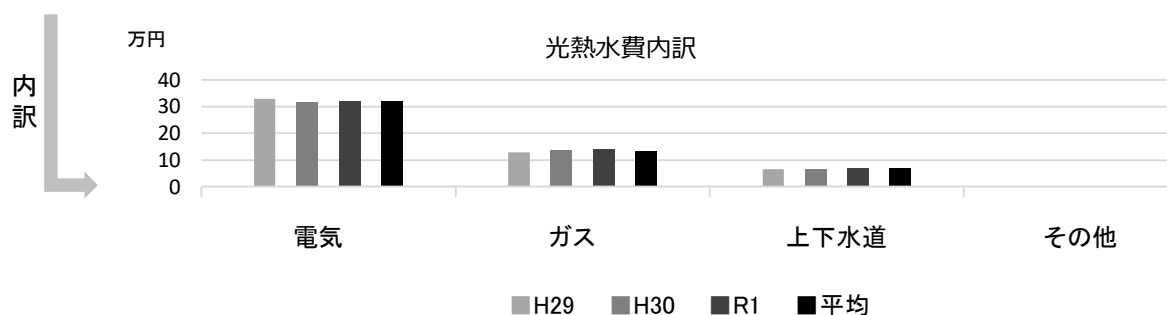
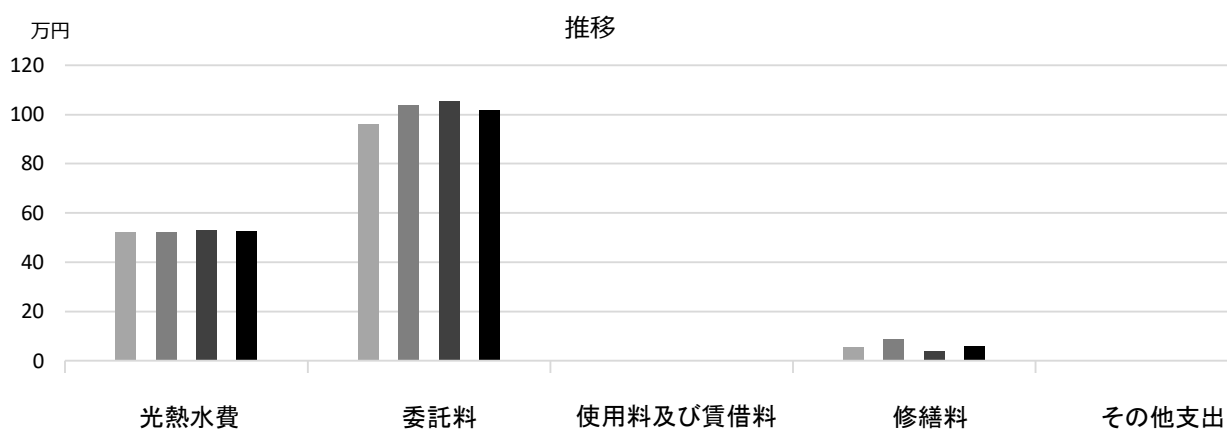


■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	328,999	317,974	318,793	321,922
ガス	127,725	137,735	139,247	134,902
上下水道	65,820	67,150	71,133	68,034
その他	0	0	0	0
計	522,544	522,859	529,173	524,859
委託料	959,575	1,036,082	1,053,917	1,016,525
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	54,000	86,400	37,838	59,413
その他支出	0	0	0	0
計	1,536,119	1,645,341	1,620,928	1,600,796
[参考] 維持補修費【消費的事業】	63,635	961,080	286,995	437,237

備考

■維持管理経費の推移（H29～R1）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～R1）

件名	金額（円）	実施年度
給水増圧ポンプユニット置場基礎設置工事	12,512	2019
給水設備改修工事	539,539	2019
給水設備改修電気設備工事	45,445	2019
受変電設備改修工事	132,482	2017

塩瀬保健福祉センター

施設コード

05305

大分類

保健・福祉施設

小分類

保健施設

■ 基本情報

施設名称	塩瀬保健福祉センター		
所在地	西宮市名塩新町 1		
所管	局	健康福祉局	
	課	地域保健課	
開設年度	2011年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考	塩瀬センター1階		

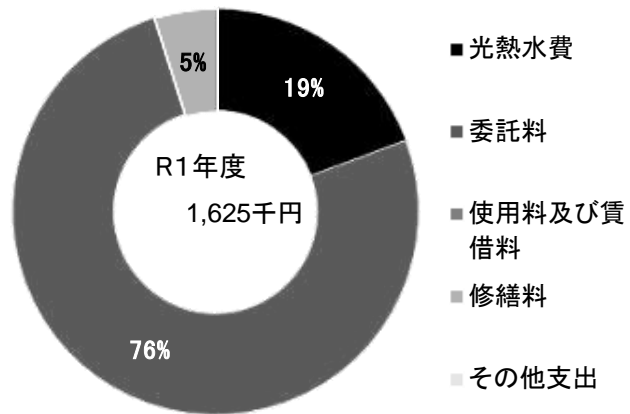


■ 土地・建物情報

敷地面積	3,591.97㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	140.49㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	5 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1990年10月31日 築 29 年	
取得価額等	48,821,053円	
減価償却累計額	27,822,585円	
有形固定資産減価償却率	56.99%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)

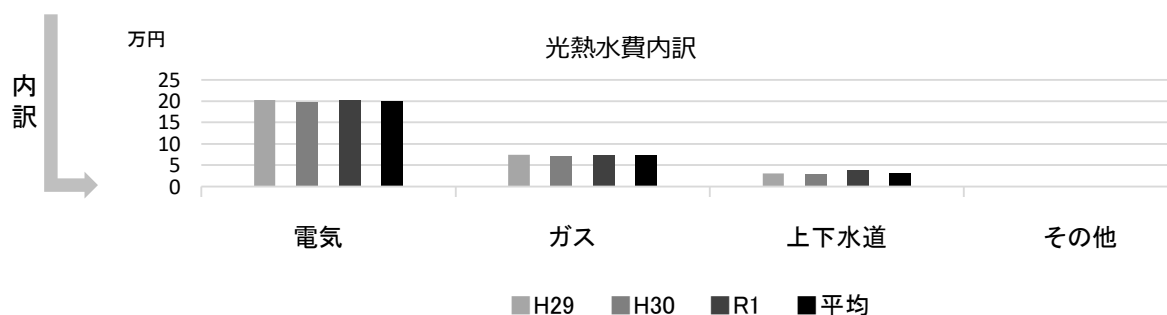
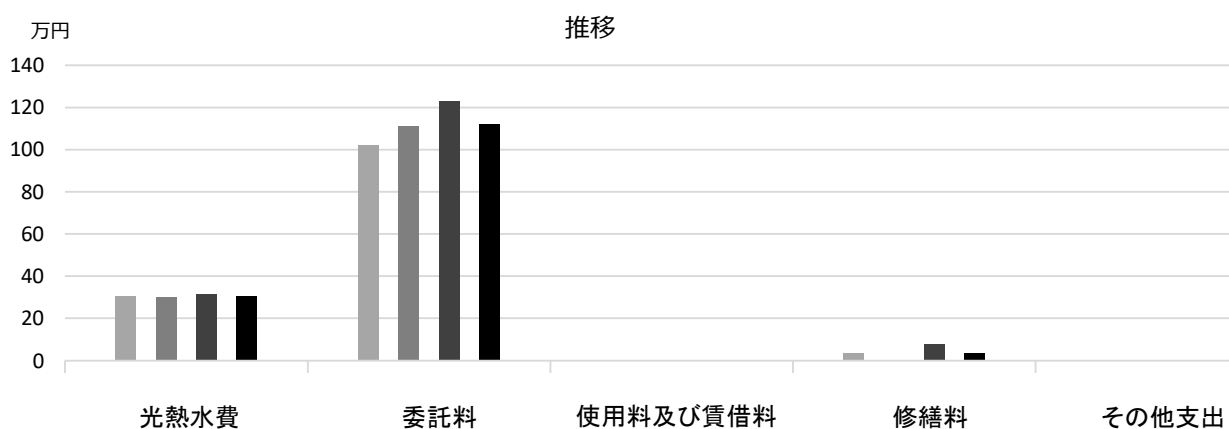


■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	202,608	198,504	202,554	201,222
ガス	74,628	71,928	73,942	73,499
上下水道	30,300	29,800	37,500	32,533
その他	0	0	0	0
計	307,536	300,232	313,996	307,255
委託料	1,022,684	1,109,597	1,232,170	1,121,484
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	33,480	0	79,200	37,560
その他支出	0	0	0	0
計	1,363,700	1,409,829	1,625,366	1,466,298
[参考] 維持補修費【消費的事業】	23,544	93,299	107,743	74,862

備考

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
自動火災報知設備他改修工事	421,424	2019
屋上防水・外壁改修工事	2,148,551	2019
東西面外壁赤外線予備調査業務	15,552	2018
屋上防水・外壁改修設計業務	74,682	2018
受変電設備改修工事他	194,578	2017
エレベーター改修工事	537,192	2017

芦乃湯会館

施設コード
大分類
小分類

05401
保健・福祉施設
その他

■ 基本情報

施設名称	芦乃湯会館		
所在地	森下町8-1		
所管	局	市民局	
	課	人権平和推進課	
開設年度	1997年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考			

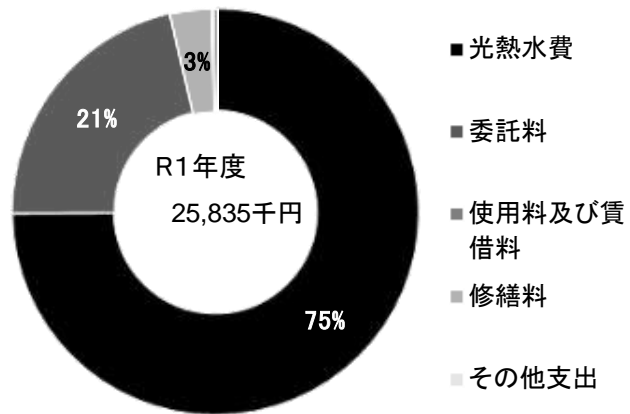


■ 土地・建物情報

敷地面積	2,121.85㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	1,712.21㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	2 F
	地下	1 F
構造※	鉄骨造	
建築年月日※	1997年8月31日 築 22 年	
取得価額等	746,417,180円	
減価償却累計額	430,122,760円	
有形固定資産減価償却率	57.62%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)				
使用料	30,998,860	31,781,360	31,205,580	31,328,600
補助金	0	0	0	0
その他収入	478,730	503,112	451,502	477,781
計	31,477,590	32,284,472	31,657,082	31,806,381
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	6,530,957	6,405,155	6,226,208	6,387,440
ガス	8,019,098	8,297,870	8,666,223	8,327,730
上下水道	4,657,688	4,466,777	4,459,155	4,527,873
その他	0	0	0	0
計	19,207,743	19,169,802	19,351,586	19,243,044
委託料	4,748,479	4,906,627	5,543,823	5,066,310
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	534,276	676,026	838,345	682,882
その他支出	57,240	114,480	101,500	91,073
計	24,547,738	24,866,935	25,835,254	25,083,309
[参考] 維持補修費【消費的事業】	6,346,620	7,064,280	6,930,620	6,780,507

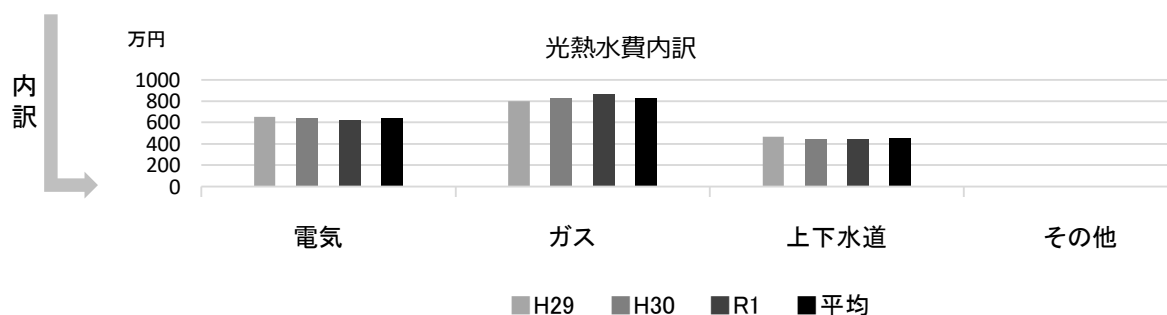
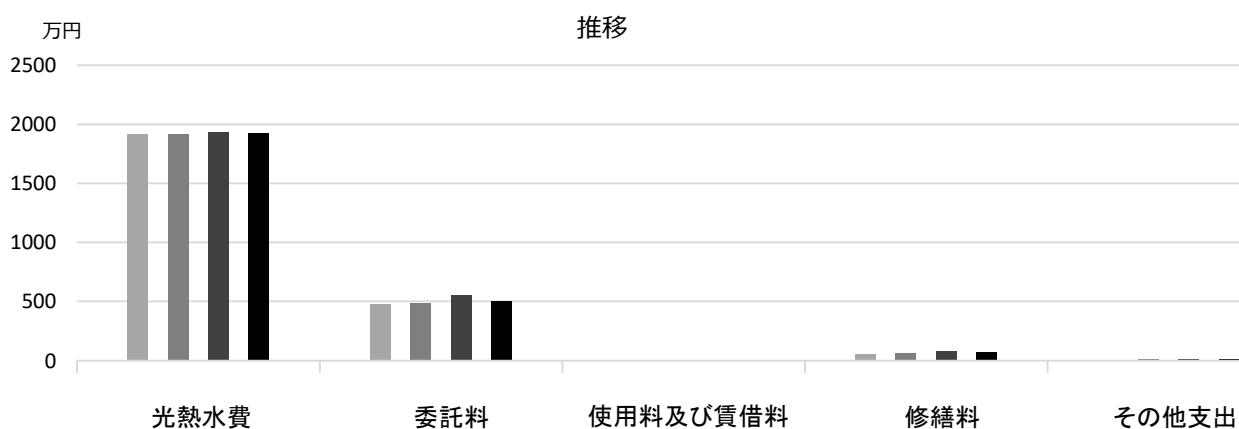
備考

■ 利用状況

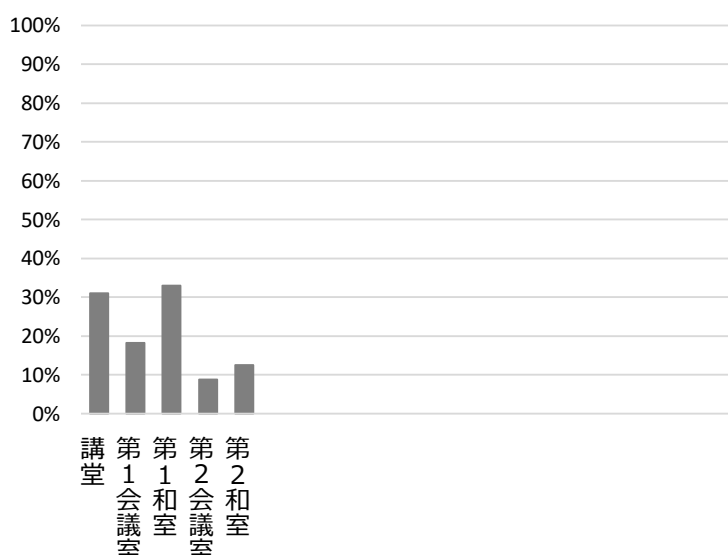
	H29	H30	R1	H29-R1平均
延べ利用者数 (人)	108,679	111,717	104,881	108,426
稼働状況				
延べ利用稼働数 (稼)	1,140	1,118	1,028	1,095
延べ貸出可能稼働数 (稼)	5,385	5,385	4,965	5,245
貸室の稼働率 (%)	21.17%	20.76%	20.70%	20.88%

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 利用状況 (R1年度内訳)



部屋名	面積
講堂	194m ²
第1会議室	32m ²
第1和室	23m ²
第2会議室	53m ²
第2和室	20m ²

■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
芦乃湯冷水チラーユニット取替工事	4,039,200	2018
ボイラー改修等工事	11,346,480	2017
地下機械室換気設備改修等工事	2,152,440	2017
高圧ケーブル取替工事	496,800	2017

若竹生活文化会館

施設コード
大分類
小分類

05402
保健・福祉施設
その他

■ 基本情報

施設名称	若竹生活文化会館		
所在地	西福町15-12		
所管 局	市民局		
課	若竹生活文化会館		
開設年度	1982年		
所有状況 土地	市保有		
建物	市保有		
運営形態 運営	直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考	若竹公民館、中央図書館若竹分室の面積を含む		

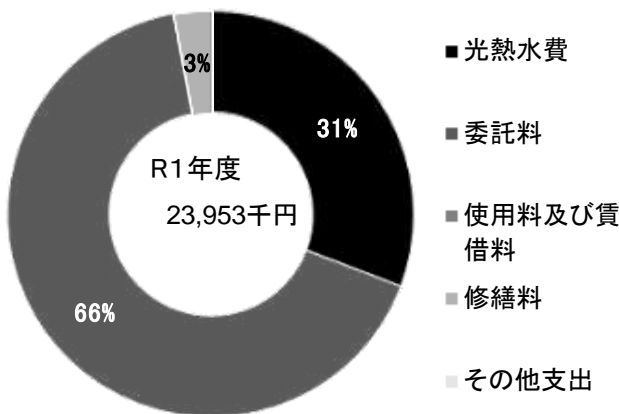


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,856.82㎡
うち借地面積	0.00㎡
延床面積	2,261.00㎡
うち借受面積	0.00㎡
階数※ 地上	4 F
地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造
建築年月日※	1982年9月8日
	築 37 年
取得価額等	836,176,144円
減価償却累計額	608,608,012円
有形固定資産減価償却率	72.78%

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)				
使用料	3,239,642	3,129,470	2,424,937	2,931,350
補助金	5,398,000	5,416,000	5,451,000	5,421,667
その他収入	72,788	69,144	165,309	102,414
計	8,710,430	8,614,614	8,041,246	8,455,430
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	3,758,144	3,660,043	3,685,316	3,701,168
ガス	3,042,644	3,139,908	3,009,568	3,064,040
上下水道	859,099	718,284	679,813	752,399
その他	0	0	0	0
計	7,659,887	7,518,235	7,374,697	7,517,606
委託料	15,861,252	15,424,655	15,865,176	15,717,028
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	651,240	535,140	713,540	633,307
その他支出	0	0	0	0
計	24,172,379	23,478,030	23,953,413	23,867,941
[参考] 維持補修費【消費的事業】	948,240	1,774,440	1,319,120	1,347,267

備考

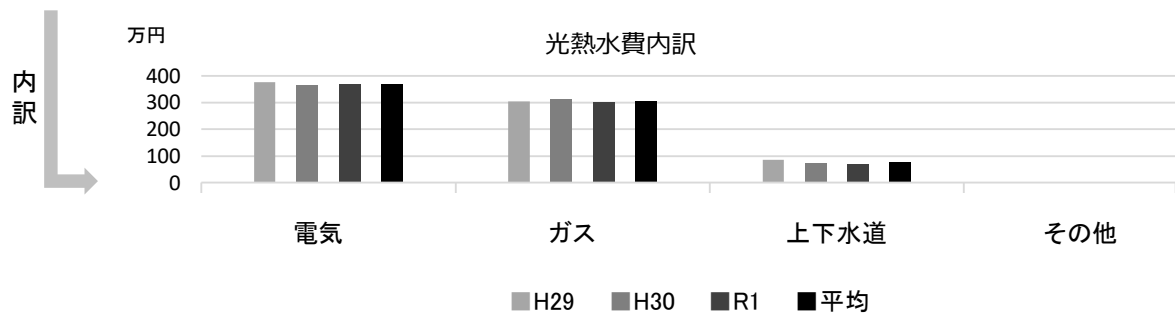
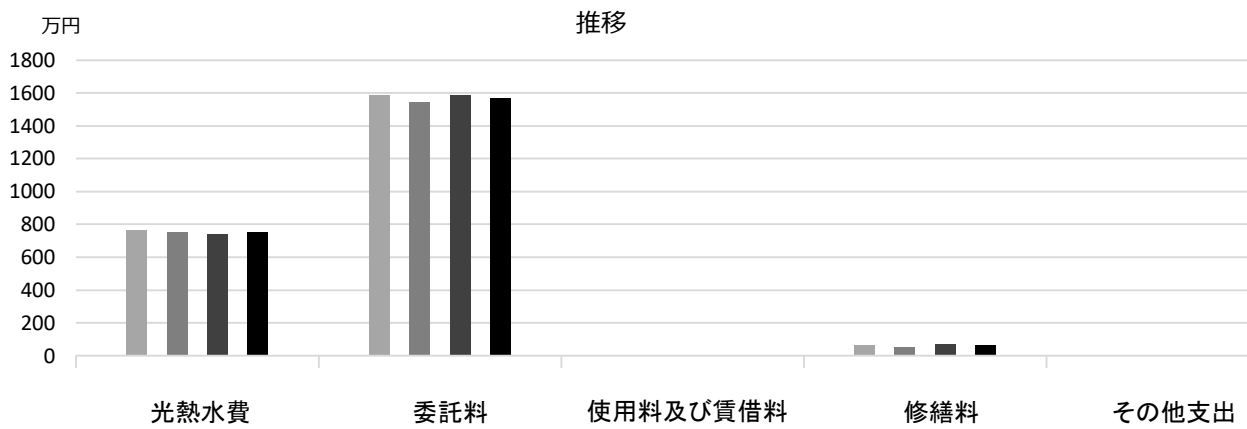
若竹公民館、中央図書館若竹分室を含む

■ 利用状況

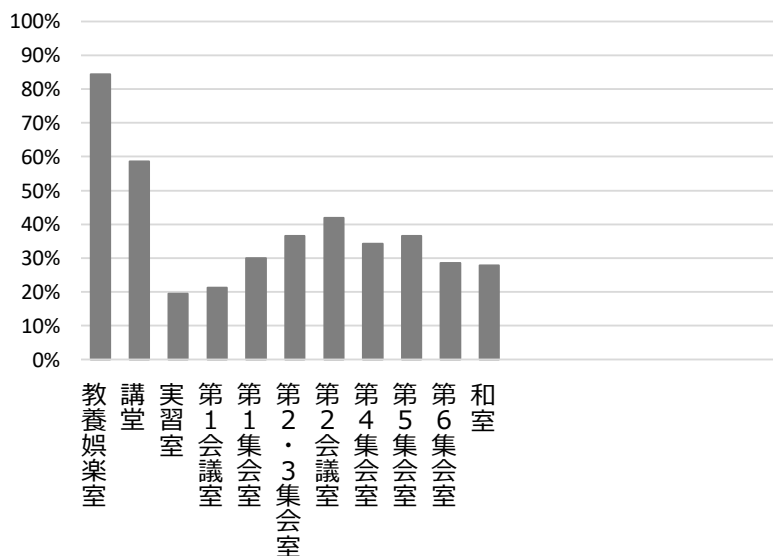
	H29	H30	R1	H29-R1平均
延べ利用者数 (人)	64,982	59,004	54,961	59,649
稼働状況 延べ利用コマ数 (コマ)	10,169	11,414	10,548	10,710
延べ貸出可能コマ数 (コマ)	28,650	30,874	28,466	29,330
貸室の稼働率 (%)	35.49%	36.97%	37.05%	36.51%

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 利用状況 (R1年度内訳)



部屋名	面積
教養娯楽室	128㎡
講堂	321㎡
実習室	80㎡
第1会議室	68㎡
第1集会室	57㎡
第2・3集会室	112㎡
第2会議室	49㎡
第4集会室	34㎡
第5集会室	50㎡
第6集会室	59㎡
和室	72㎡

■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
便所改修工事	10,619,100	2017

ボランティアセンター

施設コード

05403

大分類

保健・福祉施設

小分類

その他

■ 基本情報

施設名称	ボランティアセンター		
所在地	染殿町8-17		
所管	局	健康福祉局	
	課	福祉総務課	
開設年度	1974年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	民間運営	
避難所指定（収容予定人数）	—		
備考	総合福祉センター 本館2階 (令和元年12月 福祉会館内より移転)		

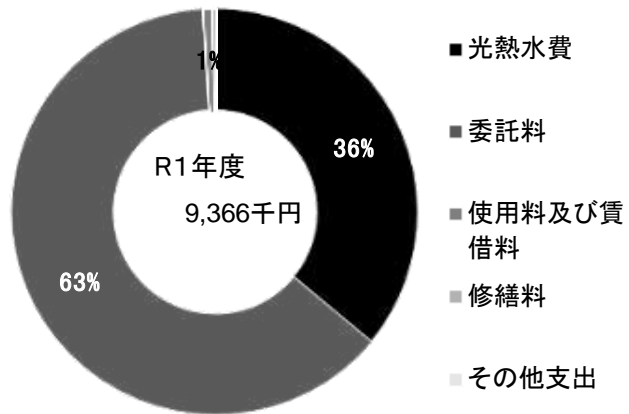


■ 土地・建物情報

敷地面積	8,018.43㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	総合福祉センターに含む		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	—	
	地下	—	
構造※	—		
建築年月日※	—		
取得価額等	—		
減価償却累計額	—		
有形固定資産減価償却率	—		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

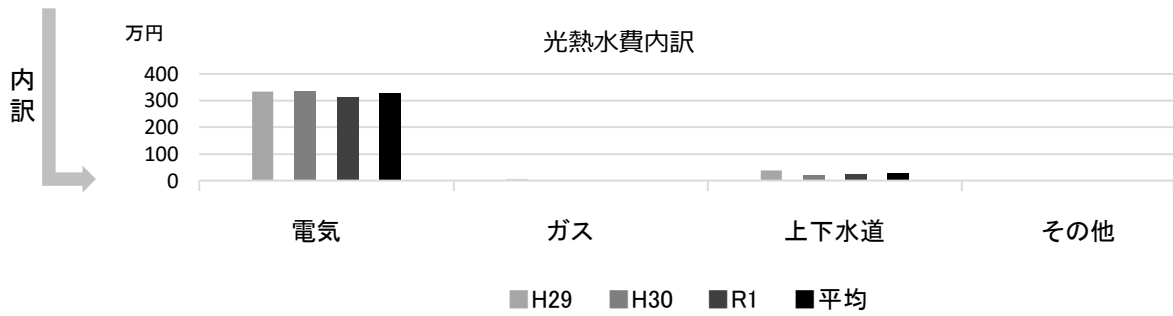
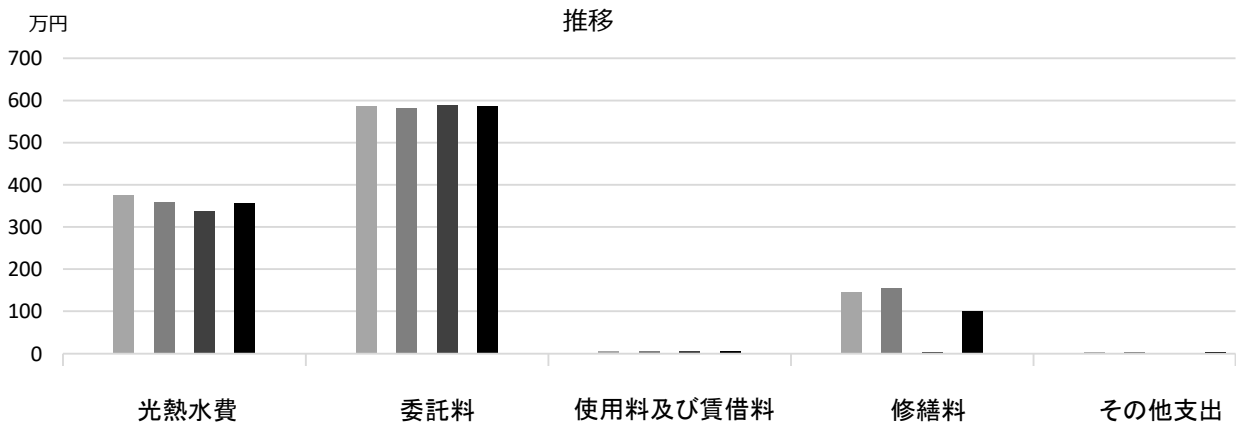
■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費		H29	H30	R1	H29-R1平均
収入（円）	使用料	0	0	0	0
	補助金	0	0	0	0
	その他収入	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】（円）					
	光熱水費				
	電気	3,339,743	3,352,129	3,129,043	3,273,638
	ガス	30,075	25,764	15,656	23,832
	上下水道	381,330	216,993	231,427	276,583
	その他	0	0	0	0
	計	3,751,148	3,594,886	3,376,126	3,574,053
	委託料	5,867,970	5,818,290	5,893,914	5,860,058
	使用料及び賃借料	68,934	68,928	69,572	69,145
	修繕料	1,450,440	1,557,360	26,400	1,011,400
	その他支出	37,861	38,953	229	25,681
	計	11,176,353	11,078,417	9,366,241	10,540,337
[参考] 維持補修費【消費的事業】		0	0	0	0
備考	維持管理経費は西宮老人福祉センター、母子・父子福祉センターを含む				

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

母子・父子福祉センター

施設コード

05404

大分類

保健・福祉施設

小分類

その他

■ 基本情報

施設名称	母子・父子福祉センター		
所在地	津門川町2-28		
所管	局	こども支援局	
	課	子供家庭支援課	
開設年度	1967年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考	福祉会館内(令和2年3月末閉館)		



■ 土地・建物情報

敷地面積	1,586.14㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	西宮老人福祉センターに含む		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	—	
	地下	—	
構造※	—		
建築年月日※	—		
取得価額等	—		
減価償却累計額	—		
有形固定資産減価償却率	—		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)

R1 維持管理経費なし

■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	0	0	0	0
ガス	0	0	0	0
上下水道	0	0	0	0
その他	0	0	0	0
計	0	0	0	0
委託料	0	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	0	0	0
その他支出	0	0	0	0
計	0	0	0	0
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0

備考

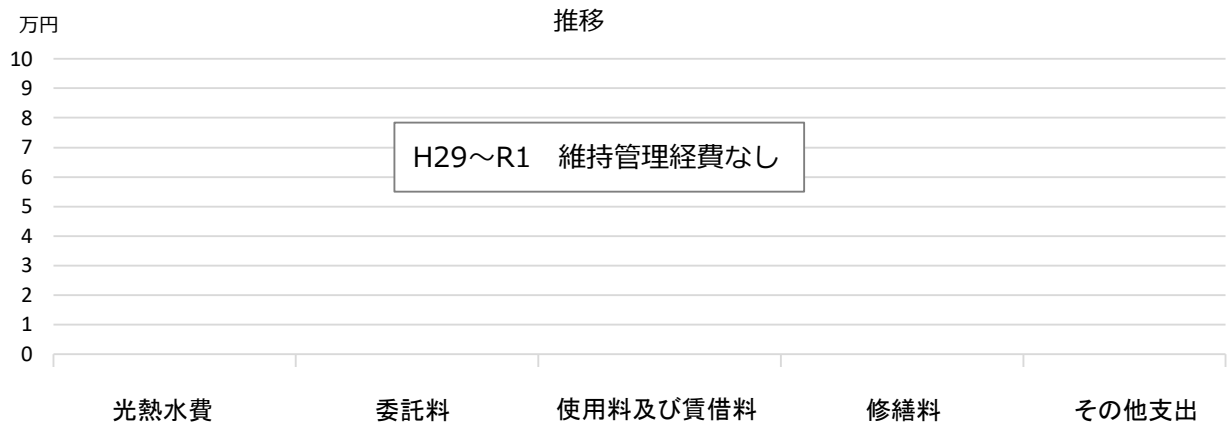
維持管理経費はボランティアセンターに含まれる

■ 利用状況

	H29	H30	R1	H29-R1平均
延べ利用者数(人)	4,043	3,848	2,542	3,478

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

朝日愛児館

施設コード
大分類
小分類

06101
児童施設
市立保育所

■ 基本情報

施設名称	朝日愛児館		
所在地	与古道町4-31		
所管	局	こども支援局	
	課	保育所事業課	
開設年度	1949年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考			

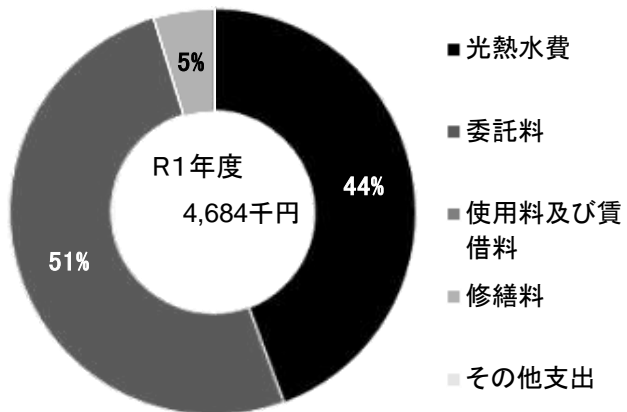


■ 土地・建物情報

敷地面積	332.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	244.26㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	1 F	
	地下	—	
構造※	軽量鉄骨造		
建築年月日※	1966年3月14日 築 54 年		
取得価額等	53,559,769円		
減価償却累計額	53,559,766円		
有形固定資産減価償却率	100.00%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

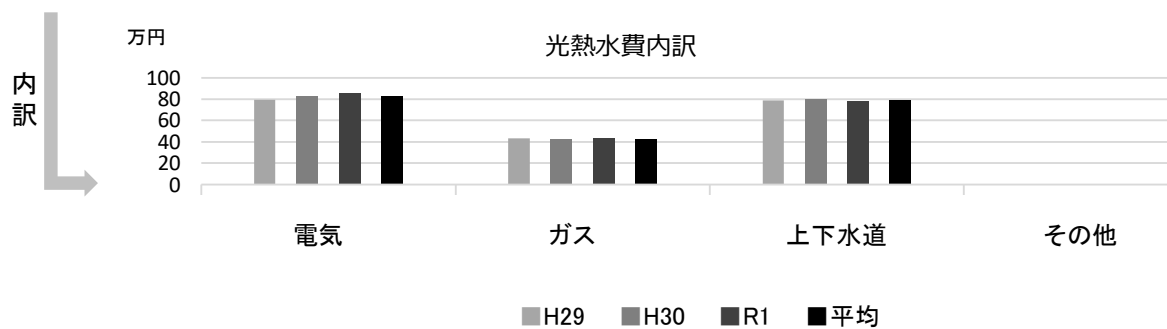
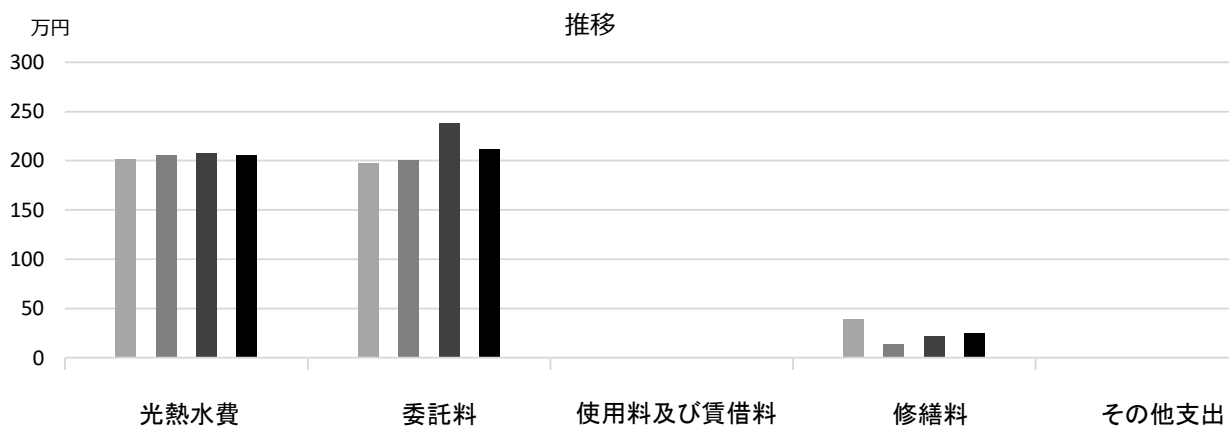
	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	10,152	10,968	10,968	10,696
計	10,152	10,968	10,968	10,696
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	795,184	831,646	857,105	827,978
ガス	433,263	423,853	435,691	430,936
上下水道	789,920	803,073	785,488	792,827
その他	0	0	0	0
計	2,018,367	2,058,572	2,078,284	2,051,741
委託料	1,970,816	2,004,861	2,385,723	2,120,467
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	395,064	136,608	219,765	250,479
その他支出	0	0	0	0
計	4,384,247	4,200,041	4,683,772	4,422,687
[参考] 維持補修費【消費的事業】	1,213,995	49,680	416,740	560,138

備考

■ 利用状況

	H29	H30	R1	H29-R1平均
延べ園児数 (人)	659	658	622	646

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

芦原保育所

施設コード
大分類
小分類

06102
児童施設
市立保育所

■ 基本情報

施設名称	芦原保育所		
所在地	神明町7-18		
所管	局	こども支援局	
	課	保育所事業課	
開設年度	1954年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考			

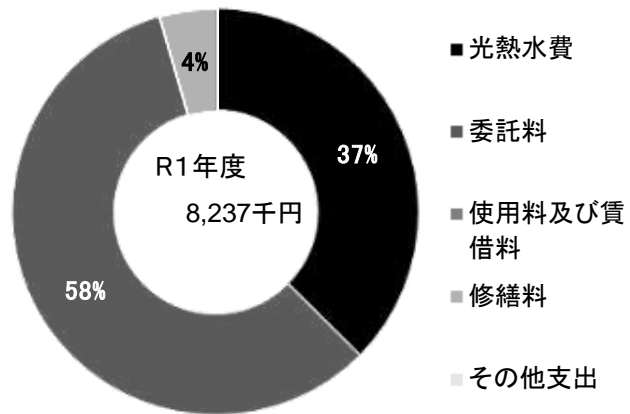


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,228.88㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	715.89㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	1 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1980年5月31日 築 39 年	
取得価額等	218,052,761円	
減価償却累計額	185,292,824円	
有形固定資産減価償却率	84.98%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)

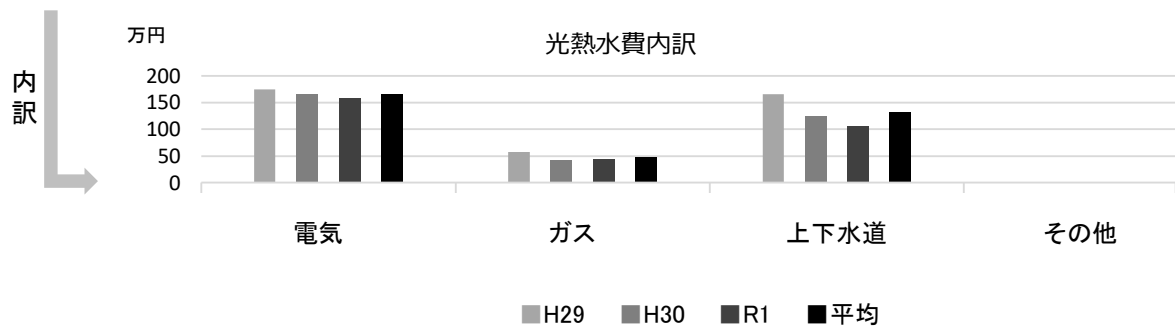
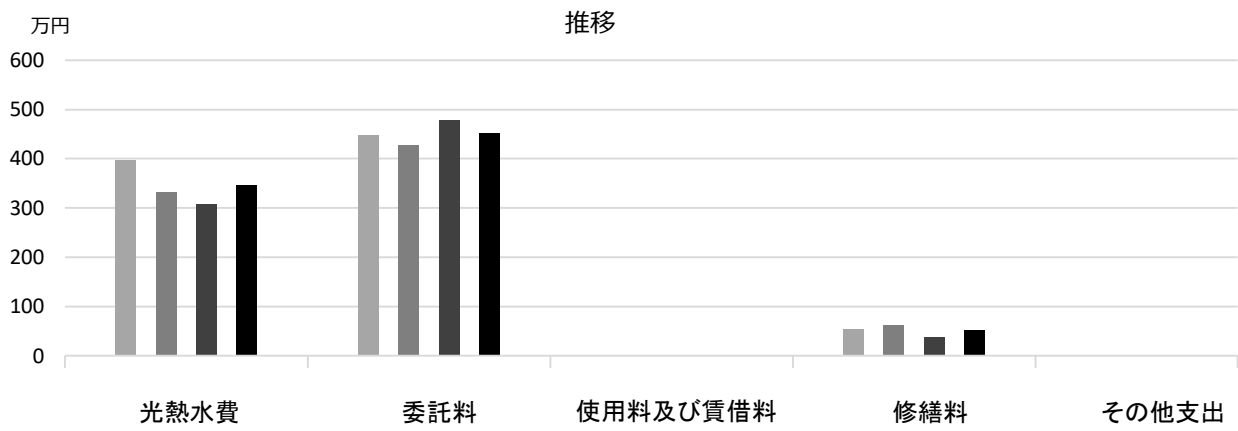


■ 維持管理経費		H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)	使用料	0	0	0	0
	補助金	0	0	0	0
	その他収入	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】 (円)					
	光熱水費				
	電気	1,748,422	1,651,152	1,587,924	1,662,499
	ガス	573,268	422,399	437,115	477,594
	上下水道	1,657,371	1,239,291	1,059,564	1,318,742
	その他	0	0	0	0
	計	3,979,061	3,312,842	3,084,603	3,458,835
	委託料	4,468,840	4,276,422	4,783,661	4,509,641
	使用料及び賃借料	0	0	0	0
	修繕料	535,896	622,404	368,980	509,093
	その他支出	0	0	0	0
	計	8,983,797	8,211,668	8,237,244	8,477,570
[参考] 維持補修費【消費的事業】		5,167,504	1,198,854	3,333,845	3,233,401

備考

■ 利用状況	H29	H30	R1	H29-R1平均
延べ園児数 (人)	1,438	1,187	1,100	1,242

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

今津文協保育所

施設コード
大分類
小分類

06103
児童施設
市立保育所

■ 基本情報

施設名称	今津文協保育所		
所在地	今津水波町11-26		
所管	局	こども支援局	
	課	保育所事業課	
開設年度	1967年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考			

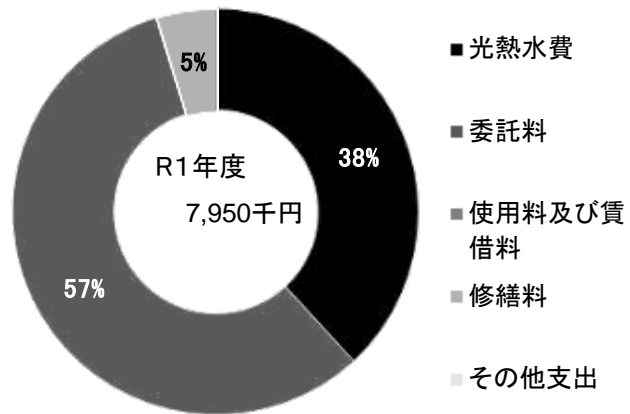


■ 土地・建物情報

敷地面積	895.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	665.95㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1968年2月11日	
	築 52 年	
取得価額等	157,128,470円	
減価償却累計額	155,014,555円	
有形固定資産減価償却率	98.65%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

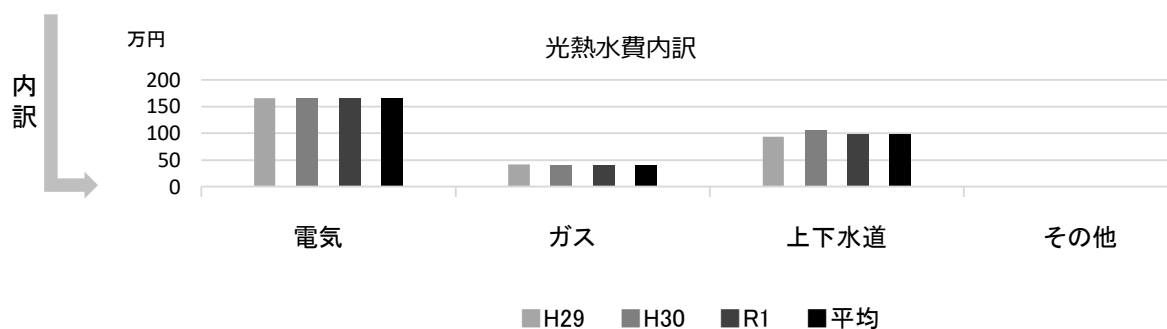
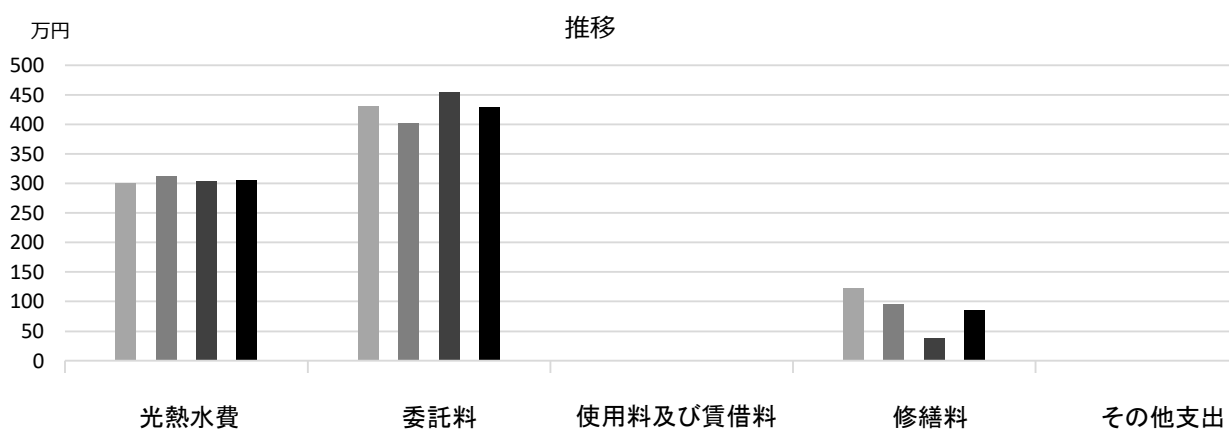
	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	1,656,767	1,653,109	1,659,886	1,656,587
ガス	417,039	404,330	398,283	406,551
上下水道	929,688	1,064,493	977,764	990,648
その他	0	0	0	0
計	3,003,494	3,121,932	3,035,933	3,053,786
委託料	4,310,680	4,027,872	4,537,702	4,292,085
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	1,220,616	949,400	376,502	848,839
その他支出	0	0	0	0
計	8,534,790	8,099,204	7,950,137	8,194,710
[参考] 維持補修費【消費的事業】	3,401,565	1,839,464	1,853,976	2,365,002

備考

■ 利用状況

	H29	H30	R1	H29-R1平均
延べ園児数(人)	1,279	1,260	1,204	1,248

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
空調設備改修工事	1,353,240	2017

今津南保育所

施設コード
大分類
小分類

06104
児童施設
市立保育所

■ 基本情報

施設名称	今津南保育所		
所在地	今津出在家町10-6		
所管	局	こども支援局	
	課	保育所事業課	
開設年度	1973年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考	今津南市民館併設		

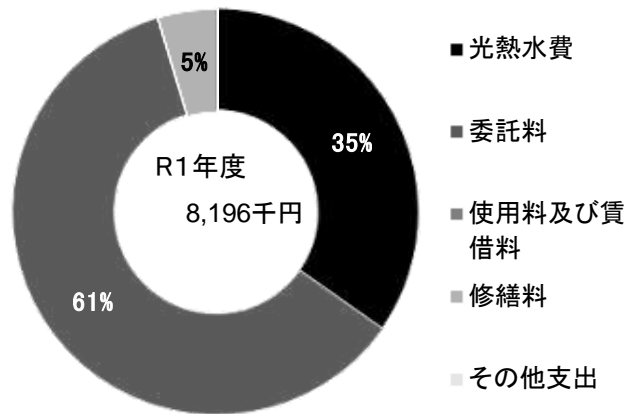


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,297.15㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	669.81㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	3 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1973年3月31日 築 47 年	
取得価額等	316,749,170円	
減価償却累計額	119,165,208円	
有形固定資産減価償却率	37.62%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	2,362	0	787
計	0	2,362	0	787
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	1,394,875	2,151,850	1,255,669	1,600,798
ガス	690,207	460,677	632,554	594,479
上下水道	2,020,562	1,955,428	961,702	1,645,897
その他	0	0	0	0
計	4,105,644	4,567,955	2,849,925	3,841,175
委託料	4,359,197	3,979,805	4,968,480	4,435,827
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	461,864	156,600	377,728	332,064
その他支出	0	0	0	0
計	8,926,705	8,704,360	8,196,133	8,609,066
[参考] 維持補修費【消費的事業】	64,800	0	2,662,680	909,160

備考

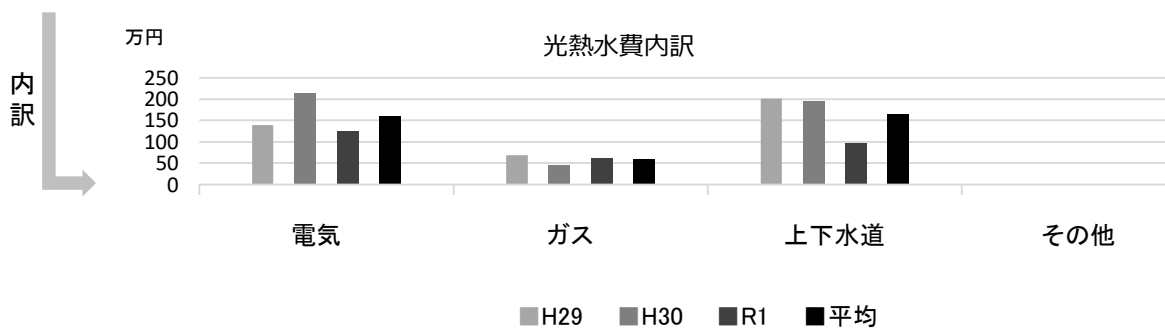
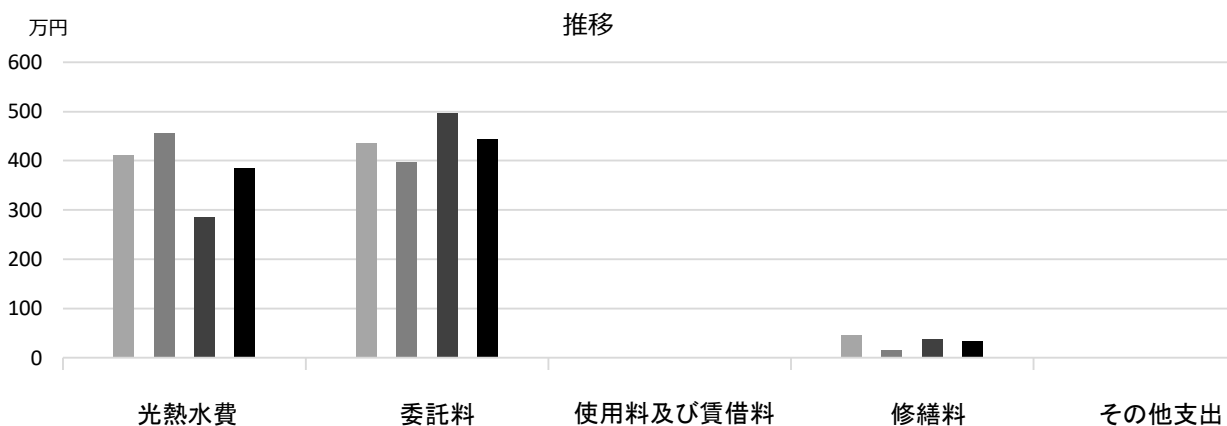
光熱水費は今津南市民館を含む

■ 利用状況

	H29	H30	R1	H29-R1平均
延べ園児数 (人)	1,212	1,149	1,141	1,167

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
今津南保育所ブロック塀改修工事	2,538,000	2018

学文殿保育所

施設コード

06105

大分類

児童施設

小分類

市立保育所

■ 基本情報

施設名称	学文殿保育所		
所在地	学文殿町1丁目6-22		
所管	局	こども支援局	
	課	保育所事業課	
開設年度	1959年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考			

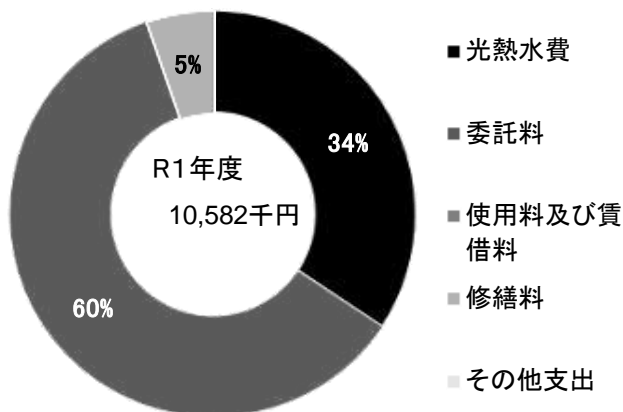


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,113.99㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	765.94㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	鉄骨造	
建築年月日※	2015年7月23日	
	築4年	
取得価額等	292,856,077円	
減価償却累計額	52,421,236円	
有形固定資産減価償却率	17.90%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

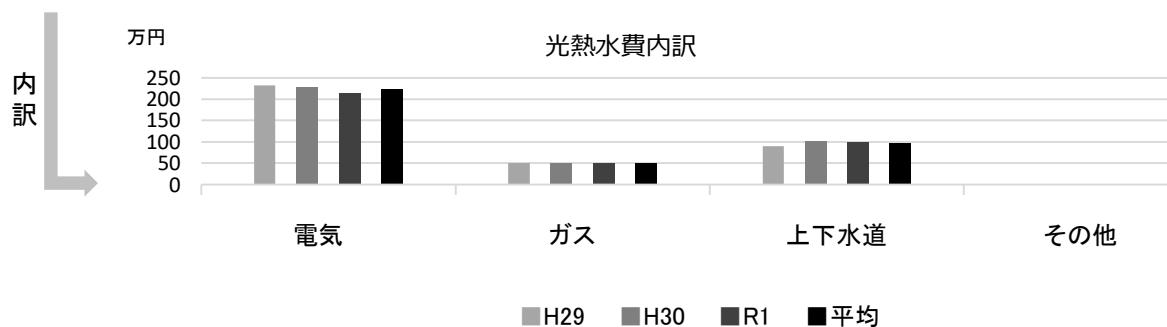
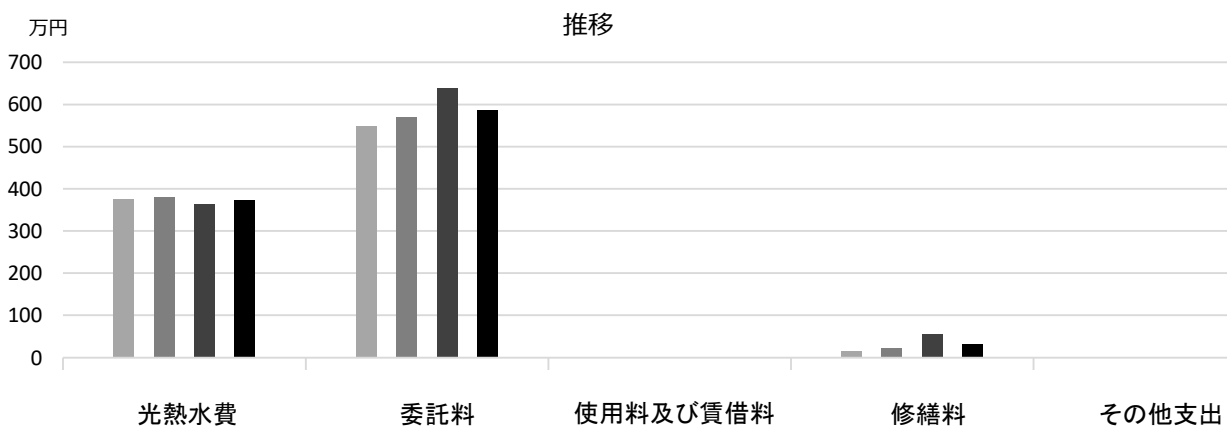
	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	2,329,338	2,279,021	2,139,162	2,249,174
ガス	511,674	513,474	504,978	510,042
上下水道	906,122	1,012,907	991,756	970,262
その他	0	0	0	0
計	3,747,134	3,805,402	3,635,896	3,729,477
委託料	5,488,269	5,701,724	6,383,934	5,857,976
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	165,240	230,688	562,657	319,528
その他支出	0	0	0	0
計	9,400,643	9,737,814	10,582,487	9,906,981
[参考] 維持補修費【消費的事業】	45,360	232,200	1,615,572	631,044

備考

■ 利用状況

	H29	H30	R1	H29-R1平均
延べ園児数(人)	1,386	1,367	1,343	1,365

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

上之町保育所

施設コード

06106

大分類

児童施設

小分類

市立保育所

■ 基本情報

施設名称	上之町保育所		
所在地	上之町24-44		
所管	局	こども支援局	
	課	保育所事業課	
開設年度	1974年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考	共同利用施設北瓦木センター併設		

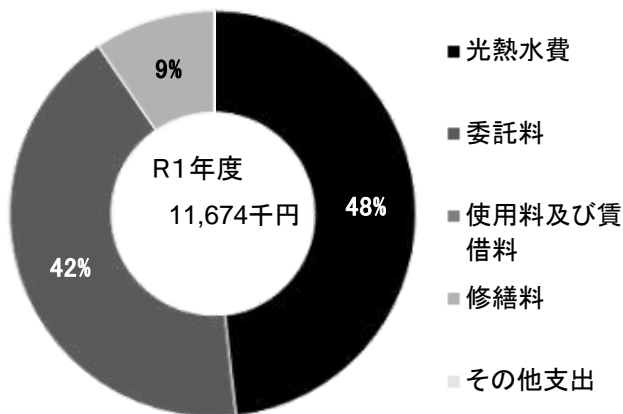


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,190.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	642.64㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	2 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1974年3月26日		
	築 46 年		
取得価額等	127,499,776円		
減価償却累計額	127,499,775円		
有形固定資産減価償却率	100.00%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	3,481,846	3,100,672	3,480,212	3,354,243
ガス	400,389	426,536	398,814	408,580
上下水道	1,780,876	1,809,677	1,753,467	1,781,340
その他	0	0	0	0
計	5,663,111	5,336,885	5,632,493	5,544,163
委託料	4,632,984	4,352,214	4,934,316	4,639,838
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	702,021	550,692	1,106,802	786,505
その他支出	0	0	0	0
計	10,998,116	10,239,791	11,673,611	10,970,506
[参考] 維持補修費【消費的事業】	4,563,255	3,682,800	4,061,253	4,102,436

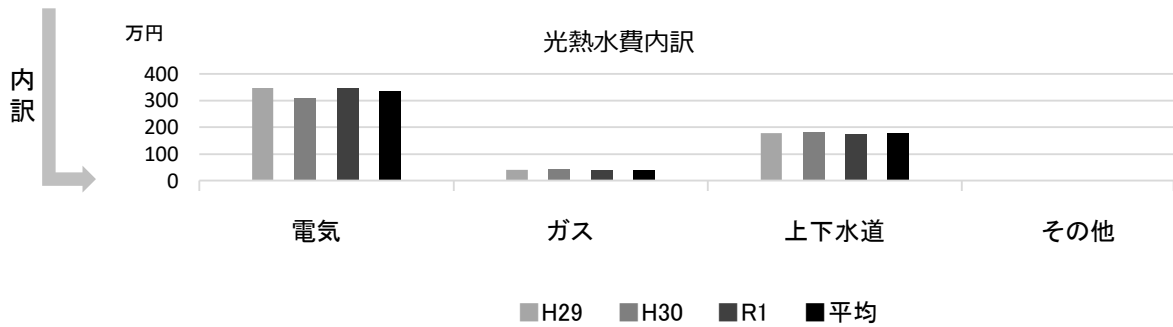
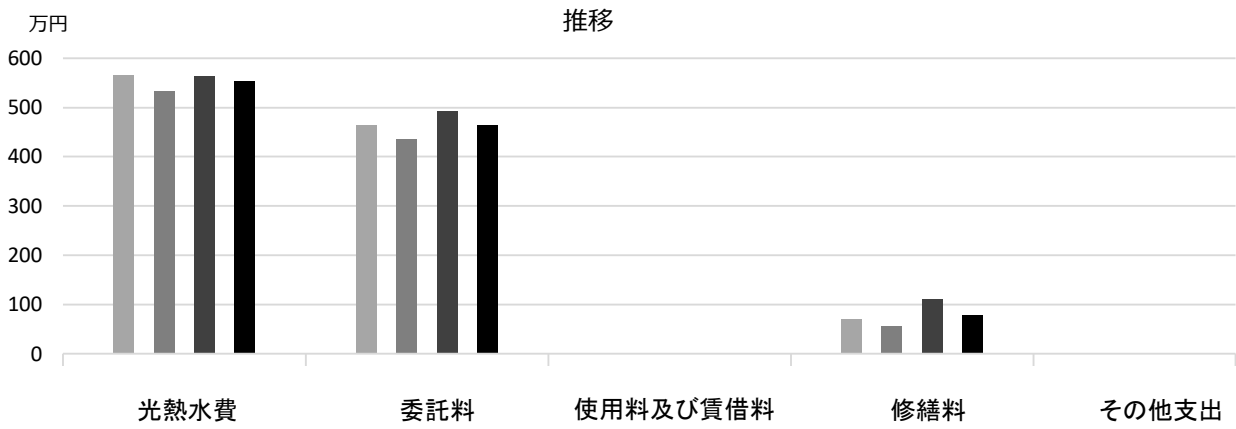
備考

■ 利用状況

	H29	H30	R1	H29-R1平均
延べ園児数(人)	1,480	1,496	1,476	1,484

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

瓦木北保育所

施設コード
大分類
小分類

06107
児童施設
市立保育所

■ 基本情報

施設名称	瓦木北保育所
所在地	大屋町13-8
所管 局 課	こども支援局 保育所事業課
開設年度	1967年
所有状況 土地 建物	市保有 市保有
運営形態	運営 直営
避難所指定 (収容予定人数)	—
備考	

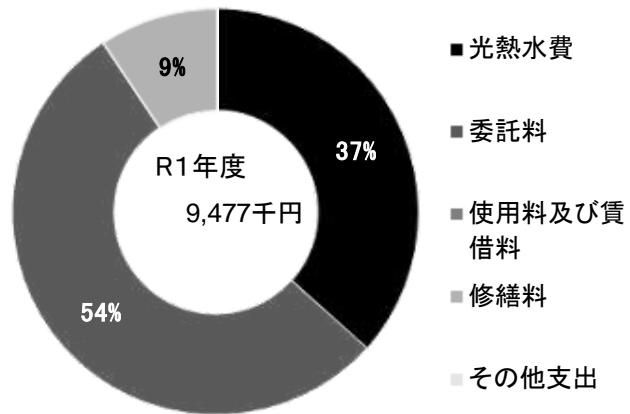


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,358.66㎡
うち借地面積	0.00㎡
延床面積	747.04㎡
うち借受面積	0.00㎡
階数※ 地上 地下	2 F —
構造※	鉄骨造
建築年月日※	1999年3月25日 築 21 年
取得価額等	269,809,859円
減価償却累計額	163,854,055円
有形固定資産減価償却率	60.73%

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

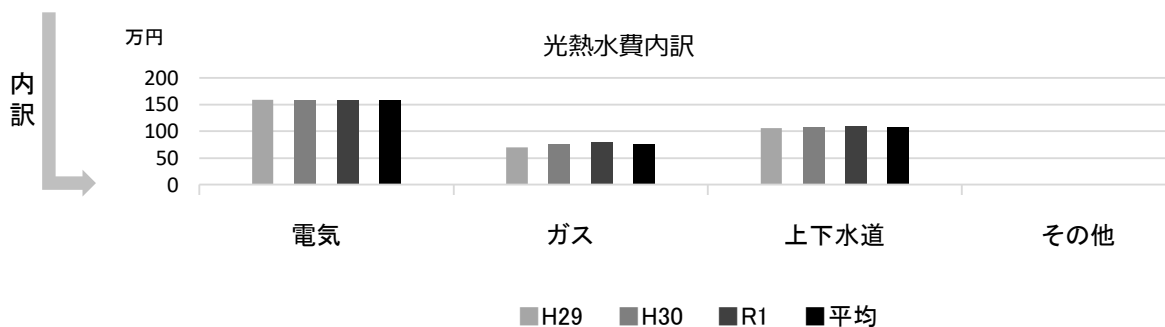
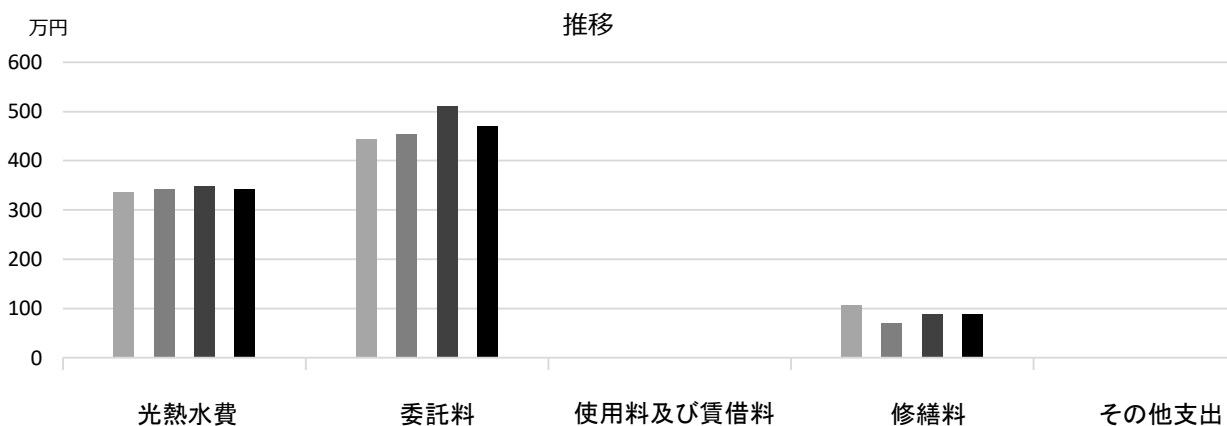
	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	2,232	2,412	2,412	2,352
計	2,232	2,412	2,412	2,352
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	1,593,629	1,578,756	1,591,262	1,587,882
ガス	701,596	768,512	793,189	754,432
上下水道	1,063,132	1,083,693	1,092,902	1,079,909
その他	0	0	0	0
計	3,358,357	3,430,961	3,477,353	3,422,224
委託料	4,432,123	4,529,803	5,116,497	4,692,808
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	1,071,792	705,551	883,565	886,969
その他支出	0	0	0	0
計	8,862,272	8,666,315	9,477,415	9,002,001
[参考] 維持補修費【消費的事業】	1,060,560	1,012,500	2,471,162	1,514,741

備考

■ 利用状況

	H29	H30	R1	H29-R1平均
延べ園児数 (人)	1,149	1,119	1,130	1,133

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

瓦木みのり保育所

施設コード
大分類
小分類

06108
児童施設
市立保育所

■ 基本情報

施設名称	瓦木みのり保育所		
所在地	甲子園口5丁目15-4		
所管	局	こども支援局	
	課	保育所事業課	
開設年度	1972年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考			

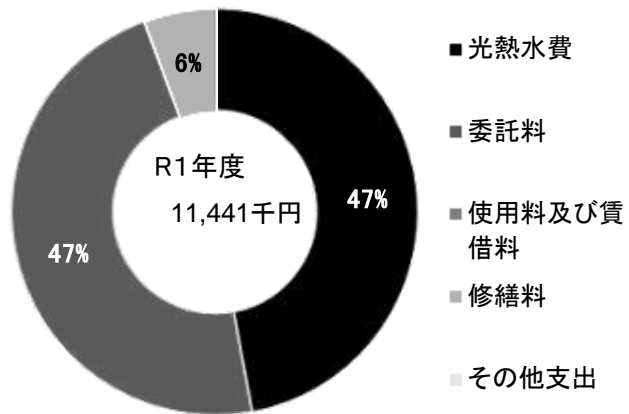


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,180.17㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	745.58㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1973年3月31日	
	築 47 年	
取得価額等	155,777,179円	
減価償却累計額	150,082,545円	
有形固定資産減価償却率	96.34%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

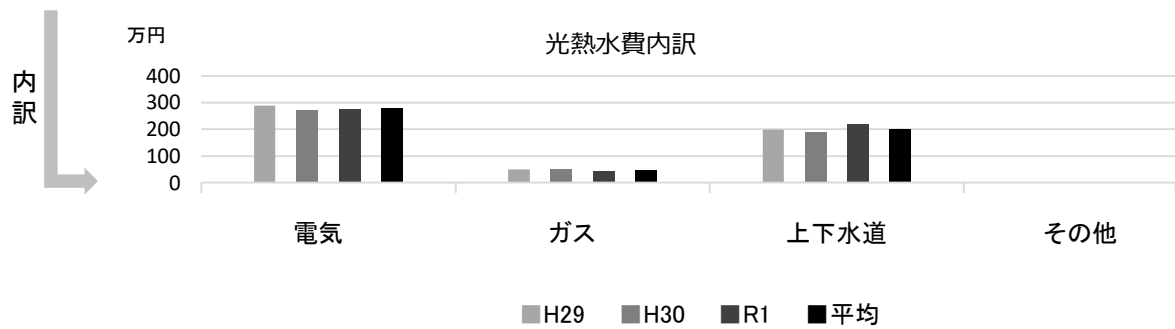
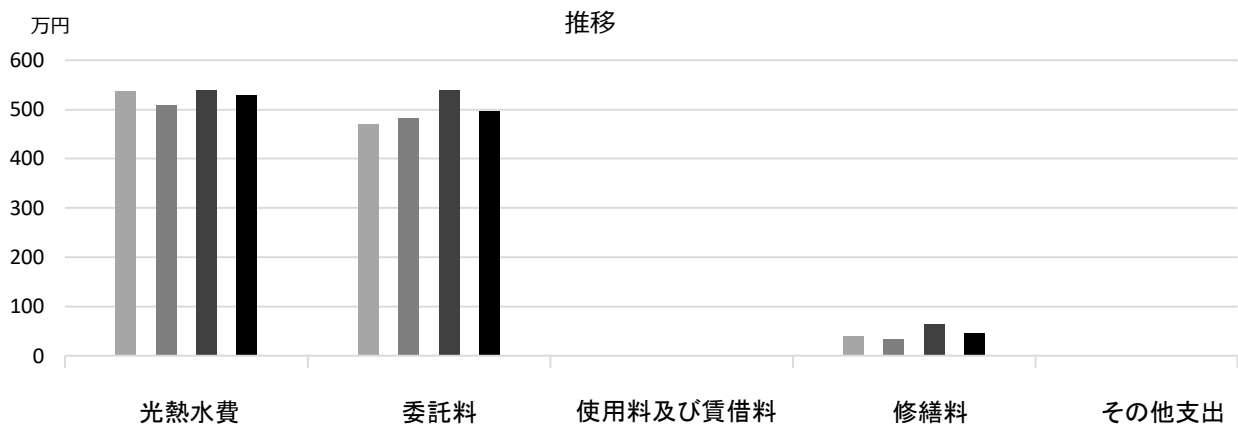
	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	2,893,832	2,703,703	2,751,658	2,783,064
ガス	499,683	496,679	444,658	480,340
上下水道	1,984,483	1,883,876	2,193,251	2,020,537
その他	0	0	0	0
計	5,377,998	5,084,258	5,389,567	5,283,941
委託料	4,701,876	4,819,345	5,402,314	4,974,512
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	389,772	330,955	648,943	456,557
その他支出	0	0	0	0
計	10,469,646	10,234,558	11,440,824	10,715,009
[参考] 維持補修費【消費的事業】	4,009,500	4,192,992	1,749,453	3,317,315

備考

■ 利用状況

	H29	H30	R1	H29-R1平均
延べ園児数(人)	1,641	1,644	1,588	1,624

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

北夙川保育所

施設コード

06109

大分類

児童施設

小分類

市立保育所

■ 基本情報

施設名称	北夙川保育所		
所在地	松風町7-25		
所管	局	こども支援局	
	課	保育所事業課	
開設年度	1973年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考			

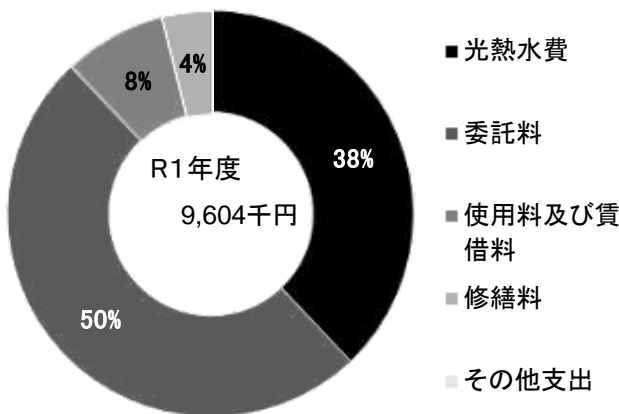


■ 土地・建物情報

敷地面積	980.14㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	697.73㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	2 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1973年3月31日		
	築 47 年		
取得価額等	165,006,591円		
減価償却累計額	151,565,180円		
有形固定資産減価償却率	91.85%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	1,723,774	1,653,057	1,718,105	1,698,312
ガス	536,358	513,176	445,418	498,317
上下水道	1,697,919	1,573,928	1,483,067	1,584,971
その他	0	0	0	0
計	3,958,051	3,740,161	3,646,590	3,781,601
委託料	4,296,165	4,119,189	4,800,555	4,405,303
使用料及び賃借料	777,600	777,600	784,800	780,000
修繕料	439,279	435,780	372,304	415,788
その他支出	0	0	0	0
計	9,471,095	9,072,730	9,604,249	9,382,691
[参考] 維持補修費【消費的事業】	1,384,560	2,117,880	0	1,167,480

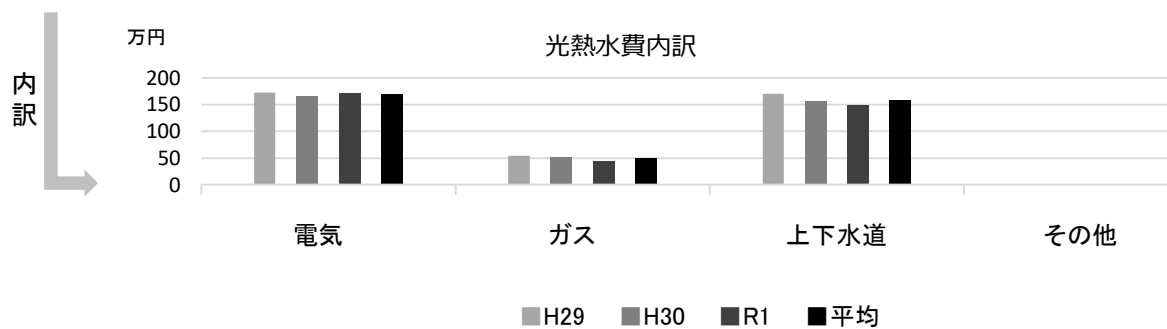
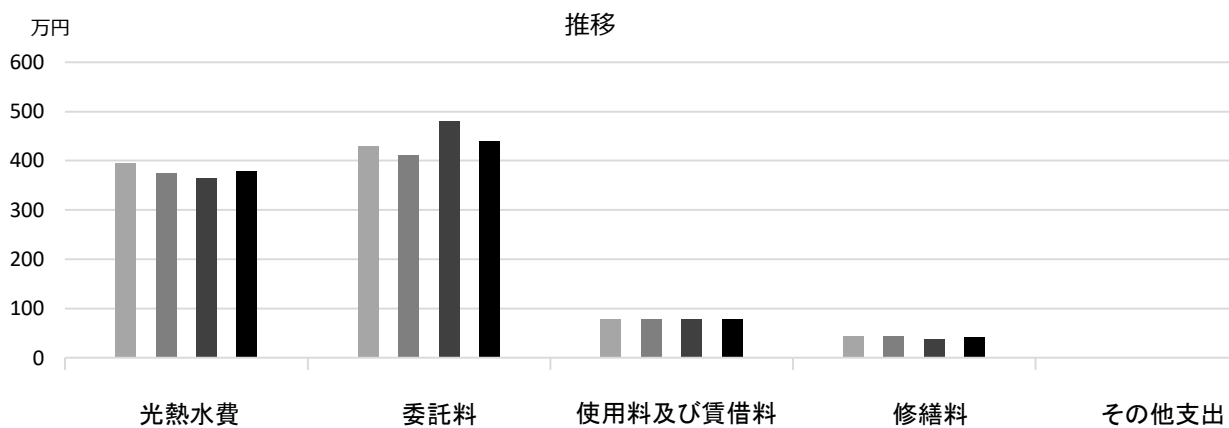
備考

■ 利用状況

	H29	H30	R1	H29-R1平均
延べ園児数(人)	1,574	1,548	1,484	1,535

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
空調設備改修工事	6,477,408	2017

甲東北保育所

施設コード
大分類
小分類

06110
児童施設
市立保育所

■ 基本情報

施設名称	甲東北保育所		
所在地	仁川町4丁目3-10		
所管	局	こども支援局	
	課	保育所事業課	
開設年度	1972年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考			

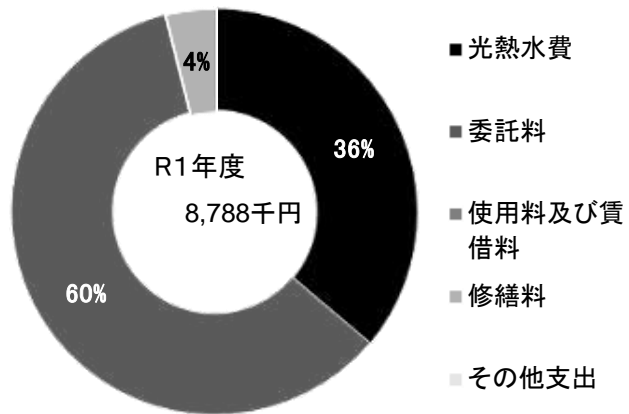


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,037.85㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	654.55㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	2 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1991年3月30日		
	築 29 年		
取得価額等	334,631,838円		
減価償却累計額	206,298,014円		
有形固定資産減価償却率	61.65%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

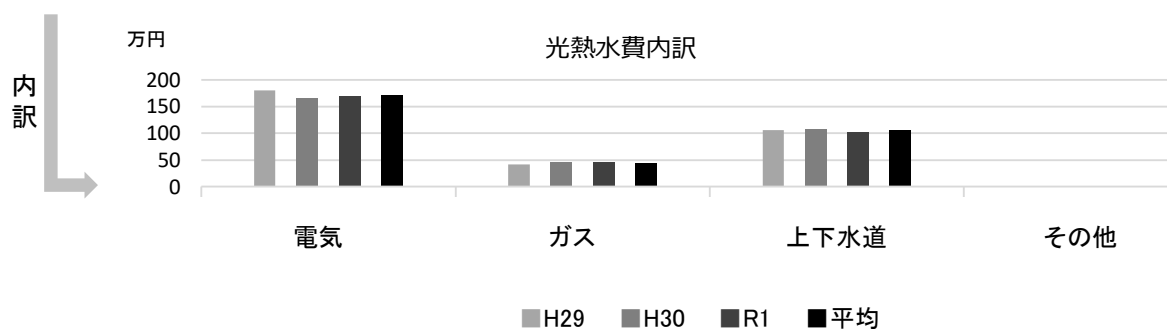
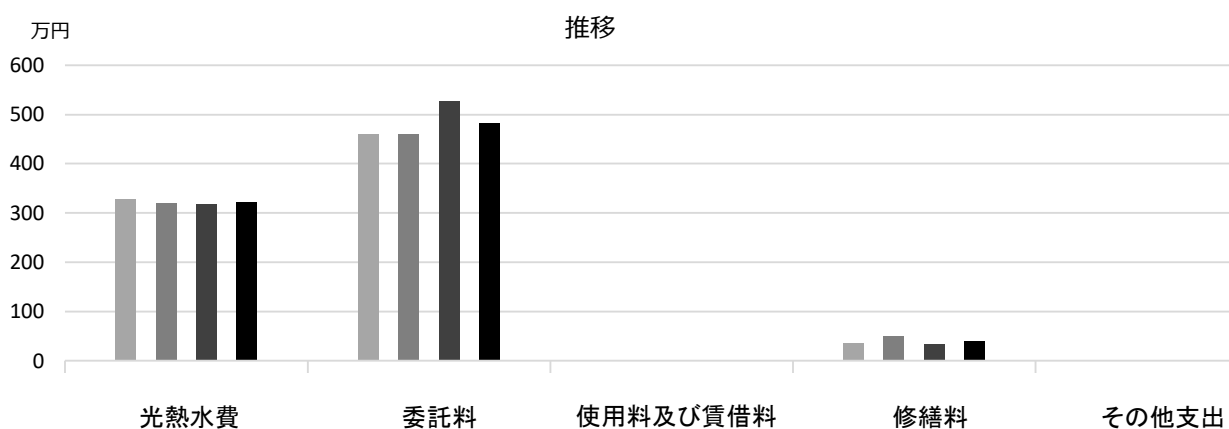
■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費		H29	H30	R1	H29-R1平均
収入(円)	使用料	0	0	0	0
	補助金	0	0	0	0
	その他収入	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】(円)					
	光熱水費				
	電気	1,800,321	1,666,068	1,691,698	1,719,362
	ガス	411,302	450,637	459,566	440,502
	上下水道	1,059,974	1,081,931	1,028,702	1,056,869
	その他	0	0	0	0
	計	3,271,597	3,198,636	3,179,966	3,216,733
	委託料	4,598,660	4,606,431	5,264,410	4,823,167
	使用料及び賃借料	0	0	0	0
	修繕料	350,892	491,179	343,520	395,197
	その他支出	0	0	0	0
	計	8,221,149	8,296,246	8,787,896	8,435,097
[参考] 維持補修費【消費的事業】		1,504,224	696,816	4,365,214	2,188,751
備考					

■ 利用状況	H29	H30	R1	H29-R1平均
延べ園児数(人)	1,152	1,121	1,130	1,134

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
受水槽等取替改修工事	5,959,440	2017

小松朝日保育所

施設コード

06111

大分類

児童施設

小分類

市立保育所

■ 基本情報

施設名称	小松朝日保育所	
所在地	小松北町1丁目7-9	
所管	局	こども支援局
	課	保育所事業課
開設年度	1950年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 直営	
避難所指定(収容予定人数)	—	
備考		

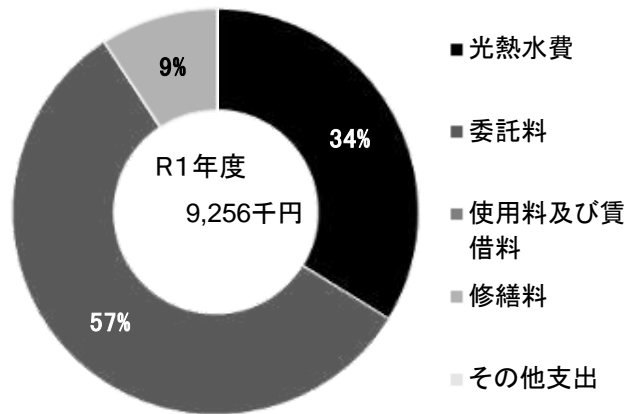


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,066.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	742.49㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1975年1月29日	
	築 45 年	
取得価額等	341,499,475円	
減価償却累計額	222,945,067円	
有形固定資産減価償却率	65.28%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	1,557,313	1,588,799	1,620,196	1,588,769
ガス	449,549	468,714	429,597	449,287
上下水道	1,053,925	1,071,164	1,079,973	1,068,354
その他	0	0	0	0
計	3,060,787	3,128,677	3,129,766	3,106,410
委託料	4,866,185	4,729,487	5,271,224	4,955,632
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	240,187	497,378	855,349	530,971
その他支出	0	0	0	0
計	8,167,159	8,355,542	9,256,339	8,593,013
[参考] 維持補修費【消費的事業】	783,000	1,941,030	3,035,076	1,919,702

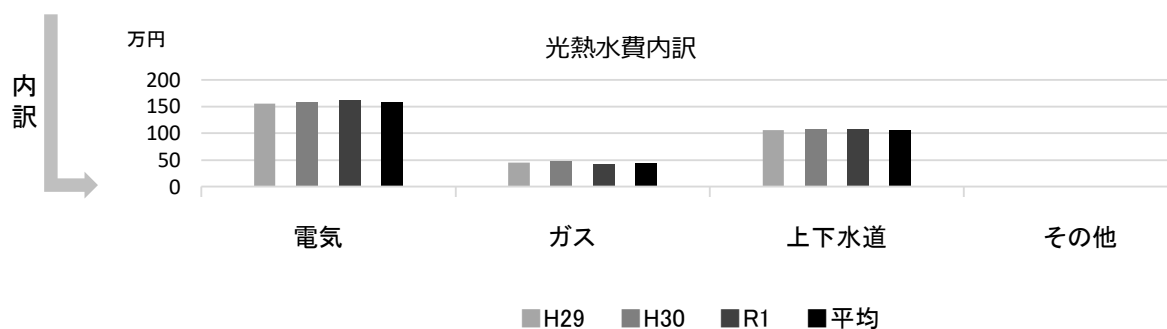
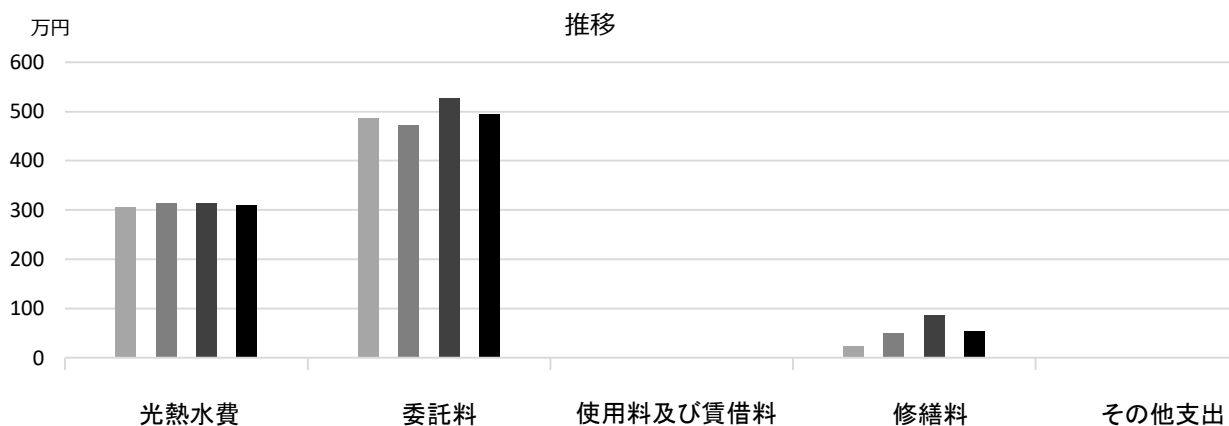
備考

■ 利用状況

	H29	H30	R1	H29-R1平均
延べ園児数(人)	1,450	1,425	1,498	1,458

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

大社保育所

施設コード
大分類
小分類

06112
児童施設
市立保育所

■ 基本情報

施設名称	大社保育所		
所在地	神垣町7-32		
所管	局	こども支援局	
	課	保育所事業課	
開設年度	1981年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定（収容予定人数）	—		
備考	大社児童センターの面積を含む		

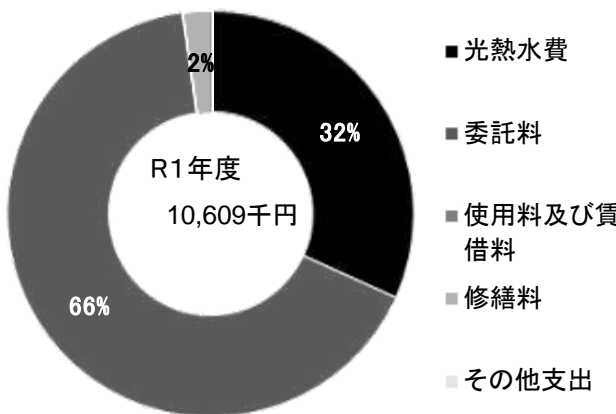


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,478.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	1,151.02㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	3 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1981年3月24日 築 39 年	
取得価額等	432,821,890円	
減価償却累計額	264,133,126円	
有形固定資産減価償却率	61.03%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入（円）				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】（円）				
光熱水費				
電気	1,656,005	1,586,275	1,596,312	1,612,864
ガス	665,538	669,696	661,536	665,590
上下水道	1,282,654	1,248,750	1,115,411	1,215,605
その他	0	0	0	0
計	3,604,197	3,504,721	3,373,259	3,494,059
委託料	6,492,776	6,369,839	7,001,023	6,621,213
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	185,922	356,832	234,411	259,055
その他支出	0	0	0	0
計	10,282,895	10,231,392	10,608,693	10,374,327
[参考] 維持補修費【消費的事業】	687,960	0	1,723,990	803,983

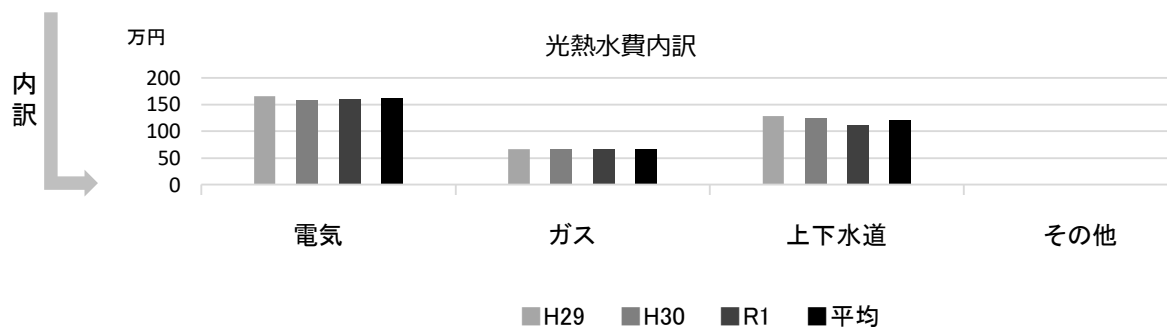
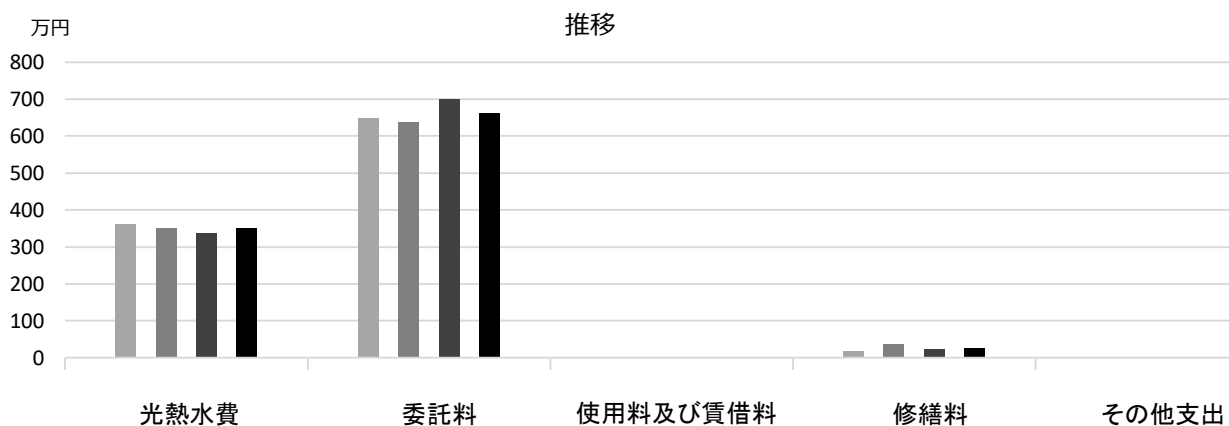
備考

光熱水費・委託料は大社児童センターを含む

■ 利用状況

	H29	H30	R1	H29-R1平均
延べ園児数（人）	1,486	1,472	1,436	1,465

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

高須西保育所

施設コード
大分類
小分類

06113
児童施設
市立保育所

■ 基本情報

施設名称	高須西保育所		
所在地	高須町2丁目1-46		
所管	局	こども支援局	
	課	保育所事業課	
開設年度	1982年		
所有状況	土地	借用	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考			

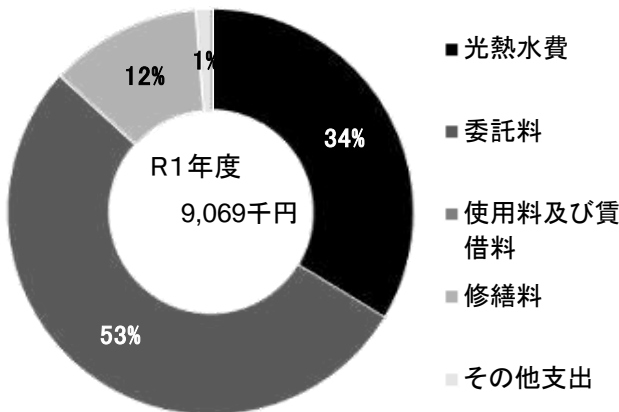


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,434.82㎡		
	うち借地面積	1,434.82㎡	
延床面積	722.55㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	2 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1982年3月27日		
	築 38 年		
取得価額等	239,699,471円		
減価償却累計額	189,456,287円		
有形固定資産減価償却率	79.04%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

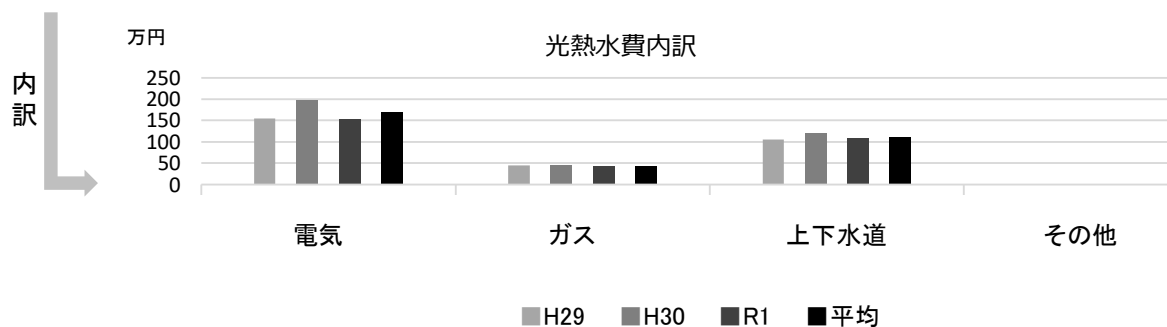
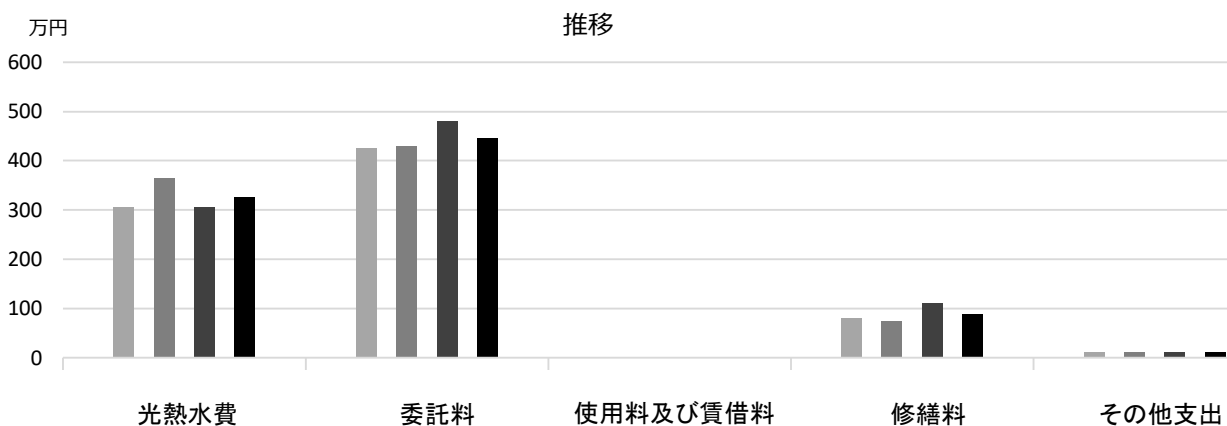
	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	1,555,467	1,980,510	1,539,876	1,691,951
ガス	442,416	446,350	434,953	441,240
上下水道	1,054,415	1,217,811	1,080,343	1,117,523
その他	0	0	0	0
計	3,052,298	3,644,671	3,055,172	3,250,714
委託料	4,254,540	4,295,113	4,807,955	4,452,536
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	797,709	736,830	1,097,552	877,364
その他支出	108,480	108,480	108,480	108,480
計	8,213,027	8,785,094	9,069,159	8,689,093
[参考] 維持補修費【消費的事業】	1,136,160	1,626,912	1,823,020	1,528,697

備考

■ 利用状況

	H29	H30	R1	H29-R1平均
延べ園児数(人)	1,337	1,330	1,105	1,257

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
受水槽等取替改修工事	6,240,240	2017

高須東保育所

施設コード
大分類
小分類

06114
児童施設
市立保育所

■ 基本情報

施設名称	高須東保育所		
所在地	高須町1丁目1-39		
所管	局	こども支援局	
	課	保育所事業課	
開設年度	1979年		
所有状況	土地	借用	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考			

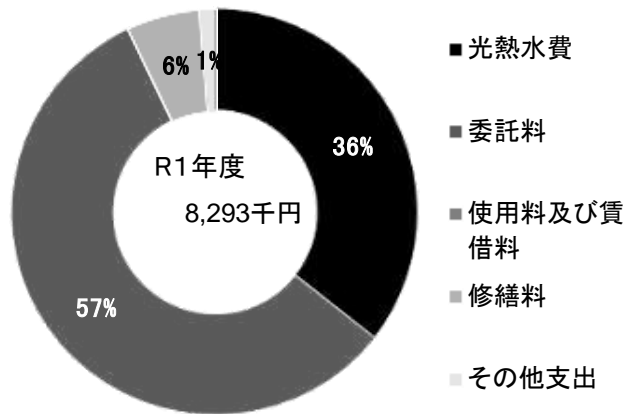


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,350.52㎡		
	うち借地面積	1,350.52㎡	
延床面積	733.66㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	2 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1979年3月31日 築41年		
取得価額等	220,349,779円		
減価償却累計額	189,805,220円		
有形固定資産減価償却率	86.14%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

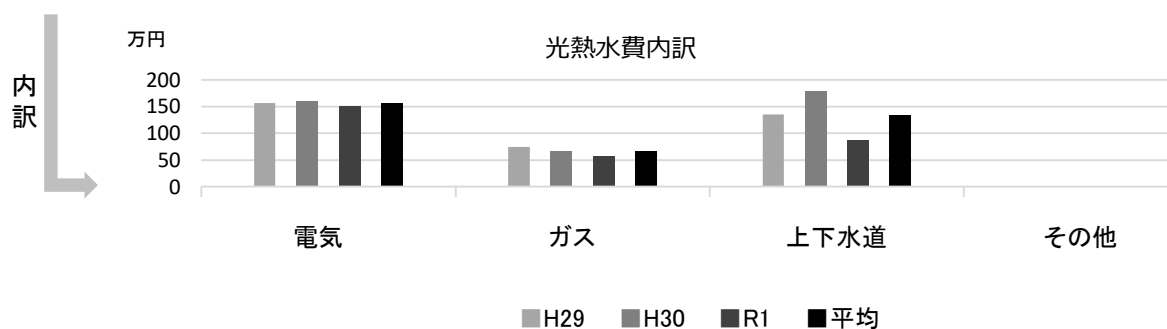
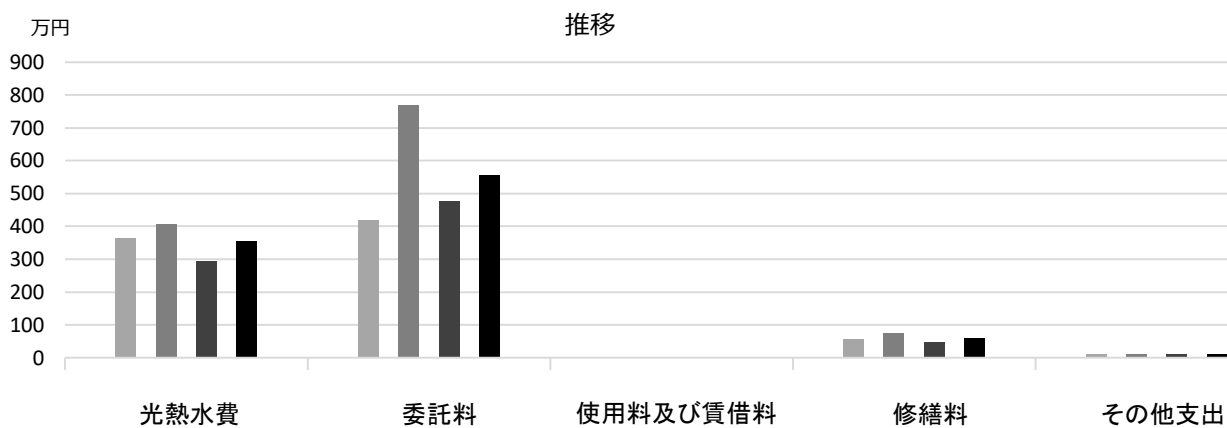
	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	1,562,582	1,602,499	1,509,582	1,558,221
ガス	739,006	671,365	578,184	662,852
上下水道	1,350,374	1,795,234	866,907	1,337,505
その他	0	0	0	0
計	3,651,962	4,069,098	2,954,673	3,558,578
委託料	4,183,217	7,704,679	4,755,371	5,547,756
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	576,590	756,420	474,720	602,577
その他支出	108,480	108,480	108,480	108,480
計	8,520,249	12,638,677	8,293,244	9,817,390
[参考] 維持補修費【消費的事業】	1,509,840	6,546,949	5,049,208	4,368,666

備考

■ 利用状況

	H29	H30	R1	H29-R1平均
延べ園児数(人)	1,446	1,385	1,325	1,385

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
受水槽他取替工事	8,991,180	2019
受水槽他取替に伴う電気設備工事	385,000	2019
空調設備改修工事	3,114,720	2017

建石保育所

施設コード

06115

大分類

児童施設

小分類

市立保育所

■ 基本情報

施設名称	建石保育所		
所在地	川添町10-3		
所管	局	こども支援局	
	課	保育所事業課	
開設年度	1952年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考	夙東市民館併設		

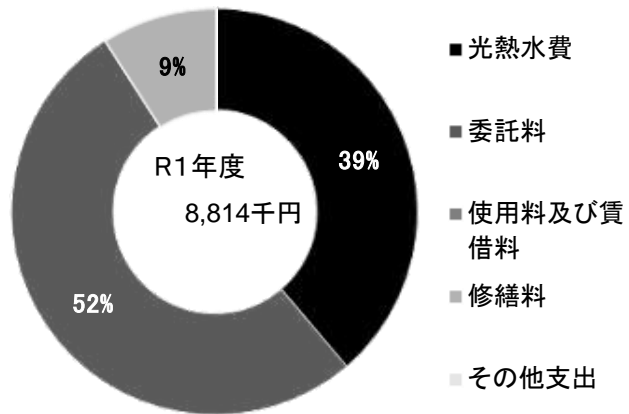


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,482.83㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	645.37㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1984年2月28日	
	築 36 年	
取得価額等	193,626,236円	
減価償却累計額	145,562,012円	
有形固定資産減価償却率	75.18%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	1,798,952	1,754,676	1,660,409	1,738,012
ガス	621,982	627,913	667,442	639,112
上下水道	1,061,503	1,061,411	1,091,950	1,071,621
その他	0	0	0	0
計	3,482,437	3,444,000	3,419,801	3,448,746
委託料	3,897,649	4,082,124	4,594,826	4,191,533
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	1,162,777	950,078	799,793	970,883
その他支出	0	0	0	0
計	8,542,863	8,476,202	8,814,420	8,611,162
[参考] 維持補修費【消費的事業】	1,446,573	356,400	1,926,252	1,243,075

備考

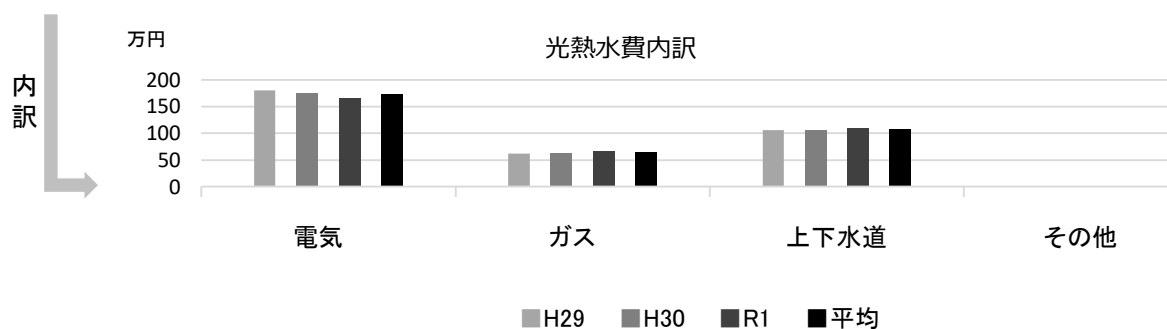
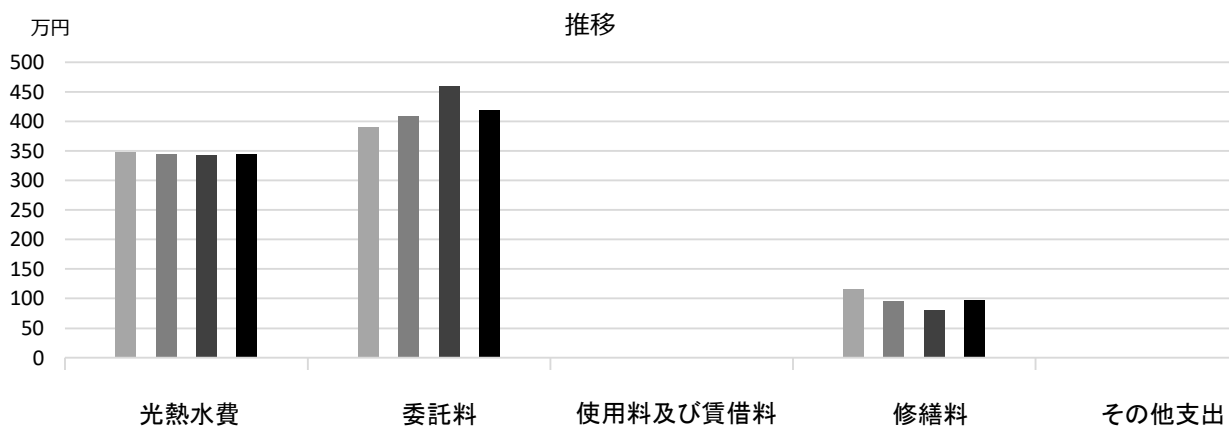
光熱水費は夙東市民館を含む

■ 利用状況

	H29	H30	R1	H29-R1平均
延べ園児数 (人)	1,355	1,351	1,355	1,354

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
空調設備改修工事	963,360	2017
受変電設備改修工事	2,522,880	2017

津門保育所

施設コード

06116

大分類

児童施設

小分類

市立保育所

■ 基本情報

施設名称	津門保育所		
所在地	津門稲荷町5-23		
所管	局	こども支援局	
	課	保育所事業課	
開設年度	1971年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考	津門児童館の面積を含む		

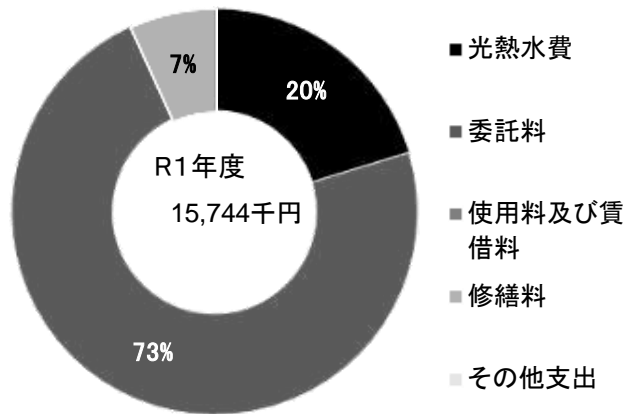


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,279.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	2,058.41㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	4 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1971年10月28日	
	築 48 年	
取得価額等	362,923,706円	
減価償却累計額	361,470,009円	
有形固定資産減価償却率	99.60%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	1,815,235	1,818,286	1,781,599	1,805,040
ガス	639,974	646,055	604,272	630,100
上下水道	910,878	804,421	807,699	840,999
その他	0	0	0	0
計	3,366,087	3,268,762	3,193,570	3,276,140
委託料	10,335,522	10,435,999	11,478,012	10,749,844
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	220,320	580,489	1,072,072	624,294
その他支出	0	0	0	0
計	13,921,929	14,285,250	15,743,654	14,650,278
[参考] 維持補修費【消費的事業】	279,720	2,680,344	2,993,982	1,984,682

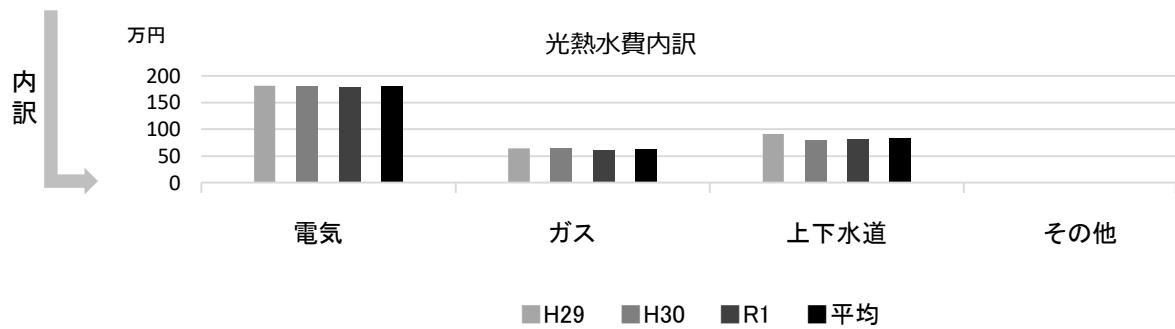
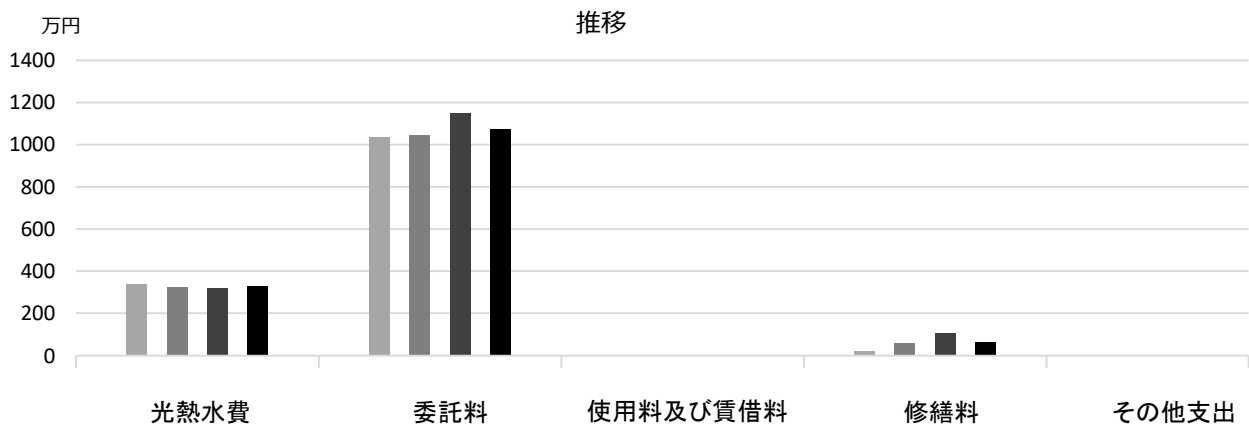
備考

光熱水費・委託料は津門児童館を含む

■ 利用状況

	H29	H30	R1	H29-R1平均
延べ園児数 (人)	1,356	1,316	1,188	1,287

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

鳴尾保育所

施設コード

06117

大分類

児童施設

小分類

市立保育所

■ 基本情報

施設名称	鳴尾保育所		
所在地	笠屋町19-1		
所管	局	こども支援局	
	課	保育所事業課	
開設年度	1953年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考	鳴尾児童館、共同利用施設鳴尾センター併設		

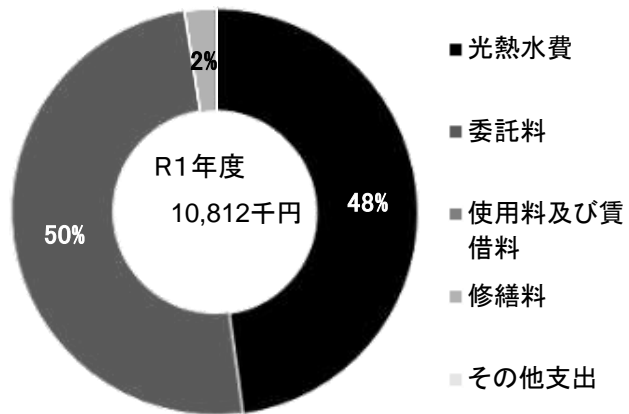


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,302.47㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	727.62㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	2 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1974年4月1日		
	築 45 年		
取得価額等	250,708,446円		
減価償却累計額	161,985,886円		
有形固定資産減価償却率	64.61%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	3,472,082	3,482,226	3,392,168	3,448,825
ガス	528,390	546,825	580,173	551,796
上下水道	1,190,415	1,230,937	1,199,324	1,206,892
その他	0	0	0	0
計	5,190,887	5,259,988	5,171,665	5,207,513
委託料	5,221,502	4,835,417	5,380,101	5,145,673
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	273,369	333,396	260,080	288,948
その他支出	0	0	0	0
計	10,685,758	10,428,801	10,811,846	10,642,135
[参考] 維持補修費【消費的事業】	1,185,840	986,193	921,206	1,031,080

備考

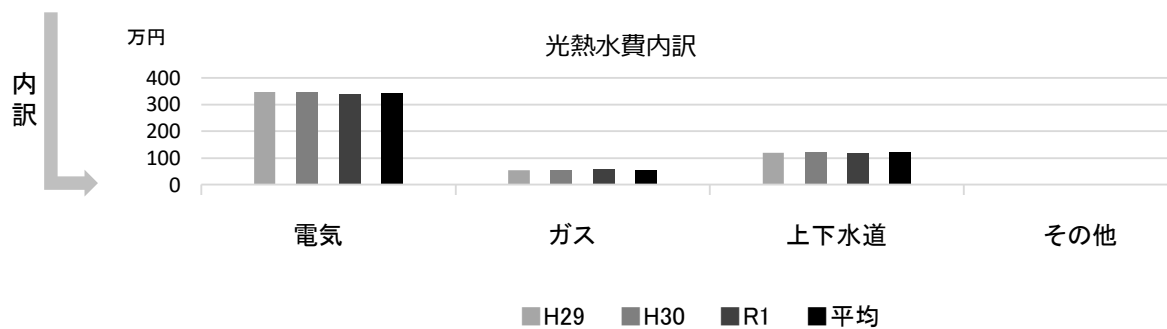
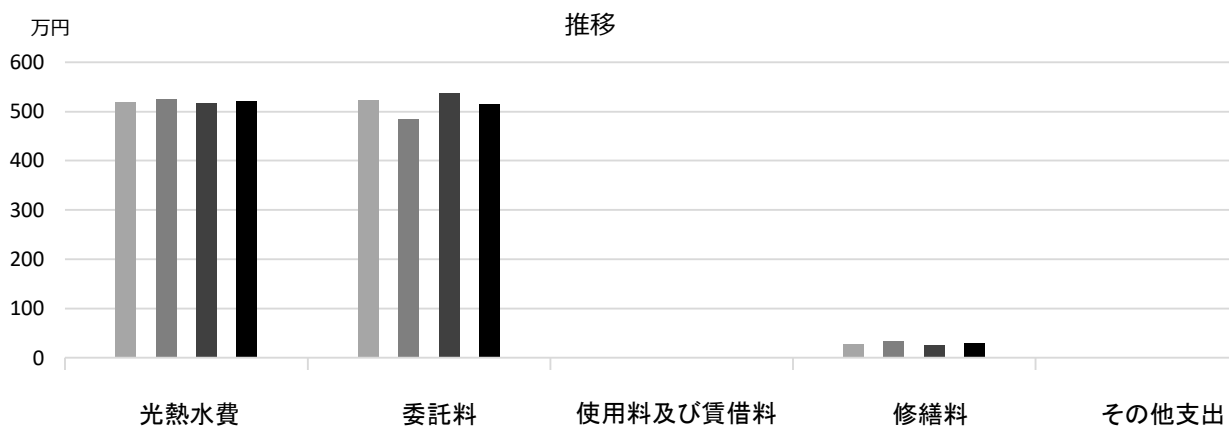
光熱水費は鳴尾児童館を含む

■ 利用状況

	H29	H30	R1	H29-R1平均
延べ園児数(人)	1,450	1,471	1,453	1,458

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

鳴尾北保育所

施設コード
大分類
小分類

06118
児童施設
市立保育所

■ 基本情報

施設名称	鳴尾北保育所		
所在地	戸崎町1-70		
所管	局	こども支援局	
	課	保育所事業課	
開設年度	1979年		
所有状況	土地	借用	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考	土地は鳴尾財産区所有		

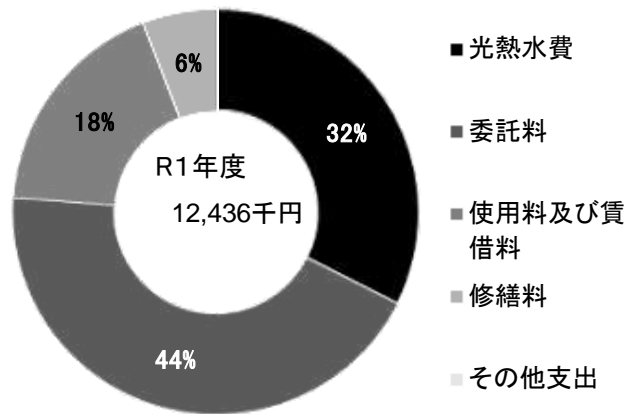


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,051.44㎡		
	うち借地面積	1,051.44㎡	
延床面積	704.45㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	2 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1979年3月31日 築 41 年		
取得価額等	285,225,713円		
減価償却累計額	253,686,876円		
有形固定資産減価償却率	88.94%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

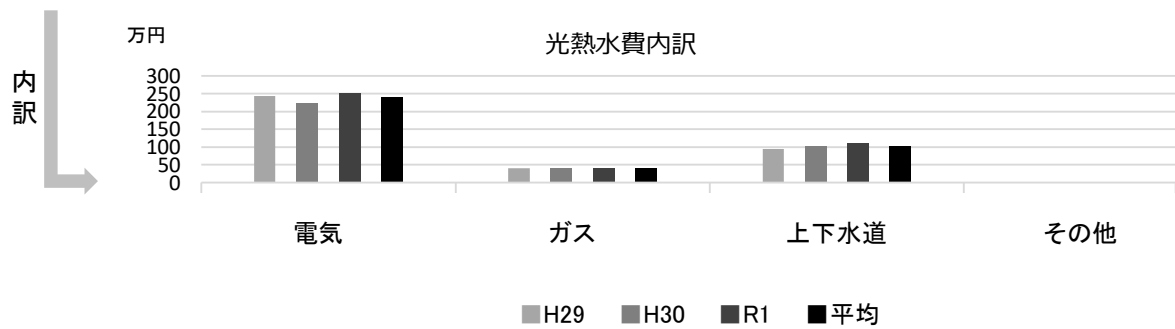
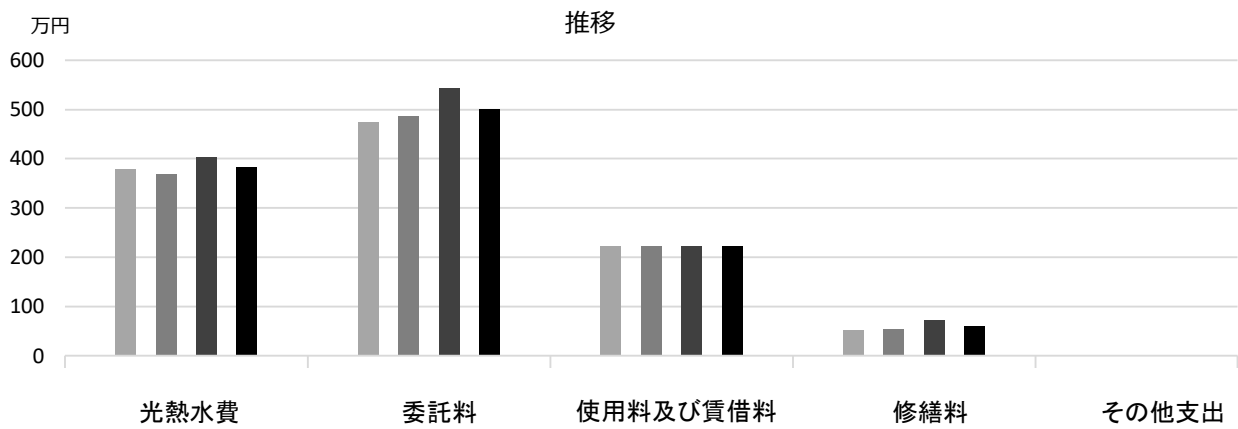
	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	2,441,980	2,248,082	2,515,029	2,401,697
ガス	395,946	402,783	404,254	400,994
上下水道	943,242	1,039,659	1,119,012	1,033,971
その他	0	0	0	0
計	3,781,168	3,690,524	4,038,295	3,836,662
委託料	4,736,528	4,873,854	5,437,772	5,016,051
使用料及び賃借料	2,232,430	2,232,430	2,232,430	2,232,430
修繕料	527,020	530,820	727,088	594,976
その他支出	0	0	0	0
計	11,277,146	11,327,628	12,435,585	11,680,120
[参考] 維持補修費【消費的事業】	2,088,558	5,479,380	2,068,440	3,212,126

備考

■ 利用状況

	H29	H30	R1	H29-R1平均
延べ園児数 (人)	1,121	1,116	1,092	1,110

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
受変電設備改修工事	2,362,392	2017

鳴尾東保育所

施設コード
大分類
小分類

06119
児童施設
市立保育所

■ 基本情報

施設名称	鳴尾東保育所		
所在地	上田東町4-120		
所管	局	こども支援局	
	課	保育所事業課	
開設年度	1969年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考			

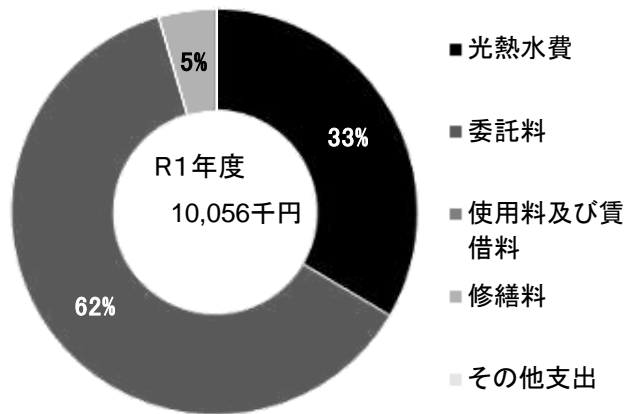


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,341.37㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	761.24㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	鉄骨造	
建築年月日※	2013年3月7日	
	築 7 年	
取得価額等	186,985,427円	
減価償却累計額	54,081,643円	
有形固定資産減価償却率	28.92%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	1,902,789	1,936,147	1,897,716	1,912,217
ガス	511,340	500,252	453,423	488,338
上下水道	1,102,456	1,061,685	1,017,384	1,060,508
その他	0	0	0	0
計	3,516,585	3,498,084	3,368,523	3,461,064
委託料	5,474,725	5,617,890	6,235,061	5,775,892
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	95,688	271,592	452,550	273,277
その他支出	0	0	0	0
計	9,086,998	9,387,566	10,056,134	9,510,233
[参考] 維持補修費【消費的事業】	1,070,172	1,177,200	958,120	1,068,497

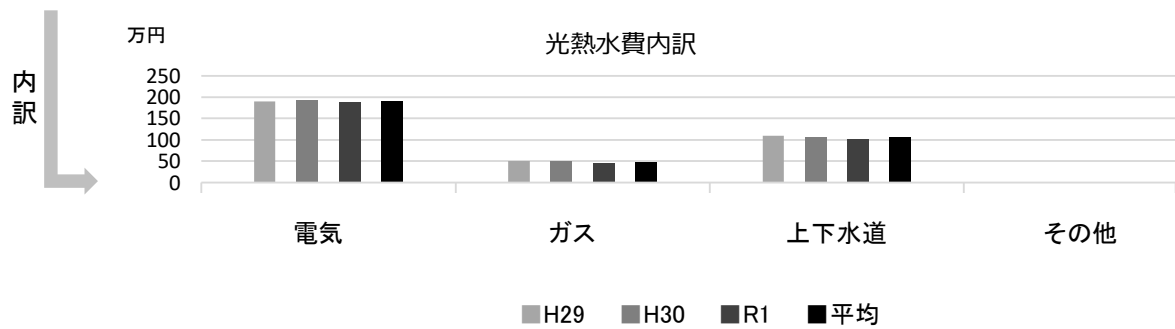
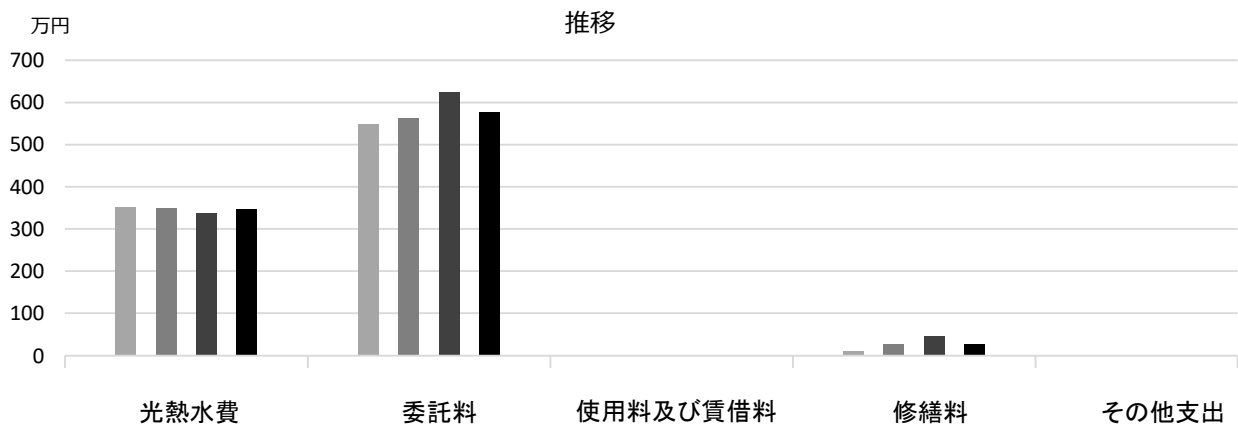
備考

■ 利用状況

	H29	H30	R1	H29-R1平均
延べ園児数(人)	1,100	1,134	1,033	1,089

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

浜甲子園保育所

施設コード
大分類
小分類

06120
児童施設
市立保育所

■ 基本情報

施設名称	浜甲子園保育所		
所在地	枝川町12-8		
所管	局	こども支援局	
	課	保育所事業課	
開設年度	1965年		
所有状況	土地	借用	
	建物	借用	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考			

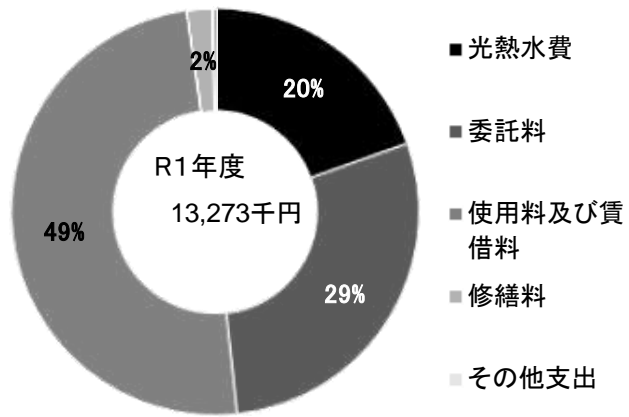


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,157.00㎡	
	うち借地面積	1,157.00㎡
延床面積	550.00㎡	
	うち借受面積	550.00㎡
階数※	地上	1 F
	地下	—
構造※	—	
建築年月日※	—	
取得価額等	—	
減価償却累計額	—	
有形固定資産減価償却率	—	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

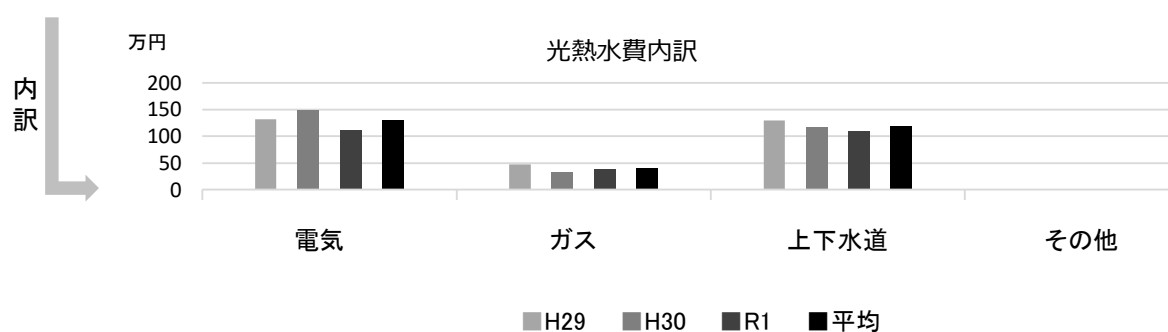
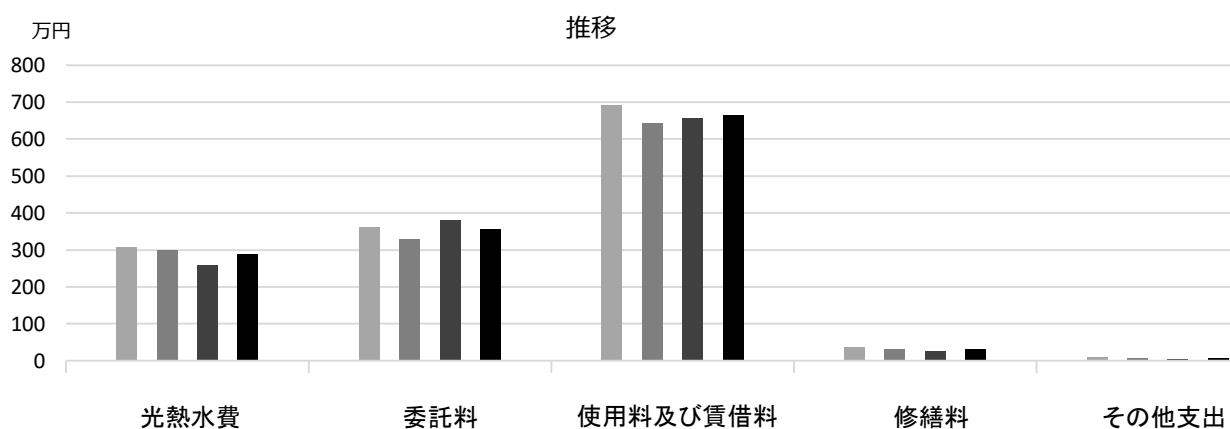
	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	1,313,740	1,484,409	1,117,266	1,305,138
ガス	473,051	337,419	376,478	395,649
上下水道	1,297,420	1,172,415	1,101,637	1,190,491
その他	0	0	0	0
計	3,084,211	2,994,243	2,595,381	2,891,278
委託料	3,603,665	3,279,334	3,814,924	3,565,974
使用料及び賃借料	6,915,456	6,427,516	6,566,160	6,636,377
修繕料	352,123	316,172	256,030	308,108
その他支出	81,600	78,540	40,800	66,980
計	14,037,055	13,095,805	13,273,295	13,468,718
[参考] 維持補修費【消費的事業】	5,846,212	423,090	0	2,089,767

備考

■ 利用状況

	H29	H30	R1	H29-R1平均
延べ園児数 (人)	1,390	1,365	1,160	1,305

■維持管理経費の推移（H29～R1）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～R1）

件名	金額（円）	実施年度
空調設備改修工事	1,179,360	2017

浜脇保育所

施設コード

06121

大分類

児童施設

小分類

市立保育所

■ 基本情報

施設名称	浜脇保育所		
所在地	浜脇町3-13		
所管	局	こども支援局	
	課	保育所事業課	
開設年度	1971年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考	浜脇児童館の面積を含む		

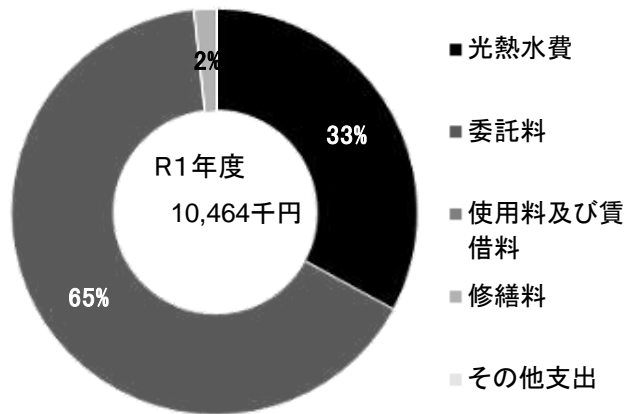


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,576.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	1,045.12㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	2 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1971年1月31日 築 49 年		
取得価額等	377,132,034円		
減価償却累計額	201,365,737円		
有形固定資産減価償却率	53.39%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	1,726,467	1,723,206	1,578,764	1,676,146
ガス	646,356	795,213	712,273	717,947
上下水道	1,859,285	1,305,658	1,156,663	1,440,535
その他	0	0	0	0
計	4,232,108	3,824,077	3,447,700	3,834,628
委託料	6,419,583	6,012,037	6,840,817	6,424,146
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	77,544	381,304	175,284	211,377
その他支出	0	0	0	0
計	10,729,235	10,217,418	10,463,801	10,470,151
[参考] 維持補修費【消費的事業】	954,720	1,009,152	1,188,542	1,050,805

備考

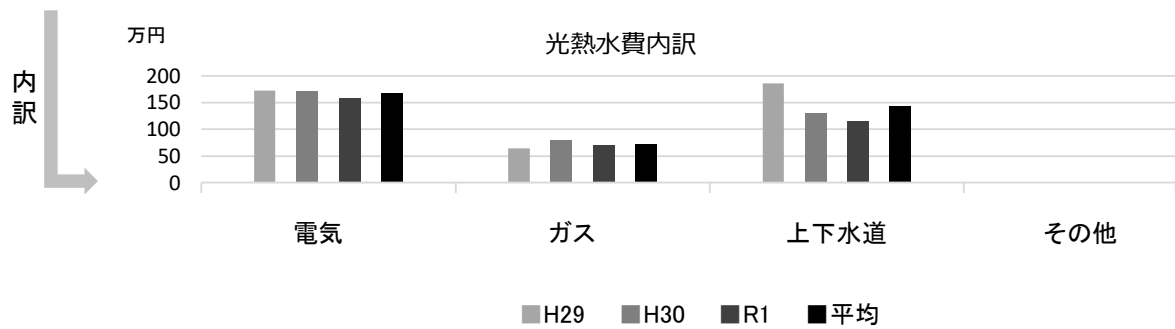
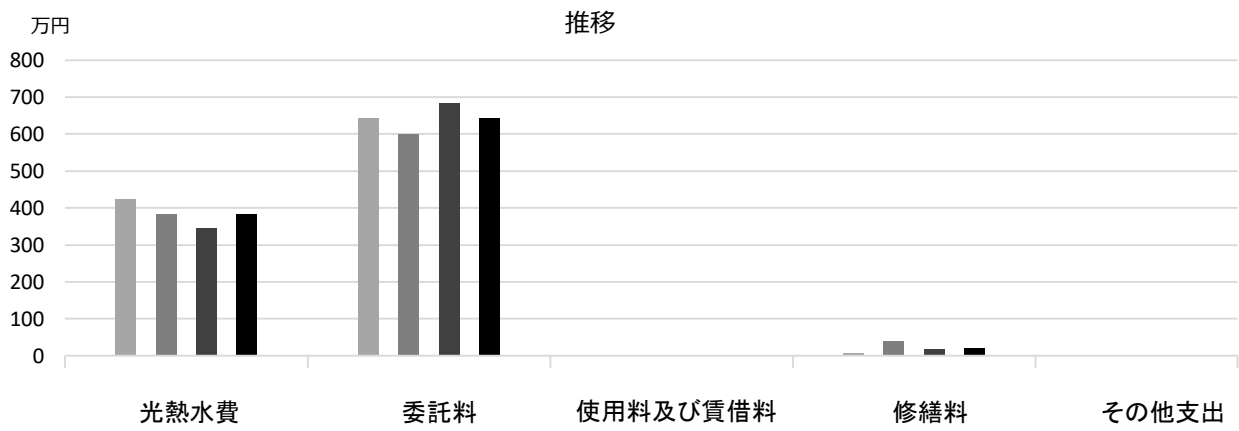
光熱水費・委託料は浜脇児童館を含む

■ 利用状況

	H29	H30	R1	H29-R1平均
延べ園児数(人)	1,528	1,532	1,488	1,516

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

用海保育所

施設コード

06123

大分類

児童施設

小分類

市立保育所

■ 基本情報

施設名称	用海保育所		
所在地	石在町10-22		
所管	局	こども支援局	
	課	保育所事業課	
開設年度	1959年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考	用海公民館併設		

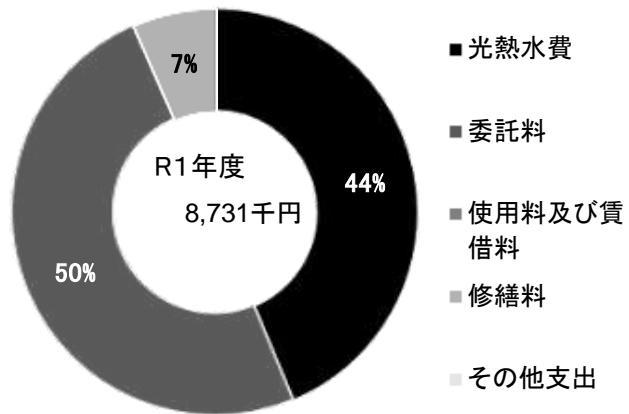


■ 土地・建物情報

敷地面積	675.14㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	645.28㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	2 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1988年3月7日 築 32 年		
取得価額等	208,526,469円		
減価償却累計額	138,791,891円		
有形固定資産減価償却率	66.56%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	2,384,146	2,244,021	2,349,904	2,326,024
ガス	388,985	404,129	367,190	386,768
上下水道	1,239,027	1,297,110	1,100,115	1,212,084
その他	0	0	0	0
計	4,012,158	3,945,260	3,817,209	3,924,876
委託料	3,810,624	3,876,897	4,339,016	4,008,846
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	589,032	518,076	574,450	560,519
その他支出	0	0	0	0
計	8,411,814	8,340,233	8,730,675	8,494,241
[参考] 維持補修費【消費的事業】	629,640	2,996,460	781,000	1,469,033

備考

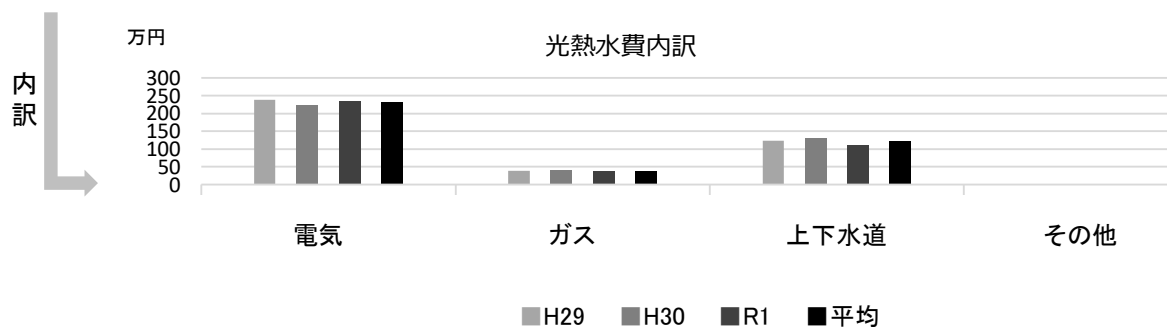
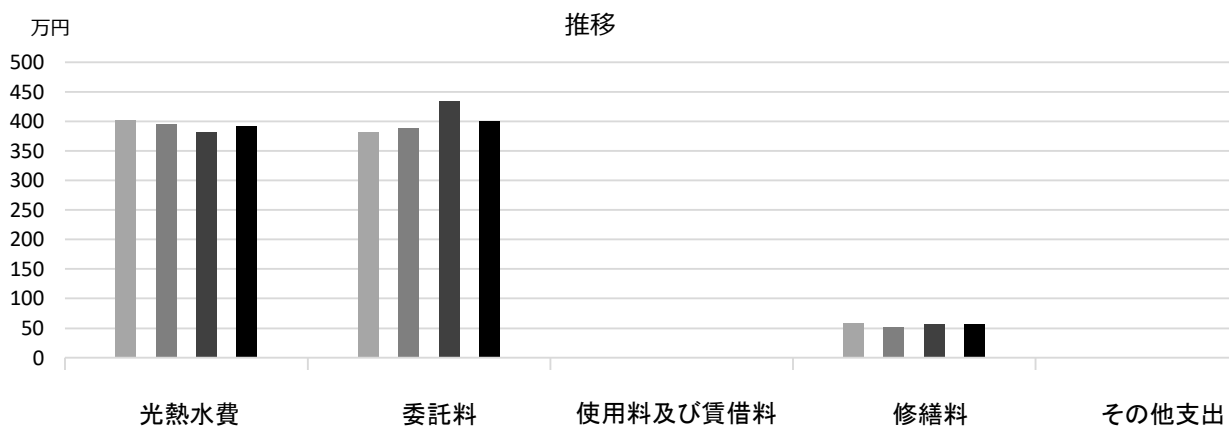
電気・水道は用海公民館を含む

■ 利用状況

	H29	H30	R1	H29-R1平均
延べ園児数 (人)	911	923	857	897

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
外壁屋上防水改修工事	24,093,339	2017

芦原むつみ保育所

施設コード

06124

大分類

児童施設

小分類

市立保育所

■ 基本情報

施設名称	芦原むつみ保育所		
所在地	芦原町7-7		
所管	局	こども支援局	
	課	保育所事業課	
開設年度	2018年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考	延床面積はプール保管庫(神祇宮町)、むつみ児童館の面積を含む		

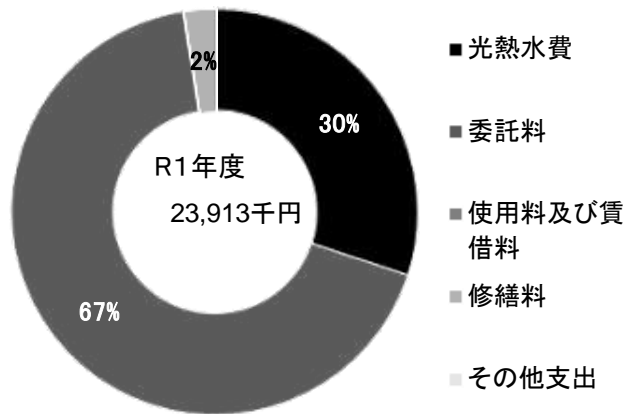


■ 土地・建物情報

敷地面積	2,804.43㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	2,622.55㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	3 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	2018年3月7日	
	築 2 年	
取得価額等	845,468,166円	
減価償却累計額	62,472,010円	
有形固定資産減価償却率	7.39%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

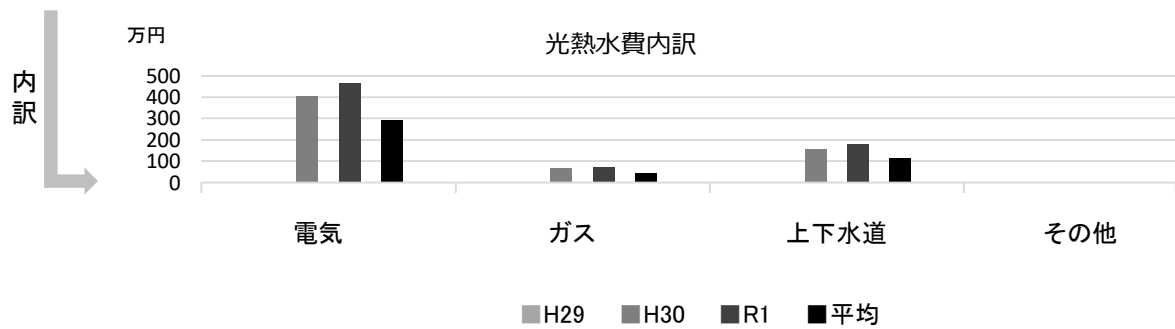
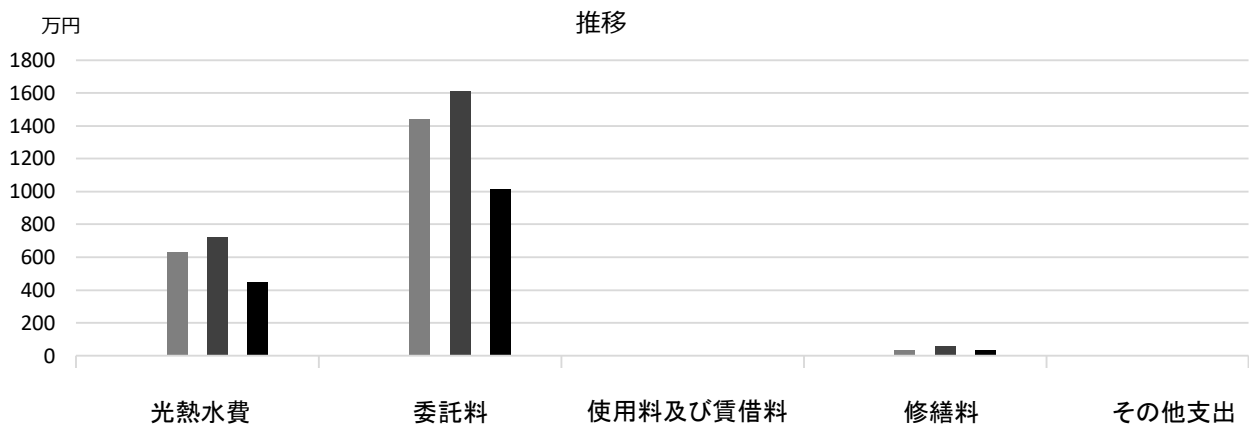
	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	0	4,050,270	4,685,311	2,911,860
ガス	0	667,455	710,224	459,226
上下水道	0	1,582,022	1,794,969	1,125,664
その他	0	0	0	0
計	0	6,299,747	7,190,504	4,496,750
委託料	0	14,395,642	16,128,419	10,174,687
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	333,148	594,458	309,202
その他支出	0	0	0	0
計	0	21,028,537	23,913,381	14,980,639
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	82,080	0	27,360
備考				むつみ児童館の一部委託料・光熱水費を含む

■ 利用状況

	H29	H30	R1	H29-R1平均
延べ園児数(人)	0	1,763	1,797	1,187

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

東山ぽぽ保育園

施設コード

06201

大分類

児童施設

小分類

民間保育所・地域型保育施設（市有・市借建物貸付分）

■ 基本情報

施設名称	東山ぽぽ保育園		
所在地	東山台1丁目106-2		
所管	局	こども支援局	
	課	保育幼稚園支援課	
開設年度	2005年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	貸付（民間運営）	
避難所指定（収容予定人数）	—		
備考	斜行エレベーター内		



■ 土地・建物情報

敷地面積	1,031.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	547.92㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	3 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1991年8月21日	
	築 28 年	
取得価額等	85,639,896円	
減価償却累計額	52,754,156円	
有形固定資産減価償却率	61.60%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)

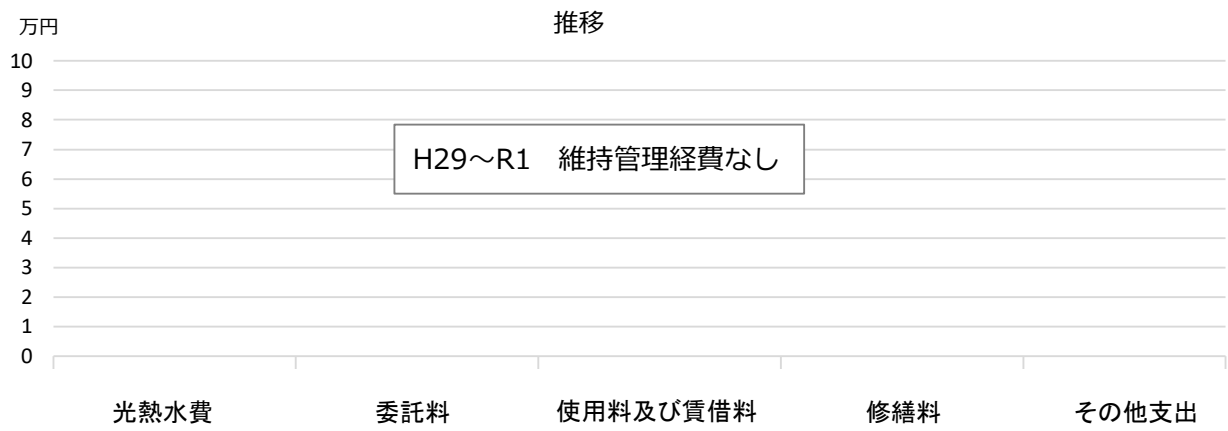
R1 維持管理経費なし

■ 維持管理経費		H29	H30	R1	H29-R1平均
収入（円）	使用料	0	0	0	0
	補助金	0	0	0	0
	その他収入	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】（円）	光熱水費				
	電気	0	0	0	0
	ガス	0	0	0	0
	上下水道	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
	委託料	0	0	0	0
	使用料及び賃借料	0	0	0	0
	修繕料	0	0	0	0
	その他支出	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
[参考] 維持補修費【消費的事業】		496,044	594,000	0	363,348
備考					

■ 利用状況	H29	H30	R1	H29-R1平均
延べ園児数（人）	600	595	598	598

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
外壁改修工事	19,580,441	2017

東山ぽぽ保育園分園

施設コード

06202

大分類

児童施設

小分類

民間保育所・地域型保育施設（市有・市借建物貸付分）

■ 基本情報

施設名称	東山ぽぽ保育園分園		
所在地	東山台1丁目11-1		
所管	局	こども支援局	
	課	保育幼稚園支援課	
開設年度	2010年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	貸付（民間運営）	
避難所指定（収容予定人数）	—		
備考			



■ 土地・建物情報

敷地面積	1,481.18㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	674.90㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	2 F	
	地下	—	
構造※	鉄骨造		
建築年月日※	2010年3月26日		
	築 10 年		
取得価額等	200,687,549円		
減価償却累計額	78,722,995円		
有形固定資産減価償却率	39.23%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)

R1 維持管理経費なし

■ 維持管理経費

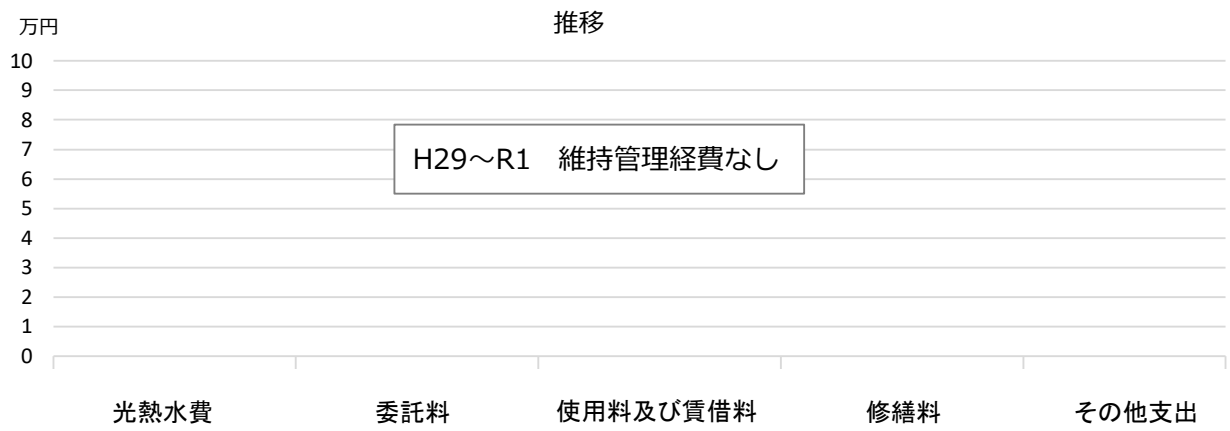
	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入（円）				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】（円）				
光熱水費				
電気	0	0	0	0
ガス	0	0	0	0
上下水道	0	0	0	0
その他	0	0	0	0
計	0	0	0	0
委託料	0	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	0	0	0
その他支出	0	0	0	0
計	0	0	0	0
[参考] 維持補修費【消費的事業】	1,585,035	0	0	528,345
備考				

■ 利用状況

	H29	H30	R1	H29-R1平均
延べ園児数（人）	1,109	1,098	1,076	1,094

（令和2年3月31日時点）

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度

夙川夢保育園

施設コード

06203

大分類

児童施設

小分類

民間保育所・地域型保育施設（市有・市借建物貸付分）

■ 基本情報

施設名称	夙川夢保育園		
所在地	北名次町15-27		
所管	局	こども支援局	
	課	保育幼稚園支援課	
開設年度	2010年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	貸付（民間運営）	
避難所指定（収容予定人数）	—		
備考			



■ 土地・建物情報

敷地面積	705.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	494.34㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	鉄骨造	
建築年月日※	2010年3月29日	
	築 10 年	
取得価額等	139,426,350円	
減価償却累計額	56,017,780円	
有形固定資産減価償却率	40.18%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)

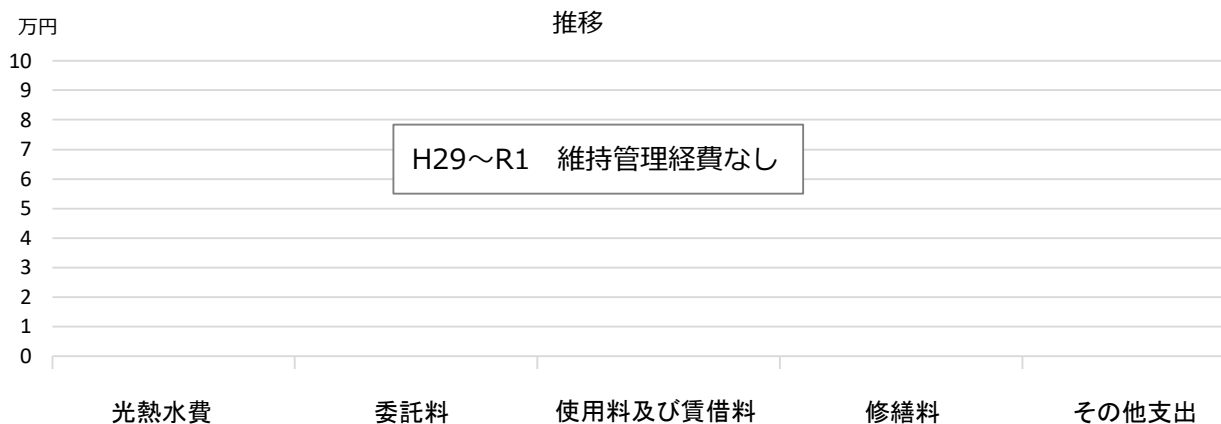
R1 維持管理経費なし

■ 維持管理経費		H29	H30	R1	H29-R1平均
収入（円）	使用料	0	0	0	0
	補助金	0	0	0	0
	その他収入	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】（円）					
	光熱水費				
	電気	0	0	0	0
	ガス	0	0	0	0
	上下水道	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
	委託料	0	0	0	0
	使用料及び賃借料	0	0	0	0
	修繕料	0	0	0	0
	その他支出	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
【参考】維持補修費【消費的事業】		0	2,043,360	913,000	985,453
備考					

■ 利用状況	H29	H30	R1	H29-R1平均
延べ園児数（人）	846	828	862	845

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

つぼみの子保育園

施設コード

06207

大分類

児童施設

小分類

民間保育所・地域型保育施設（市有・市借建物貸付分）

■ 基本情報

施設名称	つぼみの子保育園		
所在地	林田町8-42		
所管	局	こども支援局	
	課	保育幼稚園支援課	
開設年度	2008年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	貸付（民間運営）	
避難所指定（収容予定人数）	—		
備考			



■ 土地・建物情報

敷地面積	356.59㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	314.10㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	2 F	
	地下	—	
構造※	鉄骨造		
建築年月日※	1994年9月29日		
	築 25 年		
取得価額等	65,745,923円		
減価償却累計額	41,611,418円		
有形固定資産減価償却率	63.29%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)

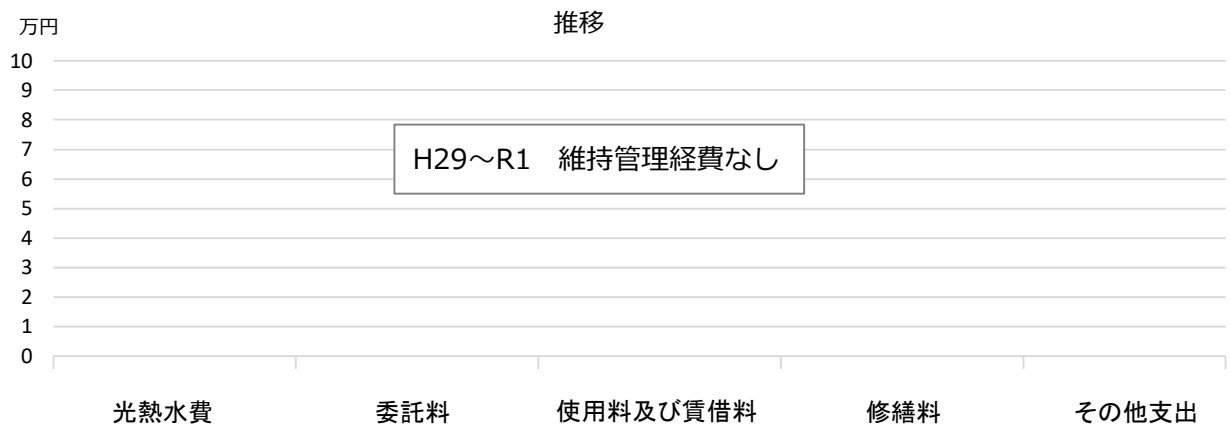
R1 維持管理経費なし

■ 維持管理経費		H29	H30	R1	H29-R1平均
収入（円）	使用料	0	0	0	0
	補助金	0	0	0	0
	その他収入	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】（円）					
	光熱水費				
	電気	0	0	0	0
	ガス	0	0	0	0
	上下水道	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
	委託料	0	0	0	0
	使用料及び賃借料	0	0	0	0
	修繕料	0	0	0	0
	その他支出	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
[参考] 維持補修費【消費的事業】		0	657,072	665,500	440,857
備考					

■ 利用状況	H29	H30	R1	H29-R1平均
延べ園児数（人）	242	235	239	239

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

西北夢保育園

施設コード

06208

大分類

児童施設

小分類

民間保育所・地域型保育施設（市有・市借建物貸付分）

■ 基本情報

施設名称	西北夢保育園		
所在地	長田町4-8		
所管	局	こども支援局	
	課	保育幼稚園支援課	
開設年度	2008年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	貸付（民間運営）	
避難所指定（収容予定人数）	—		
備考			



■ 土地・建物情報

敷地面積	1,415.35㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	715.81㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	1 F	
	地下	—	
構造※	鉄骨造		
建築年月日※	2007年3月14日		
	築 13 年		
取得価額等	97,821,360円		
減価償却累計額	90,877,884円		
有形固定資産減価償却率	92.90%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)

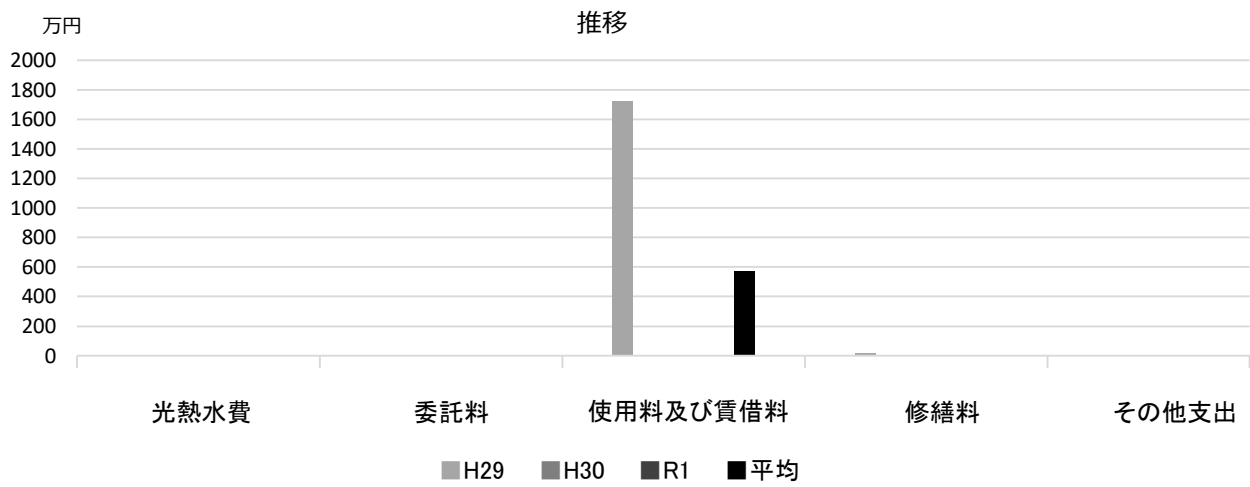
R1 維持管理経費なし

■ 維持管理経費		H29	H30	R1	H29-R1平均
収入（円）	使用料	0	0	0	0
	補助金	0	0	0	0
	その他収入	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】（円）					
	光熱水費				
	電気	0	0	0	0
	ガス	0	0	0	0
	上下水道	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
	委託料	0	0	0	0
	使用料及び賃借料	17,262,000	0	0	5,754,000
	修繕料	140,400	0	0	46,800
	その他支出	0	0	0	0
	計	17,402,400	0	0	5,800,800
【参考】維持補修費【消費的事業】		140,400	443,880	132,000	238,760
備考					

■ 利用状況	H29	H30	R1	H29-R1平均
延べ園児数（人）	1,396	1,353	1,388	1,379

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

ニコニコ桜夙水園

施設コード

06209

大分類

児童施設

小分類

民間保育所・地域型保育施設（市有・市借建物貸付分）

■ 基本情報

施設名称	ニコニコ桜夙水園		
所在地	結善町1-28		
所管	局	こども支援局	
	課	保育幼稚園支援課	
開設年度	2013年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	貸付（民間運営）	
避難所指定（収容予定人数）	—		
備考			



■ 土地・建物情報

敷地面積	899.17㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	191.80㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	1 F	
	地下	—	
構造※	木造		
建築年月日※	1995年10月4日		
	築 24 年		
取得価額等	21,599,785円		
減価償却累計額	19,946,163円		
有形固定資産減価償却率	92.34%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)

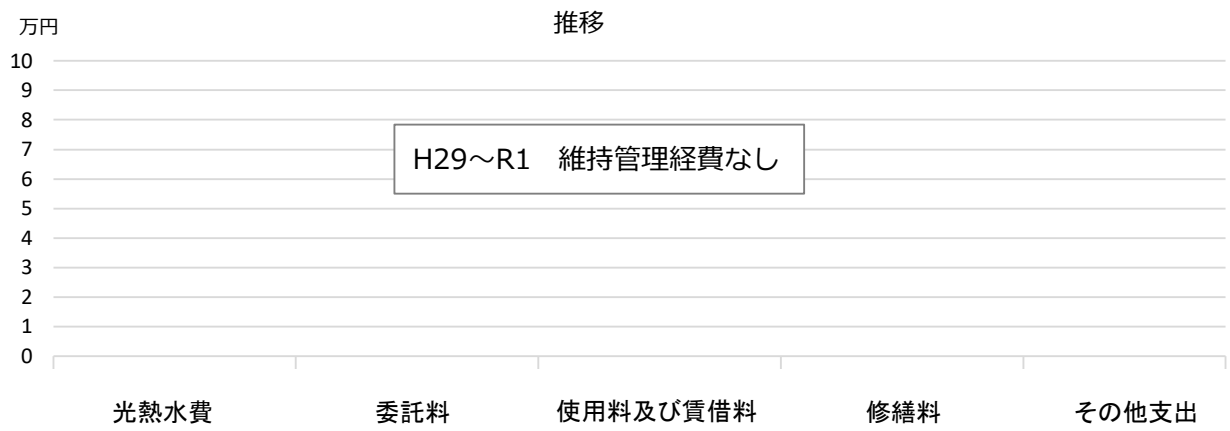
R1 維持管理経費なし

■ 維持管理経費		H29	H30	R1	H29-R1平均
収入（円）	使用料	0	0	0	0
	補助金	0	0	0	0
	その他収入	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】（円）					
	光熱水費				
	電気	0	0	0	0
	ガス	0	0	0	0
	上下水道	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
	委託料	0	0	0	0
	使用料及び賃借料	0	0	0	0
	修繕料	0	0	0	0
	その他支出	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
【参考】維持補修費【消費的事業】		0	0	0	0
備考					

■ 利用状況	H29	H30	R1	H29-R1平均
延べ園児数（人）	492	409	411	437

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度

保育ルームまつきー

施設コード

06210

大分類

児童施設

小分類

民間保育所・地域型保育施設（市有・市借建物貸付分）

■ 基本情報

施設名称	保育ルームまつきー		
所在地	伏原町1-58		
所管	局	こども支援局	
	課	保育幼稚園支援課	
開設年度	2010年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	貸付（民間運営）	
避難所指定（収容予定人数）	—		
備考	共同利用施設高木センター併設		



■ 土地・建物情報

敷地面積	37.99㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	共同利用施設高木センターに含む	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	—
	地下	—
構造※	—	
建築年月日※	—	
取得価額等	6,480,285円	
減価償却累計額	2,016,152円	
有形固定資産減価償却率	31.11%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)

R1 維持管理経費なし

■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入（円）				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】（円）				
光熱水費				
電気	0	0	0	0
ガス	0	0	0	0
上下水道	0	0	0	0
その他	0	0	0	0
計	0	0	0	0
委託料	0	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	0	0	0
その他支出	0	0	0	0
計	0	0	0	0
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0

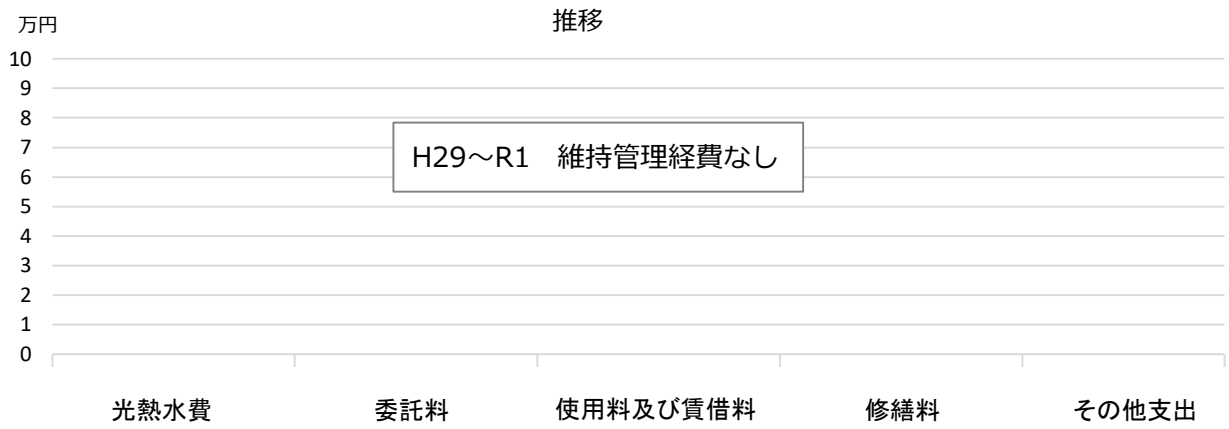
備考

■ 利用状況

	H29	H30	R1	H29-R1平均
延べ園児数（人）	60	59	47	55

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度

そらいろ保育ルーム

施設コード

06211

大分類

児童施設

小分類

民間保育所・地域型保育施設（市有・市借建物貸付分）

■ 基本情報

施設名称	そらいろ保育ルーム		
所在地	神原5-1-101		
所管	局	こども支援局	
	課	保育幼稚園支援課	
開設年度	2011年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	貸付（民間運営）	
避難所指定（収容予定人数）	—		
備考	神原住宅1号棟101号室		



■ 土地・建物情報

敷地面積	38.17㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	神原住宅に含む		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	—	
	地下	—	
構造※	—		
建築年月日※	—		
取得価額等	3,400,950円		
減価償却累計額	1,602,135円		
有形固定資産減価償却率	47.11%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)

R1 維持管理経費なし

■ 維持管理経費

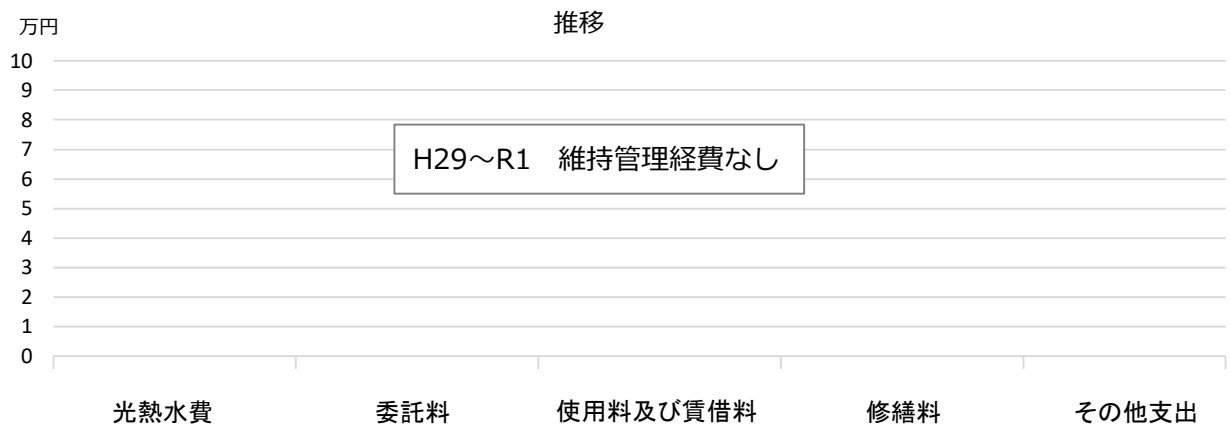
	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入（円）				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】（円）				
光熱水費				
電気	0	0	0	0
ガス	0	0	0	0
上下水道	0	0	0	0
その他	0	0	0	0
計	0	0	0	0
委託料	0	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	0	0	0
その他支出	0	0	0	0
計	0	0	0	0
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0
備考				

■ 利用状況

	H29	H30	R1	H29-R1平均
延べ園児数（人）	43	56	41	47

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度

保育ルーム chouchou

施設コード

06212

大分類

児童施設

小分類

民間保育所・地域型保育施設（市有・市借建物貸付分）

■ 基本情報

施設名称	保育ルーム chouchou		
所在地	上ケ原九番町1-56		
所管	局	こども支援局	
	課	保育幼稚園支援課	
開設年度	2011年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	貸付（民間運営）	
避難所指定（収容予定人数）	—		
備考	上ケ原九番町住宅集会所内		



■ 土地・建物情報

敷地面積	48.90㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	上ケ原九番町住宅に含む		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	—	
	地下	—	
構造※	—		
建築年月日※	—		
取得価額等	2,688,420円		
減価償却累計額	1,380,375円		
有形固定資産減価償却率	51.35%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)

R1 維持管理経費なし

■ 維持管理経費

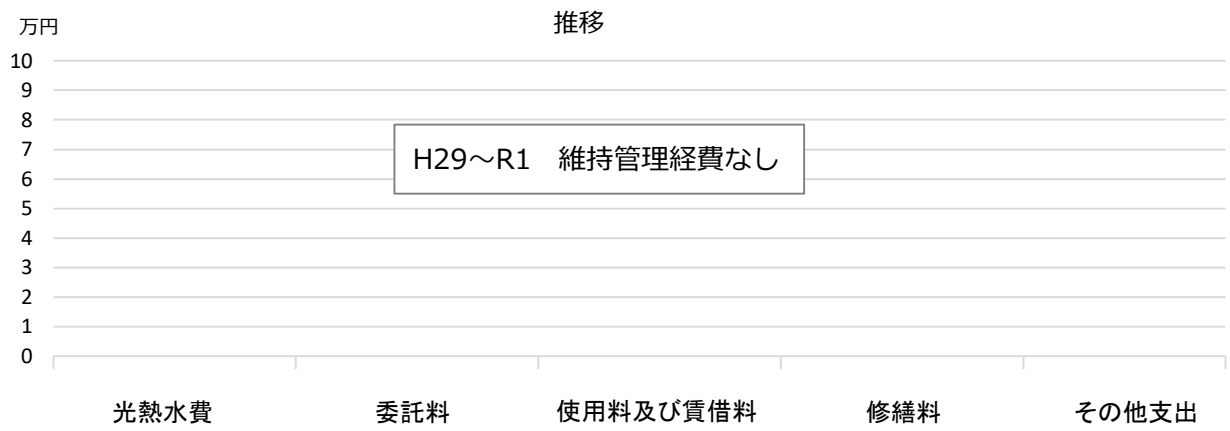
	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入（円）				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】（円）				
光熱水費				
電気	0	0	0	0
ガス	0	0	0	0
上下水道	0	0	0	0
その他	0	0	0	0
計	0	0	0	0
委託料	0	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	0	0	0
その他支出	0	0	0	0
計	0	0	0	0
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0
備考				

■ 利用状況

	H29	H30	R1	H29-R1平均
延べ園児数（人）	43	54	60	52

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度

おおぞら園

施設コード

06213

大分類

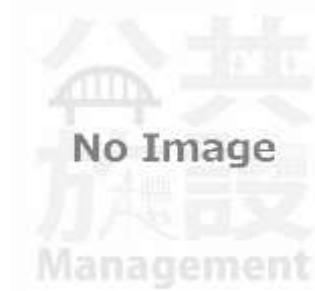
児童施設

小分類

民間保育所・地域型保育施設（市有・市借建物貸付分）

■ 基本情報

施設名称	おおぞら園		
所在地	宮前町8-22		
所管	局	こども支援局	
	課	保育幼稚園支援課	
開設年度	2013年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	貸付（民間運営）	
避難所指定（収容予定人数）	—		
備考	浜脇幼稚園園舎内		



■ 土地・建物情報

敷地面積	210.90㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	215.00㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	2 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1970年3月1日		
	築 50 年		
取得価額等	16,008,272円		
減価償却累計額	5,455,233円		
有形固定資産減価償却率	34.08%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)

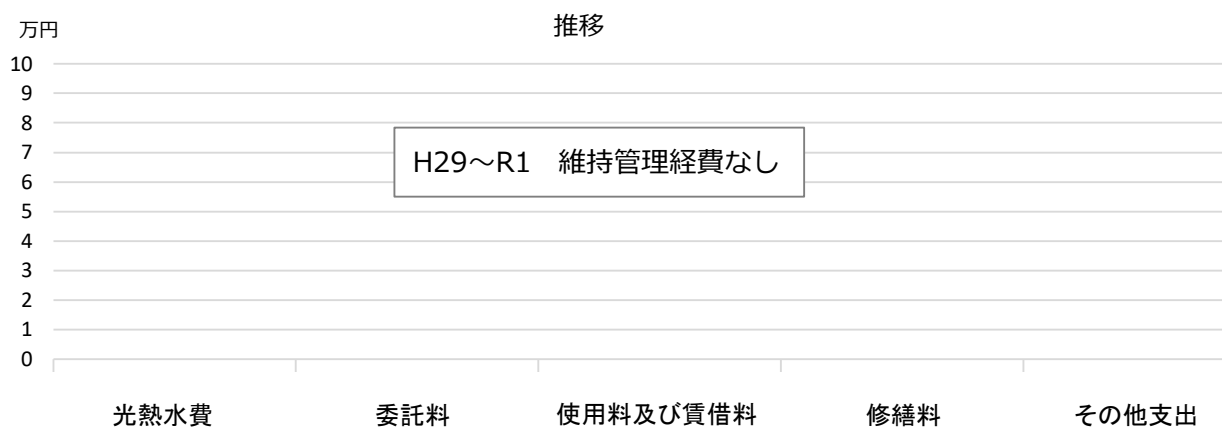
R1 維持管理経費なし

■ 維持管理経費		H29	H30	R1	H29-R1平均
収入（円）	使用料	0	0	0	0
	補助金	0	0	0	0
	その他収入	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】（円）					
	光熱水費				
	電気	*	*	*	—
	ガス	0	0	0	0
	上下水道	*	*	*	—
	その他	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
	委託料	0	0	0	0
	使用料及び賃借料	0	0	0	0
	修繕料	0	0	0	0
	その他支出	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
【参考】維持補修費【消費的事業】		0	0	0	0
備考		*浜脇幼稚園に含まれる			

■ 利用状況	H29	H30	R1	H29-R1平均
延べ園児数（人）	224	217	217	219

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

保育ルーム うさぎたんぽぽ

施設コード

06214

大分類

児童施設

小分類

民間保育所・地域型保育施設（市有・市借建物貸付分）

■ 基本情報

施設名称	保育ルーム うさぎたんぽぽ		
所在地	平木町4-1		
所管	局	こども支援局	
	課	保育幼稚園支援課	
開設年度	2011年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	貸付（民間運営）	
避難所指定（収容予定人数）	—		
備考	平木小学校校舎内		



■ 土地・建物情報

敷地面積	77.24㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	69.30㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	4 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1975年6月1日	
	築 44 年	
取得価額等	8,484,473円	
減価償却累計額	3,468,168円	
有形固定資産減価償却率	40.88%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)

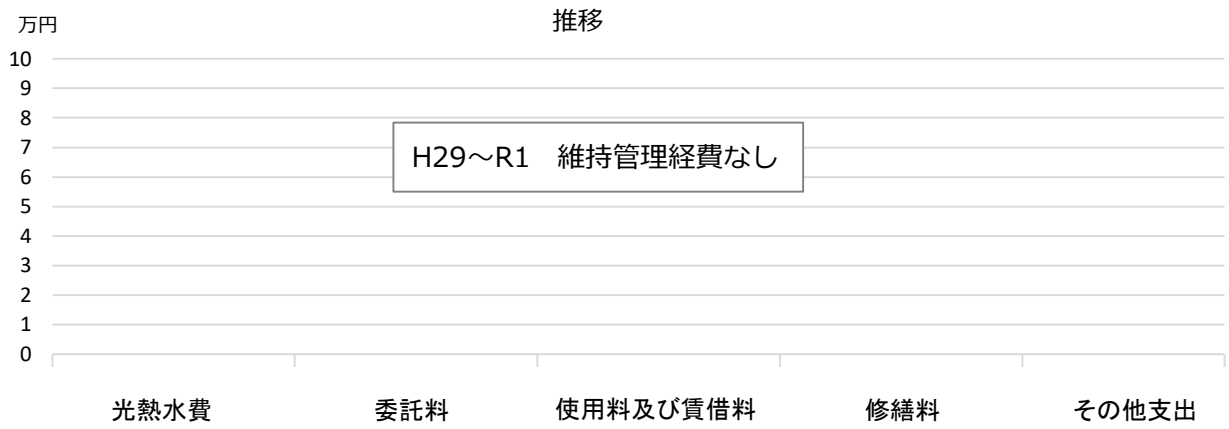
R1 維持管理経費なし

■ 維持管理経費		H29	H30	R1	H29-R1平均
収入（円）	使用料	0	0	0	0
	補助金	0	0	0	0
	その他収入	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】（円）					
	光熱水費				
	電気	0	0	0	0
	ガス	0	0	0	0
	上下水道	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
	委託料	0	0	0	0
	使用料及び賃借料	0	0	0	0
	修繕料	0	0	0	0
	その他支出	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
[参考] 維持補修費【消費的事業】		0	0	0	0
備考					

■ 利用状況	H29	H30	R1	H29-R1平均
延べ園児数（人）	104	111	113	109

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

小規模保育施設 りんごさくらんぼ

施設コード

06215

大分類

児童施設

小分類

民間保育所・地域型保育施設（市有・市借建物貸付分）

■ 基本情報

施設名称	小規模保育施設 りんごさくらんぼ	
所在地	小松北町2丁目4-1	
所管	局	こども支援局
	課	保育幼稚園支援課
開設年度	2012年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	貸付（民間運営）	
避難所指定（収容予定人数）	—	
備考	小松幼稚園園舎内	



■ 土地・建物情報

敷地面積	112.70㎡
うち借地面積	0.00㎡
延床面積	105.00㎡
うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上 3 F
	地下 —
構造※	鉄筋コンクリート造
建築年月日※	1974年3月1日
	築 46 年
取得価額等	6,955,200円
減価償却累計額	2,277,968円
有形固定資産減価償却率	32.75%

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)

R1 維持管理経費なし

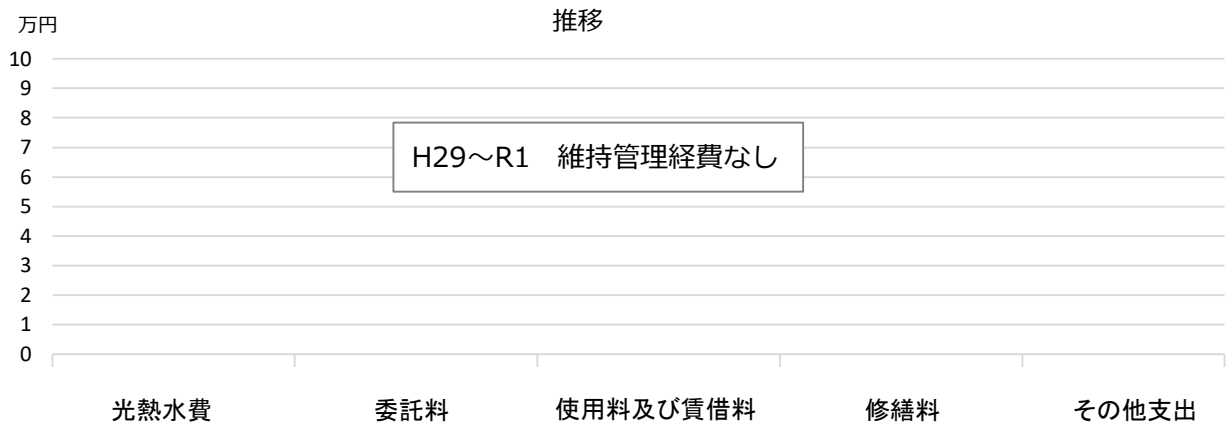
■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入（円）				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】（円）				
光熱水費				
電気	*	*	*	—
ガス	0	0	0	0
上下水道	*	*	*	—
その他	0	0	0	0
計	0	0	0	0
委託料	0	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	0	0	0
その他支出	0	0	0	0
計	0	0	0	0
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0
備考				*小松幼稚園に含まれる

■ 利用状況

	H29	H30	R1	H29-R1平均
延べ園児数（人）	143	143	143	143

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度

むしっこ保育園

施設コード

06216

大分類

児童施設

小分類

民間保育所・地域型保育施設（市有・市借建物貸付分）

■ 基本情報

施設名称	むしっこ保育園		
所在地	薬師町2-62		
所管	局	こども支援局	
	課	保育幼稚園支援課	
開設年度	2011年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	リース	
運営形態	運営	貸付（民間運営）	
避難所指定（収容予定人数）	—		
備考			

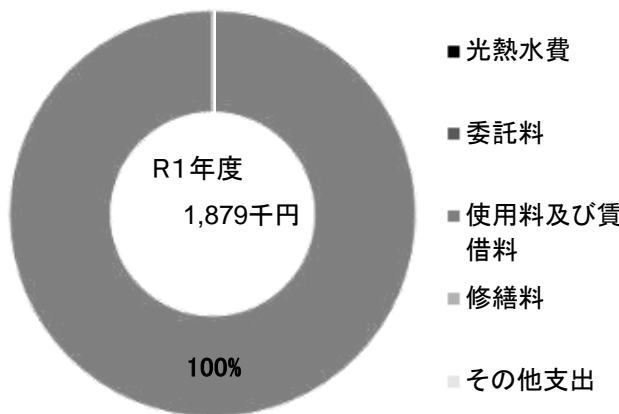


■ 土地・建物情報

敷地面積	751.73㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	176.99㎡	
	うち借受面積	176.99㎡
階数※	地上	1 F
	地下	—
構造※	鉄骨造	
建築年月日※	2013年3月14日	
	築 7 年	
取得価額等	9,393,030円	
減価償却累計額	3,757,212円	
有形固定資産減価償却率	40.00%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

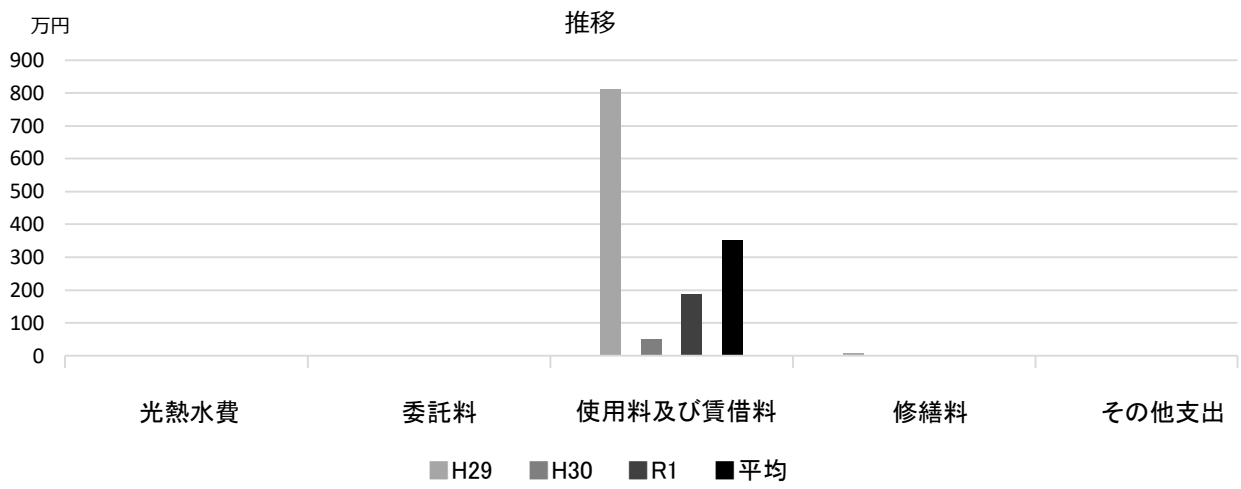
■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費		H29	H30	R1	H29-R1平均
収入（円）	使用料	0	0	0	0
	補助金	0	0	0	0
	その他収入	1,955,304	512,640	512,640	993,528
	計	1,955,304	512,640	512,640	993,528
維持管理経費【支出】（円）					
	光熱水費				
	電気	0	0	0	0
	ガス	0	0	0	0
	上下水道	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
	委託料	0	0	0	0
	使用料及び賃借料	8,127,160	512,640	1,878,606	3,506,135
	修繕料	68,040	0	0	22,680
	その他支出	0	0	0	0
	計	8,195,200	512,640	1,878,606	3,528,815
【参考】維持補修費【消費的事業】		68,040	512,640	27,500	202,727
備考					

■ 利用状況	H29	H30	R1	H29-R1平均
延べ園児数（人）	432	424	428	428

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

■ 基本情報

施設名称	保育園 パステルのおうち こりす・こぐま	
所在地	大谷町1-29	
所管	局	こども支援局
	課	保育幼稚園支援課
開設年度	2014年	
所有状況	土地	市保有
	建物	リース
運営形態	運営 貸付（民間運営）	
避難所指定（収容予定人数）	—	
備考		

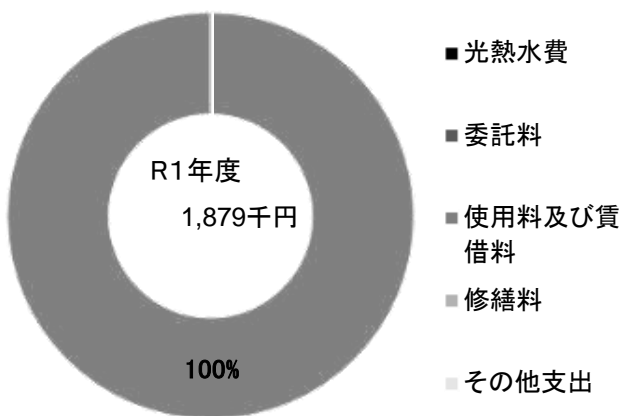


■ 土地・建物情報

敷地面積	407.97㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	178.80㎡	
	うち借受面積	178.80㎡
階数※	地上	1 F
	地下	—
構造※	鉄骨造	
建築年月日※	2014年3月24日	
	築 6 年	
取得価額等	5,637,600円	
減価償却累計額	1,882,958円	
有形固定資産減価償却率	33.40%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

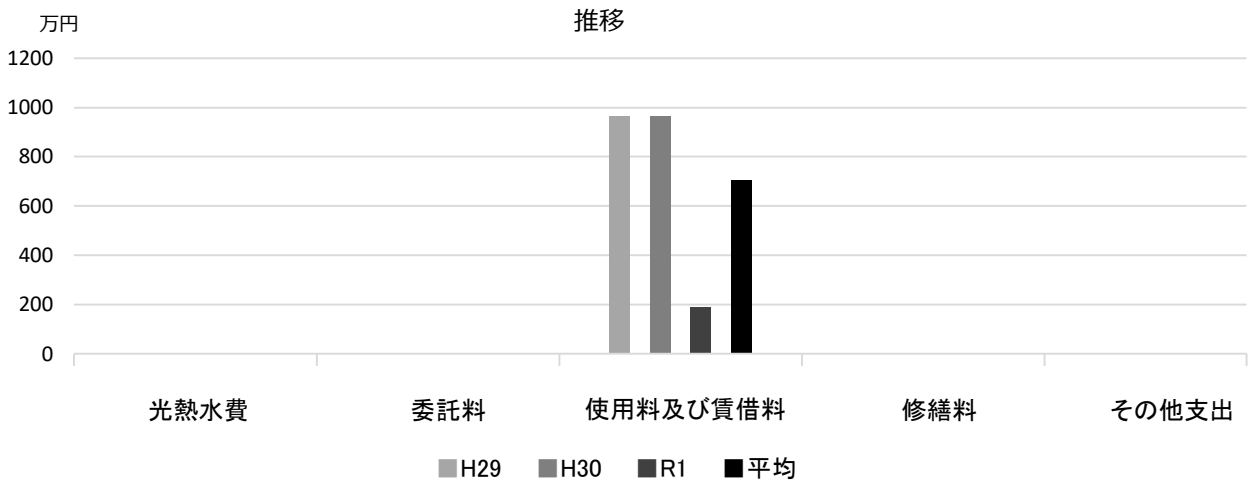
	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入（円）				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	2,353,440	2,353,440	341,916	1,682,932
計	2,353,440	2,353,440	341,916	1,682,932
維持管理経費【支出】（円）				
光熱水費				
電気	0	0	0	0
ガス	0	0	0	0
上下水道	0	0	0	0
その他	0	0	0	0
計	0	0	0	0
委託料	0	0	0	0
使用料及び賃借料	9,646,055	9,646,055	1,879,200	7,057,103
修繕料	0	38,880	0	12,960
その他支出	0	0	0	0
計	9,646,055	9,684,935	1,879,200	7,070,063
【参考】維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0

備考

■ 利用状況

	H29	H30	R1	H29-R1平均
延べ園児数（人）	357	344	357	353

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

小規模保育園 森のこどもたち

施設コード

06221

大分類

児童施設

小分類

民間保育所・地域型保育施設

■ 基本情報

施設名称	小規模保育園 森のこどもたち		
所在地	田中町1-6 3階		
所管	局	こども支援局	
	課	保育幼稚園支援課	
開設年度	2019年		
所有状況	土地	借用	
	建物	借用	
運営形態	運営	貸付（民間運営）	
避難所指定（収容予定人数）	—		
備考	エビスタ西宮3F 送迎保育ステーション 森の駅 を含む		

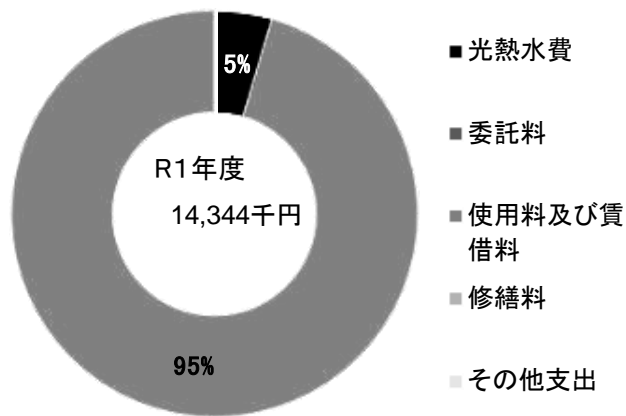


■ 土地・建物情報

敷地面積	—	
	うち借地面積	—
延床面積	230.22㎡	
	うち借受面積	230.22㎡
階数※	地上	3 F
	地下	—
構造※	—	
建築年月日※	—	
取得価額等	—	
減価償却累計額	—	
有形固定資産減価償却率	—	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



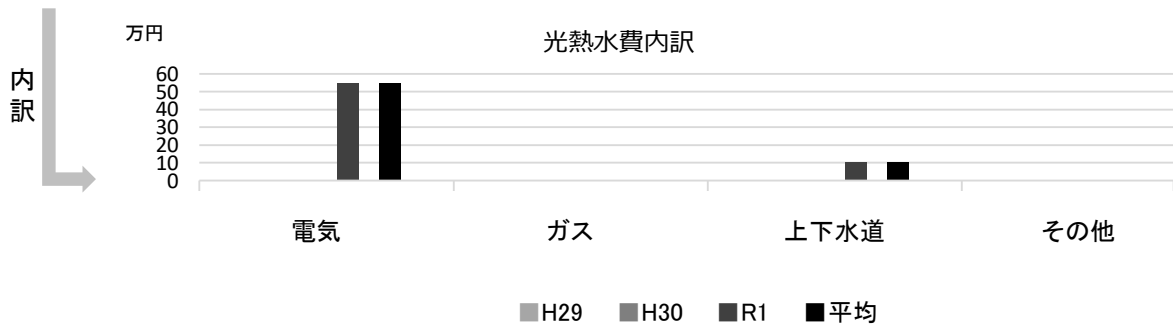
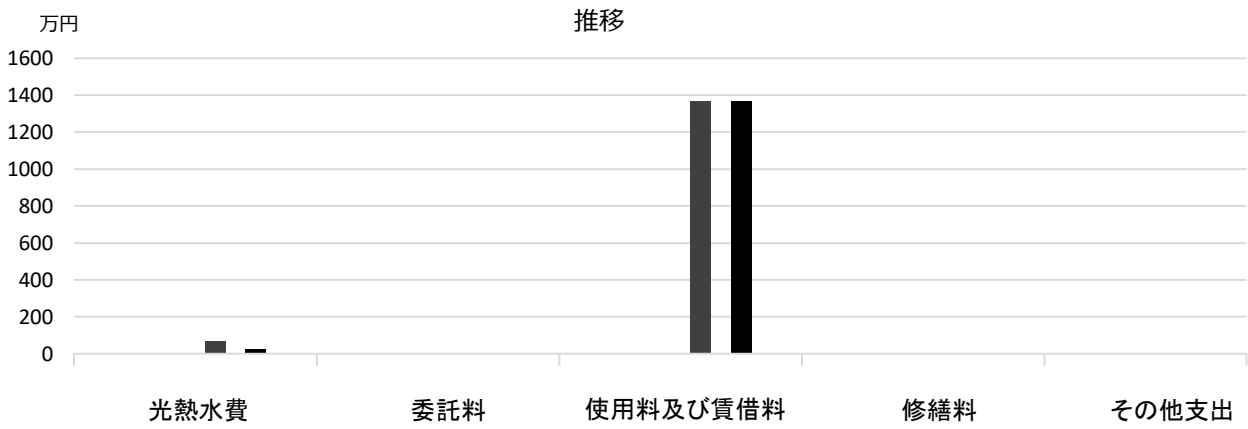
■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入（円）				
使用料	—	—	0	0
補助金	—	—	0	0
その他収入	—	—	13,688,220	13,688,220
計	—	—	13,688,220	13,688,220
維持管理経費【支出】（円）				
光熱水費				
電気	—	—	549,810	549,810
ガス	—	—	0	0
上下水道	—	—	105,551	105,551
その他	—	—	0	0
計	—	—	655,361	655,361
委託料	—	—	0	0
使用料及び賃借料	—	—	13,688,220	13,688,220
修繕料	—	—	0	0
その他支出	—	—	0	0
計	—	—	14,343,581	14,343,581
[参考] 維持補修費【消費的事業】	—	—	0	0
備考				

■ 利用状況

	H29	H30	R1	H29-R1平均
延べ園児数（人）	—	—	227	227

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

むつみ児童館

施設コード

06301

大分類

児童施設

小分類

児童館・児童センター

■ 基本情報

施設名称	むつみ児童館		
所在地	芦原町7-7		
所管	局	こども支援局	
	課	子育て総合センター	
開設年度	1969年(2018年移転)		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考	芦原むつみ保育所併設		

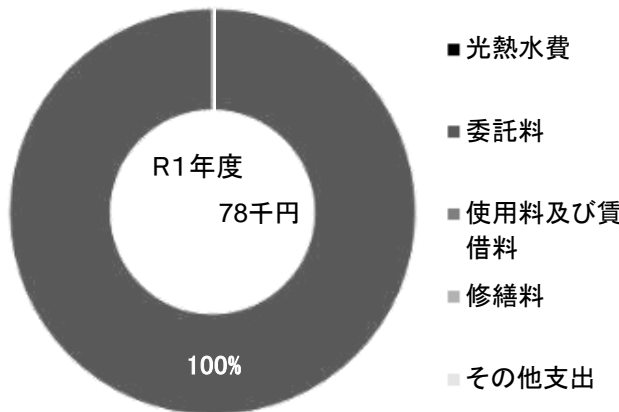


■ 土地・建物情報

敷地面積	2,678.85㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	芦原むつみ保育所に含む		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	—	
	地下	—	
構造※	—		
建築年月日※	—		
取得価額等	1,020,600円		
減価償却累計額	410,280円		
有形固定資産減価償却率	40.20%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	*	*	*	—
ガス	*	*	*	—
上下水道	*	*	*	—
その他	*	*	*	—
計	—	—	—	—
委託料	*	77,760	78,480	78,120
使用料及び賃借料	0	89,813	0	29,938
修繕料	122,040	51,840	0	57,960
その他支出	0	0	0	0
計	122,040	219,413	78,480	139,978
[参考] 維持補修費【消費的事業】	127,440	1,111,752	294,624	511,272

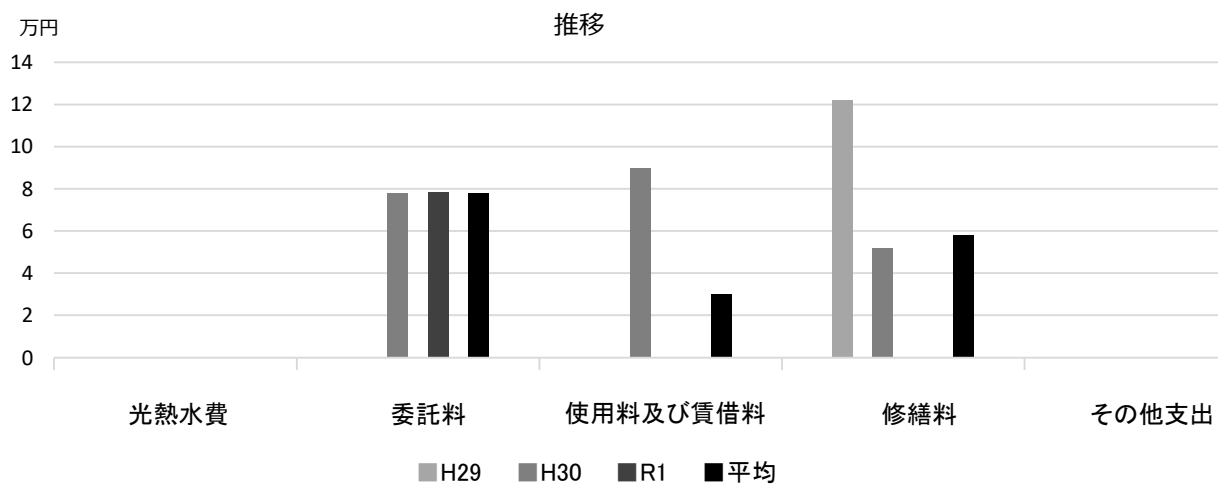
備考

*芦原むつみ保育所に含まれる・委託料の一部は芦原むつみ保育所に含まれる(H29はそれぞれむつみ保育所に含まれる)

■ 利用状況

	H29	H30	R1	H29-R1平均
登録利用者数(人)	31,763	62,476	44,358	46,199

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

浜脇児童館

施設コード

06302

大分類

児童施設

小分類

児童館・児童センター

■ 基本情報

施設名称	浜脇児童館		
所在地	浜脇町3-13		
所管	局	こども支援局	
	課	子育て総合センター	
開設年度	1971年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考	浜脇保育所併設		



■ 土地・建物情報

敷地面積	1,606.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	浜脇保育所に含む		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	—	
	地下	—	
構造※	—		
建築年月日※	—		
取得価額等	—		
減価償却累計額	—		
有形固定資産減価償却率	—		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

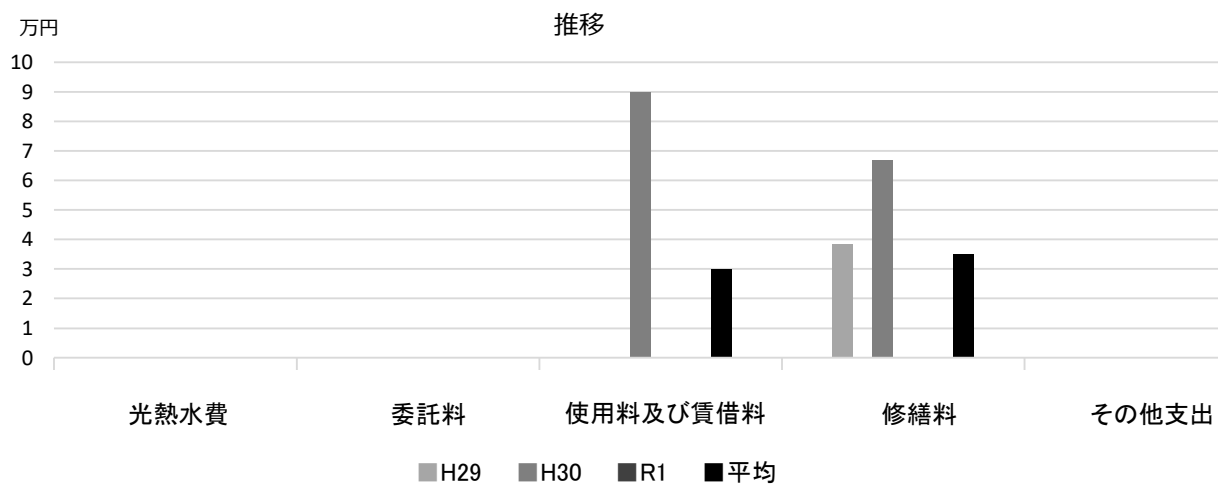
■ 維持管理経費の構成比(R1)

R1 維持管理経費なし

■ 維持管理経費		H29	H30	R1	H29-R1平均
収入(円)	使用料	0	0	0	0
	補助金	0	0	0	0
	その他収入	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】(円)					
	光熱水費				
	電気	*	*	*	—
	ガス	*	*	*	—
	上下水道	*	*	*	—
	その他	*	*	*	—
	計	—	—	—	—
	委託料	*	*	*	—
	使用料及び賃借料	0	89,813	0	29,938
	修繕料	38,400	66,852	0	35,084
	その他支出	0	0	0	0
	計	38,400	156,665	0	65,022
【参考】維持補修費【消費的事業】		1,398,384	541,620	229,900	723,301
備考					*浜脇保育所に含まれる

■ 利用状況	H29	H30	R1	H29-R1平均
登録利用者数(人)	10,420	15,113	12,938	12,824

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
大規模改修工事	249,541,577	2017

津門児童館

施設コード

06303

大分類

児童施設

小分類

児童館・児童センター

■ 基本情報

施設名称	津門児童館		
所在地	津門稲荷町5-23		
所管	局	こども支援局	
	課	子育て総合センター	
開設年度	1971年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定（収容予定人数）	—		
備考	津門保育所併設		

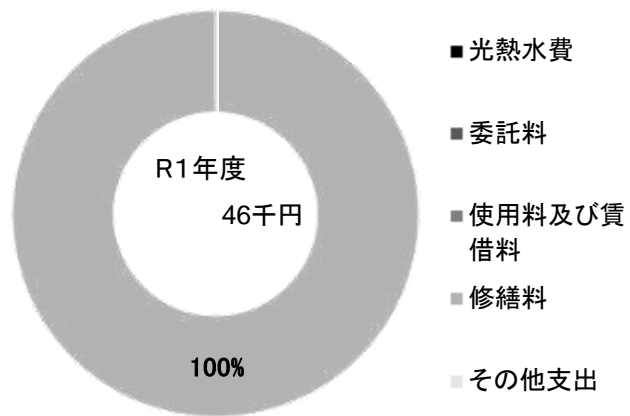


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,279.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	津門保育所に含む		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	—	
	地下	—	
構造※	—		
建築年月日※	—		
取得価額等	—		
減価償却累計額	—		
有形固定資産減価償却率	—		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入（円）				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】（円）				
光熱水費				
電気	*	*	*	—
ガス	*	*	*	—
上下水道	*	*	*	—
その他	*	*	*	—
計	—	—	—	—
委託料	*	*	*	—
使用料及び賃借料	0	48,860	0	16,287
修繕料	31,080	41,400	45,980	39,487
その他支出	0	0	0	0
計	31,080	90,260	45,980	55,773
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	40,500	86,280	42,260

備考

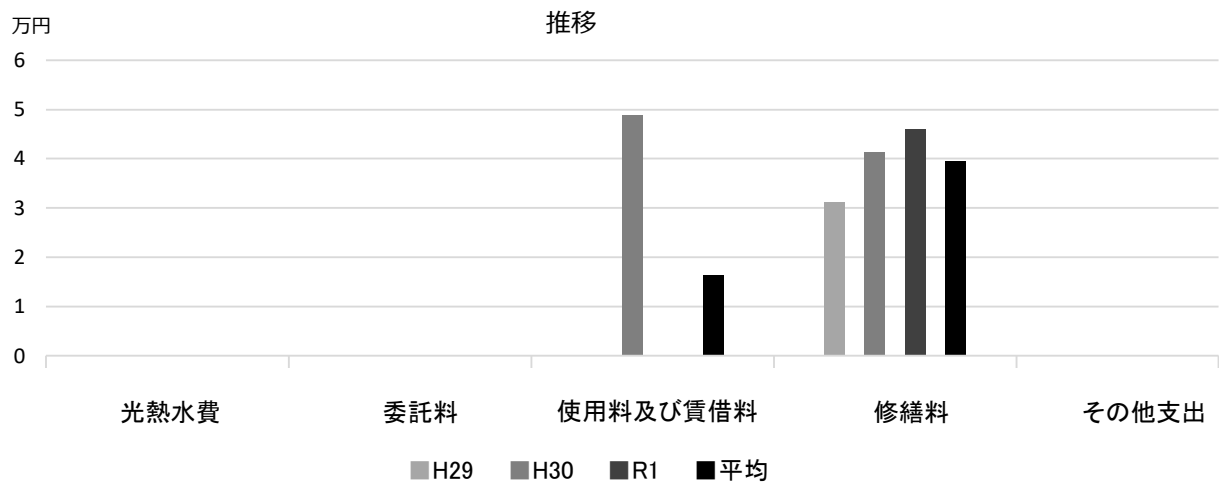
*津門保育所に含まれる

■ 利用状況

	H29	H30	R1	H29-R1平均
登録利用者数（人）	26,239	22,508	21,460	23,402

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

鳴尾児童館

施設コード

06304

大分類

児童施設

小分類

児童館・児童センター

■ 基本情報

施設名称	鳴尾児童館		
所在地	笠屋町19-1		
所管	局	こども支援局	
	課	子育て総合センター	
開設年度	1974年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考	鳴尾保育所、共同利用施設鳴尾センター併設 共同利用施設鳴尾センターに面積が含まれる		

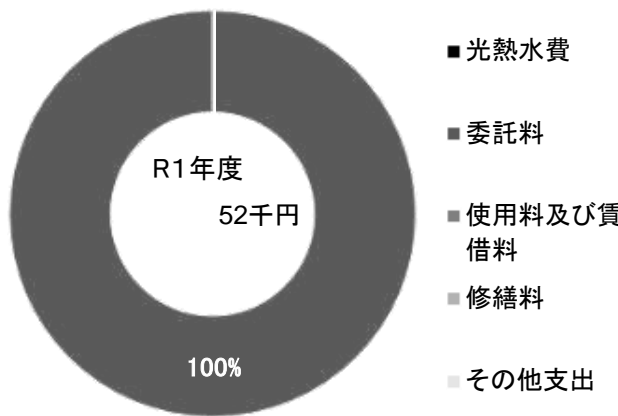


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,302.47㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	共同利用施設鳴尾センターに含む		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	—	
	地下	—	
構造※	—		
建築年月日※	—		
取得価額等	4,018,400円		
減価償却累計額	980,960円		
有形固定資産減価償却率	24.41%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	*	*	*	—
ガス	*	*	*	—
上下水道	*	*	*	—
その他	*	*	*	—
計	—	—	—	—
委託料	62,473	51,840	52,320	55,544
使用料及び賃借料	0	89,812	0	29,937
修繕料	478,440	11,340	0	163,260
その他支出	0	0	0	0
計	540,913	152,992	52,320	248,742
[参考] 維持補修費【消費的事業】	451,440	315,360	237,600	334,800

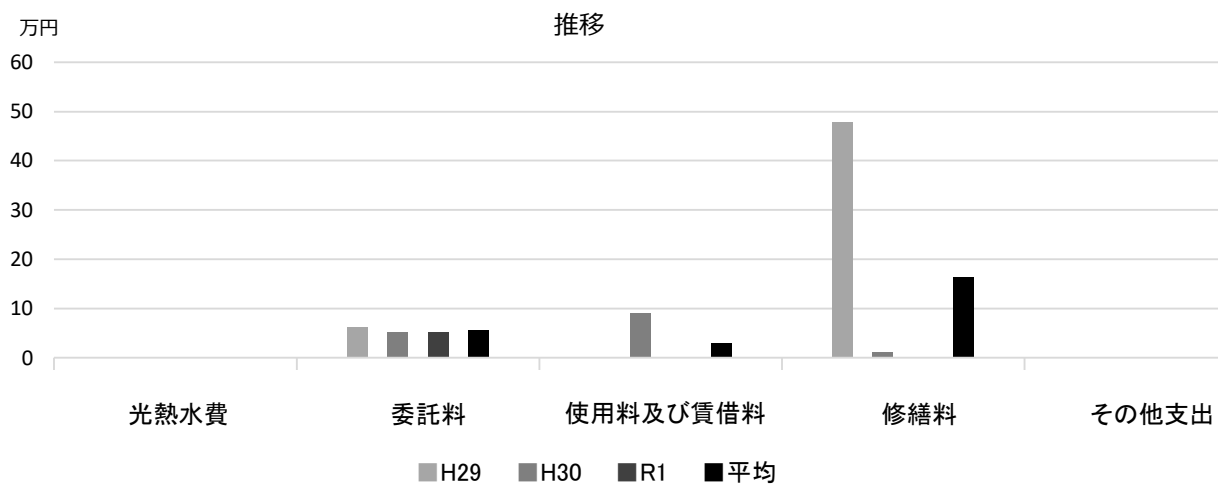
備考

*鳴尾保育所に含まれる

■ 利用状況

	H29	H30	R1	H29-R1平均
登録利用者数(人)	32,488	24,933	20,582	26,001

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

大社児童センター

施設コード

06305

大分類

児童施設

小分類

児童館・児童センター

■ 基本情報

施設名称	大社児童センター		
所在地	神垣町7-32		
所管	局	こども支援局	
	課	子育て総合センター	
開設年度	1981年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考	大社保育所併設		

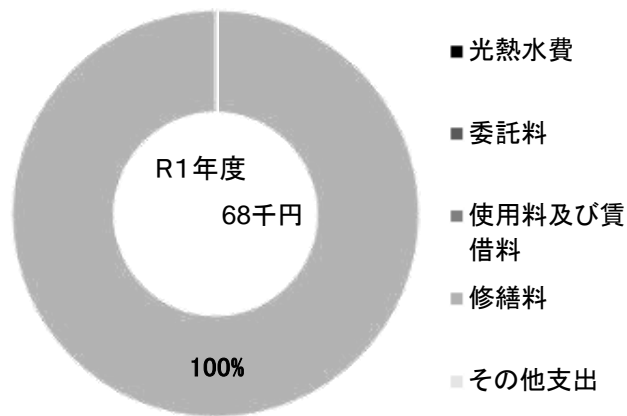


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,478.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	大社保育所に含む		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	—	
	地下	—	
構造※	—		
建築年月日※	—		
取得価額等	4,188,450円		
減価償却累計額	1,683,744円		
有形固定資産減価償却率	40.20%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	*	*	*	—
ガス	*	*	*	—
上下水道	*	*	*	—
その他	*	*	*	—
計	—	—	—	—
委託料	*	*	*	—
使用料及び賃借料	0	89,812	0	29,937
修繕料	35,160	239,760	68,040	114,320
その他支出	0	0	0	0
計	35,160	329,572	68,040	144,257
[参考] 維持補修費【消費的事業】	280,800	0	0	93,600

備考

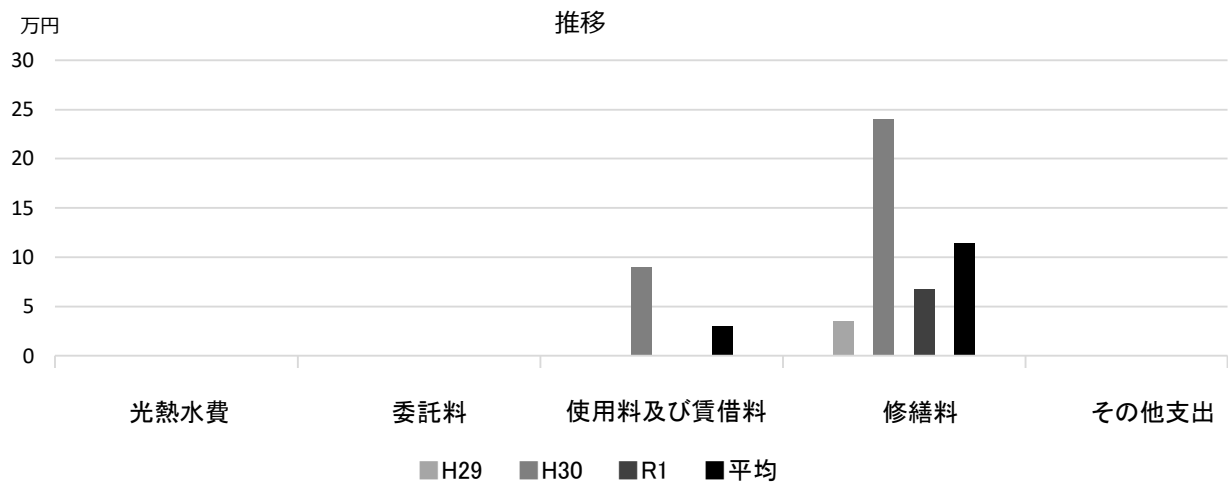
*大社保育所に含まれる

■ 利用状況

	H29	H30	R1	H29-R1平均
登録利用者数(人)	24,150	22,816	20,891	22,619

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

高須児童センター

施設コード

06306

大分類

児童施設

小分類

児童館・児童センター

■ 基本情報

施設名称	高須児童センター		
所在地	高須町2丁目1-35		
所管	局	こども支援局	
	課	子育て総合センター	
開設年度	1984年		
所有状況	土地	借用	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考	高須市民センター内		

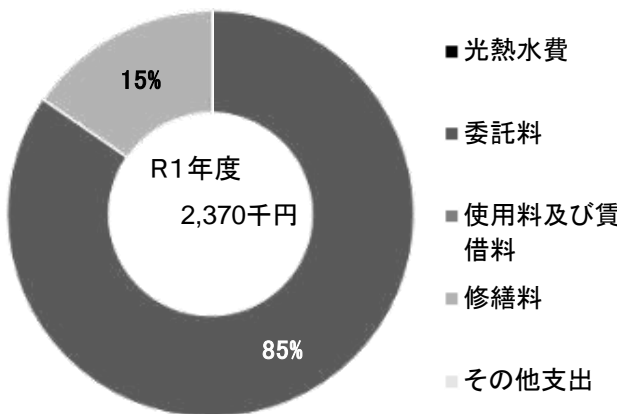


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,496.73㎡		
	うち借地面積	1,496.73㎡	
延床面積	447.21㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	2 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1984年3月23日		
	築 36 年		
取得価額等	152,945,820円		
減価償却累計額	137,957,128円		
有形固定資産減価償却率	90.20%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

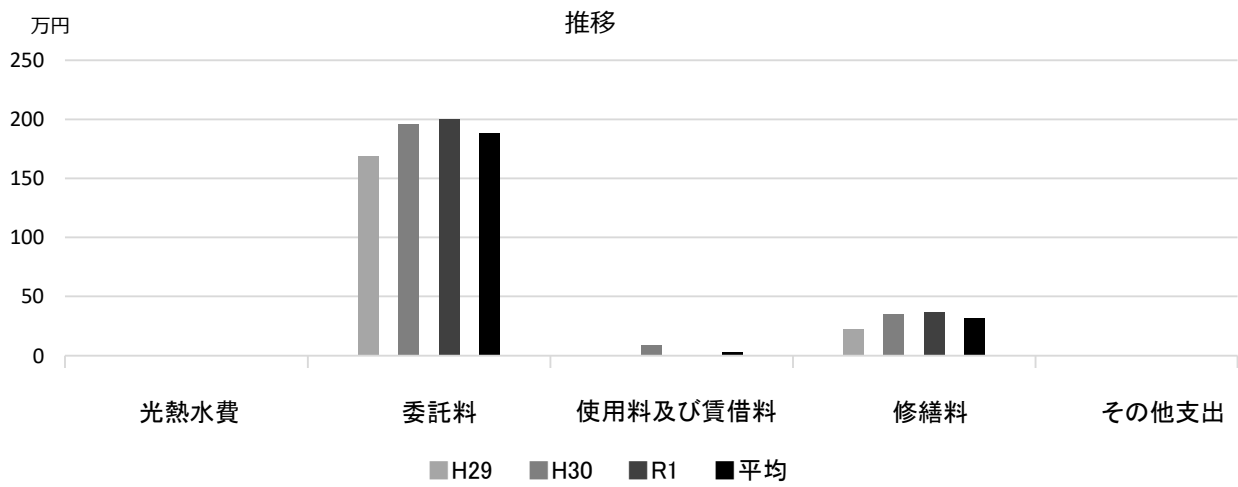
	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	*	*	*	—
ガス	*	*	*	—
上下水道	*	*	*	—
その他	*	*	*	—
計	—	—	—	—
委託料	1,684,971	1,955,070	2,004,510	1,881,517
使用料及び賃借料	0	89,812	0	29,937
修繕料	226,200	348,840	365,040	313,360
その他支出	0	0	0	0
計	1,911,171	2,393,722	2,369,550	2,224,814
[参考] 維持補修費【消費的事業】	926,640	0	1,150,906	692,515
備考				*高須公民館に含まれる

■ 利用状況

	H29	H30	R1	H29-R1平均
登録利用者数(人)	31,119	28,584	24,837	28,180

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

塩瀬児童センター

施設コード

06307

大分類

児童施設

小分類

児童館・児童センター

■ 基本情報

施設名称	塩瀬児童センター		
所在地	名塩新町1		
所管	局	こども支援局	
	課	子育て総合センター	
開設年度	1990年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考	塩瀬センター4階		

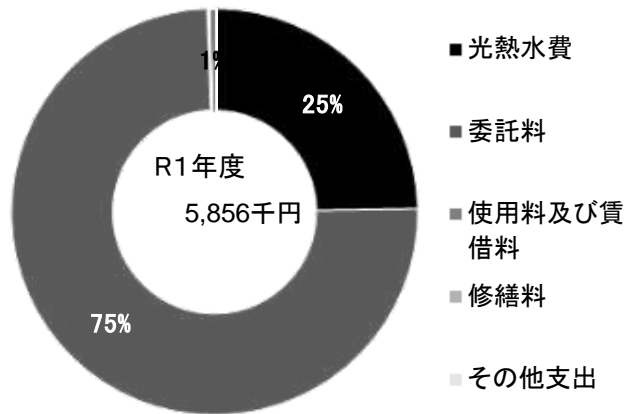


■ 土地・建物情報

敷地面積	3,591.97㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	647.58㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	5 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1990年10月31日		
	築 29 年		
取得価額等	237,877,831円		
減価償却累計額	141,295,474円		
有形固定資産減価償却率	59.40%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	935,064	915,300	934,892	928,419
ガス	343,764	332,424	340,954	339,047
上下水道	139,700	138,000	172,600	150,100
その他	0	0	0	0
計	1,418,528	1,385,724	1,448,446	1,417,566
委託料	3,830,098	3,877,379	4,374,904	4,027,460
使用料及び賃借料	32,708	32,708	32,708	32,708
修繕料	0	0	0	0
その他支出	0	0	0	0
計	5,281,334	5,295,811	5,856,058	5,477,734
[参考] 維持補修費【消費的事業】	108,540	424,196	496,979	343,238

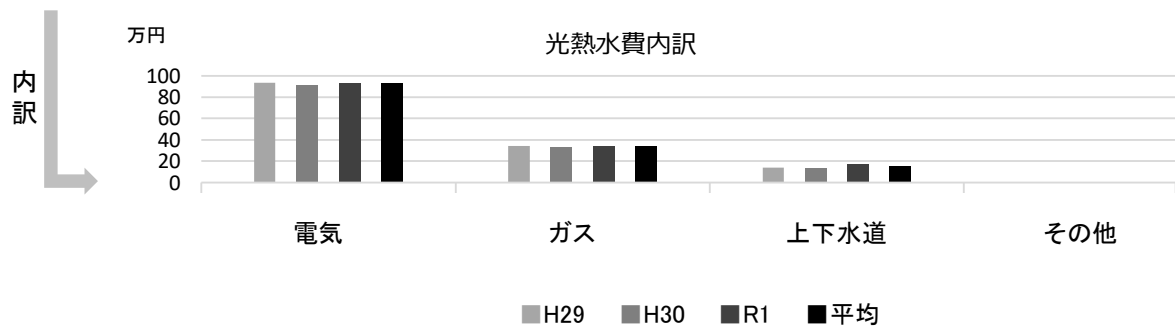
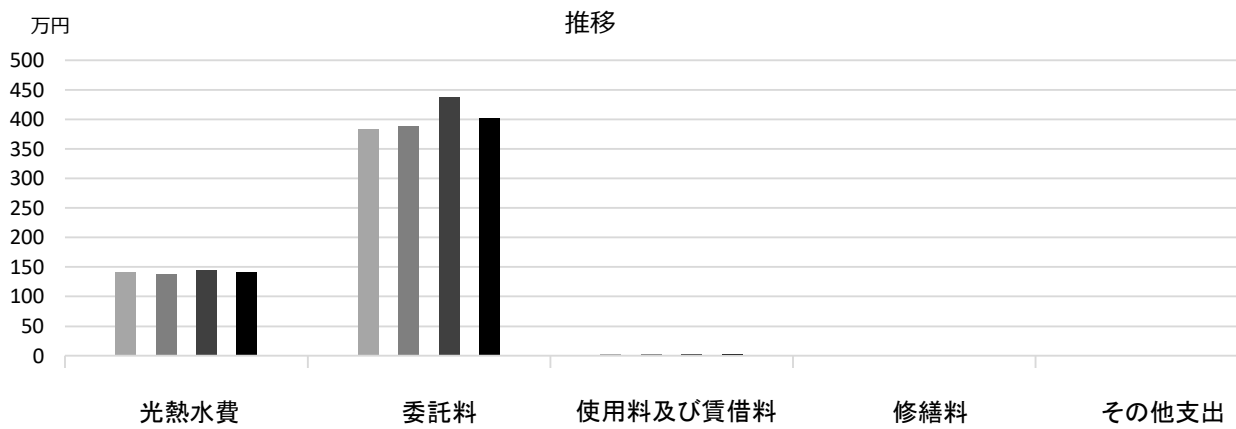
備考

■ 利用状況

	H29	H30	R1	H29-R1平均
登録利用者数(人)	23,570	23,353	20,377	22,433

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
塩瀬センター屋上防水・外壁改修工事	9,909,428	2019
塩瀬センター自動火災報知設備他改修工事	1,943,720	2019
受変電設備改修工事他	897,676	2017
エレベーター改修工事	2,477,844	2017

山口児童センター

施設コード

06308

大分類

児童施設

小分類

児童館・児童センター

■ 基本情報

施設名称	山口児童センター		
所在地	山口町下山口4丁目1-8		
所管	局	こども支援局	
	課	子育て総合センター	
開設年度	2009年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考	山口センター3階		

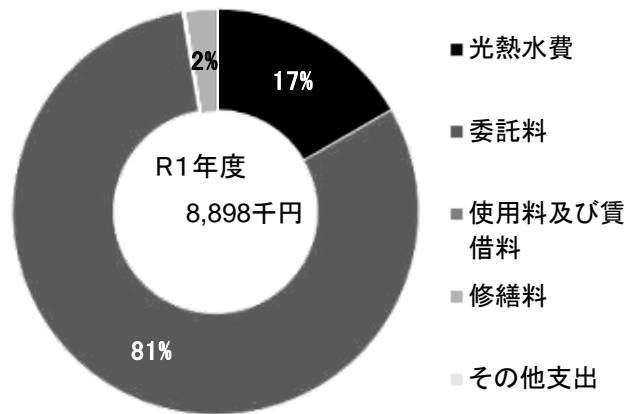


■ 土地・建物情報

敷地面積	5,025.64㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	728.78㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	4 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	2009年3月2日	
	築 11 年	
取得価額等	198,301,038円	
減価償却累計額	47,988,842円	
有形固定資産減価償却率	24.20%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	1,045,008	1,026,756	1,019,154	1,030,306
ガス	327,132	339,660	349,616	338,803
上下水道	123,000	112,300	111,900	115,733
その他	0	0	0	0
計	1,495,140	1,478,716	1,480,670	1,484,842
委託料	6,277,197	6,692,569	7,185,405	6,718,390
使用料及び賃借料	13,308	13,308	13,308	13,308
修繕料	250,128	0	218,678	156,269
その他支出	0	0	0	0
計	8,035,773	8,184,593	8,898,061	8,372,809
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0

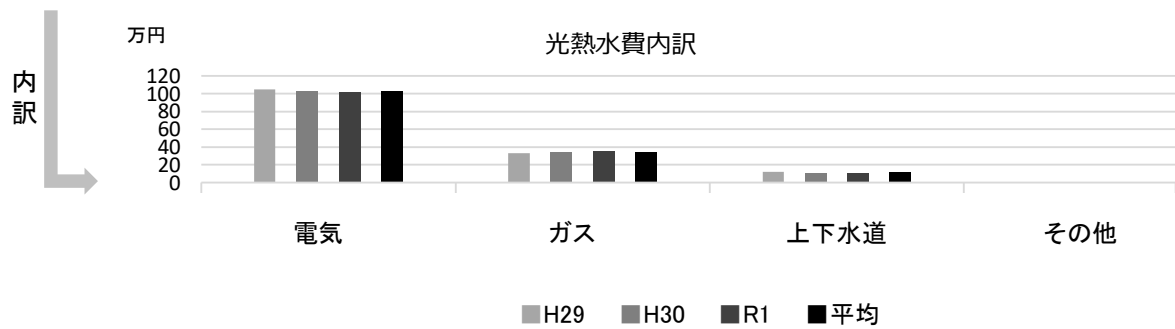
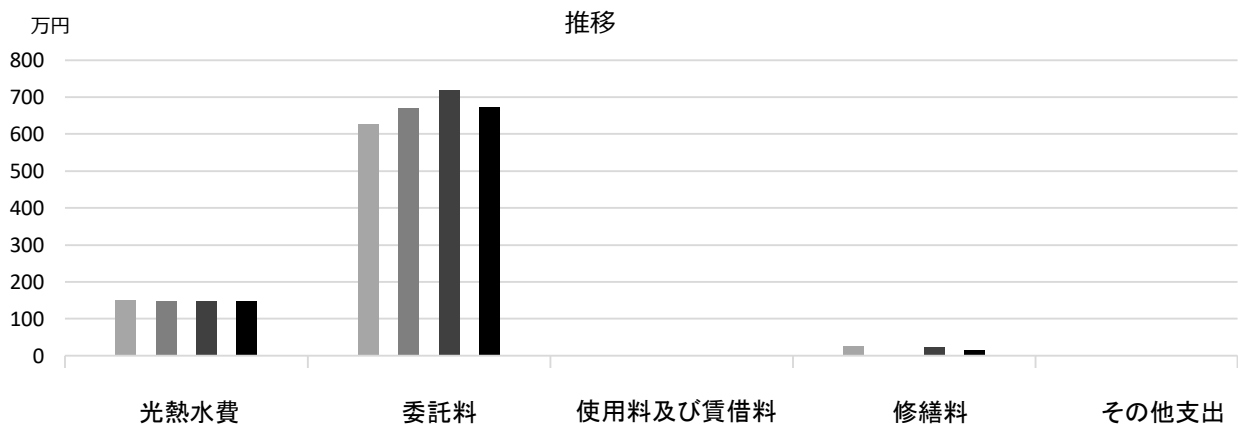
備考

■ 利用状況

	H29	H30	R1	H29-R1平均
登録利用者数(人)	39,519	35,739	30,443	35,234

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

鳴尾東留守家庭児童育成センター

施設コード

06401

大分類

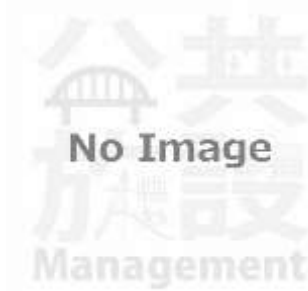
児童施設

小分類

留守家庭児童育成センター

■ 基本情報

施設名称	鳴尾東留守家庭児童育成センター		
所在地	上田中町1-14		
所管	局	こども支援局	
	課	育成センター課	
開設年度	1968年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 指定管理		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考	鳴尾東小学校 プール附属室1階		

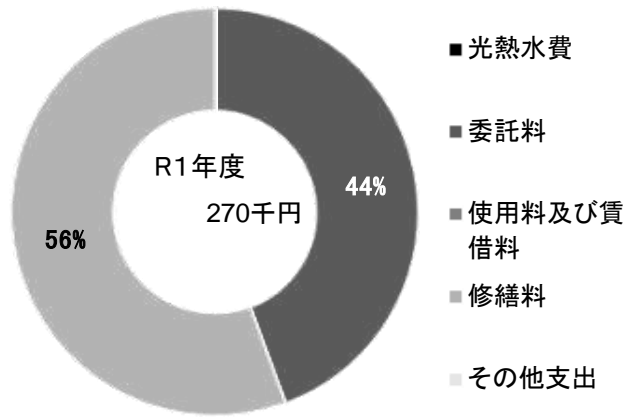


■ 土地・建物情報

敷地面積	118.42㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	85.92㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	1 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1992年7月28日		
	築 27 年		
取得価額等	999,893円		
減価償却累計額	0円		
有形固定資産減価償却率	—		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



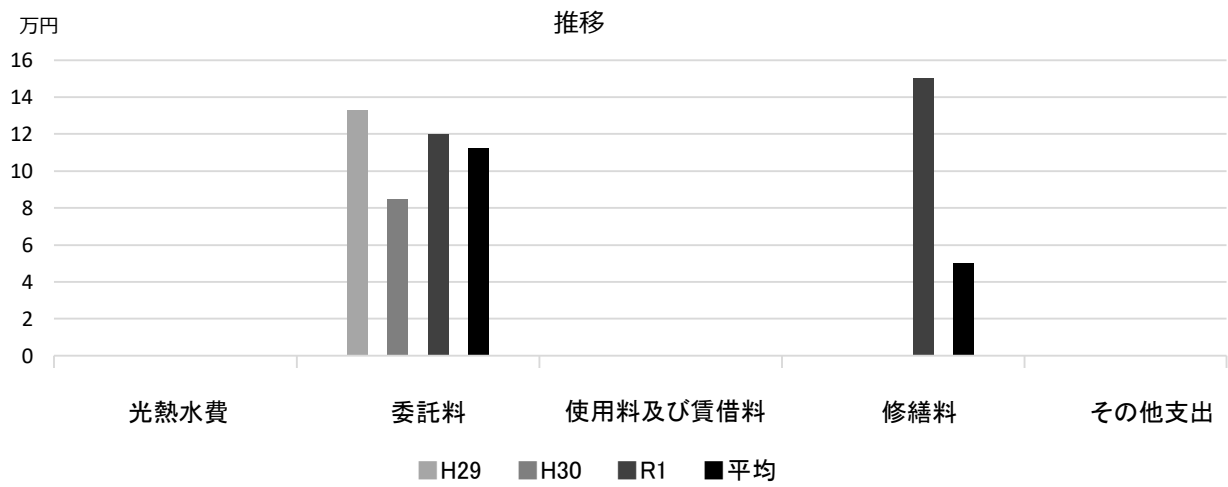
■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	*	*	*	—
ガス	0	0	0	0
上下水道	*	*	*	—
その他	0	0	0	0
計	0	0	0	0
委託料	132,709	84,588	120,067	112,454
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	0	150,350	50,117
その他支出	0	0	0	0
計	132,709	84,588	270,417	162,571
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0
備考				*鳴尾東小学校に含まれる

■ 利用状況

	H29	H30	R1	H29-R1平均
登録利用者数 (人)	52	63	66	60

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

甲子園浜留守家庭児童育成センター

施設コード

06402

大分類

児童施設

小分類

留守家庭児童育成センター

■ 基本情報

施設名称	甲子園浜留守家庭児童育成センター		
所在地	古川町1-65		
所管	局	こども支援局	
	課	育成センター課	
開設年度	1968年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考			

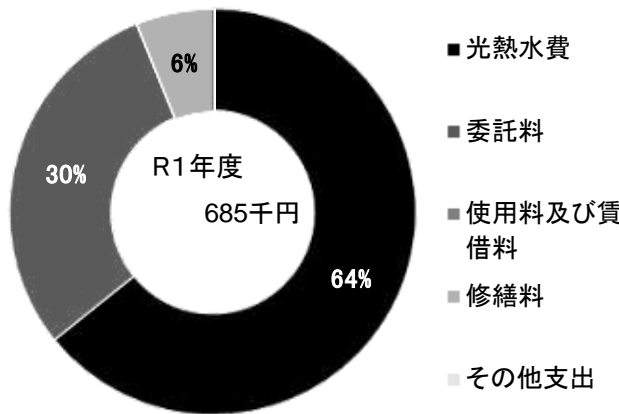


■ 土地・建物情報

敷地面積	470.52㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	172.67㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	1 F	
	地下	—	
構造※	軽量鉄骨造		
建築年月日※	2008年9月29日		
	築 11 年		
取得価額等	35,916,012円		
減価償却累計額	21,935,737円		
有形固定資産減価償却率	61.08%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】 (円)				
光熱水費				
電気	526,483	486,045	439,840	484,123
ガス	0	0	0	0
上下水道	*	*	*	—
その他	0	0	0	0
計	526,483	486,045	439,840	484,123
委託料	266,699	169,993	203,106	213,266
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	127,440	44,280	41,800	71,173
その他支出	0	0	0	0
計	920,622	700,318	684,746	768,562
[参考] 維持補修費【消費的事業】	207,792	0	0	69,264

備考

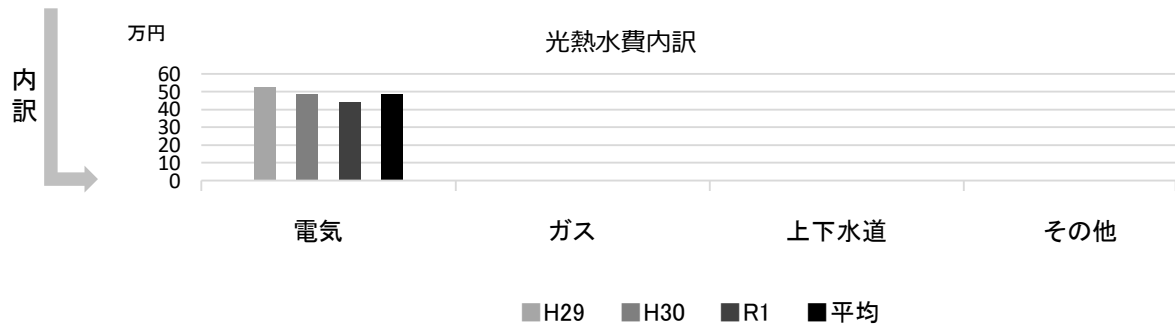
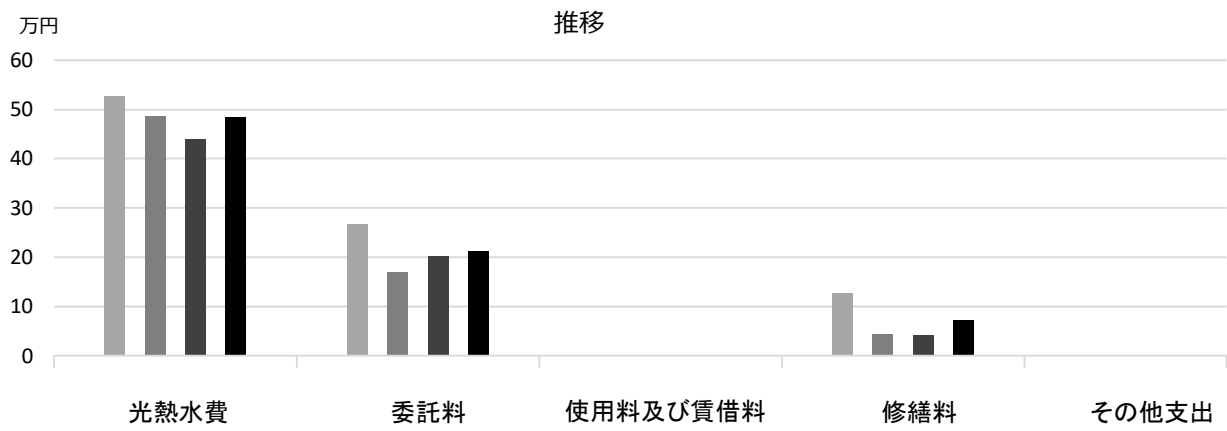
*甲子園浜小学校に含まれる

■ 利用状況

	H29	H30	R1	H29-R1平均
登録利用者数 (人)	86	89	64	80

(令和2年3月31日時点)

■維持管理経費の推移（H29～R1）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～R1）

件名	金額（円）	実施年度
----	-------	------

香櫨園留守家庭児童育成センター

施設コード

06403

大分類

児童施設

小分類

留守家庭児童育成センター

■ 基本情報

施設名称	香櫨園留守家庭児童育成センター		
所在地	中浜町3-15		
所管	局	こども支援局	
	課	育成センター課	
開設年度	1970年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考			

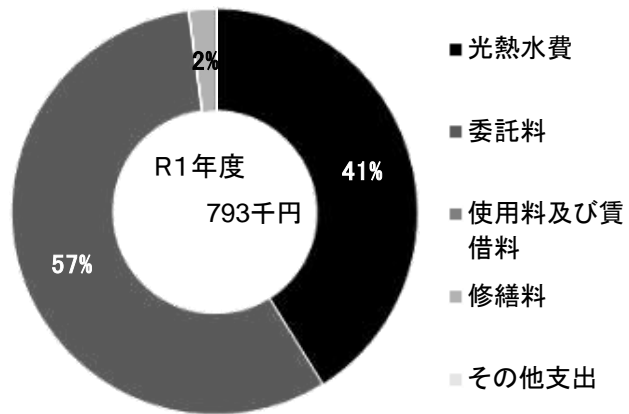


■ 土地・建物情報

敷地面積	570.99㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	771.60㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1993年11月13日	
	築 26 年	
取得価額等	303,201,781円	
減価償却累計額	103,921,198円	
有形固定資産減価償却率	34.27%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	207,453	211,267	306,914	241,878
ガス	0	0	0	0
上下水道	*	*	19,566	19,566
その他	0	0	0	0
計	207,453	211,267	326,480	248,400
委託料	306,209	195,176	450,183	317,189
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	167,250	22,680	16,500	68,810
その他支出	0	0	0	0
計	680,912	429,123	793,163	634,399
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0

備考

*香櫨園小学校に含まれる

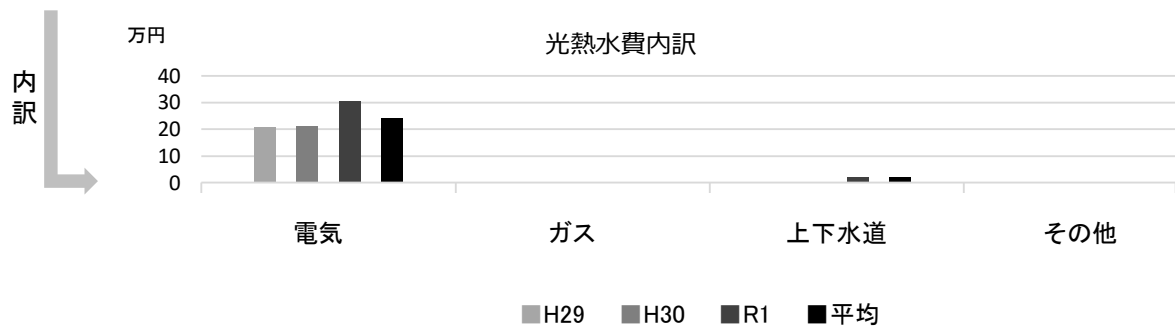
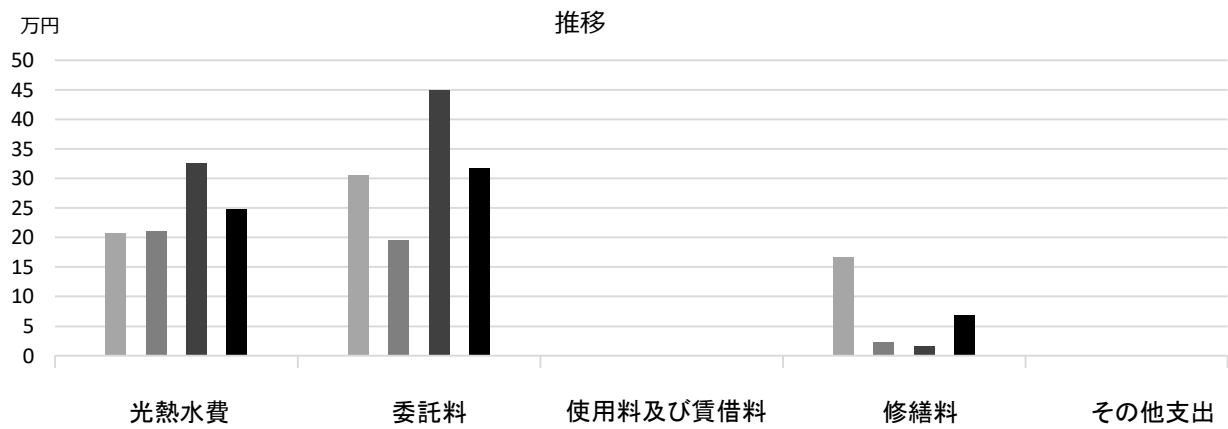
R1以降の上下水道の一部は香櫨園小学校に含まれる

■ 利用状況

	H29	H30	R1	H29-R1平均
登録利用者数 (人)	141	136	155	144

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
校舎改築工事	65,873,269	2019
校舎改築電気設備工事	2,272,626	2019
校舎改築衛生設備工事	883,062	2019
校舎棟改築空調設備工事	867,624	2019
第5育成センター等改修工事	29,432,865	2019
第5育成センター・市民館改修電気設備工事	2,806,100	2019

春風留守家庭児童育成センター

施設コード

06404

大分類

児童施設

小分類

留守家庭児童育成センター

■ 基本情報

施設名称	春風留守家庭児童育成センター	
所在地	上甲子園3丁目8-39	
所管	局	こども支援局
	課	育成センター課
開設年度	1973年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 指定管理	
避難所指定(収容予定人数)	—	
備考		

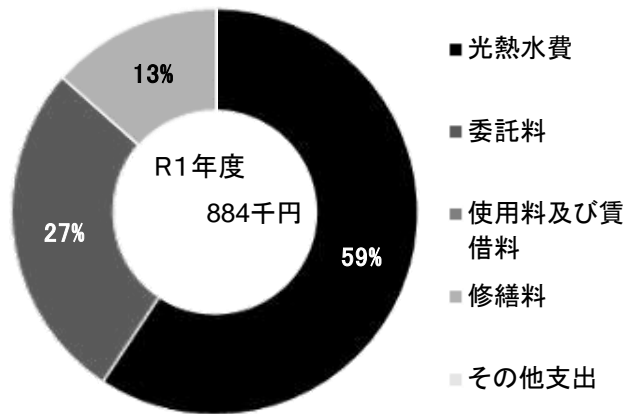


■ 土地・建物情報

敷地面積	313.14㎡
うち借地面積	0.00㎡
延床面積	153.09㎡
うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上 1 F
	地下 —
構造※	軽量鉄骨造
建築年月日※	1985年10月19日
	築 34 年
取得価額等	38,398,374円
減価償却累計額	37,664,098円
有形固定資産減価償却率	98.09%

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	534,553	509,585	524,226	522,788
ガス	0	0	0	0
上下水道	*	*	*	—
その他	0	0	0	0
計	534,553	509,585	524,226	522,788
委託料	236,457	150,716	240,315	209,163
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	314,032	0	119,000	144,344
その他支出	0	0	0	0
計	1,085,042	660,301	883,541	876,295
[参考] 維持補修費【消費的事業】	285,120	0	0	95,040

備考

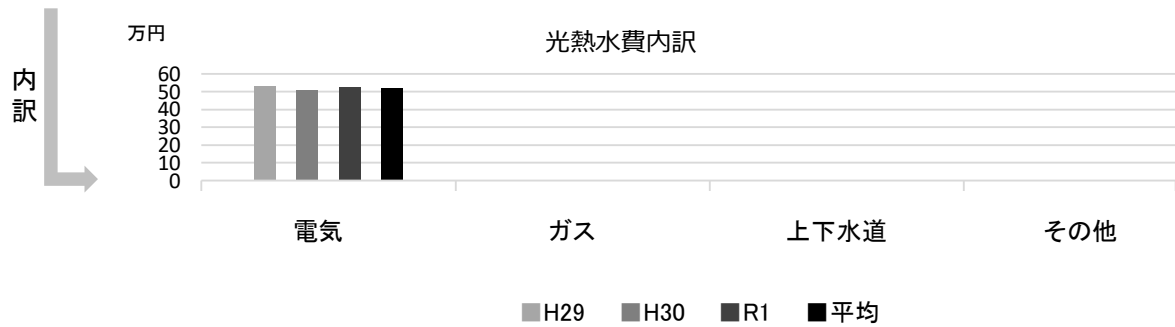
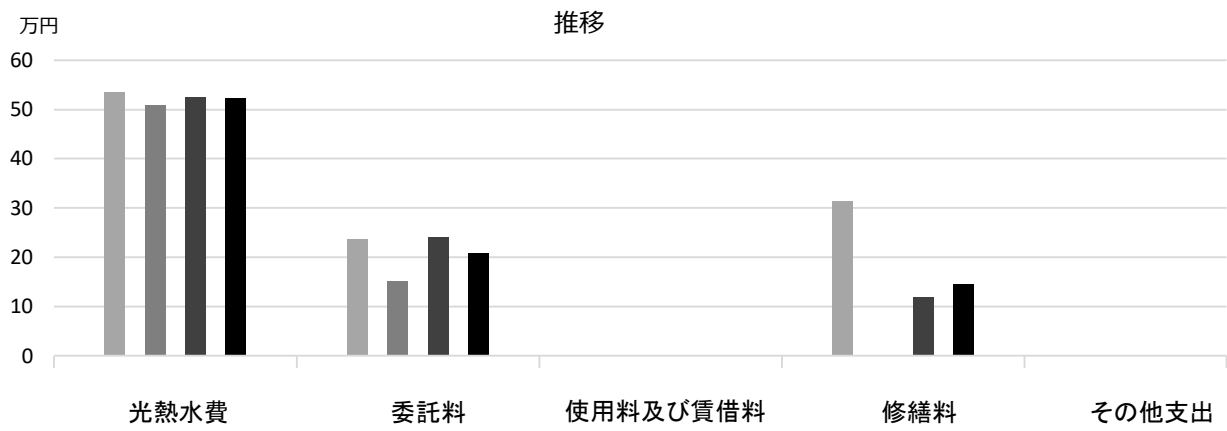
*春風小学校に含まれる

■ 利用状況

	H29	H30	R1	H29-R1平均
登録利用者数(人)	133	133	143	136

(令和2年3月31日時点)

■維持管理経費の推移（H29～R1）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～R1）

件名	金額（円）	実施年度
----	-------	------

瓦林留守家庭児童育成センター

施設コード

06405

大分類

児童施設

小分類

留守家庭児童育成センター

■ 基本情報

施設名称	瓦林留守家庭児童育成センター	
所在地	瓦林町26-19	
所管	局	こども支援局
	課	育成センター課
開設年度	1974年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 指定管理	
避難所指定 (収容予定人数)	—	
備考	瓦林小学校 体育倉庫2階	

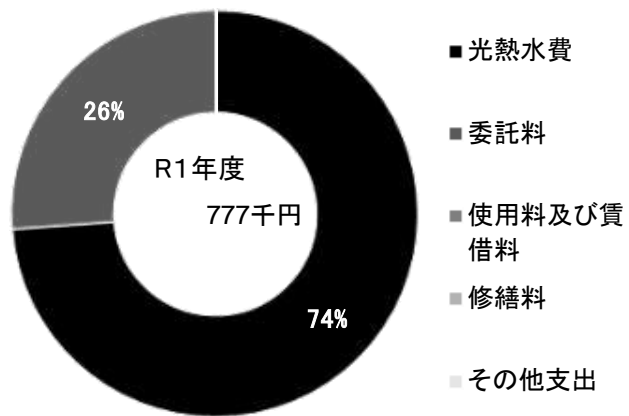


■ 土地・建物情報

敷地面積	248.19㎡
うち借地面積	0.00㎡
延床面積	155.61㎡
うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上 1 F
	地下 —
構造※	軽量鉄骨造
建築年月日※	2013年11月12日
	築 6 年
取得価額等	48,902,301円
減価償却累計額	39,991,174円
有形固定資産減価償却率	81.78%

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】 (円)				
光熱水費				
電気	496,135	436,525	451,986	461,549
ガス	0	0	0	0
上下水道	125,546	123,524	122,059	123,710
その他	0	0	0	0
計	621,681	560,049	574,045	585,258
委託料	271,931	193,197	203,106	222,745
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	315,144	32,400	0	115,848
その他支出	0	0	0	0
計	1,208,756	785,646	777,151	923,851
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0

備考

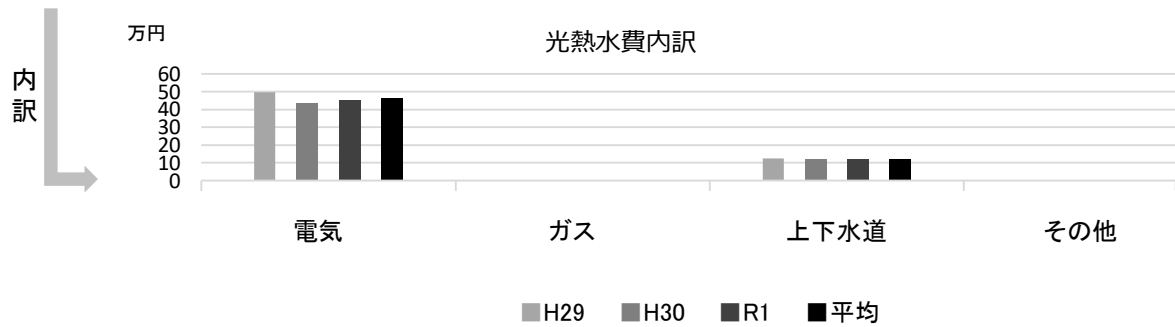
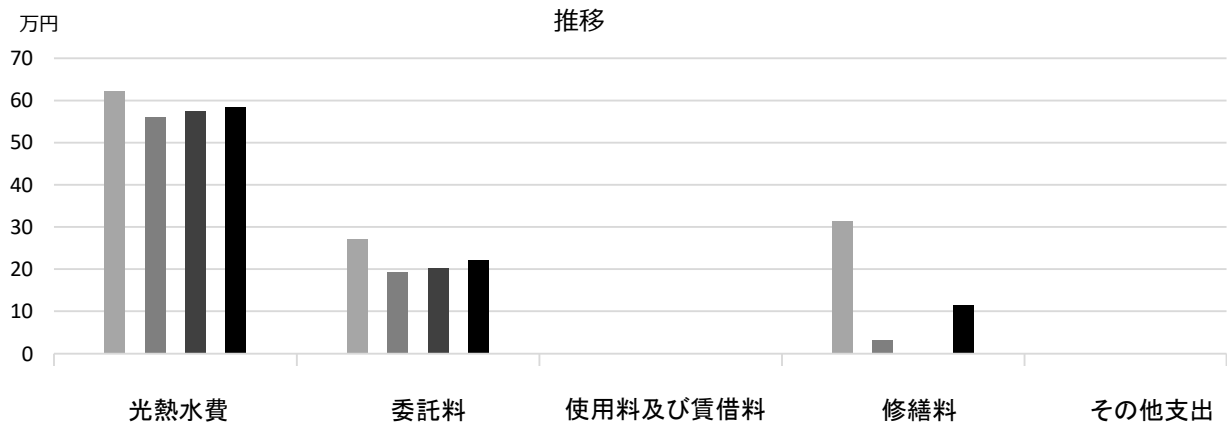
水道は一部瓦林小学校に含まれる

■ 利用状況

	H29	H30	R1	H29-R1平均
登録利用者数 (人)	100	111	96	102

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
第1育成センター改修機械設備工事	811,080	2018
第1育成センター改修工事	9,030,492	2018

上ケ原南留守家庭児童育成センター

施設コード

06406

大分類

児童施設

小分類

留守家庭児童育成センター

■ 基本情報

施設名称	上ケ原南留守家庭児童育成センター	
所在地	上ケ原九番町2-93	
所管	局	こども支援局
	課	育成センター課
開設年度	1975年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 指定管理	
避難所指定 (収容予定人数)	—	
備考		

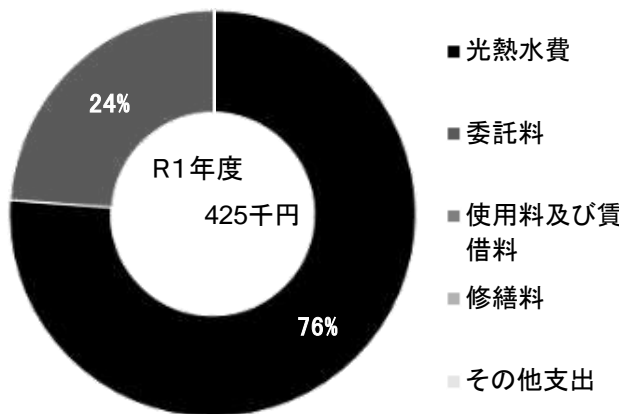


■ 土地・建物情報

敷地面積	425.46㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	84.05㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	1 F
	地下	—
構造※	鉄骨造	
建築年月日※	1998年10月12日 築 21 年	
取得価額等	24,677,080円	
減価償却累計額	15,546,552円	
有形固定資産減価償却率	63.00%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

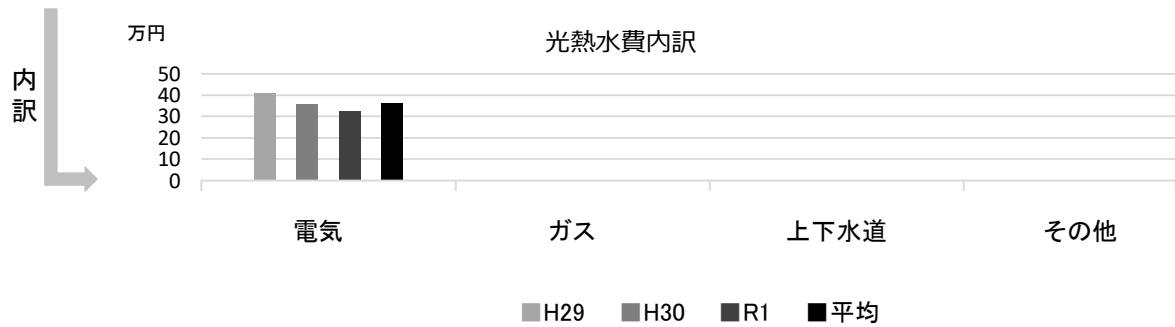
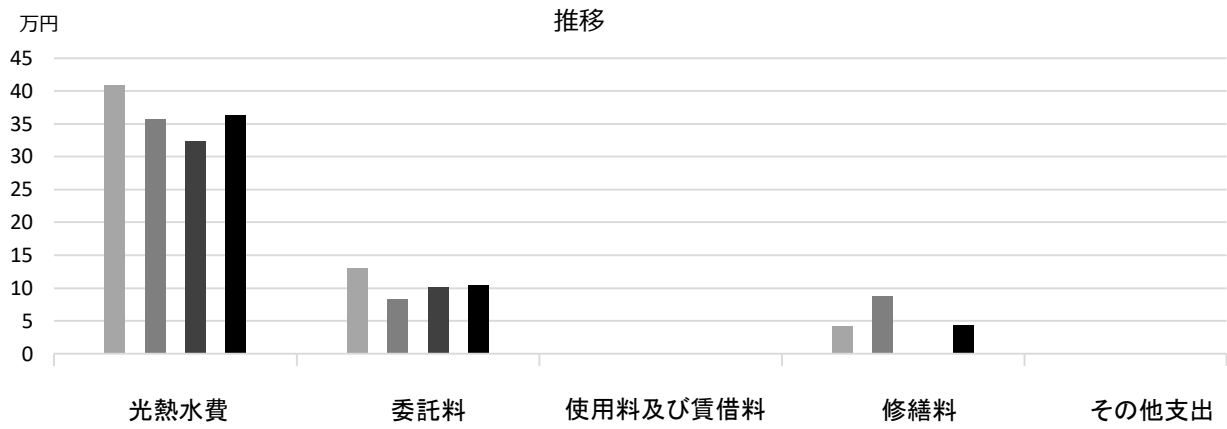
	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	409,193	356,666	323,666	363,175
ガス	0	0	0	0
上下水道	*	*	*	—
その他	0	0	0	0
計	409,193	356,666	323,666	363,175
委託料	129,820	82,747	101,553	104,707
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	41,966	88,020	0	43,329
その他支出	0	0	0	0
計	580,979	527,433	425,219	511,210
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0
備考				*上ケ原南小学校に含まれる

■ 利用状況

	H29	H30	R1	H29-R1平均
登録利用者数 (人)	55	50	56	54

(令和2年3月31日時点)

■維持管理経費の推移（H29～R1）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～R1）

件名	金額（円）	実施年度
----	-------	------

上甲子園留守家庭児童育成センター

施設コード

06407

大分類

児童施設

小分類

留守家庭児童育成センター

■ 基本情報

施設名称	上甲子園留守家庭児童育成センター	
所在地	甲子園口5丁目9-4	
所管	局	こども支援局
	課	育成センター課
開設年度	1975年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 指定管理	
避難所指定 (収容予定人数)	—	
備考		

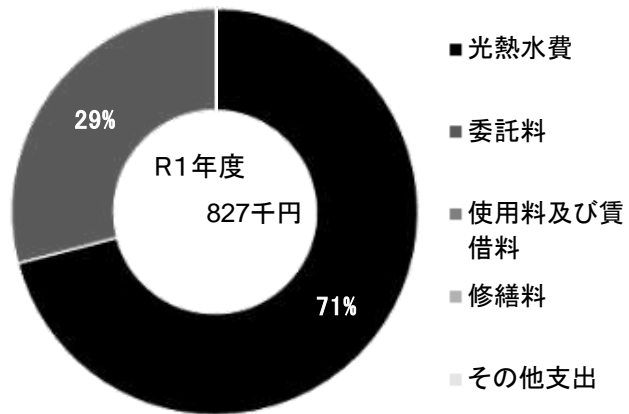


■ 土地・建物情報

敷地面積	542.05㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	176.79㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	1 F
	地下	—
構造※	軽量鉄骨造	
建築年月日※	2006年3月26日	
	築 14 年	
取得価額等	42,391,296円	
減価償却累計額	22,538,158円	
有形固定資産減価償却率	53.17%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	673,290	595,840	586,575	618,568
ガス	0	0	0	0
上下水道	*	*	*	—
その他	0	0	0	0
計	673,290	595,840	586,575	618,568
委託料	273,063	174,049	240,135	229,082
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	123,537	31,320	0	51,619
その他支出	0	0	0	0
計	1,069,890	801,209	826,710	899,270
[参考] 維持補修費【消費的事業】	429,840	0	0	143,280

備考

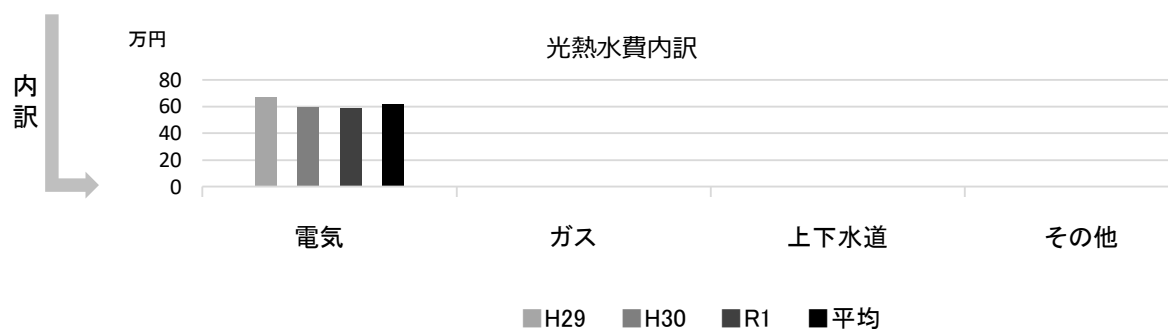
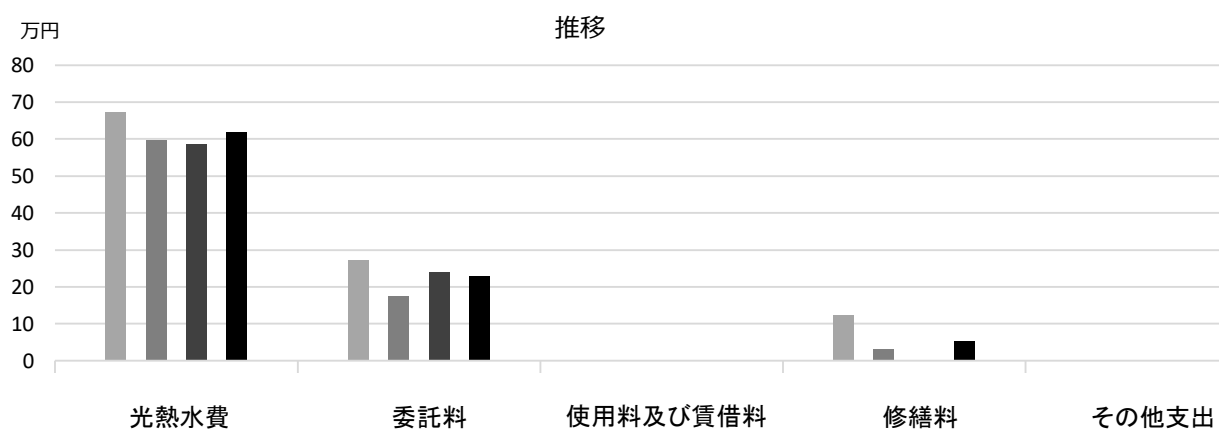
*上甲子園小学校に含まれる

■ 利用状況

	H29	H30	R1	H29-R1平均
登録利用者数 (人)	89	93	99	94

(令和2年3月31日時点)

■維持管理経費の推移（H29～R1）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～R1）

件名	金額 (円)	実施年度
便所改修工事	3,487,320	2017

名塩留守家庭児童育成センター

施設コード

06408

大分類

児童施設

小分類

留守家庭児童育成センター

■ 基本情報

施設名称	名塩留守家庭児童育成センター		
所在地	名塩2丁目11-40		
所管	局	こども支援局	
	課	育成センター課	
開設年度	1975年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 指定管理		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考	名塩小学校 体育倉庫2階		

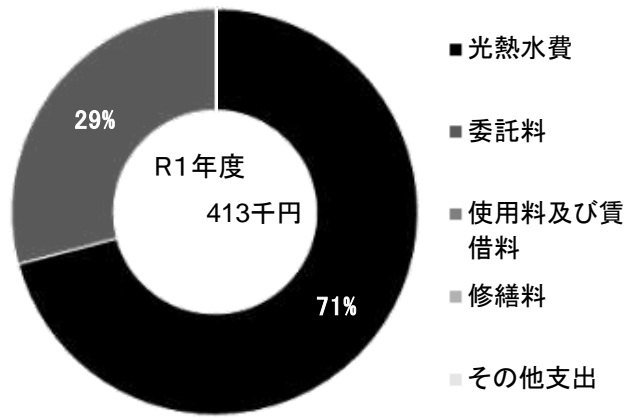


■ 土地・建物情報

敷地面積	68.04㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	69.32㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	2 F	
	地下	—	
構造※	鉄骨造		
建築年月日※	2005年3月9日		
	築 15 年		
取得価額等	19,541,308円		
減価償却累計額	8,793,585円		
有形固定資産減価償却率	45.00%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

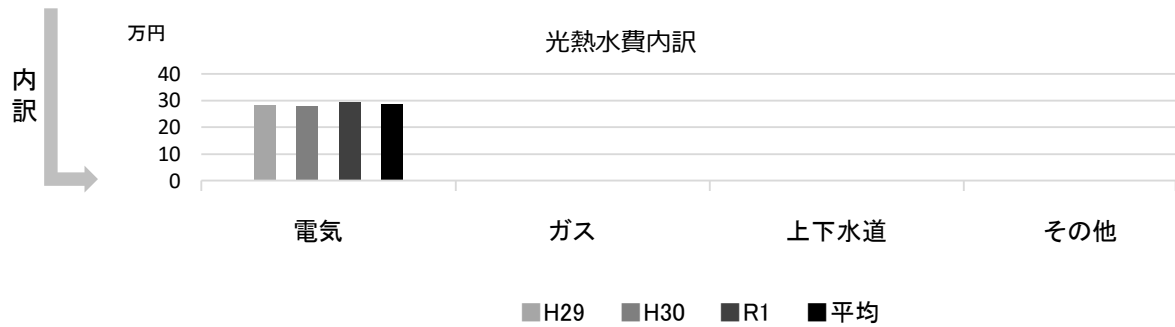
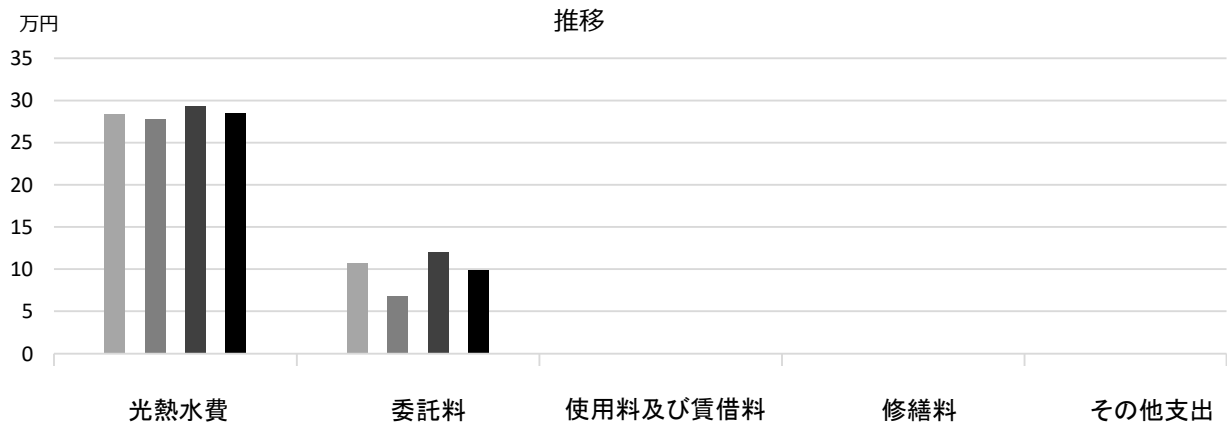
	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	283,798	278,246	293,166	285,070
ガス	0	0	0	0
上下水道	*	*	*	—
その他	0	0	0	0
計	283,798	278,246	293,166	285,070
委託料	107,069	68,245	120,067	98,460
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	0	0	0
その他支出	0	0	0	0
計	390,867	346,491	413,233	383,530
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0
備考				*名塩小学校に含まれる

■ 利用状況

	H29	H30	R1	H29-R1平均
登録利用者数 (人)	49	43	48	47

(令和2年3月31日時点)

■維持管理経費の推移（H29～R1）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～R1）

件名	金額（円）	実施年度
----	-------	------

小松留守家庭児童育成センター

施設コード

06409

大分類

児童施設

小分類

留守家庭児童育成センター

■ 基本情報

施設名称	小松留守家庭児童育成センター	
所在地	小松東町1丁目3-59	
所管	局	こども支援局
	課	育成センター課
開設年度	1975年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 指定管理	
避難所指定(収容予定人数)	—	
備考	小松小学校 更衣室2階	

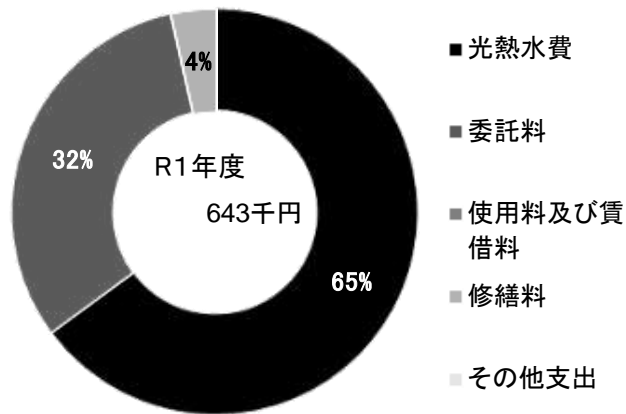


■ 土地・建物情報

敷地面積	379.61㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	257.25㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	1 F
	地下	—
構造※	軽量鉄骨造	
建築年月日※	2014年5月12日	
	築 5 年	
取得価額等	85,383,340円	
減価償却累計額	44,703,241円	
有形固定資産減価償却率	52.36%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

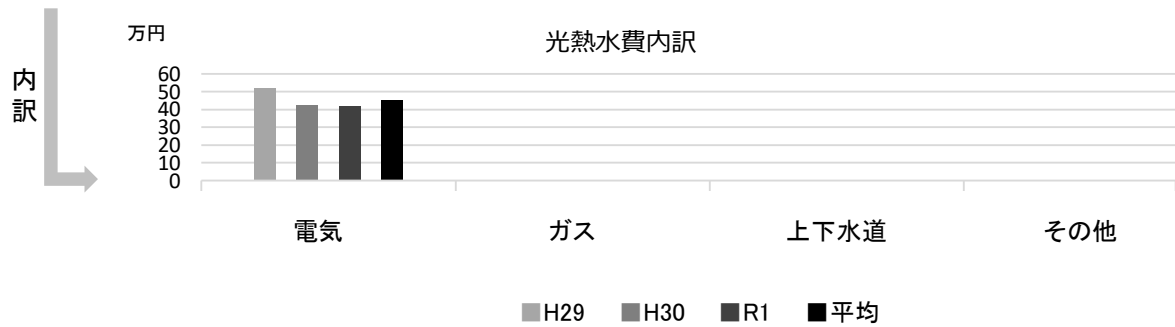
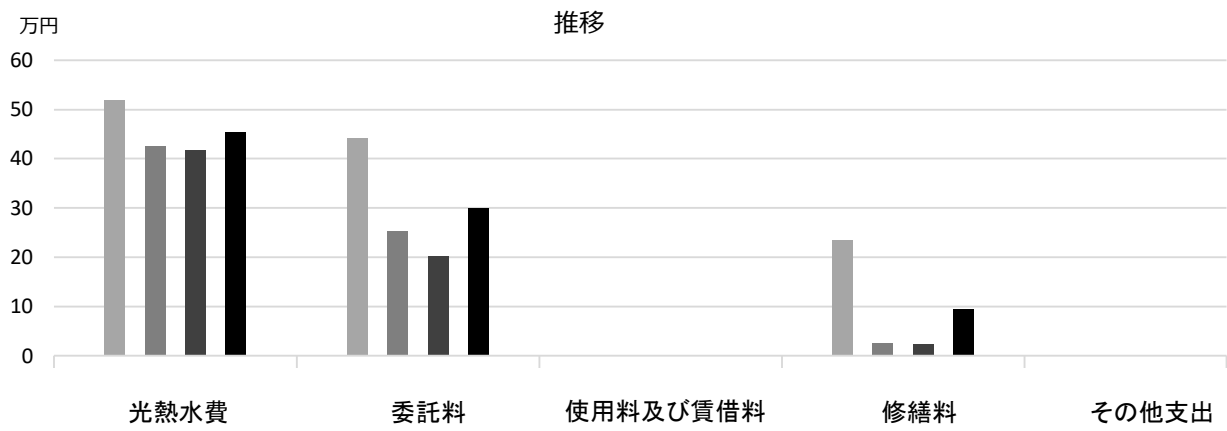
	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	519,417	425,922	417,485	454,275
ガス	0	0	0	0
上下水道	*	*	*	—
その他	0	0	0	0
計	519,417	425,922	417,485	454,275
委託料	441,434	253,261	203,106	299,267
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	234,567	26,244	22,680	94,497
その他支出	0	0	0	0
計	1,195,418	705,427	643,271	848,039
[参考] 維持補修費【消費的事業】	287,280	0	0	95,760
備考				*小松小学校に含まれる

■ 利用状況

	H29	H30	R1	H29-R1平均
登録利用者数(人)	73	140	77	97

(令和2年3月31日時点)

■維持管理経費の推移（H29～R1）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～R1）

件名	金額（円）	実施年度
----	-------	------

甲東留守家庭児童育成センター

施設コード

06410

大分類

児童施設

小分類

留守家庭児童育成センター

■ 基本情報

施設名称	甲東留守家庭児童育成センター		
所在地	神呪町3-33		
所管	局	こども支援局	
	課	育成センター課	
開設年度	1976年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有（一部リース）	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定（収容予定人数）	—		
備考			

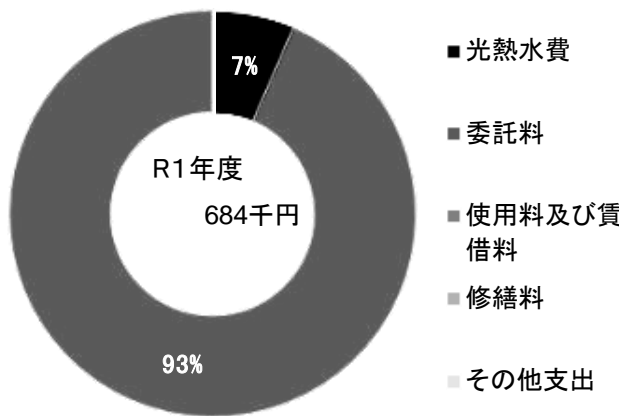


■ 土地・建物情報

敷地面積	364.68㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	361.06㎡	
	うち借受面積	221.94㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	軽量鉄骨造	
建築年月日※	2019年3月14日	
	築 1 年	
取得価額等	88,324,120円	
減価償却累計額	30,415,609円	
有形固定資産減価償却率	34.44%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入（円）				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】（円）				
光熱水費				
電気	50,496	50,556	44,770	48,607
ガス	0	0	0	0
上下水道	*	*	*	—
その他	0	0	0	0
計	50,496	50,556	44,770	48,607
委託料	214,879	355,462	639,108	403,150
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	178,303	284,693	0	154,332
その他支出	0	0	0	0
計	443,678	690,711	683,878	606,089
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0

備考

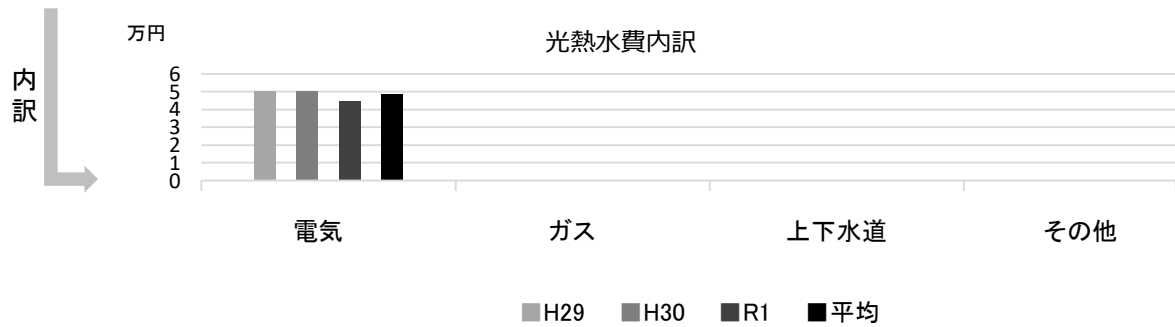
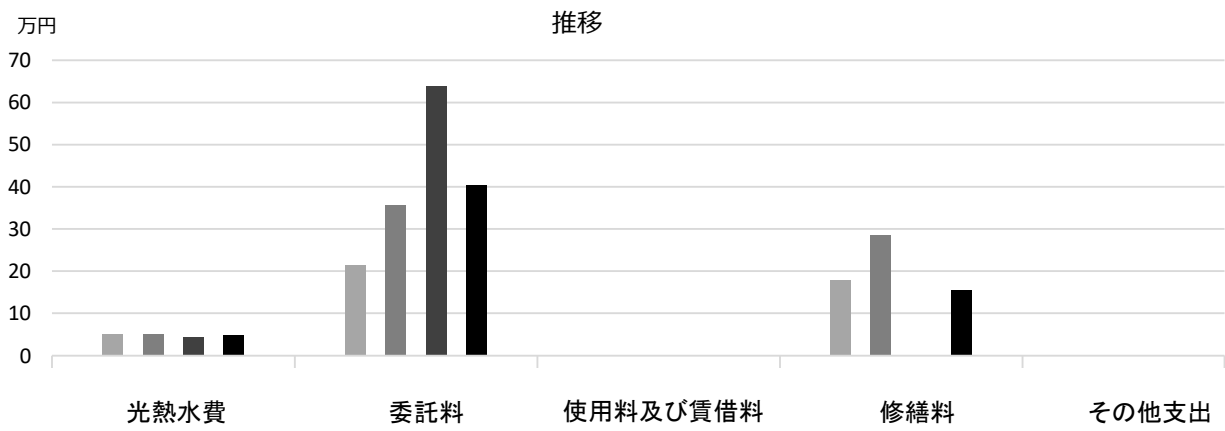
*甲東小学校に含まれる

■ 利用状況

	H29	H30	R1	H29-R1平均
登録利用者数（人）	102	115	148	122

(令和2年3月31日時点)

■維持管理経費の推移（H29～R1）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～R1）

件名	金額（円）	実施年度
----	-------	------

南甲子園留守家庭児童育成センター

施設コード

06411

大分類

児童施設

小分類

留守家庭児童育成センター

■ 基本情報

施設名称	南甲子園留守家庭児童育成センター	
所在地	南甲子園3丁目9-16	
所管	局	こども支援局
	課	育成センター課
開設年度	1977年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 指定管理	
避難所指定(収容予定人数)	—	
備考		

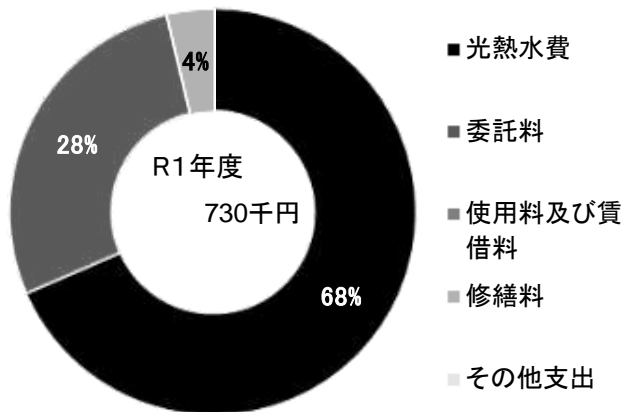


■ 土地・建物情報

敷地面積	573.19㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	193.42㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	1 F
	地下	—
構造※	鉄骨造	
建築年月日※	2009年9月1日	
	築 10 年	
取得価額等	35,199,564円	
減価償却累計額	17,912,799円	
有形固定資産減価償却率	50.89%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

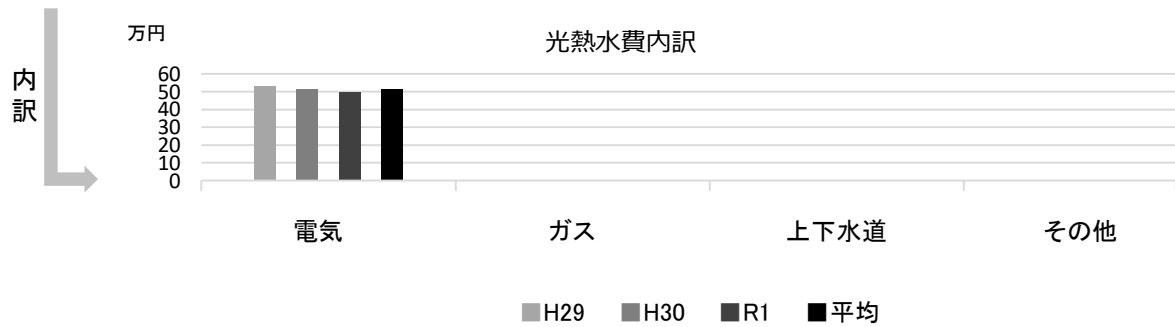
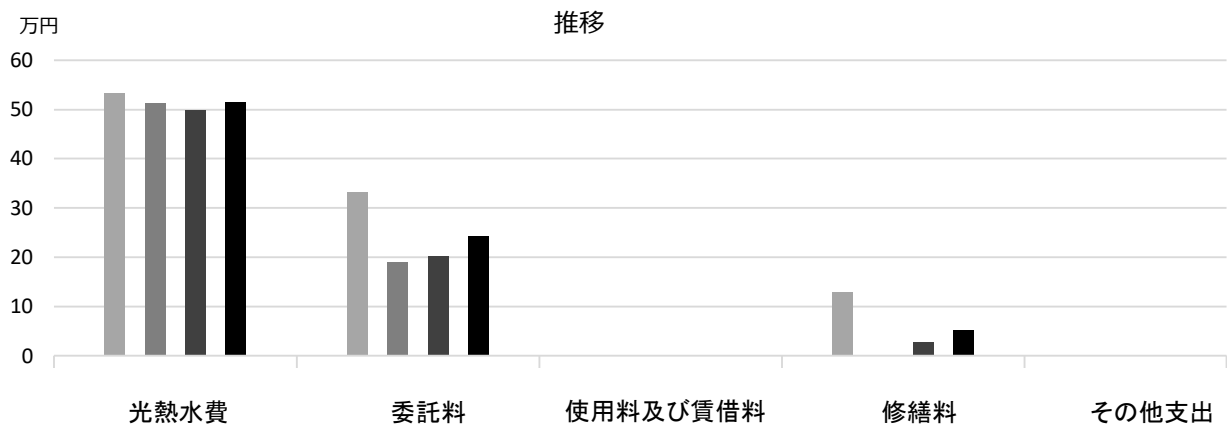
	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	532,971	512,247	499,640	514,953
ガス	0	0	0	0
上下水道	*	*	*	—
その他	0	0	0	0
計	532,971	512,247	499,640	514,953
委託料	331,904	190,421	203,106	241,810
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	128,667	0	27,000	51,889
その他支出	0	0	0	0
計	993,542	702,668	729,746	808,652
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0
備考				*南甲子園小学校に含まれる

■ 利用状況

	H29	H30	R1	H29-R1平均
登録利用者数(人)	121	129	132	127

(令和2年3月31日時点)

■維持管理経費の推移（H29～R1）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～R1）

件名	金額（円）	実施年度
----	-------	------

安井留守家庭児童育成センター

施設コード

06412

大分類

児童施設

小分類

留守家庭児童育成センター

■ 基本情報

施設名称	安井留守家庭児童育成センター	
所在地	安井町1-25	
所管	局	こども支援局
	課	育成センター課
開設年度	1977年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 指定管理	
避難所指定 (収容予定人数)	—	
備考		

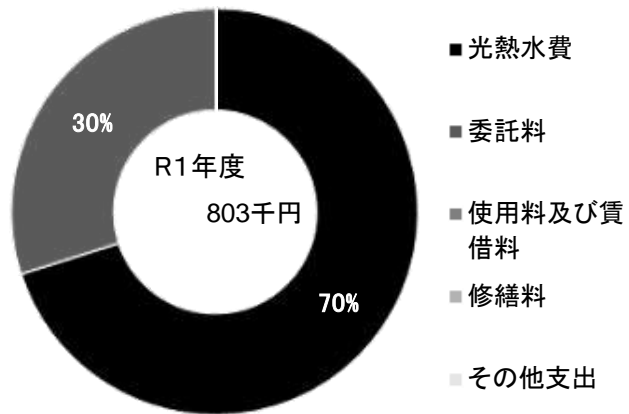


■ 土地・建物情報

敷地面積	267.64㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	227.32㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	鉄骨造	
建築年月日※	2015年2月27日	
	築 5 年	
取得価額等	63,383,041円	
減価償却累計額	14,008,700円	
有形固定資産減価償却率	22.10%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	555,638	559,099	563,223	559,320
ガス	0	0	0	0
上下水道	*	*	*	—
その他	0	0	0	0
計	555,638	559,099	563,223	559,320
委託料	390,075	223,795	240,135	284,669
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	92,340	0	30,780
その他支出	0	0	0	0
計	945,713	875,234	803,358	874,769
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0

備考

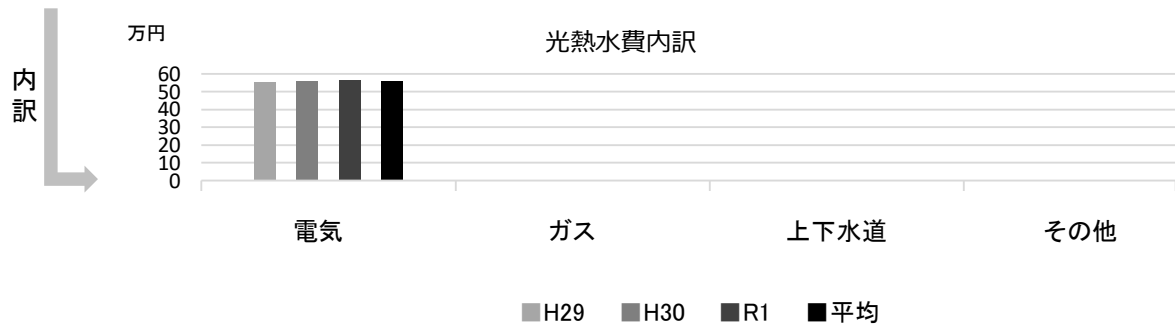
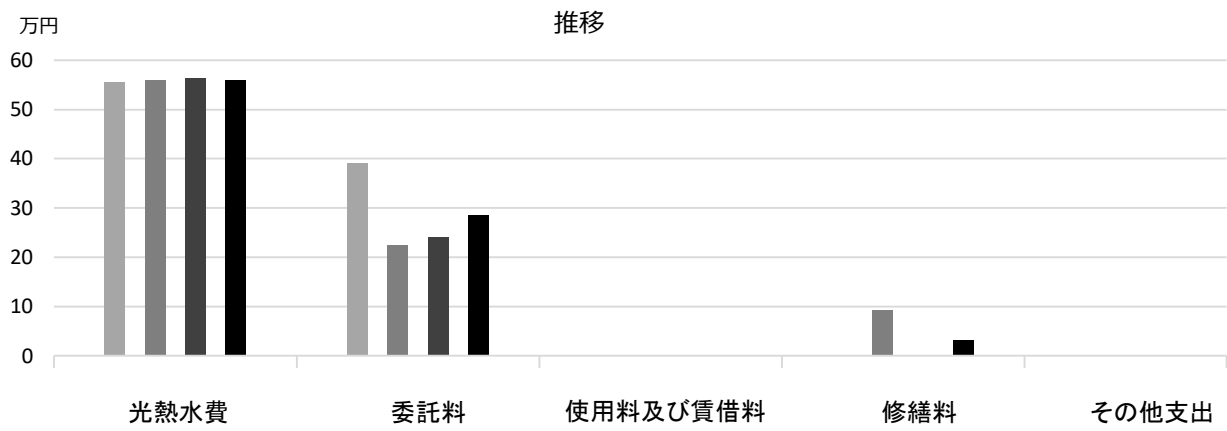
*安井小学校に含まれる

■ 利用状況

	H29	H30	R1	H29-R1平均
登録利用者数 (人)	119	128	128	125

(令和2年3月31日時点)

■維持管理経費の推移（H29～R1）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～R1）

件名	金額（円）	実施年度
----	-------	------

北夙川留守家庭児童育成センター

施設コード

06413

大分類

児童施設

小分類

留守家庭児童育成センター

■ 基本情報

施設名称	北夙川留守家庭児童育成センター		
所在地	石劔町11-21		
所管	局	こども支援局	
	課	育成センター課	
開設年度	1978年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考			

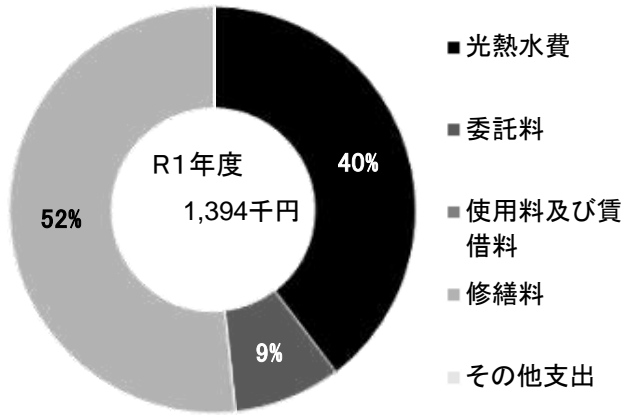


■ 土地・建物情報

敷地面積	425.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	142.62㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	1 F
	地下	—
構造※	軽量鉄骨造	
建築年月日※	2000年7月1日 築 19 年	
取得価額等	37,694,466円	
減価償却累計額	27,215,391円	
有形固定資産減価償却率	72.20%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



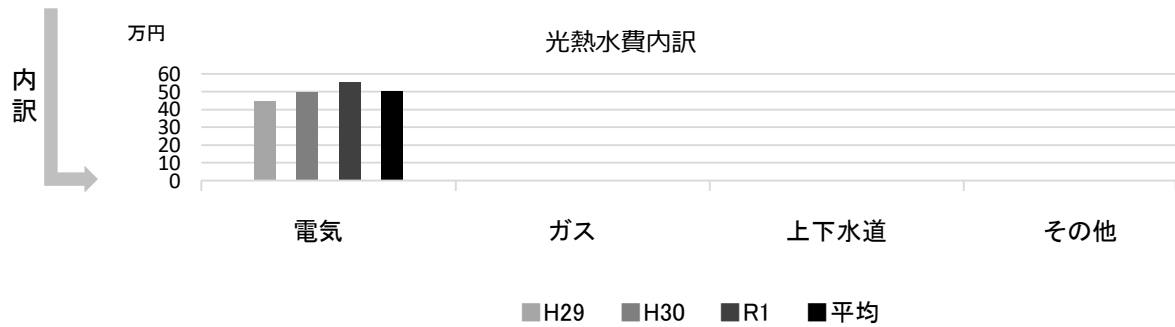
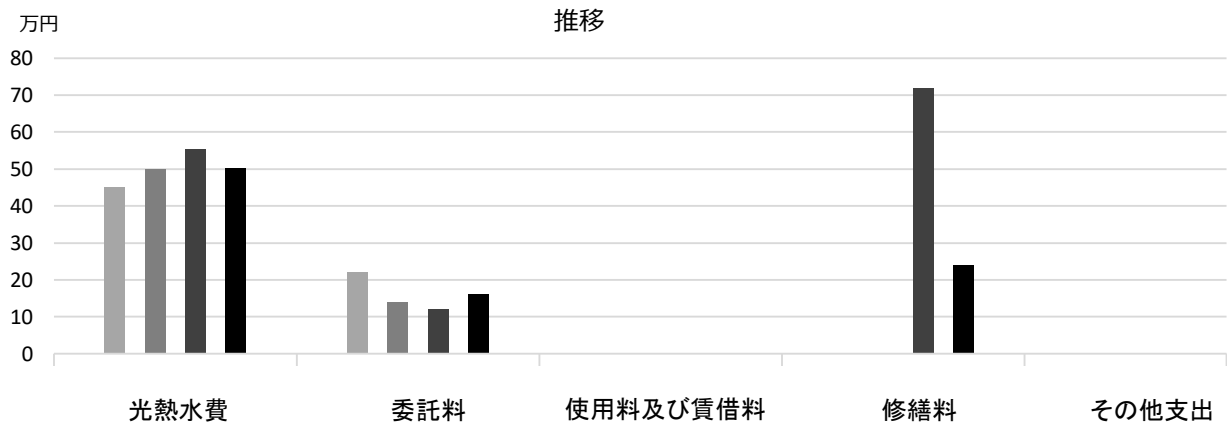
■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	450,559	499,413	553,660	501,211
ガス	0	0	0	0
上下水道	*	*	*	—
その他	0	0	0	0
計	450,559	499,413	553,660	501,211
委託料	220,285	140,409	120,067	160,254
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	0	720,060	240,020
その他支出	0	0	0	0
計	670,844	639,822	1,393,787	901,484
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0
備考				*北夙川小学校に含まれる

■ 利用状況

	H29	H30	R1	H29-R1平均
登録利用者数 (人)	62	70	88	73

■維持管理経費の推移（H29～R1）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～R1）

件名	金額（円）	実施年度
----	-------	------

樋ノ口留守家庭児童育成センター

施設コード

06414

大分類

児童施設

小分類

留守家庭児童育成センター

■ 基本情報

施設名称	樋ノ口留守家庭児童育成センター	
所在地	樋ノ口町2丁目3-32	
所管	局	こども支援局
	課	育成センター課
開設年度	1978年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 指定管理	
避難所指定(収容予定人数)	—	
備考		

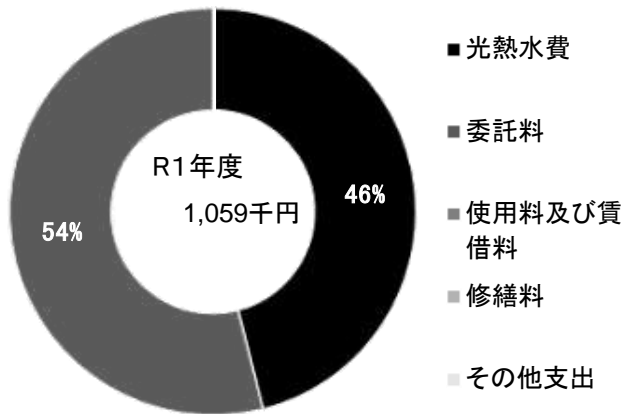


■ 土地・建物情報

敷地面積	172.15㎡
うち借地面積	0.00㎡
延床面積	258.64㎡
うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上 2F
	地下 —
構造※	鉄骨造
建築年月日※	2019年3月22日
	築1年
取得価額等	138,662,474円
減価償却累計額	50,010,930円
有形固定資産減価償却率	36.07%

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	291,807	284,817	487,625	354,750
ガス	0	0	0	0
上下水道	*	*	*	—
その他	0	0	0	0
計	291,807	284,817	487,625	354,750
委託料	200,793	254,630	570,896	342,106
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	67,284	0	0	22,428
その他支出	0	0	0	0
計	559,884	539,447	1,058,521	719,284
[参考] 維持補修費【消費的事業】	118,800	0	0	39,600

備考

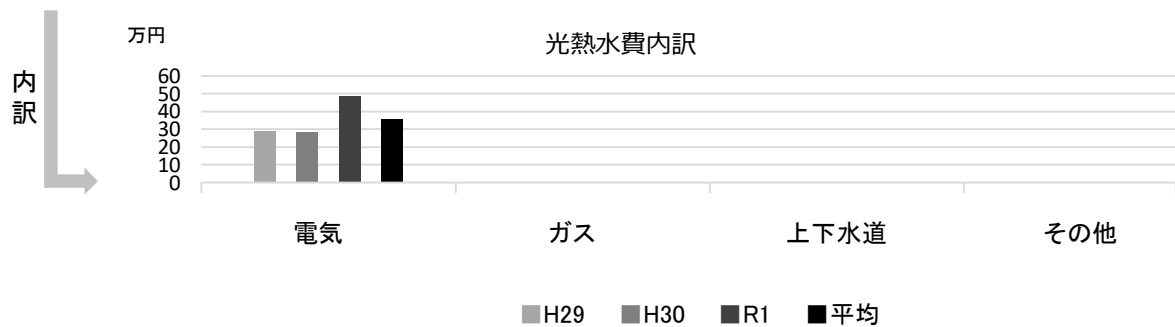
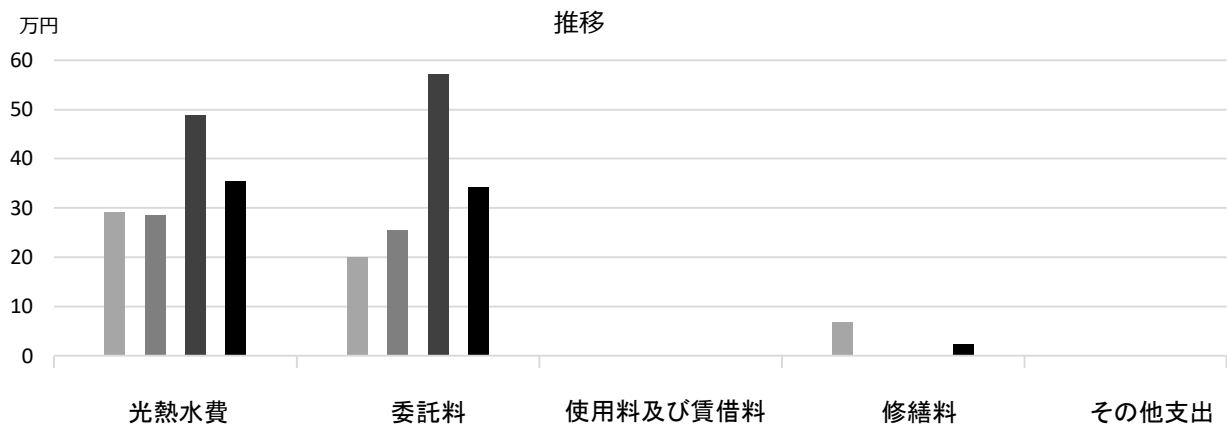
*樋ノ口小学校に含まれる

■ 利用状況

	H29	H30	R1	H29-R1平均
登録利用者数(人)	100	96	127	108

(令和2年3月31日時点)

■維持管理経費の推移（H29～R1）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～R1）

件名	金額（円）	実施年度
第1・第2育成センター新築工事	74,304,000	2018
第1・第2育成センター新築衛生設備他工事	15,832,800	2018
第1・第2育成センター新築電気設備工事	8,559,000	2018

鳴尾留守家庭児童育成センター

施設コード

06415

大分類

児童施設

小分類

留守家庭児童育成センター

■ 基本情報

施設名称	鳴尾留守家庭児童育成センター	
所在地	鳴尾町5丁目4-6	
所管	局	こども支援局
	課	育成センター課
開設年度	1979年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 指定管理	
避難所指定(収容予定人数)	—	
備考	鳴尾小学校 講堂兼体育館1階	

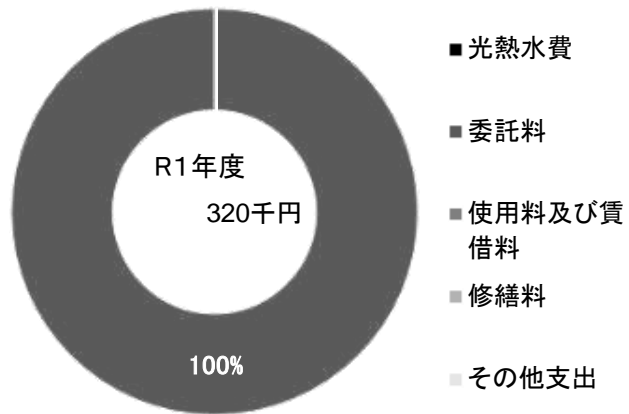


■ 土地・建物情報

敷地面積	154.20㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	243.00㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	1 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	2018年9月18日	
	築1年	
取得価額等	47,524,861円	
減価償却累計額	1,761,027円	
有形固定資産減価償却率	3.71%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	*	*	*	—
ガス	0	0	0	0
上下水道	*	*	*	—
その他	0	0	0	0
計	0	0	0	0
委託料	166,673	355,462	319,551	280,562
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	74,520	0	0	24,840
その他支出	0	0	0	0
計	241,193	355,462	319,551	305,402
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0

備考

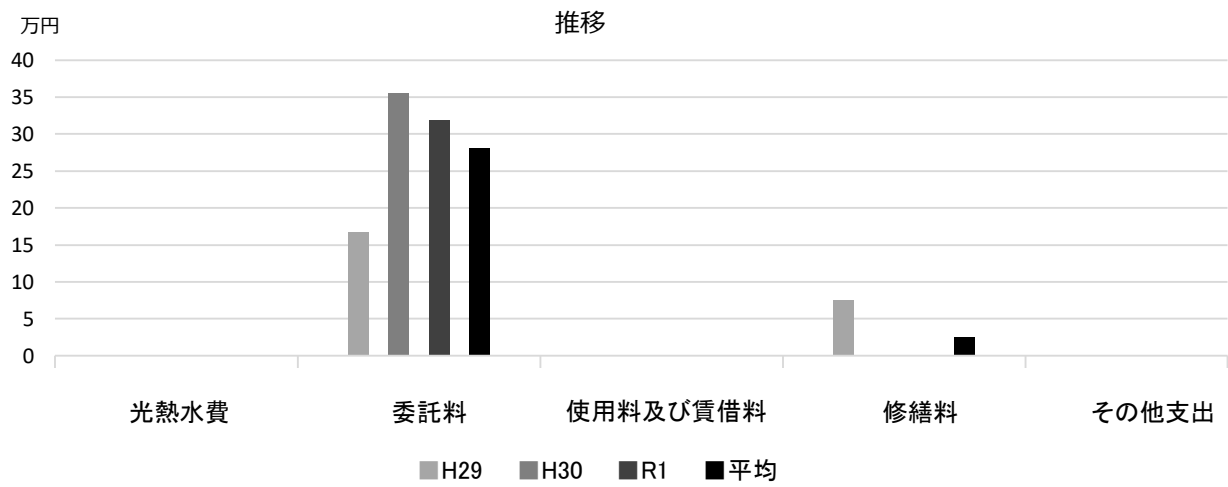
*鳴尾小学校に含まれる

■ 利用状況

	H29	H30	R1	H29-R1平均
登録利用者数(人)	45	52	56	51

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
第2育成センター改修電気設備工事	8,409,204	2018
第2育成センター改修機械設備工事	8,424,000	2018
第2育成センター改修工事	32,836,883	2018

鳴尾北留守家庭児童育成センター

施設コード

06416

大分類

児童施設

小分類

留守家庭児童育成センター

■ 基本情報

施設名称	鳴尾北留守家庭児童育成センター	
所在地	学文殿町2丁目2-7	
所管	局	こども支援局
	課	育成センター課
開設年度	1979年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 指定管理	
避難所指定(収容予定人数)	—	
備考		

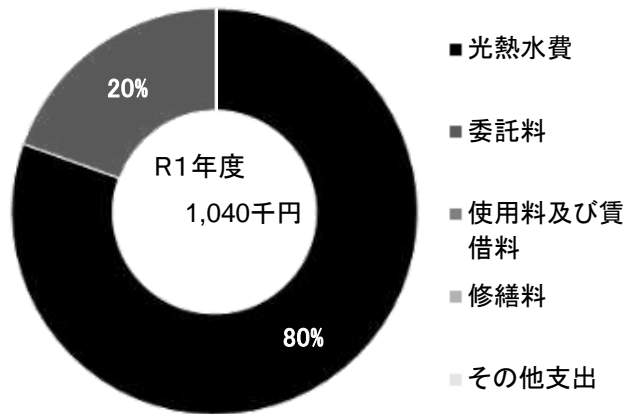


■ 土地・建物情報

敷地面積	413.44㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	190.52㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	軽量鉄骨造	
建築年月日※	2005年3月23日	
	築 15 年	
取得価額等	39,723,420円	
減価償却累計額	22,642,335円	
有形固定資産減価償却率	57.00%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

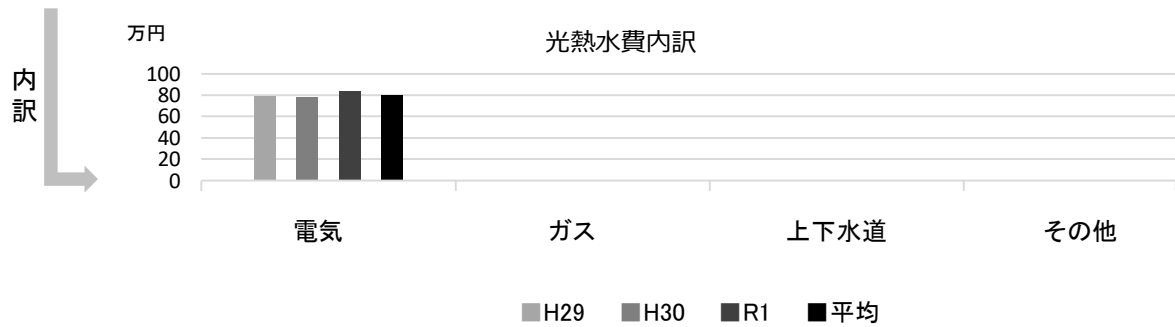
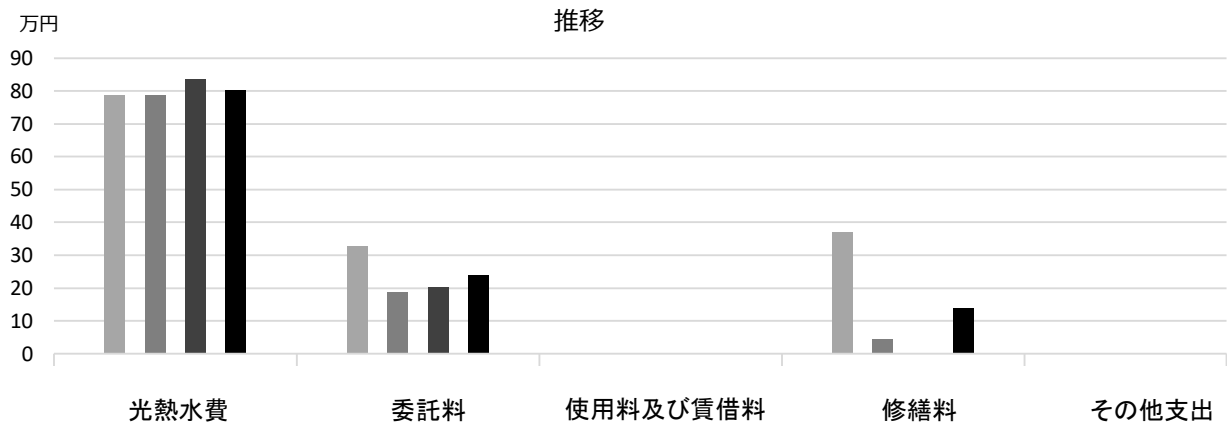
	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	788,912	786,244	836,547	803,901
ガス	0	0	0	0
上下水道	*	*	*	—
その他	0	0	0	0
計	788,912	786,244	836,547	803,901
委託料	326,927	187,566	203,106	239,200
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	369,671	45,468	0	138,380
その他支出	0	0	0	0
計	1,485,510	1,019,278	1,039,653	1,181,480
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0
備考				*鳴尾北小学校に含まれる

■ 利用状況

	H29	H30	R1	H29-R1平均
登録利用者数(人)	111	117	136	121

(令和2年3月31日時点)

■維持管理経費の推移（H29～R1）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～R1）

件名	金額（円）	実施年度
----	-------	------

高木留守家庭児童育成センター

施設コード

06417

大分類

児童施設

小分類

留守家庭児童育成センター

■ 基本情報

施設名称	高木留守家庭児童育成センター	
所在地	高木西町25-27	
所管	局	こども支援局
	課	育成センター課
開設年度	1979年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 指定管理	
避難所指定 (収容予定人数)	—	
備考		

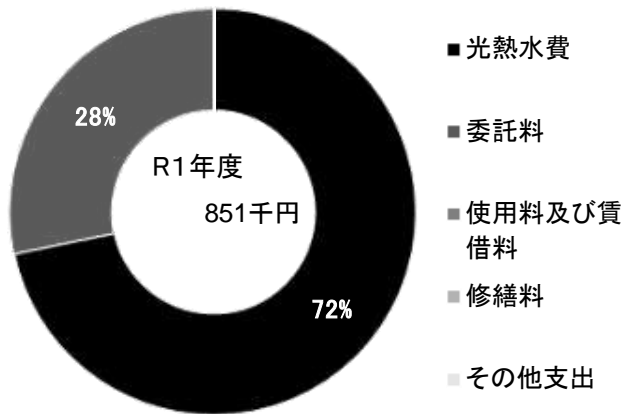


■ 土地・建物情報

敷地面積	364.85㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	283.96㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	鉄骨造	
建築年月日※	2012年3月9日	
	築 8 年	
取得価額等	53,014,335円	
減価償却累計額	21,997,230円	
有形固定資産減価償却率	41.49%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】 (円)				
光熱水費				
電気	678,127	647,852	610,542	645,507
ガス	0	0	0	0
上下水道	*	*	*	—
その他	0	0	0	0
計	678,127	647,852	610,542	645,507
委託料	438,593	279,557	240,135	319,428
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	5,400	0	0	1,800
その他支出	0	0	0	0
計	1,122,120	927,409	850,677	966,735
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0

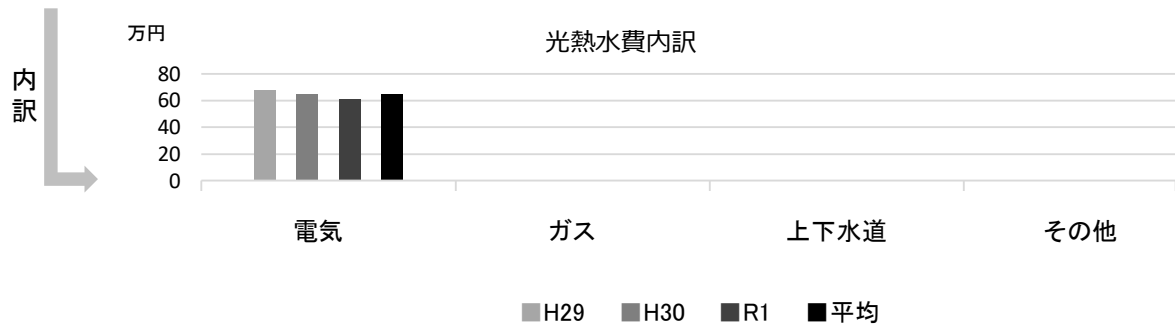
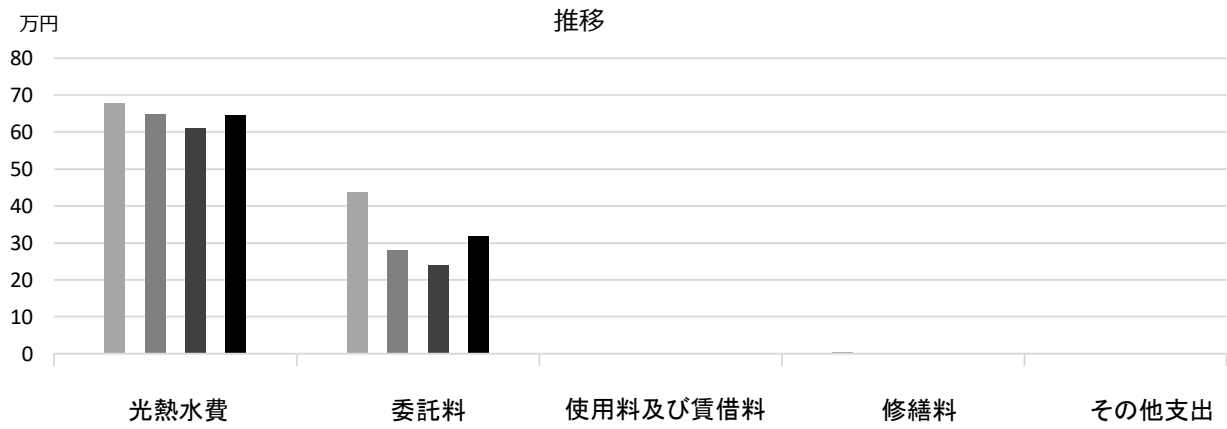
備考

*高木小学校に含まれる

■ 利用状況

	H29	H30	R1	H29-R1平均
登録利用者数 (人)	87	89	88	88

■維持管理経費の推移（H29～R1）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～R1）

件名	金額（円）	実施年度
----	-------	------

段上留守家庭児童育成センター

施設コード

06418

大分類

児童施設

小分類

留守家庭児童育成センター

■ 基本情報

施設名称	段上留守家庭児童育成センター		
所在地	段上町7丁目5-21		
所管	局	こども支援局	
	課	育成センター課	
開設年度	1980年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有（一部リース）	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定（収容予定人数）	—		
備考	—		

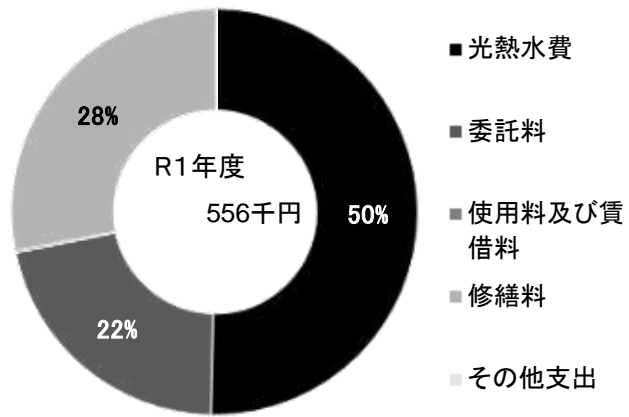


■ 土地・建物情報

敷地面積	225.51㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	345.77㎡	
	うち借受面積	261.72㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	軽量鉄骨造	
建築年月日※	2020年3月14日	
取得価額等	90,230,610円	
減価償却累計額	15,287,289円	
有形固定資産減価償却率	16.94%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入（円）				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】（円）				
光熱水費				
電気	302,985	320,558	280,276	301,273
ガス	0	0	0	0
上下水道	*	*	*	—
その他	0	0	0	0
計	302,985	320,558	280,276	301,273
委託料	129,820	82,747	120,067	110,878
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	32,292	190,057	156,086	126,145
その他支出	0	0	0	0
計	465,097	593,362	556,429	538,296
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0

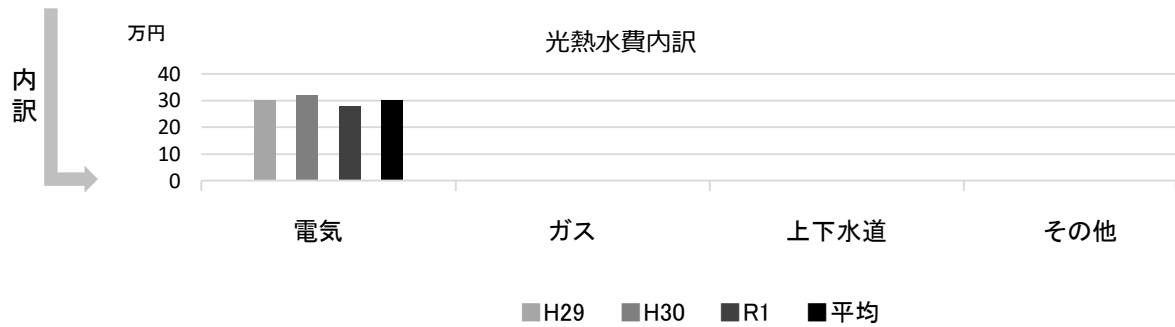
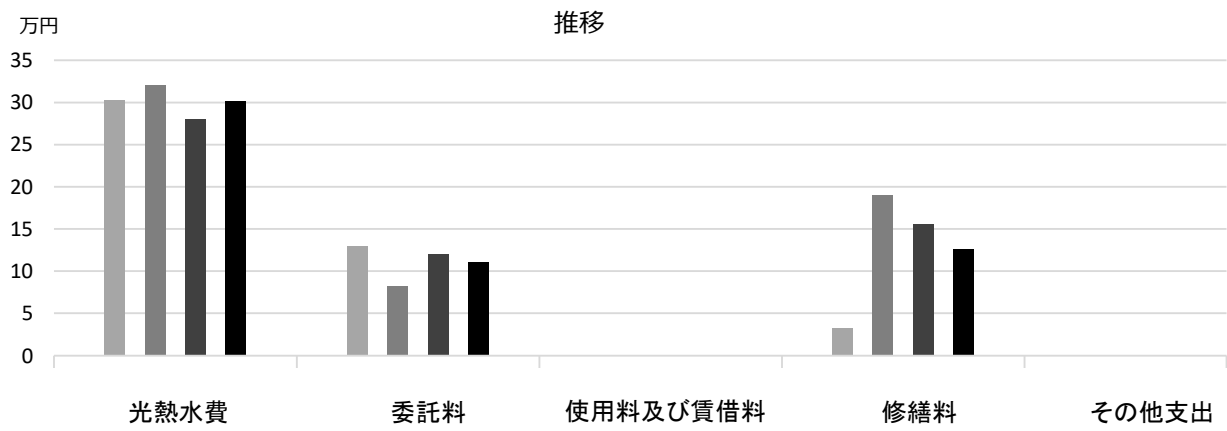
備考

*段上小学校に含まれる

■ 利用状況

	H29	H30	R1	H29-R1平均
登録利用者数（人）	55	67	86	69

■維持管理経費の推移（H29～R1）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～R1）

件名	金額（円）	実施年度
----	-------	------

津門留守家庭児童育成センター

施設コード

06419

大分類

児童施設

小分類

留守家庭児童育成センター

■ 基本情報

施設名称	津門留守家庭児童育成センター	
所在地	津門呉羽町5-13	
所管	局	こども支援局
	課	育成センター課
開設年度	1980年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 指定管理	
避難所指定 (収容予定人数)	—	
備考	津門小学校 体育倉庫2階	

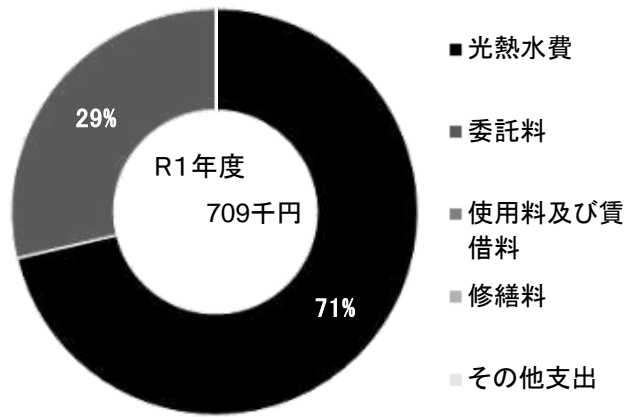


■ 土地・建物情報

敷地面積	499.84㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	184.95㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	1 F
	地下	—
構造※	軽量鉄骨造	
建築年月日※	2003年11月5日	
	築 16 年	
取得価額等	38,267,530円	
減価償却累計額	32,549,031円	
有形固定資産減価償却率	85.06%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】 (円)				
光熱水費				
電気	564,418	503,835	506,230	524,828
ガス	0	0	0	0
上下水道	*	*	*	—
その他	0	0	0	0
計	564,418	503,835	506,230	524,828
委託料	317,369	182,082	203,106	234,186
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	121,530	96,120	0	72,550
その他支出	0	0	0	0
計	1,003,317	782,037	709,336	831,564
[参考] 維持補修費【消費的事業】	372,600	0	0	124,200

備考

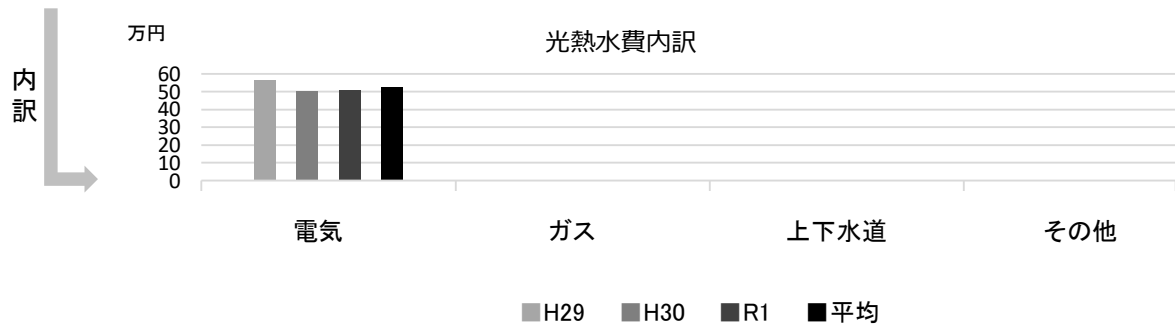
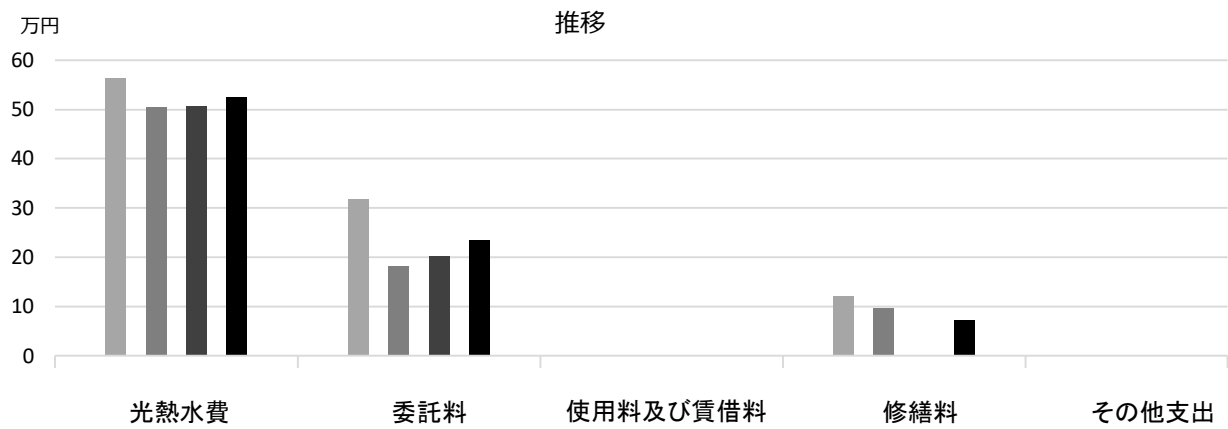
*津門小学校に含まれる

■ 利用状況

	H29	H30	R1	H29-R1平均
登録利用者数 (人)	108	111	118	112

(令和2年3月31日時点)

■維持管理経費の推移（H29～R1）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～R1）

件名	金額（円）	実施年度
----	-------	------

用海留守家庭児童育成センター

施設コード

06420

大分類

児童施設

小分類

留守家庭児童育成センター

■ 基本情報

施設名称	用海留守家庭児童育成センター	
所在地	用海町3-54	
所管	局	こども支援局
	課	育成センター課
開設年度	1980年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 指定管理	
避難所指定 (収容予定人数)	—	
備考		

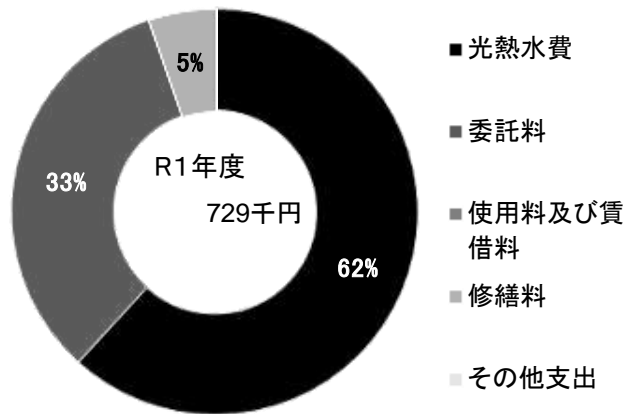


■ 土地・建物情報

敷地面積	344.72㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	197.19㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	1 F
	地下	—
構造※	鉄骨造	
建築年月日※	2006年8月31日	
	築 13 年	
取得価額等	47,171,173円	
減価償却累計額	30,288,003円	
有形固定資産減価償却率	64.21%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】 (円)				
光熱水費				
電気	488,997	470,999	450,089	470,028
ガス	0	0	0	0
上下水道	*	*	*	—
その他	0	0	0	0
計	488,997	470,999	450,089	470,028
委託料	338,373	194,133	240,134	257,546
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	111,641	614,196	38,500	254,779
その他支出	0	0	0	0
計	939,011	1,279,328	728,723	982,354
[参考] 維持補修費【消費的事業】	514,080	0	0	171,360

備考

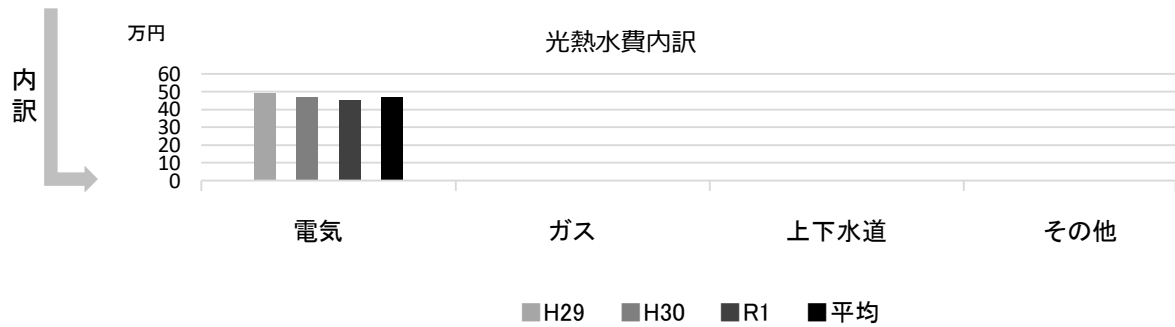
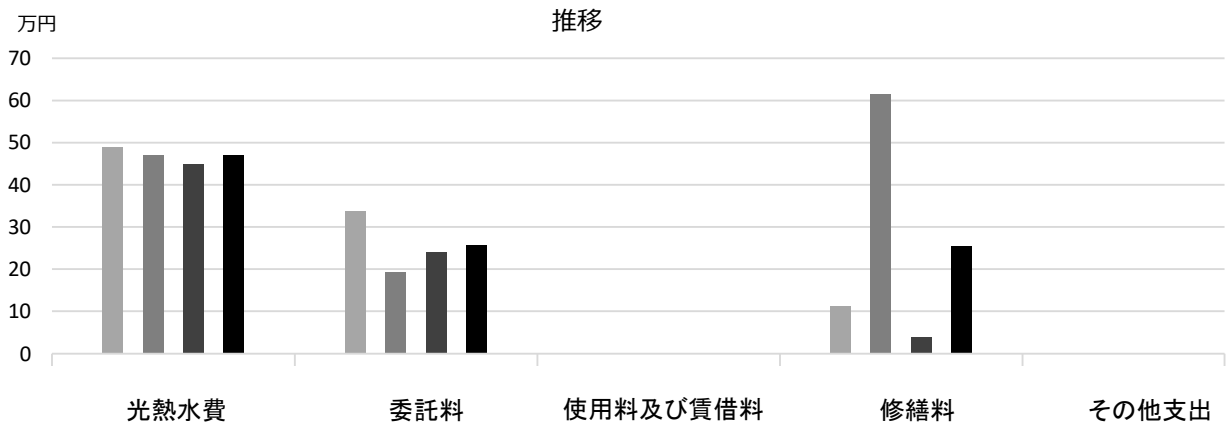
*用海小学校に含まれる

■ 利用状況

	H29	H30	R1	H29-R1平均
登録利用者数 (人)	111	128	112	117

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

広田留守家庭児童育成センター

施設コード

06421

大分類

児童施設

小分類

留守家庭児童育成センター

■ 基本情報

施設名称	広田留守家庭児童育成センター	
所在地	愛宕山7-24	
所管	局	こども支援局
	課	育成センター課
開設年度	1980年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 指定管理	
避難所指定 (収容予定人数)	—	
備考		

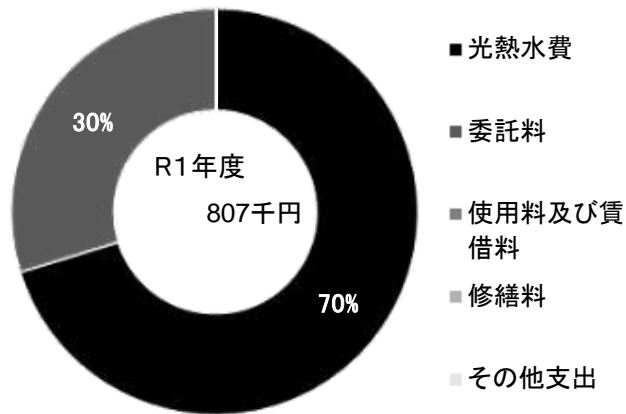


■ 土地・建物情報

敷地面積	928.56㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	193.84㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	1 F
	地下	—
構造※	鉄骨造	
建築年月日※	2009年12月17日	
	築 10 年	
取得価額等	32,881,000円	
減価償却累計額	13,164,640円	
有形固定資産減価償却率	40.04%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	492,661	534,921	567,218	531,600
ガス	0	0	0	0
上下水道	*	*	*	—
その他	0	0	0	0
計	492,661	534,921	567,218	531,600
委託料	332,624	190,834	240,135	254,531
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	43,200	0	0	14,400
その他支出	0	0	0	0
計	868,485	725,755	807,353	800,531
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0

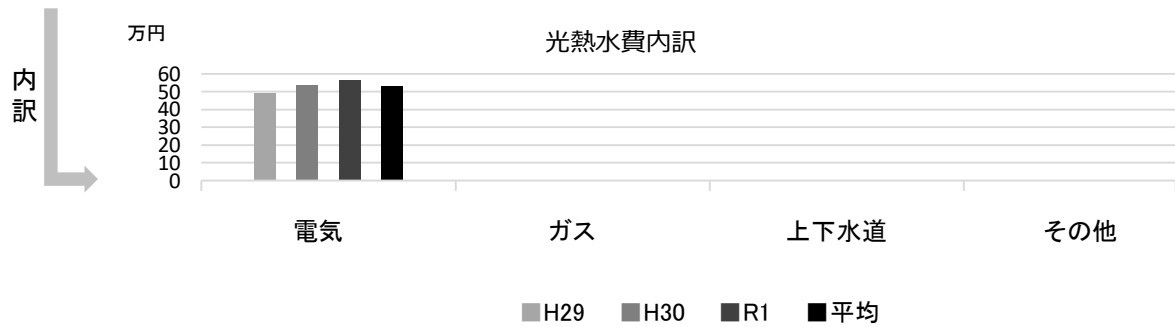
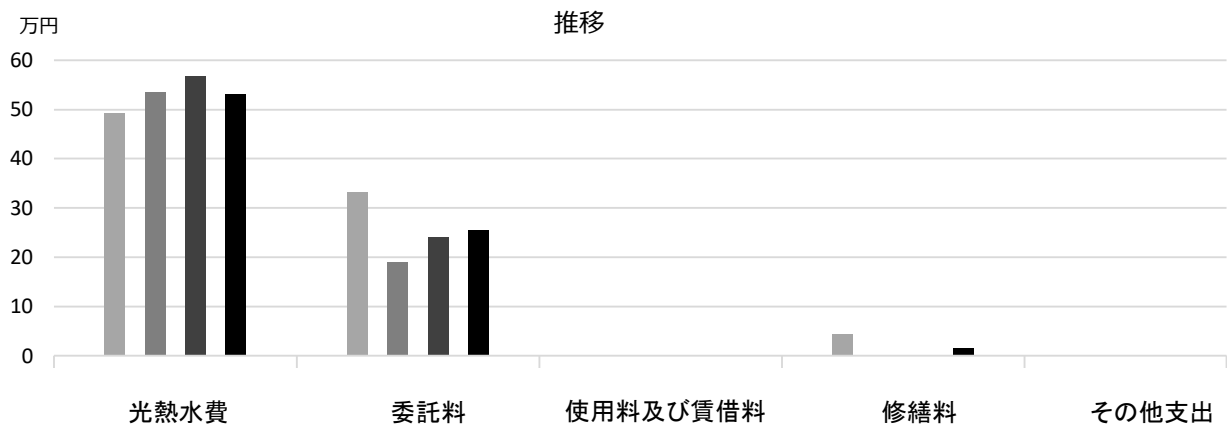
備考

*広田小学校に含まれる

■ 利用状況

	H29	H30	R1	H29-R1平均
登録利用者数 (人)	120	132	122	125

■維持管理経費の推移（H29～R1）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～R1）

件名	金額（円）	実施年度
----	-------	------

神原留守家庭児童育成センター

施設コード

06422

大分類

児童施設

小分類

留守家庭児童育成センター

■ 基本情報

施設名称	神原留守家庭児童育成センター	
所在地	神原12-62	
所管	局	こども支援局
	課	育成センター課
開設年度	1981年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 指定管理	
避難所指定 (収容予定人数)	—	
備考		

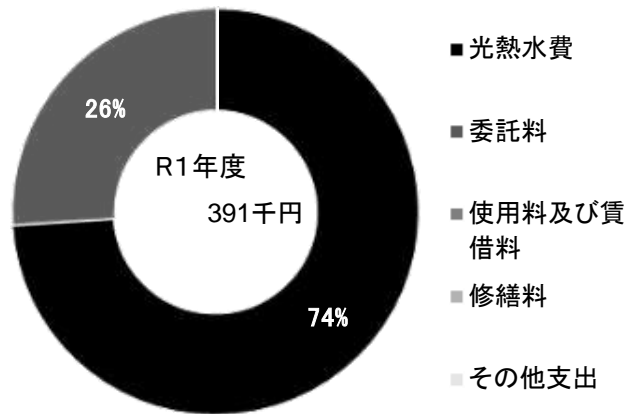


■ 土地・建物情報

敷地面積	389.20㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	100.83㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	1 F
	地下	—
構造※	鉄骨造	
建築年月日※	2009年3月5日 築 11 年	
取得価額等	24,229,449円	
減価償却累計額	7,995,713円	
有形固定資産減価償却率	33.00%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	335,473	309,002	288,991	311,155
ガス	0	0	0	0
上下水道	*	*	*	—
その他	0	0	0	0
計	335,473	309,002	288,991	311,155
委託料	173,022	99,267	101,553	124,614
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	53,067	41,040	0	31,369
その他支出	0	0	0	0
計	561,562	449,309	390,544	467,138
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0

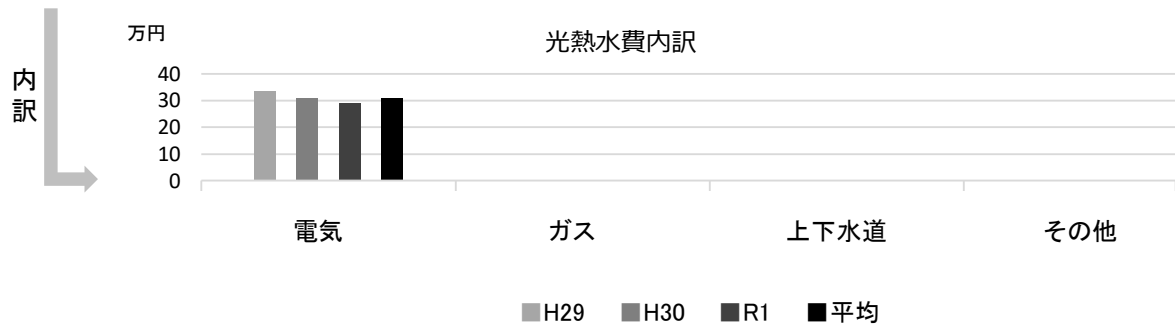
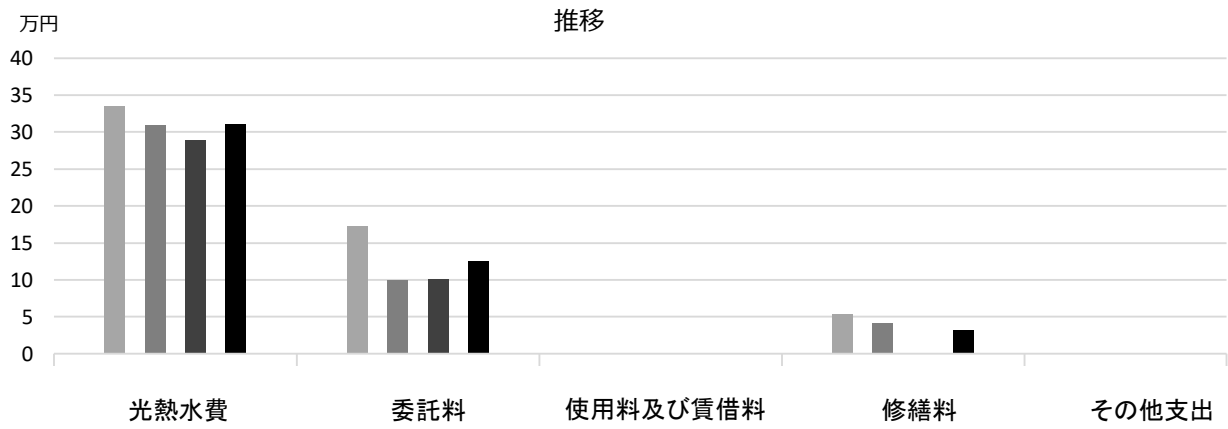
備考

*神原小学校に含まれる

■ 利用状況

	H29	H30	R1	H29-R1平均
登録利用者数 (人)	69	61	71	67

■維持管理経費の推移（H29～R1）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～R1）

件名	金額（円）	実施年度
----	-------	------

瓦木留守家庭児童育成センター

施設コード

06423

大分類

児童施設

小分類

留守家庭児童育成センター

■ 基本情報

施設名称	瓦木留守家庭児童育成センター	
所在地	大屋町10-20	
所管	局	こども支援局
	課	育成センター課
開設年度	1981年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 指定管理	
避難所指定 (収容予定人数)	—	
備考	瓦木小学校 体育倉庫2階	

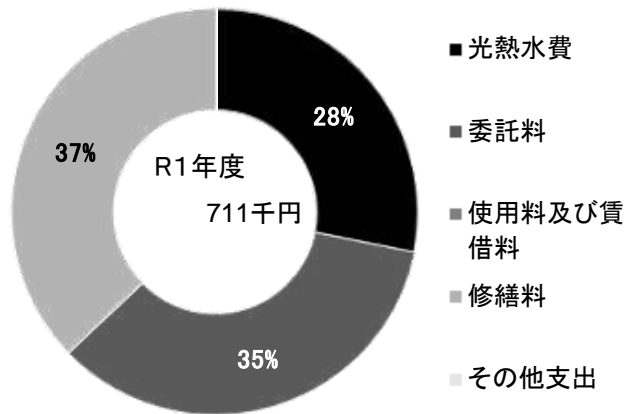


■ 土地・建物情報

敷地面積	339.27㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	202.85㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	鉄骨造	
建築年月日※	1993年3月15日 築 27 年	
取得価額等	71,956,993円	
減価償却累計額	19,719,207円	
有形固定資産減価償却率	27.40%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	178,713	193,121	200,260	190,698
ガス	0	0	0	0
上下水道	*	*	*	—
その他	0	0	0	0
計	178,713	193,121	200,260	190,698
委託料	116,755	142,585	246,753	168,698
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	143	22,680	263,520	95,448
その他支出	0	0	0	0
計	295,611	358,386	710,533	454,843
[参考] 維持補修費【消費的事業】	842,292	0	0	280,764

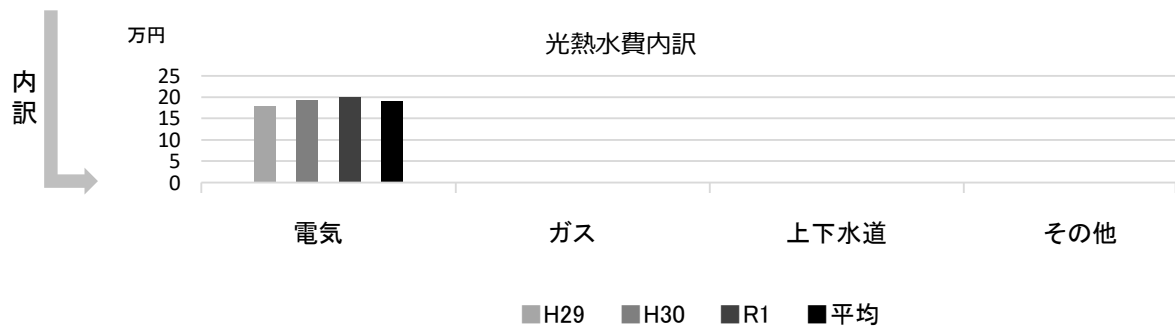
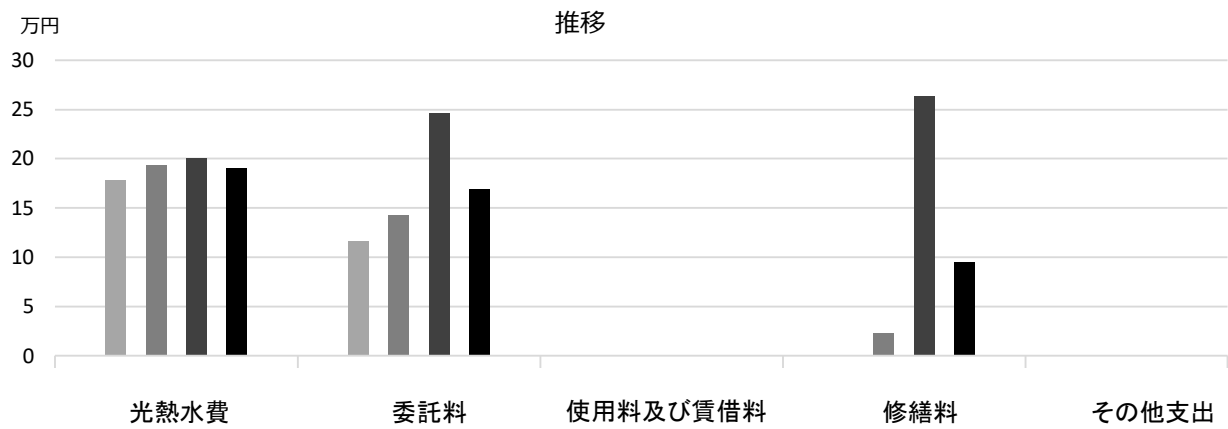
備考

*瓦木小学校に含まれる

■ 利用状況

	H29	H30	R1	H29-R1平均
登録利用者数 (人)	75	91	93	86

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

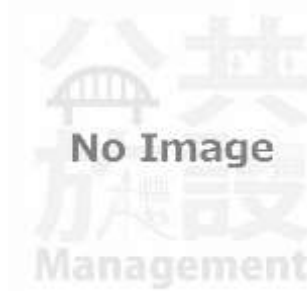
件名	金額 (円)	実施年度
北棟・南棟給食室冷暖房設備他工事	2,219,634	2019
体育館屋上防水,外壁,外部建具,給食室塗装及び育成センター他改修工事	35,002,206	2019
小学校他南棟育成センター改修他電気設備工事	7,241,040	2019
便所改修工事	1,391,148	2017

平木留守家庭児童育成センター

施設コード 06424
大分類 児童施設
小分類 留守家庭児童育成センター

■ 基本情報

施設名称	平木留守家庭児童育成センター		
所在地	平木町4-1		
所管	局	こども支援局	
	課	育成センター課	
開設年度	1982年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 指定管理		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考	平木小学校 校舎1階		

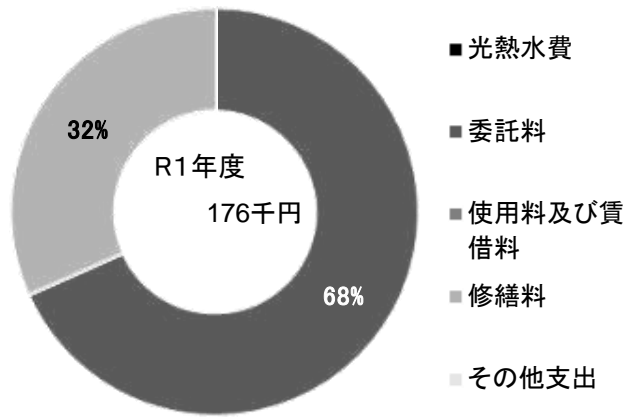


■ 土地・建物情報

敷地面積	103.95㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	103.95㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	4 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1975年6月1日 築 44 年	
取得価額等	—	
減価償却累計額	—	
有形固定資産減価償却率	—	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



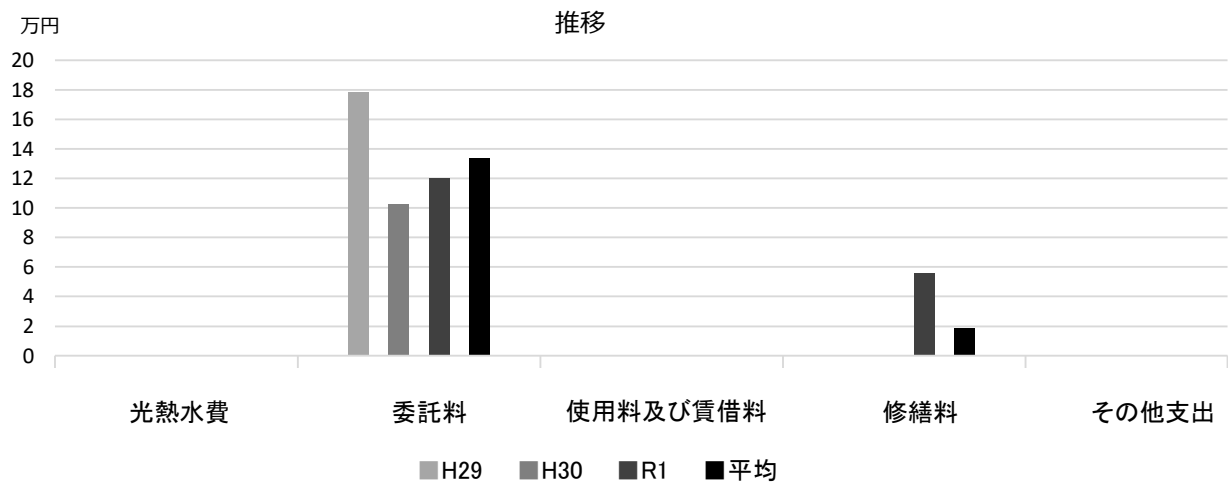
■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	*	*	*	—
ガス	0	0	0	0
上下水道	*	*	*	—
その他	0	0	0	0
計	0	0	0	0
委託料	178,375	102,338	120,067	133,594
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	0	55,594	18,531
その他支出	0	0	0	0
計	178,375	102,338	175,661	152,125
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0
備考	*平木小学校に含まれる			

■ 利用状況

	H29	H30	R1	H29-R1平均
登録利用者数 (人)	62	68	68	66

■維持管理経費の推移（H29～R1）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～R1）

件名	金額（円）	実施年度
----	-------	------

浜脇留守家庭児童育成センター

施設コード

06425

大分類

児童施設

小分類

留守家庭児童育成センター

■ 基本情報

施設名称	浜脇留守家庭児童育成センター		
所在地	浜脇町5-48		
所管	局	こども支援局	
	課	育成センター課	
開設年度	1982年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考	浜脇小学校 開放倉庫1・2階		

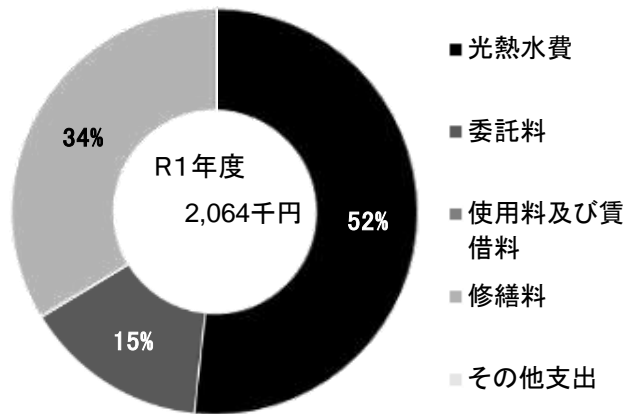


■ 土地・建物情報

敷地面積	586.98㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	265.13㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	2 F	
	地下	—	
構造※	鉄骨造		
建築年月日※	1990年9月29日 築 29 年		
取得価額等	51,274,514円		
減価償却累計額	37,710,495円		
有形固定資産減価償却率	73.55%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	867,975	823,324	783,759	825,019
ガス	0	0	0	0
上下水道	289,010	297,102	283,258	289,790
その他	0	0	0	0
計	1,156,985	1,120,426	1,067,017	1,114,809
委託料	409,509	304,538	304,660	339,569
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	589,608	21,600	691,900	434,369
その他支出	0	0	0	0
計	2,156,102	1,446,564	2,063,577	1,888,748
[参考] 維持補修費【消費的事業】	486,000	0	0	162,000

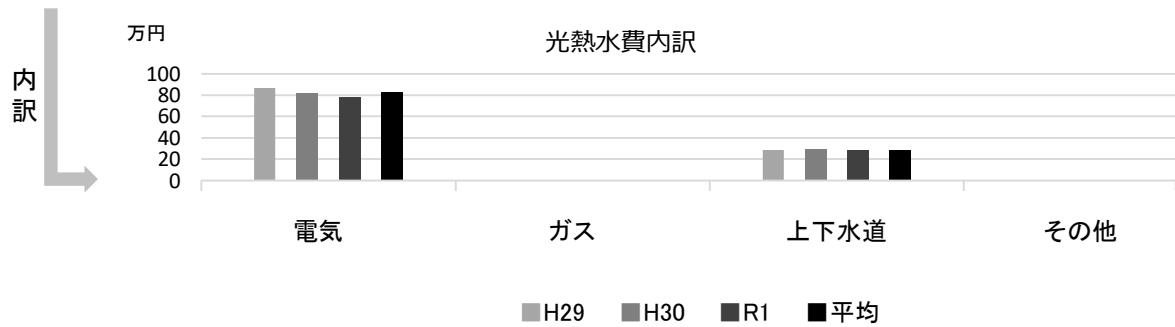
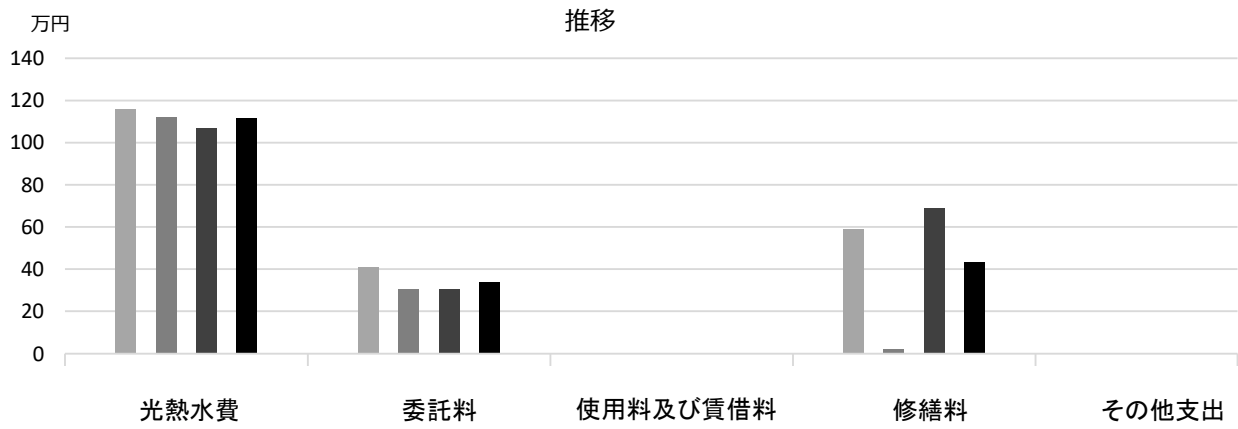
備考

■ 利用状況

	H29	H30	R1	H29-R1平均
登録利用者数(人)	159	158	178	165

(令和2年3月31日時点)

■維持管理経費の推移（H29～R1）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～R1）

件名	金額（円）	実施年度
----	-------	------

上ヶ原留守家庭児童育成センター

施設コード

06426

大分類

児童施設

小分類

留守家庭児童育成センター

■ 基本情報

施設名称	上ヶ原留守家庭児童育成センター	
所在地	上ヶ原二番町3-13	
所管	局	こども支援局
	課	育成センター課
開設年度	1982年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 指定管理	
避難所指定 (収容予定人数)	—	
備考		

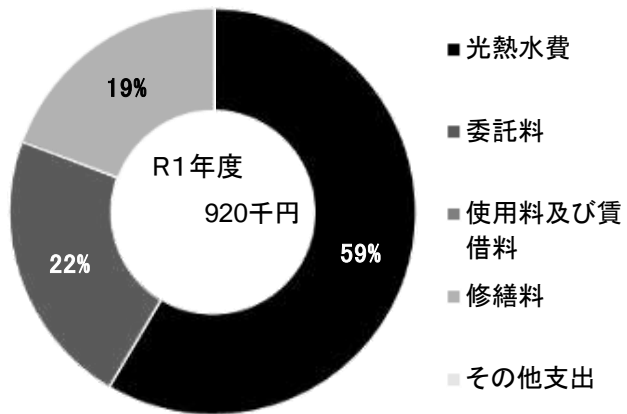


■ 土地・建物情報

敷地面積	428.18㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	136.08㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	軽量鉄骨造	
建築年月日※	2001年8月31日	
	築 18 年	
取得価額等	39,068,568円	
減価償却累計額	26,722,890円	
有形固定資産減価償却率	68.40%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】 (円)				
光熱水費				
電気	509,526	487,021	538,334	511,627
ガス	0	0	0	0
上下水道	*	*	*	—
その他	0	0	0	0
計	509,526	487,021	538,334	511,627
委託料	233,510	133,970	203,106	190,195
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	126,507	23,760	178,200	109,489
その他支出	0	0	0	0
計	869,543	644,751	919,640	811,311
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0

備考

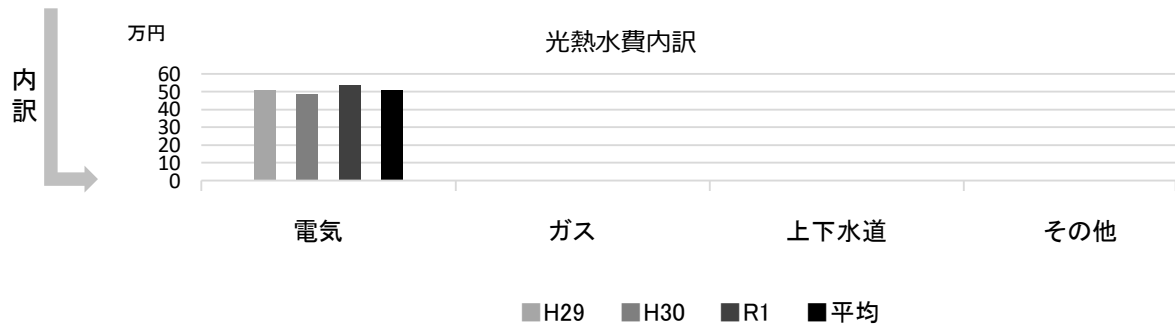
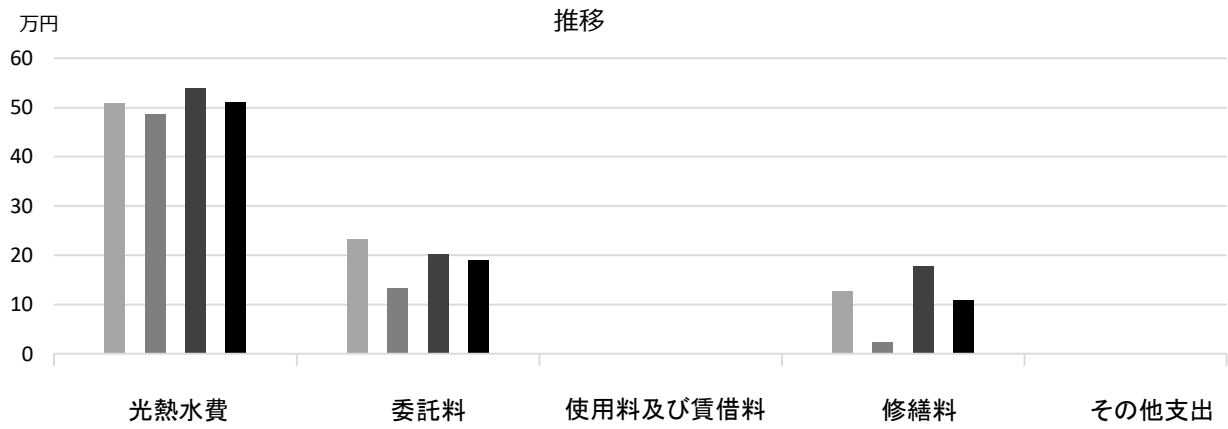
*上ヶ原小学校に含まれる

■ 利用状況

	H29	H30	R1	H29-R1平均
登録利用者数 (人)	96	80	98	91

(令和2年3月31日時点)

■維持管理経費の推移（H29～R1）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～R1）

件名	金額（円）	実施年度
----	-------	------

高須西留守家庭児童育成センター

施設コード

06427

大分類

児童施設

小分類

留守家庭児童育成センター

■ 基本情報

施設名称	高須西留守家庭児童育成センター		
所在地	高須町2丁目1-52		
所管	局	こども支援局	
	課	育成センター課	
開設年度	1983年		
所有状況	土地	借用	
	建物	市保有	
運営形態	運営 指定管理		
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考	土地は住宅・都市整備公団所有		

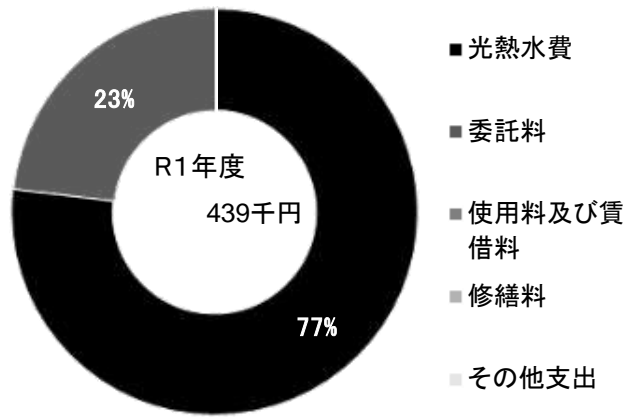


■ 土地・建物情報

敷地面積	216.48㎡		
	うち借地面積	216.48㎡	
延床面積	87.48㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	1 F	
	地下	—	
構造※	軽量鉄骨造		
建築年月日※	1983年9月12日		
	築 36 年		
取得価額等	31,100,598円		
減価償却累計額	31,100,596円		
有形固定資産減価償却率	100.00%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	291,175	229,963	286,911	269,350
ガス	0	0	0	0
上下水道	64,108	49,989	50,789	54,962
その他	0	0	0	0
計	355,283	279,952	337,700	324,312
委託料	135,118	100,483	101,553	112,385
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	199,850	0	0	66,617
その他支出	0	0	0	0
計	690,251	380,435	439,253	503,313
[参考] 維持補修費【消費的事業】	99,360	0	0	33,120

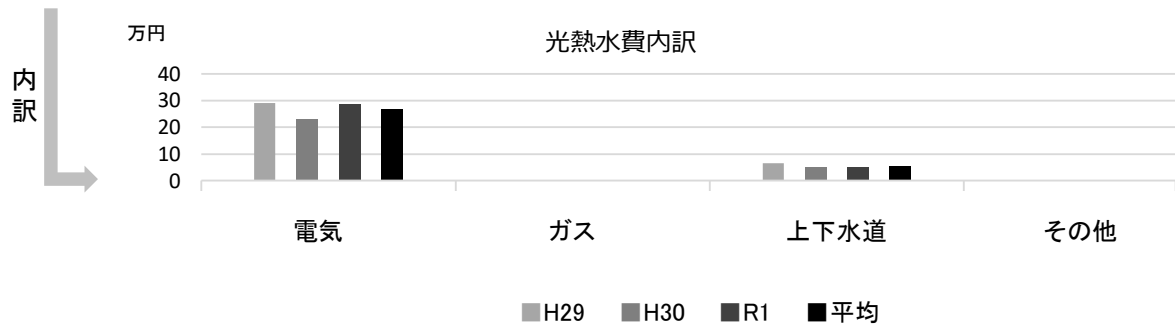
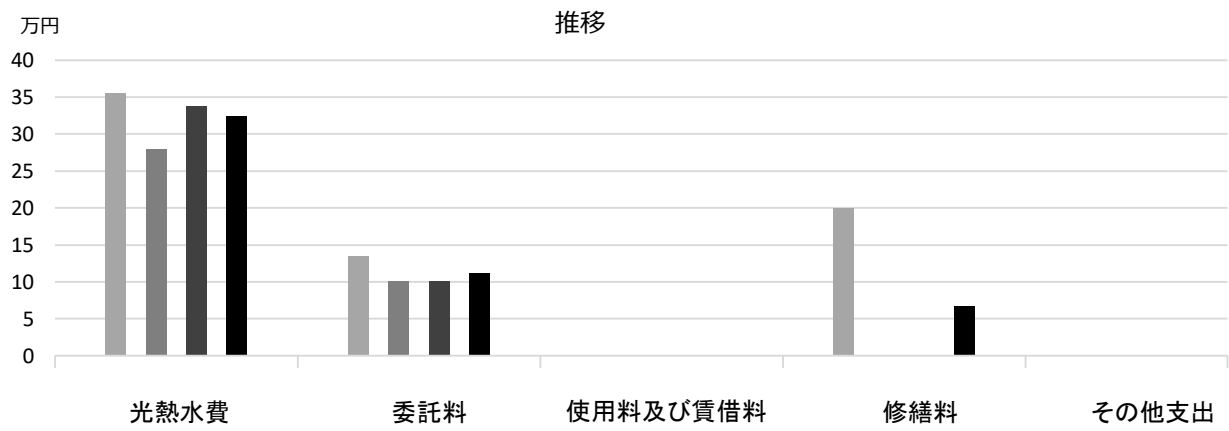
備考

■ 利用状況

	H29	H30	R1	H29-R1平均
登録利用者数(人)	55	39	44	46

(令和2年3月31日時点)

■維持管理経費の推移（H29～R1）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～R1）

件名	金額（円）	実施年度
----	-------	------

今津留守家庭児童育成センター

施設コード

06428

大分類

児童施設

小分類

留守家庭児童育成センター

■ 基本情報

施設名称	今津留守家庭児童育成センター	
所在地	今津二葉町4-10	
所管	局	こども支援局
	課	育成センター課
開設年度	1983年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 指定管理	
避難所指定 (収容予定人数)	—	
備考	—	

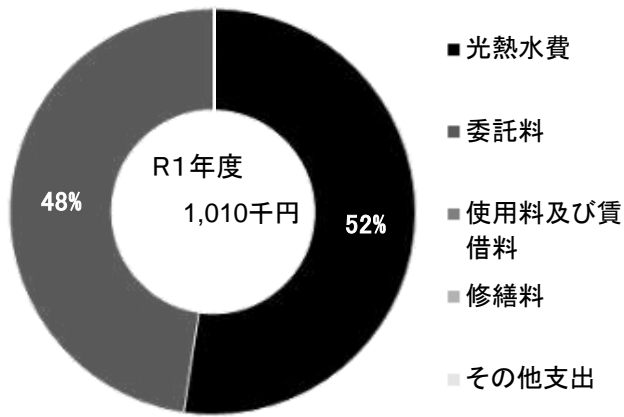


■ 土地・建物情報

敷地面積	433.22㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	327.73㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	1 F
	地下	—
構造※	軽量鉄骨造	
建築年月日※	1998年3月31日 築 22 年	
取得価額等	53,759,928円	
減価償却累計額	17,402,422円	
有形固定資産減価償却率	32.37%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	300,634	295,661	466,345	354,213
ガス	0	0	0	0
上下水道	0	44,130	62,556	35,562
その他	0	0	0	0
計	300,634	339,791	528,901	389,775
委託料	506,199	351,919	480,873	446,330
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	164,106	0	0	54,702
その他支出	0	0	0	0
計	970,939	691,710	1,009,774	890,807
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0

備考

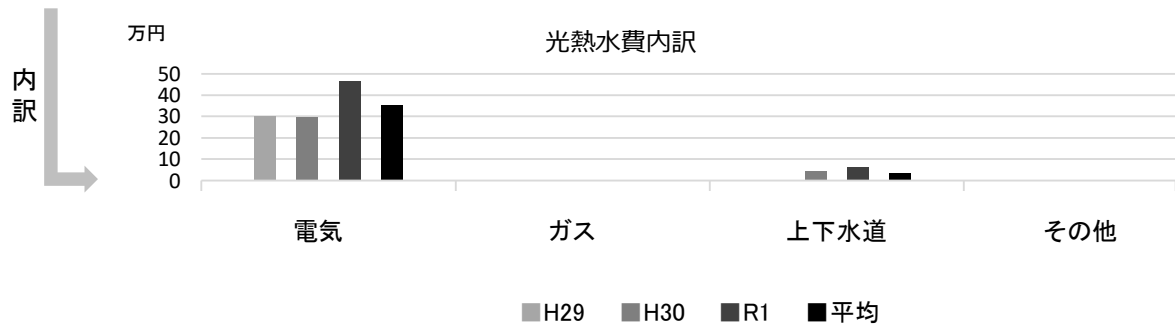
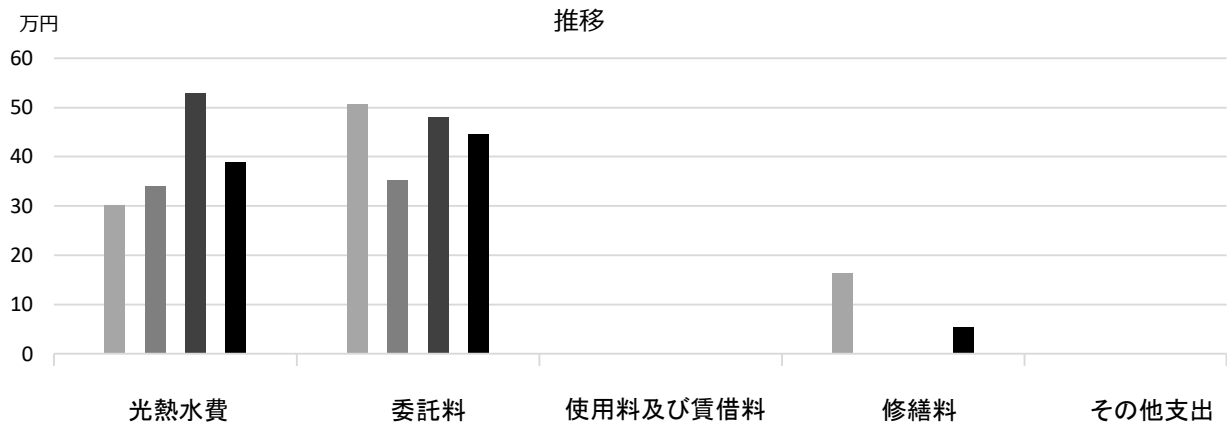
H29までの上下水道は今津小学校に含まれる

■ 利用状況

	H29	H30	R1	H29-R1平均
登録利用者数 (人)	65	73	88	75

(令和2年3月31日時点)

■維持管理経費の推移（H29～R1）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～R1）

件名	金額（円）	実施年度
仮設園舎改修工事	36,380,124	2017

段上西留守家庭児童育成センター

施設コード

06429

大分類

児童施設

小分類

留守家庭児童育成センター

■ 基本情報

施設名称	段上西留守家庭児童育成センター	
所在地	段上町2丁目8-24	
所管	局	こども支援局
	課	育成センター課
開設年度	1984年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 指定管理	
避難所指定(収容予定人数)	—	
備考	—	

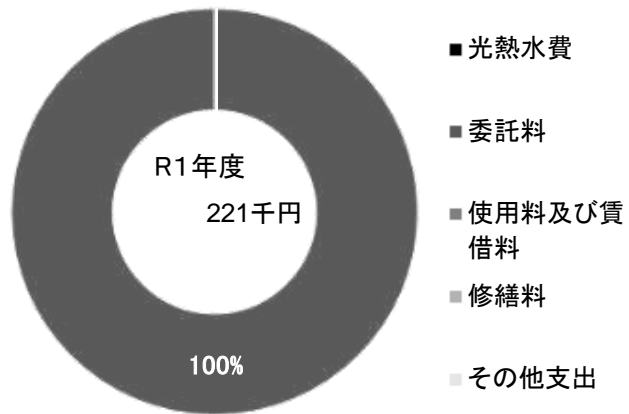


■ 土地・建物情報

敷地面積	222.81㎡
うち借地面積	0.00㎡
延床面積	340.78㎡
うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上 2F
	地下 —
構造※	鉄骨造
建築年月日※	2019年6月3日
	—
取得価額等	166,786,048円
減価償却累計額	28,322,783円
有形固定資産減価償却率	16.98%

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	*	*	*	—
ガス	0	0	0	0
上下水道	*	*	*	—
その他	0	0	0	0
計	0	0	0	0
委託料	140,122	104,204	220,518	154,948
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	94,606	43,200	0	45,935
その他支出	0	0	0	0
計	234,728	147,404	220,518	200,884
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0

備考

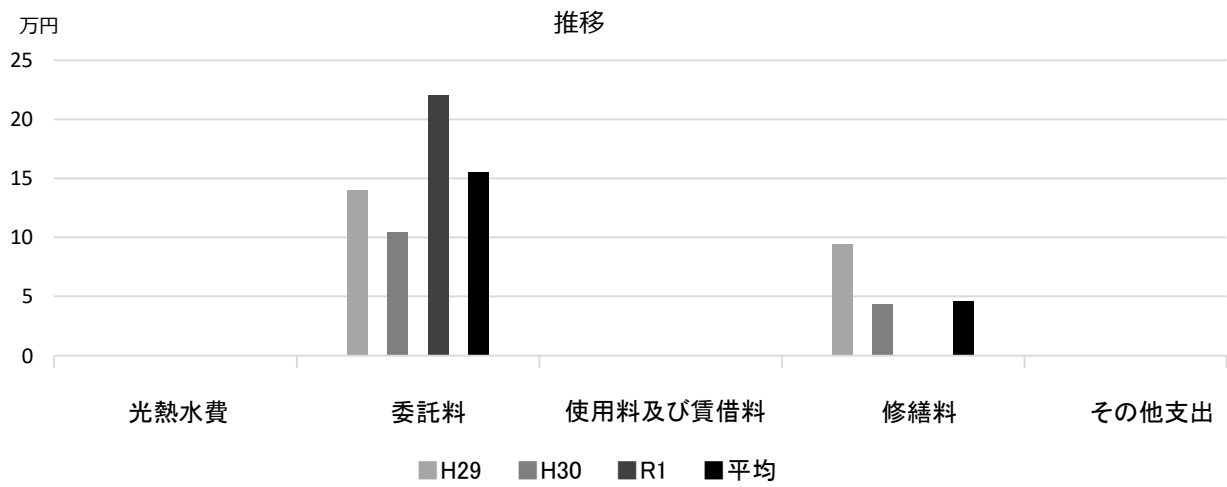
*段上西小学校に含まれる

■ 利用状況

	H29	H30	R1	H29-R1平均
登録利用者数(人)	80	94	110	95

(令和2年3月31日時点)

■維持管理経費の推移（H29～R1）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～R1）

件名	金額（円）	実施年度
第1・第2・第3育成センター改築工事	131,647,999	2019
第1・第2・第3育成センター改築電気設備工事	23,706,000	2019
第1・第2・第3育成センター改築機械設備工事	21,994,200	2019

深津留守家庭児童育成センター

施設コード

06430

大分類

児童施設

小分類

留守家庭児童育成センター

■ 基本情報

施設名称	深津留守家庭児童育成センター	
所在地	深津町5-22	
所管	局	こども支援局
	課	育成センター課
開設年度	1985年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 指定管理	
避難所指定(収容予定人数)	—	
備考	深津小学校 スポーツクラブ21倉庫1階	

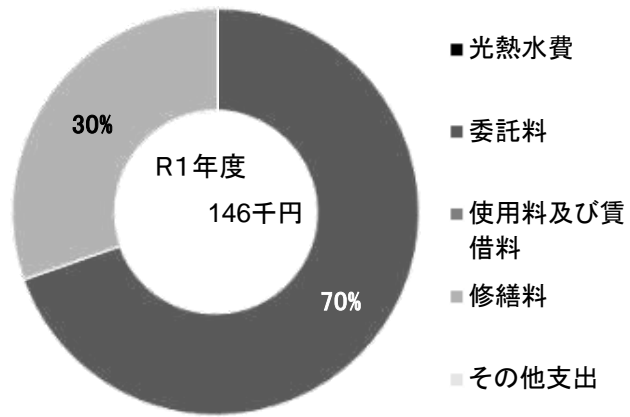


■ 土地・建物情報

敷地面積	97.90㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	118.15㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	鉄骨造	
建築年月日※	1991年12月26日 築 28 年	
取得価額等	35,462,370円	
減価償却累計額	30,664,483円	
有形固定資産減価償却率	86.47%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	*	*	*	—
ガス	0	0	0	0
上下水道	*	*	*	—
その他	0	0	0	0
計	0	0	0	0
委託料	182,490	135,711	101,553	139,918
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	53,067	82,080	44,118	59,755
その他支出	0	0	0	0
計	235,557	217,791	145,671	199,673
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0

備考

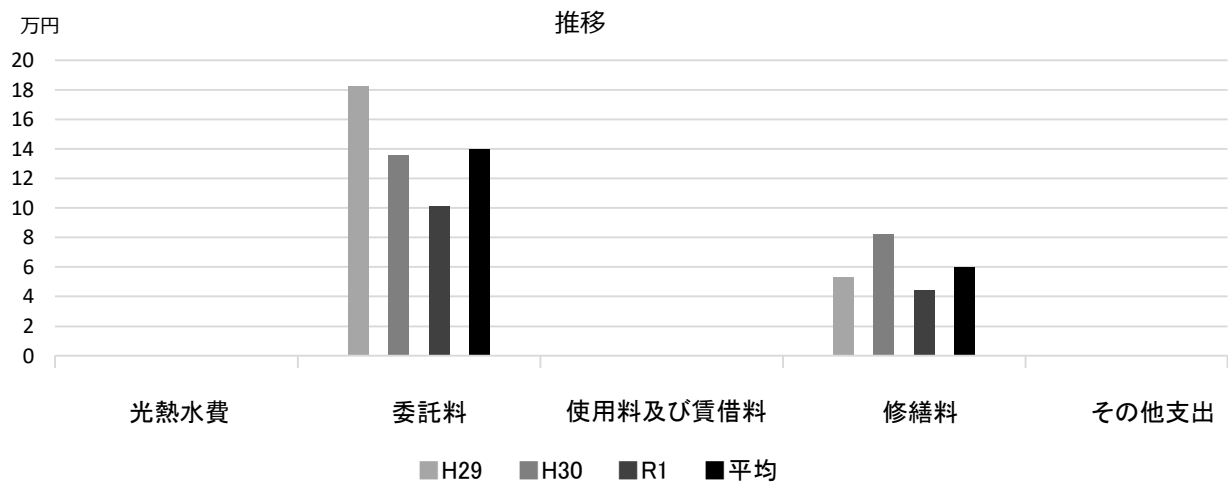
*深津小学校に含まれる

■ 利用状況

	H29	H30	R1	H29-R1平均
登録利用者数(人)	64	69	73	69

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

甲陽園留守家庭児童育成センター

施設コード

06431

大分類

児童施設

小分類

留守家庭児童育成センター

■ 基本情報

施設名称	甲陽園留守家庭児童育成センター	
所在地	甲陽園本庄町1-72	
所管	局	こども支援局
	課	育成センター課
開設年度	1985年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 指定管理	
避難所指定 (収容予定人数)	—	
備考		

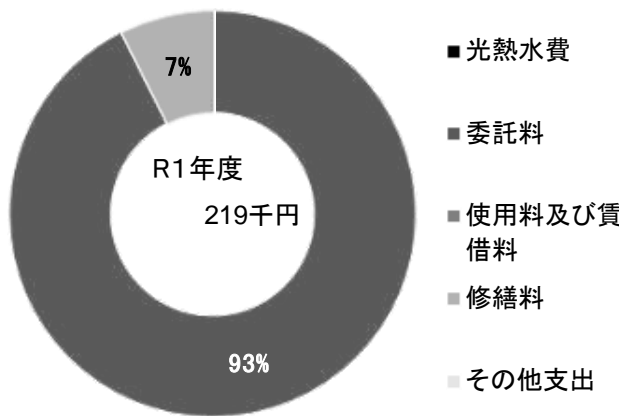


■ 土地・建物情報

敷地面積	946.87㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	190.16㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	1 F
	地下	—
構造※	軽量鉄骨造	
建築年月日※	2013年3月1日	
	築 7 年	
取得価額等	42,989,537円	
減価償却累計額	18,704,589円	
有形固定資産減価償却率	43.51%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	*	*	*	—
ガス	0	0	0	0
上下水道	*	*	*	—
その他	0	0	0	0
計	0	0	0	0
委託料	293,713	218,424	203,106	238,415
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	53,067	129,600	16,280	66,316
その他支出	0	0	0	0
計	346,780	348,024	219,386	304,730
[参考] 維持補修費【消費的事業】	11,880	0	0	3,960

備考

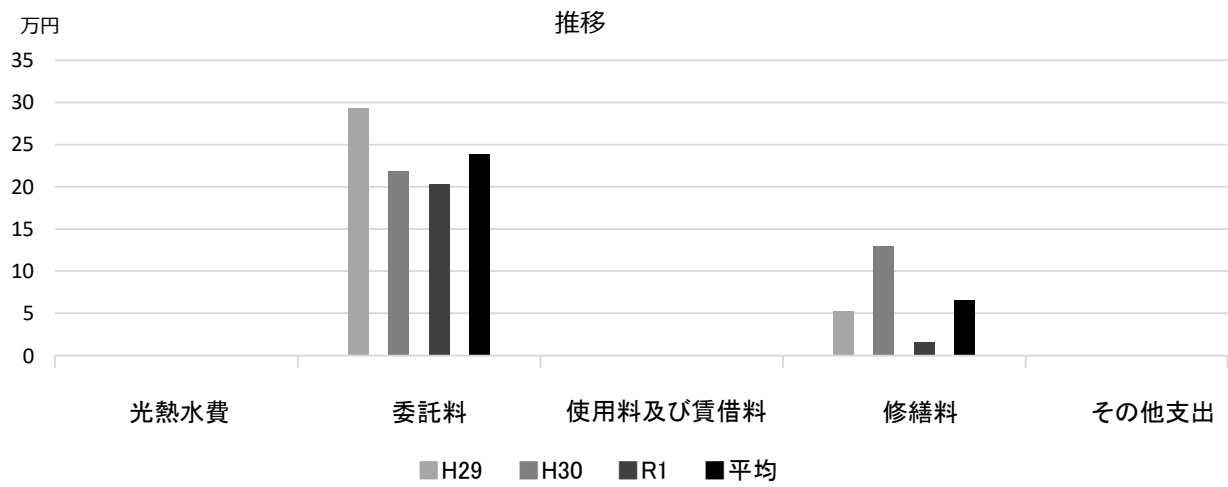
*甲陽園小学校に含まれる

■ 利用状況

	H29	H30	R1	H29-R1平均
登録利用者数 (人)	110	133	134	126

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
外壁等改修工事	2,937,600	2017

夙川留守家庭児童育成センター

施設コード

06432

大分類

児童施設

小分類

留守家庭児童育成センター

■ 基本情報

施設名称	夙川留守家庭児童育成センター	
所在地	久出ヶ谷町8-4	
所管	局	こども支援局
	課	育成センター課
開設年度	1987年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 指定管理	
避難所指定 (収容予定人数)	—	
備考	—	

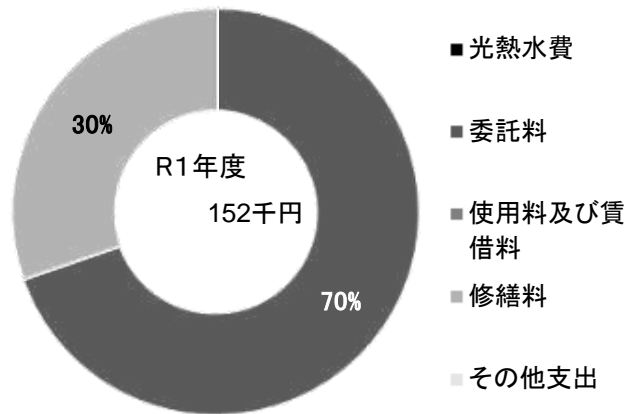


■ 土地・建物情報

敷地面積	430.17㎡
うち借地面積	0.00㎡
延床面積	454.24㎡
うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上 2 F
	地下 —
構造※	鉄骨造
建築年月日※	2019年8月9日
	—
取得価額等	191,042,094円
減価償却累計額	6,783,000円
有形固定資産減価償却率	3.55%

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	*	*	*	—
ガス	0	0	0	0
上下水道	*	*	*	—
その他	0	0	0	0
計	0	0	0	0
委託料	143,242	106,524	106,061	118,609
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	53,067	14,040	46,150	37,752
その他支出	0	0	0	0
計	196,309	120,564	152,211	156,362
[参考] 維持補修費【消費的事業】	1,356,415	0	0	452,138

備考

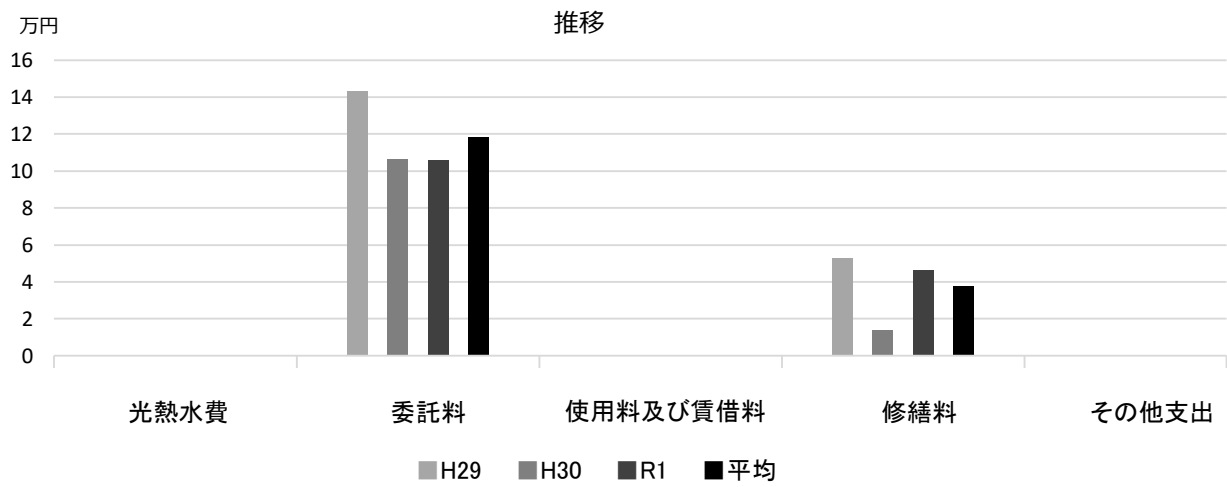
*夙川小学校に含まれる

■ 利用状況

	H29	H30	R1	H29-R1平均
登録利用者数 (人)	95	92	97	95

(令和2年3月31日時点)

■維持管理経費の推移（H29～R1）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～R1）

件名	金額（円）	実施年度
第1・第2・第3・第4育成センター改築工事	100,332,162	2019
第1・第2・第3・第4育成センター改築電気設備工事	16,783,200	2019
第1・第2・第3・第4育成センター改築衛生設備他工事	18,113,400	2019

高須留守家庭児童育成センター

施設コード

06433

大分類

児童施設

小分類

留守家庭児童育成センター

■ 基本情報

施設名称	高須留守家庭児童育成センター	
所在地	高須町1丁目1-41	
所管	局	こども支援局
	課	育成センター課
開設年度	1988年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 指定管理	
避難所指定(収容予定人数)	—	
備考		

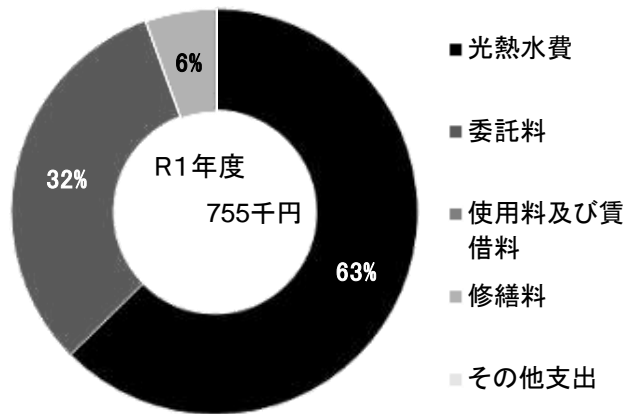


■ 土地・建物情報

敷地面積	434.17㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	260.04㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	鉄骨造	
建築年月日※	2009年3月12日	
	築 11 年	
取得価額等	65,239,447円	
減価償却累計額	21,529,013円	
有形固定資産減価償却率	33.00%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	482,324	489,236	472,635	481,398
ガス	0	0	0	0
上下水道	*	*	*	—
その他	0	0	0	0
計	482,324	489,236	472,635	481,398
委託料	401,647	298,691	240,135	313,491
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	11,880	529,200	41,904	194,328
その他支出	0	0	0	0
計	895,851	1,317,127	754,674	989,217
[参考] 維持補修費【消費的事業】	139,320	0	0	46,440

備考

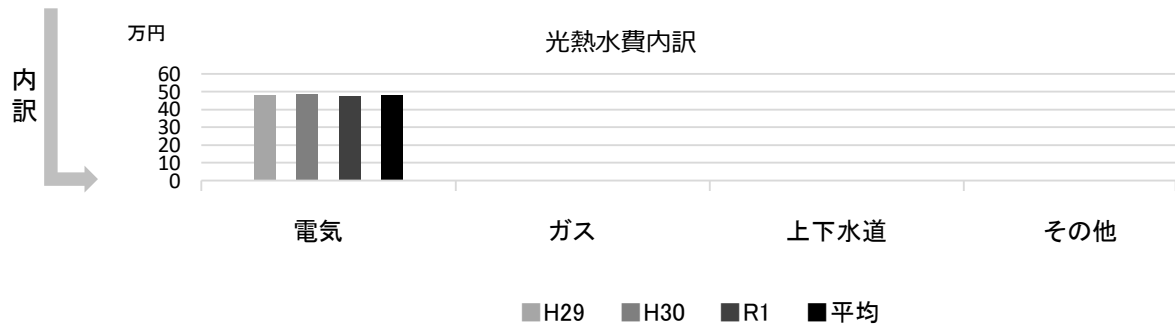
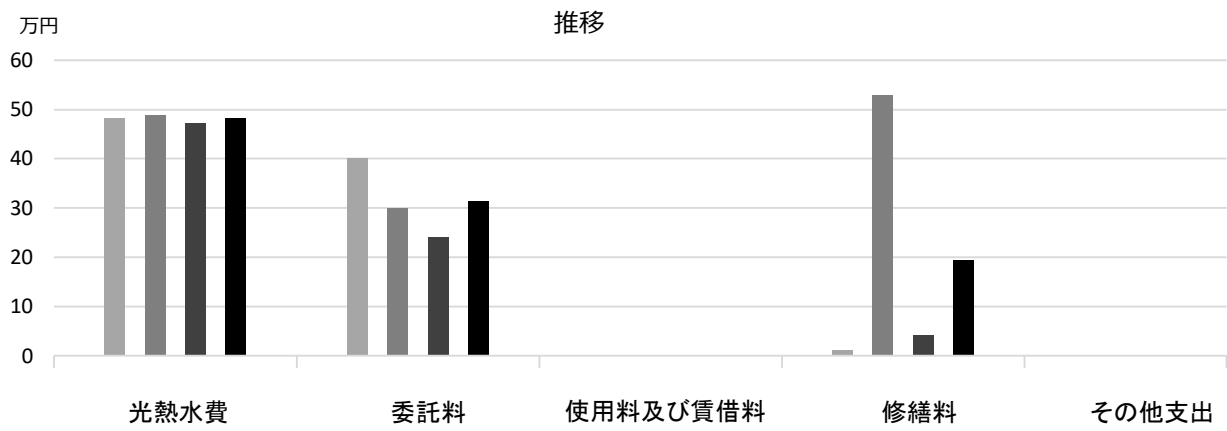
*高須小学校に含まれる

■ 利用状況

	H29	H30	R1	H29-R1平均
登録利用者数(人)	62	78	85	75

(令和2年3月31日時点)

■維持管理経費の推移（H29～R1）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～R1）

件名	金額（円）	実施年度
----	-------	------

大社留守家庭児童育成センター

施設コード

06434

大分類

児童施設

小分類

留守家庭児童育成センター

■ 基本情報

施設名称	大社留守家庭児童育成センター		
所在地	桜谷町9-7		
所管	局	こども支援局	
	課	育成センター課	
開設年度	1988年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考			

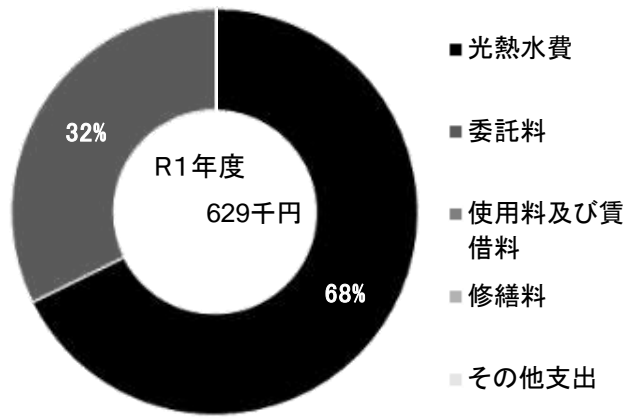


■ 土地・建物情報

敷地面積	160.72㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	123.50㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	鉄骨造	
建築年月日※	1993年11月30日	
	築 26 年	
取得価額等	63,377,268円	
減価償却累計額	43,442,144円	
有形固定資産減価償却率	68.55%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	438,496	454,763	384,162	425,807
ガス	0	0	0	0
上下水道	69,557	77,055	41,482	62,698
その他	0	0	0	0
計	508,053	531,818	425,644	488,505
委託料	215,753	141,856	203,106	186,905
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	184,881	43,200	0	76,027
その他支出	0	0	0	0
計	908,687	716,874	628,750	751,437
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0

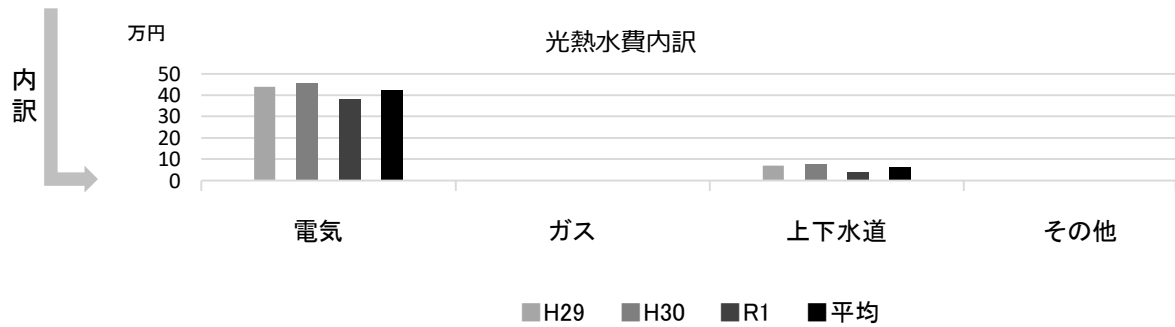
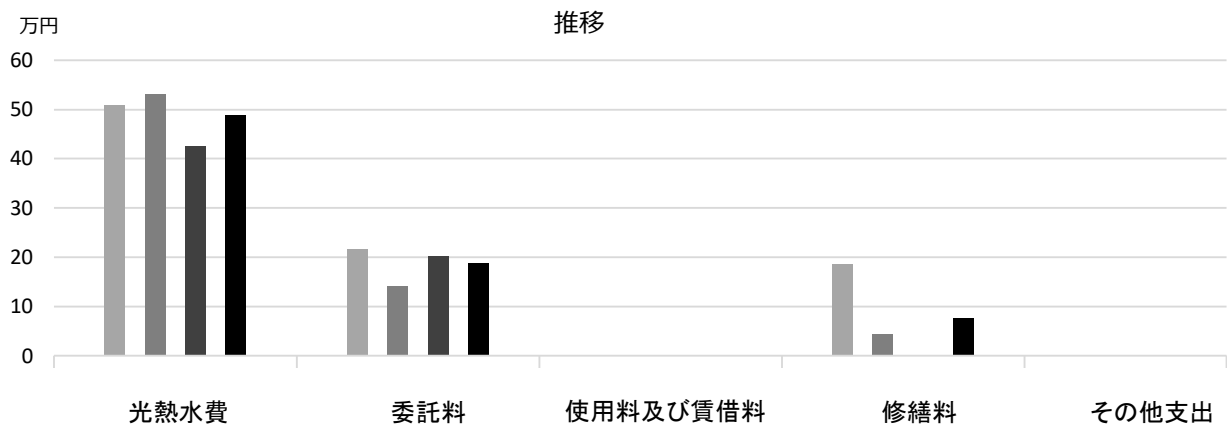
備考

■ 利用状況

	H29	H30	R1	H29-R1平均
登録利用者数 (人)	93	94	87	91

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
第2育成センター非常階段設置ほか工事	6,292,080	2018

北六甲台留守家庭児童育成センター

施設コード

06435

大分類

児童施設

小分類

留守家庭児童育成センター

■ 基本情報

施設名称	北六甲台留守家庭児童育成センター	
所在地	北六甲台5丁目4-1	
所管	局	こども支援局
	課	育成センター課
開設年度	1989年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 指定管理	
避難所指定 (収容予定人数)	—	
備考		

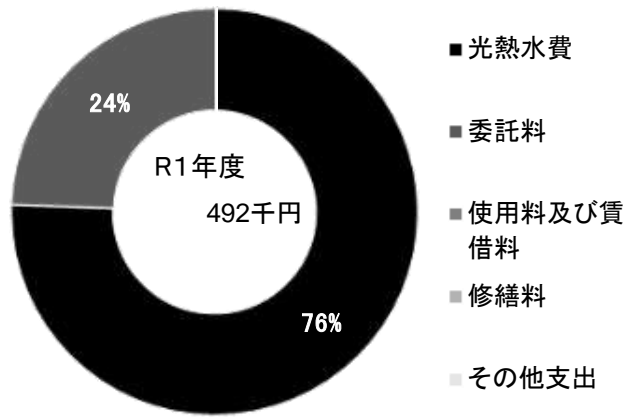


■ 土地・建物情報

敷地面積	278.20㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	98.98㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	1 F
	地下	—
構造※	軽量鉄骨造	
建築年月日※	1989年3月31日 築 31 年	
取得価額等	31,170,721円	
減価償却累計額	22,245,401円	
有形固定資産減価償却率	71.37%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	398,950	386,998	372,064	386,004
ガス	0	0	0	0
上下水道	*	*	*	—
その他	0	0	0	0
計	398,950	386,998	372,064	386,004
委託料	152,881	97,445	120,069	123,465
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	4,104	103,680	0	35,928
その他支出	0	0	0	0
計	555,935	588,123	492,133	545,397
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0

備考

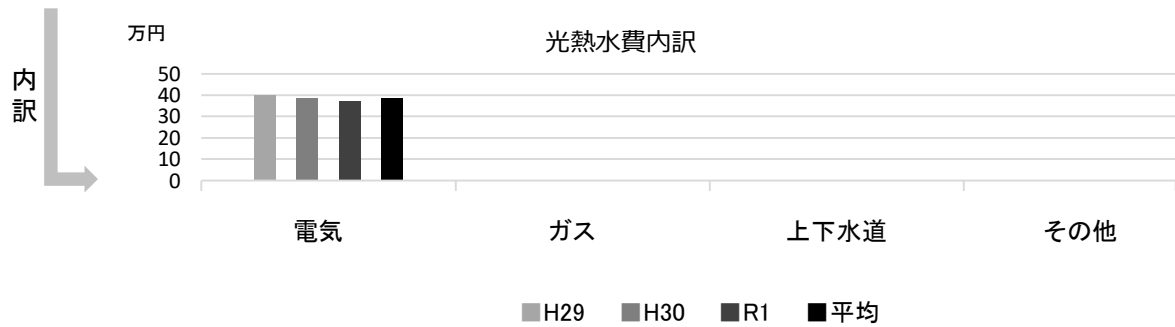
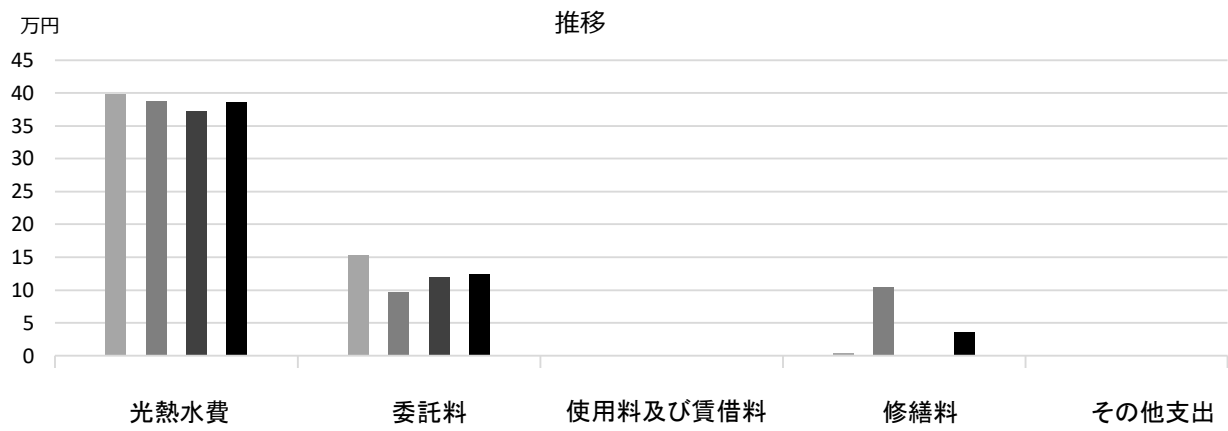
*北六甲台小学校に含まれる

■ 利用状況

	H29	H30	R1	H29-R1平均
登録利用者数 (人)	60	67	69	65

(令和2年3月31日時点)

■維持管理経費の推移（H29～R1）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～R1）

件名	金額（円）	実施年度
----	-------	------

生瀬留守家庭児童育成センター

施設コード

06436

大分類

児童施設

小分類

留守家庭児童育成センター

■ 基本情報

施設名称	生瀬留守家庭児童育成センター	
所在地	生瀬町2丁目26-24	
所管	局	こども支援局
	課	育成センター課
開設年度	1989年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 指定管理	
避難所指定(収容予定人数)	—	
備考	生瀬小学校 倉庫2階	

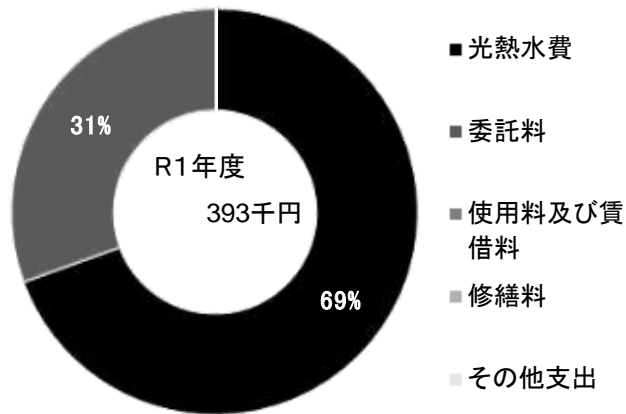


■ 土地・建物情報

敷地面積	65.65㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	65.65㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	1 F
	地下	—
構造※	鉄骨造	
建築年月日※	1989年10月3日	
	築 30 年	
取得価額等	15,992,340円	
減価償却累計額	14,393,100円	
有形固定資産減価償却率	90.00%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	356,881	279,482	273,122	303,162
ガス	0	0	0	0
上下水道	*	*	*	—
その他	0	0	0	0
計	356,881	279,482	273,122	303,162
委託料	112,655	64,632	120,069	99,119
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	37,800	0	0	12,600
その他支出	0	0	0	0
計	507,336	344,114	393,191	414,880
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0

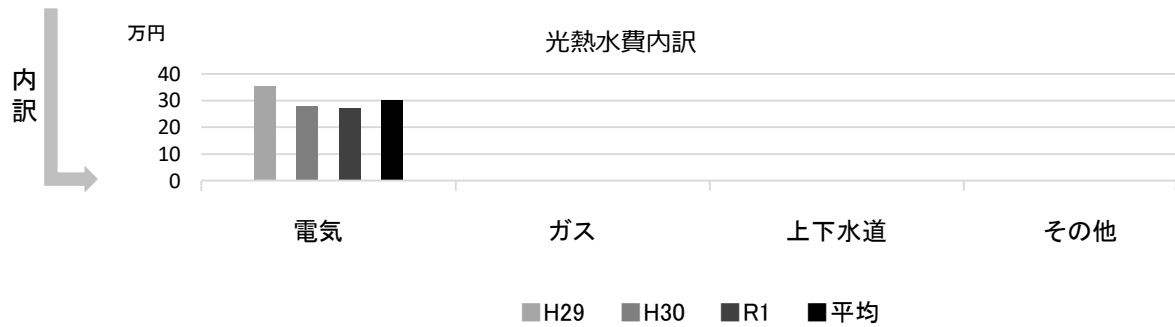
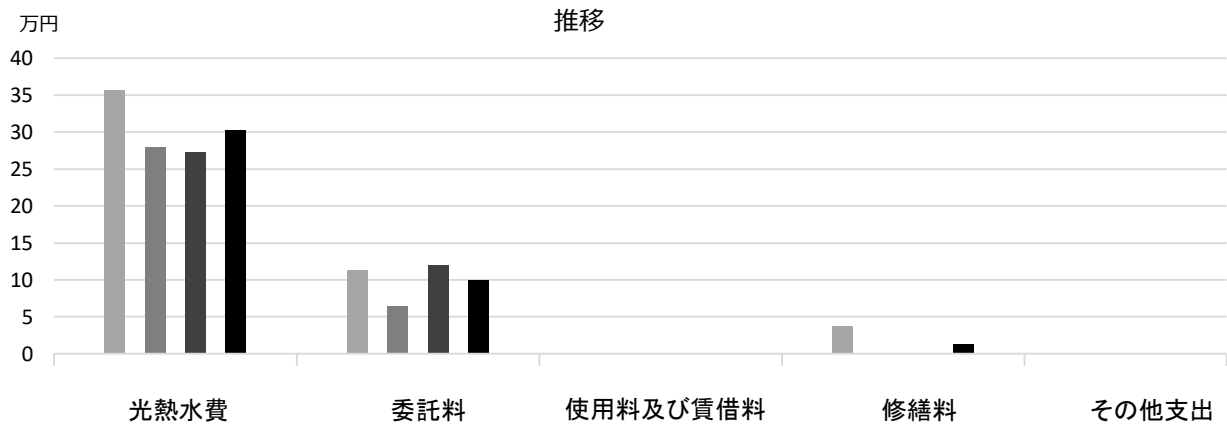
備考

*生瀬小学校に含まれる

■ 利用状況

	H29	H30	R1	H29-R1平均
登録利用者数(人)	37	38	30	35

■維持管理経費の推移（H29～R1）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～R1）

件名	金額（円）	実施年度
----	-------	------

山口留守家庭児童育成センター

施設コード

06437

大分類

児童施設

小分類

留守家庭児童育成センター

■ 基本情報

施設名称	山口留守家庭児童育成センター	
所在地	山口町下山口4丁目23-1	
所管	局	こども支援局
	課	育成センター課
開設年度	1997年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 指定管理	
避難所指定 (収容予定人数)	—	
備考		

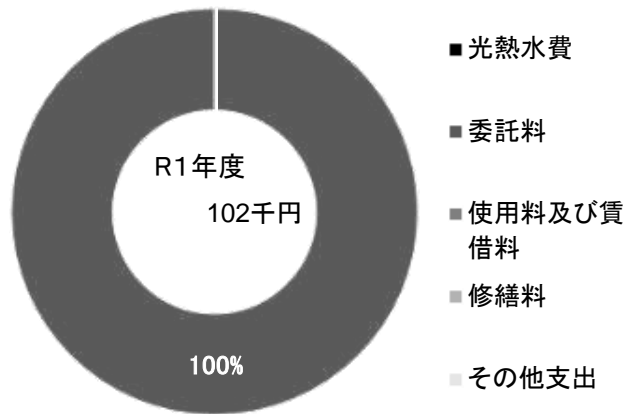


■ 土地・建物情報

敷地面積	365.79㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	105.16㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	1 F
	地下	—
構造※	軽量鉄骨造	
建築年月日※	2004年9月17日	
	築 15 年	
取得価額等	39,728,836円	
減価償却累計額	20,441,995円	
有形固定資産減価償却率	51.45%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	*	*	*	—
ガス	0	0	0	0
上下水道	*	*	*	—
その他	0	0	0	0
計	0	0	0	0
委託料	162,426	120,790	101,555	128,257
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	19,541	32,400	0	17,314
その他支出	0	0	0	0
計	181,967	153,190	101,555	145,571
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0

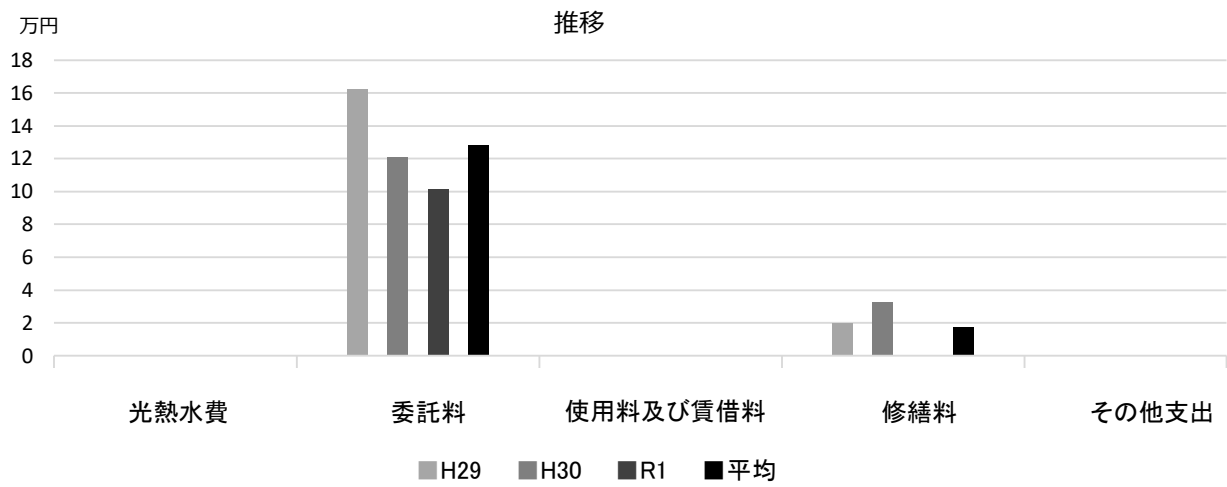
備考

*山口小学校に含まれる

■ 利用状況

	H29	H30	R1	H29-R1平均
登録利用者数 (人)	46	51	55	51

■維持管理経費の推移（H29～R1）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～R1）

件名	金額（円）	実施年度
便所改修工事	7,530,840	2017

東山台留守家庭児童育成センター

施設コード

06438

大分類

児童施設

小分類

留守家庭児童育成センター

■ 基本情報

施設名称	東山台留守家庭児童育成センター	
所在地	東山台2丁目8-2	
所管	局	こども支援局
	課	育成センター課
開設年度	1998年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 指定管理	
避難所指定(収容予定人数)	—	
備考		

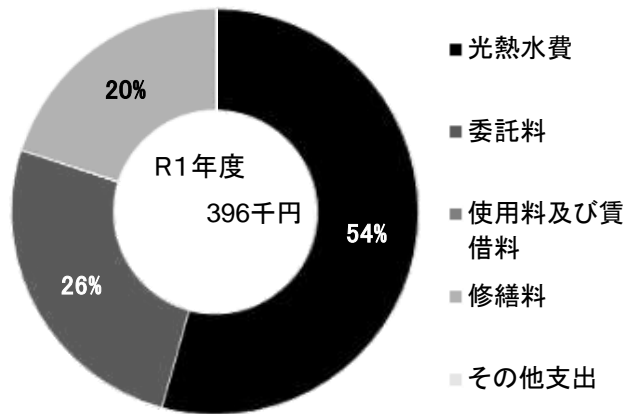


■ 土地・建物情報

敷地面積	435.21㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	70.86㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	1 F
	地下	—
構造※	軽量鉄骨造	
建築年月日※	2004年2月19日	
	築 16 年	
取得価額等	14,028,486円	
減価償却累計額	7,956,127円	
有形固定資産減価償却率	56.71%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	236,415	225,081	215,101	225,532
ガス	0	0	0	0
上下水道	*	*	*	—
その他	0	0	0	0
計	236,415	225,081	215,101	225,532
委託料	109,448	81,392	101,555	97,465
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	53,067	0	79,488	44,185
その他支出	0	0	0	0
計	398,930	306,473	396,144	367,182
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0

備考

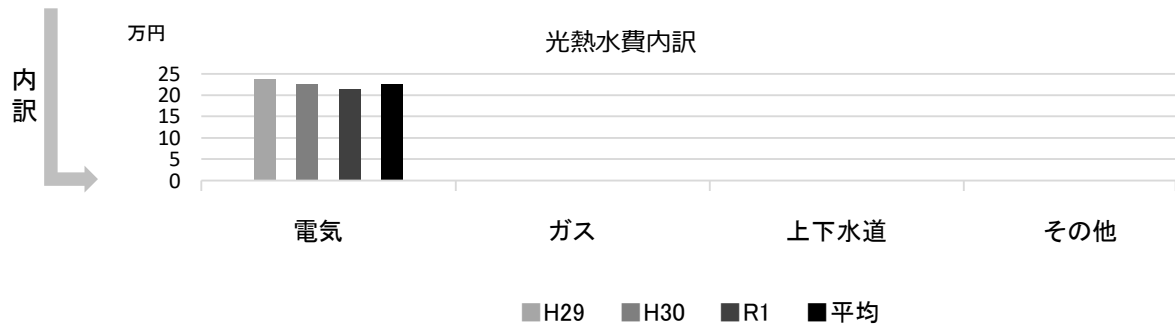
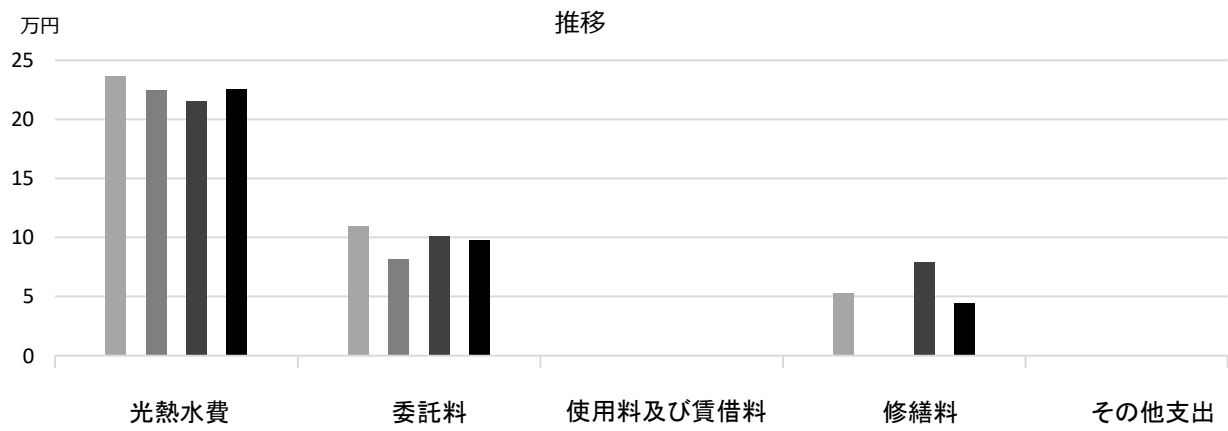
*東山台小学校に含まれる

■ 利用状況

	H29	H30	R1	H29-R1平均
登録利用者数(人)	48	43	51	47

(令和2年3月31日時点)

■維持管理経費の推移（H29～R1）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～R1）

件名	金額（円）	実施年度
----	-------	------

西宮浜留守家庭児童育成センター

施設コード

06439

大分類

児童施設

小分類

留守家庭児童育成センター

■ 基本情報

施設名称	西宮浜留守家庭児童育成センター	
所在地	西宮浜4丁目3-12	
所管	局	こども支援局
	課	育成センター課
開設年度	1998年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 指定管理	
避難所指定(収容予定人数)	—	
備考		

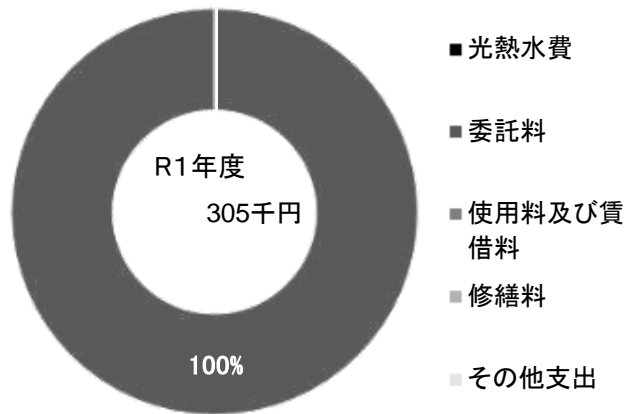


■ 土地・建物情報

敷地面積	443.98㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	235.57㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	軽量鉄骨造	
建築年月日※	2003年3月19日	
	築 17 年	
取得価額等	42,932,397円	
減価償却累計額	24,742,126円	
有形固定資産減価償却率	57.63%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	*	*	*	—
ガス	0	0	0	0
上下水道	*	*	*	—
その他	0	0	0	0
計	0	0	0	0
委託料	363,852	270,584	304,660	313,032
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	73,202	88,668	0	53,957
その他支出	0	0	0	0
計	437,054	359,252	304,660	366,989
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0

備考

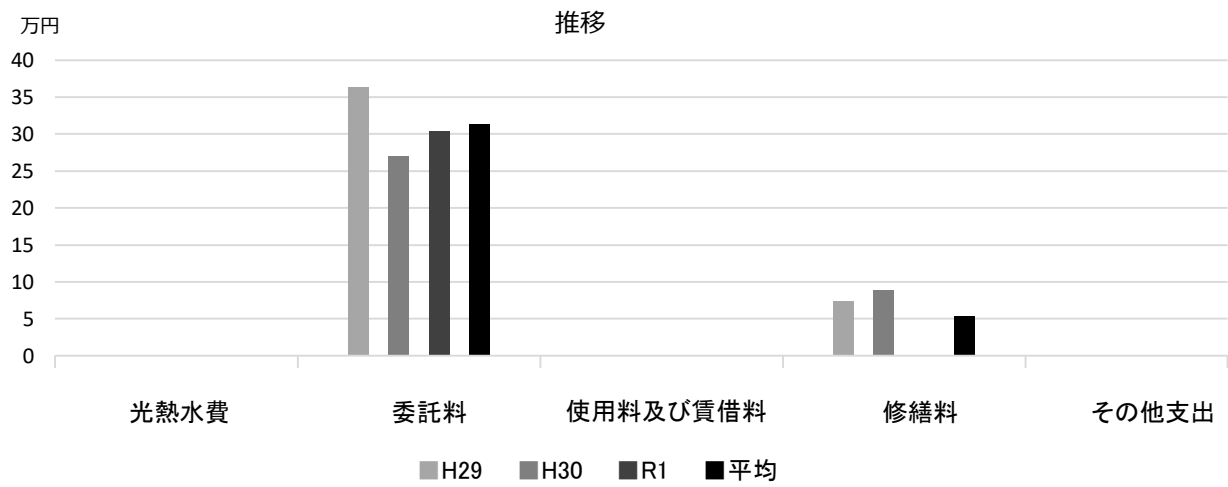
*西宮浜小学校に含まれる

■ 利用状況

	H29	H30	R1	H29-R1平均
登録利用者数(人)	58	55	53	55

(令和2年3月31日時点)

■維持管理経費の推移（H29～R1）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～R1）

件名	金額（円）	実施年度
----	-------	------

苦楽園留守家庭児童育成センター

施設コード

06440

大分類

児童施設

小分類

留守家庭児童育成センター

■ 基本情報

施設名称	苦楽園留守家庭児童育成センター	
所在地	苦楽園二番町18-12	
所管	局	こども支援局
	課	育成センター課
開設年度	2002年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 指定管理	
避難所指定(収容予定人数)	—	
備考	苦楽園小学校 スポーツクラブ21棟1階	

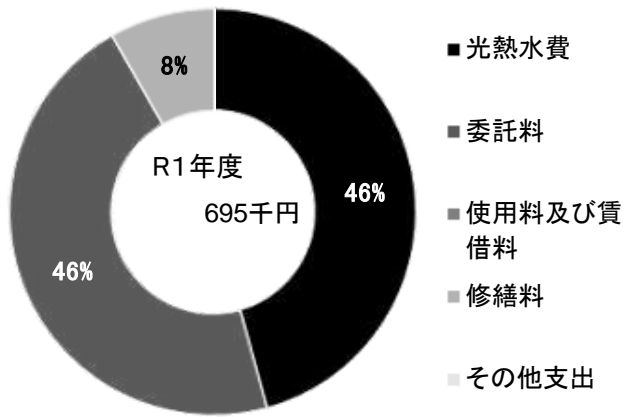


■ 土地・建物情報

敷地面積	71.49㎡
うち借地面積	0.00㎡
延床面積	190.89㎡
うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上 2 F
	地下 —
構造※	鉄骨造
建築年月日※	2019年3月15日
	築 1 年
取得価額等	64,990,100円
減価償却累計額	10,980,999円
有形固定資産減価償却率	16.90%

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	409,384	424,571	317,801	383,919
ガス	0	0	0	0
上下水道	*	*	*	—
その他	0	0	0	0
計	409,384	424,571	317,801	383,919
委託料	110,421	219,263	319,551	216,411
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	53,066	0	57,240	36,769
その他支出	0	0	0	0
計	572,871	643,834	694,592	637,099
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0

備考

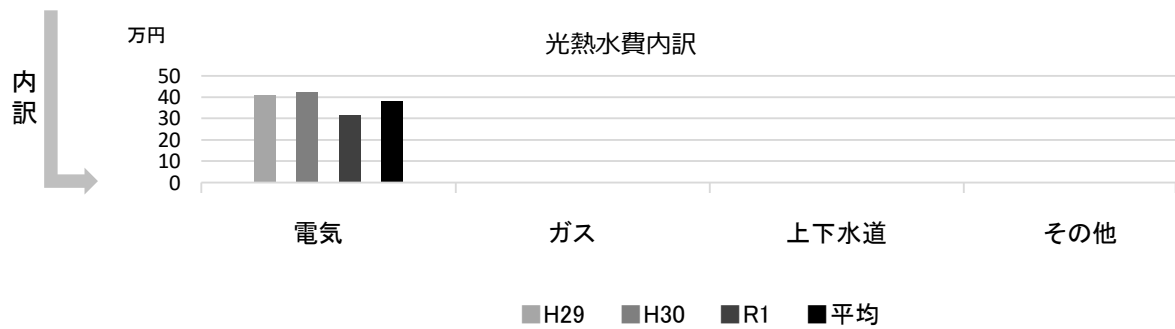
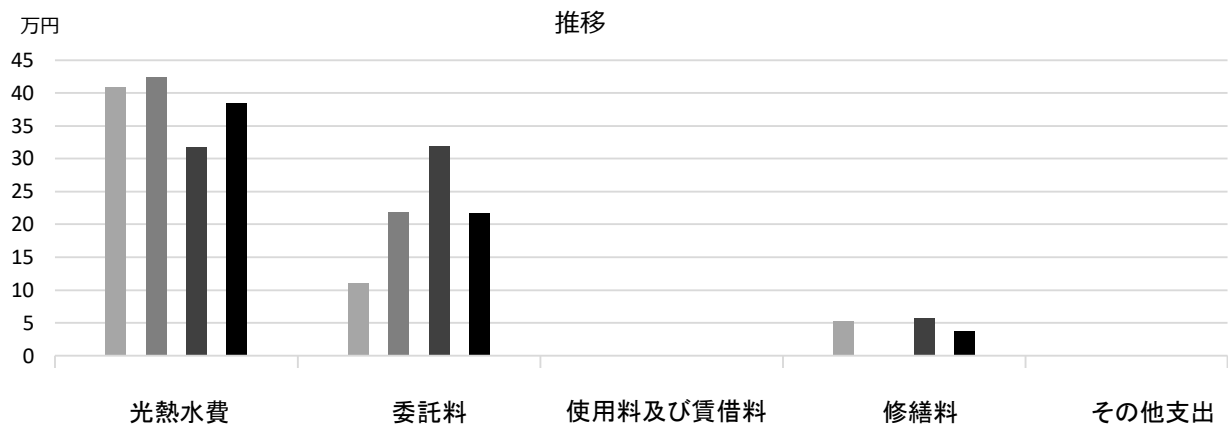
*苦楽園小学校に含まれる

■ 利用状況

	H29	H30	R1	H29-R1平均
登録利用者数(人)	48	63	82	64

(令和2年3月31日時点)

■維持管理経費の推移（H29～R1）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～R1）

件名	金額（円）	実施年度
第2育成センター新築工事	93,810,137	2018
第2育成センター新築電気設備工事	13,171,797	2018

高木北留守家庭児童育成センター

施設コード

06441

大分類

児童施設

小分類

留守家庭児童育成センター

■ 基本情報

施設名称	高木北留守家庭児童育成センター		
所在地	薬師町7-5		
所管	局	こども支援局	
	課	育成センター課	
開設年度	2016年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考			

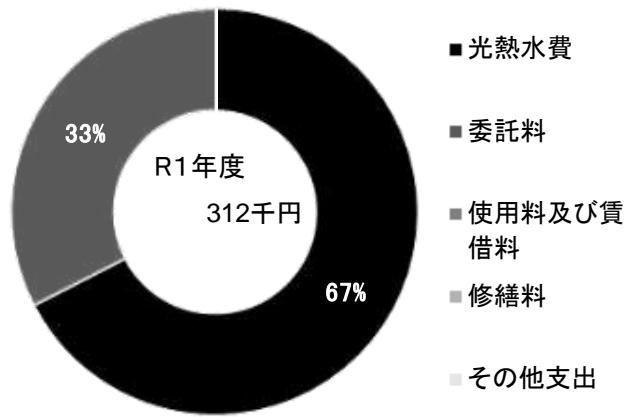


■ 土地・建物情報

敷地面積	133.23㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	133.23㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	3 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	2016年2月9日	
	築 4 年	
取得価額等	35,154,317円	
減価償却累計額	4,481,608円	
有形固定資産減価償却率	12.75%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】 (円)				
光熱水費				
電気	153,270	167,301	177,061	165,877
ガス	0	0	0	0
上下水道	19,243	23,554	33,173	25,323
その他	0	0	0	0
計	172,513	190,855	210,234	191,201
委託料	205,781	153,033	101,553	153,456
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	22,896	0	7,632
その他支出	0	0	0	0
計	378,294	366,784	311,787	352,288
[参考] 維持補修費【消費的事業】	295,920	0	0	98,640

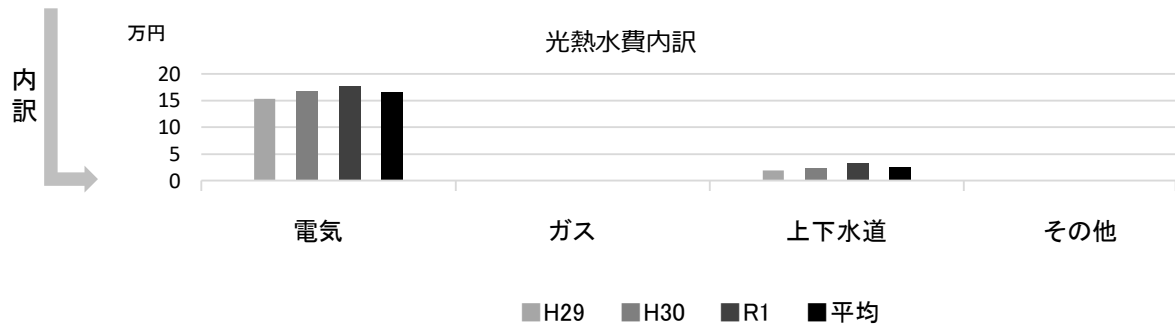
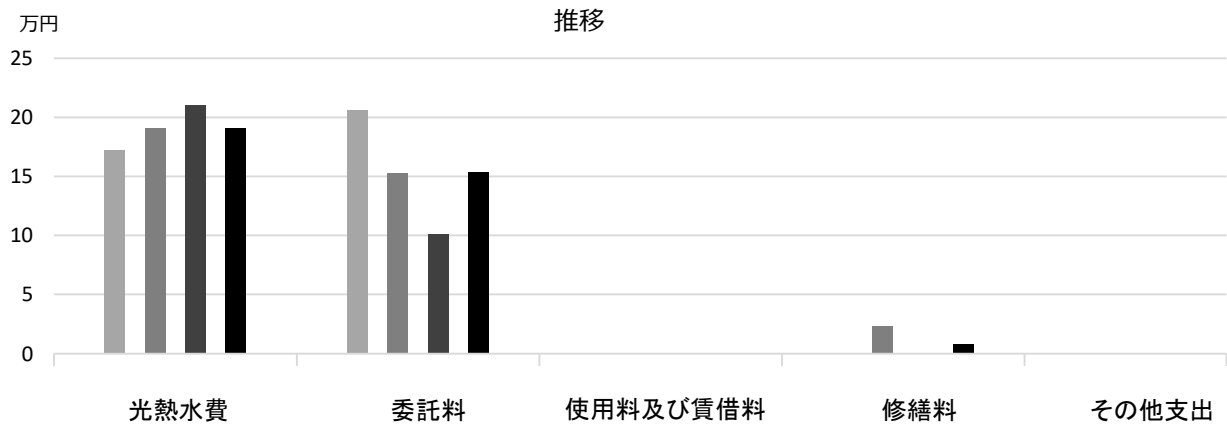
備考

■ 利用状況

	H29	H30	R1	H29-R1平均
登録利用者数 (人)	55	70	71	65

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

こども未来センター

施設コード

06501

大分類

児童施設

小分類

子育て総合センター及び児童発達支援センター関連施設

■ 基本情報

施設名称	こども未来センター		
所在地	高畑町2-77		
所管	局	こども支援局	
	課	発達支援課	
開設年度	2015年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考			

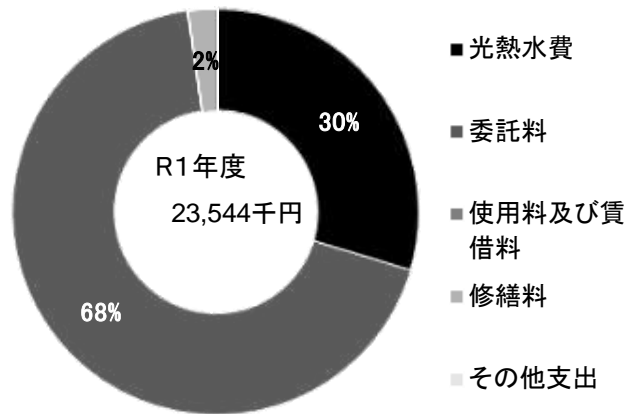


■ 土地・建物情報

敷地面積	2,327.25㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	4,112.58㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	5 F
	地下	—
構造※	鉄骨造	
建築年月日※	2015年7月31日	
	築 4 年	
取得価額等	1,044,101,112円	
減価償却累計額	165,222,372円	
有形固定資産減価償却率	15.82%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	365,718	322,450	108,393	265,520
計	365,718	322,450	108,393	265,520
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	3,904,842	3,928,961	4,096,473	3,976,759
ガス	1,826,473	1,822,391	2,109,400	1,919,421
上下水道	788,756	917,101	778,086	827,981
その他	0	0	0	0
計	6,520,071	6,668,453	6,983,959	6,724,161
委託料	14,255,982	15,835,287	16,029,416	15,373,562
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	195,280	890,592	530,333	538,735
その他支出	0	0	0	0
計	20,971,333	23,394,332	23,543,708	22,636,458
[参考] 維持補修費【消費的事業】	519,680	0	1,331,200	616,960

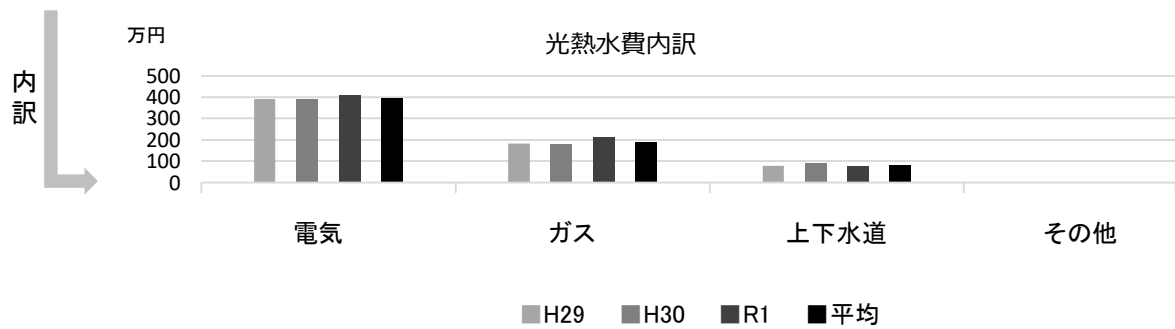
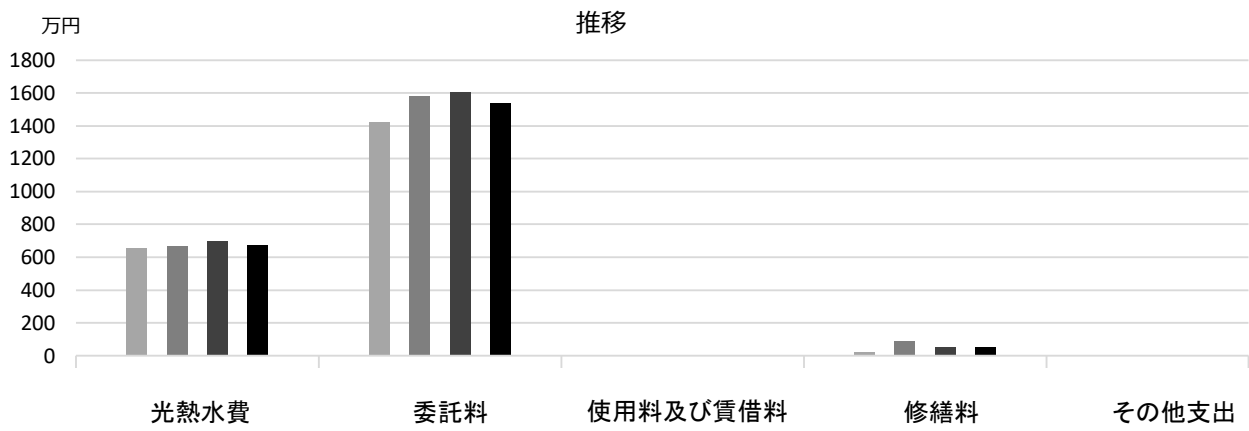
備考

■ 利用状況

	H29	H30	R1	H29-R1平均
延べ利用者数 (人)	31,314	31,658	30,022	30,998

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

北山学園

施設コード

06502

大分類

児童施設

小分類

子育て総合センター及び児童発達支援センター関連施設

■ 基本情報

施設名称	北山学園		
所在地	甲山町53		
所管	局	こども支援局	
	課	発達支援課	
開設年度	1969年		
所有状況	土地	借用	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考	土地は法人所有		

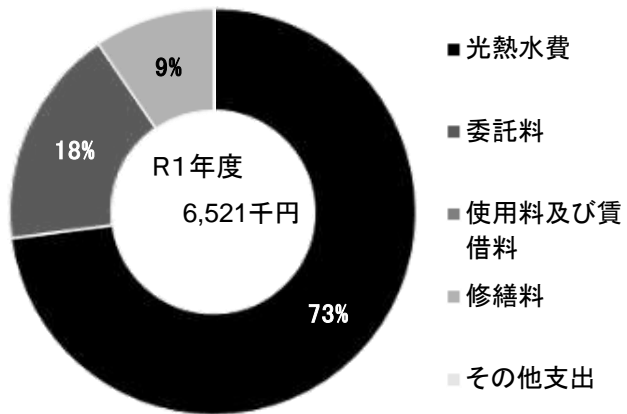


■ 土地・建物情報

敷地面積	不明	
	うち借地面積	不明
延床面積	653.31㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1969年6月20日	
	築 50 年	
取得価額等	191,404,301円	
減価償却累計額	169,876,516円	
有形固定資産減価償却率	88.75%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	1,134,564	1,234,698	1,145,712	1,171,658
ガス	246,632	203,679	376,445	275,585
上下水道	2,687,689	2,851,929	3,036,422	2,858,680
その他	510,125	240,096	198,550	316,257
計	4,579,010	4,530,402	4,757,129	4,622,180
委託料	622,932	1,026,530	1,145,317	931,593
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	881,226	1,227,258	618,320	908,935
その他支出	0	0	0	0
計	6,083,168	6,784,190	6,520,766	6,462,708
[参考] 維持補修費【消費的事業】	3,096,360	0	1,242,000	1,446,120

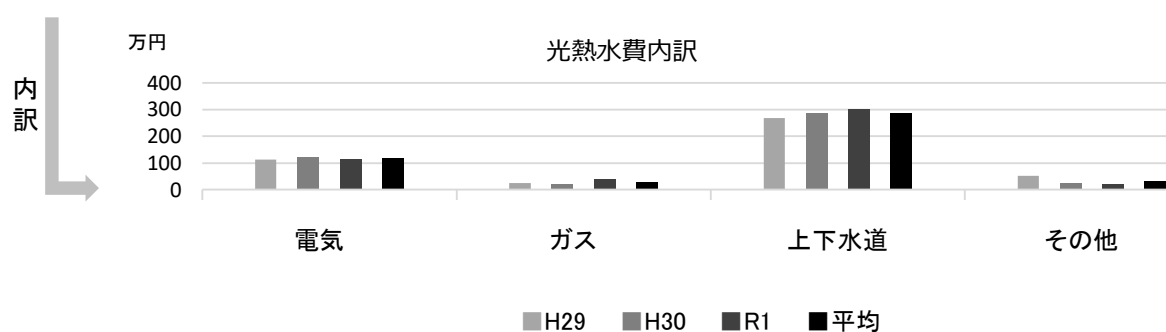
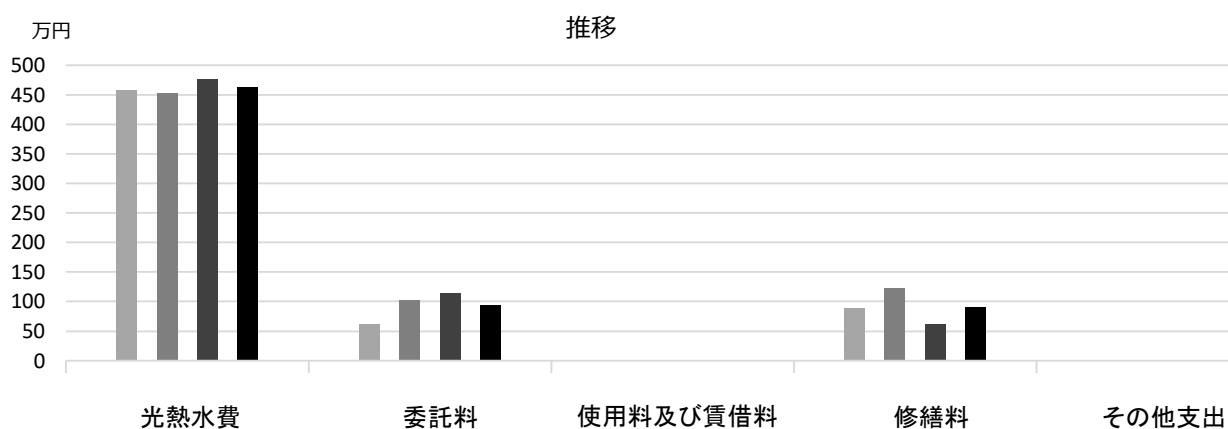
備考

■ 利用状況

	H29	H30	R1	H29-R1平均
延べ利用者数(人)	7,064	6,759	6,617	6,813

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
1階便所天井改修に伴う電気設備工事	216,000	2018
2階便所改修工事	7,942,717	2018
1階便所天井改修冷暖房室内機脱着工事	99,360	2018
2階便所改修電気設備工事	496,800	2018
園庭改修工事	27,335,843	2017

子育て総合センター

施設コード

06503

大分類

児童施設

小分類

子育て総合センター及び児童発達支援センター関連施設

■ 基本情報

施設名称	子育て総合センター		
所在地	津田町3-40		
所管	局	こども支援局	
	課	子育て総合センター	
開設年度	2001年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考	あおぞら幼稚園併設		

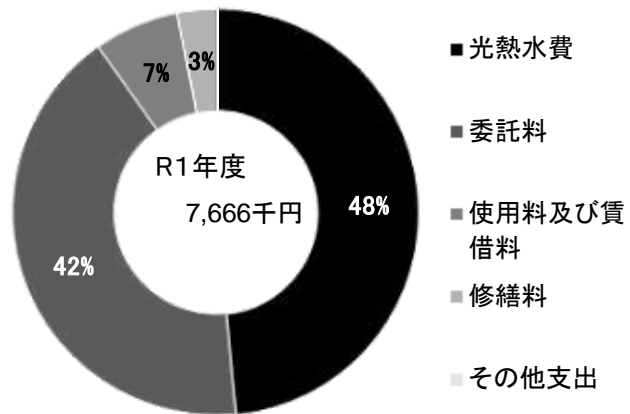


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,949.67㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	850.59㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	2 F	
	地下	—	
構造※	鉄骨造		
建築年月日※	2001年3月6日		
	築 19 年		
取得価額等	227,447,235円		
減価償却累計額	119,264,796円		
有形固定資産減価償却率	52.44%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	14,820	17,148	15,540	15,836
計	14,820	17,148	15,540	15,836
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	2,910,105	3,315,387	2,818,540	3,014,677
ガス	83,258	39,704	33,313	52,092
上下水道	623,828	612,777	864,169	700,258
その他	0	0	0	0
計	3,617,191	3,967,868	3,716,022	3,767,027
委託料	3,030,916	3,011,904	3,195,968	3,079,596
使用料及び賃借料	259,524	505,808	516,516	427,283
修繕料	175,500	383,388	237,530	265,473
その他支出	0	0	0	0
計	7,083,131	7,868,968	7,666,036	7,539,378
[参考] 維持補修費【消費的事業】	1,801,764	2,480,760	796,630	1,693,051

備考

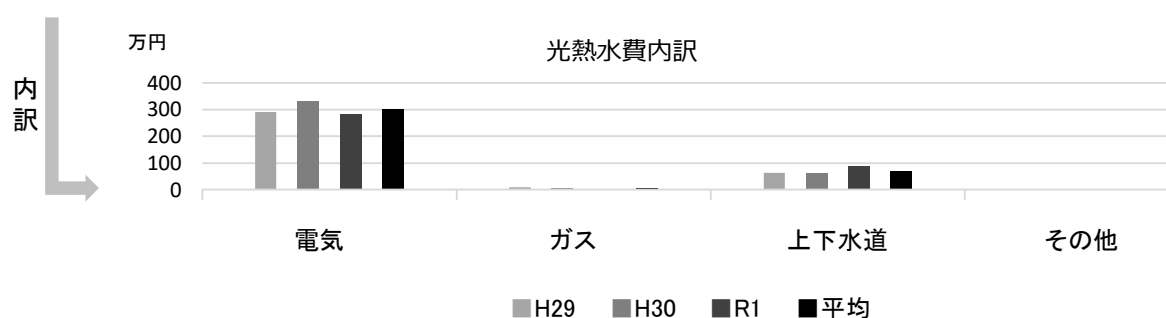
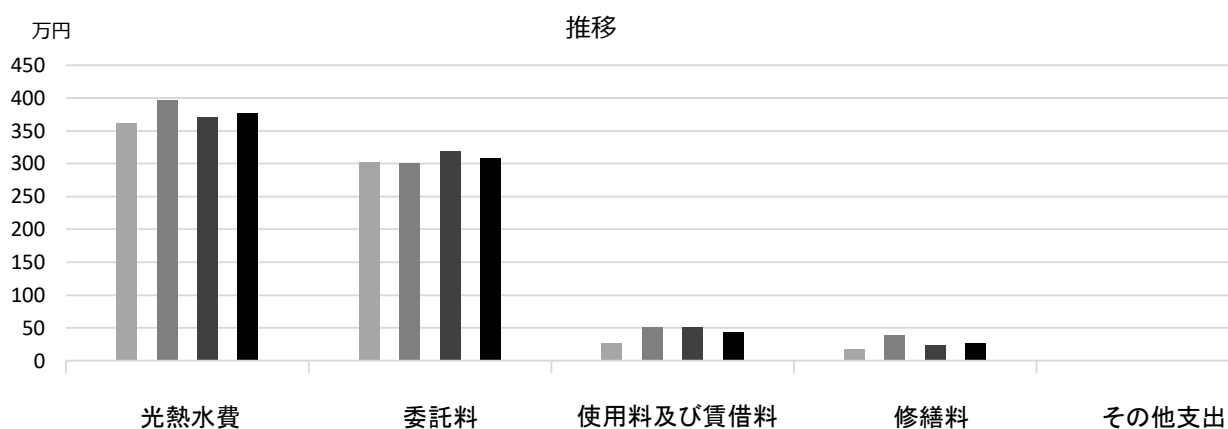
電気・ガス・水道は付属あおぞら幼稚園を含む

■ 利用状況

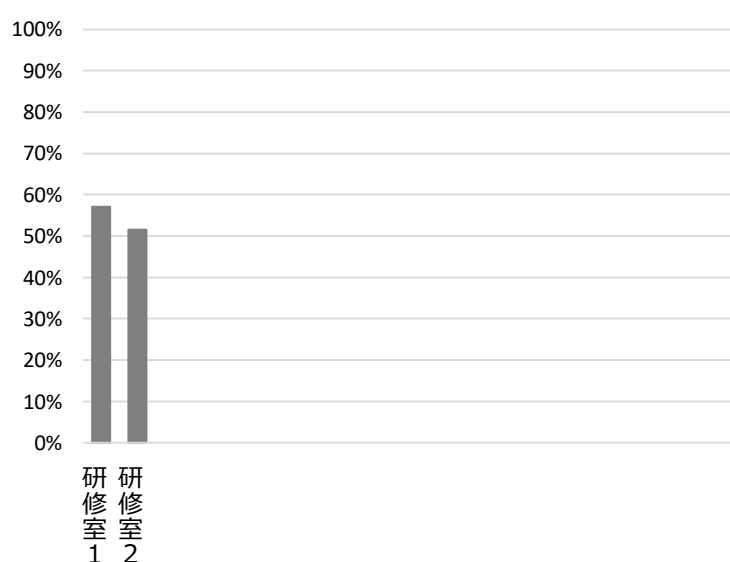
	H29	H30	R1	H29-R1平均
延べ利用者数(人)	44,194	38,378	29,486	37,353
稼働状況				
延べ利用コマ数(コマ)	645	532	626	601
延べ貸出可能コマ数(コマ)	1,172	1,100	1,152	1,141
貸室の稼働率(%)	55.03%	48.36%	54.34%	52.58%

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 利用状況 (R1年度内訳)



部屋名	面積
研修室1	56m ²
研修室2	56m ²

■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
空調設備改修工事	17,090,871	2018
空調設備改修電気設備工事	1,167,752	2018
火災報知器移設他電気設備工事	212,760	2018

みやっこキッズパーク

施設コード

06504

大分類

児童施設

小分類

子育て総合センター及び児童発達支援センター関連施設

■ 基本情報

施設名称	みやっこキッズパーク		
所在地	芦原町7-32		
所管	局	こども支援局	
	課	子育て総合センター	
開設年度	2003年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考			

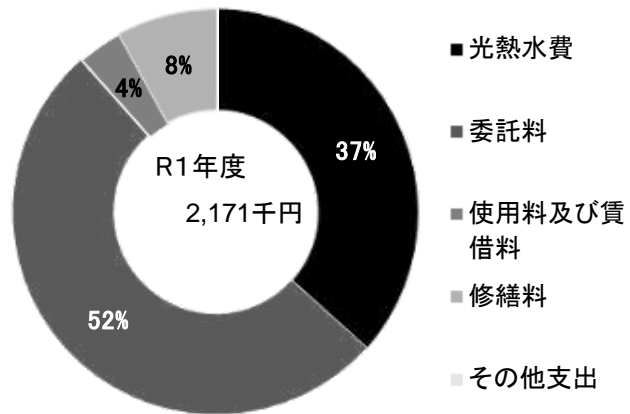


■ 土地・建物情報

敷地面積	3,893.09㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	120.00㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	1 F
	地下	—
構造※	木造	
建築年月日※	2003年11月6日	
	築 16 年	
取得価額等	26,004,000円	
減価償却累計額	17,474,688円	
有形固定資産減価償却率	67.20%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	35,721	38,988	0	24,903
計	35,721	38,988	0	24,903
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	612,194	613,835	595,846	607,292
ガス	0	0	0	0
上下水道	128,915	155,708	200,454	161,692
その他	0	0	0	0
計	741,109	769,543	796,300	768,984
委託料	1,024,650	941,112	1,124,578	1,030,113
使用料及び賃借料	76,464	76,464	77,172	76,700
修繕料	108,810	4,320	172,800	95,310
その他支出	0	0	0	0
計	1,951,033	1,791,439	2,170,850	1,971,107
[参考] 維持補修費【消費的事業】	1,262,520	1,496,880	948,900	1,236,100

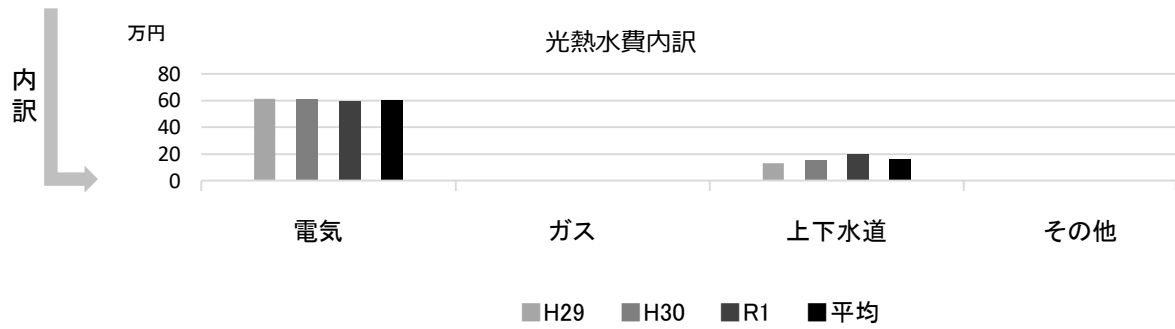
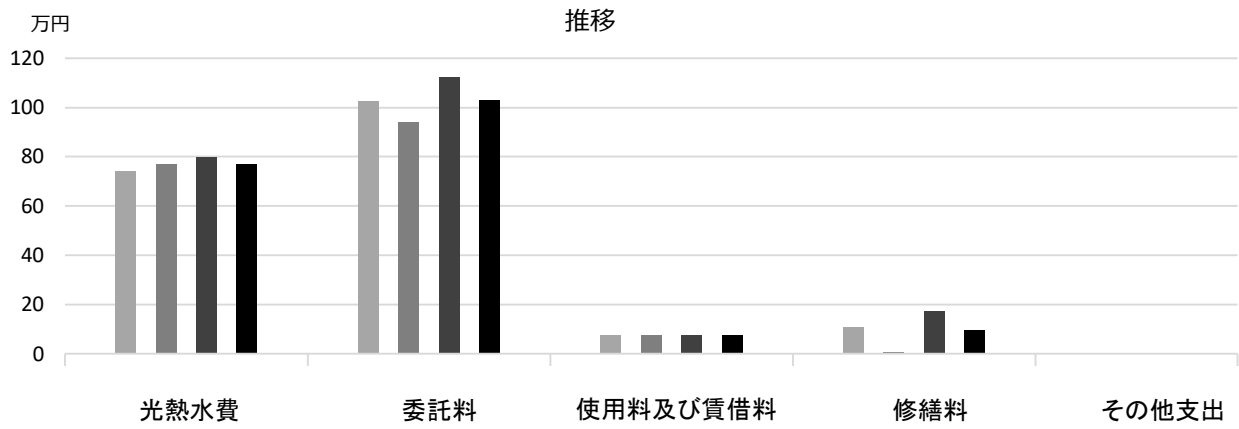
備考

■ 利用状況

	H29	H30	R1	H29-R1平均
延べ利用者数 (人)	21,195	20,796	16,938	19,643

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

高木北地域子育て支援施設

施設コード

06505

大分類

児童施設

小分類

子育て総合センター及び児童発達支援センター関連施設

■ 基本情報

施設名称	高木北地域子育て支援施設		
所在地	薬師町7-5		
所管	局	こども支援局	
	課	子育て総合センター	
開設年度	2016年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考	高木北小学校併設		

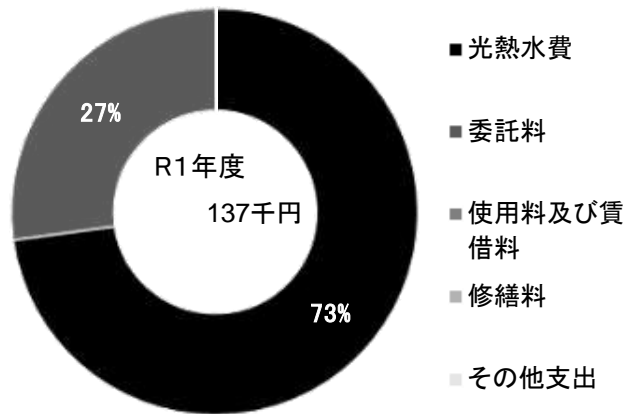


■ 土地・建物情報

敷地面積	84.18㎡
うち借地面積	0.00㎡
延床面積	84.18㎡
うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上 3 F
	地下 —
構造※	鉄筋コンクリート造
建築年月日※	2016年2月9日
	築 4 年
取得価額等	25,231,479円
減価償却累計額	3,365,052円
有形固定資産減価償却率	13.34%

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	94,575	87,260	74,697	85,511
ガス	45,059	18,892	14,121	26,024
上下水道	11,932	11,665	10,637	11,411
その他	0	0	0	0
計	151,566	117,817	99,455	122,946
委託料	6,252,996	0	37,060	2,096,685
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	0	0	0
その他支出	0	0	0	0
計	6,404,562	117,817	136,515	2,219,631
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0

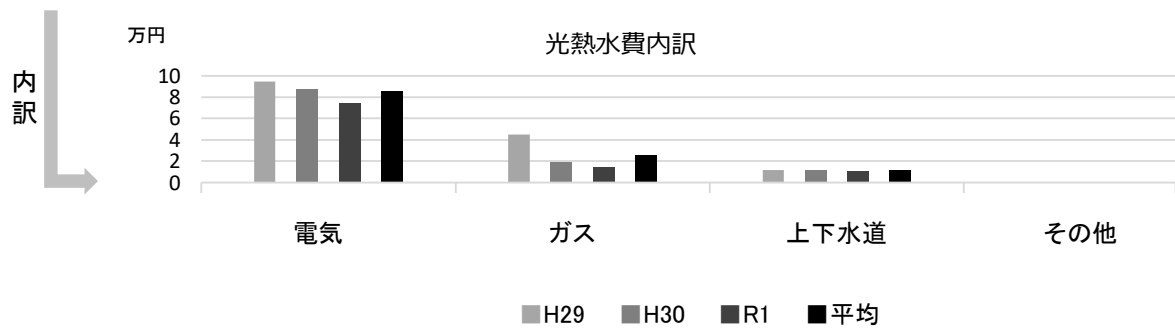
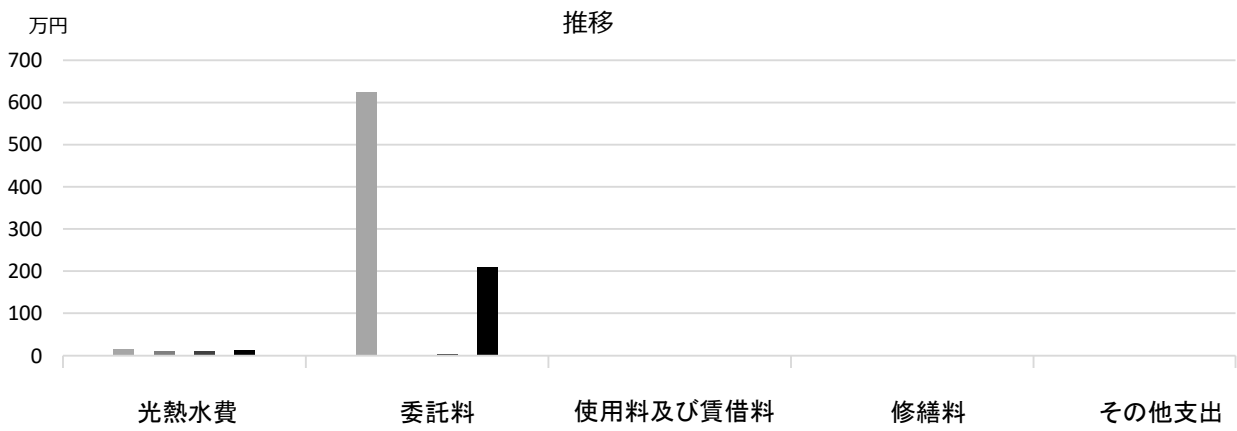
備考

■ 利用状況

	H29	H30	R1	H29-R1平均
延べ利用者数(人)	10,551	7,845	7,084	8,493

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

今津子育てひろば

施設コード

06506

大分類

児童施設

小分類

子育て総合センター及び児童発達支援センター関連施設

■ 基本情報

施設名称	今津子育てひろば		
所在地	今津二葉町4-10		
所管	局	こども支援局	
	課	子育て総合センター	
開設年度	2017年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	貸付（民間運営）	
避難所指定（収容予定人数）	—		
備考	今津小学校併設 教育委員会所管今津幼稚園（休園中）の施設を一部借用		

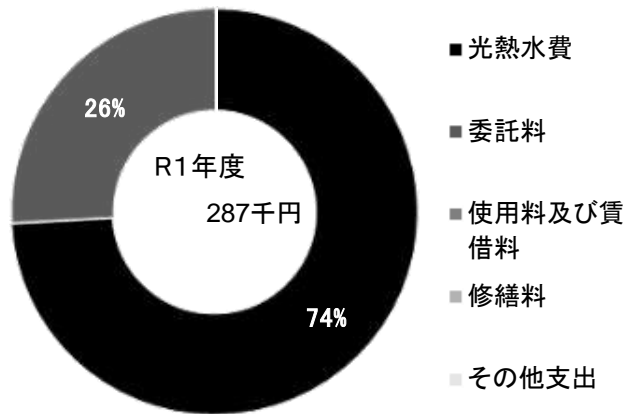


■ 土地・建物情報

敷地面積	609.75㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	205.00㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	3 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1994年12月14日 築 25 年	
取得価額等	16,197,631円	
減価償却累計額	1,535,984円	
有形固定資産減価償却率	9.48%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入（円）				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】（円）				
光熱水費				
電気	64,400	203,463	186,866	151,576
ガス	0	0	0	0
上下水道	9,603	29,082	25,566	21,417
その他	0	0	0	0
計	74,003	232,545	212,432	172,993
委託料	0	73,440	74,120	49,187
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	0	0	0
その他支出	0	0	0	0
計	74,003	305,985	286,552	222,180
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0

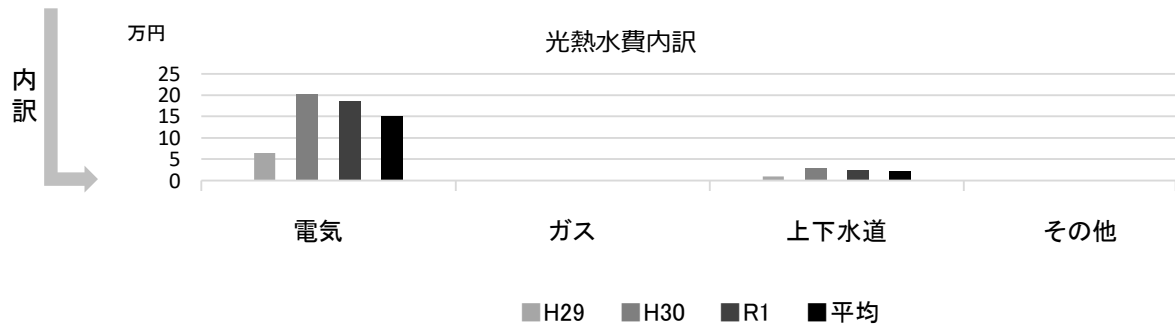
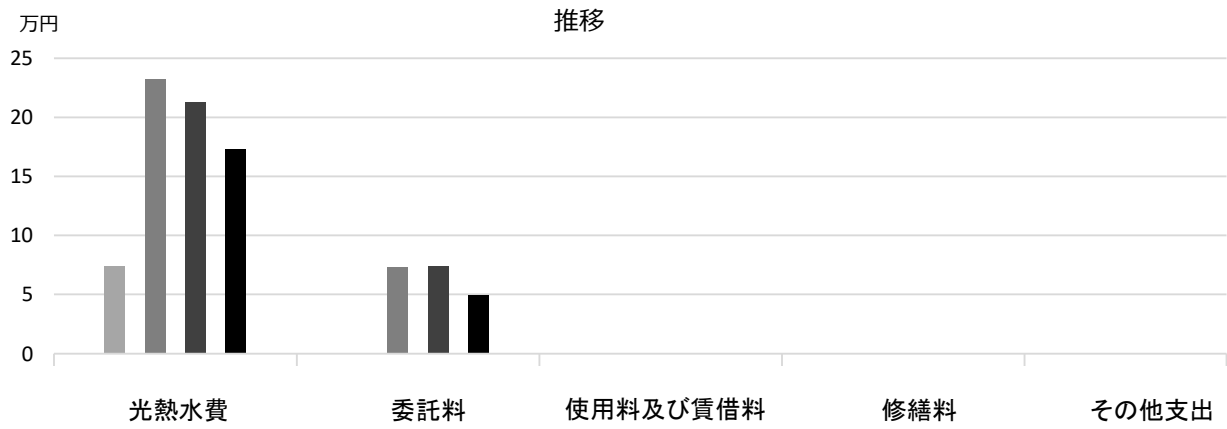
備考

■ 利用状況

	H29	H30	R1	H29-R1平均
延べ利用者数（人）	1,970	6,914	7,057	5,314

(令和2年3月31日時点)

■維持管理経費の推移（H29～R1）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～R1）

件名	金額（円）	実施年度
整備工事他	20,841,344	2017

住宅施設

大分類
小分類

住宅施設
市営住宅

■ 基本情報

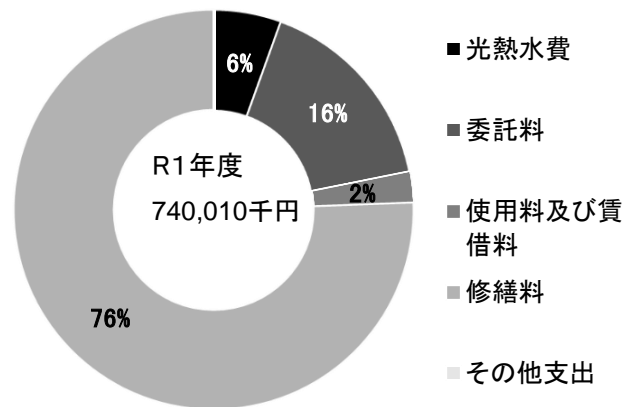
施設名称	別紙参照
所在地	市内各所
所管 局	都市局
課	住宅調整課
開設年度	別紙参照
所有状況 土地	市保有
建物	別紙参照
運営形態 運営	指定管理
避難所指定 (収容予定人数)	—
備考	延床面積に保育ルーム (chouchou, そらいろ) を含む



■ 土地・建物情報

別紙参照

■ 維持管理経費の構成比(R1)



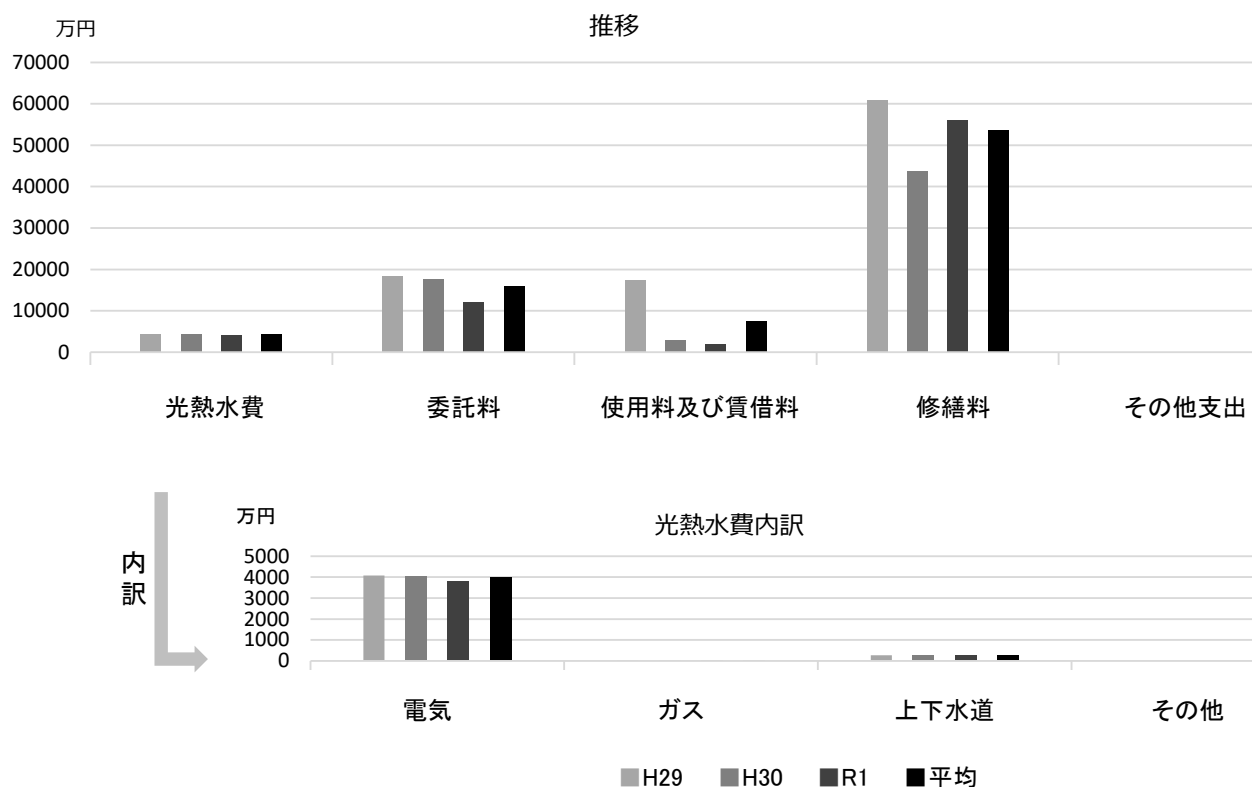
■ 維持管理経費		H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)	使用料	2,088,702,221	2,040,549,118	1,999,692,307	2,042,981,215
	補助金	0	0	0	0
	その他収入	14,637,760	32,130,506	30,405,735	25,724,667
	計	2,103,339,981	2,072,679,624	2,030,098,042	2,068,705,882
維持管理経費 [支出] (円)					
光熱水費	電気	40,809,781	40,410,418	38,059,229	39,759,809
	ガス	228,104	236,077	254,387	239,523
	上下水道	2,780,871	2,538,566	2,588,377	2,635,938
	その他	0	0	0	0
	計	43,818,756	43,185,061	40,901,993	42,635,270
委託料	182,926,989	176,777,876	121,275,648	160,326,838	
使用料及び賃借料	174,465,484	29,103,514	18,463,654	74,010,884	
修繕料	608,157,781	438,205,167	559,369,031	535,243,993	
その他支出	0	0	0	0	
	計	1,009,369,010	687,271,618	740,010,326	812,216,985

備考

「修繕料」には「維持補修費 (消費的事業)」を含んでいます。

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
改良森下町住宅エレベーター改修工事	10,560,000	2019
分銅町・末広町住宅整備事業 (PFI)	37,659,087	2019
甲子園春風町団地第2期建替工事 (建築・電気・機械・ガス)	527,827,041	2019
甲子園春風町団地第2期建替工事 (建築・電気・機械・ガス)	428,226,317	2018
大社町住宅5・6号棟外壁改修他工事	118,477,358	2018
中殿町住宅6号棟昇降機設備改修工事	32,940,000	2018
東山台1丁目住宅外壁改修他工事	91,304,422	2018
上ヶ原七番町住宅5・6号棟耐震改修他工事	778,835,582	2018
甲子園春風町団地第2期建替工事 (建築)	74,143,931	2017
上ヶ原七番町住宅耐震改修工事	605,533,300	2017
田近野町住宅外壁改修工事	140,087,860	2017
樋ノ口町1丁目住宅外壁改修工事	45,759,600	2017
改良中殿町住宅エレベーター改修工事	34,236,000	2017
改良森下町住宅車椅子対応住戸整備工事	8,875,542	2017
小松北町1丁目住宅外壁改修工事	96,844,030	2017

住宅施設

住宅施設
市営住宅等

■ 基本情報/土地・建物情報

施設名	施設コード	開設年度	保有状況		面積			階数		構造	建築年	築年数
			土地	建物	敷地	延床	うち借受	地上	地下			
青木町木造住宅	07101	1988年	市保有	市保有	976.08㎡	112.40㎡	0.00㎡	1	0	w	1952	68
一ヶ谷町住宅	07103	1965年	市保有	市保有	11,666.41㎡	11,127.23㎡	0.00㎡	5	0	RC	1966	54
上ヶ原三番町住宅	07104	1995年	市保有	市保有	1,121.34㎡	849.06㎡	0.00㎡	3	0	RC	1996	23
上ヶ原四番町住宅	07105	1967年	市保有	市保有	23,917.06㎡	29,187.65㎡	0.00㎡	5	0	RC	1969	50
上ヶ原七番町住宅	07106	1972年	市保有	市保有	16,201.97㎡	24,374.10㎡	0.00㎡	7	0	RC	1974	45
上ヶ原八番町住宅	07107	1964年	市保有	市保有	37,611.22㎡	31,548.82㎡	0.00㎡	5	0	RC	1965	55
上ヶ原八番町テラス住宅	07108	1964年	市保有	市保有	同上	341.91㎡	0.00㎡	2	0	LSG	1965	55
上ヶ原九番町住宅	07109	1966年	市保有	市保有	1,619.63㎡	1,502.76㎡	0.00㎡	5	0	RC	1967	53
上ヶ原十番町住宅	07110	1987年	市保有	市保有	8,317.17㎡	9,350.46㎡	0.00㎡	5	0	RC	1989	31
老松町住宅	07111	1970年	市保有	市保有	4,754.18㎡	8,100.92㎡	0.00㎡	7	0	RC	1975	44
岡田山住宅	07112	1995年	市保有	市保有	4,748.94㎡	4,101.57㎡	0.00㎡	5	0	RC	1996	23
神原住宅	07113	1968年	市保有	市保有	30,263.99㎡	32,074.77㎡	0.00㎡	7	0	RC	1971	48
五月ヶ丘住宅	07114	1988年	市保有	市保有	1,485.32㎡	1,231.99㎡	0.00㎡	4	0	RC	1991	29
獅子ヶ口町住宅	07115	1989年	市保有	市保有	5,934.13㎡	7,065.57㎡	0.00㎡	5	0	RC	1991	29
大社町住宅	07116	1963年	市保有	市保有	15,397.47㎡	13,552.98㎡	0.00㎡	4	0	RC	1994	26
高座町テラス住宅	07117	1954年	市保有	市保有	5,364.08㎡	2,256.69㎡	0.00㎡	2	0	RC	1955	64
田近野町住宅※1	07118	1975年	市保有	市保有一部借用	13,941.51㎡	21,708.23㎡	12,593.19㎡	10	0	RC	1977	42
堤町木造住宅	07119	1952年	市保有	市保有	768.80㎡	66.40㎡	0.00㎡	1	0	w	1953	66
名次町木造住宅	07120	1950年	市保有	市保有	304.92㎡	95.04㎡	0.00㎡	1	0	w	1951	68
名次町住宅	07121	1964年	市保有	市保有	4,175.05㎡	3,789.51㎡	0.00㎡	5	0	RC	1968	52
東山台1丁目住宅	07122	1991年	市保有	市保有	6,000.00㎡	3,804.87㎡	0.00㎡	4	0	RC	1993	27
樋ノ口町1丁目住宅	07123	1980年	市保有	市保有	2,590.61㎡	2,540.32㎡	0.00㎡	4	0	RC	1981	38
樋ノ口町2丁目住宅	07124	1991年	市保有	市保有	17,572.34㎡	19,780.01㎡	0.00㎡	6	0	RC	1996	23
広田町住宅	07125	1966年	市保有	市保有	6,310.06㎡	7,754.51㎡	0.00㎡	5	0	RC	1967	53
広田町テラス住宅	07126	1966年	市保有	市保有	同上	553.72㎡	0.00㎡	2	0	LSG	1967	53
山口町住宅	07127	1995年	市保有	市保有	3,209.99㎡	1,762.04㎡	0.00㎡	3	0	RC	1997	23
六軒町住宅	07128	1988年	市保有	市保有	4,772.26㎡	4,752.88㎡	0.00㎡	5	0	RC	1990	30
シティハイツ西宮北口住宅※2	07129	1995年	借用	借用	-	68.80㎡	68.80㎡	-	-	-	-	-
ルゼフィール西宮丸橋町住宅※2	07130	1998年	借用	借用	-	426.00㎡	426.00㎡	-	-	-	-	-
薬師町住宅	07131	1998年	市保有	市保有	2,412.90㎡	2,882.73㎡	0.00㎡	6	0	RC	1998	22
伏原町住宅	07132	1954年	市保有	市保有	2,847.23㎡	2,389.68㎡	0.00㎡	4	0	RC	1956	64
神祇官町木造住宅	07133	1950年	市保有	市保有	708.84㎡	24.70㎡	0.00㎡	1	0	w	1951	68
両度町住宅	07134	1999年	市保有	市保有	4,000.00㎡	10,420.93㎡	0.00㎡	15	0	SRC	1999	21
江上町住宅	07135	1953年	市保有	市保有	3,677.81㎡	2,181.47㎡	0.00㎡	4	0	RC	1954	65
池田町住宅	07136	1994年	市保有	市保有	2,250.01㎡	4,552.30㎡	0.00㎡	11	0	RC	1996	23
甲子園口6丁目住宅	07137	1999年	市保有	市保有	11,442.28㎡	20,057.24㎡	0.00㎡	13	0	SRC	1999	21
高畑町住宅	07138	1998年	市保有	市保有	12,324.76㎡	13,403.36㎡	0.00㎡	11	0	RC	1998	22
津門飯田町テラス住宅	07140	1955年	市保有	市保有	426.08㎡	83.57㎡	0.00㎡	1	0	S	1956	63
改良青木町住宅	07141	1988年	市保有	市保有	3,413.81㎡	4,814.71㎡	0.00㎡	8	0	SRC	1990	29

■ 基本情報/土地・建物情報つき

施設名	施設コード	開設年度	保有状況		面積(m ²)			階数		構造	建築年	築年数
			土地	建物	敷地	延床	うち借受	地上	地下			
改良中殿町住宅	07142	1978年	市保有	市保有	14,306.88㎡	27,418.11㎡	0.00㎡	12	0	RC	1980	39
改良中須佐町住宅	07143	1971年	市保有	市保有	8,319.30㎡	19,312.29㎡	0.00㎡	12	0	SRC	1990	30
改良津田町住宅	07144	1976年	市保有	市保有	7,534.88㎡	17,686.67㎡	0.00㎡	10	0	RC	1977	42
改良森下町住宅	07145	1977年	市保有	市保有	30,153.80㎡	52,981.18㎡	0.00㎡	12	0	SRC	1993	26
改良芦原町住宅	07146	1993年	市保有	市保有	1,884.50㎡	2,752.69㎡	0.00㎡	7	0	SRC	1995	24
改良神明町住宅	07147	1993年	市保有	市保有	15,963.52㎡	22,806.59㎡	0.00㎡	11	0	SRC	1998	21
中殿町住宅	07148	1978年	市保有	市保有	2,578.64㎡	5,155.42㎡	0.00㎡	11	0	SRC	1999	20
津田町住宅	07149	1999年	市保有	市保有	3,344.24㎡	4,907.49㎡	0.00㎡	8	0	RC	1999	20
城ヶ堀町住宅	07150	1950年	市保有	市保有	2,189.75㎡	2,538.82㎡	0.00㎡	4	1	RC	1951	68
分銅町住宅	07151	1950年	市保有	市保有	1,180.44㎡	1,269.41㎡	0.00㎡	4	1	RC	1951	68
未広町住宅	07152	1950年	市保有	市保有	1,232.67㎡	1,269.41㎡	0.00㎡	4	1	RC	1950	69
青木町店舗	07153	1998年	市保有	市保有	120.66㎡	91.26㎡	0.00㎡	2	0	LSG	1987	32
中須佐町店舗	07154	1992年	市保有	市保有	1,369.07㎡	569.39㎡	0.00㎡	1	0	RC	1993	26
津田町店舗	07155	1999年	市保有	市保有	498.80㎡	51.10㎡	0.00㎡	1	0	S	2000	20
森下町店舗	07156	1994年	市保有	市保有	改良森下町住宅に含む	233.09㎡	0.00㎡	1	0	RC	1994	25
津門大塚町店舗	07157	1992年	市保有	市保有	346.02㎡	177.91㎡	0.00㎡	1	0	LSG	1992	27
神祇町店舗	07158	1995年	市保有	市保有	428.89㎡	92.10㎡	0.00㎡	1	0	LSG	1989	31
芦原町店舗	07159	1997年	市保有	市保有	915.34㎡	359.86㎡	0.00㎡	1	0	LSG	1997	22
泉町住宅	07160	1979年	市保有	市保有	9,942.76㎡	7,908.33㎡	0.00㎡	5	0	RC	1982	37
今津久寿川町住宅	07161	1974年	市保有	市保有	7,045.59㎡	5,238.84㎡	0.00㎡	5	0	RC	1982	37
今津巽町住宅	07162	1973年	市保有	市保有	3,701.90㎡	3,286.80㎡	0.00㎡	5	0	RC	1974	46
今津水波町住宅	07165	1951年	市保有	市保有	1,656.61㎡	1,708.21㎡	0.00㎡	4	0	RC	1952	67
上田東町住宅	07166	1984年	市保有	市保有	2,864.94㎡	2,741.83㎡	0.00㎡	4	0	RC	1985	34
甲子園九番町住宅	07167	2011年	市保有	市保有	20,790.22㎡	29,000.89㎡	0.00㎡	6	0	RC	2011	8
甲子園春風町住宅	07168	2016年	市保有	市保有	10,683.93㎡	12,699.49㎡	0.00㎡	7	0	RC	2016	3
小松北町1丁目住宅	07169	1995年	市保有	市保有	3,706.63㎡	5,068.16㎡	0.00㎡	7	0	RC	1997	23
高須町1丁目住宅	07170	1998年	市保有	市保有	19,218.43㎡	26,470.48㎡	0.00㎡	11	0	RC	1998	21
津門宝津町住宅	07172	1969年	市保有	市保有	2,904.60㎡	3,142.13㎡	0.00㎡	5	0	RC	1970	50
西宮浜4丁目住宅	07173	1998年	市保有	市保有	16,169.19㎡	26,301.42㎡	0.00㎡	10	0	RC	1998	22
東町1丁目住宅	07174	1971年	市保有	市保有	3,361.76㎡	4,412.85㎡	0.00㎡	5	0	RC	1972	48
東町2丁目住宅	07175	1974年	市保有	市保有	4,007.47㎡	4,360.84㎡	0.00㎡	5	0	RC	1975	44
東鳴尾町1丁目住宅	07176	1983年	市保有	市保有	5,054.14㎡	4,838.12㎡	0.00㎡	4	0	RC	1984	35
ルゼフィール武庫川第2五番街住宅※2	07178	1998年	借用	借用	-	64.70㎡	64.70㎡	-	-	-	-	-
ルゼフィール南甲子園住宅※2	07179	1996年	借用	借用	-	118.50㎡	118.50㎡	-	-	-	-	-
弓場町住宅	07180	1997年	市保有	市保有	2,920.38㎡	4,369.35㎡	0.00㎡	6	0	RC	1997	22
ルネシティ西宮津門2号棟住宅※2	07181	1995年	借用	借用	-	330.50㎡	330.50㎡	-	-	-	-	-
石在町住宅	07183	2015年	市保有	市保有	3,276.85㎡	4,648.45㎡	0.00㎡	6	0	RC	2015	4
合計	-	-	-	-	-	611,074.58㎡	13,601.69㎡	-	-	-	-	-

※構造の表記：W:木造、S:鉄骨造、RC:鉄筋コンクリート造、LSG:軽量鉄骨造、SRC:鉄骨鉄筋コンクリート造の略

※1兵庫県住宅供給公社より管理委託を受けている部分（延床面積）について、差別化のため、「うち借受」欄に記入

※2UR都市再生機構から個別に住戸のみ借上げしているため、延床面積のみ記入

西宮市役所本庁舎

施設コード

08101

大分類

行政施設

小分類

庁舎・支所等

■ 基本情報

施設名称	西宮市役所本庁舎		
所在地	六湛寺町10-3		
所管	局	総務局	
	課	庁舎管理課	
開設年度	1970年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考			

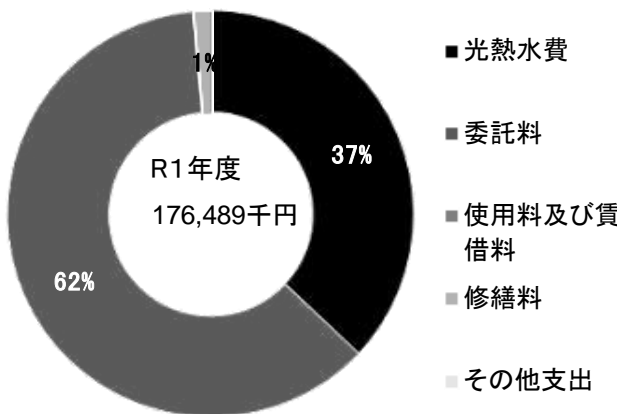


■ 土地・建物情報

敷地面積	15,744.62㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	29,916.96㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	8 F
	地下	—
構造※	鉄骨鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1971年2月1日 築 49 年	
取得価額等	8,868,002,371円	
減価償却累計額	8,029,024,551円	
有形固定資産減価償却率	90.54%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)

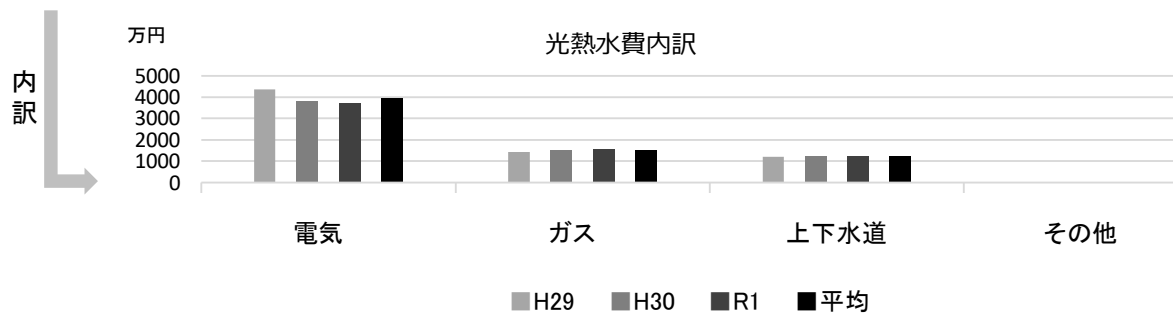
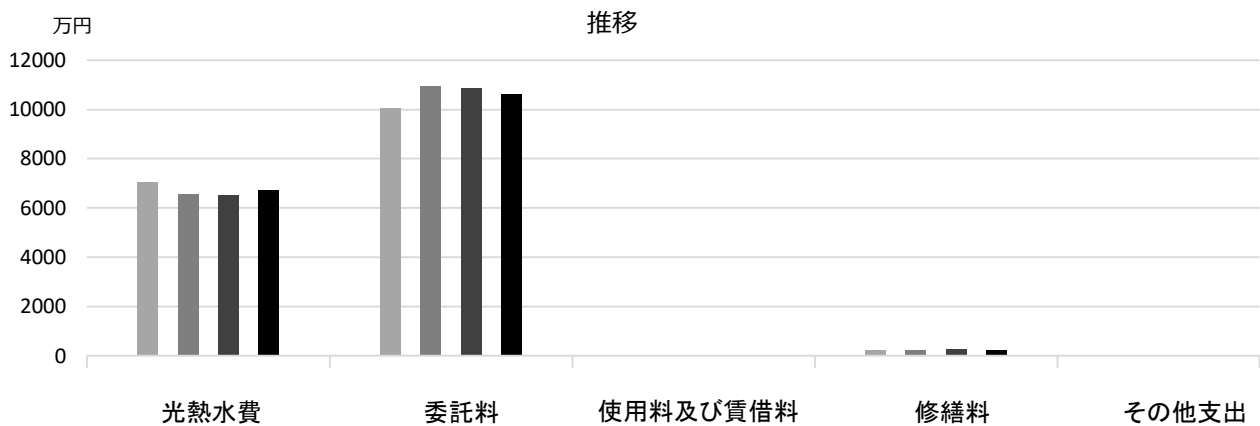


■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	3,233,862	3,223,735	3,652,965	3,370,187
計	3,233,862	3,223,735	3,652,965	3,370,187
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	43,750,191	38,050,393	37,373,336	39,724,640
ガス	14,436,550	15,170,062	15,787,723	15,131,445
上下水道	12,144,227	12,250,394	12,233,154	12,209,258
その他	0	0	0	0
計	70,330,968	65,470,849	65,394,213	67,065,343
委託料	100,362,307	109,492,935	108,597,745	106,150,996
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	2,428,552	2,317,047	2,496,634	2,414,078
その他支出	0	0	0	0
計	173,121,827	177,280,831	176,488,592	175,630,417
[参考] 維持補修費【消費的事業】	30,339,692	35,064,030	30,291,611	31,898,444

備考

■ 維持管理経費の推移 (H29～R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29～R1)

件名	金額 (円)	実施年度
自動火災報知設備改修第2期工事	9,075,439	2019
議会棟屋上防水改修工事	25,855,200	2018
直流電源装置蓄電池取替工事	9,514,800	2018
非常放送アンプ改修工事	5,141,135	2018
空調自動制御設備改修工事	12,096,000	2018
自動火災報知設備改修第1期工事	8,571,061	2018
直流電源装置整流器改修工事	3,862,339	2018
市民課天井耐震化工事	318,600,000	2018
空調自動制御設備改修工事	17,280,000	2017

西宮市役所南館

施設コード
大分類
小分類

08102
行政施設
庁舎・支所等

■ 基本情報

施設名称	西宮市役所南館		
所在地	六湛寺町10-3		
所管	局	総務局	
	課	庁舎管理課	
開設年度	1994年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考			

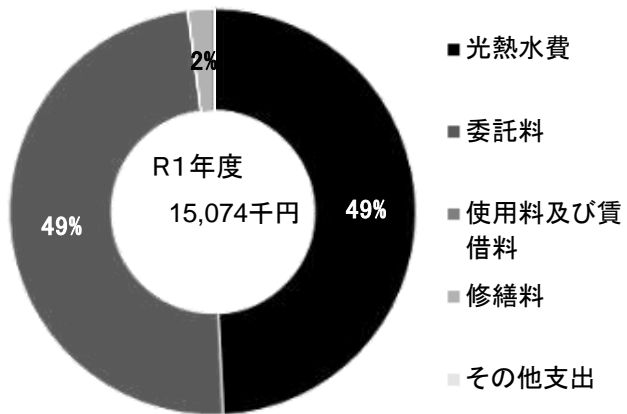


■ 土地・建物情報

敷地面積	15,744.62㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	2,346.13㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	3 F	
	地下	—	
構造※	軽量鉄骨造		
建築年月日※	1995年2月10日 築 25 年		
取得価額等	79,404,365円		
減価償却累計額	53,685,186円		
有形固定資産減価償却率	67.61%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)

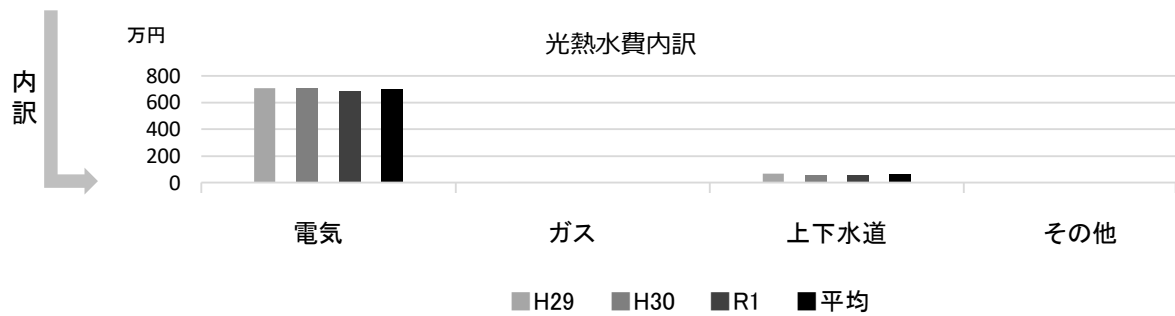
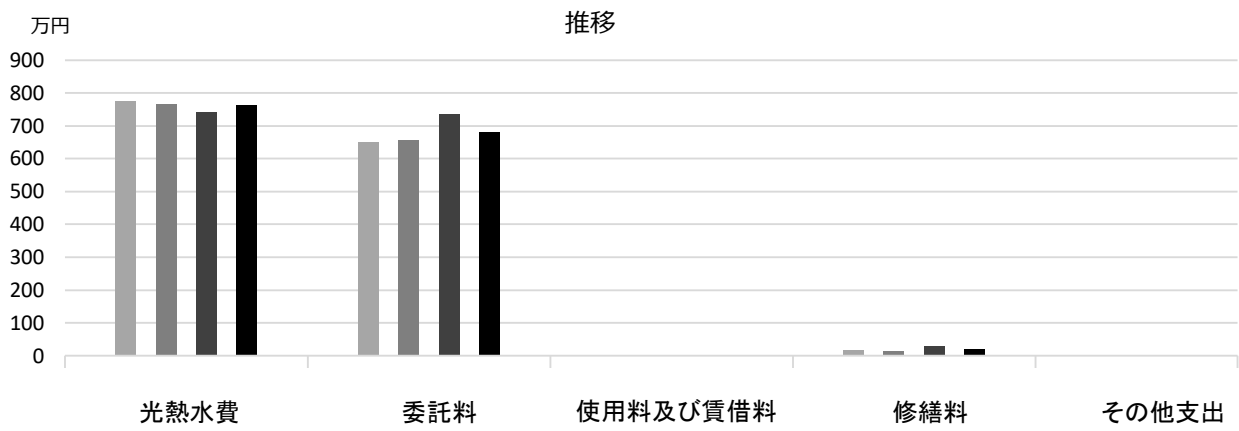


■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	33,576	38,400	35,568	35,848
計	33,576	38,400	35,568	35,848
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	7,085,211	7,051,661	6,826,887	6,987,920
ガス	27,986	24,599	25,855	26,147
上下水道	648,509	593,543	571,257	604,436
その他	0	0	0	0
計	7,761,706	7,669,803	7,423,999	7,618,503
委託料	6,513,920	6,557,800	7,350,800	6,807,507
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	173,475	144,720	299,200	205,798
その他支出	0	0	0	0
計	14,449,101	14,372,323	15,073,999	14,631,808
[参考] 維持補修費【消費的事業】	4,907,520	5,658,703	9,510,427	6,692,217

備考

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

西宮市役所東館

施設コード

08103

大分類

行政施設

小分類

庁舎・支所等

■ 基本情報

施設名称	西宮市役所東館	
所在地	六湛寺町3-1	
所管	局	総務局
	課	研修厚生課
開設年度	1997年	
所有状況	土地	市保有
	建物	借用
運営形態	運営 直営	
避難所指定(収容予定人数)	—	
備考	市役所前公共駐車場(東館)併設	

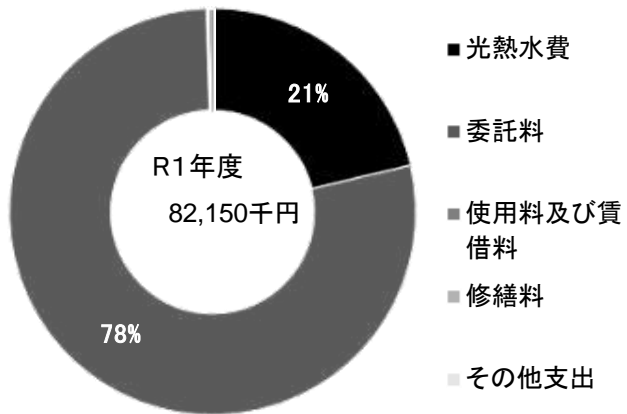


■ 土地・建物情報

敷地面積	2,230.27㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	2,253.47㎡	
	うち借受面積	2,253.47㎡
階数※	地上	8 F
	地下	2 F
構造※	鉄骨鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1997年11月28日 築 22 年	
取得価額等	91,164,677円	
減価償却累計額	7,697,674円	
有形固定資産減価償却率	8.44%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



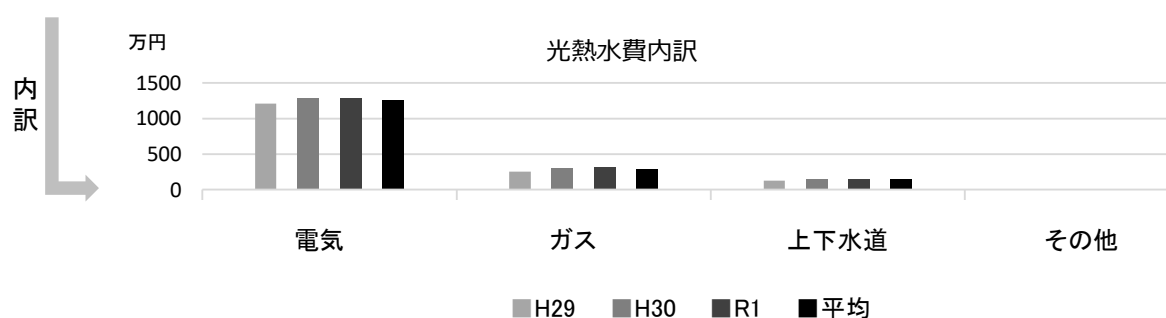
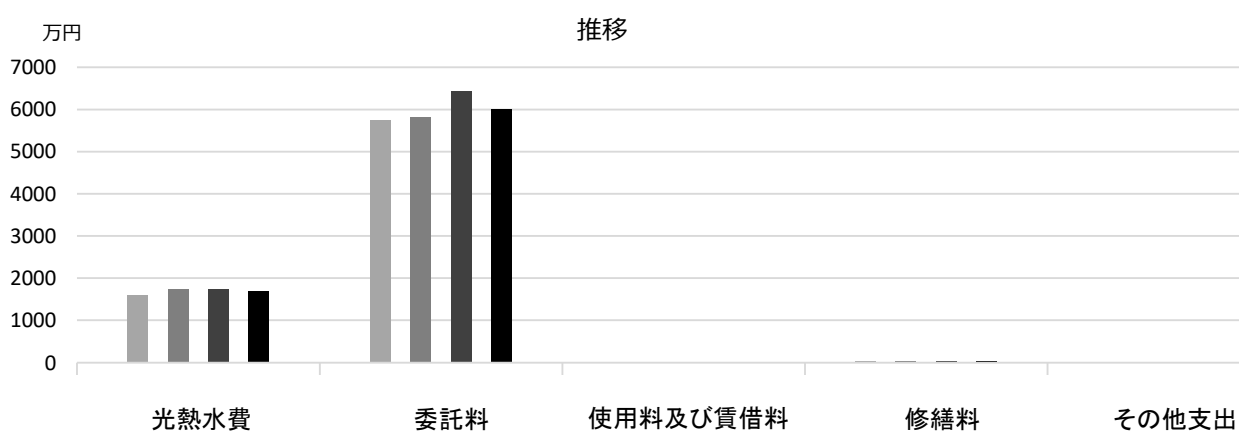
■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	67,152	76,800	69,936	71,296
計	67,152	76,800	69,936	71,296
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	12,110,792	12,892,879	12,811,828	12,605,166
ガス	2,562,438	3,029,465	3,151,268	2,914,390
上下水道	1,259,908	1,505,814	1,543,148	1,436,290
その他	0	0	0	0
計	15,933,138	17,428,158	17,506,244	16,955,847
委託料	57,540,656	58,102,017	64,276,907	59,973,193
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	277,560	390,420	366,480	344,820
その他支出	0	0	0	0
計	73,751,354	75,920,595	82,149,631	77,273,860
[参考] 維持補修費【消費的事業】	7,100,391	1,478,520	1,370,840	3,316,584

備考

光熱水費は市役所前公共駐車場(東館)を含む

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
自動火災報知設備改修第2期工事	5,774,561	2019
大ホール系統他空調設備改修工事	28,488,900	2019
非常放送アンプ改修工事	5,515,769	2018
直流電源装置更新工事	15,047,640	2018
自動火災報知設備改修第1期工事	10,868,939	2018
7階執務室系統他空調設備改修工事	17,172,000	2018
7階執務室系統他空調設備改修電気設備工事	464,400	2018
7階執務室系統他空調設備改修ガス設備工事	114,480	2018
外壁・屋上防水改修工事	134,954,566	2018
外壁・屋上防水改修工事に伴う電気設備工事	469,800	2018
管理事務室系統他空調設備改修工事	14,256,000	2017

西宮市役所西館

施設コード
大分類
小分類

08104
行政施設
庁舎・支所等

■ 基本情報

施設名称	西宮市役所西館	
所在地	六湛寺町10-3	
所管 局	総務局	
課	庁舎管理課	
開設年度	2011年	
所有状況 土地	市保有	
建物	市保有	
運営形態 運営	直営	
避難所指定(収容予定人数)	—	
備考	リース契約満了後に取得(このため、下記、有形固定資産減価償却率100%)	

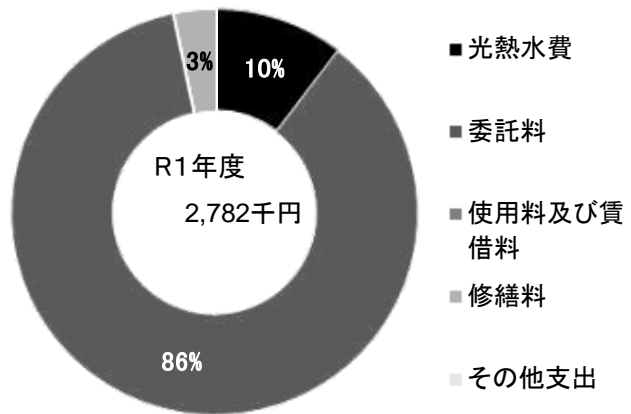


■ 土地・建物情報

敷地面積	15,744.62㎡
うち借地面積	0.00㎡
延床面積	749.22㎡
うち借受面積	0.00㎡
階数※ 地上	3 F
地下	—
構造※	鉄骨造
建築年月日※	2012年3月1日
	築 8 年
取得価額等	130,070,300円
減価償却累計額	130,070,299円
有形固定資産減価償却率	100.00%

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



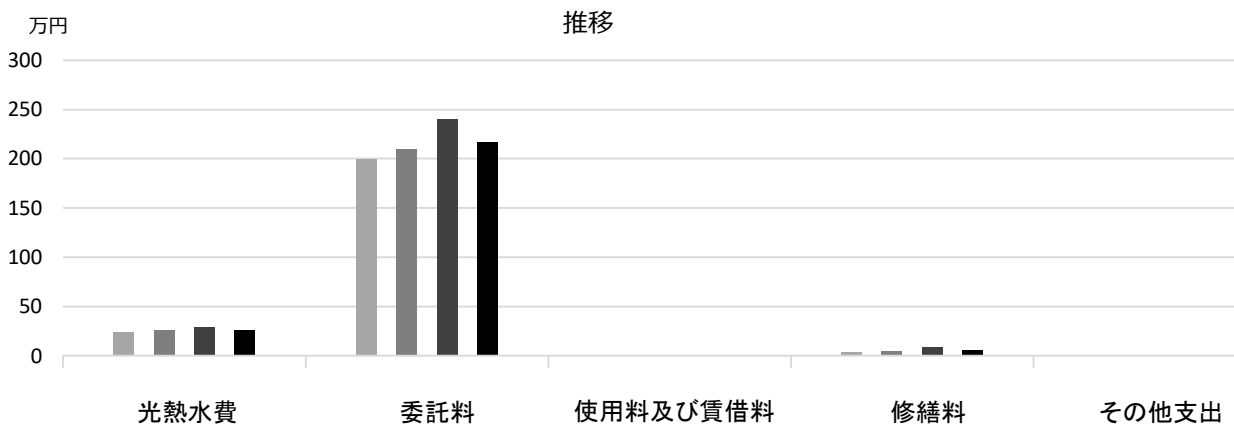
■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	*	*	*	—
ガス	*	*	*	—
上下水道	236,284	258,144	288,640	261,023
その他	0	0	0	0
計	236,284	258,144	288,640	261,023
委託料	1,999,100	2,101,800	2,401,600	2,167,500
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	39,960	45,360	91,300	58,873
その他支出	0	0	0	0
計	2,275,344	2,405,304	2,781,540	2,487,396
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0

備考

*南館に含まれる

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

西宮市役所江上庁舎

施設コード
大分類
小分類

08105
行政施設
庁舎・支所等

■ 基本情報

施設名称	西宮市役所江上庁舎		
所在地	江上町3-40		
所管	局	総務局	
	課	庁舎管理課	
開設年度	1969年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考			

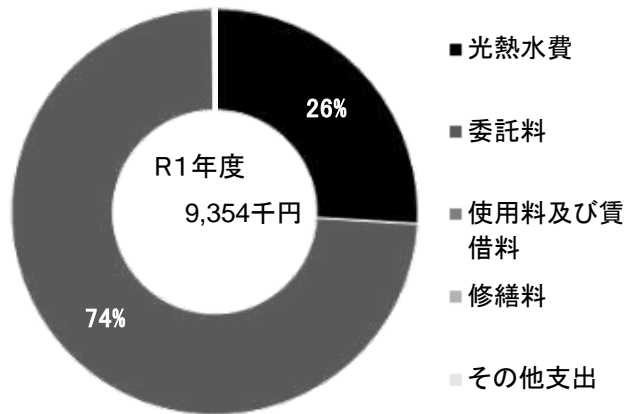


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,339.10㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	1,932.62㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	4 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1969年11月25日		
	築 50 年		
取得価額等	384,959,922円		
減価償却累計額	382,953,543円		
有形固定資産減価償却率	99.48%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)

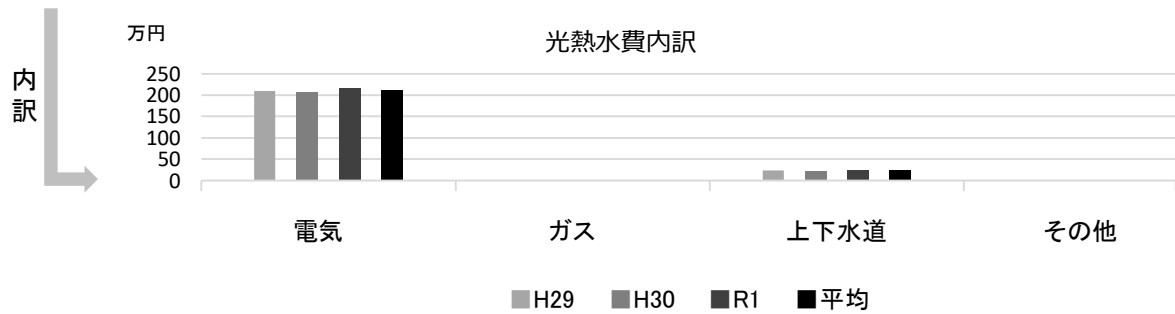
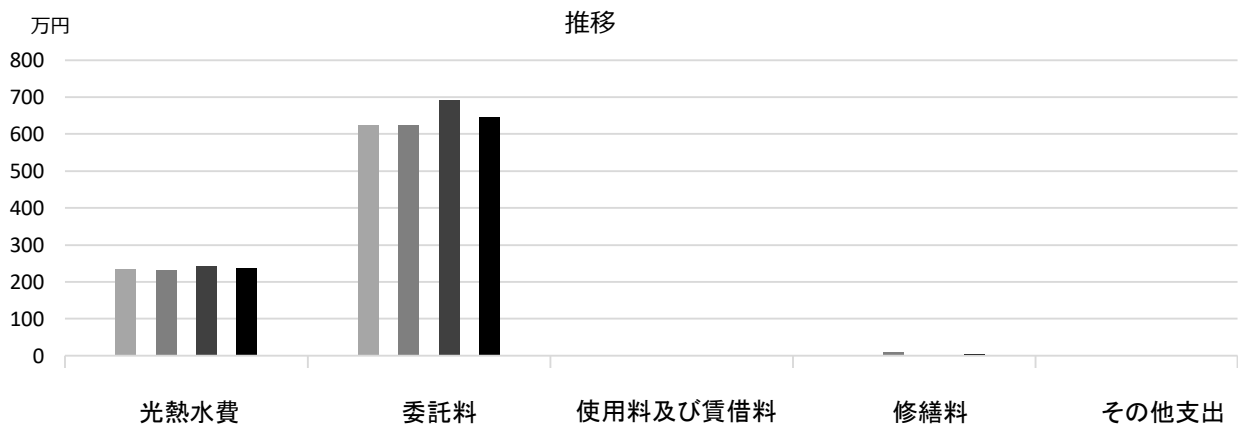


■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	35,575	73,039	71,946	60,187
計	35,575	73,039	71,946	60,187
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	2,097,712	2,080,946	2,167,321	2,115,326
ガス	18,237	17,276	15,840	17,118
上下水道	235,116	229,717	240,581	235,138
その他	0	0	0	0
計	2,351,065	2,327,939	2,423,742	2,367,582
委託料	6,230,600	6,250,380	6,915,342	6,465,441
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	100,440	15,120	38,520
その他支出	0	0	0	0
計	8,581,665	8,678,759	9,354,204	8,871,543
[参考] 維持補修費【消費的事業】	1,455,840	213,840	0	556,560

備考

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

西宮市保健所

施設コード

08107

大分類

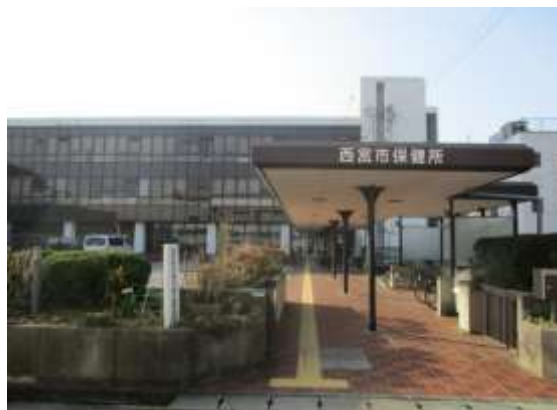
行政施設

小分類

庁舎・支所等

■ 基本情報

施設名称	西宮市保健所		
所在地	江上町3-26		
所管	局	健康福祉局	
	課	保健総務課	
開設年度	2000年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考			

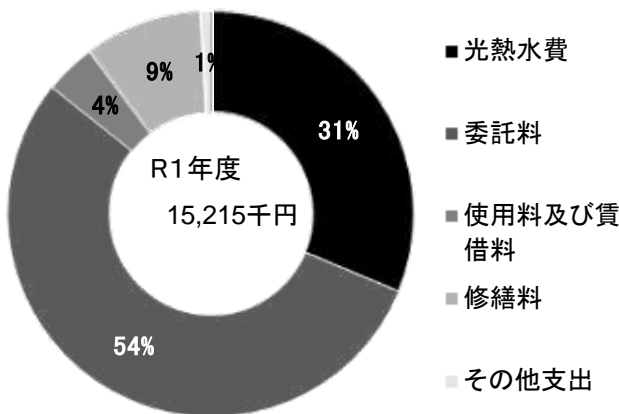


■ 土地・建物情報

敷地面積	2,594.94㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	2,531.83㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	4 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1976年12月7日	
	築 43 年	
取得価額等	675,270,134円	
減価償却累計額	563,401,191円	
有形固定資産減価償却率	83.43%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)

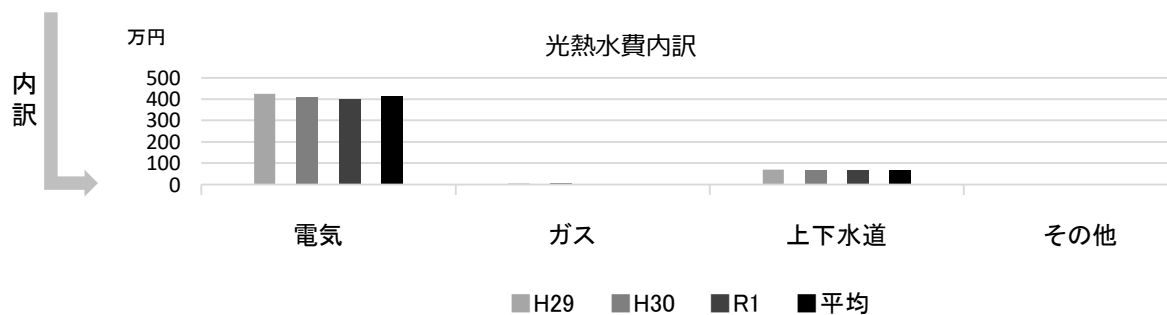
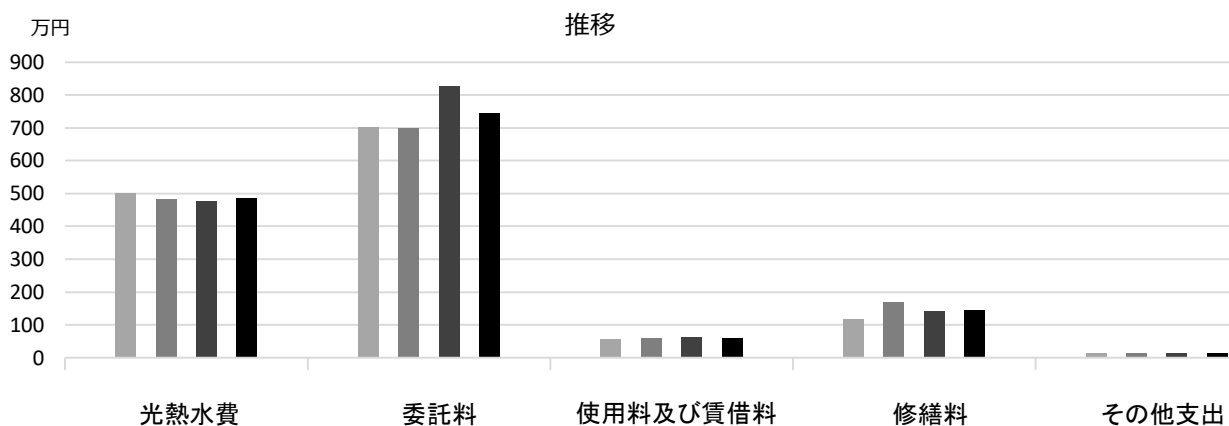


■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	275,489	265,458	281,577	274,175
計	275,489	265,458	281,577	274,175
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	4,254,110	4,107,583	4,025,259	4,128,984
ガス	50,581	48,422	40,969	46,657
上下水道	693,884	682,141	693,905	689,977
その他	0	0	0	0
計	4,998,575	4,838,146	4,760,133	4,865,618
委託料	7,030,689	6,994,954	8,284,908	7,436,850
使用料及び賃借料	571,536	597,324	617,124	595,328
修繕料	1,171,260	1,705,536	1,425,480	1,434,092
その他支出	127,541	140,184	127,034	131,586
計	13,899,601	14,276,144	15,214,679	14,463,475
[参考] 維持補修費【消費的事業】	1,939,410	2,157,516	1,174,762	1,757,229

備考

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
電気室内ブレーカー取替他工事	388,800	2017

西宮市役所夙川市民サービスセンター

施設コード

08108

大分類

行政施設

小分類

庁舎・支所等

■ 基本情報

施設名称	西宮市役所夙川市民サービスセンター	
所在地	羽衣町7-30	
所管	局	市民局
	課	アクタ西宮ステーション
開設年度	1977年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 直営	
避難所指定 (収容予定人数)	—	
備考	夙川グリーンタウン1階	

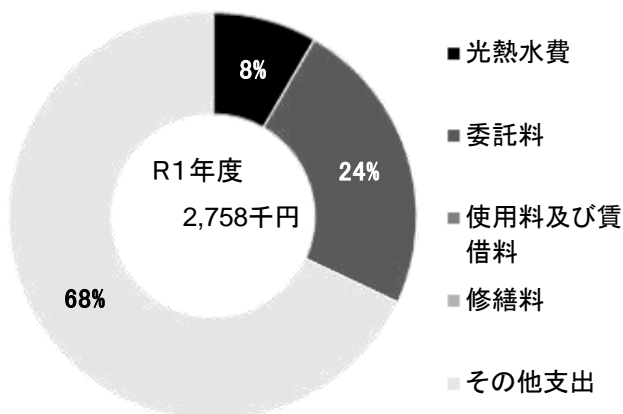


■ 土地・建物情報

敷地面積	49.51㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	122.98㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	17 F
	地下	1 F
構造※	鉄骨鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1977年9月30日	
	築 42 年	
取得価額等	82,704,050円	
減価償却累計額	69,471,402円	
有形固定資産減価償却率	84.00%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)

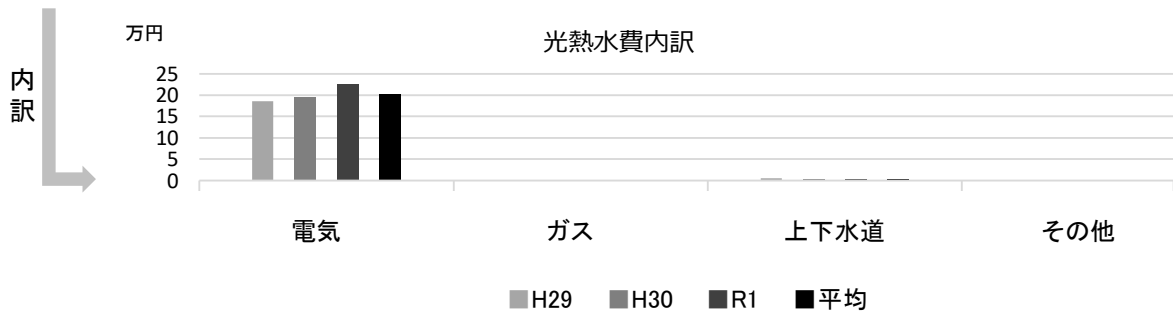
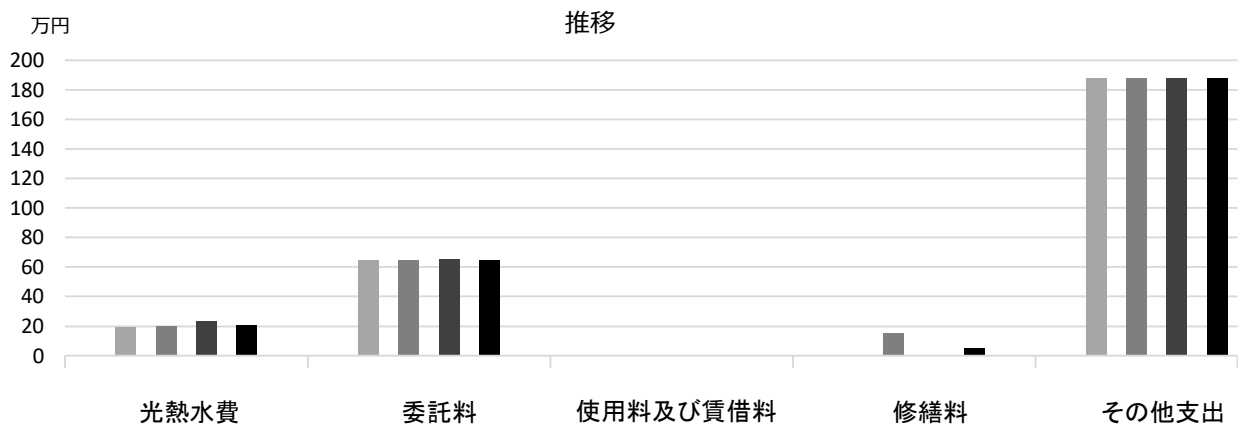


■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】 (円)				
光熱水費				
電気	185,945	195,227	227,042	202,738
ガス	0	0	0	0
上下水道	5,300	2,650	3,710	3,887
その他	0	0	0	0
計	191,245	197,877	230,752	206,625
委託料	645,408	645,408	651,384	647,400
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	151,200	0	50,400
その他支出	1,875,684	1,875,684	1,875,684	1,875,684
計	2,712,337	2,870,169	2,757,820	2,780,109
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0

備考

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

西宮市役所市民課 越木岩分室

施設コード

08109

大分類

行政施設

小分類

庁舎・支所等

■ 基本情報

施設名称	西宮市役所市民課 越木岩分室	
所在地	樋之池町5-29	
所管	局	市民局
	課	市民第1課
開設年度	不明	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 直営	
避難所指定 (収容予定人数)	—	
備考		



■ 土地・建物情報

敷地面積	1,242.85㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	越木岩公民館に含む	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	—
	地下	—
構造※	—	
建築年月日※	—	
取得価額等	—	
減価償却累計額	—	
有形固定資産減価償却率	—	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)

R1 維持管理経費なし

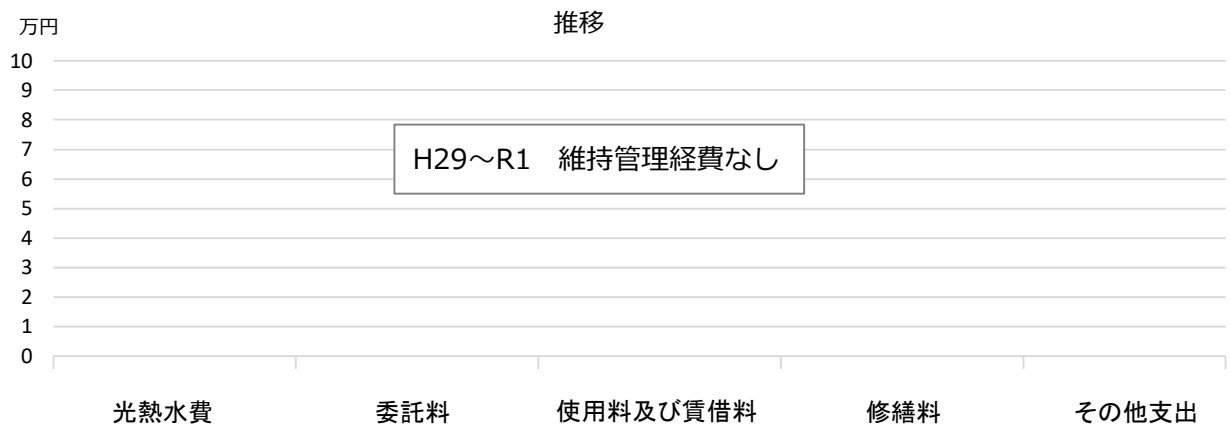
■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	*	*	*	—
ガス	*	*	*	—
上下水道	*	*	*	—
その他	*	*	*	—
計	—	—	—	—
委託料	0	*	*	0
使用料及び賃借料	0	*	*	0
修繕料	0	*	*	0
その他支出	0	0	0	0
計	0	0	0	0
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	*	*	0

備考

*越木岩公民館に含まれる

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度

西宮市役所市民課 西宮浜分室

施設コード

08110

大分類

行政施設

小分類

庁舎・支所等

■ 基本情報

施設名称	西宮市役所市民課 西宮浜分室	
所在地	西宮浜 4 丁目13-1	
所管	局	市民局
	課	市民第1課
開設年度	1999年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 直営	
避難所指定 (収容予定人数)	—	
備考	西宮浜公民館併設	



■ 土地・建物情報

敷地面積	—	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	西宮浜公民館に含む	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	—
	地下	—
構造※	—	
建築年月日※	—	
取得価額等	—	
減価償却累計額	—	
有形固定資産減価償却率	—	

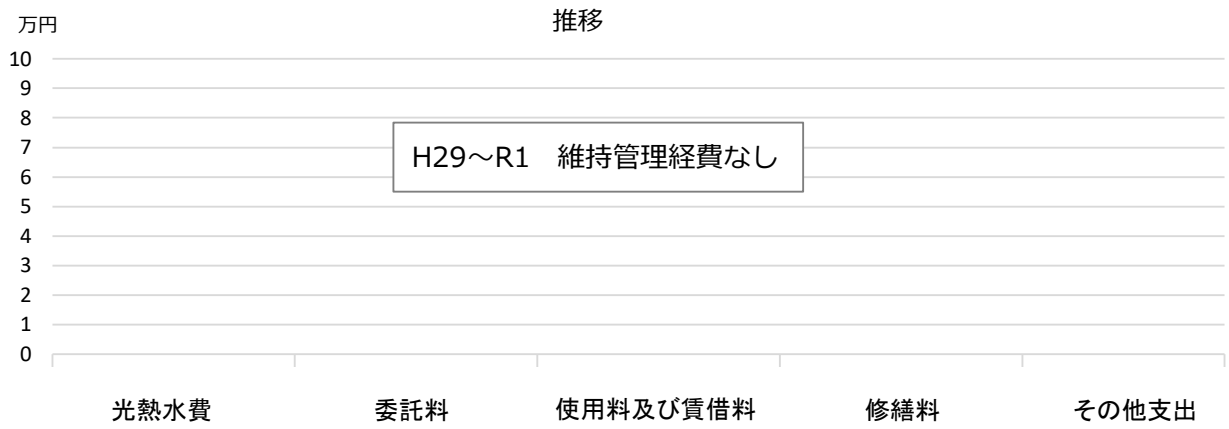
※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)

R1 維持管理経費なし

■ 維持管理経費		H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)	使用料	0	0	0	0
	補助金	0	0	0	0
	その他収入	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】 (円)					
	光熱水費				
	電気	*	*	*	—
	ガス	*	*	*	—
	上下水道	*	*	*	—
	その他	*	*	*	—
	計	—	—	—	—
	委託料	0	*	*	0
	使用料及び賃借料	0	*	*	0
	修繕料	0	*	*	0
	その他支出	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
[参考] 維持補修費【消費的事業】		0	*	*	0
備考					*西宮浜公民館に含まれる

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度

西宮市役所瓦木支所

施設コード

08111

大分類

行政施設

小分類

庁舎・支所等

■ 基本情報

施設名称	西宮市役所瓦木支所		
所在地	瓦林町8-1		
所管	局	市民局	
	課	瓦木支所	
開設年度	1972年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考	瓦木公民館併設		

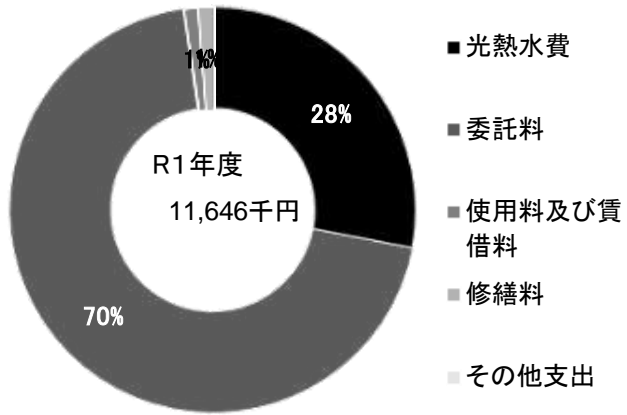


■ 土地・建物情報

敷地面積	866.12㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	351.00㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	3 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1972年3月31日	
	築 48 年	
取得価額等	135,263,605円	
減価償却累計額	120,282,821円	
有形固定資産減価償却率	88.92%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)

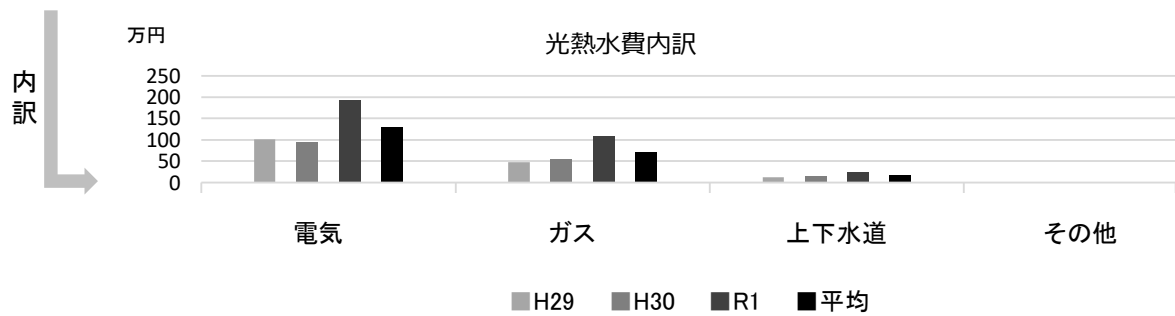
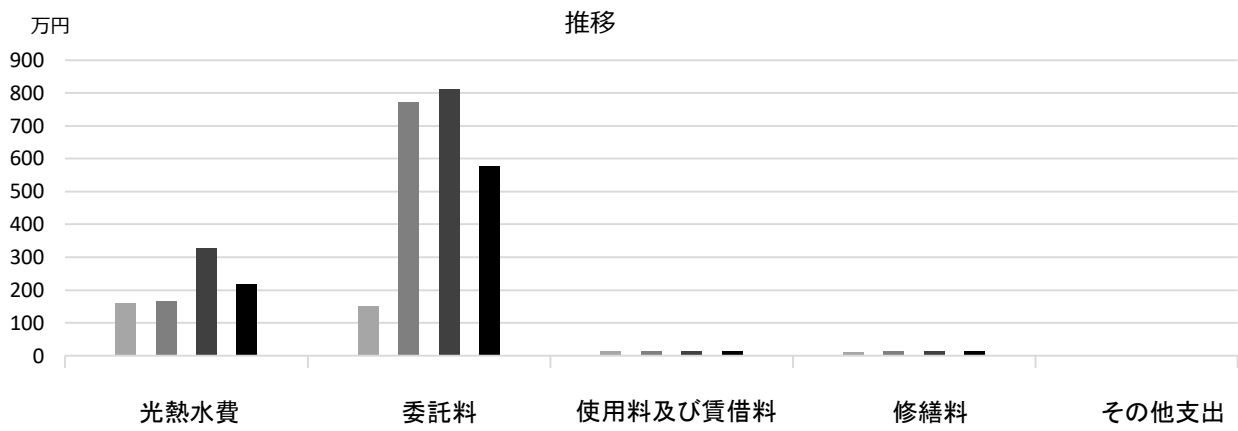


■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	19,415	19,901	19,721	19,679
計	19,415	19,901	19,721	19,679
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	1,009,449	940,754	1,931,502	1,293,902
ガス	479,214	550,638	1,095,239	708,364
上下水道	125,915	156,257	238,116	173,429
その他	0	0	0	0
計	1,614,578	1,647,649	3,264,857	2,175,695
委託料	1,503,858	7,729,824	8,113,302	5,782,328
使用料及び賃借料	129,600	123,120	124,260	125,660
修繕料	114,808	140,616	143,320	132,915
その他支出	0	0	0	0
計	3,362,844	9,641,209	11,645,739	8,216,597
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0

備考

■維持管理経費の推移（H29～R1）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～R1）

件名	金額（円）	実施年度
コンクリートブロック塀撤去及び設置工事	214,621	2018

西宮市役所上甲子園市民サービスセンター

施設コード

08112

大分類

行政施設

小分類

庁舎・支所等

■ 基本情報

施設名称	西宮市役所上甲子園市民サービスセンター		
所在地	甲子園口3丁目9-3		
所管	局	市民局	
	課	瓦木支所	
開設年度	1972年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考	上甲子園公民館、共同利用施設上甲子園センター併設		

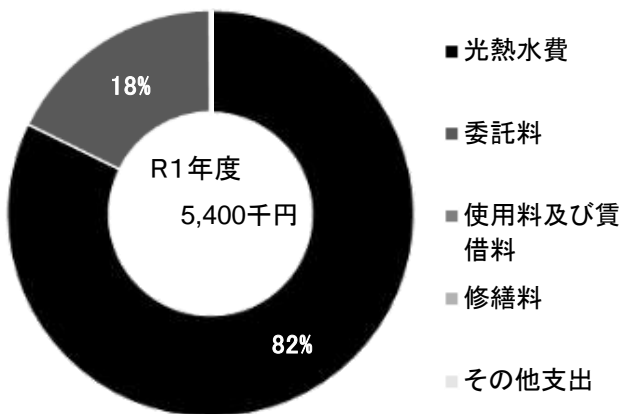


■ 土地・建物情報

敷地面積	402.29㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	共同利用施設上甲子園センターに含む		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	—	
	地下	—	
構造※	—		
建築年月日※	—		
取得価額等	—		
減価償却累計額	—		
有形固定資産減価償却率	—		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)

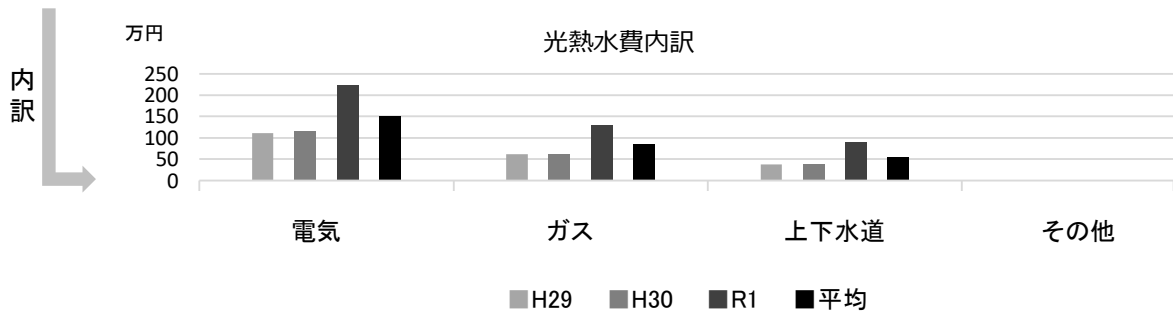
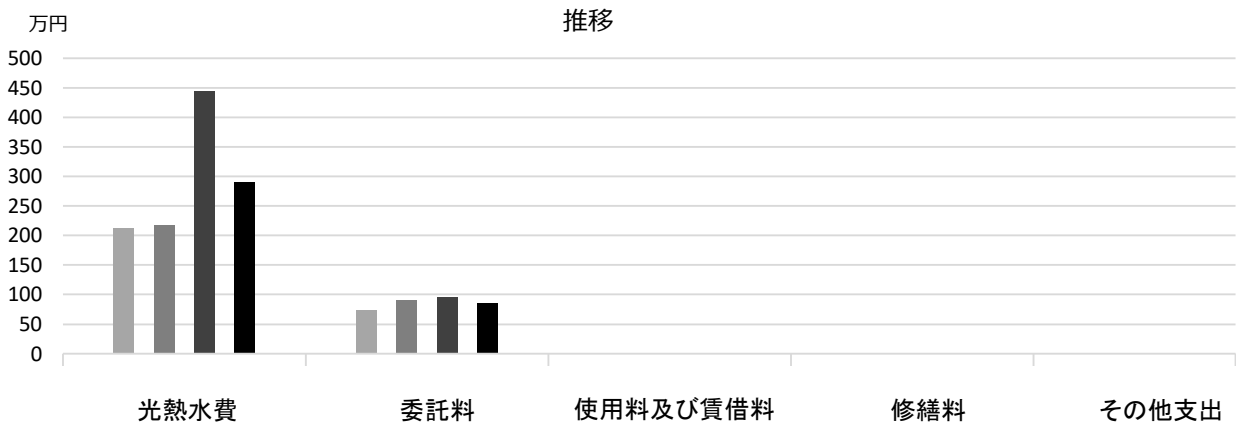


■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	1,112,967	1,150,843	2,237,235	1,500,348
ガス	624,489	632,470	1,295,115	850,691
上下水道	379,359	388,285	909,714	559,119
その他	0	0	0	0
計	2,116,815	2,171,598	4,442,064	2,910,159
委託料	731,684	898,726	951,628	860,679
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	0	6,160	2,053
その他支出	0	0	0	0
計	2,848,499	3,070,324	5,399,852	3,772,892
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0

備考

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

西宮市役所アクタ西宮ステーション

施設コード

08113

大分類

行政施設

小分類

庁舎・支所等

■ 基本情報

施設名称	西宮市役所アクタ西宮ステーション	
所在地	北口町1-1	
所管	局	市民局
	課	アクタ西宮ステーション
開設年度	2001年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 直営	
避難所指定 (収容予定人数)	—	
備考	アクタ西宮西館5階	

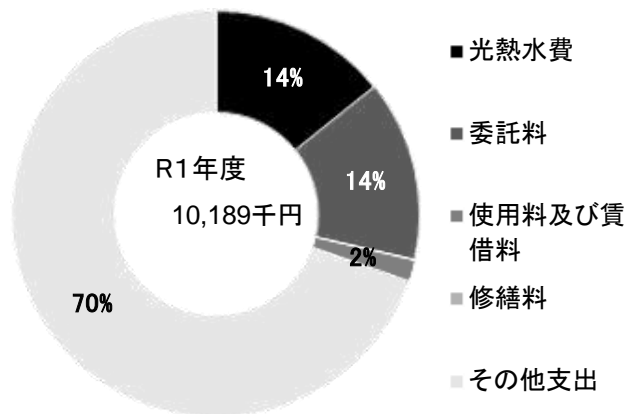


■ 土地・建物情報

敷地面積	221.01㎡
うち借地面積	0.00㎡
延床面積	483.78㎡
うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上 19 F
	地下 2 F
構造※	鉄骨鉄筋コンクリート造
建築年月日※	2001年4月2日
	築 18 年
取得価額等	115,794,866円
減価償却累計額	27,668,799円
有形固定資産減価償却率	23.89%

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)

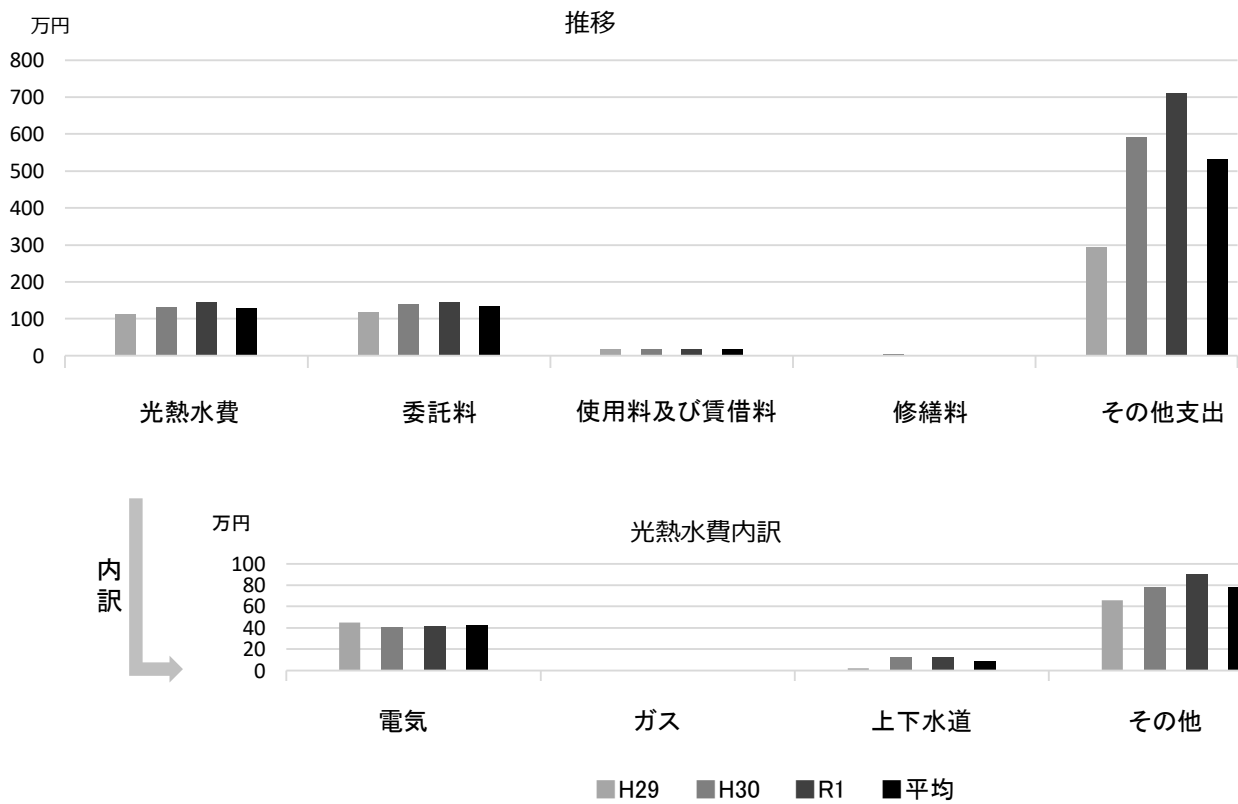


■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	16,441	15,925	17,746	16,704
計	16,441	15,925	17,746	16,704
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	448,650	403,385	420,080	424,038
ガス	0	3,622	3,580	2,401
上下水道	24,081	125,322	127,461	92,288
その他	656,964	777,964	899,927	778,285
計	1,129,695	1,310,293	1,451,048	1,297,012
委託料	1,179,272	1,385,053	1,460,727	1,341,684
使用料及び賃借料	180,000	180,000	180,000	180,000
修繕料	972	32,400	0	11,124
その他支出	2,951,064	5,909,196	7,096,968	5,319,076
計	5,441,003	8,816,942	10,188,743	8,148,896
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0

備考

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
整備工事	35,282,587	2018
消防設備工事	5,863,674	2018
整備工事	12,109,660	2017

西宮市役所甲東支所

施設コード
大分類
小分類

08114
行政施設
庁舎・支所等

■ 基本情報

施設名称	西宮市役所甲東支所		
所在地	甲東園3丁目2-29		
所管	局	市民局	
	課	甲東支所	
開設年度	1996年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考	アプリ甲東3階 (延床は旧上ヶ原分室を含む)		

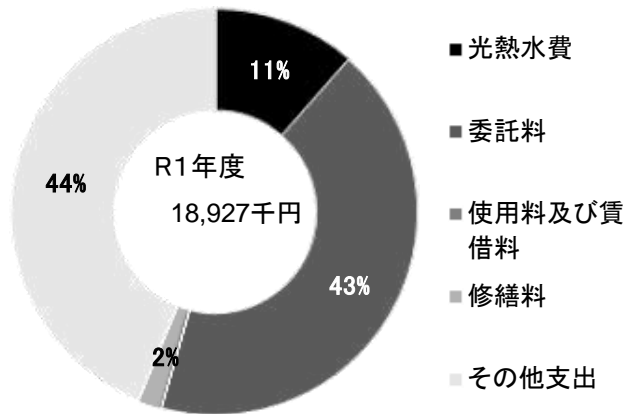


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,595.05㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	1,033.45㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	5 F
	地下	1 F
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1996年9月30日 築 23 年	
取得価額等	657,447,892円	
減価償却累計額	301,446,947円	
有形固定資産減価償却率	45.85%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)

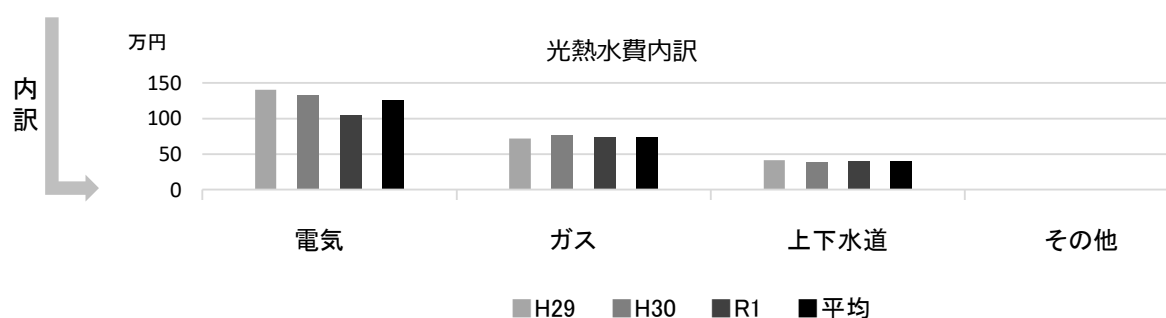
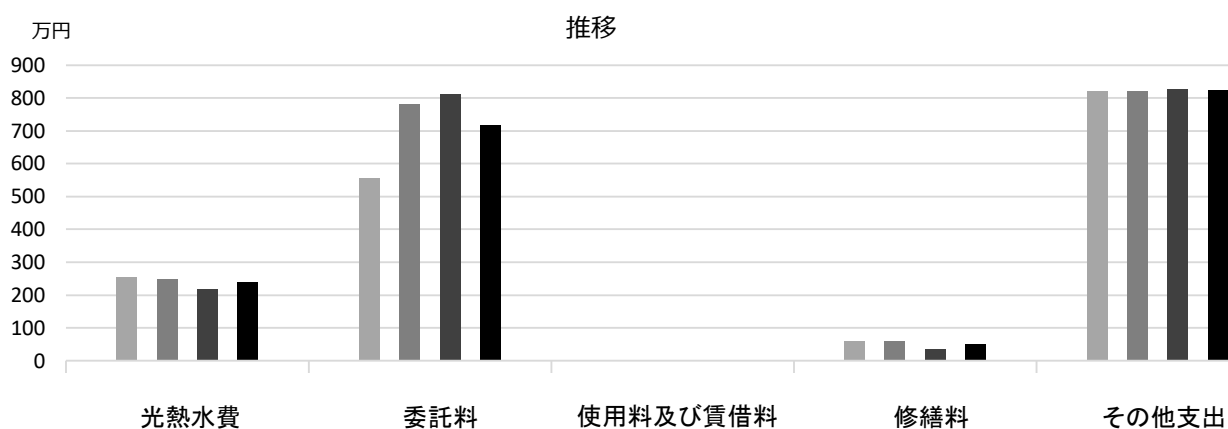


■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	1,282,880	1,283,710	1,512,262	1,359,617
計	1,282,880	1,283,710	1,512,262	1,359,617
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	1,406,657	1,323,099	1,045,256	1,258,337
ガス	721,901	762,231	732,622	738,918
上下水道	412,661	389,853	394,029	398,848
その他	0	0	0	0
計	2,541,219	2,475,183	2,171,907	2,396,103
委託料	5,549,485	7,813,017	8,117,534	7,160,012
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	604,498	592,241	351,380	516,040
その他支出	8,210,340	8,210,340	8,286,078	8,235,586
計	16,905,542	19,090,781	18,926,899	18,307,741
[参考] 維持補修費【消費的事業】	475,664	849,680	954,337	759,894

備考

■維持管理経費の推移（H29～R1）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～R1）

件名	金額（円）	実施年度
中央監視盤更新工事	1,336,878	2019
共用部系統空調設備更新工事	767,565	2019
照明設備改修工事	10,067,937	2018
空調設備改修工事	14,826,717	2018
中央監視装置更新工事	1,531,217	2018

西宮市役所塩瀬支所

施設コード

08115

大分類

行政施設

小分類

庁舎・支所等

■ 基本情報

施設名称	西宮市役所塩瀬支所		
所在地	名塩新町1		
所管	局	市民局	
	課	塩瀬支所	
開設年度	1990年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考	塩瀬センター1階		

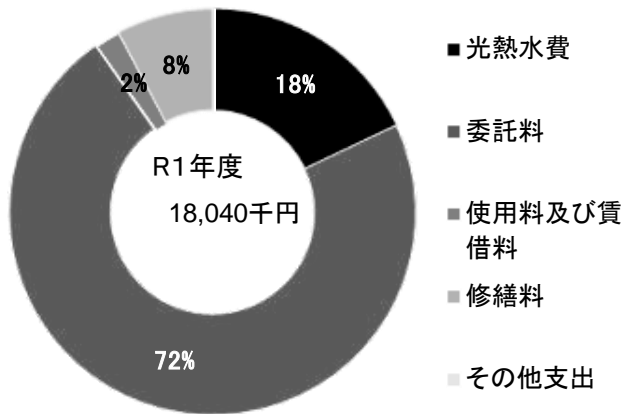


■ 土地・建物情報

敷地面積	3,591.97㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	1,775.53㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	5 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1990年10月31日 築 29 年		
取得価額等	567,019,070円		
減価償却累計額	336,746,789円		
有形固定資産減価償却率	59.39%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)

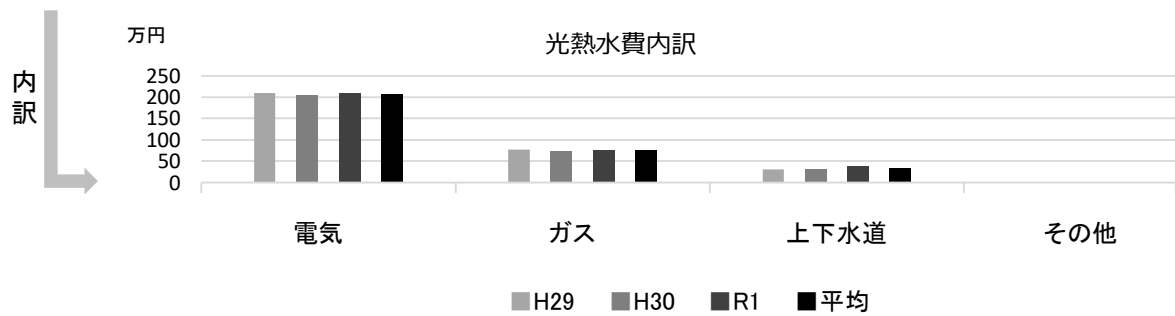
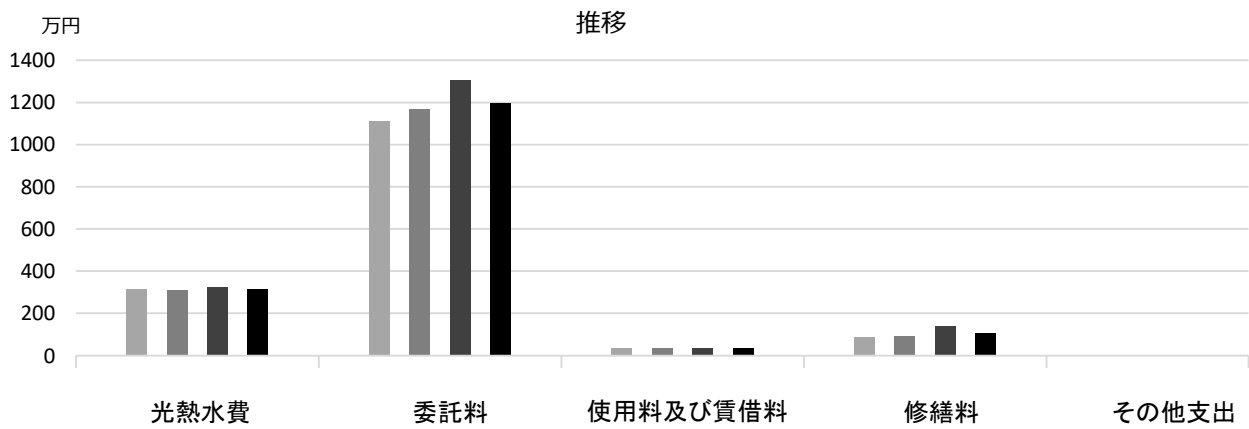


■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	59,562	59,818	61,449	60,276
計	59,562	59,818	61,449	60,276
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	2,092,443	2,047,755	2,091,990	2,077,396
ガス	769,636	743,824	763,374	758,945
上下水道	312,218	309,051	386,048	335,772
その他	0	0	0	0
計	3,174,297	3,100,630	3,241,412	3,172,113
委託料	11,112,513	11,695,433	13,042,570	11,950,172
使用料及び賃借料	360,082	360,082	360,082	360,082
修繕料	868,860	934,740	1,381,457	1,061,686
その他支出	14,040	14,040	14,040	14,040
計	15,529,792	16,104,925	18,039,561	16,558,093
[参考] 維持補修費【消費的事業】	1,209,276	1,278,934	1,896,025	1,461,412

備考

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
自動火災報知設備他工事	4,349,638	2019
屋上防水・外壁改修工事	22,173,864	2019
受変電設備改修工事	2,008,460	2017
エレベーター改修工事	5,539,968	2017

西宮市役所塩瀬支所 生瀬分室

施設コード
大分類
小分類

08116
行政施設
庁舎・支所等

■ 基本情報

施設名称	西宮市役所塩瀬支所 生瀬分室	
所在地	生瀬町2丁目20-22	
所管	局	市民局
	課	塩瀬支所
開設年度	1973年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 直営	
避難所指定(収容予定人数)	—	
備考	生瀬市民館併設	



■ 土地・建物情報

敷地面積	343.79㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	生瀬市民館に含む	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	—
	地下	—
構造※	—	
建築年月日※	—	
取得価額等	—	
減価償却累計額	—	
有形固定資産減価償却率	—	

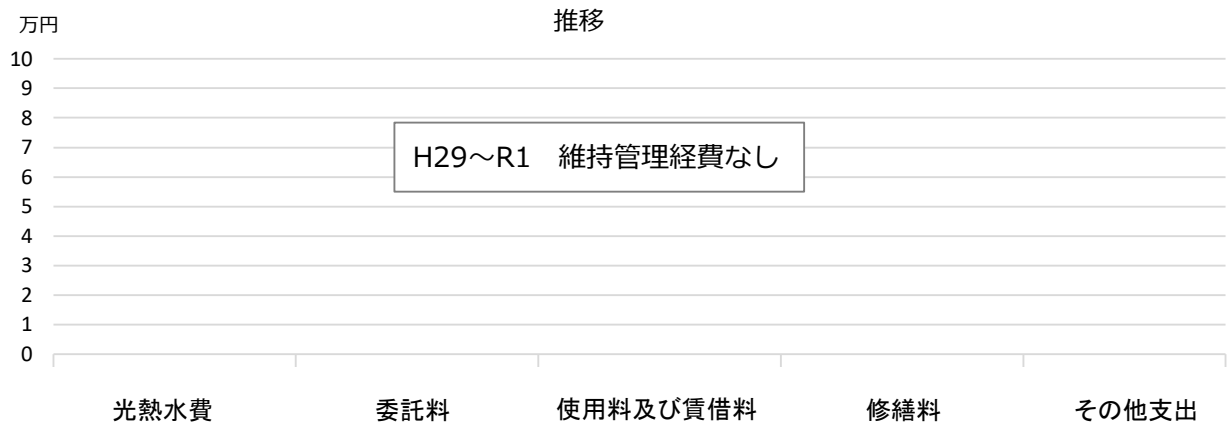
※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)

R1 維持管理経費なし

■ 維持管理経費		H29	H30	R1	H29-R1平均
収入(円)	使用料	0	0	0	0
	補助金	0	0	0	0
	その他収入	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】(円)					
	光熱水費				
	電気	*	*	*	—
	ガス	*	*	*	—
	上下水道	*	*	*	—
	その他	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
	委託料	0	*	*	0
	使用料及び賃借料	0	0	0	0
	修繕料	0	*	*	0
	その他支出	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
[参考] 維持補修費【消費的事業】		0	*	*	0
備考					*生瀬市民館に含まれる

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度

西宮市役所鳴尾支所

施設コード

08117

大分類

行政施設

小分類

庁舎・支所等

■ 基本情報

施設名称	西宮市役所鳴尾支所		
所在地	鳴尾町3丁目5-14		
所管	局	市民局	
	課	鳴尾支所	
開設年度	1979年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考	鳴尾保健福祉センターの面積を含む		

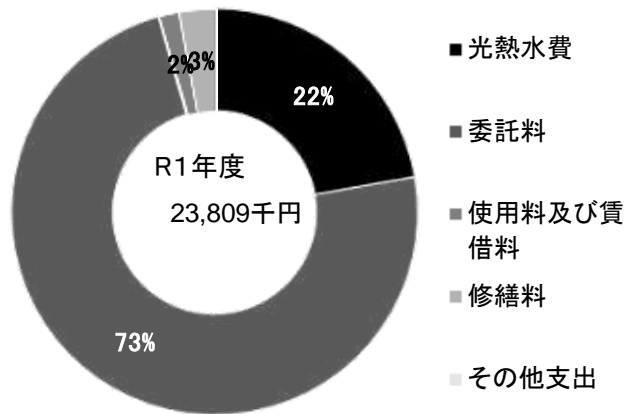


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,188.52㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	1,794.99㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	4 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1979年3月30日	
	築 41 年	
取得価額等	530,814,101円	
減価償却累計額	419,476,310円	
有形固定資産減価償却率	79.03%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)

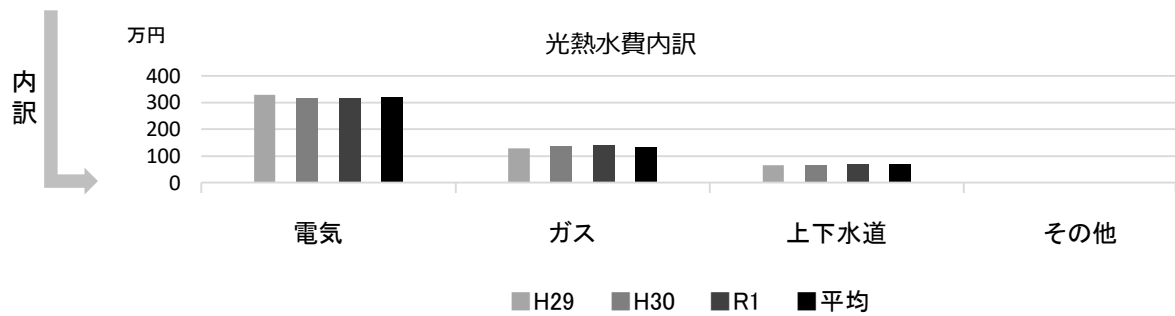
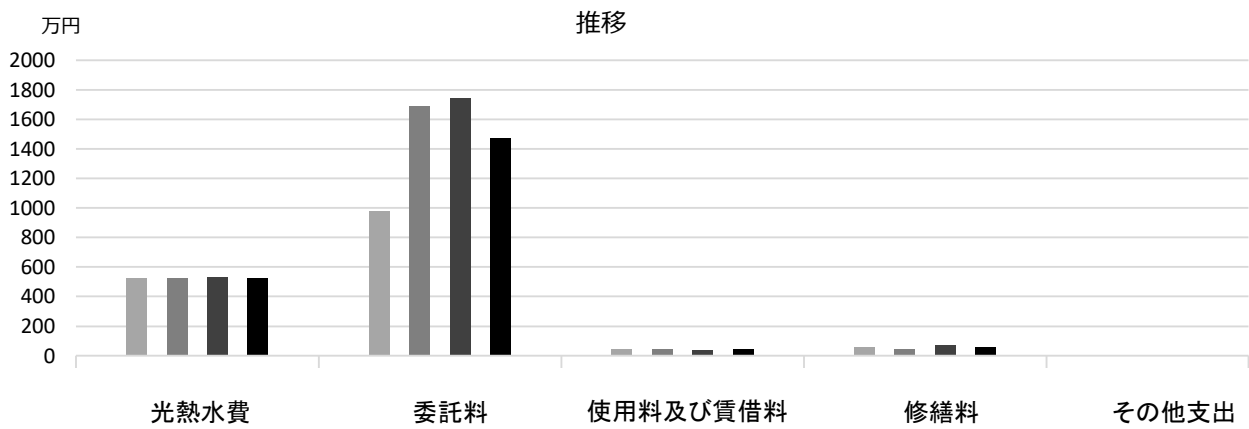


■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	11,914	12,270	12,132	12,105
計	11,914	12,270	12,132	12,105
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	3,286,452	3,176,293	3,184,496	3,215,747
ガス	1,275,958	1,375,995	1,391,056	1,347,670
上下水道	657,502	670,782	710,572	679,619
その他	0	0	0	0
計	5,219,912	5,223,070	5,286,124	5,243,035
委託料	9,784,483	16,894,594	17,462,822	14,713,966
使用料及び賃借料	421,056	421,056	376,858	406,323
修繕料	592,509	469,152	683,402	581,688
その他支出	0	0	0	0
計	16,017,960	23,007,872	23,809,206	20,945,013
[参考] 維持補修費【消費的事業】	1,005,565	9,711,480	5,021,475	5,246,173

備考

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
鳴尾支所給水設備改修工事	5,968,404	2019
受変電設備改修工事	1,323,358	2017

西宮市役所鳴尾支所 高須分室

施設コード
大分類
小分類

08118
行政施設
庁舎・支所等

■ 基本情報

施設名称	西宮市役所鳴尾支所 高須分室		
所在地	高須町2丁目1-35		
所管	局	市民局	
	課	鳴尾支所	
開設年度	1984年		
所有状況	土地	借用	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考	高須市民センター内		

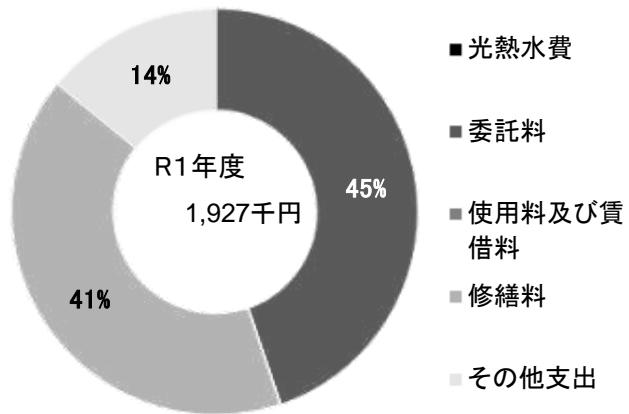


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,496.73㎡		
	うち借地面積	1,496.73㎡	
延床面積	205.94㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	2 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1984年3月23日 築 36 年		
取得価額等	72,127,458円		
減価償却累計額	52,268,771円		
有形固定資産減価償却率	72.47%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



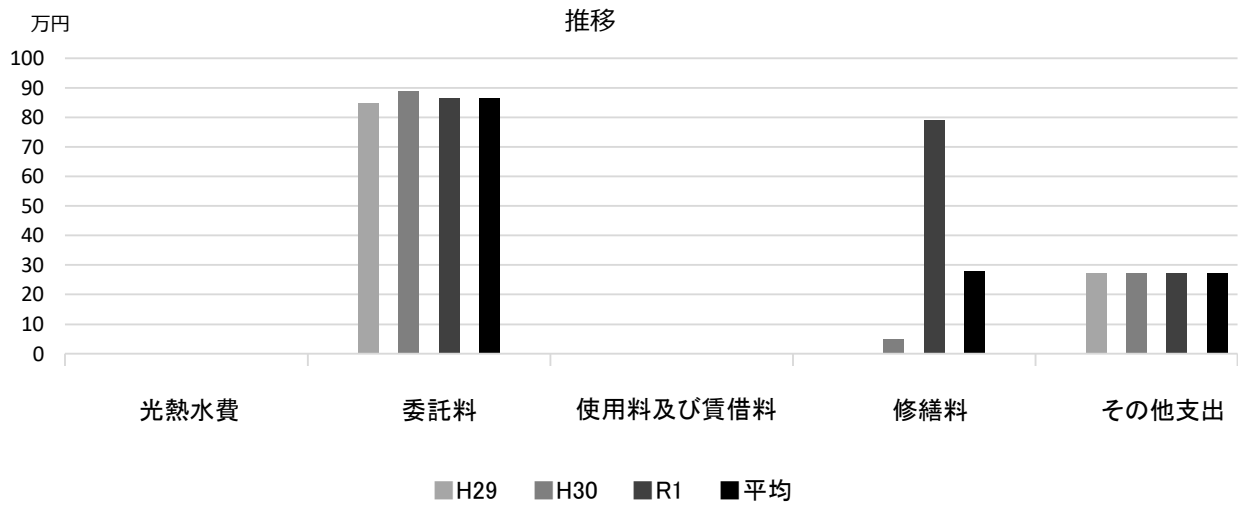
■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	0	*	*	0
ガス	0	*	*	0
上下水道	0	*	*	0
その他	0	*	*	0
計	0	—	—	0
委託料	847,703	887,328	864,772	866,601
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	48,600	791,320	279,973
その他支出	271,200	271,200	271,200	271,200
計	1,118,903	1,207,128	1,927,292	1,417,774
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0

備考

* 高須公民館に含まれる

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

西宮市役所山口支所

施設コード
大分類
小分類

08119
行政施設
庁舎・支所等

■ 基本情報

施設名称	西宮市役所山口支所	
所在地	山口町下山口4丁目1-8	
所管	局	市民局
	課	山口支所
開設年度	1951年	
所有状況	土地	市保有
	建物	借用
運営形態	運営 直営	
避難所指定(収容予定人数)	—	
備考	山口センター1階	

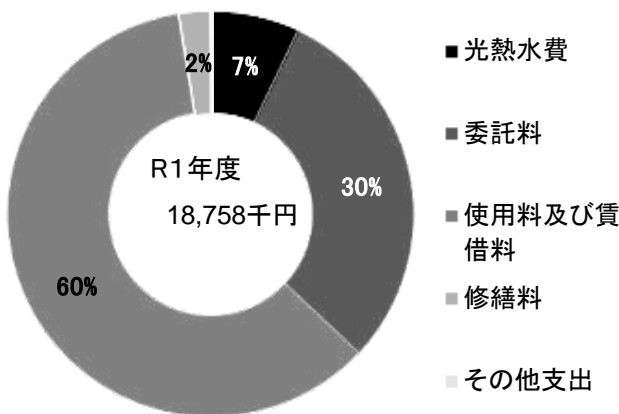


■ 土地・建物情報

敷地面積	2,907.97㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	649.21㎡	
	うち借受面積	649.21㎡
階数※	地上	4 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	2009年3月2日	
	築 11 年	
取得価額等	—	
減価償却累計額	—	
有形固定資産減価償却率	—	

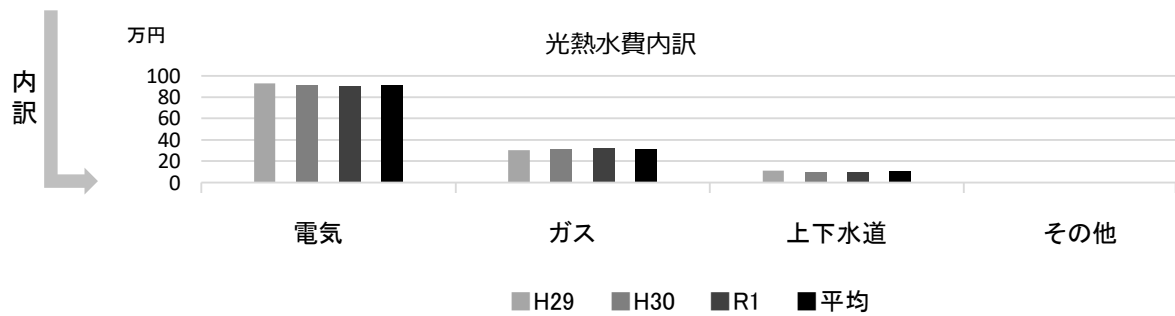
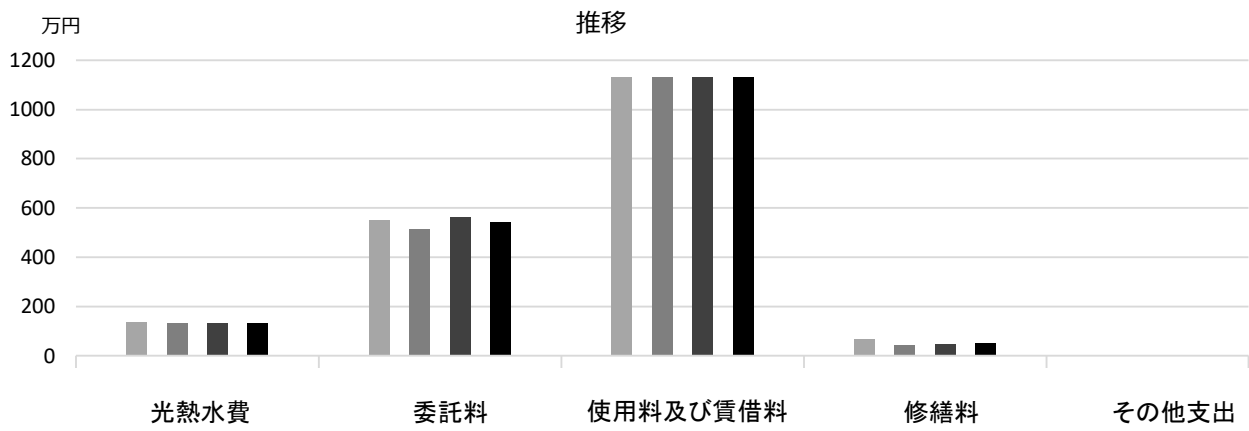
※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費		H29	H30	R1	H29-R1平均
収入(円)	使用料	0	0	0	0
	補助金	0	0	0	0
	その他収入	470,026	492,395	494,449	485,623
	計	470,026	492,395	494,449	485,623
維持管理経費【支出】(円)					
	光熱水費	電気 930,660	914,420	907,357	917,479
		ガス 300,888	313,739	320,474	311,700
		上下水道 109,600	100,100	99,700	103,133
		その他 0	0	0	0
	計	1,341,148	1,328,259	1,327,531	1,332,313
	委託料	5,503,899	5,147,549	5,619,957	5,423,802
	使用料及び賃借料	11,333,320	11,333,320	11,326,313	11,330,984
	修繕料	668,736	438,048	463,788	523,524
	その他支出	14,040	14,040	20,520	16,200
	計	18,861,143	18,261,216	18,758,109	18,626,823
[参考] 維持補修費【消費的事業】		0	0	0	0
備考					

■維持管理経費の推移（H29～R1）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～R1）

件名	金額（円）	実施年度
----	-------	------

フレンテ西館事務所

施設コード

08120

大分類

行政施設

小分類

庁舎・支所等

■ 基本情報

施設名称	フレンテ西館事務所	
所在地	池田町9-7	
所管	局	総務局
	課	庁舎管理課
開設年度	1994年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 直営	
避難所指定 (収容予定人数)	—	
備考	フレンテ西館306号室	

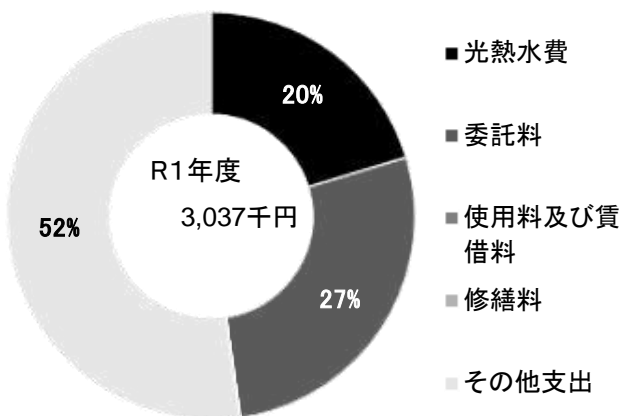


■ 土地・建物情報

敷地面積	105.37㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	173.63㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	17 F
	地下	1 F
構造※	鉄骨鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1995年3月31日 築 25 年	
取得価額等	54,257,691円	
減価償却累計額	26,147,911円	
有形固定資産減価償却率	48.19%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)

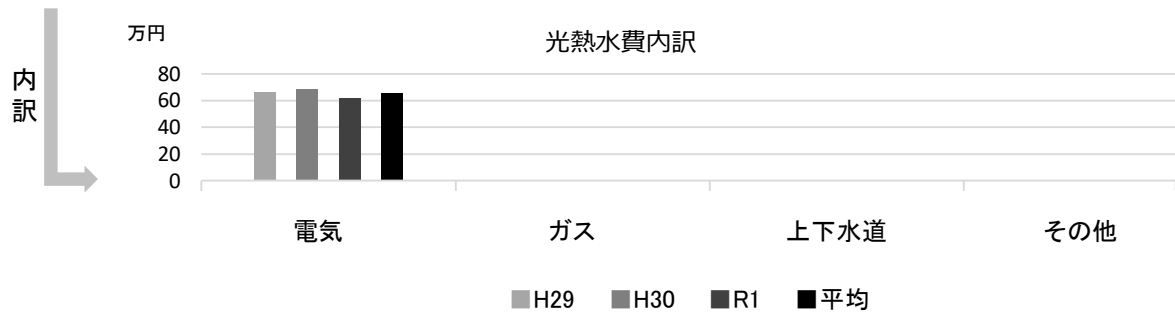
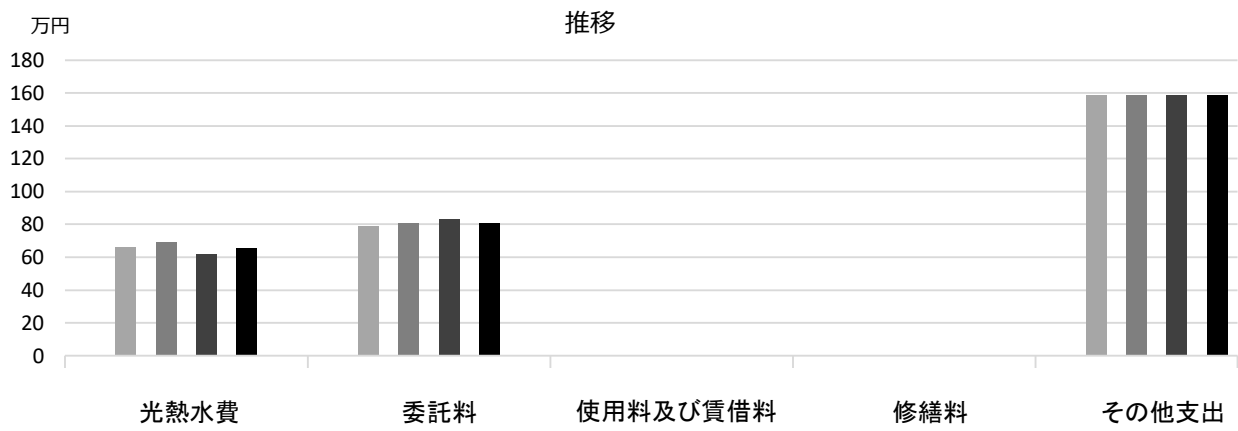


■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	336,418	414,968	341,373	364,253
計	336,418	414,968	341,373	364,253
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	660,771	688,913	617,625	655,770
ガス	0	0	0	0
上下水道	0	0	0	0
その他	0	0	0	0
計	660,771	688,913	617,625	655,770
委託料	789,264	808,056	833,632	810,317
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	0	0	0
その他支出	1,585,680	1,585,680	1,585,680	1,585,680
計	3,035,715	3,082,649	3,036,937	3,051,767
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	723,119	0	241,040

備考

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

美化第2課事務所

施設コード

08123

大分類

行政施設

小分類

庁舎・支所等

■ 基本情報

施設名称	美化第2課事務所		
所在地	鳴尾浜2丁目1-4		
所管	局	環境局	
	課	美化第2課	
開設年度	1981年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考	東部総合処理センター敷地内		

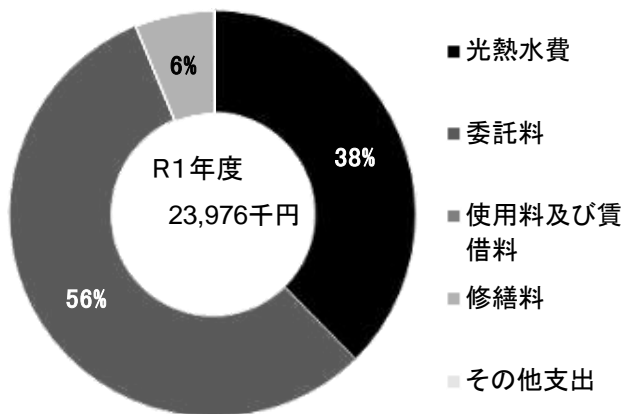


■ 土地・建物情報

敷地面積	—	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	2,327.13㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	3 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1981年10月31日 築 38年	
取得価額等	849,045,994円	
減価償却累計額	825,063,017円	
有形固定資産減価償却率	97.18%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)

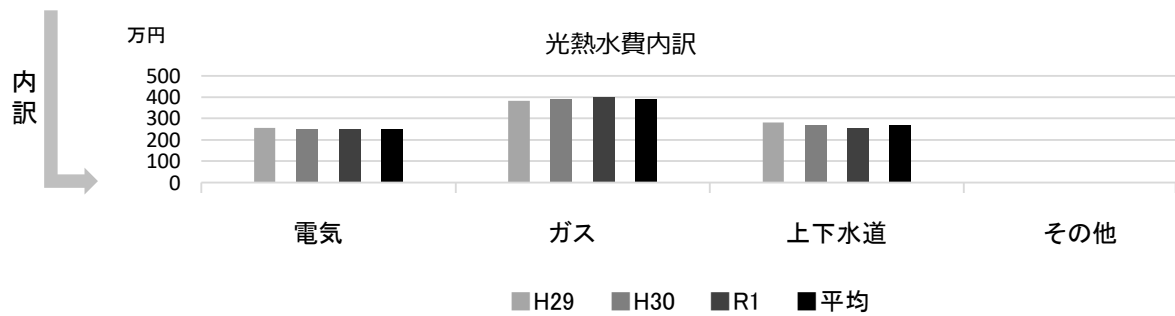
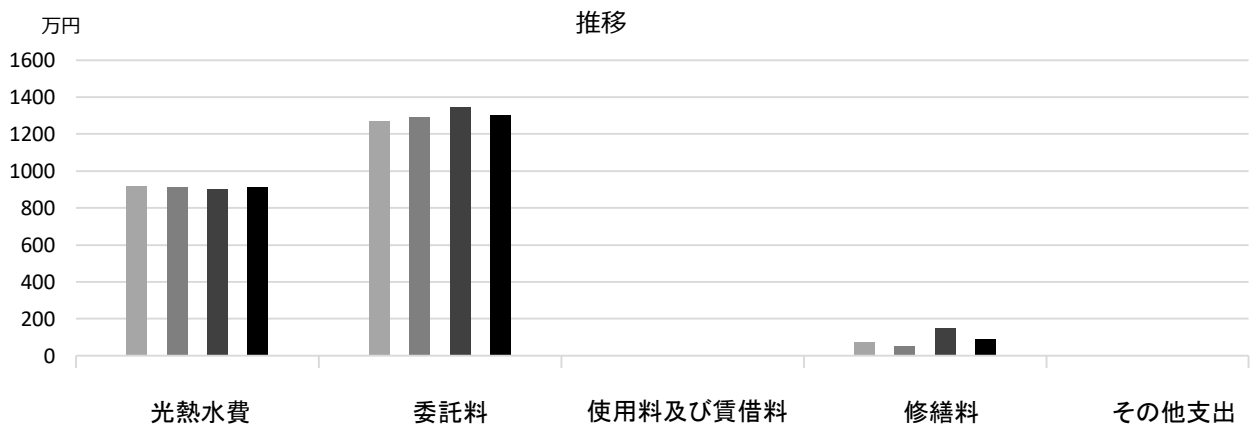


■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	680,137	557,559	520,848	586,181
計	680,137	557,559	520,848	586,181
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	2,564,641	2,521,179	2,496,334	2,527,385
ガス	3,818,375	3,910,642	3,999,466	3,909,494
上下水道	2,802,852	2,689,601	2,536,652	2,676,368
その他	0	0	0	0
計	9,185,868	9,121,422	9,032,452	9,113,247
委託料	12,711,249	12,912,848	13,452,774	13,025,624
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	728,676	525,960	1,473,620	909,419
その他支出	16,740	16,740	16,740	16,740
計	22,642,533	22,576,970	23,975,586	23,065,030
【参考】維持補修費【消費的事業】	2,943,000	1,898,640	810,700	1,884,113

備考

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

美化第3課事務所

施設コード

08124

大分類

行政施設

小分類

庁舎・支所等

■ 基本情報

施設名称	美化第3課事務所	
所在地	西宮浜3丁目3	
所管	局	環境局
	課	美化第3課
開設年度	1991年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 直営	
避難所指定(収容予定人数)	—	
備考		

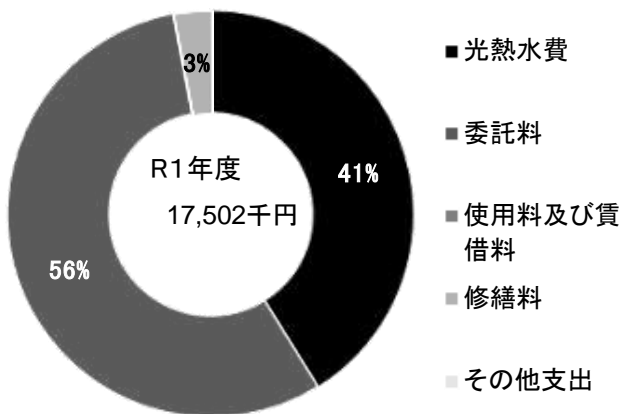


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,998.32㎡
うち借地面積	0.00㎡
延床面積	1,908.29㎡
うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上 3 F
	地下 —
構造※	鉄筋コンクリート造
建築年月日※	1990年3月30日
	築 30 年
取得価額等	651,503,092円
減価償却累計額	389,062,140円
有形固定資産減価償却率	59.72%

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)

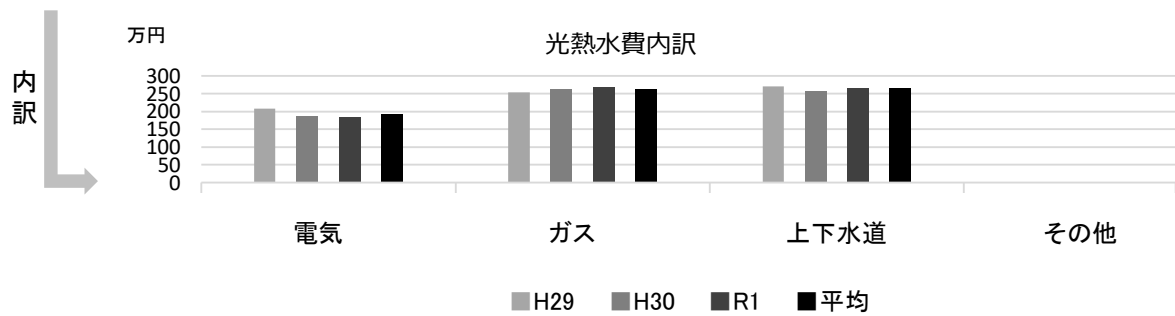
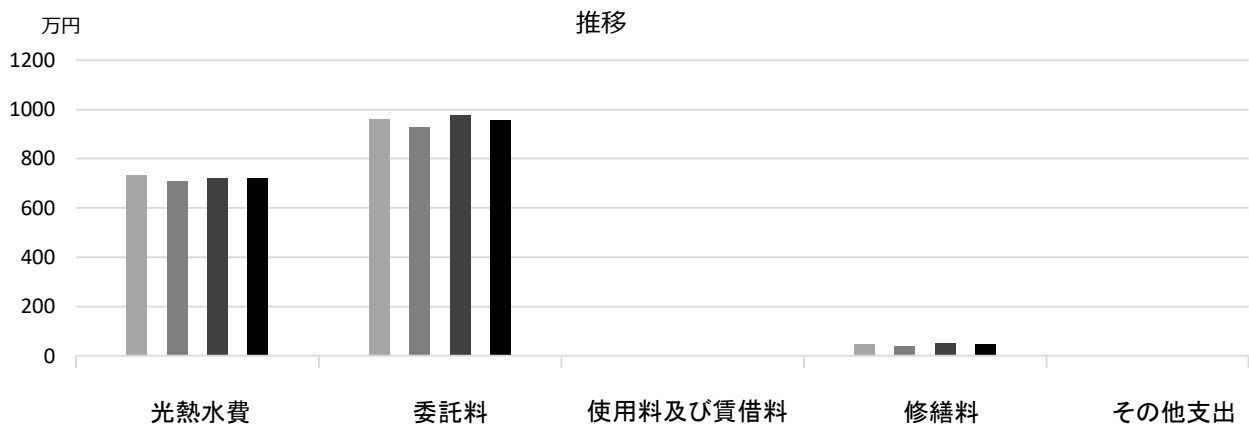


■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	409,288	397,696	415,204	407,396
計	409,288	397,696	415,204	407,396
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	2,081,832	1,878,167	1,854,144	1,938,048
ガス	2,532,187	2,630,588	2,697,114	2,619,963
上下水道	2,706,444	2,580,773	2,656,121	2,647,779
その他	0	0	0	0
計	7,320,463	7,089,528	7,207,379	7,205,790
委託料	9,594,034	9,301,473	9,775,705	9,557,071
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	486,864	381,240	504,280	457,461
その他支出	14,580	14,580	14,850	14,670
計	17,415,941	16,786,821	17,502,214	17,234,992
[参考] 維持補修費【消費的事業】	4,461,480	779,760	689,700	1,976,980

備考

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
受変電設備改修工事	3,229,820	2019

環境衛生課・管財課庁舎

施設コード
大分類
小分類

08125
行政施設
庁舎・支所等

■ 基本情報

施設名称	環境衛生課・管財課庁舎	
所在地	西宮浜3丁目4	
所管	局	環境局
	課	環境衛生課
開設年度	1989年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 直営	
避難所指定(収容予定人数)	—	
備考	管財課(車両)との合同庁舎	

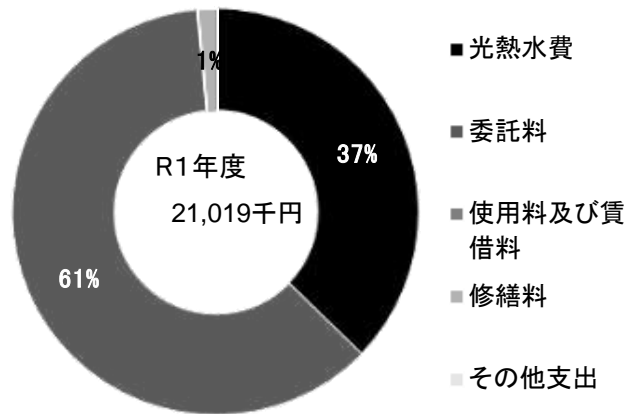


■ 土地・建物情報

敷地面積	6,001.78㎡
うち借地面積	0.00㎡
延床面積	3,905.21㎡
うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上 4 F
	地下 —
構造※	鉄筋コンクリート造
建築年月日※	1989年3月25日
	築 31 年
取得価額等	1,143,219,818円
減価償却累計額	907,992,176円
有形固定資産減価償却率	79.42%

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)

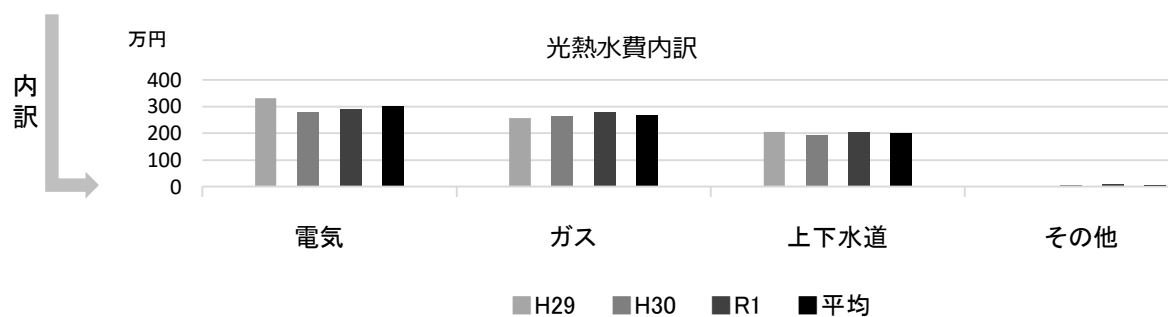
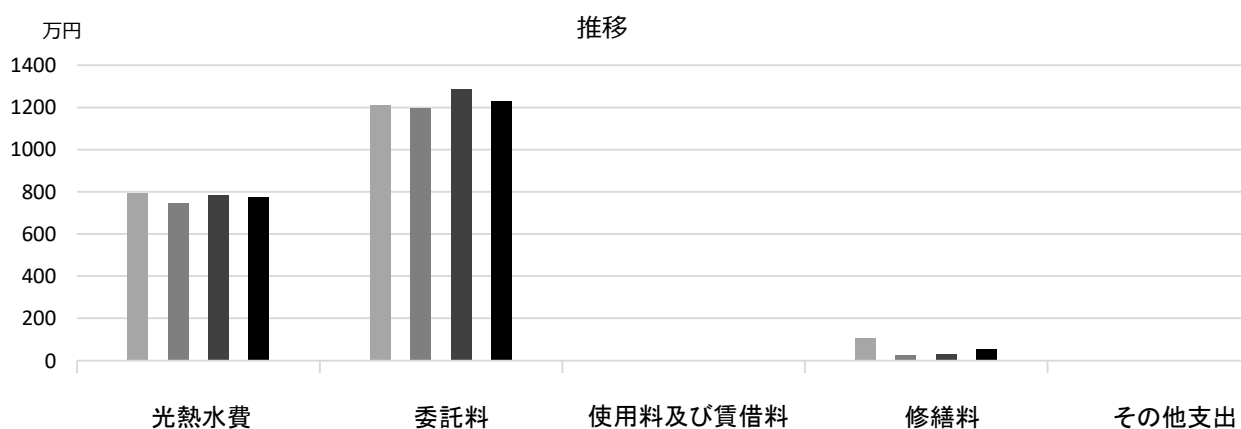


■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入(円)				
使用料	144,636	0	0	48,212
補助金	0	0	0	0
その他収入	266,875	383,140	381,428	343,814
計	411,511	383,140	381,428	392,026
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	3,322,758	2,801,386	2,916,505	3,013,550
ガス	2,560,456	2,649,205	2,802,401	2,670,687
上下水道	2,049,172	1,939,433	2,043,522	2,010,709
その他	0	73,990	80,043	51,344
計	7,932,386	7,464,014	7,842,471	7,746,290
委託料	12,131,291	11,944,322	12,861,532	12,312,382
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	1,052,053	261,954	314,800	542,936
その他支出	0	0	0	0
計	21,115,730	19,670,290	21,018,803	20,601,608
[参考] 維持補修費【消費的事業】	997,920	10,567,152	3,097,740	4,887,604

備考

■維持管理経費の推移（H29～R1）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～R1）

件名	金額（円）	実施年度
受水槽等改修工事	13,685,530	2019
受変電設備改修工事	3,925,900	2019

環境事業部庁舎

施設コード
大分類
小分類

08126
行政施設
庁舎・支所等

■ 基本情報

施設名称	環境事業部庁舎	
所在地	西宮浜3丁目8	
所管	局	環境局
	課	美化企画課
開設年度	2000年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 直営	
避難所指定(収容予定人数)	—	
備考		

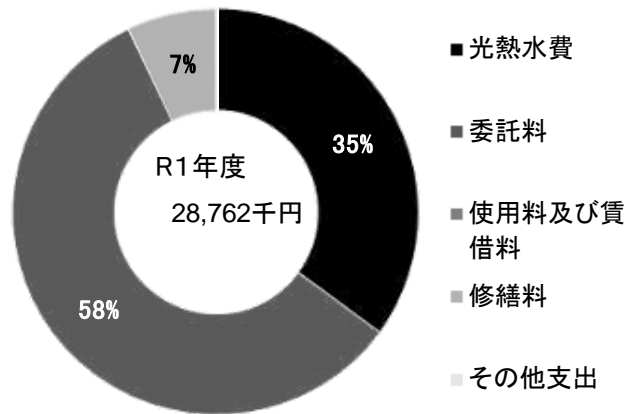


■ 土地・建物情報

敷地面積	5,000.04㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	4,618.72㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	4 F
	地下	—
構造※	鉄骨造	
建築年月日※	2000年11月30日 築19年	
取得価額等	1,185,659,340円	
減価償却累計額	583,117,939円	
有形固定資産減価償却率	49.18%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)

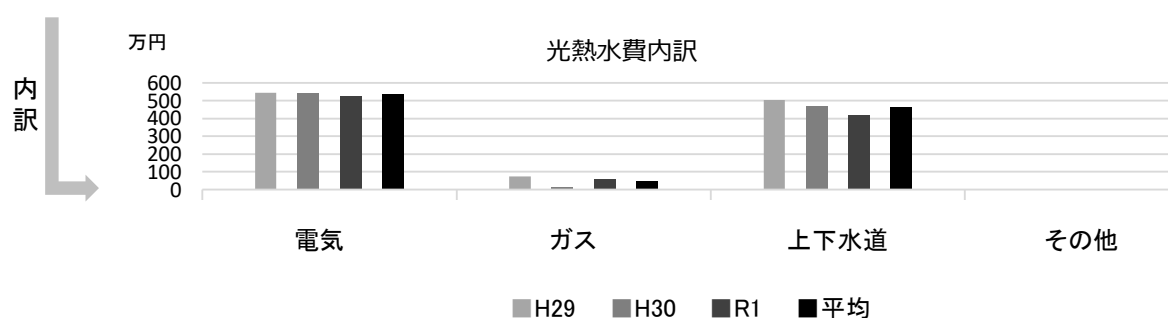
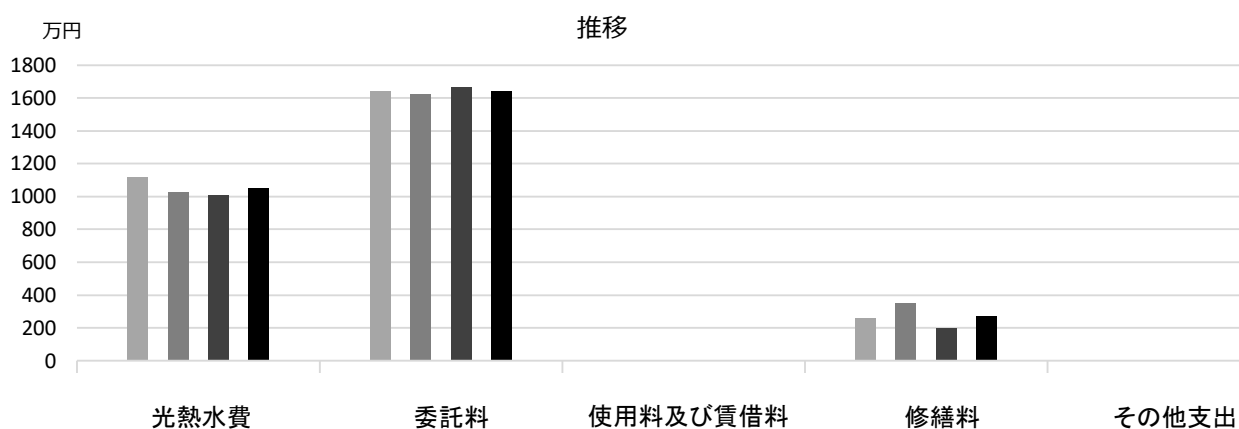


■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	923,929	786,064	1,104,112	938,035
計	923,929	786,064	1,104,112	938,035
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	5,430,106	5,412,285	5,265,803	5,369,398
ガス	744,259	153,670	618,421	505,450
上下水道	5,037,052	4,691,244	4,208,955	4,645,750
その他	0	0	0	0
計	11,211,417	10,257,199	10,093,179	10,520,598
委託料	16,401,535	16,257,647	16,651,175	16,436,786
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	2,617,995	3,519,741	2,002,960	2,713,565
その他支出	14,580	14,580	14,850	14,670
計	30,245,527	30,049,167	28,762,164	29,685,619
【参考】維持補修費【消費的事業】	2,232,360	1,359,720	3,300,000	2,297,360

備考

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
空調設備他改修工事	66,874,294	2018
空調設備他改修電気設備工事	896,400	2018
空調設備改修ガス設備工事	479,520	2018
浴槽系統給湯設備改修工事他	1,496,880	2018

上下水道局本庁舎

施設コード
大分類
小分類

08127
行政施設
庁舎・支所等

■ 基本情報

施設名称	上下水道局本庁舎	
所在地	池田町8-11	
所管	局	上下水道局
	課	契約担当課
開設年度	1987年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 直営	
避難所指定 (収容予定人数)	—	
備考		

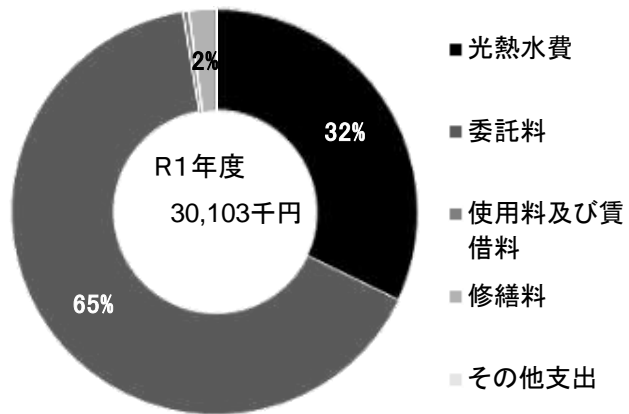


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,712.12㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	4,793.21㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	4 F
	地下	1 F
構造※	鉄骨鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1988年3月15日	
	築 32 年	
取得価額等	1,253,886,134円	
減価償却累計額	718,625,251円	
有形固定資産減価償却率	57.31%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)

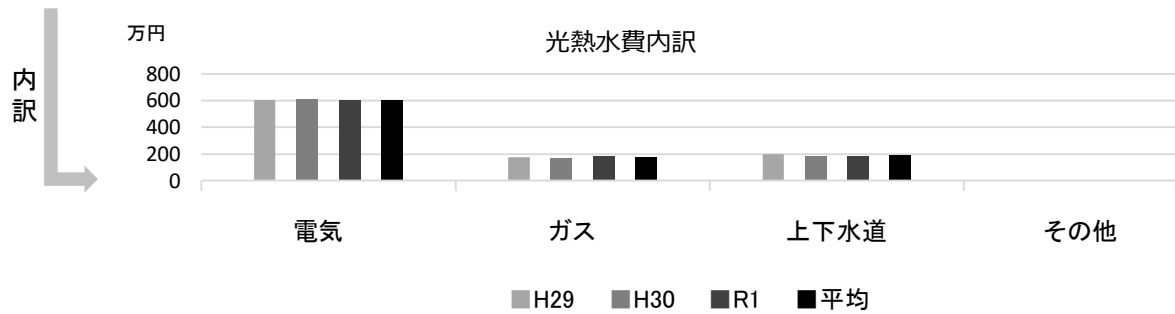
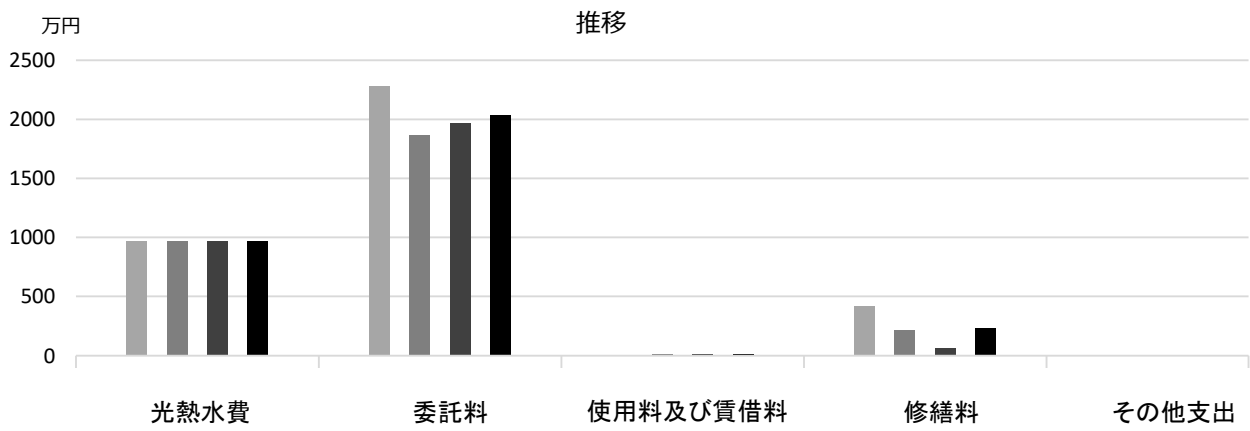


■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	66,797	70,161	71,535	69,498
計	66,797	70,161	71,535	69,498
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	6,017,702	6,101,574	6,049,100	6,056,125
ガス	1,741,171	1,711,152	1,814,398	1,755,574
上下水道	1,965,629	1,845,054	1,824,313	1,878,332
その他	0	0	0	0
計	9,724,502	9,657,780	9,687,811	9,690,031
委託料	22,837,896	18,629,668	19,640,832	20,369,465
使用料及び賃借料	58,771	137,376	137,376	111,174
修繕料	4,148,107	2,178,360	636,984	2,321,150
その他支出	0	0	0	0
計	36,769,276	30,603,184	30,103,003	32,491,821
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0

備考

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

市役所前ビル

施設コード

08128

大分類

行政施設

小分類

庁舎・支所等

■ 基本情報

施設名称	市役所前ビル		
所在地	六湛寺町9-8		
所管	局	総務局	
	課	庁舎管理課	
開設年度	2013年		
所有状況	土地	借用	
	建物	借用	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考	庁舎管理課、市民第1課		

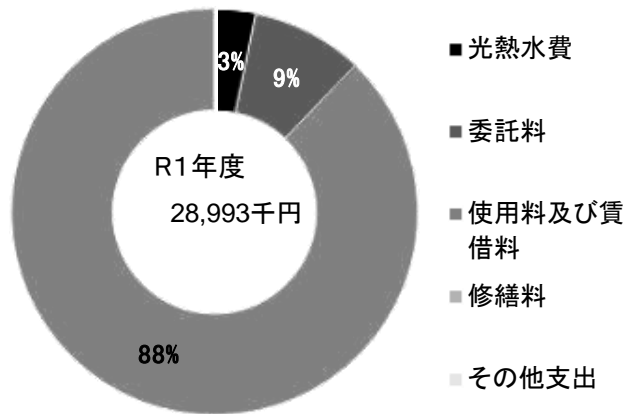


■ 土地・建物情報

敷地面積	—	
	うち借地面積	—
延床面積	826.96㎡	
	うち借受面積	826.96㎡
階数※	地上	9 F
	地下	—
構造※	鉄骨鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1987年6月1日 築 32 年	
取得価額等	—	
減価償却累計額	—	
有形固定資産減価償却率	—	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)

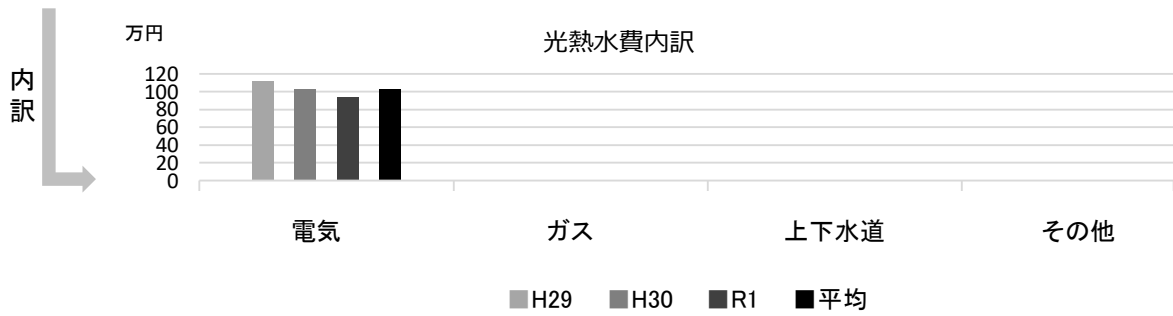
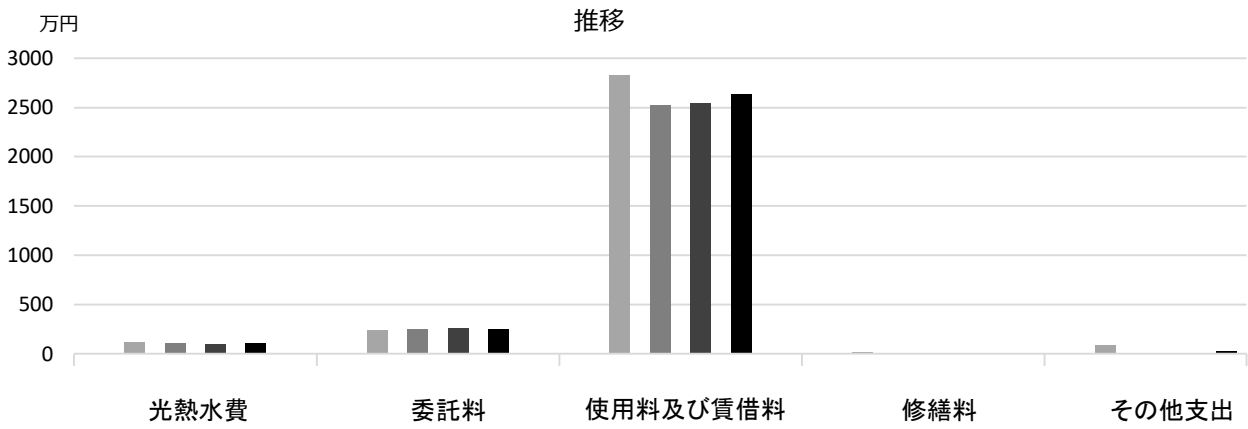


■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	1,121,306	1,034,477	937,337	1,031,040
ガス	0	0	0	0
上下水道	0	0	0	0
その他	0	0	0	0
計	1,121,306	1,034,477	937,337	1,031,040
委託料	2,377,450	2,440,504	2,597,892	2,471,949
使用料及び賃借料	28,298,112	25,224,528	25,458,108	26,326,916
修繕料	123,120	0	0	41,040
その他支出	878,160	0	0	292,720
計	32,798,148	28,699,509	28,993,337	30,163,665
[参考] 維持補修費【消費的事業】	2,009,004	120,960	0	709,988

備考

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度

フレンテ東館事務所

施設コード

08129

大分類

行政施設

小分類

庁舎・支所等

■ 基本情報

施設名称	フレンテ東館事務所	
所在地	池田町11-1	
所管 局	総務局	
課	庁舎管理課	
開設年度	2016年	
所有状況 土地	市保有	
建物	市保有	
運営形態 運営	直営	
避難所指定(収容予定人数)	—	
備考	フレンテ西宮4階 秘書課、生涯学習推進課執務室	

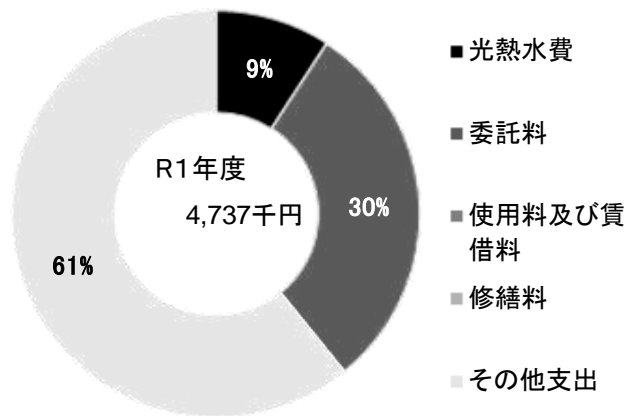


■ 土地・建物情報

敷地面積	74.72㎡
うち借地面積	0.00㎡
延床面積	258.89㎡
うち借受面積	0.00㎡
階数※ 地上	6 F
地下	1 F
構造※	鉄骨鉄筋コンクリート造
建築年月日※	1994年3月10日
	築 26 年
取得価額等	23,111,160円
減価償却累計額	2,496,004円
有形固定資産減価償却率	10.80%

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)

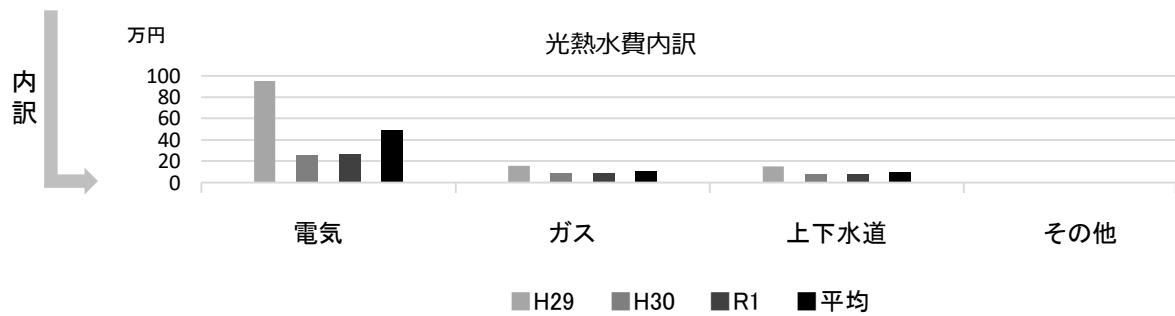
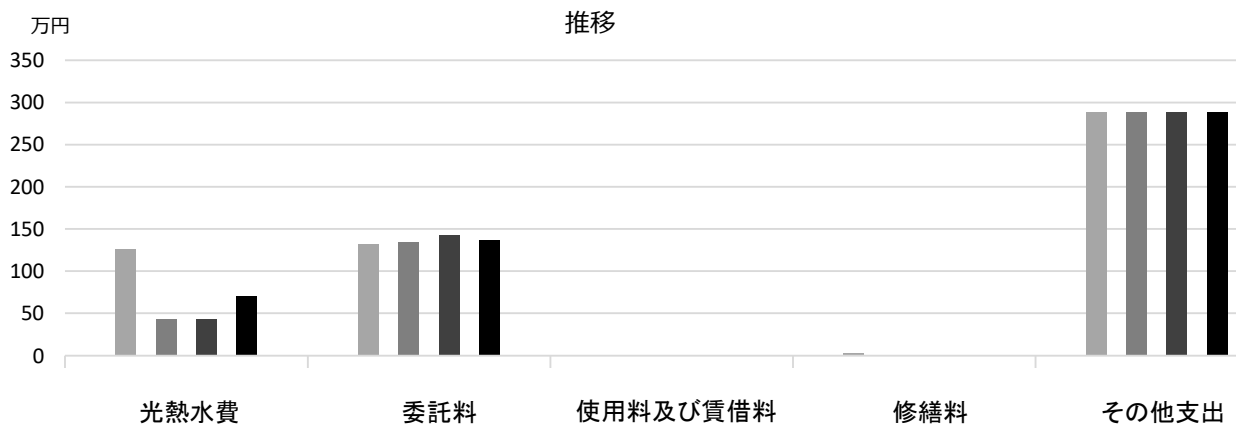


■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	951,237	258,910	265,449	491,865
ガス	158,963	89,145	89,239	112,449
上下水道	149,564	78,621	78,650	102,278
その他	0	0	0	0
計	1,259,764	426,676	433,338	706,593
委託料	1,318,308	1,349,840	1,423,726	1,363,958
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	24,300	0	0	8,100
その他支出	2,880,164	2,880,164	2,880,164	2,880,164
計	5,482,536	4,656,680	4,737,228	4,958,815
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0

備考

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

生涯学習推進課学習室

施設コード

08130

大分類

行政施設

小分類

庁舎・支所等

■ 基本情報

施設名称	生涯学習推進課学習室		
所在地	池田町11-1		
所管	局	産業文化局	
	課	生涯学習推進課	
開設年度	2016年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定（収容予定人数）	—		
備考	フレンテ西宮 4階		

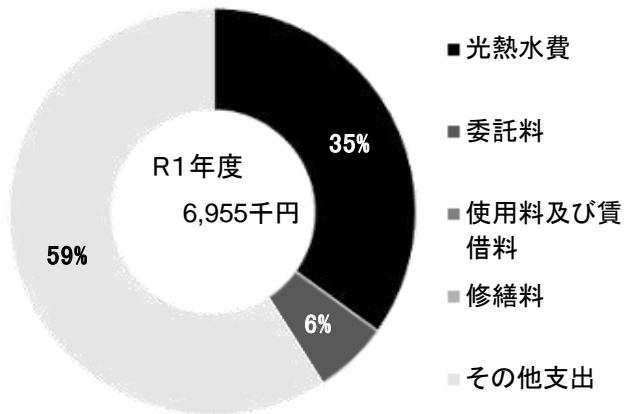


■ 土地・建物情報

敷地面積	107.66㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	373.00㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	6 F	
	地下	1 F	
構造※	鉄骨鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1994年3月10日 築 26年		
取得価額等	36,940,773円		
減価償却累計額	3,996,889円		
有形固定資産減価償却率	10.82%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入（円）				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】（円）				
光熱水費				
電気	1,635,641	1,625,116	1,673,765	1,644,841
ガス	354,647	388,108	388,523	377,093
上下水道	358,120	366,278	369,474	364,624
その他	0	0	0	0
計	2,348,408	2,379,502	2,431,762	2,386,557
委託料	382,968	399,492	419,868	400,776
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	0	0	0
その他支出	4,103,556	4,103,556	4,103,556	4,103,556
計	6,834,932	6,882,550	6,955,186	6,890,889
【参考】維持補修費【消費的事業】	0	0	117,720	39,240

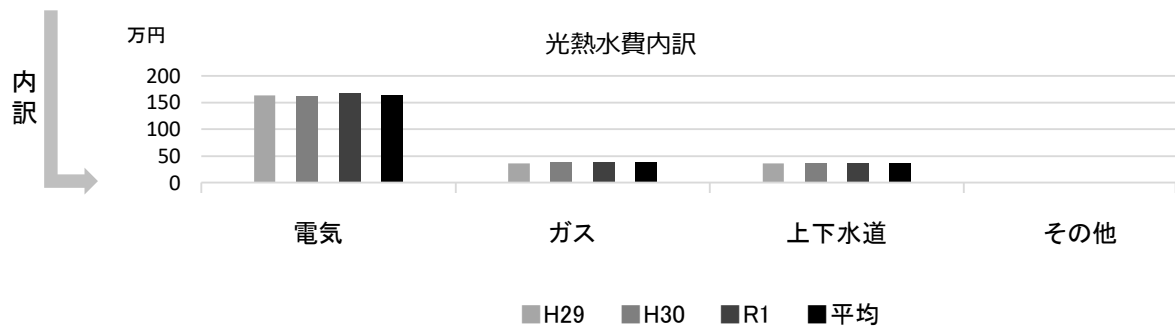
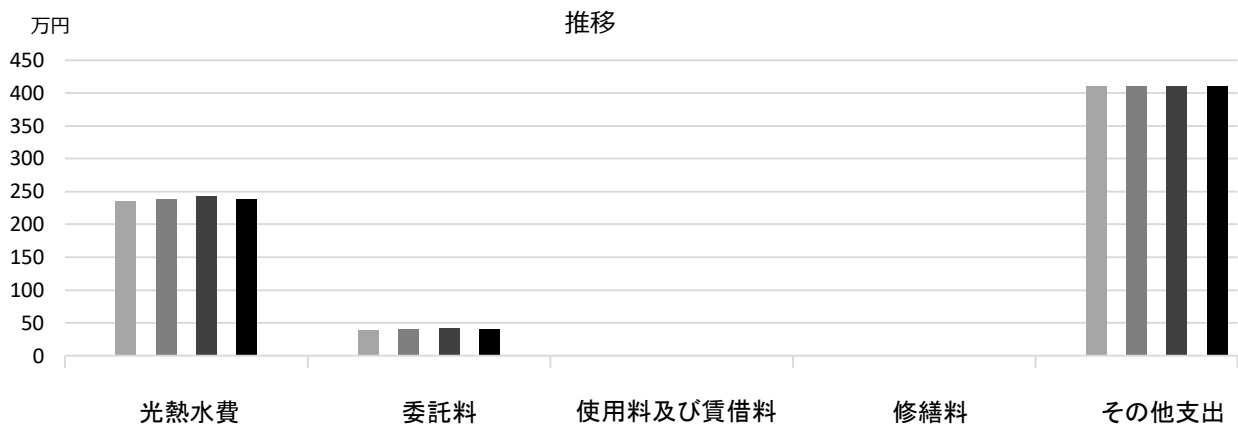
備考

■ 利用状況

	H29	H30	R1	H29-R1平均
延べ利用者数（人）	18,485	17,916	16,179	17,527

(令和2年3月31日時点)

■維持管理経費の推移（H29～R1）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～R1）

件名	金額（円）	実施年度
----	-------	------

西宮市消防局

施設コード
大分類
小分類

08201
行政施設
消防施設

■ 基本情報

施設名称	西宮市消防局		
所在地	池田町13-3		
所管	局	消防局	
	課	消防局企画課	
開設年度	1947年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考	西宮市応急診療所併設		

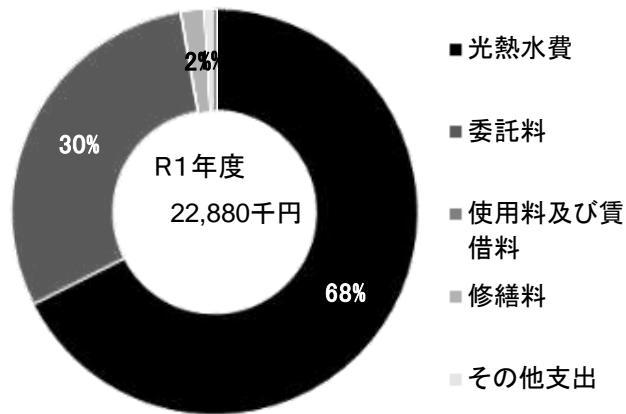


■ 土地・建物情報

敷地面積	2,513.71㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	2,433.06㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	6 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1996年3月29日 築 24 年	
取得価額等	1,183,199,505円	
減価償却累計額	553,277,652円	
有形固定資産減価償却率	46.76%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



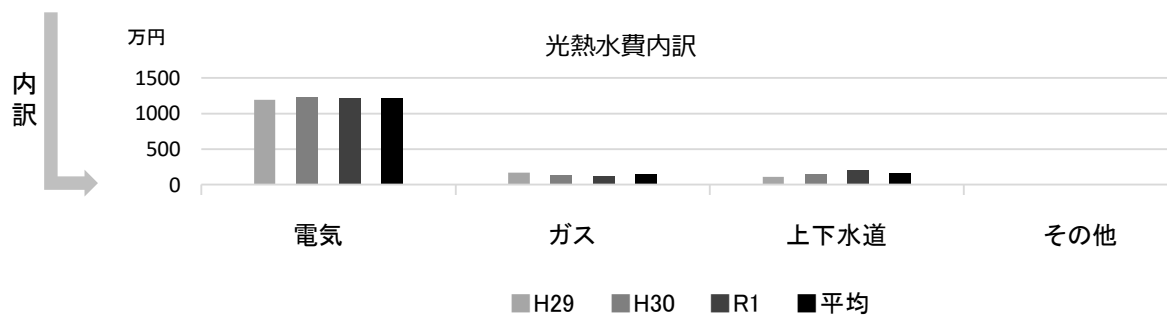
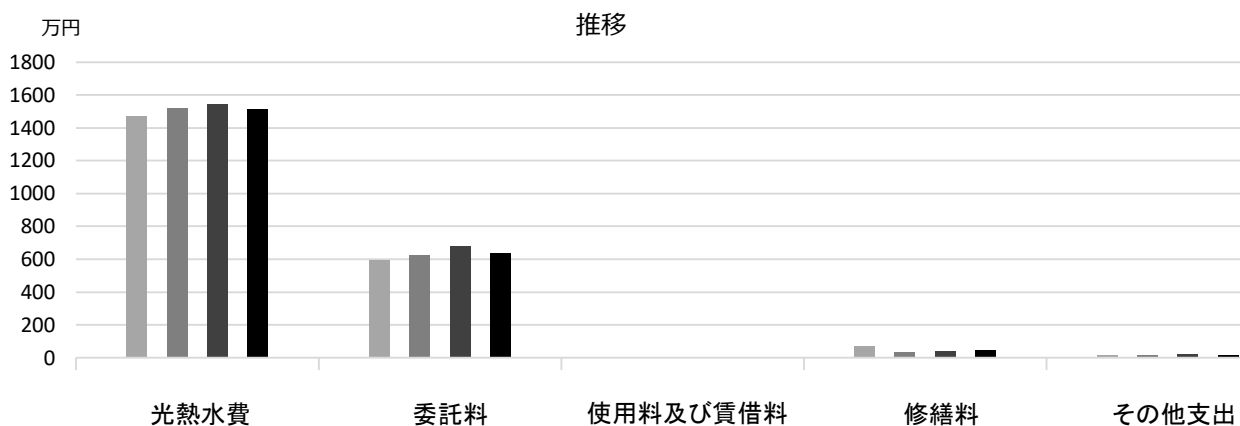
■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	78,367	71,752	59,908	70,009
計	78,367	71,752	59,908	70,009
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	11,886,897	12,287,413	12,228,581	12,134,297
ガス	1,713,668	1,373,975	1,236,759	1,441,467
上下水道	1,122,917	1,527,645	1,990,278	1,546,947
その他	0	0	0	0
計	14,723,482	15,189,033	15,455,618	15,122,711
委託料	5,967,098	6,272,774	6,798,756	6,346,209
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	690,389	306,058	413,658	470,035
その他支出	135,396	169,899	211,876	172,390
計	21,516,365	21,937,764	22,879,908	22,111,346
[参考] 維持補修費【消費的事業】	1,856,250	0	2,138,400	1,331,550

備考

光熱水費は西宮市応急診療所を含む

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
空調設備改修工事	9,853,057	2017

西宮消防署

施設コード
大分類
小分類

08202
行政施設
消防施設

■ 基本情報

施設名称	西宮消防署		
所在地	津門大塚町1-38		
所管	局	消防局	
	課	消防局企画課	
開設年度	1947年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考			

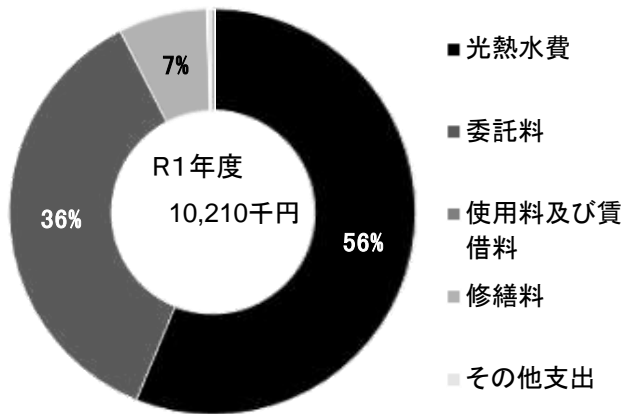


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,450.30㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	2,024.94㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	3 F	
	地下	1 F	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1966年1月22日 築 54 年		
取得価額等	565,206,168円		
減価償却累計額	535,059,409円		
有形固定資産減価償却率	94.67%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)

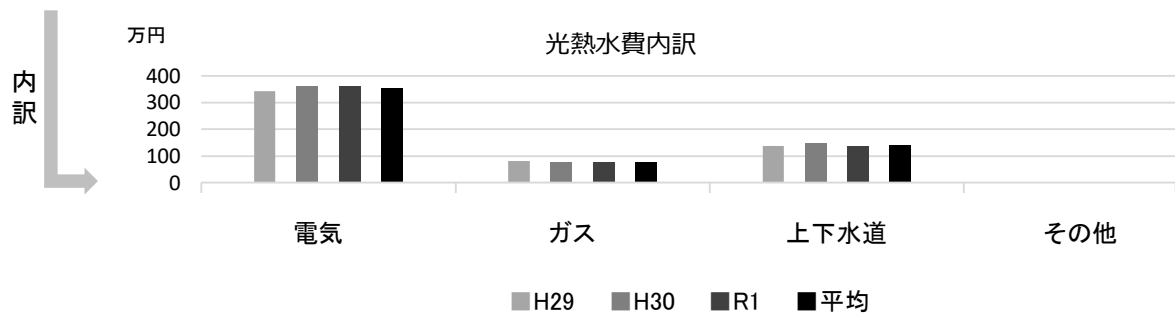
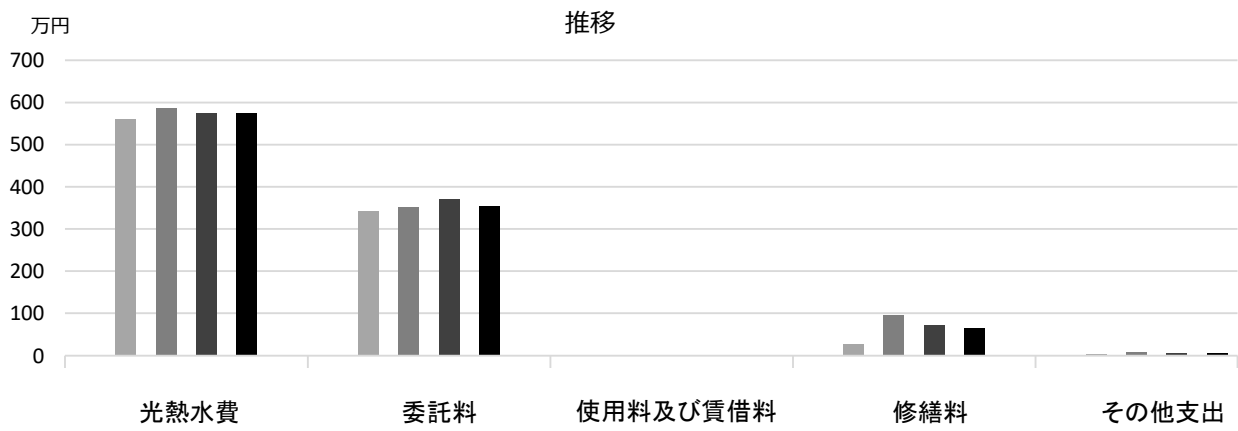


■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	38,772	65,462	41,060	48,431
計	38,772	65,462	41,060	48,431
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	3,424,113	3,622,241	3,610,853	3,552,402
ガス	816,038	775,263	764,064	785,122
上下水道	1,364,734	1,470,667	1,363,215	1,399,539
その他	0	0	0	0
計	5,604,885	5,868,171	5,738,132	5,737,063
委託料	3,412,579	3,517,287	3,707,311	3,545,726
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	264,146	965,433	714,820	648,133
その他支出	33,033	78,595	49,913	53,847
計	9,314,643	10,429,486	10,210,176	9,984,768
[参考] 維持補修費【消費的事業】	759,780	1,707,348	873,080	1,113,403

備考

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

西宮消防署北夙川分署

施設コード
大分類
小分類

08203
行政施設
消防施設

■ 基本情報

施設名称	西宮消防署北夙川分署	
所在地	松風町4-4	
所管	局	消防局
	課	消防局企画課
開設年度	1959年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 直営	
避難所指定 (収容予定人数)	—	
備考		

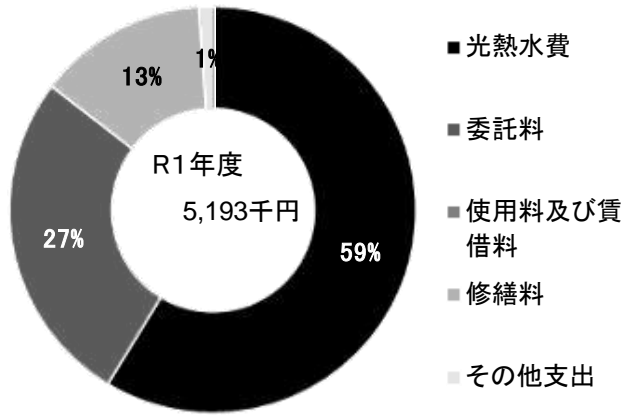


■ 土地・建物情報

敷地面積	807.89㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	613.51㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1984年3月27日	
	築 36 年	
取得価額等	179,487,873円	
減価償却累計額	130,621,958円	
有形固定資産減価償却率	72.77%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)

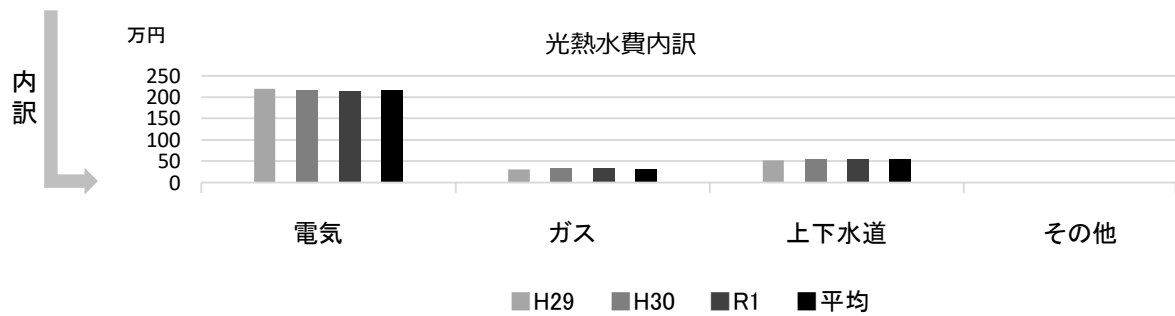
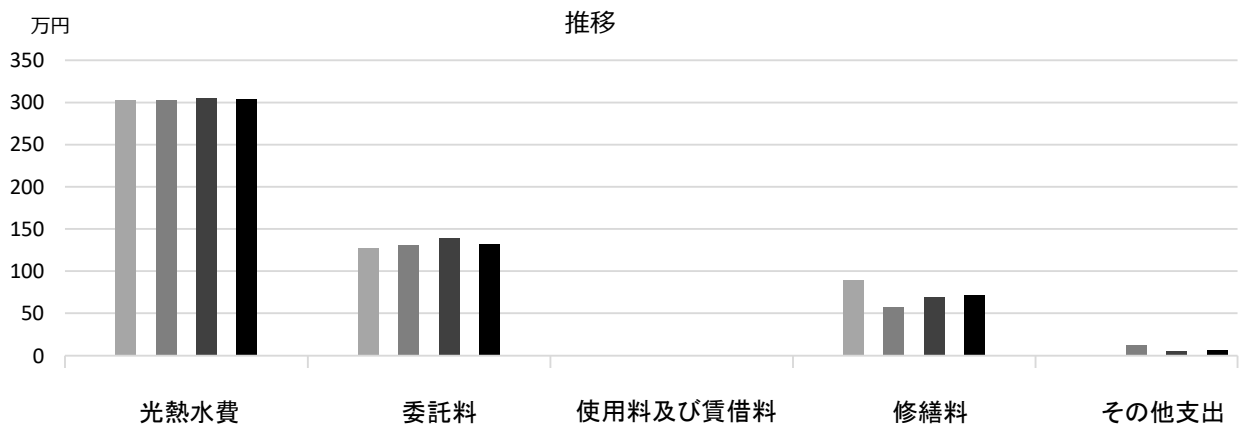


■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	44,604	42,823	32,749	40,059
計	44,604	42,823	32,749	40,059
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	2,194,066	2,159,264	2,150,274	2,167,868
ガス	312,762	332,900	338,436	328,033
上下水道	525,047	539,899	560,626	541,857
その他	0	0	0	0
計	3,031,875	3,032,063	3,049,336	3,037,758
委託料	1,269,336	1,312,078	1,389,678	1,323,697
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	900,016	569,008	696,177	721,734
その他支出	4,968	124,974	57,889	62,610
計	5,206,195	5,038,123	5,193,080	5,145,799
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	968,760	623,140	530,633

備考

■維持管理経費の推移（H29～R1）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～R1）

件名	金額（円）	実施年度
ブロック塀改修工事	1,089,000	2019

鳴尾消防署

施設コード
大分類
小分類

08204
行政施設
消防施設

■ 基本情報

施設名称	鳴尾消防署		
所在地	古川町2-12		
所管	局	消防局	
	課	消防局企画課	
開設年度	1947年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考			

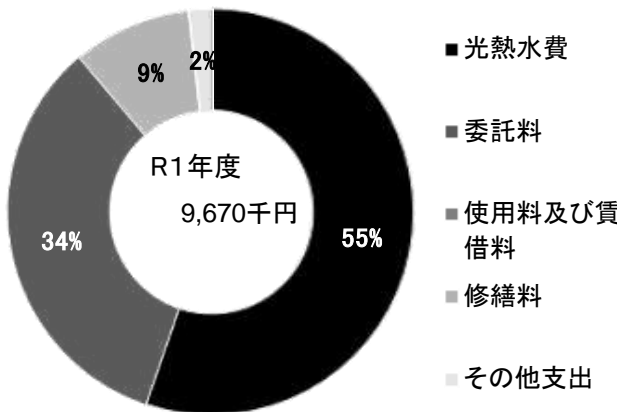


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,292.81㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	1,207.17㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	2 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1980年3月31日 築 40 年		
取得価額等	370,145,825円		
減価償却累計額	223,358,320円		
有形固定資産減価償却率	60.34%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)

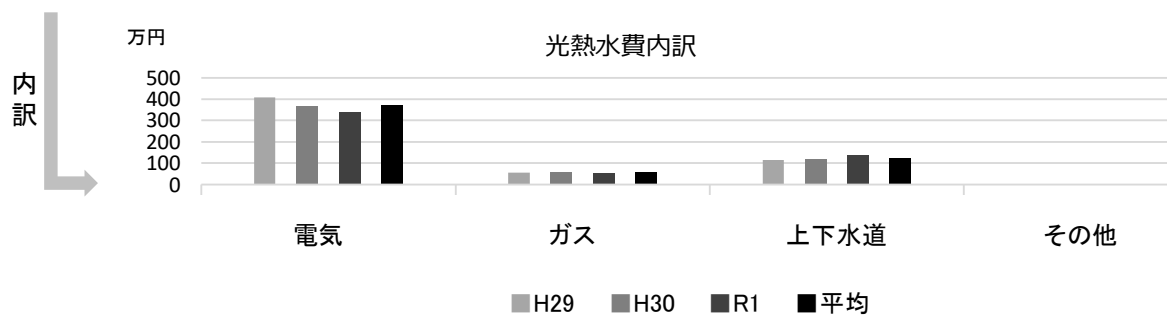
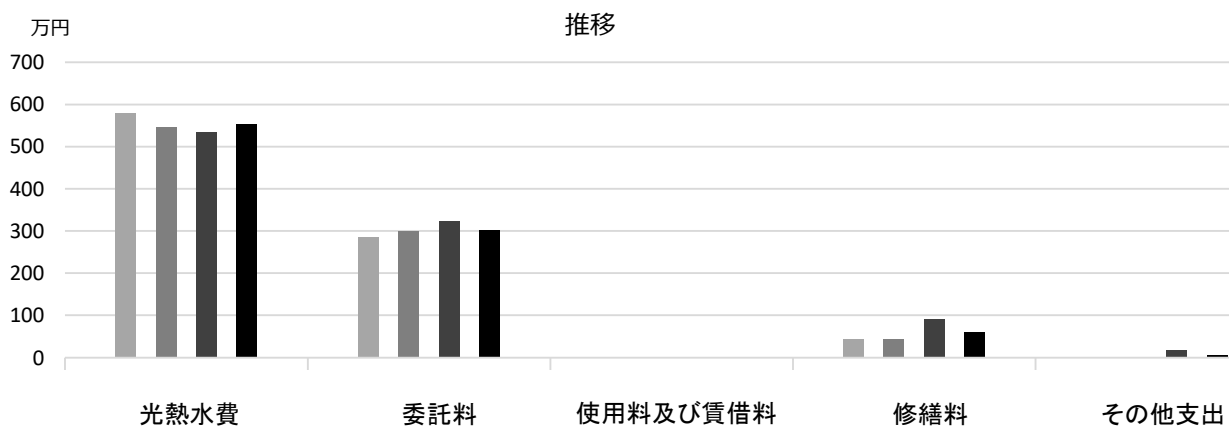


■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	105,636	75,302	86,284	89,074
計	105,636	75,302	86,284	89,074
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	4,082,348	3,673,637	3,420,575	3,725,520
ガス	571,556	581,069	556,869	569,831
上下水道	1,143,006	1,211,192	1,366,932	1,240,377
その他	0	0	0	0
計	5,796,910	5,465,898	5,344,376	5,535,728
委託料	2,848,223	2,989,913	3,242,734	3,026,957
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	442,044	439,884	910,264	597,397
その他支出	0	19,980	172,982	64,321
計	9,087,177	8,915,675	9,670,356	9,224,403
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	129,600	1,471,800	533,800

備考

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
屋上防水他改修工事	12,666,839	2017

鳴尾消防署浜分署

施設コード
大分類
小分類

08205
行政施設
消防施設

■ 基本情報

施設名称	鳴尾消防署浜分署	
所在地	西宮浜3丁目5	
所管	局	消防局
	課	消防局企画課
開設年度	1999年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 直営	
避難所指定(収容予定人数)	—	
備考		

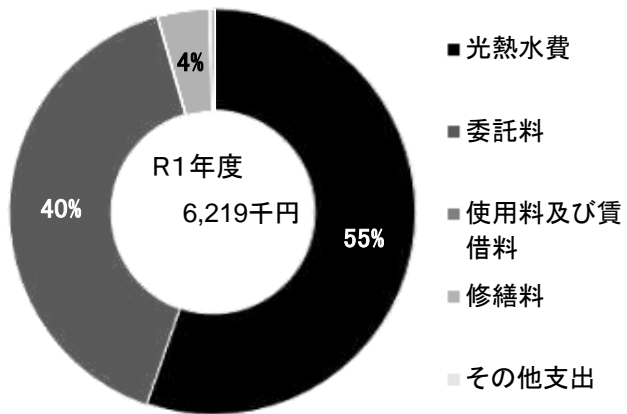


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,054.06㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	1,074.07㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	3 F
	地下	—
構造※	鉄骨造	
建築年月日※	1999年10月15日 築20年	
取得価額等	419,908,673円	
減価償却累計額	214,503,802円	
有形固定資産減価償却率	51.08%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)

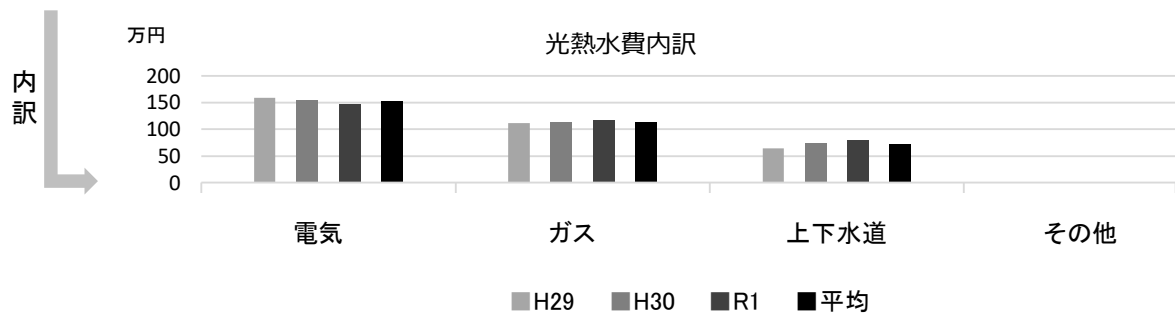
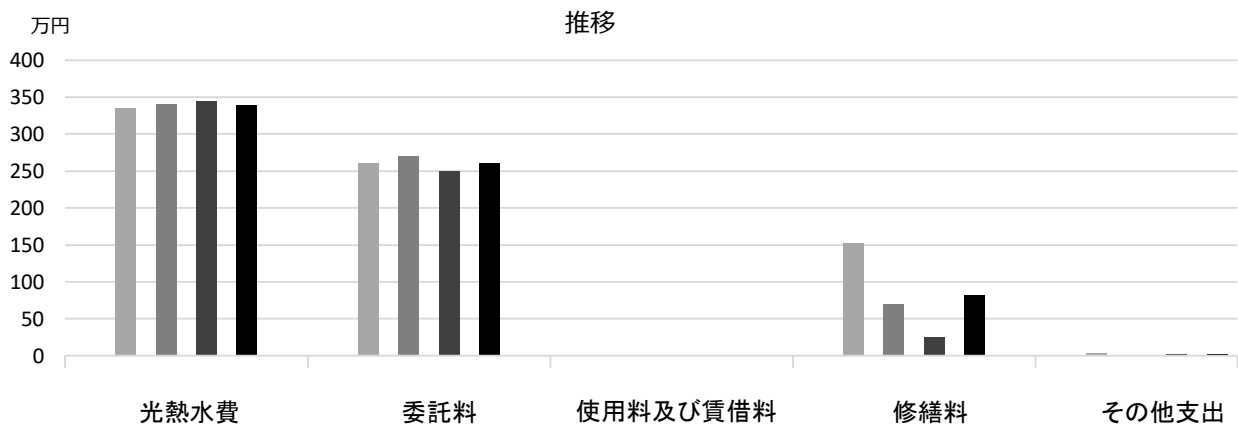


■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	56,160	42,535	62,082	53,592
計	56,160	42,535	62,082	53,592
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	1,589,215	1,545,636	1,468,423	1,534,425
ガス	1,116,146	1,127,338	1,175,477	1,139,654
上下水道	641,432	733,980	796,007	723,806
その他	0	0	0	0
計	3,346,793	3,406,954	3,439,907	3,397,885
委託料	2,610,440	2,696,946	2,503,766	2,603,717
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	1,517,724	692,323	252,100	820,716
その他支出	35,206	12,614	22,975	23,598
計	7,510,163	6,808,837	6,218,748	6,845,916
[参考] 維持補修費【消費的事業】	105,840	2,006,640	0	704,160

備考

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
外壁他改修工事	55,182,193	2017

瓦木消防署

施設コード

08206

大分類

行政施設

小分類

消防施設

■ 基本情報

施設名称	瓦木消防署		
所在地	高木東町15-11		
所管	局	消防局	
	課	消防局企画課	
開設年度	1967年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考	高木公民館併設		

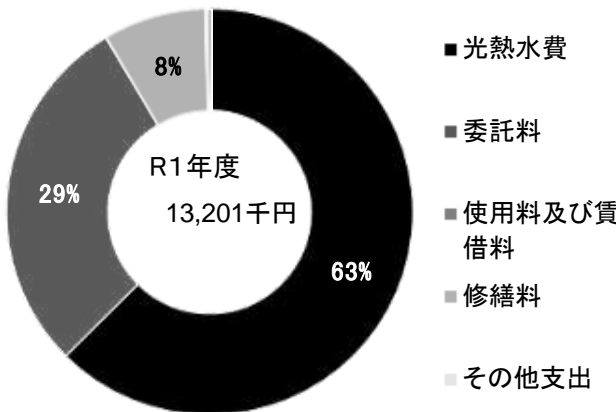


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,601.01㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	1,341.61㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	3 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1988年9月7日 築 31 年		
取得価額等	433,236,499円		
減価償却累計額	268,067,057円		
有形固定資産減価償却率	61.88%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



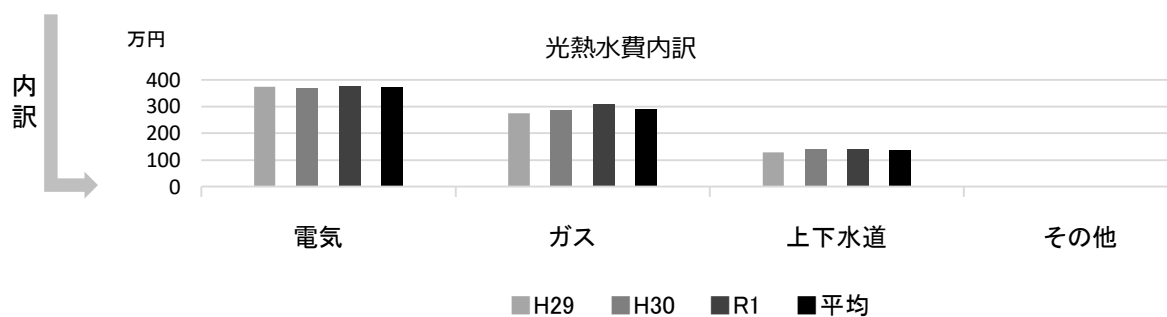
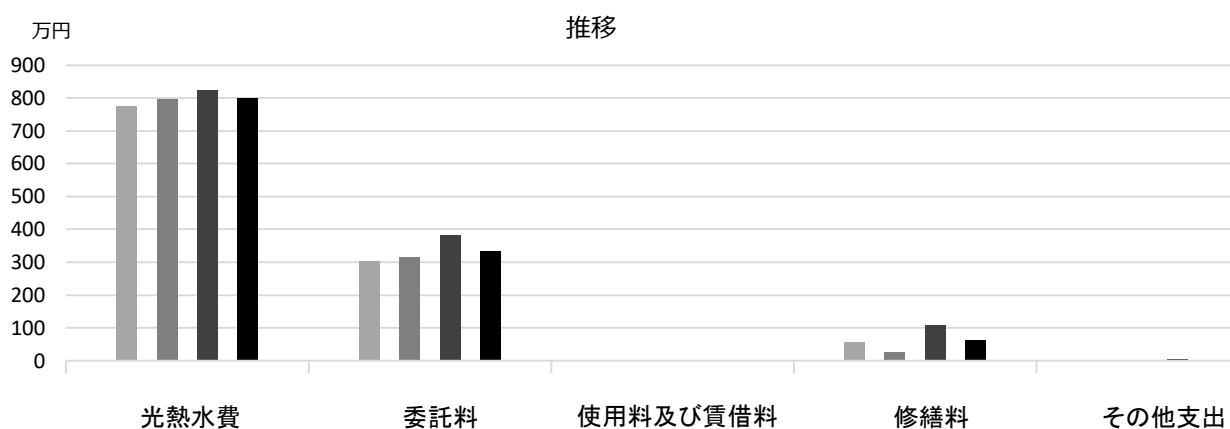
■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	54,296	49,735	51,971	52,001
計	54,296	49,735	51,971	52,001
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	3,738,440	3,695,732	3,762,660	3,732,277
ガス	2,739,939	2,870,233	3,103,358	2,904,510
上下水道	1,289,601	1,388,901	1,388,592	1,355,698
その他	0	0	0	0
計	7,767,980	7,954,866	8,254,610	7,992,485
委託料	3,036,095	3,150,435	3,820,815	3,335,782
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	564,925	257,385	1,075,760	632,690
その他支出	9,720	0	49,885	19,868
計	11,378,720	11,362,686	13,201,070	11,980,825
[参考] 維持補修費【消費的事業】	2,407,860	3,344,544	0	1,917,468

備考

光熱水費は高木公民館を含む

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
受変電設備改修工事	5,369,328	2017

瓦木消防署甲東分署

施設コード
大分類
小分類

08207
行政施設
消防施設

■ 基本情報

施設名称	瓦木消防署甲東分署		
所在地	上ヶ原一番町1-64		
所管	局	消防局	
	課	消防局企画課	
開設年度	1957年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考			

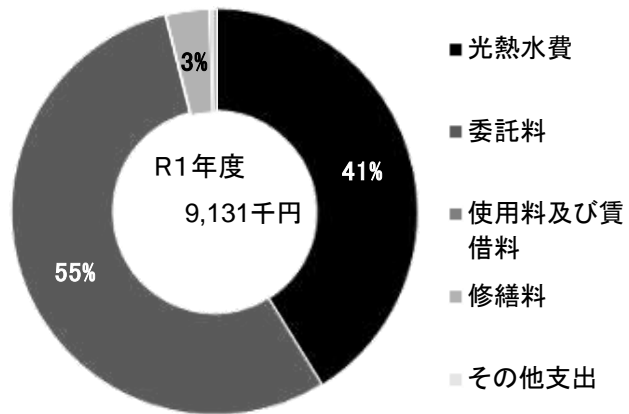


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,308.31㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	1,298.08㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	3 F	
	地下	—	
構造※	鉄骨造		
建築年月日※	2018年1月11日 築2年		
取得価額等	567,854,828円		
減価償却累計額	44,684,828円		
有形固定資産減価償却率	7.87%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)

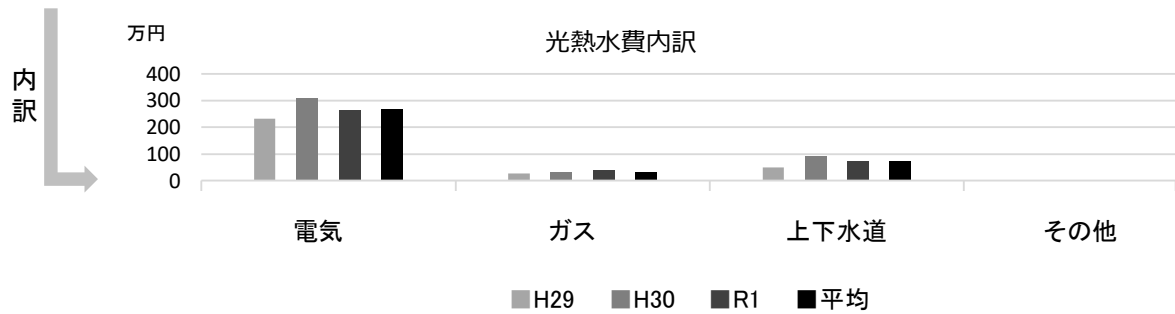
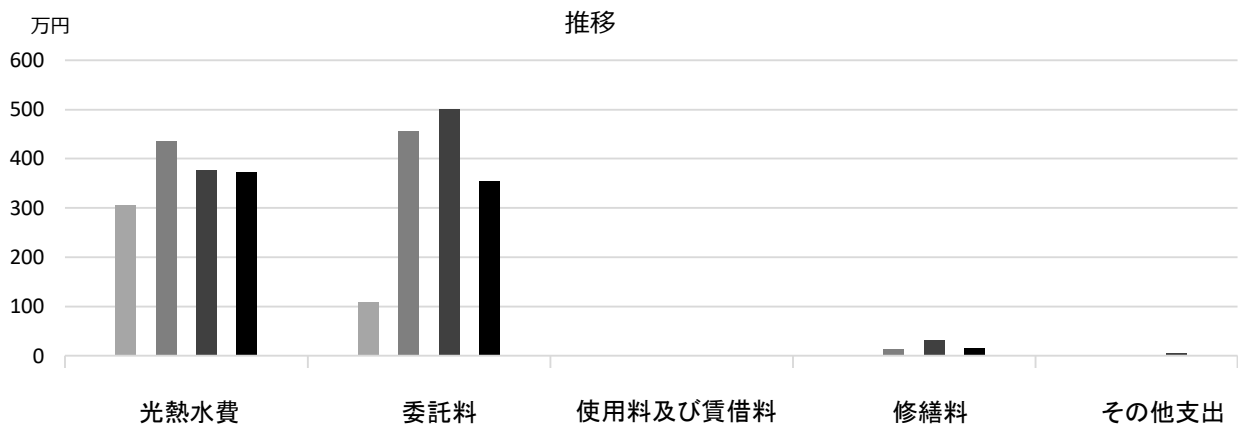


■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	30,204	51,259	39,968	40,477
計	30,204	51,259	39,968	40,477
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	2,315,206	3,111,554	2,635,587	2,687,449
ガス	258,279	331,617	378,737	322,878
上下水道	493,301	912,163	745,705	717,056
その他	0	0	0	0
計	3,066,786	4,355,334	3,760,029	3,727,383
委託料	1,081,792	4,567,380	5,011,042	3,553,405
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	129,600	316,010	148,537
その他支出	0	0	43,428	14,476
計	4,148,578	9,052,314	9,130,509	7,443,800
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0

備考

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

北消防署

施設コード
大分類
小分類

08208
行政施設
消防施設

■ 基本情報

施設名称	北消防署		
所在地	名塩新町7-1		
所管	局	消防局	
	課	消防局企画課	
開設年度	1971年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考			

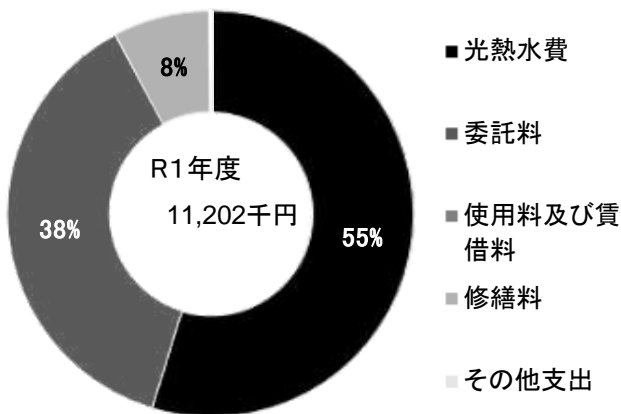


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,959.38㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	2,105.45㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	5 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1991年3月25日 築 29 年		
取得価額等	671,879,553円		
減価償却累計額	386,743,415円		
有形固定資産減価償却率	57.56%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

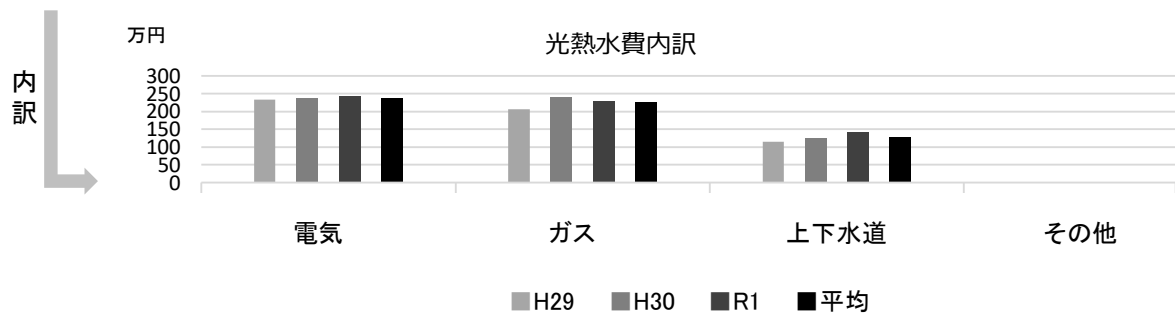
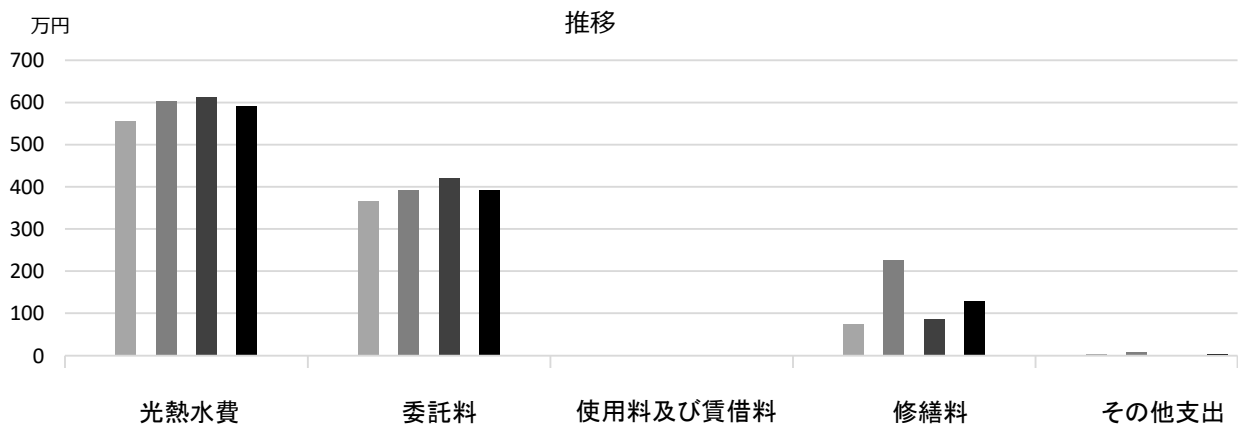
■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費		H29	H30	R1	H29-R1平均	
収入 (円)	使用料	0	0	0	0	
	補助金	0	0	0	0	
	その他収入	53,172	65,659	55,995	58,275	
	計	53,172	65,659	55,995	58,275	
維持管理経費【支出】 (円)						
	光熱水費	電気	2,335,931	2,384,158	2,418,935	2,379,675
		ガス	2,069,083	2,407,167	2,293,399	2,256,550
		上下水道	1,142,934	1,247,150	1,419,454	1,269,846
		その他	0	0	0	0
		計	5,547,948	6,038,475	6,131,788	5,906,070
	委託料		3,671,063	3,918,844	4,201,438	3,930,448
	使用料及び賃借料		0	0	0	0
	修繕料		737,346	2,264,727	853,641	1,285,238
	その他支出		25,358	75,003	15,387	38,583
	計	9,981,715	12,297,049	11,202,254	11,160,339	
[参考] 維持補修費【消費的事業】		9,865,318	4,281,452	2,096,658	5,414,476	

備考

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

北消防署山口分署

施設コード

08209

大分類

行政施設

小分類

消防施設

■ 基本情報

施設名称	北消防署山口分署		
所在地	山口町下山口4丁目1-20		
所管	局	消防局	
	課	消防局企画課	
開設年度	1985年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考			

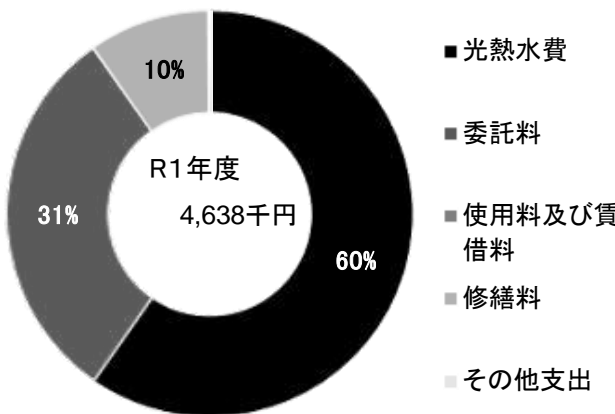


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,027.24㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	537.48㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1985年3月18日	
	築 35 年	
取得価額等	166,203,146円	
減価償却累計額	112,067,015円	
有形固定資産減価償却率	67.43%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)

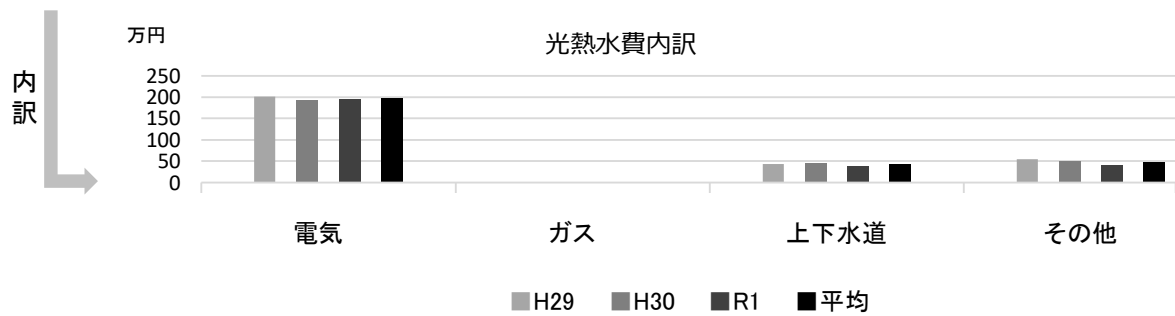
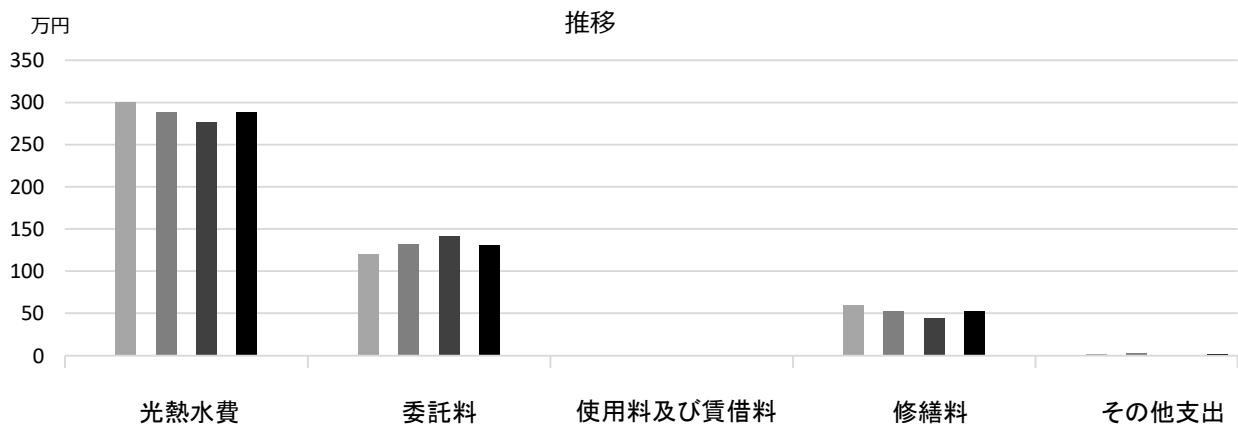


■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	60,096	54,091	26,126	46,771
計	60,096	54,091	26,126	46,771
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	2,017,896	1,932,138	1,957,719	1,969,251
ガス	0	0	0	0
上下水道	432,696	457,595	390,925	427,072
その他	551,079	494,946	420,388	488,804
計	3,001,671	2,884,679	2,769,032	2,885,127
委託料	1,202,473	1,317,743	1,417,790	1,312,669
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	600,804	522,990	444,710	522,835
その他支出	21,966	25,692	6,571	18,076
計	4,826,914	4,751,104	4,638,103	4,738,707
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	2,356,560	640,860	999,140

備考

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
事務室他内部改修工事等	22,841,490	2019
屋上防水改修工事	8,729,640	2017

消防待機宿舎

施設コード

08210

大分類

行政施設

小分類

消防施設

■ 基本情報

施設名称	消防待機宿舎		
所在地	津門大塚町1-38		
所管	局	消防局	
	課	消防局企画課	
開設年度	1968年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考	フレンドハウス併設		

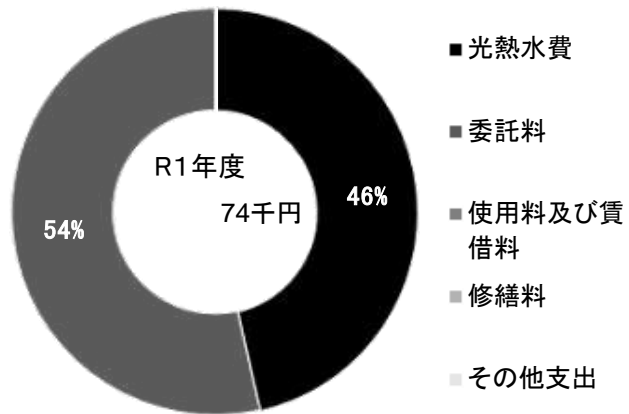


■ 土地・建物情報

敷地面積	535.94㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	198.59㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	5 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1968年3月30日		
	築 52 年		
取得価額等	43,014,594円		
減価償却累計額	43,014,593円		
有形固定資産減価償却率	100.00%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)

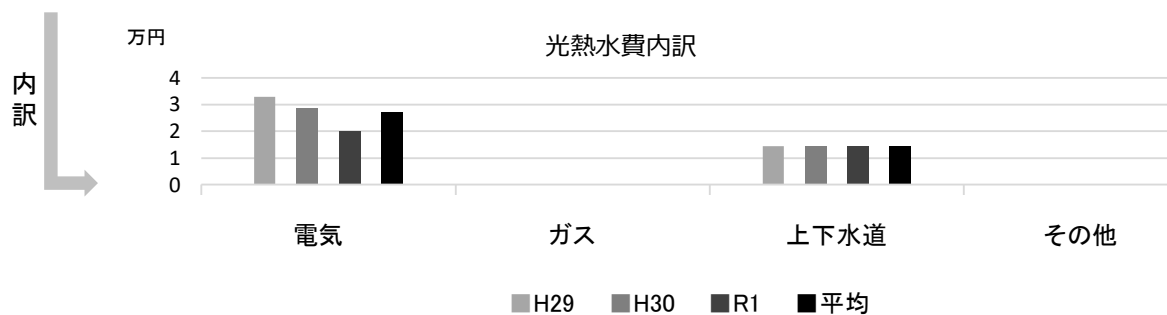
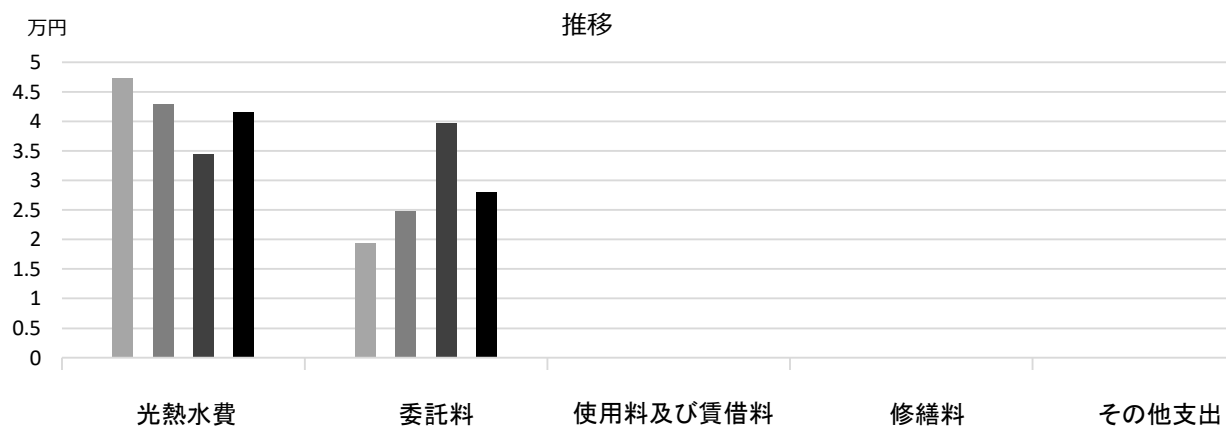


■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	6,552	7,056	7,056	6,888
計	6,552	7,056	7,056	6,888
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	32,896	28,516	20,036	27,149
ガス	0	0	0	0
上下水道	14,460	14,460	14,460	14,460
その他	0	0	0	0
計	47,356	42,976	34,496	41,609
委託料	19,440	24,840	39,719	28,000
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	0	0	0
その他支出	0	0	0	0
計	66,796	67,816	74,215	69,609
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0

備考

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

消防局整備センター

施設コード
大分類
小分類

08212
行政施設
消防施設

■ 基本情報

施設名称	消防局整備センター	
所在地	西宮浜3丁目5	
所管	局	消防局
	課	消防局企画課
開設年度	1986年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 直営	
避難所指定(収容予定人数)	—	
備考		

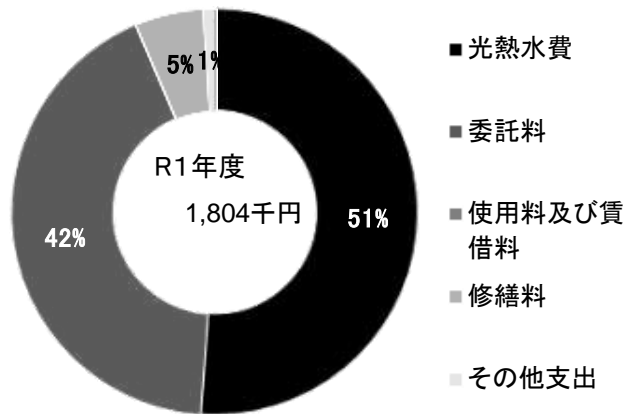


■ 土地・建物情報

敷地面積	946.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	307.27㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	1 F
	地下	—
構造※	鉄骨造	
建築年月日※	1987年3月30日	
	築 33 年	
取得価額等	116,257,385円	
減価償却累計額	115,157,870円	
有形固定資産減価償却率	99.05%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)

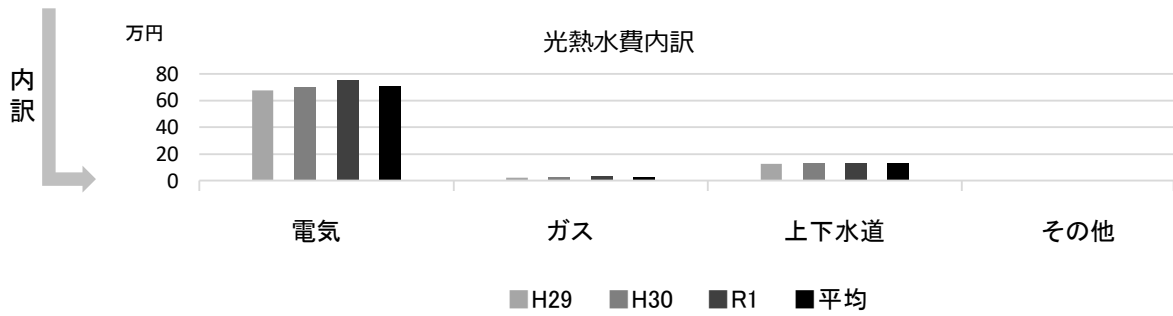
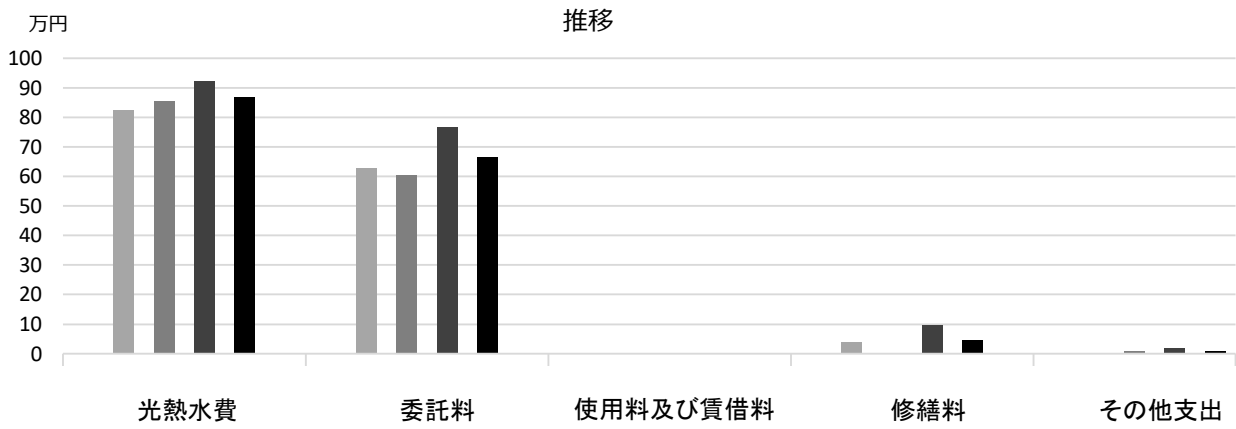


■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	676,616	702,855	754,998	711,490
ガス	22,077	24,643	36,525	27,748
上下水道	125,283	128,709	131,102	128,365
その他	0	0	0	0
計	823,976	856,207	922,625	867,603
委託料	627,673	603,612	766,649	665,978
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	37,800	0	96,480	44,760
その他支出	0	7,000	18,260	8,420
計	1,489,449	1,466,819	1,804,014	1,586,761
[参考] 維持補修費【消費的事業】	1,404,852	471,960	1,127,960	1,001,591

備考

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

消防訓練施設

施設コード
大分類
小分類

08252
行政施設
消防施設

■ 基本情報

施設名称	消防訓練施設		
所在地	甲子園浜2丁目10番		
所管	局	消防局	
	課	消防局企画課	
開設年度	2018年		
所有状況	土地	借用	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考			

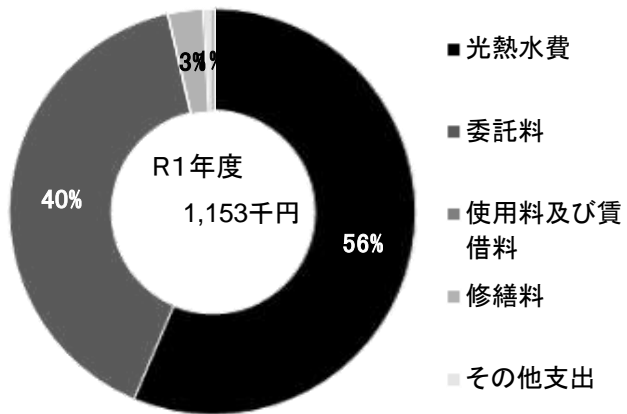


■ 土地・建物情報

敷地面積	8,814.89㎡	
	うち借地面積	8,814.89㎡
延床面積	963.81㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	7 F
	地下	—
構造※	鉄骨鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	2018年10月29日	
	築 1 年	
取得価額等	477,104,808円	
減価償却累計額	21,370,285円	
有形固定資産減価償却率	4.48%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)

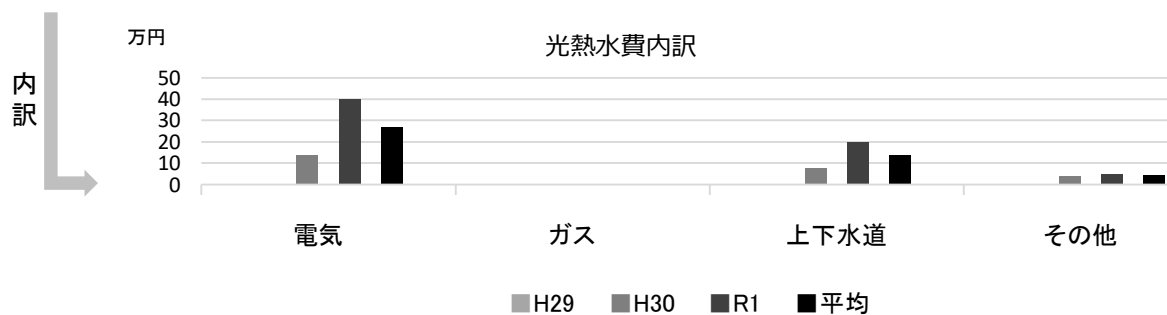
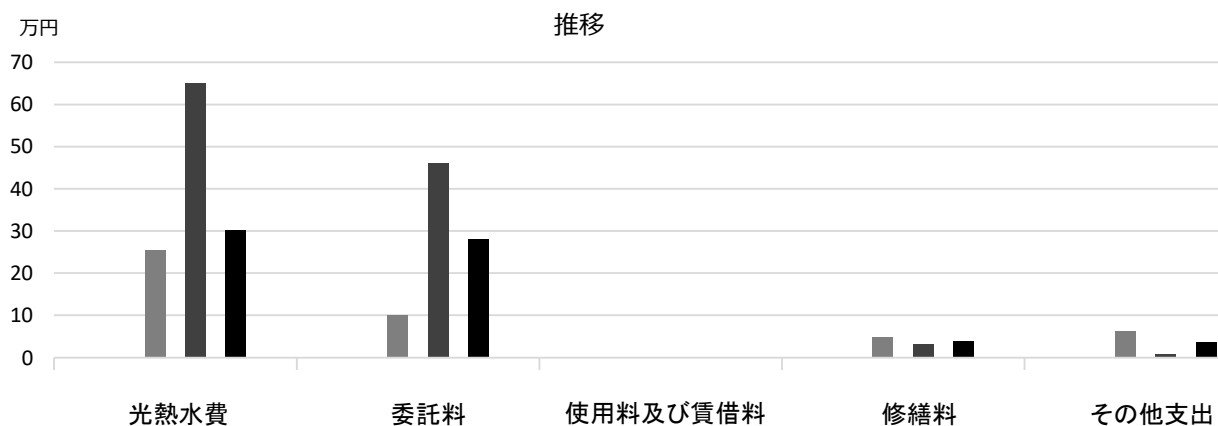


■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)				
使用料	—	0	0	0
補助金	—	0	0	0
その他収入	—	0	0	0
計	—	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	—	139,870	402,768	271,319
ガス	—	0	0	0
上下水道	—	76,371	197,808	137,090
その他	—	37,908	49,808	43,858
計	—	254,149	650,384	452,267
委託料	—	100,450	461,486	280,968
使用料及び賃借料	—	0	0	0
修繕料	—	48,600	31,900	40,250
その他支出	—	61,993	9,274	35,634
計	—	465,192	1,153,044	809,118
[参考] 維持補修費【消費的事業】		0	709,500	354,750

備考

■維持管理経費の推移（H29～R1）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～R1）

件名	金額（円）	実施年度
----	-------	------

浜脇分団

施設コード
大分類
小分類

08214
行政施設
消防施設

■ 基本情報

施設名称	浜脇分団		
所在地	本町11-26		
所管	局	消防局	
	課	消防局総務課	
開設年度	1935年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考			

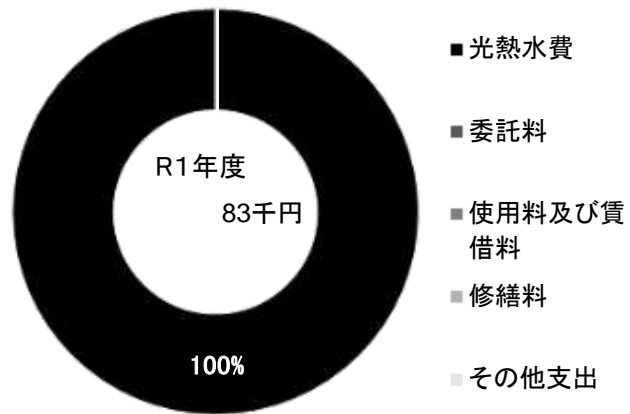


■ 土地・建物情報

敷地面積	212.49㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	70.39㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	1 F
	地下	—
構造※	軽量鉄骨造	
建築年月日※	2004年3月31日	
	築 16 年	
取得価額等	18,202,854円	
減価償却累計額	11,067,328円	
有形固定資産減価償却率	60.80%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)

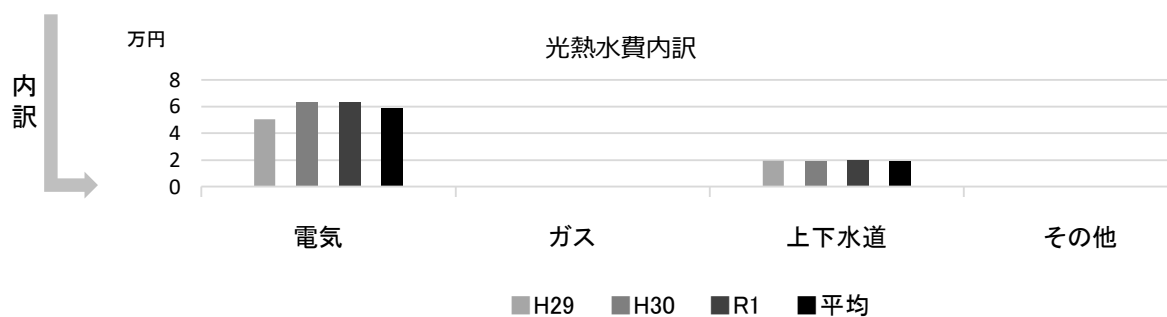
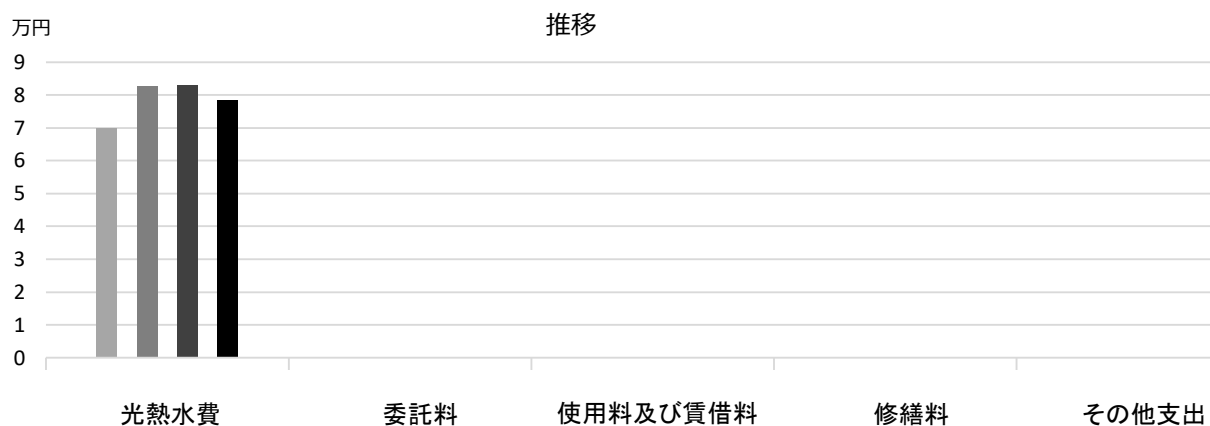


■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	40,000	40,000	40,000	40,000
その他収入	0	0	0	0
計	40,000	40,000	40,000	40,000
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	50,603	63,226	63,395	59,075
ガス	0	0	0	0
上下水道	19,393	19,393	19,672	19,486
その他	0	0	0	0
計	69,996	82,619	83,067	78,561
委託料	0	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	0	0	0
その他支出	0	0	0	0
計	69,996	82,619	83,067	78,561
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0

備考

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

用海分団

施設コード
大分類
小分類

08215
行政施設
消防施設

■ 基本情報

施設名称	用海分団	
所在地	東町2丁目1-25	
所管	局	消防局
	課	消防局総務課
開設年度	1972年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 直営	
避難所指定(収容予定人数)	—	
備考	R1移転建替	

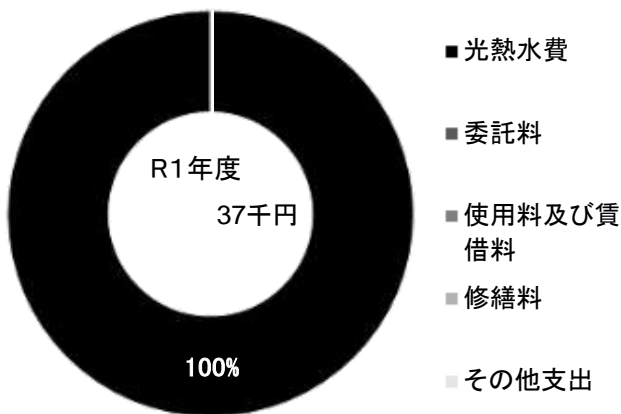


■ 土地・建物情報

敷地面積	120.37㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	79.74㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	鉄骨造	
建築年月日※	2020年3月27日	
	—	
取得価額等	5,785,616円	
減価償却累計額	5,785,615円	
有形固定資産減価償却率	100.00%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)

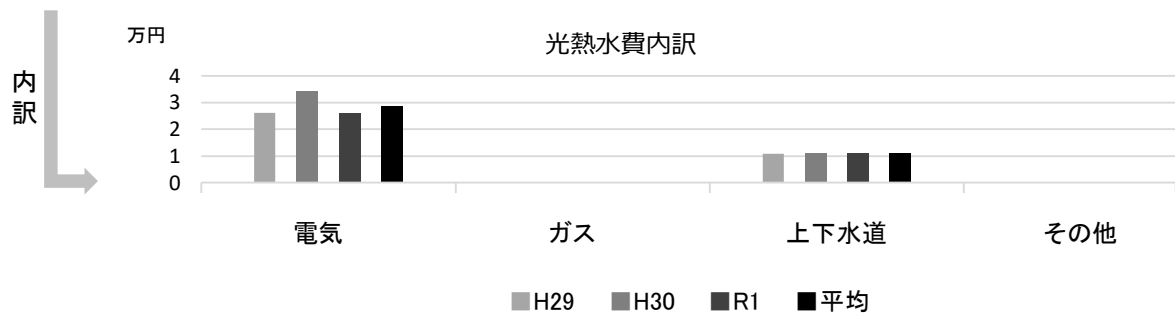
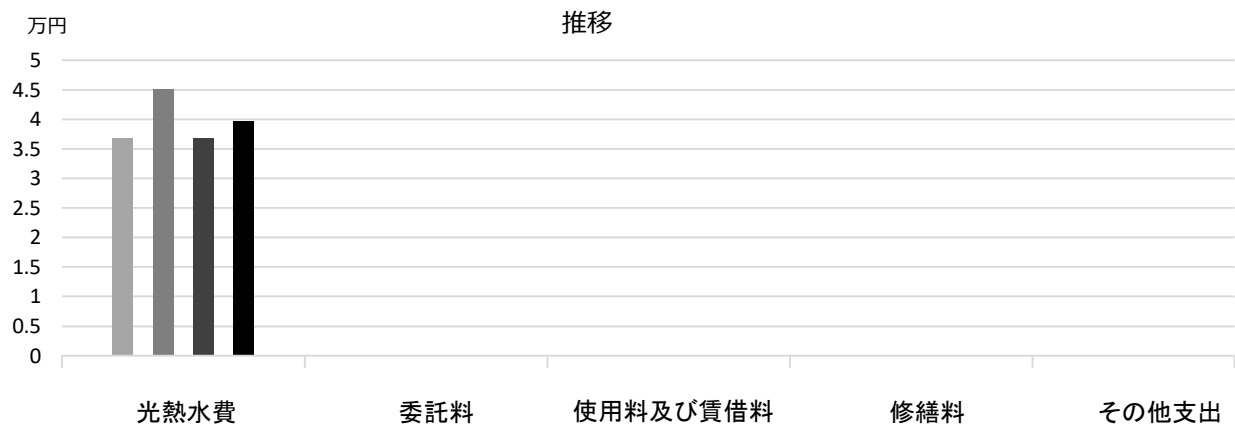


■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	40,000	40,000	40,000	40,000
その他収入	0	0	0	0
計	40,000	40,000	40,000	40,000
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	26,022	34,259	25,892	28,724
ガス	0	0	0	0
上下水道	10,863	10,878	10,916	10,886
その他	0	0	0	0
計	36,885	45,137	36,808	39,610
委託料	0	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	0	0	0
その他支出	0	0	0	0
計	36,885	45,137	36,808	39,610
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0

備考

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

建石分団

施設コード
大分類
小分類

08216
行政施設
消防施設

■ 基本情報

施設名称	建石分団		
所在地	屋敷町11-10		
所管	局	消防局	
	課	消防局総務課	
開設年度	1964年		
所有状況	土地	借用	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考			

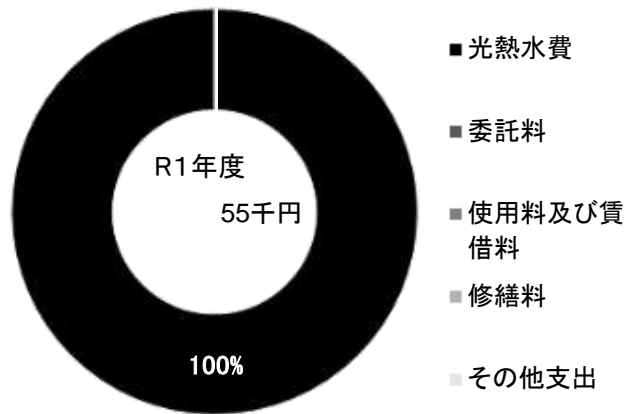


■ 土地・建物情報

敷地面積	50.00㎡		
	うち借地面積	50.00㎡	
延床面積	70.40㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	2 F	
	地下	—	
構造※	軽量鉄骨造		
建築年月日※	1999年1月21日 築 21 年		
取得価額等	16,804,480円		
減価償却累計額	13,409,970円		
有形固定資産減価償却率	79.80%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)

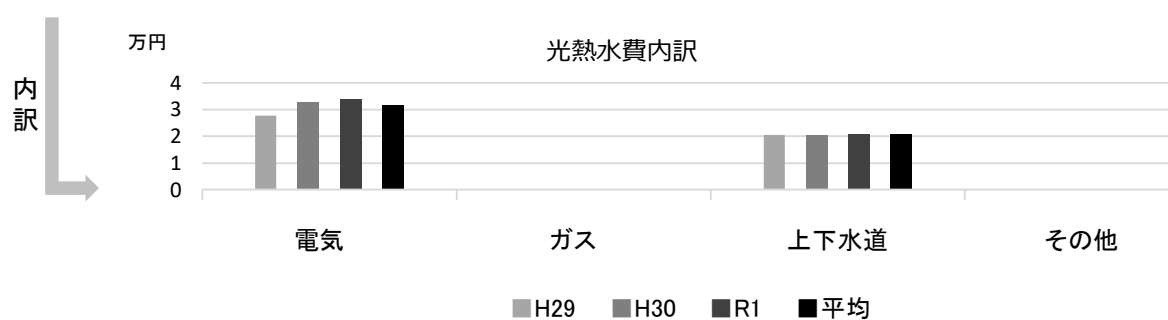
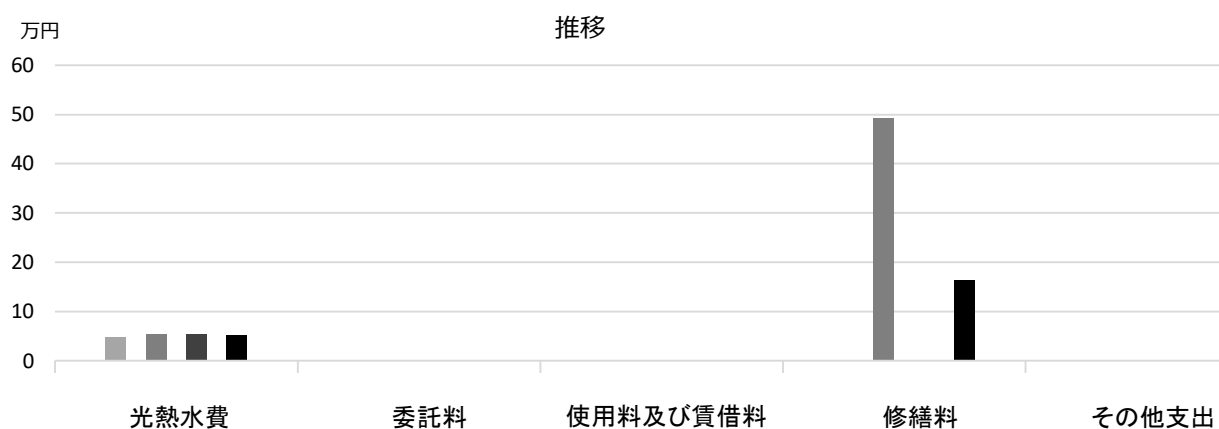


■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	40,000	40,000	40,000	40,000
その他収入	0	0	0	0
計	40,000	40,000	40,000	40,000
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	27,647	32,913	33,922	31,494
ガス	0	0	0	0
上下水道	20,584	20,611	20,690	20,628
その他	0	0	0	0
計	48,231	53,524	54,612	52,122
委託料	0	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	493,560	0	164,520
その他支出	0	0	0	0
計	48,231	547,084	54,612	216,642
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0

備考

■維持管理経費の推移（H29～R1）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～R1）

件名	金額（円）	実施年度
----	-------	------

今津分団

施設コード
大分類
小分類

08217
行政施設
消防施設

■ 基本情報

施設名称	今津分団		
所在地	今津社前町4-13		
所管	局	消防局	
	課	消防局総務課	
開設年度	1973年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考			

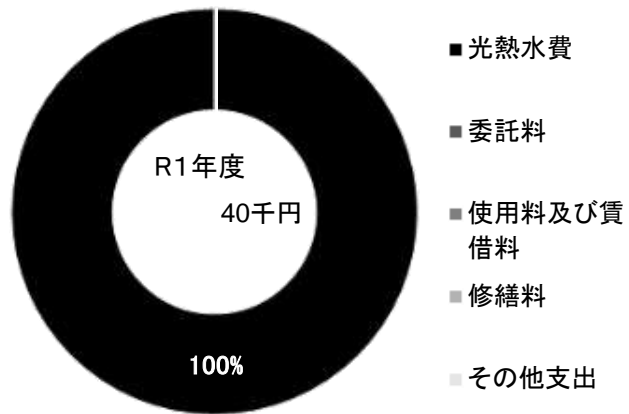


■ 土地・建物情報

敷地面積	81.97㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	43.20㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	1 F
	地下	—
構造※	木造	
建築年月日※	1973年11月12日	
	築 46 年	
取得価額等	5,495,040円	
減価償却累計額	5,495,039円	
有形固定資産減価償却率	100.00%	

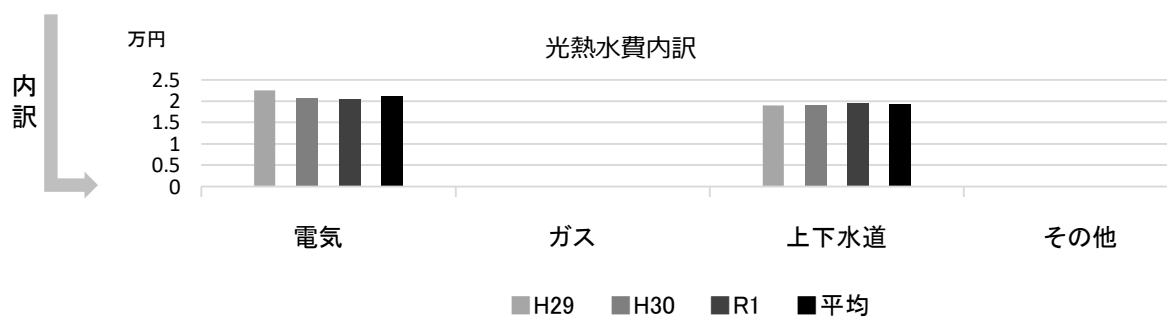
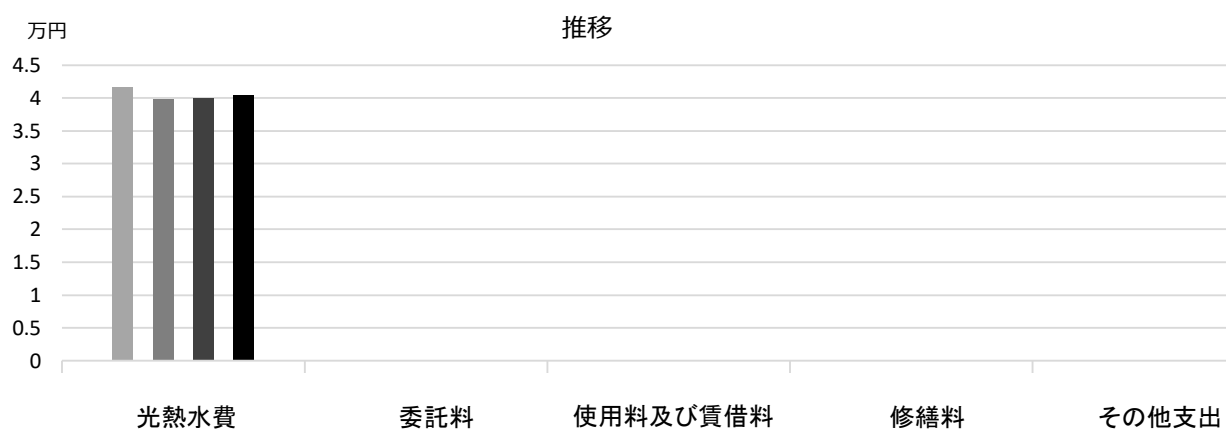
※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費		H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)	使用料	0	0	0	0
	補助金	40,000	40,000	40,000	40,000
	その他収入	0	0	0	0
	計	40,000	40,000	40,000	40,000
維持管理経費【支出】 (円)					
	光熱水費				
	電気	22,571	20,687	20,521	21,260
	ガス	0	0	0	0
	上下水道	19,030	19,135	19,541	19,235
	その他	0	0	0	0
	計	41,601	39,822	40,062	40,495
	委託料	0	0	0	0
	使用料及び賃借料	0	0	0	0
	修繕料	0	0	0	0
	その他支出	0	0	0	0
	計	41,601	39,822	40,062	40,495
[参考] 維持補修費【消費的事業】		0	0	0	0
備考					

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

津門分団

施設コード
大分類
小分類

08218
行政施設
消防施設

■ 基本情報

施設名称	津門分団		
所在地	今津上野町7-19		
所管	局	消防局	
	課	消防局総務課	
開設年度	1965年		
所有状況	土地	借用	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考			

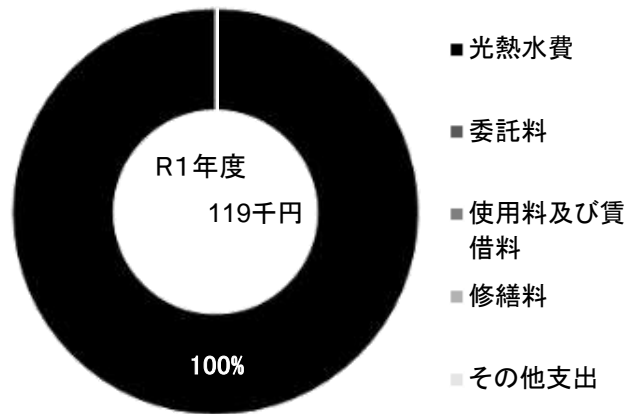


■ 土地・建物情報

敷地面積	65.35㎡		
	うち借地面積	65.35㎡	
延床面積	79.92㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	2 F	
	地下	—	
構造※	鉄骨造		
建築年月日※	2013年12月19日		
	築 6 年		
取得価額等	21,422,877円		
減価償却累計額	4,530,732円		
有形固定資産減価償却率	21.15%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)

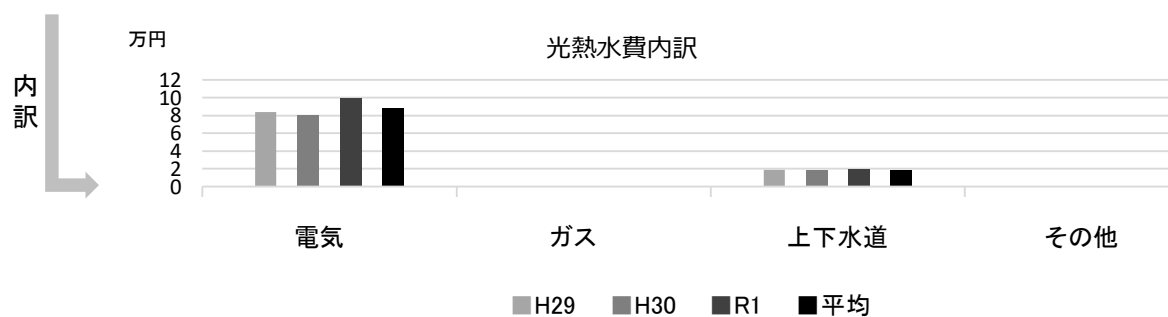
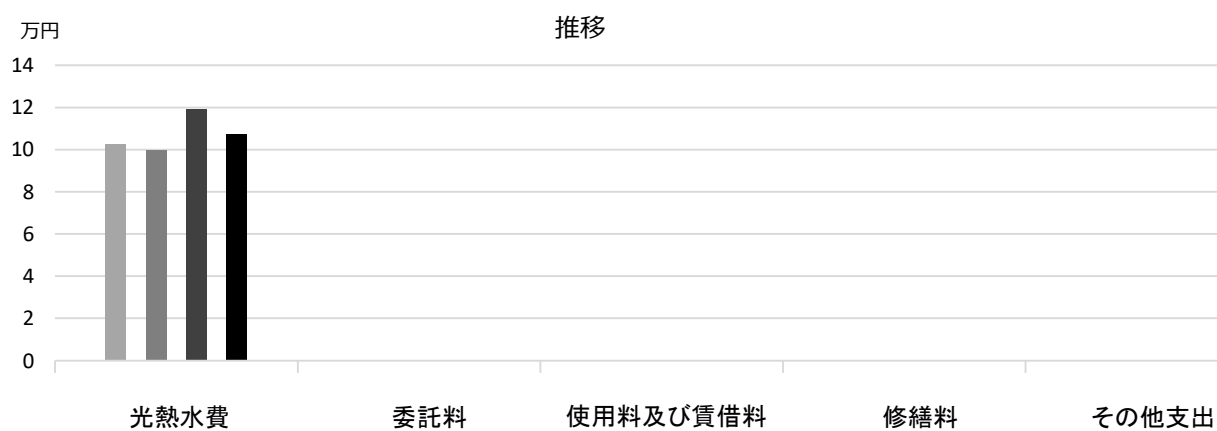


■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	40,000	40,000	40,000	40,000
その他収入	0	0	0	0
計	40,000	40,000	40,000	40,000
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	83,699	80,945	99,804	88,149
ガス	0	0	0	0
上下水道	19,055	19,031	19,176	19,087
その他	0	0	0	0
計	102,754	99,976	118,980	107,237
委託料	0	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	0	0	0
その他支出	0	0	0	0
計	102,754	99,976	118,980	107,237
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0

備考

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

安井分団

施設コード
大分類
小分類

08219
行政施設
消防施設

■ 基本情報

施設名称	安井分団		
所在地	津田町3-16		
所管	局	消防局	
	課	消防局総務課	
開設年度	1973年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考			

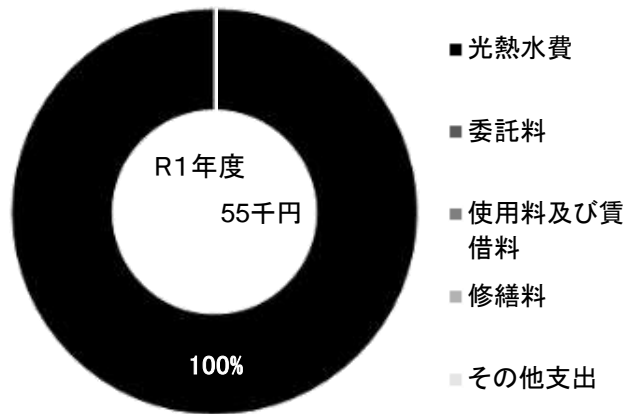


■ 土地・建物情報

敷地面積	126.85㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	77.94㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	2 F	
	地下	—	
構造※	軽量鉄骨造		
建築年月日※	1973年6月29日		
	築 46 年		
取得価額等	13,561,893円		
減価償却累計額	13,561,891円		
有形固定資産減価償却率	100.00%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)

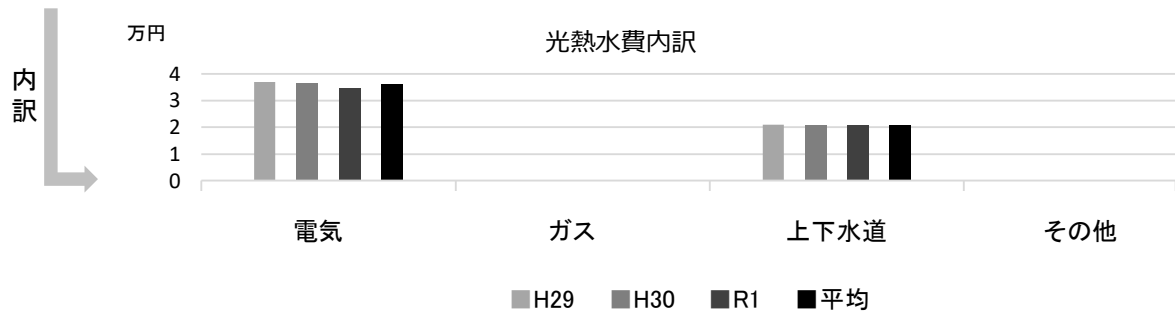
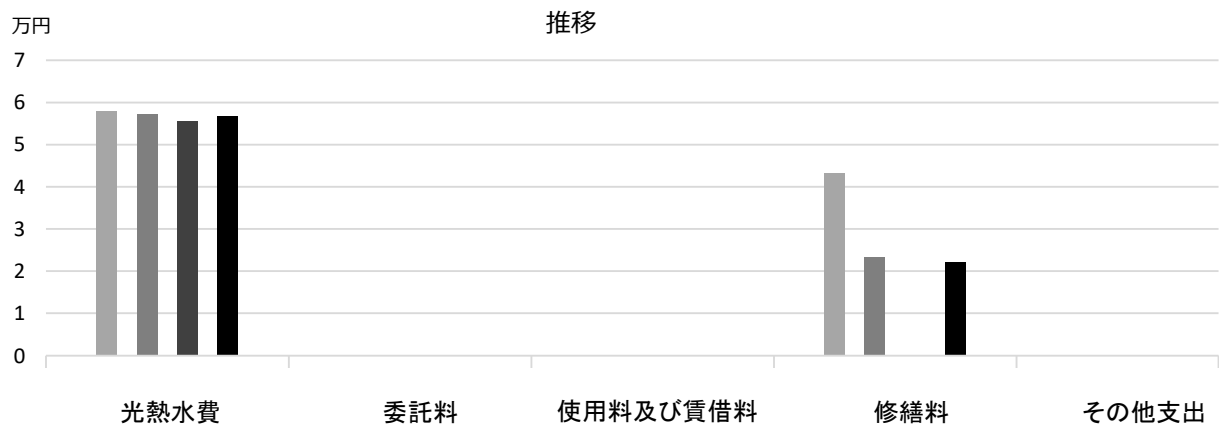


■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	40,000	40,000	40,000	40,000
その他収入	0	0	0	0
計	40,000	40,000	40,000	40,000
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	36,972	36,373	34,727	36,024
ガス	0	0	0	0
上下水道	20,873	20,741	20,764	20,793
その他	0	0	0	0
計	57,845	57,114	55,491	56,817
委託料	0	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	43,200	23,328	0	22,176
その他支出	0	0	0	0
計	101,045	80,442	55,491	78,993
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0

備考

■維持管理経費の推移（H29～R1）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～R1）

件名	金額（円）	実施年度
----	-------	------

大社分団

施設コード

08220

大分類

行政施設

小分類

消防施設

■ 基本情報

施設名称	大社分団		
所在地	神原8-20		
所管	局	消防局	
	課	消防局総務課	
開設年度	1963年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考			

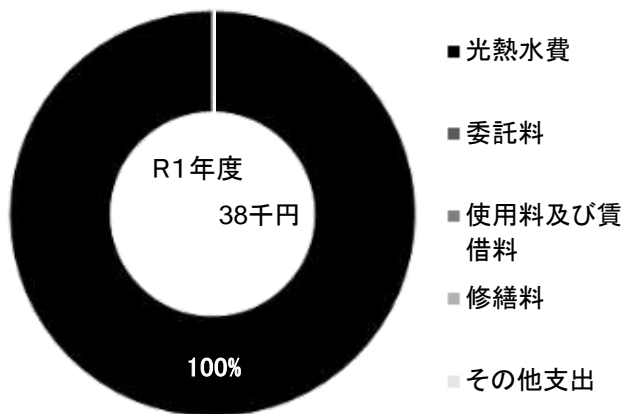


■ 土地・建物情報

敷地面積	81.19㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	44.98㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	1 F
	地下	—
構造※	軽量鉄骨造	
建築年月日※	1990年3月19日	
	築 30 年	
取得価額等	14,168,700円	
減価償却累計額	14,168,699円	
有形固定資産減価償却率	100.00%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

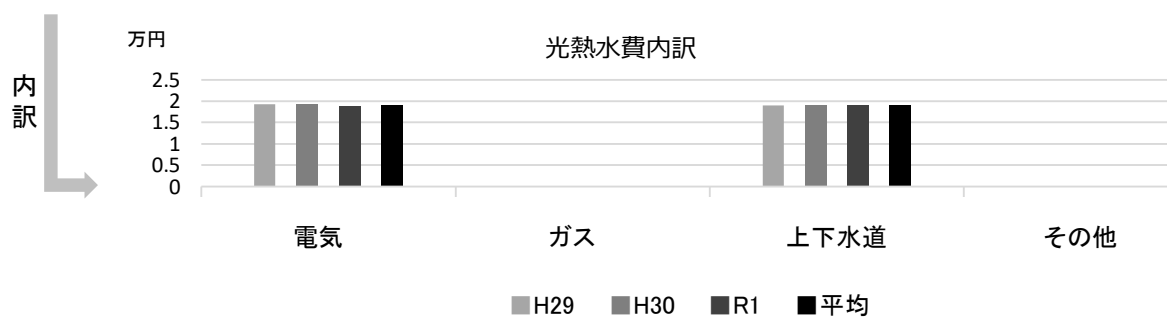
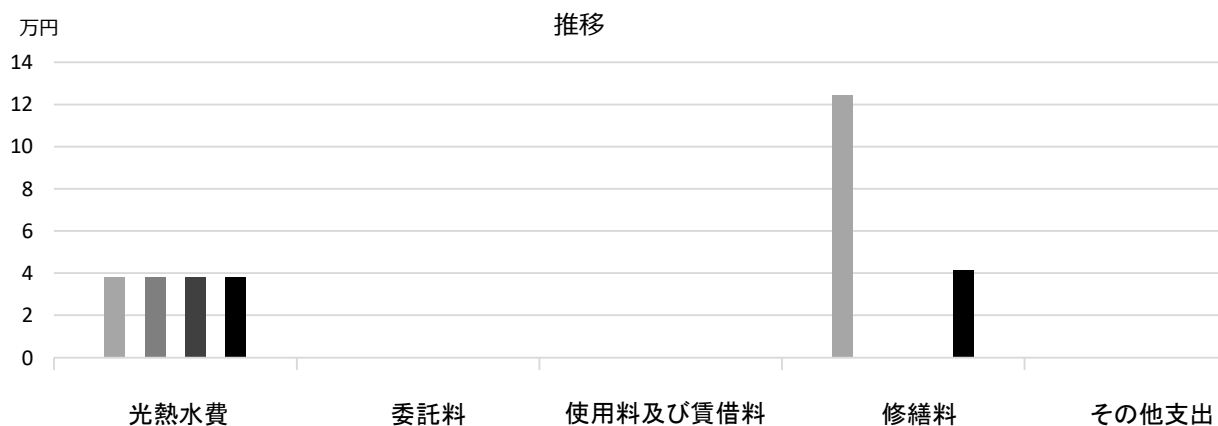
■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費		H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)	使用料	0	0	0	0
	補助金	40,000	40,000	40,000	40,000
	その他収入	0	0	0	0
	計	40,000	40,000	40,000	40,000
維持管理経費【支出】 (円)					
	光熱水費				
	電気	19,251	19,316	18,881	19,149
	ガス	0	0	0	0
	上下水道	19,057	19,031	19,123	19,070
	その他	0	0	0	0
	計	38,308	38,347	38,004	38,220
	委託料	0	0	0	0
	使用料及び賃借料	0	0	0	0
	修繕料	124,200	0	0	41,400
	その他支出	0	0	0	0
	計	162,508	38,347	38,004	79,620
[参考] 維持補修費【消費的事業】		0	0	0	0

備考

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

芦原分団

施設コード
大分類
小分類

08221
行政施設
消防施設

■ 基本情報

施設名称	芦原分団		
所在地	西福町6-3		
所管	局	消防局	
	課	消防局総務課	
開設年度	1951年		
所有状況	土地	一部借用	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考			

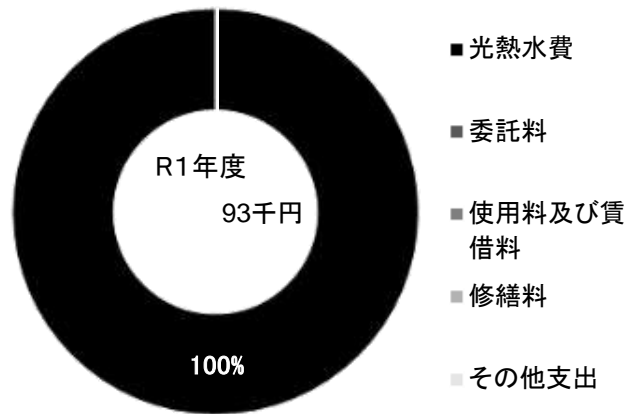


■ 土地・建物情報

敷地面積	79.30㎡		
	うち借地面積	5.22㎡	
延床面積	75.11㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	2 F	
	地下	—	
構造※	軽量鉄骨造		
建築年月日※	1984年12月15日 築 35 年		
取得価額等	16,283,848円		
減価償却累計額	16,283,847円		
有形固定資産減価償却率	100.00%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)

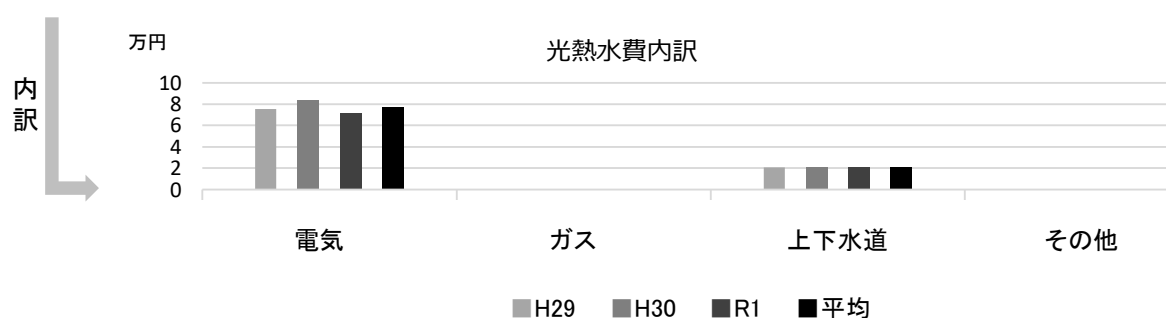
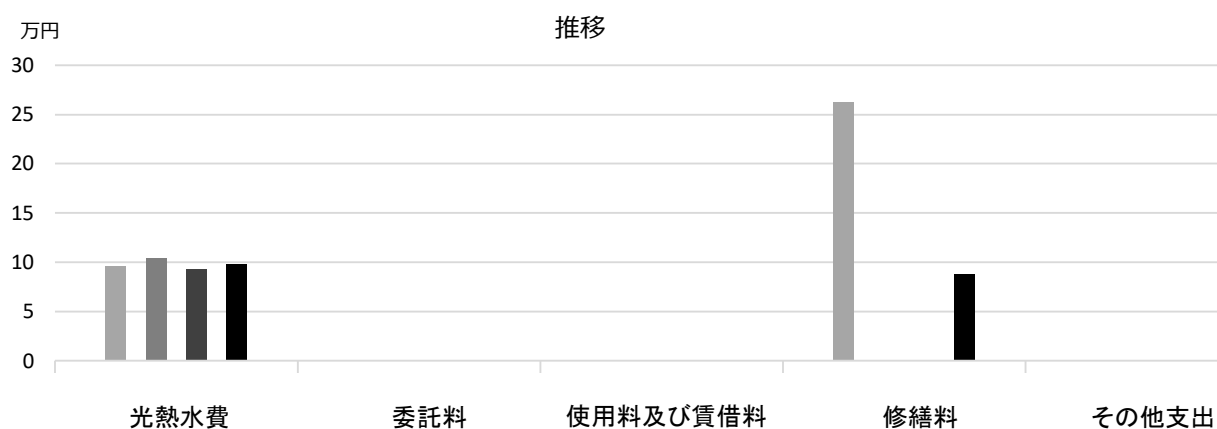


■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	40,000	40,000	40,000	40,000
その他収入	0	0	0	0
計	40,000	40,000	40,000	40,000
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	75,627	83,481	71,645	76,918
ガス	0	0	0	0
上下水道	20,820	20,741	20,898	20,820
その他	0	0	0	0
計	96,447	104,222	92,543	97,737
委託料	0	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	262,656	0	0	87,552
その他支出	0	0	0	0
計	359,103	104,222	92,543	185,289
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	584,165	194,722

備考

■維持管理経費の推移（H29～R1）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～R1）

件名	金額（円）	実施年度
屋根・外壁他改修工事	5,994,655	2019
芦原分団ブロック塀撤去工事	257,040	2018
芦原分団メッシュフェンス新設工事	387,720	2018

夙川分団

施設コード
大分類
小分類

08222
行政施設
消防施設

■ 基本情報

施設名称	夙川分団		
所在地	羽衣町5-15		
所管	局	消防局	
	課	消防局総務課	
開設年度	1972年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考			

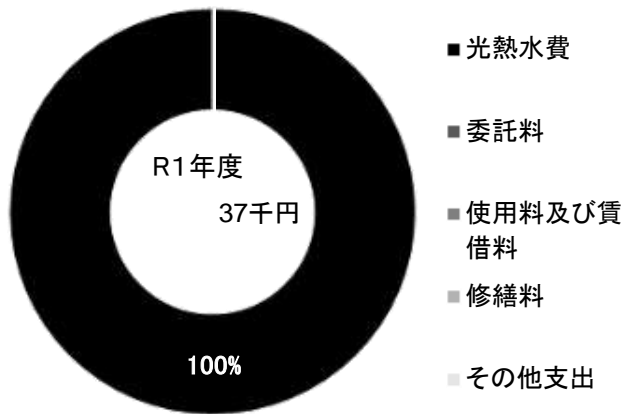


■ 土地・建物情報

敷地面積	101.60㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	61.99㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	木造	
建築年月日※	1972年6月22日	
	築 47 年	
取得価額等	8,701,242円	
減価償却累計額	8,701,240円	
有形固定資産減価償却率	100.00%	

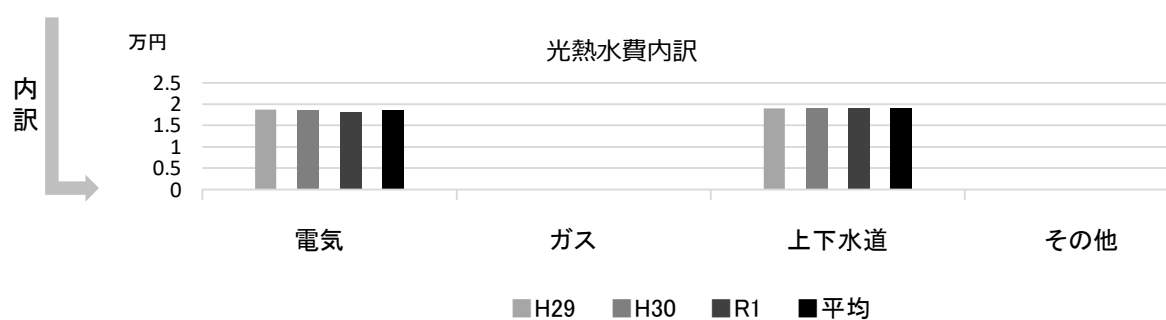
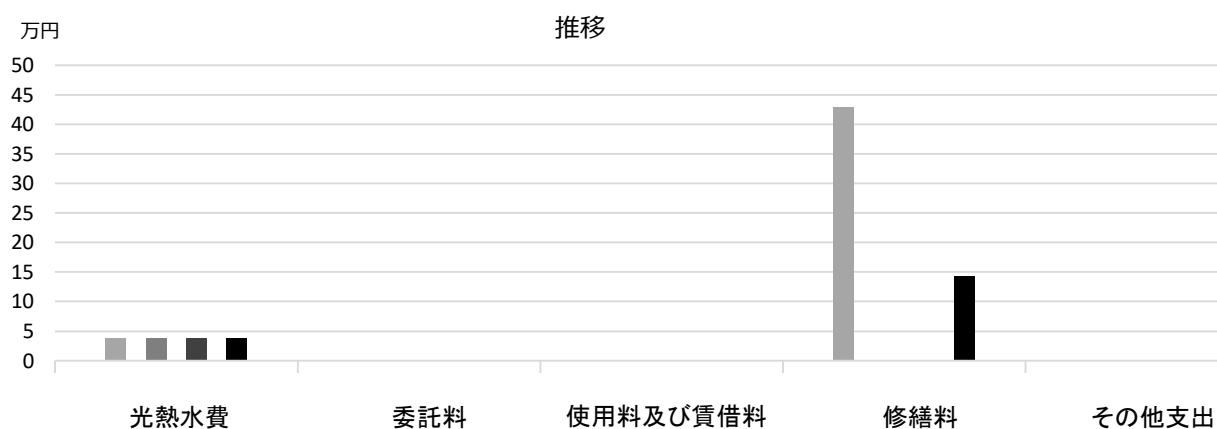
※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費		H29	H30	R1	H29-R1平均	
収入 (円)	使用料	0	0	0	0	
	補助金	40,000	40,000	40,000	40,000	
	その他収入	0	0	0	0	
	計	40,000	40,000	40,000	40,000	
維持管理経費【支出】 (円)						
	光熱水費	電気	18,688	18,685	18,205	18,526
		ガス	0	0	0	0
		上下水道	18,981	19,163	19,205	19,116
		その他	0	0	0	0
		計	37,669	37,848	37,410	37,642
	委託料	0	0	0	0	
	使用料及び賃借料	0	0	0	0	
	修繕料	428,652	0	0	142,884	
	その他支出	0	0	0	0	
	計	466,321	37,848	37,410	180,526	
[参考] 維持補修費【消費的事業】		0	0	0	0	
備考						

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
外壁他改修工事	2,763,720	2017

越木岩分団

施設コード
大分類
小分類

08223
行政施設
消防施設

■ 基本情報

施設名称	越木岩分団		
所在地	樋之池町5-29		
所管	局	消防局	
	課	消防局総務課	
開設年度	1964年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考	越木岩福祉会館西隣		

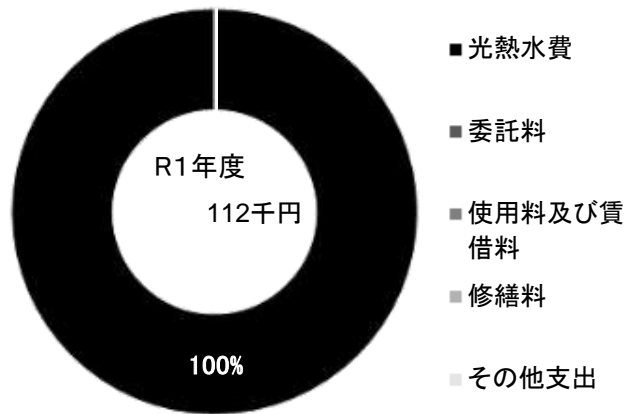


■ 土地・建物情報

敷地面積	38.63㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	77.26㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	鉄骨造	
建築年月日※	2010年3月16日 築 10 年	
取得価額等	22,585,500円	
減価償却累計額	8,980,760円	
有形固定資産減価償却率	39.76%	

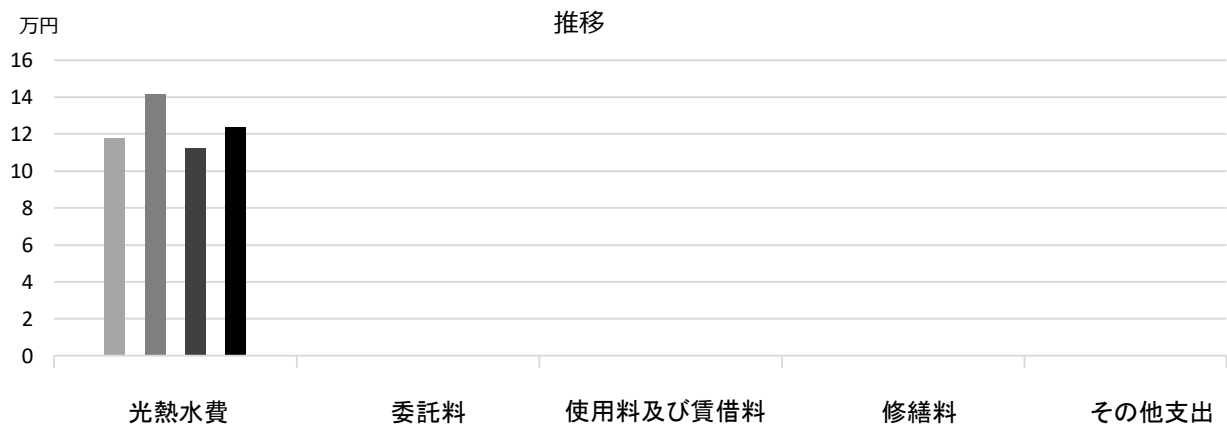
※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費		H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)	使用料	0	0	0	0
	補助金	40,000	40,000	40,000	40,000
	その他収入	0	0	0	0
	計	40,000	40,000	40,000	40,000
維持管理経費 [支出] (円)					
	光熱水費	電気 98,843	122,353	93,230	104,809
		ガス 0	0	0	0
		上下水道 19,082	19,031	19,150	19,088
		その他 0	0	0	0
	計	117,925	141,384	112,380	123,896
	委託料	0	0	0	0
	使用料及び賃借料	0	0	0	0
	修繕料	0	0	0	0
	その他支出	0	0	0	0
	計	117,925	141,384	112,380	123,896
[参考] 維持補修費【消費的事業】		0	0	0	0
備考					

■維持管理経費の推移（H29～R1）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～R1）

件名	金額（円）	実施年度
----	-------	------

段上分団

施設コード

08224

大分類

行政施設

小分類

消防施設

■ 基本情報

施設名称	段上分団		
所在地	段上町2丁目15-1		
所管	局	消防局	
	課	消防局総務課	
開設年度	1966年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考			

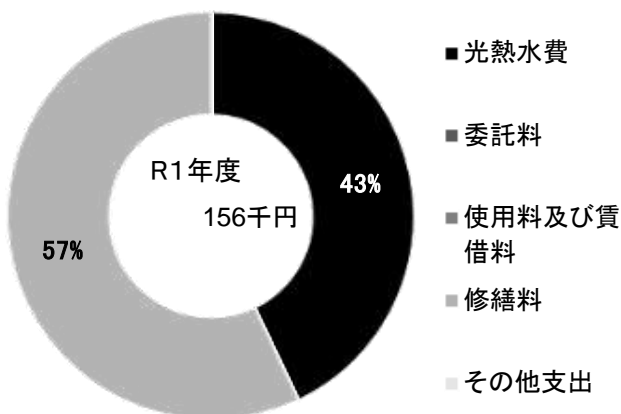


■ 土地・建物情報

敷地面積	111.65㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	79.95㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	2 F	
	地下	—	
構造※	鉄骨造		
建築年月日※	2016年12月9日		
	築3年		
取得価額等	35,886,028円		
減価償却累計額	3,831,756円		
有形固定資産減価償却率	10.68%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)

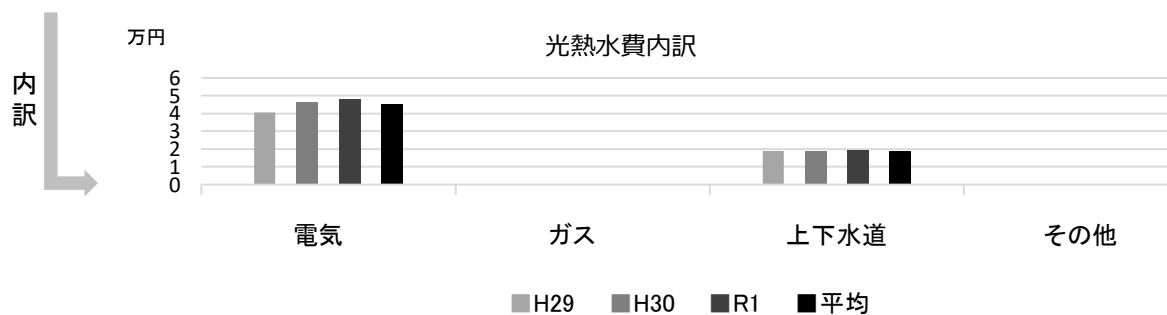
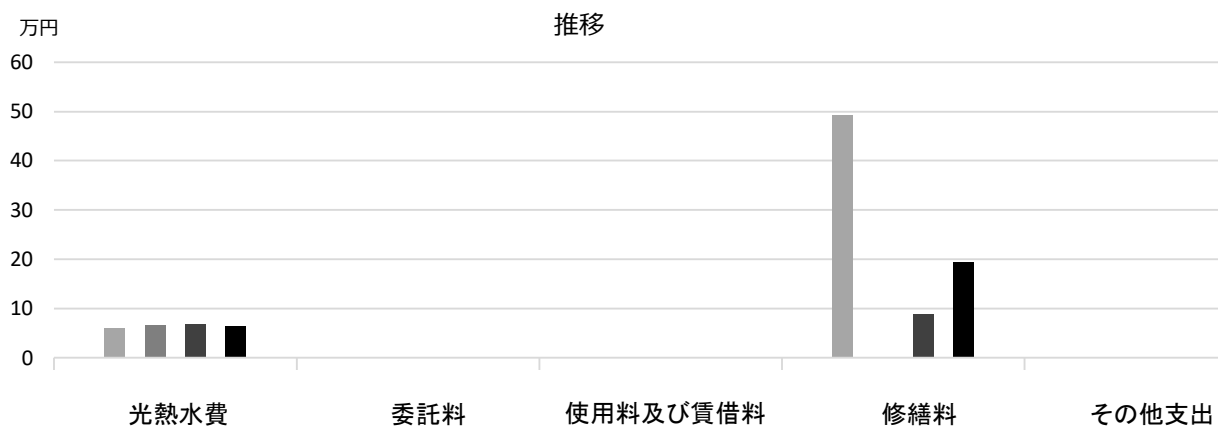


■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	40,000	40,000	40,000	40,000
その他収入	0	0	0	0
計	40,000	40,000	40,000	40,000
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	40,612	46,496	48,047	45,052
ガス	0	0	0	0
上下水道	18,980	19,006	19,125	19,037
その他	0	0	0	0
計	59,592	65,502	67,172	64,089
委託料	0	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	492,264	0	89,100	193,788
その他支出	0	0	0	0
計	551,856	65,502	156,272	257,877
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0

備考

■維持管理経費の推移（H29～R1）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～R1）

件名	金額（円）	実施年度
----	-------	------

門戸分団

施設コード
大分類
小分類

08225
行政施設
消防施設

■ 基本情報

施設名称	門戸分団	
所在地	門戸岡田町12-39	
所管	局	消防局
	課	消防局総務課
開設年度	1965年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 直営	
避難所指定 (収容予定人数)	—	
備考		

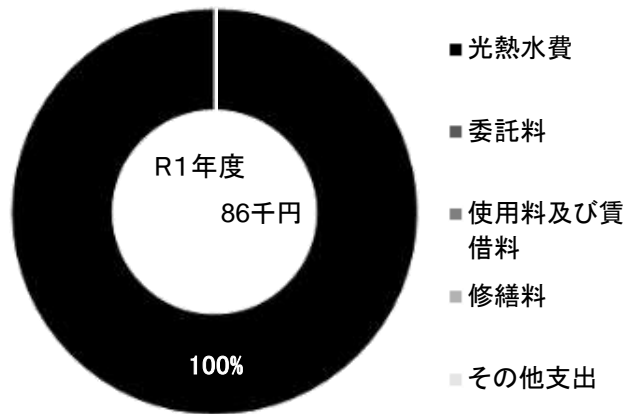


■ 土地・建物情報

敷地面積	114.50㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	113.60㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	鉄骨造	
建築年月日※	2019年3月28日	
	築 1 年	
取得価額等	42,687,004円	
減価償却累計額	8,378,750円	
有形固定資産減価償却率	19.63%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)

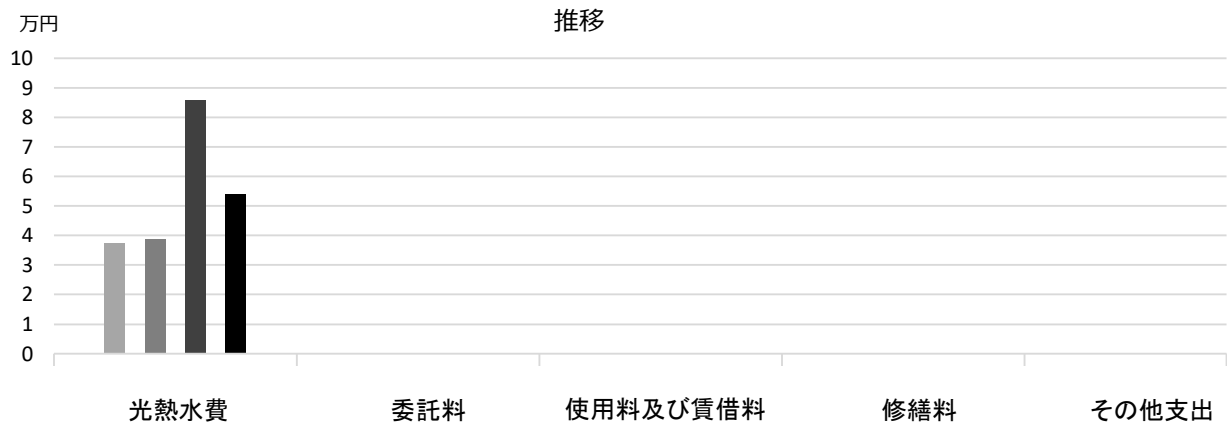


■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	40,000	40,000	40,000	40,000
その他収入	0	0	0	0
計	40,000	40,000	40,000	40,000
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	16,792	17,957	59,915	31,555
ガス	0	0	0	0
上下水道	20,587	20,638	25,999	22,408
その他	0	0	0	0
計	37,379	38,595	85,914	53,963
委託料	0	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	0	0	0
その他支出	0	0	0	0
計	37,379	38,595	85,914	53,963
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	132,000	44,000

備考

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

上ケ原分団

施設コード

08226

大分類

行政施設

小分類

消防施設

■ 基本情報

施設名称	上ケ原分団		
所在地	上ケ原三番町6-24		
所管	局	消防局	
	課	消防局総務課	
開設年度	1965年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考	上ケ原市民館併設		



■ 土地・建物情報

敷地面積	367.64㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	56.00㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	1 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1984年1月30日		
	築 36 年		
取得価額等	17,164,000円		
減価償却累計額	13,593,888円		
有形固定資産減価償却率	79.20%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)

R1 維持管理経費なし

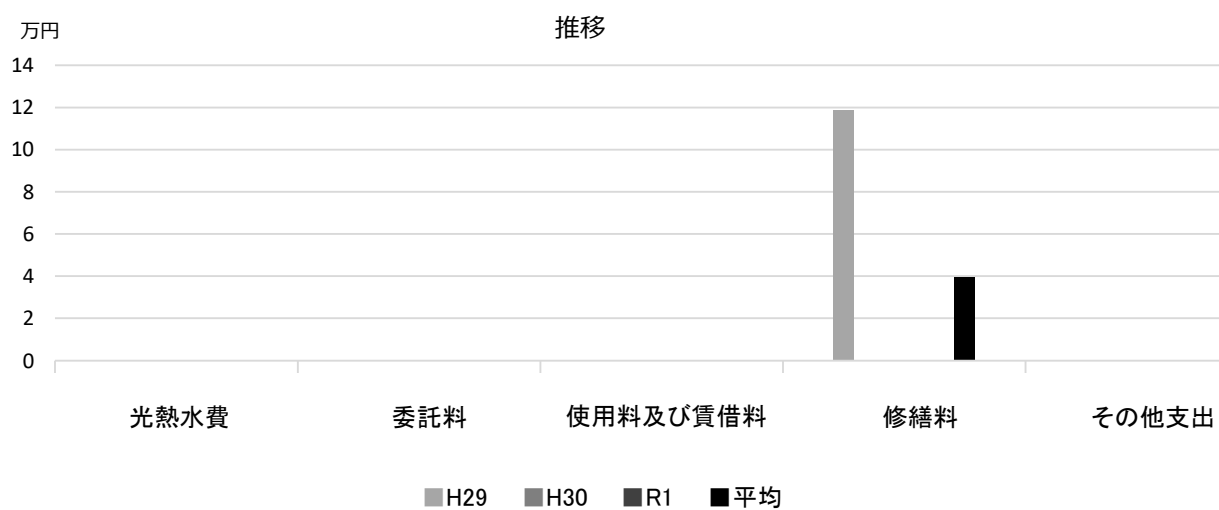
■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	40,000	40,000	40,000	40,000
その他収入	0	0	0	0
計	40,000	40,000	40,000	40,000
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	*	*	*	—
ガス	*	*	*	—
上下水道	*	*	*	—
その他	0	0	0	0
計	0	0	0	0
委託料	0	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	118,800	0	0	39,600
その他支出	0	0	0	0
計	118,800	0	0	39,600
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0

備考

*上ケ原市民館に含まれる

■ 維持管理経費の推移（H29～R1）



■ 主な工事履歴【投資的事業】（H29～R1）

件名	金額（円）	実施年度
上ヶ原市民館・上ヶ原分団外壁改修工事	934,803	2018

下大市分団

施設コード
大分類
小分類

08227
行政施設
消防施設

■ 基本情報

施設名称	下大市分団	
所在地	下大市東町28-14	
所管	局	消防局
	課	消防局総務課
開設年度	1955年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 直営	
避難所指定 (収容予定人数)	—	
備考		

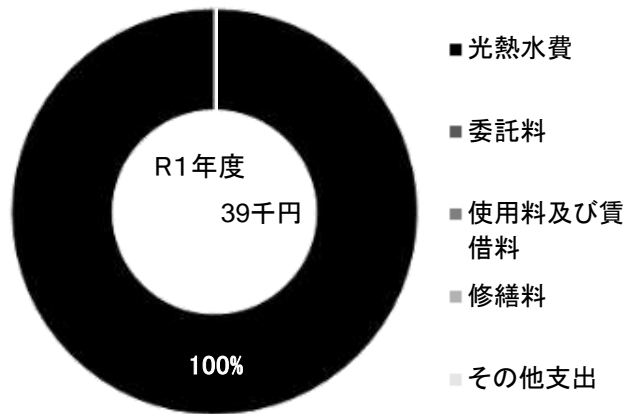


■ 土地・建物情報

敷地面積	65.35㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	67.80㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	軽量鉄骨造	
建築年月日※	1994年12月14日	
	築 25 年	
取得価額等	20,753,580円	
減価償却累計額	19,715,900円	
有形固定資産減価償却率	95.00%	

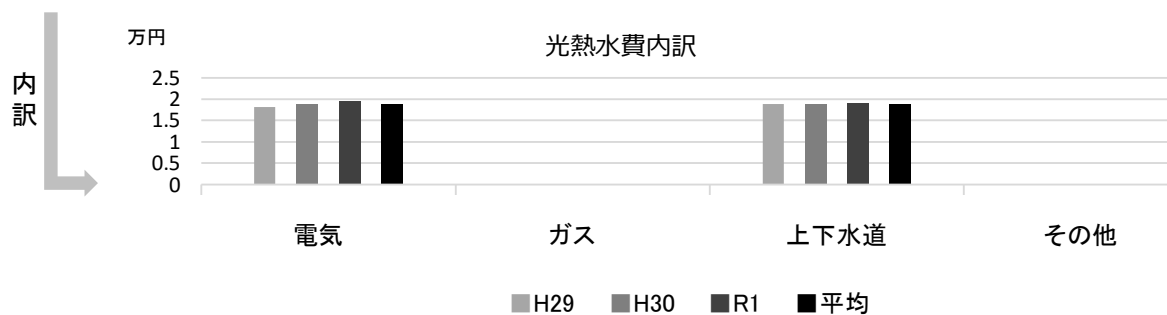
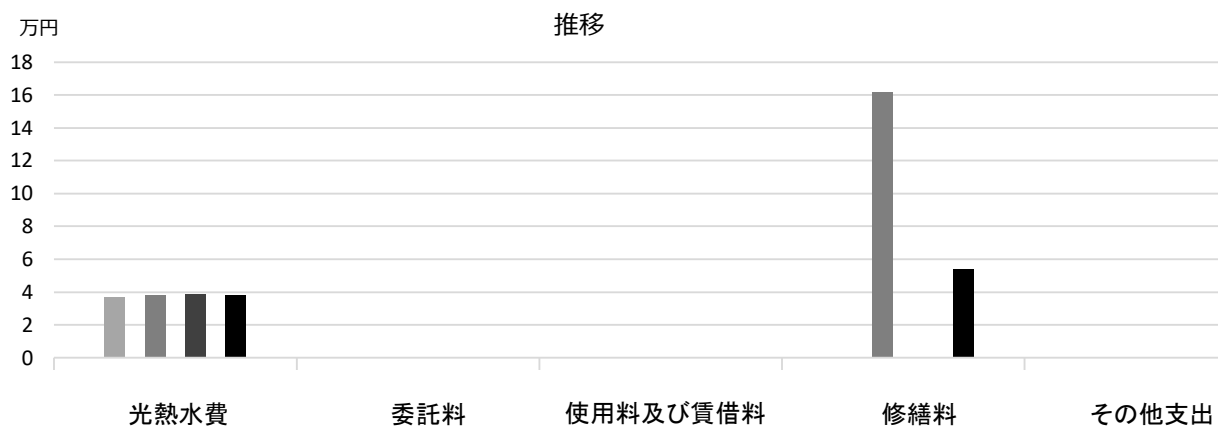
※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費		H29	H30	R1	H29-R1平均	
収入 (円)	使用料	0	0	0	0	
	補助金	40,000	40,000	40,000	40,000	
	その他収入	0	0	0	0	
	計	40,000	40,000	40,000	40,000	
維持管理経費【支出】 (円)						
	光熱水費	電気	18,173	18,880	19,631	18,895
		ガス	0	0	0	0
		上下水道	18,930	18,930	19,048	18,969
		その他	0	0	0	0
		計	37,103	37,810	38,679	37,864
	委託料	0	0	0	0	
	使用料及び賃借料	0	0	0	0	
	修繕料	0	162,000	0	54,000	
	その他支出	0	0	0	0	
	計	37,103	199,810	38,679	91,864	
[参考] 維持補修費【消費的事業】		0	0	0	0	
備考						

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

神呪分団

施設コード
大分類
小分類

08228
行政施設
消防施設

■ 基本情報

施設名称	神呪分団		
所在地	松籟荘2-3		
所管	局	消防局	
	課	消防局総務課	
開設年度	1933年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考			

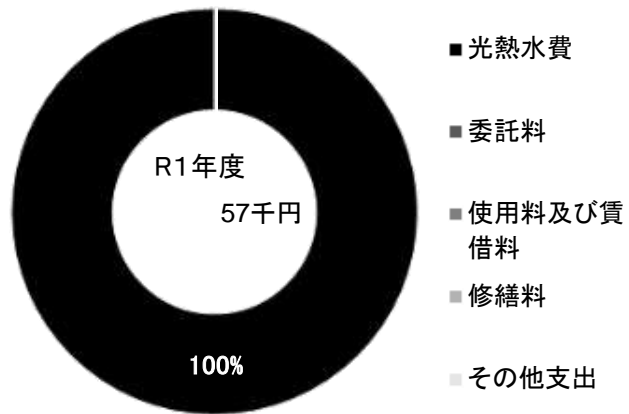


■ 土地・建物情報

敷地面積	76.45㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	39.80㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	1 F	
	地下	—	
構造※	鉄骨造		
建築年月日※	1988年10月13日		
	築 31 年		
取得価額等	11,458,420円		
減価償却累計額	11,458,419円		
有形固定資産減価償却率	100.00%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)

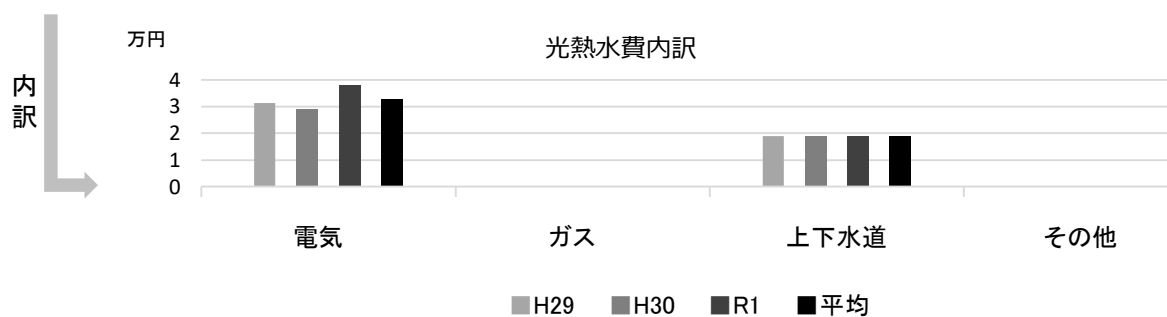
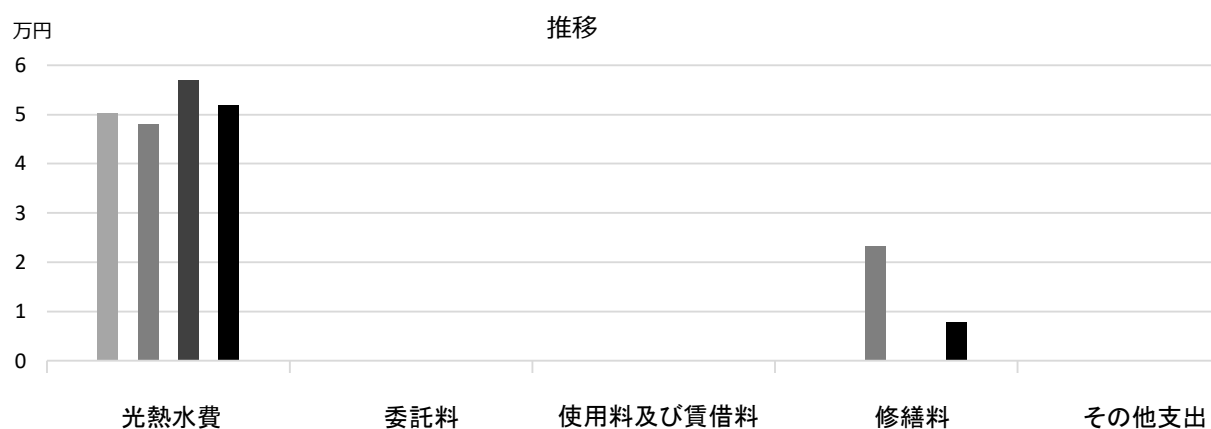


■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	40,000	40,000	40,000	40,000
その他収入	0	0	0	0
計	40,000	40,000	40,000	40,000
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	31,365	28,967	37,969	32,767
ガス	0	0	0	0
上下水道	19,005	18,980	19,098	19,028
その他	0	0	0	0
計	50,370	47,947	57,067	51,795
委託料	0	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	23,328	0	7,776
その他支出	0	0	0	0
計	50,370	71,275	57,067	59,571
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	847,660	282,553

備考

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

上大市分団

施設コード
大分類
小分類

08229
行政施設
消防施設

■ 基本情報

施設名称	上大市分団		
所在地	上大市2丁目12-27		
所管	局	消防局	
	課	消防局総務課	
開設年度	1970年		
所有状況	土地	借用	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考			

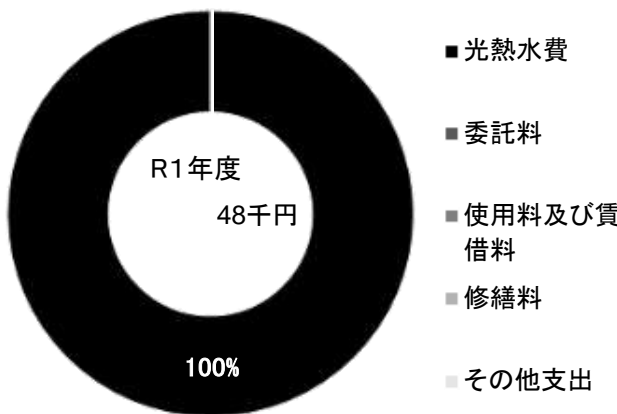


■ 土地・建物情報

敷地面積	96.82㎡		
	うち借地面積	96.82㎡	
延床面積	70.50㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	2 F	
	地下	—	
構造※	鉄骨造		
建築年月日※	1995年12月8日 築 24 年		
取得価額等	23,272,050円		
減価償却累計額	16,755,864円		
有形固定資産減価償却率	72.00%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)

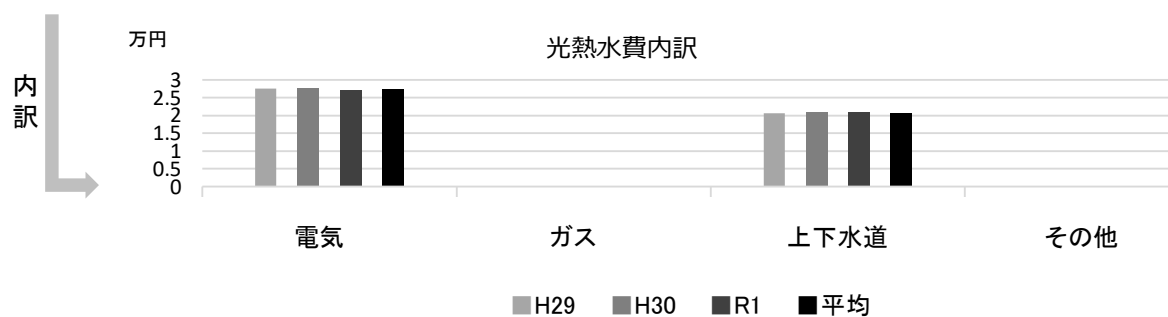
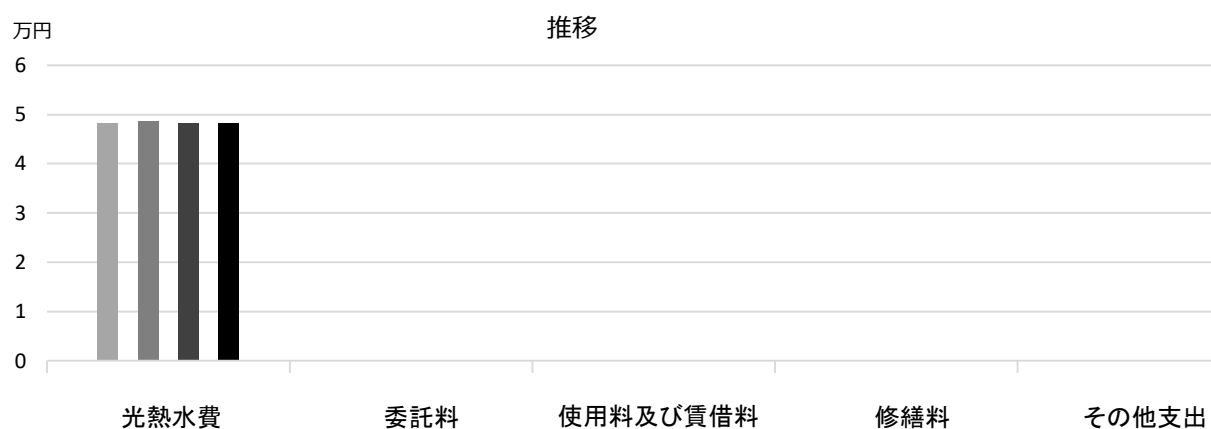


■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	40,000	40,000	40,000	40,000
その他収入	0	0	0	0
計	40,000	40,000	40,000	40,000
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	27,608	27,746	27,201	27,518
ガス	0	0	0	0
上下水道	20,561	20,872	20,948	20,794
その他	0	0	0	0
計	48,169	48,618	48,149	48,312
委託料	0	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	0	0	0
その他支出	0	0	0	0
計	48,169	48,618	48,149	48,312
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0

備考

■維持管理経費の推移（H29～R1）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～R1）

件名	金額（円）	実施年度
----	-------	------

高木分団

施設コード
大分類
小分類

08230
行政施設
消防施設

■ 基本情報

施設名称	高木分団		
所在地	高木東町16-4		
所管	局	消防局	
	課	消防局総務課	
開設年度	1966年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考			

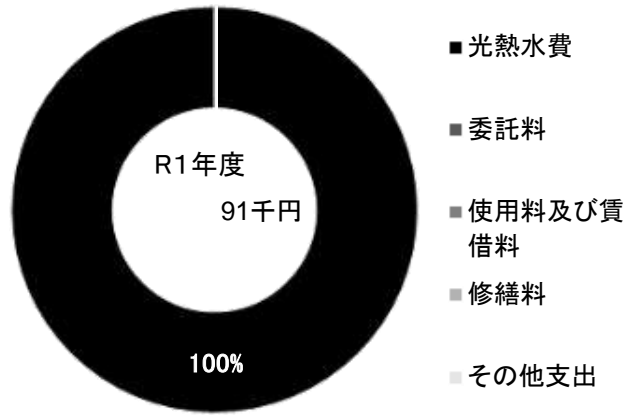


■ 土地・建物情報

敷地面積	62.20㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	68.97㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	2 F	
	地下	—	
構造※	鉄骨造		
建築年月日※	1999年3月19日 築 21 年		
取得価額等	19,670,244円		
減価償却累計額	12,392,247円		
有形固定資産減価償却率	63.00%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)

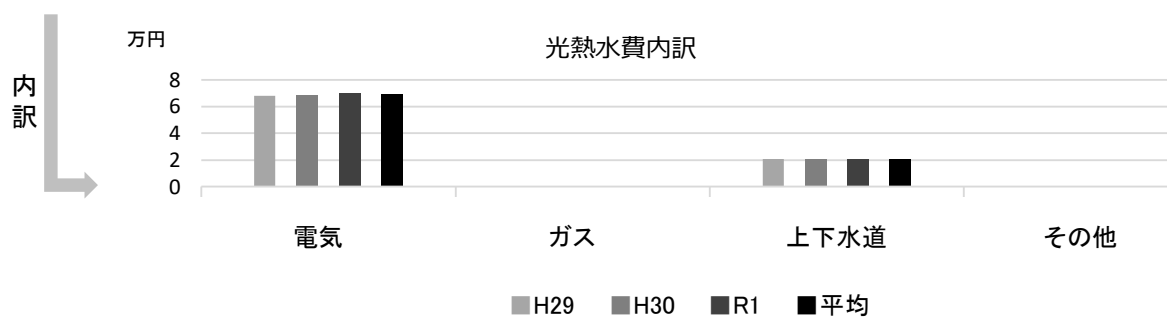
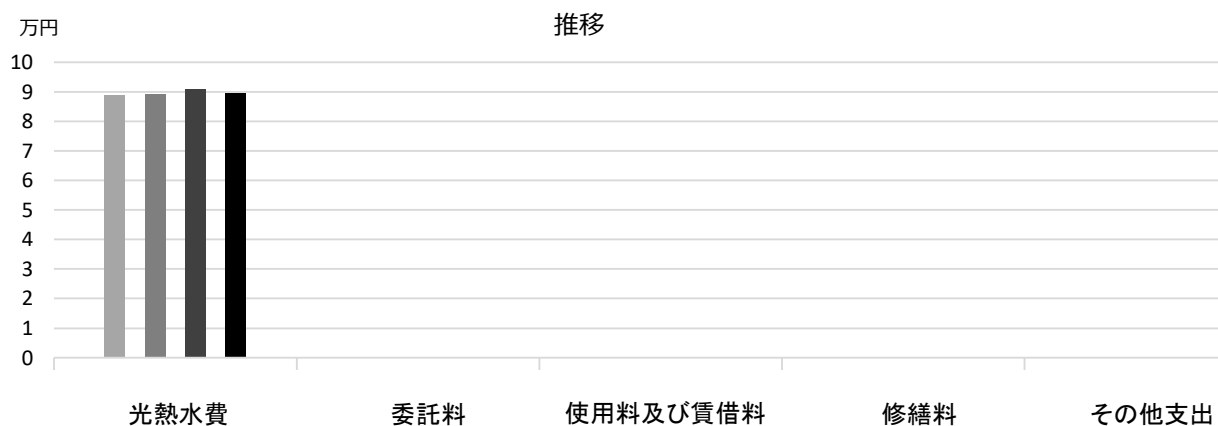


■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	40,000	40,000	40,000	40,000
その他収入	0	0	0	0
計	40,000	40,000	40,000	40,000
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	68,222	68,656	70,240	69,039
ガス	0	0	0	0
上下水道	20,561	20,534	20,664	20,586
その他	0	0	0	0
計	88,783	89,190	90,904	89,626
委託料	0	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	0	0	0
その他支出	0	0	0	0
計	88,783	89,190	90,904	89,626
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0

備考

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

瓦木分団

施設コード
大分類
小分類

08231
行政施設
消防施設

■ 基本情報

施設名称	瓦木分団		
所在地	大屋町12-14		
所管	局	消防局	
	課	消防局総務課	
開設年度	1951年		
所有状況	土地	借用	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考			

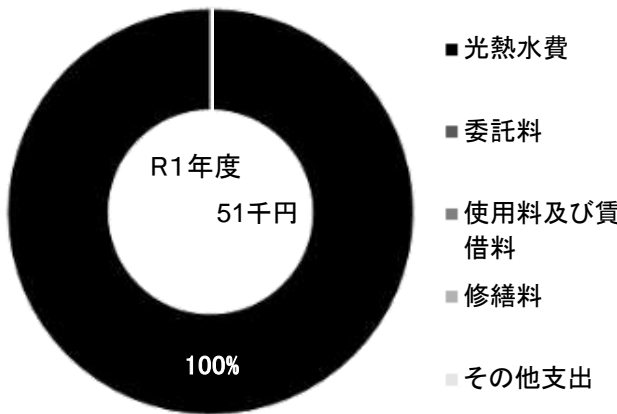


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,668.89㎡	
	うち借地面積	110.89㎡
延床面積	75.58㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	1 F
	地下	—
構造※	鉄骨造	
建築年月日※	1996年11月22日 築 23 年	
取得価額等	18,358,382円	
減価償却累計額	12,667,273円	
有形固定資産減価償却率	69.00%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)

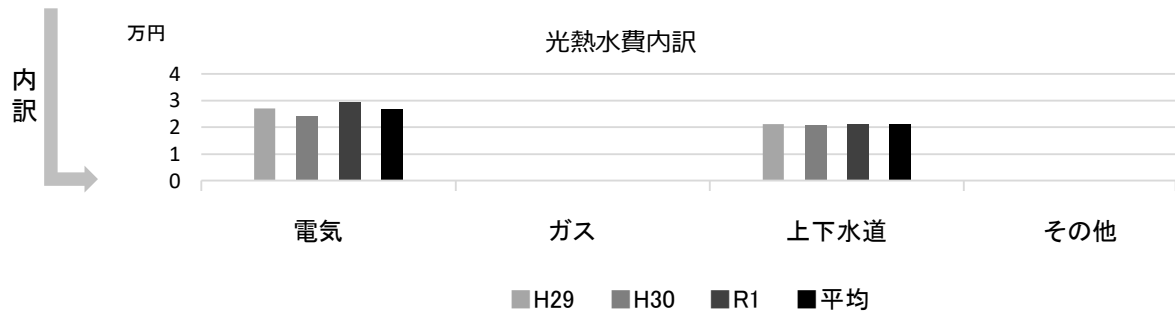
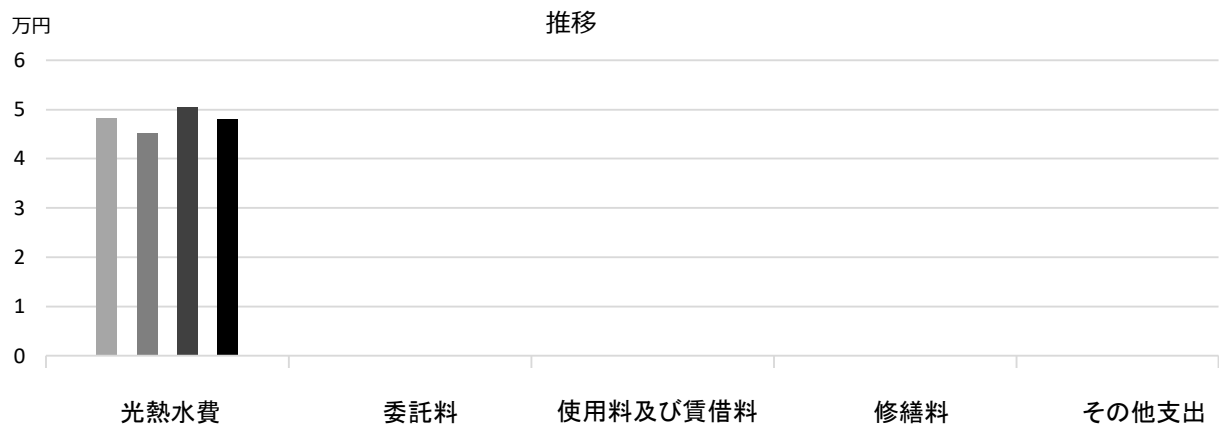


■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	40,000	40,000	40,000	40,000
その他収入	0	0	0	0
計	40,000	40,000	40,000	40,000
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	27,015	24,269	29,315	26,866
ガス	0	0	0	0
上下水道	21,157	20,951	21,187	21,098
その他	0	0	0	0
計	48,172	45,220	50,502	47,965
委託料	0	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	0	0	0
その他支出	0	0	0	0
計	48,172	45,220	50,502	47,965
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	902,340	0	300,780

備考

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

甲子園口分団

施設コード
大分類
小分類

08232
行政施設
消防施設

■ 基本情報

施設名称	甲子園口分団		
所在地	甲子園口2丁目6-3		
所管	局	消防局	
	課	消防局総務課	
開設年度	1974年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考	公共駐輪場と合築 JR甲子園口南第4自転車駐輪場と同一敷地		

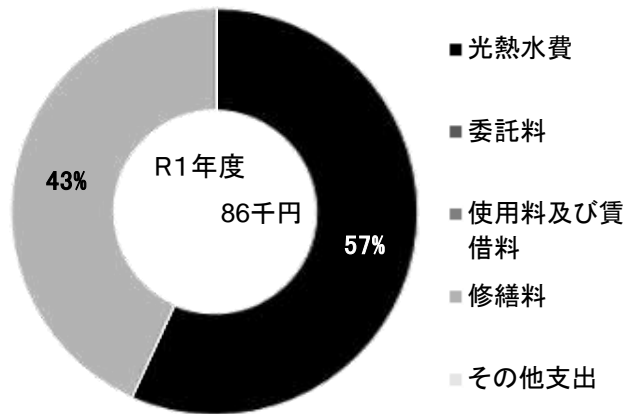


■ 土地・建物情報

敷地面積	460.45㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	79.04㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	鉄骨造	
建築年月日※	2000年2月9日	
	築 20 年	
取得価額等	18,052,736円	
減価償却累計額	10,831,640円	
有形固定資産減価償却率	60.00%	

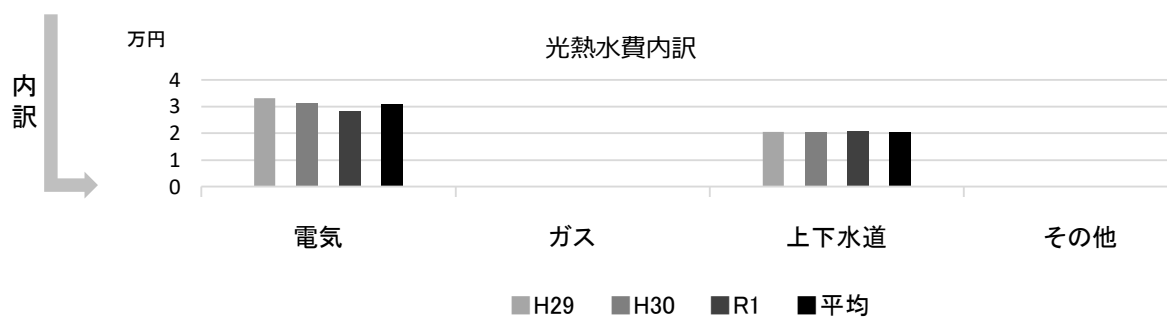
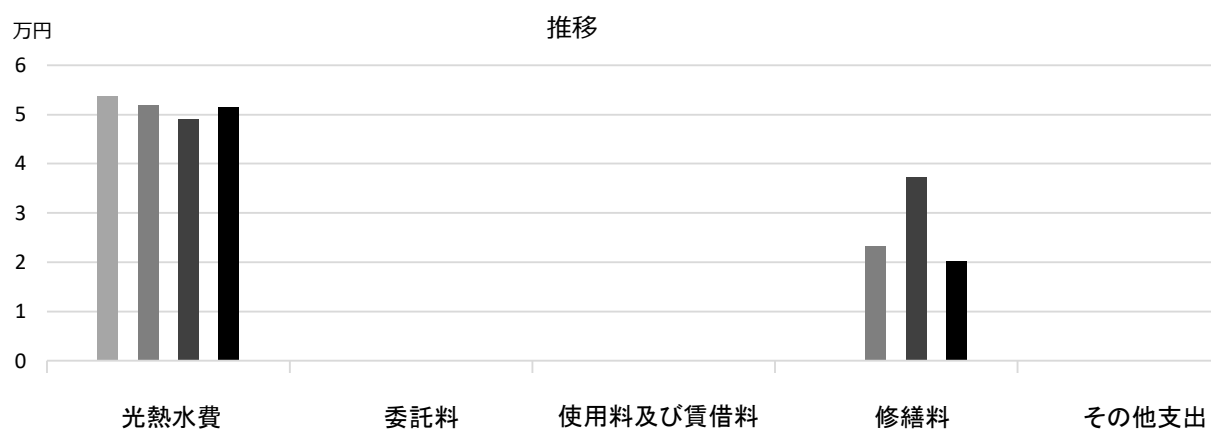
※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費		H29	H30	R1	H29-R1平均
収入(円)	使用料	0	0	0	0
	補助金	40,000	40,000	40,000	40,000
	その他収入	0	0	0	0
	計	40,000	40,000	40,000	40,000
維持管理経費【支出】(円)					
	光熱水費				
	電気	33,104	31,292	28,311	30,902
	ガス	0	0	0	0
	上下水道	20,584	20,584	20,689	20,619
	その他	0	0	0	0
	計	53,688	51,876	49,000	51,521
	委託料	0	0	0	0
	使用料及び賃借料	0	0	0	0
	修繕料	0	23,328	37,324	20,217
	その他支出	0	0	0	0
	計	53,688	75,204	86,324	71,739
[参考] 維持補修費【消費的事業】		0	0	0	0
備考					

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

上甲子園分団

施設コード

08233

大分類

行政施設

小分類

消防施設

■ 基本情報

施設名称	上甲子園分団		
所在地	甲子園口5丁目14-6		
所管	局	消防局	
	課	消防局総務課	
開設年度	1971年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考			

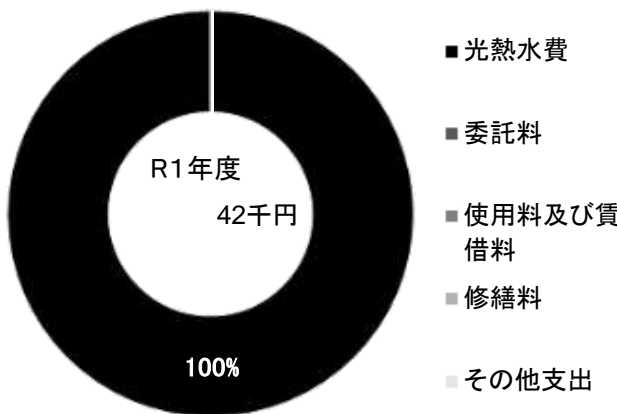


■ 土地・建物情報

敷地面積	110.59㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	43.20㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	1 F
	地下	—
構造※	木造	
建築年月日※	1971年8月25日	
	築 48 年	
取得価額等	5,857,920円	
減価償却累計額	5,857,919円	
有形固定資産減価償却率	100.00%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)

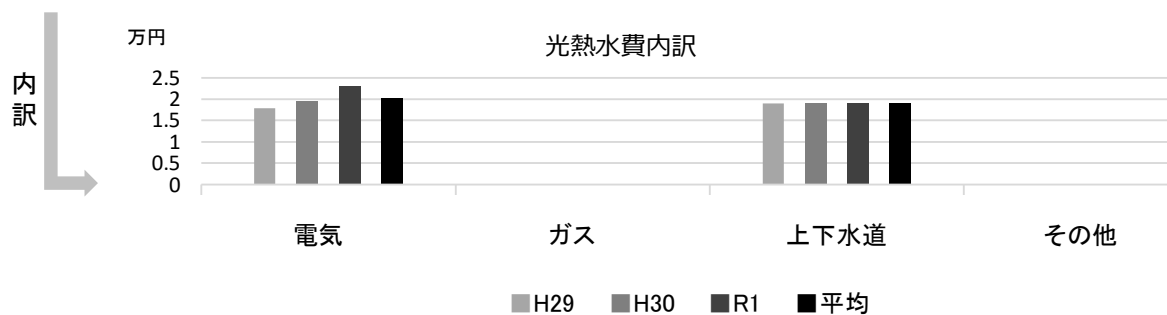
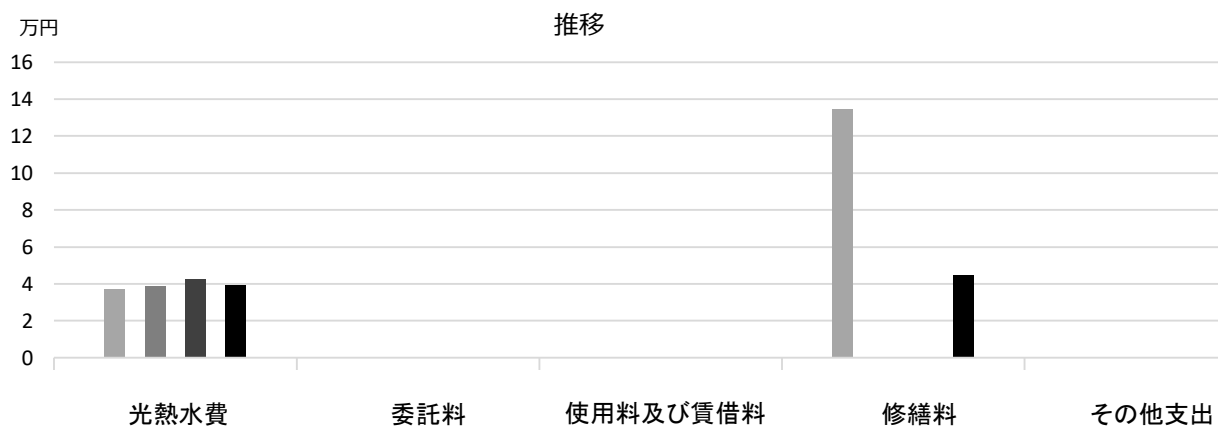


■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	40,000	40,000	40,000	40,000
その他収入	0	0	0	0
計	40,000	40,000	40,000	40,000
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	17,916	19,461	23,113	20,163
ガス	0	0	0	0
上下水道	19,030	19,056	19,150	19,079
その他	0	0	0	0
計	36,946	38,517	42,263	39,242
委託料	0	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	134,676	0	0	44,892
その他支出	0	0	0	0
計	171,622	38,517	42,263	84,134
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	1,296,300	0	432,100

備考

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
上甲子園分団外壁・屋根改修工事	2,641,680	2018

鳴尾中分団

施設コード
大分類
小分類

08234
行政施設
消防施設

■ 基本情報

施設名称	鳴尾中分団		
所在地	鳴尾町3丁目5-19		
所管	局	消防局	
	課	消防局総務課	
開設年度	1978年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考	鳴尾支所北隣、敷地面積に鳴尾支所含む		

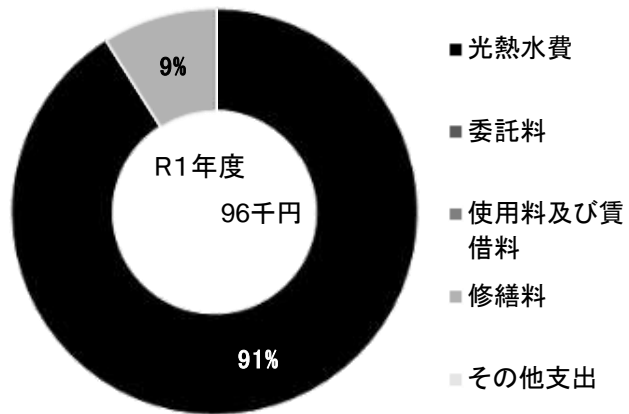


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,188.52㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	57.94㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	1 F
	地下	—
構造※	軽量鉄骨造	
建築年月日※	1979年3月30日	
	築 41 年	
取得価額等	14,867,404円	
減価償却累計額	14,867,403円	
有形固定資産減価償却率	100.00%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)

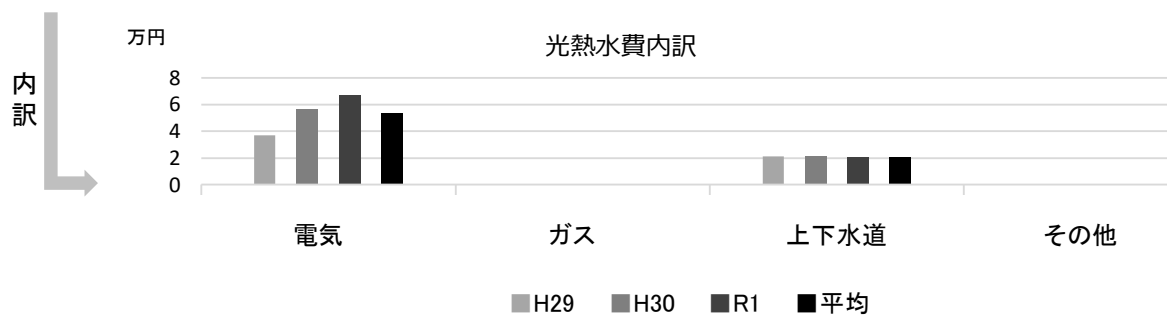
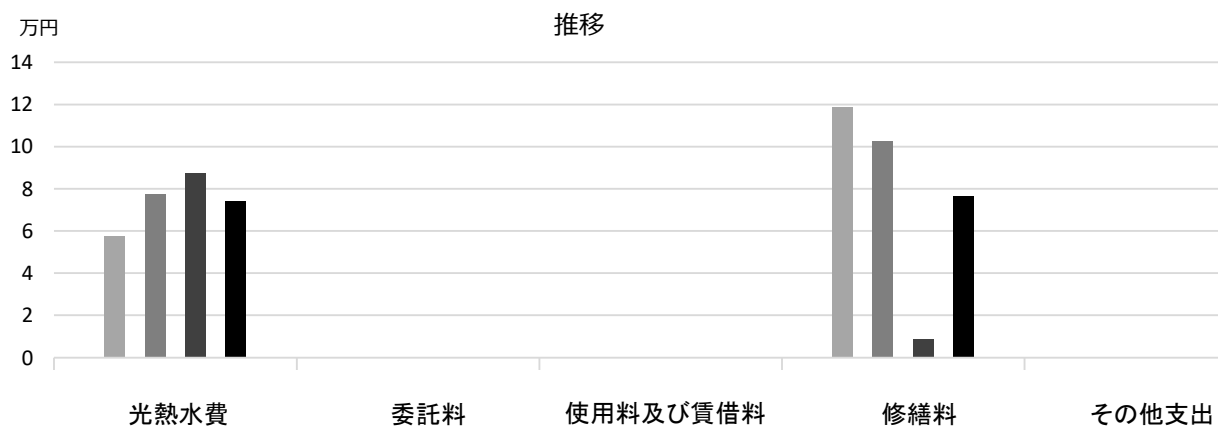


■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	40,000	40,000	40,000	40,000
その他収入	0	0	0	0
計	40,000	40,000	40,000	40,000
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	36,874	56,479	66,773	53,375
ガス	0	0	0	0
上下水道	20,922	21,002	20,900	20,941
その他	0	0	0	0
計	57,796	77,481	87,673	74,317
委託料	0	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	118,800	102,600	8,640	76,680
その他支出	0	0	0	0
計	176,596	180,081	96,313	150,997
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	803,520	267,840

備考

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
外壁他改修工事	4,124,391	2017

鳴尾西分団

施設コード
大分類
小分類

08235
行政施設
消防施設

■ 基本情報

施設名称	鳴尾西分団		
所在地	南甲子園2丁目5-18		
所管	局	消防局	
	課	消防局総務課	
開設年度	1953年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考			

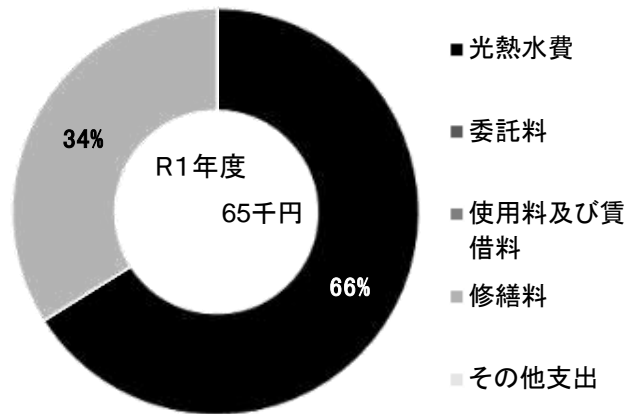


■ 土地・建物情報

敷地面積	101.55㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	70.98㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	1 F
	地下	—
構造※	軽量鉄骨造	
建築年月日※	1990年9月10日 築 29年	
取得価額等	20,697,768円	
減価償却累計額	20,697,767円	
有形固定資産減価償却率	100.00%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)

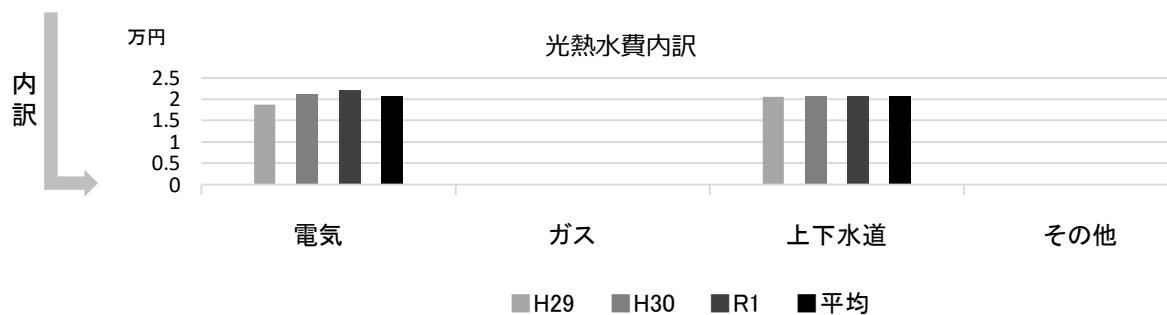
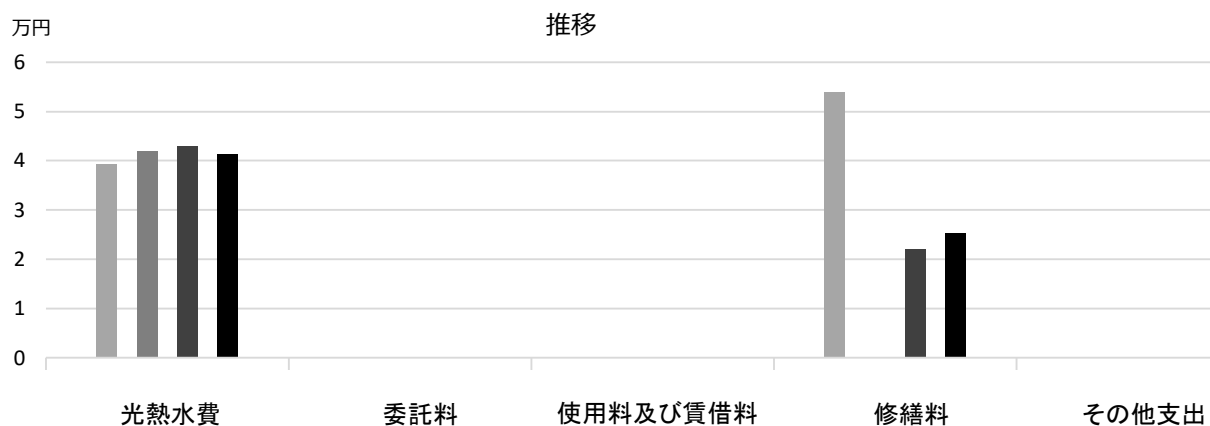


■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	40,000	40,000	40,000	40,000
その他収入	0	0	0	0
計	40,000	40,000	40,000	40,000
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	18,707	21,300	22,229	20,745
ガス	0	0	0	0
上下水道	20,559	20,636	20,742	20,646
その他	0	0	0	0
計	39,266	41,936	42,971	41,391
委託料	0	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	54,000	0	22,000	25,333
その他支出	0	0	0	0
計	93,266	41,936	64,971	66,724
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0

備考

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

鳴尾北分団

施設コード
大分類
小分類

08236
行政施設
消防施設

■ 基本情報

施設名称	鳴尾北分団		
所在地	上鳴尾町9-10		
所管	局	消防局	
	課	消防局総務課	
開設年度	1961年		
所有状況	土地	借用	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考			

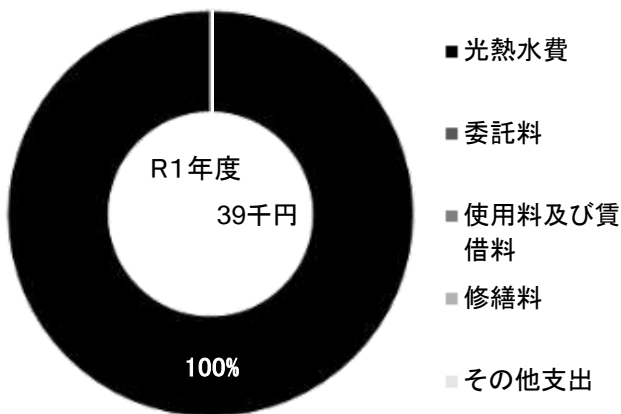


■ 土地・建物情報

敷地面積	132.06㎡		
	うち借地面積	132.06㎡	
延床面積	79.93㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	2 F	
	地下	—	
構造※	鉄骨造		
建築年月日※	2014年12月19日		
	築 5 年		
取得価額等	31,447,684円		
減価償却累計額	5,410,215円		
有形固定資産減価償却率	17.20%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)

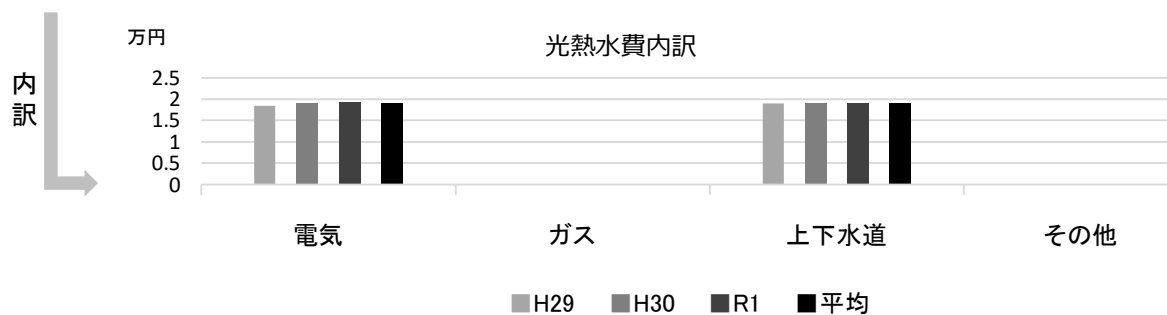
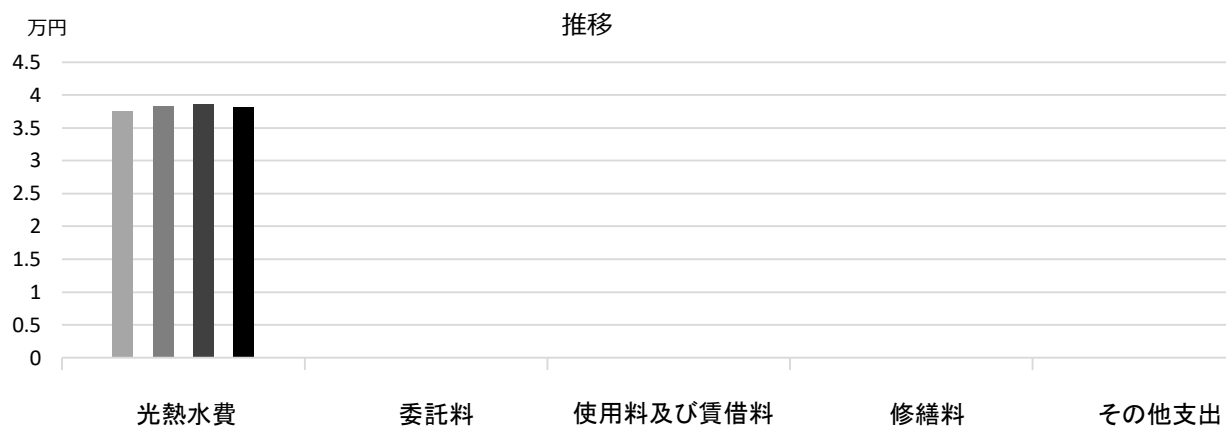


■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	40,000	40,000	40,000	40,000
その他収入	0	0	0	0
計	40,000	40,000	40,000	40,000
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	18,457	19,170	19,447	19,025
ガス	0	0	0	0
上下水道	19,081	19,081	19,177	19,113
その他	0	0	0	0
計	37,538	38,251	38,624	38,138
委託料	0	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	0	0	0
その他支出	0	0	0	0
計	37,538	38,251	38,624	38,138
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0

備考

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

小松分団

施設コード
大分類
小分類

08237
行政施設
消防施設

■ 基本情報

施設名称	小松分団		
所在地	小松町2丁目6-4		
所管	局	消防局	
	課	消防局総務課	
開設年度	1960年		
所有状況	土地	借用	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考			

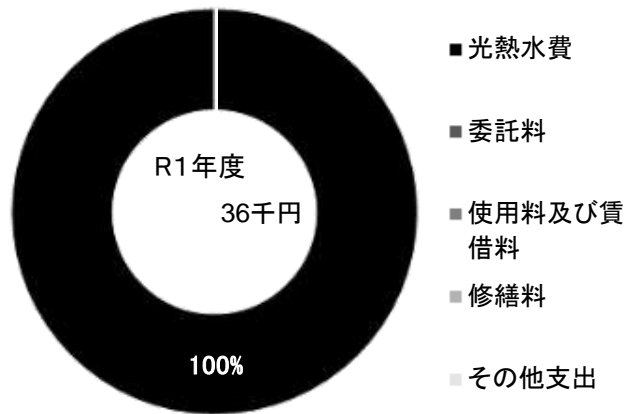


■ 土地・建物情報

敷地面積	49.50㎡		
	うち借地面積	49.50㎡	
延床面積	58.32㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	2 F	
	地下	—	
構造※	鉄骨造		
建築年月日※	1993年11月30日		
	築 26 年		
取得価額等	18,079,200円		
減価償却累計額	14,101,776円		
有形固定資産減価償却率	78.00%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)

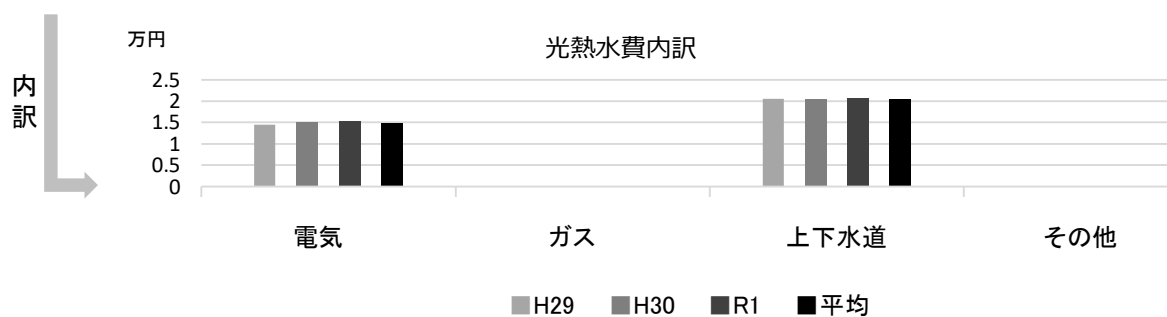
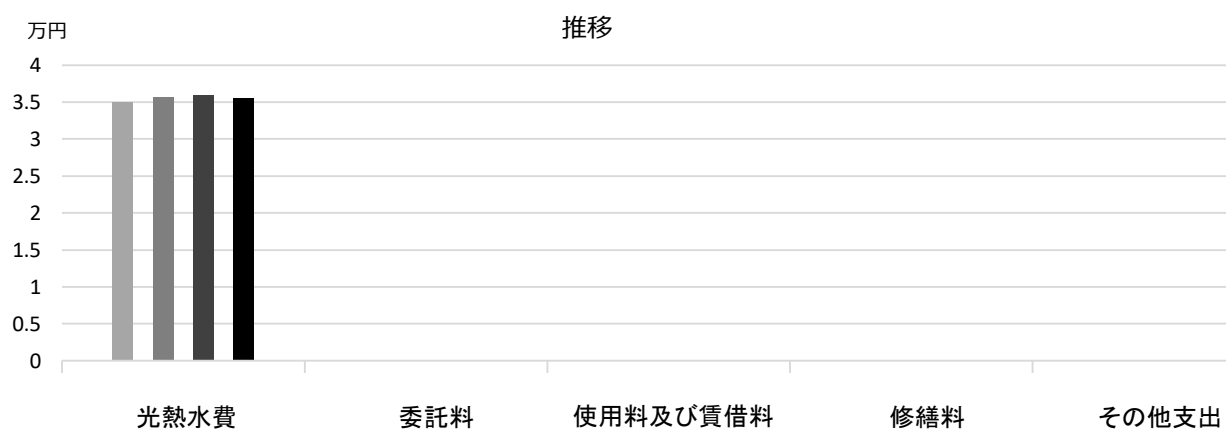


■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	40,000	40,000	40,000	40,000
その他収入	0	0	0	0
計	40,000	40,000	40,000	40,000
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	14,459	15,130	15,311	14,967
ガス	0	0	0	0
上下水道	20,534	20,561	20,663	20,586
その他	0	0	0	0
計	34,993	35,691	35,974	35,553
委託料	0	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	0	0	0
その他支出	0	0	0	0
計	34,993	35,691	35,974	35,553
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0

備考

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

小曽根分団

施設コード
大分類
小分類

08238
行政施設
消防施設

■ 基本情報

施設名称	小曽根分団		
所在地	小曽根町3丁目1-35		
所管	局	消防局	
	課	消防局総務課	
開設年度	1957年		
所有状況	土地	借用	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考			

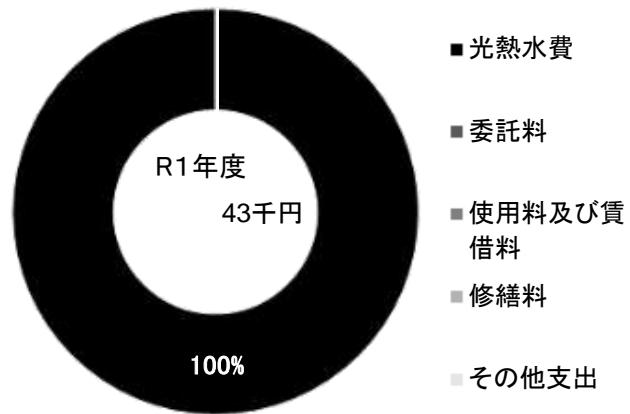


■ 土地・建物情報

敷地面積	98.20㎡	
	うち借地面積	98.20㎡
延床面積	68.13㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	軽量鉄骨造	
建築年月日※	1991年12月9日	
	築 28 年	
取得価額等	23,409,468円	
減価償却累計額	23,409,467円	
有形固定資産減価償却率	100.00%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)

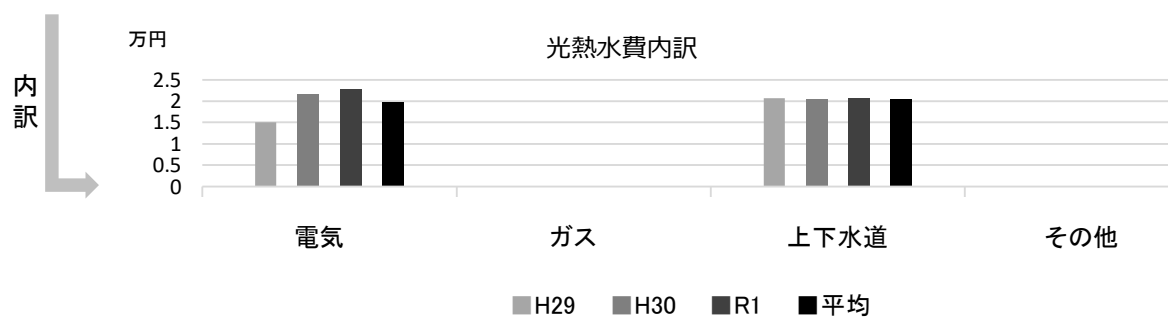
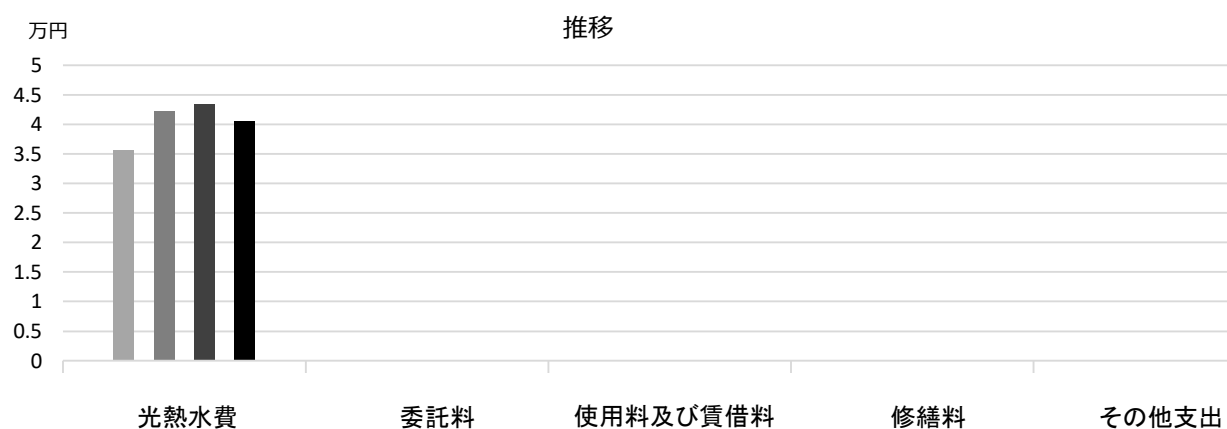


■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	40,000	40,000	40,000	40,000
その他収入	0	0	0	0
計	40,000	40,000	40,000	40,000
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	15,009	21,739	22,808	19,852
ガス	0	0	0	0
上下水道	20,663	20,559	20,638	20,620
その他	0	0	0	0
計	35,672	42,298	43,446	40,472
委託料	0	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	0	0	0
その他支出	0	0	0	0
計	35,672	42,298	43,446	40,472
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0

備考

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
外壁他改修工事	3,304,805	2017

鳴尾東分団

施設コード
大分類
小分類

08239
行政施設
消防施設

■ 基本情報

施設名称	鳴尾東分団		
所在地	上田中町6-2		
所管	局	消防局	
	課	消防局総務課	
開設年度	1968年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考			

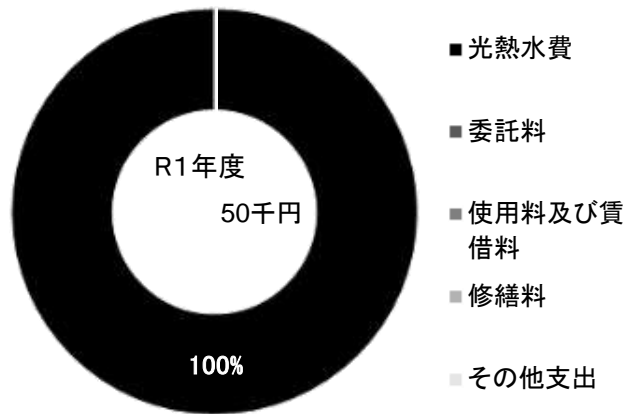


■ 土地・建物情報

敷地面積	95.99㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	43.79㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	1 F	
	地下	—	
構造※	木造		
建築年月日※	1968年12月23日		
	築 51 年		
取得価額等	8,350,753円		
減価償却累計額	8,350,752円		
有形固定資産減価償却率	100.00%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)

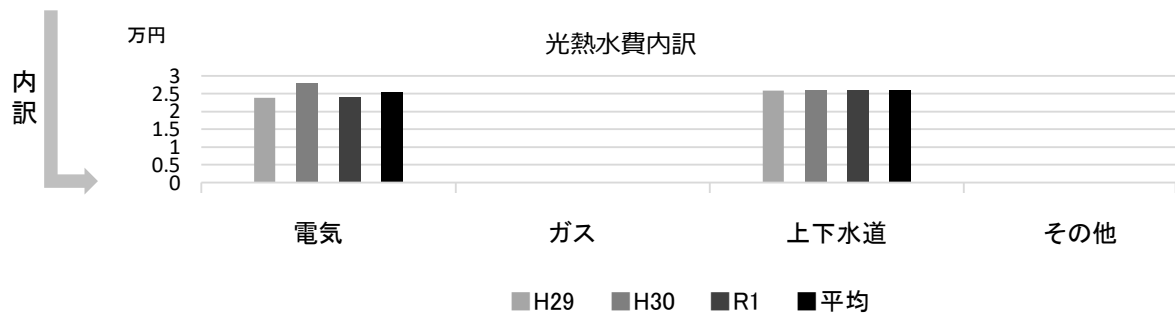
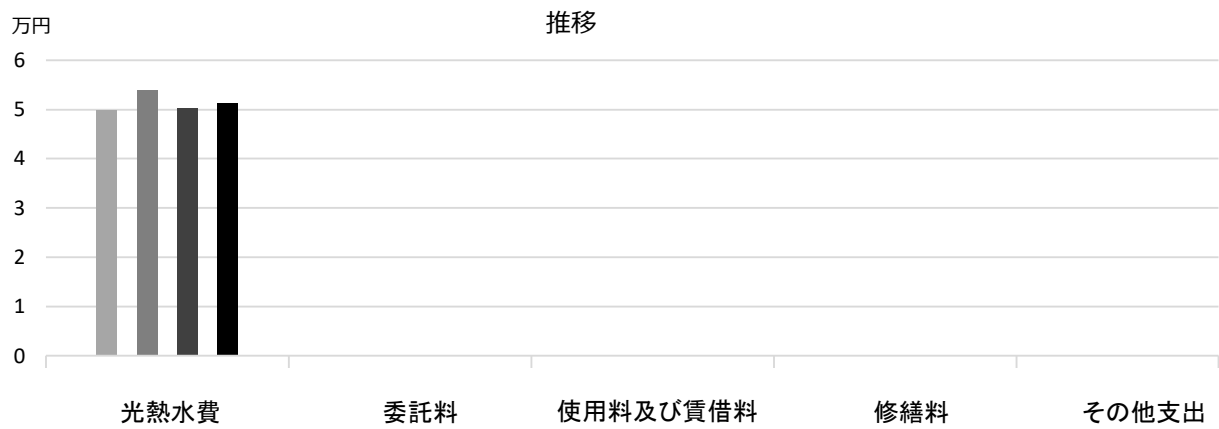


■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	40,000	40,000	40,000	40,000
その他収入	0	0	0	0
計	40,000	40,000	40,000	40,000
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	23,854	28,008	24,103	25,322
ガス	0	0	0	0
上下水道	25,927	25,927	26,088	25,981
その他	0	0	0	0
計	49,781	53,935	50,191	51,302
委託料	0	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	0	0	0
その他支出	0	0	0	0
計	49,781	53,935	50,191	51,302
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0

備考

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
鳴尾東分団ブロック塀撤去工事	212,760	2018
鳴尾東分団メッシュフェンス新設工事	345,600	2018
外壁他改修工事	2,905,200	2017

名来分団

施設コード
大分類
小分類

08240
行政施設
消防施設

■ 基本情報

施設名称	名来分団	
所在地	山口町名来1丁目3-3	
所管	局	消防局
	課	消防局総務課
開設年度	1971年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 直営	
避難所指定(収容予定人数)	—	
備考		

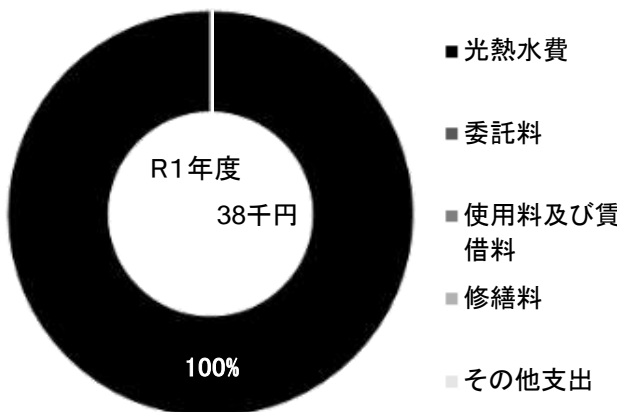


■ 土地・建物情報

敷地面積	143.01㎡
うち借地面積	0.00㎡
延床面積	73.10㎡
うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上 1 F
	地下 —
構造※	軽量鉄骨造
建築年月日※	1991年11月18日
	築 28 年
取得価額等	22,171,230円
減価償却累計額	22,171,229円
有形固定資産減価償却率	100.00%

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)

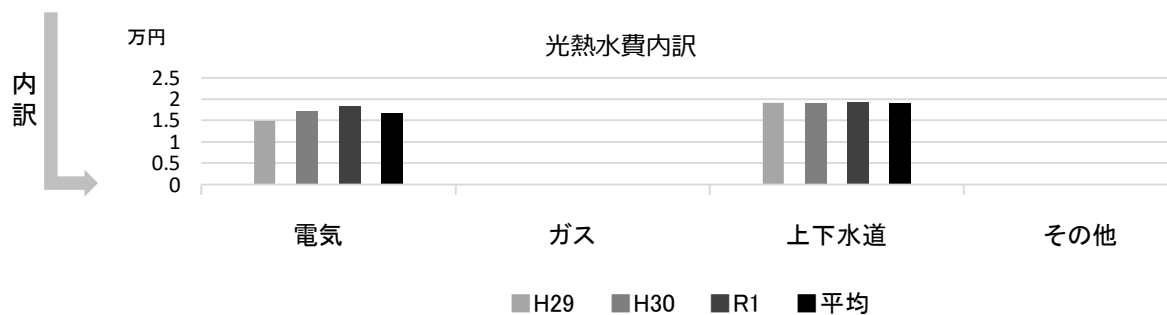


■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	40,000	40,000	40,000	40,000
その他収入	0	0	0	0
計	40,000	40,000	40,000	40,000
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	14,875	17,219	18,322	16,805
ガス	0	0	0	0
上下水道	19,107	19,081	19,228	19,139
その他	0	0	0	0
計	33,982	36,300	37,550	35,944
委託料	0	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	0	0	0
その他支出	0	0	0	0
計	33,982	36,300	37,550	35,944
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0

備考

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

下山口分団

施設コード
大分類
小分類

08241
行政施設
消防施設

■ 基本情報

施設名称	下山口分団		
所在地	山口町下山口4丁目13-9		
所管	局	消防局	
	課	消防局総務課	
開設年度	1965年		
所有状況	土地	借用	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考			

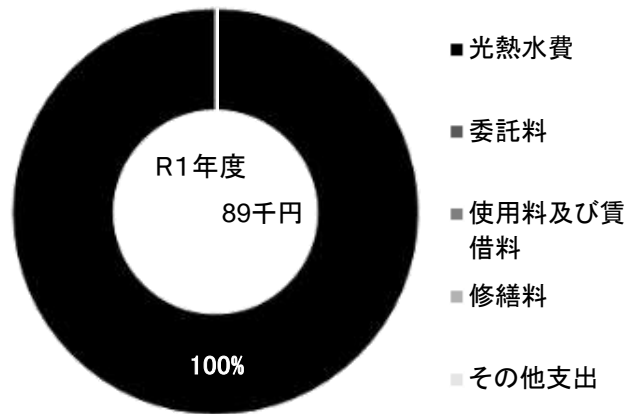


■ 土地・建物情報

敷地面積	112.49㎡		
	うち借地面積	112.49㎡	
延床面積	79.36㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	2 F	
	地下	—	
構造※	鉄骨造		
建築年月日※	2011年12月15日		
	築 8 年		
取得価額等	13,227,913円		
減価償却累計額	3,773,848円		
有形固定資産減価償却率	28.53%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)

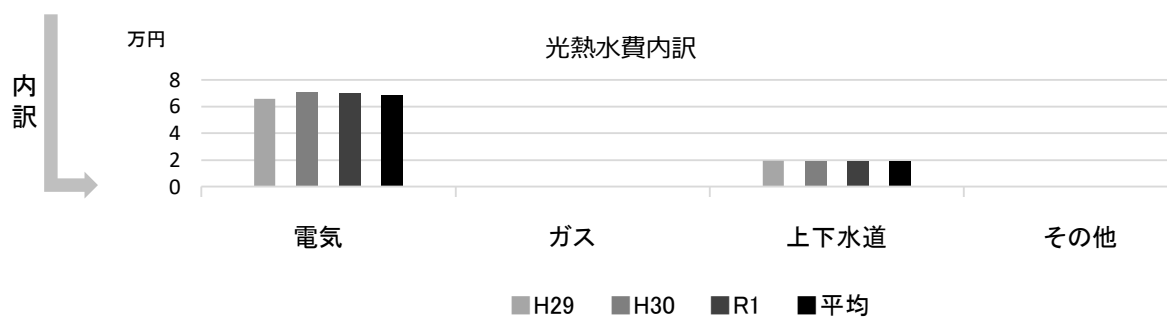
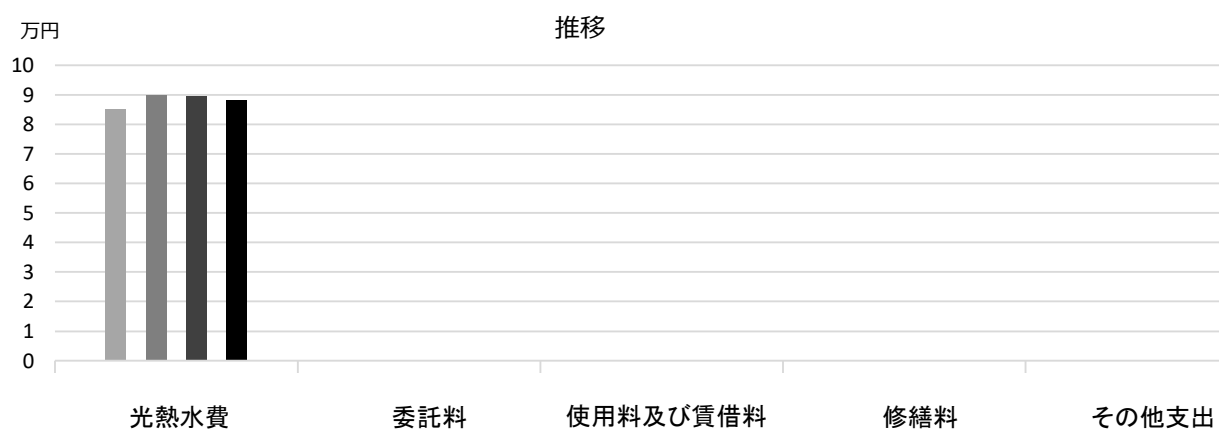


■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	40,000	40,000	40,000	40,000
その他収入	0	0	0	0
計	40,000	40,000	40,000	40,000
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	65,955	70,720	70,169	68,948
ガス	0	0	0	0
上下水道	19,185	19,185	19,252	19,207
その他	0	0	0	0
計	85,140	89,905	89,421	88,155
委託料	0	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	0	0	0
その他支出	0	0	0	0
計	85,140	89,905	89,421	88,155
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0

備考

■維持管理経費の推移（H29～R1）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～R1）

件名	金額（円）	実施年度
----	-------	------

上山口分団

施設コード
大分類
小分類

08242
行政施設
消防施設

■ 基本情報

施設名称	上山口分団		
所在地	山口町上山口1丁目9-12		
所管	局	消防局	
	課	消防局総務課	
開設年度	1972年		
所有状況	土地	借用	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考	公会堂と合築		

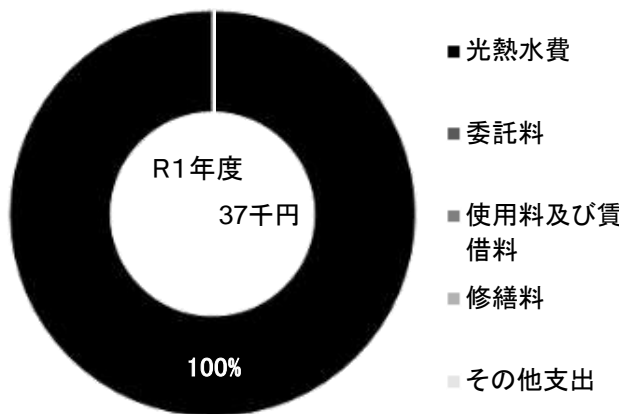


■ 土地・建物情報

敷地面積	80.00㎡	
	うち借地面積	80.00㎡
延床面積	76.75㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	1 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1972年10月5日	
	築 47 年	
取得価額等	15,971,675円	
減価償却累計額	15,971,674円	
有形固定資産減価償却率	100.00%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

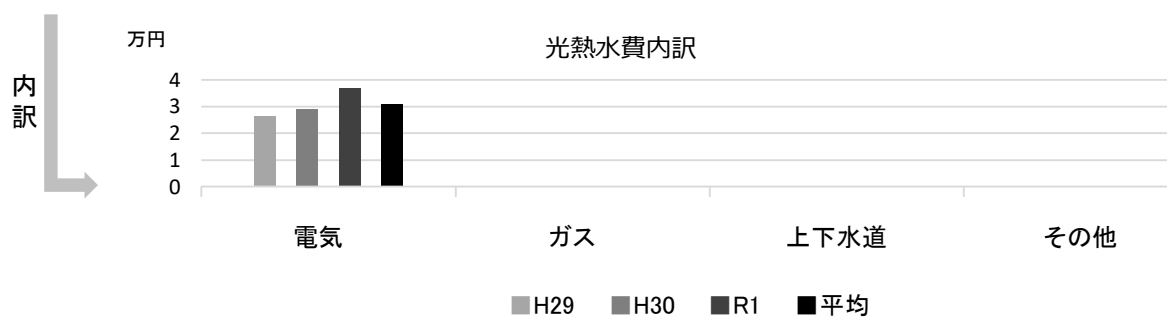
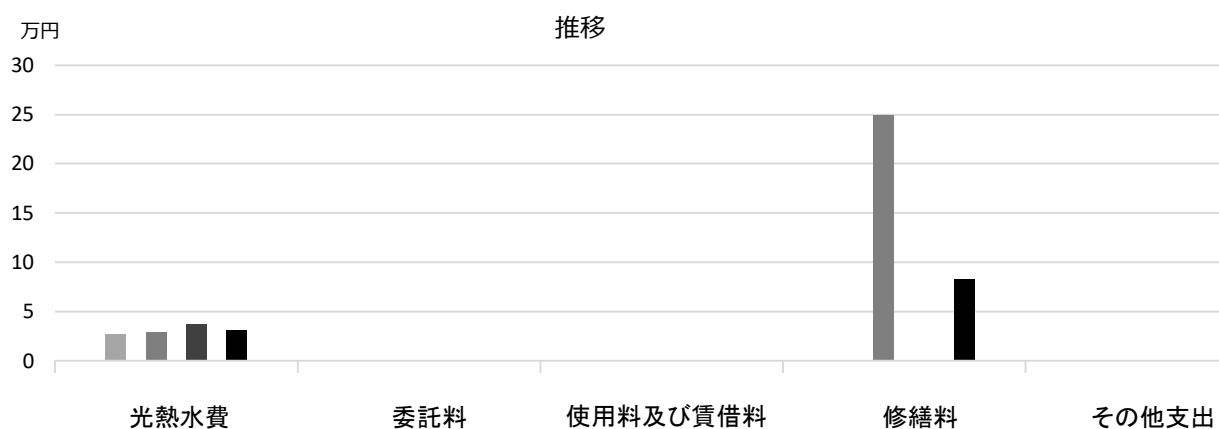
■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	40,000	40,000	40,000	40,000
その他収入	0	0	0	0
計	40,000	40,000	40,000	40,000
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	26,425	29,194	36,905	30,841
ガス	0	0	0	0
上下水道	0	0	0	0
その他	0	0	0	0
計	26,425	29,194	36,905	30,841
委託料	0	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	249,696	0	83,232
その他支出	0	0	0	0
計	26,425	278,890	36,905	114,073
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0
備考				

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

上山口分団金仙寺班

施設コード
大分類
小分類

08243
行政施設
消防施設

■ 基本情報

施設名称	上山口分団金仙寺班		
所在地	山口町金仙寺 2丁目4-17		
所管	局	消防局	
	課	消防局総務課	
開設年度	1967年		
所有状況	土地	借用	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考			

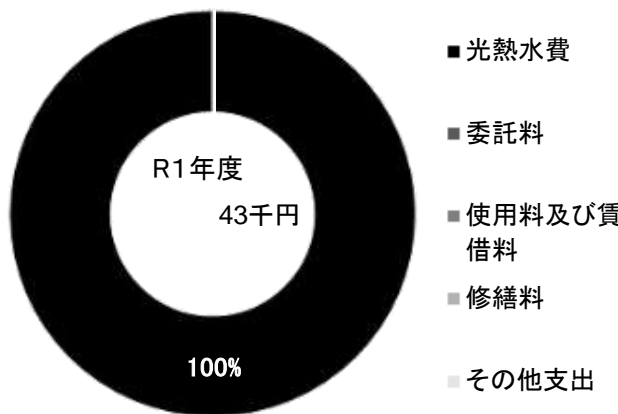


■ 土地・建物情報

敷地面積	100.74㎡	
	うち借地面積	100.74㎡
延床面積	42.00㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	1 F
	地下	—
構造※	木造	
建築年月日※	1968年1月7日 築 52 年	
取得価額等	8,135,400円	
減価償却累計額	8,135,399円	
有形固定資産減価償却率	100.00%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)

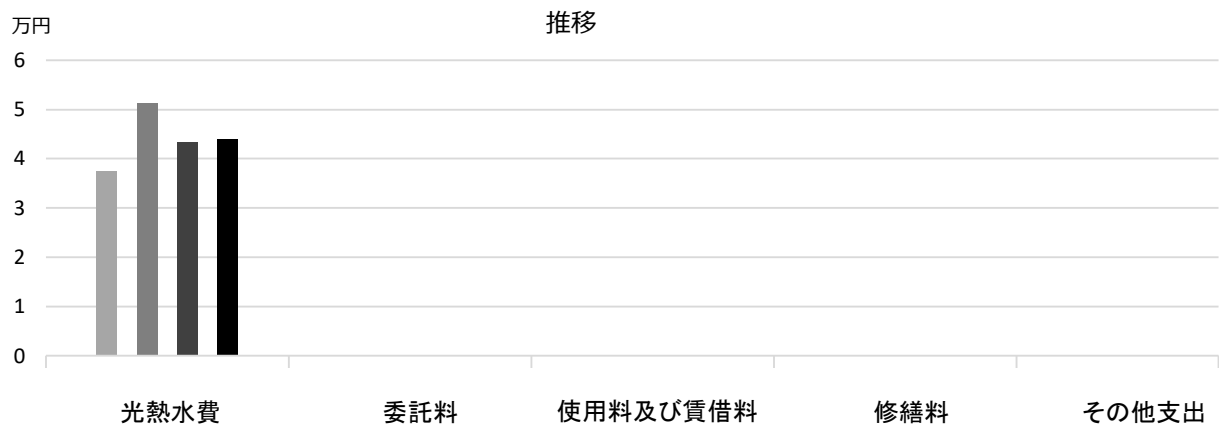


■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	40,000	40,000	40,000	40,000
その他収入	0	0	0	0
計	40,000	40,000	40,000	40,000
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	18,500	32,175	23,860	24,845
ガス	0	0	0	0
上下水道	19,057	19,030	19,439	19,175
その他	0	0	0	0
計	37,557	51,205	43,299	44,020
委託料	0	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	0	0	0
その他支出	0	0	0	0
計	37,557	51,205	43,299	44,020
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0

備考

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

中野分団

施設コード
大分類
小分類

08244
行政施設
消防施設

■ 基本情報

施設名称	中野分団		
所在地	山口町中野1丁目3-3		
所管	局	消防局	
	課	消防局総務課	
開設年度	1978年		
所有状況	土地	借用	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考			

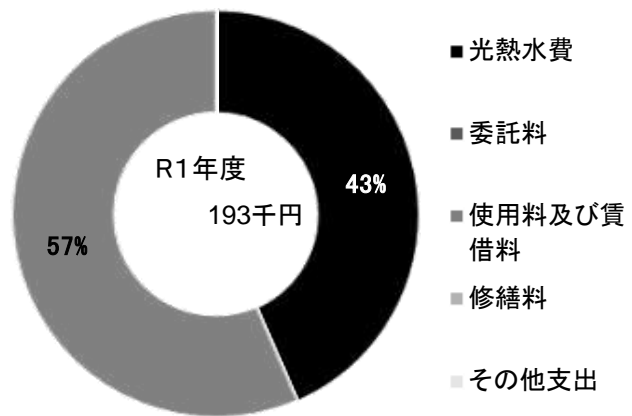


■ 土地・建物情報

敷地面積	120.00㎡		
	うち借地面積	120.00㎡	
延床面積	79.34㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	2 F	
	地下	—	
構造※	鉄骨造		
建築年月日※	2018年12月14日		
	築1年		
取得価額等	36,296,045円		
減価償却累計額	1,103,665円		
有形固定資産減価償却率	3.04%		

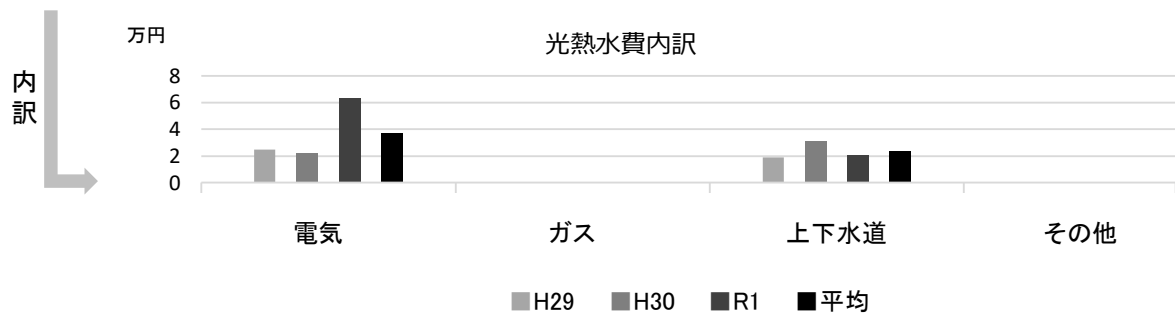
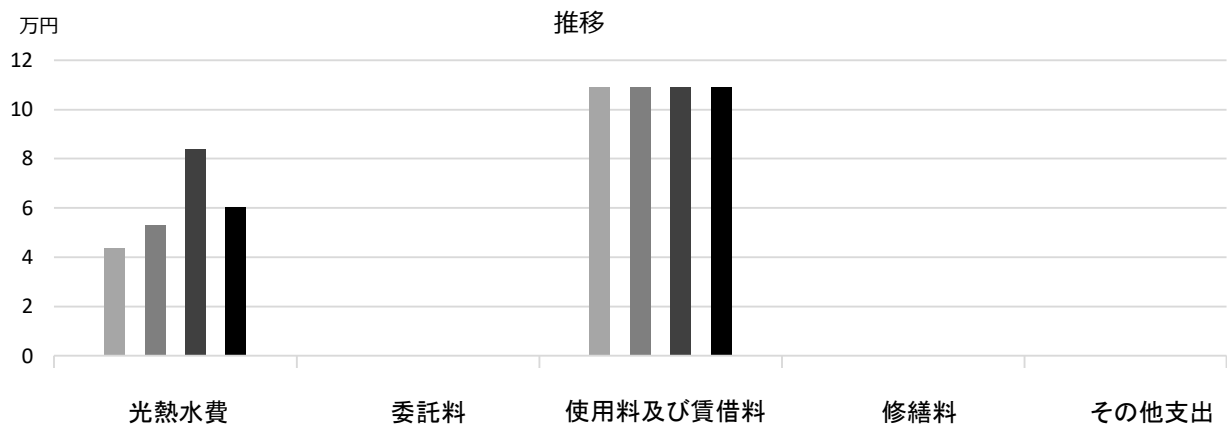
※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費		H29	H30	R1	H29-R1平均
収入(円)	使用料	0	0	0	0
	補助金	40,000	40,000	40,000	40,000
	その他収入	0	0	0	0
	計	40,000	40,000	40,000	40,000
維持管理経費【支出】(円)					
	光熱水費				
	電気	24,732	22,305	63,367	36,801
	ガス	0	0	0	0
	上下水道	18,980	30,838	20,475	23,431
	その他	0	0	0	0
	計	43,712	53,143	83,842	60,232
	委託料	0	0	0	0
	使用料及び賃借料	109,000	109,000	109,000	109,000
	修繕料	0	0	0	0
	その他支出	0	0	0	0
	計	152,712	162,143	192,842	169,232
[参考] 維持補修費【消費的事業】		0	0	499,173	166,391
備考					

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

船坂分団

施設コード
大分類
小分類

08245
行政施設
消防施設

■ 基本情報

施設名称	船坂分団		
所在地	山口町船坂745-1		
所管	局	消防局	
	課	消防局総務課	
開設年度	1957年		
所有状況	土地	借用	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考			

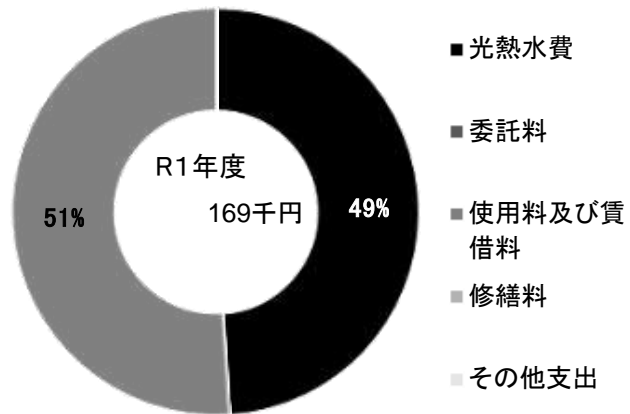


■ 土地・建物情報

敷地面積	120.00㎡		
	うち借地面積	120.00㎡	
延床面積	79.20㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	2 F	
	地下	—	
構造※	鉄骨造		
建築年月日※	2017年10月25日		
	築 2 年		
取得価額等	39,951,468円		
減価償却累計額	2,972,006円		
有形固定資産減価償却率	7.44%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)

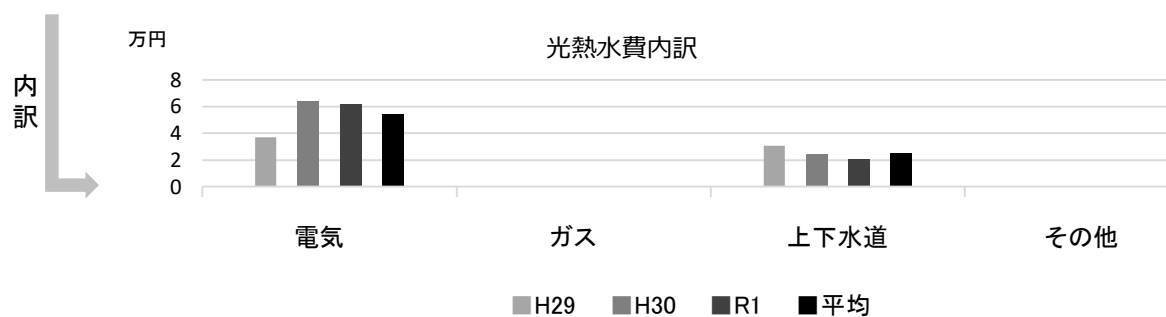
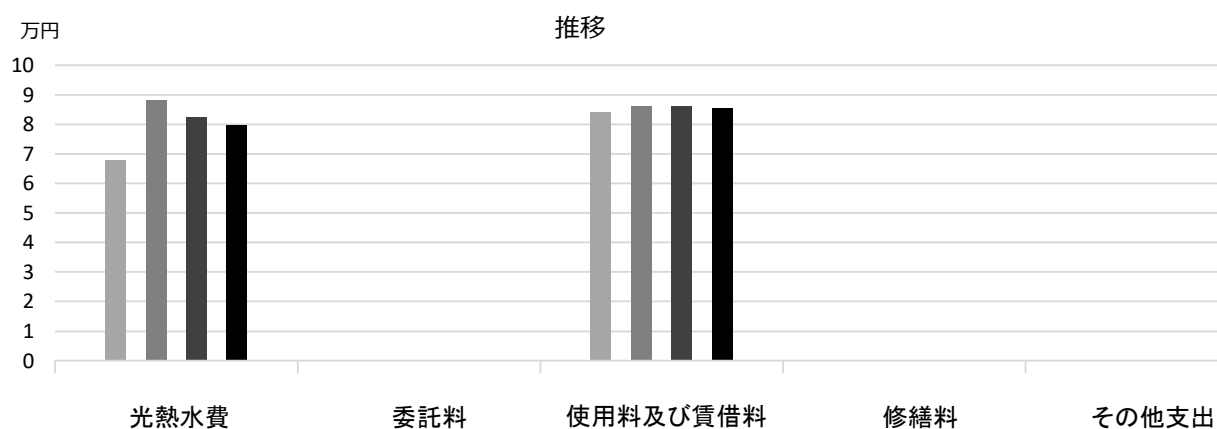


■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	40,000	40,000	40,000	40,000
その他収入	0	0	0	0
計	40,000	40,000	40,000	40,000
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	37,094	64,235	61,939	54,423
ガス	0	0	0	0
上下水道	30,779	24,105	20,638	25,174
その他	0	0	0	0
計	67,873	88,340	82,577	79,597
委託料	0	0	0	0
使用料及び賃借料	84,000	86,000	86,000	85,333
修繕料	0	0	0	0
その他支出	0	0	0	0
計	151,873	174,340	168,577	164,930
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0

備考

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
車庫建替工事	45,968,040	2017

生瀬分団

施設コード
大分類
小分類

08246
行政施設
消防施設

■ 基本情報

施設名称	生瀬分団		
所在地	生瀬町 2丁目24-20		
所管	局	消防局	
	課	消防局総務課	
開設年度	1961年		
所有状況	土地	借用	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考	令和元年度 生瀬分団西車庫に機能集約(令和2年度解体予定)		

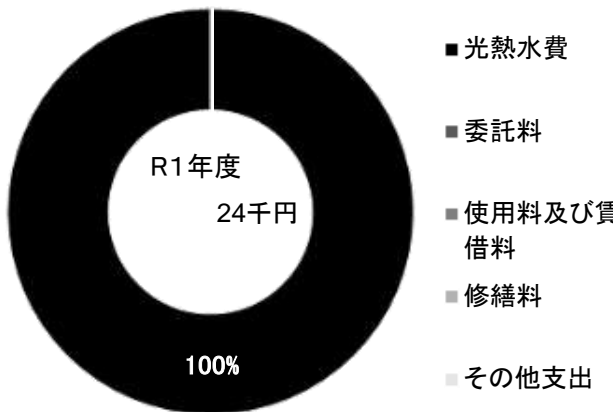


■ 土地・建物情報

敷地面積	67.00㎡	
	うち借地面積	67.00㎡
延床面積	33.59㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	1 F
	地下	—
構造※	木造	
建築年月日※	1961年5月31日	
	築 58 年	
取得価額等	6,637,384円	
減価償却累計額	6,637,383円	
有形固定資産減価償却率	100.00%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)

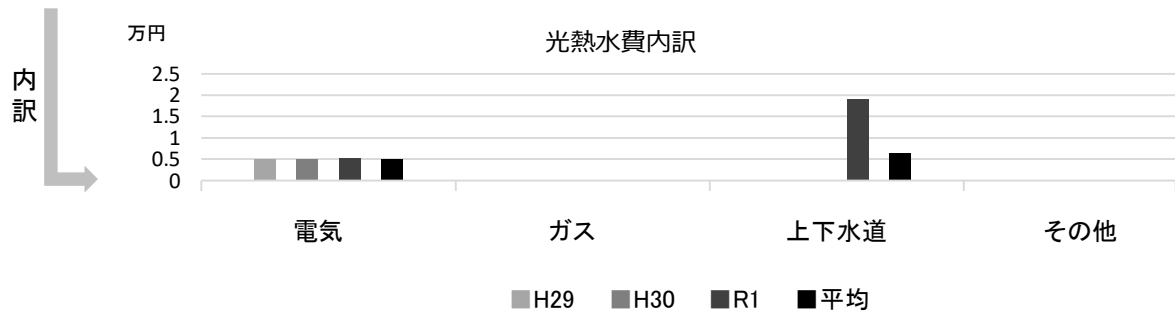
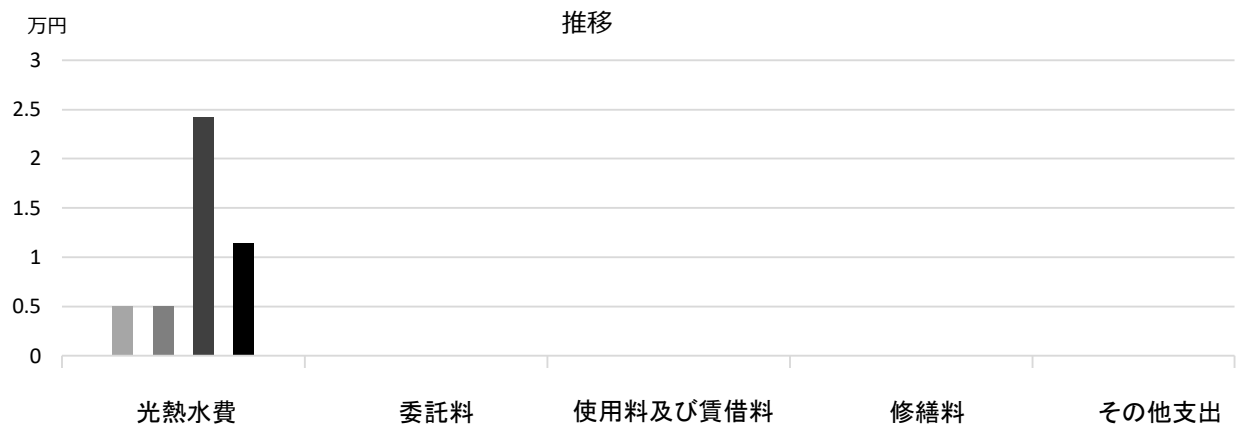


■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	4,984	5,039	5,198	5,074
ガス	0	0	0	0
上下水道	0	0	19,048	6,349
その他	0	0	0	0
計	4,984	5,039	24,246	11,423
委託料	0	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	0	0	0
その他支出	0	0	0	0
計	4,984	5,039	24,246	11,423
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0

備考

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

生瀬分団西車庫

施設コード
大分類
小分類

08247
行政施設
消防施設

■ 基本情報

施設名称	生瀬分団西車庫		
所在地	生瀬町1丁目24-1		
所管	局	消防局	
	課	消防局総務課	
開設年度	1974年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考	敷地面積に里道部分含む(開発面積322.79㎡) R2年度より「生瀬分団」に名称変更予定		

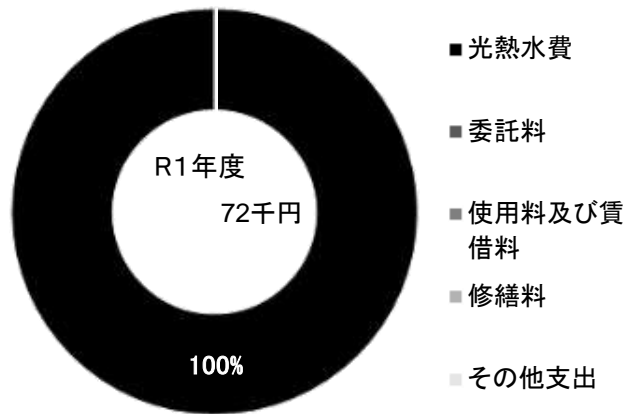


■ 土地・建物情報

敷地面積	3,560.41㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	110.81㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	2 F	
	地下	—	
構造※	鉄骨造		
建築年月日※	2006年12月7日 築13年		
取得価額等	25,568,716円		
減価償却累計額	9,971,793円		
有形固定資産減価償却率	39.00%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)

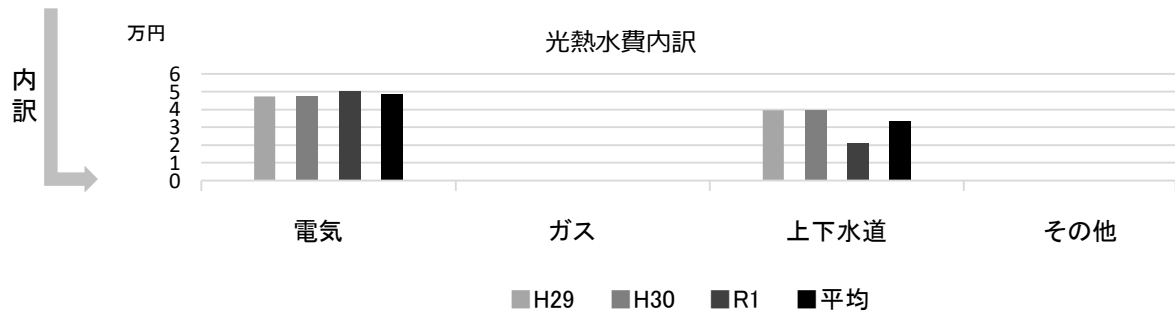
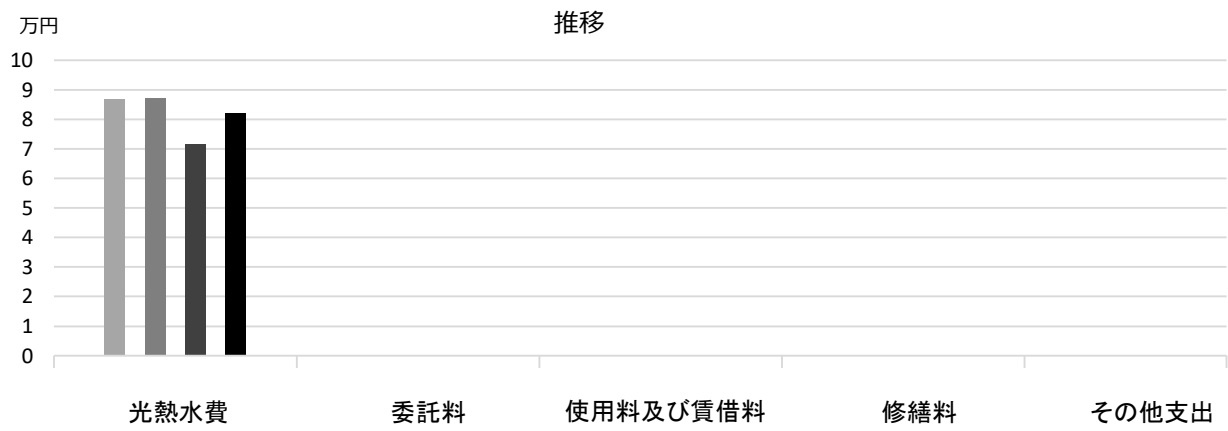


■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	40,000	40,000	40,000	40,000
その他収入	0	0	0	0
計	40,000	40,000	40,000	40,000
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	47,340	47,517	50,489	48,449
ガス	0	0	0	0
上下水道	39,646	39,723	21,107	33,492
その他	0	0	0	0
計	86,986	87,240	71,596	81,941
委託料	0	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	0	0	0
その他支出	0	0	0	0
計	86,986	87,240	71,596	81,941
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0

備考

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

生瀬分団東車庫

施設コード
大分類
小分類

08248
行政施設
消防施設

■ 基本情報

施設名称	生瀬分団東車庫		
所在地	生瀬町2丁目24-53		
所管	局	消防局	
	課	消防局総務課	
開設年度	1964年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考	道路敷上に設置(令和2年度解体予定) 令和元年度 生瀬分団西車庫に移転		

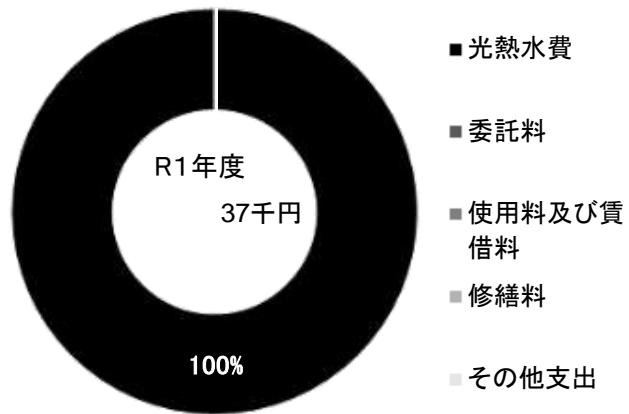


■ 土地・建物情報

敷地面積	68.70㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	27.99㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	1 F
	地下	—
構造※	木造	
建築年月日※	1964年9月3日 築 55 年	
取得価額等	5,337,693円	
減価償却累計額	5,337,692円	
有形固定資産減価償却率	100.00%	

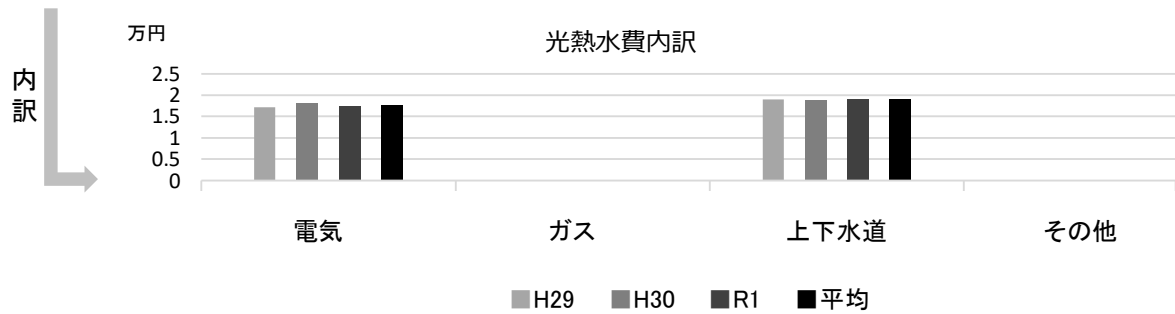
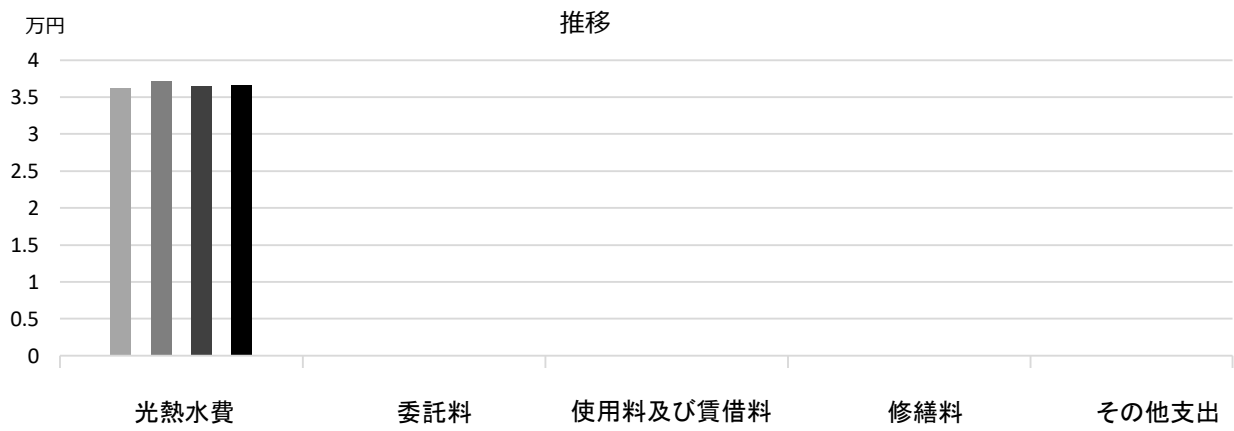
※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費		H29	H30	R1	H29-R1平均
収入(円)	使用料	0	0	0	0
	補助金	40,000	40,000	40,000	40,000
	その他収入	0	0	0	0
	計	40,000	40,000	40,000	40,000
維持管理経費【支出】(円)					
	光熱水費				
	電気	17,227	18,273	17,432	17,644
	ガス	0	0	0	0
	上下水道	18,955	18,930	19,074	18,986
	その他	0	0	0	0
	計	36,182	37,203	36,506	36,630
	委託料	0	0	0	0
	使用料及び賃借料	0	0	0	0
	修繕料	0	0	0	0
	その他支出	0	0	0	0
	計	36,182	37,203	36,506	36,630
[参考] 維持補修費【消費的事業】		0	0	0	0
備考					

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

名塩分団

施設コード
大分類
小分類

08249
行政施設
消防施設

■ 基本情報

施設名称	名塩分団		
所在地	名塩2丁目10-1		
所管	局	消防局	
	課	消防局総務課	
開設年度	1976年		
所有状況	土地	借用	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考			

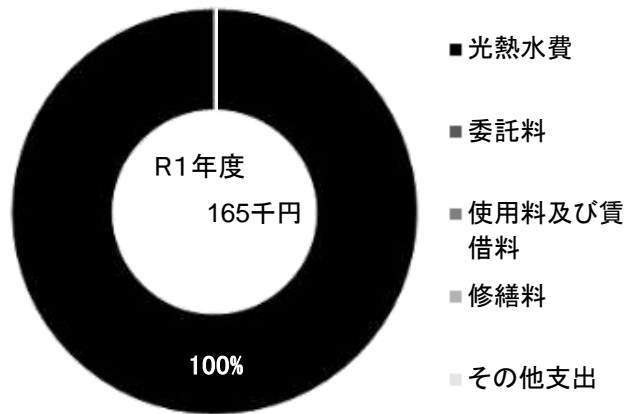


■ 土地・建物情報

敷地面積	168.30㎡		
	うち借地面積	168.30㎡	
延床面積	177.94㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	2 F	
	地下	—	
構造※	鉄骨造		
建築年月日※	1976年12月18日 築43年		
取得価額等	25,747,918円		
減価償却累計額	25,747,917円		
有形固定資産減価償却率	100.00%		

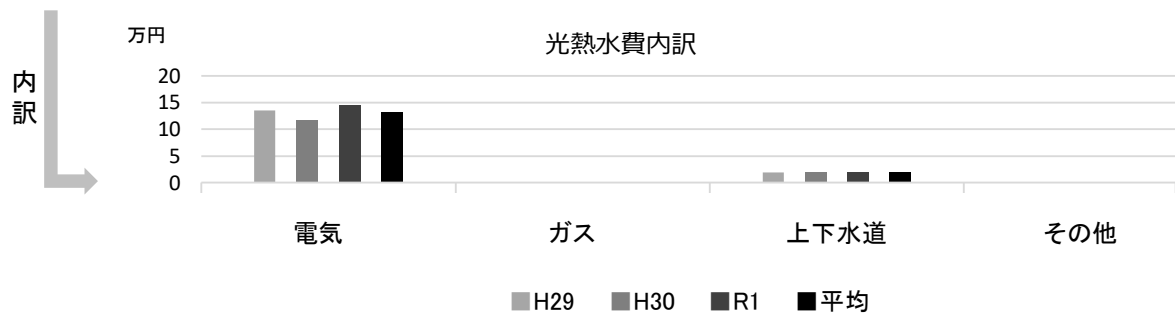
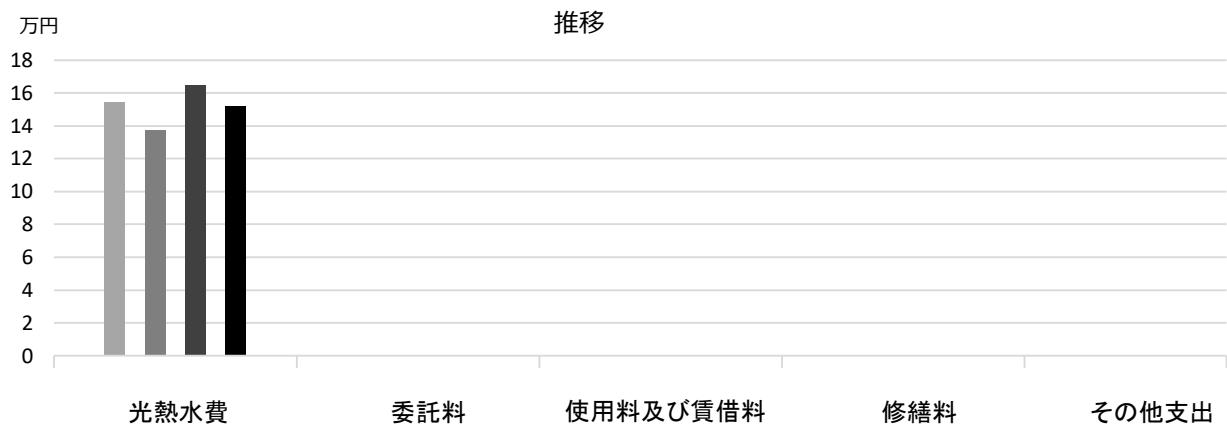
※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費		H29	H30	R1	H29-R1平均	
収入(円)	使用料	0	0	0	0	
	補助金	80,000	80,000	40,000	66,667	
	その他収入	0	0	0	0	
	計	80,000	80,000	40,000	66,667	
維持管理経費【支出】(円)						
	光熱水費	電気	135,228	118,091	145,217	132,845
		ガス	0	0	0	0
		上下水道	19,288	19,238	19,332	19,286
		その他	0	0	0	0
		計	154,516	137,329	164,549	152,131
	委託料	0	0	0	0	
	使用料及び賃借料	0	0	0	0	
	修繕料	0	0	0	0	
	その他支出	0	0	0	0	
	計	154,516	137,329	164,549	152,131	
[参考] 維持補修費【消費的事業】		0	497,232	0	165,744	
備考						

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
名塩分団外壁・屋根改修工事	6,576,812	2018
名塩分団外壁改修冷暖房設置工事	63,720	2018

名塩分団木之元班

施設コード
大分類
小分類

08250
行政施設
消防施設

■ 基本情報

施設名称	名塩分団木之元班		
所在地	名塩木之元22-21		
所管	局	消防局	
	課	消防局総務課	
開設年度	1966年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考			

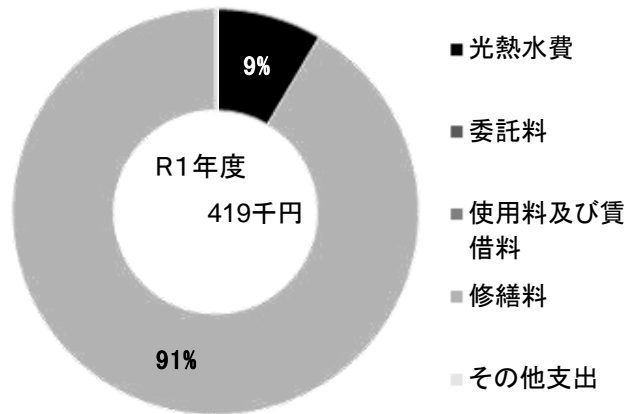


■ 土地・建物情報

敷地面積	200.84㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	67.08㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	1 F
	地下	—
構造※	軽量鉄骨造	
建築年月日※	2003年3月14日	
	築 17 年	
取得価額等	13,342,212円	
減価償却累計額	8,619,068円	
有形固定資産減価償却率	64.60%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)

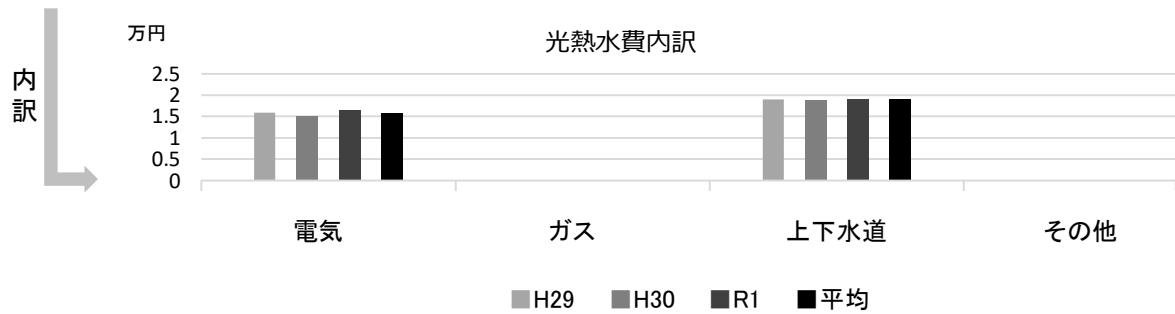
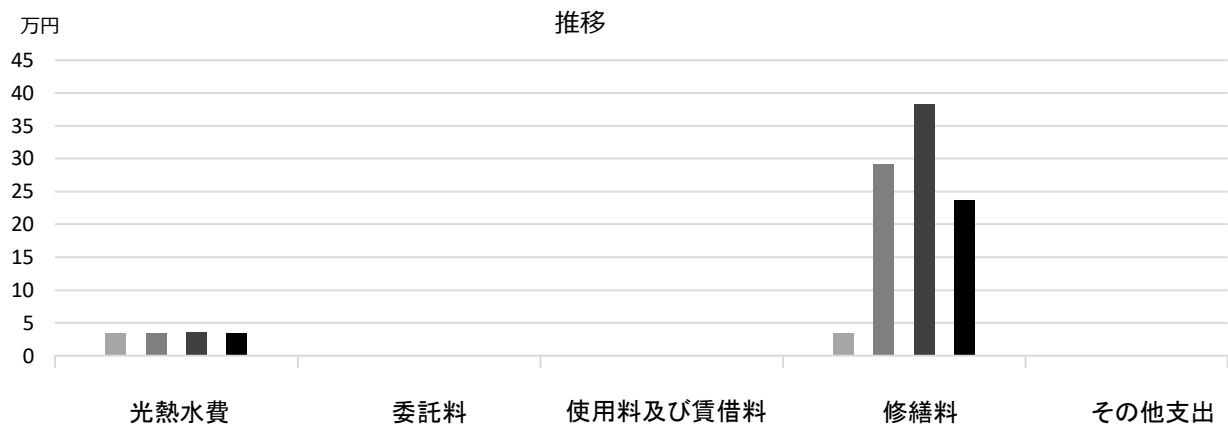


■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	40,000	40,000	40,000	40,000
その他収入	0	2,657	4,644	2,434
計	40,000	42,657	44,644	42,434
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	15,926	15,113	16,625	15,888
ガス	0	0	0	0
上下水道	18,980	18,955	19,100	19,012
その他	0	0	0	0
計	34,906	34,068	35,725	34,900
委託料	0	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	34,560	292,248	382,800	236,536
その他支出	0	0	0	0
計	69,466	326,316	418,525	271,436
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0

備考

■維持管理経費の推移（H29～R1）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～R1）

件名	金額（円）	実施年度
----	-------	------

名塩分団東久保班

施設コード
大分類
小分類

08251
行政施設
消防施設

■ 基本情報

施設名称	名塩分団東久保班		
所在地	名塩東久保9-2		
所管	局	消防局	
	課	消防局総務課	
開設年度	1969年		
所有状況	土地	借用	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考			

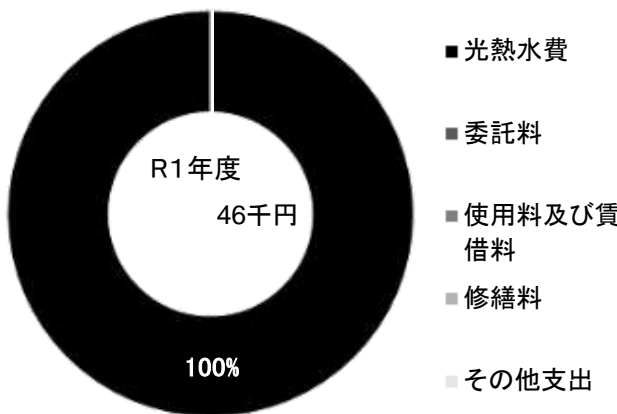


■ 土地・建物情報

敷地面積	87.11㎡		
	うち借地面積	87.11㎡	
延床面積	41.98㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	1 F	
	地下	—	
構造※	木造		
建築年月日※	1970年1月10日 築 50 年		
取得価額等	8,295,248円		
減価償却累計額	8,295,247円		
有形固定資産減価償却率	100.00%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)

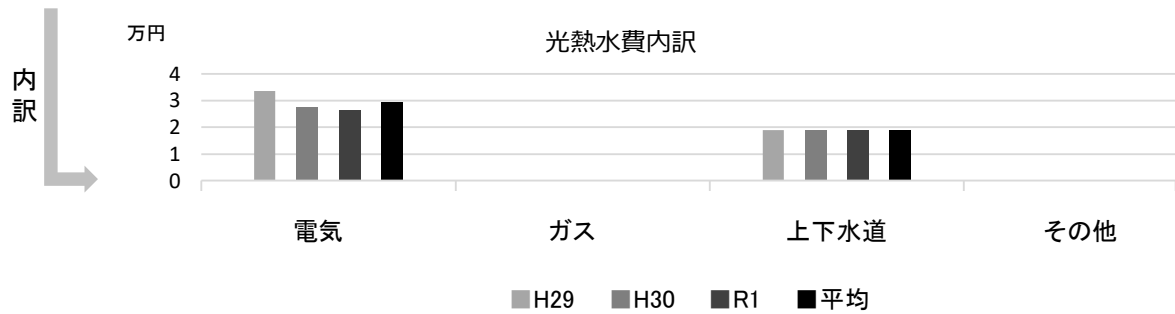
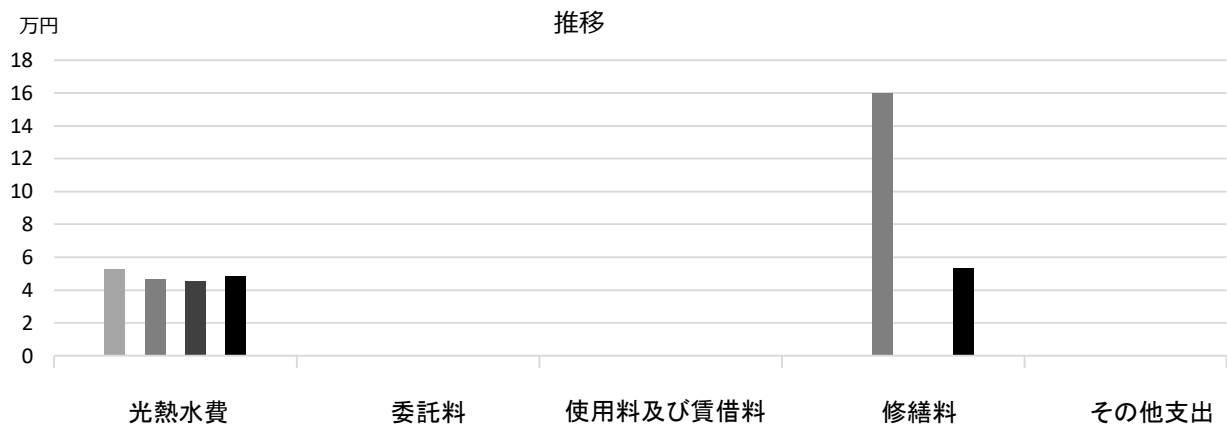


■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	40,000	40,000	40,000	40,000
その他収入	0	0	0	0
計	40,000	40,000	40,000	40,000
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	33,630	27,697	26,569	29,299
ガス	0	0	0	0
上下水道	18,980	18,930	19,099	19,003
その他	0	0	0	0
計	52,610	46,627	45,668	48,302
委託料	0	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	159,710	0	53,237
その他支出	0	0	0	0
計	52,610	206,337	45,668	101,538
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	297,000	99,000

備考

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

室川町事務室

施設コード
大分類
小分類

08301
行政施設
その他

■ 基本情報

施設名称	室川町事務室		
所在地	室川町11		
所管	局	総務局	
	課	庁舎管理課	
開設年度	1995年		
所有状況	土地	借用	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考			

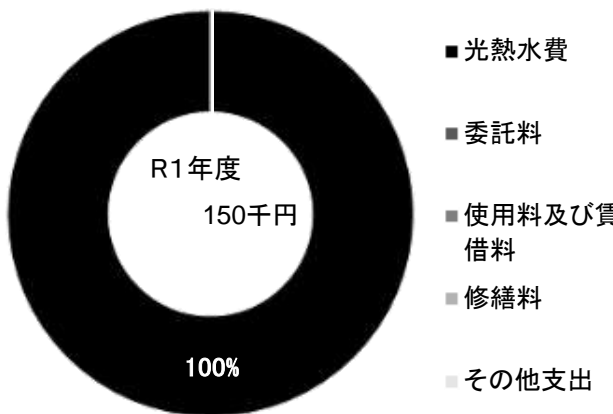


■ 土地・建物情報

敷地面積	—		
	うち借地面積	—	
延床面積	99.46㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	1 F	
	地下	—	
構造※	鉄骨造		
建築年月日※	1996年3月28日 築 24 年		
取得価額等	28,385,884円		
減価償却累計額	18,394,032円		
有形固定資産減価償却率	64.80%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)

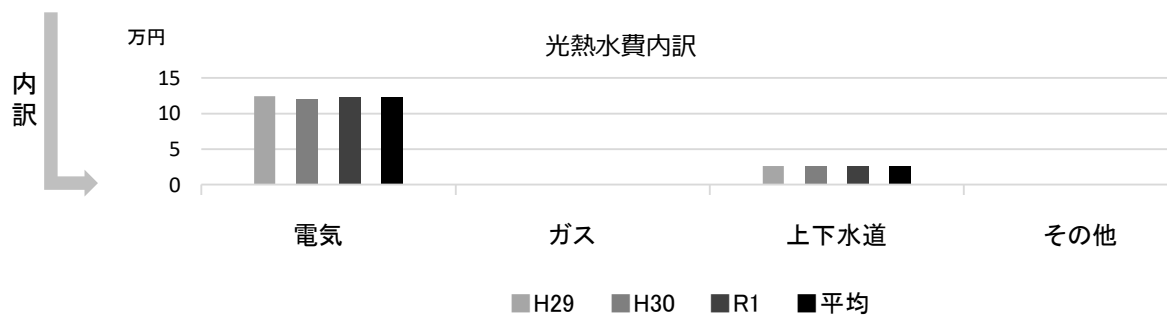
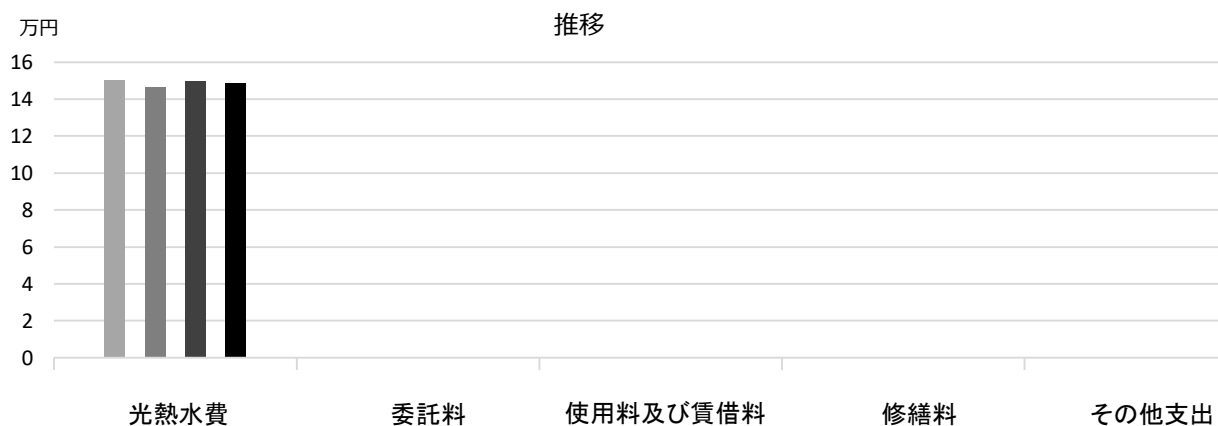


■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	124,451	120,586	123,623	122,887
ガス	0	0	0	0
上下水道	25,800	25,800	25,960	25,853
その他	0	0	0	0
計	150,251	146,386	149,583	148,740
委託料	0	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	0	0	0
その他支出	0	0	0	0
計	150,251	146,386	149,583	148,740
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0

備考

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

交通安全対策課分室

施設コード
大分類
小分類

08302
行政施設
その他

■ 基本情報

施設名称	交通安全対策課分室		
所在地	津田町3-43		
所管	局	土木局	
	課	交通安全対策課	
開設年度	2012年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考			

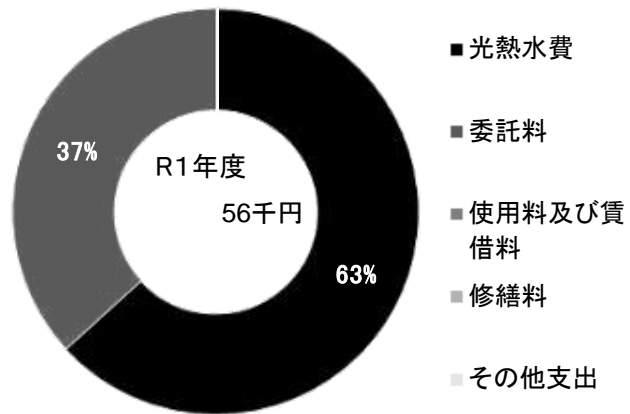


■ 土地・建物情報

敷地面積	280.84㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	123.14㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	1 F	
	地下	—	
構造※	軽量鉄骨造		
建築年月日※	1994年11月21日 築 25 年		
取得価額等	27,275,510円		
減価償却累計額	23,184,175円		
有形固定資産減価償却率	85.00%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)

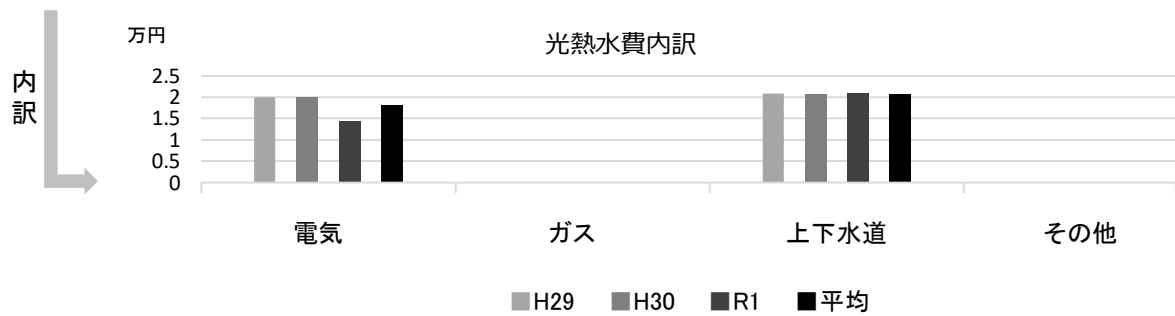
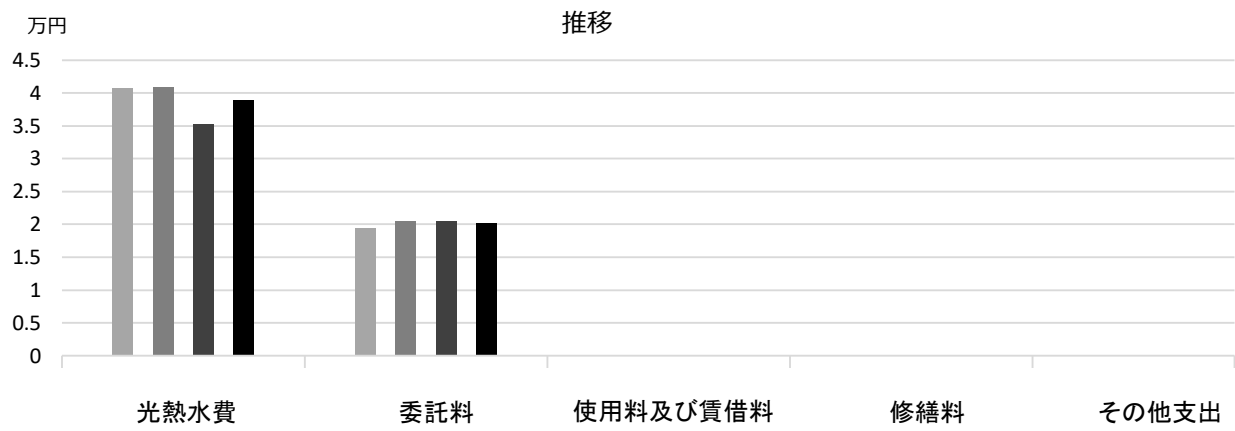


■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	19,974	20,040	14,407	18,140
ガス	0	0	0	0
上下水道	20,820	20,822	20,870	20,837
その他	0	0	0	0
計	40,794	40,862	35,277	38,978
委託料	19,440	20,520	20,520	20,160
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	0	0	0
その他支出	0	0	0	0
計	60,234	61,382	55,797	59,138
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0

備考

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

西宮市消費生活センター

施設コード

08303

大分類

行政施設

小分類

その他

■ 基本情報

施設名称	西宮市消費生活センター		
所在地	北口町1-1		
所管 局	産業文化局		
課	消費生活センター		
開設年度	2001年		
所有状況 土地	市保有		
建物	市保有		
運営形態 運営	直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考	アクタ西宮西館3階(事務所)・5階(学習室) (平成30年3月12日3階へ事務所移転)		

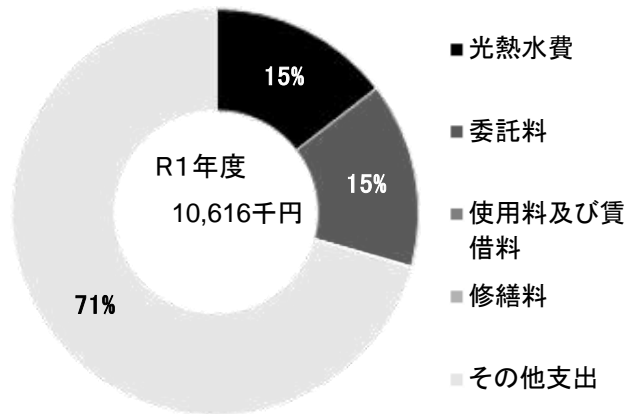


■ 土地・建物情報

敷地面積	191.57㎡
うち借地面積	0.00㎡
延床面積	514.33㎡
うち借受面積	0.00㎡
階数※ 地上	19 F
地下	2 F
構造※	鉄骨鉄筋コンクリート造
建築年月日※	2001年4月2日
	築 18 年
取得価額等	239,336,954円
減価償却累計額	105,339,539円
有形固定資産減価償却率	44.01%

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)				
使用料	235,900	321,900	242,400	266,733
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	235,900	321,900	242,400	266,733
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	400,748	431,456	449,390	427,198
ガス	10,511	3,883	3,811	6,068
上下水道	123,181	129,618	130,584	127,794
その他	908,551	832,733	963,295	901,526
計	1,442,991	1,397,690	1,547,080	1,462,587
委託料	1,720,892	1,482,849	1,563,855	1,589,199
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	5,940	5,940	11,990	7,957
その他支出	7,917,864	6,221,040	7,492,680	7,210,528
計	11,087,687	9,107,519	10,615,605	10,270,270
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	1,080,200	360,067

備考

平成30年度より、光熱水費・維持管理経費(修繕料を除く)において、アクタ西宮ステーション・北口保健福祉センターを含めた3施設の合計を面積で按分

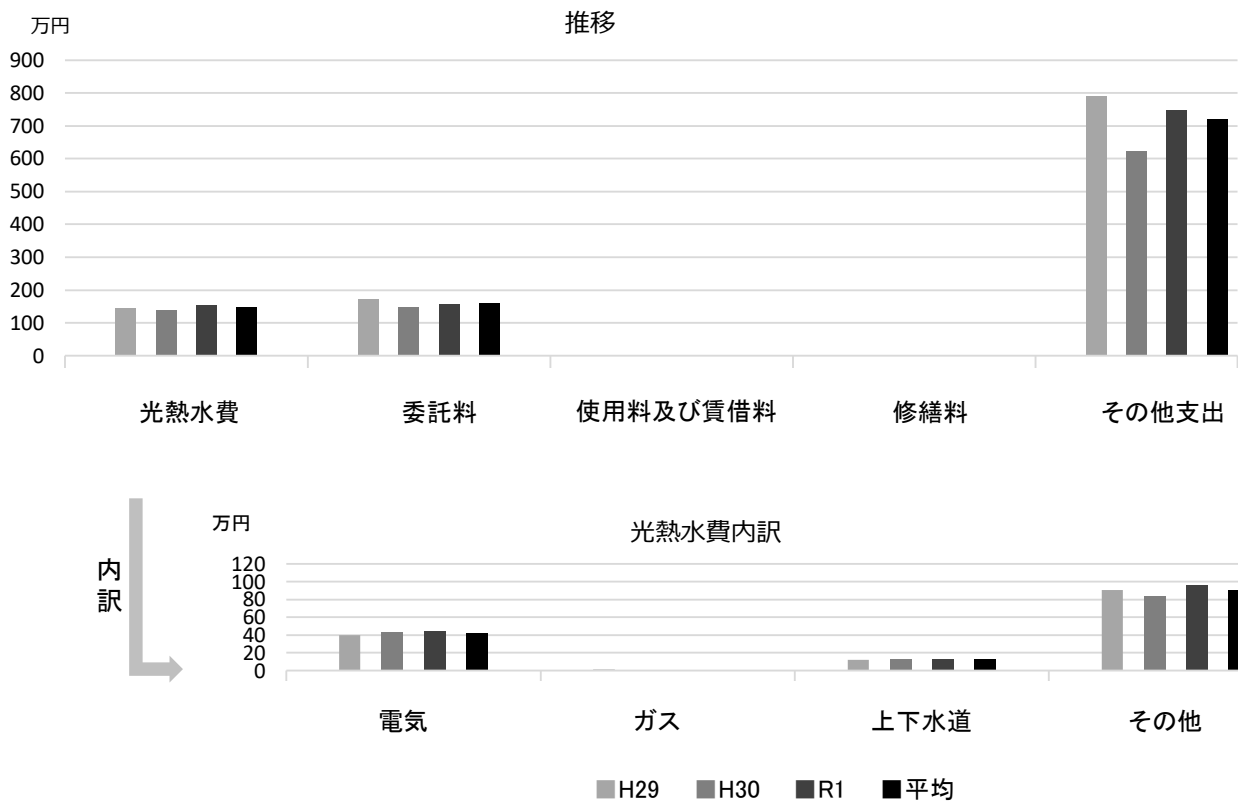
■ 利用状況

	H29	H30	R1	H29-R1平均
消費生活相談者数(来所・電話・文書)	13,516	—	4,951	9,234
稼働状況 延べ利用回数(回)	484	539	472	498
延べ貸出可能回数(回)	1,556	1,716	1,596	1,623
貸室の稼働率(%)	31.11%	31.41%	29.57%	30.70%

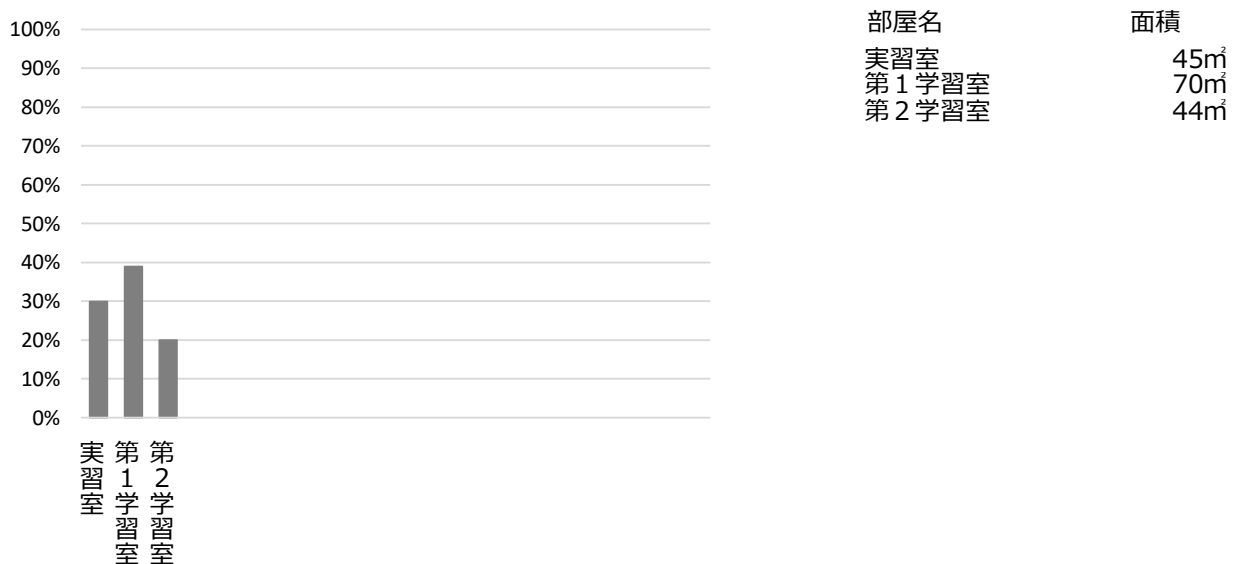
※H29は相談者数ではなく延べ利用人数(人)

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 利用状況 (R1年度内訳)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
第1学習室及び実習室空調機更新工事	3,606,919	2019
第1学習室及び実習室空調機更新電気設備工事	121,000	2019
整備工事	20,453,688	2018
整備工事	7,303,340	2017

満池谷墓地

施設コード
大分類
小分類

09101
衛生施設
墓園等

■ 基本情報

施設名称	満池谷墓地
所在地	神原13-41
所管 局	環境局
課	斎園管理課
開設年度	1912年
所有状況 土地	市保有
建物	市保有
運営形態 運営	指定管理
避難所指定 (収容予定人数)	—
備考	斎場・火葬場は指定管理、墓地・納骨堂は直営

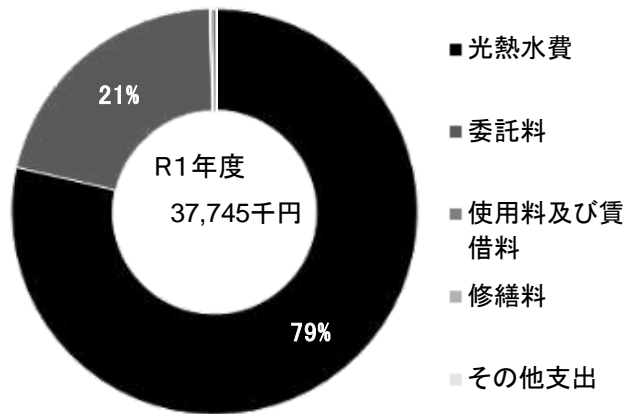


■ 土地・建物情報

敷地面積	120,456.80㎡
うち借地面積	0.00㎡
延床面積	2,314.50㎡
うち借受面積	0.00㎡
階数※ 地上	1 F
地下	1 F
構造※	鉄骨造
建築年月日※	1991年3月30日 築 29 年
取得価額等	1,231,657,043円
減価償却累計額	863,980,323円
有形固定資産減価償却率	70.15%

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)				
使用料	70,517,750	70,562,820	72,893,730	71,324,767
補助金	0	0	0	0
その他収入	2,673,262	2,529,612	2,528,028	2,576,967
計	73,191,012	73,092,432	75,421,758	73,901,734
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	8,929,124	8,714,411	8,748,663	8,797,399
ガス	16,649,164	17,488,226	18,158,213	17,431,868
上下水道	1,134,657	2,367,354	2,763,207	2,088,406
その他	0	0	0	0
計	26,712,945	28,569,991	29,670,083	28,317,673
委託料	6,795,800	7,747,626	7,909,840	7,484,422
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	61,020	165,240	75,420
その他支出	0	0	0	0
計	33,508,745	36,378,637	37,745,163	35,877,515
[参考] 維持補修費【消費的事業】	13,600,684	15,255,595	18,020,120	15,625,466

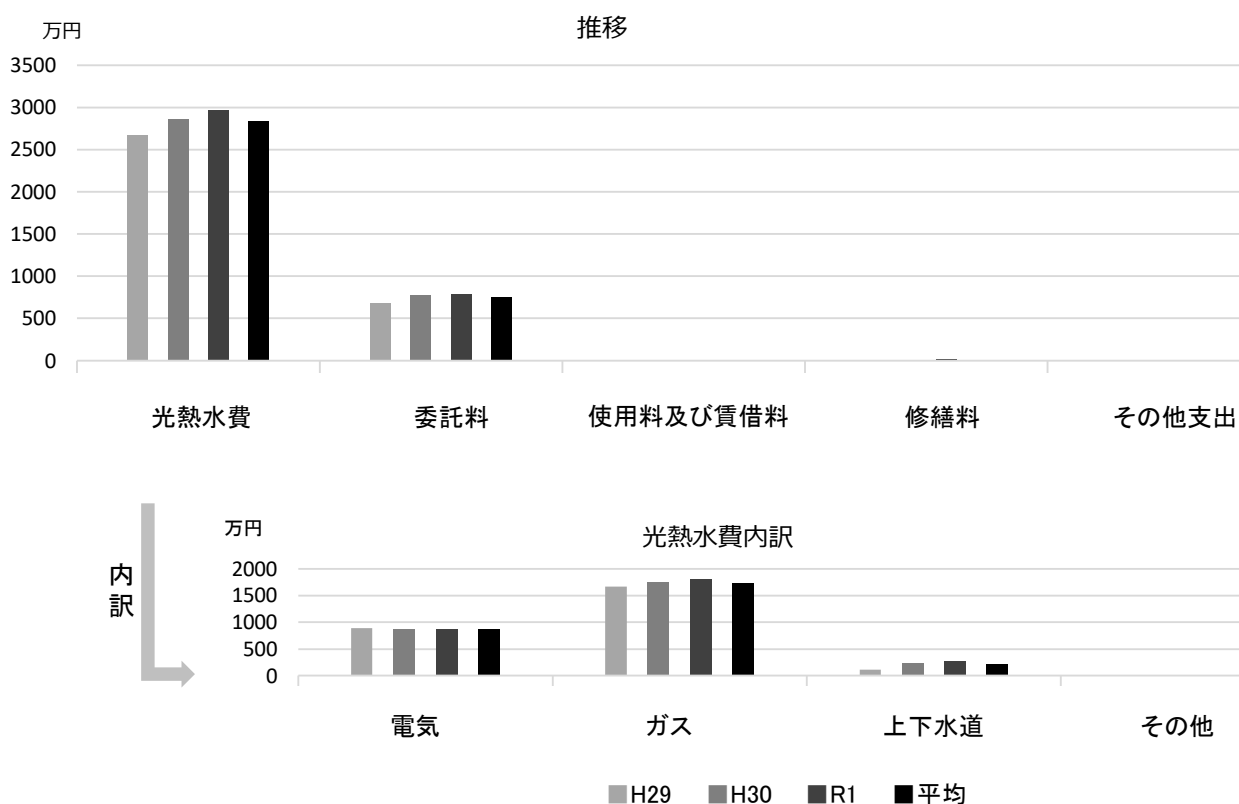
備考

■ 利用状況

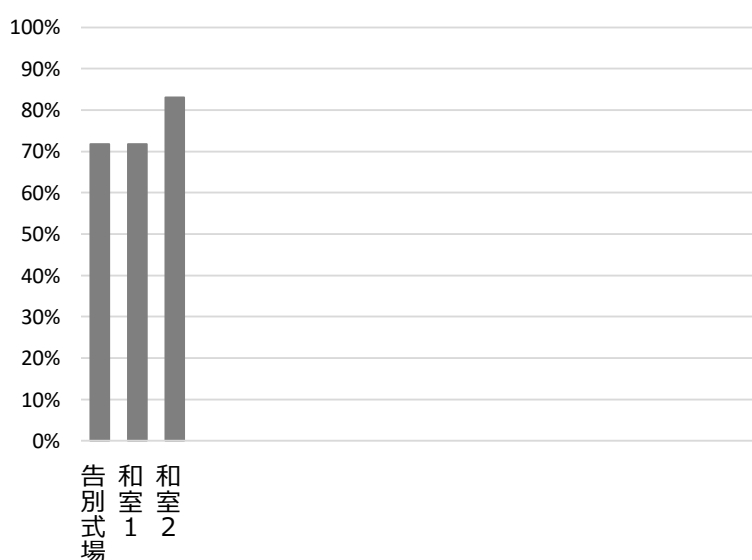
	H29	H30	R1	H29-R1平均
稼働状況	-	-	-	-
延べ利用戸数 (戸)	780	779	827	795
延べ貸出可能戸数 (戸)	1,095	1,095	1,095	1,095
貸室の稼働率 (%)	71.23%	71.14%	75.53%	72.63%

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 利用状況 (R1年度内訳)



部屋名	面積
告別式場	—
和室 1	18畳
和室 2	18畳

■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
満池谷火葬場火葬炉全面積替等更新工事	44,550,000	2019
火葬場集塵装置更新工事	8,748,000	2018
排ガス処理装置改修等工事	13,343,400	2017

甲山墓園

施設コード
大分類
小分類

09102
衛生施設
墓園等

■ 基本情報

施設名称	甲山墓園		
所在地	甲陽園目神山町4-1		
所管	局	環境局	
	課	斎園管理課	
開設年度	1963年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有（一部リース）	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定（収容予定人数）	—		
備考			

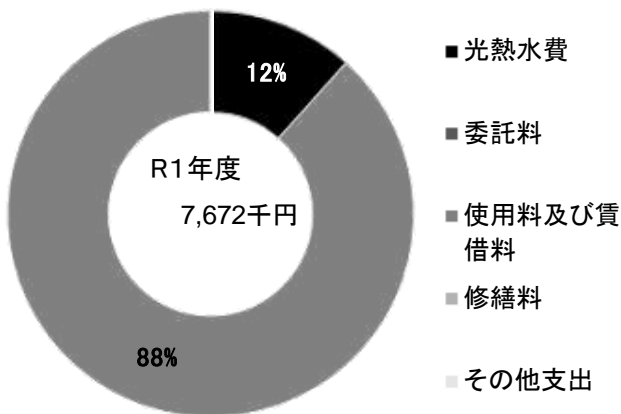


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,191.59㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	180.04㎡	
	うち借受面積	105.85㎡
階数※	地上	1 F
	地下	—
構造※	軽量鉄骨造	
建築年月日※	1964年12月11日	
	築 55 年	
取得価額等	82,496,482円	
減価償却累計額	46,282,856円	
有形固定資産減価償却率	56.10%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)

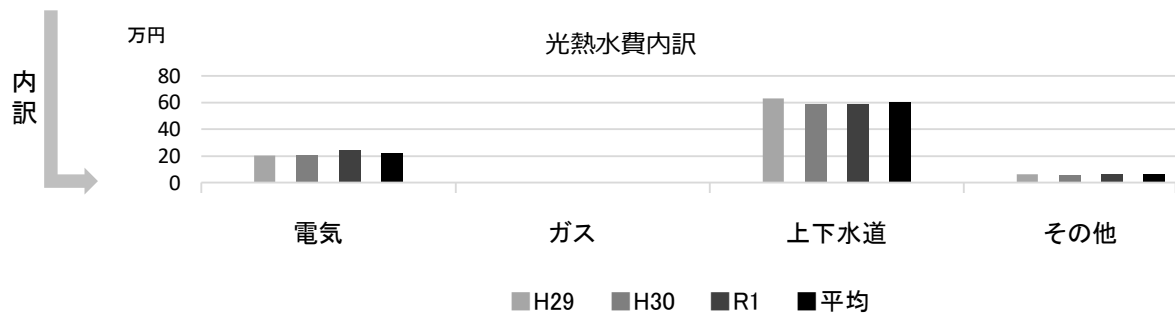
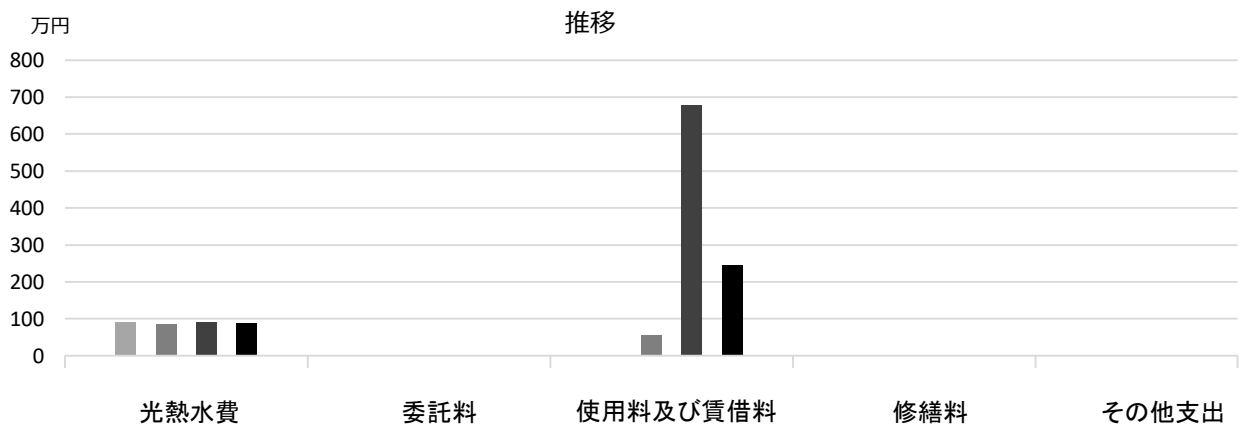


■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入（円）				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	463,978	439,524	411,428	438,310
計	463,978	439,524	411,428	438,310
維持管理経費【支出】（円）				
光熱水費				
電気	203,701	209,065	240,920	217,895
ガス	0	0	0	0
上下水道	630,108	584,922	589,530	601,520
その他	60,961	55,993	63,283	60,079
計	894,770	849,980	893,733	879,494
委託料	0	0	0	0
使用料及び賃借料	0	564,840	6,778,080	2,447,640
修繕料	0	0	0	0
その他支出	0	0	0	0
計	894,770	1,414,820	7,671,813	3,327,134
[参考] 維持補修費【消費的事業】	12,960	169,495	0	60,818

備考

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

白水峡公園墓地

施設コード
大分類
小分類

09103
衛生施設
墓園等

■ 基本情報

施設名称	白水峡公園墓地		
所在地	山口町中野803-1		
所管	局	環境局	
	課	斎園管理課	
開設年度	1977年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考	H29までは指定管理により運営		

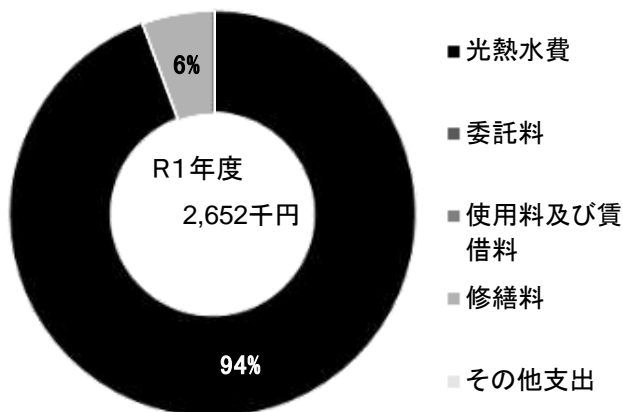


■ 土地・建物情報

敷地面積	299,833.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	620.45㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	1 F	
	地下	—	
構造※	鉄骨造		
建築年月日※	1977年9月26日 築 42 年		
取得価額等	222,284,334円		
減価償却累計額	178,946,306円		
有形固定資産減価償却率	80.50%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)

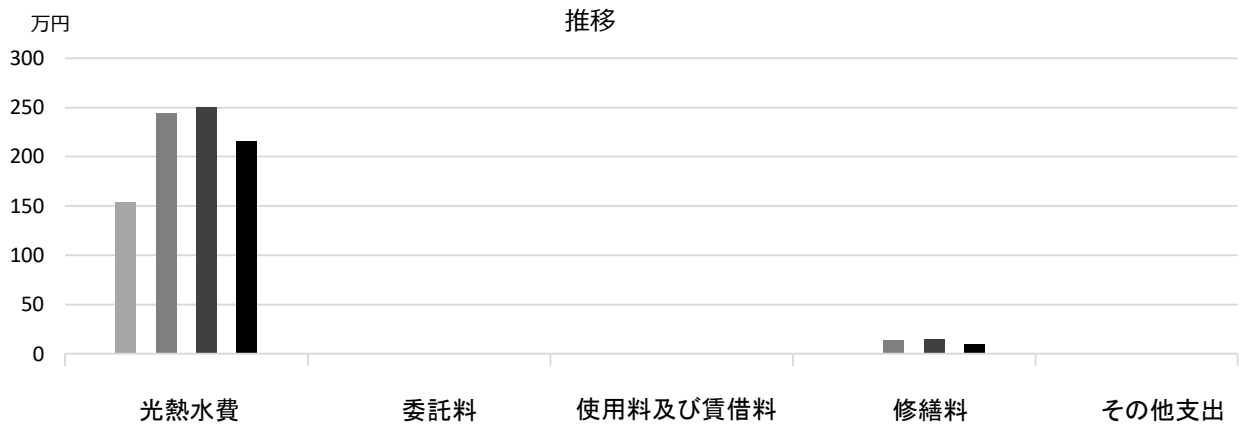


■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	1,078,102	1,006,899	931,814	1,005,605
計	1,078,102	1,006,899	931,814	1,005,605
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	154,630	1,422,968	1,417,995	998,531
ガス	0	0	0	0
上下水道	1,026,904	845,745	892,410	921,686
その他	356,627	172,434	192,282	240,448
計	1,538,161	2,441,147	2,502,687	2,160,665
委託料	0	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	132,840	149,040	93,960
その他支出	0	0	0	0
計	1,538,161	2,573,987	2,651,727	2,254,625
[参考] 維持補修費【消費的事業】	2,649,240	0	266,200	971,813

備考

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

西宮市食肉センター

施設コード
大分類
小分類

09201
衛生施設
その他

■ 基本情報

施設名称	西宮市食肉センター		
所在地	西宮浜 2 丁目32-1		
所管 局	産業文化局		
課	食肉センター管理課		
開設年度	1917年		
所有状況 土地	市保有		
建物	市保有		
運営形態 運営	指定管理		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考			

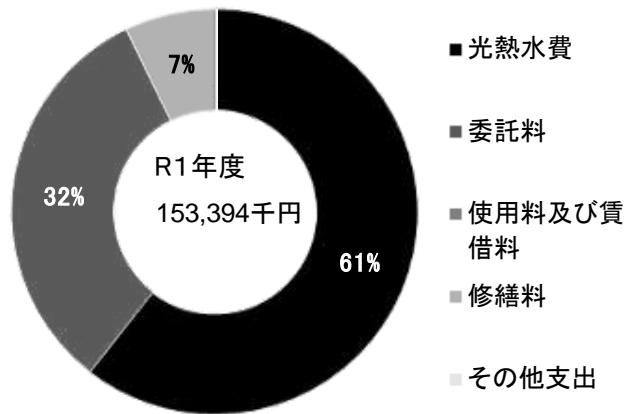


■ 土地・建物情報

敷地面積	9,548.24㎡
うち借地面積	0.00㎡
延床面積	6,424.76㎡
うち借受面積	0.00㎡
階数※ 地上	3 F
地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造
建築年月日※	1988年2月29日
	築 32 年
取得価額等	3,056,367,240円
減価償却累計額	2,610,395,942円
有形固定資産減価償却率	85.41%

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)

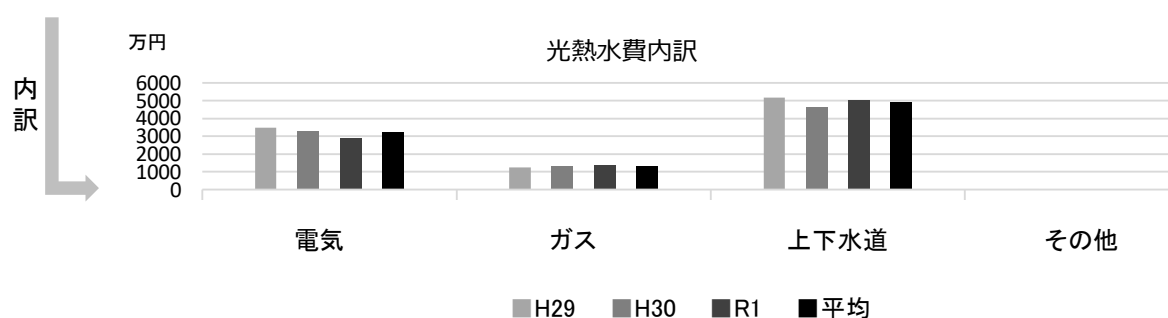
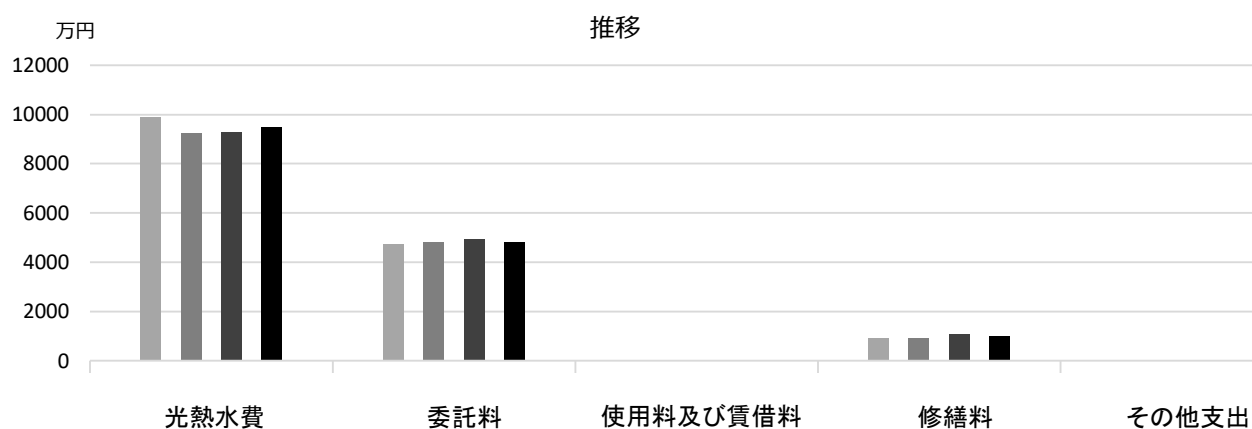


■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)				
使用料	125,189,985	116,088,342	119,334,102	120,204,143
補助金	0	0	0	0
その他収入	12,466,437	11,017,236	12,818,304	12,100,659
計	137,656,422	127,105,578	132,152,406	132,304,802
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	34,869,338	33,102,873	29,227,211	32,399,807
ガス	12,295,077	13,251,571	13,553,814	13,033,487
上下水道	51,714,257	46,185,599	50,082,867	49,327,574
その他	47,736	70,523	54,606	57,622
計	98,926,408	92,610,566	92,918,498	94,818,491
委託料	47,216,278	48,004,605	49,542,699	48,254,527
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	9,234,000	9,234,000	10,933,000	9,800,333
その他支出	0	0	0	0
計	155,376,686	149,849,171	153,394,197	152,873,351
[参考] 維持補修費【消費的事業】	16,468,920	15,432,120	7,882,000	13,261,013

備考

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
小動物自動背割機改修工事	35,640,000	2019
外壁・屋上防水改修工事	66,681,412	2019
高圧進相コンデンサー他取替工事	5,056,700	2019
小動物予冷室レーン脱着工事	1,836,000	2018
小動物予冷室冷蔵設備改修工事	56,160,000	2018

食肉衛生検査所

施設コード

09202

大分類

衛生施設

小分類

その他

■ 基本情報

施設名称	食肉衛生検査所		
所在地	西宮浜 2 丁目32-5		
所管	局	健康福祉局	
	課	食肉衛生検査所	
開設年度	2000年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考			

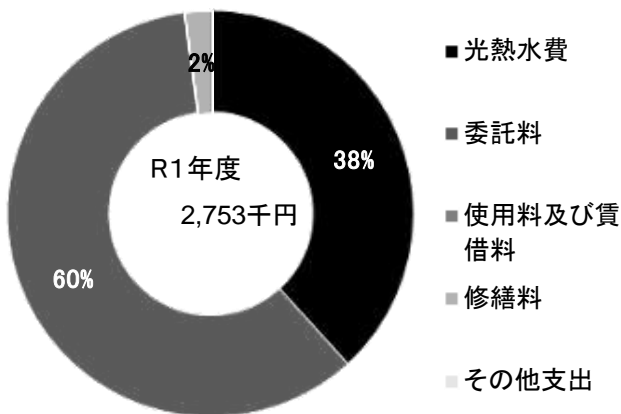


■ 土地・建物情報

敷地面積	240.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	220.00㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1988年3月8日 築 32 年	
取得価額等	65,073,582円	
減価償却累計額	39,015,680円	
有形固定資産減価償却率	59.96%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)

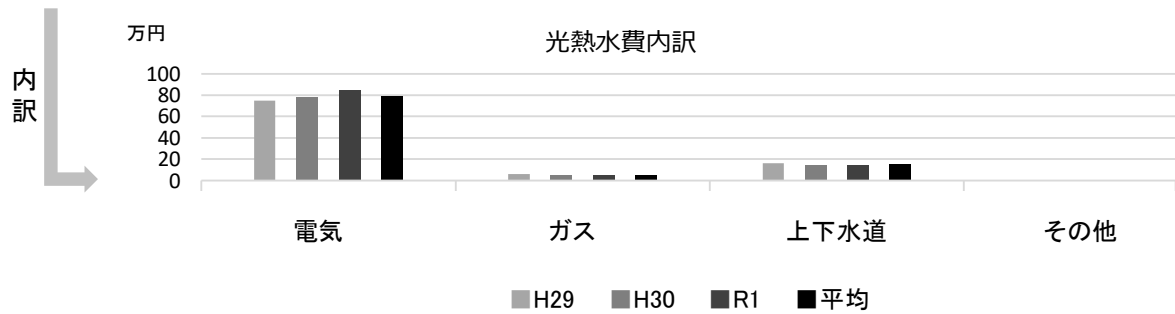
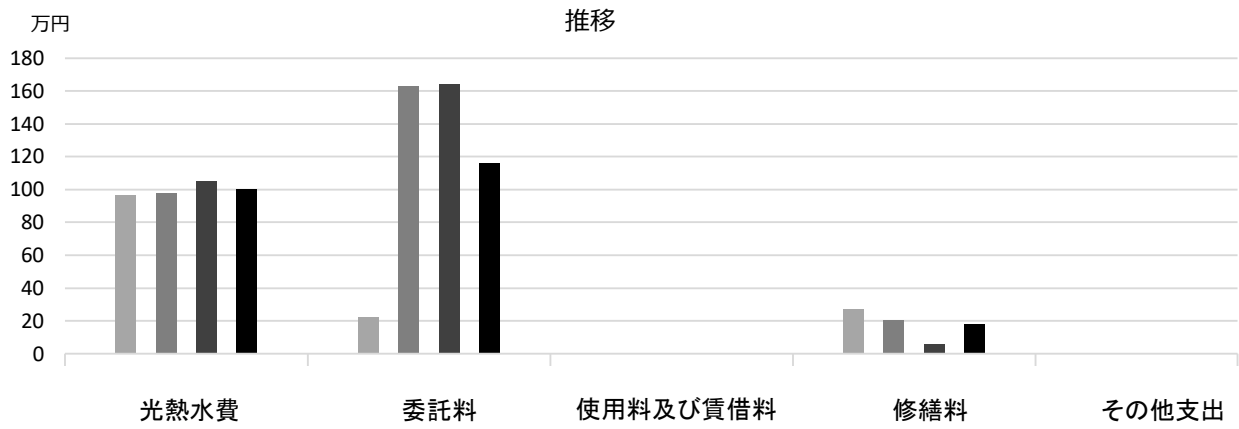


■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	747,271	782,002	848,084	792,452
ガス	59,521	50,297	55,655	55,158
上下水道	160,680	146,706	149,279	152,222
その他	0	—	-	0
計	967,472	979,005	1,053,018	999,832
委託料	219,698	1,627,344	1,642,942	1,163,328
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	273,499	206,276	57,330	179,035
その他支出	0	0	0	0
計	1,460,669	2,812,625	2,753,290	2,342,195
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0

備考

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
屋上防水改修工事	4,201,308	2017

動物管理センター

施設コード
大分類
小分類

09203
衛生施設
その他

■ 基本情報

施設名称	動物管理センター		
所在地	鳴尾浜2丁目1-4		
所管	局	健康福祉局	
	課	生活環境課	
開設年度	2004年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考			

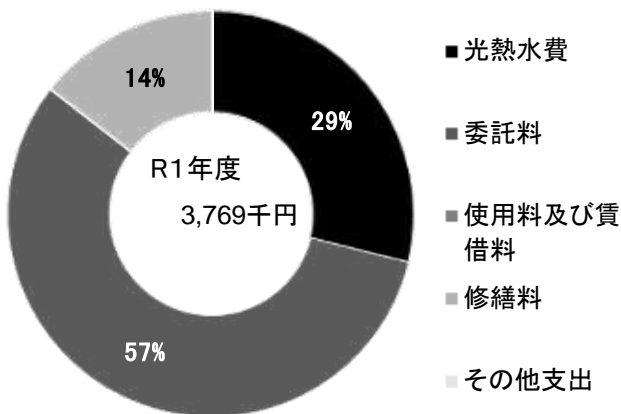


■ 土地・建物情報

敷地面積	480.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	273.65㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	1 F
	地下	—
構造※	鉄骨造	
建築年月日※	2004年1月27日	
	築 16 年	
取得価額等	180,280,620円	
減価償却累計額	77,881,216円	
有形固定資産減価償却率	43.20%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)

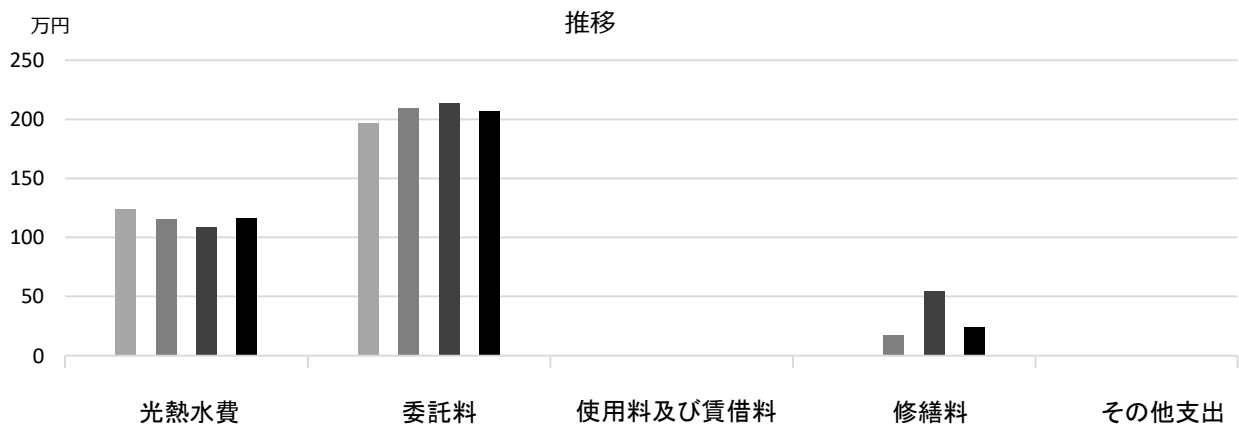


■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入(円)				
使用料	36,000	24,000	24,000	28,000
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	80	27
計	36,000	24,000	24,080	28,027
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	1,202,630	1,110,331	1,057,262	1,123,408
ガス	8,160	9,976	4,646	7,594
上下水道	31,214	33,004	25,744	29,987
その他	0	0	0	0
計	1,242,004	1,153,311	1,087,652	1,160,989
委託料	1,966,781	2,091,482	2,137,479	2,065,247
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	175,068	544,170	239,746
その他支出	0	0	0	0
計	3,208,785	3,419,861	3,769,301	3,465,982
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0

備考

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

北山緑化植物園

施設コード

10101

大分類

公園施設

小分類

主要公園施設

■ 基本情報

施設名称	北山緑化植物園		
所在地	北山町1-1		
所管	局	土木局	
	課	花と緑の課	
開設年度	1982年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考	敷地面積は北山公園の開設面積		

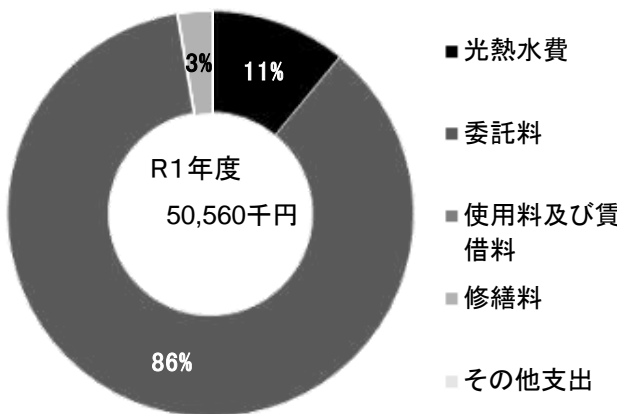


■ 土地・建物情報

敷地面積	89,967.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	819.57㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	1 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1982年6月30日	
	築 37 年	
取得価額等	517,860,163円	
減価償却累計額	474,841,741円	
有形固定資産減価償却率	91.69%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入(円)				
使用料	215,000	130,000	255,000	200,000
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	215,000	130,000	255,000	200,000
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	4,574,937	4,506,526	4,143,990	4,408,484
ガス	15,716	13,941	13,514	14,390
上下水道	921,914	1,206,700	1,401,397	1,176,670
その他	0	0	0	0
計	5,512,567	5,727,167	5,558,901	5,599,545
委託料	29,140,207	36,299,078	43,678,340	36,372,542
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	1,273,040	691,200	1,322,576	1,095,605
その他支出	0	0	0	0
計	35,925,814	42,717,445	50,559,817	43,067,692
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0

備考

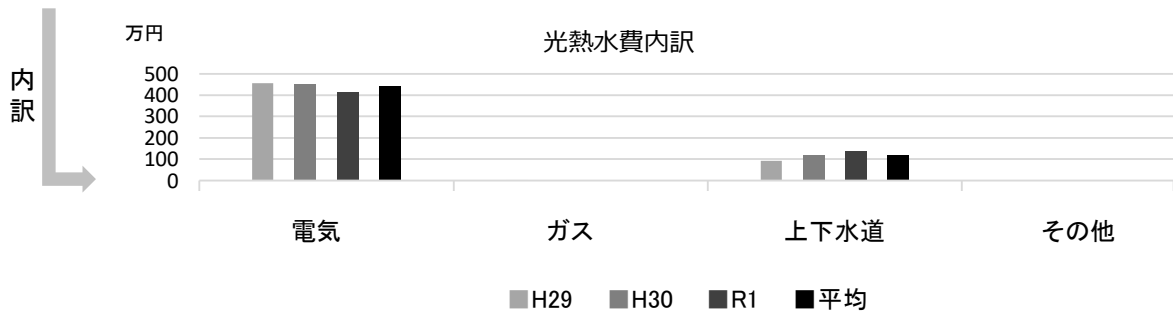
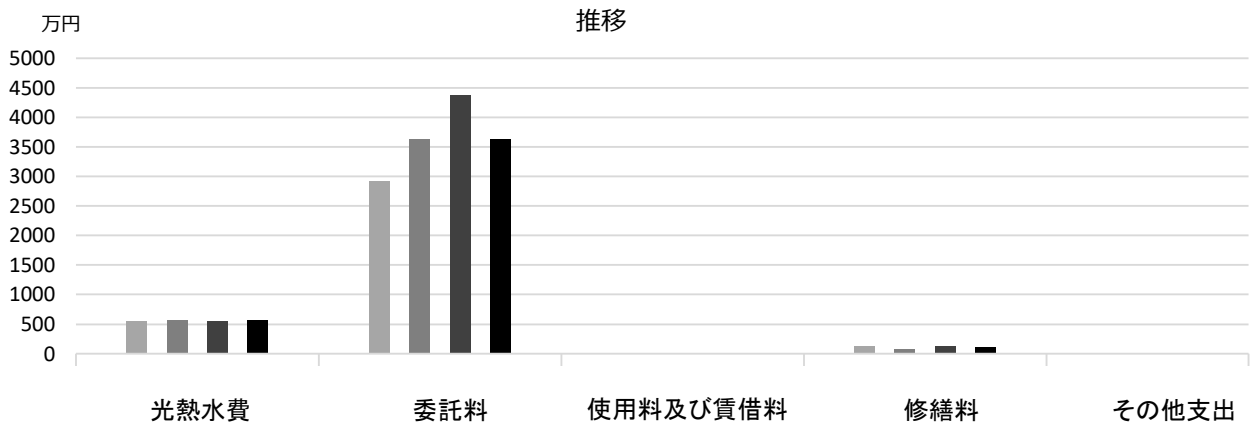
電気・水道は植物生産研究センターを含む

■ 利用状況

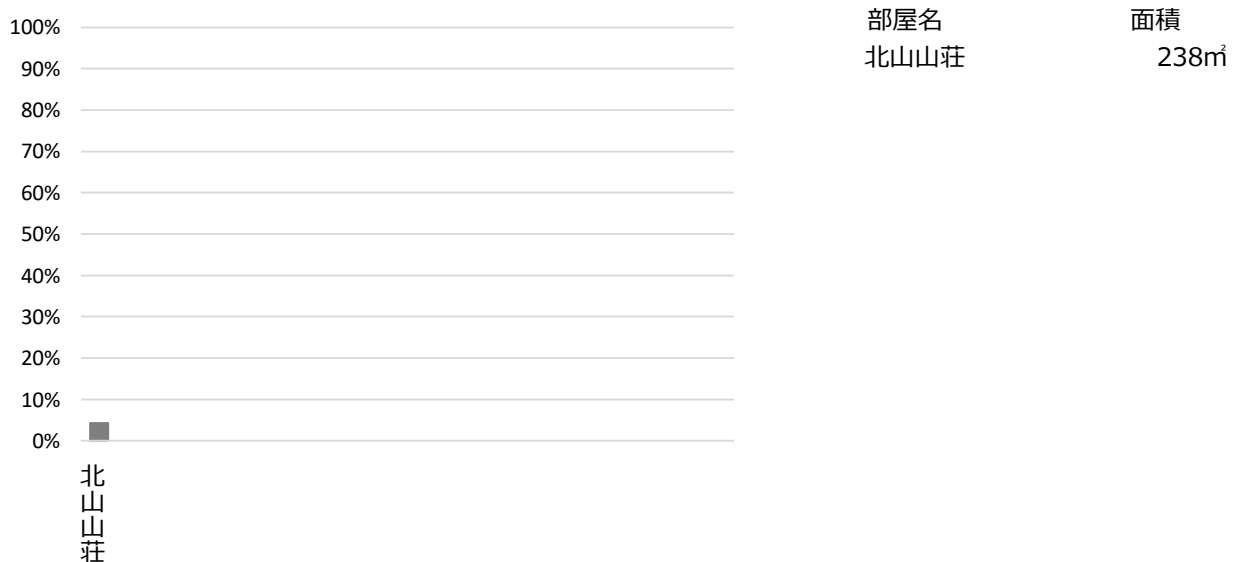
	H29	H30	R1	H29-R1平均
延べ利用者数(人)	78,080	77,610	83,720	79,803
稼働状況				
延べ利用コマ数(コマ)	21	13	18	17
延べ貸出可能コマ数(コマ)	616	540	420	525
貸室の稼働率(%)	3.41%	2.41%	4.29%	3.37%

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 利用状況 (R1年度内訳)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
北山緑化植物園屋上防水外壁改修工事	10,977,059	2018

植物生産研究センター

施設コード

10102

大分類

公園施設

小分類

主要公園施設

■ 基本情報

施設名称	植物生産研究センター	
所在地	北山町1-1	
所管	局	土木局
	課	花と緑の課
開設年度	1990年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 直営	
避難所指定 (収容予定人数)	—	
備考		

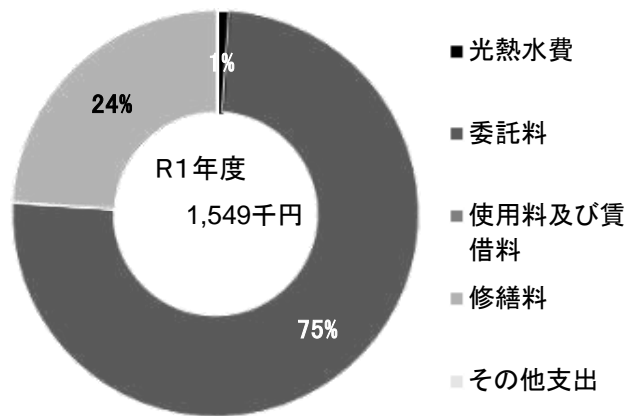


■ 土地・建物情報

敷地面積	89,967.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	392.79㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	1 F
	地下	—
構造※	鉄骨造	
建築年月日※	1990年6月25日 築 29 年	
取得価額等	135,260,657円	
減価償却累計額	107,729,730円	
有形固定資産減価償却率	79.65%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



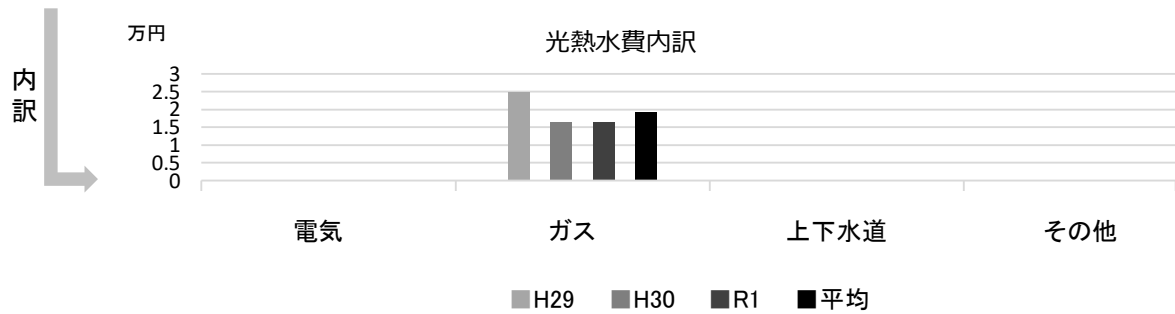
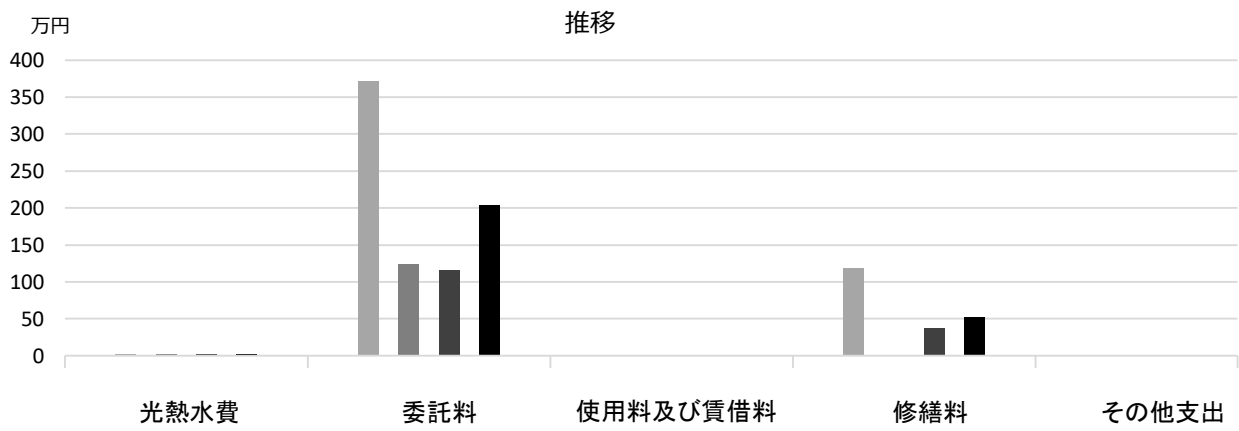
■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】 (円)				
光熱水費				
電気	*	*	*	—
ガス	24,987	16,431	16,348	19,255
上下水道	*	*	*	—
その他	0	0	0	0
計	24,987	16,431	16,348	19,255
委託料	3,713,908	1,236,051	1,160,170	2,036,710
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	1,184,760	0	372,536	519,099
その他支出	0	0	0	0
計	4,923,655	1,252,482	1,549,054	2,575,064
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0

備考

*北山緑化植物園に含まれる

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

植物生産研究センター 花工房

施設コード

10103

大分類

公園施設

小分類

主要公園施設

■ 基本情報

施設名称	植物生産研究センター 花工房	
所在地	鳴尾浜2丁目1-8	
所管	局	土木局
	課	花と緑の課
開設年度	1995年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 直営	
避難所指定(収容予定人数)	—	
備考		

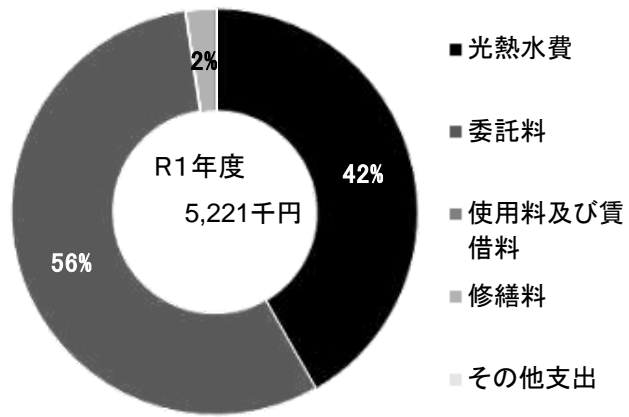


■ 土地・建物情報

敷地面積	2,780.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	470.76㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	1 F
	地下	—
構造※	軽量鉄骨造	
建築年月日※	1995年6月30日	
	築 24 年	
取得価額等	129,230,759円	
減価償却累計額	108,398,740円	
有形固定資産減価償却率	83.88%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



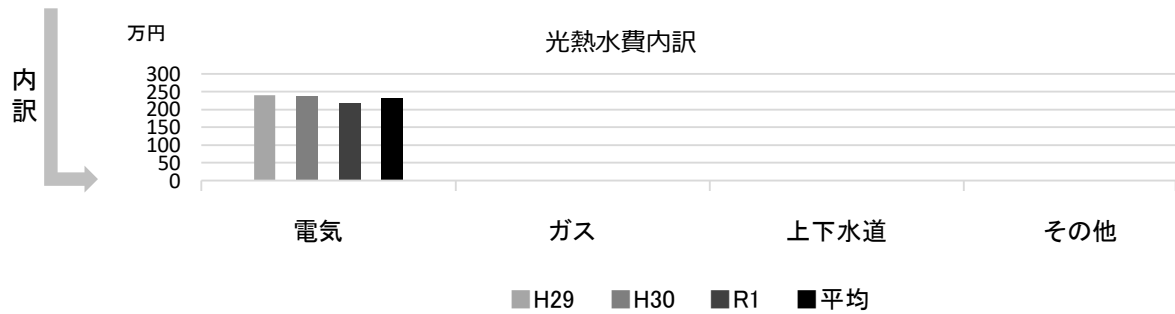
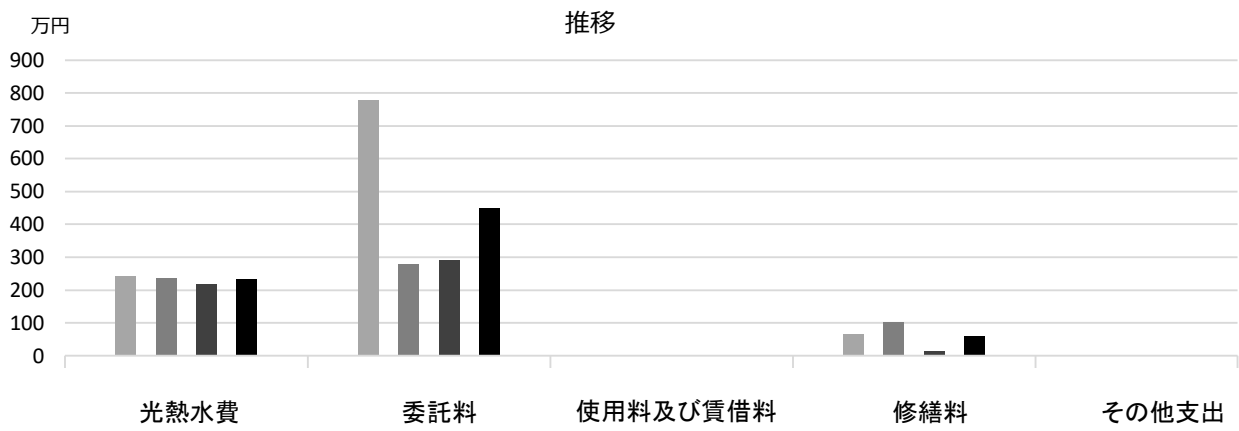
■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	2,402,049	2,364,184	2,167,896	2,311,376
ガス	11,243	10,105	11,802	11,050
上下水道	*	*	*	—
その他	0	0	0	0
計	2,413,292	2,374,289	2,179,698	2,322,426
委託料	7,797,725	2,799,808	2,918,812	4,505,448
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	640,980	1,025,784	122,440	596,401
その他支出	0	0	0	0
計	10,851,997	6,199,881	5,220,950	7,424,276
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0

備考

*リゾ鳴尾浜に含まれる

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

リゾ鳴尾浜・健康増進施設

施設コード

10104

大分類

公園施設

小分類

主要公園施設

■ 基本情報

施設名称	リゾ鳴尾浜・健康増進施設		
所在地	鳴尾浜3丁目13		
所管	局	土木局	
	課	公園緑地課	
開設年度	1992年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	貸付（民間運営）	
避難所指定（収容予定人数）	—		
備考			

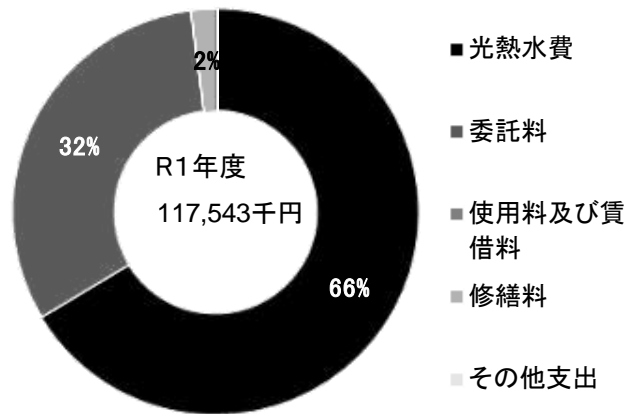


■ 土地・建物情報

敷地面積	28,523.36㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	10,195.97㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	4 F	
	地下	1 F	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1992年8月24日		
	築 27 年		
取得価額等	5,660,511,341円		
減価償却累計額	3,902,298,371円		
有形固定資産減価償却率	68.94%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



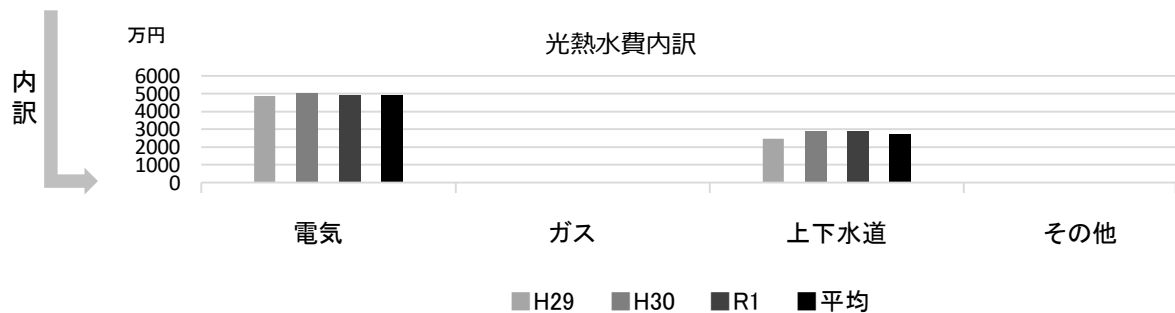
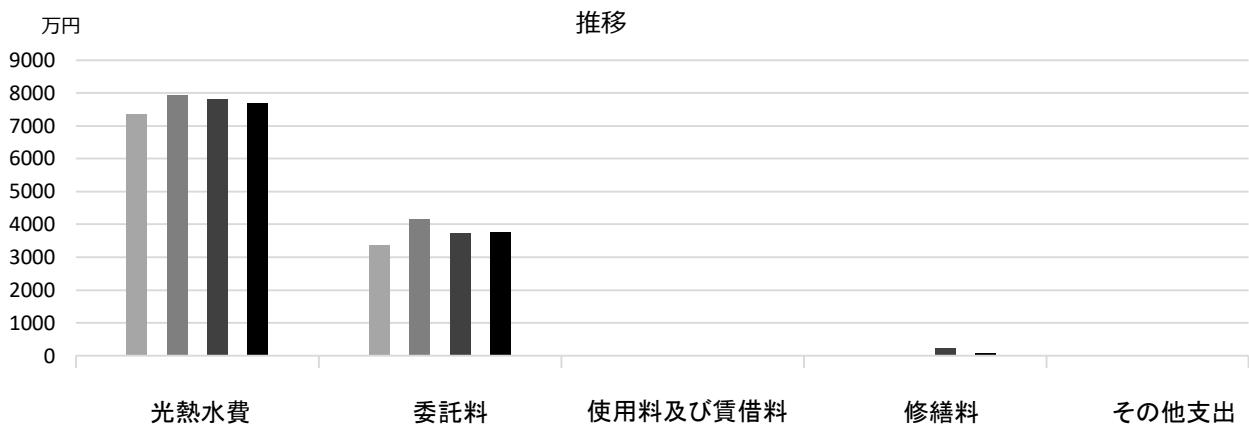
■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入（円）				
使用料	458,274,000	415,418,000	433,895,000	435,862,333
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	458,274,000	415,418,000	433,895,000	435,862,333
維持管理経費【支出】（円）				
光熱水費				
電気	48,656,284	50,574,674	49,072,899	49,434,619
ガス	0	0	0	0
上下水道	24,770,906	28,778,459	28,927,443	27,492,269
その他	0	0	0	0
計	73,427,190	79,353,133	78,000,342	76,926,888
委託料	33,804,000	41,551,920	37,225,743	37,527,221
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	226,800	2,316,415	847,738
その他支出	0	0	0	0
計	107,231,190	121,131,853	117,542,500	115,301,848
[参考] 維持補修費【消費的事業】	61,038,260	51,469,020	44,752,284	52,419,855

備考

水道は植物生産研究センター花工房、鳴尾浜臨海公園を含む

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
リソ鳴尾浜受変電設備改修工事	14,410,000	2019
リソ鳴尾浜ウォータースライダー上部トップライト及び支持材改修工事	36,017,758	2019
リソ鳴尾浜25mプール系統ろ過装置改修工事	6,538,730	2019
リソ鳴尾浜自動制御版・動力制御盤機器改修工事	48,600,000	2018
リソ鳴尾浜 受変電設備取替工事	22,842,000	2018
大屋根防水改修工事	22,171,078	2017

鳴尾浜臨海公園

施設コード

10105

大分類

公園施設

小分類

主要公園施設

■ 基本情報

施設名称	鳴尾浜臨海公園		
所在地	鳴尾浜3丁目		
所管	局	土木局	
	課	公園緑地課	
開設年度	1980年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考			

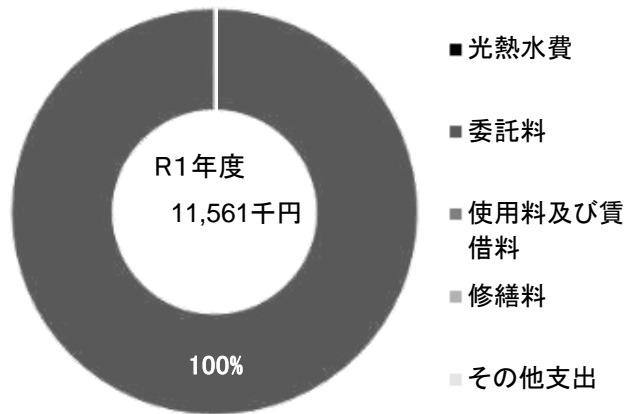


■ 土地・建物情報

敷地面積	148,363.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	601.48㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	1 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1990年3月31日	
	築 30 年	
取得価額等	270,906,567円	
減価償却累計額	197,648,753円	
有形固定資産減価償却率	72.96%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



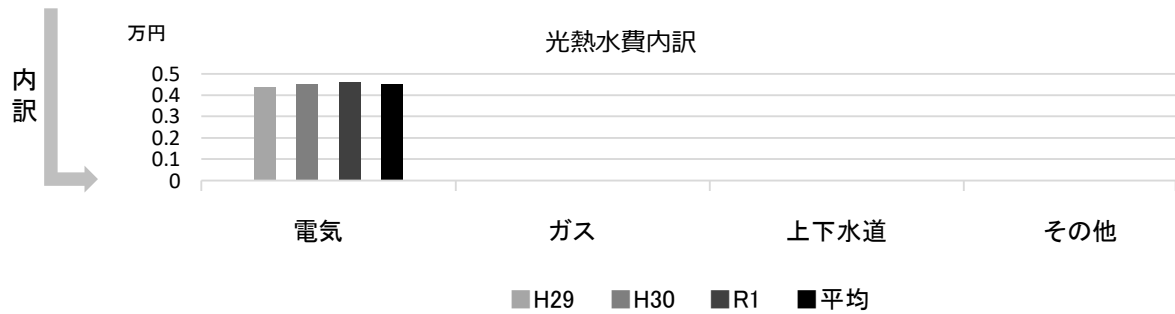
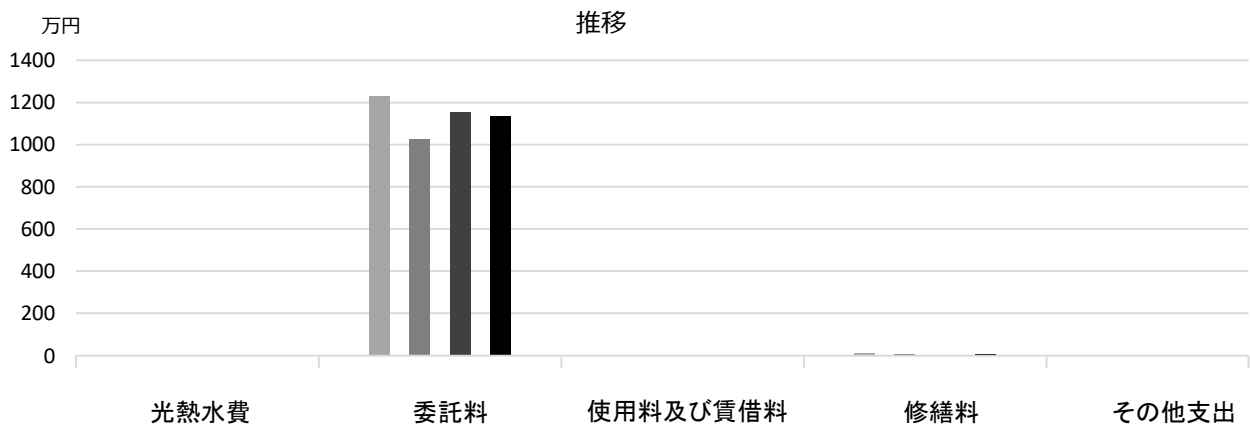
■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入(円)				
使用料	12,372,850	7,032,450	16,241,150	11,882,150
補助金	0	0	0	0
その他収入	294,336	275,136	161,952	243,808
計	12,667,186	7,307,586	16,403,102	12,125,958
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	4,406	4,504	4,636	4,515
ガス	0	0	0	0
上下水道	*	*	*	—
その他	0	0	0	0
計	4,406	4,504	4,636	4,515
委託料	12,282,958	10,255,264	11,556,273	11,364,832
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	96,120	64,800	0	53,640
その他支出	0	0	0	0
計	12,383,484	10,324,568	11,560,909	11,422,987
[参考] 維持補修費【消費的事業】	15,008,476	32,243,032	7,967,530	18,406,346

備考

*リゾ鳴尾浜に含まれる

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

津門中央公園

施設コード

10106

大分類

公園施設

小分類

主要公園施設

■ 基本情報

施設名称	津門中央公園		
所在地	津門住江町3		
所管	局	土木局	
	課	公園緑地課	
開設年度	1996年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考	トイレ1箇所		

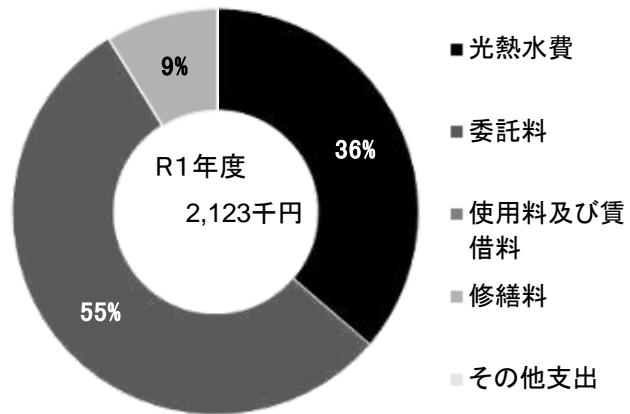


■ 土地・建物情報

敷地面積	42,424.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	490.53㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	1 F
	地下	—
構造※	鉄骨造	
建築年月日※	1963年4月1日	
	築 56 年	
取得価額等	199,831,324円	
減価償却累計額	130,653,052円	
有形固定資産減価償却率	65.38%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)

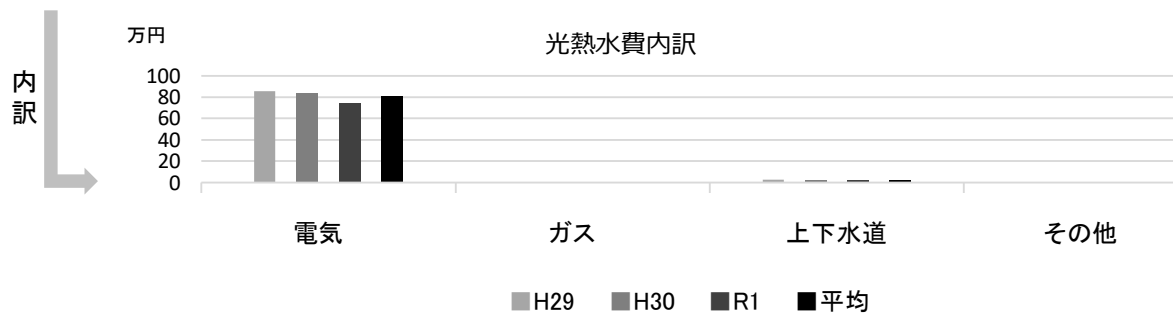
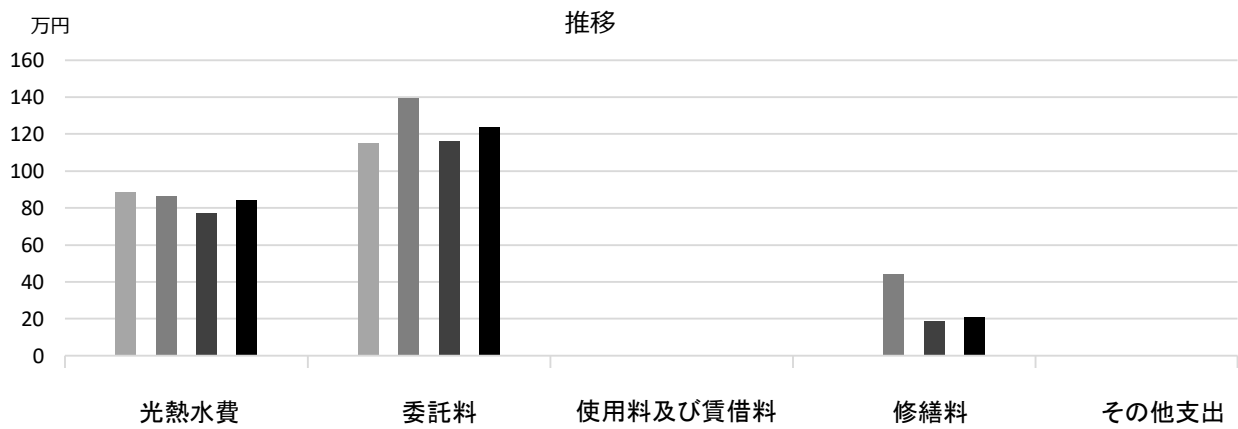


■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	55,344	72,480	55,552	61,125
計	55,344	72,480	55,552	61,125
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	858,877	839,524	743,379	813,927
ガス	0	0	0	0
上下水道	25,867	26,721	27,864	26,817
その他	0	0	0	0
計	884,744	866,245	771,243	840,744
委託料	1,153,440	1,392,120	1,164,120	1,236,560
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	441,612	187,380	209,664
その他支出	0	0	0	0
計	2,038,184	2,699,977	2,122,743	2,286,968
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	777,600	316,440	364,680

備考

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

西田公園

施設コード

10107

大分類

公園施設

小分類

主要公園施設

■ 基本情報

施設名称	西田公園		
所在地	西田町6		
所管	局	土木局	
	課	公園緑地課	
開設年度	1988年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考	トイレ1箇所		

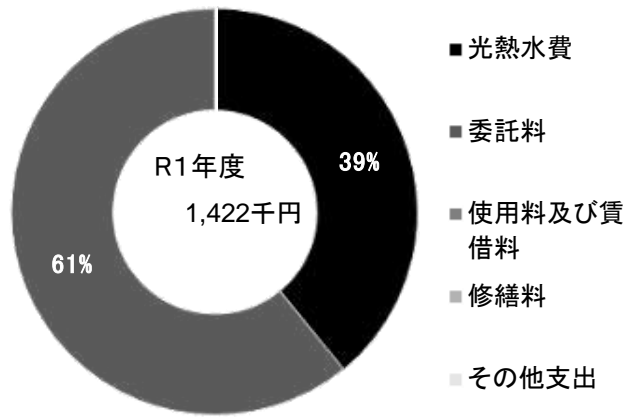


■ 土地・建物情報

敷地面積	19,515.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	168.69㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	1 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1986年2月27日		
	築 34 年		
取得価額等	75,255,448円		
減価償却累計額	56,404,946円		
有形固定資産減価償却率	74.95%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)

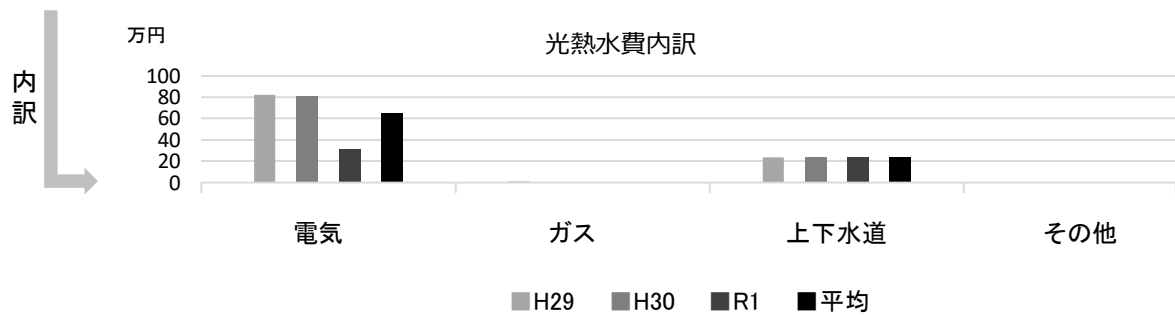
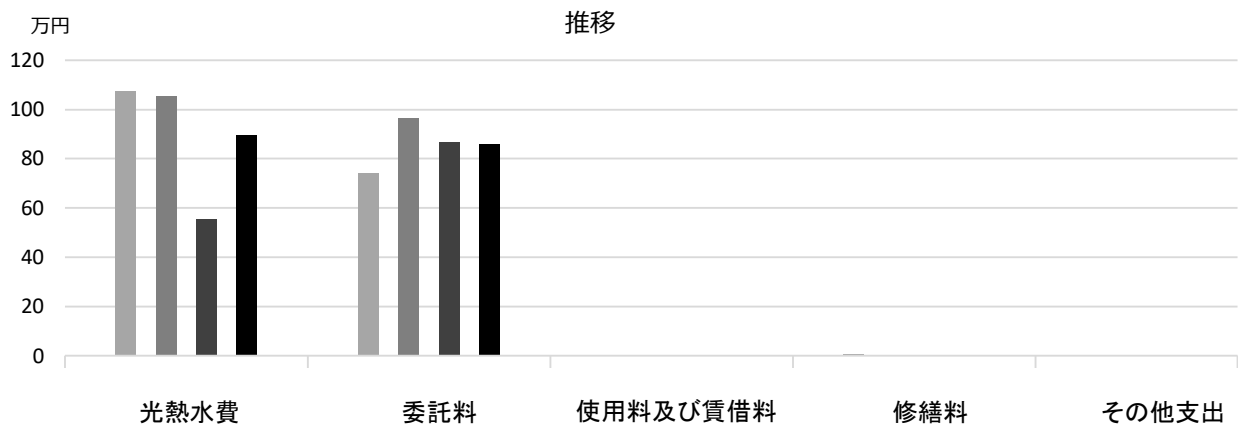


■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	825,146	814,081	315,920	651,716
ガス	9,099	4,470	0	4,523
上下水道	238,616	236,664	239,979	238,420
その他	0	0	0	0
計	1,072,861	1,055,215	555,899	894,658
委託料	742,176	966,800	865,840	858,272
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	5,000	0	0	1,667
その他支出	0	0	0	0
計	1,820,037	2,022,015	1,421,739	1,754,597
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0

備考

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

西宮浜総合公園

施設コード

10108

大分類

公園施設

小分類

主要公園施設

■ 基本情報

施設名称	西宮浜総合公園		
所在地	西宮浜3丁目		
所管	局	土木局	
	課	公園緑地課	
開設年度	2008年		
所有状況	土地	借用	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考	トイレ3箇所		

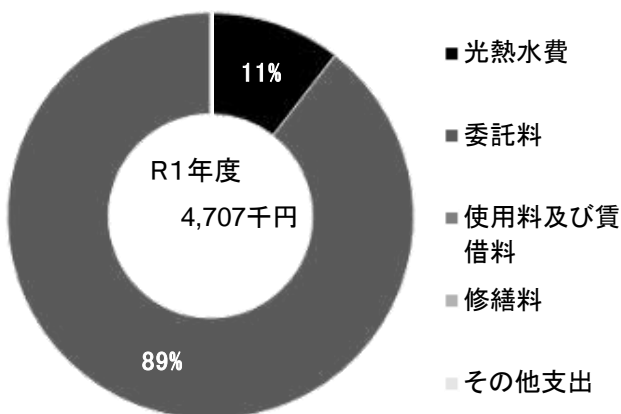


■ 土地・建物情報

敷地面積	103,000.00㎡	
	うち借地面積	103,000.00㎡
延床面積	74.60㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	1 F
	地下	—
構造※	軽量鉄骨造	
建築年月日※	2005年6月27日	
	築 14 年	
取得価額等	276,615,564円	
減価償却累計額	9,130,044円	
有形固定資産減価償却率	3.30%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)

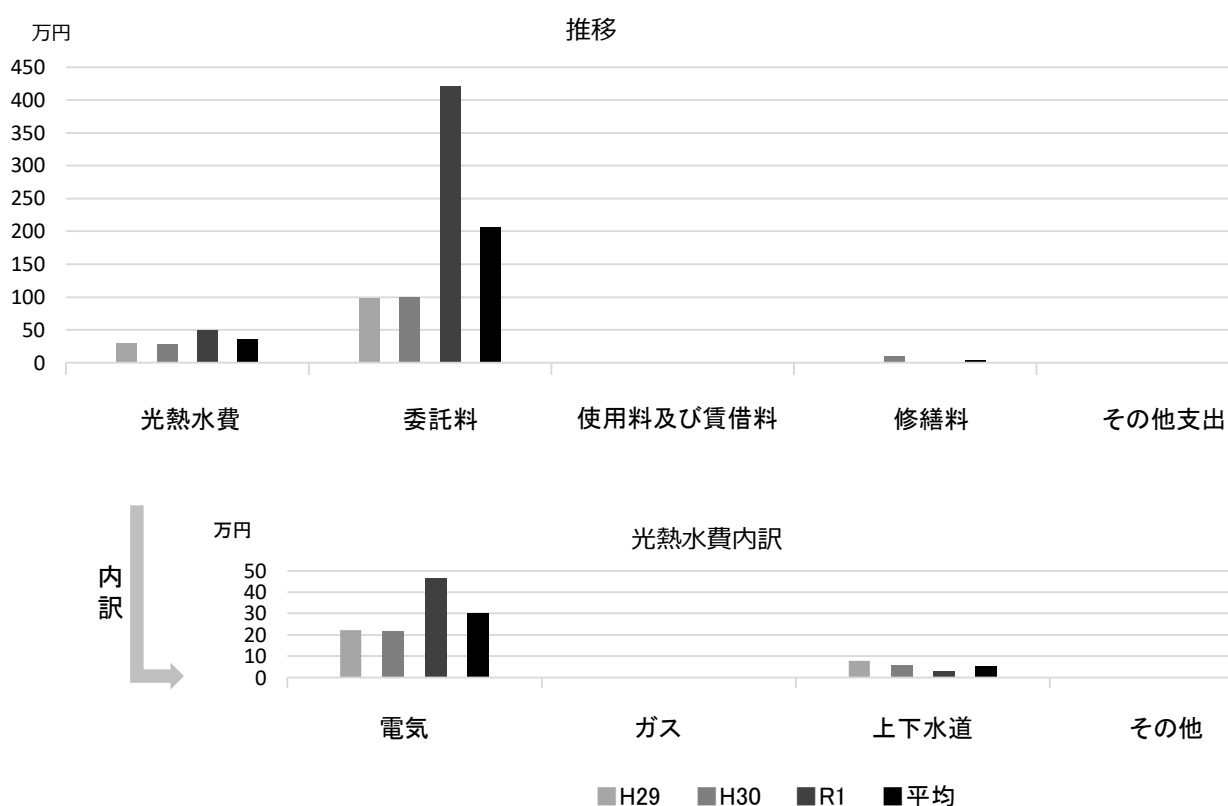


■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	89,520	80,000	0	56,507
計	89,520	80,000	0	56,507
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	222,283	218,525	465,635	302,148
ガス	0	0	0	0
上下水道	77,694	59,275	29,637	55,535
その他	0	0	0	0
計	299,977	277,800	495,272	357,683
委託料	985,900	999,800	4,211,760	2,065,820
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	93,204	0	31,068
その他支出	0	0	0	0
計	1,285,877	1,370,804	4,707,032	2,454,571
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0

備考

■維持管理経費の推移（H29～R1）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～R1）

件名	金額（円）	実施年度
西宮浜総合公園公園センター新築工事	134,860,000	2019
西宮浜総合公園公園センター周辺造成他工事	54,257,773	2019
西宮浜総合公園公園センター周辺修景整備工事	91,562,726	2019
西宮浜総合公園北多目的広場整備工事	27,543,050	2019
西宮浜総合公園公園センター新築工事	134,860,000	2019
西宮浜総合公園公園センター新築機械設備工事	24,680,993	2019
西宮浜総合公園公園センター新築電気設備工事	41,405,878	2019
西宮浜総合公園公園センター周辺広場照明設備工事	10,560,000	2019
西宮浜総合公園公園センター新築ガス設備工事	5,240,400	2019
西宮浜総合公園公園センター周辺止水栓設置工事	445,500	2019
西宮浜総合公園便所新築工事	19,872,000	2018
西宮浜総合公園便所他新築機械設備工事	7,728,275	2018
西宮浜総合公園便所他新築電気設備工事	2,271,240	2018
西宮浜総合公園東駐車場外整備工事	110,420,960	2018
西宮浜総合公園西駐車場外整備工事	100,151,503	2018
西宮浜総合公園仮設駐車場整備工事	226,333	2018
西宮浜総合公園AEDボックス移設工事	378,000	2018
西宮浜総合公園北多目的広場駐車場ゲート周辺舗装他工事	496,800	2018
西宮浜総合公園レストハウス埋設配管工事	416,880	2018

網引市民館

施設コード
大分類
小分類

11101
市民集会施設
市民館

■ 基本情報

施設名称	網引市民館		
所在地	甲子園網引町7-1		
所管	局	市民局	
	課	地域担当課	
開設年度	1967年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定 (収容予定人数)	有 (40人)		
備考	網引公園内		

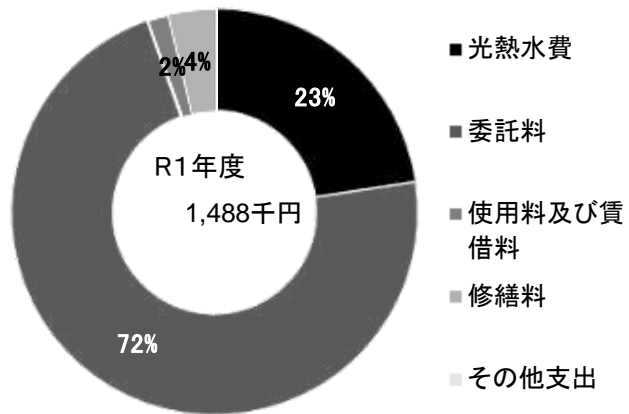


■ 土地・建物情報

敷地面積	網引公園内		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	236.74㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	2 F	
	地下	—	
構造※	鉄骨造		
建築年月日※	1967年8月19日		
	築 52 年		
取得価額等	50,843,492円		
減価償却累計額	50,843,490円		
有形固定資産減価償却率	100.00%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)				
使用料	143,950	203,225	180,775	175,983
補助金	0	0	0	0
その他収入	93,046	120,585	111,452	108,361
計	236,996	323,810	292,227	284,344
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	201,145	182,643	196,695	193,494
ガス	15,102	14,849	13,821	14,591
上下水道	110,265	137,731	125,348	124,448
その他	0	0	0	0
計	326,512	335,223	335,864	332,533
委託料	975,306	921,129	1,071,382	989,272
使用料及び賃借料	25,013	25,013	25,013	25,013
修繕料	87,292	27,418	55,269	56,660
その他支出	0	0	0	0
計	1,414,123	1,308,783	1,487,528	1,403,478
[参考] 維持補修費【消費的事業】	295,920	0	66,960	120,960

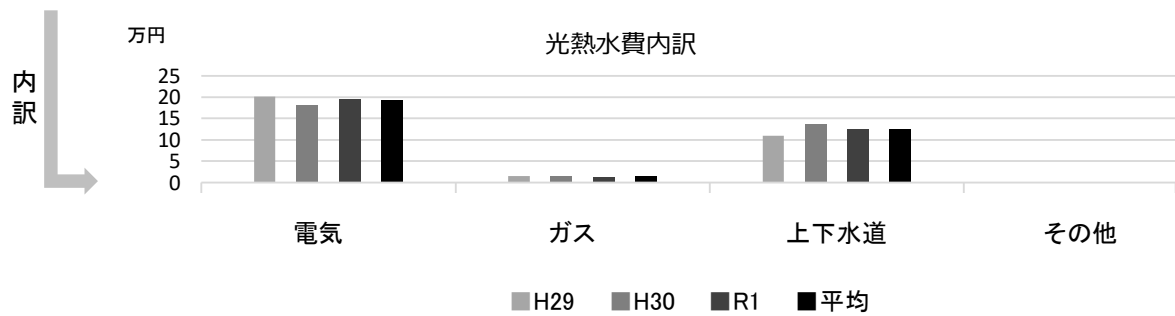
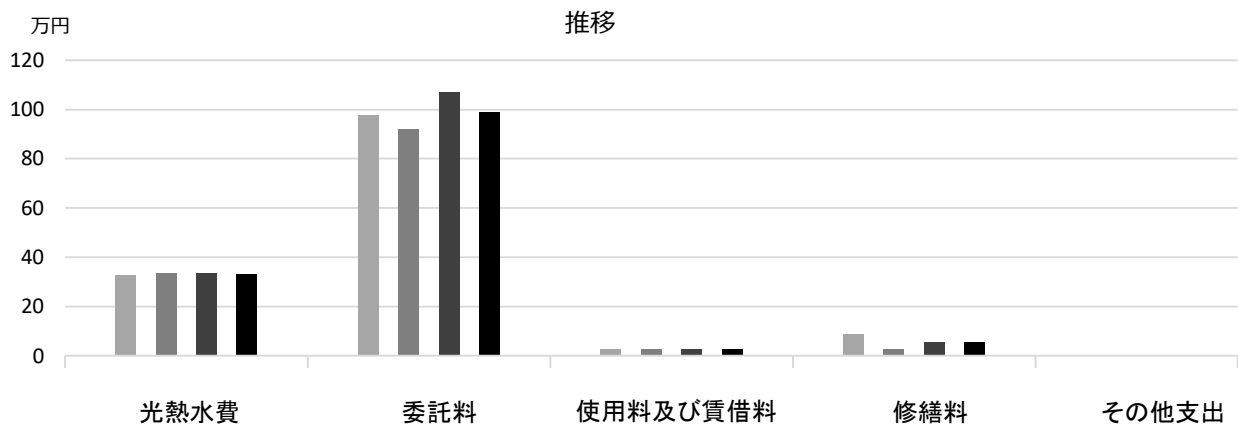
備考

■ 利用状況

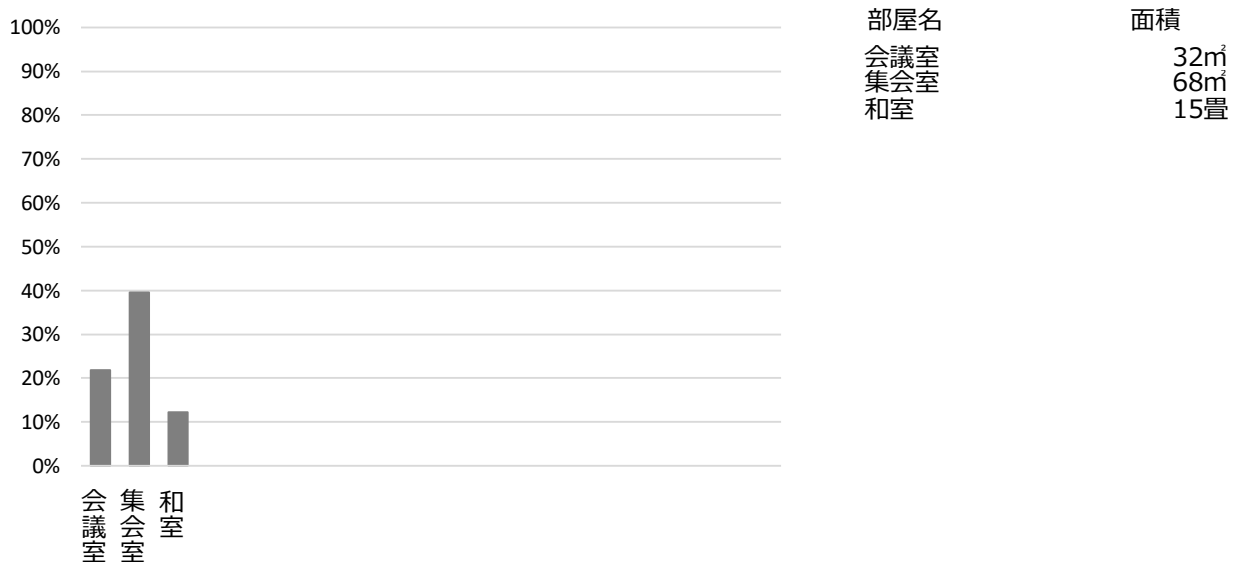
	H29	H30	R1	H29-R1平均
延べ利用者数 (人)	10,802	11,076	9,622	10,500
稼働状況				
延べ利用コマ数 (コマ)	563	621	627	604
延べ貸出可能コマ数 (コマ)	2,763	2,754	2,556	2,691
貸室の稼働率 (%)	20.38%	22.55%	24.53%	22.49%

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 利用状況 (R1年度内訳)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度

市庭市民館

施設コード

11102

大分類

市民集会施設

小分類

市民館

■ 基本情報

施設名称	市庭市民館
所在地	市庭町7-13
所管 局	市民局
課	地域担当課
開設年度	1970年
所有状況 土地	市保有
建物	市保有
運営形態	運営 指定管理
避難所指定 (収容予定人数)	有 (40人)
備考	

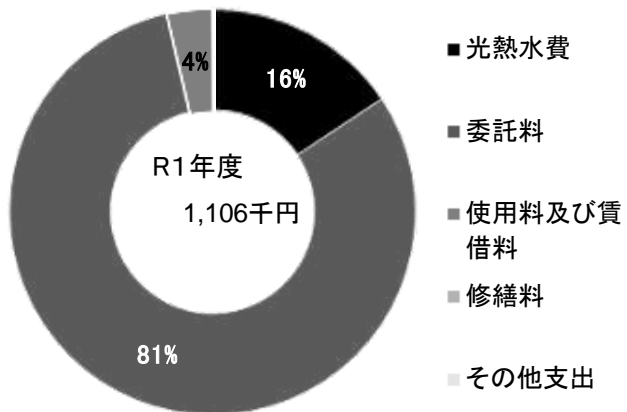


■ 土地・建物情報

敷地面積	298.18㎡
うち借地面積	0.00㎡
延床面積	230.91㎡
うち借受面積	0.00㎡
階数※ 地上	2 F
地下	—
構造※	鉄骨造
建築年月日※	1970年9月4日
	築 49 年
取得価額等	45,604,725円
減価償却累計額	45,604,724円
有形固定資産減価償却率	100.00%

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)				
使用料	233,875	249,175	141,200	208,083
補助金	0	0	0	0
その他収入	97,550	85,580	58,210	80,447
計	331,425	334,755	199,410	288,530
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	160,711	153,925	139,497	151,378
ガス	13,032	13,130	12,177	12,780
上下水道	21,884	21,753	21,862	21,833
その他	0	0	0	0
計	195,627	188,808	173,536	185,990
委託料	877,922	857,627	892,434	875,994
使用料及び賃借料	38,880	38,880	39,240	39,000
修繕料	27,244	418	1,219	9,627
その他支出	0	0	0	0
計	1,139,673	1,085,733	1,106,429	1,110,612
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	360,720	499,400	286,707

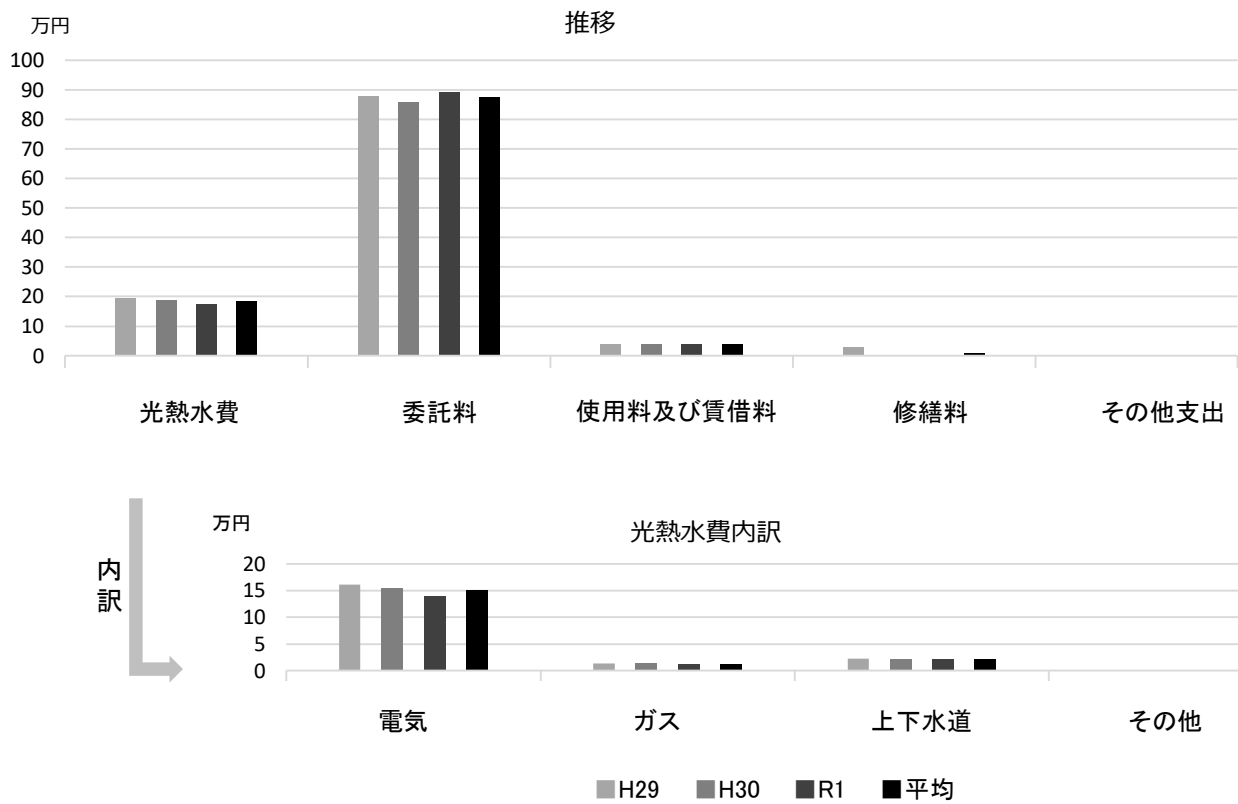
備考

■ 利用状況

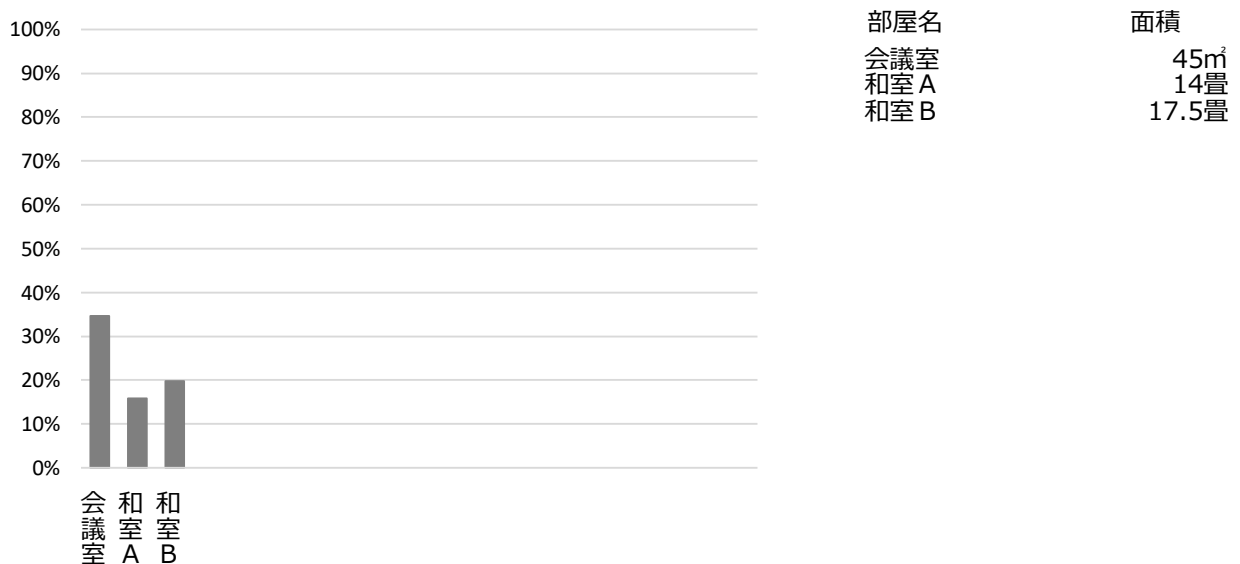
	H29	H30	R1	H29-R1平均
延べ利用者数 (人)	7,622	7,826	5,284	6,911
稼働状況				
延べ利用回数 (回)	695	784	590	690
延べ貸出可能回数 (回)	2,763	2,736	2,520	2,673
貸室の稼働率 (%)	25.15%	28.65%	23.41%	25.74%

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 利用状況 (R1年度内訳)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度

今津南市民館

施設コード

11103

大分類

市民集会施設

小分類

市民館

■ 基本情報

施設名称	今津南市民館		
所在地	今津出在家町10-5		
所管	局	市民局	
	課	地域担当課	
開設年度	1973年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定(収容予定人数)	有(130人)		
備考	今津南保育所併設		

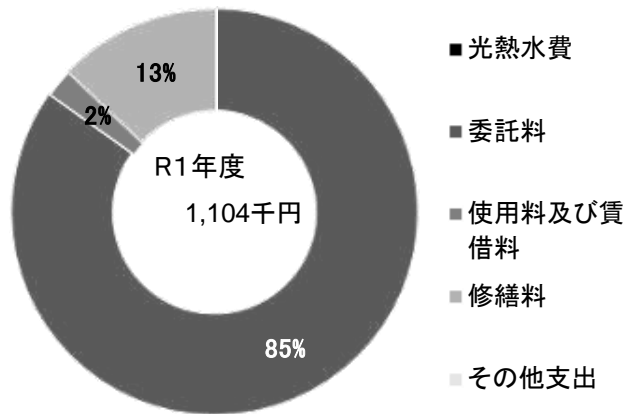


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,297.15㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	621.21㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	3 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1973年3月30日	
	築 47 年	
取得価額等	124,525,841円	
減価償却累計額	80,794,476円	
有形固定資産減価償却率	64.88%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入(円)				
使用料	71,100	22,950	59,850	51,300
補助金	0	0	0	0
その他収入	38,368	16,535	36,842	30,582
計	109,468	39,485	96,692	81,882
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	*	*	*	—
ガス	*	*	*	—
上下水道	*	*	*	—
その他	0	0	0	0
計	0	0	0	0
委託料	693,983	848,624	937,551	826,719
使用料及び賃借料	25,013	25,013	25,013	25,013
修繕料	19,252	19,858	141,920	60,343
その他支出	0	0	0	0
計	738,248	893,495	1,104,484	912,076
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	1,487,160	153,360	546,840

備考

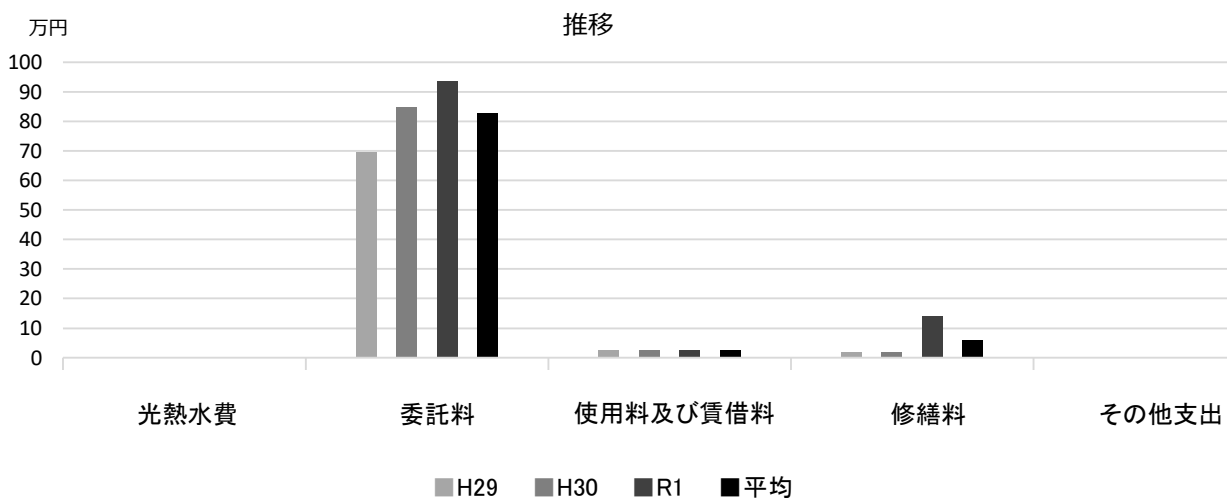
*今津南保育所に含まれる

■ 利用状況

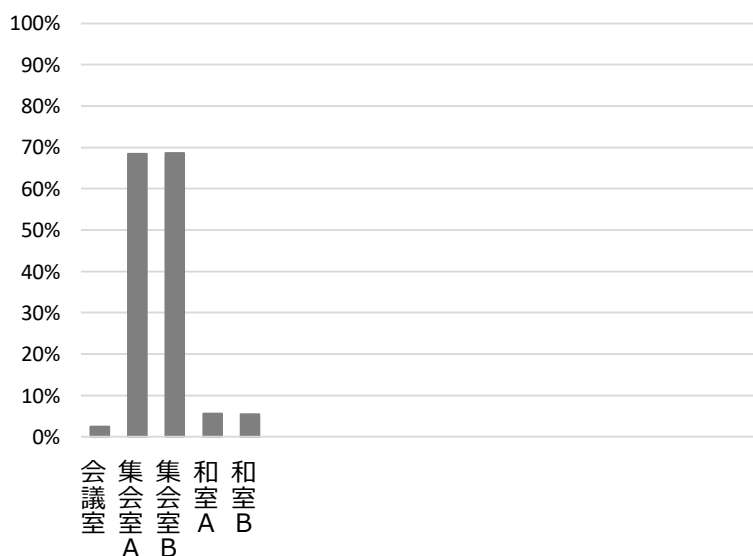
	H29	H30	R1	H29-R1平均
延べ利用者数(人)	8,979	3,442	9,614	7,345
稼働状況				
延べ利用コマ数(コマ)	1,309	444	1,170	974
延べ貸出可能コマ数(コマ)	4,320	1,500	3,885	3,235
貸室の稼働率(%)	30.30%	29.60%	30.12%	30.01%

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 利用状況 (R1年度内訳)



部屋名	面積
会議室	13m ²
集会室 A	109m ²
集会室 B	115m ²
和室 A	31.5畳
和室 B	36畳

■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
大規模改修他工事	40,104,736	2018

上ケ原市民館

施設コード

11104

大分類

市民集会施設

小分類

市民館

■ 基本情報

施設名称	上ケ原市民館		
所在地	上ケ原三番町6-22		
所管	局	市民局	
	課	地域担当課	
開設年度	1977年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定 (収容予定人数)	有 (80人)		
備考	上ケ原分団併設		

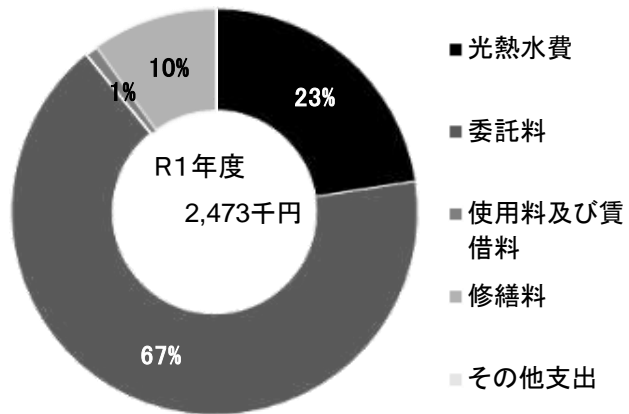


■ 土地・建物情報

敷地面積	367.64㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	312.70㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1977年9月14日	
	築 42 年	
取得価額等	111,302,320円	
減価償却累計額	79,032,224円	
有形固定資産減価償却率	71.01%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)				
使用料	84,100	104,600	92,375	93,692
補助金	0	0	0	0
その他収入	49,556	50,204	55,444	51,735
計	133,656	154,804	147,819	145,426
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	525,868	488,291	477,496	497,218
ガス	19,453	17,754	17,725	18,311
上下水道	62,040	62,752	62,964	62,585
その他	0	0	0	0
計	607,361	568,797	558,185	578,114
委託料	1,425,751	1,572,793	1,644,529	1,547,691
使用料及び賃借料	25,013	25,013	25,013	25,013
修繕料	92,692	31,738	245,006	123,145
その他支出	0	0	0	0
計	2,150,817	2,198,341	2,472,733	2,273,964
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	334,800	219,240	184,680

備考

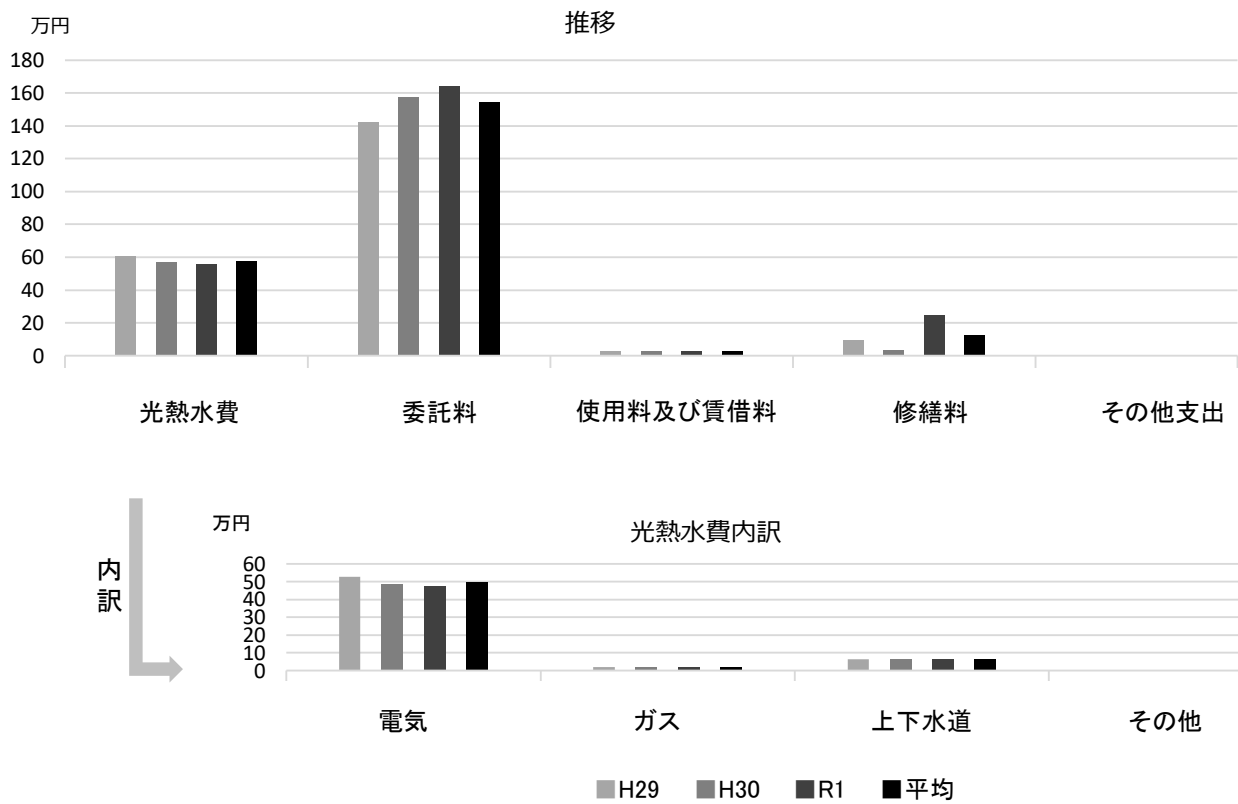
光熱水費は上ケ原分団を含む

■ 利用状況

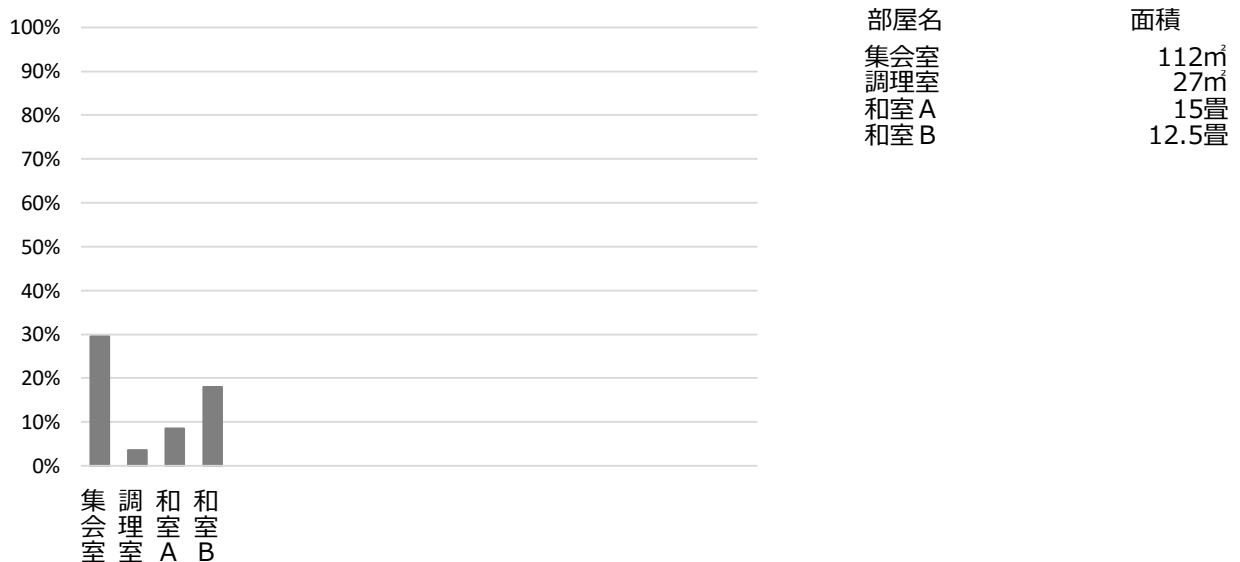
	H29	H30	R1	H29-R1平均
延べ利用者数 (人)	12,261	12,682	10,868	11,937
稼働状況				
延べ利用コマ数 (コマ)	558	567	515	547
延べ貸出可能コマ数 (コマ)	3,744	3,756	3,456	3,652
貸室の稼働率 (%)	14.90%	15.10%	14.90%	14.97%

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 利用状況 (R1年度内訳)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
外壁改修工事	5,608,817	2018

大箇市民館

施設コード
大分類
小分類

11105
市民集会施設
市民館

■ 基本情報

施設名称	大箇市民館		
所在地	津門大箇町7-29		
所管	局	市民局	
	課	地域担当課	
開設年度	1963年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定 (収容予定人数)	有 (90人)		
備考	—		

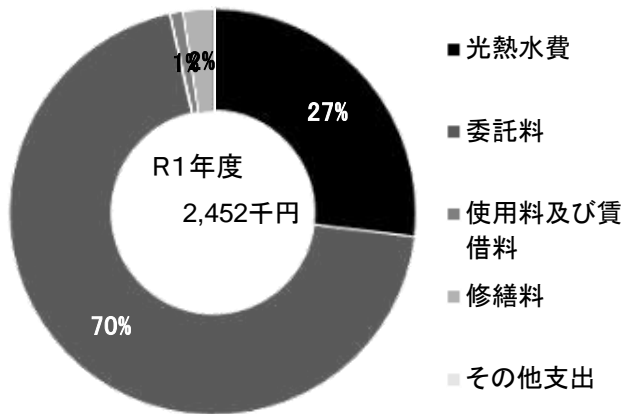


■ 土地・建物情報

敷地面積	561.98㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	466.02㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	2 F	
	地下	—	
構造※	軽量鉄骨造		
建築年月日※	1963年3月13日		
	築 57 年		
取得価額等	160,048,120円		
減価償却累計額	142,208,217円		
有形固定資産減価償却率	88.85%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)				
使用料	252,500	249,000	167,675	223,058
補助金	0	0	0	0
その他収入	86,720	76,200	55,120	72,680
計	339,220	325,200	222,795	295,738
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	571,389	545,217	538,058	551,555
ガス	15,085	14,995	14,493	14,858
上下水道	107,056	106,344	107,192	106,864
その他	0	0	0	0
計	693,530	666,556	659,743	673,276
委託料	1,656,176	2,089,315	1,707,908	1,817,800
使用料及び賃借料	25,013	25,013	25,013	25,013
修繕料	295,732	24,178	59,128	126,346
その他支出	0	0	0	0
計	2,670,451	2,805,062	2,451,792	2,642,435
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	342,306	0	114,102

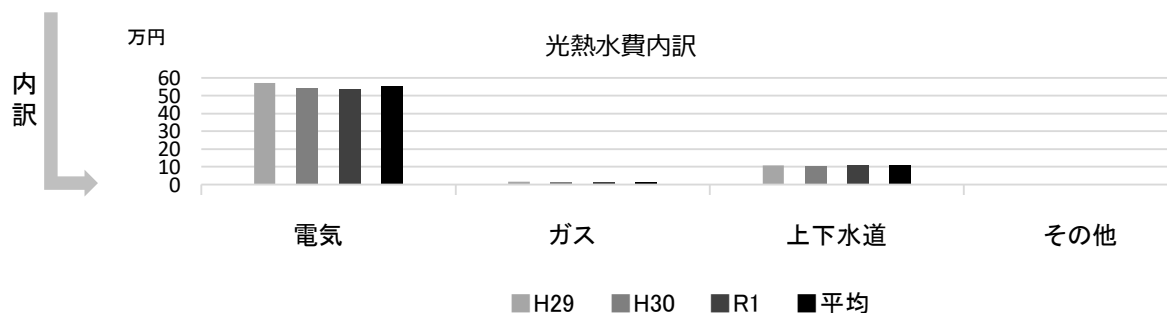
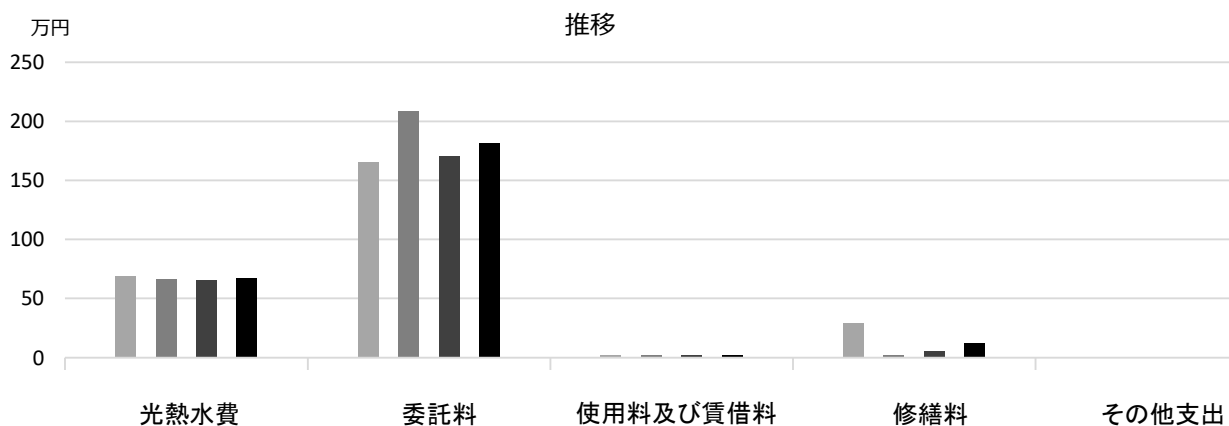
備考

■ 利用状況

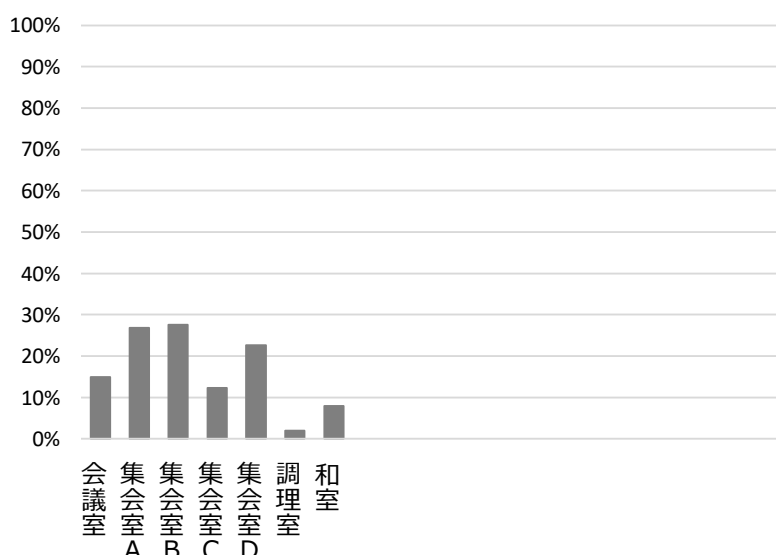
	H29	H30	R1	H29-R1平均
延べ利用者数 (人)	17,230	16,387	12,633	15,417
稼働状況				
延べ利用回数 (回)	1,154	1,127	948	1,076
延べ貸出可能回数 (回)	6,258	6,258	5,817	6,111
貸室の稼働率 (%)	18.44%	18.01%	16.30%	17.58%

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 利用状況 (R1年度内訳)



部屋名	面積
会議室	31㎡
集会室 A	80㎡
集会室 B	55㎡
集会室 C	18㎡
集会室 D	37㎡
調理室	31㎡
和室	5.5畳

■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度

柏堂市民館

施設コード
大分類
小分類

11106
市民集会施設
市民館

■ 基本情報

施設名称	柏堂市民館		
所在地	柏堂町13-16		
所管	局	市民局	
	課	地域担当課	
開設年度	1992年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定(収容予定人数)	有(20人)		
備考	剣谷第1公園内		

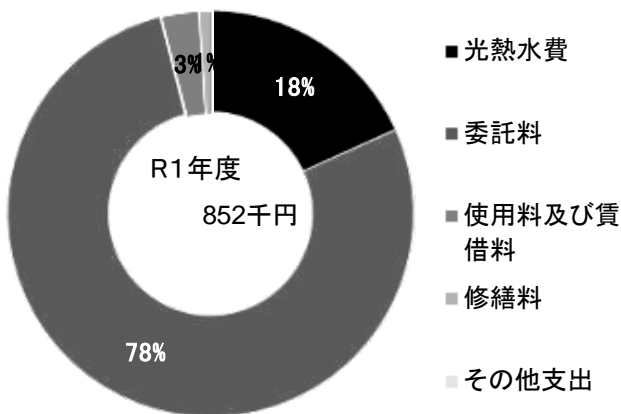


■ 土地・建物情報

敷地面積	剣谷第1公園内		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	133.66㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	2 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1992年3月30日		
	築 28 年		
取得価額等	71,090,817円		
減価償却累計額	39,429,240円		
有形固定資産減価償却率	55.46%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入(円)				
使用料	143,500	130,475	132,150	135,375
補助金	0	0	0	0
その他収入	55,830	46,130	51,720	51,227
計	199,330	176,605	183,870	186,602
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	139,129	129,059	128,387	132,192
ガス	0	0	0	0
上下水道	26,990	26,938	27,078	27,002
その他	0	0	0	0
計	166,119	155,997	155,465	159,194
委託料	476,008	641,872	662,792	593,557
使用料及び賃借料	25,013	25,013	25,013	25,013
修繕料	892	418	8,778	3,363
その他支出	0	0	0	0
計	668,032	823,300	852,048	781,127
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	385,000	128,333

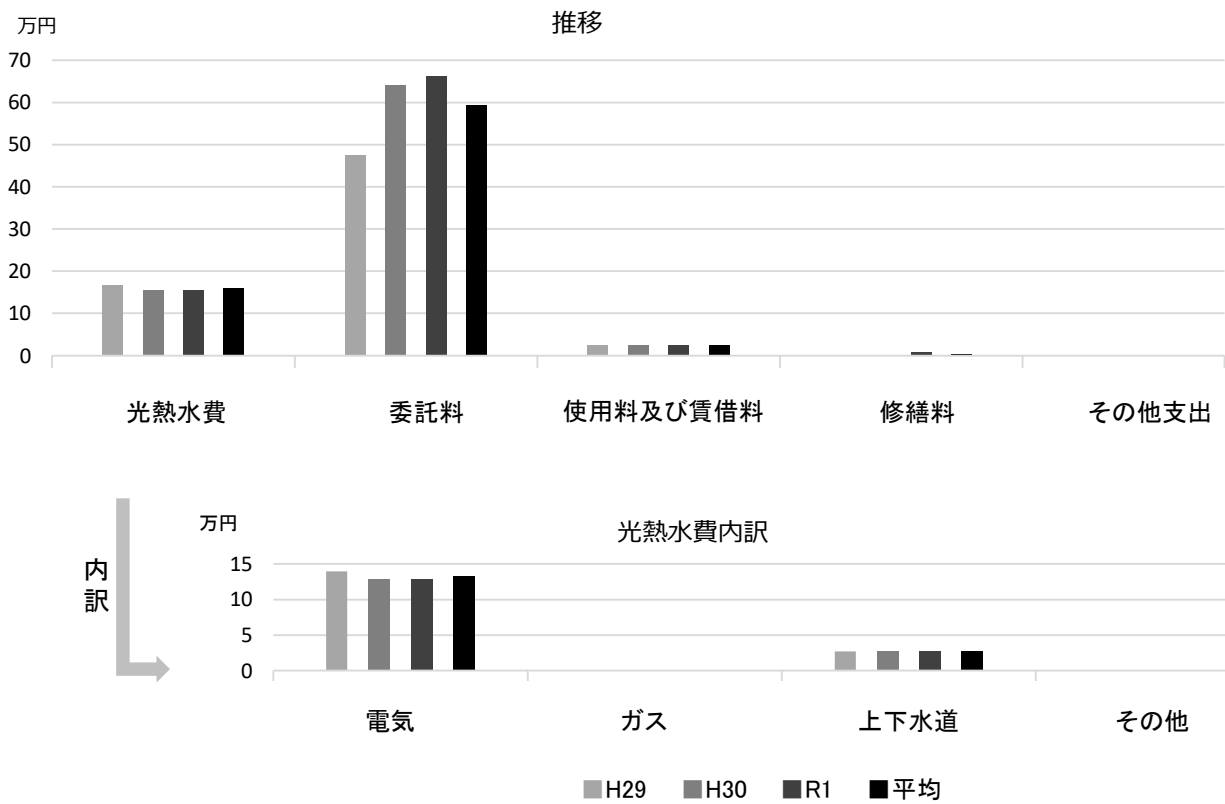
備考

■ 利用状況

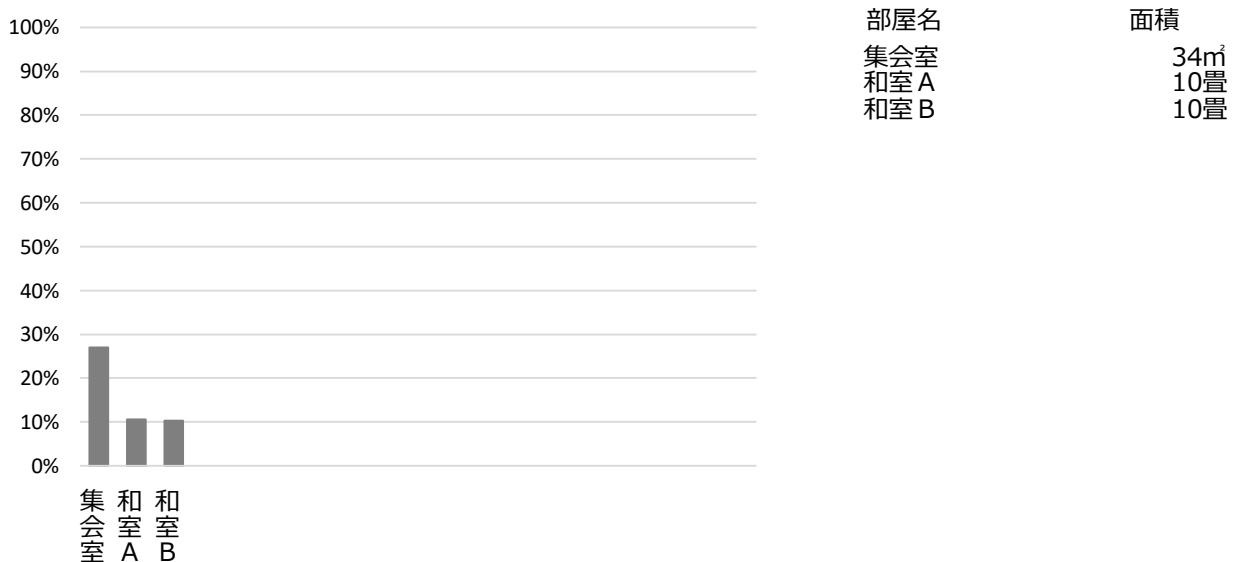
	H29	H30	R1	H29-R1平均
延べ利用者数(人)	3,784	3,758	3,418	3,653
稼働状況				
延べ利用回数(回)	470	447	394	437
延べ貸出可能回数(回)	2,745	2,727	2,466	2,646
貸室の稼働率(%)	17.12%	16.39%	15.98%	16.50%

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 利用状況 (R1年度内訳)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
外壁・屋上防水改修工事	6,609,686	2017

神原市民館

施設コード

11107

大分類

市民集会施設

小分類

市民館

■ 基本情報

施設名称	神原市民館		
所在地	神原6-11		
所管	局	市民局	
	課	地域担当課	
開設年度	1985年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考	神原公民館併設		

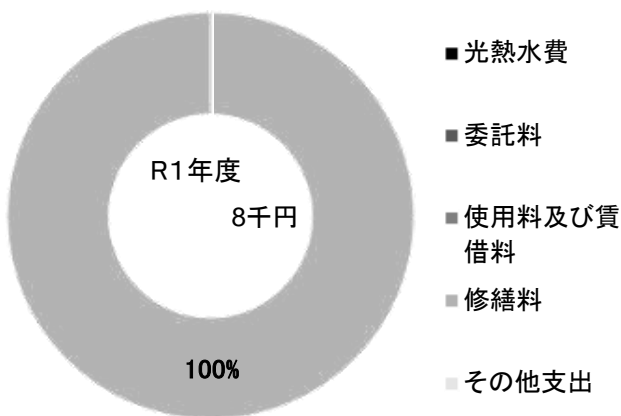


■ 土地・建物情報

敷地面積	976.34㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	318.84㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	2 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1985年3月29日		
	築 35 年		
取得価額等	122,506,376円		
減価償却累計額	78,209,723円		
有形固定資産減価償却率	63.84%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)				
使用料	465,480	507,350	462,600	478,477
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	465,480	507,350	462,600	478,477
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	0	0	0	0
ガス	0	0	0	0
上下水道	0	0	0	0
その他	0	0	0	0
計	0	0	0	0
委託料	31,104	0	0	10,368
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	8,452	418	7,818	5,563
その他支出	0	0	0	0
計	39,556	418	7,818	15,931
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	77,760	243,929	107,230

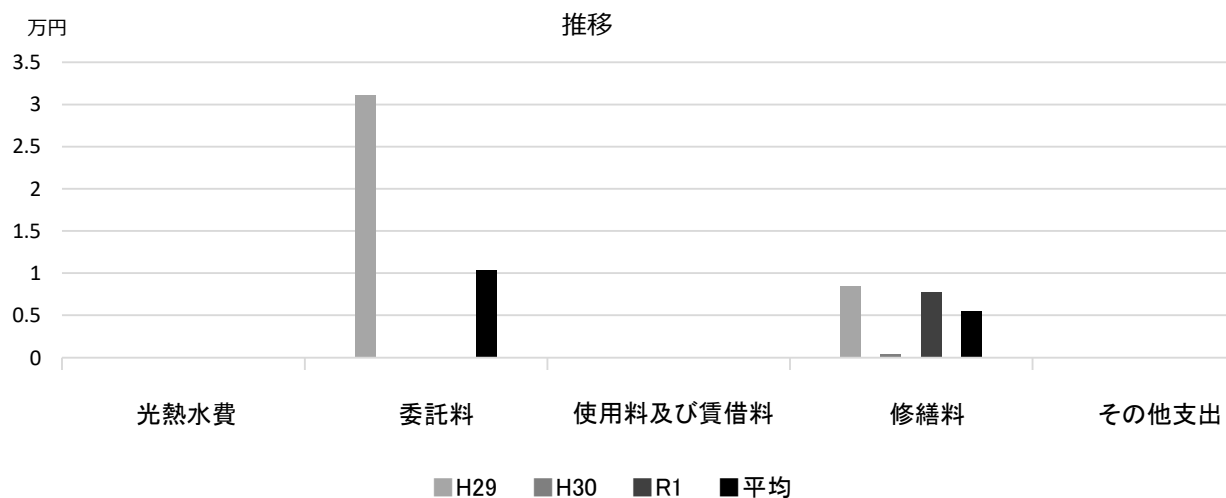
備考

■ 利用状況

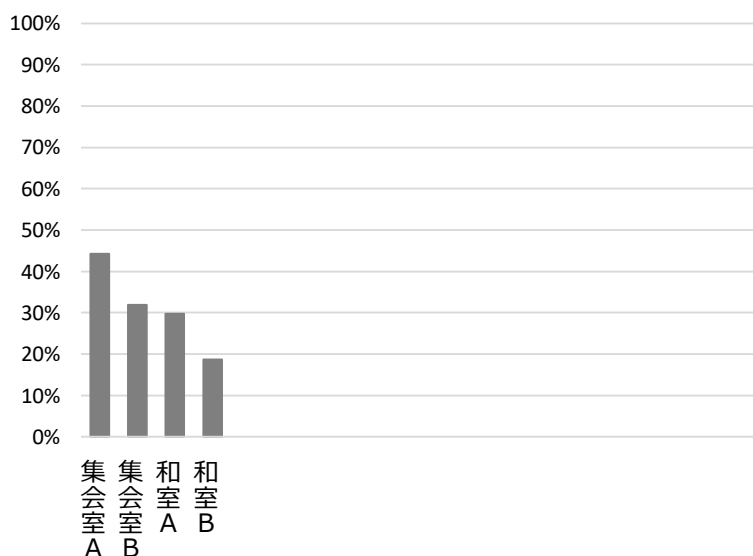
	H29	H30	R1	H29-R1平均
延べ利用者数 (人)	20,964	19,965	18,141	19,690
稼働状況				
延べ利用コマ数 (コマ)	1,315	1,318	1,230	1,288
延べ貸出可能コマ数 (コマ)	4,308	4,308	3,948	4,188
貸室の稼働率 (%)	30.52%	30.59%	31.16%	30.76%

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 利用状況 (R1年度内訳)



部屋名	面積
集会室 A	48m ²
集会室 B	48m ²
和室 A	15畳
和室 B	15畳

■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度

北甲子園口市民館

施設コード
大分類
小分類

11108
市民集会施設
市民館

■ 基本情報

施設名称	北甲子園口市民館		
所在地	松並町5-12		
所管	局	市民局	
	課	地域担当課	
開設年度	1963年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定 (収容予定人数)	有 (70人)		
備考			

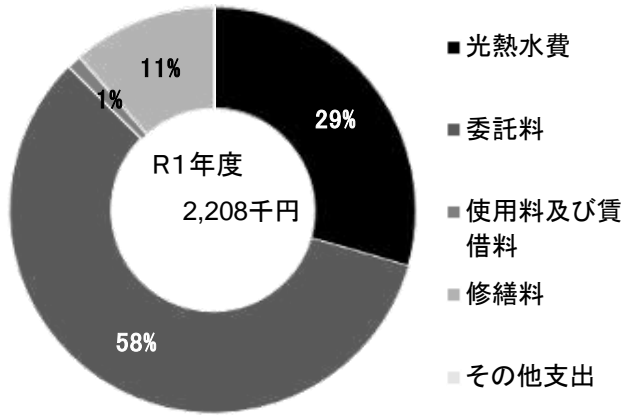


■ 土地・建物情報

敷地面積	510.52㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	340.26㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	2 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1963年6月29日		
	築 56 年		
取得価額等	98,502,328円		
減価償却累計額	98,502,323円		
有形固定資産減価償却率	100.00%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)				
使用料	576,575	479,700	410,450	488,908
補助金	0	0	0	0
その他収入	331,036	292,985	308,282	310,768
計	907,611	772,685	718,732	799,676
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	548,596	488,700	499,646	512,314
ガス	22,672	21,283	22,841	22,265
上下水道	132,399	127,214	127,929	129,181
その他	0	0	0	0
計	703,667	637,197	650,416	663,760
委託料	1,167,829	1,082,275	1,281,019	1,177,041
使用料及び賃借料	25,013	25,013	25,013	25,013
修繕料	27,892	199,030	251,578	159,500
その他支出	0	0	0	0
計	1,924,401	1,943,515	2,208,026	2,025,314
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	81,000	0	27,000

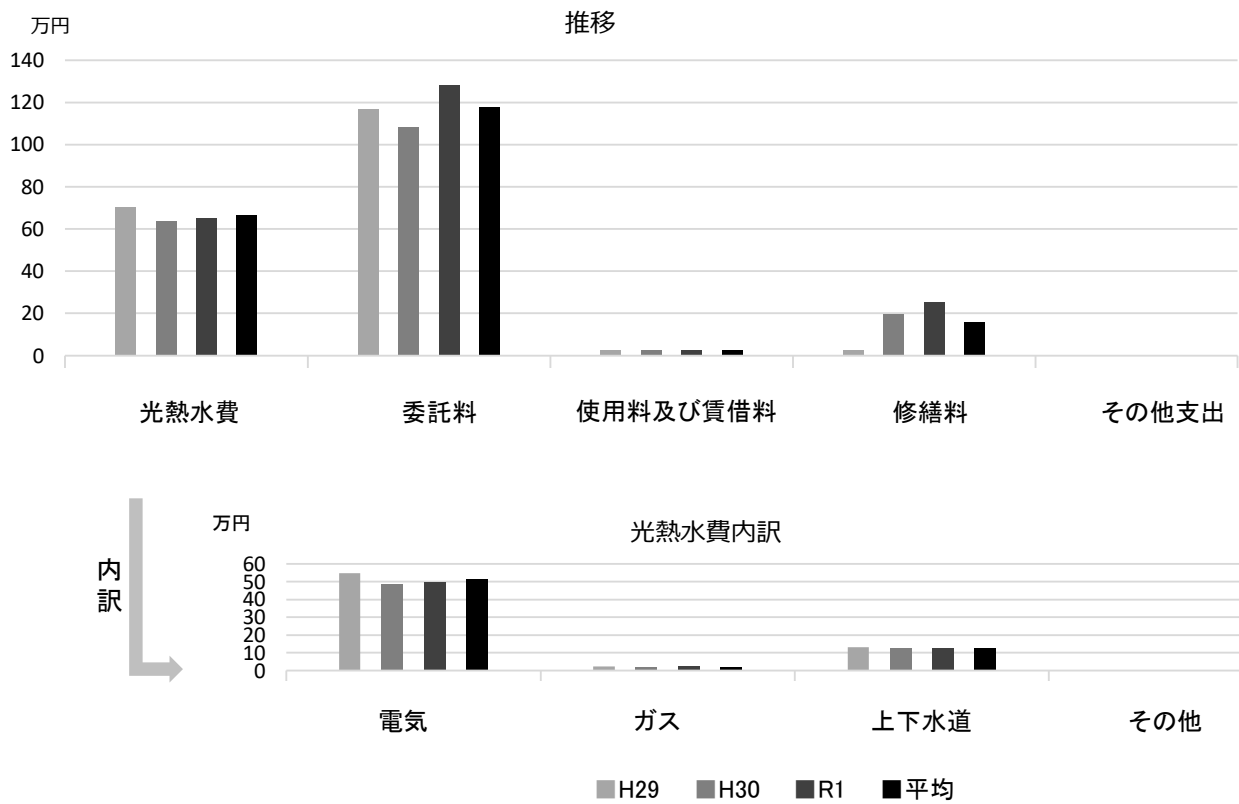
備考

■ 利用状況

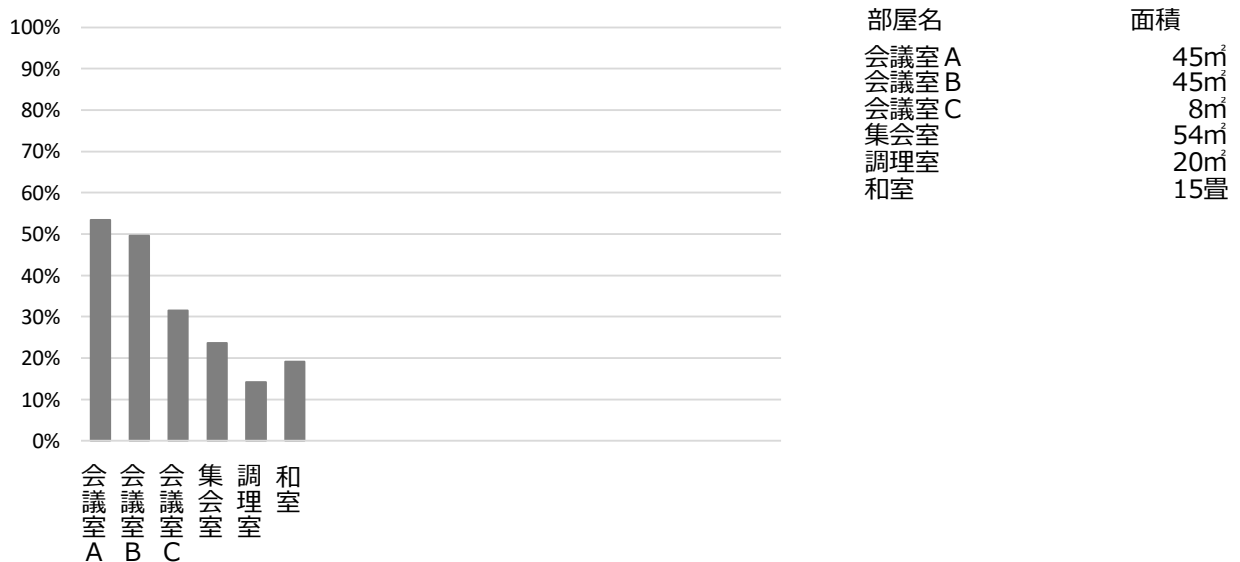
	H29	H30	R1	H29-R1平均
延べ利用者数 (人)	22,612	20,397	17,569	20,193
稼働状況				
延べ利用回数 (回)	1,694	1,454	1,505	1,551
延べ貸出可能回数 (回)	5,202	5,148	4,716	5,022
貸室の稼働率 (%)	32.56%	28.24%	31.91%	30.91%

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 利用状況 (R1年度内訳)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

苦楽園市民館

施設コード
大分類
小分類

11109
市民集会施設
市民館

■ 基本情報

施設名称	苦楽園市民館		
所在地	苦楽園五番町3-25		
所管	局	市民局	
	課	地域担当課	
開設年度	1991年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定 (収容予定人数)	有 (50人)		
備考			

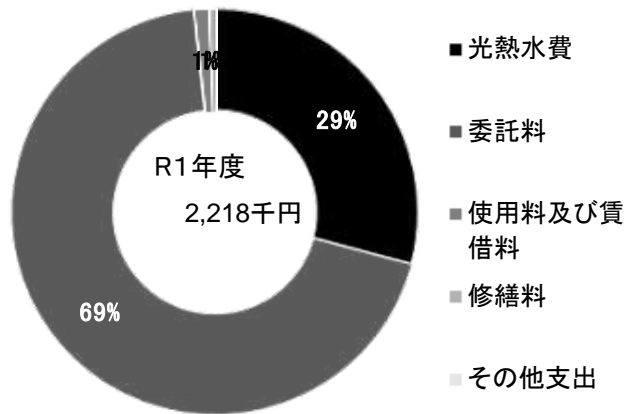


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,014.50㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	326.00㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	1 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1991年4月8日	
	築 28 年	
取得価額等	147,384,982円	
減価償却累計額	81,602,352円	
有形固定資産減価償却率	55.37%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)				
使用料	289,050	232,525	173,900	231,825
補助金	0	0	0	0
その他収入	121,924	106,728	96,748	108,467
計	410,974	339,253	270,648	340,292
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	729,688	585,841	520,721	612,083
ガス	17,567	17,665	17,233	17,488
上下水道	109,816	108,645	108,062	108,841
その他	0	0	0	0
計	857,071	712,151	646,016	738,413
委託料	1,343,786	1,454,331	1,535,156	1,444,424
使用料及び賃借料	25,013	25,013	25,013	25,013
修繕料	78,004	13,378	12,018	34,467
その他支出	0	0	0	0
計	2,303,874	2,204,873	2,218,203	2,242,317
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	336,096	554,256	296,784

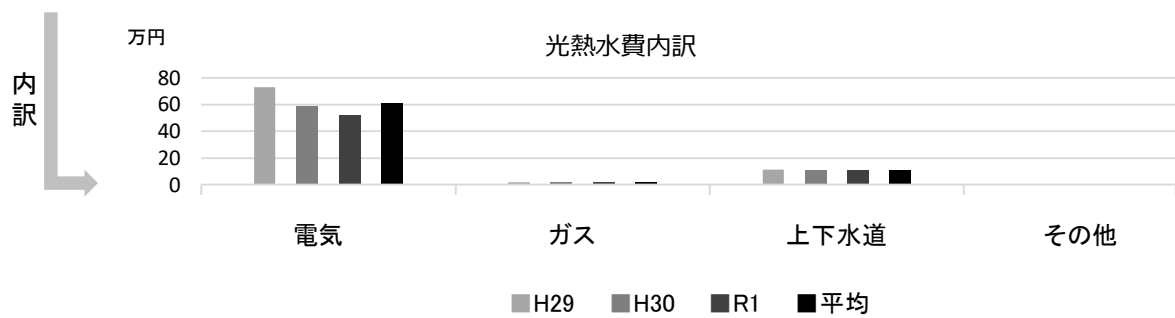
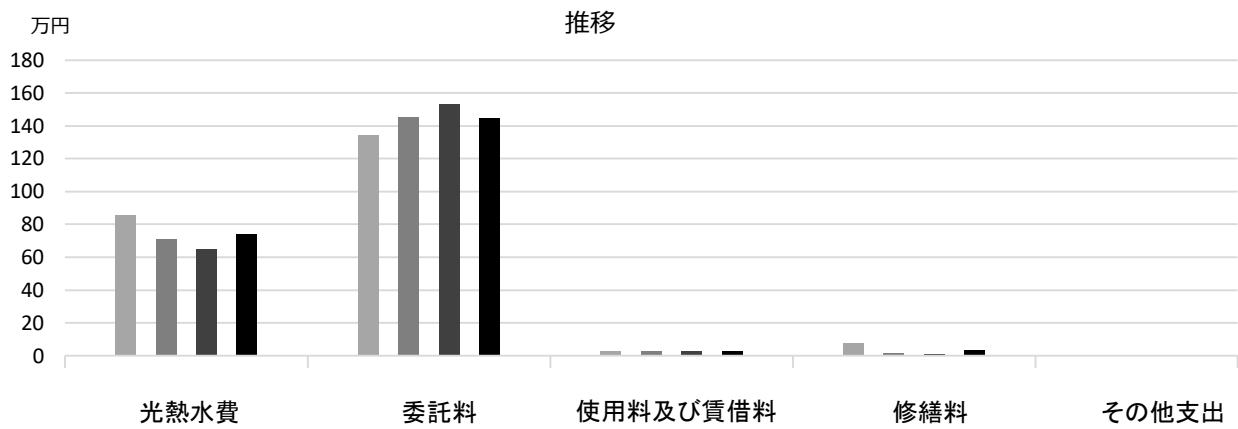
備考

■ 利用状況

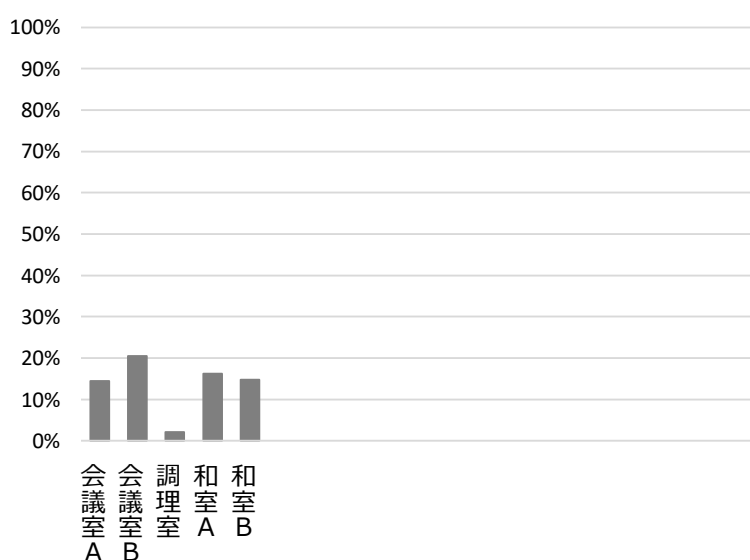
	H29	H30	R1	H29-R1平均
延べ利用者数 (人)	6,188	5,133	3,949	5,090
稼働状況				
延べ利用コマ数 (コマ)	723	601	551	625
延べ貸出可能コマ数 (コマ)	4,425	4,470	4,050	4,315
貸室の稼働率 (%)	16.34%	13.45%	13.60%	14.46%

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 利用状況 (R1年度内訳)



部屋名	面積
会議室 A	54m ²
会議室 B	54m ²
調理室	29m ²
和室 A	12畳
和室 B	12畳

■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度

甲子園口市民館

施設コード

11110

大分類

市民集会施設

小分類

市民館

■ 基本情報

施設名称	甲子園口市民館	
所在地	甲子園口6丁目6-20	
所管	局	市民局
	課	地域担当課
開設年度	1990年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営	指定管理
避難所指定(収容予定人数)	有(50人)	
備考	甲子園口デイサービスセンター併設	

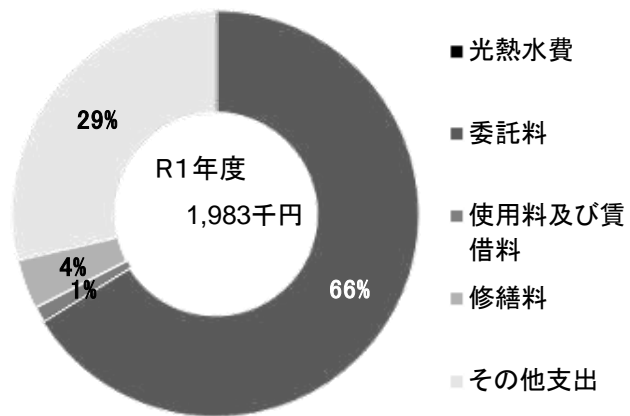


■ 土地・建物情報

敷地面積	775.92㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	322.64㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	1F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1990年2月28日	
	築30年	
取得価額等	140,948,023円	
減価償却累計額	82,366,636円	
有形固定資産減価償却率	58.44%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入(円)				
使用料	693,600	727,100	608,000	676,233
補助金	0	0	0	0
その他収入	471,451	520,084	558,026	516,520
計	1,165,051	1,247,184	1,166,026	1,192,754
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	0	0	0	0
ガス	0	0	0	0
上下水道	0	0	0	0
その他	0	0	0	0
計	0	0	0	0
委託料	1,207,241	1,209,417	1,313,504	1,243,387
使用料及び賃借料	25,013	25,013	25,013	25,013
修繕料	892	37,570	78,218	38,893
その他支出	597,268	578,003	566,727	580,666
計	1,830,414	1,850,003	1,983,462	1,887,960
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	321,840	0	107,280

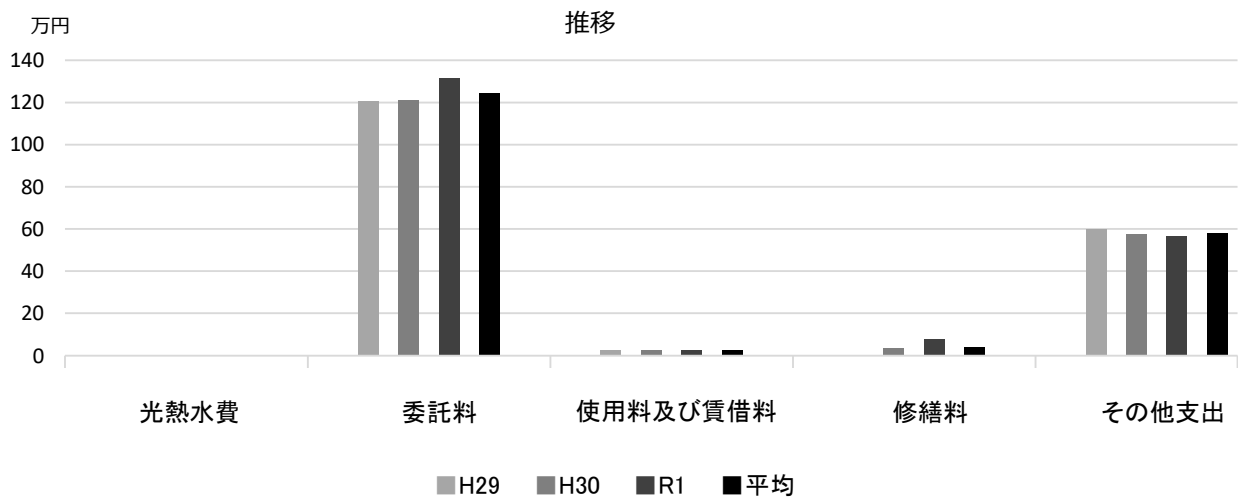
備考

■ 利用状況

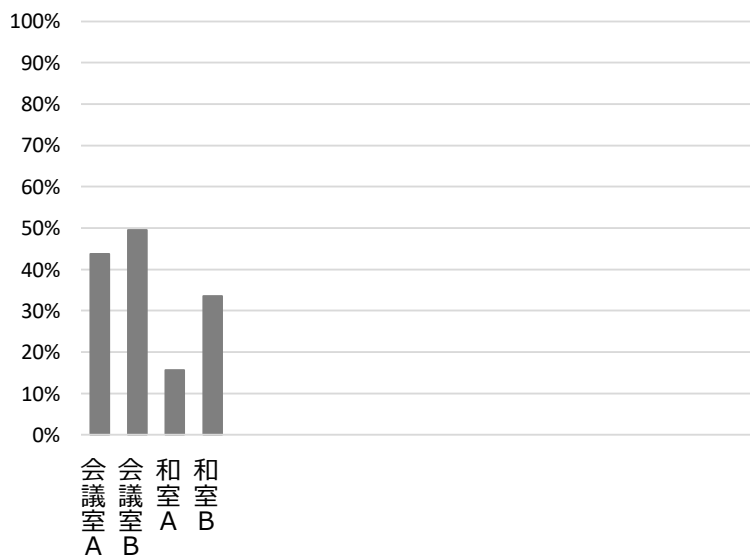
	H29	H30	R1	H29-R1平均
延べ利用者数(人)	11,271	12,160	10,607	11,346
稼働状況				
延べ利用稼働数(稼)	1,379	1,430	1,231	1,347
延べ貸出可能稼働数(稼)	3,756	3,780	3,456	3,664
貸室の稼働率(%)	36.71%	37.83%	35.62%	36.72%

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 利用状況 (R1年度内訳)



部屋名	面積
会議室 A	49m ²
会議室 B	49m ²
和室 A	15畳
和室 B	15畳

■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
甲子園口市民館他便所洋便器設置工事	445,500	2019

甲陽園市民館

施設コード
大分類
小分類

11111
市民集会施設
市民館

■ 基本情報

施設名称	甲陽園市民館		
所在地	甲陽園本庄町1-75		
所管	局	市民局	
	課	地域担当課	
開設年度	1972年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定 (収容予定人数)	有 (60人)		
備考			

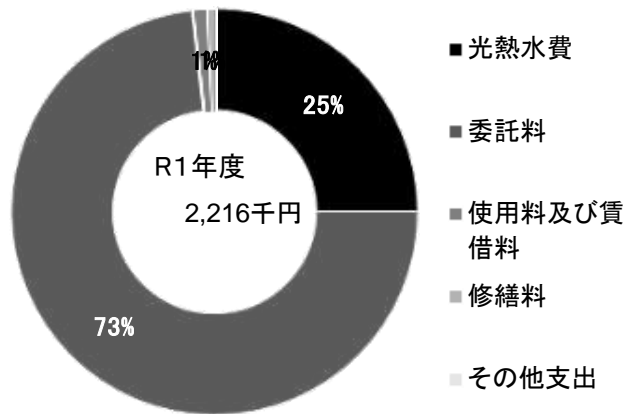


■ 土地・建物情報

敷地面積	463.04㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	374.25㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1973年3月1日	
	築 47 年	
取得価額等	129,673,317円	
減価償却累計額	107,165,135円	
有形固定資産減価償却率	82.64%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)				
使用料	226,750	223,200	203,480	217,810
補助金	0	0	0	0
その他収入	138,874	128,661	120,188	129,241
計	365,624	351,861	323,668	347,051
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	477,635	435,832	422,815	445,427
ガス	24,119	15,956	14,517	18,197
上下水道	141,482	122,905	115,945	126,777
その他	0	0	0	0
計	643,236	574,693	553,277	590,402
委託料	1,081,769	1,527,382	1,623,055	1,410,735
使用料及び賃借料	25,013	25,013	25,013	25,013
修繕料	892	90,058	14,418	35,123
その他支出	0	0	0	0
計	1,750,910	2,217,146	2,215,763	2,061,273
[参考] 維持補修費【消費的事業】	294,624	0	0	98,208

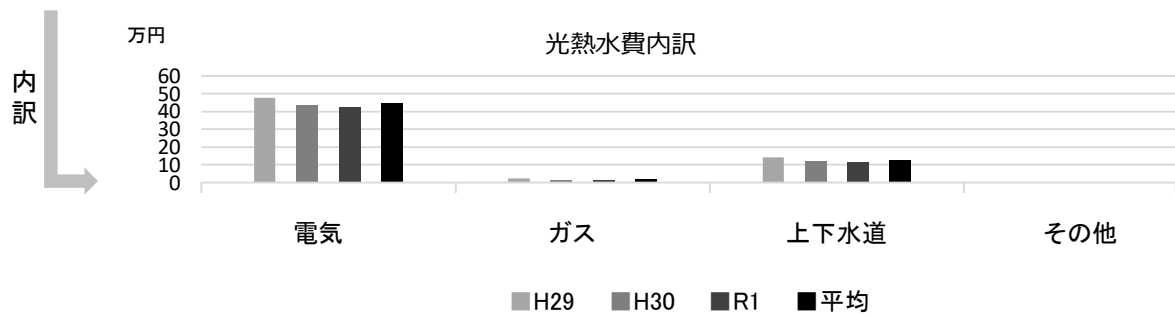
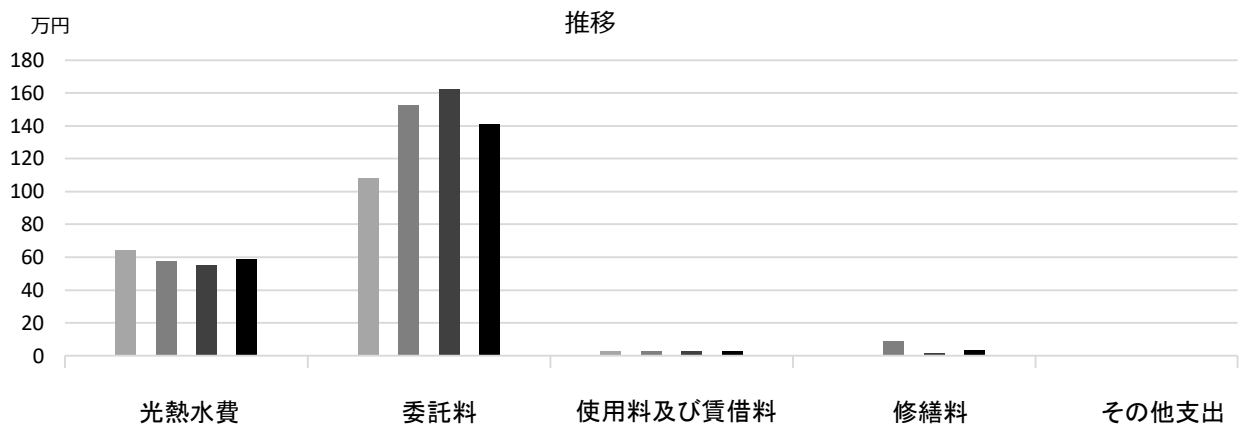
備考

■ 利用状況

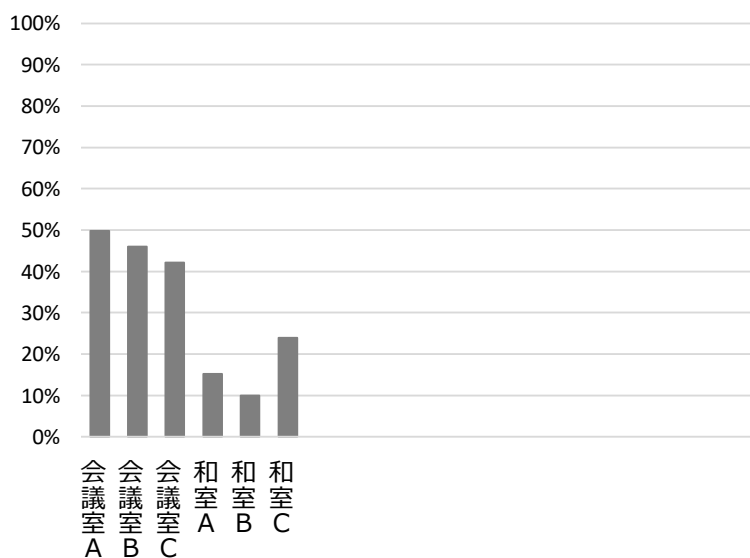
	H29	H30	R1	H29-R1平均
延べ利用者数 (人)	20,767	19,798	18,455	19,673
稼働状況				
延べ利用コマ数 (コマ)	1,731	1,649	1,476	1,619
延べ貸出可能コマ数 (コマ)	5,130	5,166	4,734	5,010
貸室の稼働率 (%)	33.74%	31.92%	31.18%	32.28%

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 利用状況 (R1年度内訳)



部屋名	面積
会議室 A	24m ²
会議室 B	38m ²
会議室 C	25m ²
和室 A	12畳
和室 B	12畳
和室 C	18畳

■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度

香櫨園市民館分館

施設コード
大分類
小分類

11113
市民集会施設
市民館

■ 基本情報

施設名称	香櫨園市民館分館		
所在地	屋敷町12-1		
所管	局	市民局	
	課	地域担当課	
開設年度	1999年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定(収容予定人数)	有(20人)		
備考	森具公園内		

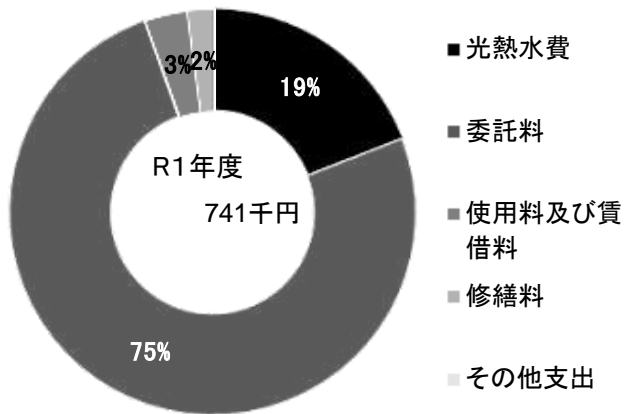


■ 土地・建物情報

敷地面積	森具公園内	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	99.91㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	1 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1999年3月21日	
	築 21 年	
取得価額等	36,819,170円	
減価償却累計額	15,388,252円	
有形固定資産減価償却率	41.79%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入(円)				
使用料	161,000	119,700	100,975	127,225
補助金	0	0	0	0
その他収入	68,390	51,300	42,230	53,973
計	229,390	171,000	143,205	181,198
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	114,406	107,842	103,864	108,704
ガス	10,198	9,941	10,007	10,049
上下水道	28,052	31,827	27,597	29,159
その他	0	0	0	0
計	152,656	149,610	141,468	147,911
委託料	371,797	539,164	559,155	490,039
使用料及び賃借料	25,013	25,013	25,013	25,013
修繕料	19,252	59,818	15,258	31,443
その他支出	0	0	0	0
計	568,718	773,605	740,894	694,406
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0

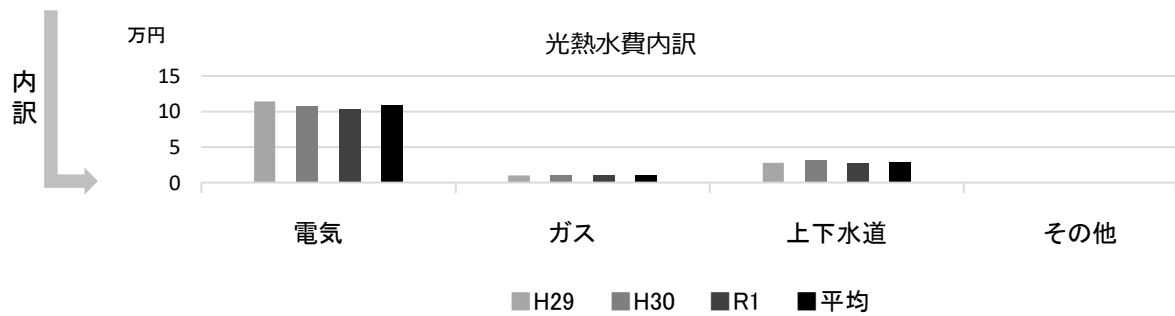
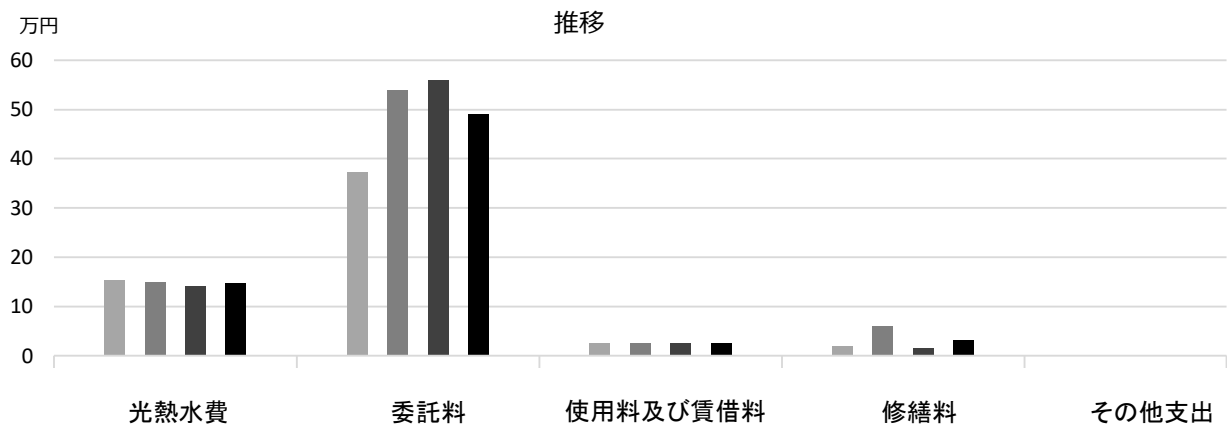
備考

■ 利用状況

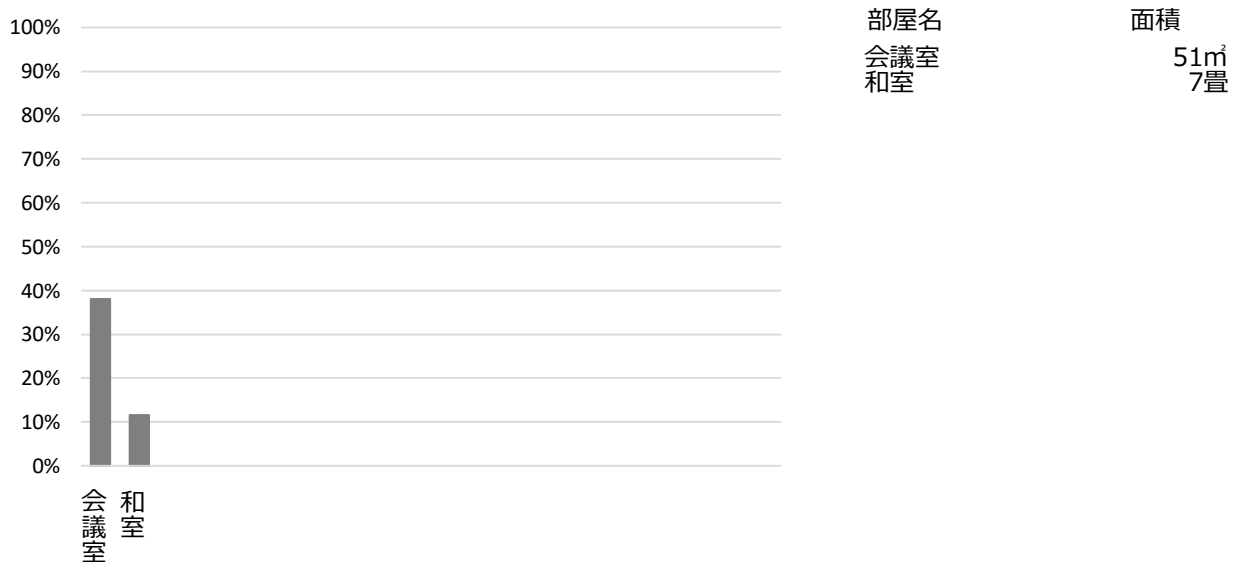
	H29	H30	R1	H29-R1平均
延べ利用者数(人)	9,330	7,614	6,811	7,918
稼働状況				
延べ利用コマ数(コマ)	483	414	420	439
延べ貸出可能コマ数(コマ)	1,806	1,842	1,692	1,780
貸室の稼働率(%)	26.74%	22.48%	24.82%	24.68%

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 利用状況 (R1年度内訳)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度

夙川西市民館

施設コード
大分類
小分類

11114
市民集会施設
市民館

■ 基本情報

施設名称	夙川西市民館		
所在地	大谷町3-50		
所管	局	市民局	
	課	地域担当課	
開設年度	1994年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定 (収容予定人数)	有 (40人)		
備考			

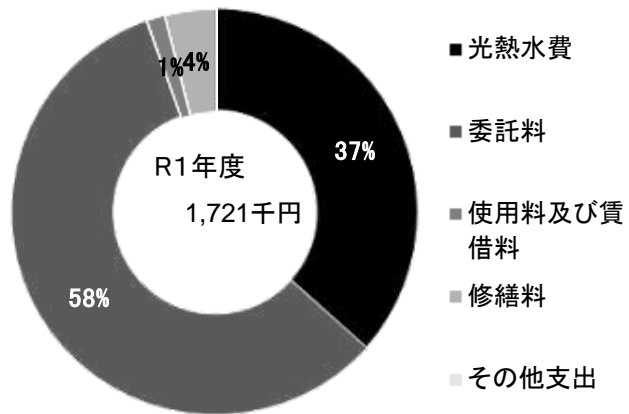


■ 土地・建物情報

敷地面積	136.46㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	320.00㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	2 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1994年12月1日		
	築 25 年		
取得価額等	154,820,839円		
減価償却累計額	75,256,148円		
有形固定資産減価償却率	48.61%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)				
使用料	521,650	536,575	421,575	493,267
補助金	0	0	0	0
その他収入	209,966	210,983	195,890	205,613
計	731,616	747,558	617,465	698,880
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	525,268	494,009	492,523	503,933
ガス	14,758	14,275	14,028	14,354
上下水道	123,510	133,157	124,272	126,980
その他	0	0	0	0
計	663,536	641,441	630,823	645,267
委託料	818,556	943,365	995,601	919,174
使用料及び賃借料	25,013	25,013	25,013	25,013
修繕料	138,052	51,178	69,554	86,261
その他支出	0	0	0	0
計	1,645,157	1,660,997	1,720,991	1,675,715
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	730,080	319,000	349,693

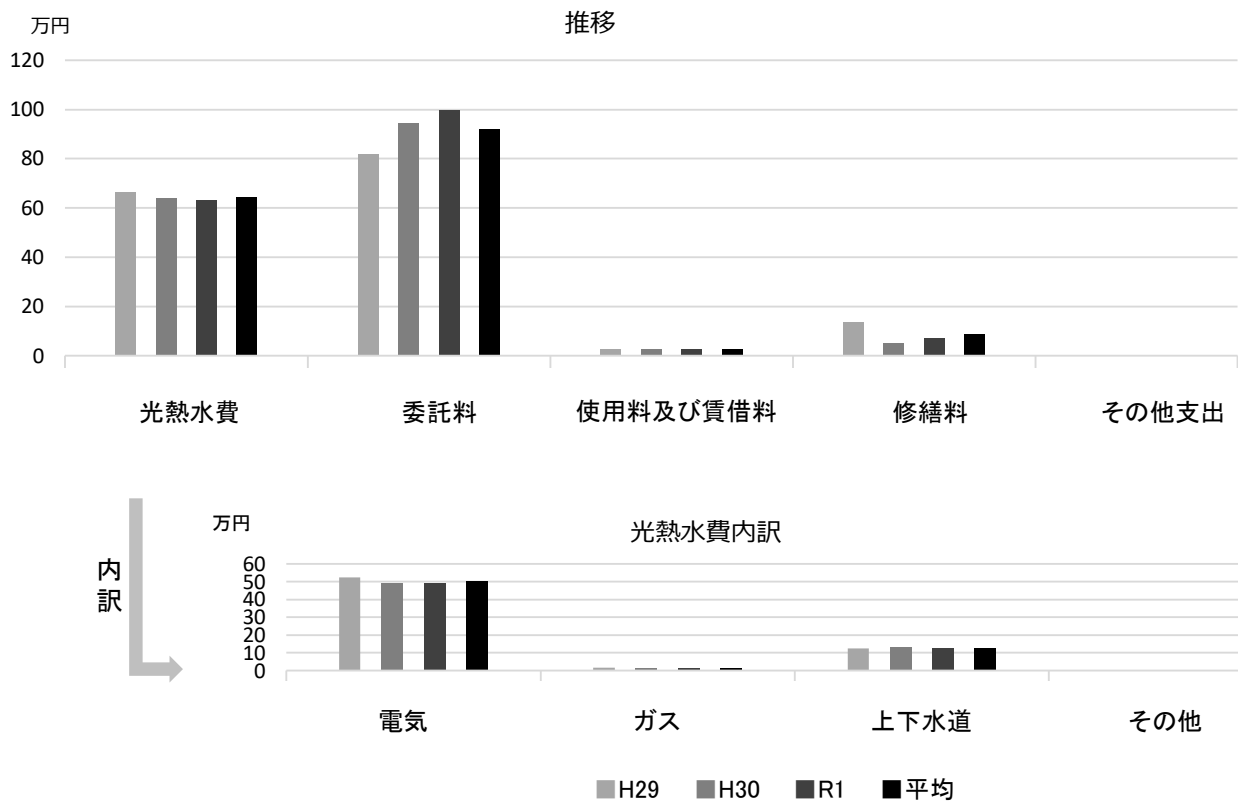
備考

■ 利用状況

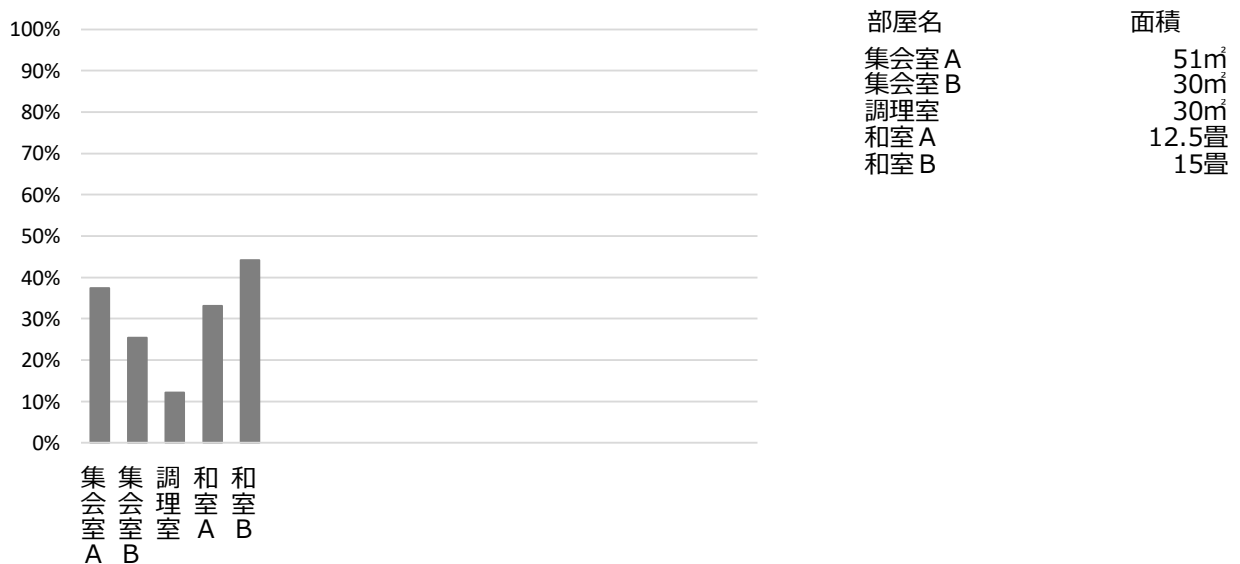
	H29	H30	R1	H29-R1平均
延べ利用者数 (人)	13,837	14,132	11,422	13,130
稼働状況				
延べ利用稼数 (稼)	1,433	1,473	1,192	1,366
延べ貸出可能稼数 (稼)	4,365	4,305	3,915	4,195
貸室の稼働率 (%)	32.83%	34.22%	30.45%	32.50%

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 利用状況 (R1年度内訳)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
空調設備改修工事	6,218,856	2018

夙東市民館

施設コード

11115

大分類

市民集会施設

小分類

市民館

■ 基本情報

施設名称	夙東市民館
所在地	川添町10-30
所管 局	市民局
課	地域担当課
開設年度	1984年
所有状況 土地	市保有
建物	市保有
運営形態 運営	指定管理
避難所指定 (収容予定人数)	有 (60人)
備考	建石保育所併設

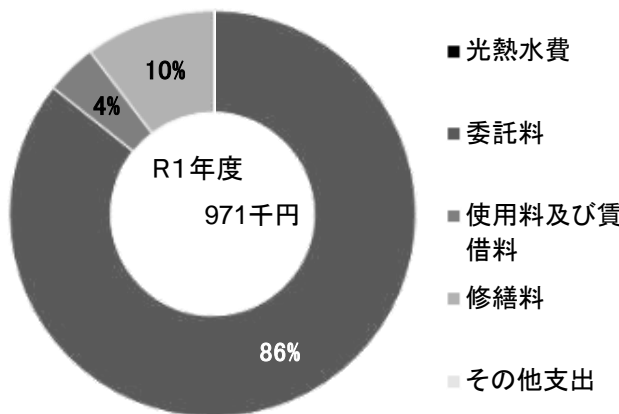


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,482.83㎡
うち借地面積	0.00㎡
延床面積	358.42㎡
うち借受面積	0.00㎡
階数※ 地上	1 F
地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造
建築年月日※	1984年2月28日
	築 36 年
取得価額等	111,540,304円
減価償却累計額	80,309,016円
有形固定資産減価償却率	72.00%

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)				
使用料	832,575	782,100	641,725	752,133
補助金	0	0	0	0
その他収入	276,960	252,870	207,790	245,873
計	1,109,535	1,034,970	849,515	998,007
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	*	*	*	—
ガス	*	*	*	—
上下水道	*	*	*	—
その他	0	0	0	0
計	0	0	0	0
委託料	701,754	835,389	831,357	789,500
使用料及び賃借料	38,880	38,880	39,240	39,000
修繕料	18,712	212,854	99,904	110,490
その他支出	0	0	0	0
計	759,346	1,087,123	970,501	938,990
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	606,960	319,000	308,653

備考

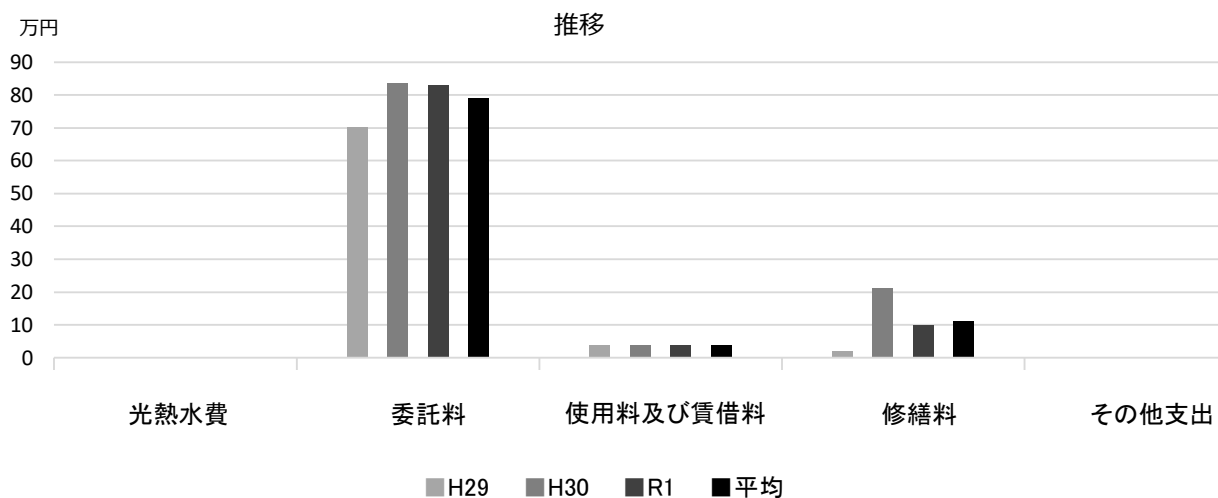
*建石保育所に含まれる

■ 利用状況

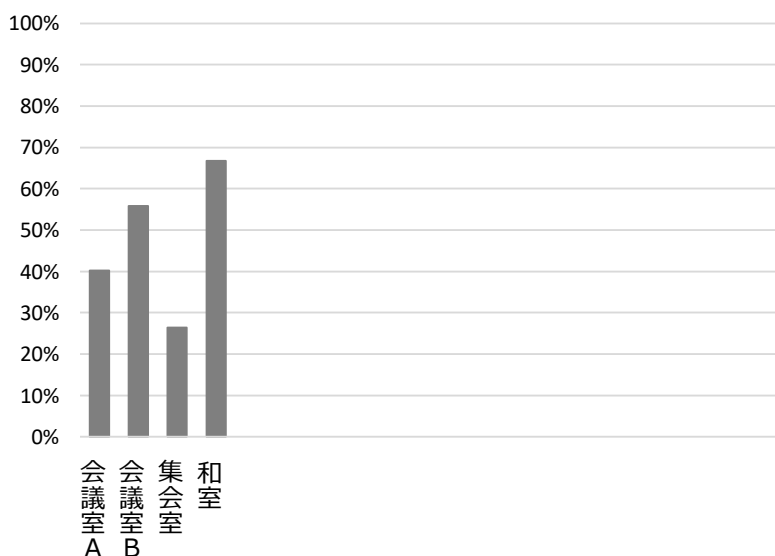
	H29	H30	R1	H29-R1平均
延べ利用者数 (人)	22,214	19,758	15,733	19,235
稼働状況				
延べ利用稼働数 (稼)	1,900	1,808	1,539	1,749
延べ貸出可能稼働数 (稼)	3,588	3,636	3,252	3,492
貸室の稼働率 (%)	52.95%	49.72%	47.32%	50.00%

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 利用状況 (R1年度内訳)



部屋名	面積
会議室 A	32m ²
会議室 B	51m ²
集会室	82m ²
和室	10畳

■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

高木市民館

施設コード
大分類
小分類

11116
市民集会施設
市民館

■ 基本情報

施設名称	高木市民館		
所在地	高木東町34-8		
所管	局	市民局	
	課	地域担当課	
開設年度	2004年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定 (収容予定人数)	有 (20人)		
備考	高木公園内		

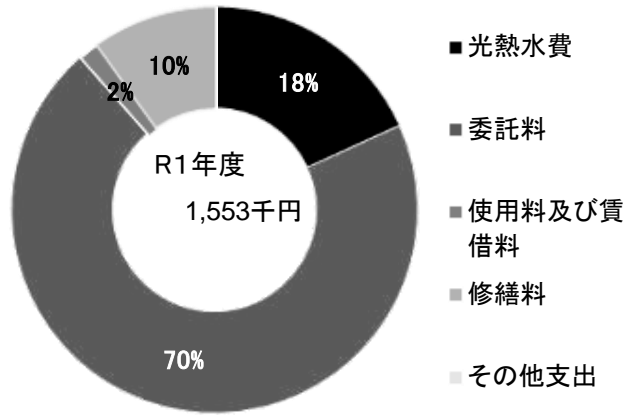


■ 土地・建物情報

敷地面積	高木公園内		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	172.62㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	1 F	
	地下	—	
構造※	軽量鉄骨造		
建築年月日※	2004年3月31日		
	築 16 年		
取得価額等	33,143,040円		
減価償却累計額	18,029,808円		
有形固定資産減価償却率	54.40%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)				
使用料	212,000	262,250	202,800	225,683
補助金	0	0	0	0
その他収入	73,230	95,120	80,470	82,940
計	285,230	357,370	283,270	308,623
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	264,080	262,204	260,876	262,387
ガス	0	0	0	0
上下水道	21,727	21,703	21,733	21,721
その他	0	0	0	0
計	285,807	283,907	282,609	284,108
委託料	757,556	917,555	1,091,384	922,165
使用料及び賃借料	25,013	25,013	25,013	25,013
修繕料	13,852	244,498	153,618	137,323
その他支出	0	0	0	0
計	1,082,228	1,470,973	1,552,624	1,368,608
[参考] 維持補修費【消費的事業】	48,600	0	206,410	85,003

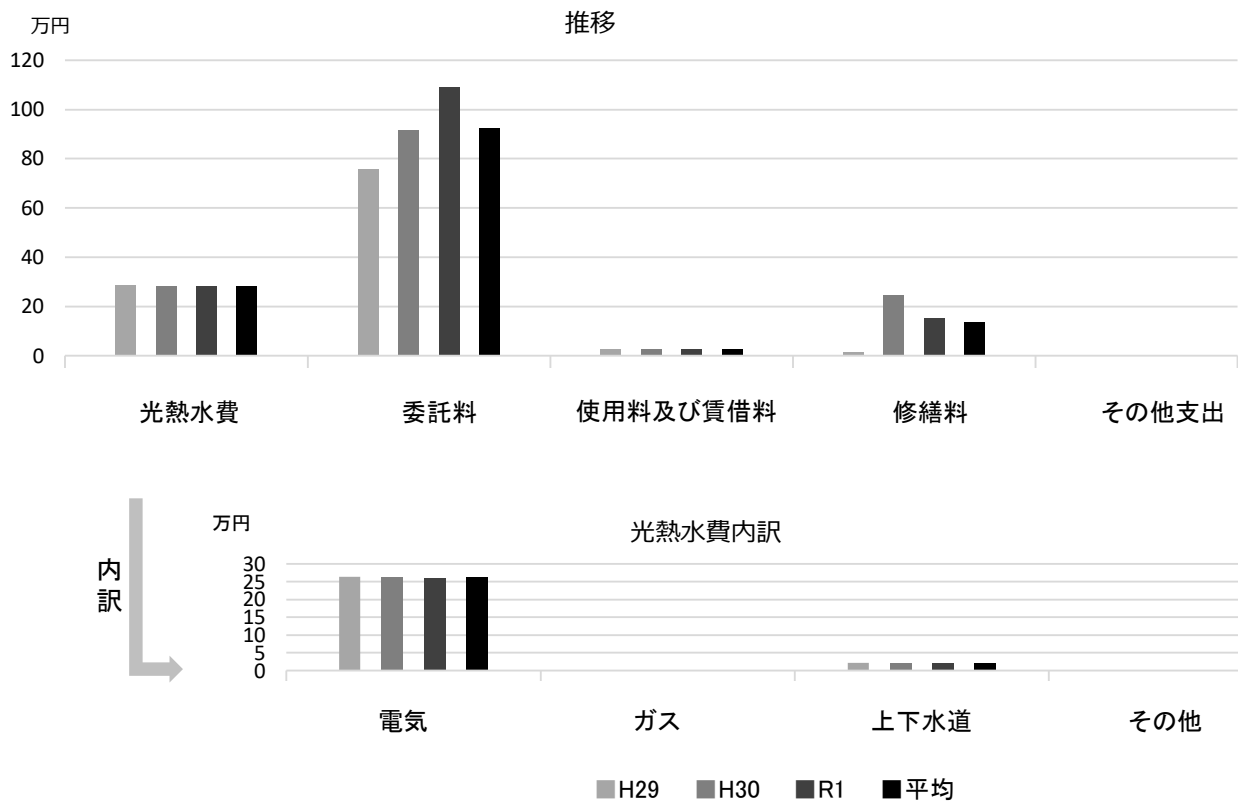
備考

■ 利用状況

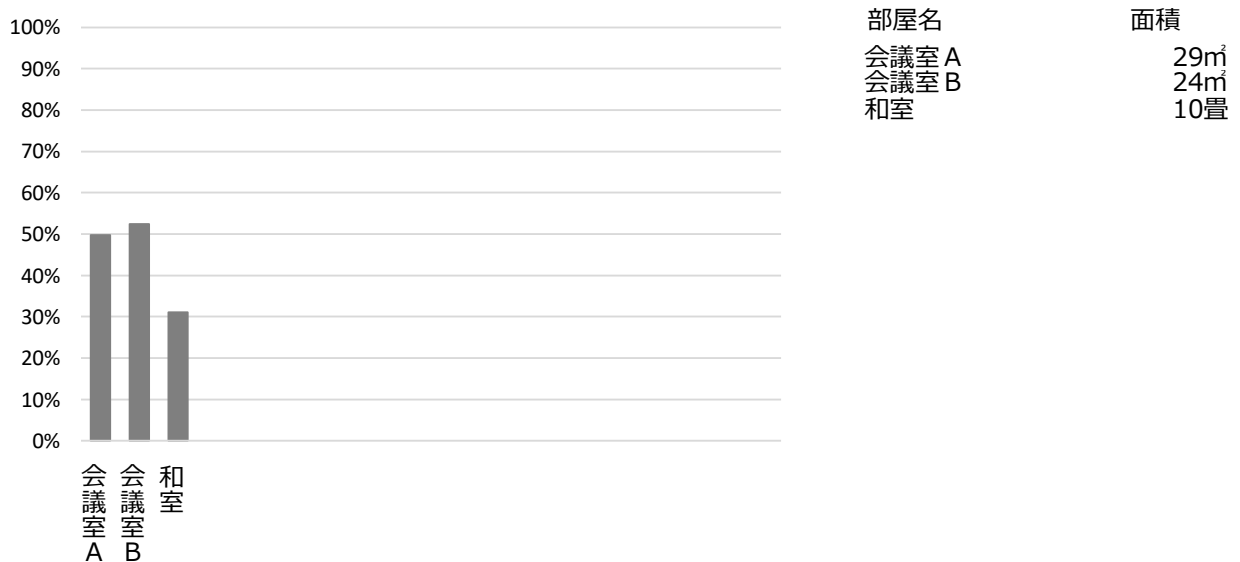
	H29	H30	R1	H29-R1平均
延べ利用者数 (人)	13,103	12,645	11,234	12,327
稼働状況				
延べ利用コマ数 (コマ)	1,161	1,203	1,095	1,153
延べ貸出可能コマ数 (コマ)	2,736	2,709	2,466	2,637
貸室の稼働率 (%)	42.43%	44.41%	44.40%	43.75%

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 利用状況 (R1年度内訳)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
外壁・屋上防水改修工事	3,727,243	2017

中市民館

施設コード

11117

大分類

市民集会施設

小分類

市民館

■ 基本情報

施設名称	中市民館		
所在地	中前田町8-11		
所管	局	市民局	
	課	地域担当課	
開設年度	1990年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定 (収容予定人数)	有 (50人)		
備考			

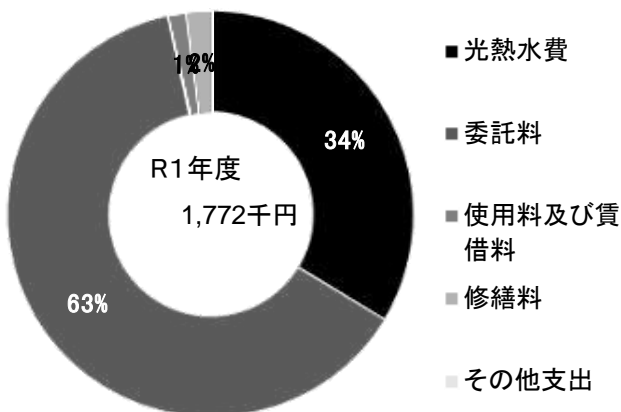


■ 土地・建物情報

敷地面積	488.42㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	402.07㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	鉄骨造	
建築年月日※	1990年3月31日	
	築 30 年	
取得価額等	149,848,471円	
減価償却累計額	119,296,970円	
有形固定資産減価償却率	79.61%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)				
使用料	406,500	431,400	536,275	458,058
補助金	0	0	0	0
その他収入	117,600	123,280	143,140	128,007
計	524,100	554,680	679,415	586,065
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	466,134	438,599	466,768	457,167
ガス	30,648	24,507	25,144	26,766
上下水道	108,837	104,384	104,858	106,026
その他	0	0	0	0
計	605,619	567,490	596,770	589,960
委託料	939,580	1,052,076	1,114,690	1,035,449
使用料及び賃借料	25,013	25,013	25,013	25,013
修繕料	35,668	36,360	35,318	35,782
その他支出	0	0	0	0
計	1,605,880	1,680,939	1,771,791	1,686,203
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	498,960	0	166,320

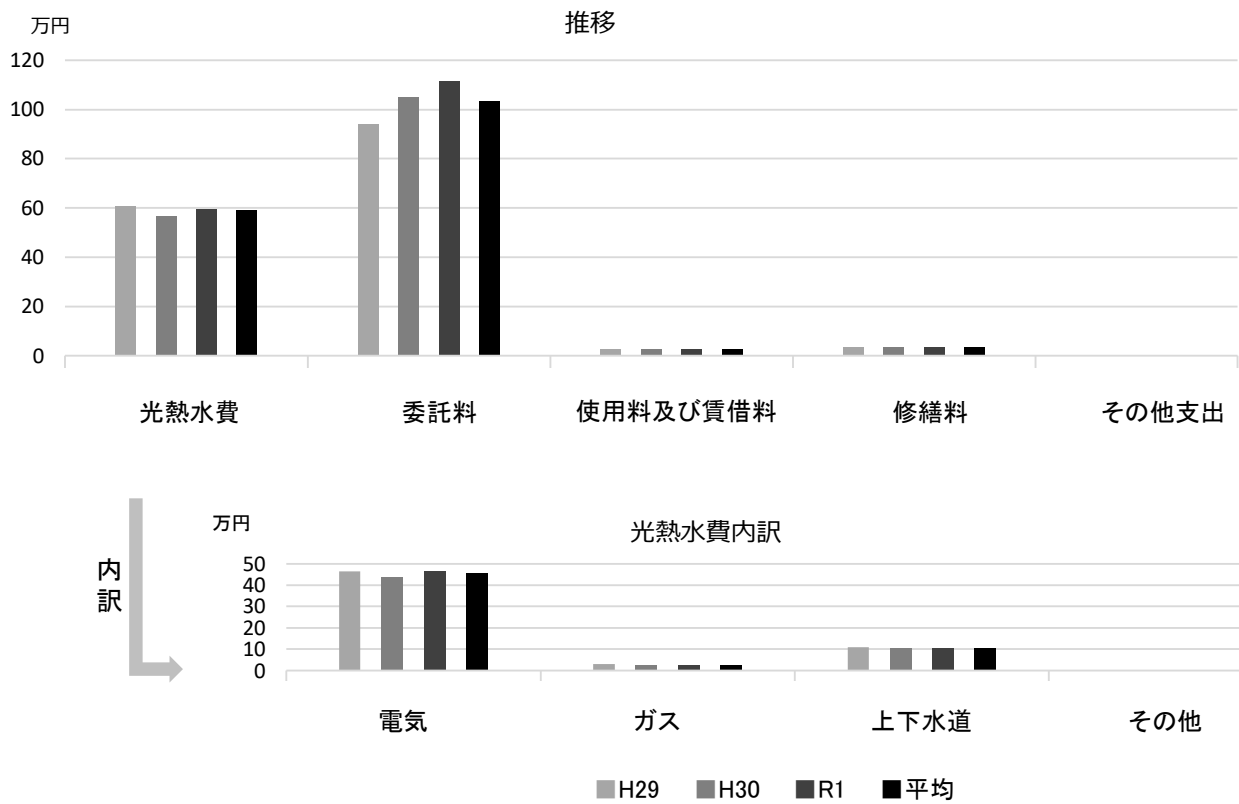
備考

■ 利用状況

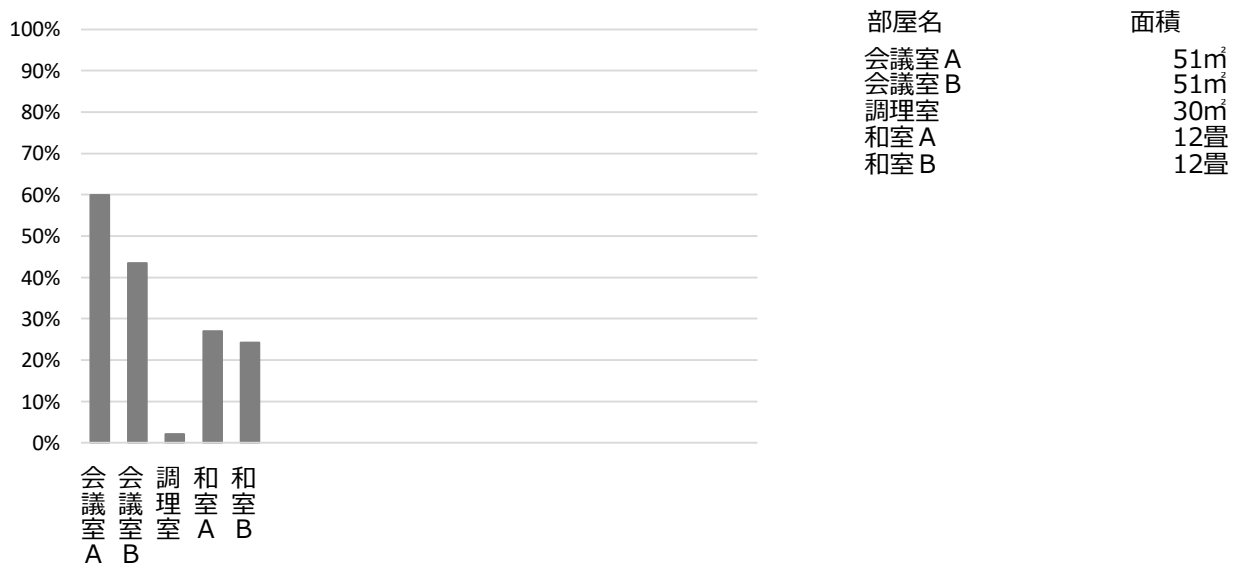
	H29	H30	R1	H29-R1平均
延べ利用者数 (人)	9,820	9,063	9,184	9,356
稼働状況				
延べ利用コマ数 (コマ)	1,068	1,051	1,237	1,119
延べ貸出可能コマ数 (コマ)	4,275	4,290	3,945	4,170
貸室の稼働率 (%)	24.98%	24.50%	31.36%	26.95%

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 利用状況 (R1年度内訳)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
中市民館2階男子便所ブース他1施設改修工事	324,500	2019

生瀨市民館

施設コード
大分類
小分類

11118
市民集会施設
市民館

■ 基本情報

施設名称	生瀨市民館		
所在地	生瀨町 2 丁目20-22		
所管	局	市民局	
	課	地域担当課	
開設年度	1985年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定 (収容予定人数)	有 (60人)		
備考	西宮市役所塩瀬支所生瀨分室併設 西宮市役所塩瀬支所生瀨分室の面積を含む		

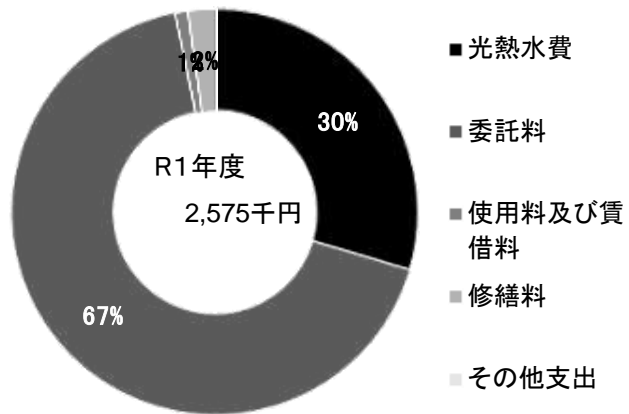


■ 土地・建物情報

敷地面積	343.79㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	395.05㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1985年3月20日	
	築 35 年	
取得価額等	166,957,095円	
減価償却累計額	105,990,548円	
有形固定資産減価償却率	63.48%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)

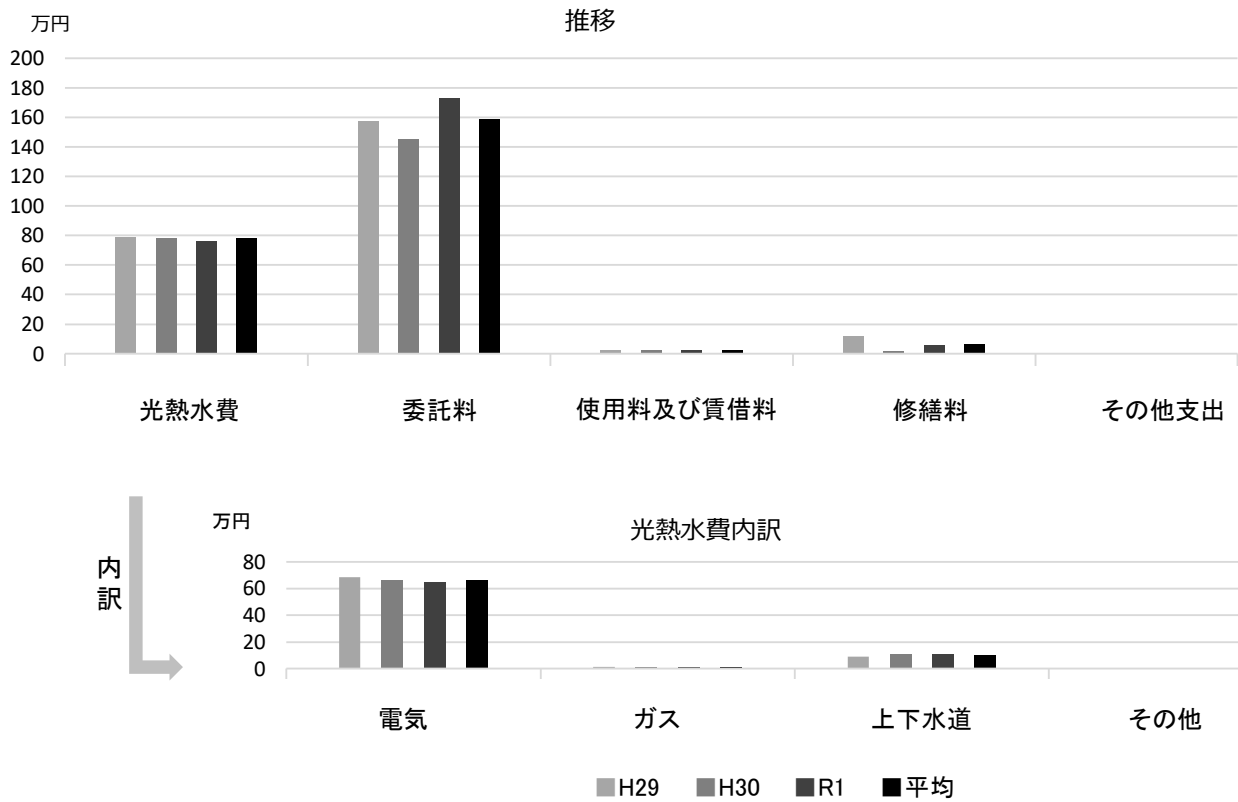


■ 維持管理経費		H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)	使用料	153,575	137,400	123,775	138,250
	補助金	0	0	0	0
	その他収入	70,000	52,550	59,060	60,537
	計	223,575	189,950	182,835	198,787
維持管理経費【支出】 (円)					
	光熱水費	電気 687,358	665,840	645,707	666,302
		ガス 12,406	11,935	11,171	11,837
		上下水道 91,265	105,098	105,215	100,526
		その他 0	0	0	0
	計	791,029	782,873	762,093	778,665
	委託料	1,571,614	1,454,040	1,732,188	1,585,947
	使用料及び賃借料	25,013	25,013	25,013	25,013
	修繕料	120,772	18,778	55,878	65,143
	その他支出	0	0	0	0
	計	2,508,428	2,280,704	2,575,172	2,454,768
[参考] 維持補修費【消費的事業】		246,240	757,609	3,193,410	1,399,086
備考					支出は西宮市役所塩瀬支所生瀨分室を含む

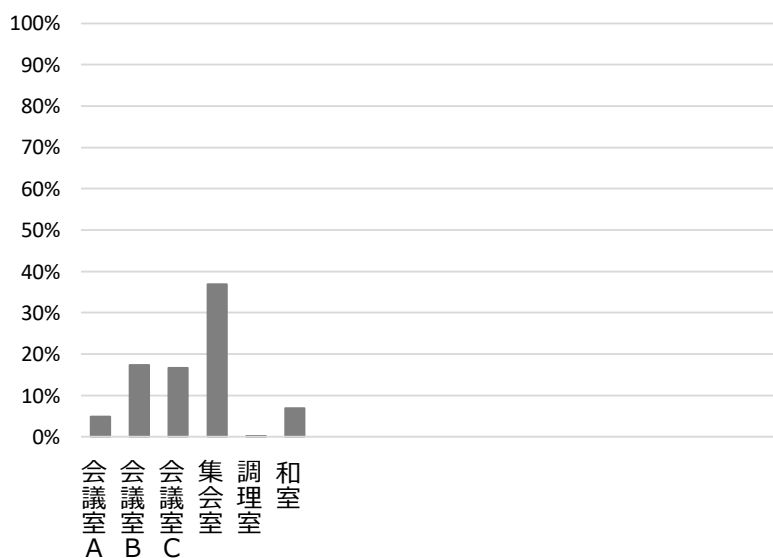
■ 利用状況		H29	H30	R1	H29-R1平均
延べ利用者数 (人)		11,302	10,488	9,345	10,378
稼働状況	延べ利用稼数 (稼)	831	737	664	744
	延べ貸出可能稼数 (稼)	5,310	5,256	4,806	5,124
	貸室の稼働率 (%)	15.65%	14.02%	13.82%	14.50%

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 利用状況 (R1年度内訳)



部屋名	面積
会議室 A	31m ²
会議室 B	17m ²
会議室 C	17m ²
集会室	76m ²
調理室	42m ²
和室	14畳

■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度

平木市民館

施設コード

11119

大分類

市民集会施設

小分類

市民館

■ 基本情報

施設名称	平木市民館		
所在地	大畑町1-35		
所管	局	市民局	
	課	地域担当課	
開設年度	1975年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定 (収容予定人数)	有 (50人)		
備考			

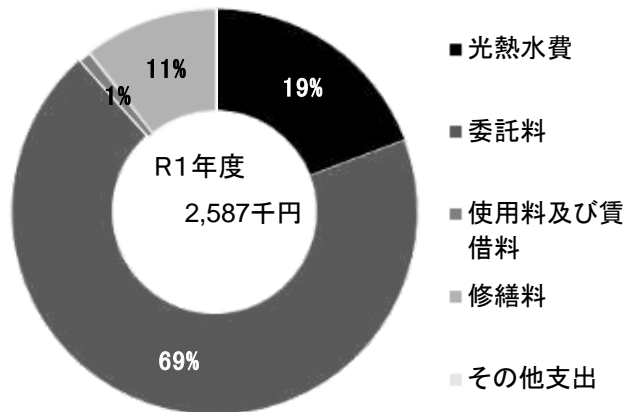


■ 土地・建物情報

敷地面積	334.36㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	292.91㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	2 F	
	地下	—	
構造※	プレストレストコンクリート造		
建築年月日※	1975年5月24日		
	築 44 年		
取得価額等	90,473,248円		
減価償却累計額	66,963,024円		
有形固定資産減価償却率	74.01%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)				
使用料	69,350	69,725	84,350	74,475
補助金	0	0	0	0
その他収入	27,130	31,430	45,730	34,763
計	96,480	101,155	130,080	109,238
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	437,746	457,334	463,012	452,697
ガス	13,197	12,954	12,834	12,995
上下水道	25,789	22,661	22,828	23,759
その他	0	0	0	0
計	476,732	492,949	498,674	489,452
委託料	1,627,765	1,495,530	1,789,160	1,637,485
使用料及び賃借料	25,013	25,013	25,013	25,013
修繕料	11,692	108,634	273,782	131,369
その他支出	0	0	0	0
計	2,141,202	2,122,126	2,586,629	2,283,319
[参考] 維持補修費【消費的事業】	907,956	0	496,800	468,252

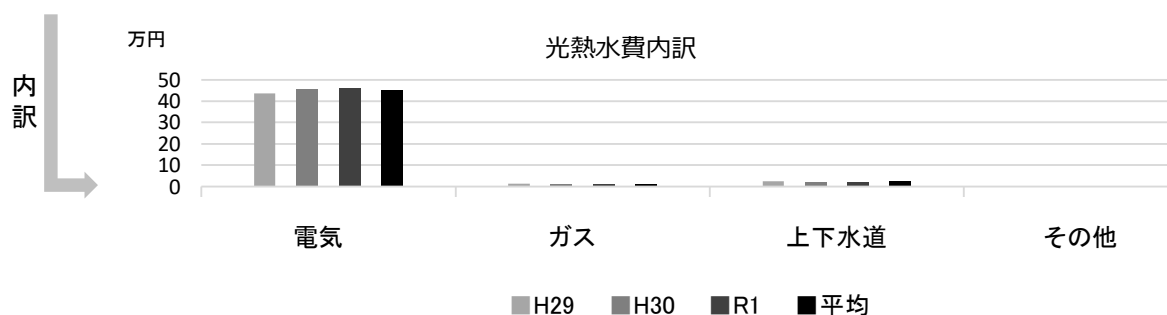
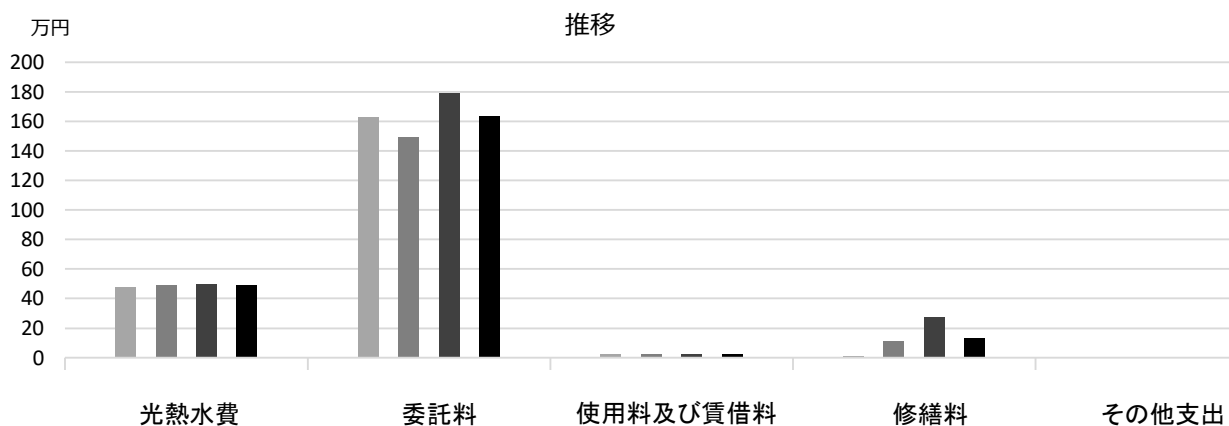
備考

■ 利用状況

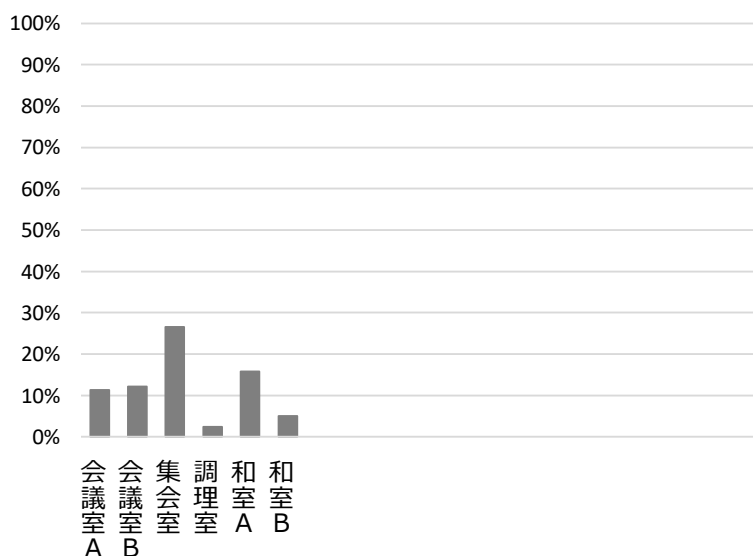
	H29	H30	R1	H29-R1平均
延べ利用者数 (人)	7,747	8,036	7,144	7,642
稼働状況				
延べ利用コマ数 (コマ)	681	723	614	673
延べ貸出可能コマ数 (コマ)	5,454	5,472	5,040	5,322
貸室の稼働率 (%)	12.49%	13.21%	12.18%	12.63%

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 利用状況 (R1年度内訳)



部屋名	面積
会議室 A	13㎡
会議室 B	34㎡
集会室	50㎡
調理室	16㎡
和室 A	10畳
和室 B	12.5畳

■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
外壁・屋上防水改修工事	6,871,041	2017

安井市民館

施設コード

11120

大分類

市民集会施設

小分類

市民館

■ 基本情報

施設名称	安井市民館		
所在地	安井町2-4		
所管	局	市民局	
	課	地域担当課	
開設年度	1992年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定 (収容予定人数)	有 (60人)		
備考	安井デイサービスセンター併設		

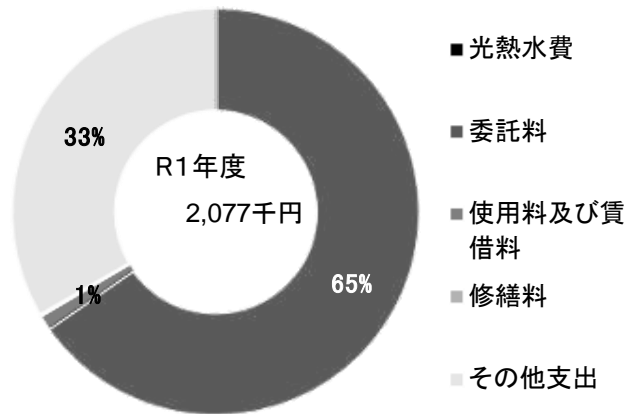


■ 土地・建物情報

敷地面積	928.82㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	396.13㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	2 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1992年1月31日		
	築 28 年		
取得価額等	159,954,475円		
減価償却累計額	88,280,062円		
有形固定資産減価償却率	55.19%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)				
使用料	291,550	255,125	153,780	233,485
補助金	0	0	0	0
その他収入	388,906	466,203	454,545	436,551
計	680,456	721,328	608,325	670,036
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	0	0	0	0
ガス	0	0	0	0
上下水道	0	0	0	0
その他	0	0	0	0
計	0	0	0	0
委託料	1,245,706	1,254,120	1,357,832	1,285,886
使用料及び賃借料	25,013	25,013	25,013	25,013
修繕料	105,653	37,137	1,218	48,003
その他支出	651,894	677,691	693,049	674,211
計	2,028,266	1,993,961	2,077,112	2,033,113
[参考] 維持補修費【消費的事業】	172,800	273,240	0	148,680

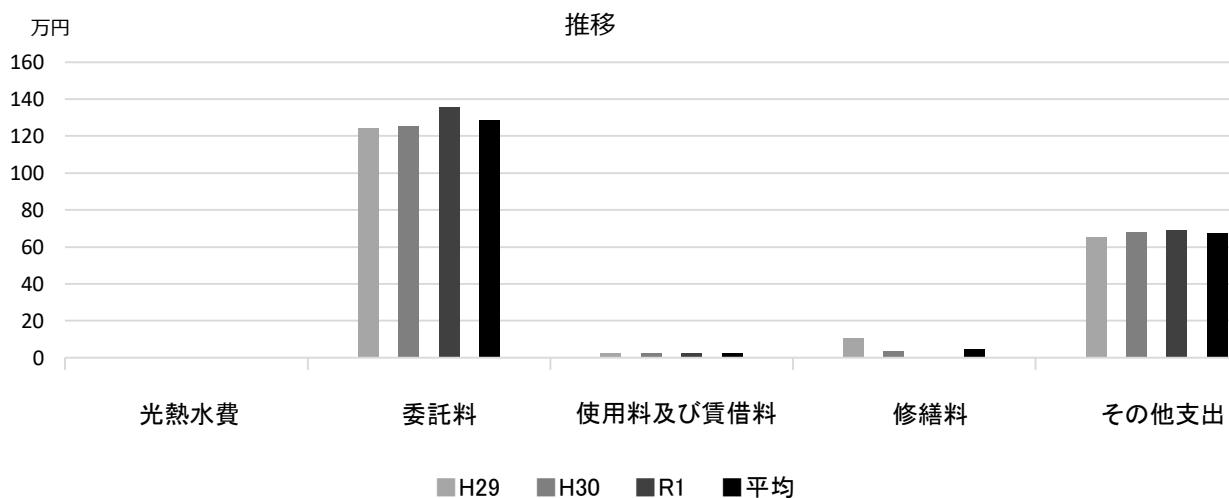
備考

■ 利用状況

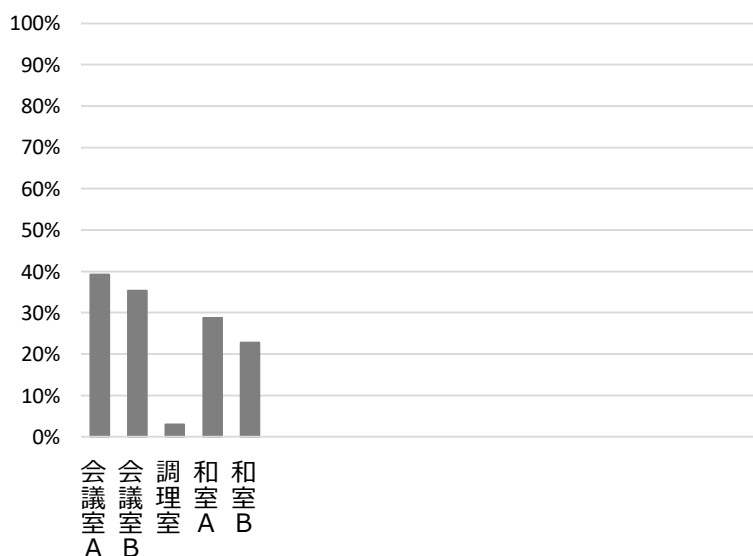
	H29	H30	R1	H29-R1平均
延べ利用者数 (人)	20,522	18,866	16,693	18,694
稼働状況				
延べ利用稼働数 (稼)	1,369	1,256	1,027	1,217
延べ貸出可能稼働数 (稼)	4,320	4,305	3,975	4,200
貸室の稼働率 (%)	31.69%	29.18%	25.84%	28.90%

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 利用状況 (R1年度内訳)



部屋名	面積
会議室 A	60m ²
会議室 B	60m ²
調理室	35m ²
和室 A	15畳
和室 B	15畳

■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
受変電設備改修工事	685,191	2017

八ツ松市民館

施設コード

11121

大分類

市民集会施設

小分類

市民館

■ 基本情報

施設名称	八ツ松市民館		
所在地	甲子園六番町11-12		
所管	局	市民局	
	課	地域担当課	
開設年度	1974年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定 (収容予定人数)	有 (30人)		
備考	八ツ松公園内		

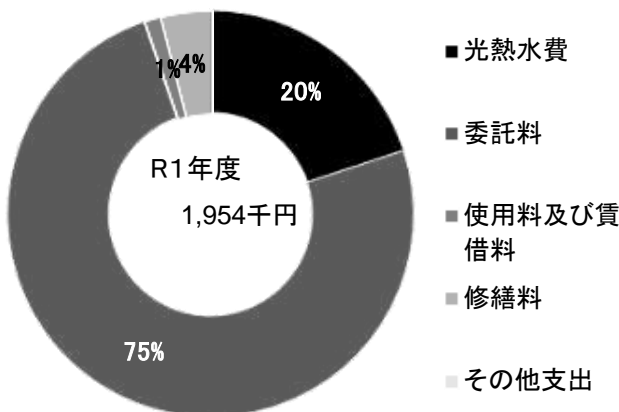


■ 土地・建物情報

敷地面積	八ツ松公園内		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	216.04㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	2 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1975年2月22日		
	築 45 年		
取得価額等	74,834,418円		
減価償却累計額	53,938,971円		
有形固定資産減価償却率	72.08%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)				
使用料	47,500	29,725	28,475	35,233
補助金	0	0	0	0
その他収入	49,070	36,929	37,996	41,332
計	96,570	66,654	66,471	76,565
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	352,389	323,135	306,171	327,232
ガス	10,827	10,112	10,004	10,314
上下水道	72,536	73,667	73,419	73,207
その他	0	0	0	0
計	435,752	406,914	389,594	410,753
委託料	1,381,246	1,411,386	1,460,528	1,417,720
使用料及び賃借料	25,012	25,012	25,012	25,012
修繕料	193,165	347,961	78,498	206,541
その他支出	0	0	0	0
計	2,035,175	2,191,273	1,953,632	2,060,027
[参考] 維持補修費【消費的事業】	324,000	1,067,040	363,000	584,680

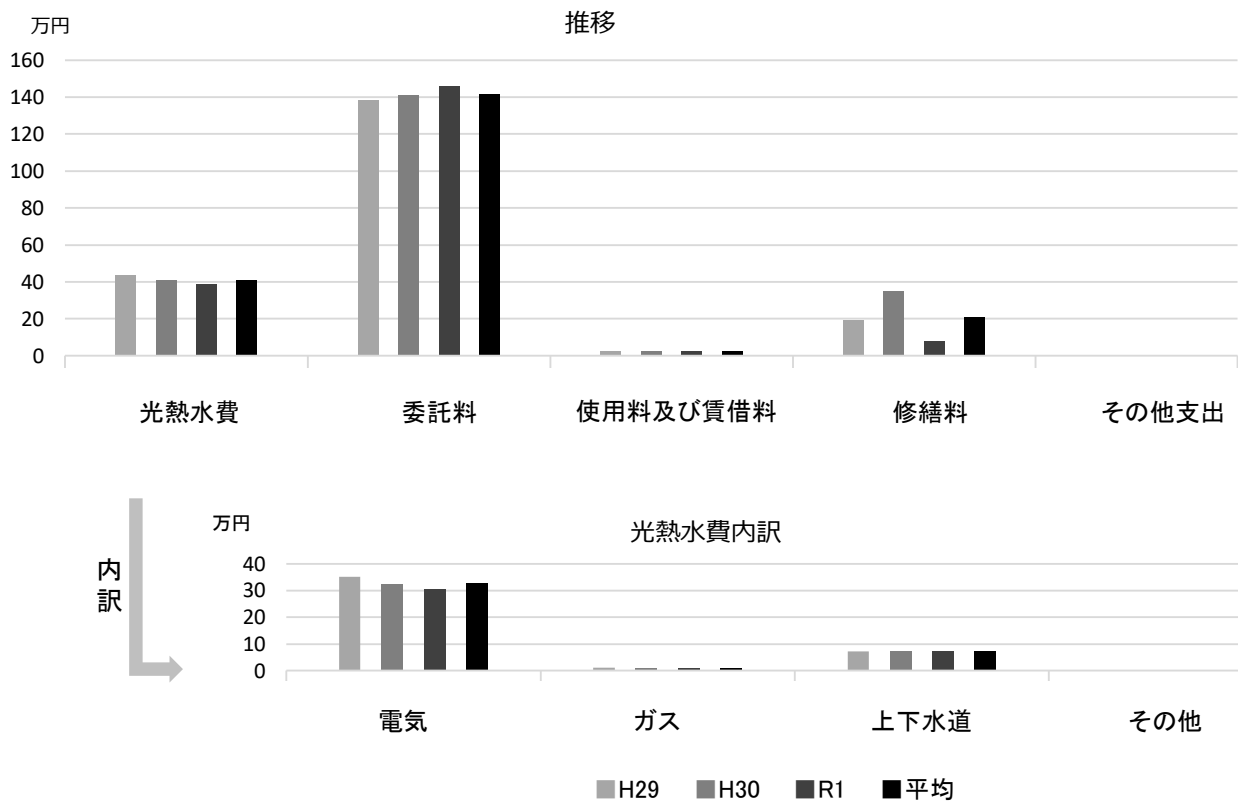
備考

■ 利用状況

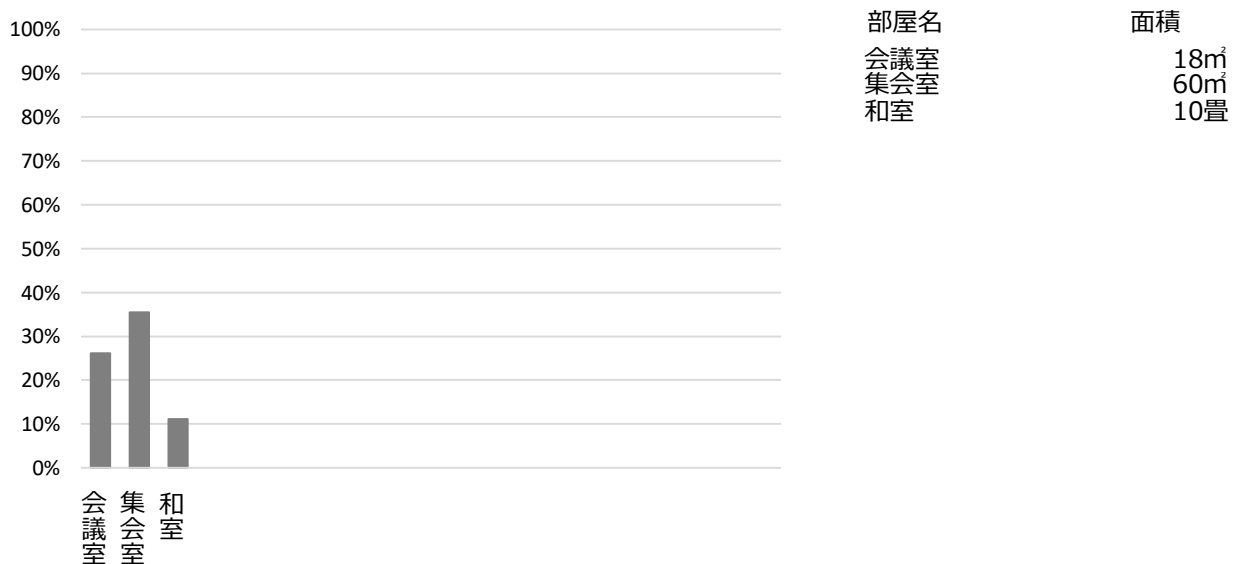
	H29	H30	R1	H29-R1平均
延べ利用者数 (人)	7,905	7,932	7,788	7,875
稼働状況				
延べ利用コマ数 (コマ)	705	610	576	630
延べ貸出可能コマ数 (コマ)	2,763	2,727	2,376	2,622
貸室の稼働率 (%)	25.52%	22.37%	24.24%	24.04%

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 利用状況 (R1年度内訳)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

六軒市民館

施設コード
大分類
小分類

11122
市民集会施設
市民館

■ 基本情報

施設名称	六軒市民館		
所在地	大社町12-26		
所管	局	市民局	
	課	地域担当課	
開設年度	1987年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定 (収容予定人数)	有 (40人)		
備考			

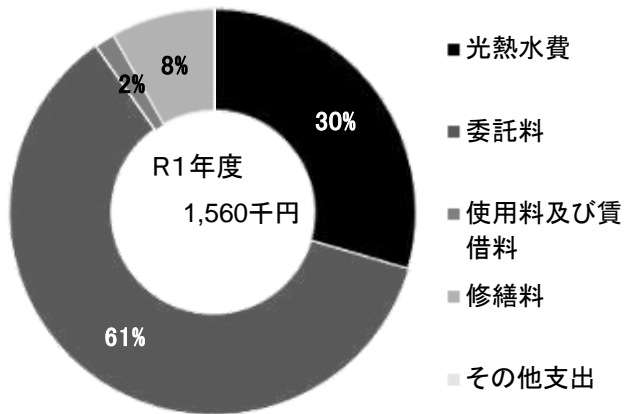


■ 土地・建物情報

敷地面積	380.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	278.21㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1988年3月12日	
	築 32 年	
取得価額等	113,104,415円	
減価償却累計額	71,858,184円	
有形固定資産減価償却率	63.53%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)				
使用料	450,550	406,850	383,250	413,550
補助金	0	0	0	0
その他収入	126,480	88,990	104,600	106,690
計	577,030	495,840	487,850	520,240
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	306,817	291,187	296,316	298,107
ガス	34,441	34,655	25,695	31,597
上下水道	119,920	120,973	138,144	126,346
その他	0	0	0	0
計	461,178	446,815	460,155	456,049
委託料	774,679	902,084	947,071	874,611
使用料及び賃借料	25,012	25,012	25,012	25,012
修繕料	135,893	81,719	127,430	115,014
その他支出	0	0	0	0
計	1,396,762	1,455,630	1,559,668	1,470,687
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	1,796,212	319,000	705,071

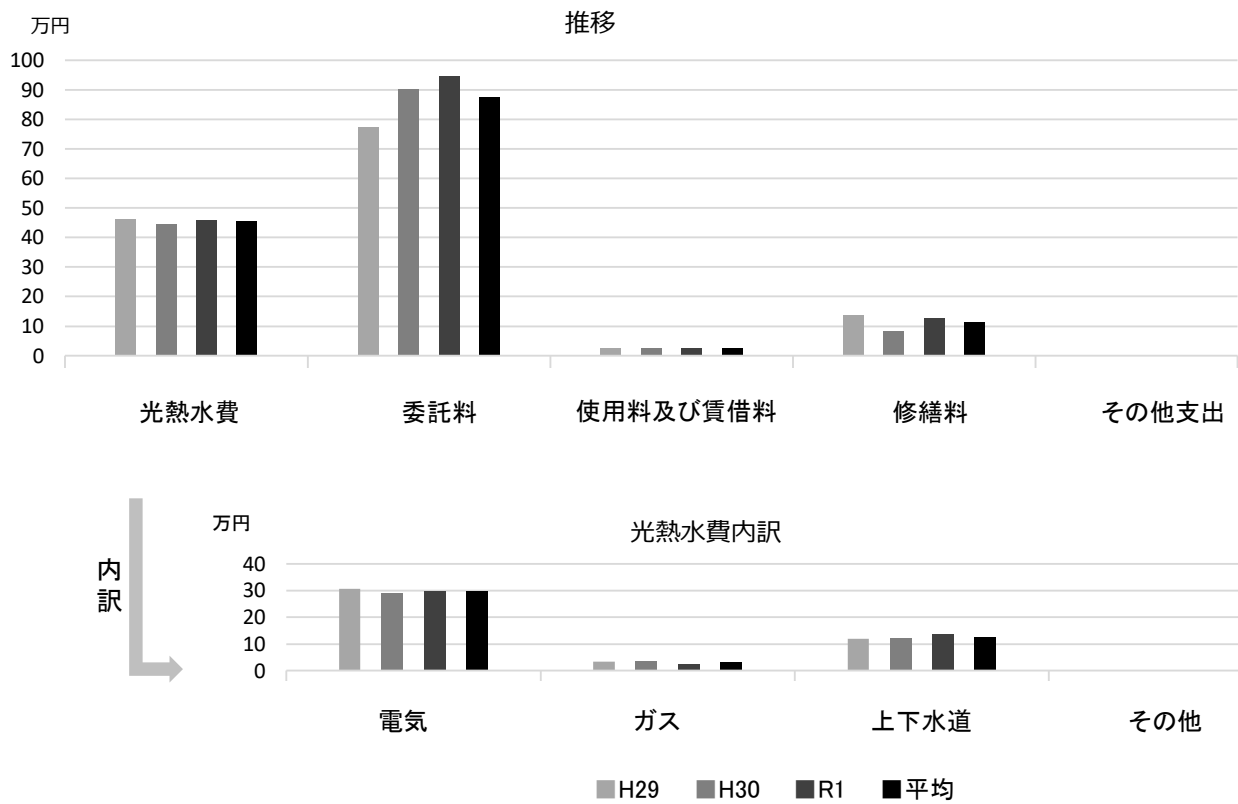
備考

■ 利用状況

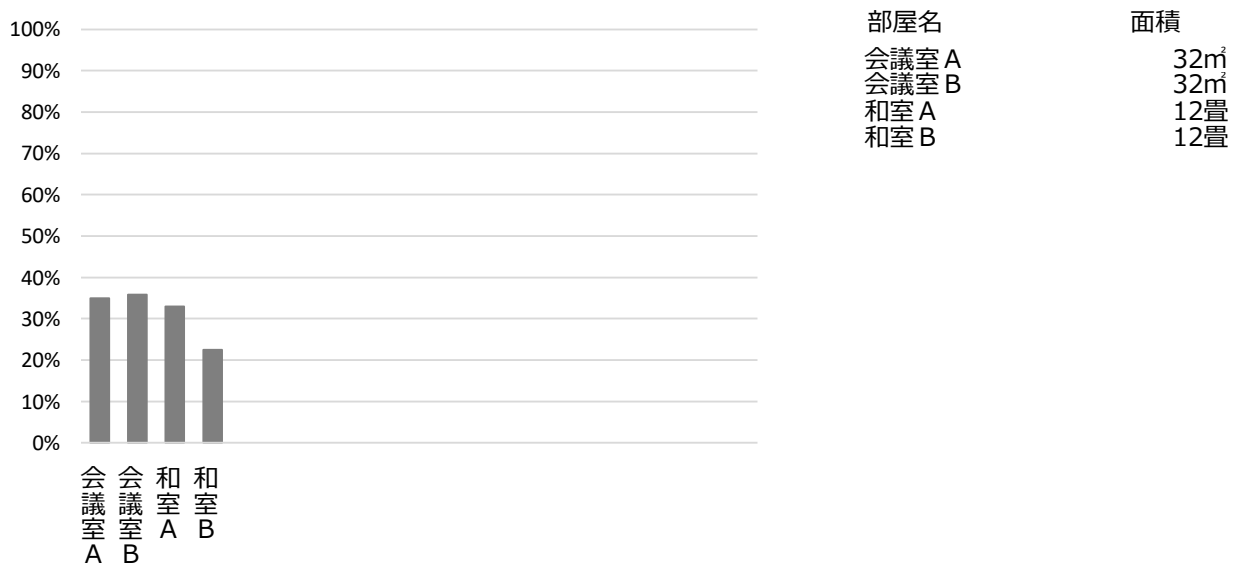
	H29	H30	R1	H29-R1平均
延べ利用者数 (人)	9,602	9,227	8,678	9,169
稼働状況				
延べ利用コマ数 (コマ)	1,295	1,253	1,007	1,185
延べ貸出可能コマ数 (コマ)	3,468	3,468	3,192	3,376
貸室の稼働率 (%)	37.34%	36.13%	31.55%	35.01%

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 利用状況 (R1年度内訳)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度

香櫨園市民センター

施設コード

11123

大分類

市民集会施設

小分類

市民館

■ 基本情報

施設名称	香櫨園市民センター		
所在地	川西町4-5		
所管	局	市民局	
	課	地域担当課	
開設年度	2019年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定 (収容予定人数)	有 (90人)		
備考			

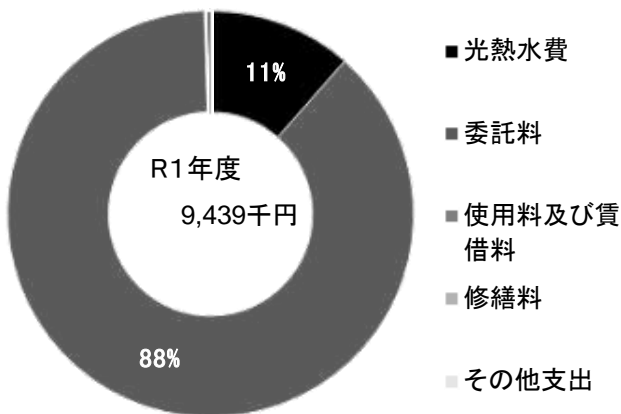


■ 土地・建物情報

敷地面積	786.39㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	632.87㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	2019年3月20日	
	築 1 年	
取得価額等	292,839,763円	
減価償却累計額	9,174,797円	
有形固定資産減価償却率	3.13%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)				
使用料	—	0	940,125	470,063
補助金	—	0	0	0
その他収入	—	2,172	272,560	137,366
計	—	2,172	1,212,685	607,429
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	—	0	865,179	432,590
ガス	—	149	18,013	9,081
上下水道	—	0	201,283	100,642
その他	—	0	0	0
計	—	149	1,084,475	542,312
委託料	—	151,200	8,313,696	4,232,448
使用料及び賃借料	—	0	39,240	19,620
修繕料	—	0	1,218	609
その他支出	—	0	0	0
計	—	151,349	9,438,629	4,794,989
[参考] 維持補修費【消費的事業】		0	628,560	314,280

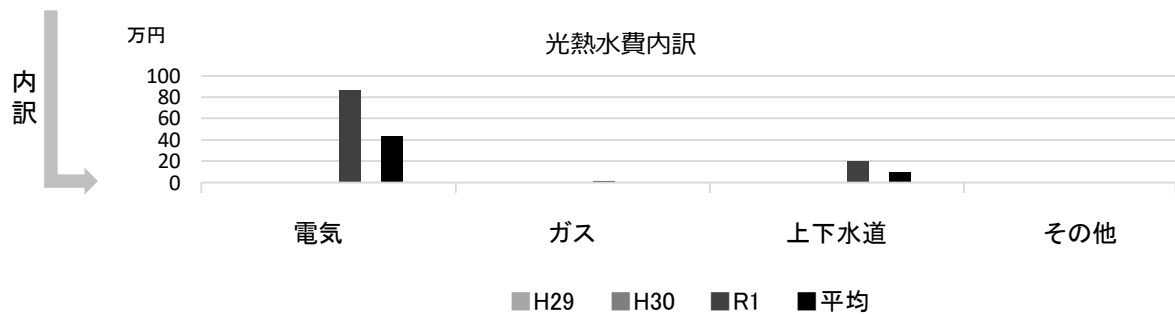
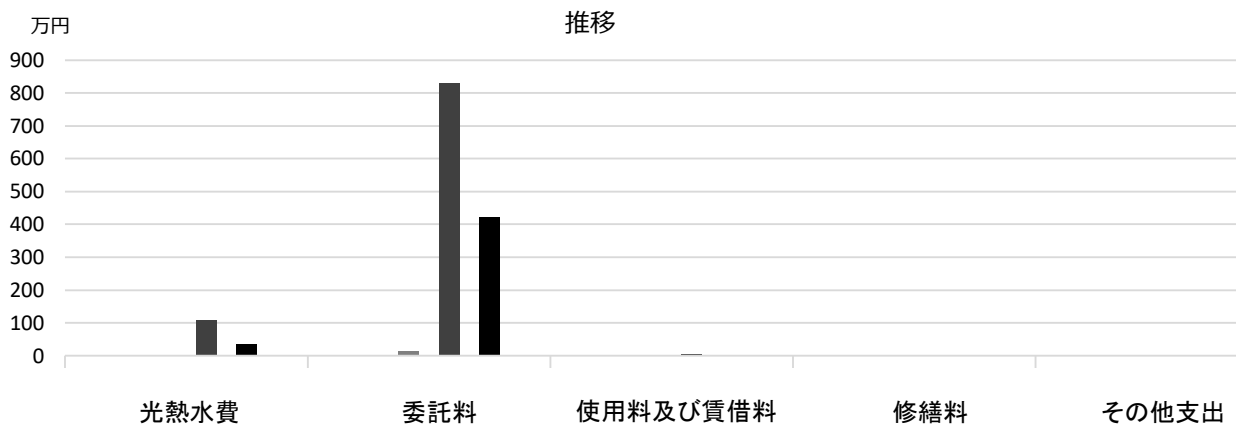
備考

■ 利用状況

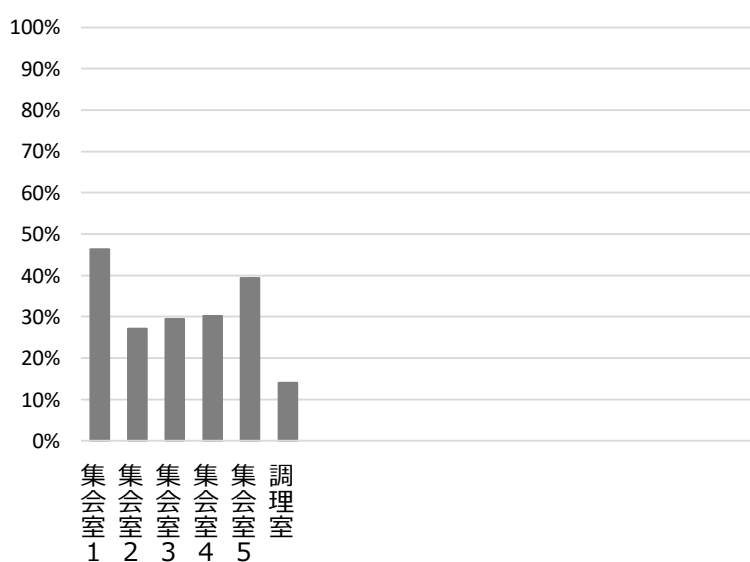
	H29	H30	R1	H29-R1平均
延べ利用者数 (人)	—	0	47,463	23,732
稼働状況				
延べ利用コマ数 (コマ)	—	0	1,862	931
延べ貸出可能コマ数 (コマ)	—	6,462	5,994	6,228
貸室の稼働率 (%)	—	0.00%	31.06%	15.53%

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 利用状況 (R1年度内訳)



部屋名	面積
集会室1	84㎡
集会室2	49㎡
集会室3	44㎡
集会室4	42㎡
集会室5	19㎡
調理室	28㎡

■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度

共同利用施設上甲子園センター

施設コード

11201

大分類

市民集会施設

小分類

共同利用施設

■ 基本情報

施設名称	共同利用施設上甲子園センター	
所在地	甲子園口3丁目9-3	
所管	局	市民局
	課	地域担当課
開設年度	1972年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 直営	
避難所指定(収容予定人数)	有(80人)	
備考	西宮市役所上甲子園市民サービスセンター、 上甲子園公民館併設	

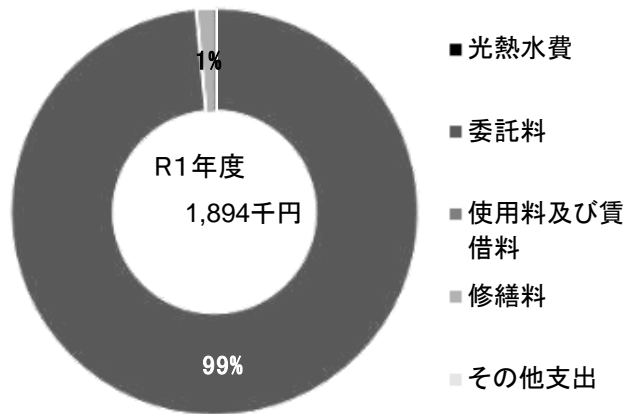


■ 土地・建物情報

敷地面積	402.29㎡
うち借地面積	0.00㎡
延床面積	615.03㎡
うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上 3F
	地下 —
構造※	鉄筋コンクリート造
建築年月日※	1972年5月1日
	築 47 年
取得価額等	386,802,180円
減価償却累計額	386,337,771円
有形固定資産減価償却率	99.88%

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	0	0	0	0
ガス	0	0	0	0
上下水道	0	0	0	0
その他	0	0	0	0
計	0	0	0	0
委託料	1,767,696	1,880,959	1,865,917	1,838,191
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	893	117,705	27,872	48,823
その他支出	0	0	0	0
計	1,768,589	1,998,664	1,893,789	1,887,014
[参考] 維持補修費【消費的事業】	498,960	572,040	416,252	495,751

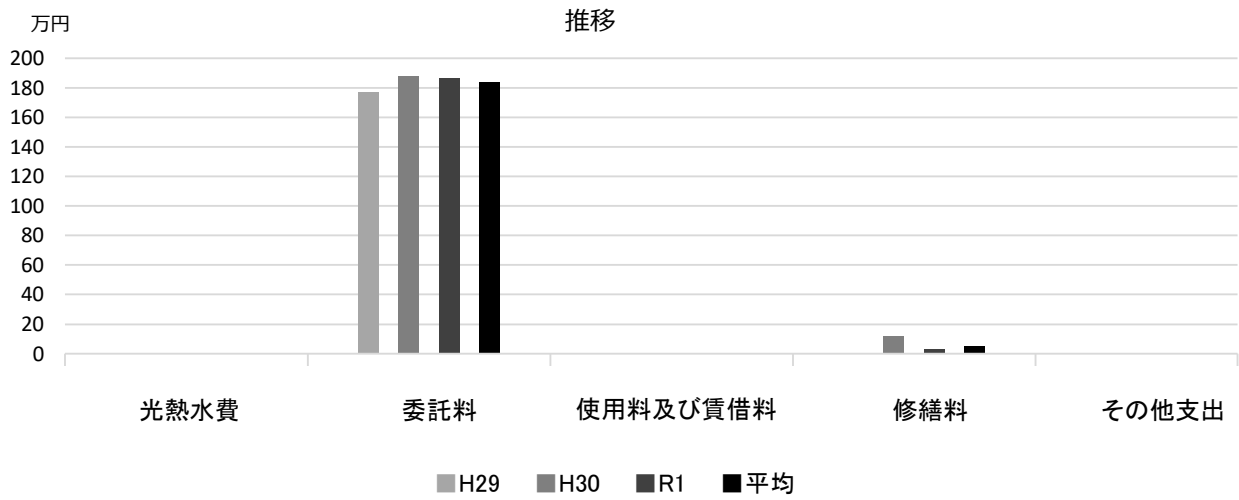
備考

■ 利用状況

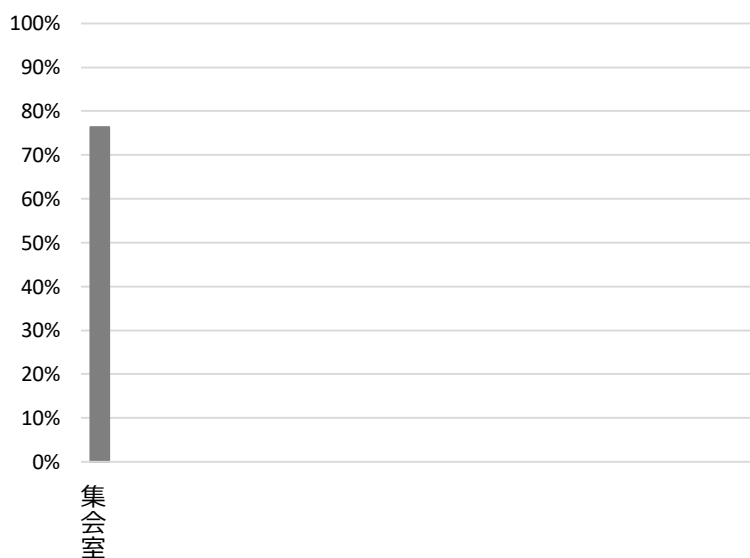
	H29	H30	R1	H29-R1平均
延べ利用者数(人)	21,893	23,965	24,155	23,338
稼働状況				
延べ利用稼働数(稼)	793	745	756	765
延べ貸出可能稼働数(稼)	1,071	1,077	990	1,046
貸室の稼働率(%)	74.04%	69.17%	76.36%	73.19%

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 利用状況 (R1年度内訳)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

共同利用施設瓦林公園センター

施設コード
大分類
小分類

11202
市民集会施設
共同利用施設

■ 基本情報

施設名称	共同利用施設瓦林公園センター	
所在地	上甲子園3丁目7-4	
所管	局	市民局
	課	地域担当課
開設年度	1982年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 直営	
避難所指定 (収容予定人数)	有 (70人)	
備考	瓦林公園内	

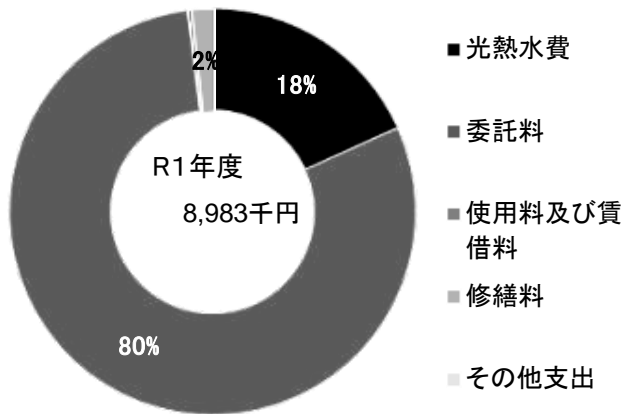


■ 土地・建物情報

敷地面積	瓦林公園内	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	566.41㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1982年3月5日	
	築 38 年	
取得価額等	230,266,170円	
減価償却累計額	176,246,722円	
有形固定資産減価償却率	76.54%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	24,042	23,561	23,588	23,730
計	24,042	23,561	23,588	23,730
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	737,476	694,175	728,603	720,085
ガス	692,451	702,126	704,098	699,558
上下水道	235,551	214,867	204,204	218,207
その他	0	0	0	0
計	1,665,478	1,611,168	1,636,905	1,637,850
委託料	7,195,836	6,898,450	7,170,278	7,088,188
使用料及び賃借料	25,012	25,012	25,012	25,012
修繕料	228,773	92,217	150,318	157,103
その他支出	0	0	0	0
計	9,115,099	8,626,847	8,982,513	8,908,153
[参考] 維持補修費【消費的事業】	1,306,152	140,400	151,250	532,601

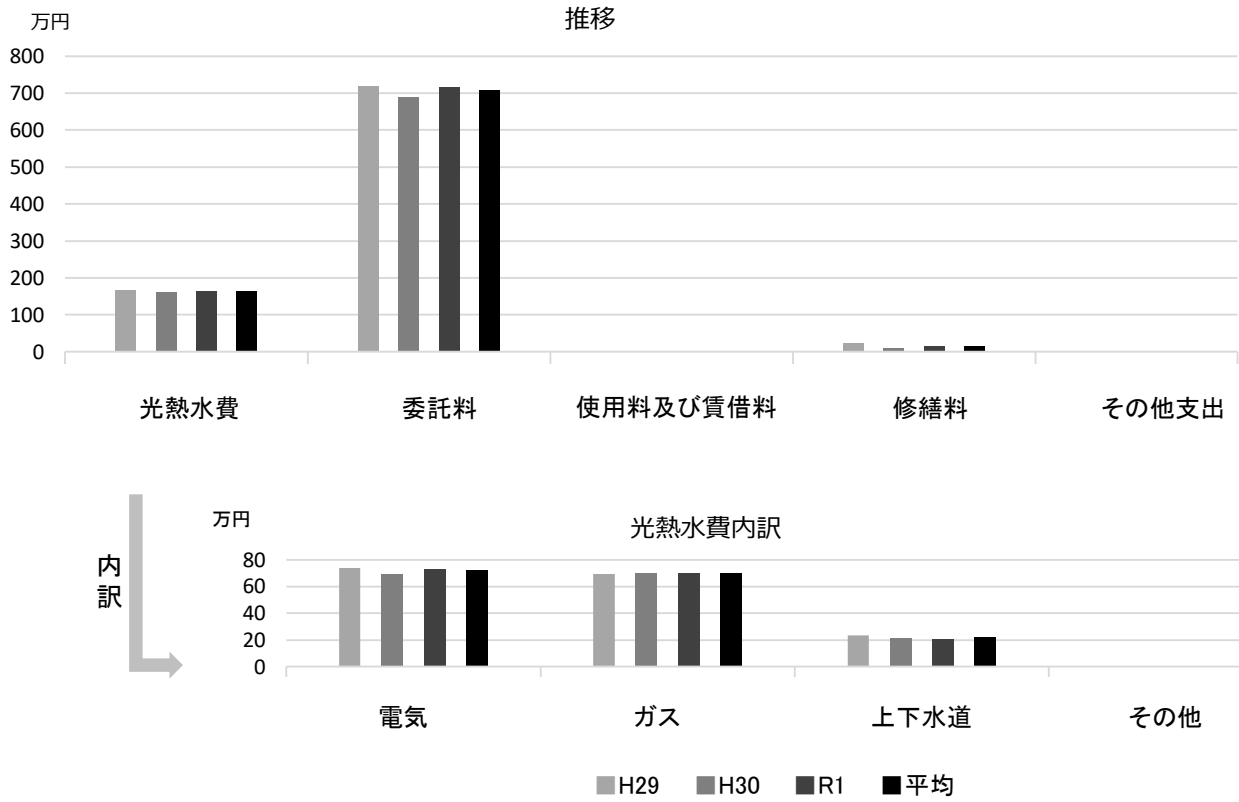
備考

■ 利用状況

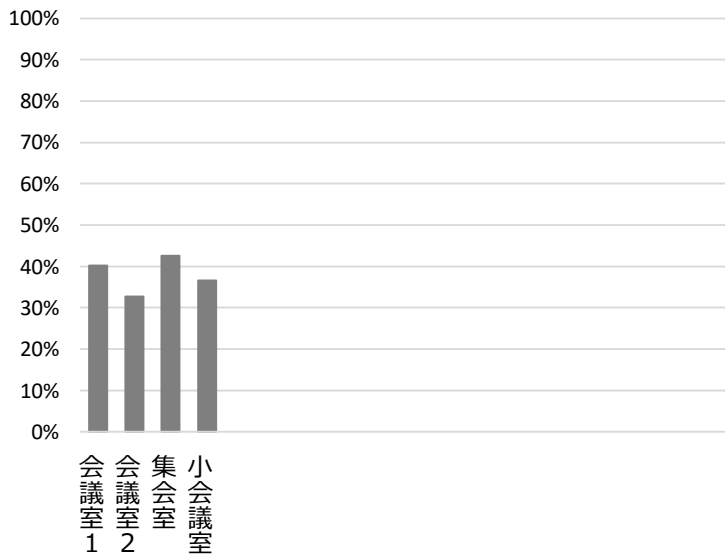
	H29	H30	R1	H29-R1平均
延べ利用者数 (人)	24,119	23,110	23,423	23,551
稼働状況				
延べ利用コマ数 (コマ)	1,452	1,425	1,501	1,459
延べ貸出可能コマ数 (コマ)	4,296	4,296	3,948	4,180
貸室の稼働率 (%)	33.80%	33.17%	38.02%	35.00%

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 利用状況 (R1年度内訳)



部屋名	面積
会議室 1	24m ²
会議室 2	24m ²
集会室	104m ²
小会議室	20m ²

■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度

共同利用施設北瓦木センター

施設コード

11203

大分類

市民集会施設

小分類

共同利用施設

■ 基本情報

施設名称	共同利用施設北瓦木センター	
所在地	上之町24-40	
所管	局	市民局
	課	地域担当課
開設年度	1973年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 直営	
避難所指定 (収容予定人数)	有 (50人)	
備考	上之町保育所併設	

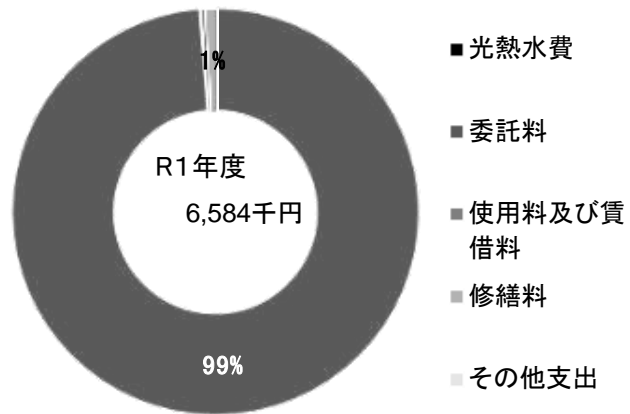


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,190.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	369.30㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1973年3月31日	
	築 47 年	
取得価額等	54,028,590円	
減価償却累計額	54,028,589円	
有形固定資産減価償却率	100.00%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	0	0	0	0
ガス	0	0	0	0
上下水道	0	0	0	0
その他	0	0	0	0
計	0	0	0	0
委託料	5,823,994	5,874,824	6,500,638	6,066,485
使用料及び賃借料	25,012	25,012	25,012	25,012
修繕料	61,373	417	58,518	40,103
その他支出	0	0	0	0
計	5,910,379	5,900,253	6,584,168	6,131,600
[参考] 維持補修費【消費的事業】	1,499,260	345,600	280,500	708,453

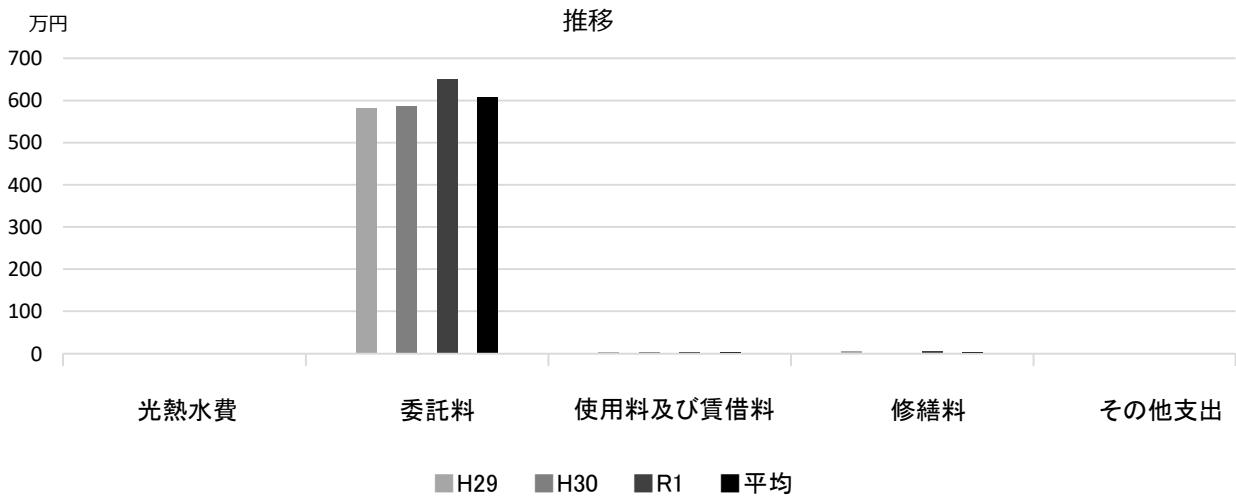
備考

■ 利用状況

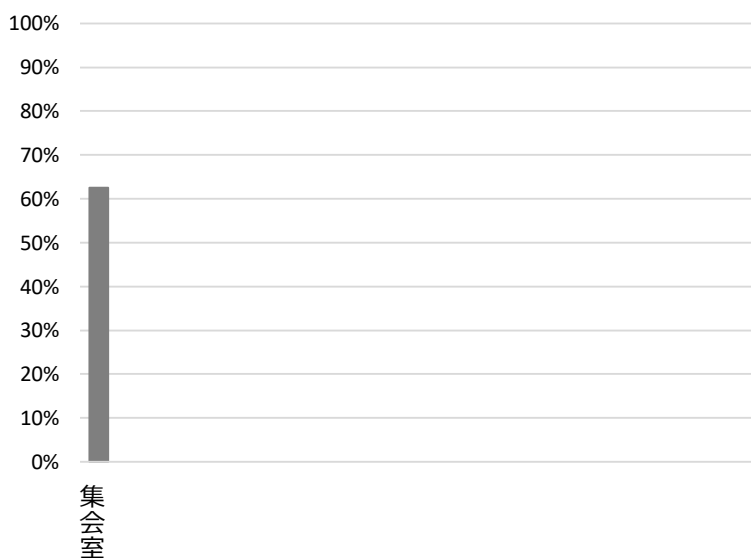
	H29	H30	R1	H29-R1平均
延べ利用者数 (人)	15,990	17,235	16,771	16,665
稼働状況				
延べ利用稼働数 (稼)	596	654	621	624
延べ貸出可能稼働数 (稼)	1,077	1,077	993	1,049
貸室の稼働率 (%)	55.34%	60.72%	62.54%	59.53%

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 利用状況 (R1年度内訳)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

共同利用施設甲東センター

施設コード
大分類
小分類

11204
市民集会施設
共同利用施設

■ 基本情報

施設名称	共同利用施設甲東センター	
所在地	甲東園3丁目2-29	
所管	局	市民局
	課	地域担当課
開設年度	1996年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 直営	
避難所指定 (収容予定人数)	有 (110人)	
備考	アプリ甲東内	

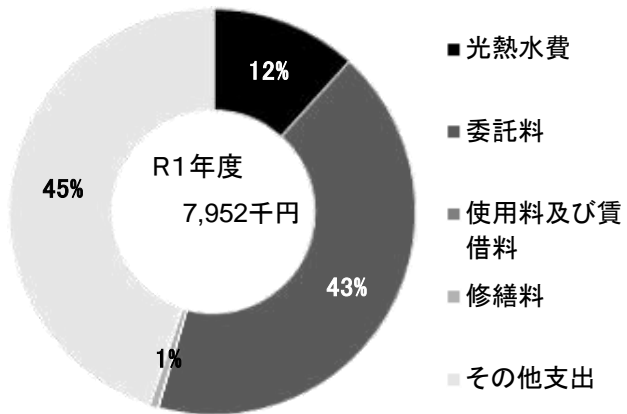


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,595.05㎡
うち借地面積	0.00㎡
延床面積	421.49㎡
うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上 5 F
	地下 1 F
構造※	鉄筋コンクリート造
建築年月日※	1996年9月30日
	築 23 年
取得価額等	270,274,634円
減価償却累計額	133,114,968円
有形固定資産減価償却率	49.25%

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】 (円)				
光熱水費				
電気	606,744	570,672	448,812	542,076
ガス	311,364	328,536	315,370	318,423
上下水道	177,984	168,048	169,938	171,990
その他	0	0	0	0
計	1,096,092	1,067,256	934,120	1,032,489
委託料	2,330,909	3,269,441	3,394,267	2,998,206
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	148,899	92,940	52,218	98,019
その他支出	3,538,644	3,538,644	3,571,314	3,549,534
計	7,114,544	7,968,281	7,951,919	7,678,248
[参考] 維持補修費【消費的事業】	123,228	0	0	41,076

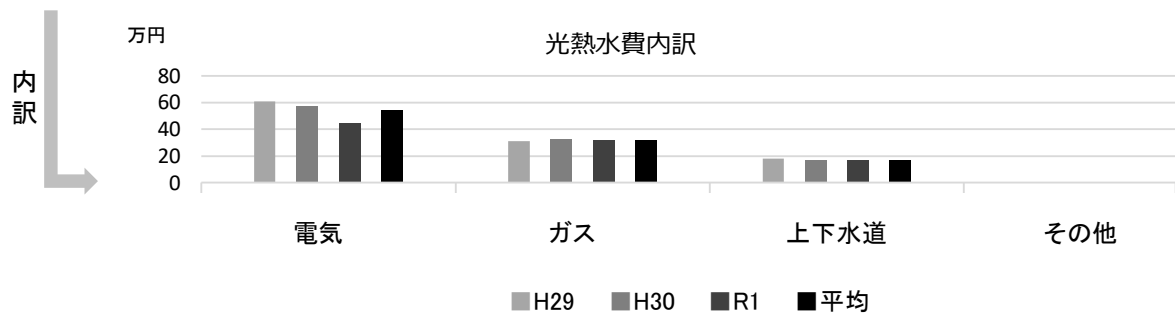
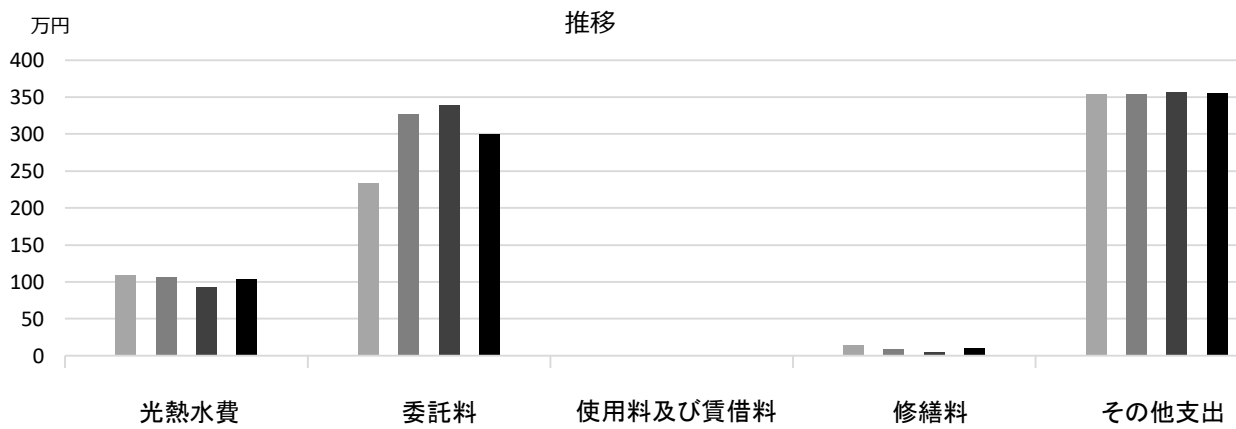
備考

■ 利用状況

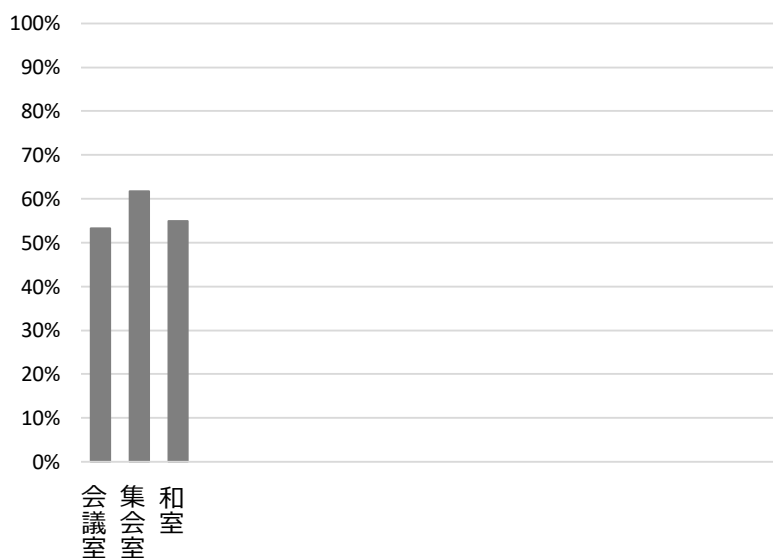
	H29	H30	R1	H29-R1平均
延べ利用者数 (人)	45,839	42,472	37,915	42,075
稼働状況				
延べ利用回数 (回)	1,815	1,563	1,688	1,689
延べ貸出可能回数 (回)	3,231	3,231	2,979	3,147
貸室の稼働率 (%)	56.17%	48.38%	56.66%	53.74%

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 利用状況 (R1年度内訳)



部屋名	面積
会議室	66㎡
集会室	154㎡
和室	37.5畳

■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度

共同利用施設小松センター

施設コード
大分類
小分類

11205
市民集会施設
共同利用施設

■ 基本情報

施設名称	共同利用施設小松センター		
所在地	小松北町2丁目4-1		
所管	局	市民局	
	課	地域担当課	
開設年度	1974年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定(収容予定人数)	有(50人)		
備考	小松幼稚園併設		

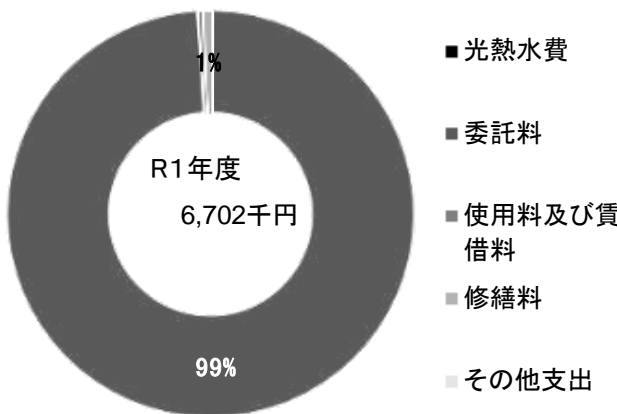


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,866.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	434.49㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	3 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1974年3月31日	
	築 46 年	
取得価額等	97,181,662円	
減価償却累計額	92,453,612円	
有形固定資産減価償却率	95.13%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	*	*	*	—
ガス	10,673	10,778	10,680	10,710
上下水道	*	*	*	—
その他	0	0	0	0
計	10,673	10,778	10,680	10,710
委託料	6,134,811	6,176,693	6,621,473	6,310,992
使用料及び賃借料	25,012	25,012	25,012	25,012
修繕料	27,893	68,457	45,218	47,189
その他支出	0	0	0	0
計	6,198,389	6,280,940	6,702,383	6,393,904
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0

備考

*小松幼稚園に含まれる

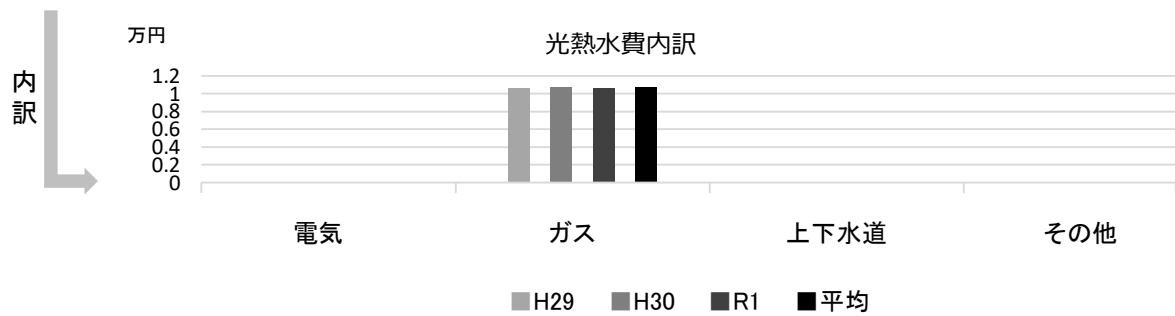
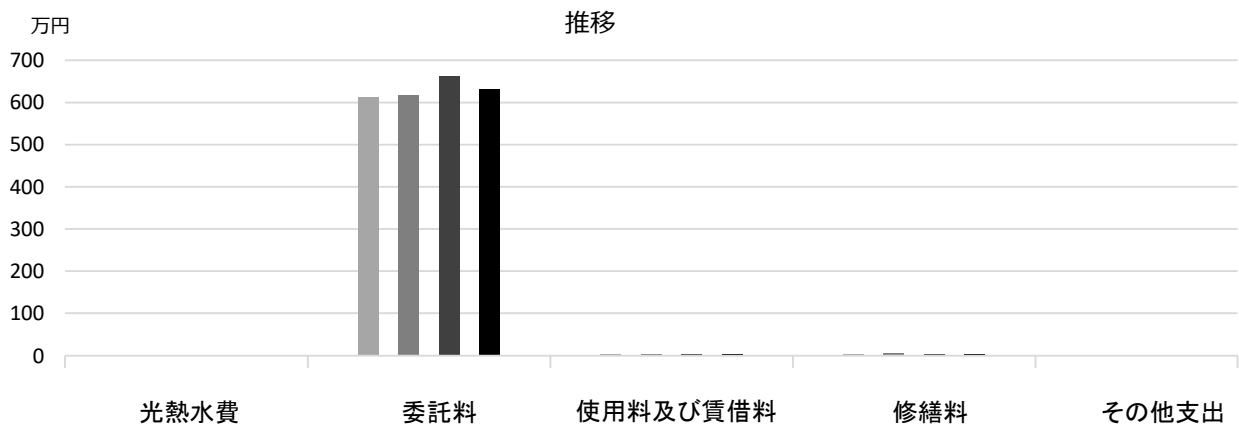
ガス・委託料は小松幼稚園を含む

■ 利用状況

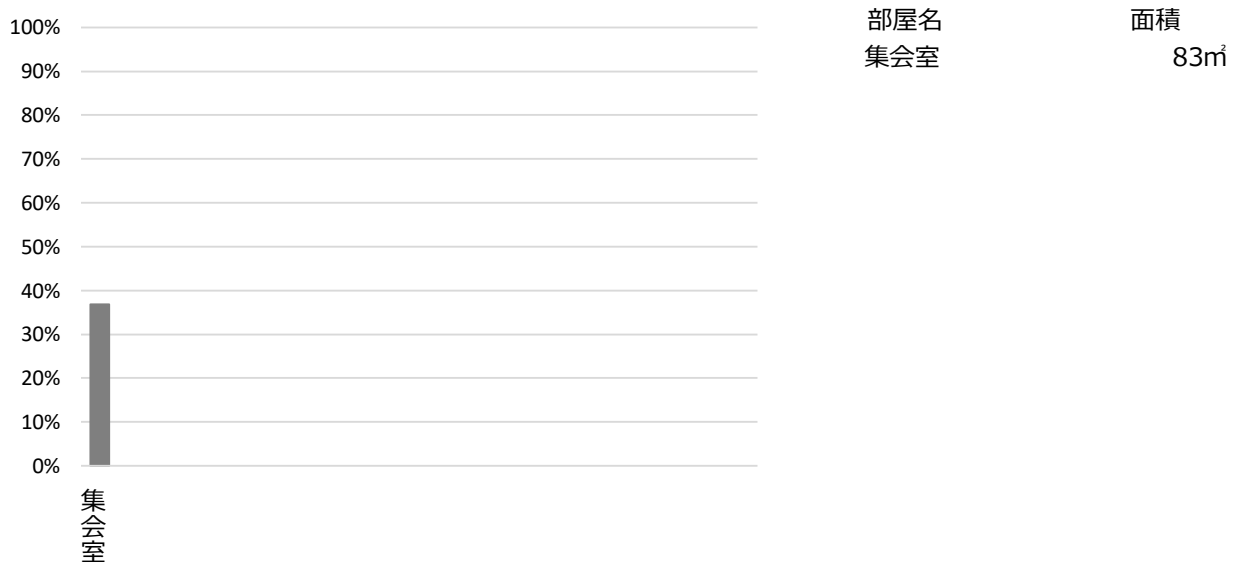
	H29	H30	R1	H29-R1平均
延べ利用者数(人)	14,727	13,728	11,038	13,164
稼働状況				
延べ利用コマ数(コマ)	416	375	368	386
延べ貸出可能コマ数(コマ)	1,077	1,077	999	1,051
貸室の稼働率(%)	38.63%	34.82%	36.84%	36.76%

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 利用状況 (R1年度内訳)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
集会室		

共同利用施設高木センター

施設コード
大分類
小分類

11206
市民集会施設
共同利用施設

■ 基本情報

施設名称	共同利用施設高木センター		
所在地	伏原町1-58		
所管	局	市民局	
	課	地域担当課	
開設年度	1982年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定(収容予定人数)	有(80人)		
備考	保育ルームまっきー併設 保育ルームまっきーの面積を含む		

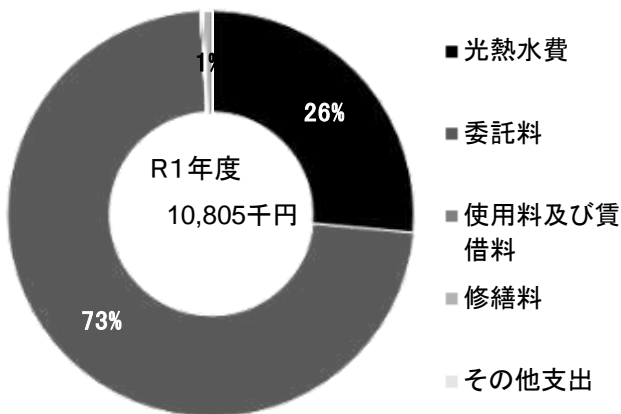


■ 土地・建物情報

敷地面積	936.97㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	674.04㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	3 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1982年3月31日	
	築 38 年	
取得価額等	314,341,229円	
減価償却累計額	253,973,753円	
有形固定資産減価償却率	80.80%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	1,012,311	1,008,092	1,090,776	1,037,060
計	1,012,311	1,008,092	1,090,776	1,037,060
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	1,582,855	1,573,978	1,623,965	1,593,599
ガス	976,033	1,050,210	1,022,708	1,016,317
上下水道	282,286	203,327	215,314	233,642
その他	0	0	0	0
計	2,841,174	2,827,515	2,861,987	2,843,559
委託料	7,488,829	7,484,670	7,850,669	7,608,056
使用料及び賃借料	25,012	25,012	25,012	25,012
修繕料	47,333	299,577	67,218	138,043
その他支出	0	0	0	0
計	10,402,348	10,636,774	10,804,886	10,614,669
[参考] 維持補修費【消費的事業】	453,600	654,480	1,159,720	755,933

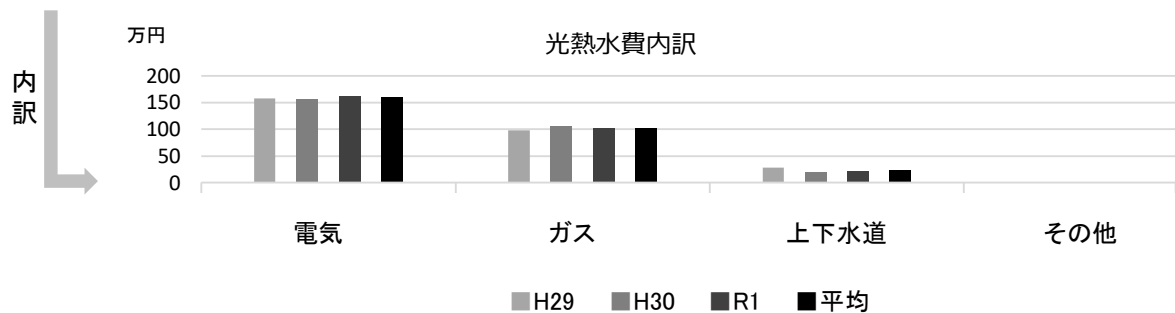
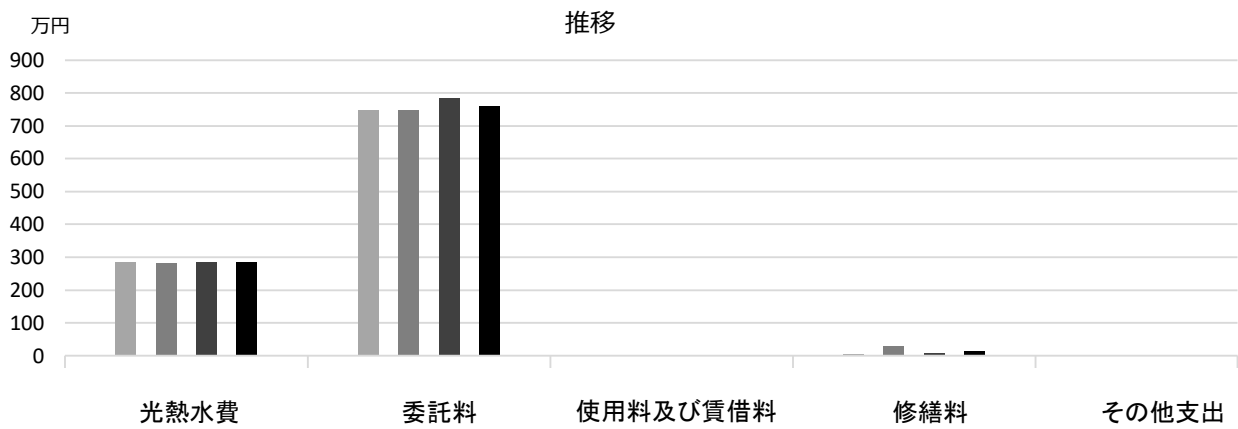
備考

■ 利用状況

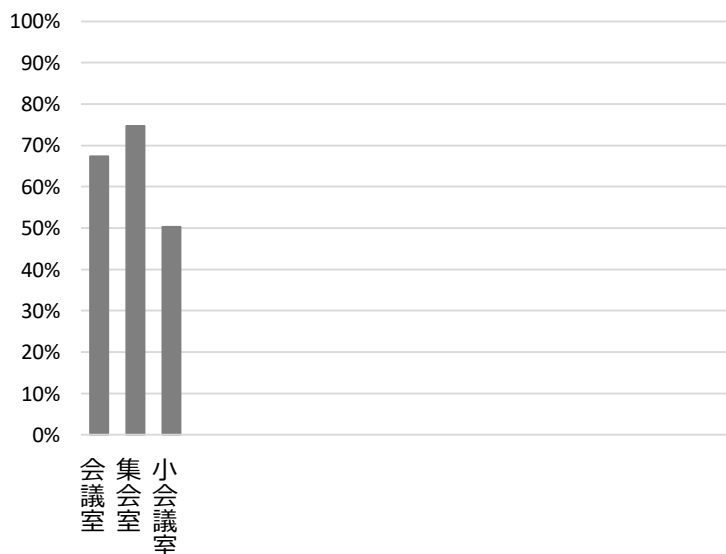
	H29	H30	R1	H29-R1平均
延べ利用者数(人)	33,386	33,739	29,467	32,197
稼働状況				
延べ利用コマ数(コマ)	1,956	2,034	1,910	1,967
延べ貸出可能コマ数(コマ)	3,231	3,231	2,979	3,147
貸室の稼働率(%)	60.54%	62.95%	64.12%	62.54%

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 利用状況 (R1年度内訳)



部屋名	面積
会議室	44㎡
集会室	116㎡
小会議室	21㎡

■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
エレベーター改修工事	12,960,000	2018
エレベーター改修に伴う自動火災報知設備改修工事	129,600	2018
外壁・屋上防水改修等工事	18,734,633	2017

共同利用施設段上センター

施設コード
大分類
小分類

11207
市民集会施設
共同利用施設

■ 基本情報

施設名称	共同利用施設段上センター	
所在地	段上町2丁目10-23	
所管	局	市民局
	課	地域担当課
開設年度	1976年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 直営	
避難所指定 (収容予定人数)	有 (60人)	
備考	段上児童館併設	

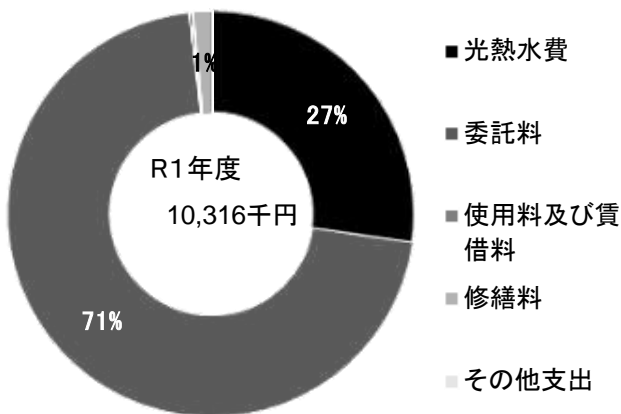


■ 土地・建物情報

敷地面積	373.48㎡
うち借地面積	0.00㎡
延床面積	613.18㎡
うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上 4 F
	地下 —
構造※	鉄筋コンクリート造
建築年月日※	1976年8月6日
	築 43 年
取得価額等	222,245,636円
減価償却累計額	188,219,260円
有形固定資産減価償却率	84.69%

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	19,744	19,799	20,346	19,963
計	19,744	19,799	20,346	19,963
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	1,368,489	1,301,955	1,375,915	1,348,786
ガス	1,152,521	1,110,971	1,075,063	1,112,852
上下水道	336,156	358,128	362,007	352,097
その他	0	0	0	0
計	2,857,166	2,771,054	2,812,985	2,813,735
委託料	7,376,966	7,207,641	7,324,875	7,303,161
使用料及び賃借料	25,012	25,012	25,012	25,012
修繕料	94,097	44,589	153,498	97,395
その他支出	0	0	0	0
計	10,353,241	10,048,296	10,316,370	10,239,302
[参考] 維持補修費【消費的事業】	59,400	0	196,560	85,320

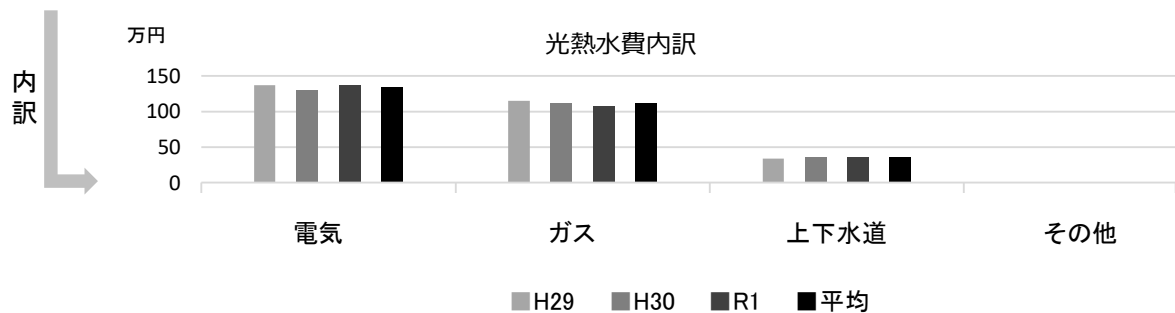
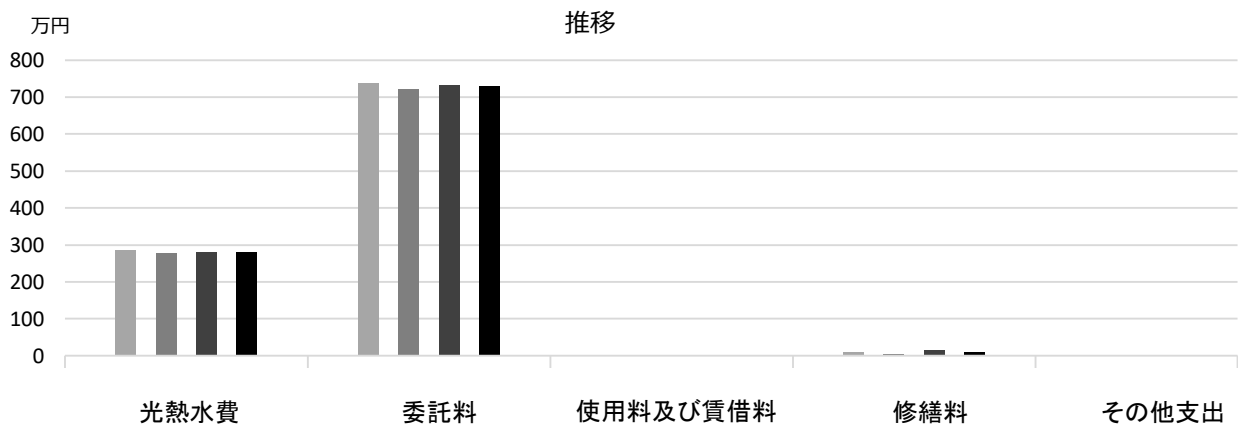
備考

■ 利用状況

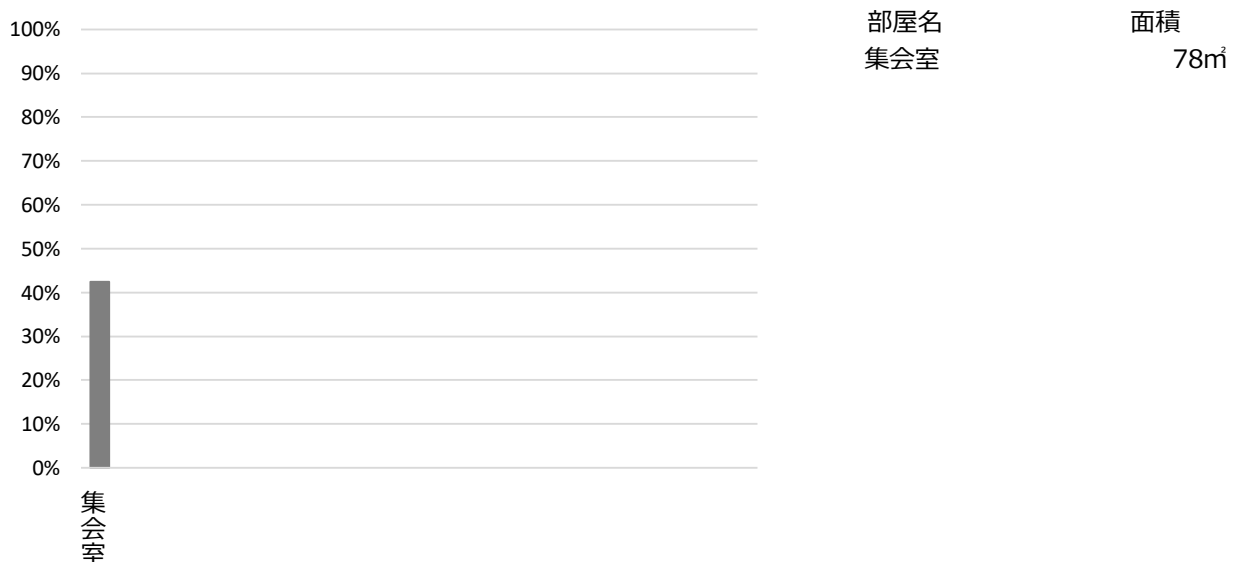
	H29	H30	R1	H29-R1平均
延べ利用者数 (人)	13,199	11,570	10,427	11,732
稼働状況				
延べ利用稼働数 (稼)	470	534	421	475
延べ貸出可能稼働数 (稼)	1,077	1,077	992	1,049
貸室の稼働率 (%)	43.64%	49.58%	42.44%	45.22%

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 利用状況 (R1年度内訳)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
段上センター3階女子便所洋便器設置工事	300,300	2019
段上センタートイレ改修工事 (3F女子)	206,910	2019
段上センター3階男子便所洋便器設置工事	288,200	2019
段上センタートイレ改修工事 (3F男子)	392,348	2019
受変電設備改修工事	2,953,368	2017
昇降機改修工事	12,744,000	2017

共同利用施設鳴尾センター

施設コード
大分類
小分類

11208
市民集会施設
共同利用施設

■ 基本情報

施設名称	共同利用施設鳴尾センター	
所在地	笠屋町19-23	
所管	局	市民局
	課	地域担当課
開設年度	1974年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 直営	
避難所指定 (収容予定人数)	有 (60人)	
備考	鳴尾保育所、鳴尾児童館併設 鳴尾児童館の面積を含む	

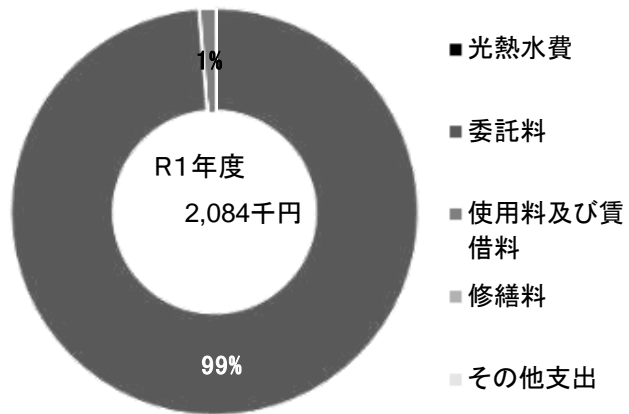


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,302.47㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	449.87㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	3 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1974年3月31日 築 46 年	
取得価額等	83,796,800円	
減価償却累計額	83,531,917円	
有形固定資産減価償却率	99.68%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】 (円)				
光熱水費				
電気	0	0	0	0
ガス	0	0	0	0
上下水道	0	0	0	0
その他	0	0	0	0
計	0	0	0	0
委託料	1,927,113	2,328,208	2,057,505	2,104,275
使用料及び賃借料	25,012	25,012	25,012	25,012
修繕料	893	417	1,218	843
その他支出	0	0	0	0
計	1,953,018	2,353,637	2,083,735	2,130,130
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0

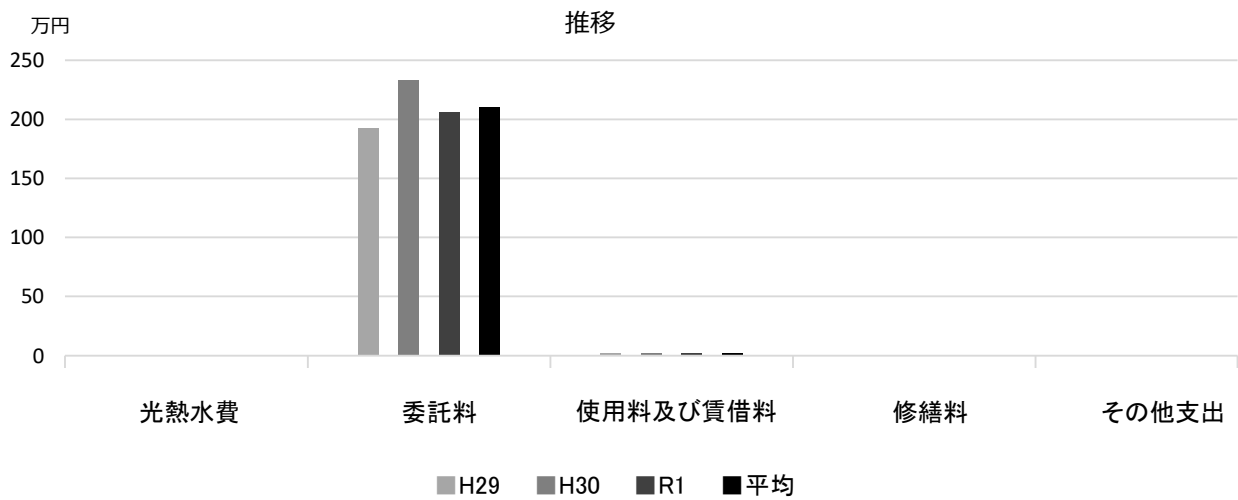
備考

■ 利用状況

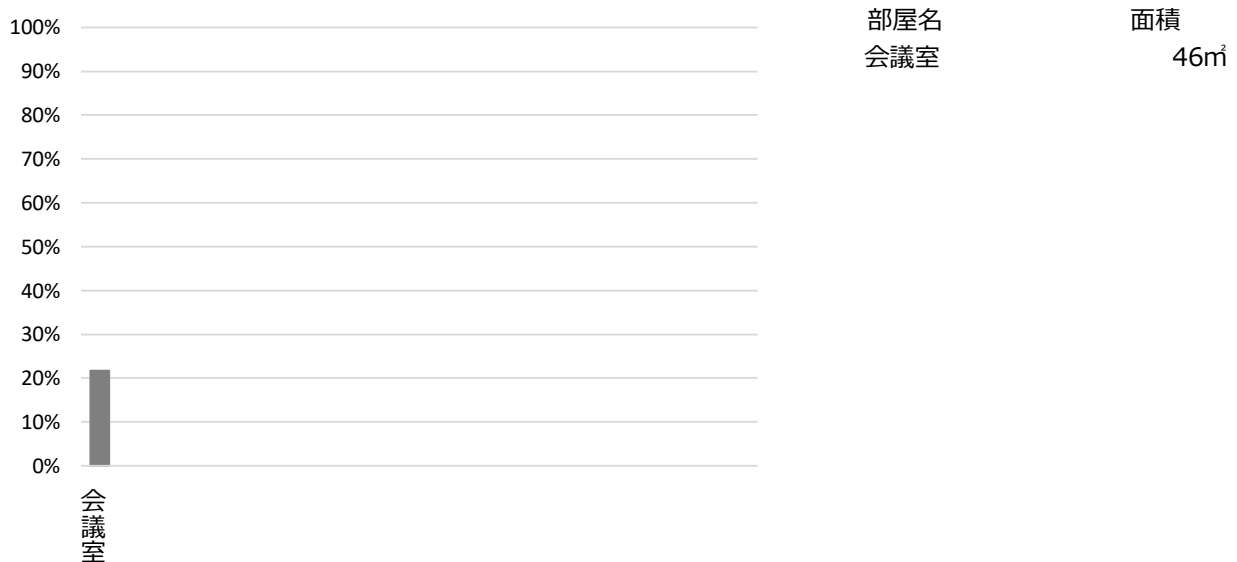
	H29	H30	R1	H29-R1平均
延べ利用者数 (人)	626	639	762	676
稼働状況				
延べ利用コマ数 (コマ)	108	140	189	146
延べ貸出可能コマ数 (コマ)	1,077	1,077	871	1,008
貸室の稼働率 (%)	10.03%	13.00%	21.70%	14.91%

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 利用状況 (R1年度内訳)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

共同利用施設鳴尾中央センター

施設コード
大分類
小分類

11209
市民集会施設
共同利用施設

■ 基本情報

施設名称	共同利用施設鳴尾中央センター	
所在地	鳴尾町3丁目5-14	
所管	局	市民局
	課	地域担当課
開設年度	1979年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 直営	
避難所指定(収容予定人数)	有(100人)	
備考	鳴尾支所3階	

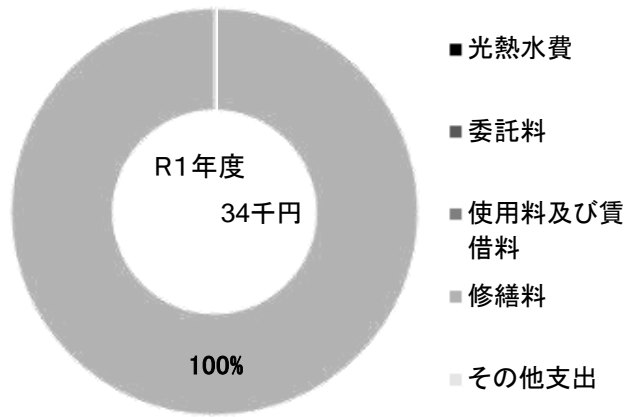


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,188.52㎡
うち借地面積	0.00㎡
延床面積	575.94㎡
うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上 1 F
	地下 —
構造※	鉄筋コンクリート造
建築年月日※	1979年3月30日
	築 41 年
取得価額等	158,844,252円
減価償却累計額	143,277,493円
有形固定資産減価償却率	90.20%

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	0	0	0	0
ガス	0	0	0	0
上下水道	0	0	0	0
その他	0	0	0	0
計	0	0	0	0
委託料	31,104	0	0	10,368
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	893	47,937	33,618	27,483
その他支出	0	0	0	0
計	31,997	47,937	33,618	37,851
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	862,400	287,467

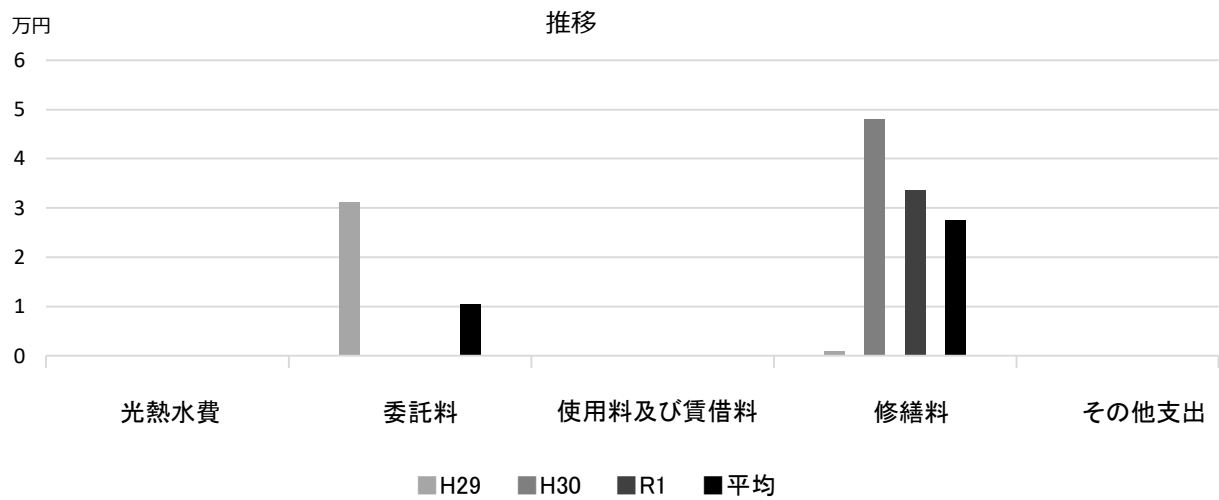
備考

■ 利用状況

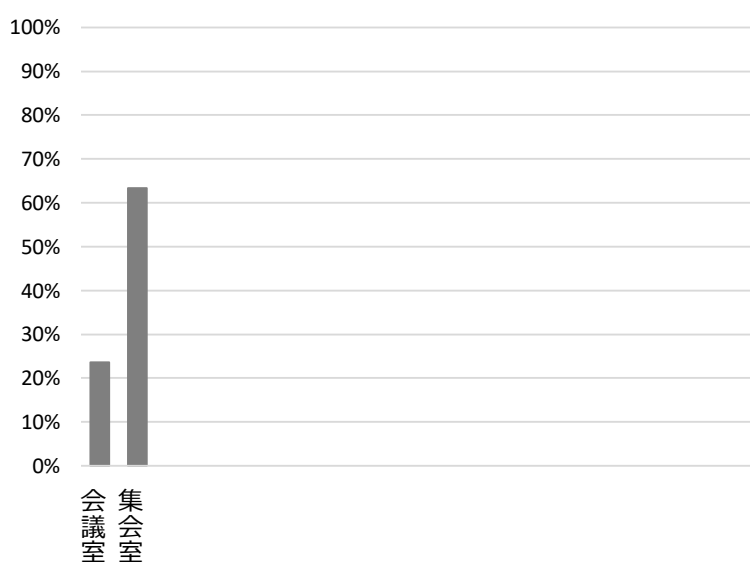
	H29	H30	R1	H29-R1平均
延べ利用者数(人)	21,487	23,208	20,802	21,832
稼働状況				
延べ利用稼働数(稼)	927	975	814	905
延べ貸出可能稼働数(稼)	2,142	2,148	1,872	2,054
貸室の稼働率(%)	43.28%	45.39%	43.48%	44.05%

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 利用状況 (R1年度内訳)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

共同利用施設浜甲子園センター

施設コード
大分類
小分類

11210
市民集会施設
共同利用施設

■ 基本情報

施設名称	共同利用施設浜甲子園センター	
所在地	枝川町19-10	
所管	局	市民局
	課	地域担当課
開設年度	1983年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 直営	
避難所指定 (収容予定人数)	有 (90人)	
備考	鳴尾浜公園内。甲子園浜自然環境センター北隣	

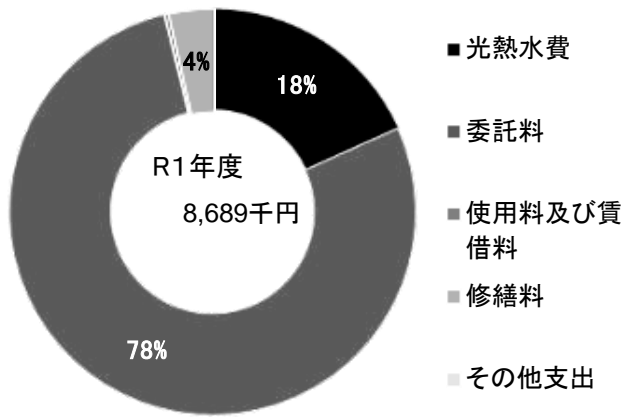


■ 土地・建物情報

敷地面積	鳴尾浜公園内	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	550.01㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1983年3月30日 築 37 年	
取得価額等	229,333,851円	
減価償却累計額	182,146,297円	
有形固定資産減価償却率	79.42%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	21,354	20,873	20,900	21,042
計	21,354	20,873	20,900	21,042
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	749,585	696,746	714,888	720,406
ガス	519,706	471,214	558,917	516,612
上下水道	250,833	259,176	313,206	274,405
その他	0	0	0	0
計	1,520,124	1,427,136	1,587,011	1,511,424
委託料	6,585,307	6,706,947	6,769,407	6,687,220
使用料及び賃借料	300,637	25,012	25,012	116,887
修繕料	170,453	81,417	307,228	186,366
その他支出	0	0	0	0
計	8,576,521	8,240,512	8,688,658	8,501,897
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	246,240	82,080

備考

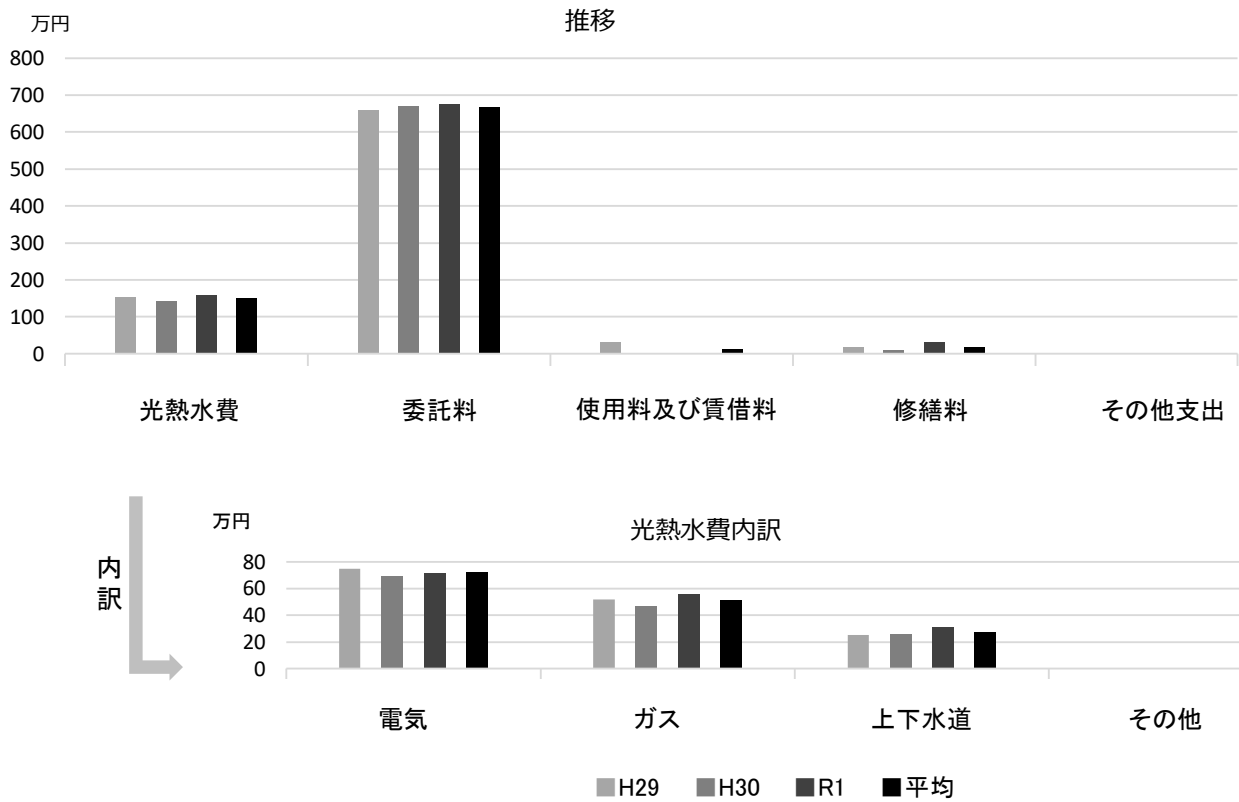
水道は甲子園浜自然環境センターを含む

■ 利用状況

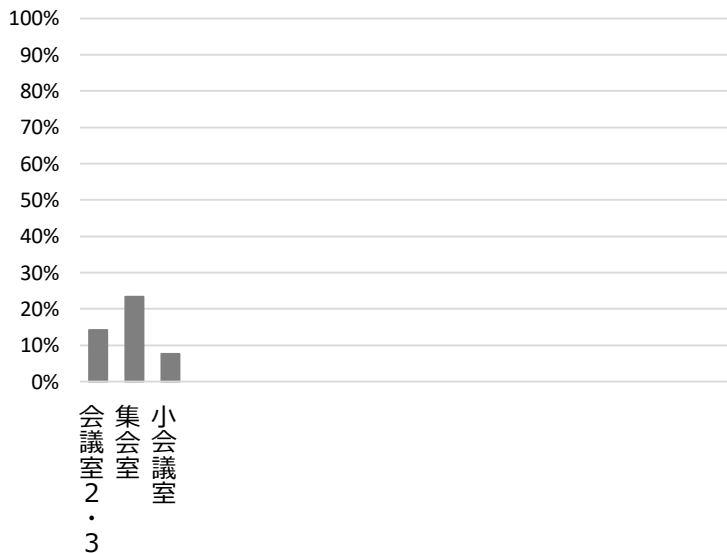
	H29	H30	R1	H29-R1平均
延べ利用者数 (人)	10,093	8,049	8,175	8,772
稼働状況				
延べ利用コマ数 (コマ)	579	462	448	496
延べ貸出可能コマ数 (コマ)	3,222	3,231	2,979	3,144
貸室の稼働率 (%)	17.97%	14.30%	15.04%	15.77%

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 利用状況 (R1年度内訳)



部屋名	面積
会議室 2・3	24m ²
集会室	104m ²
小会議室	20m ²

■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度

西宮市市民交流センター

施設コード

11301

大分類

市民集会施設

小分類

その他

■ 基本情報

施設名称	西宮市市民交流センター	
所在地	高松町20-20	
所管	局	市民局
	課	市民協働推進課
開設年度	2002年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営	指定管理
避難所指定 (収容予定人数)	有 (230人)	
備考		

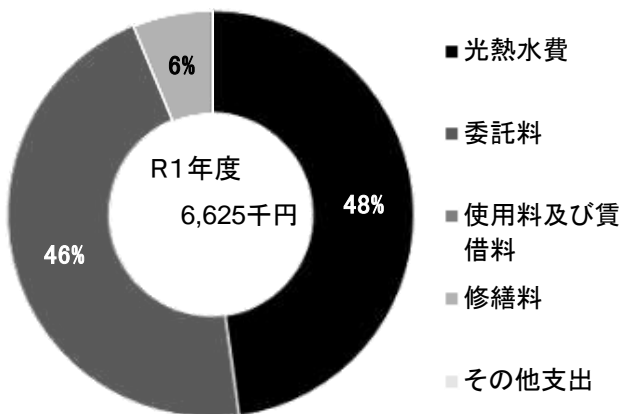


■ 土地・建物情報

敷地面積	885.11㎡
うち借地面積	0.00㎡
延床面積	1,195.48㎡
うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上 4 F
	地下 —
構造※	鉄筋コンクリート造
建築年月日※	1973年2月5日
	築 47 年
取得価額等	224,894,000円
減価償却累計額	92,242,137円
有形固定資産減価償却率	41.02%

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)				
使用料	3,493,000	2,924,550	2,252,150	2,889,900
補助金	0	0	0	0
その他収入	1,035,640	884,538	738,588	886,255
計	4,528,640	3,809,088	2,990,738	3,776,155
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	3,006,053	2,884,592	2,921,219	2,937,288
ガス	30,589	34,857	35,464	33,637
上下水道	253,236	212,754	211,352	225,781
その他	0	0	0	0
計	3,289,878	3,132,203	3,168,035	3,196,705
委託料	2,764,781	2,967,499	3,045,112	2,925,797
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	177,120	246,780	412,100	278,667
その他支出	0	0	0	0
計	6,231,779	6,346,482	6,625,247	6,401,169
[参考] 維持補修費【消費的事業】	131,754	496,908	596,620	408,427

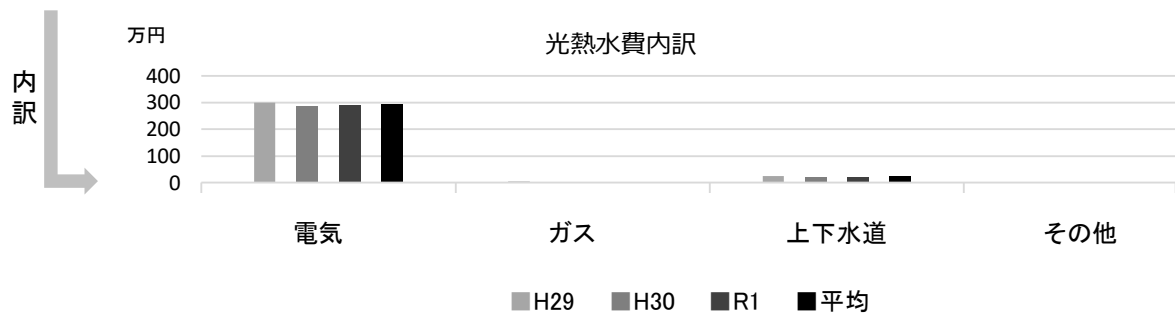
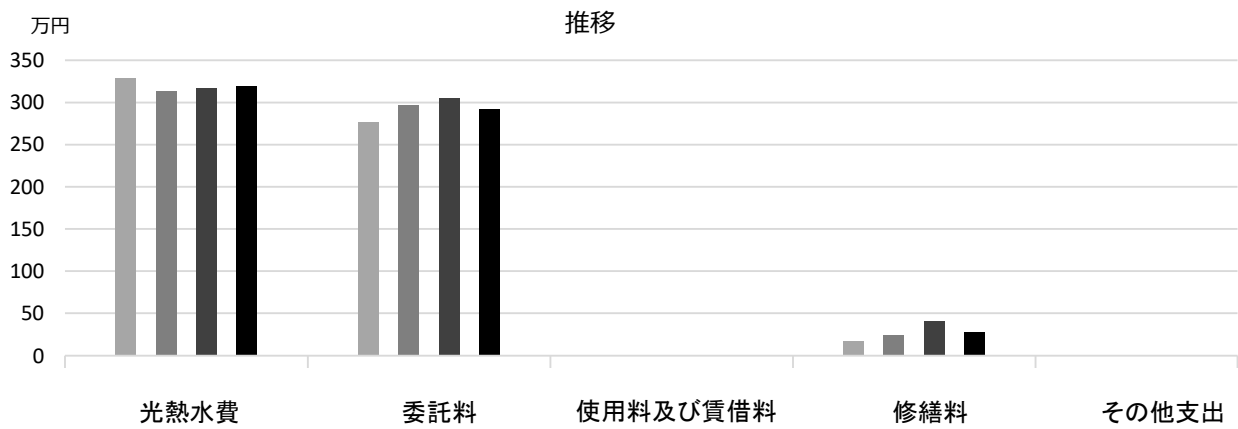
備考

■ 利用状況

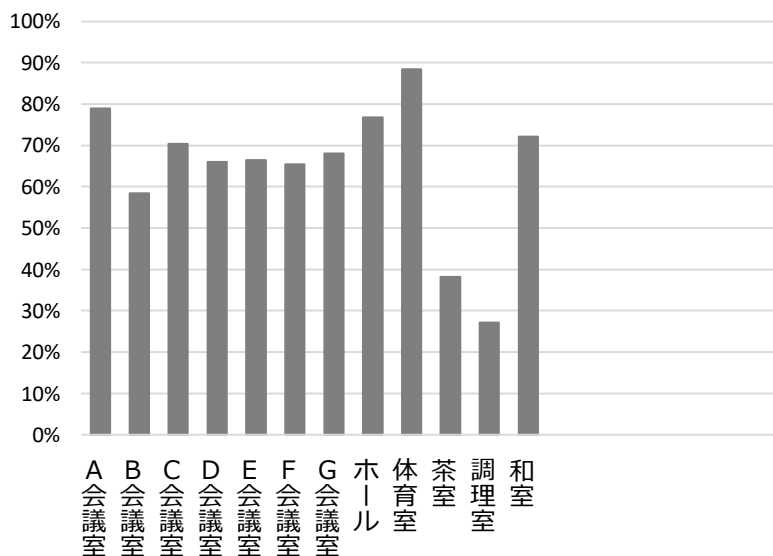
	H29	H30	R1	H29-R1平均
延べ利用者数 (人)	107,456	88,898	79,713	92,022
稼働状況				
延べ利用回数 (回)	8,418	7,781	7,176	7,792
延べ貸出可能回数 (回)	12,741	12,608	11,088	12,146
貸室の稼働率 (%)	66.07%	61.71%	64.72%	64.17%

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 利用状況 (R1年度内訳)



部屋名	面積
A 会議室	21㎡
B 会議室	84㎡
C 会議室	29㎡
D 会議室	21㎡
E 会議室	12㎡
F 会議室	29㎡
G 会議室	41㎡
ホール	178㎡
体育室	72㎡
茶室	24㎡
調理室	29㎡
和室	55㎡

■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
ブロック塀撤去工事	417,744	2018
フェンス設置工事	334,800	2018
屋上防水工事	8,283,940	2017

広田山荘

施設コード

11302

大分類

市民集会施設

小分類

その他

■ 基本情報

施設名称	広田山荘		
所在地	大社町7-17		
所管	局	市民局	
	課	地域担当課	
開設年度	1958年		
所有状況	土地	借用	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定 (収容予定人数)	有 (70人)		
備考	広田山公園内		

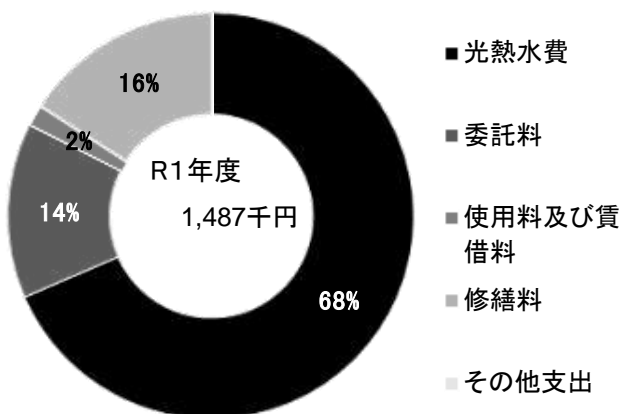


■ 土地・建物情報

敷地面積	広田山公園内		
	うち借地面積	—	
延床面積	572.57㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	1 F	
	地下	—	
構造※	木造		
建築年月日※	1959年2月25日		
	築 61 年		
取得価額等	229,445,556円		
減価償却累計額	229,445,552円		
有形固定資産減価償却率	100.00%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)				
使用料	1,174,350	1,206,550	886,250	1,089,050
補助金	0	0	0	0
その他収入	387,980	399,450	365,880	384,437
計	1,562,330	1,606,000	1,252,130	1,473,487
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	928,571	884,807	826,658	880,012
ガス	36,719	39,816	37,650	38,062
上下水道	150,729	157,669	154,344	154,247
その他	0	0	0	0
計	1,116,019	1,082,292	1,018,652	1,072,321
委託料	97,393	68,516	207,621	124,510
使用料及び賃借料	25,012	25,012	25,012	25,012
修繕料	152,093	417	235,858	129,456
その他支出	0	0	0	0
計	1,390,517	1,176,237	1,487,143	1,351,299
[参考] 維持補修費【消費的事業】	498,960	337,500	207,660	348,040

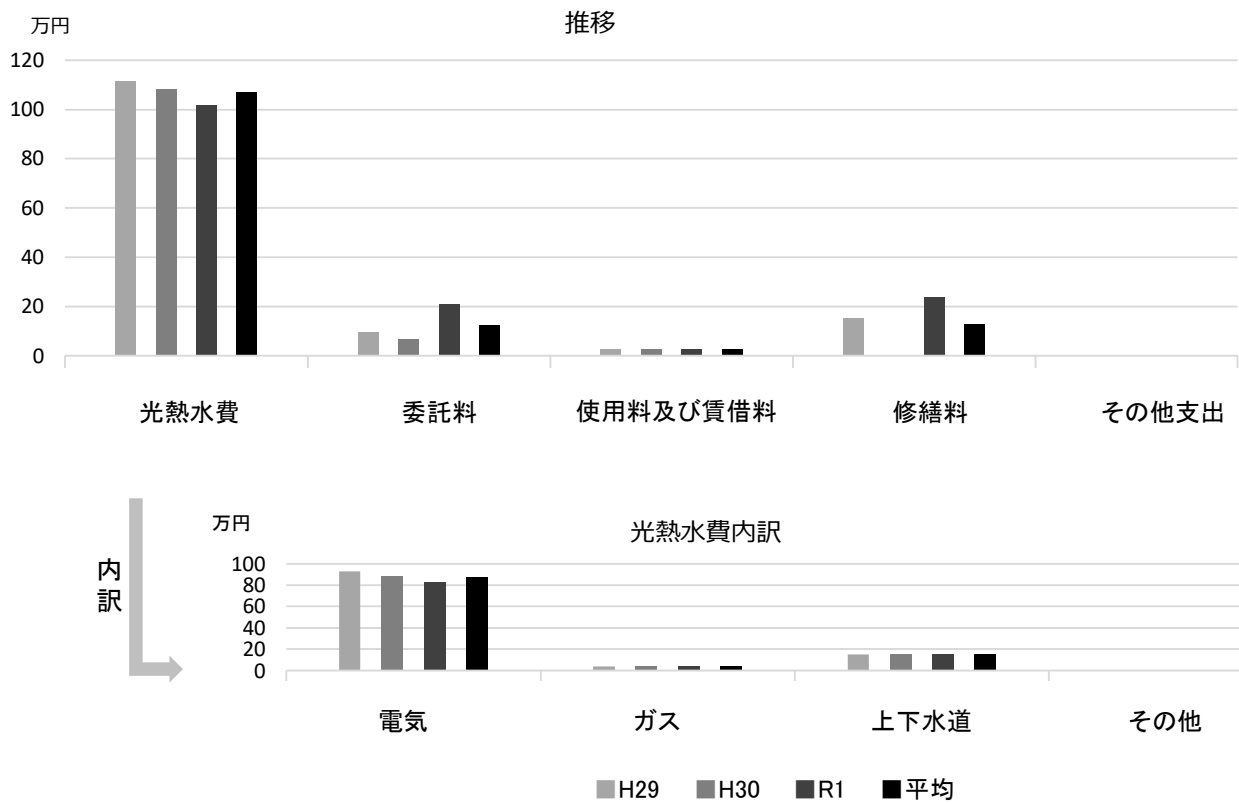
備考

■ 利用状況

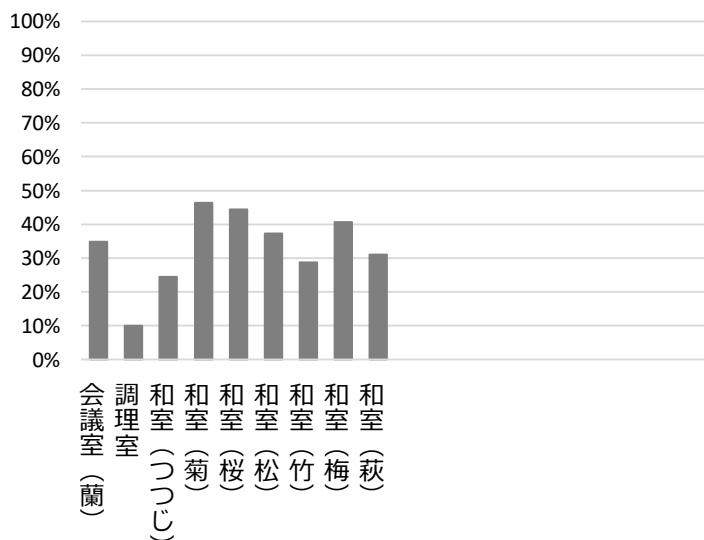
	H29	H30	R1	H29-R1平均
延べ利用者数 (人)	21,508	22,264	19,858	21,210
稼働状況				
延べ利用回数 (回)	3,353	3,565	2,949	3,289
延べ貸出可能回数 (回)	9,666	9,666	8,910	9,414
貸室の稼働率 (%)	34.69%	36.88%	33.10%	34.89%

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 利用状況 (R1年度内訳)



部屋名	面積
会議室 (蘭)	30m ²
調理室	33m ²
和室 (つつじ)	12畳
和室 (菊)	17.5畳
和室 (桜)	8畳
和室 (松)	21畳
和室 (竹)	18畳
和室 (梅)	10畳
和室 (萩)	6畳

■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度

芦乃湯会館分館 大黒会館

施設コード
大分類
小分類

11303
市民集會施設
その他

■ 基本情報

施設名称	芦乃湯会館分館 大黒会館	
所在地	西福町4-11	
所管 局	市民局	
課	人権平和推進課	
開設年度	2006年	
所有状況 土地	市保有	
建物	市保有	
運営形態 運営	指定管理	
避難所指定 (収容予定人数)	—	
備考	—	

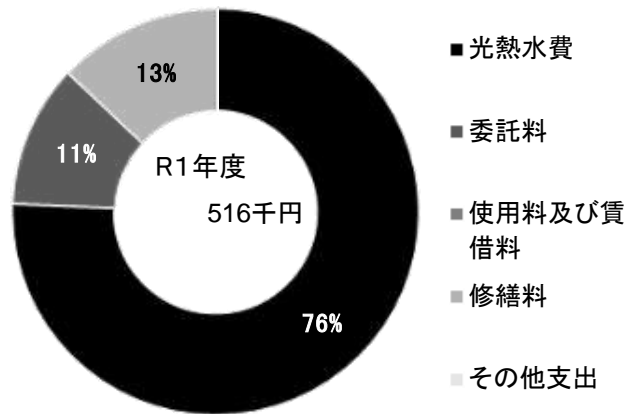


■ 土地・建物情報

敷地面積	247.93㎡
うち借地面積	0.00㎡
延床面積	190.93㎡
うち借受面積	0.00㎡
階数※ 地上	1 F
地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造
建築年月日※	1962年3月1日
	築 58 年
取得価額等	120,247,714円
減価償却累計額	120,247,713円
有形固定資産減価償却率	100.00%

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)				
使用料	215,220	207,600	208,200	210,340
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	215,220	207,600	208,200	210,340
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	380,235	372,693	369,232	374,053
ガス	0	0	0	0
上下水道	21,186	21,186	21,291	21,221
その他	0	0	0	0
計	401,421	393,879	390,523	395,274
委託料	0	0	58,300	19,433
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	68,040	66,960	45,000
その他支出	0	0	0	0
計	401,421	461,919	515,783	459,708
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	498,960	0	166,320

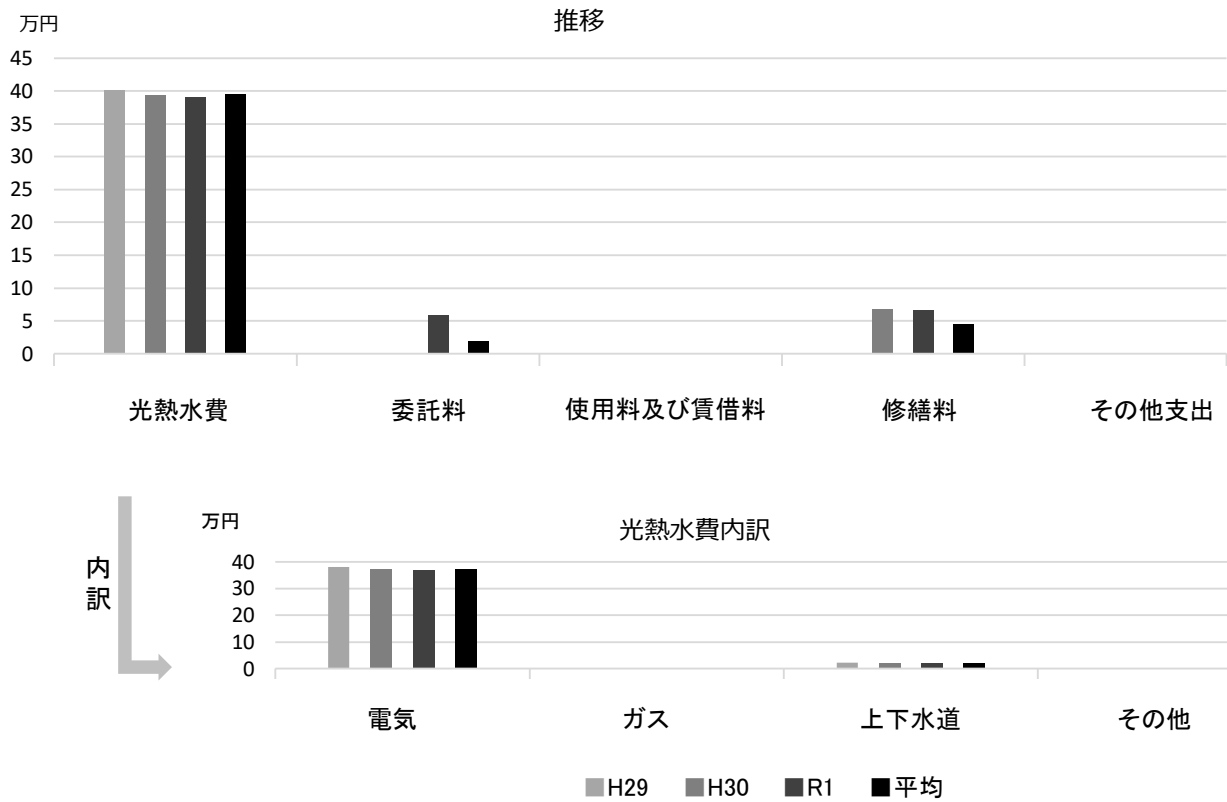
備考

■ 利用状況

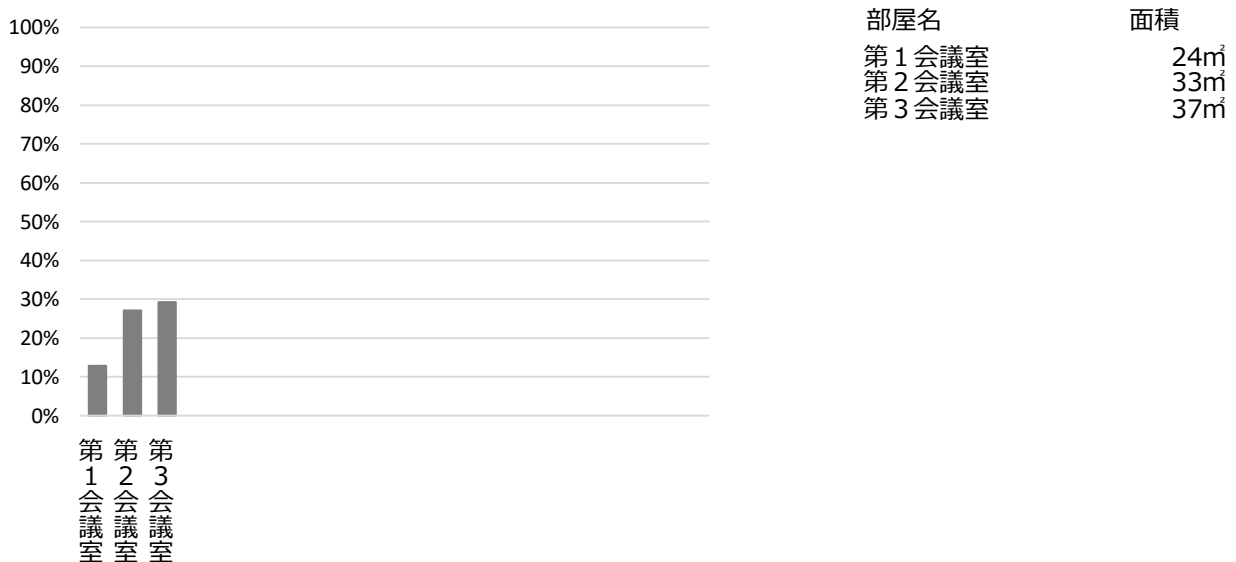
	H29	H30	R1	H29-R1平均
延べ利用者数 (人)	7,026	6,338	5,763	6,376
稼働状況 延べ利用ｺﾞ数 (ｺﾞ)	423	399	393	405
延べ貸出可能ｺﾞ数 (ｺﾞ)	1,853	1,853	1,704	1,803
貸室の稼働率 (%)	22.83%	21.53%	23.06%	22.47%

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 利用状況 (R1年度内訳)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
大黒会館ブロック塀撤去工事	334,800	2018
大黒会館目隠しフェンス設置工事	480,600	2018

西宮市立船坂里山学校

施設コード

11304

大分類

市民集会施設

小分類

その他

■ 基本情報

施設名称	西宮市立船坂里山学校	
所在地	山口町船坂2048-2	
所管	局	市民局
	課	地域担当課
開設年度	2016年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営	指定管理
避難所指定 (収容予定人数)	有 (230人)	
備考		

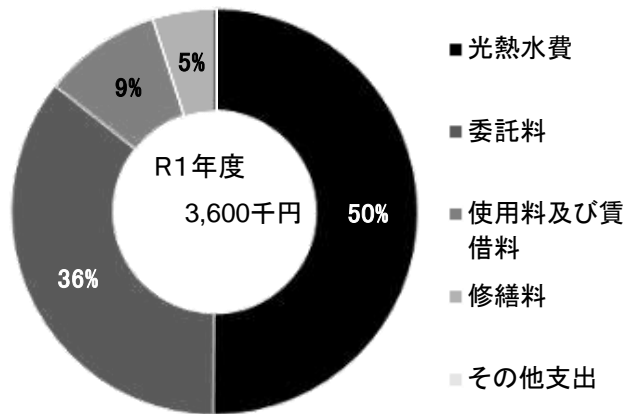


■ 土地・建物情報

敷地面積	6,156.65㎡
うち借地面積	0.00㎡
延床面積	1,805.92㎡
うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上 1 F
	地下 —
構造※	鉄筋コンクリート造
建築年月日※	1984年3月8日
	築 36 年
取得価額等	402,307,107円
減価償却累計額	324,935,121円
有形固定資産減価償却率	80.77%

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)				
使用料	235,700	283,350	182,550	233,867
補助金	0	0	0	0
その他収入	8,640	9,288	9,288	9,072
計	244,340	292,638	191,838	242,939
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	1,441,718	1,495,105	1,450,703	1,462,509
ガス	157,958	158,279	104,101	140,113
上下水道	263,896	293,808	250,488	269,397
その他	0	0	0	0
計	1,863,572	1,947,192	1,805,292	1,872,019
委託料	3,105,852	1,632,129	1,278,514	2,005,498
使用料及び賃借料	300,000	337,741	337,741	325,161
修繕料	252,720	486,540	178,750	306,003
その他支出	0	0	0	0
計	5,522,144	4,403,602	3,600,297	4,508,681
[参考] 維持補修費【消費的事業】	984,960	648,000	5,486,800	2,373,253

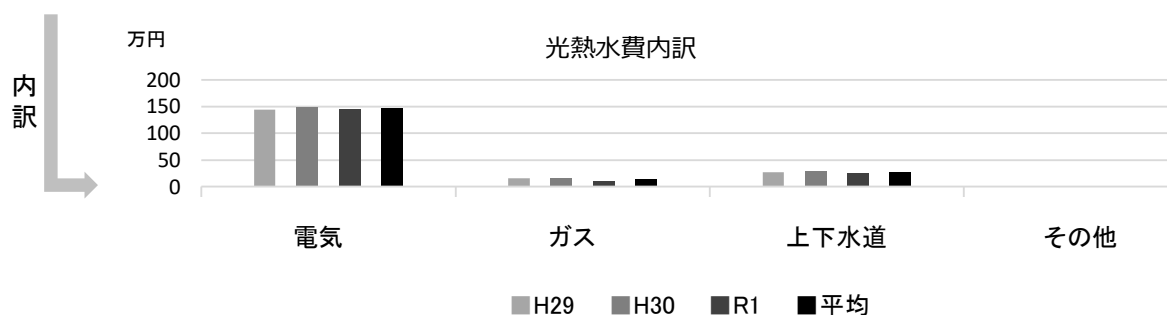
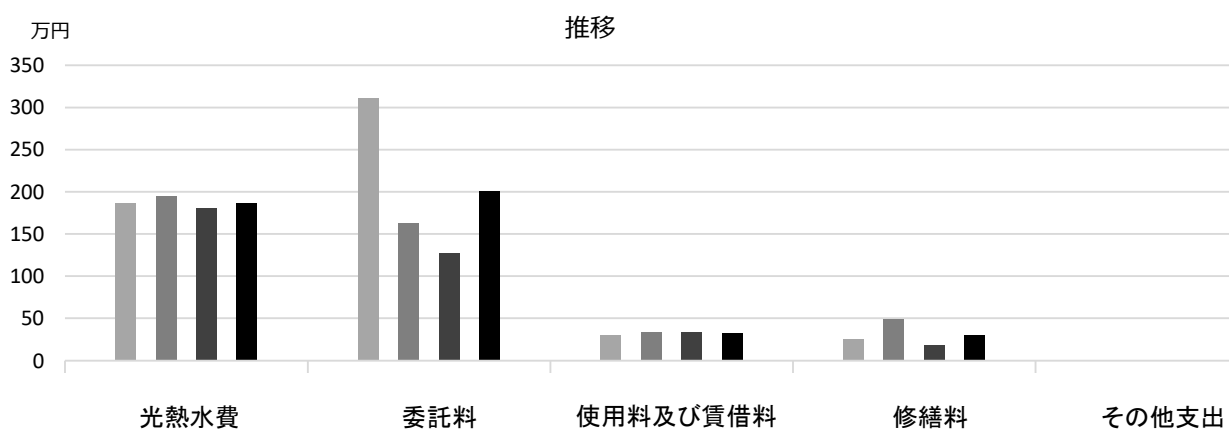
備考

■ 利用状況

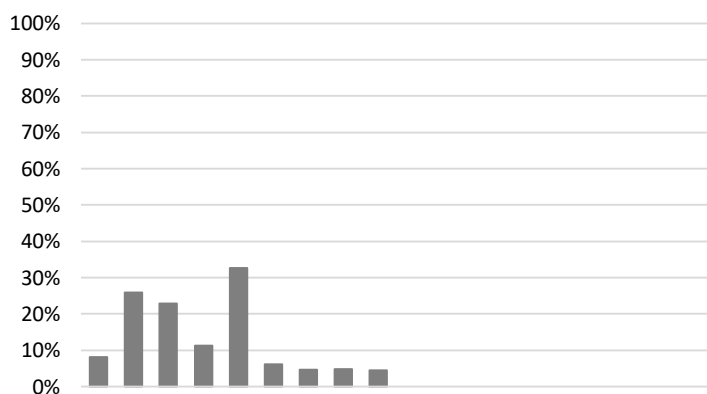
	H29	H30	R1	H29-R1平均
延べ利用者数 (人)	17,733	21,042	20,893	19,889
稼働状況				
延べ利用コマ数 (コマ)		808	860	834
延べ貸出可能コマ数 (コマ)		6,160	5,706	5,933
貸室の稼働率 (%)		13.12%	15.07%	14.09%

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 利用状況 (R1年度内訳)



部屋名	面積
やまびこ教室	23㎡
ランチルーム	98㎡
運動場	2,296㎡
図工室	46㎡
体育館	665㎡
2年生教室	52㎡
3年生教室	46㎡
4年生教室	35㎡
6年生教室	29㎡

■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
船坂里山学校グランド改良工事	2,337,876	2018
ランチルーム棟屋根改修工事	5,043,660	2017
防災工事	3,414,744	2017

西部総合処理センター

施設コード

12101

大分類

ごみ処理施設

小分類

ごみ処理施設

■ 基本情報

施設名称	西部総合処理センター	
所在地	西宮浜3丁目8	
所管	局	環境局
	課	施設管理課
開設年度	1997年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 直営	
避難所指定(収容予定人数)	—	
備考		

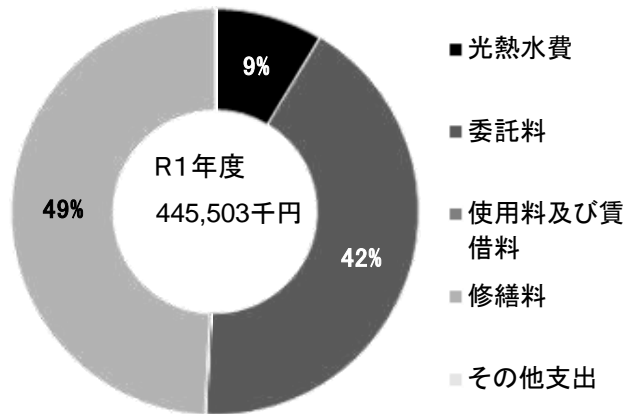


■ 土地・建物情報

敷地面積	40,998.77㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	36,973.61㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	6 F
	地下	2 F
構造※	鉄骨鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1997年8月31日	
	築 22 年	
取得価額等	13,556,381,086円	
減価償却累計額	8,097,534,844円	
有形固定資産減価償却率	59.73%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)

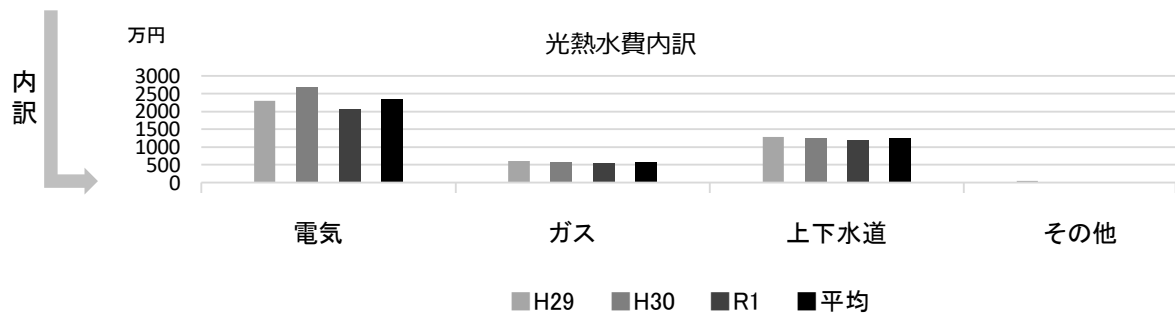
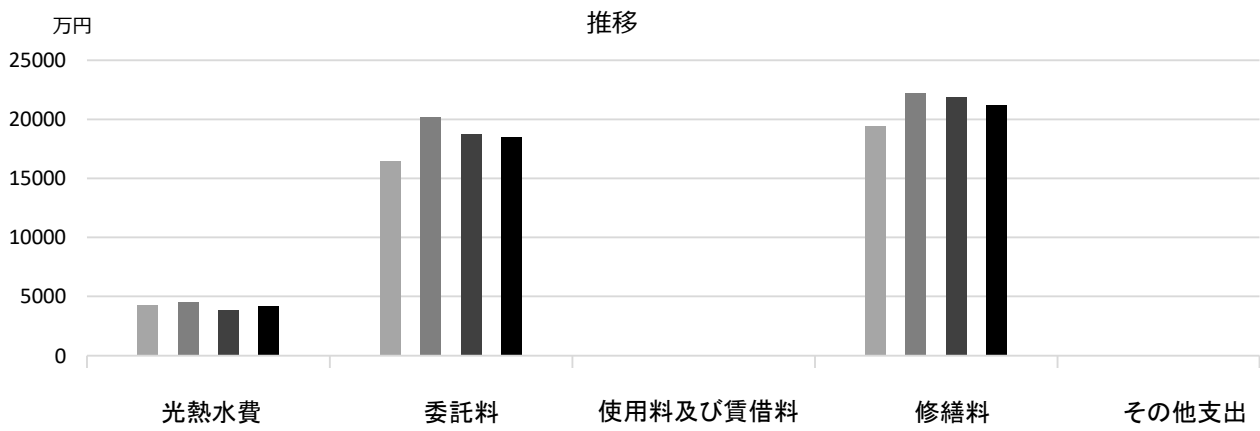


■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	186,635,834	146,450,349	118,225,284	150,437,156
計	186,635,834	146,450,349	118,225,284	150,437,156
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	22,940,714	26,897,536	20,795,521	23,544,590
ガス	6,132,872	5,851,626	5,530,319	5,838,272
上下水道	12,885,296	12,583,018	12,084,468	12,517,594
その他	407,916	151,200	165,000	241,372
計	42,366,798	45,483,380	38,575,308	42,141,829
委託料	164,884,810	202,156,422	187,873,859	184,971,697
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	193,913,493	222,106,130	218,960,691	211,660,105
その他支出	64,540	194,208	92,860	117,203
計	401,229,641	469,940,140	445,502,718	438,890,833
[参考] 維持補修費【消費的事業】	105,986,880	150,724,800	158,675,000	138,462,227

備考

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
基幹設備更新工事	1,137,203,626	2017

東部総合処理センター

施設コード

12102

大分類

ごみ処理施設

小分類

ごみ処理施設

■ 基本情報

施設名称	東部総合処理センター		
所在地	鳴尾浜2丁目1-4		
所管	局	環境局	
	課	施設管理課	
開設年度	2012年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	貸付（民間運営）	
避難所指定（収容予定人数）	—		
備考	美化第2課及び動物管理センター含む		

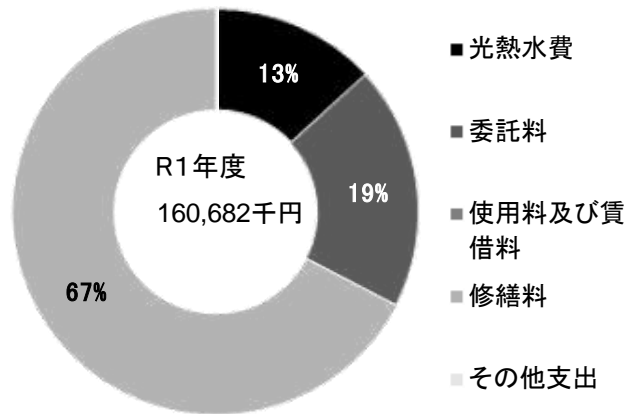


■ 土地・建物情報

敷地面積	37,744.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	11,602.91㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	5 F	
	地下	1 F	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	2012年12月21日		
	築7年		
取得価額等	3,780,119,387円		
減価償却累計額	956,425,290円		
有形固定資産減価償却率	25.30%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)

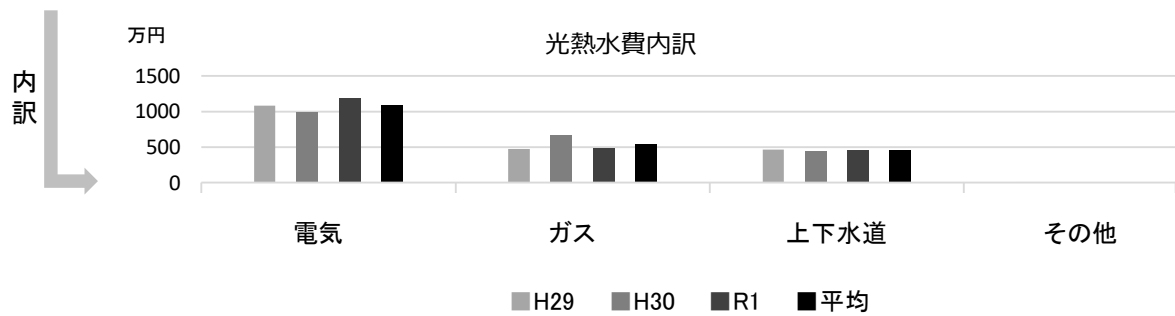
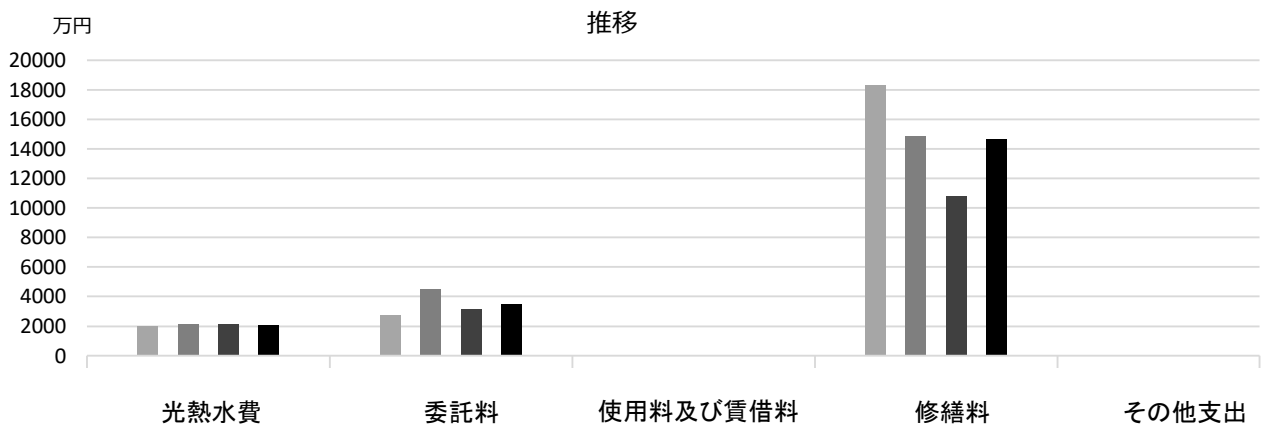


■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入（円）				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	355,566,399	378,160,011	401,948,451	378,558,287
計	355,566,399	378,160,011	401,948,451	378,558,287
維持管理経費【支出】（円）				
光熱水費				
電気	10,788,145	9,884,827	11,871,429	10,848,134
ガス	4,753,809	6,629,358	4,785,541	5,389,569
上下水道	4,611,842	4,455,616	4,545,780	4,537,746
その他	30,262	26,766	27,135	28,054
計	20,184,058	20,996,567	21,229,885	20,803,503
委託料	27,656,000	45,326,000	31,211,000	34,731,000
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	182,986,400	148,694,560	108,241,040	146,640,667
その他支出	0	0	0	0
計	230,826,458	215,017,127	160,681,925	202,175,170
[参考] 維持補修費【消費的事業】	10,438,000	0	0	3,479,333

備考

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

西宮市立中央病院

施設コード

13101

大分類

医療施設

小分類

医療施設

■ 基本情報

施設名称	西宮市立中央病院		
所在地	林田町8-24		
所管	局	中央病院事務局	
	課	病院 総務課	
開設年度	1974年度		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考			

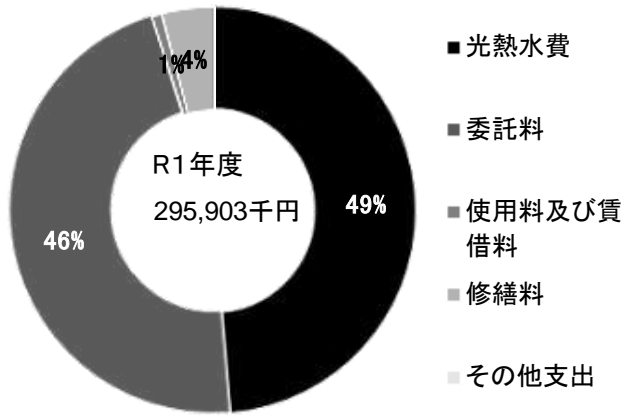


■ 土地・建物情報

敷地面積	12,281.07㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	19,809.80㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	6 F	
	地下	2 F	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1975年3月1日 築 45 年		
取得価額等	5,964,650,206円		
減価償却累計額	4,185,587,470円		
有形固定資産減価償却率	70.17%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)				
使用料	19,741,618	18,802,200	17,280,700	18,608,173
補助金	0	0	0	0
その他収入	1,220,633	1,671,446	1,222,405	1,371,495
計	20,962,251	20,473,646	18,503,105	19,979,667
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	89,204,774	81,477,905	83,238,509	84,640,396
ガス	32,704,231	35,499,064	36,000,099	34,734,465
上下水道	24,569,027	22,521,672	24,411,481	23,834,060
その他	72,316	438,147	295,934	268,799
計	146,550,348	139,936,788	143,946,023	143,477,720
委託料	130,721,759	137,049,181	137,570,520	135,113,820
使用料及び賃借料	2,181,168	2,296,367	2,260,613	2,246,049
修繕料	1,479,851	7,184,700	12,125,587	6,930,046
その他支出	0	0	0	0
計	280,933,126	286,467,036	295,902,743	287,767,635
[参考] 維持補修費【消費的事業】	9,521,992	4,014,900	0	4,512,297

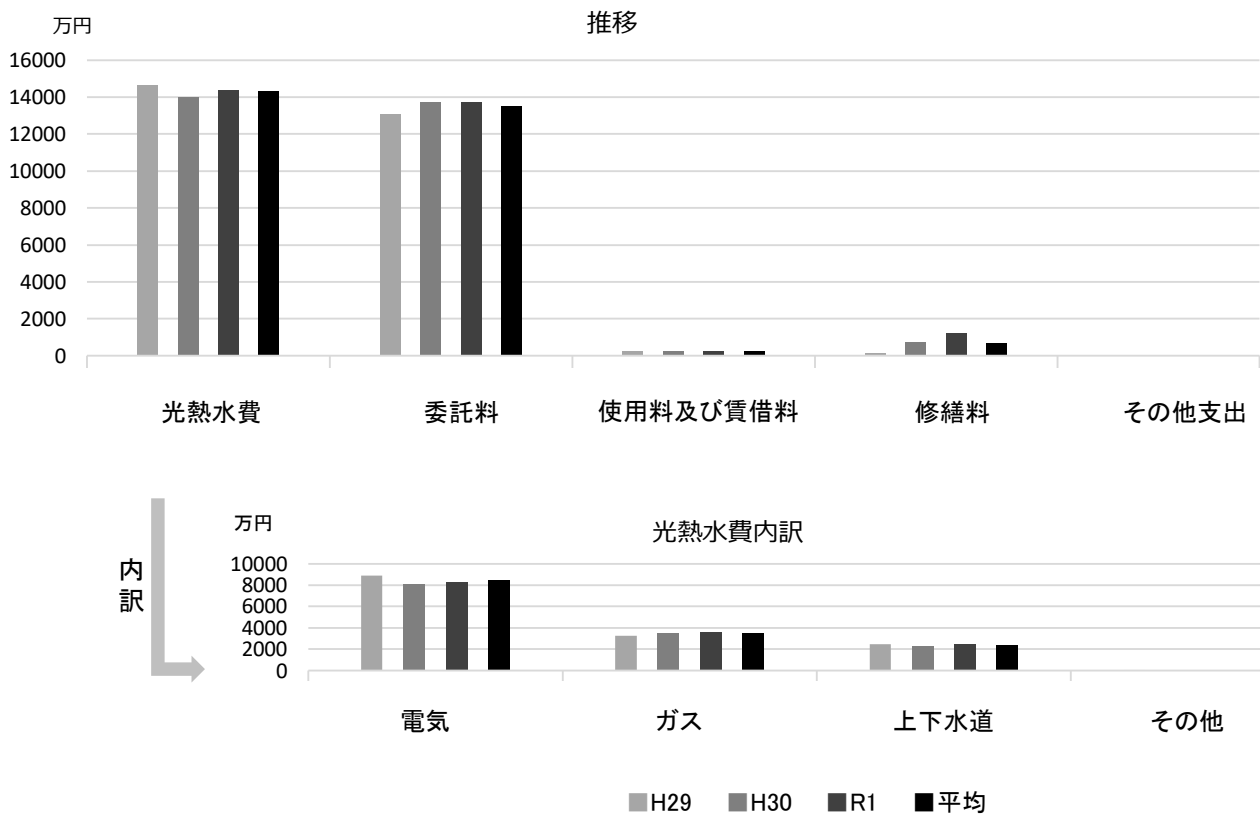
備考

■ 利用状況

	H29	H30	R1	H29-R1平均
延べ利用者数 (人)	161,252	111,825	101,497	124,858

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
屋上鉄柵改修工事	691,900	2019
3階ミーティングルーム等改修工事	647,900	2019
壁他補修工事	3,237,850	2019
空調設備改修工事	2,662,000	2019
衛生設備改修工事	1,965,700	2019
浴室等改修工事	30,240,000	2018
耐震改修工事	149,972,000	2017
受変電設備改修工事	143,748,000	2017

西宮市応急診療所

施設コード

13102

大分類

医療施設

小分類

医療施設

■ 基本情報

施設名称	西宮市応急診療所		
所在地	池田町13-3		
所管	局	健康福祉局	
	課	保健予防課	
開設年度	1979年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考	西宮市消防局併設		

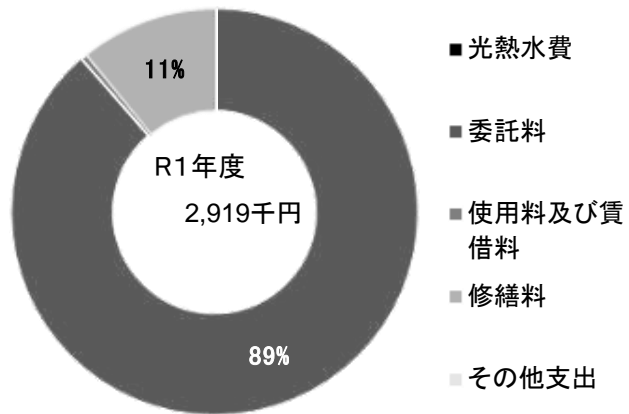


■ 土地・建物情報

敷地面積	2,513.71㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	343.64㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	1 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1996年3月21日	
	築 24 年	
取得価額等	159,900,226円	
減価償却累計額	74,523,144円	
有形固定資産減価償却率	46.61%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



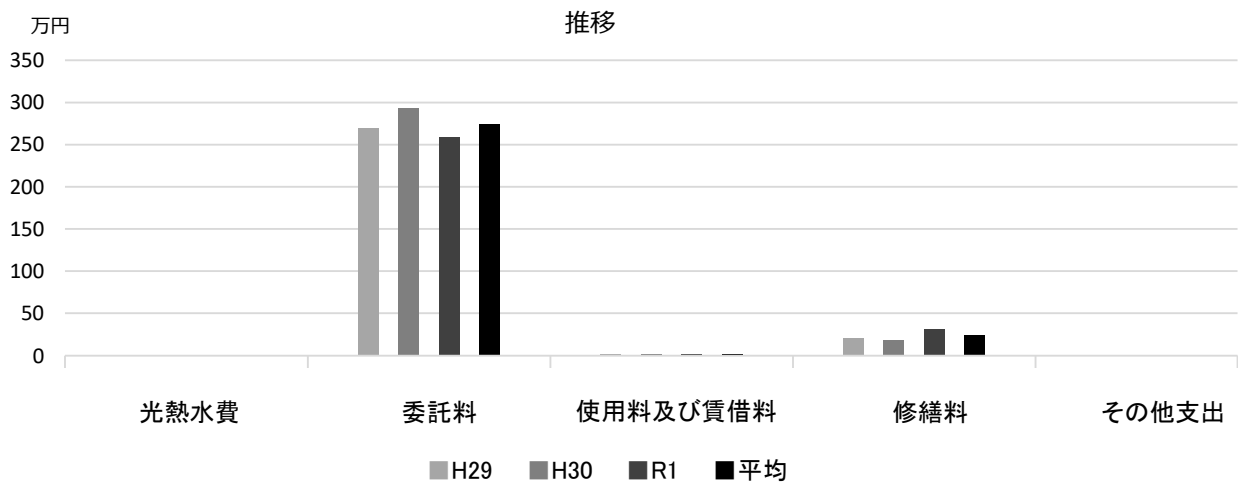
■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	81,540	173,512	175,712	143,588
計	81,540	173,512	175,712	143,588
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	*	*	*	—
ガス	*	*	*	—
上下水道	*	*	*	—
その他	*	*	*	—
計	—	—	—	—
委託料	2,690,700	2,936,100	2,585,700	2,737,500
使用料及び賃借料	14,545	14,545	14,545	14,545
修繕料	212,968	181,720	318,630	237,773
その他支出	0	0	0	0
計	2,918,213	3,132,365	2,918,875	2,989,818
[参考] 維持補修費【消費的事業】		841,320	1,250,262	1,045,791
備考				*消防局に含まれる

■ 利用状況

	H29	H30	R1	H29-R1平均
延べ利用者数(人)	17,700	17,481	15,957	17,046

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
空調設備改修等工事	9,620,423	2017

医師・看護師等住宅

施設コード
大分類
小分類

13103
医療施設
医療施設

■ 基本情報

施設名称	医師・看護師等住宅		
所在地	林田町7-17		
所管	局	中央病院事務局	
	課	病院 総務課	
開設年度	1997年度		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考	老人保健施設すこやかケア西宮併設		

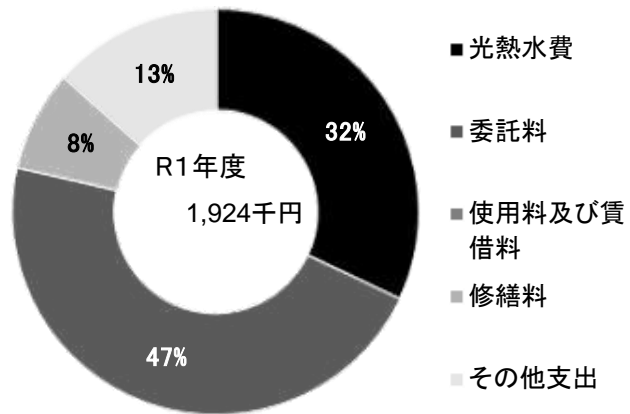


■ 土地・建物情報

敷地面積	3,593.40㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	1,329.62㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	5 F	
	地下	1 F	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1997年2月28日 築 23 年		
取得価額等	360,448,653円		
減価償却累計額	215,299,955円		
有形固定資産減価償却率	59.73%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

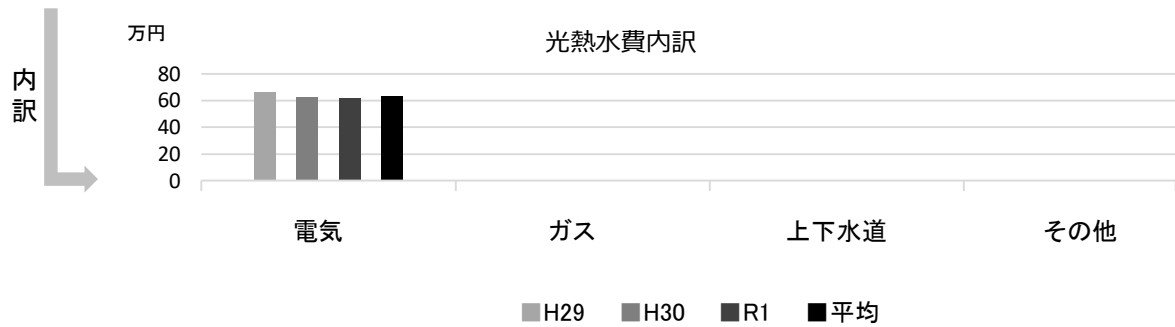
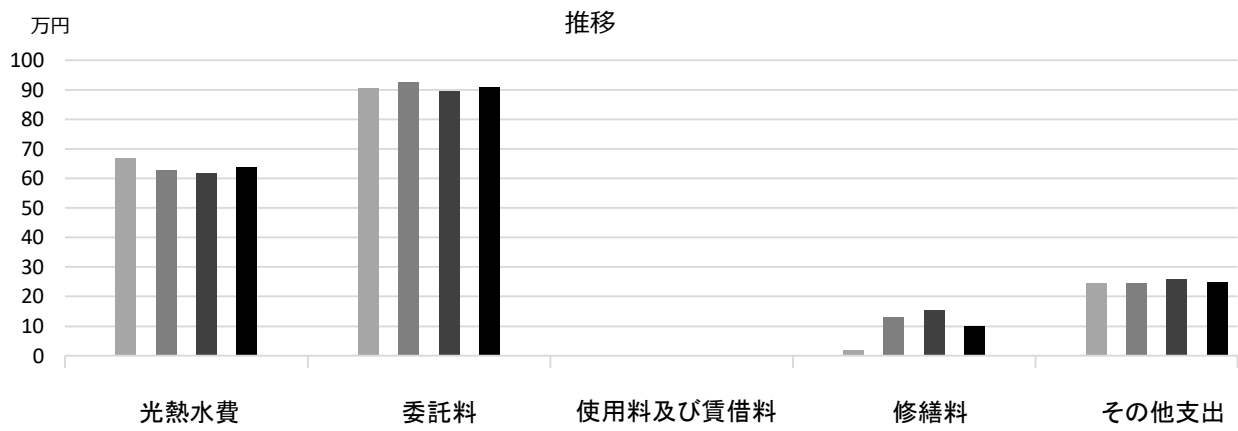
	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	5,327,820	4,966,190	5,119,010	5,137,673
計	5,327,820	4,966,190	5,119,010	5,137,673
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	667,220	627,636	616,988	637,281
ガス	0	0	0	0
上下水道	0	0	0	0
その他	0	0	0	0
計	667,220	627,636	616,988	637,281
委託料	907,200	926,640	895,000	909,613
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	19,440	128,914	154,200	100,851
その他支出	244,541	245,000	258,245	249,262
計	1,838,401	1,928,190	1,924,433	1,897,008
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	6,973,692	0	2,324,564
備考				

■ 利用状況

	H29	H30	R1	H29-R1平均
入居住戸数(戸)	30	30	20	27

(令和2年3月31日時点)

■維持管理経費の推移（H29～R1）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～R1）

件名	金額（円）	実施年度
----	-------	------

津門住江町倉庫

施設コード

14101

大分類

その他施設

小分類

その他施設

■ 基本情報

施設名称	津門住江町倉庫		
所在地	津門住江町15-3		
所管	局	総務局	
	課	庁舎管理課	
開設年度	1961年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考			

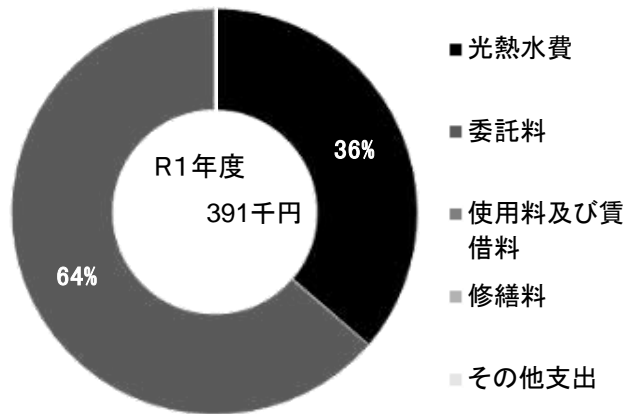


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,303.73㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	978.68㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	3 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1961年8月19日	
	築 58 年	
取得価額等	242,036,879円	
減価償却累計額	242,036,874円	
有形固定資産減価償却率	100.00%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)

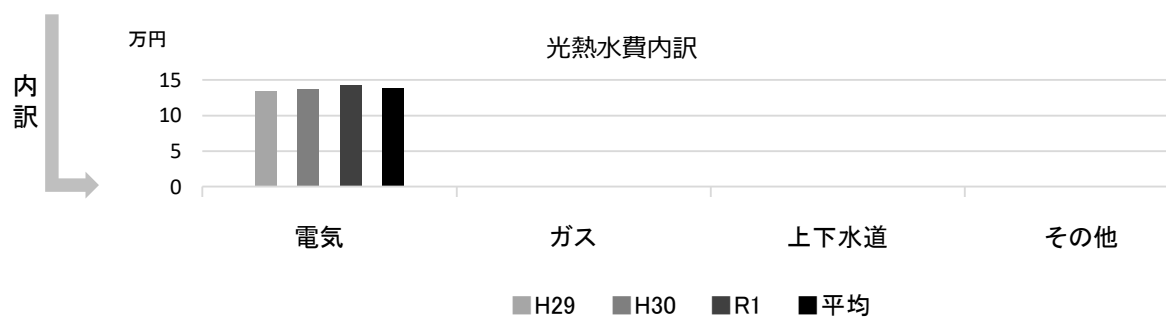
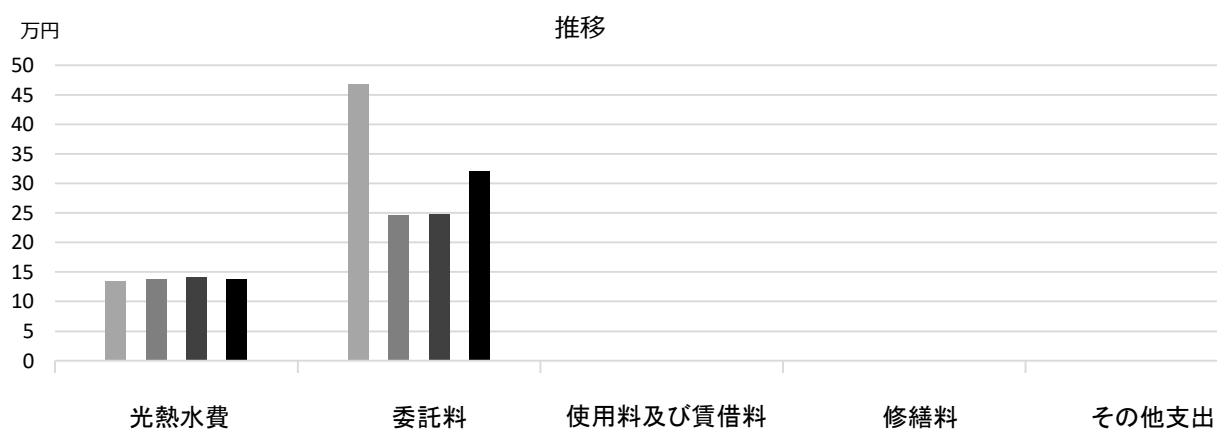


■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	134,360	137,251	142,152	137,921
ガス	0	0	0	0
上下水道	0	0	0	0
その他	0	0	0	0
計	134,360	137,251	142,152	137,921
委託料	468,826	246,640	248,720	321,395
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	0	0	0
その他支出	0	0	0	0
計	603,186	383,891	390,872	459,316
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	712,800	0	237,600

備考

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

アプリ甲東立体駐車場

施設コード

14102

大分類

その他施設

小分類

その他施設

■ 基本情報

施設名称	アプリ甲東立体駐車場		
所在地	甲東園3丁目2-29		
所管	局	課	総務局 管財課
開設年度	1996年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	貸付（民間運営）	
避難所指定（収容予定人数）	—		
備考	アプリ甲東内		



■ 土地・建物情報

敷地面積	1,595.05㎡
うち借地面積	0.00㎡
延床面積	188.83㎡
うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上 1 F 地下 —
構造※	鉄骨造
建築年月日※	1996年9月30日 築 23 年
取得価額等	370,935,110円
減価償却累計額	278,155,238円
有形固定資産減価償却率	74.99%

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

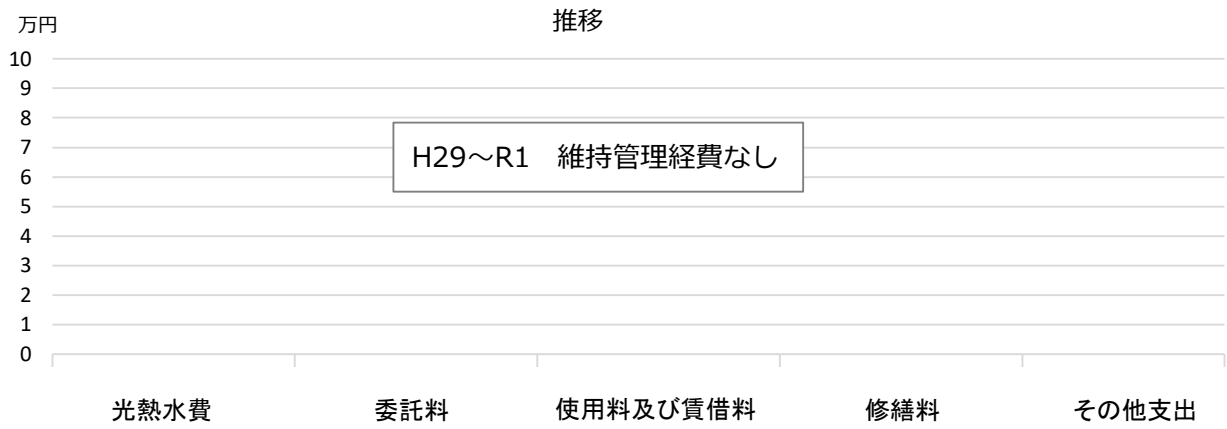
■ 維持管理経費の構成比(R1)

R1 維持管理経費なし

■ 維持管理経費		H29	H30	R1	H29-R1平均
収入（円）	使用料	0	0	0	0
	補助金	0	0	0	0
	その他収入	129,600	129,600	130,800	130,000
	計	129,600	129,600	130,800	130,000
維持管理経費【支出】（円）					
	光熱水費				
	電気	0	0	0	0
	ガス	0	0	0	0
	上下水道	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
	委託料	0	0	0	0
	使用料及び賃借料	0	0	0	0
	修繕料	0	0	0	0
	その他支出	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
【参考】維持補修費【消費的事業】		0	1,188,000	0	396,000
備考					

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
アプリ甲東立体駐車場制御盤他改修工事	7,165,800	2019
上部チェーンガイド他取替工事	2,689,200	2018
設備保全工事	16,200,000	2017

西宮商工会議所

施設コード

14103

大分類

その他施設

小分類

その他施設

■ 基本情報

施設名称	西宮商工会議所	
所在地	櫛塚町2-20	
所管	局	産業文化局
	課	商工課
開設年度	1966年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営	貸付（民間運営）
避難所指定（収容予定人数）	—	
備考		



■ 土地・建物情報

敷地面積	1,508.41㎡
うち借地面積	0.00㎡
延床面積	2,171.77㎡
うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上 5 F
	地下 —
構造※	鉄筋コンクリート造
建築年月日※	1966年3月29日
	築 54 年
取得価額等	625,066,469円
減価償却累計額	625,066,467円
有形固定資産減価償却率	100.00%

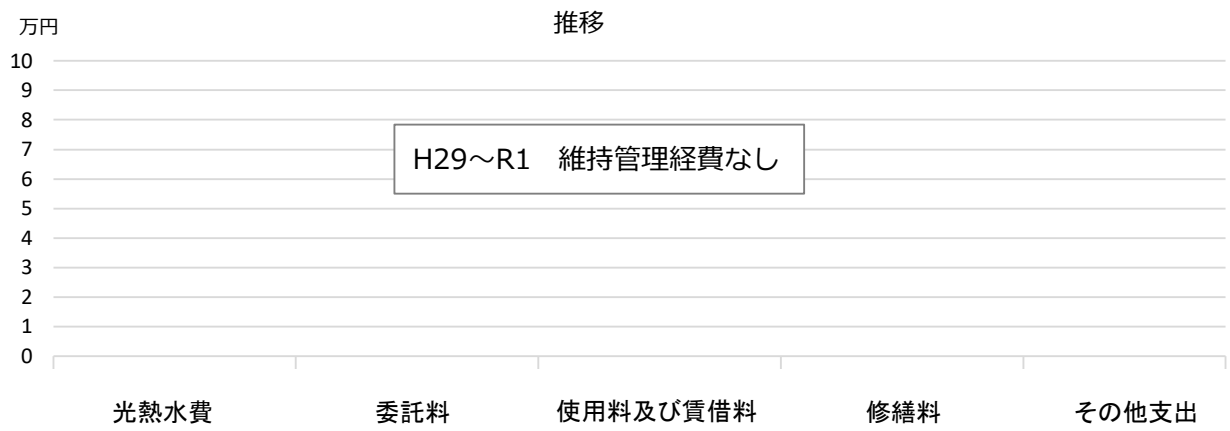
※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)

R1 維持管理経費なし

■ 維持管理経費		H29	H30	R1	H29-R1平均
収入（円）	使用料	0	0	0	0
	補助金	0	0	0	0
	その他収入	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】（円）					
	光熱水費				
	電気	0	0	0	0
	ガス	0	0	0	0
	上下水道	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
	委託料	0	0	0	0
	使用料及び賃借料	0	0	0	0
	修繕料	0	0	0	0
	その他支出	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
【参考】維持補修費【消費的事業】		0	0	0	0
備考					

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

百間樋会館

施設コード

14104

大分類

その他施設

小分類

その他施設

■ 基本情報

施設名称	百間樋会館		
所在地	宝塚市仁川北1丁目4-19		
所管	局	総務局	
	課	管財課	
開設年度	1996年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	貸付(民間運営)	
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考	市外施設		



■ 土地・建物情報

敷地面積	836.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	128.57㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	鉄骨造	
建築年月日※	1996年3月29日	
	築 24 年	
取得価額等	31,846,789円	
減価償却累計額	22,929,672円	
有形固定資産減価償却率	72.00%	

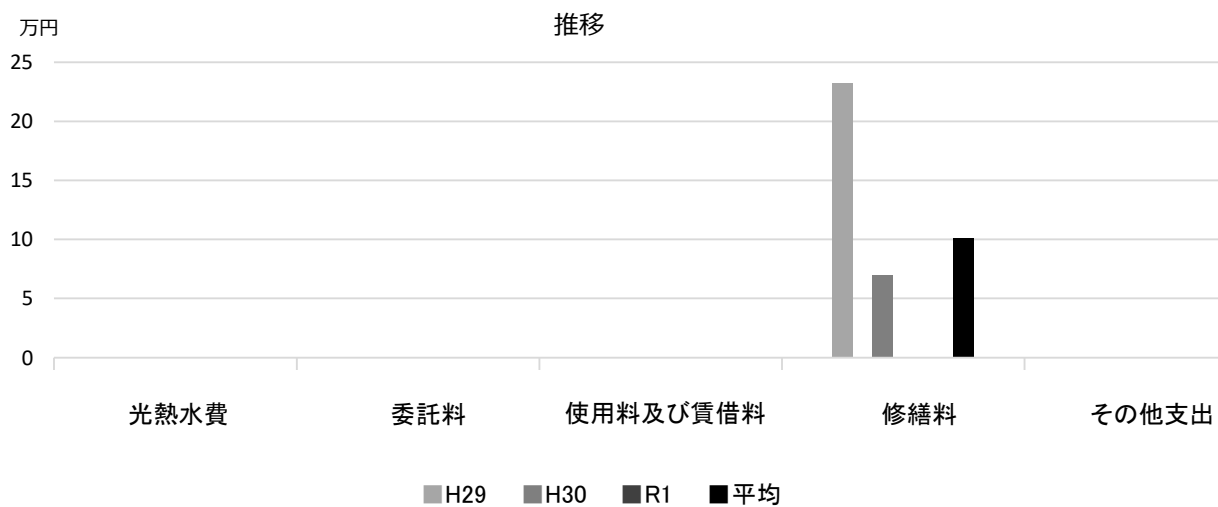
※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)

R1 維持管理経費なし

■ 維持管理経費		H29	H30	R1	H29-R1平均
収入(円)	使用料	0	0	0	0
	補助金	0	0	0	0
	その他収入	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】(円)					
	光熱水費				
	電気	0	0	0	0
	ガス	0	0	0	0
	上下水道	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
	委託料	0	0	0	0
	使用料及び賃借料	0	0	0	0
	修繕料	232,200	70,000	0	100,733
	その他支出	0	0	0	0
	計	232,200	70,000	0	100,733
[参考] 維持補修費【消費的事業】		0	0	0	0
備考					

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

東山台コミュニティ施設

施設コード

14105

大分類

その他施設

小分類

その他施設

■ 基本情報

施設名称	東山台コミュニティ施設		
所在地	東山台1丁目106-2		
所管	局	市民局	
	課	市民協働推進課	
開設年度	1991年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	貸付（民間運営）	
避難所指定（収容予定人数）	—		
備考			

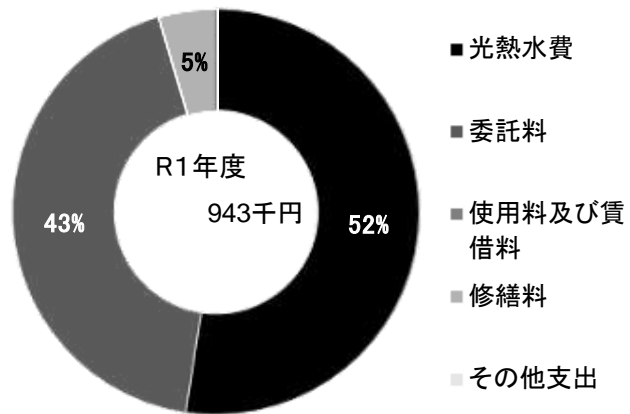


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,031.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	877.77㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	3 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1991年8月21日	
	築 28 年	
取得価額等	137,174,917円	
減価償却累計額	82,109,629円	
有形固定資産減価償却率	59.86%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)

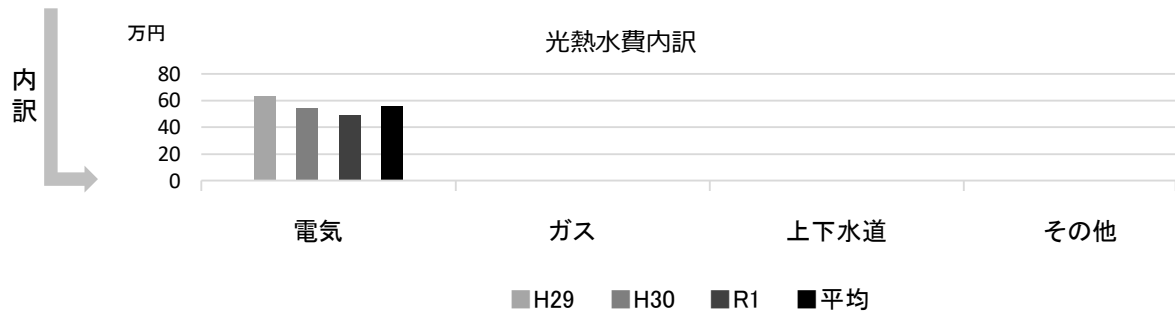
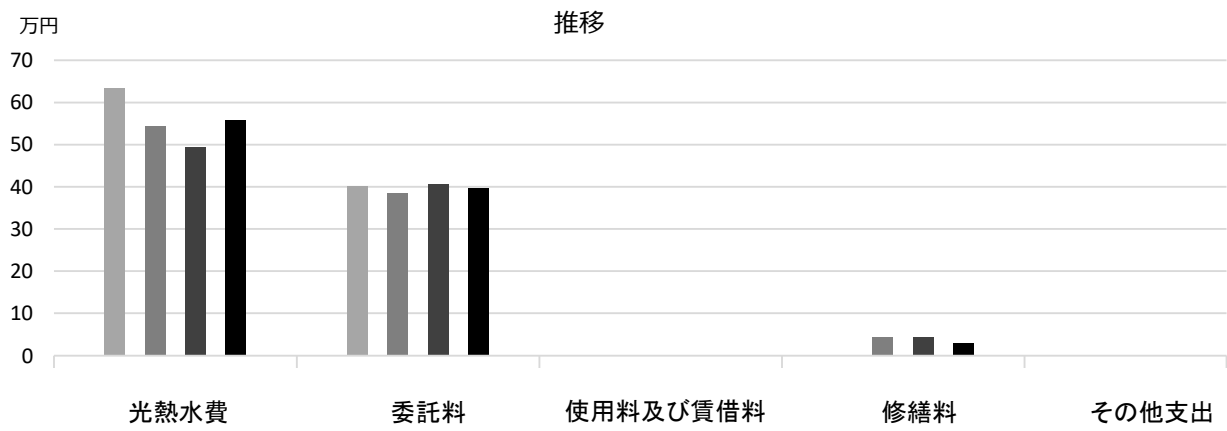


■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入（円）				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	634,878	543,032	494,206	557,372
計	634,878	543,032	494,206	557,372
維持管理経費【支出】（円）				
光熱水費				
電気	634,878	543,032	494,206	557,372
ガス	0	0	0	0
上下水道	0	0	0	0
その他	0	0	0	0
計	634,878	543,032	494,206	557,372
委託料	401,760	385,286	405,480	397,509
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	44,280	42,984	29,088
その他支出	0	0	0	0
計	1,036,638	972,598	942,670	983,969
[参考] 維持補修費【消費的事業】	2,237,544	1,563,840	2,627,900	2,143,095

備考

■維持管理経費の推移（H29～R1）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～R1）

件名	金額（円）	実施年度
外壁改修工事	29,370,663	2017

西宮市シルバー人材センター

施設コード

14107

大分類

その他施設

小分類

その他施設

■ 基本情報

施設名称	西宮市シルバー人材センター	
所在地	青木町2-5	
所管	局	産業文化局
	課	労政課
開設年度	1995年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営	貸付（民間運営）
避難所指定（収容予定人数）	—	
備考		



■ 土地・建物情報

敷地面積	633.44㎡
うち借地面積	0.00㎡
延床面積	491.40㎡
うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上 2 F
	地下 —
構造※	軽量鉄骨造
建築年月日※	1995年6月28日
	築 24 年
取得価額等	80,049,060円
減価償却累計額	65,320,032円
有形固定資産減価償却率	81.60%

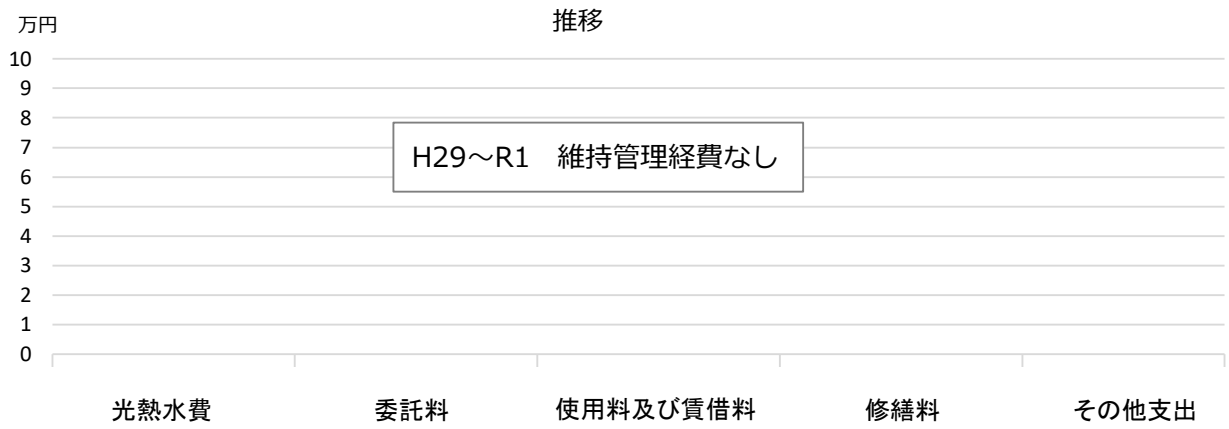
※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)

R1 維持管理経費なし

■ 維持管理経費		H29	H30	R1	H29-R1平均
収入（円）	使用料	0	0	0	0
	補助金	0	0	0	0
	その他収入	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】（円）					
	光熱水費				
	電気	0	0	0	0
	ガス	0	0	0	0
	上下水道	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
	委託料	0	0	0	0
	使用料及び賃借料	0	0	0	0
	修繕料	0	0	0	0
	その他支出	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
【参考】維持補修費【消費的事業】		0	0	0	0
備考					

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

フレンテ西宮(2.3階商業床部分)

施設コード

14110

大分類

その他施設

小分類

その他施設

■ 基本情報

施設名称	フレンテ西宮(2.3階商業床部分)	
所在地	池田町11-1	
所管	局	産業文化局
	課	商工課
開設年度	H5	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営	貸付(民間運営)
避難所指定(収容予定人数)	—	
備考		

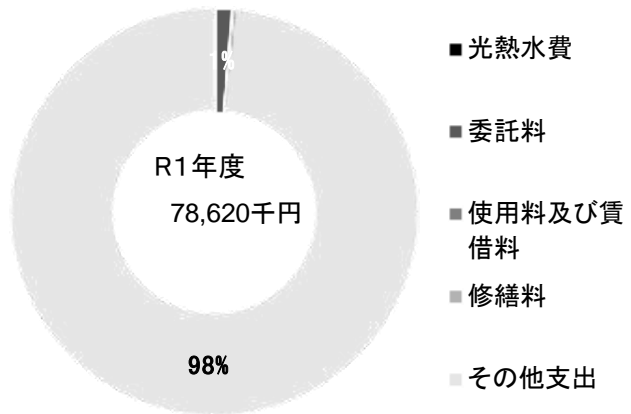


■ 土地・建物情報

敷地面積	2,305.20㎡
うち借地面積	0.00㎡
延床面積	6,007.41㎡
うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上 3 F
	地下 —
構造※	鉄骨鉄筋コンクリート造
建築年月日※	1994年3月10日
	築 26 年
取得価額等	305,463,868円
減価償却累計額	82,475,240円
有形固定資産減価償却率	27.00%

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)

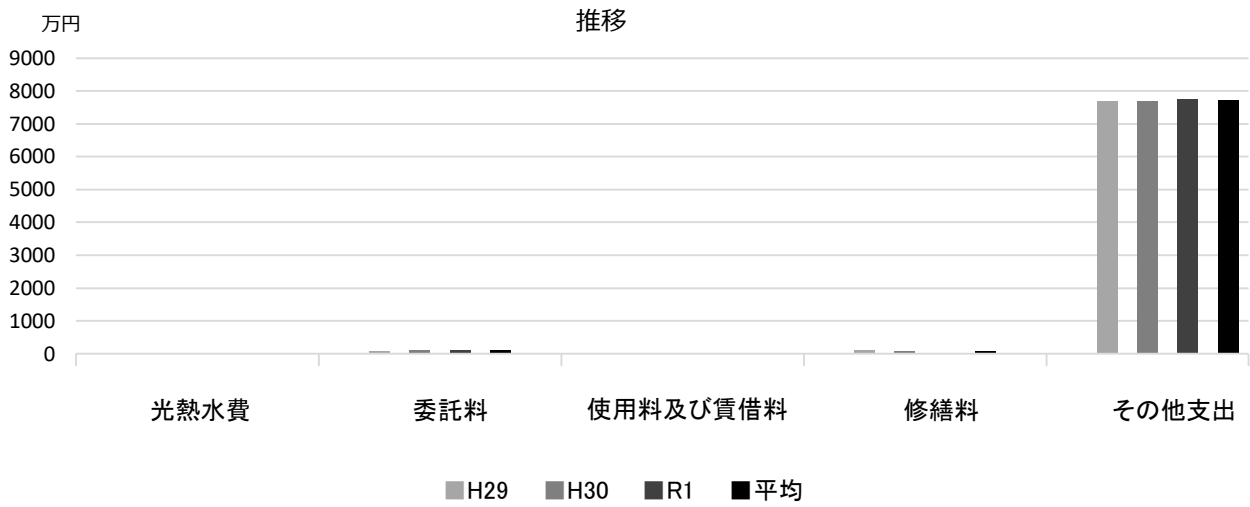


■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	109,066,032	109,066,032	110,063,628	109,398,564
計	109,066,032	109,066,032	110,063,628	109,398,564
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	0	0	0	0
ガス	0	0	0	0
上下水道	0	0	0	0
その他	0	0	0	0
計	0	0	0	0
委託料	908,604	931,500	970,915	937,006
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	1,130,360	748,667	222,200	700,409
その他支出	77,030,676	77,072,839	77,426,792	77,176,769
計	79,069,640	78,753,006	78,619,907	78,814,184
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0

備考

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

■ 基本情報

施設名称	さくらFM 株式会社		
所在地	池田町9-7		
所管	局	総務局	
	課	管財課	
開設年度	1995年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	貸付（民間運営）	
避難所指定（収容予定人数）	—		
備考			



■ 土地・建物情報

敷地面積	105.37㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	166.74㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	17 F	
	地下	—	
構造※	鉄骨鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1995年8月29日		
	築 24 年		
取得価額等	37,809,865円		
減価償却累計額	18,904,900円		
有形固定資産減価償却率	50.00%		

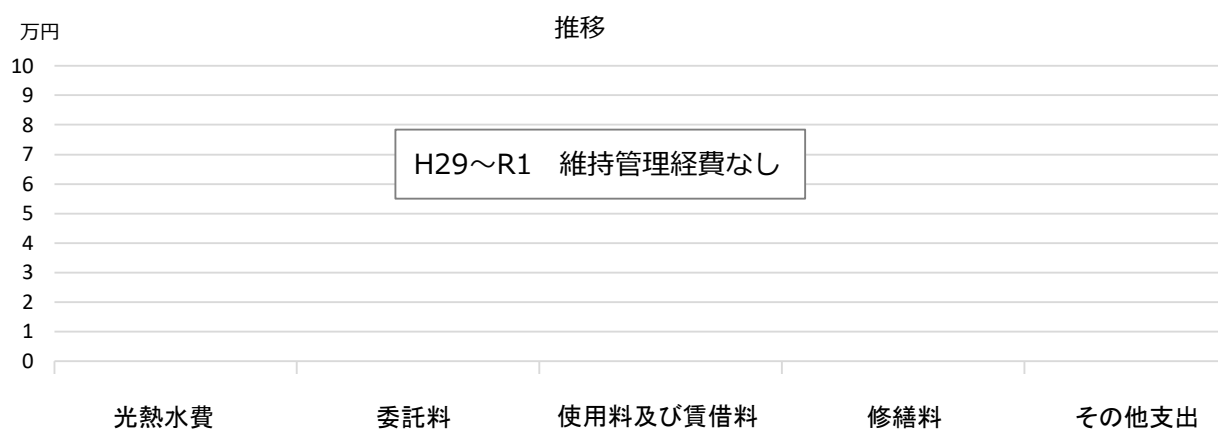
※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)

R1 維持管理経費なし

■ 維持管理経費		H29	H30	R1	H29-R1平均
収入（円）	使用料	0	0	0	0
	補助金	0	0	0	0
	その他収入	974,124	1,145,725	1,160,760	1,093,536
	計	974,124	1,145,725	1,160,760	1,093,536
維持管理経費【支出】（円）					
	光熱水費				
	電気	0	0	0	0
	ガス	0	0	0	0
	上下水道	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
	委託料	0	0	0	0
	使用料及び賃借料	0	0	0	0
	修繕料	0	0	0	0
	その他支出	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
[参考] 維持補修費【消費的事業】		0	0	0	0
備考					

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

■ 基本情報

施設名称	阪急バス 株式会社		
所在地	甲東園3丁目2-29		
所管	局	総務局	
	課	管財課	
開設年度	1996年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	貸付（民間運営）	
避難所指定（収容予定人数）	—		
備考	アプリ甲東内		



■ 土地・建物情報

敷地面積	1,595.05㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	53.10㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	5 F	
	地下	1 F	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1996年9月30日		
	築 23 年		
取得価額等	32,983,211円		
減価償却累計額	17,681,181円		
有形固定資産減価償却率	53.61%		

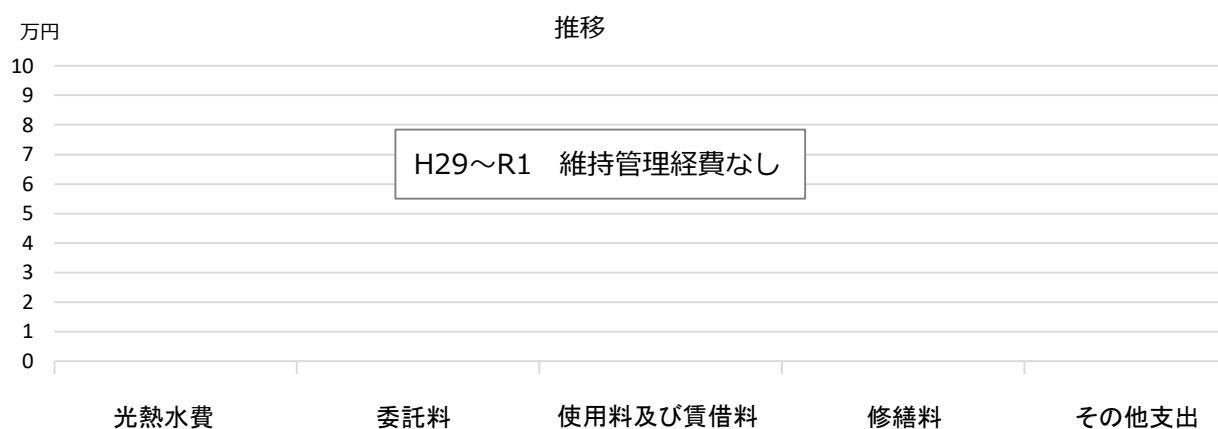
※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)

R1 維持管理経費なし

■ 維持管理経費		H29	H30	R1	H29-R1平均
収入（円）	使用料	0	0	0	0
	補助金	0	0	0	0
	その他収入	483,900	483,900	483,900	483,900
	計	483,900	483,900	483,900	483,900
維持管理経費【支出】（円）					
	光熱水費				
	電気	0	0	0	0
	ガス	0	0	0	0
	上下水道	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
	委託料	0	0	0	0
	使用料及び賃借料	0	0	0	0
	修繕料	0	0	0	0
	その他支出	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
[参考] 維持補修費【消費的事業】		0	0	0	0
備考					

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

西宮市卸売市場

施設コード 14113
大分類 その他施設
小分類 その他施設

■ 基本情報

施設名称	西宮市卸売市場		
所在地	池田町5-25		
所管 局	産業文化局		
課	産業文化総務課		
開設年度	1948年		
所有状況 土地	借用		
建物	市保有		
運営形態	運営 貸付（民間運営）		
避難所指定（収容予定人数）	—		
備考			

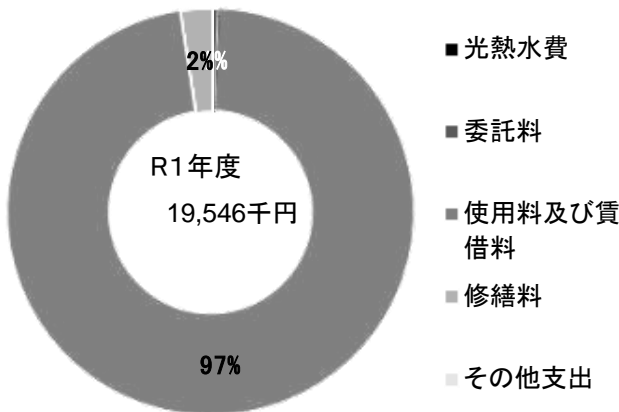


■ 土地・建物情報

敷地面積	3,481.12㎡		
うち借地面積	3,481.12㎡		
延床面積	1,893.20㎡		
うち借受面積	0.00㎡		
階数※ 地上	1 F		
地下	—		
構造※	木造		
建築年月日※	1948年5月31日 築 71 年		
取得価額等	228,904,595円		
減価償却累計額	228,898,247円		
有形固定資産減価償却率	100.00%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)

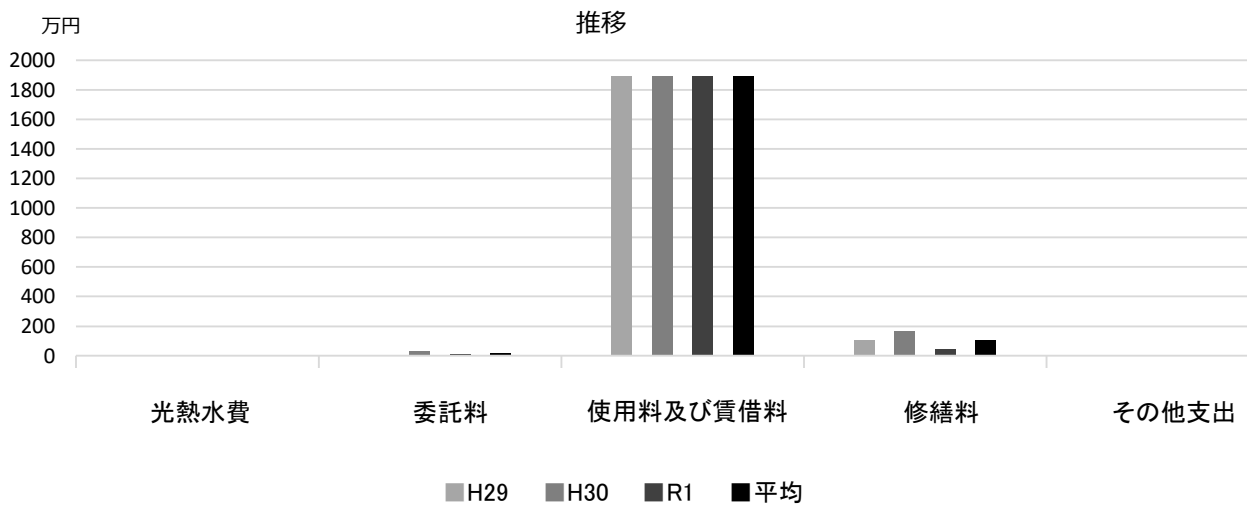


■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入（円）				
使用料	17,818,164	17,818,164	4,454,541	13,363,623
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	13,363,623	4,454,541
計	17,818,164	17,818,164	17,818,164	17,818,164
維持管理経費【支出】（円）				
光熱水費				
電気	0	0	0	0
ガス	0	0	0	0
上下水道	0	0	0	0
その他	0	0	0	0
計	0	0	0	0
委託料	34,560	330,480	120,706	161,915
使用料及び賃借料	18,954,720	18,954,720	18,954,720	18,954,720
修繕料	1,078,218	1,635,379	470,240	1,061,279
その他支出	0	0	0	0
計	20,067,498	20,920,579	19,545,666	20,177,914
【参考】維持補修費【消費的事業】	2,176,264	1,834,920	409,698	1,473,627

備考

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

フレンドハウス

施設コード

14115

大分類

その他施設

小分類

その他施設

■ 基本情報

施設名称	フレンドハウス		
所在地	津門大塚町1-38		
所管	局	健康福祉局	
	課	障害福祉課	
開設年度	1984年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	貸付（民間運営）	
避難所指定（収容予定人数）	—		
備考	消防待機宿舍併設		



■ 土地・建物情報

敷地面積	535.94㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	257.23㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	5 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1968年3月30日		
	築 52 年		
取得価額等	54,970,051円		
減価償却累計額	54,970,050円		
有形固定資産減価償却率	100.00%		

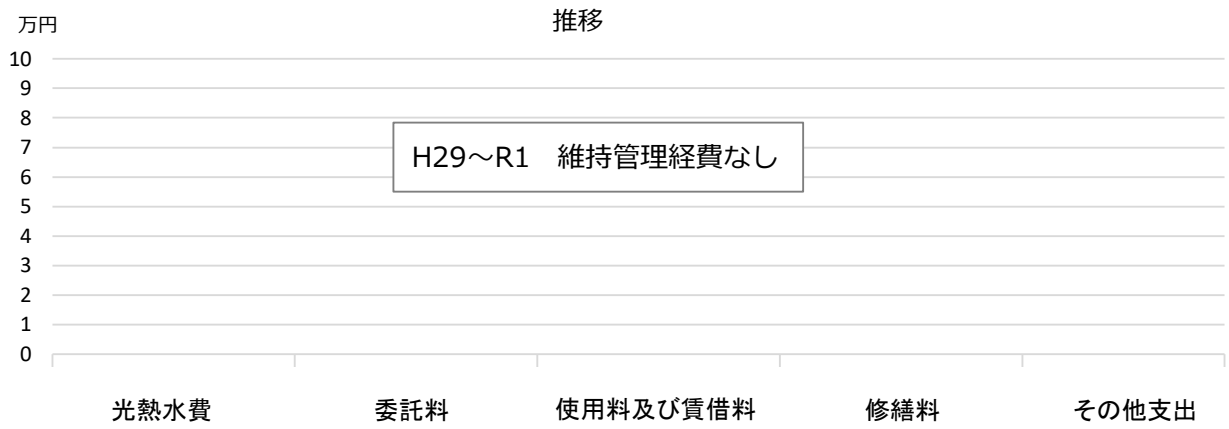
※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)

R1 維持管理経費なし

■ 維持管理経費		H29	H30	R1	H29-R1平均
収入（円）	使用料	0	0	0	0
	補助金	0	0	0	0
	その他収入	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】（円）					
	光熱水費				
	電気	0	0	0	0
	ガス	0	0	0	0
	上下水道	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
	委託料	0	0	0	0
	使用料及び賃借料	0	0	0	0
	修繕料	0	0	0	0
	その他支出	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
【参考】維持補修費【消費的事業】		0	0	0	0
備考					

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

西宮東口集会所

施設コード

14117

大分類

その他施設

小分類

その他施設

■ 基本情報

施設名称	西宮東口集会所		
所在地	染殿町4-27		
所管	局	土木局	
	課	道路計画課	
開設年度	2003年		
所有状況	土地	借用	
	建物	市保有	
運営形態	運営	貸付（民間運営）	
避難所指定（収容予定人数）	—		
備考			



■ 土地・建物情報

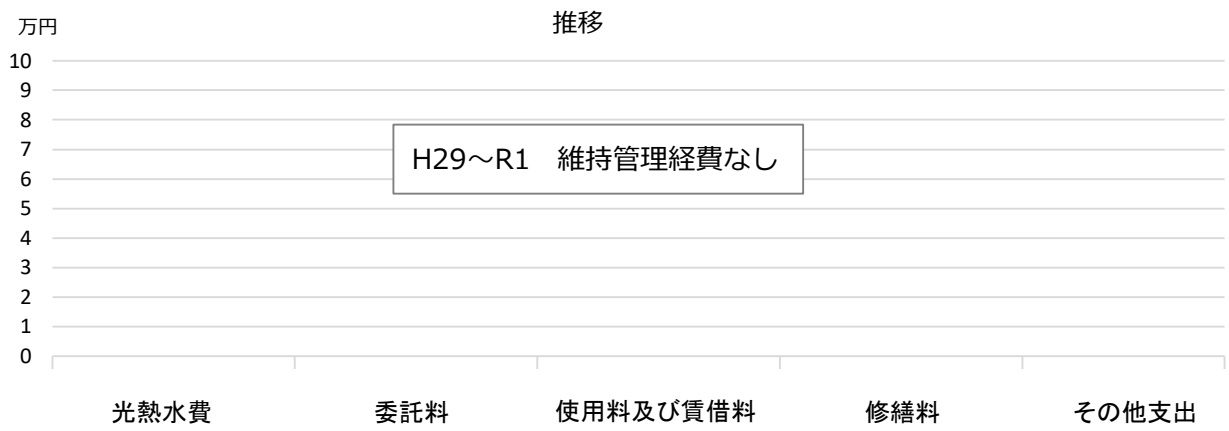
敷地面積	293.73㎡		
	うち借地面積	293.73㎡	
延床面積	174.21㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	1 F	
	地下	—	
構造※	鉄骨造		
建築年月日※	2003年3月18日		
	築 17 年		
取得価額等	26,514,762円		
減価償却累計額	13,522,514円		
有形固定資産減価償却率	51.00%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)

R1 維持管理経費なし

■ 維持管理経費		H29	H30	R1	H29-R1平均
収入（円）	使用料	0	0	0	0
	補助金	0	0	0	0
	その他収入	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】（円）					
	光熱水費				
	電気	0	0	0	0
	ガス	0	0	0	0
	上下水道	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
	委託料	0	0	0	0
	使用料及び賃借料	0	0	0	0
	修繕料	0	0	0	0
	その他支出	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
【参考】維持補修費【消費的事業】		0	0	0	0
備考					

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)**■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~R1)**

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

甲子園集会所

施設コード

14118

大分類

その他施設

小分類

その他施設

■ 基本情報

施設名称	甲子園集会所		
所在地	甲子園高潮町1		
所管	局	総務局	
	課	管財課	
開設年度	1984年		
所有状況	土地	借用	
	建物	市保有	
運営形態	運営	貸付（民間運営）	
避難所指定（収容予定人数）	—		
備考	阪神電気鉄道高架下のため地積不明		



■ 土地・建物情報

敷地面積	—		
	うち借地面積	—	
延床面積	100.44㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	1 F	
	地下	—	
構造※	軽量鉄骨造		
建築年月日※	1984年3月20日		
	築 36 年		
取得価額等	21,373,632円		
減価償却累計額	21,373,631円		
有形固定資産減価償却率	100.00%		

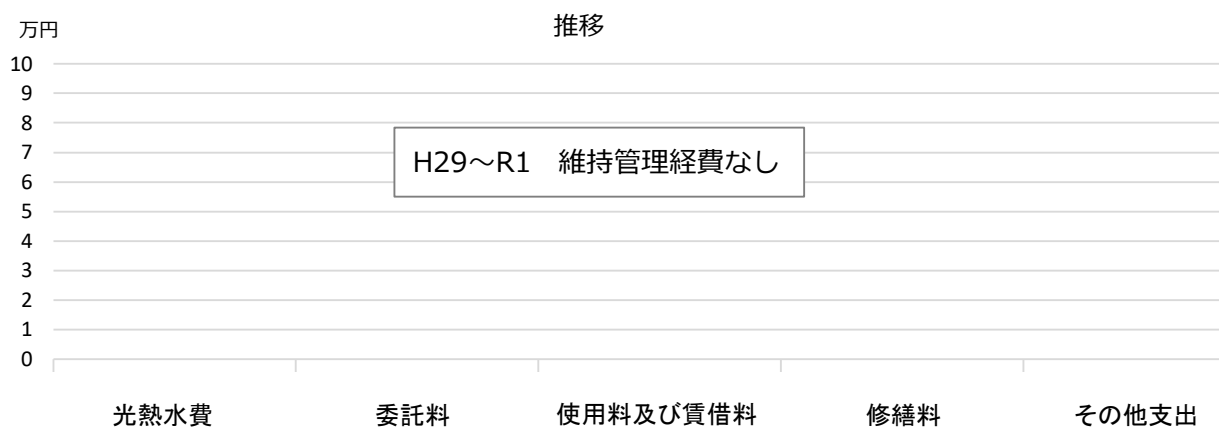
※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)

R1 維持管理経費なし

■ 維持管理経費		H29	H30	R1	H29-R1平均
収入（円）	使用料	0	0	0	0
	補助金	0	0	0	0
	その他収入	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】（円）					
	光熱水費				
	電気	0	0	0	0
	ガス	0	0	0	0
	上下水道	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
	委託料	0	0	0	0
	使用料及び賃借料	0	0	0	0
	修繕料	0	0	0	0
	その他支出	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
【参考】維持補修費【消費的事業】		0	0	0	0
備考					

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

南甲子園集会所

施設コード

14119

大分類

その他施設

小分類

その他施設

■ 基本情報

施設名称	南甲子園集会所		
所在地	南甲子園1丁目10		
所管	局	総務局	
	課	管財課	
開設年度	2005年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	貸付（民間運営）	
避難所指定（収容予定人数）	—		
備考			

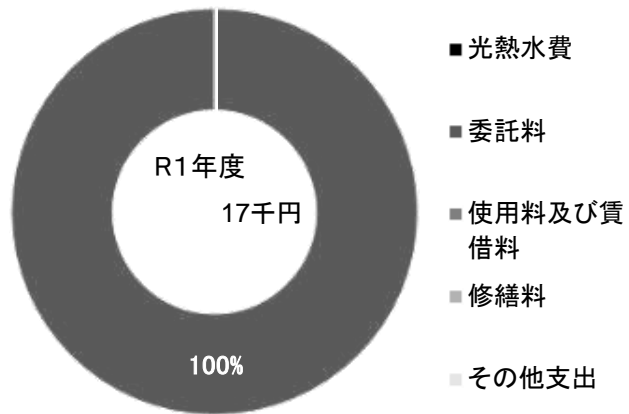


■ 土地・建物情報

敷地面積	866.76㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	513.80㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	1 F
	地下	—
構造※	鉄骨造	
建築年月日※	2005年10月29日	
	築 14 年	
取得価額等	105,226,240円	
減価償却累計額	44,195,018円	
有形固定資産減価償却率	42.00%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)

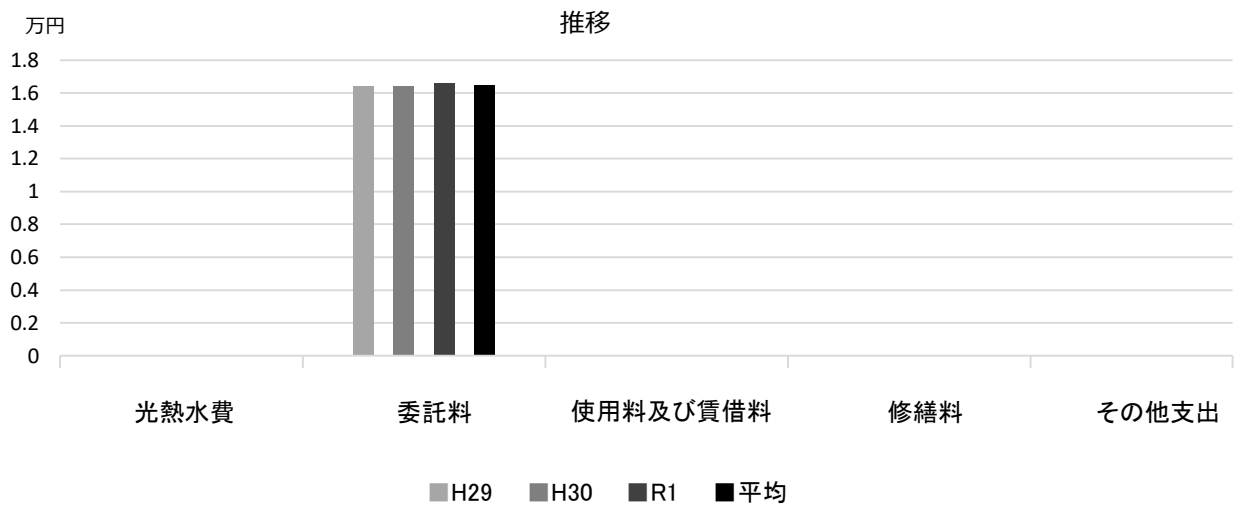


■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入（円）				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】（円）				
光熱水費				
電気	0	0	0	0
ガス	0	0	0	0
上下水道	0	0	0	0
その他	0	0	0	0
計	0	0	0	0
委託料	16,416	16,416	16,578	16,470
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	0	0	0
その他支出	0	0	0	0
計	16,416	16,416	16,578	16,470
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0

備考

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

■ 基本情報

施設名称	浜脇連合自治会		
所在地	産所町5		
所管	局	総務局	
	課	管財課	
開設年度	2004年		
所有状況	土地	借用	
	建物	市保有	
運営形態	運営	貸付（民間運営）	
避難所指定（収容予定人数）	—		
備考	阪神電気鉄道高架下のため地積不明		



■ 土地・建物情報

敷地面積	—		
	うち借地面積	—	
延床面積	110.97㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	1 F	
	地下	—	
構造※	軽量鉄骨造		
建築年月日※	2004年3月25日		
	築 16 年		
取得価額等	18,398,826円		
減価償却累計額	11,186,480円		
有形固定資産減価償却率	60.80%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)

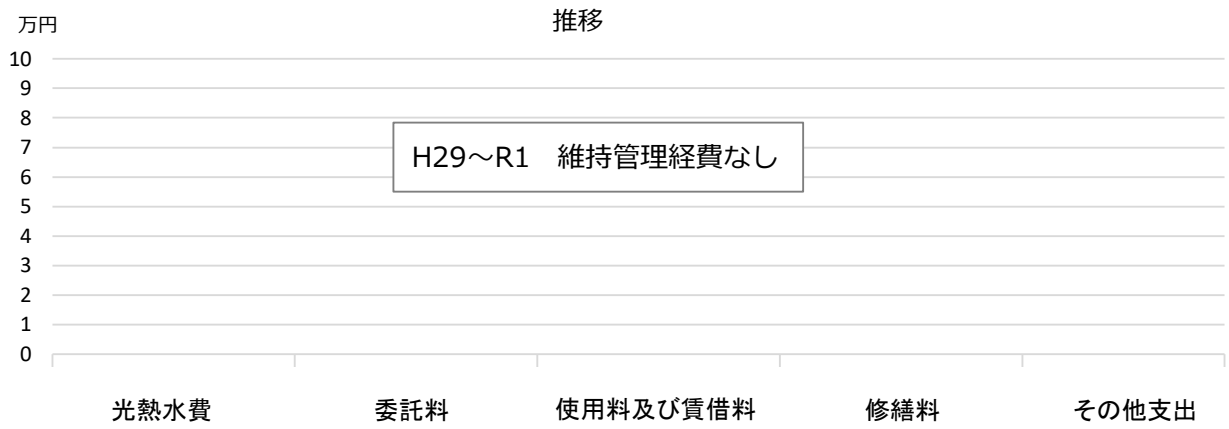
R1 維持管理経費なし

■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入（円）				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】（円）				
光熱水費				
電気	0	0	0	0
ガス	0	0	0	0
上下水道	0	0	0	0
その他	0	0	0	0
計	0	0	0	0
委託料	0	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	0	0	0
その他支出	0	0	0	0
計	0	0	0	0
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0

備考

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度

池田町・松原町自治会

施設コード

14121

大分類

その他施設

小分類

その他施設

■ 基本情報

施設名称	池田町・松原町自治会		
所在地	池田町8-11		
所管	局	総務局	
	課	管財課	
開設年度	1988年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	貸付（民間運営）	
避難所指定（収容予定人数）	—		
備考			



■ 土地・建物情報

敷地面積	61.65㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	91.58㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	軽量鉄骨造	
建築年月日※	1988年3月15日	
	築 32 年	
取得価額等	4,514,894円	
減価償却累計額	4,514,893円	
有形固定資産減価償却率	100.00%	

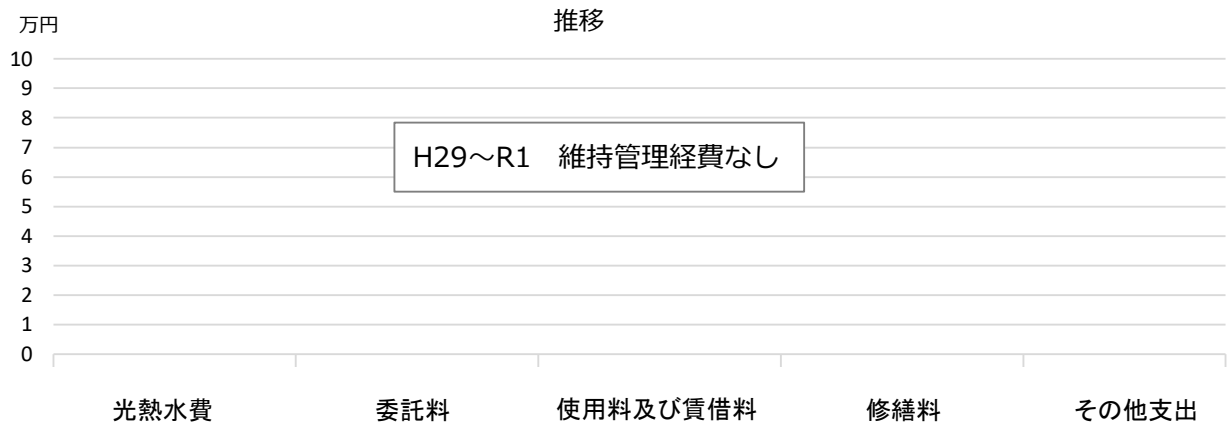
※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)

R1 維持管理経費なし

■ 維持管理経費		H29	H30	R1	H29-R1平均
収入（円）	使用料	0	0	0	0
	補助金	0	0	0	0
	その他収入	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】（円）					
	光熱水費				
	電気	0	0	0	0
	ガス	0	0	0	0
	上下水道	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
	委託料	0	0	0	0
	使用料及び賃借料	0	0	0	0
	修繕料	0	0	0	0
	その他支出	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
【参考】維持補修費【消費的事業】		0	0	0	0
備考					

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度

■ 基本情報

施設名称	深津町自治会		
所在地	深津町4		
所管	局	総務局	
	課	管財課	
開設年度	1981年		
所有状況	土地	借用	
	建物	市保有	
運営形態	運営	貸付（民間運営）	
避難所指定（収容予定人数）	—		
備考	阪急電鉄高架下のため地積不明		



■ 土地・建物情報

敷地面積	—		
	うち借地面積	—	
延床面積	107.10㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	1 F	
	地下	—	
構造※	軽量鉄骨造		
建築年月日※	1981年5月1日		
	築 38 年		
取得価額等	14,426,370円		
減価償却累計額	14,426,369円		
有形固定資産減価償却率	100.00%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)

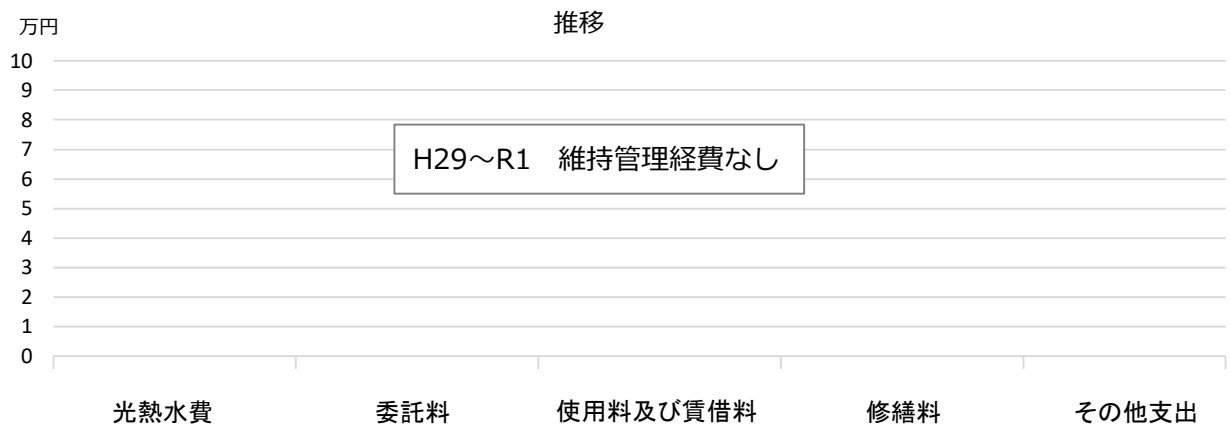
R1 維持管理経費なし

■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入（円）				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】（円）				
光熱水費				
電気	0	0	0	0
ガス	0	0	0	0
上下水道	0	0	0	0
その他	0	0	0	0
計	0	0	0	0
委託料	0	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	0	0	0
その他支出	0	0	0	0
計	0	0	0	0
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0

備考

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

甲東地区連合自治会

施設コード

14123

大分類

その他施設

小分類

その他施設

■ 基本情報

施設名称	甲東地区連合自治会		
所在地	一里山町14-23		
所管	局	総務局	
	課	管財課	
開設年度	1981年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	貸付（民間運営）	
避難所指定（収容予定人数）	—		
備考			



■ 土地・建物情報

敷地面積	350.81㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	169.23㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	軽量鉄骨造	
建築年月日※	1981年4月15日	
	築 38 年	
取得価額等	20,600,244円	
減価償却累計額	20,600,243円	
有形固定資産減価償却率	100.00%	

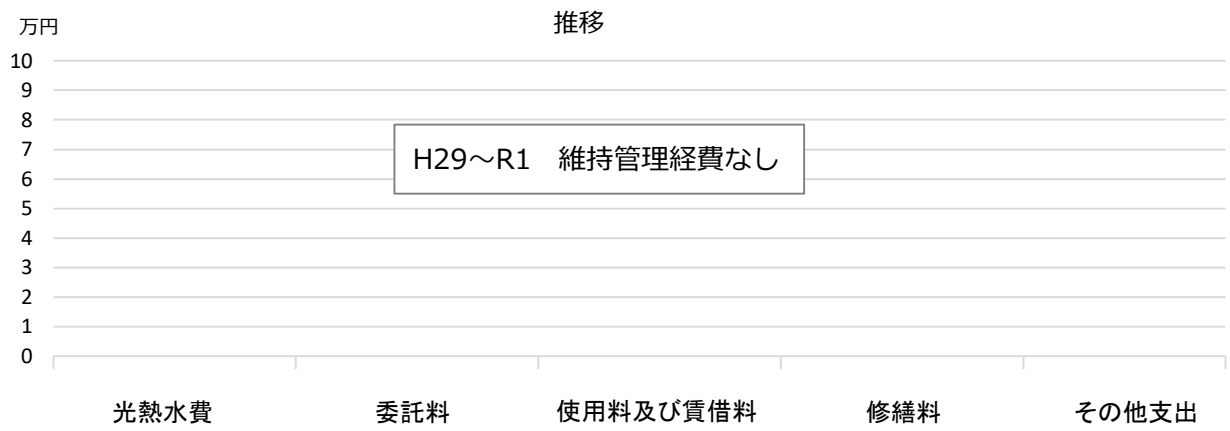
※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)

R1 維持管理経費なし

■ 維持管理経費		H29	H30	R1	H29-R1平均
収入（円）	使用料	0	0	0	0
	補助金	0	0	0	0
	その他収入	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】（円）					
	光熱水費				
	電気	0	0	0	0
	ガス	0	0	0	0
	上下水道	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
	委託料	0	0	0	0
	使用料及び賃借料	0	0	0	0
	修繕料	0	0	0	0
	その他支出	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
【参考】維持補修費【消費的事業】		499,500	0	0	166,500
備考					

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度

瓦木連合町内会

施設コード

14124

大分類

その他施設

小分類

その他施設

■ 基本情報

施設名称	瓦木連合町内会		
所在地	中島町2		
所管	局	総務局	
	課	管財課	
開設年度	1971年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	貸付（民間運営）	
避難所指定（収容予定人数）	—		
備考	中津浜線高架下のため地積不明		



■ 土地・建物情報

敷地面積	—		
	うち借地面積	—	
延床面積	87.33㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	1 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1971年12月26日		
	築 48 年		
取得価額等	22,955,808円		
減価償却累計額	22,955,806円		
有形固定資産減価償却率	100.00%		

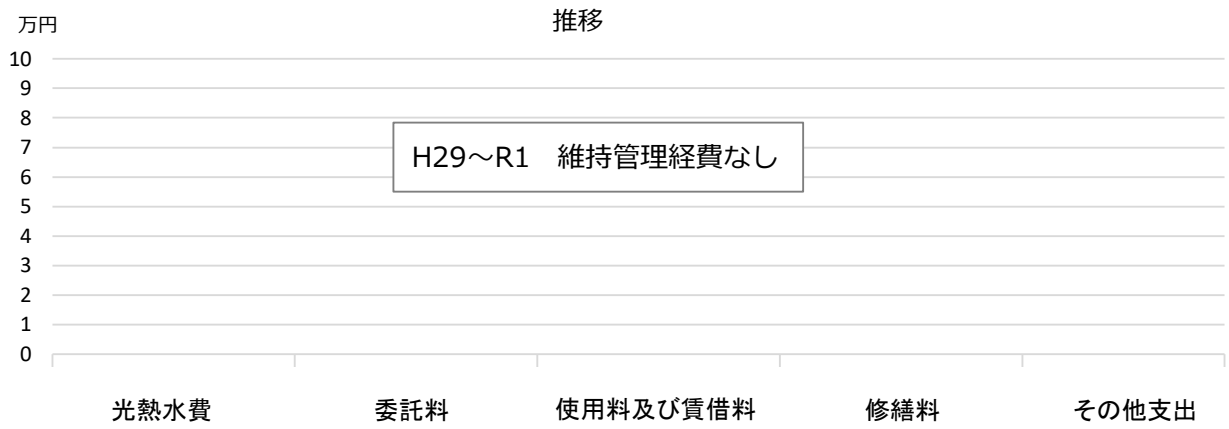
※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)

R1 維持管理経費なし

■ 維持管理経費		H29	H30	R1	H29-R1平均
収入（円）	使用料	0	0	0	0
	補助金	0	0	0	0
	その他収入	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】（円）					
	光熱水費				
	電気	0	0	0	0
	ガス	0	0	0	0
	上下水道	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
	委託料	0	0	0	0
	使用料及び賃借料	0	0	0	0
	修繕料	0	0	0	0
	その他支出	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
【参考】維持補修費【消費的事業】		0	0	0	0
備考					

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

■ 基本情報

施設名称	日野町自治会		
所在地	日野町5-18		
所管	局	総務局	
	課	管財課	
開設年度	1987年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	貸付（民間運営）	
避難所指定（収容予定人数）	—		
備考			



■ 土地・建物情報

敷地面積	716.28㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	145.10㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	1 F
	地下	—
構造※	軽量鉄骨造	
建築年月日※	1987年3月17日	
	築 33 年	
取得価額等	37,334,230円	
減価償却累計額	36,960,858円	
有形固定資産減価償却率	99.00%	

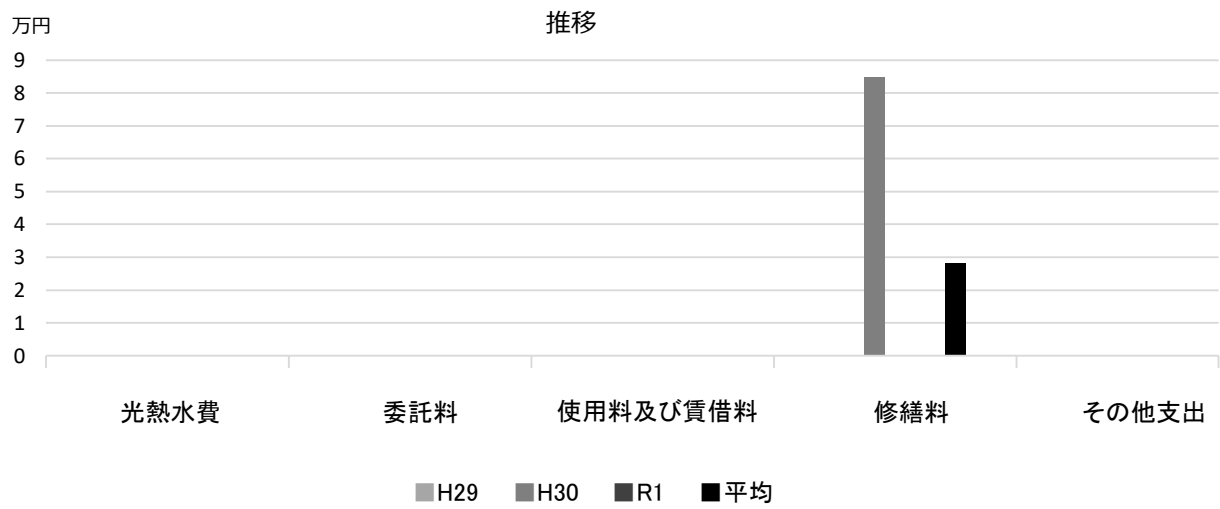
※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)

R1 維持管理経費なし

■ 維持管理経費		H29	H30	R1	H29-R1平均
収入（円）	使用料	0	0	0	0
	補助金	0	0	0	0
	その他収入	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】（円）					
	光熱水費				
	電気	0	0	0	0
	ガス	0	0	0	0
	上下水道	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
	委託料	0	0	0	0
	使用料及び賃借料	0	0	0	0
	修繕料	0	85,000	0	28,333
	その他支出	0	0	0	0
	計	0	85,000	0	28,333
[参考] 維持補修費【消費的事業】		0	0	0	0
備考					

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

日野町集出荷場

施設コード

14126

大分類

その他施設

小分類

その他施設

■ 基本情報

施設名称	日野町集出荷場		
所在地	日野町3		
所管	局	総務局	
	課	管財課	
開設年度	1990年		
所有状況	土地	借用	
	建物	市保有	
運営形態	運営	貸付（民間運営）	
避難所指定（収容予定人数）	—		
備考			



■ 土地・建物情報

敷地面積	641.00㎡	
	うち借地面積	641.00㎡
延床面積	30.40㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	1 F
	地下	—
構造※	鉄骨造	
建築年月日※	1990年3月24日	
	築 30 年	
取得価額等	4,532,640円	
減価償却累計額	4,079,370円	
有形固定資産減価償却率	90.00%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)

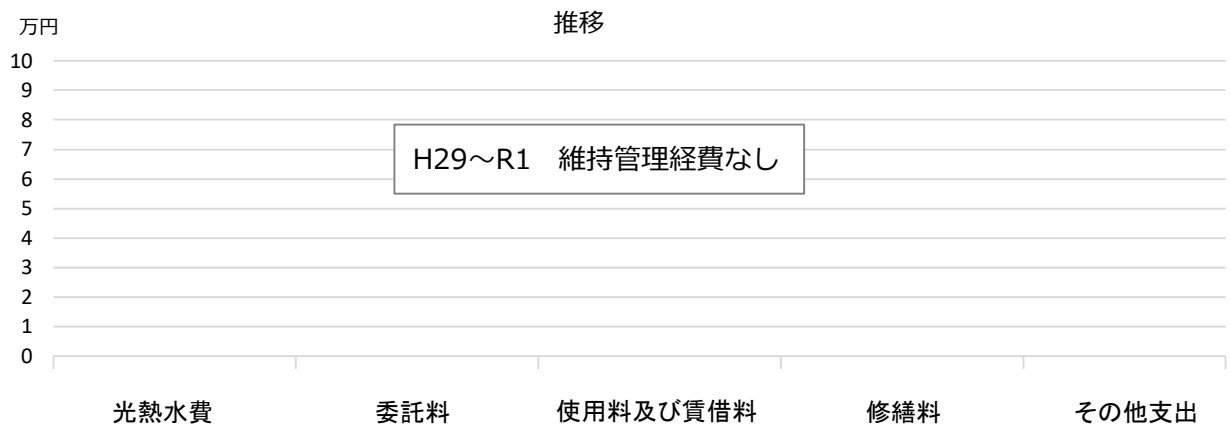
R1 維持管理経費なし

■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入（円）				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	15,696	15,696	15,696	15,696
計	15,696	15,696	15,696	15,696
維持管理経費【支出】（円）				
光熱水費				
電気	0	0	0	0
ガス	0	0	0	0
上下水道	0	0	0	0
その他	0	0	0	0
計	0	0	0	0
委託料	0	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	0	0	0
その他支出	0	0	0	0
計	0	0	0	0
【参考】維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0

備考

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

市役所前公共駐車場（東館）

施設コード

14127

大分類

その他施設

小分類

その他施設

■ 基本情報

施設名称	市役所前公共駐車場（東館）	
所在地	六湛寺町3-1	
所管	局	総務局
	課	庁舎管理課
開設年度	1997年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 貸付(民間運営)・一部直営	
避難所指定(収容予定人数)	—	
備考	B2F～5Fは貸付(民間運営) 西宮市役所東館併設	

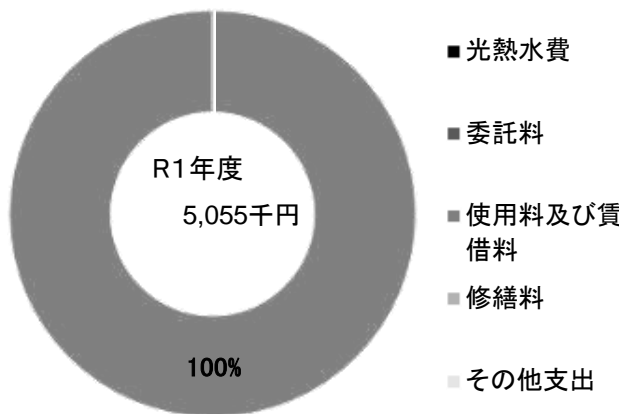


■ 土地・建物情報

敷地面積	2,230.27㎡
うち借地面積	0.00㎡
延床面積	13,414.68㎡
うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上 9 F
	地下 2 F
構造※	鉄骨鉄筋コンクリート造
建築年月日※	1997年11月28日
	築 22 年
取得価額等	2,225,711,713円
減価償却累計額	1,315,224,846円
有形固定資産減価償却率	59.09%

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

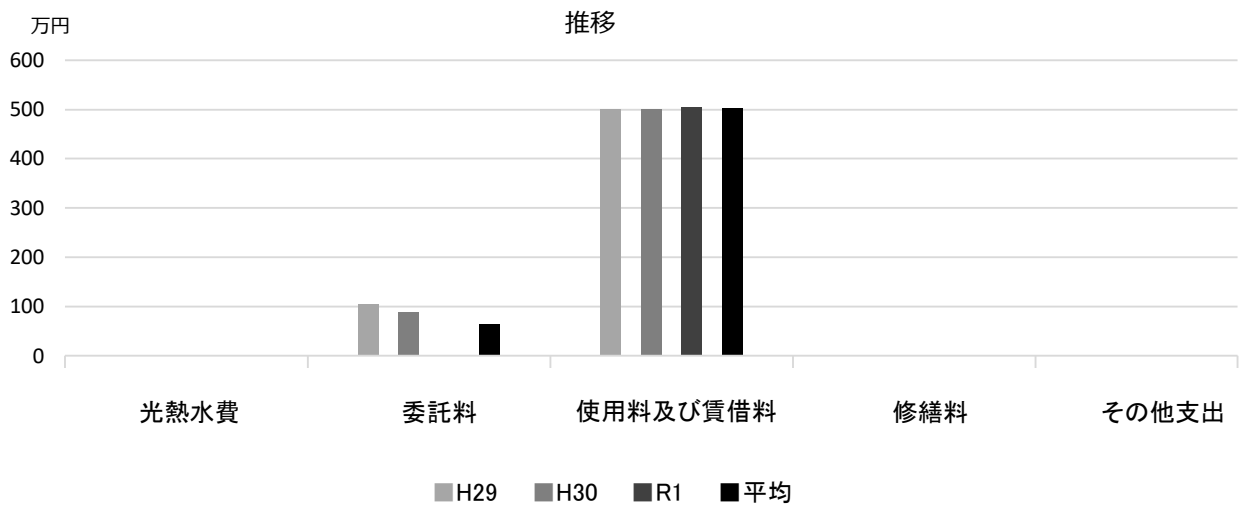
	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	57,904,742	59,428,302	59,925,510	59,086,185
計	57,904,742	59,428,302	59,925,510	59,086,185
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	*	*	*	—
ガス	*	*	*	—
上下水道	*	*	*	—
その他	0	0	0	0
計	0	0	0	0
委託料	1,044,339	881,280	0	641,873
使用料及び賃借料	5,009,070	5,009,070	5,055,450	5,024,530
修繕料	0	0	0	0
その他支出	0	0	0	0
計	6,053,409	5,890,350	5,055,450	5,666,403
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0

備考

*西宮市役所東館に含まれる

(駐車場分の負担率: 電気=68%、水道=28%)

■ 維持管理経費の推移（H29～R1）



■ 主な工事履歴【投資的事業】（H29～R1）

件名	金額（円）	実施年度
----	-------	------

北口駐車場（東館・西館）

施設コード

14128

大分類

その他施設

小分類

その他施設

■ 基本情報

施設名称	北口駐車場（東館・西館）	
所在地	北口町1-1	
所管	局	総務局
	課	庁舎管理課
開設年度	2001年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 指定管理	
避難所指定（収容予定人数）	—	
備考	アクタ西宮内	

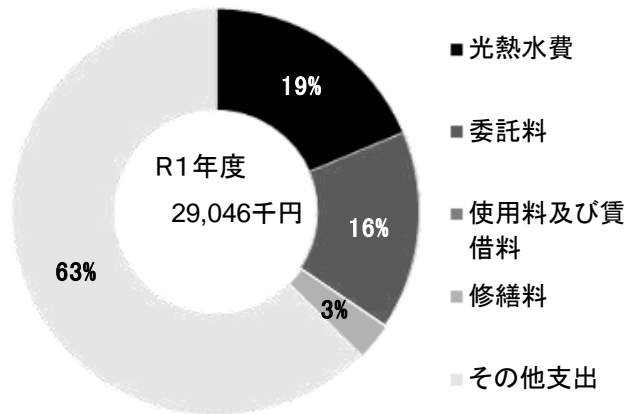


■ 土地・建物情報

敷地面積	328.72㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	21,125.38㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	19 F
	地下	2 F
構造※	鉄骨鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	2001年4月2日	
	築 18 年	
取得価額等	3,301,038,685円	
減価償却累計額	1,604,304,774円	
有形固定資産減価償却率	48.60%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)

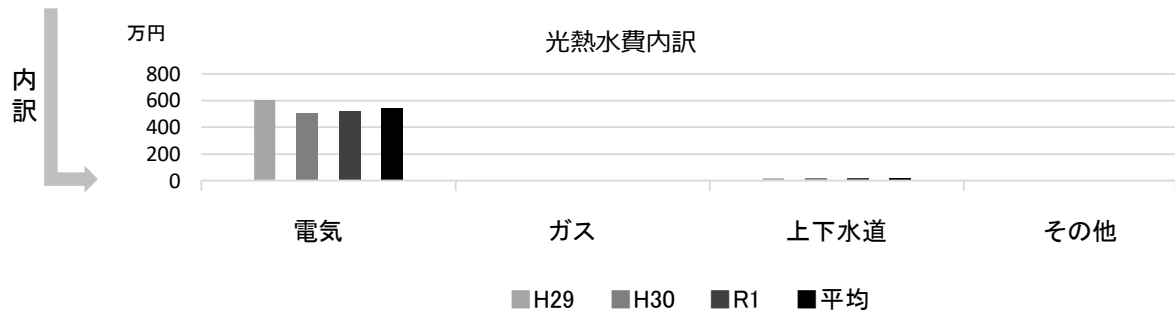
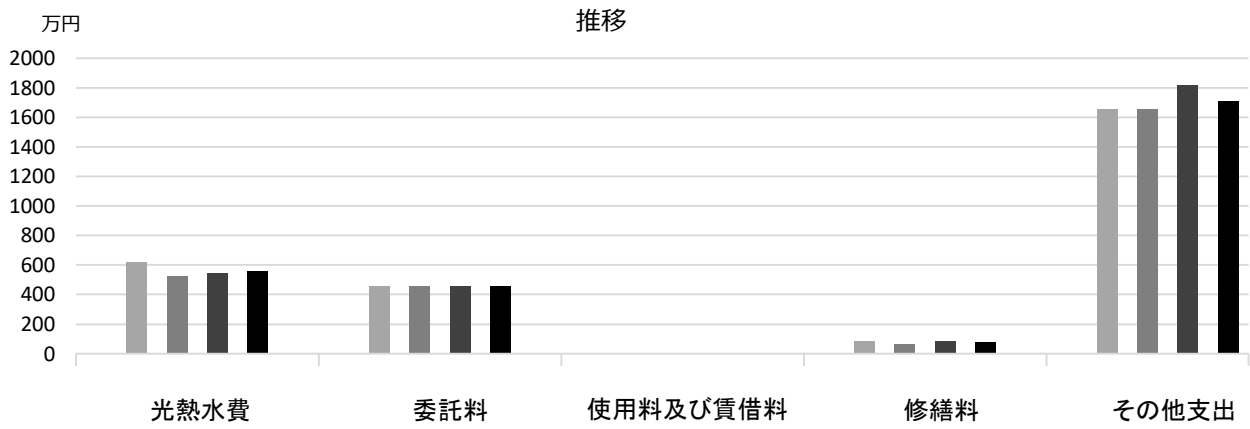


■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入（円）				
使用料	151,284,400	151,695,850	144,186,880	149,055,710
補助金	0	0	0	0
その他収入	12,816	15,141	21,360	16,439
計	151,297,216	151,710,991	144,208,240	149,072,149
維持管理経費【支出】（円）				
光熱水費				
電気	6,021,075	5,063,552	5,238,644	5,441,090
ガス	0	0	0	0
上下水道	170,746	170,922	181,231	174,300
その他	0	0	0	0
計	6,191,821	5,234,474	5,419,875	5,615,390
委託料	4,545,000	4,545,000	4,588,000	4,559,333
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	865,200	656,212	856,300	792,571
その他支出	16,553,700	16,553,700	18,182,112	17,096,504
計	28,155,721	26,989,386	29,046,287	28,063,798
【参考】維持補修費【消費的事業】	1,282,608	1,200,960	945,542	1,143,037

備考

■ 維持管理経費の推移（H29～R1）



■ 主な工事履歴【投資的事業】（H29～R1）

件名	金額（円）	実施年度
北口駐車場西館泡消火設備整備工事	21,230,000	2019
駐車管制設備更新工事	12,842,496	2017

国際交流協会

施設コード

14171

大分類

その他施設

小分類

その他施設

■ 基本情報

施設名称	国際交流協会		
所在地	池田町11-1		
所管	局	政策局	
	課	秘書課	
開設年度	2016年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	貸付（民間運営）	
避難所指定（収容予定人数）	—		
備考	フレンテ西宮4階		

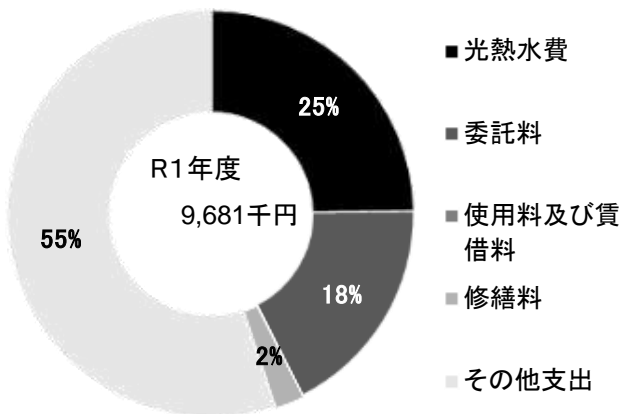


■ 土地・建物情報

敷地面積	139.80㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	484.37㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	6 F
	地下	1 F
構造※	鉄骨鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1994年3月10日 築 26 年	
取得価額等	43,239,590円	
減価償却累計額	4,669,872円	
有形固定資産減価償却率	10.80%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)

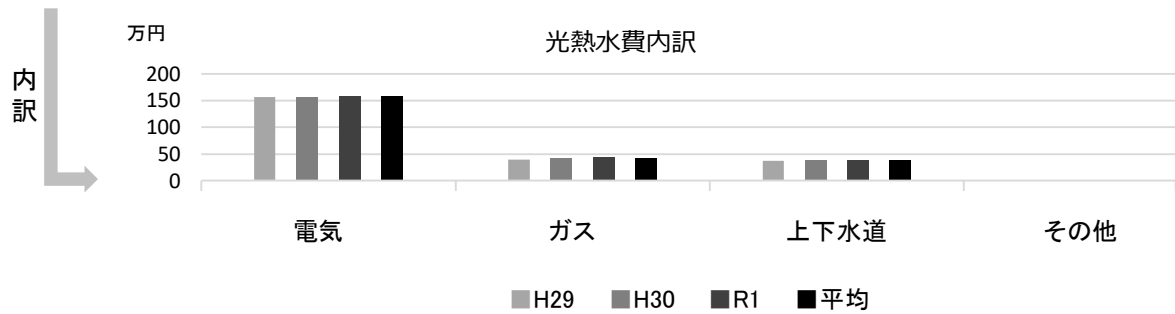
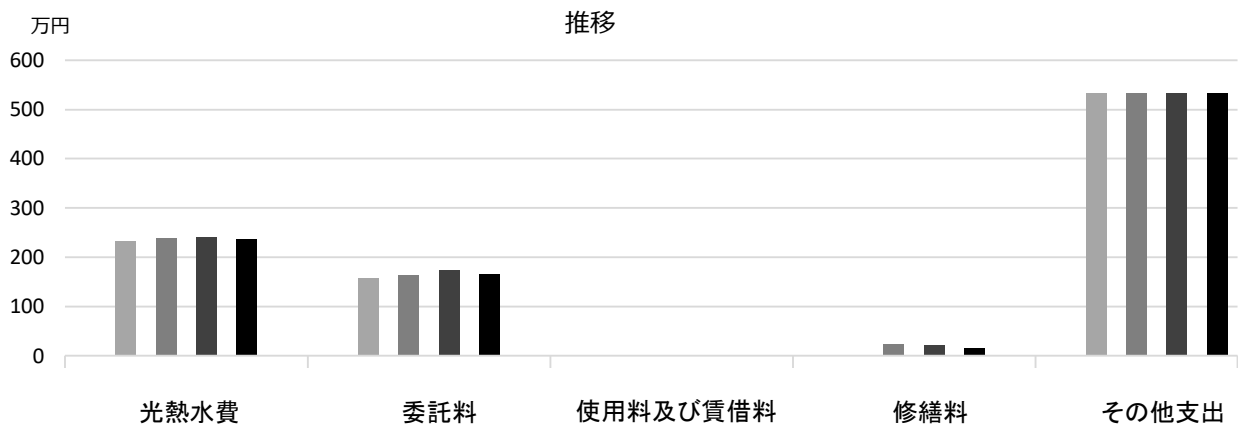


■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入（円）				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】（円）				
光熱水費				
電気	1,568,507	1,567,793	1,590,213	1,575,504
ガス	393,697	430,843	431,302	418,614
上下水道	370,427	379,978	380,105	376,837
その他	0	0	0	0
計	2,332,631	2,378,614	2,401,620	2,370,955
委託料	1,577,443	1,635,807	1,728,495	1,647,248
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	12,150	238,680	222,580	157,803
その他支出	5,328,720	5,328,720	5,328,720	5,328,720
計	9,250,944	9,581,821	9,681,415	9,504,727
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0

備考

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

書庫・倉庫（鯨池浄水場）

施設コード

14190

大分類

その他施設

小分類

その他施設

■ 基本情報

施設名称	書庫・倉庫（鯨池浄水場）	
所在地	上田市5丁目26-6	
所管	局	総務局
	課	庁舎管理課
開設年度	2017年	
所有状況	土地	借用
	建物	借用
運営形態	運営 直営	
避難所指定（収容予定人数）	—	
備考	鯨池浄水場 A・B・C・D棟	

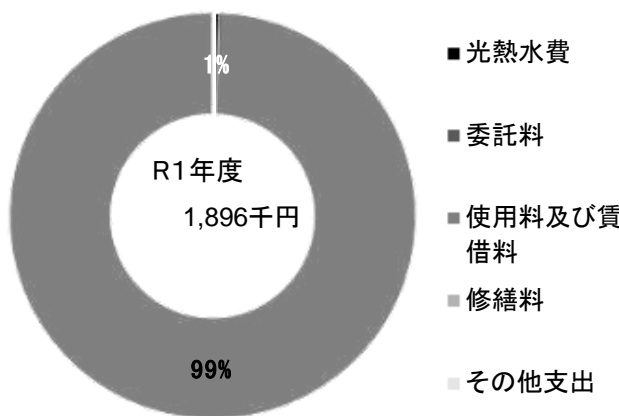


■ 土地・建物情報

敷地面積	—	
	うち借地面積	—
延床面積	494.90㎡	
	うち借受面積	494.90㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1987年3月15日	
	築 33 年	
取得価額等	—	
減価償却累計額	—	
有形固定資産減価償却率	—	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R1)

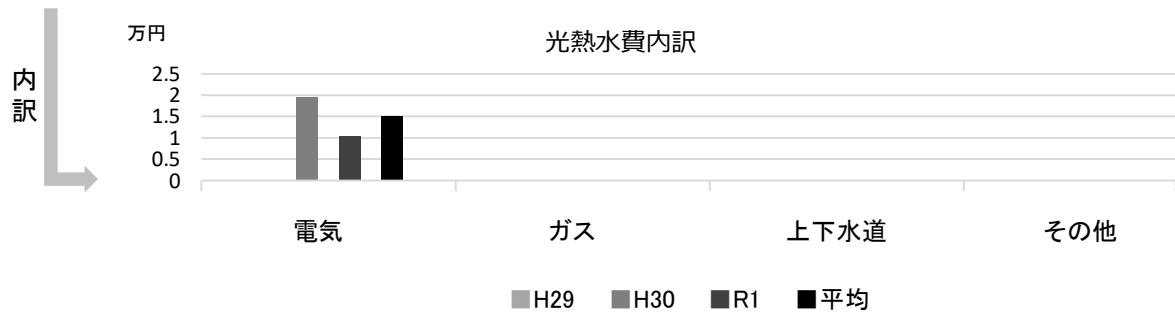
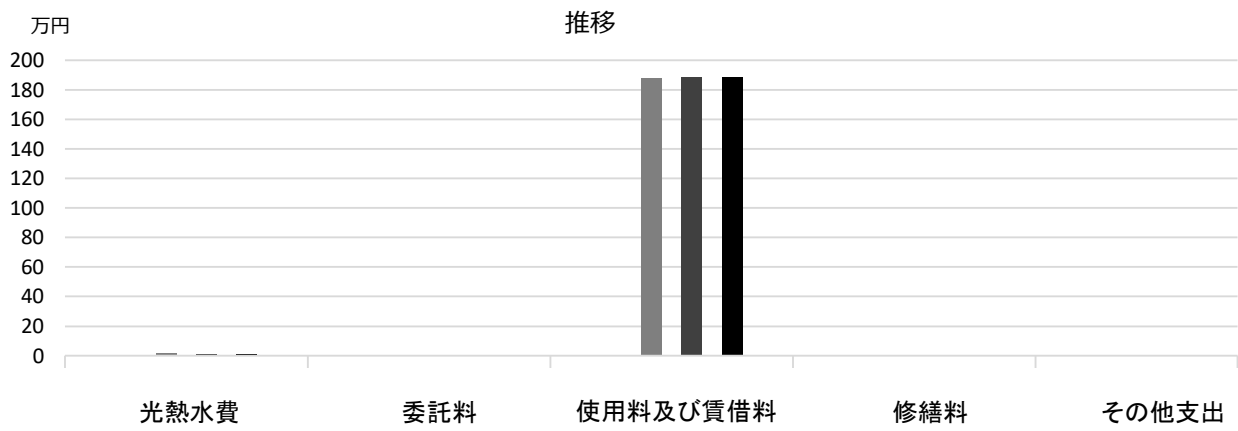


■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入（円）				
使用料	—	0	0	0
補助金	—	0	0	0
その他収入	—	0	0	0
計	—	0	0	0
維持管理経費【支出】（円）				
光熱水費				
電気	—	19,564	10,446	15,005
ガス	—	0	0	0
上下水道	—	0	0	0
その他	—	0	0	0
計	—	19,564	10,446	15,005
委託料	—	0	0	0
使用料及び賃借料	—	1,880,309	1,885,397	1,882,853
修繕料	—	0	0	0
その他支出	—	0	0	0
計	—	1,899,873	1,895,843	1,897,858
[参考] 維持補修費【消費的事業】	—	0	0	0

備考

■ 維持管理経費の推移（H29～R1）



■ 主な工事履歴【投資的事業】（H29～R1）

件名	金額（円）	実施年度
----	-------	------

自転車駐車場及び自転車返還所

大分類
小分類

その他施設
その他施設

■ 基本情報

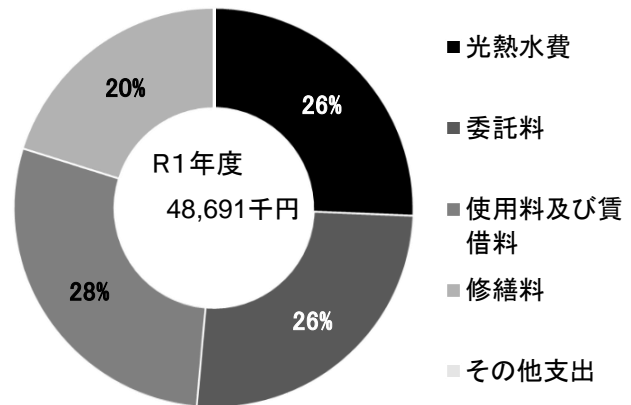
施設名称	別紙参照	
所在地	市内各所	
所管	局	土木局
	課	自転車対策課
開設年度	掲載なし	
所有状況	土地	別紙参照
	建物	別紙参照
運営形態	運営	主に指定管理
避難所指定 (収容予定人数)	—	
備考	自転車駐車場は指定管理 自転車返還所は直営	



■ 土地・建物情報

別紙参照

■ 維持管理経費の構成比(R1)



■ 維持管理経費

	H29	H30	R1	H29-R1平均
収入 (円)				
使用料	362,626,150	346,694,450	341,347,500	349,340,638
補助金	0	0	0	0
その他収入	10,795,978	9,698,563	8,130,113	9,580,804
計	373,422,128	356,393,013	349,477,613	359,764,251
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	11,123,091	11,587,140	11,762,018	11,490,750
ガス	0	0	0	0
上下水道	811,478	700,494	724,882	745,618
その他	0	0	0	0
計	11,934,569	12,287,634	12,486,900	12,236,368
委託料	13,219,627	12,570,826	12,552,641	12,781,031
使用料及び賃借料	14,304,915	12,950,520	13,843,548	13,699,661
修繕料	6,699,813	6,267,361	9,807,639	7,591,604
その他支出	0	0	0	0
計	46,158,924	44,076,341	48,690,728	46,308,664
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0

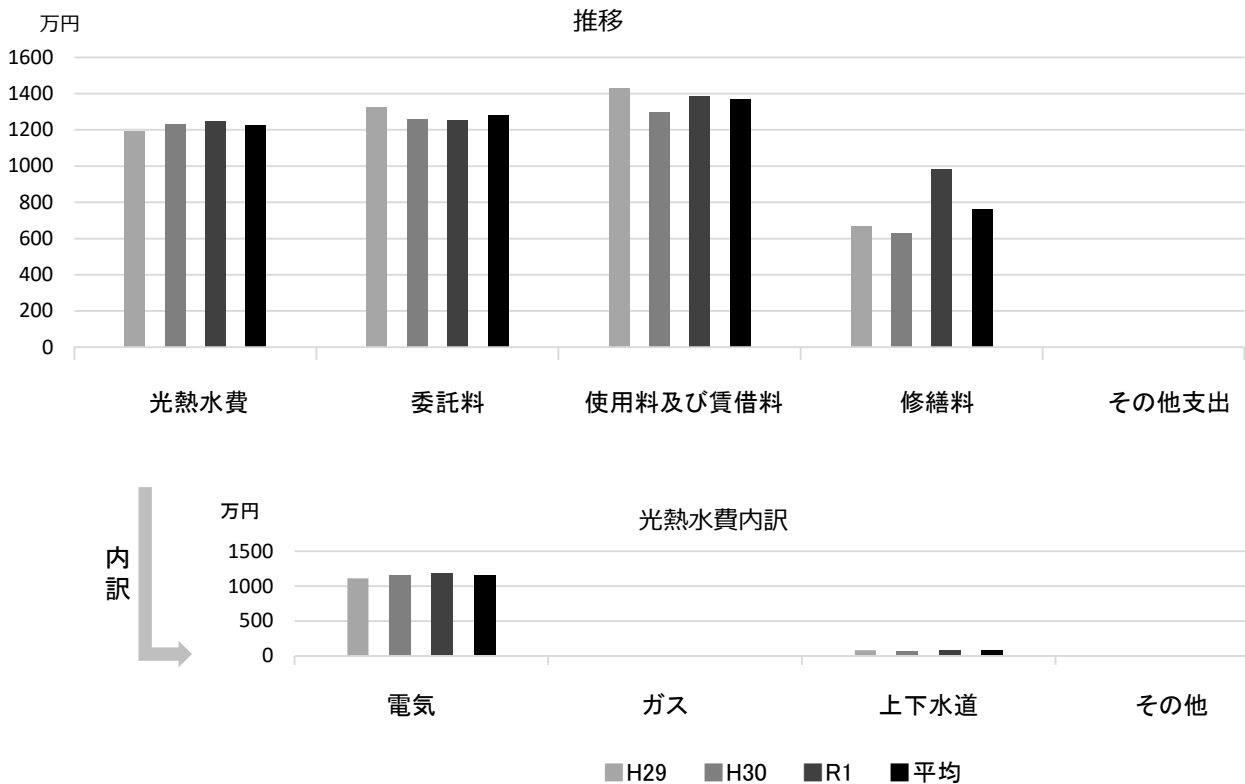
備考

※委託料は、全自転車等駐車場(建物の無い自転車等駐車場も含む68カ所)の指定管理料から保守点検費を抜き出して使用料で按分したものに、自転車返還所分を加えたもの。

※修繕料は、指定管理者が自転車等駐車場に対して行ったものを使用料で按分したものに、自転車返還所分を加えたもの。

(令和2年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H29~R1)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~R1)

件名	金額 (円)	実施年度
J R さくら夙川南西自転車駐車場 照明灯移設等工事	490,968	2018
J R さくら夙川南西自転車駐車場 コンクリート舗装工事	465,588	2018
阪神武庫川団地前自転車駐車場 改良工事	477,360	2018
阪神武庫川団地前自転車駐車場 コインポスト撤去工事	183,600	2018
阪神鳴尾自転車駐車場 自転車駐車場整備工事	52,974,967	2017

自転車駐車場及び自転車返還所

その他施設

■ 基本情報/土地・建物情報

施設名	施設コード	保有状況		面積				階数		構造	建築年	築年数
		土地	建物	敷地	うち借地	延床	うち借受	地上	地下			
J R 西宮名塩第 1	14130	市保有	市保有	657.77㎡	0.00㎡	1,041.03㎡	0.00㎡	2	0	S	1991	29
J R 生瀬	14131	無償借受	市保有	210.06㎡	210.06㎡	482.81㎡	0.00㎡	2	0	S	1992	28
J R 甲子園口北第 2	14132	無償借受	市保有	220.00㎡	220.00㎡	224.94㎡	0.00㎡	2	0	LSG	1981	39
J R 甲子園口南第 1	14133	無償借受	市保有	665.52㎡	477.98㎡	7.42㎡	0.00㎡	1	0	LSG	1989	31
J R 甲子園口南第 2	14134	無償借受	市保有	614.33㎡	614.33㎡	8.86㎡	0.00㎡	1	0	LSG	1987	33
J R 甲子園口南第 4	14135	市保有	市保有	460.45㎡	0.00㎡	639.94㎡	0.00㎡	2	0	S	2000	20
J R 西宮南第 1	14136	市保有	一部保有 一部借用	1,981.34㎡	0.00㎡	1,008.43㎡	133.00㎡	2	0	S	1990	29
J R さくら夙川南西	14137	無償借受	市保有	869.07㎡	869.07㎡	9.00㎡	0.00㎡	1	0	S	2007	13
阪急仁川	14138	市保有	市保有	569.02㎡	0.00㎡	39.90㎡	0.00㎡	1	0	LSG	1987	33
阪急甲東園東第 3	14139	借用	市保有	299.61㎡	299.61㎡	210.20㎡	0.00㎡	1	0	S	1995	24
阪急甲東園東第 4	14140	市保有	市保有	223.43㎡	0.00㎡	672.71㎡	0.00㎡	4	0	S	1998	22
阪急西宮北口南東第 1	14142	借用	市保有	748.11㎡	748.11㎡	6.00㎡	0.00㎡	1	0	LSG	1997	23
阪急西宮北口南西第 1	14143	市保有	市保有	519.44㎡	0.00㎡	695.71㎡	0.00㎡	2	0	S	2013	7
阪急西宮北口北東第 1	14144	市保有	市保有	2,514.00㎡	0.00㎡	2,586.15㎡	0.00㎡	1	1	RC	2001	19
阪急西宮北口北西第 3	14146	市保有	市保有	241.57㎡	0.00㎡	610.98㎡	0.00㎡	3	0	S	1984	35
阪急夙川西第 1	14147	市保有	市保有	458.32㎡	0.00㎡	996.78㎡	0.00㎡	3	0	S	1987	33
阪急夙川南第 3	14148	無償借受	市保有	200.00㎡	200.00㎡	12.96㎡	0.00㎡	1	0	LSG	1989	31
阪神武庫川第 1	14149	無償借受	市保有	2420.00㎡ うち駐輪場404㎡	2,420.00㎡	6.53㎡	0.00㎡	1	0	LSG	1997	23
阪神武庫川第 2	14150	無償借受	市保有	200.00㎡	200.00㎡	3.63㎡	0.00㎡	1	0	LSG	2006	13
阪神武庫川団地前	14151	一部保有 無償借受	市保有	441.83㎡	371.83㎡	6.66㎡	0.00㎡	1	0	LSG	1997	23
阪神甲子園南第 1	14153	無償借受	市保有	1,118.00㎡	1,118.00㎡	545.28㎡	0.00㎡	1	0	LSG	1981	39
阪神甲子園南第 2	14154	無償借受	市保有	1,283.00㎡	1,283.00㎡	13.81㎡	0.00㎡	1	0	LSG	1990	30
久寿川返還所	14155	無償借受	市保有	928.36㎡	928.36㎡	20.12㎡	0.00㎡	1	0	LSG	1998	22
旧久寿川第 2 返還所	14156	無償借受	市保有	1,512.01㎡	1,512.01㎡	19.44㎡	0.00㎡	1	0	LSG	1996	23
廃棄自転車置場	14157	無償借受	市保有	1,145.07㎡	1,145.07㎡	9.72㎡	0.00㎡	1	0	LSG	1996	23
J R 名塩返還所	14158	市保有	市保有	177.00㎡	0.00㎡	9.72㎡	0.00㎡	1	0	LSG	1991	28
瓦木返還所	14185	無償借受	市保有	2,461.81㎡	2,461.81㎡	21.53㎡	0.00㎡	1	0	LSG	1998	22
阪神鳴尾	14186	無償借受	市保有	941.83㎡	941.83㎡	10.35㎡	0.00㎡	1	0	LSG	2017	2
J R さくら夙川南東	14188	無償借受	市保有	371.65㎡	371.65㎡	194.27㎡	0.00㎡	1	0	LSG	2007	12
合計	—	—	—	—	—	10,114.88㎡	133.00㎡	—	—	—	—	—

※構造の表記：S:鉄骨造、RC:鉄筋コンクリート造、LSG:軽量鉄骨造の略