

西宮市公共施設カルテ（令和2年度版）

令和4年5月

西宮市 施設マネジメント推進課

公共施設カルテ 対象施設一覧

No.	施設区分 (大分類)	施設区分 (小分類)	施設コード	施設名称
1	学校施設	幼稚園	01101	浜脇幼稚園
2	学校施設	幼稚園	01103	夙川幼稚園
3	学校施設	幼稚園	01104	越木岩幼稚園
4	学校施設	幼稚園	01105	大社幼稚園
5	学校施設	幼稚園	01106	付属あおぞら幼稚園
6	学校施設	幼稚園	01107	上ヶ原幼稚園
7	学校施設	幼稚園	01108	門戸幼稚園
8	学校施設	幼稚園	01109	高木幼稚園
9	学校施設	幼稚園	01111	春風幼稚園
10	学校施設	幼稚園	01113	南甲子園幼稚園
11	学校施設	幼稚園	01116	鳴尾東幼稚園
12	学校施設	幼稚園	01119	山口幼稚園
13	学校施設	幼稚園	01121	生瀬幼稚園
14	学校施設	小学校	01201	浜脇小学校
15	学校施設	小学校	01203	香爐園小学校
16	学校施設	小学校	01204	安井小学校
17	学校施設	小学校	01205	夙川小学校
18	学校施設	小学校	01206	北夙川小学校
19	学校施設	小学校	01207	苔楽園小学校
20	学校施設	小学校	01208	大社小学校
21	学校施設	小学校	01209	神原小学校
22	学校施設	小学校	01210	甲陽園小学校
23	学校施設	小学校	01211	広田小学校
24	学校施設	小学校	01212	平木小学校
25	学校施設	小学校	01213	甲東小学校
26	学校施設	小学校	01214	上ヶ原小学校
27	学校施設	小学校	01215	上ヶ原南小学校
28	学校施設	小学校	01216	段上小学校
29	学校施設	小学校	01217	段上西小学校
30	学校施設	小学校	01218	樋ノ口小学校
31	学校施設	小学校	01219	高木小学校
32	学校施設	小学校	01241	高木北小学校
33	学校施設	小学校	01220	瓦木小学校
34	学校施設	小学校	01221	深津小学校
35	学校施設	小学校	01222	瓦林小学校
36	学校施設	小学校	01223	上甲子園小学校
37	学校施設	小学校	01224	津門小学校
38	学校施設	小学校	01225	春風小学校
39	学校施設	小学校	01226	今津小学校
40	学校施設	小学校	01227	用海小学校
41	学校施設	小学校	01228	鳴尾小学校
42	学校施設	小学校	01229	南甲子園小学校
43	学校施設	小学校	01230	甲子園浜小学校
44	学校施設	小学校	01231	高須小学校
45	学校施設	小学校	01232	高須西小学校
46	学校施設	小学校	01233	鳴尾東小学校
47	学校施設	小学校	01234	鳴尾北小学校
48	学校施設	小学校	01235	小松小学校
49	学校施設	小学校	01236	山口小学校
50	学校施設	小学校	01237	北六甲台小学校
51	学校施設	小学校	01238	名塩小学校
52	学校施設	小学校	01239	東山台小学校
53	学校施設	小学校	01240	生瀬小学校
54	学校施設	中学校	01301	浜脇中学校
55	学校施設	中学校	01303	大社中学校

公共施設カルテ 対象施設一覧

No.	施設区分 (大分類)	施設区分 (小分類)	施設コード	施設名称
56	学校施設	中学校	01304	苦楽園中学校
57	学校施設	中学校	01305	上ヶ原中学校
58	学校施設	中学校	01306	甲陵中学校
59	学校施設	中学校	01307	平木中学校
60	学校施設	中学校	01308	甲武中学校
61	学校施設	中学校	01309	瓦木中学校
62	学校施設	中学校	01310	深津中学校
63	学校施設	中学校	01311	上甲子園中学校
64	学校施設	中学校	01312	今津中学校
65	学校施設	中学校	01313	真砂中学校
66	学校施設	中学校	01314	鳴尾中学校
67	学校施設	中学校	01315	浜甲子園中学校
68	学校施設	中学校	01316	鳴尾南中学校
69	学校施設	中学校	01317	高須中学校
70	学校施設	中学校	01318	学文中学校
71	学校施設	中学校	01319	山口中学校
72	学校施設	中学校	01320	塩瀬中学校
73	学校施設	高等学校	01401	西宮高等学校
74	学校施設	高等学校	01402	西宮東高等学校
75	学校施設	特別支援学校	01501	西宮養護学校
76	学校施設	その他	01602	西宮東高校ホール
77	学校施設	その他	01603	あすなる学級なるおきた (旧鳴尾北幼稚園)
78	学校施設	義務教育学校	01701	総合教育センター付属西宮浜義務教育学校
79	社会教育関連施設	公民館	02101	中央公民館
80	社会教育関連施設	公民館	02102	鳴尾公民館
81	社会教育関連施設	公民館	02103	鳴尾東公民館
82	社会教育関連施設	公民館	02104	南甲子園公民館
83	社会教育関連施設	公民館	02105	今津公民館
84	社会教育関連施設	公民館	02106	山口公民館
85	社会教育関連施設	公民館	02107	上甲子園公民館
86	社会教育関連施設	公民館	02108	大社公民館
87	社会教育関連施設	公民館	02109	甲東公民館
88	社会教育関連施設	公民館	02110	塩瀬公民館
89	社会教育関連施設	公民館	02111	春風公民館
90	社会教育関連施設	公民館	02112	夙川公民館
91	社会教育関連施設	公民館	02113	浜脇公民館
92	社会教育関連施設	公民館	02114	用海公民館
93	社会教育関連施設	公民館	02115	学文公民館
94	社会教育関連施設	公民館	02116	若竹公民館
95	社会教育関連施設	公民館	02117	瓦木公民館
96	社会教育関連施設	公民館	02118	段上公民館
97	社会教育関連施設	公民館	02119	高須公民館
98	社会教育関連施設	公民館	02120	神原公民館
99	社会教育関連施設	公民館	02121	越木岩公民館
100	社会教育関連施設	公民館	02122	高木公民館
101	社会教育関連施設	公民館	02123	上ヶ原公民館
102	社会教育関連施設	公民館	02124	西宮浜公民館
103	社会教育関連施設	図書館	02201	中央図書館
104	社会教育関連施設	図書館	02202	北部図書館
105	社会教育関連施設	図書館	02203	鳴尾図書館
106	社会教育関連施設	図書館	02204	北口図書館
107	社会教育関連施設	図書館	02205	中央図書館越木岩分室
108	社会教育関連施設	図書館	02206	中央図書館段上分室
109	社会教育関連施設	図書館	02207	中央図書館上ヶ原分室
110	社会教育関連施設	図書館	02208	中央図書館甲東園分室

公共施設カルテ 対象施設一覧

No.	施設区分 (大分類)	施設区分 (小分類)	施設コード	施設名称
111	社会教育関連施設	図書館	02209	中央図書館高須分室
112	社会教育関連施設	図書館	02210	中央図書館山口分室
113	社会教育関連施設	図書館	02211	中央図書館若竹分室
114	社会教育関連施設	その他	02301	総合教育センター
115	社会教育関連施設	その他	02303	山東自然の家
116	社会教育関連施設	その他	02304	甲山自然の家
117	社会教育関連施設	その他	02305	甲山自然学習館
118	社会教育関連施設	その他	02306	甲山キャンプ場
119	社会教育関連施設	その他	02307	社家郷山キャンプ場
120	社会教育関連施設	その他	02308	甲子園浜自然環境センター
121	社会教育関連施設	その他	02309	環境学習サポートセンター
122	社会教育関連施設	その他	02310	郷土資料館
123	社会教育関連施設	その他	02311	分館名塩和紙学習館
124	運動施設	運動施設	03101	中央体育館・武道場
125	運動施設	運動施設	03102	中央体育館分館
126	運動施設	運動施設	03103	今津体育館
127	運動施設	運動施設	03104	鳴尾体育館
128	運動施設	運動施設	03105	甲武体育館
129	運動施設	運動施設	03106	北夙川体育館
130	運動施設	運動施設	03107	塩瀬体育館
131	運動施設	運動施設	03108	浜甲子園体育館
132	運動施設	運動施設	03109	流通東体育館
133	運動施設	運動施設	03110	勤労者体育館
134	運動施設	運動施設	03111	鳴尾浜臨海野球場
135	運動施設	運動施設	03112	津門野球場
136	運動施設	運動施設	03113	甲子園浜野球場
137	運動施設	運動施設	03114	能登運動場
138	運動施設	運動施設	03115	西宮浜多目的人工芝グラウンド
139	文化施設	市民会館	04101	西宮市民会館
140	文化施設	ホール・ギャラリー	04203	西宮市フレンテホール
141	文化施設	ホール・ギャラリー	04204	西宮市プレラホール
142	文化施設	ホール・ギャラリー	04205	市民ギャラリー
143	文化施設	ホール・ギャラリー	04206	北口ギャラリー
144	文化施設	ホール・ギャラリー	04207	西宮市甲東ホール
145	文化施設	ホール・ギャラリー	04209	西宮市山口ホール
146	文化施設	ホール・ギャラリー	04211	ギャラリーフレンテ
147	文化施設	その他	04301	西宮市男女共同参画センター ウェーブ
148	文化施設	その他	04302	西宮市貝類館
149	文化施設	その他	04303	西宮市平和資料館
150	文化施設	その他	04304	勤労会館
151	文化施設	その他	04305	勤労青少年ホーム
152	文化施設	その他	04306	西宮市大学交流センター
153	保健・福祉施設	高齢者施設	05101	今津二葉老人いこいの家
154	保健・福祉施設	高齢者施設	05102	塩瀬老人いこいの家
155	保健・福祉施設	高齢者施設	05103	夙川老人いこいの家
156	保健・福祉施設	高齢者施設	05104	鳴尾北老人いこいの家
157	保健・福祉施設	高齢者施設	05105	山口老人いこいの家
158	保健・福祉施設	高齢者施設	05106	高須デイサービスセンター
159	保健・福祉施設	高齢者施設	05108	甲子園口デイサービスセンター
160	保健・福祉施設	高齢者施設	05109	小松デイサービスセンター
161	保健・福祉施設	高齢者施設	05110	甲東デイサービスセンター
162	保健・福祉施設	高齢者施設	05111	浜脇デイサービスセンター
163	保健・福祉施設	高齢者施設	05112	芦原デイサービスセンター
164	保健・福祉施設	高齢者施設	05113	今津南デイサービスセンター
165	保健・福祉施設	高齢者施設	05115	寿園

公共施設カルテ 対象施設一覧

No.	施設区分 (大分類)	施設区分 (小分類)	施設コード	施設名称
166	保健・福祉施設	高齢者施設	05116	すこやかケア西宮
167	保健・福祉施設	高齢者施設	05117	鳴尾老人福祉センター
168	保健・福祉施設	高齢者施設	05119	越木岩老人いこいの家
169	保健・福祉施設	障害者関連施設	05201	名神あけぼの園
170	保健・福祉施設	障害者関連施設	05202	武庫川すずかけ作業所
171	保健・福祉施設	障害者関連施設	05203	すずかけ労働センター
172	保健・福祉施設	障害者関連施設	05204	総合福祉センター
173	保健・福祉施設	保健施設	05301	中央保健福祉センター
174	保健・福祉施設	保健施設	05302	北口保健福祉センター
175	保健・福祉施設	保健施設	05303	山口保健福祉センター
176	保健・福祉施設	保健施設	05304	鳴尾保健福祉センター
177	保健・福祉施設	保健施設	05305	塩瀬保健福祉センター
178	保健・福祉施設	その他	05401	芦乃湯会館
179	保健・福祉施設	その他	05402	若竹生活文化会館
180	児童施設	市立保育所	06101	朝日愛児館
181	児童施設	市立保育所	06102	芦原保育所
182	児童施設	市立保育所	06103	今津文協保育所
183	児童施設	市立保育所	06104	今津南保育所
184	児童施設	市立保育所	06105	学文殿保育所
185	児童施設	市立保育所	06106	上之町保育所
186	児童施設	市立保育所	06107	瓦木北保育所
187	児童施設	市立保育所	06108	瓦木みのり保育所
188	児童施設	市立保育所	06109	北夙川保育所
189	児童施設	市立保育所	06110	甲東北保育所
190	児童施設	市立保育所	06111	小松朝日保育所
191	児童施設	市立保育所	06112	大社保育所
192	児童施設	市立保育所	06113	高須西保育所
193	児童施設	市立保育所	06114	高須東保育所
194	児童施設	市立保育所	06115	建石保育所
195	児童施設	市立保育所	06116	津門保育所
196	児童施設	市立保育所	06117	鳴尾保育所
197	児童施設	市立保育所	06118	鳴尾北保育所
198	児童施設	市立保育所	06119	鳴尾東保育所
199	児童施設	市立保育所	06120	浜甲子園保育所
200	児童施設	市立保育所	06121	浜脇保育所
201	児童施設	市立保育所	06123	用海保育所
202	児童施設	市立保育所	06124	芦原むつみ保育所
203	児童施設	民間保育所・地域型保育施設 (市有・市借用建物貸付分)	06201	東山ぼぼ保育園
204	児童施設	民間保育所・地域型保育施設 (市有・市借用建物貸付分)	06202	東山ぼぼ保育園分園
205	児童施設	民間保育所・地域型保育施設 (市有・市借用建物貸付分)	06203	夙川夢保育園
206	児童施設	民間保育所・地域型保育施設 (市有・市借用建物貸付分)	06207	つぼみの子保育園
207	児童施設	民間保育所・地域型保育施設 (市有・市借用建物貸付分)	06208	西北夢保育園
208	児童施設	民間保育所・地域型保育施設 (市有・市借用建物貸付分)	06209	ニコニコ桜風水園
209	児童施設	民間保育所・地域型保育施設 (市有・市借用建物貸付分)	06211	そらいろ保育ルーム
210	児童施設	民間保育所・地域型保育施設 (市有・市借用建物貸付分)	06212	保育ルーム chouchou
211	児童施設	民間保育所・地域型保育施設 (市有・市借用建物貸付分)	06213	おおぞら園
212	児童施設	民間保育所・地域型保育施設 (市有・市借用建物貸付分)	06214	保育ルーム うさぎたんぼぼ
213	児童施設	民間保育所・地域型保育施設 (市有・市借用建物貸付分)	06215	小規模保育施設 りんごさくらんぼ
214	児童施設	民間保育所・地域型保育施設 (市有・市借用建物貸付分)	06216	むしっこ保育園
215	児童施設	民間保育所・地域型保育施設 (市有・市借用建物貸付分)	06218	保育園 パステルのおうち こりす・こぐま
216	児童施設	民間保育所・地域型保育施設	06221	小規模保育園 森のこどもたち
217	児童施設	児童館・児童センター	06301	むつみ児童館
218	児童施設	児童館・児童センター	06302	浜脇児童館
219	児童施設	児童館・児童センター	06303	津門児童館
220	児童施設	児童館・児童センター	06304	鳴尾児童館

公共施設カルテ 対象施設一覧

No.	施設区分 (大分類)	施設区分 (小分類)	施設コード	施設名称
221	児童施設	児童館・児童センター	06305	大社児童センター
222	児童施設	児童館・児童センター	06306	高須児童センター
223	児童施設	児童館・児童センター	06307	塩瀬児童センター
224	児童施設	児童館・児童センター	06308	山口児童センター
225	児童施設	留守家庭児童育成センター	06401	鳴尾東留守家庭児童育成センター
226	児童施設	留守家庭児童育成センター	06402	甲子園浜留守家庭児童育成センター
227	児童施設	留守家庭児童育成センター	06403	香櫨園留守家庭児童育成センター
228	児童施設	留守家庭児童育成センター	06404	春風留守家庭児童育成センター
229	児童施設	留守家庭児童育成センター	06405	瓦林留守家庭児童育成センター
230	児童施設	留守家庭児童育成センター	06406	上ヶ原南留守家庭児童育成センター
231	児童施設	留守家庭児童育成センター	06407	上甲子園留守家庭児童育成センター
232	児童施設	留守家庭児童育成センター	06408	名塩留守家庭児童育成センター
233	児童施設	留守家庭児童育成センター	06409	小松留守家庭児童育成センター
234	児童施設	留守家庭児童育成センター	06410	甲東留守家庭児童育成センター
235	児童施設	留守家庭児童育成センター	06411	南甲子園留守家庭児童育成センター
236	児童施設	留守家庭児童育成センター	06412	安井留守家庭児童育成センター
237	児童施設	留守家庭児童育成センター	06413	北夙川留守家庭児童育成センター
238	児童施設	留守家庭児童育成センター	06414	樋ノ口留守家庭児童育成センター
239	児童施設	留守家庭児童育成センター	06415	鳴尾留守家庭児童育成センター
240	児童施設	留守家庭児童育成センター	06416	鳴尾北留守家庭児童育成センター
241	児童施設	留守家庭児童育成センター	06417	高木留守家庭児童育成センター
242	児童施設	留守家庭児童育成センター	06418	段上留守家庭児童育成センター
243	児童施設	留守家庭児童育成センター	06419	津門留守家庭児童育成センター
244	児童施設	留守家庭児童育成センター	06420	用海留守家庭児童育成センター
245	児童施設	留守家庭児童育成センター	06421	広田留守家庭児童育成センター
246	児童施設	留守家庭児童育成センター	06422	神原留守家庭児童育成センター
247	児童施設	留守家庭児童育成センター	06423	瓦木留守家庭児童育成センター
248	児童施設	留守家庭児童育成センター	06424	平木留守家庭児童育成センター
249	児童施設	留守家庭児童育成センター	06425	浜脇留守家庭児童育成センター
250	児童施設	留守家庭児童育成センター	06426	上ヶ原留守家庭児童育成センター
251	児童施設	留守家庭児童育成センター	06427	高須西留守家庭児童育成センター
252	児童施設	留守家庭児童育成センター	06428	今津留守家庭児童育成センター
253	児童施設	留守家庭児童育成センター	06429	段上西留守家庭児童育成センター
254	児童施設	留守家庭児童育成センター	06430	深津留守家庭児童育成センター
255	児童施設	留守家庭児童育成センター	06431	甲陽園留守家庭児童育成センター
256	児童施設	留守家庭児童育成センター	06432	夙川留守家庭児童育成センター
257	児童施設	留守家庭児童育成センター	06433	高須留守家庭児童育成センター
258	児童施設	留守家庭児童育成センター	06434	大社留守家庭児童育成センター
259	児童施設	留守家庭児童育成センター	06435	北六甲台留守家庭児童育成センター
260	児童施設	留守家庭児童育成センター	06436	生瀬留守家庭児童育成センター
261	児童施設	留守家庭児童育成センター	06437	山口留守家庭児童育成センター
262	児童施設	留守家庭児童育成センター	06438	東山台留守家庭児童育成センター
263	児童施設	留守家庭児童育成センター	06439	西宮浜留守家庭児童育成センター
264	児童施設	留守家庭児童育成センター	06440	苔楽園留守家庭児童育成センター
265	児童施設	留守家庭児童育成センター	06441	高木北留守家庭児童育成センター
266	児童施設	子育て総合センター及び児童発達支援センター関連施設	06501	こども未来センター
267	児童施設	子育て総合センター及び児童発達支援センター関連施設	06502	北山学園
268	児童施設	子育て総合センター及び児童発達支援センター関連施設	06503	子育て総合センター
269	児童施設	子育て総合センター及び児童発達支援センター関連施設	06504	みやっこキッズパーク
270	児童施設	子育て総合センター及び児童発達支援センター関連施設	06505	高木北地域子育て支援施設
271	児童施設	子育て総合センター及び児童発達支援センター関連施設	06506	今津子育てひろば
272	児童施設	子育て総合センター及び児童発達支援センター関連施設	06507	香櫨園地域子育て支援施設
273	住宅施設	市営住宅		住宅施設
274	行政施設	庁舎・支所等	08101	西宮市役所本庁舎
275	行政施設	庁舎・支所等	08102	西宮市役所南館

公共施設カルテ 対象施設一覧

No.	施設区分 (大分類)	施設区分 (小分類)	施設コード	施設名称
276	行政施設	庁舎・支所等	08103	西宮市役所東館
277	行政施設	庁舎・支所等	08104	西宮市役所西館
278	行政施設	庁舎・支所等	08105	西宮市役所江上庁舎
279	行政施設	庁舎・支所等	08107	西宮市保健所
280	行政施設	庁舎・支所等	08108	西宮市役所夙川市民サービスセンター
281	行政施設	庁舎・支所等	08109	西宮市役所市民課 越木岩分室
282	行政施設	庁舎・支所等	08110	西宮市役所市民課 西宮浜分室
283	行政施設	庁舎・支所等	08111	西宮市役所瓦木支所
284	行政施設	庁舎・支所等	08112	西宮市役所上甲子園市民サービスセンター
285	行政施設	庁舎・支所等	08113	西宮市役所アクタ西宮ステーション
286	行政施設	庁舎・支所等	08114	西宮市役所甲東支所
287	行政施設	庁舎・支所等	08115	西宮市役所塩瀬支所
288	行政施設	庁舎・支所等	08116	西宮市役所塩瀬支所 生瀬分室
289	行政施設	庁舎・支所等	08117	西宮市役所鳴尾支所
290	行政施設	庁舎・支所等	08118	西宮市役所鳴尾支所 高須分室
291	行政施設	庁舎・支所等	08119	西宮市役所山口支所
292	行政施設	庁舎・支所等	08120	フレンテ西館事務所
293	行政施設	庁舎・支所等	08123	美化第2課事務所
294	行政施設	庁舎・支所等	08124	美化第3課事務所
295	行政施設	庁舎・支所等	08125	環境衛生課・管財課庁舎
296	行政施設	庁舎・支所等	08126	環境事業部庁舎
297	行政施設	庁舎・支所等	08127	上下水道局本庁舎
298	行政施設	庁舎・支所等	08128	市役所前ビル
299	行政施設	庁舎・支所等	08129	フレンテ東館事務所
300	行政施設	庁舎・支所等	08130	生涯学習推進課学習室
301	行政施設	消防施設	08201	西宮市消防局
302	行政施設	消防施設	08202	西宮消防署
303	行政施設	消防施設	08203	西宮消防署北夙川消防分署
304	行政施設	消防施設	08204	鳴尾消防署
305	行政施設	消防施設	08205	鳴尾消防署浜消防分署
306	行政施設	消防施設	08206	瓦木消防署
307	行政施設	消防施設	08207	瓦木消防署甲東消防分署
308	行政施設	消防施設	08208	北消防署
309	行政施設	消防施設	08209	北消防署山口消防分署
310	行政施設	消防施設	08210	消防待機宿舎
311	行政施設	消防施設	08212	消防局整備センター
312	行政施設	消防施設	08252	西宮市消防訓練施設
313	行政施設	消防施設	08214	浜脇分団
314	行政施設	消防施設	08215	用海分団
315	行政施設	消防施設	08216	建石分団
316	行政施設	消防施設	08217	今津分団
317	行政施設	消防施設	08218	津門分団
318	行政施設	消防施設	08219	安井分団
319	行政施設	消防施設	08220	大社分団
320	行政施設	消防施設	08221	芦原分団
321	行政施設	消防施設	08222	夙川分団
322	行政施設	消防施設	08223	越木岩分団
323	行政施設	消防施設	08224	段上分団
324	行政施設	消防施設	08225	門戸分団
325	行政施設	消防施設	08226	上ケ原分団
326	行政施設	消防施設	08227	下大市分団
327	行政施設	消防施設	08228	神呪分団
328	行政施設	消防施設	08229	上大市分団
329	行政施設	消防施設	08230	高木分団
330	行政施設	消防施設	08231	瓦木分団
331	行政施設	消防施設	08232	甲子園口分団

公共施設カルテ 対象施設一覧

No.	施設区分 (大分類)	施設区分 (小分類)	施設コード	施設名称
332	行政施設	消防施設	08233	上甲子園分団
333	行政施設	消防施設	08234	鳴尾中分団
334	行政施設	消防施設	08235	鳴尾西分団
335	行政施設	消防施設	08236	鳴尾北分団
336	行政施設	消防施設	08237	小松分団
337	行政施設	消防施設	08238	小曾根分団
338	行政施設	消防施設	08239	鳴尾東分団
339	行政施設	消防施設	08240	名来分団
340	行政施設	消防施設	08241	下山口分団
341	行政施設	消防施設	08242	上山口分団
342	行政施設	消防施設	08243	上山口分団金仙寺班
343	行政施設	消防施設	08244	中野分団
344	行政施設	消防施設	08245	船坂分団
345	行政施設	消防施設	08247	生瀬分団
346	行政施設	消防施設	08249	名塩分団
347	行政施設	消防施設	08250	名塩分団木之元班
348	行政施設	消防施設	08251	名塩分団東久保班
349	行政施設	その他	08301	室川町事務室
350	行政施設	その他	08302	交通安全対策課分室
351	行政施設	その他	08303	西宮市消費生活センター
352	衛生施設	墓園等	09101	満池谷墓地
353	衛生施設	墓園等	09102	甲山墓園
354	衛生施設	墓園等	09103	白水峡公園墓地
355	衛生施設	その他	09201	西宮市食肉センター
356	衛生施設	その他	09202	食肉衛生検査所
357	衛生施設	その他	09203	動物管理センター
358	公園施設	主要公園施設	10101	北山緑化植物園
359	公園施設	主要公園施設	10102	植物生産研究センター
360	公園施設	主要公園施設	10103	植物生産研究センター 花工房
361	公園施設	主要公園施設	10104	リゾ鳴尾浜・健康増進施設
362	公園施設	主要公園施設	10105	鳴尾浜臨海公園
363	公園施設	主要公園施設	10106	津門中央公園
364	公園施設	主要公園施設	10107	西田公園
365	公園施設	主要公園施設	10108	西宮浜総合公園
366	市民集会施設	市民館	11101	網引市民館
367	市民集会施設	市民館	11102	市庭市民館
368	市民集会施設	市民館	11103	今津南市民館
369	市民集会施設	市民館	11104	上ヶ原市民館
370	市民集会施設	市民館	11105	大箇市民館
371	市民集会施設	市民館	11106	柏堂市民館
372	市民集会施設	市民館	11107	神原市民館
373	市民集会施設	市民館	11108	北甲子園口市民館
374	市民集会施設	市民館	11109	苔楽園市民館
375	市民集会施設	市民館	11110	甲子園口市民館
376	市民集会施設	市民館	11111	甲陽園市民館
377	市民集会施設	市民館	11113	香櫨園市民館分館
378	市民集会施設	市民館	11114	夙川西市民館
379	市民集会施設	市民館	11115	夙東市民館
380	市民集会施設	市民館	11116	高木市民館
381	市民集会施設	市民館	11117	中市民館
382	市民集会施設	市民館	11118	生瀬市民館
383	市民集会施設	市民館	11119	平木市民館
384	市民集会施設	市民館	11120	安井市民館
385	市民集会施設	市民館	11121	八ツ松市民館

公共施設カルテ 対象施設一覧

No.	施設区分 (大分類)	施設区分 (小分類)	施設コード	施設名称
386	市民集会施設	市民館	11122	六軒市民館
387	市民集会施設	市民館	11123	香櫨園市民センター
388	市民集会施設	共同利用施設	11201	共同利用施設上甲子園センター
389	市民集会施設	共同利用施設	11202	共同利用施設瓦林公園センター
390	市民集会施設	共同利用施設	11203	共同利用施設北瓦木センター
391	市民集会施設	共同利用施設	11204	共同利用施設甲東センター
392	市民集会施設	共同利用施設	11205	共同利用施設小松センター
393	市民集会施設	共同利用施設	11206	共同利用施設高木センター
394	市民集会施設	共同利用施設	11207	共同利用施設段上センター
395	市民集会施設	共同利用施設	11208	共同利用施設鳴尾センター
396	市民集会施設	共同利用施設	11209	共同利用施設鳴尾中央センター
397	市民集会施設	共同利用施設	11210	共同利用施設浜甲子園センター
398	市民集会施設	その他	11301	西宮市市民交流センター
399	市民集会施設	その他	11302	広田山荘
400	市民集会施設	その他	11303	芦乃湯会館分館 大黒会館
401	市民集会施設	その他	11304	西宮市立船坂里山学校
402	ごみ処理施設	ごみ処理施設	12101	西部総合処理センター
403	ごみ処理施設	ごみ処理施設	12102	東部総合処理センター
404	医療施設	医療施設	13101	西宮市立中央病院
405	医療施設	医療施設	13102	西宮市応急診療所
406	医療施設	医療施設	13103	医師・看護師等住宅
407	その他施設	その他施設	14101	津門住江町倉庫
408	その他施設	その他施設	14102	アプリ甲東立体駐車場
409	その他施設	その他施設	14103	西宮商工会議所
410	その他施設	その他施設	14104	百間榎会館
411	その他施設	その他施設	14105	東山台コミュニティ施設
412	その他施設	その他施設	14107	西宮市シルバー人材センター
413	その他施設	その他施設	14110	フレンテ西宮(2.3階商業床部分)
414	その他施設	その他施設	14111	さくらFM 株式会社
415	その他施設	その他施設	14112	阪急バス 株式会社
416	その他施設	その他施設	14113	西宮市卸売市場
417	その他施設	その他施設	14115	フレンドハウス
418	その他施設	その他施設	14117	西宮東口集会所
419	その他施設	その他施設	14118	甲子園集会所
420	その他施設	その他施設	14119	南甲子園集会所
421	その他施設	その他施設	14120	浜脇連合自治会
422	その他施設	その他施設	14121	池田町・松原町自治会
423	その他施設	その他施設	14122	深津町自治会
424	その他施設	その他施設	14123	甲東地区連合自治会
425	その他施設	その他施設	14124	瓦木連合町内会
426	その他施設	その他施設	14125	日野町自治会
427	その他施設	その他施設	14126	日野町集出荷場
428	その他施設	その他施設	14127	市役所前公共駐車場(東館)
429	その他施設	その他施設	14128	北口駐車場(東館・西館)
430	その他施設	その他施設	14171	国際交流協会
431	その他施設	その他施設	14190	書庫・倉庫(鯨池浄水場)
432	その他施設	その他施設		自転車駐車場及び自転車返還所

公共施設カルテの見方

各施設の情報について、令和2年度末（令和3年3月31日）時点でのデータをまとめています。

項目	説明	
1 基本情報		
施設名称	施設の名称です。	
所在地	所在地（住居表示）を記載しています。	
所管	施設を所管する局名、課名を記載しています。	
開設年度	施設が開設（設置）された年度です。 ※建物の建築年度ではありません。	
所有状況	施設の土地・建物は、市の所有であるか借用等であるかの記載をしています。	
運営形態	直営：市が直接、施設の運営を行っている施設 委託：施設の運営を民間事業者等に委託している施設 指定管理：市の指定を受けた指定管理者が施設の運営や日常的な維持管理を行っている施設 貸付：市所有の建物を民間事業者等に貸付けている施設	
避難所指定	避難所に指定されているかどうか、指定されている場合は収容予定人数を記載しています。	
備考	施設に関する参考情報を記載しています。（複合施設名、併設施設名など）	
2 土地・建物情報		
敷地面積	施設の属する敷地の土地面積です。複合施設の場合は全体の土地面積です。 なお、民間複合施設等に施設がある場合は、共有持分の面積を記載しています。	
うち借地面積	借地がある場合は、その面積を記載しています。	
延床面積	施設の延床面積です。複数棟からなる施設は全棟の延床面積の合計です。 複合施設は、当該施設のみ延床面積です。 ※延床面積が他施設に含まれる場合は、その旨を記載しています。	
うち借受面積	借用等がある場合は、その面積を記載しています。 ※市内部での借用は除く。	
階数	主たる建物（面積が最大の棟）の階数を記載しています。	
構造	主たる建物（面積が最大の棟）の構造を記載しています。	
建築年月日	主たる建物（面積が最大の棟）の建築年月日を記載しています。	
取得価額等	令和2年度末固定資産台帳をもとに、 施設の建物に関する資産の取得価額等を記載しています。	
減価償却累計額	令和2年度末固定資産台帳をもとに、 施設の建物に関する資産の減価償却累計額を記載しています。	
有形固定資産減価償却率	資産の経年の程度を示す指標です。（有形固定資産減価償却率＝減価償却累計額／取得価額等） ※延床面積が他施設に含まれる場合は、建物付属設備等についてのみ記載しています。	
3 維持管理経費の構成比(R2)〔※1〕		
令和2年度の維持管理経費の構成比をドーナツグラフで示しています。 ※四捨五入して0%となる数値は、ドーナツグラフ上に表示していません。		
4 維持管理経費		
収入	使用料	施設利用者からの使用料収入の額です。
	補助金	施設の維持管理費用に対する補助金の額です。
	その他収入	その他施設に付随する収入（行政財産目的外使用料、光熱水費負担金収入等）の額です。
支出	光熱水費	施設で使用している電気、ガス、上下水道等の額です。
〔※2〕	委託料	施設の維持管理（設備の保守点検や清掃・警備等）に係る委託料の額です。
	使用料及び賃借料	土地や施設に係る使用料及び賃借料の額です。
	修繕料	施設に係る修繕料の額です。
	その他支出	上記以外の施設の維持管理に係る支出（負担金での共益費支出等）の額です。
〔参考〕維持補修費【消費的事業】		施設の維持補修的な工事請負費の額です。（消費的経費の工事請負費を計上しています。）

項目	説明
5 利用状況〔※3〕	
学級数	学校園における当該年度の5月1日時点の学級数を記載しています。
園児・児童・生徒数	学校園における当該年度の5月1日時点の園児数、児童数、生徒数を記載しています。
延べ利用者数	1年間の施設の延べ利用者数です。 ※「利用者」は、施設の種類によっては「園児」「登録利用者」「入居者」としています。
稼働状況 延べ利用コマ数	1年間で利用があったコマ数（貸出区分）を記載しています。
延べ貸出可能コマ数	1年間で貸出可能なコマ数（貸出区分）を記載しています。
貸室の稼働率	施設の貸室全体の稼働率を記載しています。 (稼働率 = 延べ利用コマ数 / 延べ貸出可能コマ数 × 100)
6 維持管理経費の推移(H30～R2)〔※1〕	平成30年度～令和2年度の維持管理経費の推移および3年間の平均値を棒グラフで示しています。
7 利用状況（R2年度内訳）〔※3〕	令和2年度の部屋ごとの稼働率を棒グラフで示しています。
8 主な工事履歴【投資的事業】	平成29～令和2年度に投資的事業費にて実施した施設の主な改修等工事を記載しています。 ※実施年度の新しい順（降順）に、可能な限り掲載しています。

- 〔※1〕 3及び6について、複合施設で他施設に維持管理経費が含まれる場合や貸付施設で維持管理経費の負担がない場合などは「維持管理経費なし」と記載しています。
- 〔※2〕 指定管理の施設は、指定管理料の中から当該費用を抜き出しているため、事業の実施に係る費用（人件費等）は含まれていません。
- 〔※3〕 5及び7については、該当のある施設のみ項目を表示しています。

公共施設カルテ（見本）

○○○○○○○

施設コード ○○○○○○
 大分類 ○○○○
 小分類 ○○○○

■ 基本情報

施設名称	○○○○○○○
所在地	○○○市○○○区
所在地	○○○番
開設年度	○○○○年
所在地	土地 事所有/借用 市所有/借用
運営形態	運営 ○○○○
運営形態	運営形態 (収容予定人数)
備考	

写真

■ 土地・建物情報

敷地面積	○○○㎡
延床面積	○○○㎡
階数	地上 ○○F 地下 ○○F
構造	○○○造
建築年月日	○○○年○○月○○日
取得経路等	○○○○○円
取得償却累計額	○○○○○円
取得償却累計額/取得経路等	○○○%
※は未だる積欠(面積)最大の棟について	

■ 維持管理経費

収入(円)	H30	R1	R2	H30-R2平均
使用料				
補助金				
その他収入				
計				

維持管理経費【支出】(円)	H30	R1	R2	H30-R2平均
光熱水費				
電気				
ガス				
上下水道				
その他				
計				
委託料				
使用料及び賃借料				
修繕料				
その他支出				
計				

〔備考〕 経費総額【別費の除外】
備考

■ 利用状況

	H30	R1	R2	H30-R2平均
延べ利用コマ数(コマ)	○○○○	○○○○	○○○○	○○○○
延べ利用者数(人)	○○○○	○○○○	○○○○	○○○○
延べ貸出可能コマ数(コマ)	○○○○	○○○○	○○○○	○○○○
稼働率(%)	○○%	○○%	○○%	○○%

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30～R2)

■ 利用状況 (R2年度内訳)

■ 主な工事履歴 (投資的事業) (H29～R2)

番号	金額(円)	実施年度
○○○○○○○	○○○○	○○○○
○○○○○○○	○○○○	○○○○

浜脇幼稚園

施設コード
大分類
小分類

01101
学校施設
幼稚園

■ 基本情報

施設名称	浜脇幼稚園	
所在地	宮前町8-22	
所管	局	教育委員会
	課	学校管理課
開設年度	1916年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 直営	
避難所指定(収容予定人数)	—	
備考	小規模保育施設おおぞら園併設	

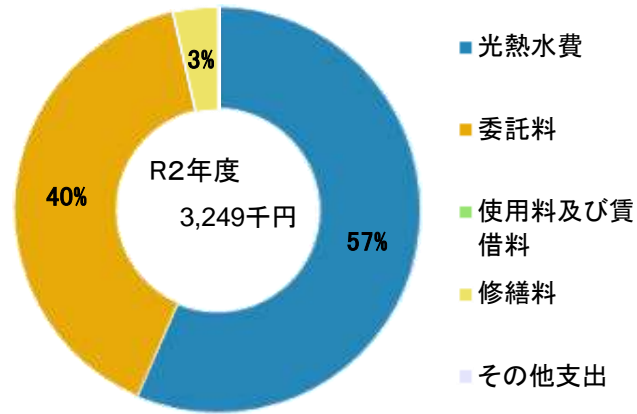


■ 土地・建物情報

敷地面積	2,212.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	973.00㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1970年3月1日	
	築 51 年	
取得価額等	367,142,318円	
減価償却累計額	322,445,464円	
有形固定資産減価償却率	87.83%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	1,323,894	1,311,441	1,258,644	1,297,993
ガス	145,715	198,497	186,917	177,043
上下水道	522,467	485,181	390,472	466,040
その他	0	0	0	0
計	1,992,076	1,995,119	1,836,033	1,941,076
委託料	1,072,729	1,233,046	1,296,785	1,200,853
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	465,048	338,470	113,300	305,606
その他支出	0	0	2,793	931
計	3,529,853	3,566,635	3,248,911	3,448,466
[参考] 維持補修費【消費的事業】	910,281	1,825,258	4,764,121	2,499,887

備考

電気・水道はおおぞら園を含む

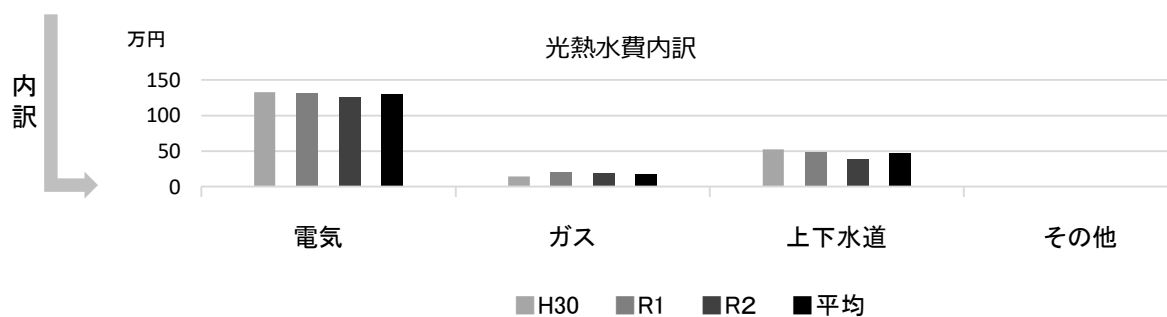
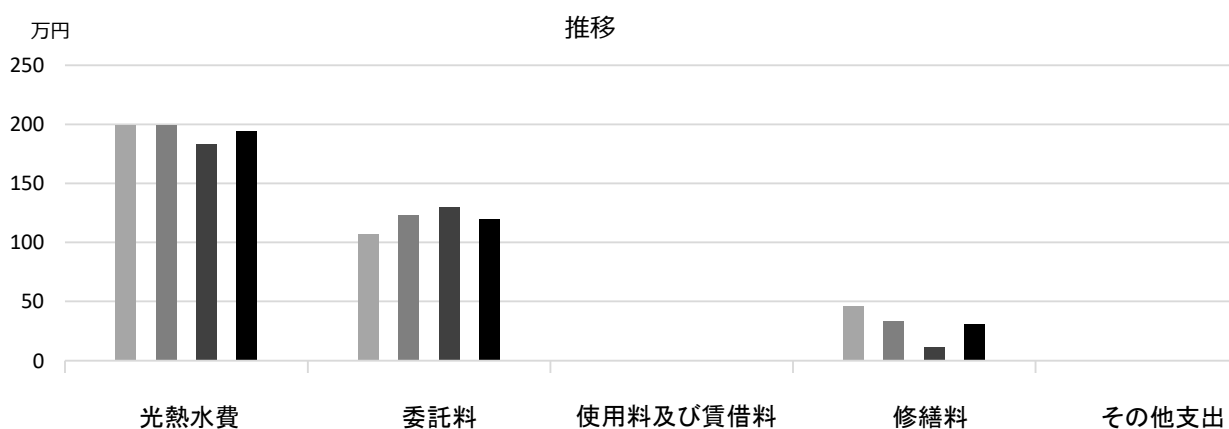
委託料のうち、機械警備業務等にかかる費用は、学校園数で按分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H30	R1	R2	H30-R2平均
学級数	2	2	2	2
園児・児童・生徒数	55	42	37	45

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
保育室空調設備設置工事	5,734,800	2019
学校施設コンクリートブロック塀緊急対応(その2)工事	1,526,901	2018

夙川幼稚園

施設コード
大分類
小分類

01103
学校施設
幼稚園

■ 基本情報

施設名称	夙川幼稚園		
所在地	松ヶ丘町9-23		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1968年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考			

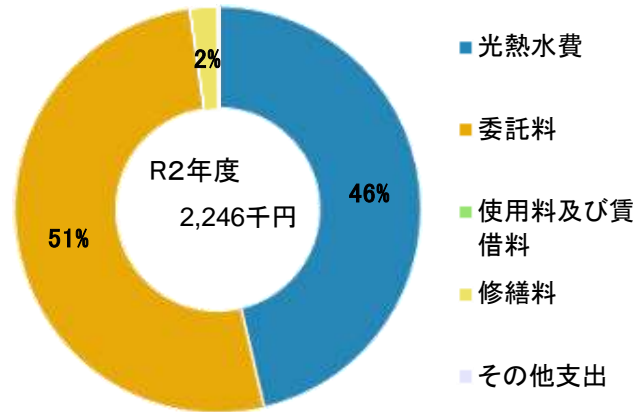


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,905.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	787.00㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1981年3月1日 築 40 年	
取得価額等	213,755,518円	
減価償却累計額	185,014,988円	
有形固定資産減価償却率	86.55%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	60,000	60,000	60,000	60,000
計	60,000	60,000	60,000	60,000
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	672,773	732,841	794,397	733,337
ガス	87,665	61,708	44,491	64,621
上下水道	417,745	200,725	202,590	273,687
その他	0	0	0	0
計	1,178,183	995,274	1,041,478	1,071,645
委託料	1,324,762	1,396,126	1,155,728	1,292,205
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	103,680	73,000	46,365	74,348
その他支出	0	0	2,793	931
計	2,606,625	2,464,400	2,246,364	2,439,130
[参考] 維持補修費【消費的事業】	2,382,863	1,024,845	2,232,484	1,880,064

備考

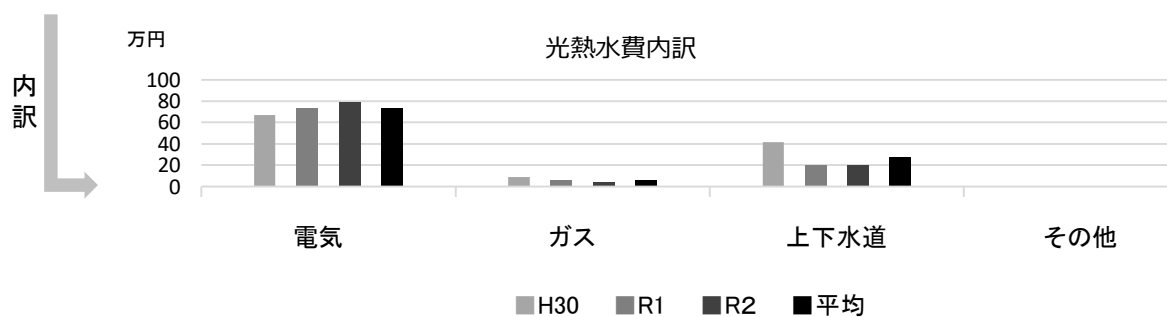
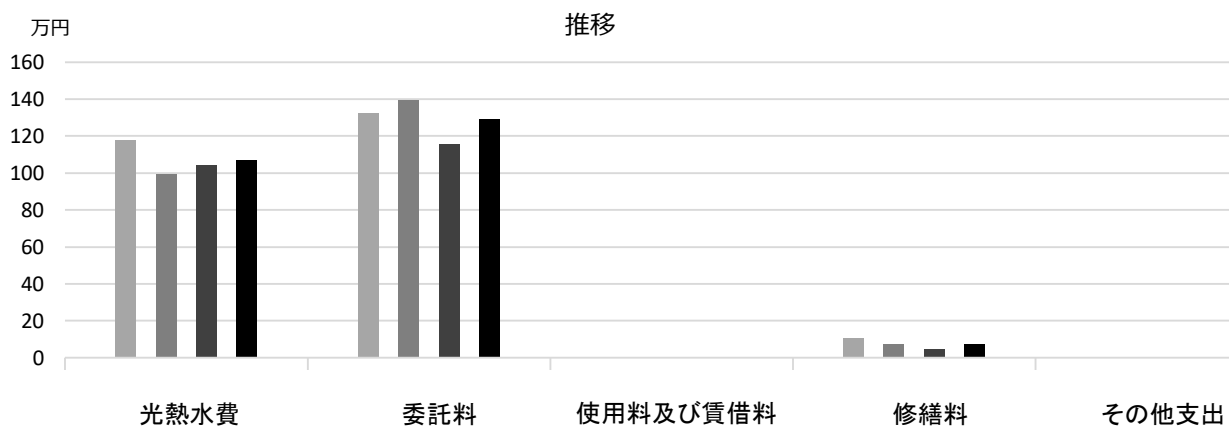
委託料のうち、機械警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H30	R1	R2	H30-R2平均
学級数	3	2	2	2
園児・児童・生徒数	66	63	60	63

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
屋根改修工事	17,102,389	2019
保育室空調設置工事	3,821,155	2019
保育室空調設置電気設備工事	812,464	2019

越木岩幼稚園

施設コード
大分類
小分類

01104
学校施設
幼稚園

■ 基本情報

施設名称	越木岩幼稚園	
所在地	美作町6-10	
所管	局	教育委員会
	課	学校管理課
開設年度	1975年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 直営	
避難所指定 (収容予定人数)	—	
備考		

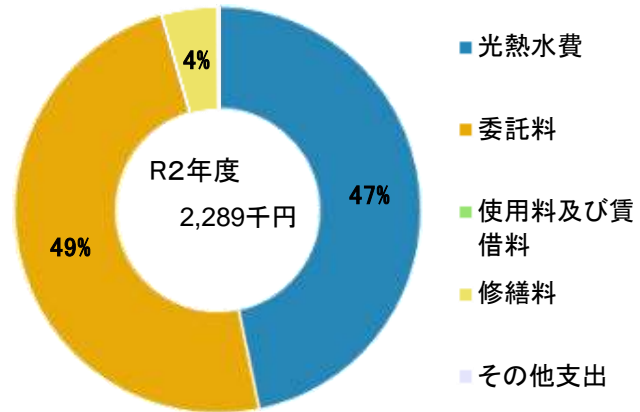


■ 土地・建物情報

敷地面積	2,242.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	739.00㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1975年3月1日	
	築 46 年	
取得価額等	156,770,364円	
減価償却累計額	149,865,219円	
有形固定資産減価償却率	95.60%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	24,000	24,000	24,000	24,000
計	24,000	24,000	24,000	24,000
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	596,563	717,133	779,004	697,567
ガス	89,529	55,511	50,423	65,154
上下水道	250,861	263,560	240,371	251,597
その他	0	0	0	0
計	936,953	1,036,204	1,069,798	1,014,318
委託料	1,155,690	1,272,598	1,116,440	1,181,576
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	87,156	364,370	99,660	183,729
その他支出	0	0	2,793	931
計	2,179,799	2,673,172	2,288,691	2,380,554
[参考] 維持補修費【消費的事業】	1,513,577	2,991,297	2,972,842	2,492,572

備考

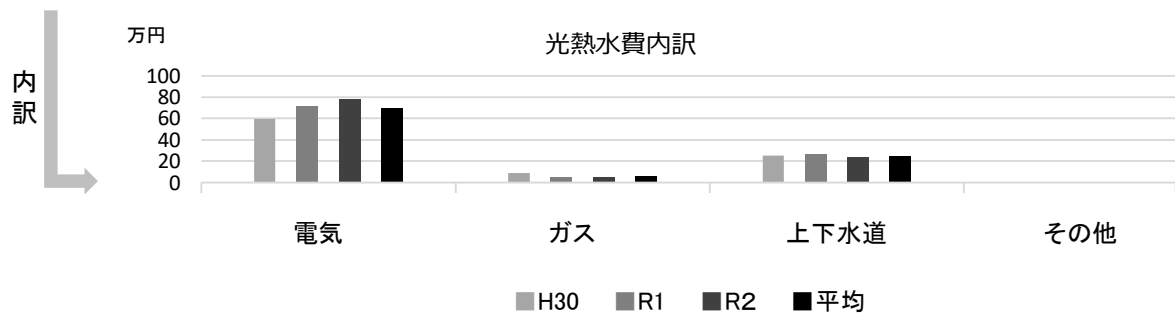
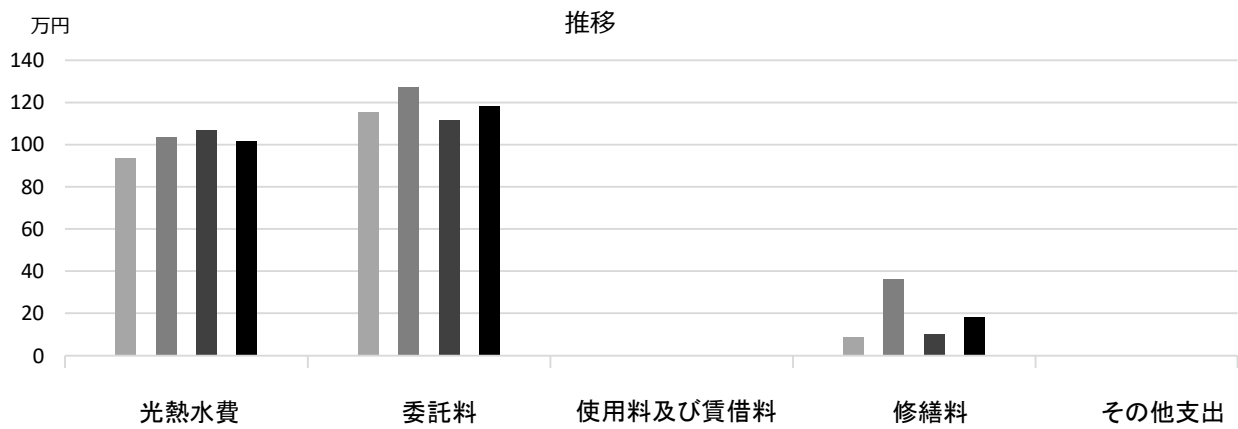
委託料のうち、機械警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H30	R1	R2	H30-R2平均
学級数	2	2	2	2
園児・児童・生徒数	64	62	55	60

(令和3年3月31日時点)

■維持管理経費の推移（H30～R2）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～R2）

件名	金額（円）	実施年度
保育室空調設備設置工事	2,801,208	2019
保育室空調設置電気設備工事	1,105,401	2019

大社幼稚園

施設コード
大分類
小分類

01105
学校施設
幼稚園

■ 基本情報

施設名称	大社幼稚園	
所在地	柳本町1-8	
所管	局	教育委員会
	課	学校管理課
開設年度	1952年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 直営	
避難所指定 (収容予定人数)	—	
備考		

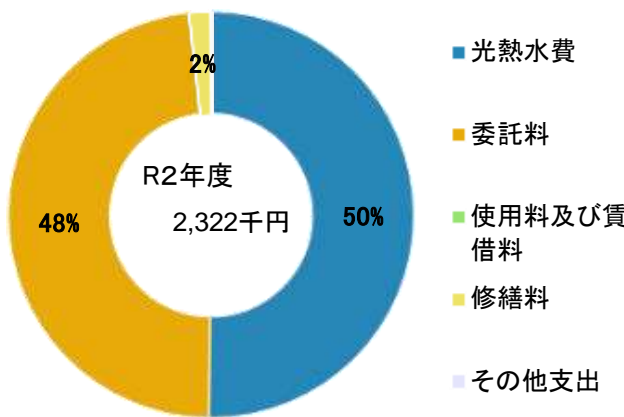


■ 土地・建物情報

敷地面積	3,199.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	811.00㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1968年10月1日 築 52 年	
取得価額等	294,231,631円	
減価償却累計額	212,661,717円	
有形固定資産減価償却率	72.28%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	106,656	106,656	106,656	106,656
計	106,656	106,656	106,656	106,656
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	916,364	1,018,449	1,101,635	1,012,149
ガス	99,335	123,917	63,580	95,611
上下水道	*	*	*	—
その他	0	0	0	0
計	1,015,699	1,142,366	1,165,215	1,107,760
委託料	1,028,618	1,221,573	1,116,440	1,122,210
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	33,480	58,016	37,510	43,002
その他支出	0	0	2,793	931
計	2,077,797	2,421,955	2,321,958	2,273,903
[参考] 維持補修費【消費的事業】	1,165,628	886,813	5,180,401	2,410,947

備考

*大社公民館に含まれる

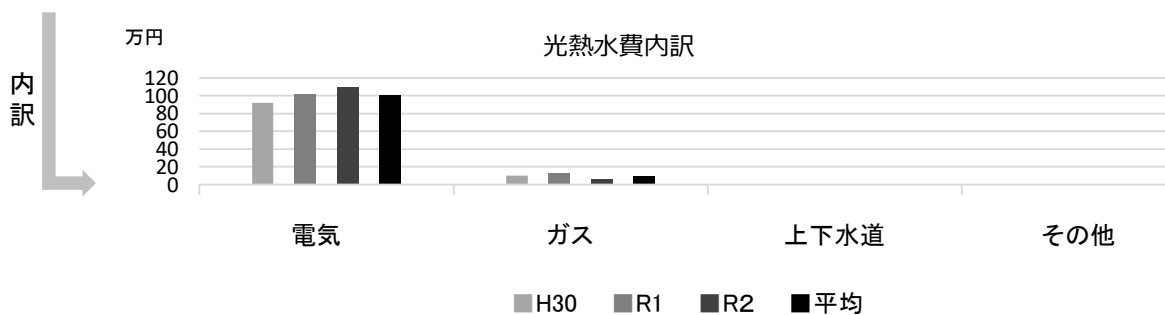
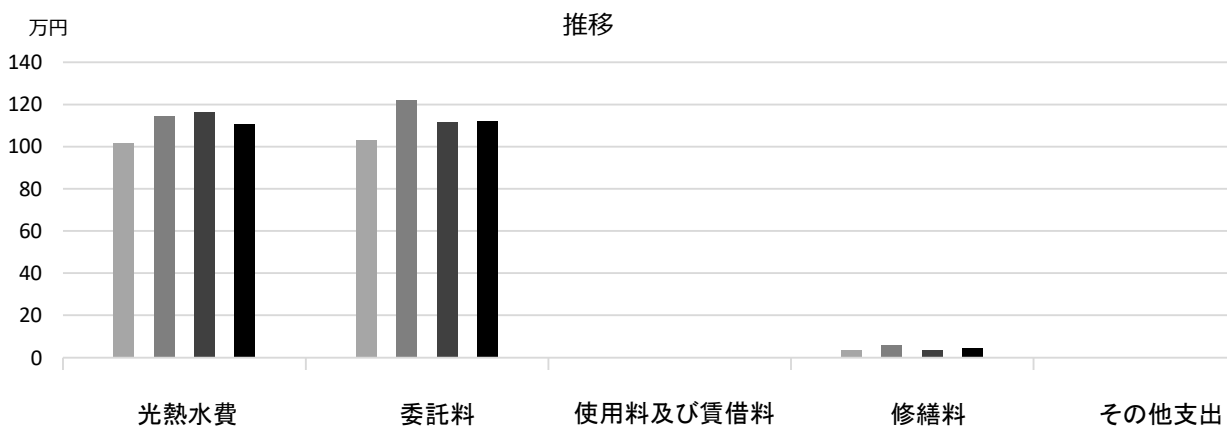
委託料のうち、機械警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H30	R1	R2	H30-R2平均
学級数	3	4	4	4
園児・児童・生徒数	69	79	87	78

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

付属あおぞら幼稚園

施設コード

01106

大分類

学校施設

小分類

幼稚園

■ 基本情報

施設名称	付属あおぞら幼稚園	
所在地	津田町3-40	
所管	局	教育委員会
	課	学校管理課
開設年度	2001年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 直営	
避難所指定 (収容予定人数)	—	
備考	子育て総合センター併設	

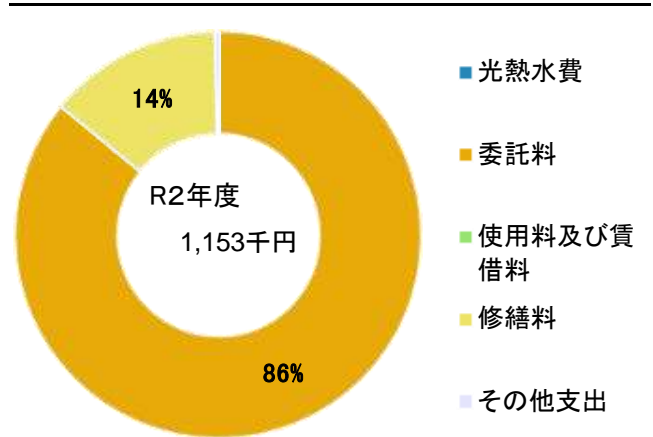


■ 土地・建物情報

敷地面積	2,543.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	799.00㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	1 F
	地下	—
構造※	鉄骨造	
建築年月日※	2001年3月1日 築 20 年	
取得価額等	234,094,613円	
減価償却累計額	133,126,379円	
有形固定資産減価償却率	56.87%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	6,032	6,032	6,032	6,032
計	6,032	6,032	6,032	6,032
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	*	*	*	—
ガス	*	*	*	—
上下水道	*	*	*	—
その他	0	0	0	0
計	0	0	0	0
委託料	1,041,120	1,243,746	991,115	1,091,994
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	340,082	159,368	166,483
その他支出	0	0	2,793	931
計	1,041,120	1,583,828	1,153,276	1,259,408
[参考] 維持補修費【消費的事業】	649,752	819,259	1,371,194	946,735

備考

*子育て総合センターに含まれる

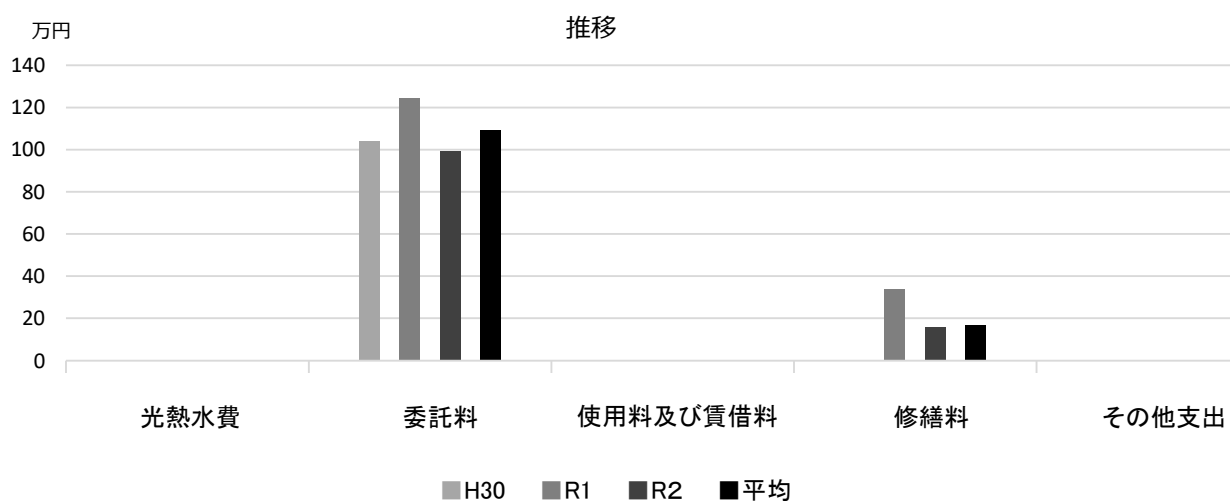
委託料のうち、機械警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H30	R1	R2	H30-R2平均
学級数	2	2	3	2
園児・児童・生徒数	47	47	59	51

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
空調設備改修工事	16,281,129	2018
空調設備改修電気設備工事	2,386,312	2018
学校施設コンクリートブロック塀緊急対応(その2)工事	1,894,372	2018

上ケ原幼稚園

施設コード
大分類
小分類

01107
学校施設
幼稚園

■ 基本情報

施設名称	上ケ原幼稚園		
所在地	上ケ原三番町6-27		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1967年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考			

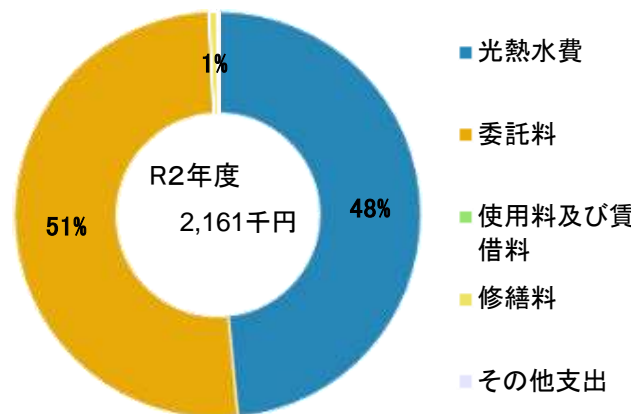


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,859.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	830.00㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	2 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1967年10月1日		
	築 53 年		
取得価額等	222,556,270円		
減価償却累計額	208,558,532円		
有形固定資産減価償却率	93.71%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	775,064	721,811	826,952	774,609
ガス	85,832	68,887	63,866	72,862
上下水道	258,551	219,431	156,844	211,609
その他	0	0	0	0
計	1,119,447	1,010,129	1,047,662	1,059,079
委託料	971,204	1,429,552	1,097,739	1,166,165
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	33,480	80,820	13,200	42,500
その他支出	0	0	2,793	931
計	2,124,131	2,520,501	2,161,394	2,268,675
[参考] 維持補修費【消費的事業】	1,732,217	2,842,508	1,365,581	1,980,102

備考

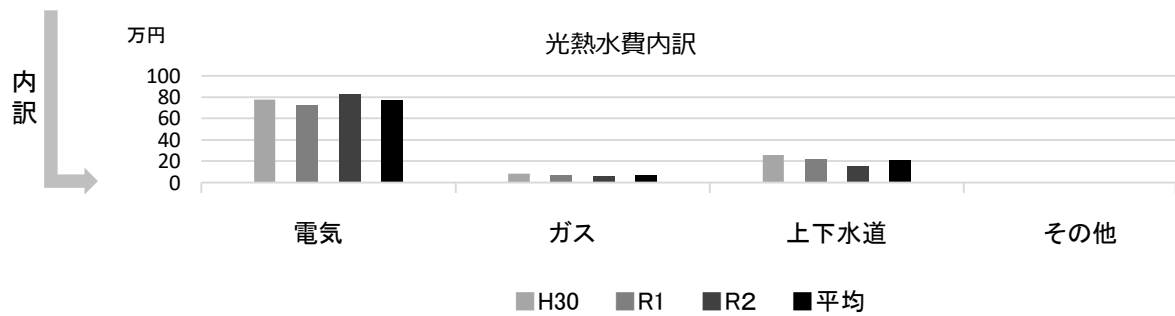
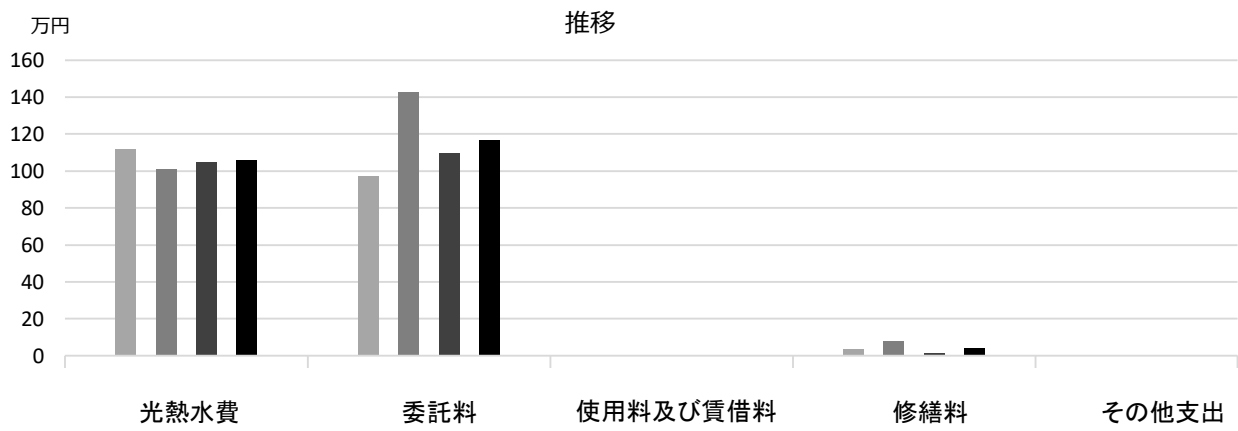
委託料のうち、機械警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H30	R1	R2	H30-R2平均
学級数	3	2	2	2
園児・児童・生徒数	57	47	53	52

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
学校施設コンクリートブロック塀緊急対応(その2)工事	2,850,480	2019

門戸幼稚園

施設コード
大分類
小分類

01108
学校施設
幼稚園

■ 基本情報

施設名称	門戸幼稚園		
所在地	門戸東町3-25		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1980年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考			

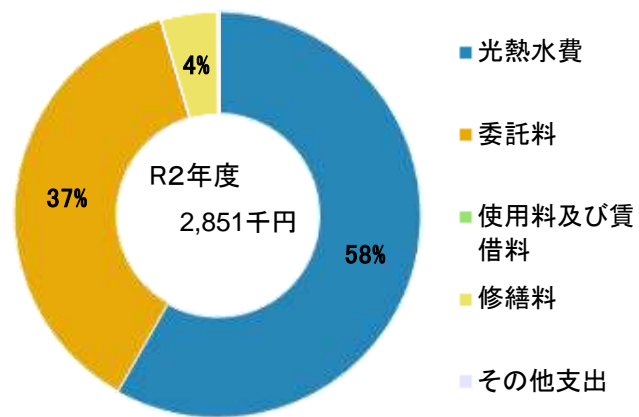


■ 土地・建物情報

敷地面積	2,288.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	806.00㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1980年3月1日	
	築 41 年	
取得価額等	188,778,472円	
減価償却累計額	166,321,610円	
有形固定資産減価償却率	88.10%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	60,000	60,000	40,000
計	0	60,000	60,000	40,000
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	699,717	878,025	940,959	839,567
ガス	92,217	75,570	73,447	80,411
上下水道	628,452	696,513	645,396	656,787
その他	0	0	0	0
計	1,420,386	1,650,108	1,659,802	1,576,765
委託料	1,180,573	1,502,984	1,062,226	1,248,594
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	58,320	31,900	126,500	72,240
その他支出	0	0	2,793	931
計	2,659,279	3,184,992	2,851,321	2,898,531
[参考] 維持補修費【消費的事業】	1,252,736	1,623,340	1,941,897	1,605,991

備考

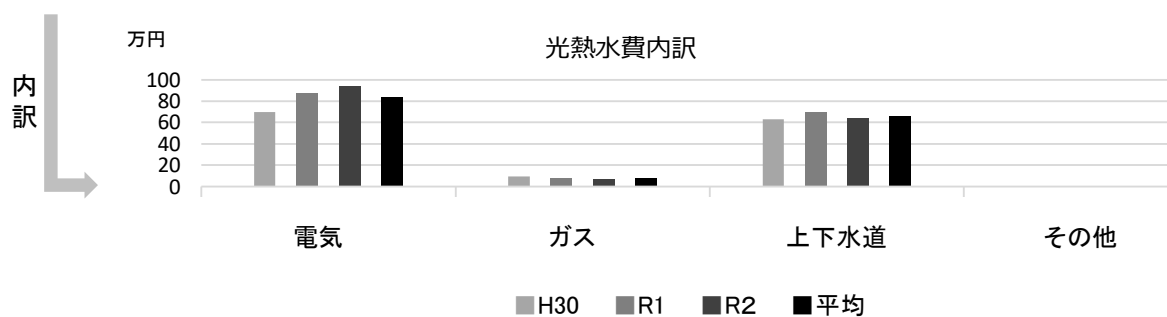
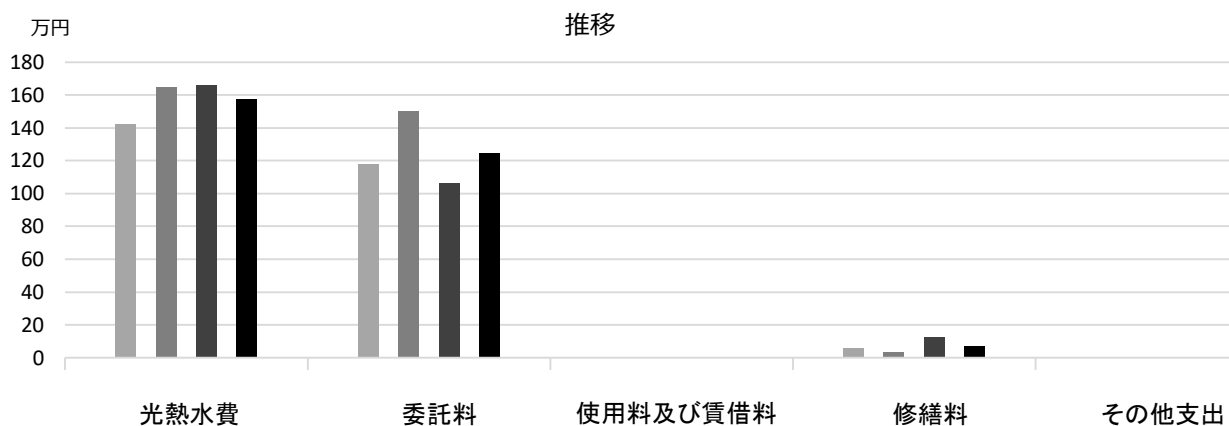
委託料のうち、機械警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H30	R1	R2	H30-R2平均
学級数	2	2	2	2
園児・児童・生徒数	58	62	49	56

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
保育室空調設備設置工事	4,066,124	2019
保育室空調設置電気設備工事	1,255,753	2019

高木幼稚園

施設コード
大分類
小分類

01109
学校施設
幼稚園

■ 基本情報

施設名称	高木幼稚園	
所在地	伏原町3-40	
所管	局	教育委員会
	課	学校管理課
開設年度	1972年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 直営	
避難所指定 (収容予定人数)	—	
備考		

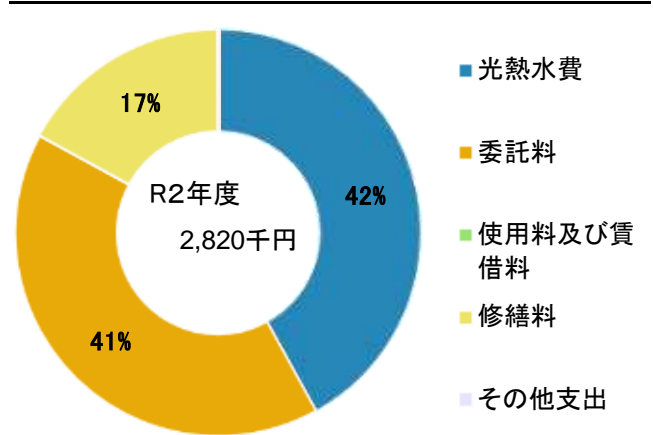


■ 土地・建物情報

敷地面積	2,623.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	875.00㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1972年3月1日	
	築 49 年	
取得価額等	188,186,382円	
減価償却累計額	166,473,608円	
有形固定資産減価償却率	88.46%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	4,644	4,644	4,644	4,644
計	4,644	4,644	4,644	4,644
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	907,148	948,442	943,073	932,888
ガス	50,184	80,823	58,278	63,095
上下水道	350,575	314,820	182,658	282,684
その他	0	0	0	0
計	1,307,907	1,344,085	1,184,009	1,278,667
委託料	1,076,848	1,463,999	1,155,726	1,232,191
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	53,440	477,400	176,947
その他支出	0	0	2,793	931
計	2,384,755	2,861,524	2,819,928	2,688,736
[参考] 維持補修費【消費的事業】	575,054	1,113,481	2,048,846	1,245,794

備考

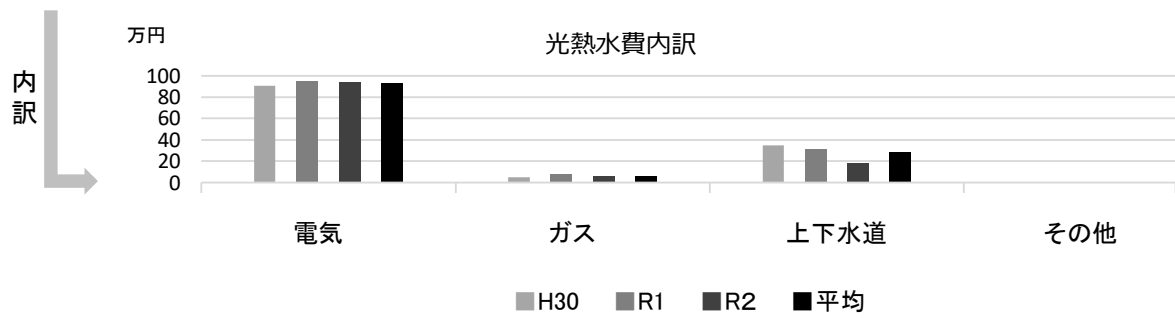
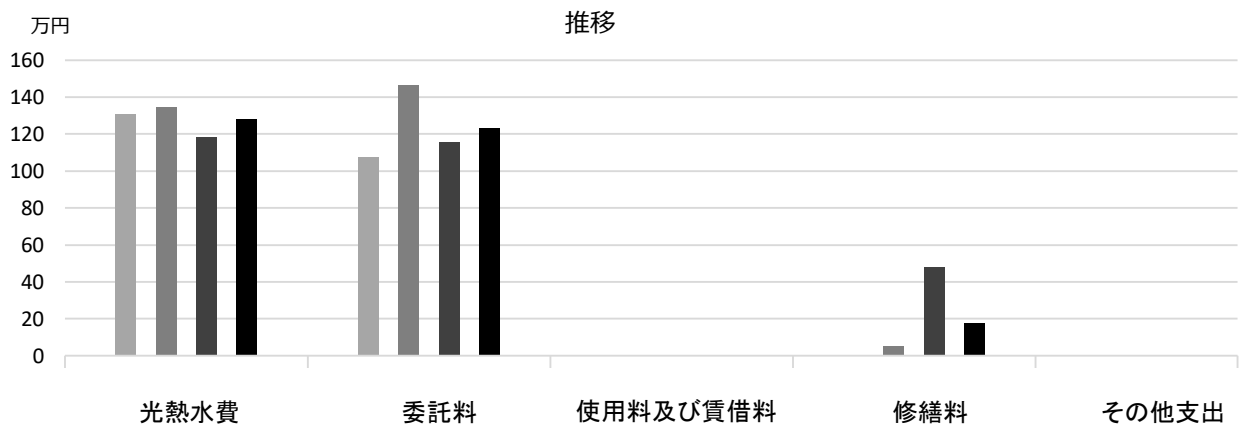
委託料のうち、機械警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H30	R1	R2	H30-R2平均
学級数	3	2	2	2
園児・児童・生徒数	68	64	60	64

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

春風幼稚園

施設コード
大分類
小分類

01111
学校施設
幼稚園

■ 基本情報

施設名称	春風幼稚園		
所在地	今津野田町2-6		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1973年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考			

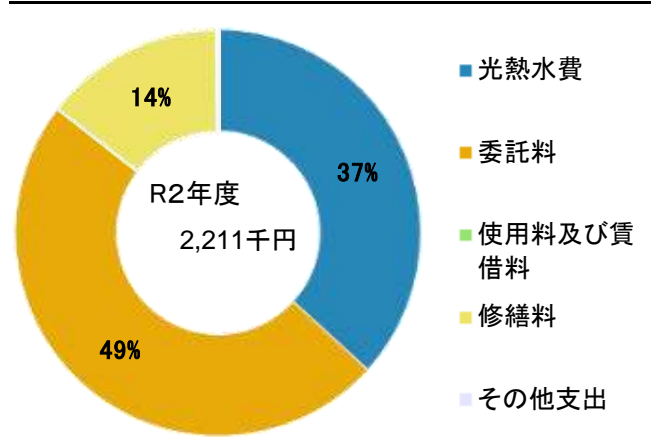


■ 土地・建物情報

敷地面積	2,282.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	720.00㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1973年3月1日	
	築 48 年	
取得価額等	93,635,187円	
減価償却累計額	91,172,206円	
有形固定資産減価償却率	97.37%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	602,281	643,604	608,468	618,118
ガス	43,502	33,244	28,568	35,105
上下水道	390,285	297,730	176,879	288,298
その他	0	0	0	0
計	1,036,068	974,578	813,915	941,520
委託料	1,178,072	1,212,089	1,076,689	1,155,617
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	80,460	60,000	317,900	152,787
その他支出	0	0	2,792	931
計	2,294,600	2,246,667	2,211,296	2,250,854
[参考] 維持補修費【消費的事業】	1,563,198	956,991	2,076,204	1,532,131

備考

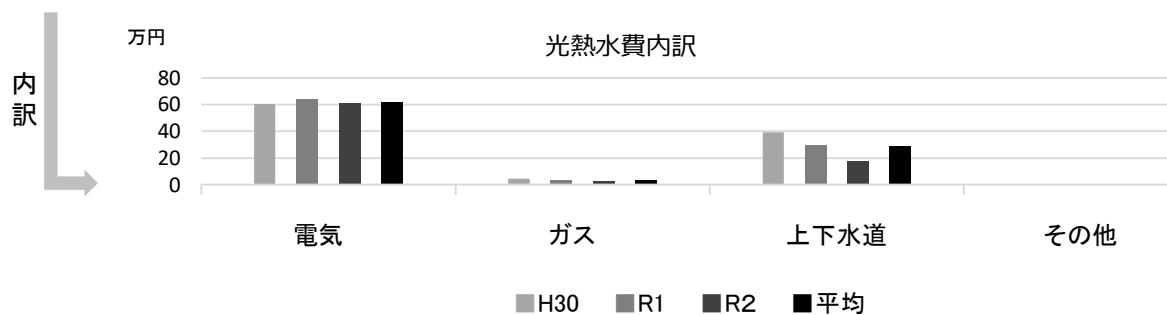
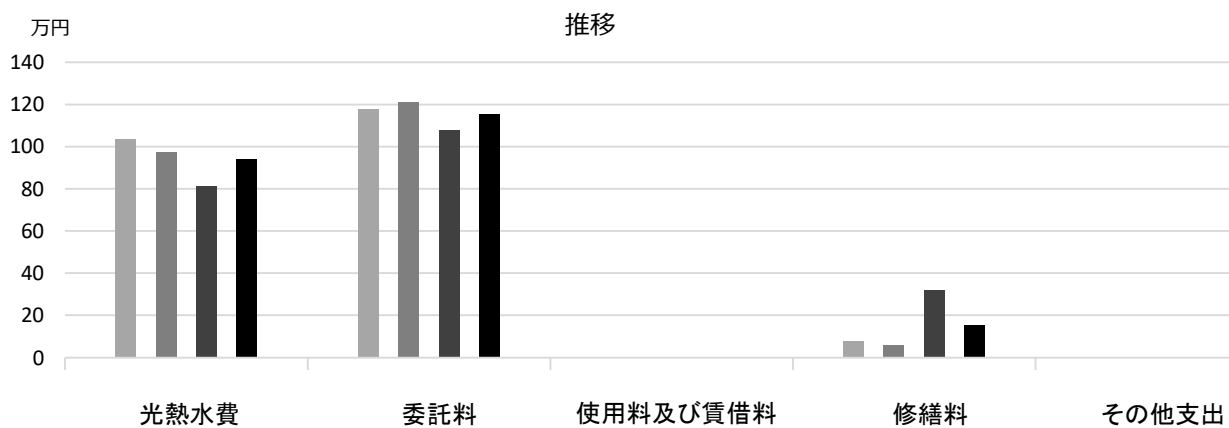
委託料のうち、機械警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H30	R1	R2	H30-R2平均
学級数	2	2	2	2
園児・児童・生徒数	59	56	51	55

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
学校施設コンクリートブロック塀緊急対応(その2)工事	1,127,443	2019

南甲子園幼稚園

施設コード
大分類
小分類

01113
学校施設
幼稚園

■ 基本情報

施設名称	南甲子園幼稚園		
所在地	南甲子園3丁目2-24		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1976年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考			

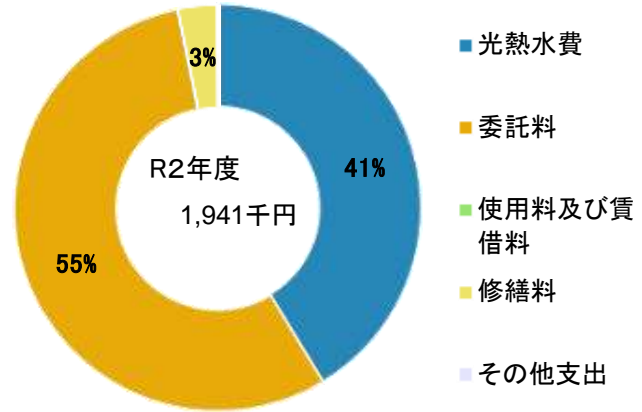


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,728.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	546.00㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	2 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1976年3月1日		
	築 45 年		
取得価額等	145,645,447円		
減価償却累計額	137,328,822円		
有形固定資産減価償却率	94.29%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	2,412	2,412	2,412	2,412
計	2,412	2,412	2,412	2,412
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	584,245	626,006	627,214	612,488
ガス	102,956	55,349	40,646	66,317
上下水道	234,441	199,238	134,707	189,462
その他	0	0	0	0
計	921,642	880,593	802,567	868,267
委託料	974,255	1,307,100	1,076,687	1,119,347
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	137,916	77,568	58,740	91,408
その他支出	0	0	2,792	931
計	2,033,813	2,265,261	1,940,786	2,079,953
[参考] 維持補修費【消費的事業】	1,637,891	3,109,207	3,269,415	2,672,171

備考

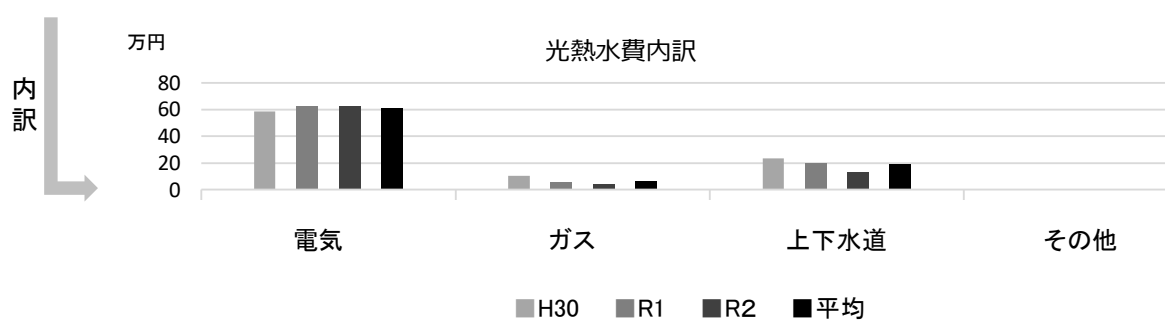
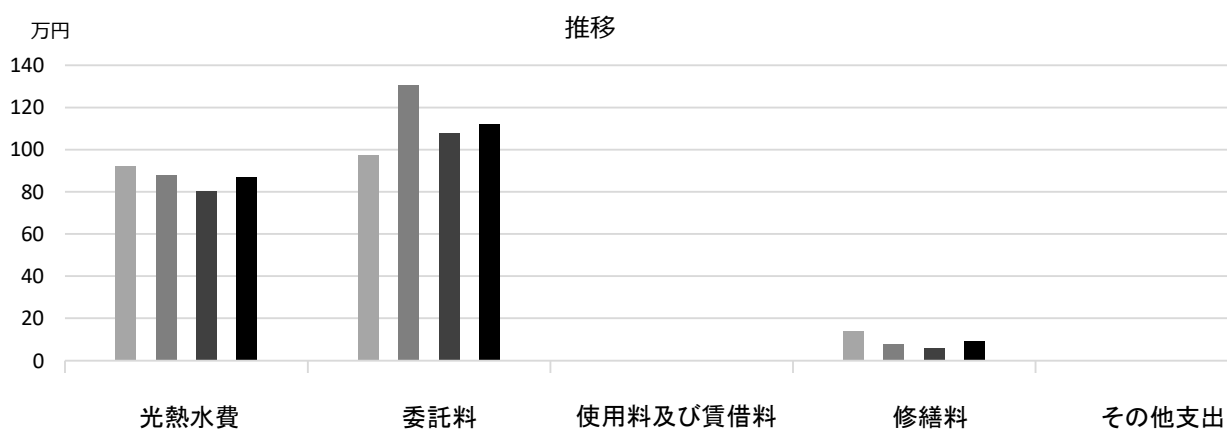
委託料のうち、機械警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H30	R1	R2	H30-R2平均
学級数	2	2	2	2
園児・児童・生徒数	47	39	27	38

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30～R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29～R2)

件名	金額 (円)	実施年度
保育室空調設備設置工事	2,527,276	2019
保育室空調設置電気設備工事	600,551	2019
学校施設コンクリートブロック塀緊急対応(その2)工事	2,165,196	2018

鳴尾東幼稚園

施設コード
大分類
小分類

01116
学校施設
幼稚園

■ 基本情報

施設名称	鳴尾東幼稚園		
所在地	笠屋町30-47		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1946年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考			

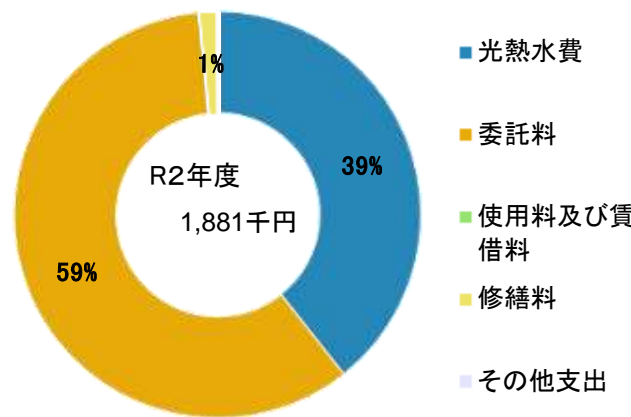


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,869.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	793.00㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	2 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1965年3月1日 築 56 年		
取得価額等	208,377,698円		
減価償却累計額	197,071,406円		
有形固定資産減価償却率	94.57%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	48,000	48,000	0	32,000
計	48,000	48,000	0	32,000
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	740,747	813,770	702,422	752,313
ガス	50,808	60,074	38,148	49,677
上下水道	*	*	*	—
その他	0	0	0	0
計	791,555	873,844	740,570	801,990
委託料	902,629	1,178,944	1,112,201	1,064,591
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	25,320	77,380	25,300	42,667
その他支出	0	0	2,792	931
計	1,719,504	2,130,168	1,880,863	1,910,178
[参考] 維持補修費【消費的事業】	4,250,400	2,233,093	2,988,227	3,157,240

備考

*鳴尾東小学校に含まれる

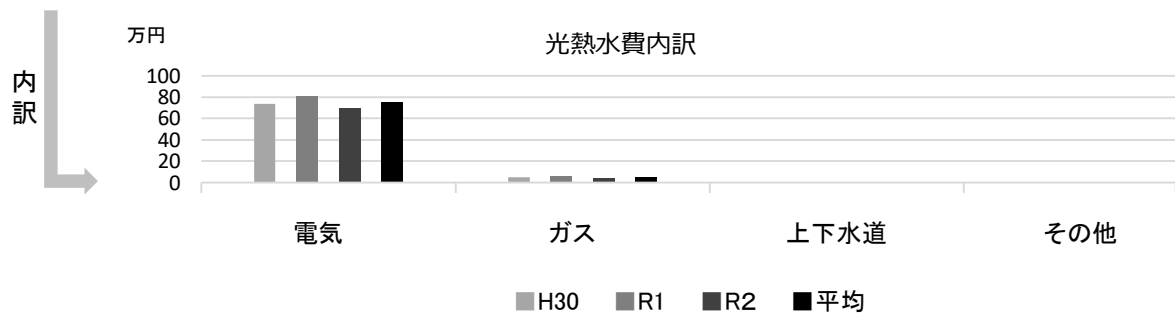
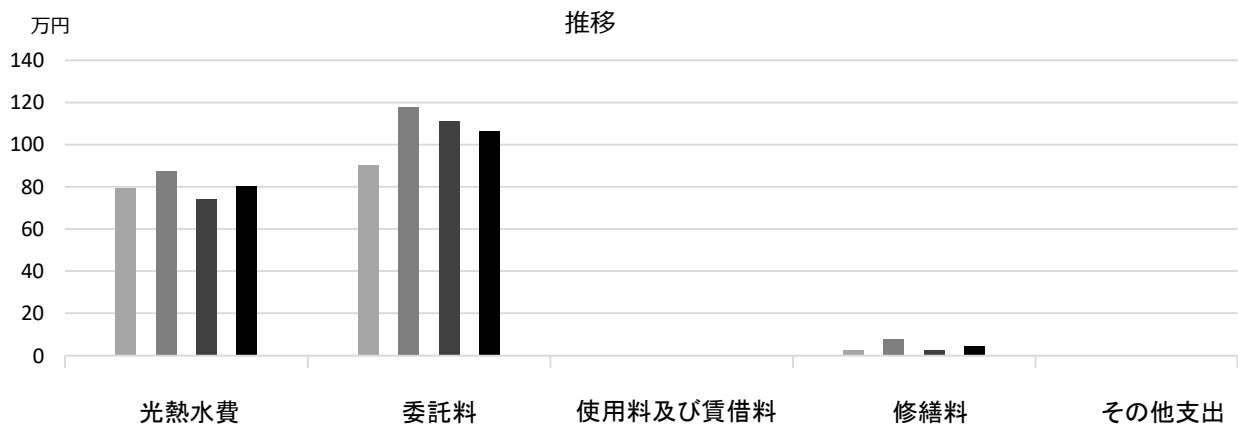
委託料のうち、機械警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H30	R1	R2	H30-R2平均
学級数	2	2	2	2
園児・児童・生徒数	49	53	42	48

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

山口幼稚園

施設コード

01119

大分類

学校施設

小分類

幼稚園

■ 基本情報

施設名称	山口幼稚園		
所在地	山口町下山口4丁目1-5		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1931年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考			

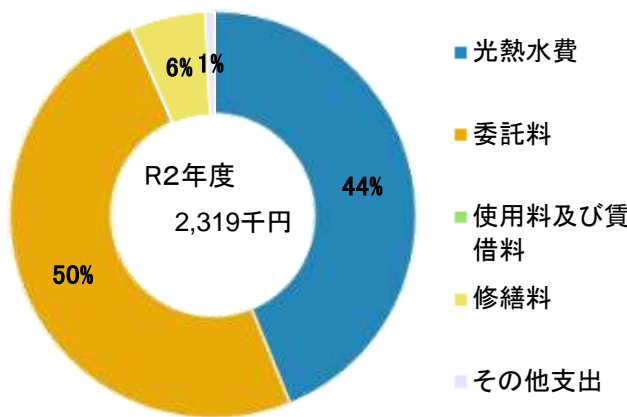


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,927.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	742.00㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1975年3月1日	
	築 46 年	
取得価額等	192,196,520円	
減価償却累計額	172,793,635円	
有形固定資産減価償却率	89.90%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	48,000	36,000	36,000	40,000
計	48,000	36,000	36,000	40,000
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	551,325	607,912	721,521	626,919
ガス	182,837	48,273	152,548	127,886
上下水道	220,132	212,528	142,478	191,713
その他	0	0	0	0
計	954,294	868,713	1,016,547	946,518
委託料	1,019,559	1,408,906	1,149,880	1,192,782
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	77,220	93,808	137,500	102,843
その他支出	0	0	14,760	4,920
計	2,051,073	2,371,427	2,318,687	2,247,062
[参考] 維持補修費【消費的事業】	1,681,968	1,293,185	2,750,775	1,908,643

備考

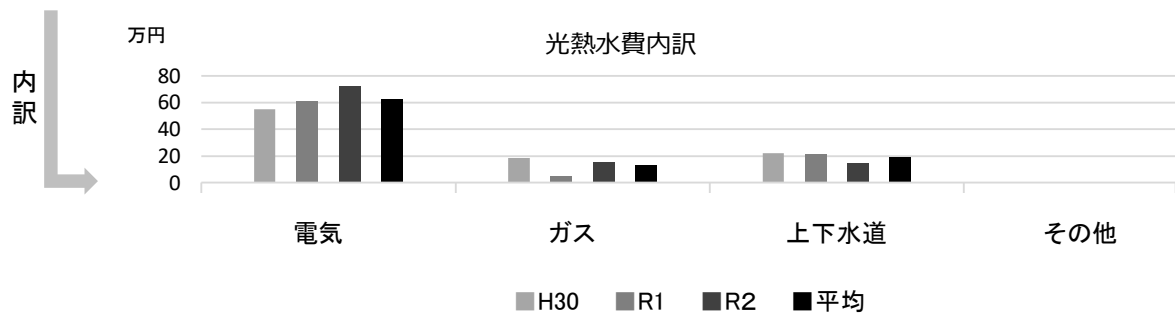
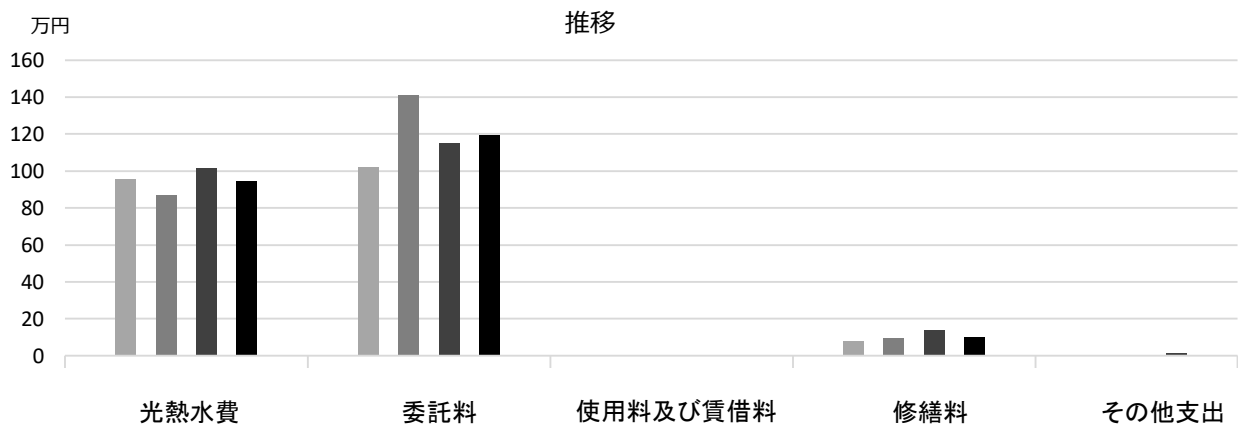
委託料のうち、機械警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H30	R1	R2	H30-R2平均
学級数	2	2	2	2
園児・児童・生徒数	45	39	26	37

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30～R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29～R2)

件名	金額 (円)	実施年度
保育室空調設備設置工事	2,773,637	2019
保育室空調設置電気設備工事	954,719	2019

生瀬幼稚園

施設コード
大分類
小分類

01121
学校施設
幼稚園

■ 基本情報

施設名称	生瀬幼稚園		
所在地	生瀬町2丁目26-24		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1951年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	リース	
運営形態	運営 直営		
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考	生瀬小学校敷地内		

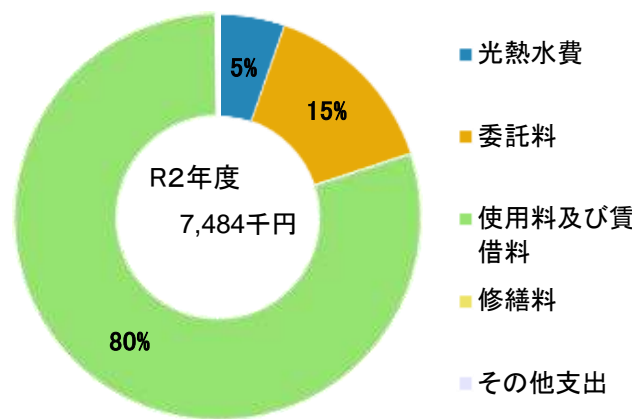


■ 土地・建物情報

敷地面積	354.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	354.00㎡	
	うち借受面積	354.00㎡
階数※	地上	1 F
	地下	—
構造※	鉄骨造	
建築年月日※	2020年8月1日	
	—	
取得価額等	349,379,419円	
減価償却累計額	219,162,170円	
有形固定資産減価償却率	62.73%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	12,000	12,000	19,000	14,333
計	12,000	12,000	19,000	14,333
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	644,148	579,901	278,886	500,978
ガス	113,680	148,792	61,474	107,982
上下水道	178,760	179,009	58,119	138,629
その他	0	0	0	0
計	936,588	907,702	398,479	747,590
委託料	1,321,539	1,444,849	1,093,397	1,286,595
使用料及び賃借料	0	0	5,977,537	1,992,512
修繕料	99,036	126,680	0	75,239
その他支出	0	0	14,760	4,920
計	2,357,163	2,479,231	7,484,173	4,106,856
[参考] 維持補修費【消費的事業】	1,229,462	691,099	1,408,330	1,109,630

備考

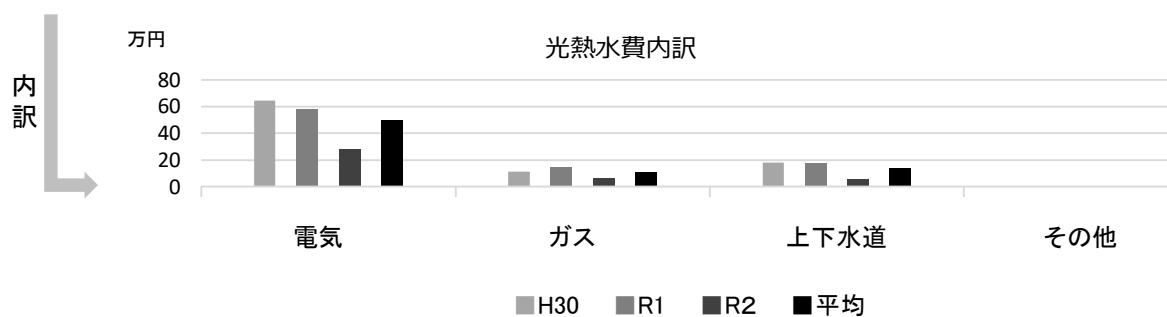
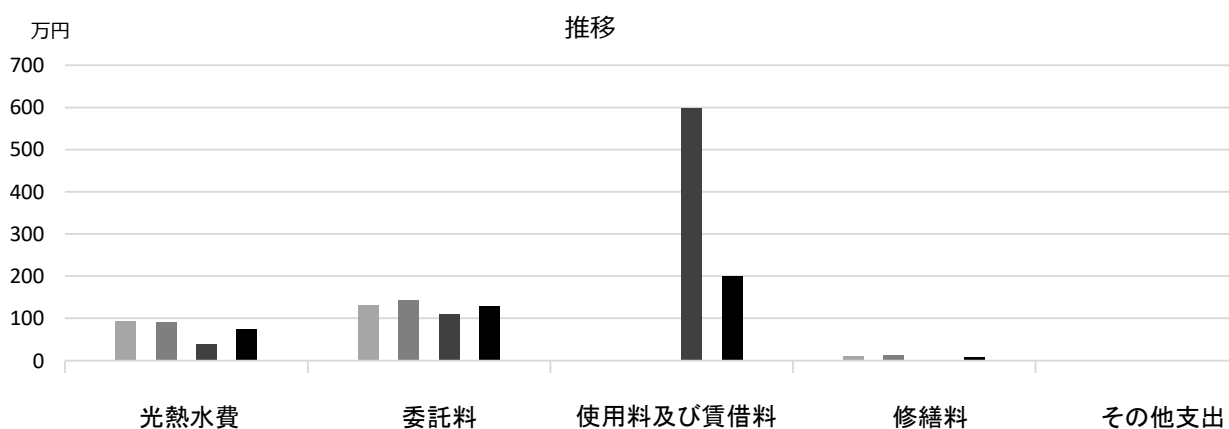
委託料のうち、機械警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H30	R1	R2	H30-R2平均
学級数	2	2	2	2
園児・児童・生徒数	33	34	19	29

(令和3年3月31日時点)

■維持管理経費の推移（H30～R2）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～R2）

件名	金額（円）	実施年度
遊具撤去処分工事	979,000	2020
移転に伴う生瀬小学校雲梯設置工事	781,000	2020
移設に伴う生瀬小学校図書室他ガス管改修工事	580,800	2020
花壇新設工事	709,500	2020
掲示板設置工事	539,660	2020
保育室手洗い増設工事	809,600	2020
移転に伴う生瀬小学校スポーツ2 1クラブハウス解体工事	2,912,884	2019

浜脇小学校

施設コード
大分類
小分類

01201
学校施設
小学校

■ 基本情報

施設名称	浜脇小学校	
所在地	浜脇町5-48	
所管	局	教育委員会
	課	学校管理課
開設年度	1872年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 直営	
避難所指定 (収容予定人数)	有 (1630人)	
備考		

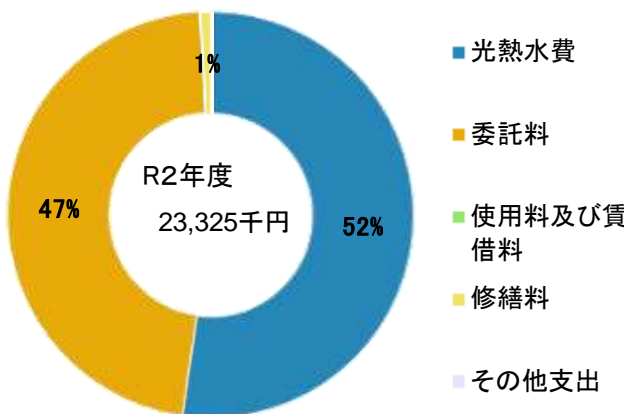


■ 土地・建物情報

敷地面積	19,131.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	10,107.00㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	4 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	2009年12月1日	
	築 11 年	
取得価額等	2,293,864,722円	
減価償却累計額	940,706,578円	
有形固定資産減価償却率	41.01%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	384,243	383,938	382,730	383,637
計	384,243	383,938	382,730	383,637
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	4,686,204	4,506,948	4,019,774	4,404,309
ガス	3,774,462	3,769,697	3,831,342	3,791,834
上下水道	7,444,354	8,099,672	4,343,189	6,629,072
その他	0	0	0	0
計	15,905,020	16,376,317	12,194,305	14,825,214
委託料	9,160,631	10,292,933	10,929,743	10,127,769
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	198,622	481,112	188,100	289,278
その他支出	0	0	12,567	4,189
計	25,264,273	27,150,362	23,324,715	25,246,450
[参考] 維持補修費【消費的事業】	1,848,771	5,987,287	4,776,141	4,204,066

備考

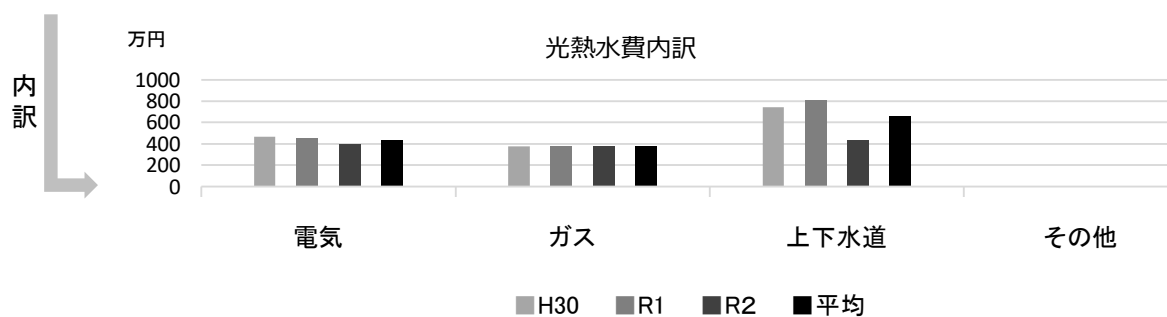
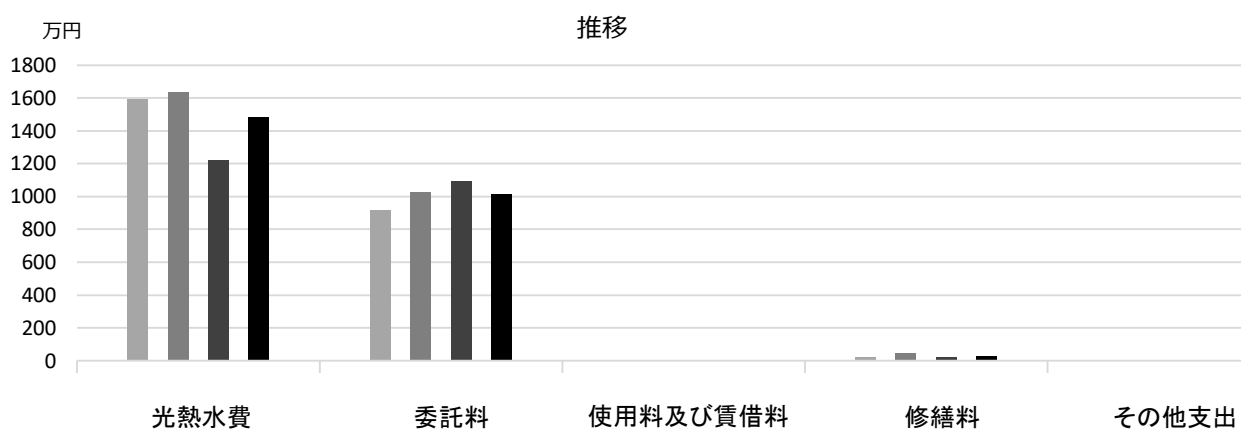
委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H30	R1	R2	H30-R2平均
学級数	29	29	29	29
園児・児童・生徒数	1,003	998	969	990

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
体育館環境改善工事 (その3)	2,163,491	2020

香櫨園小学校

施設コード
大分類
小分類

01203
学校施設
小学校

■ 基本情報

施設名称	香櫨園小学校		
所在地	中浜町3-32		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1957年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定(収容予定人数)	有(1260人)		
備考	香櫨園地域子育て支援施設併設		

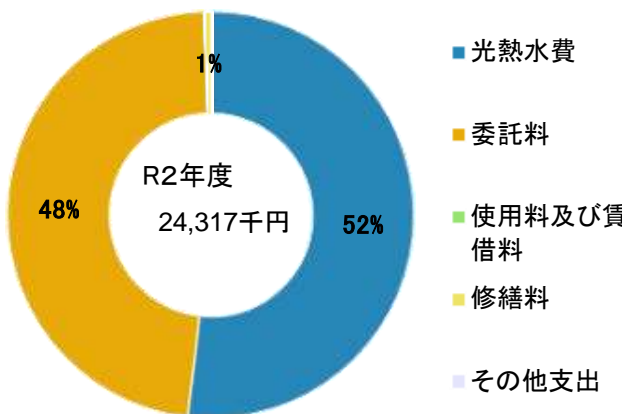


■ 土地・建物情報

敷地面積	16,842.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	10,799.70㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	4 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	2019年7月1日	
	築1年	
取得価額等	3,686,301,890円	
減価償却累計額	690,032,102円	
有形固定資産減価償却率	18.72%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	24,871	177,526	535,666	246,021
計	24,871	177,526	535,666	246,021
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	8,666,220	6,402,652	5,014,095	6,694,322
ガス	826,124	3,963,638	4,137,025	2,975,596
上下水道	7,270,009	7,052,523	3,466,390	5,929,641
その他	0	0	0	0
計	16,762,353	17,418,813	12,617,510	15,599,559
委託料	7,245,284	8,530,486	11,560,503	9,112,091
使用料及び賃借料	19,417,860	2,079,000	0	7,165,620
修繕料	241,272	121,660	126,500	163,144
その他支出	0	0	12,567	4,189
計	43,666,769	28,149,959	24,317,080	32,044,603
[参考] 維持補修費【消費的事業】	3,828,964	5,585,720	5,433,575	4,949,420

備考

水道はR1まで一部留守家庭児童育成センターを含む

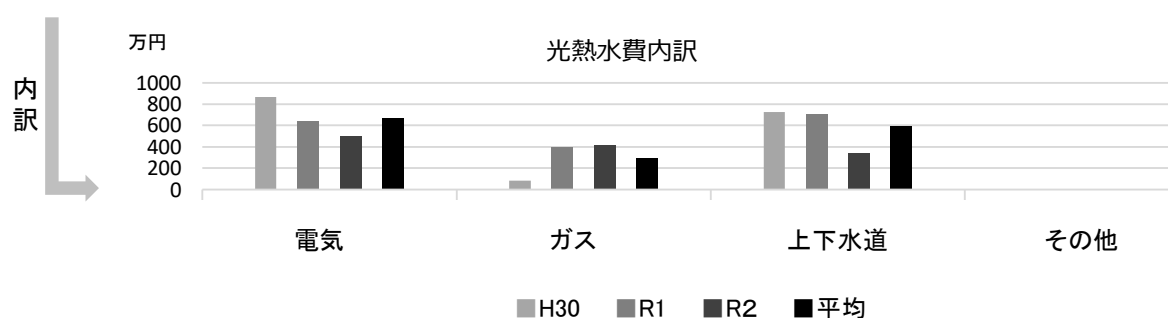
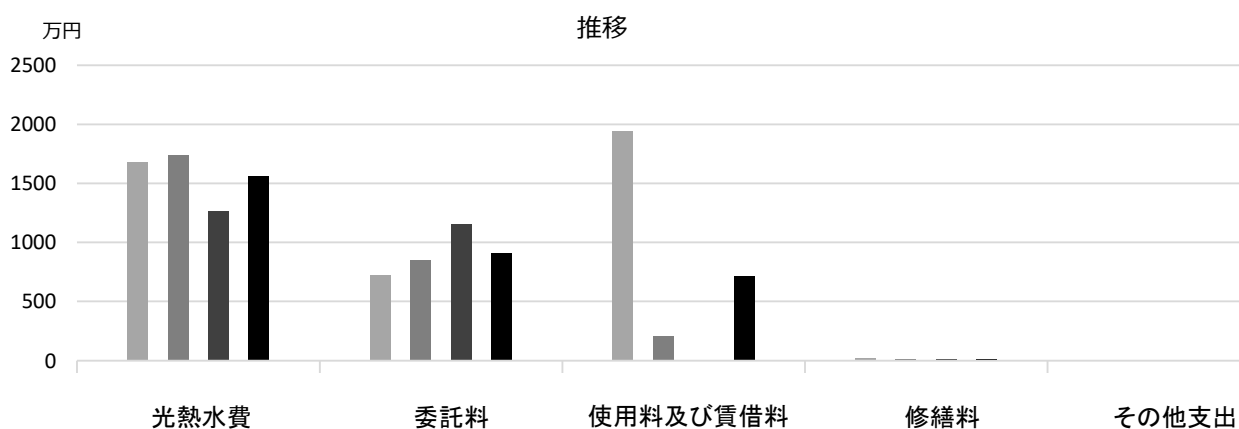
委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H30	R1	R2	H30-R2平均
学級数	30	32	32	31
園児・児童・生徒数	1,006	1,042	1,067	1,038

(令和3年3月31日時点)

■維持管理経費の推移（H30～R2）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～R2）

件名	金額（円）	実施年度
雨樋延長工事	968,000	2020
1階廊下空調設備工事	693,000	2020
渡り廊下等改修機械設備工事	14,685,000	2020
渡り廊下他改修工事	63,006,178	2020
渡り廊下等改修電気設備工事	31,009,000	2020
運動場施設整備工事	88,606,750	2019
校舎改築工事（旧校舎解体・各工種含む）	2,817,680,124	2019
仮設校舎内装他改修工事他	3,485,367	2017
給食棟等先行工事（各工種含む）	59,070,600	2017
西側仮設校舎内装他改修工事他	9,775,953	2017

安井小学校

施設コード
大分類
小分類

01204
学校施設
小学校

■ 基本情報

施設名称	安井小学校		
所在地	安井町1-25		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1926年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有（一部リース）	
運営形態	運営	直営	
避難所指定（収容予定人数）	有（880人）		
備考			

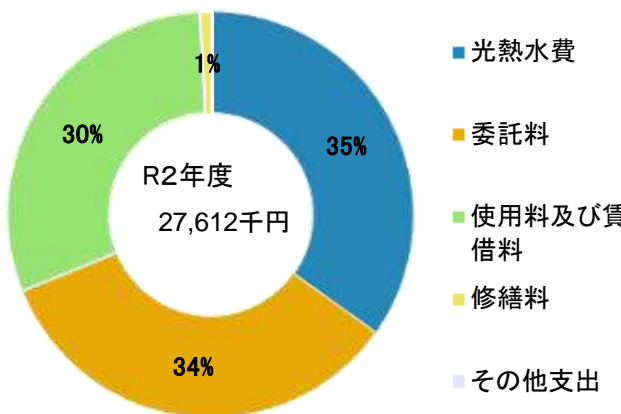


■ 土地・建物情報

敷地面積	12,232.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	6,876.00㎡		
	うち借受面積	406.00㎡	
階数※	地上	3 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1964年3月1日		
	築 57 年		
取得価額等	2,212,703,344円		
減価償却累計額	1,515,800,090円		
有形固定資産減価償却率	68.50%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入（円）				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	531,275	641,123	652,206	608,201
計	531,275	641,123	652,206	608,201
維持管理経費【支出】（円）				
光熱水費				
電気	5,162,178	5,189,287	6,030,215	5,460,560
ガス	1,140,776	1,051,686	854,636	1,015,699
上下水道	5,220,550	4,876,596	2,744,558	4,280,568
その他	0	0	0	0
計	11,523,504	11,117,569	9,629,409	10,756,827
委託料	8,579,918	9,098,795	9,384,400	9,021,038
使用料及び賃借料	11,729,340	5,226,780	8,355,645	8,437,255
修繕料	537,720	402,600	230,175	390,165
その他支出	0	0	12,567	4,189
計	32,370,482	25,845,744	27,612,196	28,609,474
[参考] 維持補修費【消費的事業】	3,875,707	3,452,890	5,904,380	4,410,992

備考

水道は留守家庭児童育成センターを含む

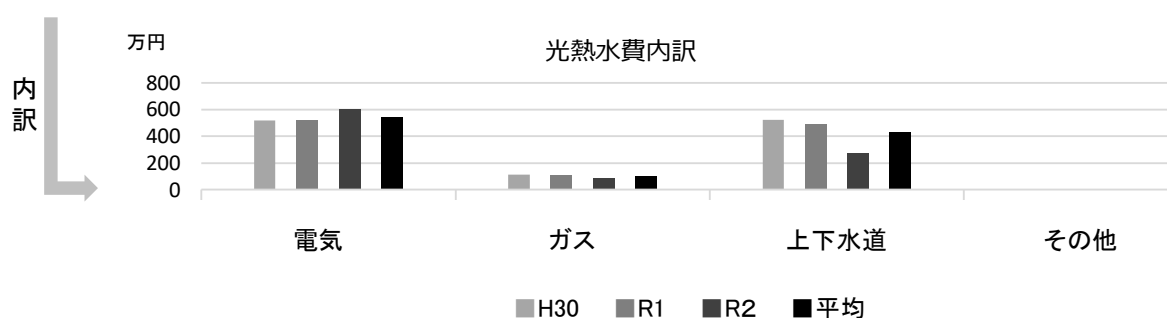
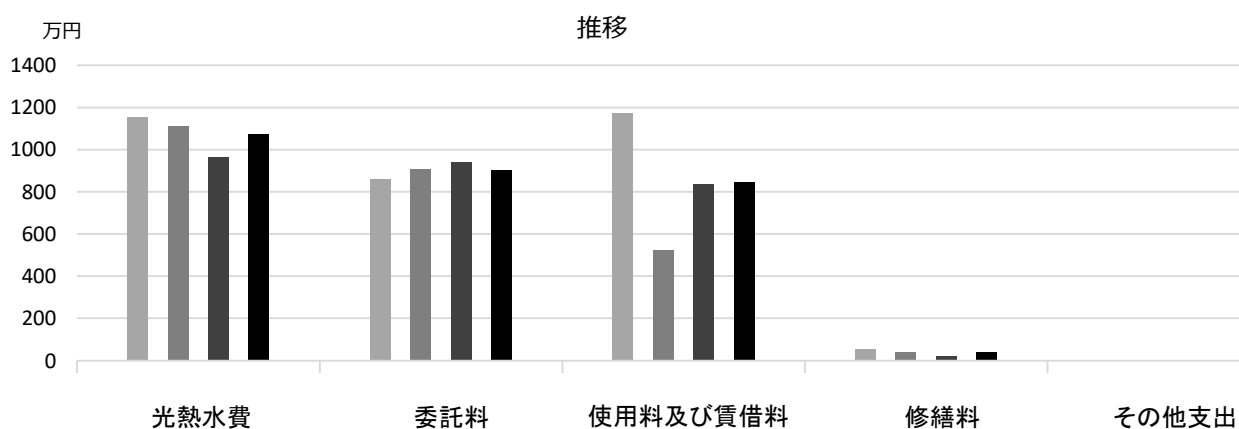
委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H30	R1	R2	H30-R2平均
学級数	23	24	23	23
園児・児童・生徒数	736	769	744	750

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
体育館環境改善工事 (その4)	1,743,058	2020
職員更衣室内装改修工事	940,500	2020
東校舎建具改修他工事	1,293,600	2020
仮設校舎特別支援教室他床シート張り工事	1,283,040	2020
渡り廊下庇設置等工事	1,113,200	2020
砂場設置工事	823,900	2020
東校舎改修他工事	61,422,776	2020
経年ガス管改善工事	1,209,384	2017

夙川小学校

施設コード
大分類
小分類

01205
学校施設
小学校

■ 基本情報

施設名称	夙川小学校		
所在地	久出ヶ谷町8-4		
所管 局	教育委員会		
課	学校管理課		
開設年度	1936年		
所有状況 土地	市保有		
建物	市保有		
運営形態 運営	直営		
避難所指定 (収容予定人数)	有 (1230人)		
備考			

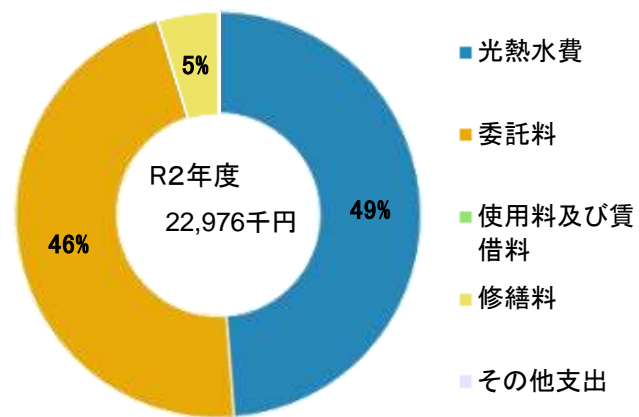


■ 土地・建物情報

敷地面積	18,116.00㎡		
うち借地面積	0.00㎡		
延床面積	9,316.00㎡		
うち借受面積	0.00㎡		
階数※ 地上	3 F		
地下	—		
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	2013年3月1日		
	築 8 年		
取得価額等	2,241,233,957円		
減価償却累計額	1,226,072,581円		
有形固定資産減価償却率	54.71%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	2,950,674	2,928,883	3,104,685	2,994,747
計	2,950,674	2,928,883	3,104,685	2,994,747
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	5,436,550	5,461,710	5,718,217	5,538,826
ガス	2,561,150	2,597,070	2,510,641	2,556,287
上下水道	4,629,189	4,155,433	2,981,833	3,922,152
その他	0	0	0	0
計	12,626,889	12,214,213	11,210,691	12,017,264
委託料	8,996,538	9,532,308	10,662,855	9,730,567
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	452,088	619,103	1,090,265	720,485
その他支出	0	0	12,567	4,189
計	22,075,515	22,365,624	22,976,378	22,472,506
[参考] 維持補修費【消費的事業】	7,930,819	4,061,850	9,669,990	7,220,886

備考

電気・水道は留守家庭児童育成センターを含む

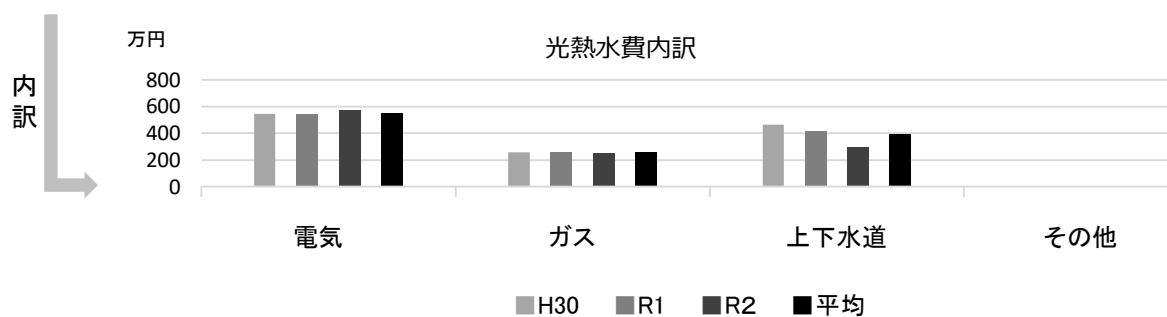
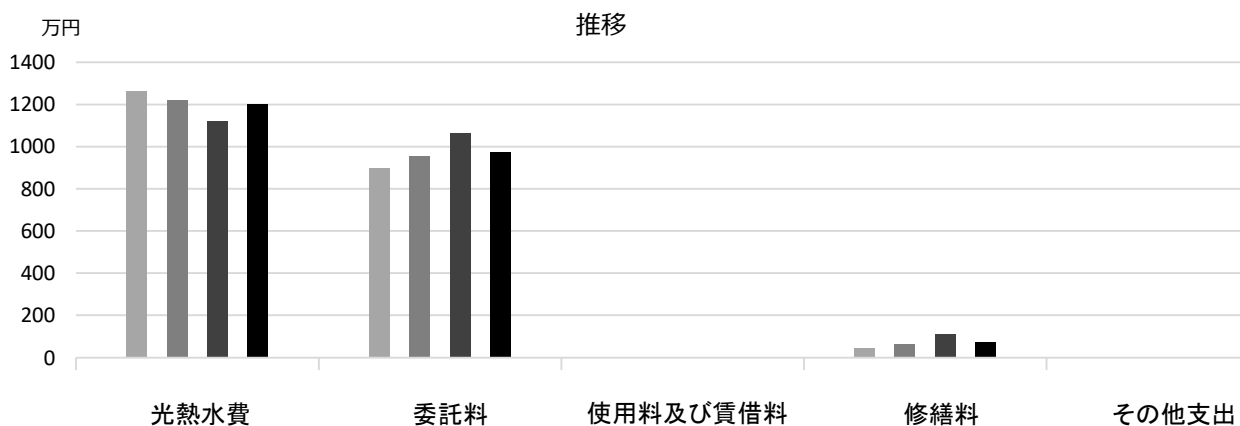
委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H30	R1	R2	H30-R2平均
学級数	28	29	29	29
園児・児童・生徒数	894	925	947	922

(令和3年3月31日時点)

■維持管理経費の推移（H30～R2）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～R2）

件名	金額（円）	実施年度
体育館環境改善工事（その3）	3,356,879	2020
屋内運動場外壁改修工事	14,297,863	2018

北夙川小学校

施設コード
大分類
小分類

01206
学校施設
小学校

■ 基本情報

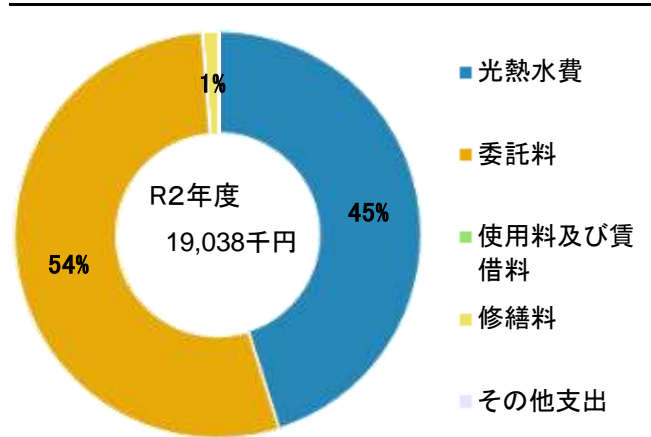
施設名称	北夙川小学校	
所在地	石劔町11-21	
所管	局	教育委員会
	課	学校管理課
開設年度	1966年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 直営	
避難所指定 (収容予定人数)	有 (1100人)	
備考		

■ 土地・建物情報

敷地面積	13,864.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	7,859.00㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	3 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1968年3月1日	
	築 53 年	
取得価額等	2,261,229,917円	
減価償却累計額	1,623,657,528円	
有形固定資産減価償却率	71.80%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	604,561	604,398	568,753	592,571
計	604,561	604,398	568,753	592,571
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	3,367,148	3,183,398	3,018,879	3,189,808
ガス	2,259,221	2,428,292	2,422,835	2,370,116
上下水道	5,573,655	4,495,756	3,151,468	4,406,960
その他	0	0	0	0
計	11,200,024	10,107,446	8,593,182	9,966,884
委託料	8,520,931	9,564,804	10,212,912	9,432,882
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	406,512	924,250	218,900	516,554
その他支出	0	0	12,567	4,189
計	20,127,467	20,596,500	19,037,561	19,920,509
[参考] 維持補修費【消費的事業】	3,515,136	8,352,094	10,348,833	7,405,354

備考

水道は留守家庭児童育成センターを含む

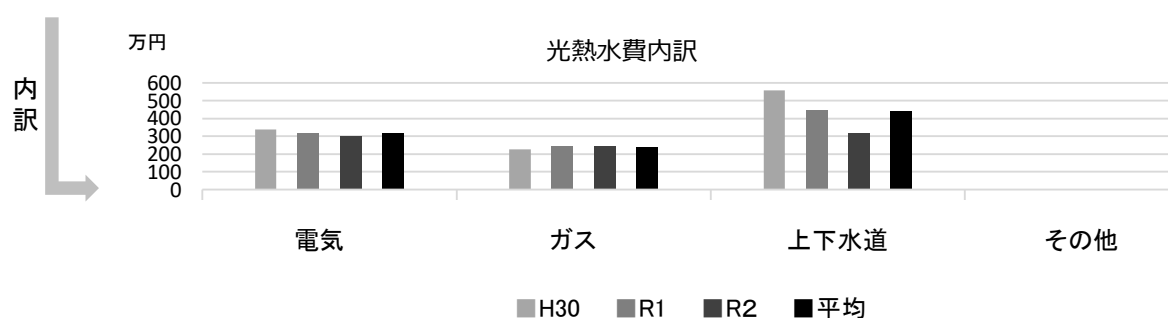
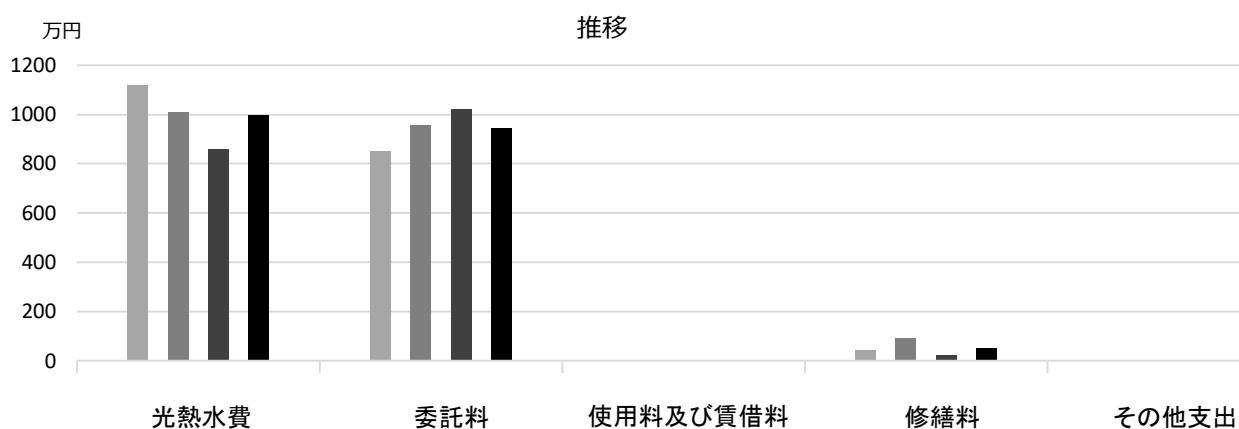
委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H30	R1	R2	H30-R2平均
学級数	23	23	23	23
園児・児童・生徒数	750	744	746	747

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
老朽ガス管改修工事	888,905	2020
体育館環境改善工事 (その3)	2,245,406	2020
受変電設備改修工事	19,065,695	2019
南棟外部建具改修及び北棟便所改修建築工事	141,843,102	2019
南棟外部建具改修及び北棟便所改修電気設備工事	4,938,192	2019
南棟外部建具改修機械及び北棟便所改修衛生設備工事	15,984,000	2019
南校舎教室床改修工事	13,761,615	2018
北校舎建具改修機械設備工事	4,989,600	2017
北校舎建具改修工事	40,132,000	2017

苦楽園小学校

施設コード
大分類
小分類

01207
学校施設
小学校

■ 基本情報

施設名称	苦楽園小学校		
所在地	苦楽園二番町18-12		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1976年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定 (収容予定人数)	有 (930人)		
備考			

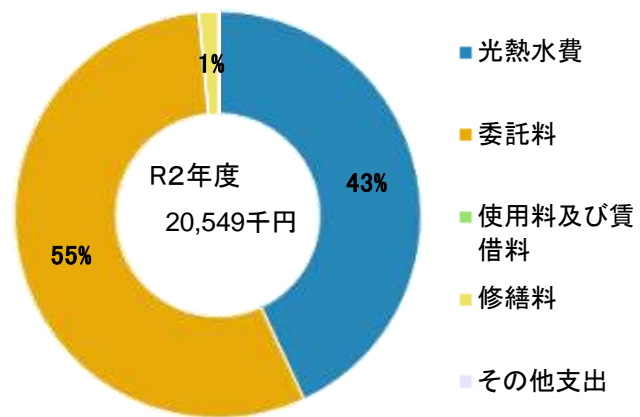


■ 土地・建物情報

敷地面積	18,463.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	6,528.00㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	4 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1976年5月1日		
	築 44 年		
取得価額等	1,726,763,486円		
減価償却累計額	1,345,506,353円		
有形固定資産減価償却率	77.92%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	367,923	371,771	374,166	371,287
計	367,923	371,771	374,166	371,287
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	3,255,573	3,260,045	3,072,693	3,196,104
ガス	2,187,530	2,342,541	1,913,438	2,147,836
上下水道	5,682,953	5,464,387	3,862,098	5,003,146
その他	0	0	0	0
計	11,126,056	11,066,973	8,848,229	10,347,086
委託料	9,082,628	9,922,980	11,395,999	10,133,869
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	525,398	439,440	291,852	418,897
その他支出	0	0	12,567	4,189
計	20,734,082	21,429,393	20,548,647	20,904,041
[参考] 維持補修費【消費的事業】	3,763,619	7,641,426	9,412,517	6,939,187

備考

水道は留守家庭児童育成センターを含む

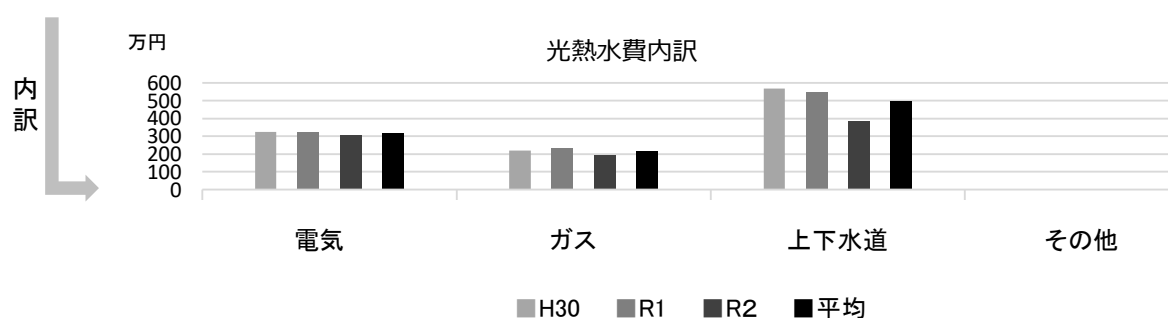
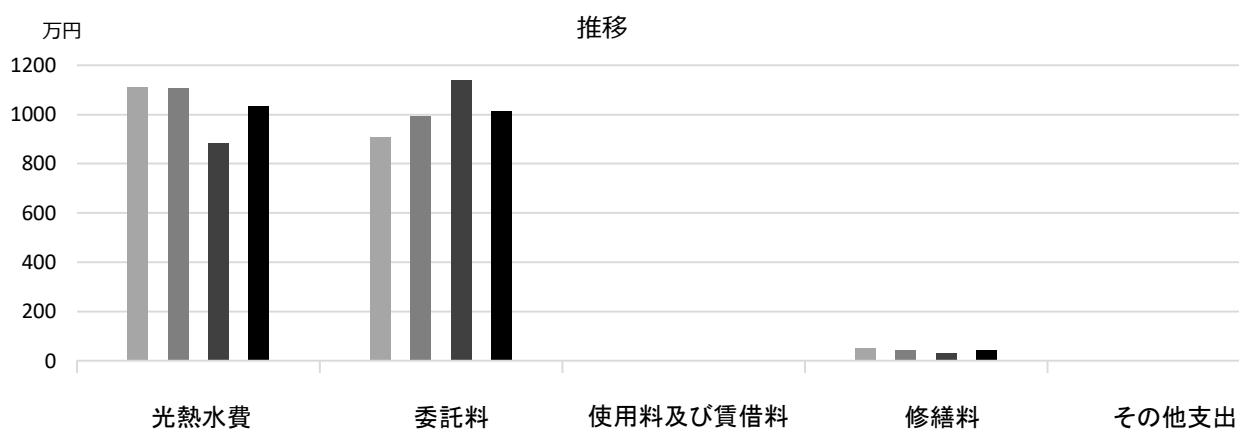
委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H30	R1	R2	H30-R2平均
学級数	20	20	19	20
園児・児童・生徒数	632	600	589	607

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
北棟4階東側トイレ改修工事	891,000	2020
北棟4階西トイレ床改修工事	869,000	2020
体育館環境改善工事(その4)	1,736,609	2020
南便所改修衛生設備工事	13,562,236	2018
南棟便所改修建築工事	40,134,754	2018
南棟便所改修電気設備工事	2,370,179	2018
北西棟防水改修工事	20,687,379	2018
学校施設コンクリートブロック塀緊急対応(その1)工事	1,133,874	2018
受変電設備改修工事	13,312,080	2017
プール浄化装置改修工事	1,354,436	2017

大社小学校

施設コード
大分類
小分類

01208
学校施設
小学校

■ 基本情報

施設名称	大社小学校		
所在地	桜谷町9-7		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1887年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定 (収容予定人数)	有 (1340人)		
備考			

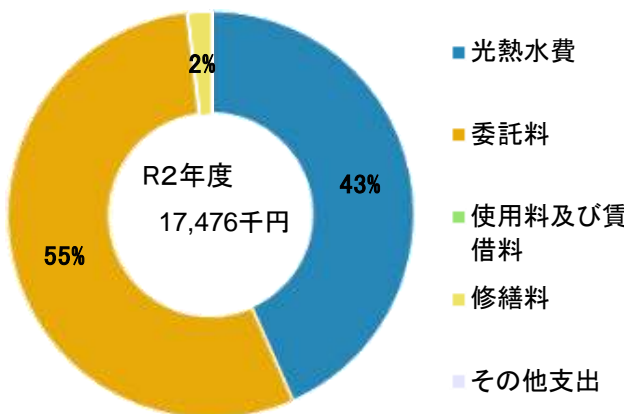


■ 土地・建物情報

敷地面積	10,229.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	7,416.00㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	3 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1992年12月1日		
	築 28 年		
取得価額等	1,938,627,635円		
減価償却累計額	1,167,698,988円		
有形固定資産減価償却率	60.23%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	258,797	308,306	316,372	294,492
計	258,797	308,306	316,372	294,492
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	3,791,897	3,509,461	3,330,919	3,544,092
ガス	1,391,532	1,421,650	1,788,790	1,533,991
上下水道	4,039,789	3,511,205	2,461,097	3,337,364
その他	0	0	0	0
計	9,223,218	8,442,316	7,580,806	8,415,447
委託料	8,327,426	9,123,861	9,564,203	9,005,163
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	407,592	474,309	318,054	399,985
その他支出	0	0	12,567	4,189
計	17,958,236	18,040,486	17,475,630	17,824,784
[参考] 維持補修費【消費的事業】	2,843,399	4,475,790	8,031,462	5,116,884

備考

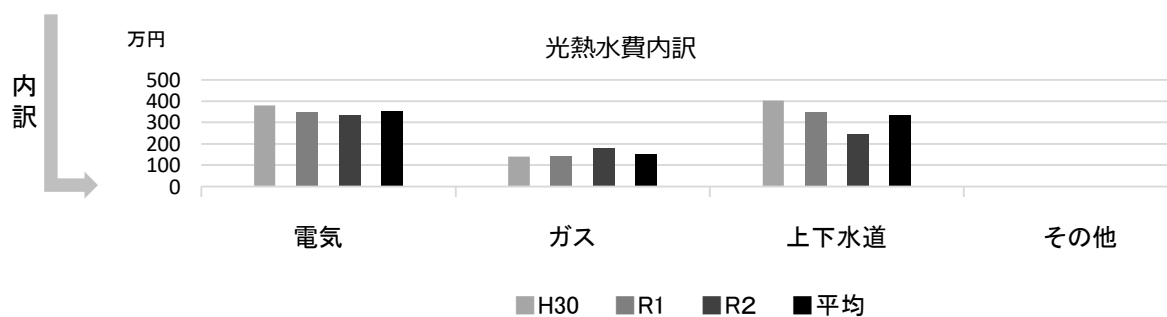
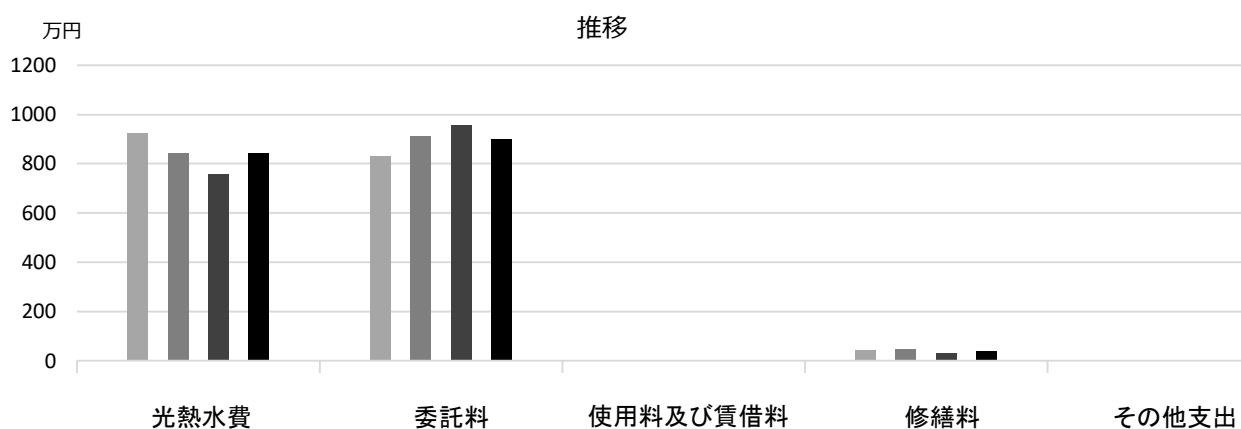
委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H30	R1	R2	H30-R2平均
学級数	21	19	19	20
園児・児童・生徒数	650	617	611	626

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
体育館環境改善工事 (その4)	4,424,074	2020
プール浄化装置改修機械設備工事	1,230,255	2018

神原小学校

施設コード
大分類
小分類

01209
学校施設
小学校

■ 基本情報

施設名称	神原小学校		
所在地	神原12-62		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1976年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定 (収容予定人数)	有 (870人)		
備考			

■ 土地・建物情報

敷地面積	13,997.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	5,902.00㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	4 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1977年5月1日		
	築 43 年		
取得価額等	1,529,060,377円		
減価償却累計額	1,199,432,451円		
有形固定資産減価償却率	78.44%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	564,031	575,279	565,174	568,161
計	564,031	575,279	565,174	568,161
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	2,622,393	2,440,358	2,532,938	2,531,896
ガス	1,864,052	2,035,605	2,099,387	1,999,681
上下水道	7,022,628	7,232,160	4,441,193	6,231,994
その他	0	0	0	0
計	11,509,073	11,708,123	9,073,518	10,763,571
委託料	8,946,010	9,213,888	9,549,472	9,236,457
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	140,400	221,500	741,070	367,657
その他支出	0	0	12,567	4,189
計	20,595,483	21,143,511	19,376,627	20,371,874
[参考] 維持補修費【消費的事業】	9,778,526	8,437,281	9,119,391	9,111,733

備考

水道は留守家庭児童育成センターを含む

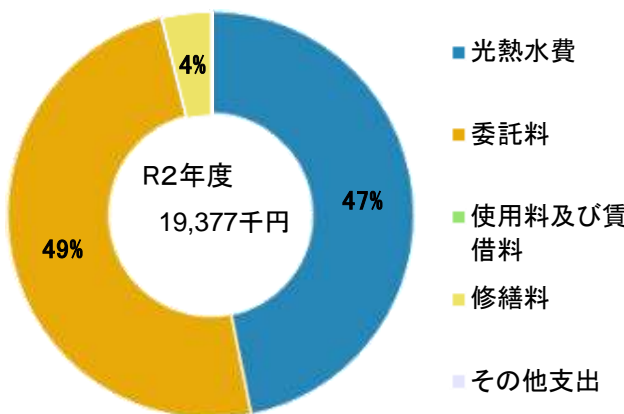
委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

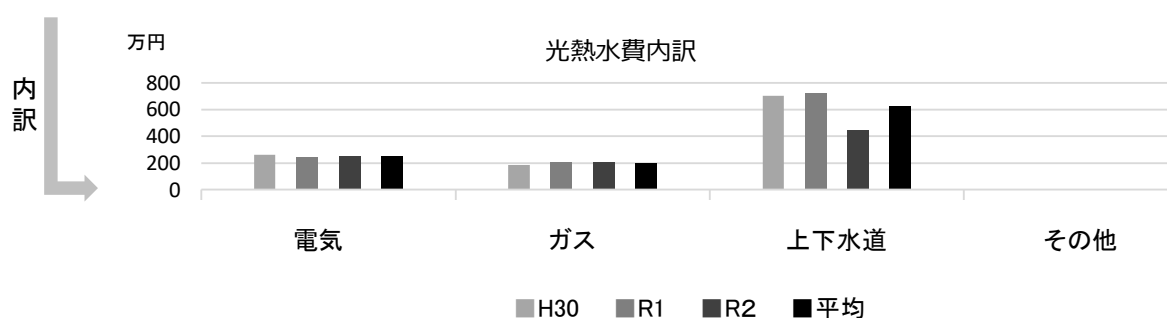
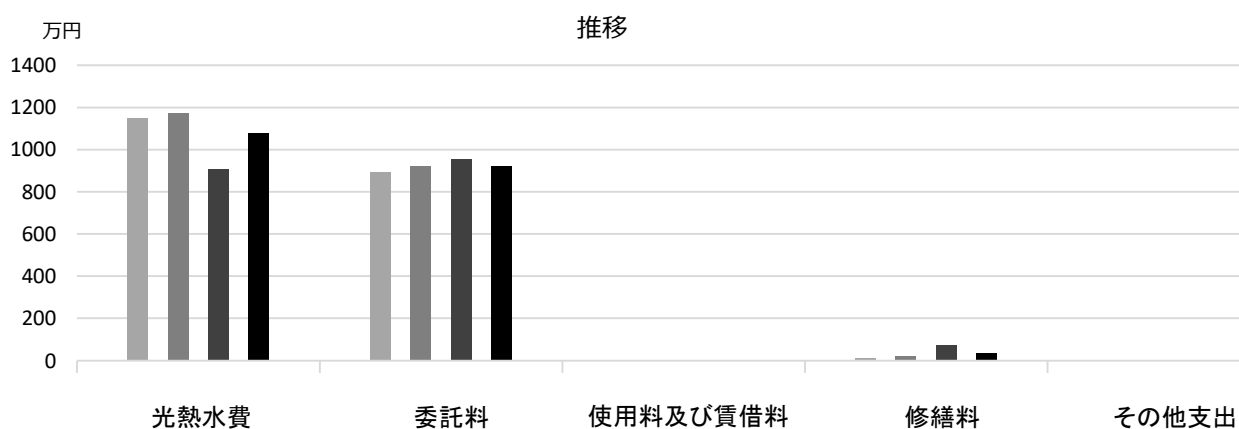
	H30	R1	R2	H30-R2平均
学級数	16	15	17	16
園児・児童・生徒数	463	454	475	464

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■維持管理経費の推移（H30～R2）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～R2）

件名	金額（円）	実施年度
体育館環境改善工事（その4）	1,322,925	2020
北棟外壁改修及び便所改修建築工事	84,288,371	2019
北棟便所改修電気設備工事	3,084,264	2019
北棟便所改修衛生設備工事	12,949,200	2019
経年ガス管改善工事	1,453,680	2017
受変電設備改修工事	10,216,800	2017
築山撤去・運動場拡張工事	24,587,654	2017
運動場施設改修工事	22,232,914	2017
鉄棒設置他工事	2,446,740	2017

甲陽園小学校

施設コード
大分類
小分類

01210
学校施設
小学校

■ 基本情報

施設名称	甲陽園小学校		
所在地	甲陽園本庄町1-72		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1968年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有（一部リース）	
運営形態	運営	直営	
避難所指定（収容予定人数）	有（1030人）		
備考			

■ 土地・建物情報

敷地面積	19,333.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	7,255.00㎡		
	うち借受面積	162.00㎡	
階数※	地上	3 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1969年3月1日		
	築 52 年		
取得価額等	1,780,146,908円		
減価償却累計額	1,527,661,173円		
有形固定資産減価償却率	85.82%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入（円）				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	533,311	560,984	563,874	552,723
計	533,311	560,984	563,874	552,723
維持管理経費【支出】（円）				
光熱水費				
電気	3,779,889	3,706,310	3,293,873	3,593,357
ガス	2,984,696	3,136,386	2,955,891	3,025,658
上下水道	7,221,940	5,125,561	6,795,427	6,380,976
その他	0	0	0	0
計	13,986,525	11,968,257	13,045,191	12,999,991
委託料	9,801,464	10,159,486	10,250,795	10,070,582
使用料及び賃借料	2,643,840	2,668,320	2,692,800	2,668,320
修繕料	1,133,460	609,953	356,015	699,809
その他支出	0	0	12,567	4,189
計	27,565,289	25,406,016	26,357,368	26,442,891
[参考] 維持補修費【消費的事業】	7,174,471	4,420,051	10,348,119	7,314,214

備考

電気・水道は留守家庭児童育成センターを含む

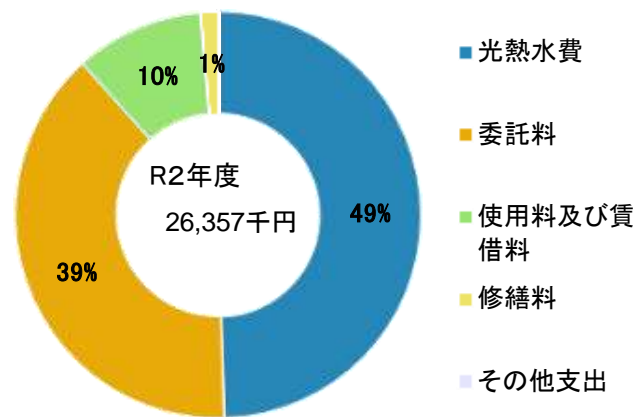
委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

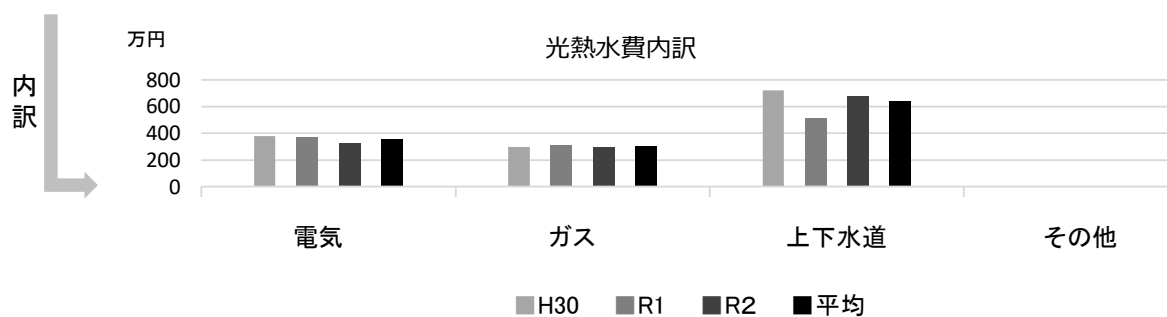
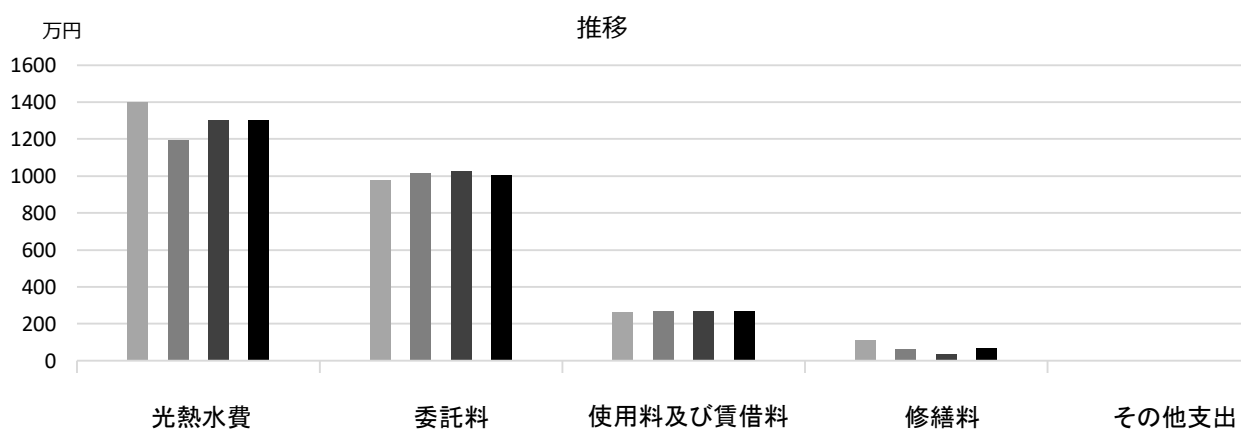
	H30	R1	R2	H30-R2平均
学級数	28	26	26	27
園児・児童・生徒数	930	899	891	907

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
体育館環境改善工事 (その4)	1,692,785	2020
学校施設コンクリートブロック塀緊急対応 (その10) 工事	4,578,694	2019
経年ガス管改善工事	695,412	2017

広田小学校

施設コード
大分類
小分類

01211
学校施設
小学校

■ 基本情報

施設名称	広田小学校		
所在地	愛宕山7-24		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1955年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有（一部リース）	
運営形態	運営	直営	
避難所指定（収容予定人数）	有（1100人）		
備考			

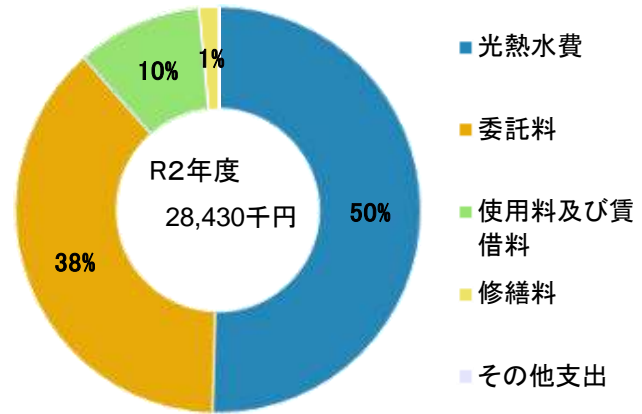


■ 土地・建物情報

敷地面積	21,142.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	7,396.00㎡		
	うち借受面積	490.00㎡	
階数※	地上	3 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1957年3月1日 築 64 年		
取得価額等	1,871,073,426円		
減価償却累計額	1,614,641,698円		
有形固定資産減価償却率	86.29%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入（円）				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	753,687	597,360	720,070	690,372
計	753,687	597,360	720,070	690,372
維持管理経費【支出】（円）				
光熱水費				
電気	3,938,928	3,800,947	3,528,630	3,756,168
ガス	2,477,110	2,648,909	2,551,171	2,559,063
上下水道	8,581,732	8,351,944	8,251,764	8,395,147
その他	0	0	0	0
計	14,997,770	14,801,800	14,331,565	14,710,378
委託料	8,883,375	10,452,134	10,834,917	10,056,809
使用料及び賃借料	2,791,800	2,817,650	2,843,500	2,817,650
修繕料	901,417	518,354	407,660	609,144
その他支出	0	0	12,567	4,189
計	27,574,362	28,589,938	28,430,209	28,198,170
[参考] 維持補修費【消費的事業】	5,523,722	5,497,768	12,822,516	7,948,002

備考

水道は留守家庭児童育成センターを含む

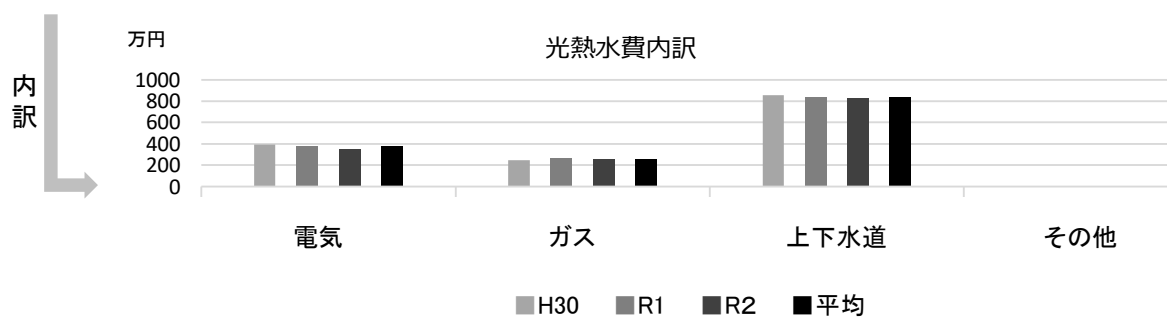
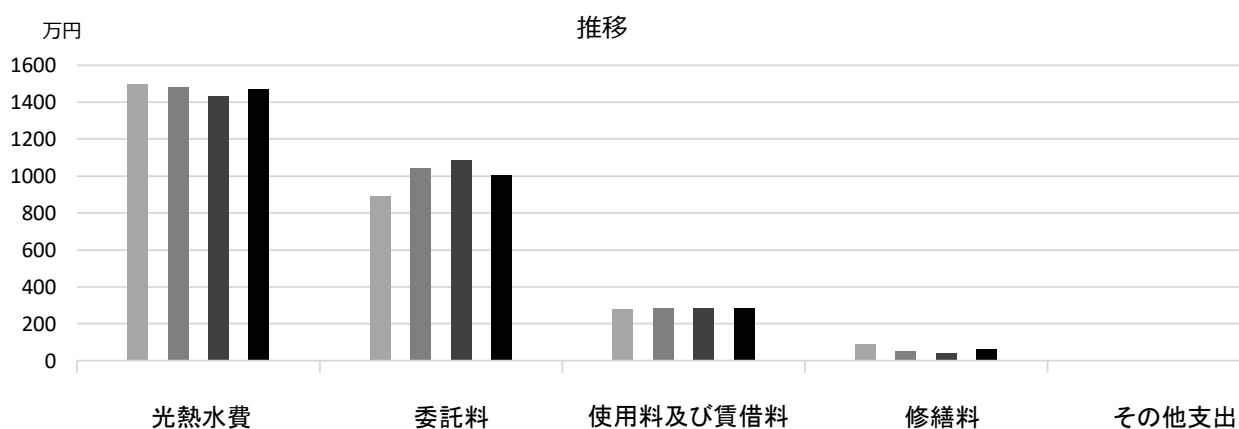
委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H30	R1	R2	H30-R2平均
学級数	28	26	25	26
園児・児童・生徒数	918	890	858	889

(令和3年3月31日時点)

■維持管理経費の推移（H30～R2）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～R2）

件名	金額（円）	実施年度
体育館環境改善工事（その4）	1,719,738	2020
学校施設コンクリートブロック塀緊急対応（その11）工事	11,820,681	2018

平木小学校

施設コード
大分類
小分類

01212
学校施設
小学校

■ 基本情報

施設名称	平木小学校		
所在地	平木町4-1		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1974年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定(収容予定人数)	有(1030人)		
備考	平木留守家庭児童育成センター・保育ルーム うさぎたんぼほ併設		

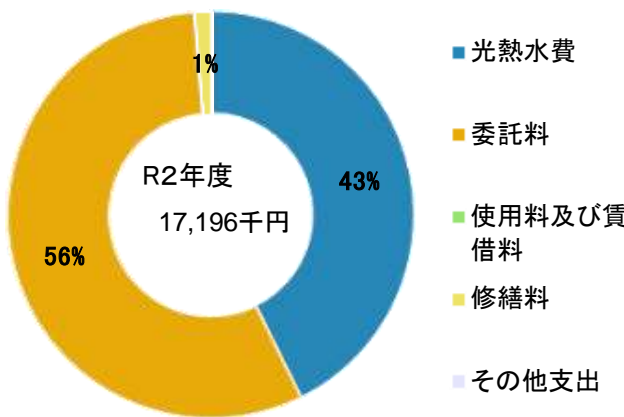


■ 土地・建物情報

敷地面積	18,074.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	9,305.00㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	4 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1974年10月1日		
	築 46 年		
取得価額等	2,333,660,174円		
減価償却累計額	2,061,967,642円		
有形固定資産減価償却率	88.36%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	161,313	191,150	345,505	232,656
計	161,313	191,150	345,505	232,656
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	2,939,584	3,051,426	3,091,654	3,027,555
ガス	1,465,457	1,760,236	1,711,550	1,645,748
上下水道	4,372,978	5,031,343	2,539,332	3,981,218
その他	0	0	0	0
計	8,778,019	9,843,005	7,342,536	8,654,520
委託料	8,464,877	9,806,605	9,629,090	9,300,191
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	1,427,785	194,876	211,310	611,324
その他支出	0	0	12,567	4,189
計	18,670,681	19,844,486	17,195,503	18,570,223
[参考] 維持補修費【消費的事業】	5,399,865	9,672,167	14,933,747	10,001,926

備考

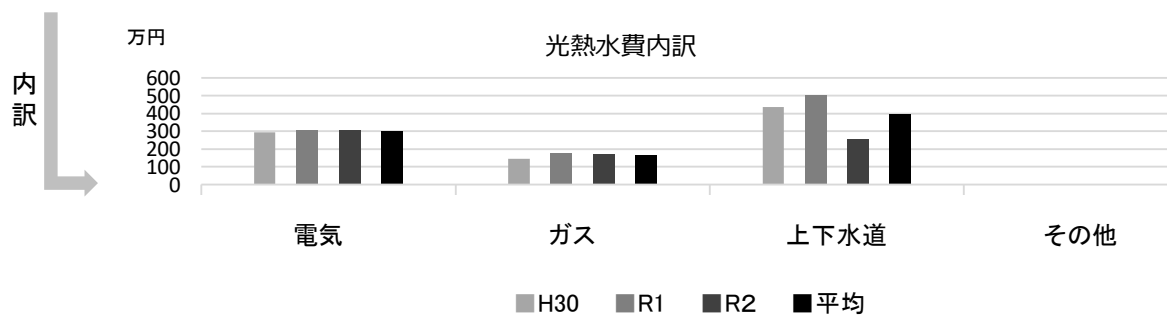
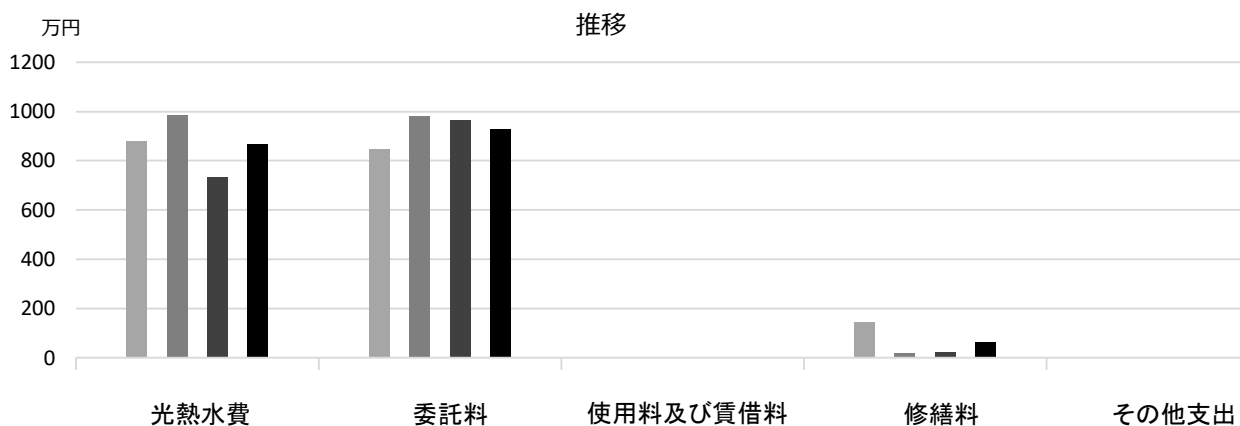
電気・水道は留守家庭児童育成センター・うさぎたんぼほを含む
委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H30	R1	R2	H30-R2平均
学級数	12	13	13	13
園児・児童・生徒数	382	400	389	390

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
体育館環境改善工事 (その4)	1,565,452	2020
南棟屋上防水改修他工事	22,704,324	2018
経年ガス管改善工事	704,160	2017

甲東小学校

施設コード
大分類
小分類

01213
学校施設
小学校

■ 基本情報

施設名称	甲東小学校		
所在地	神呪町3-33		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1873年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有（一部リース）	
運営形態	運営	直営	
避難所指定（収容予定人数）	有（1360人）		
備考			

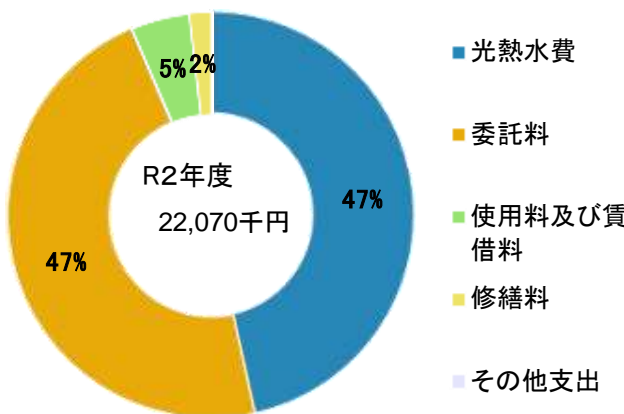


■ 土地・建物情報

敷地面積	14,534.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	7,986.00㎡		
	うち借受面積	324.00㎡	
階数※	地上	3 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1994年9月1日 築 26 年		
取得価額等	2,178,709,694円		
減価償却累計額	1,424,893,026円		
有形固定資産減価償却率	65.40%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入（円）				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	497,080	481,753	496,466	491,766
計	497,080	481,753	496,466	491,766
維持管理経費【支出】（円）				
光熱水費				
電気	4,606,288	4,407,818	4,266,936	4,427,014
ガス	2,577,903	2,461,387	2,777,957	2,605,749
上下水道	5,279,653	4,983,144	3,235,053	4,499,283
その他	0	0	0	0
計	12,463,844	11,852,349	10,279,946	11,532,046
委託料	8,560,289	9,239,432	10,375,799	9,391,840
使用料及び賃借料	999,000	1,008,250	1,017,500	1,008,250
修繕料	851,536	368,528	384,010	534,691
その他支出	0	0	12,567	4,189
計	22,874,669	22,468,559	22,069,822	22,471,017
[参考] 維持補修費【消費的事業】	4,125,806	3,311,184	8,488,259	5,308,416

備考

水道は留守家庭児童育成センターを含む

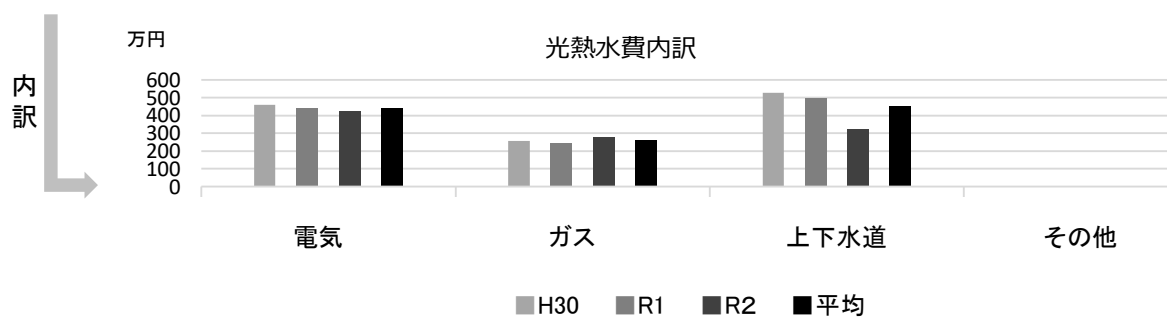
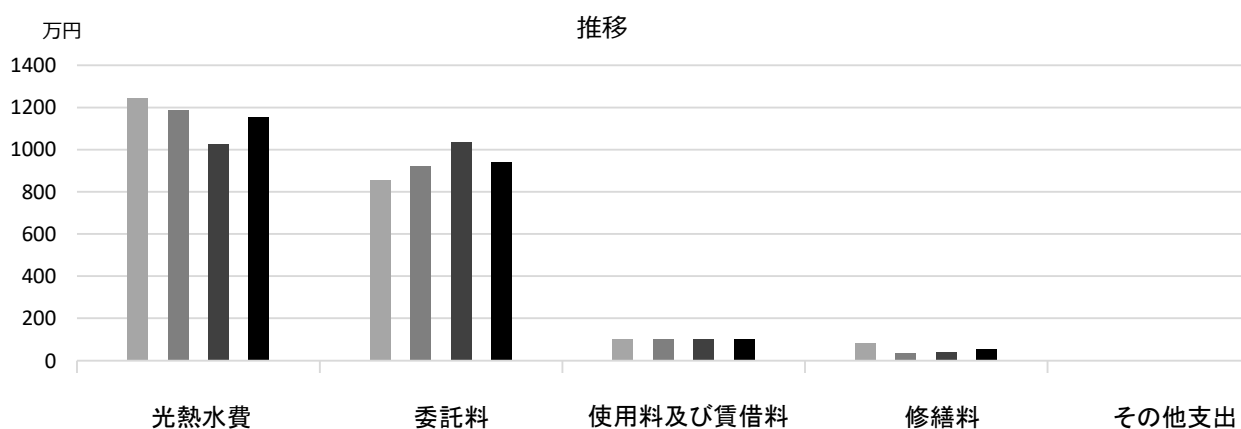
委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H30	R1	R2	H30-R2平均
学級数	28	26	26	27
園児・児童・生徒数	932	863	867	887

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
北東棟大規模改修工事	74,611,173	2020
南東棟外壁改修・屋上防水改修工事	31,371,116	2019
学校施設コンクリートブロック塀緊急対応 (その4) 工事	2,856,155	2018

上ケ原小学校

施設コード
大分類
小分類

01214
学校施設
小学校

■ 基本情報

施設名称	上ケ原小学校		
所在地	上ケ原二番町3-13		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1957年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有（一部リース）	
運営形態	運営	直営	
避難所指定（収容予定人数）	有（1330人）		
備考			

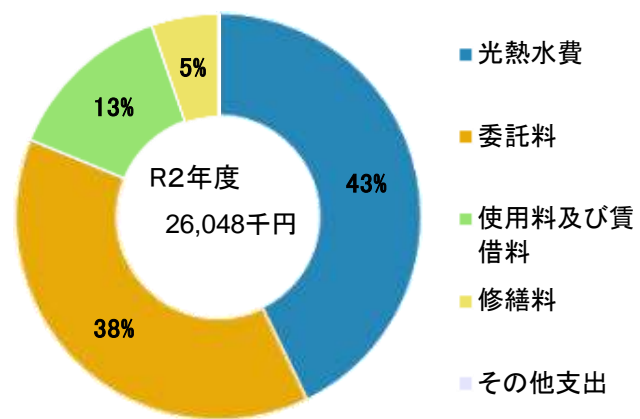


■ 土地・建物情報

敷地面積	16,326.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	7,685.00㎡		
	うち借受面積	486.00㎡	
階数※	地上	3 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1997年1月1日 築 24 年		
取得価額等	2,245,073,033円		
減価償却累計額	1,348,667,644円		
有形固定資産減価償却率	60.07%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入（円）				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	719,337	733,998	718,353	723,896
計	719,337	733,998	718,353	723,896
維持管理経費【支出】（円）				
光熱水費				
電気	3,802,994	3,803,547	3,517,820	3,708,120
ガス	3,038,021	3,356,731	3,234,626	3,209,793
上下水道	4,834,971	4,265,361	4,391,454	4,497,262
その他	0	0	0	0
計	11,675,986	11,425,639	11,143,900	11,415,175
委託料	8,558,560	9,144,031	10,008,846	9,237,146
使用料及び賃借料	3,443,040	3,474,920	3,506,800	3,474,920
修繕料	612,468	610,733	1,375,418	866,206
その他支出	0	0	12,567	4,189
計	24,290,054	24,655,323	26,047,531	24,997,636
[参考] 維持補修費【消費的事業】	4,978,416	3,099,684	7,833,981	5,304,027

備考

水道は留守家庭児童育成センターを含む

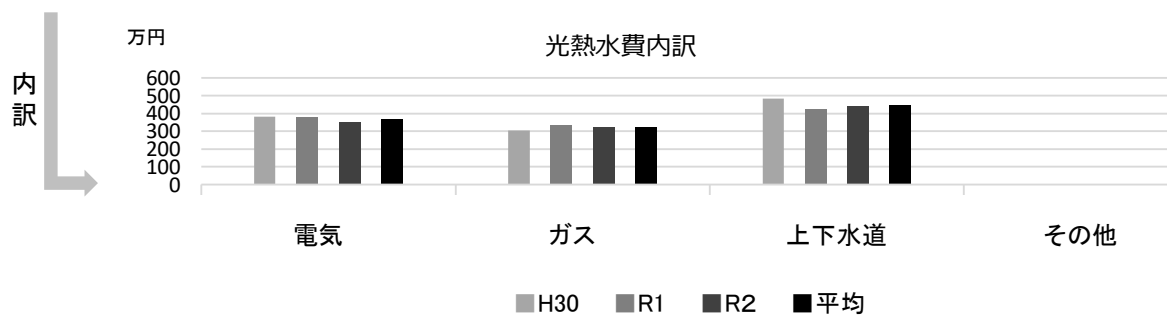
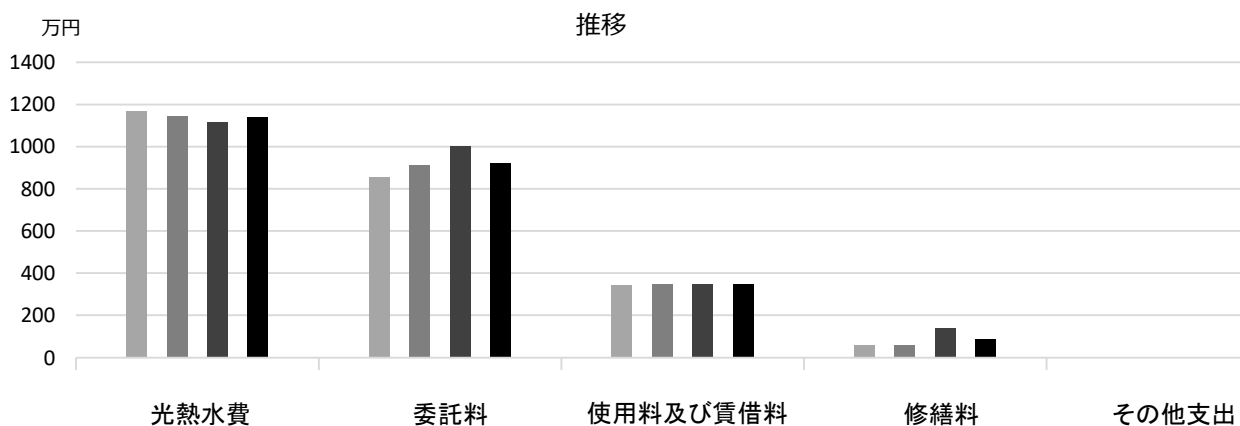
委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H30	R1	R2	H30-R2平均
学級数	27	28	27	27
園児・児童・生徒数	896	913	864	891

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
プール改修工事	25,720,729	2020
体育館環境改善工事 (その1)	2,662,640	2020
プール浄化装置改修工事	1,326,024	2017

上ケ原南小学校

施設コード
大分類
小分類

01215
学校施設
小学校

■ 基本情報

施設名称	上ケ原南小学校		
所在地	上ケ原九番町2-93		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1973年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	有 (1040人)		
備考			

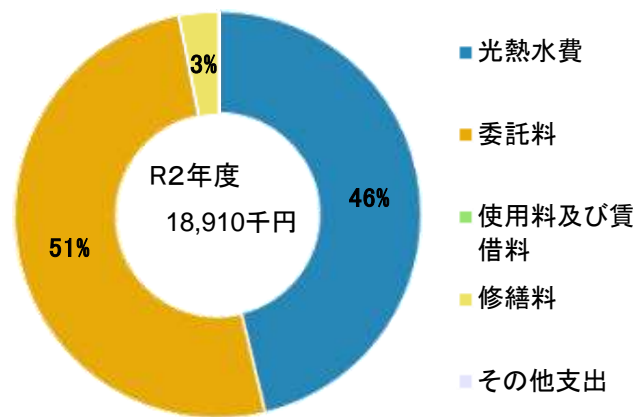


■ 土地・建物情報

敷地面積	13,074.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	5,860.00㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	3 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1997年3月1日 築 24 年		
取得価額等	1,329,841,906円		
減価償却累計額	899,914,534円		
有形固定資産減価償却率	67.67%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	827,428	959,101	1,030,728	939,086
計	827,428	959,101	1,030,728	939,086
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	3,450,473	3,337,816	3,173,391	3,320,560
ガス	2,005,063	2,137,216	1,848,611	1,996,963
上下水道	4,866,882	4,907,550	3,725,173	4,499,868
その他	0	0	0	0
計	10,322,418	10,382,582	8,747,175	9,817,392
委託料	8,635,239	9,347,293	9,586,377	9,189,636
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	335,772	452,076	564,025	450,624
その他支出	0	0	12,567	4,189
計	19,293,429	20,181,951	18,910,144	19,461,841
[参考] 維持補修費【消費的事業】	4,249,534	5,116,456	7,684,779	5,683,590

備考

水道は留守家庭児童育成センターを含む

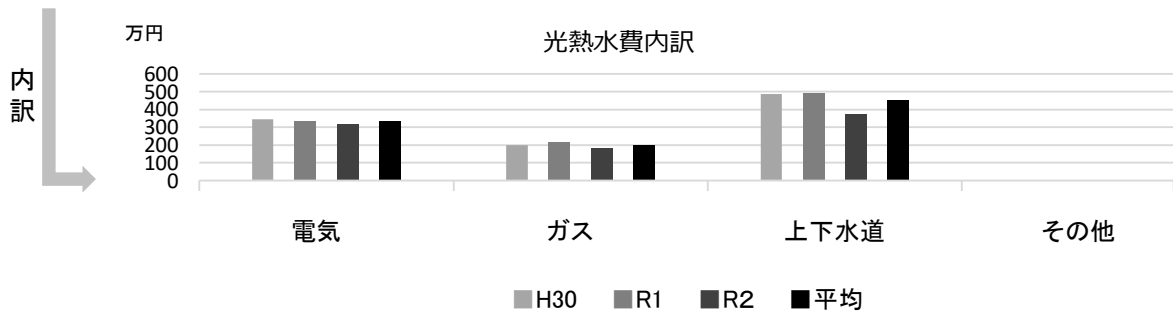
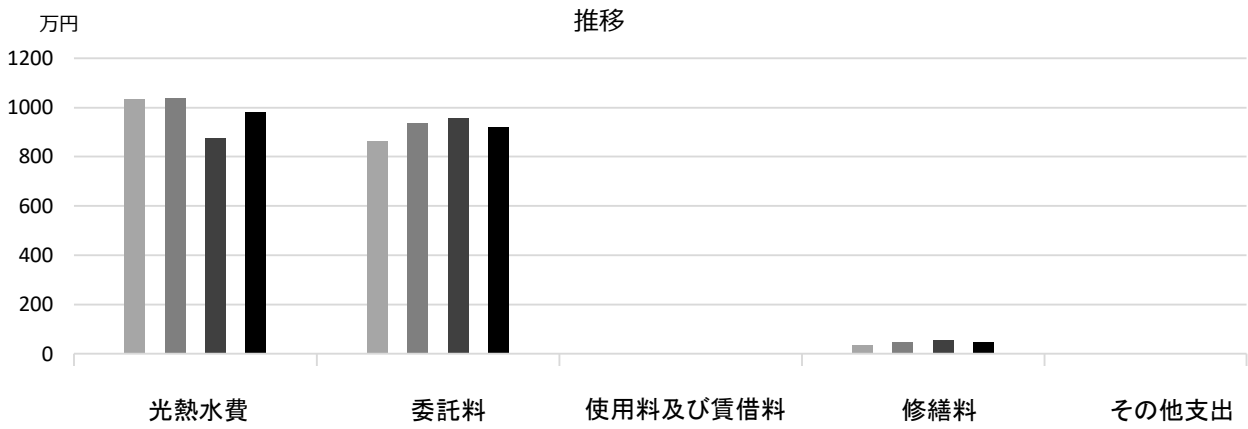
委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H30	R1	R2	H30-R2平均
学級数	14	15	16	15
園児・児童・生徒数	460	473	479	471

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
体育館環境改善工事 (その1)	2,232,309	2020
南東棟外壁改修工事	37,640,156	2019
エレベーター棟設置他ガス設備工事	1,563,840	2017
エレベーター棟設置他機械設備工事	4,427,784	2017
エレベーター棟設置他電気設備工事	5,896,260	2017
エレベーター棟設置他工事	50,168,679	2017

段上小学校

施設コード
大分類
小分類

01216
学校施設
小学校

■ 基本情報

施設名称	段上小学校		
所在地	段上町7丁目5-21		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1965年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定(収容予定人数)	有(950人)		
備考			

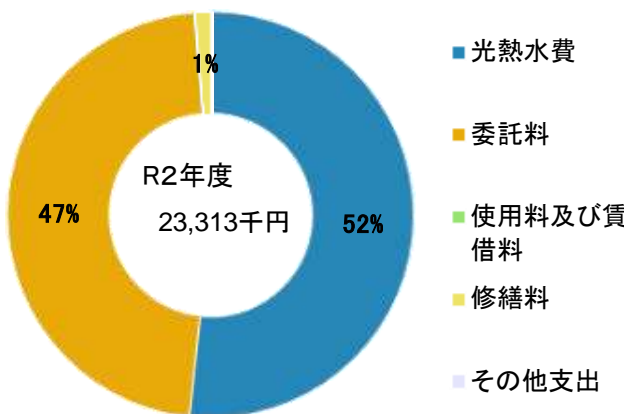


■ 土地・建物情報

敷地面積	17,383.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	7,342.00㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	3 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1965年3月1日		
	築 56 年		
取得価額等	1,800,276,280円		
減価償却累計額	1,571,256,166円		
有形固定資産減価償却率	87.28%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	615,171	710,866	806,058	710,698
計	615,171	710,866	806,058	710,698
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	4,912,663	5,050,813	4,570,828	4,844,768
ガス	6,106,467	4,970,021	3,949,936	5,008,808
上下水道	4,647,507	4,776,372	3,537,492	4,320,457
その他	0	0	0	0
計	15,666,637	14,797,206	12,058,256	14,174,033
委託料	9,970,194	9,840,602	10,954,565	10,255,120
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	520,020	133,940	288,035	313,998
その他支出	0	0	12,567	4,189
計	26,156,851	24,771,748	23,313,423	24,747,341
[参考] 維持補修費【消費的事業】	6,818,456	2,575,467	20,164,662	9,852,862

備考

水道は留守家庭児童育成センターを含む

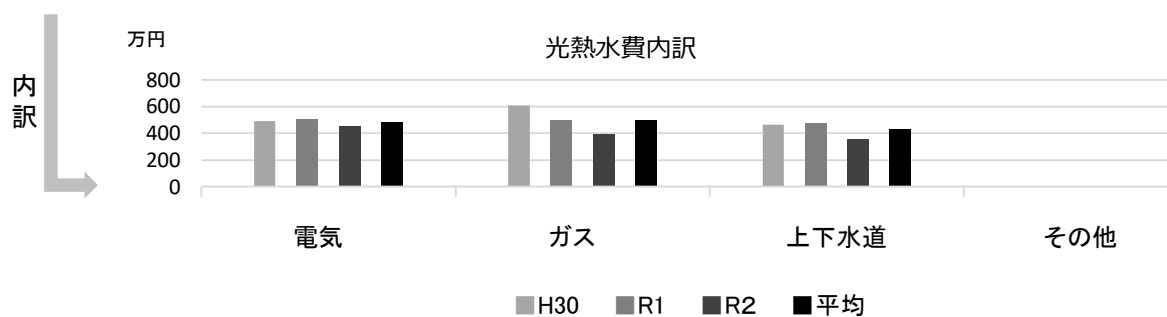
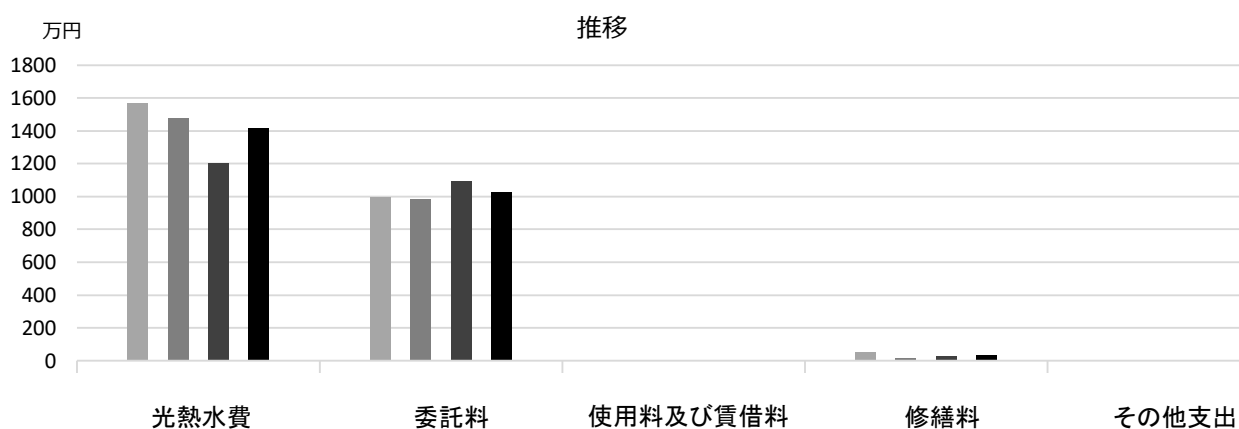
委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H30	R1	R2	H30-R2平均
学級数	18	19	19	19
園児・児童・生徒数	584	596	562	581

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
体育館環境改善工事 (その1)	2,177,289	2020
プール改修工事	15,666,588	2017
管理諸室冷暖房電気設備工事	4,483,080	2017
管理諸室冷暖房設備工事	7,137,612	2017

段上西小学校

施設コード
大分類
小分類

01217
学校施設
小学校

■ 基本情報

施設名称	段上西小学校		
所在地	段上町2丁目8-24		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1978年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有（一部リース）	
運営形態	運営	直営	
避難所指定（収容予定人数）	有（960人）		
備考			

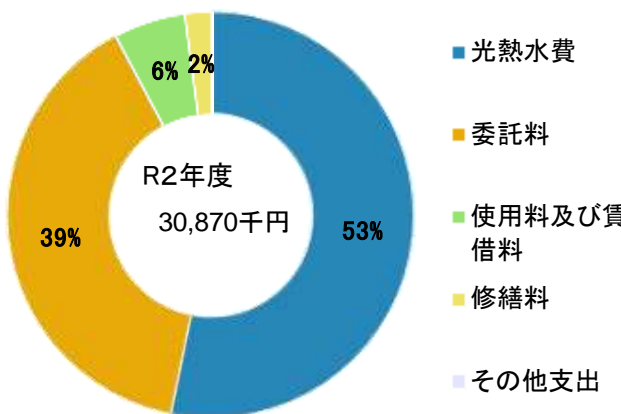


■ 土地・建物情報

敷地面積	16,926.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	7,819.00㎡		
	うち借受面積	324.00㎡	
階数※	地上	4 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1978年5月1日		
	築 42 年		
取得価額等	1,700,025,524円		
減価償却累計額	1,377,219,066円		
有形固定資産減価償却率	81.01%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入（円）				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	1,009,880	927,326	981,103	972,770
計	1,009,880	927,326	981,103	972,770
維持管理経費【支出】（円）				
光熱水費				
電気	6,362,672	6,901,010	6,822,325	6,695,336
ガス	5,273,194	5,358,592	5,027,083	5,219,623
上下水道	4,808,288	5,102,357	4,568,467	4,826,371
その他	0	0	0	0
計	16,444,154	17,361,959	16,417,875	16,741,329
委託料	11,083,802	12,049,161	12,051,060	11,728,008
使用料及び賃借料	1,711,800	1,727,650	1,743,500	1,727,650
修繕料	526,932	266,460	644,556	479,316
その他支出	0	0	12,567	4,189
計	29,766,688	31,405,230	30,869,558	30,680,492
[参考] 維持補修費【消費的事業】	4,692,023	6,171,710	9,982,842	6,948,858

備考

電気・水道は留守家庭児童育成センターを含む

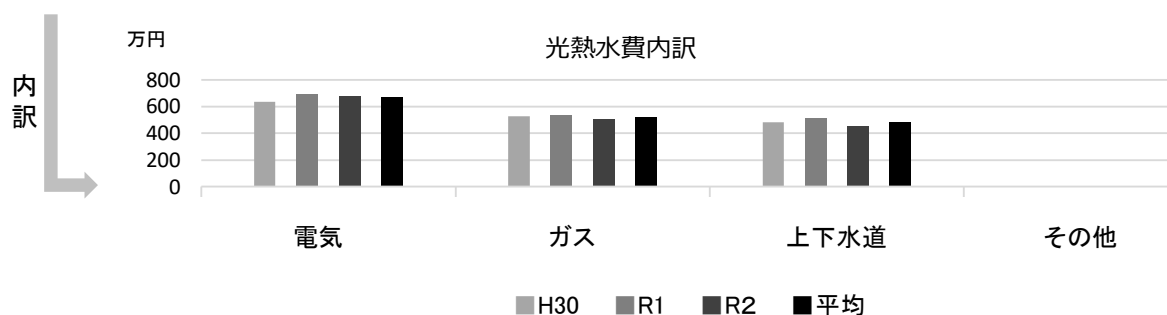
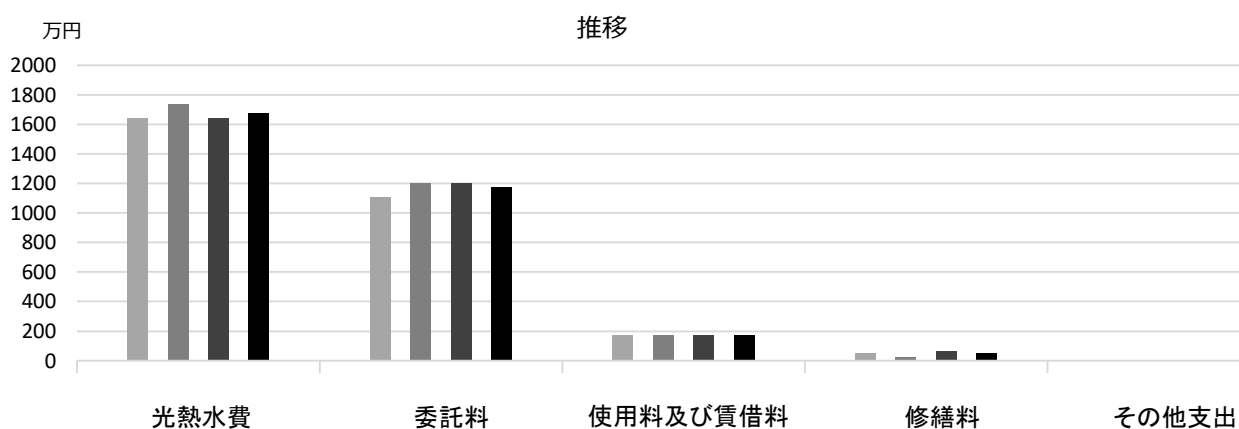
委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H30	R1	R2	H30-R2平均
学級数	23	23	23	23
園児・児童・生徒数	755	748	749	751

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30～R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29～R2)

件名	金額 (円)	実施年度
北棟・南棟・給食棟屋上防水改修工事	68,793,775	2020
3年4組他4教室エアコン設置機械設備工事	7,700,000	2020
3年4組他4教室エアコン設置電気設備工事	3,520,000	2020
体育館環境改善工事 (その1)	2,257,831	2020
プール循環浄化装置改修工事	1,435,121	2019
学校施設コンクリートブロック塀緊急対応 (その4) 工事	14,306,373	2018

樋ノ口小学校

施設コード
大分類
小分類

01218
学校施設
小学校

■ 基本情報

施設名称	樋ノ口小学校		
所在地	樋ノ口町2丁目3-32		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1973年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有（一部リース）	
運営形態	運営	直営	
避難所指定（収容予定人数）	有（1110人）		
備考			

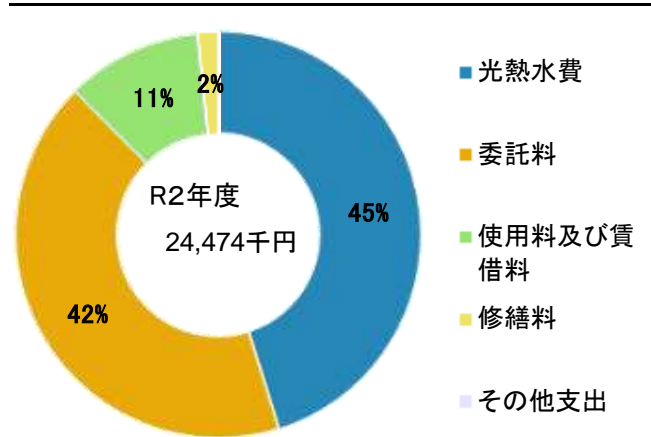


■ 土地・建物情報

敷地面積	15,177.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	7,769.00㎡	
	うち借受面積	169.00㎡
階数※	地上	4 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1973年5月1日	
	築 47 年	
取得価額等	1,483,396,844円	
減価償却累計額	1,066,697,851円	
有形固定資産減価償却率	71.91%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入（円）				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	652,049	643,886	745,361	680,432
計	652,049	643,886	745,361	680,432
維持管理経費【支出】（円）				
光熱水費				
電気	5,372,372	5,024,474	3,683,650	4,693,499
ガス	4,783,718	2,655,982	2,015,850	3,151,850
上下水道	5,275,364	6,019,193	5,354,512	5,549,690
その他	0	0	0	0
計	15,431,454	13,699,649	11,054,012	13,395,038
委託料	9,891,137	11,039,178	10,380,411	10,436,909
使用料及び賃借料	2,592,000	2,616,000	2,640,000	2,616,000
修繕料	970,380	930,899	386,760	762,680
その他支出	0	0	12,567	4,189
計	28,884,971	28,285,726	24,473,750	27,214,816
[参考] 維持補修費【消費的事業】	12,004,821	9,421,601	11,062,078	10,829,500

備考

水道は留守家庭児童育成センターを含む

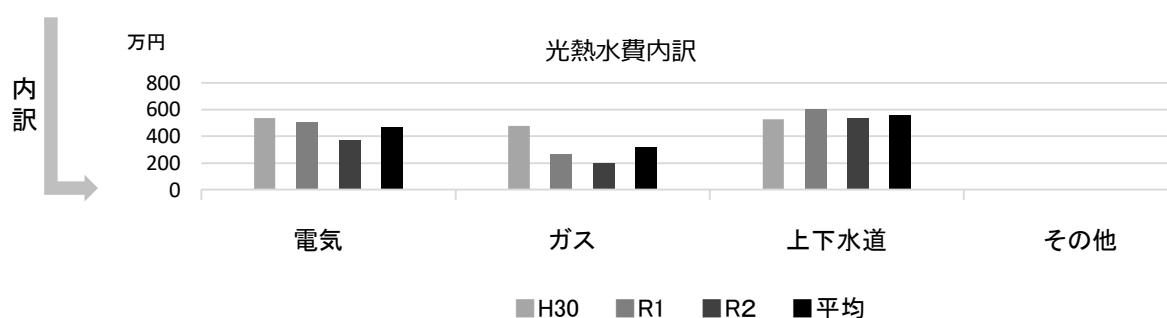
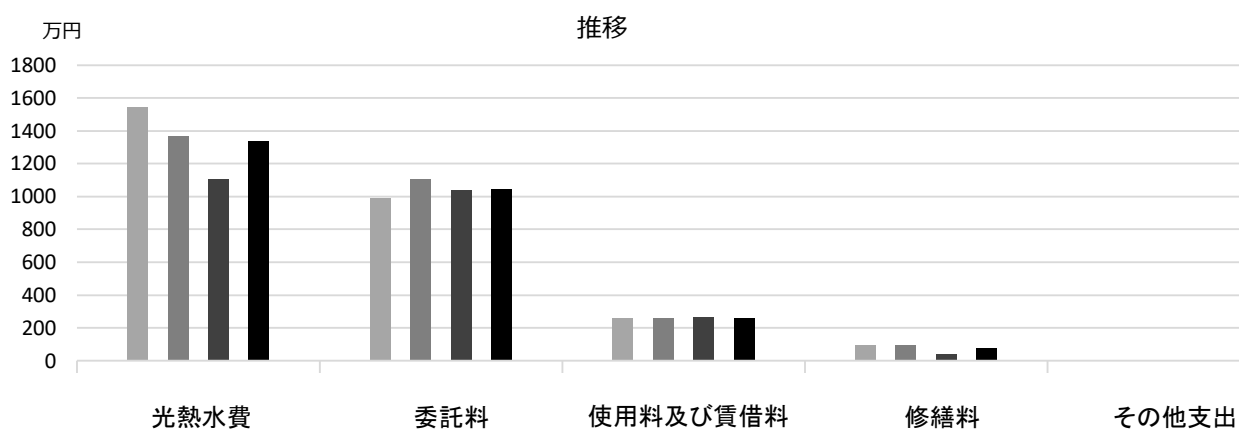
委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H30	R1	R2	H30-R2平均
学級数	26	26	26	26
園児・児童・生徒数	867	863	861	864

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
体育館環境改善工事 (その1)	1,770,249	2020
空調設備改修工事	100,612,800	2019
空調設備改修ガス設備工事	6,686,280	2019
空調設備改修電気設備工事	10,005,041	2019
学校施設コンクリートブロック塀緊急対応 (その10) 工事	4,464,154	2019
南棟外壁改修及び中央他便所改修建築工事	99,683,201	2018
南棟中央他便所改修衛生設備工事	16,545,600	2018
南棟中央他便所改修電気設備工事	3,151,548	2018
プール改修工事	16,977,600	2017
育成センター新築に伴う体育倉庫移築工事	20,307,240	2017

高木小学校

施設コード
大分類
小分類

01219
学校施設
小学校

■ 基本情報

施設名称	高木小学校		
所在地	高木西町25-27		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1941年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定 (収容予定人数)	有 (1300人)		
備考			

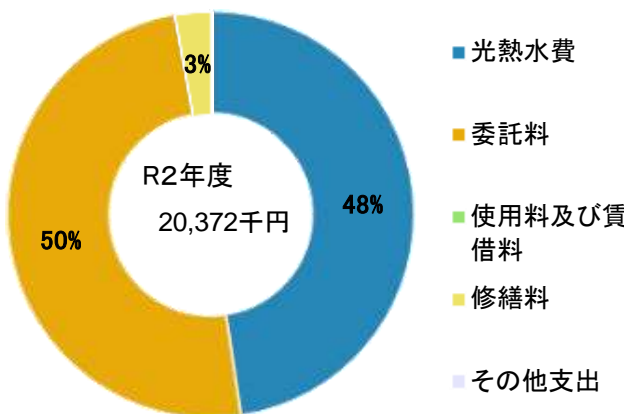


■ 土地・建物情報

敷地面積	13,587.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	10,326.00㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	4 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	2009年12月1日		
	築 11 年		
取得価額等	2,286,021,728円		
減価償却累計額	1,504,534,530円		
有形固定資産減価償却率	65.81%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	28,511	28,163	46,465	34,380
計	28,511	28,163	46,465	34,380
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	3,902,902	3,816,386	3,678,150	3,799,146
ガス	2,545,423	2,933,164	3,175,217	2,884,601
上下水道	6,340,262	4,785,767	2,853,782	4,659,937
その他	0	0	0	0
計	12,788,587	11,535,317	9,707,149	11,343,684
委託料	8,477,707	9,647,289	10,087,162	9,404,053
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	234,428	236,096	565,400	345,308
その他支出	0	0	12,567	4,189
計	21,500,722	21,418,702	20,372,278	21,097,234
[参考] 維持補修費【消費的事業】	9,993,951	3,958,496	5,406,264	6,452,904

備考

水道は留守家庭児童育成センターを含む

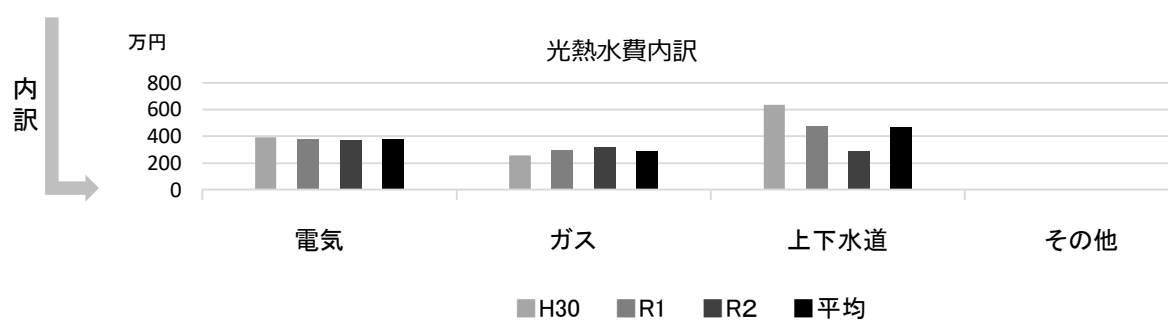
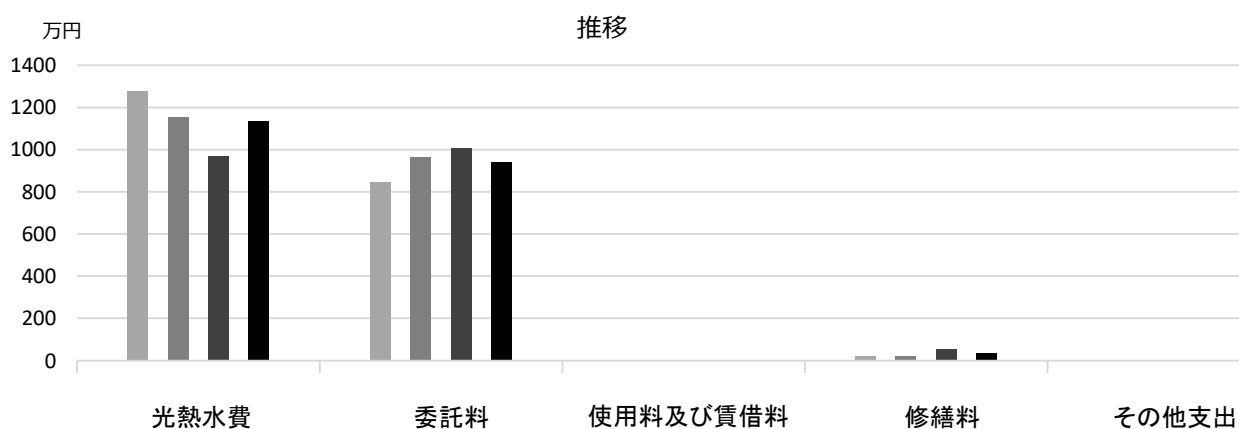
委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H30	R1	R2	H30-R2平均
学級数	22	24	24	23
園児・児童・生徒数	690	697	730	706

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30～R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29～R2)

件名	金額 (円)	実施年度
南棟・体育館棟長寿命化改修工事	315,527,078	2020
南棟東他便所改修衛生設備工事	9,981,764	2018
南棟東他便所改修建築工事	27,905,246	2018
南棟東他便所改修電気設備工事	1,632,409	2018
プール改修工事	17,058,600	2018

高木北小学校

施設コード
大分類
小分類

01241
学校施設
小学校

■ 基本情報

施設名称	高木北小学校		
所在地	薬師町7-5		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	2016年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定(収容予定人数)	有(1430人)		
備考	高木北留守家庭児童育成センター・高木北地域子育て支援施設併設		

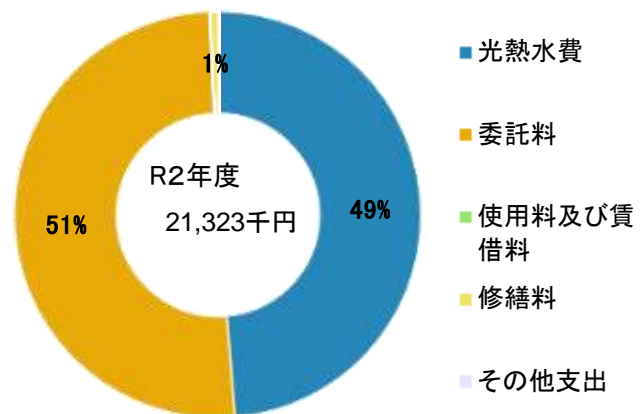


■ 土地・建物情報

敷地面積	10,796.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	9,290.00㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	4 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	2016年2月1日		
	築5年		
取得価額等	2,656,009,553円		
減価償却累計額	424,479,835円		
有形固定資産減価償却率	15.98%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

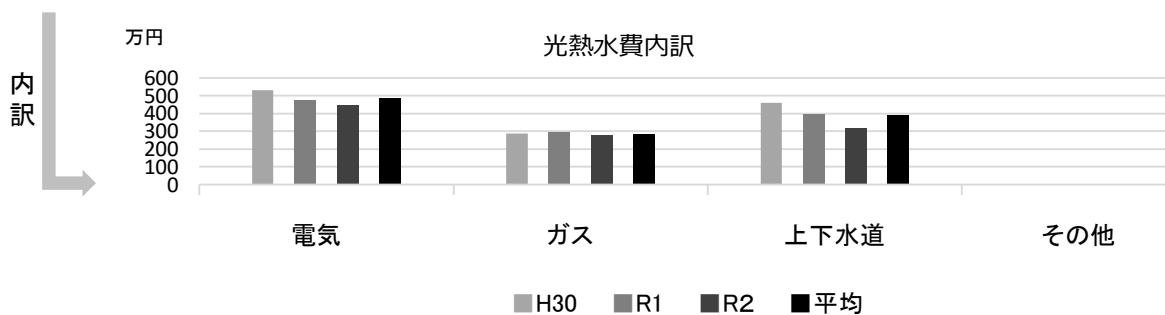
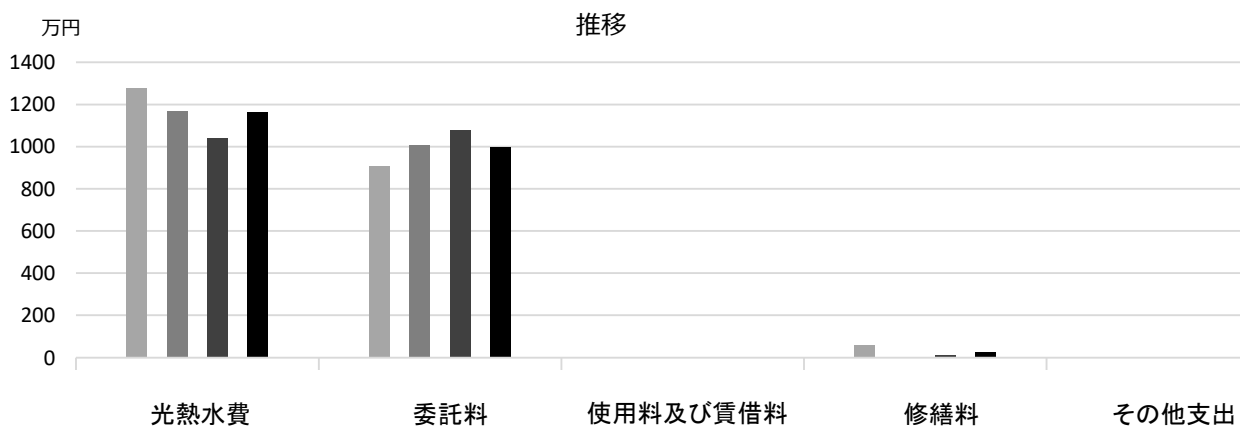
	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	1,016,401	1,038,068	1,076,080	1,043,516
計	1,016,401	1,038,068	1,076,080	1,043,516
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	5,314,973	4,752,486	4,456,670	4,841,376
ガス	2,862,574	2,972,786	2,766,525	2,867,295
上下水道	4,597,278	3,960,210	3,165,473	3,907,654
その他	0	0	0	0
計	12,774,825	11,685,482	10,388,668	11,616,325
委託料	9,088,087	10,053,253	10,790,143	9,977,161
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	586,353	5,400	131,450	241,068
その他支出	0	0	12,566	4,189
計	22,449,265	21,744,135	21,322,827	21,838,742
[参考] 維持補修費【消費的事業】	739,800	804,320	3,244,451	1,596,190
備考	委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字			

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H30	R1	R2	H30-R2平均
学級数	18	18	18	18
園児・児童・生徒数	629	604	596	610

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

瓦木小学校

施設コード
大分類
小分類

01220
学校施設
小学校

■ 基本情報

施設名称	瓦木小学校		
所在地	大屋町10-20		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1873年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定 (収容予定人数)	有 (920人)		
備考			

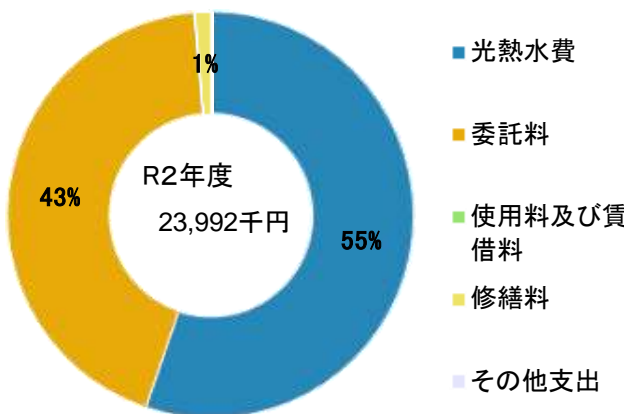


■ 土地・建物情報

敷地面積	16,145.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	7,569.00㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	3 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1974年3月1日		
	築 47 年		
取得価額等	1,825,217,714円		
減価償却累計額	1,481,837,315円		
有形固定資産減価償却率	81.19%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	414,735	583,508	455,818	484,687
計	414,735	583,508	455,818	484,687
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	2,967,282	2,810,375	2,709,380	2,829,012
ガス	1,450,725	1,768,981	2,054,426	1,758,044
上下水道	8,971,770	8,496,991	8,483,865	8,650,875
その他	0	0	0	0
計	13,389,777	13,076,347	13,247,671	13,237,932
委託料	8,673,076	9,174,518	10,426,701	9,424,765
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	397,872	580,618	304,909	427,800
その他支出	0	0	12,567	4,189
計	22,460,725	22,831,483	23,991,848	23,094,685
[参考] 維持補修費【消費的事業】	9,711,113	8,162,167	14,438,815	10,770,698

備考

水道は留守家庭児童育成センターを含む

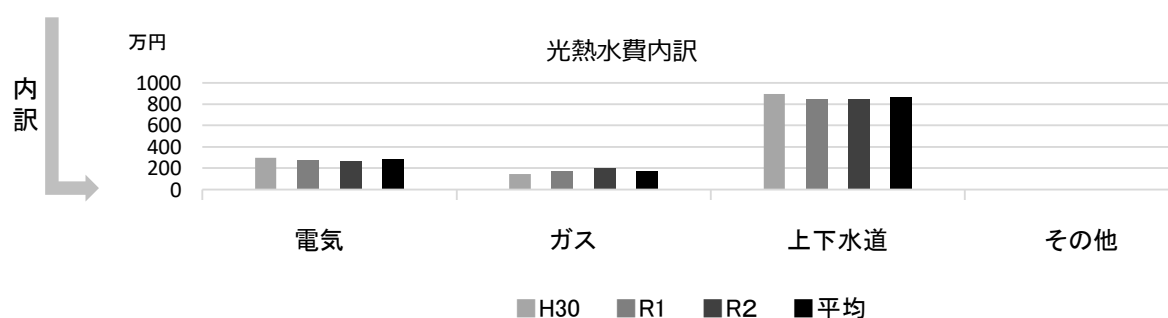
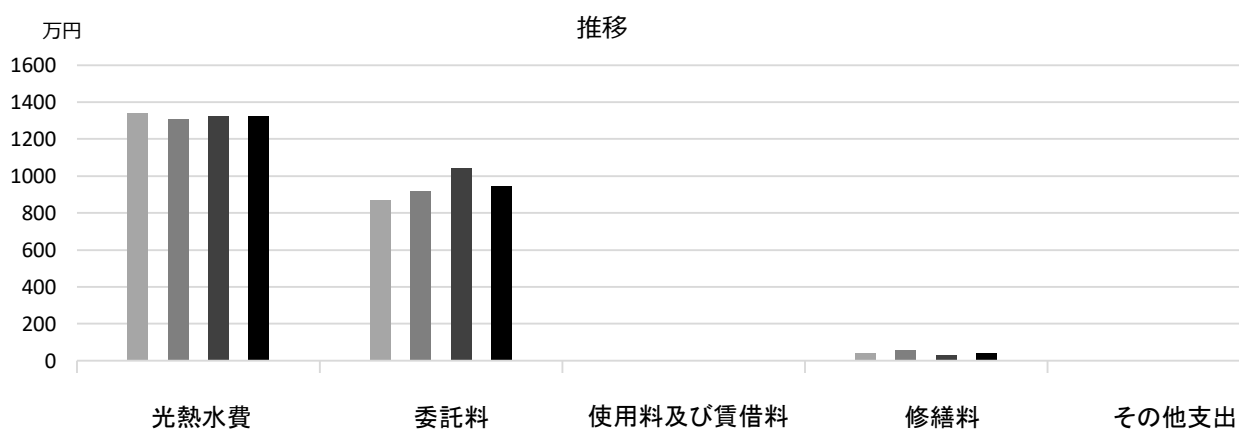
委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H30	R1	R2	H30-R2平均
学級数	18	18	16	17
園児・児童・生徒数	512	490	485	496

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30～R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29～R2)

件名	金額 (円)	実施年度
体育館環境改善工事 (その1)	2,517,157	2020
体育館屋上防水・外壁・外部建具、給食室塗装及び育成センター他改修工事	65,497,804	2019
中央他便所及び特別教室改修衛生設備工事	14,256,000	2018
中央他便所及び特別教室改修建築工事	61,560,000	2018
中央他便所及び特別教室棟改修電気設備工事	6,338,520	2018

深津小学校

施設コード
大分類
小分類

01221
学校施設
小学校

■ 基本情報

施設名称	深津小学校	
所在地	深津町5-22	
所管	局	教育委員会
	課	学校管理課
開設年度	1983年	
所有状況	土地	一部借用
	建物	市保有
運営形態	運営 直営	
避難所指定 (収容予定人数)	有 (880人)	
備考		

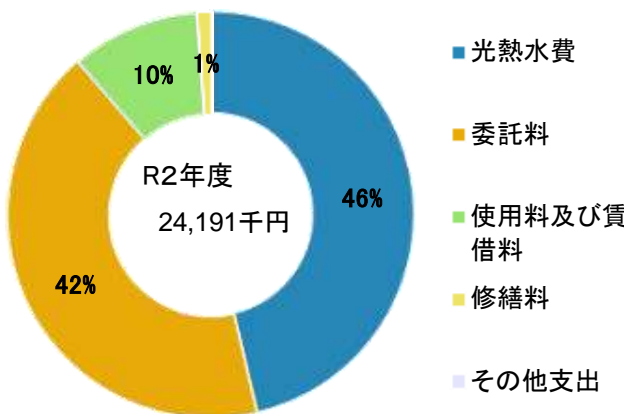


■ 土地・建物情報

敷地面積	10,775.00㎡	
	うち借地面積	197.00㎡
延床面積	7,559.00㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	4 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1983年5月1日 築 37 年	
取得価額等	2,100,579,869円	
減価償却累計額	1,504,770,856円	
有形固定資産減価償却率	71.64%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	440,599	561,568	438,778	480,315
計	440,599	561,568	438,778	480,315
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	3,576,230	3,680,451	3,498,782	3,585,154
ガス	3,261,857	3,373,671	3,488,949	3,374,826
上下水道	4,893,065	4,950,216	4,225,266	4,689,516
その他	0	0	0	0
計	11,731,152	12,004,338	11,212,997	11,649,496
委託料	8,347,430	8,281,362	10,230,608	8,953,133
使用料及び賃借料	5,745,600	5,745,600	2,478,700	4,656,633
修繕料	236,952	180,952	255,855	224,586
その他支出	0	0	12,567	4,189
計	26,061,134	26,212,252	24,190,727	25,488,038
[参考] 維持補修費【消費的事業】	5,985,364	5,591,333	11,000,191	7,525,629

備考

電気・水道は留守家庭児童育成センターを含む

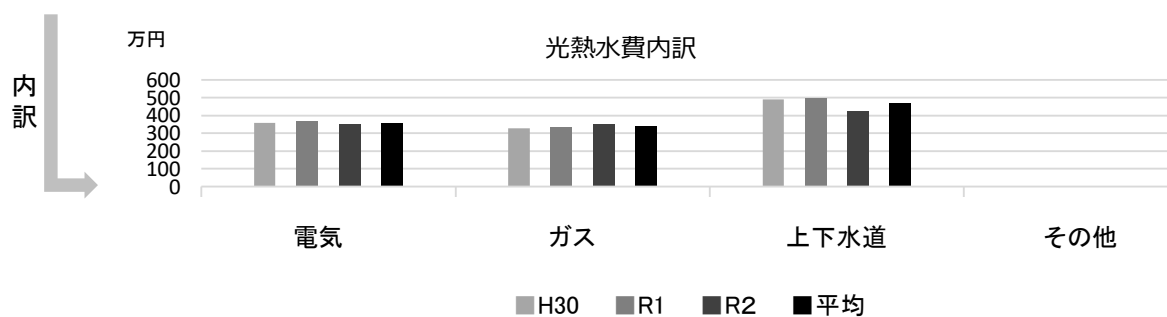
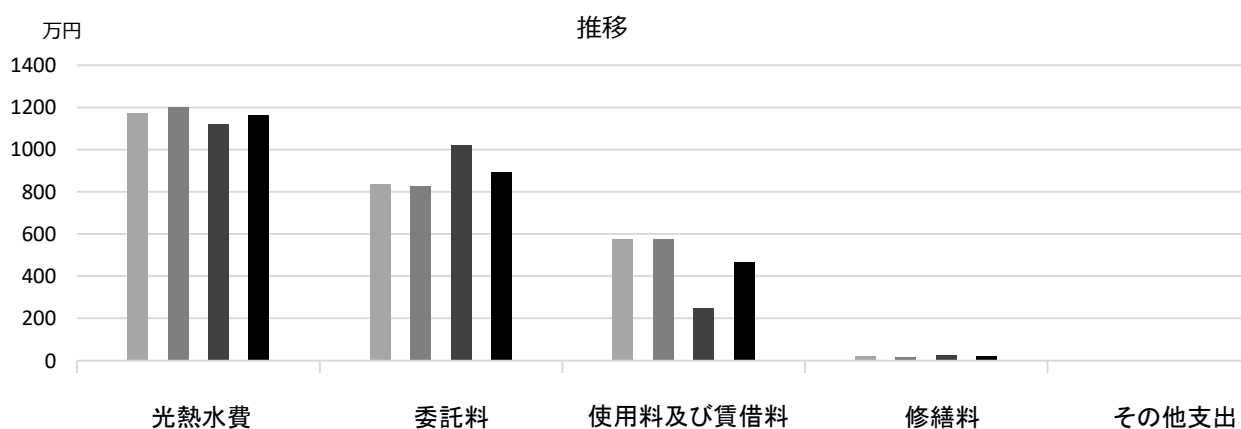
委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H30	R1	R2	H30-R2平均
学級数	16	17	18	17
園児・児童・生徒数	479	523	564	522

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30～R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29～R2)

件名	金額 (円)	実施年度
体育館環境改善工事 (その1)	2,631,486	2020
既存校舎増築工事 (各工種含む)	268,232,549	2018
既存校舎改修他建築工事	17,275,495	2018
既存校舎改修工事他 (各工種含む)	42,762,190	2017
エレベーター耐震対策工事	1,068,444	2017
給食室冷房設備工事	5,688,360	2017

瓦林小学校

施設コード
大分類
小分類

01222
学校施設
小学校

■ 基本情報

施設名称	瓦林小学校		
所在地	瓦林町26-19		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1981年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有（一部リース）	
運営形態	運営	直営	
避難所指定（収容予定人数）	有（920人）		
備考			

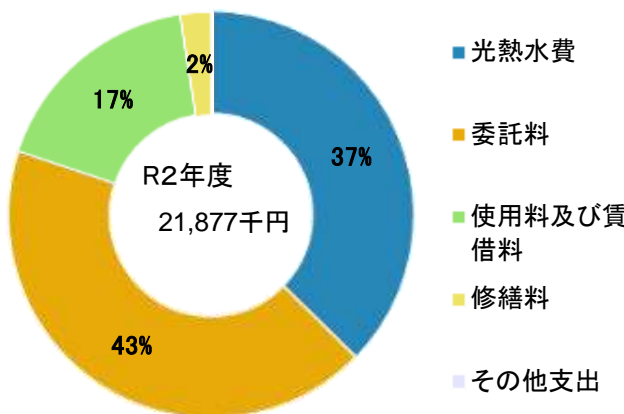


■ 土地・建物情報

敷地面積	9,923.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	7,265.00㎡		
	うち借受面積	652.00㎡	
階数※	地上	5 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1981年5月1日		
	築 39 年		
取得価額等	1,807,471,264円		
減価償却累計額	1,361,198,910円		
有形固定資産減価償却率	75.31%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入（円）				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	315,595	395,290	178,182	296,356
計	315,595	395,290	178,182	296,356
維持管理経費【支出】（円）				
光熱水費				
電気	4,287,261	3,971,250	3,716,901	3,991,804
ガス	1,729,782	1,886,889	1,905,125	1,840,599
上下水道	4,881,913	5,010,591	2,544,564	4,145,689
その他	0	0	0	0
計	10,898,956	10,868,730	8,166,590	9,978,092
委託料	8,454,282	8,932,641	9,360,882	8,915,935
使用料及び賃借料	3,744,360	3,779,030	3,813,700	3,779,030
修繕料	1,094,580	325,607	522,940	647,709
その他支出	0	0	12,567	4,189
計	24,192,178	23,906,008	21,876,679	23,324,955
[参考] 維持補修費【消費的事業】	3,667,774	3,738,061	9,359,934	5,588,590

備考

水道は留守家庭児童育成センター（第1）を含む

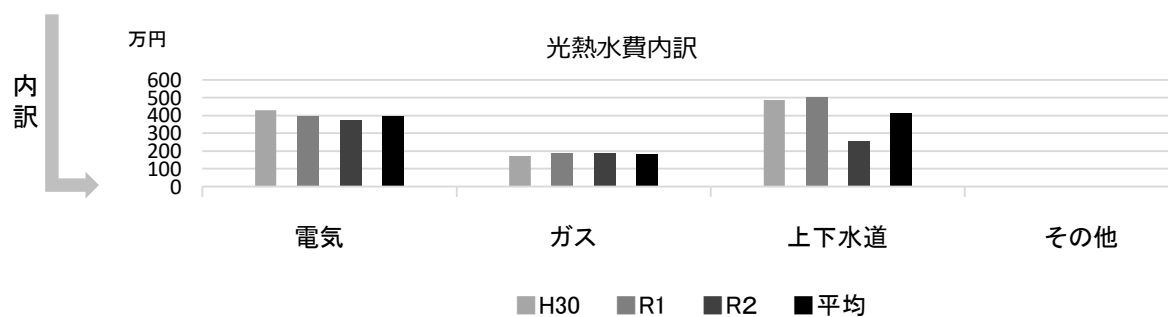
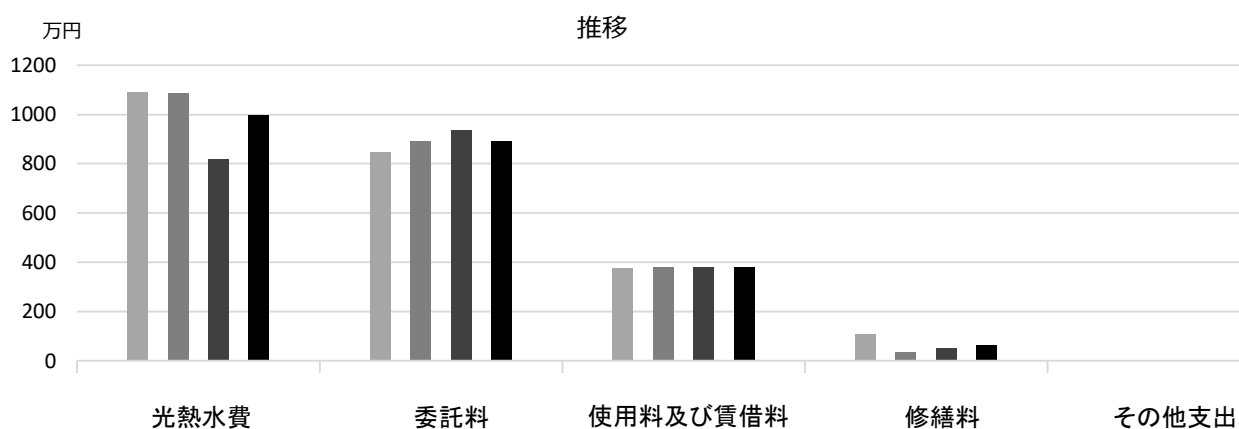
委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H30	R1	R2	H30-R2平均
学級数	25	25	24	25
園児・児童・生徒数	857	828	777	821

(令和3年3月31日時点)

■維持管理経費の推移（H30～R2）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～R2）

件名	金額（円）	実施年度
体育館環境改善工事（その1）	2,008,414	2020
屋上プール改修工事	23,548,800	2019
エレベーター棟設置他機械設備工事	1,281,960	2017
エレベーター棟設置他電気設備工事	3,072,384	2017
エレベーター棟設置他工事	56,580,519	2017

上甲子園小学校

施設コード
大分類
小分類

01223
学校施設
小学校

■ 基本情報

施設名称	上甲子園小学校		
所在地	甲子園口5丁目9-4		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1941年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定(収容予定人数)	有(1100人)		
備考			

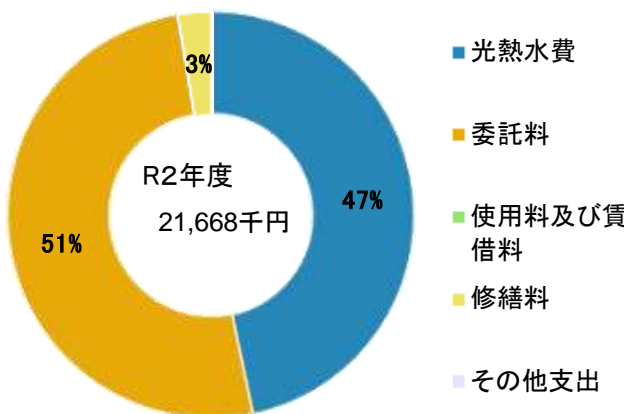


■ 土地・建物情報

敷地面積	19,910.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	8,297.00㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	4 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	2015年12月1日		
	築5年		
取得価額等	2,211,357,721円		
減価償却累計額	1,033,187,100円		
有形固定資産減価償却率	46.72%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	931,204	888,340	857,258	892,267
計	931,204	888,340	857,258	892,267
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	4,294,069	4,345,586	4,145,431	4,261,695
ガス	2,320,549	2,536,310	3,151,209	2,669,356
上下水道	3,758,733	4,654,407	2,826,669	3,746,603
その他	0	0	0	0
計	10,373,351	11,536,303	10,123,309	10,677,654
委託料	9,570,052	10,375,102	10,979,555	10,308,236
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	119,016	235,270	552,750	302,345
その他支出	0	0	12,567	4,189
計	20,062,419	22,146,675	21,668,181	21,292,425
[参考] 維持補修費【消費的事業】	1,268,438	4,486,344	7,349,854	4,368,212

備考

水道は留守家庭児童育成センターを含む

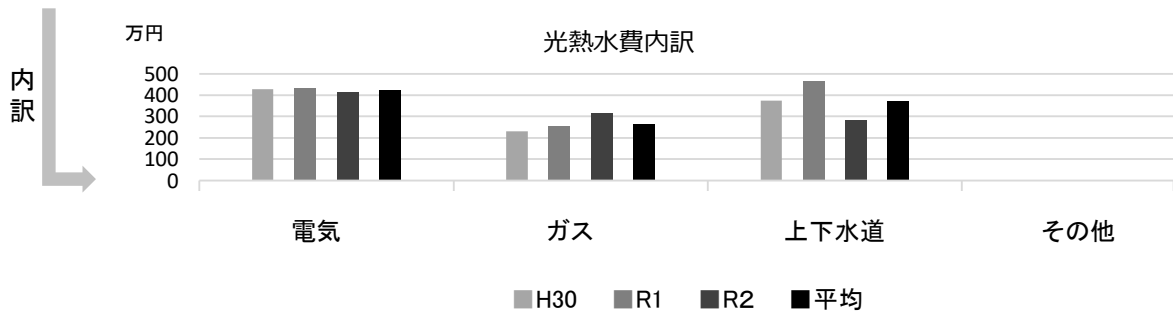
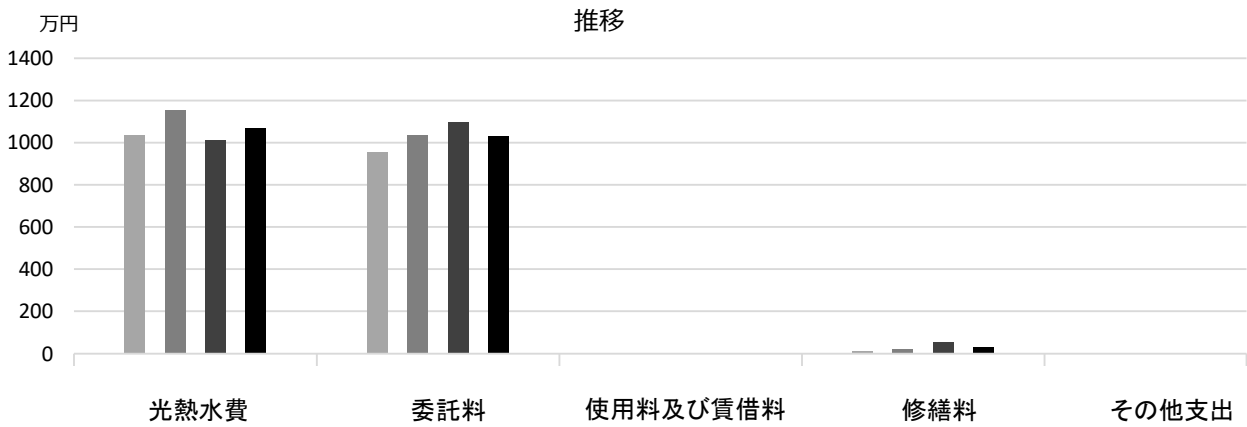
委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H30	R1	R2	H30-R2平均
学級数	21	21	21	21
園児・児童・生徒数	678	692	686	685

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
南棟外壁改修他工事	50,650,633	2019
歩道橋修繕工事	18,348,906	2018
南棟東便所改修衛生設備工事	9,097,078	2018
南棟東便所改修建築工事	20,063,513	2018
南棟東便所改修電気設備工事	1,395,415	2018
学校施設コンクリートブロック塀緊急対応(その9)工事	7,402,879	2018

津門小学校

施設コード
大分類
小分類

01224
学校施設
小学校

■ 基本情報

施設名称	津門小学校		
所在地	津門呉羽町5-13		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1931年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定 (収容予定人数)	有 (1090人)		
備考			

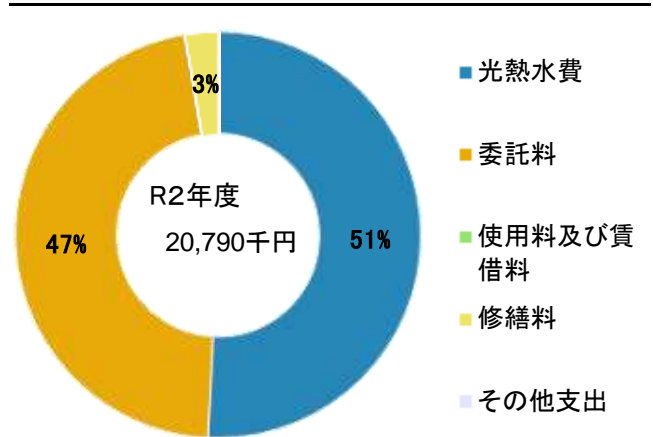


■ 土地・建物情報

敷地面積	13,657.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	7,412.00㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	3 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	2008年3月1日		
	築 13 年		
取得価額等	2,953,560,413円		
減価償却累計額	1,086,768,656円		
有形固定資産減価償却率	36.80%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	107,139	126,834	210,626	148,200
計	107,139	126,834	210,626	148,200
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	4,398,232	4,131,751	4,210,764	4,246,916
ガス	1,994,371	1,912,092	2,214,049	2,040,171
上下水道	5,893,500	6,431,725	4,142,858	5,489,361
その他	0	0	0	0
計	12,286,103	12,475,568	10,567,671	11,776,447
委託料	8,407,586	9,043,251	9,675,796	9,042,211
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	675,702	19,800	534,160	409,887
その他支出	0	0	12,567	4,189
計	21,369,391	21,538,619	20,790,194	21,232,735
[参考] 維持補修費【消費的事業】	2,563,193	2,696,117	9,316,287	4,858,532

備考

水道は留守家庭児童育成センターを含む

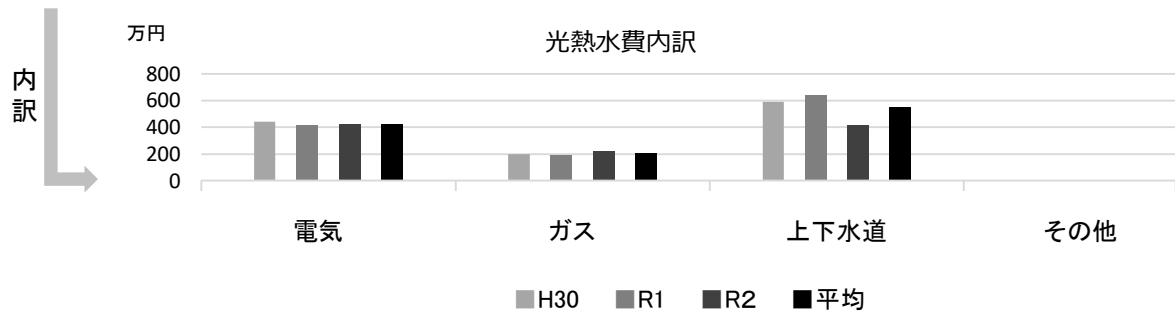
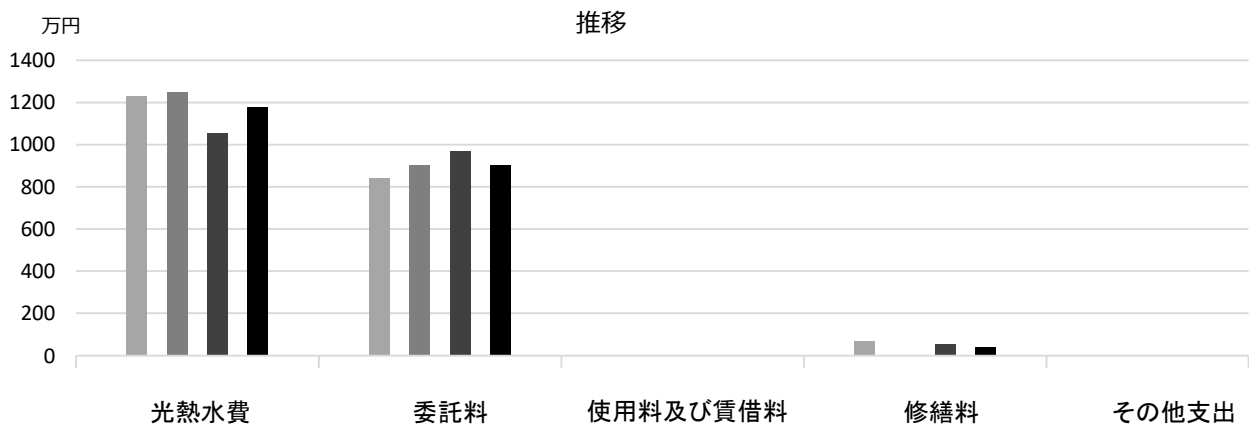
委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H30	R1	R2	H30-R2平均
学級数	22	22	22	22
園児・児童・生徒数	695	690	731	705

(令和3年3月31日時点)

■維持管理経費の推移（H30～R2）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～R2）

件名	金額（円）	実施年度
体育館環境改善工事（その2）	2,060,005	2020

春風小学校

施設コード
大分類
小分類

01225
学校施設
小学校

■ 基本情報

施設名称	春風小学校		
所在地	上甲子園3丁目8-39		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1954年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有（一部リース）	
運営形態	運営	直営	
避難所指定（収容予定人数）	有（1200人）		
備考	令和2年度末時点の延床面積は解体予定の旧校舎及び仮設校舎5999㎡を含む		

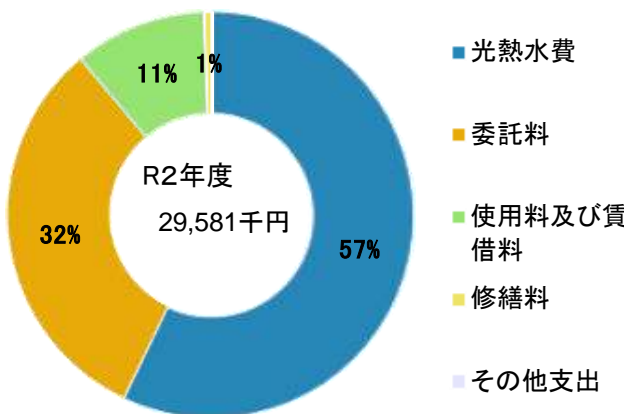


■ 土地・建物情報

敷地面積	16,416.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	15,936.10㎡	
	うち借受面積	491.00㎡
階数※	地上	4 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	2020年12月1日	
取得価額等	4,760,386,194円	
減価償却累計額	1,476,681,630円	
有形固定資産減価償却率	31.02%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入（円）				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	858,599	378,464	295,829	510,964
計	858,599	378,464	295,829	510,964
維持管理経費【支出】（円）				
光熱水費				
電気	4,879,341	5,393,813	5,629,922	5,301,025
ガス	1,701,614	2,008,957	2,518,686	2,076,419
上下水道	7,647,888	10,520,847	8,746,894	8,971,876
その他	0	0	0	0
計	14,228,843	17,923,617	16,895,502	16,349,321
委託料	8,615,974	8,779,990	9,405,960	8,933,975
使用料及び賃借料	14,719,320	5,755,290	3,118,500	7,864,370
修繕料	228,420	239,742	148,390	205,517
その他支出	0	0	12,566	4,189
計	37,792,557	32,698,639	29,580,918	33,357,371
[参考] 維持補修費【消費的事業】	3,900,900	4,277,139	1,665,637	3,281,225

備考

水道は留守家庭児童育成センターを含む

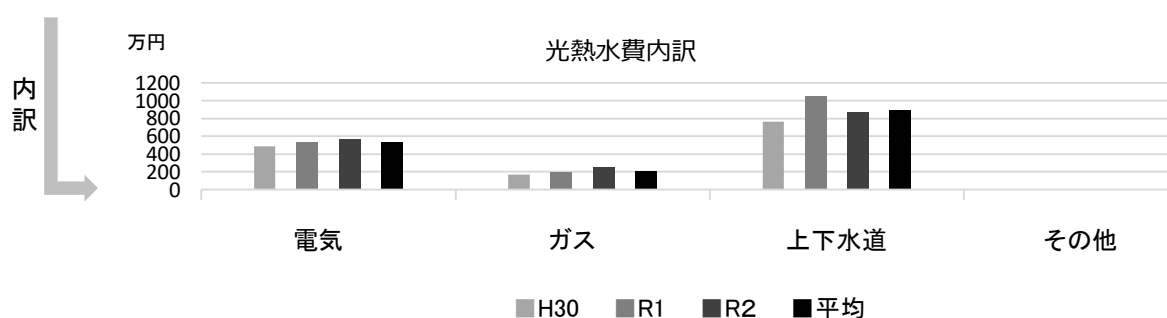
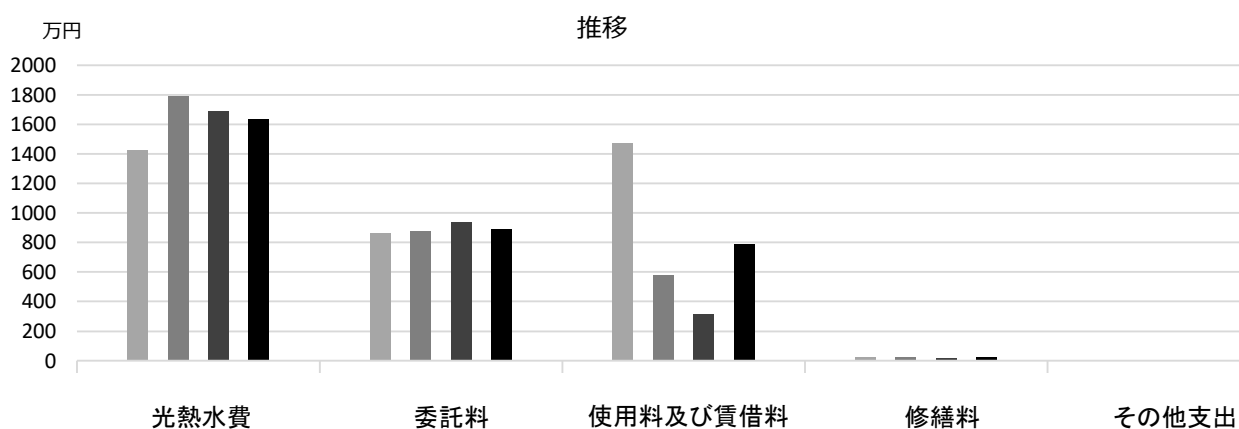
委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H30	R1	R2	H30-R2平均
学級数	29	30	29	29
園児・児童・生徒数	983	984	977	981

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
体育館環境改善工事 (その2)	1,936,264	2020
プール用パルス式量水器設置他工事	3,421,000	2020
校舎改築ガス設備工事	27,842,100	2020
校舎改築電気設備工事	311,433,120	2020
校舎改築衛生設備工事	198,582,576	2020
校舎改築空調設備工事	232,200,000	2020
学校施設コンクリートブロック塀緊急対応 (その2) 工事	9,412,580	2018

今津小学校

施設コード
大分類
小分類

01226
学校施設
小学校

■ 基本情報

施設名称	今津小学校		
所在地	今津二葉町4-10		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1873年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定(収容予定人数)	有(1150人)		
備考	今津子育てひろば併設		

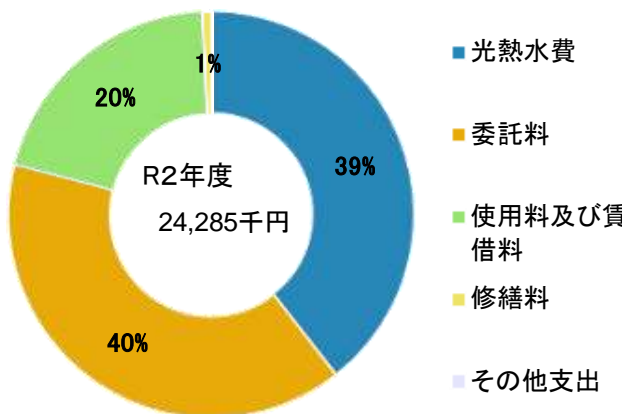


■ 土地・建物情報

敷地面積	13,392.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	7,268.00㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	3 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1966年2月1日	
	築 55 年	
取得価額等	2,062,958,861円	
減価償却累計額	1,330,600,385円	
有形固定資産減価償却率	64.50%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	492,789	480,626	483,981	485,799
計	492,789	480,626	483,981	485,799
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	4,068,357	4,100,922	3,649,165	3,939,481
ガス	2,444,151	2,842,822	2,675,657	2,654,210
上下水道	4,308,138	4,608,133	3,251,522	4,055,931
その他	0	0	0	0
計	10,820,646	11,551,877	9,576,344	10,649,622
委託料	8,709,940	8,586,580	9,620,875	8,972,465
使用料及び賃借料	4,913,370	4,913,370	4,913,370	4,913,370
修繕料	32,940	252,592	161,700	149,077
その他支出	0	0	12,566	4,189
計	24,476,896	25,304,419	24,284,855	24,688,723
[参考] 維持補修費【消費的事業】	6,031,508	6,723,239	6,919,822	6,558,190

備考

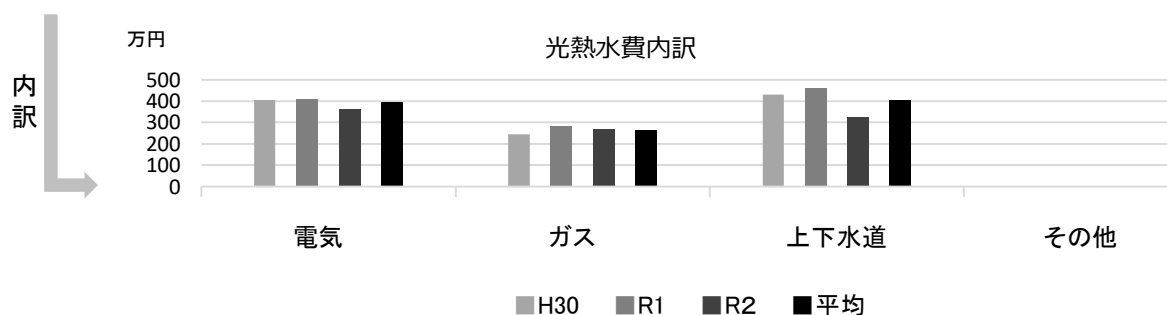
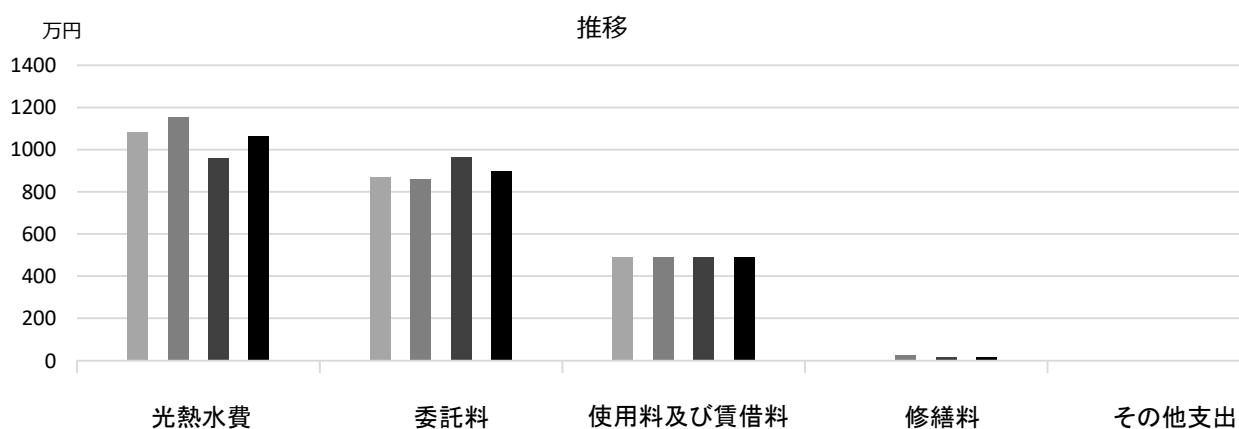
委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H30	R1	R2	H30-R2平均
学級数	16	18	17	17
園児・児童・生徒数	477	492	493	487

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
体育館環境改善工事 (その2)	2,241,447	2020
プール浄化装置改修機械設備工事	1,565,649	2018
中棟東他便所改修衛生設備工事	8,712,122	2018
中棟東他便所改修建築工事	29,940,487	2018
中棟東他便所改修電気設備工事	1,472,525	2018
学校施設コンクリートブロック塀緊急対応 (その11) 工事	3,304,403	2018
六角堂外壁改修工事	3,758,400	2017

用海小学校

施設コード
大分類
小分類

01227
学校施設
小学校

■ 基本情報

施設名称	用海小学校	
所在地	用海町3-54	
所管	局	教育委員会
	課	学校管理課
開設年度	1901年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 直営	
避難所指定 (収容予定人数)	有 (1120人)	
備考		

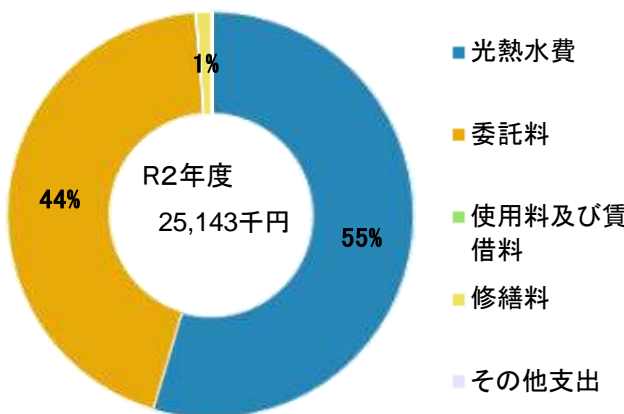


■ 土地・建物情報

敷地面積	14,347.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	8,863.00㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	4 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	2010年10月1日 築 10 年	
取得価額等	1,937,041,566円	
減価償却累計額	749,465,463円	
有形固定資産減価償却率	38.69%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	493,963	493,811	453,206	480,327
計	493,963	493,811	453,206	480,327
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	4,537,657	4,239,042	4,814,314	4,530,338
ガス	3,276,660	3,119,059	3,784,020	3,393,246
上下水道	6,797,004	5,852,495	5,135,760	5,928,420
その他	0	0	0	0
計	14,611,321	13,210,596	13,734,094	13,852,004
委託料	9,095,836	10,369,693	11,110,903	10,192,144
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	384,469	451,760	285,120	373,783
その他支出	0	0	12,566	4,189
計	24,091,626	24,032,049	25,142,683	24,422,119
[参考] 維持補修費【消費的事業】	1,339,092	1,635,338	5,416,217	2,796,882

備考

水道は留守家庭児童育成センターを含む

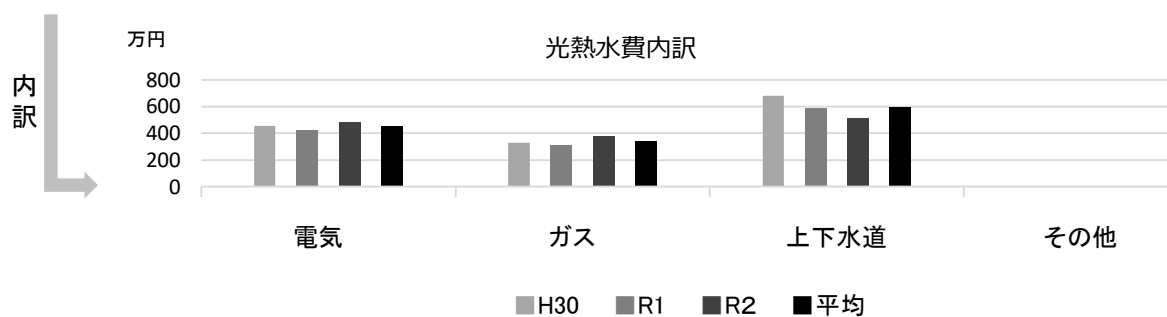
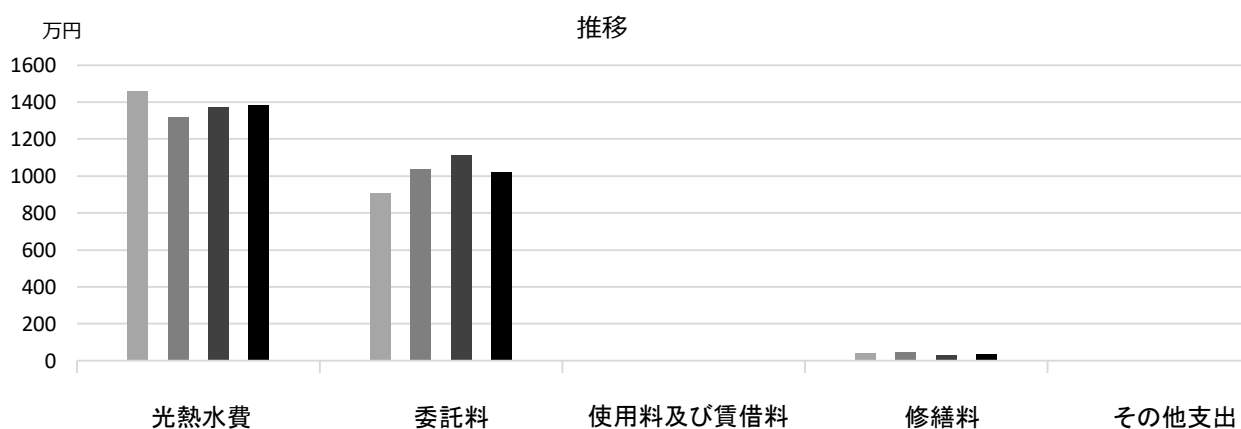
委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H30	R1	R2	H30-R2平均
学級数	23	22	21	22
園児・児童・生徒数	771	729	691	730

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
体育館環境改善工事 (その2)	2,380,493	2020
学校施設コンクリートブロック塀緊急対応 (その9) 工事	2,589,702	2019

鳴尾小学校

施設コード
大分類
小分類

01228
学校施設
小学校

■ 基本情報

施設名称	鳴尾小学校		
所在地	鳴尾町5丁目4-6		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1873年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定(収容予定人数)	有(1370人)		
備考	鳴尾留守家庭児童育成センター併設		

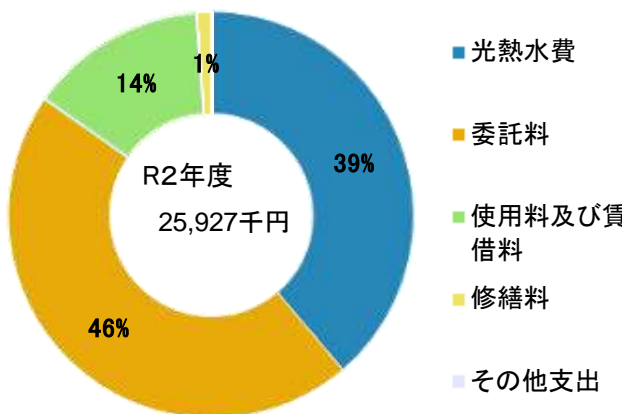


■ 土地・建物情報

敷地面積	13,298.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	7,477.00㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	4 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1991年3月1日		
	築30年		
取得価額等	1,653,485,519円		
減価償却累計額	1,170,893,136円		
有形固定資産減価償却率	70.81%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	453,139	376,035	439,046	422,740
計	453,139	376,035	439,046	422,740
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	4,673,610	4,802,294	4,384,469	4,620,124
ガス	2,731,732	2,729,783	2,530,504	2,664,006
上下水道	4,750,336	4,352,728	3,143,048	4,082,037
その他	0	0	0	0
計	12,155,678	11,884,805	10,058,021	11,366,168
委託料	9,699,950	10,411,800	11,906,994	10,672,915
使用料及び賃借料	3,666,600	3,666,600	3,666,600	3,666,600
修繕料	280,476	340,406	282,909	301,264
その他支出	0	0	12,566	4,189
計	25,802,704	26,303,611	25,927,090	26,011,135
[参考] 維持補修費【消費的事業】	8,308,858	3,946,210	4,559,485	5,604,851

備考

電気・水道は留守家庭児童育成センターを含む

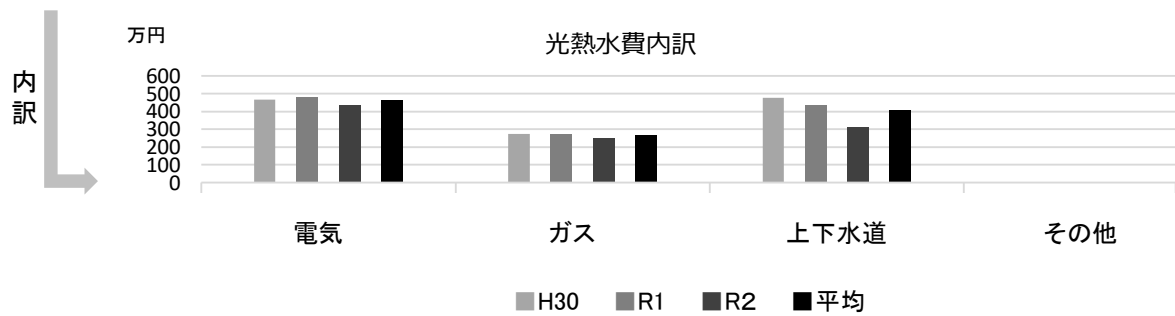
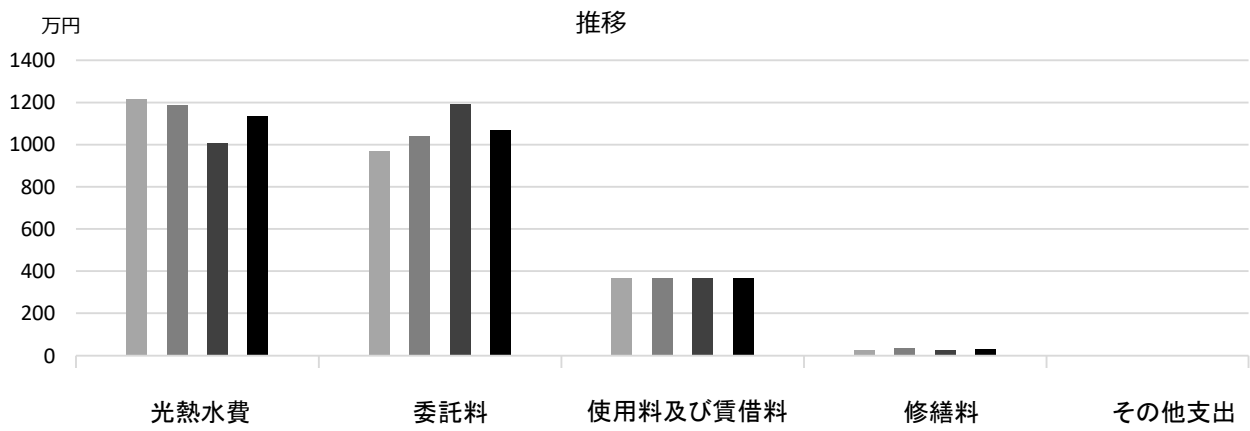
委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H30	R1	R2	H30-R2平均
学級数	13	12	12	12
園児・児童・生徒数	373	367	367	369

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
体育館環境改善工事 (その2)	1,906,641	2020
プール循環浄化装置改修工事	1,446,769	2019

南甲子園小学校

施設コード

01229

大分類

学校施設

小分類

小学校

■ 基本情報

施設名称	南甲子園小学校		
所在地	南甲子園3丁目9-16		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1958年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定(収容予定人数)	有(1410人)		
備考			

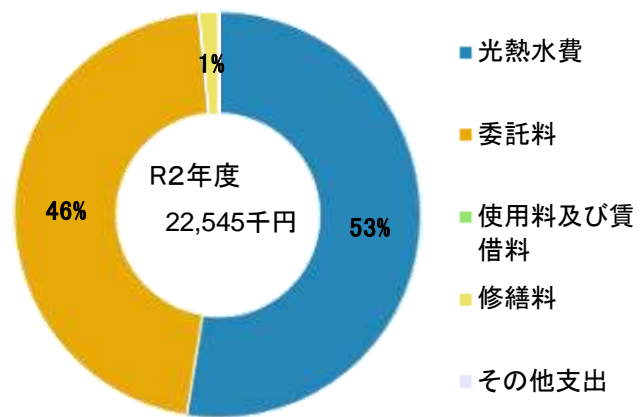


■ 土地・建物情報

敷地面積	12,842.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	9,910.00㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	4 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	2016年2月1日		
	築5年		
取得価額等	2,465,675,316円		
減価償却累計額	650,556,280円		
有形固定資産減価償却率	26.38%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	1,188,247	1,305,484	1,336,698	1,276,810
計	1,188,247	1,305,484	1,336,698	1,276,810
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	5,262,258	4,984,945	4,477,705	4,908,303
ガス	3,119,398	3,347,891	3,677,610	3,381,633
上下水道	6,858,897	6,462,583	3,683,022	5,668,167
その他	0	0	0	0
計	15,240,553	14,795,419	11,838,337	13,958,103
委託料	9,059,734	9,962,148	10,370,870	9,797,584
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	744,120	414,074	323,070	493,755
その他支出	0	0	12,566	4,189
計	25,044,407	25,171,641	22,544,843	24,253,630
[参考] 維持補修費【消費的事業】	3,504,282	820,652	7,172,162	3,832,365

備考

水道は留守家庭児童育成センターを含む

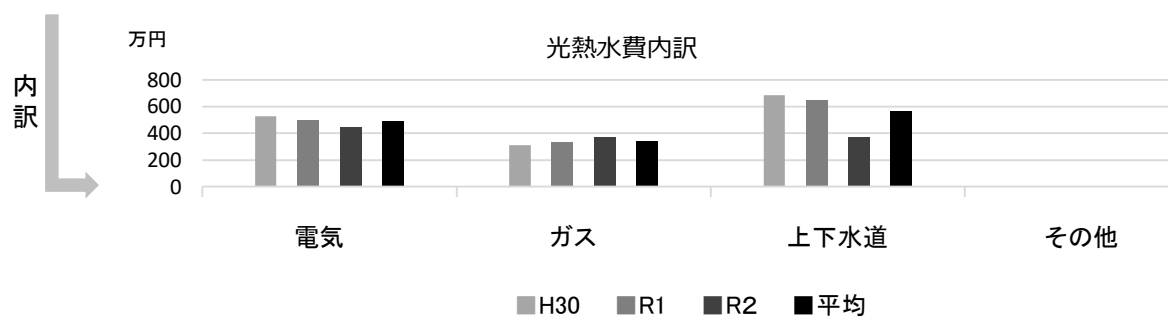
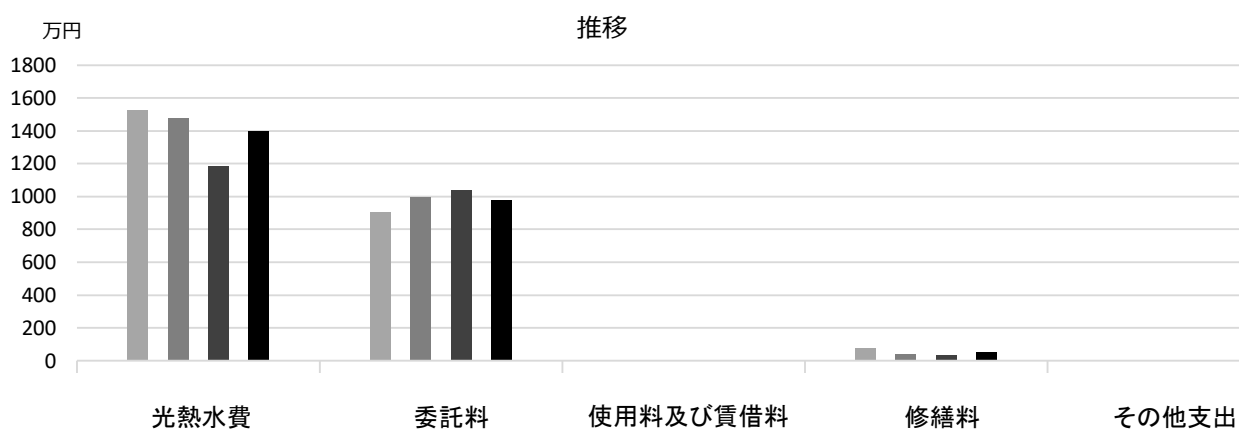
委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H30	R1	R2	H30-R2平均
学級数	27	26	27	27
園児・児童・生徒数	915	904	890	903

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
体育館環境改善工事 (その2)	2,131,141	2020
学校施設コンクリートブロック塀緊急対応 (その1) 工事	3,081,497	2018

甲子園浜小学校

施設コード
大分類
小分類

01230
学校施設
小学校

■ 基本情報

施設名称	甲子園浜小学校		
所在地	古川町1-65		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1997年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定 (収容予定人数)	有 (1330人)		
備考			

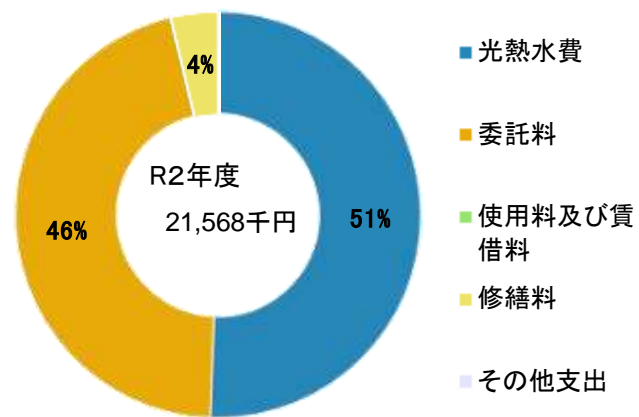


■ 土地・建物情報

敷地面積	18,298.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	7,655.00㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	3 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1999年3月1日 築 22 年		
取得価額等	1,874,332,732円		
減価償却累計額	972,293,539円		
有形固定資産減価償却率	51.87%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	550,959	574,654	495,446	540,353
計	550,959	574,654	495,446	540,353
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	5,048,690	4,811,254	4,612,940	4,824,295
ガス	2,451,175	2,494,685	2,667,589	2,537,816
上下水道	4,205,883	4,973,212	3,637,122	4,272,072
その他	0	0	0	0
計	11,705,748	12,279,151	10,917,651	11,634,183
委託料	8,794,114	9,886,136	9,843,523	9,507,924
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	374,598	818,848	793,980	662,475
その他支出	0	0	12,566	4,189
計	20,874,460	22,984,135	21,567,720	21,808,772
[参考] 維持補修費【消費的事業】	7,445,552	3,097,988	5,928,511	5,490,684

備考

水道は留守家庭児童育成センターを含む

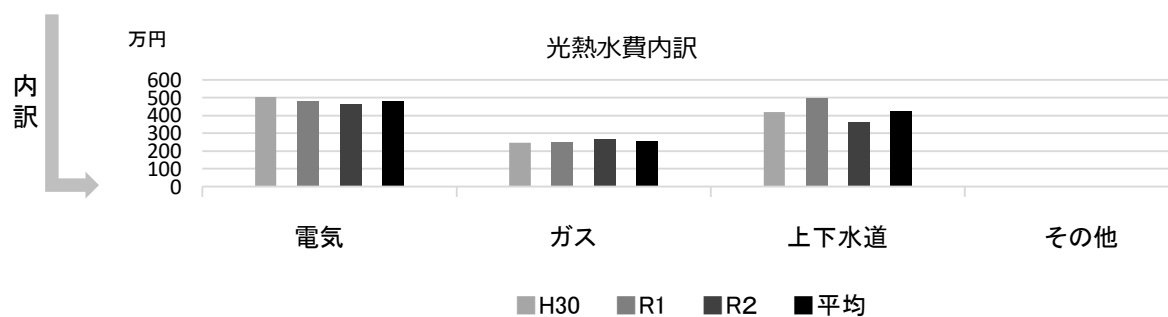
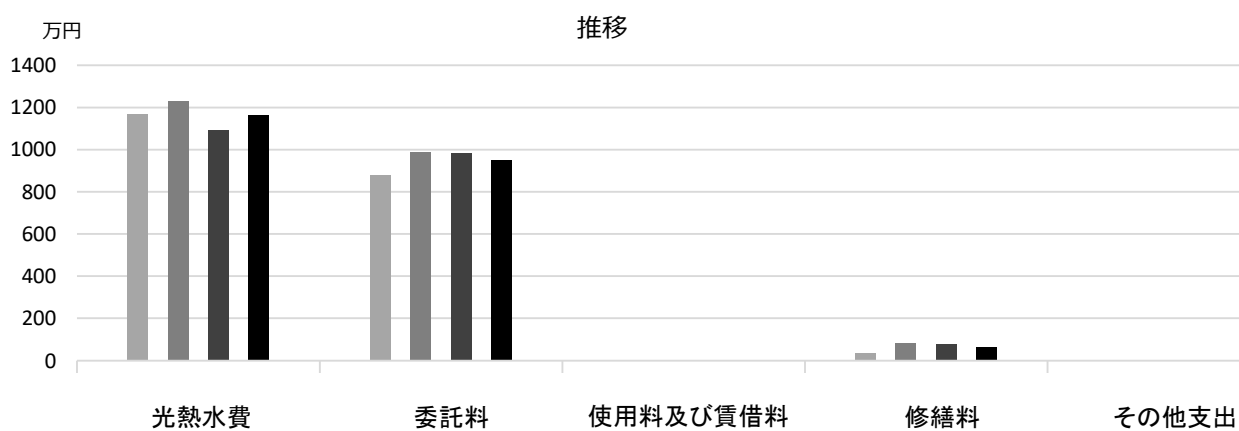
委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H30	R1	R2	H30-R2平均
学級数	21	19	18	19
園児・児童・生徒数	671	617	590	626

(令和3年3月31日時点)

■維持管理経費の推移（H30～R2）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～R2）

件名	金額（円）	実施年度
体育館環境改善工事（その2）	1,981,068	2020
学校施設コンクリートブロック塀緊急対応（その10）工事	15,400,479	2019

高須小学校

施設コード
大分類
小分類

01231
学校施設
小学校

■ 基本情報

施設名称	高須小学校		
所在地	高須町1丁目1-41		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	2009年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定(収容予定人数)	有(1500人)		
備考			

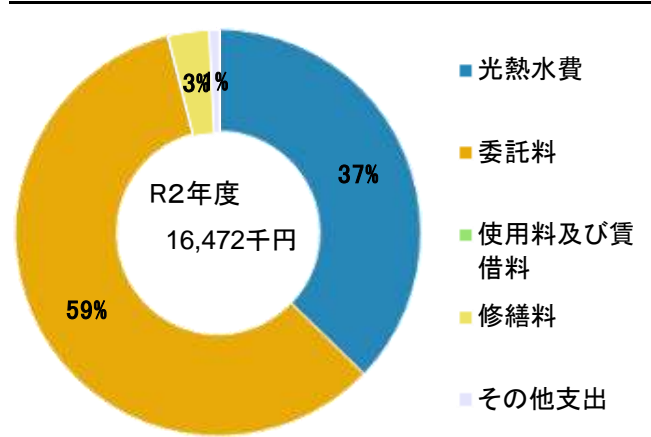


■ 土地・建物情報

敷地面積	17,002.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	8,647.00㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	4 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1988年3月1日		
	築 33 年		
取得価額等	1,745,428,748円		
減価償却累計額	1,204,913,343円		
有形固定資産減価償却率	69.03%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	795,127	746,822	681,614	741,188
計	795,127	746,822	681,614	741,188
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	3,222,533	3,231,036	2,945,823	3,133,131
ガス	1,728,076	1,597,117	1,577,575	1,634,256
上下水道	3,008,313	3,295,812	1,607,360	2,637,162
その他	0	0	0	0
計	7,958,922	8,123,965	6,130,758	7,404,548
委託料	8,319,075	8,893,144	9,688,586	8,966,935
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	365,904	927,311	531,685	608,300
その他支出	108,480	108,480	121,046	112,669
計	16,752,381	18,052,900	16,472,075	17,092,452
[参考] 維持補修費【消費的事業】	3,840,889	4,954,356	11,501,343	6,765,529

備考

水道は留守家庭児童育成センターを含む

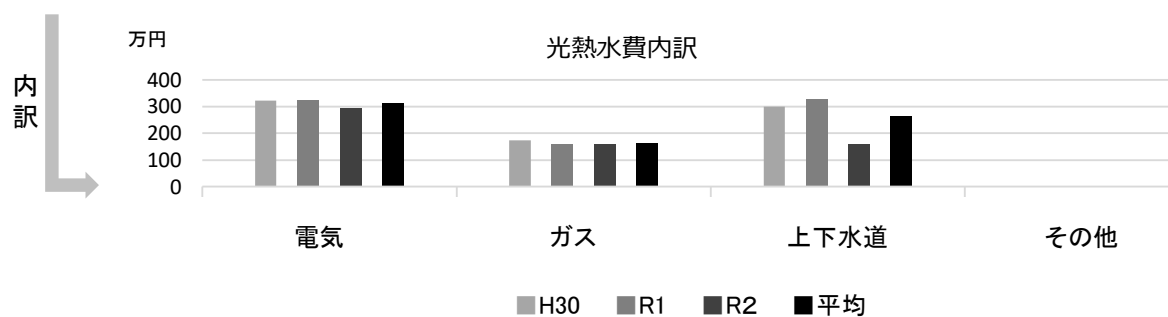
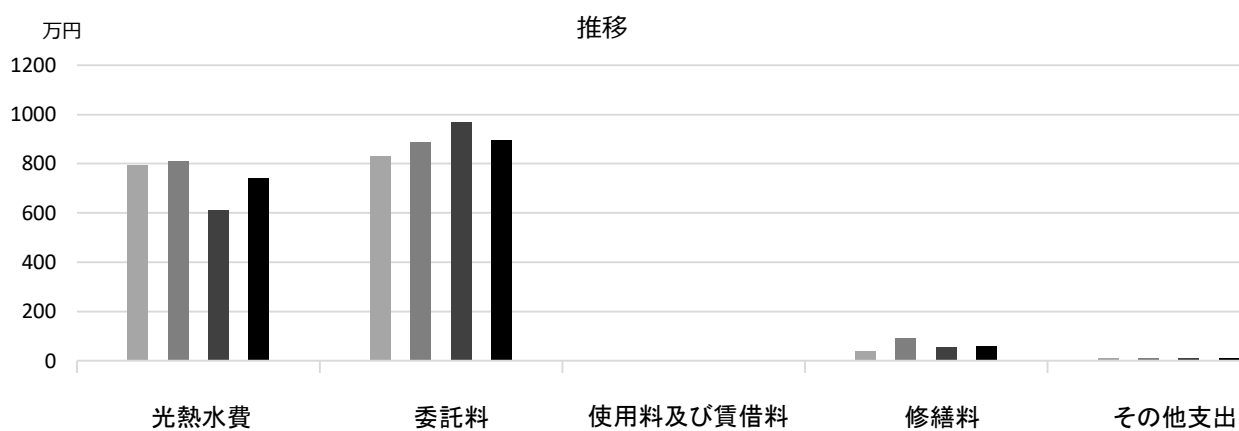
委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H30	R1	R2	H30-R2平均
学級数	12	12	12	12
園児・児童・生徒数	362	337	329	343

(令和3年3月31日時点)

■維持管理経費の推移（H30～R2）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～R2）

件名	金額（円）	実施年度
体育館環境改善工事（その2）	2,330,727	2020
学校施設コンクリートブロック塀緊急対応（その2）工事	3,836,956	2018

高須西小学校

施設コード
大分類
小分類

01232
学校施設
小学校

■ 基本情報

施設名称	高須西小学校		
所在地	高須町2丁目1-44		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1981年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定(収容予定人数)	有(910人)		
備考			

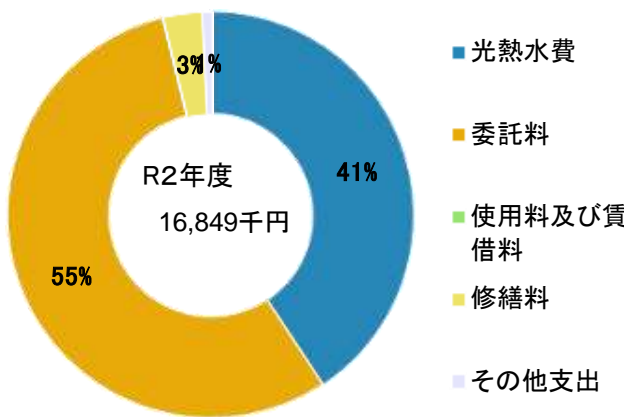


■ 土地・建物情報

敷地面積	14,642.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	6,668.97㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	4 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1981年3月1日		
	築40年		
取得価額等	1,712,834,189円		
減価償却累計額	1,290,231,215円		
有形固定資産減価償却率	75.33%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	733,547	641,395	748,790	707,911
計	733,547	641,395	748,790	707,911
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	2,893,163	2,716,958	2,780,011	2,796,711
ガス	1,345,391	1,380,202	1,446,306	1,390,633
上下水道	3,398,165	2,905,671	2,637,747	2,980,528
その他	0	0	0	0
計	7,636,719	7,002,831	6,864,064	7,167,871
委託料	8,439,640	8,820,689	9,347,319	8,869,216
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	472,500	247,424	516,835	412,253
その他支出	108,480	108,480	121,046	112,669
計	16,657,339	16,179,424	16,849,264	16,562,009
[参考] 維持補修費【消費的事業】	10,075,507	4,584,191	5,635,208	6,764,969

備考

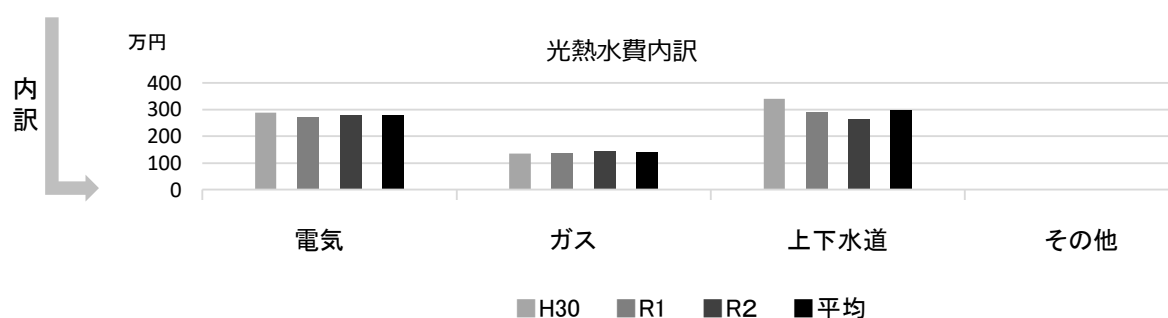
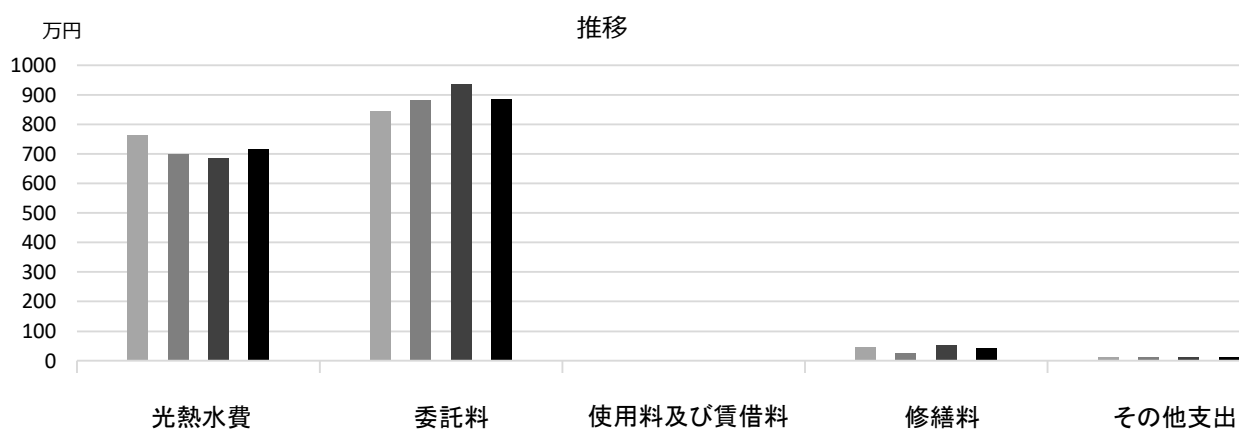
委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H30	R1	R2	H30-R2平均
学級数	13	13	13	13
園児・児童・生徒数	413	423	434	423

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30～R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29～R2)

件名	金額 (円)	実施年度
体育館環境改善工事 (その2)	2,523,551	2020
北棟他屋上防水改修及び外壁改修工事	85,922,818	2019
学校施設コンクリートブロック塀緊急対応 (その2) 工事	2,210,588	2018
エレベーター設置他電気設備工事	2,165,292	2017
エレベーター設置他工事	54,972,000	2017

鳴尾東小学校

施設コード
大分類
小分類

01233
学校施設
小学校

■ 基本情報

施設名称	鳴尾東小学校		
所在地	笠屋町30-50		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1936年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定(収容予定人数)	有(990人)		
備考	鳴尾東留守家庭児童育成センター併設		

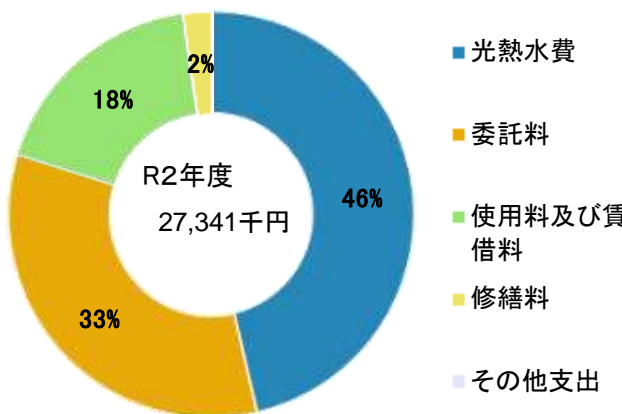


■ 土地・建物情報

敷地面積	15,462.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	8,146.00㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	4 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1987年3月1日 築 34 年		
取得価額等	2,102,081,456円		
減価償却累計額	1,506,517,149円		
有形固定資産減価償却率	71.67%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	554,587	526,260	480,970	520,606
計	554,587	526,260	480,970	520,606
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	5,025,678	4,914,965	4,442,943	4,794,529
ガス	4,671,605	4,564,464	3,868,387	4,368,152
上下水道	4,801,155	4,934,845	4,365,550	4,700,517
その他	0	0	0	0
計	14,498,438	14,414,274	12,676,880	13,863,197
委託料	8,177,790	8,387,094	9,148,871	8,571,252
使用料及び賃借料	4,913,370	4,913,370	4,913,370	4,913,370
修繕料	705,486	945,080	589,160	746,575
その他支出	0	0	12,566	4,189
計	28,295,084	28,659,818	27,340,847	28,098,583
[参考] 維持補修費【消費的事業】	7,254,381	7,796,208	10,424,718	8,491,769

備考

電気・水道は留守家庭児童育成センターを含む

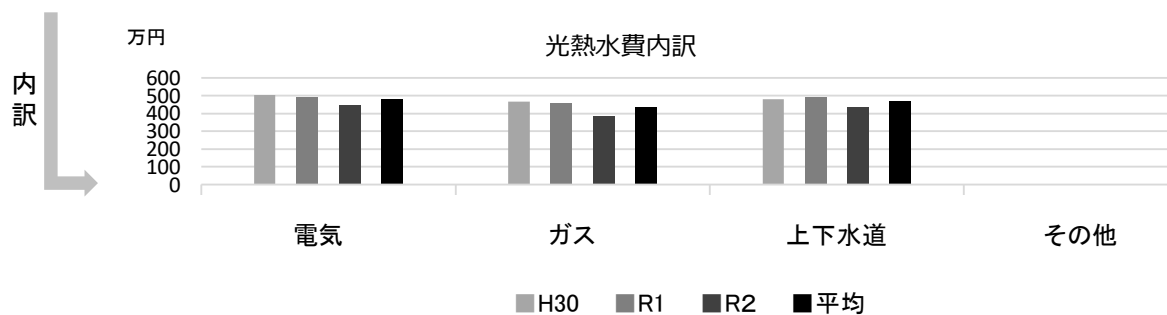
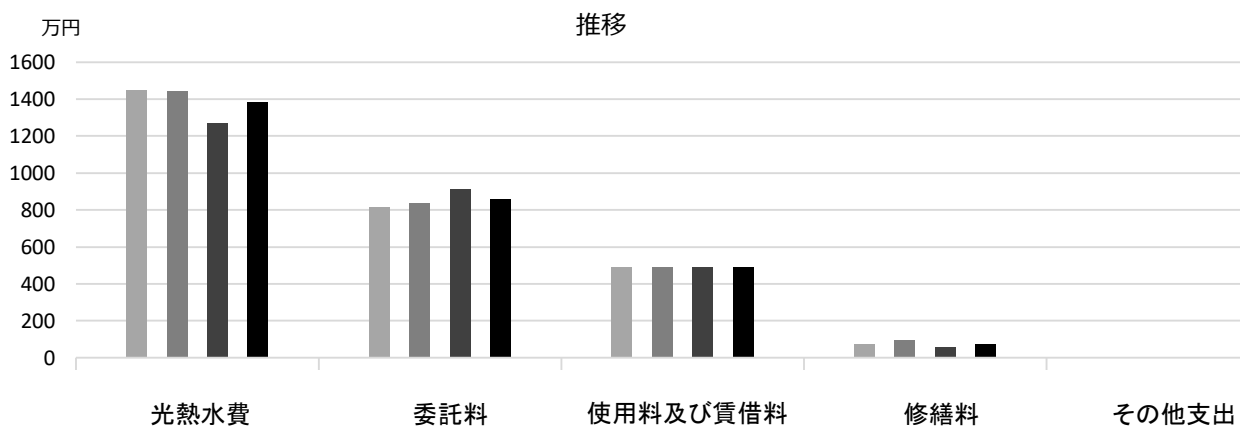
委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H30	R1	R2	H30-R2平均
学級数	18	18	18	18
園児・児童・生徒数	542	519	526	529

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
体育館環境改善工事 (その3)	2,539,326	2020
北棟他煙突環境対策工事	9,342,000	2018

鳴尾北小学校

施設コード
大分類
小分類

01234
学校施設
小学校

■ 基本情報

施設名称	鳴尾北小学校		
所在地	学文殿町2丁目2-7		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1944年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有（一部リース）	
運営形態	運営	直営	
避難所指定（収容予定人数）	有（1350人）		
備考			

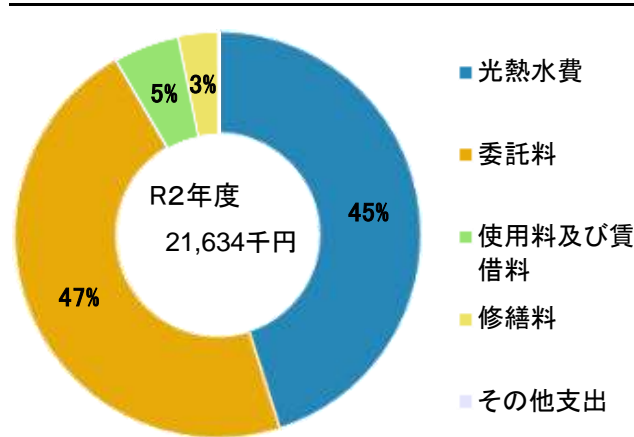


■ 土地・建物情報

敷地面積	20,791.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	9,705.00㎡	
	うち借受面積	324.00㎡
階数※	地上	5 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1982年3月1日 築 39 年	
取得価額等	2,657,183,721円	
減価償却累計額	2,075,356,790円	
有形固定資産減価償却率	78.10%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入（円）				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	750,573	785,082	798,148	777,934
計	750,573	785,082	798,148	777,934
維持管理経費【支出】（円）				
光熱水費				
電気	4,207,748	4,016,982	3,733,005	3,985,912
ガス	3,009,463	3,150,447	3,202,563	3,120,824
上下水道	6,687,017	7,299,693	2,823,229	5,603,313
その他	0	0	0	0
計	13,904,228	14,467,122	9,758,797	12,710,049
委託料	8,870,410	9,207,074	10,060,585	9,379,356
使用料及び賃借料	1,095,120	1,105,260	1,115,400	1,105,260
修繕料	1,663,114	445,650	686,235	931,666
その他支出	0	0	12,566	4,189
計	25,532,872	25,225,106	21,633,583	24,130,520
[参考] 維持補修費【消費的事業】	11,825,968	8,460,919	11,540,583	10,609,157

備考

水道は留守家庭児童育成センターを含む

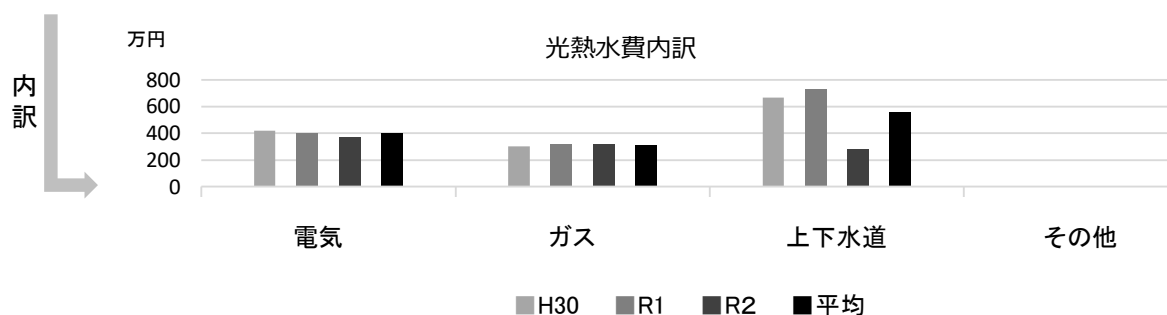
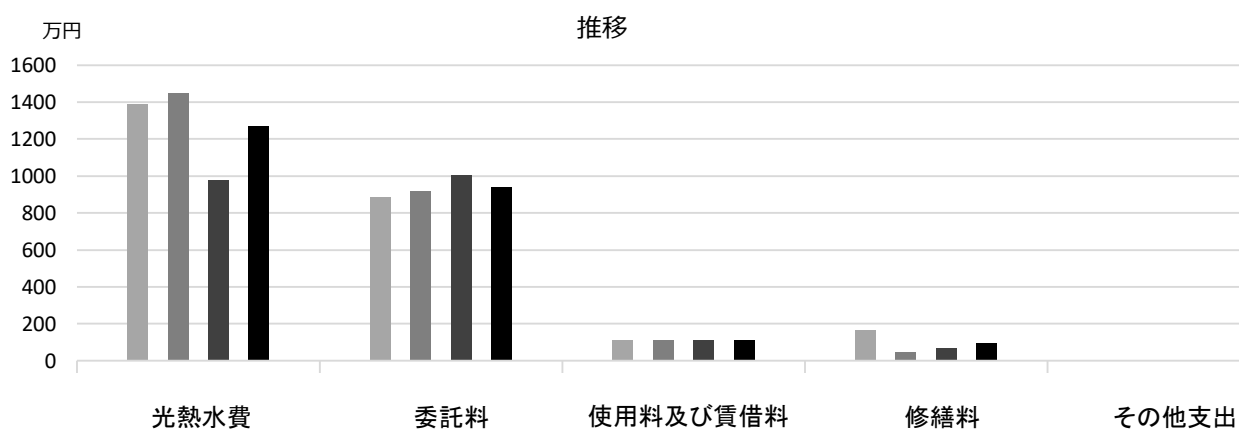
委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H30	R1	R2	H30-R2平均
学級数	31	30	29	30
園児・児童・生徒数	1,029	1,009	982	1,007

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
受変電設備改修工事	14,305,356	2019
プール改修工事	42,120,000	2018
南中棟他建具改修機械設備工事	3,114,720	2018
南中棟他建具改修工事	82,213,429	2018
南中棟他建具改修電気設備工事	3,762,396	2018
学校施設コンクリートブロック塀緊急対応(その3)工事	560,773	2018

小松小学校

施設コード
大分類
小分類

01235
学校施設
小学校

■ 基本情報

施設名称	小松小学校		
所在地	小松東町1丁目3-59		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1960年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定(収容予定人数)	有(1140人)		
備考			

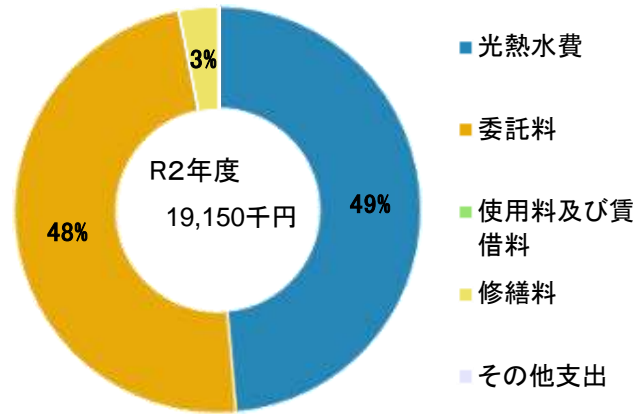


■ 土地・建物情報

敷地面積	17,940.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	6,593.00㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	3 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1963年3月1日		
	築58年		
取得価額等	2,191,569,912円		
減価償却累計額	1,829,968,058円		
有形固定資産減価償却率	83.50%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	706,112	644,327	748,350	699,596
計	706,112	644,327	748,350	699,596
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	4,949,375	4,591,407	3,440,090	4,326,957
ガス	5,158,311	3,455,579	2,645,827	3,753,239
上下水道	6,036,494	5,842,597	3,221,309	5,033,467
その他	0	0	0	0
計	16,144,180	13,889,583	9,307,226	13,113,663
委託料	10,009,819	9,447,744	9,248,658	9,568,740
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	1,942,920	493,730	581,680	1,006,110
その他支出	0	0	12,566	4,189
計	28,096,919	23,831,057	19,150,130	23,692,702
[参考] 維持補修費【消費的事業】	6,059,880	8,677,891	11,991,680	8,909,817

備考

水道は留守家庭児童育成センターを含む

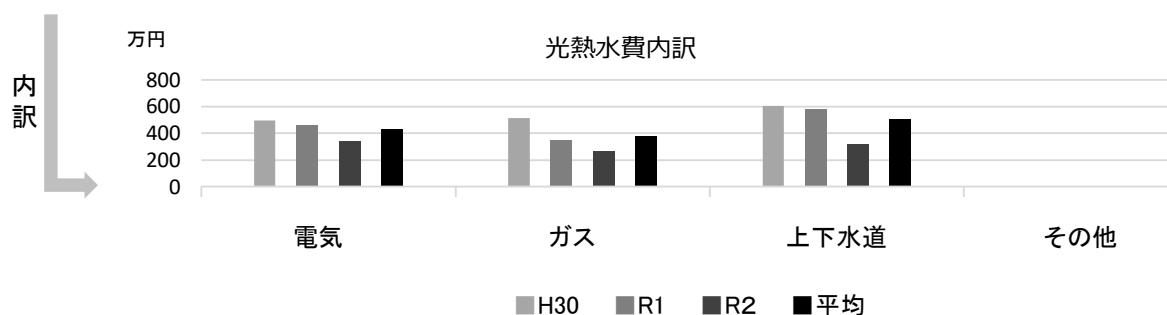
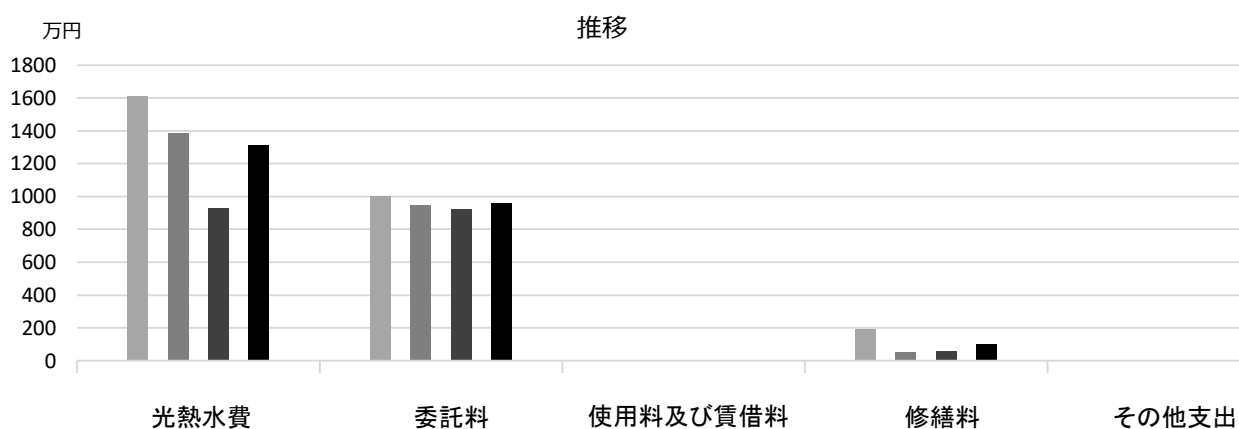
委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H30	R1	R2	H30-R2平均
学級数	23	21	21	22
園児・児童・生徒数	686	658	643	662

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30～R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29～R2)

件名	金額 (円)	実施年度
更衣室改修工事	7,069,815	2020
空調設備改修工事	123,055,200	2019
空調設備改修ガス設備工事	3,943,080	2019
空調設備改修電気設備工事	10,530,000	2019
学校施設コンクリートブロック塀緊急対応(その10)工事	17,670,926	2019
学校施設コンクリートブロック塀緊急対応(その3)工事	14,598,133	2018

山口小学校

施設コード
大分類
小分類

01236
学校施設
小学校

■ 基本情報

施設名称	山口小学校		
所在地	山口町下山口4丁目23-1		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1872年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定(収容予定人数)	有(880人)		
備考			

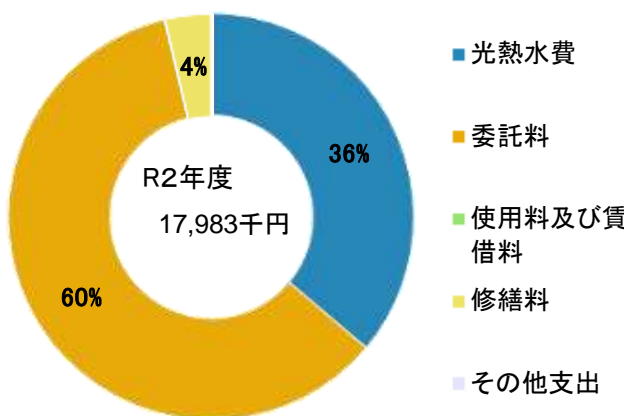


■ 土地・建物情報

敷地面積	32,747.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	5,845.00㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	4 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1983年2月1日		
	築 38 年		
取得価額等	1,438,566,030円		
減価償却累計額	1,057,715,258円		
有形固定資産減価償却率	73.53%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	313,059	326,251	358,646	332,652
計	313,059	326,251	358,646	332,652
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	2,953,823	2,803,839	2,653,006	2,803,556
ガス	1,900,788	1,842,285	2,056,204	1,933,092
上下水道	3,098,453	2,553,314	1,789,822	2,480,530
その他	0	0	0	0
計	7,953,064	7,199,438	6,499,032	7,217,178
委託料	10,875,320	11,745,880	10,819,908	11,147,036
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	889,380	662,784	654,720	735,628
その他支出	0	0	9,480	3,160
計	19,717,764	19,608,102	17,983,140	19,103,002
[参考] 維持補修費【消費的事業】	4,911,805	7,046,950	8,919,629	6,959,461

備考

電気・水道は留守家庭児童育成センターを含む

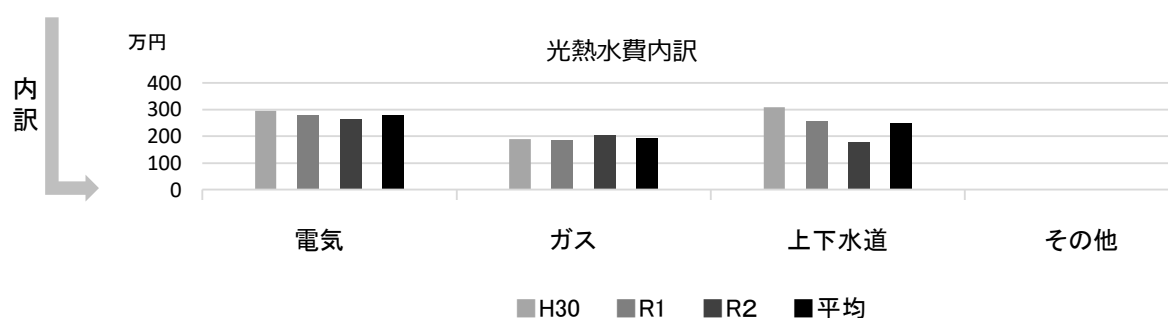
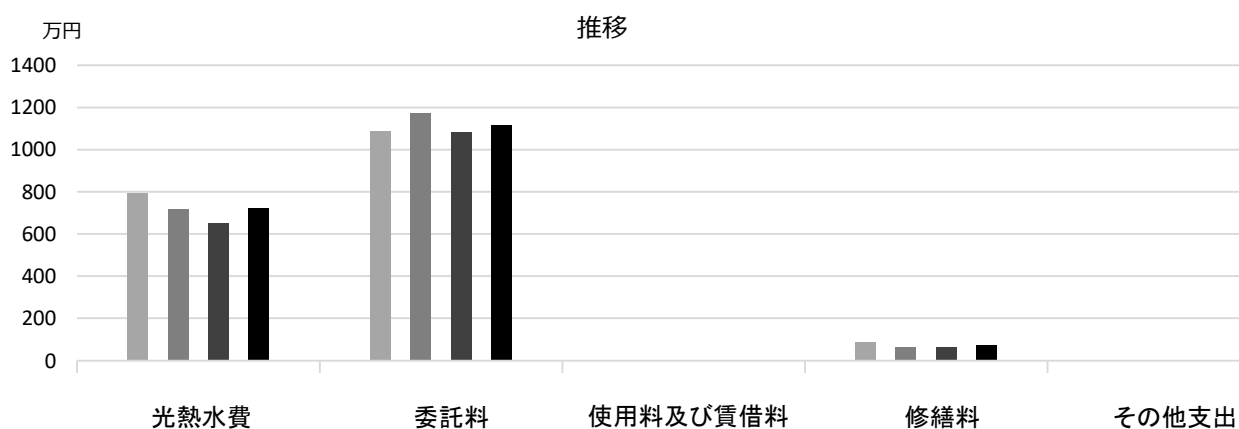
委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H30	R1	R2	H30-R2平均
学級数	12	12	12	12
園児・児童・生徒数	364	368	373	368

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30～R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29～R2)

件名	金額 (円)	実施年度
急傾斜地等崩壊対策工事	56,826,987	2020
プール循環浄化装置改修工事	1,423,728	2020
体育館環境改善工事 (その4)	1,340,465	2020
給食室冷暖房及び建具改修電気設備工事	778,808	2019
南棟北西面建具改修、北西面外壁改修及び給食室塗装改修他建築工事	67,146,376	2019
学校施設コンクリートブロック塀緊急対応 (その10) 工事	6,892,215	2019
建具改修機械設備工事	1,614,600	2018
南棟南東面建具改修及び外壁改修建具改修建築工事	68,560,830	2018
南棟外壁改修及び建具改修電気設備工事	1,229,472	2018
管理用通路改良工事	16,354,195	2017

北六甲台小学校

施設コード
大分類
小分類

01237
学校施設
小学校

■ 基本情報

施設名称	北六甲台小学校		
所在地	北六甲台5丁目4-1		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1989年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	有 (1420人)		
備考			

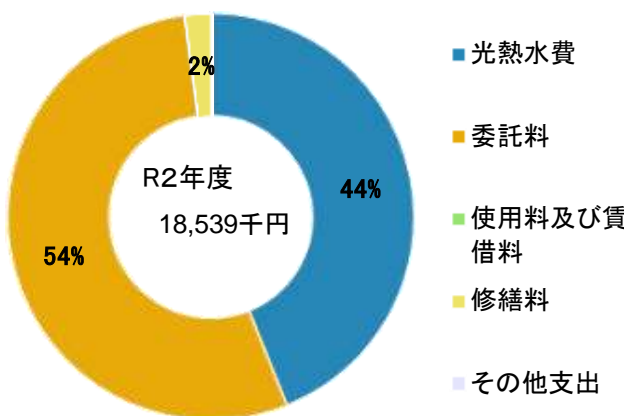


■ 土地・建物情報

敷地面積	21,013.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	7,449.00㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	3 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1989年3月1日 築 32 年		
取得価額等	1,958,268,645円		
減価償却累計額	1,308,487,938円		
有形固定資産減価償却率	66.82%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	359,243	337,091	333,186	343,173
計	359,243	337,091	333,186	343,173
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	3,750,797	3,474,169	3,477,811	3,567,592
ガス	2,133,261	2,053,069	2,095,725	2,094,018
上下水道	3,461,052	3,267,486	2,574,374	3,100,971
その他	0	0	0	0
計	9,345,110	8,794,724	8,147,910	8,762,581
委託料	8,695,772	9,053,698	10,010,287	9,253,252
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	29,160	171,976	371,690	190,942
その他支出	0	0	9,480	3,160
計	18,070,042	18,020,398	18,539,367	18,209,936
[参考] 維持補修費【消費的事業】	5,544,090	2,763,980	5,582,221	4,630,097

備考

水道は留守家庭児童育成センターを含む

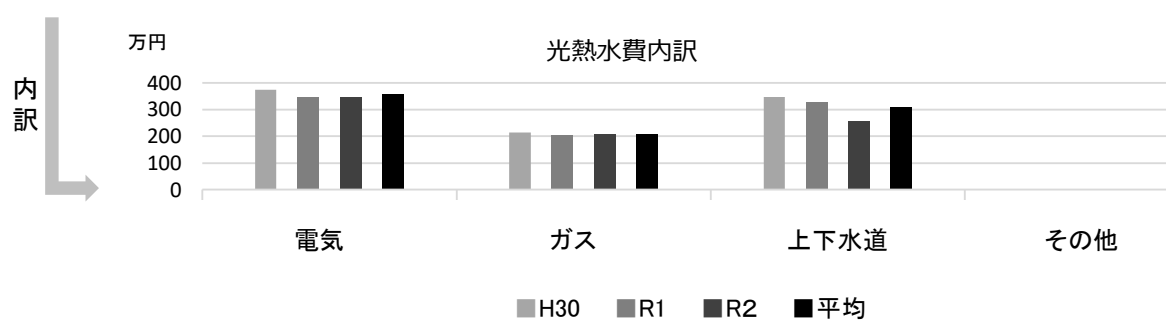
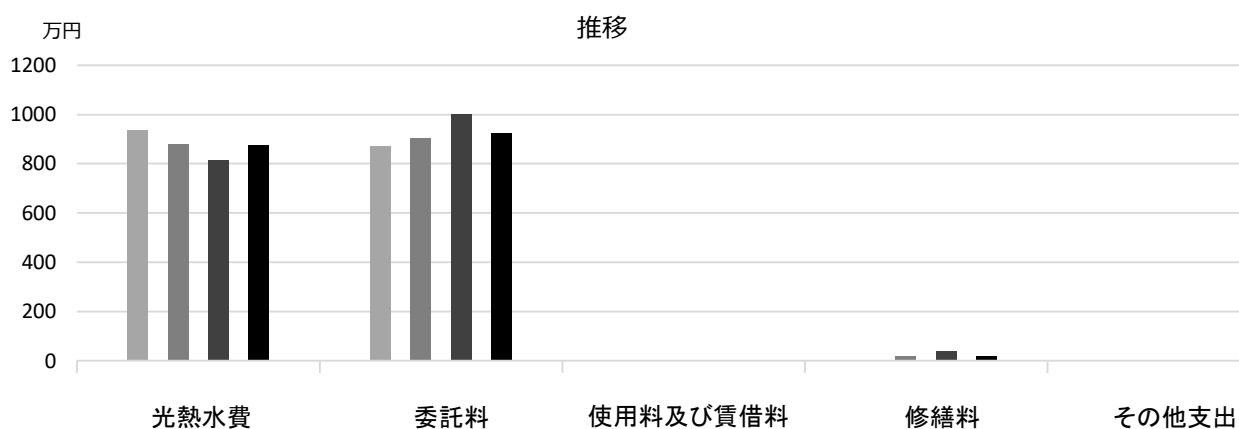
委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H30	R1	R2	H30-R2平均
学級数	18	18	18	18
園児・児童・生徒数	487	487	481	485

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30～R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29～R2)

件名	金額 (円)	実施年度
体育館環境改善工事 (その4)	3,656,884	2020
プール浄化装置改修工事	1,348,588	2017
エレベーター設置他電気設備工事	2,452,197	2017
エレベーター設置他工事	43,797,808	2017

名塩小学校

施設コード
大分類
小分類

01238
学校施設
小学校

■ 基本情報

施設名称	名塩小学校		
所在地	名塩2丁目11-40		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1873年		
所有状況	土地	一部借用	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定 (収容予定人数)	有 (1230人)		
備考			

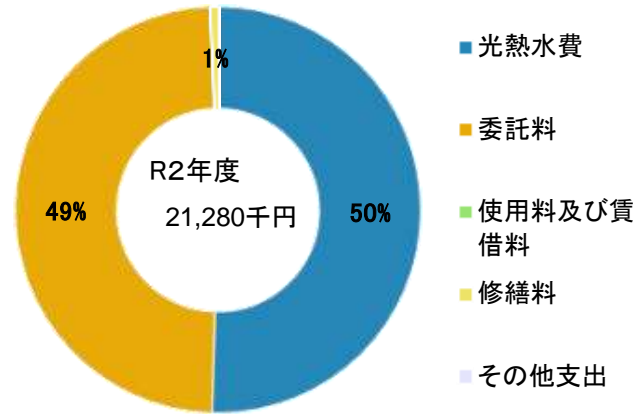


■ 土地・建物情報

敷地面積	11,831.00㎡		
	うち借地面積	8,613.00㎡	
延床面積	7,592.00㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	3 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	2003年3月1日		
	築 18 年		
取得価額等	1,815,781,428円		
減価償却累計額	831,138,482円		
有形固定資産減価償却率	45.77%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	104,870	105,143	104,732	104,915
計	104,870	105,143	104,732	104,915
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	7,545,624	7,023,100	7,692,626	7,420,450
ガス	1,120,183	1,120,730	940,213	1,060,375
上下水道	3,692,906	3,398,408	2,112,318	3,067,877
その他	0	0	0	0
計	12,358,713	11,542,238	10,745,157	11,548,703
委託料	9,209,537	9,734,216	10,398,869	9,780,874
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	493,128	154,660	126,280	258,023
その他支出	0	0	9,480	3,160
計	22,061,378	21,431,114	21,279,786	21,590,759
[参考] 維持補修費【消費的事業】	5,720,263	2,619,000	6,272,454	4,870,572

備考

水道は留守家庭児童育成センターを含む

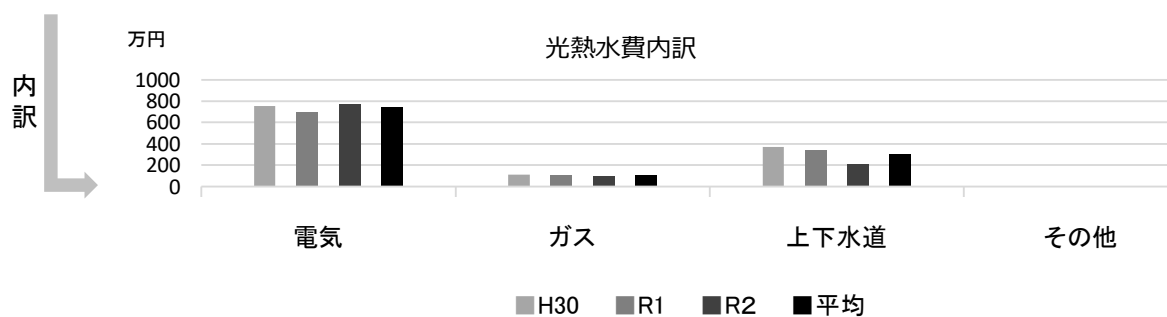
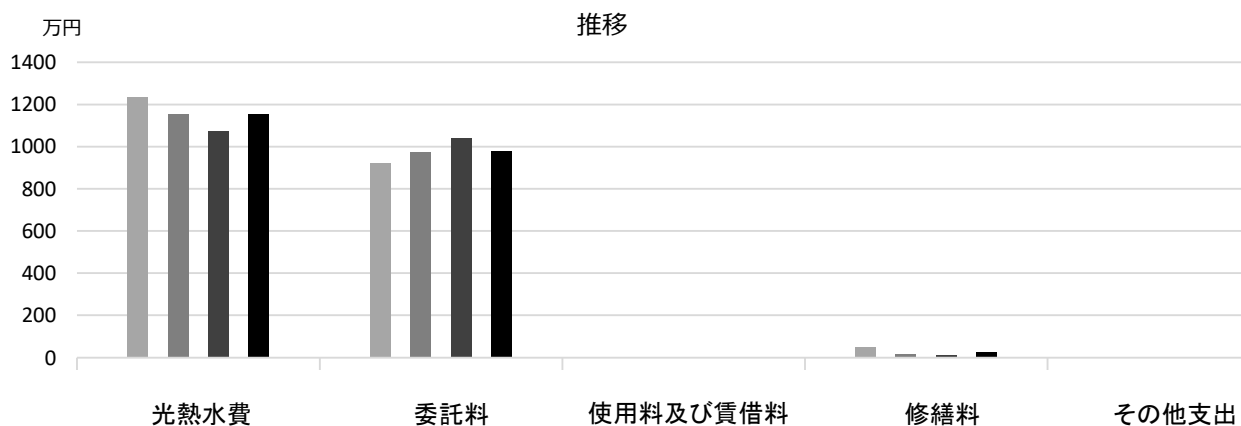
委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H30	R1	R2	H30-R2平均
学級数	19	18	17	18
園児・児童・生徒数	638	590	562	597

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
体育館環境改善工事 (その2)	2,270,246	2020
学校施設コンクリートブロック塀緊急対応 (その1) 工事	4,070,847	2018

東山台小学校

施設コード
大分類
小分類

01239
学校施設
小学校

■ 基本情報

施設名称	東山台小学校		
所在地	東山台2丁目8-2		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1992年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定(収容予定人数)	有(1410人)		
備考			

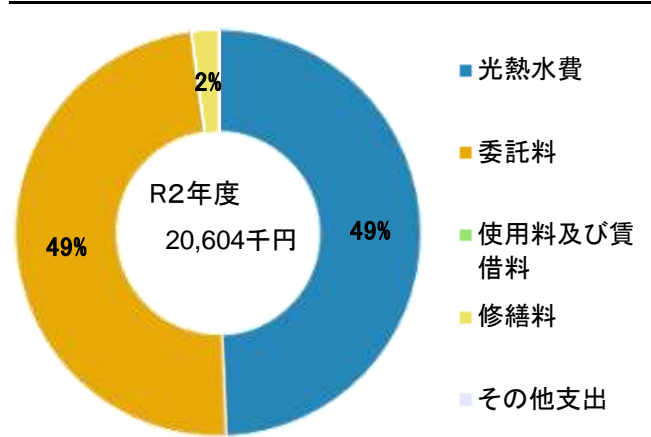


■ 土地・建物情報

敷地面積	21,377.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	7,679.00㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	3 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1992年3月1日 築29年		
取得価額等	2,426,237,825円		
減価償却累計額	1,494,760,297円		
有形固定資産減価償却率	61.61%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	287,543	249,216	272,926	269,895
計	287,543	249,216	272,926	269,895
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	4,509,219	3,902,084	3,378,266	3,929,856
ガス	2,050,681	1,811,614	1,804,505	1,888,933
上下水道	5,801,676	5,817,069	4,986,676	5,535,140
その他	0	0	0	0
計	12,361,576	11,530,767	10,169,447	11,353,930
委託料	8,551,589	8,966,194	9,995,907	9,171,230
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	877,604	551,670	429,000	619,425
その他支出	0	0	9,480	3,160
計	21,790,769	21,048,631	20,603,834	21,147,745
[参考] 維持補修費【消費的事業】	5,845,133	7,549,348	10,144,702	7,846,394

備考

水道は留守家庭児童育成センターを含む

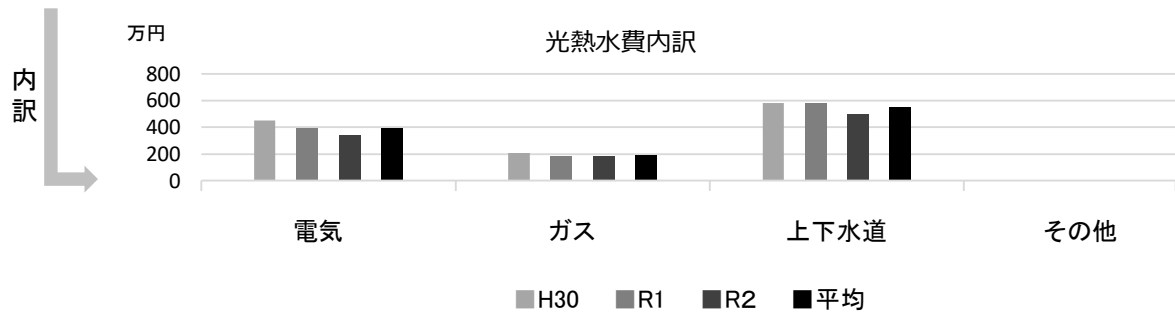
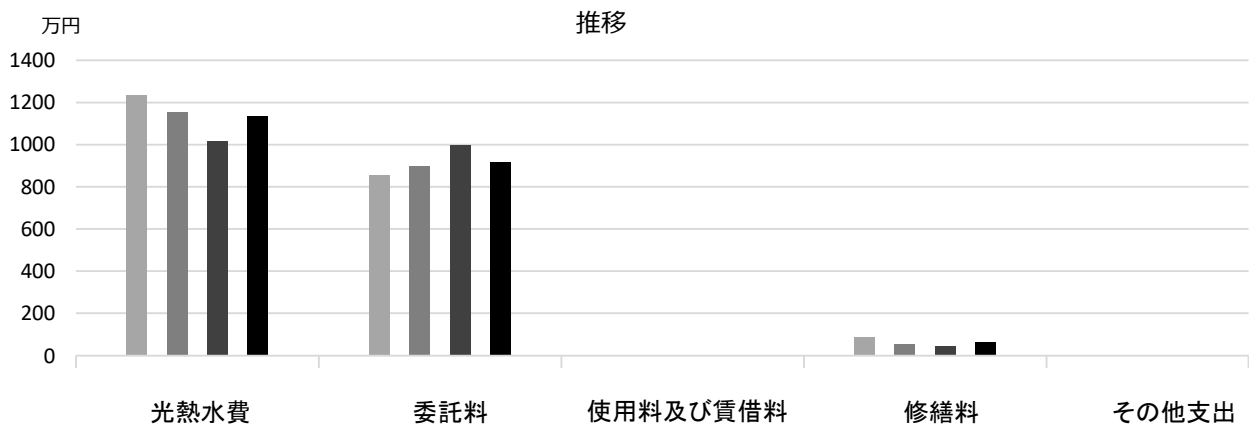
委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H30	R1	R2	H30-R2平均
学級数	18	17	15	17
園児・児童・生徒数	495	470	456	474

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
体育館環境改善工事 (その3)	1,912,475	2020

生瀬小学校

施設コード
大分類
小分類

01240
学校施設
小学校

■ 基本情報

施設名称	生瀬小学校		
所在地	生瀬町2丁目26-24		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1873年		
所有状況	土地	一部借用	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定(収容予定人数)	有(760人)		
備考	校地一部賃借(神社、神戸市水道)		

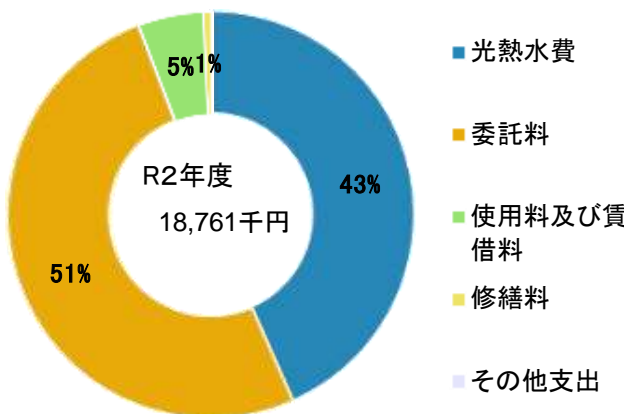


■ 土地・建物情報

敷地面積	13,934.00㎡		
	うち借地面積	776.00㎡	
延床面積	5,148.00㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	3 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1973年3月1日		
	築48年		
取得価額等	1,108,015,224円		
減価償却累計額	886,612,558円		
有形固定資産減価償却率	80.02%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	258,275	278,555	265,902	267,577
計	258,275	278,555	265,902	267,577
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	2,606,872	2,488,198	2,769,033	2,621,368
ガス	1,749,404	1,673,570	1,846,804	1,756,593
上下水道	5,935,647	5,659,126	3,523,873	5,039,549
その他	0	0	0	0
計	10,291,923	9,820,894	8,139,710	9,417,509
委託料	8,402,486	9,158,336	9,529,571	9,030,131
使用料及び賃借料	977,772	968,402	965,568	970,581
修繕料	1,031,886	112,592	116,820	420,433
その他支出	0	0	9,480	3,160
計	20,704,067	20,060,224	18,761,149	19,841,813
[参考] 維持補修費【消費的事業】	6,875,038	7,382,540	8,699,767	7,652,448

備考

水道は留守家庭児童育成センターを含む

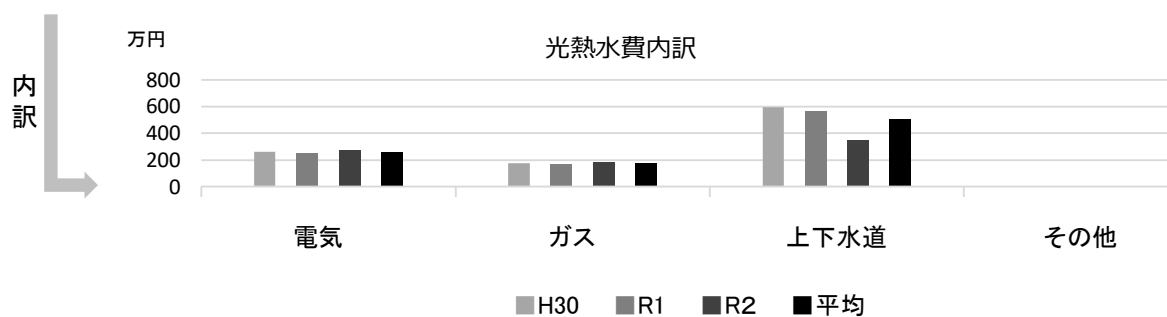
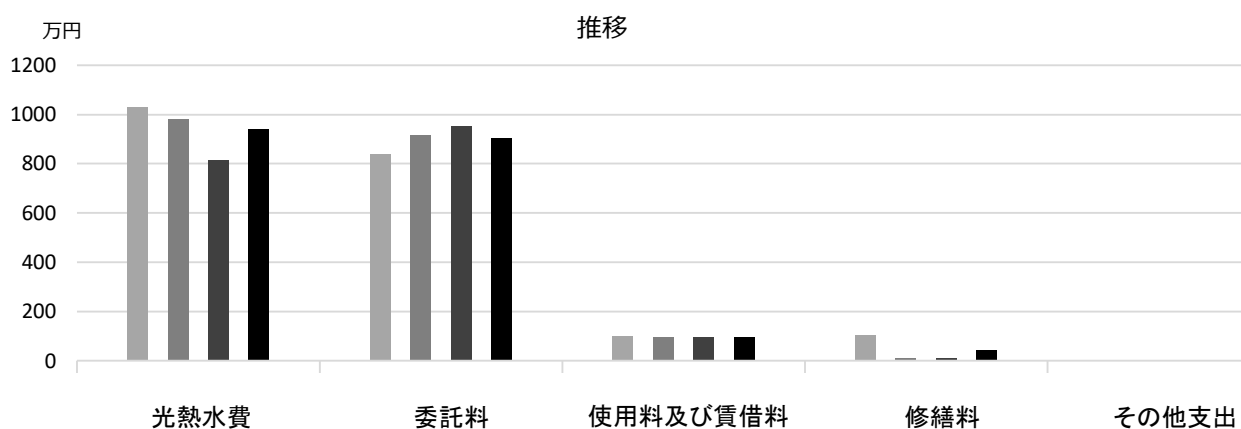
委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H30	R1	R2	H30-R2平均
学級数	12	12	13	12
園児・児童・生徒数	381	368	363	371

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
体育館環境改善工事 (その3)	2,268,878	2020
プール改修工事	13,750,000	2019

浜脇中学校

施設コード
大分類
小分類

01301
学校施設
中学校

■ 基本情報

施設名称	浜脇中学校		
所在地	宮前町3-5		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1947年		
所有状況	土地	一部借用	
	建物	市保有（一部リース）	
運営形態	運営	直営	
避難所指定（収容予定人数）	有（1070人）		
備考			

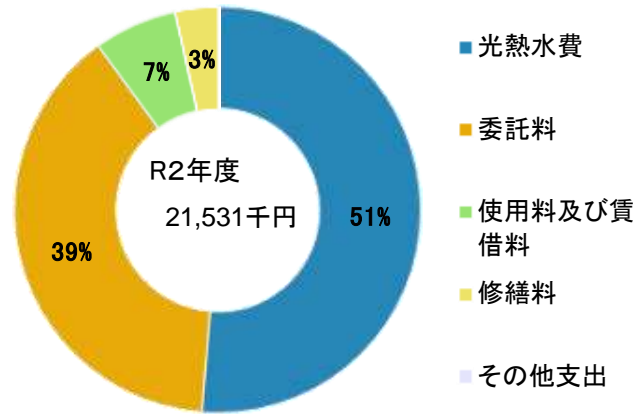


■ 土地・建物情報

敷地面積	21,152.00㎡	
	うち借地面積	11,262.00㎡
延床面積	8,952.00㎡	
	うち借受面積	324.00㎡
階数※	地上	4 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1974年10月1日	
	築 46 年	
取得価額等	2,044,454,489円	
減価償却累計額	1,734,360,852円	
有形固定資産減価償却率	84.83%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

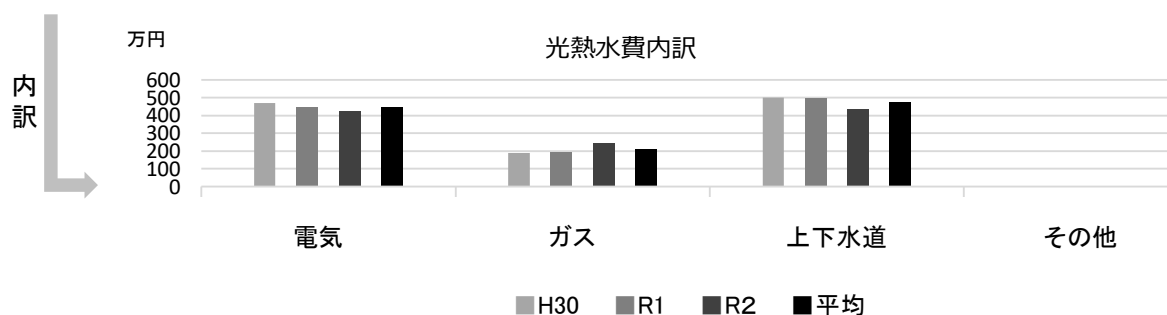
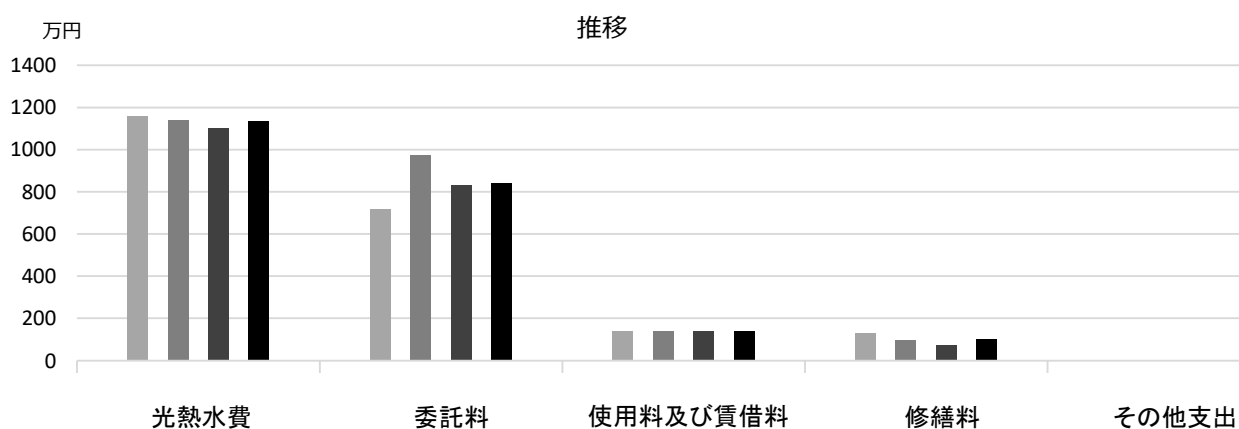
	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入（円）				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	970,600	905,000	810,800	895,467
計	970,600	905,000	810,800	895,467
維持管理経費【支出】（円）				
光熱水費				
電気	4,682,770	4,479,053	4,241,711	4,467,845
ガス	1,901,062	1,956,244	2,422,132	2,093,146
上下水道	4,999,065	4,966,002	4,375,478	4,780,182
その他	0	0	0	0
計	11,582,897	11,401,299	11,039,321	11,341,172
委託料	7,172,505	9,741,129	8,340,479	8,418,038
使用料及び賃借料	1,391,904	1,404,792	1,417,680	1,404,792
修繕料	1,318,734	960,200	715,990	998,308
その他支出	0	0	17,794	5,931
計	21,466,040	23,507,420	21,531,264	22,168,241
[参考] 維持補修費【消費的事業】	11,113,394	7,104,093	12,986,642	10,401,376
備考	委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字			

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H30	R1	R2	H30-R2平均
学級数	21	21	20	21
園児・児童・生徒数	818	806	759	794

(令和3年3月31日時点)

■維持管理経費の推移（H30～R2）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～R2）

件名	金額（円）	実施年度
北中棟・南東棟屋上防水改修工事	45,943,227	2020
体育館空調設備設置工事	21,531,006	2020
体育館空調電気設備設置工事	2,520,836	2020
経年ガス管改修工事	803,777	2019
職員室他空調設備改修工事	8,065,440	2018
学校施設コンクリートブロック塀緊急対応（その7）工事	8,301,831	2018
北校舎東便所改修電気設備工事	1,732,394	2017
北校舎東便所改修衛生設備工事	7,110,767	2017
北校舎東便所改修建築工事	24,613,853	2017

大社中学校

施設コード
大分類
小分類

01303
学校施設
中学校

■ 基本情報

施設名称	大社中学校		
所在地	神原12-45		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1947年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定 (収容予定人数)	有 (1460人)		
備考			

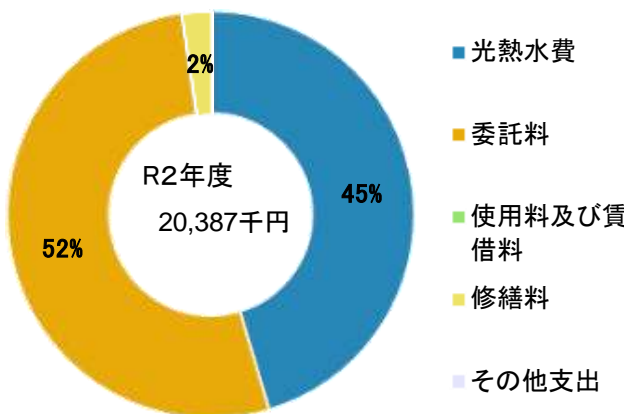


■ 土地・建物情報

敷地面積	34,160.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	10,465.00㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	3 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1952年3月1日 築 69 年		
取得価額等	2,423,681,896円		
減価償却累計額	2,099,408,608円		
有形固定資産減価償却率	86.62%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

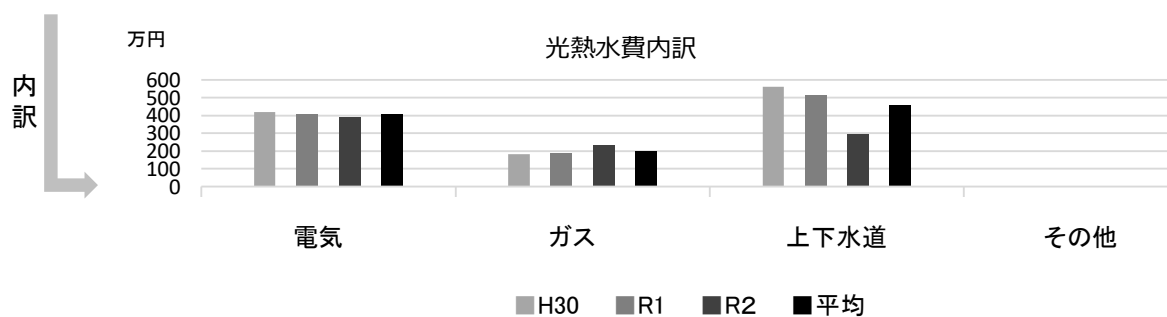
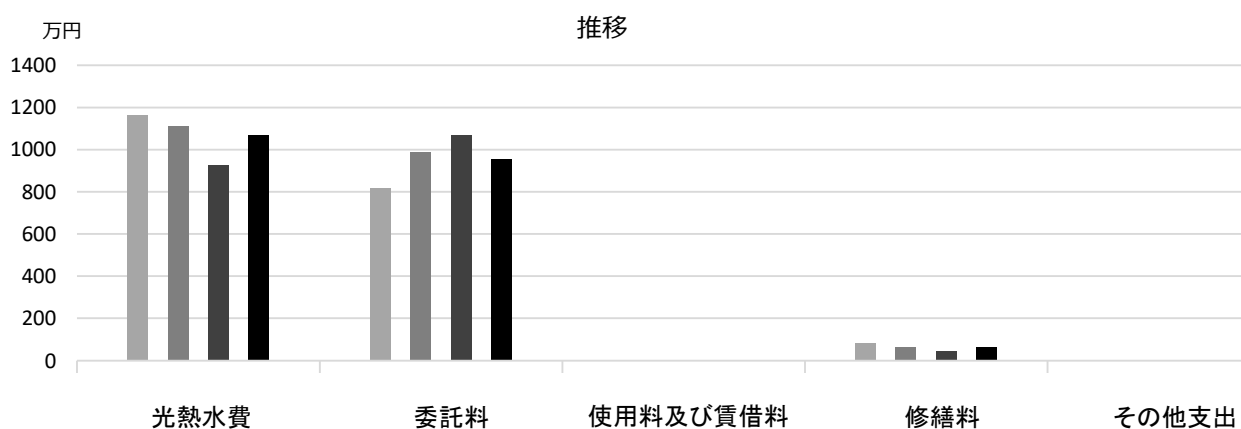
	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	1,056,644	1,168,644	1,264,644	1,163,311
計	1,056,644	1,168,644	1,264,644	1,163,311
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	4,180,198	4,077,762	3,933,017	4,063,659
ガス	1,821,675	1,887,618	2,359,633	2,022,975
上下水道	5,623,670	5,152,945	2,957,767	4,578,127
その他	0	0	0	0
計	11,625,543	11,118,325	9,250,417	10,664,762
委託料	8,179,479	9,871,664	10,668,849	9,573,331
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	851,472	649,068	449,559	650,032
その他支出	0	0	17,794	5,931
計	20,656,494	21,639,057	20,386,619	20,894,057
[参考] 維持補修費【消費的事業】	10,704,043	8,371,460	17,850,392	12,308,632
備考	委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字			

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H30	R1	R2	H30-R2平均
学級数	20	21	21	21
園児・児童・生徒数	762	771	782	772

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
体育館空調設備設置工事	26,996,786	2020
体育館空調電気設備設置工事	6,508,246	2020
経年ガス管改善工事	4,137,588	2017

苦楽園中学校

施設コード
大分類
小分類

01304
学校施設
中学校

■ 基本情報

施設名称	苦楽園中学校		
所在地	苦楽園三番町14-1		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1974年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定 (収容予定人数)	有 (1170人)		
備考			

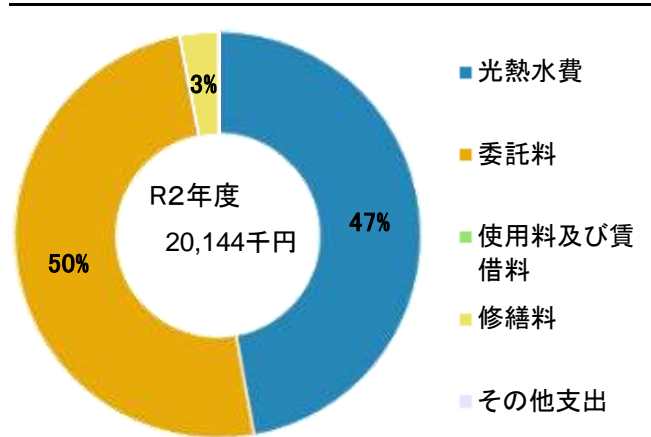


■ 土地・建物情報

敷地面積	23,757.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	10,752.00㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	5 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1974年5月1日	
	築 46 年	
取得価額等	2,374,931,728円	
減価償却累計額	1,733,469,979円	
有形固定資産減価償却率	72.99%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

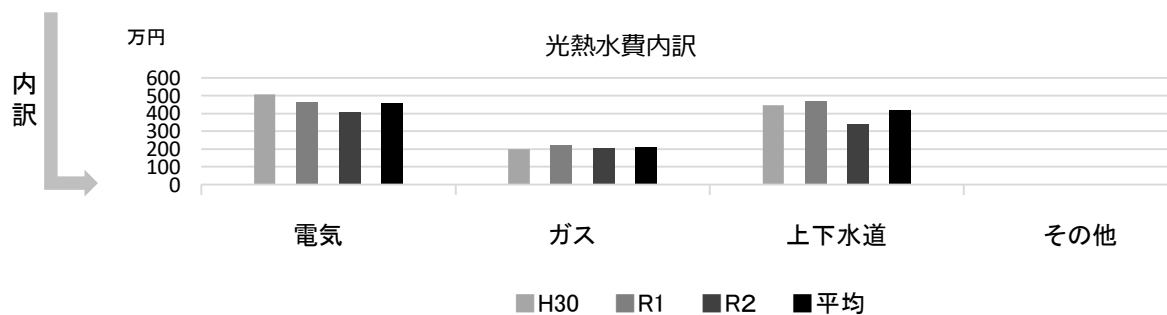
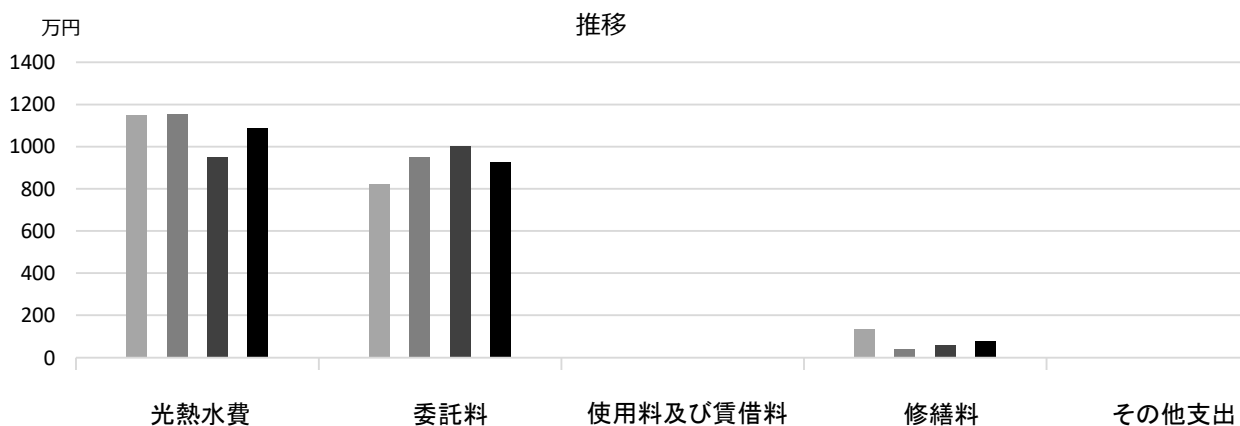
	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	875,592	839,200	821,800	845,531
計	875,592	839,200	821,800	845,531
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	5,066,998	4,654,790	4,052,223	4,591,337
ガス	1,989,241	2,206,033	2,071,451	2,088,908
上下水道	4,450,932	4,691,616	3,377,118	4,173,222
その他	0	0	0	0
計	11,507,171	11,552,439	9,500,792	10,853,467
委託料	8,205,157	9,490,308	10,031,192	9,242,219
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	1,353,726	420,844	594,715	789,762
その他支出	0	0	17,794	5,931
計	21,066,054	21,463,591	20,144,493	20,891,379
[参考] 維持補修費【消費的事業】	15,713,452	16,651,128	29,708,088	20,690,889
備考	委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字			

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H30	R1	R2	H30-R2平均
学級数	14	14	14	14
園児・児童・生徒数	478	482	476	479

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
体育館空調設備設置工事	42,525,246	2020
体育館空調電気設備設置工事	5,259,620	2020

上ケ原中学校

施設コード
大分類
小分類

01305
学校施設
中学校

■ 基本情報

施設名称	上ケ原中学校		
所在地	上ケ原九番町2-107		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1972年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有（一部リース）	
運営形態	運営	直営	
避難所指定（収容予定人数）	有（1350人）		
備考			

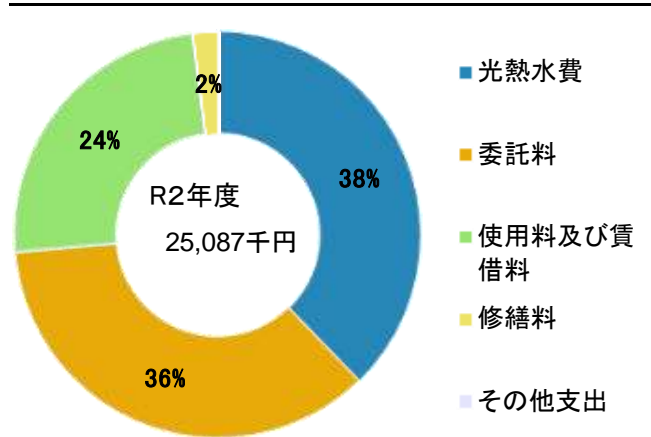


■ 土地・建物情報

敷地面積	23,223.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	9,073.00㎡	
	うち借受面積	162.00㎡
階数※	地上	4 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1997年3月1日 築 24 年	
取得価額等	2,265,267,557円	
減価償却累計額	1,344,434,804円	
有形固定資産減価償却率	59.35%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

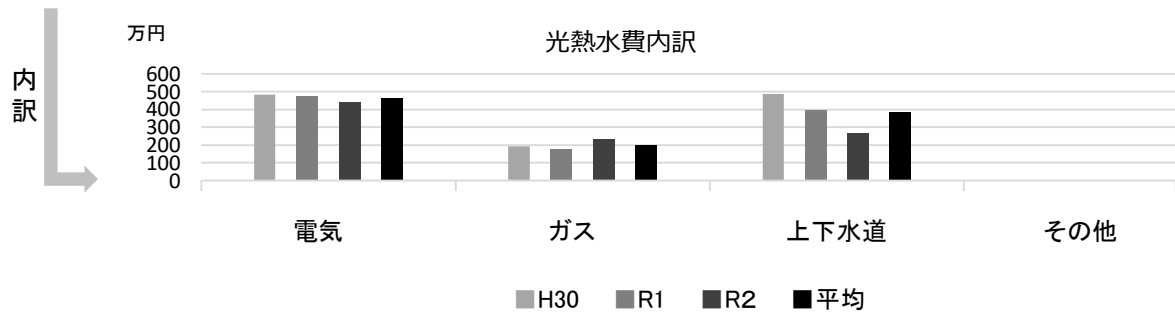
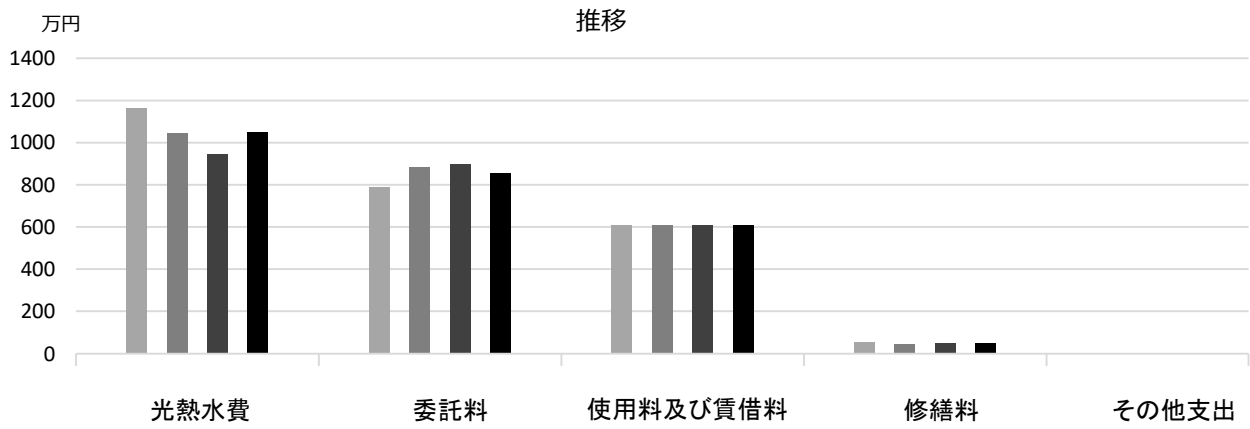
	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入（円）				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	876,000	884,000	828,074	862,691
計	876,000	884,000	828,074	862,691
維持管理経費【支出】（円）				
光熱水費				
電気	4,824,870	4,737,640	4,430,994	4,664,501
ガス	1,929,094	1,782,614	2,347,924	2,019,877
上下水道	4,878,757	3,941,284	2,688,116	3,836,052
その他	0	0	0	0
計	11,632,721	10,461,538	9,467,034	10,520,431
委託料	7,879,386	8,819,346	9,003,355	8,567,362
使用料及び賃借料	6,109,714	6,109,714	6,109,714	6,109,714
修繕料	539,082	448,154	489,280	492,172
その他支出	0	0	17,794	5,931
計	26,160,903	25,838,752	25,087,177	25,695,611
[参考] 維持補修費【消費的事業】	5,861,829	2,135,376	6,201,263	4,732,823
備考	委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字			

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H30	R1	R2	H30-R2平均
学級数	19	20	20	20
園児・児童・生徒数	725	769	740	745

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
体育館空調設備設置工事	25,423,579	2020
体育館空調電気設備設置工事	5,540,449	2020
作業室新設工事	7,344,000	2017

甲陵中学校

施設コード
大分類
小分類

01306
学校施設
中学校

■ 基本情報

施設名称	甲陵中学校		
所在地	上甲東園2丁目11-20		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1947年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有（一部リース）	
運営形態	運営	直営	
避難所指定（収容予定人数）	有（1410人）		
備考			

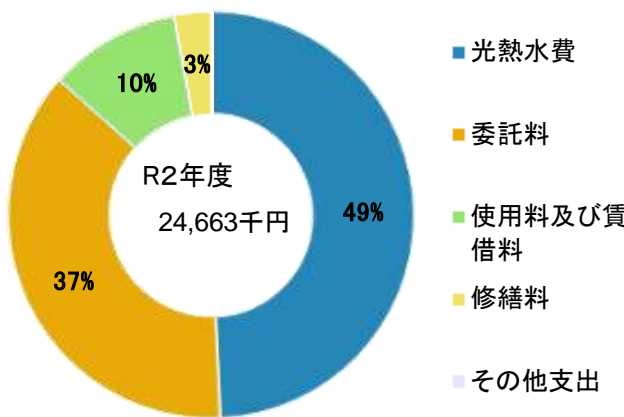


■ 土地・建物情報

敷地面積	28,603.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	9,237.00㎡		
	うち借受面積	336.00㎡	
階数※	地上	3 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1987年3月1日		
	築 34 年		
取得価額等	1,975,243,038円		
減価償却累計額	1,375,830,502円		
有形固定資産減価償却率	69.65%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

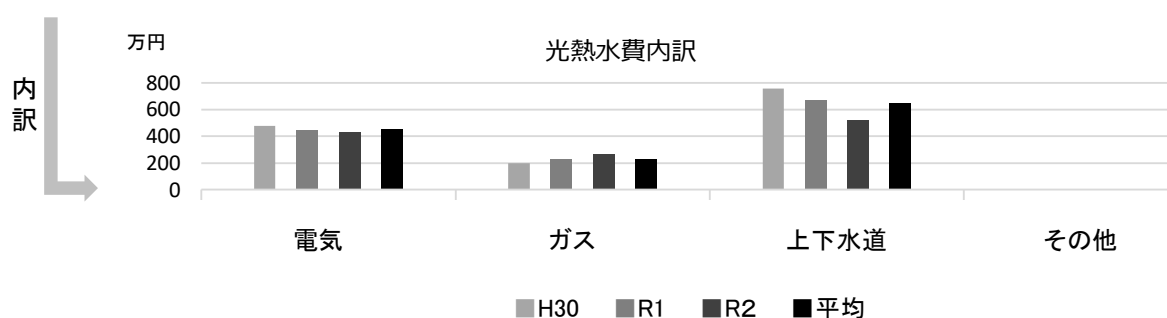
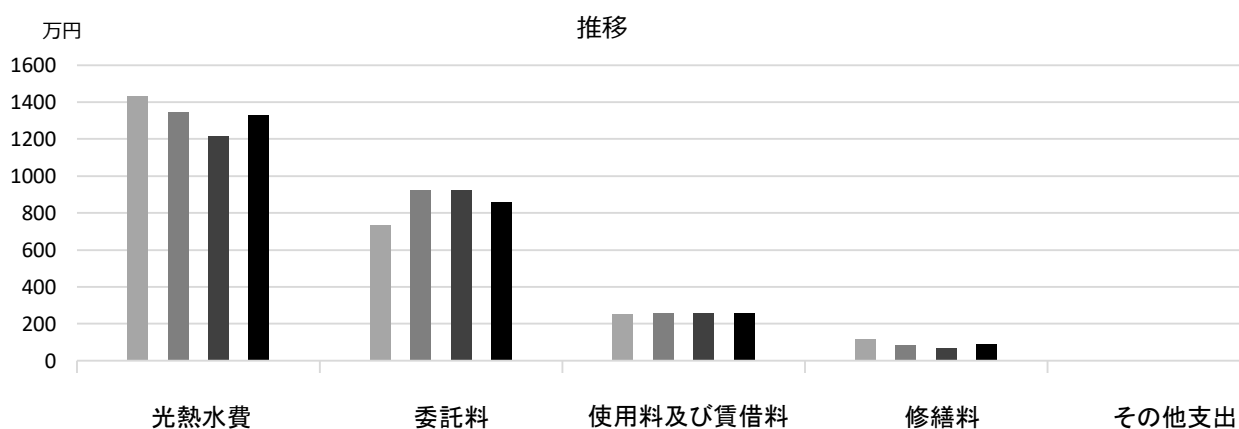
	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入（円）				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	1,016,144	1,126,144	1,265,544	1,135,944
計	1,016,144	1,126,144	1,265,544	1,135,944
維持管理経費【支出】（円）				
光熱水費				
電気	4,778,222	4,471,717	4,277,865	4,509,268
ガス	1,960,294	2,258,953	2,644,892	2,288,046
上下水道	7,579,852	6,744,245	5,224,797	6,516,298
その他	0	0	0	0
計	14,318,368	13,474,915	12,147,554	13,313,612
委託料	7,361,171	9,255,499	9,208,138	8,608,269
使用料及び賃借料	2,540,160	2,563,680	2,587,200	2,563,680
修繕料	1,173,404	819,291	702,295	898,330
その他支出	0	0	17,794	5,931
計	25,393,103	26,113,385	24,662,981	25,389,823
[参考] 維持補修費【消費的事業】	6,950,013	4,917,024	6,610,419	6,159,152
備考	委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字			

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H30	R1	R2	H30-R2平均
学級数	23	22	20	22
園児・児童・生徒数	832	819	768	806

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
体育館空調設備設置工事	18,532,718	2020
体育館空調電気設備設置工事	5,611,307	2020
学校施設コンクリートブロック塀緊急対応(その9)工事	8,519,252	2019
防球ネット設置工事	8,126,000	2018
南校舎便所改修電気設備工事	1,686,732	2017
南校舎便所改修衛生設備工事	11,839,968	2017
南校舎便所改修建築工事	26,608,023	2017

平木中学校

施設コード
大分類
小分類

01307
学校施設
中学校

■ 基本情報

施設名称	平木中学校	
所在地	平木町6-19	
所管	局	教育委員会
	課	学校管理課
開設年度	1978年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 直営	
避難所指定 (収容予定人数)	有 (1100人)	
備考		

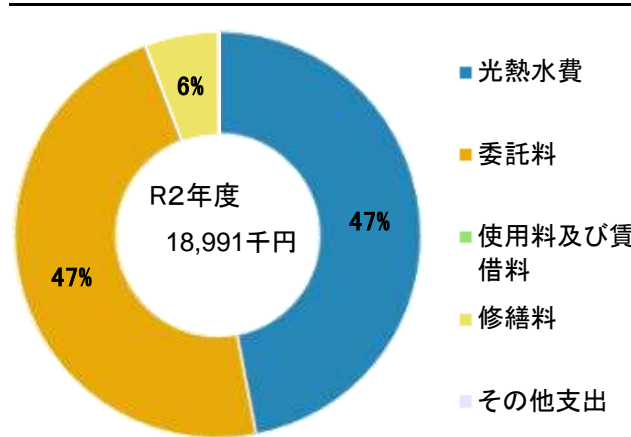


■ 土地・建物情報

敷地面積	20,381.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	7,770.00㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	4 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1978年3月1日	
	築 43 年	
取得価額等	1,630,880,422円	
減価償却累計額	1,288,395,824円	
有形固定資産減価償却率	79.00%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	664,644	629,644	749,644	681,311
計	664,644	629,644	749,644	681,311
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	3,624,658	3,372,007	3,196,941	3,397,869
ガス	1,315,999	1,302,588	1,637,538	1,418,708
上下水道	6,023,128	7,331,006	4,092,120	5,815,418
その他	0	0	0	0
計	10,963,785	12,005,601	8,926,599	10,631,995
委託料	8,510,774	9,016,815	8,962,182	8,829,924
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	627,426	520,392	1,084,160	743,993
その他支出	0	0	17,793	5,931
計	20,101,985	21,542,808	18,990,734	20,211,842
[参考] 維持補修費【消費的事業】	5,436,459	7,806,469	6,632,762	6,625,230

備考

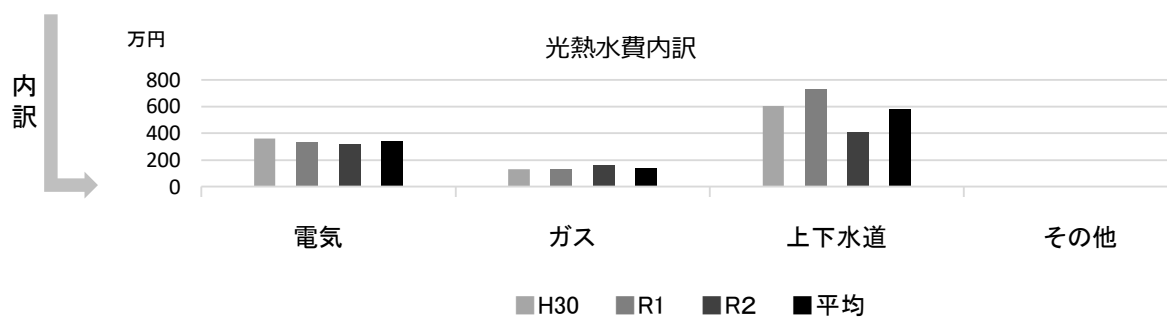
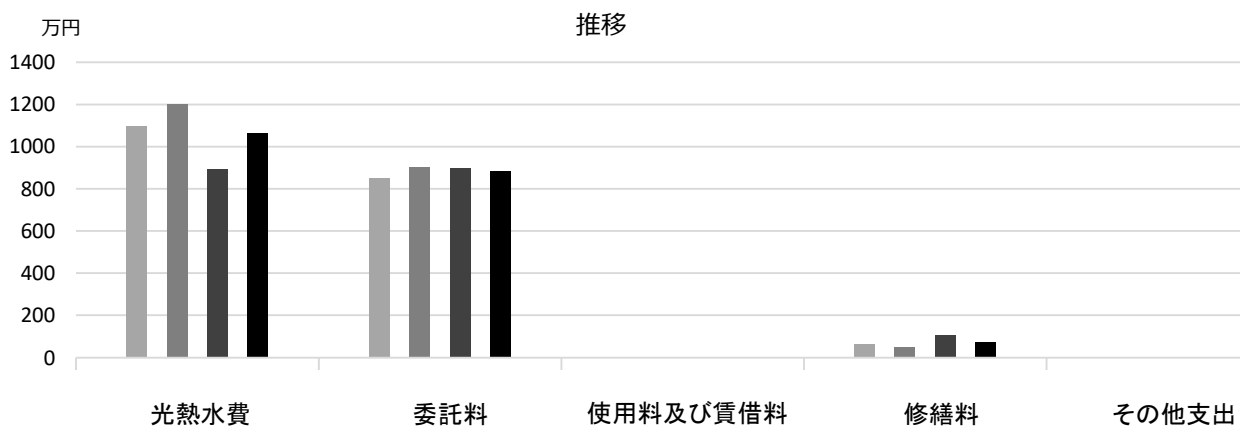
委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H30	R1	R2	H30-R2平均
学級数	12	12	12	12
園児・児童・生徒数	374	387	405	389

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
西側ブロック塀撤去工事	880,000	2020
体育館空調設備設置工事	28,225,635	2020
体育館空調電気設備設置工事	4,269,025	2020
教室棟他外壁改修及び屋上防水改修工事	116,243,809	2019
図書室他冷暖房設備工事	6,177,600	2018
受変電設備改修工事	13,046,400	2018
学校施設コンクリートブロック塀緊急対応(その1)工事	3,413,612	2018

甲武中学校

施設コード
大分類
小分類

01308
学校施設
中学校

■ 基本情報

施設名称	甲武中学校		
所在地	樋ノ口町1丁目7-55		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1975年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定(収容予定人数)	有(1360人)		
備考			

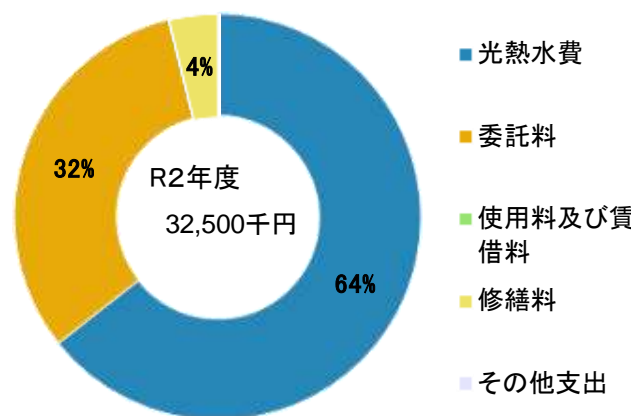


■ 土地・建物情報

敷地面積	23,669.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	9,779.00㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	5 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1975年5月1日		
	築45年		
取得価額等	2,217,423,003円		
減価償却累計額	1,994,599,168円		
有形固定資産減価償却率	89.95%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	1,045,733	1,031,745	1,186,734	1,088,071
計	1,045,733	1,031,745	1,186,734	1,088,071
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	7,151,989	7,546,947	6,959,235	7,219,390
ガス	6,162,641	6,305,954	5,015,371	5,827,989
上下水道	10,046,952	9,442,687	8,936,479	9,475,373
その他	0	0	0	0
計	23,361,582	23,295,588	20,911,085	22,522,752
委託料	8,979,869	10,158,274	10,321,210	9,819,784
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	382,050	893,670	1,249,600	841,773
その他支出	0	0	17,793	5,931
計	32,723,501	34,347,532	32,499,688	33,190,240
[参考] 維持補修費【消費的事業】	7,785,722	8,800,923	7,383,540	7,990,062

備考

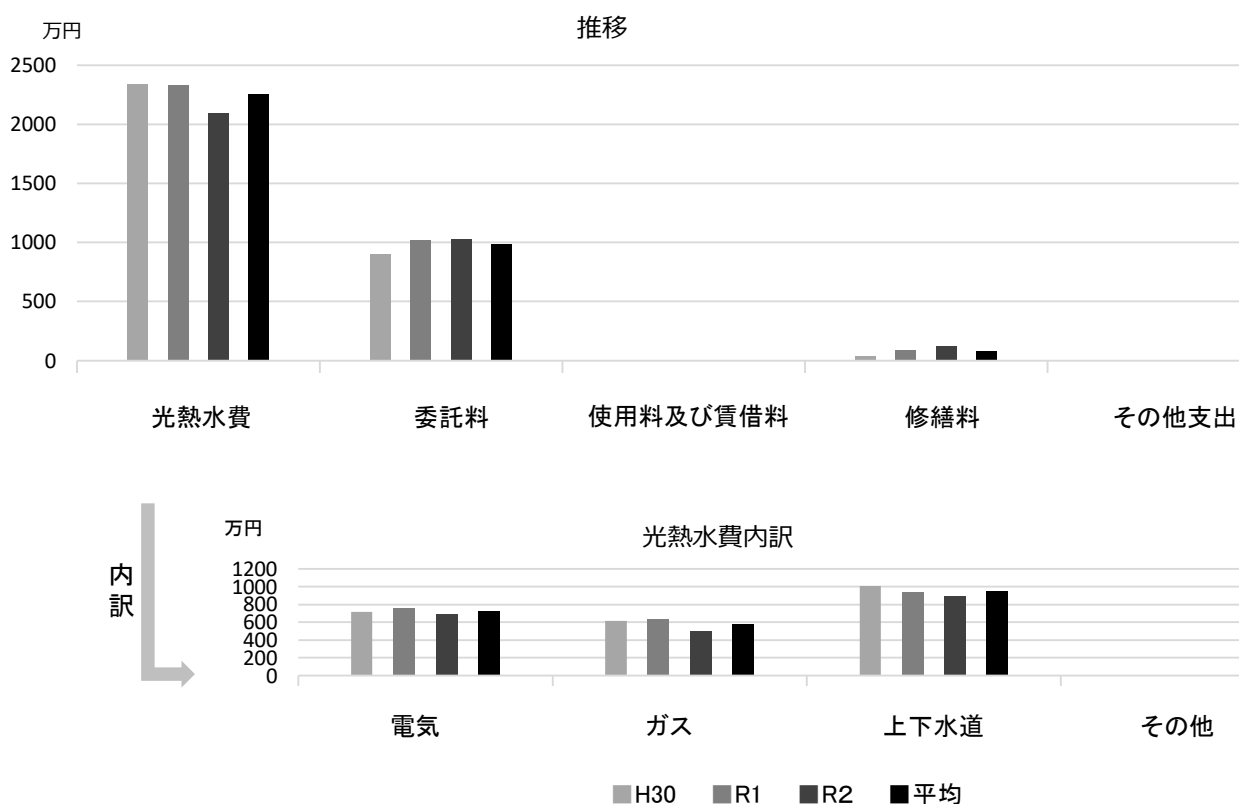
委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H30	R1	R2	H30-R2平均
学級数	23	24	24	24
園児・児童・生徒数	834	884	899	872

(令和3年3月31日時点)

■維持管理経費の推移（H30～R2）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～R2）

件名	金額（円）	実施年度
1年1組他6教室エアコン設置機械設備工事	7,260,000	2020
1年1組他6教室エアコン設置電気設備工事	5,500,000	2020
体育館空調設備設置工事	25,648,917	2020
体育館空調電気設備設置工事	7,639,998	2020
体育館棟外壁改修他工事	39,586,563	2019
北棟屋上防水改修及び南棟屋上プール改修他工事	51,545,803	2018
南棟・北棟他外壁改修他工事	93,631,344	2018
金工室・木工室冷暖房電気設備工事	1,400,760	2017
金工室・木工室冷暖房設備工事	4,811,400	2017

瓦木中学校

施設コード
大分類
小分類

01309
学校施設
中学校

■ 基本情報

施設名称	瓦木中学校		
所在地	薬師町4-15		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1958年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有（一部リース）	
運営形態	運営	直営	
避難所指定（収容予定人数）	有（1290人）		
備考			

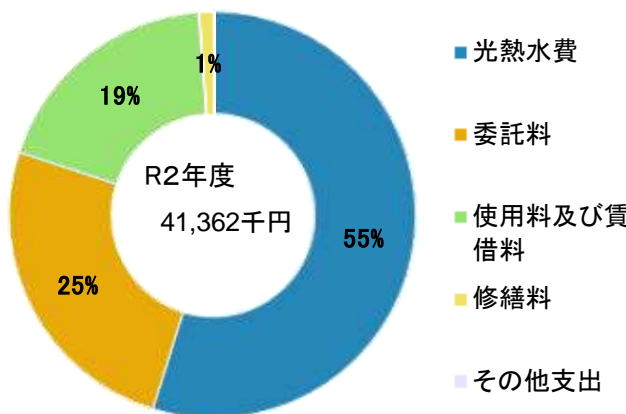


■ 土地・建物情報

敷地面積	22,077.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	8,547.00㎡		
	うち借受面積	498.00㎡	
階数※	地上	3 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1958年3月1日		
	築 63 年		
取得価額等	2,173,228,275円		
減価償却累計額	1,923,998,722円		
有形固定資産減価償却率	88.53%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

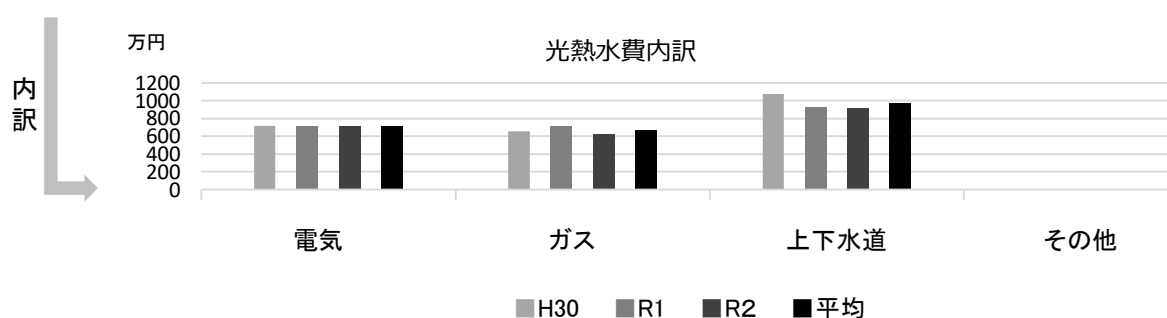
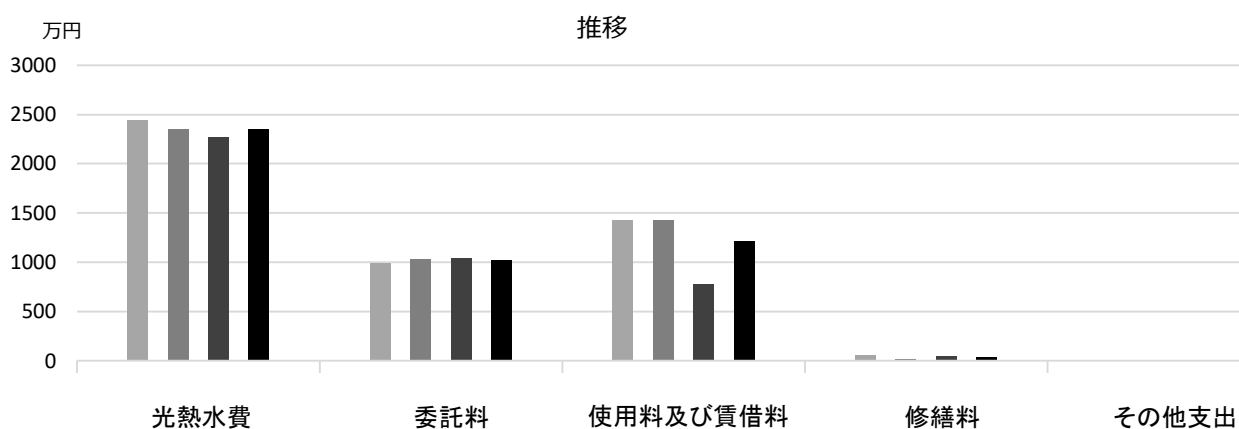
	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入（円）				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	882,560	1,123,774	970,566	992,300
計	882,560	1,123,774	970,566	992,300
維持管理経費【支出】（円）				
光熱水費				
電気	7,139,849	7,153,034	7,187,203	7,160,029
ガス	6,573,773	7,120,297	6,292,380	6,662,150
上下水道	10,727,483	9,281,126	9,187,446	9,732,018
その他	0	0	0	0
計	24,441,105	23,554,457	22,667,029	23,554,197
委託料	9,893,780	10,344,373	10,435,621	10,224,591
使用料及び賃借料	14,295,790	14,319,310	7,799,820	12,138,307
修繕料	590,148	134,460	441,760	388,789
その他支出	0	0	17,793	5,931
計	49,220,823	48,352,600	41,362,023	46,311,815
[参考] 維持補修費【消費的事業】	8,484,080	5,507,510	9,102,875	7,698,155
備考	委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字			

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H30	R1	R2	H30-R2平均
学級数	24	23	22	23
園児・児童・生徒数	895	864	826	862

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30～R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29～R2)

件名	金額 (円)	実施年度
老朽ガス管改修工事	1,375,445	2020
体育館空調設備設置工事	21,119,638	2020
体育館空調電気設備設置工事	5,333,713	2020
バレーボールコート改修工事	1,168,200	2020
運動場施設改修工事	1,158,300	2020
倉庫設置工事	638,000	2020
給食室冷暖房電気設備工事	1,825,450	2020
給食室天井改修工事	1,738,000	2020
給食室冷暖房設備工事	8,179,600	2020
瓦木中学校 学校施設コンクリートブロック塀緊急対応(その9)工事	4,538,967	2018

深津中学校

施設コード
大分類
小分類

01310
学校施設
中学校

■ 基本情報

施設名称	深津中学校	
所在地	深津町6-75	
所管	局	教育委員会
	課	学校管理課
開設年度	1983年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 直営	
避難所指定 (収容予定人数)	有 (1120人)	
備考		

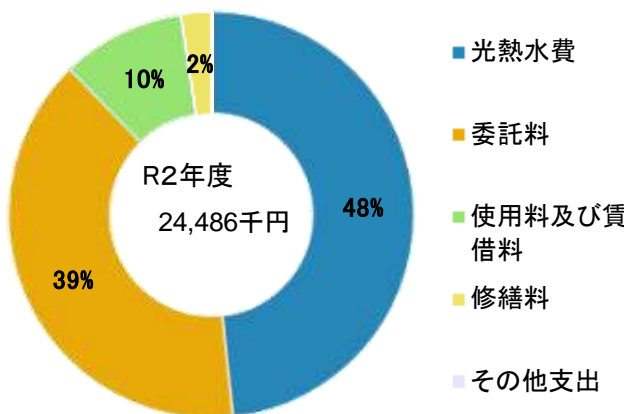


■ 土地・建物情報

敷地面積	18,702.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	8,914.00㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	4 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1983年5月1日 築 37 年	
取得価額等	2,262,354,618円	
減価償却累計額	1,791,281,031円	
有形固定資産減価償却率	79.18%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	723,800	655,000	540,000	639,600
計	723,800	655,000	540,000	639,600
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	4,351,377	4,154,422	3,512,824	4,006,208
ガス	3,693,159	4,041,695	3,575,742	3,770,199
上下水道	4,903,299	5,490,973	4,745,197	5,046,490
その他	0	0	0	0
計	12,947,835	13,687,090	11,833,763	12,822,896
委託料	9,016,011	8,298,358	9,660,212	8,991,527
使用料及び賃借料	5,800,032	5,800,032	2,416,680	4,672,248
修繕料	1,346,274	361,864	557,700	755,279
その他支出	0	0	17,793	5,931
計	29,110,152	28,147,344	24,486,148	27,247,881
[参考] 維持補修費【消費的事業】	7,478,133	5,580,801	8,208,526	7,089,153

備考

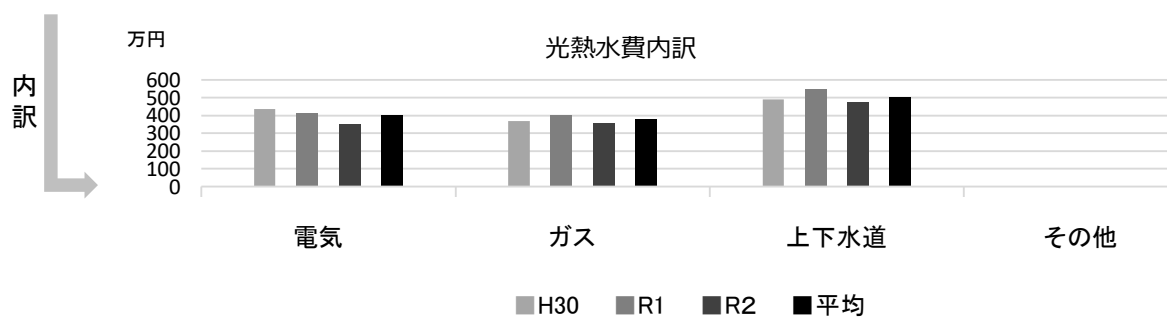
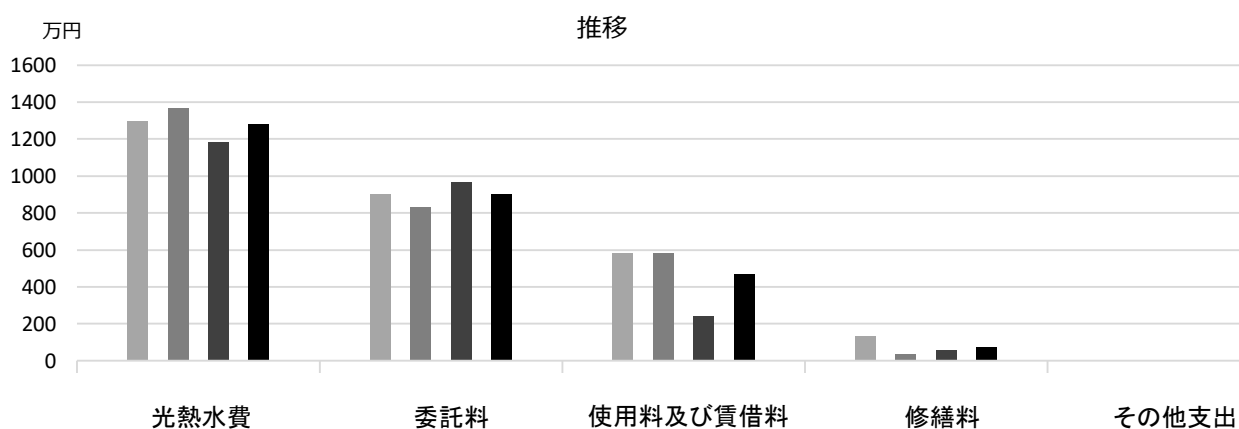
委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H30	R1	R2	H30-R2平均
学級数	9	9	11	10
園児・児童・生徒数	328	321	350	333

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
クラブハウス新築工事 (各工種含む)	63,677,407	2020
体育館空調設備設置工事	26,122,897	2020
体育館空調電気設備設置工事	4,770,619	2020
学校施設コンクリートブロック塀緊急対応 (その1) 工事	21,723,829	2018

上甲子園中学校

施設コード
大分類
小分類

01311
学校施設
中学校

■ 基本情報

施設名称	上甲子園中学校		
所在地	上甲子園4丁目9-11		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1948年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有（一部リース）	
運営形態	運営	直営	
避難所指定（収容予定人数）	有（1090人）		
備考			

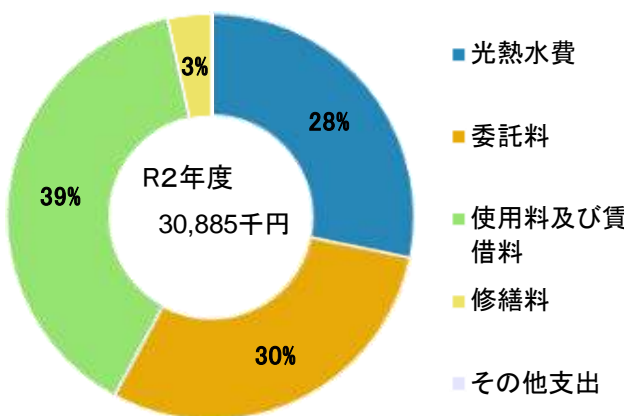


■ 土地・建物情報

敷地面積	23,024.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	8,404.00㎡		
	うち借受面積	324.00㎡	
階数※	地上	3 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1982年3月1日 築 39 年		
取得価額等	1,989,447,830円		
減価償却累計額	1,702,156,896円		
有形固定資産減価償却率	85.56%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入（円）				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	790,968	870,268	929,468	863,568
計	790,968	870,268	929,468	863,568
維持管理経費【支出】（円）				
光熱水費				
電気	4,101,892	3,819,768	3,609,631	3,843,764
ガス	1,849,036	1,719,832	2,472,992	2,013,953
上下水道	3,674,680	3,932,916	2,638,044	3,415,213
その他	0	0	0	0
計	9,625,608	9,472,516	8,720,667	9,272,930
委託料	7,916,563	8,919,065	9,163,525	8,666,384
使用料及び賃借料	0	994,434	11,933,216	4,309,217
修繕料	803,520	943,750	1,050,170	932,480
その他支出	0	0	17,793	5,931
計	18,345,691	20,329,765	30,885,371	23,186,942
【参考】維持補修費【消費的事業】	10,501,407	12,637,772	6,051,499	9,730,226

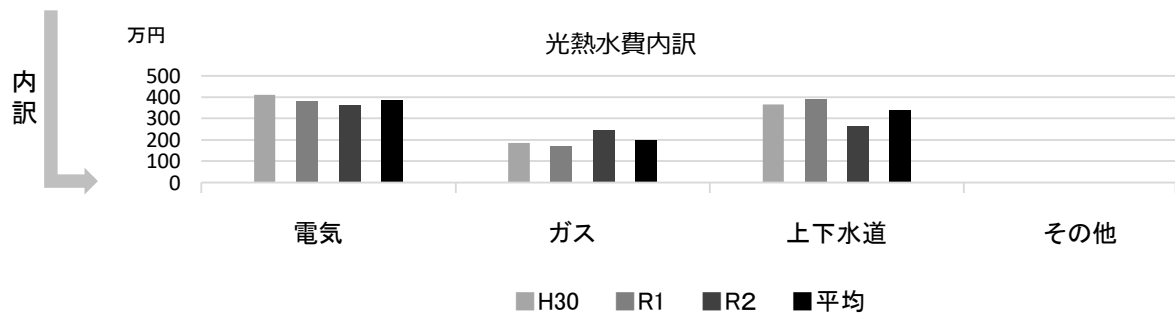
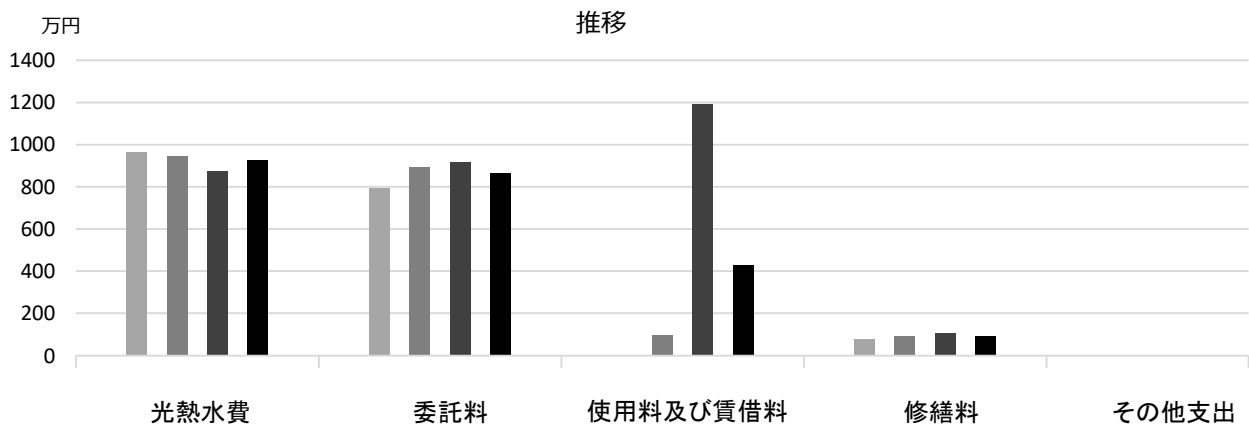
備考 委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H30	R1	R2	H30-R2平均
学級数	16	16	16	16
園児・児童・生徒数	614	619	628	620

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
体育館空調設備設置工事	27,300,682	2020
体育館空調電気設備設置工事	6,161,258	2020
北棟・南棟屋上防水改修及びプール改修工事	73,368,453	2019
北棟・南棟屋上防水改修及びプール改修工事	20,274,881	2019
学校施設コンクリートブロック塀緊急対応(その2)工事	3,101,918	2018

今津中学校

施設コード
大分類
小分類

01312
学校施設
中学校

■ 基本情報

施設名称	今津中学校		
所在地	今津二葉町5-15		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1947年		
所有状況	土地	一部借用	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定 (収容予定人数)	有 (1040人)		
備考			

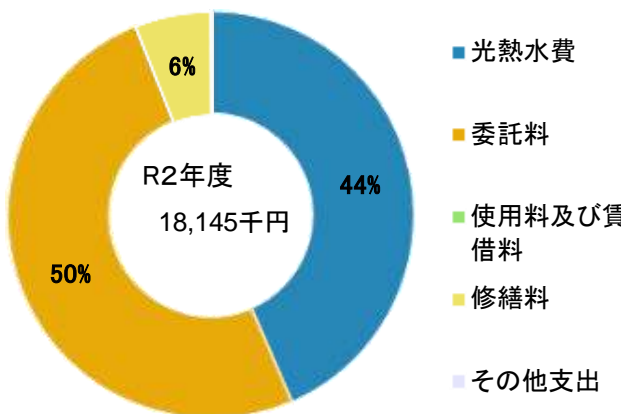


■ 土地・建物情報

敷地面積	20,848.00㎡	
	うち借地面積	10,800.00㎡
延床面積	7,246.00㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	4 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1983年3月1日	
	築 38 年	
取得価額等	1,835,967,368円	
減価償却累計額	1,490,190,490円	
有形固定資産減価償却率	81.17%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	535,600	741,000	923,800	733,467
計	535,600	741,000	923,800	733,467
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	3,863,077	3,548,179	3,387,482	3,599,579
ガス	1,785,490	1,691,223	2,079,205	1,851,973
上下水道	3,710,600	3,738,290	2,433,601	3,294,164
その他	0	0	0	0
計	9,359,167	8,977,692	7,900,288	8,745,716
委託料	7,217,045	8,695,123	9,144,561	8,352,243
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	1,064,448	651,805	1,082,433	932,895
その他支出	0	0	17,793	5,931
計	17,640,660	18,324,620	18,145,075	18,036,785
[参考] 維持補修費【消費的事業】	9,755,266	9,563,369	6,000,383	8,439,673

備考

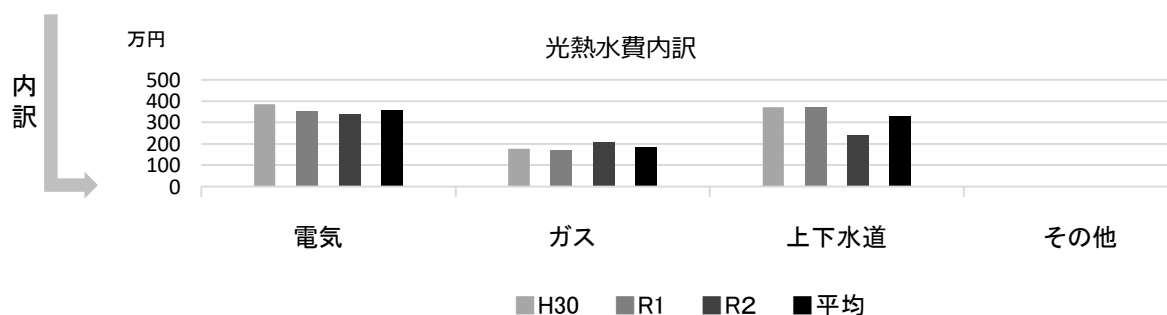
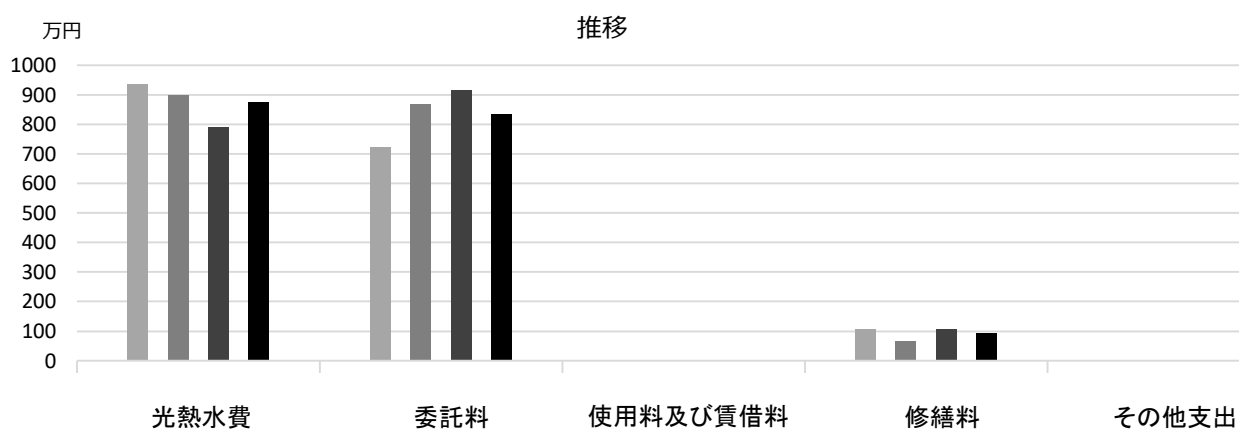
委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H30	R1	R2	H30-R2平均
学級数	12	13	13	13
園児・児童・生徒数	460	481	476	472

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
体育館空調設備設置工事	24,799,779	2020
体育館空調電気設備設置工事	4,975,224	2020
南校舎便所改修電気設備工事	1,708,378	2017
南校舎便所改修衛生設備工事	6,821,233	2017
南校舎便所改修建築工事	25,065,882	2017

真砂中学校

施設コード
大分類
小分類

01313
学校施設
中学校

■ 基本情報

施設名称	真砂中学校		
所在地	今津真砂町1-10		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1983年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有（一部リース）	
運営形態	運営	直営	
避難所指定（収容予定人数）	有（1090人）		
備考			

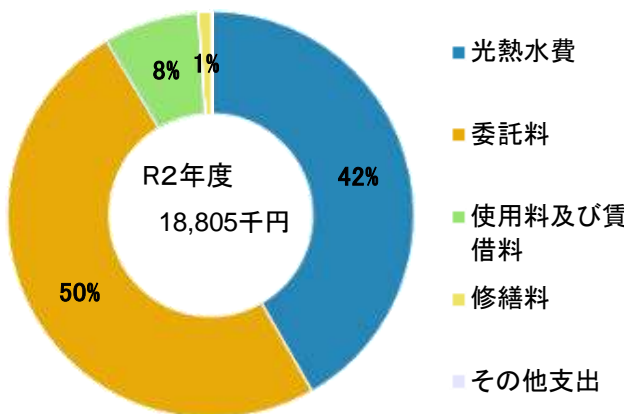


■ 土地・建物情報

敷地面積	19,999.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	7,958.00㎡		
	うち借受面積	328.00㎡	
階数※	地上	4 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1983年3月1日		
	築 38 年		
取得価額等	1,816,917,741円		
減価償却累計額	1,465,761,836円		
有形固定資産減価償却率	80.67%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入（円）				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	651,000	670,600	654,000	658,533
計	651,000	670,600	654,000	658,533
維持管理経費【支出】（円）				
光熱水費				
電気	3,882,906	3,677,548	3,360,174	3,640,209
ガス	1,771,791	1,771,368	2,137,896	1,893,685
上下水道	4,257,441	4,043,929	2,348,289	3,549,886
その他	0	0	0	0
計	9,912,138	9,492,845	7,846,359	9,083,781
委託料	7,091,842	8,777,900	9,350,480	8,406,741
使用料及び賃借料	1,385,424	1,398,252	1,411,080	1,398,252
修繕料	409,986	1,394,196	179,652	661,278
その他支出	0	0	17,793	5,931
計	18,799,390	21,063,193	18,805,364	19,555,982
[参考] 維持補修費【消費的事業】	4,351,217	9,014,321	15,055,935	9,473,824

備考

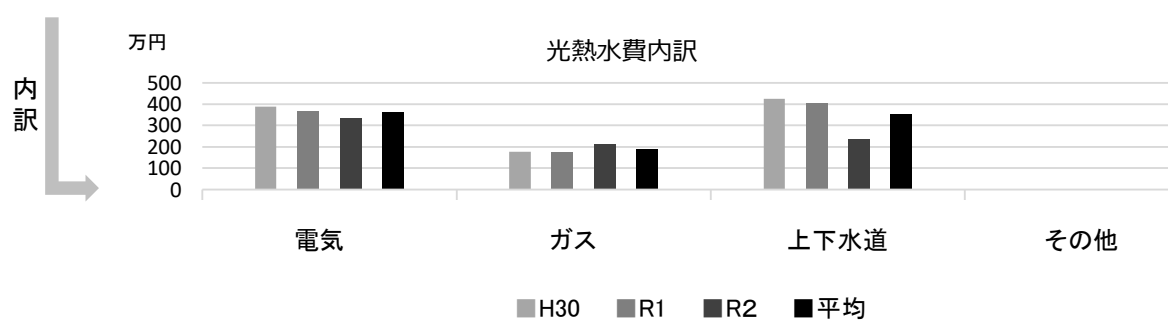
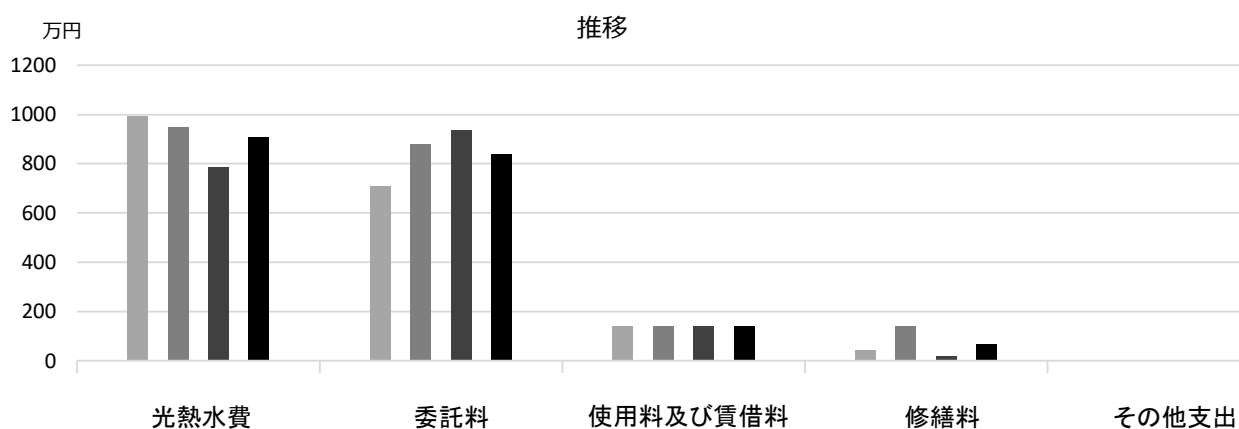
委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H30	R1	R2	H30-R2平均
学級数	14	14	14	14
園児・児童・生徒数	545	518	511	525

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30～R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29～R2)

件名	金額 (円)	実施年度
体育館空調設備設置工事	26,979,752	2020
体育館空調電気設備設置工事	6,383,181	2020
空調コア部アスベスト除去工事	546,040	2020
学校施設コンクリートブロック塀緊急対応 (その7) 工事	9,432,810	2018

鳴尾中学校

施設コード
大分類
小分類

01314
学校施設
中学校

■ 基本情報

施設名称	鳴尾中学校		
所在地	甲子園八番町1-26		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1947年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定 (収容予定人数)	有 (1190人)		
備考			

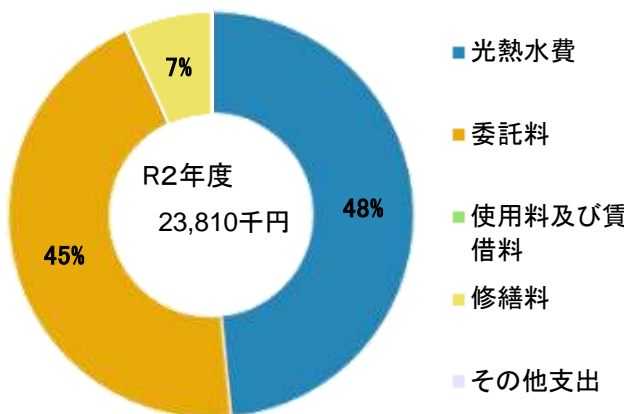


■ 土地・建物情報

敷地面積	28,690.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	9,164.00㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	3 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1981年9月1日 築 39 年		
取得価額等	2,516,718,396円		
減価償却累計額	2,017,540,109円		
有形固定資産減価償却率	80.17%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	980,000	1,043,700	965,000	996,233
計	980,000	1,043,700	965,000	996,233
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	4,605,881	4,258,809	4,086,890	4,317,193
ガス	1,723,785	1,735,134	2,250,272	1,903,064
上下水道	6,036,212	6,999,811	5,194,534	6,076,852
その他	0	0	0	0
計	12,365,878	12,993,754	11,531,696	12,297,109
委託料	7,419,005	9,158,733	10,645,122	9,074,287
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	2,373,159	1,819,448	1,615,462	1,936,023
その他支出	0	0	17,793	5,931
計	22,158,042	23,971,935	23,810,073	23,313,350
[参考] 維持補修費【消費的事業】	7,267,496	16,437,792	12,298,342	12,001,210

備考

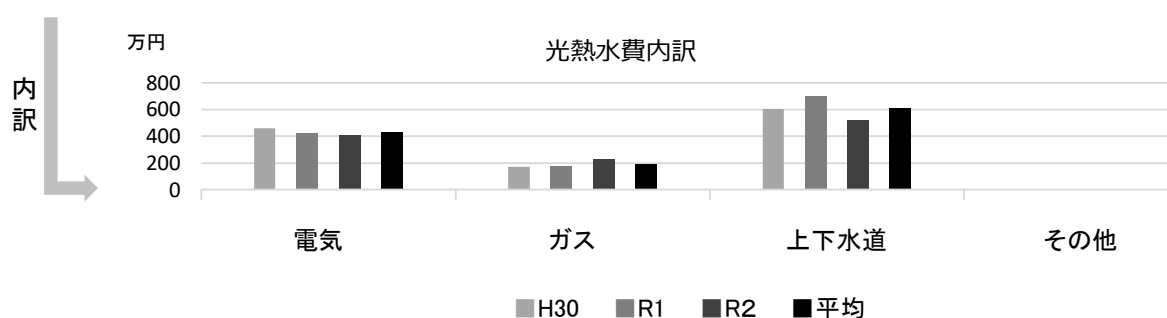
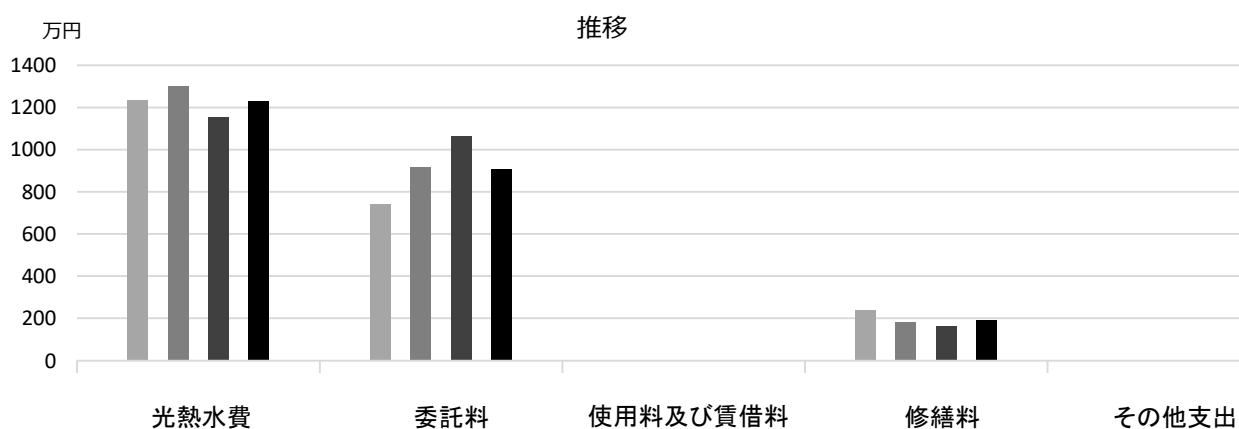
委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H30	R1	R2	H30-R2平均
学級数	19	19	18	19
園児・児童・生徒数	691	674	660	675

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
体育館空調設備設置工事	24,001,431	2020
体育館空調電気設備設置工事	4,718,918	2020
体育館床改修及び北棟給食室塗装改修工事	37,676,664	2019
学校施設コンクリートブロック塀緊急対応(その3)工事	15,943,558	2018
経年ガス管改善工事	759,132	2017
南館中便所改修電気設備工事	1,584,480	2017
南館中便所改修衛生設備工事	9,112,032	2017
南館中便所改修建築工事	26,608,023	2017

浜甲子園中学校

施設コード
大分類
小分類

01315
学校施設
中学校

■ 基本情報

施設名称	浜甲子園中学校		
所在地	古川町2-60		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1963年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定 (収容予定人数)	有 (1130人)		
備考			

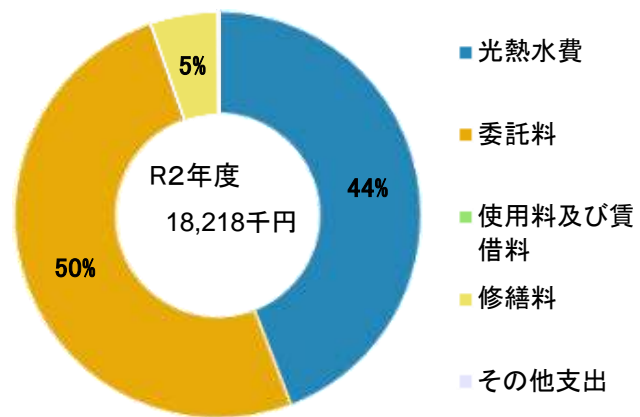


■ 土地・建物情報

敷地面積	20,400.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	8,846.00㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	3 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1964年3月1日 築 57 年	
取得価額等	2,404,425,433円	
減価償却累計額	1,900,659,737円	
有形固定資産減価償却率	79.05%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	471,600	513,000	471,000	485,200
計	471,600	513,000	471,000	485,200
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	4,328,090	4,314,939	4,017,279	4,220,103
ガス	885,311	925,827	955,866	922,335
上下水道	3,064,430	3,514,660	3,073,715	3,217,602
その他	0	0	0	0
計	8,277,831	8,755,426	8,046,860	8,360,039
委託料	7,625,658	8,896,911	9,195,435	8,572,668
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	144,612	268,652	957,870	457,045
その他支出	0	0	17,793	5,931
計	16,048,101	17,920,989	18,217,958	17,395,683
[参考] 維持補修費【消費的事業】	7,716,073	4,003,017	8,073,320	6,597,470

備考

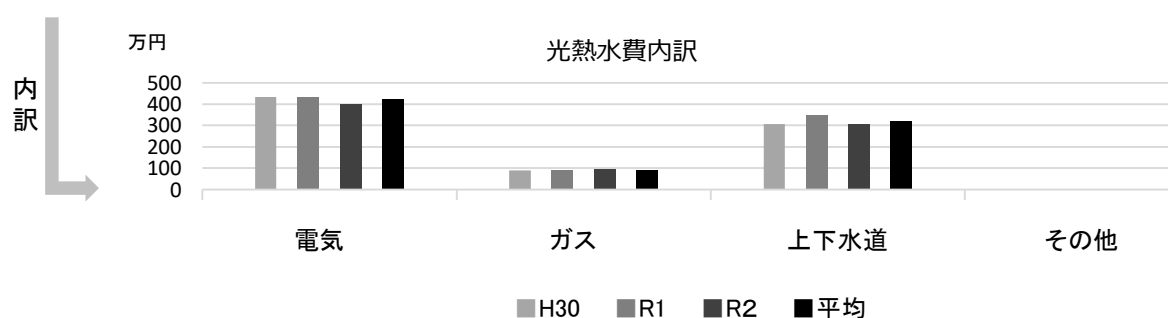
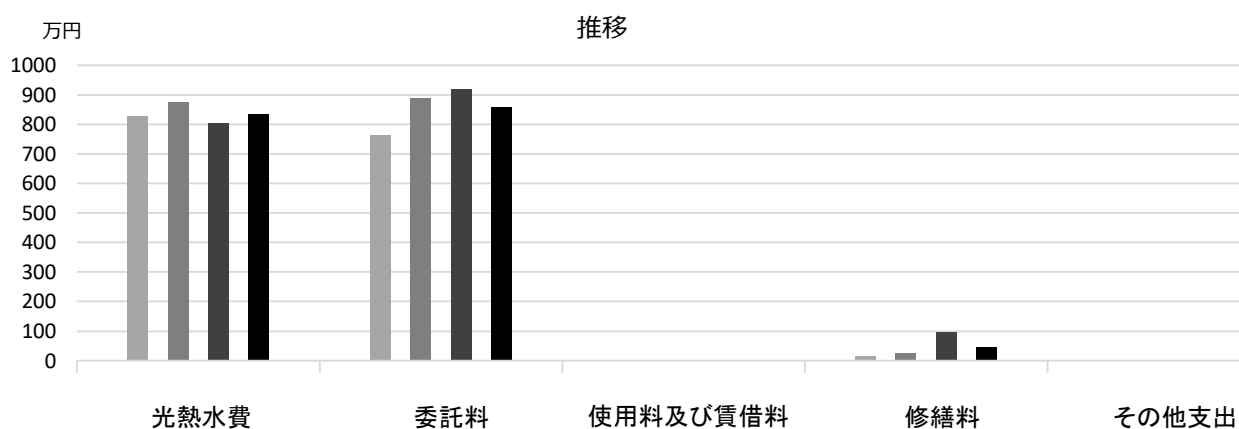
委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H30	R1	R2	H30-R2平均
学級数	9	9	8	9
園児・児童・生徒数	283	269	261	271

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
体育館空調設備設置工事	26,389,072	2020
体育館空調電気設備設置工事	5,861,473	2020
屋上プール改修工事	24,838,000	2019
学校施設コンクリートブロック塀緊急対応(その8)工事	10,517,646	2018
経年ガス管改善工事	1,398,492	2017
給食室冷房電気設備工事	2,017,548	2017
給食室冷房設備工事	4,533,840	2017

鳴尾南中学校

施設コード
大分類
小分類

01316
学校施設
中学校

■ 基本情報

施設名称	鳴尾南中学校		
所在地	高須町1丁目1-36		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1979年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定(収容予定人数)	有(1080人)		
備考			

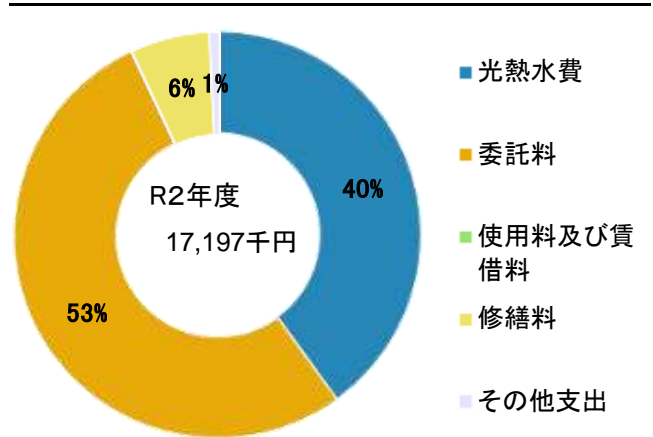


■ 土地・建物情報

敷地面積	23,118.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	7,951.00㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	4 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1979年3月1日	
	築 42 年	
取得価額等	1,809,641,092円	
減価償却累計額	1,459,985,471円	
有形固定資産減価償却率	80.68%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	709,200	913,200	898,300	840,233
計	709,200	913,200	898,300	840,233
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	3,291,980	3,154,643	2,833,859	3,093,494
ガス	1,630,630	1,790,325	1,838,040	1,752,998
上下水道	3,899,737	3,270,280	2,213,711	3,127,909
その他	0	0	0	0
計	8,822,347	8,215,248	6,885,610	7,974,402
委託料	6,995,575	9,796,076	9,105,826	8,632,492
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	289,440	211,905	1,079,200	526,848
その他支出	108,480	108,480	126,273	114,411
計	16,215,842	18,331,709	17,196,909	17,248,153
[参考] 維持補修費【消費的事業】	4,650,762	4,630,094	5,162,434	4,814,430

備考

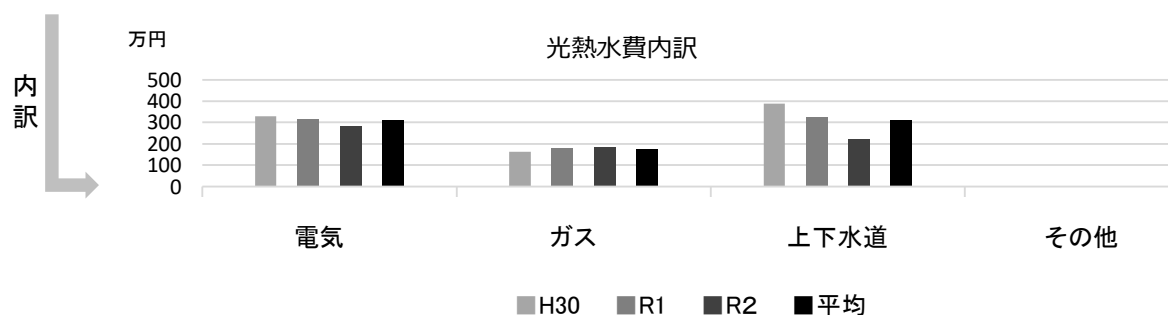
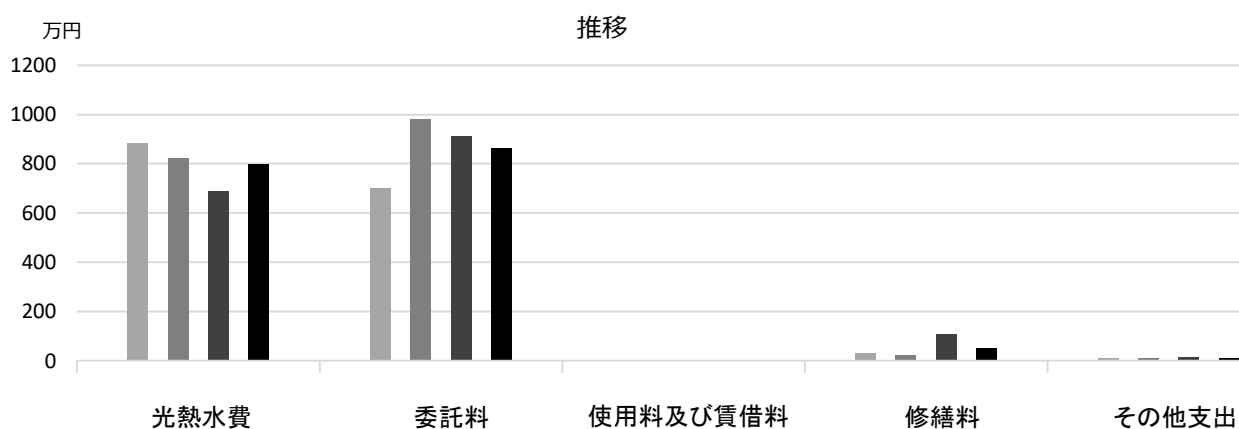
委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H30	R1	R2	H30-R2平均
学級数	9	9	9	9
園児・児童・生徒数	313	308	306	309

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
格技室床改修工事	18,728,034	2020
体育館空調設備設置工事	24,489,924	2020
体育館空調電気設備設置工事	4,111,633	2020
南棟屋上防水改修工事	28,753,632	2019
学校施設コンクリートブロック塀緊急対応(その2)工事	4,816,239	2019
受変電設備改修工事	13,520,038	2018
南棟外壁改修工事	47,363,013	2018
学校施設コンクリートブロック塀緊急対応(その2)工事	2,095,686	2018

高須中学校

施設コード
大分類
小分類

01317
学校施設
中学校

■ 基本情報

施設名称	高須中学校		
所在地	高須町 2丁目1-48		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1986年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定 (収容予定人数)	有 (1150人)		
備考			

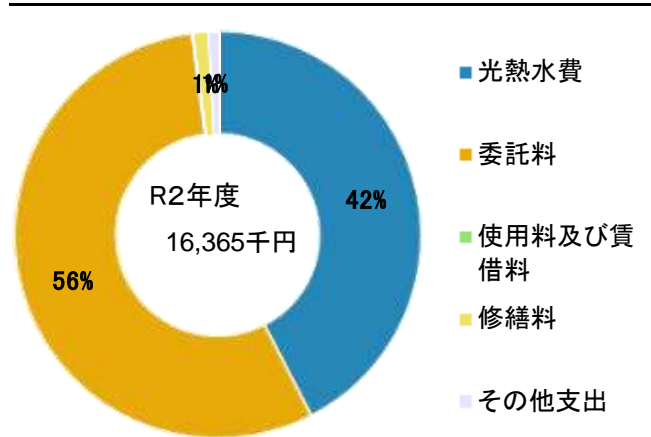


■ 土地・建物情報

敷地面積	21,200.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	8,813.00㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	4 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1986年3月1日	
	築 35 年	
取得価額等	1,877,508,833円	
減価償却累計額	1,368,866,549円	
有形固定資産減価償却率	72.91%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	644,000	716,000	624,000	661,333
計	644,000	716,000	624,000	661,333
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	3,776,658	3,393,789	2,997,052	3,389,166
ガス	1,435,791	1,327,324	1,657,402	1,473,506
上下水道	2,788,725	3,651,421	2,286,734	2,908,960
その他	0	0	0	0
計	8,001,174	8,372,534	6,941,188	7,771,632
委託料	7,322,113	8,866,829	9,092,798	8,427,247
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	353,127	489,463	204,435	349,008
その他支出	108,480	108,480	126,273	114,411
計	15,784,894	17,837,306	16,364,694	16,662,298
[参考] 維持補修費【消費的事業】	5,554,951	2,513,882	5,305,647	4,458,160

備考

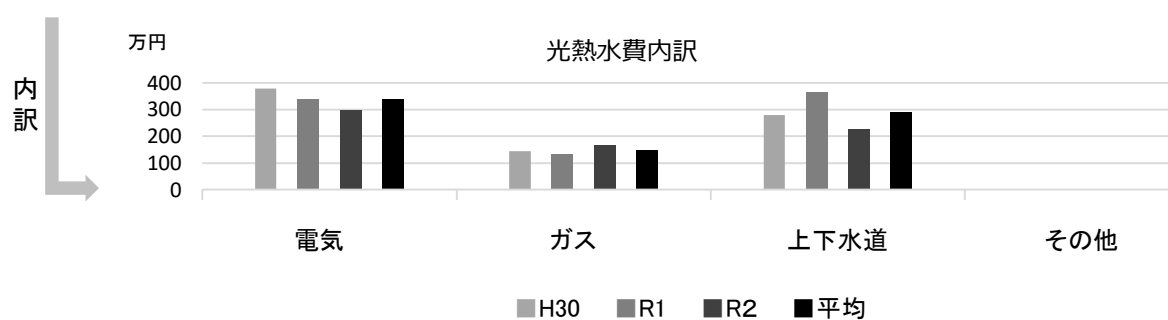
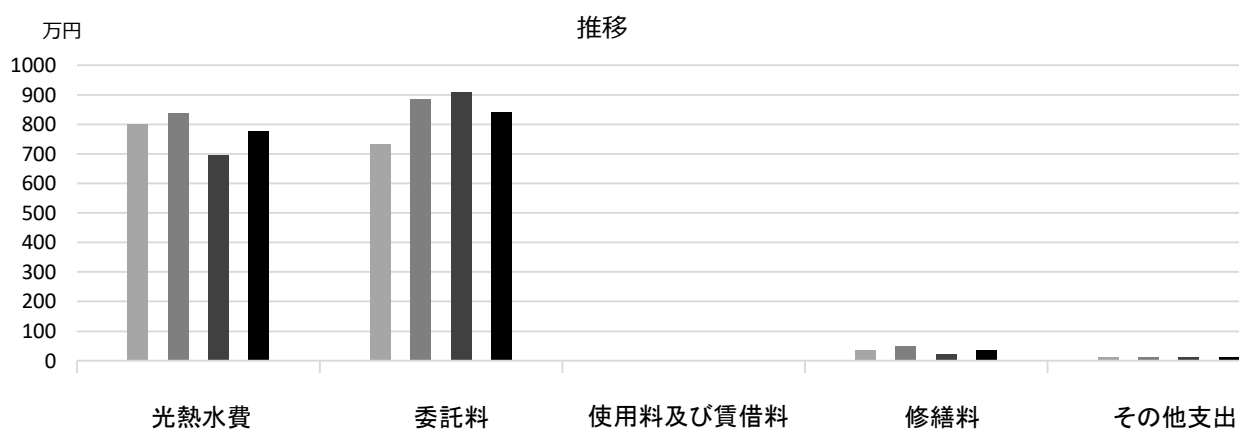
委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H30	R1	R2	H30-R2平均
学級数	6	6	6	6
園児・児童・生徒数	213	209	201	208

(令和3年3月31日時点)

■維持管理経費の推移（H30～R2）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～R2）

件名	金額（円）	実施年度
体育館空調設備設置工事	27,672,573	2020
体育館空調電気設備設置工事	4,007,976	2020
保健室他空調設備改修工事	3,866,184	2018
屋上プール改修工事	21,990,765	2017

学文中学校

施設コード
大分類
小分類

01318
学校施設
中学校

■ 基本情報

施設名称	学文中学校		
所在地	学文殿町1丁目5-7		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1955年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有（一部リース）	
運営形態	運営	直営	
避難所指定（収容予定人数）	有（1090人）		
備考			

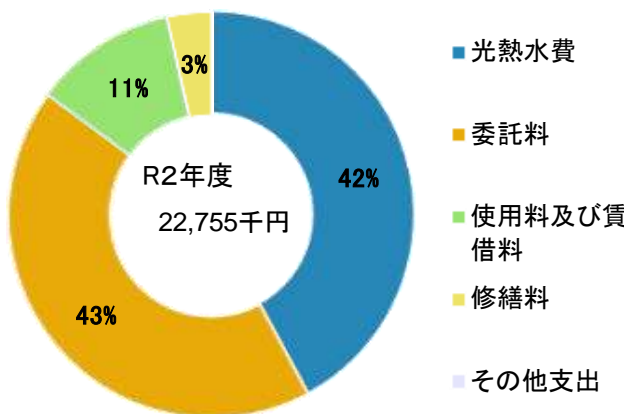


■ 土地・建物情報

敷地面積	23,289.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	8,351.00㎡	
	うち借受面積	336.00㎡
階数※	地上	5 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1984年3月1日 築 37 年	
取得価額等	2,686,836,394円	
減価償却累計額	2,172,521,608円	
有形固定資産減価償却率	80.86%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

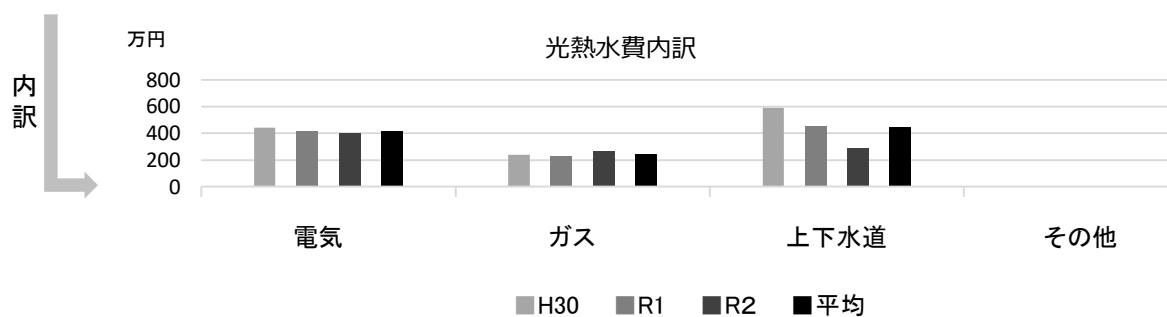
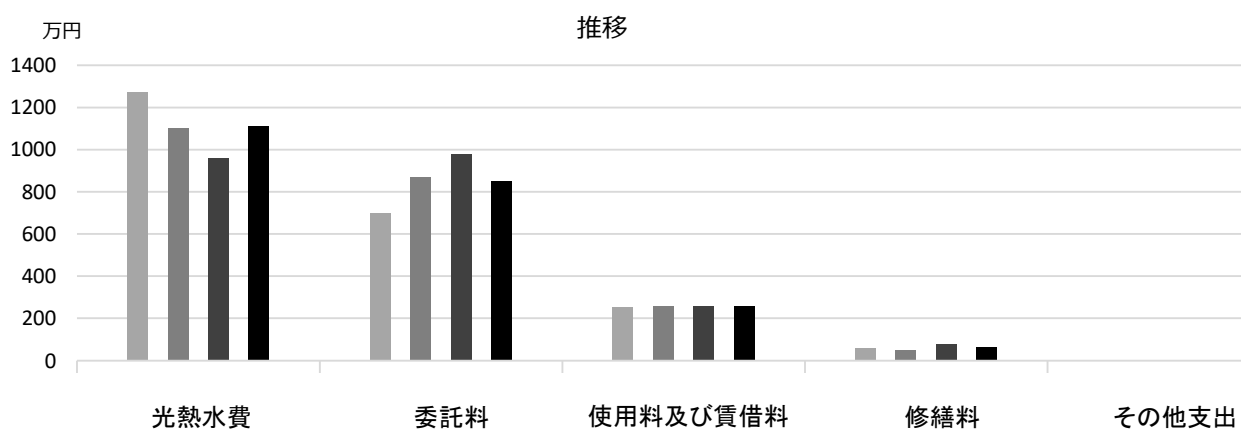
	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入（円）				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	887,300	960,400	1,157,800	1,001,833
計	887,300	960,400	1,157,800	1,001,833
維持管理経費【支出】（円）				
光熱水費				
電気	4,427,330	4,125,061	4,012,947	4,188,446
ガス	2,400,924	2,313,320	2,648,540	2,454,261
上下水道	5,914,050	4,573,347	2,915,961	4,467,786
その他	0	0	0	0
計	12,742,304	11,011,728	9,577,448	11,110,493
委託料	6,984,749	8,711,901	9,793,523	8,496,724
使用料及び賃借料	2,540,160	2,563,680	2,587,200	2,563,680
修繕料	611,800	510,040	779,108	633,649
その他支出	0	0	17,793	5,931
計	22,879,013	22,797,349	22,755,072	22,810,478
[参考] 維持補修費【消費的事業】	3,747,225	6,233,846	5,607,736	5,196,269
備考	委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字			

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H30	R1	R2	H30-R2平均
学級数	20	19	19	19
園児・児童・生徒数	725	709	703	712

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
体育館空調設備設置工事	23,549,787	2020
体育館空調電気設備設置工事	5,360,337	2020
経年ガス管改修工事	1,025,419	2019
図書室他冷暖房設備工事	10,191,960	2018

山口中学校

施設コード
大分類
小分類

01319
学校施設
中学校

■ 基本情報

施設名称	山口中学校		
所在地	山口町上山口2丁目3-43		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1947年		
所有状況	土地	一部借用	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定(収容予定人数)	有(1140人)		
備考			

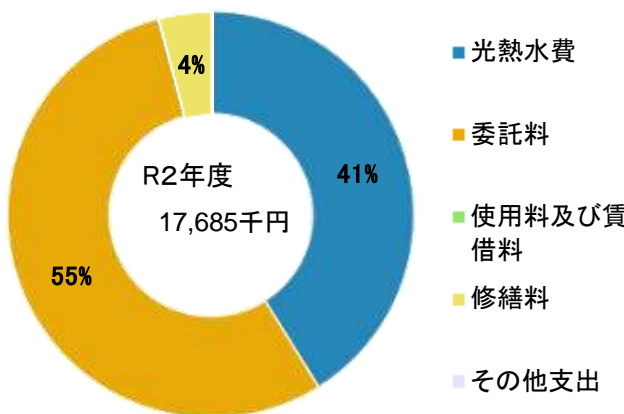


■ 土地・建物情報

敷地面積	23,352.00㎡		
	うち借地面積	2,600.00㎡	
延床面積	8,935.00㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	4 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1990年3月1日		
	築 31 年		
取得価額等	2,265,574,558円		
減価償却累計額	1,625,627,784円		
有形固定資産減価償却率	71.75%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

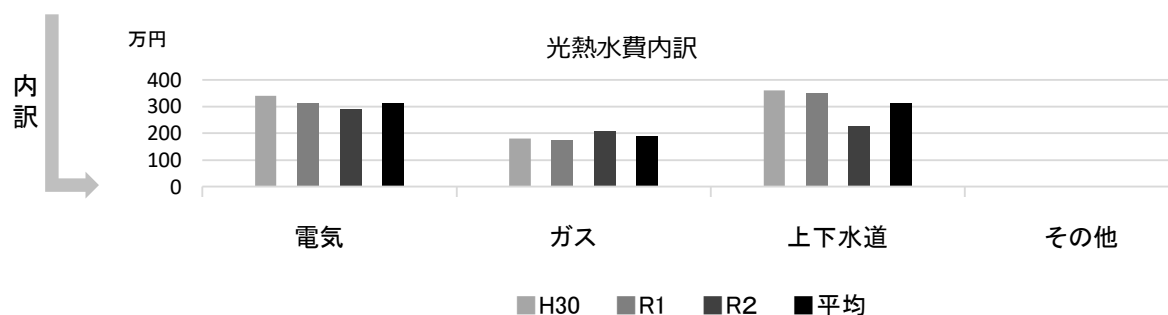
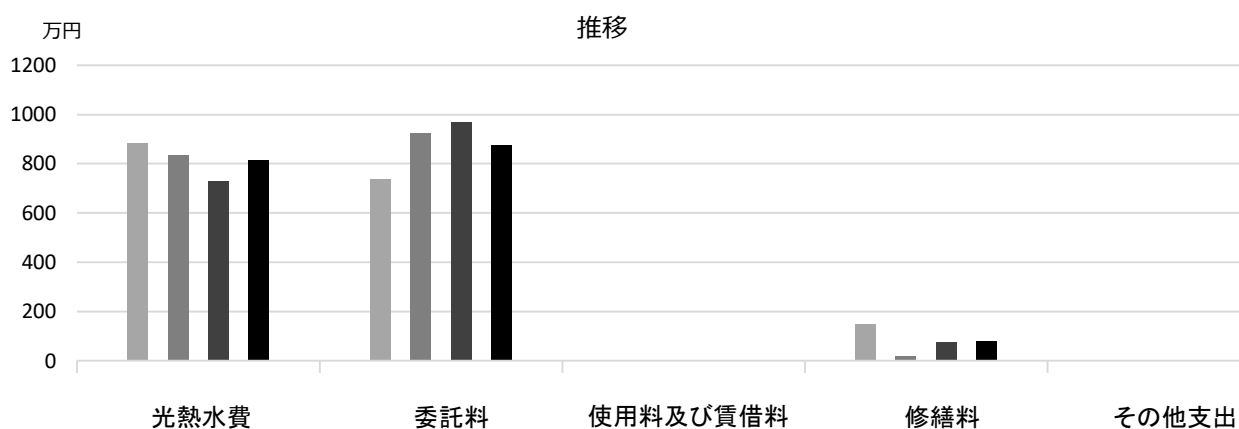
	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	414,576	380,570	395,926	397,024
計	414,576	380,570	395,926	397,024
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	3,405,828	3,124,521	2,902,871	3,144,407
ガス	1,810,195	1,736,990	2,094,224	1,880,470
上下水道	3,613,420	3,490,737	2,279,928	3,128,028
その他	0	0	0	0
計	8,829,443	8,352,248	7,277,023	8,152,905
委託料	7,381,136	9,224,972	9,669,763	8,758,624
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	1,492,290	180,628	731,500	801,473
その他支出	0	0	6,360	2,120
計	17,702,869	17,757,848	17,684,646	17,715,121
[参考] 維持補修費【消費的事業】	6,591,858	4,001,107	6,565,930	5,719,632
備考	委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字			

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H30	R1	R2	H30-R2平均
学級数	13	11	11	12
園児・児童・生徒数	480	433	401	438

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30～R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29～R2)

件名	金額 (円)	実施年度
南棟・北棟屋上防水工事	66,214,256	2020
体育館空調設備設置工事	23,157,129	2020
体育館空調電気設備設置工事	7,158,903	2020
廊下転落防止柵雨除けパネル取付工事	1,298,000	2020
渡り廊下転落防止柵ポリカ・パネル取付工事	1,218,800	2020
図書室他空調設備改修工事	11,209,320	2018
エレベーター設置他ガス設備工事	614,520	2017
エレベーター設置他工事	55,506,614	2017
エレベーター設置他電気設備工事	1,580,199	2017

塩瀬中学校

施設コード
大分類
小分類

01320
学校施設
中学校

■ 基本情報

施設名称	塩瀬中学校		
所在地	名塩木之元2-8		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1947年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有（一部リース）	
運営形態	運営	直営	
避難所指定（収容予定人数）	有（1250人）		
備考			

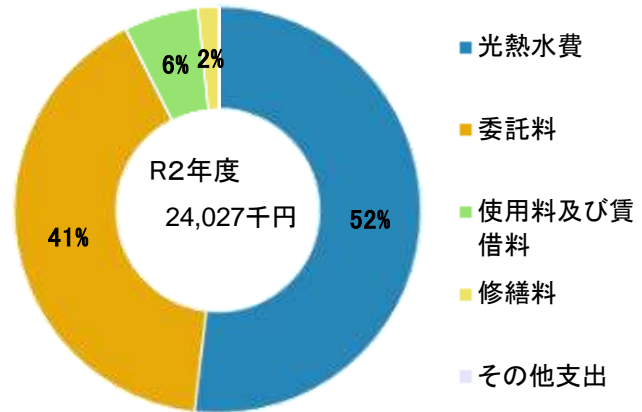


■ 土地・建物情報

敷地面積	22,978.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	8,834.00㎡	
	うち借受面積	324.00㎡
階数※	地上	4 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1984年3月1日 築 37 年	
取得価額等	2,058,396,149円	
減価償却累計額	1,497,038,777円	
有形固定資産減価償却率	72.73%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入（円）				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	277,716	288,972	288,972	285,220
計	277,716	288,972	288,972	285,220
維持管理経費【支出】（円）				
光熱水費				
電気	4,873,946	4,559,307	4,398,922	4,610,725
ガス	1,331,911	2,794,893	2,957,770	2,361,525
上下水道	4,080,080	4,473,785	5,104,160	4,552,675
その他	0	0	0	0
計	10,285,937	11,827,985	12,460,852	11,524,925
委託料	7,109,732	10,178,133	9,765,078	9,017,648
使用料及び賃借料	1,385,424	1,398,252	1,411,080	1,398,252
修繕料	270,594	256,621	383,350	303,522
その他支出	0	0	6,360	2,120
計	19,051,687	23,660,991	24,026,720	22,246,466
[参考] 維持補修費【消費的事業】	6,014,670	9,328,029	18,779,422	11,374,040

備考

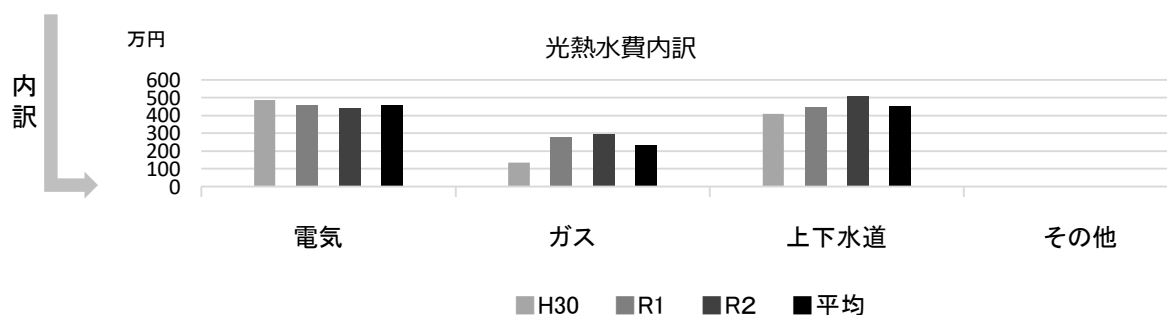
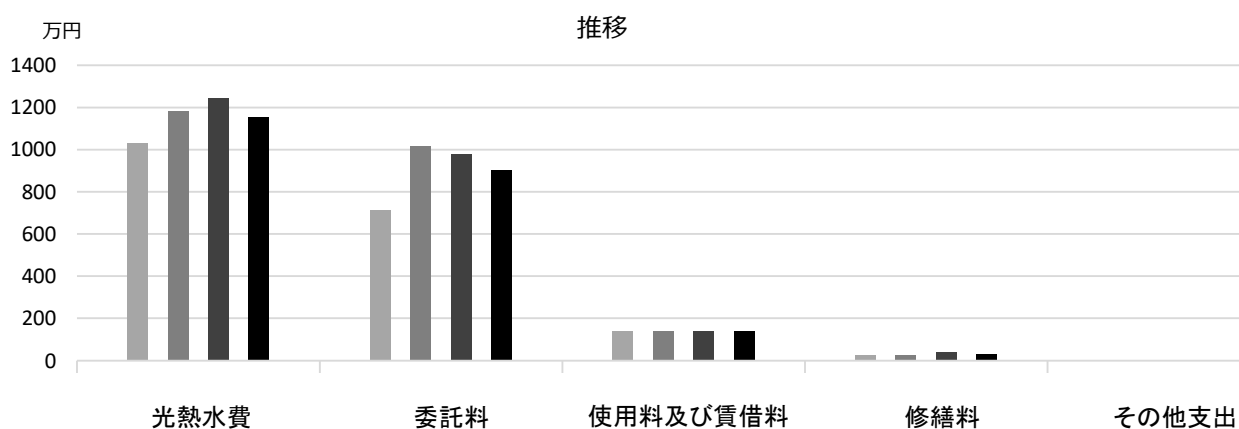
委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H30	R1	R2	H30-R2平均
学級数	20	20	20	20
園児・児童・生徒数	775	776	740	764

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
特別支援教室シャワーユニット設置工事	918,500	2020
体育館空調設備設置工事	25,243,987	2020
体育館空調電気設備設置工事	5,842,764	2020
体育館階段昇降機設置建築工事	23,980,000	2020
体育館階段昇降機設置電気設備工事	647,900	2020
学校施設コンクリートブロック塀緊急対応(その1)工事	861,092	2018
北棟便所改修ガス配管工事	849,960	2017

西宮高等学校

施設コード
大分類
小分類

01401
学校施設
高等学校

■ 基本情報

施設名称	西宮高等学校		
所在地	高座町14-117		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1920年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定 (収容予定人数)	有 (2130人)		
備考			

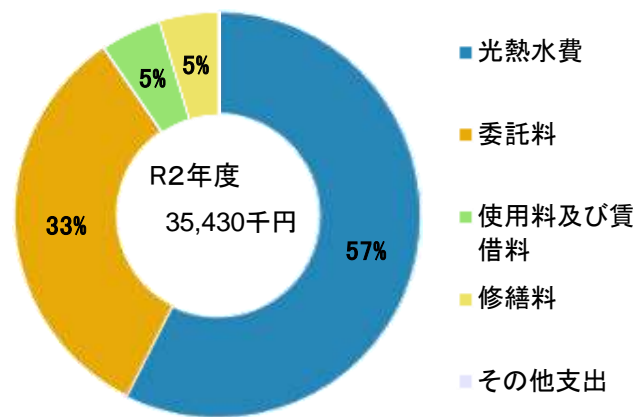


■ 土地・建物情報

敷地面積	36,748.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	14,947.00㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	5 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1997年4月1日 築 23 年		
取得価額等	4,210,791,311円		
減価償却累計額	2,609,510,841円		
有形固定資産減価償却率	61.97%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

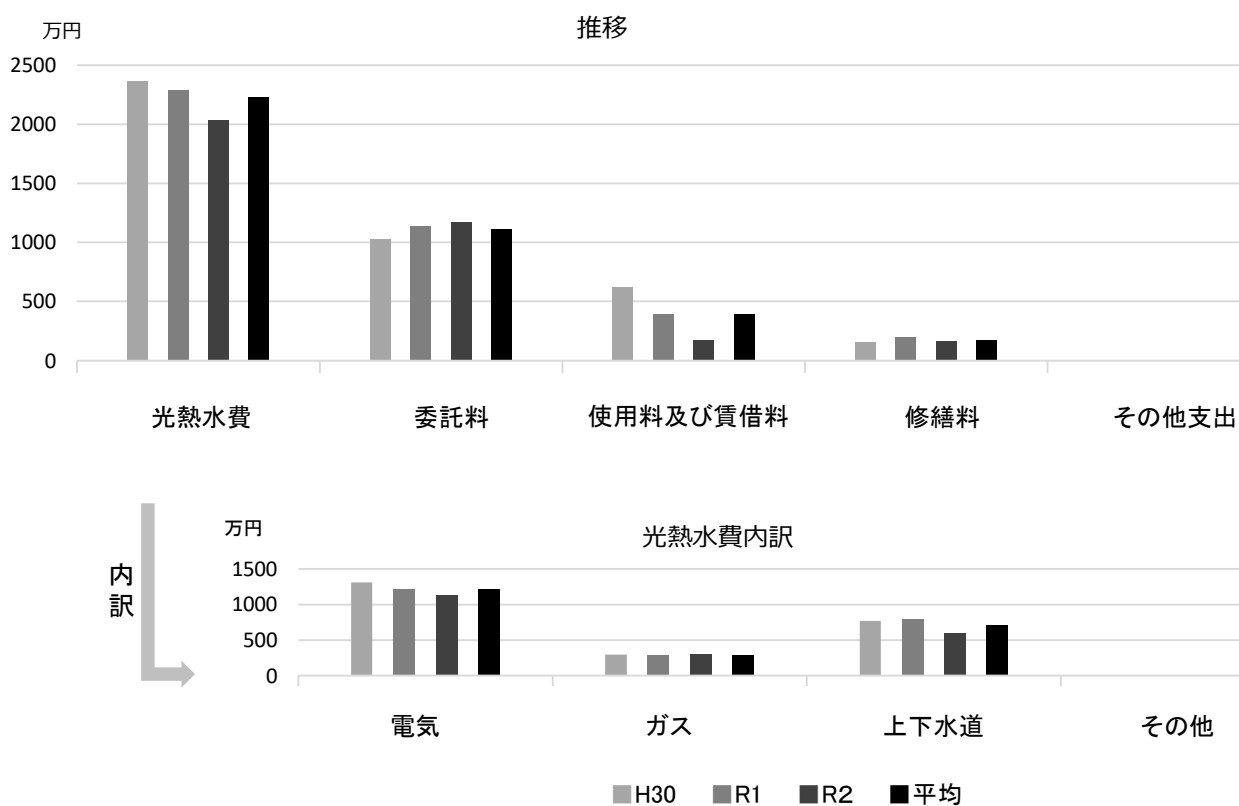
	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	1,563,718	1,607,964	1,601,080	1,590,921
計	1,563,718	1,607,964	1,601,080	1,590,921
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	13,080,448	12,118,162	11,365,307	12,187,972
ガス	2,915,529	2,917,187	3,018,119	2,950,278
上下水道	7,646,920	7,885,176	5,972,574	7,168,223
その他	0	0	0	0
計	23,642,897	22,920,525	20,356,000	22,306,474
委託料	10,301,801	11,349,252	11,687,791	11,112,948
使用料及び賃借料	6,250,536	3,935,976	1,718,010	3,968,174
修繕料	1,605,225	2,001,120	1,650,660	1,752,335
その他支出	0	0	17,580	5,860
計	41,800,459	40,206,873	35,430,041	39,145,791
[参考] 維持補修費【消費的事業】	9,851,760	8,082,940	19,213,051	12,382,584
備考	委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字			

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H30	R1	R2	H30-R2平均
学級数	24	24	24	24
園児・児童・生徒数	956	946	943	948

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30～R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29～R2)

件名	金額 (円)	実施年度
西宮高等学校 グラウンド改修工事	8,694,139	2020
西宮高等学校 テニスコート横部室解体工事	5,533,000	2020
体育館環境改善工事(その3)	3,881,247	2020
ハンドボールコート改修工事	16,693,784	2019
屋内運動場防水改修工事	34,344,000	2018
図書室他空調設備改修工事	5,801,760	2018
放送設備改修工事	4,715,064	2017

西宮東高等学校

施設コード
大分類
小分類

01402
学校施設
高等学校

■ 基本情報

施設名称	西宮東高等学校		
所在地	古川町1-12		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1963年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定 (収容予定人数)	有 (1790人)		
備考	西宮東高校ホールの面積を含む		

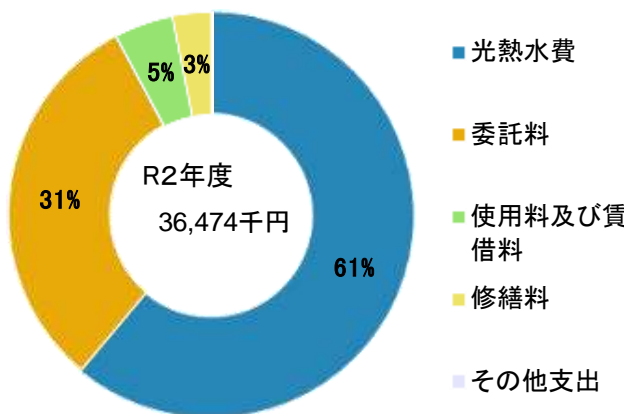


■ 土地・建物情報

敷地面積	50,532.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	16,604.00㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	3 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1988年7月1日 築 32 年		
取得価額等	4,632,011,341円		
減価償却累計額	3,658,920,379円		
有形固定資産減価償却率	78.99%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	1,015,513	1,016,391	953,414	995,106
計	1,015,513	1,016,391	953,414	995,106
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	11,974,237	12,111,575	10,646,238	11,577,350
ガス	2,760,170	3,131,085	2,898,803	2,930,019
上下水道	10,195,875	9,828,838	8,737,242	9,587,318
その他	0	0	0	0
計	24,930,282	25,071,498	22,282,283	24,094,688
委託料	9,921,061	10,475,492	11,362,879	10,586,477
使用料及び賃借料	3,953,844	3,955,596	1,718,010	3,209,150
修繕料	1,916,660	2,069,858	1,093,180	1,693,233
その他支出	0	0	17,580	5,860
計	40,721,847	41,572,444	36,473,932	39,589,408
[参考] 維持補修費【消費的事業】	18,057,276	13,947,593	15,723,781	15,909,550

備考

電気・ガス・水道は西宮東高校ホールを含む

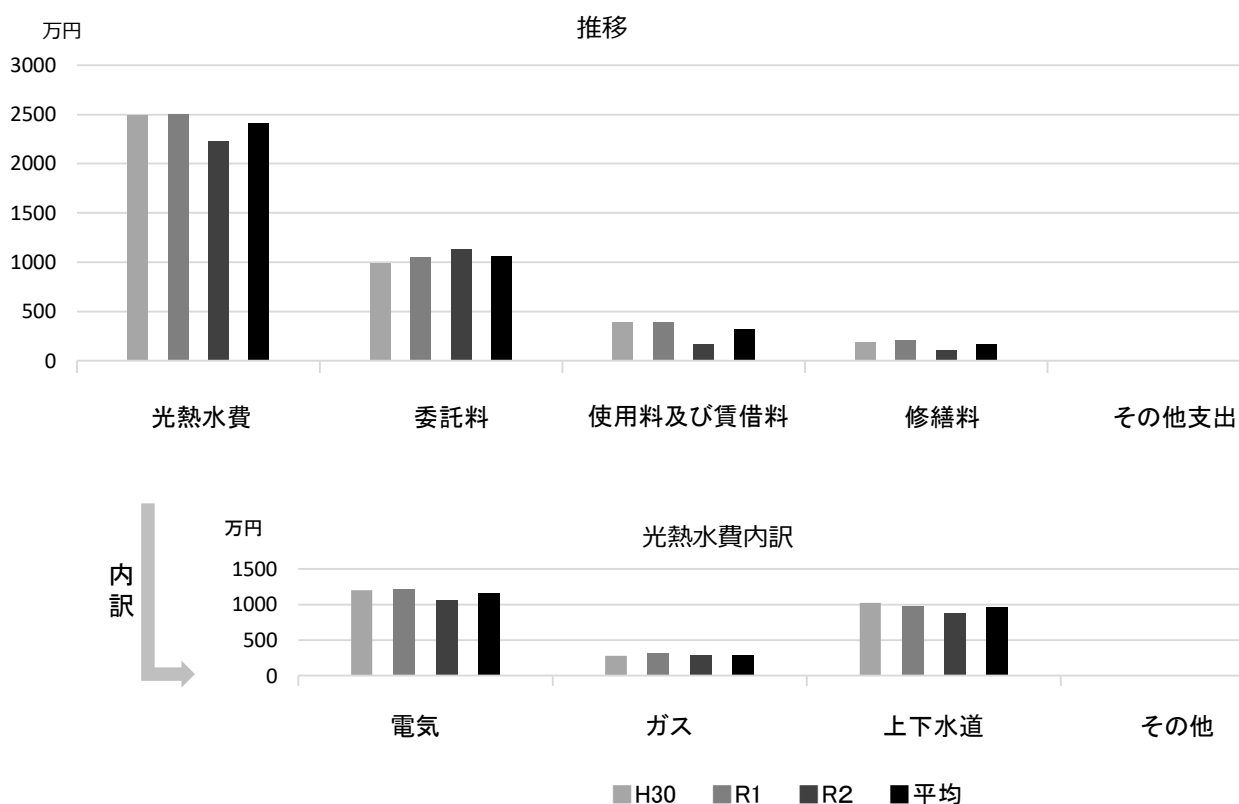
委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H30	R1	R2	H30-R2平均
学級数	24	24	24	24
園児・児童・生徒数	955	953	952	953

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30～R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29～R2)

件名	金額 (円)	実施年度
体育館環境改善工事 (その3)	3,497,655	2020
コンクリートブロック塀改修及び鉄骨防球ネット撤去他工事	16,283,191	2019
学校施設コンクリートブロック塀緊急対応 (その3) 工事	16,444,782	2019
化学実験室改修工事	9,396,000	2018
高圧ケーブル更新他工事	4,054,442	2018
特別教室他冷暖房設備工事	5,540,400	2018
コンクリートブロック塀改修及び鉄骨防球ネット撤去他工事	27,583,200	2018
学校施設コンクリートブロック塀緊急対応 (その3) 工事	8,537,669	2018
放送設備改修工事	4,207,680	2017

西宮養護学校

施設コード
大分類
小分類

01501
学校施設
特別支援学校

■ 基本情報

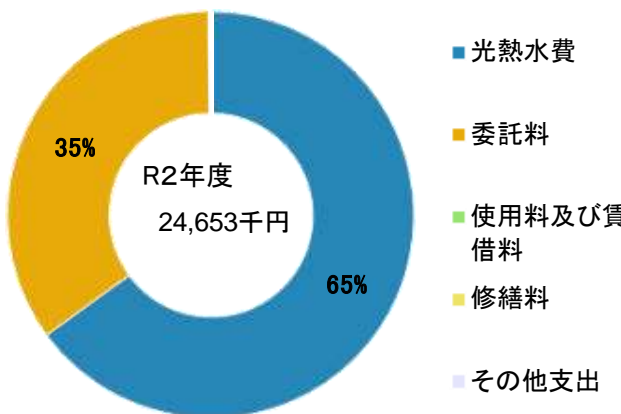
施設名称	西宮養護学校		
所在地	甲子園春風町2-29		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1959年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有（一部借用）	
運営形態	運営	直営	
避難所指定（収容予定人数）	有（660人）		
備考	春風公民館併設 校舎改築工事中（令和元年8月～）は、尼崎市より旧尼崎養護学校校舎（田近野町）を借用		

■ 土地・建物情報

敷地面積	7,962.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	8,350.00㎡		
	うち借受面積	7,163.00㎡	
階数※	地上	3 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1994年8月1日 築 26 年		
取得価額等	666,755,991円		
減価償却累計額	354,539,406円		
有形固定資産減価償却率	53.17%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入（円）				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	1,253,800	1,377,000	1,638,000	1,422,933
計	1,253,800	1,377,000	1,638,000	1,422,933
維持管理経費【支出】（円）				
光熱水費				
電気	7,442,073	9,996,988	11,222,162	9,553,741
ガス	946,272	682,689	407,497	678,819
上下水道	3,377,266	5,129,550	4,388,612	4,298,476
その他	0	0	0	0
計	11,765,611	15,809,227	16,018,271	14,531,036
委託料	7,516,548	9,792,957	8,580,015	8,629,840
使用料及び賃借料	10,546,200	1,207,980	0	3,918,060
修繕料	0	266,714	54,384	107,033
その他支出	0	0	0	0
計	29,828,359	27,076,878	24,652,670	27,185,969
[参考] 維持補修費【消費的事業】	2,954,232	4,350,340	6,345,865	4,550,146

備考

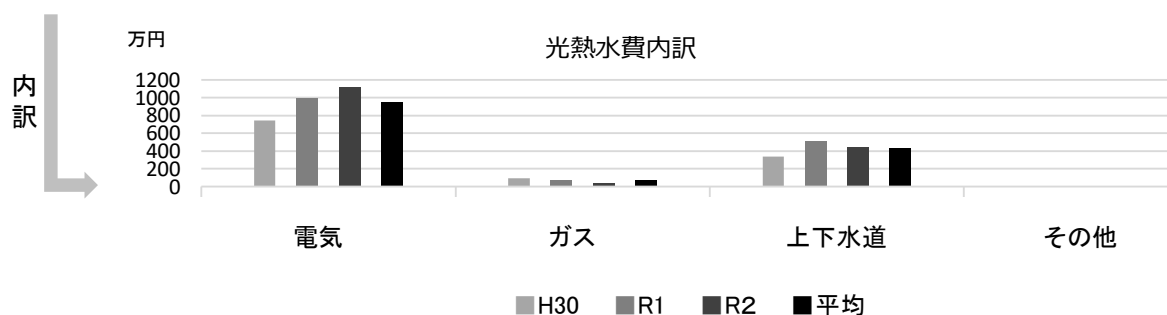
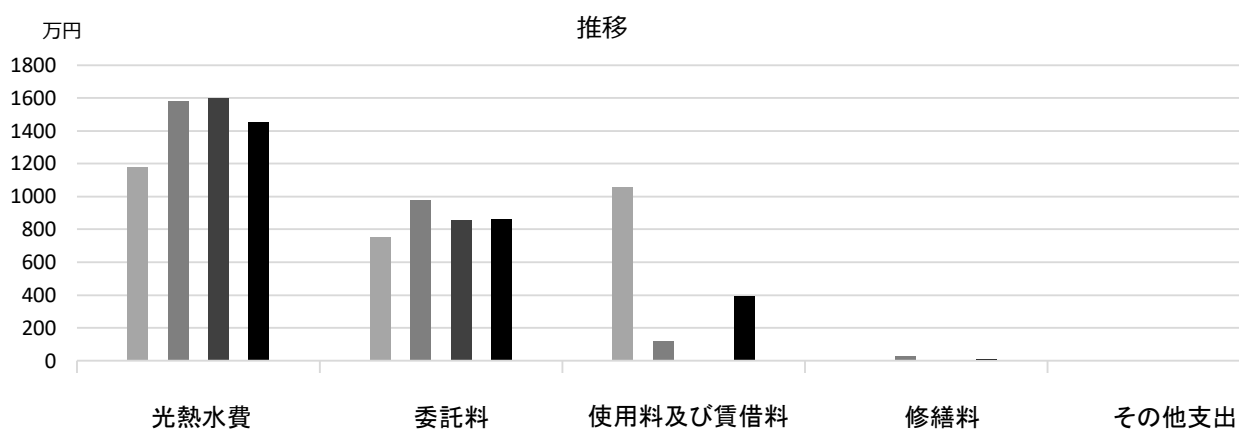
電気・水道は春風公民館を含む(R1年9月迄)
委託料は一部春風公民館に含まれる(R1年9月迄)

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H30	R1	R2	H30-R2平均
学級数	26	23	21	23
園児・児童・生徒数	69	61	60	63

(令和3年3月31日時点)

■維持管理経費の推移（H30～R2）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～R2）

件名	金額（円）	実施年度
西宮養護学校 体育館空調設備改修機械設備工事	41,830,800	2020
西宮養護学校 体育館空調設備改修電気設備工事	988,900	2020
旧プール器具庫洗濯機用電源他工事	1,188,000	2020
プール改修工事	18,001,047	2020
西宮養護学校音楽室天井アスベスト撤去工事	4,691,182	2019
学校施設コンクリートブロック塀緊急対応（その8）工事	4,752,794	2018

西宮東高校ホール

施設コード

01602

大分類

学校施設

小分類

その他

■ 基本情報

施設名称	西宮東高校ホール		
所在地	古川町1-12		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1988年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	民間委託	
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考	別称なるお文化ホール		

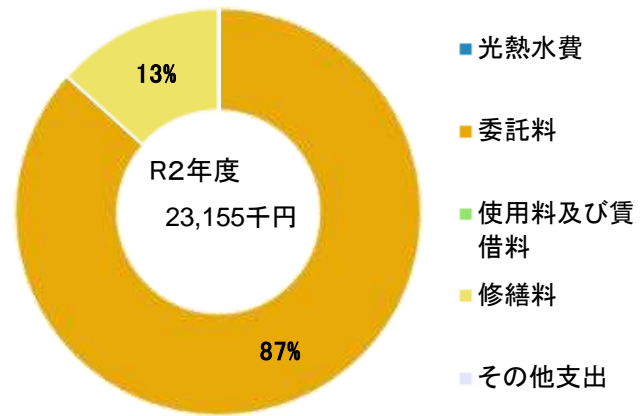


■ 土地・建物情報

敷地面積	50,532.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	西宮東高等学校に含む		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	—	
	地下	—	
構造※	—		
建築年月日※	—		
取得価額等	164,910,872円		
減価償却累計額	23,487,356円		
有形固定資産減価償却率	14.24%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入(円)				
使用料	3,430,405	4,621,635	0	2,684,013
補助金	0	0	0	0
その他収入	38,112	41,928	2,610,704	896,915
計	3,468,517	4,663,563	2,610,704	3,580,928
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	*	*	*	—
ガス	*	*	*	—
上下水道	*	*	*	—
その他	0	0	0	0
計	0	0	0	0
委託料	16,323,720	20,432,380	20,056,300	18,937,467
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	2,952,157	2,644,420	3,098,810	2,898,462
その他支出	0	0	0	0
計	19,275,877	23,076,800	23,155,110	21,835,929
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0

備考

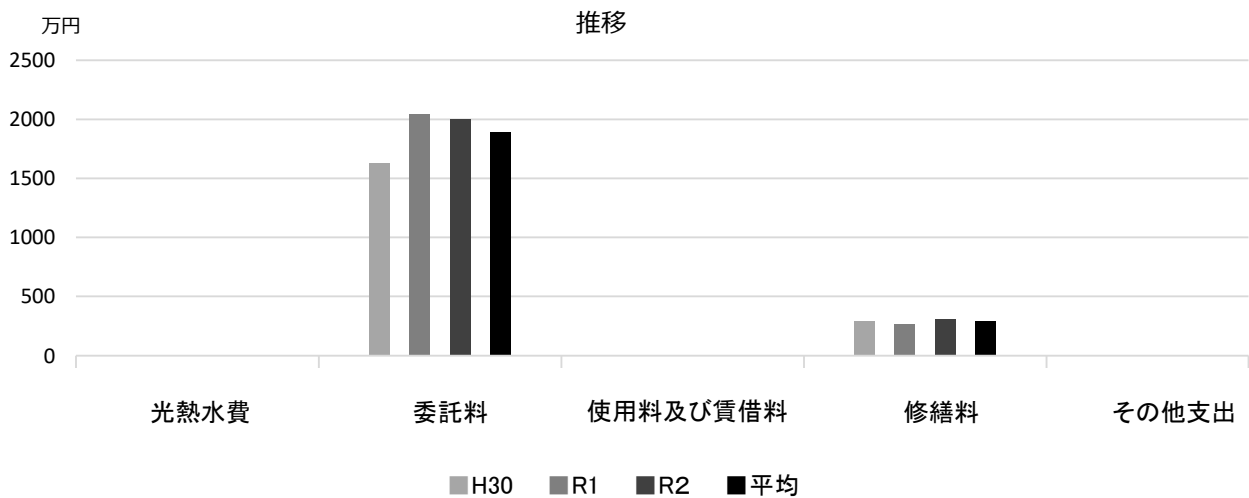
*西宮東高等学校に含まれる

■ 利用状況

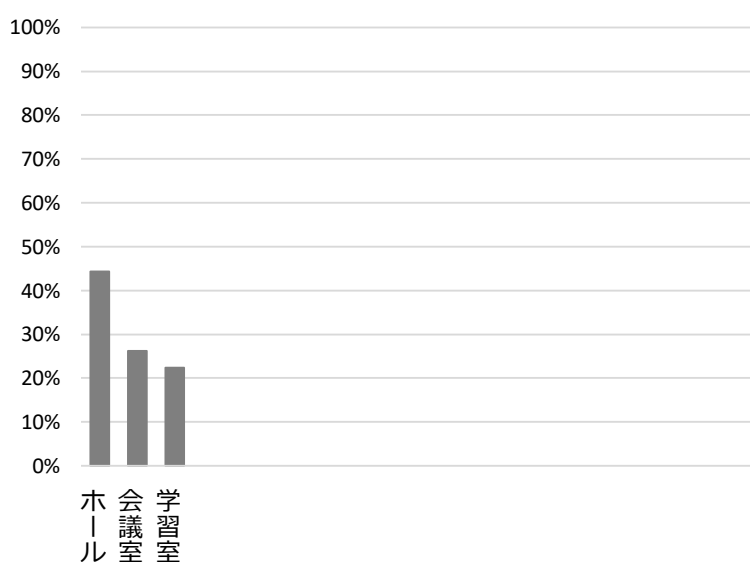
	H30	R1	R2	H30-R2平均
延べ利用者数(人)	不明	不明	不明	—
稼働状況				
延べ利用稼働数(稼)	752	1,102	664	839
延べ貸出可能稼働数(稼)	1,422	2,672	2,152	2,082
貸室の稼働率(%)	52.88%	41.24%	30.86%	41.66%

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 利用状況 (R2年度内訳)



部屋名
ホール
会議室
学習室

面積
—
62m²
86m²

■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
天井耐震工事	152,280,000	2018
空調設備改修工事	36,558,000	2018
舞台照明設備改修工事	36,612,000	2018
音響設備改修工事	69,984,000	2018
舞台吊物機構改修工事	21,600,000	2018

あすなろ学級なるおきた（旧鳴尾北幼稚園）

施設コード

01603

大分類

学校施設

小分類

その他

■ 基本情報

施設名称	あすなろ学級なるおきた（旧鳴尾北幼稚園）	
所在地	花園町10-20	
所管	局	教育委員会
	課	学校保健安全課
開設年度	2019年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 直営	
避難所指定（収容予定人数）	—	
備考	鳴尾北幼稚園（休園中）の施設を転用	

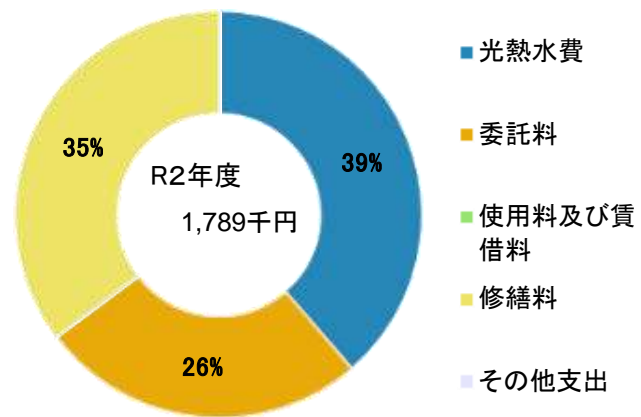


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,533.46㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	837.62㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1980年2月22日	
	築 41 年	
取得価額等	229,900,383円	
減価償却累計額	191,254,347円	
有形固定資産減価償却率	83.19%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入（円）				
使用料	—	0	0	0
補助金	—	0	0	0
その他収入	—	4,320	0	2,160
計	—	4,320	0	2,160
維持管理経費【支出】（円）				
光熱水費				
電気	—	489,642	631,928	560,785
ガス	—	8,861	9,419	9,140
上下水道	—	80,342	50,423	65,383
その他	—	0	0	0
計	—	578,845	691,770	635,308
委託料	—	563,692	467,060	515,376
使用料及び賃借料	—	0	0	0
修繕料	—	914,320	629,860	772,090
その他支出	—	0	0	0
計	—	2,056,857	1,788,690	1,922,774
[参考] 維持補修費【消費的事業】	—	0	0	0

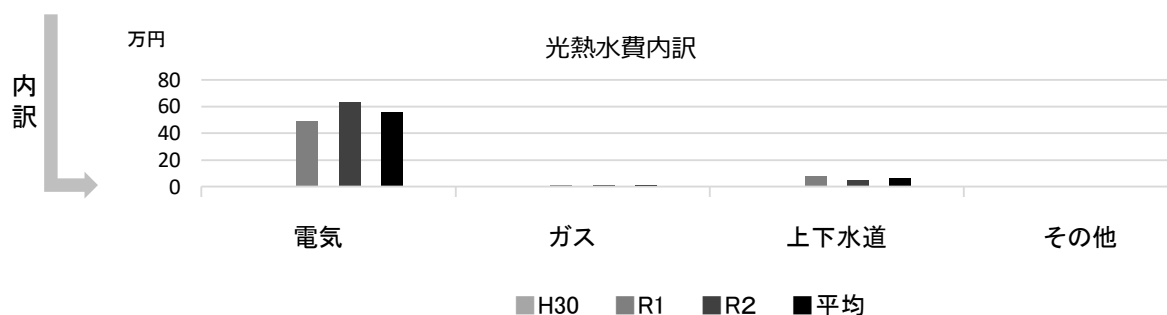
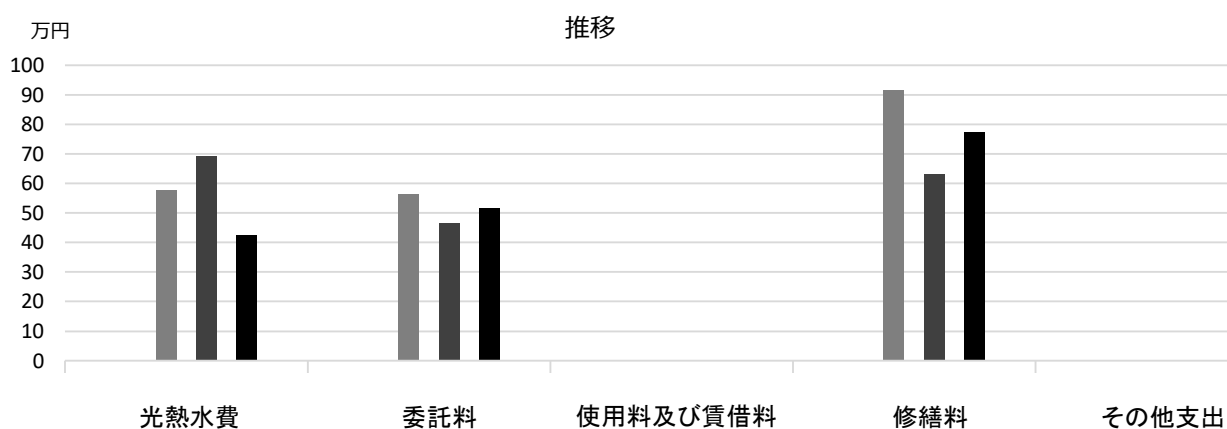
備考

■ 利用状況

	H30	R1	R2	H30-R2平均
入級者数（人）	—	40	31	36

（令和3年3月31日時点）

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
鳴尾北幼稚園職員室等補修工事	446,040	2019
鳴尾北幼稚園幹線設備改修工事	3,250,800	2019
鳴尾北幼稚園二階便所改修工事	5,060,880	2019
鳴尾北幼稚園ガラス取替工事	124,200	2019
鳴尾北幼稚園2階教室他冷暖房機設置工事	6,514,200	2019
鳴尾北幼稚園エアコン基礎設置ほか工事	475,200	2019
鳴尾北幼稚園二階便所給水管改修工事	347,760	2019
鳴尾北幼稚園一階便所改修機械設備工事	2,013,000	2019
鳴尾北幼稚園一階便所他改修電気設備工事	192,500	2019
鳴尾北幼稚園一階西教室手洗系統給水管改修工事	315,700	2019
鳴尾北幼稚園一階便所改修工事	3,643,614	2019
鳴尾北幼稚園二階便所床シート貼工事	169,510	2019
鳴尾北幼稚園一階便所床シート貼工事	190,300	2019
鳴尾北幼稚園便所掃除口改修工事	140,800	2019

総合教育センター附属西宮浜義務教育学校

施設コード

01701

大分類

学校施設

小分類

義務教育学校

■ 基本情報

施設名称	総合教育センター附属西宮浜義務教育学校	
所在地	西宮浜4丁目2-31	
所管	局	教育委員会
	課	学校管理課
開設年度	2020年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 直営	
避難所指定 (収容予定人数)	有 (2740人)	
備考	令和2年度開校	

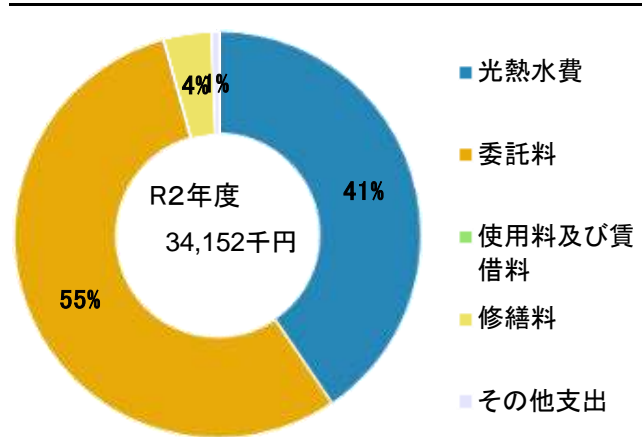


■ 土地・建物情報

敷地面積	41,561.00㎡
うち借地面積	0.00㎡
延床面積	14,917.00㎡
うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上 3 F
	地下 —
構造※	鉄筋コンクリート造
建築年月日※	1998年3月1日 築 23 年
取得価額等	4,648,986,706円
減価償却累計額	2,317,085,624円
有形固定資産減価償却率	49.84%

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料			0	0
補助金			0	0
その他収入			561,291	561,291
計	—	—	561,291	561,291
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気			7,335,945	7,335,945
ガス			2,832,249	2,832,249
上下水道			3,666,566	3,666,566
その他			0	0
計	—	—	13,834,760	13,834,760
委託料			18,851,601	18,851,601
使用料及び賃借料			0	0
修繕料			1,273,030	1,273,030
その他支出			193,000	193,000
計	—	—	34,152,391	34,152,391
[参考] 維持補修費【消費的事業】			12,298,255	12,298,255

備考

電気・水道は留守家庭児童育成センターを含む

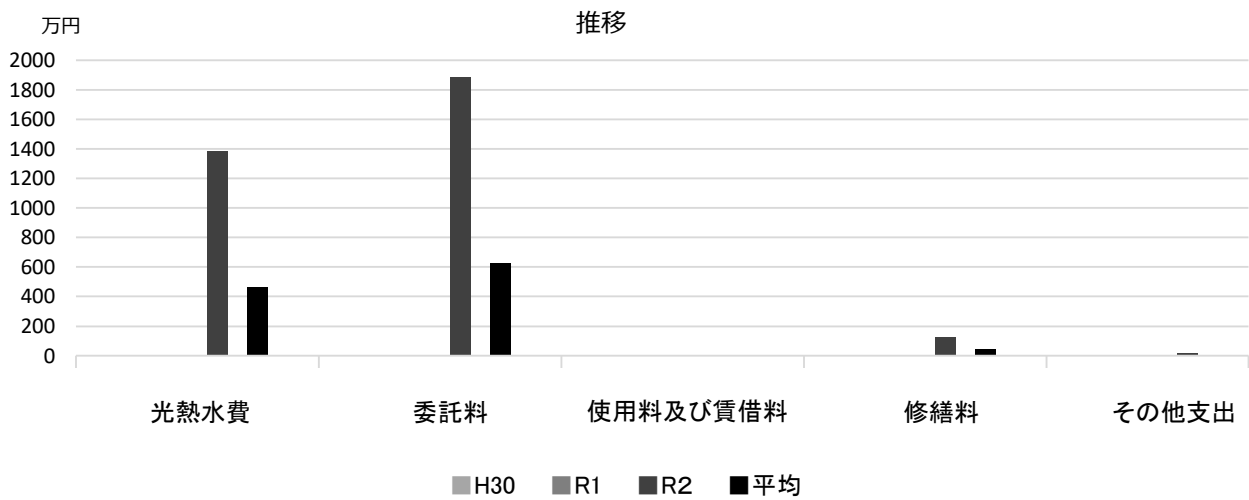
委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校数で按分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H30	R1	R2	H30-R2平均
学級数	—	—	18	18
園児・児童・生徒数	—	—	490	490

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
駐車場整備工事	3,694,301	2020
遊具他移設工事	1,133,000	2020
グラウンド南側通路アスファルト舗装工事	1,166,000	2020
プール循環浄化装置改修工事	1,125,742	2020
体育館環境改善工事 (その3)	1,901,967	2020
特別支援学級壁設置他工事	955,900	2020
体育館空調設備設置工事	28,510,462	2020
体育館空調電気設備設置工事	4,741,520	2020
北側1階出入口シャッター設置工事	1,185,800	2020

中央公民館

施設コード
大分類
小分類

02101
社会教育関連施設
公民館

■ 基本情報

施設名称	中央公民館
所在地	高松町4-8
所管 局	教育委員会
課	地域学習推進課
開設年度	1986年
所有状況 土地	市保有
建物	市保有
運営形態 運営	直営
避難所指定 (収容予定人数)	有 (210人)
備考	プレラにしのみや4~6階

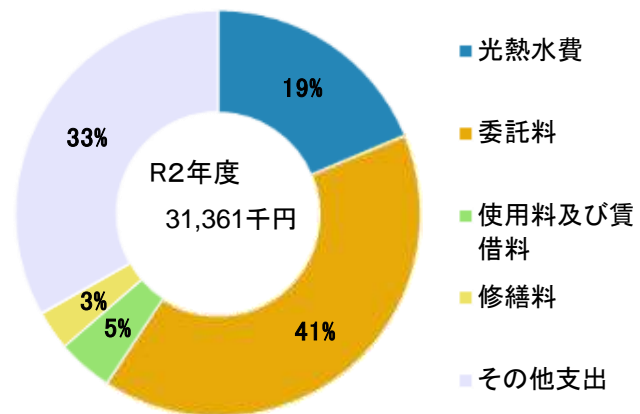


■ 土地・建物情報

敷地面積	563.53㎡
うち借地面積	0.00㎡
延床面積	2,347.52㎡
うち借受面積	0.00㎡
階数※ 地上	13 F
地下	2 F
構造※	鉄骨鉄筋コンクリート造
建築年月日※	2000年8月22日
	築 20 年
取得価額等	1,248,080,264円
減価償却累計額	497,700,647円
有形固定資産減価償却率	39.88%

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	12,935,825	11,925,905	5,640,379	10,167,370
補助金	0	0	0	0
その他収入	64,836	68,148	53,160	62,048
計	13,000,661	11,994,053	5,693,539	10,229,418
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	5,180,578	5,136,493	4,142,117	4,819,729
ガス	1,378,671	1,436,927	1,155,207	1,323,602
上下水道	893,327	899,727	557,970	783,675
その他	0	0	0	0
計	7,452,576	7,473,147	5,855,294	6,927,006
委託料	11,611,375	12,016,468	12,737,423	12,121,755
使用料及び賃借料	1,221,918	1,221,912	1,413,614	1,285,815
修繕料	1,904,487	536,978	970,297	1,137,254
その他支出	10,871,180	10,384,548	10,384,548	10,546,759
計	33,061,536	31,633,053	31,361,176	32,018,588
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0

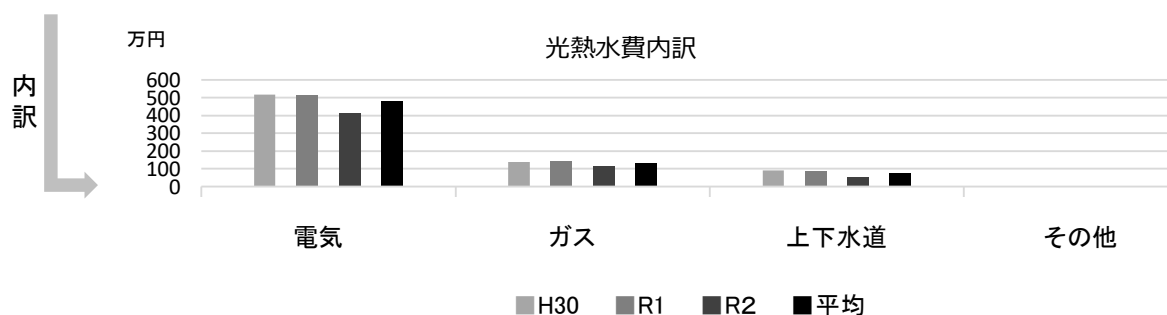
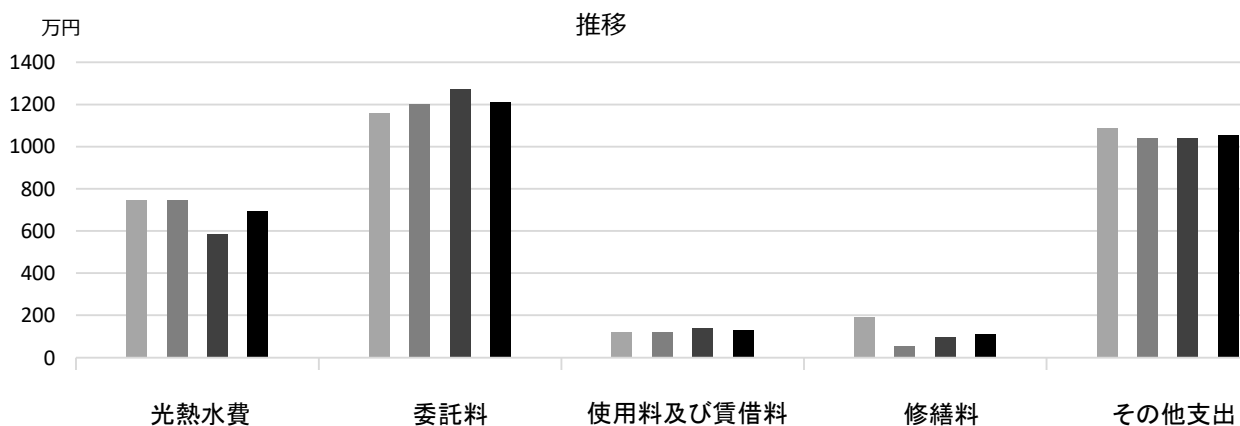
備考

■ 利用状況

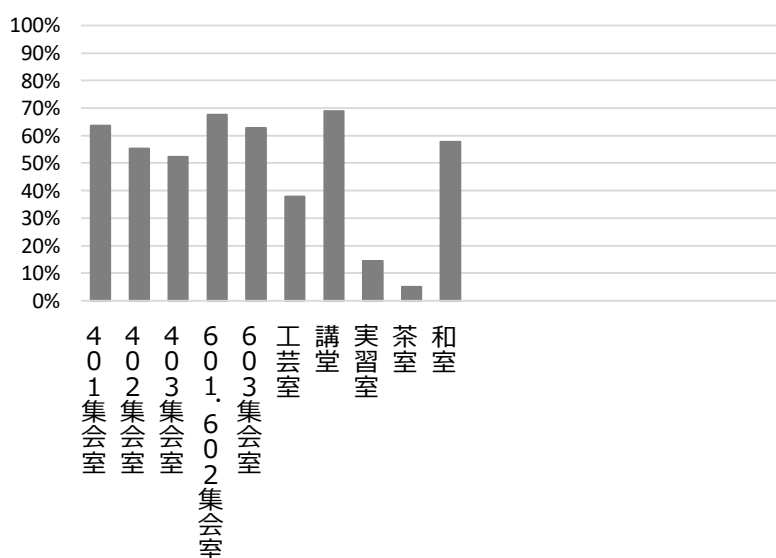
	H30	R1	R2	H30-R2平均
延べ利用者数 (人)	94,800	86,644	41,717	74,387
稼働状況 延べ利用回数 (回)	18,957	17,456	11,011	15,808
延べ貸出可能回数 (回)	28,430	26,503	22,692	25,875
貸室の稼働率 (%)	66.68%	65.86%	48.52%	60.36%

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 利用状況 (R2年度内訳)



部屋名	面積
401集会室	65m ²
402集会室	69m ²
403集会室	61m ²
601・602集会室	102m ²
603集会室	25m ²
工芸室	45m ²
講堂	138m ²
実習室	107m ²
茶室	28m ²
和室	58m ²

■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
5階事務室空調設備改修工事	4,446,514	2019

鳴尾公民館

施設コード

02102

大分類

社会教育関連施設

小分類

公民館

■ 基本情報

施設名称	鳴尾公民館		
所在地	鳴尾町1丁目8-2		
所管	局	教育委員会	
	課	地域学習推進課	
開設年度	1970年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定(収容予定人数)	有(220人)		
備考			

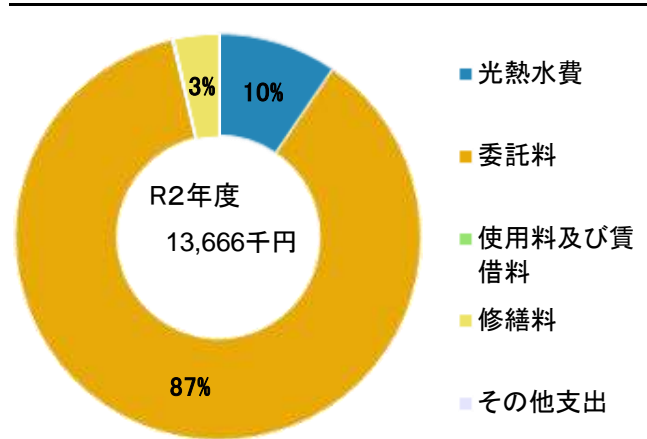


■ 土地・建物情報

敷地面積	694.22㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	1,234.98㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	3 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1970年3月31日		
	築 51 年		
取得価額等	381,907,895円		
減価償却累計額	335,442,979円		
有形固定資産減価償却率	87.83%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入(円)				
使用料	2,433,795	2,076,050	2,522,255	2,344,033
補助金	0	0	0	0
その他収入	35,037	30,780	39,745	35,187
計	2,468,832	2,106,830	2,562,000	2,379,221
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	1,677,088	1,589,990	1,168,309	1,478,462
ガス	43,197	36,522	15,152	31,624
上下水道	239,931	196,826	121,090	185,949
その他	0	0	0	0
計	1,960,216	1,823,338	1,304,551	1,696,035
委託料	7,957,018	8,888,034	11,860,320	9,568,457
使用料及び賃借料	21,901	21,904	25,566	23,124
修繕料	185,760	470,820	475,640	377,407
その他支出	0	0	0	0
計	10,124,895	11,204,096	13,666,077	11,665,023
[参考] 維持補修費【消費的事業】	5,193,307	2,037,940	279,275	2,503,507

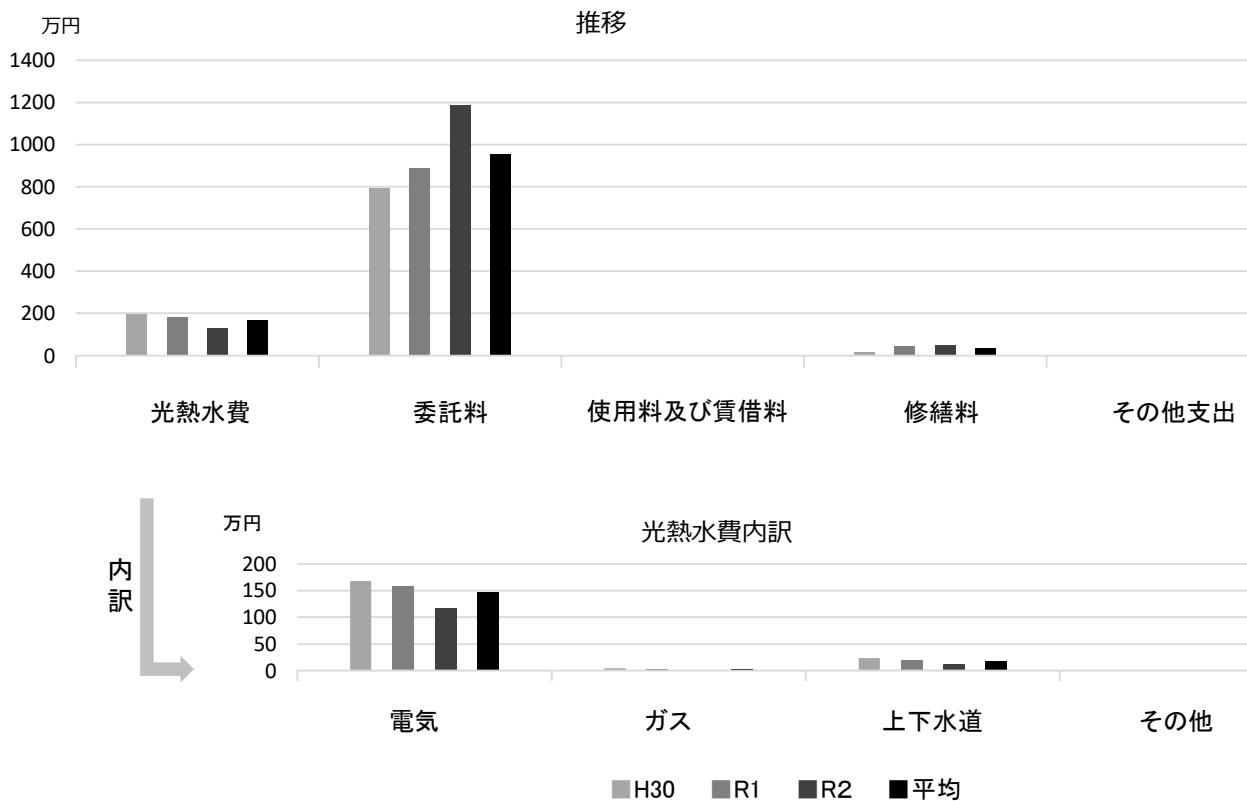
備考

■ 利用状況

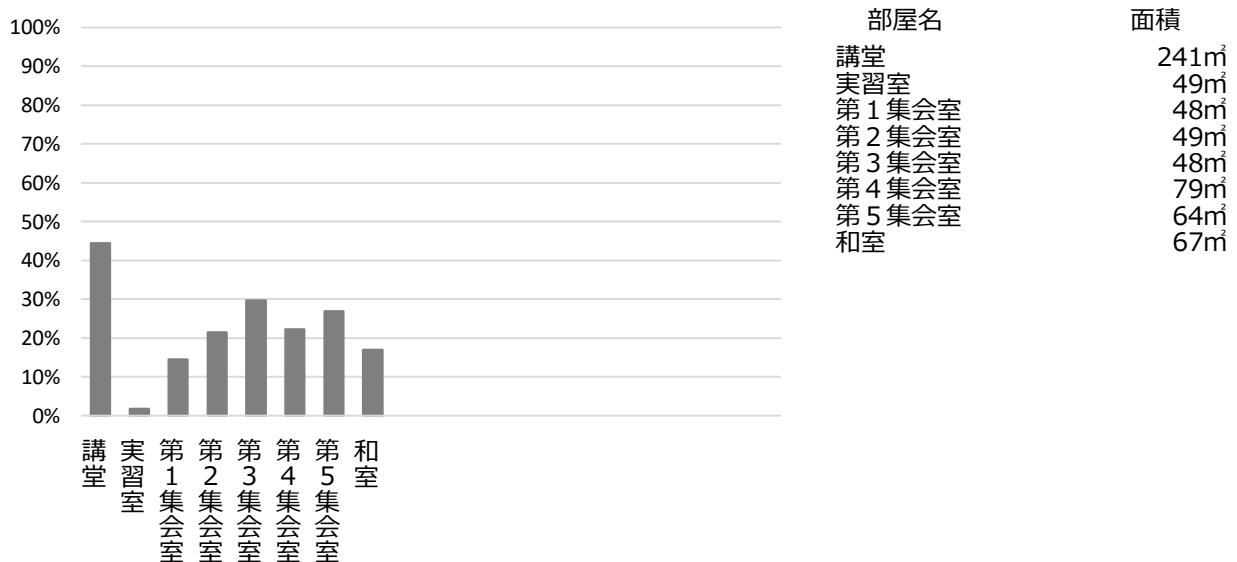
	H30	R1	R2	H30-R2平均
延べ利用者数(人)	52,139	45,400	19,066	38,868
稼働状況				
延べ利用回数を(回)	8,396	7,730	4,072	6,733
延べ貸出可能回数を(回)	20,661	19,601	17,851	19,371
貸室の稼働率(%)	40.64%	39.44%	22.81%	34.29%

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 利用状況 (R2年度内訳)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
調理台等改修工事 (各工種含む)	9,840,062	2020
空調設備改修工事	17,196,000	2019
便所洋便器設置等工事	1,089,720	2019
エレベーター更新工事	20,199,300	2019
受変電設備改修工事他	4,781,769	2017

鳴尾東公民館

施設コード

02103

大分類

社会教育関連施設

小分類

公民館

■ 基本情報

施設名称	鳴尾東公民館		
所在地	東鳴尾町1丁目9-1		
所管	局	教育委員会	
	課	地域学習推進課	
開設年度	1968年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定(収容予定人数)	有(100人)		
備考			

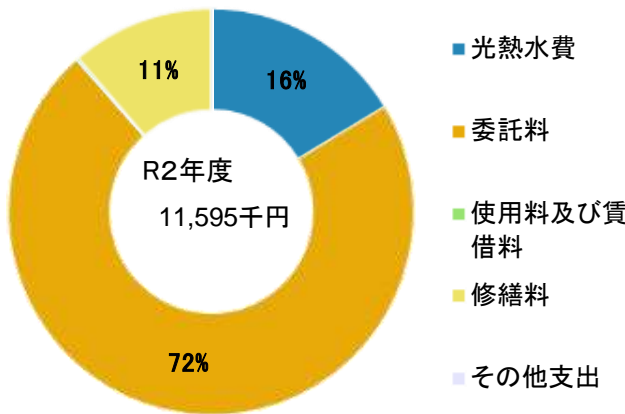


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,001.84㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	1,008.44㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	3F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1988年3月31日	
	築33年	
取得価額等	372,238,838円	
減価償却累計額	244,064,600円	
有形固定資産減価償却率	65.57%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入(円)				
使用料	1,749,195	1,379,785	1,528,410	1,552,463
補助金	0	0	0	0
その他収入	48,207	56,408	58,857	54,491
計	1,797,402	1,436,193	1,587,267	1,606,954
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	1,529,713	1,538,429	1,275,449	1,447,864
ガス	569,918	566,848	497,166	544,644
上下水道	290,934	226,682	125,541	214,386
その他	0	0	0	0
計	2,390,565	2,331,959	1,898,156	2,206,893
委託料	7,414,461	7,972,918	8,356,231	7,914,537
使用料及び賃借料	21,901	21,904	25,566	23,124
修繕料	387,257	498,420	1,314,940	733,539
その他支出	0	0	0	0
計	10,214,184	10,825,201	11,594,893	10,878,093
[参考] 維持補修費【消費的事業】	2,248,633	2,124,100	679,667	1,684,133

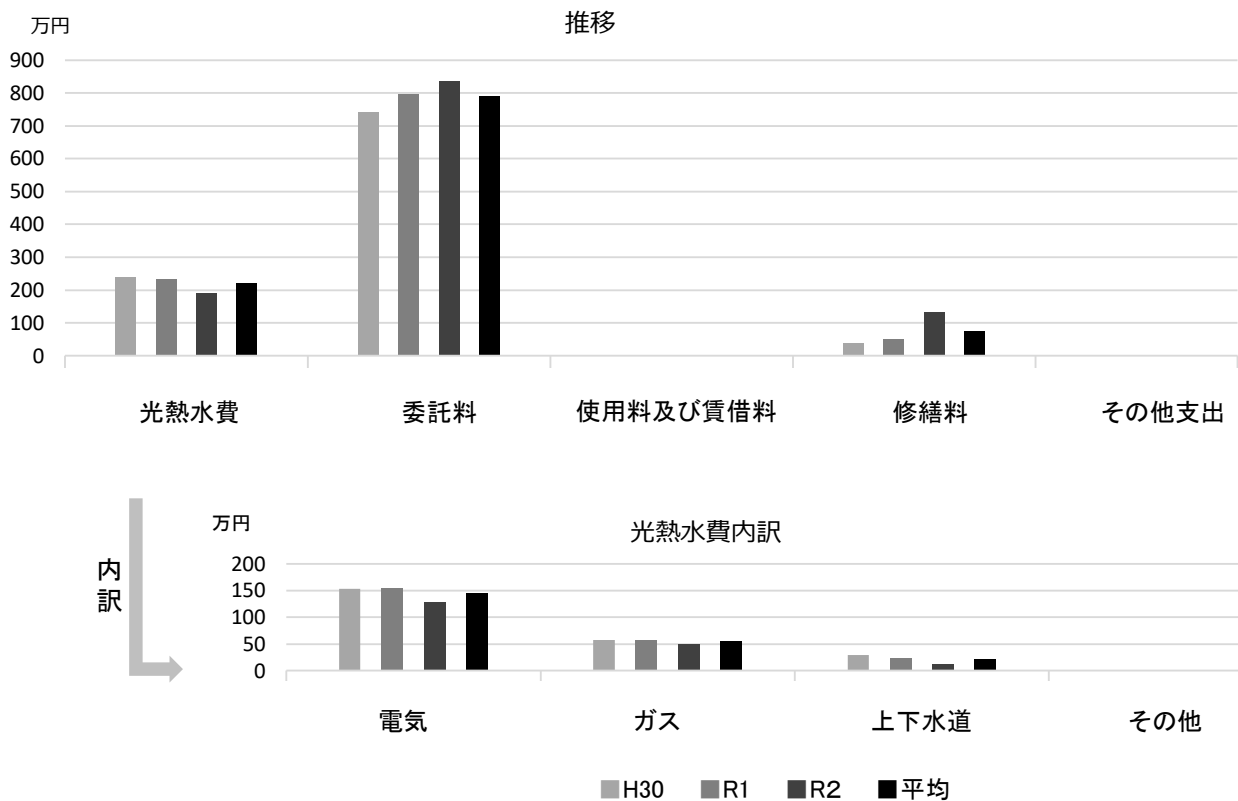
備考

■ 利用状況

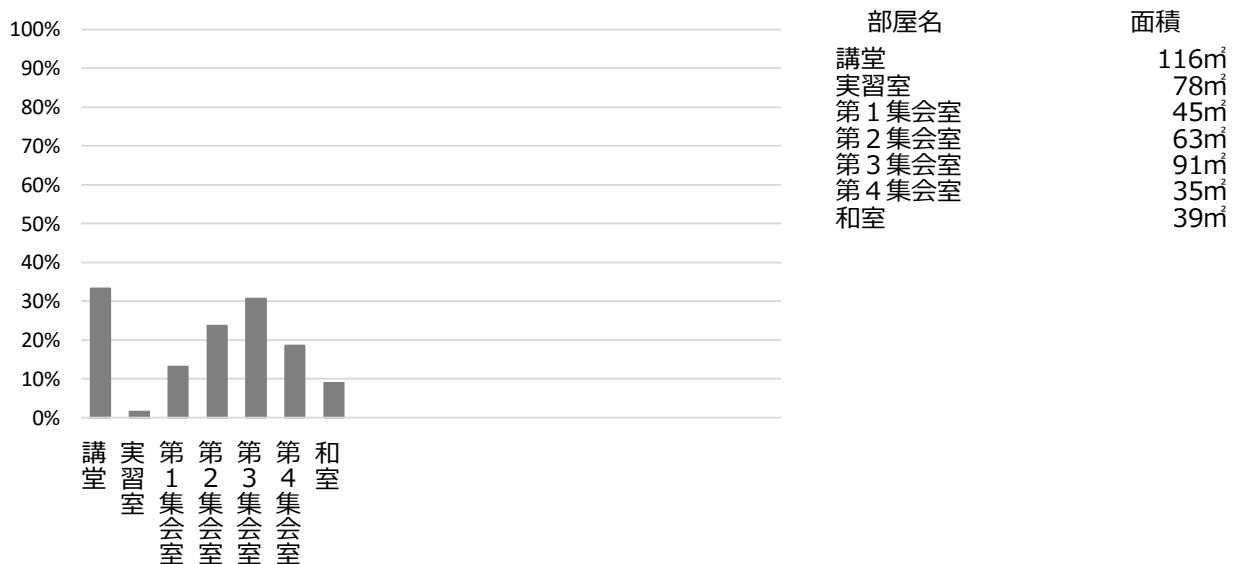
	H30	R1	R2	H30-R2平均
延べ利用者数(人)	37,981	39,067	18,090	31,713
稼働状況				
延べ利用コマ数(コマ)	5,699	5,248	2,935	4,627
延べ貸出可能コマ数(コマ)	19,637	18,152	15,875	17,888
貸室の稼働率(%)	29.02%	28.91%	18.49%	25.47%

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 利用状況 (R2年度内訳)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
外壁・屋上防水改修工事	25,651,850	2017

南甲子園公民館

施設コード
大分類
小分類

02104
社会教育関連施設
公民館

■ 基本情報

施設名称	南甲子園公民館		
所在地	甲子園九番町15-40		
所管	局	教育委員会	
	課	地域学習推進課	
開設年度	1970年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定 (収容予定人数)	有 (110人)		
備考			

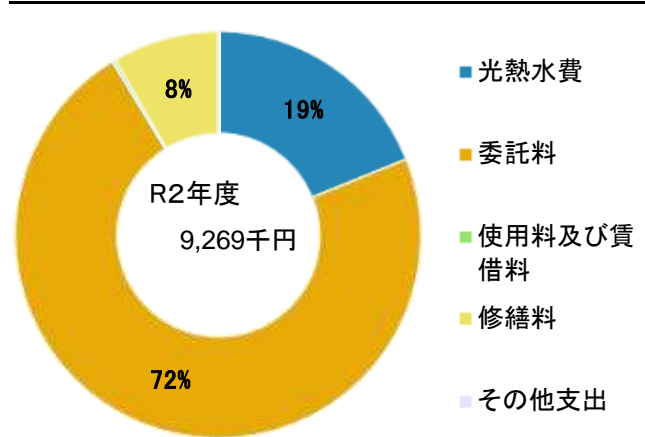


■ 土地・建物情報

敷地面積	547.62㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	836.46㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	4 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1989年4月28日	
	築 31 年	
取得価額等	360,936,590円	
減価償却累計額	207,334,168円	
有形固定資産減価償却率	57.44%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	1,686,920	1,299,665	1,598,975	1,528,520
補助金	0	0	0	0
その他収入	36,113	40,417	32,484	36,338
計	1,723,033	1,340,082	1,631,459	1,564,858
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	1,040,474	1,069,292	827,277	979,014
ガス	907,517	888,005	785,650	860,391
上下水道	210,843	231,889	140,665	194,466
その他	0	0	0	0
計	2,158,834	2,189,186	1,753,592	2,033,871
委託料	6,002,295	6,428,517	6,703,906	6,378,239
使用料及び賃借料	21,901	21,904	25,566	23,124
修繕料	122,040	626,150	785,730	511,307
その他支出	0	0	0	0
計	8,305,070	9,265,757	9,268,794	8,946,540
[参考] 維持補修費【消費的事業】	1,629,375	499,400	158,267	762,347

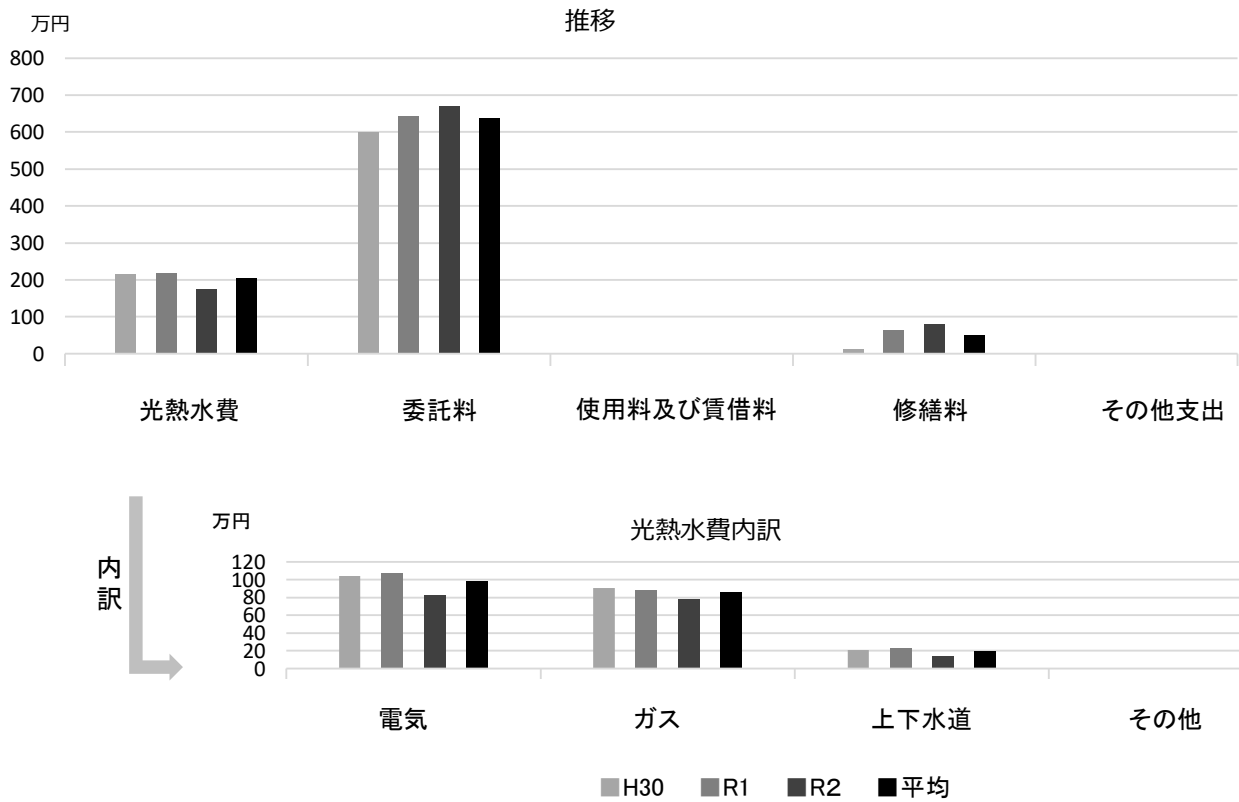
備考

■ 利用状況

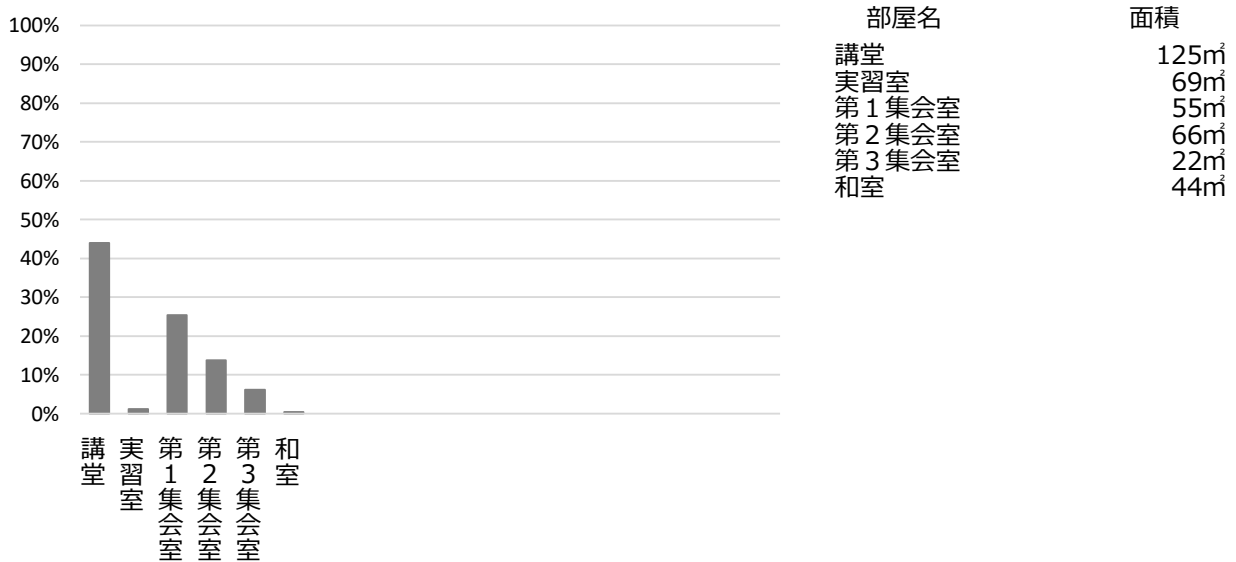
	H30	R1	R2	H30-R2平均
延べ利用者数 (人)	29,980	24,681	14,056	22,906
稼働状況				
延べ利用稼働数 (稼)	4,793	3,972	2,068	3,611
延べ貸出可能稼働数 (稼)	17,050	15,527	13,664	15,414
貸室の稼働率 (%)	28.11%	25.58%	15.13%	22.94%

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 利用状況 (R2年度内訳)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
エレベーター更新工事	14,630,000	2019
自動販売機用コンセント設置工事	71,500	2019

今津公民館

施設コード

02105

大分類

社会教育関連施設

小分類

公民館

■ 基本情報

施設名称	今津公民館
所在地	今津水波町9-28
所管 局	教育委員会
課	地域学習推進課
開設年度	1965年
所有状況 土地	市保有
建物	市保有
運営形態 運営	直営
避難所指定 (収容予定人数)	有 (140人)
備考	

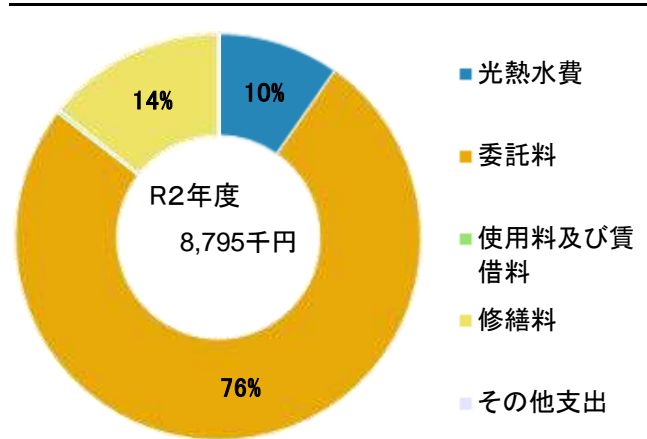


■ 土地・建物情報

敷地面積	721.79㎡
うち借地面積	0.00㎡
延床面積	852.70㎡
うち借受面積	0.00㎡
階数※ 地上	3 F
地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造
建築年月日※	1965年9月3日
	築 55 年
取得価額等	249,097,365円
減価償却累計額	206,401,472円
有形固定資産減価償却率	82.86%

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	2,043,725	1,645,825	1,900,605	1,863,385
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	2,043,725	1,645,825	1,900,605	1,863,385
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	908,360	874,563	716,944	833,289
ガス	15,089	14,184	9,747	13,007
上下水道	215,453	217,599	133,301	188,784
その他	0	0	0	0
計	1,138,902	1,106,346	859,992	1,035,080
委託料	5,757,073	6,530,225	6,659,493	6,315,597
使用料及び賃借料	21,901	21,904	25,566	23,124
修繕料	648,000	307,040	1,250,150	735,063
その他支出	0	0	0	0
計	7,565,876	7,965,515	8,795,201	8,108,864
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	1,557,600	3,288,460	1,615,353

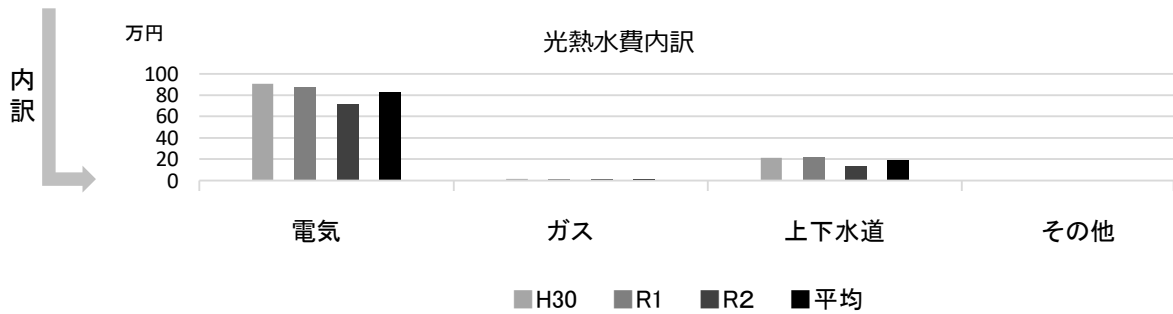
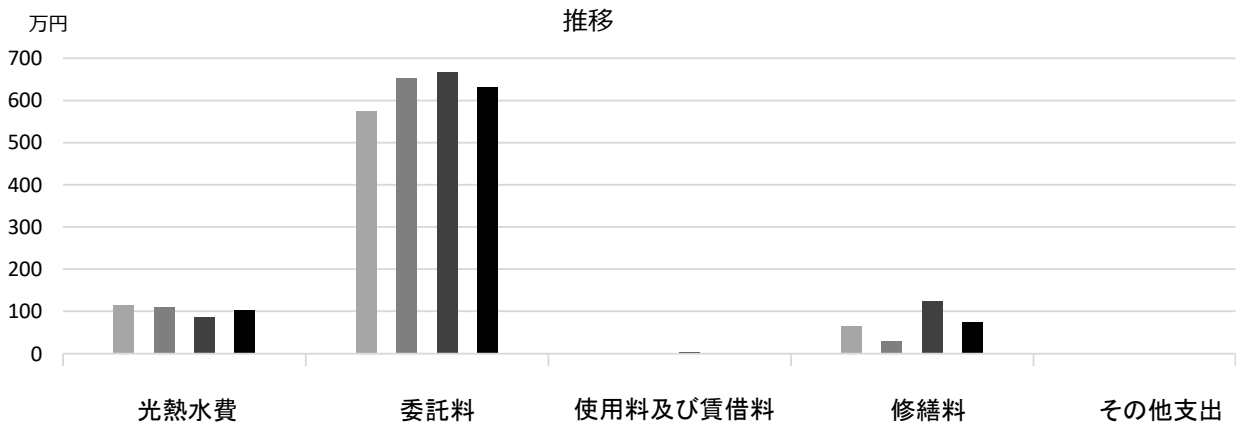
備考

■ 利用状況

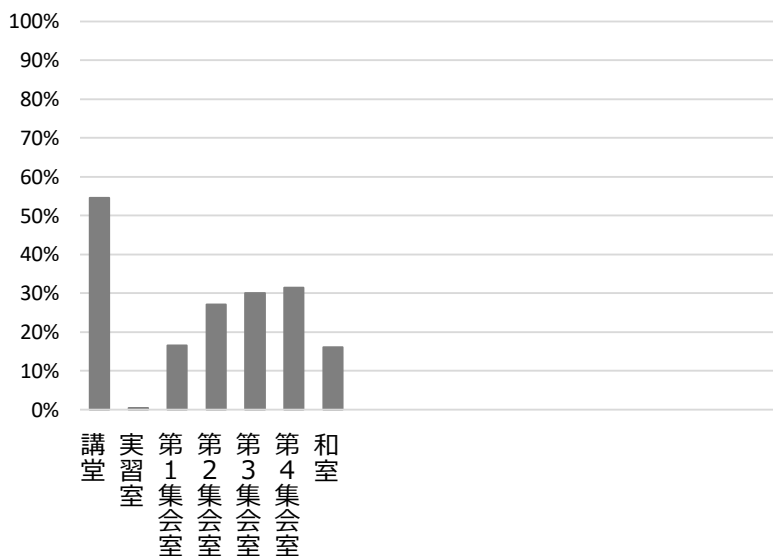
	H30	R1	R2	H30-R2平均
延べ利用者数 (人)	39,825	37,121	16,044	30,997
稼働状況 延べ利用台数 (台)	7,286	6,807	3,942	6,012
延べ貸出可能台数 (台)	19,801	18,258	15,750	17,936
貸室の稼働率 (%)	36.80%	37.28%	25.03%	33.04%

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 利用状況 (R2年度内訳)



部屋名	面積
講堂	154m ²
実習室	63m ²
第1集会室	22m ²
第2集会室	58m ²
第3集会室	50m ²
第4集会室	62m ²
和室	82m ²

■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
受変電設備改修工事	2,220,680	2020

山口公民館

施設コード

02106

大分類

社会教育関連施設

小分類

公民館

■ 基本情報

施設名称	山口公民館		
所在地	山口町下山口4丁目1-8		
所管	局	教育委員会	
	課	地域学習推進課	
開設年度	1961年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定(収容予定人数)	有(110人)		
備考	山口センター4階		

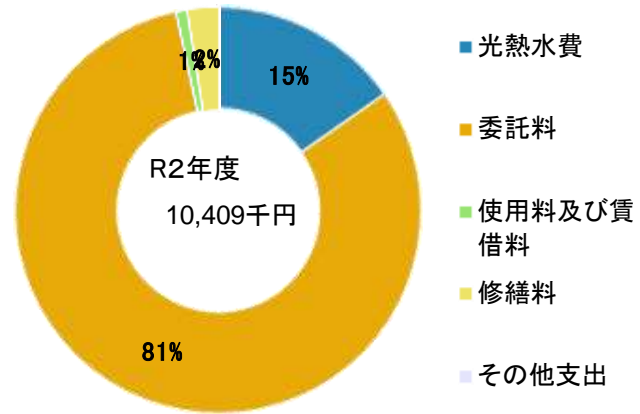


■ 土地・建物情報

敷地面積	5,025.64㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	909.24㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	4 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	2009年3月2日	
	築12年	
取得価額等	247,313,280円	
減価償却累計額	59,355,180円	
有形固定資産減価償却率	24.00%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入(円)				
使用料	1,790,900	1,650,615	1,712,715	1,718,077
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	1,790,900	1,650,615	1,712,715	1,718,077
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	1,281,420	1,271,686	1,106,381	1,219,829
ガス	439,450	449,181	389,767	426,133
上下水道	140,354	139,684	99,484	126,507
その他	0	0	0	0
計	1,861,224	1,860,551	1,595,632	1,772,469
委託料	6,660,077	7,091,778	8,467,513	7,406,456
使用料及び賃借料	93,096	93,096	93,096	93,096
修繕料	192,348	397,044	253,100	280,831
その他支出	0	0	0	0
計	8,806,745	9,442,469	10,409,341	9,552,851
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0

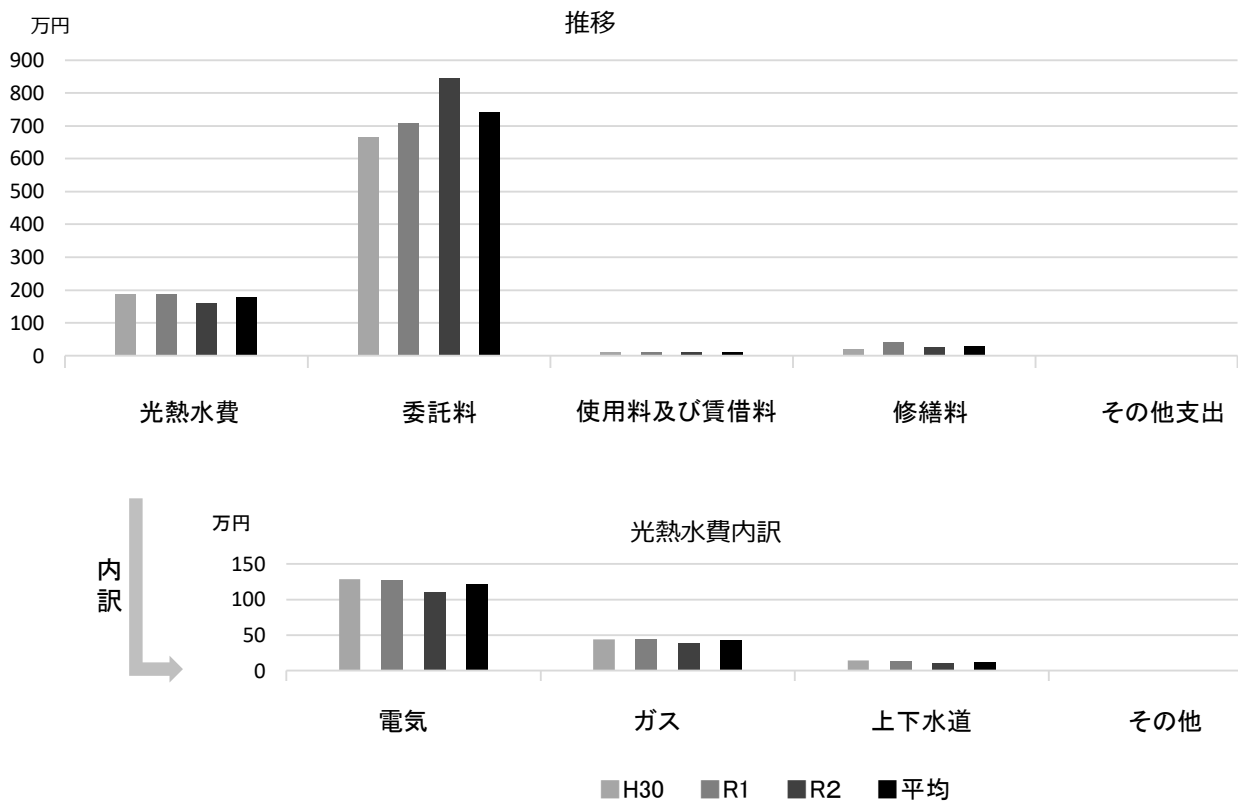
備考

■ 利用状況

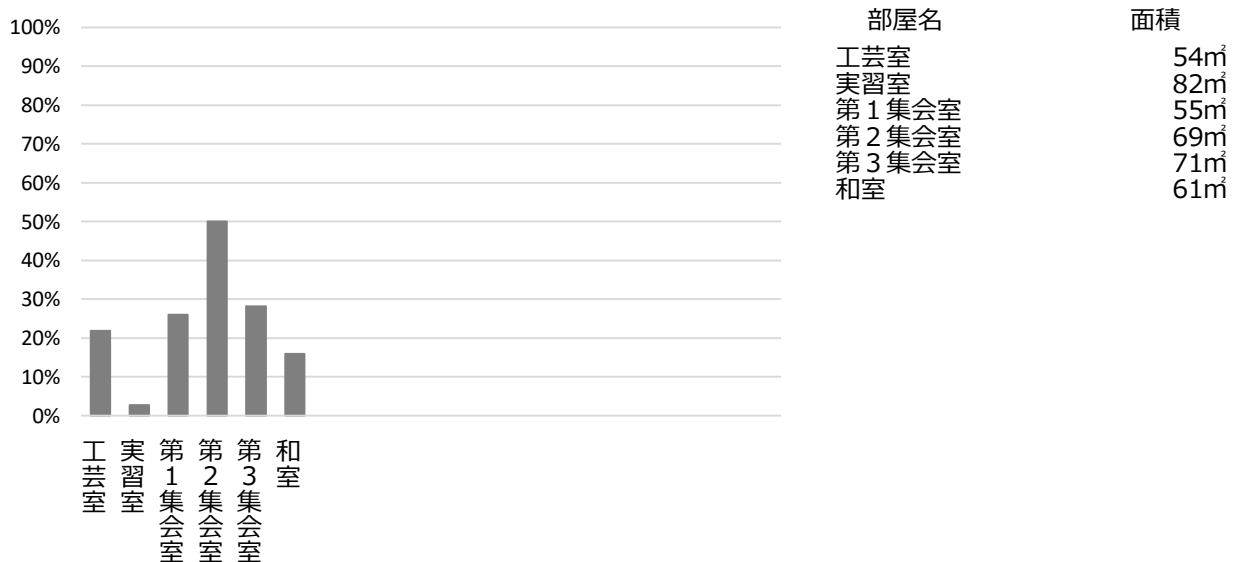
	H30	R1	R2	H30-R2平均
延べ利用者数(人)	31,037	29,147	14,166	24,783
稼働状況				
延べ利用回数(回)	5,623	6,019	3,347	4,996
延べ貸出可能回数(回)	17,150	16,263	13,880	15,764
貸室の稼働率(%)	32.79%	37.01%	24.11%	31.30%

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 利用状況 (R2年度内訳)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

上甲子園公民館

施設コード

02107

大分類

社会教育関連施設

小分類

公民館

■ 基本情報

施設名称	上甲子園公民館		
所在地	甲子園口3丁目9-26		
所管	局	教育委員会	
	課	地域学習推進課	
開設年度	1962年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定(収容予定人数)	有(90人)		
備考	西宮市役所上甲子園市民サービスセンター、 共同利用施設上甲子園センターと併設		

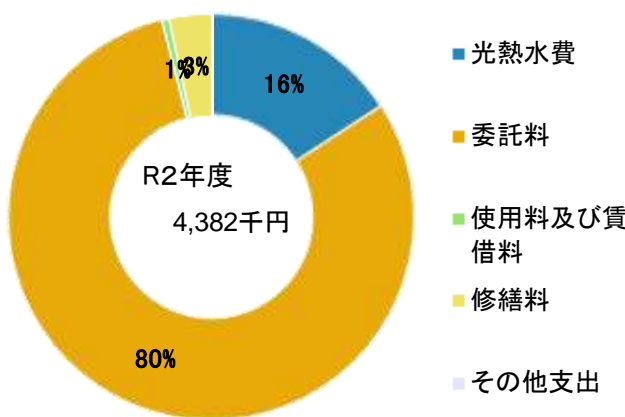


■ 土地・建物情報

敷地面積	430.80㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	521.12㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	3F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1961年12月15日	
	築59年	
取得価額等	414,872,400円	
減価償却累計額	411,766,007円	
有形固定資産減価償却率	99.25%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入(円)				
使用料	2,135,605	1,764,895	2,044,125	1,981,542
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	2,135,605	1,764,895	2,044,125	1,981,542
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	1,106,044	1,157,740	380,651	881,478
ガス	673,553	742,098	226,135	547,262
上下水道	466,742	460,635	87,481	338,286
その他	0	0	0	0
計	2,246,339	2,360,473	694,267	1,767,026
委託料	3,226,372	3,321,936	3,516,560	3,354,956
使用料及び賃借料	21,901	21,904	25,566	23,124
修繕料	17,280	161,160	145,200	107,880
その他支出	0	0	0	0
計	5,511,892	5,865,473	4,381,593	5,252,986
[参考] 維持補修費【消費的事業】	332,280	333,192	405,767	357,080

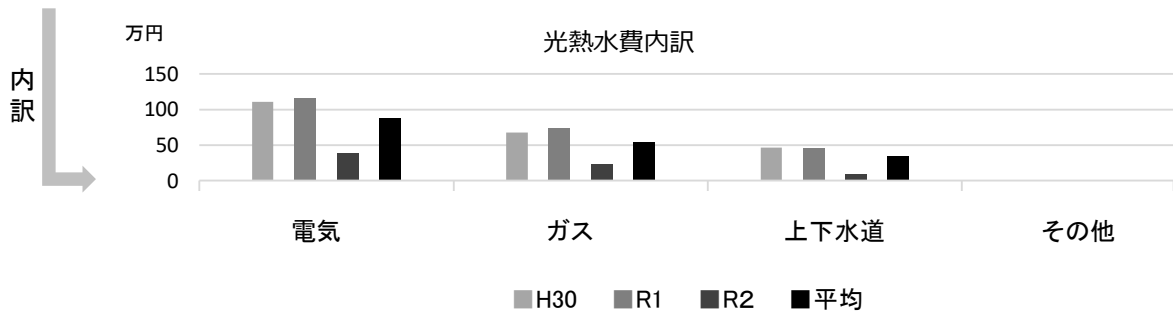
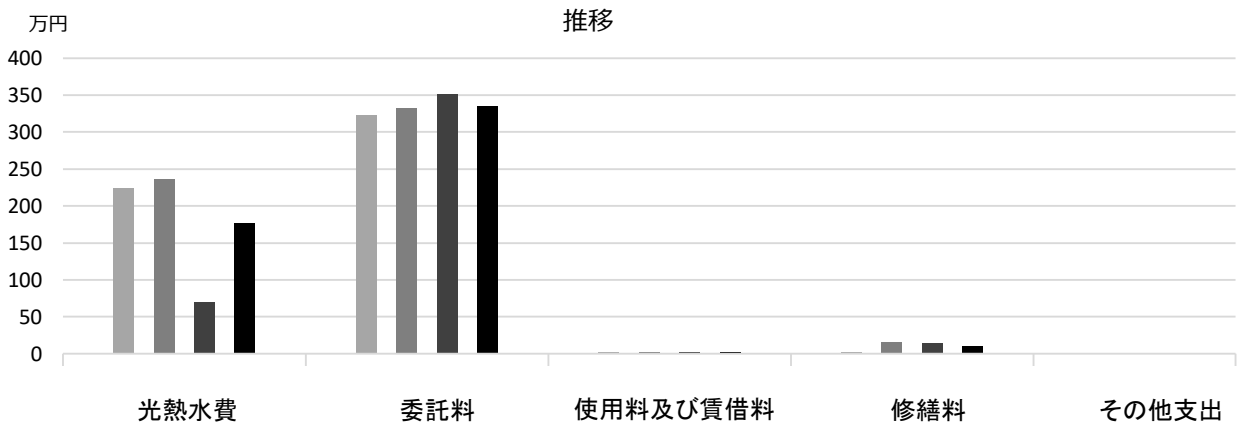
備考

■ 利用状況

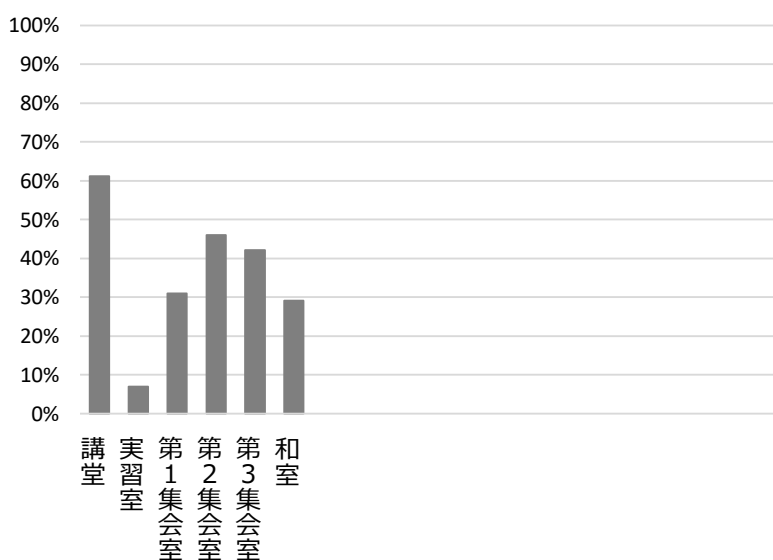
	H30	R1	R2	H30-R2平均
延べ利用者数(人)	43,007	41,950	16,738	33,898
稼働状況				
延べ利用コマ数(コマ)	8,885	8,105	4,953	7,314
延べ貸出可能コマ数(コマ)	16,903	15,611	13,727	15,414
貸室の稼働率(%)	52.56%	51.92%	36.08%	46.86%

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 利用状況 (R2年度内訳)



部屋名	面積
講堂	96m ²
実習室	52m ²
第1集会室	30m ²
第2集会室	50m ²
第3集会室	29m ²
和室	42m ²

■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度

大社公民館

施設コード
大分類
小分類

02108
社会教育関連施設
公民館

■ 基本情報

施設名称	大社公民館		
所在地	柳本町1-37		
所管	局	教育委員会	
	課	地域学習推進課	
開設年度	1962年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定 (収容予定人数)	有 (150人)		
備考	大社幼稚園と併設		

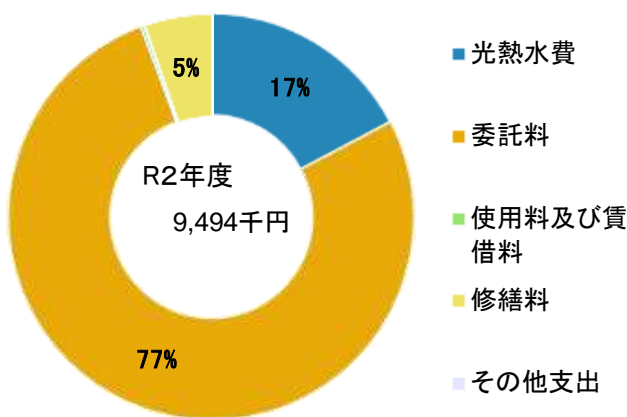


■ 土地・建物情報

敷地面積	489.26㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	923.76㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1995年11月27日	
	築 25 年	
取得価額等	431,545,033円	
減価償却累計額	208,453,858円	
有形固定資産減価償却率	48.30%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	1,944,190	1,449,100	2,093,540	1,828,943
補助金	0	0	0	0
その他収入	58,219	69,387	55,155	60,920
計	2,002,409	1,518,487	2,148,695	1,889,864
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	1,516,410	1,403,119	1,135,676	1,351,735
ガス	26,326	24,393	11,704	20,808
上下水道	755,035	793,405	491,914	680,118
その他	0	0	0	0
計	2,297,771	2,220,917	1,639,294	2,052,661
委託料	6,380,517	6,818,287	7,321,573	6,840,126
使用料及び賃借料	21,901	21,904	25,566	23,124
修繕料	474,660	399,200	507,100	460,320
その他支出	0	0	0	0
計	9,174,849	9,460,308	9,493,533	9,376,230
[参考] 維持補修費【消費的事業】	694,908	359,150	0	351,353

備考

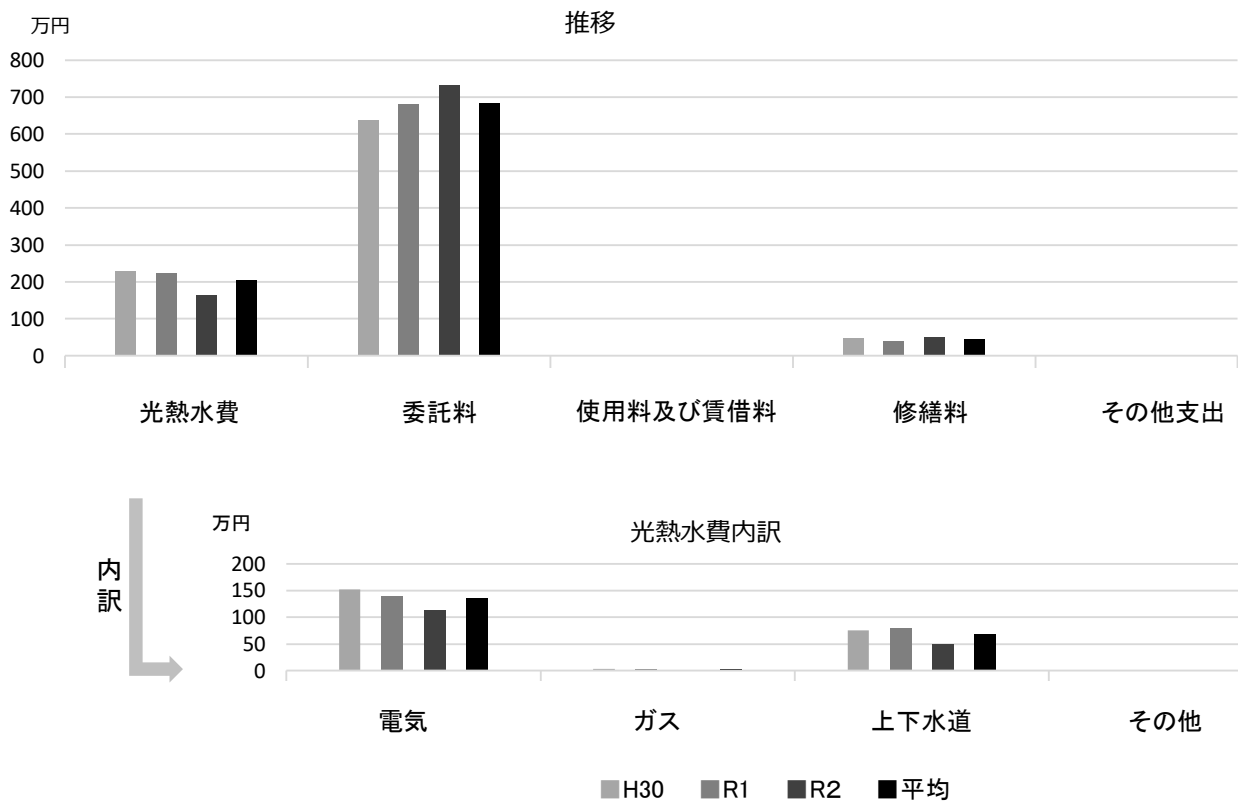
水道は大社幼稚園を含む

■ 利用状況

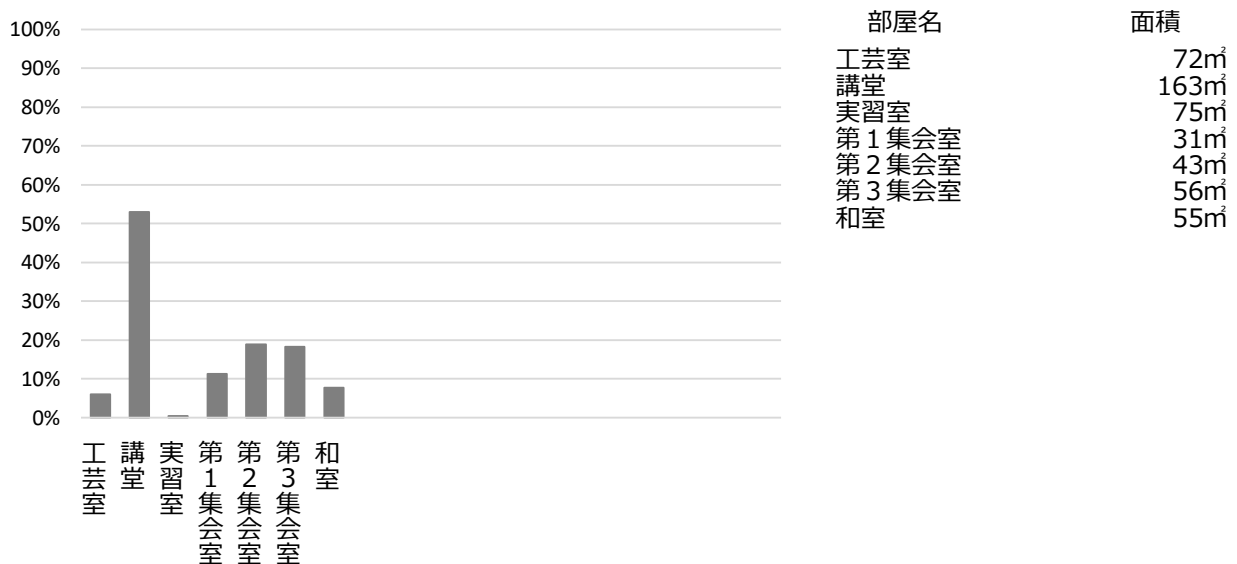
	H30	R1	R2	H30-R2平均
延べ利用者数 (人)	40,519	35,631	15,907	30,686
稼働状況				
延べ利用コマ数 (コマ)	5,758	5,059	2,653	4,490
延べ貸出可能コマ数 (コマ)	19,713	16,988	16,059	17,587
貸室の稼働率 (%)	29.21%	29.78%	16.52%	25.17%

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 利用状況 (R2年度内訳)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
空調設備改修工事	17,234,154	2019
洋便器設置工事	1,311,660	2018

甲東公民館

施設コード
大分類
小分類

02109
社会教育関連施設
公民館

■ 基本情報

施設名称	甲東公民館	
所在地	上甲東園2丁目11-60	
所管	局	教育委員会
	課	地域学習推進課
開設年度	1962年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 直営	
避難所指定(収容予定人数)	有(140人)	
備考	甲東デイサービスセンターと併設	

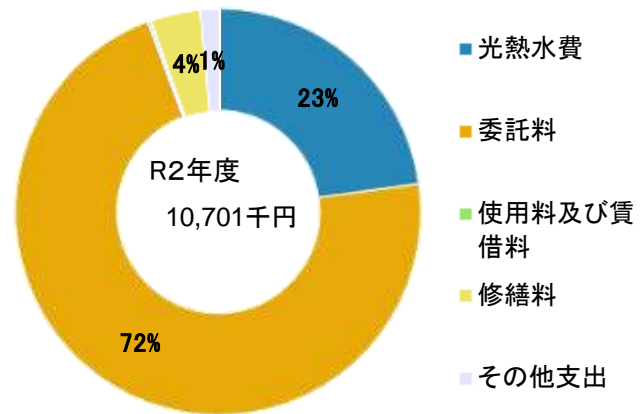


■ 土地・建物情報

敷地面積	2,094.84㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	943.88㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	2F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1995年7月31日	
	築25年	
取得価額等	449,150,906円	
減価償却累計額	214,358,193円	
有形固定資産減価償却率	47.73%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入(円)				
使用料	2,924,770	2,380,350	2,771,940	2,692,353
補助金	0	0	0	0
その他収入	60,997	63,690	66,857	63,848
計	2,985,767	2,444,040	2,838,797	2,756,201
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	3,608,879	3,290,078	2,441,345	3,113,434
ガス	*	*	*	—
上下水道	*	*	*	—
その他	0	0	0	0
計	3,608,879	3,290,078	2,441,345	3,113,434
委託料	6,733,890	7,117,333	7,656,516	7,169,247
使用料及び賃借料	21,901	21,904	25,566	23,124
修繕料	684,866	583,674	425,067	564,536
その他支出	269,804	249,881	152,741	224,142
計	11,319,340	11,262,870	10,701,235	11,094,482
[参考] 維持補修費【消費的事業】	1,017,360	0	452,771	490,044

備考

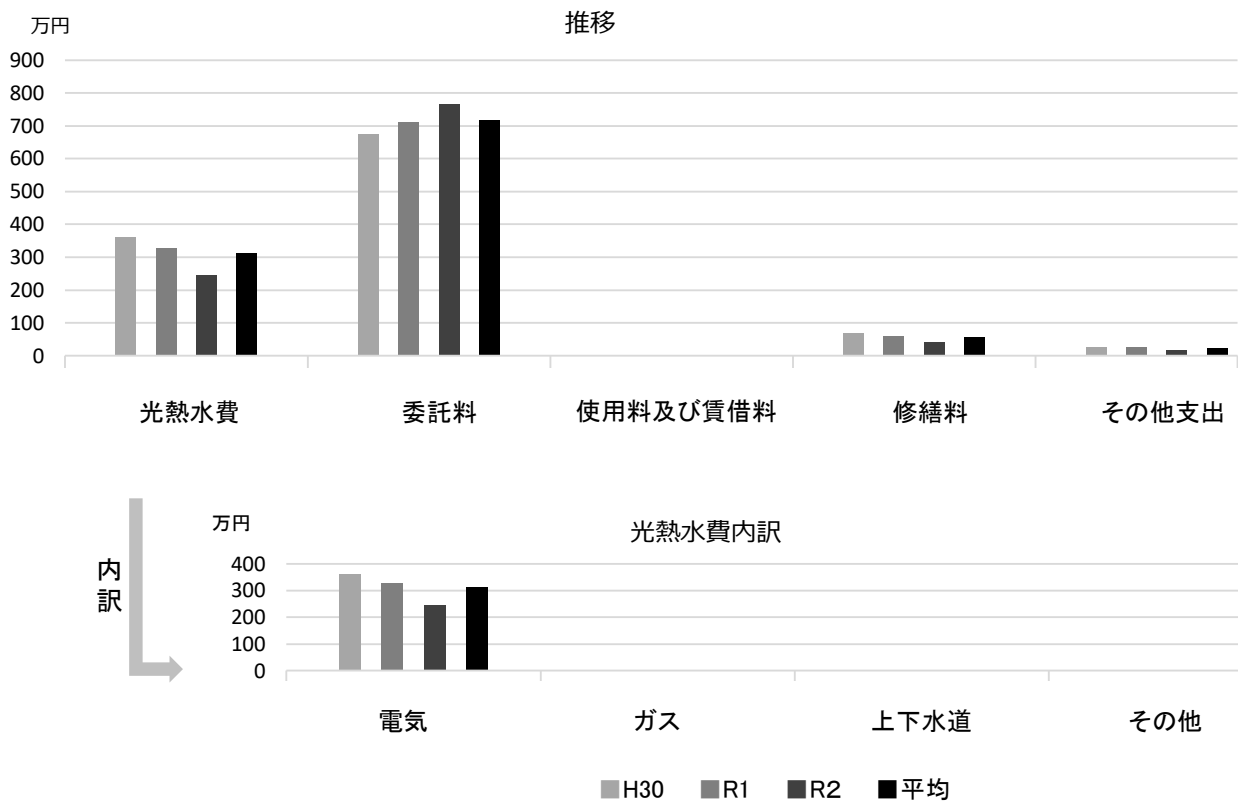
*甲東デイサービスセンターに含まれる

■ 利用状況

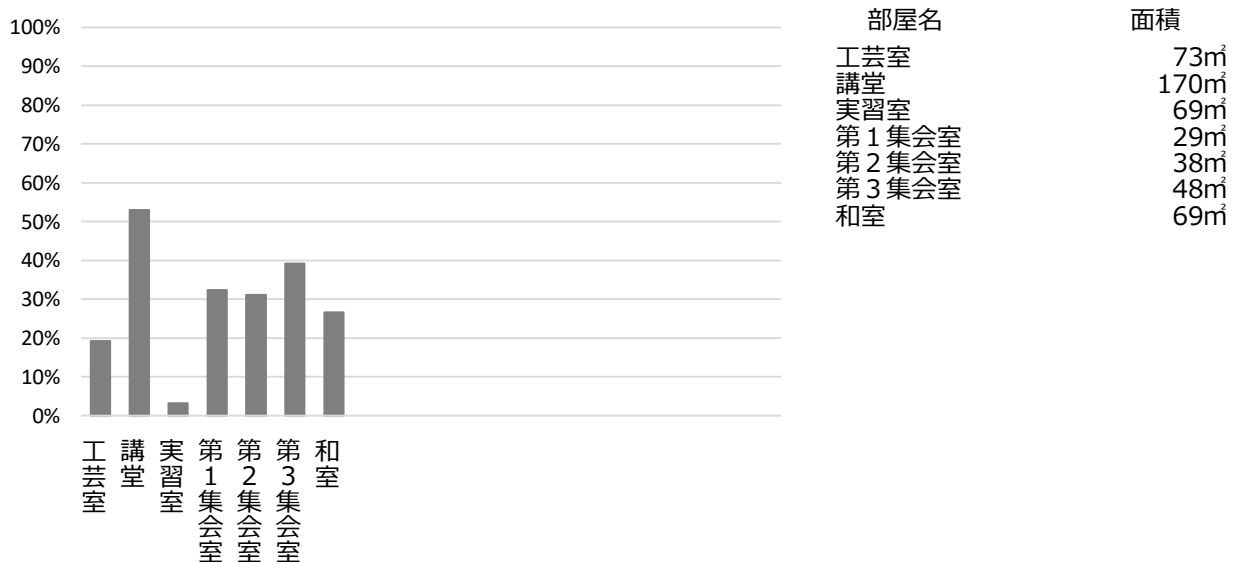
	H30	R1	R2	H30-R2平均
延べ利用者数(人)	53,710	41,689	19,979	38,459
稼働状況				
延べ利用稼数(稼)	9,179	7,503	4,658	7,113
延べ貸出可能稼数(稼)	19,858	17,415	15,919	17,731
貸室の稼働率(%)	46.22%	43.08%	29.26%	39.52%

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 利用状況 (R2年度内訳)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
空調設備改修工事	26,310,623	2019
空調設備改修電気設備工事	2,027,564	2019

塩瀬公民館

施設コード

02110

大分類

社会教育関連施設

小分類

公民館

■ 基本情報

施設名称	塩瀬公民館		
所在地	名塩新町1		
所管	局	教育委員会	
	課	地域学習推進課	
開設年度	1990年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定 (収容予定人数)	有 (210人)		
備考	塩瀬センター 3階		

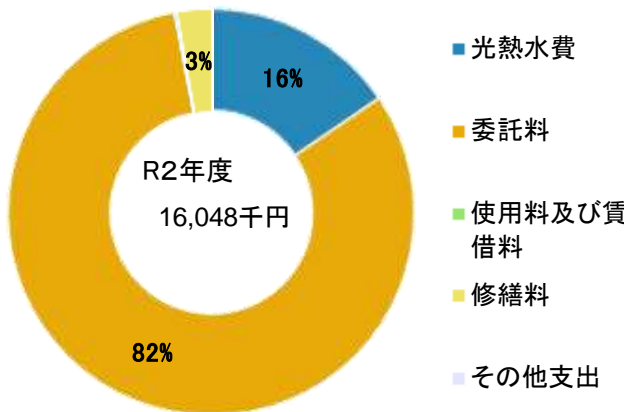


■ 土地・建物情報

敷地面積	3,591.97㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	1,297.56㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	5 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1990年10月31日		
	築 30 年		
取得価額等	462,734,071円		
減価償却累計額	268,558,306円		
有形固定資産減価償却率	58.04%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	2,509,065	2,119,180	2,218,460	2,282,235
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	2,509,065	2,119,180	2,218,460	2,282,235
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	1,833,624	1,872,940	1,630,750	1,779,105
ガス	706,331	723,951	626,538	685,607
上下水道	276,600	345,800	235,400	285,933
その他	0	0	0	0
計	2,816,555	2,942,691	2,492,688	2,750,645
委託料	13,362,937	11,574,071	13,088,731	12,675,247
使用料及び賃借料	32,709	32,709	32,709	32,709
修繕料	214,272	330,340	433,400	326,004
その他支出	0	0	0	0
計	16,426,473	14,879,811	16,047,528	15,784,604
[参考] 維持補修費【消費的事業】	848,356	995,884	1,242,783	1,029,008

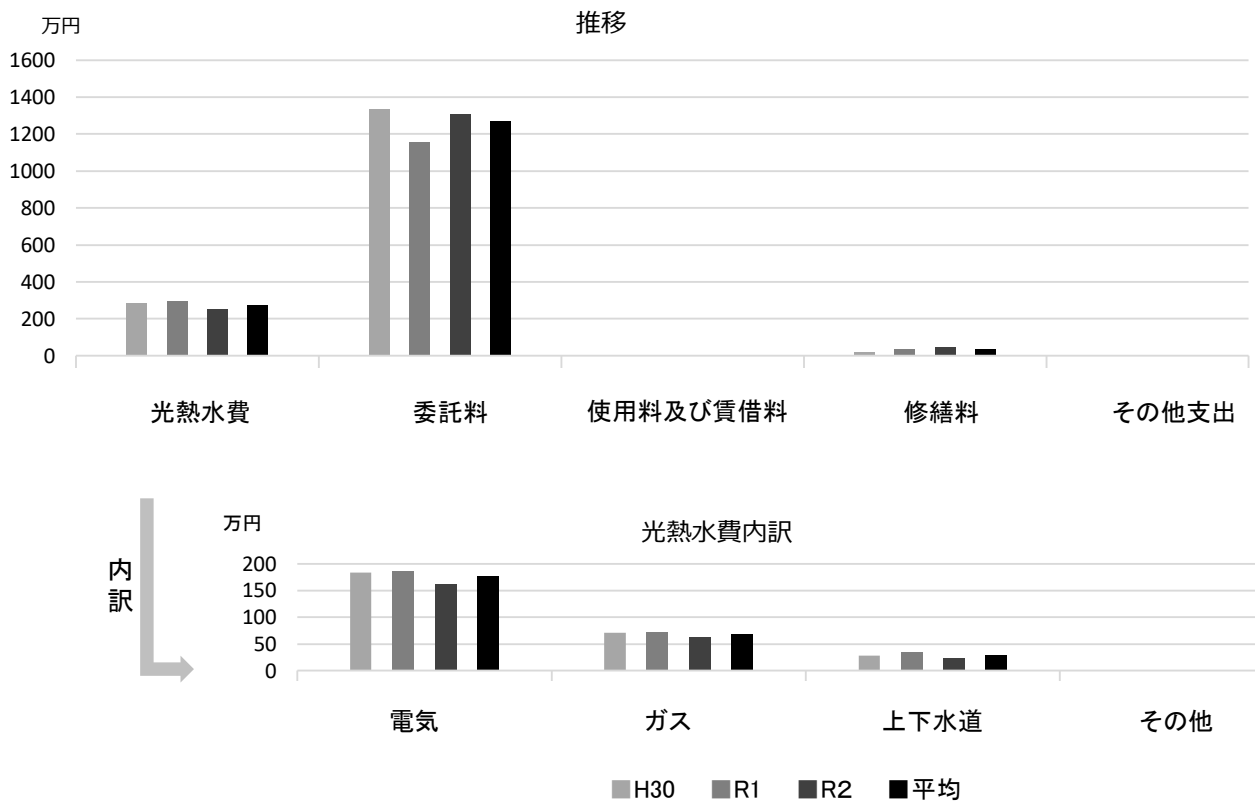
備考

■ 利用状況

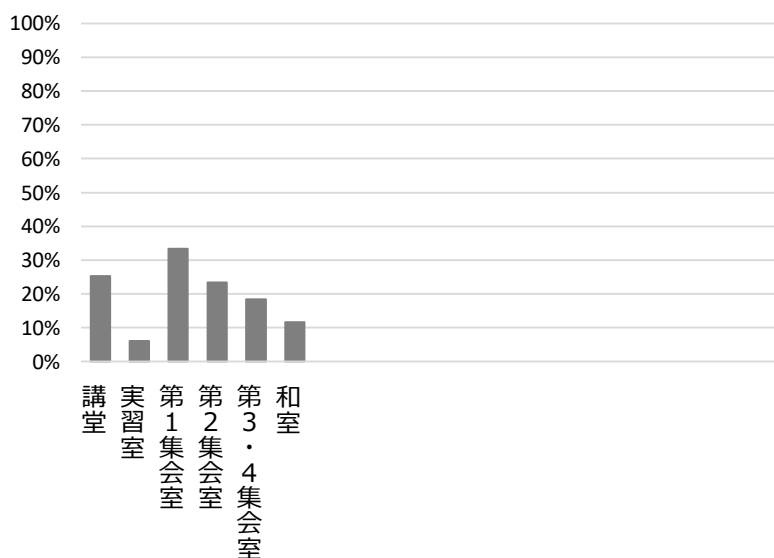
	H30	R1	R2	H30-R2平均
延べ利用者数 (人)	39,725	33,769	17,875	30,456
稼働状況				
延べ利用台数 (台)	5,206	4,696	2,709	4,204
延べ貸出可能台数 (台)	16,958	15,416	13,752	15,375
貸室の稼働率 (%)	30.70%	30.46%	19.70%	26.95%

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 利用状況 (R2年度内訳)



部屋名	面積
講堂	300m ²
実習室	70m ²
第1集会室	60m ²
第2集会室	53m ²
第3・4集会室	71m ²
和室	76m ²

■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
揚水ポンプ取替工事	562,574	2020
公用車棟屋根改修工事	1,932,889	2020
感知器他更新工事	1,255,885	2020
屋上防水・外壁改修工事	19,853,253	2019
自動火災報知設備他改修工事	3,894,394	2019
エレベーター改修工事	4,969,296	2017
受変電設備改修工事	1,771,619	2017

春風公民館

施設コード
大分類
小分類

02111
社会教育関連施設
公民館

■ 基本情報

施設名称	春風公民館		
所在地	甲子園春風町2-21		
所管	局	教育委員会	
	課	地域学習推進課	
開設年度	1963年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定 (収容予定人数)	有 (150人)		
備考	西宮養護学校と併設		

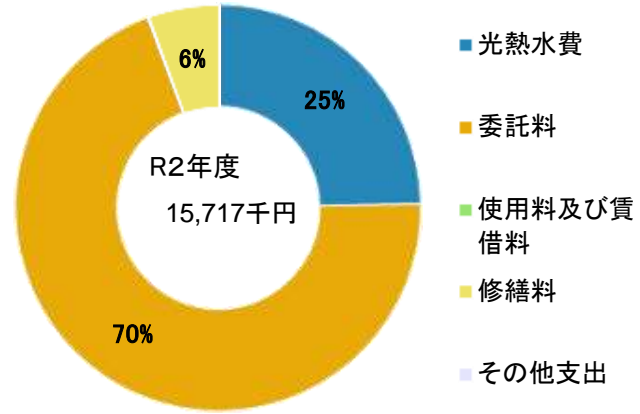


■ 土地・建物情報

敷地面積	7,962.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	1,356.49㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	3 F	
	地下	1 F	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1994年8月29日		
	築 26 年		
取得価額等	738,940,464円		
減価償却累計額	359,035,768円		
有形固定資産減価償却率	48.59%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	1,626,820	1,474,015	1,893,650	1,664,828
補助金	0	0	0	0
その他収入	55,307	84,696	67,964	69,322
計	1,682,127	1,558,711	1,961,614	1,734,151
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	*	1,826,218	2,132,029	1,979,124
ガス	1,950,333	1,513,319	770,361	1,411,338
上下水道	*	354,013	981,116	667,565
その他	0	0	0	0
計	1,950,333	3,693,550	3,883,506	3,175,796
委託料	9,261,412	10,546,766	10,942,189	10,250,123
使用料及び賃借料	21,901	21,904	25,566	23,124
修繕料	513,324	240,298	865,810	539,811
その他支出	0	0	0	0
計	11,746,970	14,502,518	15,717,071	13,988,853
[参考] 維持補修費【消費的事業】	1,641,600	603,823	158,267	801,230

備考

*西宮養護学校に含まれる(R1年9月迄)

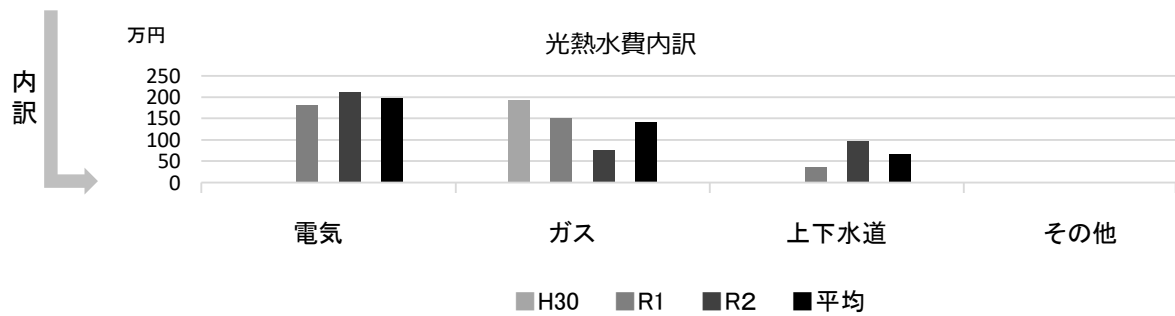
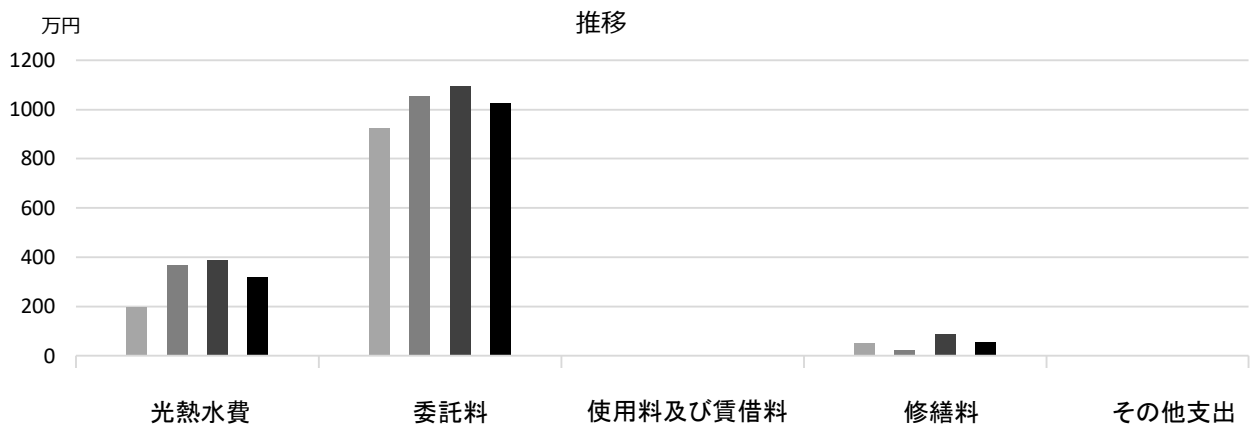
西宮養護学校の一部委託料も含む (R1年10月以降は養護学校建替えのため含まず)

■ 利用状況

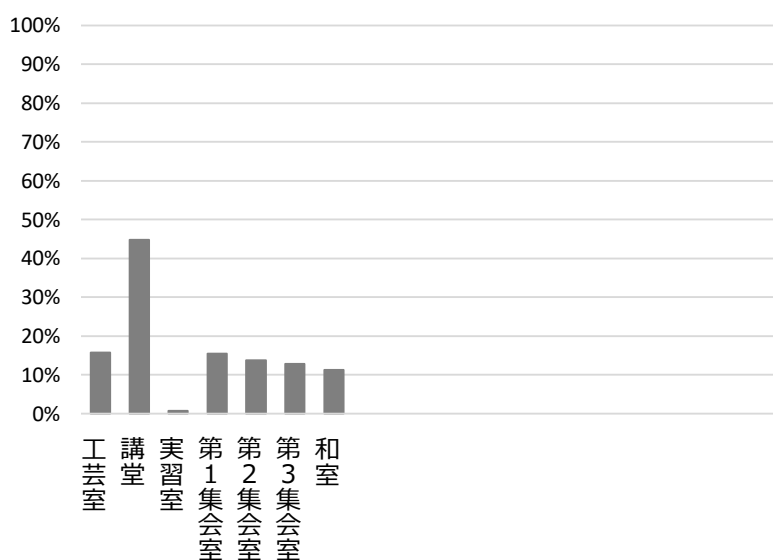
	H30	R1	R2	H30-R2平均
延べ利用者数 (人)	36,391	37,846	12,255	28,831
稼働状況				
延べ利用コマ数 (コマ)	5,013	4,699	2,519	4,077
延べ貸出可能コマ数 (コマ)	19,764	18,231	15,267	17,754
貸室の稼働率 (%)	25.36%	25.77%	16.50%	22.55%

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 利用状況 (R2年度内訳)



部屋名	面積
工芸室	73m ²
講堂	175m ²
実習室	64m ²
第1集会室	59m ²
第2集会室	43m ²
第3集会室	36m ²
和室	58m ²

■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
空調設備改修工事	43,287,200	2020
空調設備改修電気設備工事	7,528,400	2020

夙川公民館

施設コード
大分類
小分類

02112
社会教育関連施設
公民館

■ 基本情報

施設名称	夙川公民館		
所在地	羽衣町1-39		
所管 局	教育委員会		
課	地域学習推進課		
開設年度	1963年		
所有状況 土地	市保有		
建物	市保有		
運営形態 運営	直営		
避難所指定 (収容予定人数)	有 (70人)		
備考			

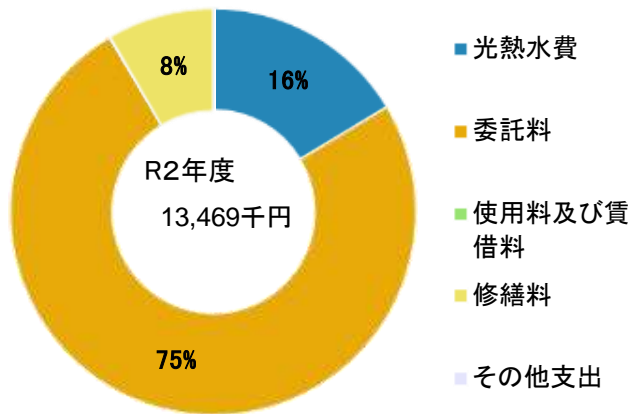


■ 土地・建物情報

敷地面積	—		
うち借地面積	—		
延床面積	1,305.52㎡		
うち借受面積	0.00㎡		
階数※ 地上	2 F		
地下	—		
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1964年6月1日 築 56 年		
取得価額等	611,667,998円		
減価償却累計額	387,070,503円		
有形固定資産減価償却率	63.28%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	4,008,302	3,235,140	4,380,570	3,874,671
補助金	0	0	0	0
その他収入	58,401	66,116	42,698	55,738
計	4,066,703	3,301,256	4,423,268	3,930,409
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	2,100,891	2,129,508	2,033,603	2,088,001
ガス	700,608	114,763	12,581	275,984
上下水道	321,709	318,332	159,649	266,563
その他	0	0	0	0
計	3,123,208	2,562,603	2,205,833	2,630,548
委託料	8,915,676	9,572,954	10,113,587	9,534,072
使用料及び賃借料	32,400	32,400	10,800	25,200
修繕料	341,280	565,919	1,138,500	681,900
その他支出	0	0	0	0
計	12,412,564	12,733,876	13,468,720	12,871,720
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	925,540	1,929,400	951,647

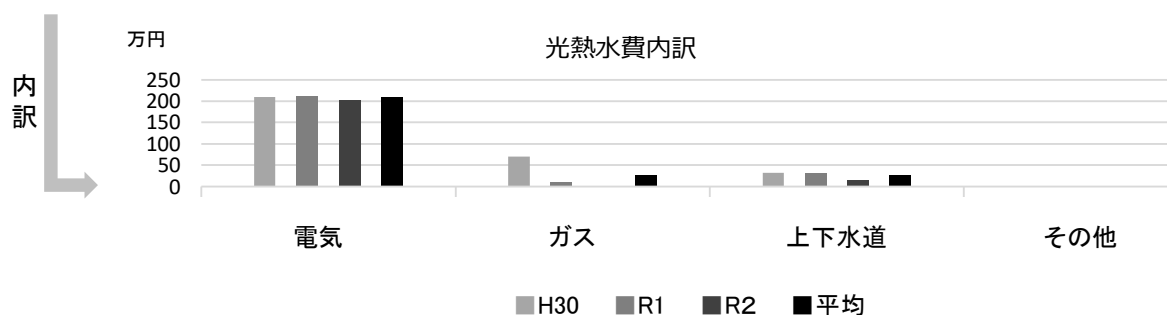
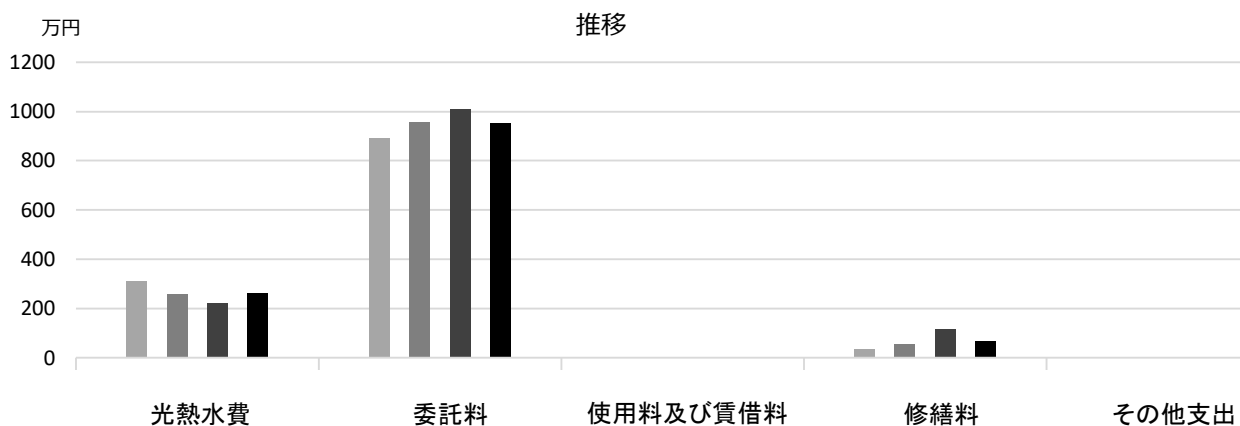
備考

■ 利用状況

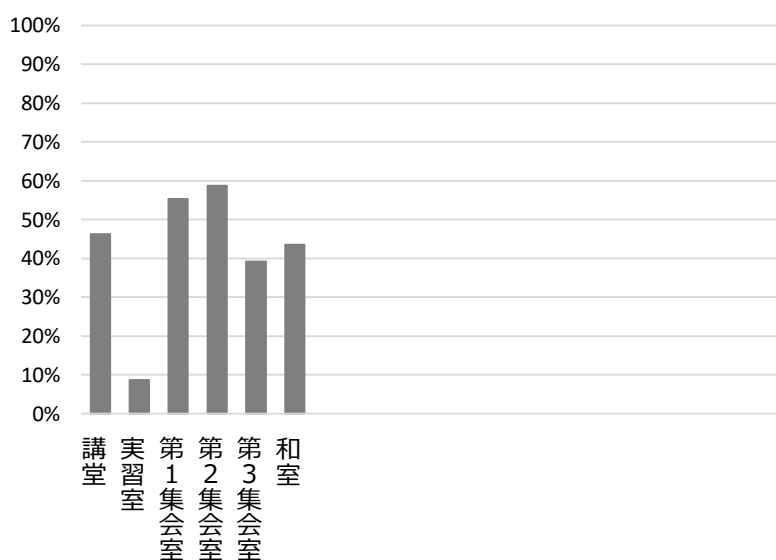
	H30	R1	R2	H30-R2平均
延べ利用者数 (人)	61,608	56,422	30,780	49,603
稼働状況 延べ利用台数 (台)	9,888	8,632	5,612	8,044
延べ貸出可能台数 (台)	17,089	15,371	13,449	15,303
貸室の稼働率 (%)	57.86%	56.16%	41.73%	51.92%

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 利用状況 (R2年度内訳)



部屋名	面積
講堂	295m ²
実習室	52m ²
第1集会室	52m ²
第2集会室	71m ²
第3集会室	25m ²
和室	72m ²

■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
空調設備改修工事	22,330,000	2019
空調設備改修ガス設備工事	35,860	2019
空調設備改修給水管補修工事	165,000	2019
空調設備改修電気設備工事	4,794,350	2019

浜脇公民館

施設コード
大分類
小分類

02113
社会教育関連施設
公民館

■ 基本情報

施設名称	浜脇公民館		
所在地	浜脇町5-14		
所管	局	教育委員会	
	課	地域学習推進課	
開設年度	1964年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定 (収容予定人数)	有 (160人)		
備考			

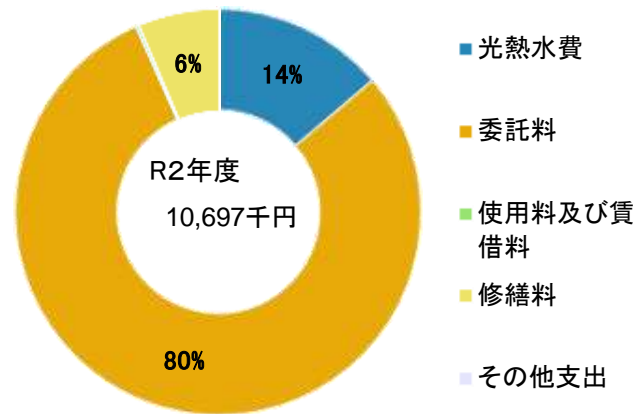


■ 土地・建物情報

敷地面積	805.72㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	1,043.48㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	3 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1986年3月31日		
	築 35 年		
取得価額等	274,715,939円		
減価償却累計額	150,868,771円		
有形固定資産減価償却率	54.92%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	2,392,040	1,904,555	2,178,430	2,158,342
補助金	0	0	0	0
その他収入	53,071	56,613	37,217	48,967
計	2,445,111	1,961,168	2,215,647	2,207,309
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	1,105,940	1,039,467	766,564	970,657
ガス	711,343	698,474	548,835	652,884
上下水道	289,535	298,087	160,241	249,288
その他	0	0	0	0
計	2,106,818	2,036,028	1,475,640	1,872,829
委託料	7,526,115	8,325,128	8,510,974	8,120,739
使用料及び賃借料	21,901	21,904	25,566	23,124
修繕料	157,757	614,297	684,860	485,638
その他支出	0	0	0	0
計	9,812,591	10,997,357	10,697,040	10,502,329
[参考] 維持補修費【消費的事業】	40,007	864,600	7,504,200	2,802,936

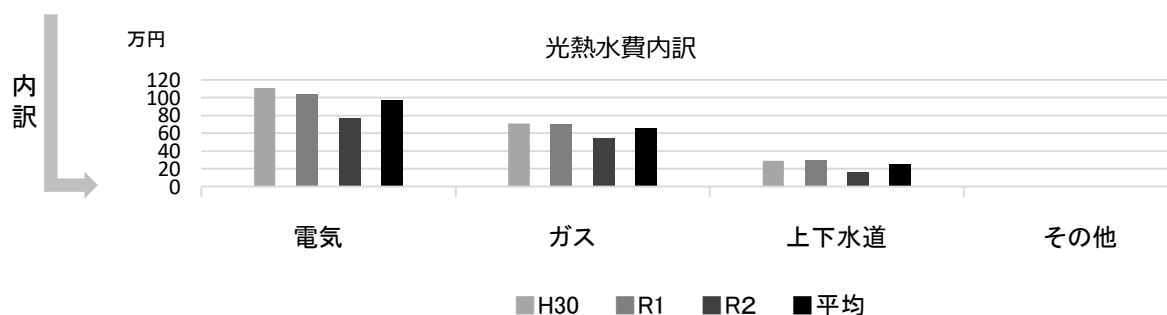
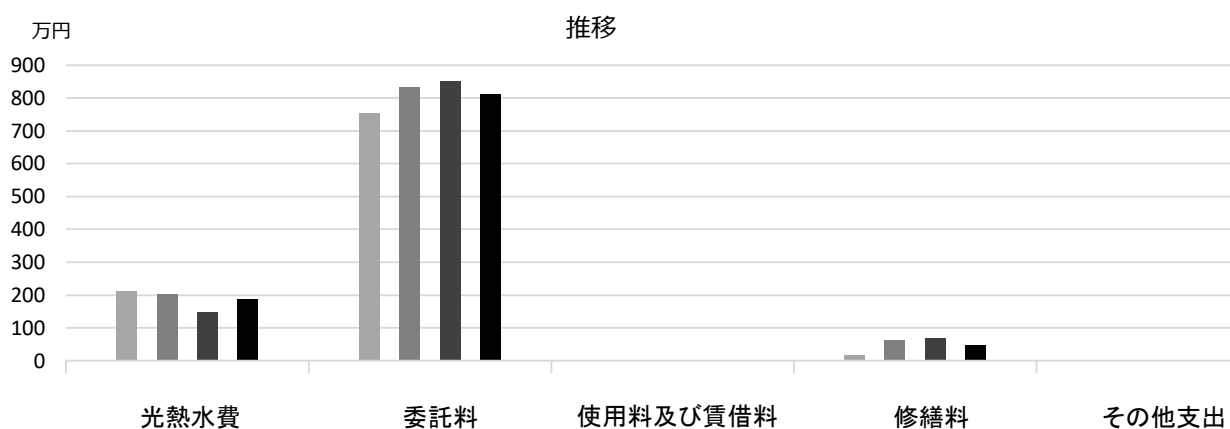
備考

■ 利用状況

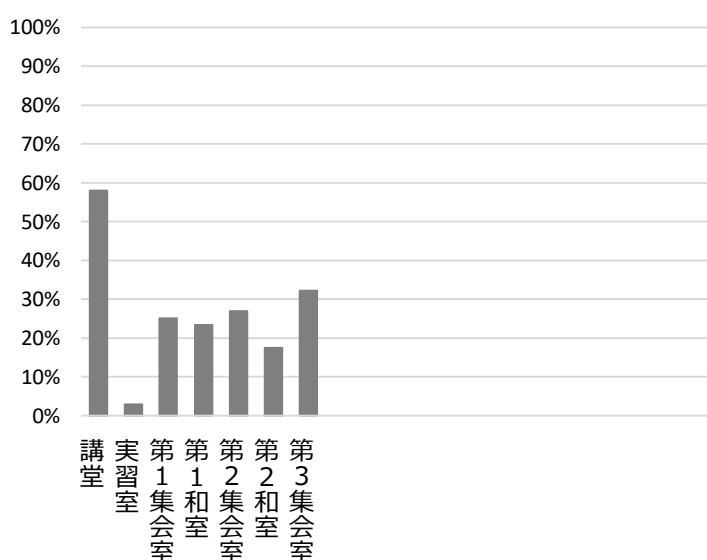
	H30	R1	R2	H30-R2平均
延べ利用者数 (人)	42,868	37,200	21,164	33,744
稼働状況				
延べ利用コマ数 (コマ)	7,625	6,688	3,813	6,042
延べ貸出可能コマ数 (コマ)	19,523	18,120	14,387	17,343
貸室の稼働率 (%)	39.06%	36.91%	26.50%	34.16%

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 利用状況 (R2年度内訳)



部屋名	面積
講堂	197m ²
実習室	71m ²
第1集会室	57m ²
第1和室	70m ²
第2集会室	42m ²
第2和室	32m ²
第3集会室	30m ²

■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
エレベータ更新工事	19,415,160	2018

用海公民館

施設コード
大分類
小分類

02114
社会教育関連施設
公民館

■ 基本情報

施設名称	用海公民館		
所在地	石在町10-21		
所管	局	教育委員会	
	課	地域学習推進課	
開設年度	1964年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定 (収容予定人数)	有 (90人)		
備考	用海保育所と併設		

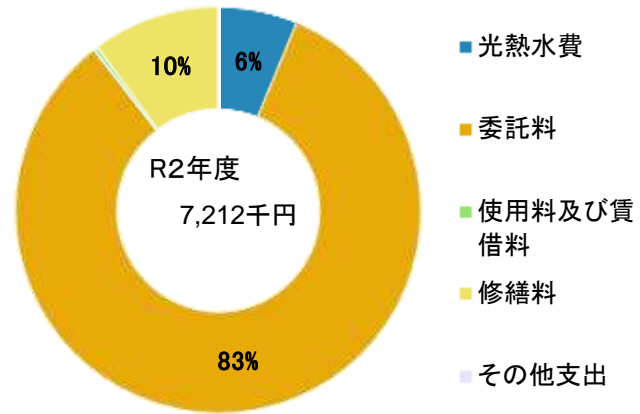


■ 土地・建物情報

敷地面積	639.54㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	716.55㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	3 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1987年4月1日 築 33 年	
取得価額等	333,598,504円	
減価償却累計額	222,039,710円	
有形固定資産減価償却率	66.56%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	1,206,550	991,090	1,400,255	1,199,298
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	1,206,550	991,090	1,400,255	1,199,298
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	*	*	*	—
ガス	509,874	564,311	454,311	509,499
上下水道	*	*	*	—
その他	0	0	0	0
計	509,874	564,311	454,311	509,499
委託料	5,484,091	5,631,499	6,001,437	5,705,676
使用料及び賃借料	21,901	21,904	25,566	23,124
修繕料	648,066	638,980	730,840	672,629
その他支出	0	0	0	0
計	6,663,932	6,856,694	7,212,154	6,910,927
[参考] 維持補修費【消費的事業】	2,319,948	125,400	249,700	898,349

備考

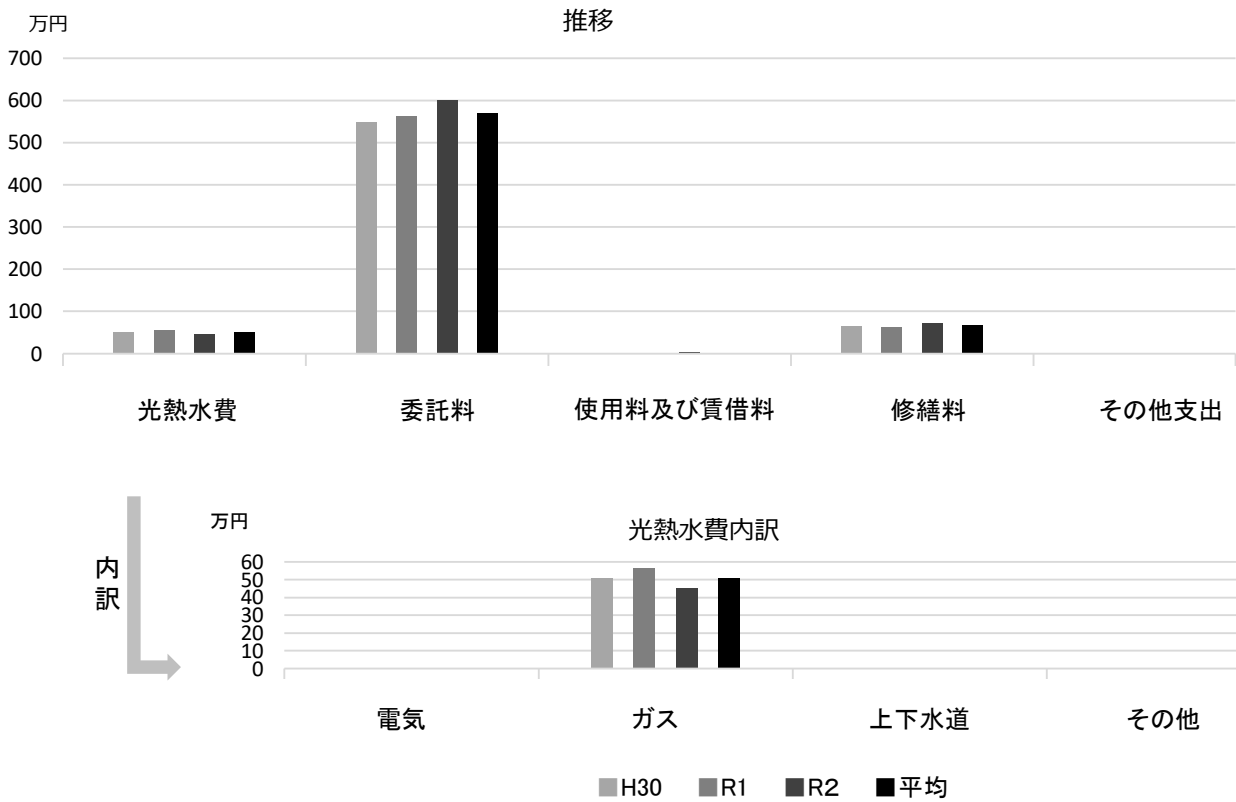
*用海保育所に含まれる

■ 利用状況

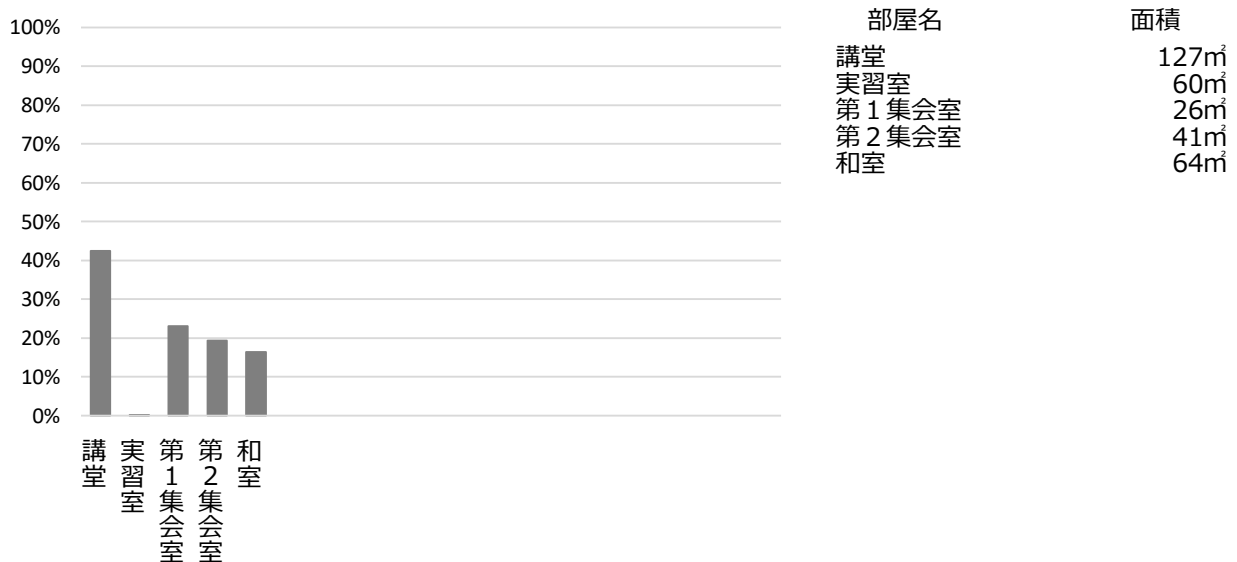
	H30	R1	R2	H30-R2平均
延べ利用者数 (人)	30,059	29,696	12,468	24,074
稼働状況				
延べ利用コマ数 (コマ)	4,512	4,218	2,306	3,679
延べ貸出可能コマ数 (コマ)	13,905	13,011	11,389	12,768
貸室の稼働率 (%)	32.45%	32.42%	20.25%	28.37%

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 利用状況 (R2年度内訳)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
エレベーター改修工事他	20,286,720	2017
外壁屋上防水改修工事	23,674,833	2017
受変電設備改修工事	5,509,865	2017

学文公民館

施設コード
大分類
小分類

02115
社会教育関連施設
公民館

■ 基本情報

施設名称	学文公民館		
所在地	学文殿町 2 丁目4-24		
所管	局	教育委員会	
	課	地域学習推進課	
開設年度	1964年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定 (収容予定人数)	有 (120人)		
備考			

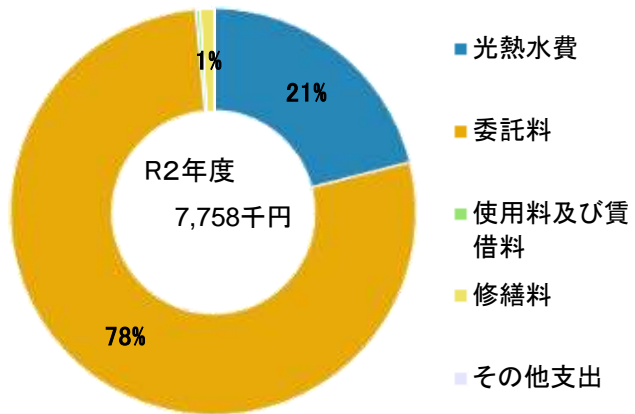


■ 土地・建物情報

敷地面積	709.12㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	766.91㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	3 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1964年11月5日	
	築 56 年	
取得価額等	575,626,641円	
減価償却累計額	575,626,638円	
有形固定資産減価償却率	100.00%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	1,943,720	1,806,475	1,981,800	1,910,665
補助金	0	0	0	0
その他収入	83,531	77,278	58,418	73,076
計	2,027,251	1,883,753	2,040,218	1,983,741
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	1,255,285	1,264,676	1,070,961	1,196,974
ガス	513,114	564,429	475,067	517,537
上下水道	173,964	170,445	86,587	143,665
その他	0	0	0	0
計	1,942,363	1,999,550	1,632,615	1,858,176
委託料	5,228,907	5,633,348	6,018,127	5,626,794
使用料及び賃借料	21,901	21,904	25,566	23,124
修繕料	684,288	75,480	81,686	280,485
その他支出	0	0	0	0
計	7,877,459	7,730,282	7,757,994	7,788,578
[参考] 維持補修費【消費的事業】	40,231	1,155,000	917,267	704,166

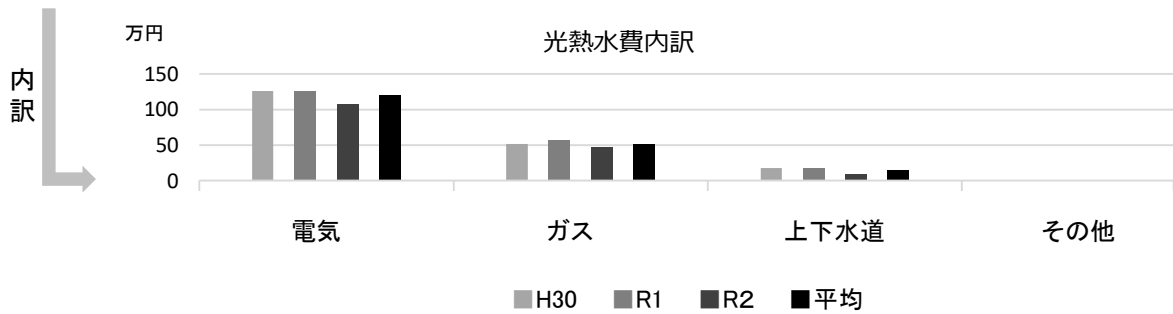
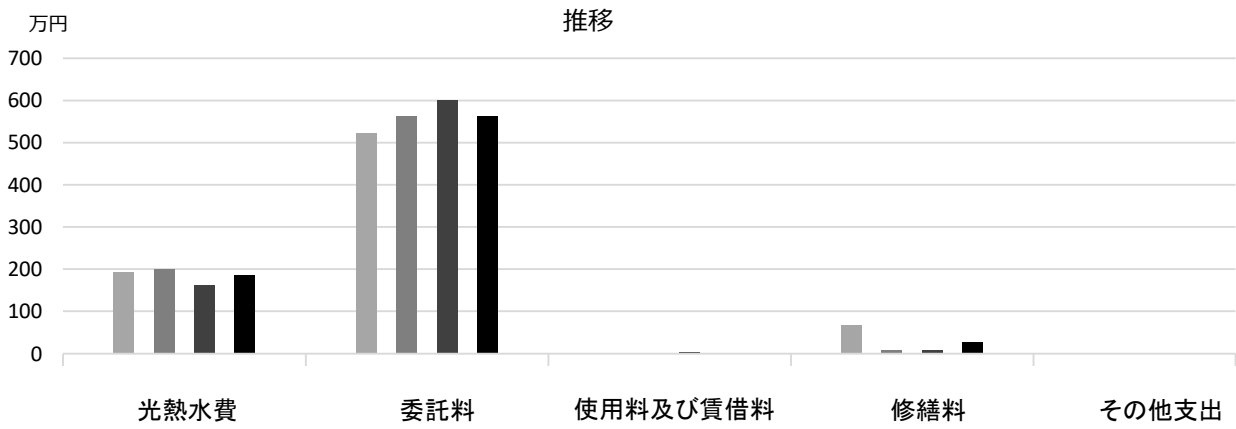
備考

■ 利用状況

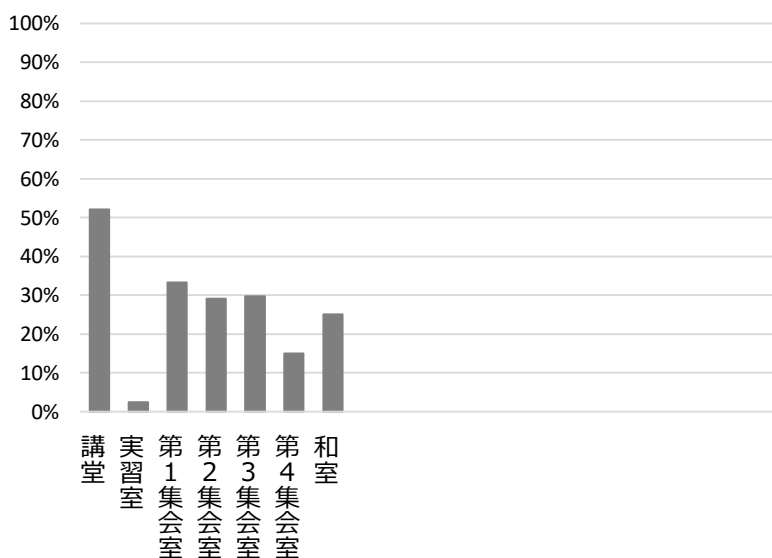
	H30	R1	R2	H30-R2平均
延べ利用者数 (人)	46,331	43,484	23,083	37,633
稼働状況				
延べ利用コマ数 (コマ)	7,102	6,999	4,255	6,119
延べ貸出可能コマ数 (コマ)	19,808	18,295	15,993	18,032
貸室の稼働率 (%)	35.85%	38.26%	26.61%	33.57%

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 利用状況 (R2年度内訳)



部屋名	面積
講堂	101㎡
実習室	45㎡
第1集会室	72㎡
第2集会室	33㎡
第3集会室	42㎡
第4集会室	27㎡
和室	53㎡

■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度

若竹公民館

施設コード
大分類
小分類

02116
社会教育関連施設
公民館

■ 基本情報

施設名称	若竹公民館		
所在地	西福町15-12		
所管	局	教育委員会	
	課	地域学習推進課	
開設年度	1982年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定（収容予定人数）	有（260人）		
備考	若竹生活文化会館内		

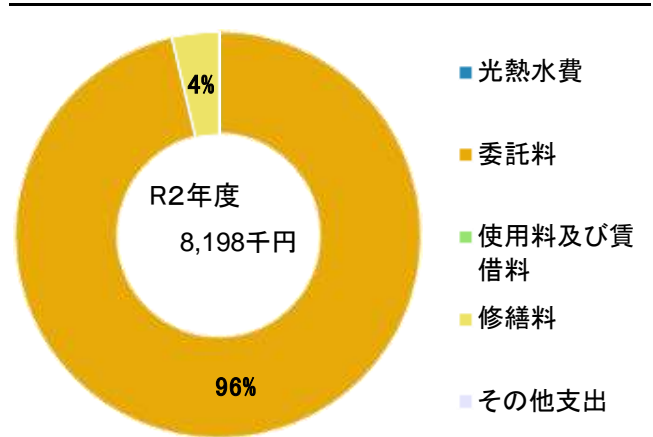


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,856.82㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	若竹生活文化会館に含む		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	—	
	地下	—	
構造※	—		
建築年月日※	—		
取得価額等	15,310,264円		
減価償却累計額	0円		
有形固定資産減価償却率	—		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)

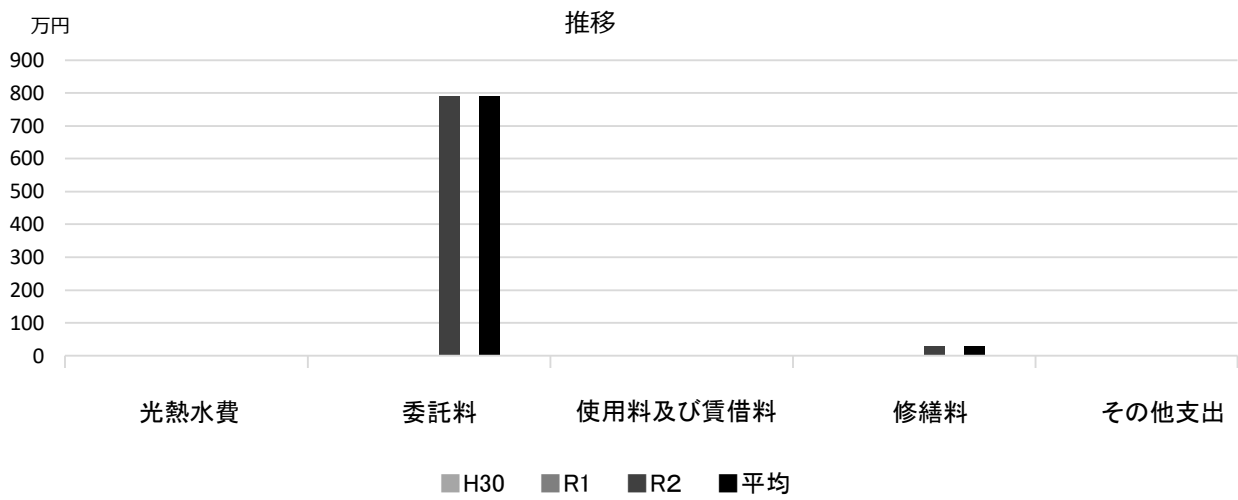


■ 維持管理経費		H30	R1	R2	H30-R2平均
収入（円）	使用料	*	*	*	—
	補助金	0	0	0	0
	その他収入	0	0	*	0
	計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】（円）					
	光熱水費				
	電気	*	*	*	—
	ガス	*	*	*	—
	上下水道	*	*	*	—
	その他	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
	委託料	*	*	7,897,670	7,897,670
	使用料及び賃借料	0	0	0	0
	修繕料	*	*	299,882	299,882
	その他支出	0	0	0	0
	計	0	0	8,197,552	2,732,517
[参考] 維持補修費【消費的事業】		0	0	163,152	54,384
備考					*若竹生活文化会館に含まれる

■ 利用状況	H30	R1	R2	H30-R2平均
延べ利用者数（人）	61,770	56,078	21,984	46,611
稼働状況				

（令和3年3月31日時点）

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
空調設備改修工事	14,876,277	2020
空調電気設備改修工事	1,293,219	2020

瓦木公民館

施設コード
大分類
小分類

02117
社会教育関連施設
公民館

■ 基本情報

施設名称	瓦木公民館		
所在地	瓦林町8-1		
所管 局	教育委員会		
課	地域学習推進課		
開設年度	1972年		
所有状況 土地	市保有		
建物	市保有		
運営形態 運営	直営		
避難所指定 (収容予定人数)	有 (140人)		
備考	西宮市役所瓦木支所と併設		

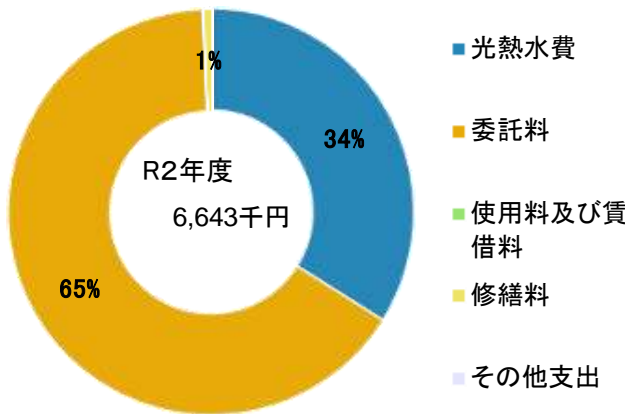


■ 土地・建物情報

敷地面積	391.63㎡
うち借地面積	0.00㎡
延床面積	733.35㎡
うち借受面積	0.00㎡
階数※ 地上	3 F
地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造
建築年月日※	1972年3月31日
	築 49 年
取得価額等	252,708,824円
減価償却累計額	221,521,694円
有形固定資産減価償却率	87.66%

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	1,697,240	1,355,980	1,636,570	1,563,263
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	1,697,240	1,355,980	1,636,570	1,563,263
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	1,382,054	1,287,916	1,340,507	1,336,826
ガス	533,805	496,971	683,529	571,435
上下水道	173,863	115,537	229,731	173,044
その他	0	0	0	0
計	2,089,722	1,900,424	2,253,767	2,081,304
委託料	2,472,535	2,266,884	4,344,759	3,028,059
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	189,401	764,750	44,550	332,900
その他支出	0	0	0	0
計	4,751,658	4,932,058	6,643,076	5,442,264
[参考] 維持補修費【消費的事業】	695,844	803,220	1,135,067	878,044

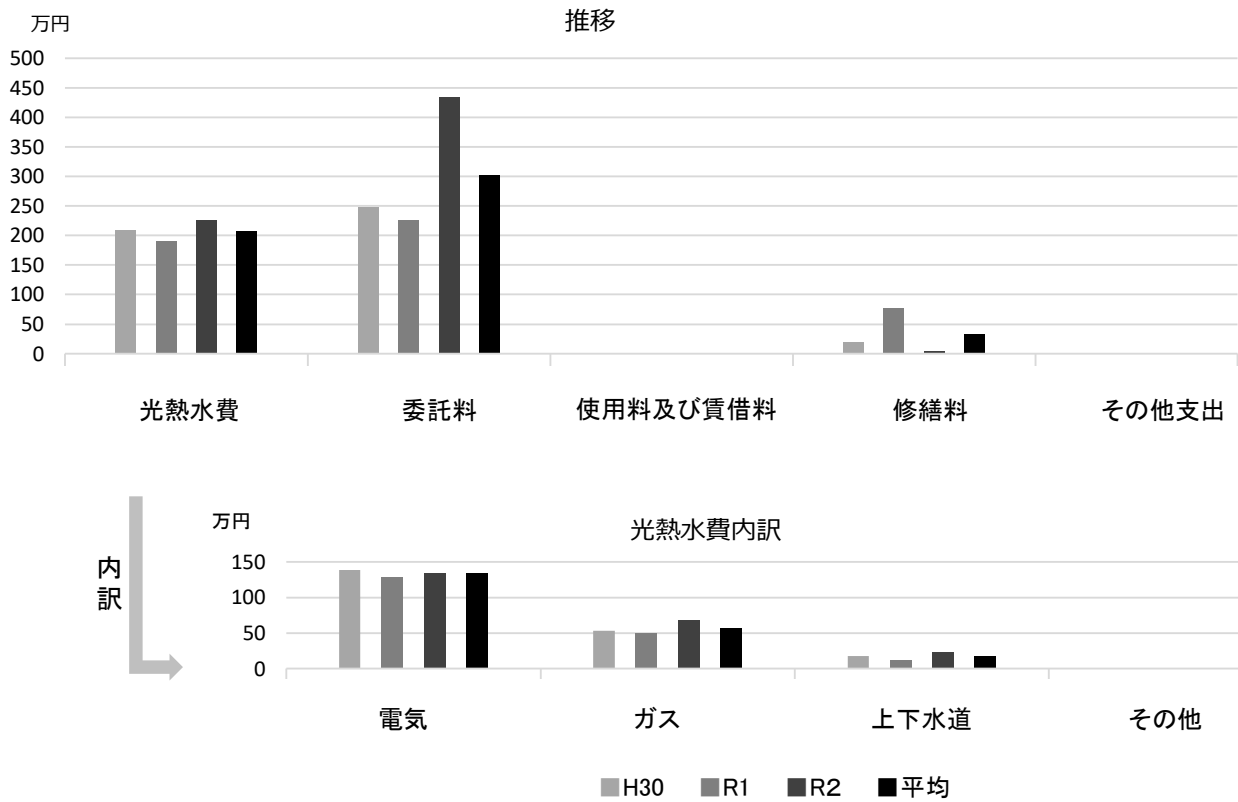
備考

■ 利用状況

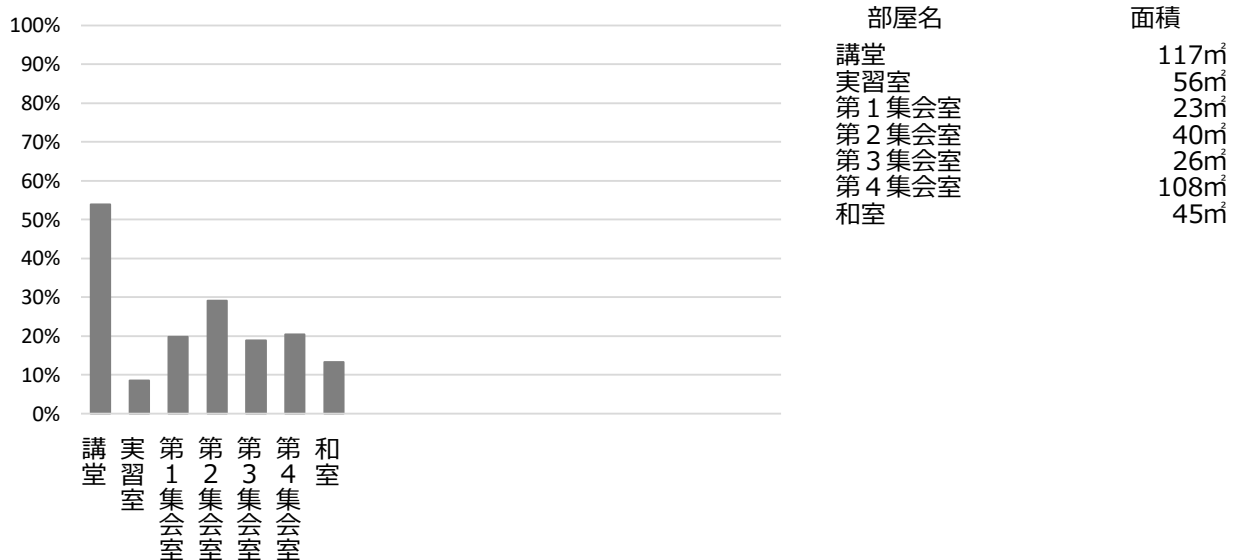
	H30	R1	R2	H30-R2平均
延べ利用者数 (人)	42,893	43,961	19,540	35,465
稼働状況 延べ利用台数 (台)	6,928	6,341	3,660	5,643
延べ貸出可能台数 (台)	19,391	18,219	15,568	17,726
貸室の稼働率 (%)	35.73%	34.80%	23.51%	31.35%

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 利用状況 (R2年度内訳)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
ブロック塀補修工事	282,179	2018

段上公民館

施設コード

02118

大分類

社会教育関連施設

小分類

公民館

■ 基本情報

施設名称	段上公民館		
所在地	段上町2丁目10-3		
所管	局	教育委員会	
	課	地域学習推進課	
開設年度	1984年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定(収容予定人数)	有(140人)		
備考	中央図書館段上分室と併設 中央図書館段上分室の面積を含む		

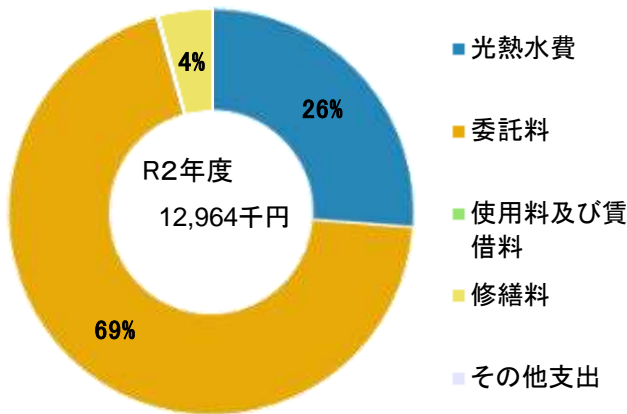


■ 土地・建物情報

敷地面積	—		
	うち借地面積	—	
延床面積	1,096.99㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	3 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1984年3月30日		
	築 37 年		
取得価額等	367,300,992円		
減価償却累計額	253,922,269円		
有形固定資産減価償却率	69.13%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入(円)				
使用料	1,892,255	1,619,985	2,054,950	1,855,730
補助金	0	0	0	0
その他収入	27,032	31,568	34,876	31,159
計	1,919,287	1,651,553	2,089,826	1,886,889
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	1,408,140	1,493,835	1,241,532	1,381,169
ガス	1,838,555	1,977,112	1,607,540	1,807,736
上下水道	548,812	625,425	543,059	572,432
その他	0	0	0	0
計	3,795,507	4,096,372	3,392,131	3,761,337
委託料	7,942,105	8,478,286	9,009,412	8,476,601
使用料及び賃借料	21,901	21,904	25,566	23,124
修繕料	627,156	821,065	536,800	661,674
その他支出	0	0	0	0
計	12,386,669	13,417,627	12,963,909	12,922,735
[参考] 維持補修費【消費的事業】	951,480	1,506,340	1,485,000	1,314,273

備考

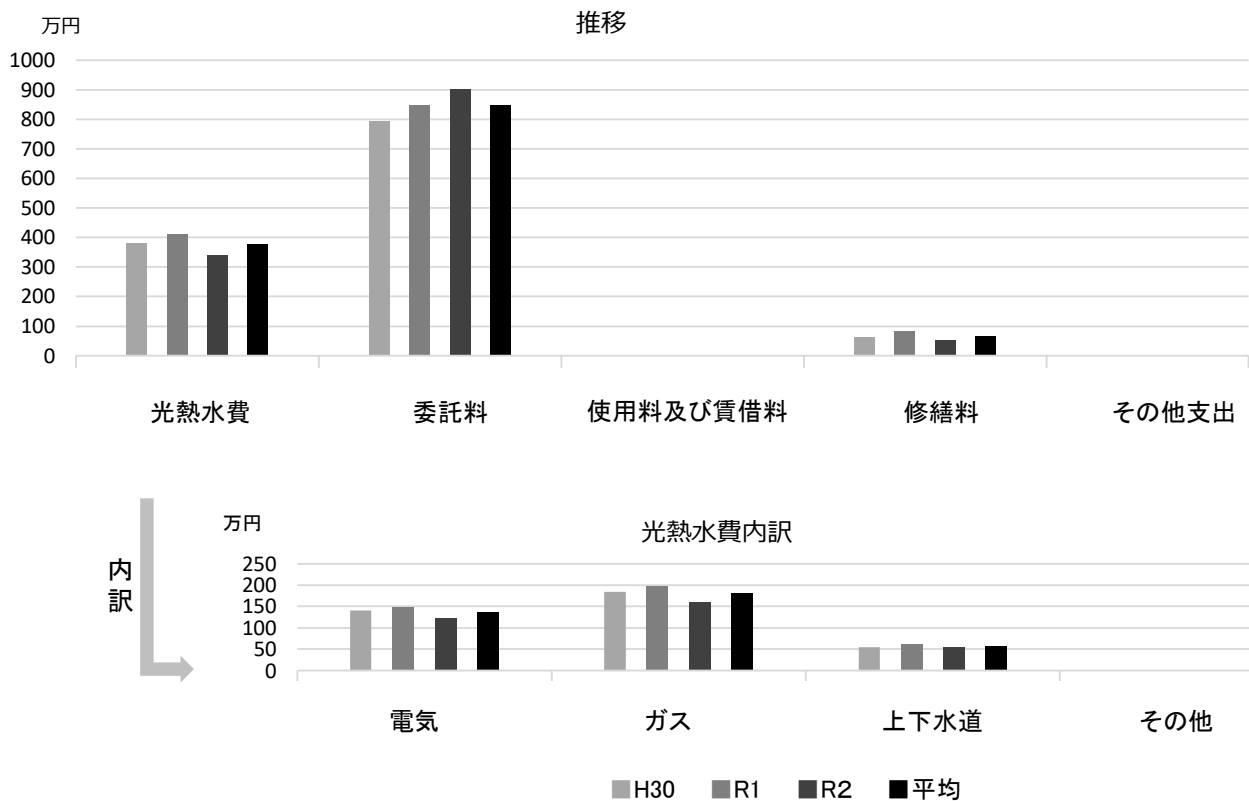
中央図書館段上分室の一部委託料・光熱水費を含む

■ 利用状況

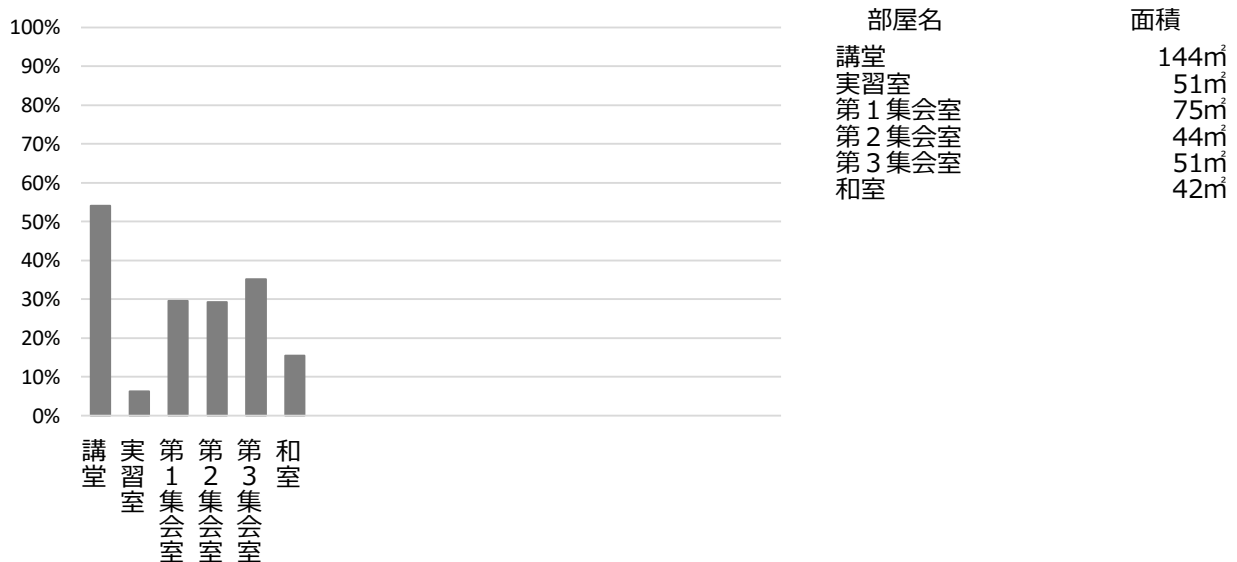
	H30	R1	R2	H30-R2平均
延べ利用者数(人)	41,602	38,763	23,072	34,479
稼働状況				
延べ利用コマ数(コマ)	6,382	6,020	3,856	5,419
延べ貸出可能コマ数(コマ)	17,012	15,519	13,625	15,385
貸室の稼働率(%)	37.51%	38.79%	28.30%	34.87%

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 利用状況 (R2年度内訳)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
空調設備改修工事他	13,134,282	2020
外壁改修工事	22,185,558	2019
調理台等改修工事他	7,110,950	2019
実習室ガス設備改修工事	323,400	2019
屋上防水改修工事	8,354,105	2017
受変電設備改修工事	1,441,584	2017

高須公民館

施設コード
大分類
小分類

02119
社会教育関連施設
公民館

■ 基本情報

施設名称	高須公民館		
所在地	高須町 2丁目1-35		
所管 局	教育委員会		
課	地域学習推進課		
開設年度	1984年		
所有状況 土地	借用		
建物	市保有		
運営形態 運営	直営		
避難所指定 (収容予定人数)	有 (130人)		
備考	高須市民センター 2階		

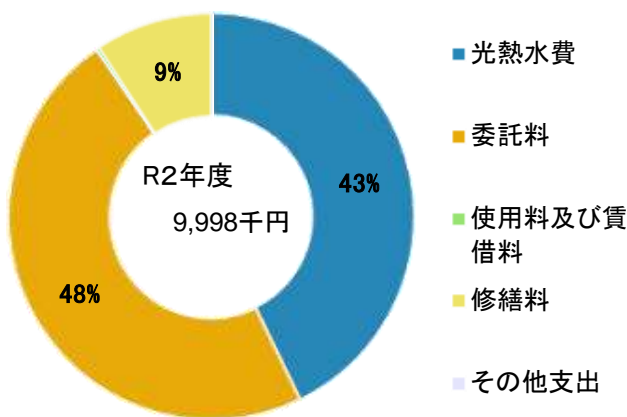


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,496.73㎡		
うち借地面積	1,496.73㎡		
延床面積	714.75㎡		
うち借受面積	0.00㎡		
階数※ 地上	2 F		
地下	—		
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1984年3月23日		
	築 37 年		
取得価額等	261,384,075円		
減価償却累計額	193,424,197円		
有形固定資産減価償却率	74.00%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	1,415,565	1,265,650	1,415,110	1,365,442
補助金	0	0	0	0
その他収入	29,205	28,723	30,892	29,607
計	1,444,770	1,294,373	1,446,002	1,395,048
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	1,748,822	1,843,428	1,594,557	1,728,936
ガス	1,930,226	1,832,286	2,193,202	1,985,238
上下水道	516,533	398,116	489,247	467,965
その他	0	0	0	0
計	4,195,581	4,073,830	4,277,006	4,182,139
委託料	4,173,871	4,517,235	4,766,381	4,485,829
使用料及び賃借料	21,901	21,904	25,566	23,124
修繕料	647,406	631,224	929,192	735,941
その他支出	0	0	0	0
計	9,038,759	9,244,193	9,998,145	9,427,033
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	158,267	52,756

備考

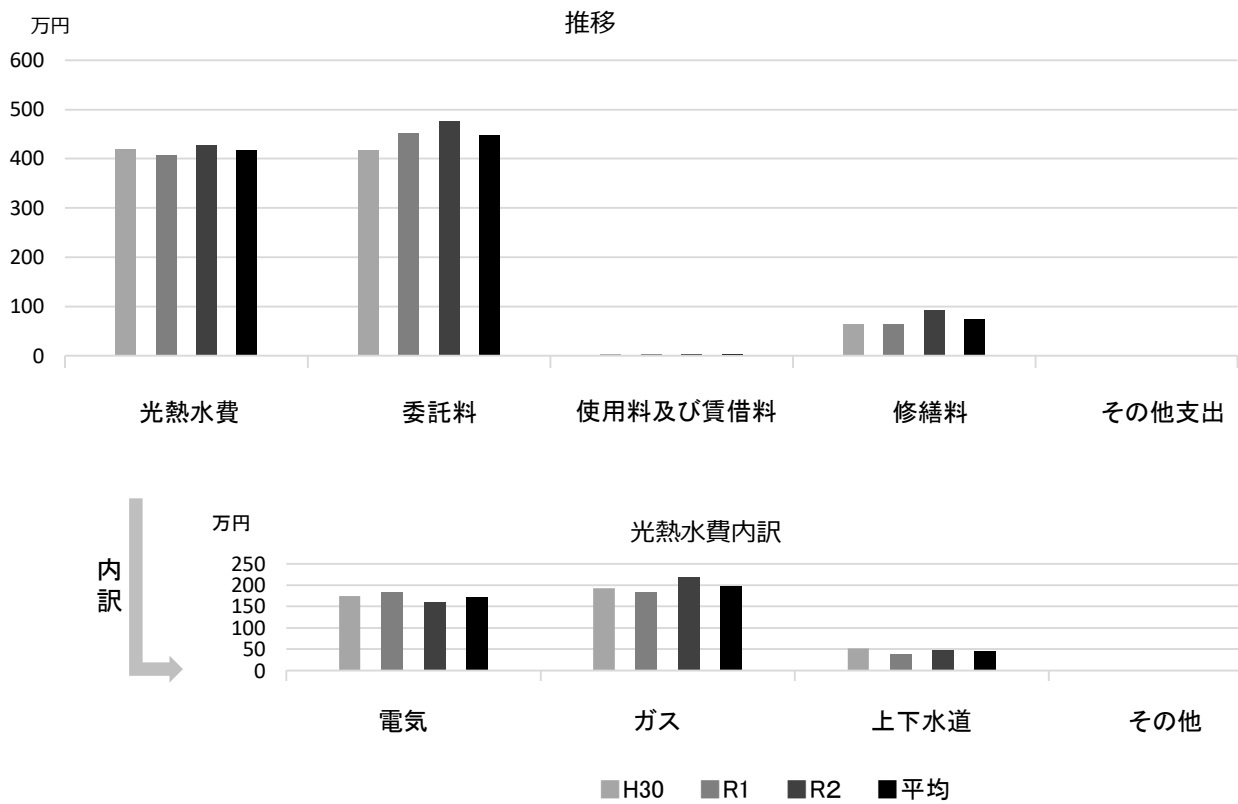
光熱水費は高須児童センター、鳴尾支所高須分室を含む

■ 利用状況

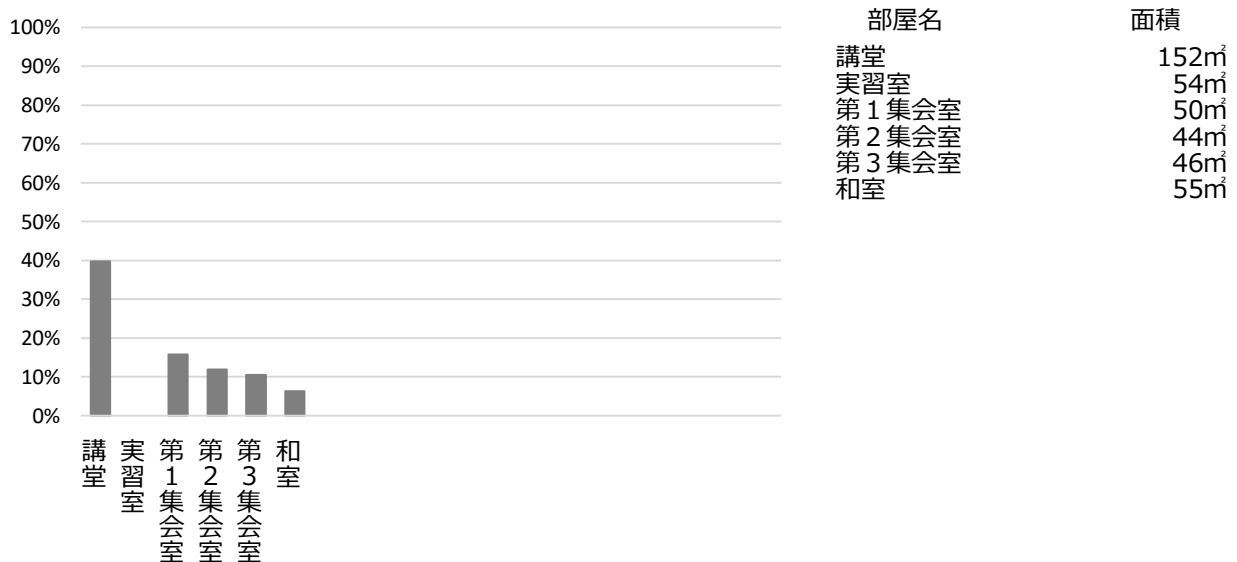
	H30	R1	R2	H30-R2平均
延べ利用者数 (人)	31,576	31,559	11,756	24,964
稼働状況 延べ利用コマ数 (コマ)	4,540	4,084	1,923	3,516
延べ貸出可能コマ数 (コマ)	16,994	15,554	13,724	15,424
貸室の稼働率 (%)	26.72%	26.26%	14.01%	22.33%

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 利用状況 (R2年度内訳)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
高須公民館・高須児童センター・鳴尾支所高須分室外壁・防水改修工事	27,858,040	2020
第2集会室漏水補修工事	275,000	2020

神原公民館

施設コード
大分類
小分類

02120
社会教育関連施設
公民館

■ 基本情報

施設名称	神原公民館		
所在地	神原6-11		
所管 局	教育委員会		
課	地域学習推進課		
開設年度	1985年		
所有状況 土地	市保有		
建物	市保有		
運営形態 運営	直営		
避難所指定 (収容予定人数)	有 (130人)		
備考	神原市民館と併設		

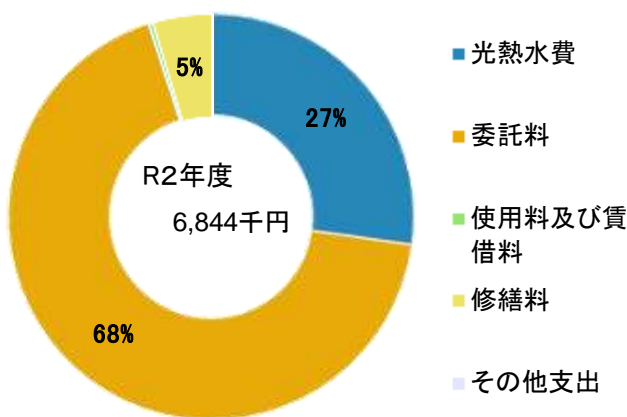


■ 土地・建物情報

敷地面積	976.34㎡	
うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	586.18㎡	
うち借受面積	0.00㎡	
階数※ 地上	2 F	
地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1985年3月29日	
	築 36 年	
取得価額等	192,745,507円	
減価償却累計額	134,514,231円	
有形固定資産減価償却率	69.79%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	901,575	775,275	1,016,325	897,725
補助金	0	0	0	0
その他収入	5,760	6,216	46,379	19,452
計	907,335	781,491	1,062,704	917,177
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	1,150,136	1,190,019	1,054,394	1,131,516
ガス	722,593	739,477	590,119	684,063
上下水道	345,863	332,323	219,378	299,188
その他	0	0	0	0
計	2,218,592	2,261,819	1,863,891	2,114,767
委託料	4,191,480	4,424,886	4,638,880	4,418,415
使用料及び賃借料	21,901	21,904	25,566	23,124
修繕料	591,053	794,535	315,580	567,056
その他支出	0	0	0	0
計	7,023,026	7,503,144	6,843,917	7,123,362
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	450,039	0	150,013

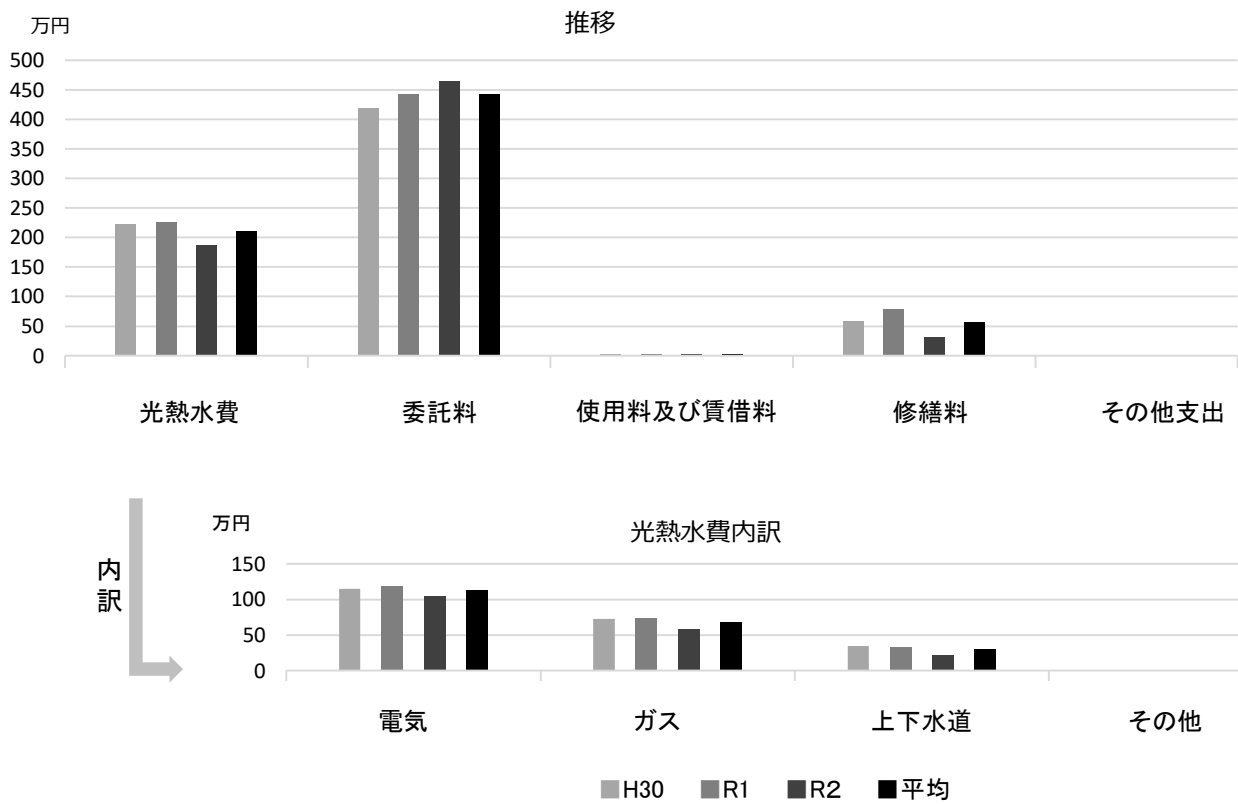
備考

■ 利用状況

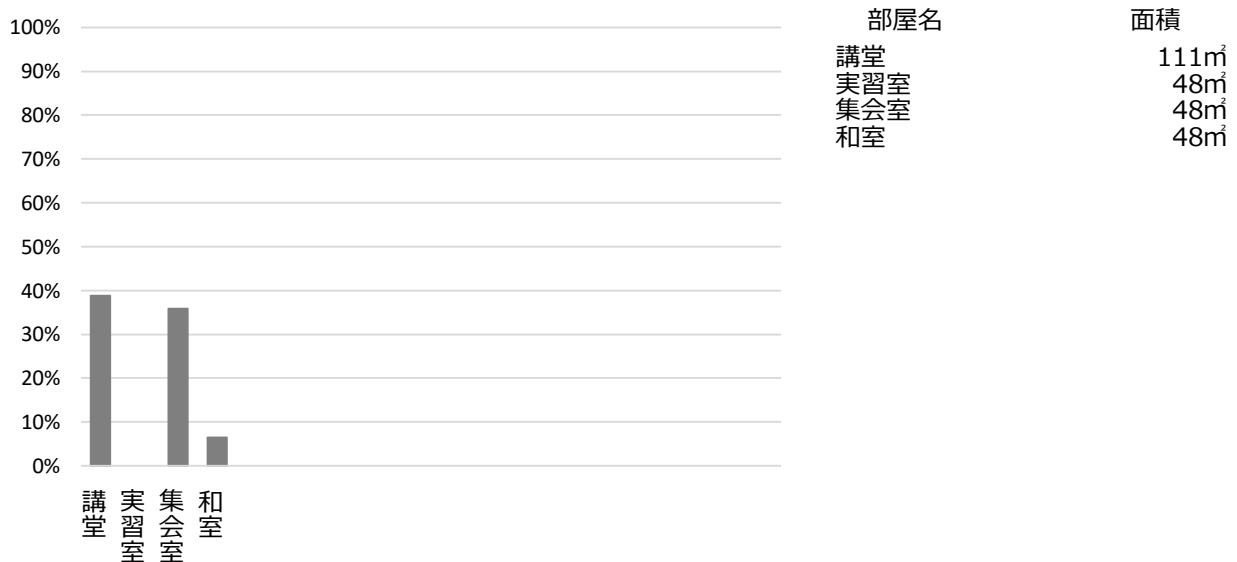
	H30	R1	R2	H30-R2平均
延べ利用者数 (人)	21,463	18,448	9,824	16,578
稼働状況 延べ利用コマ数 (コマ)	3,176	2,762	1,869	2,602
延べ貸出可能コマ数 (コマ)	11,013	10,538	9,129	10,227
貸室の稼働率 (%)	28.84%	26.21%	20.47%	25.17%

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 利用状況 (R2年度内訳)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
便所改修工事	2,145,900	2020
便所改修電気設備工事	138,387	2020
便所改修機械設備工事	604,292	2020
実習室改修工事	7,125,840	2018

越木岩公民館

施設コード
大分類
小分類

02121
社会教育関連施設
公民館

■ 基本情報

施設名称	越木岩公民館		
所在地	樋之池町5-29		
所管 局	教育委員会		
課	地域学習推進課		
開設年度	1986年		
所有状況 土地	市保有		
建物	市保有		
運営形態 運営	直営		
避難所指定(収容予定人数)	有(130人)		
備考	越木岩福祉会館内 越木岩老人いこいの家、西宮市役所市民課越木岩分室の面積を含む		

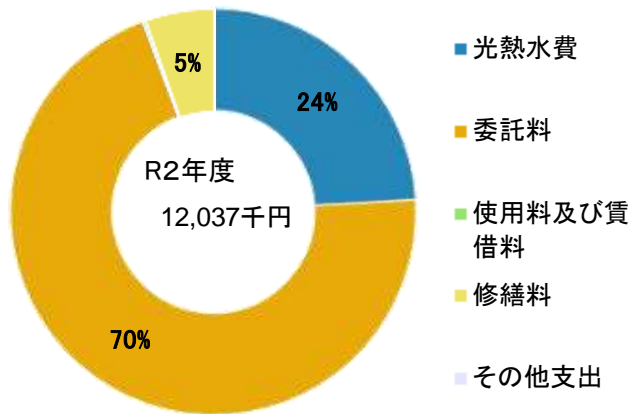


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,242.85㎡	
うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	1,102.06㎡	
うち借受面積	0.00㎡	
階数※ 地上	3 F	
地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1976年9月21日	
	築 44 年	
取得価額等	81,019,595円	
減価償却累計額	13,143,780円	
有形固定資産減価償却率	16.22%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入(円)				
使用料	2,253,095	1,864,500	2,649,445	2,255,680
補助金	0	0	0	0
その他収入	36,319	38,380	37,834	37,511
計	2,289,414	1,902,880	2,687,279	2,293,191
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	1,968,398	2,094,556	1,806,240	1,956,398
ガス	691,505	640,632	683,976	672,038
上下水道	350,485	366,320	405,237	374,014
その他	0	0	0	0
計	3,010,388	3,101,508	2,895,453	3,002,450
委託料	7,581,271	8,150,190	8,463,290	8,064,917
使用料及び賃借料	21,901	21,904	25,566	23,124
修繕料	704,777	502,710	653,070	620,186
その他支出	0	0	0	0
計	11,318,337	11,776,312	12,037,379	11,710,676
[参考] 維持補修費【消費的事業】	2,170,199	418,000	436,700	1,008,300

備考

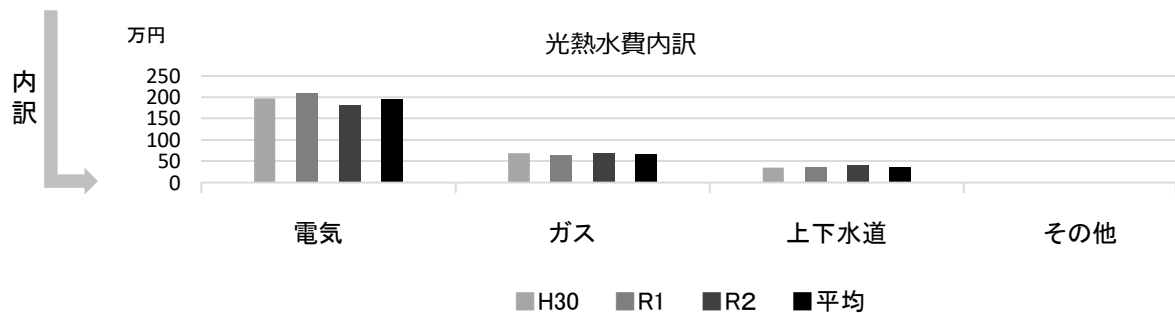
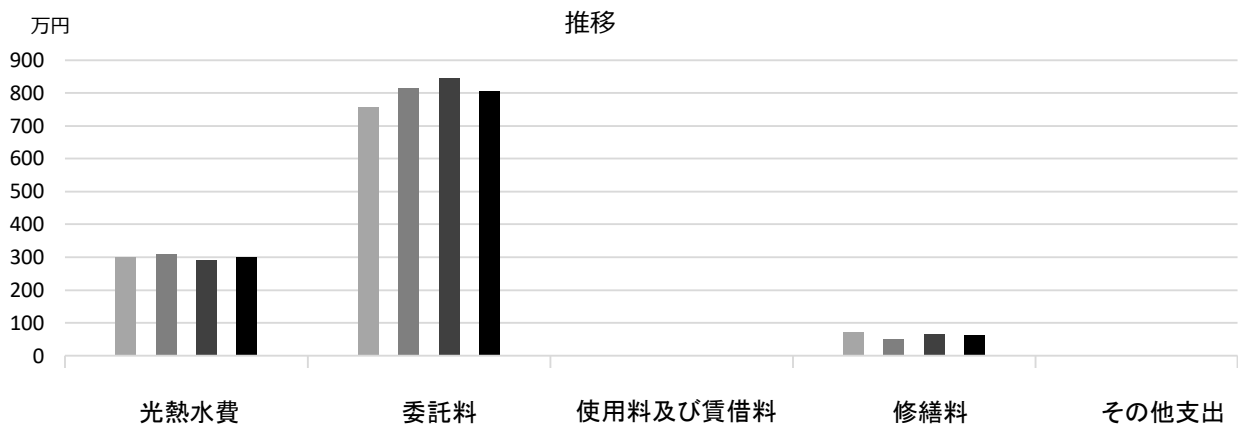
中央図書館越木岩分室の一部委託料、西宮市役所市民課の一部維持管理経費、越木岩分室老人いこいの家の光熱水費を含む

■ 利用状況

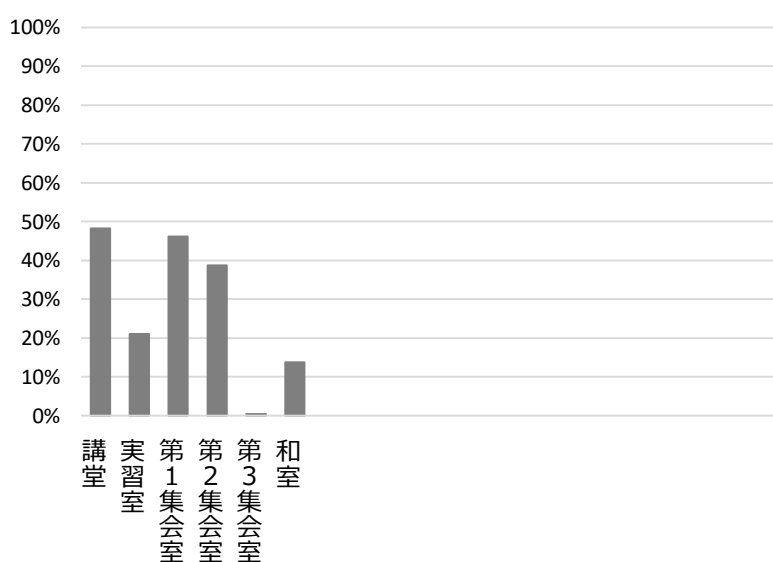
	H30	R1	R2	H30-R2平均
延べ利用者数(人)	34,271	32,050	19,308	28,543
稼働状況 延べ利用コマ数(コマ)	7,793	7,190	3,779	6,254
延べ貸出可能コマ数(コマ)	17,042	15,691	13,136	15,290
貸室の稼働率(%)	45.73%	45.82%	28.77%	40.11%

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 利用状況 (R2年度内訳)



部屋名	面積
講堂	184m ²
実習室	54m ²
第1集会室	47m ²
第2集会室	55m ²
第3集会室	51m ²
和室	61m ²

■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
ブロック塀撤去工事	1,414,800	2018
受変電設備改修工事	3,360,852	2017

高木公民館

施設コード

02122

大分類

社会教育関連施設

小分類

公民館

■ 基本情報

施設名称	高木公民館
所在地	高木東町15-10
所管 局	教育委員会
課	地域学習推進課
開設年度	1989年
所有状況 土地	市保有
建物	市保有
運営形態 運営	直営
避難所指定 (収容予定人数)	有 (120人)
備考	瓦木消防署と併設

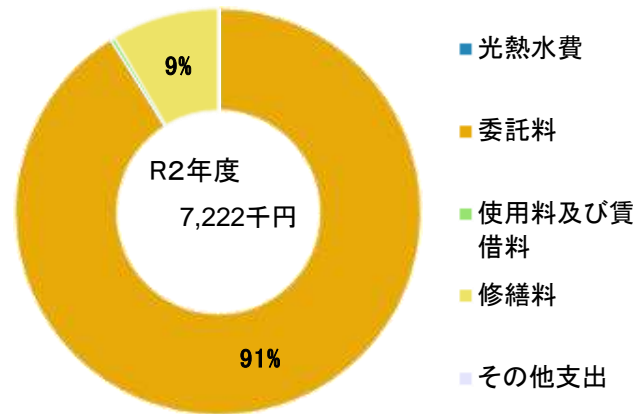


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,601.01㎡
うち借地面積	0.00㎡
延床面積	882.25㎡
うち借受面積	0.00㎡
階数※ 地上	3 F
地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造
建築年月日※	1988年9月7日
	築 32 年
取得価額等	305,831,351円
減価償却累計額	186,352,099円
有形固定資産減価償却率	60.93%

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	2,051,180	1,607,415	2,010,105	1,889,567
補助金	0	0	0	0
その他収入	36,201	44,953	41,868	41,007
計	2,087,381	1,652,368	2,051,973	1,930,574
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	*	*	*	—
ガス	*	*	*	—
上下水道	*	*	*	—
その他	0	0	0	0
計	0	0	0	0
委託料	5,665,244	6,076,352	6,579,728	6,107,108
使用料及び賃借料	21,901	21,904	25,566	23,124
修繕料	553,672	845,476	616,511	671,886
その他支出	0	0	0	0
計	6,240,817	6,943,732	7,221,805	6,802,118
[参考] 維持補修費【消費的事業】	1,912,464	1,014,200	843,425	1,256,696

備考

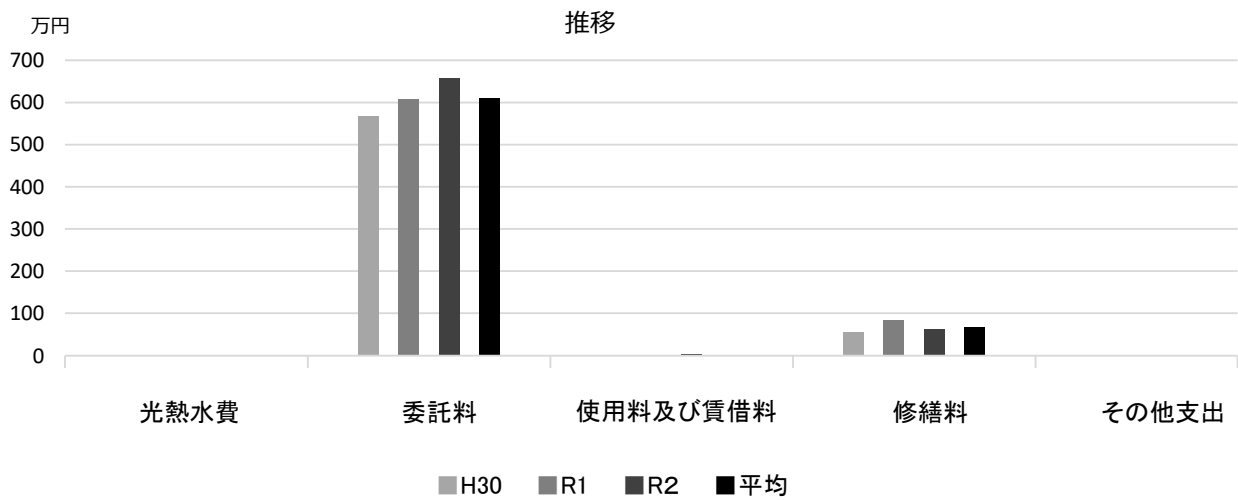
*瓦木消防署に含まれる

■ 利用状況

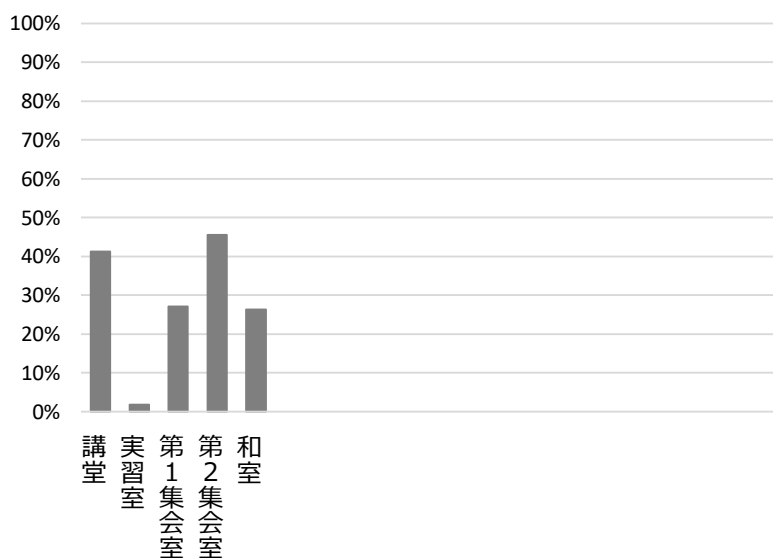
	H30	R1	R2	H30-R2平均
延べ利用者数 (人)	32,440	27,923	15,188	25,184
稼働状況 延べ利用回数 (回)	5,841	5,139	3,227	4,736
延べ貸出可能回数 (回)	13,855	12,867	11,368	12,697
貸室の稼働率 (%)	42.16%	39.94%	28.39%	36.83%

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 利用状況 (R2年度内訳)



部屋名	面積
講堂	152m ²
実習室	65m ²
第1集会室	43m ²
第2集会室	58m ²
和室	75m ²

■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
便所改修工事	1,968,100	2020
便所改修電気設備工事	191,613	2020
便所改修機械設備工事	453,908	2020
エレベータ更新工事	19,418,400	2018

上ヶ原公民館

施設コード

02123

大分類

社会教育関連施設

小分類

公民館

■ 基本情報

施設名称	上ヶ原公民館
所在地	六軒町1-32
所管 局	教育委員会
課	地域学習推進課
開設年度	1992年
所有状況 土地	市保有
建物	市保有
運営形態 運営	直営
避難所指定 (収容予定人数)	有 (130人)
備考	中央図書館上ヶ原分室と併設 中央図書館上ヶ原分室の面積を含む

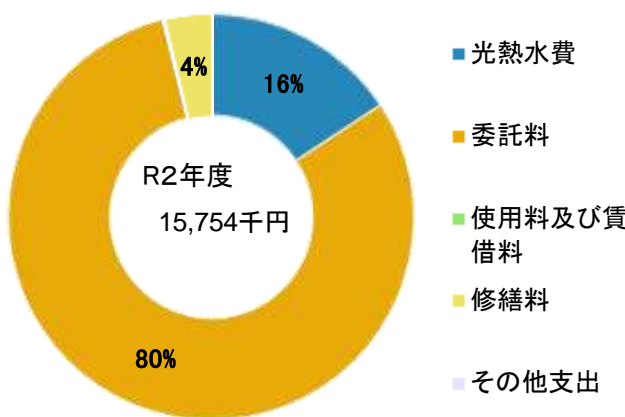


■ 土地・建物情報

敷地面積	785.45㎡
うち借地面積	0.00㎡
延床面積	1,600.33㎡
うち借受面積	0.00㎡
階数※ 地上	4 F
地下	1 F
構造※	鉄筋コンクリート造
建築年月日※	1992年9月16日
	築 28 年
取得価額等	609,741,190円
減価償却累計額	332,348,701円
有形固定資産減価償却率	54.51%

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	2,025,895	1,529,130	1,951,670	1,835,565
補助金	0	0	0	0
その他収入	66,385	43,950	41,276	50,537
計	2,092,280	1,573,080	1,992,946	1,886,102
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	1,686,608	1,564,842	1,251,773	1,501,074
ガス	1,321,960	1,210,687	1,013,892	1,182,180
上下水道	481,882	433,355	215,655	376,964
その他	0	0	0	0
計	3,490,450	3,208,884	2,481,320	3,060,218
委託料	11,696,818	11,814,616	12,663,440	12,058,292
使用料及び賃借料	21,901	21,904	25,566	23,124
修繕料	649,696	866,080	583,462	699,746
その他支出	0	0	0	0
計	15,858,865	15,911,484	15,753,788	15,841,379
[参考] 維持補修費【消費的事業】	396,360	4,147,523	1,731,267	2,091,717

備考

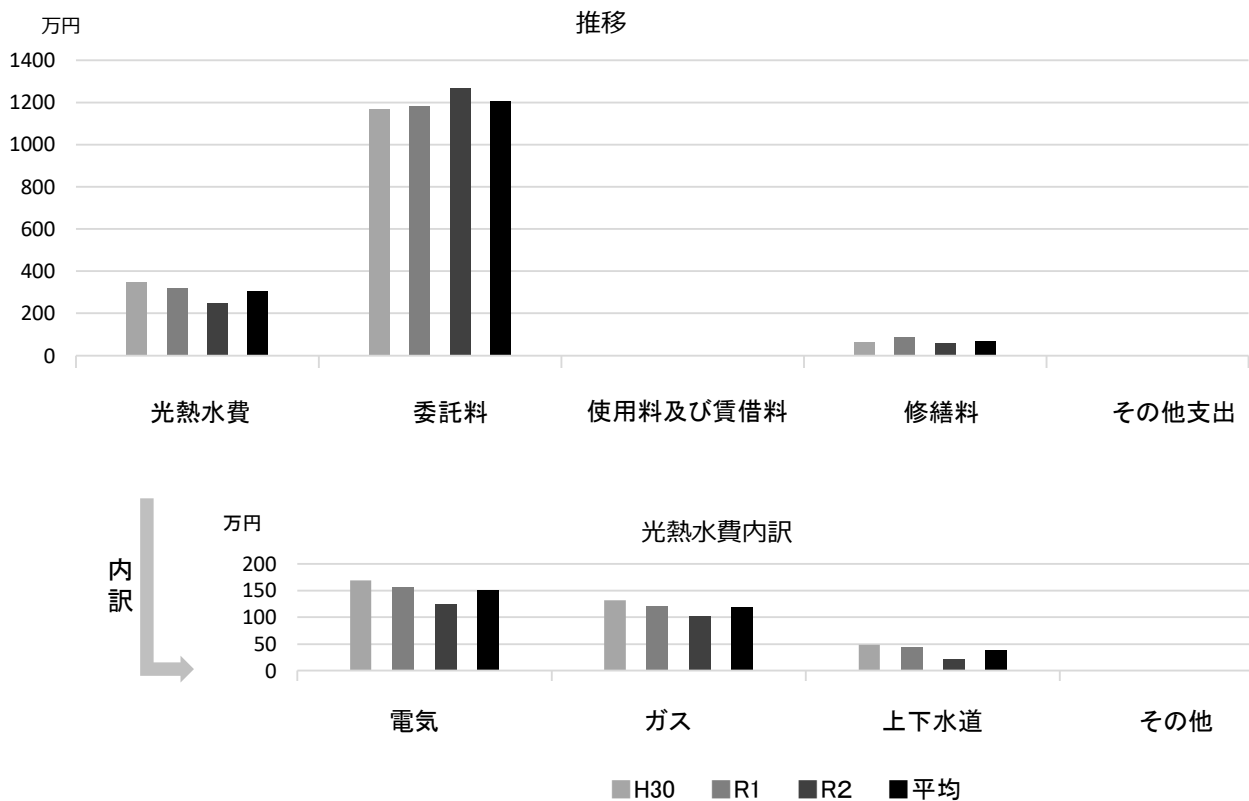
中央図書館上ヶ原分室の一部委託料・光熱水費を含む

■ 利用状況

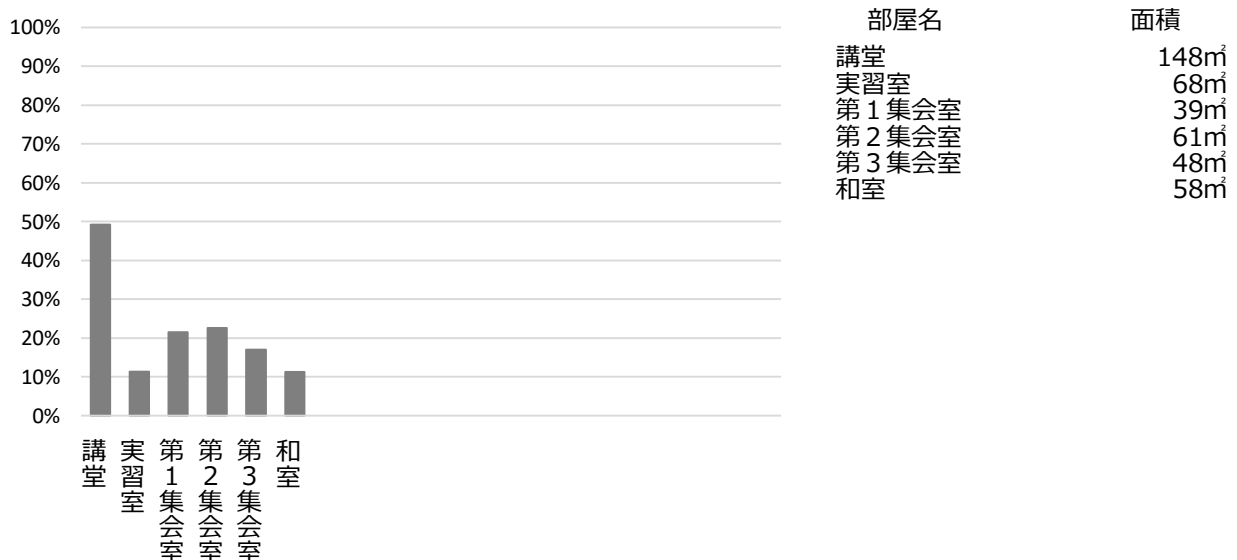
	H30	R1	R2	H30-R2平均
延べ利用者数 (人)	37,502	28,189	15,232	26,974
稼働状況 延べ利用コマ数 (コマ)	5,903	4,747	3,001	4,550
延べ貸出可能コマ数 (コマ)	16,873	14,406	13,557	14,945
貸室の稼働率 (%)	34.98%	32.95%	22.14%	30.02%

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 利用状況 (R2年度内訳)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
エレベーター更新工事	15,579,942	2020
エレベーター改修に伴う自動火災報知設備工事	266,200	2020
防水改修工事	8,404,671	2019
便所洋式化工事	824,651	2019
便所洋式化機械設備工事	499,400	2019
1階女子便所他洋便器設置電気設備工事	144,100	2019

西宮浜公民館

施設コード
大分類
小分類

02124
社会教育関連施設
公民館

■ 基本情報

施設名称	西宮浜公民館		
所在地	西宮浜4丁目13-1		
所管	局	教育委員会	
	課	地域学習推進課	
開設年度	1999年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定(収容予定人数)	有(140人)		
備考	西宮市貝類館、西宮市役所市民課西宮浜分室と併設 西宮市役所市民課西宮浜分室の面積を含む		

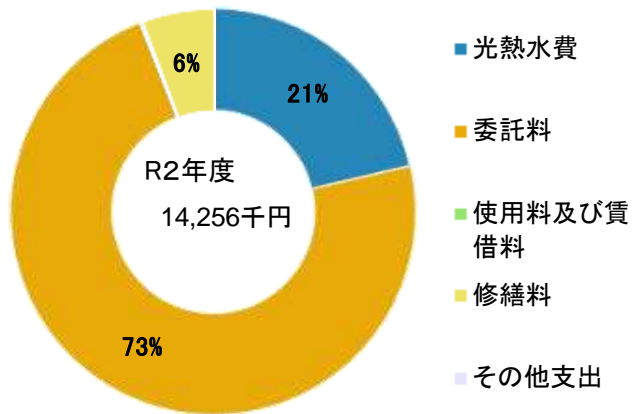


■ 土地・建物情報

敷地面積	—		
	うち借地面積	—	
延床面積	1,282.78㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	2 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1999年3月10日 築22年		
取得価額等	468,478,925円		
減価償却累計額	198,770,484円		
有形固定資産減価償却率	42.43%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入(円)				
使用料	1,485,220	1,169,500	1,542,760	1,399,160
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	1,485,220	1,169,500	1,542,760	1,399,160
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	1,796,974	1,633,468	1,391,556	1,607,333
ガス	1,440,300	1,466,064	1,383,642	1,430,002
上下水道	954,737	374,298	271,694	533,576
その他	0	0	0	0
計	4,192,011	3,473,830	3,046,892	3,570,911
委託料	8,780,318	9,346,493	10,372,749	9,499,853
使用料及び賃借料	21,901	21,904	25,566	23,124
修繕料	810,345	1,154,120	810,700	925,055
その他支出	0	0	0	0
計	13,804,575	13,996,347	14,255,907	14,018,943
[参考] 維持補修費【消費的事業】	1,533,578	1,032,000	678,700	1,081,426

備考

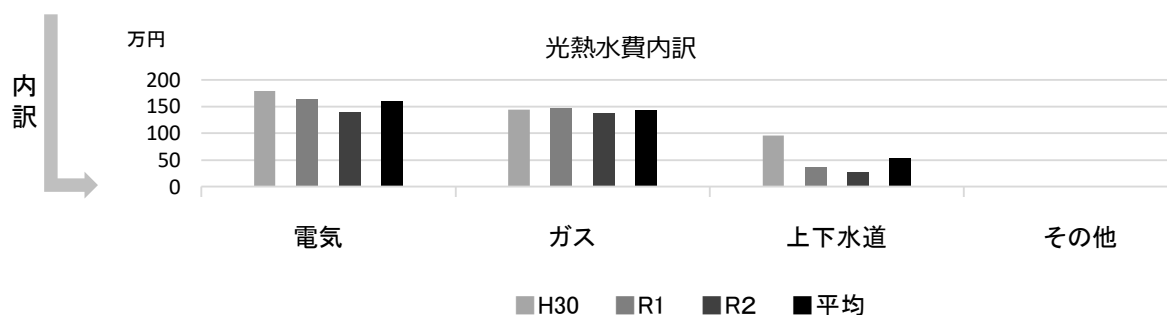
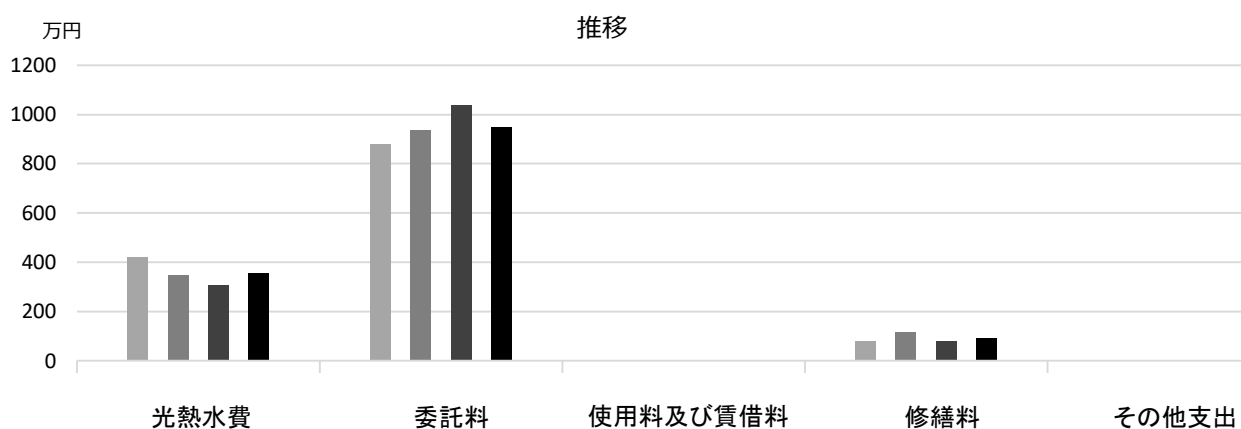
西宮市貝類館の光熱水費、西宮市役所市民課西宮浜分室の一部維持管理経費を含む

■ 利用状況

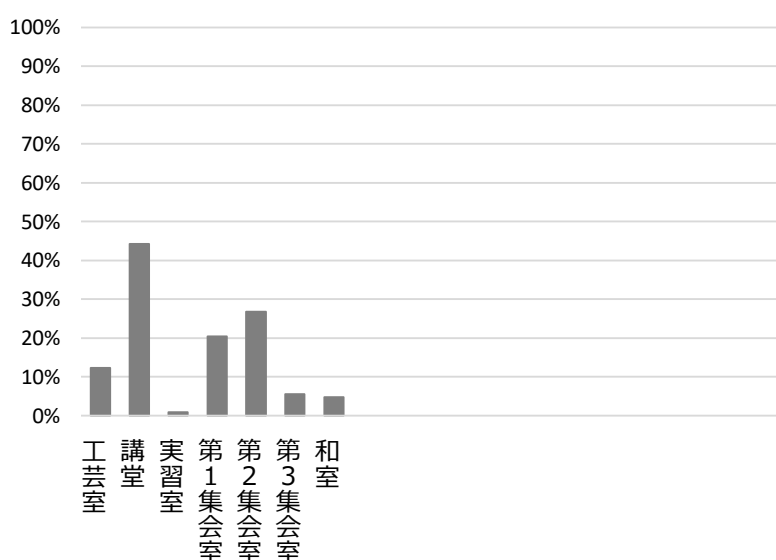
	H30	R1	R2	H30-R2平均
延べ利用者数(人)	25,965	22,009	13,587	20,520
稼働状況				
延べ利用日数(日)	4,517	4,224	2,638	3,793
延べ貸出可能日数(日)	18,777	18,330	16,073	17,727
貸室の稼働率(%)	24.06%	23.04%	16.41%	21.17%

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 利用状況 (R2年度内訳)



部屋名	面積
工芸室	58m ²
講堂	175m ²
実習室	63m ²
第1集会室	29m ²
第2集会室	46m ²
第3集会室	58m ²
和室	51m ²

■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
洋便器設置工事	1,406,160	2018
空調設備改修工事	30,802,960	2018

中央図書館

施設コード

02201

大分類

社会教育関連施設

小分類

図書館

■ 基本情報

施設名称	中央図書館
所在地	川添町15-26
所管 局	教育委員会
課	読書振興課
開設年度	1985年
所有状況 土地	市保有
建物	市保有
運営形態 運営	直営
避難所指定 (収容予定人数)	有 (160人)
備考	教育文化センター内西宮市平和資料館、郷土資料館、市民ギャラリーの面積を含む

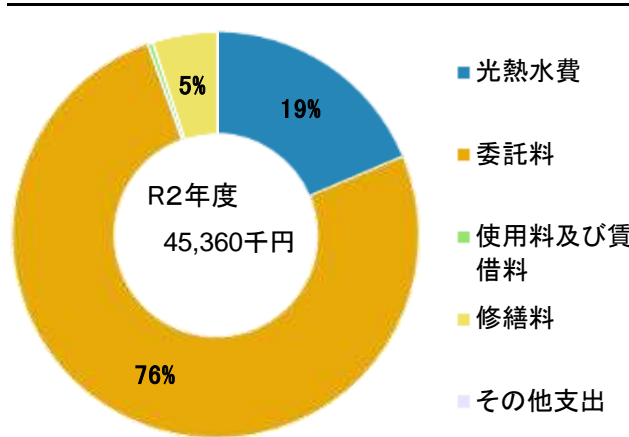


■ 土地・建物情報

敷地面積	4,135.53㎡
うち借地面積	0.00㎡
延床面積	8,358.04㎡
うち借受面積	0.00㎡
階数※ 地上	4 F
地下	1 F
構造※	鉄筋コンクリート造
建築年月日※	1985年4月2日
	築 35 年
取得価額等	3,594,046,687円
減価償却累計額	2,488,505,899円
有形固定資産減価償却率	69.24%

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	205,188	202,346	142,885	183,473
計	205,188	202,346	142,885	183,473
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	6,071,723	6,327,469	5,489,281	5,962,824
ガス	2,582,470	2,616,099	2,236,312	2,478,294
上下水道	1,046,672	1,005,465	736,290	929,476
その他	0	0	0	0
計	9,700,865	9,949,033	8,461,883	9,370,594
委託料	29,682,620	36,377,736	34,424,955	33,495,104
使用料及び賃借料	174,328	174,328	174,332	174,329
修繕料	752,031	2,340,886	2,299,077	1,797,331
その他支出	0	0	0	0
計	40,309,844	48,841,983	45,360,247	44,837,358
[参考] 維持補修費【消費的事業】	2,435,194	5,530,781	5,241,195	4,402,390

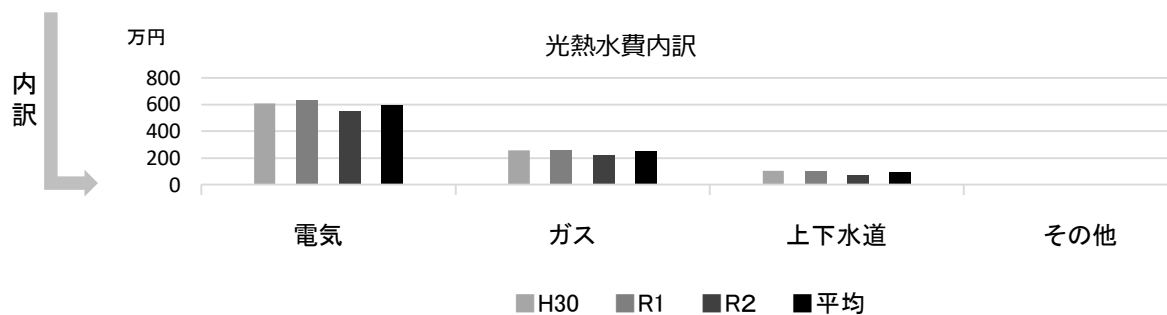
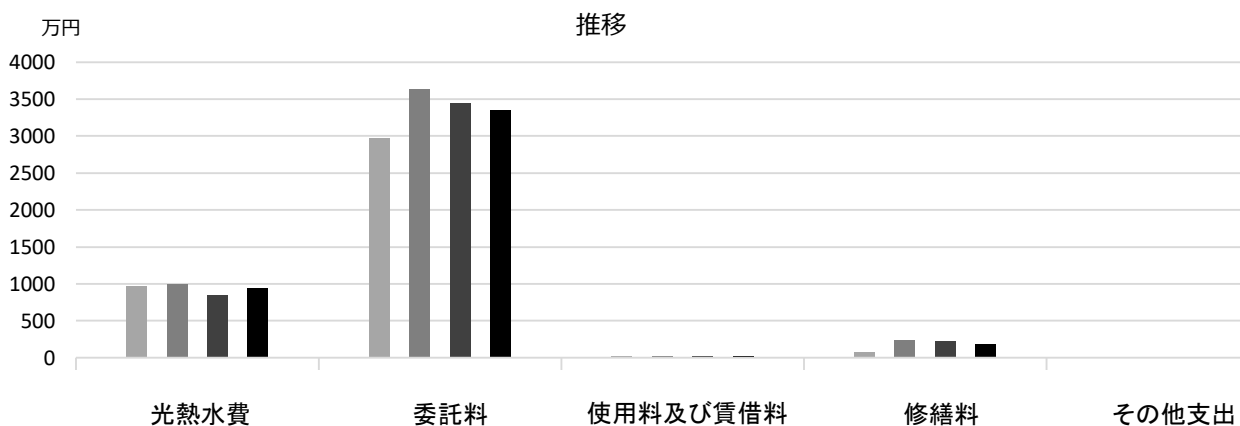
備考

■ 利用状況

	H30	R1	R2	H30-R2平均
貸出人数 (人)	154,489	144,227	123,410	140,709
来館者数 (人)	-	308,380	225,614	266,997

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
非常用放送設備更新工事	3,041,374	2020
加圧給水ユニット取替工事	853,528	2018
除湿機更新工事	2,748,384	2018
受変電設備改修工事	6,837,129	2017

北部図書館

施設コード
大分類
小分類

02202
社会教育関連施設
図書館

■ 基本情報

施設名称	北部図書館
所在地	名塩新町1
所管 局 課	教育委員会 読書振興課
開設年度	1990年
所有状況 土地 建物	市保有 市保有
運営形態	運営 直営
避難所指定 (収容予定人数)	—
備考	塩瀬センター2階

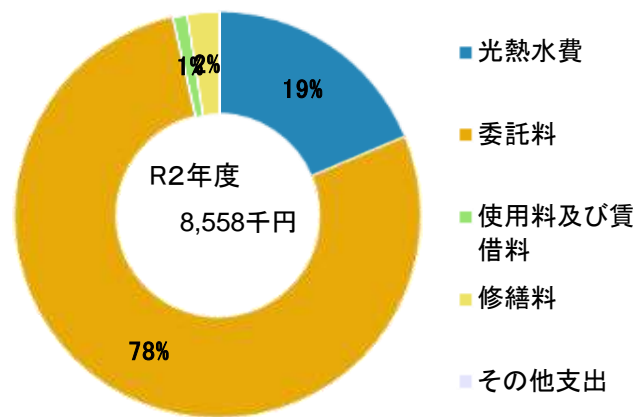


■ 土地・建物情報

敷地面積	3,591.97㎡
うち借地面積	0.00㎡
延床面積	884.33㎡
うち借受面積	0.00㎡
階数※ 地上 地下	5 F —
構造※	鉄筋コンクリート造
建築年月日※	1990年10月31日 築 30 年
取得価額等	313,024,085円
減価償却累計額	182,431,666円
有形固定資産減価償却率	58.28%

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	1,179,144	1,204,458	1,048,960	1,144,187
ガス	428,112	439,286	397,100	421,499
上下水道	177,800	222,500	151,400	183,900
その他	0	0	0	0
計	1,785,056	1,866,244	1,597,460	1,749,587
委託料	6,804,755	5,872,977	6,653,425	6,443,719
使用料及び賃借料	98,222	98,222	98,222	98,222
修繕料	225,072	81,400	209,000	171,824
その他支出	0	0	0	0
計	8,913,105	7,918,843	8,558,107	8,463,352
[参考] 維持補修費【消費的事業】	545,938	640,393	1,140,408	775,580

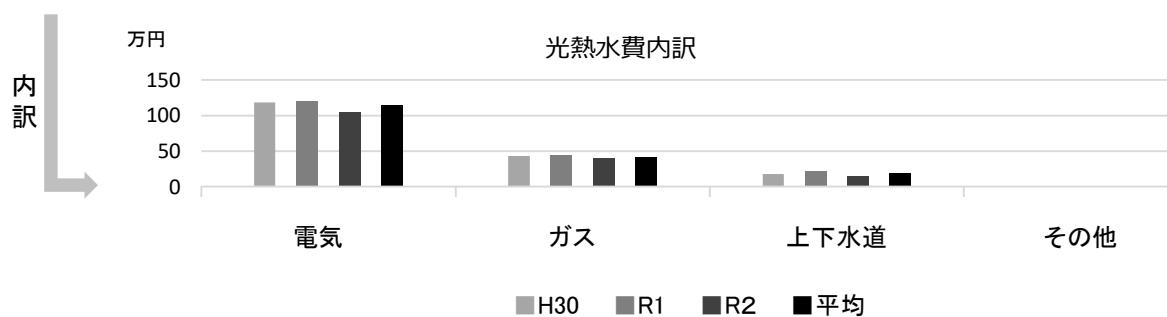
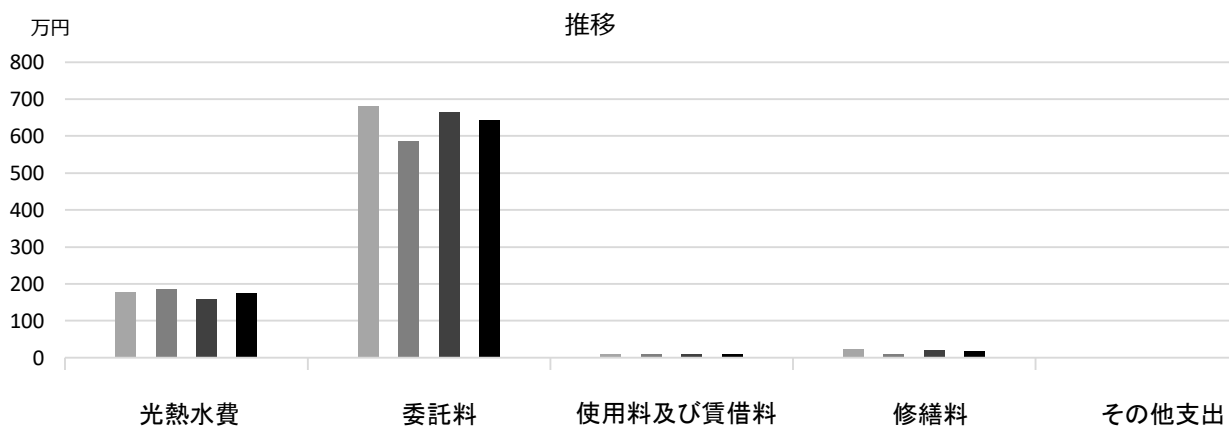
備考

■ 利用状況

	H30	R1	R2	H30-R2平均
貸出人数 (人)	46,041	42,834	32,598	40,491
来館者数 (人)	—	84,832	56,213	70,523

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
揚水ポンプ取替工事	361,744	2020
公用車棟屋根改修工事	1,243,039	2020
感知器他更新工事	807,659	2020
受変電設備改修工事	1,139,332	2017
エレベーター改修工事	3,192,480	2017

鳴尾図書館

施設コード
大分類
小分類

02203
社会教育関連施設
図書館

■ 基本情報

施設名称	鳴尾図書館		
所在地	甲子園八番町1-20		
所管	局	教育委員会	
	課	読書振興課	
開設年度	1998年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考			

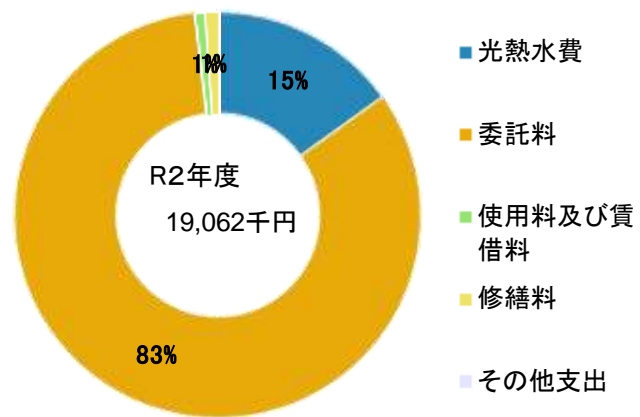


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,673.89㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	1,651.94㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	3 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1998年5月15日 築 22 年	
取得価額等	559,795,327円	
減価償却累計額	238,843,058円	
有形固定資産減価償却率	42.67%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	136,261	135,192	220,260	163,904
計	136,261	135,192	220,260	163,904
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	2,692,298	2,745,387	2,479,247	2,638,977
ガス	0	0	0	0
上下水道	621,144	572,524	404,919	532,862
その他	0	0	0	0
計	3,313,442	3,317,911	2,884,166	3,171,840
委託料	12,328,706	14,567,912	15,821,739	14,239,452
使用料及び賃借料	114,652	156,556	156,560	142,589
修繕料	580,284	603,460	199,100	460,948
その他支出	0	0	0	0
計	16,337,084	18,645,839	19,061,565	18,014,829
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	172,800	1,941,500	704,767

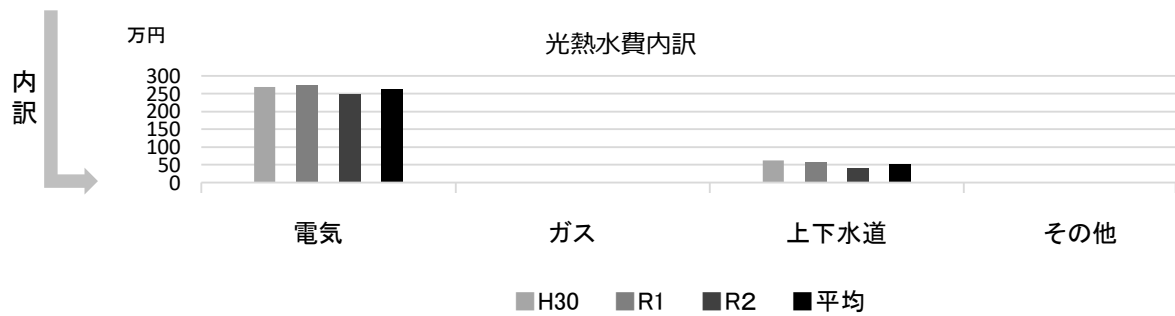
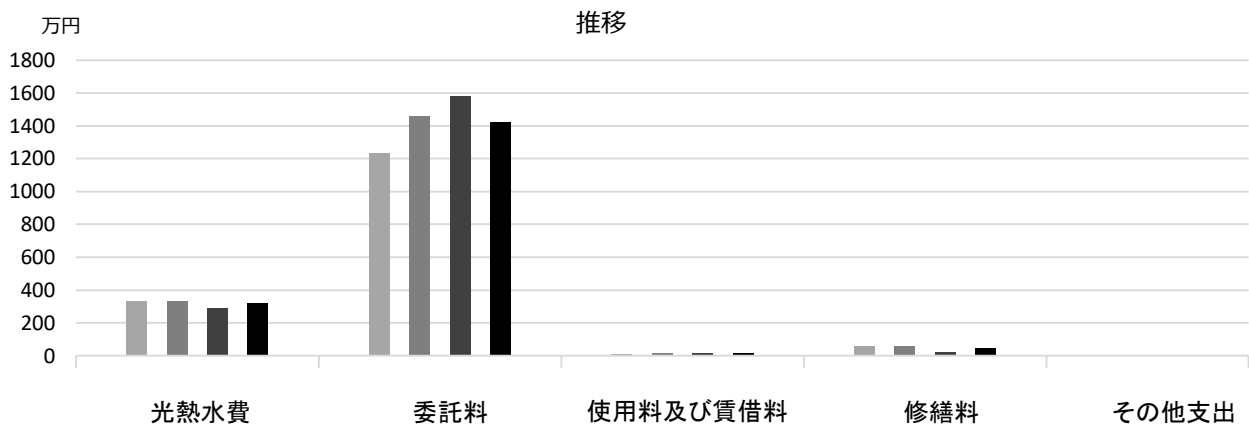
備考

■ 利用状況

	H30	R1	R2	H30-R2平均
貸出人数 (人)	162,335	150,592	122,035	144,987
来館者数 (人)	—	236,895	182,850	209,873

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
空調設備改修工事	6,207,840	2018
空調設備等改修工事	18,052,200	2017

北口図書館

施設コード

02204

大分類

社会教育関連施設

小分類

図書館

■ 基本情報

施設名称	北口図書館
所在地	北口町1-2
所管 局	教育委員会
課	読書振興課
開設年度	2001年
所有状況 土地	市保有
建物	市保有
運営形態 運営	直営
避難所指定 (収容予定人数)	—
備考	アクタ西宮東館5階

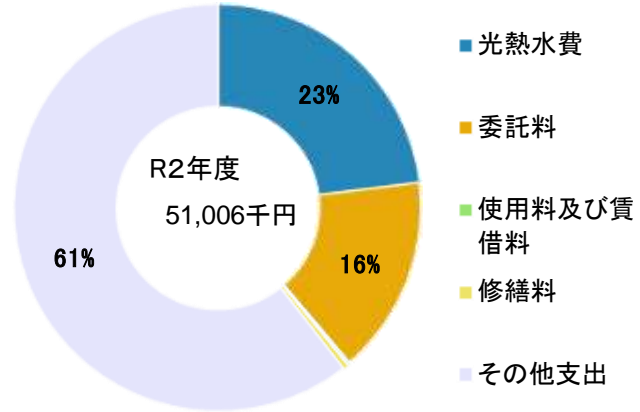


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,038.14㎡
うち借地面積	0.00㎡
延床面積	3,357.50㎡
うち借受面積	0.00㎡
階数※ 地上	19 F
地下	2 F
構造※	鉄骨鉄筋コンクリート造
建築年月日※	2001年4月2日
	築 19 年
取得価額等	1,228,058,200円
減価償却累計額	466,525,290円
有形固定資産減価償却率	37.99%

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	424,548	386,700	214,240	341,829
計	424,548	386,700	214,240	341,829
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	6,150,488	6,133,443	5,516,282	5,933,404
ガス	0	0	0	0
上下水道	1,265,118	1,190,429	730,313	1,061,953
その他	5,785,393	5,666,045	5,518,216	5,656,551
計	13,200,999	12,989,917	11,764,811	12,651,909
委託料	6,967,067	7,345,271	8,048,696	7,453,678
使用料及び賃借料	96,580	96,580	96,584	96,581
修繕料	644,544	285,340	217,767	382,550
その他支出	29,292,192	30,880,260	30,877,860	30,350,104
計	50,201,382	51,597,368	51,005,718	50,934,823
[参考] 維持補修費【消費的事業】	556,200	0	459,470	338,557

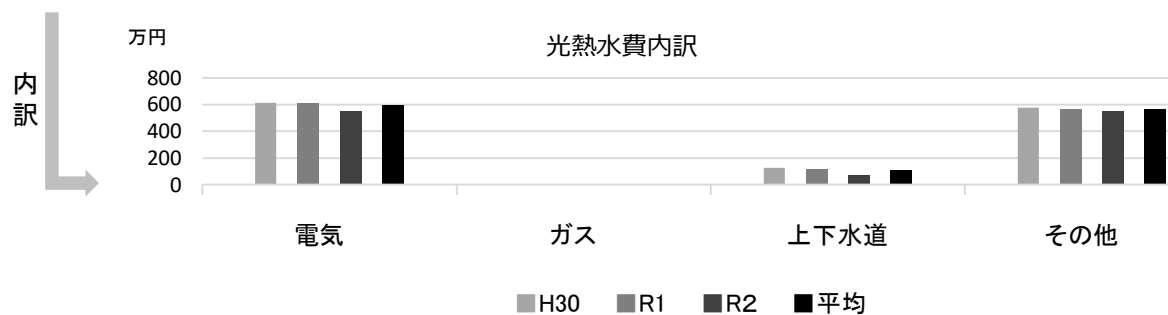
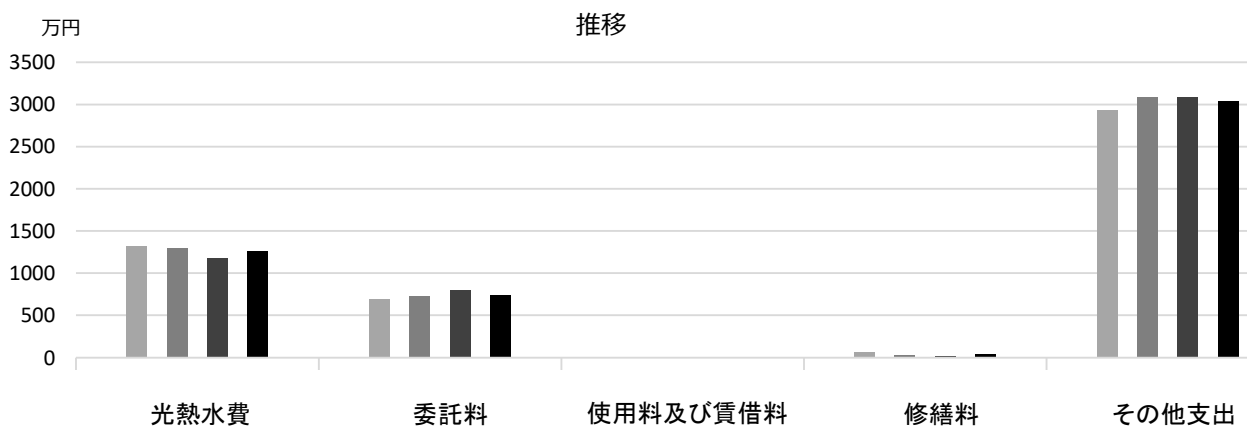
備考

■ 利用状況

	H30	R1	R2	H30-R2平均
貸出人数 (人)	339,729	316,950	251,378	302,686
来館者数 (人)	—	666,896	455,643	561,270

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

中央図書館越木岩分室

施設コード

02205

大分類

社会教育関連施設

小分類

図書館

■ 基本情報

施設名称	中央図書館越木岩分室		
所在地	樋之池町5-31		
所管	局	教育委員会	
	課	読書振興課	
開設年度	1977年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	民間委託	
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考	越木岩福祉会館南隣		

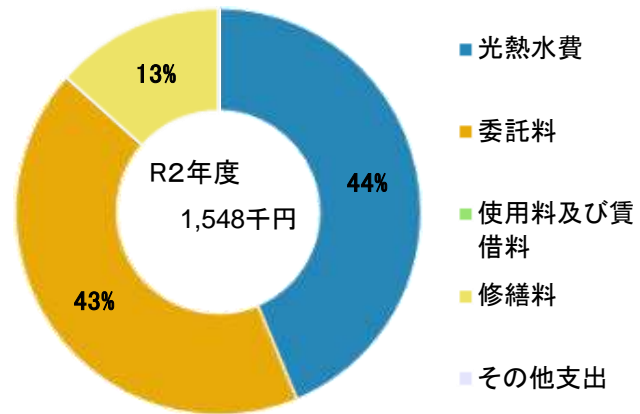


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,242.85㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	357.29㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1987年3月9日	
	築 34 年	
取得価額等	96,567,322円	
減価償却累計額	56,581,040円	
有形固定資産減価償却率	58.59%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	646,628	636,391	624,855	635,958
ガス	0	0	0	0
上下水道	69,165	71,207	51,716	64,029
その他	0	0	0	0
計	715,793	707,598	676,571	699,987
委託料	561,422	554,612	663,791	593,275
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	156,600	10,800	207,900	125,100
その他支出	0	0	0	0
計	1,433,815	1,273,010	1,548,262	1,418,362
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0

備考

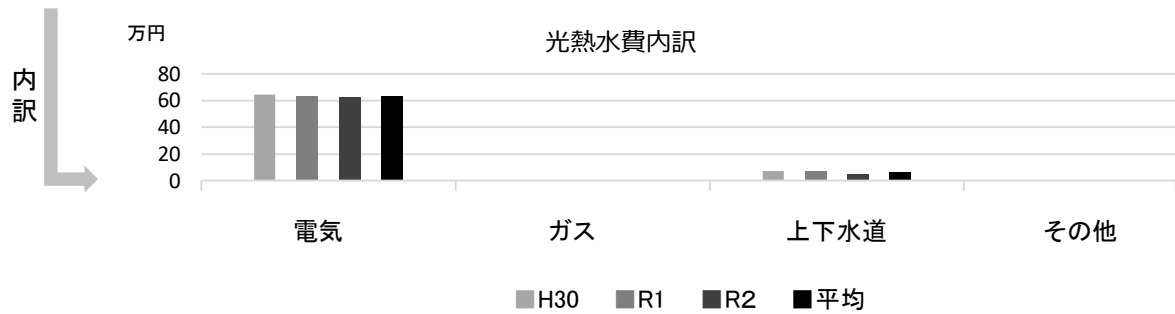
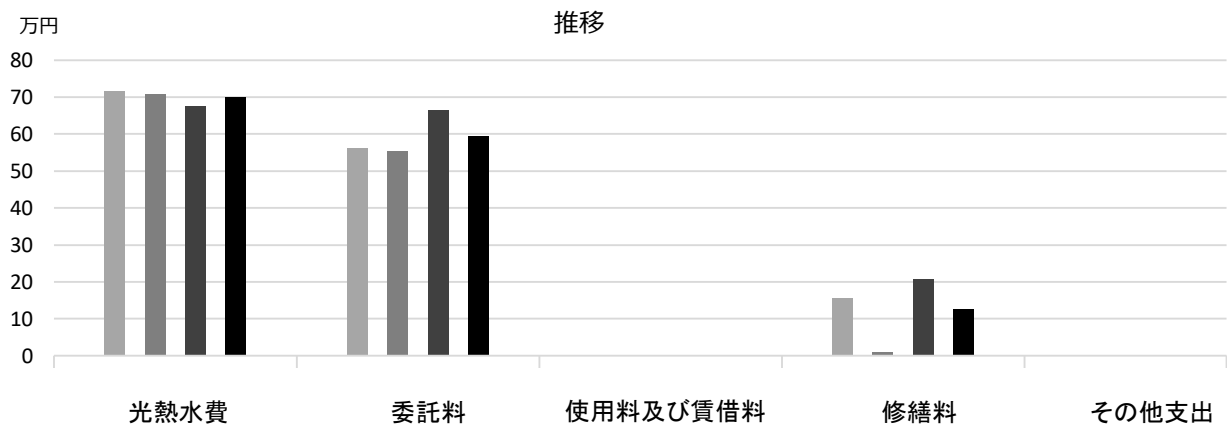
委託料は一部越木岩公民館に含まれる

■ 利用状況

	H30	R1	R2	H30-R2平均
貸出人数 (人)	44,239	43,150	37,507	41,632
来館者数 (人)	—	85,314	47,354	66,334

(令和3年3月31日時点)

■維持管理経費の推移（H30～R2）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～R2）

件名	金額（円）	実施年度
----	-------	------

中央図書館段上分室

施設コード
大分類
小分類

02206
社会教育関連施設
図書館

■ 基本情報

施設名称	中央図書館段上分室		
所在地	段上町2丁目10-3		
所管	局	教育委員会	
	課	読書振興課	
開設年度	1979年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	民間委託	
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考	段上公民館併設		



■ 土地・建物情報

敷地面積	—		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	段上公民館に含む		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	—	
	地下	—	
構造※	—		
建築年月日※	—		
取得価額等	2,510,946円		
減価償却累計額	0円		
有形固定資産減価償却率	—		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)

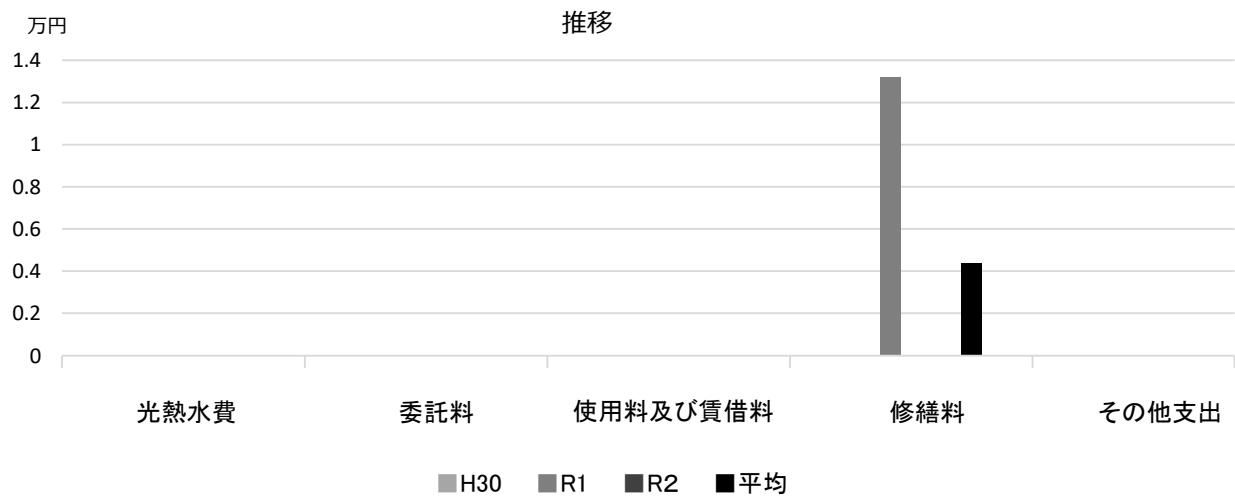
R2 維持管理経費なし

■ 維持管理経費		H30	R1	R2	H30-R2平均
収入(円)	使用料	0	0	0	0
	補助金	0	0	0	0
	その他収入	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】(円)					
	光熱水費				
	電気	*	*	*	—
	ガス	*	*	*	—
	上下水道	*	*	*	—
	その他	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
	委託料	*	*	*	—
	使用料及び賃借料	0	0	0	0
	修繕料	0	13,200	0	4,400
	その他支出	0	0	0	0
	計	0	13,200	0	4,400
[参考] 維持補修費【消費的事業】		0	0	0	0
備考					*段上公民館に含まれる

■ 利用状況	H30	R1	R2	H30-R2平均
貸出人数(人)	21,140	20,202	17,861	19,734
来館者数(人)	—	45,041	36,156	40,599

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移（H30～R2）



■ 主な工事履歴【投資的事業】（H29～R2）

件名	金額（円）	実施年度
空調設備改修工事	2,434,073	2020

中央図書館上ヶ原分室

施設コード
大分類
小分類

02207
社会教育関連施設
図書館

■ 基本情報

施設名称	中央図書館上ヶ原分室	
所在地	六軒町1-32	
所管	局	教育委員会
	課	読書振興課
開設年度	1992年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営	民間委託
避難所指定(収容予定人数)	—	
備考	上ヶ原公民館併設	

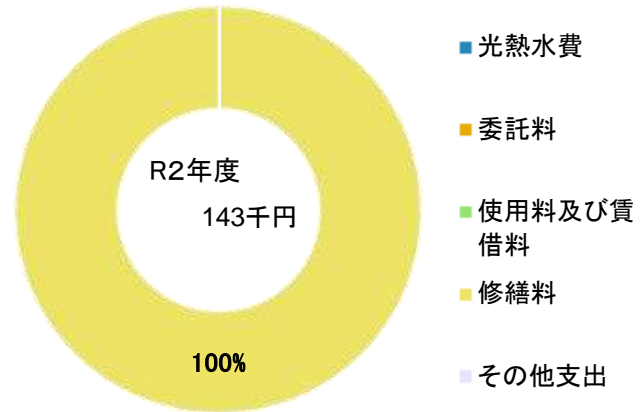


■ 土地・建物情報

敷地面積	785.45㎡
うち借地面積	0.00㎡
延床面積	上ヶ原公民館に含む
うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上 — 地下 —
構造※	—
建築年月日※	—
取得価額等	3,753,416円
減価償却累計額	0円
有形固定資産減価償却率	—

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	*	*	*	—
ガス	*	*	*	—
上下水道	*	*	*	—
その他	0	0	0	0
計	0	0	0	0
委託料	79,184	0	0	26,395
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	50,427	17,600	143,000	70,342
その他支出	0	0	0	0
計	129,611	17,600	143,000	96,737
[参考] 維持補修費【消費的事業】	429,840	1,630,577	380,600	813,672

備考

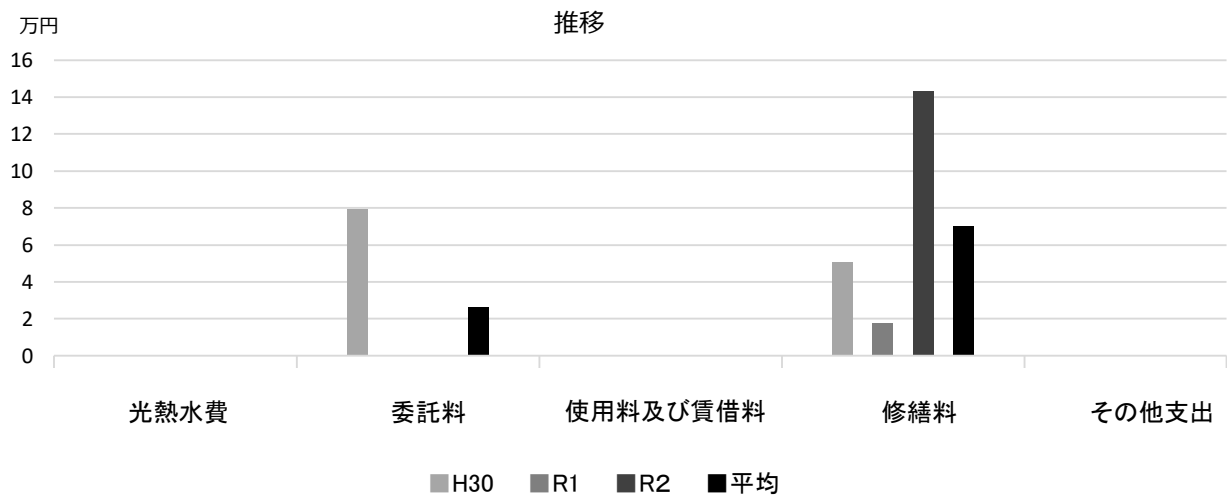
*上ヶ原公民館に含まれる

■ 利用状況

	H30	R1	R2	H30-R2平均
貸出人数(人)	30,252	26,551	22,935	26,579
来館者数(人)	—	48,630	40,740	44,685

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
エレベーター更新工事	4,220,058	2020

中央図書館甲東園分室

施設コード

02208

大分類

社会教育関連施設

小分類

図書館

■ 基本情報

施設名称	中央図書館甲東園分室		
所在地	甲東園3丁目2-29		
所管	局	教育委員会	
	課	読書振興課	
開設年度	1996年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	民間委託	
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考	アプリ甲東5階		

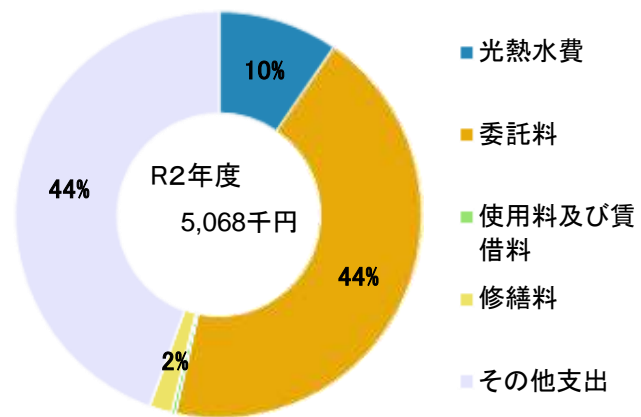


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,595.05㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	262.70㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	5 F
	地下	1 F
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1996年9月30日	
	築 24 年	
取得価額等	172,206,312円	
減価償却累計額	79,862,224円	
有形固定資産減価償却率	46.38%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	355,644	279,572	245,300	293,505
ガス	204,660	196,522	172,260	191,147
上下水道	104,760	105,954	69,190	93,301
その他	0	0	0	0
計	665,064	582,048	486,750	577,954
委託料	2,038,148	2,115,903	2,225,379	2,126,477
使用料及び賃借料	16,564	16,564	16,564	16,564
修繕料	449,788	31,800	87,890	189,826
その他支出	2,205,972	2,226,342	2,251,404	2,227,906
計	5,375,536	4,972,657	5,067,987	5,138,727
[参考] 維持補修費【消費的事業】	50,000	99,000	218,240	122,413

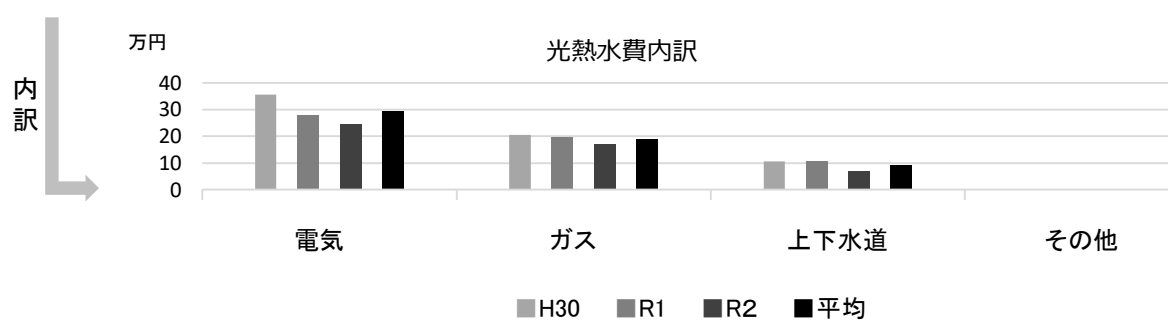
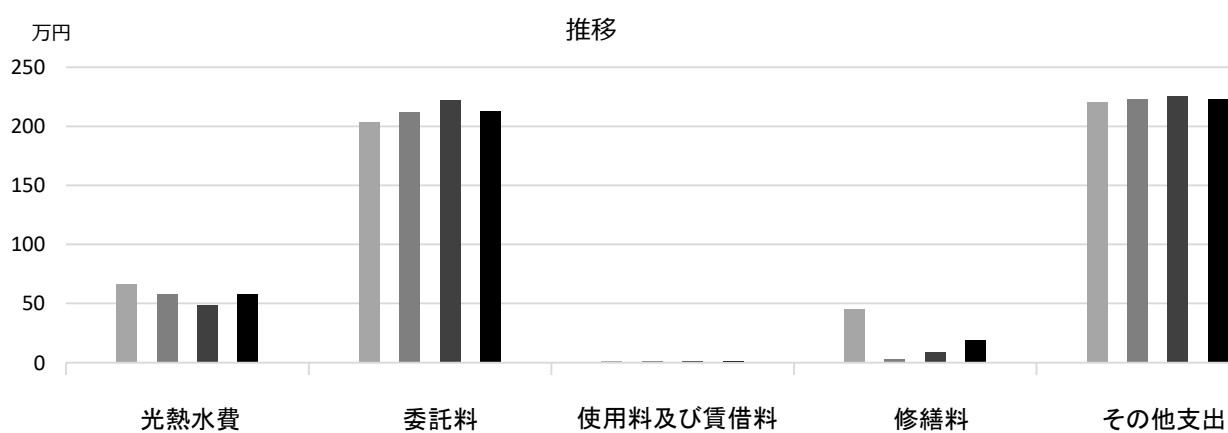
備考

■ 利用状況

	H30	R1	R2	H30-R2平均
貸出人数(人)	34,390	35,534	29,796	33,240
来館者数(人)	—	74,781	58,615	66,698

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
空調設備改修工事	3,986,977	2018
照明設備改修工事	2,707,169	2018
4階中央監視装置更新工事	411,681	2018

中央図書館高須分室

施設コード

02209

大分類

社会教育関連施設

小分類

図書館

■ 基本情報

施設名称	中央図書館高須分室		
所在地	高須町1丁目7-91		
所管	局	教育委員会	
	課	読書振興課	
開設年度	1998年		
所有状況	土地	借用	
	建物	市保有	
運営形態	運営	民間委託	
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考	高須デイサービスセンター2階		

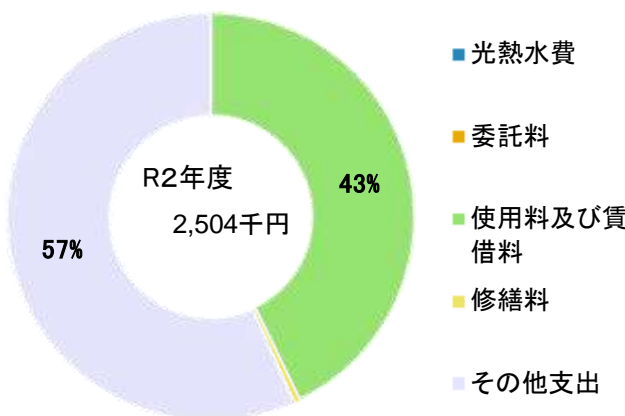


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,398.96㎡		
	うち借地面積	1,398.96㎡	
延床面積	270.44㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	2 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1998年2月27日		
	築 23 年		
取得価額等	123,132,890円		
減価償却累計額	55,071,310円		
有形固定資産減価償却率	44.73%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



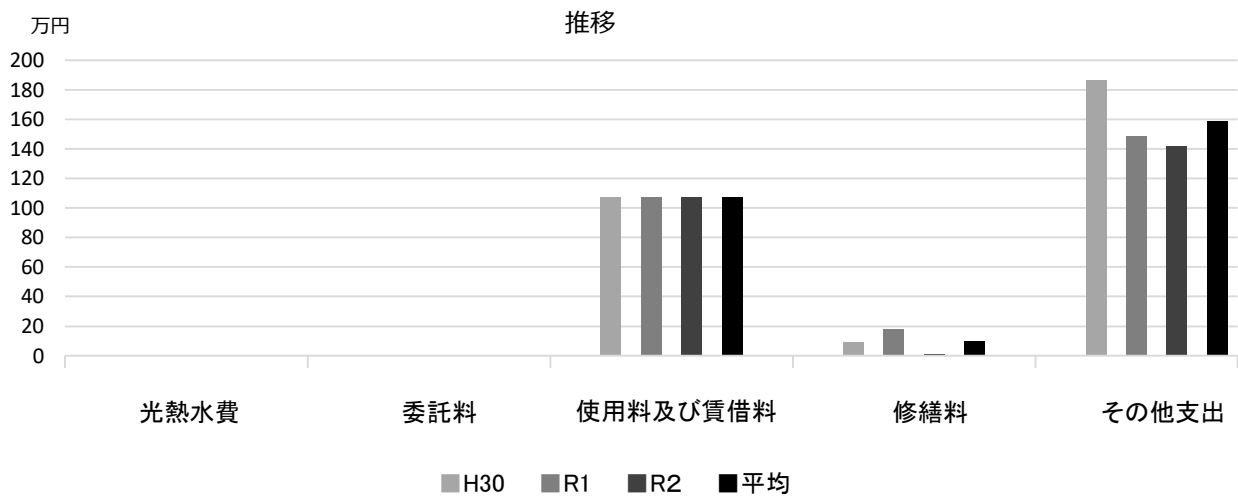
■ 維持管理経費		H30	R1	R2	H30-R2平均
収入(円)	使用料	0	0	0	0
	補助金	0	0	0	0
	その他収入	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】(円)					
	光熱水費				
	電気	0	0	0	0
	ガス	0	0	0	0
	上下水道	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
	委託料	0	0	0	0
	使用料及び賃借料	1,072,454	1,072,454	1,072,454	1,072,454
	修繕料	91,477	182,527	11,920	95,308
	その他支出	1,863,799	1,487,411	1,419,731	1,590,314
	計	3,027,730	2,742,392	2,504,105	2,758,076
【参考】維持補修費【消費的事業】		32,239	41,607	0	24,615
備考					

■ 利用状況

	H30	R1	R2	H30-R2平均
貸出人数(人)	18,667	17,250	14,620	16,846
来館者数(人)	—	48,446	24,389	36,418

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
空調設備改修工事	4,933,045	2018

中央図書館山口分室

施設コード

02210

大分類

社会教育関連施設

小分類

図書館

■ 基本情報

施設名称	中央図書館山口分室		
所在地	山口町下山口4丁目1-8		
所管	局	教育委員会	
	課	読書振興課	
開設年度	2009年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	民間委託	
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考	山口センター3階		

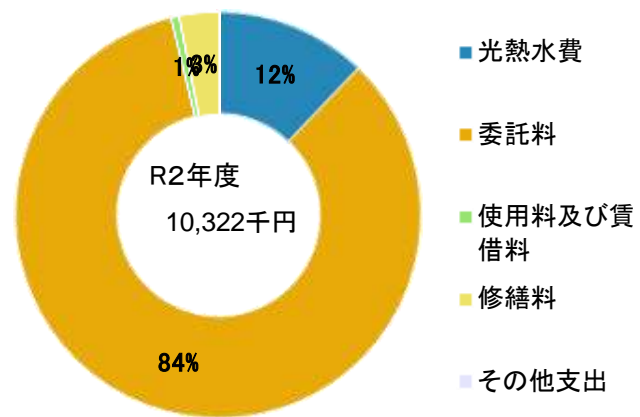


■ 土地・建物情報

敷地面積	5,025.64㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	716.53㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	4 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	2009年3月2日	
	築 12 年	
取得価額等	194,896,160円	
減価償却累計額	46,775,076円	
有形固定資産減価償却率	24.00%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	1,009,800	1,002,182	872,080	961,354
ガス	334,260	343,848	303,820	327,309
上下水道	110,700	110,000	78,300	99,667
その他	0	0	0	0
計	1,454,760	1,456,030	1,254,200	1,388,330
委託料	5,305,695	7,416,356	8,682,381	7,134,811
使用料及び賃借料	66,516	66,516	66,516	66,516
修繕料	151,848	179,872	318,650	216,790
その他支出	0	0	0	0
計	6,978,819	9,118,774	10,321,747	8,806,447
[参考] 維持補修費【消費的事業】	178,200	0	0	59,400

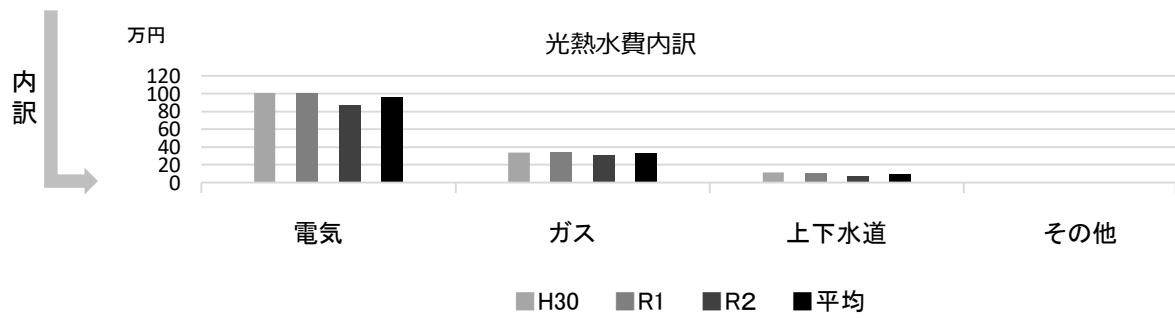
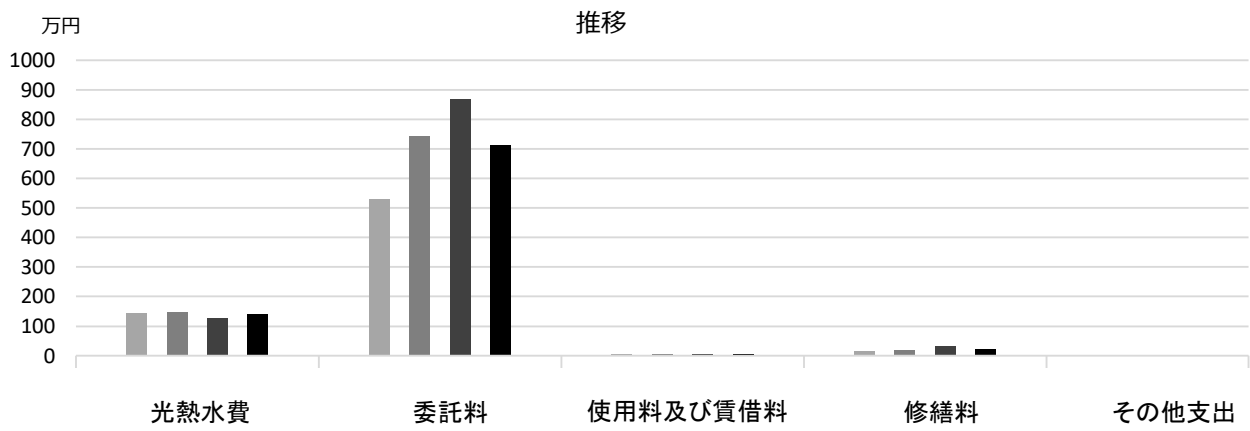
備考

■ 利用状況

	H30	R1	R2	H30-R2平均
貸出人数(人)	20,897	18,140	13,037	17,358
来館者数(人)	—	43,438	29,319	36,379

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

中央図書館若竹分室

施設コード
大分類
小分類

02211
社会教育関連施設
図書館

■ 基本情報

施設名称	中央図書館若竹分室		
所在地	西福町15-12		
所管	局	教育委員会	
	課	読書振興課	
開設年度	2009年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	民間委託	
避難所指定（収容予定人数）	—		
備考	若竹生活文化会館内		

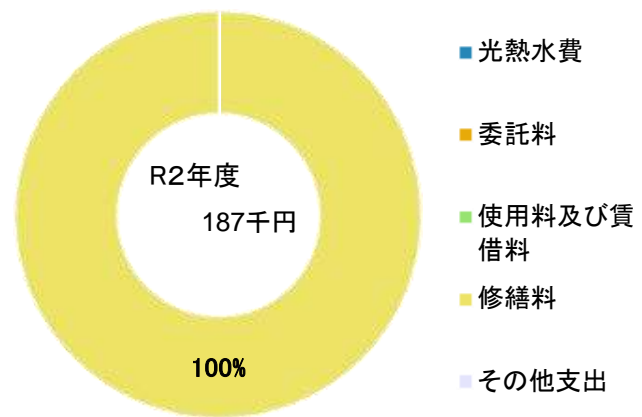


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,856.82㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	若竹生活文化会館に含む		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	—	
	地下	—	
構造※	—		
建築年月日※	—		
取得価額等	2,114,677円		
減価償却累計額	0円		
有形固定資産減価償却率	—		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)

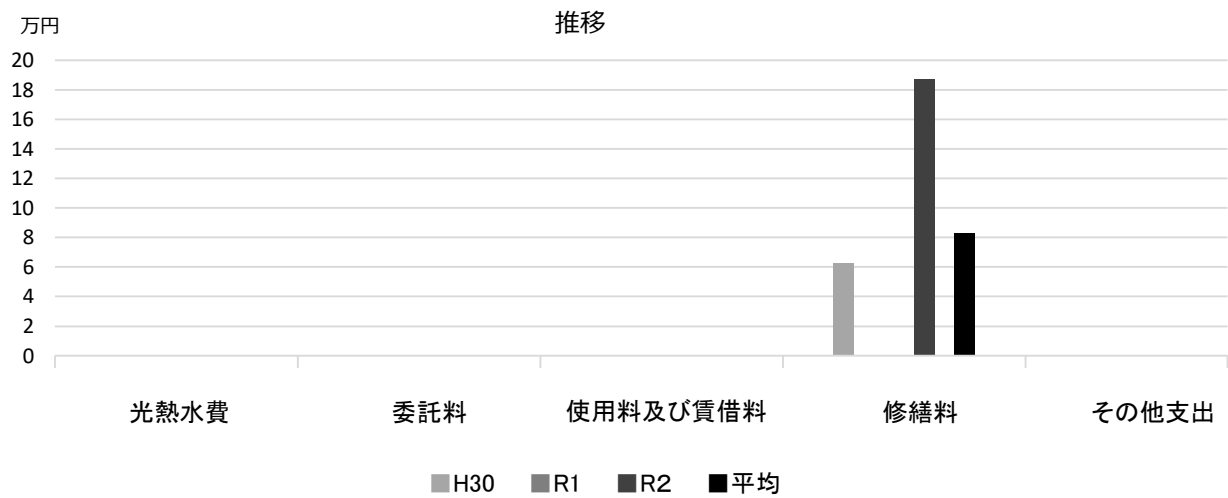


■ 維持管理経費		H30	R1	R2	H30-R2平均
収入（円）	使用料	0	0	0	0
	補助金	0	0	0	0
	その他収入	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】（円）					
	光熱水費	*	*	*	—
	電気	*	*	*	—
	ガス	*	*	*	—
	上下水道	*	*	*	—
	その他	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
	委託料	*	*	*	—
	使用料及び賃借料	0	0	0	0
	修繕料	62,640	0	187,000	83,213
	その他支出	0	0	0	0
	計	62,640	0	187,000	83,213
[参考] 維持補修費【消費的事業】		0	0	0	0
備考					*若竹生活文化会館に含まれる

■ 利用状況	H30	R1	R2	H30-R2平均
貸出人数（人）	21,646	19,992	17,235	19,624
来館者数（人）	—	37,888	24,411	31,150

（令和3年3月31日時点）

■ 維持管理経費の推移（H30～R2）



■ 主な工事履歴【投資的事業】（H29～R2）

件名	金額（円）	実施年度
空調設備改修工事	2,054,734	2020
空調電気設備改修工事	178,622	2020

総合教育センター

施設コード
大分類
小分類

02301
社会教育関連施設
その他

■ 基本情報

施設名称	総合教育センター		
所在地	神祇宮町2-6		
所管	局	教育委員会	
	課	教育研修課	
開設年度	1985年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考	旧芦原小学校		

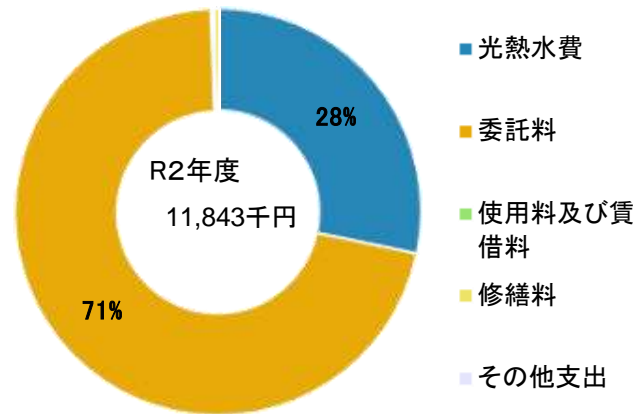


■ 土地・建物情報

敷地面積	2,364.21㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	2,276.82㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	3 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1962年5月20日	
	築 58 年	
取得価額等	574,547,028円	
減価償却累計額	514,579,295円	
有形固定資産減価償却率	89.56%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	1,243,942	1,049,956	765,476	1,019,791
計	1,243,942	1,049,956	765,476	1,019,791
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	1,793,465	1,957,679	2,010,845	1,920,663
ガス	716,464	816,794	871,021	801,426
上下水道	563,438	589,394	465,615	539,482
その他	0	0	0	0
計	3,073,367	3,363,867	3,347,481	3,261,572
委託料	7,559,921	7,550,329	8,426,598	7,845,616
使用料及び賃借料	43,800	43,800	25,080	37,560
修繕料	368,280	49,680	44,000	153,987
その他支出	0	0	0	0
計	11,045,368	11,007,676	11,843,159	11,298,734
[参考] 維持補修費【消費的事業】	1,924,020	827,480	485,100	1,078,867

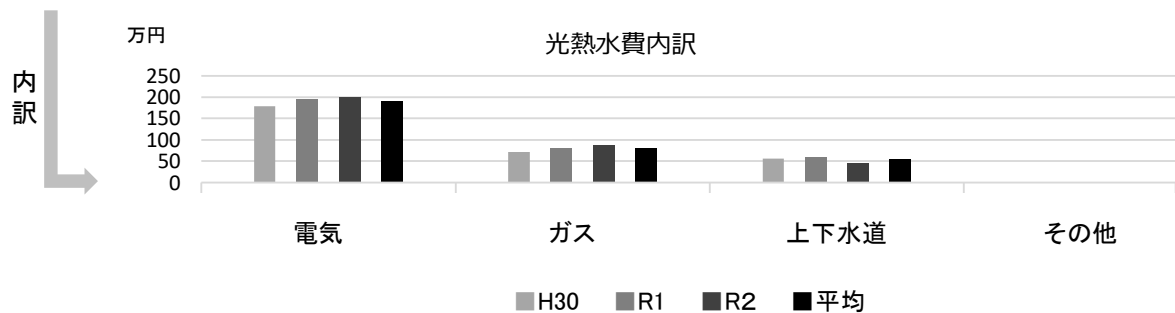
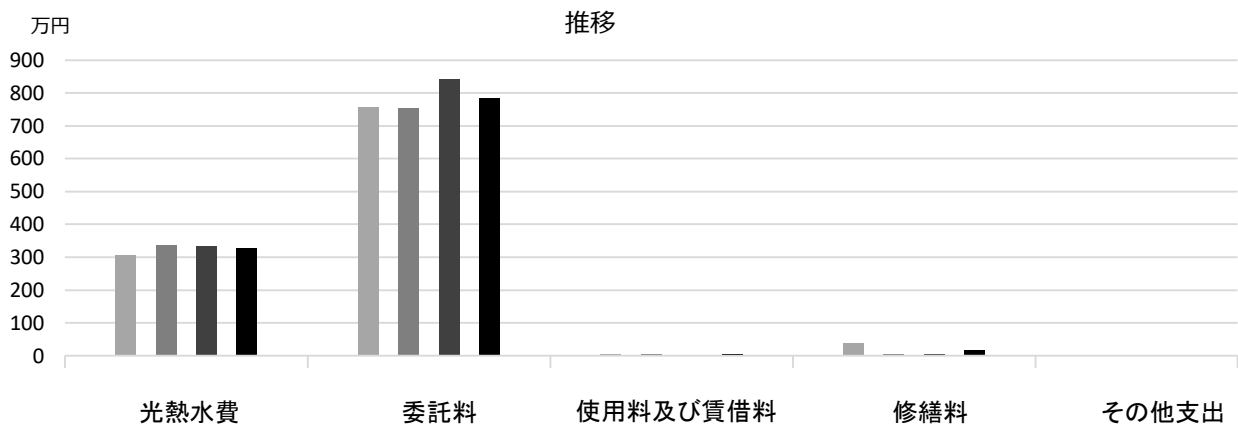
備考

■ 利用状況

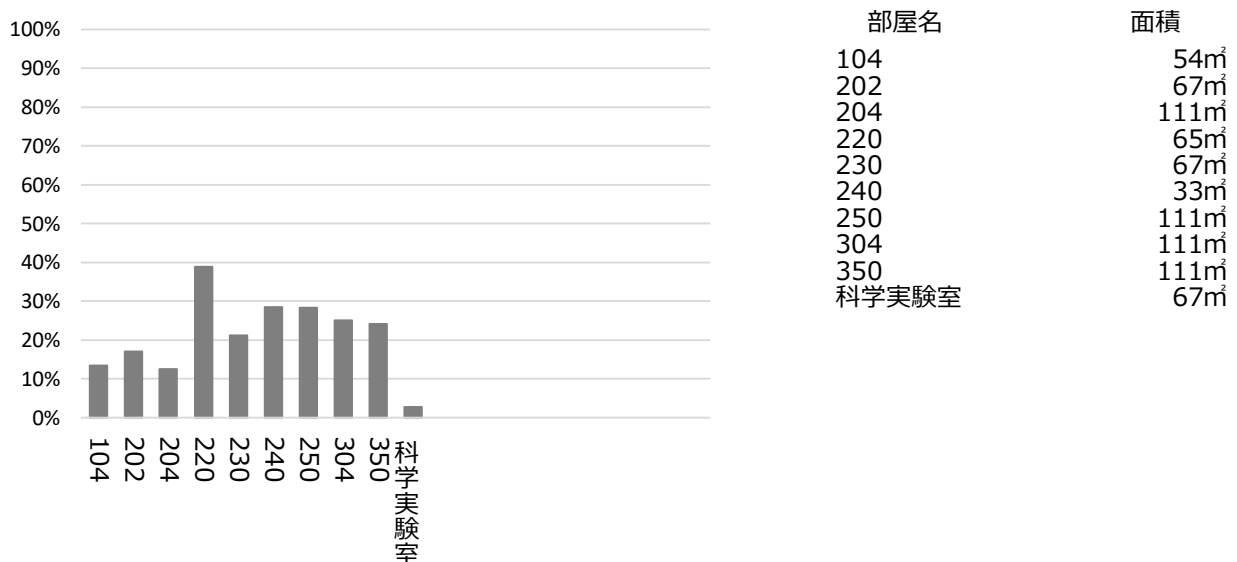
	H30	R1	R2	H30-R2平均
延べ利用者数 (人)	22,459	19,364	11,441	17,755
稼働状況				
延べ利用コマ数 (コマ)	1,469	1,680	1,004	1,384
延べ貸出可能コマ数 (コマ)	5,562	5,778	4,644	5,328
貸室の稼働率 (%)	26.41%	29.08%	21.62%	25.70%

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 利用状況 (R2年度内訳)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
総合教育センター西館改修他工事	93,984,481	2017
総合教育センター西館改修他ガス設備工事	3,693,600	2017
総合教育センター西館鉄骨階段新設・本館解体他工事	118,044,000	2017
総合教育センター西館改修他電気設備工事	23,748,260	2017
総合教育センター西館改修他機械設備工事	25,306,464	2017

山東自然の家

施設コード

02303

大分類

社会教育関連施設

小分類

その他

■ 基本情報

施設名称	山東自然の家		
所在地	朝来市山東町粟鹿2179		
所管	局	教育委員会	
	課	青少年育成課	
開設年度	1989年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考	市外施設		

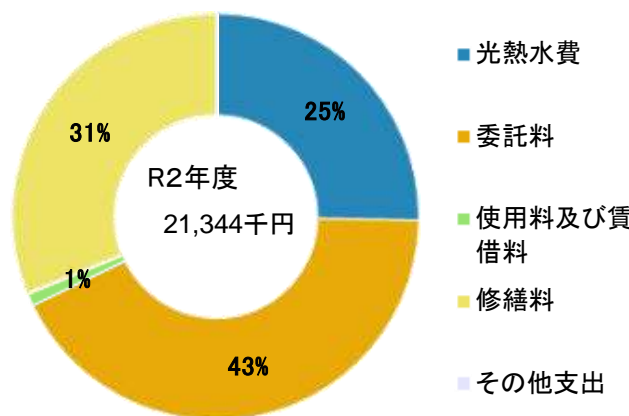


■ 土地・建物情報

敷地面積	39,059.49㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	5,972.83㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	6 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1989年5月25日		
	築 31 年		
取得価額等	2,115,544,263円		
減価償却累計額	1,347,563,964円		
有形固定資産減価償却率	63.70%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入(円)				
使用料	13,876,750	11,893,300	849,350	8,873,133
補助金	0	0	0	0
その他収入	25,392	27,120	25,380	25,964
計	13,902,142	11,920,420	874,730	8,899,097
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	5,219,577	5,130,510	3,893,829	4,747,972
ガス	520,485	429,753	79,678	343,305
上下水道	3,006,531	2,769,844	957,450	2,244,608
その他	2,385,763	2,068,849	473,440	1,642,684
計	11,132,356	10,398,956	5,404,397	8,978,570
委託料	6,347,636	6,100,073	9,094,022	7,180,577
使用料及び賃借料	200,000	200,000	200,000	200,000
修繕料	7,611,320	2,895,403	6,645,509	5,717,411
その他支出	0	0	0	0
計	25,291,312	19,594,432	21,343,928	22,076,557
[参考] 維持補修費【消費的事業】	5,676,600	5,262,137	3,822,424	4,920,387

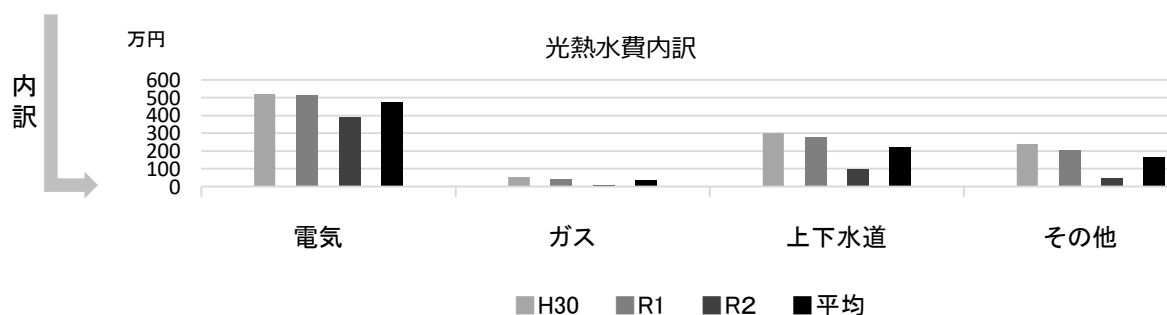
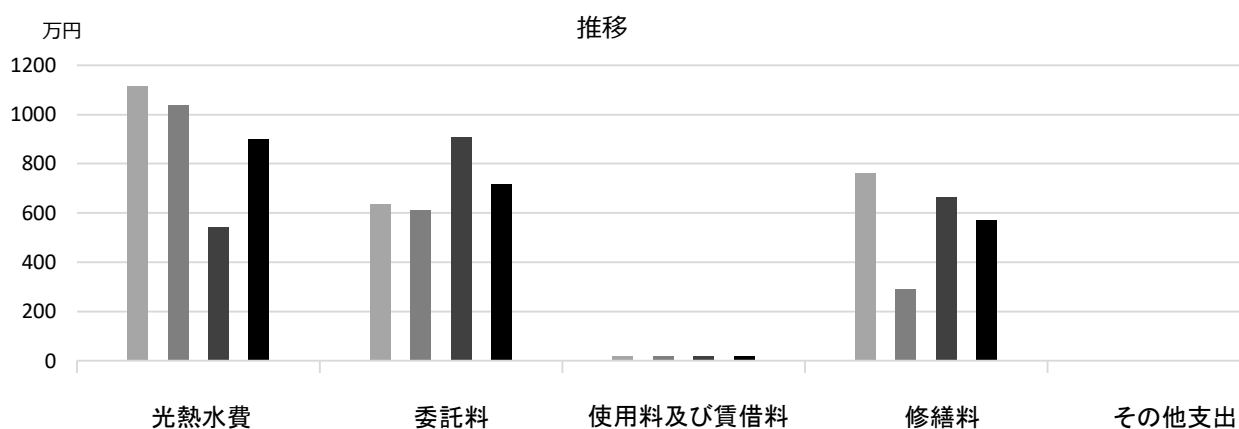
備考

■ 利用状況

	H30	R1	R2	H30-R2平均
延べ利用者数(人)	32,055	28,051	2,371	20,826

(令和3年3月31日時点)

■維持管理経費の推移（H30～R2）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～R2）

件名	金額（円）	実施年度
排水管補修工事	2,420,000	2020
屋外トイレ改修工事	115,500	2020
屋外トイレ改修衛生設備工事	409,200	2020
宿泊棟2階手洗器設置工事	116,640	2018
屋外男子便所洋便器設置工事	405,540	2018
屋外便所扉改修他工事	352,080	2018
屋外女子便所洋便器設置工事	405,000	2018
小荷物昇降機改修工事	3,456,000	2018
食堂給茶機用配管工事	302,400	2018
空調設備等改修工事	27,720,358	2017

甲山自然の家

施設コード

02304

大分類

社会教育関連施設

小分類

その他

■ 基本情報

施設名称	甲山自然の家		
所在地	甲山町67		
所管	局	土木局	
	課	みどり保全課	
開設年度	2005年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考	敷地面積に甲山自然学習館、甲山キャンプ場を含む。		

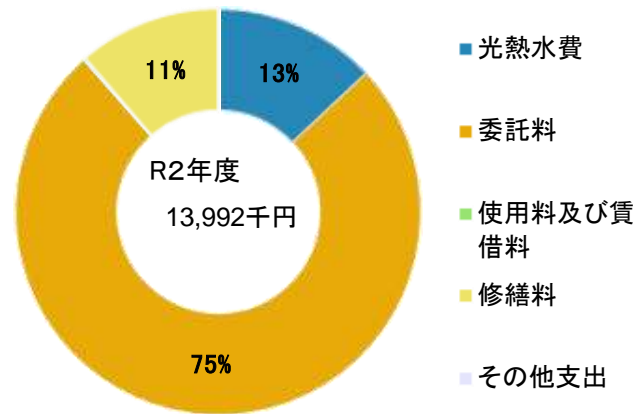


■ 土地・建物情報

敷地面積	96,489.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	1,137.36㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1967年1月14日	
	築 54 年	
取得価額等	359,531,320円	
減価償却累計額	320,595,678円	
有形固定資産減価償却率	89.17%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入(円)				
使用料	1,631,000	3,030,470	0	1,553,823
補助金	0	0	0	0
その他収入	32,693	32,802	37,806	34,434
計	1,663,693	3,063,272	37,806	1,588,257
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	1,866,058	1,930,996	1,386,891	1,727,982
ガス	345,546	538,767	40,095	308,136
上下水道	819,685	938,788	398,484	718,986
その他	0	0	-	0
計	3,031,289	3,408,551	1,825,470	2,755,103
委託料	8,667,325	10,332,836	10,555,101	9,851,754
使用料及び賃借料	31,512	27,604	27,604	28,907
修繕料	347,760	1,605,980	1,584,110	1,179,283
その他支出	0	0	0	0
計	12,077,886	15,374,971	13,992,285	13,815,047
[参考] 維持補修費【消費的事業】	521,640	1,395,163	5,598,340	2,505,048

備考

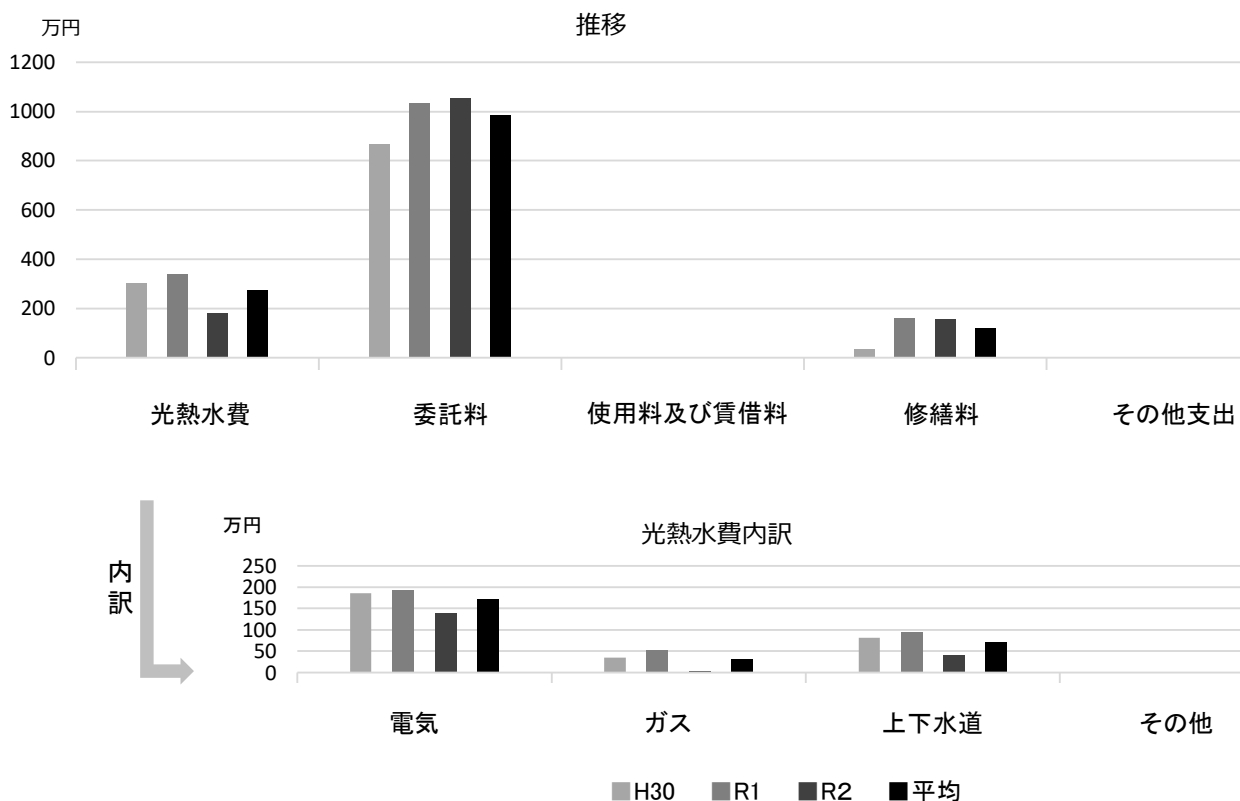
甲山自然学習館の光熱水費・委託料・維持補修費及び甲山キャンプ場の光熱水費を含む

■ 利用状況

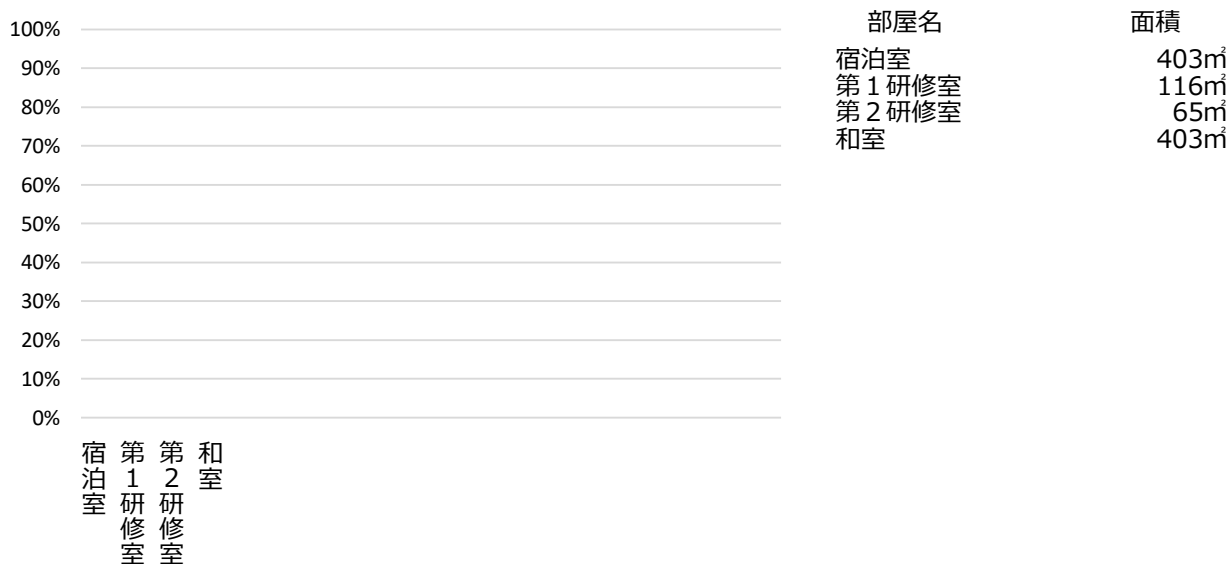
	H30	R1	R2	H30-R2平均
延べ利用者数(人)	8,985	12,769	休館	10,877
稼働状況				
延べ利用コマ数(コマ)	1,099	1,649	休館	1,374
延べ貸出可能コマ数(コマ)	6,268	7,704	休館	6,986
貸室の稼働率(%)	17.53%	21.40%	—	19.47%

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 利用状況 (R2年度内訳)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
甲山自然の家屋上防水外壁改修工事	18,680,329	2018
甲山自然の家受変電設備改修工事	1,837,944	2018
甲山自然の家 受変電設備周辺フェンス取替工事	498,960	2018
受水槽加圧給水装置等改修工事	3,112,344	2017

甲山自然学習館

施設コード

02305

大分類

社会教育関連施設

小分類

その他

■ 基本情報

施設名称	甲山自然学習館		
所在地	甲山町67		
所管	局	土木局	
	課	みどり保全課	
開設年度	2004年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考	敷地面積は甲山自然の家に含まれる。		



■ 土地・建物情報

敷地面積	—	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	64.96㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	木造	
建築年月日※	2004年9月30日	
	築 16 年	
取得価額等	29,595,228円	
減価償却累計額	19,365,012円	
有形固定資産減価償却率	65.43%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)

R2 維持管理経費なし

■ 維持管理経費		H30	R1	R2	H30-R2平均
収入(円)	使用料	0	0	0	0
	補助金	0	0	0	0
	その他収入	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】(円)					
	光熱水費				
	電気	*	*	*	—
	ガス	*	*	*	—
	上下水道	*	*	*	—
	その他	0	0	-	0
	計	0	0	—	0
	委託料	*	*	*	—
	使用料及び賃借料	0	0	0	0
	修繕料	0	18,700	0	6,233
	その他支出	0	0	0	0
	計	0	18,700	0	6,233
[参考] 維持補修費【消費的事業】		*	0	0	0
備考					*甲山自然の家に含まれる

■ 利用状況	H30	R1	R2	H30-R2平均
延べ利用者数(人)	11,794	10,435	休館	11,115

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

甲山キャンプ場

施設コード

02306

大分類

社会教育関連施設

小分類

その他

■ 基本情報

施設名称	甲山キャンプ場		
所在地	甲山町67		
所管	局	土木局	
	課	みどり保全課	
開設年度	2005年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考	敷地面積は甲山自然の家に含まれる。		

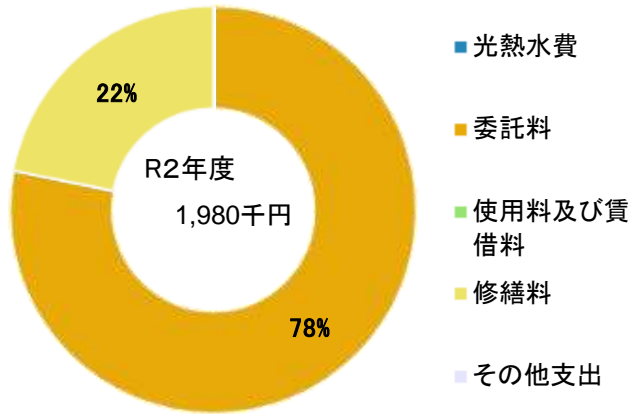


■ 土地・建物情報

敷地面積	—	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	195.91㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	1 F
	地下	—
構造※	木造	
建築年月日※	1951年11月30日	
	築 69 年	
取得価額等	29,111,562円	
減価償却累計額	29,072,694円	
有形固定資産減価償却率	99.87%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入(円)				
使用料	714,500	1,295,200	72,800	694,167
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	714,500	1,295,200	72,800	694,167
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	*	*	*	—
ガス	*	*	*	—
上下水道	*	*	*	—
その他	0	0	-	0
計	0	0	—	0
委託料	725,004	820,288	1,547,005	1,030,766
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	848,340	307,908	433,290	529,846
その他支出	0	0	0	0
計	1,573,344	1,128,196	1,980,295	1,560,612
[参考] 維持補修費【消費的事業】	8,199,360	3,778,302	1,947,005	4,641,556

備考

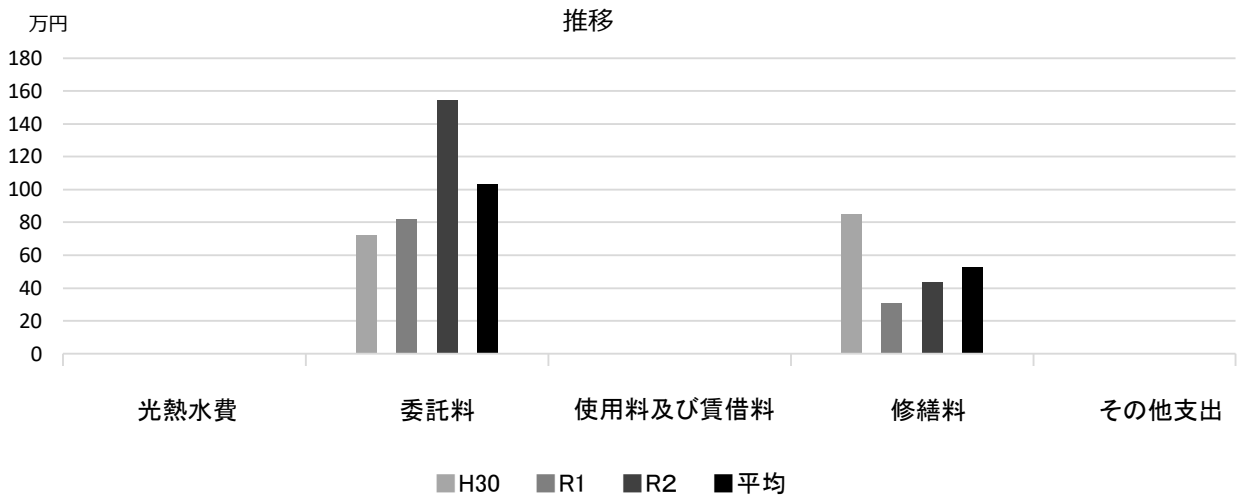
*甲山自然の家に含まれる

■ 利用状況

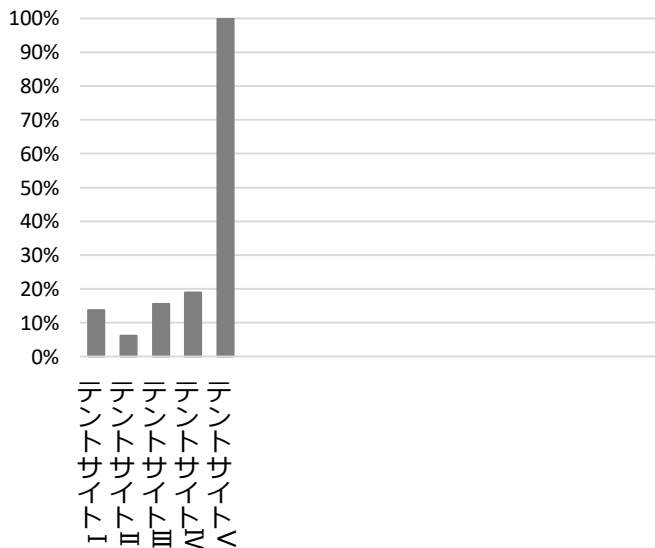
	H30	R1	R2	H30-R2平均
延べ利用者数(人)	9,510	9,101	1,909	6,840
稼働状況				
延べ利用稼働数(稼)	638	741	216	532
延べ貸出可能稼働数(稼)	1,310	1,645	1,997	1,651
貸室の稼働率(%)	48.70%	45.05%	10.82%	34.85%

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 利用状況 (R2年度内訳)



部屋名	面積
テントサイト I	—
テントサイト II	—
テントサイト III	—
テントサイト IV	—
テントサイト V	—

■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度

社家郷山キャンプ場

施設コード
大分類
小分類

02307
社会教育関連施設
その他

■ 基本情報

施設名称	社家郷山キャンプ場		
所在地	越水字社家郷山1-119		
所管	局	土木局	
	課	みどり保全課	
開設年度	2005年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考			

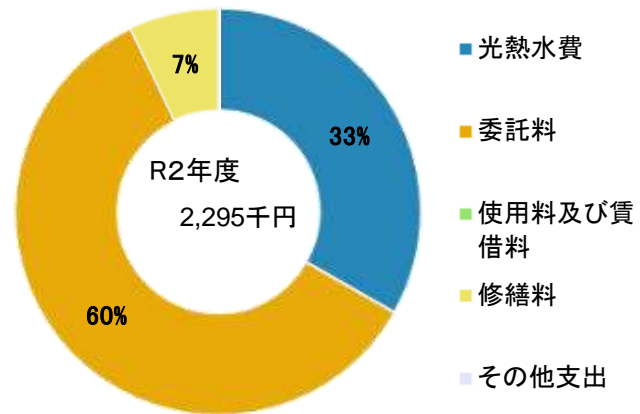


■ 土地・建物情報

敷地面積	115,586.53㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	275.07㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	2 F	
	地下	1 F	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1986年6月18日		
	築 34 年		
取得価額等	95,511,468円		
減価償却累計額	78,460,439円		
有形固定資産減価償却率	82.15%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	350,000	544,200	123,400	339,200
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	430,730	0	143,577
計	350,000	974,930	123,400	482,777
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	609,494	536,549	535,919	560,654
ガス	63,494	23,920	24,200	37,205
上下水道	175,836	98,881	203,308	159,342
その他	0	0	-	0
計	848,824	659,350	763,427	757,200
委託料	1,160,356	111,180	1,370,420	880,652
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	459,540	32,400	161,590	217,843
その他支出	0	0	0	0
計	2,468,720	802,930	2,295,437	1,855,696
[参考] 維持補修費【消費的事業】	2,975,616	5,368,990	878,570	3,074,392

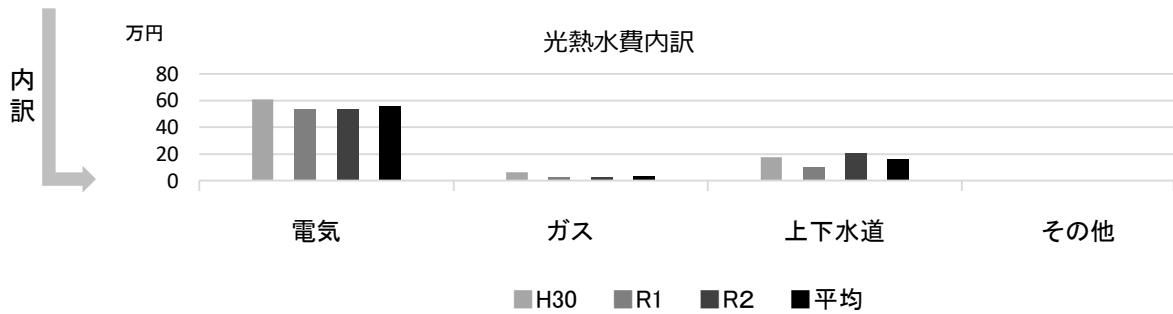
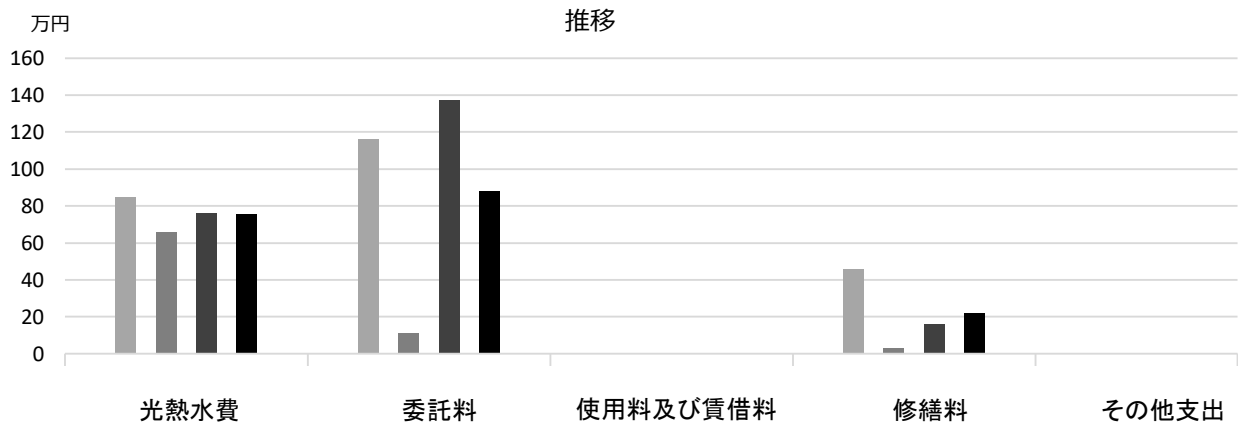
備考

■ 利用状況

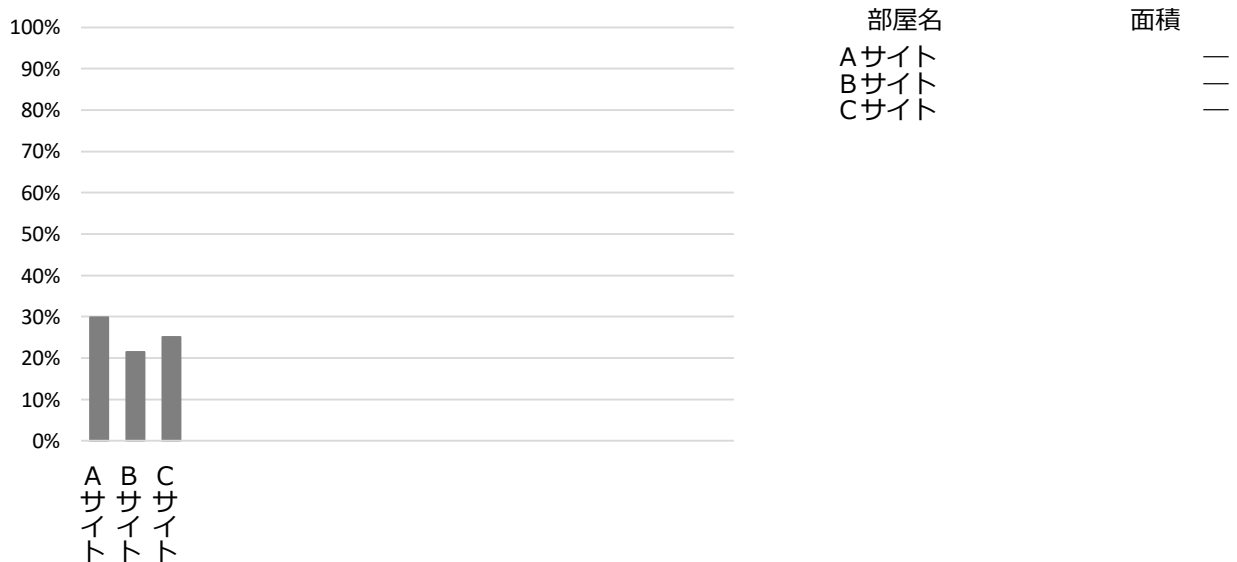
	H30	R1	R2	H30-R2平均
延べ利用者数 (人)	4,302	3,532	1,034	2,956
稼働状況				
延べ利用コマ数 (コマ)	320	241	297	286
延べ貸出可能コマ数 (コマ)	549	504	1,192	748
貸室の稼働率 (%)	58.29%	47.82%	24.92%	43.67%

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 利用状況 (R2年度内訳)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

甲子園浜自然環境センター

施設コード
大分類
小分類

02308
社会教育関連施設
その他

■ 基本情報

施設名称	甲子園浜自然環境センター	
所在地	枝川町19-10	
所管	局	土木局
	課	みどり保全課
開設年度	2002年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 直営	
避難所指定(収容予定人数)	—	
備考	共同利用施設浜甲子園センター南隣	

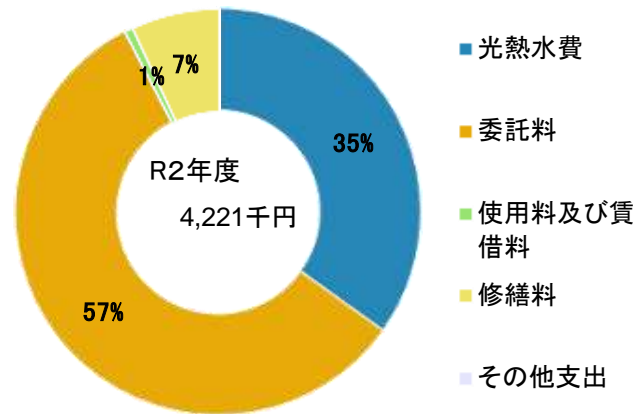


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,783.00㎡
うち借地面積	—
延床面積	694.67㎡
うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上 3 F
	地下 —
構造※	鉄筋コンクリート造
建築年月日※	1983年12月22日
	築 37 年
取得価額等	76,970,235円
減価償却累計額	46,890,272円
有形固定資産減価償却率	60.92%

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	136,126	177,270	127,798	147,065
計	136,126	177,270	127,798	147,065
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	1,384,917	1,469,386	1,462,162	1,438,822
ガス	9,943	9,346	11,045	10,111
上下水道	*	*	*	—
その他	0	0	-	0
計	1,394,860	1,478,732	1,473,207	1,448,933
委託料	5,655,118	1,005,144	2,426,160	3,028,807
使用料及び賃借料	31,512	27,604	27,604	28,907
修繕料	268,920	280,992	294,415	281,442
その他支出	0	0	0	0
計	7,350,410	2,792,472	4,221,386	4,788,089
[参考] 維持補修費【消費的事業】	280,800	255,200	542,300	359,433

備考

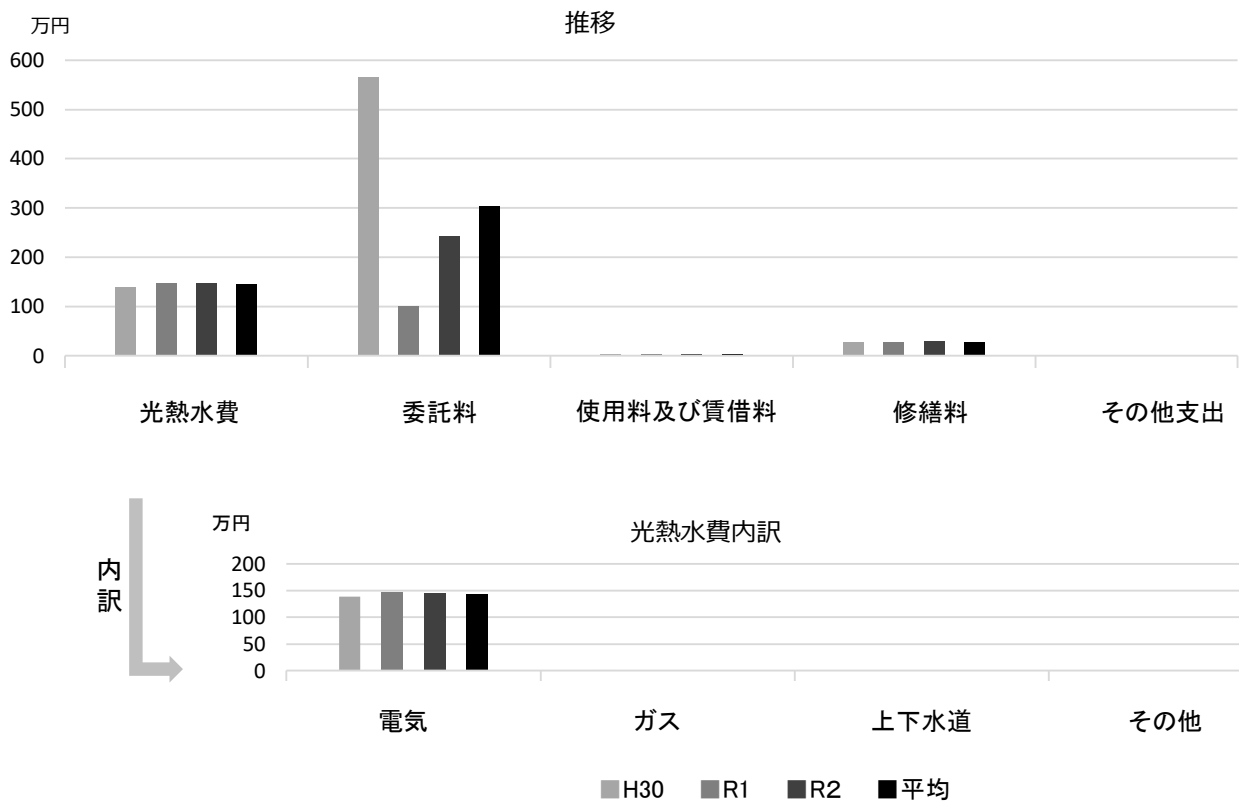
*浜甲子園センターに含まれる

■ 利用状況

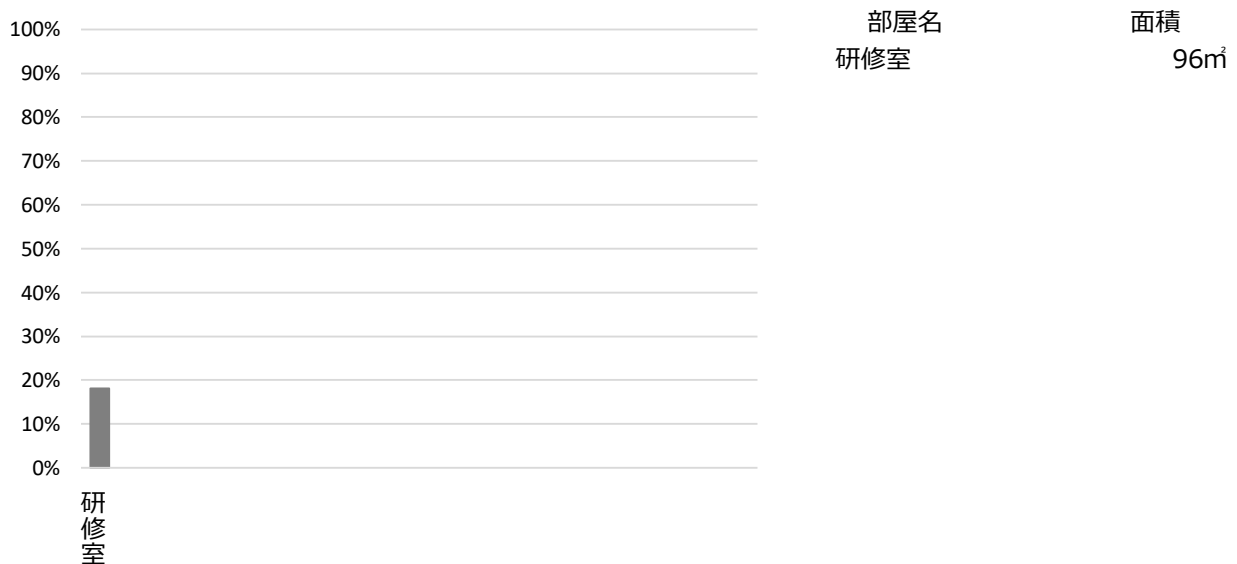
	H30	R1	R2	H30-R2平均
延べ利用者数(人)	27,043	28,499	20,787	25,443
稼働状況				
延べ利用コマ数(コマ)	103	72	46	74
延べ貸出可能コマ数(コマ)	307	281	254	281
貸室の稼働率(%)	33.55%	25.62%	18.11%	25.76%

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 利用状況 (R2年度内訳)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
外壁等改修工事	23,355,174	2017

環境学習サポートセンター

施設コード

02309

大分類

社会教育関連施設

小分類

その他

■ 基本情報

施設名称	環境学習サポートセンター		
所在地	甲風園 1 丁目8-1		
所管	局	環境局	
	課	環境学習都市推進課	
開設年度	2005年		
所有状況	土地	借用	
	建物	借用	
運営形態	運営	委託（一部委託）	
避難所指定（収容予定人数）	—		
備考	コープこうべゆとり生活館Aミ1階		

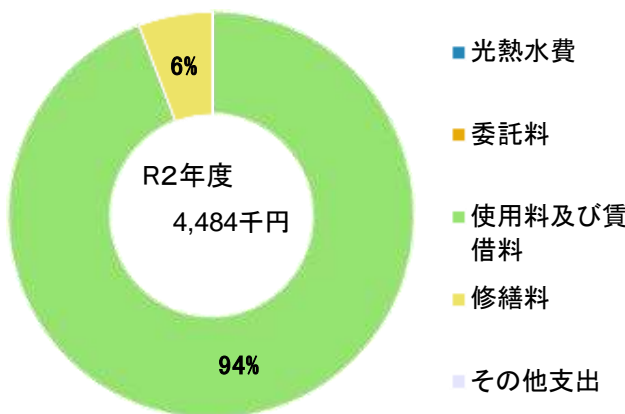


■ 土地・建物情報

敷地面積	—		
	うち借地面積	—	
延床面積	176.00㎡		
	うち借受面積	176.00㎡	
階数※	地上	5 F	
	地下	1 F	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	—		
取得価額等	—		
減価償却累計額	—		
有形固定資産減価償却率	—		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

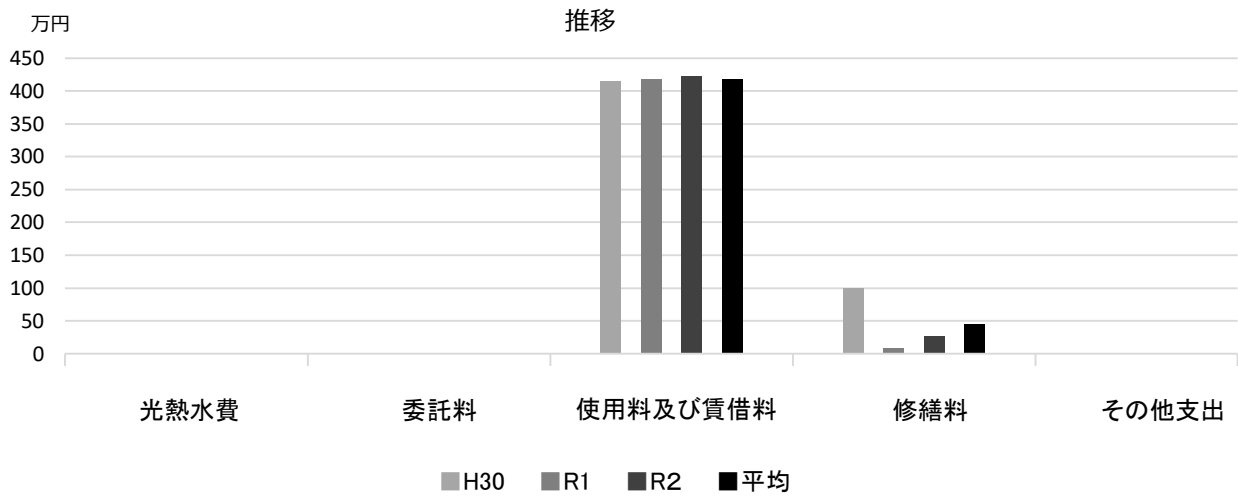
	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入（円）				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】（円）				
光熱水費				
電気	0	0	0	0
ガス	0	0	0	0
上下水道	0	0	0	0
その他	0	0	0	0
計	0	0	0	0
委託料	0	0	0	0
使用料及び賃借料	4,147,200	4,185,600	4,224,000	4,185,600
修繕料	1,000,220	82,500	260,150	447,623
その他支出	0	0	0	0
計	5,147,420	4,268,100	4,484,150	4,633,223
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0
備考				賃借料に光熱水費を含む

■ 利用状況

	H30	R1	R2	H30-R2平均
延べ利用者数（人）	21,279	19,124	11,430	17,278

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

郷土資料館

施設コード

02310

大分類

社会教育関連施設

小分類

その他

■ 基本情報

施設名称	郷土資料館
所在地	川添町15-26
所管 局	教育委員会
課	文化財課
開設年度	1985年
所有状況 土地	市保有
建物	市保有
運営形態 運営	直営
避難所指定 (収容予定人数)	—
備考	教育文化センター内

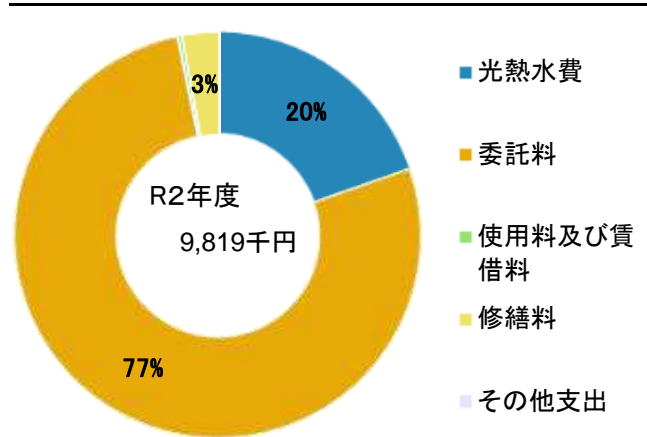


■ 土地・建物情報

敷地面積	4,135.53㎡
うち借地面積	0.00㎡
延床面積	中央図書館に含む
うち借受面積	0.00㎡
階数※ 地上	—
地下	—
構造※	—
建築年月日※	—
取得価額等	3,710,314円
減価償却累計額	203,002円
有形固定資産減価償却率	5.47%

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

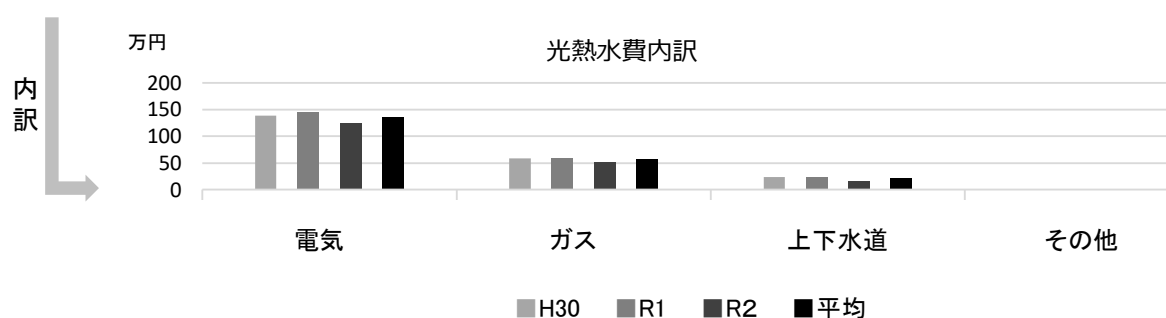
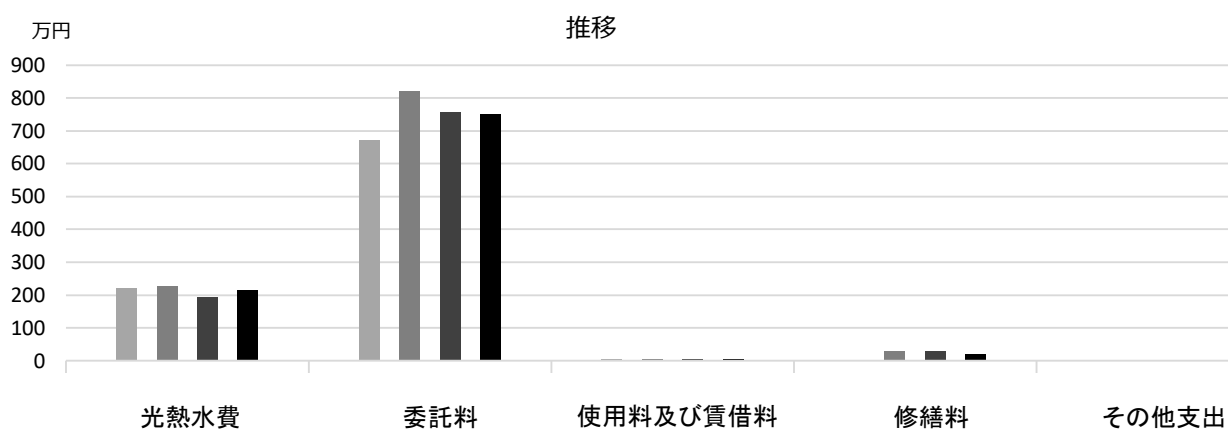
	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	1,385,701	1,444,066	1,252,773	1,360,847
ガス	589,379	597,052	510,377	565,603
上下水道	238,874	229,469	168,037	212,127
その他	0	0	0	0
計	2,213,954	2,270,587	1,931,187	2,138,576
委託料	6,708,676	8,224,941	7,571,753	7,501,790
使用料及び賃借料	32,748	32,748	32,748	32,748
修繕料	0	290,935	283,201	191,379
その他支出	0	0	0	0
計	8,955,378	10,819,211	9,818,889	9,864,493
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0
備考				

■ 利用状況

	H30	R1	R2	H30-R2平均
延べ利用者数 (人)	32,522	32,487	15,919	26,976

(令和3年3月31日時点)

■維持管理経費の推移（H30～R2）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～R2）

件名	金額（円）	実施年度
教育文化センター大倉庫改修工事	2,699,400	2020
教育文化センター大倉庫改修工事に伴う二重壁排水工事	146,300	2020
遺跡出土品保管区画の仮囲い設置工事	434,500	2020
遺跡出土木製品仮保管水槽設置工事	499,950	2020
非常用放送設備更新工事	694,108	2020
教育文化センター加圧給水ユニット取替工事	194,793	2018
郷土資料館収蔵庫除湿機等取替工事	4,311,360	2018
郷土資料館収蔵庫シャッター改修工事	5,285,196	2018
郷土資料館収蔵庫移動書架設置工事	18,761,760	2018
受変電設備改修工事	1,560,384	2017
収蔵庫防水扉改修等工事	15,223,680	2017

分館名塩和紙学習館

施設コード

02311

大分類

社会教育関連施設

小分類

その他

■ 基本情報

施設名称	分館名塩和紙学習館		
所在地	名塩2丁目10-8		
所管	局	教育委員会	
	課	文化財課	
開設年度	1989年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考	郷土資料館分館		

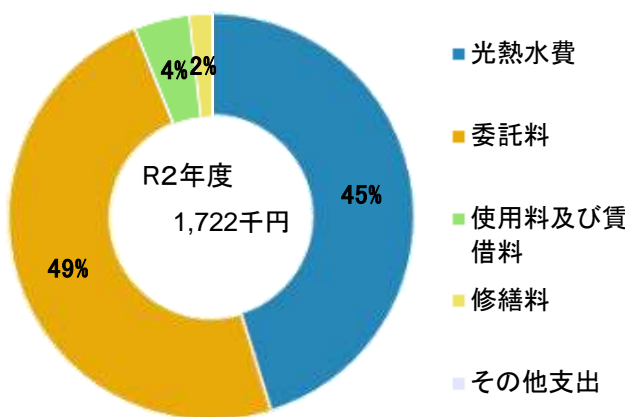


■ 土地・建物情報

敷地面積	662.15㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	425.31㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	2 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1989年11月22日		
	築 31 年		
取得価額等	146,701,751円		
減価償却累計額	88,586,315円		
有形固定資産減価償却率	60.39%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	9,900	11,620	0	7,173
補助金	0	0	0	0
その他収入	1,700	1,520	720	1,313
計	11,600	13,140	720	8,487
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	656,826	641,650	671,821	656,766
ガス	0	0	0	0
上下水道	120,991	93,553	79,364	97,969
その他	30,422	27,935	27,535	28,631
計	808,239	763,138	778,720	783,366
委託料	763,613	770,684	838,035	790,777
使用料及び賃借料	75,168	75,168	75,168	75,168
修繕料	0	43,300	30,250	24,517
その他支出	0	0	0	0
計	1,647,020	1,652,290	1,722,173	1,673,828
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0

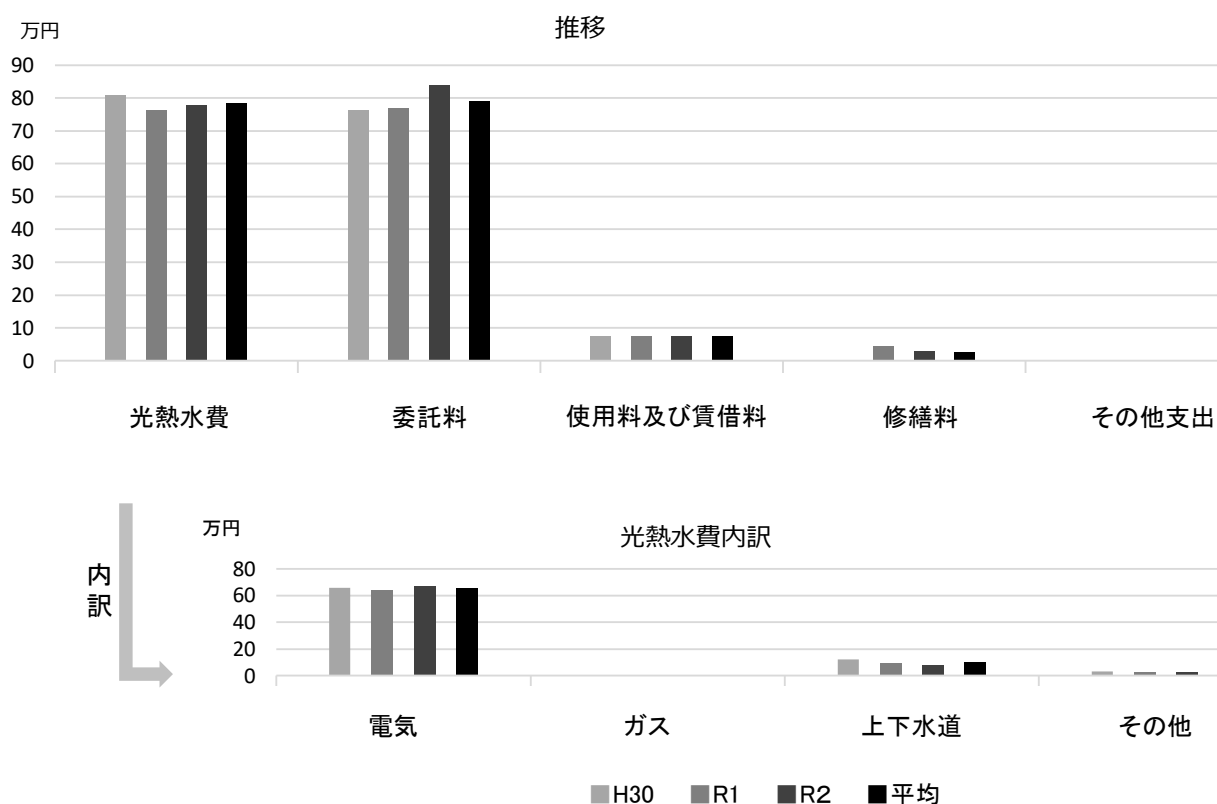
備考

■ 利用状況

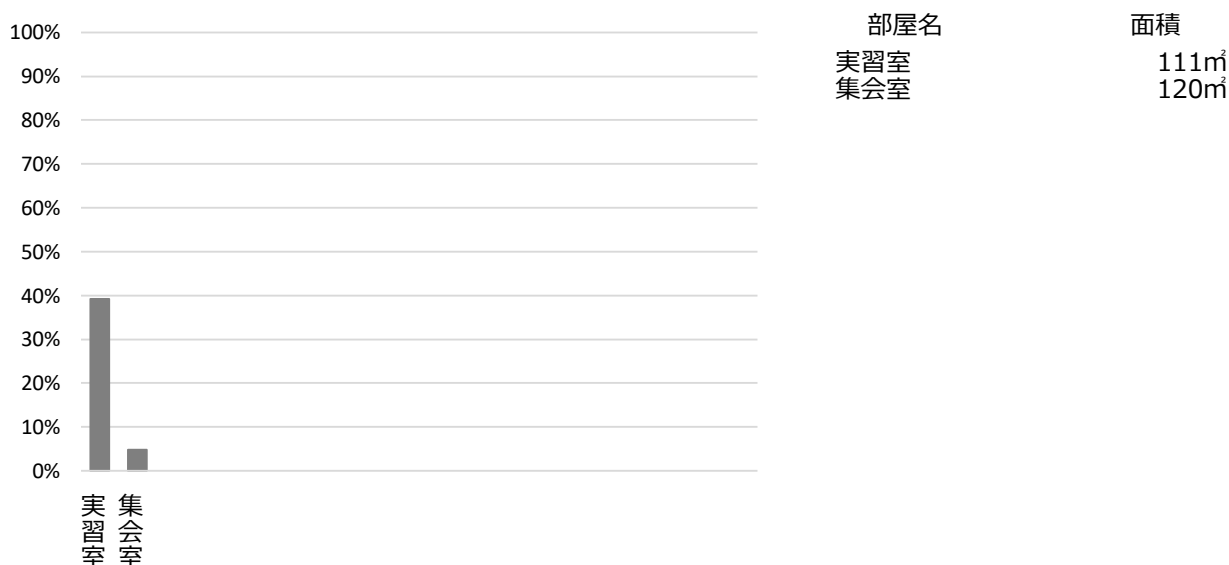
	H30	R1	R2	H30-R2平均
延べ利用者数 (人)	2,947	2,551	994	2,164
稼働状況				
延べ利用コマ数 (コマ)	126	140	60	109
延べ貸出可能コマ数 (コマ)	1,308	1,325	701	1,111
貸室の稼働率 (%)	9.63%	10.57%	8.57%	9.59%

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 利用状況 (R2年度内訳)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
名塩和紙学習館2階便所洋式化工事	1,248,535	2020
名塩和紙学習館2階便所改修に伴う衛生設備工事	495,000	2020
名塩和紙学習館2階便所改修電気設備工事	229,900	2020
名塩和紙学習館空調設備改修工事	6,255,360	2018

中央体育館・武道場

施設コード

03101

大分類

運動施設

小分類

運動施設

■ 基本情報

施設名称	中央体育館・武道場		
所在地	河原町1-16		
所管	局	産業文化局	
	課	スポーツ推進課	
開設年度	1973年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定(収容予定人数)	有(890人)		
備考	多目的グラウンド・テニスコート・陸上競技場併設		

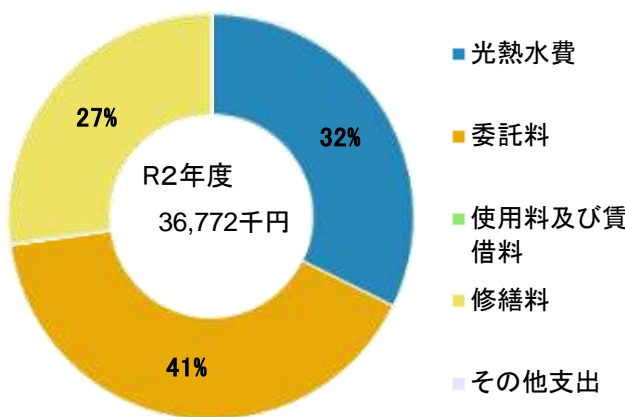


■ 土地・建物情報

敷地面積	37,346.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	6,500.61㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	鉄骨鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1965年11月13日	
	築 55 年	
取得価額等	1,382,893,105円	
減価償却累計額	1,330,107,380円	
有形固定資産減価償却率	96.18%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入(円)				
使用料	79,044,760	76,519,280	74,481,410	76,681,817
補助金	0	0	0	0
その他収入	747,849	851,727	588,396	729,324
計	79,792,609	77,371,007	75,069,806	77,411,141
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	10,431,587	11,123,858	10,059,288	10,538,244
ガス	117,587	109,246	75,809	100,881
上下水道	3,310,660	3,067,669	1,738,847	2,705,725
その他	0	0	0	0
計	13,859,834	14,300,773	11,873,944	13,344,850
委託料	18,951,211	19,561,270	14,922,356	17,811,612
使用料及び賃借料	1,187,172	0	0	395,724
修繕料	11,432,543	11,211,996	9,975,625	10,873,388
その他支出	0	0	0	0
計	45,430,760	45,074,039	36,771,925	42,425,575
[参考] 維持補修費【消費的事業】	2,086,560	2,502,800	7,833,203	4,140,854

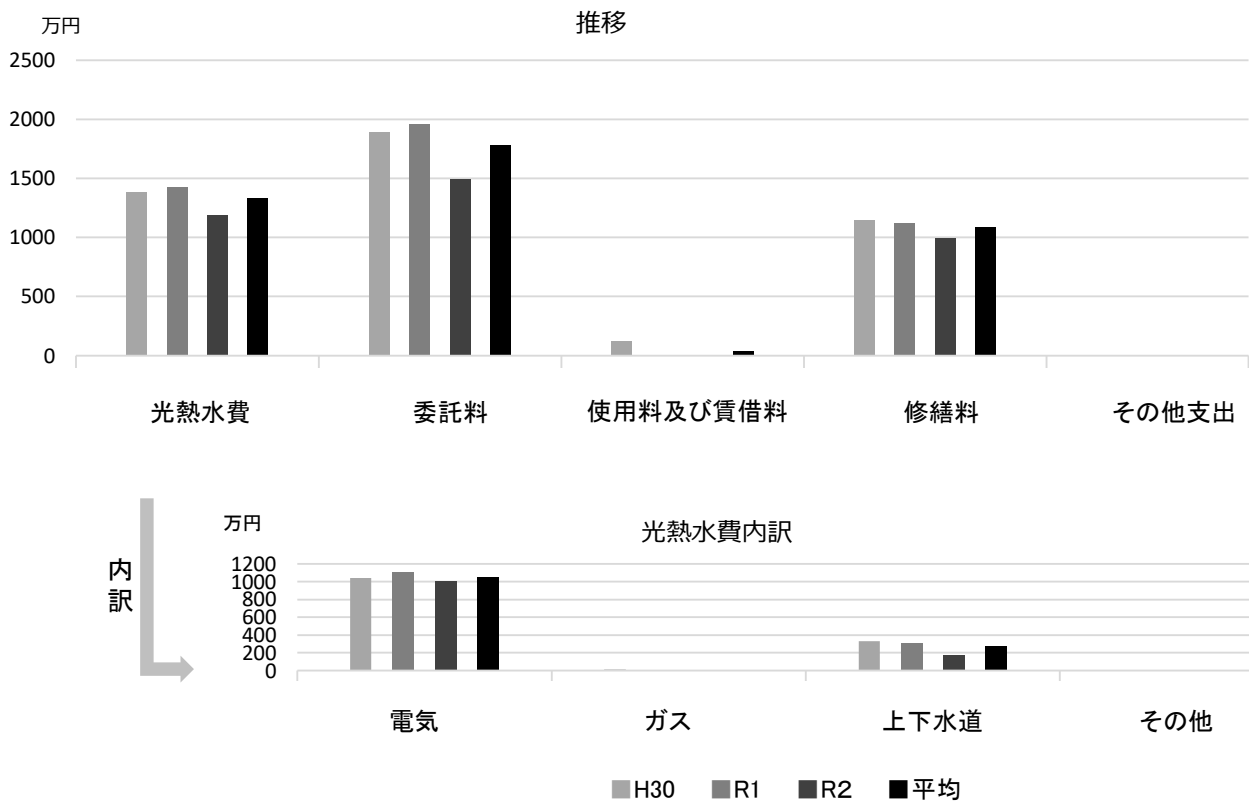
備考

■ 利用状況

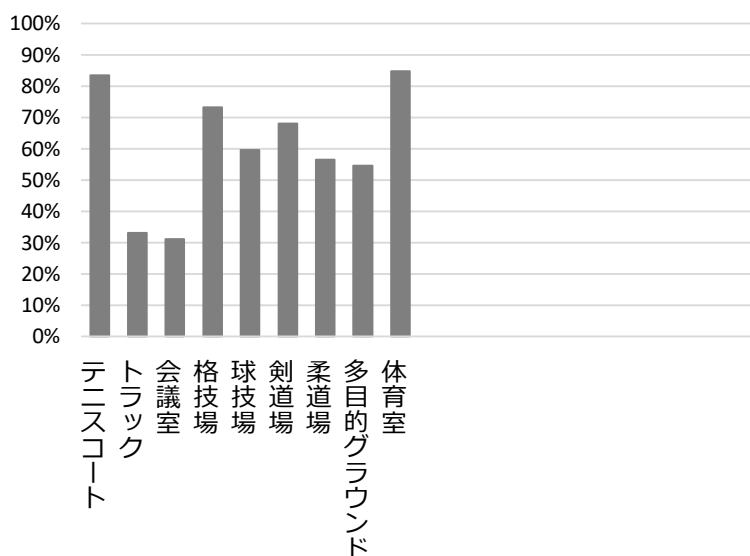
	H30	R1	R2	H30-R2平均
延べ利用者数(人)	343,309	309,763	230,134	294,402
稼働状況				
延べ利用コマ数(コマ)	43,301	42,913	37,531	41,248
延べ貸出可能コマ数(コマ)	62,178	62,529	54,965	59,891
貸室の稼働率(%)	69.64%	68.63%	68.28%	68.85%

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 利用状況 (R2年度内訳)



部屋名	面積
テニスコート	3,778㎡
トラック	14,093㎡
会議室	84㎡
格技場	444㎡
球技場	6,292㎡
剣道場	186㎡
柔道場	186㎡
多目的グラウンド	9,479㎡
体育室	1,710㎡

■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
陸上競技場フェンス改修工事	8,646,178	2019
中央体育館・武道場受変電設備改修工事	3,518,208	2018
中央体育館西側軒裏改修工事	12,096,000	2018
中央体育館塀塗装工事	379,080	2018
中央体育館防球ネット撤去工事	494,424	2018
空調設置工事	5,146,200	2017

中央体育館分館

施設コード
大分類
小分類

03102
運動施設
運動施設

■ 基本情報

施設名称	中央体育館分館		
所在地	神祇宮町2-6		
所管	局	産業文化局	
	課	スポーツ推進課	
開設年度	1983年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定(収容予定人数)	有(370人)		
備考	総合教育センター併設		

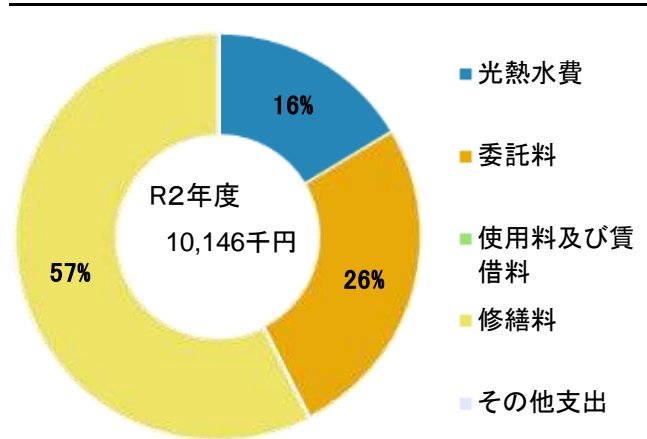


■ 土地・建物情報

敷地面積	8,521.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	1,308.77㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	2 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1970年3月30日		
	築 51 年		
取得価額等	279,041,304円		
減価償却累計額	236,629,380円		
有形固定資産減価償却率	84.80%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入(円)				
使用料	4,280,100	4,103,300	4,710,350	4,364,583
補助金	0	0	0	0
その他収入	85,920	91,032	87,984	88,312
計	4,366,020	4,194,332	4,798,334	4,452,895
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	1,549,763	1,624,352	1,297,191	1,490,435
ガス	8,701	19,545	17,674	15,307
上下水道	20,649	364,488	347,398	244,178
その他	0	0	0	0
計	1,579,113	2,008,385	1,662,263	1,749,920
委託料	2,462,486	2,899,326	2,655,158	2,672,323
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	3,235,788	3,419,380	5,828,240	4,161,136
その他支出	0	0	0	0
計	7,277,387	8,327,091	10,145,661	8,583,380
[参考] 維持補修費【消費的事業】	870,480	0	3,542,836	1,471,105

備考

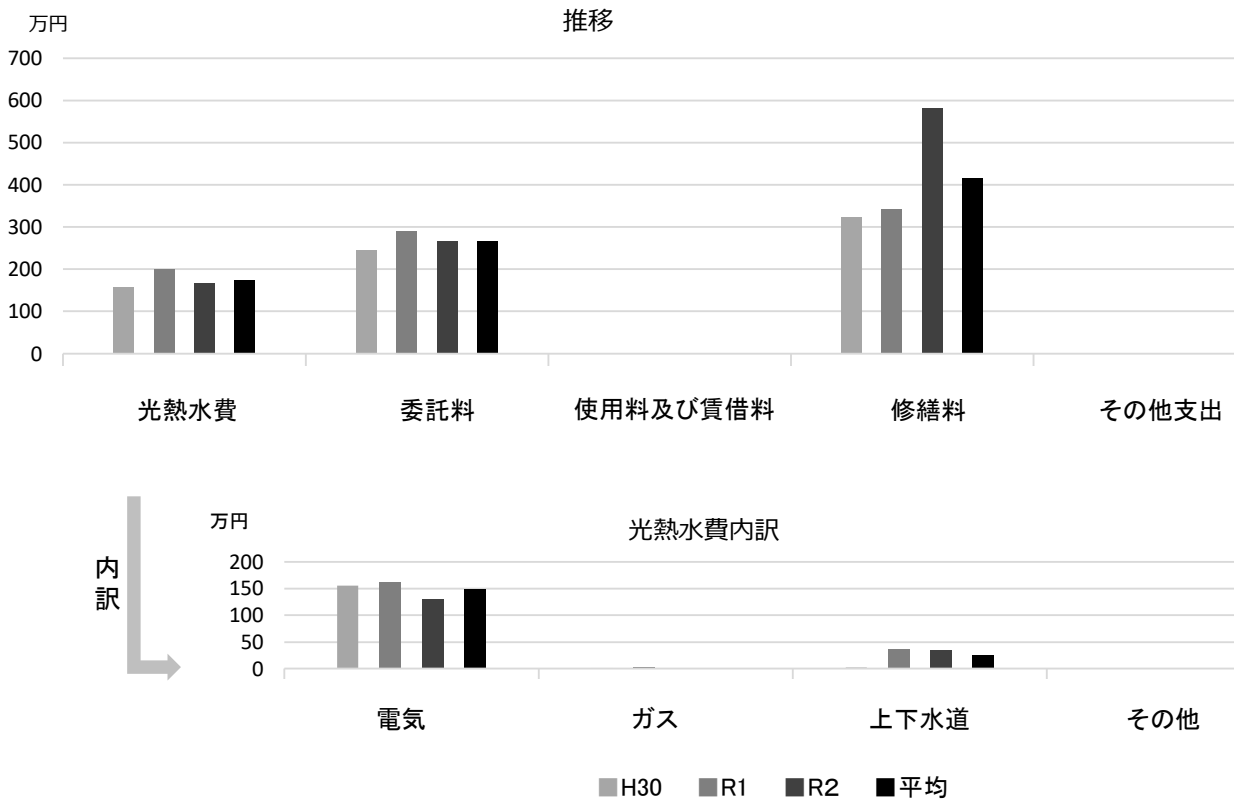
*総合教育センターに含まれる(水道はH29年6月、ガスはH30年9月迄)

■ 利用状況

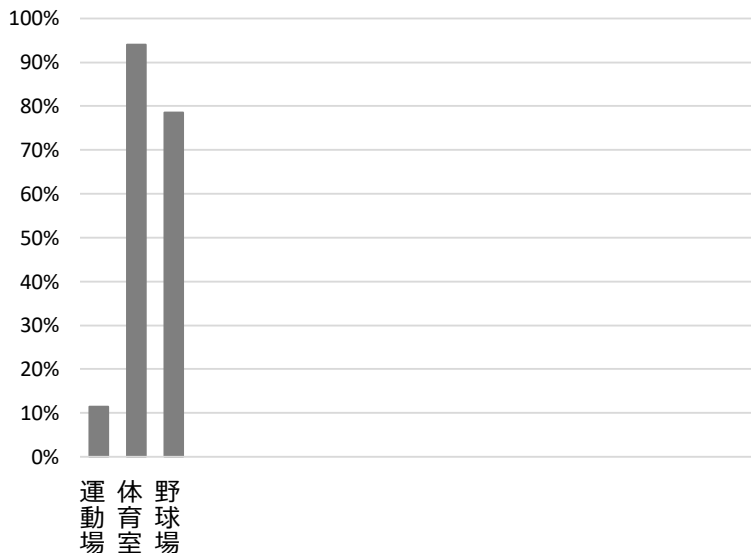
	H30	R1	R2	H30-R2平均
延べ利用者数(人)	59,352	55,304	32,475	49,044
稼働状況				
延べ利用稼働数(稼)	8,172	7,510	5,722	7,135
延べ貸出可能稼働数(稼)	9,258	8,562	6,630	8,150
貸室の稼働率(%)	88.27%	87.71%	86.30%	87.43%

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 利用状況 (R2年度内訳)



部屋名	面積
運動場	6,004㎡
体育室	780㎡
野球場	運動場を含む

■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
体育室床張替他改修工事	39,818,121	2020
今津体育館外 有圧換気扇設置工事	517,254	2020
今津体育館外 有圧換気扇設置建築工事	532,813	2020
今津体育館外 有圧換気扇設置に伴う電気設備工事	407,858	2020
フェンス新設工事	40,041,248	2019
天井材等落下物防止用ネット設置工事	8,595,180	2019
中央体育館分館ブロック塀改修に伴う電気設備	1,769,904	2018

今津体育館

施設コード

03103

大分類

運動施設

小分類

運動施設

■ 基本情報

施設名称	今津体育館		
所在地	今津真砂町1-4		
所管	局	産業文化局	
	課	スポーツ推進課	
開設年度	1983年		
所有状況	土地	借用	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定 (収容予定人数)	有 (610人)		
備考			

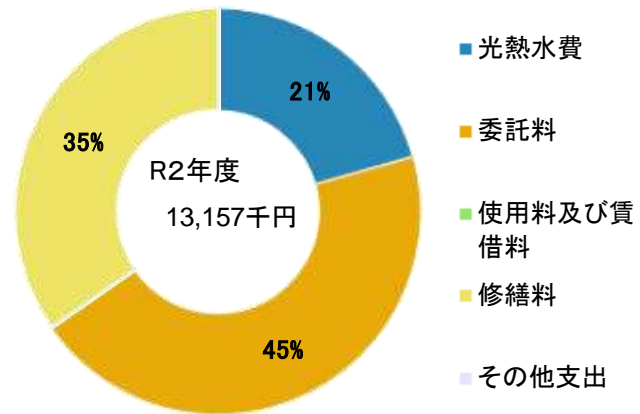


■ 土地・建物情報

敷地面積	3,000.00㎡		
	うち借地面積	3,000.00㎡	
延床面積	1,998.36㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	2 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1983年3月31日		
	築 38 年		
取得価額等	556,329,424円		
減価償却累計額	458,355,577円		
有形固定資産減価償却率	82.39%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	12,230,590	11,342,770	13,165,860	12,246,407
補助金	0	0	0	0
その他収入	153,684	160,560	150,696	154,980
計	12,384,274	11,503,330	13,316,556	12,401,387
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	2,446,330	2,453,044	2,339,733	2,413,036
ガス	52,293	49,956	38,220	46,823
上下水道	435,674	454,905	338,209	409,596
その他	0	0	0	0
計	2,934,297	2,957,905	2,716,162	2,869,455
委託料	5,892,000	6,070,000	5,878,000	5,946,667
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	2,629,851	516,172	4,563,130	2,569,718
その他支出	0	0	0	0
計	11,456,148	9,544,077	13,157,292	11,385,839
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	499,400	1,312,088	603,829

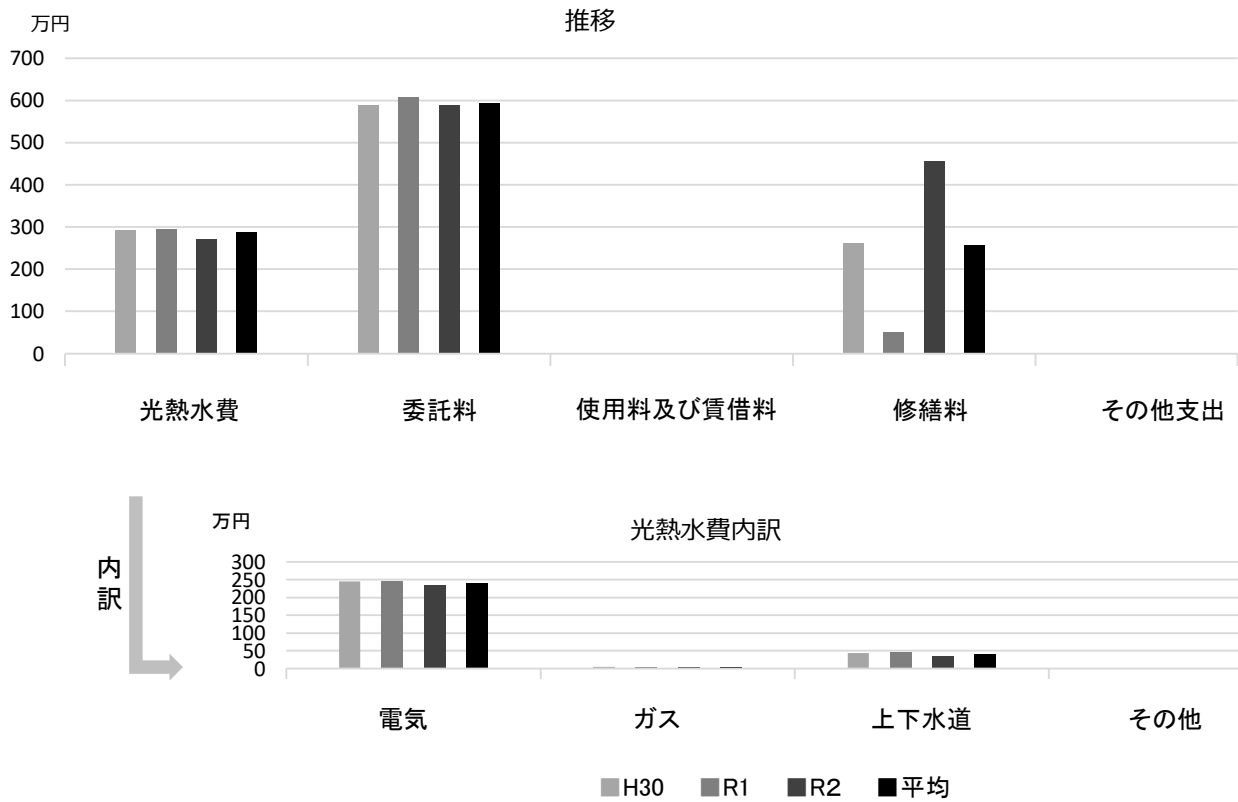
備考

■ 利用状況

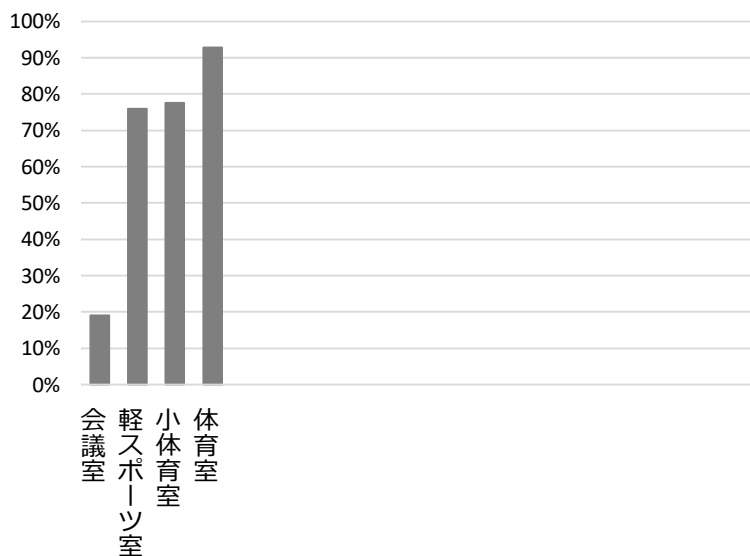
	H30	R1	R2	H30-R2平均
延べ利用者数 (人)	80,637	72,295	66,515	73,149
稼働状況				
延べ利用回数 (回)	21,086	19,308	17,806	19,400
延べ貸出可能回数 (回)	29,382	27,160	24,382	26,975
貸室の稼働率 (%)	71.77%	71.09%	73.03%	71.96%

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 利用状況 (R2年度内訳)



部屋名	面積
会議室	48㎡
軽スポーツ室	264㎡
小体育室	276㎡
体育室	677㎡

■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
今津体育館外 有圧換気扇設置工事	1,509,418	2020
今津体育館外 有圧換気扇設置建築工事	1,785,959	2020
今津体育館外 有圧換気扇設置に伴う電気設備工事	605,707	2020

鳴尾体育館

施設コード

03104

大分類

運動施設

小分類

運動施設

■ 基本情報

施設名称	鳴尾体育館		
所在地	上田西町4-43		
所管	局	産業文化局	
	課	スポーツ推進課	
開設年度	1985年		
所有状況	土地	借用	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定 (収容予定人数)	有 (470人)		
備考			

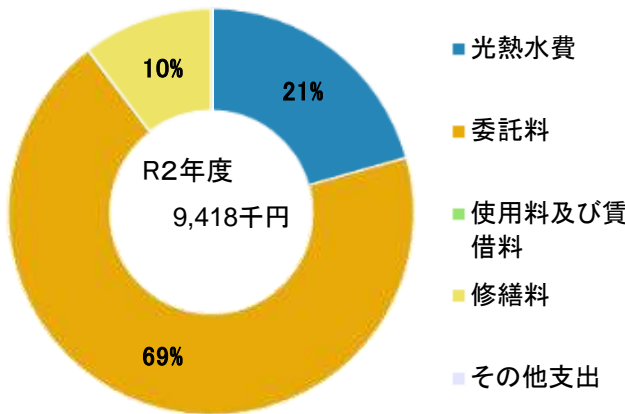


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,602.00㎡		
	うち借地面積	1,602.00㎡	
延床面積	2,136.50㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	3 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1985年3月30日		
	築 36 年		
取得価額等	506,719,620円		
減価償却累計額	400,134,097円		
有形固定資産減価償却率	78.97%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	10,080,950	9,026,530	10,700,880	9,936,120
補助金	0	0	0	0
その他収入	101,712	104,832	98,544	101,696
計	10,182,662	9,131,362	10,799,424	10,037,816
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	1,787,662	1,651,975	1,508,771	1,649,469
ガス	39,995	49,904	25,494	38,464
上下水道	399,110	417,902	411,110	409,374
その他	0	0	0	0
計	2,226,767	2,119,781	1,945,375	2,097,308
委託料	5,720,000	6,645,000	6,500,000	6,288,333
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	4,469,407	4,088,879	972,400	3,176,895
その他支出	0	0	0	0
計	12,416,174	12,853,660	9,417,775	11,562,536
[参考] 維持補修費【消費的事業】	640,440	379,500	326,703	448,881

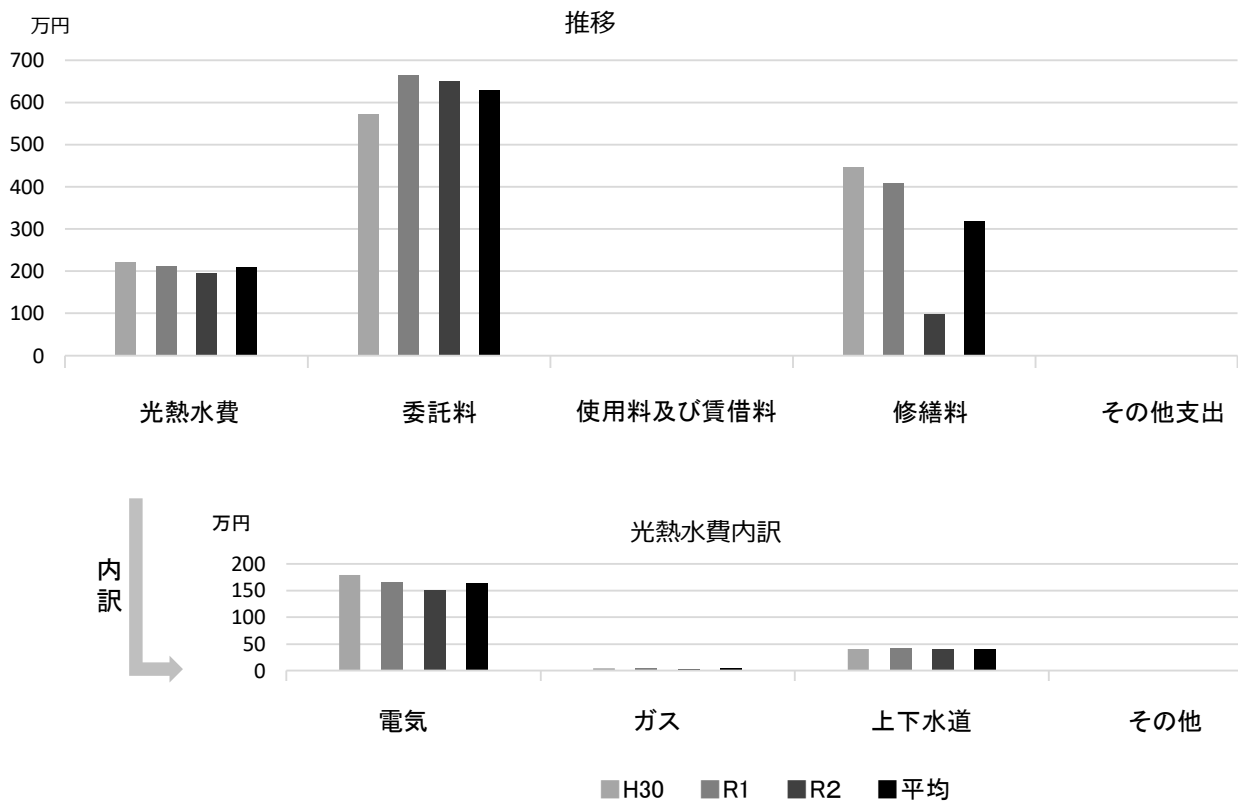
備考

■ 利用状況

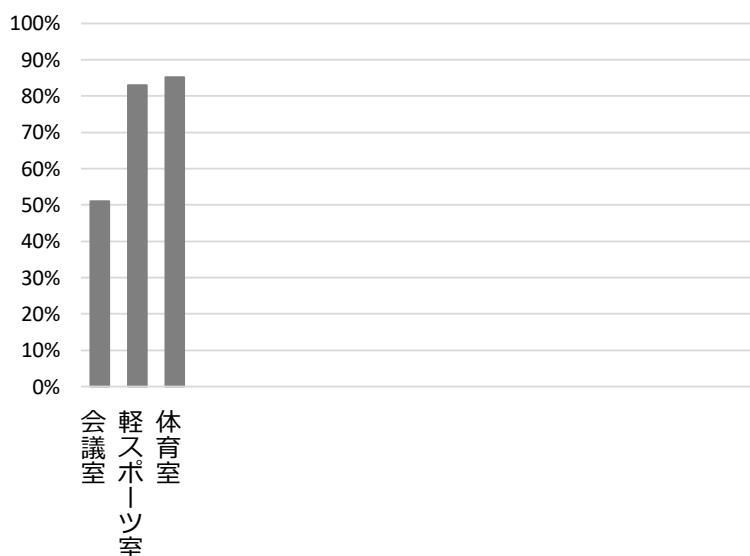
	H30	R1	R2	H30-R2平均
延べ利用者数 (人)	52,787	48,325	41,868	47,660
稼働状況				
延べ利用回数 (回)	12,664	11,526	10,407	11,532
延べ貸出可能回数 (回)	16,656	15,452	13,669	15,259
貸室の稼働率 (%)	76.03%	74.59%	76.14%	75.59%

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 利用状況 (R2年度内訳)



部屋名	面積
会議室	54m ²
軽スポーツ室	125m ²
体育室	803m ²

■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
屋上防水外壁改修工事	99,230,989	2020
冷暖房室外機撤去・再取付工事他	619,300	2020
今津体育館外 有圧換気扇設置工事 (他建築・電気含む)	1,270,675	2020
鳴尾体育館エレベーター改修工事	12,636,000	2018
鳴尾体育館受変電設備改修工事	2,878,200	2018

甲武体育館

施設コード

03105

大分類

運動施設

小分類

運動施設

■ 基本情報

施設名称	甲武体育館		
所在地	上田市5丁目15-25		
所管	局	産業文化局	
	課	スポーツ推進課	
開設年度	1987年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定(収容予定人数)	有(490人)		
備考			

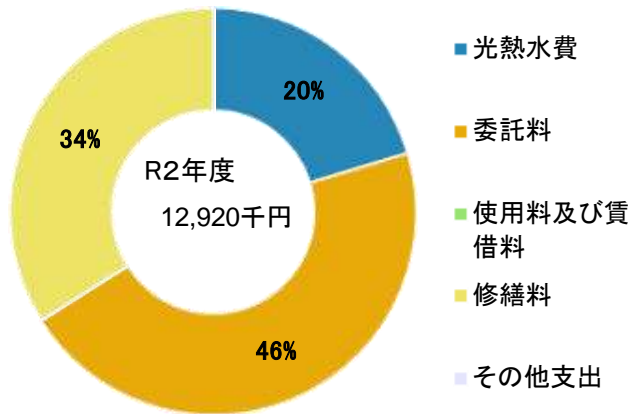


■ 土地・建物情報

敷地面積	3,515.61㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	1,816.86㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	2 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1987年4月2日		
	築33年		
取得価額等	436,421,305円		
減価償却累計額	316,326,677円		
有形固定資産減価償却率	72.48%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入(円)				
使用料	11,969,260	11,364,810	13,055,050	12,129,707
補助金	0	0	0	0
その他収入	119,340	122,844	120,492	120,892
計	12,088,600	11,487,654	13,175,542	12,250,599
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	2,086,793	2,356,036	2,256,984	2,233,271
ガス	49,533	48,596	35,732	44,620
上下水道	437,264	466,194	333,814	412,424
その他	0	0	0	0
計	2,573,590	2,870,826	2,626,530	2,690,315
委託料	5,320,000	5,572,000	5,909,000	5,600,333
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	1,613,638	4,523,461	4,384,666	3,507,255
その他支出	0	0	0	0
計	9,507,228	12,966,287	12,920,196	11,797,904
[参考] 維持補修費【消費的事業】	2,550,744	0	521,676	1,024,140

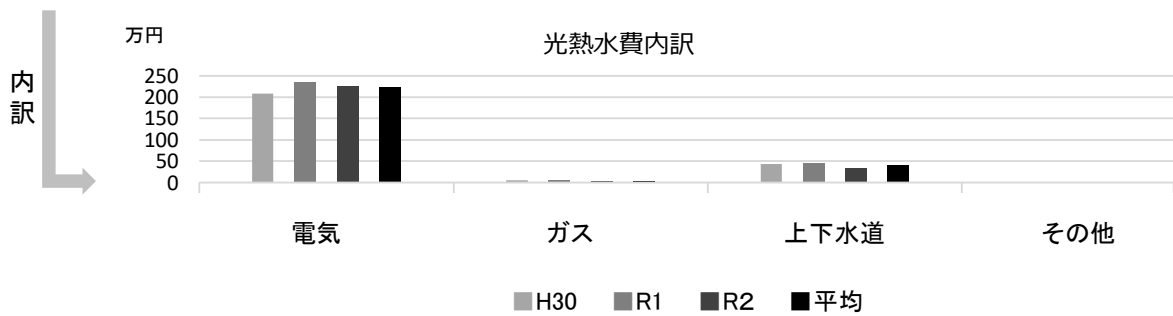
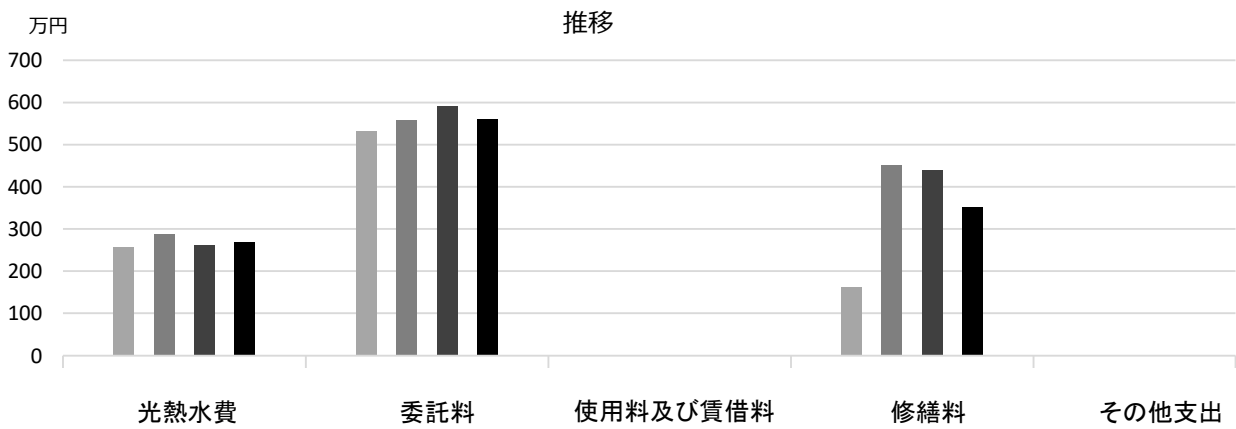
備考

■ 利用状況

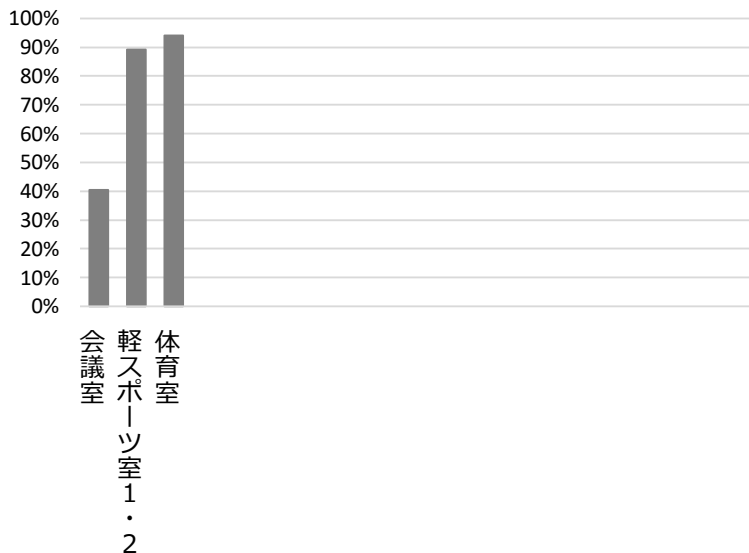
	H30	R1	R2	H30-R2平均
延べ利用者数(人)	86,163	81,988	72,472	80,208
稼働状況				
延べ利用回数(回)	16,583	15,724	14,159	15,489
延べ貸出可能回数(回)	20,782	19,368	17,390	19,180
貸室の稼働率(%)	79.80%	81.19%	81.42%	80.80%

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 利用状況 (R2年度内訳)



部屋名	面積
会議室	53m ²
軽スポーツ室 1・2	233m ²
体育室	763m ²

■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
甲武体育館受変電設備改修工事	5,808,126	2018

北夙川体育館

施設コード

03106

大分類

運動施設

小分類

運動施設

■ 基本情報

施設名称	北夙川体育館		
所在地	樋之池町11-33		
所管	局	産業文化局	
	課	スポーツ推進課	
開設年度	1993年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定(収容予定人数)	有(460人)		
備考	テニスコート・樋之池プール併設		

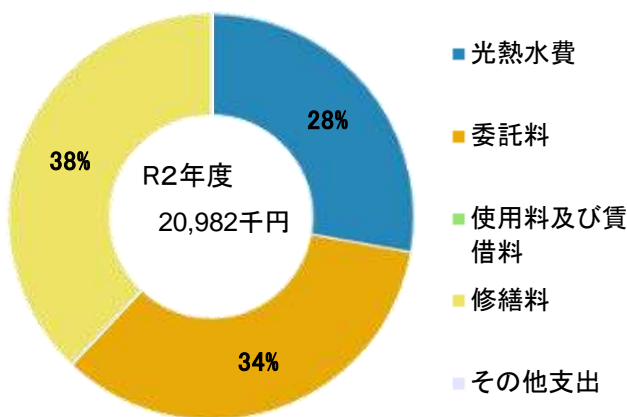


■ 土地・建物情報

敷地面積	16,465.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	2,062.63㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	3 F	
	地下	1 F	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1993年2月19日		
	築 28 年		
取得価額等	977,041,445円		
減価償却累計額	645,509,353円		
有形固定資産減価償却率	66.07%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入(円)				
使用料	22,873,120	20,789,440	21,193,300	21,618,620
補助金	0	0	0	0
その他収入	342,180	413,835	402,653	386,223
計	23,215,300	21,203,275	21,595,953	22,004,843
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	3,179,196	3,039,604	2,786,368	3,001,723
ガス	38,765	40,603	33,499	37,622
上下水道	4,060,914	3,647,969	3,020,926	3,576,603
その他	0	0	0	0
計	7,278,875	6,728,176	5,840,793	6,615,948
委託料	7,096,334	7,807,615	7,189,681	7,364,543
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	6,653,448	6,479,396	7,951,766	7,028,203
その他支出	0	0	0	0
計	21,028,657	21,015,187	20,982,240	21,008,695
[参考] 維持補修費【消費的事業】	2,405,700	270,000	1,274,903	1,316,868

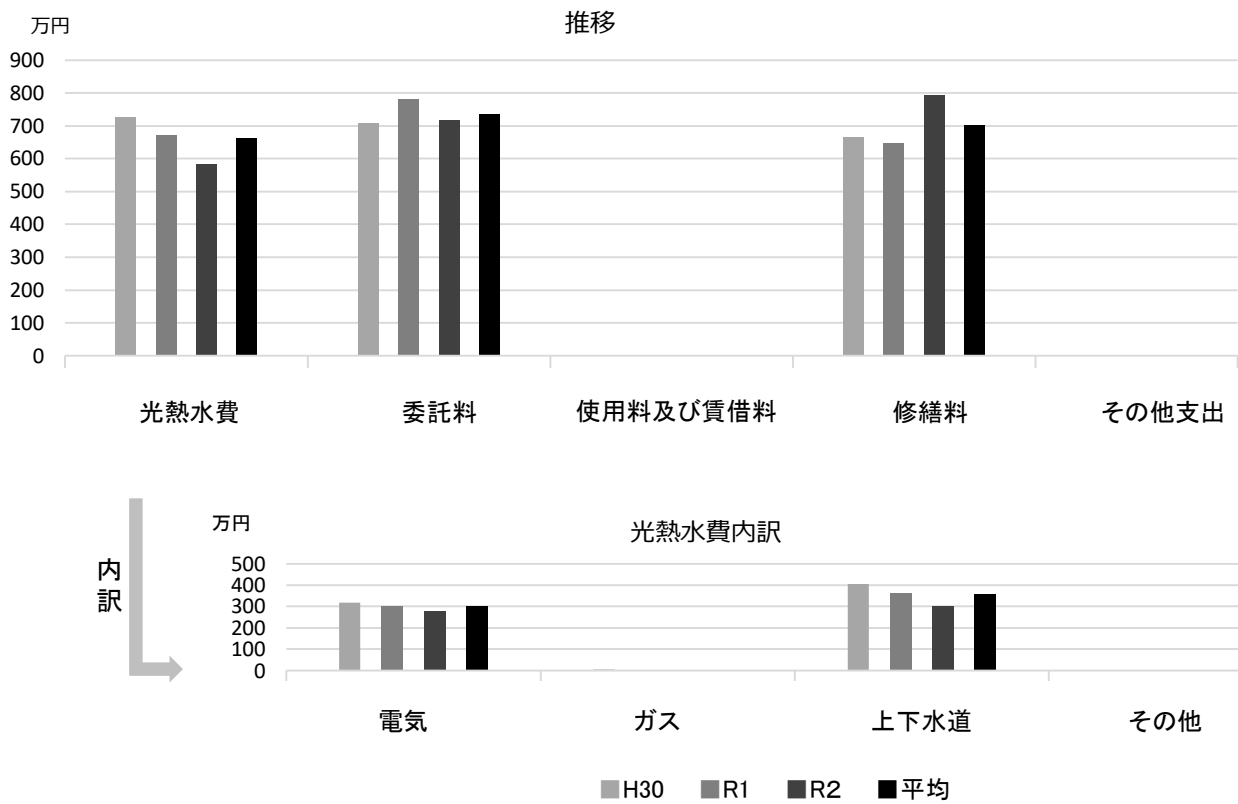
備考

■ 利用状況

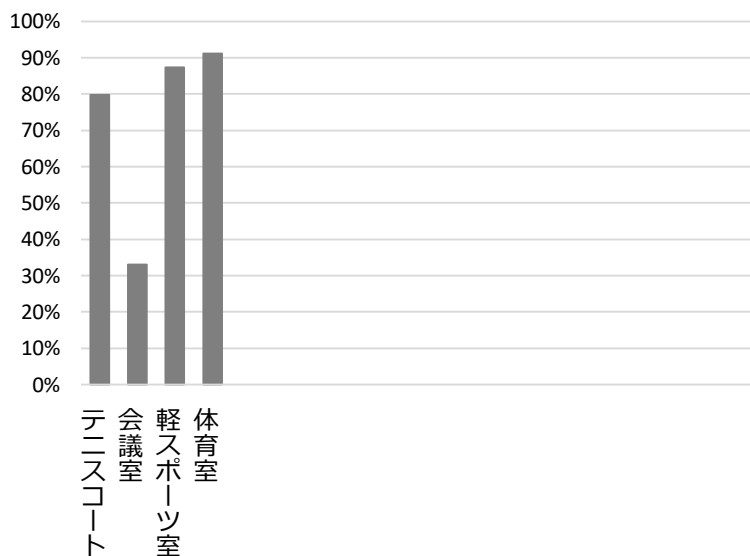
	H30	R1	R2	H30-R2平均
延べ利用者数(人)	86,079	99,326	75,816	87,074
稼働状況				
延べ利用回数(回)	16,276	15,305	14,120	15,234
延べ貸出可能回数(回)	21,589	20,405	18,281	20,092
貸室の稼働率(%)	75.39%	75.01%	77.24%	75.88%

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 利用状況 (R2年度内訳)



部屋名	面積
テニスコート	1,271㎡
会議室	68㎡
軽スポーツ室	161㎡
体育室	746㎡

■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
エレベーター改修工事	19,250,000	2020
受水槽他取替に伴う電気設備工事	462,000	2019
受水槽改修工事	20,870,885	2019

塩瀬体育館

施設コード

03107

大分類

運動施設

小分類

運動施設

■ 基本情報

施設名称	塩瀬体育館		
所在地	東山台5丁目10-1		
所管	局	産業文化局	
	課	スポーツ推進課	
開設年度	2001年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定(収容予定人数)	有(490人)		
備考	テニスコート・高座山野球場併設		

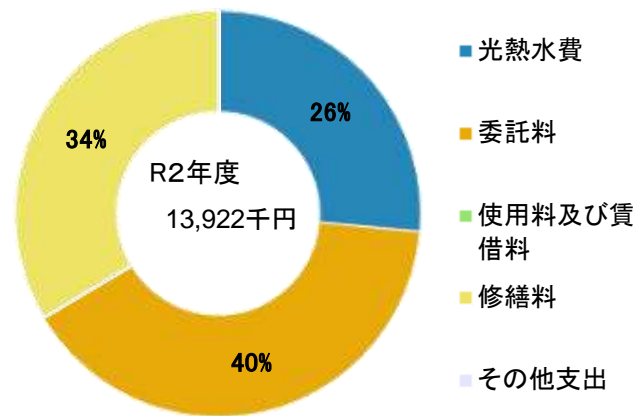


■ 土地・建物情報

敷地面積	18,977.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	1,991.92㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	2 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	2001年8月21日		
	築 19 年		
取得価額等	656,718,846円		
減価償却累計額	296,361,189円		
有形固定資産減価償却率	45.13%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入(円)				
使用料	14,262,340	12,443,270	13,473,840	13,393,150
補助金	0	0	0	0
その他収入	192,600	161,952	157,308	170,620
計	14,454,940	12,605,222	13,631,148	13,563,770
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	4,079,767	3,645,281	3,462,043	3,729,030
ガス	57,728	58,316	45,118	53,721
上下水道	263,596	295,048	176,326	244,990
その他	0	0	0	0
計	4,401,091	3,998,645	3,683,487	4,027,741
委託料	6,729,200	6,009,682	5,571,920	6,103,601
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	4,862,359	5,200,438	4,666,665	4,909,821
その他支出	0	0	0	0
計	15,992,650	15,208,765	13,922,072	15,041,162
[参考] 維持補修費【消費的事業】	2,641,680	1,725,301	602,803	1,656,595

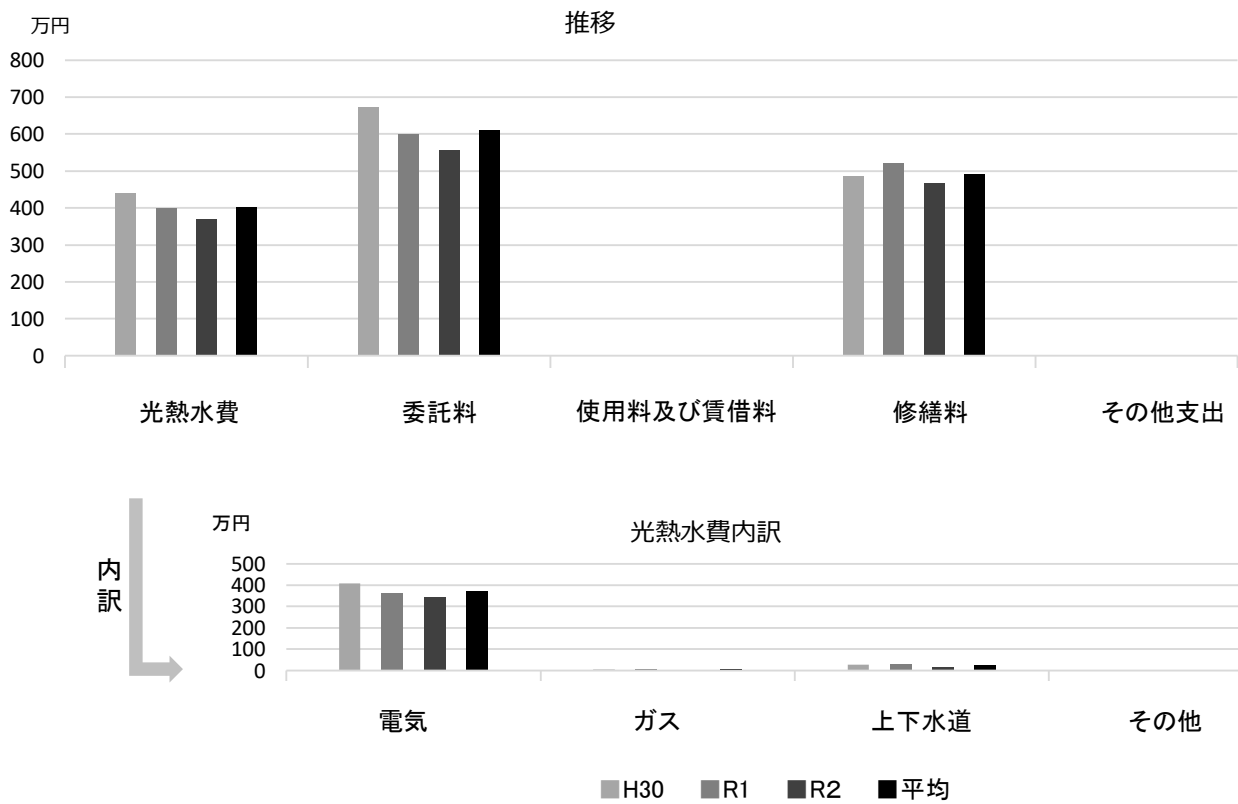
備考

■ 利用状況

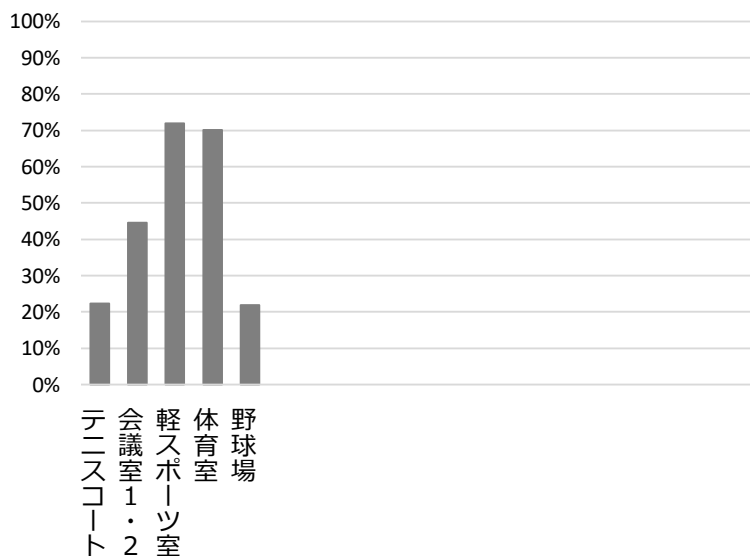
	H30	R1	R2	H30-R2平均
延べ利用者数(人)	63,700	57,657	49,074	56,810
稼働状況				
延べ利用回数(回)	15,115	14,280	14,101	14,499
延べ貸出可能回数(回)	38,195	37,711	33,554	36,487
貸室の稼働率(%)	39.57%	37.87%	42.02%	39.82%

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 利用状況 (R2年度内訳)



部屋名	面積
テニスコート	5,000m ²
会議室1・2	89m ²
軽スポーツ室	139m ²
体育室	750m ²
野球場	9,000m ²

■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
高座山野球場受変電設備改修工事	4,711,268	2019

浜甲子園体育館

施設コード
大分類
小分類

03108
運動施設
運動施設

■ 基本情報

施設名称	浜甲子園体育館		
所在地	枝川町20-15		
所管 局	産業文化局		
課	スポーツ推進課		
開設年度	1965年		
所有状況 土地	借用		
建物	市保有		
運営形態 運営	指定管理		
避難所指定 (収容予定人数)	有 (720人)		
備考	多目的グラウンド・テニスコート・野球場併設		

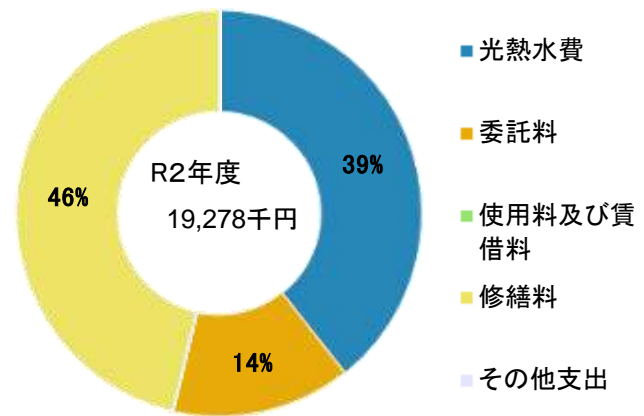


■ 土地・建物情報

敷地面積	43,756.00㎡		
うち借地面積	43,756.00㎡		
延床面積	2,920.49㎡		
うち借受面積	0.00㎡		
階数※ 地上	2 F		
地下	—		
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1986年4月1日 築 34 年		
取得価額等	585,266,196円		
減価償却累計額	437,779,104円		
有形固定資産減価償却率	74.80%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	63,868,480	67,830,980	67,047,440	66,248,967
補助金	0	0	0	0
その他収入	423,852	431,520	415,080	423,484
計	64,292,332	68,262,500	67,462,520	66,672,451
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	5,849,863	5,950,927	6,533,049	6,111,280
ガス	60,886	58,164	42,167	53,739
上下水道	1,735,635	1,348,661	1,008,137	1,364,144
その他	0	0	0	0
計	7,646,384	7,357,752	7,583,353	7,529,163
委託料	3,466,609	4,332,630	2,759,497	3,519,579
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	10,681,245	11,278,795	8,935,133	10,298,391
その他支出	0	0	0	0
計	21,794,238	22,969,177	19,277,983	21,347,133
[参考] 維持補修費【消費的事業】	6,623,532	4,027,091	285,670	3,645,431

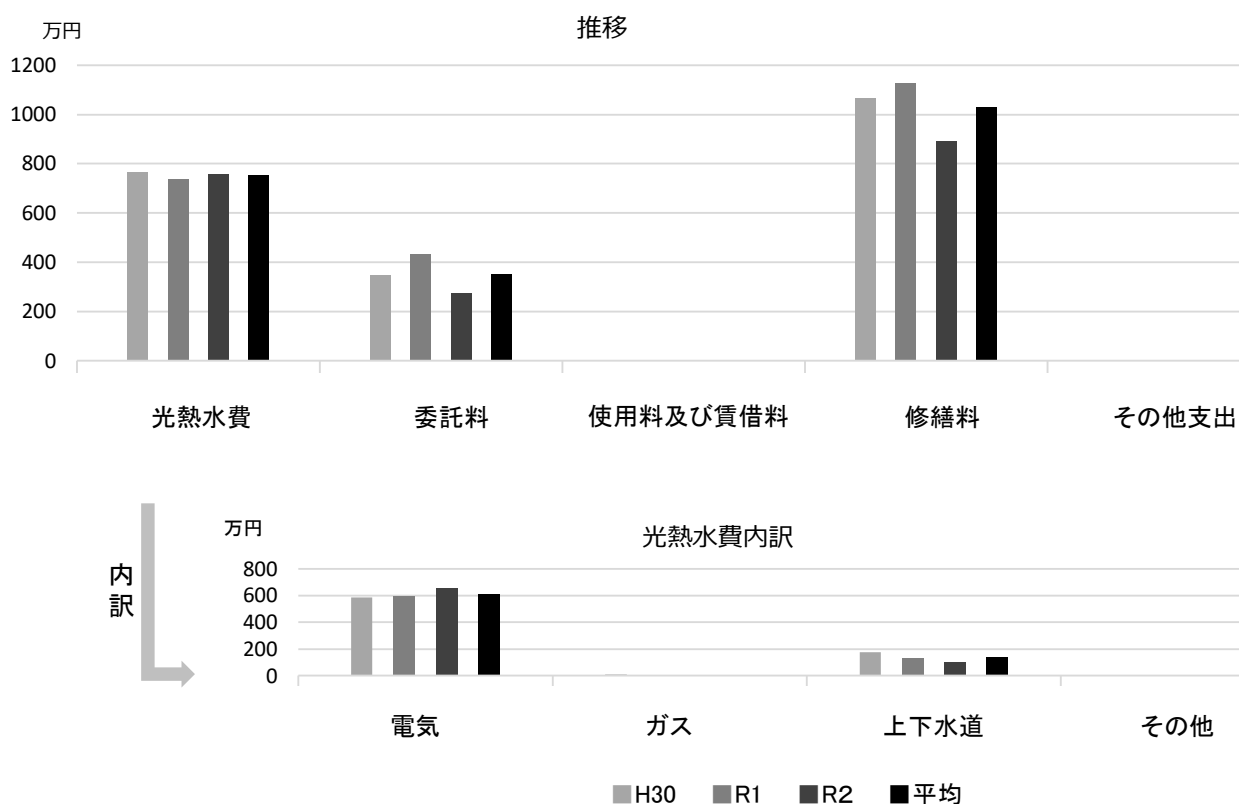
備考

■ 利用状況

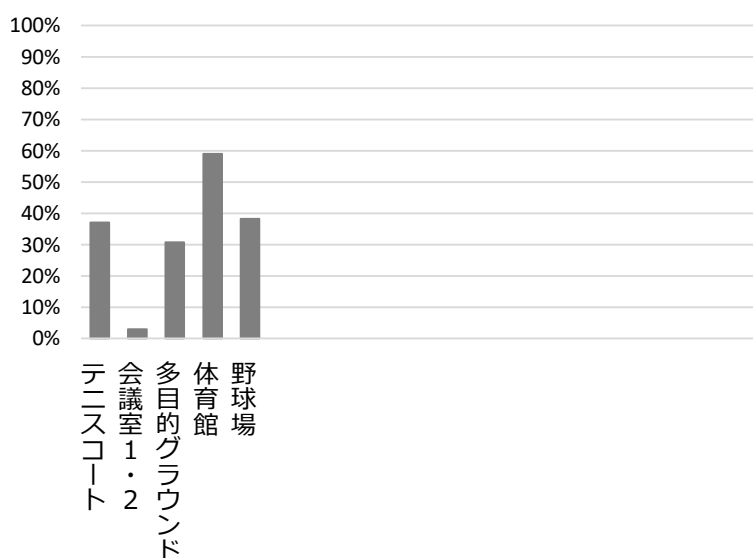
	H30	R1	R2	H30-R2平均
延べ利用者数 (人)	124,517	127,730	104,176	118,808
稼働状況 延べ利用回数 (回)	25,807	27,084	24,320	25,737
延べ貸出可能回数 (回)	63,100	76,843	68,750	69,564
貸室の稼働率 (%)	40.90%	35.25%	35.37%	37.17%

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 利用状況 (R2年度内訳)



部屋名	面積
テニスコート	9,136㎡
会議室 1・2	—
多目的グラウンド	13,932㎡
体育館	1,478㎡
野球場	19,210㎡

■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
浜甲子園・鳴尾浜臨海テニスコート改修工事	9,157,649	2018
浜甲子園テニスコート (A~C) 防犯カメラ等設置工事	497,880	2018
浜甲子園テニスコート (I~M) 電撃殺虫器取付工事	498,960	2018
浜甲子園テニスコート外 3 施設ネット・フェンス改修等工事	33,912,000	2018
空調設備改修等工事	10,335,600	2017

流通東体育館

施設コード

03109

大分類

運動施設

小分類

運動施設

■ 基本情報

施設名称	流通東体育館		
所在地	山口町阪神流通センター1丁目5-1		
所管	局	産業文化局	
	課	スポーツ推進課	
開設年度	1980年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考	テニスコート・野球場・山口町船板多目的グラウンド併設		

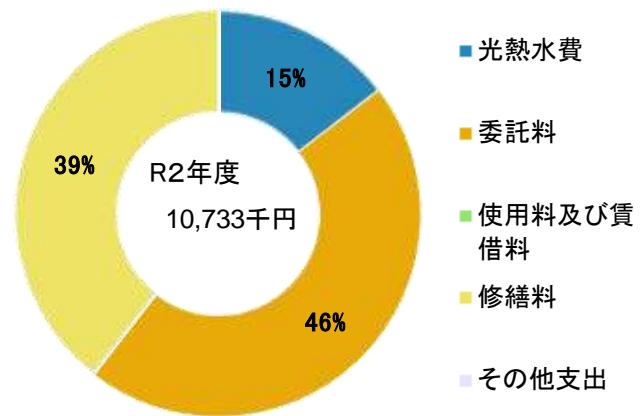


■ 土地・建物情報

敷地面積	35,453.60㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	1,238.40㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	1 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1981年3月25日		
	築40年		
取得価額等	239,487,267円		
減価償却累計額	195,222,419円		
有形固定資産減価償却率	81.52%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入(円)				
使用料	10,313,730	10,223,700	11,464,960	10,667,463
補助金	0	0	0	0
その他収入	103,104	69,672	69,672	80,816
計	10,416,834	10,293,372	11,534,632	10,748,279
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	1,300,212	916,688	1,022,745	1,079,882
ガス	62,558	46,730	38,085	49,124
上下水道	585,967	976,596	502,440	688,334
その他	0	0	0	0
計	1,948,737	1,940,014	1,563,270	1,817,340
委託料	7,146,184	4,749,597	4,934,710	5,610,164
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	3,824,496	3,884,770	4,235,110	3,981,459
その他支出	0	0	0	0
計	12,919,417	10,574,381	10,733,090	11,408,963
[参考] 維持補修費【消費的事業】	1,278,720	3,486,068	1,372,462	2,045,750

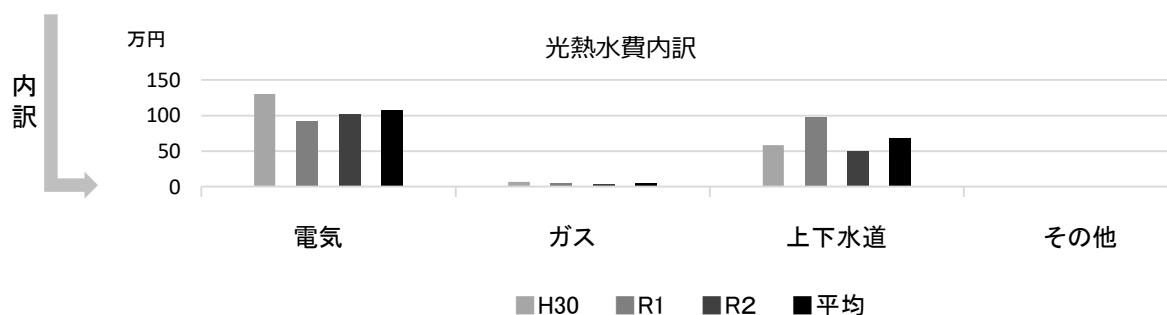
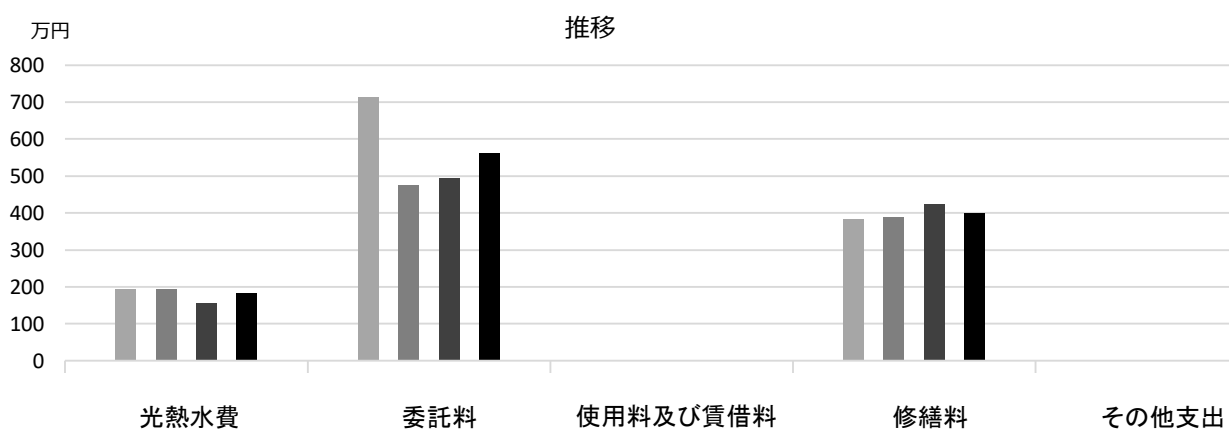
備考

■ 利用状況

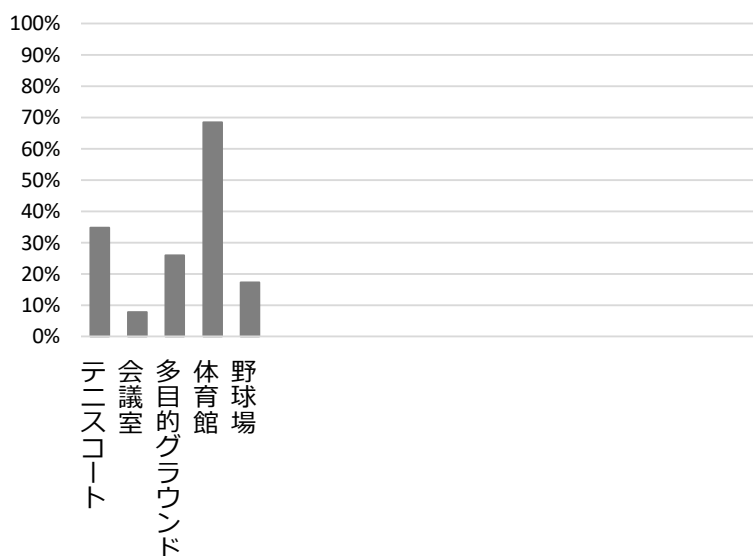
	H30	R1	R2	H30-R2平均
延べ利用者数(人)	50,530	48,751	43,337	47,539
稼働状況				
延べ利用回数(回)	9,978	9,909	10,425	10,104
延べ貸出可能回数(回)	31,656	32,365	28,529	30,850
貸室の稼働率(%)	31.52%	30.62%	36.54%	32.89%

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 利用状況 (R2年度内訳)



部屋名	面積
テニスコート	2,400㎡
会議室	—
多目的グラウンド	16,700㎡
体育館	806㎡
野球場	9,690㎡

■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
天井材等落下防止ネット設置工事	8,330,796	2019
流通東体育館アリーナ照明改修に伴う下地工事	329,400	2018
流通東体育館アリーナ照明改修工事	10,133,770	2018

勤労者体育館

施設コード

03110

大分類

運動施設

小分類

運動施設

■ 基本情報

施設名称	勤労者体育館	
所在地	松原町2-41	
所管 局	産業文化局	
課	労政課	
開設年度	1986年	
所有状況 土地	市保有	
建物	市保有	
運営形態 運営	直営	
避難所指定 (収容予定人数)	—	
備考	別称：サン・アビリティーズにしのみや	

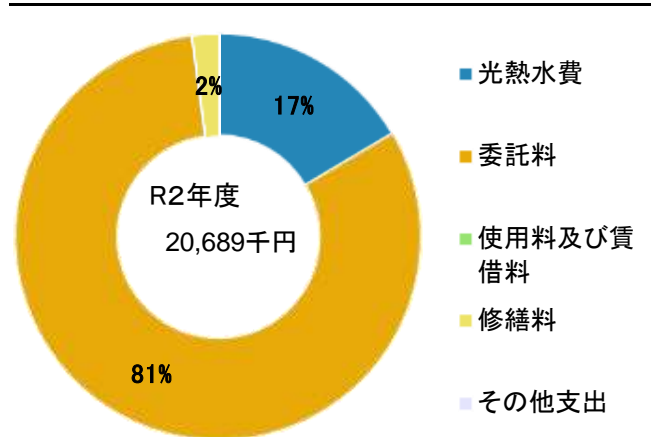


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,627.37㎡
うち借地面積	0.00㎡
延床面積	1,953.33㎡
うち借受面積	0.00㎡
階数※ 地上	4 F
地下	1 F
構造※	鉄筋コンクリート造
建築年月日※	1986年2月25日
	築 35 年
取得価額等	466,892,052円
減価償却累計額	341,851,722円
有形固定資産減価償却率	73.22%

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	5,439,060	4,369,500	6,029,950	5,279,503
補助金	0	0	0	0
その他収入	39,044	37,618	37,981	38,214
計	5,478,104	4,407,118	6,067,931	5,317,718
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	2,575,988	2,435,166	2,251,142	2,420,765
ガス	911,677	892,743	785,341	863,254
上下水道	523,727	529,119	378,849	477,232
その他	0	0	0	0
計	4,011,392	3,857,028	3,415,332	3,761,251
委託料	13,633,297	15,976,878	16,847,985	15,486,053
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	375,559	134,120	425,282	311,654
その他支出	0	0	0	0
計	18,020,248	19,968,026	20,688,599	19,558,958
[参考] 維持補修費【消費的事業】	61,560	149,050	383,221	197,944

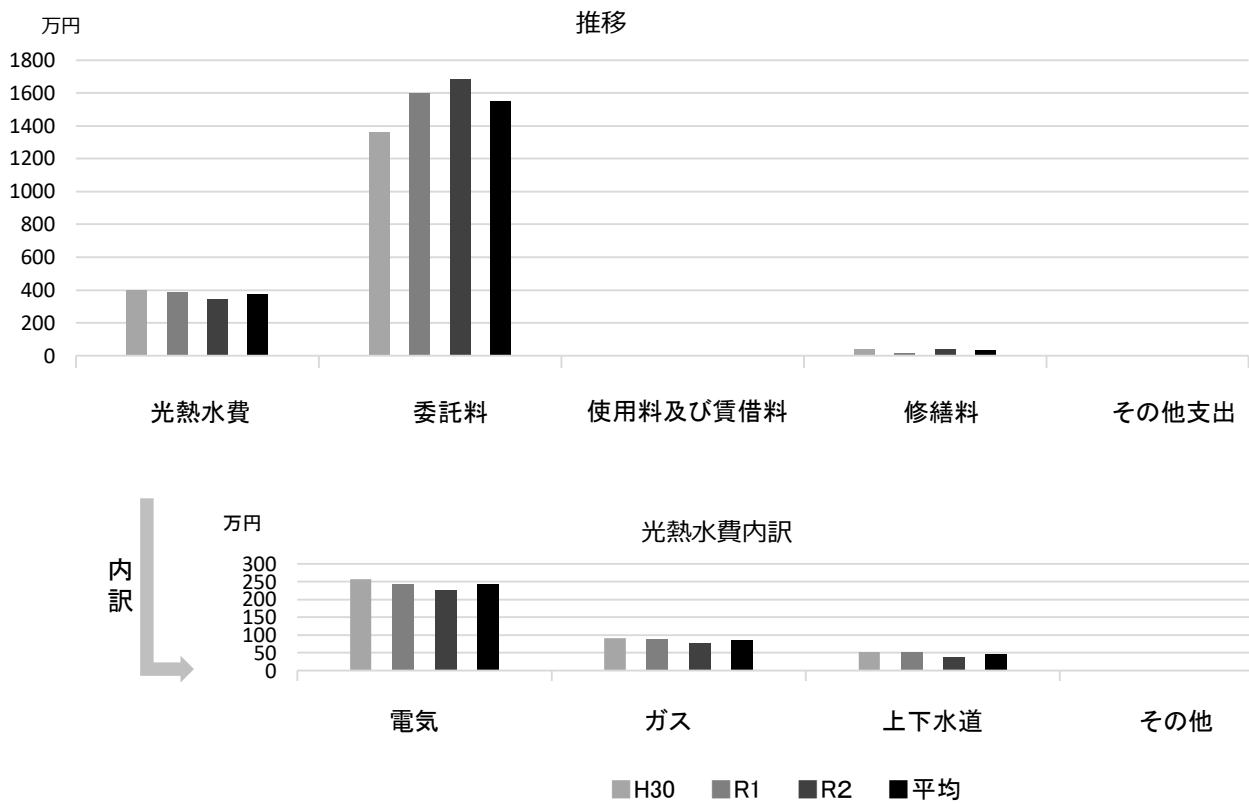
備考

■ 利用状況

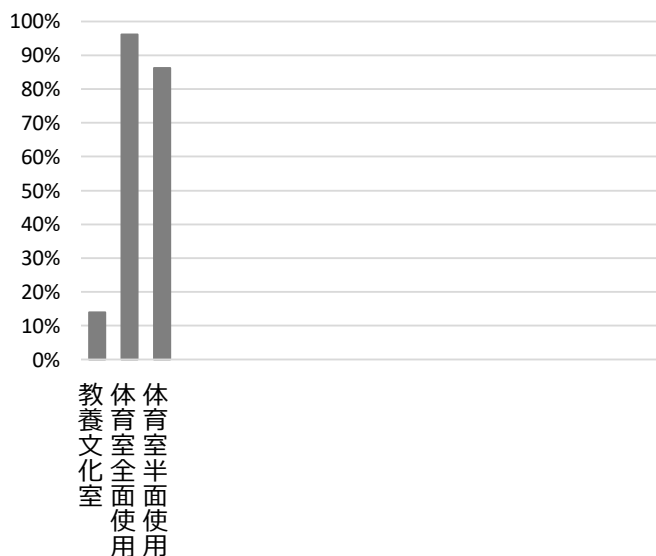
	H30	R1	R2	H30-R2平均
延べ利用者数 (人)	55,833	50,896	40,409	49,046
稼働状況 延べ利用回数 (回)	420	1,904	1,636	1,320
延べ貸出可能回数 (回)	687	2,742	2,383	1,937
貸室の稼働率 (%)	61.14%	69.44%	68.65%	66.41%

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 利用状況 (R2年度内訳)



部屋名	面積
教養文化室	55㎡
体育室全面使用	688㎡
体育室半面使用	344㎡

■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
エレベーター改修工事	19,800,000	2019
エレベーター改修電気設備工事	77,000	2019

鳴尾浜臨海野球場

施設コード
大分類
小分類

03111
運動施設
運動施設

■ 基本情報

施設名称	鳴尾浜臨海野球場	
所在地	鳴尾浜1丁目5-2	
所管	局	産業文化局
	課	スポーツ推進課
開設年度	1980年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 指定管理	
避難所指定(収容予定人数)	—	
備考	テニスコート併設	

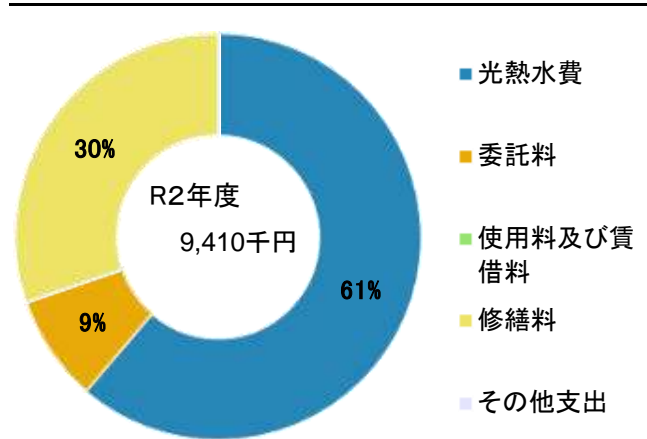


■ 土地・建物情報

敷地面積	18,650.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	651.09㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1985年4月2日	
	築 35 年	
取得価額等	241,245,450円	
減価償却累計額	182,809,829円	
有形固定資産減価償却率	75.78%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入(円)				
使用料	23,273,800	26,146,630	25,279,060	24,899,830
補助金	0	0	0	0
その他収入	176,400	212,184	212,184	200,256
計	23,450,200	26,358,814	25,491,244	25,100,086
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	4,289,432	4,285,951	4,148,882	4,241,422
ガス	21,019	23,009	21,777	21,935
上下水道	2,403,328	1,568,256	1,595,150	1,855,578
その他	0	0	0	0
計	6,713,779	5,877,216	5,765,809	6,118,935
委託料	2,031,280	840,346	804,374	1,225,333
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	1,816,344	2,211,300	2,839,650	2,289,098
その他支出	0	0	0	0
計	10,561,403	8,928,862	9,409,833	9,633,366
[参考] 維持補修費【消費的事業】	916,272	1,596,287	1,356,494	1,289,684

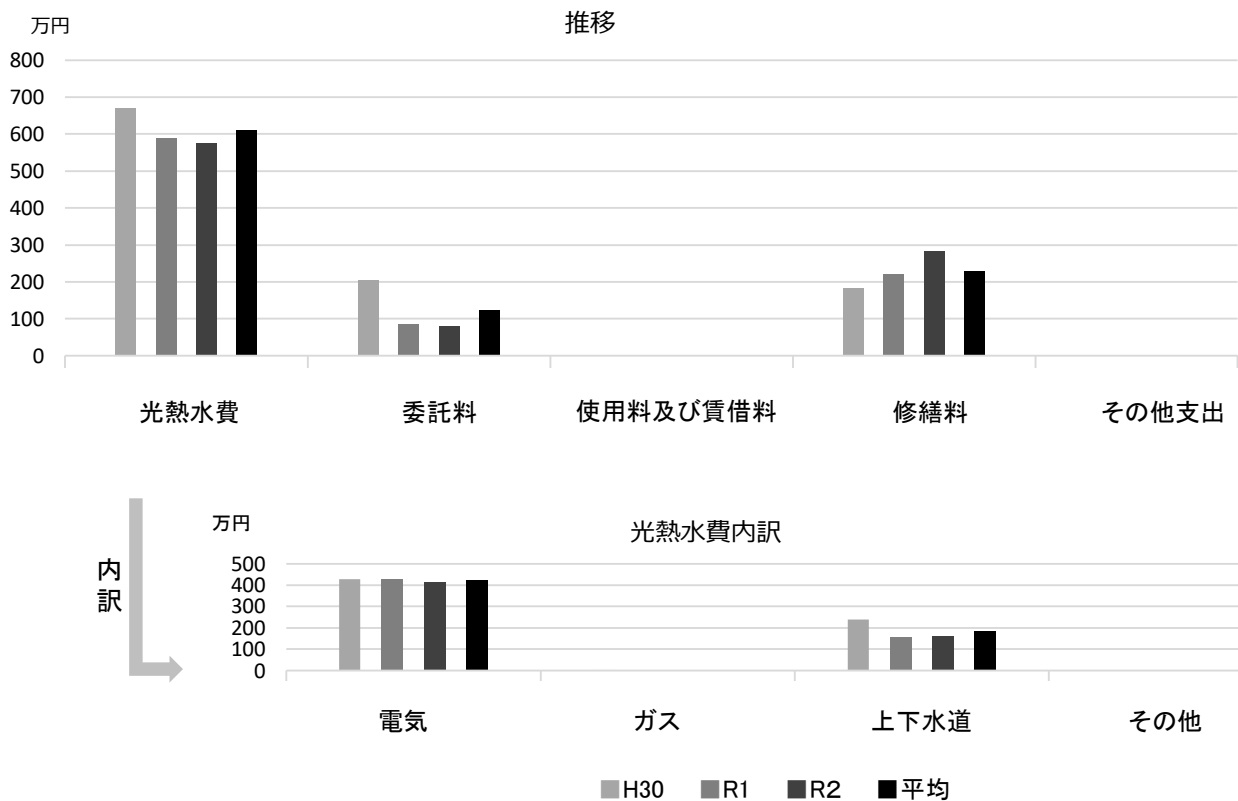
備考

■ 利用状況

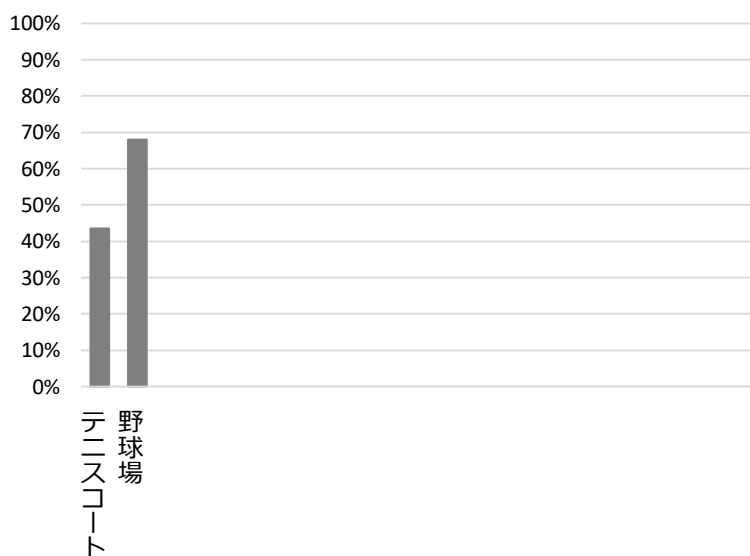
	H30	R1	R2	H30-R2平均
延べ利用者数(人)	37,193	41,471	35,324	37,996
稼働状況				
延べ利用回数(回)	9,758	11,334	11,012	10,701
延べ貸出可能回数(回)	21,739	27,096	23,868	24,234
貸室の稼働率(%)	44.89%	41.83%	46.14%	44.28%

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 利用状況 (R2年度内訳)



部屋名	面積
テニスコート	4,000㎡
野球場	14,650㎡

■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
鳴尾浜臨海野球場防球ネット改修工事	4,908,600	2018
浜甲子園・鳴尾浜臨海テニスコート改修工事	6,200,000	2018
テニスコート改修工事	8,238,240	2017
野球場防護マット設置工事	19,789,810	2017

津門野球場

施設コード

03112

大分類

運動施設

小分類

運動施設

■ 基本情報

施設名称	津門野球場	
所在地	津門住江町3	
所管	局	産業文化局
	課	スポーツ推進課
開設年度	不明	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 指定管理	
避難所指定 (収容予定人数)	—	
備考		

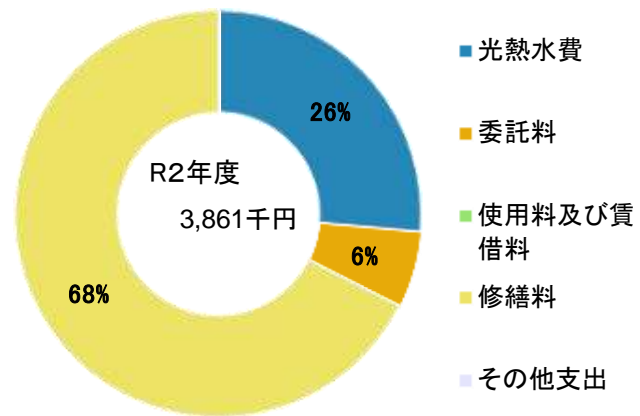


■ 土地・建物情報

敷地面積	15,000.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	564.05㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	1 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1975年4月1日	
	築 45 年	
取得価額等	26,667,761円	
減価償却累計額	26,041,830円	
有形固定資産減価償却率	97.65%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	3,598,100	5,085,500	4,144,500	4,276,033
補助金	0	0	0	0
その他収入	77,928	45,312	78,912	67,384
計	3,676,028	5,130,812	4,223,412	4,343,417
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	776,717	302,687	740,103	606,502
ガス	8,940	9,024	9,108	9,024
上下水道	356,332	326,497	271,081	317,970
その他	0	0	0	0
計	1,141,989	638,208	1,020,292	933,496
委託料	1,711,918	261,400	232,100	735,139
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	1,154,672	958,742	2,608,650	1,574,021
その他支出	0	0	0	0
計	4,008,579	1,858,350	3,861,042	3,242,657
[参考] 維持補修費【消費的事業】	1,727,460	0	15,930,082	5,885,847

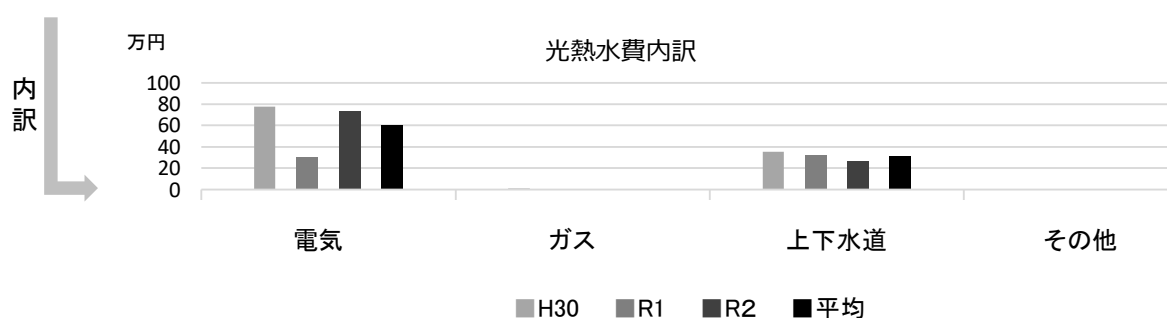
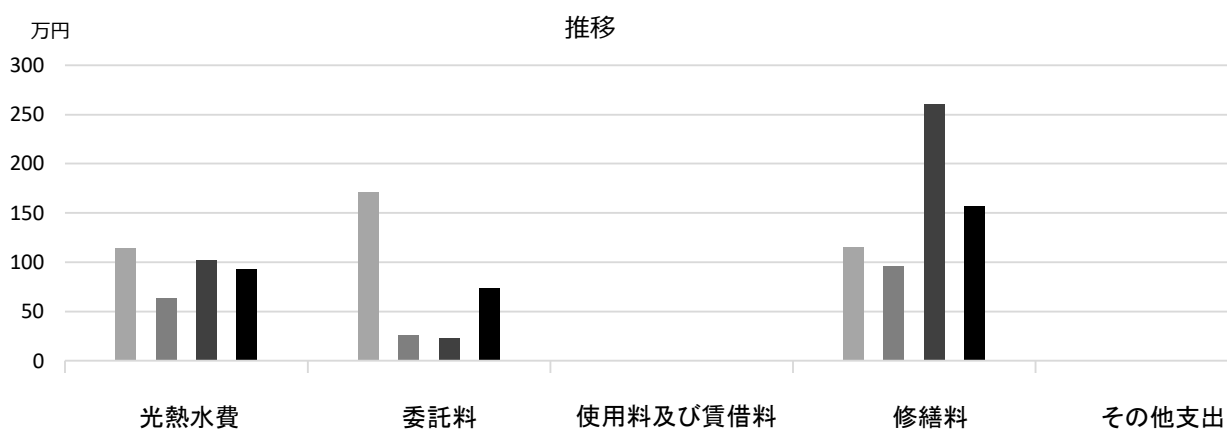
備考

■ 利用状況

	H30	R1	R2	H30-R2平均
延べ利用者数 (人)	9,115	14,372	9,057	10,848
稼働状況				
延べ利用回数 (回)	925	1,473	1,079	1,159
延べ貸出可能回数 (回)	1,269	2,043	1,436	1,583
貸室の稼働率 (%)	72.89%	72.10%	75.14%	73.38%

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 利用状況 (R2年度内訳)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
津門野球場観覧席他防水・外壁改修工事	5,466,745	2018
津門野球場観覧席他防水・外壁改修工事	25,508,753	2018

甲子園浜野球場

施設コード
大分類
小分類

03113
運動施設
運動施設

■ 基本情報

施設名称	甲子園浜野球場		
所在地	甲子園浜 2 丁目7		
所管	局	産業文化局	
	課	スポーツ推進課	
開設年度	1998年		
所有状況	土地	借用	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考			

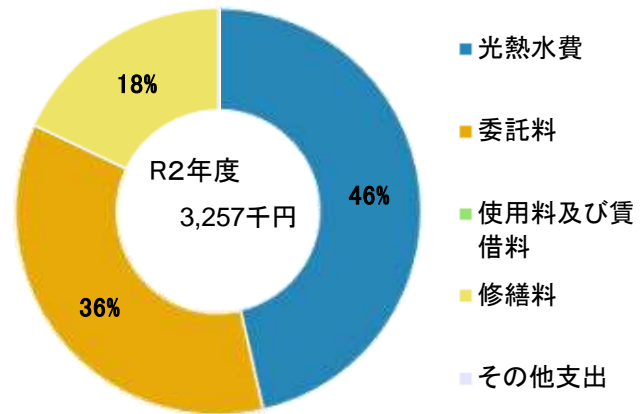


■ 土地・建物情報

敷地面積	26,374.00㎡	
	うち借地面積	26,374.00㎡
延床面積	100.34㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	1 F
	地下	—
構造※	鉄骨造	
建築年月日※	1998年5月29日	
	築 22 年	
取得価額等	40,386,850円	
減価償却累計額	23,989,768円	
有形固定資産減価償却率	59.40%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	10,277,800	9,774,800	9,930,600	9,994,400
補助金	0	0	0	0
その他収入	72,936	73,272	71,448	72,552
計	10,350,736	9,848,072	10,002,048	10,066,952
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	1,432,723	1,593,350	1,481,389	1,502,487
ガス	1,600	1,647	528	1,258
上下水道	43,160	44,187	30,520	39,289
その他	0	0	0	0
計	1,477,483	1,639,184	1,512,437	1,543,035
委託料	1,443,407	1,231,854	1,159,532	1,278,264
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	2,169,147	1,083,864	585,200	1,279,404
その他支出	0	0	0	0
計	5,090,037	3,954,902	3,257,169	4,100,703
[参考] 維持補修費【消費的事業】	210,600	477,493	1,488,808	725,634

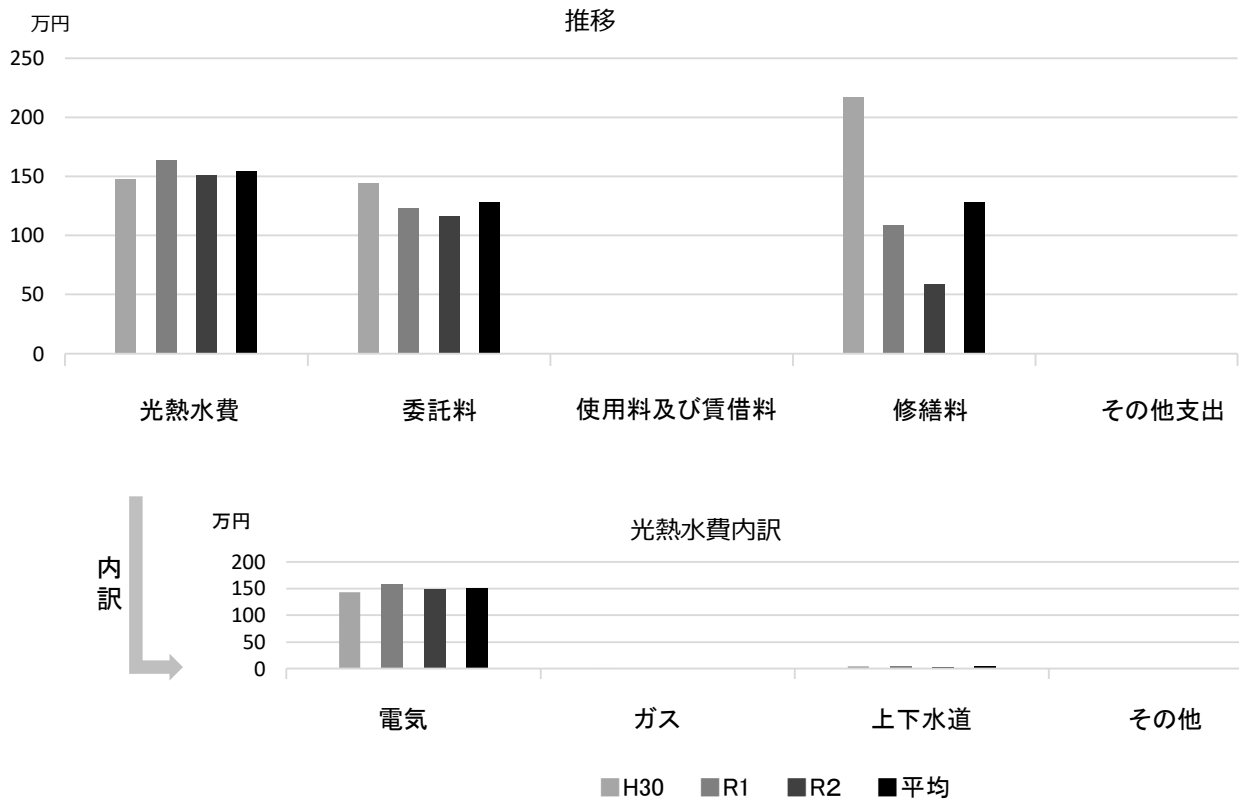
備考

■ 利用状況

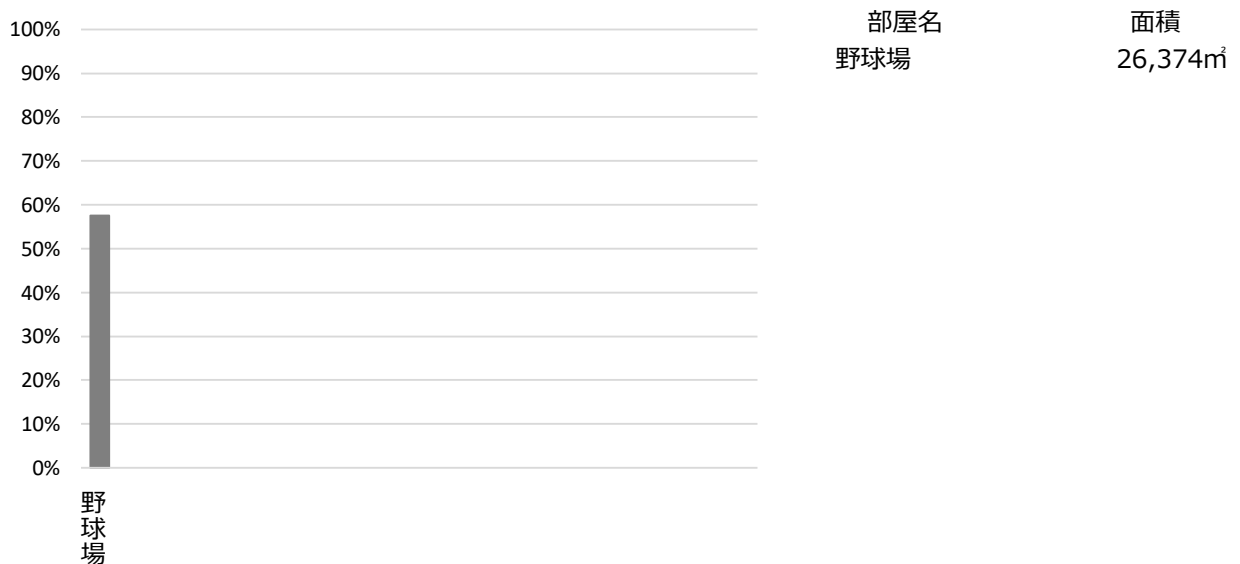
	H30	R1	R2	H30-R2平均
延べ利用者数 (人)	22,334	19,488	17,236	19,686
稼働状況				
延べ利用回数 (回)	1,639	1,566	1,520	1,575
延べ貸出可能回数 (回)	3,067	2,697	2,641	2,802
貸室の稼働率 (%)	53.44%	58.06%	57.55%	56.35%

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 利用状況 (R2年度内訳)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
セーフティマット設置等工事	8,965,000	2019

能登運動場

施設コード
大分類
小分類

03114
運動施設
運動施設

■ 基本情報

施設名称	能登運動場		
所在地	能登町14-26		
所管	局	産業文化局	
	課	スポーツ推進課	
開設年度	1994年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 指定管理		
避難所指定 (収容予定人数)	有 (30人)		
備考			

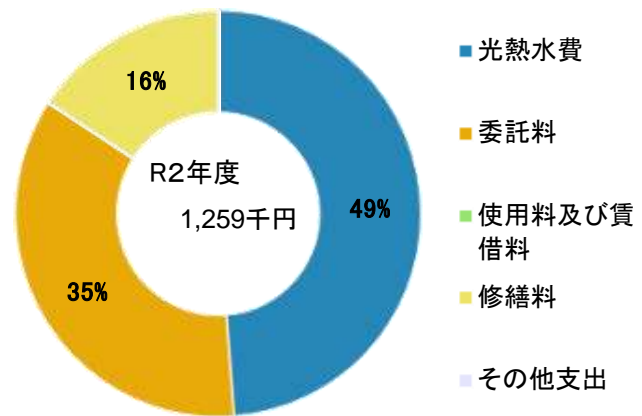


■ 土地・建物情報

敷地面積	4,503.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	238.70㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	1 F	
	地下	—	
構造※	軽量鉄骨造		
建築年月日※	1994年1月1日 築 27 年		
取得価額等	27,881,928円		
減価償却累計額	24,823,119円		
有形固定資産減価償却率	89.03%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	1,264,140	1,137,380	1,347,710	1,249,743
補助金	0	0	0	0
その他収入	1,105,308	1,159,740	1,159,740	1,141,596
計	2,369,448	2,297,120	2,507,450	2,391,339
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	555,834	484,477	480,894	507,068
ガス	9,935	10,169	10,832	10,312
上下水道	151,881	173,960	122,448	149,430
その他	0	0	0	0
計	717,650	668,606	614,174	666,810
委託料	471,420	600,632	446,050	506,034
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	645,840	411,396	198,825	418,687
その他支出	0	0	0	0
計	1,834,910	1,680,634	1,259,049	1,591,531
[参考] 維持補修費【消費的事業】	624,240	0	1,001,842	542,027

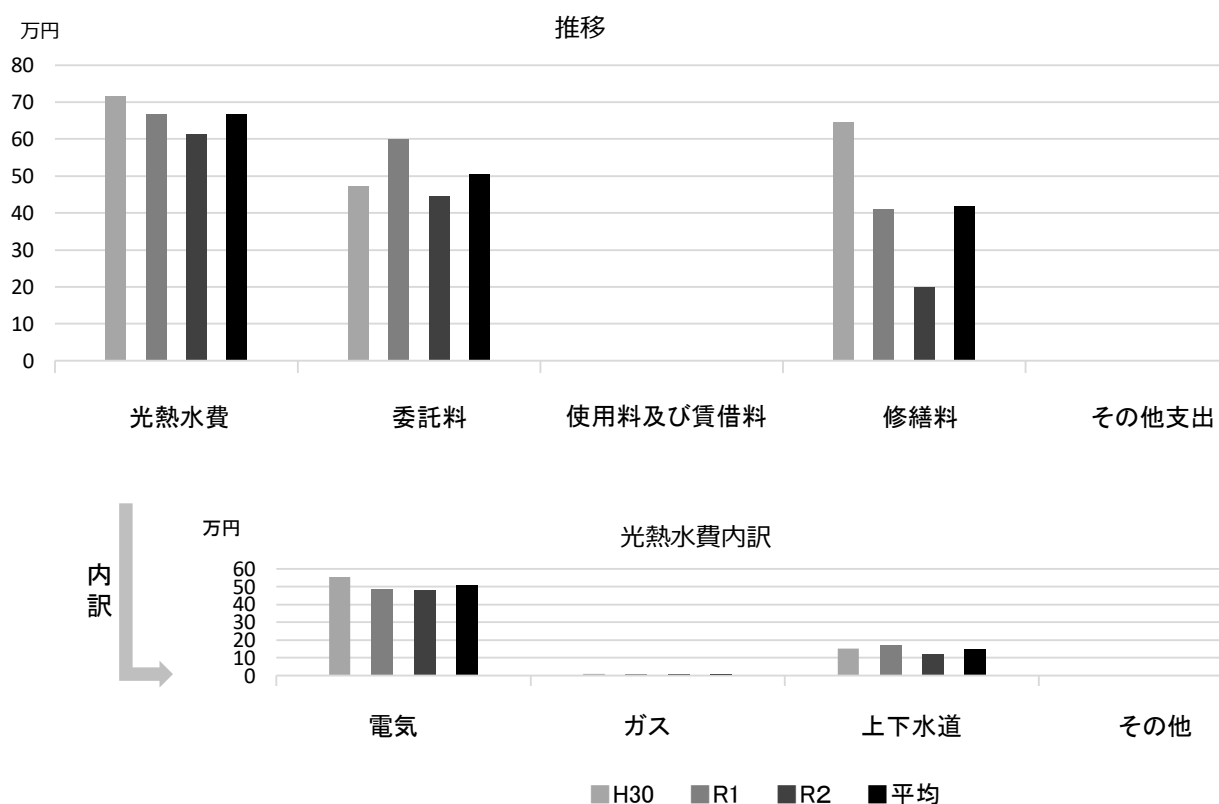
備考

■ 利用状況

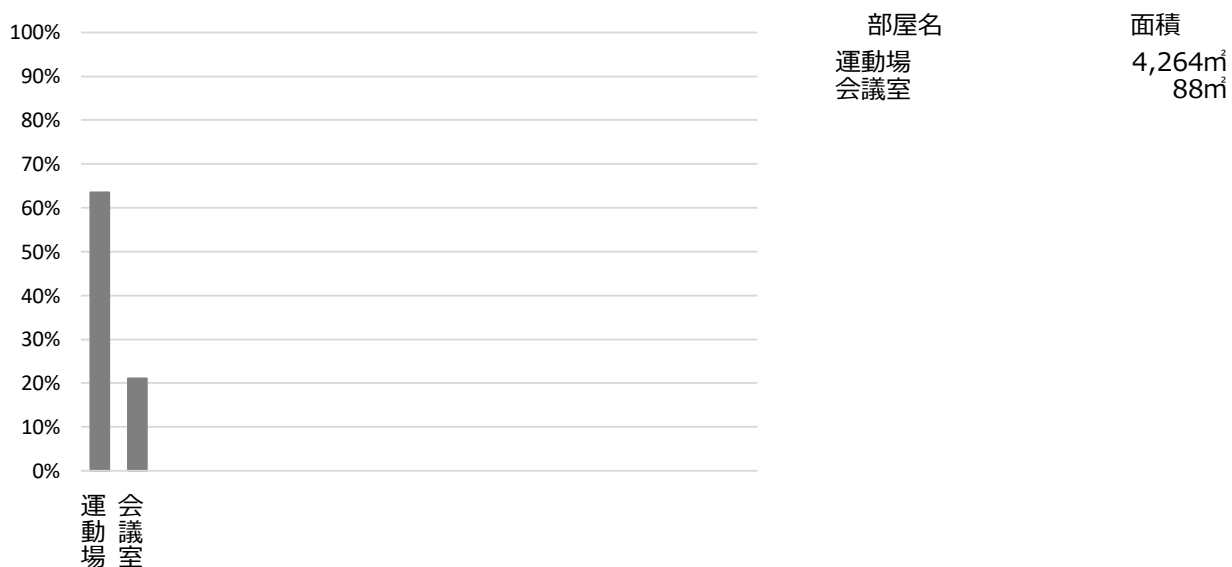
	H30	R1	R2	H30-R2平均
延べ利用者数 (人)	44,608	43,704	33,993	40,768
稼働状況				
延べ利用回数 (回)	6,407	5,988	4,742	5,712
延べ貸出可能回数 (回)	14,115	13,348	12,088	13,184
貸室の稼働率 (%)	45.39%	44.86%	39.23%	43.16%

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 利用状況 (R2年度内訳)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
能登運動場防風ネット改修工事	4,978,800	2018

西宮浜多目的人工芝グラウンド

施設コード

03115

大分類

運動施設

小分類

運動施設

■ 基本情報

施設名称	西宮浜多目的人工芝グラウンド	
所在地	西宮浜3丁目	
所管	局	産業文化局
	課	スポーツ推進課
開設年度	2008年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 指定管理	
避難所指定(収容予定人数)	—	
備考		

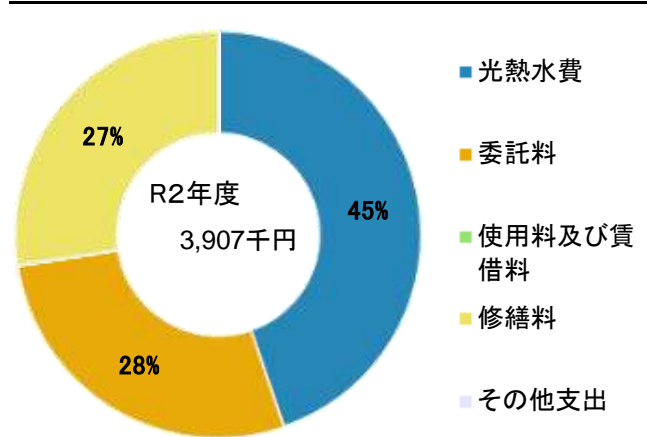


■ 土地・建物情報

敷地面積	11,000.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	138.80㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	1 F
	地下	—
構造※	鉄骨造	
建築年月日※	2008年6月17日	
	築 12 年	
取得価額等	74,466,200円	
減価償却累計額	26,807,832円	
有形固定資産減価償却率	36.00%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入(円)				
使用料	8,386,200	22,034,000	18,026,100	16,148,767
補助金	0	0	0	0
その他収入	109,512	111,060	140,117	120,230
計	8,495,712	22,145,060	18,166,217	16,268,996
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	1,625,932	1,701,040	1,651,015	1,659,329
ガス	35,113	35,644	21,781	30,846
上下水道	309,414	370,959	75,970	252,114
その他	0	0	0	0
計	1,970,459	2,107,643	1,748,766	1,942,289
委託料	1,050,976	1,065,286	1,088,998	1,068,420
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	974,771	1,008,155	1,069,519	1,017,482
その他支出	0	0	0	0
計	3,996,206	4,181,084	3,907,283	4,028,191
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	430,650	412,667	281,106

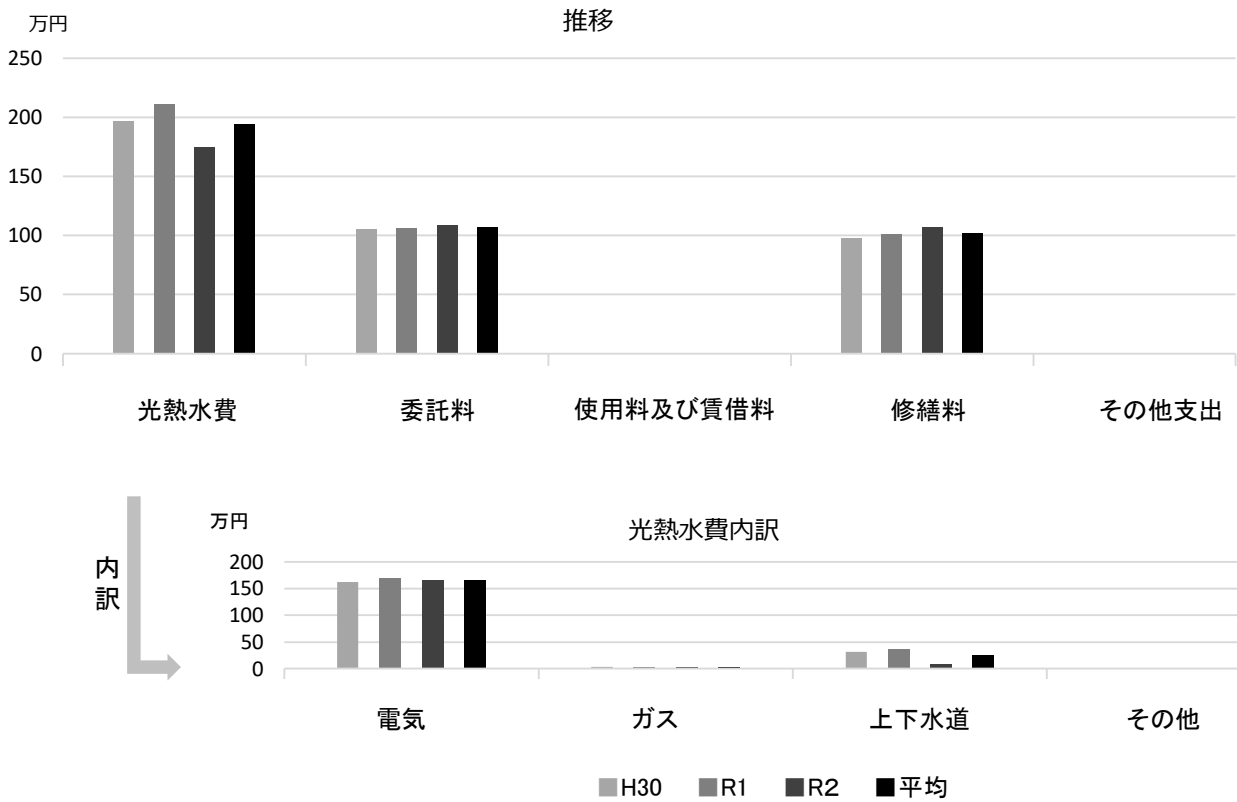
備考

■ 利用状況

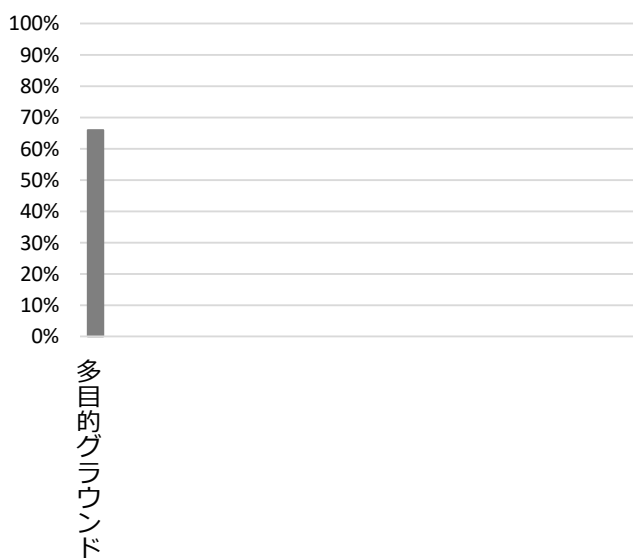
	H30	R1	R2	H30-R2平均
延べ利用者数(人)	77,592	72,891	49,231	66,571
稼働状況				
延べ利用回数(回)	6,089	5,914	4,466	5,490
延べ貸出可能回数(回)	8,886	9,036	6,774	8,232
貸室の稼働率(%)	68.52%	65.45%	65.93%	66.63%

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 利用状況 (R2年度内訳)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度

西宮市民会館

施設コード
大分類
小分類

04101
文化施設
市民会館

■ 基本情報

施設名称	西宮市民会館
所在地	六湛寺町10-11
所管 局	産業文化局
課	文化振興課
開設年度	1967年
所有状況 土地	市保有
建物	市保有
運営形態 運営	指定管理
避難所指定(収容予定人数)	—
備考	アミティ・ベイコムホール、ギャラリー・アミティの面積を含む

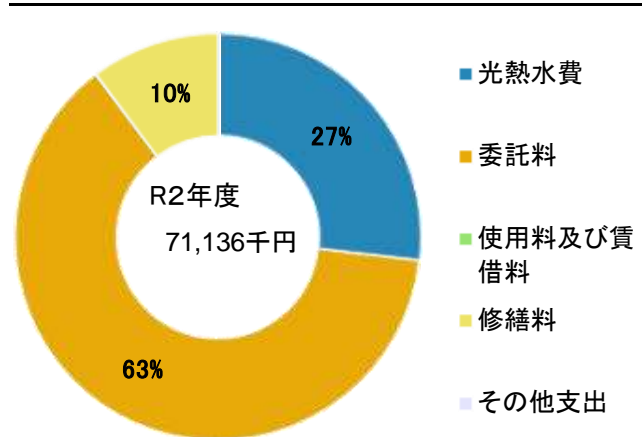


■ 土地・建物情報

敷地面積	5,180.32㎡
うち借地面積	0.00㎡
延床面積	8,680.89㎡
うち借受面積	0.00㎡
階数※ 地上	7 F
地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造
建築年月日※	1967年3月23日
	築 54 年
取得価額等	3,754,252,715円
減価償却累計額	3,208,597,537円
有形固定資産減価償却率	85.47%

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入(円)				
使用料	52,662,390	46,114,600	22,744,855	40,507,282
補助金	0	0	0	0
その他収入	1,584,323	1,554,471	786,198	1,308,331
計	54,246,713	47,669,071	23,531,053	41,815,612
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	13,549,706	14,062,353	12,010,474	13,207,511
ガス	6,150,224	7,284,085	5,160,459	6,198,256
上下水道	2,076,664	2,073,157	1,897,081	2,015,634
その他	0	0	0	0
計	21,776,594	23,419,595	19,068,014	21,421,401
委託料	43,336,404	44,983,946	44,771,892	44,364,081
使用料及び賃借料	23,196	23,208	24,420	23,608
修繕料	8,444,563	8,096,012	7,271,550	7,937,375
その他支出	0	0	0	0
計	73,580,757	76,522,761	71,135,876	73,746,465
[参考] 維持補修費【消費的事業】	340,200	954,800	1,416,008	903,669

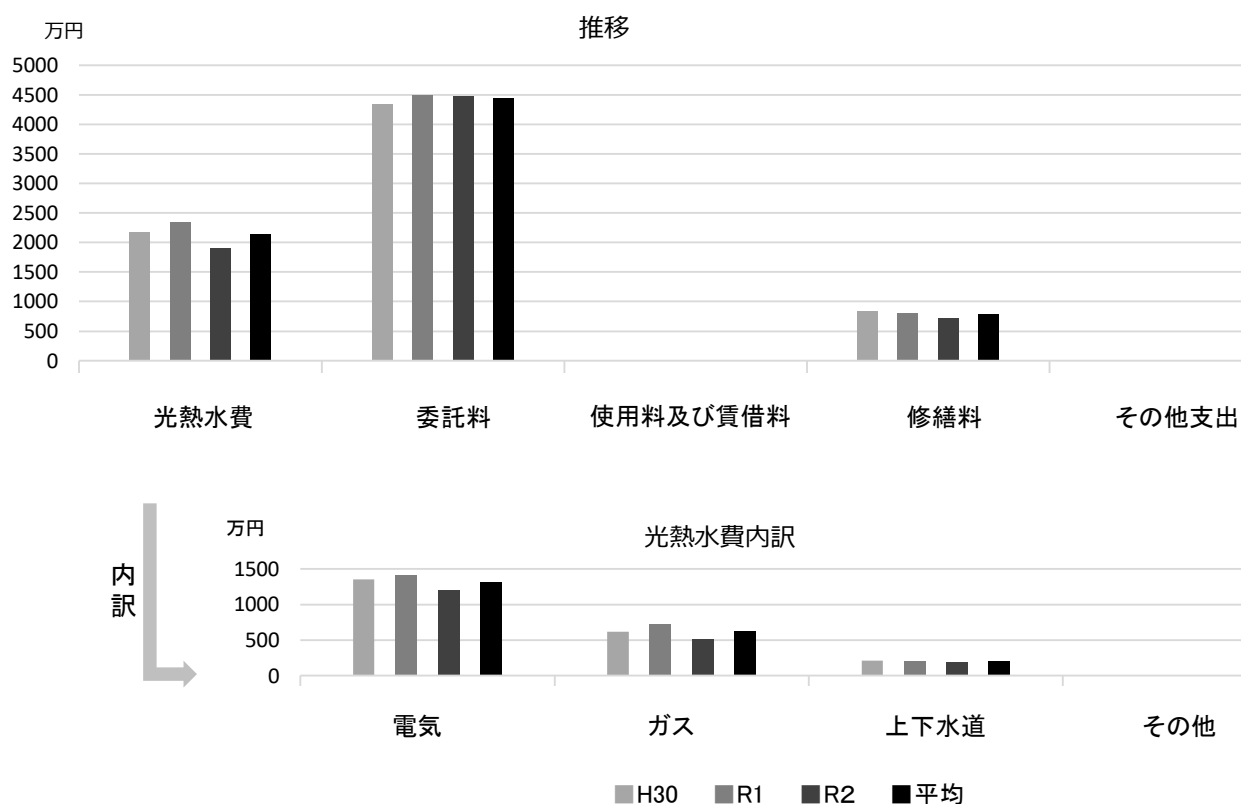
備考

■ 利用状況

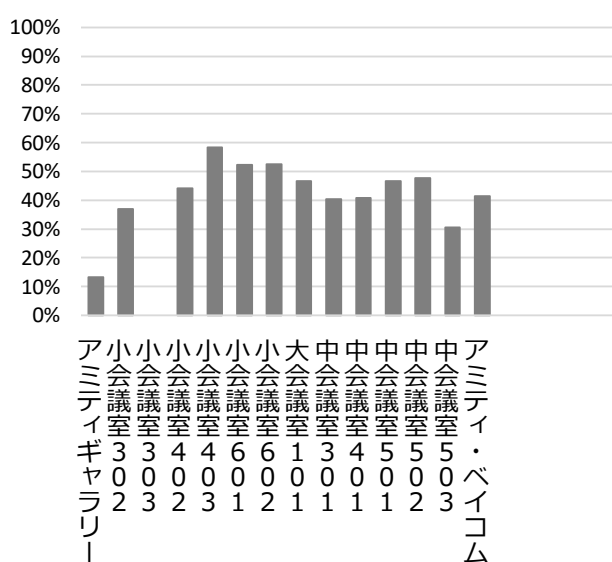
	H30	R1	R2	H30-R2平均
延べ利用者数(人)	388,582	310,608	58,800	252,663
稼働状況				
延べ利用稼働数(稼)	7,366	6,899	3,160	5,808
延べ貸出可能稼働数(稼)	11,903	11,304	7,046	10,084
貸室の稼働率(%)	61.88%	61.03%	44.85%	55.92%

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 利用状況 (R2年度内訳)



部屋名	面積
アミティギャラリー	—
小会議室 302	50m ²
小会議室 303	50m ²
小会議室 402	50m ²
小会議室 403	50m ²
小会議室 601	40m ²
小会議室 602	40m ²
大会議室 101	195m ²
中会議室 301	133m ²
中会議室 401	171m ²
中会議室 501	104m ²
中会議室 502	96m ²
中会議室 503	100m ²
アミティ・ベイコムホール	—

■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
昇降機改修工事	13,420,000	2020
高圧ケーブル他改修工事	3,207,270	2020
市民会館舞台吊物機構改修工事	34,884,000	2019
アミティホール舞台照明設備主幹・調光器盤等改修	118,800,000	2019
アミティホールホワイエ躯体補修他工事	4,320,000	2019
アミティホール天井耐震化工事 (2018-2019)	228,420,000	2019
西宮市民会館 1階トイレ改修工事	12,049,560	2018

西宮市フレンテホール

施設コード

04203

大分類

文化施設

小分類

ホール・ギャラリー

■ 基本情報

施設名称	西宮市フレンテホール		
所在地	池田町11-1		
所管	局	産業文化局	
	課	文化振興課	
開設年度	1994年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考	フレンテ西宮5階		

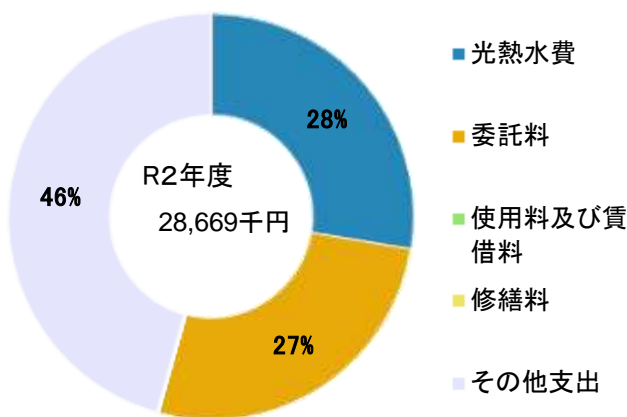


■ 土地・建物情報

敷地面積	329.85㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	1,164.13㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	6 F
	地下	—
構造※	鉄骨鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1994年3月10日 築 27 年	
取得価額等	1,349,283,814円	
減価償却累計額	780,226,926円	
有形固定資産減価償却率	57.83%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	25,973,040	15,690,960	11,104,010	17,589,337
補助金	0	0	0	0
その他収入	1,006,546	993,773	987,654	995,991
計	26,979,586	16,684,733	12,091,664	18,585,328
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	6,335,390	6,077,549	5,639,068	6,017,336
ガス	1,468,356	1,469,918	1,170,677	1,369,650
上下水道	1,252,710	1,246,859	1,106,854	1,202,141
その他	0	0	0	0
計	9,056,456	8,794,326	7,916,599	8,589,127
委託料	9,691,056	7,360,400	7,616,000	8,222,485
使用料及び賃借料	23,196	23,208	24,420	23,608
修繕料	556,848	453,800	15,700	342,116
その他支出	12,572,400	12,572,400	13,096,200	12,747,000
計	31,899,956	29,204,134	28,668,919	29,924,336
[参考] 維持補修費【消費的事業】	5,832,000	0	0	1,944,000

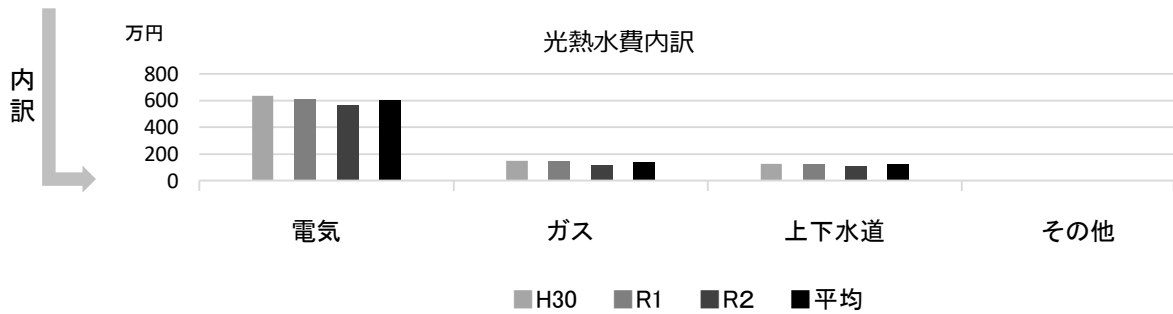
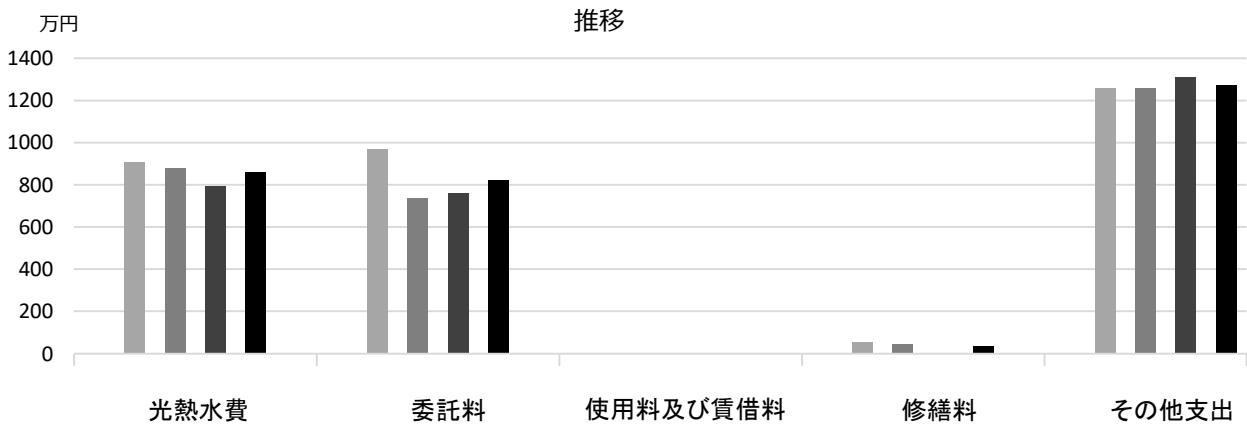
備考

■ 利用状況

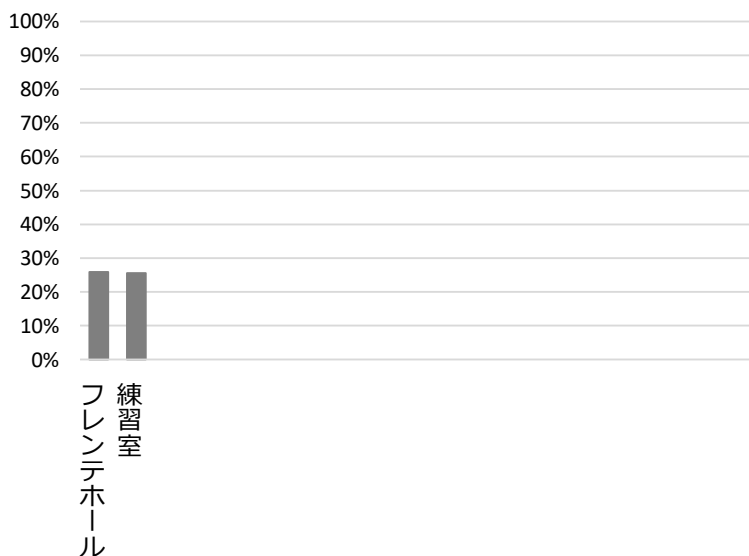
	H30	R1	R2	H30-R2平均
延べ利用者数 (人)	95,689	87,708	35,787	73,061
稼働状況				
延べ利用回数 (回)	1,014	974	383	790
延べ貸出可能回数 (回)	1,785	1,688	1,489	1,654
貸室の稼働率 (%)	56.81%	57.70%	25.72%	46.74%

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 利用状況 (R2年度内訳)



部屋名
フレンテホール
練習室

面積
—
75㎡

■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
フレンテホール舞台吊物機構設備改修工事	7,020,000	2018

西宮市プレラホール

施設コード

04204

大分類

文化施設

小分類

ホール・ギャラリー

■ 基本情報

施設名称	西宮市プレラホール		
所在地	高松町4-8		
所管	局	産業文化局	
	課	文化振興課	
開設年度	2000年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定（収容予定人数）	—		
備考	プレラにしのみや5階		

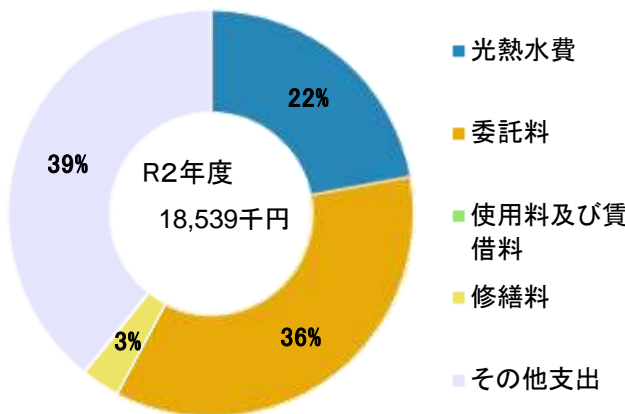


■ 土地・建物情報

敷地面積	377.92㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	1,574.33㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	13 F	
	地下	2 F	
構造※	鉄骨鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	2000年8月22日		
	築 20 年		
取得価額等	1,120,100,581円		
減価償却累計額	450,109,139円		
有形固定資産減価償却率	40.18%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入（円）				
使用料	25,028,970	19,265,310	8,384,825	17,559,702
補助金	0	0	0	0
その他収入	84,600	94,944	97,608	92,384
計	25,113,570	19,360,254	8,482,433	17,652,086
維持管理経費【支出】（円）				
光熱水費				
電気	3,627,495	3,596,624	2,900,351	3,374,823
ガス	965,356	1,006,149	808,892	926,799
上下水道	626,651	629,999	390,696	549,115
その他	0	0	0	0
計	5,219,502	5,232,772	4,099,939	4,850,738
委託料	7,532,321	7,245,670	6,612,834	7,130,275
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	565,509	793,800	555,770	638,360
その他支出	7,611,316	7,270,608	7,270,608	7,384,177
計	20,928,648	20,542,850	18,539,151	20,003,550
[参考] 維持補修費【消費的事業】	995,760	1,496,000	3,365,670	1,952,477

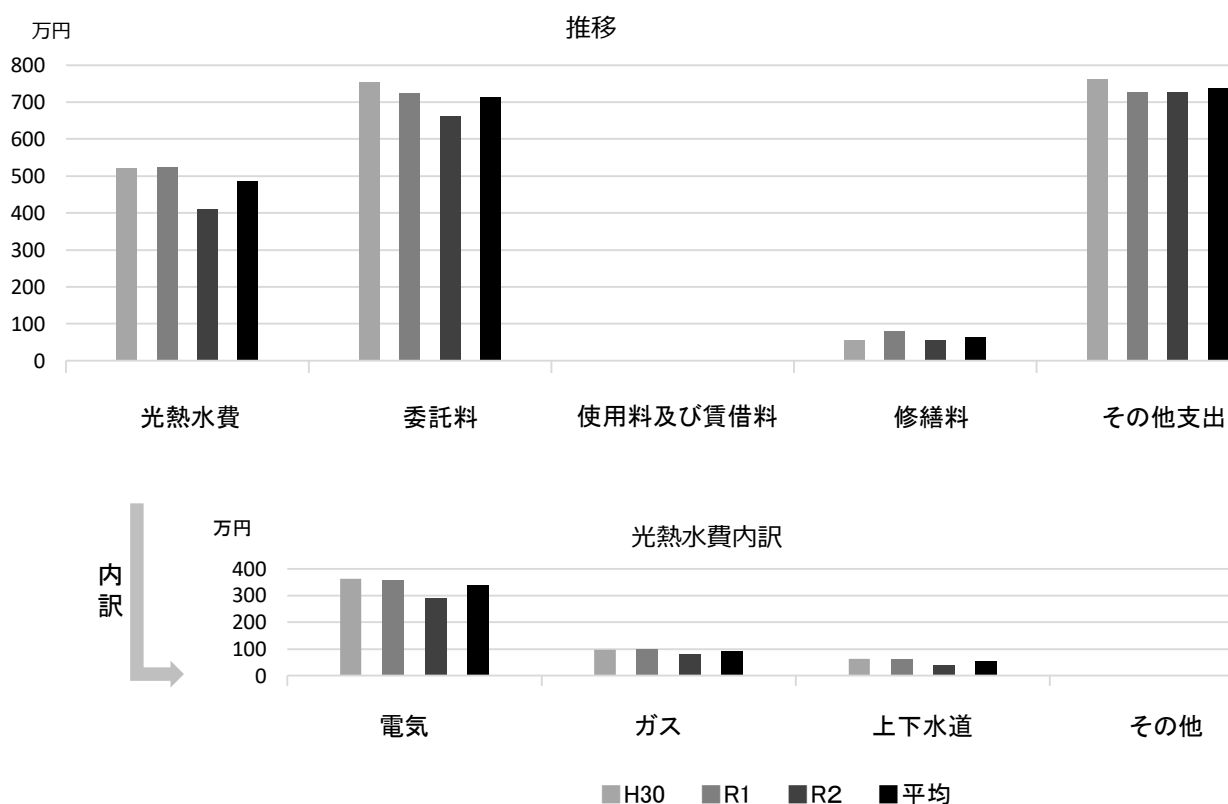
備考

■ 利用状況

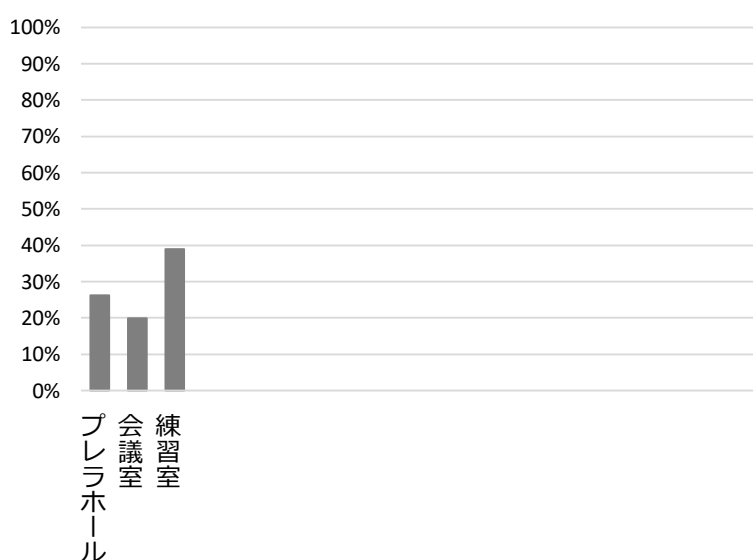
	H30	R1	R2	H30-R2平均
延べ利用者数（人）	52,728	47,862	11,319	37,303
稼働状況				
延べ利用稼働数（稼）	1,450	1,242	589	1,094
延べ貸出可能稼働数（稼）	2,680	2,424	2,068	2,391
貸室の稼働率（%）	54.10%	51.24%	28.48%	44.61%

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 利用状況 (R2年度内訳)



部屋名	面積
プレラホール	—
会議室	53m ²
練習室	82m ²

■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
舞台音響設備マイク他改修工事	25,080,000	2020
プレラホール観覧席改修工事	56,045,000	2019
プレラホール観覧席改修電気設備工事	341,000	2019
プレラ5階事務室空調設備改修工事	741,086	2019
プレラホール舞台吊物機構改修工事	27,000,000	2018
舞台調光設備ボーダーケーブル他改修工事	7,668,000	2017

市民ギャラリー

施設コード
大分類
小分類

04205
文化施設
ホール・ギャラリー

■ 基本情報

施設名称	市民ギャラリー		
所在地	川添町15-26		
所管	局	産業文化局	
	課	文化振興課	
開設年度	1985年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考	教育文化センター2・3階		

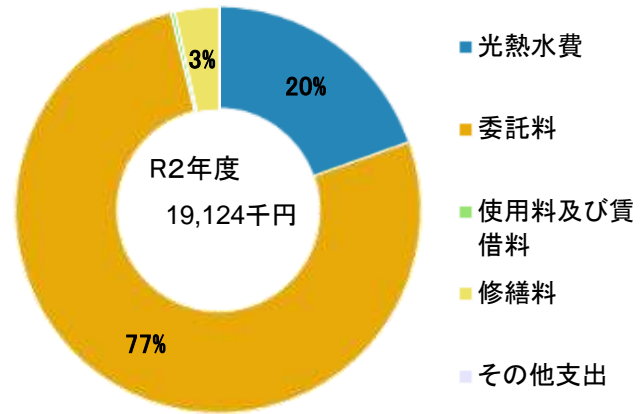


■ 土地・建物情報

敷地面積	4,135.53㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	中央図書館に含む		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	—	
	地下	—	
構造※	—		
建築年月日※	—		
取得価額等	7,197,016円		
減価償却累計額	393,769円		
有形固定資産減価償却率	5.47%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	4,941,000	3,834,000	1,683,100	3,486,033
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	4,941,000	3,834,000	1,683,100	3,486,033
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	2,687,890	2,801,104	2,430,047	2,639,680
ガス	1,143,234	1,158,120	989,990	1,097,115
上下水道	463,351	445,110	325,947	411,469
その他	0	0	0	0
計	4,294,475	4,404,334	3,745,984	4,148,264
委託料	12,985,998	15,926,649	14,660,156	14,524,268
使用料及び賃借料	63,516	63,516	63,516	63,516
修繕料	432,000	564,338	654,409	550,249
その他支出	0	0	0	0
計	17,775,989	20,958,837	19,124,065	19,286,297
[参考] 維持補修費【消費的事業】	816,511	0	312,006	376,172

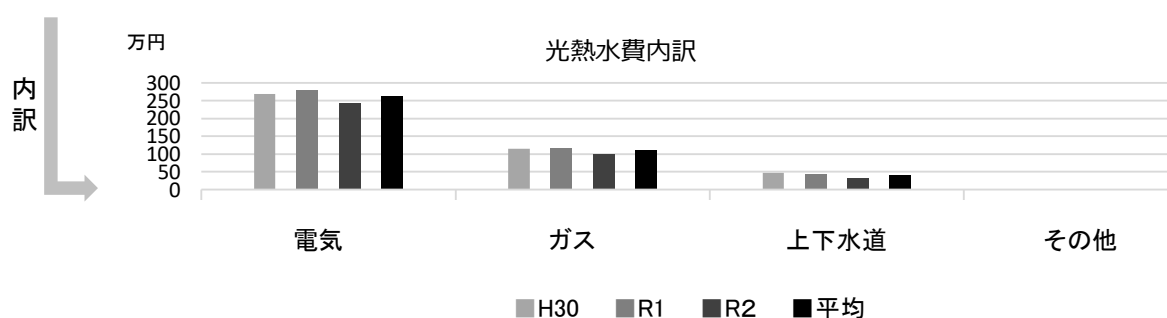
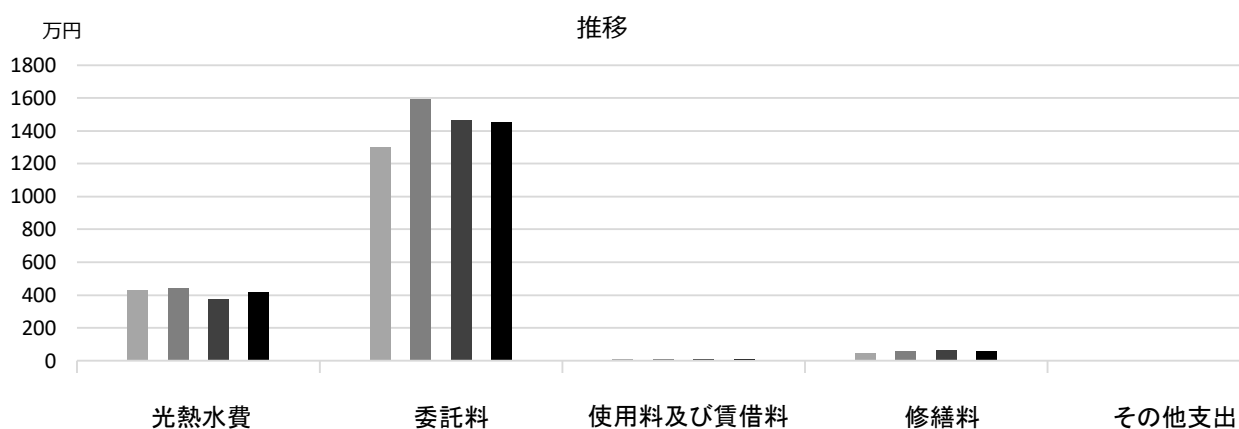
備考

■ 利用状況

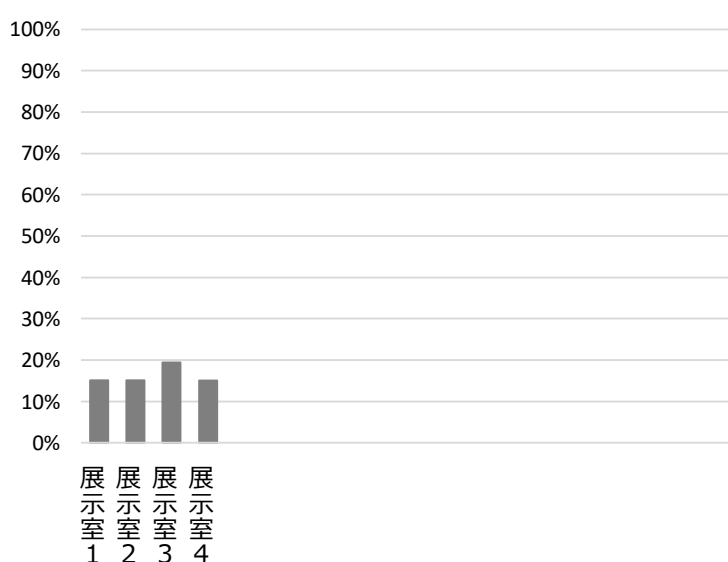
	H30	R1	R2	H30-R2平均
延べ利用者数 (人)	39,938	40,756	4,270	28,321
稼働状況				
延べ利用回数 (回)	740	708	180	543
延べ貸出可能回数 (回)	1,224	1,224	1,112	1,187
貸室の稼働率 (%)	60.46%	57.84%	16.19%	44.83%

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 利用状況 (R2年度内訳)



部屋名	面積
展示室1	258㎡
展示室2	220㎡
展示室3	158㎡
展示室4	161㎡

■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
非常放送設備改修工事	1,346,384	2020
教育文化センター受変電設備変圧器他取替工事	3,406,272	2019
教育文化センター加圧給水ユニット取替工事	377,848	2018
受変電設備改修工事	3,026,726	2017

北口ギャラリー

施設コード

04206

大分類

文化施設

小分類

ホール・ギャラリー

■ 基本情報

施設名称	北口ギャラリー	
所在地	北口町1-2	
所管	局	産業文化局
	課	文化振興課
開設年度	2001年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営	指定管理
避難所指定(収容予定人数)	—	
備考	アクタ西宮東館6階	

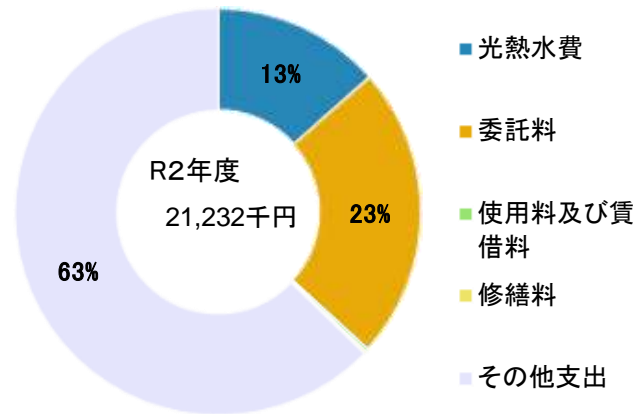


■ 土地・建物情報

敷地面積	449.75㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	1,443.02㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	19 F
	地下	2 F
構造※	鉄骨鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	2001年4月2日	
	築 19 年	
取得価額等	495,677,415円	
減価償却累計額	188,695,072円	
有形固定資産減価償却率	38.07%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入(円)				
使用料	15,911,600	12,365,400	6,225,800	11,500,933
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	15,911,600	12,365,400	6,225,800	11,500,933
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	2,503,337	2,374,345	1,572,071	2,149,918
ガス	1,567,814	1,538,097	1,094,535	1,400,149
上下水道	397,726	354,578	189,775	314,026
その他	0	0	0	0
計	4,468,877	4,267,020	2,856,381	3,864,093
委託料	4,170,144	5,869,808	4,961,320	5,000,424
使用料及び賃借料	56,472	56,472	56,472	56,472
修繕料	114,480	285,500	36,300	145,427
その他支出	12,631,056	13,319,088	13,321,488	13,090,544
計	21,441,029	23,797,888	21,231,961	22,156,959
[参考] 維持補修費【消費的事業】	1,512,000	900,900	0	804,300

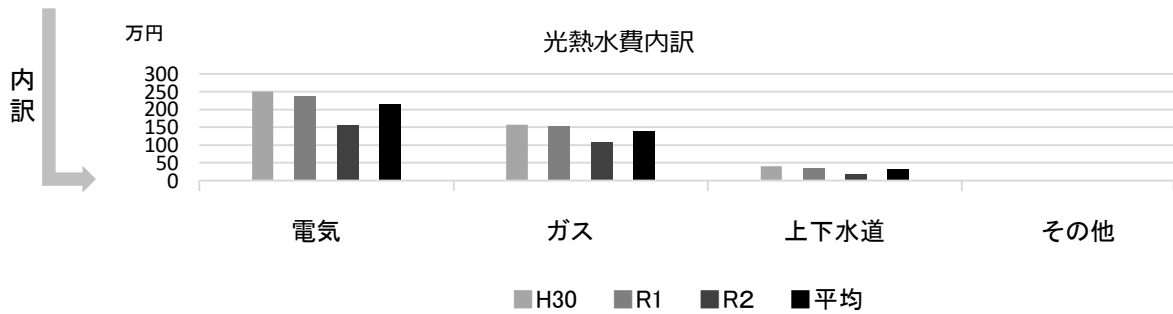
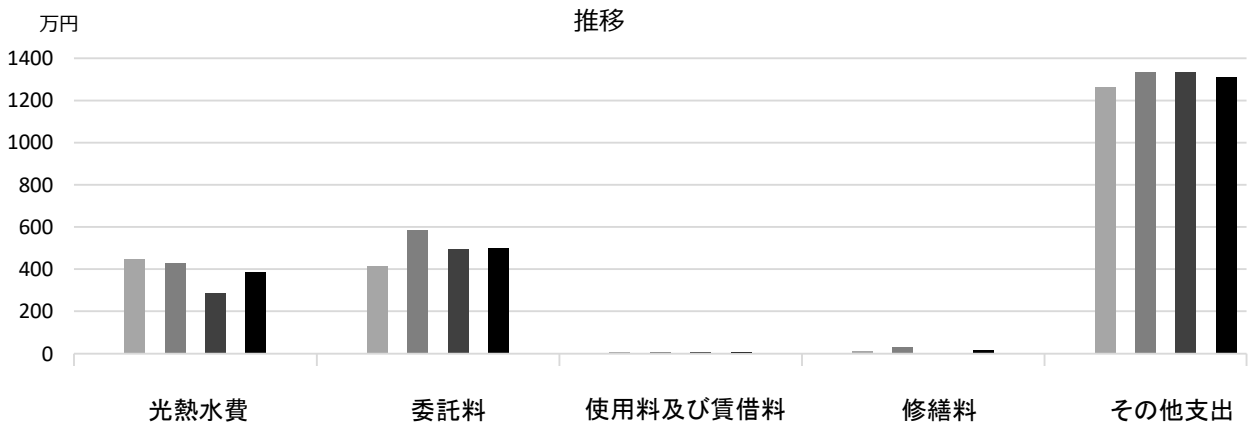
備考

■ 利用状況

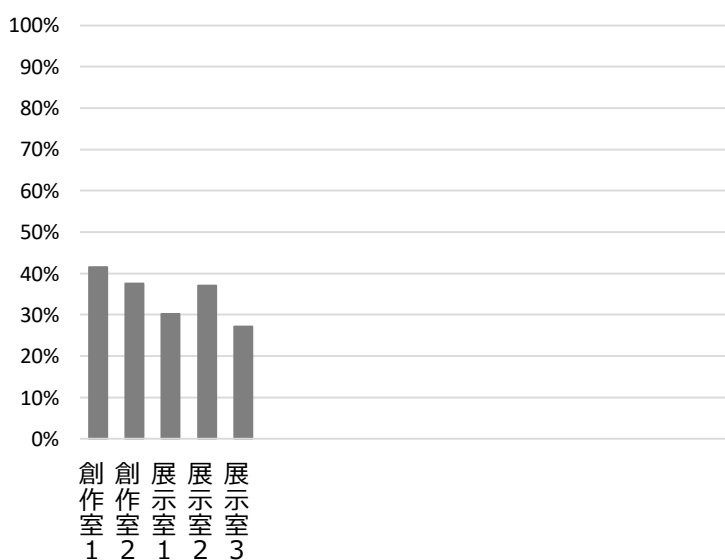
	H30	R1	R2	H30-R2平均
延べ利用者数(人)	89,938	85,081	24,685	66,568
稼働状況				
延べ利用稼働数(稼)	2,058	1,839	1,019	1,639
延べ貸出可能稼働数(稼)	3,349	3,106	2,740	3,065
貸室の稼働率(%)	61.45%	59.21%	37.19%	52.62%

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 利用状況 (R2年度内訳)



部屋名	面積
創作室1	129m ²
創作室2	95m ²
展示室1	216m ²
展示室2	146m ²
展示室3	114m ²

■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度

西宮市甲東ホール

施設コード

04207

大分類

文化施設

小分類

ホール・ギャラリー

■ 基本情報

施設名称	西宮市甲東ホール		
所在地	甲東園3丁目2-29		
所管	局	産業文化局	
	課	文化振興課	
開設年度	1996年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考	アプリ甲東4・5階 西宮市甲東ホール展示室の面積を含む		

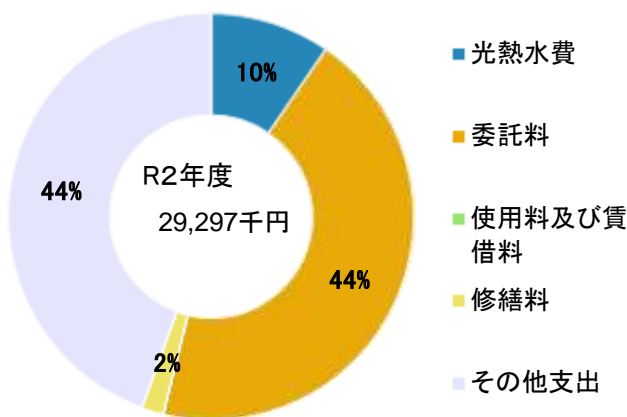


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,595.05㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	1,519.77㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	5 F
	地下	1 F
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1996年9月30日 築 24 年	
取得価額等	1,012,133,346円	
減価償却累計額	512,249,476円	
有形固定資産減価償却率	50.61%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入(円)				
使用料	8,883,020	8,293,190	4,663,290	7,279,833
補助金	0	0	0	0
その他収入	43,392	48,408	50,424	47,408
計	8,926,412	8,341,598	4,713,714	7,327,241
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	2,057,616	1,617,748	1,417,900	1,697,755
ガス	1,184,976	1,136,546	996,600	1,106,041
上下水道	605,988	612,734	400,620	539,781
その他	0	0	0	0
計	3,848,580	3,367,028	2,815,120	3,343,576
委託料	11,882,169	12,328,503	12,961,835	12,390,836
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	791,412	613,850	499,510	634,924
その他支出	12,757,824	12,875,610	13,020,480	12,884,638
計	29,279,985	29,184,991	29,296,945	29,253,974
[参考] 維持補修費【消費的事業】	47,412	566,000	140,360	251,257

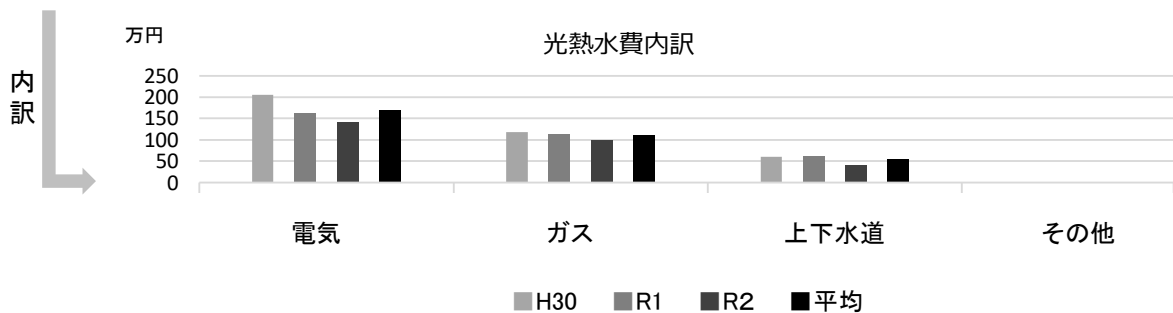
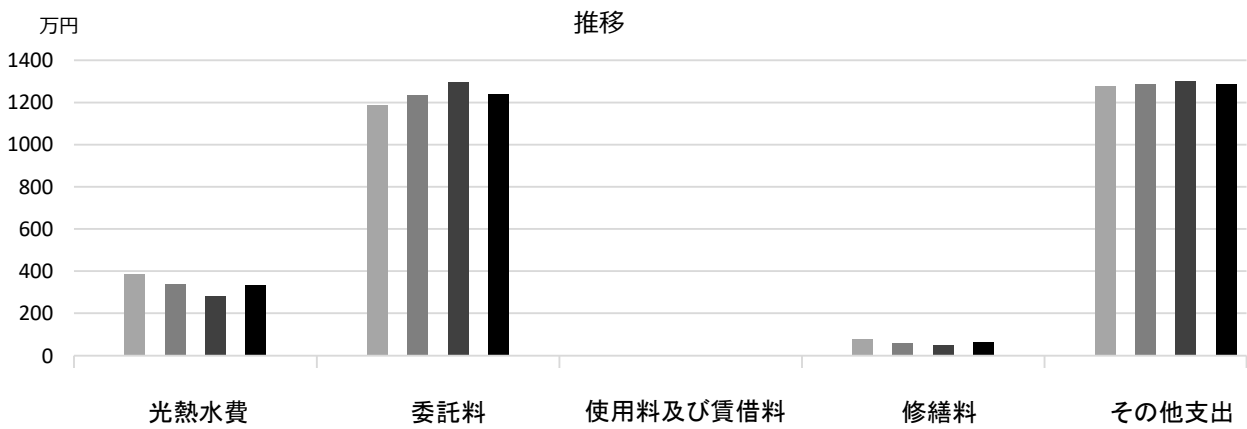
備考

■ 利用状況

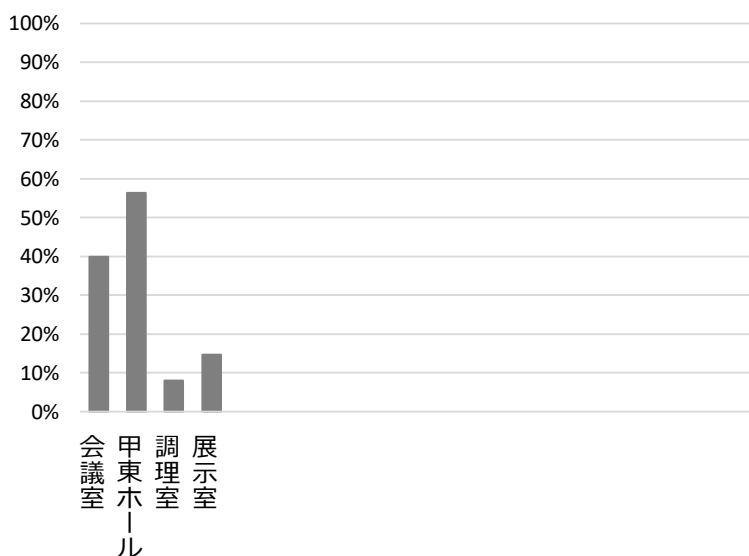
	H30	R1	R2	H30-R2平均
延べ利用者数(人)	59,919	61,995	20,027	47,314
稼働状況				
延べ利用回数(回)	1,255	1,292	836	1,128
延べ貸出可能回数(回)	3,403	3,362	2,826	3,197
貸室の稼働率(%)	36.88%	38.43%	29.58%	34.96%

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 利用状況 (R2年度内訳)



部屋名	面積
会議室	65m ²
甲東ホール	256m ²
調理室	30m ²
展示室	120m ²

■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
アプリ甲東空調設備改修工事	22,581,688	2018
アプリ甲東空調設備共用部 F C Uスイッチ設置他工事	236,304	2018
アプリ甲東4階中央監視装置更新工事	2,380,936	2018
アプリ甲東照明設備改修工事	15,655,926	2018
アプリ甲東1階宿直室冷暖房機取替工事	238,356	2018
舞台機構改修工事	7,128,000	2017

西宮市山口ホール

施設コード

04209

大分類

文化施設

小分類

ホール・ギャラリー

■ 基本情報

施設名称	西宮市山口ホール	
所在地	山口町下山口4丁目1-8	
所管	局	産業文化局
	課	文化振興課
開設年度	2009年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営	指定管理
避難所指定(収容予定人数)	—	
備考	山口センター1階 西宮市山口ホール展示室の面積を含む	

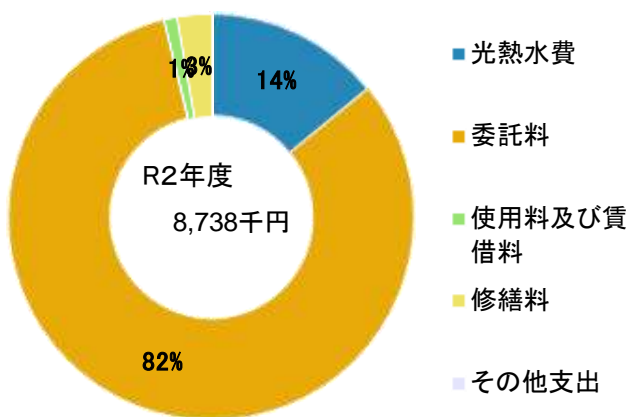


■ 土地・建物情報

敷地面積	5,025.64㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	704.72㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	4 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	2009年3月2日	
	築 12 年	
取得価額等	192,309,152円	
減価償却累計額	50,669,812円	
有形固定資産減価償却率	26.35%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入(円)				
使用料	1,780,100	1,589,120	638,840	1,336,020
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	1,780,100	1,589,120	638,840	1,336,020
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	992,952	985,318	857,560	945,277
ガス	328,752	338,080	298,540	321,791
上下水道	108,800	108,300	77,000	98,033
その他	0	0	0	0
計	1,430,504	1,431,698	1,233,100	1,365,101
委託料	5,681,124	6,067,295	7,177,536	6,308,652
使用料及び賃借料	93,096	93,096	93,096	93,096
修繕料	315,360	462,362	234,652	337,458
その他支出	0	0	0	0
計	7,520,084	8,054,451	8,738,384	8,104,306
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	235,774	78,591

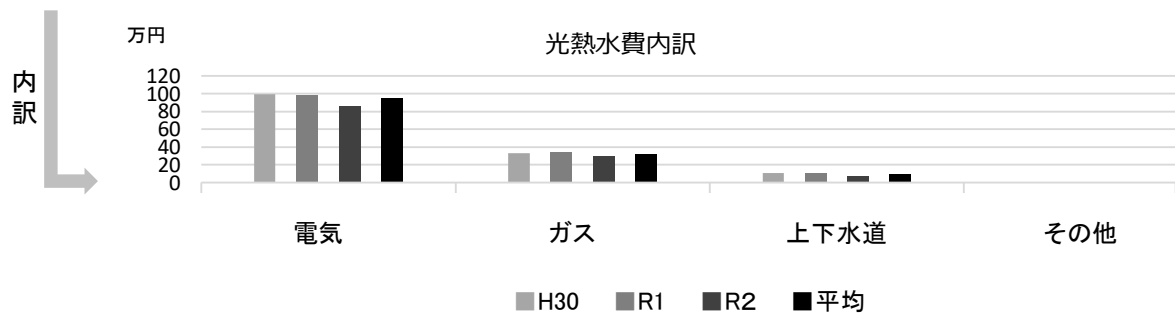
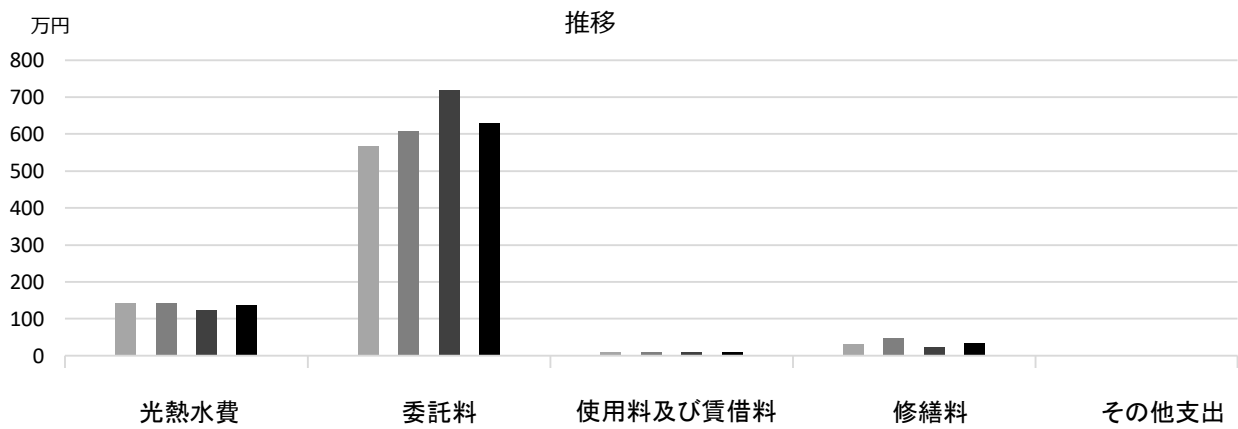
備考

■ 利用状況

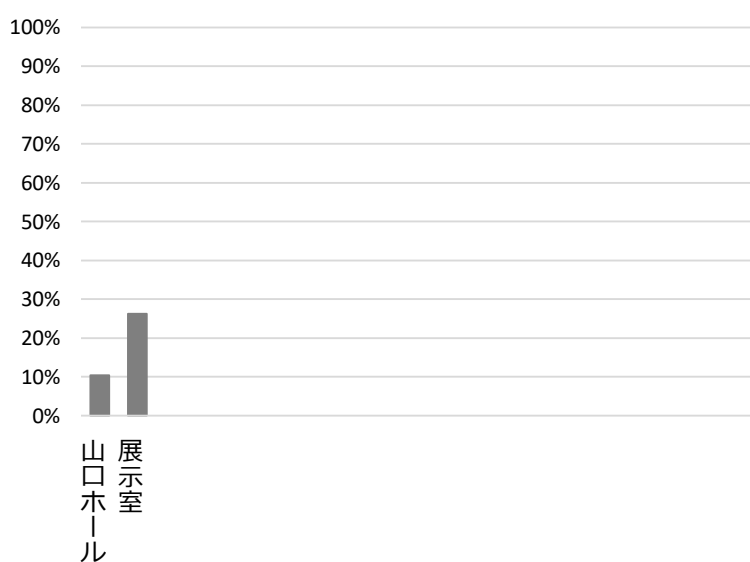
	H30	R1	R2	H30-R2平均
延べ利用者数(人)	22,913	21,676	4,811	16,467
稼働状況				
延べ利用回数(回)	413	425	247	362
延べ貸出可能回数(回)	1,585	1,450	1,365	1,467
貸室の稼働率(%)	26.06%	29.31%	18.10%	24.49%

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 利用状況 (R2年度内訳)



部屋名
山口ホール
展示室

面積
285㎡
84㎡

■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

ギャラリーフレンテ

施設コード

04211

大分類

文化施設

小分類

ホール・ギャラリー

■ 基本情報

施設名称	ギャラリーフレンテ		
所在地	池田町11-1		
所管	局	産業文化局	
	課	文化振興課	
開設年度	2016年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	貸付（民間運営）	
避難所指定（収容予定人数）	—		
備考	フレンテ西宮4階		

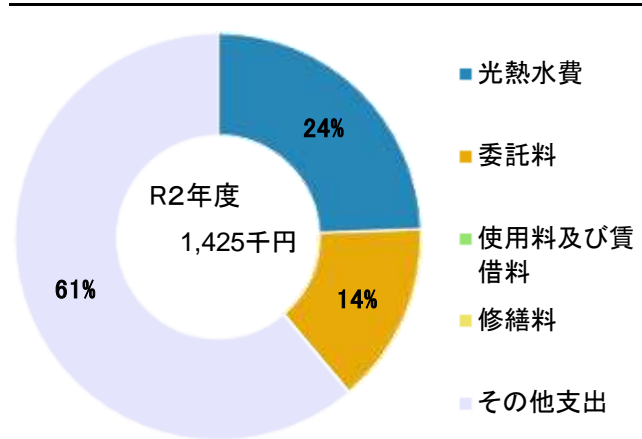


■ 土地・建物情報

敷地面積	22.84㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	79.12㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	6 F
	地下	1 F
構造※	鉄骨鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1994年3月10日 築 27 年	
取得価額等	7,063,610円	
減価償却累計額	953,585円	
有形固定資産減価償却率	13.50%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入（円）				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	617,410	609,758	390,601	539,256
計	617,410	609,758	390,601	539,256
維持管理経費【支出】（円）				
光熱水費				
電気	204,417	209,570	209,344	207,777
ガス	70,381	70,453	55,339	65,391
上下水道	62,062	80,128	83,379	75,190
その他	0	0	0	0
計	336,860	360,151	348,062	348,358
委託料	181,858	8,993	206,193	132,348
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	0	0	0
その他支出	870,480	189,331	870,480	643,430
計	1,389,198	558,475	1,424,735	1,124,136
【参考】維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0

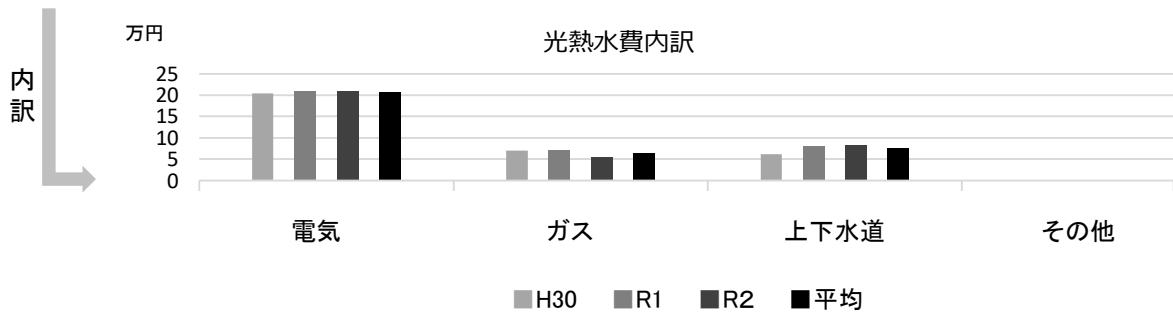
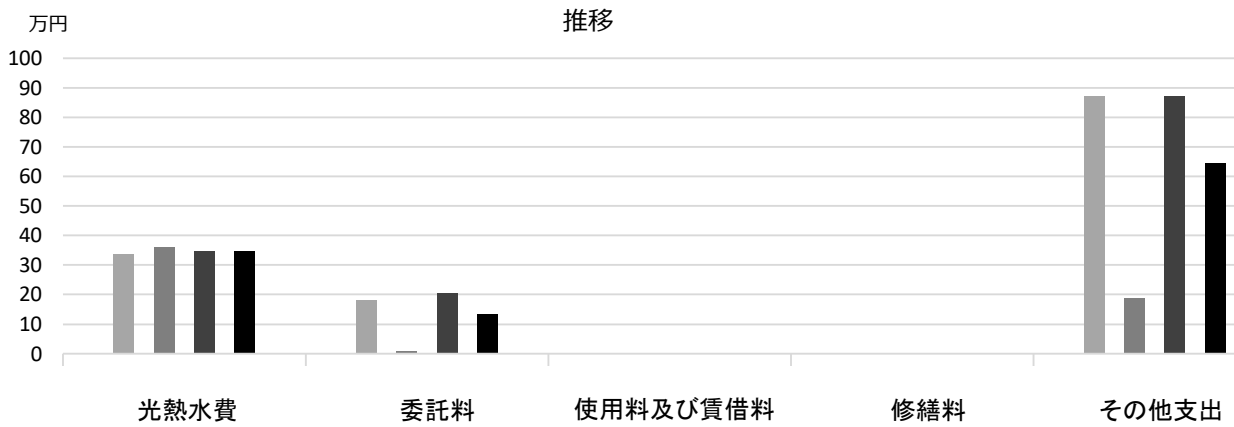
備考

■ 利用状況

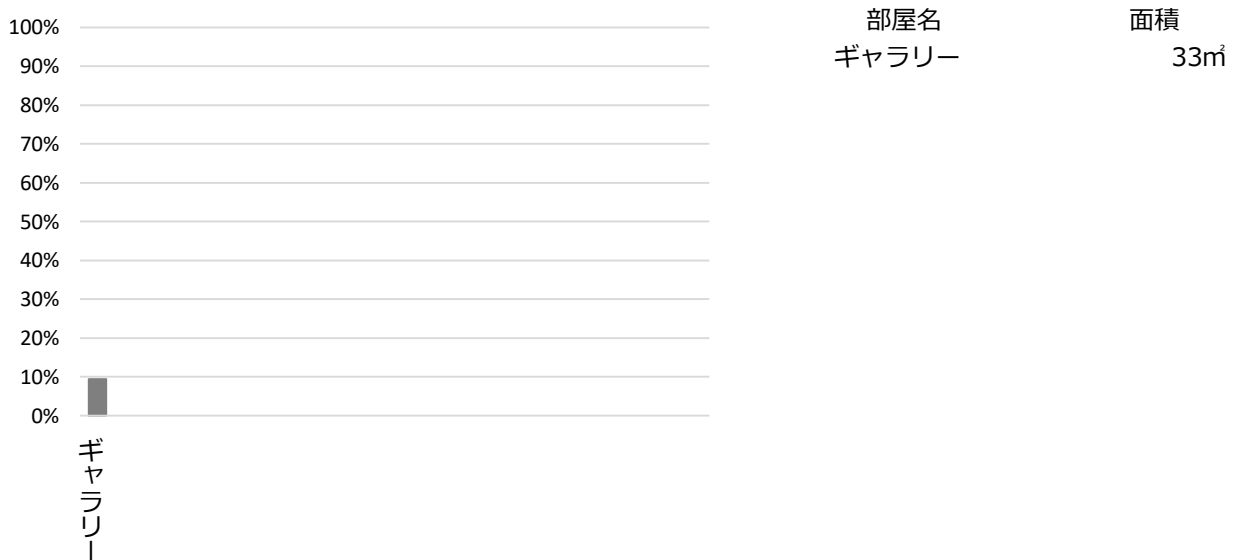
	H30	R1	R2	H30-R2平均
延べ利用者数（人）	12,500	14,500	1,920	9,640
稼働状況				
延べ利用コマ数（コマ）	125	145	24	98
延べ貸出可能コマ数（コマ）	308	277	255	280
貸室の稼働率（%）	40.58%	52.35%	9.41%	34.11%

（令和3年3月31日時点）

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 利用状況 (R2年度内訳)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度

西宮市男女共同参画センター ウェーブ

施設コード

04301

大分類

文化施設

小分類

その他

■ 基本情報

施設名称	西宮市男女共同参画センター ウェーブ		
所在地	高松町4-8		
所管	局	市民局	
	課	男女共同参画推進課	
開設年度	2000年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考	ブレラにしのみや4階		

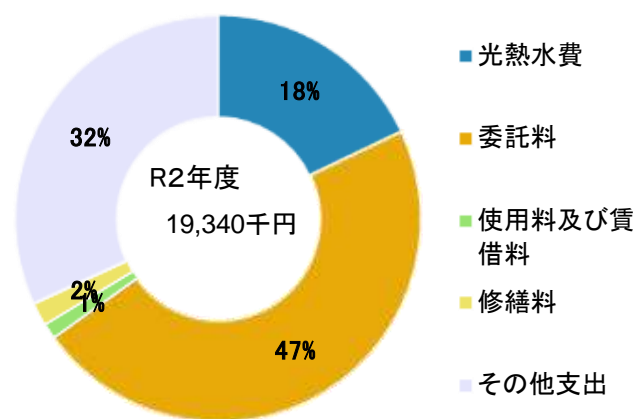


■ 土地・建物情報

敷地面積	319.98㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	1,332.98㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	13 F	
	地下	2 F	
構造※	鉄骨鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	2000年8月22日		
	築 20 年		
取得価額等	703,013,652円		
減価償却累計額	281,205,460円		
有形固定資産減価償却率	40.00%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	1,765,855	1,437,000	1,107,435	1,436,763
補助金	0	0	0	0
その他収入	105,696	116,208	104,016	108,640
計	1,871,551	1,553,208	1,211,451	1,545,403
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	3,068,581	3,042,466	2,453,475	2,854,841
ガス	816,620	851,125	684,256	784,000
上下水道	528,000	532,929	330,499	463,809
その他	0	0	0	0
計	4,413,201	4,426,520	3,468,230	4,102,650
委託料	8,347,252	8,355,780	9,129,217	8,610,750
使用料及び賃借料	240,000	240,000	240,000	240,000
修繕料	376,920	286,494	348,621	337,345
その他支出	6,442,040	6,153,876	6,153,876	6,249,931
計	19,819,413	19,462,670	19,339,944	19,540,676
[参考] 維持補修費【消費的事業】	572,400	0	52,800	208,400

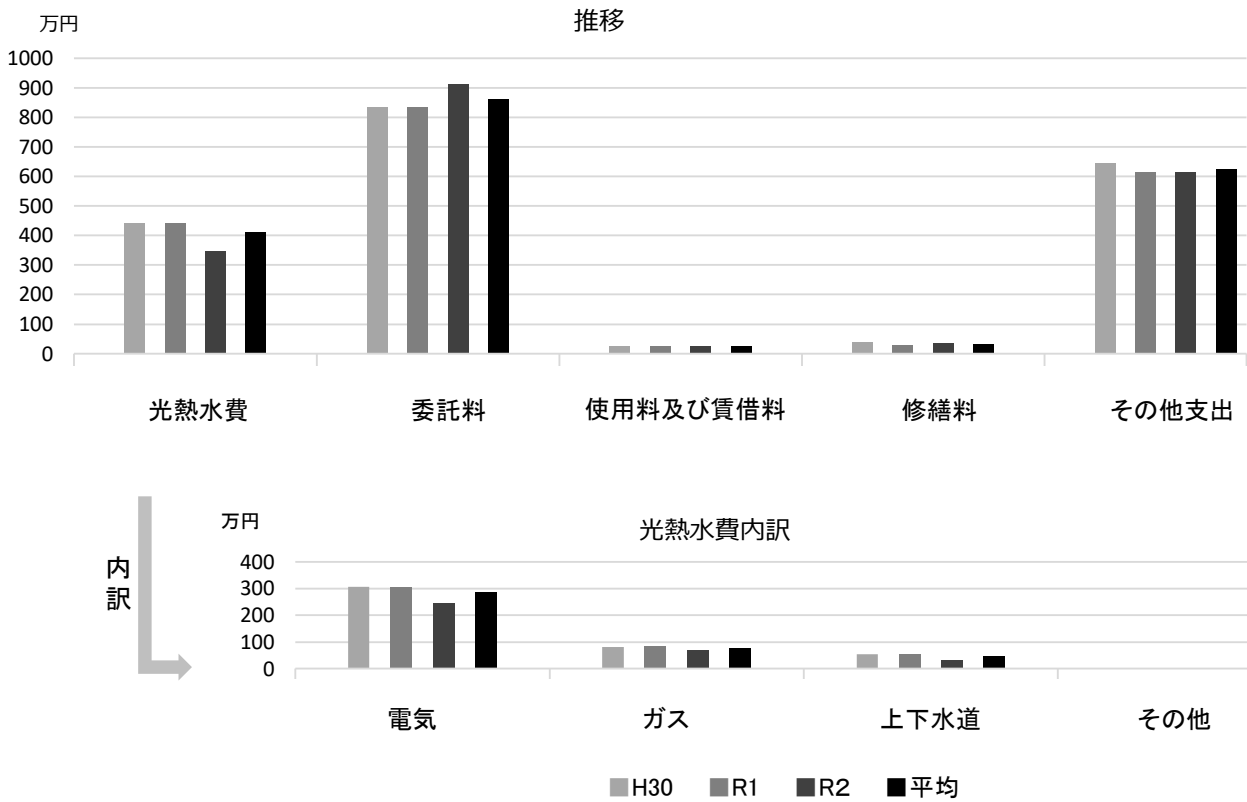
備考

■ 利用状況

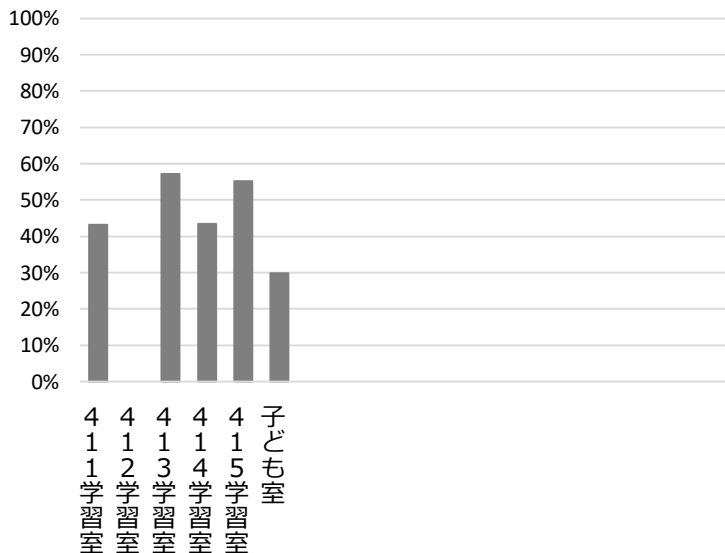
	H30	R1	R2	H30-R2平均
延べ利用者数 (人)	29,184	25,749	10,916	21,950
稼働状況				
延べ利用回数 (回)	3,878	3,541	1,943	3,121
延べ貸出可能回数 (回)	6,438	6,458	4,253	5,716
貸室の稼働率 (%)	60.24%	54.83%	45.69%	53.58%

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 利用状況 (R2年度内訳)



部屋名	面積
4 1 1 学習室	96m ²
4 1 2 学習室	24m ²
4 1 3 学習室	23m ²
4 1 4 学習室	40m ²
4 1 5 学習室	42m ²
子ども室	71m ²

■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度

西宮市貝類館

施設コード

04302

大分類

文化施設

小分類

その他

■ 基本情報

施設名称	西宮市貝類館		
所在地	西宮浜 4 丁目13-4		
所管	局	産業文化局	
	課	文化振興課	
開設年度	1999年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考	西宮浜公民館、西宮市役所市民課 西宮浜分室併設		

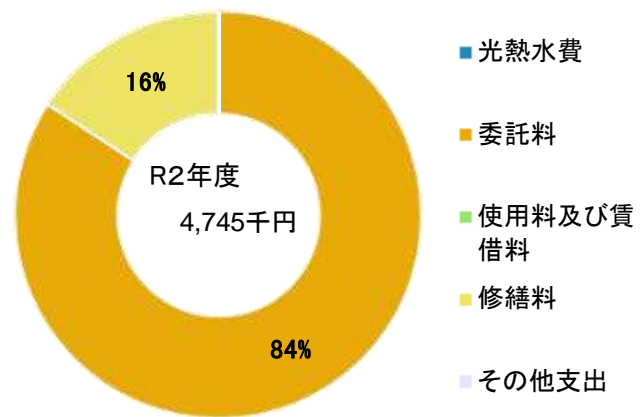


■ 土地・建物情報

敷地面積	2,604.83㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	612.36㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	2 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1999年3月31日 築 22 年		
取得価額等	139,756,974円		
減価償却累計額	56,585,359円		
有形固定資産減価償却率	40.49%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

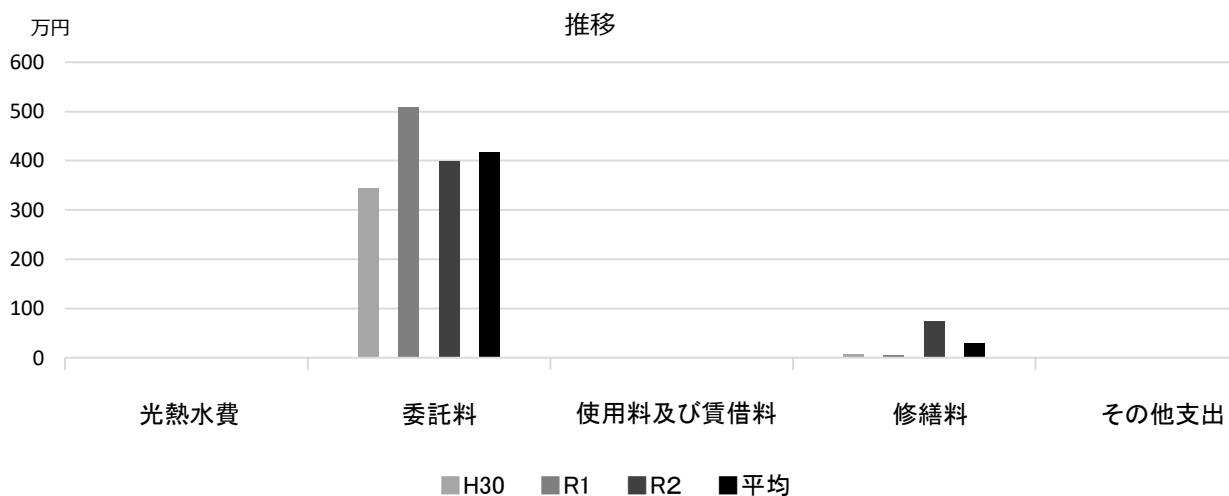
	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	963,670	1,002,490	756,880	907,680
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	963,670	1,002,490	756,880	907,680
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	*	*	*	—
ガス	*	*	*	—
上下水道	*	*	*	—
その他	0	0	0	0
計	0	0	0	0
委託料	3,447,576	5,097,626	3,994,870	4,180,024
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	63,720	52,380	750,200	288,767
その他支出	0	0	0	0
計	3,511,296	5,150,006	4,745,070	4,468,791
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	374,000	0	124,667
備考				*西宮浜公民館に含まれる

■ 利用状況

	H30	R1	R2	H30-R2平均
延べ利用者数 (人)	11,749	12,331	9,118	11,066

(令和 3 年 3 月 31 日時点)

■ 維持管理経費の推移（H30～R2）



■ 主な工事履歴【投資的事業】（H29～R2）

件名	金額（円）	実施年度
西宮市貝類館空調設備改修工事	16,491,600	2018
西宮市貝類館空調設備改修ガス設備工事	236,520	2018

西宮市平和資料館

施設コード

04303

大分類

文化施設

小分類

その他

■ 基本情報

施設名称	西宮市平和資料館		
所在地	川添町15-26		
所管	局	市民局	
	課	人権平和推進課	
開設年度	2002年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考	教育文化センター1階		

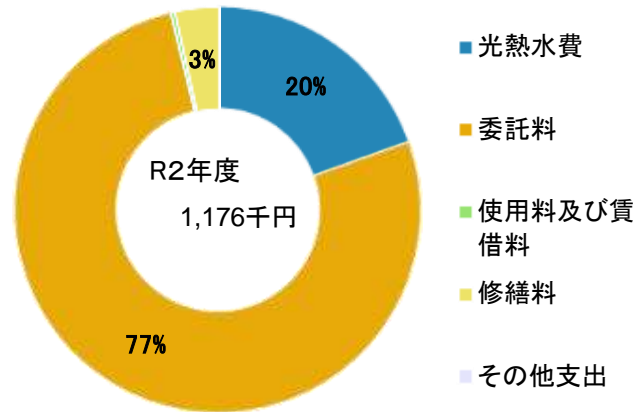


■ 土地・建物情報

敷地面積	4,135.53㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	中央図書館に含む		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	—	
	地下	—	
構造※	—		
建築年月日※	—		
取得価額等	81,005円		
減価償却累計額	0円		
有形固定資産減価償却率	—		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	164,965	171,913	149,139	162,006
ガス	70,163	71,077	60,759	67,333
上下水道	28,438	27,317	20,004	25,253
その他	0	0	0	0
計	263,566	270,307	229,902	254,592
委託料	798,673	979,185	901,777	893,212
使用料及び賃借料	3,900	3,900	3,900	3,900
修繕料	0	34,635	40,165	24,933
その他支出	0	0	0	0
計	1,066,139	1,288,027	1,175,744	1,176,637
[参考] 維持補修費【消費的事業】	50,114	0	19,149	23,088

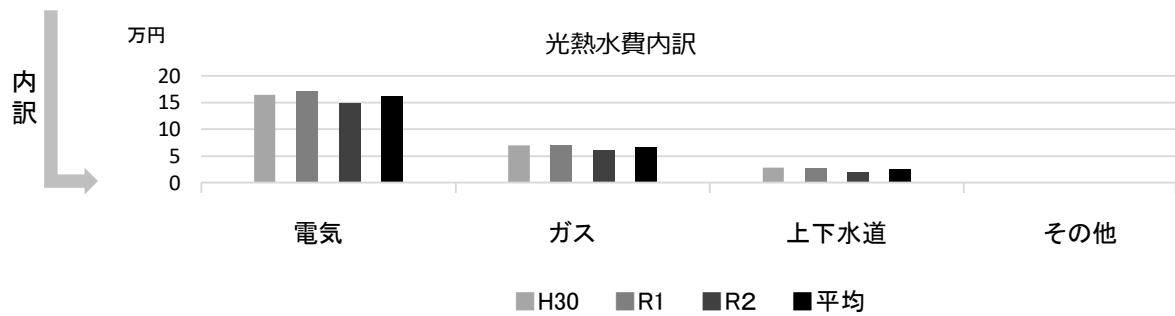
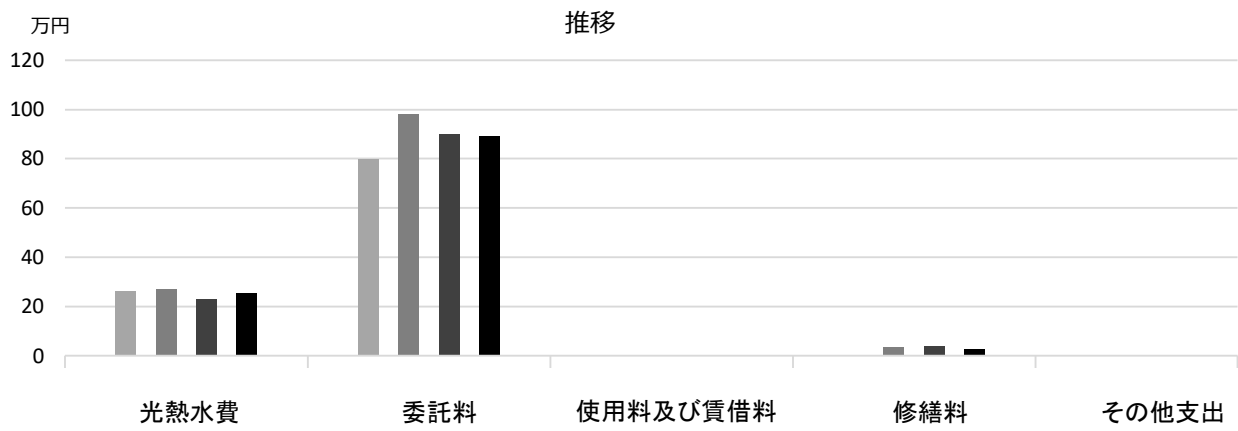
備考

■ 利用状況

	H30	R1	R2	H30-R2平均
延べ利用者数 (人)	13,943	13,071	7,379	11,464

(令和3年3月31日時点)

■維持管理経費の推移（H30～R2）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～R2）

件名	金額（円）	実施年度
教育文化センター非常放送設備改修工事	82,634	2020
教育文化センター受変電設備変圧器他取替工事	209,056	2019
加圧給水ユニット取替工事	23,191	2018
受変電設備改修工事	185,761	2017

勤労会館

施設コード

04304

大分類

文化施設

小分類

その他

■ 基本情報

施設名称	勤労会館	
所在地	松原町2-37	
所管	局	産業文化局
	課	労政課
開設年度	1967年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 直営	
避難所指定 (収容予定人数)	有 (940人)	
備考		

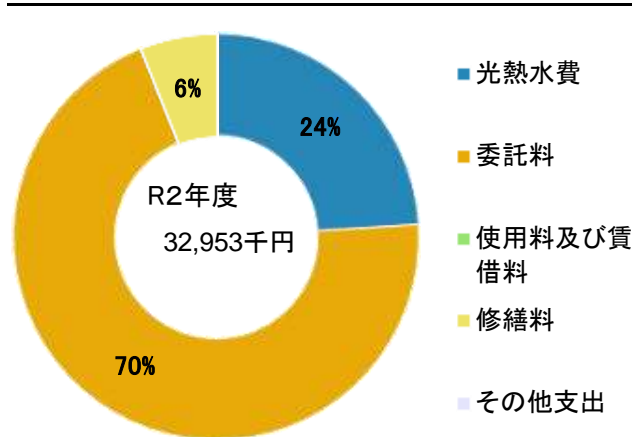


■ 土地・建物情報

敷地面積	3,182.22㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	2,247.37㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	4 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1967年3月31日	
	築 54 年	
取得価額等	925,610,335円	
減価償却累計額	799,228,712円	
有形固定資産減価償却率	86.35%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	6,065,475	6,430,040	5,427,330	5,974,282
補助金	0	0	0	0
その他収入	143,458	105,504	131,310	126,757
計	6,208,933	6,535,544	5,558,640	6,101,039
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	4,557,288	4,710,023	4,248,272	4,505,194
ガス	2,824,510	3,102,669	2,885,403	2,937,527
上下水道	1,046,987	970,516	783,203	933,569
その他	0	0	0	0
計	8,428,785	8,783,208	7,916,878	8,376,290
委託料	18,512,459	20,072,123	23,041,935	20,542,172
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	1,406,160	1,967,260	1,993,687	1,789,036
その他支出	0	0	0	0
計	28,347,404	30,822,591	32,952,500	30,707,498
[参考] 維持補修費【消費的事業】	5,028,480	432,000	1,996,311	2,485,597

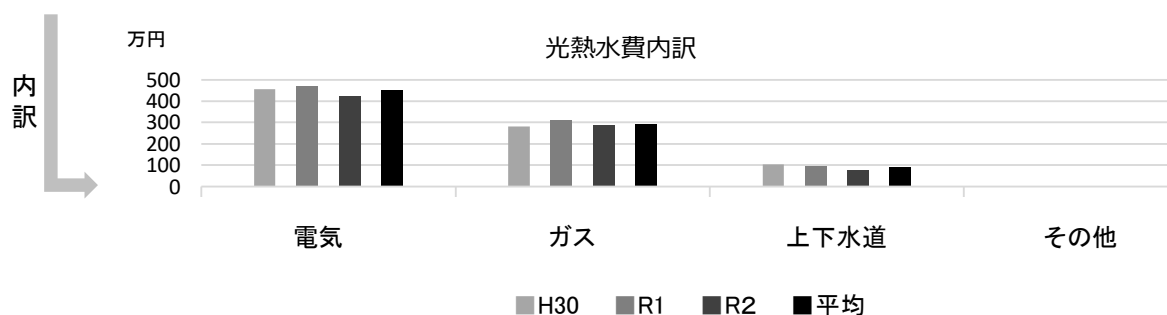
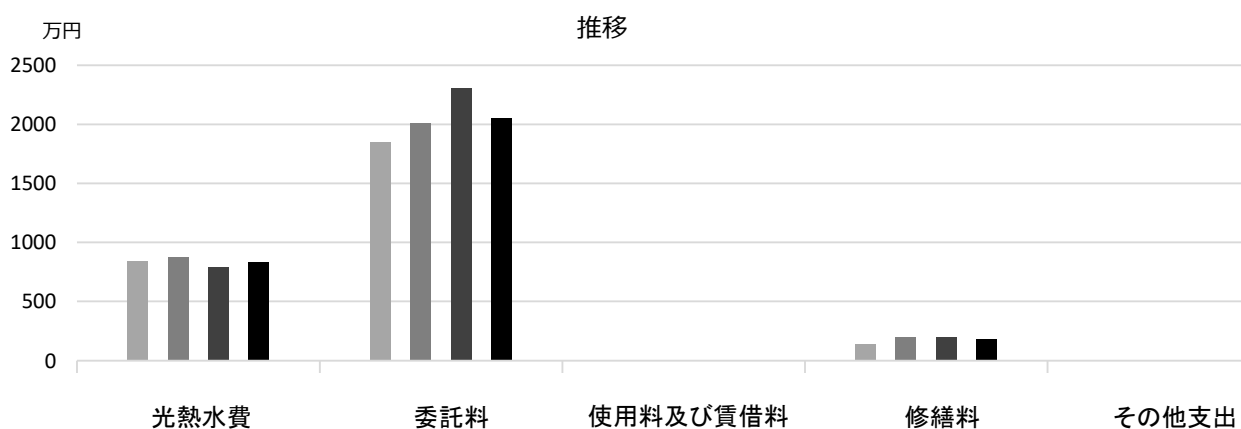
備考

■ 利用状況

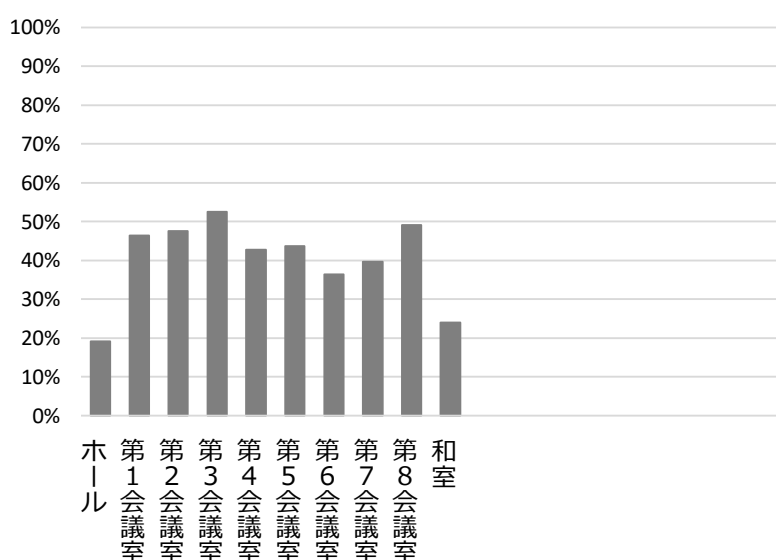
	H30	R1	R2	H30-R2平均
延べ利用者数 (人)	91,721	95,842	53,546	80,370
稼働状況				
延べ利用稼働数 (稼)	11,830	10,987	8,606	10,474
延べ貸出可能稼働数 (稼)	24,541	23,820	20,713	23,025
貸室の稼働率 (%)	48.21%	46.13%	41.55%	45.29%

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 利用状況 (R2年度内訳)



部屋名	面積
ホール	538m ²
第1会議室	29m ²
第2会議室	77m ²
第3会議室	53m ²
第4会議室	29m ²
第5会議室	44m ²
第6会議室	45m ²
第7会議室	53m ²
第8会議室	192m ²
和室	71m ²

■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
勤労会館2階北側和室F C U整備工事	498,960	2018
勤労会館ホール便所改修等工事	14,311,488	2018
勤労会館他冷温水配管改修工事	14,558,400	2018
ホール天井耐震化工事	126,900,000	2018
ホール舞台冷暖房機取替工事	1,508,976	2017

勤労青少年ホーム

施設コード

04305

大分類

文化施設

小分類

その他

■ 基本情報

施設名称	勤労青少年ホーム	
所在地	松原町2-37	
所管	局	産業文化局
	課	労政課
開設年度	1971年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 直営	
避難所指定 (収容予定人数)	—	
備考		

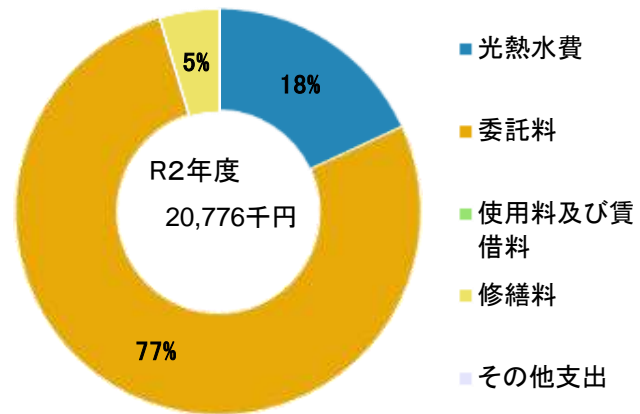


■ 土地・建物情報

敷地面積	3,182.22㎡
うち借地面積	0.00㎡
延床面積	1,842.10㎡
うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上 5 F
	地下 —
構造※	鉄筋コンクリート造
建築年月日※	1971年3月31日
	築 50 年
取得価額等	350,171,692円
減価償却累計額	318,659,115円
有形固定資産減価償却率	91.00%

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	3,669,300	4,692,540	1,858,290	3,406,710
補助金	0	0	0	0
その他収入	59,008	60,129	57,277	58,805
計	3,728,308	4,752,669	1,915,567	3,465,515
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	2,386,498	2,511,109	2,050,388	2,315,998
ガス	1,250,246	1,740,604	1,210,894	1,400,581
上下水道	755,538	776,522	502,342	678,134
その他	0	0	0	0
計	4,392,282	5,028,235	3,763,624	4,394,714
委託料	15,781,632	15,234,926	16,039,644	15,685,401
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	559,440	465,500	972,463	665,801
その他支出	0	0	0	0
計	20,733,354	20,728,661	20,775,731	20,745,915
[参考] 維持補修費【消費的事業】	32,400	900,900	680,441	537,914

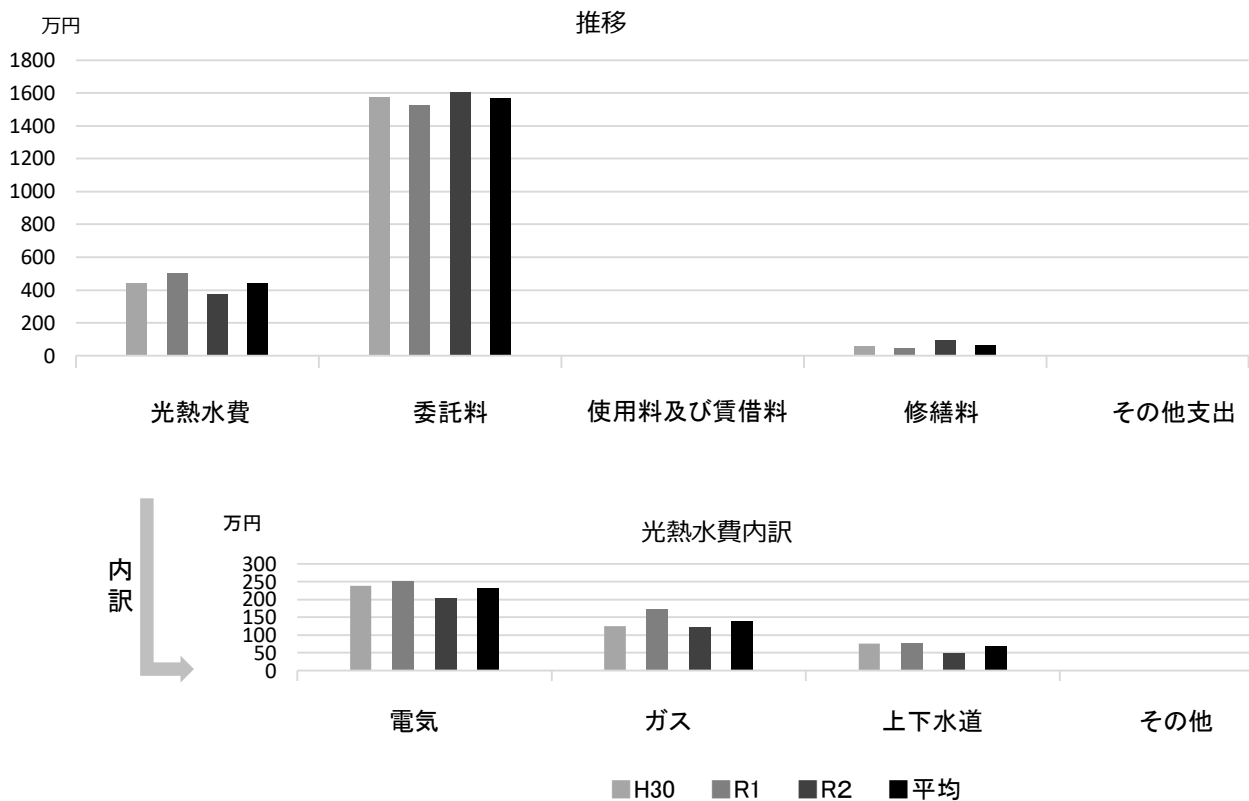
備考

■ 利用状況

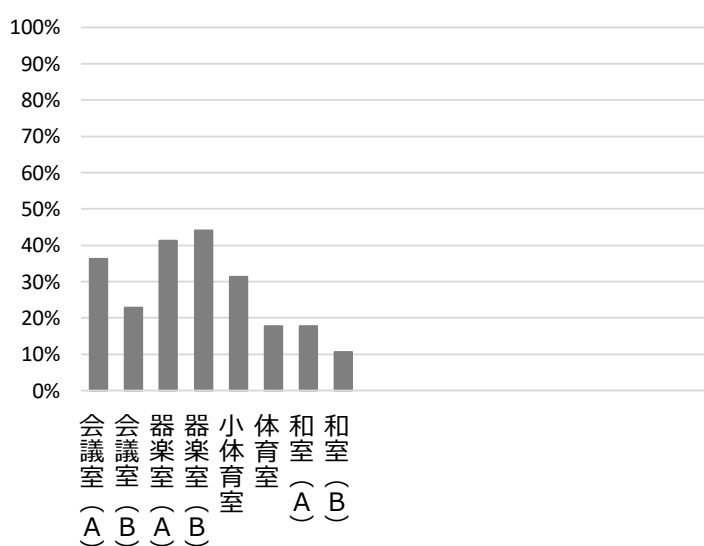
	H30	R1	R2	H30-R2平均
延べ利用者数 (人)	34,266	35,627	8,539	26,144
稼働状況				
延べ利用稼数 (稼)	9,181	9,657	2,613	7,150
延べ貸出可能稼数 (稼)	21,965	20,390	9,697	17,351
貸室の稼働率 (%)	41.80%	47.36%	26.95%	38.70%

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 利用状況 (R2年度内訳)



部屋名	面積
会議室 (A)	82m ²
会議室 (B)	40m ²
器楽室 (A)	43m ²
器楽室 (B)	33m ²
小体育室	82m ²
体育室	296m ²
和室 (A)	33m ²
和室 (B)	32m ²

■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
冷温水配管改修他工事	20,976,554	2020
勤労青少年ホーム吸収冷温水機用温水ポンプ整備工事	371,520	2018
勤労青少年ホーム漏水補修工事	428,220	2018

西宮市大学交流センター

施設コード

04306

大分類

文化施設

小分類

その他

■ 基本情報

施設名称	西宮市大学交流センター		
所在地	北口町1-2		
所管	局	産業文化局	
	課	大学連携課	
開設年度	2001年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考	アクタ西宮東館6階		

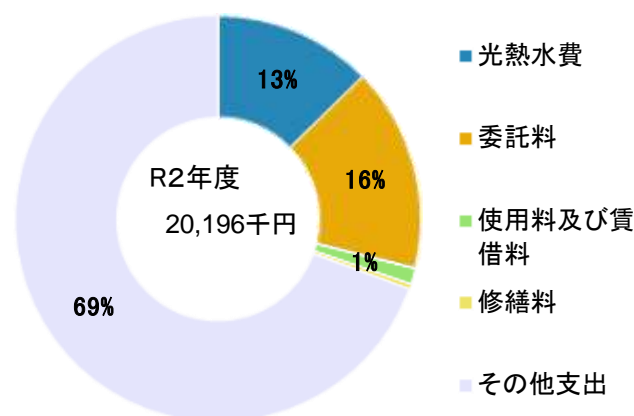


■ 土地・建物情報

敷地面積	472.88㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	1,517.23㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	19 F
	地下	2 F
構造※	鉄骨鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	2001年4月2日 築 19 年	
取得価額等	486,575,661円	
減価償却累計額	249,613,298円	
有形固定資産減価償却率	51.30%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

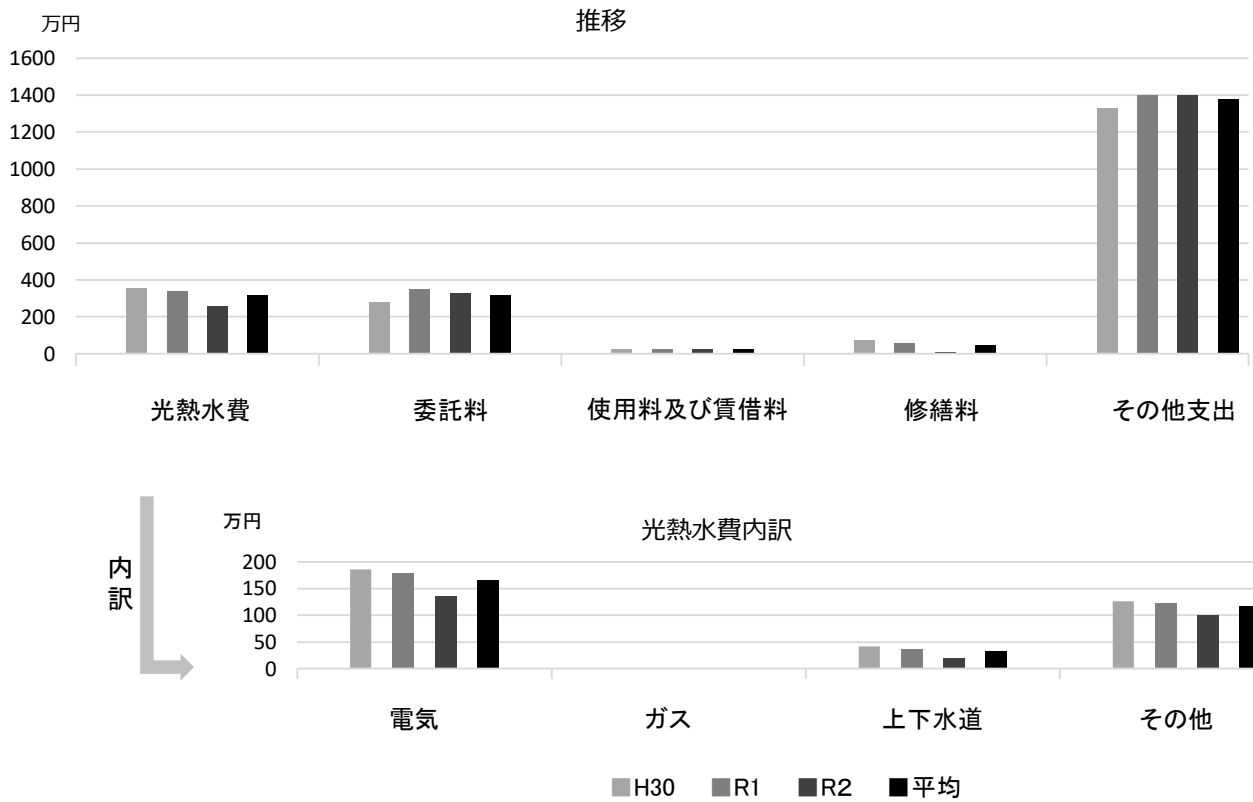
	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	4,992,700	4,184,000	2,596,750	3,924,483
補助金	0	0	0	0
その他収入	165,168	172,980	171,036	169,728
計	5,157,868	4,356,980	2,767,786	4,094,211
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	1,858,094	1,788,325	1,357,020	1,667,813
ガス	0	0	0	0
上下水道	417,467	372,510	200,892	330,290
その他	1,265,162	1,222,832	1,003,408	1,163,801
計	3,540,723	3,383,667	2,561,320	3,161,903
委託料	2,789,219	3,514,730	3,271,414	3,191,788
使用料及び賃借料	256,872	256,872	256,872	256,872
修繕料	713,502	555,532	83,556	450,863
その他支出	13,299,360	14,022,708	14,022,708	13,781,592
計	20,599,676	21,733,509	20,195,870	20,843,018
[参考] 維持補修費【消費的事業】	496,800	941,100	462,000	633,300
備考				-

■ 利用状況

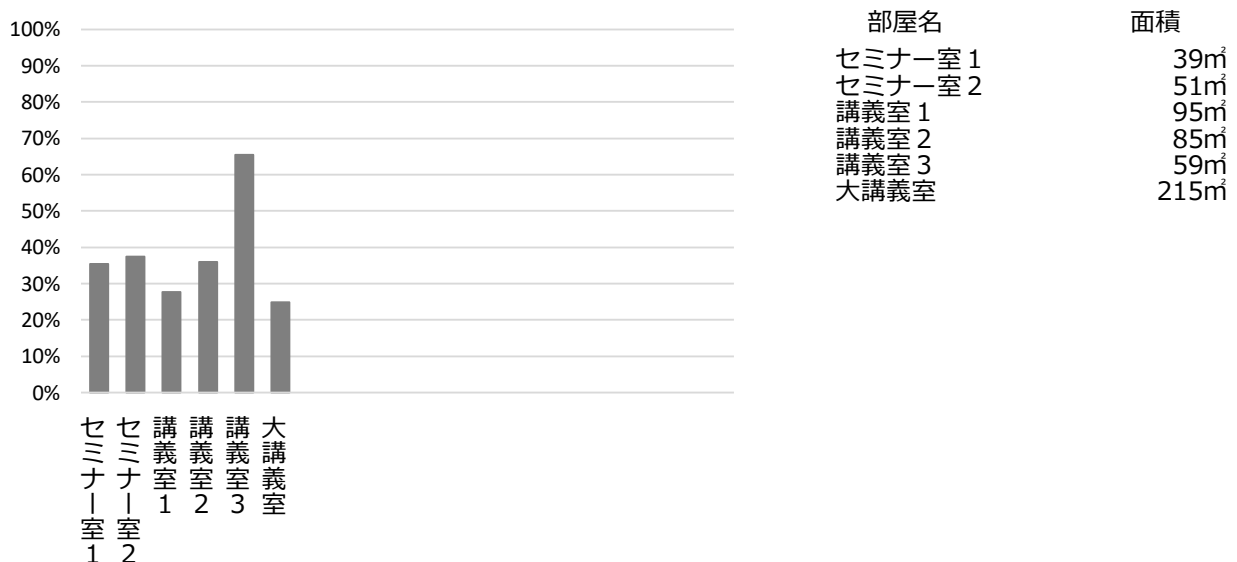
	H30	R1	R2	H30-R2平均
延べ利用者数 (人)	67,243	66,054	22,113	51,803
稼働状況				
延べ利用コマ数 (コマ)	4,160	3,839	2,169	3,389
延べ貸出可能コマ数 (コマ)	7,392	6,780	5,775	6,649
貸室の稼働率 (%)	56.28%	56.62%	37.56%	50.15%

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 利用状況 (R2年度内訳)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度

今津二葉老人いこいの家

施設コード
大分類
小分類

05101
保健・福祉施設
高齢者施設

■ 基本情報

施設名称	今津二葉老人いこいの家	
所在地	今津二葉町4-49	
所管	局	健康福祉局
	課	高齢福祉課
開設年度	1976年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営	貸付（民間運営）
避難所指定（収容予定人数）	—	
備考	今津あいあい館1階	

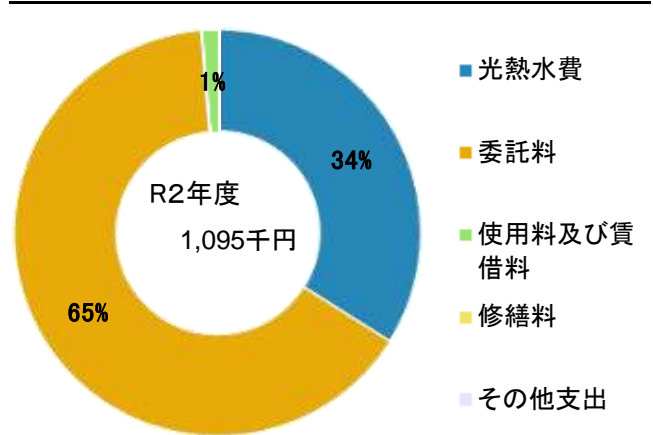


■ 土地・建物情報

敷地面積	333.89㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	283.50㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1976年6月22日	
	築 44 年	
取得価額等	11,503,501円	
減価償却累計額	7,832,040円	
有形固定資産減価償却率	68.08%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入（円）				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】（円）				
光熱水費				
電気	399,566	383,763	341,763	375,031
ガス	27,626	11,826	9,108	16,187
上下水道	30,734	28,145	20,772	26,550
その他	0	0	0	0
計	457,926	423,734	371,643	417,768
委託料	706,920	708,584	708,584	708,029
使用料及び賃借料	14,545	14,545	14,371	14,487
修繕料	0	42,604	0	14,201
その他支出	0	0	0	0
計	1,179,391	1,189,467	1,094,598	1,154,485
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	379,808	0	126,603

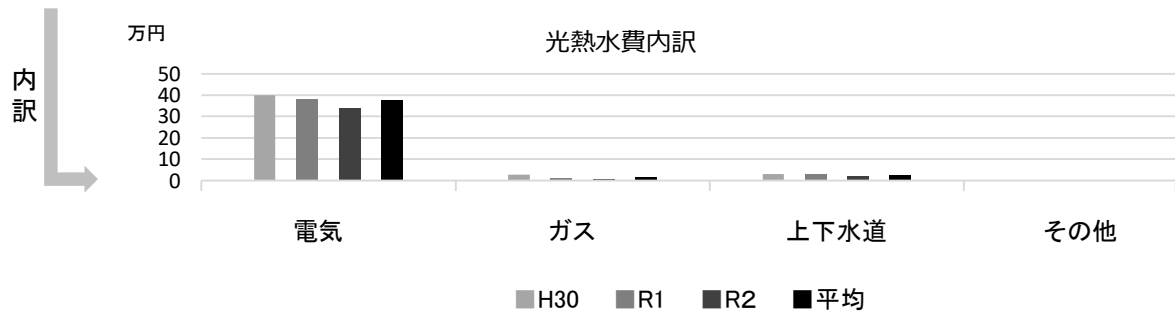
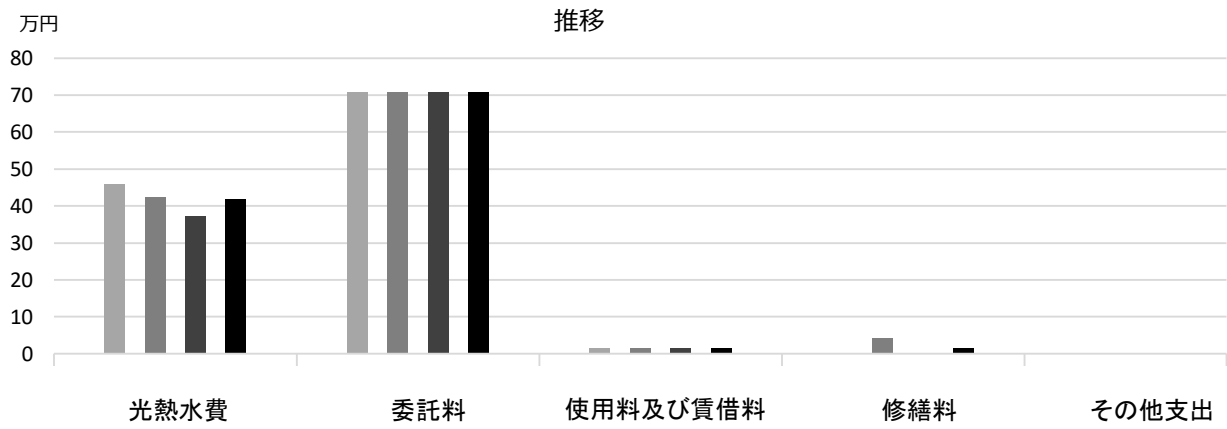
備考

■ 利用状況

	H30	R1	R2	H30-R2平均
延べ利用者数（人）	7,444	5,091	1,198	4,578

（令和3年3月31日時点）

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
軒下照明器具他改修工事	190,080	2017
外壁・屋上防水改修工事	14,826,610	2017

塩瀬老人いこいの家

施設コード
大分類
小分類

05102
保健・福祉施設
高齢者施設

■ 基本情報

施設名称	塩瀬老人いこいの家		
所在地	名塩新町1		
所管	局	健康福祉局	
	課	高齢福祉課	
開設年度	1990年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	貸付（民間運営）	
避難所指定（収容予定人数）	—		
備考	塩瀬センター 2階		

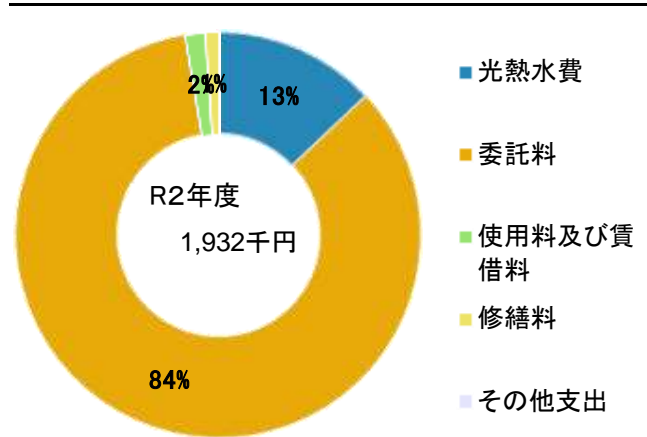


■ 土地・建物情報

敷地面積	3,591.97㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	131.57㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	5 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1990年10月31日		
	築 30 年		
取得価額等	46,074,198円		
減価償却累計額	29,719,033円		
有形固定資産減価償却率	64.50%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入（円）				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】（円）				
光熱水費				
電気	185,868	189,502	165,110	180,160
ガス	67,392	69,258	62,480	66,377
上下水道	28,100	35,000	23,800	28,967
その他	0	0	0	0
計	281,360	293,760	251,390	275,503
委託料	1,655,182	1,851,760	1,630,342	1,712,428
使用料及び賃借料	30,948	30,948	30,774	30,890
修繕料	68,040	0	19,910	29,317
その他支出	0	0	0	0
計	2,035,530	2,176,468	1,932,416	2,048,138
【参考】維持補修費【消費的事業】	87,660	100,696	125,873	104,743

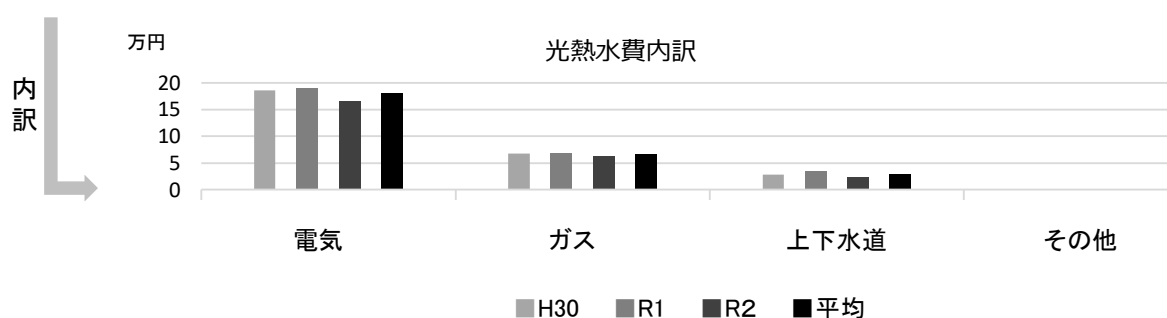
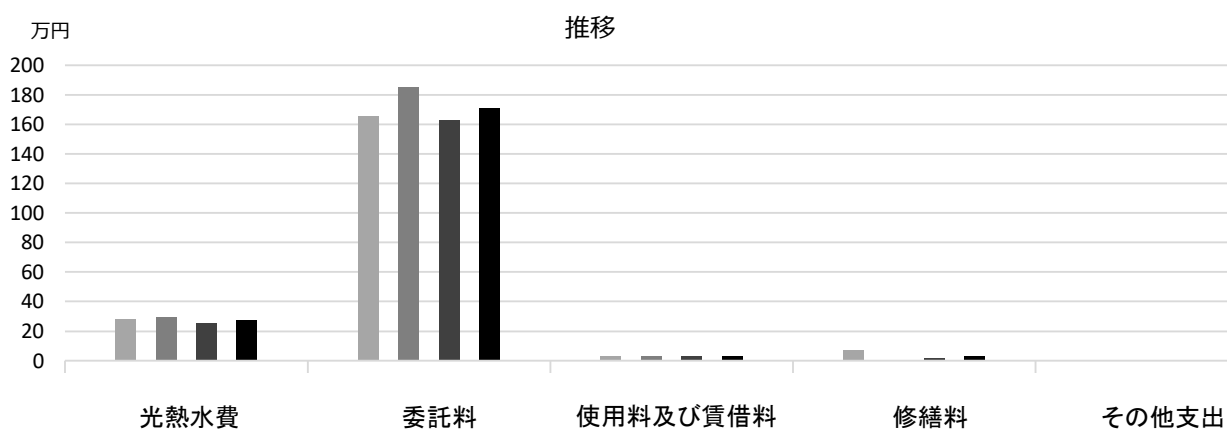
備考

■ 利用状況

	H30	R1	R2	H30-R2平均
延べ利用者数（人）	1,753	1,533	882	1,389

（令和3年3月31日時点）

■ 維持管理経費の推移 (H30～R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29～R2)

件名	金額 (円)	実施年度
公用車棟屋根改修工事	195,818	2020
感知器他更新工事	127,169	2020
揚水ポンプ取替工事	56,973	2020
公用車棟屋根改修工事	218,790	2019
感知器他更新工事	137,170	2019
受変電設備改修工事他	182,189	2017
エレベーター改修工事	502,740	2017

夙川老人いこいの家

施設コード
大分類
小分類

05103
保健・福祉施設
高齢者施設

■ 基本情報

施設名称	夙川老人いこいの家		
所在地	若松町5-1		
所管	局	健康福祉局	
	課	高齢福祉課	
開設年度	1997年		
所有状況	土地	阪急電鉄より無償貸与	
	建物	市保有	
運営形態	運営	貸付（民間運営）	
避難所指定（収容予定人数）	—		
備考			

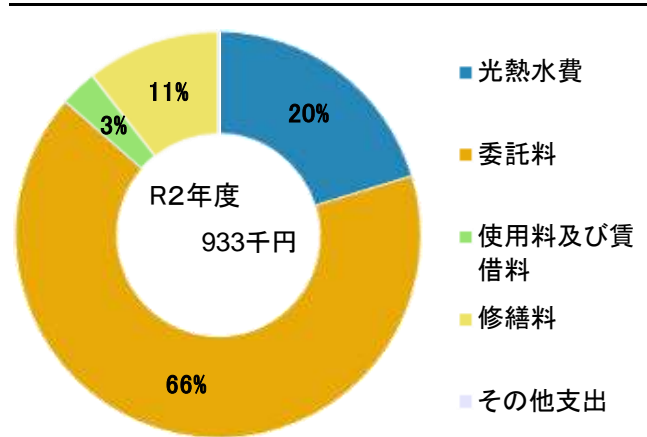


■ 土地・建物情報

敷地面積	213.38㎡		
	うち借地面積	213.38㎡	
延床面積	89.00㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	1 F	
	地下	—	
構造※	鉄骨造		
建築年月日※	1998年3月13日		
	築 23 年		
取得価額等	31,835,300円		
減価償却累計額	21,966,357円		
有形固定資産減価償却率	69.00%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入（円）				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】（円）				
光熱水費				
電気	141,743	144,901	117,932	134,859
ガス	10,273	10,514	9,418	10,068
上下水道	28,713	30,125	61,940	40,259
その他	0	0	0	0
計	180,729	185,540	189,290	185,186
委託料	617,064	617,064	617,064	617,064
使用料及び賃借料	27,505	27,625	27,571	27,567
修繕料	9,482	46,310	99,000	51,597
その他支出	0	0	0	0
計	834,780	876,539	932,925	881,415
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0

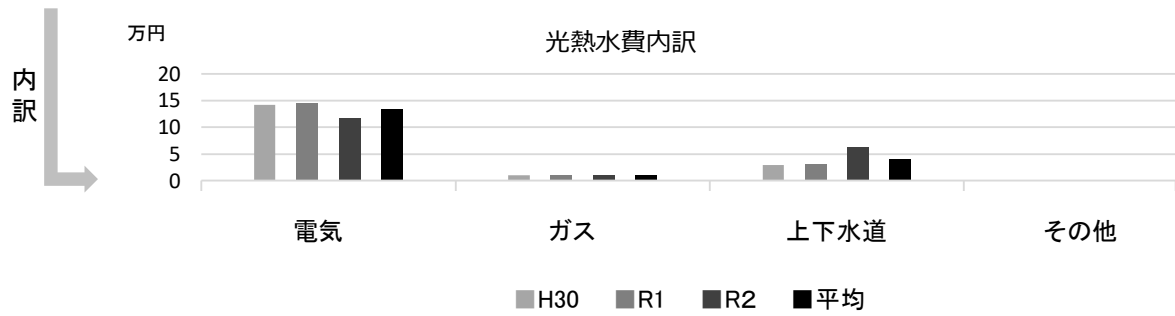
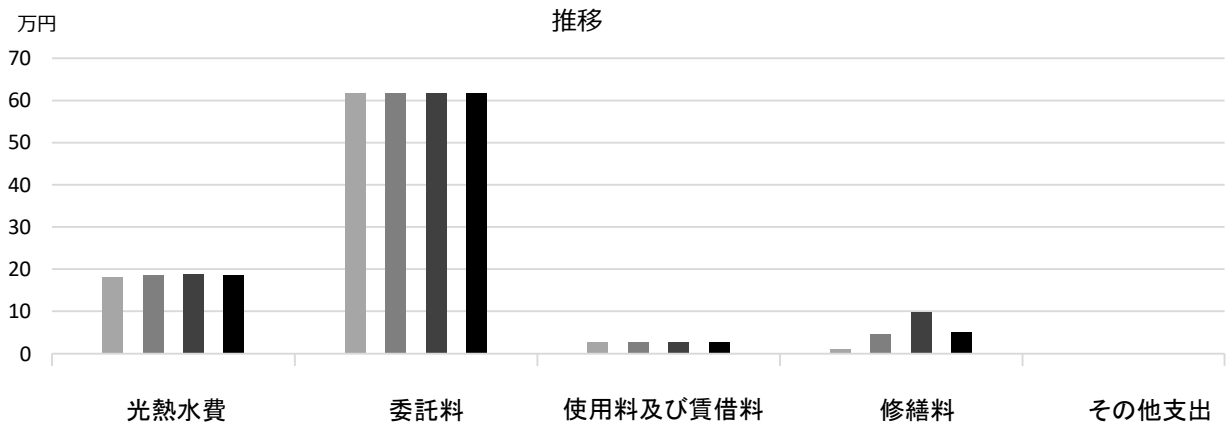
備考

■ 利用状況

	H30	R1	R2	H30-R2平均
延べ利用者数（人）	4,284	3,853	2,308	3,482

（令和3年3月31日時点）

■維持管理経費の推移（H30～R2）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～R2）

件名	金額（円）	実施年度
----	-------	------

鳴尾北老人いこいの家

施設コード

05104

大分類

保健・福祉施設

小分類

高齢者施設

■ 基本情報

施設名称	鳴尾北老人いこいの家		
所在地	学文殿町2丁目4-29		
所管	局	健康福祉局	
	課	高齢福祉課	
開設年度	1983年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	貸付（民間運営）	
避難所指定（収容予定人数）	—		
備考			

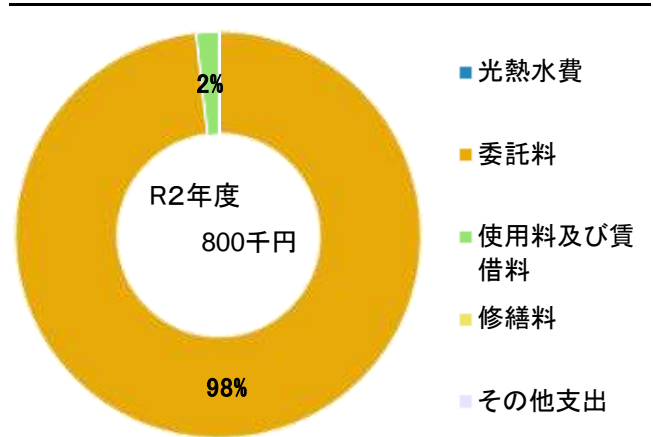


■ 土地・建物情報

敷地面積	学文殿公園内		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	56.70㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	1 F	
	地下	—	
構造※	軽量鉄骨造		
建築年月日※	1983年11月30日		
	築 37 年		
取得価額等	17,106,390円		
減価償却累計額	17,106,389円		
有形固定資産減価償却率	100.00%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入（円）				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】（円）				
光熱水費				
電気	*	*	*	—
ガス	*	*	*	—
上下水道	*	*	*	—
その他	0	0	0	0
計	0	0	0	0
委託料	786,084	786,084	786,084	786,084
使用料及び賃借料	14,545	14,545	14,371	14,487
修繕料	23,760	289,340	0	104,367
その他支出	0	0	0	0
計	824,389	1,089,969	800,455	904,938
[参考] 維持補修費【消費的事業】	46,440	102,300	0	49,580

備考

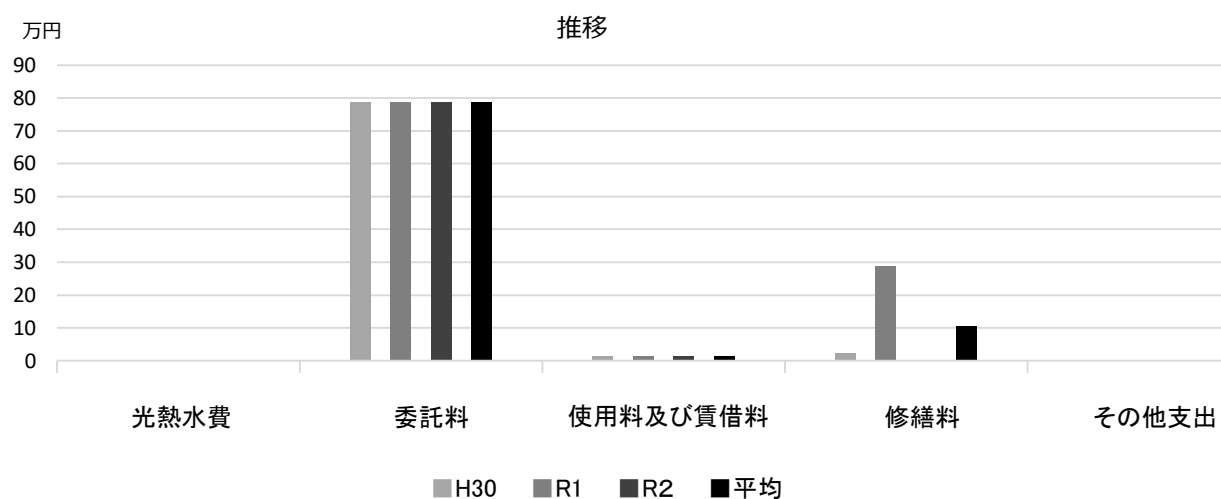
*委託料から支払

■ 利用状況

	H30	R1	R2	H30-R2平均
延べ利用者数（人）	1,134	926	387	816

(令和3年3月31日時点)

■維持管理経費の推移（H30～R2）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～R2）

件名	金額（円）	実施年度
屋上防水・外壁改修工事	3,412,800	2018

山口老人いこいの家

施設コード
大分類
小分類

05105
保健・福祉施設
高齢者施設

■ 基本情報

施設名称	山口老人いこいの家		
所在地	山口町下山口4丁目1-8		
所管	局	健康福祉局	
	課	高齢福祉課	
開設年度	1981年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	貸付（民間運営）	
避難所指定（収容予定人数）	—		
備考	山口センター 2階		

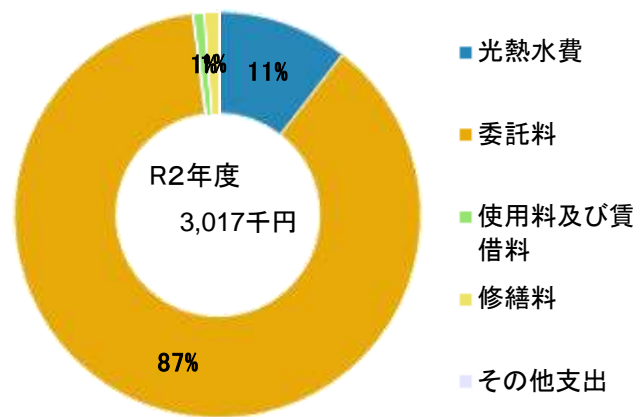


■ 土地・建物情報

敷地面積	5,025.64㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	181.60㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	4 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	2009年3月2日		
	築 12 年		
取得価額等	48,723,280円		
減価償却累計額	12,862,944円		
有形固定資産減価償却率	26.40%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入（円）				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】（円）				
光熱水費				
電気	255,852	253,946	221,100	243,633
ガス	84,780	87,158	76,890	82,943
上下水道	27,900	28,000	19,800	25,233
その他	0	0	0	0
計	368,532	369,104	317,790	351,809
委託料	1,963,652	1,987,297	2,638,650	2,196,533
使用料及び賃借料	27,853	27,853	27,679	27,795
修繕料	20,412	151,746	33,000	68,386
その他支出	0	0	0	0
計	2,380,449	2,536,000	3,017,119	2,644,523
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0

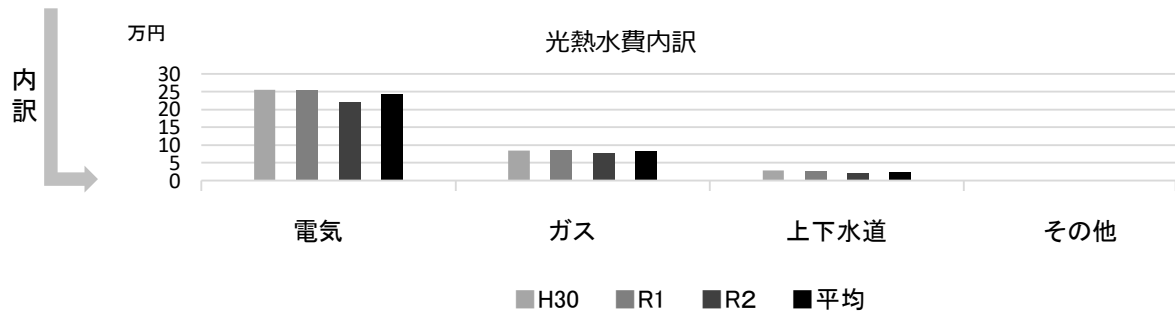
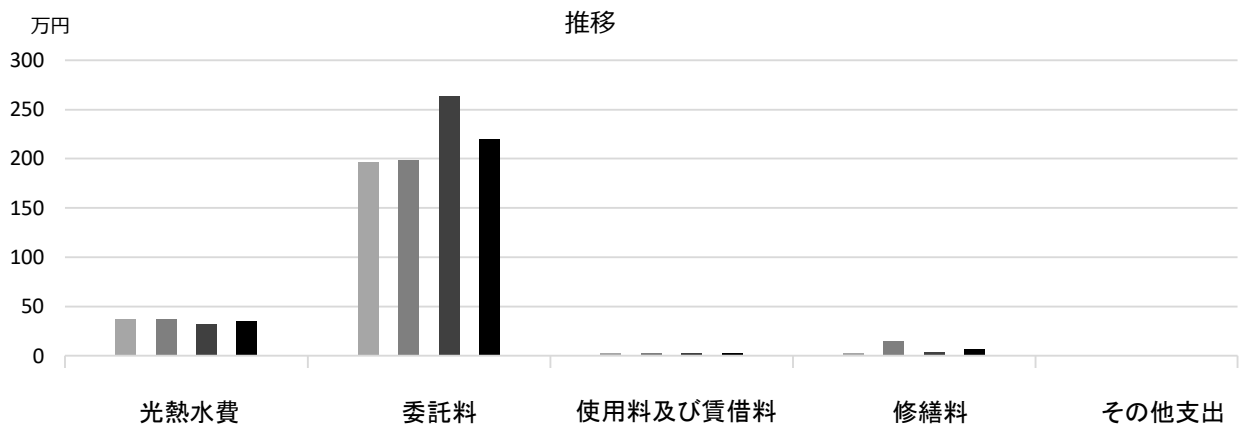
備考

■ 利用状況

	H30	R1	R2	H30-R2平均
延べ利用者数（人）	3,390	3,462	2,176	3,009

（令和3年3月31日時点）

■維持管理経費の推移（H30～R2）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～R2）

件名	金額（円）	実施年度
----	-------	------

高須デイサービスセンター

施設コード
大分類
小分類

05106
保健・福祉施設
高齢者施設

■ 基本情報

施設名称	高須デイサービスセンター		
所在地	高須町1丁目7-91		
所管	局	健康福祉局	
	課	高齢福祉課	
開設年度	1997年		
所有状況	土地	借用	
	建物	市保有	
運営形態	運営	貸付（民間運営）	
避難所指定（収容予定人数）	—		
備考	中央図書館高須分室併設		

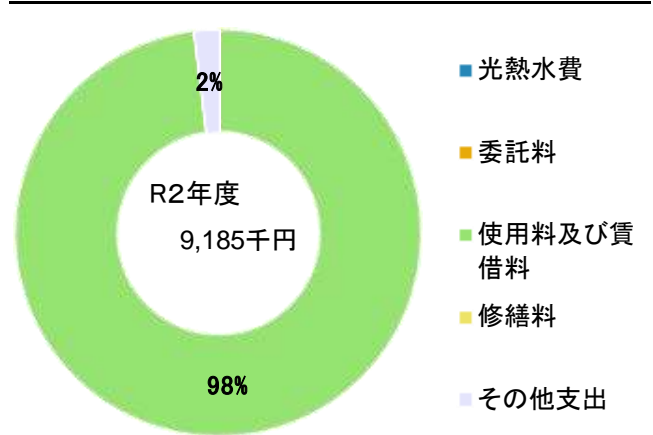


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,398.96㎡		
	うち借地面積	1,398.96㎡	
延床面積	770.71㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	2 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1998年2月27日		
	築 23 年		
取得価額等	341,676,114円		
減価償却累計額	151,334,040円		
有形固定資産減価償却率	44.29%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

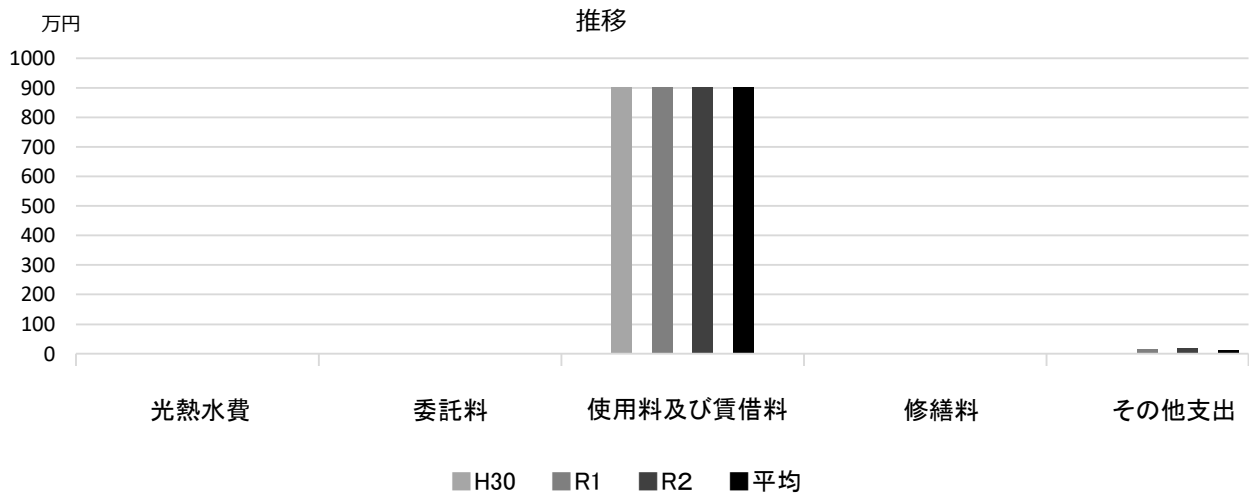
	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入（円）				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】（円）				
光熱水費				
電気	0	0	0	0
ガス	0	0	0	0
上下水道	0	0	0	0
その他	0	0	0	0
計	0	0	0	0
委託料	0	0	0	0
使用料及び賃借料	9,007,546	9,007,546	9,007,546	9,007,546
修繕料	0	0	0	0
その他支出	0	169,000	177,000	115,333
計	9,007,546	9,176,546	9,184,546	9,122,879
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0
備考				

■ 利用状況

	H30	R1	R2	H30-R2平均
延べ利用者数（人）	5,872	6,640	5,775	6,096

（令和3年3月31日時点）

■ 維持管理経費の推移 (H30～R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29～R2)

件名	金額 (円)	実施年度
空調設備改修工事	17,613,299	2018
空調設備改修電気設備工事	1,581,072	2018

甲子園口デイサービスセンター

施設コード

05108

大分類

保健・福祉施設

小分類

高齢者施設

■ 基本情報

施設名称	甲子園口デイサービスセンター		
所在地	甲子園口6丁目6-20		
所管	局	健康福祉局	
	課	高齢福祉課	
開設年度	1989年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	貸付（民間運営）	
避難所指定（収容予定人数）	—		
備考	甲子園口市民館併設		



■ 土地・建物情報

敷地面積	775.92㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	498.63㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1990年2月28日	
	築 31 年	
取得価額等	198,386,660円	
減価償却累計額	122,083,549円	
有形固定資産減価償却率	61.54%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)

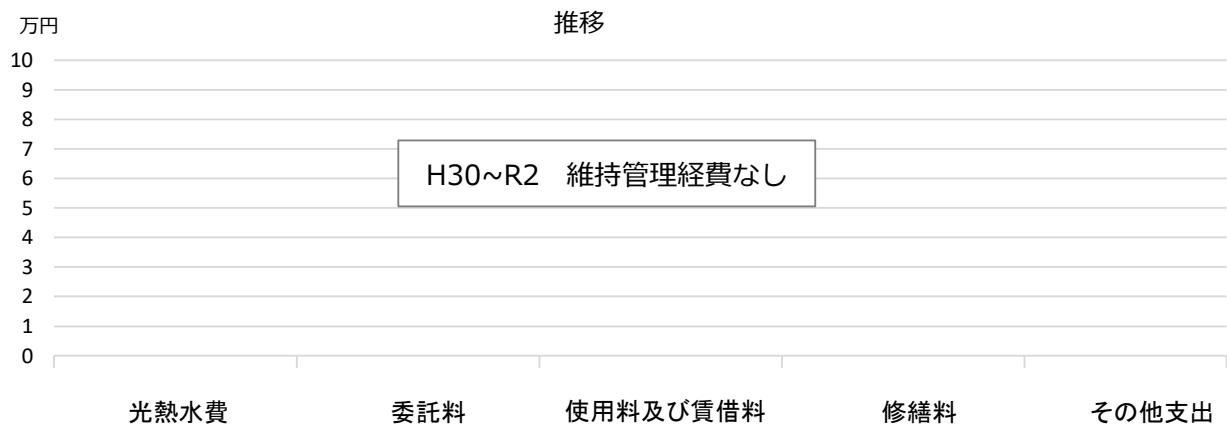
R2 維持管理経費なし

■ 維持管理経費		H30	R1	R2	H30-R2平均
収入（円）	使用料	0	0	0	0
	補助金	0	0	0	0
	その他収入	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】（円）					
	光熱水費				
	電気	0	0	0	0
	ガス	0	0	0	0
	上下水道	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
	委託料	0	0	0	0
	使用料及び賃借料	0	0	0	0
	修繕料	0	0	0	0
	その他支出	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
[参考] 維持補修費【消費的事業】		0	0	0	0
備考					

■ 利用状況	H30	R1	R2	H30-R2平均
延べ利用者数（人）	9,134	8,169	5,966	7,756

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
受変電設備改修工事	1,553,326	2020

小松デイサービスセンター

施設コード

05109

大分類

保健・福祉施設

小分類

高齢者施設

■ 基本情報

施設名称	小松デイサービスセンター		
所在地	小松東町1丁目3-10		
所管	局	健康福祉局	
	課	高齢福祉課	
開設年度	1993年		
所有状況	土地	借用	
	建物	市保有	
運営形態	運営	貸付（民間運営）	
避難所指定（収容予定人数）	—		
備考			

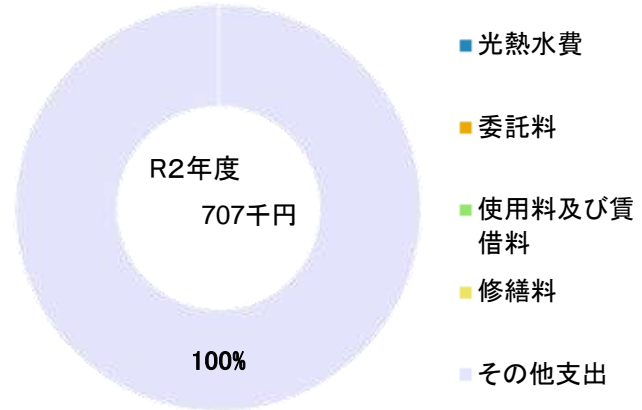


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,197.00㎡	
	うち借地面積	1,197.00㎡
延床面積	878.78㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1993年5月31日	
	築 27 年	
取得価額等	404,853,946円	
減価償却累計額	218,621,106円	
有形固定資産減価償却率	54.00%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入（円）				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】（円）				
光熱水費				
電気	0	0	0	0
ガス	0	0	0	0
上下水道	0	0	0	0
その他	0	0	0	0
計	0	0	0	0
委託料	0	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	0	0	0
その他支出	0	669,000	707,000	458,667
計	0	669,000	707,000	458,667
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0

備考

■ 利用状況

	H30	R1	R2	H30-R2平均
延べ利用者数（人）	8,609	9,414	8,917	8,980

（令和3年3月31日時点）

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

甲東デイサービスセンター

施設コード
大分類
小分類

05110
保健・福祉施設
高齢者施設

■ 基本情報

施設名称	甲東デイサービスセンター	
所在地	上甲東園2丁目11-60	
所管	局	健康福祉局
	課	高齢福祉課
開設年度	1995年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 貸付（民間運営）	
避難所指定（収容予定人数）	—	
備考	甲東公民館併設	



■ 土地・建物情報

敷地面積	2,094.84㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	556.72㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1995年7月31日	
	築 25 年	
取得価額等	283,557,470円	
減価償却累計額	122,936,207円	
有形固定資産減価償却率	43.35%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)

R2 維持管理経費なし

■ 維持管理経費

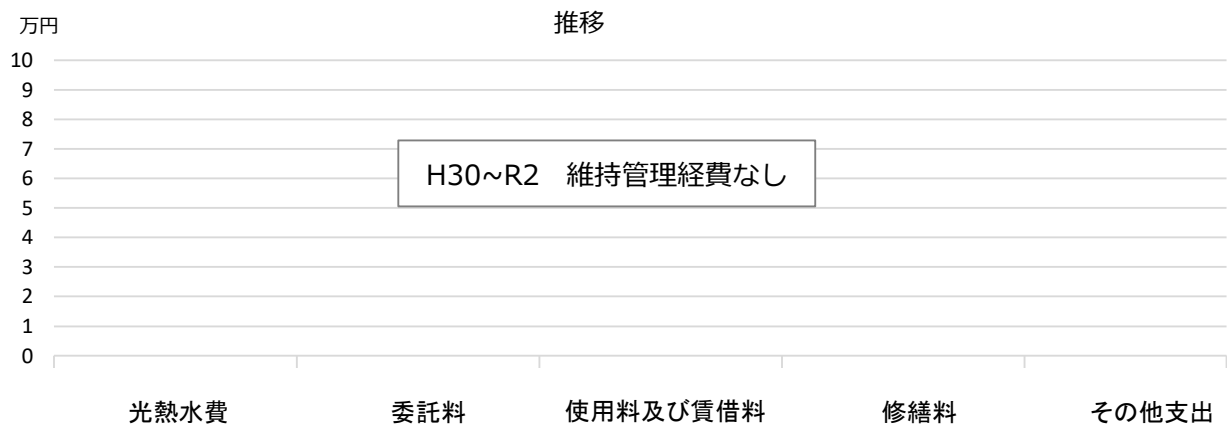
	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入（円）				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】（円）				
光熱水費				
電気	0	0	0	0
ガス	0	0	0	0
上下水道	0	0	0	0
その他	0	0	0	0
計	0	0	0	0
委託料	0	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	0	0	0
その他支出	0	0	0	0
計	0	0	0	0
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0
備考				

■ 利用状況

	H30	R1	R2	H30-R2平均
延べ利用者数（人）	9,431	9,000	8,571	9,001

（令和3年3月31日時点）

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
空調設備改修工事他	21,073,217	2019

浜脇デイサービスセンター

施設コード

05111

大分類

保健・福祉施設

小分類

高齢者施設

■ 基本情報

施設名称	浜脇デイサービスセンター	
所在地	久保町14-12	
所管	局	健康福祉局
	課	高齢福祉課
開設年度	1995年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 貸付（民間運営）	
避難所指定（収容予定人数）	—	
備考		



■ 土地・建物情報

敷地面積	840.34㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	844.36㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1995年8月31日	
	築 25 年	
取得価額等	369,825,580円	
減価償却累計額	185,032,825円	
有形固定資産減価償却率	50.03%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)

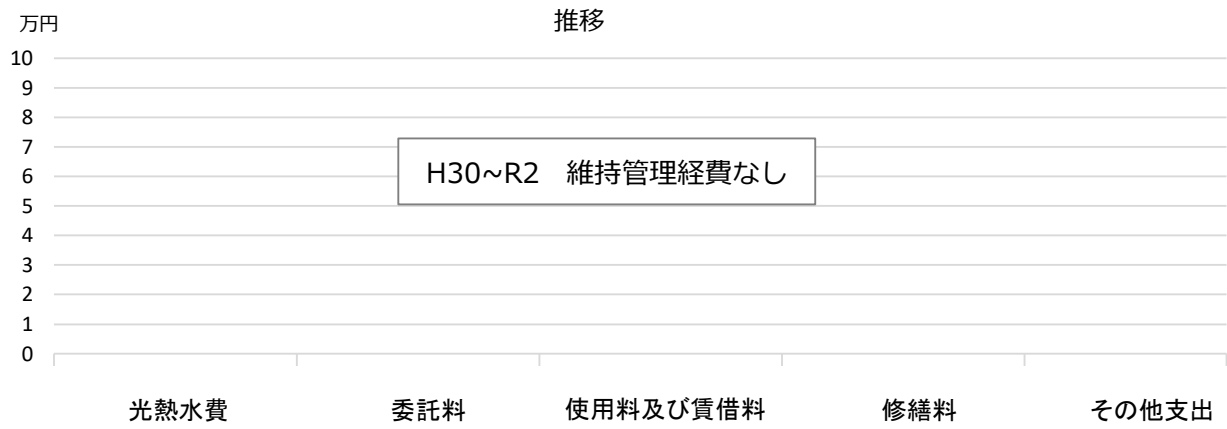
R2 維持管理経費なし

■ 維持管理経費		H30	R1	R2	H30-R2平均
収入（円）	使用料	0	0	0	0
	補助金	0	0	0	0
	その他収入	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】（円）					
	光熱水費				
	電気	0	0	0	0
	ガス	0	0	0	0
	上下水道	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
	委託料	0	0	0	0
	使用料及び賃借料	0	0	0	0
	修繕料	0	0	0	0
	その他支出	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
[参考] 維持補修費【消費的事業】		0	0	0	0
備考					

■ 利用状況	H30	R1	R2	H30-R2平均
延べ利用者数（人）	9,166	8,651	8,076	8,631

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

芦原デイサービスセンター

施設コード
大分類
小分類

05112
保健・福祉施設
高齢者施設

■ 基本情報

施設名称	芦原デイサービスセンター		
所在地	芦原町1-20		
所管	局	健康福祉局	
	課	高齢福祉課	
開設年度	2000年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	貸付（民間運営）	
避難所指定（収容予定人数）	—		
備考			



■ 土地・建物情報

敷地面積	1,218.38㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	1,173.51㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	2000年9月29日	
	築 20 年	
取得価額等	413,668,305円	
減価償却累計額	166,392,820円	
有形固定資産減価償却率	40.22%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)

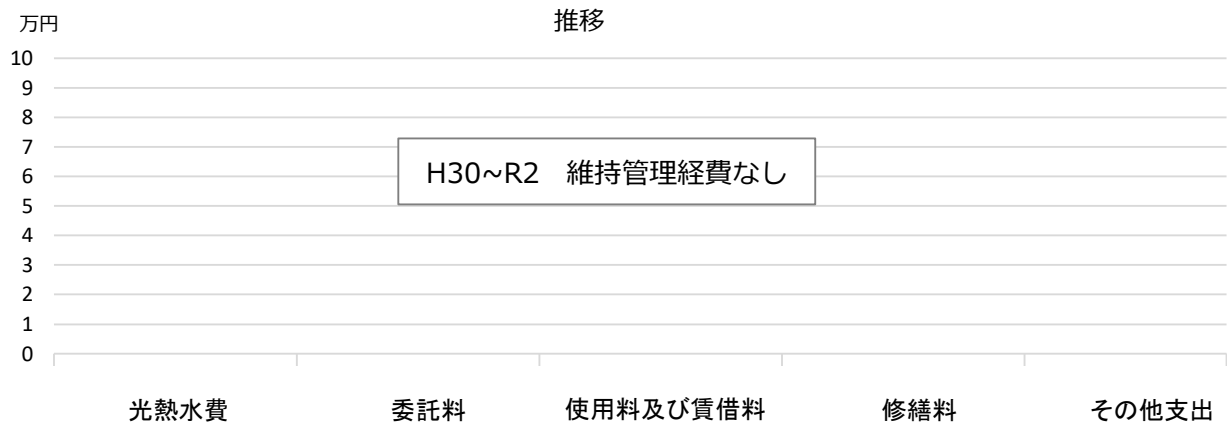
R2 維持管理経費なし

■ 維持管理経費		H30	R1	R2	H30-R2平均
収入（円）	使用料	0	0	0	0
	補助金	0	0	0	0
	その他収入	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】（円）					
	光熱水費				
	電気	0	0	0	0
	ガス	0	0	0	0
	上下水道	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
	委託料	0	0	0	0
	使用料及び賃借料	0	0	0	0
	修繕料	0	0	0	0
	その他支出	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
【参考】維持補修費【消費的事業】		0	0	0	0
備考					

■ 利用状況	H30	R1	R2	H30-R2平均
延べ利用者数（人）	8,173	8,249	8,663	8,362

（令和3年3月31日時点）

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

今津南デイサービスセンター

施設コード

05113

大分類

保健・福祉施設

小分類

高齢者施設

■ 基本情報

施設名称	今津南デイサービスセンター		
所在地	今津巽町7-10		
所管	局	健康福祉局	
	課	高齢福祉課	
開設年度	1998年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	貸付（民間運営）	
避難所指定（収容予定人数）	—		
備考			

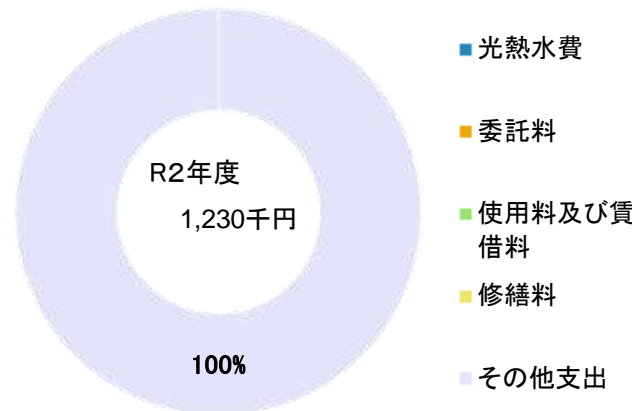


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,010.10㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	1,117.82㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	3 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1999年3月10日	
	築 22 年	
取得価額等	428,572,188円	
減価償却累計額	188,571,746円	
有形固定資産減価償却率	44.00%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入（円）				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】（円）				
光熱水費				
電気	0	0	0	0
ガス	0	0	0	0
上下水道	0	0	0	0
その他	0	0	0	0
計	0	0	0	0
委託料	0	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	0	0	0
その他支出	1,200,000	1,302,000	1,230,000	1,244,000
計	1,200,000	1,302,000	1,230,000	1,244,000
【参考】維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0

備考

■ 利用状況

	H30	R1	R2	H30-R2平均
延べ利用者数（人）	11,188	10,654	9,699	10,514

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

寿園

施設コード
大分類
小分類

05115
保健・福祉施設
高齢者施設

■ 基本情報

施設名称	寿園		
所在地	上ヶ原八番町1-10		
所管	局	健康福祉局	
	課	高齢施設課	
開設年度	1983年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考			

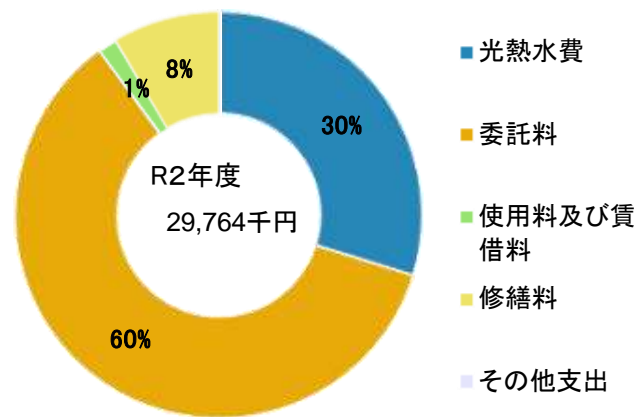


■ 土地・建物情報

敷地面積	3,874.59㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	2,984.72㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	4 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1983年3月31日		
	築 38 年		
取得価額等	1,167,663,308円		
減価償却累計額	814,454,480円		
有形固定資産減価償却率	69.75%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)

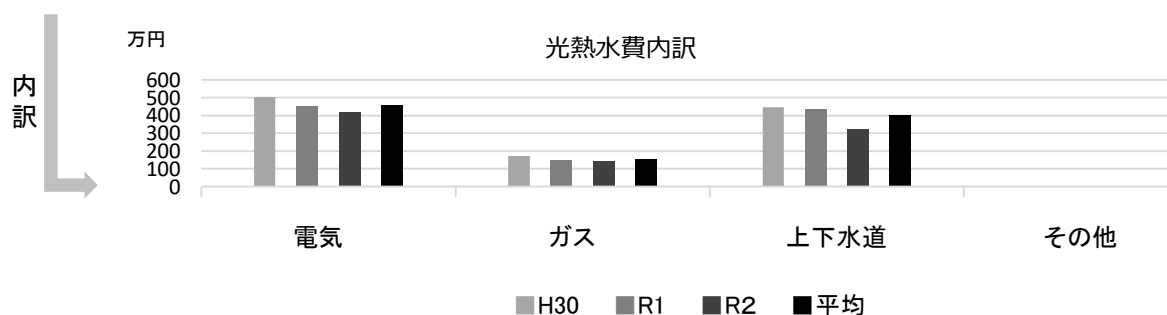
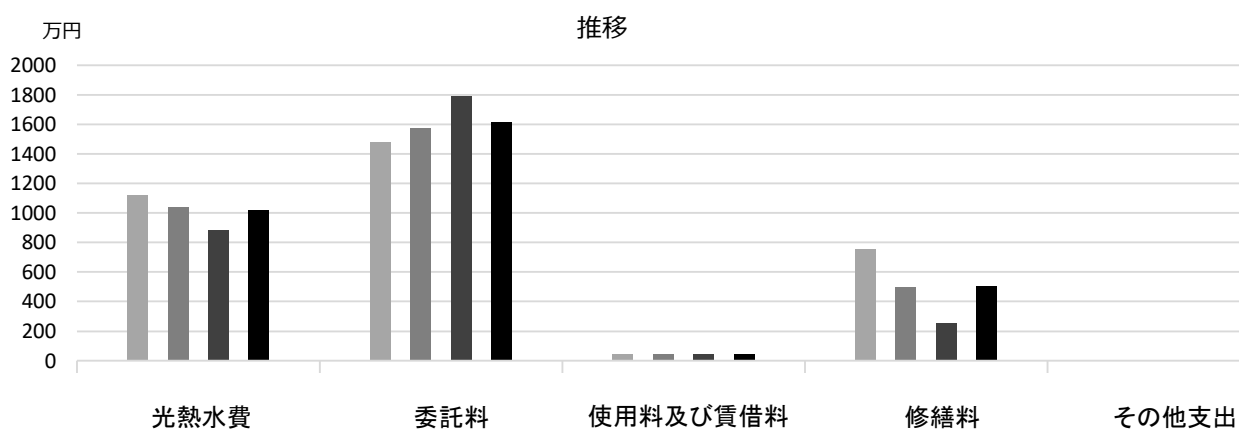


■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	23,891,766	16,690,678	12,955,182	17,845,875
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	224,476	74,825
計	23,891,766	16,690,678	13,179,658	17,920,701
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	5,039,170	4,553,396	4,214,313	4,602,293
ガス	1,710,952	1,501,876	1,418,144	1,543,657
上下水道	4,458,895	4,370,568	3,232,664	4,020,709
その他	0	0	0	0
計	11,209,017	10,425,840	8,865,121	10,166,659
委託料	14,797,643	15,708,761	17,934,262	16,146,889
使用料及び賃借料	443,135	435,720	438,570	439,142
修繕料	7,577,938	4,982,228	2,525,938	5,028,701
その他支出	0	0	0	0
計	34,027,733	31,552,549	29,763,891	31,781,391
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0

備考

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
浴室改修工事費	29,921,317	2020
給水設備改修工事費	20,199,693	2020
放送設備他改修工事	7,407,400	2020
床腐食部補修等工事	802,846	2020
バリアフリー化工事	472,670	2020
防火戸レリーズ他取替工事	489,500	2020
消火用充水槽制御配線他改修工事	492,800	2020
防水・外壁改修工事	94,288,848	2019
エレベーター改修工事	19,910,000	2019
コンクリートブロック塀改修工事	6,760,800	2018
受変電設備改修工事	6,328,403	2017
厨房他空調設備改修工事	5,783,400	2017

すこやかケア西宮

施設コード

05116

大分類

保健・福祉施設

小分類

高齢者施設

■ 基本情報

施設名称	すこやかケア西宮		
所在地	林田町7-17		
所管	局	健康福祉局	
	課	高齢福祉課	
開設年度	1997年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考	医師・看護師等住宅 併設		



■ 土地・建物情報

敷地面積	3,593.74㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	5,947.32㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	5 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1997年2月28日		
	築 24 年		
取得価額等	2,755,295,699円		
減価償却累計額	1,320,016,064円		
有形固定資産減価償却率	47.91%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)

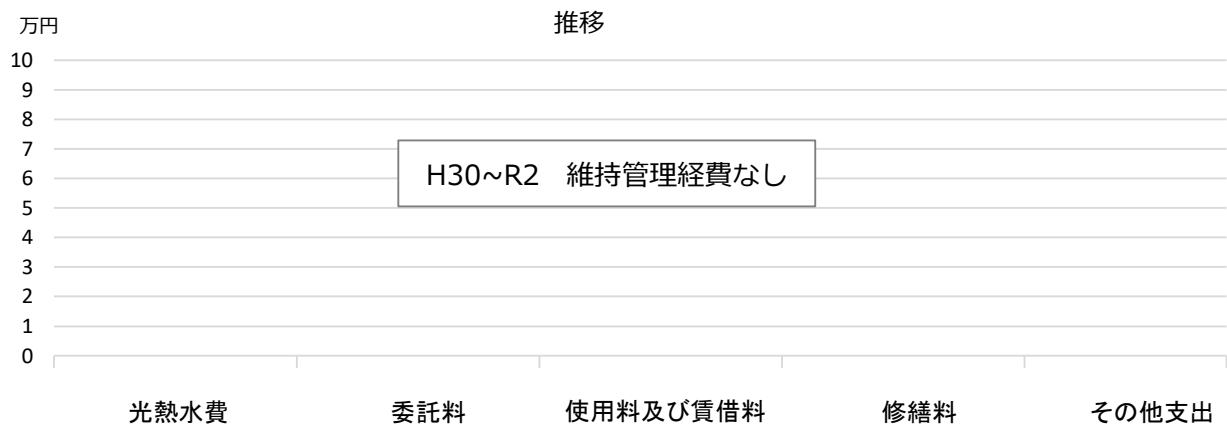
R2 維持管理経費なし

■ 維持管理経費		H30	R1	R2	H30-R2平均
収入(円)	使用料	0	0	0	0
	補助金	0	0	0	0
	その他収入	0	0	1,112,092	370,697
	計	0	0	1,112,092	370,697
維持管理経費【支出】(円)					
	光熱水費				
	電気	0	0	0	0
	ガス	0	0	0	0
	上下水道	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
	委託料	0	0	0	0
	使用料及び賃借料	0	0	0	0
	修繕料	0	0	0	0
	その他支出	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
[参考] 維持補修費【消費的事業】		0	29,160	965,800	331,653
備考					

■ 利用状況	H30	R1	R2	H30-R2平均
延べ利用者数(人)	30,997	31,750	31,721	31,489

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
受変電設備改修工事	6,156,698	2020
屋上他防水改修工事	37,368,000	2018
雨水配管補修工事	409,320	2018
照明制御設備改修工事	9,180,000	2017

鳴尾老人福祉センター

施設コード
大分類
小分類

05117
保健・福祉施設
高齢者施設

■ 基本情報

施設名称	鳴尾老人福祉センター	
所在地	上田中町2-7	
所管	局	健康福祉局
	課	高齢福祉課
開設年度	1977年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 指定管理	
避難所指定 (収容予定人数)	—	
備考		

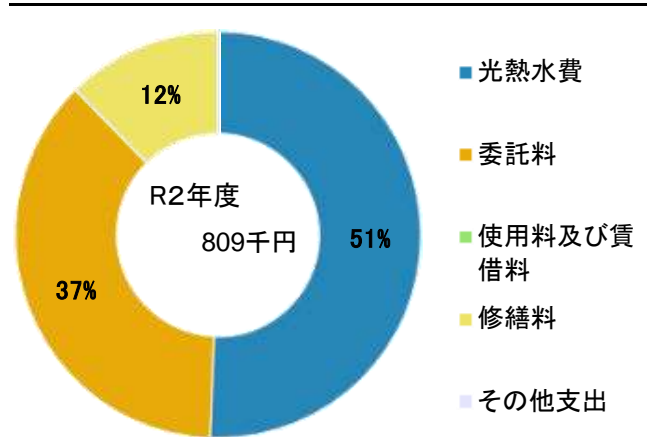


■ 土地・建物情報

敷地面積	969.29㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	276.31㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	1 F
	地下	—
構造※	軽量鉄骨造	
建築年月日※	1977年3月5日	
	築 44 年	
取得価額等	76,619,471円	
減価償却累計額	69,406,518円	
有形固定資産減価償却率	90.59%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	364,162	422,402	353,345	379,970
ガス	17,605	10,109	10,594	12,769
上下水道	62,382	65,447	45,908	57,912
その他	0	0	0	0
計	444,149	497,958	409,847	450,651
委託料	204,120	342,465	299,442	282,009
使用料及び賃借料	0	40,697	0	13,566
修繕料	547,336	147,736	100,000	265,024
その他支出	0	0	0	0
計	1,195,605	1,028,856	809,289	1,011,250
[参考] 維持補修費【消費的事業】	1,385,640	4,218,500	0	1,868,047

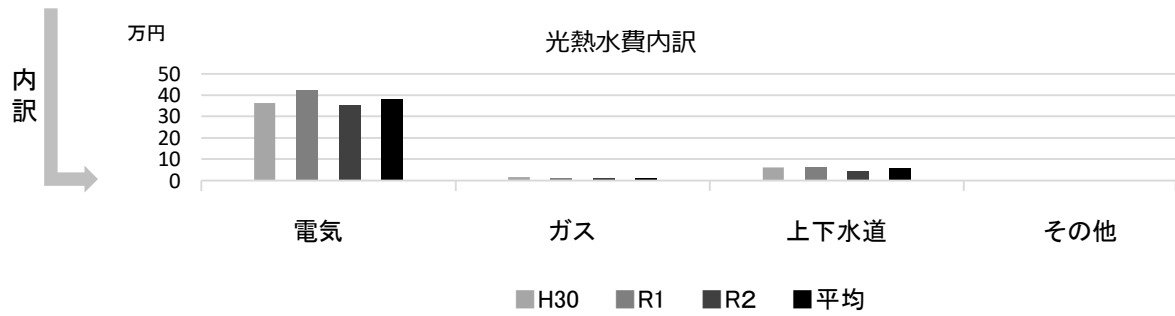
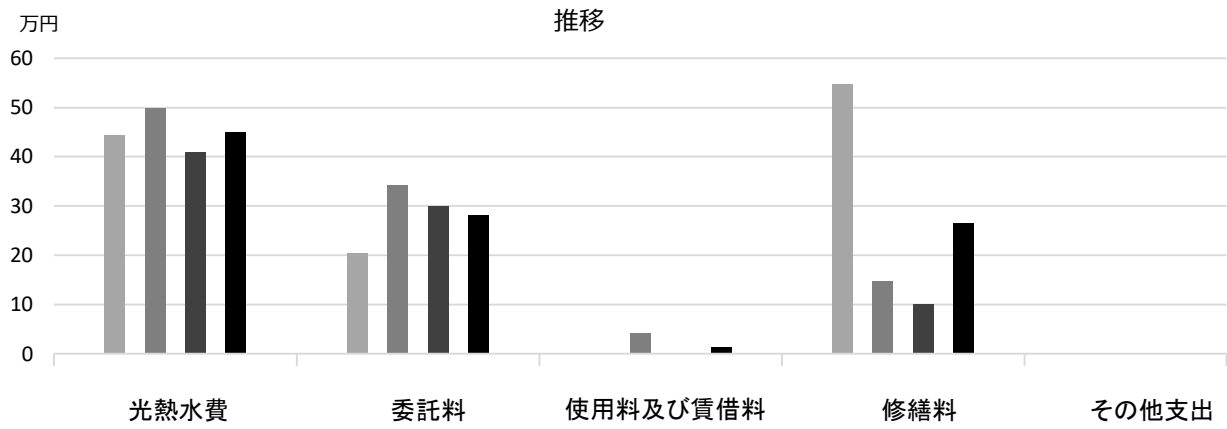
備考

■ 利用状況

	H30	R1	R2	H30-R2平均
延べ利用者数 (人)	11,329	10,074	3,654	8,352

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
空調設備改修工事	3,384,480	2020

越木岩老人いこいの家

施設コード

05119

大分類

保健・福祉施設

小分類

高齢者施設

■ 基本情報

施設名称	越木岩老人いこいの家		
所在地	樋之池町5-29		
所管	局	健康福祉局	
	課	高齢福祉課	
開設年度	1977年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	貸付（民間運営）	
避難所指定（収容予定人数）	—		
備考	越木岩公民館1階		

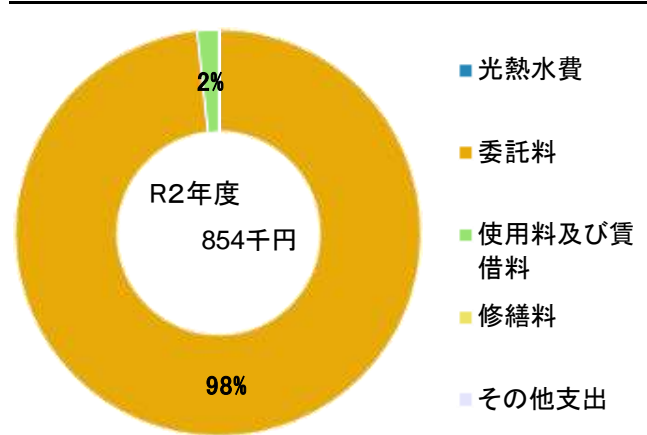


■ 土地・建物情報

敷地面積	—		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	越木岩公民館に含む		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	—	
	地下	—	
構造※	—		
建築年月日※	—		
取得価額等	—		
減価償却累計額	—		
有形固定資産減価償却率	—		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

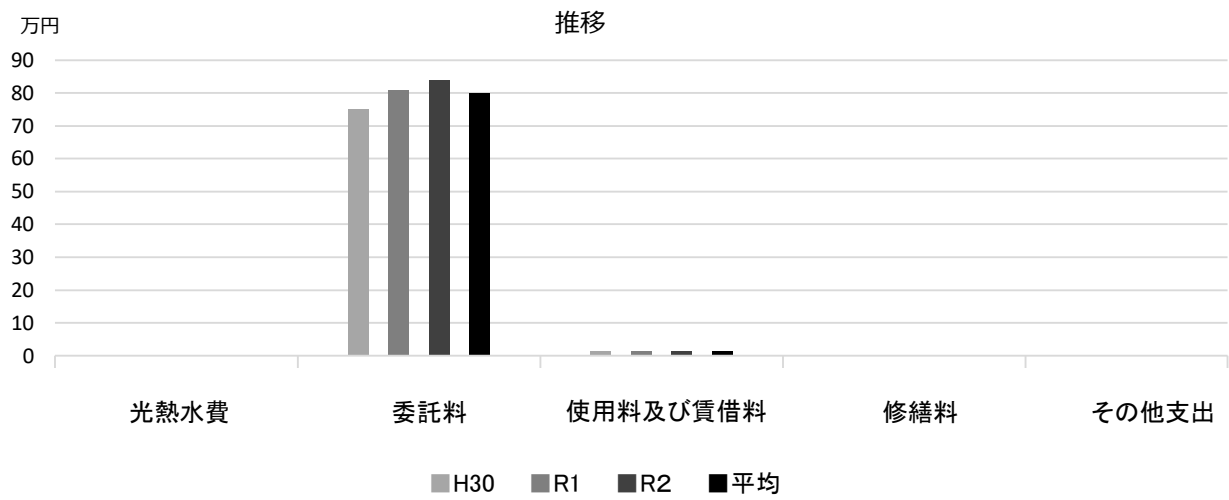
	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入（円）				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】（円）				
光熱水費				
電気	*	*	*	—
ガス	0	0	0	0
上下水道	*	*	*	—
その他	0	0	0	0
計	0	0	0	0
委託料	751,680	808,353	839,270	799,768
使用料及び賃借料	14,545	14,545	14,371	14,487
修繕料	0	0	0	0
その他支出	0	0	0	0
計	766,225	822,898	853,641	814,255
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	499,400	166,467
備考				*越木岩公民館に含まれる

■ 利用状況

	H30	R1	R2	H30-R2平均
延べ利用者数（人）	4,261	3,477	2,850	3,529

(令和3年3月31日時点)

■維持管理経費の推移（H30～R2）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～R2）

件名	金額（円）	実施年度
----	-------	------

名神あけぼの園

施設コード

05201

大分類

保健・福祉施設

小分類

障害者関連施設

■ 基本情報

施設名称	名神あけぼの園		
所在地	津門大筒町2-13		
所管	局	健康福祉局	
	課	障害福祉課	
開設年度	1996年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	貸付（民間運営）	
避難所指定（収容予定人数）	—		
備考			



■ 土地・建物情報

敷地面積	2,044.24㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	2,726.62㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	3 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1988年7月27日		
	築 32 年		
取得価額等	958,189,150円		
減価償却累計額	672,709,899円		
有形固定資産減価償却率	70.21%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)

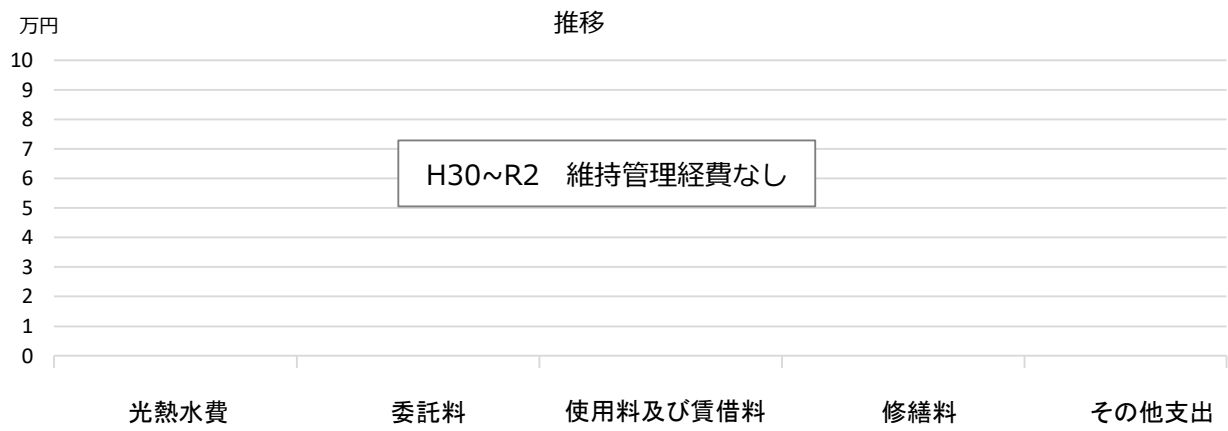
R2 維持管理経費なし

■ 維持管理経費		H30	R1	R2	H30-R2平均
収入（円）	使用料	0	0	0	0
	補助金	0	0	0	0
	その他収入	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】（円）					
	光熱水費				
	電気	0	0	0	0
	ガス	0	0	0	0
	上下水道	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
	委託料	0	0	0	0
	使用料及び賃借料	0	0	0	0
	修繕料	0	0	0	0
	その他支出	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
[参考] 維持補修費【消費的事業】		0	0	0	0
備考					

■ 利用状況	H30	R1	R2	H30-R2平均
延べ利用者数（人）	15,748	15,748	18,068	16,521

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

武庫川すずかけ作業所

施設コード

05202

大分類

保健・福祉施設

小分類

障害者関連施設

■ 基本情報

施設名称	武庫川すずかけ作業所		
所在地	武庫川町4-1		
所管	局	健康福祉局	
	課	障害福祉課	
開設年度	1997年		
所有状況	土地	借用	
	建物	市保有	
運営形態	運営	貸付（民間運営）	
避難所指定（収容予定人数）	—		
備考			



■ 土地・建物情報

敷地面積	1,592.50㎡		
	うち借地面積	1,592.50㎡	
延床面積	1,728.03㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	4 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1997年3月25日		
	築 24 年		
取得価額等	697,480,850円		
減価償却累計額	335,123,760円		
有形固定資産減価償却率	48.05%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)

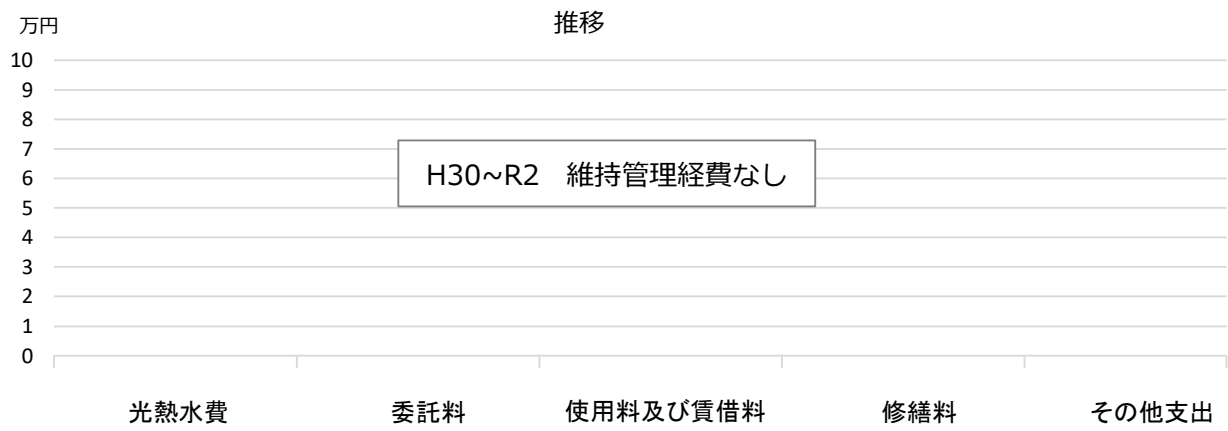
R2 維持管理経費なし

■ 維持管理経費		H30	R1	R2	H30-R2平均
収入（円）	使用料	0	0	0	0
	補助金	0	0	0	0
	その他収入	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】（円）					
	光熱水費				
	電気	0	0	0	0
	ガス	0	0	0	0
	上下水道	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
	委託料	0	0	0	0
	使用料及び賃借料	0	0	0	0
	修繕料	0	0	0	0
	その他支出	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
【参考】維持補修費【消費的事業】		0	0	0	0
備考					

■ 利用状況	H30	R1	R2	H30-R2平均
延べ利用者数（人）	14,344	14,344	14,839	14,509

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

すずかけ労働センター

施設コード

05203

大分類

保健・福祉施設

小分類

障害者関連施設

■ 基本情報

施設名称	すずかけ労働センター		
所在地	上甲子園 5 丁目9-23		
所管	局	健康福祉局	
	課	障害福祉課	
開設年度	1987年		
所有状況	土地	借用	
	建物	市保有	
運営形態	運営	貸付（民間運営）	
避難所指定（収容予定人数）	—		
備考			



■ 土地・建物情報

敷地面積	2,121.99㎡		
	うち借地面積	2,122.99㎡	
延床面積	853.59㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	2 F	
	地下	—	
構造※	鉄骨造		
建築年月日※	1997年12月19日		
	築 23 年		
取得価額等	173,576,798円		
減価償却累計額	109,531,911円		
有形固定資産減価償却率	63.10%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)

R2 維持管理経費なし

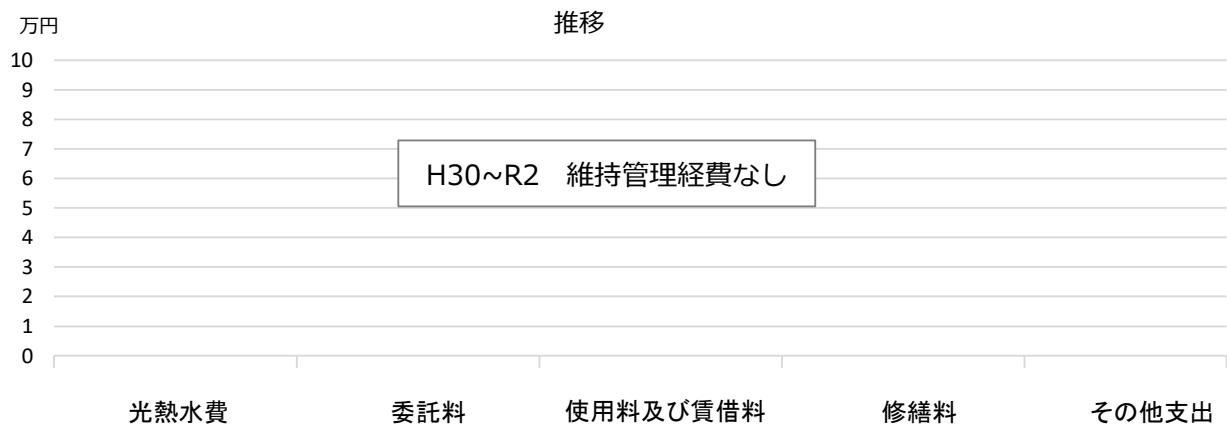
■ 維持管理経費		H30	R1	R2	H30-R2平均
収入（円）	使用料	0	0	0	0
	補助金	0	0	0	0
	その他収入	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】（円）					
	光熱水費				
	電気	0	0	0	0
	ガス	0	0	0	0
	上下水道	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
	委託料	0	0	0	0
	使用料及び賃借料	0	0	0	0
	修繕料	0	0	0	0
	その他支出	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
【参考】維持補修費【消費的事業】		0	0	0	0
備考					

■ 利用状況

	H30	R1	R2	H30-R2平均
延べ利用者数（人）	7,276	7,936	8,361	7,858

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度

総合福祉センター

施設コード
大分類
小分類

05204
保健・福祉施設
障害者関連施設

■ 基本情報

施設名称	総合福祉センター		
所在地	染殿町8-17		
所管	局	健康福祉局	
	課	障害福祉課	
開設年度	1985年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定（収容予定人数）	—		
備考	青葉園の面積を含む		

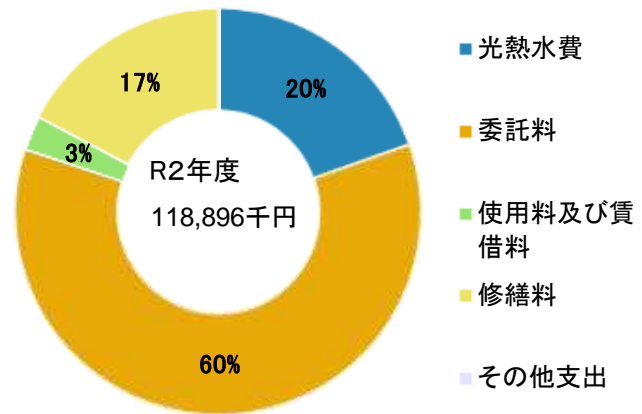


■ 土地・建物情報

敷地面積	8,018.43㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	9,027.33㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	5 F
	地下	1 F
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1985年3月30日	
	築 36 年	
取得価額等	3,726,285,700円	
減価償却累計額	2,314,344,756円	
有形固定資産減価償却率	62.11%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入（円）				
使用料	3,984,680	4,248,047	3,641,162	3,957,963
補助金	0	0	0	0
その他収入	131,865	1,880,934	1,558,889	1,190,563
計	4,116,545	6,128,981	5,200,051	5,148,526
維持管理経費【支出】（円）				
光熱水費				
電気	10,876,842	11,704,638	10,706,615	11,096,032
ガス	8,614,856	9,472,080	7,143,461	8,410,132
上下水道	6,493,818	7,334,302	5,475,025	6,434,382
その他	0	0	0	0
計	25,985,516	28,511,020	23,325,101	25,940,546
委託料	58,902,665	67,782,764	71,831,737	66,172,389
使用料及び賃借料	1,714,440	1,977,590	3,207,300	2,299,777
修繕料	17,672,392	9,800,127	20,532,127	16,001,549
その他支出	611,966	470,461	0	360,809
計	104,886,979	108,541,962	118,896,265	110,775,069
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0

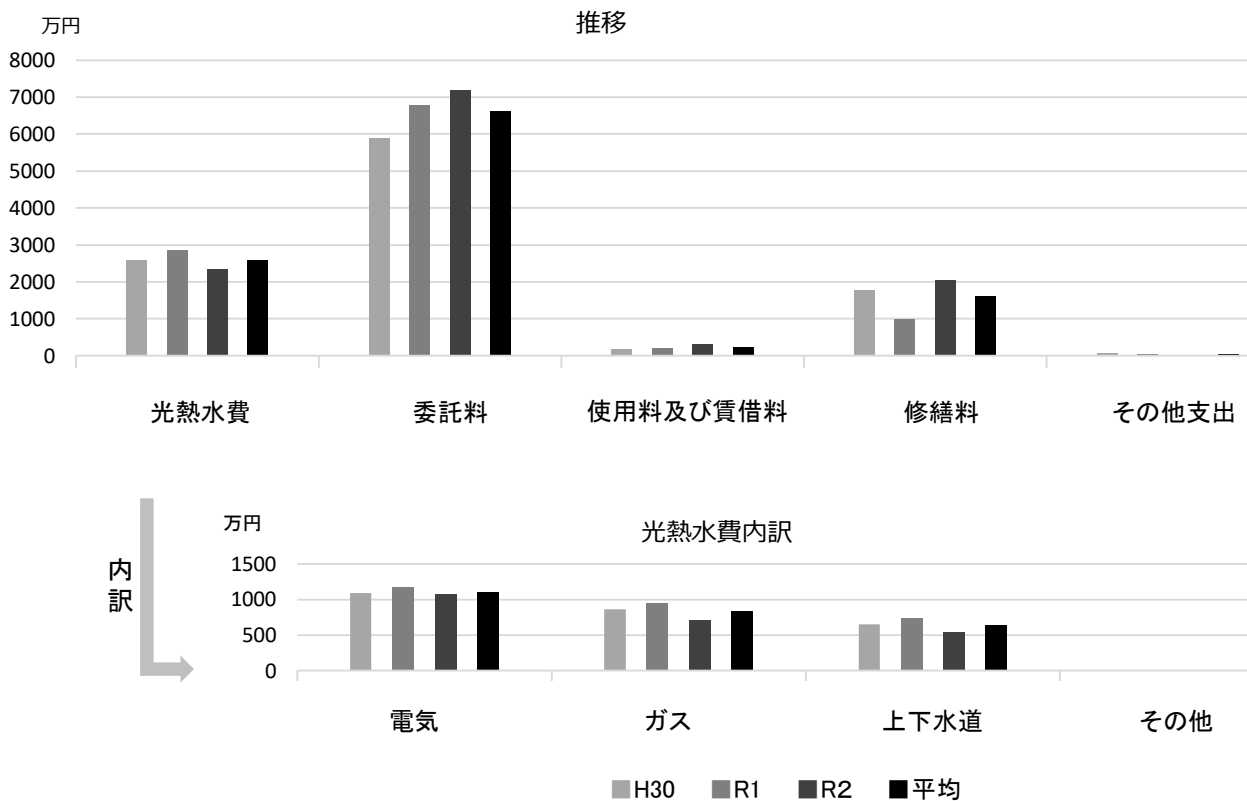
備考

■ 利用状況

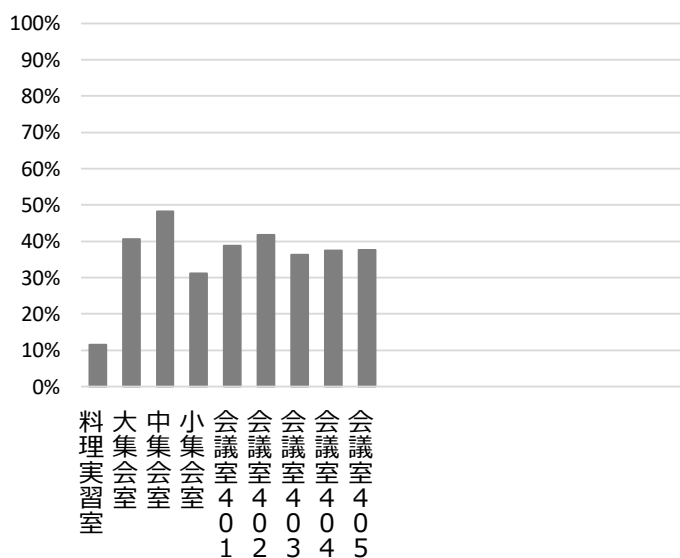
	H30	R1	R2	H30-R2平均
延べ利用者数（人）	112,258	93,126	48,845	84,743
稼働状況				
延べ利用稼働数（稼）	3,739	2,316	2,529	2,861
延べ貸出可能稼働数（稼）	9,820	6,730	6,920	7,823
貸室の稼働率（%）	38.08%	34.41%	36.55%	36.34%

（令和3年3月31日時点）

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 利用状況 (R2年度内訳)



部屋名	面積
料理実習室	60m ²
大集会室	153m ²
中集会室	62m ²
小集会室	29m ²
会議室 401	66m ²
会議室 402	46m ²
会議室 403	67m ²
会議室 404	67m ²
会議室 405	22m ²

■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
非常用発電機改修工事他	23,245,200	2020
プールろ過設備更新工事 (電気設備工事含む)	24,728,000	2020
体育館天井撤去工事	8,028,900	2020
本館・別館改修工事 (2018-2019)	303,992,960	2019
受変電設備改修工事 (2018-2019)	28,560,700	2019
体育館床改修工事	11,979,900	2019
4階補聴設備改修工事	2,504,480	2019

中央保健福祉センター

施設コード

05301

大分類

保健・福祉施設

小分類

保健施設

■ 基本情報

施設名称	中央保健福祉センター	
所在地	染殿町8-3	
所管	局	健康福祉局
	課	地域保健課
開設年度	1985年	
所有状況	土地	市保有
	建物	借用
運営形態	運営 直営	
避難所指定 (収容予定人数)	—	
備考	西宮健康開発センター1・2階	

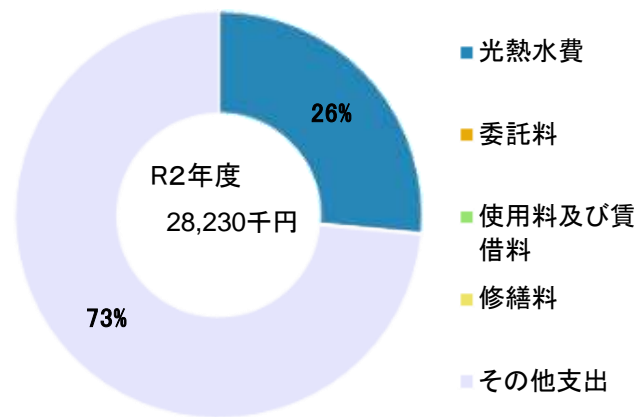


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,523.55㎡
うち借地面積	0.00㎡
延床面積	2,234.27㎡
うち借受面積	2,234.27㎡
階数※	地上 4 F
	地下 1 F
構造※	鉄筋コンクリート造
建築年月日※	1985年11月1日
	築 35 年
取得価額等	—
減価償却累計額	—
有形固定資産減価償却率	—

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



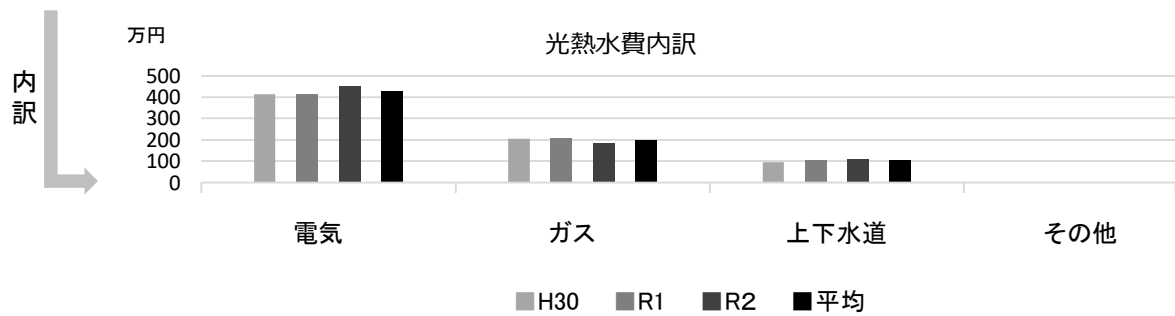
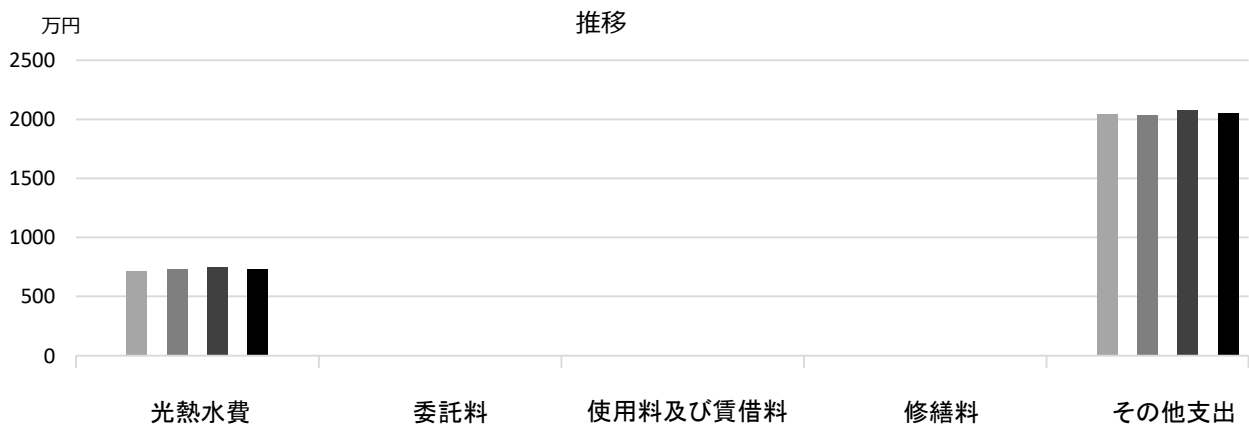
■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	4,132,506	4,161,188	4,503,976	4,265,890
ガス	2,048,447	2,083,347	1,869,769	2,000,521
上下水道	953,569	1,073,578	1,087,167	1,038,105
その他	0	0	0	0
計	7,134,522	7,318,113	7,460,912	7,304,516
委託料	0	22,000	0	7,333
使用料及び賃借料	21,900	21,912	28,644	24,152
修繕料	27,000	0	0	9,000
その他支出	20,470,402	20,354,845	20,740,180	20,521,809
計	27,653,824	27,716,870	28,229,736	27,866,810
[参考] 維持補修費【消費的事業】	237,600	0	288,284	175,295

備考

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
空調設備更新工事[前期分]	12,252,978	2020
空調設備更新工事[後期分]	37,484,339	2020
屋上防水改修工事	13,624,934	2019

北口保健福祉センター

施設コード

05302

大分類

保健・福祉施設

小分類

保健施設

■ 基本情報

施設名称	北口保健福祉センター		
所在地	北口町1-1		
所管	局	健康福祉局	
	課	地域保健課	
開設年度	2001年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考	アクタ西宮西館5階 検診施設のみ指定管理		

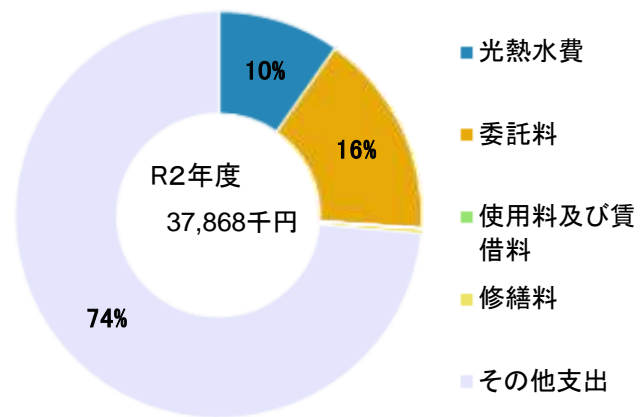


■ 土地・建物情報

敷地面積	876.60㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	1,918.77㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	19 F	
	地下	2 F	
構造※	鉄骨鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	2001年4月2日 築 19 年		
取得価額等	667,412,962円		
減価償却累計額	253,616,921円		
有形固定資産減価償却率	38.00%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)

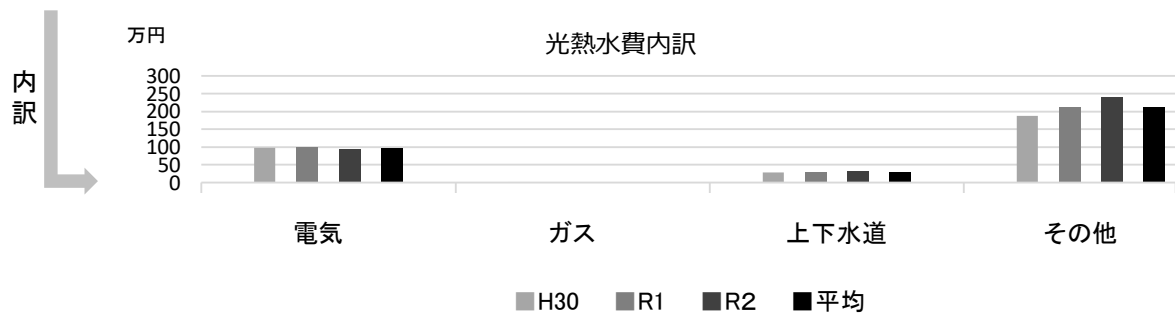
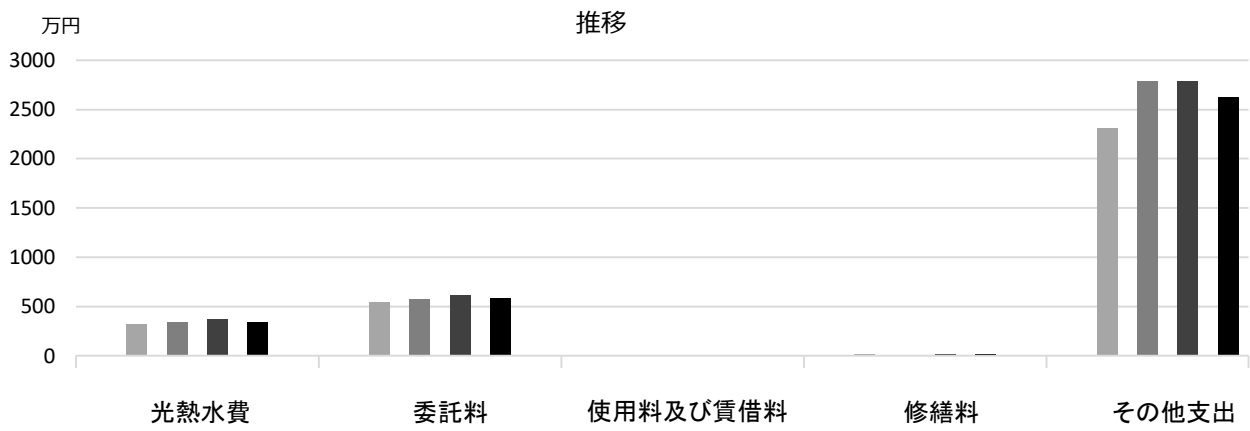


■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	986,426	988,590	935,221	970,079
ガス	14,371	14,127	12,064	13,521
上下水道	289,341	293,327	331,342	304,670
その他	1,869,940	2,118,571	2,404,479	2,130,997
計	3,160,078	3,414,615	3,683,106	3,419,266
委託料	5,463,645	5,763,104	6,151,191	5,792,647
使用料及び賃借料	21,900	21,912	28,644	24,152
修繕料	131,749	43,076	145,420	106,748
その他支出	23,151,336	27,860,136	27,860,136	26,290,536
計	31,928,708	37,102,843	37,868,497	35,633,349
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	1,771,715	590,572
備考				—

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

山口保健福祉センター

施設コード
大分類
小分類

05303
保健・福祉施設
保健施設

■ 基本情報

施設名称	山口保健福祉センター	
所在地	山口町下山口4丁目1-8	
所管	局	健康福祉局
	課	地域保健課
開設年度	2009年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 直営	
避難所指定(収容予定人数)	—	
備考	山口センター2階	

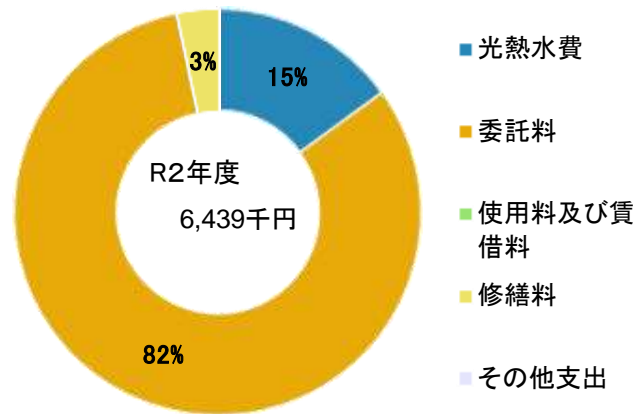


■ 土地・建物情報

敷地面積	5,025.64㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	550.20㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	4 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	2009年3月2日	
	築 12 年	
取得価額等	149,544,360円	
減価償却累計額	35,890,644円	
有形固定資産減価償却率	24.00%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

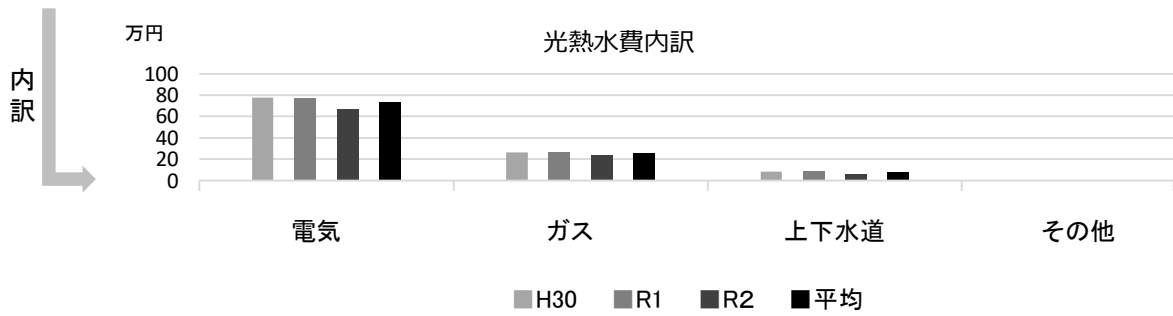
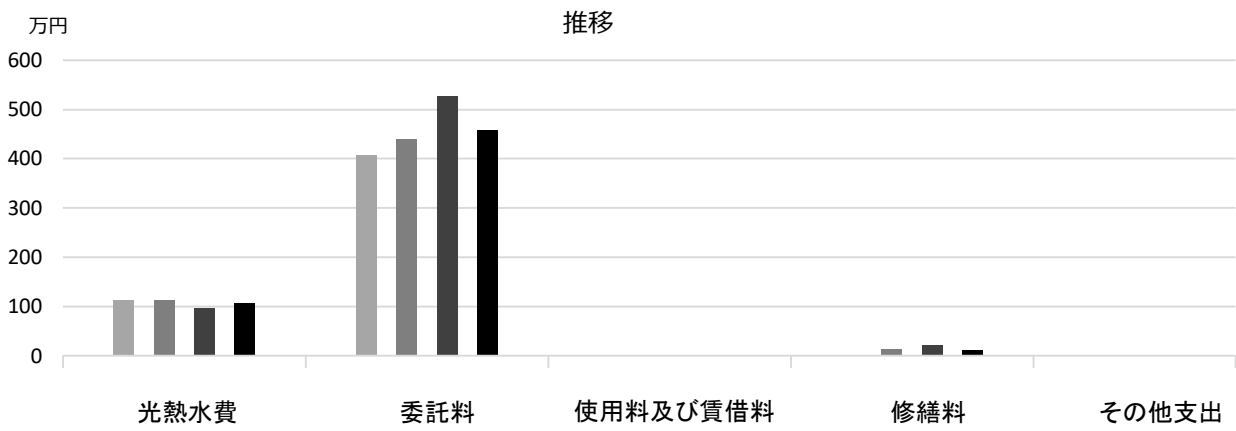
■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	775,224	769,236	669,130	737,863
ガス	266,112	271,724	236,280	258,039
上下水道	85,000	84,600	60,100	76,567
その他	0	0	0	0
計	1,126,336	1,125,560	965,510	1,072,469
委託料	4,069,263	4,392,548	5,262,996	4,574,936
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	131,674	210,000	113,891
その他支出	0	0	0	0
計	5,195,599	5,649,782	6,438,506	5,761,296
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0
備考				

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

鳴尾保健福祉センター

施設コード

05304

大分類

保健・福祉施設

小分類

保健施設

■ 基本情報

施設名称	鳴尾保健福祉センター	
所在地	鳴尾町3丁目5-14	
所管	局	健康福祉局
	課	地域保健課
開設年度	2010年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 直営	
避難所指定(収容予定人数)	—	
備考	鳴尾支所2階	

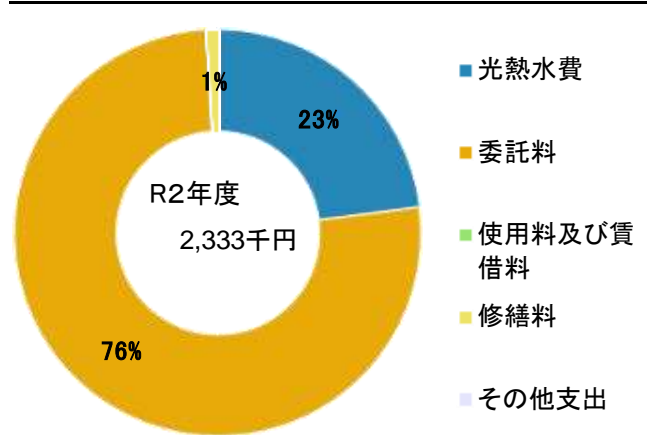


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,188.52㎡
うち借地面積	0.00㎡
延床面積	鳴尾支所に含む
うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上 —
	地下 —
構造※	—
建築年月日※	—
取得価額等	2,988,050円
減価償却累計額	1,535,518円
有形固定資産減価償却率	51.39%

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)

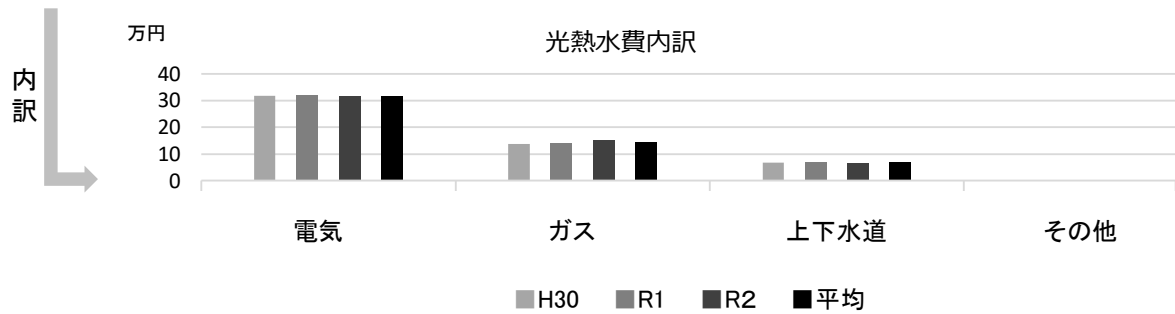
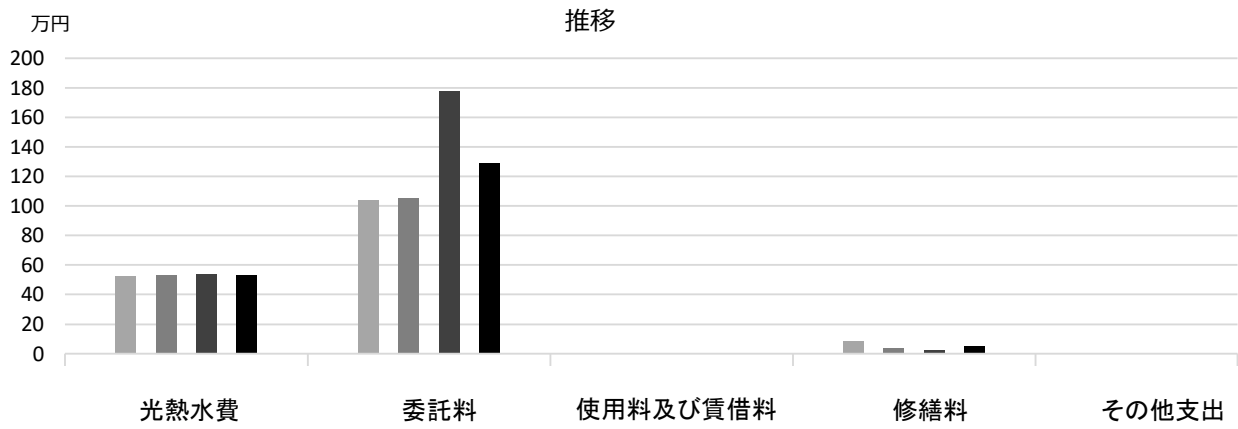


■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	317,974	318,793	316,532	317,766
ガス	137,735	139,247	152,864	143,282
上下水道	67,150	71,133	65,841	68,041
その他	0	0	0	0
計	522,859	529,173	535,237	529,090
委託料	1,036,082	1,053,917	1,775,296	1,288,432
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	86,400	37,838	22,304	48,847
その他支出	0	0	0	0
計	1,645,341	1,620,928	2,332,837	1,866,369
[参考] 維持補修費【消費的事業】	961,080	286,995	365,147	537,741
備考				

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
給水増圧ポンプユニット置場基礎設置工事	12,512	2019
給水設備改修工事	539,539	2019
給水設備改修電気設備工事	45,445	2019
受変電設備改修工事	132,482	2017

塩瀬保健福祉センター

施設コード

05305

大分類

保健・福祉施設

小分類

保健施設

■ 基本情報

施設名称	塩瀬保健福祉センター		
所在地	西宮市名塩新町 1		
所管	局	健康福祉局	
	課	地域保健課	
開設年度	2011年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考	塩瀬センター1階		

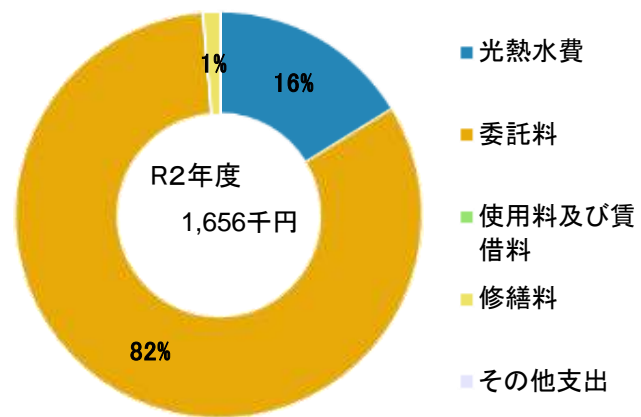


■ 土地・建物情報

敷地面積	3,591.97㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	140.49㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	5 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1990年10月31日		
	築 30 年		
取得価額等	49,192,944円		
減価償却累計額	28,891,033円		
有形固定資産減価償却率	58.73%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)

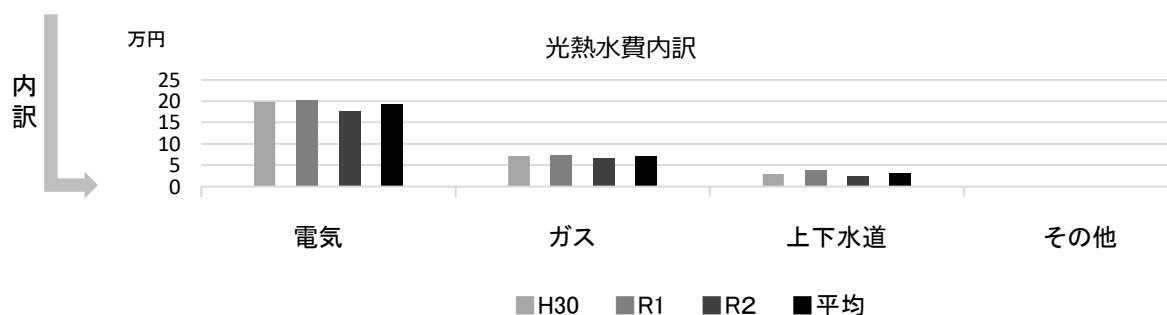
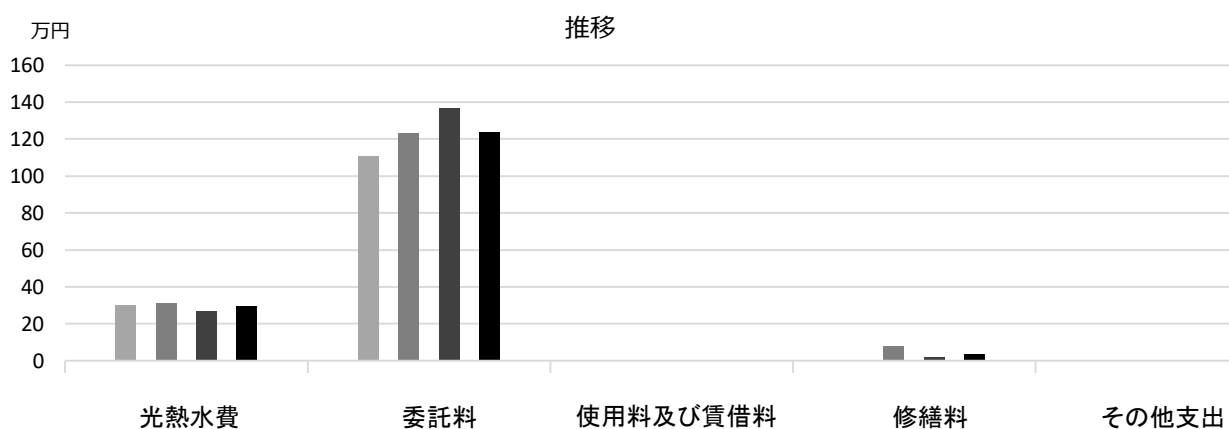


■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	198,504	202,554	176,440	192,499
ガス	71,928	73,942	66,770	70,880
上下水道	29,800	37,500	25,500	30,933
その他	0	0	0	0
計	300,232	313,996	268,710	294,313
委託料	1,109,597	1,232,170	1,365,984	1,235,917
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	79,200	21,120	33,440
その他支出	0	0	0	0
計	1,409,829	1,625,366	1,655,814	1,563,670
[参考] 維持補修費【消費的事業】	93,299	107,743	249,920	150,321
備考				—

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30～R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29～R2)

件名	金額 (円)	実施年度
公用車棟屋根改修工事	209,207	2020
感知器他更新工事	136,742	2020
揚水ポンプ取替工事	58,836	2020
自動火災報知設備他改修工事	421,424	2019
屋上防水・外壁改修工事	2,148,551	2019
東西面外壁赤外線予備調査業務	15,552	2018
屋上防水・外壁改修設計業務	74,682	2018
受変電設備改修工事他	194,578	2017
エレベーター改修工事	537,192	2017

芦乃湯会館

施設コード
大分類
小分類

05401
保健・福祉施設
その他

■ 基本情報

施設名称	芦乃湯会館		
所在地	森下町8-1		
所管 局	市民局		
課	人権平和推進課		
開設年度	1997年		
所有状況 土地	市保有		
建物	市保有		
運営形態 運営	指定管理		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考			

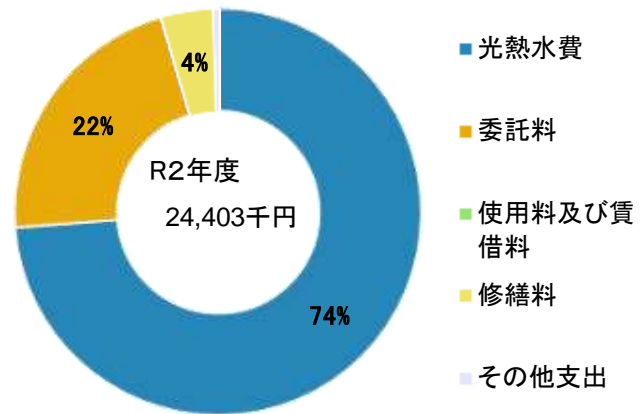


■ 土地・建物情報

敷地面積	2,121.85㎡	
うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	1,712.21㎡	
うち借受面積	0.00㎡	
階数※ 地上	2 F	
地下	1 F	
構造※	鉄骨造	
建築年月日※	1997年8月31日	
	築 23 年	
取得価額等	746,417,180円	
減価償却累計額	451,840,148円	
有形固定資産減価償却率	60.53%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	31,781,360	31,205,580	29,107,760	30,698,233
補助金	0	0	0	0
その他収入	503,112	451,502	504,476	486,363
計	32,284,472	31,657,082	29,612,236	31,184,597
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	6,405,155	6,226,208	6,005,355	6,212,239
ガス	8,297,870	8,666,223	7,879,326	8,281,140
上下水道	4,466,777	4,459,155	4,124,710	4,350,214
その他	0	0	0	0
計	19,169,802	19,351,586	18,009,391	18,843,593
委託料	4,906,627	5,543,823	5,285,610	5,245,353
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	676,026	838,345	994,620	836,330
その他支出	114,480	101,500	113,300	109,760
計	24,866,935	25,835,254	24,402,921	25,035,037
[参考] 維持補修費【消費的事業】	7,064,280	6,930,620	11,033,968	8,342,956

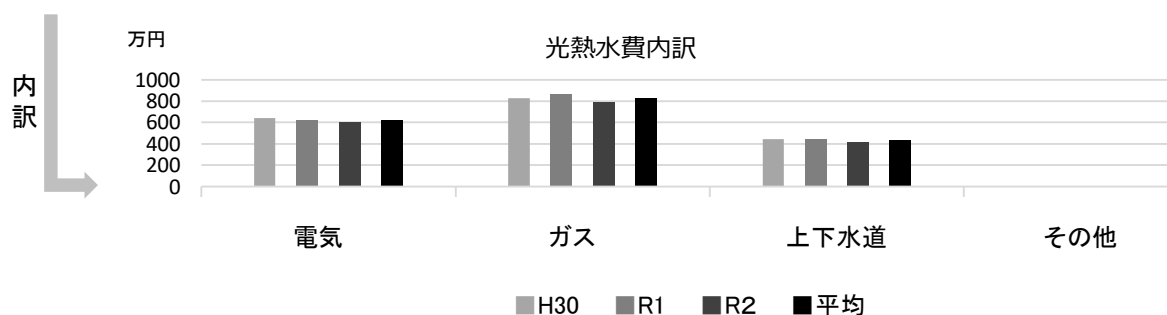
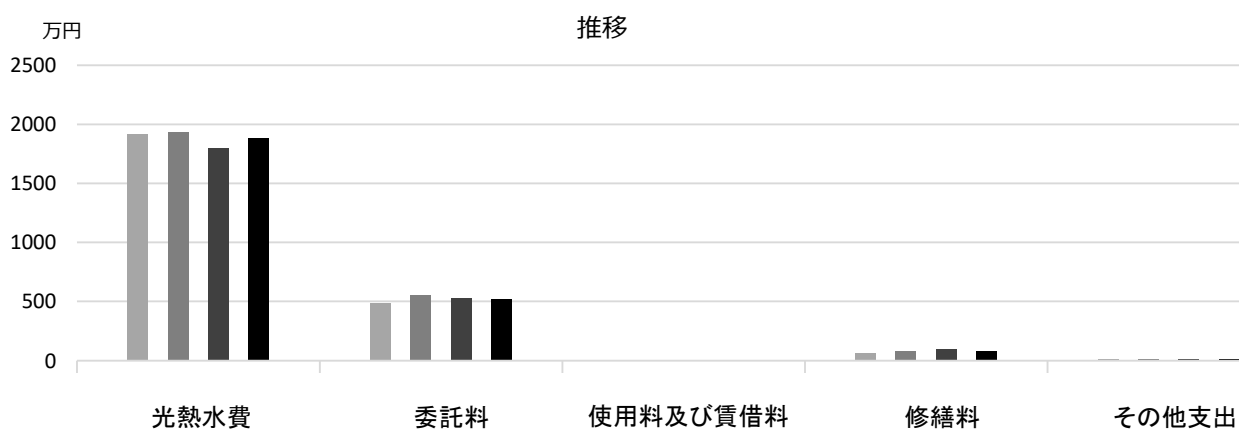
備考

■ 利用状況

	H30	R1	R2	H30-R2平均
延べ利用者数 (人)	111,717	104,881	83,596	100,065
稼働状況 延べ利用稼数 (稼)	1,118	1,028	667	938
延べ貸出可能稼数 (稼)	5,385	4,965	4,225	4,858
貸室の稼働率 (%)	20.76%	20.70%	15.79%	19.08%

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 利用状況 (R2年度内訳)



部屋名	面積
講堂	194m ²
第1会議室	32m ²
第1和室	23m ²
第2会議室	53m ²
第2和室	20m ²

■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
芦乃湯薬湯系統他オーバーフロータンク補修工事	2,420,000	2020
芦乃湯冷水チラーユニット取替工事	4,039,200	2018
ボイラー改修等工事	11,346,480	2017
地下機械室換気設備改修等工事	2,152,440	2017
高圧ケーブル取替工事	496,800	2017

若竹生活文化会館

施設コード
大分類
小分類

05402
保健・福祉施設
その他

■ 基本情報

施設名称	若竹生活文化会館		
所在地	西福町15-12		
所管	局	市民局	
	課	若竹生活文化会館	
開設年度	1982年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考	若竹公民館、中央図書館若竹分室の面積を含む		

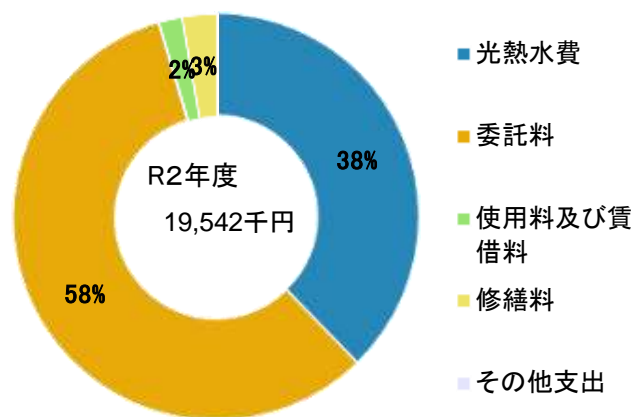


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,856.82㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	2,261.00㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	4 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1982年9月8日	
	築 38 年	
取得価額等	861,044,753円	
減価償却累計額	626,190,510円	
有形固定資産減価償却率	72.72%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入(円)				
使用料	3,129,470	2,424,937	1,723,320	2,425,909
補助金	5,416,000	5,451,000	5,157,000	5,341,333
その他収入	69,144	72,741	69,853	70,579
計	8,614,614	7,948,678	6,950,173	7,837,822
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	3,660,043	3,685,316	3,685,316	3,676,892
ガス	3,139,908	3,009,568	3,009,568	3,053,015
上下水道	718,284	679,813	679,813	692,637
その他	0	0	0	0
計	7,518,235	7,374,697	7,374,697	7,422,543
委託料	15,424,655	15,865,176	11,271,425	14,187,085
使用料及び賃借料	362,232	362,232	362,232	362,232
修繕料	535,140	713,540	533,368	594,016
その他支出	0	0	0	0
計	23,840,262	24,315,645	19,541,722	22,565,876
[参考] 維持補修費【消費的事業】	1,774,440	1,319,120	0	1,031,187

備考

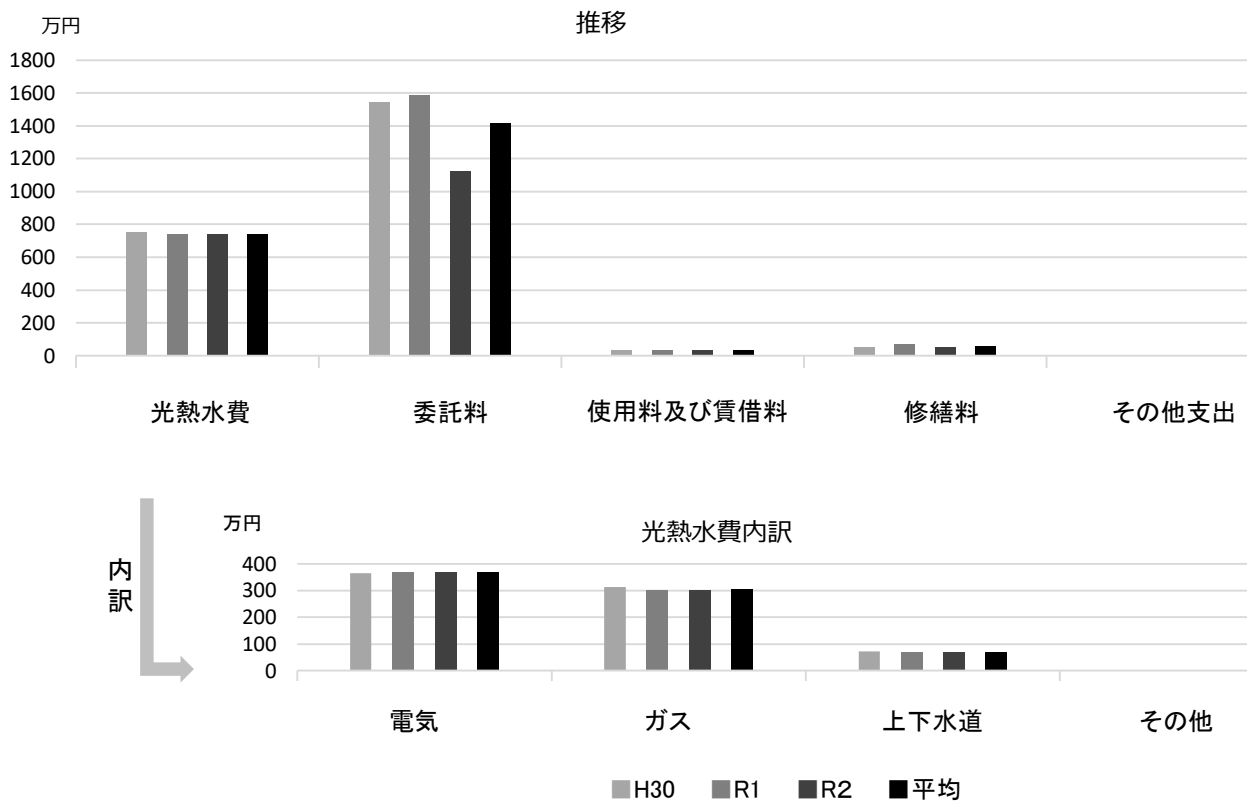
光熱水費及び委託料の一部は、若竹公民館、中央図書館若竹分室を含む

■ 利用状況

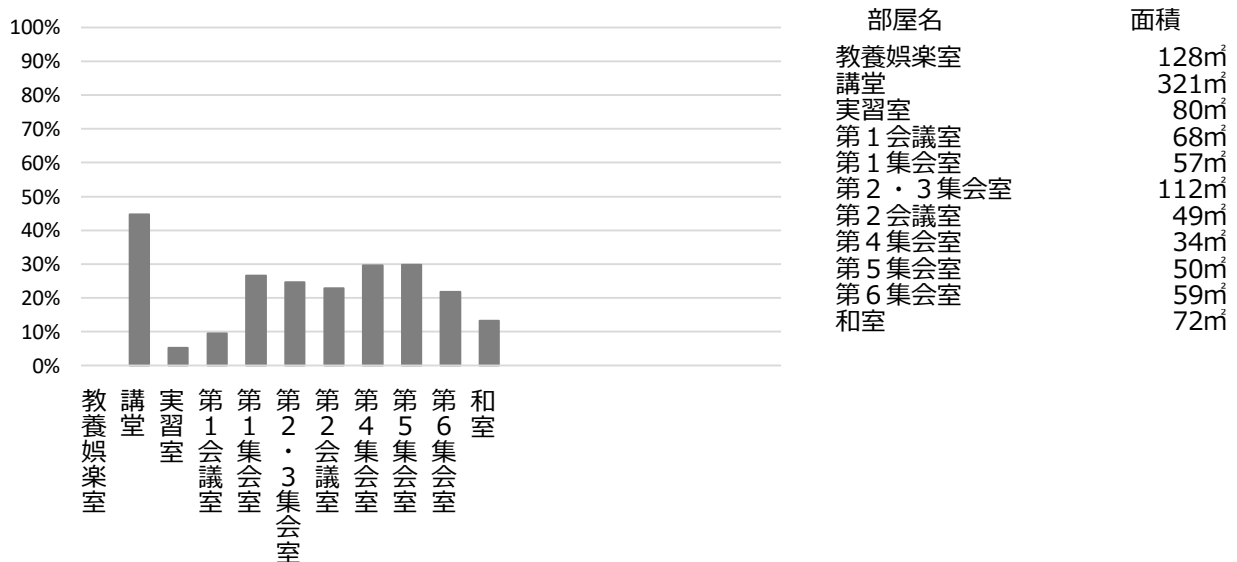
	H30	R1	R2	H30-R2平均
延べ利用者数(人)	59,004	54,961	23,179	45,715
稼働状況				
延べ利用コマ数(コマ)	11,414	10,548	5,043	9,002
延べ貸出可能コマ数(コマ)	30,874	28,466	22,126	27,155
貸室の稼働率(%)	36.97%	37.05%	22.79%	32.27%

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 利用状況 (R2年度内訳)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
空調設備改修工事	27,738,971	2020
便所改修工事	10,619,100	2017

朝日愛児館

施設コード
大分類
小分類

06101
児童施設
市立保育所

■ 基本情報

施設名称	朝日愛児館		
所在地	与古道町4-31		
所管	局	こども支援局	
	課	保育所事業課	
開設年度	1949年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	リース	
運営形態	運営	直営	
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考	園舎改築工事中のため、令和3年8月まで仮設園舎(石在町17-29)		

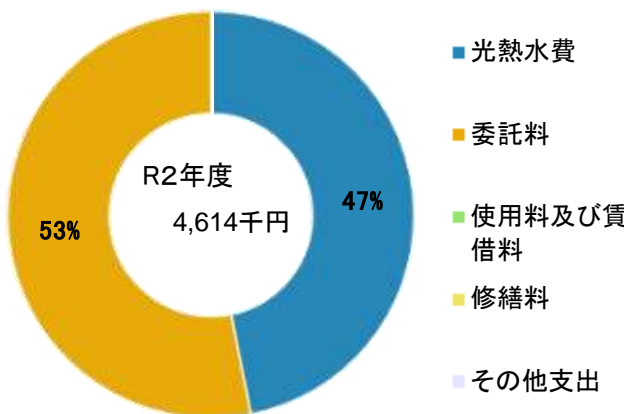


■ 土地・建物情報

敷地面積	332.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	336.81㎡		
	うち借受面積	336.81㎡	
階数※	地上	1 F	
	地下	—	
構造※	軽量鉄骨造		
建築年月日※	2020年10月23日		
取得価額等	196,475,434円		
減価償却累計額	8,939,632円		
有形固定資産減価償却率	4.55%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



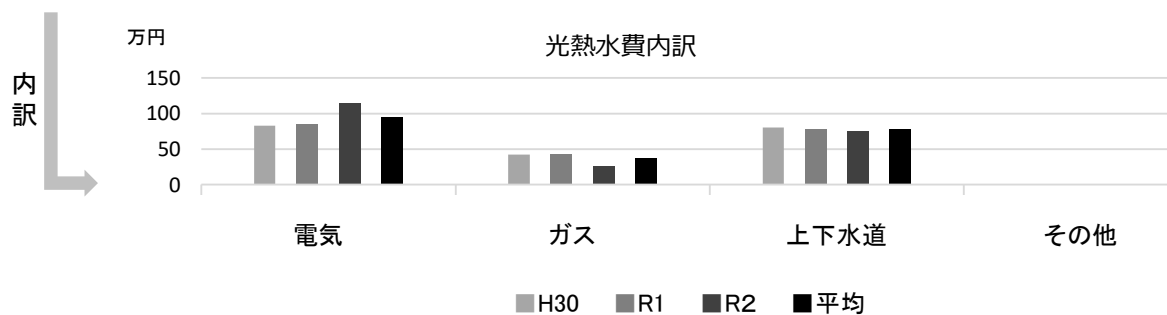
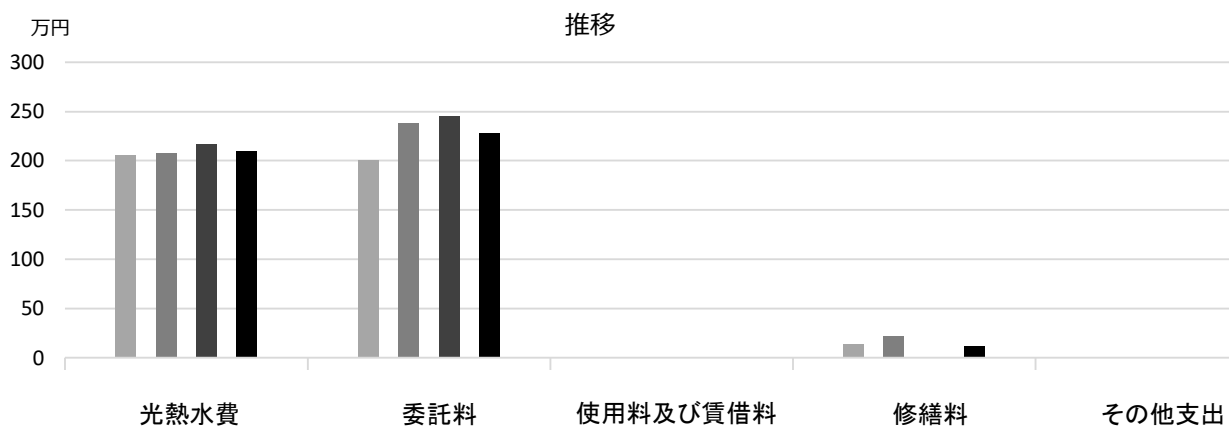
■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	10,968	10,968	11,488	11,141
計	10,968	10,968	11,488	11,141
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	831,646	857,105	1,151,217	946,656
ガス	423,853	435,691	255,238	371,594
上下水道	803,073	785,488	757,635	782,065
その他	0	0	0	0
計	2,058,572	2,078,284	2,164,090	2,100,315
委託料	2,004,861	2,385,723	2,449,530	2,280,038
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	136,608	219,765	0	118,791
その他支出	0	0	0	0
計	4,200,041	4,683,772	4,613,620	4,499,144
[参考] 維持補修費【消費的事業】	49,680	416,740	96,888	187,769

■ 利用状況

	H30	R1	R2	H30-R2平均
延べ園児数(人)	658	622	674	651

■ 維持管理経費の推移 (H30～R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29～R2)

件名	金額 (円)	実施年度
旧園舎解体工事	19,000,567	2020

芦原保育所

施設コード
大分類
小分類

06102
児童施設
市立保育所

■ 基本情報

施設名称	芦原保育所		
所在地	神明町7-18		
所管	局	こども支援局	
	課	保育所事業課	
開設年度	1954年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考			

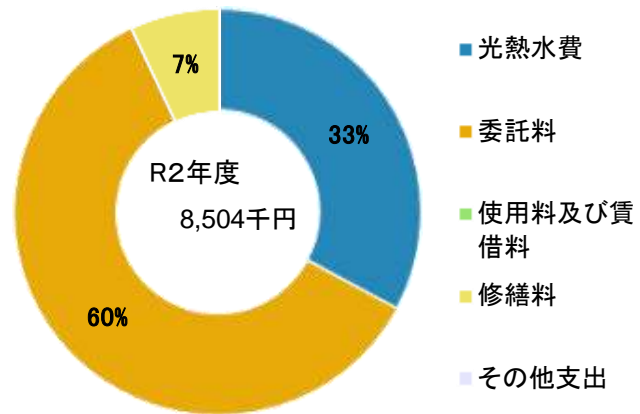


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,228.88㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	715.89㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	1 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1980年5月31日	
	築 40 年	
取得価額等	218,052,761円	
減価償却累計額	190,166,347円	
有形固定資産減価償却率	87.21%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	1,651,152	1,587,924	1,509,889	1,582,988
ガス	422,399	437,115	382,046	413,853
上下水道	1,239,291	1,059,564	904,255	1,067,703
その他	0	0	0	0
計	3,312,842	3,084,603	2,796,190	3,064,545
委託料	4,276,422	4,783,661	5,114,529	4,724,871
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	622,404	368,980	593,560	528,315
その他支出	0	0	0	0
計	8,211,668	8,237,244	8,504,279	8,317,730
[参考] 維持補修費【消費的事業】	1,198,854	3,333,845	1,288,918	1,940,539

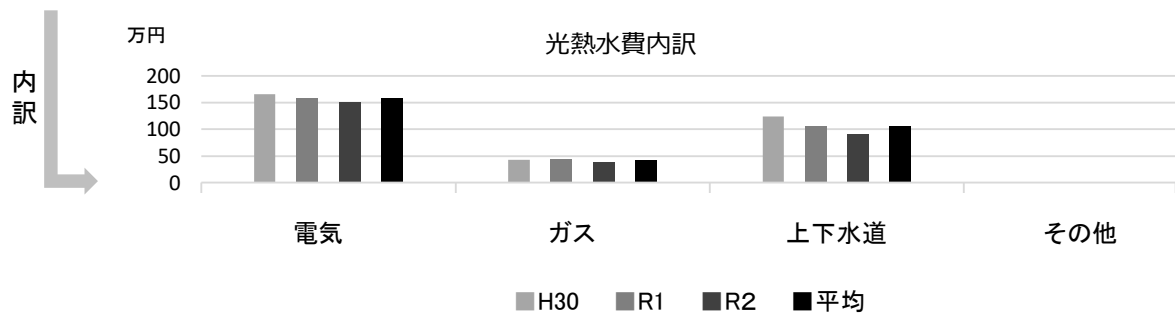
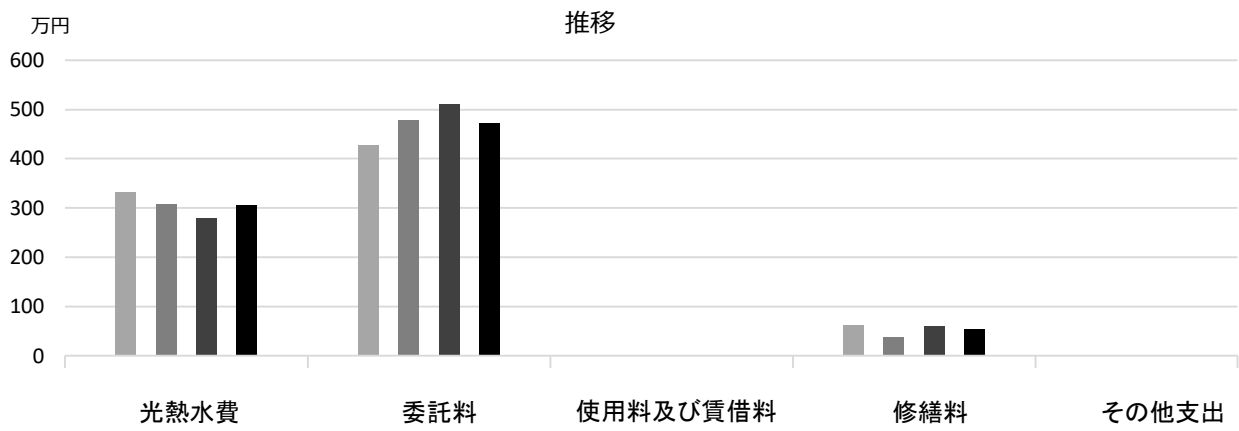
備考

■ 利用状況

	H30	R1	R2	H30-R2平均
延べ園児数 (人)	1,187	1,100	996	1,094

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

今津文協保育所

施設コード
大分類
小分類

06103
児童施設
市立保育所

■ 基本情報

施設名称	今津文協保育所	
所在地	今津水波町11-26	
所管	局	こども支援局
	課	保育所事業課
開設年度	1967年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 直営	
避難所指定 (収容予定人数)	—	
備考		

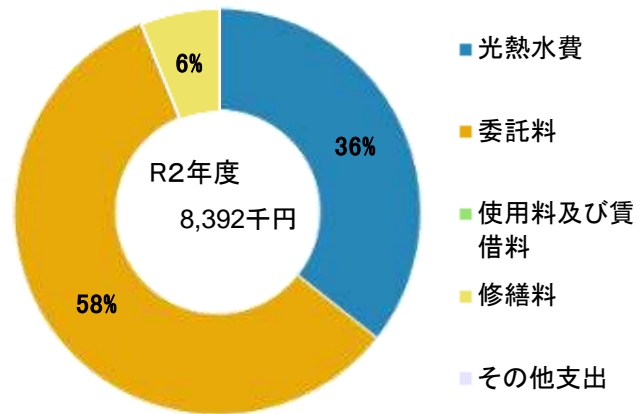


■ 土地・建物情報

敷地面積	895.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	665.95㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1968年2月11日	
	築 53 年	
取得価額等	166,810,705円	
減価償却累計額	155,378,033円	
有形固定資産減価償却率	93.15%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	1,653,109	1,659,886	1,624,252	1,645,749
ガス	404,330	398,283	359,626	387,413
上下水道	1,064,493	977,764	1,008,864	1,017,040
その他	0	0	0	0
計	3,121,932	3,035,933	2,992,742	3,050,202
委託料	4,027,872	4,537,702	4,880,230	4,481,935
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	949,400	376,502	519,200	615,034
その他支出	0	0	0	0
計	8,099,204	7,950,137	8,392,172	8,147,171
[参考] 維持補修費【消費的事業】	1,839,464	1,853,976	2,758,568	2,150,669

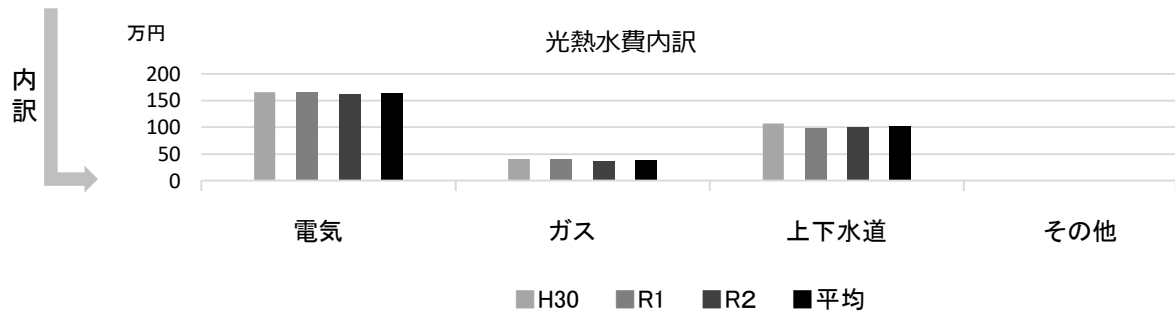
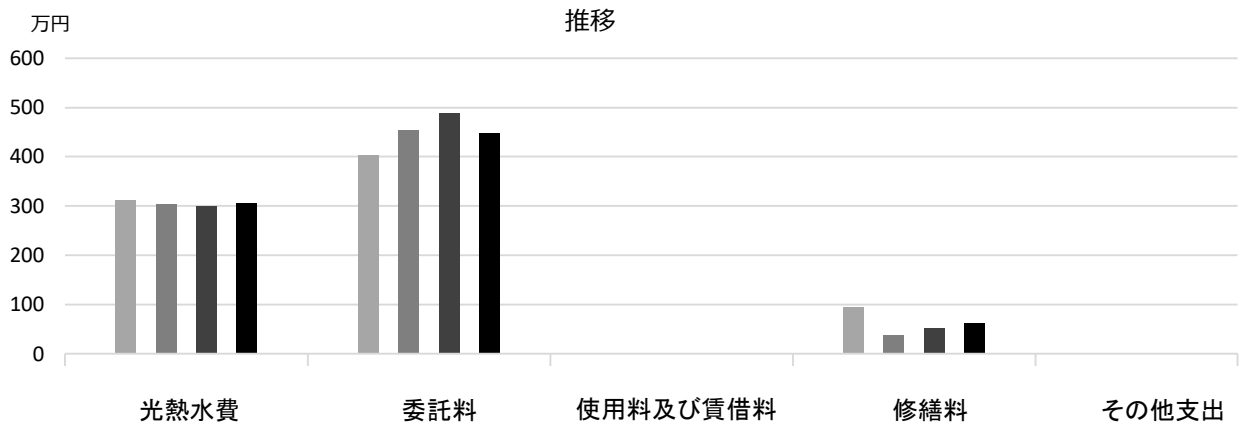
備考

■ 利用状況

	H30	R1	R2	H30-R2平均
延べ園児数 (人)	1,260	1,204	1,261	1,242

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
今津文協保育所給水設備改修工事	7,946,400	2020
今津文協保育所給水設備改修電気設備工事	793,760	2020
空調設備改修工事	1,353,240	2017

今津南保育所

施設コード

06104

大分類

児童施設

小分類

市立保育所

■ 基本情報

施設名称	今津南保育所		
所在地	今津出在家町10-6		
所管	局	こども支援局	
	課	保育所事業課	
開設年度	1973年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考	今津南市民館併設		

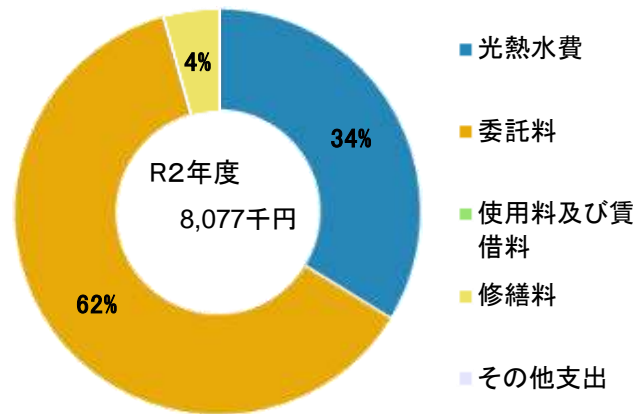


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,386.18㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	669.81㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	3 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1973年3月31日	
	築 48 年	
取得価額等	316,749,170円	
減価償却累計額	127,332,997円	
有形固定資産減価償却率	40.20%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	2,362	0	0	787
計	2,362	0	0	787
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	2,151,850	1,255,669	1,316,780	1,574,766
ガス	460,677	632,554	588,301	560,511
上下水道	1,955,428	961,702	822,786	1,246,639
その他	0	0	0	0
計	4,567,955	2,849,925	2,727,867	3,381,916
委託料	3,979,805	4,968,480	4,998,495	4,648,927
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	156,600	377,728	350,900	295,076
その他支出	0	0	0	0
計	8,704,360	8,196,133	8,077,262	8,325,918
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	2,662,680	233,420	965,367

備考

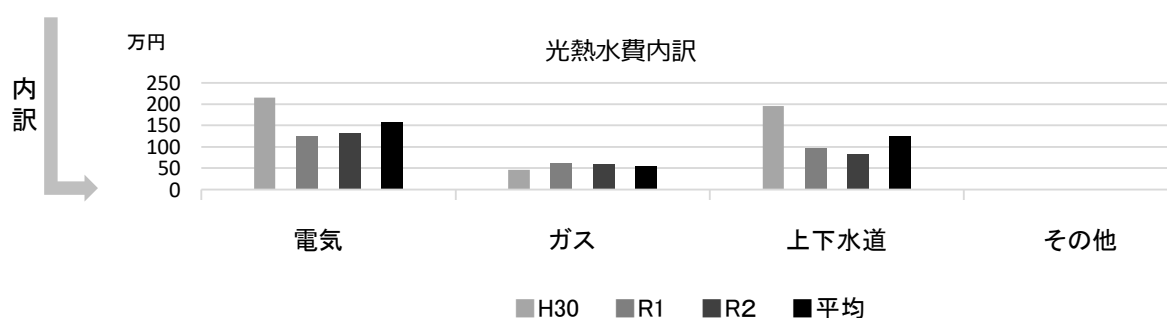
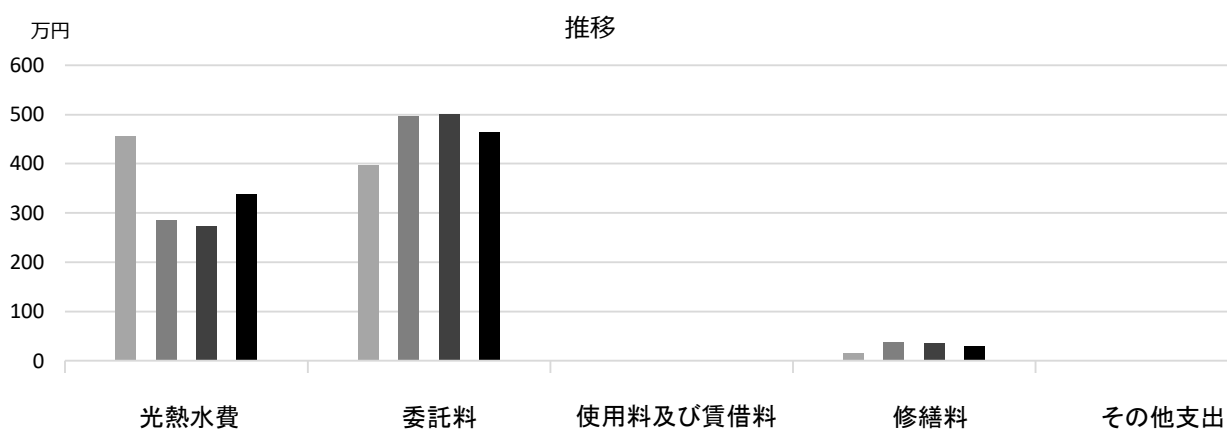
光熱水費は今津南市民館を含む

■ 利用状況

	H30	R1	R2	H30-R2平均
延べ園児数 (人)	1,149	1,141	1,181	1,157

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
今津南保育所ブロック塀改修工事	2,538,000	2018
大規模改修他工事	179,318,864	2018
大規模改修他電気設備工事	36,914,400	2018
大規模改修等機械設備工事	45,085,329	2018
大規模改修他ガス設備工事	4,542,480	2018

学文殿保育所

施設コード
大分類
小分類

06105
児童施設
市立保育所

■ 基本情報

施設名称	学文殿保育所		
所在地	学文殿町1丁目6-22		
所管	局	こども支援局	
	課	保育所事業課	
開設年度	1959年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考			

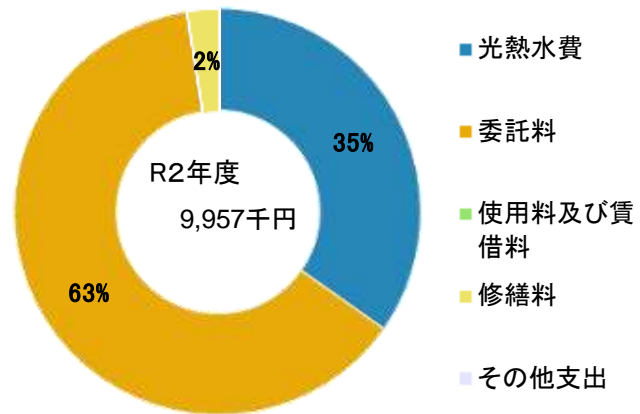


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,113.99㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	765.94㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	2 F	
	地下	—	
構造※	鉄骨造		
建築年月日※	2015年7月23日		
	築5年		
取得価額等	292,856,077円		
減価償却累計額	65,526,545円		
有形固定資産減価償却率	22.37%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	2,279,021	2,139,162	2,084,968	2,167,717
ガス	513,474	504,978	452,459	490,304
上下水道	1,012,907	991,756	924,894	976,519
その他	0	0	0	0
計	3,805,402	3,635,896	3,462,321	3,634,540
委託料	5,701,724	6,383,934	6,249,885	6,111,848
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	230,688	562,657	245,190	346,178
その他支出	0	0	0	0
計	9,737,814	10,582,487	9,957,396	10,092,566
[参考] 維持補修費【消費的事業】	232,200	1,615,572	738,589	862,120

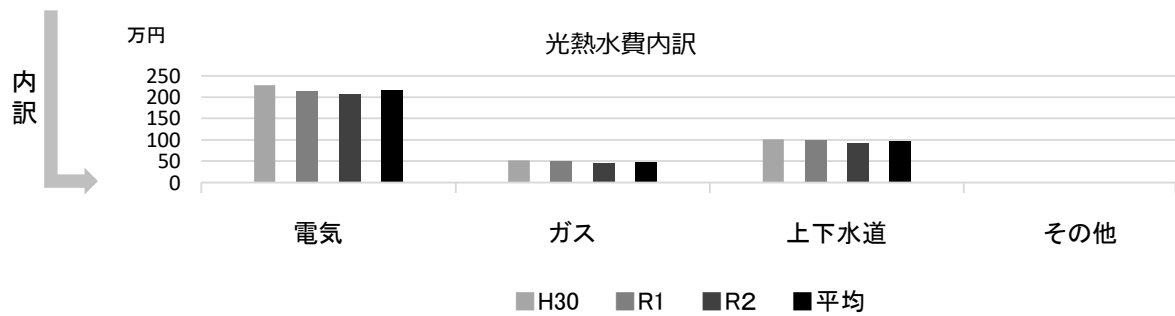
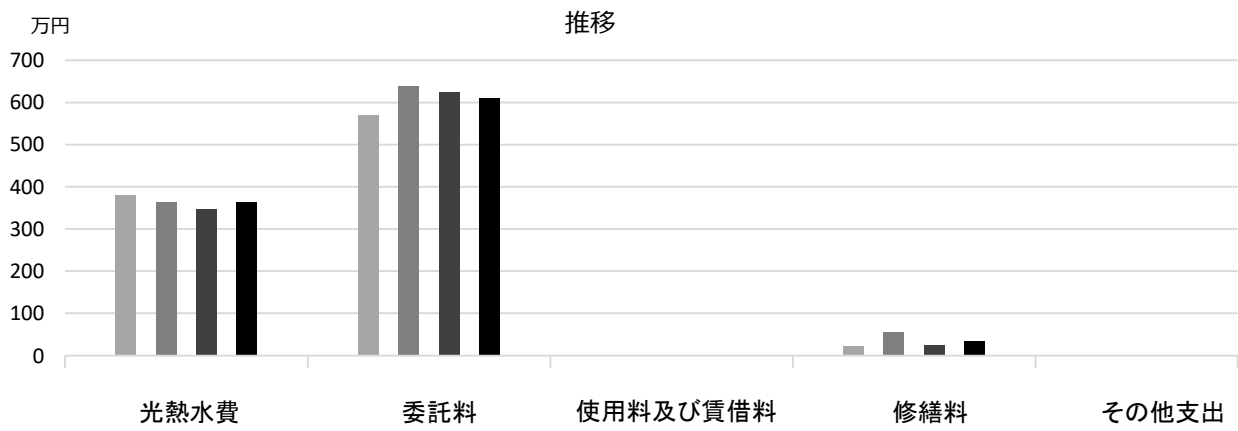
備考

■ 利用状況

	H30	R1	R2	H30-R2平均
延べ園児数(人)	1,367	1,343	1,441	1,384

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

上之町保育所

施設コード

06106

大分類

児童施設

小分類

市立保育所

■ 基本情報

施設名称	上之町保育所		
所在地	上之町24-44		
所管	局	こども支援局	
	課	保育所事業課	
開設年度	1974年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考	共同利用施設北瓦木センター併設		

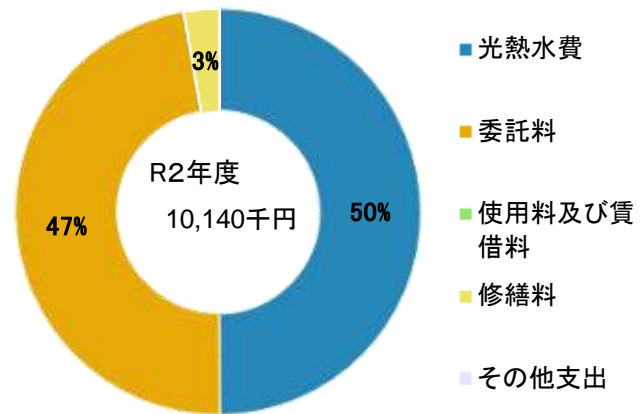


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,190.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	642.64㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	2 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1974年3月26日		
	築 47 年		
取得価額等	132,258,371円		
減価償却累計額	127,499,775円		
有形固定資産減価償却率	96.40%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	3,100,672	3,480,212	3,207,710	3,262,865
ガス	426,536	398,814	345,988	390,446
上下水道	1,809,677	1,753,467	1,506,443	1,689,862
その他	0	0	0	0
計	5,336,885	5,632,493	5,060,141	5,343,173
委託料	4,352,214	4,934,316	4,801,517	4,696,016
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	550,692	1,106,802	278,740	645,411
その他支出	0	0	0	0
計	10,239,791	11,673,611	10,140,398	10,684,600
[参考] 維持補修費【消費的事業】	3,682,800	4,061,253	6,851,644	4,865,232

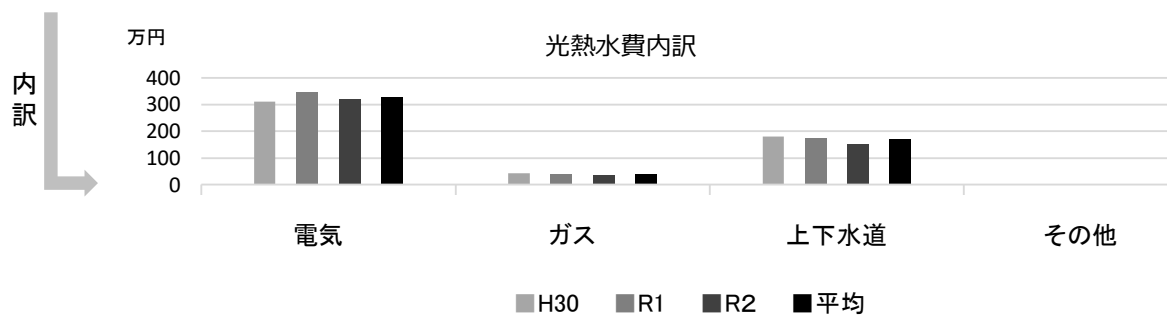
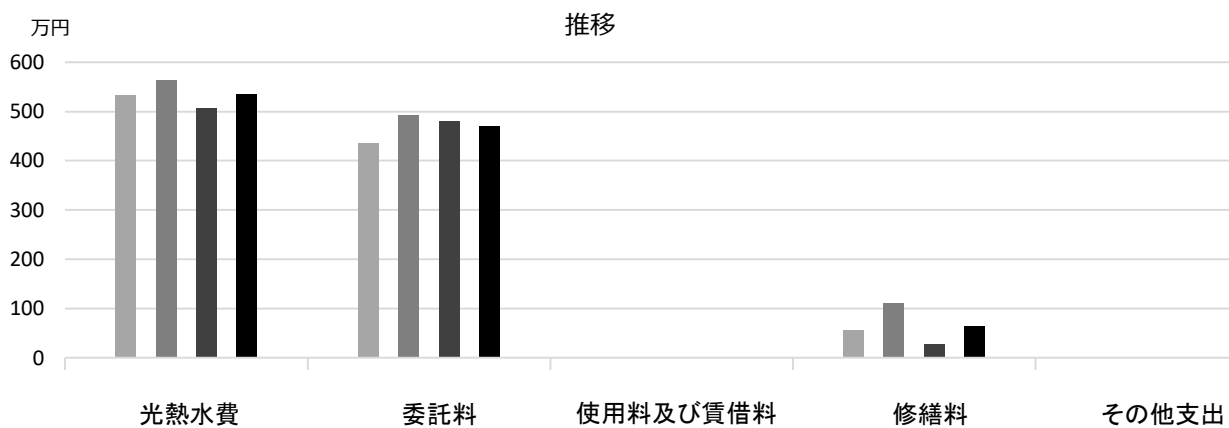
備考

■ 利用状況

	H30	R1	R2	H30-R2平均
延べ園児数(人)	1,496	1,476	1,544	1,505

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

瓦木北保育所

施設コード
大分類
小分類

06107
児童施設
市立保育所

■ 基本情報

施設名称	瓦木北保育所
所在地	大屋町13-8
所管 局	こども支援局
課	保育所事業課
開設年度	1967年
所有状況 土地	市保有
建物	市保有
運営形態 運営	直営
避難所指定 (収容予定人数)	—
備考	

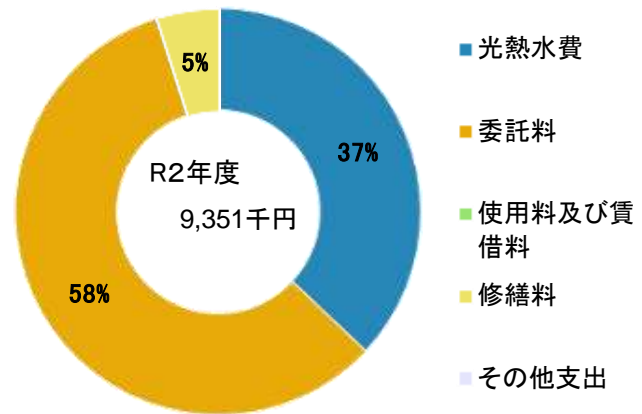


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,358.66㎡
うち借地面積	0.00㎡
延床面積	747.04㎡
うち借受面積	0.00㎡
階数※ 地上	2 F
地下	—
構造※	鉄骨造
建築年月日※	1999年3月25日
	築 22 年
取得価額等	269,809,859円
減価償却累計額	172,659,282円
有形固定資産減価償却率	63.99%

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	2,412	2,412	2,412	2,412
計	2,412	2,412	2,412	2,412
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	1,578,756	1,591,262	1,576,738	1,582,252
ガス	768,512	793,189	794,284	785,328
上下水道	1,083,693	1,092,902	1,092,027	1,089,541
その他	0	0	0	0
計	3,430,961	3,477,353	3,463,049	3,457,121
委託料	4,529,803	5,116,497	5,429,620	5,025,307
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	705,551	883,565	458,788	682,635
その他支出	0	0	0	0
計	8,666,315	9,477,415	9,351,457	9,165,062
[参考] 維持補修費【消費的事業】	1,012,500	2,471,162	3,091,784	2,191,815

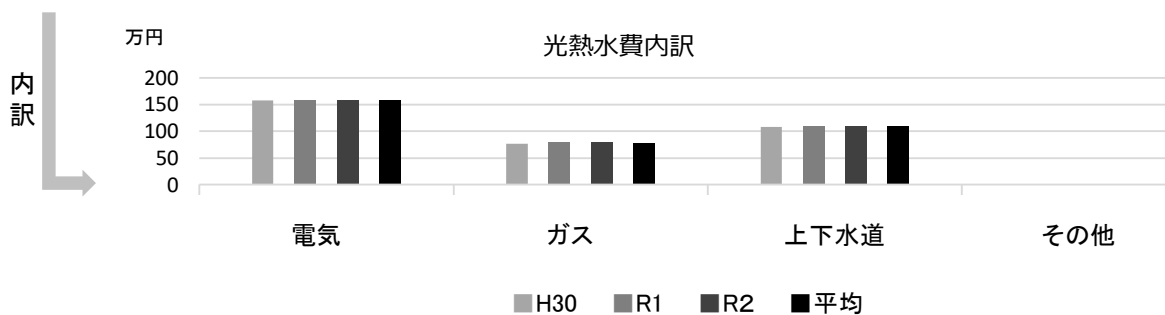
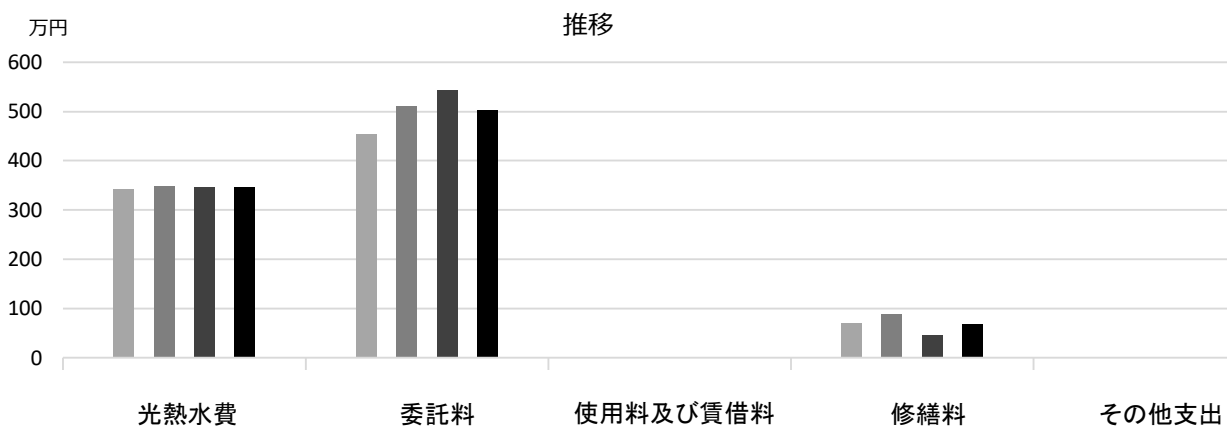
備考

■ 利用状況

	H30	R1	R2	H30-R2平均
延べ園児数 (人)	1,119	1,130	1,207	1,152

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

瓦木みのり保育所

施設コード

06108

大分類

児童施設

小分類

市立保育所

■ 基本情報

施設名称	瓦木みのり保育所		
所在地	甲子園口5丁目15-4		
所管	局	こども支援局	
	課	保育所事業課	
開設年度	1972年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考			

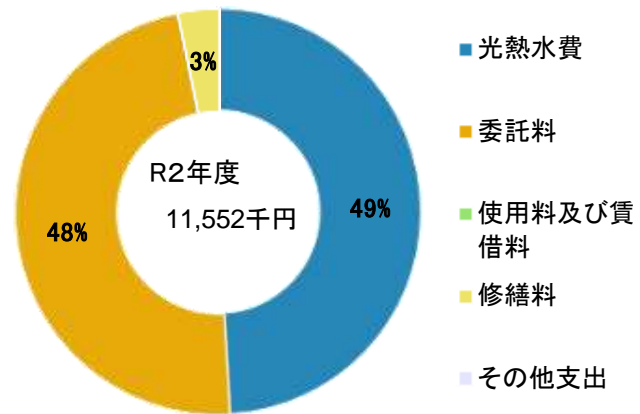


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,180.17㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	745.58㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	2 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1973年3月31日		
	築 48 年		
取得価額等	155,777,179円		
減価償却累計額	150,603,774円		
有形固定資産減価償却率	96.68%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	2,703,703	2,751,658	2,770,597	2,741,986
ガス	496,679	444,658	450,759	464,032
上下水道	1,883,876	2,193,251	2,451,620	2,176,249
その他	0	0	0	0
計	5,084,258	5,389,567	5,672,976	5,382,267
委託料	4,819,345	5,402,314	5,508,594	5,243,418
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	330,955	648,943	370,810	450,236
その他支出	0	0	0	0
計	10,234,558	11,440,824	11,552,380	11,075,921
[参考] 維持補修費【消費的事業】	4,192,992	1,749,453	2,715,416	2,885,954

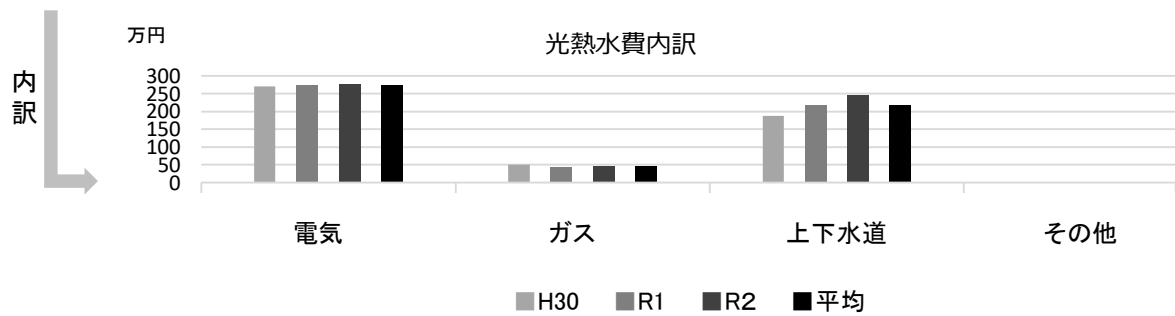
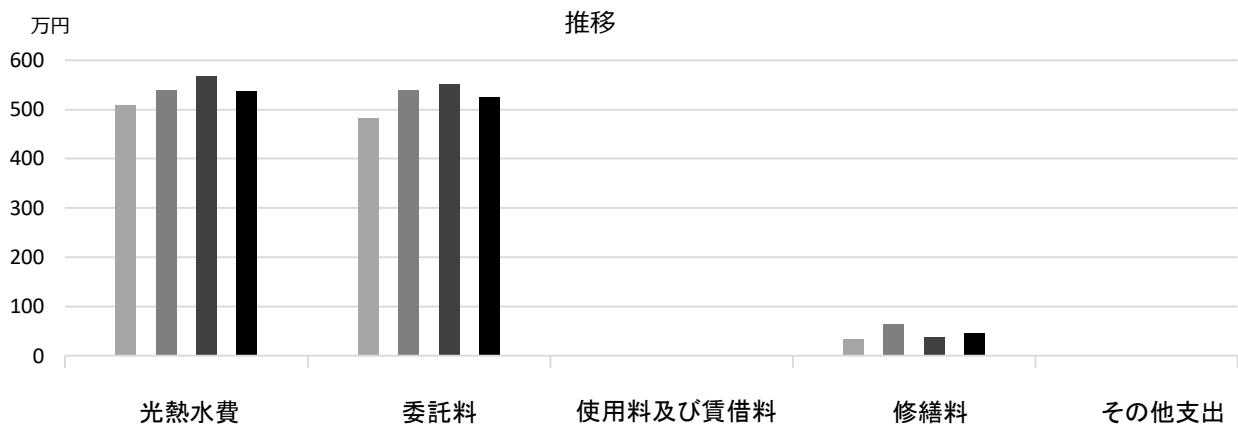
備考

■ 利用状況

	H30	R1	R2	H30-R2平均
延べ園児数(人)	1,644	1,588	1,714	1,649

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
瓦木みのり保育所受変電設備改修工事	2,109,800	2020

北夙川保育所

施設コード

06109

大分類

児童施設

小分類

市立保育所

■ 基本情報

施設名称	北夙川保育所		
所在地	南越木岩町8-8		
所管	局	こども支援局	
	課	保育所事業課	
開設年度	1973年		
所有状況	土地	借用	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考	令和2年度より新園舎へ移転。		

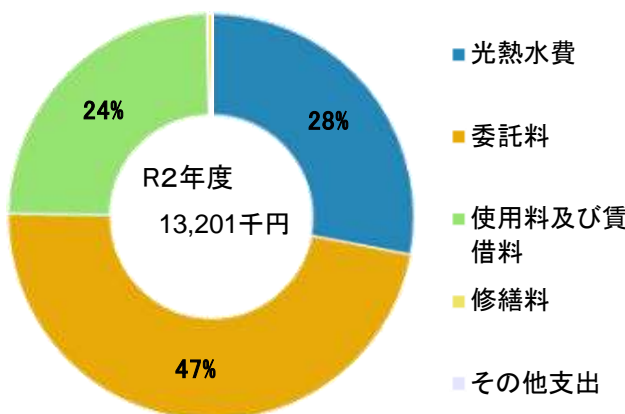


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,385.25㎡		
	うち借地面積	1,385.25㎡	
延床面積	927.48㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	2 F	
	地下	—	
構造※	鉄骨造		
建築年月日※	2021年1月27日		
	—		
取得価額等	586,426,463円		
減価償却累計額	153,178,146円		
有形固定資産減価償却率	26.12%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	1,653,057	1,718,105	1,953,022	1,774,728
ガス	513,176	445,418	405,013	454,536
上下水道	1,573,928	1,483,067	1,338,236	1,465,077
その他	0	0	0	0
計	3,740,161	3,646,590	3,696,271	3,694,341
委託料	4,119,189	4,800,555	6,238,979	5,052,908
使用料及び賃借料	777,600	784,800	3,226,000	1,596,133
修繕料	435,780	372,304	39,600	282,561
その他支出	0	0	0	0
計	9,072,730	9,604,249	13,200,850	10,625,943
[参考] 維持補修費【消費的事業】	2,117,880	0	99,000	738,960

備考

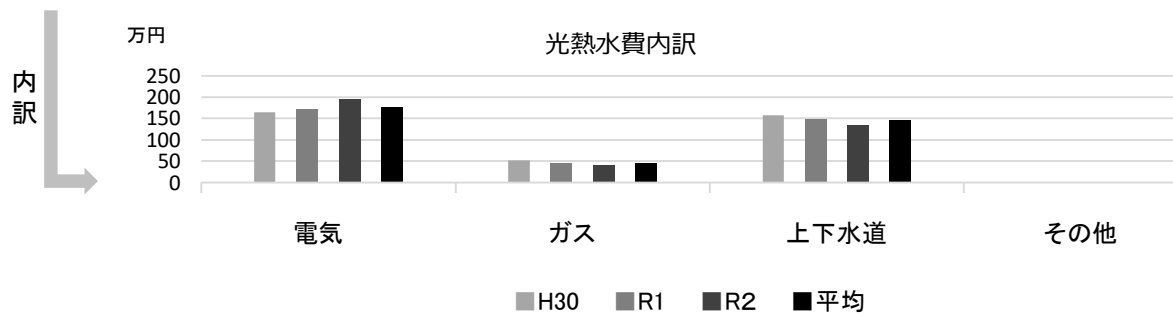
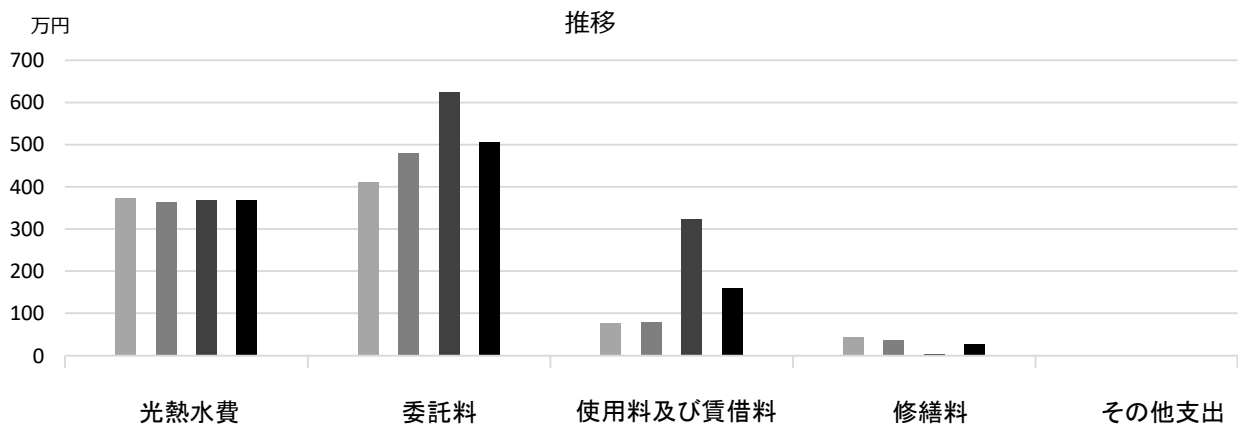
令和3年2月15日より、新園舎へ建替移転

■ 利用状況

	H30	R1	R2	H30-R2平均
延べ園児数(人)	1,548	1,484	1,612	1,548

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30～R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29～R2)

件名	金額 (円)	実施年度
新築工事 (各工種、追加工事含む)	476,075,774	2020
空調設備改修工事	6,477,408	2017

甲東北保育所

施設コード

06110

大分類

児童施設

小分類

市立保育所

■ 基本情報

施設名称	甲東北保育所		
所在地	仁川町4丁目3-10		
所管	局	こども支援局	
	課	保育所事業課	
開設年度	1972年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考			

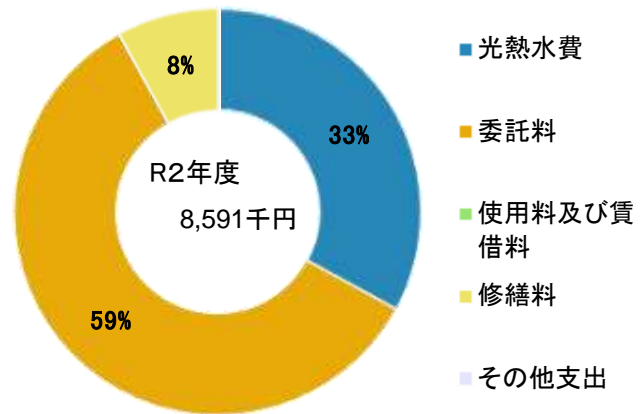


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,037.85㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	654.55㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	2 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1991年3月30日		
	築 30 年		
取得価額等	334,631,838円		
減価償却累計額	214,477,136円		
有形固定資産減価償却率	64.09%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	1,666,068	1,691,698	1,569,040	1,642,269
ガス	450,637	459,566	388,214	432,806
上下水道	1,081,931	1,028,702	873,371	994,668
その他	0	0	0	0
計	3,198,636	3,179,966	2,830,625	3,069,742
委託料	4,606,431	5,264,410	5,072,635	4,981,159
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	491,179	343,520	688,061	507,587
その他支出	0	0	0	0
計	8,296,246	8,787,896	8,591,321	8,558,488
[参考] 維持補修費【消費的事業】	696,816	4,365,214	3,463,525	2,841,852

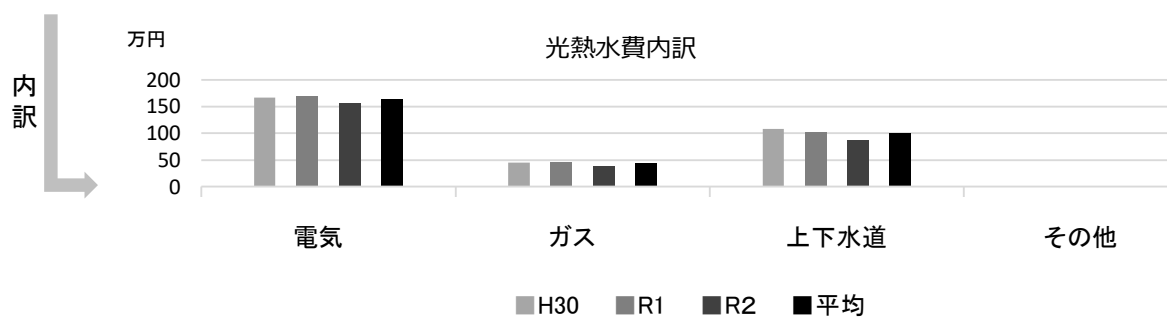
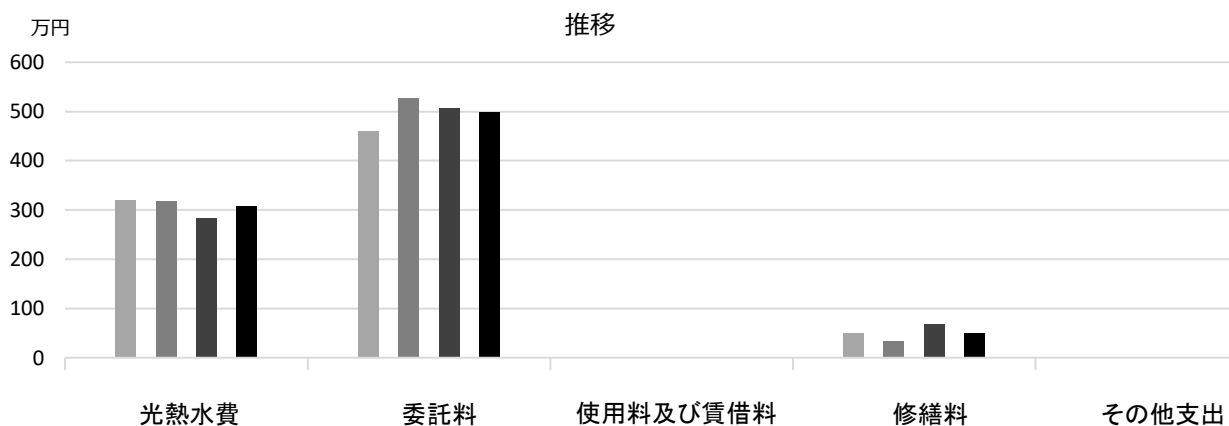
備考

■ 利用状況

	H30	R1	R2	H30-R2平均
延べ園児数(人)	1,121	1,130	1,240	1,164

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
受水槽等取替改修工事	5,959,440	2017

小松朝日保育所

施設コード

06111

大分類

児童施設

小分類

市立保育所

■ 基本情報

施設名称	小松朝日保育所	
所在地	小松北町1丁目7-9	
所管	局	こども支援局
	課	保育所事業課
開設年度	1950年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 直営	
避難所指定(収容予定人数)	—	
備考		

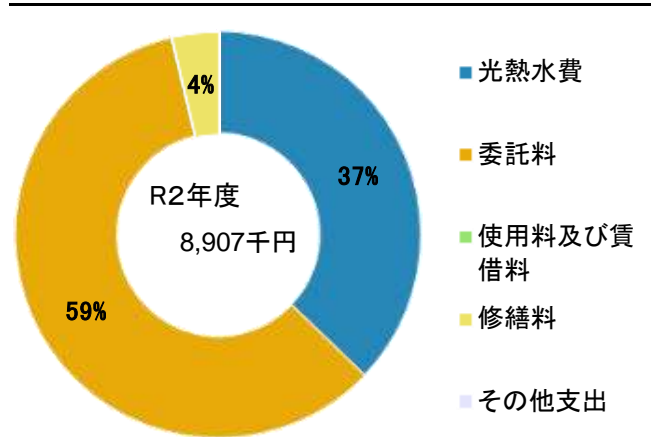


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,066.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	742.49㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1975年1月29日	
	築 46 年	
取得価額等	341,499,475円	
減価償却累計額	230,910,505円	
有形固定資産減価償却率	67.62%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	1,588,799	1,620,196	1,857,772	1,688,922
ガス	468,714	429,597	386,963	428,425
上下水道	1,071,164	1,079,973	1,065,685	1,072,274
その他	0	0	0	0
計	3,128,677	3,129,766	3,310,420	3,189,621
委託料	4,729,487	5,271,224	5,267,018	5,089,243
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	497,378	855,349	330,000	560,909
その他支出	0	0	0	0
計	8,355,542	9,256,339	8,907,438	8,839,773
[参考] 維持補修費【消費的事業】	1,941,030	3,035,076	1,058,439	2,011,515

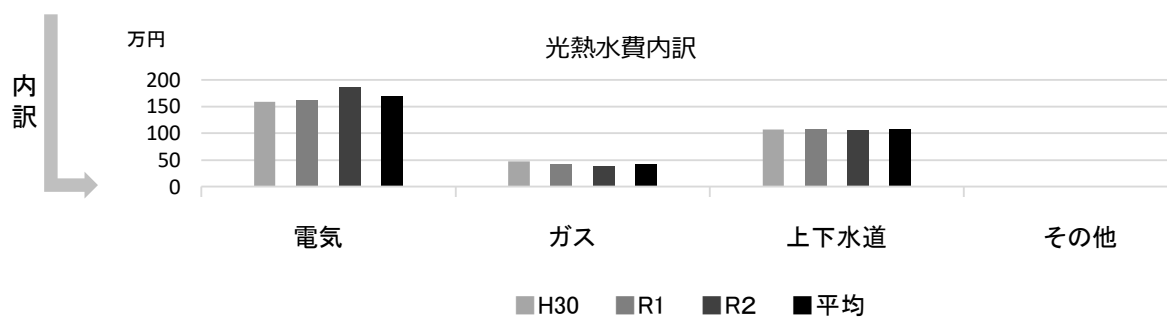
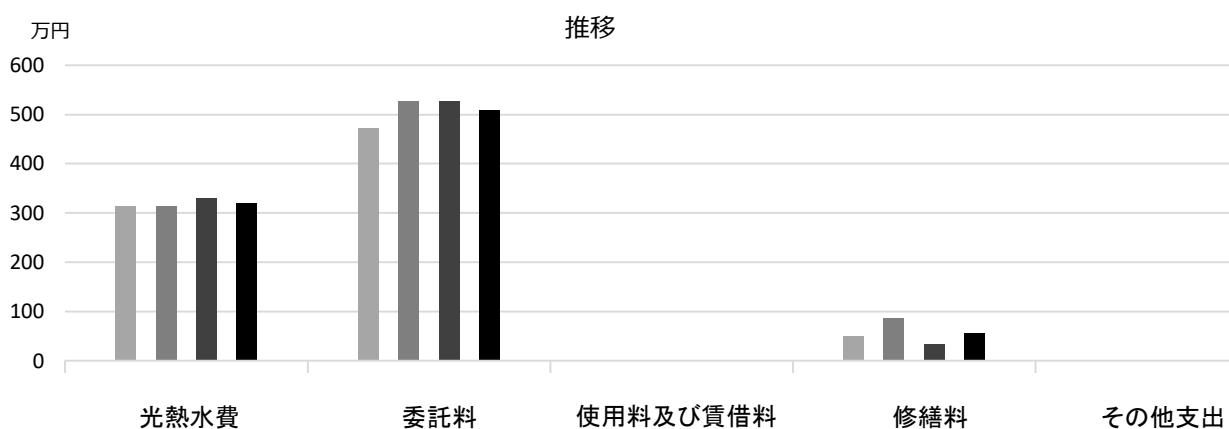
備考

■ 利用状況

	H30	R1	R2	H30-R2平均
延べ園児数(人)	1,425	1,498	1,608	1,510

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

大社保育所

施設コード

06112

大分類

児童施設

小分類

市立保育所

■ 基本情報

施設名称	大社保育所		
所在地	神垣町7-32		
所管	局	こども支援局	
	課	保育所事業課	
開設年度	1981年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考	大社児童センターの面積を含む		

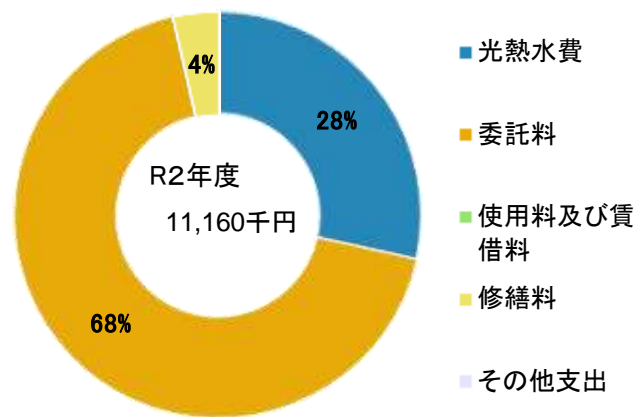


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,478.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	1,151.02㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	3 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1981年3月24日		
	築 40 年		
取得価額等	432,821,890円		
減価償却累計額	276,677,500円		
有形固定資産減価償却率	63.92%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	1,586,275	1,596,312	1,742,429	1,641,672
ガス	669,696	661,536	598,058	643,097
上下水道	1,248,750	1,115,411	835,482	1,066,548
その他	0	0	0	0
計	3,504,721	3,373,259	3,175,969	3,351,316
委託料	6,369,839	7,001,023	7,590,675	6,987,179
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	356,832	234,411	393,577	328,273
その他支出	0	0	0	0
計	10,231,392	10,608,693	11,160,221	10,666,769
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	1,723,990	1,210,200	978,063

備考

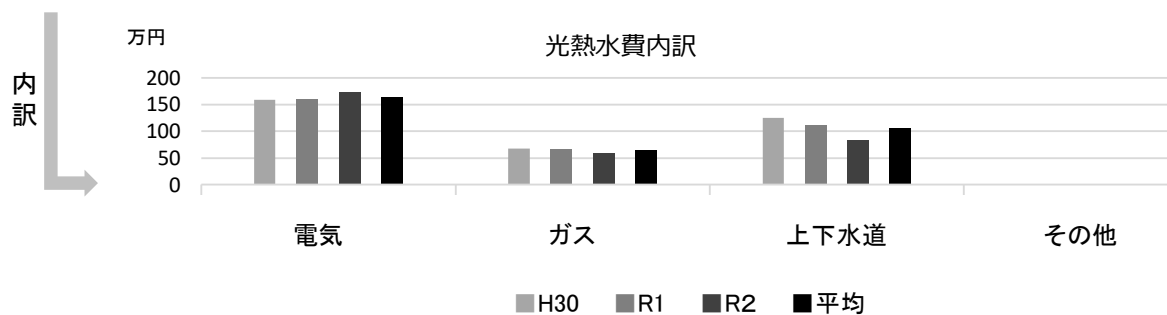
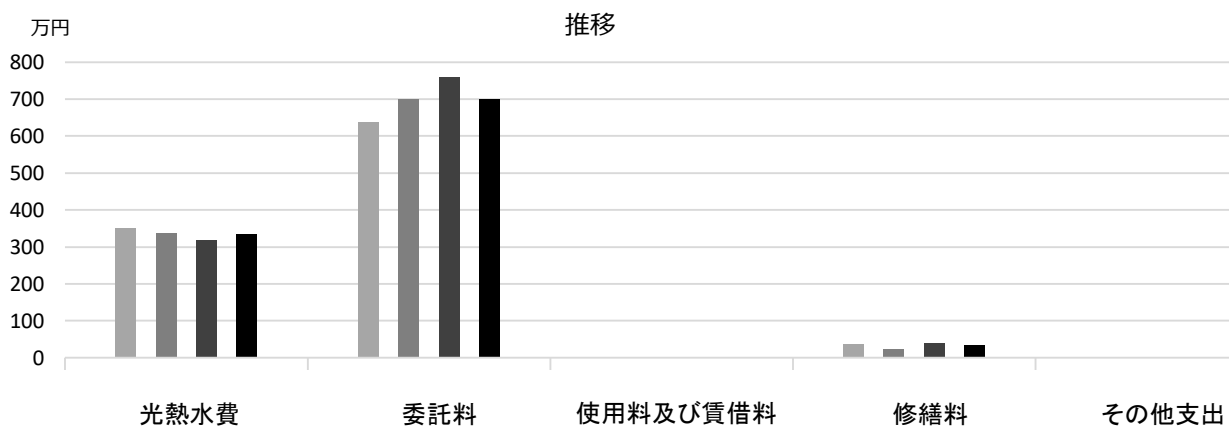
光熱水費・委託料は大社児童センターを含む

■ 利用状況

	H30	R1	R2	H30-R2平均
延べ園児数(人)	1,472	1,436	1,559	1,489

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

高須西保育所

施設コード
大分類
小分類

06113
児童施設
市立保育所

■ 基本情報

施設名称	高須西保育所		
所在地	高須町2丁目1-46		
所管	局	こども支援局	
	課	保育所事業課	
開設年度	1982年		
所有状況	土地	借用	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考			

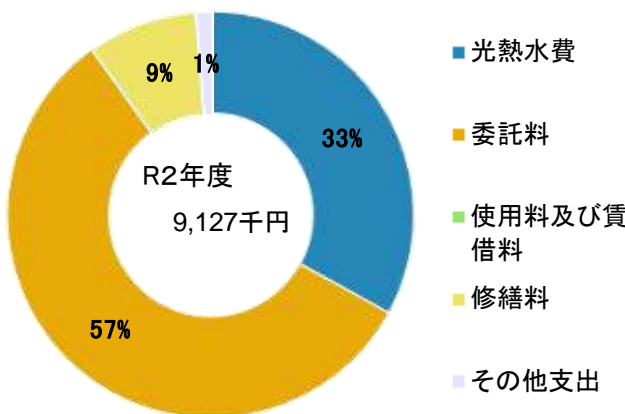


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,434.82㎡		
	うち借地面積	1,434.82㎡	
延床面積	722.55㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	2 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1982年3月27日 築 39年		
取得価額等	239,699,471円		
減価償却累計額	195,182,659円		
有形固定資産減価償却率	81.43%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	1,980,510	1,539,876	1,527,715	1,682,700
ガス	446,350	434,953	385,570	422,291
上下水道	1,217,811	1,080,343	1,099,941	1,132,698
その他	0	0	0	0
計	3,644,671	3,055,172	3,013,226	3,237,690
委託料	4,295,113	4,807,955	5,208,331	4,770,466
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	736,830	1,097,552	796,928	877,103
その他支出	108,480	108,480	108,480	108,480
計	8,785,094	9,069,159	9,126,965	8,993,739
[参考] 維持補修費【消費的事業】	1,626,912	1,823,020	1,916,462	1,788,798

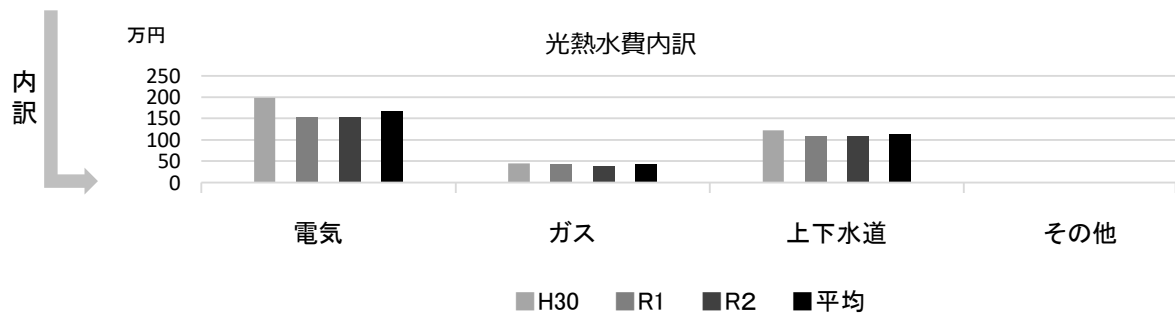
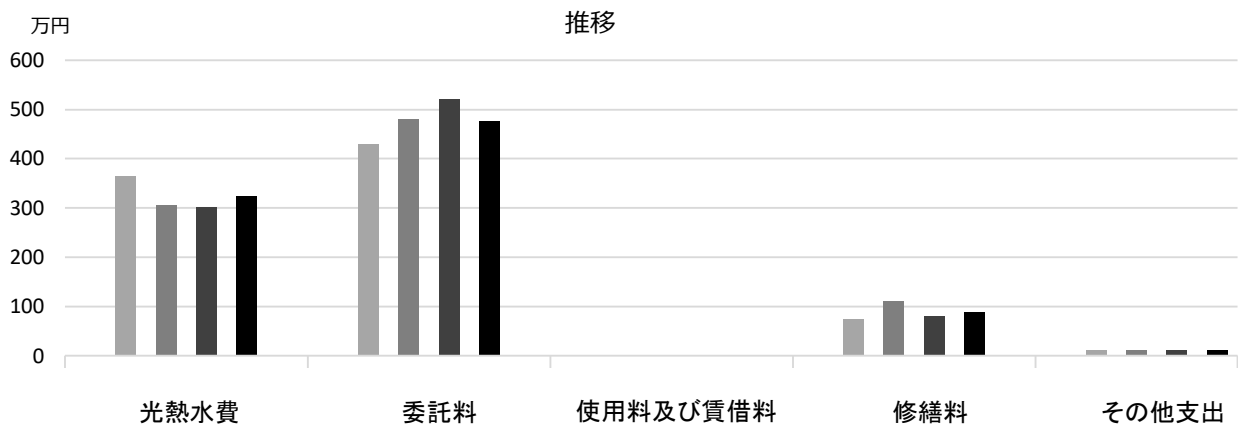
備考

■ 利用状況

	H30	R1	R2	H30-R2平均
延べ園児数(人)	1,330	1,105	1,190	1,208

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
受水槽等取替改修工事	6,240,240	2017

高須東保育所

施設コード
大分類
小分類

06114
児童施設
市立保育所

■ 基本情報

施設名称	高須東保育所		
所在地	高須町1丁目1-39		
所管	局	こども支援局	
	課	保育所事業課	
開設年度	1979年		
所有状況	土地	借用	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考			

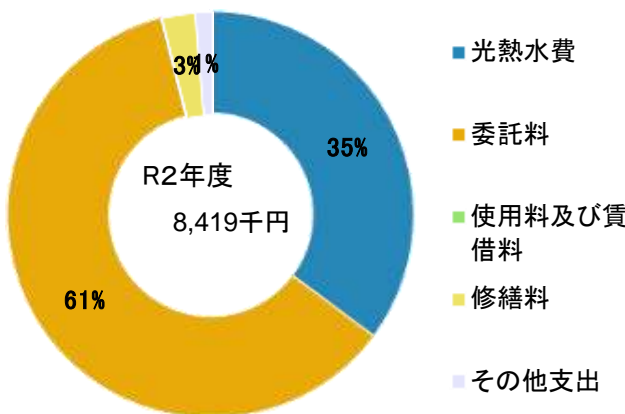


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,350.52㎡		
	うち借地面積	1,350.52㎡	
延床面積	733.66㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	2 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1979年3月31日 築42年		
取得価額等	225,108,374円		
減価償却累計額	195,086,875円		
有形固定資産減価償却率	86.66%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	1,602,499	1,509,582	1,509,666	1,540,582
ガス	671,365	578,184	467,170	572,240
上下水道	1,795,234	866,907	986,472	1,216,204
その他	0	0	0	0
計	4,069,098	2,954,673	2,963,308	3,329,026
委託料	7,704,679	4,755,371	5,125,123	5,861,724
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	756,420	474,720	221,650	484,263
その他支出	108,480	108,480	108,480	108,480
計	12,638,677	8,293,244	8,418,561	9,783,494
[参考] 維持補修費【消費的事業】	6,546,949	5,049,208	9,256,206	6,950,788

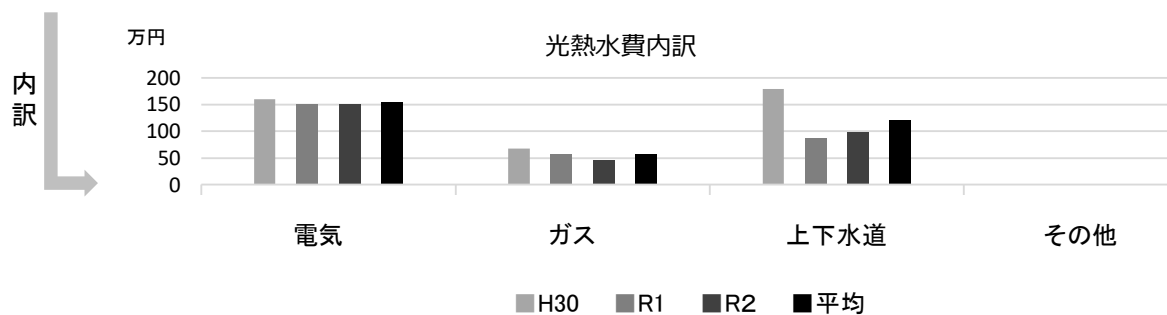
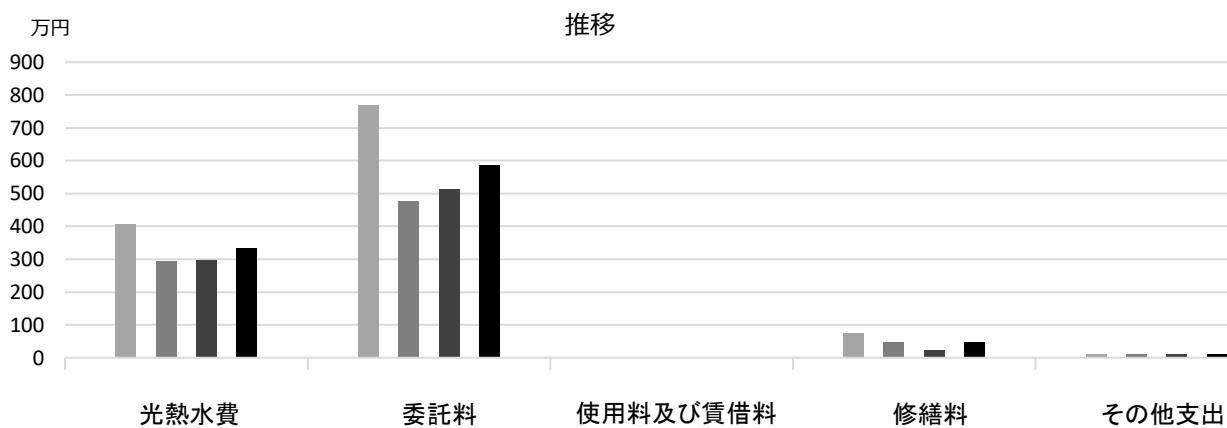
備考

■ 利用状況

	H30	R1	R2	H30-R2平均
延べ園児数(人)	1,385	1,325	1,411	1,374

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30～R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29～R2)

件名	金額 (円)	実施年度
受水槽他取替工事	8,991,180	2019
受水槽他取替に伴う電気設備工事	385,000	2019
空調設備改修工事	3,114,720	2017

建石保育所

施設コード

06115

大分類

児童施設

小分類

市立保育所

■ 基本情報

施設名称	建石保育所		
所在地	川添町10-3		
所管	局	こども支援局	
	課	保育所事業課	
開設年度	1952年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考	夙東市民館併設		

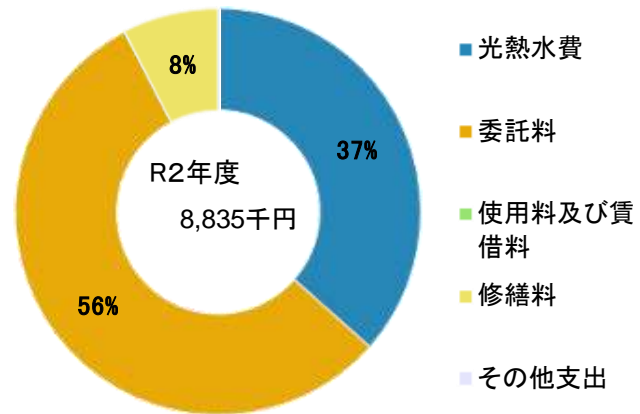


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,482.83㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	645.37㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	2 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1984年2月28日		
	築 37 年		
取得価額等	193,626,236円		
減価償却累計額	150,441,780円		
有形固定資産減価償却率	77.70%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	1,754,676	1,660,409	1,684,219	1,699,768
ガス	627,913	667,442	608,196	634,517
上下水道	1,061,411	1,091,950	936,362	1,029,908
その他	0	0	0	0
計	3,444,000	3,419,801	3,228,777	3,364,193
委託料	4,082,124	4,594,826	4,938,359	4,538,436
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	950,078	799,793	667,865	805,912
その他支出	0	0	0	0
計	8,476,202	8,814,420	8,835,001	8,708,541
[参考] 維持補修費【消費的事業】	356,400	1,926,252	1,610,235	1,297,629

備考

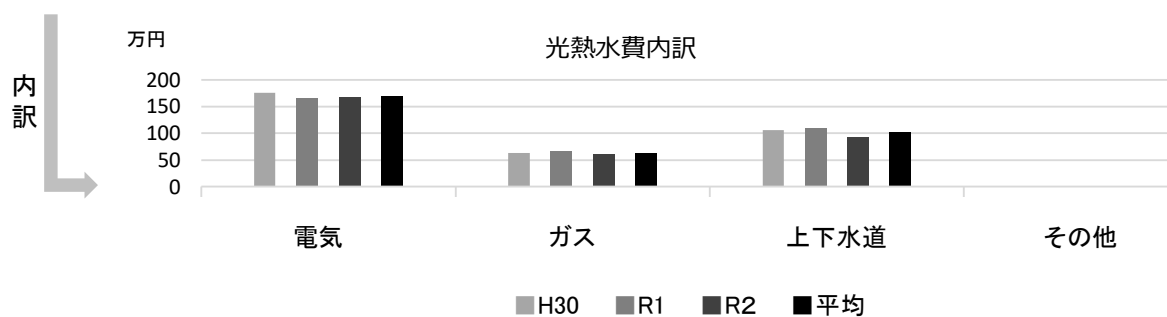
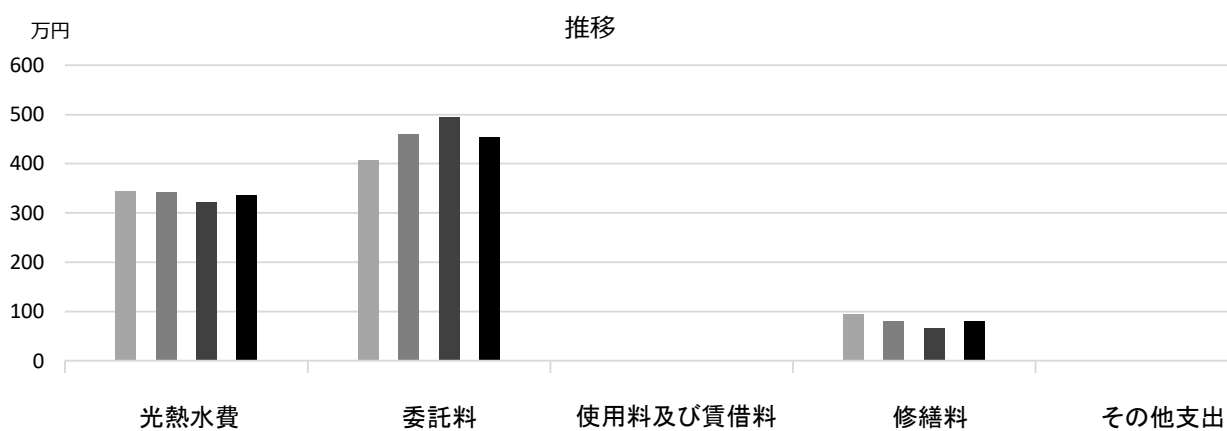
光熱水費は夙東市民館を含む

■ 利用状況

	H30	R1	R2	H30-R2平均
延べ園児数(人)	1,351	1,355	1,444	1,383

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
空調設備改修工事	963,360	2017
受変電設備改修工事	2,522,880	2017

津門保育所

施設コード

06116

大分類

児童施設

小分類

市立保育所

■ 基本情報

施設名称	津門保育所		
所在地	津門稲荷町5-23		
所管	局	こども支援局	
	課	保育所事業課	
開設年度	1971年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考	津門児童館の面積を含む		

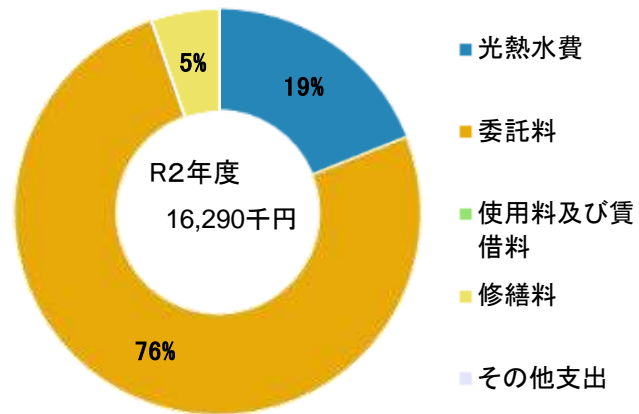


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,292.93㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	2,058.41㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	4 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1971年10月28日	
	築 49 年	
取得価額等	363,651,356円	
減価償却累計額	362,329,115円	
有形固定資産減価償却率	99.64%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	1,818,286	1,781,599	1,841,168	1,813,684
ガス	646,055	604,272	579,497	609,941
上下水道	804,421	807,699	665,778	759,299
その他	0	0	0	0
計	3,268,762	3,193,570	3,086,443	3,182,925
委託料	10,435,999	11,478,012	12,334,630	11,416,214
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	580,489	1,072,072	868,670	840,410
その他支出	0	0	0	0
計	14,285,250	15,743,654	16,289,743	15,439,549
[参考] 維持補修費【消費的事業】	2,680,344	2,993,982	2,581,037	2,751,788

備考

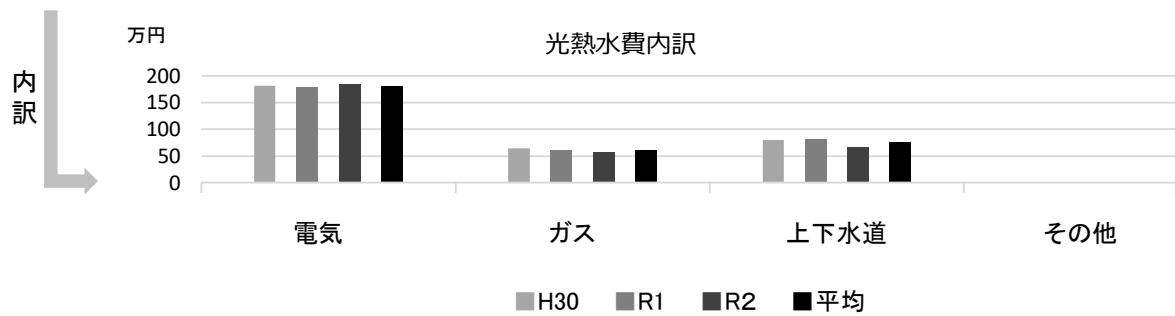
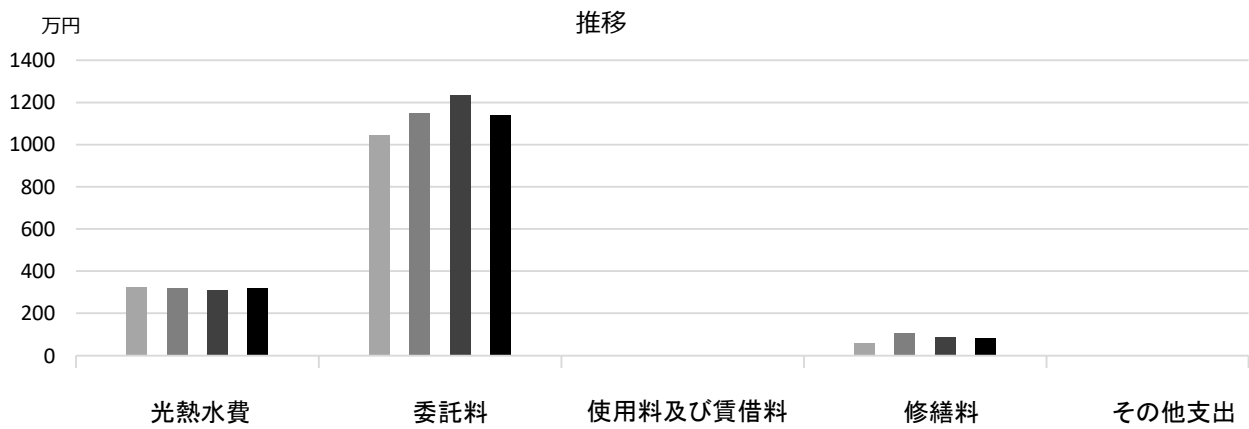
光熱水費・委託料は津門児童館を含む

■ 利用状況

	H30	R1	R2	H30-R2平均
延べ園児数 (人)	1,316	1,188	1,296	1,267

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30～R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29～R2)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

鳴尾保育所

施設コード

06117

大分類

児童施設

小分類

市立保育所

■ 基本情報

施設名称	鳴尾保育所		
所在地	笠屋町19-1		
所管	局	こども支援局	
	課	保育所事業課	
開設年度	1953年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考	鳴尾児童館、共同利用施設鳴尾センター併設		

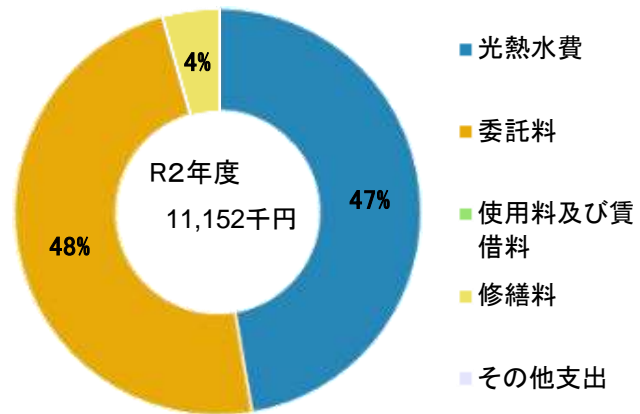


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,302.47㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	727.62㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	2 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1974年4月1日		
	築 46 年		
取得価額等	250,708,446円		
減価償却累計額	168,746,827円		
有形固定資産減価償却率	67.31%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)

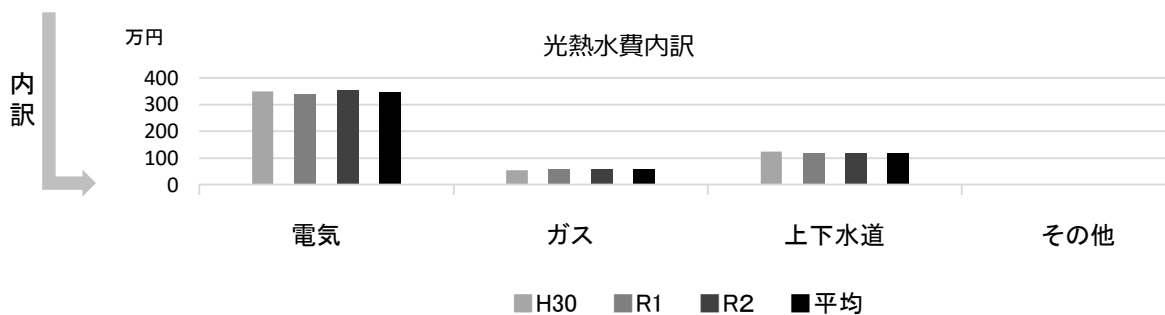
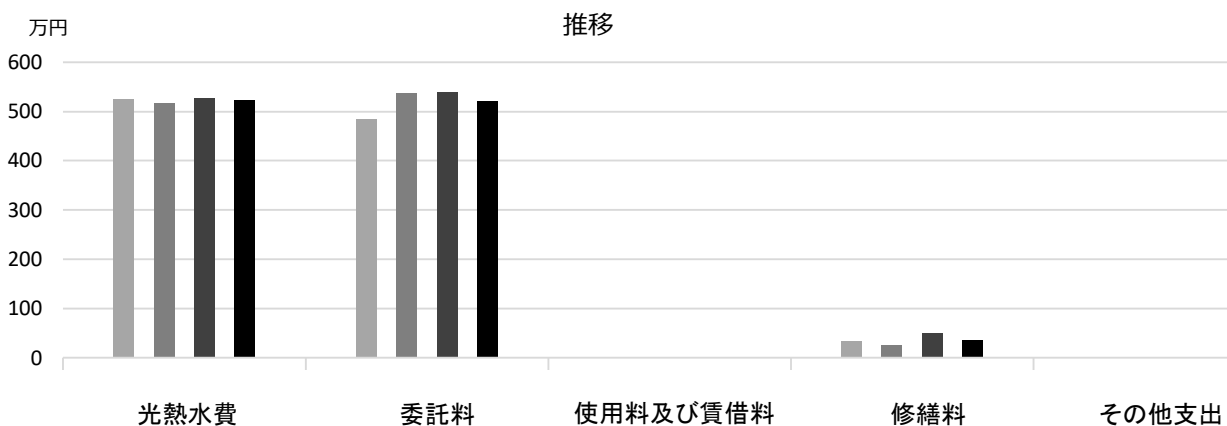


■ 維持管理経費		H30	R1	R2	H30-R2平均
収入(円)	使用料	0	0	0	0
	補助金	0	0	0	0
	その他収入	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】(円)					
	光熱水費	電気 3,482,226	3,392,168	3,539,161	3,471,185
		ガス 546,825	580,173	573,303	566,767
		上下水道 1,230,937	1,199,324	1,162,912	1,197,724
		その他 0	0	0	0
	計	5,259,988	5,171,665	5,275,376	5,235,676
	委託料	4,835,417	5,380,101	5,386,336	5,200,618
	使用料及び賃借料	0	0	0	0
	修繕料	333,396	260,080	490,659	361,378
	その他支出	0	0	0	0
	計	10,428,801	10,811,846	11,152,371	10,797,673
[参考] 維持補修費【消費的事業】		986,193	921,206	1,749,948	1,219,116
備考				光熱水費・一部委託料は鳴尾児童館を含む	

■ 利用状況	H30	R1	R2	H30-R2平均
延べ園児数(人)	1,471	1,453	1,502	1,475

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

鳴尾北保育所

施設コード
大分類
小分類

06118
児童施設
市立保育所

■ 基本情報

施設名称	鳴尾北保育所		
所在地	戸崎町1-70		
所管	局	こども支援局	
	課	保育所事業課	
開設年度	1979年		
所有状況	土地	借用	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考	土地は鳴尾財産区所有		

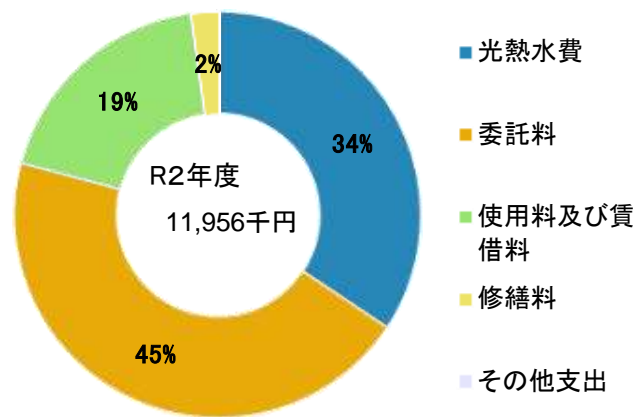


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,051.44㎡		
	うち借地面積	1,051.44㎡	
延床面積	704.45㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	2 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1979年3月31日 築 42 年		
取得価額等	285,225,713円		
減価償却累計額	260,265,202円		
有形固定資産減価償却率	91.25%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	2,248,082	2,515,029	2,660,522	2,474,544
ガス	402,783	404,254	342,033	383,023
上下水道	1,039,659	1,119,012	1,102,764	1,087,145
その他	0	0	0	0
計	3,690,524	4,038,295	4,105,319	3,944,713
委託料	4,873,854	5,437,772	5,357,654	5,223,093
使用料及び賃借料	2,232,430	2,232,430	2,232,430	2,232,430
修繕料	530,820	727,088	260,480	506,129
その他支出	0	0	0	0
計	11,327,628	12,435,585	11,955,883	11,906,365
[参考] 維持補修費【消費的事業】	5,479,380	2,068,440	5,028,949	4,192,256

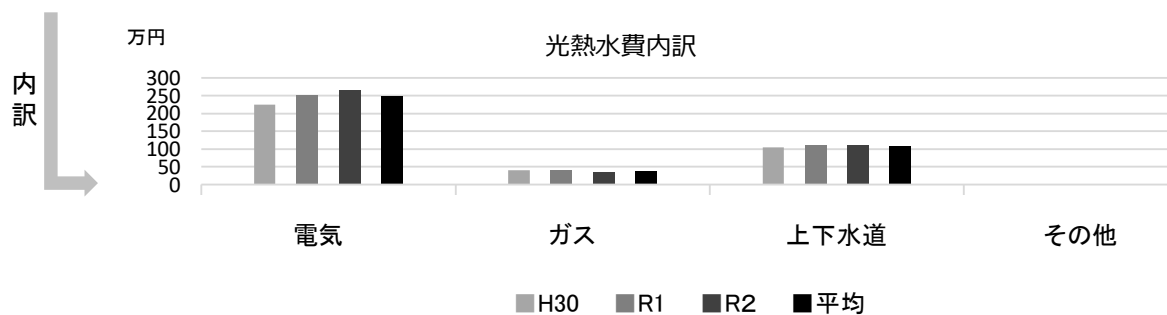
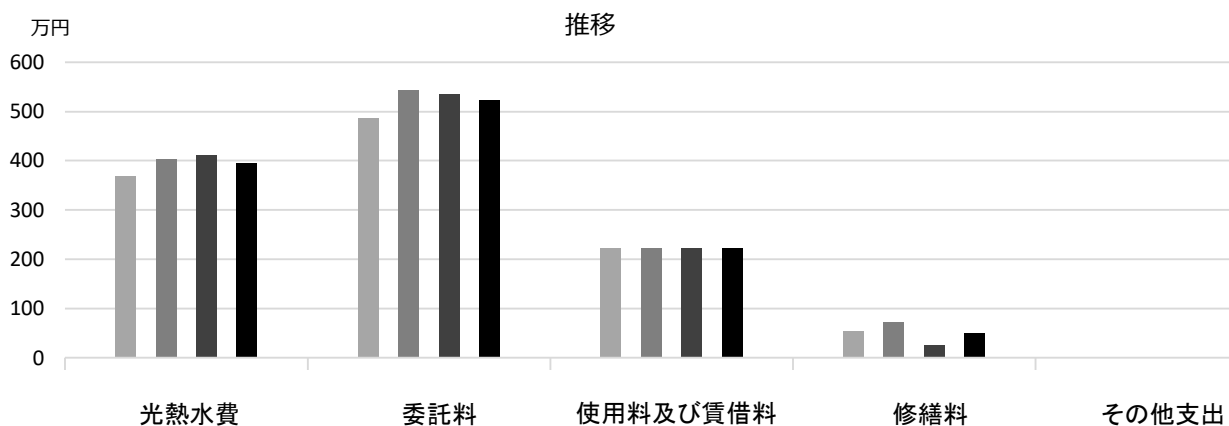
備考

■ 利用状況

	H30	R1	R2	H30-R2平均
延べ園児数 (人)	1,116	1,092	1,135	1,114

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
受変電設備改修工事	2,362,392	2017

鳴尾東保育所

施設コード

06119

大分類

児童施設

小分類

市立保育所

■ 基本情報

施設名称	鳴尾東保育所		
所在地	上田東町4-120		
所管	局	こども支援局	
	課	保育所事業課	
開設年度	1969年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考			

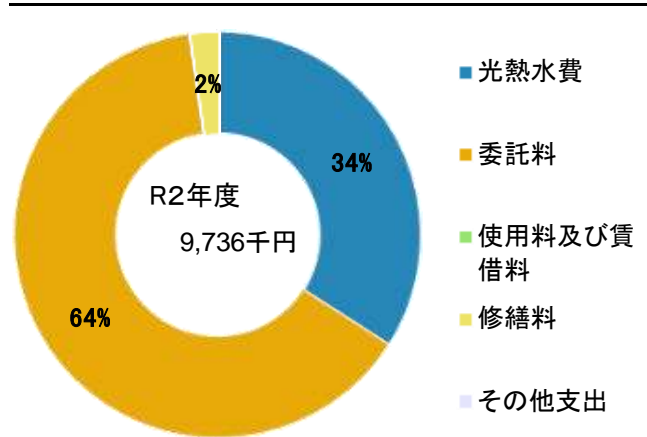


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,341.37㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	761.24㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	鉄骨造	
建築年月日※	2013年3月7日	
	築 8 年	
取得価額等	186,985,427円	
減価償却累計額	61,807,592円	
有形固定資産減価償却率	33.05%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	1,936,147	1,897,716	2,104,914	1,979,592
ガス	500,252	453,423	371,495	441,723
上下水道	1,061,685	1,017,384	841,608	973,559
その他	0	0	0	0
計	3,498,084	3,368,523	3,318,017	3,394,875
委託料	5,617,890	6,235,061	6,202,600	6,018,517
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	271,592	452,550	215,710	313,284
その他支出	0	0	0	0
計	9,387,566	10,056,134	9,736,327	9,726,676
[参考] 維持補修費【消費的事業】	1,177,200	958,120	1,131,523	1,088,948

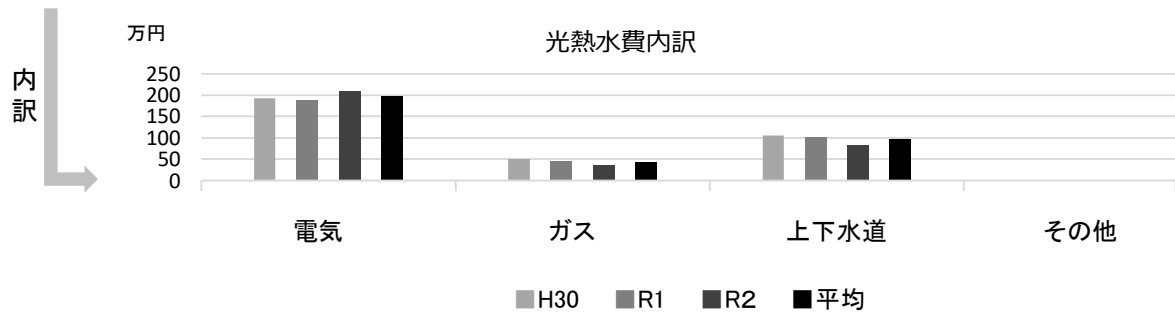
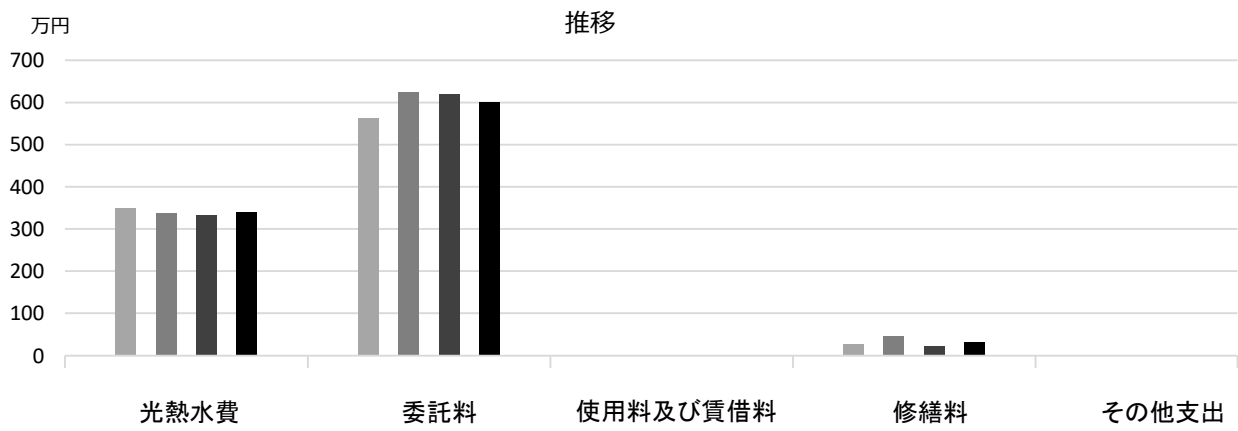
備考

■ 利用状況

	H30	R1	R2	H30-R2平均
延べ園児数 (人)	1,134	1,033	1,066	1,078

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

浜甲子園保育所

施設コード
大分類
小分類

06120
児童施設
市立保育所

■ 基本情報

施設名称	浜甲子園保育所		
所在地	枝川町12-8		
所管	局	こども支援局	
	課	保育所事業課	
開設年度	1965年		
所有状況	土地	借用	
	建物	借用	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考			

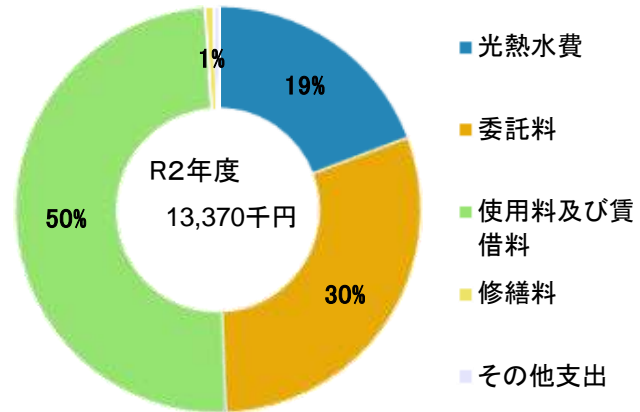


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,157.00㎡	
	うち借地面積	1,157.00㎡
延床面積	550.00㎡	
	うち借受面積	550.00㎡
階数※	地上	1 F
	地下	—
構造※	—	
建築年月日※	—	
取得価額等	—	
減価償却累計額	—	
有形固定資産減価償却率	—	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	1,484,409	1,117,266	1,169,845	1,257,173
ガス	337,419	376,478	379,518	364,472
上下水道	1,172,415	1,101,637	1,023,080	1,099,044
その他	0	0	0	0
計	2,994,243	2,595,381	2,572,443	2,720,689
委託料	3,279,334	3,814,924	4,028,691	3,707,650
使用料及び賃借料	6,427,516	6,566,160	6,626,400	6,540,025
修繕料	316,172	256,030	86,900	219,701
その他支出	78,540	40,800	55,200	58,180
計	13,095,805	13,273,295	13,369,634	13,246,245
[参考] 維持補修費【消費的事業】	423,090	0	88,724	170,605

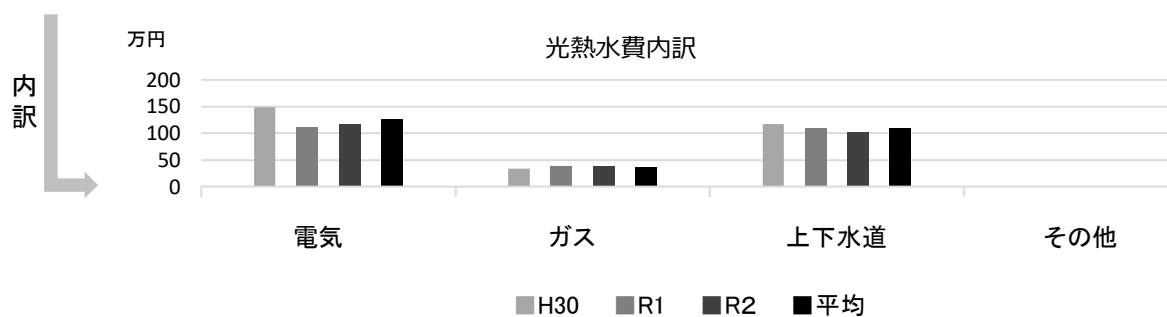
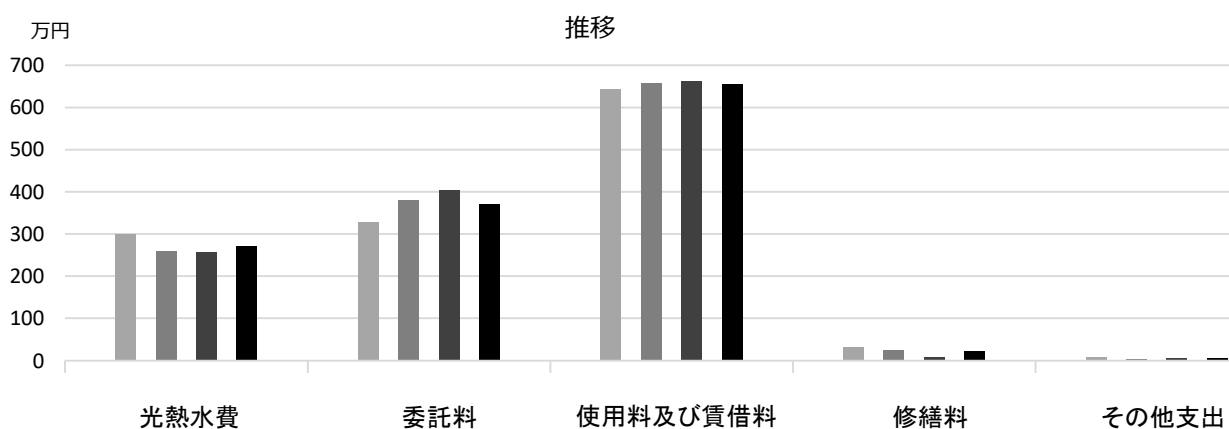
備考

■ 利用状況

	H30	R1	R2	H30-R2平均
延べ園児数 (人)	1,365	1,160	1,205	1,243

(令和3年3月31日時点)

■維持管理経費の推移（H30～R2）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～R2）

件名	金額（円）	実施年度
空調設備改修工事	1,179,360	2017

浜脇保育所

施設コード

06121

大分類

児童施設

小分類

市立保育所

■ 基本情報

施設名称	浜脇保育所		
所在地	浜脇町3-13		
所管	局	こども支援局	
	課	保育所事業課	
開設年度	1971年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考	浜脇児童館の面積を含む		

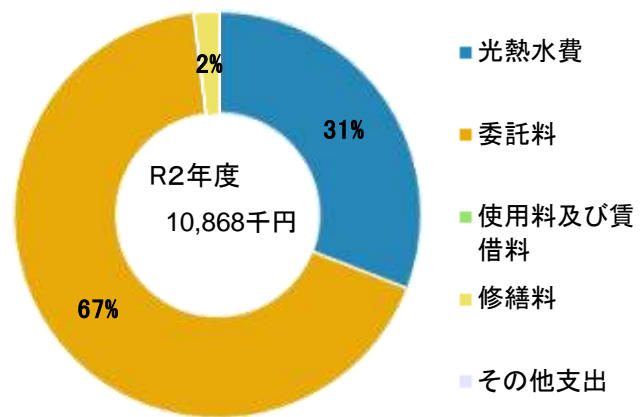


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,576.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	1,045.12㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	2 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1971年1月31日		
	築 50 年		
取得価額等	376,404,384円		
減価償却累計額	209,742,706円		
有形固定資産減価償却率	55.72%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	1,723,206	1,578,764	1,617,408	1,639,793
ガス	795,213	712,273	678,901	728,796
上下水道	1,305,658	1,156,663	1,060,984	1,174,435
その他	0	0	0	0
計	3,824,077	3,447,700	3,357,293	3,543,023
委託料	6,012,037	6,840,817	7,303,182	6,718,679
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	381,304	175,284	207,900	254,829
その他支出	0	0	0	0
計	10,217,418	10,463,801	10,868,375	10,516,531
[参考] 維持補修費【消費的事業】	1,009,152	1,188,542	3,176,910	1,791,535

備考

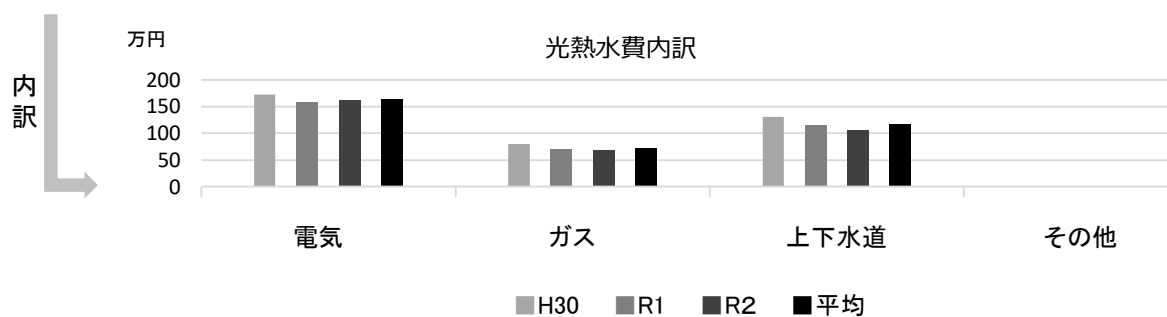
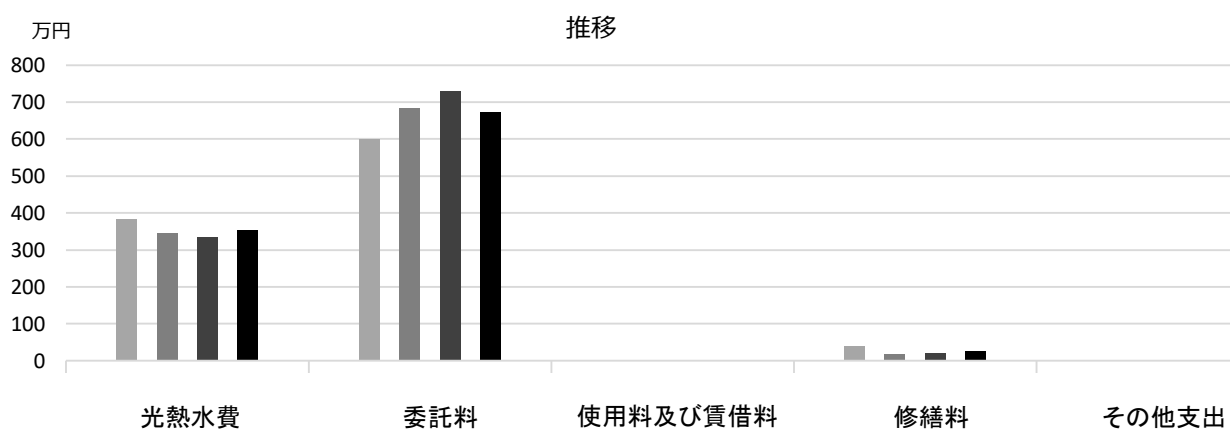
光熱水費・委託料は浜脇児童館を含む

■ 利用状況

	H30	R1	R2	H30-R2平均
延べ園児数(人)	1,532	1,488	1,617	1,546

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
浜脇保育所・児童館屋上防水改修工事	12,210,119	2020
大規模改修工事	148,048,918	2017
大規模改修電気設備工事	44,797,532	2017
大規模改修機械設備工事	56,692,967	2017
大規模改修ガス設備工事	1,906,200	2017

用海保育所

施設コード
大分類
小分類

06123
児童施設
市立保育所

■ 基本情報

施設名称	用海保育所		
所在地	石在町10-22		
所管	局	こども支援局	
	課	保育所事業課	
開設年度	1959年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考	用海公民館併設		

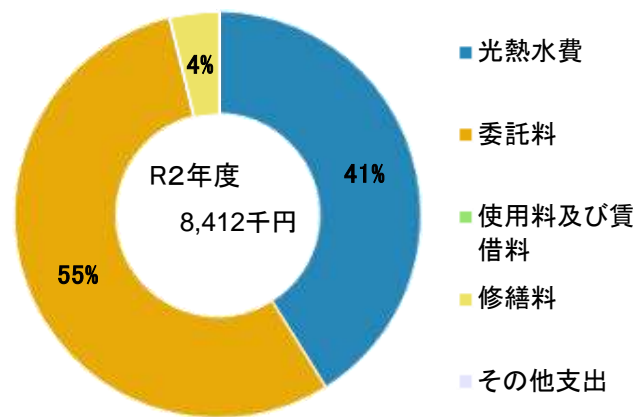


■ 土地・建物情報

敷地面積	675.14㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	645.28㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	2 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1988年3月7日		
	築 33 年		
取得価額等	208,526,469円		
減価償却累計額	143,967,221円		
有形固定資産減価償却率	69.04%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	2,244,021	2,349,904	2,254,173	2,282,699
ガス	404,129	367,190	376,295	382,538
上下水道	1,297,110	1,100,115	828,184	1,075,136
その他	0	0	0	0
計	3,945,260	3,817,209	3,458,652	3,740,374
委託料	3,876,897	4,339,016	4,630,434	4,282,116
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	518,076	574,450	323,125	471,884
その他支出	0	0	0	0
計	8,340,233	8,730,675	8,412,211	8,494,373
[参考] 維持補修費【消費的事業】	2,996,460	781,000	2,486,249	2,087,903

備考

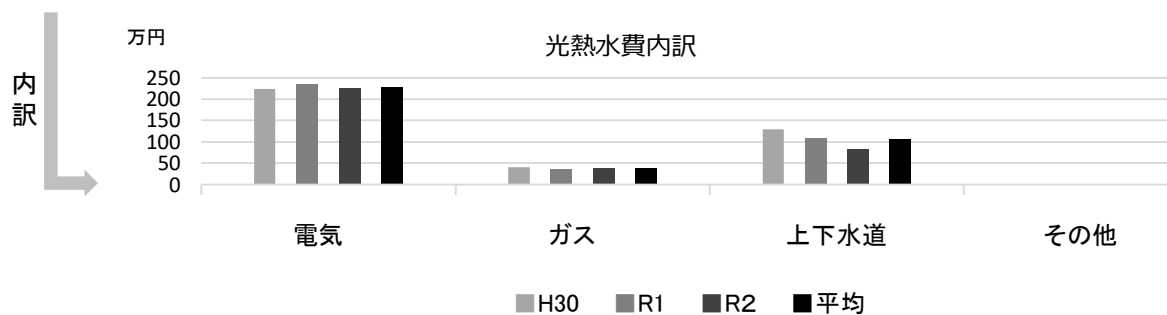
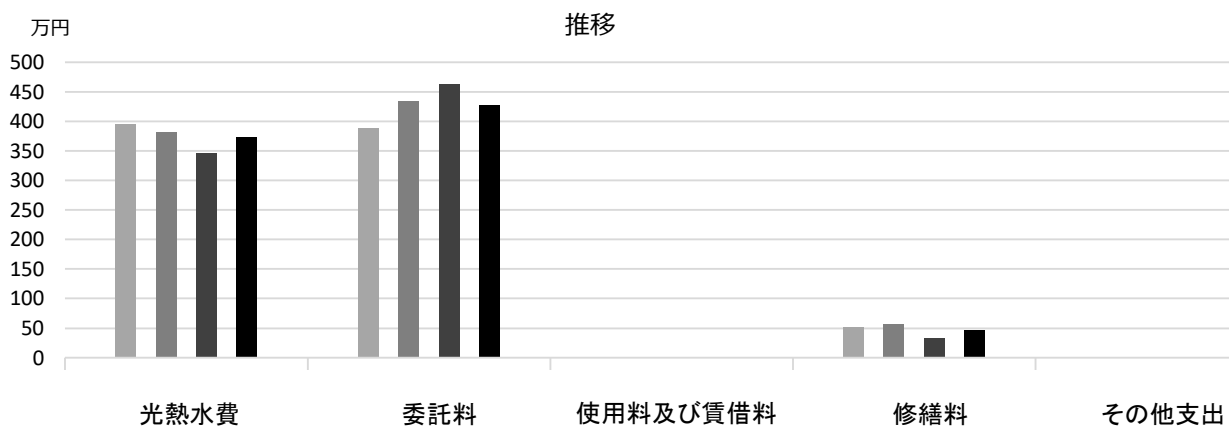
電気・水道は用海公民館を含む

■ 利用状況

	H30	R1	R2	H30-R2平均
延べ園児数(人)	923	857	916	899

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
外壁屋上防水改修工事	24,093,339	2017

芦原むつみ保育所

施設コード

06124

大分類

児童施設

小分類

市立保育所

■ 基本情報

施設名称	芦原むつみ保育所		
所在地	芦原町7-7		
所管	局	こども支援局	
	課	保育所事業課	
開設年度	2018年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考	延床面積はプール保管庫(神祇宮町)、むつみ児童館の面積を含む		

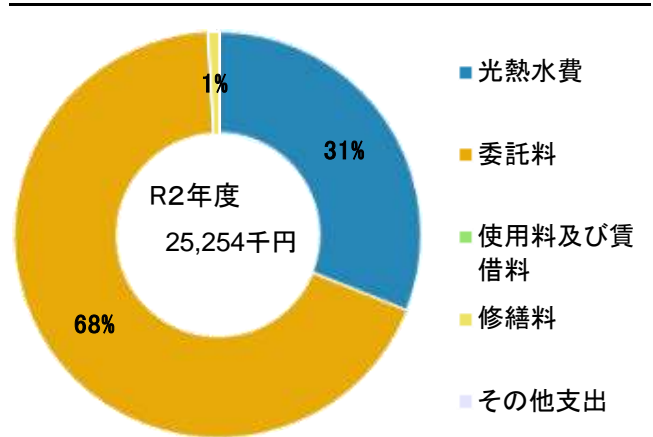


■ 土地・建物情報

敷地面積	2,804.43㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	2,622.55㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	3 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	2018年3月7日		
	築3年		
取得価額等	845,468,166円		
減価償却累計額	93,708,015円		
有形固定資産減価償却率	11.08%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	4,050,270	4,685,311	5,566,117	4,767,233
ガス	667,455	710,224	627,012	668,230
上下水道	1,582,022	1,794,969	1,650,135	1,675,709
その他	0	0	0	0
計	6,299,747	7,190,504	7,843,264	7,111,172
委託料	14,395,642	16,128,419	17,200,319	15,908,127
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	333,148	594,458	210,760	379,455
その他支出	0	0	0	0
計	21,028,537	23,913,381	25,254,343	23,398,754
[参考] 維持補修費【消費的事業】	82,080	0	1,160,500	414,193

備考

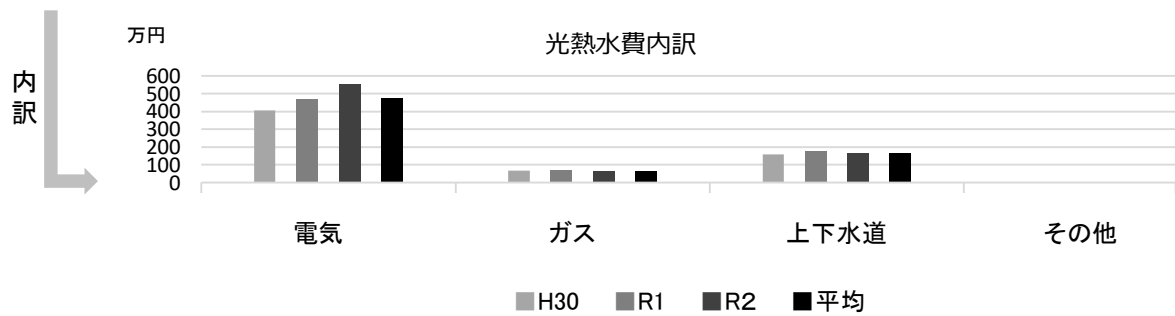
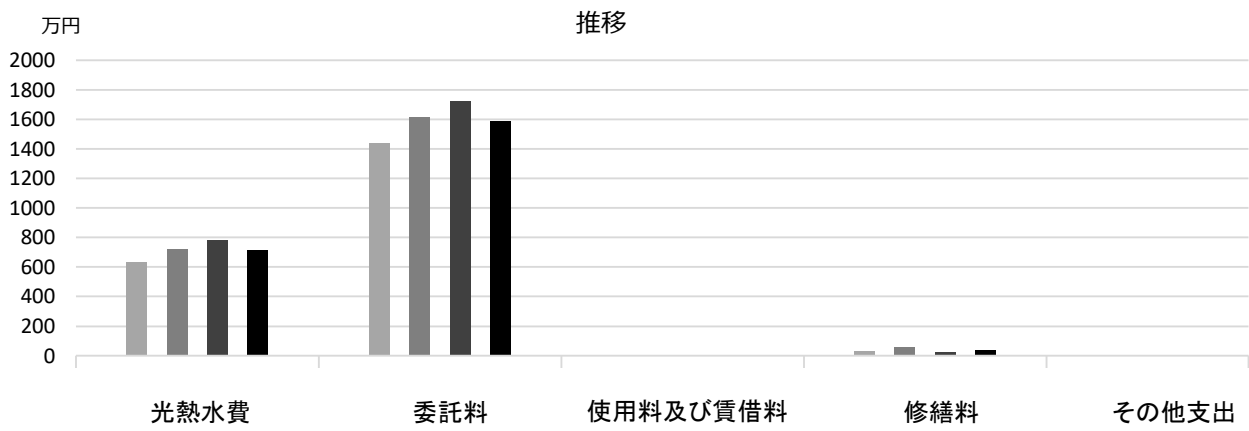
光熱水費・一部委託料はむつみ児童館を含む

■ 利用状況

	H30	R1	R2	H30-R2平均
延べ園児数(人)	1,763	1,797	1,922	1,827

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

東山ぽぽ保育園

施設コード

06201

大分類

児童施設

小分類

民間保育所・地域型保育施設（市有・市借建物貸付分）

■ 基本情報

施設名称	東山ぽぽ保育園		
所在地	東山台1丁目106-2		
所管	局	こども支援局	
	課	保育幼稚園支援課	
開設年度	2005年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	貸付（民間運営）	
避難所指定（収容予定人数）	—		
備考	斜行エレベーター内		



■ 土地・建物情報

敷地面積	1,031.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	547.92㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	3 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1991年8月21日	
	築 29 年	
取得価額等	85,639,896円	
減価償却累計額	54,638,233円	
有形固定資産減価償却率	63.80%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)

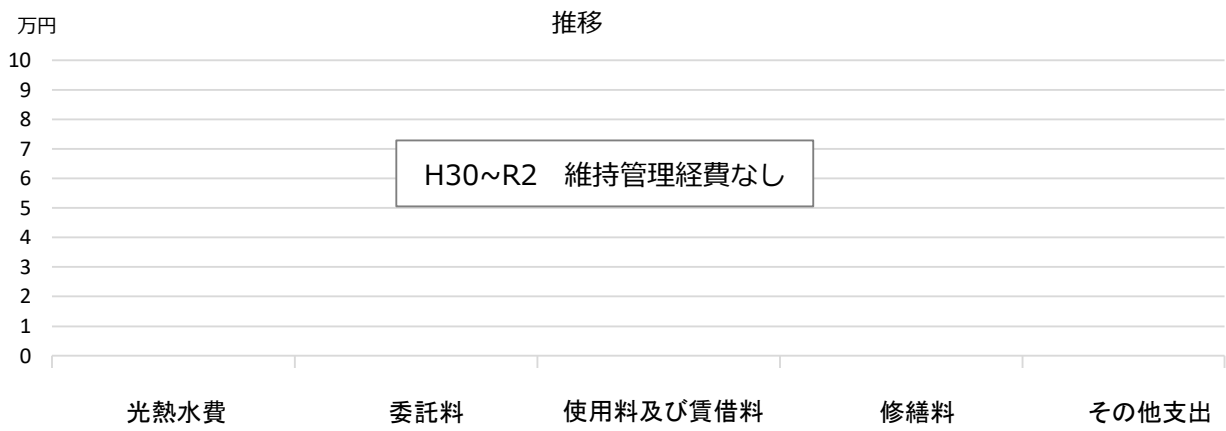
R2 維持管理経費なし

■ 維持管理経費		H30	R1	R2	H30-R2平均
収入（円）	使用料	0	0	0	0
	補助金	0	0	0	0
	その他収入	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】（円）					
	光熱水費				
	電気	0	0	0	0
	ガス	0	0	0	0
	上下水道	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
	委託料	0	0	0	0
	使用料及び賃借料	0	0	0	0
	修繕料	0	0	0	0
	その他支出	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
【参考】維持補修費【消費的事業】		594,000	0	182,600	258,867
備考					

■ 利用状況	H30	R1	R2	H30-R2平均
延べ園児数（人）	595	598	597	597

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
外壁改修工事	19,580,441	2017

東山ぽぽ保育園分園

施設コード

06202

大分類

児童施設

小分類

民間保育所・地域型保育施設（市有・市借建物貸付分）

■ 基本情報

施設名称	東山ぽぽ保育園分園		
所在地	東山台1丁目11-1		
所管	局	こども支援局	
	課	保育幼稚園支援課	
開設年度	2010年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	貸付（民間運営）	
避難所指定（収容予定人数）	—		
備考			



■ 土地・建物情報

敷地面積	1,481.18㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	674.90㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	2 F	
	地下	—	
構造※	鉄骨造		
建築年月日※	2010年3月26日		
	築 11 年		
取得価額等	200,687,549円		
減価償却累計額	87,177,047円		
有形固定資産減価償却率	43.44%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)

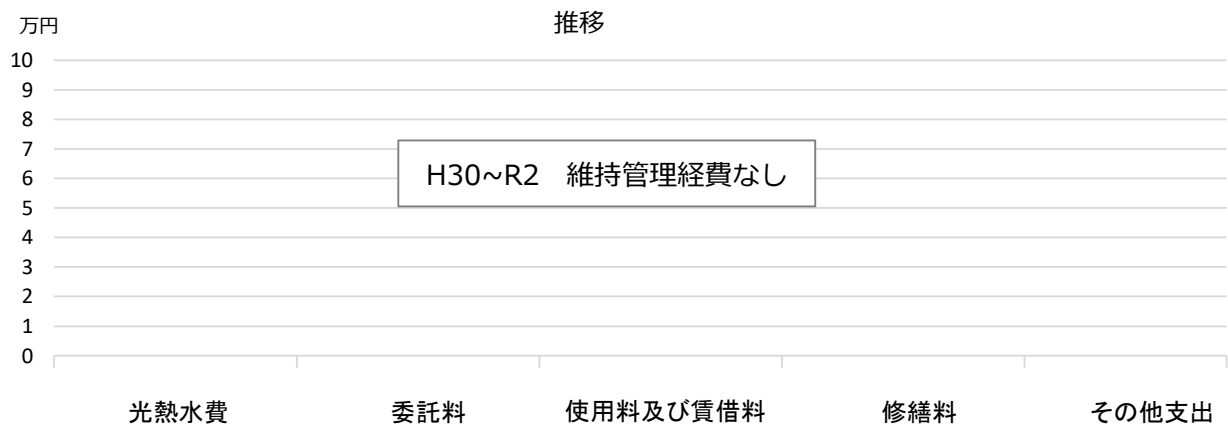
R2 維持管理経費なし

■ 維持管理経費		H30	R1	R2	H30-R2平均
収入（円）	使用料	0	0	0	0
	補助金	0	0	0	0
	その他収入	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】（円）					
	光熱水費				
	電気	0	0	0	0
	ガス	0	0	0	0
	上下水道	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
	委託料	0	0	0	0
	使用料及び賃借料	0	0	0	0
	修繕料	0	0	0	0
	その他支出	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
[参考] 維持補修費【消費的事業】		0	0	0	0
備考					

■ 利用状況	H30	R1	R2	H30-R2平均
延べ園児数（人）	1,098	1,076	1,069	1,081

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度

夙川夢保育園

施設コード

06203

大分類

児童施設

小分類

民間保育所・地域型保育施設（市有・市借建物貸付分）

■ 基本情報

施設名称	夙川夢保育園		
所在地	北名次町15-27		
所管	局	こども支援局	
	課	保育幼稚園支援課	
開設年度	2010年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	貸付（民間運営）	
避難所指定（収容予定人数）	—		
備考			

■ 土地・建物情報

敷地面積	705.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	494.34㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	2 F	
	地下	—	
構造※	鉄骨造		
建築年月日※	2010年3月29日		
	築 11 年		
取得価額等	139,426,350円		
減価償却累計額	61,619,558円		
有形固定資産減価償却率	44.20%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)

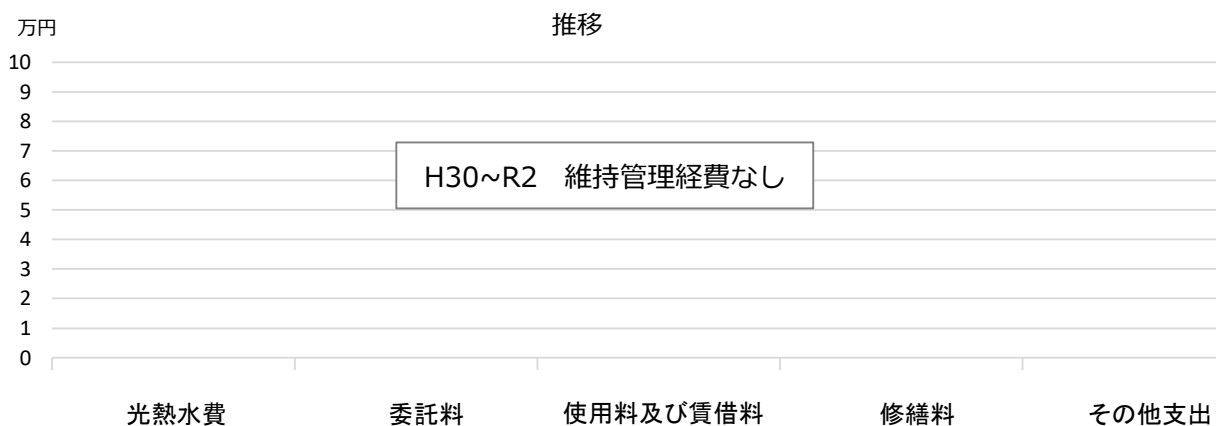
R2 維持管理経費なし

■ 維持管理経費		H30	R1	R2	H30-R2平均
収入（円）	使用料	0	0	0	0
	補助金	0	0	0	0
	その他収入	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】（円）					
	光熱水費				
	電気	0	0	0	0
	ガス	0	0	0	0
	上下水道	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
	委託料	0	0	0	0
	使用料及び賃借料	0	0	0	0
	修繕料	0	0	0	0
	その他支出	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
【参考】維持補修費【消費的事業】		2,043,360	913,000	0	985,453
備考					

■ 利用状況	H30	R1	R2	H30-R2平均
延べ園児数（人）	828	862	831	840

（令和3年3月31日時点）

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

つぼみの子保育園

施設コード

06207

大分類

児童施設

小分類

民間保育所・地域型保育施設（市有・市借建物貸付分）

■ 基本情報

施設名称	つぼみの子保育園		
所在地	林田町8-42		
所管	局	こども支援局	
	課	保育幼稚園支援課	
開設年度	2008年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	貸付（民間運営）	
避難所指定（収容予定人数）	—		
備考			



■ 土地・建物情報

敷地面積	356.59㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	314.10㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	2 F	
	地下	—	
構造※	鉄骨造		
建築年月日※	1994年9月29日		
	築 26 年		
取得価額等	65,745,923円		
減価償却累計額	43,937,224円		
有形固定資産減価償却率	66.83%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)

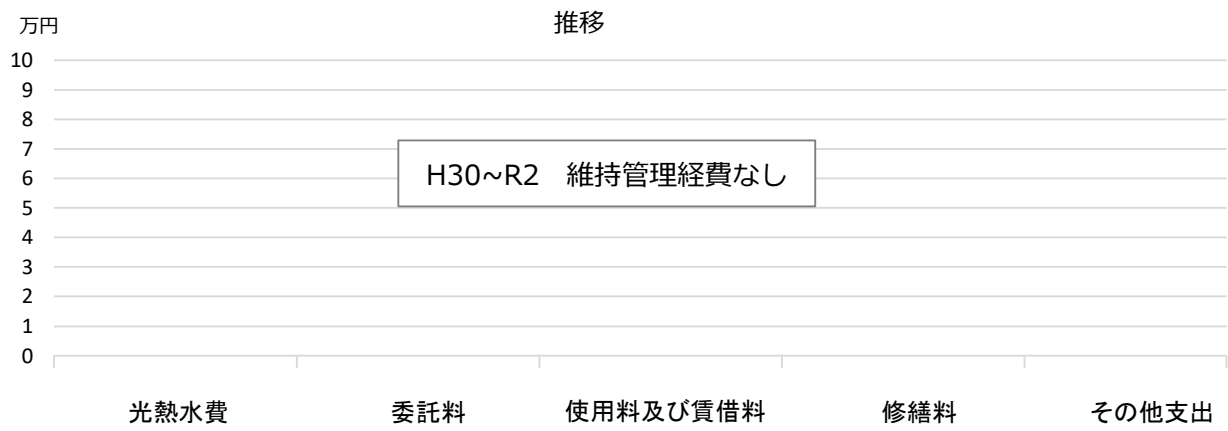
R2 維持管理経費なし

■ 維持管理経費		H30	R1	R2	H30-R2平均
収入（円）	使用料	0	0	0	0
	補助金	0	0	0	0
	その他収入	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】（円）					
	光熱水費				
	電気	0	0	0	0
	ガス	0	0	0	0
	上下水道	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
	委託料	0	0	0	0
	使用料及び賃借料	0	0	0	0
	修繕料	0	0	0	0
	その他支出	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
【参考】維持補修費【消費的事業】		657,072	665,500	37,400	453,324
備考					

■ 利用状況	H30	R1	R2	H30-R2平均
延べ園児数（人）	235	239	238	237

（令和3年3月31日時点）

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

西北夢保育園

施設コード

06208

大分類

児童施設

小分類

民間保育所・地域型保育施設（市有・市借建物貸付分）

■ 基本情報

施設名称	西北夢保育園		
所在地	長田町4-8		
所管	局	こども支援局	
	課	保育幼稚園支援課	
開設年度	2008年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	貸付（民間運営）	
避難所指定（収容予定人数）	—		
備考			



■ 土地・建物情報

敷地面積	1,415.35㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	715.81㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	1 F	
	地下	—	
構造※	鉄骨造		
建築年月日※	2007年3月14日		
	築 14 年		
取得価額等	97,821,360円		
減価償却累計額	91,324,939円		
有形固定資産減価償却率	93.36%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)

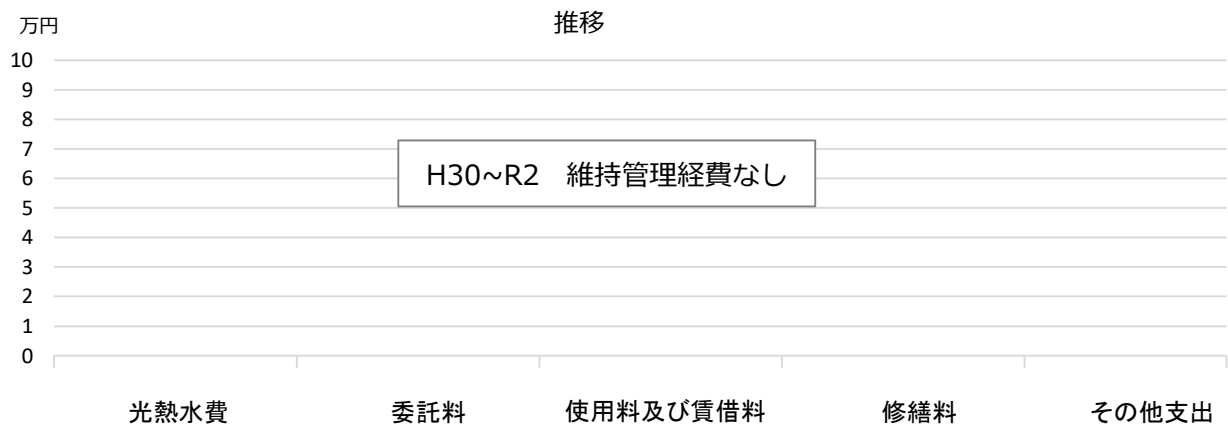
R2 維持管理経費なし

■ 維持管理経費		H30	R1	R2	H30-R2平均
収入（円）	使用料	0	0	0	0
	補助金	0	0	0	0
	その他収入	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】（円）					
	光熱水費				
	電気	0	0	0	0
	ガス	0	0	0	0
	上下水道	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
	委託料	0	0	0	0
	使用料及び賃借料	0	0	0	0
	修繕料	0	0	0	0
	その他支出	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
【参考】維持補修費【消費的事業】		443,880	132,000	33,000	202,960
備考					

■ 利用状況	H30	R1	R2	H30-R2平均
延べ園児数（人）	1,353	1,388	1,345	1,362

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

ニコニコ桜夙水園

施設コード

06209

大分類

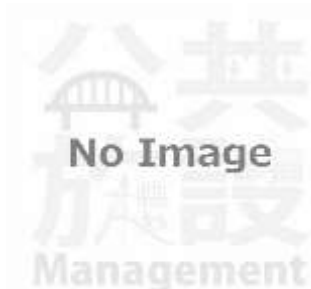
児童施設

小分類

民間保育所・地域型保育施設（市有・市借建物貸付分）

■ 基本情報

施設名称	ニコニコ桜夙水園		
所在地	結善町1-28		
所管	局	こども支援局	
	課	保育幼稚園支援課	
開設年度	2013年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	貸付（民間運営）	
避難所指定（収容予定人数）	—		
備考			



■ 土地・建物情報

敷地面積	899.17㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	191.80㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	1 F
	地下	—
構造※	木造	
建築年月日※	1995年10月4日	
	築 25 年	
取得価額等	21,599,785円	
減価償却累計額	20,058,355円	
有形固定資産減価償却率	92.86%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)

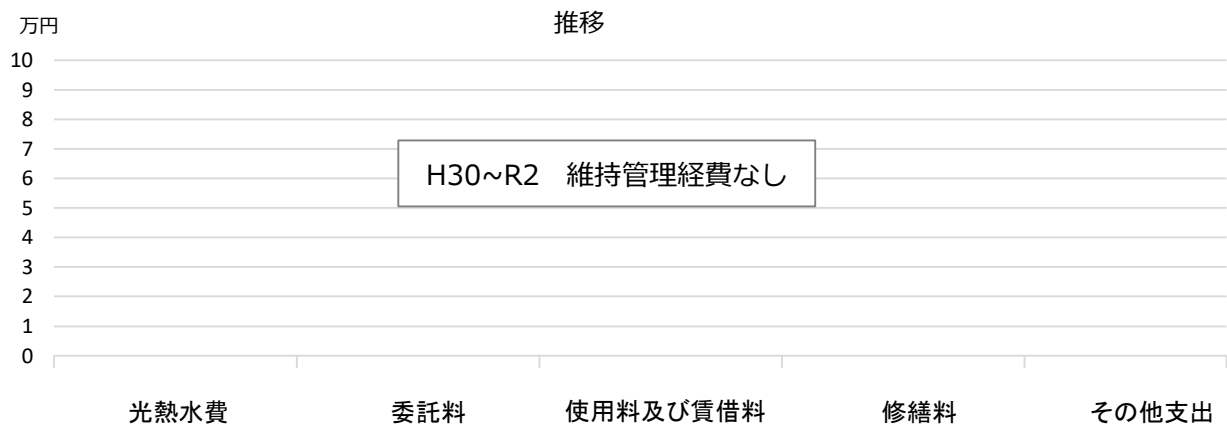
R2 維持管理経費なし

■ 維持管理経費		H30	R1	R2	H30-R2平均
収入（円）	使用料	0	0	0	0
	補助金	0	0	0	0
	その他収入	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】（円）					
	光熱水費				
	電気	0	0	0	0
	ガス	0	0	0	0
	上下水道	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
	委託料	0	0	0	0
	使用料及び賃借料	0	0	0	0
	修繕料	0	0	0	0
	その他支出	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
【参考】維持補修費【消費的事業】		0	0	0	0
備考					

■ 利用状況	H30	R1	R2	H30-R2平均
延べ園児数（人）	409	411	316	379

（令和3年3月31日時点）

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

そらいろ保育ルーム

施設コード

06211

大分類

児童施設

小分類

民間保育所・地域型保育施設（市有・市借建物貸付分）

■ 基本情報

施設名称	そらいろ保育ルーム		
所在地	神原5-1-101		
所管	局	こども支援局	
	課	保育幼稚園支援課	
開設年度	2011年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	貸付（民間運営）	
避難所指定（収容予定人数）	—		
備考	神原住宅1号棟101号室		

■ 土地・建物情報

敷地面積	38.17㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	神原住宅に含む		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	—	
	地下	—	
構造※	—		
建築年月日※	—		
取得価額等	3,400,950円		
減価償却累計額	1,780,150円		
有形固定資産減価償却率	52.34%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)

R2 維持管理経費なし

■ 維持管理経費

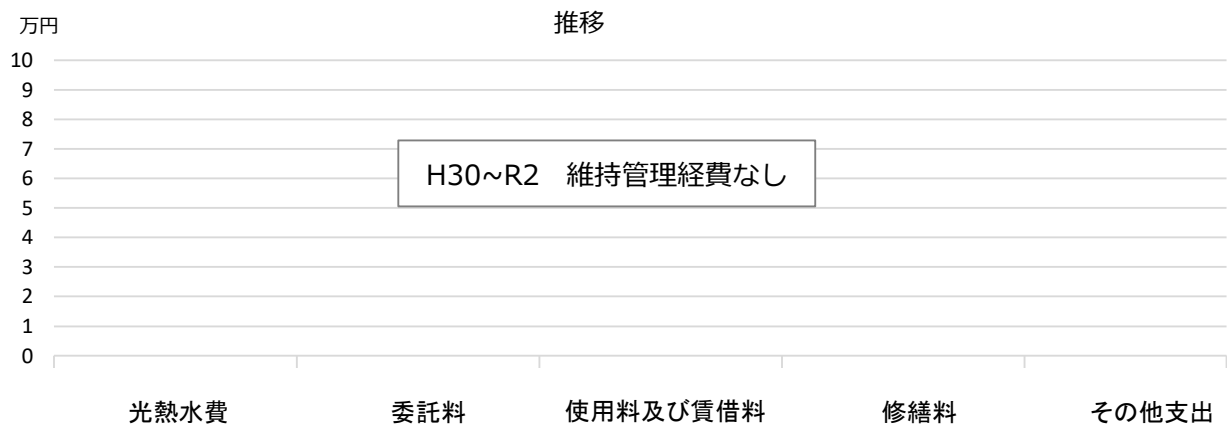
	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入（円）				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】（円）				
光熱水費				
電気	0	0	0	0
ガス	0	0	0	0
上下水道	0	0	0	0
その他	0	0	0	0
計	0	0	0	0
委託料	0	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	0	0	0
その他支出	0	0	0	0
計	0	0	0	0
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0
備考				

■ 利用状況

	H30	R1	R2	H30-R2平均
延べ園児数（人）	56	41	54	50

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

保育ルーム chouchou

施設コード

06212

大分類

児童施設

小分類

民間保育所・地域型保育施設（市有・市借建物貸付分）

■ 基本情報

施設名称	保育ルーム chouchou		
所在地	上ケ原九番町1-56		
所管	局	こども支援局	
	課	保育幼稚園支援課	
開設年度	2011年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	貸付（民間運営）	
避難所指定（収容予定人数）	—		
備考	上ケ原九番町住宅集会所内		



■ 土地・建物情報

敷地面積	48.90㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	上ケ原九番町住宅に含む		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	—	
	地下	—	
構造※	—		
建築年月日※	—		
取得価額等	2,688,420円		
減価償却累計額	1,533,750円		
有形固定資産減価償却率	57.05%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)

R2 維持管理経費なし

■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入（円）				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】（円）				
光熱水費				
電気	0	0	0	0
ガス	0	0	0	0
上下水道	0	0	0	0
その他	0	0	0	0
計	0	0	0	0
委託料	0	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	0	0	0
その他支出	0	0	0	0
計	0	0	0	0
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0

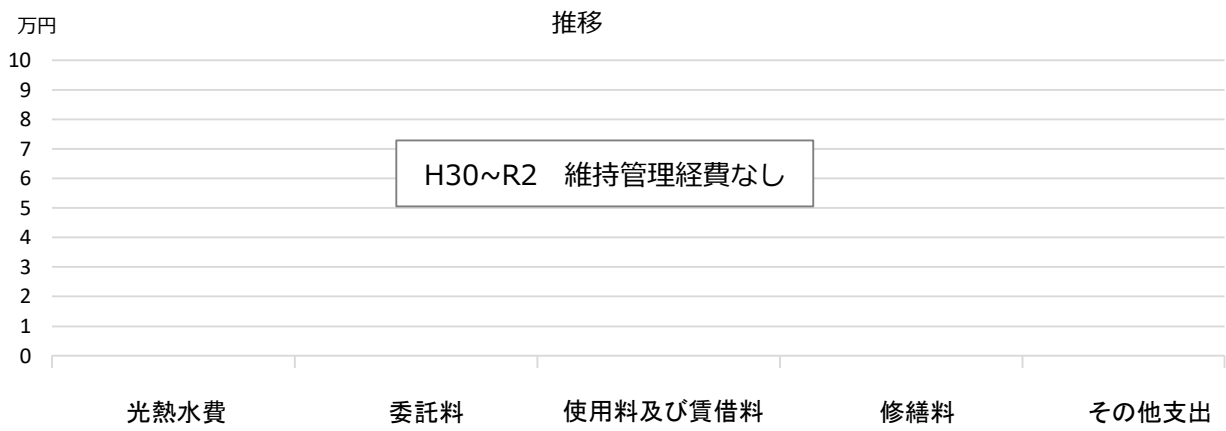
備考

■ 利用状況

	H30	R1	R2	H30-R2平均
延べ園児数（人）	54	60	56	57

（令和3年3月31日時点）

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

おおぞら園

施設コード

06213

大分類

児童施設

小分類

民間保育所・地域型保育施設（市有・市借建物貸付分）

■ 基本情報

施設名称	おおぞら園		
所在地	宮前町8-22		
所管	局	こども支援局	
	課	保育幼稚園支援課	
開設年度	2013年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	貸付（民間運営）	
避難所指定（収容予定人数）	—		
備考	浜脇幼稚園園舎内		



■ 土地・建物情報

敷地面積	210.90㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	215.00㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1970年3月1日	
	築 51 年	
取得価額等	16,008,272円	
減価償却累計額	6,234,552円	
有形固定資産減価償却率	38.95%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)

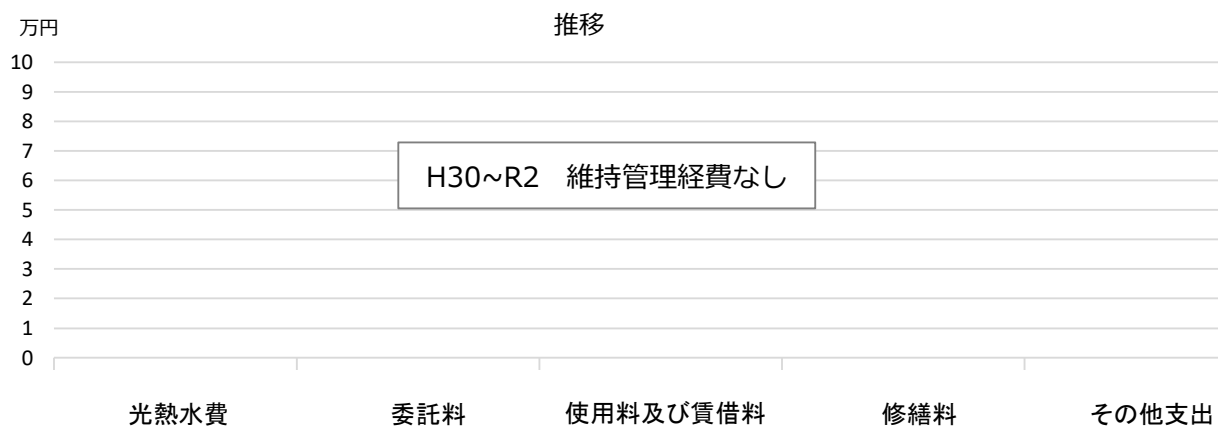
R2 維持管理経費なし

■ 維持管理経費		H30	R1	R2	H30-R2平均
収入（円）	使用料	0	0	0	0
	補助金	0	0	0	0
	その他収入	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】（円）					
	光熱水費				
	電気	*	*	*	—
	ガス	0	0	0	0
	上下水道	*	*	*	—
	その他	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
	委託料	0	0	0	0
	使用料及び賃借料	0	0	0	0
	修繕料	0	0	0	0
	その他支出	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
[参考] 維持補修費【消費的事業】		0	0	0	0
備考					*浜脇幼稚園に含まれる

■ 利用状況	H30	R1	R2	H30-R2平均
延べ園児数（人）	217	217	122	185

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

保育ルーム うさぎたんぽぽ

施設コード

06214

大分類

児童施設

小分類

民間保育所・地域型保育施設（市有・市借建物貸付分）

■ 基本情報

施設名称	保育ルーム うさぎたんぽぽ		
所在地	平木町4-1		
所管	局	こども支援局	
	課	保育幼稚園支援課	
開設年度	2011年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	貸付（民間運営）	
避難所指定（収容予定人数）	—		
備考	平木小学校校舎内		



■ 土地・建物情報

敷地面積	77.24㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	69.30㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	4 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1975年6月1日	
	築 45 年	
取得価額等	8,484,473円	
減価償却累計額	3,853,520円	
有形固定資産減価償却率	45.42%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)

R2 維持管理経費なし

■ 維持管理経費

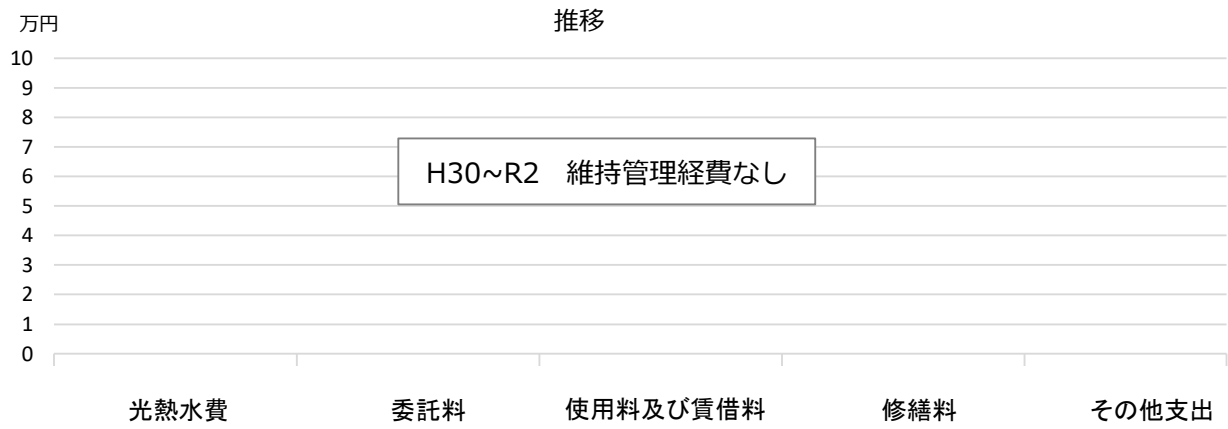
	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入（円）				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】（円）				
光熱水費				
電気	0	0	0	0
ガス	0	0	0	0
上下水道	0	0	0	0
その他	0	0	0	0
計	0	0	0	0
委託料	0	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	0	0	0
その他支出	0	0	0	0
計	0	0	0	0
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0
備考				

■ 利用状況

	H30	R1	R2	H30-R2平均
延べ園児数（人）	111	113	112	112

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度

小規模保育施設 りんごさくらんぼ

施設コード

06215

大分類

児童施設

小分類

民間保育所・地域型保育施設（市有・市借建物貸付分）

■ 基本情報

施設名称	小規模保育施設 りんごさくらんぼ	
所在地	小松北町2丁目4-1	
所管	局	こども支援局
	課	保育幼稚園支援課
開設年度	2012年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営	貸付（民間運営）
避難所指定（収容予定人数）	—	
備考	小松幼稚園（休園）・共同利用施設小松センター併設	



■ 土地・建物情報

敷地面積	112.70㎡
うち借地面積	0.00㎡
延床面積	105.00㎡
うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上 3 F
	地下 —
構造※	鉄筋コンクリート造
建築年月日※	1974年3月1日
	築 47 年
取得価額等	6,955,200円
減価償却累計額	2,562,714円
有形固定資産減価償却率	36.85%

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)

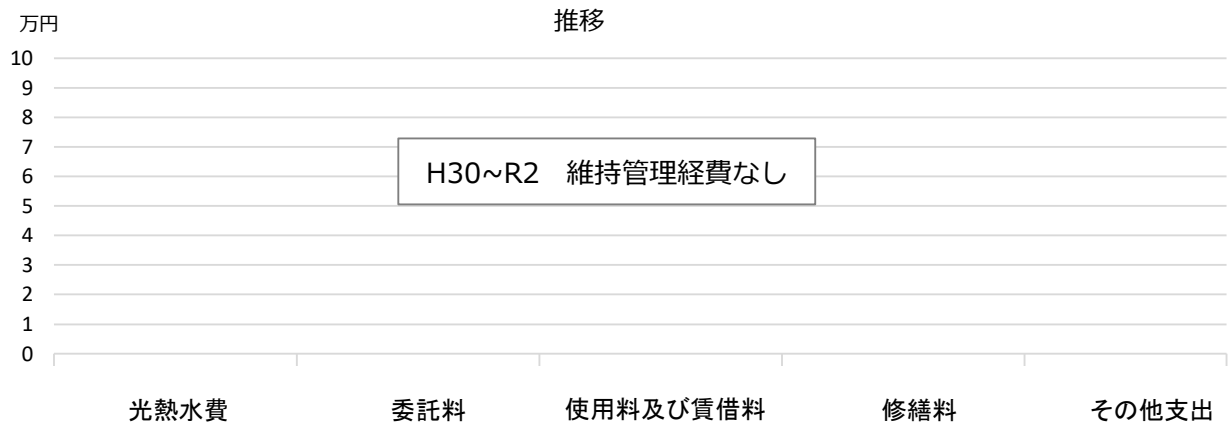
R2 維持管理経費なし

■ 維持管理経費		H30	R1	R2	H30-R2平均
収入（円）	使用料	0	0	0	0
	補助金	0	0	0	0
	その他収入	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】（円）					
	光熱水費				
	電気	*	*	*	—
	ガス	0	0	0	0
	上下水道	*	*	*	—
	その他	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
	委託料	0	0	0	0
	使用料及び賃借料	0	0	0	0
	修繕料	0	0	0	0
	その他支出	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
【参考】維持補修費【消費的事業】		0	0	0	0
備考					*小松幼稚園に含まれる

■ 利用状況	H30	R1	R2	H30-R2平均
延べ園児数（人）	143	143	143	143

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

むしっこ保育園

施設コード

06216

大分類

児童施設

小分類

民間保育所・地域型保育施設（市有・市借建物貸付分）

■ 基本情報

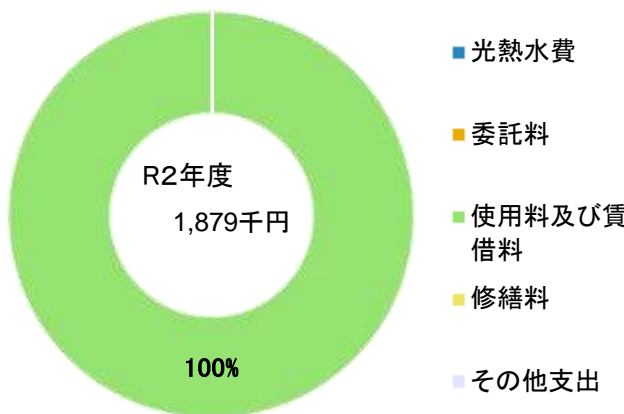
施設名称	むしっこ保育園		
所在地	薬師町2-62		
所管	局	こども支援局	
	課	保育幼稚園支援課	
開設年度	2011年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	リース	
運営形態	運営	貸付（民間運営）	
避難所指定（収容予定人数）	—		
備考			

■ 土地・建物情報

敷地面積	751.73㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	176.99㎡	
	うち借受面積	176.99㎡
階数※	地上	1 F
	地下	—
構造※	鉄骨造	
建築年月日※	2013年3月14日	
	築 8 年	
取得価額等	9,393,030円	
減価償却累計額	5,635,818円	
有形固定資産減価償却率	60.00%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



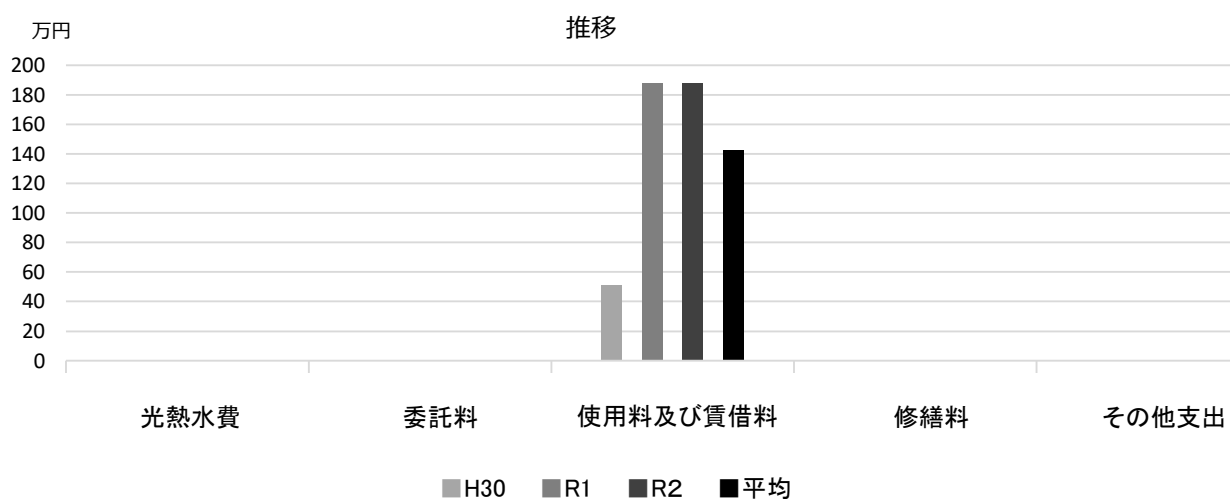
■ 維持管理経費		H30	R1	R2	H30-R2平均
収入（円）	使用料	0	0	0	0
	補助金	0	0	0	0
	その他収入	512,640	512,640	512,640	512,640
	計	512,640	512,640	512,640	512,640
維持管理経費【支出】（円）					
	光熱水費				
	電気	0	0	0	0
	ガス	0	0	0	0
	上下水道	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
	委託料	0	0	0	0
	使用料及び賃借料	512,640	1,878,606	1,878,606	1,423,284
	修繕料	0	0	0	0
	その他支出	0	0	0	0
	計	512,640	1,878,606	1,878,606	1,423,284
[参考] 維持補修費【消費的事業】		512,640	27,500	0	180,047

備考

■ 利用状況	H30	R1	R2	H30-R2平均
延べ園児数（人）	424	428	424	425

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

■ 基本情報

施設名称	保育園 パステルのおうち こりす・こぐま	
所在地	大谷町1-29	
所管	局	こども支援局
	課	保育幼稚園支援課
開設年度	2014年	
所有状況	土地	市保有
	建物	リース
運営形態	運営 貸付（民間運営）	
避難所指定（収容予定人数）	—	
備考		

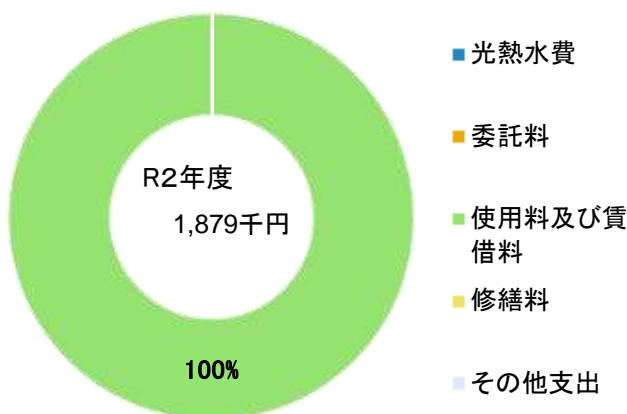


■ 土地・建物情報

敷地面積	407.97㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	178.80㎡	
	うち借受面積	178.80㎡
階数※	地上	1 F
	地下	—
構造※	鉄骨造	
建築年月日※	2014年3月24日	
	築 7 年	
取得価額等	5,637,600円	
減価償却累計額	3,765,916円	
有形固定資産減価償却率	66.80%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

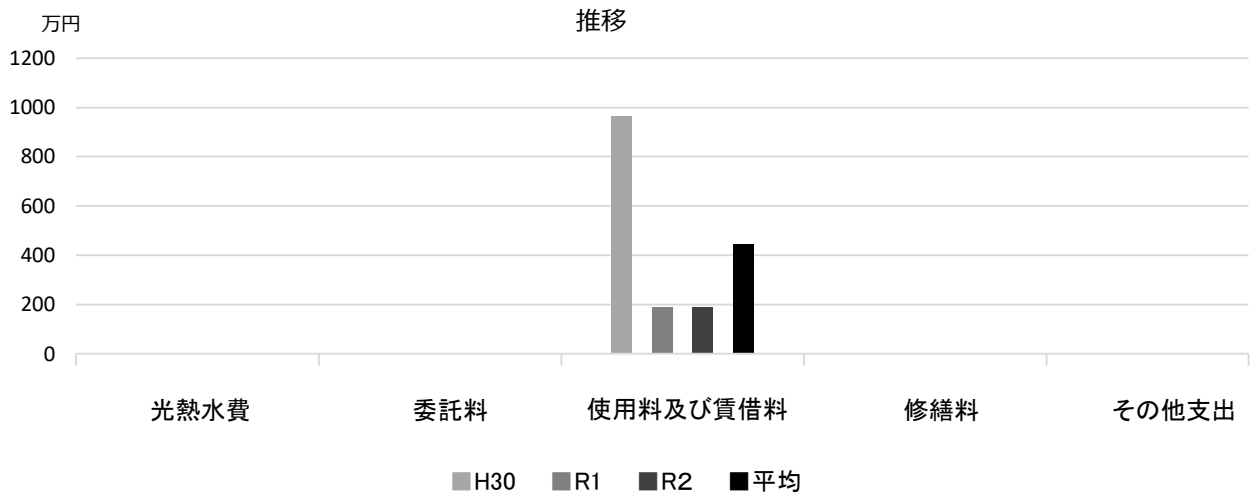
	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	2,353,440	341,916	341,916	1,012,424
計	2,353,440	341,916	341,916	1,012,424
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	0	0	0	0
ガス	0	0	0	0
上下水道	0	0	0	0
その他	0	0	0	0
計	0	0	0	0
委託料	0	0	0	0
使用料及び賃借料	9,646,055	1,879,200	1,879,200	4,468,152
修繕料	38,880	0	0	12,960
その他支出	0	0	0	0
計	9,684,935	1,879,200	1,879,200	4,481,112
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0

備考

■ 利用状況

	H30	R1	R2	H30-R2平均
延べ園児数 (人)	344	357	357	353

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

小規模保育園 森のこどもたち

施設コード

06221

大分類

児童施設

小分類

民間保育所・地域型保育施設

■ 基本情報

施設名称	小規模保育園 森のこどもたち		
所在地	田中町1-6 3階		
所管	局	こども支援局	
	課	保育幼稚園支援課	
開設年度	2019年		
所有状況	土地	借用	
	建物	借用	
運営形態	運営	貸付（民間運営）	
避難所指定（収容予定人数）	—		
備考	エビスタ西宮3F 送迎保育ステーション 森の駅 を含む		

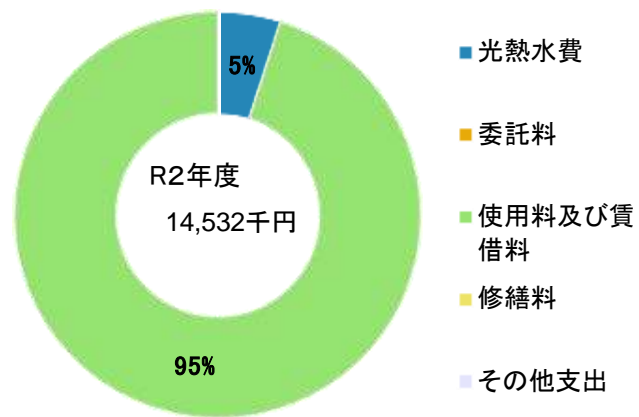


■ 土地・建物情報

敷地面積	—	
	うち借地面積	—
延床面積	230.22㎡	
	うち借受面積	230.22㎡
階数※	地上	3 F
	地下	—
構造※	—	
建築年月日※	—	
取得価額等	—	
減価償却累計額	—	
有形固定資産減価償却率	—	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入（円）				
使用料	—	0	0	0
補助金	—	0	0	0
その他収入	—	13,688,220	13,813,800	13,751,010
計	—	13,688,220	13,813,800	13,751,010
維持管理経費【支出】（円）				
光熱水費				
電気	—	549,810	599,008	574,409
ガス	—	0	0	0
上下水道	—	105,551	119,638	112,595
その他	—	0	0	0
計	—	655,361	718,646	687,004
委託料	—	0	0	0
使用料及び賃借料	—	13,688,220	13,813,800	13,751,010
修繕料	—	0	0	0
その他支出	—	0	0	0
計	—	14,343,581	14,532,446	14,438,014
[参考] 維持補修費【消費的事業】	—	0	0	0

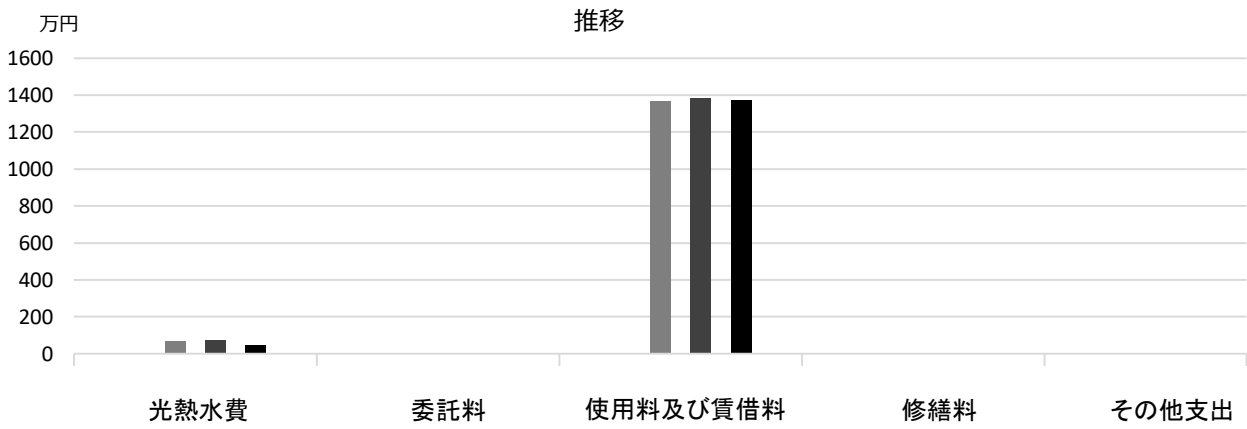
備考

■ 利用状況

	H30	R1	R2	H30-R2平均
延べ園児数（人）	—	227	227	227

（令和3年3月31日時点）

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

むつみ児童館

施設コード

06301

大分類

児童施設

小分類

児童館・児童センター

■ 基本情報

施設名称	むつみ児童館		
所在地	芦原町7-7		
所管	局	こども支援局	
	課	子育て総合センター	
開設年度	1969年(2018年移転)		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考	芦原むつみ保育所併設		

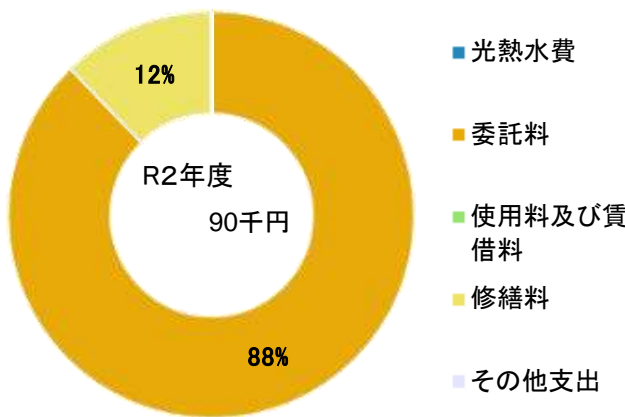


■ 土地・建物情報

敷地面積	2,678.85㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	芦原むつみ保育所に含む		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	—	
	地下	—	
構造※	—		
建築年月日※	—		
取得価額等	1,020,600円		
減価償却累計額	478,660円		
有形固定資産減価償却率	46.90%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	*	*	*	—
ガス	*	*	*	—
上下水道	*	*	*	—
その他	*	*	*	—
計	—	—	—	—
委託料	77,760	78,480	79,200	78,480
使用料及び賃借料	89,813	0	0	29,938
修繕料	51,840	0	11,000	20,947
その他支出	0	0	0	0
計	219,413	78,480	90,200	129,364
[参考] 維持補修費【消費的事業】	1,111,752	294,624	434,500	613,625

備考

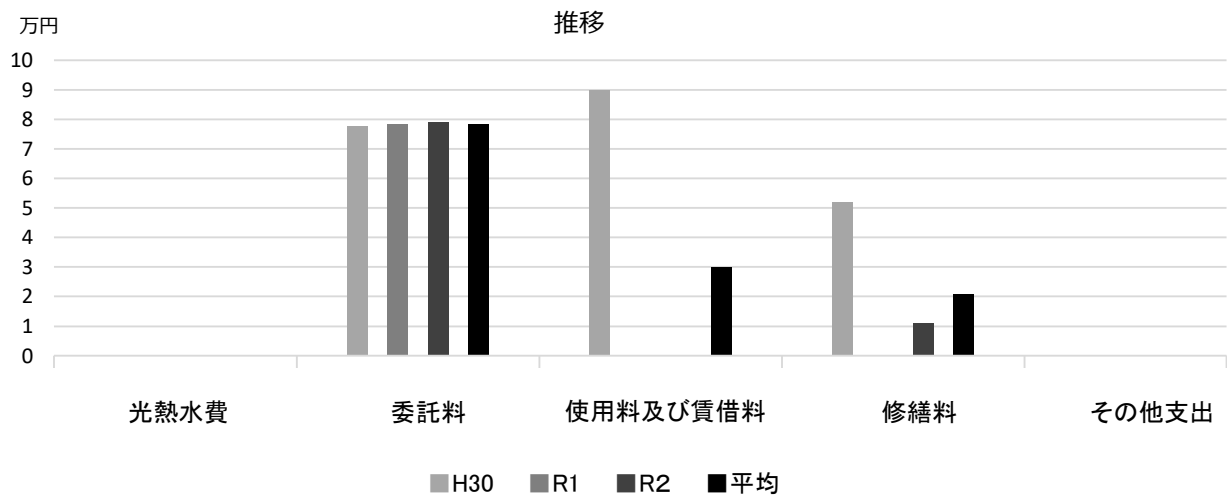
*芦原むつみ保育所に含まれる

■ 利用状況

	H30	R1	R2	H30-R2平均
登録利用者数(人)	62,476	44,358	25,599	44,144

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

浜脇児童館

施設コード

06302

大分類

児童施設

小分類

児童館・児童センター

■ 基本情報

施設名称	浜脇児童館		
所在地	浜脇町3-13		
所管	局	こども支援局	
	課	子育て総合センター	
開設年度	1971年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考	浜脇保育所併設		

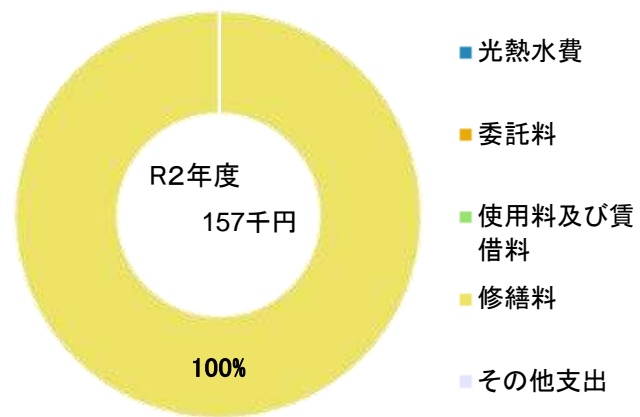


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,606.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	浜脇保育所に含む		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	—	
	地下	—	
構造※	—		
建築年月日※	—		
取得価額等	—		
減価償却累計額	—		
有形固定資産減価償却率	—		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	*	*	*	—
ガス	*	*	*	—
上下水道	*	*	*	—
その他	*	*	*	—
計	—	—	—	—
委託料	*	*	*	—
使用料及び賃借料	89,813	0	0	29,938
修繕料	66,852	0	156,750	74,534
その他支出	0	0	0	0
計	156,665	0	156,750	104,472
[参考] 維持補修費【消費的事業】	541,620	229,900	270,600	347,373

備考

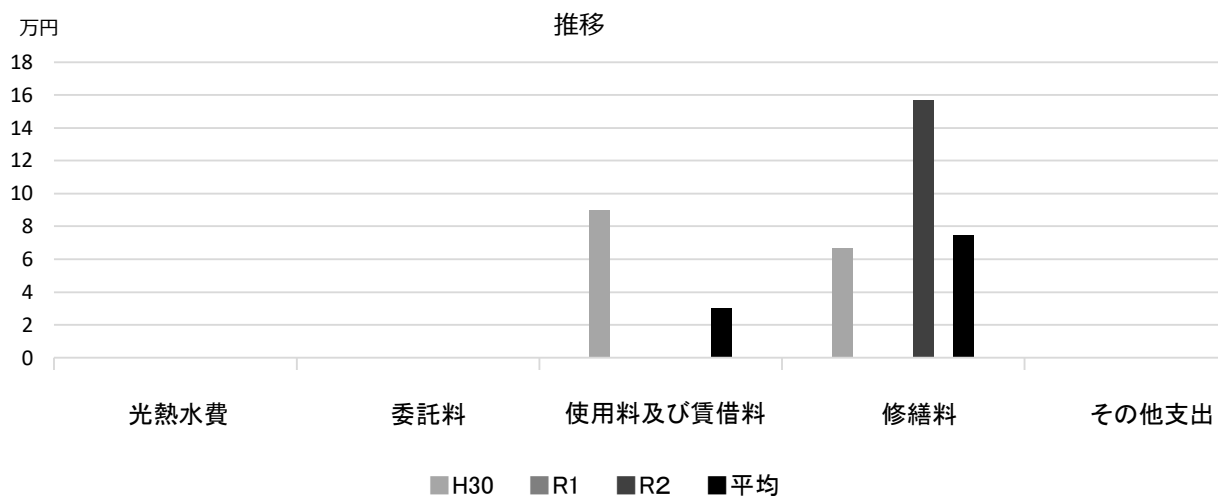
*浜脇保育所に含まれる

■ 利用状況

	H30	R1	R2	H30-R2平均
登録利用者数 (人)	15,113	12,938	2,290	10,114

(令和3年3月31日時点)

■維持管理経費の推移（H30～R2）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～R2）

件名	金額（円）	実施年度
浜脇保育所・児童館屋上防水改修工事	3,185,173	2020
大規模改修工事	249,541,577	2017

津門児童館

施設コード 06303
大分類 児童施設
小分類 児童館・児童センター

■ 基本情報

施設名称	津門児童館		
所在地	津門稲荷町5-23		
所管	局	こども支援局	
	課	子育て総合センター	
開設年度	1971年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考	津門保育所併設		

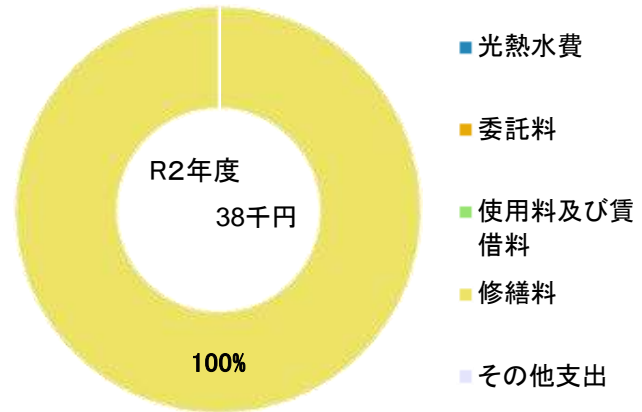


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,279.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	津門保育所に含む		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	—	
	地下	—	
構造※	—		
建築年月日※	—		
取得価額等	—		
減価償却累計額	—		
有形固定資産減価償却率	—		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

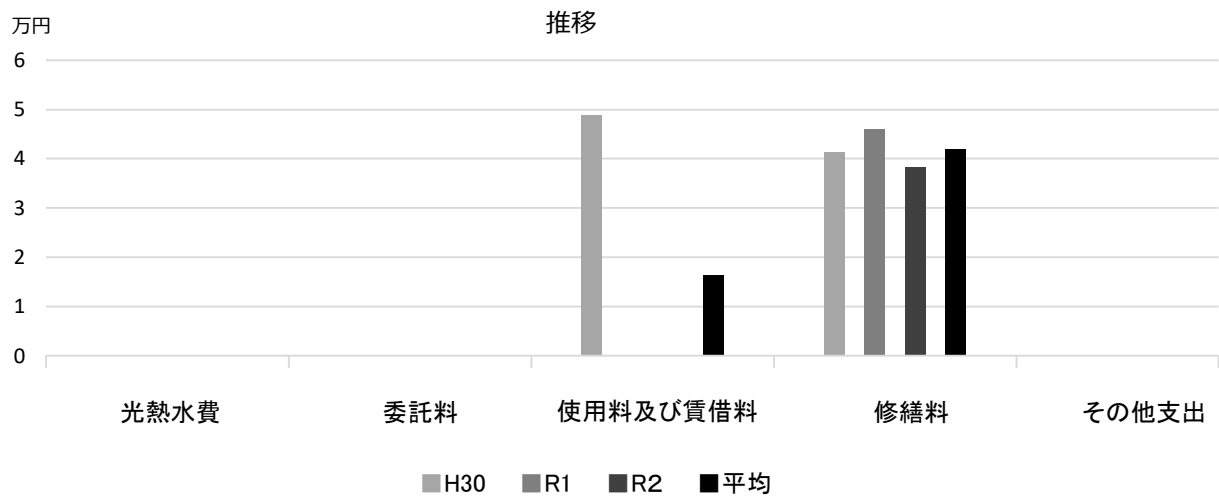
■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費		H30	R1	R2	H30-R2平均
収入(円)	使用料	0	0	0	0
	補助金	0	0	0	0
	その他収入	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】(円)					
	光熱水費	*	*	*	—
	電気	*	*	*	—
	ガス	*	*	*	—
	上下水道	*	*	*	—
	その他	*	*	*	—
	計	—	—	—	—
	委託料	*	*	*	—
	使用料及び賃借料	48,860	0	0	16,287
	修繕料	41,400	45,980	38,350	41,910
	その他支出	0	0	0	0
	計	90,260	45,980	38,350	58,197
[参考] 維持補修費【消費的事業】		40,500	86,280	0	42,260
備考					*津門保育所に含まれる

■ 利用状況	H30	R1	R2	H30-R2平均
登録利用者数(人)	22,508	21,460	8,459	17,476

■維持管理経費の推移（H30～R2）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～R2）

件名	金額（円）	実施年度
----	-------	------

鳴尾児童館

施設コード

06304

大分類

児童施設

小分類

児童館・児童センター

■ 基本情報

施設名称	鳴尾児童館		
所在地	笠屋町19-1		
所管	局	こども支援局	
	課	子育て総合センター	
開設年度	1974年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考	鳴尾保育所、共同利用施設鳴尾センター併設 共同利用施設鳴尾センターに面積が含まれる		

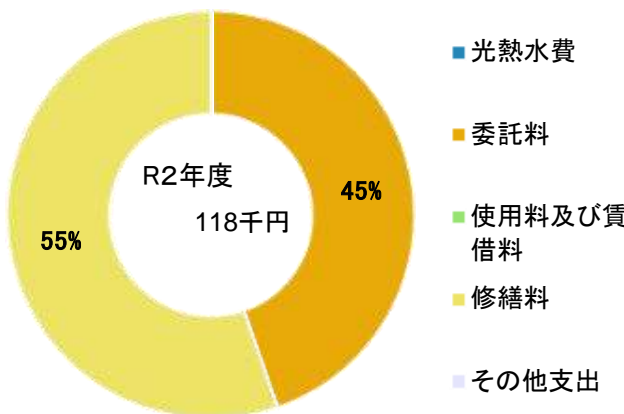


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,302.47㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	共同利用施設鳴尾センターに含む		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	—	
	地下	—	
構造※	—		
建築年月日※	—		
取得価額等	4,018,400円		
減価償却累計額	2,716,308円		
有形固定資産減価償却率	67.60%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	*	*	*	—
ガス	*	*	*	—
上下水道	*	*	*	—
その他	*	*	*	—
計	—	—	—	—
委託料	51,840	52,320	52,800	52,320
使用料及び賃借料	89,812	0	0	29,937
修繕料	11,340	0	65,200	25,513
その他支出	0	0	0	0
計	152,992	52,320	118,000	107,771
[参考] 維持補修費【消費的事業】	315,360	237,600	905,300	486,087

備考

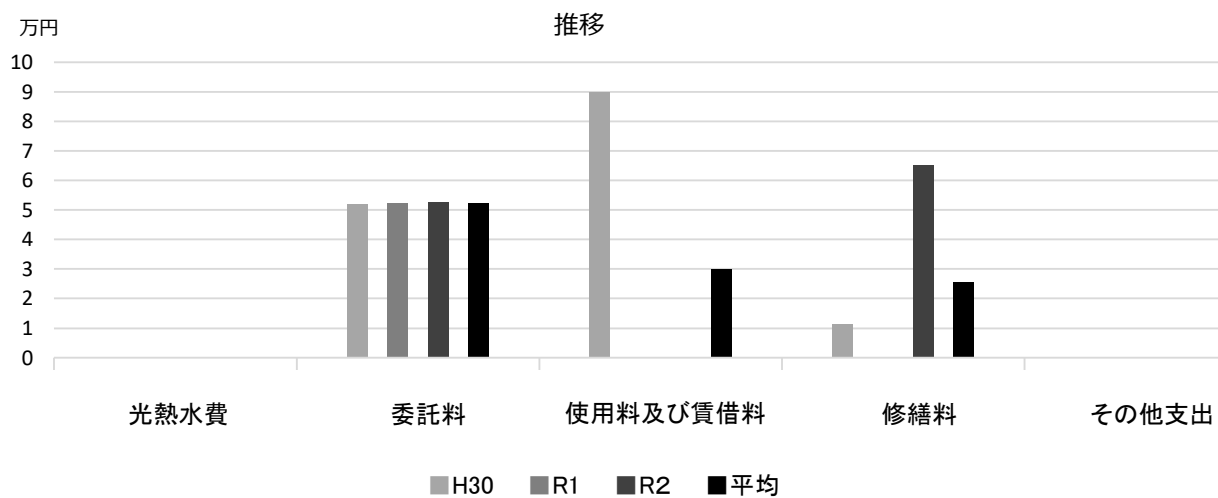
*鳴尾保育所に含まれる
委託料は一部鳴尾保育所に含まれる

■ 利用状況

	H30	R1	R2	H30-R2平均
登録利用者数(人)	24,933	20,582	8,923	18,146

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

大社児童センター

施設コード

06305

大分類

児童施設

小分類

児童館・児童センター

■ 基本情報

施設名称	大社児童センター		
所在地	神垣町7-32		
所管	局	こども支援局	
	課	子育て総合センター	
開設年度	1981年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考	大社保育所併設		

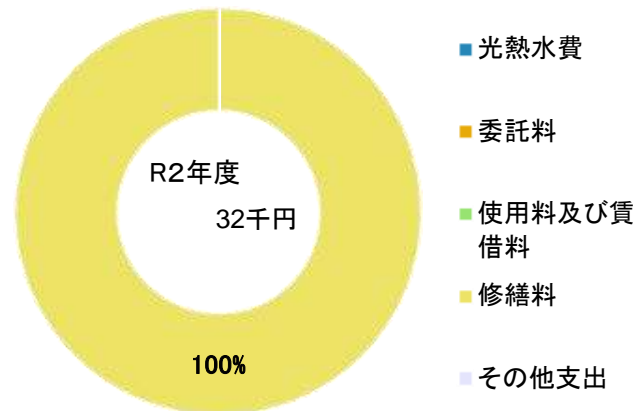


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,478.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	大社保育所に含む		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	—	
	地下	—	
構造※	—		
建築年月日※	—		
取得価額等	4,188,450円		
減価償却累計額	1,964,368円		
有形固定資産減価償却率	46.90%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)

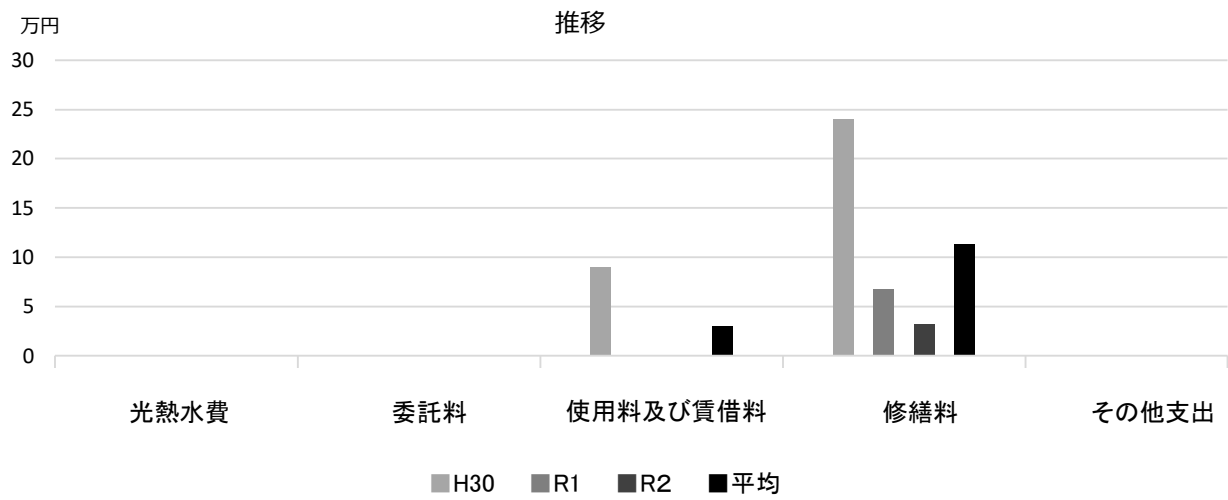


■ 維持管理経費		H30	R1	R2	H30-R2平均
収入(円)	使用料	0	0	0	0
	補助金	0	0	0	0
	その他収入	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】(円)					
	光熱水費	*	*	*	—
	電気	*	*	*	—
	ガス	*	*	*	—
	上下水道	*	*	*	—
	その他	*	*	*	—
	計	—	—	—	—
	委託料	*	*	*	—
	使用料及び賃借料	89,812	0	0	29,937
	修繕料	239,760	68,040	31,900	113,233
	その他支出	0	0	0	0
	計	329,572	68,040	31,900	143,171
[参考] 維持補修費【消費的事業】		0	0	37,631	12,544
備考					*大社保育所に含まれる

■ 利用状況	H30	R1	R2	H30-R2平均
登録利用者数(人)	22,816	20,891	9,894	17,867

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

高須児童センター

施設コード

06306

大分類

児童施設

小分類

児童館・児童センター

■ 基本情報

施設名称	高須児童センター		
所在地	高須町2丁目1-35		
所管	局	こども支援局	
	課	子育て総合センター	
開設年度	1984年		
所有状況	土地	借用	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考	高須市民センター内		

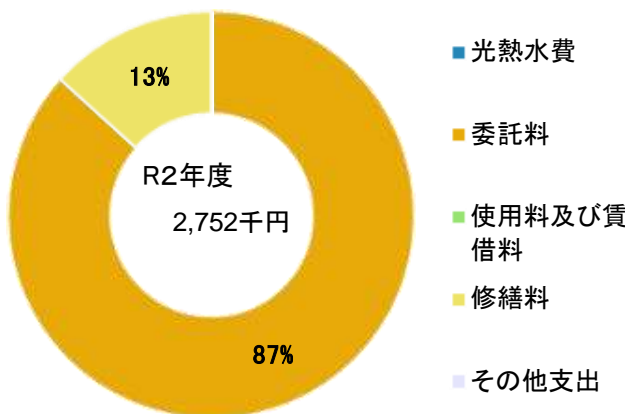


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,496.73㎡		
	うち借地面積	1,496.73㎡	
延床面積	447.21㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	2 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1984年3月23日		
	築 37 年		
取得価額等	152,945,820円		
減価償却累計額	141,321,936円		
有形固定資産減価償却率	92.40%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

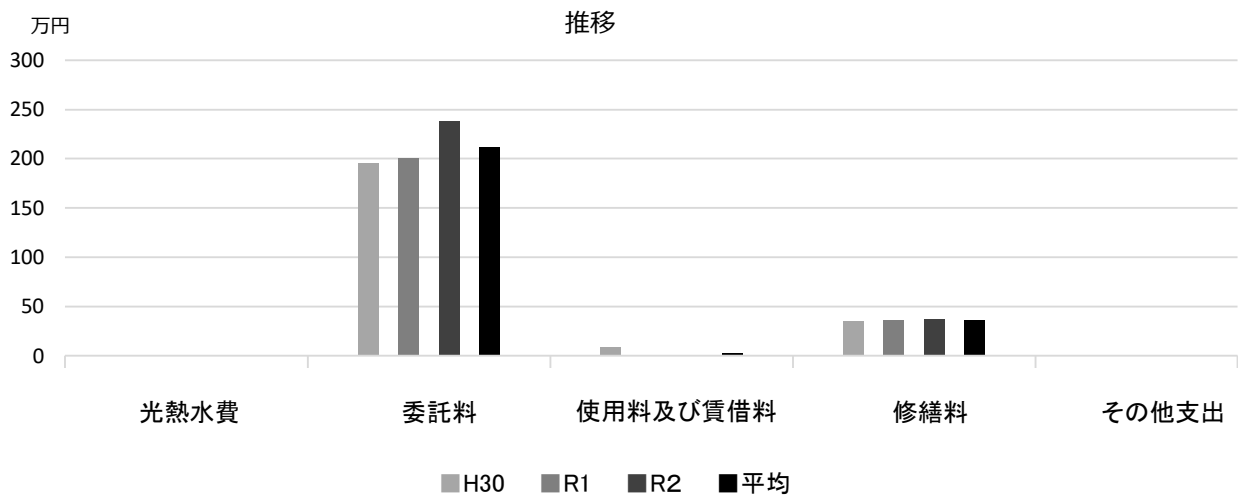
	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	*	*	*	—
ガス	*	*	*	—
上下水道	*	*	*	—
その他	*	*	*	—
計	—	—	—	—
委託料	1,955,070	2,004,510	2,385,251	2,114,944
使用料及び賃借料	89,812	0	0	29,937
修繕料	348,840	365,040	366,993	360,291
その他支出	0	0	0	0
計	2,393,722	2,369,550	2,752,244	2,505,172
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	1,150,906	454,861	535,256
備考				*高須公民館に含まれる

■ 利用状況

	H30	R1	R2	H30-R2平均
登録利用者数(人)	28,584	24,837	10,155	21,192

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移（H30～R2）



■ 主な工事履歴【投資的事業】（H29～R2）

件名	金額（円）	実施年度
高須公民館・高須児童センター・鳴尾支所高須分室外壁・防水改修工事	17,759,832	2020

塩瀬児童センター

施設コード

06307

大分類

児童施設

小分類

児童館・児童センター

■ 基本情報

施設名称	塩瀬児童センター		
所在地	名塩新町1		
所管	局	こども支援局	
	課	子育て総合センター	
開設年度	1990年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考	塩瀬センター4階		

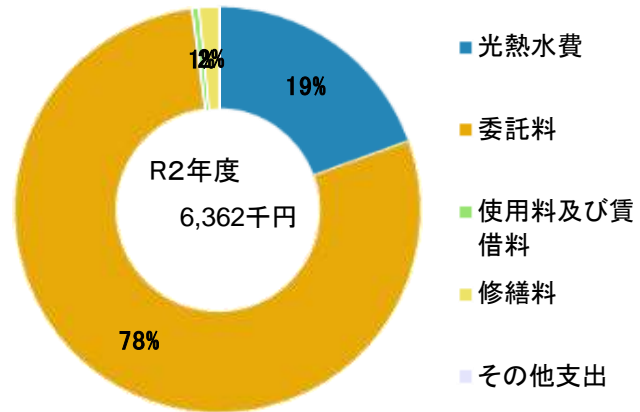


■ 土地・建物情報

敷地面積	3,591.97㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	647.58㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	5 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1990年10月31日		
	築 30 年		
取得価額等	239,617,526円		
減価償却累計額	146,923,849円		
有形固定資産減価償却率	61.32%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	915,300	934,892	814,220	888,137
ガス	332,424	340,954	308,000	327,126
上下水道	138,000	172,600	117,600	142,733
その他	0	0	0	0
計	1,385,724	1,448,446	1,239,820	1,357,997
委託料	3,877,379	4,374,904	4,991,681	4,414,655
使用料及び賃借料	32,708	32,708	32,708	32,708
修繕料	0	0	98,120	32,707
その他支出	0	0	0	0
計	5,295,811	5,856,058	6,362,329	5,838,066
[参考] 維持補修費【消費的事業】	424,196	496,979	758,894	560,023

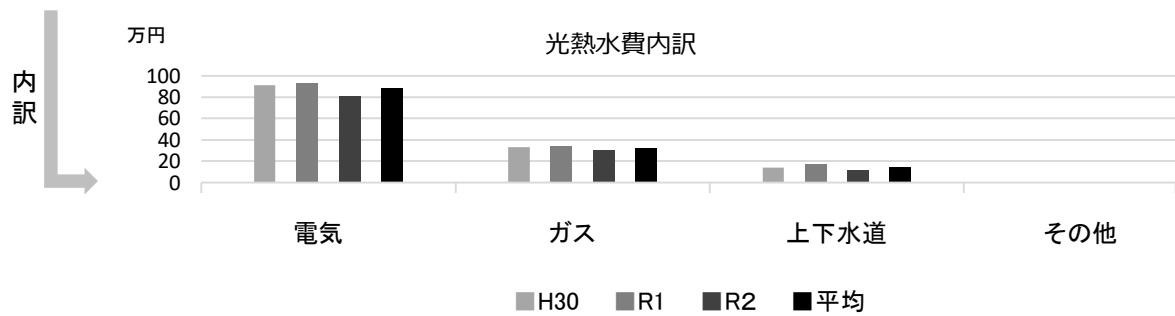
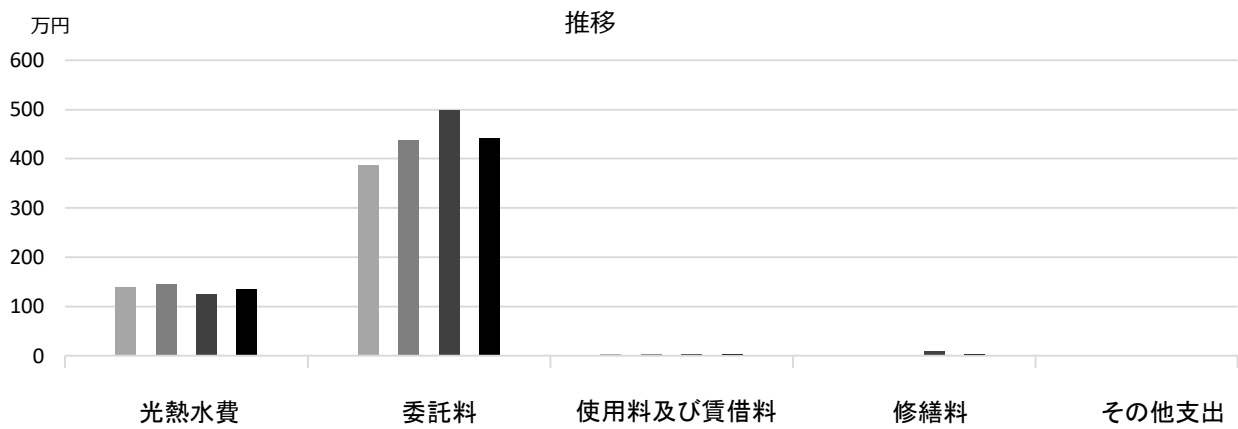
備考

■ 利用状況

	H30	R1	R2	H30-R2平均
登録利用者数(人)	23,353	20,377	5,944	16,558

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30～R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29～R2)

件名	金額 (円)	実施年度
塩瀬センター感知器他更新工事	626,866	2020
塩瀬センター公用車棟屋根改修工事	964,817	2020
塩瀬センター揚水ポンプ取替工事	280,844	2020
塩瀬センター屋上防水・外壁改修工事	9,909,428	2019
塩瀬センター自動火災報知設備他改修工事	1,943,720	2019
受変電設備改修工事他	897,676	2017
エレベーター改修工事	2,477,844	2017

山口児童センター

施設コード

06308

大分類

児童施設

小分類

児童館・児童センター

■ 基本情報

施設名称	山口児童センター		
所在地	山口町下山口4丁目1-8		
所管	局	こども支援局	
	課	子育て総合センター	
開設年度	2009年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考	山口センター3階		

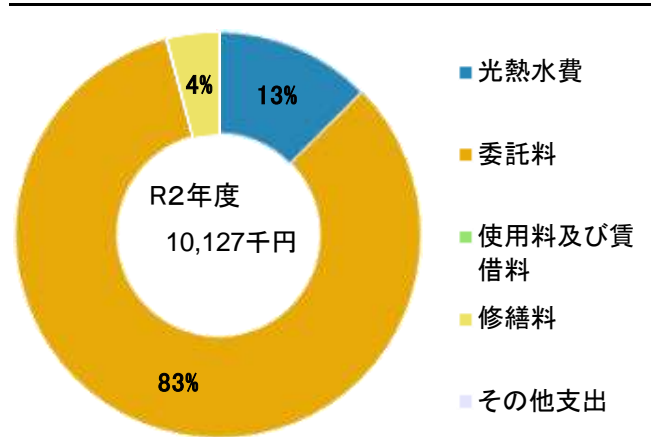


■ 土地・建物情報

敷地面積	5,025.64㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	728.78㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	4 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	2009年3月2日		
	築 12 年		
取得価額等	198,301,038円		
減価償却累計額	52,351,464円		
有形固定資産減価償却率	26.40%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	1,026,756	1,019,154	886,380	977,430
ガス	339,660	349,616	308,770	332,682
上下水道	112,300	111,900	79,600	101,267
その他	0	0	0	0
計	1,478,716	1,480,670	1,274,750	1,411,379
委託料	6,692,569	7,185,405	8,432,160	7,436,711
使用料及び賃借料	13,308	13,308	13,308	13,308
修繕料	0	218,678	407,000	208,559
その他支出	0	0	0	0
計	8,184,593	8,898,061	10,127,218	9,069,957
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0

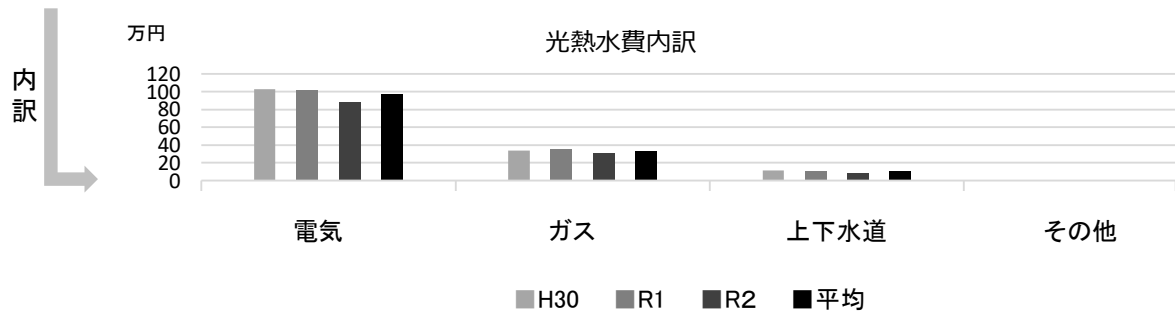
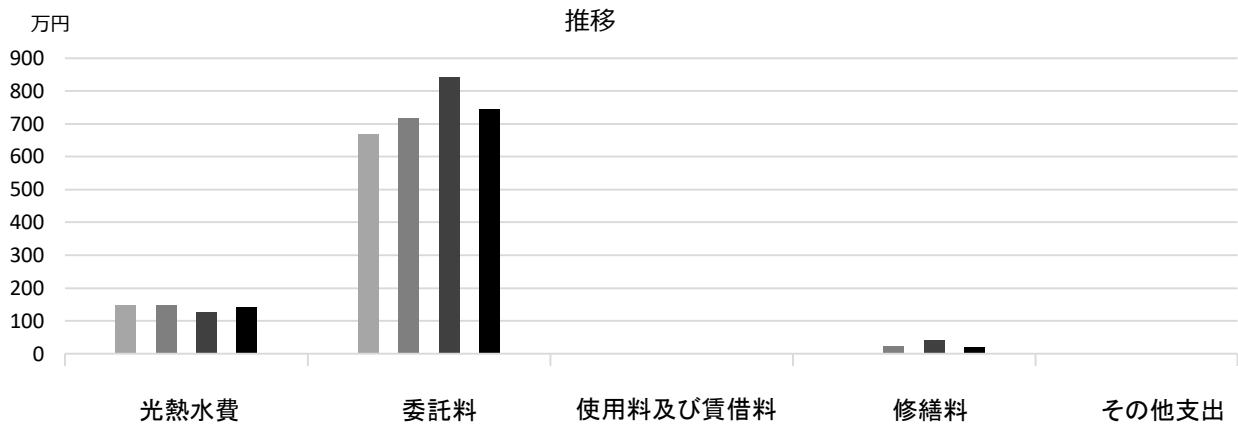
備考

■ 利用状況

	H30	R1	R2	H30-R2平均
登録利用者数(人)	35,739	30,443	13,093	26,425

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

鳴尾東留守家庭児童育成センター

施設コード

06401

大分類

児童施設

小分類

留守家庭児童育成センター

■ 基本情報

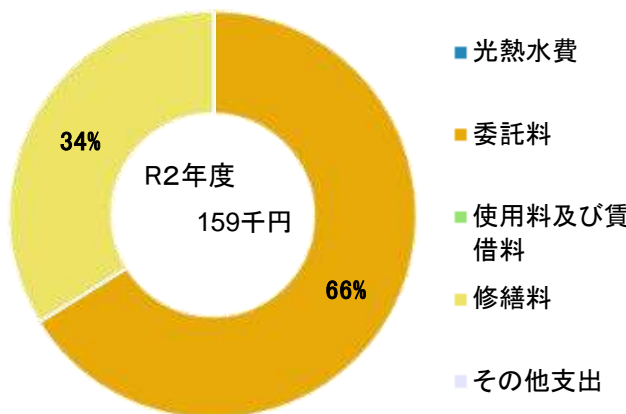
施設名称	鳴尾東留守家庭児童育成センター	
所在地	上田中町1-14	
所管	局	こども支援局
	課	育成センター課
開設年度	1968年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 指定管理	
避難所指定 (収容予定人数)	—	
備考	鳴尾東小学校 プール附属室1階	

■ 土地・建物情報

敷地面積	118.42㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	85.92㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	1 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1992年7月28日	
	築 28 年	
取得価額等	999,893円	
減価償却累計額	76,991円	
有形固定資産減価償却率	7.70%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

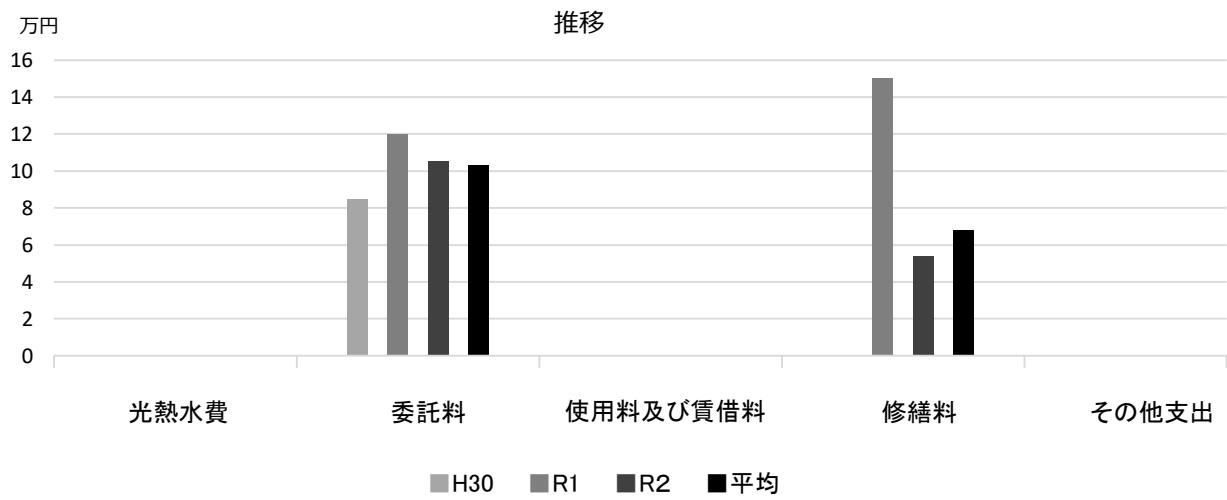
	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	*	*	*	—
ガス	0	0	0	0
上下水道	*	*	*	—
その他	0	0	0	0
計	0	0	0	0
委託料	84,588	120,067	105,488	103,381
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	150,350	53,750	68,033
その他支出	0	0	0	0
計	84,588	270,417	159,238	171,414
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0
備考				*鳴尾東小学校に含まれる

■ 利用状況

	H30	R1	R2	H30-R2平均
登録利用者数 (人)	63	66	78	69

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

甲子園浜留守家庭児童育成センター

施設コード

06402

大分類

児童施設

小分類

留守家庭児童育成センター

■ 基本情報

施設名称	甲子園浜留守家庭児童育成センター	
所在地	古川町1-65	
所管	局	こども支援局
	課	育成センター課
開設年度	1968年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 指定管理	
避難所指定 (収容予定人数)	—	
備考		

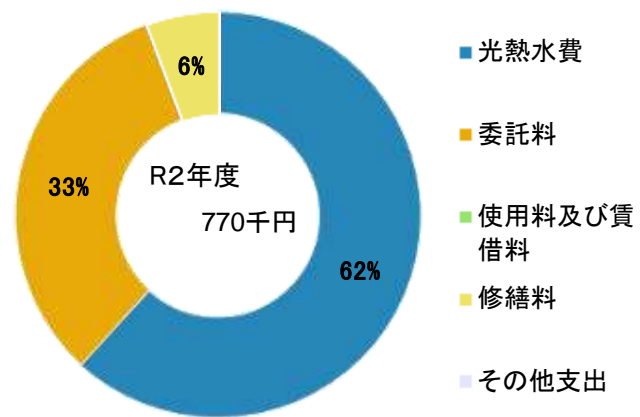


■ 土地・建物情報

敷地面積	470.52㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	172.67㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	1 F
	地下	—
構造※	軽量鉄骨造	
建築年月日※	2008年9月29日	
	築 12 年	
取得価額等	35,916,012円	
減価償却累計額	23,300,544円	
有形固定資産減価償却率	64.88%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】 (円)				
光熱水費				
電気	486,045	439,840	475,860	467,248
ガス	0	0	0	0
上下水道	*	*	*	—
その他	0	0	0	0
計	486,045	439,840	475,860	467,248
委託料	169,993	203,106	250,365	207,821
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	44,280	41,800	44,000	43,360
その他支出	0	0	0	0
計	700,318	684,746	770,225	718,430
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0

備考

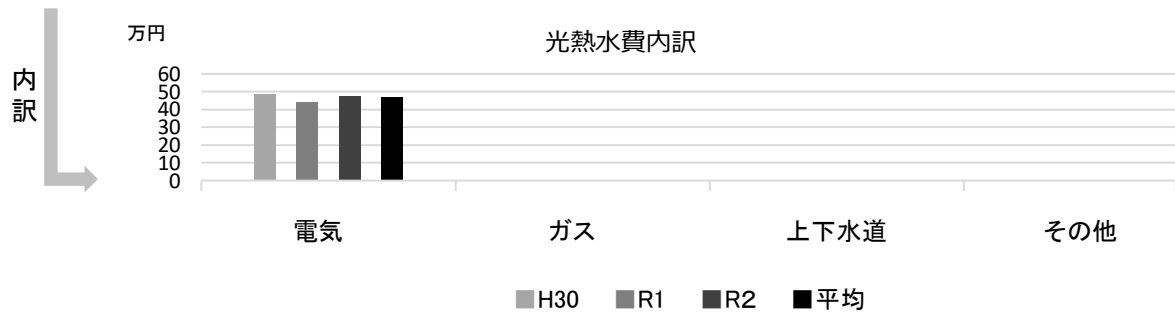
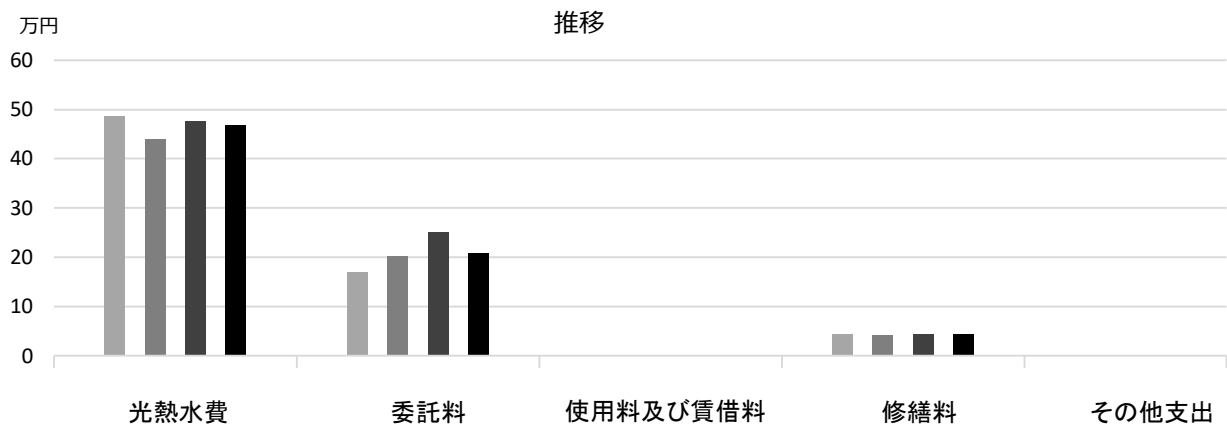
*甲子園浜小学校に含まれる

■ 利用状況

	H30	R1	R2	H30-R2平均
登録利用者数 (人)	89	64	81	78

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

香櫨園留守家庭児童育成センター

施設コード

06403

大分類

児童施設

小分類

留守家庭児童育成センター

■ 基本情報

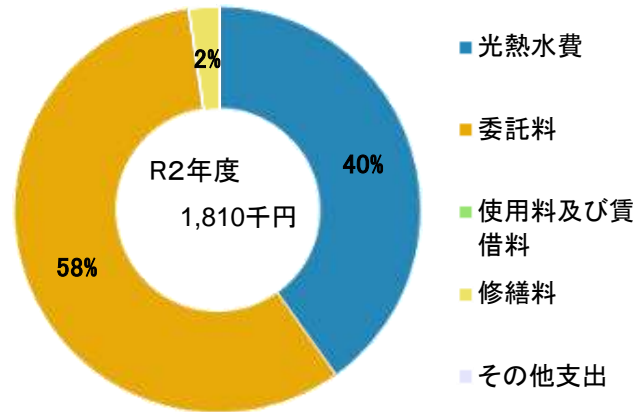
施設名称	香櫨園留守家庭児童育成センター		
所在地	中浜町3-15		
所管	局	こども支援局	
	課	育成センター課	
開設年度	1970年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考			

■ 土地・建物情報

敷地面積	570.99㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	645.86㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	2 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1993年11月13日		
	築 27 年		
取得価額等	167,984,286円		
減価償却累計額	38,116,609円		
有形固定資産減価償却率	22.69%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	211,267	306,914	596,669	371,617
ガス	0	0	0	0
上下水道	*	19,566	129,887	74,727
その他	0	0	0	0
計	211,267	326,480	726,556	421,434
委託料	195,176	450,183	1,041,263	562,207
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	22,680	16,500	42,020	27,067
その他支出	0	0	0	0
計	429,123	793,163	1,809,839	1,010,708
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0

備考

*香櫨園小学校に含まれる

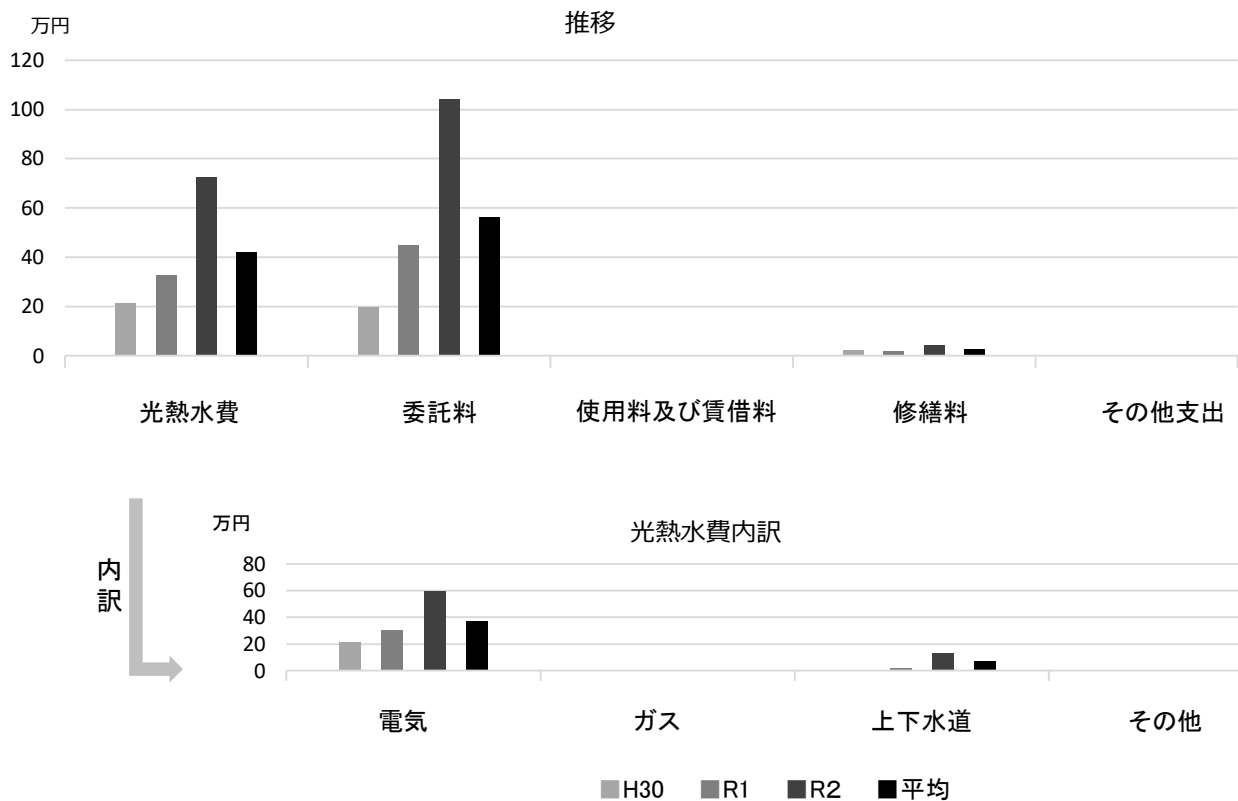
R1の上下水道の一部は香櫨園小学校に含まれる

■ 利用状況

	H30	R1	R2	H30-R2平均
登録利用者数 (人)	136	155	200	164

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30～R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29～R2)

件名	金額 (円)	実施年度
校舎改築工事	65,873,269	2019
校舎改築電気設備工事	2,272,626	2019
校舎改築衛生設備工事	883,062	2019
校舎棟改築空調設備工事	867,624	2019
第5育成センター等改修工事	29,432,865	2019
第5育成センター・市民館改修電気設備工事	2,806,100	2019

春風留守家庭児童育成センター

施設コード

06404

大分類

児童施設

小分類

留守家庭児童育成センター

■ 基本情報

施設名称	春風留守家庭児童育成センター	
所在地	上甲子園3丁目8-39	
所管	局	こども支援局
	課	育成センター課
開設年度	1973年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 指定管理	
避難所指定 (収容予定人数)	—	
備考		

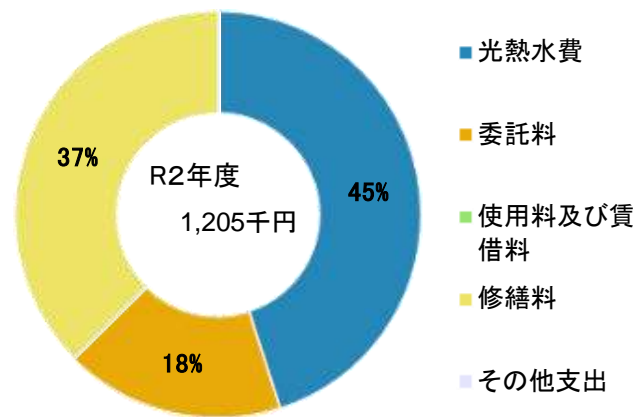


■ 土地・建物情報

敷地面積	313.14㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	153.09㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	1 F
	地下	—
構造※	軽量鉄骨造	
建築年月日※	1985年10月19日	
	築 35 年	
取得価額等	38,398,374円	
減価償却累計額	38,222,139円	
有形固定資産減価償却率	99.54%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	509,585	524,226	542,758	525,523
ガス	0	0	0	0
上下水道	*	*	*	—
その他	0	0	0	0
計	509,585	524,226	542,758	525,523
委託料	150,716	240,315	210,975	200,669
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	119,000	451,264	190,088
その他支出	0	0	0	0
計	660,301	883,541	1,204,997	916,280
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0

備考

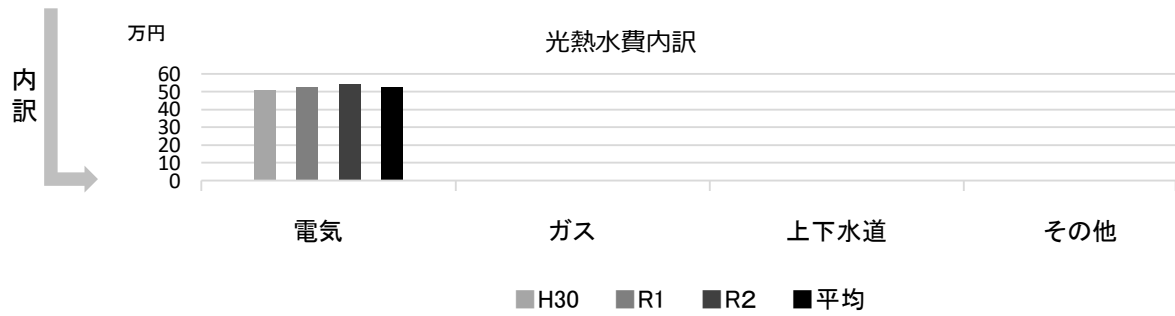
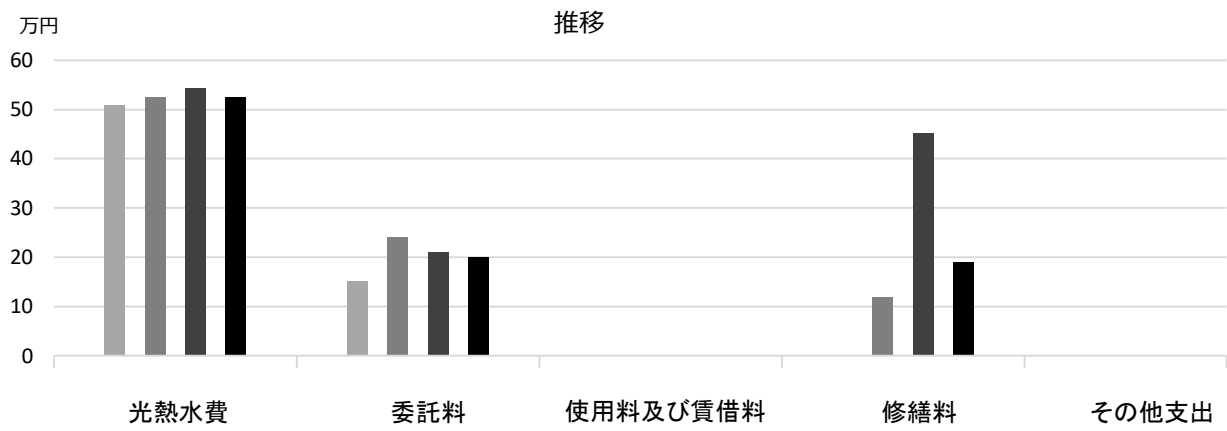
*春風小学校に含まれる

■ 利用状況

	H30	R1	R2	H30-R2平均
登録利用者数 (人)	133	143	159	145

(令和3年3月31日時点)

■維持管理経費の推移（H30～R2）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～R2）

件名	金額（円）	実施年度
----	-------	------

瓦林留守家庭児童育成センター

施設コード

06405

大分類

児童施設

小分類

留守家庭児童育成センター

■ 基本情報

施設名称	瓦林留守家庭児童育成センター		
所在地	瓦林町26-19		
所管	局	こども支援局	
	課	育成センター課	
開設年度	1974年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 指定管理		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考	瓦林小学校 体育倉庫2階		

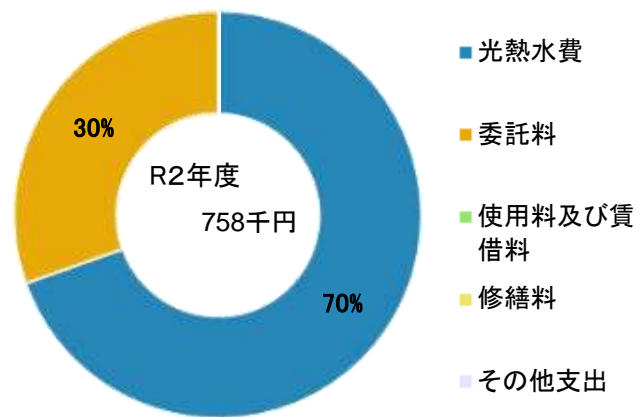


■ 土地・建物情報

敷地面積	248.19㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	155.61㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	1 F	
	地下	—	
構造※	軽量鉄骨造		
建築年月日※	2013年11月12日		
	築 7 年		
取得価額等	48,902,301円		
減価償却累計額	40,376,280円		
有形固定資産減価償却率	82.57%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	436,525	451,986	436,393	441,635
ガス	0	0	0	0
上下水道	123,524	122,059	90,840	112,141
その他	0	0	0	0
計	560,049	574,045	527,233	553,776
委託料	193,197	203,106	230,670	208,991
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	32,400	0	0	10,800
その他支出	0	0	0	0
計	785,646	777,151	757,903	773,567
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0

備考

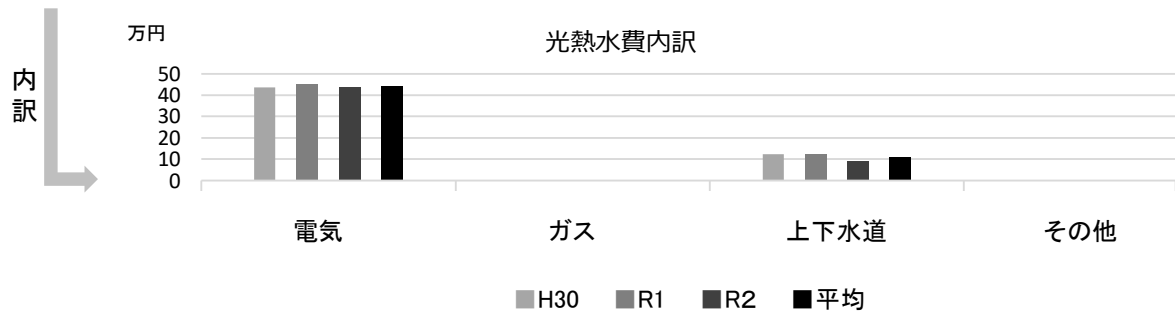
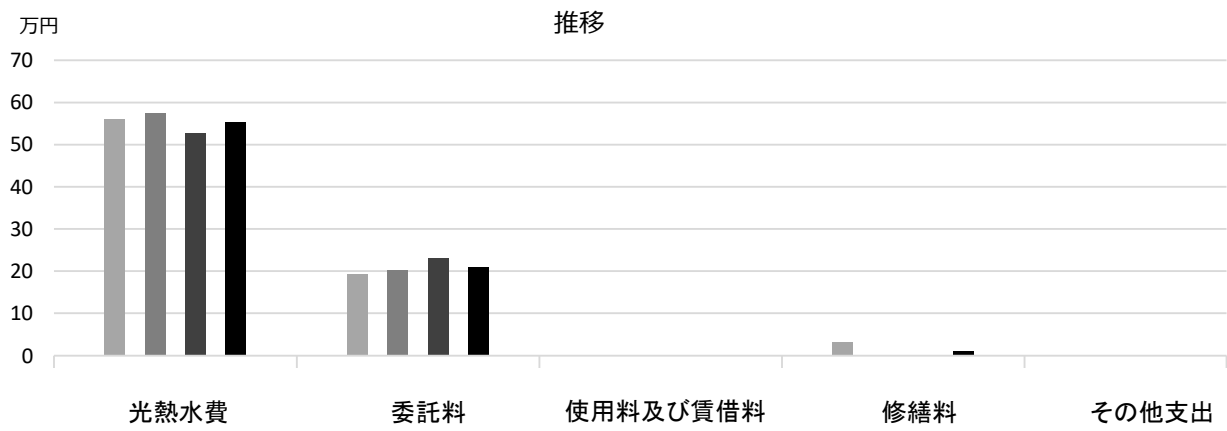
水道は一部瓦林小学校に含まれる

■ 利用状況

	H30	R1	R2	H30-R2平均
登録利用者数 (人)	111	96	105	104

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
第1育成センター改修機械設備工事	811,080	2018
第1育成センター改修工事	9,030,492	2018

上ケ原南留守家庭児童育成センター

施設コード

06406

大分類

児童施設

小分類

留守家庭児童育成センター

■ 基本情報

施設名称	上ケ原南留守家庭児童育成センター	
所在地	上ケ原九番町2-93	
所管	局	こども支援局
	課	育成センター課
開設年度	1975年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 指定管理	
避難所指定 (収容予定人数)	—	
備考		

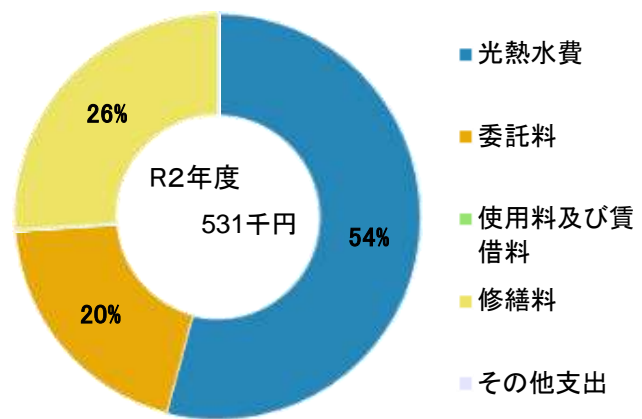


■ 土地・建物情報

敷地面積	425.46㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	84.05㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	1 F
	地下	—
構造※	鉄骨造	
建築年月日※	1998年10月12日 築 22 年	
取得価額等	24,677,080円	
減価償却累計額	16,286,864円	
有形固定資産減価償却率	66.00%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	356,666	323,666	287,527	322,620
ガス	0	0	0	0
上下水道	*	*	*	—
その他	0	0	0	0
計	356,666	323,666	287,527	322,620
委託料	82,747	101,553	105,488	96,596
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	88,020	0	138,380	75,467
その他支出	0	0	0	0
計	527,433	425,219	531,395	494,682
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0

備考

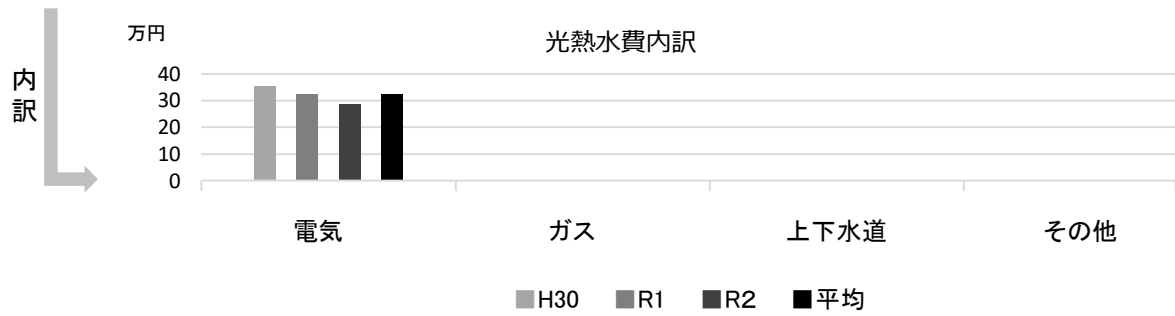
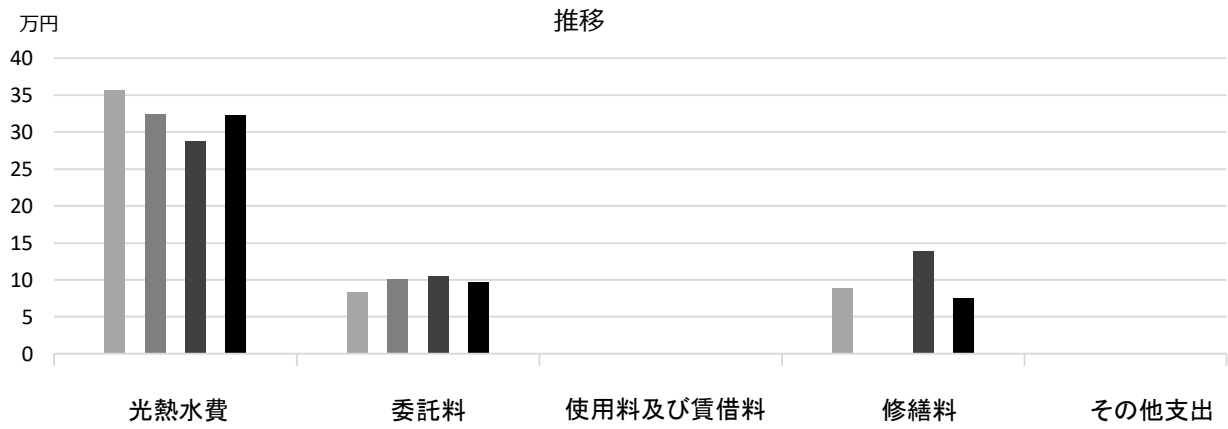
*上ケ原南小学校に含まれる

■ 利用状況

	H30	R1	R2	H30-R2平均
登録利用者数 (人)	50	56	65	57

(令和3年3月31日時点)

■維持管理経費の推移（H30～R2）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～R2）

件名	金額（円）	実施年度
----	-------	------

上甲子園留守家庭児童育成センター

施設コード

06407

大分類

児童施設

小分類

留守家庭児童育成センター

■ 基本情報

施設名称	上甲子園留守家庭児童育成センター	
所在地	甲子園口5丁目9-4	
所管	局	こども支援局
	課	育成センター課
開設年度	1975年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 指定管理	
避難所指定 (収容予定人数)	—	
備考	—	

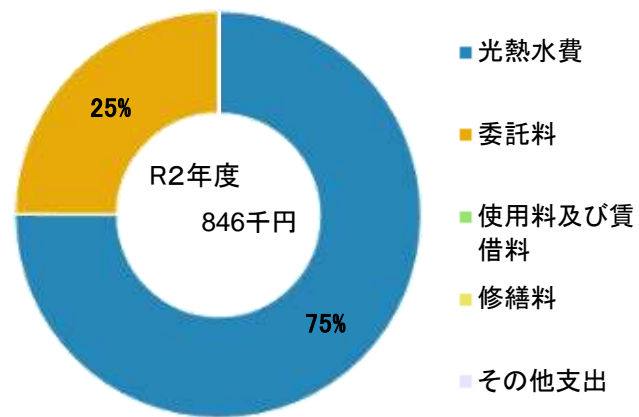


■ 土地・建物情報

敷地面積	542.05㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	176.79㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	1 F
	地下	—
構造※	軽量鉄骨造	
建築年月日※	2006年3月26日	
	築 15 年	
取得価額等	42,391,296円	
減価償却累計額	24,482,651円	
有形固定資産減価償却率	57.75%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

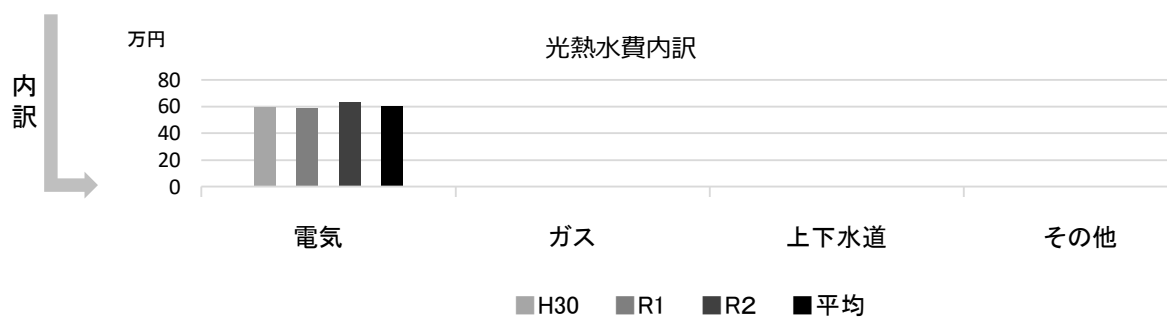
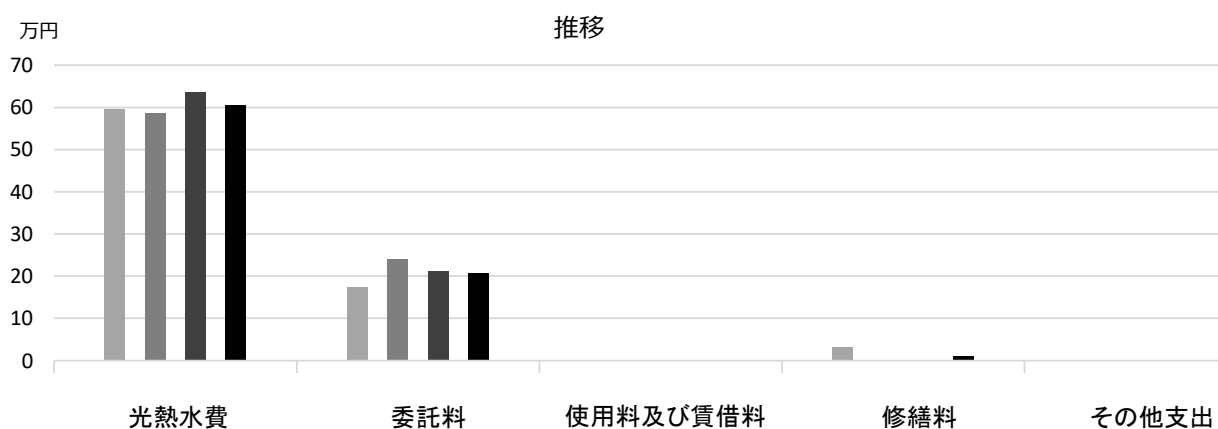
	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	595,840	586,575	635,340	605,918
ガス	0	0	0	0
上下水道	*	*	*	—
その他	0	0	0	0
計	595,840	586,575	635,340	605,918
委託料	174,049	240,135	210,975	208,386
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	31,320	0	0	10,440
その他支出	0	0	0	0
計	801,209	826,710	846,315	824,745
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0
備考				*上甲子園小学校に含まれる

■ 利用状況

	H30	R1	R2	H30-R2平均
登録利用者数 (人)	93	99	137	110

(令和3年3月31日時点)

■維持管理経費の推移（H30～R2）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～R2）

件名	金額（円）	実施年度
便所改修工事	3,487,320	2017

名塩留守家庭児童育成センター

施設コード

06408

大分類

児童施設

小分類

留守家庭児童育成センター

■ 基本情報

施設名称	名塩留守家庭児童育成センター		
所在地	名塩2丁目11-40		
所管	局	こども支援局	
	課	育成センター課	
開設年度	1975年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 指定管理		
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考	名塩小学校 体育倉庫2階		

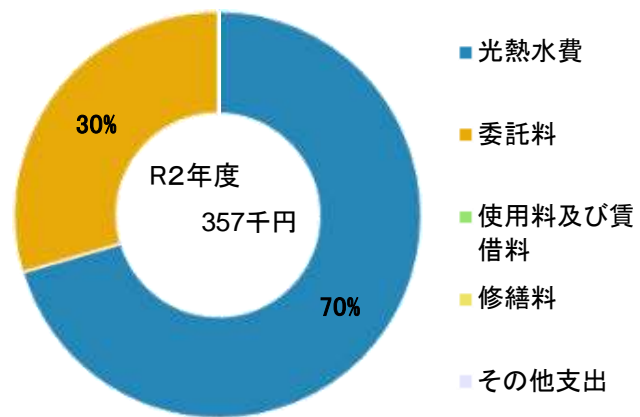


■ 土地・建物情報

敷地面積	68.04㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	69.32㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	鉄骨造	
建築年月日※	2005年3月9日	
	築 16 年	
取得価額等	19,541,308円	
減価償却累計額	9,379,824円	
有形固定資産減価償却率	48.00%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	278,246	293,166	251,717	274,376
ガス	0	0	0	0
上下水道	*	*	*	—
その他	0	0	0	0
計	278,246	293,166	251,717	274,376
委託料	68,245	120,067	105,488	97,933
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	0	0	0
その他支出	0	0	0	0
計	346,491	413,233	357,205	372,310
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0

備考

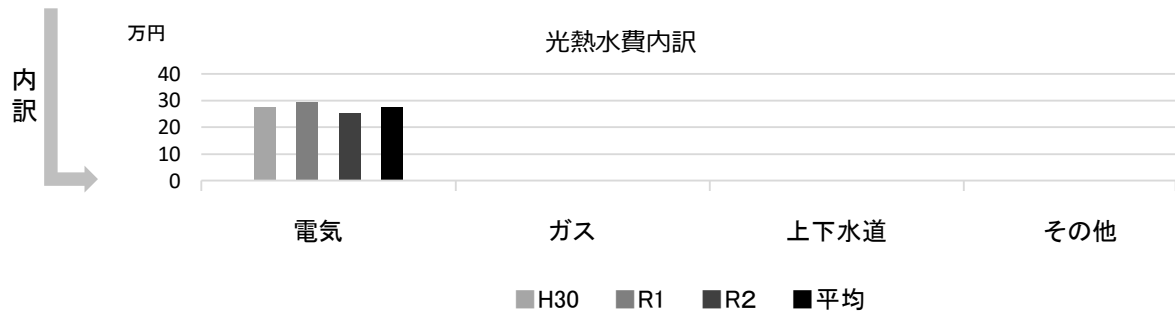
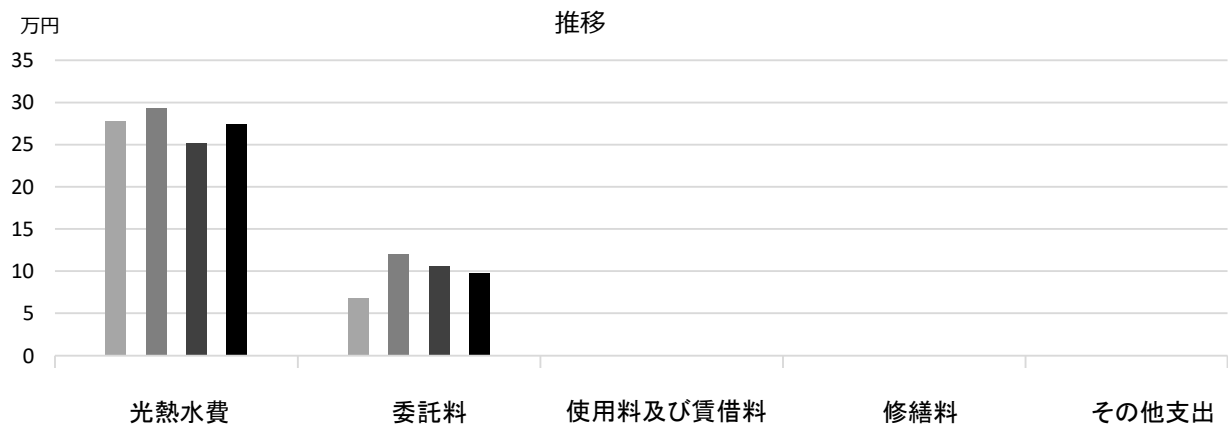
*名塩小学校に含まれる

■ 利用状況

	H30	R1	R2	H30-R2平均
登録利用者数(人)	43	48	50	47

(令和3年3月31日時点)

■維持管理経費の推移（H30～R2）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～R2）

件名	金額（円）	実施年度
----	-------	------

小松留守家庭児童育成センター

施設コード

06409

大分類

児童施設

小分類

留守家庭児童育成センター

■ 基本情報

施設名称	小松留守家庭児童育成センター	
所在地	小松東町1丁目3-59	
所管	局	こども支援局
	課	育成センター課
開設年度	1975年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 指定管理	
避難所指定(収容予定人数)	—	
備考	小松小学校 更衣室2階	

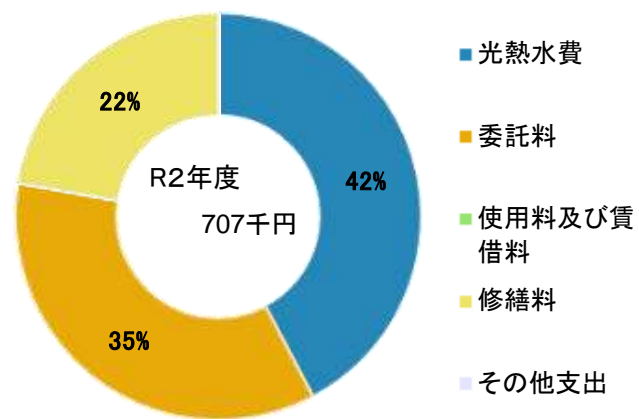


■ 土地・建物情報

敷地面積	379.61㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	257.25㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	1 F
	地下	—
構造※	軽量鉄骨造	
建築年月日※	2014年5月12日	
	築6年	
取得価額等	85,383,340円	
減価償却累計額	46,907,256円	
有形固定資産減価償却率	54.94%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	425,922	417,485	298,982	380,796
ガス	0	0	0	0
上下水道	*	*	*	—
その他	0	0	0	0
計	425,922	417,485	298,982	380,796
委託料	253,261	203,106	250,365	235,577
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	26,244	22,680	157,960	68,961
その他支出	0	0	0	0
計	705,427	643,271	707,307	685,335
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0

備考

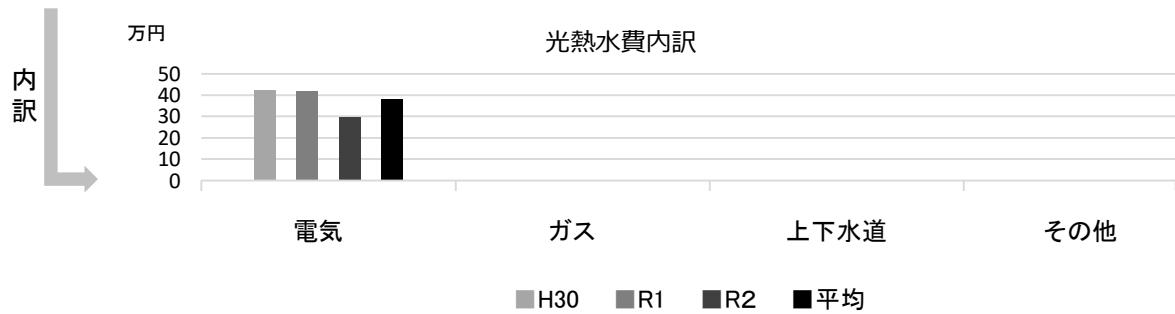
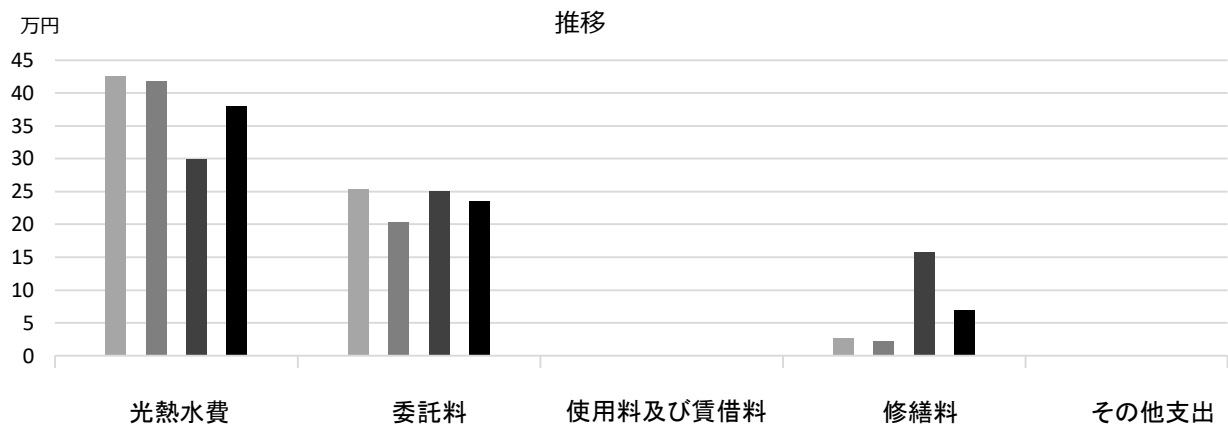
*小松小学校に含まれる

■ 利用状況

	H30	R1	R2	H30-R2平均
登録利用者数(人)	140	77	106	108

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

甲東留守家庭児童育成センター

施設コード

06410

大分類

児童施設

小分類

留守家庭児童育成センター

■ 基本情報

施設名称	甲東留守家庭児童育成センター		
所在地	神呪町3-33		
所管	局	こども支援局	
	課	育成センター課	
開設年度	1976年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有（一部リース）	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定（収容予定人数）	—		
備考	—		

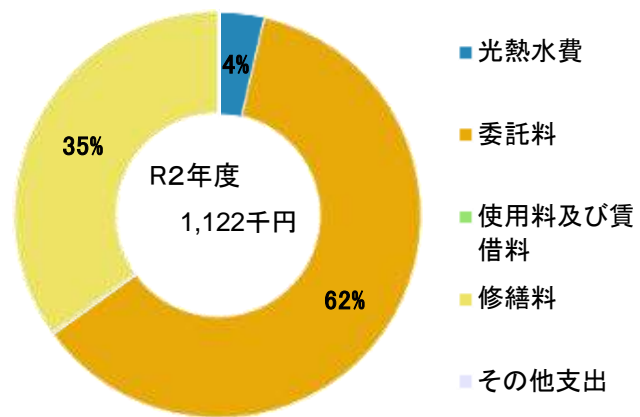


■ 土地・建物情報

敷地面積	364.68㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	361.06㎡	
	うち借受面積	221.94㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	軽量鉄骨造	
建築年月日※	2019年3月14日	
	築 2 年	
取得価額等	88,324,120円	
減価償却累計額	43,812,288円	
有形固定資産減価償却率	49.60%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入（円）				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】（円）				
光熱水費				
電気	50,556	44,770	40,665	45,330
ガス	0	0	0	0
上下水道	*	*	*	—
その他	0	0	0	0
計	50,556	44,770	40,665	45,330
委託料	355,462	639,108	690,365	561,645
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	284,693	0	391,270	225,321
その他支出	0	0	0	0
計	690,711	683,878	1,122,300	832,296
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0

備考

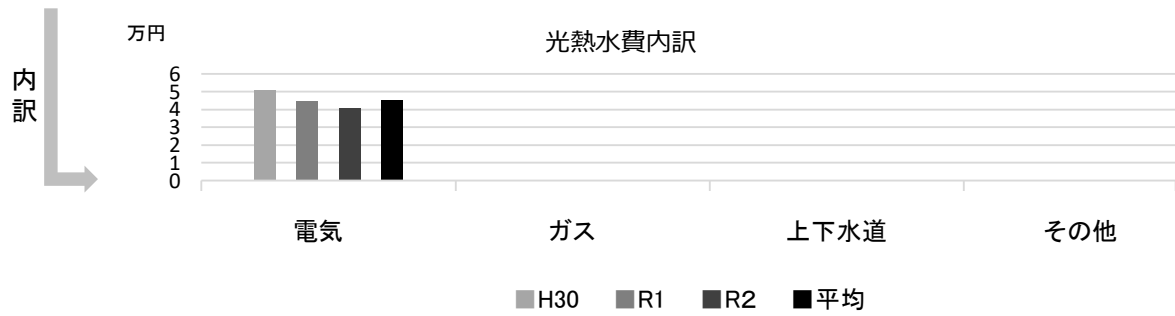
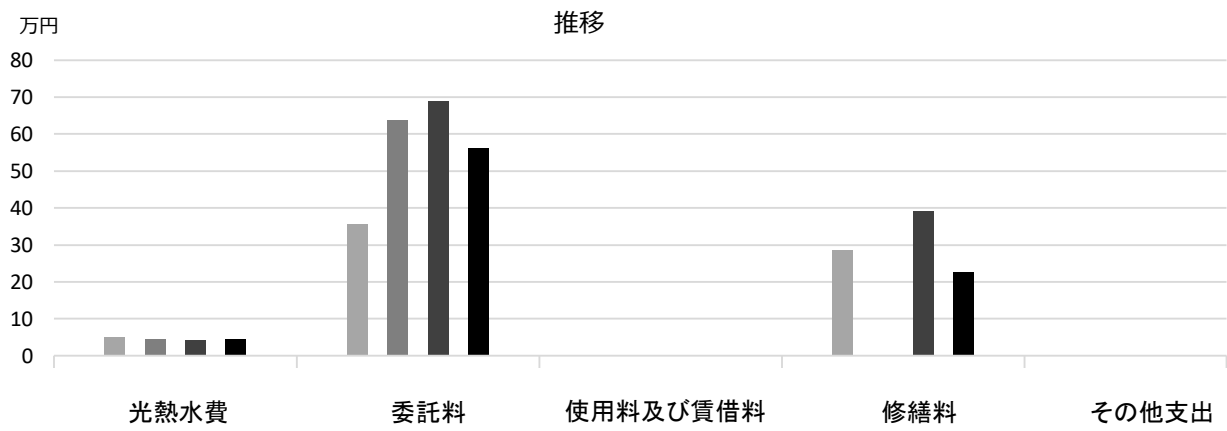
*甲東小学校に含まれる

■ 利用状況

	H30	R1	R2	H30-R2平均
登録利用者数（人）	115	148	122	128

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

南甲子園留守家庭児童育成センター

施設コード

06411

大分類

児童施設

小分類

留守家庭児童育成センター

■ 基本情報

施設名称	南甲子園留守家庭児童育成センター	
所在地	南甲子園3丁目9-16	
所管	局	こども支援局
	課	育成センター課
開設年度	1977年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 指定管理	
避難所指定(収容予定人数)	—	
備考	—	

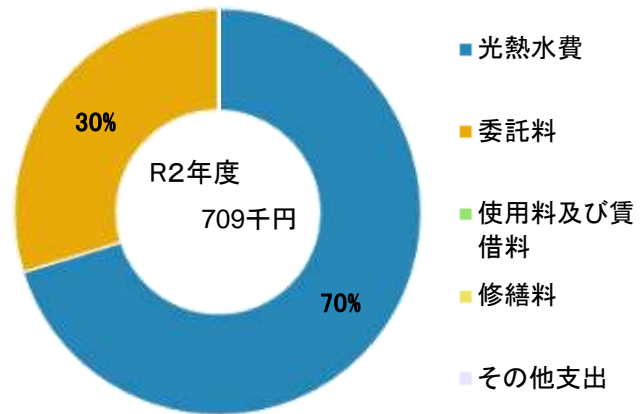


■ 土地・建物情報

敷地面積	573.19㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	193.42㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	1 F
	地下	—
構造※	鉄骨造	
建築年月日※	2009年9月1日 築11年	
取得価額等	35,199,564円	
減価償却累計額	19,269,661円	
有形固定資産減価償却率	54.74%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	512,247	499,640	498,123	503,337
ガス	0	0	0	0
上下水道	*	*	*	—
その他	0	0	0	0
計	512,247	499,640	498,123	503,337
委託料	190,421	203,106	210,975	201,501
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	27,000	0	9,000
その他支出	0	0	0	0
計	702,668	729,746	709,098	713,837
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0

備考

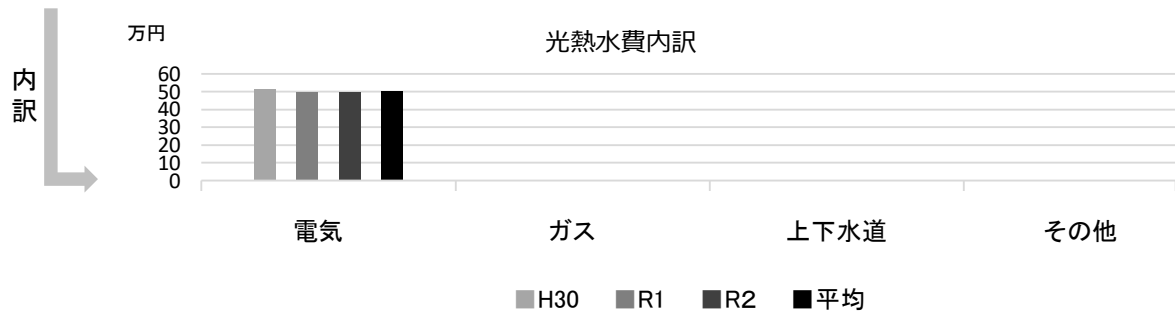
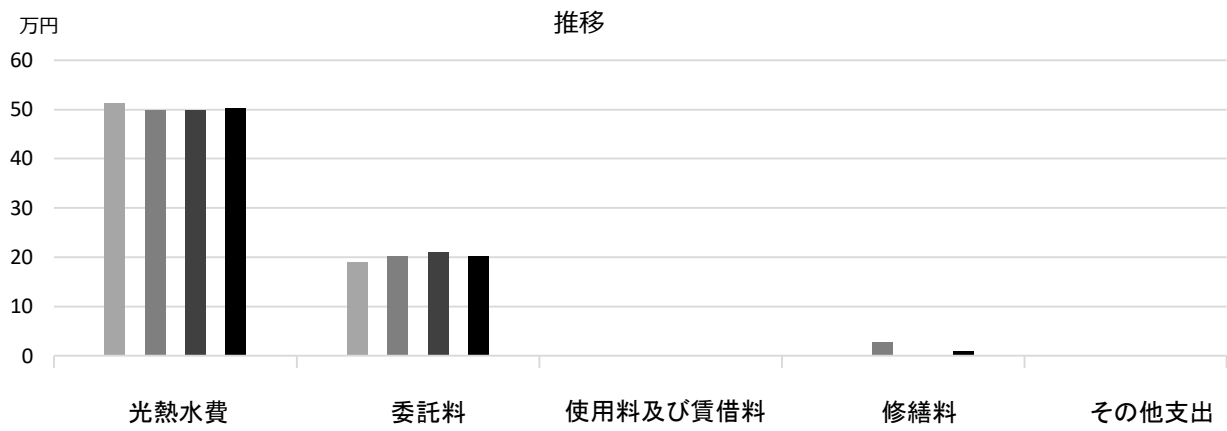
*南甲子園小学校に含まれる

■ 利用状況

	H30	R1	R2	H30-R2平均
登録利用者数(人)	129	132	122	128

(令和3年3月31日時点)

■維持管理経費の推移（H30～R2）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～R2）

件名	金額（円）	実施年度
----	-------	------

安井留守家庭児童育成センター

施設コード

06412

大分類

児童施設

小分類

留守家庭児童育成センター

■ 基本情報

施設名称	安井留守家庭児童育成センター	
所在地	安井町1-25	
所管	局	こども支援局
	課	育成センター課
開設年度	1977年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 指定管理	
避難所指定 (収容予定人数)	—	
備考		

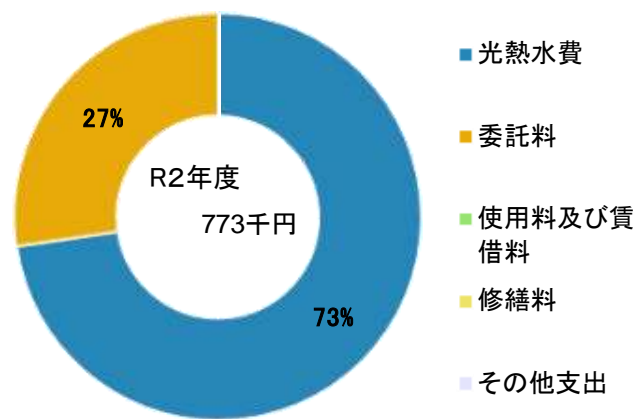


■ 土地・建物情報

敷地面積	267.64㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	227.32㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	鉄骨造	
建築年月日※	2015年2月27日	
	築 6 年	
取得価額等	63,383,041円	
減価償却累計額	16,810,440円	
有形固定資産減価償却率	26.52%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	559,099	563,223	562,137	561,486
ガス	0	0	0	0
上下水道	*	*	*	—
その他	0	0	0	0
計	559,099	563,223	562,137	561,486
委託料	223,795	240,135	210,975	224,968
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	92,340	0	0	30,780
その他支出	0	0	0	0
計	875,234	803,358	773,112	817,235
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0

備考

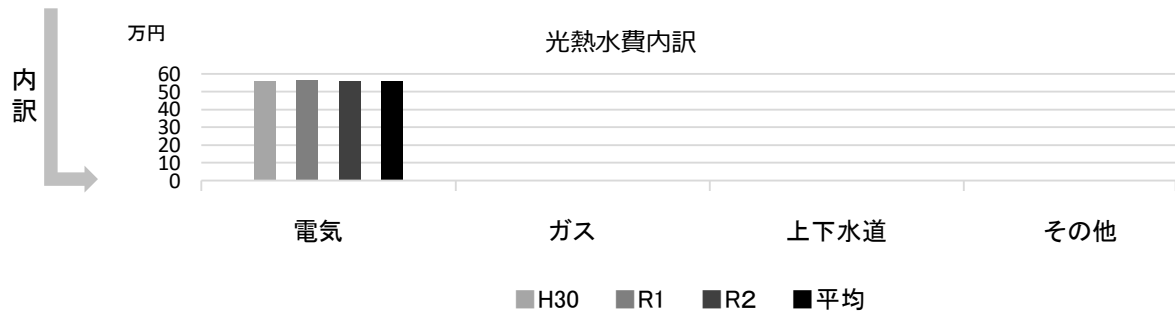
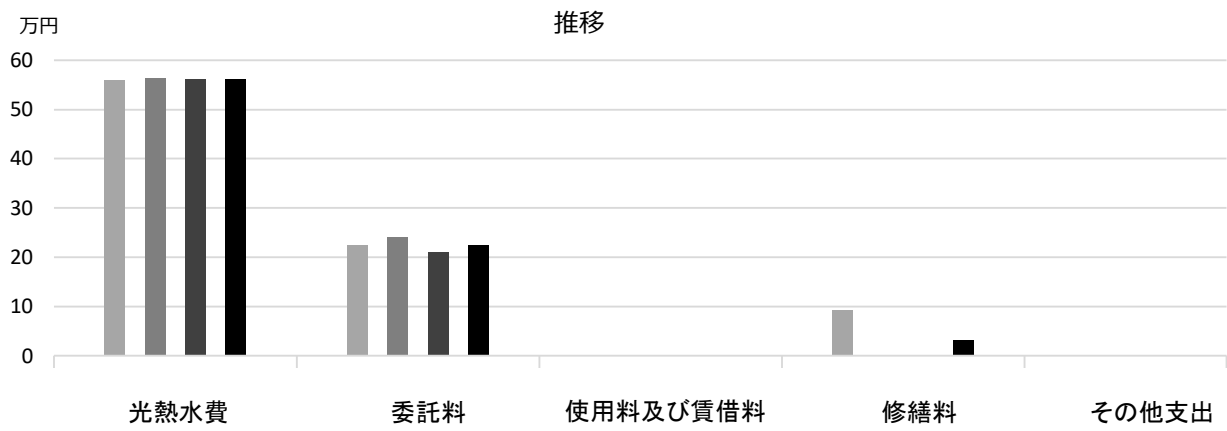
*安井小学校に含まれる

■ 利用状況

	H30	R1	R2	H30-R2平均
登録利用者数 (人)	128	128	156	137

(令和3年3月31日時点)

■維持管理経費の推移（H30～R2）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～R2）

件名	金額（円）	実施年度
----	-------	------

北夙川留守家庭児童育成センター

施設コード

06413

大分類

児童施設

小分類

留守家庭児童育成センター

■ 基本情報

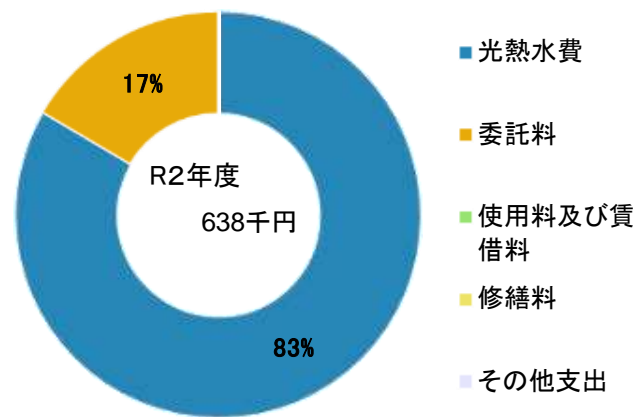
施設名称	北夙川留守家庭児童育成センター	
所在地	石劔町11-21	
所管	局	こども支援局
	課	育成センター課
開設年度	1978年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 指定管理	
避難所指定 (収容予定人数)	—	
備考	—	

■ 土地・建物情報

敷地面積	425.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	142.62㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	1 F
	地下	—
構造※	軽量鉄骨造	
建築年月日※	2000年7月1日 築 20 年	
取得価額等	37,694,466円	
減価償却累計額	28,647,780円	
有形固定資産減価償却率	76.00%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	499,413	553,660	532,369	528,481
ガス	0	0	0	0
上下水道	*	*	*	—
その他	0	0	0	0
計	499,413	553,660	532,369	528,481
委託料	140,409	120,067	105,488	121,988
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	720,060	0	240,020
その他支出	0	0	0	0
計	639,822	1,393,787	637,857	890,489
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0

備考

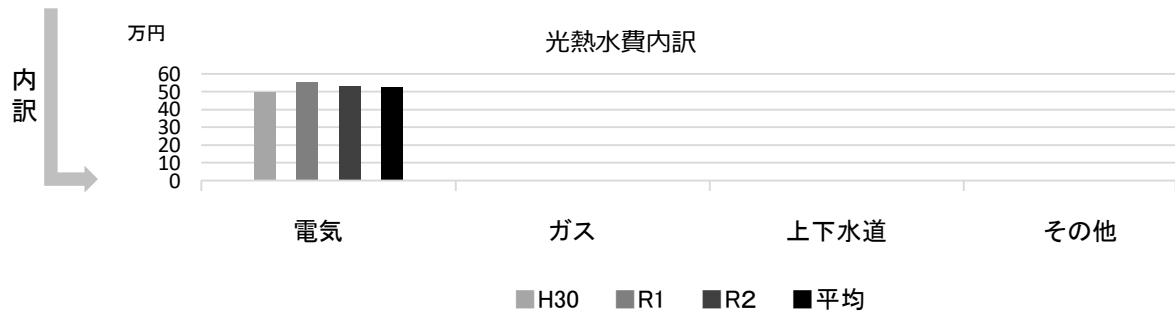
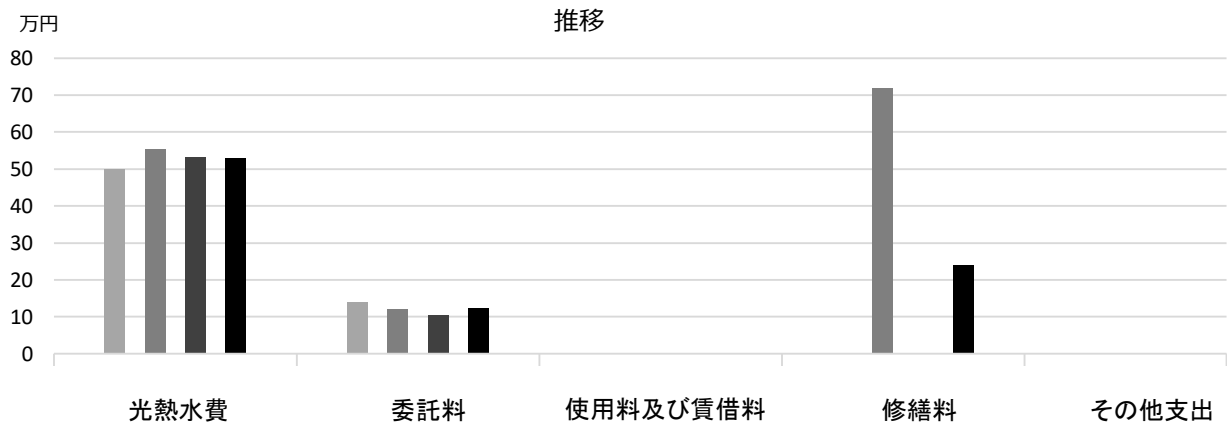
*北夙川小学校に含まれる

■ 利用状況

	H30	R1	R2	H30-R2平均
登録利用者数 (人)	70	88	90	83

(令和3年3月31日時点)

■維持管理経費の推移（H30～R2）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～R2）

件名	金額（円）	実施年度
冷暖房機取替工事	499,400	2020

樋ノ口留守家庭児童育成センター

施設コード

06414

大分類

児童施設

小分類

留守家庭児童育成センター

■ 基本情報

施設名称	樋ノ口留守家庭児童育成センター	
所在地	樋ノ口町2丁目3-32	
所管	局	こども支援局
	課	育成センター課
開設年度	1978年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 指定管理	
避難所指定(収容予定人数)	—	
備考	公有財産台帳が誤っているため修正	

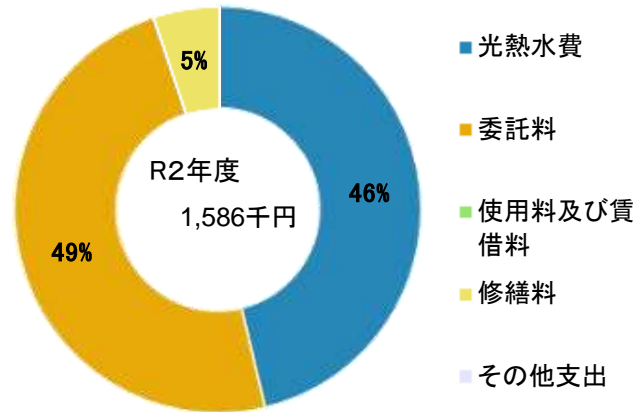


■ 土地・建物情報

敷地面積	172.15㎡
うち借地面積	0.00㎡
延床面積	494.84㎡
うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上 2 F
	地下 —
構造※	鉄骨造
建築年月日※	2019年3月22日
	築 2 年
取得価額等	193,619,351円
減価償却累計額	7,290,108円
有形固定資産減価償却率	3.77%

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

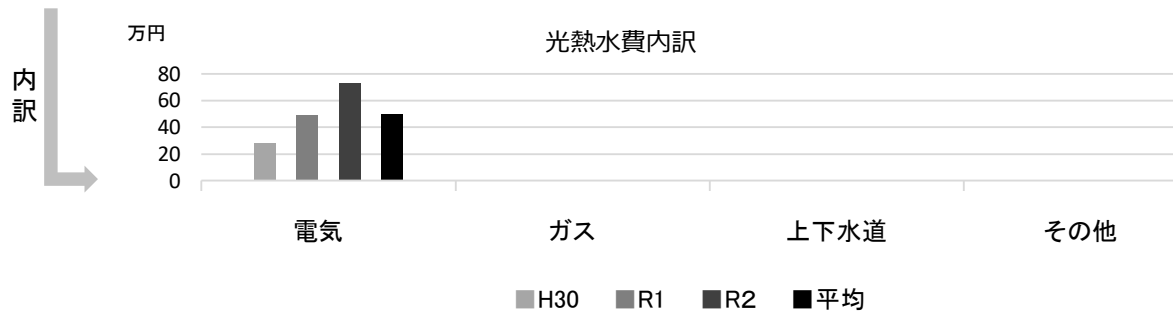
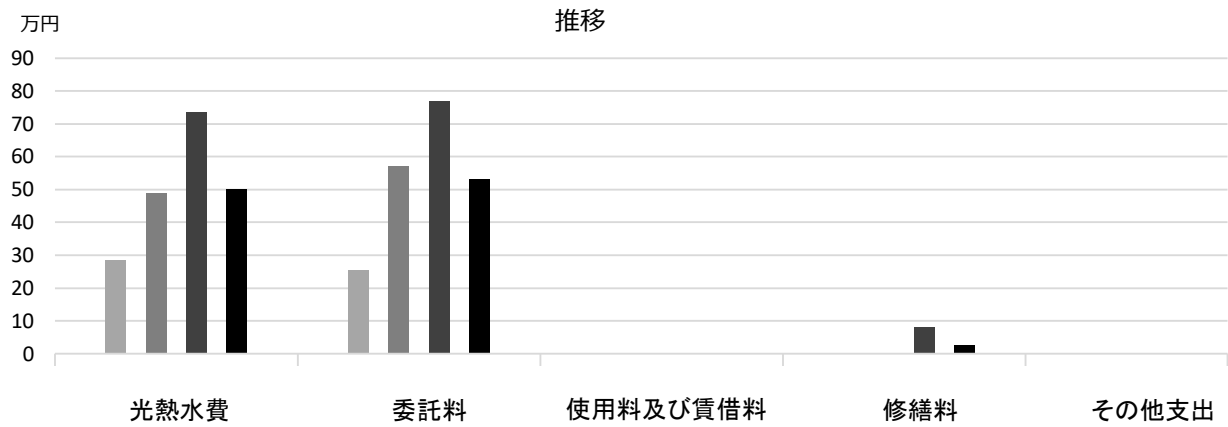
	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	284,817	487,625	734,351	502,264
ガス	0	0	0	0
上下水道	*	*	*	—
その他	0	0	0	0
計	284,817	487,625	734,351	502,264
委託料	254,630	570,896	770,000	531,842
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	0	81,400	27,133
その他支出	0	0	0	0
計	539,447	1,058,521	1,585,751	1,061,240
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0
備考				*樋ノ口小学校に含まれる

■ 利用状況

	H30	R1	R2	H30-R2平均
登録利用者数(人)	96	127	122	115

(令和3年3月31日時点)

■維持管理経費の推移（H30～R2）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～R2）

件名	金額（円）	実施年度
新築工事（各工種含む）	96,265,126	2020
第1・第2育成センター新築工事	74,304,000	2018
第1・第2育成センター新築衛生設備他工事	15,832,800	2018
第1・第2育成センター新築電気設備工事	8,559,000	2018

鳴尾留守家庭児童育成センター

施設コード

06415

大分類

児童施設

小分類

留守家庭児童育成センター

■ 基本情報

施設名称	鳴尾留守家庭児童育成センター	
所在地	鳴尾町5丁目4-6	
所管	局	こども支援局
	課	育成センター課
開設年度	1979年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 指定管理	
避難所指定(収容予定人数)	—	
備考	鳴尾小学校 講堂兼体育館1階	

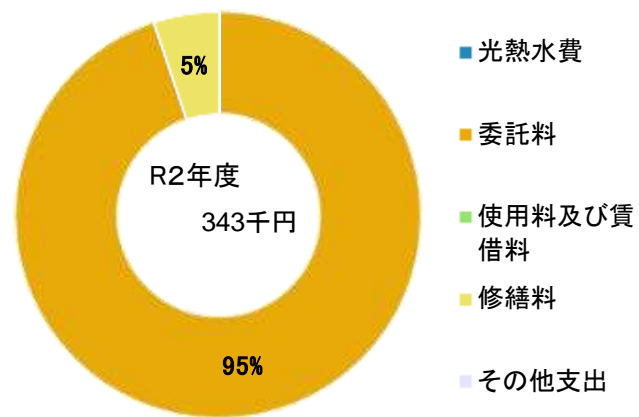


■ 土地・建物情報

敷地面積	154.20㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	243.00㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	1 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	2018年9月18日	
	築 2 年	
取得価額等	47,524,861円	
減価償却累計額	3,522,054円	
有形固定資産減価償却率	7.41%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	*	*	*	—
ガス	0	0	0	0
上下水道	*	*	*	—
その他	0	0	0	0
計	0	0	0	0
委託料	355,462	319,551	325,488	333,500
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	0	17,600	5,867
その他支出	0	0	0	0
計	355,462	319,551	343,088	339,367
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0

備考

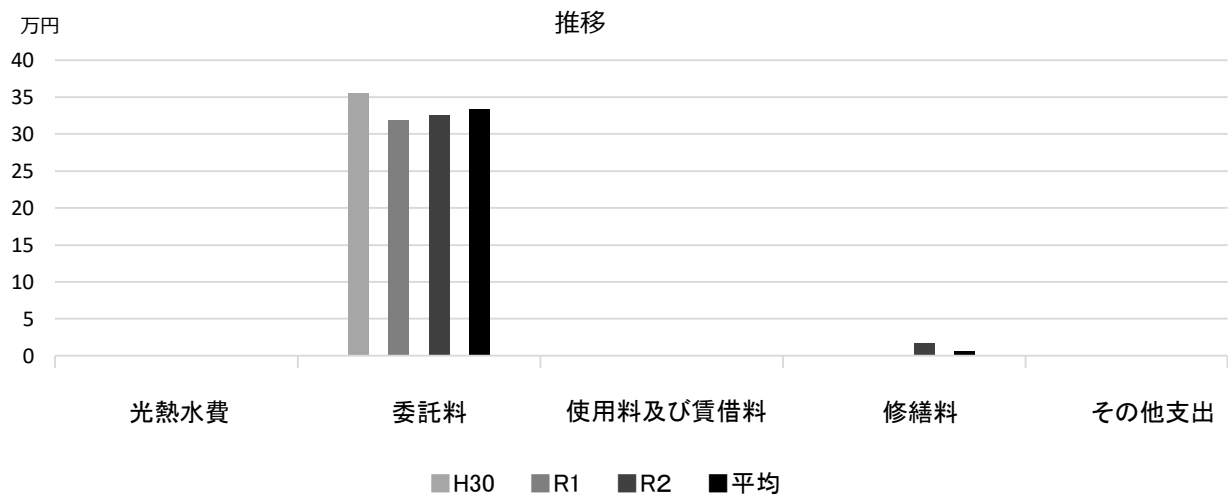
*鳴尾小学校に含まれる

■ 利用状況

	H30	R1	R2	H30-R2平均
登録利用者数(人)	52	56	73	60

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
第2育成センター改修電気設備工事	8,409,204	2018
第2育成センター改修機械設備工事	8,424,000	2018
第2育成センター改修工事	32,836,883	2018

鳴尾北留守家庭児童育成センター

施設コード

06416

大分類

児童施設

小分類

留守家庭児童育成センター

■ 基本情報

施設名称	鳴尾北留守家庭児童育成センター	
所在地	学文殿町2丁目2-7	
所管	局	こども支援局
	課	育成センター課
開設年度	1979年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 指定管理	
避難所指定 (収容予定人数)	—	
備考		

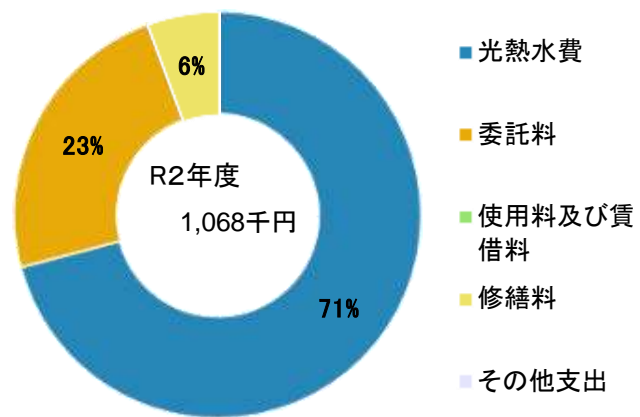


■ 土地・建物情報

敷地面積	413.44㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	190.52㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	軽量鉄骨造	
建築年月日※	2005年3月23日	
	築 16 年	
取得価額等	39,723,420円	
減価償却累計額	24,151,824円	
有形固定資産減価償却率	60.80%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	786,244	836,547	756,860	793,217
ガス	0	0	0	0
上下水道	*	*	*	—
その他	0	0	0	0
計	786,244	836,547	756,860	793,217
委託料	187,566	203,106	250,365	213,679
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	45,468	0	60,500	35,323
その他支出	0	0	0	0
計	1,019,278	1,039,653	1,067,725	1,042,219
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0

備考

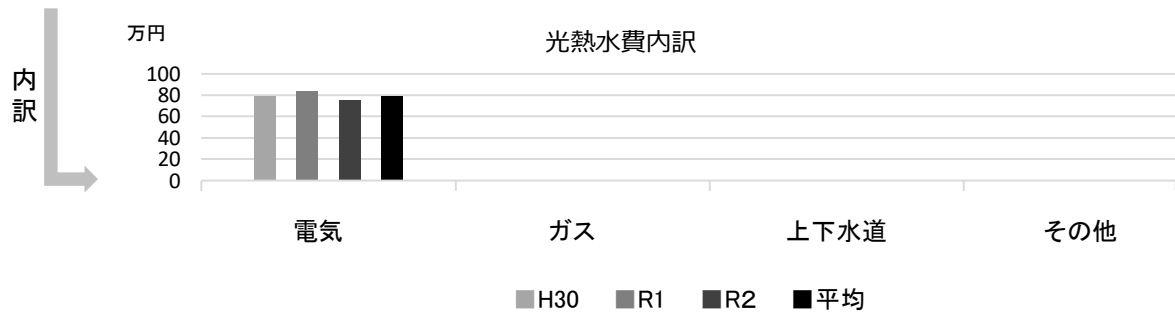
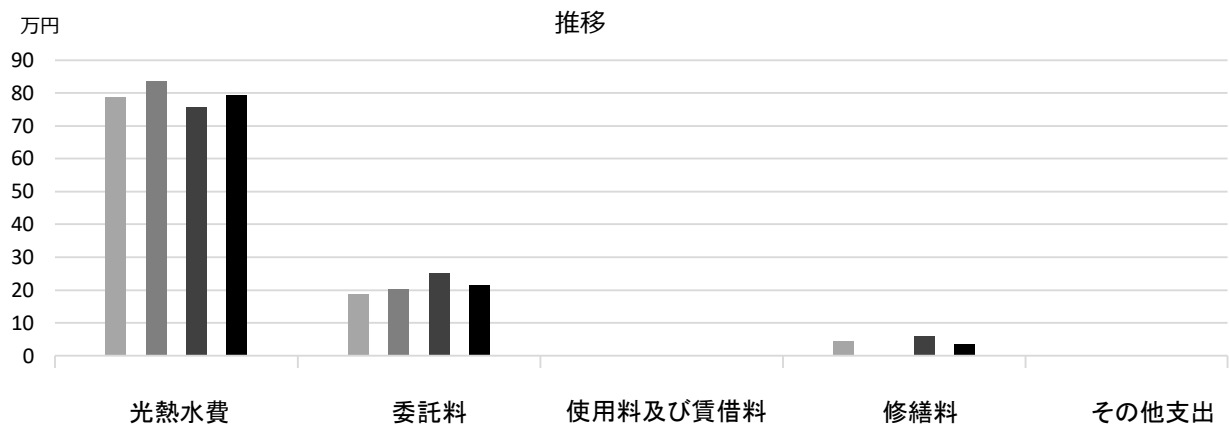
*鳴尾北小学校に含まれる

■ 利用状況

	H30	R1	R2	H30-R2平均
登録利用者数 (人)	117	136	148	134

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

高木留守家庭児童育成センター

施設コード

06417

大分類

児童施設

小分類

留守家庭児童育成センター

■ 基本情報

施設名称	高木留守家庭児童育成センター	
所在地	高木西町25-27	
所管	局	こども支援局
	課	育成センター課
開設年度	1979年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 指定管理	
避難所指定 (収容予定人数)	—	
備考		

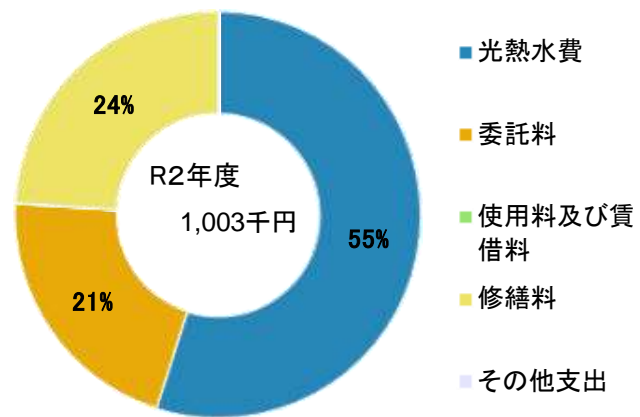


■ 土地・建物情報

敷地面積	364.85㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	283.96㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	鉄骨造	
建築年月日※	2012年3月9日	
	築 9 年	
取得価額等	53,014,335円	
減価償却累計額	23,982,300円	
有形固定資産減価償却率	45.24%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	647,852	610,542	550,682	603,025
ガス	0	0	0	0
上下水道	*	*	*	—
その他	0	0	0	0
計	647,852	610,542	550,682	603,025
委託料	279,557	240,135	210,975	243,556
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	0	241,175	80,392
その他支出	0	0	0	0
計	927,409	850,677	1,002,832	926,973
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0

備考

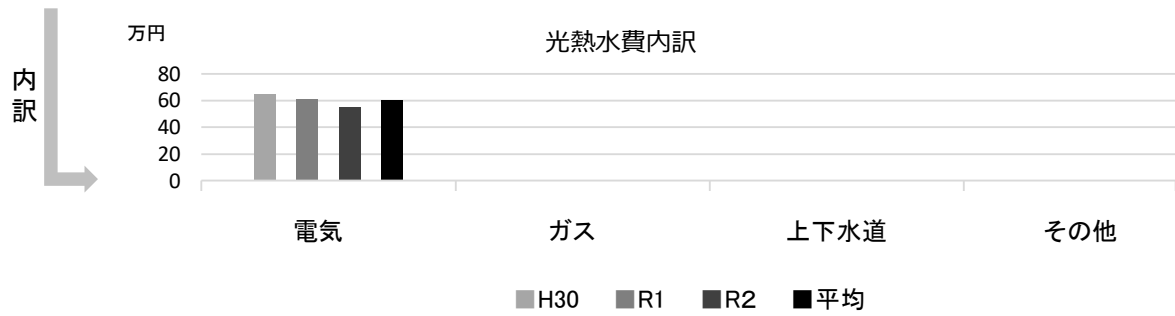
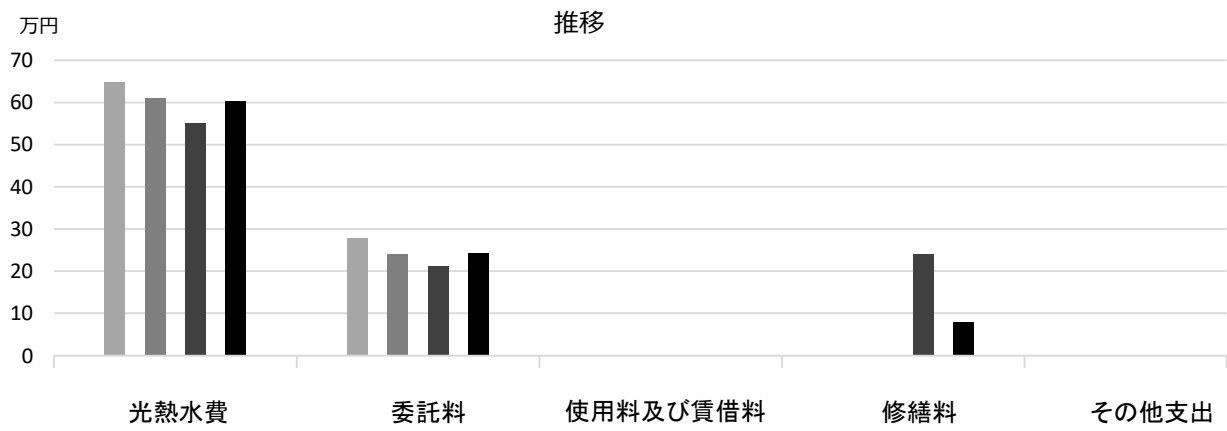
*高木小学校に含まれる

■ 利用状況

	H30	R1	R2	H30-R2平均
登録利用者数 (人)	89	88	106	94

(令和3年3月31日時点)

■維持管理経費の推移（H30～R2）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～R2）

件名	金額（円）	実施年度
----	-------	------

段上留守家庭児童育成センター

施設コード

06418

大分類

児童施設

小分類

留守家庭児童育成センター

■ 基本情報

施設名称	段上留守家庭児童育成センター		
所在地	段上町7丁目5-21		
所管	局	こども支援局	
	課	育成センター課	
開設年度	1980年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有（一部リース）	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定（収容予定人数）	—		
備考	—		

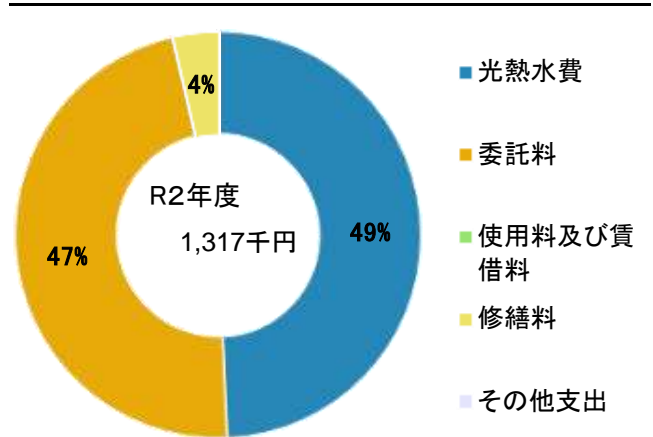


■ 土地・建物情報

敷地面積	225.51㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	345.77㎡	
	うち借受面積	261.72㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	軽量鉄骨造	
建築年月日※	2020年3月14日	
	築1年	
取得価額等	90,230,610円	
減価償却累計額	27,916,225円	
有形固定資産減価償却率	30.94%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入（円）				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】（円）				
光熱水費				
電気	320,558	280,276	649,280	416,705
ガス	0	0	0	0
上下水道	*	*	*	—
その他	0	0	0	0
計	320,558	280,276	649,280	416,705
委託料	82,747	120,067	620,288	274,367
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	190,057	156,086	47,630	131,258
その他支出	0	0	0	0
計	593,362	556,429	1,317,198	822,330
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0

備考

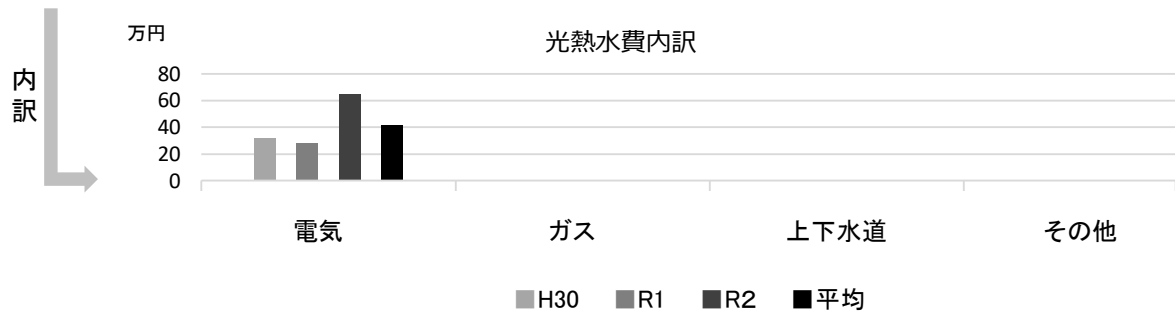
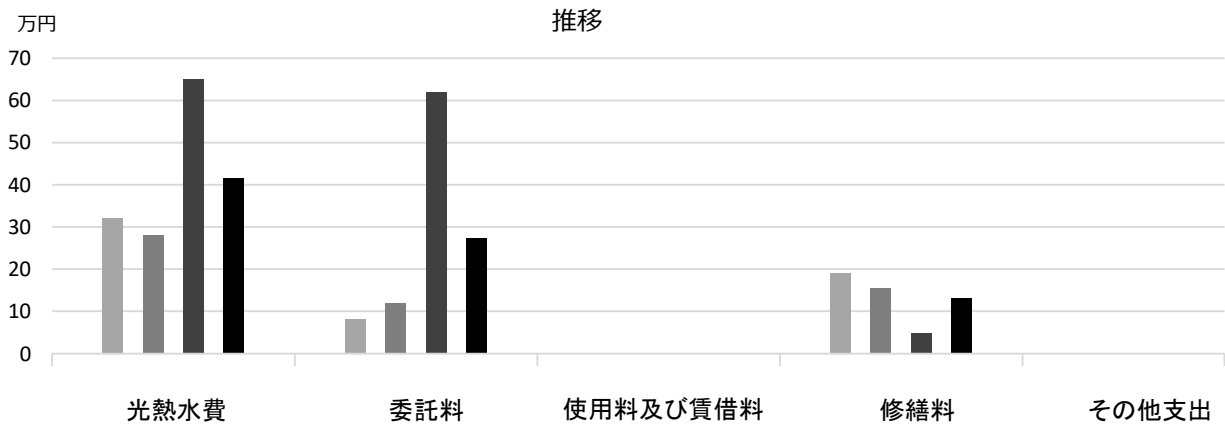
*段上小学校に含まれる

■ 利用状況

	H30	R1	R2	H30-R2平均
登録利用者数（人）	67	86	95	83

(令和3年3月31日時点)

■維持管理経費の推移（H30～R2）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～R2）

件名	金額（円）	実施年度
冷暖房機取替工事	491,700	2020

津門留守家庭児童育成センター

施設コード

06419

大分類

児童施設

小分類

留守家庭児童育成センター

■ 基本情報

施設名称	津門留守家庭児童育成センター	
所在地	津門呉羽町5-13	
所管	局	こども支援局
	課	育成センター課
開設年度	1980年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 指定管理	
避難所指定(収容予定人数)	—	
備考	津門小学校 体育倉庫2階	

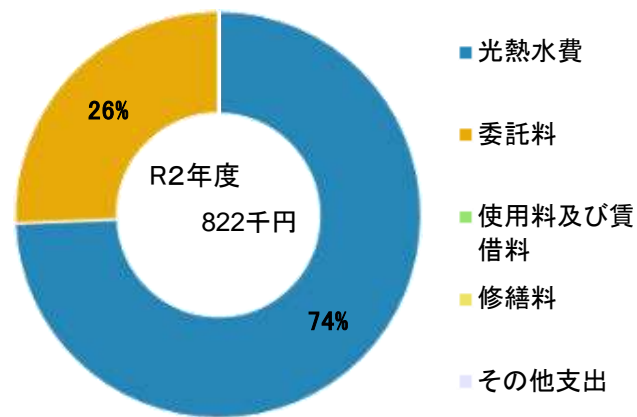


■ 土地・建物情報

敷地面積	499.84㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	184.95㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	1 F
	地下	—
構造※	軽量鉄骨造	
建築年月日※	2003年11月5日	
	築 17 年	
取得価額等	38,267,530円	
減価償却累計額	33,103,375円	
有形固定資産減価償却率	86.51%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	503,835	506,230	611,394	540,486
ガス	0	0	0	0
上下水道	*	*	*	—
その他	0	0	0	0
計	503,835	506,230	611,394	540,486
委託料	182,082	203,106	210,975	198,721
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	96,120	0	0	32,040
その他支出	0	0	0	0
計	782,037	709,336	822,369	771,247
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0

備考

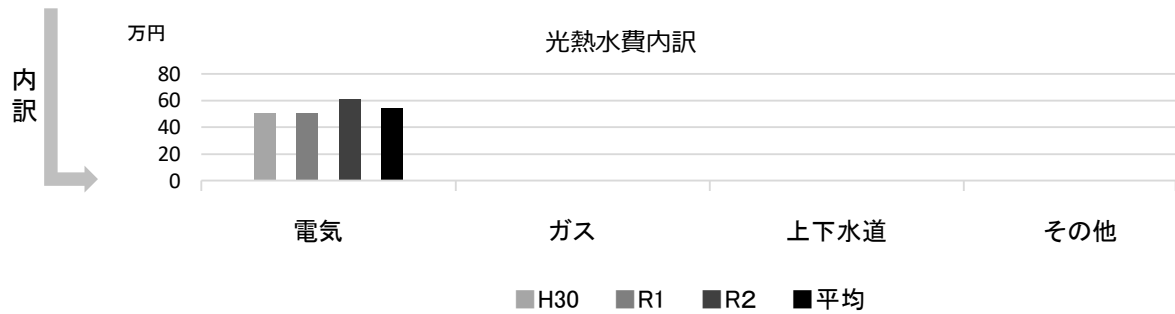
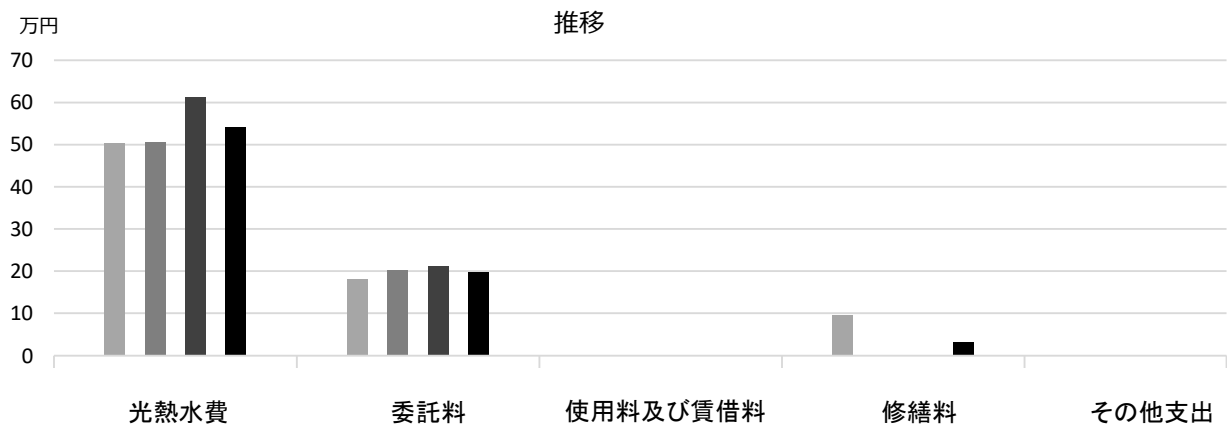
*津門小学校に含まれる

■ 利用状況

	H30	R1	R2	H30-R2平均
登録利用者数(人)	111	118	120	116

(令和3年3月31日時点)

■維持管理経費の推移（H30～R2）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～R2）

件名	金額（円）	実施年度
----	-------	------

用海留守家庭児童育成センター

施設コード

06420

大分類

児童施設

小分類

留守家庭児童育成センター

■ 基本情報

施設名称	用海留守家庭児童育成センター	
所在地	用海町3-54	
所管	局	こども支援局
	課	育成センター課
開設年度	1980年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 指定管理	
避難所指定 (収容予定人数)	—	
備考		

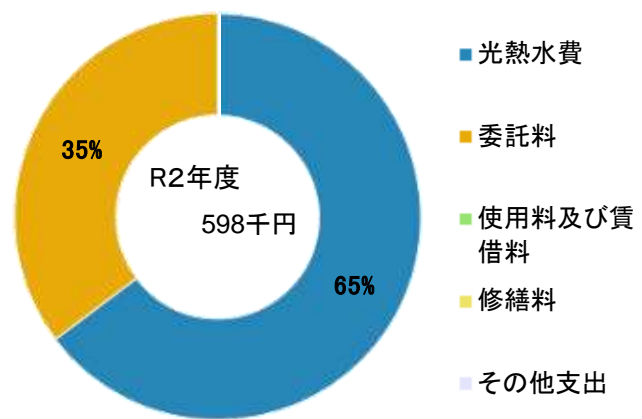


■ 土地・建物情報

敷地面積	344.72㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	197.19㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	1 F
	地下	—
構造※	鉄骨造	
建築年月日※	2006年8月31日	
	築 14 年	
取得価額等	47,171,173円	
減価償却累計額	31,916,433円	
有形固定資産減価償却率	67.66%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	470,999	450,089	387,064	436,051
ガス	0	0	0	0
上下水道	*	*	*	—
その他	0	0	0	0
計	470,999	450,089	387,064	436,051
委託料	194,133	240,134	210,975	215,081
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	614,196	38,500	0	217,565
その他支出	0	0	0	0
計	1,279,328	728,723	598,039	868,697
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0

備考

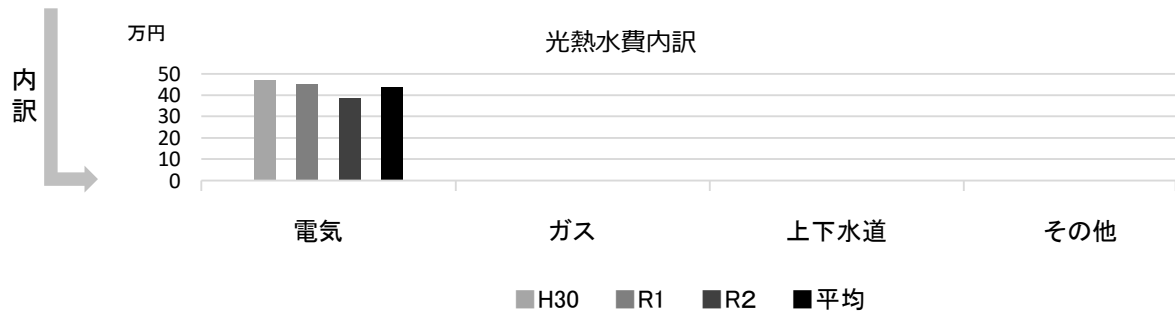
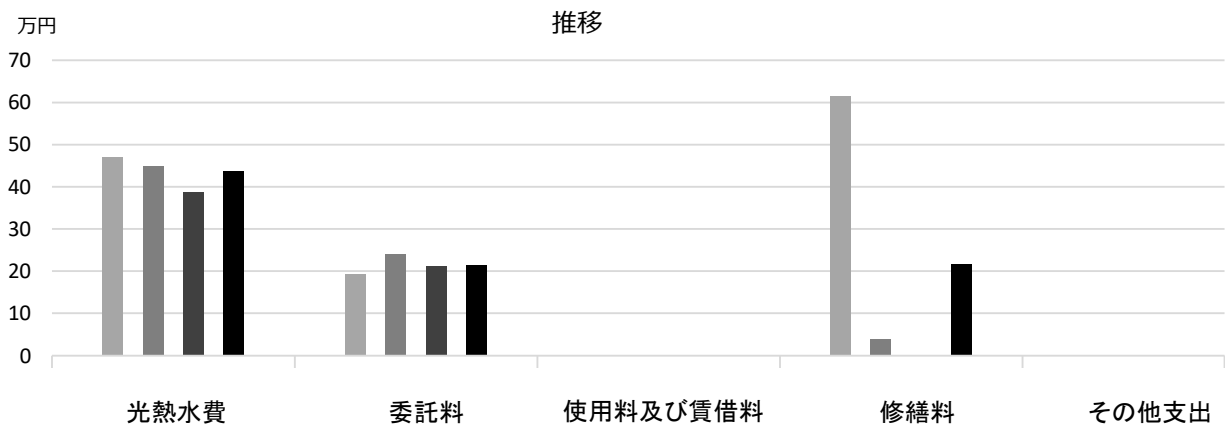
*用海小学校に含まれる

■ 利用状況

	H30	R1	R2	H30-R2平均
登録利用者数 (人)	128	112	116	119

(令和3年3月31日時点)

■維持管理経費の推移（H30～R2）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～R2）

件名	金額（円）	実施年度
冷暖房機取替工事	497,200	2020

広田留守家庭児童育成センター

施設コード

06421

大分類

児童施設

小分類

留守家庭児童育成センター

■ 基本情報

施設名称	広田留守家庭児童育成センター		
所在地	愛宕山7-24		
所管	局	こども支援局	
	課	育成センター課	
開設年度	1980年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考			

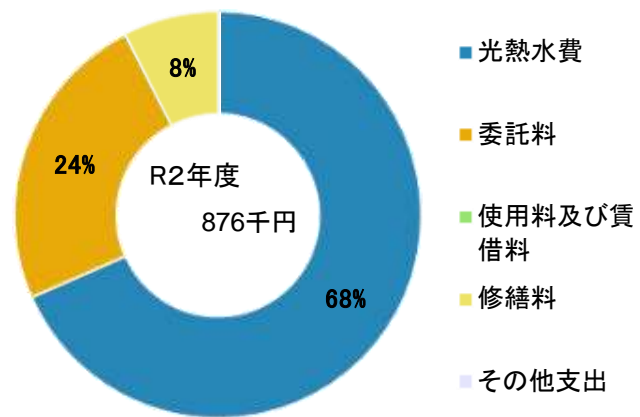


■ 土地・建物情報

敷地面積	928.56㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	193.84㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	1 F
	地下	—
構造※	鉄骨造	
建築年月日※	2009年12月17日	
	築 11 年	
取得価額等	32,881,000円	
減価償却累計額	14,481,104円	
有形固定資産減価償却率	44.04%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	534,921	567,218	599,439	567,193
ガス	0	0	0	0
上下水道	*	*	*	—
その他	0	0	0	0
計	534,921	567,218	599,439	567,193
委託料	190,834	240,135	210,975	213,981
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	0	66,000	22,000
その他支出	0	0	0	0
計	725,755	807,353	876,414	803,174
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0

備考

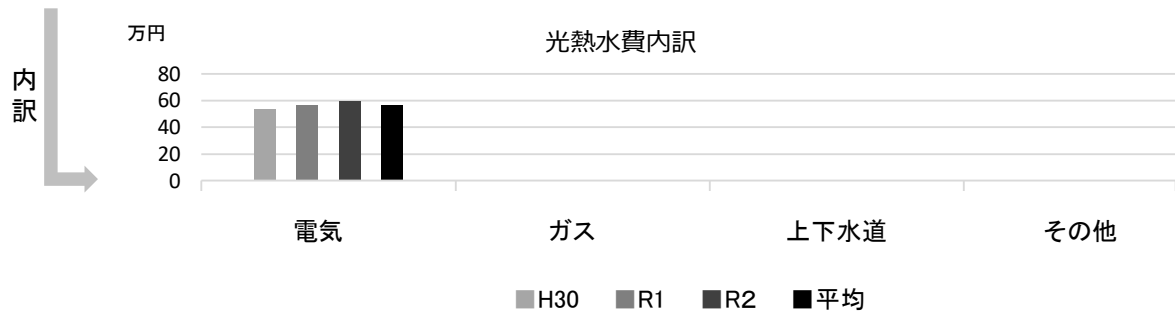
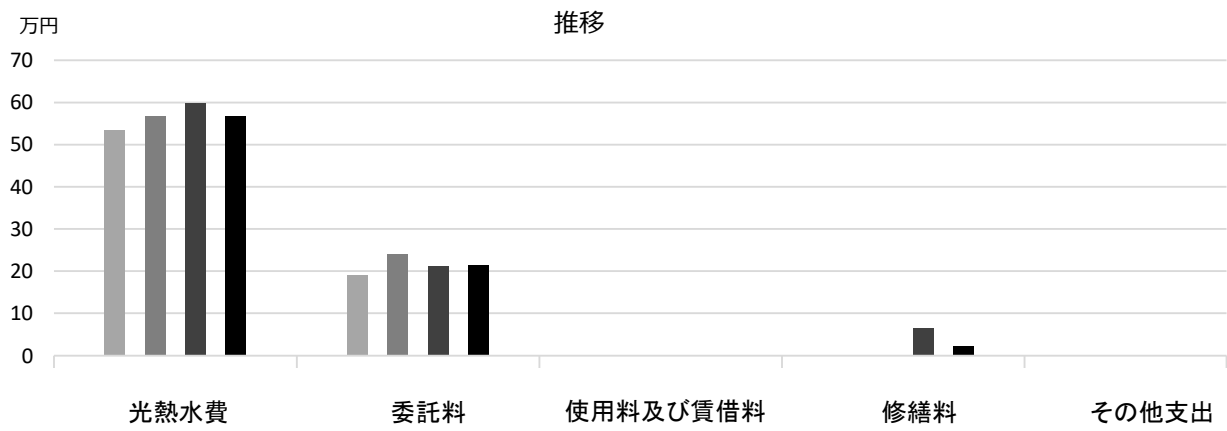
*広田小学校に含まれる

■ 利用状況

	H30	R1	R2	H30-R2平均
登録利用者数 (人)	132	122	122	125

(令和3年3月31日時点)

■維持管理経費の推移（H30～R2）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～R2）

件名	金額（円）	実施年度
----	-------	------

神原留守家庭児童育成センター

施設コード

06422

大分類

児童施設

小分類

留守家庭児童育成センター

■ 基本情報

施設名称	神原留守家庭児童育成センター	
所在地	神原12-62	
所管	局	こども支援局
	課	育成センター課
開設年度	1981年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 指定管理	
避難所指定 (収容予定人数)	—	
備考		

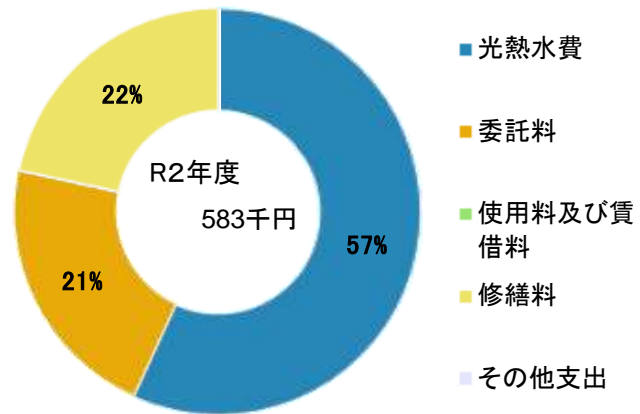


■ 土地・建物情報

敷地面積	389.20㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	100.83㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	1 F
	地下	—
構造※	鉄骨造	
建築年月日※	2009年3月5日 築 12 年	
取得価額等	24,229,449円	
減価償却累計額	8,722,596円	
有形固定資産減価償却率	36.00%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	309,002	288,991	331,326	309,773
ガス	0	0	0	0
上下水道	*	*	*	—
その他	0	0	0	0
計	309,002	288,991	331,326	309,773
委託料	99,267	101,553	125,183	108,668
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	41,040	0	126,500	55,847
その他支出	0	0	0	0
計	449,309	390,544	583,009	474,287
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0

備考

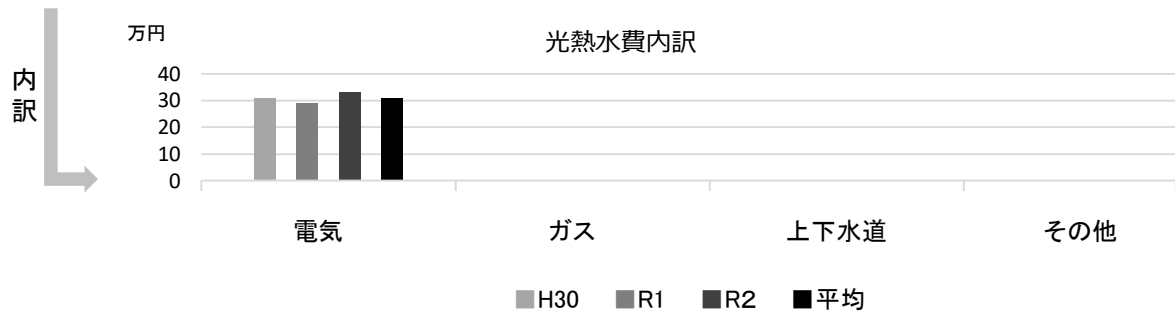
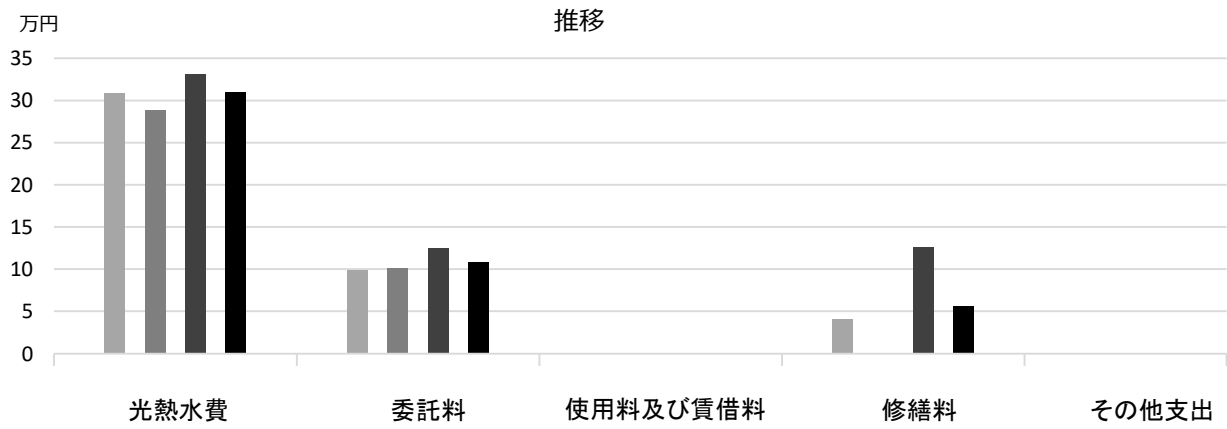
*神原小学校に含まれる

■ 利用状況

	H30	R1	R2	H30-R2平均
登録利用者数 (人)	61	71	72	68

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

瓦木留守家庭児童育成センター

施設コード

06423

大分類

児童施設

小分類

留守家庭児童育成センター

■ 基本情報

施設名称	瓦木留守家庭児童育成センター	
所在地	大屋町10-20	
所管	局	こども支援局
	課	育成センター課
開設年度	1981年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 指定管理	
避難所指定 (収容予定人数)	—	
備考	瓦木小学校 体育倉庫2階	

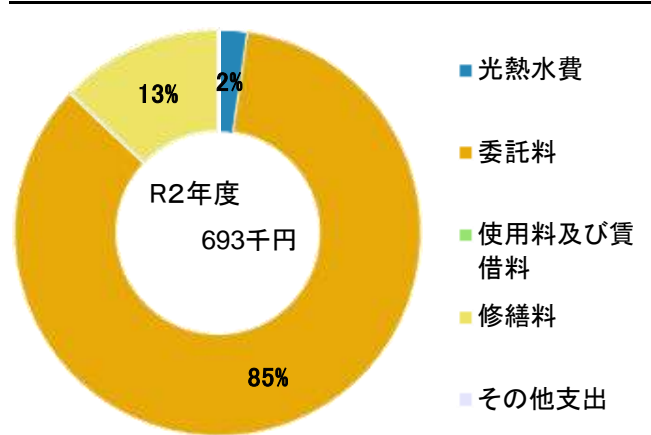


■ 土地・建物情報

敷地面積	339.27㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	202.85㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	鉄骨造	
建築年月日※	1993年3月15日	
	築 28 年	
取得価額等	71,956,993円	
減価償却累計額	21,913,214円	
有形固定資産減価償却率	30.45%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	193,121	200,260	15,969	136,450
ガス	0	0	0	0
上下水道	*	*	*	—
その他	0	0	0	0
計	193,121	200,260	15,969	136,450
委託料	142,585	246,753	587,183	325,507
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	22,680	263,520	89,760	125,320
その他支出	0	0	0	0
計	358,386	710,533	692,912	587,277
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0

備考

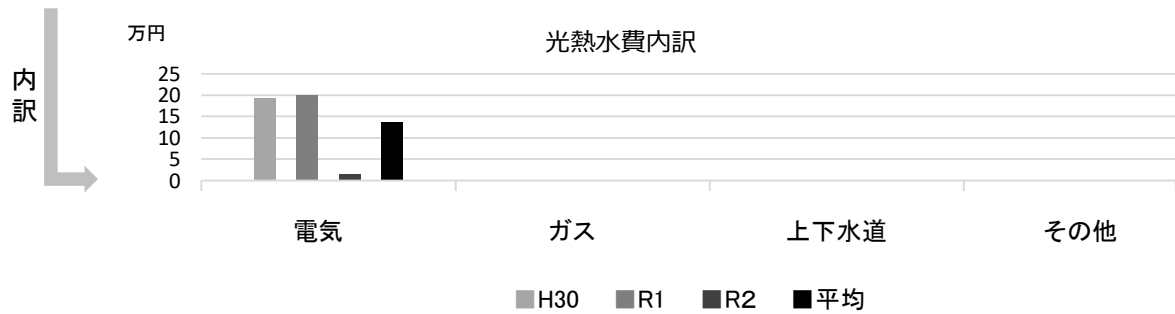
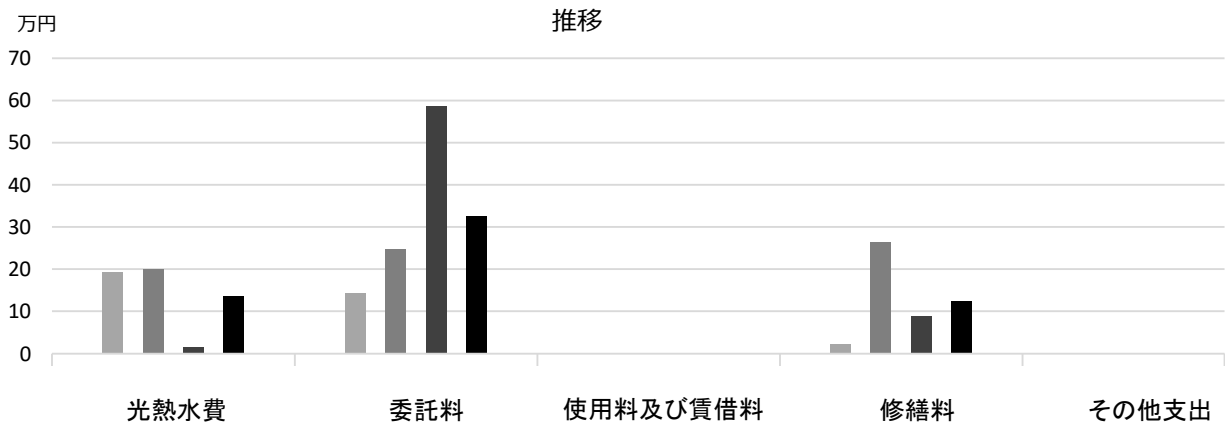
*瓦木小学校に含まれる

■ 利用状況

	H30	R1	R2	H30-R2平均
登録利用者数 (人)	91	93	108	97

(令和3年3月31日時点)

■維持管理経費の推移（H30～R2）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～R2）

件名	金額（円）	実施年度
北棟・南棟給食室冷暖房設備他工事	2,219,634	2019
体育館屋上防水,外壁,外部建具,給食室塗装及び育成センター他改修工事	35,002,206	2019
小学校他南棟育成センター改修他電気設備工事	7,241,040	2019
便所改修工事	1,391,148	2017

平木留守家庭児童育成センター

施設コード

06424

大分類

児童施設

小分類

留守家庭児童育成センター

■ 基本情報

施設名称	平木留守家庭児童育成センター		
所在地	平木町4-1		
所管	局	こども支援局	
	課	育成センター課	
開設年度	1982年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 指定管理		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考	平木小学校 校舎1階		

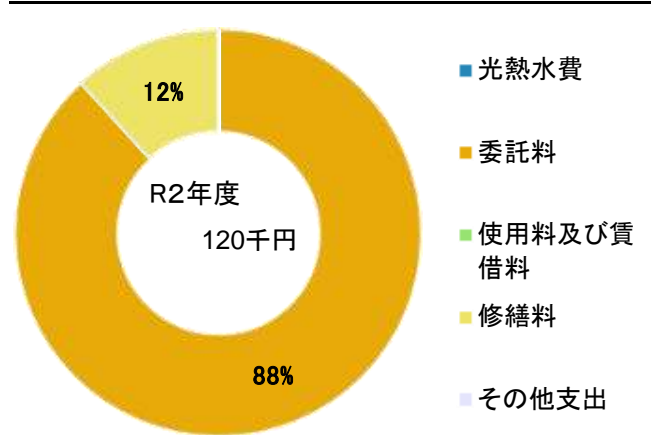


■ 土地・建物情報

敷地面積	103.95㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	103.95㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	4 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1975年6月1日	
	築 45 年	
取得価額等	—	
減価償却累計額	—	
有形固定資産減価償却率	—	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	*	*	*	—
ガス	0	0	0	0
上下水道	*	*	*	—
その他	0	0	0	0
計	0	0	0	0
委託料	102,338	120,067	105,488	109,298
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	55,594	14,080	23,225
その他支出	0	0	0	0
計	102,338	175,661	119,568	132,522
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0

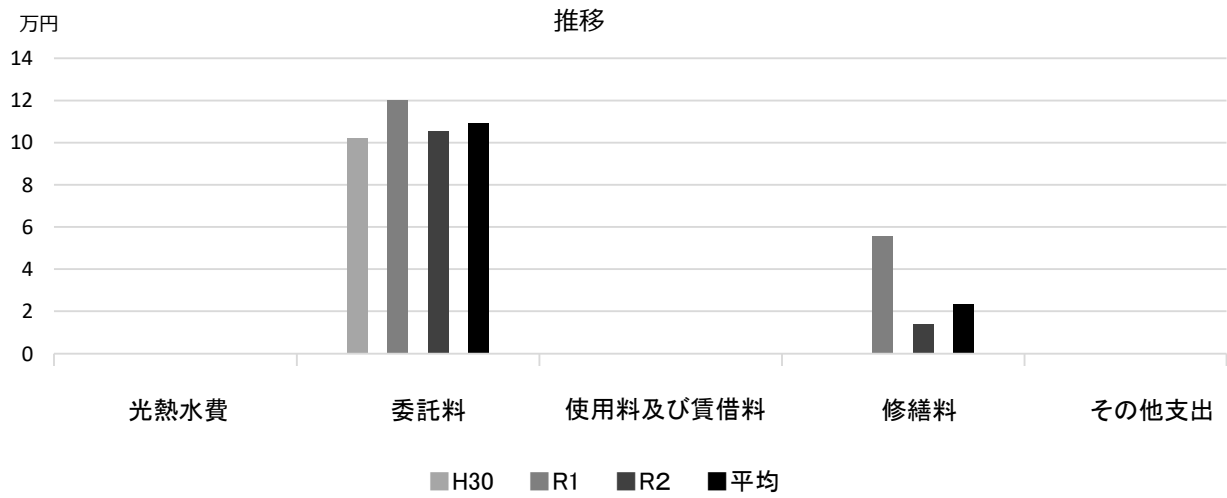
備考

*平木小学校に含まれる

■ 利用状況

	H30	R1	R2	H30-R2平均
登録利用者数 (人)	68	68	67	68

■維持管理経費の推移（H30～R2）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～R2）

件名	金額（円）	実施年度
----	-------	------

浜脇留守家庭児童育成センター

施設コード

06425

大分類

児童施設

小分類

留守家庭児童育成センター

■ 基本情報

施設名称	浜脇留守家庭児童育成センター		
所在地	浜脇町5-48		
所管	局	こども支援局	
	課	育成センター課	
開設年度	1982年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考	浜脇小学校 開放倉庫1・2階		

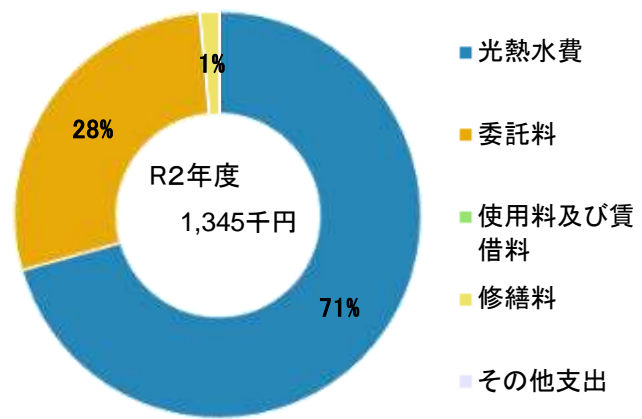


■ 土地・建物情報

敷地面積	586.98㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	265.13㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	鉄骨造	
建築年月日※	1990年9月29日	
	築 30 年	
取得価額等	51,274,514円	
減価償却累計額	39,353,250円	
有形固定資産減価償却率	76.75%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	823,324	783,759	751,313	786,132
ガス	0	0	0	0
上下水道	297,102	283,258	199,489	259,950
その他	0	0	0	0
計	1,120,426	1,067,017	950,802	1,046,082
委託料	304,538	304,660	375,545	328,248
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	21,600	691,900	19,140	244,213
その他支出	0	0	0	0
計	1,446,564	2,063,577	1,345,487	1,618,543
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0

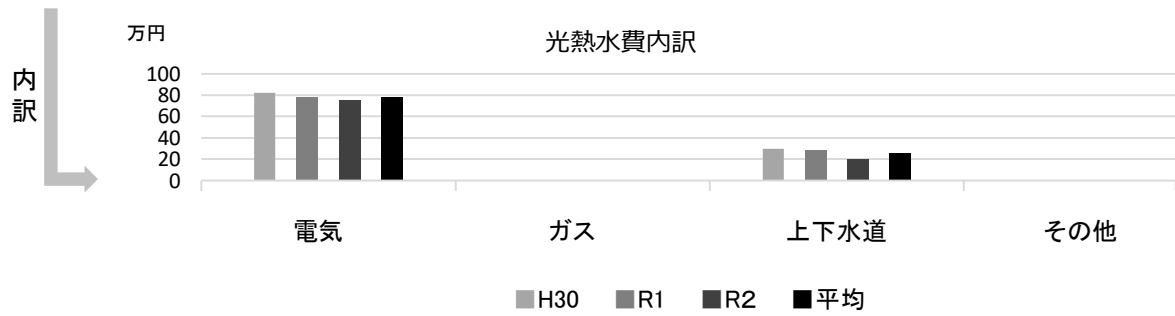
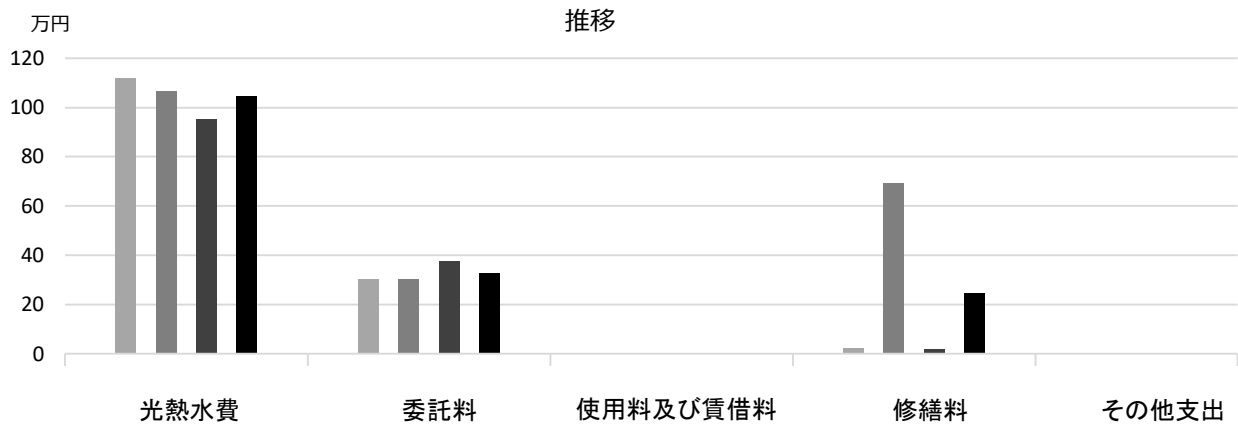
備考

■ 利用状況

	H30	R1	R2	H30-R2平均
登録利用者数(人)	158	178	175	170

(令和3年3月31日時点)

■維持管理経費の推移（H30～R2）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～R2）

件名	金額（円）	実施年度
----	-------	------

上ヶ原留守家庭児童育成センター

施設コード

06426

大分類

児童施設

小分類

留守家庭児童育成センター

■ 基本情報

施設名称	上ヶ原留守家庭児童育成センター		
所在地	上ヶ原二番町3-13		
所管	局	こども支援局	
	課	育成センター課	
開設年度	1982年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考			

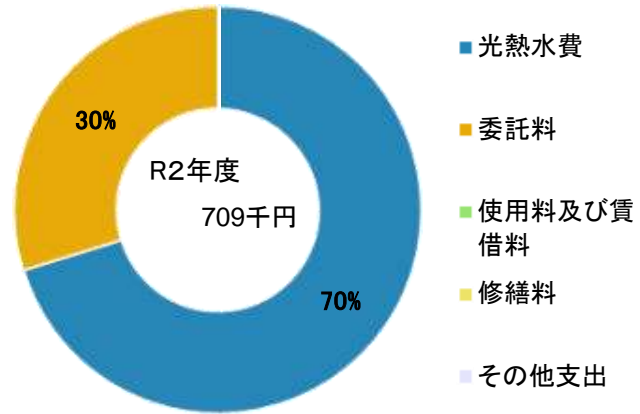


■ 土地・建物情報

敷地面積	428.18㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	136.08㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	軽量鉄骨造	
建築年月日※	2001年8月31日	
	築 19 年	
取得価額等	39,068,568円	
減価償却累計額	28,207,495円	
有形固定資産減価償却率	72.20%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

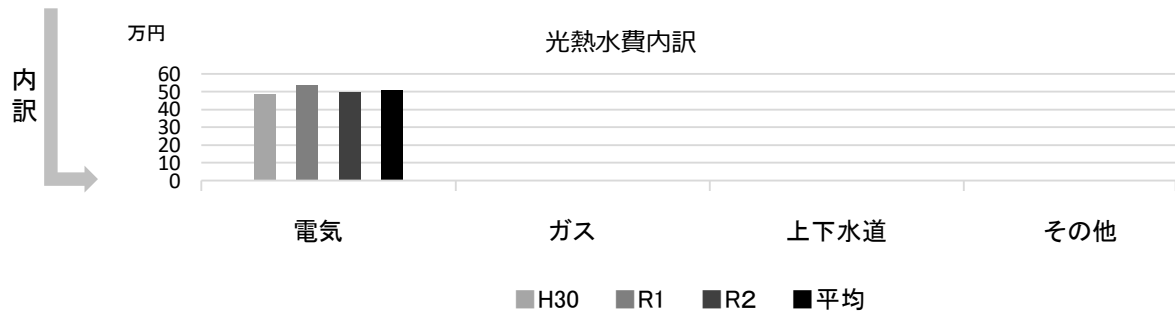
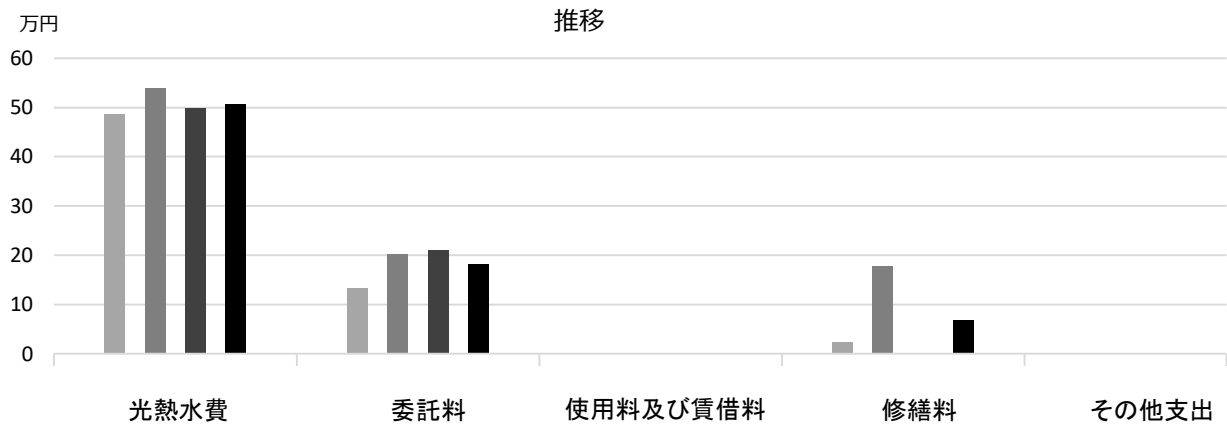
	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	487,021	538,334	497,691	507,682
ガス	0	0	0	0
上下水道	*	*	*	—
その他	0	0	0	0
計	487,021	538,334	497,691	507,682
委託料	133,970	203,106	210,975	182,684
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	23,760	178,200	0	67,320
その他支出	0	0	0	0
計	644,751	919,640	708,666	757,686
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0
備考				*上ヶ原小学校に含まれる

■ 利用状況

	H30	R1	R2	H30-R2平均
登録利用者数 (人)	80	98	96	91

(令和3年3月31日時点)

■維持管理経費の推移（H30～R2）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～R2）

件名	金額（円）	実施年度
冷暖房機取替工事	462,000	2020

高須西留守家庭児童育成センター

施設コード

06427

大分類

児童施設

小分類

留守家庭児童育成センター

■ 基本情報

施設名称	高須西留守家庭児童育成センター		
所在地	高須町2丁目1-52		
所管	局	こども支援局	
	課	育成センター課	
開設年度	1983年		
所有状況	土地	借用	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考	土地は独立行政法人都市再生機構所有		

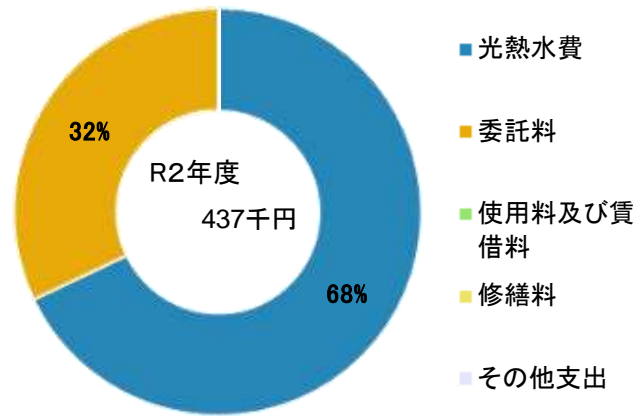


■ 土地・建物情報

敷地面積	216.48㎡	
	うち借地面積	216.48㎡
延床面積	857.34㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1984年5月11日	
	築 36 年	
取得価額等	155,738,791円	
減価償却累計額	31,100,596円	
有形固定資産減価償却率	19.97%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	229,963	286,911	264,063	260,312
ガス	0	0	0	0
上下水道	49,989	50,789	33,007	44,595
その他	0	0	0	0
計	279,952	337,700	297,070	304,907
委託料	100,483	101,553	140,253	114,096
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	0	0	0
その他支出	0	0	0	0
計	380,435	439,253	437,323	419,004
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0

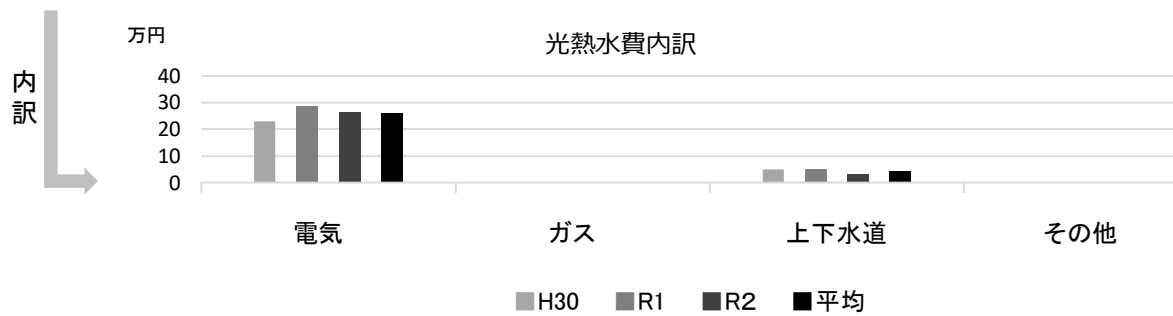
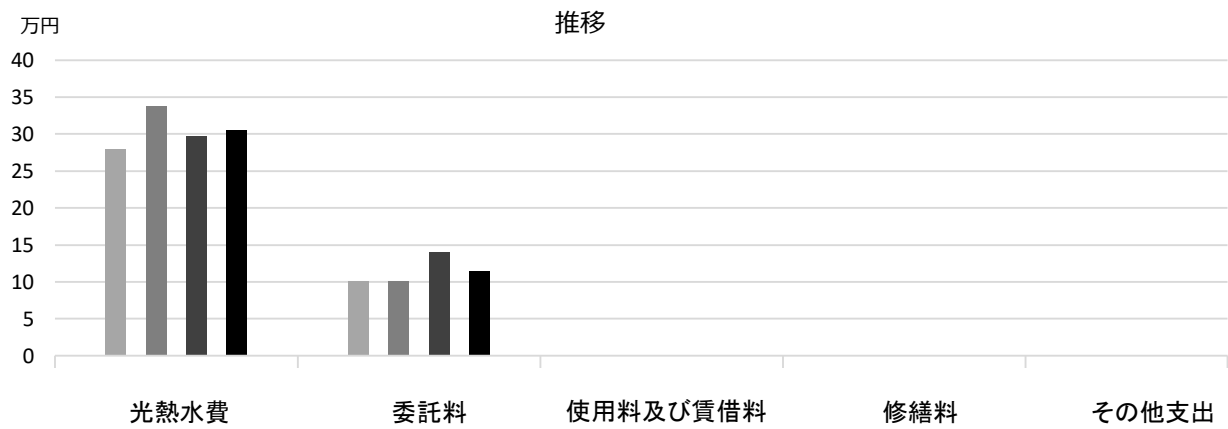
備考

■ 利用状況

	H30	R1	R2	H30-R2平均
登録利用者数(人)	39	44	52	45

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30～R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29～R2)

件名	金額 (円)	実施年度
大規模改修工事	83,711,675	2020
大規模改修機械設備工事	31,204,021	2020
大規模改修電気設備工事	26,807,990	2020

今津留守家庭児童育成センター

施設コード

06428

大分類

児童施設

小分類

留守家庭児童育成センター

■ 基本情報

施設名称	今津留守家庭児童育成センター	
所在地	今津二葉町4-10	
所管	局	こども支援局
	課	育成センター課
開設年度	1983年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 指定管理	
避難所指定 (収容予定人数)	—	
備考		

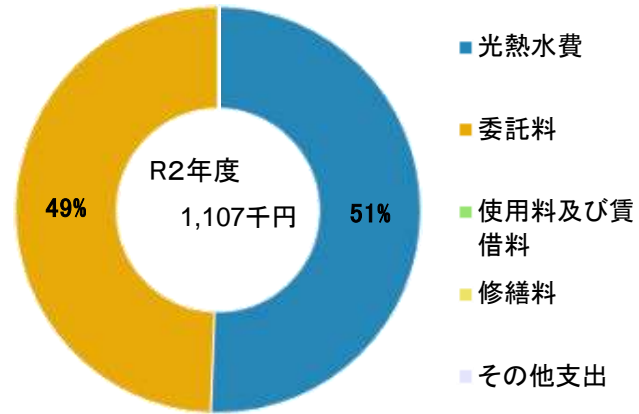


■ 土地・建物情報

敷地面積	433.22㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	327.73㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	1 F
	地下	—
構造※	軽量鉄骨造	
建築年月日※	1998年3月31日 築 23 年	
取得価額等	103,483,098円	
減価償却累計額	63,148,933円	
有形固定資産減価償却率	61.02%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	295,661	466,345	501,628	421,211
ガス	0	0	0	0
上下水道	44,130	62,556	58,443	55,043
その他	0	0	0	0
計	339,791	528,901	560,071	476,254
委託料	351,919	480,873	547,377	460,056
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	0	0	0
その他支出	0	0	0	0
計	691,710	1,009,774	1,107,448	936,311
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0

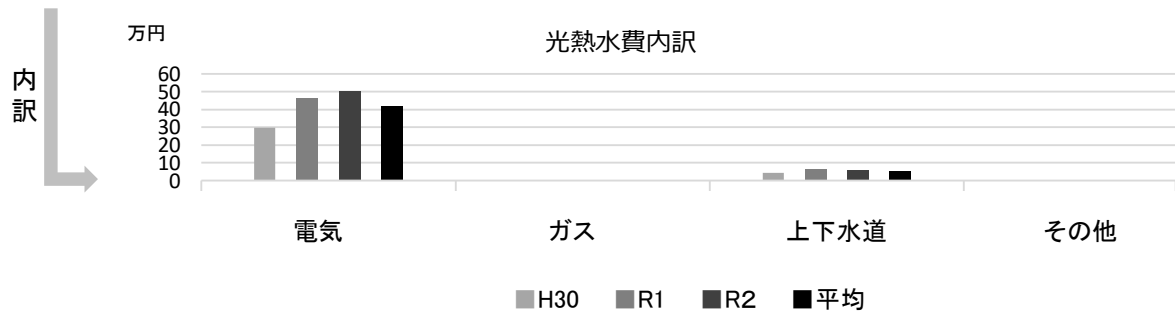
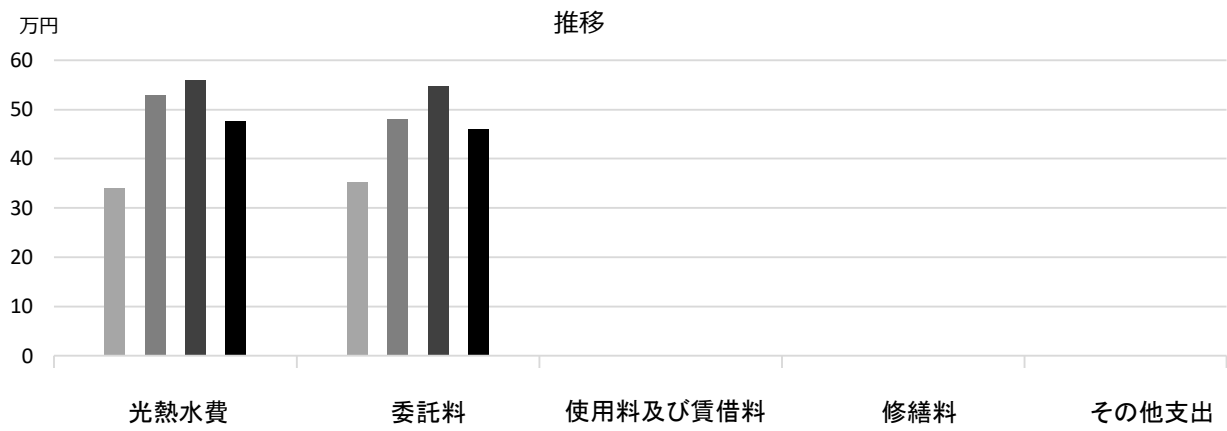
備考

■ 利用状況

	H30	R1	R2	H30-R2平均
登録利用者数 (人)	73	88	94	85

(令和3年3月31日時点)

■維持管理経費の推移（H30～R2）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～R2）

件名	金額（円）	実施年度
仮設園舎改修工事	36,380,124	2017

段上西留守家庭児童育成センター

施設コード

06429

大分類

児童施設

小分類

留守家庭児童育成センター

■ 基本情報

施設名称	段上西留守家庭児童育成センター	
所在地	段上町2丁目8-24	
所管	局	こども支援局
	課	育成センター課
開設年度	1984年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 指定管理	
避難所指定(収容予定人数)	—	
備考		

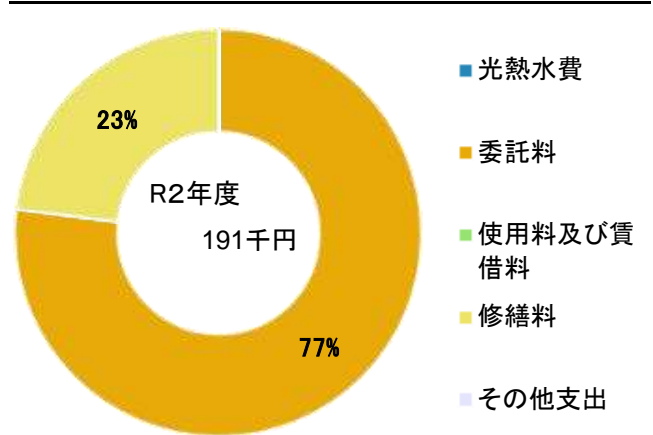


■ 土地・建物情報

敷地面積	222.81㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	340.78㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	鉄骨造	
建築年月日※	2019年6月3日	
	築1年	
取得価額等	138,463,264円	
減価償却累計額	5,144,826円	
有形固定資産減価償却率	3.72%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	*	*	*	—
ガス	0	0	0	0
上下水道	*	*	*	—
その他	0	0	0	0
計	0	0	0	0
委託料	104,204	220,518	146,520	157,081
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	43,200	0	44,000	29,067
その他支出	0	0	0	0
計	147,404	220,518	190,520	186,147
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0

備考

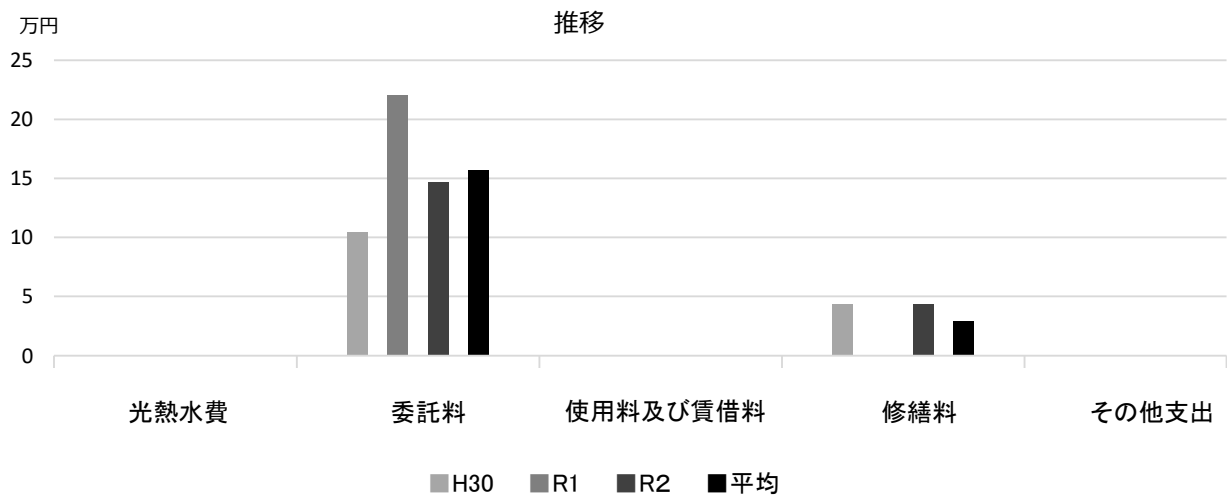
*段上西小学校に含まれる

■ 利用状況

	H30	R1	R2	H30-R2平均
登録利用者数(人)	94	110	113	106

(令和3年3月31日時点)

■維持管理経費の推移（H30～R2）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～R2）

件名	金額（円）	実施年度
第1・第2・第3育成センター改築工事	131,647,999	2019
第1・第2・第3育成センター改築電気設備工事	23,706,000	2019
第1・第2・第3育成センター改築機械設備工事	21,994,200	2019

深津留守家庭児童育成センター

施設コード

06430

大分類

児童施設

小分類

留守家庭児童育成センター

■ 基本情報

施設名称	深津留守家庭児童育成センター	
所在地	深津町5-22	
所管	局	こども支援局
	課	育成センター課
開設年度	1985年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 指定管理	
避難所指定(収容予定人数)	—	
備考	深津小学校 スポーツクラブ21倉庫1階	

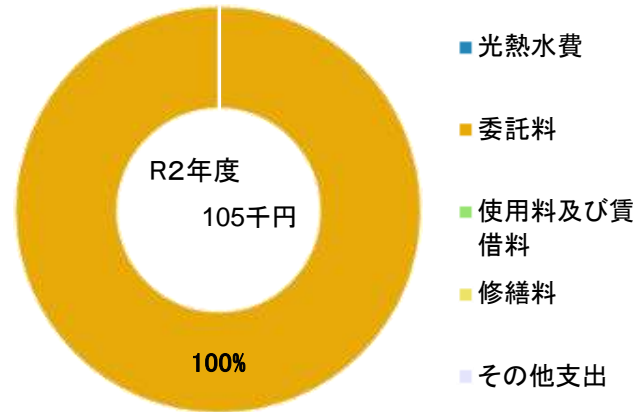


■ 土地・建物情報

敷地面積	97.90㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	118.15㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	鉄骨造	
建築年月日※	1991年12月26日 築 29 年	
取得価額等	35,462,370円	
減価償却累計額	31,564,086円	
有形固定資産減価償却率	89.01%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	*	*	*	—
ガス	0	0	0	0
上下水道	*	*	*	—
その他	0	0	0	0
計	0	0	0	0
委託料	135,711	101,553	105,488	114,251
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	82,080	44,118	0	42,066
その他支出	0	0	0	0
計	217,791	145,671	105,488	156,317
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0

備考

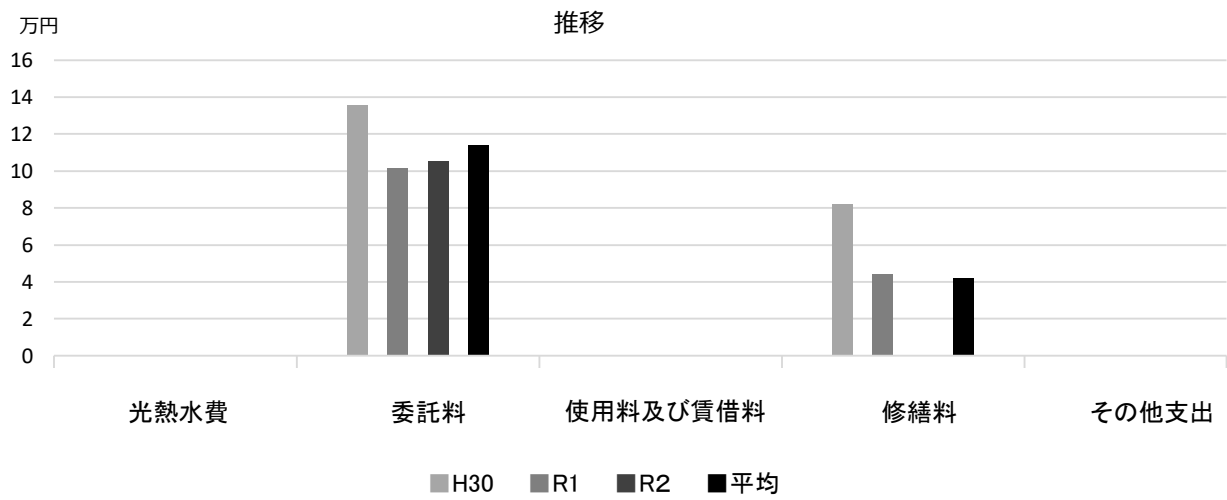
*深津小学校に含まれる

■ 利用状況

	H30	R1	R2	H30-R2平均
登録利用者数(人)	69	73	91	78

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

甲陽園留守家庭児童育成センター

施設コード

06431

大分類

児童施設

小分類

留守家庭児童育成センター

■ 基本情報

施設名称	甲陽園留守家庭児童育成センター	
所在地	甲陽園本庄町1-72	
所管	局	こども支援局
	課	育成センター課
開設年度	1985年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 指定管理	
避難所指定 (収容予定人数)	—	
備考		

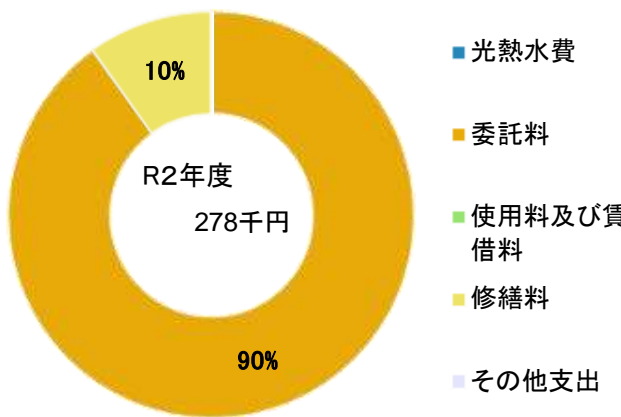


■ 土地・建物情報

敷地面積	946.87㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	190.16㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	1 F
	地下	—
構造※	軽量鉄骨造	
建築年月日※	2013年3月1日	
	築 8 年	
取得価額等	42,989,537円	
減価償却累計額	20,588,646円	
有形固定資産減価償却率	47.89%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

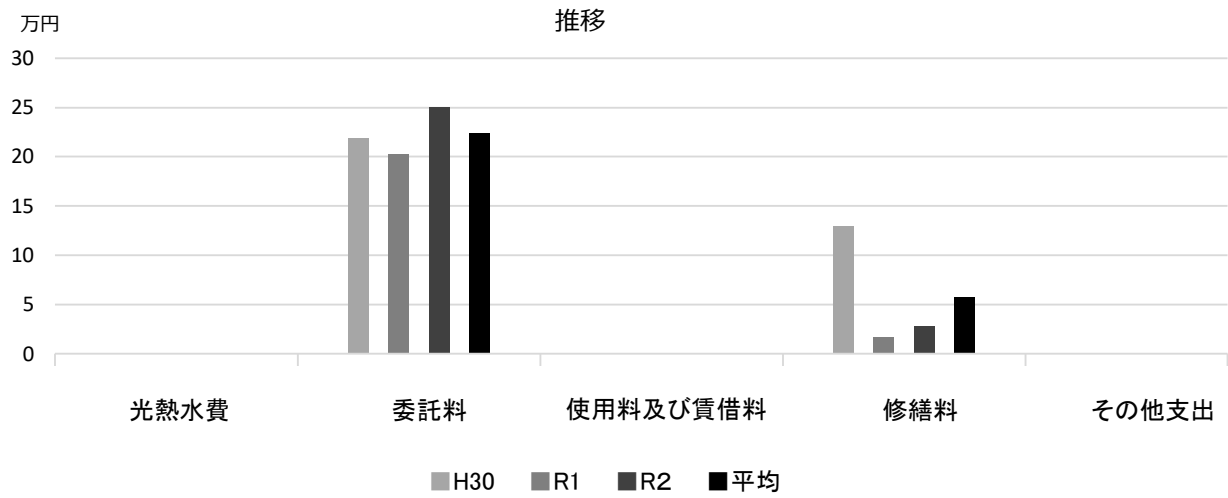
	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	*	*	*	—
ガス	0	0	0	0
上下水道	*	*	*	—
その他	0	0	0	0
計	0	0	0	0
委託料	218,424	203,106	250,365	223,965
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	129,600	16,280	27,500	57,793
その他支出	0	0	0	0
計	348,024	219,386	277,865	281,758
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0
備考				*甲陽園小学校に含まれる

■ 利用状況

	H30	R1	R2	H30-R2平均
登録利用者数 (人)	133	134	134	134

(令和3年3月31日時点)

■維持管理経費の推移（H30～R2）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～R2）

件名	金額（円）	実施年度
外壁等改修工事	2,937,600	2017

夙川留守家庭児童育成センター

施設コード

06432

大分類

児童施設

小分類

留守家庭児童育成センター

■ 基本情報

施設名称	夙川留守家庭児童育成センター	
所在地	久出ヶ谷町8-4	
所管	局	こども支援局
	課	育成センター課
開設年度	1987年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 指定管理	
避難所指定 (収容予定人数)	—	
備考		

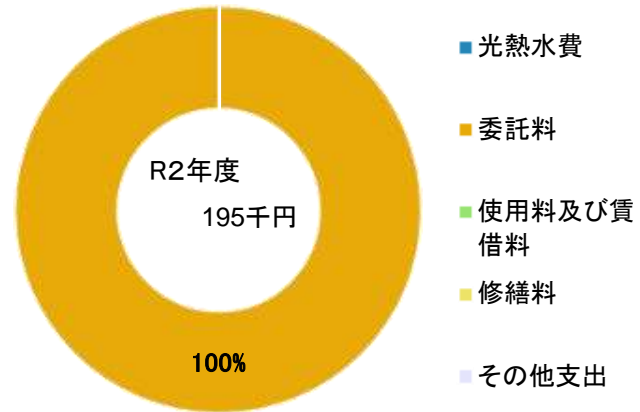


■ 土地・建物情報

敷地面積	430.17㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	454.24㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	鉄骨造	
建築年月日※	2019年8月9日	
	築 1 年	
取得価額等	173,192,094円	
減価償却累計額	6,996,205円	
有形固定資産減価償却率	4.04%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



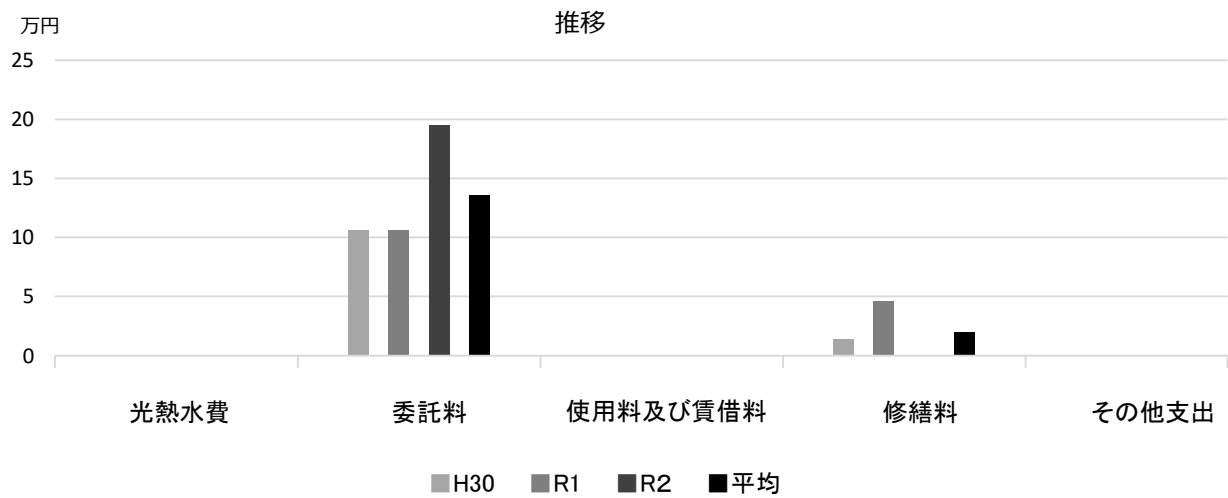
■ 維持管理経費		H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)	使用料	0	0	0	0
	補助金	0	0	0	0
	その他収入	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】 (円)					
	光熱水費				
	電気	*	*	*	—
	ガス	0	0	0	0
	上下水道	*	*	*	—
	その他	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
	委託料	106,524	106,061	195,360	135,982
	使用料及び賃借料	0	0	0	0
	修繕料	14,040	46,150	0	20,063
	その他支出	0	0	0	0
	計	120,564	152,211	195,360	156,045
[参考] 維持補修費【消費的事業】		0	0	0	0
備考					*夙川小学校に含まれる

■ 利用状況

	H30	R1	R2	H30-R2平均
登録利用者数 (人)	92	97	112	100

(令和3年3月31日時点)

■維持管理経費の推移（H30～R2）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～R2）

件名	金額（円）	実施年度
第1・第2・第3・第4育成センター改築工事	100,332,162	2019
第1・第2・第3・第4育成センター改築電気設備工事	16,783,200	2019
第1・第2・第3・第4育成センター改築衛生設備他工事	18,113,400	2019

高須留守家庭児童育成センター

施設コード

06433

大分類

児童施設

小分類

留守家庭児童育成センター

■ 基本情報

施設名称	高須留守家庭児童育成センター	
所在地	高須町1丁目1-41	
所管	局	こども支援局
	課	育成センター課
開設年度	1988年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 指定管理	
避難所指定(収容予定人数)	—	
備考		

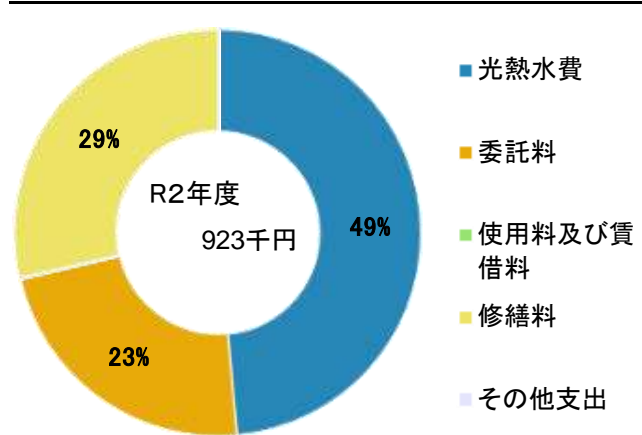


■ 土地・建物情報

敷地面積	434.17㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	260.04㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	鉄骨造	
建築年月日※	2009年3月12日 築12年	
取得価額等	65,239,447円	
減価償却累計額	23,486,196円	
有形固定資産減価償却率	36.00%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	489,236	472,635	448,282	470,051
ガス	0	0	0	0
上下水道	*	*	*	—
その他	0	0	0	0
計	489,236	472,635	448,282	470,051
委託料	298,691	240,135	210,975	249,934
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	529,200	41,904	264,000	278,368
その他支出	0	0	0	0
計	1,317,127	754,674	923,257	998,353
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0

備考

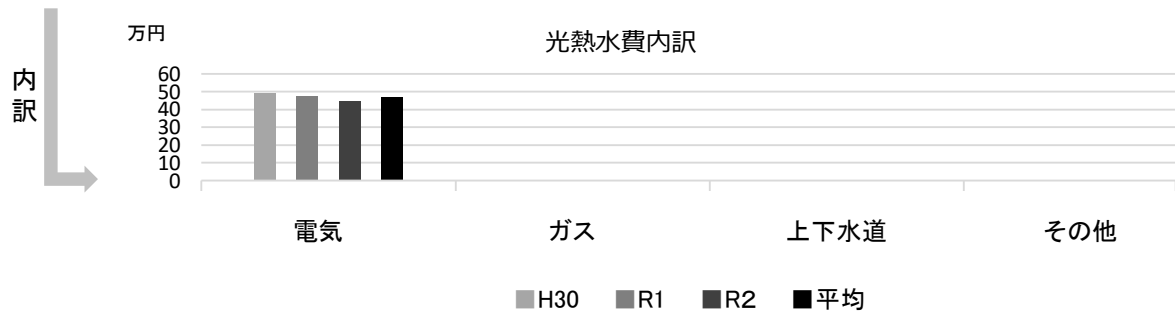
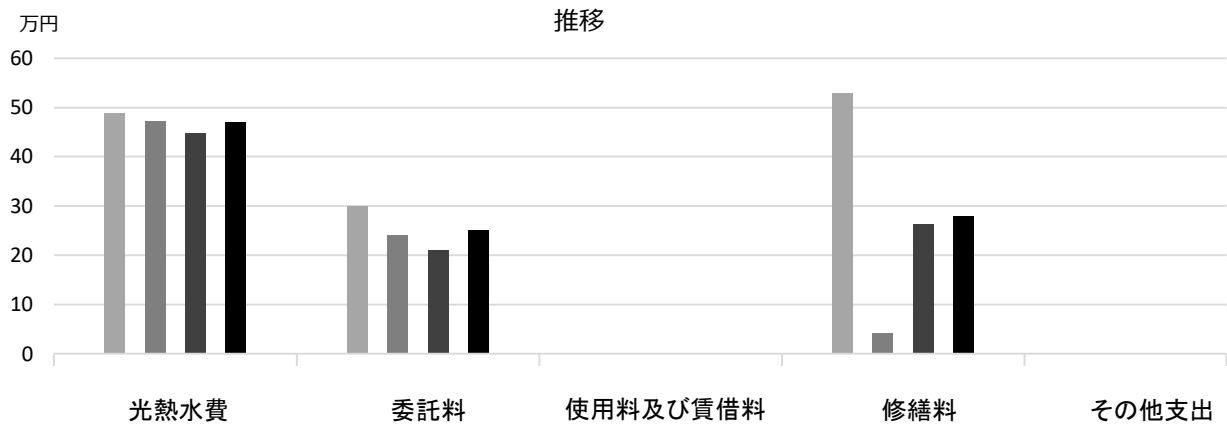
*高須小学校に含まれる

■ 利用状況

	H30	R1	R2	H30-R2平均
登録利用者数(人)	78	85	79	81

(令和3年3月31日時点)

■維持管理経費の推移（H30～R2）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～R2）

件名	金額（円）	実施年度
----	-------	------

大社留守家庭児童育成センター

施設コード

06434

大分類

児童施設

小分類

留守家庭児童育成センター

■ 基本情報

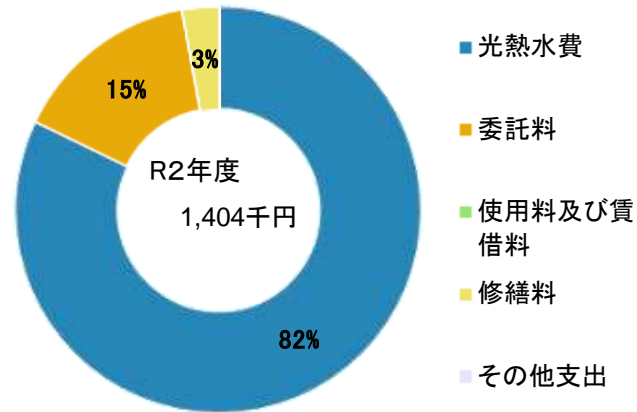
施設名称	大社留守家庭児童育成センター		
所在地	桜谷町9-7		
所管	局	こども支援局	
	課	育成センター課	
開設年度	1988年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考			

■ 土地・建物情報

敷地面積	160.72㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	123.50㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	鉄骨造	
建築年月日※	1993年11月30日	
	築 27 年	
取得価額等	63,377,268円	
減価償却累計額	45,389,324円	
有形固定資産減価償却率	71.62%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	454,763	384,162	1,097,759	645,561
ガス	0	0	0	0
上下水道	77,055	41,482	55,796	58,111
その他	0	0	0	0
計	531,818	425,644	1,153,555	703,672
委託料	141,856	203,106	210,975	185,312
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	43,200	0	39,600	27,600
その他支出	0	0	0	0
計	716,874	628,750	1,404,130	916,585
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0

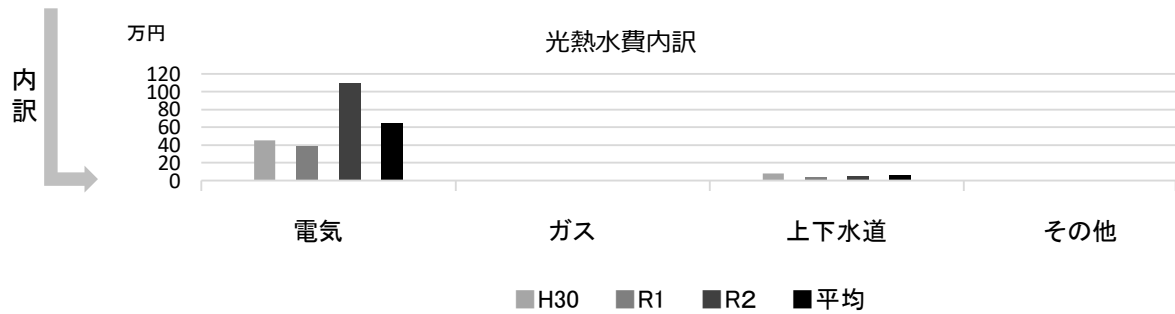
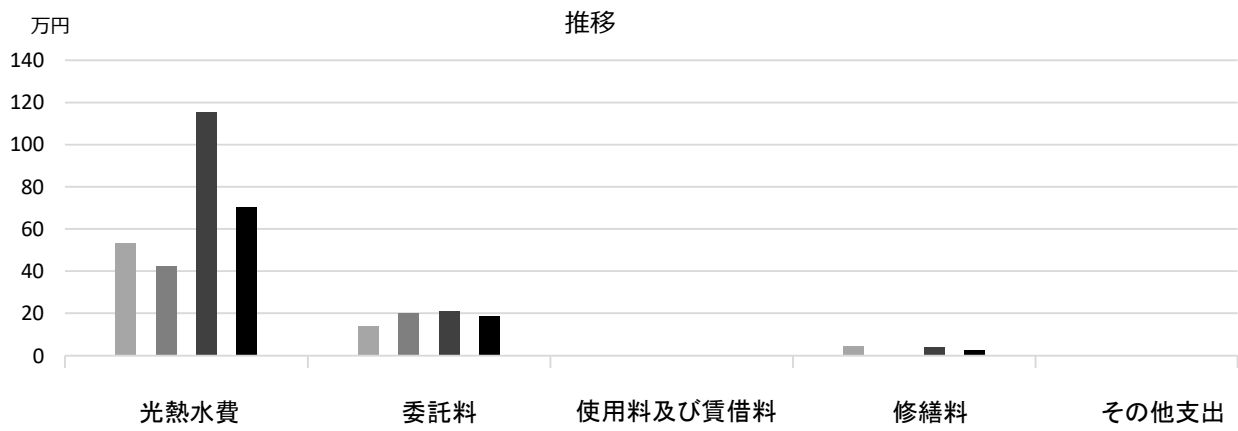
備考

■ 利用状況

	H30	R1	R2	H30-R2平均
登録利用者数 (人)	94	87	79	87

(令和3年3月31日時点)

■維持管理経費の推移（H30～R2）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～R2）

件名	金額（円）	実施年度
冷暖房機取替工事	499,400	2020
第2育成センター非常階段設置ほか工事	6,292,080	2018

北六甲台留守家庭児童育成センター

施設コード

06435

大分類

児童施設

小分類

留守家庭児童育成センター

■ 基本情報

施設名称	北六甲台留守家庭児童育成センター	
所在地	北六甲台5丁目4-1	
所管	局	こども支援局
	課	育成センター課
開設年度	1989年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 指定管理	
避難所指定(収容予定人数)	—	
備考		

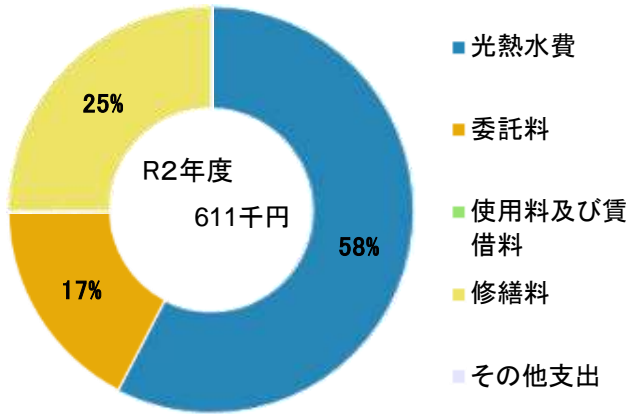


■ 土地・建物情報

敷地面積	278.20㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	98.98㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	1 F
	地下	—
構造※	軽量鉄骨造	
建築年月日※	1989年3月31日 築 32 年	
取得価額等	31,170,721円	
減価償却累計額	22,707,054円	
有形固定資産減価償却率	72.85%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	386,998	372,064	351,780	370,281
ガス	0	0	0	0
上下水道	*	*	*	—
その他	0	0	0	0
計	386,998	372,064	351,780	370,281
委託料	97,445	120,069	105,488	107,667
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	103,680	0	153,340	85,673
その他支出	0	0	0	0
計	588,123	492,133	610,608	563,621
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0

備考

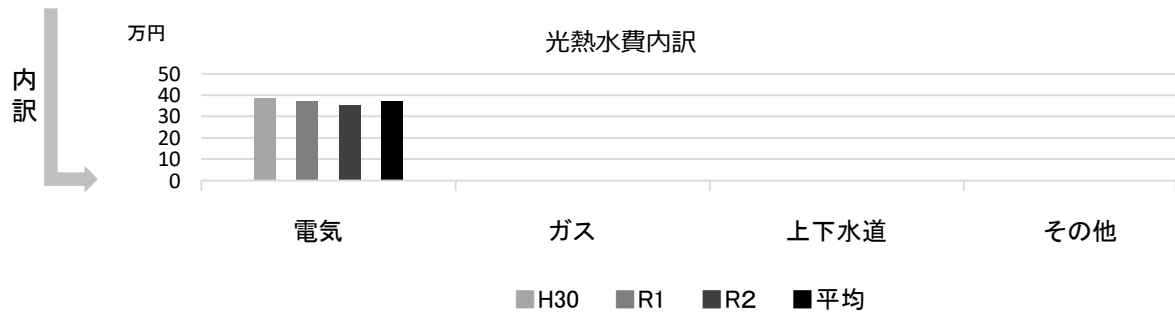
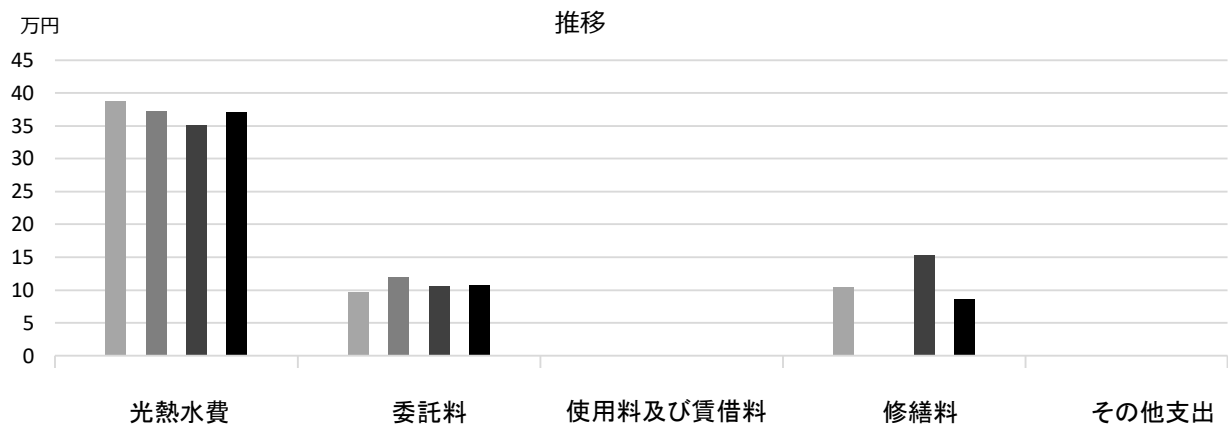
*北六甲台小学校に含まれる

■ 利用状況

	H30	R1	R2	H30-R2平均
登録利用者数(人)	67	69	56	64

(令和3年3月31日時点)

■維持管理経費の推移（H30～R2）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～R2）

件名	金額（円）	実施年度
----	-------	------

生瀬留守家庭児童育成センター

施設コード

06436

大分類

児童施設

小分類

留守家庭児童育成センター

■ 基本情報

施設名称	生瀬留守家庭児童育成センター	
所在地	生瀬町2丁目26-24	
所管	局	こども支援局
	課	育成センター課
開設年度	1989年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 指定管理	
避難所指定(収容予定人数)	—	
備考	生瀬小学校 倉庫2階	

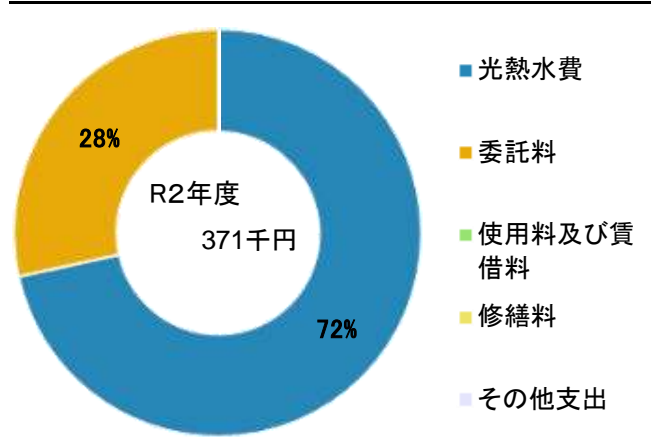


■ 土地・建物情報

敷地面積	65.65㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	65.65㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	1 F
	地下	—
構造※	鉄骨造	
建築年月日※	1989年10月3日	
	築 31 年	
取得価額等	15,992,340円	
減価償却累計額	14,872,870円	
有形固定資産減価償却率	93.00%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	279,482	273,122	265,467	272,690
ガス	0	0	0	0
上下水道	*	*	*	—
その他	0	0	0	0
計	279,482	273,122	265,467	272,690
委託料	64,632	120,069	105,488	96,730
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	0	0	0
その他支出	0	0	0	0
計	344,114	393,191	370,955	369,420
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0

備考

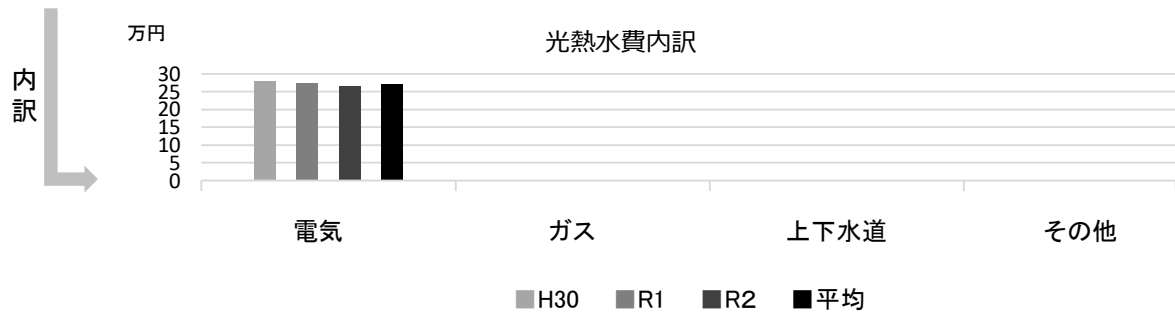
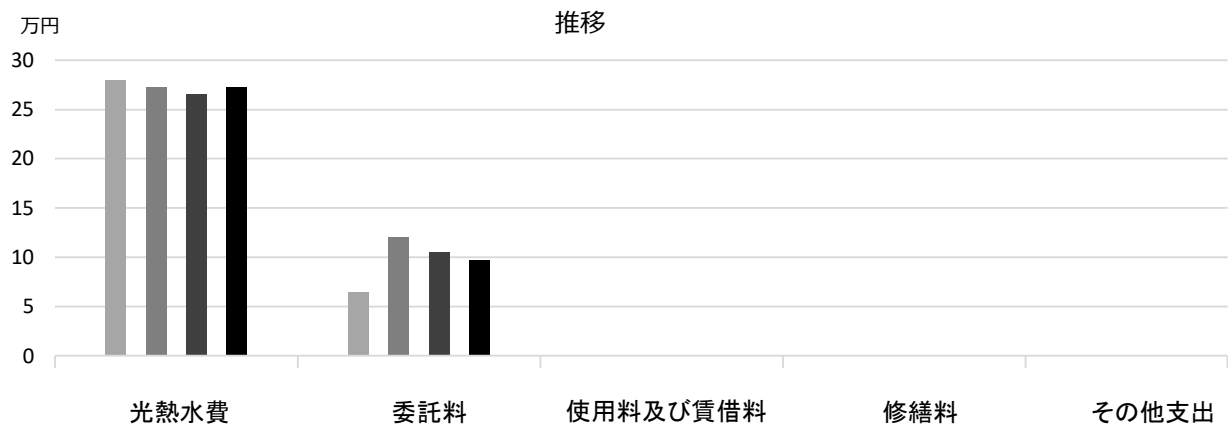
*生瀬小学校に含まれる

■ 利用状況

	H30	R1	R2	H30-R2平均
登録利用者数(人)	38	30	38	35

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

山口留守家庭児童育成センター

施設コード

06437

大分類

児童施設

小分類

留守家庭児童育成センター

■ 基本情報

施設名称	山口留守家庭児童育成センター	
所在地	山口町下山口4丁目23-1	
所管	局	こども支援局
	課	育成センター課
開設年度	1997年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 指定管理	
避難所指定(収容予定人数)	—	
備考		

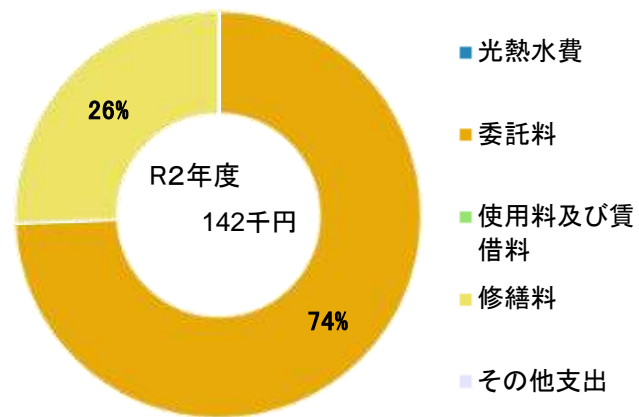


■ 土地・建物情報

敷地面積	365.79㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	105.16㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	1 F
	地下	—
構造※	軽量鉄骨造	
建築年月日※	2004年9月17日	
	築 16 年	
取得価額等	39,728,836円	
減価償却累計額	22,387,511円	
有形固定資産減価償却率	56.35%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	*	*	*	—
ガス	0	0	0	0
上下水道	*	*	*	—
その他	0	0	0	0
計	0	0	0	0
委託料	120,790	101,555	105,488	109,278
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	32,400	0	36,300	22,900
その他支出	0	0	0	0
計	153,190	101,555	141,788	132,178
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0

備考

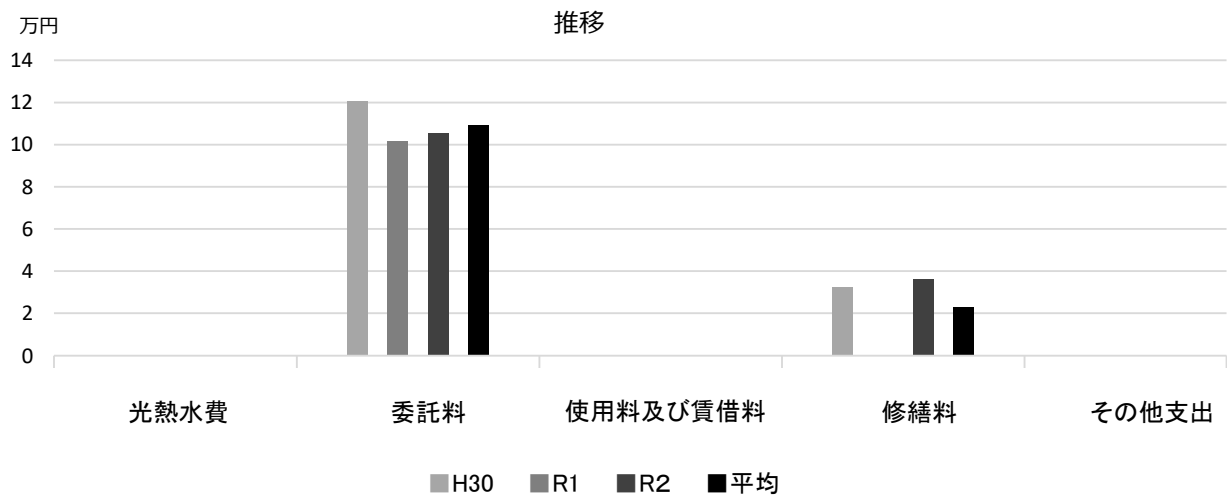
*山口小学校に含まれる

■ 利用状況

	H30	R1	R2	H30-R2平均
登録利用者数(人)	51	55	55	54

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
便所改修工事	7,530,840	2017

東山台留守家庭児童育成センター

施設コード

06438

大分類

児童施設

小分類

留守家庭児童育成センター

■ 基本情報

施設名称	東山台留守家庭児童育成センター	
所在地	東山台2丁目8-2	
所管	局	こども支援局
	課	育成センター課
開設年度	1998年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 指定管理	
避難所指定 (収容予定人数)	—	
備考		

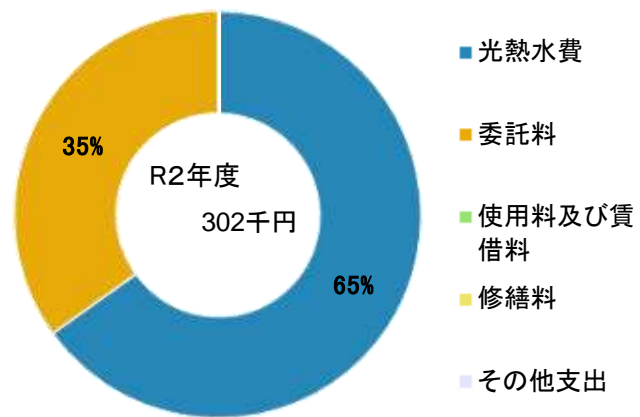


■ 土地・建物情報

敷地面積	435.21㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	70.86㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	1 F
	地下	—
構造※	軽量鉄骨造	
建築年月日※	2004年2月19日	
	築 17 年	
取得価額等	14,028,486円	
減価償却累計額	8,530,050円	
有形固定資産減価償却率	60.81%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	225,081	215,101	196,760	212,314
ガス	0	0	0	0
上下水道	*	*	*	—
その他	0	0	0	0
計	225,081	215,101	196,760	212,314
委託料	81,392	101,555	105,488	96,145
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	79,488	0	26,496
その他支出	0	0	0	0
計	306,473	396,144	302,248	334,955
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0

備考

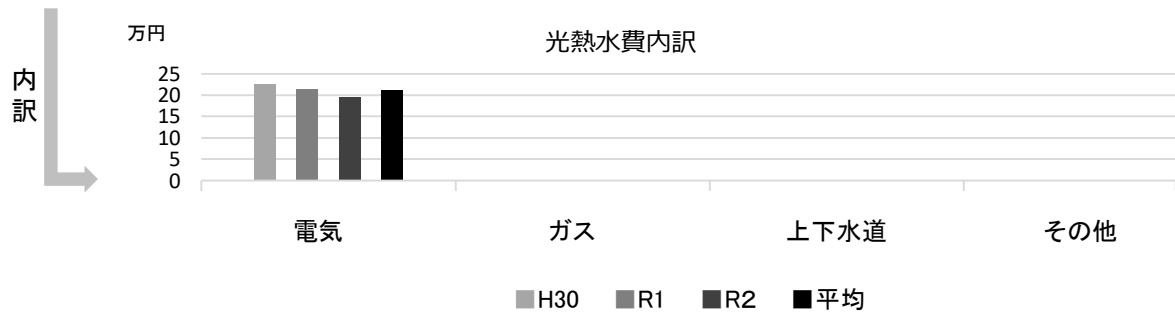
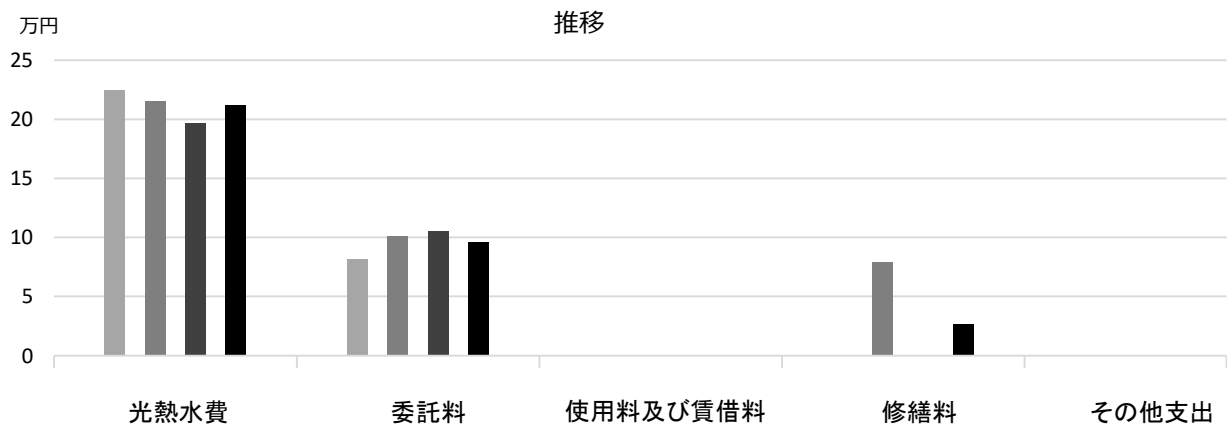
*東山台小学校に含まれる

■ 利用状況

	H30	R1	R2	H30-R2平均
登録利用者数 (人)	43	51	47	47

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

西宮浜留守家庭児童育成センター

施設コード

06439

大分類

児童施設

小分類

留守家庭児童育成センター

■ 基本情報

施設名称	西宮浜留守家庭児童育成センター	
所在地	西宮浜4丁目3-12	
所管	局	こども支援局
	課	育成センター課
開設年度	1998年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 指定管理	
避難所指定(収容予定人数)	—	
備考		

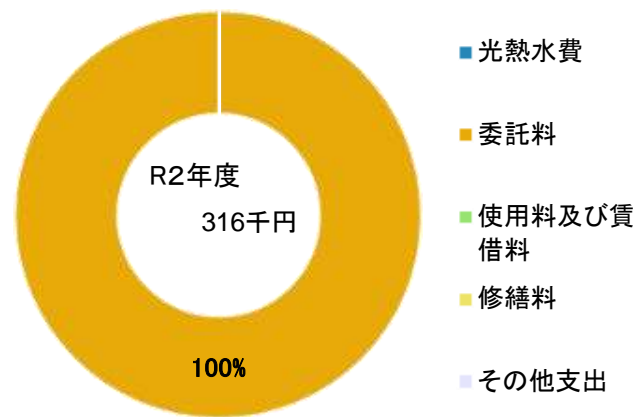


■ 土地・建物情報

敷地面積	443.98㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	235.57㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	軽量鉄骨造	
建築年月日※	2003年3月19日	
	築 18 年	
取得価額等	42,932,397円	
減価償却累計額	26,373,556円	
有形固定資産減価償却率	61.43%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	*	*	*	—
ガス	0	0	0	0
上下水道	*	*	*	—
その他	0	0	0	0
計	0	0	0	0
委託料	270,584	304,660	316,458	297,234
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	88,668	0	0	29,556
その他支出	0	0	0	0
計	359,252	304,660	316,458	326,790
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0

備考

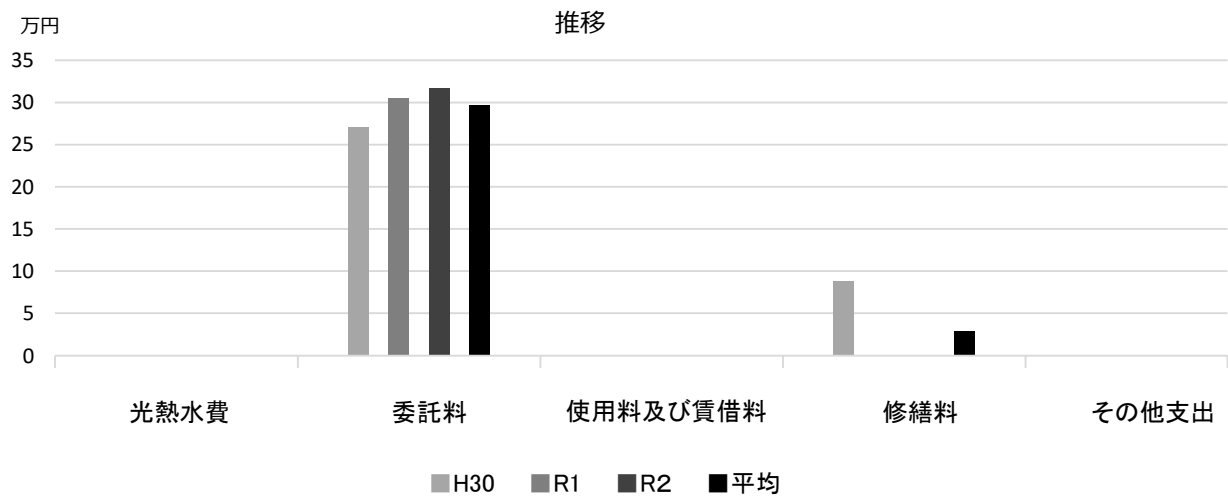
*西宮浜小学校に含まれる

■ 利用状況

	H30	R1	R2	H30-R2平均
登録利用者数(人)	55	53	45	51

(令和3年3月31日時点)

■維持管理経費の推移（H30～R2）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～R2）

件名	金額（円）	実施年度
----	-------	------

苦楽園留守家庭児童育成センター

施設コード 06440
大分類 児童施設
小分類 留守家庭児童育成センター

■ 基本情報

施設名称	苦楽園留守家庭児童育成センター	
所在地	苦楽園二番町18-12	
所管	局	こども支援局
	課	育成センター課
開設年度	2002年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 指定管理	
避難所指定(収容予定人数)	—	
備考	苦楽園小学校 スポーツクラブ21棟1階	

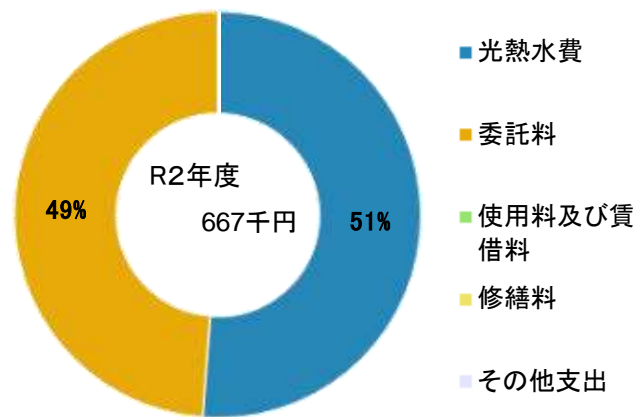


■ 土地・建物情報

敷地面積	71.49㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	190.89㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	鉄骨造	
建築年月日※	2019年3月15日	
	築 2 年	
取得価額等	64,990,100円	
減価償却累計額	13,503,534円	
有形固定資産減価償却率	20.78%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	424,571	317,801	341,725	361,366
ガス	0	0	0	0
上下水道	*	*	*	—
その他	0	0	0	0
計	424,571	317,801	341,725	361,366
委託料	219,263	319,551	325,488	288,101
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	57,240	0	19,080
その他支出	0	0	0	0
計	643,834	694,592	667,213	668,546
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0

備考

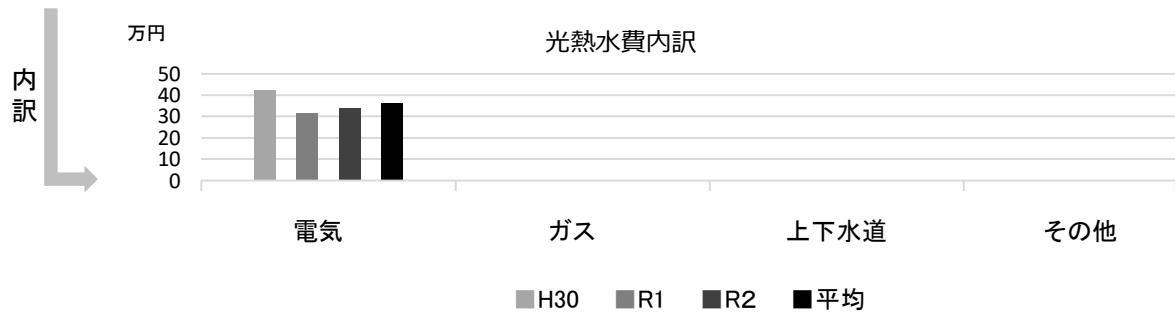
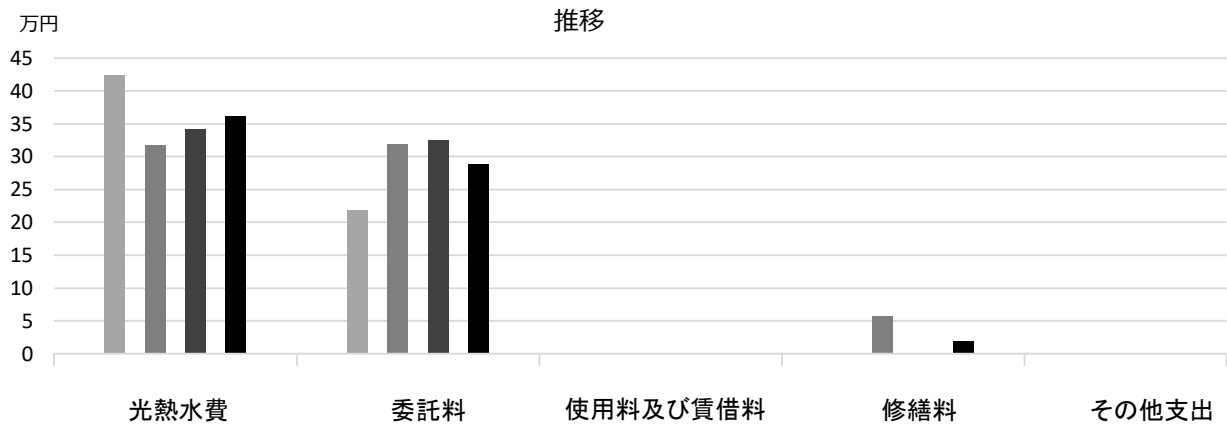
*苦楽園小学校に含まれる

■ 利用状況

	H30	R1	R2	H30-R2平均
登録利用者数(人)	63	82	78	74

(令和3年3月31日時点)

■維持管理経費の推移（H30～R2）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～R2）

件名	金額（円）	実施年度
第2育成センター新築工事	93,810,137	2018
第2育成センター新築電気設備工事	13,171,797	2018

高木北留守家庭児童育成センター

施設コード

06441

大分類

児童施設

小分類

留守家庭児童育成センター

■ 基本情報

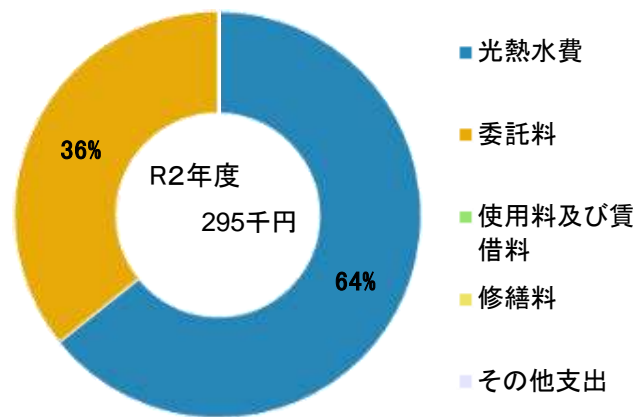
施設名称	高木北留守家庭児童育成センター		
所在地	薬師町7-5		
所管	局	こども支援局	
	課	育成センター課	
開設年度	2016年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考	高木北小学校・高木北地域子育て支援施設併設		

■ 土地・建物情報

敷地面積	133.23㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	133.23㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	3 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	2016年2月9日		
	築5年		
取得価額等	35,154,317円		
減価償却累計額	5,602,010円		
有形固定資産減価償却率	15.94%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	167,301	177,061	162,047	168,803
ガス	0	0	0	0
上下水道	23,554	33,173	27,221	27,983
その他	0	0	0	0
計	190,855	210,234	189,268	196,786
委託料	153,033	101,553	105,488	120,025
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	22,896	0	0	7,632
その他支出	0	0	0	0
計	366,784	311,787	294,756	324,442
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0

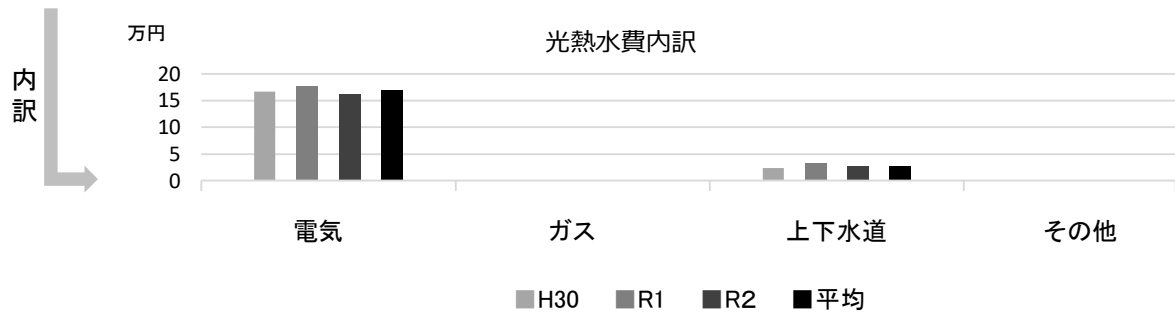
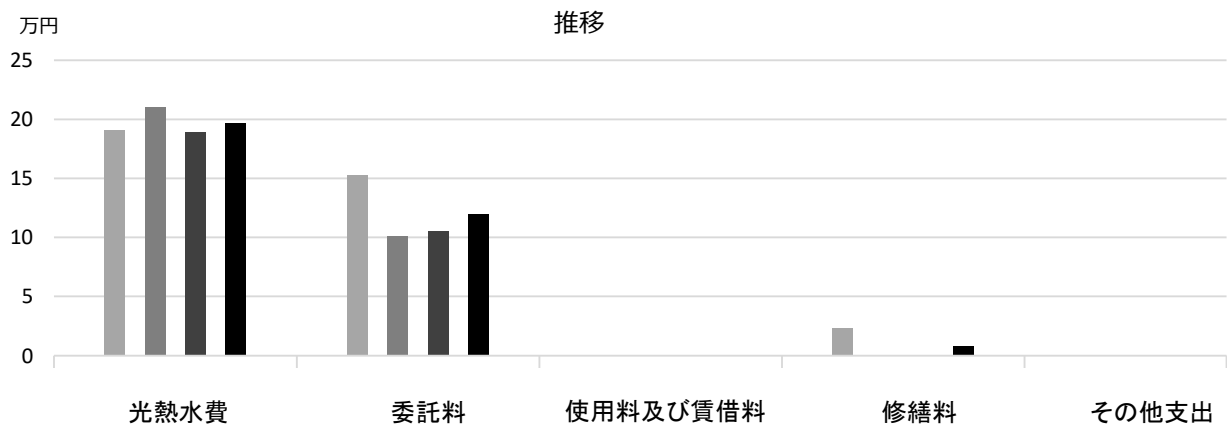
備考

■ 利用状況

	H30	R1	R2	H30-R2平均
登録利用者数(人)	70	71	67	69

(令和3年3月31日時点)

■維持管理経費の推移（H30～R2）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～R2）

件名	金額（円）	実施年度
----	-------	------

こども未来センター

施設コード

06501

大分類

児童施設

小分類

子育て総合センター及び児童発達支援センター関連施設

■ 基本情報

施設名称	こども未来センター		
所在地	高畑町2-77		
所管	局	こども支援局	
	課	発達支援課	
開設年度	2015年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考			

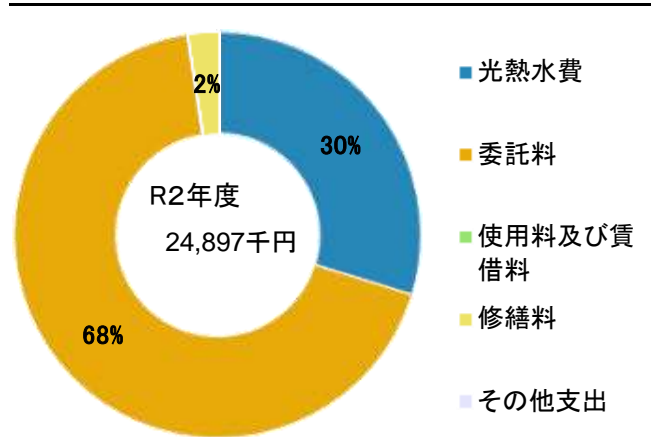


■ 土地・建物情報

敷地面積	2,327.25㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	4,112.58㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	5 F
	地下	—
構造※	鉄骨造	
建築年月日※	2015年7月31日	
	築 5 年	
取得価額等	1,044,101,112円	
減価償却累計額	206,527,965円	
有形固定資産減価償却率	19.78%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	322,450	108,393	181,284	204,042
計	322,450	108,393	181,284	204,042
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	3,928,961	4,096,473	4,494,524	4,173,319
ガス	1,822,391	2,109,400	2,211,859	2,047,883
上下水道	917,101	778,086	702,009	799,065
その他	0	0	0	0
計	6,668,453	6,983,959	7,408,392	7,020,268
委託料	15,835,287	16,029,416	16,890,390	16,251,698
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	890,592	530,333	597,850	672,925
その他支出	0	0	0	0
計	23,394,332	23,543,708	24,896,632	23,944,891
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	1,331,200	407,242	579,481

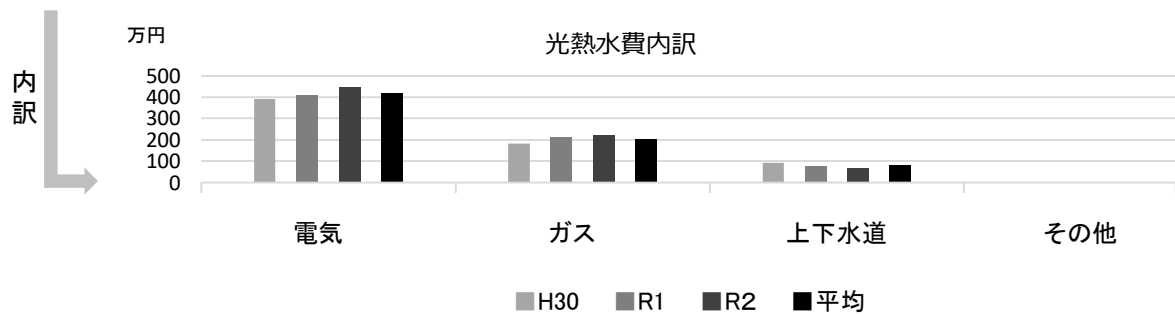
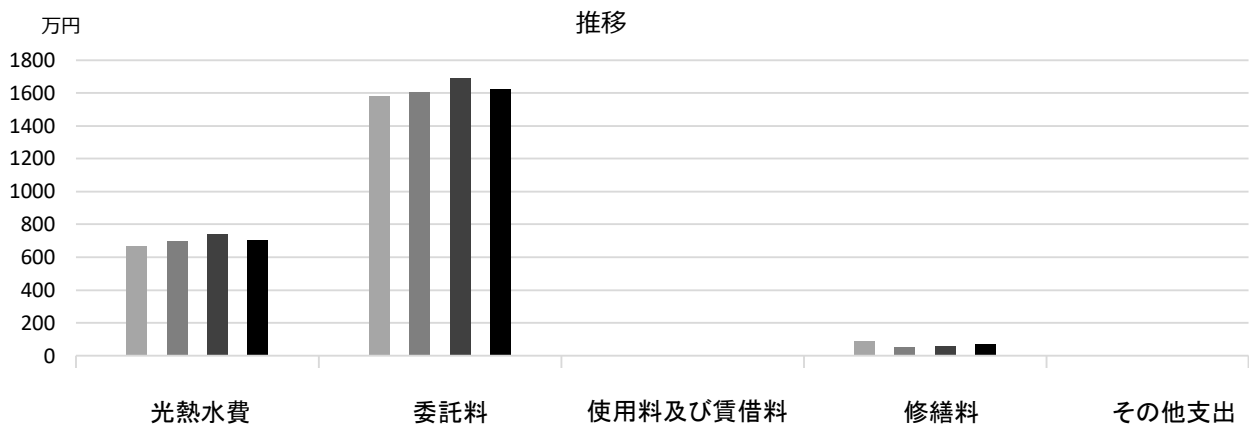
備考

■ 利用状況

	H30	R1	R2	H30-R2平均
延べ利用者数 (人)	31,658	30,022	23,952	28,544

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

北山学園

施設コード

06502

大分類

児童施設

小分類

子育て総合センター及び児童発達支援センター関連施設

■ 基本情報

施設名称	北山学園		
所在地	甲山町53		
所管	局	こども支援局	
	課	発達支援課	
開設年度	1969年		
所有状況	土地	借用	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考	土地は法人所有		

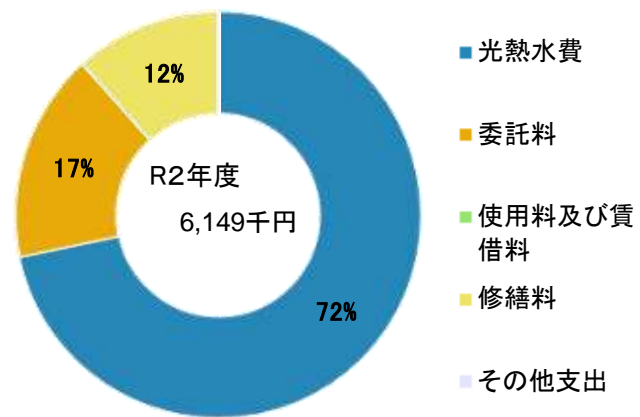


■ 土地・建物情報

敷地面積	不明		
	うち借地面積	不明	
延床面積	653.31㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	2 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1969年6月20日		
	築 51 年		
取得価額等	191,404,301円		
減価償却累計額	171,661,744円		
有形固定資産減価償却率	89.69%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	1,234,698	1,145,712	1,180,357	1,186,922
ガス	203,679	376,445	271,560	283,895
上下水道	2,851,929	3,036,422	2,958,164	2,948,838
その他	240,096	198,550	0	146,215
計	4,530,402	4,757,129	4,410,081	4,565,871
委託料	1,026,530	1,145,317	1,023,994	1,065,280
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	1,227,258	618,320	715,000	853,526
その他支出	0	0	0	0
計	6,784,190	6,520,766	6,149,075	6,484,677
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	1,242,000	0	414,000

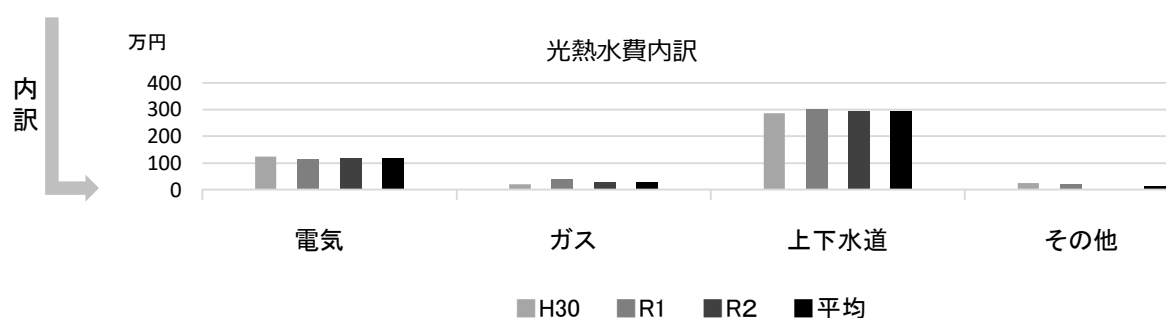
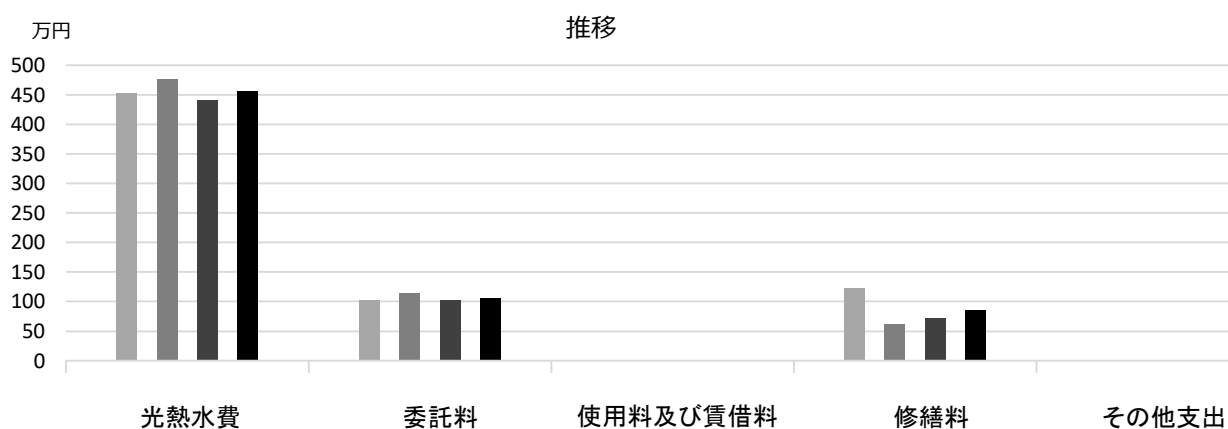
備考

■ 利用状況

	H30	R1	R2	H30-R2平均
延べ利用者数(人)	6,759	6,617	6,087	6,488

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30～R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29～R2)

件名	金額 (円)	実施年度
プール槽内等シート防水改修工事	7,010,252	2020
1階便所天井改修に伴う電気設備工事	216,000	2018
2階便所改修工事	7,942,717	2018
1階便所天井改修冷暖房室内機脱着工事	99,360	2018
2階便所改修電気設備工事	496,800	2018
園庭改修工事	27,335,843	2017

子育て総合センター

施設コード

06503

大分類

児童施設

小分類

子育て総合センター及び児童発達支援センター関連施設

■ 基本情報

施設名称	子育て総合センター		
所在地	津田町3-40		
所管	局	こども支援局	
	課	子育て総合センター	
開設年度	2001年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考	あおぞら幼稚園併設		

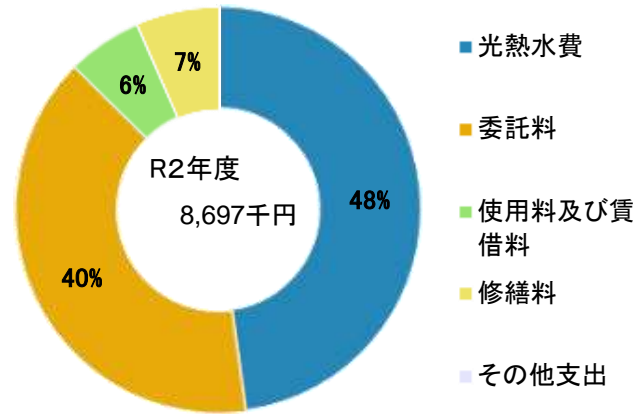


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,949.67㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	850.59㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	2 F	
	地下	—	
構造※	鉄骨造		
建築年月日※	2001年3月6日		
	築 20 年		
取得価額等	227,447,235円		
減価償却累計額	126,944,223円		
有形固定資産減価償却率	55.81%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	17,148	15,540	15,540	16,076
計	17,148	15,540	15,540	16,076
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	3,315,387	2,818,540	3,320,043	3,151,323
ガス	39,704	33,313	33,238	35,418
上下水道	612,777	864,169	806,303	761,083
その他	0	0	0	0
計	3,967,868	3,716,022	4,159,584	3,947,825
委託料	3,011,904	3,195,968	3,449,710	3,219,194
使用料及び賃借料	505,808	516,516	517,224	513,183
修繕料	383,388	237,530	570,570	397,163
その他支出	0	0	0	0
計	7,868,968	7,666,036	8,697,088	8,077,364
[参考] 維持補修費【消費的事業】	2,480,760	796,630	1,442,031	1,573,140

備考

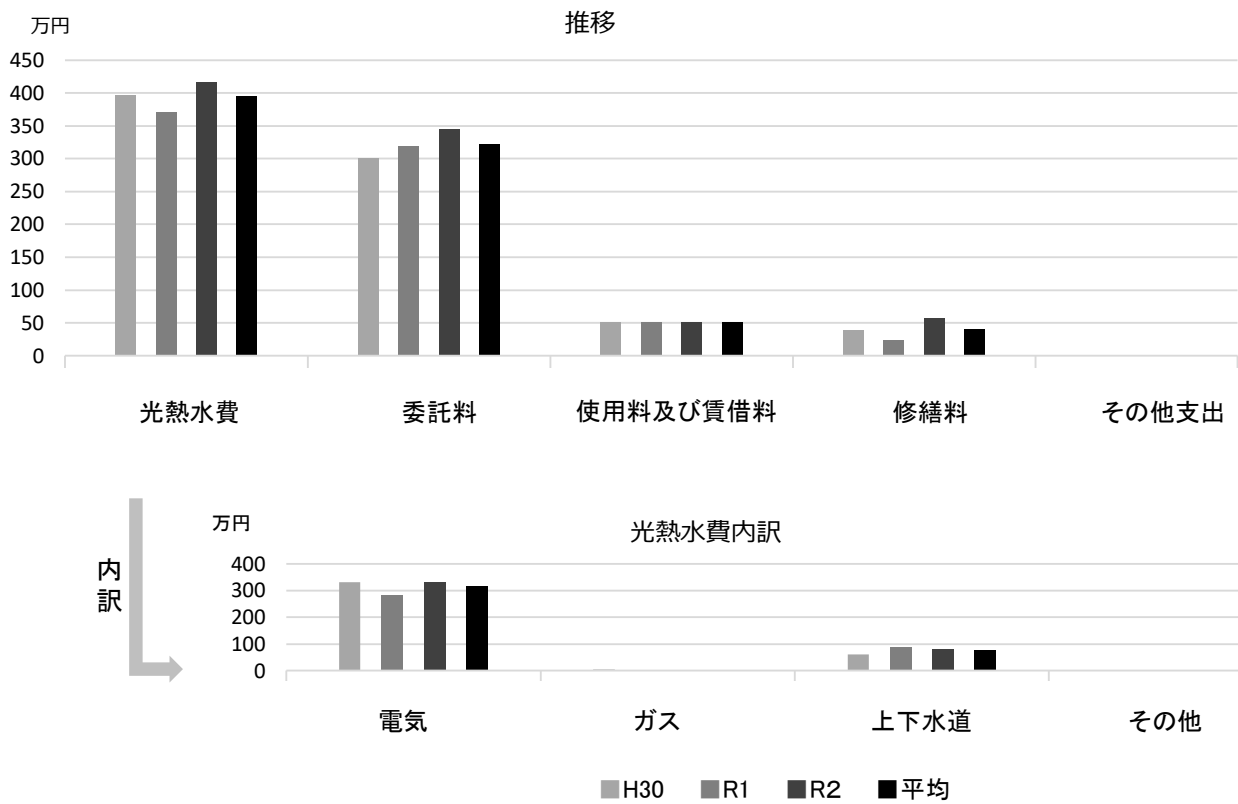
電気・ガス・水道は付属あおぞら幼稚園を含む

■ 利用状況

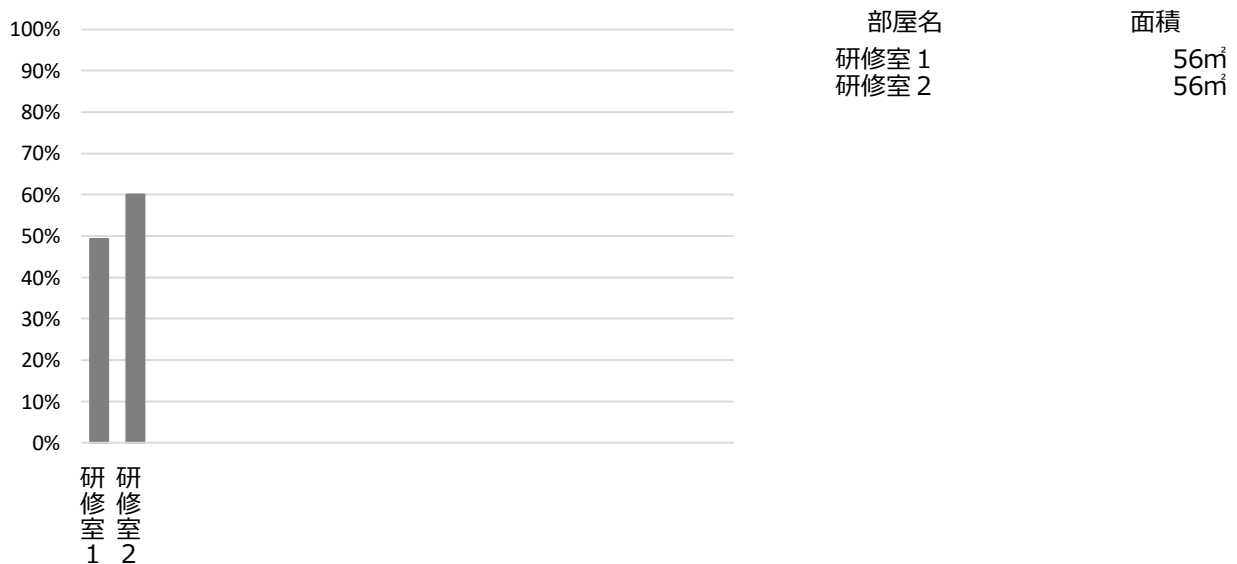
	H30	R1	R2	H30-R2平均
延べ利用者数(人)	38,378	29,486	18,065	28,643
稼働状況				
延べ利用コマ数(コマ)	532	626	641	600
延べ貸出可能コマ数(コマ)	1,100	1,152	1,172	1,141
貸室の稼働率(%)	48.36%	54.34%	54.69%	52.47%

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 利用状況 (R2年度内訳)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
空調設備改修工事	17,090,871	2018
空調設備改修電気設備工事	1,167,752	2018
火災報知器移設他電気設備工事	212,760	2018

みやっこキッズパーク

施設コード

06504

大分類

児童施設

小分類

子育て総合センター及び児童発達支援センター関連施設

■ 基本情報

施設名称	みやっこキッズパーク		
所在地	芦原町7-32		
所管	局	こども支援局	
	課	子育て総合センター	
開設年度	2003年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考			

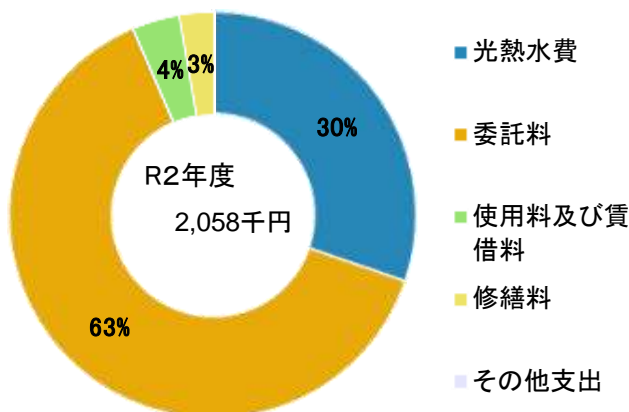


■ 土地・建物情報

敷地面積	3,893.09㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	120.00㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	1 F	
	地下	—	
構造※	木造		
建築年月日※	2003年11月6日		
	築 17 年		
取得価額等	26,004,000円		
減価償却累計額	18,566,856円		
有形固定資産減価償却率	71.40%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	38,988	0	0	12,996
計	38,988	0	0	12,996
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	613,835	595,846	530,600	580,094
ガス	0	0	0	0
上下水道	155,708	200,454	92,334	149,499
その他	0	0	0	0
計	769,543	796,300	622,934	729,592
委託料	941,112	1,124,578	1,301,740	1,122,477
使用料及び賃借料	76,464	77,172	77,880	77,172
修繕料	4,320	172,800	55,000	77,373
その他支出	0	0	0	0
計	1,791,439	2,170,850	2,057,554	2,006,614
[参考] 維持補修費【消費的事業】	1,496,880	948,900	3,508,766	1,984,849

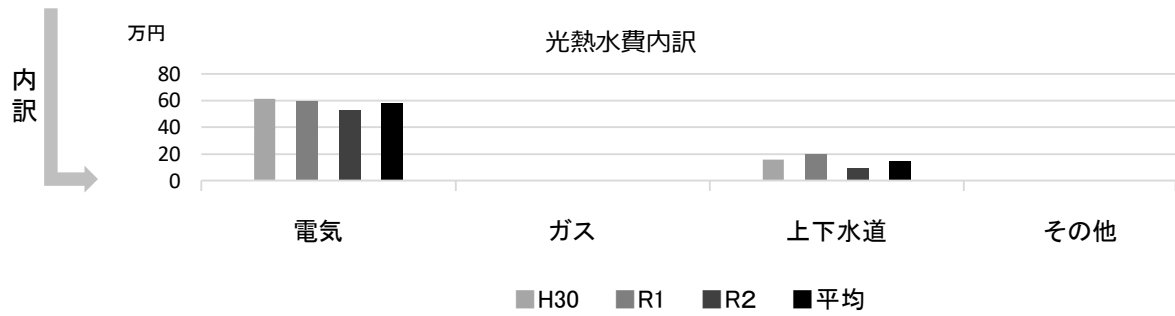
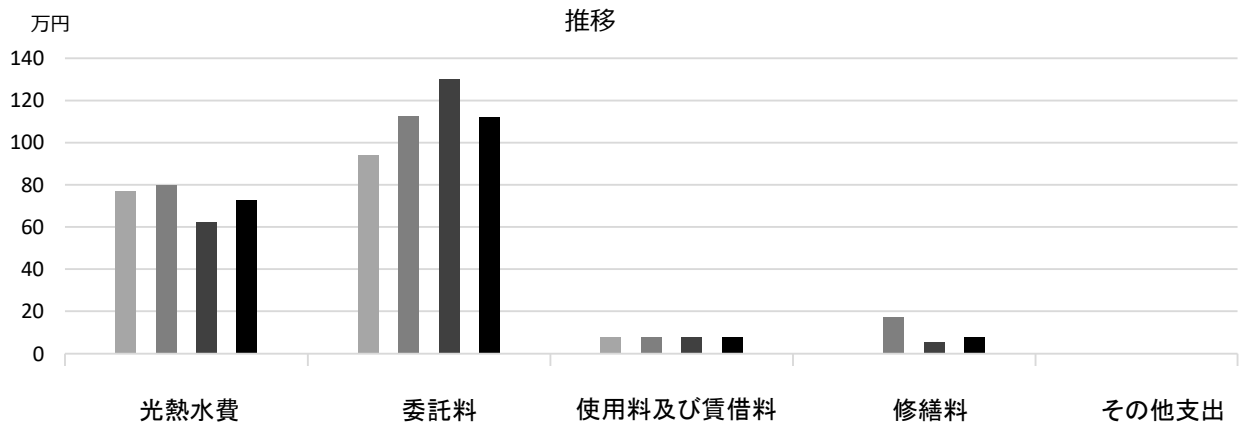
備考

■ 利用状況

	H30	R1	R2	H30-R2平均
延べ利用者数 (人)	20,796	16,938	10,223	15,986

(令和3年3月31日時点)

■維持管理経費の推移（H30～R2）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～R2）

件名	金額（円）	実施年度
----	-------	------

高木北地域子育て支援施設

施設コード

06505

大分類

児童施設

小分類

子育て総合センター及び児童発達支援センター関連施設

■ 基本情報

施設名称	高木北地域子育て支援施設		
所在地	薬師町7-5		
所管	局	こども支援局	
	課	子育て総合センター	
開設年度	2016年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考	高木北小学校・高木北留守家庭児童育成センター併設		

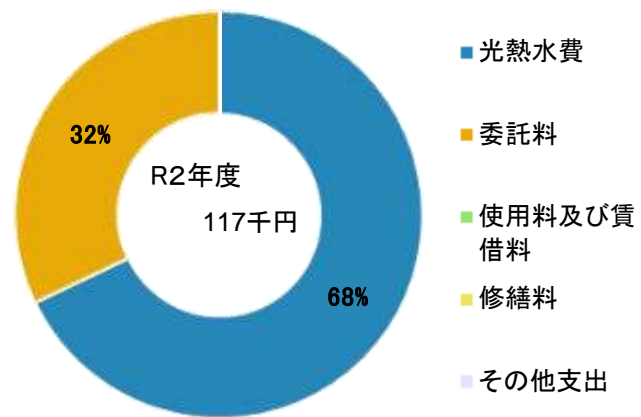


■ 土地・建物情報

敷地面積	84.18㎡
うち借地面積	0.00㎡
延床面積	84.18㎡
うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上 3 F
	地下 —
構造※	鉄筋コンクリート造
建築年月日※	2016年2月9日
	築 5 年
取得価額等	25,231,479円
減価償却累計額	4,206,315円
有形固定資産減価償却率	16.67%

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	87,260	74,697	70,993	77,650
ガス	18,892	14,121	0	11,004
上下水道	11,665	10,637	8,109	10,137
その他	0	0	0	0
計	117,817	99,455	79,102	98,791
委託料	0	37,060	37,400	24,820
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	0	0	0
その他支出	0	0	0	0
計	117,817	136,515	116,502	123,611
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0

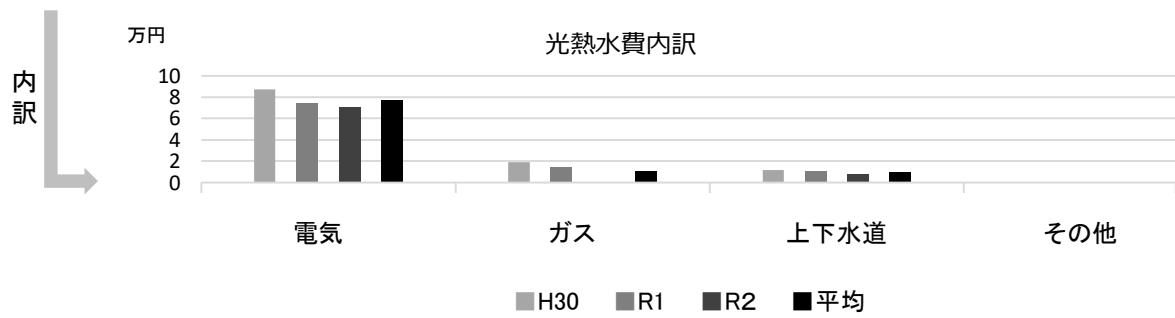
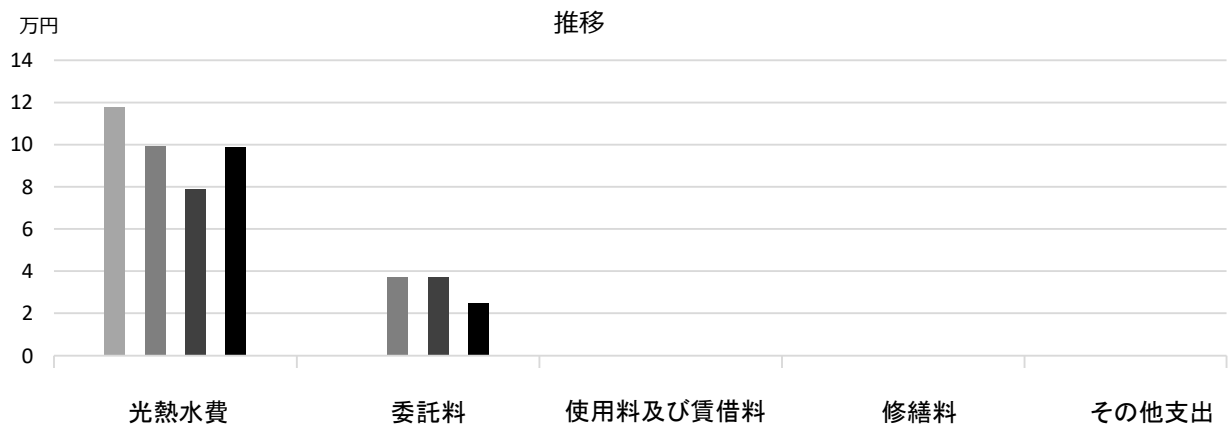
備考

■ 利用状況

	H30	R1	R2	H30-R2平均
延べ利用者数(人)	7,845	7,084	4,317	6,415

(令和3年3月31日時点)

■維持管理経費の推移（H30～R2）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～R2）

件名	金額（円）	実施年度
----	-------	------

今津子育てひろば

施設コード

06506

大分類

児童施設

小分類

子育て総合センター及び児童発達支援センター関連施設

■ 基本情報

施設名称	今津子育てひろば		
所在地	今津二葉町4-10		
所管	局	こども支援局	
	課	子育て総合センター	
開設年度	2017年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	貸付（民間運営）	
避難所指定（収容予定人数）	—		
備考	今津小学校併設 教育委員会所管今津幼稚園（休園中）の施設を一部借用		

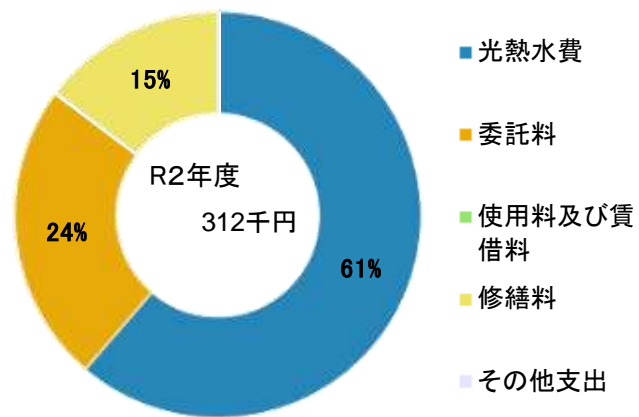


■ 土地・建物情報

敷地面積	609.75㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	205.00㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	3 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1994年12月14日	
	築 26 年	
取得価額等	16,197,631円	
減価償却累計額	2,303,976円	
有形固定資産減価償却率	14.22%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入（円）				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】（円）				
光熱水費				
電気	203,463	186,866	170,619	186,983
ガス	0	0	0	0
上下水道	29,082	25,566	20,858	25,169
その他	0	0	0	0
計	232,545	212,432	191,477	212,151
委託料	73,440	74,120	74,800	74,120
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	0	46,090	15,363
その他支出	0	0	0	0
計	305,985	286,552	312,367	301,635
【参考】維持補修費【消費的事業】	0	0	124,443	41,481

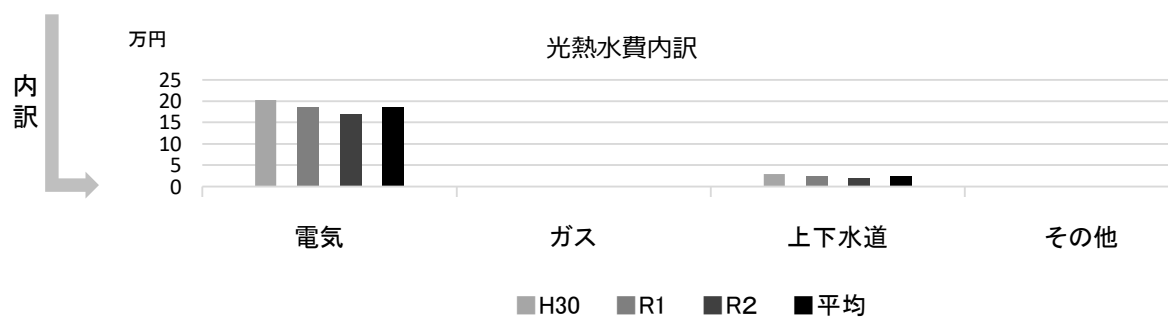
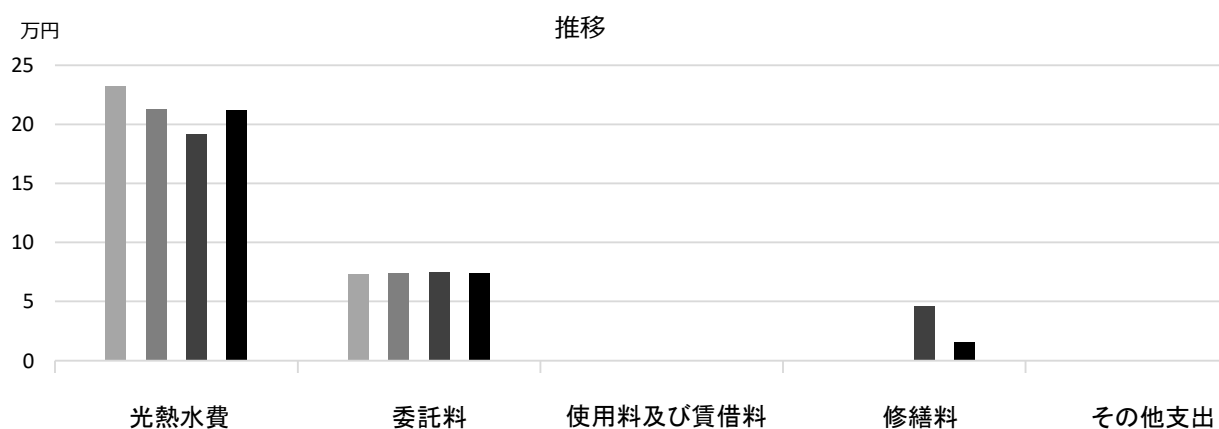
備考

■ 利用状況

	H30	R1	R2	H30-R2平均
延べ利用者数（人）	6,914	7,057	6,568	6,846

（令和3年3月31日時点）

■維持管理経費の推移（H30～R2）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～R2）

件名	金額（円）	実施年度
整備工事他	20,841,344	2017

香櫨園地域子育て支援施設

施設コード

06507

大分類

児童施設

小分類

子育て総合センター及び児童発達支援センター関連施設

■ 基本情報

施設名称	香櫨園地域子育て支援施設		
所在地	中浜町3-32		
所管	局	こども支援局	
	課	子育て総合センター	
開設年度	2019年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考	香櫨園小学校・香櫨園留守家庭児童育成センター併設		

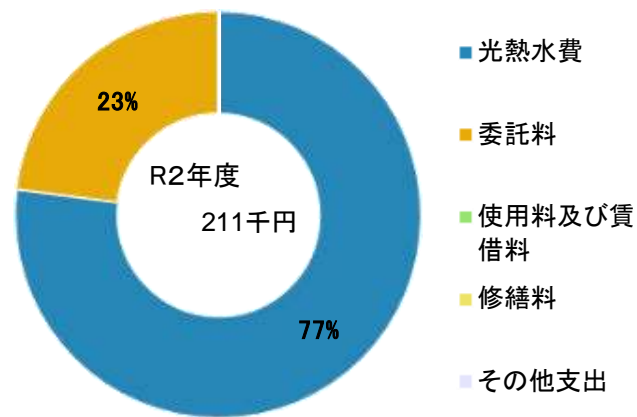


■ 土地・建物情報

敷地面積	126.22㎡
うち借地面積	0.00㎡
延床面積	126.22㎡
うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上 1 F
	地下 —
構造※	鉄筋コンクリート造
建築年月日※	2019年7月31日
	築 1 年
取得価額等	40,593,813円
減価償却累計額	981,441円
有形固定資産減価償却率	2.42%

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入(円)				
使用料			0	0
補助金			0	0
その他収入			0	0
計	—	—	0	0
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費			122,493	122,493
電気			26,618	26,618
ガス			13,299	13,299
上下水道			0	0
その他			0	0
計	—	—	162,410	162,410
委託料			48,400	48,400
使用料及び賃借料			0	0
修繕料			0	0
その他支出			0	0
計	—	—	210,810	210,810
[参考] 維持補修費【消費的事業】			0	0

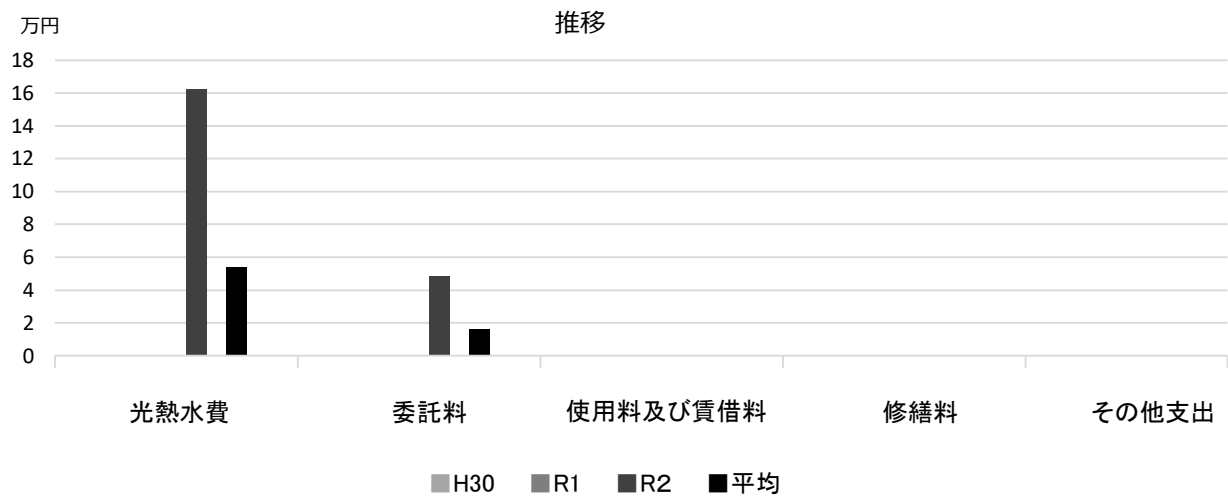
備考

■ 利用状況

	H30	R1	R2	H30-R2平均
延べ利用者数(人)			4,154	4,154

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

住宅施設

大分類
小分類

住宅施設
市営住宅

■ 基本情報

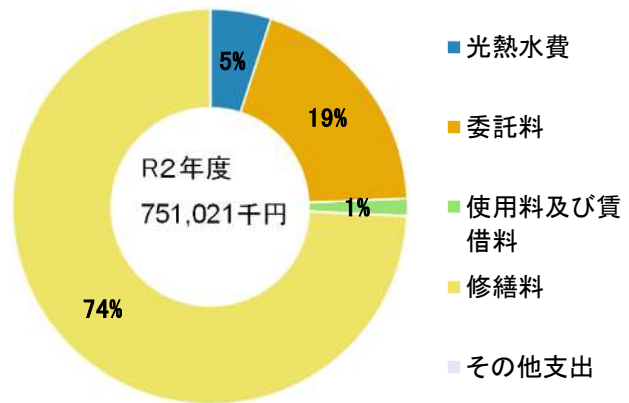
施設名称	別紙参照
所在地	市内各所
所管 局 課	都市局 住宅調整課
開設年度	別紙参照
所有状況 土地 建物	市保有 別紙参照
運営形態 運営	指定管理
避難所指定 (収容予定人数)	—
備考	延床面積に保育ルーム (chouchou, そらいろ) を含む



■ 土地・建物情報

別紙参照

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

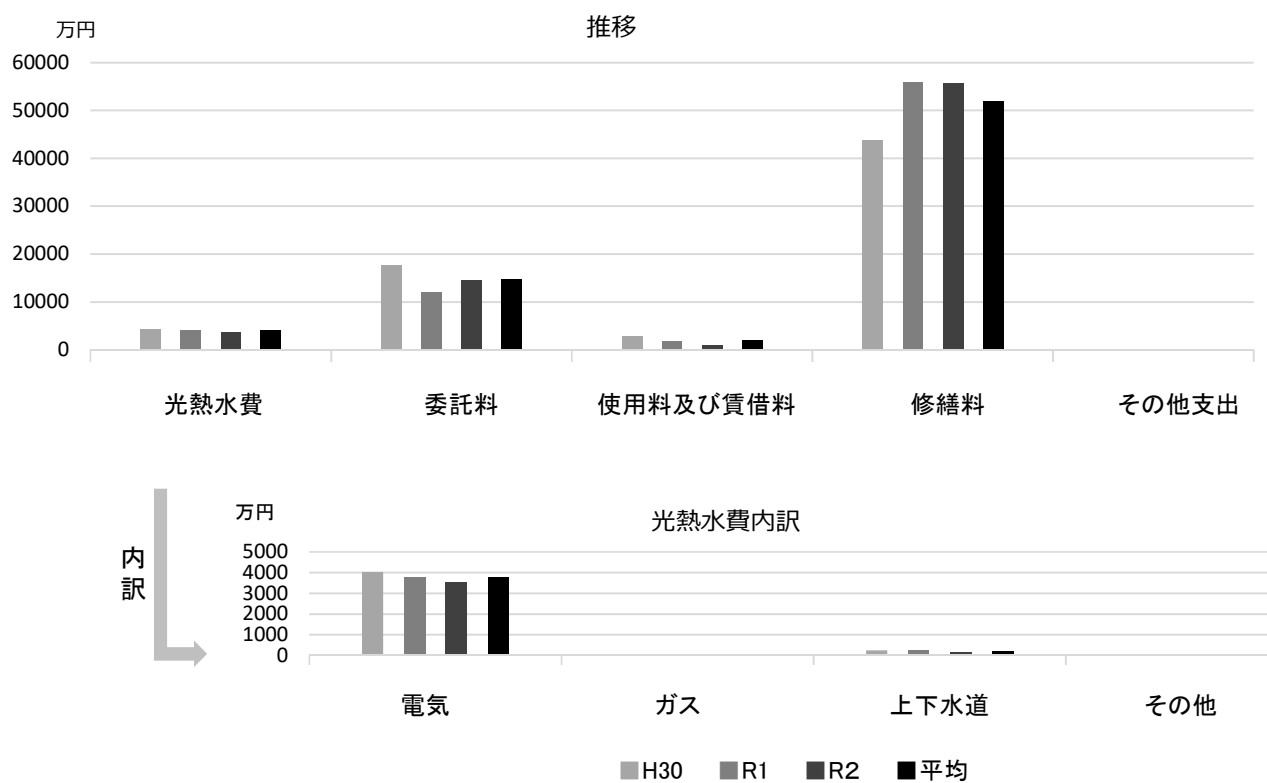
	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	2,040,549,118	1,999,692,307	1,962,227,293	2,000,822,906
補助金	0	0	0	0
その他収入	32,130,506	30,405,735	32,037,464	31,524,568
計	2,072,679,624	2,030,098,042	1,994,264,757	2,032,347,474
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	40,410,418	38,059,229	35,653,677	38,041,108
ガス	236,077	254,387	252,563	247,676
上下水道	2,538,566	2,588,377	1,863,263	2,330,069
その他	0	0	0	0
計	43,185,061	40,901,993	37,769,503	40,618,852
委託料	176,777,876	121,275,648	145,145,822	147,733,115
使用料及び賃借料	29,103,514	18,463,654	10,395,650	19,320,939
修繕料	438,205,167	559,369,031	557,710,355	518,428,184
その他支出	0	0	0	0
計	687,271,618	740,010,326	751,021,330	726,101,091

備考

「修繕料」には「維持補修費 (消費的事業)」を含んでいます。

(令和3年3月31日時点)

■維持管理経費の推移（H30～R2）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～R2）

件名	金額（円）	実施年度
市営住宅上ヶ原七番町2号棟外壁改修他工事	92,249,322	2020
市営住宅上ヶ原八番町4号棟外壁改修他工事	49,988,664	2020
市営住宅山口町1・2号棟外壁改修他工事	66,422,430	2020
改良住宅森下町2・3号棟昇降機設備改修工事	10,395,000	2020
改良住宅森下町2・6号棟昇降機設備改修工事	32,560,000	2020
市営分銅町・未広町住宅整備事業（PFI）（2019-2020）	486,824,087	2020
改良森下町住宅エレベーター改修工事	10,560,000	2019
甲子園春風町団地第2期建替工事（建築・電気・機械・ガス）（2018-2019）	956,053,358	2019
大社町住宅5・6号棟外壁改修他工事	118,477,358	2018
中殿町住宅6号棟昇降機設備改修工事	32,940,000	2018
東山台1丁目住宅外壁改修他工事	91,304,422	2018
上ヶ原七番町住宅5・6号棟耐震改修他工事	778,835,582	2018
甲子園春風町団地第2期建替工事（建築）	74,143,931	2017
上ヶ原七番町住宅耐震改修工事	605,533,300	2017
田近野町住宅外壁改修工事	140,087,860	2017
樋ノ口町1丁目住宅外壁改修工事	45,759,600	2017
改良中殿町住宅エレベーター改修工事	34,236,000	2017
改良森下町住宅車椅子対応住戸整備工事	8,875,542	2017
小松北町1丁目住宅外壁改修工事	96,844,030	2017

住宅施設

住宅施設
市営住宅等

■ 基本情報/土地・建物情報

施設名	施設コード	開設年度	保有状況		面積			階数		構造	建築年	築年数
			土地	建物	敷地	延床	うち借受	地上	地下			
青木町木造住宅	07101	1988年	市保有	市保有	976.08㎡	112.40㎡	0.00㎡	1	0	w	1952	69
一ヶ谷町住宅	07103	1965年	市保有	市保有	11,666.41㎡	11,127.23㎡	0.00㎡	5	0	RC	1966	55
上ヶ原三番町住宅	07104	1995年	市保有	市保有	1,121.34㎡	849.06㎡	0.00㎡	3	0	RC	1996	24
上ヶ原四番町住宅	07105	1967年	市保有	市保有	23,917.06㎡	29,187.65㎡	0.00㎡	5	0	RC	1969	51
上ヶ原七番町住宅	07106	1972年	市保有	市保有	16,201.97㎡	24,374.10㎡	0.00㎡	7	0	RC	1974	46
上ヶ原八番町住宅	07107	1964年	市保有	市保有	37,611.22㎡	31,548.82㎡	0.00㎡	5	0	RC	1965	56
上ヶ原八番町テラス住宅	07108	1964年	市保有	市保有	同上	341.91㎡	0.00㎡	2	0	LSG	1965	56
上ヶ原九番町住宅	07109	1966年	市保有	市保有	1,619.63㎡	1,502.76㎡	0.00㎡	5	0	RC	1967	54
上ヶ原十番町住宅	07110	1987年	市保有	市保有	8,317.17㎡	9,350.46㎡	0.00㎡	5	0	RC	1989	32
老松町住宅	07111	1970年	市保有	市保有	4,754.18㎡	8,100.92㎡	0.00㎡	7	0	RC	1975	45
岡田山住宅	07112	1995年	市保有	市保有	4,748.94㎡	4,101.57㎡	0.00㎡	5	0	RC	1996	24
神原住宅	07113	1968年	市保有	市保有	30,263.99㎡	32,074.77㎡	0.00㎡	7	0	RC	1971	49
五月ヶ丘住宅	07114	1988年	市保有	市保有	1,485.32㎡	1,231.99㎡	0.00㎡	4	0	RC	1991	30
獅子ヶ口町住宅	07115	1989年	市保有	市保有	5,934.13㎡	7,065.57㎡	0.00㎡	5	0	RC	1991	30
大社町住宅	07116	1963年	市保有	市保有	15,397.47㎡	13,552.98㎡	0.00㎡	4	0	RC	1994	27
高座町テラス住宅	07117	1954年	市保有	市保有	5,364.08㎡	2,256.69㎡	0.00㎡	2	0	RC	1955	65
田近野町住宅※1	07118	1975年	市保有	市保有 一部借用	13,941.51㎡	21,708.23㎡	12,593.19㎡	10	0	RC	1977	43
堤町木造住宅	07119	1952年	市保有	市保有	768.80㎡	66.40㎡	0.00㎡	1	0	w	1953	67
名次町木造住宅	07120	1950年	市保有	市保有	304.92㎡	95.04㎡	0.00㎡	1	0	w	1951	69
名次町住宅	07121	1964年	市保有	市保有	4,175.05㎡	3,789.51㎡	0.00㎡	5	0	RC	1968	53
東山台1丁目住宅	07122	1991年	市保有	市保有	6,000.00㎡	3,804.87㎡	0.00㎡	4	0	RC	1993	28
樋ノ口町1丁目住宅	07123	1980年	市保有	市保有	2,590.61㎡	2,540.32㎡	0.00㎡	4	0	RC	1981	39
樋ノ口町2丁目住宅	07124	1991年	市保有	市保有	17,572.34㎡	19,780.01㎡	0.00㎡	6	0	RC	1996	24
広田町住宅	07125	1966年	市保有	市保有	6,310.06㎡	7,754.51㎡	0.00㎡	5	0	RC	1967	54
広田町テラス住宅	07126	1966年	市保有	市保有	同上	553.72㎡	0.00㎡	2	0	LSG	1967	54
山口町住宅	07127	1995年	市保有	市保有	3,209.99㎡	1,762.04㎡	0.00㎡	3	0	RC	1997	24
六軒町住宅	07128	1988年	市保有	市保有	4,772.26㎡	4,752.88㎡	0.00㎡	5	0	RC	1990	31
ルゼフィール西宮丸橋町住宅※2	07130	1998年	借用	借用	-	364.80㎡	364.80㎡	-	-	-	-	-
薬師町住宅	07131	1998年	市保有	市保有	2,412.90㎡	2,882.73㎡	0.00㎡	6	0	RC	1998	23
伏原町住宅	07132	1954年	市保有	市保有	2,847.23㎡	2,389.68㎡	0.00㎡	4	0	RC	1956	65
神祇官町木造住宅	07133	1950年	市保有	市保有	708.84㎡	24.70㎡	0.00㎡	1	0	w	1951	69
両度町住宅	07134	1999年	市保有	市保有	4,000.00㎡	10,420.93㎡	0.00㎡	15	0	SRC	1999	22
江上町住宅	07135	1953年	市保有	市保有	3,677.81㎡	2,181.47㎡	0.00㎡	4	0	RC	1954	66
池田町住宅	07136	1994年	市保有	市保有	2,250.01㎡	4,552.30㎡	0.00㎡	11	0	RC	1996	24
甲子園口6丁目住宅	07137	1999年	市保有	市保有	11,442.28㎡	20,057.24㎡	0.00㎡	13	0	SRC	1999	22
高畑町住宅	07138	1998年	市保有	市保有	12,324.76㎡	13,403.36㎡	0.00㎡	11	0	RC	1998	23
改良青木町住宅	07141	1988年	市保有	市保有	3,413.81㎡	4,814.71㎡	0.00㎡	8	0	SRC	1990	30

■ 基本情報/土地・建物情報つき

施設名	施設コード	開設年度	保有状況		面積(m)			階数		構造	建築年	築年数
			土地	建物	敷地	延床	うち借受	地上	地下			
改良中殿町住宅	07142	1978年	市保有	市保有	14,306.88㎡	27,418.11㎡	0.00㎡	12	0	RC	1980	40
改良中須佐町住宅	07143	1971年	市保有	市保有	8,319.30㎡	19,312.29㎡	0.00㎡	12	0	SRC	1990	31
改良津田町住宅	07144	1976年	市保有	市保有	7,534.88㎡	17,686.67㎡	0.00㎡	10	0	RC	1977	43
改良森下町住宅	07145	1977年	市保有	市保有	30,153.80㎡	52,981.18㎡	0.00㎡	12	0	SRC	1993	27
改良芦原町住宅	07146	1993年	市保有	市保有	1,884.50㎡	2,752.69㎡	0.00㎡	7	0	SRC	1995	25
改良神明町住宅	07147	1993年	市保有	市保有	15,963.52㎡	22,806.59㎡	0.00㎡	11	0	SRC	1998	22
中殿町住宅	07148	1978年	市保有	市保有	2,578.64㎡	5,155.42㎡	0.00㎡	11	0	SRC	1999	21
津田町住宅	07149	1999年	市保有	市保有	3,344.24㎡	4,907.49㎡	0.00㎡	8	0	RC	1999	21
城ヶ堀町住宅	07150	1950年	市保有	市保有	2,189.75㎡	2,538.82㎡	0.00㎡	4	1	RC	1951	69
分銅町住宅	07151	1950年	市保有	市保有	1,180.44㎡	改築工事中	—	—	—	—	—	—
末広町住宅	07152	1950年	市保有	市保有	1,232.67㎡	改築工事中	—	—	—	—	—	—
青木町店舗	07153	1998年	市保有	市保有	120.66㎡	91.26㎡	0.00㎡	2	0	LSG	1987	33
中須佐町店舗	07154	1992年	市保有	市保有	1,369.07㎡	569.39㎡	0.00㎡	1	0	RC	1993	27
津田町店舗	07155	1999年	市保有	市保有	498.80㎡	51.10㎡	0.00㎡	1	0	S	2000	21
森下町店舗	07156	1994年	市保有	市保有	改良森下町住宅に含む	233.09㎡	0.00㎡	1	0	RC	1994	26
津門大塚町店舗	07157	1992年	市保有	市保有	346.02㎡	177.91㎡	0.00㎡	1	0	LSG	1992	28
神祇官町店舗	07158	1995年	市保有	市保有	428.89㎡	92.10㎡	0.00㎡	1	0	LSG	1989	32
芦原町店舗	07159	1997年	市保有	市保有	915.34㎡	359.86㎡	0.00㎡	1	0	LSG	1997	23
泉町住宅	07160	1979年	市保有	市保有	9,942.76㎡	7,908.33㎡	0.00㎡	5	0	RC	1982	38
今津久寿川町住宅	07161	1974年	市保有	市保有	7,045.59㎡	5,238.84㎡	0.00㎡	5	0	RC	1982	38
今津糺町住宅	07162	1973年	市保有	市保有	3,701.90㎡	3,286.80㎡	0.00㎡	5	0	RC	1974	47
上田東町住宅	07166	1984年	市保有	市保有	2,864.94㎡	2,741.83㎡	0.00㎡	4	0	RC	1985	35
甲子園九番町住宅	07167	2011年	市保有	市保有	20,790.22㎡	29,000.89㎡	0.00㎡	6	0	RC	2011	9
甲子園春風町住宅	07168	2016年	市保有	市保有	10,683.93㎡	12,699.49㎡	0.00㎡	7	0	RC	2016	4
小松北町1丁目住宅	07169	1995年	市保有	市保有	3,706.63㎡	5,068.16㎡	0.00㎡	7	0	RC	1997	24
高須町1丁目住宅	07170	1998年	市保有	市保有	19,218.43㎡	26,470.48㎡	0.00㎡	11	0	RC	1998	22
津門宝津町住宅	07172	1969年	市保有	市保有	2,904.60㎡	3,142.13㎡	0.00㎡	5	0	RC	1970	51
西宮浜4丁目住宅	07173	1998年	市保有	市保有	16,169.19㎡	26,301.42㎡	0.00㎡	10	0	RC	1998	23
東町1丁目住宅	07174	1971年	市保有	市保有	3,361.76㎡	4,412.85㎡	0.00㎡	5	0	RC	1972	49
東町2丁目住宅	07175	1974年	市保有	市保有	4,007.47㎡	4,360.84㎡	0.00㎡	5	0	RC	1975	45
東鳴尾町1丁目住宅	07176	1983年	市保有	市保有	5,054.14㎡	4,838.12㎡	0.00㎡	4	0	RC	1984	36
ルゼフィール南甲子園住宅※2	07179	1996年	借用	借用	-	118.50㎡	118.50㎡	—	—	—	—	—
弓場町住宅	07180	1997年	市保有	市保有	2,920.38㎡	4,369.35㎡	0.00㎡	6	0	RC	1997	23
ルネシティ西宮津門2号棟住宅※2	07181	1995年	借用	借用	-	98.20㎡	98.20㎡	—	—	—	—	—
石在町住宅	07183	2015年	市保有	市保有	3,276.85㎡	4,648.45㎡	0.00㎡	6	0	RC	2015	5
合計	—	—	—	—	—	606,316.98㎡	13,174.69㎡	—	—	—	—	—

※構造の表記：W:木造、S:鉄骨造、RC:鉄筋コンクリート造、LSG:軽量鉄骨造、SRC:鉄骨鉄筋コンクリート造の略

※1兵庫県住宅供給公社より管理委託を受けている部分（延床面積）について、差別化のため、「うち借受」欄に記入

※2UR都市再生機構から個別に住戸のみ借上げているため、延床面積のみ記入

西宮市役所本庁舎

施設コード

08101

大分類

行政施設

小分類

庁舎・支所等

■ 基本情報

施設名称	西宮市役所本庁舎		
所在地	六湛寺町10-3		
所管	局	財務局	
	課	庁舎管理課	
開設年度	1970年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考			

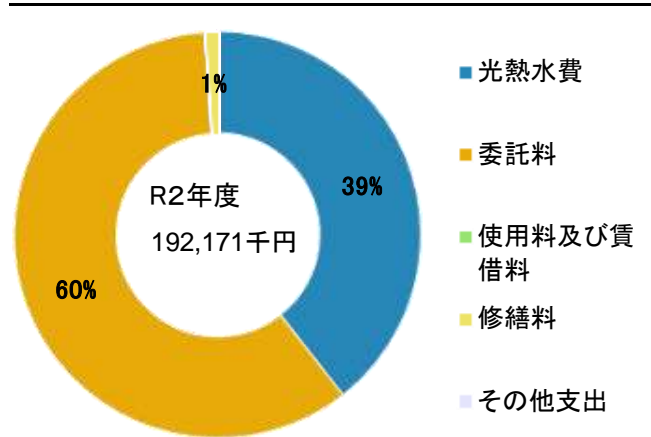


■ 土地・建物情報

敷地面積	15,744.62㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	29,916.96㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	8 F	
	地下	—	
構造※	鉄骨鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1971年2月1日 築 50 年		
取得価額等	8,881,094,267円		
減価償却累計額	8,216,342,054円		
有形固定資産減価償却率	92.51%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)

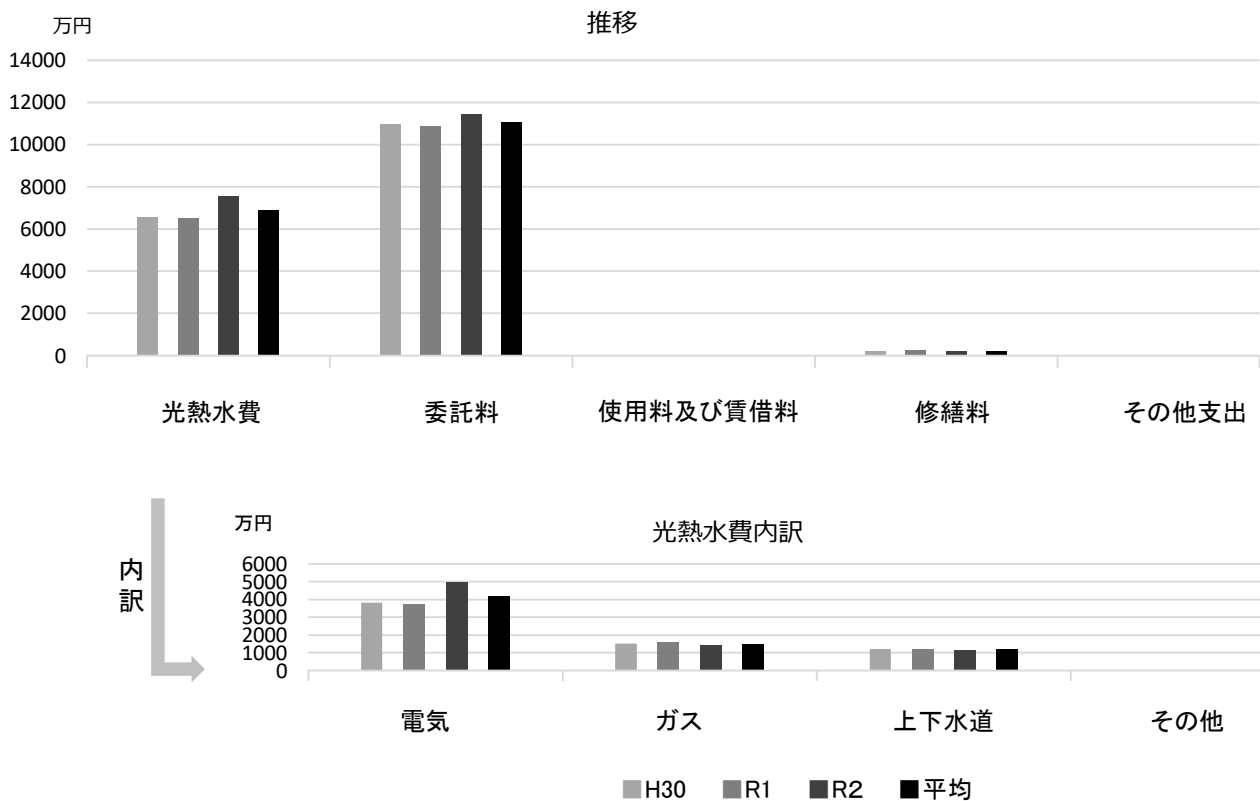


■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	3,223,735	3,652,965	2,889,931	3,255,544
計	3,223,735	3,652,965	2,889,931	3,255,544
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	38,050,393	37,373,336	49,832,162	41,751,964
ガス	15,170,062	15,787,723	14,188,866	15,048,884
上下水道	12,250,394	12,233,154	11,793,976	12,092,508
その他	0	0	0	0
計	65,470,849	65,394,213	75,815,004	68,893,355
委託料	109,492,935	108,597,745	114,378,500	110,823,060
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	2,317,047	2,496,634	1,977,690	2,263,790
その他支出	0	0	0	0
計	177,280,831	176,488,592	192,171,194	181,980,206
[参考] 維持補修費【消費的事業】	35,064,030	30,291,611	22,431,409	29,262,350

備考

■ 維持管理経費の推移 (H30～R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29～R2)

件名	金額 (円)	実施年度
3・4階屋上防水他改修工事	122,639,599	2020
B1階移動棚設置工事	11,449,248	2020
自動火災報知設備改修第3期工事	19,075,540	2020
経年ガス管改修工事	7,381,000	2020
地下連絡通路段差解消工事	451,000	2020
地下駐車場LED照明設置工事	485,980	2020
地下駐車場塗装工事	489,500	2020
自動火災報知設備改修第2期工事	9,075,439	2019
議会棟屋上防水改修工事	25,855,200	2018
直流電源装置蓄電池取替工事	9,514,800	2018
非常放送アンプ改修工事	5,141,135	2018
空調自動制御設備改修工事	12,096,000	2018
自動火災報知設備改修第1期工事	8,571,061	2018
直流電源装置整流器改修工事	3,862,339	2018
市民課天井耐震化工事	318,600,000	2018
空調自動制御設備改修工事	17,280,000	2017

西宮市役所南館

施設コード
大分類
小分類

08102
行政施設
庁舎・支所等

■ 基本情報

施設名称	西宮市役所南館		
所在地	六湛寺町10-3		
所管 局	財務局		
課	庁舎管理課		
開設年度	1994年		
所有状況 土地	市保有		
建物	市保有		
運営形態 運営	直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考			

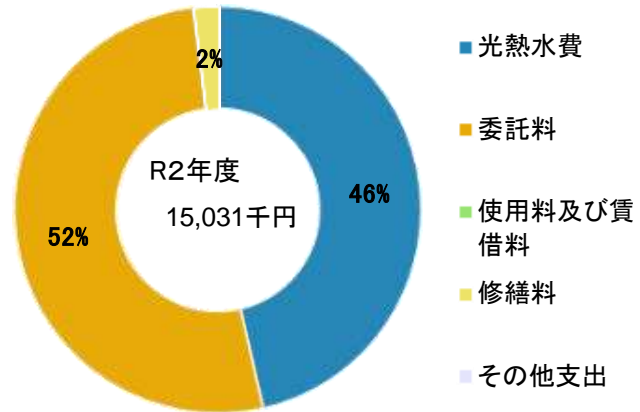


■ 土地・建物情報

敷地面積	15,744.62㎡		
うち借地面積	0.00㎡		
延床面積	2,346.13㎡		
うち借受面積	0.00㎡		
階数※ 地上	3 F		
地下	—		
構造※	軽量鉄骨造		
建築年月日※	1995年2月10日 築 26 年		
取得価額等	79,404,365円		
減価償却累計額	57,135,120円		
有形固定資産減価償却率	71.95%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)

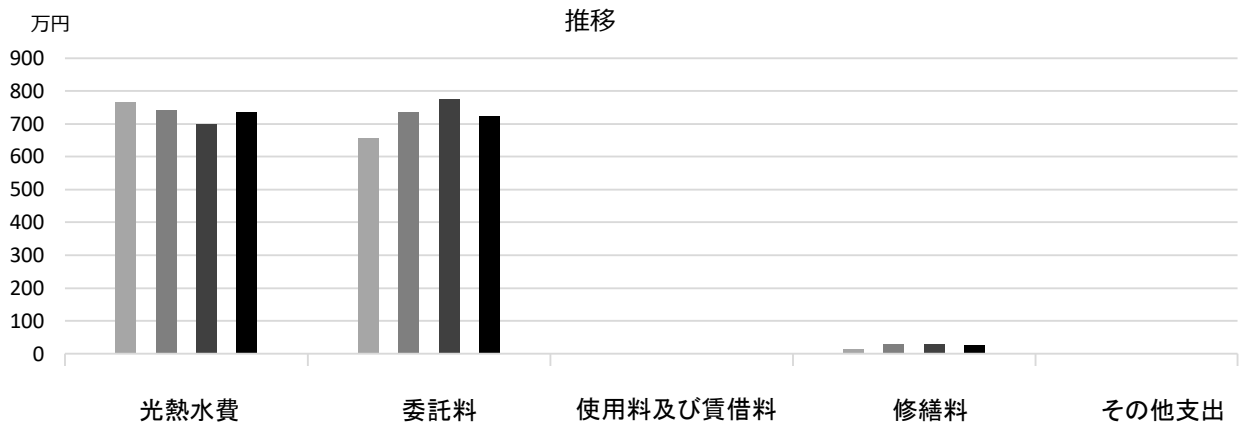


■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	38,400	35,568	19,476	31,148
計	38,400	35,568	19,476	31,148
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	7,051,661	6,826,887	6,432,919	6,770,489
ガス	24,599	25,855	28,744	26,399
上下水道	593,543	571,257	519,224	561,341
その他	0	0	0	0
計	7,669,803	7,423,999	6,980,887	7,358,230
委託料	6,557,800	7,350,800	7,760,700	7,223,100
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	144,720	299,200	289,520	244,480
その他支出	0	0	0	0
計	14,372,323	15,073,999	15,031,107	14,825,810
[参考] 維持補修費【消費的事業】	5,658,703	9,510,427	2,404,600	5,857,910

備考

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

西宮市役所東館

施設コード

08103

大分類

行政施設

小分類

庁舎・支所等

■ 基本情報

施設名称	西宮市役所東館	
所在地	六湛寺町3-1	
所管	局	総務局
	課	研修厚生課
開設年度	1997年	
所有状況	土地	市保有
	建物	借用
運営形態	運営 直営	
避難所指定(収容予定人数)	—	
備考	市役所前公共駐車場(東館)併設	

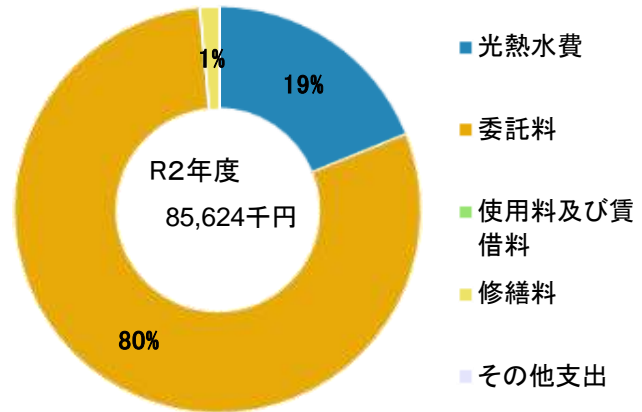


■ 土地・建物情報

敷地面積	2,230.27㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	2,253.47㎡	
	うち借受面積	2,253.47㎡
階数※	地上	8 F
	地下	2 F
構造※	鉄骨鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1997年11月28日	
	築 23 年	
取得価額等	92,809,232円	
減価償却累計額	17,087,093円	
有形固定資産減価償却率	18.41%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



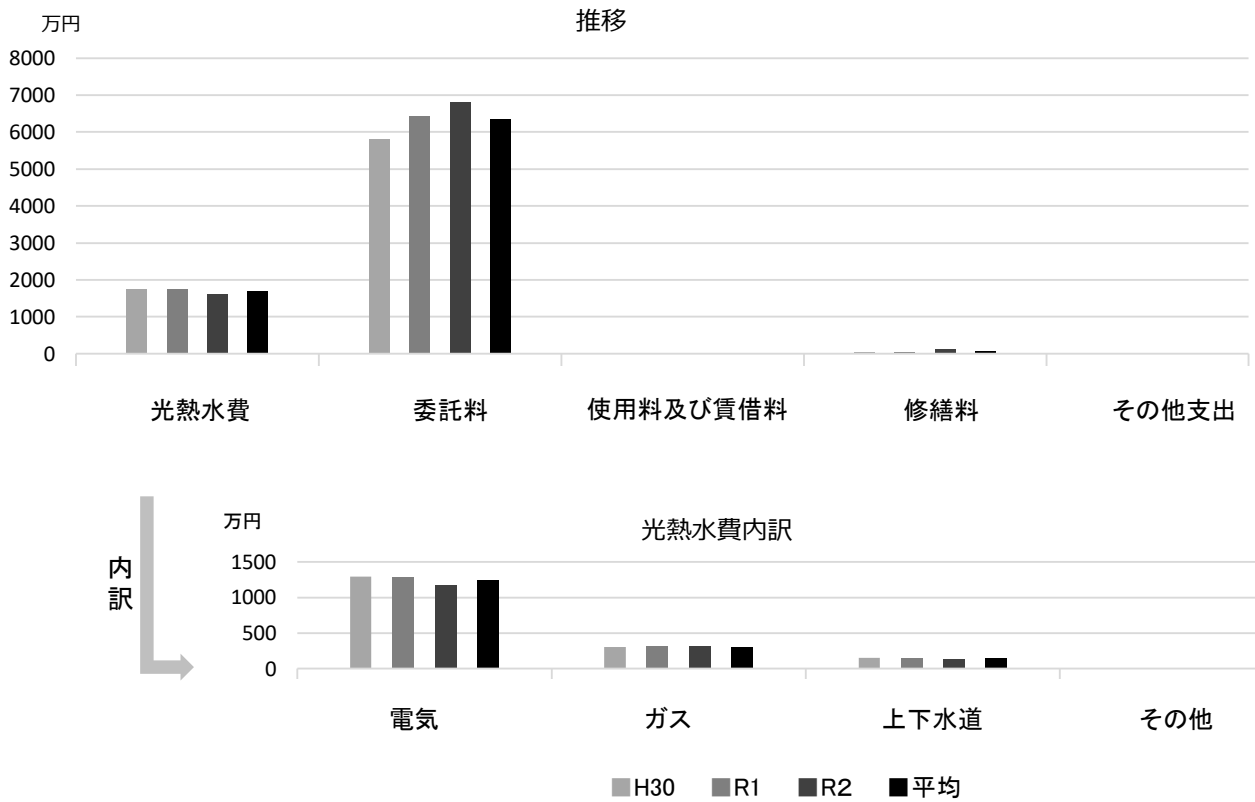
■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	76,800	69,936	38,952	61,896
計	76,800	69,936	38,952	61,896
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	12,892,879	12,811,828	11,725,988	12,476,898
ガス	3,029,465	3,151,268	3,093,848	3,091,527
上下水道	1,505,814	1,543,148	1,345,770	1,464,911
その他	0	0	0	0
計	17,428,158	17,506,244	16,165,606	17,033,336
委託料	58,102,017	64,276,907	68,233,336	63,537,420
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	390,420	366,480	1,225,400	660,767
その他支出	0	0	0	0
計	75,920,595	82,149,631	85,624,342	81,231,523
[参考] 維持補修費【消費的事業】	1,478,520	1,370,840	6,525,640	3,125,000

備考

光熱水費は市役所前公共駐車場(東館)を含む

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
自動火災報知設備改修第3期工事	11,691,460	2020
自動火災報知設備改修第2期工事	5,774,561	2019
大ホール系統他空調設備改修工事	28,488,900	2019
非常放送アンプ改修工事	5,515,769	2018
直流電源装置更新工事	15,047,640	2018
自動火災報知設備改修第1期工事	10,868,939	2018
7階執務室系統他空調設備改修工事	17,172,000	2018
7階執務室系統他空調設備改修電気設備工事	464,400	2018
7階執務室系統他空調設備改修ガス設備工事	114,480	2018
外壁・屋上防水改修工事	134,954,566	2018
外壁・屋上防水改修工事に伴う電気設備工事	469,800	2018
管理事務室系統他空調設備改修工事	14,256,000	2017

西宮市役所西館

施設コード
大分類
小分類

08104
行政施設
庁舎・支所等

■ 基本情報

施設名称	西宮市役所西館		
所在地	六湛寺町10-3		
所管 局	財務局		
課	庁舎管理課		
開設年度	2011年		
所有状況 土地	市保有		
建物	市保有		
運営形態 運営	直営		
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考	リース契約満了後に取得(このため、下記、有形固定資産減価償却率100%)		

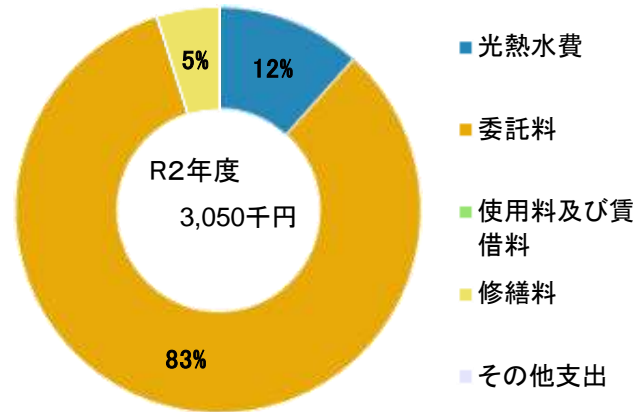


■ 土地・建物情報

敷地面積	15,744.62㎡
うち借地面積	0.00㎡
延床面積	749.22㎡
うち借受面積	0.00㎡
階数※ 地上	3 F
地下	—
構造※	鉄骨造
建築年月日※	2012年3月1日
	築9年
取得価額等	130,070,300円
減価償却累計額	130,070,299円
有形固定資産減価償却率	100.00%

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

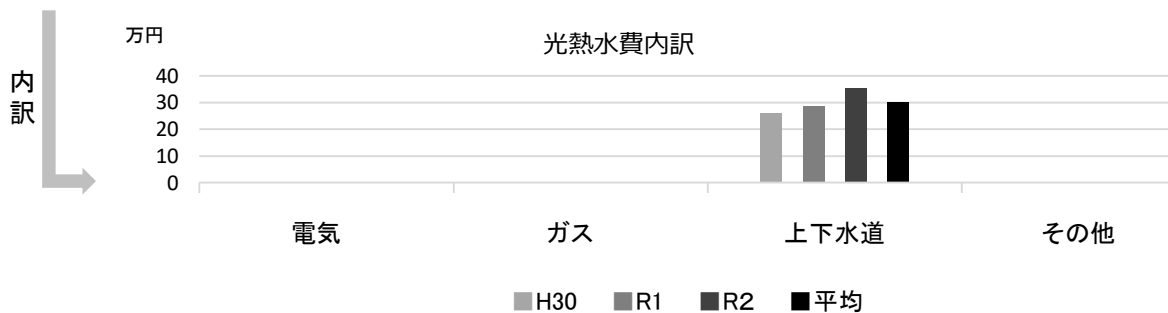
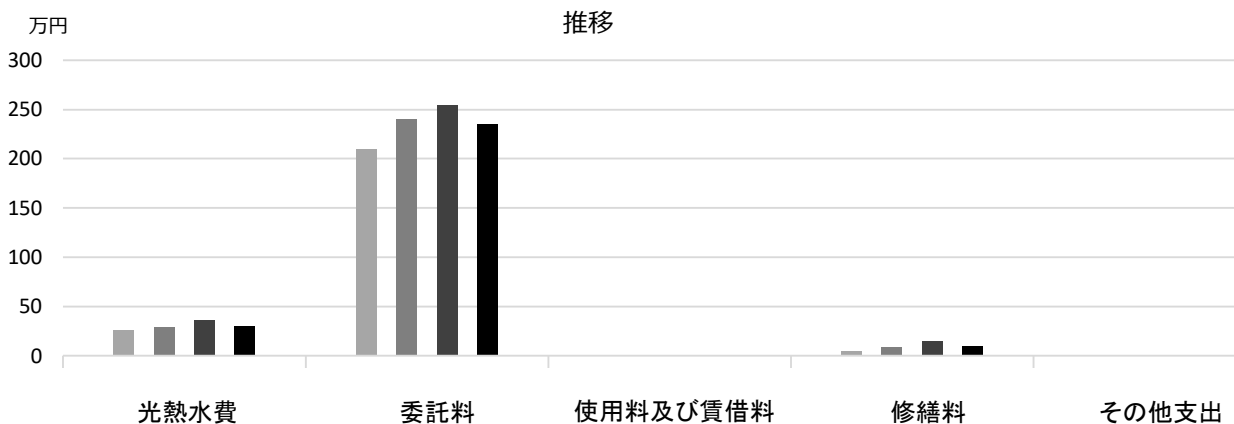
■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	*	*	*	—
ガス	*	*	*	—
上下水道	258,144	288,640	355,692	300,825
その他	0	0	0	0
計	258,144	288,640	355,692	300,825
委託料	2,101,800	2,401,600	2,545,500	2,349,633
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	45,360	91,300	148,500	95,053
その他支出	0	0	0	0
計	2,405,304	2,781,540	3,049,692	2,745,512
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	349,800	116,600
備考				*南館に含まれる

■維持管理経費の推移（H30～R2）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～R2）

件名	金額（円）	実施年度
----	-------	------

西宮市役所江上庁舎

施設コード

08105

大分類

行政施設

小分類

庁舎・支所等

■ 基本情報

施設名称	西宮市役所江上庁舎		
所在地	江上町3-40		
所管	局	財務局	
	課	庁舎管理課	
開設年度	1969年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考			

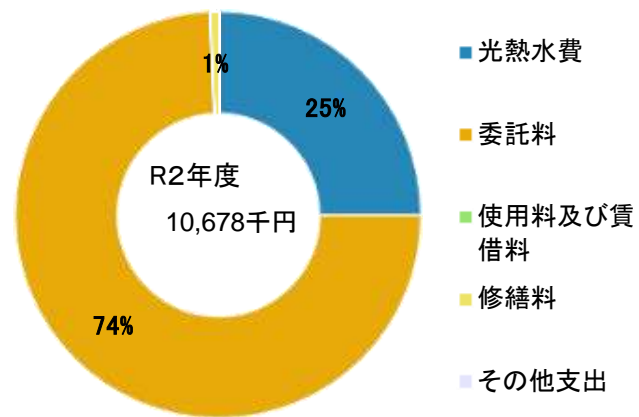


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,339.10㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	1,932.62㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	4 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1969年11月25日		
	築 51 年		
取得価額等	384,959,922円		
減価償却累計額	383,224,244円		
有形固定資産減価償却率	99.55%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)

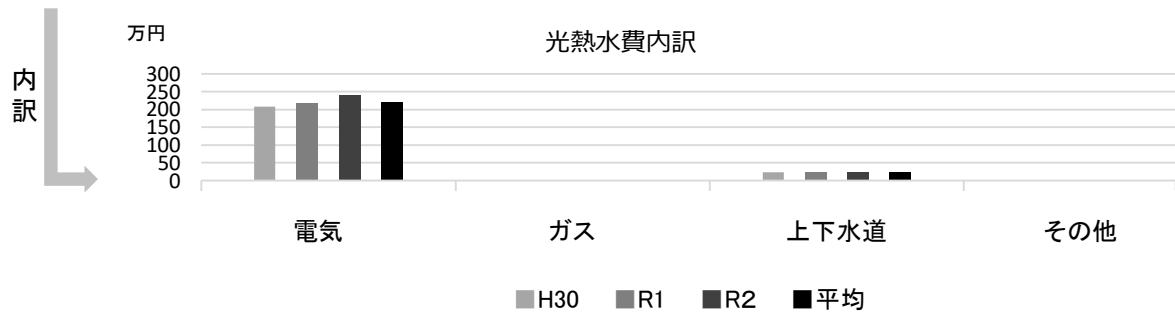
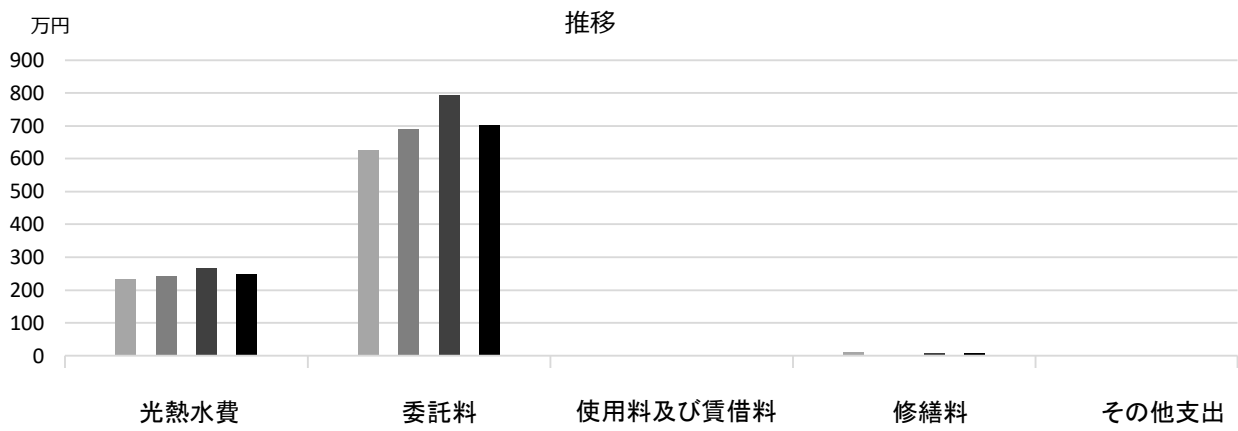


■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	73,039	71,946	59,231	68,072
計	73,039	71,946	59,231	68,072
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	2,080,946	2,167,321	2,404,705	2,217,657
ガス	17,276	15,840	20,308	17,808
上下水道	229,717	240,581	242,101	237,466
その他	0	0	0	0
計	2,327,939	2,423,742	2,667,114	2,472,932
委託料	6,250,380	6,915,342	7,938,536	7,034,753
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	100,440	15,120	72,600	62,720
その他支出	0	0	0	0
計	8,678,759	9,354,204	10,678,250	9,570,404
[参考] 維持補修費【消費的事業】	213,840	0	0	71,280

備考

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

西宮市保健所

施設コード

08107

大分類

行政施設

小分類

庁舎・支所等

■ 基本情報

施設名称	西宮市保健所		
所在地	江上町3-26		
所管	局	健康福祉局	
	課	保健総務課	
開設年度	2000年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有（一部リース）	
運営形態	運営	直営	
避難所指定（収容予定人数）	—		
備考			

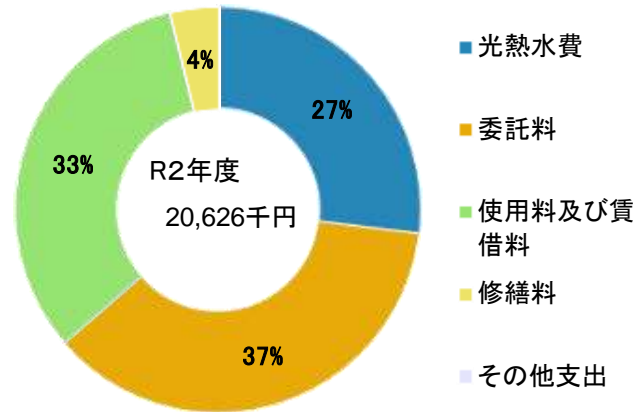


■ 土地・建物情報

敷地面積	2,594.94㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	2,558.71㎡		
	うち借受面積	26.88㎡	
階数※	地上	4 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1976年12月7日		
	築 44 年		
取得価額等	680,820,668円		
減価償却累計額	578,192,241円		
有形固定資産減価償却率	84.93%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)

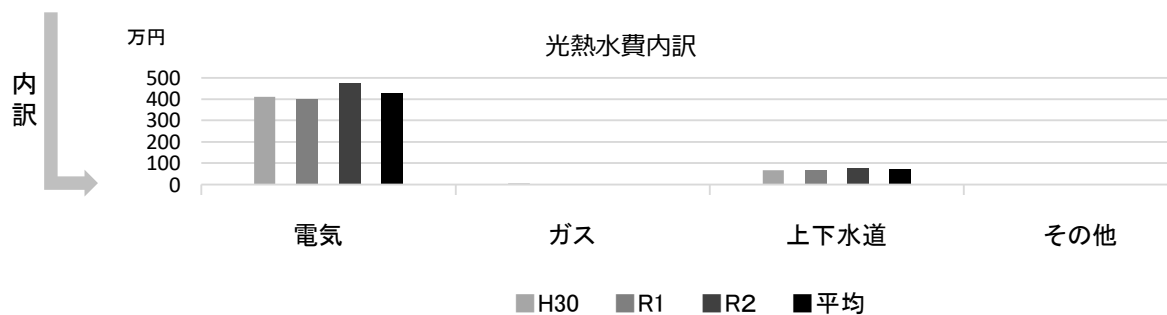
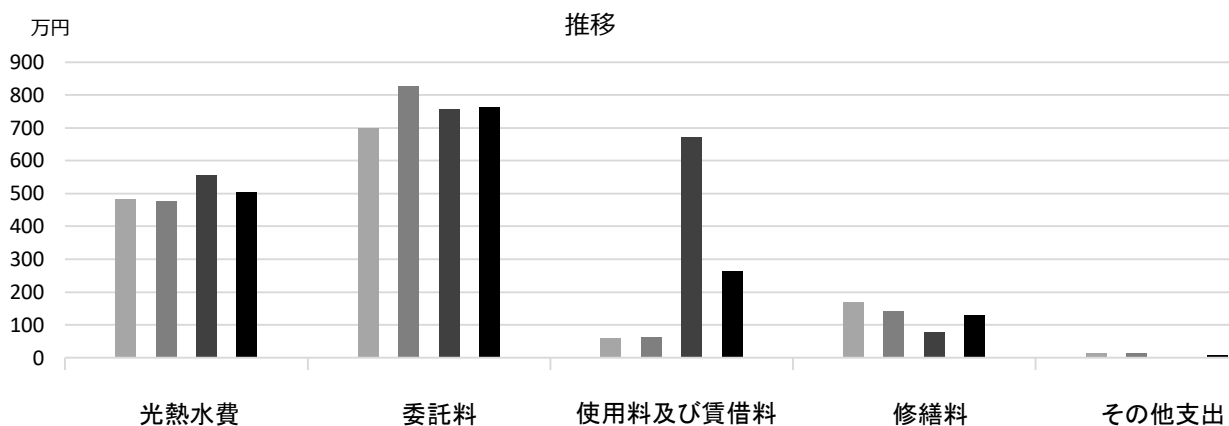


■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入（円）				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	265,458	281,577	291,071	279,369
計	265,458	281,577	291,071	279,369
維持管理経費【支出】（円）				
光熱水費				
電気	4,107,583	4,025,259	4,751,693	4,294,845
ガス	48,422	40,969	31,610	40,334
上下水道	682,141	693,905	765,527	713,858
その他	0	0	0	0
計	4,838,146	4,760,133	5,548,830	5,049,036
委託料	6,994,954	8,284,908	7,571,861	7,617,241
使用料及び賃借料	597,324	617,124	6,714,164	2,642,871
修繕料	1,705,536	1,425,480	791,010	1,307,342
その他支出	140,184	127,034	0	89,073
計	14,276,144	15,214,679	20,625,865	16,705,563
[参考] 維持補修費【消費的事業】	2,157,516	1,174,762	499,400	1,277,226

備考

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
電気室内ブレーカー取替他工事	388,800	2017

西宮市役所夙川市民サービスセンター

施設コード 08108
 大分類 行政施設
 小分類 庁舎・支所等

■ 基本情報

施設名称	西宮市役所夙川市民サービスセンター	
所在地	羽衣町7-30	
所管	局	市民局
	課	アクタ西宮ステーション
開設年度	1977年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 直営	
避難所指定 (収容予定人数)	—	
備考	夙川グリーンタウン1階	

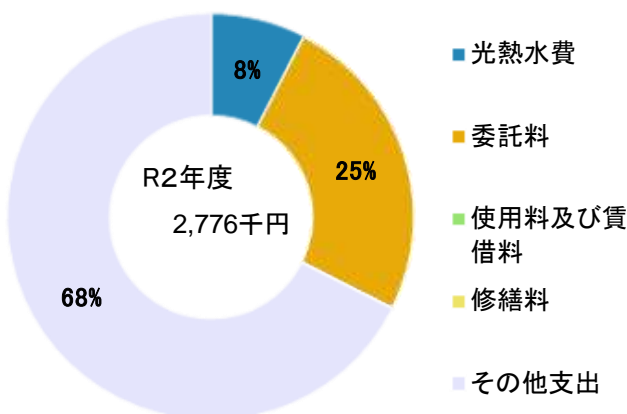


■ 土地・建物情報

敷地面積	49.51㎡
うち借地面積	0.00㎡
延床面積	122.98㎡
うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上 17 F
	地下 1 F
構造※	鉄骨鉄筋コンクリート造
建築年月日※	1977年9月30日
	築 43 年
取得価額等	82,704,050円
減価償却累計額	71,125,483円
有形固定資産減価償却率	86.00%

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)

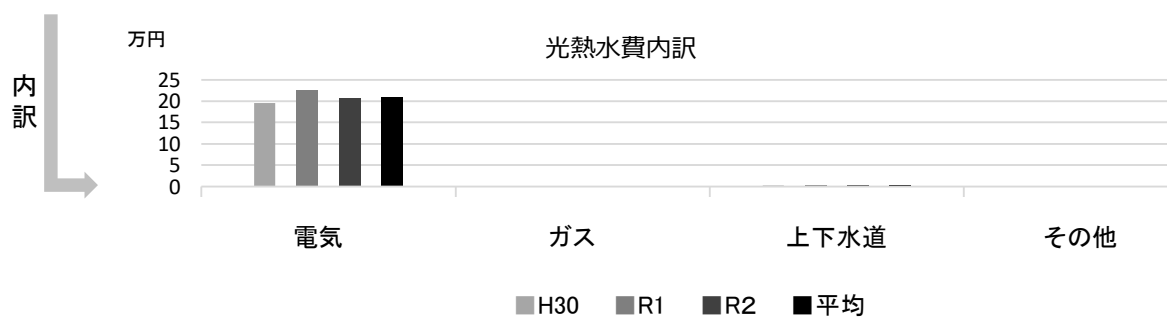
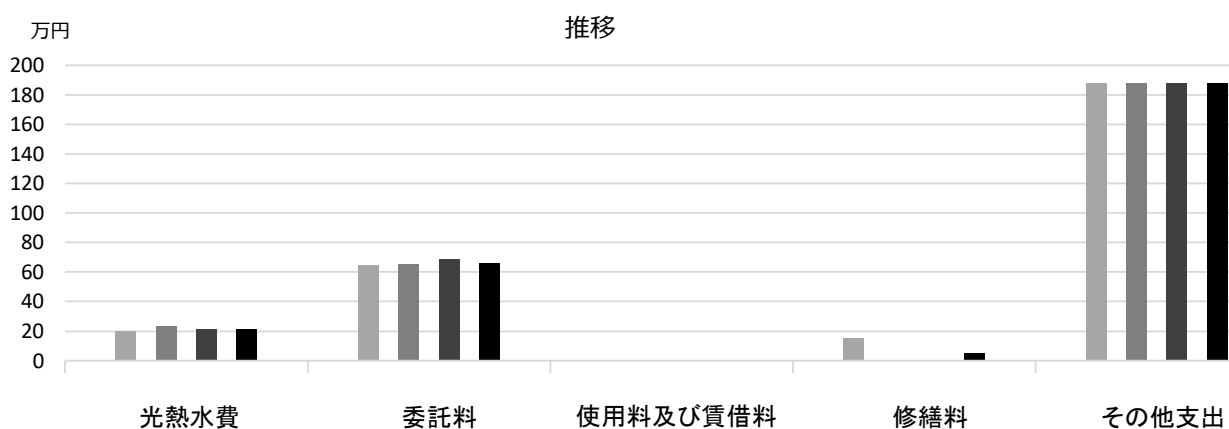


■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	195,227	227,042	207,086	209,785
ガス	0	0	0	0
上下水道	2,650	3,710	3,180	3,180
その他	0	0	0	0
計	197,877	230,752	210,266	212,965
委託料	645,408	651,384	690,360	662,384
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	151,200	0	0	50,400
その他支出	1,875,684	1,875,684	1,875,684	1,875,684
計	2,870,169	2,757,820	2,776,310	2,801,433
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0

備考

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

西宮市役所市民課 越木岩分室

施設コード
大分類
小分類

08109
行政施設
庁舎・支所等

■ 基本情報

施設名称	西宮市役所市民課 越木岩分室	
所在地	樋之池町5-29	
所管	局	市民局
	課	市民課
開設年度	不明	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 直営	
避難所指定 (収容予定人数)	—	
備考		



■ 土地・建物情報

敷地面積	1,242.85㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	越木岩公民館に含む	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	—
	地下	—
構造※	—	
建築年月日※	—	
取得価額等	—	
減価償却累計額	—	
有形固定資産減価償却率	—	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

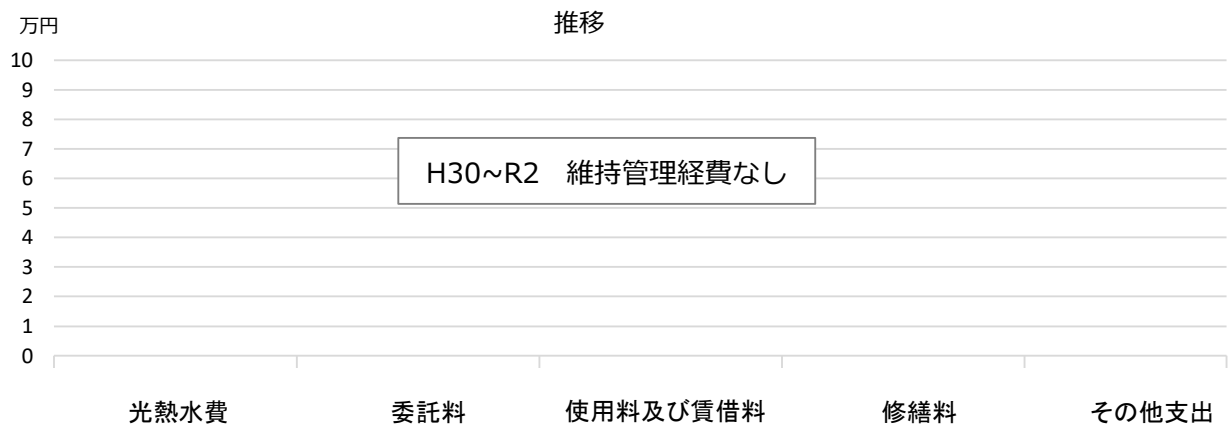
■ 維持管理経費の構成比(R2)

R2 維持管理経費なし

■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】 (円)				
光熱水費				
電気	*	*	*	—
ガス	*	*	*	—
上下水道	*	*	*	—
その他	*	*	*	—
計	—	—	—	—
委託料	*	*	*	—
使用料及び賃借料	*	*	*	—
修繕料	*	*	*	—
その他支出	0	0	0	0
計	0	0	0	0
[参考] 維持補修費【消費的事業】	*	*	*	—
備考				*越木岩公民館に含まれる

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

西宮市役所市民課 西宮浜分室

施設コード

08110

大分類

行政施設

小分類

庁舎・支所等

■ 基本情報

施設名称	西宮市役所市民課 西宮浜分室	
所在地	西宮浜 4丁目13-1	
所管	局	市民局
	課	市民課
開設年度	1999年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 直営	
避難所指定 (収容予定人数)	—	
備考	西宮浜公民館併設	



■ 土地・建物情報

敷地面積	—	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	西宮浜公民館に含む	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	—
	地下	—
構造※	—	
建築年月日※	—	
取得価額等	—	
減価償却累計額	—	
有形固定資産減価償却率	—	

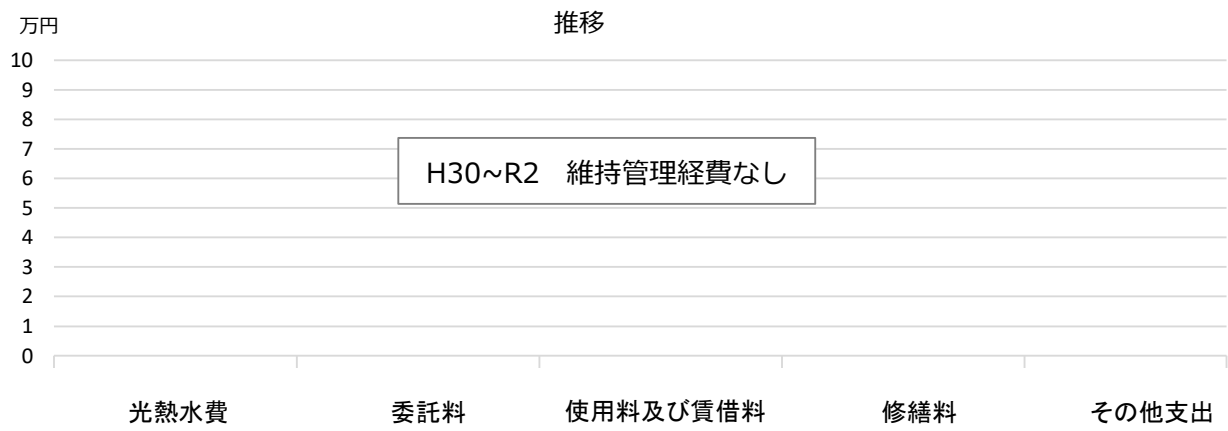
※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)

R2 維持管理経費なし

■ 維持管理経費		H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)	使用料	0	0	0	0
	補助金	0	0	0	0
	その他収入	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】 (円)					
	光熱水費				
	電気	*	*	*	—
	ガス	*	*	*	—
	上下水道	*	*	*	—
	その他	*	*	*	—
	計	—	—	—	—
	委託料	*	*	*	—
	使用料及び賃借料	*	*	*	—
	修繕料	*	*	*	—
	その他支出	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
[参考] 維持補修費【消費的事業】		*	*	*	—
備考					*西宮浜公民館に含まれる

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

西宮市役所瓦木支所

施設コード

08111

大分類

行政施設

小分類

庁舎・支所等

■ 基本情報

施設名称	西宮市役所瓦木支所		
所在地	瓦林町8-1		
所管	局	市民局	
	課	瓦木支所	
開設年度	1972年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考	瓦木公民館併設		

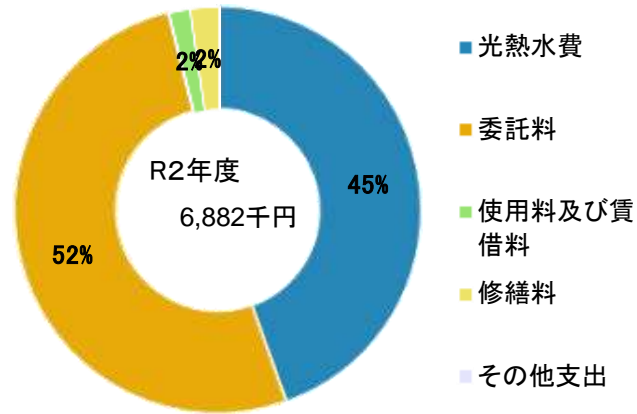


■ 土地・建物情報

敷地面積	866.12㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	351.00㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	3 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1972年3月31日 築 49 年	
取得価額等	135,263,605円	
減価償却累計額	123,790,261円	
有形固定資産減価償却率	91.52%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)

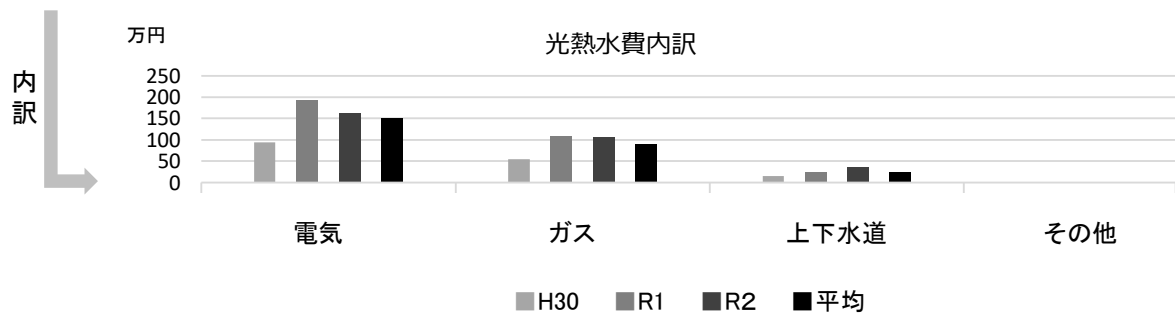
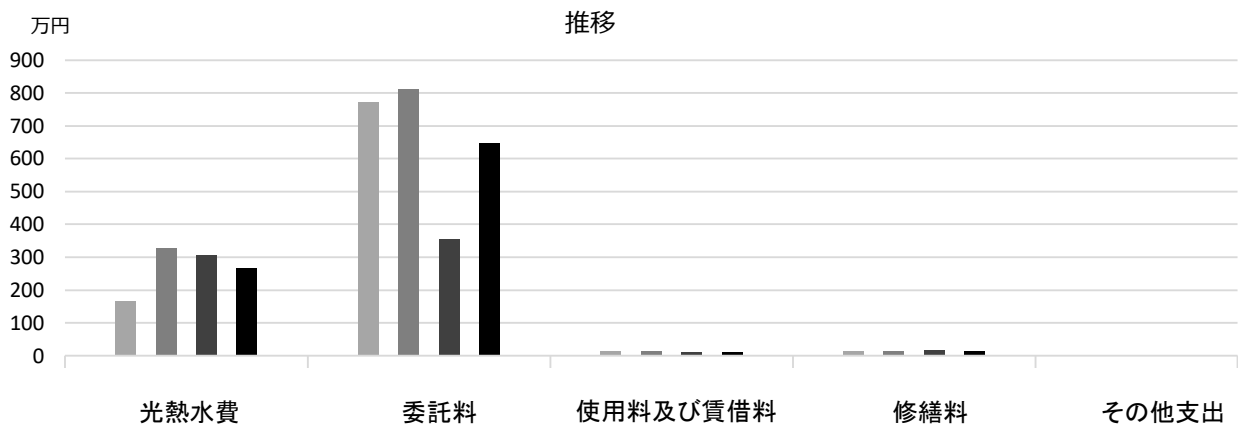


■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	19,901	19,721	19,400	19,674
計	19,901	19,721	19,400	19,674
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	940,754	1,931,502	1,638,099	1,503,452
ガス	550,638	1,095,239	1,064,719	903,532
上下水道	156,257	238,116	361,157	251,843
その他	0	0	0	0
計	1,647,649	3,264,857	3,063,975	2,658,827
委託料	7,729,824	8,113,302	3,548,527	6,463,884
使用料及び賃借料	123,120	124,260	115,344	120,908
修繕料	140,616	143,320	154,110	146,015
その他支出	0	0	0	0
計	9,641,209	11,645,739	6,881,956	9,389,635
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0

備考

■維持管理経費の推移（H30～R2）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～R2）

件名	金額（円）	実施年度
コンクリートブロック塀撤去及び設置工事	214,621	2018

西宮市役所上甲子園市民サービスセンター

施設コード

08112

大分類

行政施設

小分類

庁舎・支所等

■ 基本情報

施設名称	西宮市役所上甲子園市民サービスセンター		
所在地	甲子園口3丁目9-3		
所管	局	市民局	
	課	瓦木支所	
開設年度	1972年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考	上甲子園公民館、共同利用施設上甲子園センター併設		

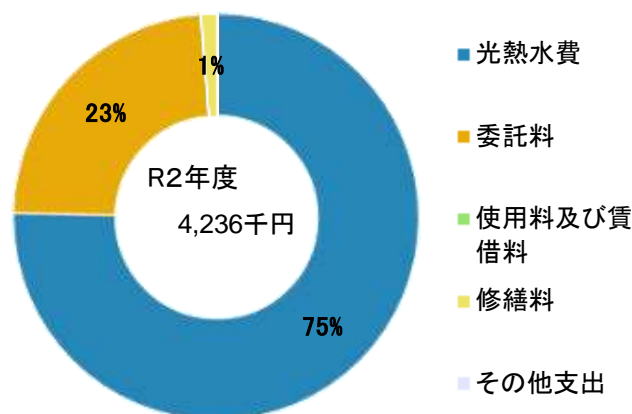


■ 土地・建物情報

敷地面積	402.29㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	共同利用施設上甲子園センターに含む		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	—	
	地下	—	
構造※	—		
建築年月日※	—		
取得価額等	—		
減価償却累計額	—		
有形固定資産減価償却率	—		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)

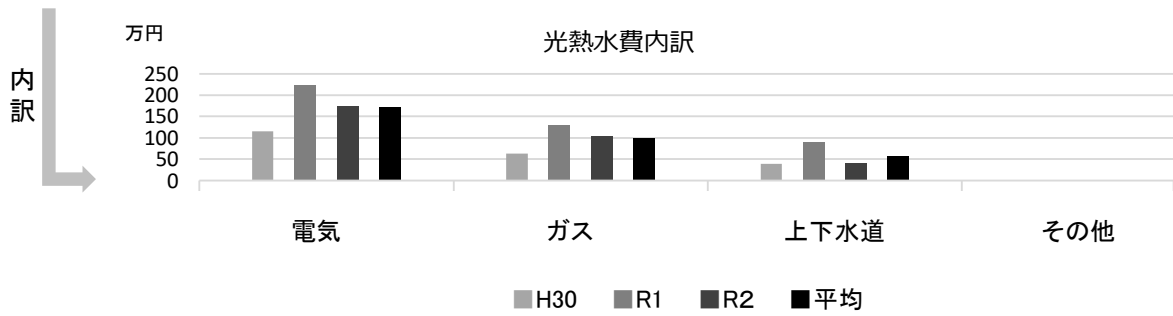
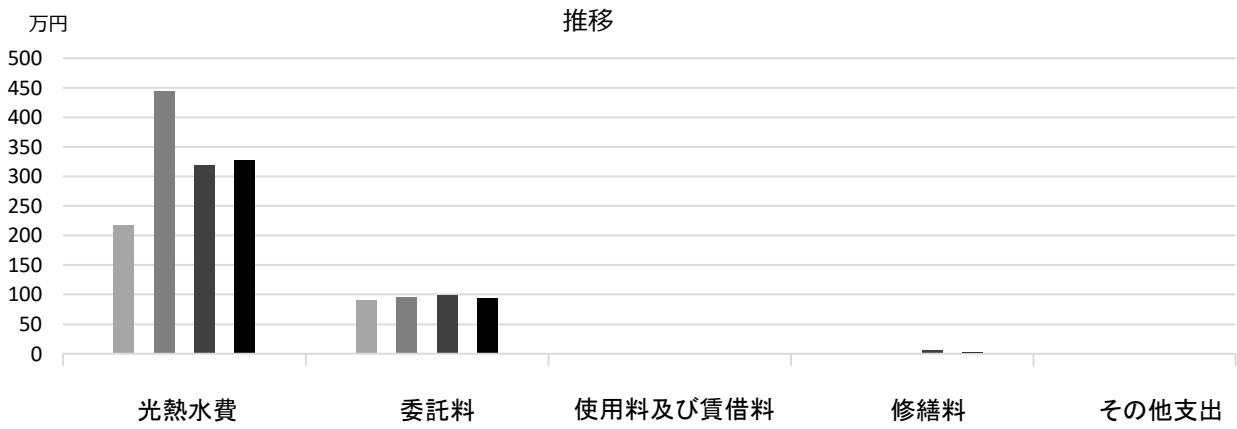


■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	1,150,843	2,237,235	1,750,928	1,713,002
ガス	632,470	1,295,115	1,040,178	989,254
上下水道	388,285	909,714	402,403	566,801
その他	0	0	0	0
計	2,171,598	4,442,064	3,193,509	3,269,057
委託料	898,726	951,628	991,212	947,189
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	6,160	51,700	19,287
その他支出	0	0	0	0
計	3,070,324	5,399,852	4,236,421	4,235,532
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0

備考

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

西宮市役所アクタ西宮ステーション

施設コード

08113

大分類

行政施設

小分類

庁舎・支所等

■ 基本情報

施設名称	西宮市役所アクタ西宮ステーション		
所在地	北口町1-1		
所管	局	市民局	
	課	アクタ西宮ステーション	
開設年度	2001年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考	アクタ西宮西館5階		

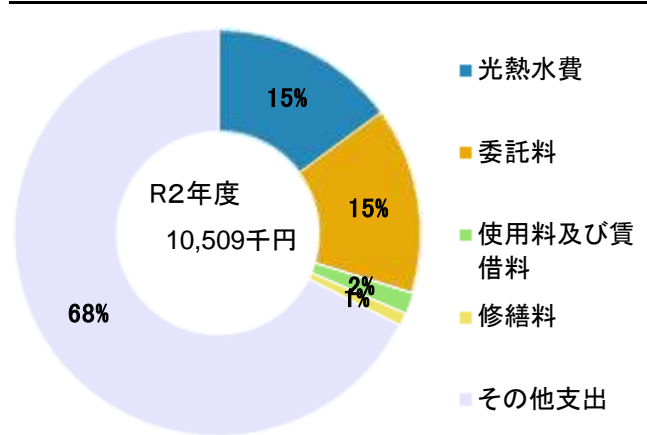


■ 土地・建物情報

敷地面積	221.01㎡
うち借地面積	0.00㎡
延床面積	483.78㎡
うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上 19 F
	地下 2 F
構造※	鉄骨鉄筋コンクリート造
建築年月日※	2001年4月2日
	築 19 年
取得価額等	115,794,866円
減価償却累計額	30,487,899円
有形固定資産減価償却率	26.33%

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)

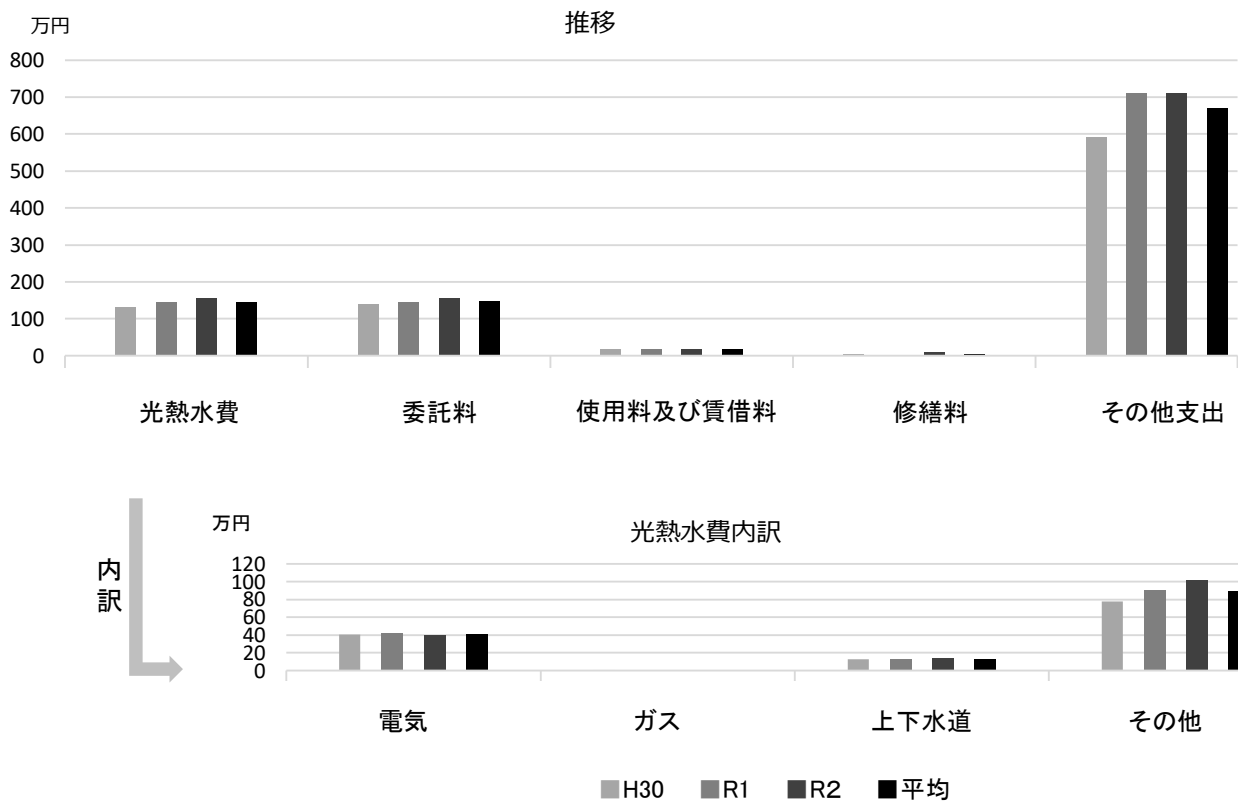


■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	15,925	17,746	15,954	16,542
計	15,925	17,746	15,954	16,542
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	403,385	420,080	397,490	406,985
ガス	3,622	3,580	3,050	3,417
上下水道	125,322	127,461	144,384	132,389
その他	777,964	899,927	1,021,368	899,753
計	1,310,293	1,451,048	1,566,292	1,442,544
委託料	1,385,053	1,460,727	1,558,614	1,468,131
使用料及び賃借料	180,000	180,000	180,000	180,000
修繕料	32,400	0	107,580	46,660
その他支出	5,909,196	7,096,968	7,096,968	6,701,044
計	8,816,942	10,188,743	10,509,454	9,838,380
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0

備考

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
整備工事	35,282,587	2018
消防設備工事	5,863,674	2018
整備工事	12,109,660	2017

西宮市役所甲東支所

施設コード
大分類
小分類

08114
行政施設
庁舎・支所等

■ 基本情報

施設名称	西宮市役所甲東支所	
所在地	甲東園3丁目2-29	
所管	局	市民局
	課	甲東支所
開設年度	1996年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 直営	
避難所指定(収容予定人数)	—	
備考	アプリ甲東3階 (延床は旧上ヶ原分室を含む)	

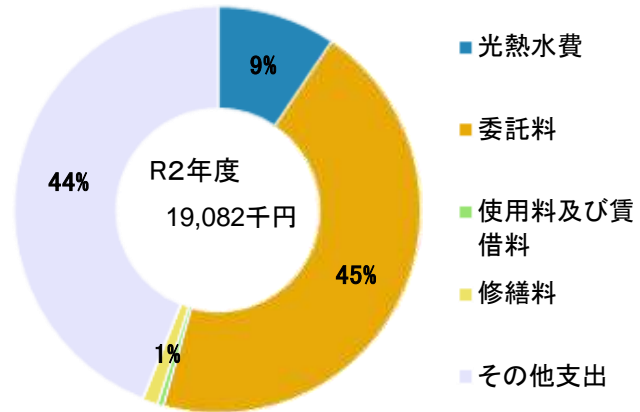


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,595.05㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	1,033.45㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	5 F
	地下	1 F
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1996年9月30日 築 24 年	
取得価額等	657,447,892円	
減価償却累計額	316,549,302円	
有形固定資産減価償却率	48.15%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)

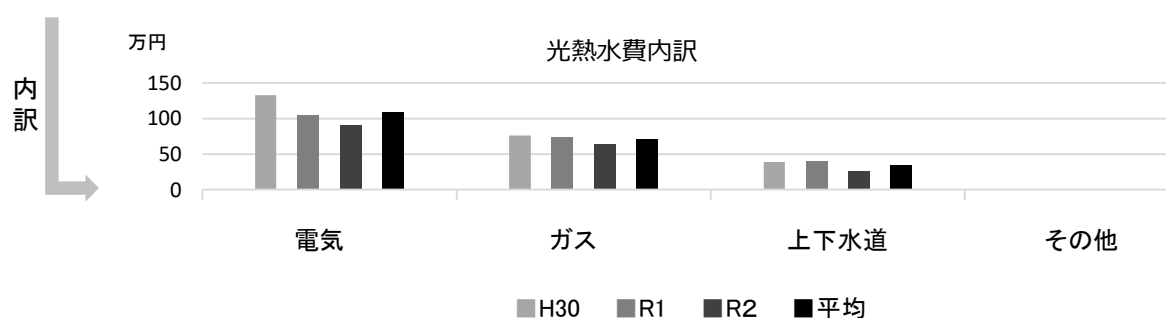
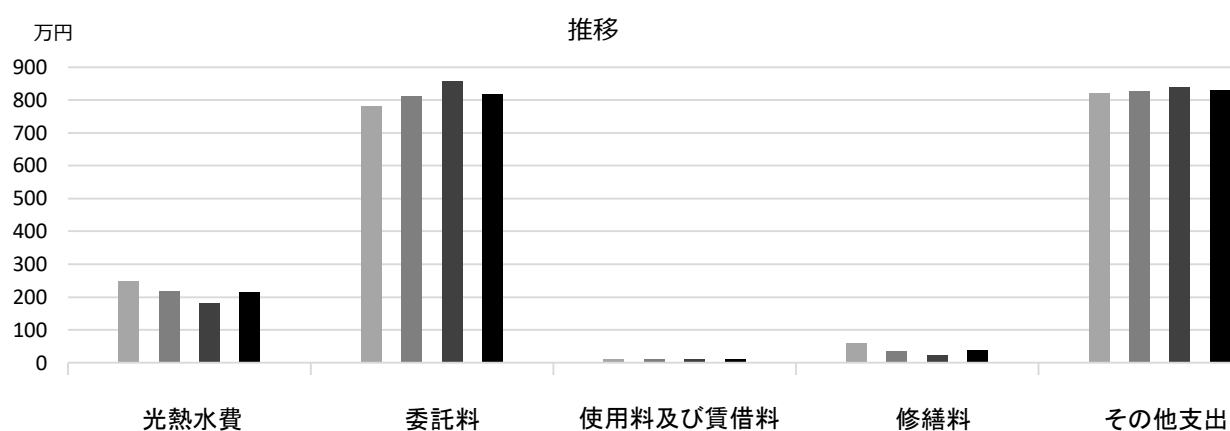


■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	1,283,710	1,296,572	1,312,385	1,297,556
計	1,283,710	1,296,572	1,312,385	1,297,556
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	1,323,099	1,045,256	912,182	1,093,512
ガス	762,231	732,622	640,874	711,909
上下水道	389,853	394,029	257,755	347,212
その他	0	0	0	0
計	2,475,183	2,171,907	1,810,811	2,152,634
委託料	7,813,017	8,117,534	8,569,256	8,166,602
使用料及び賃借料	94,106	94,106	94,106	94,106
修繕料	592,241	351,380	222,640	388,754
その他支出	8,210,340	8,286,078	8,385,228	8,293,882
計	19,184,887	19,021,005	19,082,041	19,095,978
[参考] 維持補修費【消費的事業】	849,680	954,337	428,010	744,009

備考

■維持管理経費の推移（H30～R2）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～R2）

件名	金額（円）	実施年度
中央監視盤更新工事	1,336,878	2019
共用部系統空調設備更新工事	767,565	2019
照明設備改修工事	10,067,937	2018
空調設備改修工事	14,826,717	2018
中央監視装置更新工事	1,531,217	2018

西宮市役所塩瀬支所

施設コード
大分類
小分類

08115
行政施設
庁舎・支所等

■ 基本情報

施設名称	西宮市役所塩瀬支所		
所在地	名塩新町1		
所管	局	市民局	
	課	塩瀬支所	
開設年度	1990年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考	塩瀬センター1階		

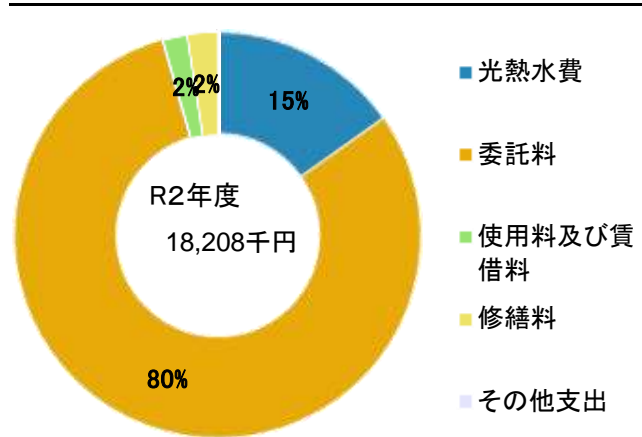


■ 土地・建物情報

敷地面積	3,591.97㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	1,775.53㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	5 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1990年10月31日		
	築 30 年		
取得価額等	570,917,011円		
減価償却累計額	349,435,940円		
有形固定資産減価償却率	61.21%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)

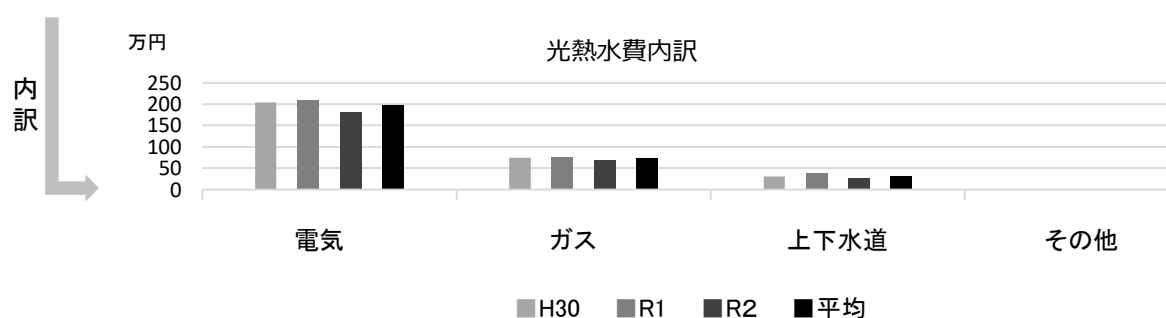
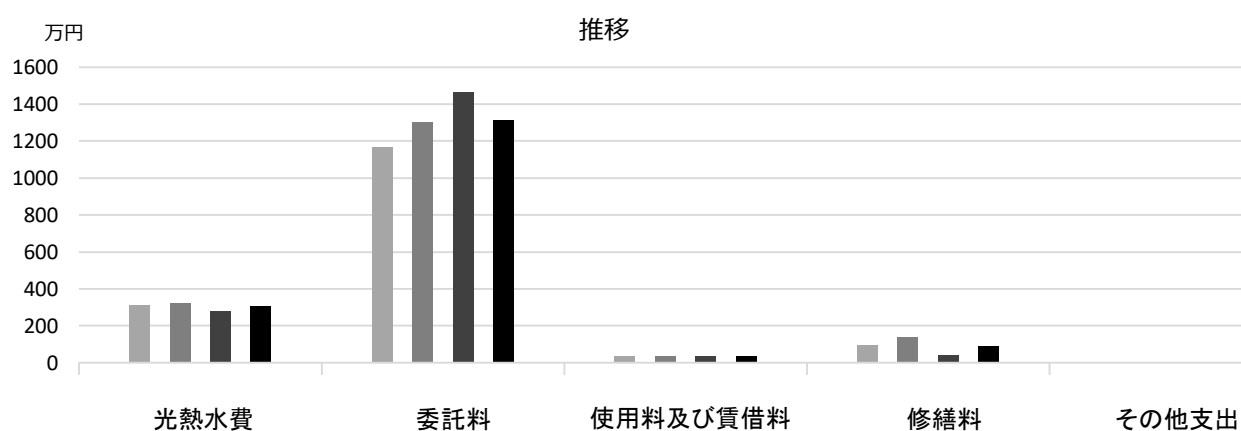


■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	59,818	61,449	51,929	57,732
計	59,818	61,449	51,929	57,732
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	2,047,755	2,091,990	1,821,546	1,987,097
ガス	743,824	763,374	689,142	732,113
上下水道	309,051	386,048	263,040	319,380
その他	0	0	0	0
計	3,100,630	3,241,412	2,773,728	3,038,590
委託料	11,695,433	13,042,570	14,628,325	13,122,109
使用料及び賃借料	360,082	360,082	360,082	360,082
修繕料	934,740	1,381,457	431,706	915,968
その他支出	14,040	14,040	14,040	14,040
計	16,104,925	18,039,561	18,207,881	17,450,789
[参考] 維持補修費【消費的事業】	1,278,934	1,896,025	1,389,172	1,521,377

備考

■ 維持管理経費の推移 (H30～R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29～R2)

件名	金額 (円)	実施年度
公用車棟屋根改修工事	2,158,730	2020
揚水ポンプ取替工事	630,429	2020
感知器他更新工事	1,401,907	2020
自動火災報知設備他工事	4,349,638	2019
屋上防水・外壁改修工事	22,173,864	2019
受変電設備改修工事	2,008,460	2017
エレベーター改修工事	5,539,968	2017

西宮市役所塩瀬支所 生瀬分室

施設コード
大分類
小分類

08116
行政施設
庁舎・支所等

■ 基本情報

施設名称	西宮市役所塩瀬支所 生瀬分室	
所在地	生瀬町2丁目20-22	
所管	局	市民局
	課	塩瀬支所
開設年度	1973年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 直営	
避難所指定(収容予定人数)	—	
備考	生瀬市民館併設	



■ 土地・建物情報

敷地面積	343.79㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	生瀬市民館に含む	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	—
	地下	—
構造※	—	
建築年月日※	—	
取得価額等	—	
減価償却累計額	—	
有形固定資産減価償却率	—	

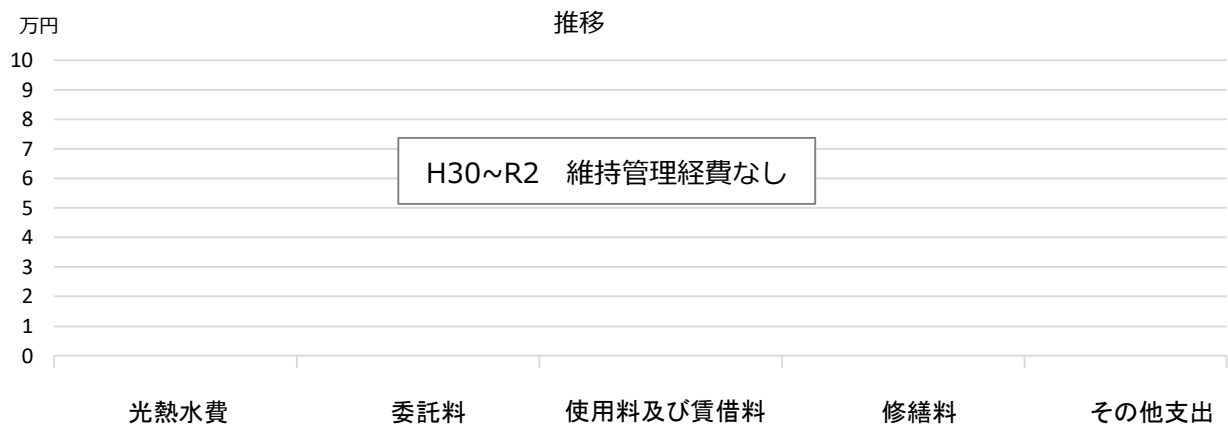
※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)

R2 維持管理経費なし

■ 維持管理経費		H30	R1	R2	H30-R2平均
収入(円)	使用料	0	0	0	0
	補助金	0	0	0	0
	その他収入	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】(円)					
	光熱水費				
	電気	*	*	*	—
	ガス	*	*	*	—
	上下水道	*	*	*	—
	その他	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
	委託料	*	*	*	—
	使用料及び賃借料	0	0	0	0
	修繕料	*	*	*	—
	その他支出	0	0	*	0
	計	0	0	0	0
[参考] 維持補修費【消費的事業】		*	*	*	—
備考					*生瀬市民館に含まれる

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

西宮市役所鳴尾支所

施設コード

08117

大分類

行政施設

小分類

庁舎・支所等

■ 基本情報

施設名称	西宮市役所鳴尾支所		
所在地	鳴尾町3丁目5-14		
所管	局	市民局	
	課	鳴尾支所	
開設年度	1979年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考	鳴尾保健福祉センターの面積を含む		

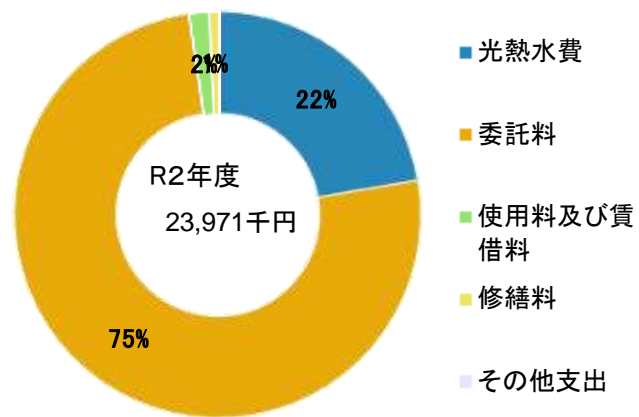


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,188.52㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	1,794.99㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	4 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1979年3月30日 築 42 年	
取得価額等	530,814,101円	
減価償却累計額	431,624,917円	
有形固定資産減価償却率	81.31%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)

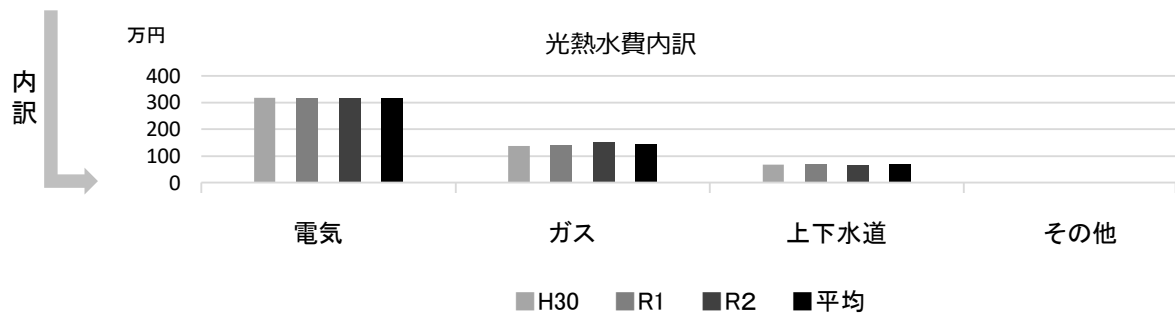
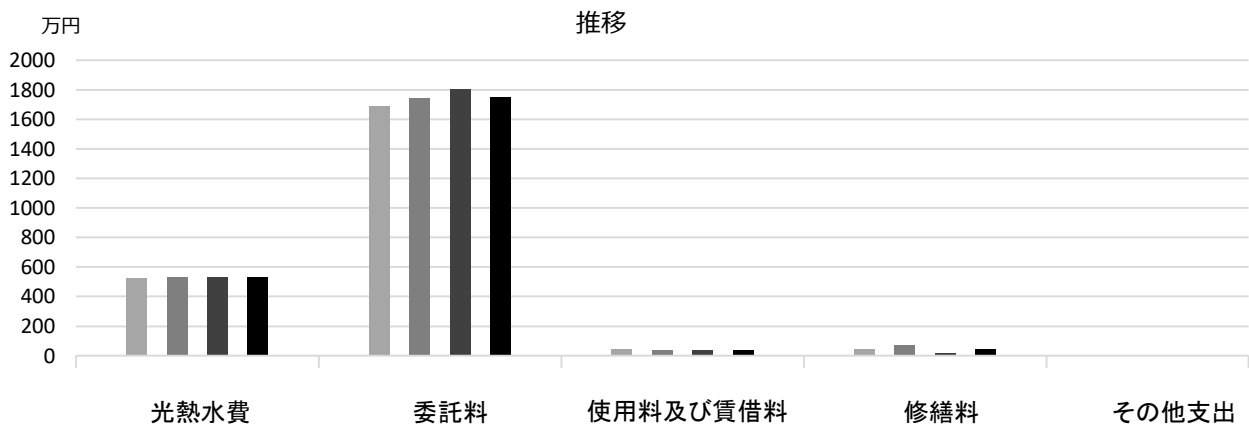


■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	12,270	12,132	10,296	11,566
計	12,270	12,132	10,296	11,566
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	3,176,293	3,184,496	3,161,916	3,174,235
ガス	1,375,995	1,391,056	1,527,090	1,431,380
上下水道	670,782	710,572	657,719	679,691
その他	0	0	0	0
計	5,223,070	5,286,124	5,346,725	5,285,306
委託料	16,894,594	17,462,822	18,075,517	17,477,644
使用料及び賃借料	421,056	376,858	372,840	390,251
修繕料	469,152	683,402	175,696	442,750
その他支出	0	0	0	0
計	23,007,872	23,809,206	23,970,778	23,595,952
[参考] 維持補修費【消費的事業】	9,711,480	5,021,475	5,532,734	6,755,230

備考

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
鳴尾支所給水設備改修工事	5,968,404	2019
受変電設備改修工事	1,323,358	2017

西宮市役所鳴尾支所 高須分室

施設コード

08118

大分類

行政施設

小分類

庁舎・支所等

■ 基本情報

施設名称	西宮市役所鳴尾支所 高須分室		
所在地	高須町2丁目1-35		
所管	局	市民局	
	課	鳴尾支所	
開設年度	1984年		
所有状況	土地	借用	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考	高須市民センター内		

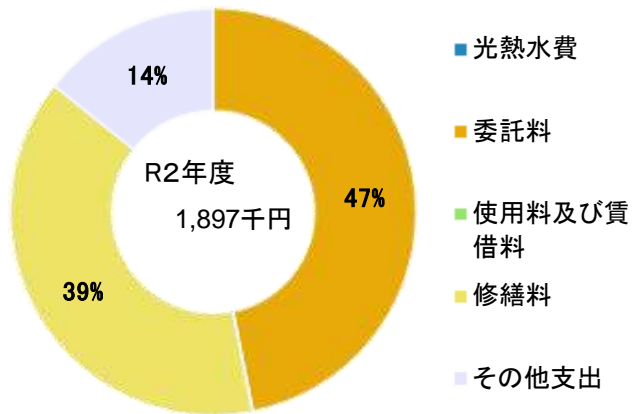


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,496.73㎡		
	うち借地面積	1,496.73㎡	
延床面積	205.94㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	2 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1984年3月23日 築 37 年		
取得価額等	72,127,458円		
減価償却累計額	53,687,248円		
有形固定資産減価償却率	74.43%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



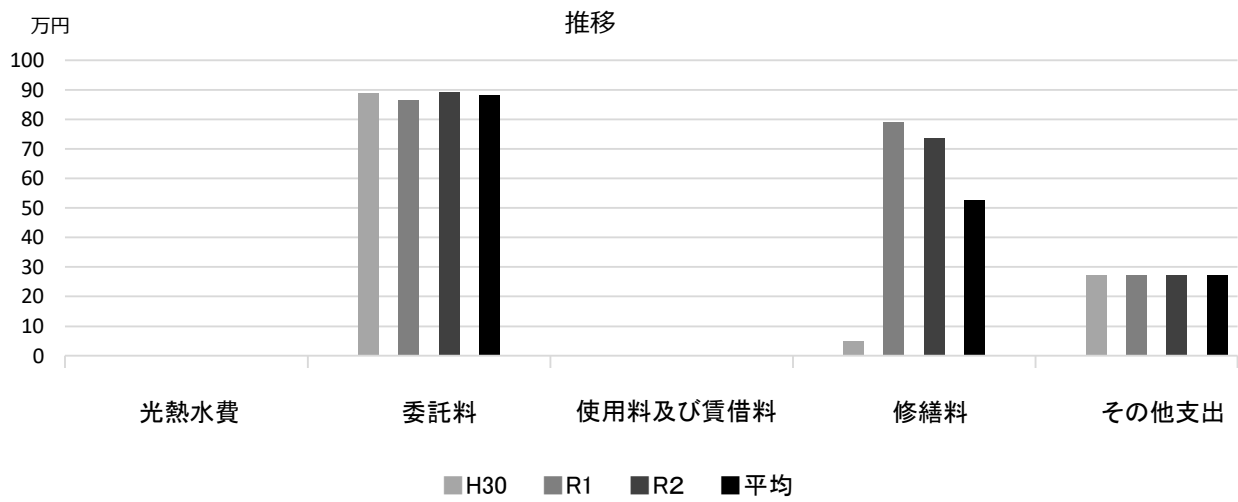
■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	*	*	*	—
ガス	*	*	*	—
上下水道	*	*	*	—
その他	*	*	*	—
計	—	—	—	—
委託料	887,328	864,772	890,332	880,811
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	48,600	791,320	735,515	525,145
その他支出	271,200	271,200	271,200	271,200
計	1,207,128	1,927,292	1,897,047	1,677,156
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0

備考

* 高須公民館に含まれる

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
外壁・防水改修工事	7,698,948	2020

西宮市役所山口支所

施設コード
大分類
小分類

08119
行政施設
庁舎・支所等

■ 基本情報

施設名称	西宮市役所山口支所	
所在地	山口町下山口4丁目1-8	
所管	局	市民局
	課	山口支所
開設年度	1951年	
所有状況	土地	市保有
	建物	借用
運営形態	運営 直営	
避難所指定(収容予定人数)	—	
備考	山口センター1階	

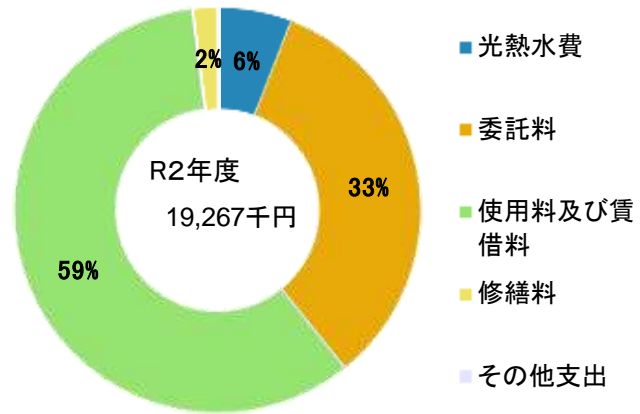


■ 土地・建物情報

敷地面積	2,907.97㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	649.21㎡	
	うち借受面積	649.21㎡
階数※	地上	4 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	2009年3月2日	
	築 12 年	
取得価額等	—	
減価償却累計額	—	
有形固定資産減価償却率	—	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)

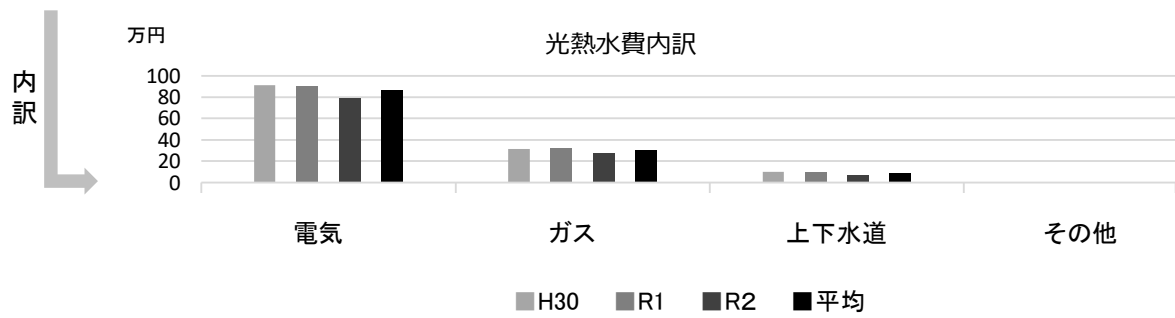
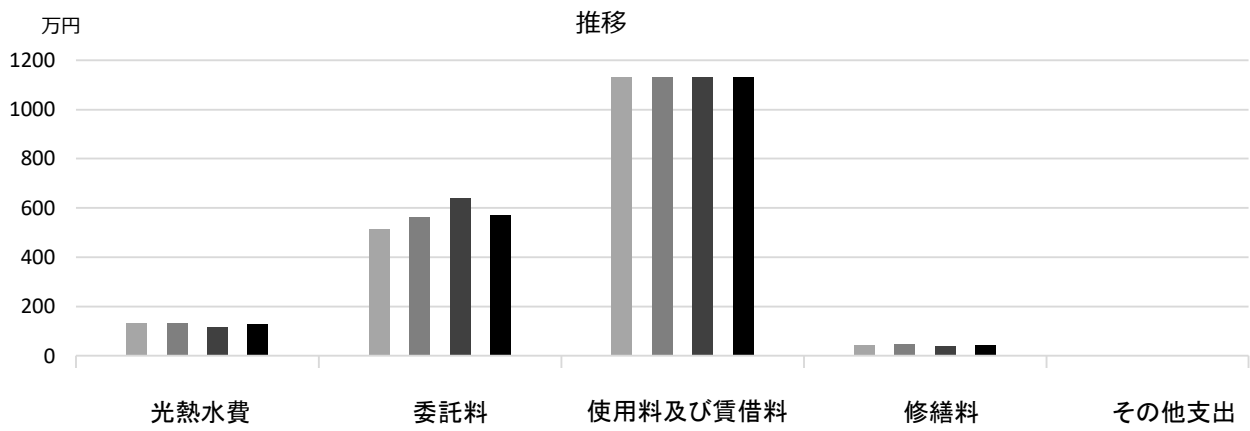


■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	492,395	494,449	488,686	491,843
計	492,395	494,449	488,686	491,843
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	914,420	907,357	789,907	870,561
ガス	313,739	320,474	278,520	304,244
上下水道	100,100	99,700	70,900	90,233
その他	0	0	0	0
計	1,328,259	1,327,531	1,139,327	1,265,039
委託料	5,147,549	5,619,957	6,412,281	5,726,596
使用料及び賃借料	11,333,320	11,326,313	11,326,313	11,328,649
修繕料	438,048	463,788	367,250	423,029
その他支出	14,040	20,520	22,000	18,853
計	18,261,216	18,758,109	19,267,171	18,762,165
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0

備考

■維持管理経費の推移（H30～R2）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～R2）

件名	金額（円）	実施年度
----	-------	------

フレンテ西館事務所

施設コード

08120

大分類

行政施設

小分類

庁舎・支所等

■ 基本情報

施設名称	フレンテ西館事務所	
所在地	池田町9-7	
所管	局	財務局
	課	庁舎管理課
開設年度	1994年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 直営	
避難所指定 (収容予定人数)	—	
備考	フレンテ西館306号室	

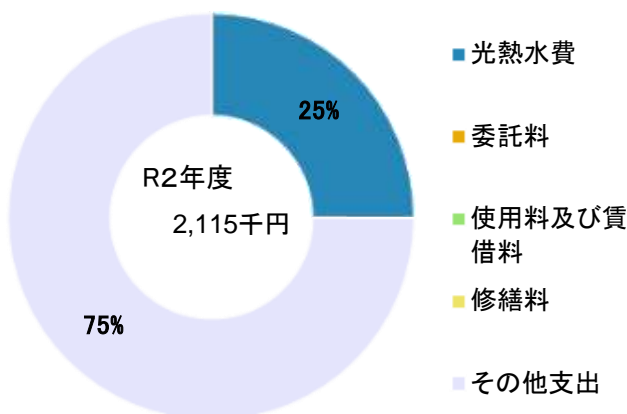


■ 土地・建物情報

敷地面積	105.37㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	173.63㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	17 F
	地下	1 F
構造※	鉄骨鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1995年3月31日 築 26 年	
取得価額等	54,257,691円	
減価償却累計額	27,440,920円	
有形固定資産減価償却率	50.58%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)

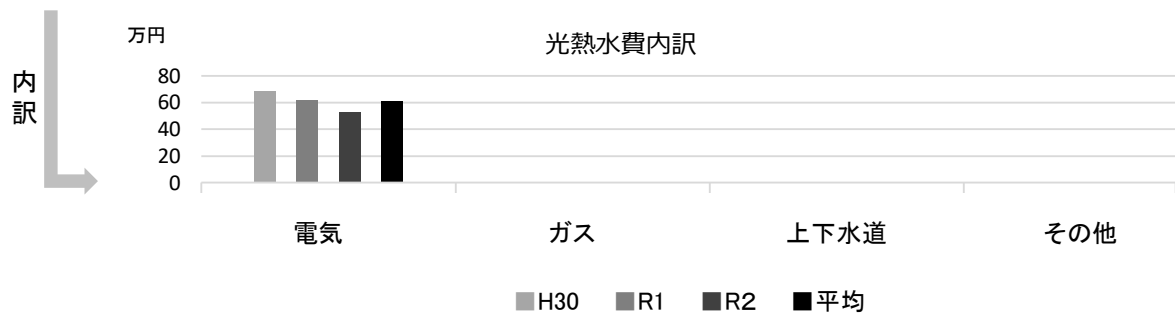
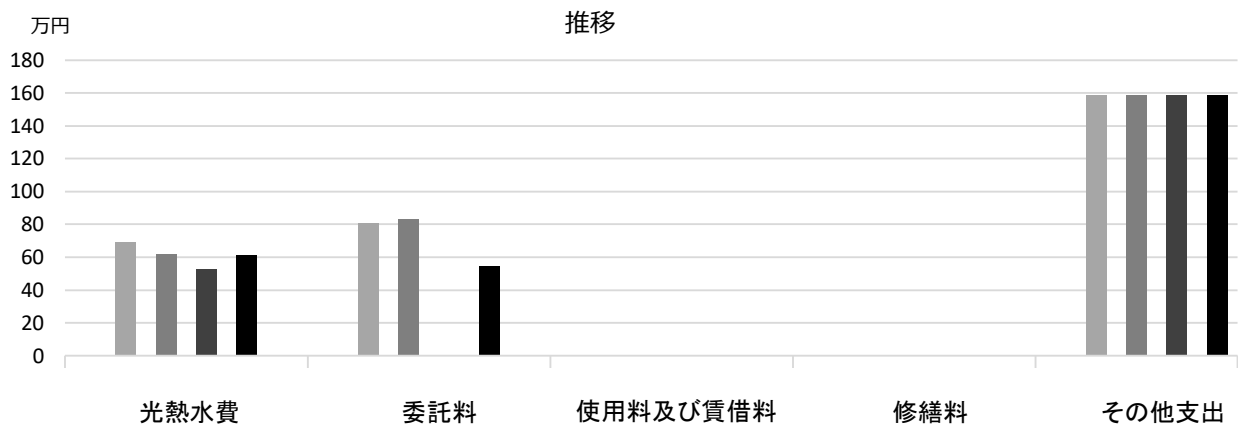


■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	414,968	341,373	203,811	320,051
計	414,968	341,373	203,811	320,051
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	688,913	617,625	529,697	612,078
ガス	0	0	0	0
上下水道	0	0	0	0
その他	0	0	0	0
計	688,913	617,625	529,697	612,078
委託料	808,056	833,632	0	547,229
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	0	0	0
その他支出	1,585,680	1,585,680	1,585,680	1,585,680
計	3,082,649	3,036,937	2,115,377	2,744,988
[参考] 維持補修費【消費的事業】	723,119	0	71,390	264,836

備考

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

美化第2課事務所

施設コード
大分類
小分類

08123
行政施設
庁舎・支所等

■ 基本情報

施設名称	美化第2課事務所		
所在地	鳴尾浜2丁目1-4		
所管	局	環境局	
	課	美化第2課	
開設年度	1981年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考	東部総合処理センター敷地内		

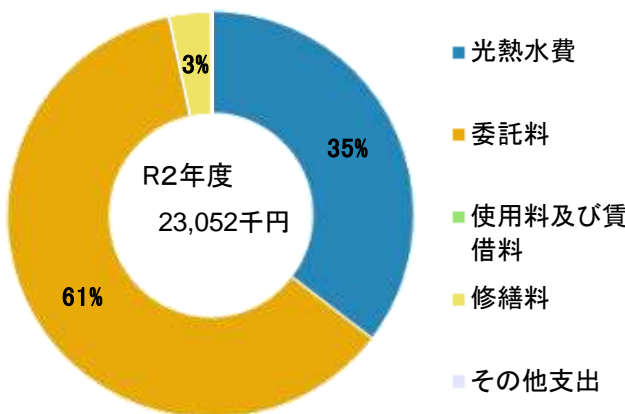


■ 土地・建物情報

敷地面積	—	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	2,327.13㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	3 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1981年10月31日	
	築 39 年	
取得価額等	853,560,151円	
減価償却累計額	827,938,262円	
有形固定資産減価償却率	97.00%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)

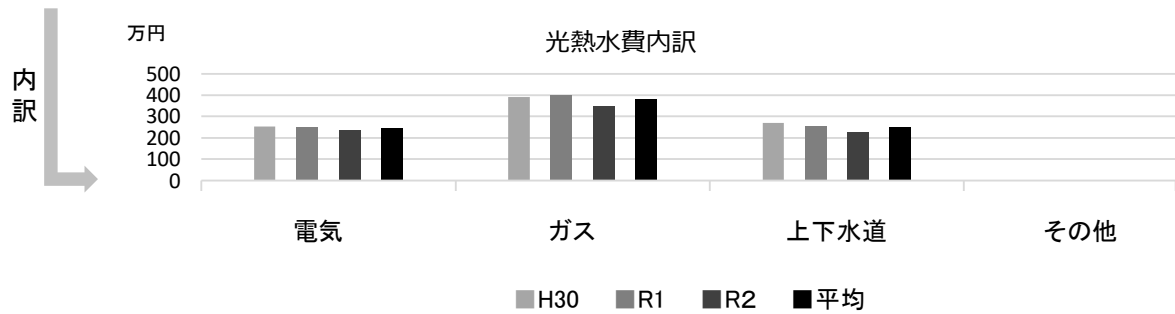
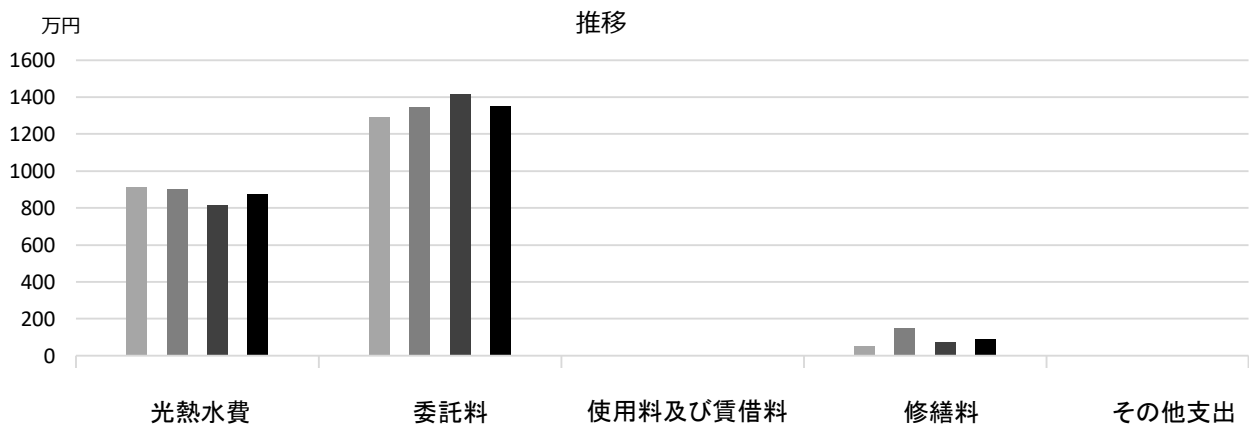


■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	557,559	520,848	614,616	564,341
計	557,559	520,848	614,616	564,341
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	2,521,179	2,496,334	2,382,542	2,466,685
ガス	3,910,642	3,999,466	3,504,675	3,804,928
上下水道	2,689,601	2,536,652	2,270,815	2,499,023
その他	0	0	0	0
計	9,121,422	9,032,452	8,158,032	8,770,635
委託料	12,912,848	13,452,774	14,137,370	13,500,997
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	525,960	1,473,620	739,750	913,110
その他支出	16,740	16,740	17,050	16,843
計	22,576,970	23,975,586	23,052,202	23,201,586
【参考】維持補修費【消費的事業】	1,898,640	810,700	1,367,300	1,358,880

備考

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
受変電設備改修工事	4,798,750	2020
建具改修工事	413,600	2020

美化第3課事務所

施設コード

08124

大分類

行政施設

小分類

庁舎・支所等

■ 基本情報

施設名称	美化第3課事務所	
所在地	西宮浜3丁目3	
所管	局	環境局
	課	美化第3課
開設年度	1991年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 直営	
避難所指定(収容予定人数)	—	
備考		

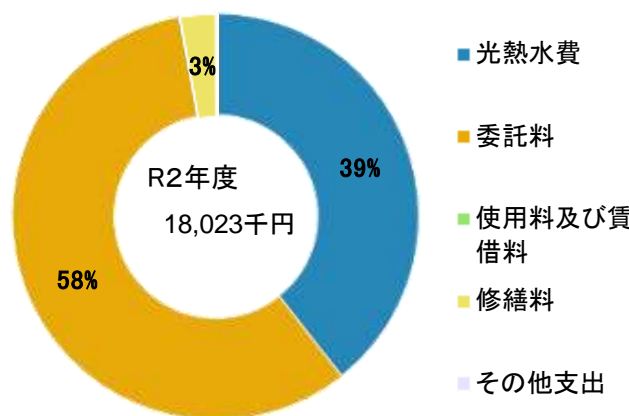


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,998.32㎡
うち借地面積	0.00㎡
延床面積	1,908.29㎡
うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上 3 F
	地下 —
構造※	鉄筋コンクリート造
建築年月日※	1990年3月30日
	築 31 年
取得価額等	651,503,092円
減価償却累計額	402,236,310円
有形固定資産減価償却率	61.74%

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)

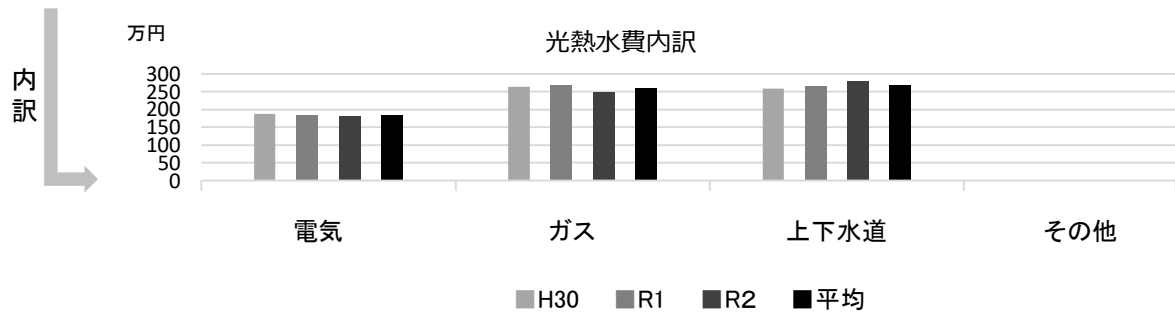
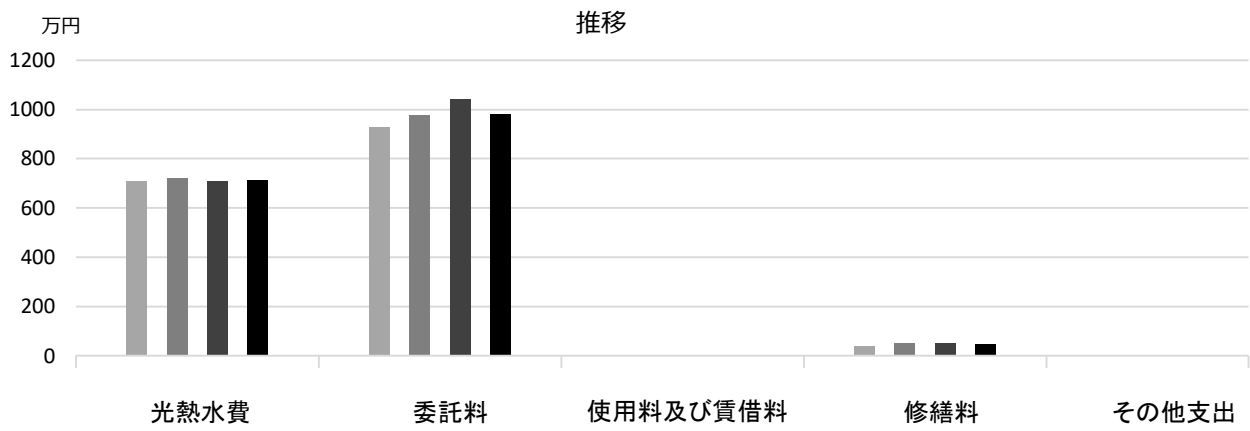


■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	397,696	415,204	411,010	407,970
計	397,696	415,204	411,010	407,970
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	1,878,167	1,854,144	1,803,117	1,845,143
ガス	2,630,588	2,697,114	2,487,763	2,605,155
上下水道	2,580,773	2,656,121	2,811,319	2,682,738
その他	0	0	0	0
計	7,089,528	7,207,379	7,102,199	7,133,035
委託料	9,301,473	9,775,705	10,405,356	9,827,511
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	381,240	504,280	500,500	462,007
その他支出	14,580	14,850	14,850	14,760
計	16,786,821	17,502,214	18,022,905	17,437,313
[参考] 維持補修費【消費的事業】	779,760	689,700	918,500	795,987

備考

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
受変電設備改修工事	3,229,820	2019

環境衛生課・管財課庁舎

施設コード
大分類
小分類

08125
行政施設
庁舎・支所等

■ 基本情報

施設名称	環境衛生課・管財課庁舎	
所在地	西宮浜3丁目4	
所管	局	環境局
	課	環境衛生課
開設年度	1989年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 直営	
避難所指定(収容予定人数)	—	
備考	管財課(車両)との合同庁舎	

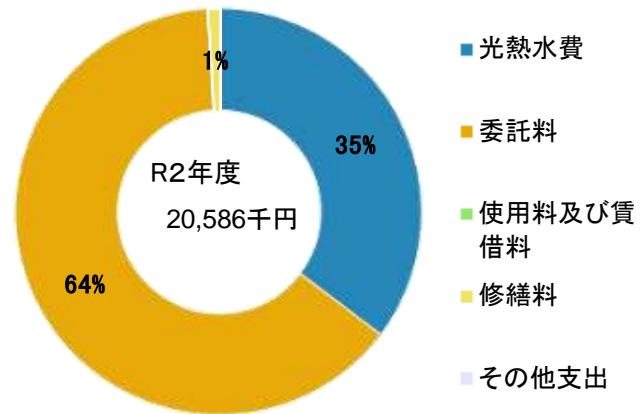


■ 土地・建物情報

敷地面積	6,001.78㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	3,905.21㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	4 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1989年3月25日	
	築 32 年	
取得価額等	1,143,219,818円	
減価償却累計額	925,120,517円	
有形固定資産減価償却率	80.92%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)

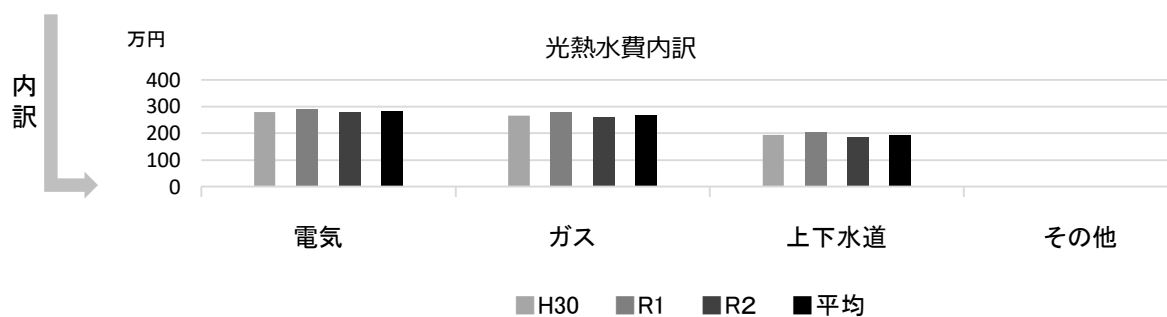
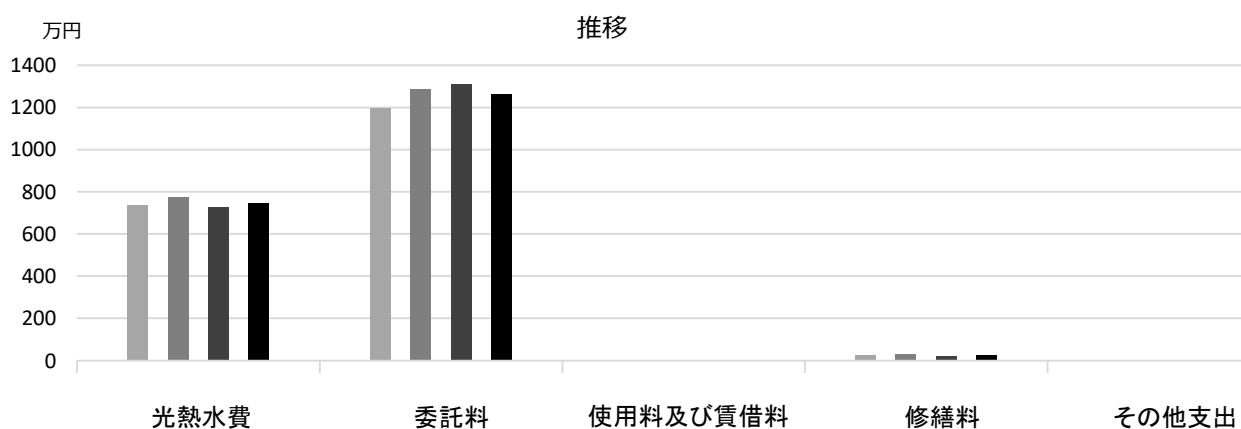


■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	383,140	381,428	404,424	389,664
計	383,140	381,428	404,424	389,664
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	2,801,386	2,916,505	2,801,434	2,839,775
ガス	2,649,205	2,802,401	2,605,383	2,685,663
上下水道	1,939,433	2,043,522	1,864,976	1,949,310
その他	0	0	0	0
計	7,390,024	7,762,428	7,271,793	7,474,748
委託料	11,944,322	12,861,532	13,123,730	12,643,195
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	261,954	314,800	190,520	255,758
その他支出	0	0	0	0
計	19,596,300	20,938,760	20,586,043	20,373,701
[参考] 維持補修費【消費的事業】	10,567,152	3,097,740	1,479,148	5,048,013

備考

■維持管理経費の推移（H30～R2）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～R2）

件名	金額（円）	実施年度
受水槽等改修工事	13,685,530	2019
受変電設備改修工事	3,925,900	2019

環境事業部庁舎

施設コード
大分類
小分類

08126
行政施設
庁舎・支所等

■ 基本情報

施設名称	環境事業部庁舎	
所在地	西宮浜3丁目8	
所管	局	環境局
	課	美化企画課
開設年度	2000年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 直営	
避難所指定(収容予定人数)	—	
備考		

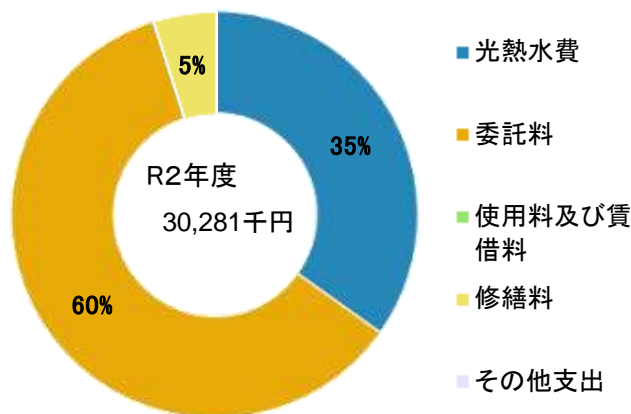


■ 土地・建物情報

敷地面積	5,000.04㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	4,618.72㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	4 F
	地下	—
構造※	鉄骨造	
建築年月日※	2000年11月30日 築 20 年	
取得価額等	1,185,659,340円	
減価償却累計額	618,455,198円	
有形固定資産減価償却率	52.16%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)

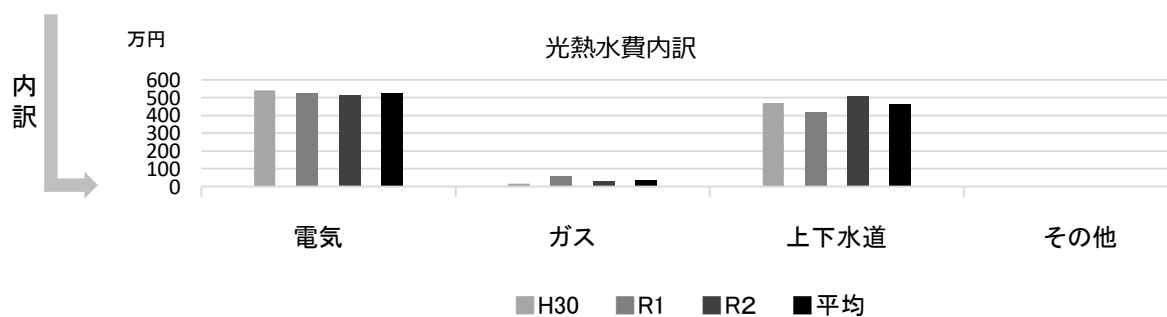
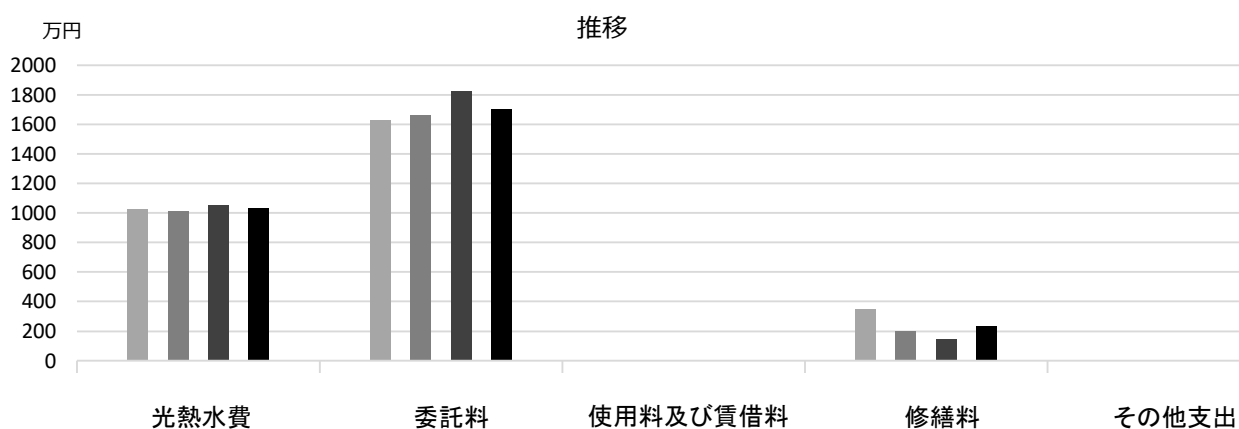


■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	786,064	1,104,112	868,082	919,419
計	786,064	1,104,112	868,082	919,419
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	5,412,285	5,265,803	5,160,312	5,279,467
ガス	153,670	618,421	326,172	366,088
上下水道	4,691,244	4,208,955	5,066,142	4,655,447
その他	0	0	0	0
計	10,257,199	10,093,179	10,552,626	10,301,001
委託料	16,257,647	16,651,175	18,243,674	17,050,832
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	3,519,741	2,002,960	1,485,000	2,335,900
その他支出	14,580	14,850	0	9,810
計	30,049,167	28,762,164	30,281,300	29,697,544
[参考] 維持補修費【消費的事業】	1,359,720	3,300,000	1,247,620	1,969,113

備考

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
空調設備他改修工事	66,874,294	2018
空調設備他改修電気設備工事	896,400	2018
空調設備改修ガス設備工事	479,520	2018
浴槽系統給湯設備改修工事他	1,496,880	2018

上下水道局本庁舎

施設コード

08127

大分類

行政施設

小分類

庁舎・支所等

■ 基本情報

施設名称	上下水道局本庁舎	
所在地	池田町8-11	
所管	局	上下水道局
	課	契約担当課
開設年度	1987年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 直営	
避難所指定 (収容予定人数)	—	
備考		

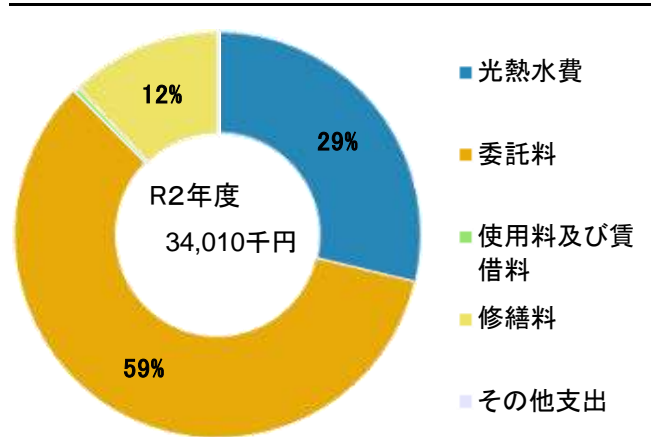


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,712.12㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	4,793.21㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	4 F
	地下	1 F
構造※	鉄骨鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1988年3月15日	
	築 33 年	
取得価額等	1,253,886,134円	
減価償却累計額	736,744,608円	
有形固定資産減価償却率	58.76%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)

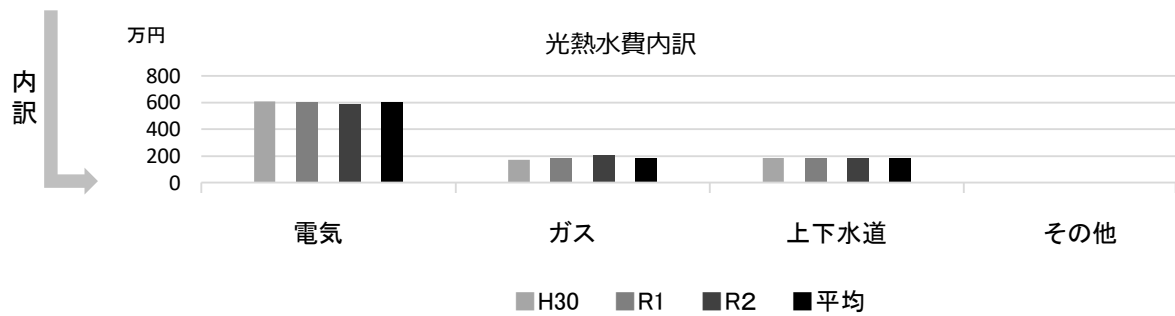
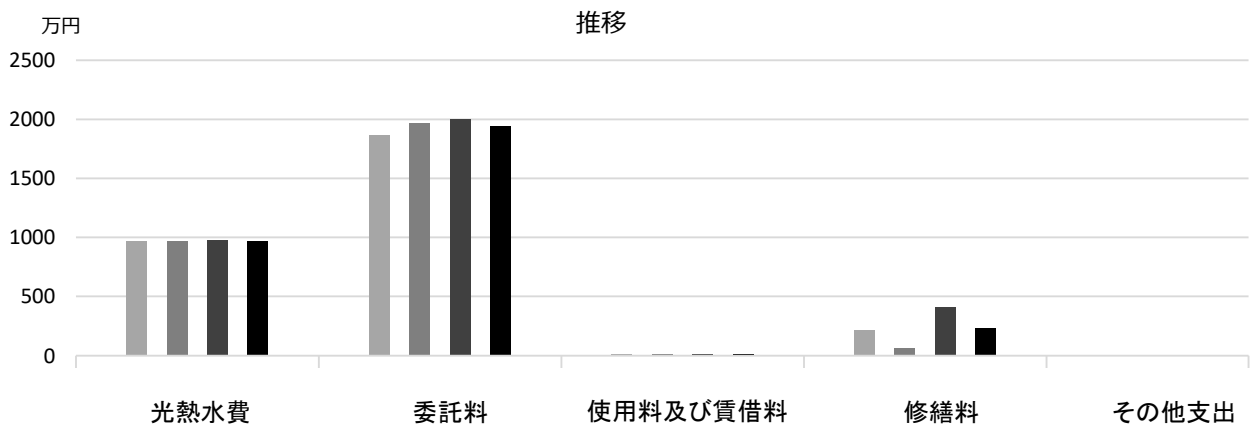


■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	70,161	71,535	71,517	71,071
計	70,161	71,535	71,517	71,071
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	6,101,574	6,049,100	5,867,476	6,006,050
ガス	1,711,152	1,814,398	2,075,743	1,867,098
上下水道	1,845,054	1,824,313	1,828,951	1,832,773
その他	0	0	0	0
計	9,657,780	9,687,811	9,772,170	9,705,920
委託料	18,629,668	19,640,832	19,992,762	19,421,087
使用料及び賃借料	137,376	137,376	137,376	137,376
修繕料	2,178,360	636,984	4,107,620	2,307,655
その他支出	0	0	0	0
計	30,603,184	30,103,003	34,009,928	31,572,038
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0

備考

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

市役所前ビル

施設コード
大分類
小分類

08128
行政施設
庁舎・支所等

■ 基本情報

施設名称	市役所前ビル		
所在地	六湛寺町9-8		
所管	局	財務局	
	課	庁舎管理課	
開設年度	2013年		
所有状況	土地	借用	
	建物	借用	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考	庁舎管理課及び市民課が借用		

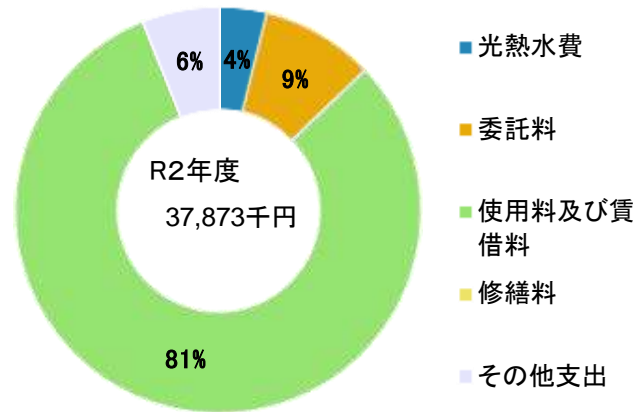


■ 土地・建物情報

敷地面積	—	
	うち借地面積	—
延床面積	939.00㎡	
	うち借受面積	939.00㎡
階数※	地上	9 F
	地下	—
構造※	鉄骨鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1987年6月1日 築 33 年	
取得価額等	—	
減価償却累計額	—	
有形固定資産減価償却率	—	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)

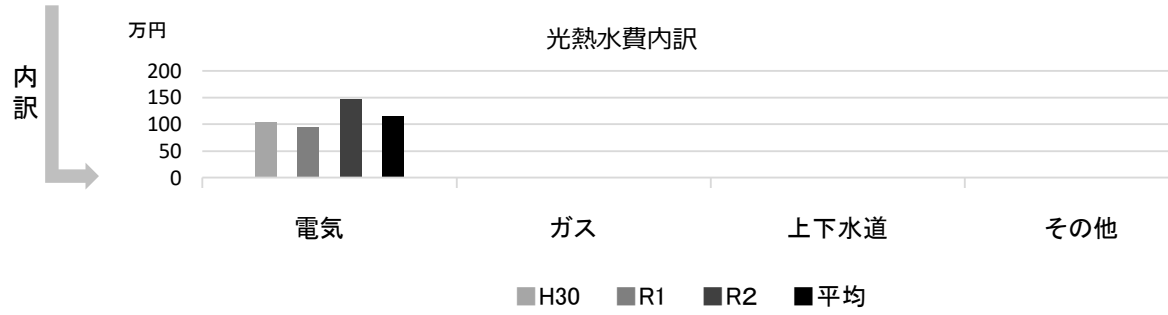
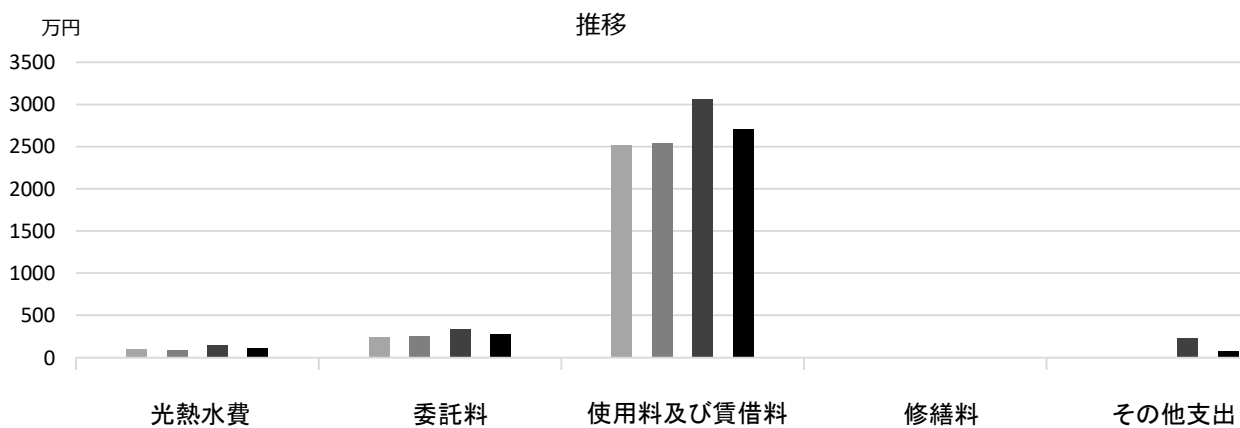


■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	1,034,477	937,337	1,469,809	1,147,208
ガス	0	0	0	0
上下水道	0	0	0	0
その他	0	0	0	0
計	1,034,477	937,337	1,469,809	1,147,208
委託料	2,440,504	2,597,892	3,423,725	2,820,707
使用料及び賃借料	25,224,528	25,458,108	30,686,150	27,122,929
修繕料	0	0	0	0
その他支出	0	0	2,293,122	764,374
計	28,699,509	28,993,337	37,872,806	31,855,217
[参考] 維持補修費【消費的事業】	120,960	0	0	40,320

備考

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

フレンテ東館事務所

施設コード

08129

大分類

行政施設

小分類

庁舎・支所等

■ 基本情報

施設名称	フレンテ東館事務所		
所在地	池田町11-1		
所管	局	財務局	
	課	庁舎管理課	
開設年度	2016年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考	フレンテ西宮4階 秘書課、生涯学習推進課執務室		

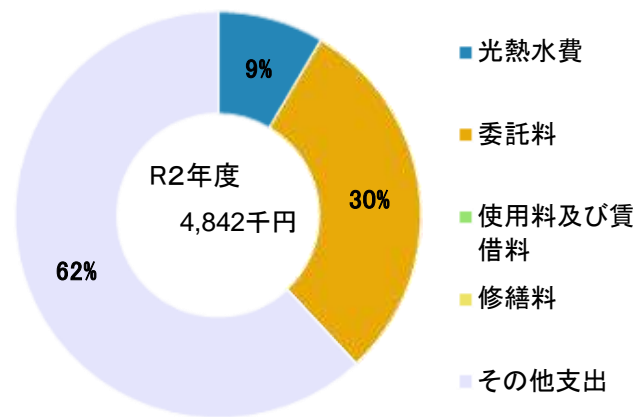


■ 土地・建物情報

敷地面積	74.72㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	258.89㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	6 F	
	地下	1 F	
構造※	鉄骨鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1994年3月10日 築 27 年		
取得価額等	23,111,160円		
減価償却累計額	3,120,005円		
有形固定資産減価償却率	13.50%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)

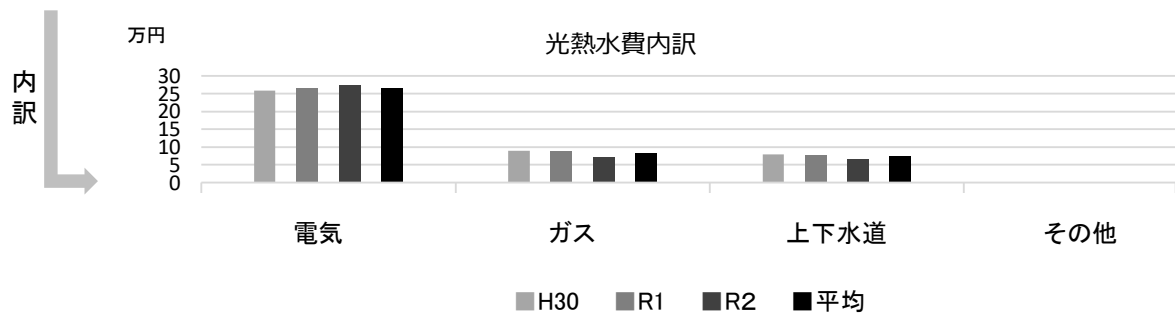
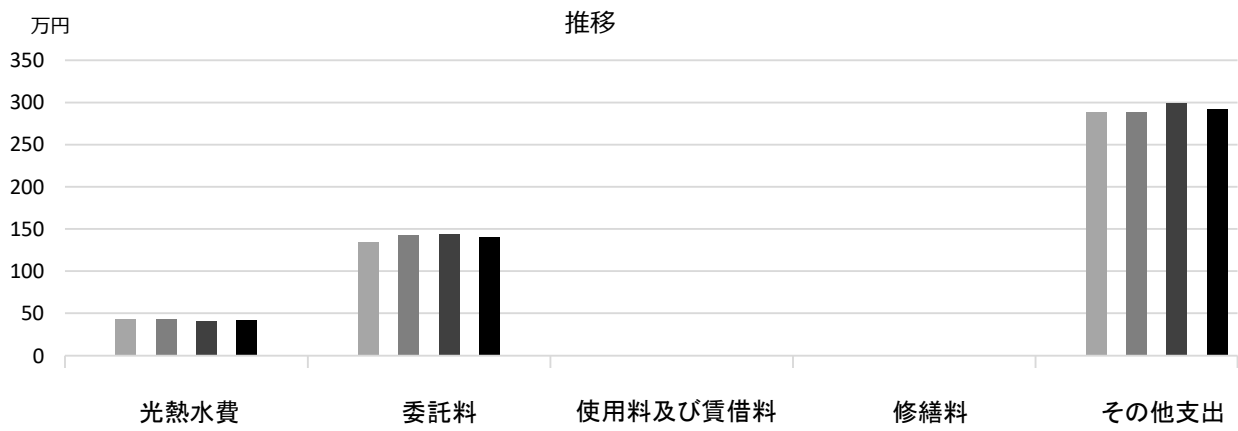


■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	258,910	265,449	274,959	266,439
ガス	89,145	89,239	71,028	83,137
上下水道	78,621	78,650	66,026	74,432
その他	0	0	0	0
計	426,676	433,338	412,013	424,009
委託料	1,349,840	1,423,726	1,433,888	1,402,485
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	0	0	0
その他支出	2,880,164	2,880,164	2,995,724	2,918,684
計	4,656,680	4,737,228	4,841,625	4,745,178
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0

備考

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

生涯学習推進課学習室

施設コード

08130

大分類

行政施設

小分類

庁舎・支所等

■ 基本情報

施設名称	生涯学習推進課学習室		
所在地	池田町11-1		
所管	局	産業文化局	
	課	生涯学習事業課	
開設年度	2016年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考	フレンテ西宮 4階		

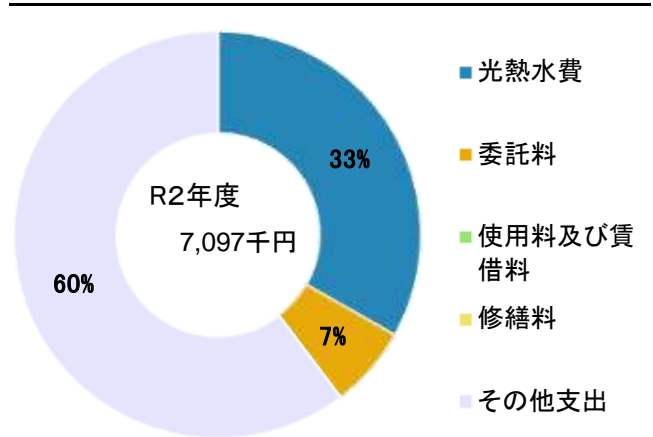


■ 土地・建物情報

敷地面積	107.66㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	373.00㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	6 F	
	地下	1 F	
構造※	鉄骨鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1994年3月10日 築 27年		
取得価額等	39,460,244円		
減価償却累計額	4,976,074円		
有形固定資産減価償却率	12.61%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	1,625,116	1,673,765	1,730,594	1,676,492
ガス	388,108	388,523	309,230	361,954
上下水道	366,278	369,474	317,388	351,047
その他	0	0	0	0
計	2,379,502	2,431,762	2,357,212	2,389,492
委託料	399,492	419,868	465,080	428,147
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	0	0	0
その他支出	4,103,556	4,103,556	4,274,436	4,160,516
計	6,882,550	6,955,186	7,096,728	6,978,155
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	117,720	3,597,000	1,238,240

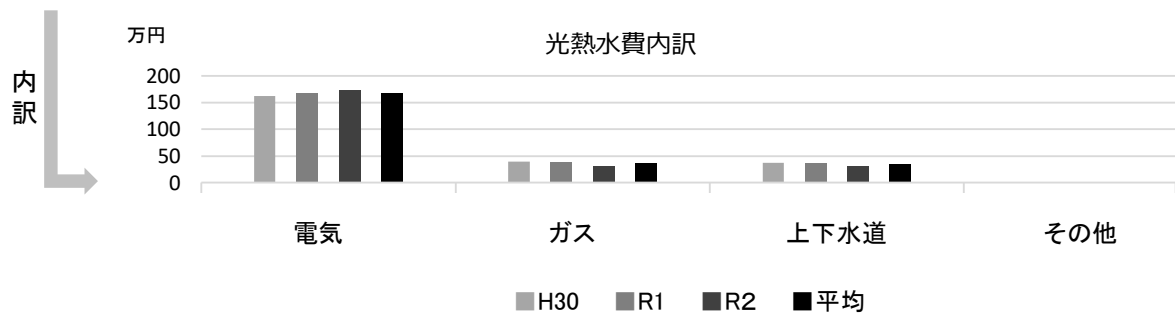
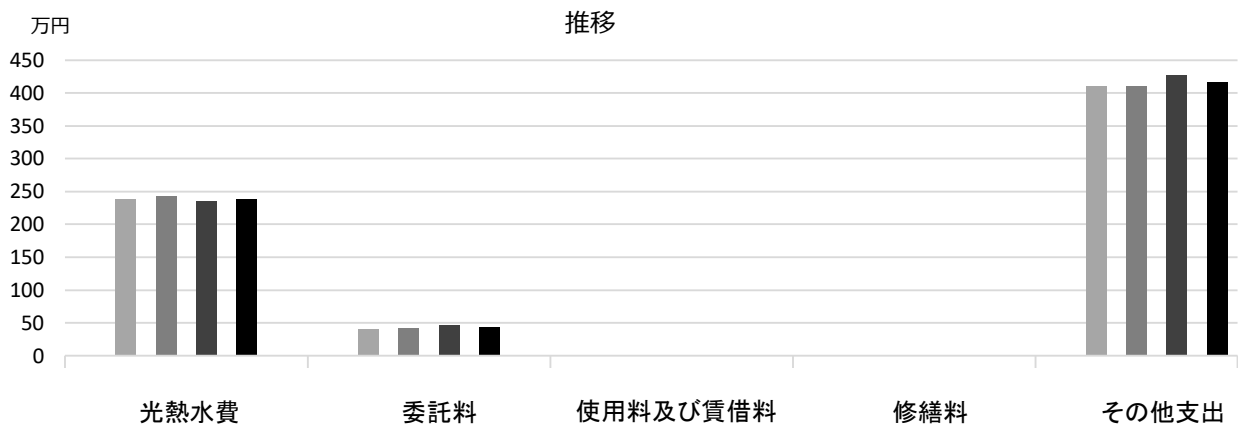
備考

■ 利用状況

	H30	R1	R2	H30-R2平均
延べ利用者数 (人)	17,916	16,179	675	11,590

(令和3年3月31日時点)

■維持管理経費の推移（H30～R2）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～R2）

件名	金額（円）	実施年度
----	-------	------

西宮市消防局

施設コード
大分類
小分類

08201
行政施設
消防施設

■ 基本情報

施設名称	西宮市消防局		
所在地	池田町13-3		
所管	局	消防局	
	課	消防局企画課	
開設年度	1947年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考	西宮市応急診療所併設		

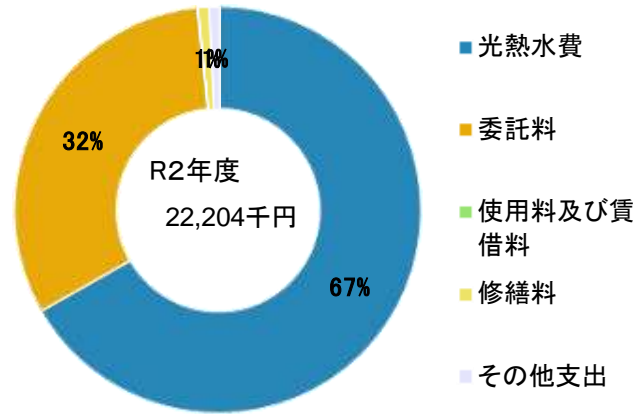


■ 土地・建物情報

敷地面積	2,513.71㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	2,433.06㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	6 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1996年3月29日 築 25 年	
取得価額等	1,183,199,505円	
減価償却累計額	579,833,006円	
有形固定資産減価償却率	49.01%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



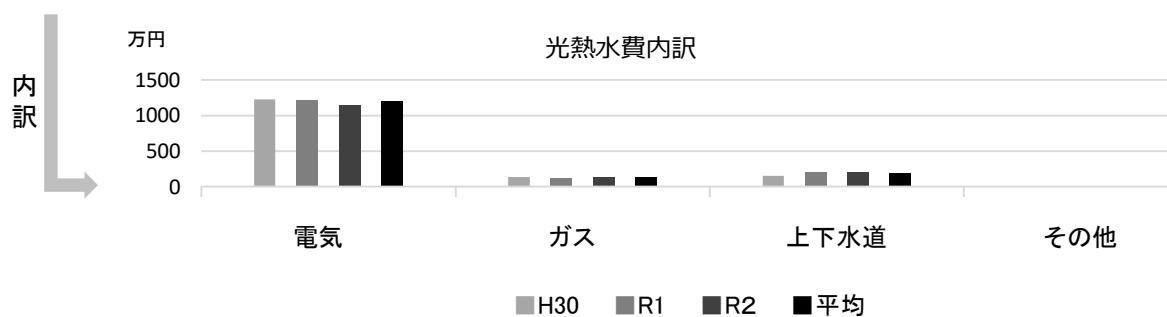
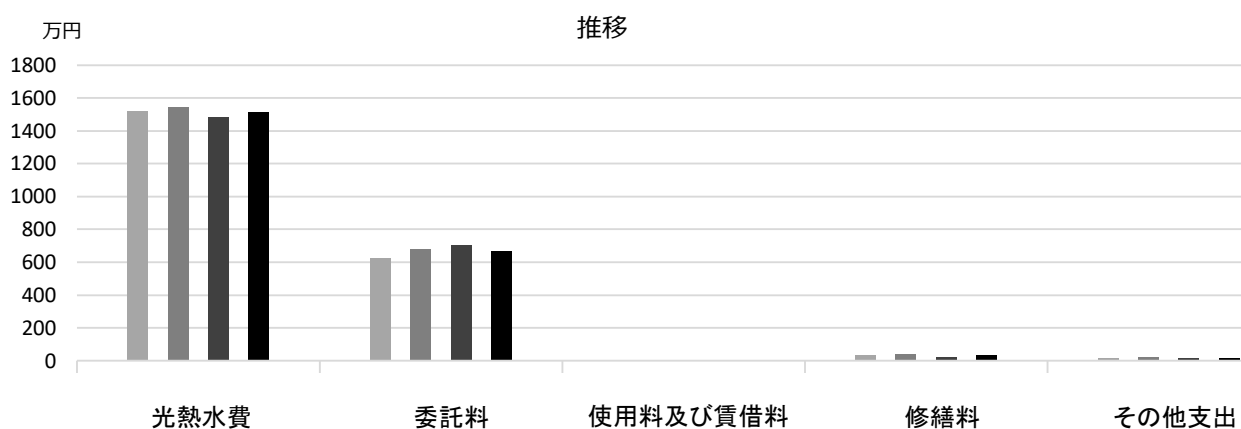
■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	71,752	59,908	59,521	63,727
計	71,752	59,908	59,521	63,727
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	12,287,413	12,228,581	11,519,445	12,011,813
ガス	1,373,975	1,236,759	1,305,082	1,305,272
上下水道	1,527,645	1,990,278	1,998,672	1,838,865
その他	0	0	0	0
計	15,189,033	15,455,618	14,823,199	15,155,950
委託料	6,272,774	6,798,756	7,015,627	6,695,719
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	306,058	413,658	205,590	308,435
その他支出	169,899	211,876	159,339	180,371
計	21,937,764	22,879,908	22,203,755	22,340,476
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	2,138,400	0	712,800

備考

光熱水費は西宮市応急診療所を含む

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
空調設備改修工事	9,853,057	2017

西宮消防署

施設コード
大分類
小分類

08202
行政施設
消防施設

■ 基本情報

施設名称	西宮消防署		
所在地	津門大塚町1-38		
所管	局	消防局	
	課	消防局企画課	
開設年度	1947年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考			

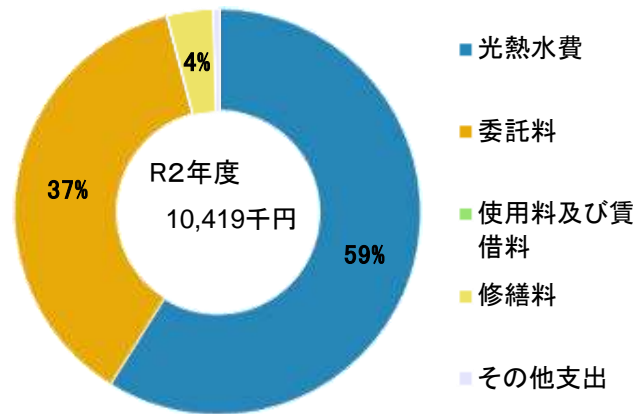


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,450.30㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	2,024.94㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	3 F
	地下	1 F
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1966年1月22日	
	築 55 年	
取得価額等	565,206,168円	
減価償却累計額	536,562,693円	
有形固定資産減価償却率	94.93%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)

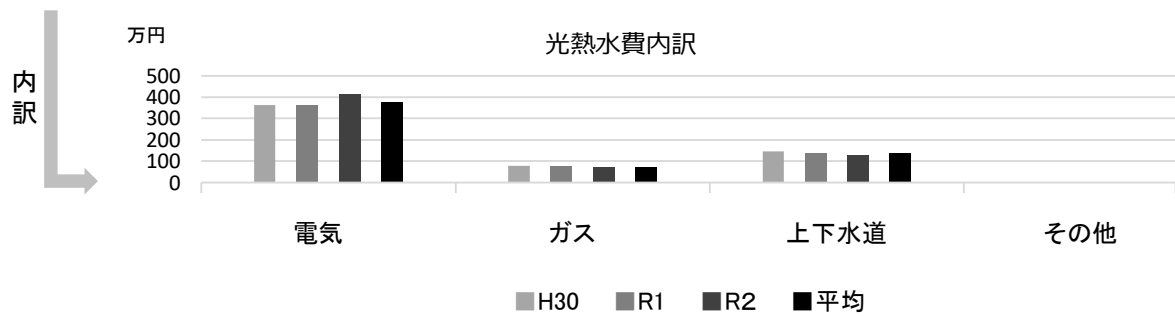
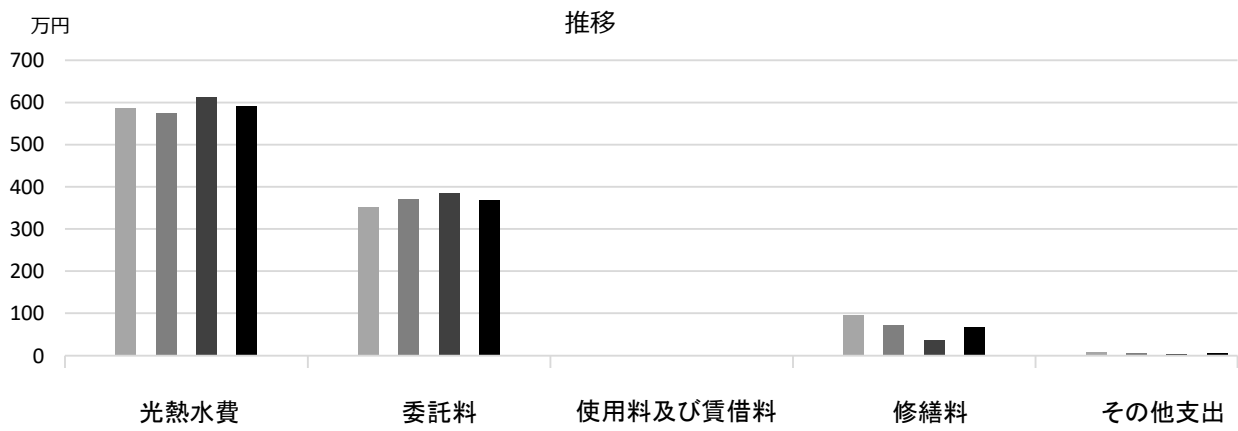


■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	65,462	41,060	41,060	49,194
計	65,462	41,060	41,060	49,194
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	3,622,241	3,610,853	4,129,918	3,787,671
ガス	775,263	764,064	704,068	747,798
上下水道	1,470,667	1,363,215	1,302,814	1,378,899
その他	0	0	0	0
計	5,868,171	5,738,132	6,136,800	5,914,368
委託料	3,517,287	3,707,311	3,857,554	3,694,051
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	965,433	714,820	378,950	686,401
その他支出	78,595	49,913	45,760	58,089
計	10,429,486	10,210,176	10,419,064	10,352,909
[参考] 維持補修費【消費的事業】	1,707,348	873,080	0	860,143

備考

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

西宮消防署北夙川消防分署

施設コード
大分類
小分類

08203
行政施設
消防施設

■ 基本情報

施設名称	西宮消防署北夙川消防分署	
所在地	松風町4-4	
所管 局	消防局	
課	消防局企画課	
開設年度	1959年	
所有状況 土地	市保有	
建物	市保有	
運営形態	運営 直営	
避難所指定 (収容予定人数)	—	
備考		

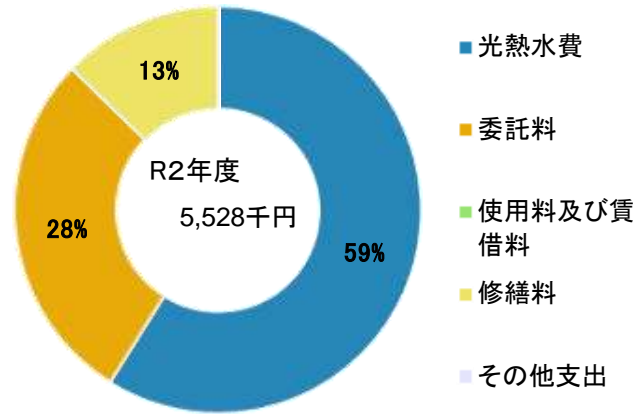


■ 土地・建物情報

敷地面積	807.89㎡
うち借地面積	0.00㎡
延床面積	613.51㎡
うち借受面積	0.00㎡
階数※ 地上	2 F
地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造
建築年月日※	1984年3月27日
	築 37 年
取得価額等	179,487,873円
減価償却累計額	134,289,531円
有形固定資産減価償却率	74.82%

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)

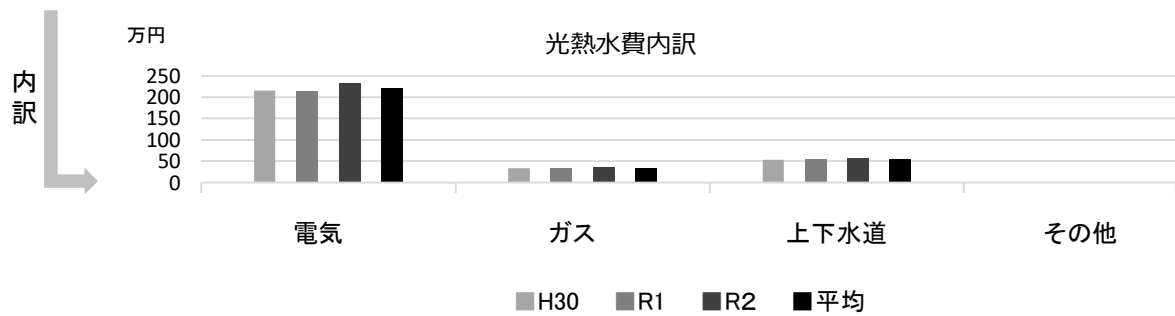
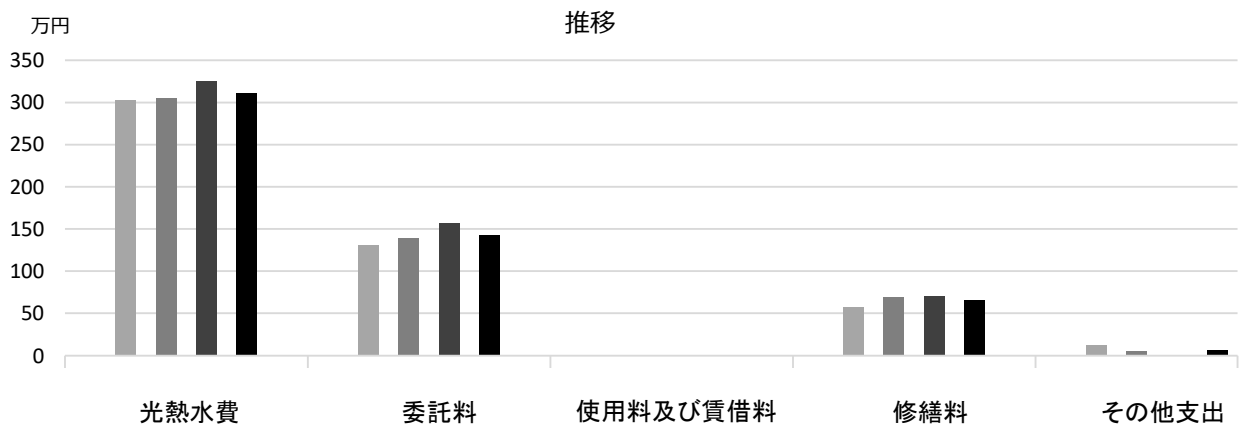


■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	42,823	32,749	32,749	36,107
計	42,823	32,749	32,749	36,107
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	2,159,264	2,150,274	2,328,201	2,212,580
ガス	332,900	338,436	355,851	342,396
上下水道	539,899	560,626	572,373	557,633
その他	0	0	0	0
計	3,032,063	3,049,336	3,256,425	3,112,608
委託料	1,312,078	1,389,678	1,566,903	1,422,886
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	569,008	696,177	704,770	656,652
その他支出	124,974	57,889	0	60,954
計	5,038,123	5,193,080	5,528,098	5,253,100
[参考] 維持補修費【消費的事業】	968,760	623,140	949,859	847,253

備考

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
ブロック塀改修工事	1,089,000	2019

鳴尾消防署

施設コード
大分類
小分類

08204
行政施設
消防施設

■ 基本情報

施設名称	鳴尾消防署		
所在地	古川町2-12		
所管	局	消防局	
	課	消防局企画課	
開設年度	1947年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考			

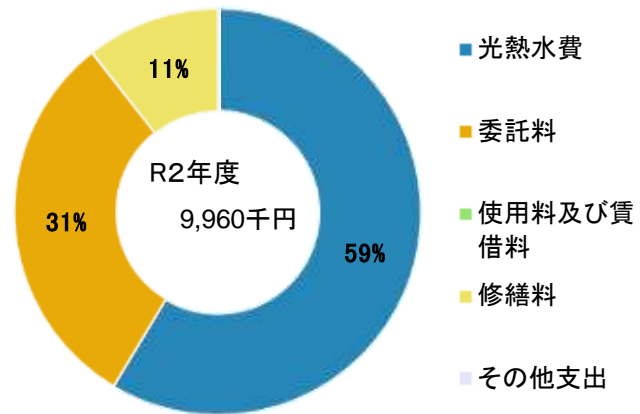


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,292.81㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	1,207.17㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	2 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1980年3月31日 築 41 年		
取得価額等	373,671,741円		
減価償却累計額	232,347,936円		
有形固定資産減価償却率	62.18%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

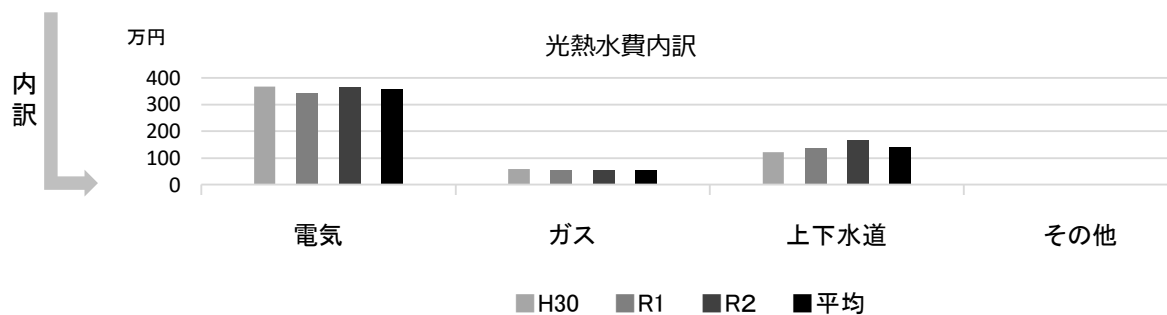
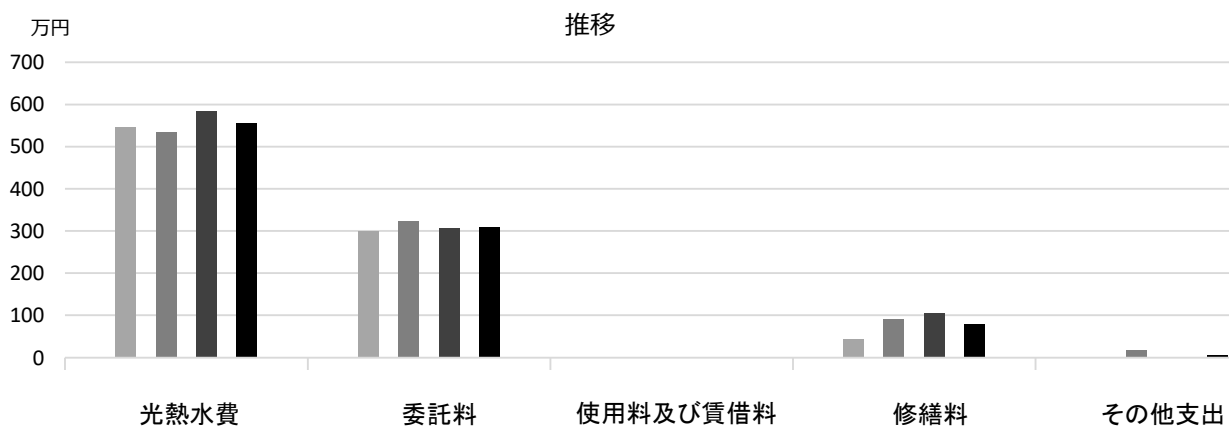
■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費		H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)	使用料	0	0	0	0
	補助金	0	0	0	0
	その他収入	75,302	86,284	86,284	82,623
	計	75,302	86,284	86,284	82,623
維持管理経費 [支出] (円)					
	光熱水費	電気 3,673,637	3,420,575	3,637,055	3,577,089
		ガス 581,069	556,869	526,680	554,873
		上下水道 1,211,192	1,366,932	1,672,509	1,416,878
		その他 0	0	0	0
	計	5,465,898	5,344,376	5,836,244	5,548,839
	委託料	2,989,913	3,242,734	3,066,538	3,099,728
	使用料及び賃借料	0	0	0	0
	修繕料	439,884	910,264	1,057,100	802,416
	その他支出	19,980	172,982	0	64,321
	計	8,915,675	9,670,356	9,959,882	9,515,304
[参考] 維持補修費【消費的事業】		129,600	1,471,800	1,165,019	922,140

備考

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
屋上防水他改修工事	12,666,839	2017

鳴尾消防署浜消防分署

施設コード

08205

大分類

行政施設

小分類

消防施設

■ 基本情報

施設名称	鳴尾消防署浜消防分署	
所在地	西宮浜3丁目5	
所管	局	消防局
	課	消防局企画課
開設年度	1999年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 直営	
避難所指定(収容予定人数)	—	
備考		

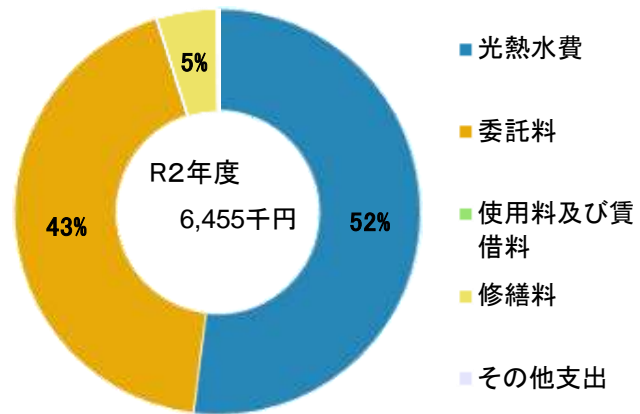


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,054.06㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	1,074.07㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	3 F
	地下	—
構造※	鉄骨造	
建築年月日※	1999年10月15日	
	築 21 年	
取得価額等	422,537,733円	
減価償却累計額	227,261,410円	
有形固定資産減価償却率	53.78%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)

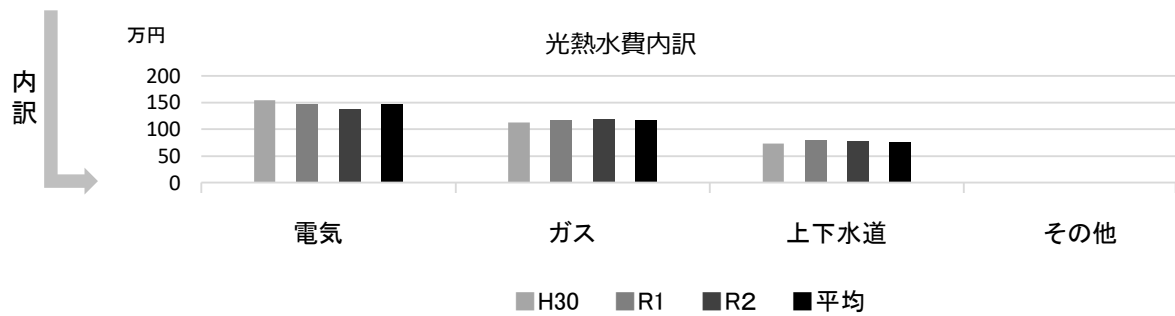
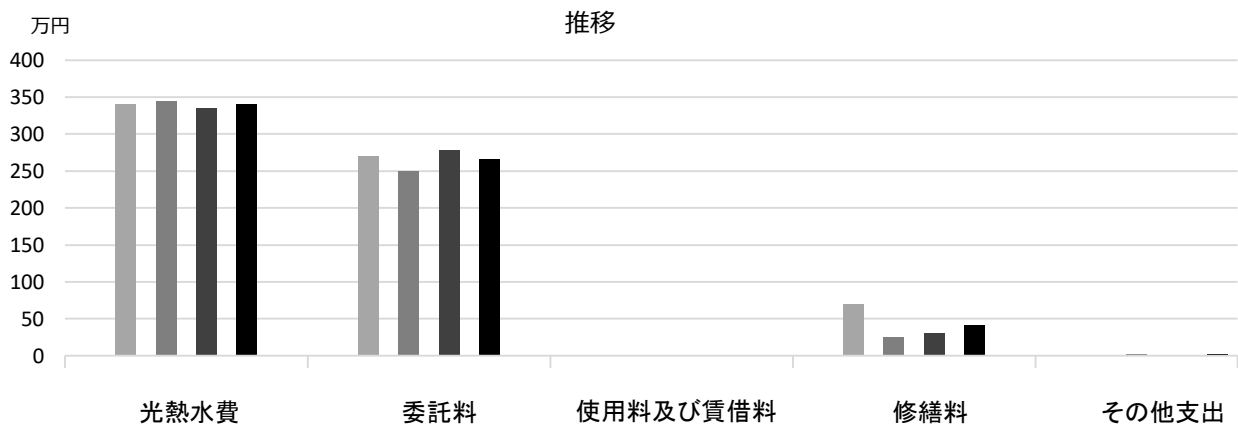


■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	42,535	62,082	62,082	55,566
計	42,535	62,082	62,082	55,566
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	1,545,636	1,468,423	1,383,417	1,465,825
ガス	1,127,338	1,175,477	1,197,781	1,166,865
上下水道	733,980	796,007	772,195	767,394
その他	0	0	0	0
計	3,406,954	3,439,907	3,353,393	3,400,085
委託料	2,696,946	2,503,766	2,784,448	2,661,720
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	692,323	252,100	306,130	416,851
その他支出	12,614	22,975	11,044	15,544
計	6,808,837	6,218,748	6,455,015	6,494,200
[参考] 維持補修費【消費的事業】	2,006,640	0	3,436,520	1,814,387

備考

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
外壁他改修工事	55,182,193	2017

瓦木消防署

施設コード

08206

大分類

行政施設

小分類

消防施設

■ 基本情報

施設名称	瓦木消防署		
所在地	高木東町15-11		
所管	局	消防局	
	課	消防局企画課	
開設年度	1967年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考	高木公民館併設		

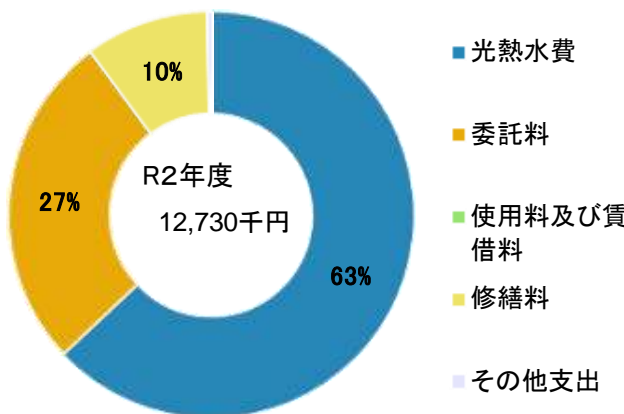


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,601.01㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	1,341.61㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	3 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1988年9月7日 築 32 年		
取得価額等	433,236,499円		
減価償却累計額	276,982,519円		
有形固定資産減価償却率	63.93%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



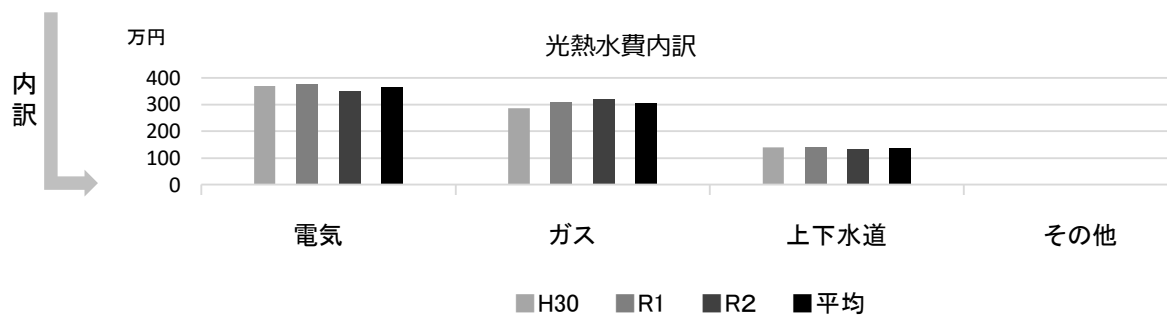
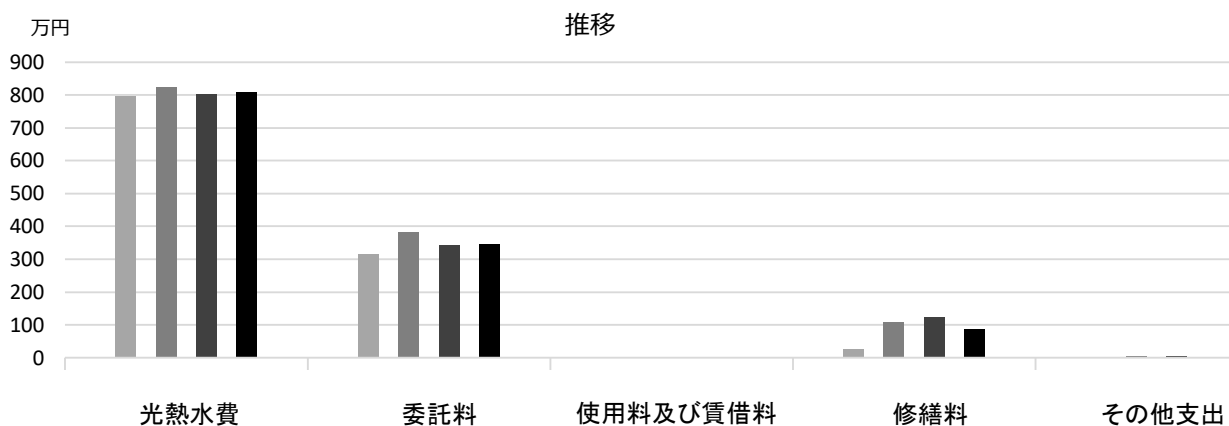
■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	49,735	51,971	51,972	51,226
計	49,735	51,971	51,972	51,226
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	3,695,732	3,762,660	3,487,018	3,648,470
ガス	2,870,233	3,103,358	3,214,234	3,062,608
上下水道	1,388,901	1,388,592	1,318,652	1,365,382
その他	0	0	0	0
計	7,954,866	8,254,610	8,019,904	8,076,460
委託料	3,150,435	3,820,815	3,421,691	3,464,314
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	257,385	1,075,760	1,247,989	860,378
その他支出	0	49,885	40,040	29,975
計	11,362,686	13,201,070	12,729,624	12,431,127
[参考] 維持補修費【消費的事業】	3,344,544	0	2,370,455	1,905,000

備考

光熱水費は高木公民館を含む

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
受変電設備改修工事	5,369,328	2017

瓦木消防署甲東消防分署

施設コード
大分類
小分類

08207
行政施設
消防施設

■ 基本情報

施設名称	瓦木消防署甲東消防分署	
所在地	上ヶ原一番町1-64	
所管	局	消防局
	課	消防局企画課
開設年度	1957年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 直営	
避難所指定 (収容予定人数)	—	
備考		

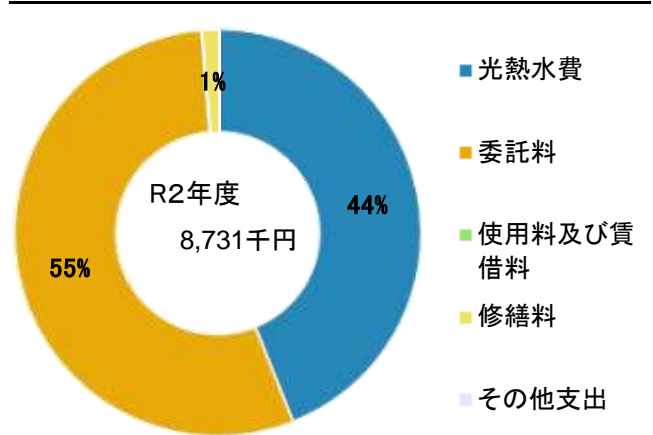


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,308.31㎡
うち借地面積	0.00㎡
延床面積	1,298.08㎡
うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上 3 F
	地下 —
構造※	鉄骨造
建築年月日※	2018年1月11日
	築 3 年
取得価額等	567,854,828円
減価償却累計額	67,027,242円
有形固定資産減価償却率	11.80%

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)

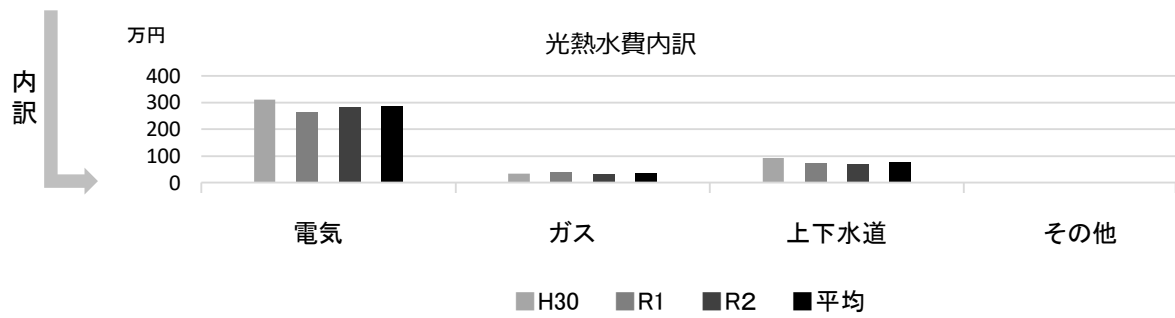
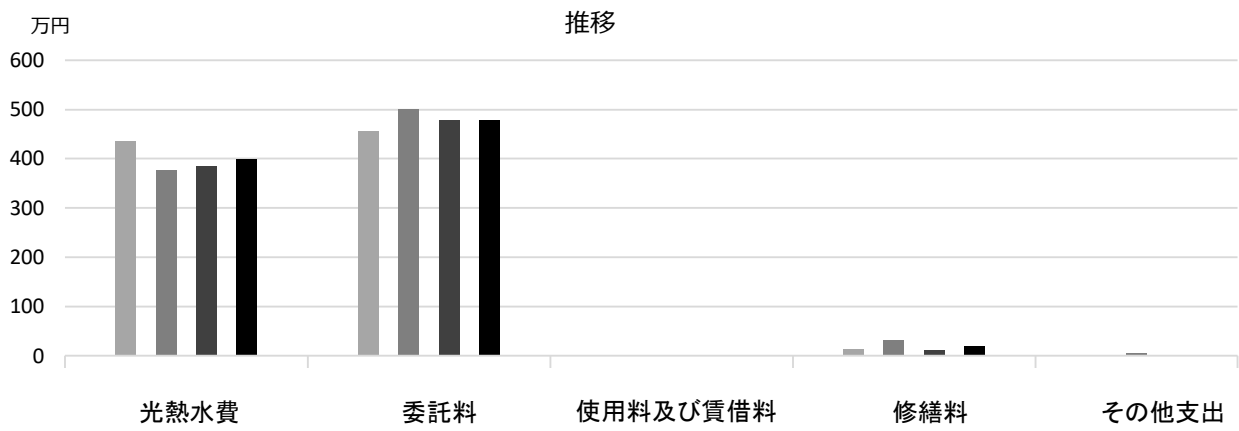


■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	51,259	39,968	39,967	43,731
計	51,259	39,968	39,967	43,731
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	3,111,554	2,635,587	2,834,041	2,860,394
ガス	331,617	378,737	327,107	345,820
上下水道	912,163	745,705	678,783	778,884
その他	0	0	0	0
計	4,355,334	3,760,029	3,839,931	3,985,098
委託料	4,567,380	5,011,042	4,780,590	4,786,337
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	129,600	316,010	110,220	185,277
その他支出	0	43,428	0	14,476
計	9,052,314	9,130,509	8,730,741	8,971,188
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0

備考

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

北消防署

施設コード
大分類
小分類

08208
行政施設
消防施設

■ 基本情報

施設名称	北消防署		
所在地	名塩新町7-1		
所管	局	消防局	
	課	消防局企画課	
開設年度	1971年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考			

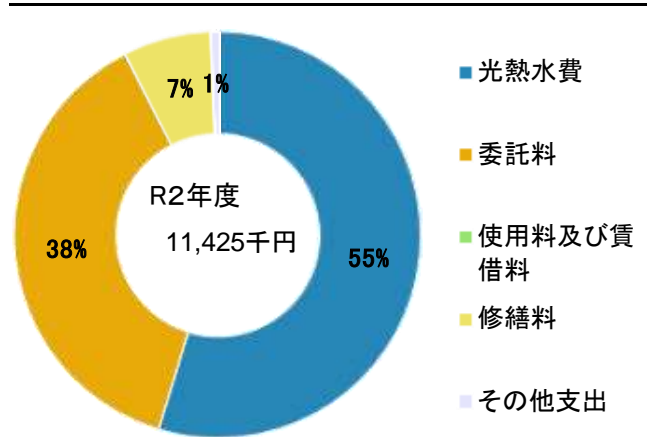


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,959.38㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	2,105.45㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	5 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1991年3月25日		
	築 30 年		
取得価額等	674,862,986円		
減価償却累計額	400,691,462円		
有形固定資産減価償却率	59.37%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)

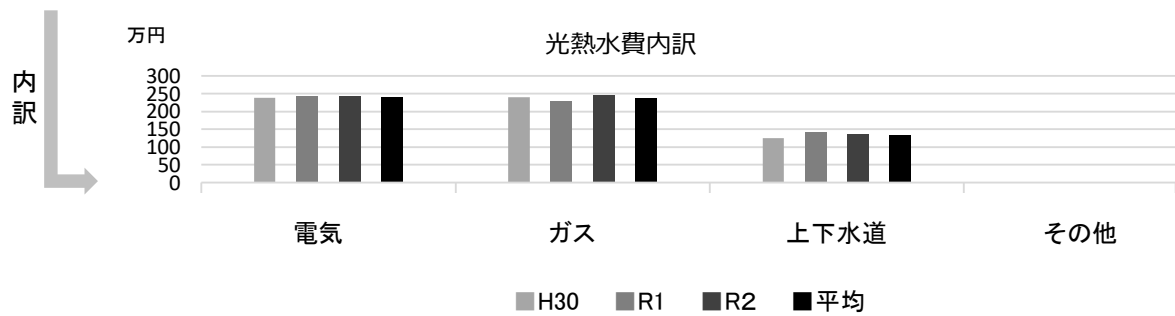
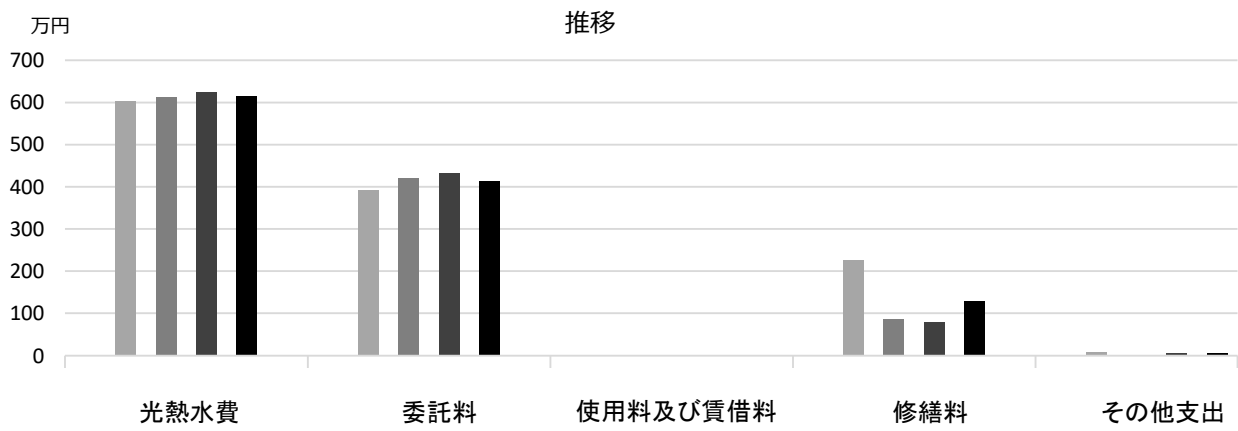


■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	65,659	55,995	55,995	59,216
計	65,659	55,995	55,995	59,216
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	2,384,158	2,418,935	2,427,195	2,410,096
ガス	2,407,167	2,293,399	2,450,513	2,383,693
上下水道	1,247,150	1,419,454	1,374,320	1,346,975
その他	0	0	0	0
計	6,038,475	6,131,788	6,252,028	6,140,764
委託料	3,918,844	4,201,438	4,313,432	4,144,571
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	2,264,727	853,641	790,790	1,303,053
その他支出	75,003	15,387	68,640	53,010
計	12,297,049	11,202,254	11,424,890	11,641,398
[参考] 維持補修費【消費的事業】	4,281,452	2,096,658	4,908,752	3,762,287

備考

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

北消防署山口消防分署

施設コード
大分類
小分類

08209
行政施設
消防施設

■ 基本情報

施設名称	北消防署山口消防分署		
所在地	山口町下山口4丁目1-20		
所管	局	消防局	
	課	消防局企画課	
開設年度	1985年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考			

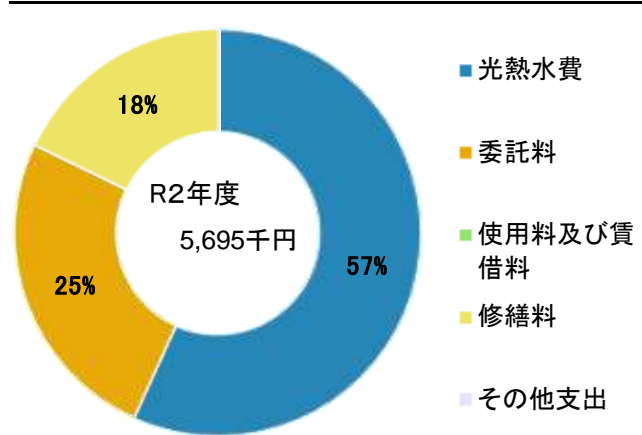


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,027.24㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	537.48㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1985年3月18日	
	築 36 年	
取得価額等	172,710,895円	
減価償却累計額	115,604,558円	
有形固定資産減価償却率	66.94%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)

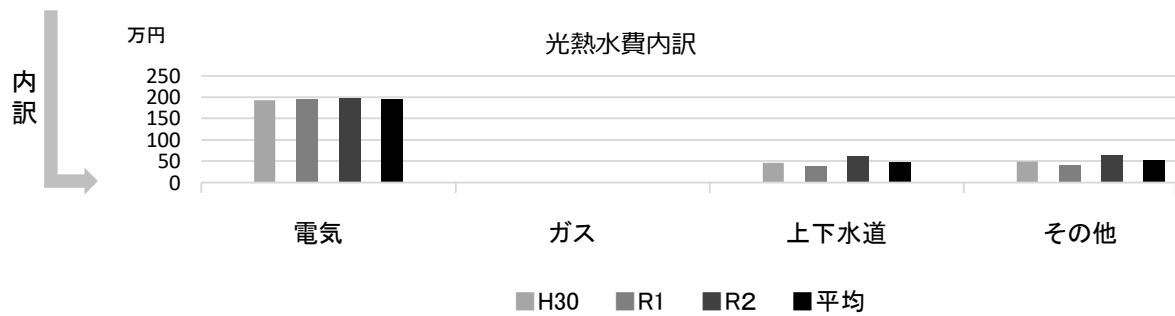
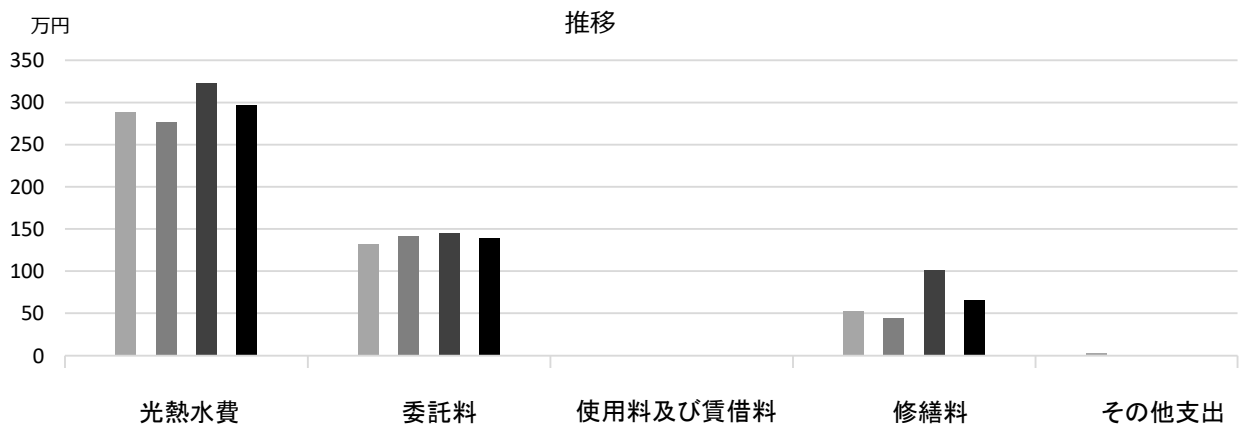


■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	54,091	26,126	36,962	39,060
計	54,091	26,126	36,962	39,060
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	1,932,138	1,957,719	1,973,620	1,954,492
ガス	0	0	0	0
上下水道	457,595	390,925	620,509	489,676
その他	494,946	420,388	638,660	517,998
計	2,884,679	2,769,032	3,232,789	2,962,167
委託料	1,317,743	1,417,790	1,446,067	1,393,867
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	522,990	444,710	1,015,740	661,147
その他支出	25,692	6,571	0	10,754
計	4,751,104	4,638,103	5,694,596	5,027,934
[参考] 維持補修費【消費的事業】	2,356,560	640,860	683,659	1,227,026

備考

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
事務室他内部改修工事等	22,841,490	2019
屋上防水改修工事	8,729,640	2017

消防待機宿舎

施設コード

08210

大分類

行政施設

小分類

消防施設

■ 基本情報

施設名称	消防待機宿舎		
所在地	津門大塚町1-38		
所管	局	消防局	
	課	消防局企画課	
開設年度	1968年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考	フレンドハウス併設		

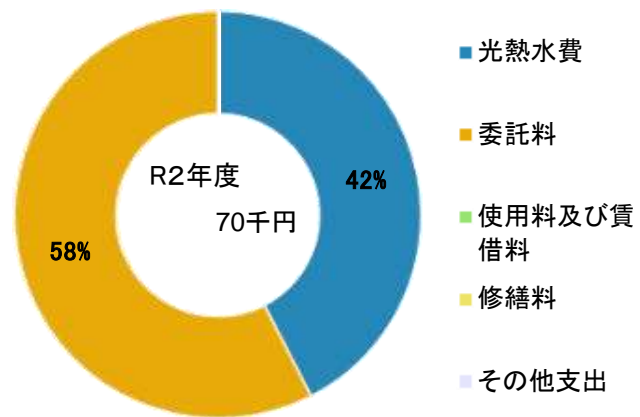


■ 土地・建物情報

敷地面積	535.94㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	198.59㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	5 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1968年3月30日		
	築 53 年		
取得価額等	43,014,594円		
減価償却累計額	43,014,593円		
有形固定資産減価償却率	100.00%		

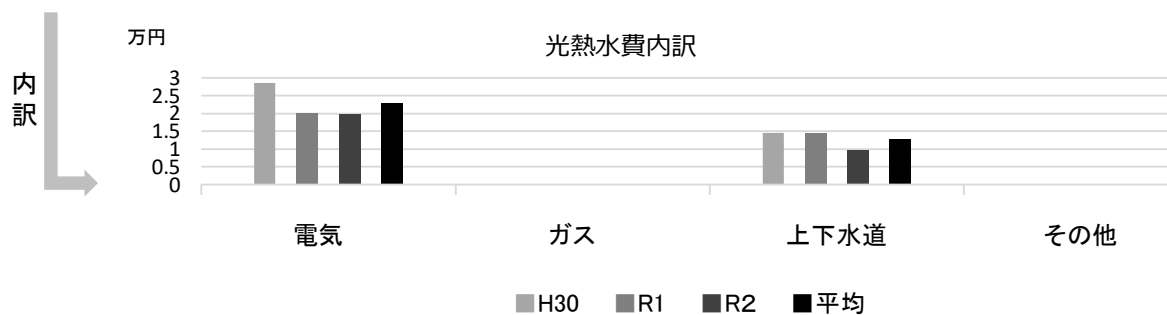
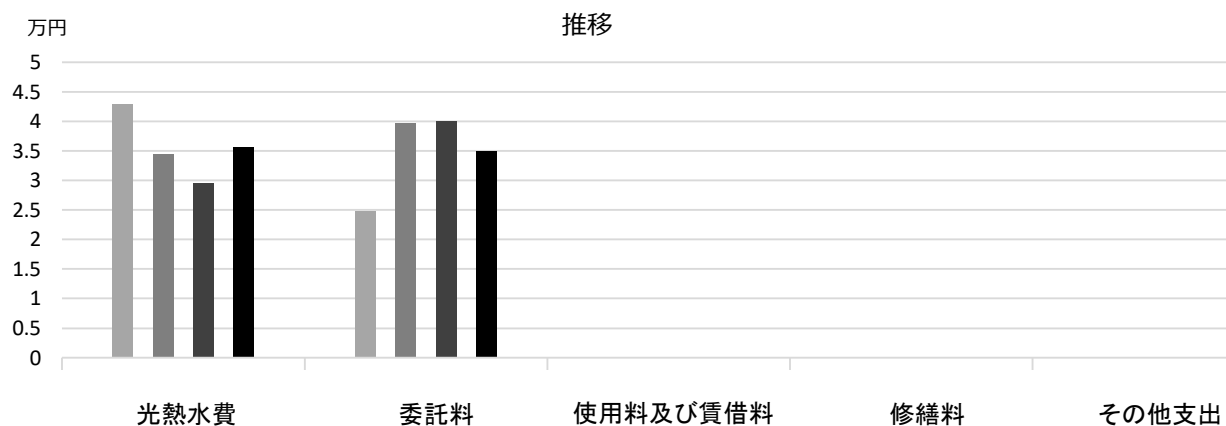
※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費		H30	R1	R2	H30-R2平均
収入(円)	使用料	0	0	0	0
	補助金	0	0	0	0
	その他収入	7,056	7,056	7,056	7,056
	計	7,056	7,056	7,056	7,056
維持管理経費【支出】(円)					
	光熱水費	電気 28,516	20,036	19,953	22,835
		ガス 0	0	0	0
		上下水道 14,460	14,460	9,640	12,853
		その他 0	0	0	0
	計	42,976	34,496	29,593	35,688
	委託料	24,840	39,719	40,084	34,881
	使用料及び賃借料	0	0	0	0
	修繕料	0	0	0	0
	その他支出	0	0	0	0
	計	67,816	74,215	69,677	70,569
[参考] 維持補修費【消費的事業】		0	0	0	0
	備考				

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

消防局整備センター

施設コード
大分類
小分類

08212
行政施設
消防施設

■ 基本情報

施設名称	消防局整備センター		
所在地	西宮浜3丁目5		
所管	局	消防局	
	課	消防局企画課	
開設年度	1987年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考			

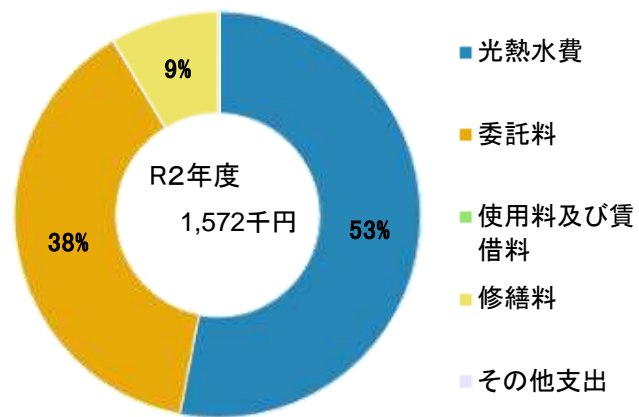


■ 土地・建物情報

敷地面積	946.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	307.27㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	1 F
	地下	—
構造※	鉄骨造	
建築年月日※	1987年3月30日 築34年	
取得価額等	116,257,385円	
減価償却累計額	116,257,382円	
有形固定資産減価償却率	100.00%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)

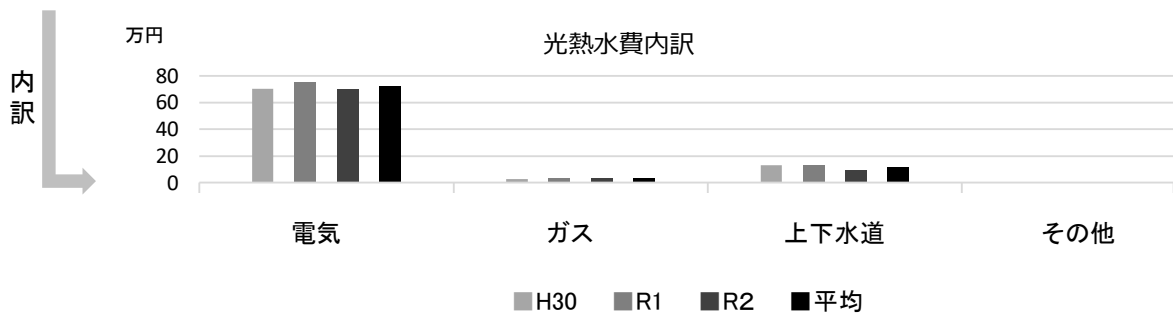
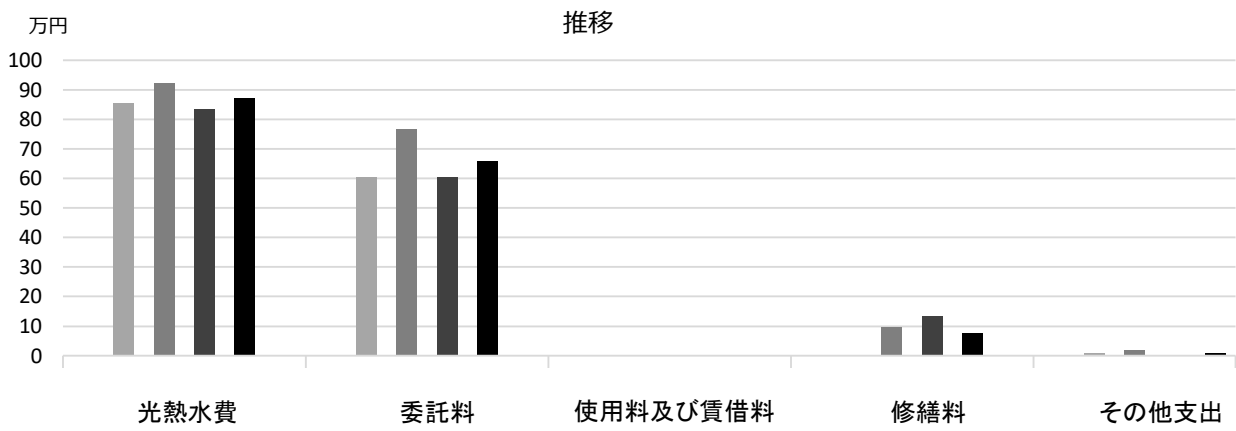


■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	702,855	754,998	702,700	720,184
ガス	24,643	36,525	35,965	32,378
上下水道	128,709	131,102	94,365	118,059
その他	0	0	0	0
計	856,207	922,625	833,030	870,621
委託料	603,612	766,649	603,483	657,915
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	96,480	135,300	77,260
その他支出	7,000	18,260	0	8,420
計	1,466,819	1,804,014	1,571,813	1,614,215
[参考] 維持補修費【消費的事業】	471,960	1,127,960	124,860	574,927

備考

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

西宮市消防訓練施設

施設コード

08252

大分類

行政施設

小分類

消防施設

■ 基本情報

施設名称	西宮市消防訓練施設		
所在地	甲子園浜 2 丁目10		
所管	局	消防局	
	課	消防局企画課	
開設年度	2018年		
所有状況	土地	借用	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考			

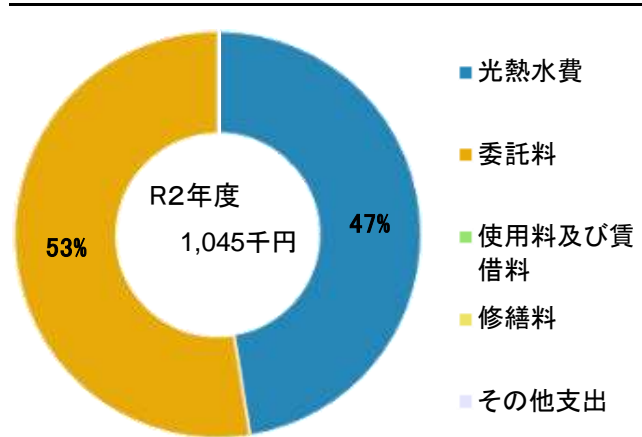


■ 土地・建物情報

敷地面積	8,814.89㎡	
	うち借地面積	8,814.89㎡
延床面積	963.81㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	7 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	2018年10月29日	
	築 2 年	
取得価額等	480,883,872円	
減価償却累計額	42,740,570円	
有形固定資産減価償却率	8.89%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)

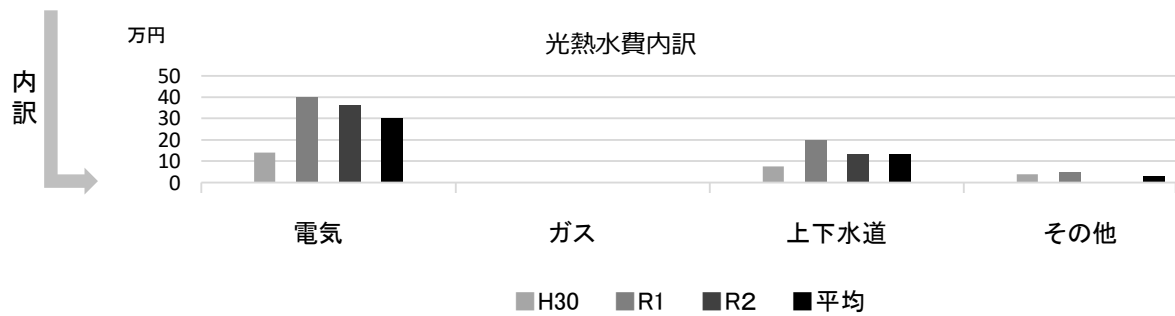
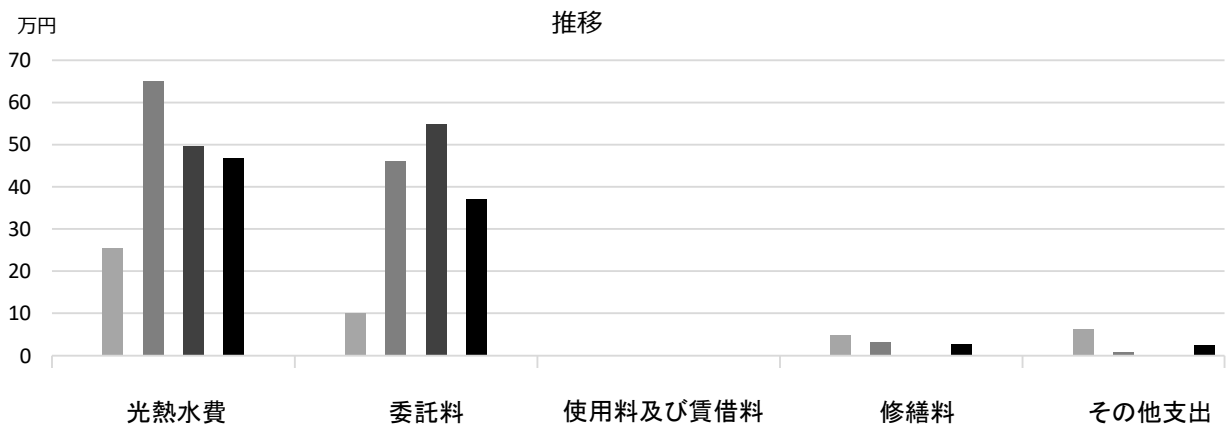


■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	139,870	402,768	364,770	302,469
ガス	0	0	0	0
上下水道	76,371	197,808	131,598	135,259
その他	37,908	49,808	0	29,239
計	254,149	650,384	496,368	466,967
委託料	100,450	461,486	549,027	370,321
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	48,600	31,900	0	26,833
その他支出	61,993	9,274	0	23,756
計	465,192	1,153,044	1,045,395	887,877
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	709,500	4,265,898	1,658,466

備考

■維持管理経費の推移（H30～R2）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～R2）

件名	金額（円）	実施年度
----	-------	------

浜脇分団

施設コード
大分類
小分類

08214
行政施設
消防施設

■ 基本情報

施設名称	浜脇分団		
所在地	本町11-26		
所管	局	消防局	
	課	消防局総務課	
開設年度	1935年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考			

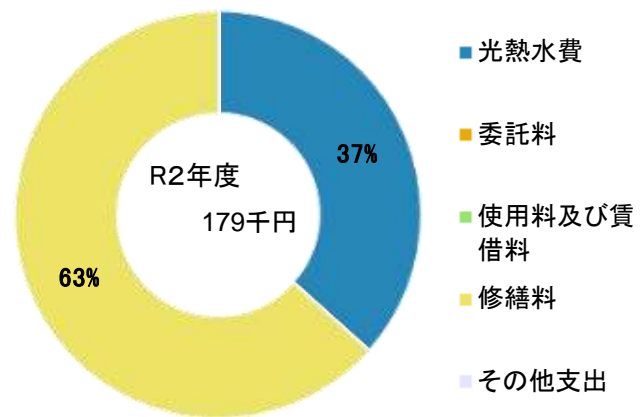


■ 土地・建物情報

敷地面積	212.49㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	70.39㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	1 F
	地下	—
構造※	軽量鉄骨造	
建築年月日※	2004年3月31日	
	築 17 年	
取得価額等	18,202,854円	
減価償却累計額	11,759,036円	
有形固定資産減価償却率	64.60%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)

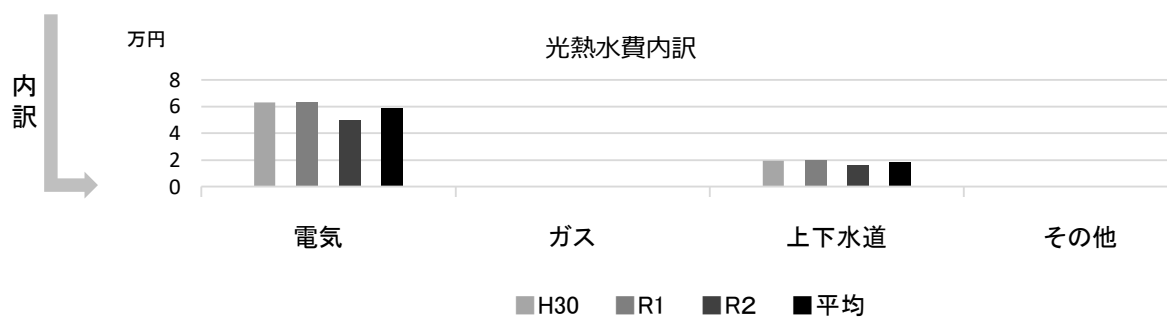
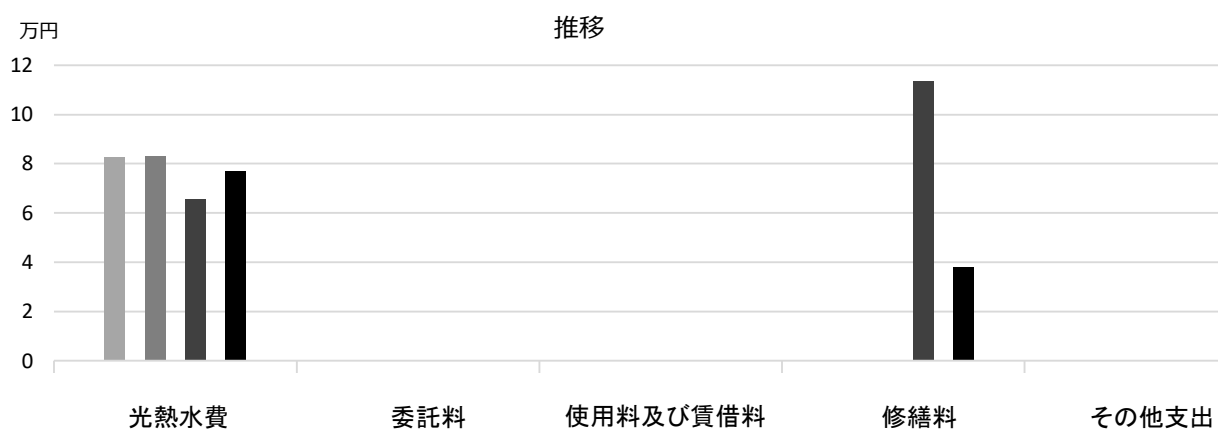


■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	40,000	40,000	40,000	40,000
その他収入	0	0	0	0
計	40,000	40,000	40,000	40,000
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	63,226	63,395	49,795	58,805
ガス	0	0	0	0
上下水道	19,393	19,672	16,002	18,356
その他	0	0	0	0
計	82,619	83,067	65,797	77,161
委託料	0	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	0	113,675	37,892
その他支出	0	0	0	0
計	82,619	83,067	179,472	115,053
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	55,518	18,506

備考

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

用海分団

施設コード
大分類
小分類

08215
行政施設
消防施設

■ 基本情報

施設名称	用海分団		
所在地	東町2丁目1-25		
所管	局	消防局	
	課	消防局総務課	
開設年度	1972年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考	令和1年度移転建替		

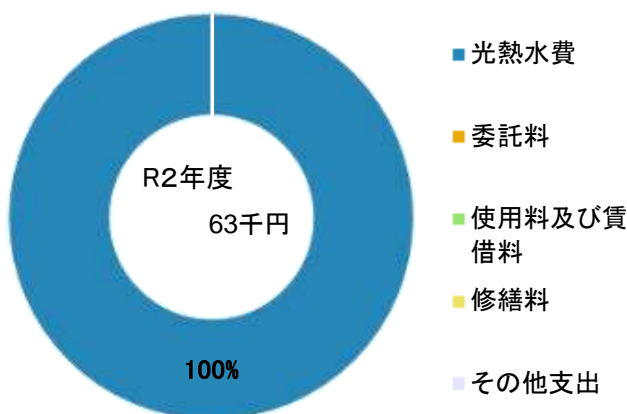


■ 土地・建物情報

敷地面積	120.41㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	79.74㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	鉄骨造	
建築年月日※	2020年3月27日	
	築1年	
取得価額等	56,032,350円	
減価償却累計額	1,626,999円	
有形固定資産減価償却率	2.90%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)

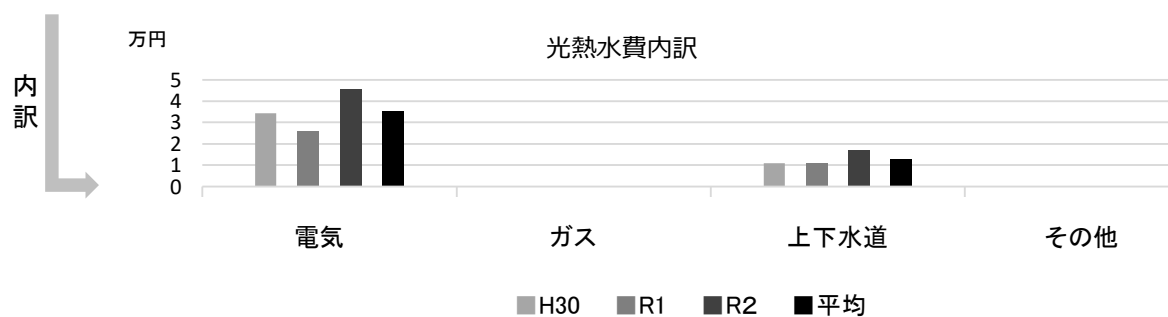
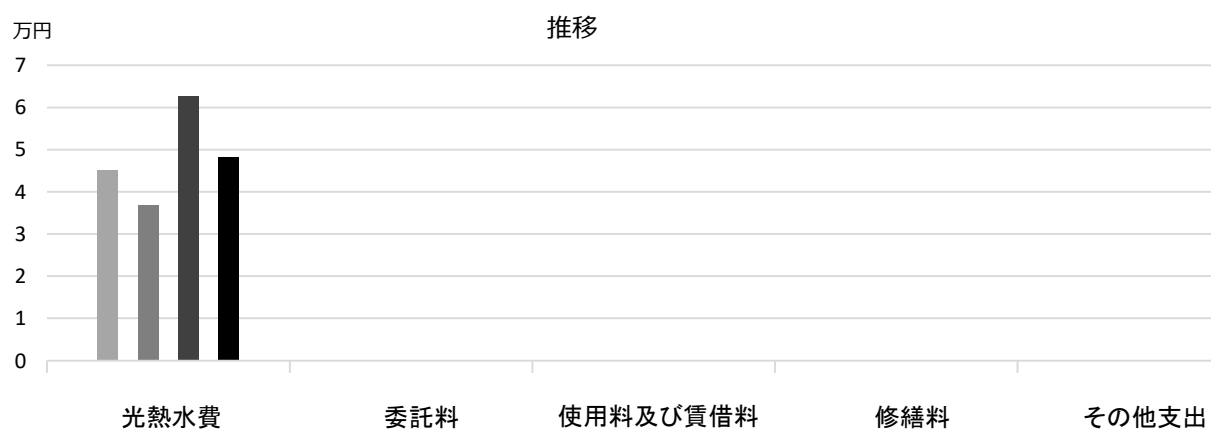


■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	40,000	40,000	40,000	40,000
その他収入	0	0	0	0
計	40,000	40,000	40,000	40,000
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	34,259	25,892	45,558	35,236
ガス	0	0	0	0
上下水道	10,878	10,916	17,106	12,967
その他	0	0	0	0
計	45,137	36,808	62,664	48,203
委託料	0	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	0	0	0
その他支出	0	0	0	0
計	45,137	36,808	62,664	48,203
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	55,518	18,506

備考

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
旧用海分団車庫解体工事	4,979,088	2020

建石分団

施設コード
大分類
小分類

08216
行政施設
消防施設

■ 基本情報

施設名称	建石分団		
所在地	屋敷町11-10		
所管 局	消防局		
課	消防局総務課		
開設年度	1964年		
所有状況 土地	借用		
建物	市保有		
運営形態 運営	直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考			

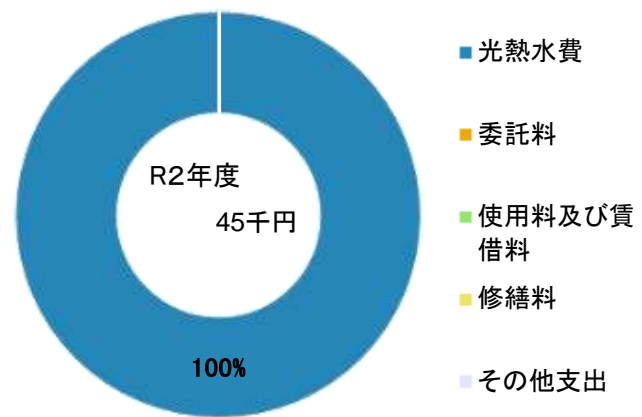


■ 土地・建物情報

敷地面積	50.00㎡		
うち借地面積	50.00㎡		
延床面積	70.40㎡		
うち借受面積	0.00㎡		
階数※ 地上	2 F		
地下	—		
構造※	軽量鉄骨造		
建築年月日※	1999年1月21日		
	築 22 年		
取得価額等	16,804,480円		
減価償却累計額	14,048,540円		
有形固定資産減価償却率	83.60%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)

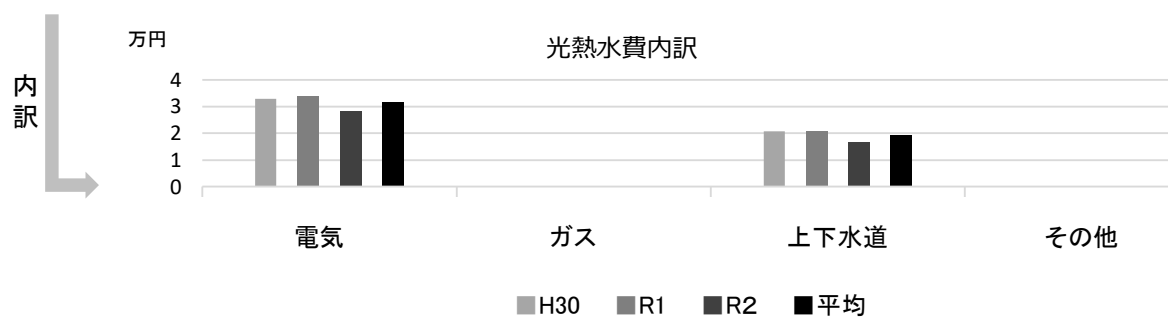
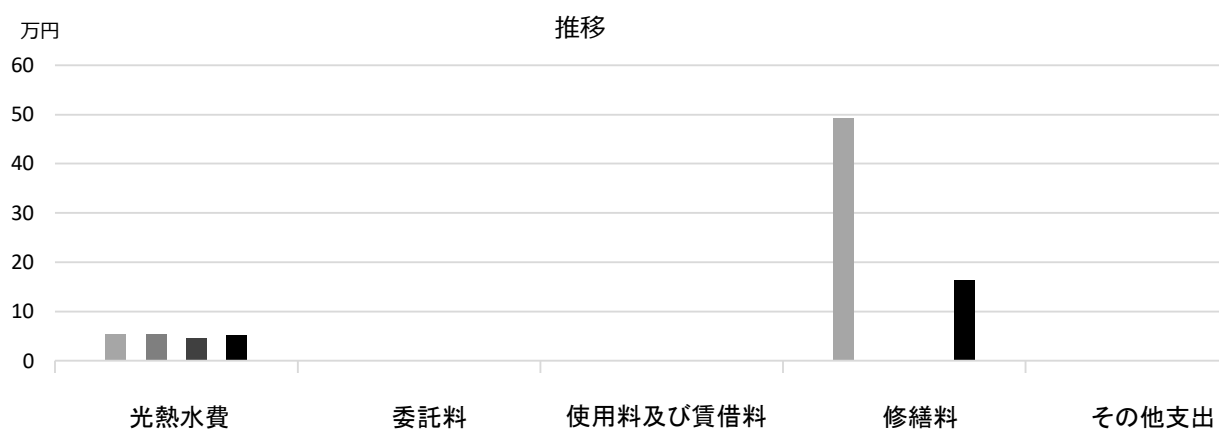


■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	40,000	40,000	40,000	40,000
その他収入	0	0	0	0
計	40,000	40,000	40,000	40,000
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	32,913	33,922	28,271	31,702
ガス	0	0	0	0
上下水道	20,611	20,690	16,770	19,357
その他	0	0	0	0
計	53,524	54,612	45,041	51,059
委託料	0	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	493,560	0	0	164,520
その他支出	0	0	0	0
計	547,084	54,612	45,041	215,579
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	55,518	18,506

備考

■維持管理経費の推移（H30～R2）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～R2）

件名	金額（円）	実施年度
----	-------	------

今津分団

施設コード
大分類
小分類

08217
行政施設
消防施設

■ 基本情報

施設名称	今津分団		
所在地	今津社前町4-13		
所管	局	消防局	
	課	消防局総務課	
開設年度	1973年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考			

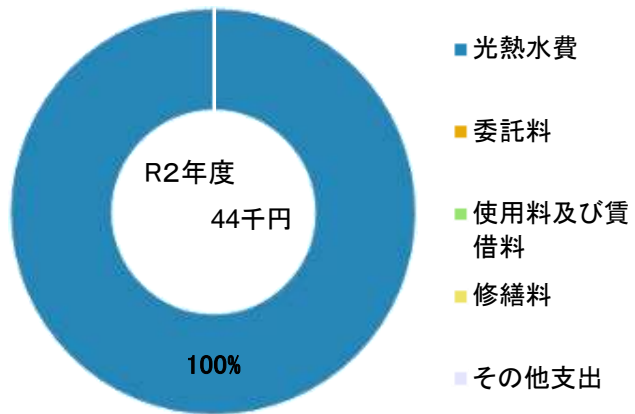


■ 土地・建物情報

敷地面積	81.97㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	43.20㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	1 F
	地下	—
構造※	木造	
建築年月日※	1973年11月12日 築 47 年	
取得価額等	5,495,040円	
減価償却累計額	5,495,039円	
有形固定資産減価償却率	100.00%	

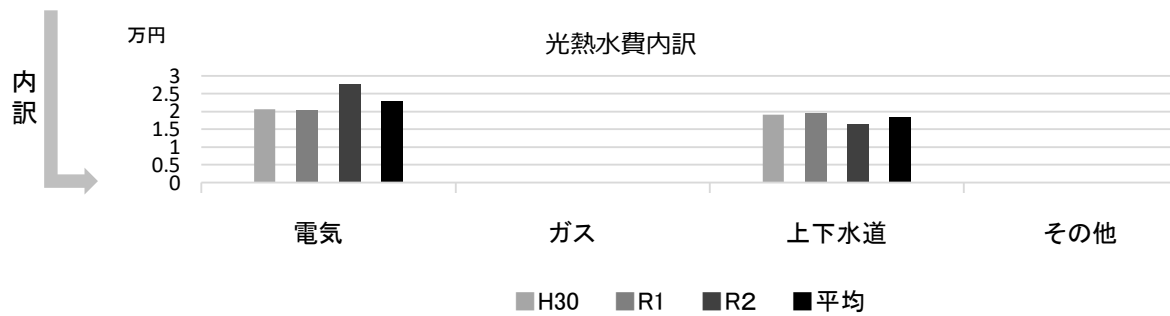
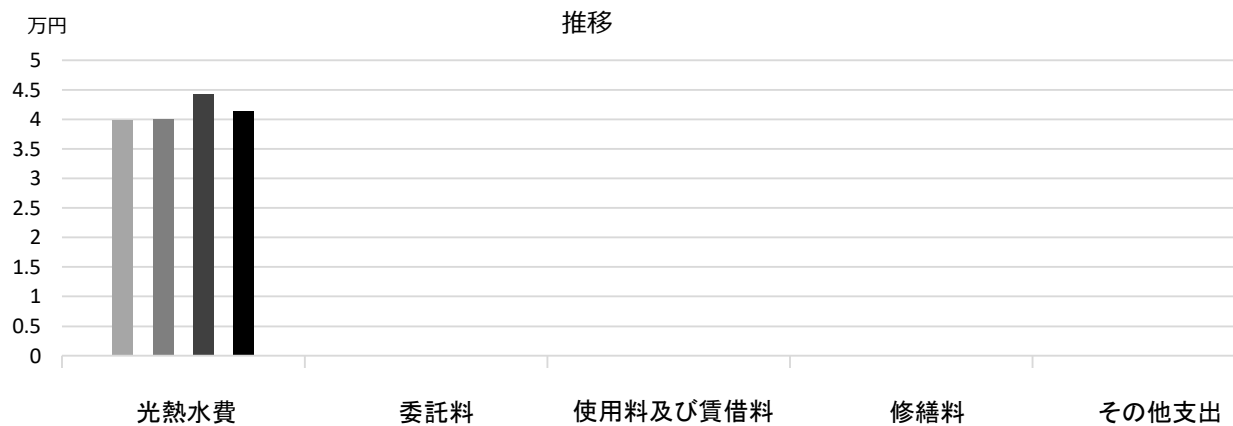
※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費		H30	R1	R2	H30-R2平均	
収入 (円)	使用料	0	0	0	0	
	補助金	40,000	40,000	40,000	40,000	
	その他収入	0	0	0	0	
	計	40,000	40,000	40,000	40,000	
維持管理経費【支出】 (円)						
	光熱水費	電気	20,687	20,521	27,678	22,962
		ガス	0	0	0	0
		上下水道	19,135	19,541	16,531	18,402
		その他	0	0	0	0
		計	39,822	40,062	44,209	41,364
	委託料	0	0	0	0	
	使用料及び賃借料	0	0	0	0	
	修繕料	0	0	0	0	
	その他支出	0	0	0	0	
	計	39,822	40,062	44,209	41,364	
[参考] 維持補修費【消費的事業】		0	0	0	0	
備考						

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

津門分団

施設コード
大分類
小分類

08218
行政施設
消防施設

■ 基本情報

施設名称	津門分団		
所在地	今津上野町7-19		
所管	局	消防局	
	課	消防局総務課	
開設年度	1965年		
所有状況	土地	借用	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考			

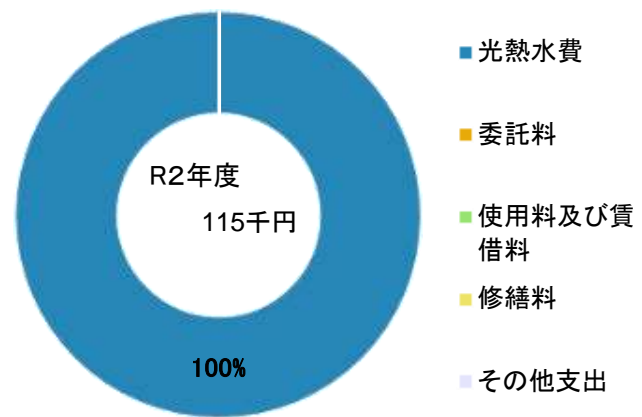


■ 土地・建物情報

敷地面積	65.35㎡	
	うち借地面積	65.35㎡
延床面積	79.92㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	鉄骨造	
建築年月日※	2013年12月19日	
	築 7 年	
取得価額等	21,422,877円	
減価償却累計額	5,285,854円	
有形固定資産減価償却率	24.67%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

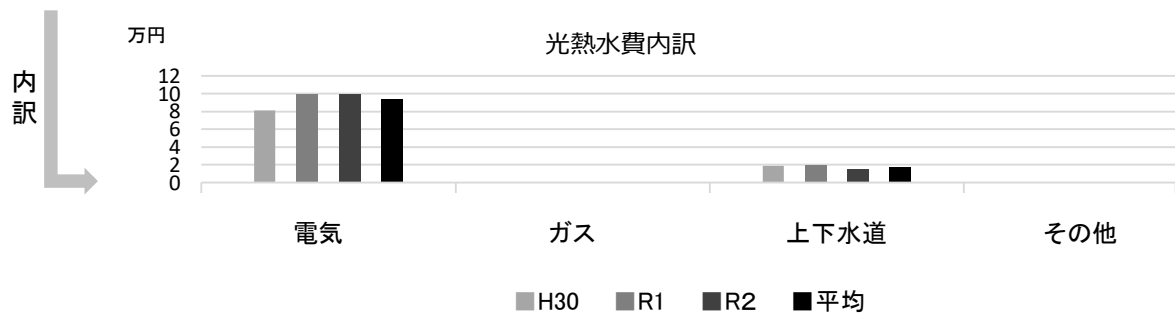
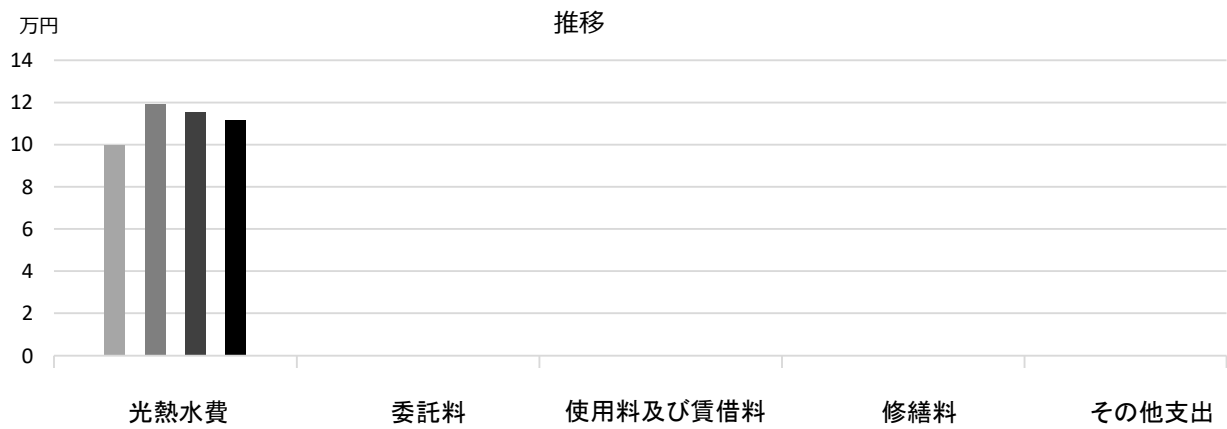
■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費		H30	R1	R2	H30-R2平均	
収入 (円)	使用料	0	0	0	0	
	補助金	40,000	40,000	40,000	40,000	
	その他収入	0	0	0	0	
	計	40,000	40,000	40,000	40,000	
維持管理経費【支出】 (円)						
	光熱水費	電気	80,945	99,804	99,560	93,436
		ガス	0	0	0	0
		上下水道	19,031	19,176	15,636	17,948
		その他	0	0	0	0
		計	99,976	118,980	115,196	111,384
	委託料	0	0	0	0	
	使用料及び賃借料	0	0	0	0	
	修繕料	0	0	0	0	
	その他支出	0	0	0	0	
	計	99,976	118,980	115,196	111,384	
[参考] 維持補修費【消費的事業】		0	0	55,518	18,506	

備考

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

安井分団

施設コード
大分類
小分類

08219
行政施設
消防施設

■ 基本情報

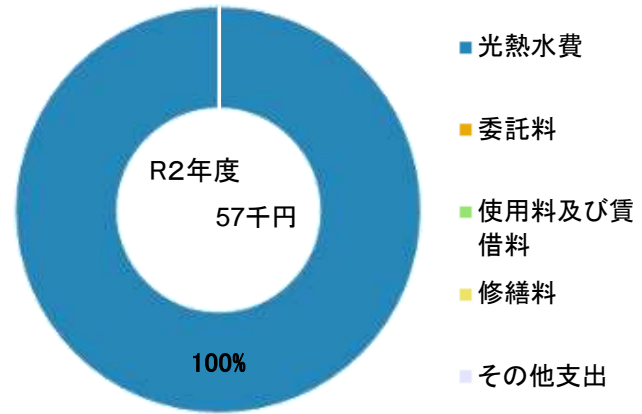
施設名称	安井分団		
所在地	津田町3-16		
所管	局	消防局	
	課	消防局総務課	
開設年度	1973年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考			



■ 土地・建物情報

敷地面積	126.85㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	77.94㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	2 F	
	地下	—	
構造※	軽量鉄骨造		
建築年月日※	1973年6月29日 築 47 年		
取得価額等	13,561,893円		
減価償却累計額	13,561,891円		
有形固定資産減価償却率	100.00%		
※は主たる建物(面積が最大の棟)について			

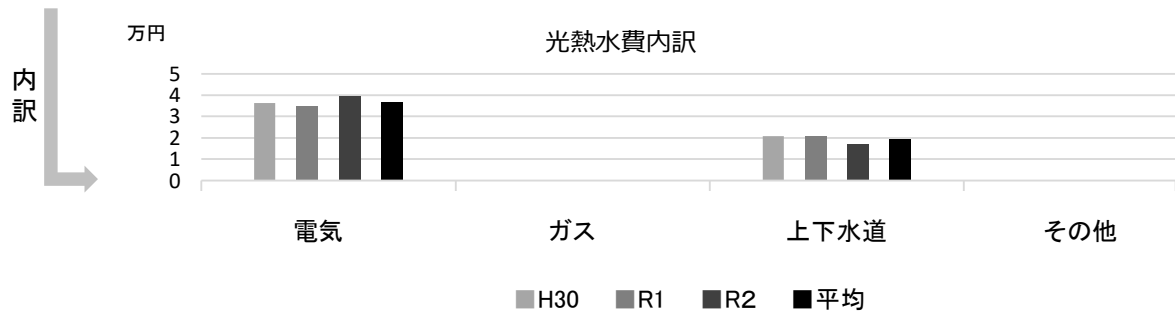
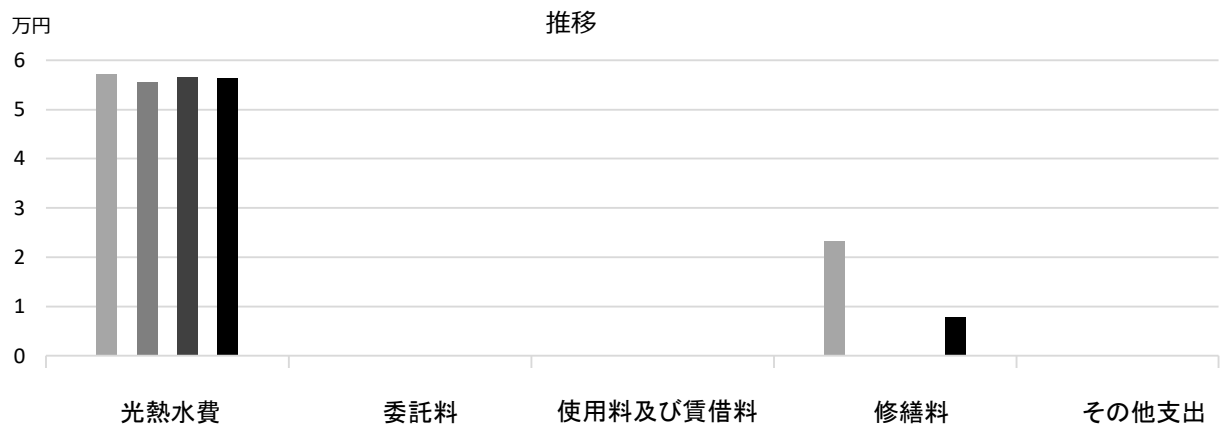
■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	40,000	40,000	40,000	40,000
その他収入	0	0	0	0
計	40,000	40,000	40,000	40,000
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	36,373	34,727	39,785	36,962
ガス	0	0	0	0
上下水道	20,741	20,764	16,874	19,460
その他	0	0	0	0
計	57,114	55,491	56,659	56,421
委託料	0	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	23,328	0	0	7,776
その他支出	0	0	0	0
計	80,442	55,491	56,659	64,197
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0
備考				

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

大社分団

施設コード

08220

大分類

行政施設

小分類

消防施設

■ 基本情報

施設名称	大社分団		
所在地	神原8-20		
所管	局	消防局	
	課	消防局総務課	
開設年度	1963年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考			

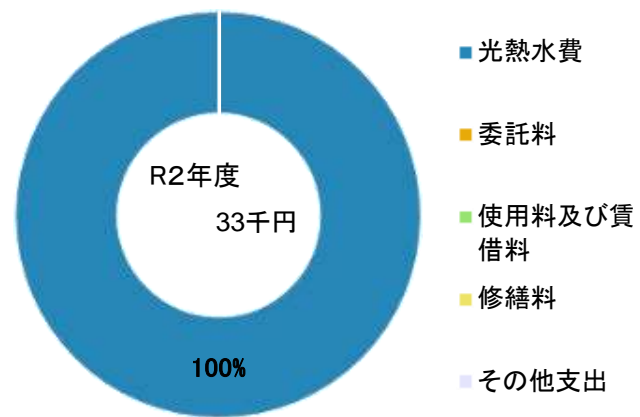


■ 土地・建物情報

敷地面積	81.19㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	44.98㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	1 F
	地下	—
構造※	軽量鉄骨造	
建築年月日※	1990年3月19日	
	築 31 年	
取得価額等	14,168,700円	
減価償却累計額	14,168,699円	
有形固定資産減価償却率	100.00%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)

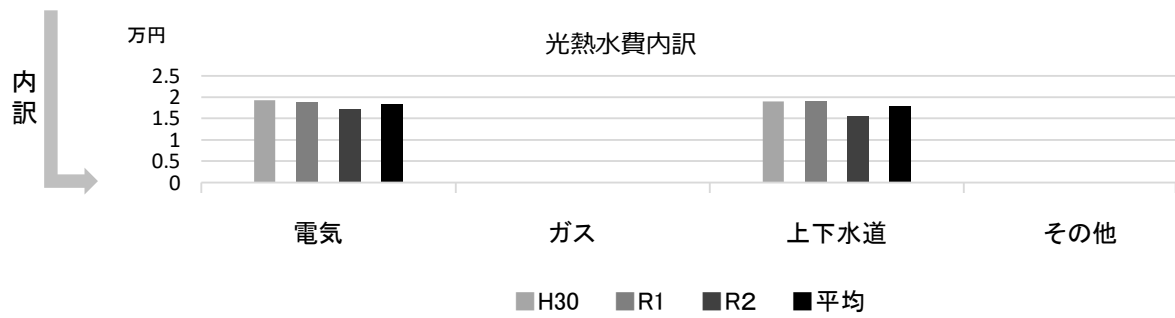
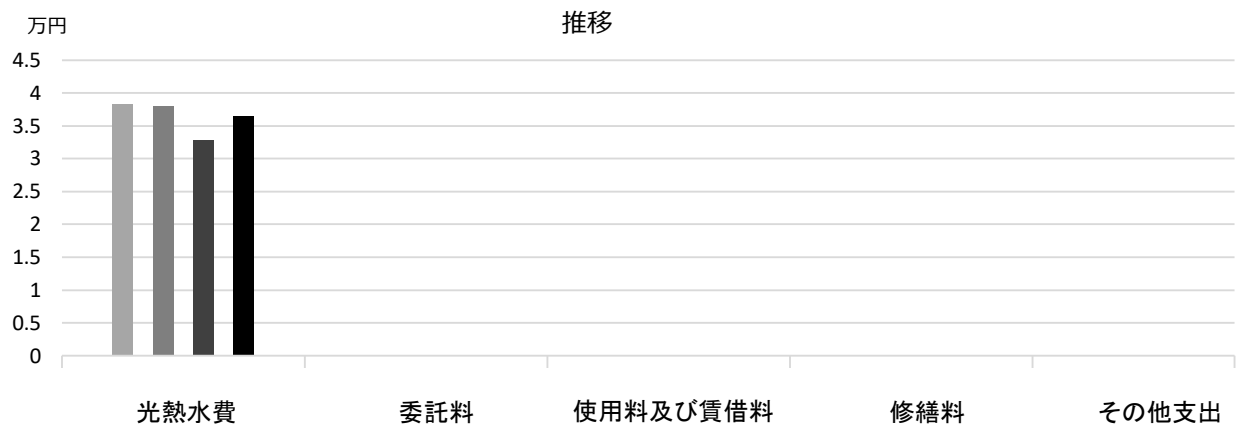


■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	40,000	40,000	40,000	40,000
その他収入	0	0	0	0
計	40,000	40,000	40,000	40,000
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	19,316	18,881	17,204	18,467
ガス	0	0	0	0
上下水道	19,031	19,123	15,688	17,947
その他	0	0	0	0
計	38,347	38,004	32,892	36,414
委託料	0	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	0	0	0
その他支出	0	0	0	0
計	38,347	38,004	32,892	36,414
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0

備考

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

芦原分団

施設コード
大分類
小分類

08221
行政施設
消防施設

■ 基本情報

施設名称	芦原分団		
所在地	西福町6-3		
所管	局	消防局	
	課	消防局総務課	
開設年度	1951年		
所有状況	土地	一部借用	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考			

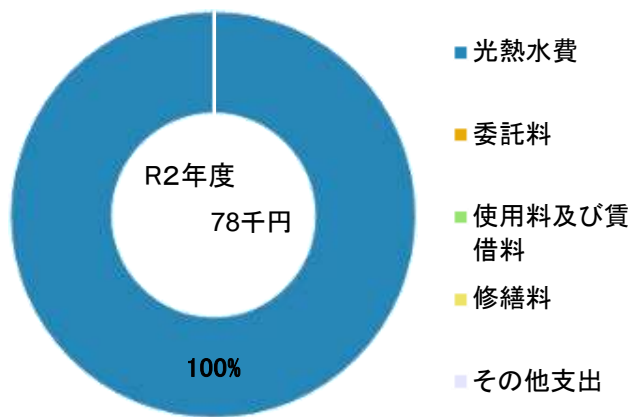


■ 土地・建物情報

敷地面積	79.30㎡		
	うち借地面積	5.22㎡	
延床面積	75.11㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	2 F	
	地下	—	
構造※	軽量鉄骨造		
建築年月日※	1984年12月15日		
	築 36 年		
取得価額等	16,283,848円		
減価償却累計額	16,283,847円		
有形固定資産減価償却率	100.00%		

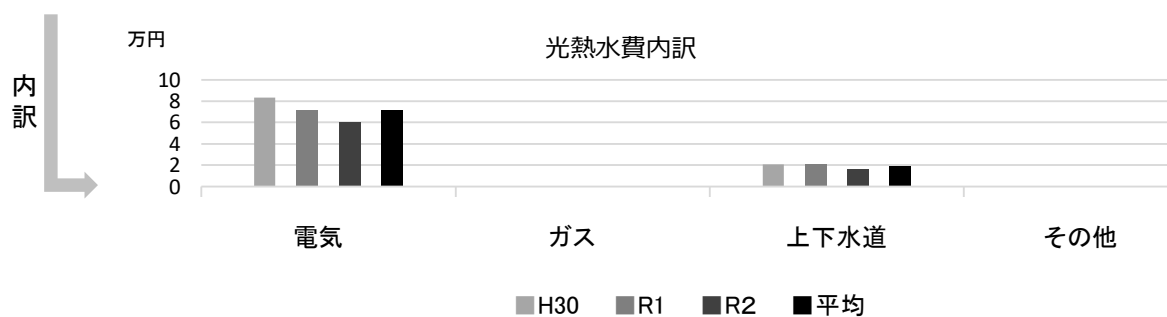
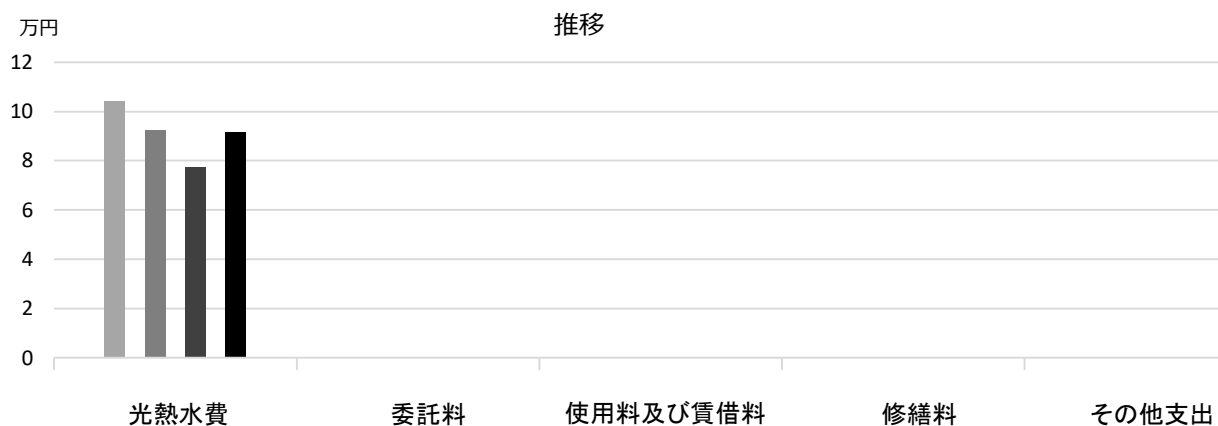
※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費		H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)	使用料	0	0	0	0
	補助金	40,000	40,000	40,000	40,000
	その他収入	0	0	0	0
	計	40,000	40,000	40,000	40,000
維持管理経費 [支出] (円)					
	光熱水費				
	電気	83,481	71,645	60,770	71,965
	ガス	0	0	0	0
	上下水道	20,741	20,898	16,796	19,478
	その他	0	0	0	0
	計	104,222	92,543	77,566	91,444
	委託料	0	0	0	0
	使用料及び賃借料	0	0	0	0
	修繕料	0	0	0	0
	その他支出	0	0	0	0
	計	104,222	92,543	77,566	91,444
[参考] 維持補修費【消費的事業】		0	584,165	190,818	258,328
備考					

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
屋根・外壁他改修工事	5,994,655	2019
芦原分団ブロック塀撤去工事	257,040	2018
芦原分団メッシュフェンス新設工事	387,720	2018

夙川分団

施設コード
大分類
小分類

08222
行政施設
消防施設

■ 基本情報

施設名称	夙川分団		
所在地	羽衣町5-15		
所管	局	消防局	
	課	消防局総務課	
開設年度	1972年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考			

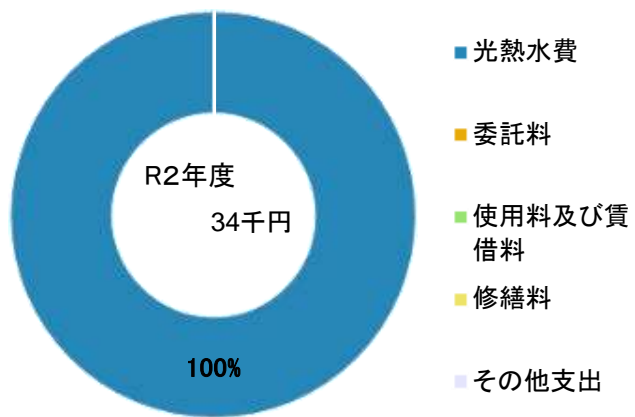


■ 土地・建物情報

敷地面積	101.60㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	61.99㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	木造	
建築年月日※	1972年6月22日	
	築 48 年	
取得価額等	8,701,242円	
減価償却累計額	8,701,240円	
有形固定資産減価償却率	100.00%	

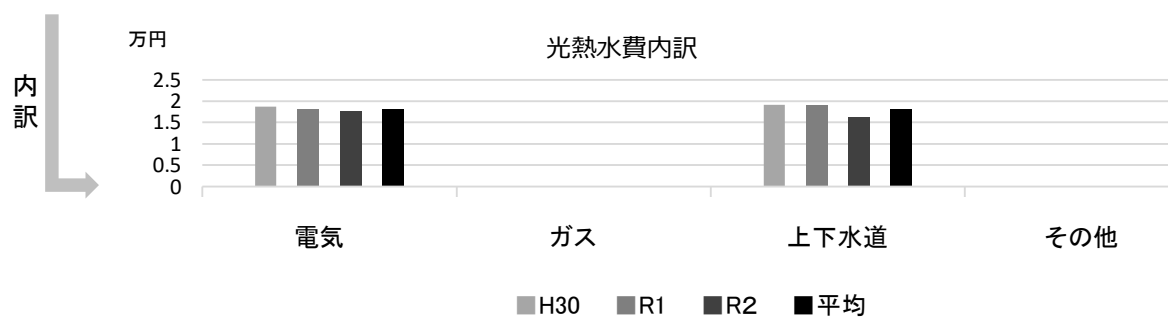
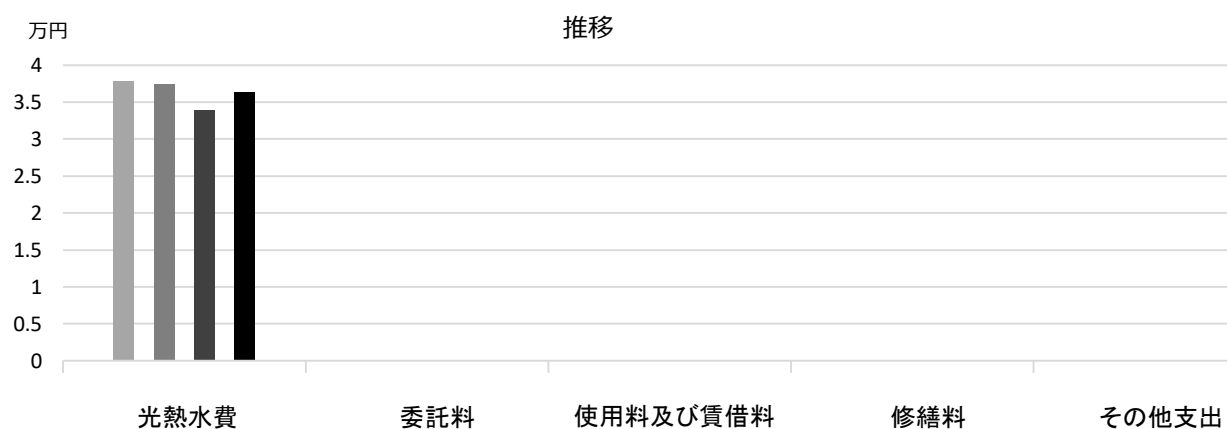
※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費		H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)	使用料	0	0	0	0
	補助金	40,000	40,000	40,000	40,000
	その他収入	0	0	0	0
	計	40,000	40,000	40,000	40,000
維持管理経費【支出】 (円)					
	光熱水費	電気 18,685	18,205	17,595	18,162
		ガス 0	0	0	0
		上下水道 19,163	19,205	16,295	18,221
		その他 0	0	0	0
	計	37,848	37,410	33,890	36,383
	委託料	0	0	0	0
	使用料及び賃借料	0	0	0	0
	修繕料	0	0	0	0
	その他支出	0	0	0	0
	計	37,848	37,410	33,890	36,383
[参考] 維持補修費【消費的事業】		0	0	0	0
備考					

■維持管理経費の推移（H30～R2）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～R2）

件名	金額（円）	実施年度
外壁他改修工事	2,763,720	2017

越木岩分団

施設コード
大分類
小分類

08223
行政施設
消防施設

■ 基本情報

施設名称	越木岩分団		
所在地	樋之池町5-29		
所管	局	消防局	
	課	消防局総務課	
開設年度	1964年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考	越木岩福祉会館西隣		

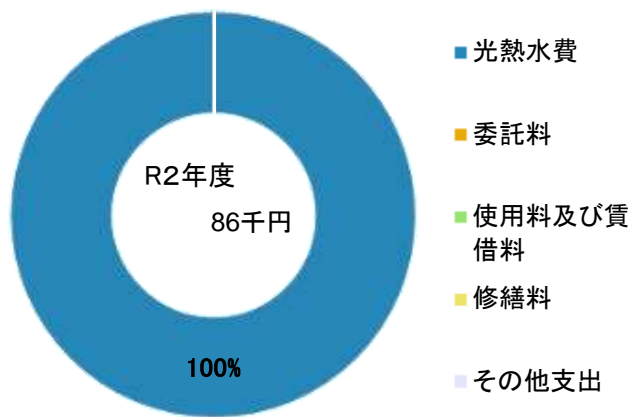


■ 土地・建物情報

敷地面積	38.63㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	77.26㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	鉄骨造	
建築年月日※	2010年3月16日	
	築 11 年	
取得価額等	22,585,500円	
減価償却累計額	9,878,836円	
有形固定資産減価償却率	43.74%	

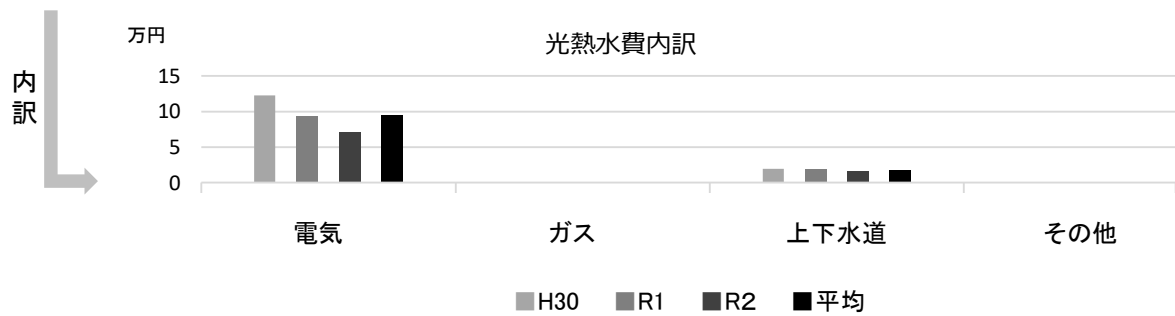
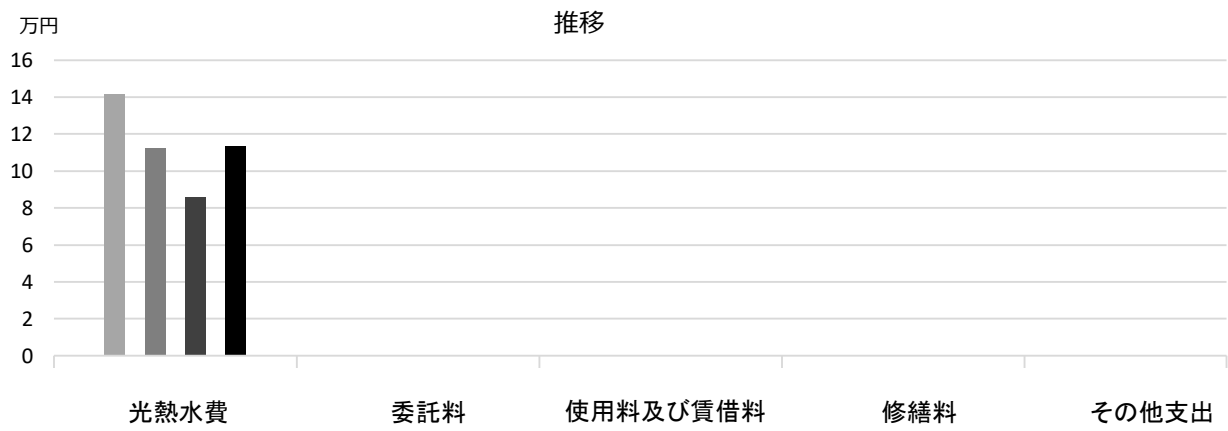
※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費		H30	R1	R2	H30-R2平均	
収入 (円)	使用料	0	0	0	0	
	補助金	40,000	40,000	40,000	40,000	
	その他収入	0	0	0	0	
	計	40,000	40,000	40,000	40,000	
維持管理経費【支出】 (円)						
	光熱水費	電気	122,353	93,230	70,472	95,352
		ガス	0	0	0	0
		上下水道	19,031	19,150	15,636	17,939
		その他	0	0	0	0
		計	141,384	112,380	86,108	113,291
	委託料	0	0	0	0	
	使用料及び賃借料	0	0	0	0	
	修繕料	0	0	0	0	
	その他支出	0	0	0	0	
	計	141,384	112,380	86,108	113,291	
[参考] 維持補修費【消費的事業】		0	0	0	0	
備考						

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

段上分団

施設コード
大分類
小分類

08224
行政施設
消防施設

■ 基本情報

施設名称	段上分団	
所在地	段上町2丁目15-1	
所管	局	消防局
	課	消防局総務課
開設年度	1966年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 直営	
避難所指定(収容予定人数)	—	
備考		

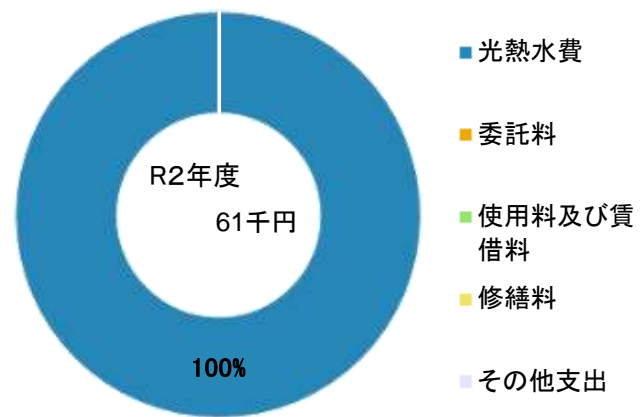


■ 土地・建物情報

敷地面積	111.65㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	79.95㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	鉄骨造	
建築年月日※	2016年12月9日	
	築4年	
取得価額等	35,886,028円	
減価償却累計額	5,109,008円	
有形固定資産減価償却率	14.24%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)

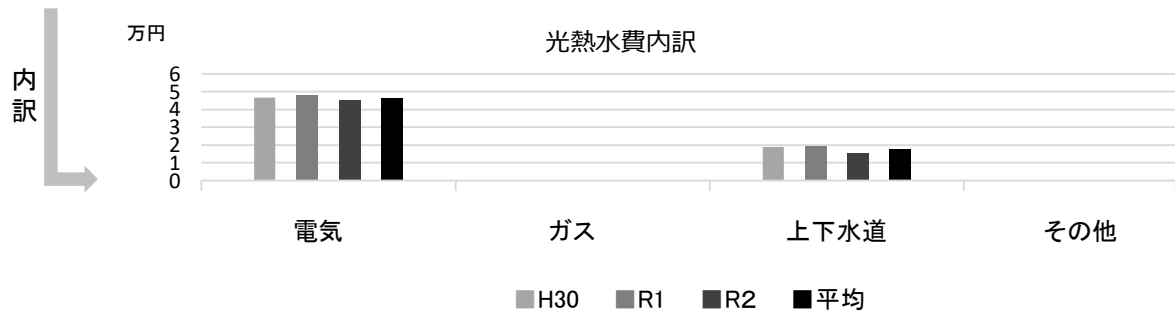
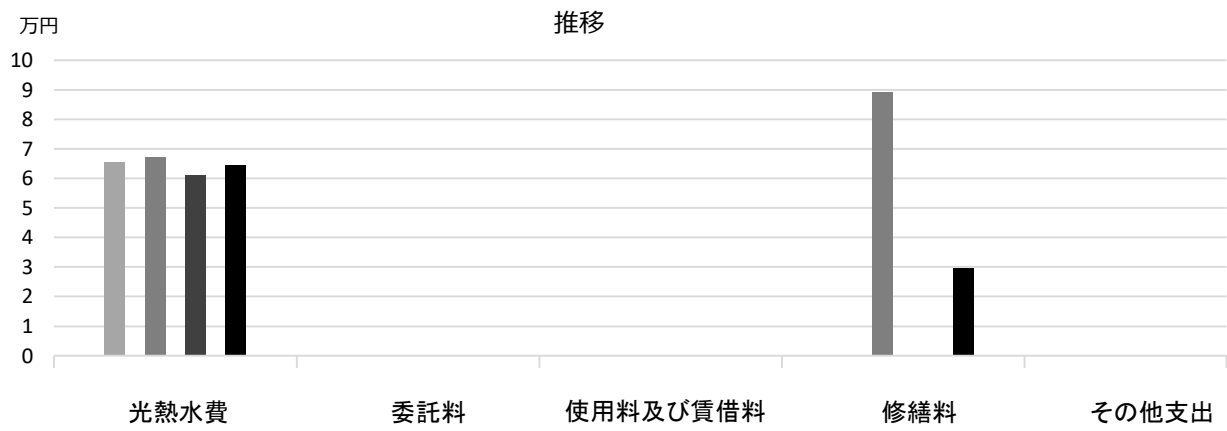


■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	40,000	40,000	40,000	40,000
その他収入	0	0	0	0
計	40,000	40,000	40,000	40,000
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	46,496	48,047	45,376	46,640
ガス	0	0	0	0
上下水道	19,006	19,125	15,636	17,922
その他	0	0	0	0
計	65,502	67,172	61,012	64,562
委託料	0	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	89,100	0	29,700
その他支出	0	0	0	0
計	65,502	156,272	61,012	94,262
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	55,518	18,506

備考

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

門戸分団

施設コード
大分類
小分類

08225
行政施設
消防施設

■ 基本情報

施設名称	門戸分団		
所在地	門戸岡田町12-39		
所管	局	消防局	
	課	消防局総務課	
開設年度	1965年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考			

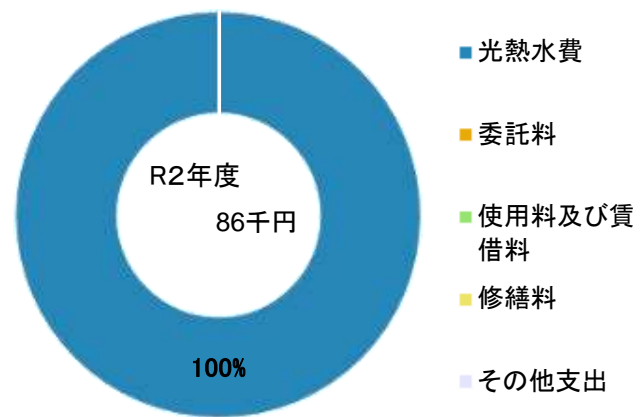


■ 土地・建物情報

敷地面積	145.18㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	76.38㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	2 F	
	地下	—	
構造※	鉄骨造		
建築年月日※	2019年3月28日		
	築 2 年		
取得価額等	35,332,332円		
減価償却累計額	2,048,158円		
有形固定資産減価償却率	5.80%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)

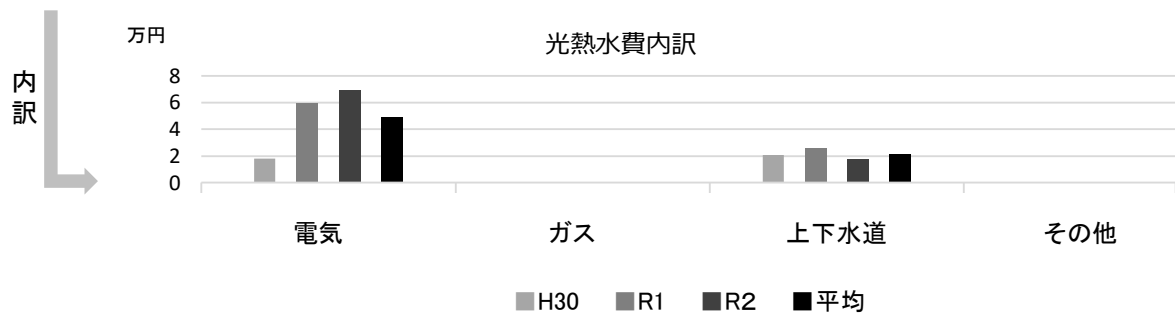
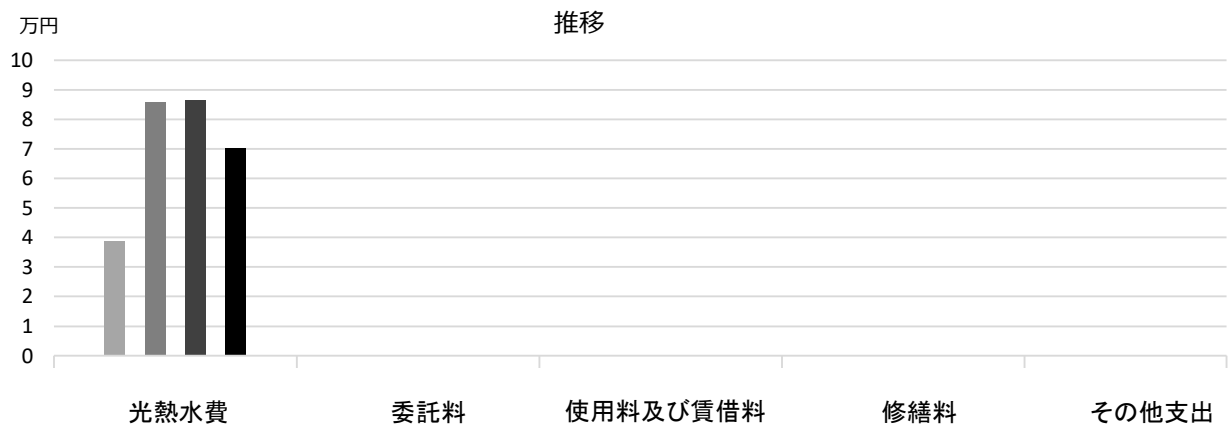


■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	40,000	40,000	40,000	40,000
その他収入	0	0	0	0
計	40,000	40,000	40,000	40,000
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	17,957	59,915	69,178	49,017
ガス	0	0	0	0
上下水道	20,638	25,999	17,271	21,303
その他	0	0	0	0
計	38,595	85,914	86,449	70,319
委託料	0	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	0	0	0
その他支出	0	0	0	0
計	38,595	85,914	86,449	70,319
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	132,000	55,518	62,506

備考

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

上ケ原分団

施設コード

08226

大分類

行政施設

小分類

消防施設

■ 基本情報

施設名称	上ケ原分団		
所在地	上ケ原三番町6-24		
所管	局	消防局	
	課	消防局総務課	
開設年度	1965年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考	上ケ原市民館併設		



■ 土地・建物情報

敷地面積	367.64㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	56.00㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	1 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1984年1月30日		
	築 37 年		
取得価額等	17,164,000円		
減価償却累計額	13,971,496円		
有形固定資産減価償却率	81.40%		

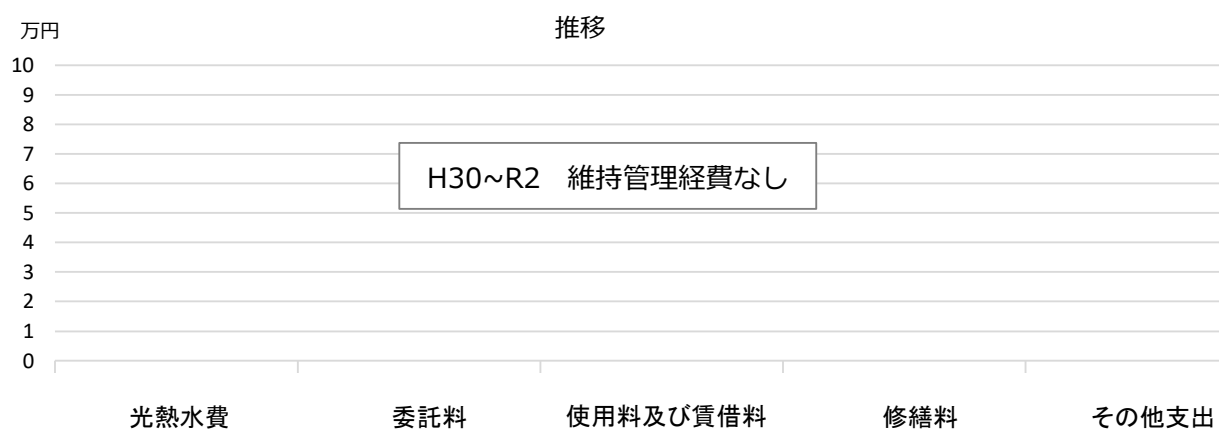
※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)

R2 維持管理経費なし

■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	40,000	40,000	40,000	40,000
その他収入	0	0	0	0
計	40,000	40,000	40,000	40,000
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	*	*	*	—
ガス	*	*	*	—
上下水道	*	*	*	—
その他	0	0	0	0
計	0	0	0	0
委託料	0	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	0	0	0
その他支出	0	0	0	0
計	0	0	0	0
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	92,664	30,888
備考				*上ケ原市民館に含まれる

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)**■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~R2)**

件名	金額 (円)	実施年度
上ヶ原市民館・上ヶ原分団外壁改修工事	934,803	2018

下大市分団

施設コード
大分類
小分類

08227
行政施設
消防施設

■ 基本情報

施設名称	下大市分団		
所在地	下大市東町28-14		
所管	局	消防局	
	課	消防局総務課	
開設年度	1955年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考			

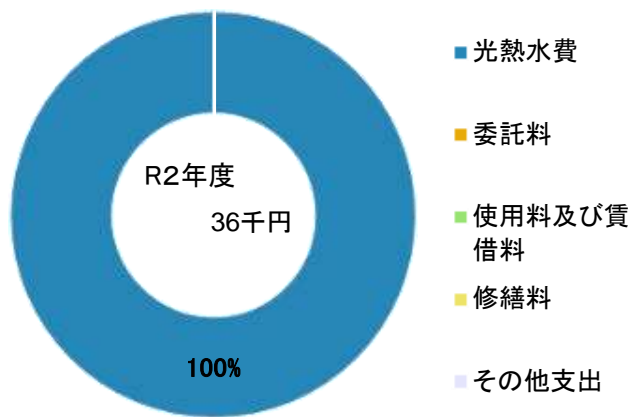


■ 土地・建物情報

敷地面積	65.35㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	67.80㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	2 F	
	地下	—	
構造※	軽量鉄骨造		
建築年月日※	1994年12月14日		
	築 26 年		
取得価額等	20,753,580円		
減価償却累計額	20,504,536円		
有形固定資産減価償却率	98.80%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)

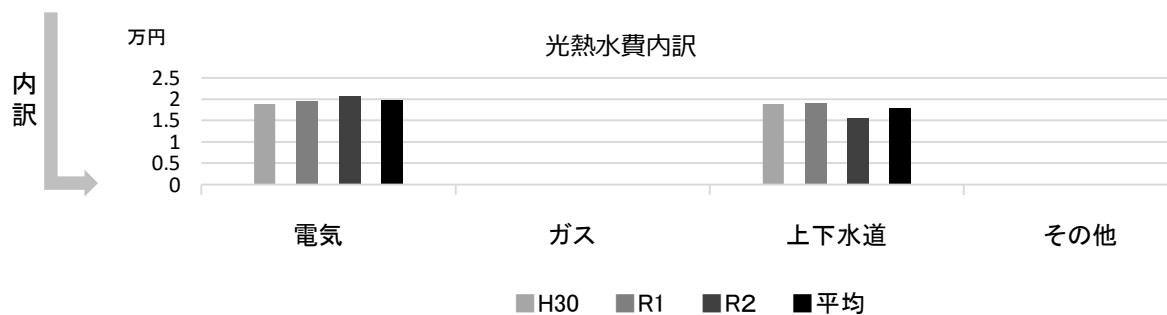
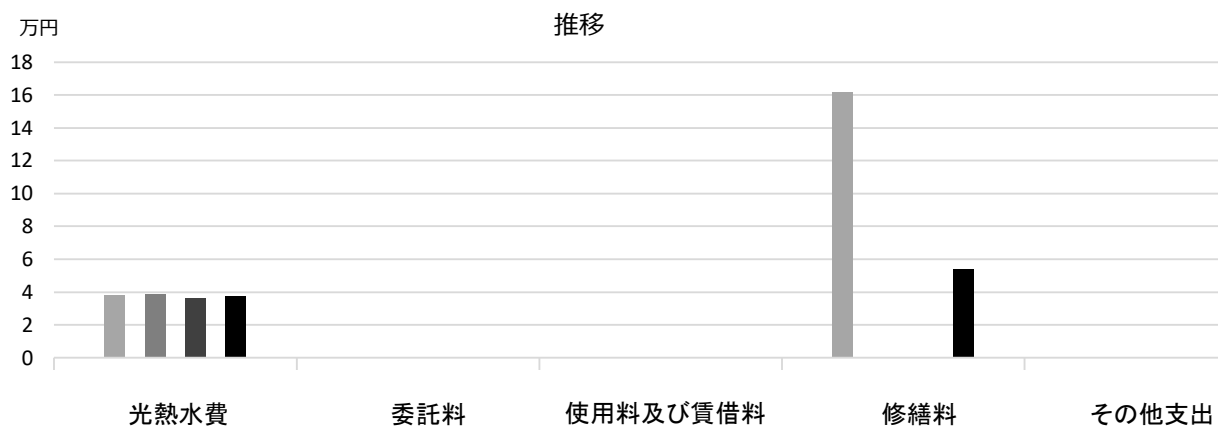


■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	40,000	40,000	40,000	40,000
その他収入	0	0	0	0
計	40,000	40,000	40,000	40,000
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	18,880	19,631	20,696	19,736
ガス	0	0	0	0
上下水道	18,930	19,048	15,610	17,863
その他	0	0	0	0
計	37,810	38,679	36,306	37,598
委託料	0	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	162,000	0	0	54,000
その他支出	0	0	0	0
計	199,810	38,679	36,306	91,598
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0

備考

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

神呪分団

施設コード
大分類
小分類

08228
行政施設
消防施設

■ 基本情報

施設名称	神呪分団		
所在地	松籟荘2-3		
所管 局	消防局		
課	消防局総務課		
開設年度	1933年		
所有状況 土地	市保有		
建物	市保有		
運営形態 運営	直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考			

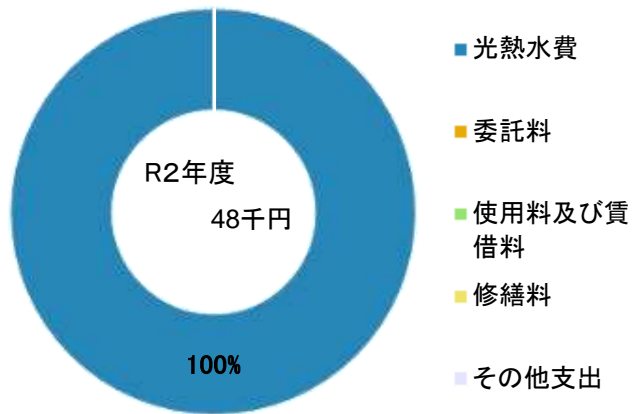


■ 土地・建物情報

敷地面積	76.74㎡
うち借地面積	0.00㎡
延床面積	39.80㎡
うち借受面積	0.00㎡
階数※ 地上	1 F
地下	—
構造※	鉄骨造
建築年月日※	1988年10月13日
	築 32 年
取得価額等	11,458,420円
減価償却累計額	11,458,419円
有形固定資産減価償却率	100.00%

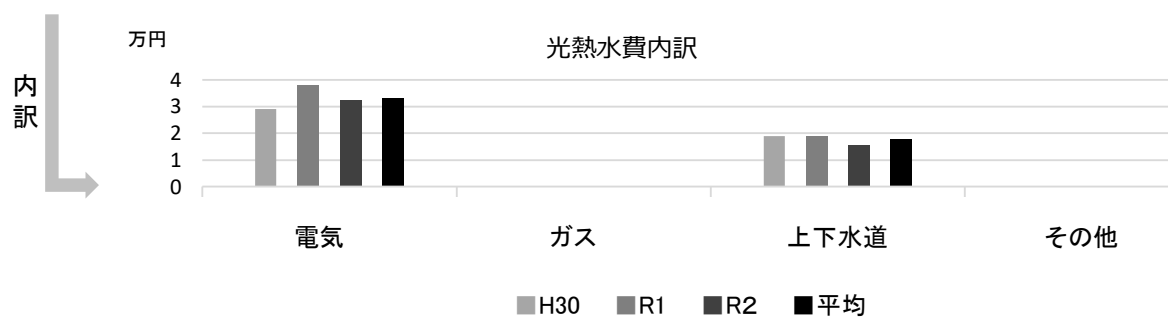
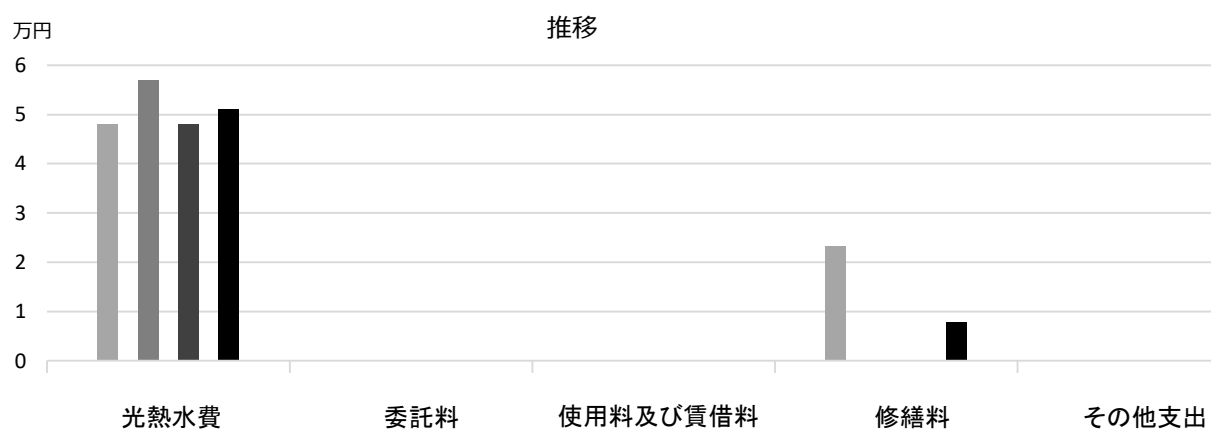
※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費		H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)	使用料	0	0	0	0
	補助金	40,000	40,000	40,000	40,000
	その他収入	0	0	0	0
	計	40,000	40,000	40,000	40,000
維持管理経費 [支出] (円)					
	光熱水費 電気	28,967	37,969	32,425	33,120
	ガス	0	0	0	0
	上下水道	18,980	19,098	15,662	17,913
	その他	0	0	0	0
	計	47,947	57,067	48,087	51,034
	委託料	0	0	0	0
	使用料及び賃借料	0	0	0	0
	修繕料	23,328	0	0	7,776
	その他支出	0	0	0	0
	計	71,275	57,067	48,087	58,810
[参考] 維持補修費【消費的事業】		0	847,660	0	282,553
備考					

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

上大市分団

施設コード
大分類
小分類

08229
行政施設
消防施設

■ 基本情報

施設名称	上大市分団		
所在地	上大市2丁目12-27		
所管	局	消防局	
	課	消防局総務課	
開設年度	1970年		
所有状況	土地	借用	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考			

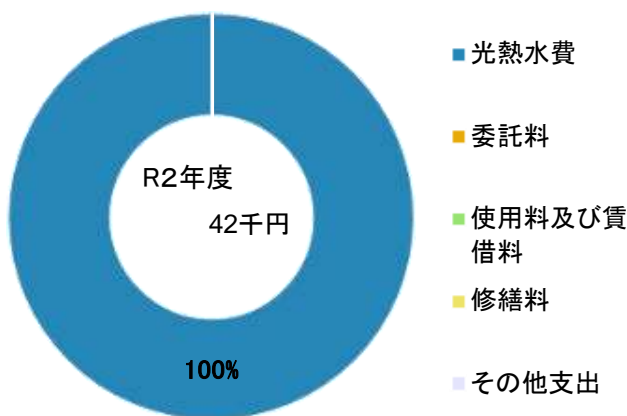


■ 土地・建物情報

敷地面積	96.82㎡	
	うち借地面積	96.82㎡
延床面積	70.50㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	鉄骨造	
建築年月日※	1995年12月8日	
	築 25 年	
取得価額等	23,272,050円	
減価償却累計額	17,454,025円	
有形固定資産減価償却率	75.00%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)

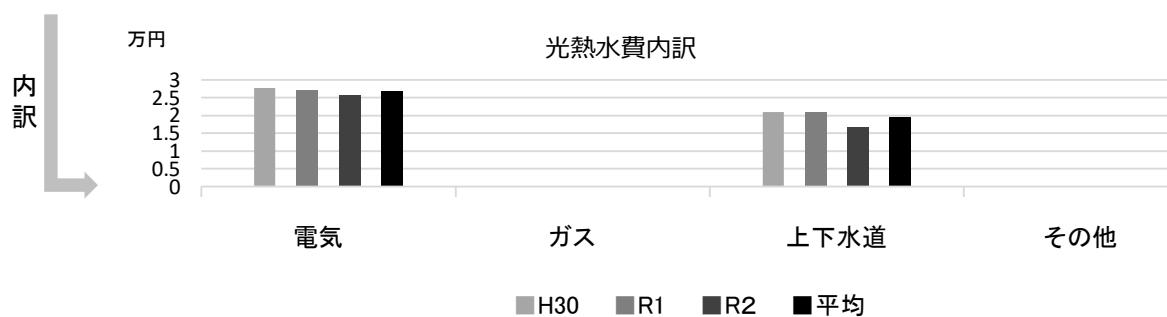
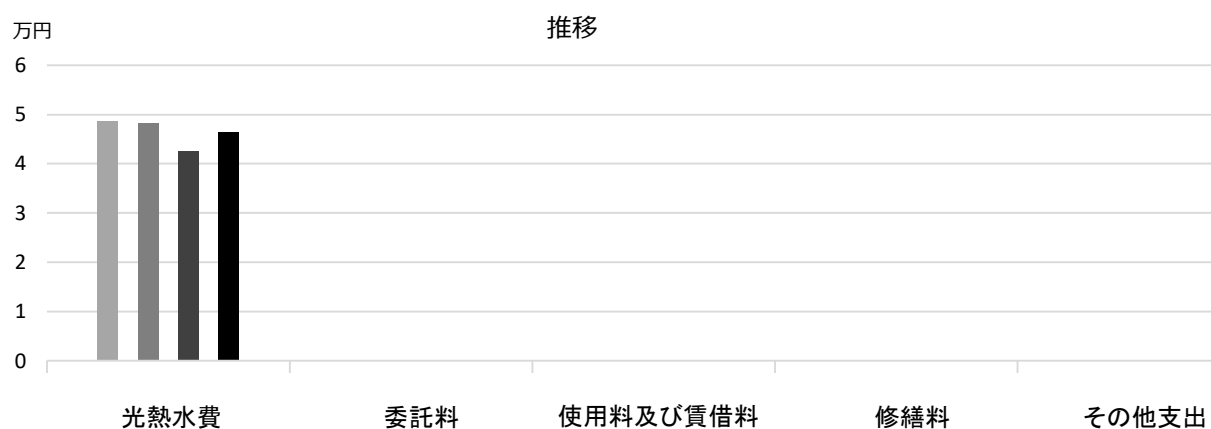


■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	40,000	40,000	40,000	40,000
その他収入	0	0	0	0
計	40,000	40,000	40,000	40,000
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	27,746	27,201	25,786	26,911
ガス	0	0	0	0
上下水道	20,872	20,948	16,692	19,504
その他	0	0	0	0
計	48,618	48,149	42,478	46,415
委託料	0	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	0	0	0
その他支出	0	0	0	0
計	48,618	48,149	42,478	46,415
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	118,901	39,634

備考

■維持管理経費の推移（H30～R2）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～R2）

件名	金額（円）	実施年度
----	-------	------

高木分団

施設コード
大分類
小分類

08230
行政施設
消防施設

■ 基本情報

施設名称	高木分団	
所在地	高木東町16-4	
所管 局	消防局	
課	消防局総務課	
開設年度	1966年	
所有状況 土地	市保有	
建物	市保有	
運営形態 運営	直営	
避難所指定 (収容予定人数)	—	
備考		

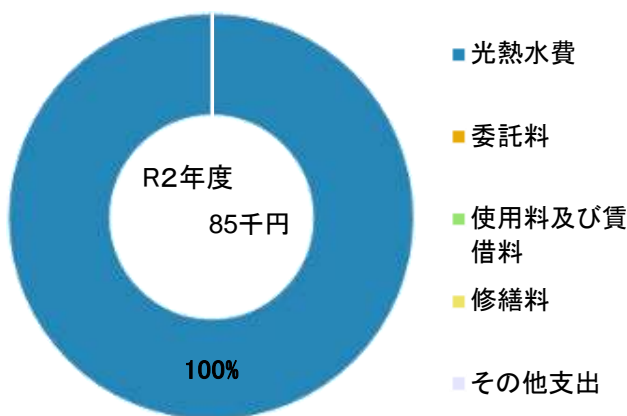


■ 土地・建物情報

敷地面積	62.20㎡
うち借地面積	0.00㎡
延床面積	68.97㎡
うち借受面積	0.00㎡
階数※ 地上	2 F
地下	—
構造※	鉄骨造
建築年月日※	1999年3月19日
	築 22 年
取得価額等	19,670,244円
減価償却累計額	12,982,354円
有形固定資産減価償却率	66.00%

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)

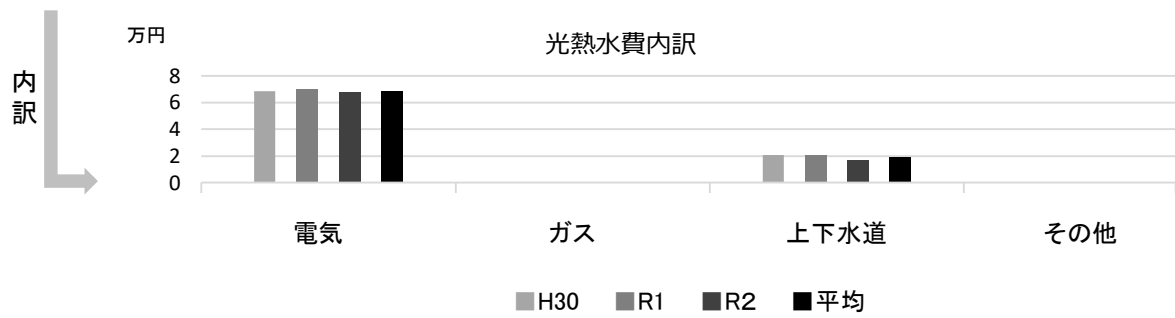
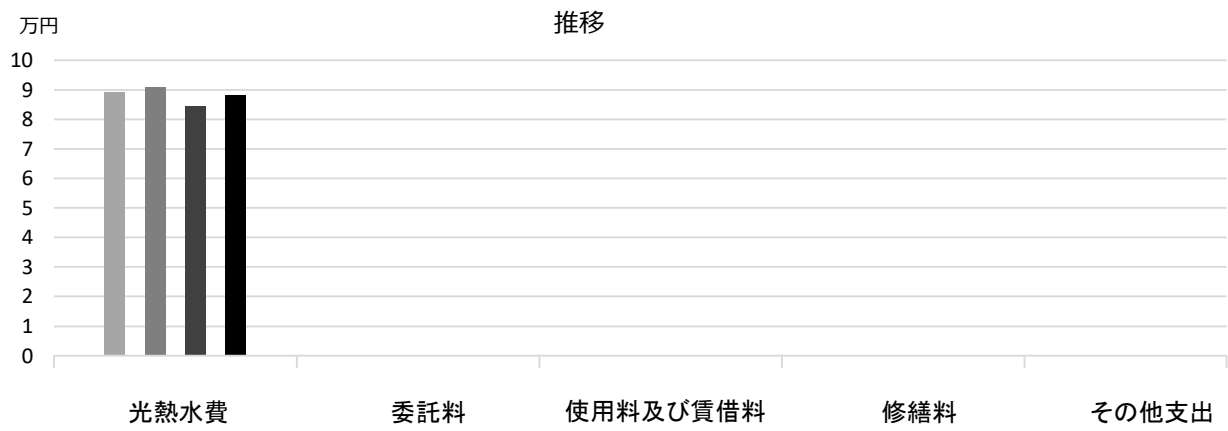


■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	40,000	40,000	40,000	40,000
その他収入	0	0	0	0
計	40,000	40,000	40,000	40,000
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	68,656	70,240	67,914	68,937
ガス	0	0	0	0
上下水道	20,534	20,664	16,692	19,297
その他	0	0	0	0
計	89,190	90,904	84,606	88,233
委託料	0	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	0	0	0
その他支出	0	0	0	0
計	89,190	90,904	84,606	88,233
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	44,000	14,667

備考

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

瓦木分団

施設コード
大分類
小分類

08231
行政施設
消防施設

■ 基本情報

施設名称	瓦木分団		
所在地	大屋町12-14		
所管	局	消防局	
	課	消防局総務課	
開設年度	1951年		
所有状況	土地	借用	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考			

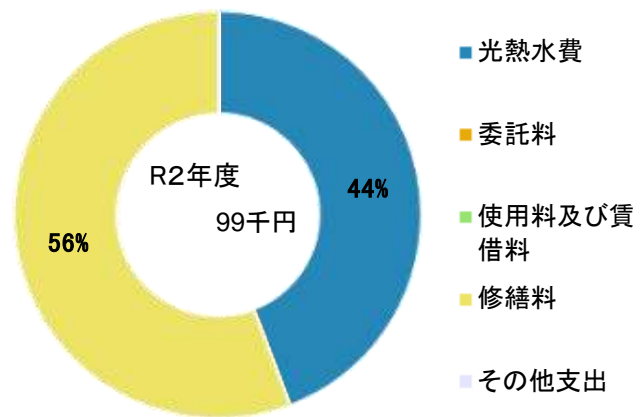


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,668.89㎡		
	うち借地面積	1,668.89㎡	
延床面積	75.58㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	1 F	
	地下	—	
構造※	鉄骨造		
建築年月日※	1996年11月22日 築 24 年		
取得価額等	18,358,382円		
減価償却累計額	13,218,024円		
有形固定資産減価償却率	72.00%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)

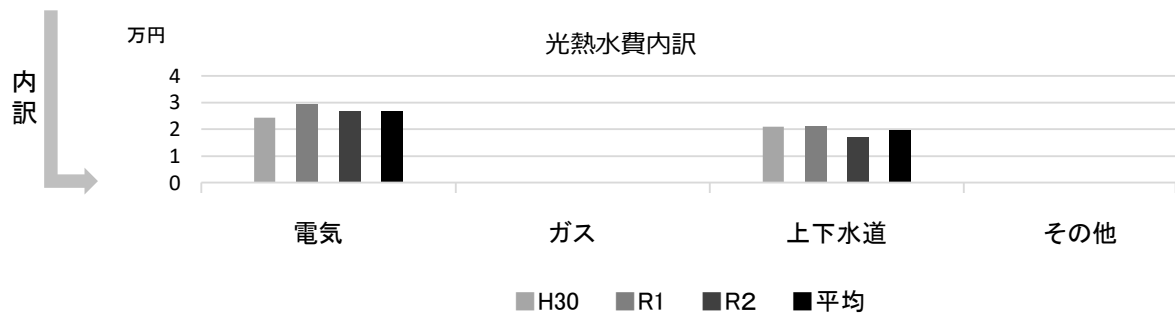
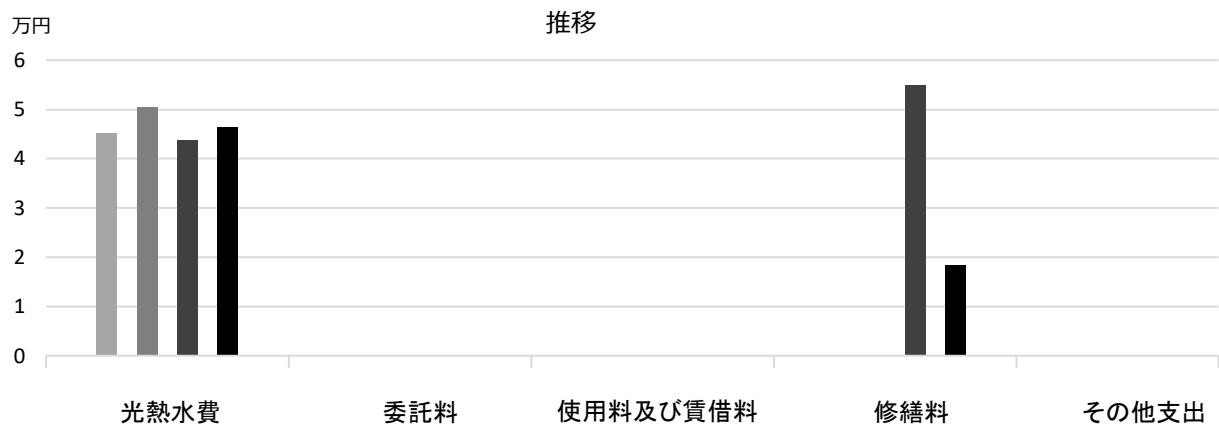


■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	40,000	40,000	40,000	40,000
その他収入	0	0	0	0
計	40,000	40,000	40,000	40,000
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	24,269	29,315	26,726	26,770
ガス	0	0	0	0
上下水道	20,951	21,187	17,005	19,714
その他	0	0	0	0
計	45,220	50,502	43,731	46,484
委託料	0	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	0	55,000	18,333
その他支出	0	0	0	0
計	45,220	50,502	98,731	64,818
[参考] 維持補修費【消費的事業】	902,340	0	0	300,780

備考

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

甲子園口分団

施設コード
大分類
小分類

08232
行政施設
消防施設

■ 基本情報

施設名称	甲子園口分団		
所在地	甲子園口2丁目6-3		
所管	局	消防局	
	課	消防局総務課	
開設年度	1974年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考	公共駐輪場と合築 JR甲子園口南第4自転車駐輪場と同一敷地		

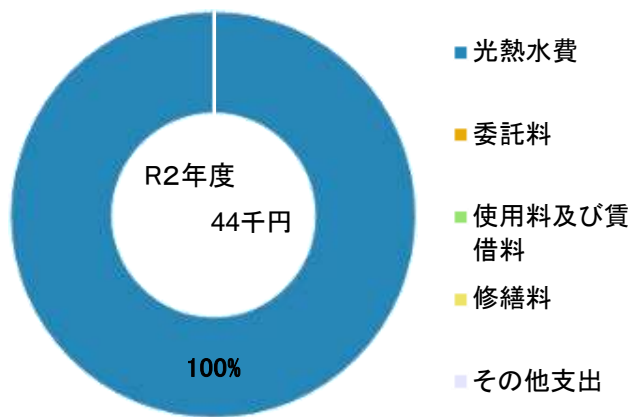


■ 土地・建物情報

敷地面積	460.45㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	79.04㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	鉄骨造	
建築年月日※	2000年2月9日 築 21 年	
取得価額等	18,052,736円	
減価償却累計額	11,373,222円	
有形固定資産減価償却率	63.00%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)

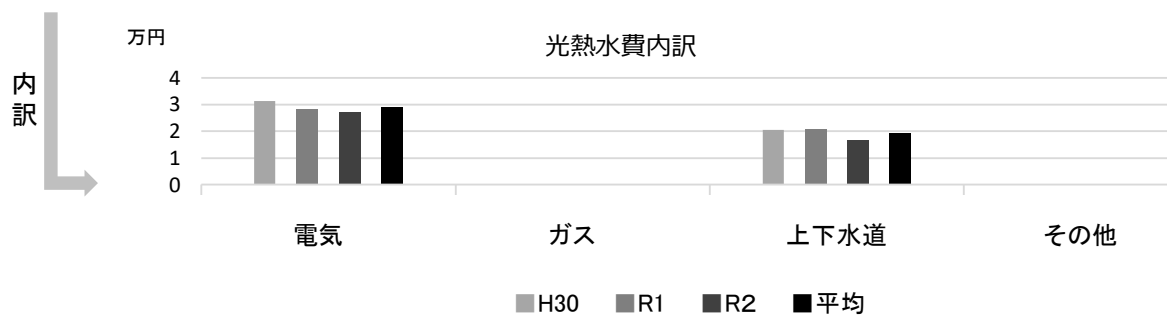
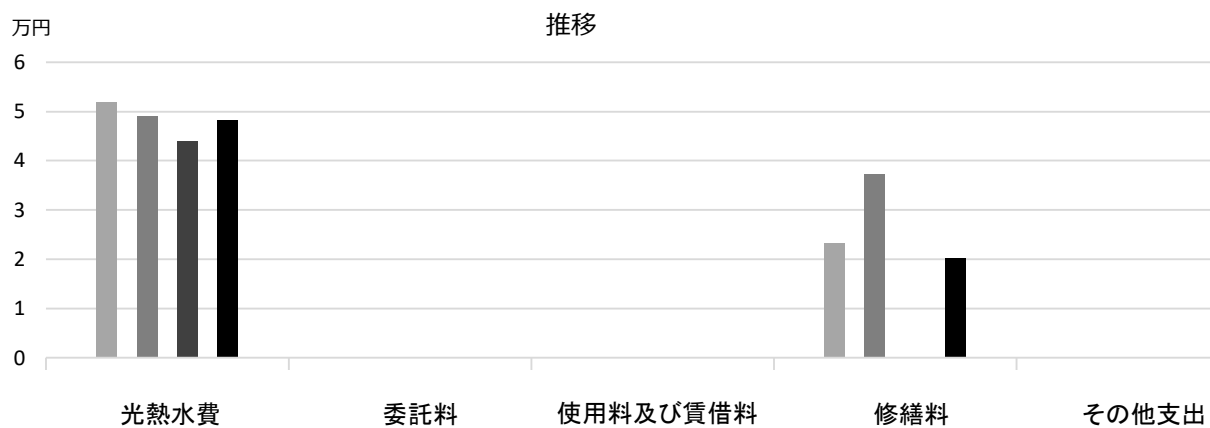


■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	40,000	40,000	40,000	40,000
その他収入	0	0	0	0
計	40,000	40,000	40,000	40,000
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	31,292	28,311	27,236	28,946
ガス	0	0	0	0
上下水道	20,584	20,689	16,718	19,330
その他	0	0	0	0
計	51,876	49,000	43,954	48,277
委託料	0	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	23,328	37,324	0	20,217
その他支出	0	0	0	0
計	75,204	86,324	43,954	68,494
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	104,500	34,833

備考

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

上甲子園分団

施設コード

08233

大分類

行政施設

小分類

消防施設

■ 基本情報

施設名称	上甲子園分団		
所在地	甲子園口5丁目14-6		
所管	局	消防局	
	課	消防局総務課	
開設年度	1971年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考			

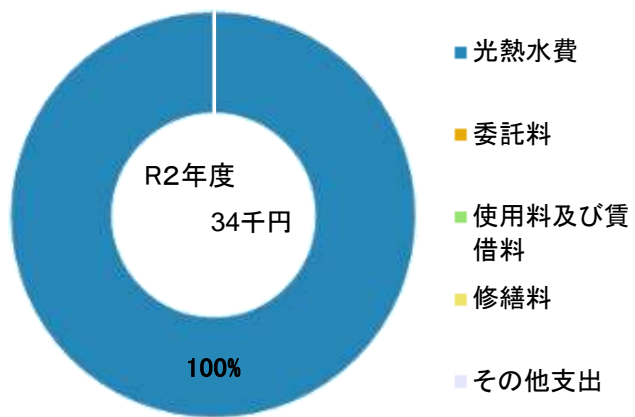


■ 土地・建物情報

敷地面積	110.59㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	43.20㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	1 F
	地下	—
構造※	木造	
建築年月日※	1971年8月25日	
	築 49 年	
取得価額等	5,857,920円	
減価償却累計額	5,857,919円	
有形固定資産減価償却率	100.00%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)

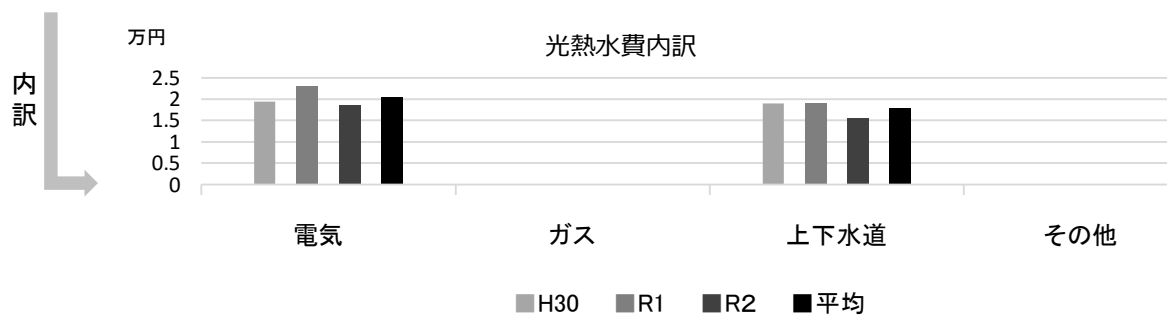
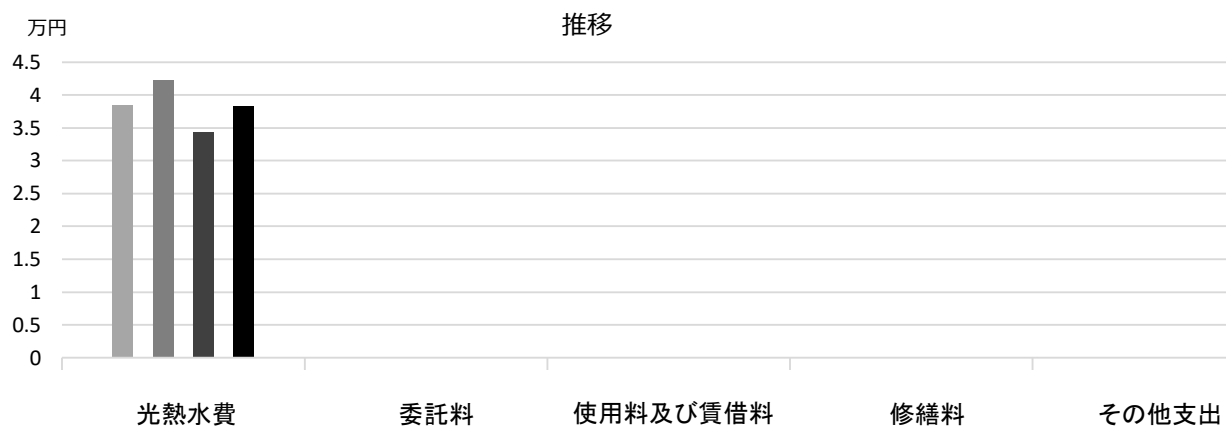


■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	40,000	40,000	40,000	40,000
その他収入	0	0	0	0
計	40,000	40,000	40,000	40,000
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	19,461	23,113	18,721	20,432
ガス	0	0	0	0
上下水道	19,056	19,150	15,662	17,956
その他	0	0	0	0
計	38,517	42,263	34,383	38,388
委託料	0	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	0	0	0
その他支出	0	0	0	0
計	38,517	42,263	34,383	38,388
[参考] 維持補修費【消費的事業】	1,296,300	0	0	432,100

備考

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
上甲子園分団外壁・屋根改修工事	2,641,680	2018

鳴尾中分団

施設コード
大分類
小分類

08234
行政施設
消防施設

■ 基本情報

施設名称	鳴尾中分団		
所在地	鳴尾町3丁目5-19		
所管	局	消防局	
	課	消防局総務課	
開設年度	1978年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考	鳴尾支所北隣、敷地面積に鳴尾支所含む		

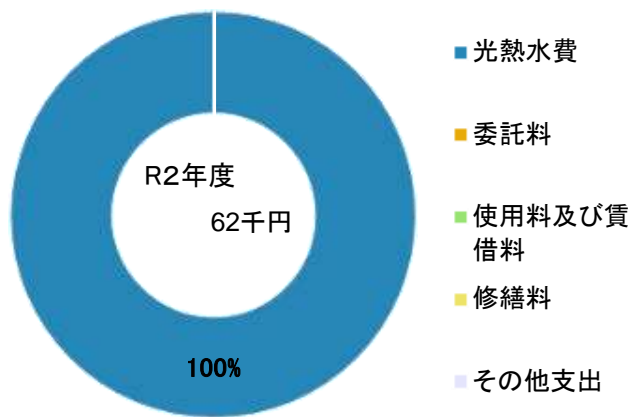


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,188.52㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	57.94㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	1 F
	地下	—
構造※	軽量鉄骨造	
建築年月日※	1979年3月30日 築 42 年	
取得価額等	14,867,404円	
減価償却累計額	14,867,403円	
有形固定資産減価償却率	100.00%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)

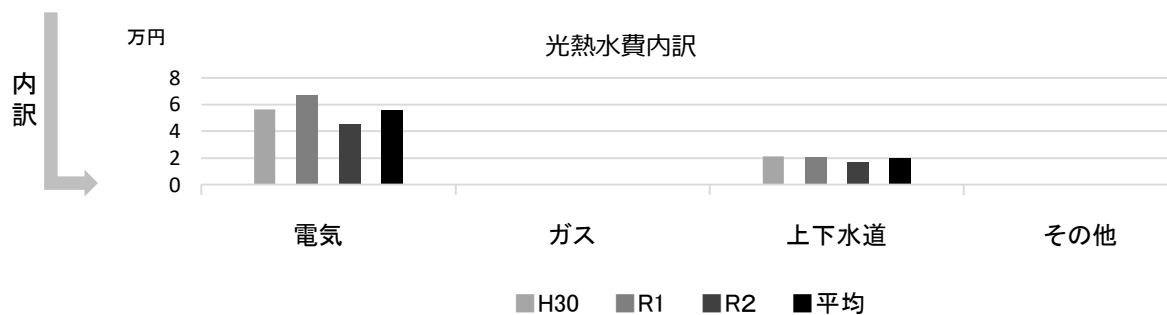
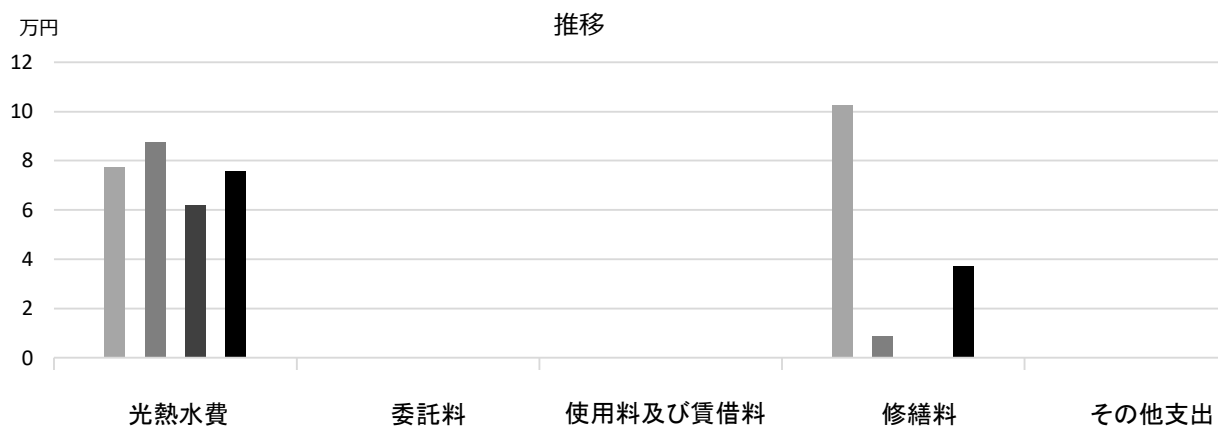


■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	40,000	40,000	40,000	40,000
その他収入	0	0	0	0
計	40,000	40,000	40,000	40,000
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	56,479	66,773	45,277	56,176
ガス	0	0	0	0
上下水道	21,002	20,900	16,692	19,531
その他	0	0	0	0
計	77,481	87,673	61,969	75,708
委託料	0	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	102,600	8,640	0	37,080
その他支出	0	0	0	0
計	180,081	96,313	61,969	112,788
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	803,520	0	267,840

備考

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
外壁他改修工事	4,124,391	2017

鳴尾西分団

施設コード
大分類
小分類

08235
行政施設
消防施設

■ 基本情報

施設名称	鳴尾西分団		
所在地	南甲子園2丁目5-18		
所管	局	消防局	
	課	消防局総務課	
開設年度	1953年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考			

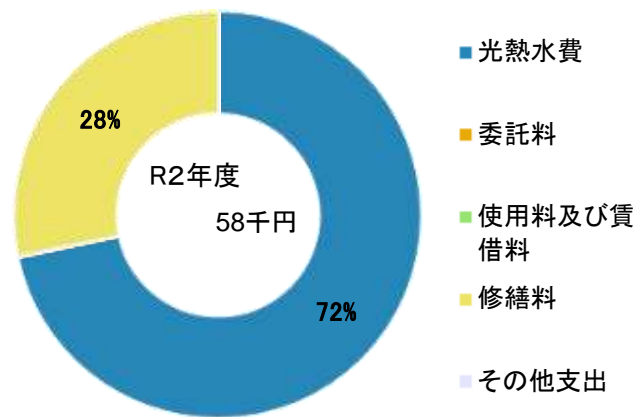


■ 土地・建物情報

敷地面積	101.55㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	70.98㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	1 F
	地下	—
構造※	軽量鉄骨造	
建築年月日※	1990年9月10日	
	築 30 年	
取得価額等	20,697,768円	
減価償却累計額	20,697,767円	
有形固定資産減価償却率	100.00%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)

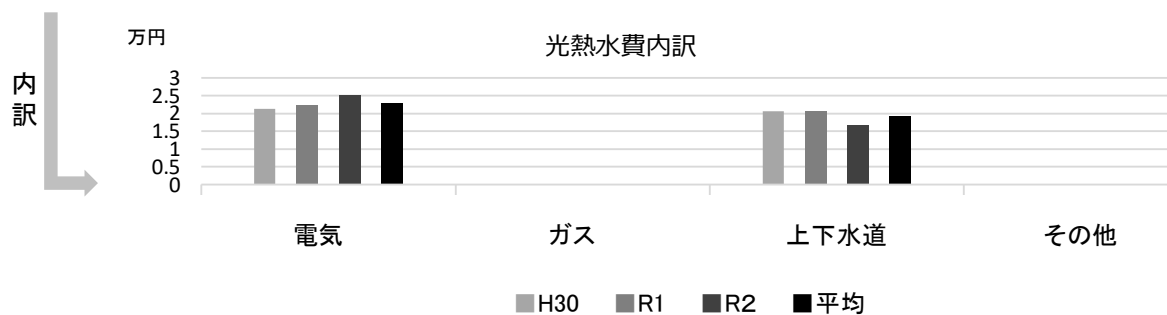
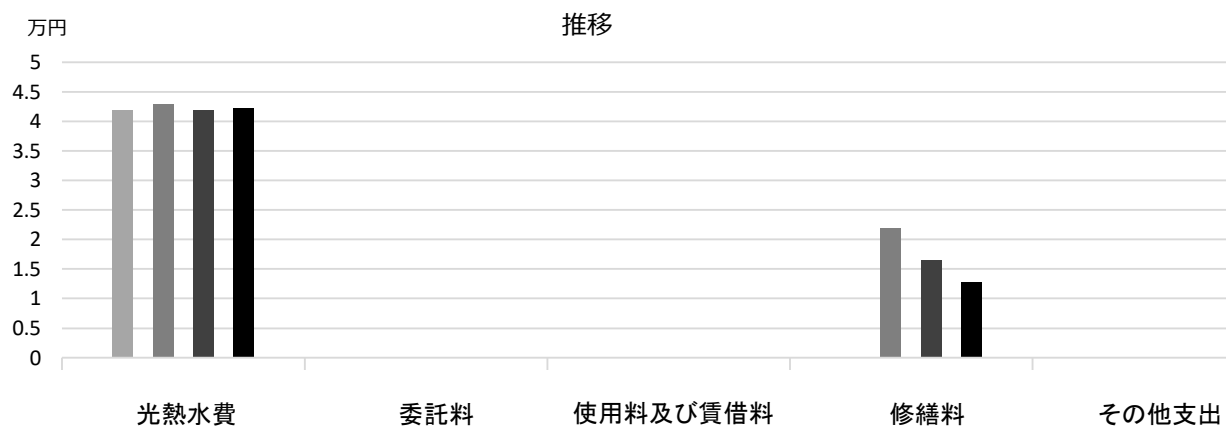


■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	40,000	40,000	40,000	40,000
その他収入	0	0	0	0
計	40,000	40,000	40,000	40,000
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	21,300	22,229	25,236	22,922
ガス	0	0	0	0
上下水道	20,636	20,742	16,692	19,357
その他	0	0	0	0
計	41,936	42,971	41,928	42,278
委託料	0	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	22,000	16,500	12,833
その他支出	0	0	0	0
計	41,936	64,971	58,428	55,112
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0

備考

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

鳴尾北分団

施設コード
大分類
小分類

08236
行政施設
消防施設

■ 基本情報

施設名称	鳴尾北分団		
所在地	上鳴尾町9-10		
所管	局	消防局	
	課	消防局総務課	
開設年度	1961年		
所有状況	土地	借用	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考			

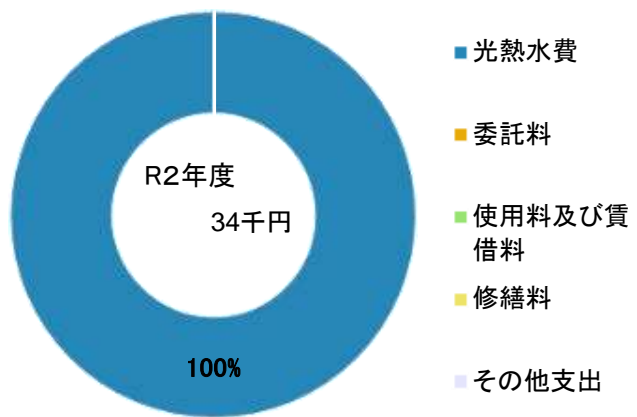


■ 土地・建物情報

敷地面積	132.06㎡		
	うち借地面積	132.06㎡	
延床面積	79.93㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	2 F	
	地下	—	
構造※	鉄骨造		
建築年月日※	2014年12月19日		
	築 6 年		
取得価額等	31,447,684円		
減価償却累計額	6,492,258円		
有形固定資産減価償却率	20.64%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

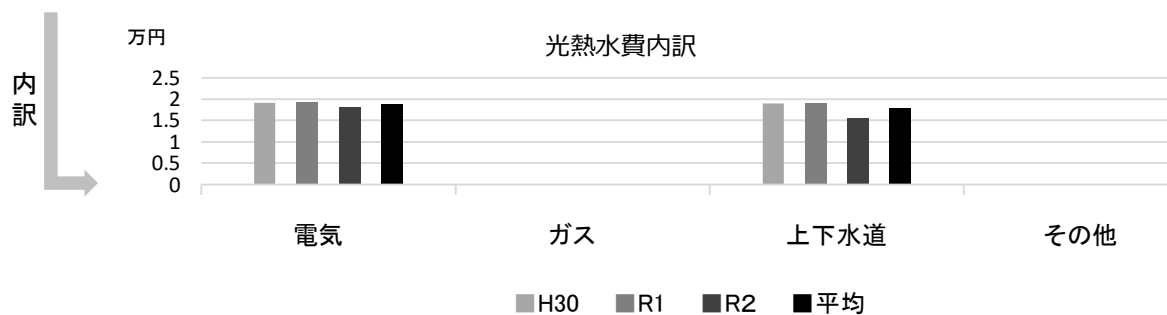
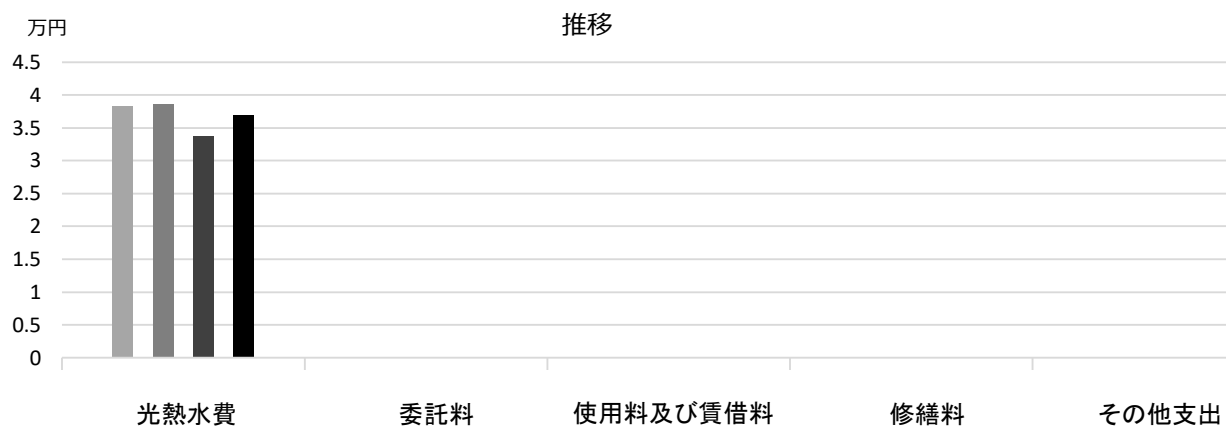
■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	40,000	40,000	40,000	40,000
その他収入	0	0	0	0
計	40,000	40,000	40,000	40,000
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	19,170	19,447	18,102	18,906
ガス	0	0	0	0
上下水道	19,081	19,177	15,688	17,982
その他	0	0	0	0
計	38,251	38,624	33,790	36,888
委託料	0	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	0	0	0
その他支出	0	0	0	0
計	38,251	38,624	33,790	36,888
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0
備考				

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

小松分団

施設コード
大分類
小分類

08237
行政施設
消防施設

■ 基本情報

施設名称	小松分団		
所在地	小松西町2丁目6-51		
所管	局	消防局	
	課	消防局総務課	
開設年度	1960年		
所有状況	土地	借用	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考	—		

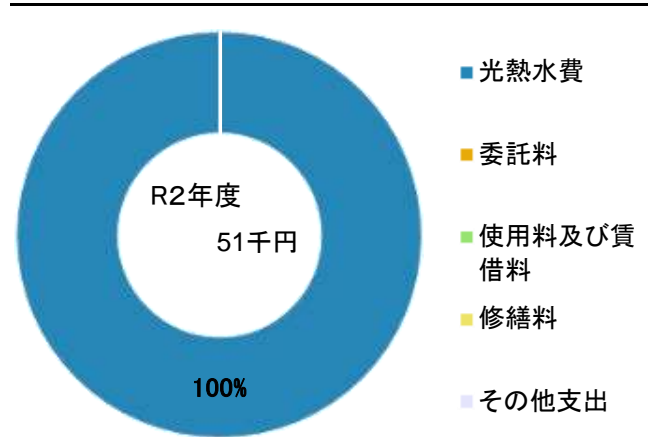


■ 土地・建物情報

敷地面積	255.62㎡		
	うち借地面積	255.62㎡	
延床面積	72.00㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	1 F	
	地下	—	
構造※	鉄骨造		
建築年月日※	2020年11月13日		
取得価額等	34,374,404円		
減価償却累計額	0円		
有形固定資産減価償却率	—		

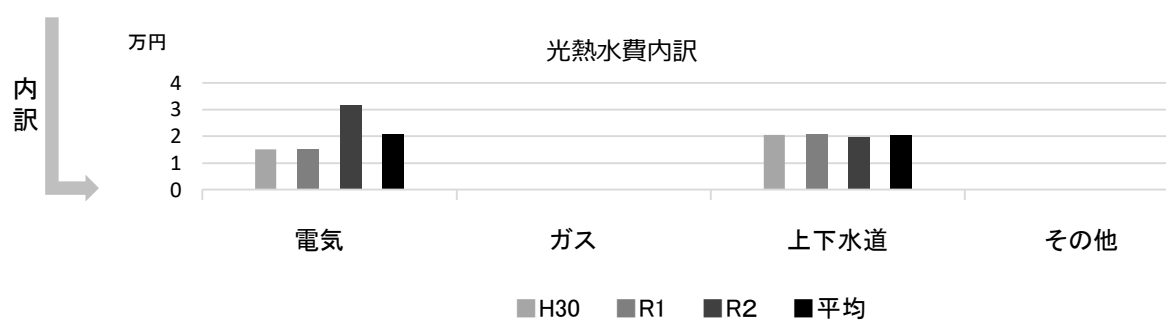
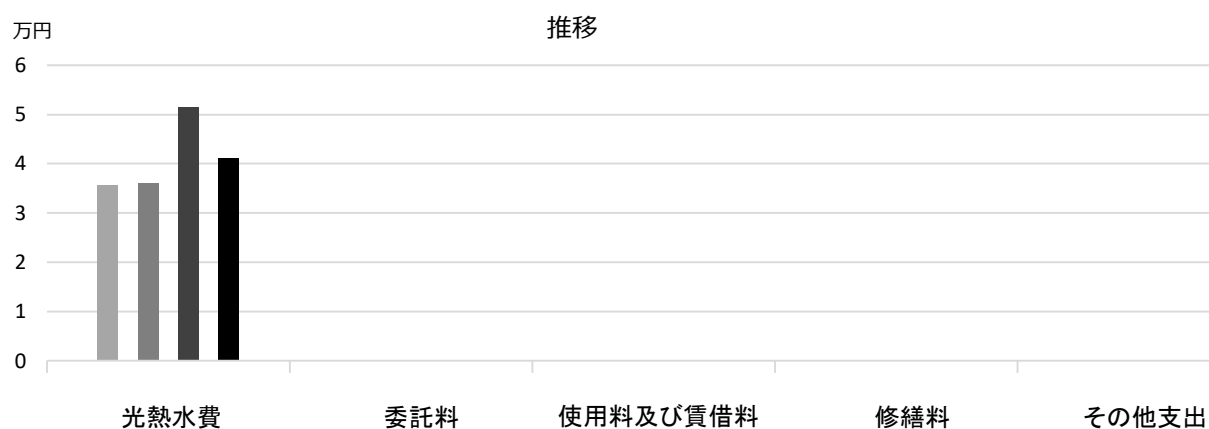
※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費		H30	R1	R2	H30-R2平均	
収入(円)	使用料	0	0	0	0	
	補助金	40,000	40,000	40,000	40,000	
	その他収入	0	0	0	0	
	計	40,000	40,000	40,000	40,000	
維持管理経費【支出】(円)						
	光熱水費	電気	15,130	15,311	31,611	20,684
		ガス	0	0	0	0
		上下水道	20,561	20,663	19,852	20,359
		その他	0	0	0	0
		計	35,691	35,974	51,463	41,043
	委託料	0	0	0	0	
	使用料及び賃借料	0	0	0	0	
	修繕料	0	0	0	0	
	その他支出	0	0	0	0	
	計	35,691	35,974	51,463	41,043	
[参考] 維持補修費【消費的事業】		0	0	0	0	
備考	—					

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
旧小松分団車庫解体工事	6,004,366	2020
小松分団車庫他改築工事	33,128,430	2020

小曽根分団

施設コード
大分類
小分類

08238
行政施設
消防施設

■ 基本情報

施設名称	小曽根分団		
所在地	小曽根町3丁目1-35		
所管	局	消防局	
	課	消防局総務課	
開設年度	1957年		
所有状況	土地	借用	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考			

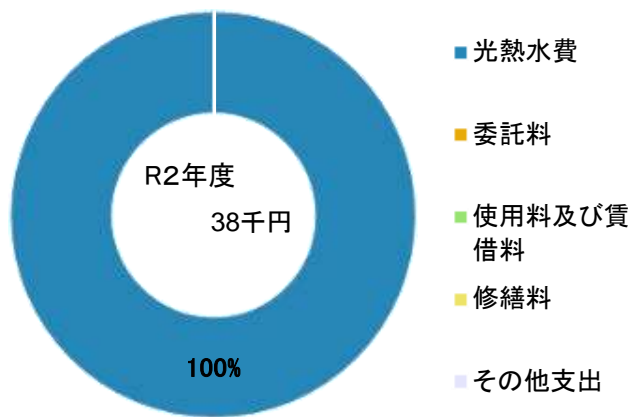


■ 土地・建物情報

敷地面積	98.20㎡	
	うち借地面積	98.20㎡
延床面積	68.13㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	軽量鉄骨造	
建築年月日※	1991年12月9日 築29年	
取得価額等	23,409,468円	
減価償却累計額	23,409,467円	
有形固定資産減価償却率	100.00%	

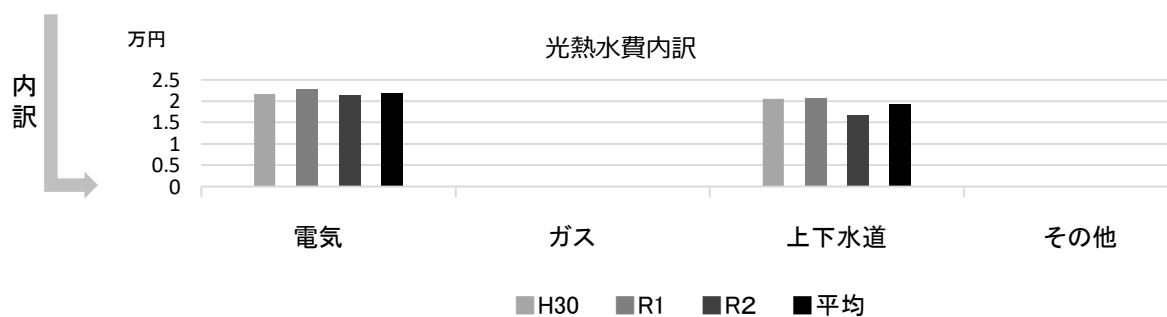
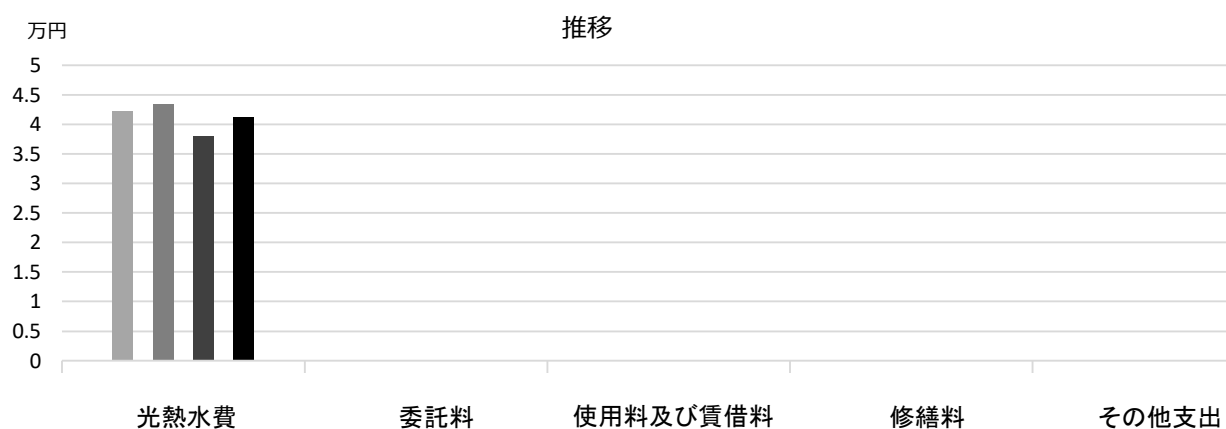
※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費		H30	R1	R2	H30-R2平均	
収入(円)	使用料	0	0	0	0	
	補助金	40,000	40,000	40,000	40,000	
	その他収入	0	0	0	0	
	計	40,000	40,000	40,000	40,000	
維持管理経費【支出】(円)						
	光熱水費	電気	21,739	22,808	21,382	21,976
		ガス	0	0	0	0
		上下水道	20,559	20,638	16,666	19,288
		その他	0	0	0	0
		計	42,298	43,446	38,048	41,264
	委託料	0	0	0	0	
	使用料及び賃借料	0	0	0	0	
	修繕料	0	0	0	0	
	その他支出	0	0	0	0	
	計	42,298	43,446	38,048	41,264	
[参考] 維持補修費【消費的事業】		0	0	0	0	
備考						

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
外壁他改修工事	3,304,805	2017

鳴尾東分団

施設コード
大分類
小分類

08239
行政施設
消防施設

■ 基本情報

施設名称	鳴尾東分団		
所在地	上田中町6-2		
所管	局	消防局	
	課	消防局総務課	
開設年度	1968年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考			

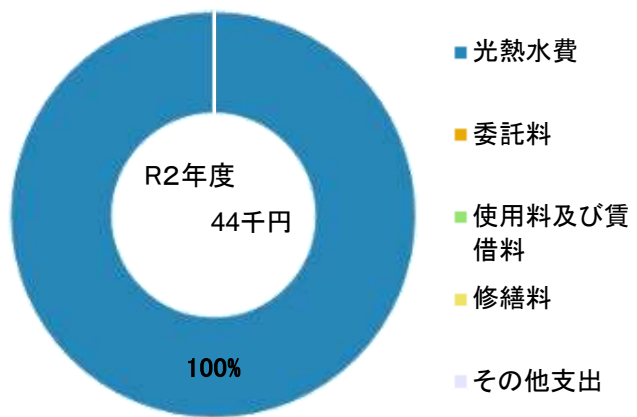


■ 土地・建物情報

敷地面積	95.99㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	43.79㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	1 F	
	地下	—	
構造※	木造		
建築年月日※	1968年12月23日 築 52 年		
取得価額等	8,350,753円		
減価償却累計額	8,350,752円		
有形固定資産減価償却率	100.00%		

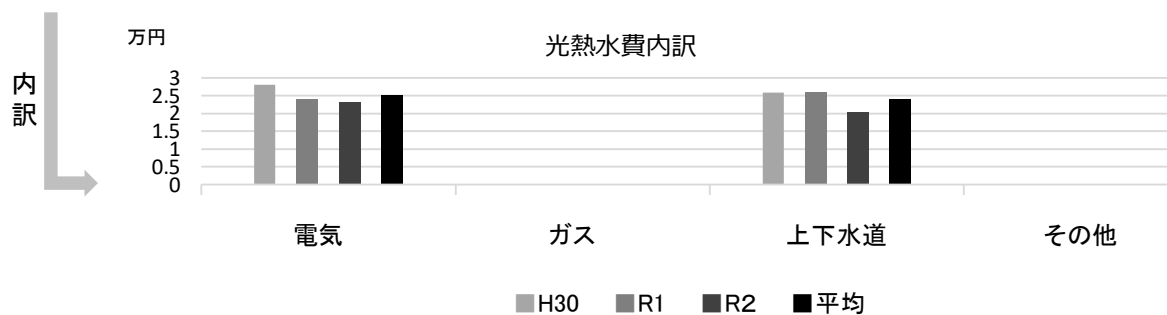
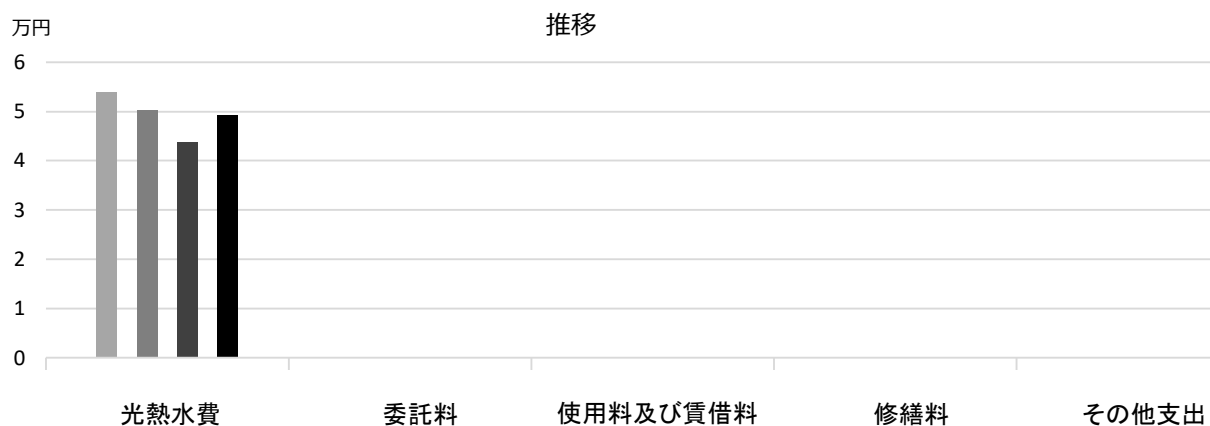
※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費		H30	R1	R2	H30-R2平均	
収入 (円)	使用料	0	0	0	0	
	補助金	40,000	40,000	40,000	40,000	
	その他収入	0	0	0	0	
	計	40,000	40,000	40,000	40,000	
維持管理経費【支出】 (円)						
	光熱水費	電気	28,008	24,103	23,308	25,140
		ガス	0	0	0	0
		上下水道	25,927	26,088	20,378	24,131
		その他	0	0	0	0
		計	53,935	50,191	43,686	49,271
	委託料	0	0	0	0	
	使用料及び賃借料	0	0	0	0	
	修繕料	0	0	0	0	
	その他支出	0	0	0	0	
	計	53,935	50,191	43,686	49,271	
[参考] 維持補修費【消費的事業】		0	0	0	0	
備考						

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
鳴尾東分団ブロック塀撤去工事	212,760	2018
鳴尾東分団メッシュフェンス新設工事	345,600	2018
外壁他改修工事	2,905,200	2017

名来分団

施設コード
大分類
小分類

08240
行政施設
消防施設

■ 基本情報

施設名称	名来分団	
所在地	山口町名来1丁目3-3	
所管	局	消防局
	課	消防局総務課
開設年度	1971年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 直営	
避難所指定(収容予定人数)	—	
備考		

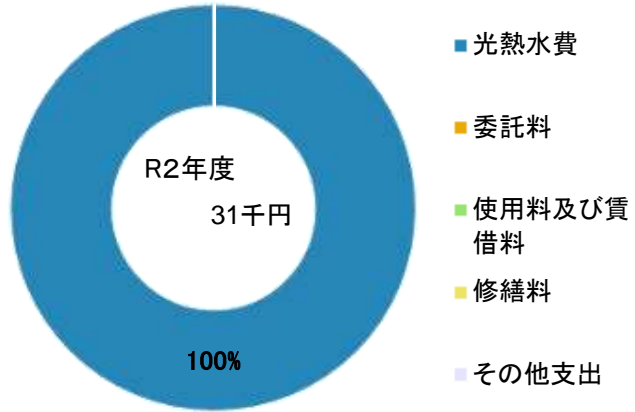


■ 土地・建物情報

敷地面積	143.01㎡
うち借地面積	0.00㎡
延床面積	73.10㎡
うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上 1 F
	地下 —
構造※	軽量鉄骨造
建築年月日※	1991年11月18日 築 29 年
取得価額等	22,171,230円
減価償却累計額	22,171,229円
有形固定資産減価償却率	100.00%

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)

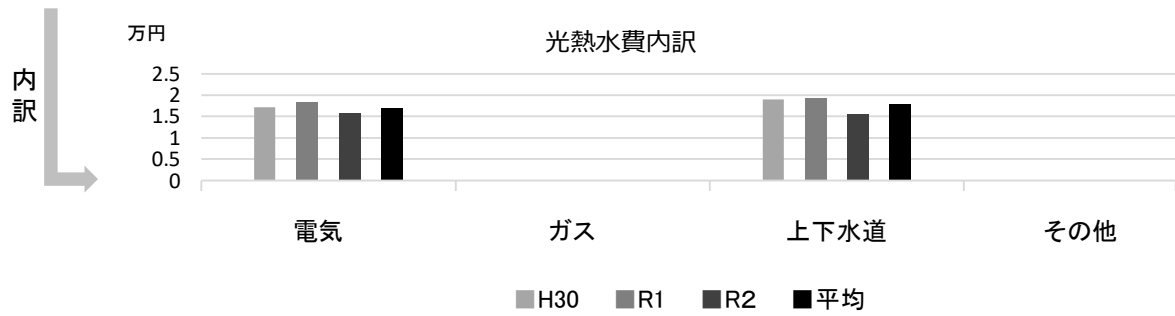
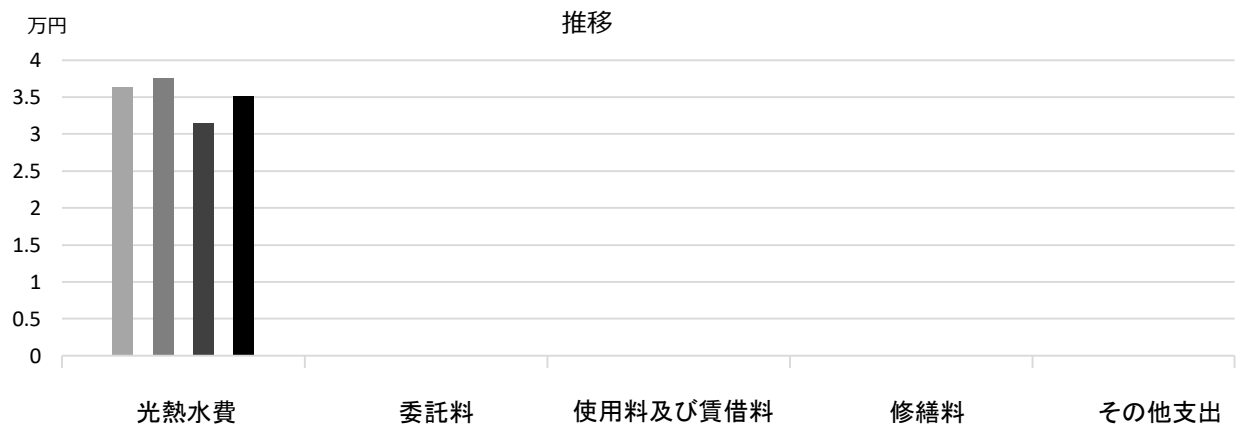


■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	40,000	40,000	40,000	40,000
その他収入	0	0	0	0
計	40,000	40,000	40,000	40,000
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	17,219	18,322	15,775	17,105
ガス	0	0	0	0
上下水道	19,081	19,228	15,688	17,999
その他	0	0	0	0
計	36,300	37,550	31,463	35,104
委託料	0	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	0	0	0
その他支出	0	0	0	0
計	36,300	37,550	31,463	35,104
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0

備考

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

下山口分団

施設コード
大分類
小分類

08241
行政施設
消防施設

■ 基本情報

施設名称	下山口分団		
所在地	山口町下山口4丁目13-9		
所管	局	消防局	
	課	消防局総務課	
開設年度	1965年		
所有状況	土地	借用	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考			

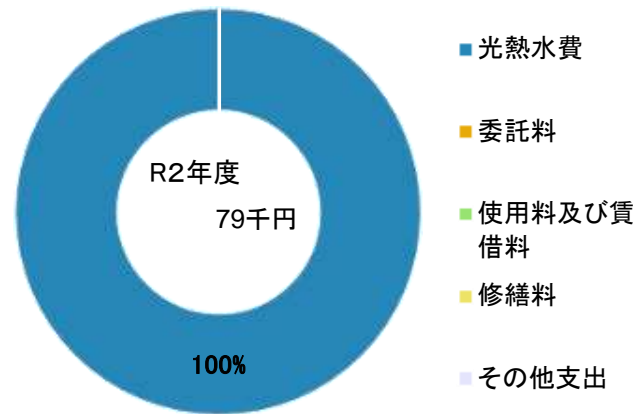


■ 土地・建物情報

敷地面積	112.49㎡	
	うち借地面積	112.49㎡
延床面積	79.36㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	鉄骨造	
建築年月日※	2011年12月15日	
	築9年	
取得価額等	13,227,913円	
減価償却累計額	4,245,579円	
有形固定資産減価償却率	32.10%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

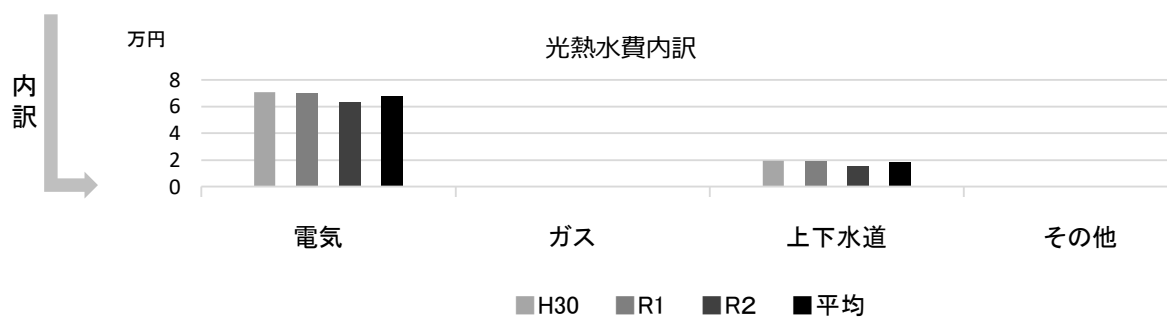
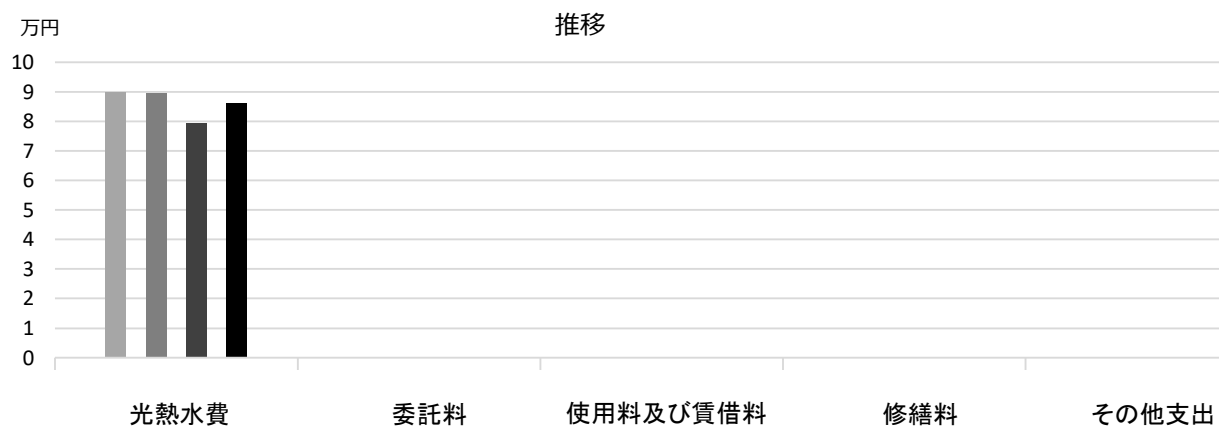
■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費		H30	R1	R2	H30-R2平均	
収入(円)	使用料	0	0	0	0	
	補助金	40,000	40,000	40,000	40,000	
	その他収入	0	0	0	0	
	計	40,000	40,000	40,000	40,000	
維持管理経費【支出】(円)						
	光熱水費	電気	70,720	70,169	63,587	68,159
		ガス	0	0	0	0
		上下水道	19,185	19,252	15,662	18,033
		その他	0	0	0	0
		計	89,905	89,421	79,249	86,192
	委託料	0	0	0	0	
	使用料及び賃借料	0	0	0	0	
	修繕料	0	0	0	0	
	その他支出	0	0	0	0	
	計	89,905	89,421	79,249	86,192	
[参考] 維持補修費【消費的事業】		0	0	55,518	18,506	

備考

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

上山口分団

施設コード
大分類
小分類

08242
行政施設
消防施設

■ 基本情報

施設名称	上山口分団		
所在地	山口町上山口1丁目9-12		
所管	局	消防局	
	課	消防局総務課	
開設年度	1972年		
所有状況	土地	借用	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考	公会堂と合築		

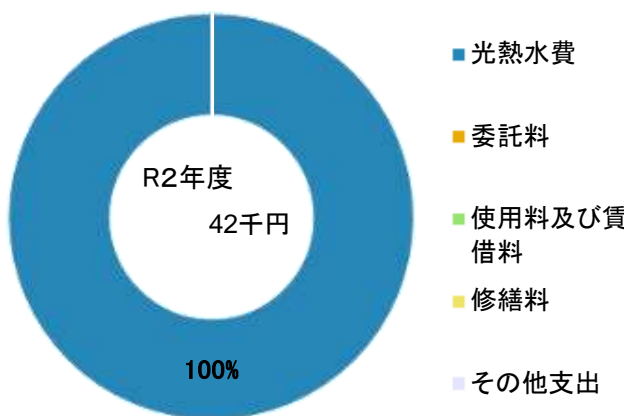


■ 土地・建物情報

敷地面積	80.00㎡	
	うち借地面積	80.00㎡
延床面積	76.75㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	1 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1972年10月5日	
	築 48 年	
取得価額等	15,971,675円	
減価償却累計額	15,971,674円	
有形固定資産減価償却率	100.00%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)

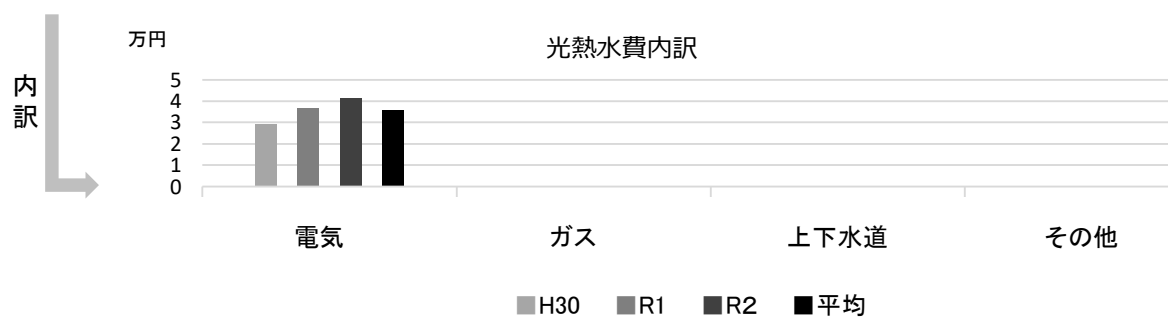
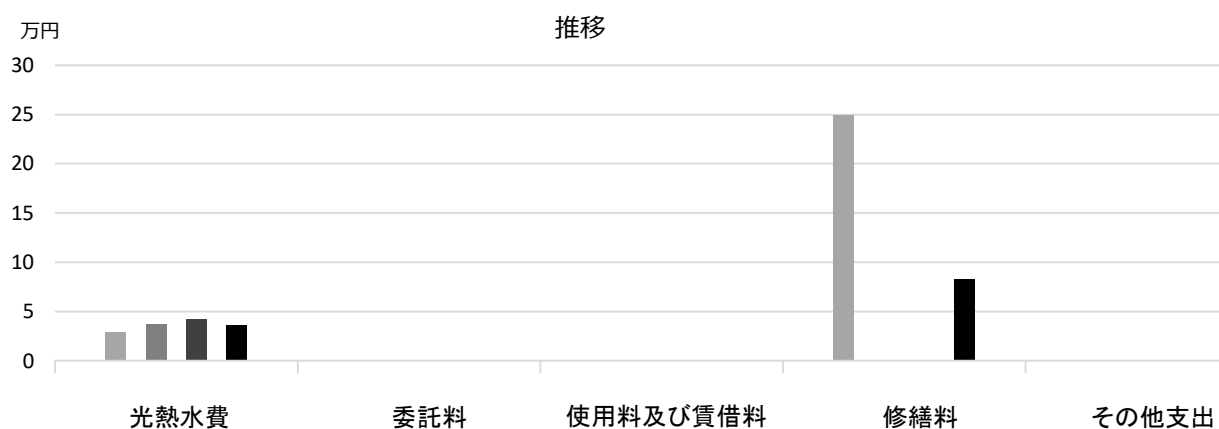


■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	40,000	40,000	40,000	40,000
その他収入	0	0	0	0
計	40,000	40,000	40,000	40,000
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	29,194	36,905	41,669	35,923
ガス	0	0	0	0
上下水道	0	0	0	0
その他	0	0	0	0
計	29,194	36,905	41,669	35,923
委託料	0	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	249,696	0	0	83,232
その他支出	0	0	0	0
計	278,890	36,905	41,669	119,155
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0

備考

■維持管理経費の推移（H30～R2）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～R2）

件名	金額（円）	実施年度
----	-------	------

上山口分団金仙寺班

施設コード

08243

大分類

行政施設

小分類

消防施設

■ 基本情報

施設名称	上山口分団金仙寺班		
所在地	山口町金仙寺 2丁目4-17		
所管	局	消防局	
	課	消防局総務課	
開設年度	1967年		
所有状況	土地	借用	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考	—		

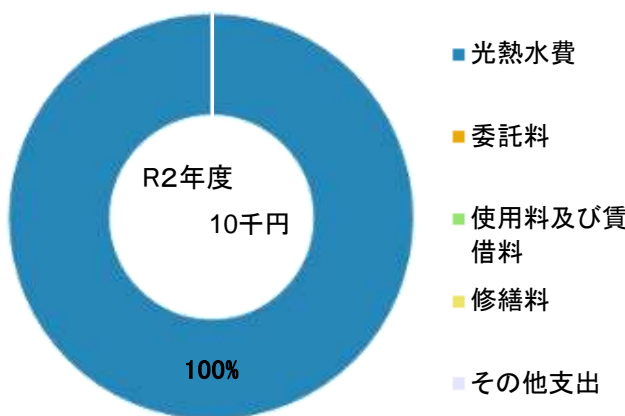


■ 土地・建物情報

敷地面積	90.00㎡	
	うち借地面積	90.00㎡
延床面積	75.48㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	鉄骨造	
建築年月日※	2021年3月1日	
	—	
取得価額等	42,516,943円	
減価償却累計額	8,135,399円	
有形固定資産減価償却率	19.13%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)

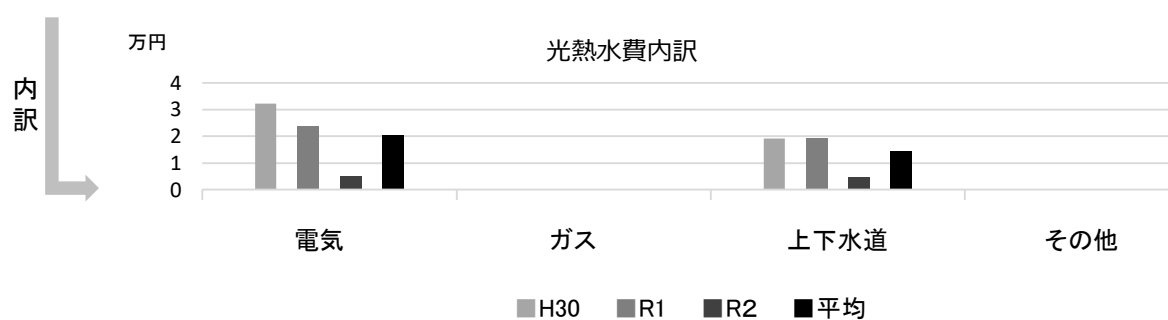
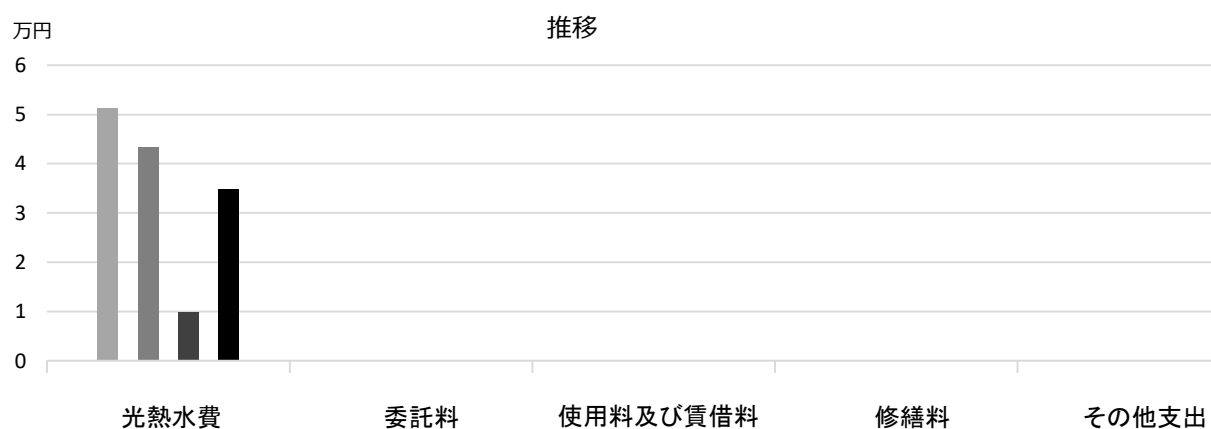


■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	40,000	40,000	40,000	40,000
その他収入	0	0	0	0
計	40,000	40,000	40,000	40,000
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	32,175	23,860	5,139	20,391
ガス	0	0	0	0
上下水道	19,030	19,439	4,674	14,381
その他	0	0	0	0
計	51,205	43,299	9,813	34,772
委託料	0	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	0	0	0
その他支出	0	0	0	0
計	51,205	43,299	9,813	34,772
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0

備考

■維持管理経費の推移（H30～R2）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～R2）

件名	金額（円）	実施年度
小松分団車庫他改築工事	34,728,927	2020

中野分団

施設コード
大分類
小分類

08244
行政施設
消防施設

■ 基本情報

施設名称	中野分団		
所在地	山口町中野1丁目3-3		
所管	局	消防局	
	課	消防局総務課	
開設年度	1978年		
所有状況	土地	借用	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考			

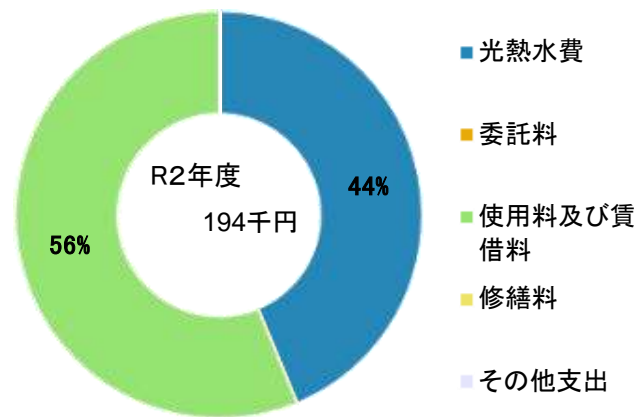


■ 土地・建物情報

敷地面積	120.00㎡		
	うち借地面積	120.00㎡	
延床面積	79.34㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	2 F	
	地下	—	
構造※	鉄骨造		
建築年月日※	2018年12月14日 築2年		
取得価額等	36,296,045円		
減価償却累計額	2,207,330円		
有形固定資産減価償却率	6.08%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)

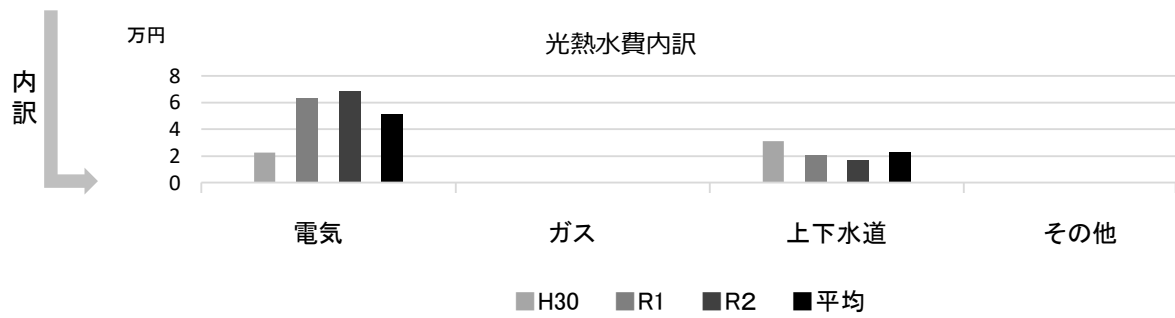
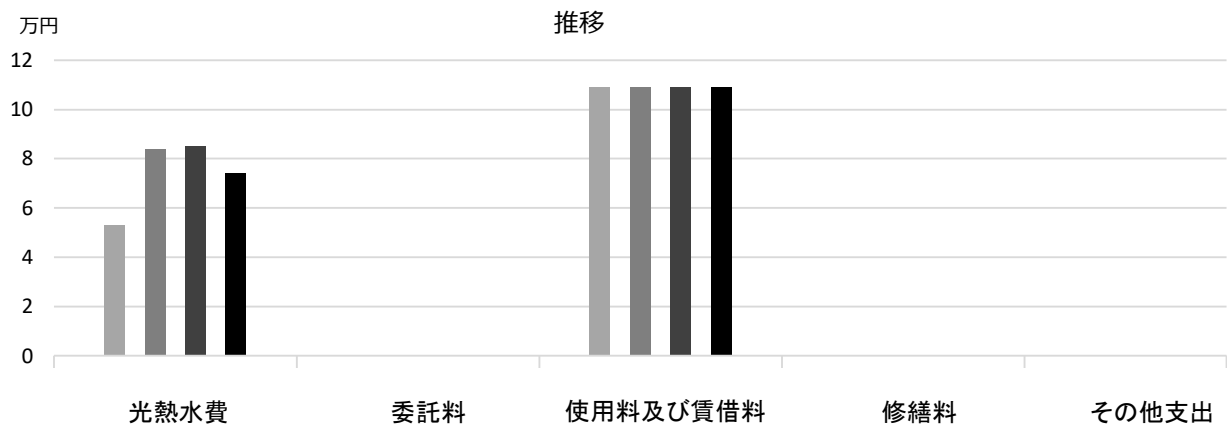


■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	40,000	40,000	40,000	40,000
その他収入	0	0	0	0
計	40,000	40,000	40,000	40,000
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	22,305	63,367	68,258	51,310
ガス	0	0	0	0
上下水道	30,838	20,475	16,692	22,668
その他	0	0	0	0
計	53,143	83,842	84,950	73,978
委託料	0	0	0	0
使用料及び賃借料	109,000	109,000	109,000	109,000
修繕料	0	0	0	0
その他支出	0	0	0	0
計	162,143	192,842	193,950	182,978
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	499,173	55,518	184,897

備考

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

船坂分団

施設コード
大分類
小分類

08245
行政施設
消防施設

■ 基本情報

施設名称	船坂分団		
所在地	山口町船坂745-1		
所管	局	消防局	
	課	消防局総務課	
開設年度	1957年		
所有状況	土地	借用	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考			

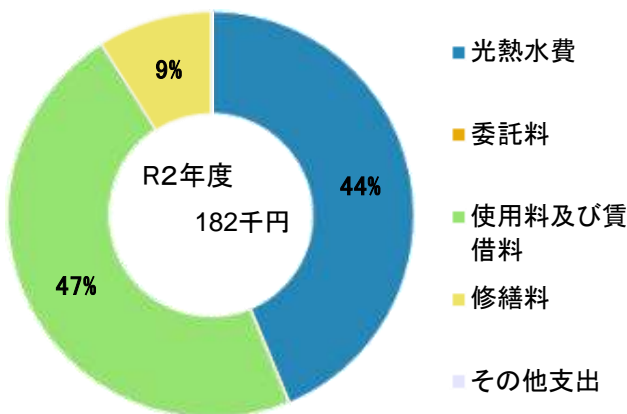


■ 土地・建物情報

敷地面積	120.00㎡		
	うち借地面積	120.00㎡	
延床面積	79.20㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	2 F	
	地下	—	
構造※	鉄骨造		
建築年月日※	2017年10月25日		
	築 3 年		
取得価額等	39,951,468円		
減価償却累計額	4,458,009円		
有形固定資産減価償却率	11.16%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)

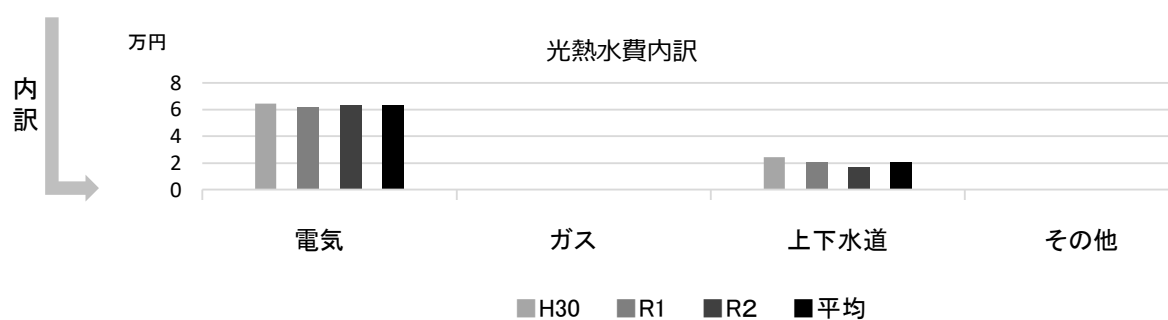
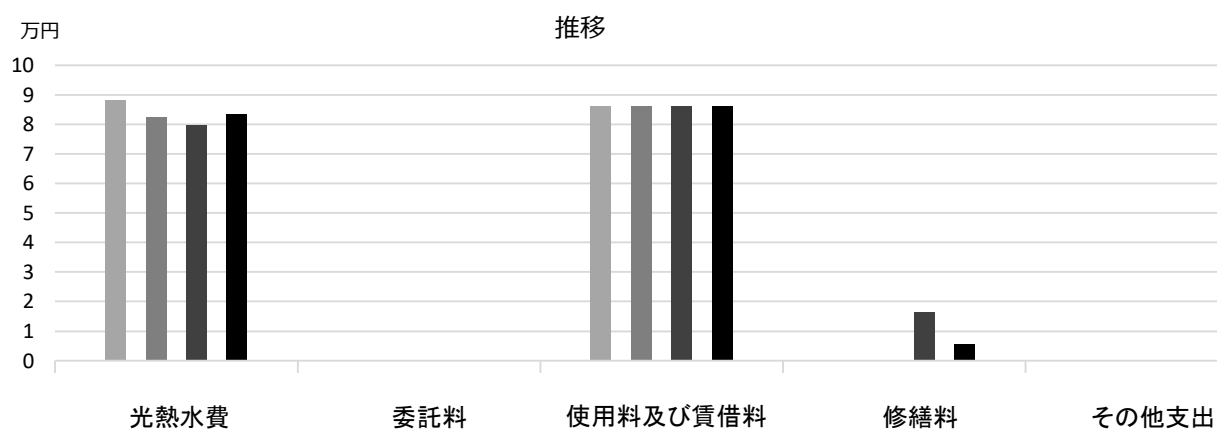


■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	40,000	40,000	40,000	40,000
その他収入	0	0	0	0
計	40,000	40,000	40,000	40,000
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	64,235	61,939	63,148	63,107
ガス	0	0	0	0
上下水道	24,105	20,638	16,692	20,478
その他	0	0	0	0
計	88,340	82,577	79,840	83,586
委託料	0	0	0	0
使用料及び賃借料	86,000	86,000	86,000	86,000
修繕料	0	0	16,500	5,500
その他支出	0	0	0	0
計	174,340	168,577	182,340	175,086
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	55,518	18,506

備考

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
車庫建替工事	45,968,040	2017

生瀬分団

施設コード
大分類
小分類

08247
行政施設
消防施設

■ 基本情報

施設名称	生瀬分団	
所在地	生瀬町 1 丁目24-1	
所管	局	消防局
	課	消防局総務課
開設年度	1974年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 直営	
避難所指定 (収容予定人数)	—	
備考	敷地面積に里道部分含む(開発面積322.79㎡) R2年度名称変更 (旧生瀬分団西車庫)、生瀬分団車庫も同一敷地内にあり	

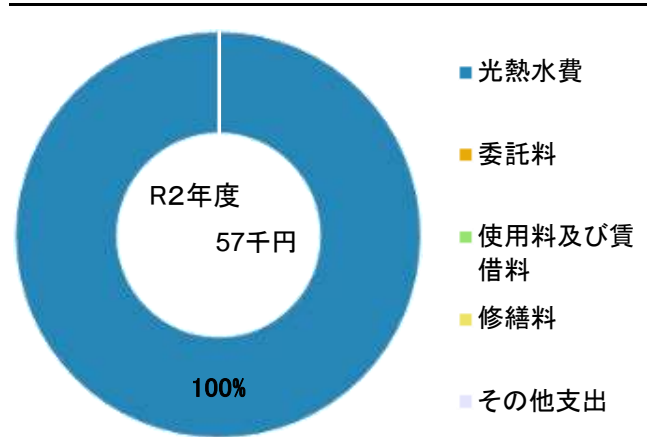


■ 土地・建物情報

敷地面積	3,560.41㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	110.81㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	鉄骨造	
建築年月日※	2006年12月7日 築 14 年	
取得価額等	41,147,428円	
減価償却累計額	11,276,026円	
有形固定資産減価償却率	27.40%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)

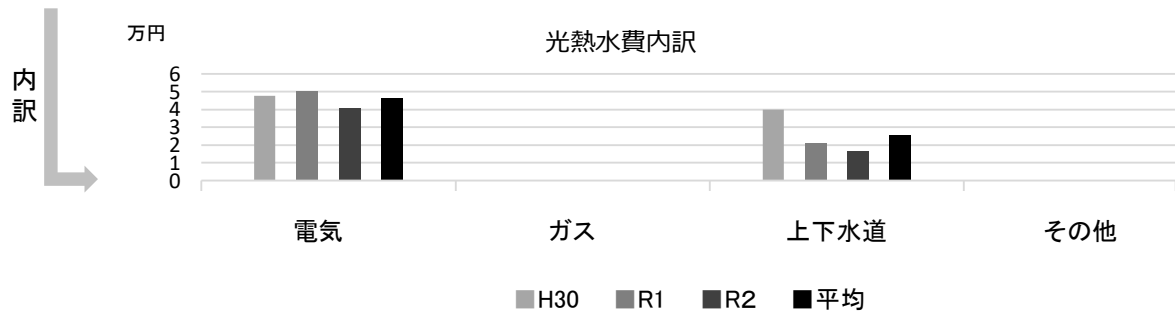
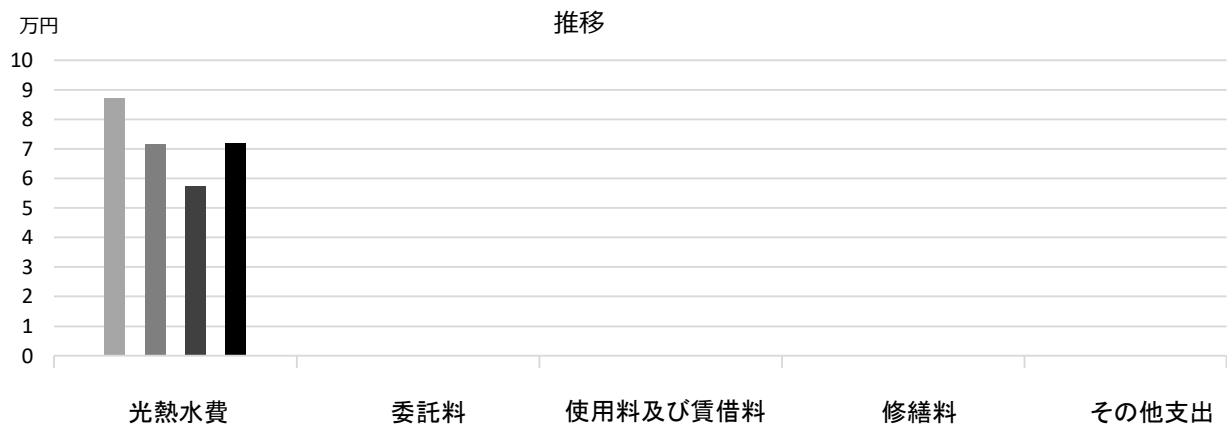


■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	40,000	40,000	80,000	53,333
その他収入	0	0	0	0
計	40,000	40,000	80,000	53,333
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	47,517	50,489	40,670	46,225
ガス	0	0	0	0
上下水道	39,723	21,107	16,692	25,841
その他	0	0	0	0
計	87,240	71,596	57,362	72,066
委託料	0	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	0	0	0
その他支出	0	0	0	0
計	87,240	71,596	57,362	72,066
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	226,667	75,556

備考

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

名塩分団

施設コード
大分類
小分類

08249
行政施設
消防施設

■ 基本情報

施設名称	名塩分団		
所在地	名塩2丁目10-1		
所管	局	消防局	
	課	消防局総務課	
開設年度	1976年		
所有状況	土地	借用	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考			

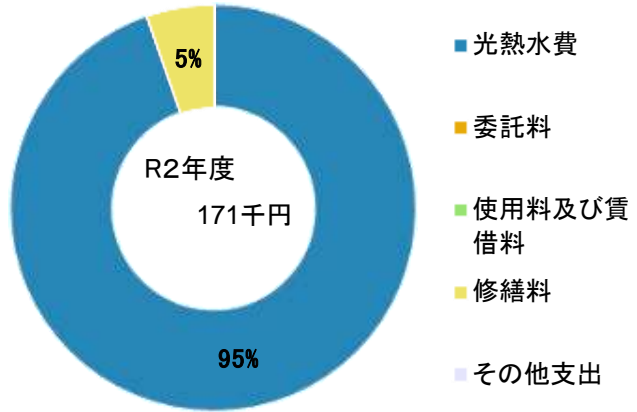


■ 土地・建物情報

敷地面積	168.30㎡		
	うち借地面積	168.30㎡	
延床面積	177.94㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	2 F	
	地下	—	
構造※	鉄骨造		
建築年月日※	1976年12月18日		
	築 44 年		
取得価額等	25,747,918円		
減価償却累計額	25,747,917円		
有形固定資産減価償却率	100.00%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)

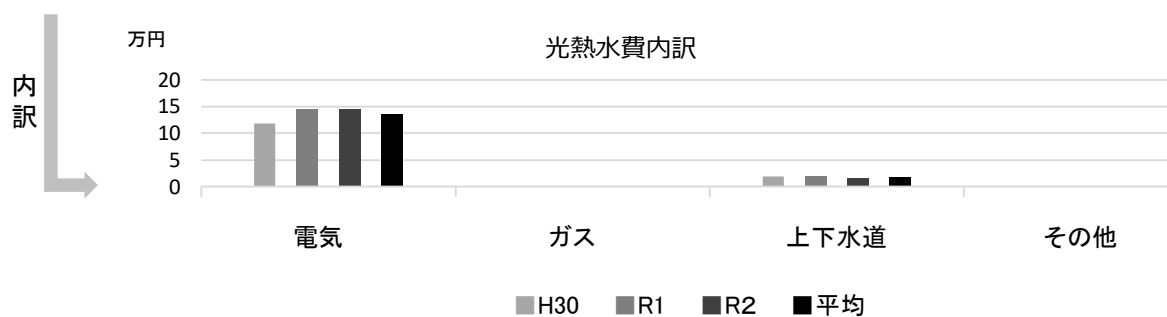
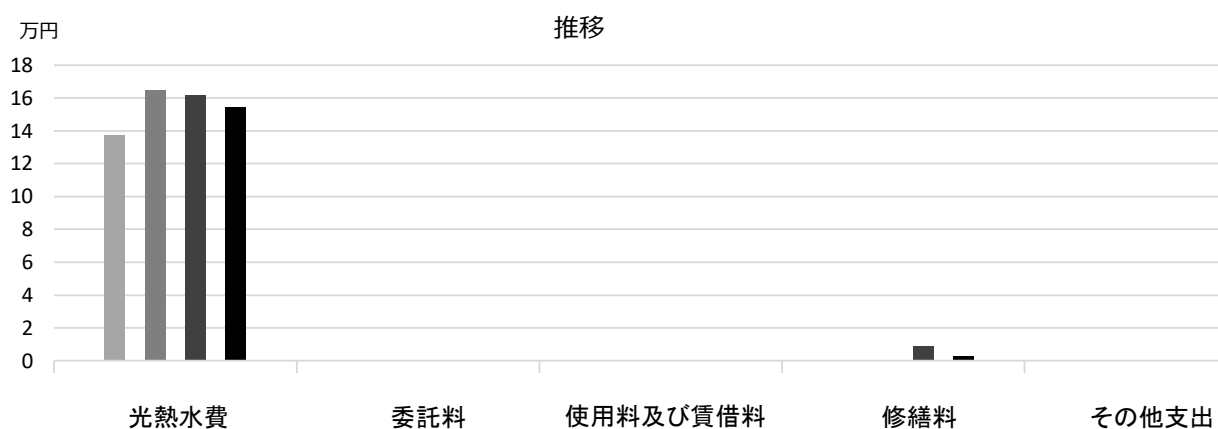


■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	80,000	40,000	80,000	66,667
その他収入	0	0	0	0
計	80,000	40,000	80,000	66,667
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	118,091	145,217	145,885	136,398
ガス	0	0	0	0
上下水道	19,238	19,332	15,766	18,112
その他	0	0	0	0
計	137,329	164,549	161,651	154,510
委託料	0	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	0	9,020	3,007
その他支出	0	0	0	0
計	137,329	164,549	170,671	157,516
[参考] 維持補修費【消費的事業】	497,232	0	55,518	184,250

備考

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
名塩分団外壁・屋根改修工事	6,576,812	2018
名塩分団外壁改修冷暖房設置工事	63,720	2018

名塩分団木之元班

施設コード
大分類
小分類

08250
行政施設
消防施設

■ 基本情報

施設名称	名塩分団木之元班	
所在地	名塩木之元22-21	
所管	局	消防局
	課	消防局総務課
開設年度	1966年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 直営	
避難所指定 (収容予定人数)	—	
備考		

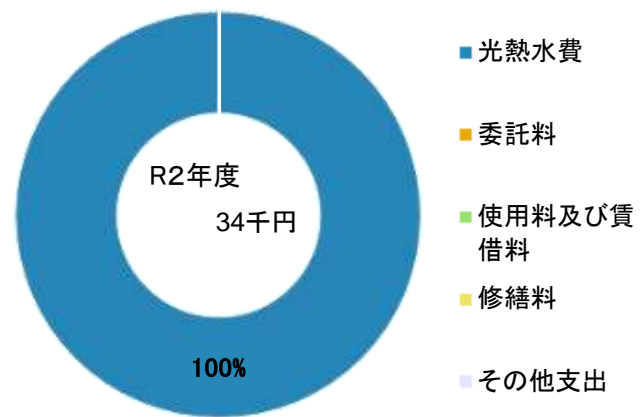


■ 土地・建物情報

敷地面積	200.84㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	67.08㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	1 F
	地下	—
構造※	軽量鉄骨造	
建築年月日※	2003年3月14日	
	築 18 年	
取得価額等	13,342,212円	
減価償却累計額	9,126,072円	
有形固定資産減価償却率	68.40%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)

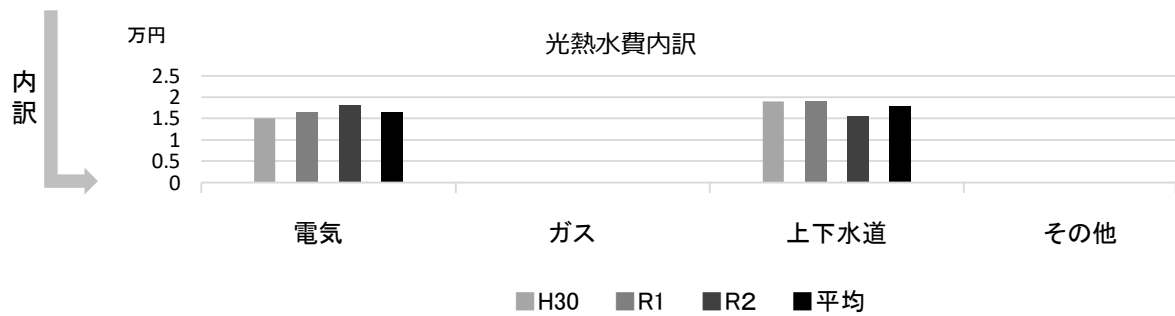
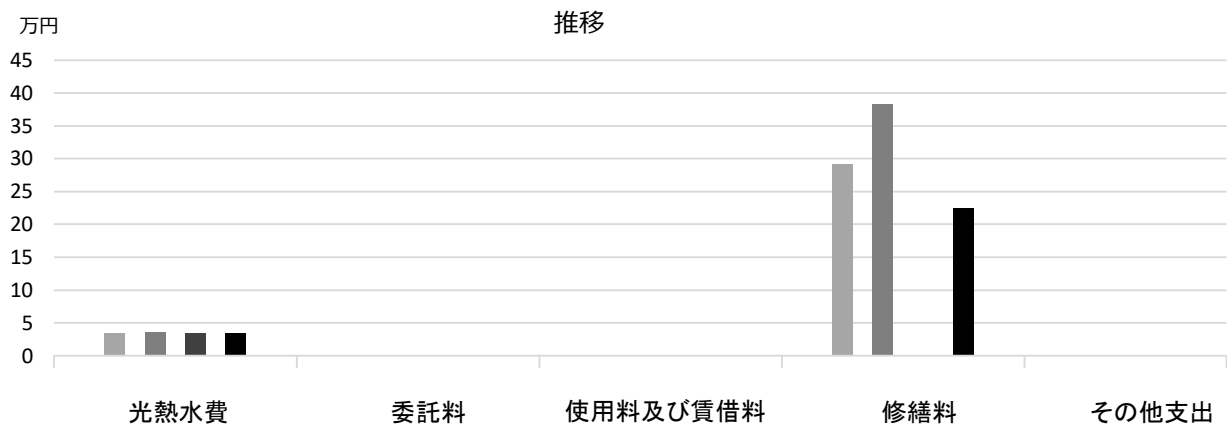


■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	40,000	40,000	40,000	40,000
その他収入	2,657	4,644	4,644	3,982
計	42,657	44,644	44,644	43,982
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	15,113	16,625	18,129	16,622
ガス	0	0	0	0
上下水道	18,955	19,100	15,636	17,897
その他	0	0	0	0
計	34,068	35,725	33,765	34,519
委託料	0	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	292,248	382,800	0	225,016
その他支出	0	0	0	0
計	326,316	418,525	33,765	259,535
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0

備考

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

名塩分団東久保班

施設コード

08251

大分類

行政施設

小分類

消防施設

■ 基本情報

施設名称	名塩分団東久保班		
所在地	名塩東久保9-2		
所管	局	消防局	
	課	消防局総務課	
開設年度	1969年		
所有状況	土地	借用	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考			

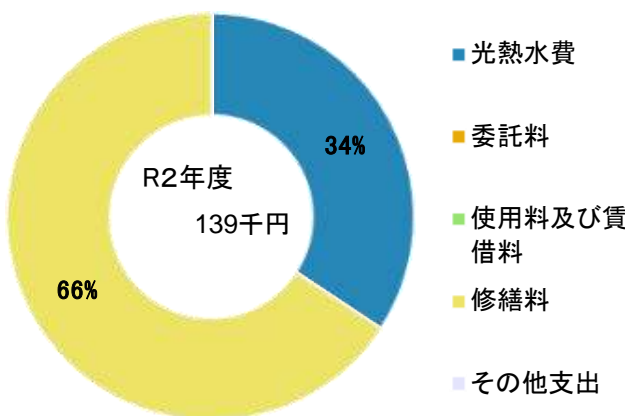


■ 土地・建物情報

敷地面積	87.11㎡		
	うち借地面積	87.11㎡	
延床面積	41.98㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	1 F	
	地下	—	
構造※	木造		
建築年月日※	1970年1月10日 築 51 年		
取得価額等	8,295,248円		
減価償却累計額	8,295,247円		
有形固定資産減価償却率	100.00%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)

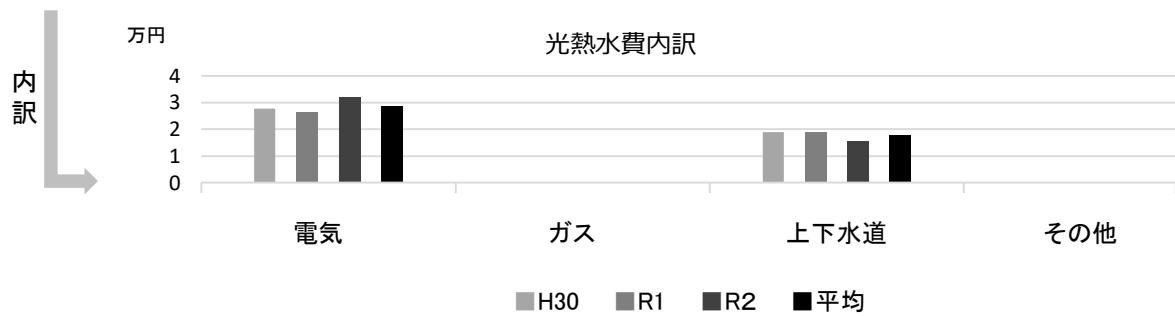
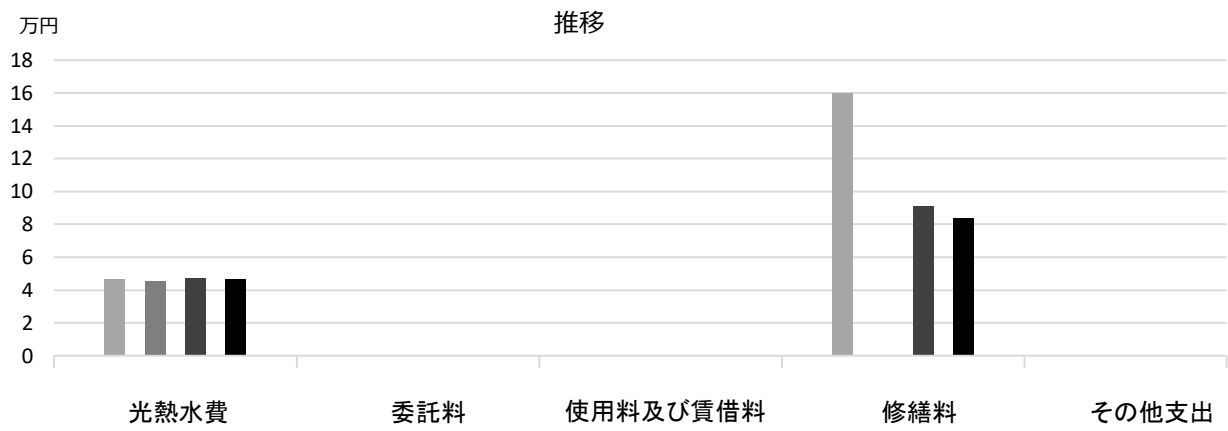


■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	40,000	40,000	40,000	40,000
その他収入	0	0	0	0
計	40,000	40,000	40,000	40,000
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	27,697	26,569	31,892	28,719
ガス	0	0	0	0
上下水道	18,930	19,099	15,636	17,888
その他	0	0	0	0
計	46,627	45,668	47,528	46,608
委託料	0	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	159,710	0	91,300	83,670
その他支出	0	0	0	0
計	206,337	45,668	138,828	130,278
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	297,000	0	99,000

備考

■維持管理経費の推移（H30～R2）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～R2）

件名	金額（円）	実施年度
----	-------	------

室川町事務室

施設コード
大分類
小分類

08301
行政施設
その他

■ 基本情報

施設名称	室川町事務室		
所在地	室川町11		
所管	局	財務局	
	課	庁舎管理課	
開設年度	1995年		
所有状況	土地	借用	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考			

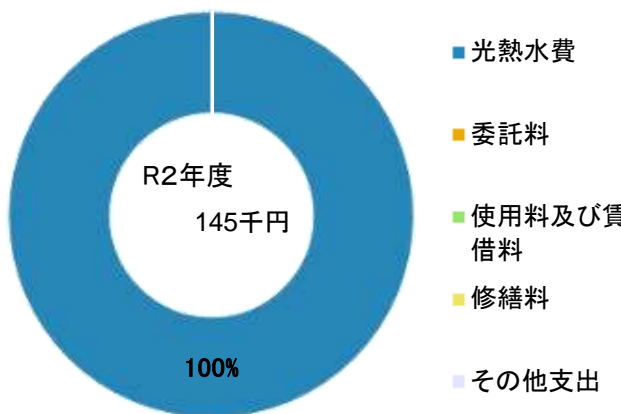


■ 土地・建物情報

敷地面積	—		
	うち借地面積	—	
延床面積	99.46㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	1 F	
	地下	—	
構造※	鉄骨造		
建築年月日※	1996年3月28日		
	築 25 年		
取得価額等	28,385,884円		
減価償却累計額	19,160,450円		
有形固定資産減価償却率	67.50%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)

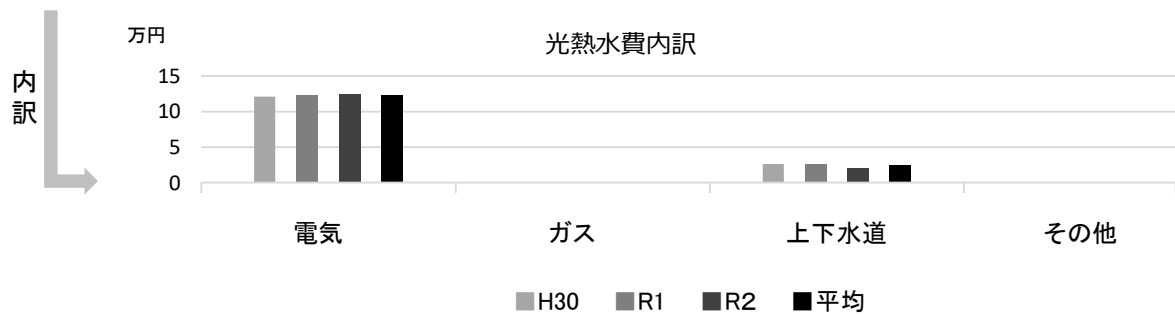
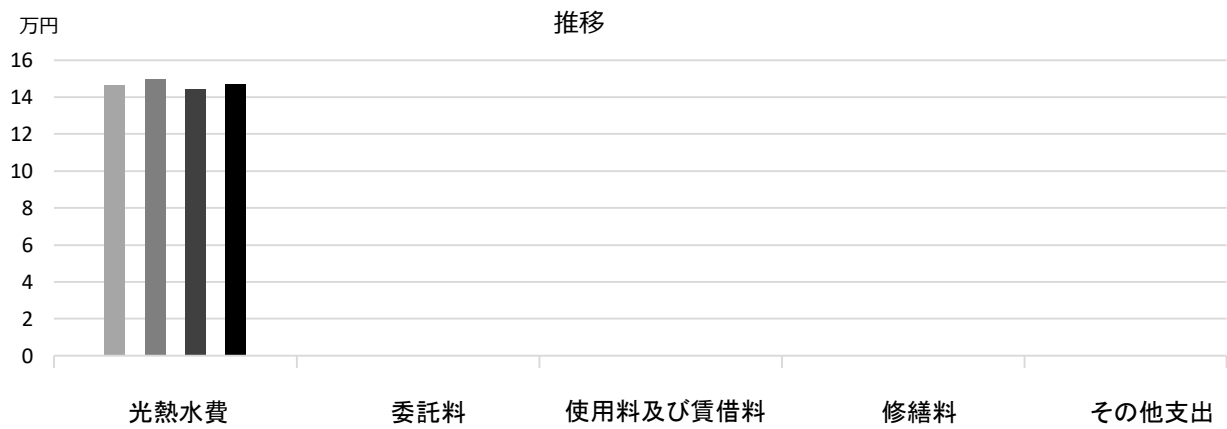


■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	120,586	123,623	124,262	122,824
ガス	0	0	0	0
上下水道	25,800	25,960	20,274	24,011
その他	0	0	0	0
計	146,386	149,583	144,536	146,835
委託料	0	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	0	0	0
その他支出	0	0	0	0
計	146,386	149,583	144,536	146,835
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0

備考

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

交通安全対策課分室

施設コード
大分類
小分類

08302
行政施設
その他

■ 基本情報

施設名称	交通安全対策課分室	
所在地	津田町3-43	
所管	局	土木局
	課	交通安全対策課
開設年度	2012年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 直営	
避難所指定 (収容予定人数)	—	
備考		

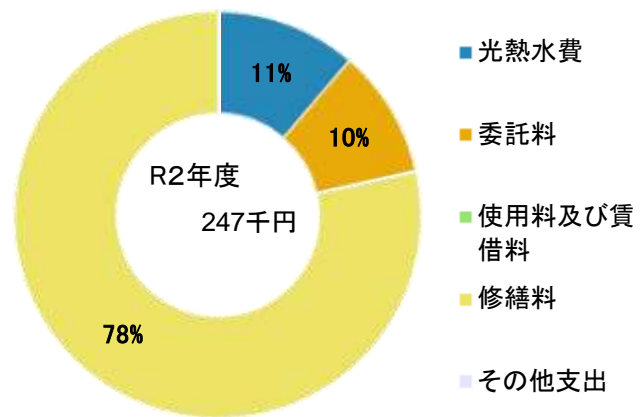


■ 土地・建物情報

敷地面積	280.84㎡
うち借地面積	0.00㎡
延床面積	123.14㎡
うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上 1 F
	地下 —
構造※	軽量鉄骨造
建築年月日※	1994年11月21日
	築 26 年
取得価額等	27,275,510円
減価償却累計額	24,111,542円
有形固定資産減価償却率	88.40%

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)

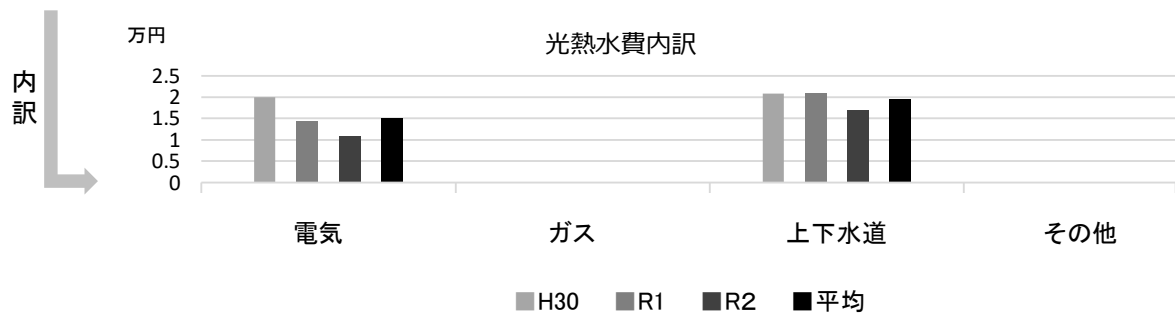
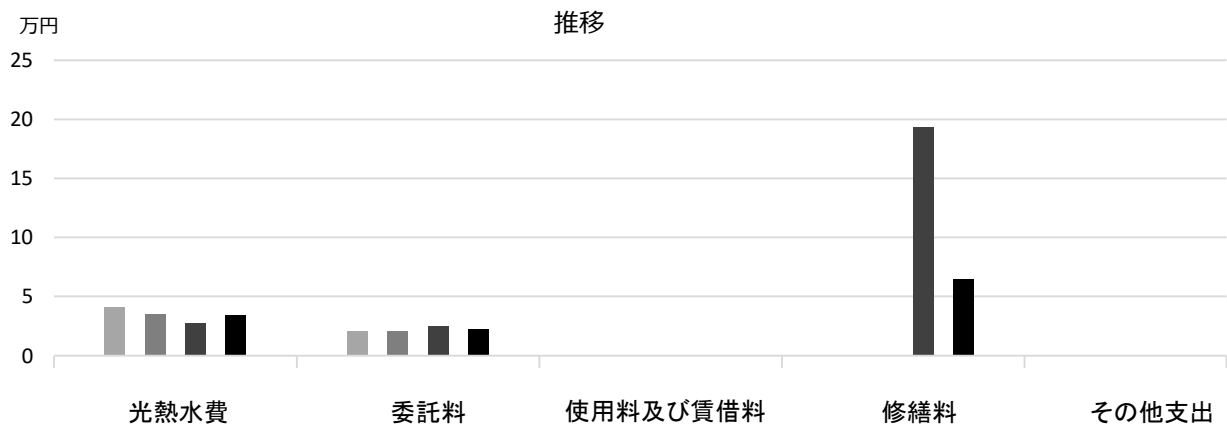


■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	1,312,428	437,476
計	0	0	1,312,428	437,476
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	20,040	14,407	10,980	15,142
ガス	0	0	0	0
上下水道	20,822	20,870	16,893	19,528
その他	0	0	0	0
計	40,862	35,277	27,873	34,671
委託料	20,520	20,520	25,300	22,113
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	0	193,600	64,533
その他支出	0	0	0	0
計	61,382	55,797	246,773	121,317
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	489,500	163,167

備考

■維持管理経費の推移（H30～R2）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～R2）

件名	金額（円）	実施年度
----	-------	------

西宮市消費生活センター

施設コード

08303

大分類

行政施設

小分類

その他

■ 基本情報

施設名称	西宮市消費生活センター		
所在地	北口町1-1		
所管	局	産業文化局	
	課	消費生活センター	
開設年度	2001年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考	アクタ西宮西館3階(事務所)・5階(学習室) (平成30年3月12日3階へ事務所移転)		

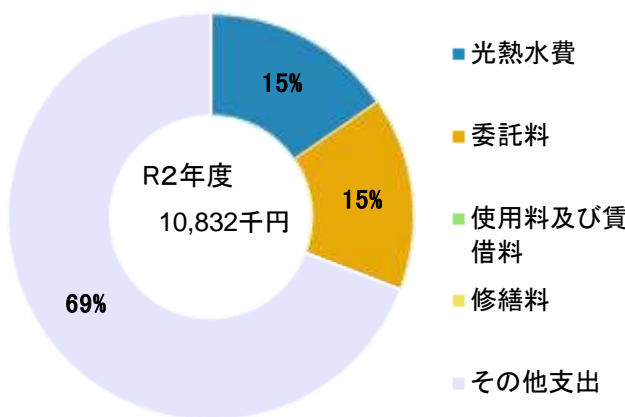


■ 土地・建物情報

敷地面積	191.57㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	514.33㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	19 F
	地下	2 F
構造※	鉄骨鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	2001年4月2日 築 19年	
取得価額等	243,114,556円	
減価償却累計額	111,759,291円	
有形固定資産減価償却率	45.97%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入(円)				
使用料	321,900	242,400	204,000	256,100
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	321,900	242,400	204,000	256,100
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	431,456	449,390	425,141	435,329
ガス	3,883	3,811	3,255	3,650
上下水道	129,618	130,584	148,800	136,334
その他	832,733	963,295	1,093,296	963,108
計	1,397,690	1,547,080	1,670,492	1,538,421
委託料	1,482,849	1,563,855	1,668,658	1,571,787
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	5,940	11,990	0	5,977
その他支出	6,221,040	7,492,680	7,492,680	7,068,800
計	9,107,519	10,615,605	10,831,830	10,184,985
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	1,080,200	0	360,067

備考

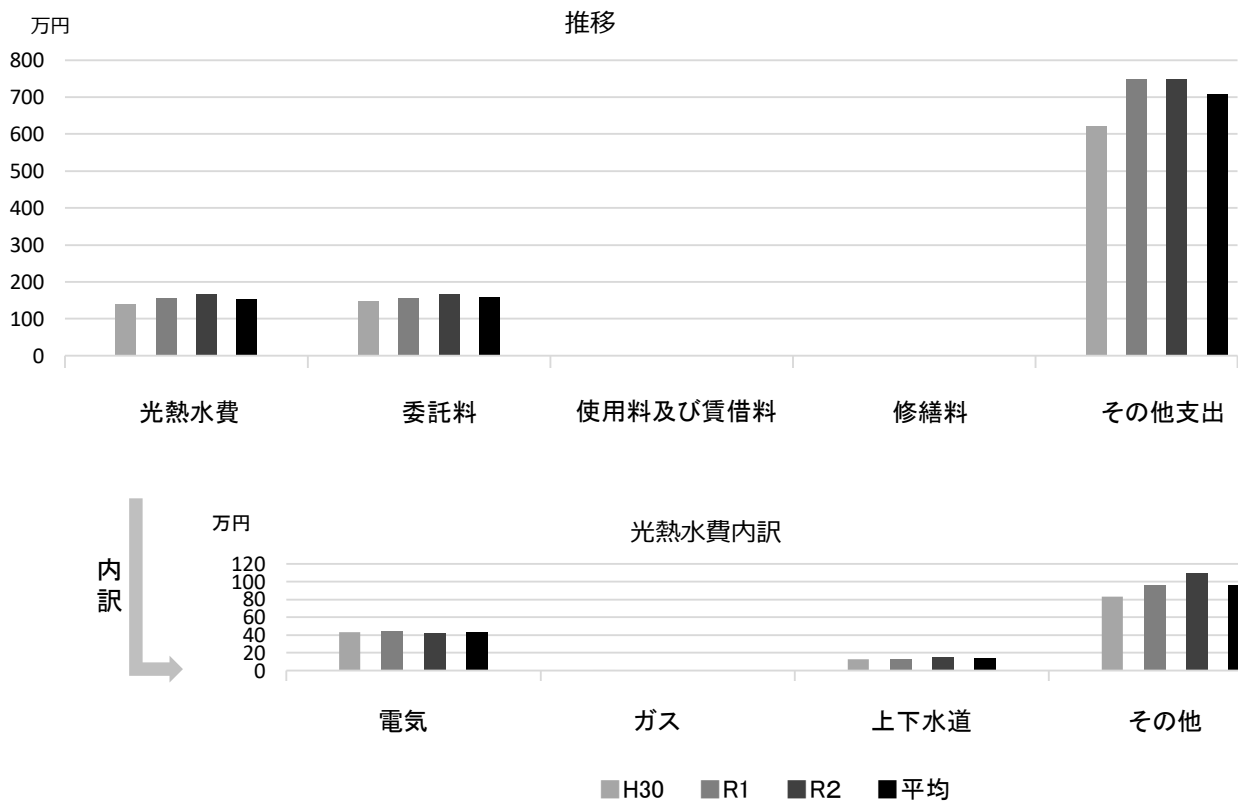
平成30年度より、光熱水費・維持管理経費(修繕料を除く)において、アクタ西宮ステーション・北口保健福祉センターを含めた3施設の合計を面積で按分

■ 利用状況

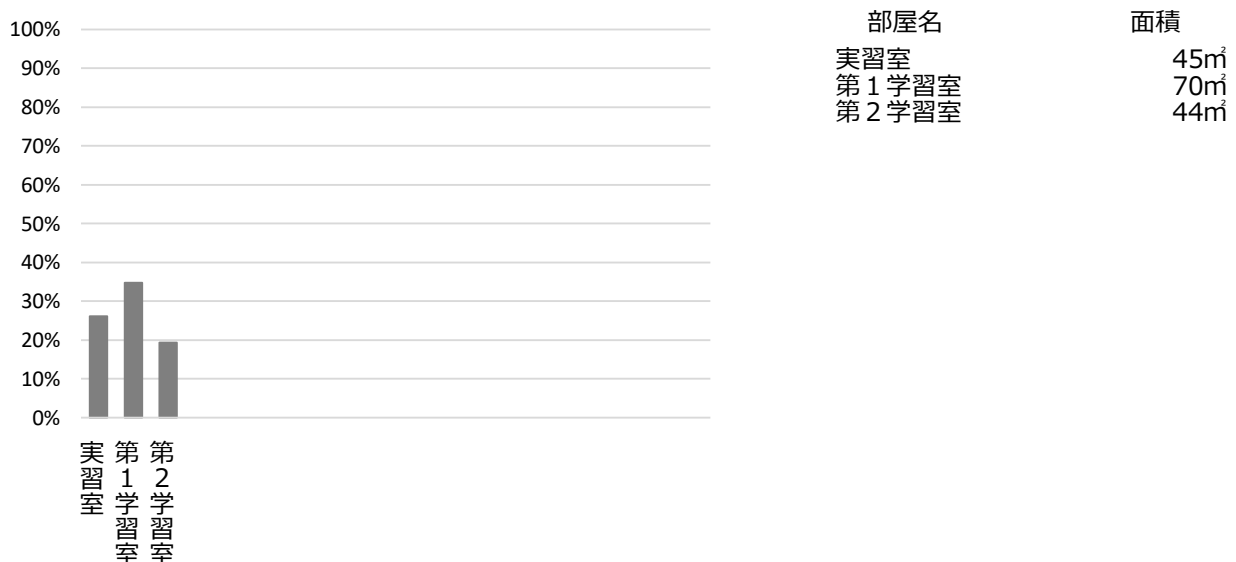
	H30	R1	R2	H30-R2平均
消費生活相談者数(来所・電話・文書)	—	4,951	5,365	5,158
稼働状況				
延べ利用回数(回)	539	472	394	468
延べ貸出可能回数(回)	1,716	1,596	1,472	1,595
貸室の稼働率(%)	31.41%	29.57%	26.77%	29.25%

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 利用状況 (R2年度内訳)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
消費生活センター事務室及び第1学習室・実習室照明器具改修工事	4,252,050	2020
第1学習室及び実習室空調機更新工事	3,606,919	2019
第1学習室及び実習室空調機更新電気設備工事	121,000	2019
整備工事	20,453,688	2018
整備工事	7,303,340	2017

満池谷墓地

施設コード
大分類
小分類

09101
衛生施設
墓園等

■ 基本情報

施設名称	満池谷墓地		
所在地	神原13-41		
所管	局	環境局	
	課	斎園管理課	
開設年度	1912年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考	斎場・火葬場は指定管理、墓地・納骨堂は直営		

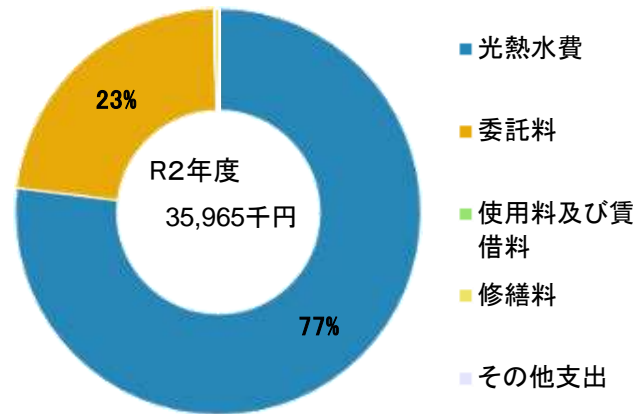


■ 土地・建物情報

敷地面積	120,456.80㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	2,314.50㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	1 F
	地下	1 F
構造※	鉄骨造	
建築年月日※	1991年3月30日 築 30 年	
取得価額等	1,236,412,018円	
減価償却累計額	892,967,852円	
有形固定資産減価償却率	72.22%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入(円)				
使用料	70,562,820	72,893,730	131,502,830	91,653,127
補助金	0	0	0	0
その他収入	2,529,612	2,528,028	2,539,296	2,532,312
計	73,092,432	75,421,758	134,042,126	94,185,439
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	8,714,411	8,748,663	8,121,492	8,528,189
ガス	17,488,226	18,158,213	16,696,881	17,447,773
上下水道	2,367,354	2,763,207	2,851,857	2,660,806
その他	0	0	0	0
計	28,569,991	29,670,083	27,670,230	28,636,768
委託料	7,747,626	7,909,840	8,189,250	7,948,905
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	61,020	165,240	105,600	110,620
その他支出	0	0	0	0
計	36,378,637	37,745,163	35,965,080	36,696,293
[参考] 維持補修費【消費的事業】	15,255,595	18,020,120	15,829,087	16,368,267

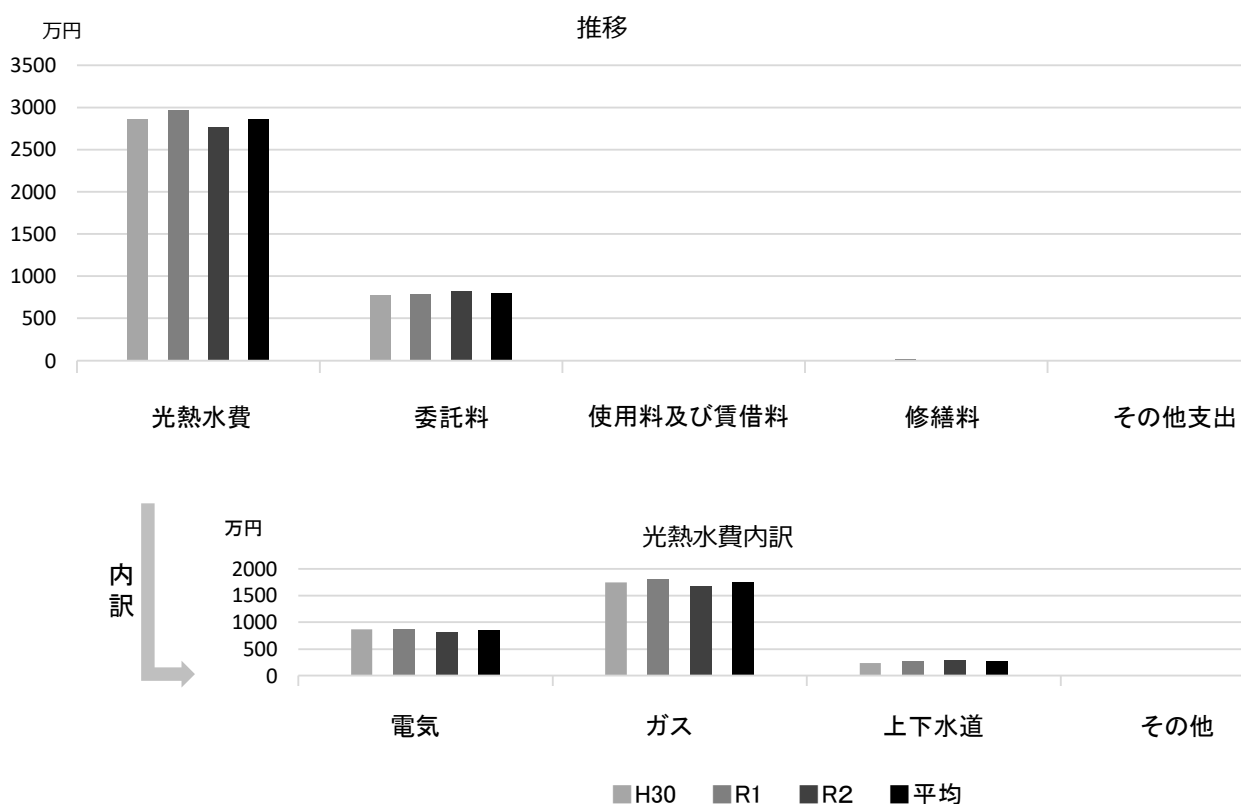
備考

■ 利用状況

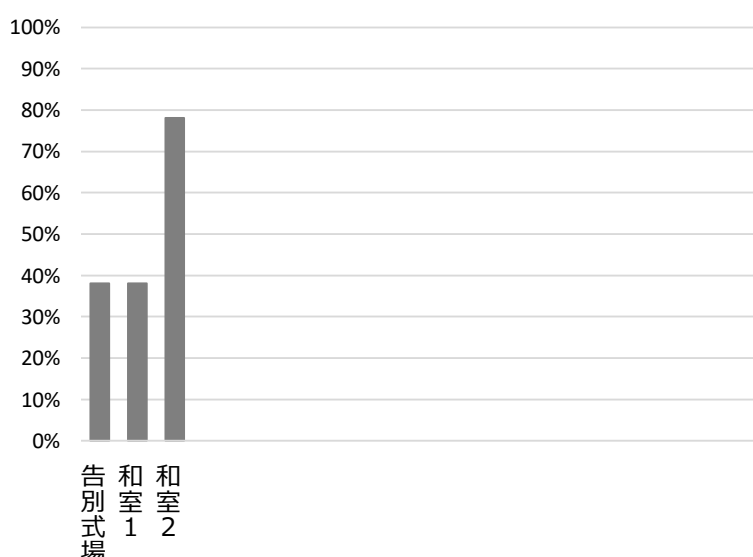
	H30	R1	R2	H30-R2平均
稼働状況	—	—	—	—
延べ利用戸数(戸)	779	827	563	723
延べ貸出可能戸数(戸)	1,095	1,095	1,095	1,095
貸室の稼働率(%)	71.14%	75.53%	51.42%	66.03%

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 利用状況 (R2年度内訳)



部屋名	面積
告別式場	—
和室1	18畳
和室2	18畳

■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
満池谷火葬場火葬炉全面積替等更新工事	39,270,000	2020
満池谷火葬場受変電設備改修工事	4,954,400	2020
満池谷火葬場火葬炉全面積替等更新工事	44,550,000	2019
火葬場集塵装置更新工事	8,748,000	2018
排ガス処理装置改修等工事	13,343,400	2017

甲山墓園

施設コード
大分類
小分類

09102
衛生施設
墓園等

■ 基本情報

施設名称	甲山墓園		
所在地	甲陽園目神山町4-1		
所管	局	環境局	
	課	斎園管理課	
開設年度	1963年		
所有状況	土地	市保有(一部借用)	
	建物	市保有(一部リース)	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考			

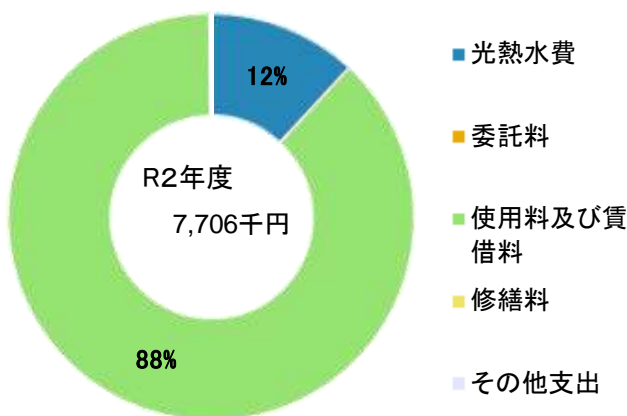


■ 土地・建物情報

敷地面積	128,957.37㎡
うち借地面積	127,765.78㎡
延床面積	180.29㎡
うち借受面積	105.85㎡
階数※	地上 1 F
	地下 - F
構造※	鉄骨造
建築年月日※	2019年2月21日
	築 2 年
取得価額等	82,496,482円
減価償却累計額	53,531,749円
有形固定資産減価償却率	64.89%

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)

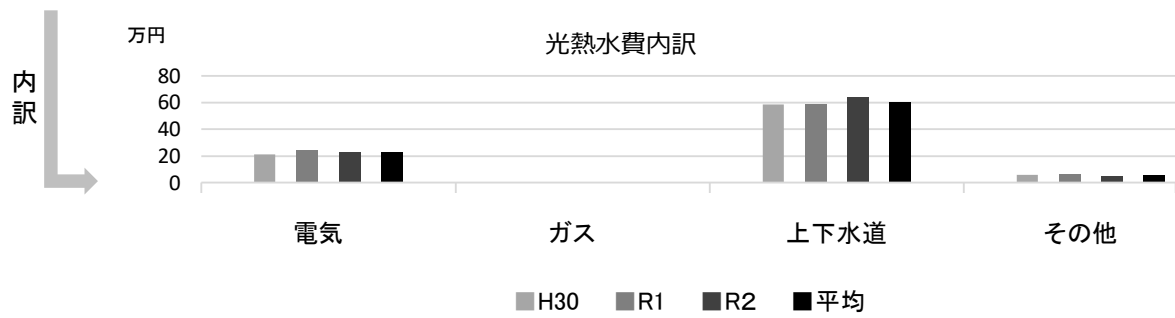
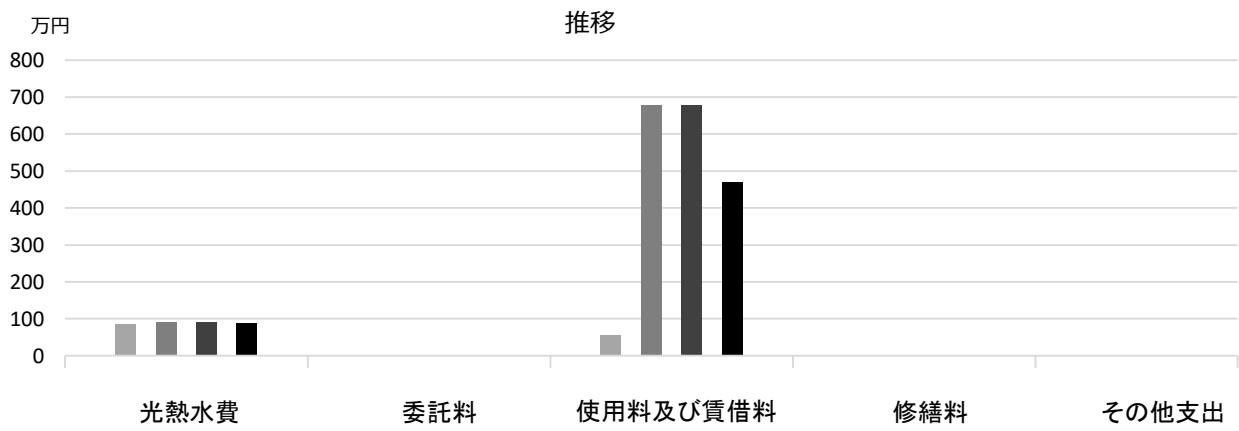


■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	439,524	411,428	390,416	413,789
計	439,524	411,428	390,416	413,789
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	209,065	240,920	230,268	226,751
ガス	0	0	0	0
上下水道	584,922	589,530	638,802	604,418
その他	55,993	63,283	47,426	55,567
計	849,980	893,733	916,496	886,736
委託料	0	0	0	0
使用料及び賃借料	564,840	6,778,080	6,778,080	4,707,000
修繕料	0	0	11,000	3,667
その他支出	0	0	0	0
計	1,414,820	7,671,813	7,705,576	5,597,403
[参考] 維持補修費【消費的事業】	169,495	0	384,780	184,758

備考

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

白水峡公園墓地

施設コード
大分類
小分類

09103
衛生施設
墓園等

■ 基本情報

施設名称	白水峡公園墓地		
所在地	山口町中野803-1		
所管	局	環境局	
	課	斎園管理課	
開設年度	1977年		
所有状況	土地	市保有(一部借用)	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考	H29までは指定管理により運営		

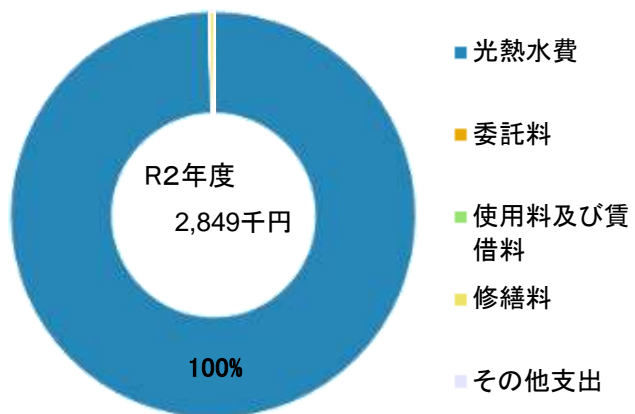


■ 土地・建物情報

敷地面積	303,409.76㎡		
	うち借地面積	3,576.76㎡	
延床面積	620.45㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	1 F	
	地下	—	
構造※	鉄骨造		
建築年月日※	1977年9月26日		
	築 43 年		
取得価額等	222,284,334円		
減価償却累計額	183,166,870円		
有形固定資産減価償却率	82.40%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

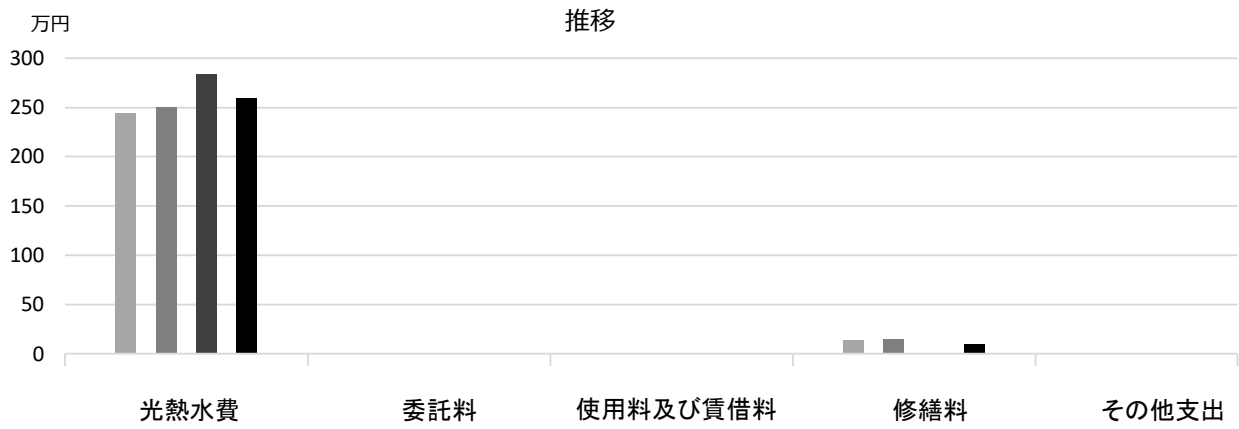
■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費		H30	R1	R2	H30-R2平均
収入(円)	使用料	0	0	0	0
	補助金	0	0	0	0
	その他収入	1,006,899	931,814	979,698	972,804
	計	1,006,899	931,814	979,698	972,804
維持管理経費【支出】(円)					
	光熱水費				
	電気	1,422,968	1,417,995	1,459,032	1,433,332
	ガス	0	0	0	0
	上下水道	845,745	892,410	1,177,220	971,792
	その他	172,434	192,282	202,532	189,083
	計	2,441,147	2,502,687	2,838,784	2,594,206
	委託料	0	0	0	0
	使用料及び賃借料	0	0	0	0
	修繕料	132,840	149,040	9,900	97,260
	その他支出	0	0	0	0
	計	2,573,987	2,651,727	2,848,684	2,691,466
[参考] 維持補修費【消費的事業】		0	266,200	499,840	255,347

備考

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

西宮市食肉センター

施設コード
大分類
小分類

09201
衛生施設
その他

■ 基本情報

施設名称	西宮市食肉センター		
所在地	西宮浜 2 丁目32-1		
所管 局	産業文化局		
課	業務課 (食肉センター管理)		
開設年度	1917年		
所有状況 土地	市保有		
建物	市保有		
運営形態 運営	指定管理		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考	—		

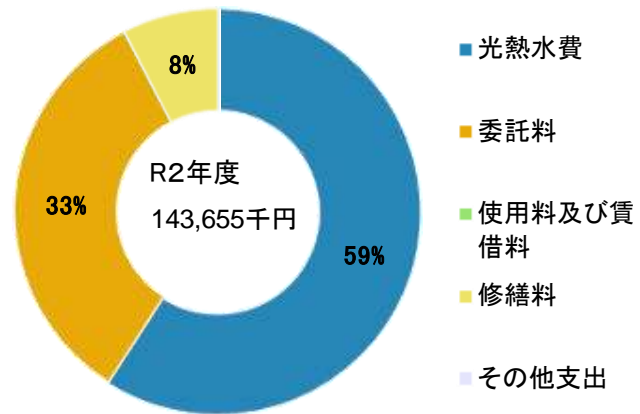


■ 土地・建物情報

敷地面積	9,548.24㎡
うち借地面積	0.00㎡
延床面積	6,424.76㎡
うち借受面積	0.00㎡
階数※ 地上	3 F
地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造
建築年月日※	1988年2月29日
	築 33 年
取得価額等	3,088,375,934円
減価償却累計額	2,694,046,081円
有形固定資産減価償却率	87.23%

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

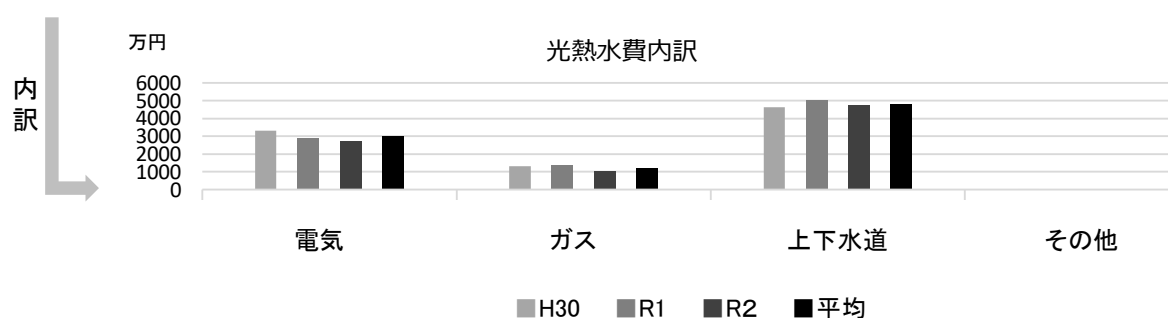
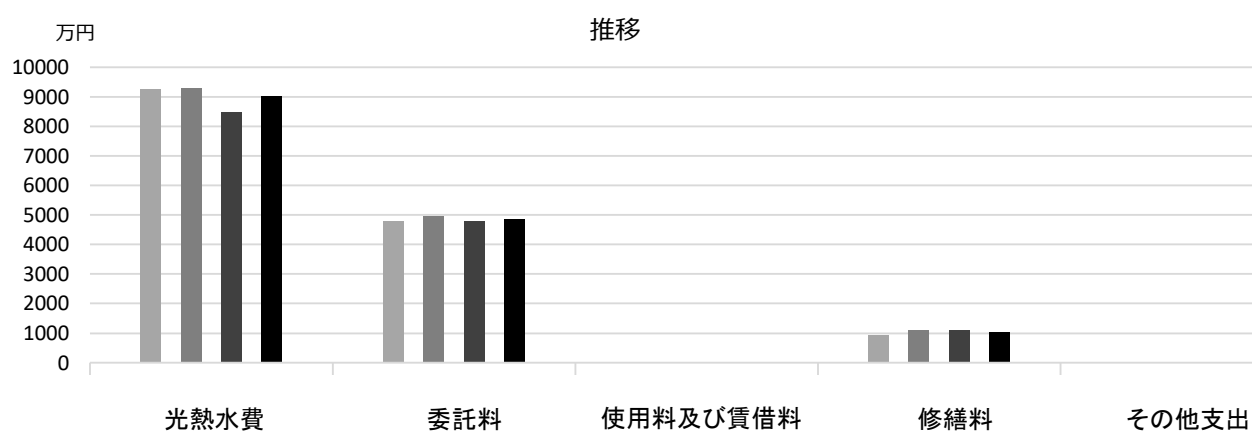
■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	116,088,342	119,334,102	109,679,856	115,034,100
補助金	0	0	0	0
その他収入	11,017,236	12,818,304	11,160,184	11,665,241
計	127,105,578	132,152,406	120,840,040	126,699,341
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	33,102,873	29,227,211	27,345,737	29,891,940
ガス	13,251,571	13,553,814	10,139,815	12,315,067
上下水道	46,185,599	50,082,867	47,319,801	47,862,756
その他	70,523	54,606	84,050	69,726
計	92,610,566	92,918,498	84,889,403	90,139,489
委託料	48,004,605	49,542,699	47,832,715	48,460,006
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	9,234,000	10,933,000	10,933,000	10,366,667
その他支出	0	0	0	0
計	149,849,171	153,394,197	143,655,118	148,966,162
[参考] 維持補修費【消費的事業】	15,432,120	7,882,000	14,874,178	12,729,433
備考				—

■ 維持管理経費の推移 (H30～R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29～R2)

件名	金額 (円)	実施年度
地下受水槽室給水ポンプ取替工事	25,300,000	2020
小動物自動背割機改修工事	35,640,000	2019
外壁・屋上防水改修工事	66,681,412	2019
高圧進相コンデンサー他取替工事	5,056,700	2019
小動物予冷室レーン脱着工事	1,836,000	2018
小動物予冷室冷蔵設備改修工事	56,160,000	2018

食肉衛生検査所

施設コード
大分類
小分類

09202
衛生施設
その他

■ 基本情報

施設名称	食肉衛生検査所		
所在地	西宮浜 2 丁目32-5		
所管	局	健康福祉局	
	課	食肉衛生検査所	
開設年度	2000年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考			

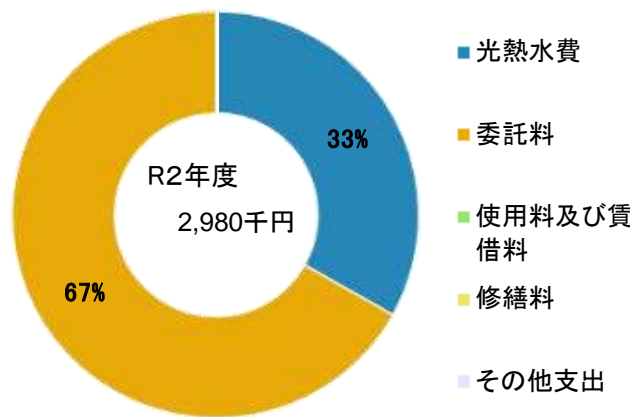


■ 土地・建物情報

敷地面積	240.00㎡
うち借地面積	0.00㎡
延床面積	220.00㎡
うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上 2 F
	地下 —
構造※	鉄筋コンクリート造
建築年月日※	1988年3月8日
	築 33 年
取得価額等	65,073,582円
減価償却累計額	40,510,395円
有形固定資産減価償却率	62.25%

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)

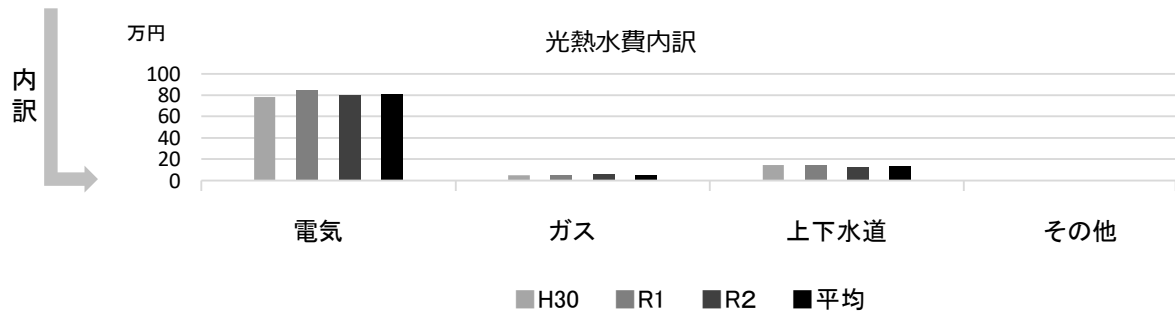
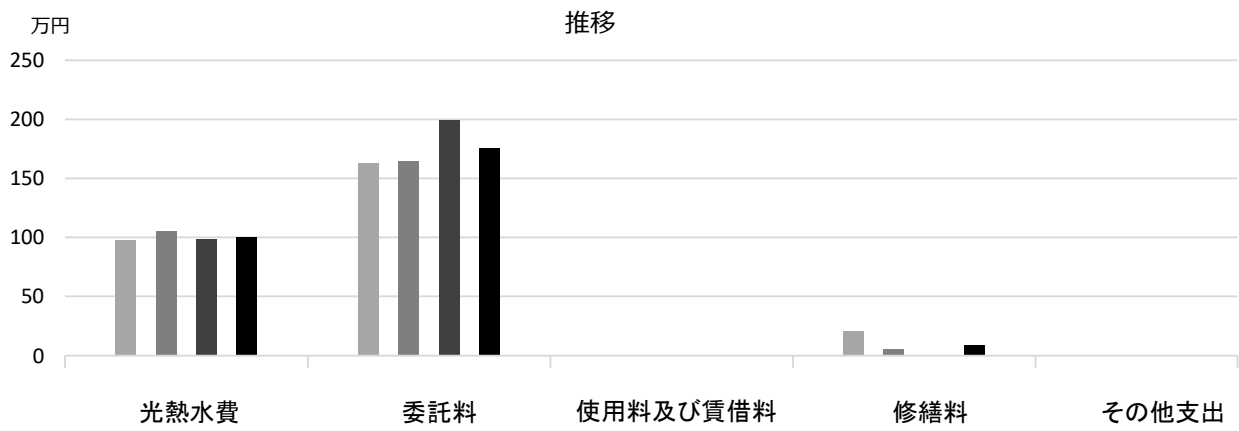


■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	782,002	848,084	805,244	811,777
ガス	50,297	55,655	59,103	55,018
上下水道	146,706	149,279	124,474	140,153
その他	—	-	0	0
計	979,005	1,053,018	988,821	1,006,948
委託料	1,627,344	1,642,942	1,991,363	1,753,883
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	206,276	57,330	0	87,869
その他支出	0	0	0	0
計	2,812,625	2,753,290	2,980,184	2,848,700
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0

備考

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
屋上防水改修工事	4,201,308	2017

動物管理センター

施設コード
大分類
小分類

09203
衛生施設
その他

■ 基本情報

施設名称	動物管理センター		
所在地	鳴尾浜2丁目1-4		
所管	局	健康福祉局	
	課	生活環境課	
開設年度	2004年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考			

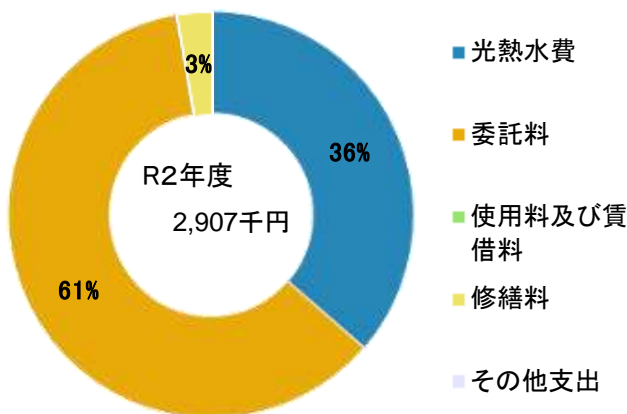


■ 土地・建物情報

敷地面積	480.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	273.65㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	1 F
	地下	—
構造※	鉄骨造	
建築年月日※	2004年1月27日 築 17 年	
取得価額等	183,108,720円	
減価償却累計額	82,748,792円	
有形固定資産減価償却率	45.19%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)

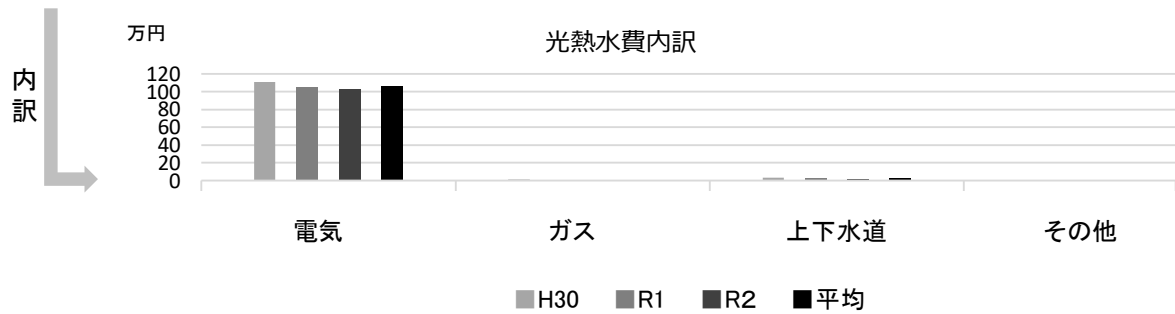
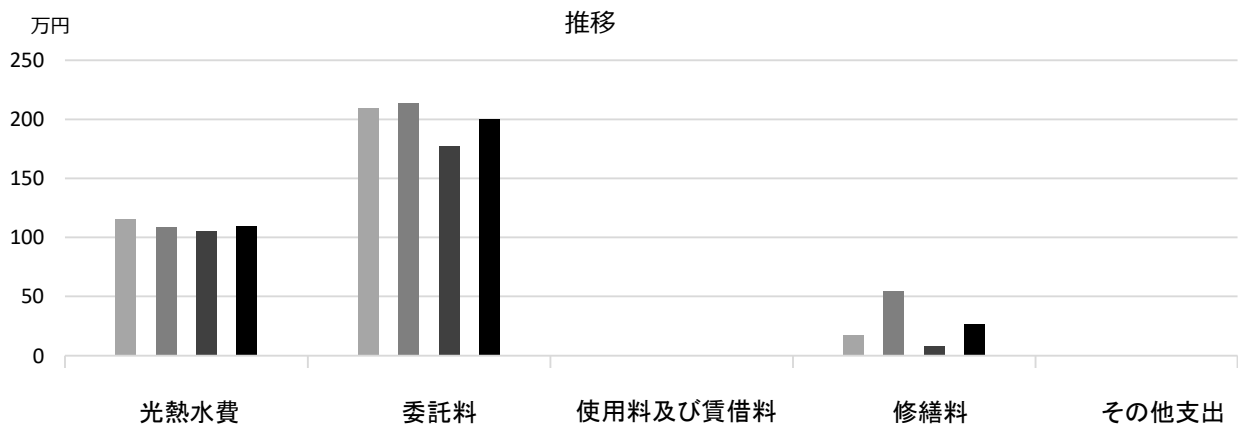


■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入(円)				
使用料	24,000	24,000	0	16,000
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	80	24,064	8,048
計	24,000	24,080	24,064	24,048
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	1,110,331	1,057,262	1,034,523	1,067,372
ガス	9,976	4,646	2,200	5,607
上下水道	33,004	25,744	20,295	26,348
その他	0	0	0	0
計	1,153,311	1,087,652	1,057,018	1,099,327
委託料	2,091,482	2,137,479	1,771,910	2,000,290
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	175,068	544,170	78,540	265,926
その他支出	0	0	0	0
計	3,419,861	3,769,301	2,907,468	3,365,543
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0

備考

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

北山緑化植物園

施設コード

10101

大分類

公園施設

小分類

主要公園施設

■ 基本情報

施設名称	北山緑化植物園		
所在地	北山町1-1		
所管	局	土木局	
	課	花と緑の課	
開設年度	1982年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考	敷地面積は北山公園の開設面積		

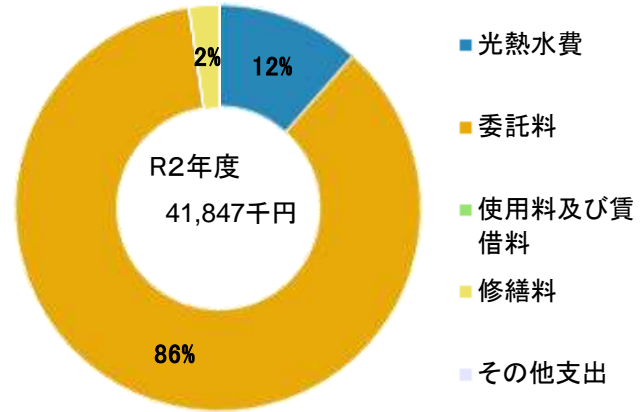


■ 土地・建物情報

敷地面積	89,967.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	819.57㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	1 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1982年6月30日	
	築 38 年	
取得価額等	517,860,163円	
減価償却累計額	479,185,551円	
有形固定資産減価償却率	92.53%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入(円)				
使用料	130,000	255,000	25,000	136,667
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	130,000	255,000	25,000	136,667
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	4,506,526	4,143,990	3,990,480	4,213,665
ガス	13,941	13,514	14,078	13,844
上下水道	1,206,700	1,401,397	825,842	1,144,646
その他	0	0	0	0
計	5,727,167	5,558,901	4,830,400	5,372,156
委託料	36,299,078	43,678,340	36,051,649	38,676,356
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	691,200	1,322,576	964,805	992,860
その他支出	0	0	0	0
計	42,717,445	50,559,817	41,846,854	45,041,372
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0

備考

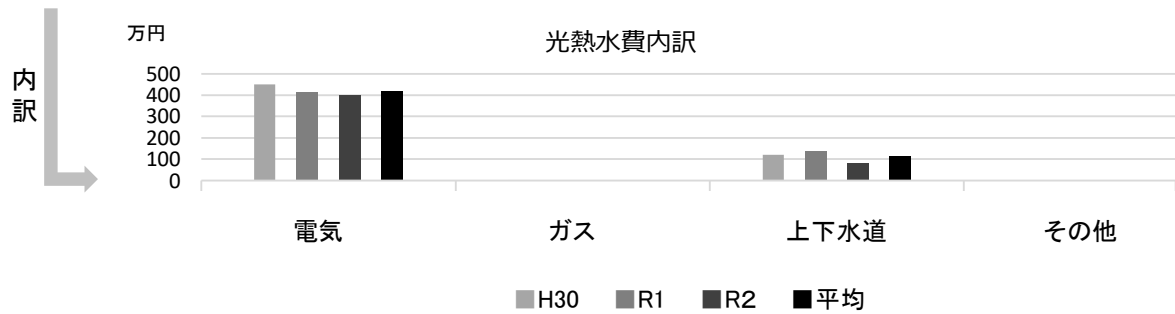
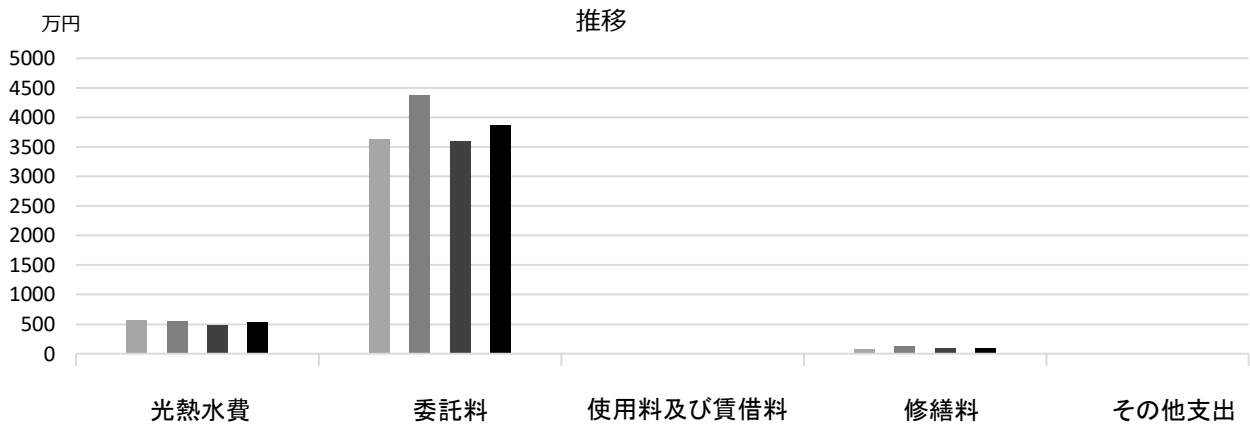
電気・水道は植物生産研究センターを含む

■ 利用状況

	H30	R1	R2	H30-R2平均
延べ利用者数(人)	77,610	83,720	80,590	80,640
稼働状況				
延べ利用コマ数(コマ)	13	18	2	11
延べ貸出可能コマ数(コマ)	540	420	418	459
貸室の稼働率(%)	2.41%	4.29%	0.48%	2.39%

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 利用状況 (R2年度内訳)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
北山緑化植物園屋上防水外壁改修工事	10,977,059	2018

植物生産研究センター

施設コード

10102

大分類

公園施設

小分類

主要公園施設

■ 基本情報

施設名称	植物生産研究センター	
所在地	北山町1-1	
所管	局	土木局
	課	花と緑の課
開設年度	1990年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 直営	
避難所指定 (収容予定人数)	—	
備考		

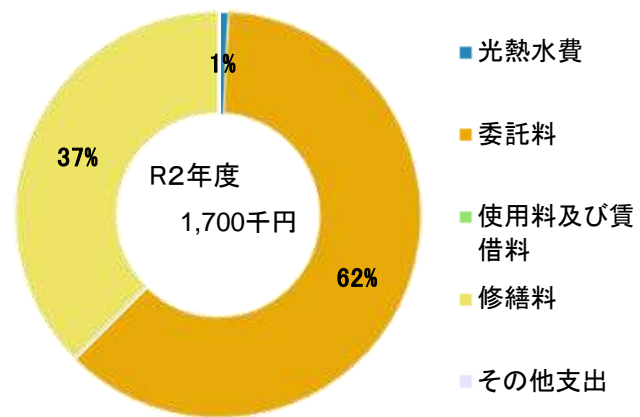


■ 土地・建物情報

敷地面積	89,967.00㎡
うち借地面積	0.00㎡
延床面積	392.79㎡
うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上 1 F
	地下 —
構造※	鉄骨造
建築年月日※	1990年6月25日
	築 30 年
取得価額等	135,260,657円
減価償却累計額	111,155,236円
有形固定資産減価償却率	82.18%

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



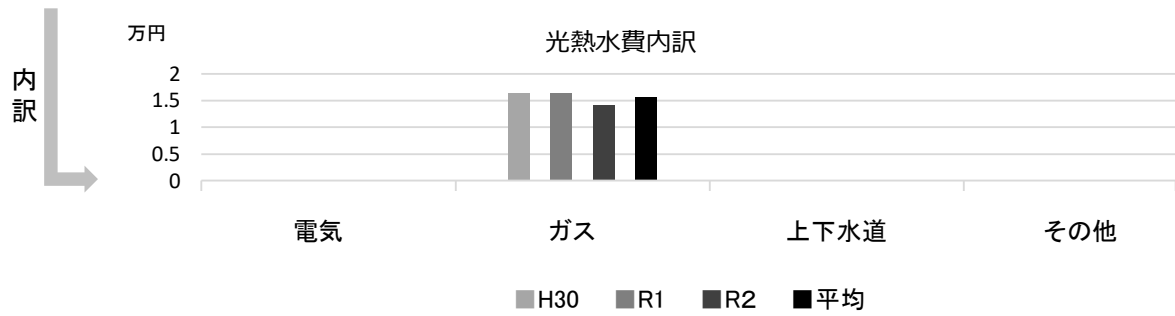
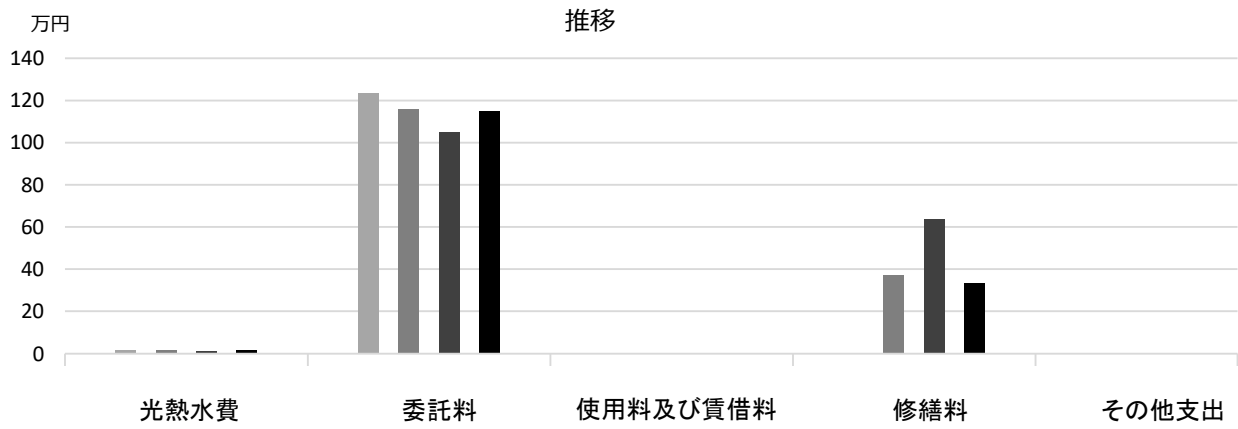
■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	*	*	*	—
ガス	16,431	16,348	14,078	15,619
上下水道	*	*	*	—
その他	0	0	0	0
計	16,431	16,348	14,078	15,619
委託料	1,236,051	1,160,170	1,049,180	1,148,467
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	372,536	636,680	336,405
その他支出	0	0	0	0
計	1,252,482	1,549,054	1,699,938	1,500,491
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0

備考

*北山緑化植物園に含まれる

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

植物生産研究センター 花工房

施設コード

10103

大分類

公園施設

小分類

主要公園施設

■ 基本情報

施設名称	植物生産研究センター 花工房	
所在地	鳴尾浜2丁目1-8	
所管	局	土木局
	課	花と緑の課
開設年度	1995年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 直営	
避難所指定(収容予定人数)	—	
備考		

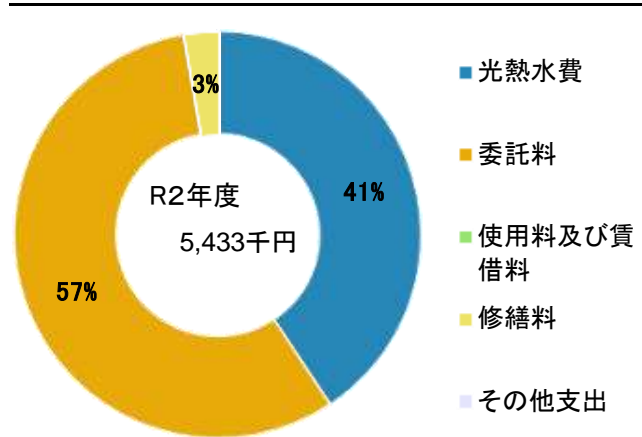


■ 土地・建物情報

敷地面積	2,780.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	470.76㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	1 F
	地下	—
構造※	軽量鉄骨造	
建築年月日※	1995年6月30日	
	築 25 年	
取得価額等	129,230,759円	
減価償却累計額	111,613,782円	
有形固定資産減価償却率	86.37%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



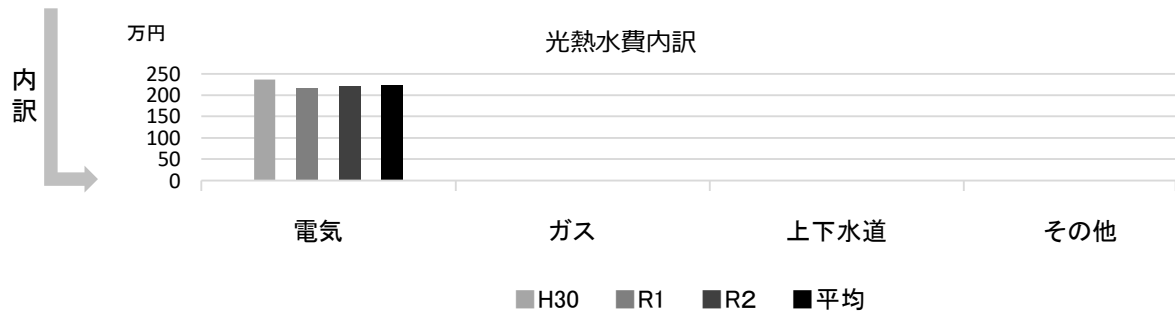
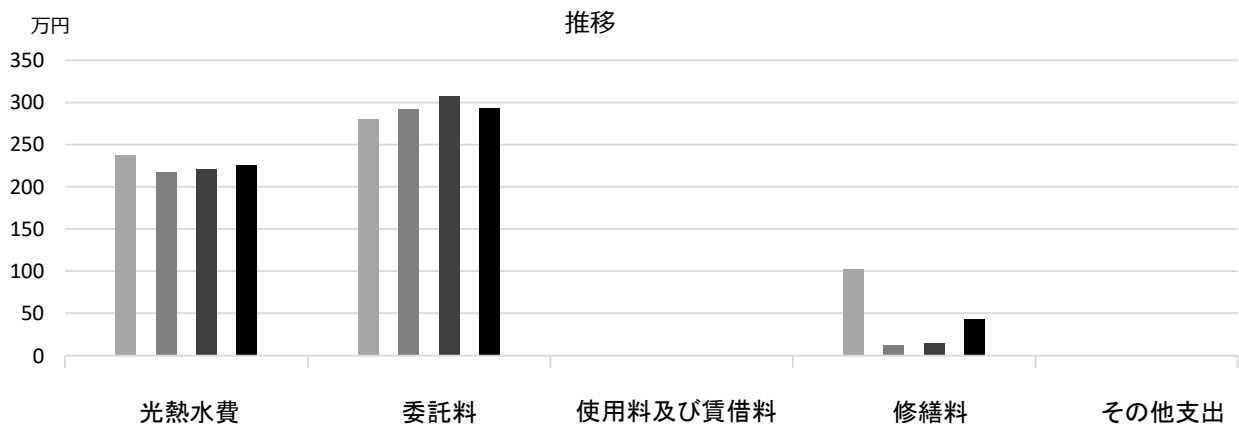
■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	2,364,184	2,167,896	2,206,616	2,246,232
ガス	10,105	11,802	4,666	8,858
上下水道	*	*	*	—
その他	0	0	0	0
計	2,374,289	2,179,698	2,211,282	2,255,090
委託料	2,799,808	2,918,812	3,076,457	2,931,692
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	1,025,784	122,440	145,695	431,306
その他支出	0	0	0	0
計	6,199,881	5,220,950	5,433,434	5,618,088
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0

備考

*リゾ鳴尾浜に含まれる

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

リゾ鳴尾浜・健康増進施設

施設コード

10104

大分類

公園施設

小分類

主要公園施設

■ 基本情報

施設名称	リゾ鳴尾浜・健康増進施設	
所在地	鳴尾浜3丁目13	
所管	局	土木局
	課	公園緑地課
開設年度	1992年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営	貸付（民間運営）
避難所指定（収容予定人数）	—	
備考		

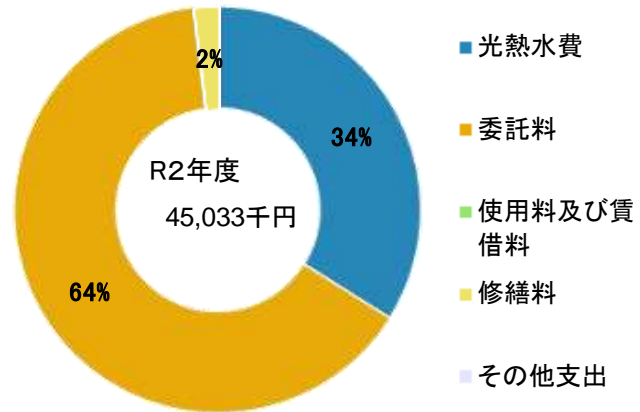


■ 土地・建物情報

敷地面積	28,523.36㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	10,195.97㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	4 F
	地下	1 F
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1992年8月24日	
	築 28 年	
取得価額等	5,660,511,341円	
減価償却累計額	4,067,341,779円	
有形固定資産減価償却率	71.85%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



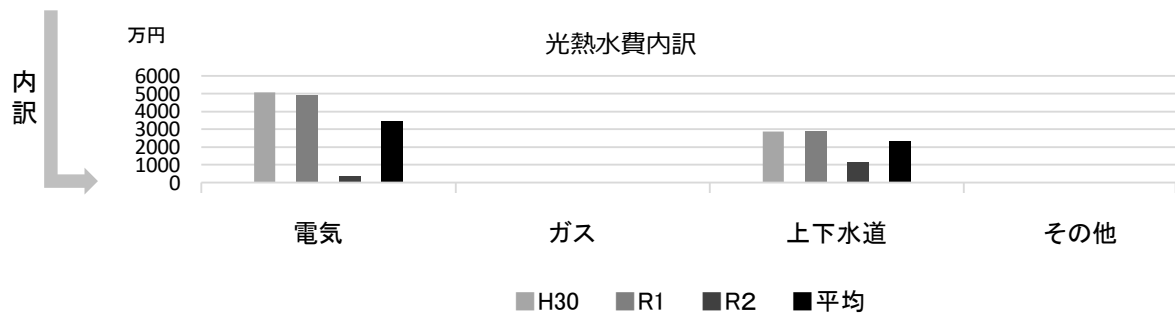
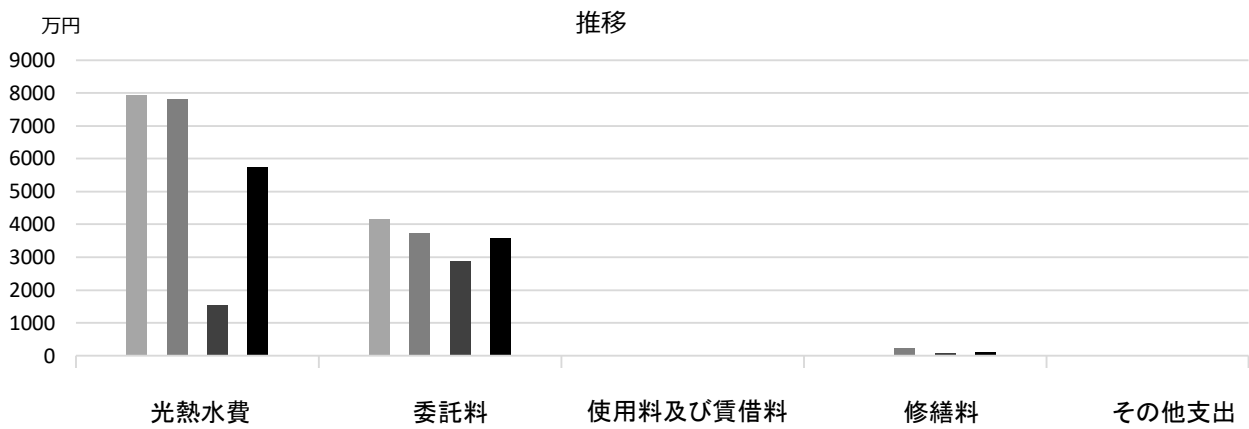
■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入（円）				
使用料	415,418,000	433,895,000	88,414,000	312,575,667
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	415,418,000	433,895,000	88,414,000	312,575,667
維持管理経費【支出】（円）				
光熱水費				
電気	50,574,674	49,072,899	3,612,510	34,420,028
ガス	0	0	0	0
上下水道	28,778,459	28,927,443	11,671,264	23,125,722
その他	0	0	0	0
計	79,353,133	78,000,342	15,283,774	57,545,750
委託料	41,551,920	37,225,743	28,888,200	35,888,621
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	226,800	2,316,415	861,487	1,134,901
その他支出	0	0	0	0
計	121,131,853	117,542,500	45,033,461	94,569,271
[参考] 維持補修費【消費的事業】	51,469,020	44,752,284	25,851,020	40,690,775

備考

水道は植物生産研究センター花工房、鳴尾浜臨海公園を含む

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
リゾ鳴尾浜受変電設備改修工事	14,410,000	2019
リゾ鳴尾浜ウォータースライダー上部トップライト及び支持材改修工事	36,017,758	2019
リゾ鳴尾浜25mプール系統ろ過装置改修工事	6,538,730	2019
リゾ鳴尾浜自動制御版・動力制御盤機器改修工事	48,600,000	2018
リゾ鳴尾浜 受変電設備取替工事	22,842,000	2018
大屋根防水改修工事	22,171,078	2017

鳴尾浜臨海公園

施設コード

10105

大分類

公園施設

小分類

主要公園施設

■ 基本情報

施設名称	鳴尾浜臨海公園		
所在地	鳴尾浜3丁目		
所管	局	土木局	
	課	公園緑地課	
開設年度	1980年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考			

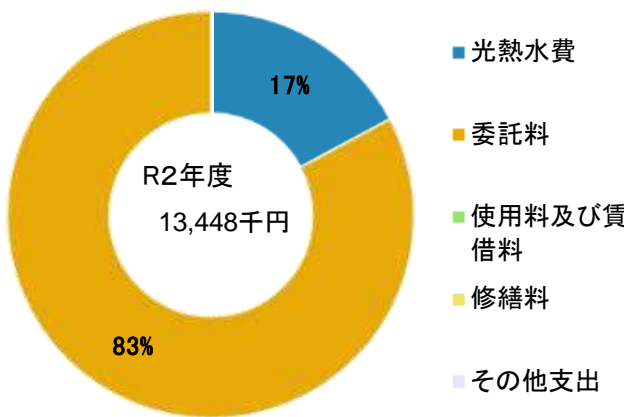


■ 土地・建物情報

敷地面積	148,363.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	601.48㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	1 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1990年3月31日	
	築 31 年	
取得価額等	270,906,567円	
減価償却累計額	204,466,528円	
有形固定資産減価償却率	75.47%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



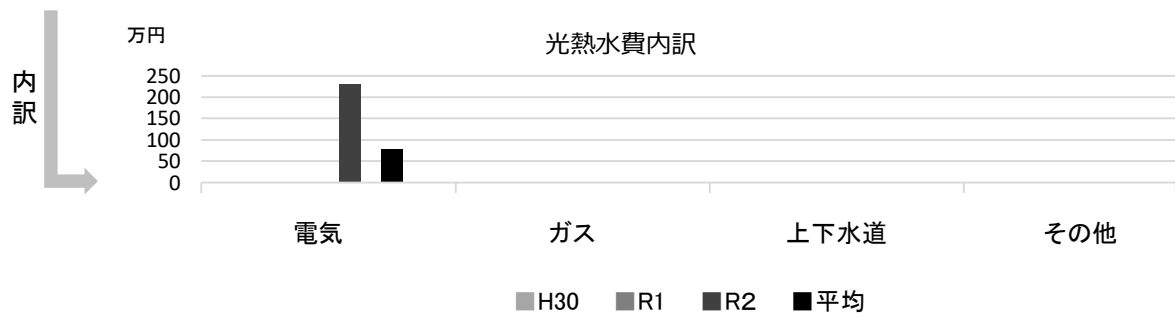
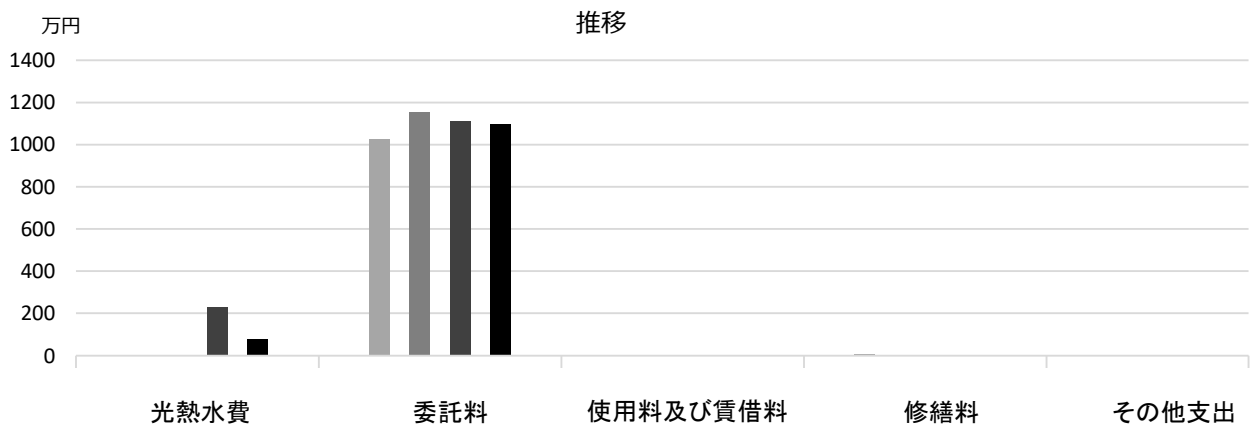
■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入(円)				
使用料	7,032,450	16,241,150	11,716,300	11,663,300
補助金	0	0	0	0
その他収入	275,136	161,952	120,060	185,716
計	7,307,586	16,403,102	11,836,360	11,849,016
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	4,504	4,636	2,311,252	773,464
ガス	0	0	0	0
上下水道	*	*	*	—
その他	0	0	0	0
計	4,504	4,636	2,311,252	773,464
委託料	10,255,264	11,556,273	11,137,146	10,982,894
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	64,800	0	0	21,600
その他支出	0	0	0	0
計	10,324,568	11,560,909	13,448,398	11,777,958
[参考] 維持補修費【消費的事業】	32,243,032	7,967,530	3,685,100	14,631,887

備考

*リゾ鳴尾浜に含まれる

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
鳴尾浜臨海公園護岸改修工事	78,067,580	2020
鳴尾浜臨海公園護岸改修 (その2) 工事	8,360,000	2020

津門中央公園

施設コード

10106

大分類

公園施設

小分類

主要公園施設

■ 基本情報

施設名称	津門中央公園
所在地	津門住江町3
所管 局	土木局
課	公園緑地課
開設年度	1996年
所有状況 土地	市保有
建物	市保有
運営形態 運営	直営
避難所指定 (収容予定人数)	—
備考	トイレ1箇所

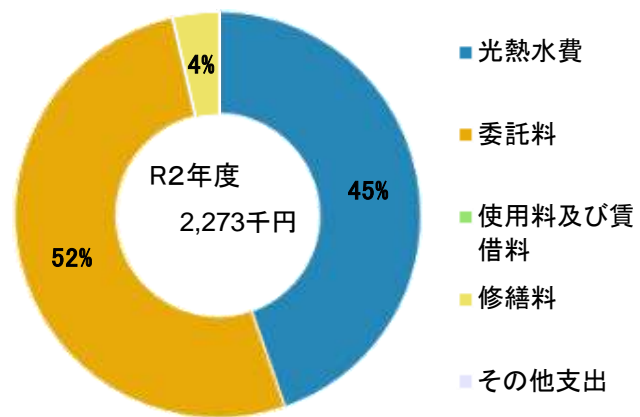


■ 土地・建物情報

敷地面積	42,424.00㎡
うち借地面積	0.00㎡
延床面積	490.53㎡
うち借受面積	0.00㎡
階数※ 地上	1 F
地下	—
構造※	鉄骨造
建築年月日※	1963年4月1日
	築 57 年
取得価額等	199,831,324円
減価償却累計額	135,581,315円
有形固定資産減価償却率	67.85%

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)

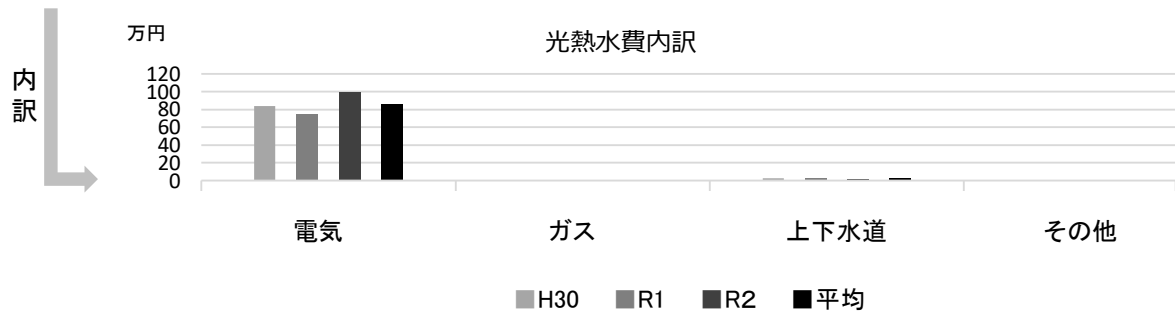
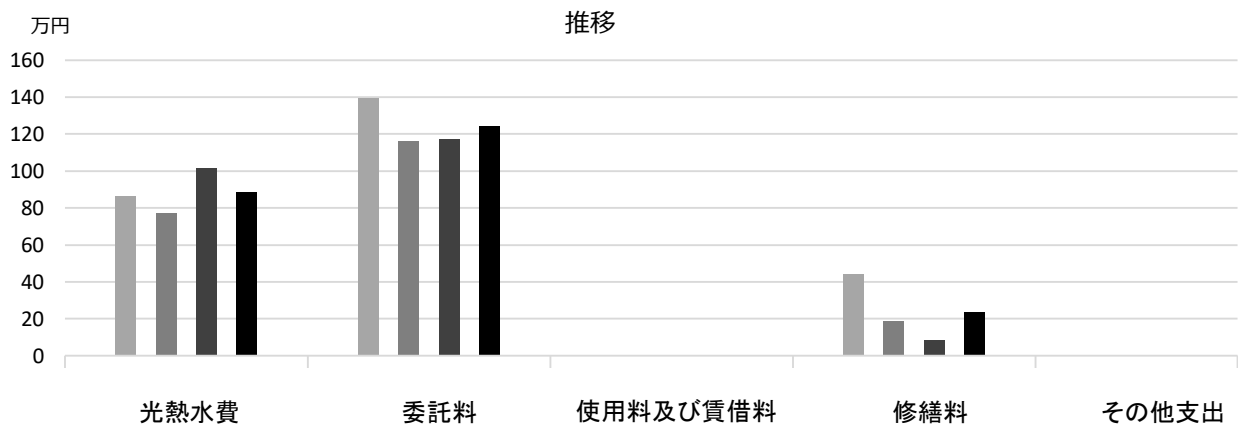


■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	72,480	55,552	11,368	46,467
計	72,480	55,552	11,368	46,467
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	839,524	743,379	995,146	859,350
ガス	0	0	0	0
上下水道	26,721	27,864	21,209	25,265
その他	0	0	0	0
計	866,245	771,243	1,016,355	884,614
委託料	1,392,120	1,164,120	1,174,800	1,243,680
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	441,612	187,380	82,170	237,054
その他支出	0	0	0	0
計	2,699,977	2,122,743	2,273,325	2,365,348
[参考] 維持補修費【消費的事業】	777,600	316,440	0	364,680

備考

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

西田公園

施設コード

10107

大分類

公園施設

小分類

主要公園施設

■ 基本情報

施設名称	西田公園		
所在地	西田町6		
所管	局	土木局	
	課	公園緑地課	
開設年度	1988年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考	トイレ1箇所		

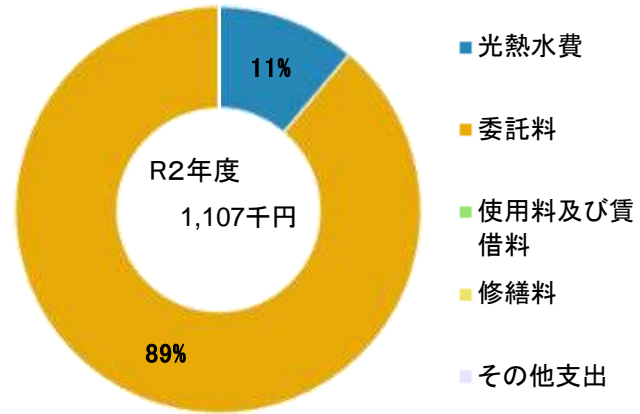


■ 土地・建物情報

敷地面積	19,515.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	168.69㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	1 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1986年2月27日	
	築 35 年	
取得価額等	75,255,448円	
減価償却累計額	58,063,915円	
有形固定資産減価償却率	77.16%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)

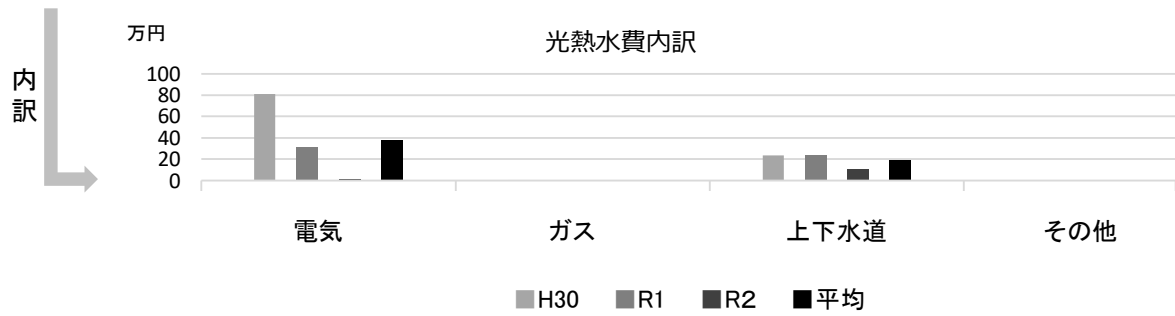
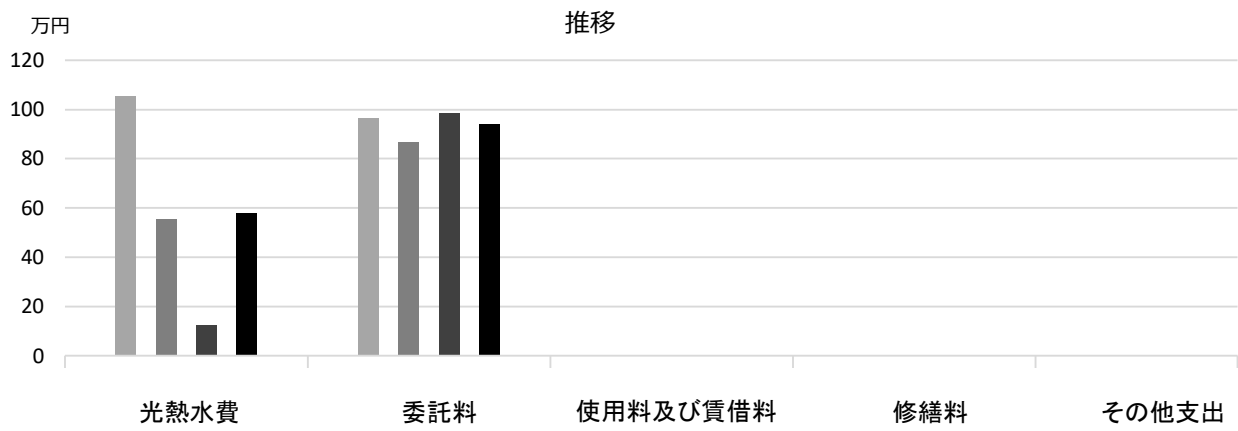


■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	814,081	315,920	16,648	382,216
ガス	4,470	0	0	1,490
上下水道	236,664	239,979	107,127	194,590
その他	0	0	0	0
計	1,055,215	555,899	123,775	578,296
委託料	966,800	865,840	983,200	938,613
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	0	0	0
その他支出	0	0	0	0
計	2,022,015	1,421,739	1,106,975	1,516,910
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	260,950	86,983

備考

■維持管理経費の推移（H30～R2）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～R2）

件名	金額（円）	実施年度
----	-------	------

西宮浜総合公園

施設コード

10108

大分類

公園施設

小分類

主要公園施設

■ 基本情報

施設名称	西宮浜総合公園		
所在地	西宮浜3丁目		
所管	局	土木局	
	課	公園緑地課	
開設年度	2008年		
所有状況	土地	借用	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考	トイレ3箇所		

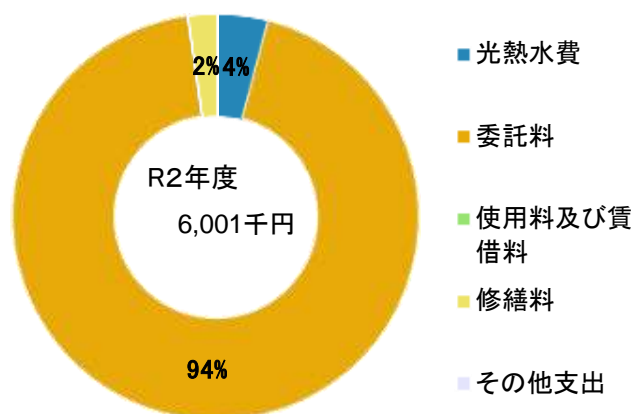


■ 土地・建物情報

敷地面積	103,000.00㎡		
	うち借地面積	103,000.00㎡	
延床面積	484.65㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	1 F	
	地下	—	
構造※	鉄骨造		
建築年月日※	2020年3月5日		
	築1年		
取得価額等	308,066,752円		
減価償却累計額	18,056,051円		
有形固定資産減価償却率	5.86%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)

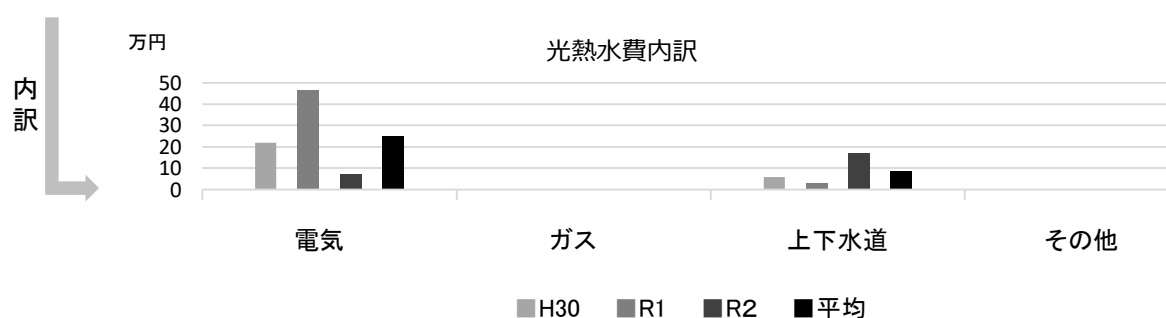
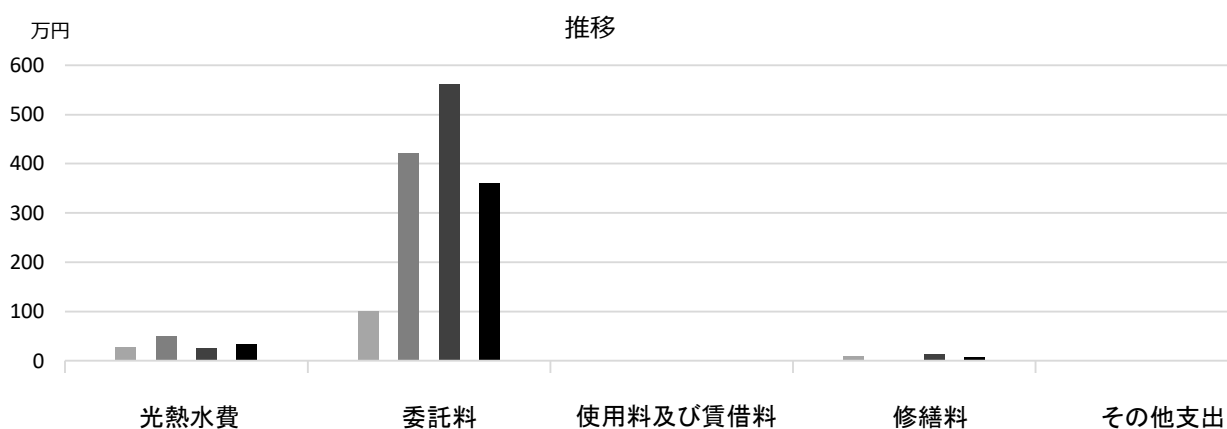


■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入(円)				
使用料	0	0	2,118,550	706,183
補助金	0	0	0	0
その他収入	80,000	0	0	26,667
計	80,000	0	2,118,550	732,850
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	218,525	465,635	74,236	252,799
ガス	0	0	0	0
上下水道	59,275	29,637	172,115	87,009
その他	0	0	0	0
計	277,800	495,272	246,351	339,808
委託料	999,800	4,211,760	5,622,900	3,611,487
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	93,204	0	132,000	75,068
その他支出	0	0	0	0
計	1,370,804	4,707,032	6,001,251	4,026,362
【参考】維持補修費【消費的事業】	0	0	918,500	306,167

備考

■維持管理経費の推移（H30～R2）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～R2）

件名	金額（円）	実施年度
西宮浜総合公園遊びの広場他整備工事	141,870,679	2020
西宮浜総合公園北多目的広場他照明工事	19,755,717	2020
西宮浜総合公園北多目的広場整備工事	56,993,759	2020
西宮浜総合公園大型遊具設置工事	39,291,566	2020
西宮浜総合公園他公園便所新築工事	32,298,158	2020
西宮浜総合公園敷地造成他工事	14,391,826	2020
西宮浜総合公園公園センター新築工事	134,860,000	2019
西宮浜総合公園公園センター周辺造成他工事	54,257,773	2019
西宮浜総合公園公園センター周辺修景整備工事	91,562,726	2019
西宮浜総合公園北多目的広場整備工事	27,543,050	2019
西宮浜総合公園公園センター新築工事	134,860,000	2019
西宮浜総合公園公園センター新築機械設備工事	24,680,993	2019
西宮浜総合公園公園センター新築電気設備工事	41,405,878	2019
西宮浜総合公園公園センター周辺広場照明設備工事	10,560,000	2019
西宮浜総合公園公園センター新築ガス設備工事	5,240,400	2019
西宮浜総合公園公園センター周辺止水栓設置工事	445,500	2019
西宮浜総合公園便所新築工事	19,872,000	2018
西宮浜総合公園便所他新築機械設備工事	7,728,275	2018
西宮浜総合公園便所他新築電気設備工事	2,271,240	2018
西宮浜総合公園東駐車場外整備工事	110,420,960	2018
西宮浜総合公園西駐車場外整備工事	100,151,503	2018
西宮浜総合公園仮設駐車場整備工事	226,333	2018
西宮浜総合公園AEDボックス移設工事	378,000	2018
西宮浜総合公園北多目的広場駐車場ゲート周辺舗装他工事	496,800	2018
西宮浜総合公園レストハウス埋設配管工事	416,880	2018

網引市民館

施設コード
大分類
小分類

11101
市民集会施設
市民館

■ 基本情報

施設名称	網引市民館		
所在地	甲子園網引町7-1		
所管	局	市民局	
	課	地域コミュニティ推進課	
開設年度	1967年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定(収容予定人数)	有(40人)		
備考	網引公園内		

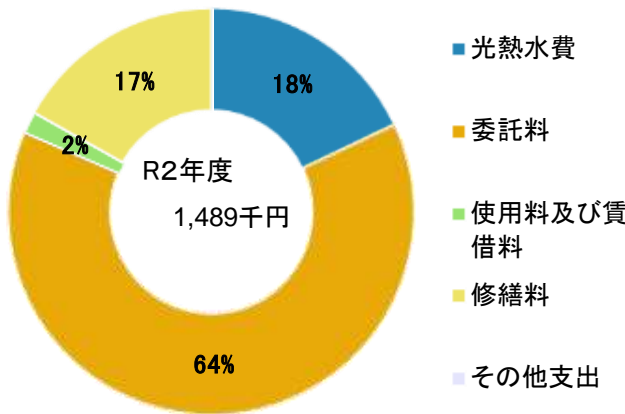


■ 土地・建物情報

敷地面積	網引公園内	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	236.74㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	鉄骨造	
建築年月日※	1967年8月19日	
	築 53 年	
取得価額等	50,843,492円	
減価償却累計額	50,843,490円	
有形固定資産減価償却率	100.00%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入(円)				
使用料	203,225	180,775	185,825	189,942
補助金	0	0	0	0
その他収入	120,585	111,452	27,392	86,476
計	323,810	292,227	213,217	276,418
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	182,643	196,695	177,996	185,778
ガス	14,849	13,821	10,946	13,205
上下水道	137,731	125,348	78,292	113,790
その他	0	0	0	0
計	335,223	335,864	267,234	312,774
委託料	921,129	1,071,382	945,845	979,452
使用料及び賃借料	25,013	25,013	25,013	25,013
修繕料	27,418	55,269	251,083	111,257
その他支出	0	0	0	0
計	1,308,783	1,487,528	1,489,175	1,428,495
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	66,960	331,194	132,718

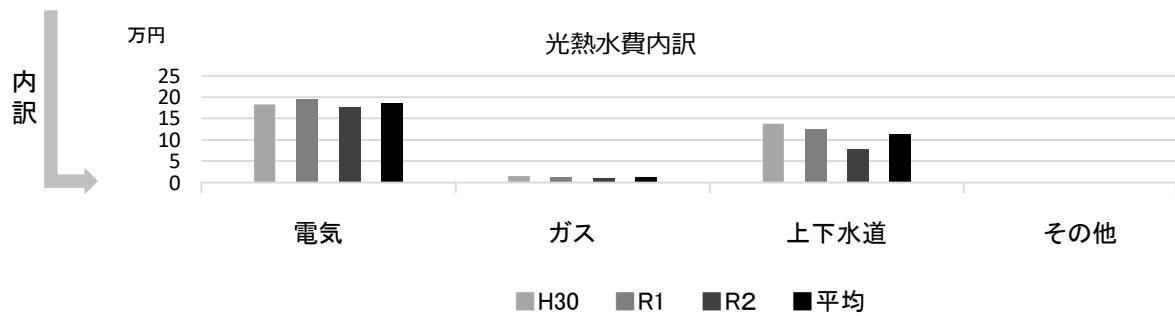
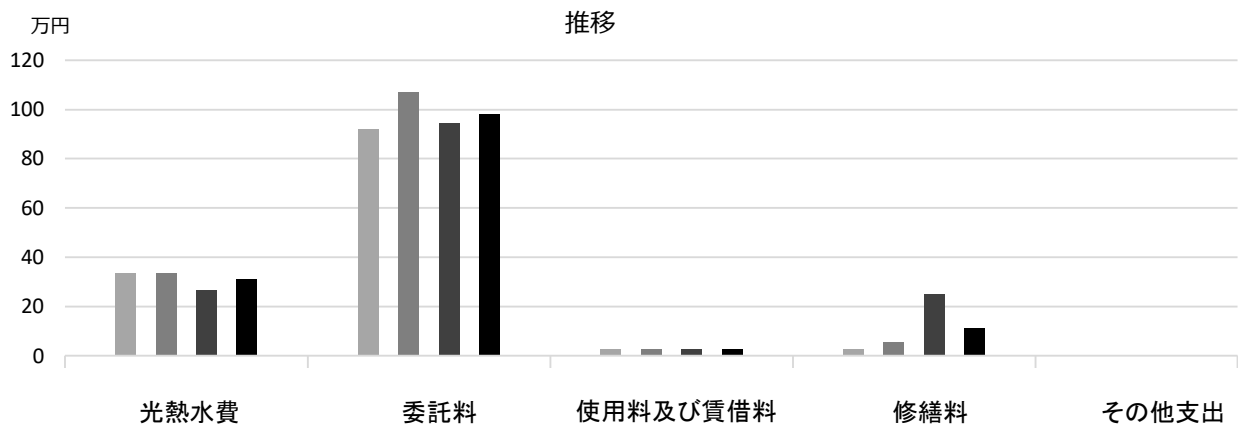
備考

■ 利用状況

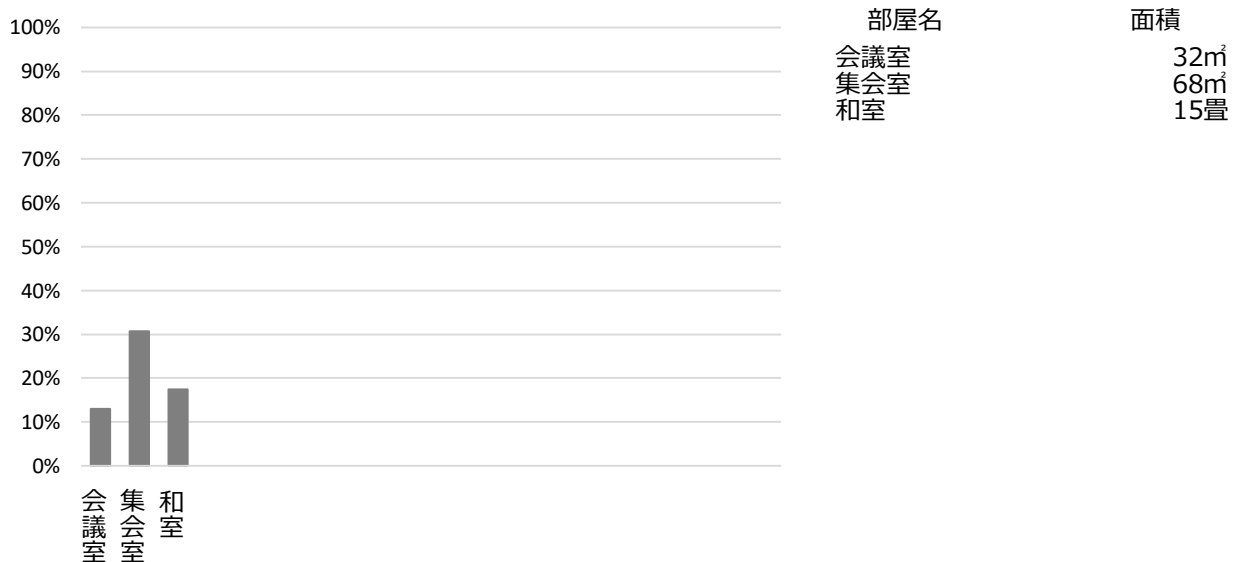
	H30	R1	R2	H30-R2平均
延べ利用者数(人)	11,076	9,622	4,871	8,523
稼働状況				
延べ利用回数(回)	621	627	442	563
延べ貸出可能回数(回)	2,754	2,556	2,169	2,493
貸室の稼働率(%)	22.55%	24.53%	20.38%	22.49%

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 利用状況 (R2年度内訳)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度

市庭市民館

施設コード

11102

大分類

市民集会施設

小分類

市民館

■ 基本情報

施設名称	市庭市民館		
所在地	市庭町7-13		
所管 局	市民局		
課	地域コミュニティ推進課		
開設年度	1970年		
所有状況 土地	市保有		
建物	市保有		
運営形態	運営 指定管理		
避難所指定 (収容予定人数)	有 (40人)		
備考	—		

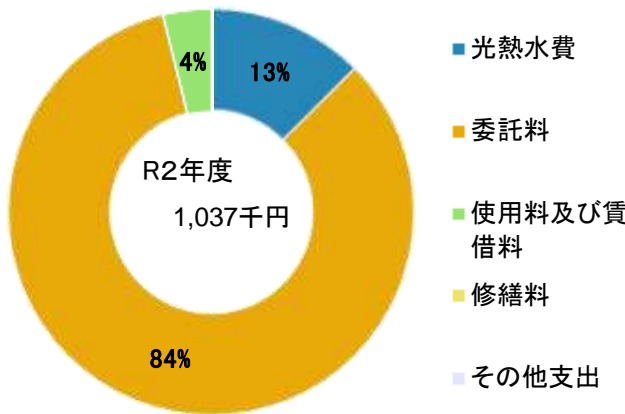


■ 土地・建物情報

敷地面積	298.18㎡		
うち借地面積	0.00㎡		
延床面積	230.91㎡		
うち借受面積	0.00㎡		
階数※ 地上	2 F		
地下	—		
構造※	鉄骨造		
建築年月日※	1970年9月4日		
	築 50 年		
取得価額等	45,604,725円		
減価償却累計額	45,604,724円		
有形固定資産減価償却率	100.00%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	249,175	141,200	105,750	165,375
補助金	0	0	0	0
その他収入	85,580	58,210	390	48,060
計	334,755	199,410	106,140	213,435
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	153,925	139,497	100,956	131,459
ガス	13,130	12,177	11,571	12,293
上下水道	21,753	21,862	17,561	20,392
その他	0	0	0	0
計	188,808	173,536	130,088	164,144
委託料	857,627	892,434	867,339	872,467
使用料及び賃借料	38,880	39,240	39,600	39,240
修繕料	418	1,219	283	640
その他支出	0	0	0	0
計	1,085,733	1,106,429	1,037,310	1,076,491
[参考] 維持補修費【消費的事業】	360,720	499,400	664,984	508,368

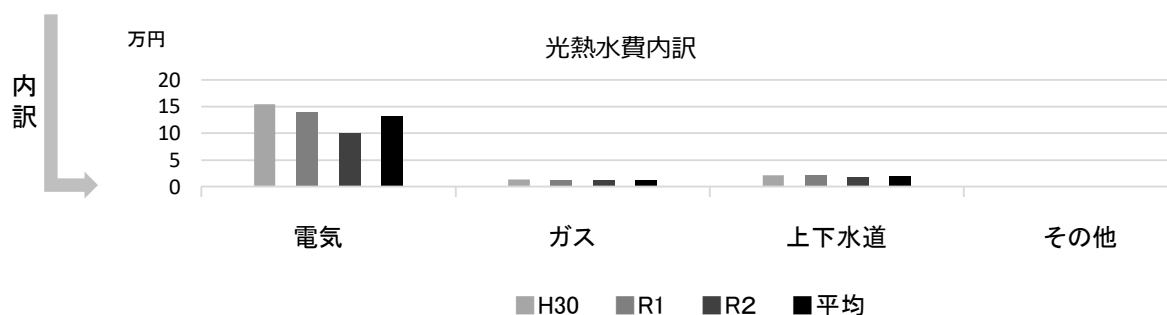
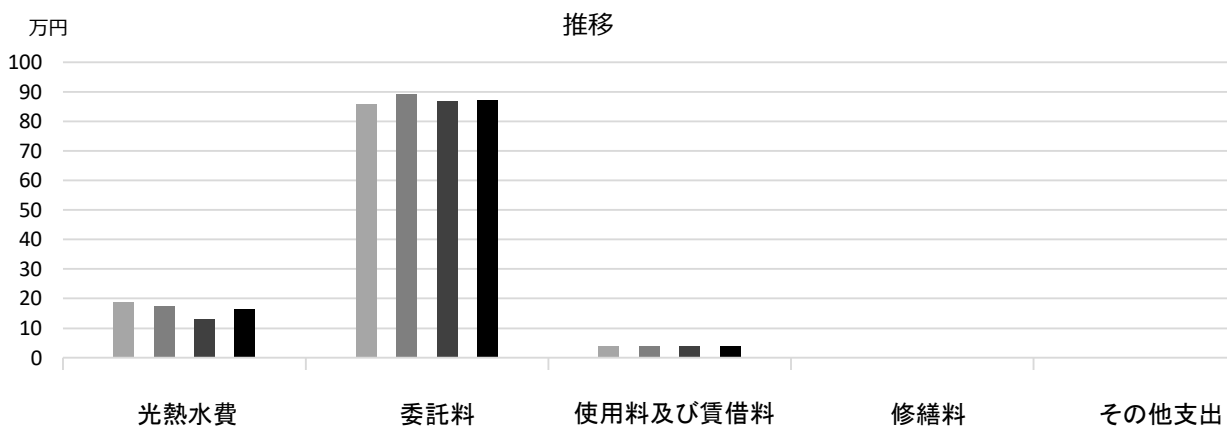
備考

■ 利用状況

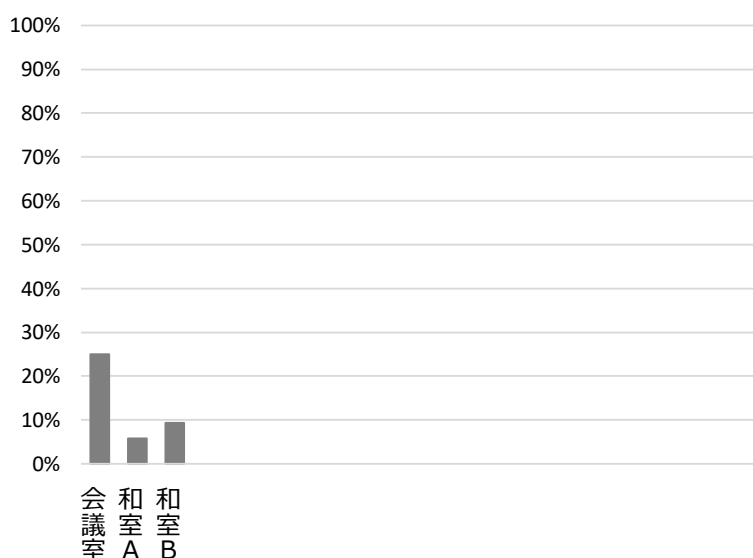
	H30	R1	R2	H30-R2平均
延べ利用者数 (人)	7,826	5,284	2,982	5,364
稼働状況				
延べ利用台数 (台)	784	590	284	553
延べ貸出可能台数 (台)	2,736	2,520	2,124	2,460
貸室の稼働率 (%)	28.65%	23.41%	13.37%	21.81%

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 利用状況 (R2年度内訳)



部屋名	面積
会議室	45㎡
和室 A	14畳
和室 B	17.5畳

■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度

今津南市民館

施設コード

11103

大分類

市民集会施設

小分類

市民館

■ 基本情報

施設名称	今津南市民館		
所在地	今津出在家町10-5		
所管	局	市民局	
	課	地域コミュニティ推進課	
開設年度	1973年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定(収容予定人数)	有(130人)		
備考	今津南保育所併設		

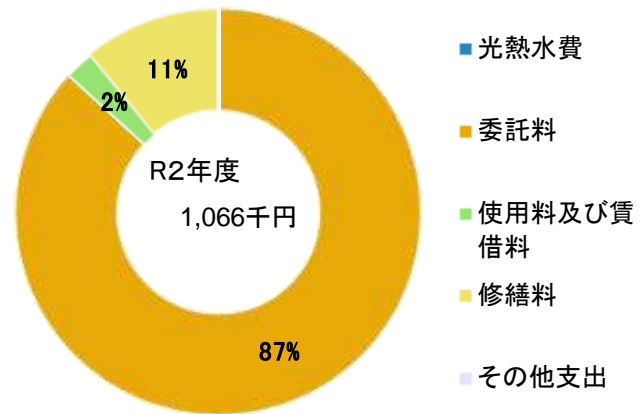


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,297.15㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	621.21㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	3 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1973年3月30日	
	築 48 年	
取得価額等	124,525,841円	
減価償却累計額	83,284,992円	
有形固定資産減価償却率	66.88%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入(円)				
使用料	22,950	59,850	62,450	48,417
補助金	0	0	0	0
その他収入	16,535	36,842	16,572	23,316
計	39,485	96,692	79,022	71,733
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	*	*	*	—
ガス	*	*	*	—
上下水道	*	*	*	—
その他	0	0	0	0
計	0	0	0	0
委託料	848,624	937,551	925,640	903,938
使用料及び賃借料	25,013	25,013	25,013	25,013
修繕料	19,858	141,920	115,783	92,520
その他支出	0	0	0	0
計	893,495	1,104,484	1,066,436	1,021,472
[参考] 維持補修費【消費的事業】	1,487,160	153,360	838,294	826,271

備考

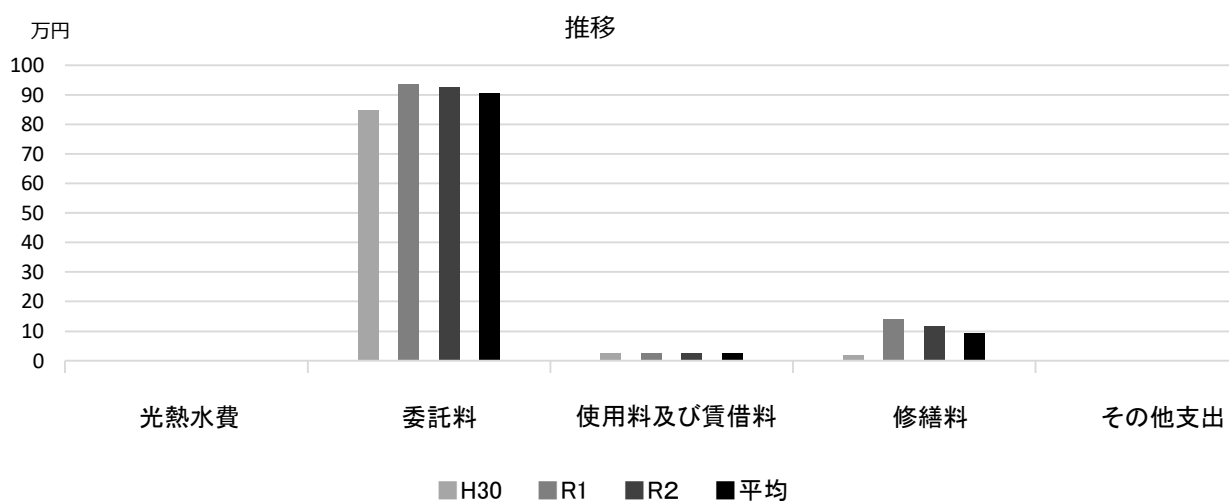
*今津南保育所に含まれる

■ 利用状況

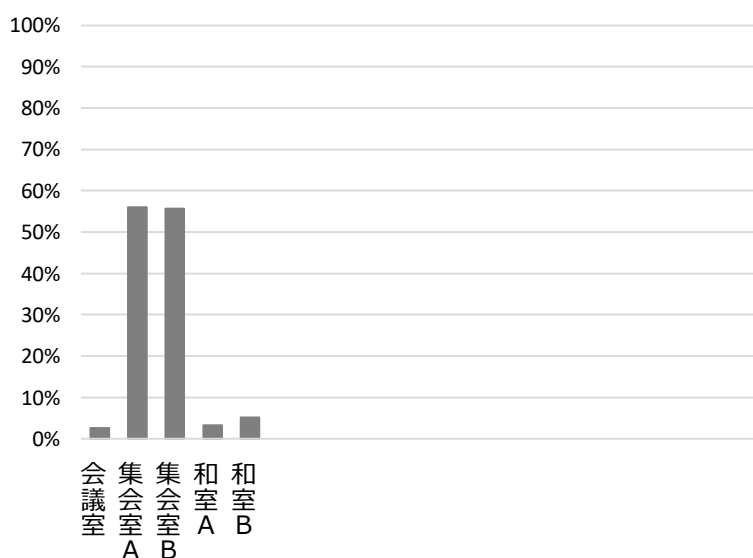
	H30	R1	R2	H30-R2平均
延べ利用者数(人)	3,442	9,614	5,908	6,321
稼働状況				
延べ利用稼数(稼)	444	1,170	804	806
延べ貸出可能稼数(稼)	1,500	3,885	3,275	2,887
貸室の稼働率(%)	29.60%	30.12%	24.55%	28.09%

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 利用状況 (R2年度内訳)



部屋名	面積
会議室	13m ²
集会室 A	109m ²
集会室 B	115m ²
和室 A	31.5畳
和室 B	36畳

■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
3階便所洋便器設置工事	498,300	2020
トイレ改修工事 (3F男女共)	498,960	2020
大規模改修他工事	40,104,736	2018

上ケ原市民館

施設コード
大分類
小分類

11104
市民集会施設
市民館

■ 基本情報

施設名称	上ケ原市民館		
所在地	上ケ原三番町6-22		
所管	局	市民局	
	課	地域コミュニティ推進課	
開設年度	1977年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定 (収容予定人数)	有 (80人)		
備考	上ケ原分団併設		

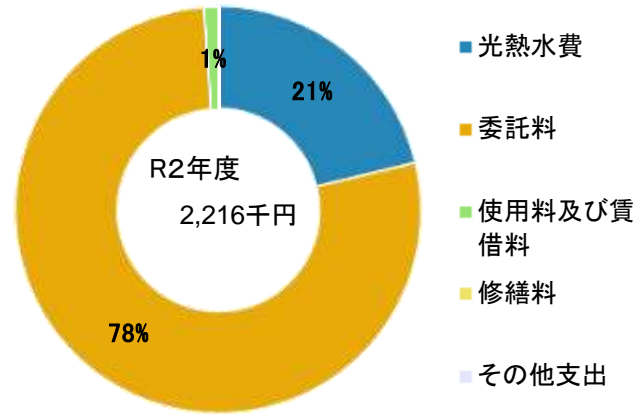


■ 土地・建物情報

敷地面積	367.64㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	312.70㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	2 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1977年9月14日		
	築 43 年		
取得価額等	120,973,402円		
減価償却累計額	81,540,007円		
有形固定資産減価償却率	67.40%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	104,600	92,375	111,600	102,858
補助金	0	0	0	0
その他収入	50,204	55,444	4,164	36,604
計	154,804	147,819	115,764	139,462
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	488,291	477,496	416,418	460,735
ガス	17,754	17,725	10,750	15,410
上下水道	62,752	62,964	43,730	56,482
その他	0	0	0	0
計	568,797	558,185	470,898	532,627
委託料	1,572,793	1,644,529	1,719,774	1,645,699
使用料及び賃借料	25,013	25,013	25,013	25,013
修繕料	31,738	245,006	283	92,342
その他支出	0	0	0	0
計	2,198,341	2,472,733	2,215,968	2,295,681
[参考] 維持補修費【消費的事業】	334,800	219,240	1,930,500	828,180

備考

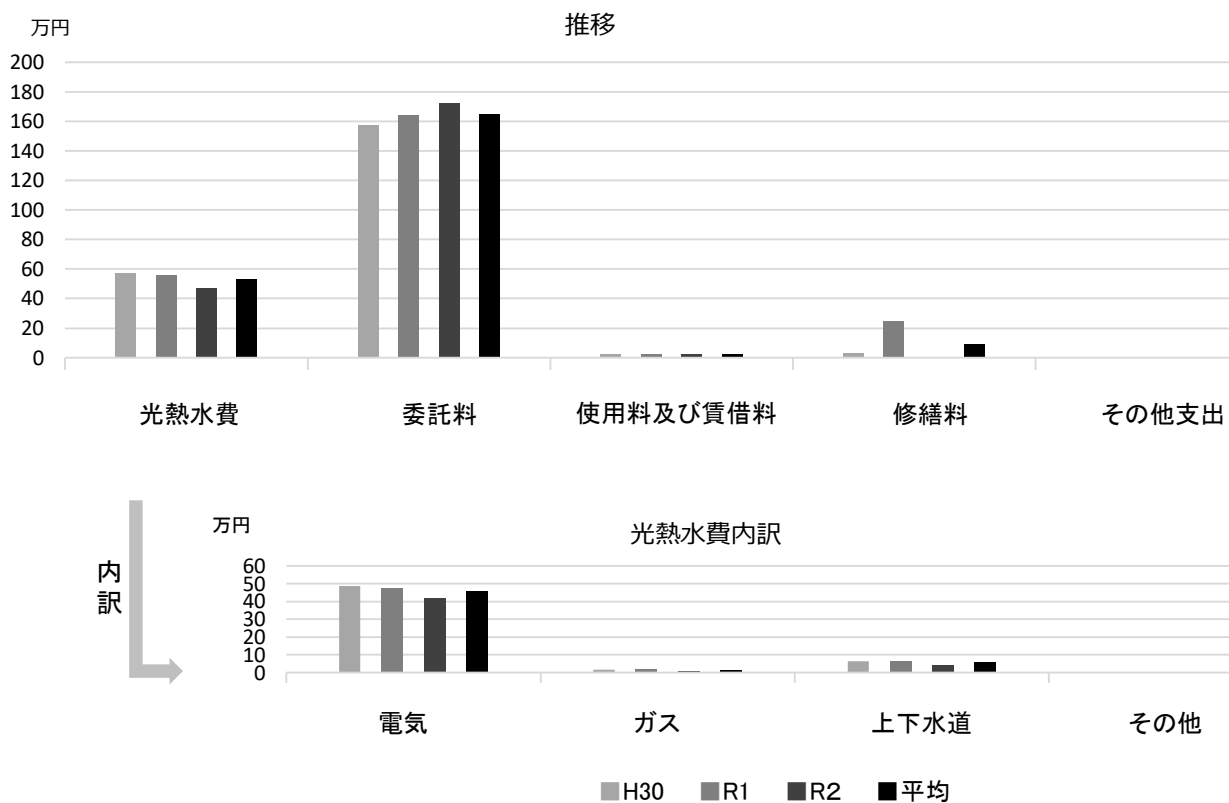
光熱水費は上ケ原分団を含む

■ 利用状況

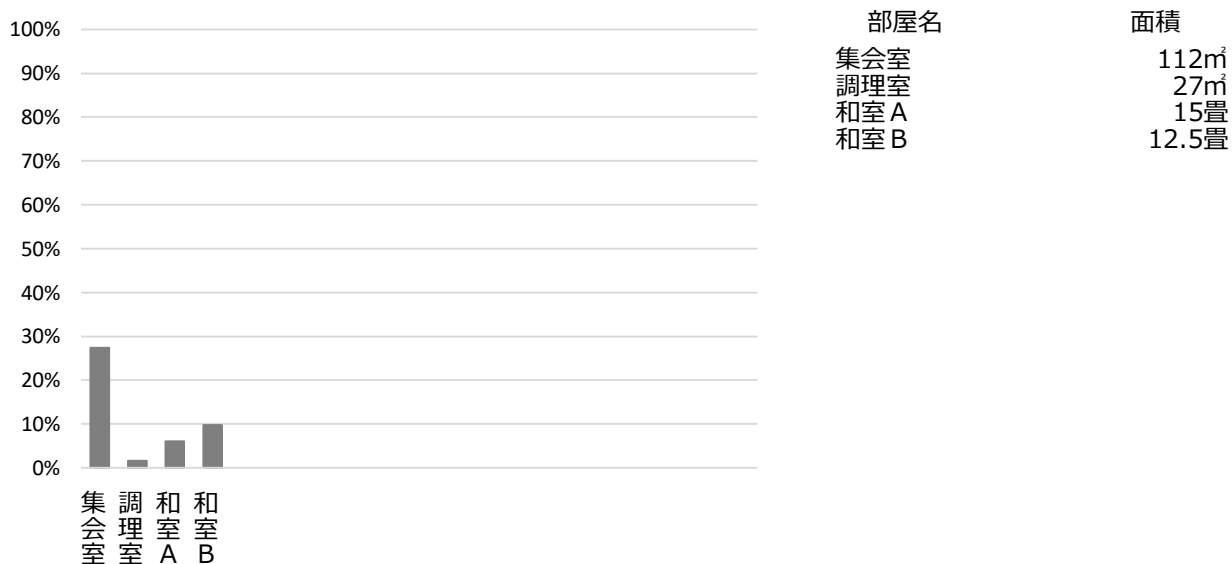
	H30	R1	R2	H30-R2平均
延べ利用者数 (人)	12,682	10,868	4,910	9,487
稼働状況				
延べ利用コマ数 (コマ)	567	515	285	456
延べ貸出可能コマ数 (コマ)	3,756	3,456	2,478	3,230
貸室の稼働率 (%)	15.10%	14.90%	11.50%	13.83%

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 利用状況 (R2年度内訳)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
電気設備大規模改修工事	10,260,705	2020
外壁改修工事	5,608,817	2018

大箇市民館

施設コード
大分類
小分類

11105
市民集会施設
市民館

■ 基本情報

施設名称	大箇市民館		
所在地	津門大箇町7-29		
所管	局	市民局	
	課	地域コミュニティ推進課	
開設年度	1963年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定 (収容予定人数)	有 (90人)		
備考			

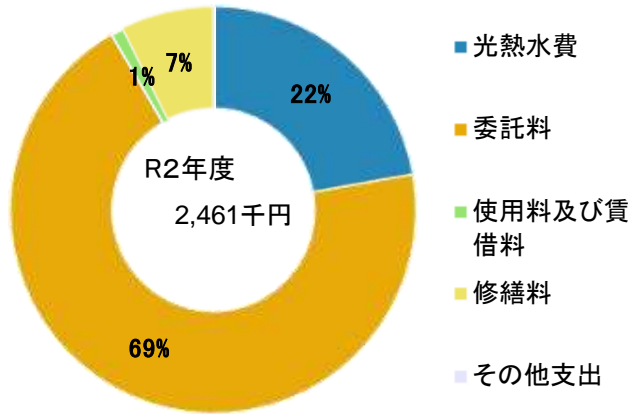


■ 土地・建物情報

敷地面積	561.98㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	466.02㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	2 F	
	地下	—	
構造※	軽量鉄骨造		
建築年月日※	1963年3月13日		
	築 58 年		
取得価額等	160,048,120円		
減価償却累計額	143,144,260円		
有形固定資産減価償却率	89.44%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	249,000	167,675	168,550	195,075
補助金	0	0	0	0
その他収入	76,200	55,120	2,700	44,673
計	325,200	222,795	171,250	239,748
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	545,217	538,058	462,823	515,366
ガス	14,995	14,493	9,851	13,113
上下水道	106,344	107,192	73,573	95,703
その他	0	0	0	0
計	666,556	659,743	546,247	624,182
委託料	2,089,315	1,707,908	1,709,032	1,835,418
使用料及び賃借料	25,013	25,013	25,013	25,013
修繕料	24,178	59,128	180,727	88,011
その他支出	0	0	0	0
計	2,805,062	2,451,792	2,461,019	2,572,624
[参考] 維持補修費【消費的事業】	342,306	0	169,984	170,763

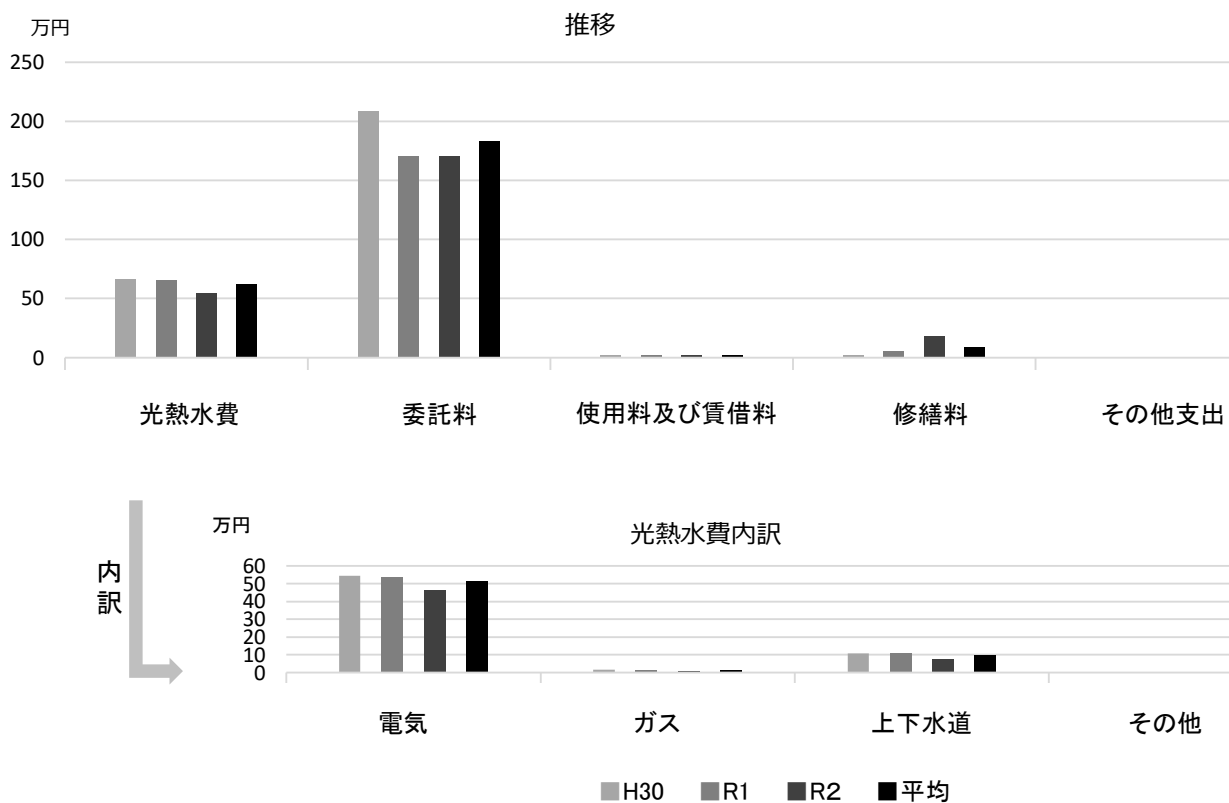
備考

■ 利用状況

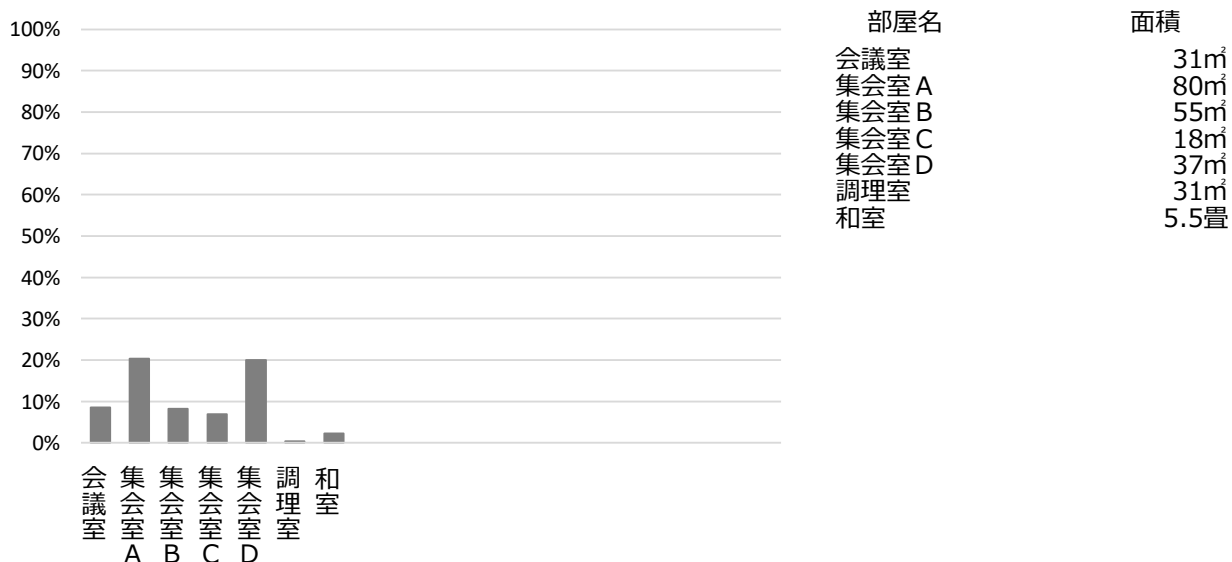
	H30	R1	R2	H30-R2平均
延べ利用者数 (人)	16,387	12,633	5,848	11,623
稼働状況				
延べ利用台数 (台)	1,127	948	469	848
延べ貸出可能台数 (台)	6,258	5,817	4,849	5,641
貸室の稼働率 (%)	18.01%	16.30%	9.67%	14.66%

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 利用状況 (R2年度内訳)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

柏堂市民館

施設コード
大分類
小分類

11106
市民集会施設
市民館

■ 基本情報

施設名称	柏堂市民館		
所在地	柏堂町13-16		
所管	局	市民局	
	課	地域コミュニティ推進課	
開設年度	1992年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定 (収容予定人数)	有 (20人)		
備考	剣谷第1公園内		

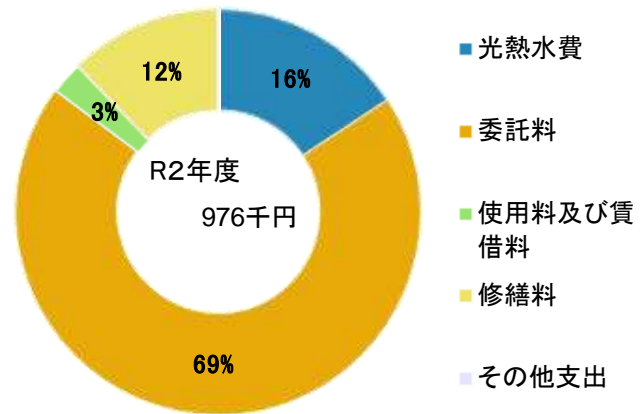


■ 土地・建物情報

敷地面積	剣谷第1公園内	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	133.66㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1992年3月30日	
	築 29 年	
取得価額等	71,090,817円	
減価償却累計額	40,917,170円	
有形固定資産減価償却率	57.56%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	130,475	132,150	146,750	136,458
補助金	0	0	0	0
その他収入	46,130	51,720	1,448	33,099
計	176,605	183,870	148,198	169,558
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	129,059	128,387	132,543	129,996
ガス	0	0	0	0
上下水道	26,938	27,078	21,249	25,088
その他	0	0	0	0
計	155,997	155,465	153,792	155,085
委託料	641,872	662,792	678,418	661,027
使用料及び賃借料	25,013	25,013	25,013	25,013
修繕料	418	8,778	119,083	42,760
その他支出	0	0	0	0
計	823,300	852,048	976,306	883,885
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	385,000	161,211	182,070

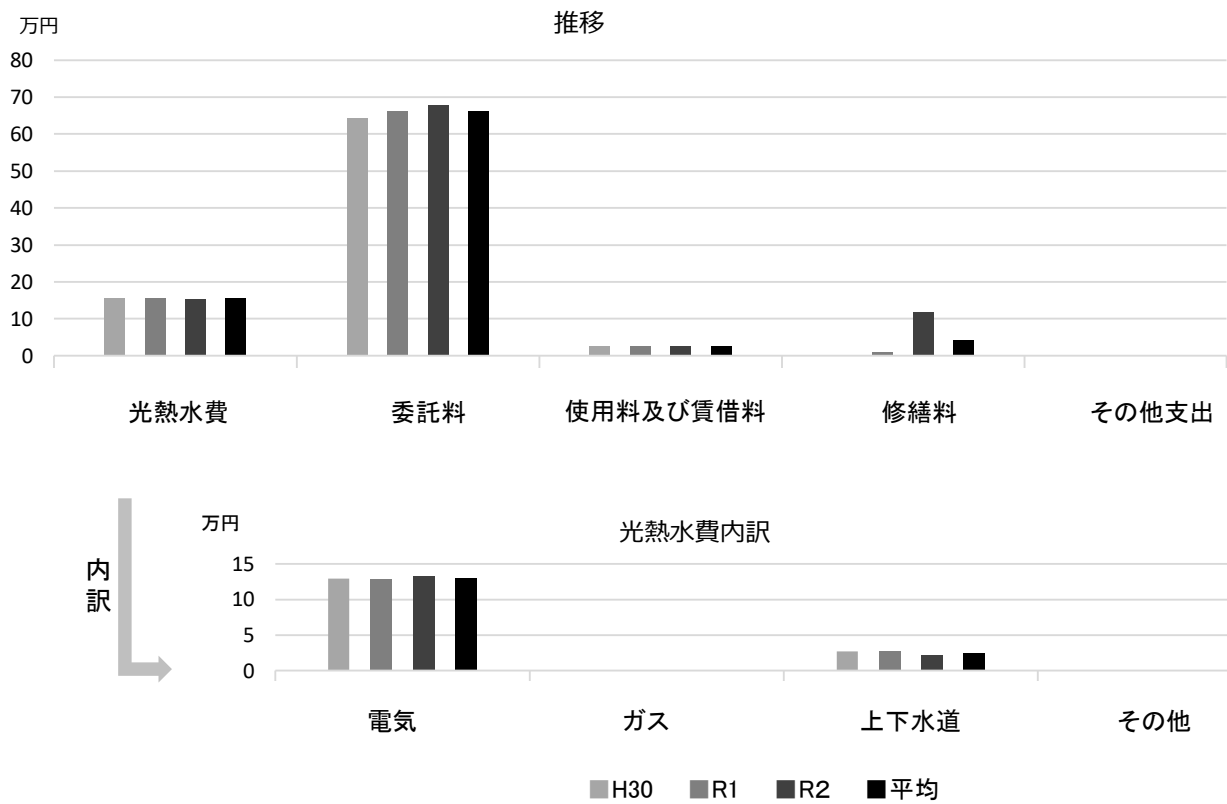
備考

■ 利用状況

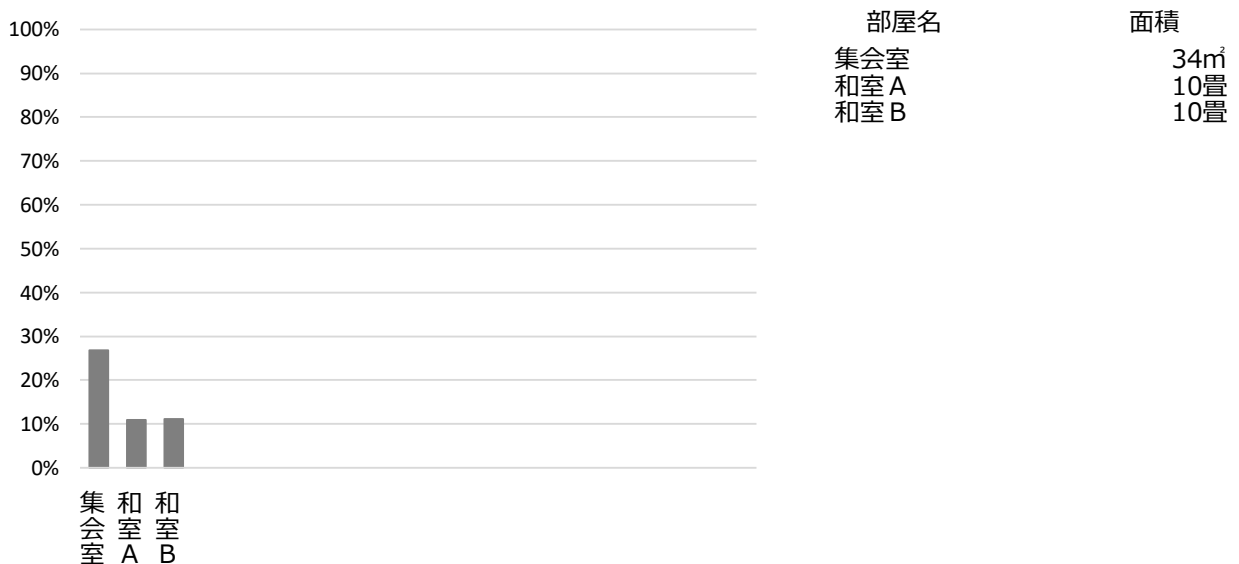
	H30	R1	R2	H30-R2平均
延べ利用者数 (人)	3,758	3,418	2,117	3,098
稼働状況				
延べ利用コマ数 (コマ)	447	394	344	395
延べ貸出可能コマ数 (コマ)	2,727	2,466	2,115	2,436
貸室の稼働率 (%)	16.39%	15.98%	16.26%	16.21%

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 利用状況 (R2年度内訳)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
外壁・屋上防水改修工事	6,609,686	2017

神原市民館

施設コード
大分類
小分類

11107
市民集会施設
市民館

■ 基本情報

施設名称	神原市民館		
所在地	神原6-11		
所管 局	市民局		
課	地域コミュニティ推進課		
開設年度	1985年		
所有状況 土地	市保有		
建物	市保有		
運営形態 運営	指定管理		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考	神原公民館併設		

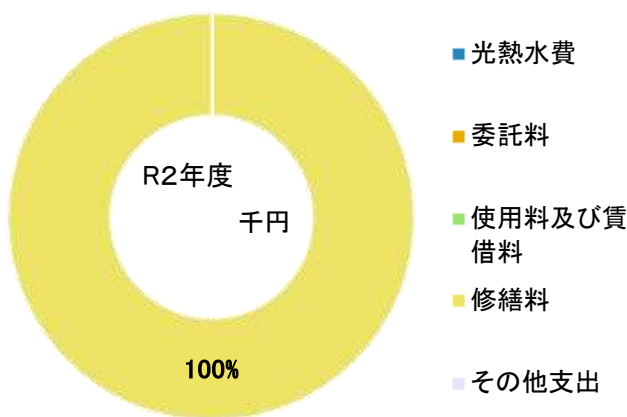


■ 土地・建物情報

敷地面積	976.34㎡
うち借地面積	0.00㎡
延床面積	318.84㎡
うち借受面積	0.00㎡
階数※ 地上	2 F
地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造
建築年月日※	1985年3月29日
	築 36 年
取得価額等	122,506,376円
減価償却累計額	80,998,243円
有形固定資産減価償却率	66.12%

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	507,350	462,600	322,975	430,975
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	160	53
計	507,350	462,600	323,135	431,028
維持管理経費【支出】 (円)				
光熱水費				
電気	0	0	0	0
ガス	0	0	0	0
上下水道	0	0	0	0
その他	0	0	0	0
計	0	0	0	0
委託料	0	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	418	7,818	283	2,840
その他支出	0	0	0	0
計	418	7,818	283	2,840
[参考] 維持補修費【消費的事業】	77,760	243,929	169,984	163,891

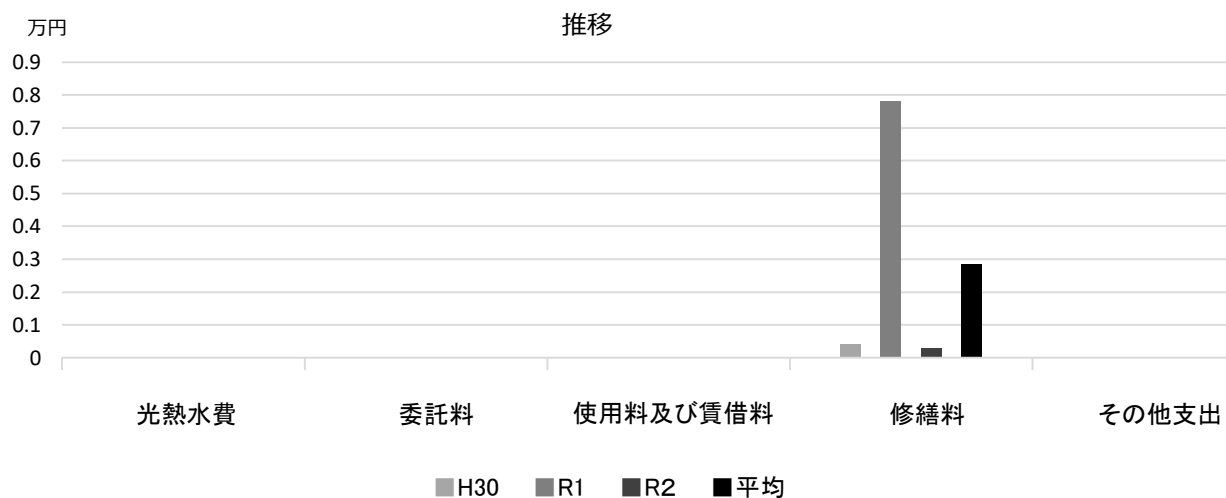
備考

■ 利用状況

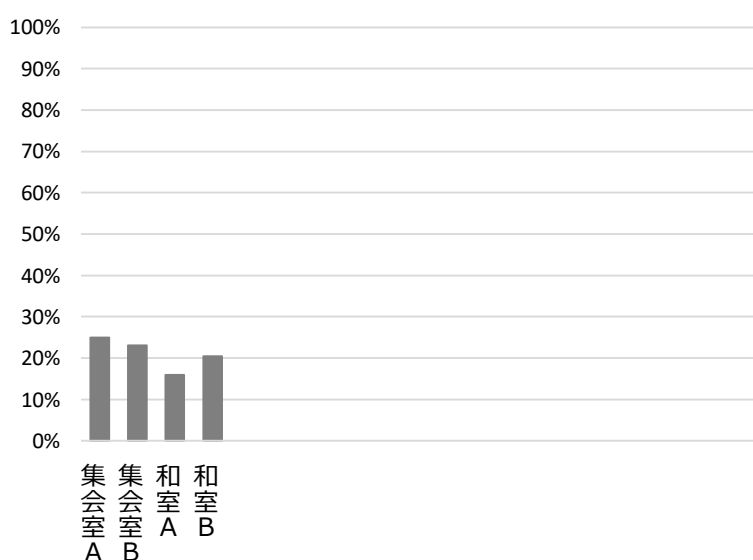
	H30	R1	R2	H30-R2平均
延べ利用者数 (人)	19,965	18,141	7,008	15,038
稼働状況 延べ利用回数 (回)	1,318	1,230	714	1,087
延べ貸出可能回数 (回)	4,308	3,948	3,380	3,879
貸室の稼働率 (%)	30.59%	31.16%	21.12%	27.62%

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 利用状況 (R2年度内訳)



部屋名	面積
集会室 A	48m ²
集会室 B	48m ²
和室 A	15畳
和室 B	15畳

■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度

北甲子園口市民館

施設コード
大分類
小分類

11108
市民集会施設
市民館

■ 基本情報

施設名称	北甲子園口市民館		
所在地	松並町5-12		
所管	局	市民局	
	課	地域コミュニティ推進課	
開設年度	1963年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定 (収容予定人数)	有 (70人)		
備考			

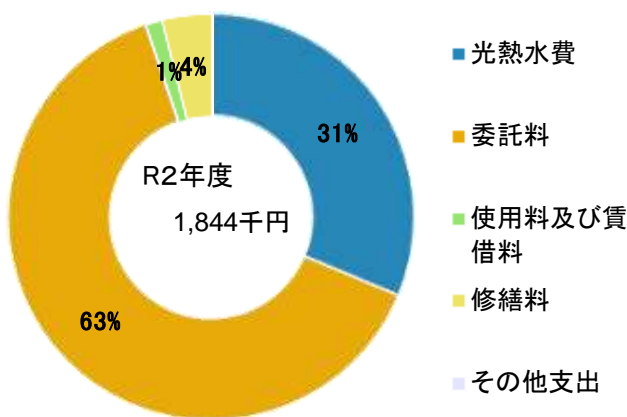


■ 土地・建物情報

敷地面積	510.52㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	340.26㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	2 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1963年6月29日		
	築 57 年		
取得価額等	98,502,328円		
減価償却累計額	98,502,323円		
有形固定資産減価償却率	100.00%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	479,700	410,450	415,525	435,225
補助金	0	0	0	0
その他収入	292,985	308,282	198,762	266,676
計	772,685	718,732	614,287	701,901
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	488,700	499,646	442,433	476,926
ガス	21,283	22,841	14,371	19,498
上下水道	127,214	127,929	120,235	125,126
その他	0	0	0	0
計	637,197	650,416	577,039	621,551
委託料	1,082,275	1,281,019	1,170,342	1,177,879
使用料及び賃借料	25,013	25,013	25,013	25,013
修繕料	199,030	251,578	71,453	174,020
その他支出	0	0	0	0
計	1,943,515	2,208,026	1,843,847	1,998,463
[参考] 維持補修費【消費的事業】	81,000	0	159,500	80,167

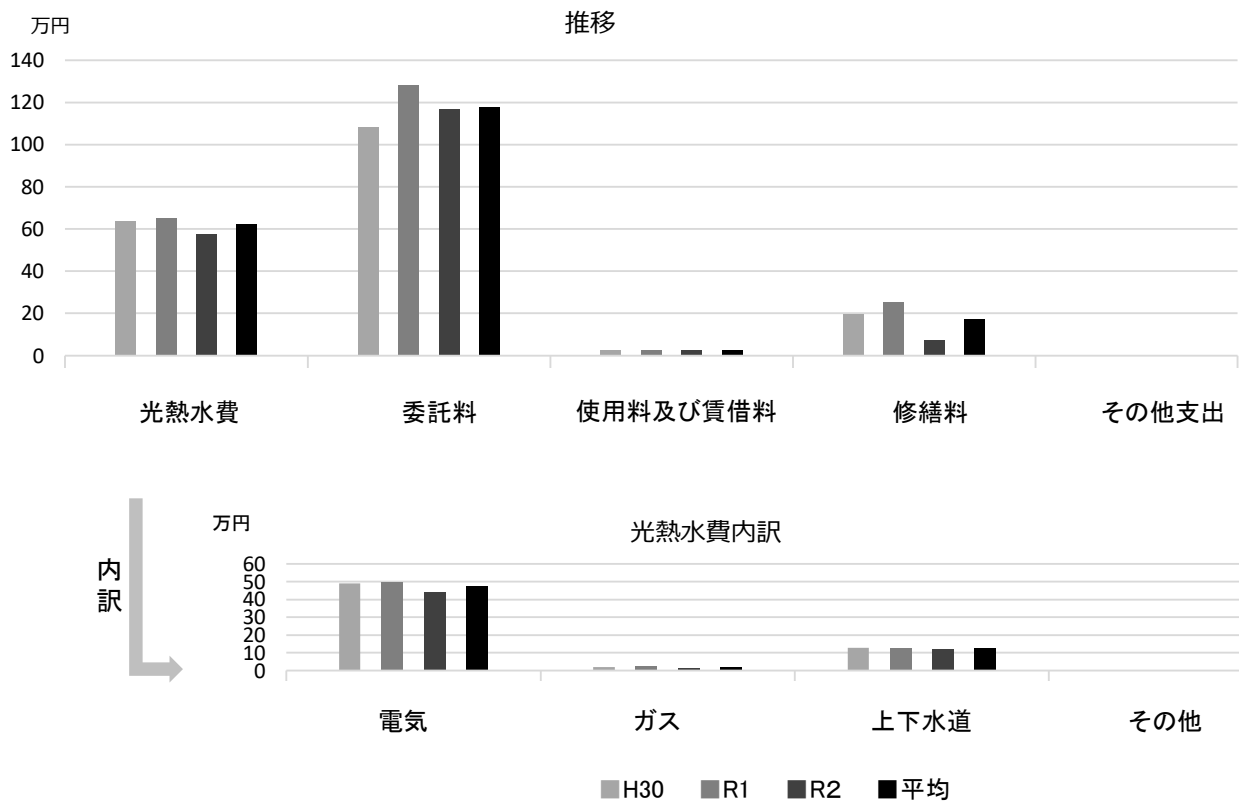
備考

■ 利用状況

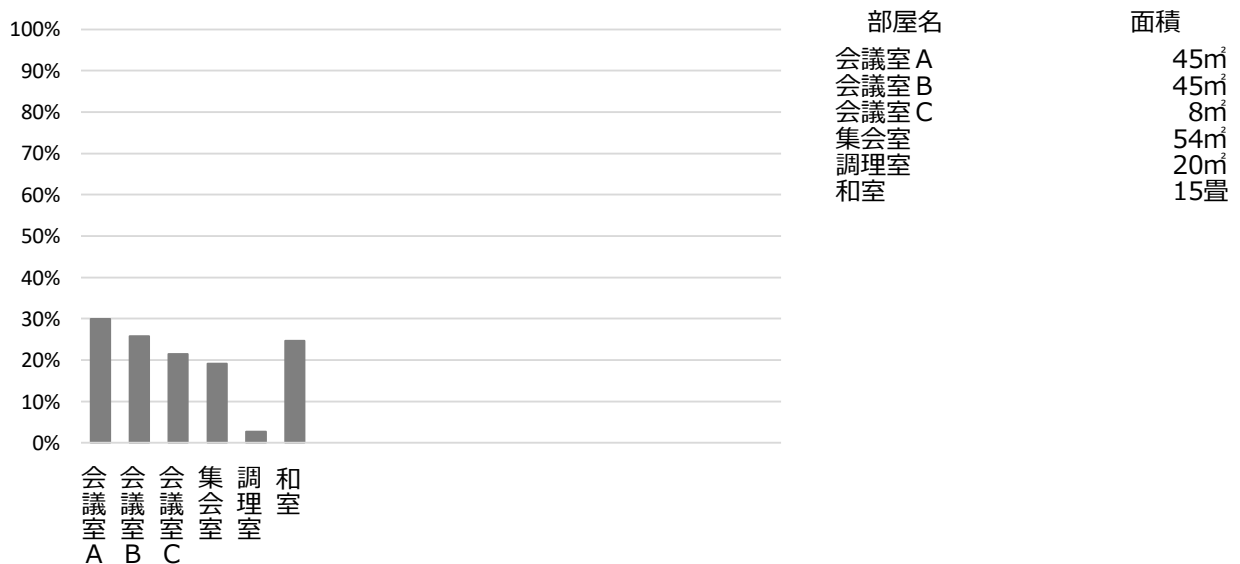
	H30	R1	R2	H30-R2平均
延べ利用者数 (人)	20,397	17,569	8,345	15,437
稼働状況				
延べ利用回数 (回)	1,454	1,505	828	1,262
延べ貸出可能回数 (回)	5,148	4,716	3,948	4,604
貸室の稼働率 (%)	28.24%	31.91%	20.97%	27.04%

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 利用状況 (R2年度内訳)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

苦楽園市民館

施設コード
大分類
小分類

11109
市民集会施設
市民館

■ 基本情報

施設名称	苦楽園市民館		
所在地	苦楽園五番町3-25		
所管	局	市民局	
	課	地域コミュニティ推進課	
開設年度	1991年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定 (収容予定人数)	有 (50人)		
備考			

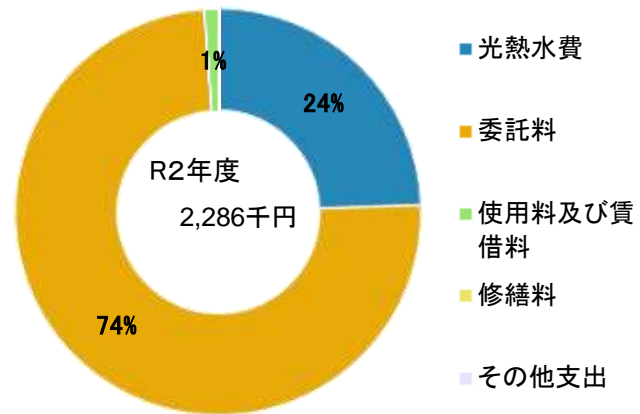


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,014.50㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	326.00㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	1 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1991年4月8日	
	築 29 年	
取得価額等	147,384,982円	
減価償却累計額	84,711,736円	
有形固定資産減価償却率	57.48%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	232,525	173,900	165,800	190,742
補助金	0	0	0	0
その他収入	106,728	96,748	33,168	78,881
計	339,253	270,648	198,968	269,623
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	585,841	520,721	464,515	523,692
ガス	17,665	17,233	16,830	17,243
上下水道	108,645	108,062	77,203	97,970
その他	0	0	0	0
計	712,151	646,016	558,548	638,905
委託料	1,454,331	1,535,156	1,702,287	1,563,925
使用料及び賃借料	25,013	25,013	25,013	25,013
修繕料	13,378	12,018	283	8,560
その他支出	0	0	0	0
計	2,204,873	2,218,203	2,286,131	2,236,402
[参考] 維持補修費【消費的事業】	336,096	554,256	551,195	480,516

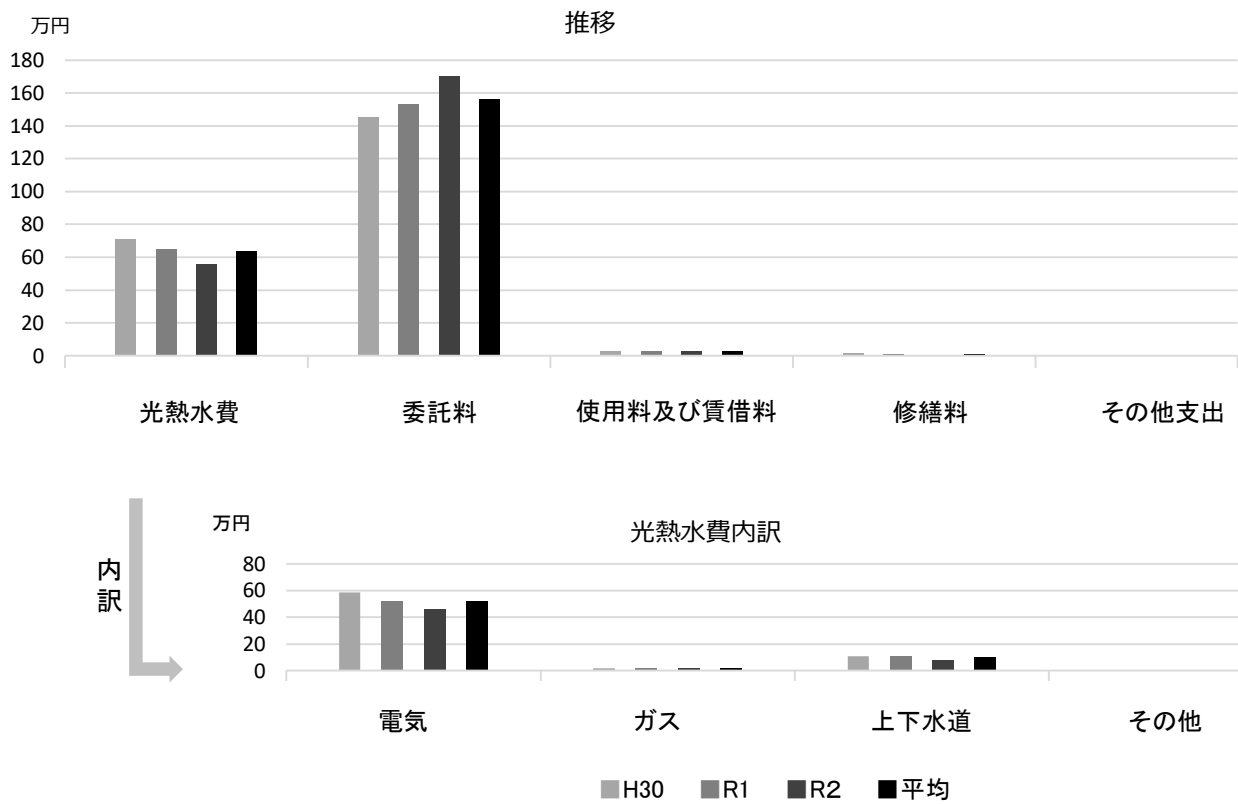
備考

■ 利用状況

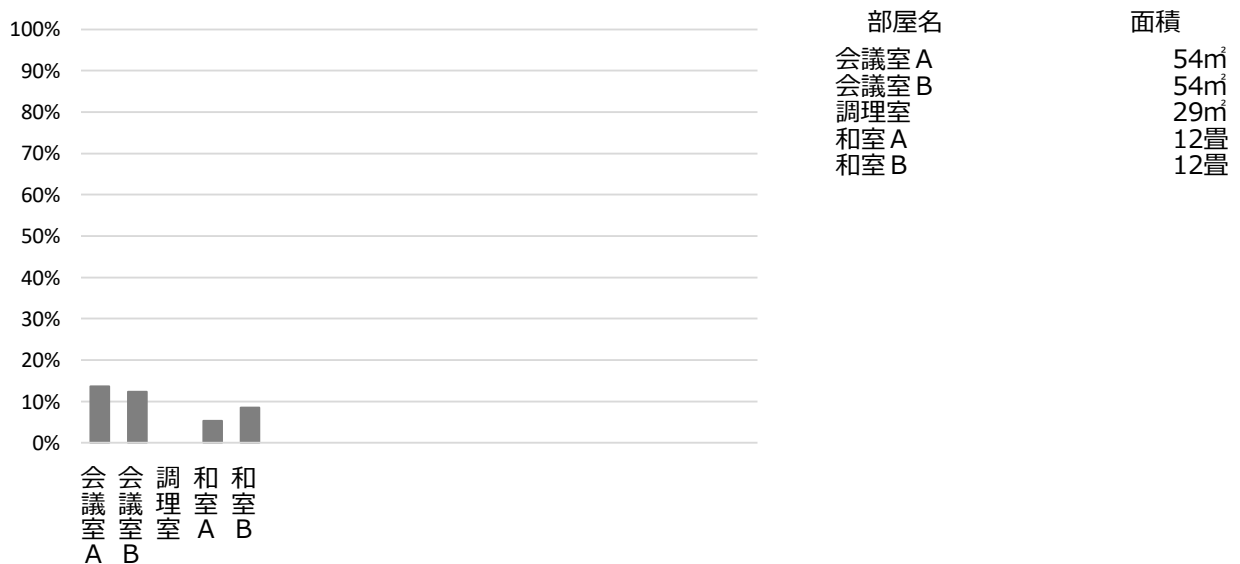
	H30	R1	R2	H30-R2平均
延べ利用者数 (人)	5,133	3,949	2,315	3,799
稼働状況				
延べ利用回数 (回)	601	551	274	475
延べ貸出可能回数 (回)	4,470	4,050	3,368	3,963
貸室の稼働率 (%)	13.45%	13.60%	8.14%	11.73%

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 利用状況 (R2年度内訳)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
男子便所洋便器設置工事	440,000	2020
男子便所洋便器化工事に伴う建築工事	499,950	2020

甲子園口市民館

施設コード

11110

大分類

市民集会施設

小分類

市民館

■ 基本情報

施設名称	甲子園口市民館		
所在地	甲子園口6丁目6-20		
所管	局	市民局	
	課	地域コミュニティ推進課	
開設年度	1990年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定(収容予定人数)	有(50人)		
備考	甲子園口デイサービスセンター併設		

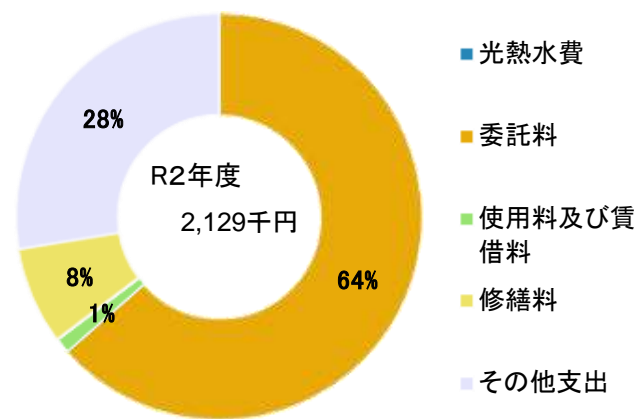


■ 土地・建物情報

敷地面積	775.92㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	322.64㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	1 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1990年2月28日	
	築 31 年	
取得価額等	141,904,336円	
減価償却累計額	85,497,345円	
有形固定資産減価償却率	60.25%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入(円)				
使用料	727,100	608,000	549,550	628,217
補助金	0	0	0	0
その他収入	520,084	558,026	441,188	506,433
計	1,247,184	1,166,026	990,738	1,134,649
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	0	0	0	0
ガス	0	0	0	0
上下水道	0	0	0	0
その他	0	0	0	0
計	0	0	0	0
委託料	1,209,417	1,313,504	1,352,791	1,291,904
使用料及び賃借料	25,013	25,013	25,013	25,013
修繕料	37,570	78,218	163,963	93,250
その他支出	578,003	566,727	587,121	577,284
計	1,850,003	1,983,462	2,128,888	1,987,451
[参考] 維持補修費【消費的事業】	321,840	0	0	107,280

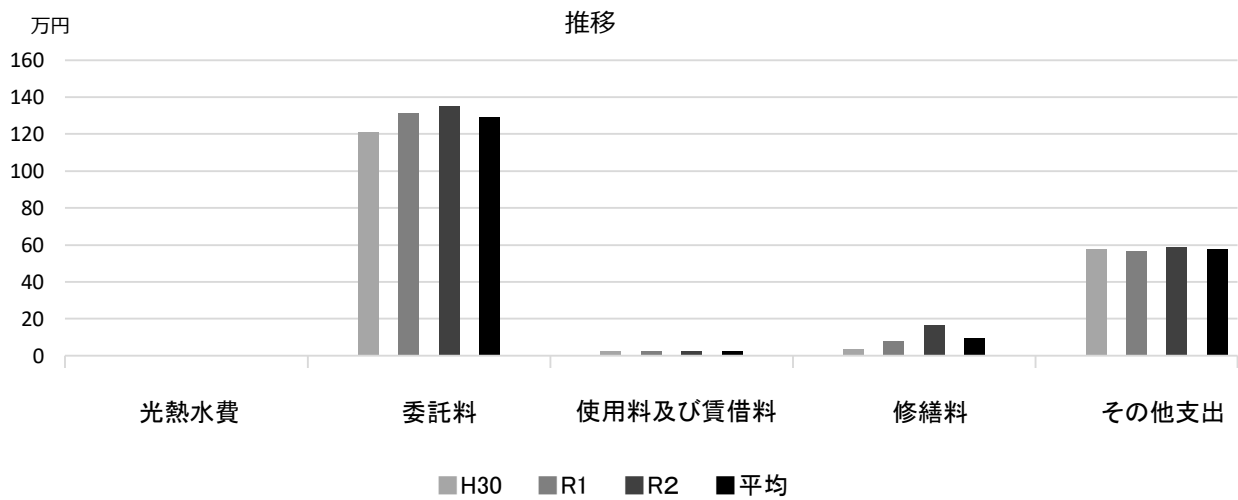
備考

■ 利用状況

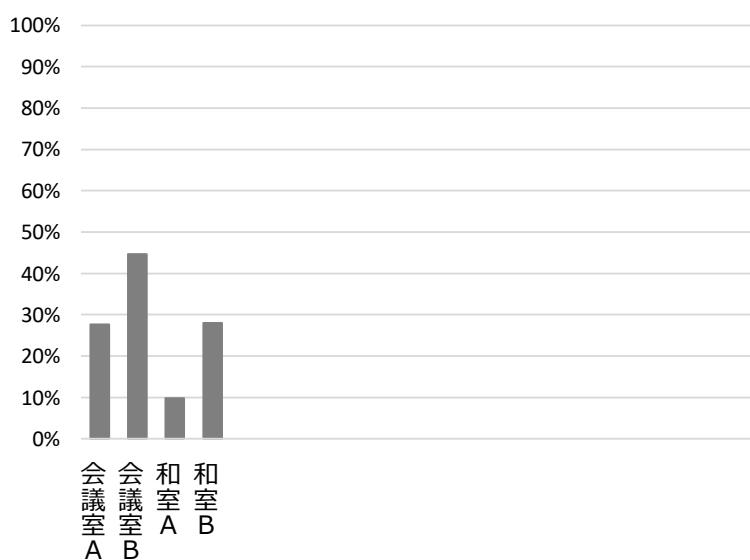
	H30	R1	R2	H30-R2平均
延べ利用者数(人)	12,160	10,607	5,064	9,277
稼働状況				
延べ利用回数(回)	1,430	1,231	797	1,153
延べ貸出可能回数(回)	3,780	3,456	2,892	3,376
貸室の稼働率(%)	37.83%	35.62%	27.56%	33.67%

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 利用状況 (R2年度内訳)



部屋名	面積
会議室 A	49m ²
会議室 B	49m ²
和室 A	15畳
和室 B	15畳

■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
受変電設備改修工事	1,005,274	2020
甲子園口市民館他便所洋便器設置工事	445,500	2019

甲陽園市民館

施設コード
大分類
小分類

11111
市民集会施設
市民館

■ 基本情報

施設名称	甲陽園市民館		
所在地	甲陽園本庄町1-75		
所管	局	市民局	
	課	地域コミュニティ推進課	
開設年度	1973年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 指定管理		
避難所指定 (収容予定人数)	有 (60人)		
備考			

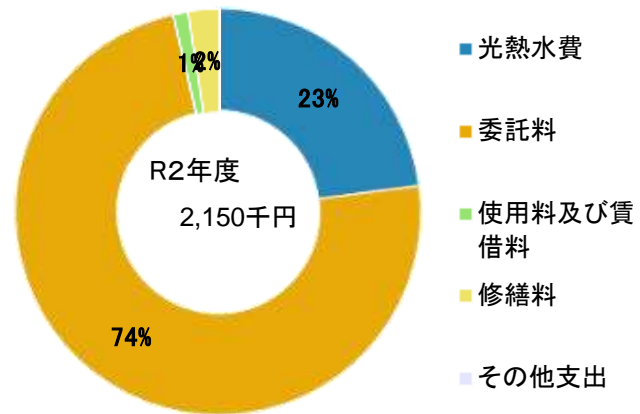


■ 土地・建物情報

敷地面積	463.04㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	374.25㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1973年3月1日	
	築 48 年	
取得価額等	129,673,317円	
減価償却累計額	108,822,810円	
有形固定資産減価償却率	83.92%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	223,200	203,480	301,225	242,635
補助金	0	0	0	0
その他収入	128,661	120,188	27,408	92,086
計	351,861	323,668	328,633	334,721
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	435,832	422,815	407,203	421,950
ガス	15,956	14,517	9,704	13,392
上下水道	122,905	115,945	76,296	105,049
その他	0	0	0	0
計	574,693	553,277	493,203	540,391
委託料	1,527,382	1,623,055	1,581,256	1,577,231
使用料及び賃借料	25,013	25,013	25,013	25,013
修繕料	90,058	14,418	50,883	51,786
その他支出	0	0	0	0
計	2,217,146	2,215,763	2,150,355	2,194,421
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	990,000	330,000

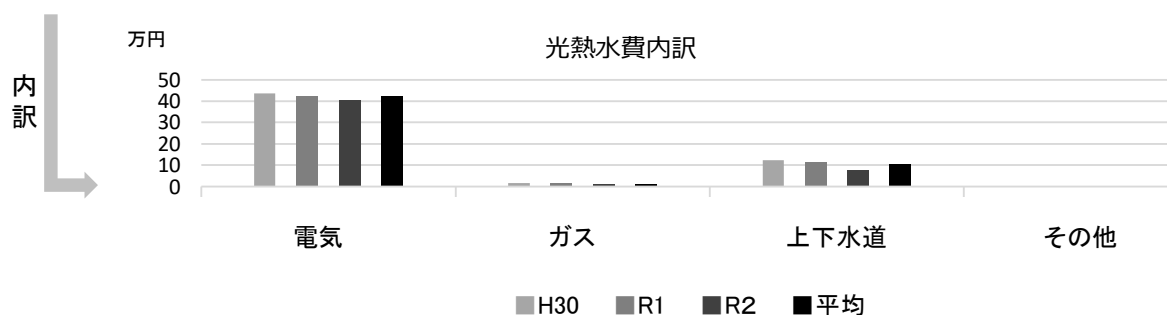
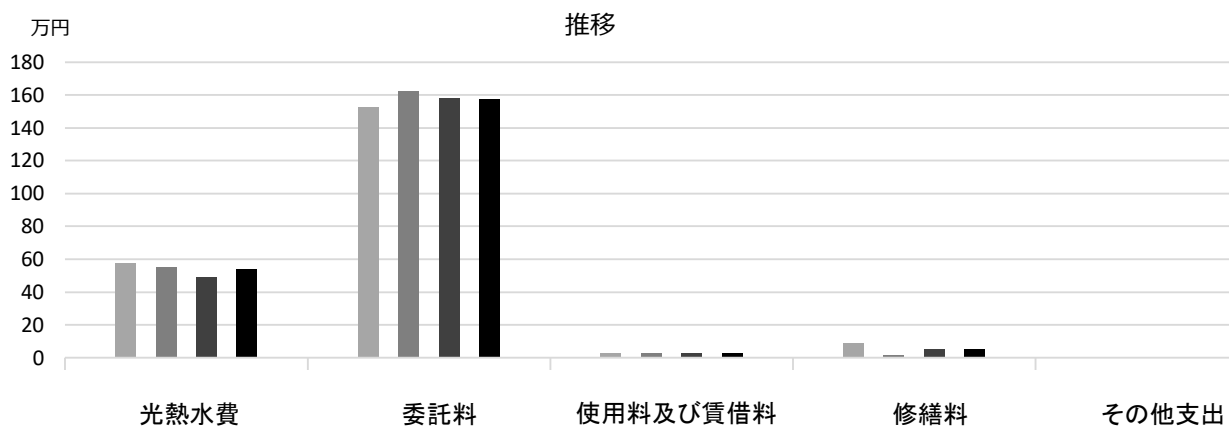
備考

■ 利用状況

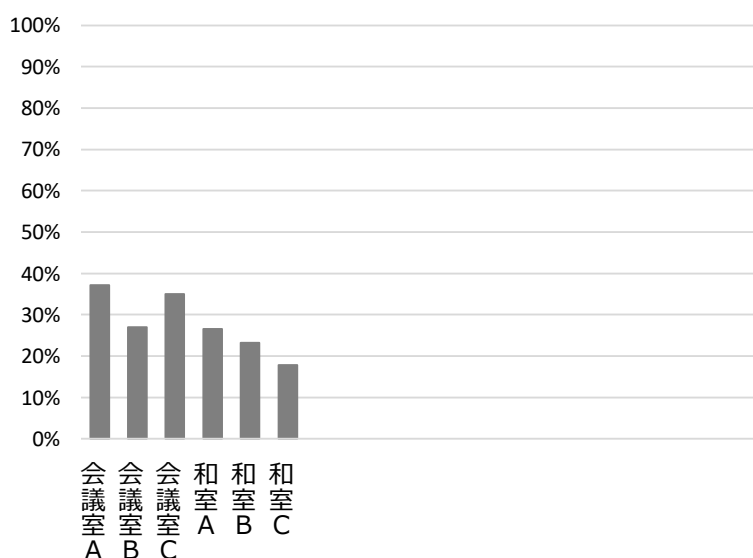
	H30	R1	R2	H30-R2平均
延べ利用者数 (人)	19,798	18,455	10,245	16,166
稼働状況				
延べ利用コマ数 (コマ)	1,649	1,476	1,130	1,418
延べ貸出可能コマ数 (コマ)	5,166	4,734	4,068	4,656
貸室の稼働率 (%)	31.92%	31.18%	27.78%	30.29%

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 利用状況 (R2年度内訳)



部屋名	面積
会議室 A	24m ²
会議室 B	38m ²
会議室 C	25m ²
和室 A	12畳
和室 B	12畳
和室 C	18畳

■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度

香櫨園市民館分館

施設コード
大分類
小分類

11113
市民集会施設
市民館

■ 基本情報

施設名称	香櫨園市民館分館		
所在地	屋敷町12-1		
所管	局	市民局	
	課	地域コミュニティ推進課	
開設年度	1999年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定 (収容予定人数)	有 (20人)		
備考	森具公園内		

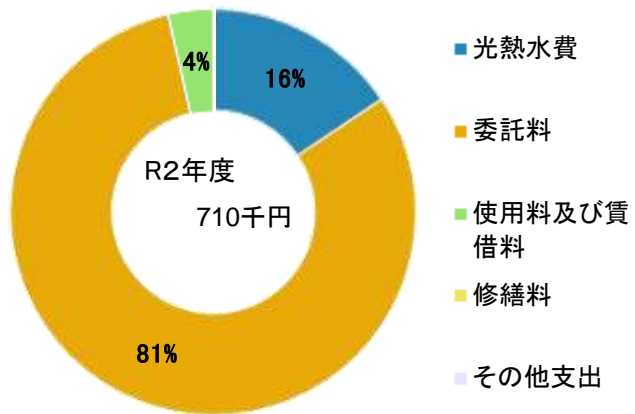


■ 土地・建物情報

敷地面積	森具公園内	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	99.91㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	1 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1999年3月21日	
	築 22 年	
取得価額等	36,819,170円	
減価償却累計額	16,166,536円	
有形固定資産減価償却率	43.91%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	119,700	100,975	77,800	99,492
補助金	0	0	0	0
その他収入	51,300	42,230	1,440	31,657
計	171,000	143,205	79,240	131,148
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	107,842	103,864	81,137	97,614
ガス	9,941	10,007	9,108	9,685
上下水道	31,827	27,597	20,826	26,750
その他	0	0	0	0
計	149,610	141,468	111,071	134,050
委託料	539,164	559,155	573,746	557,355
使用料及び賃借料	25,013	25,013	25,013	25,013
修繕料	59,818	15,258	283	25,120
その他支出	0	0	0	0
計	773,605	740,894	710,113	741,537
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	161,211	53,737

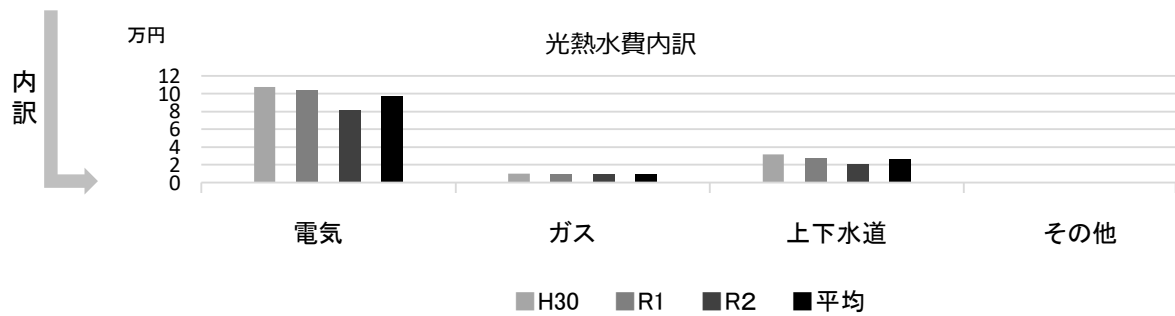
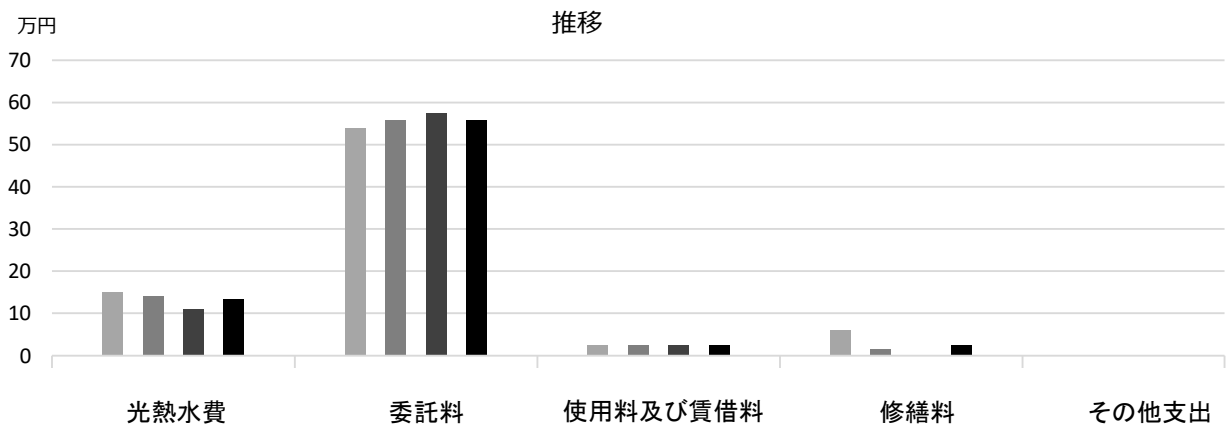
備考

■ 利用状況

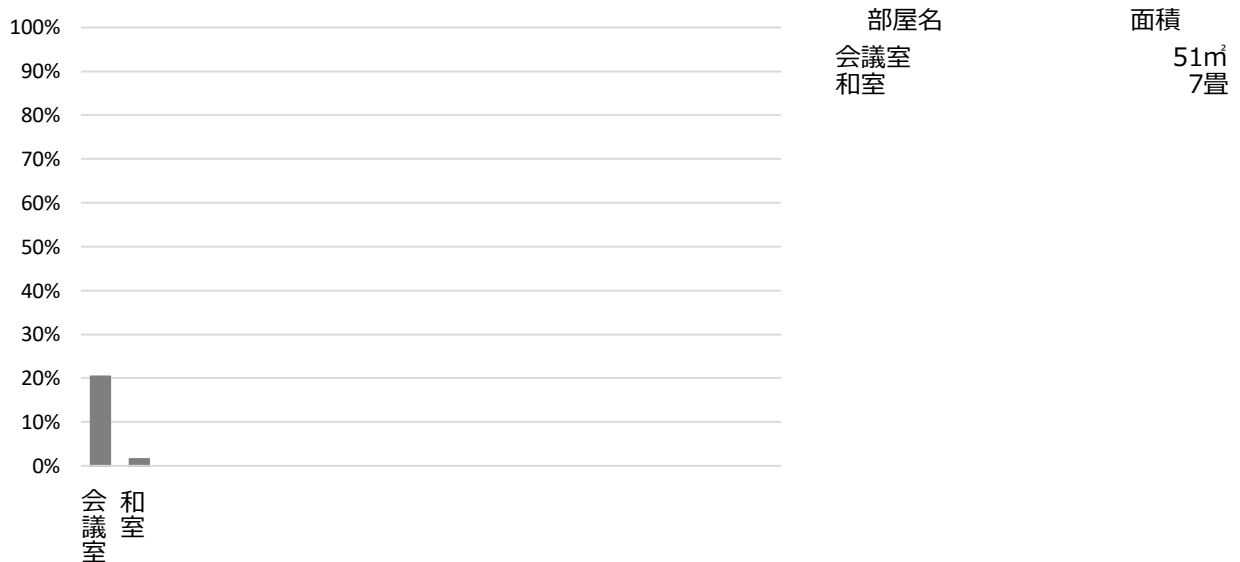
	H30	R1	R2	H30-R2平均
延べ利用者数 (人)	7,614	6,811	1,931	5,452
稼働状況				
延べ利用コマ数 (コマ)	414	420	156	330
延べ貸出可能コマ数 (コマ)	1,842	1,692	1,422	1,652
貸室の稼働率 (%)	22.48%	24.82%	10.97%	19.42%

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 利用状況 (R2年度内訳)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度

夙川西市民館

施設コード
大分類
小分類

11114
市民集会施設
市民館

■ 基本情報

施設名称	夙川西市民館		
所在地	大谷町3-50		
所管	局	市民局	
	課	地域コミュニティ推進課	
開設年度	1994年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定 (収容予定人数)	有 (40人)		
備考			

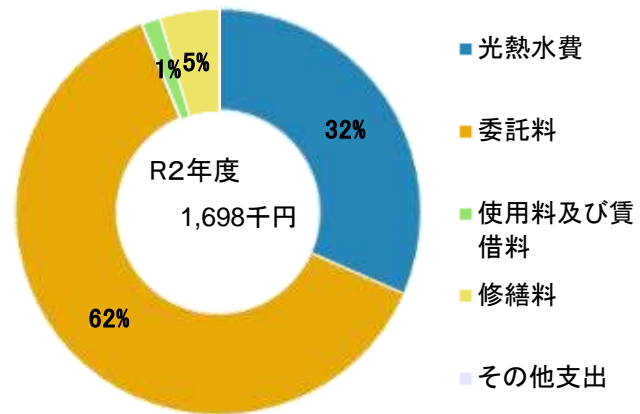


■ 土地・建物情報

敷地面積	136.46㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	320.00㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	2 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1994年12月1日 築 26 年		
取得価額等	154,820,839円		
減価償却累計額	78,642,856円		
有形固定資産減価償却率	50.80%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	536,575	421,575	403,650	453,933
補助金	0	0	0	0
その他収入	210,983	195,890	22,850	143,241
計	747,558	617,465	426,500	597,174
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	494,009	492,523	438,274	474,935
ガス	14,275	14,028	11,535	13,279
上下水道	133,157	124,272	86,761	114,730
その他	0	0	0	0
計	641,441	630,823	536,570	602,945
委託料	943,365	995,601	1,056,616	998,527
使用料及び賃借料	25,013	25,013	25,013	25,013
修繕料	51,178	69,554	79,483	66,738
その他支出	0	0	0	0
計	1,660,997	1,720,991	1,697,682	1,693,223
[参考] 維持補修費【消費的事業】	730,080	319,000	701,800	583,627

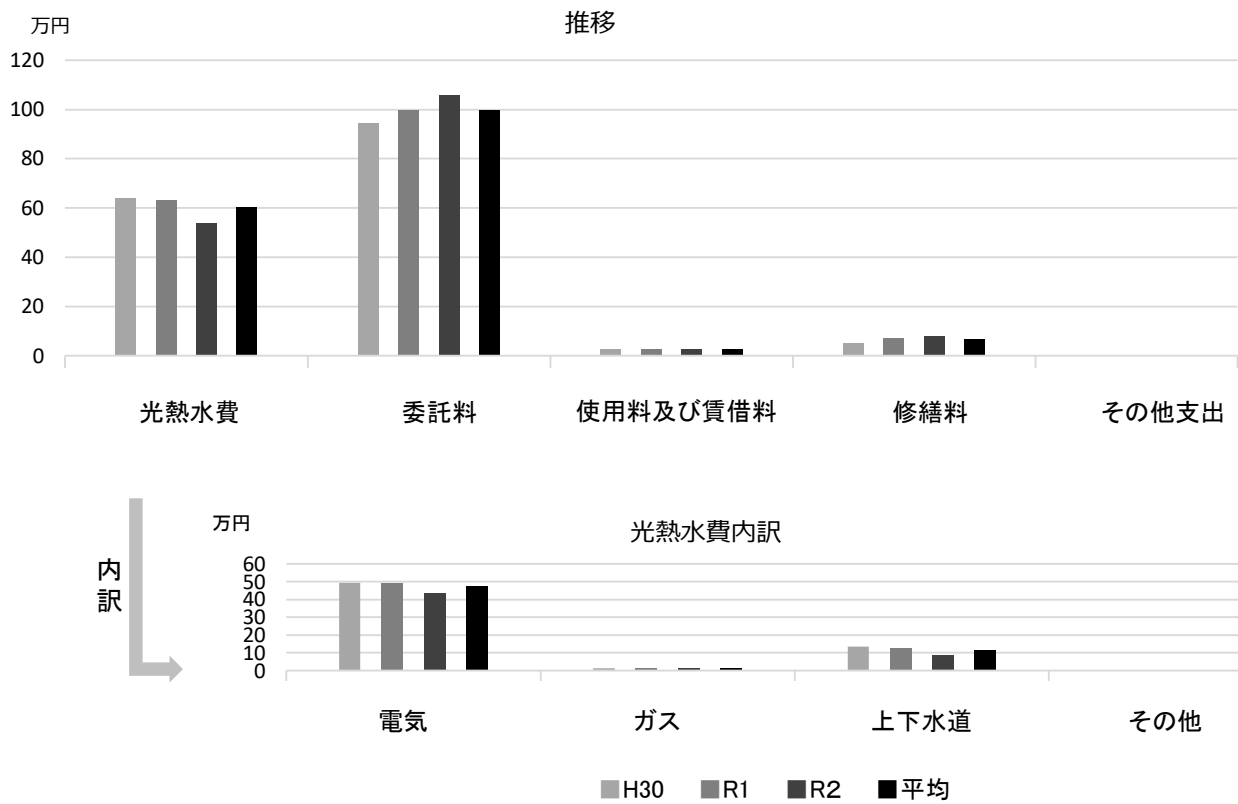
備考

■ 利用状況

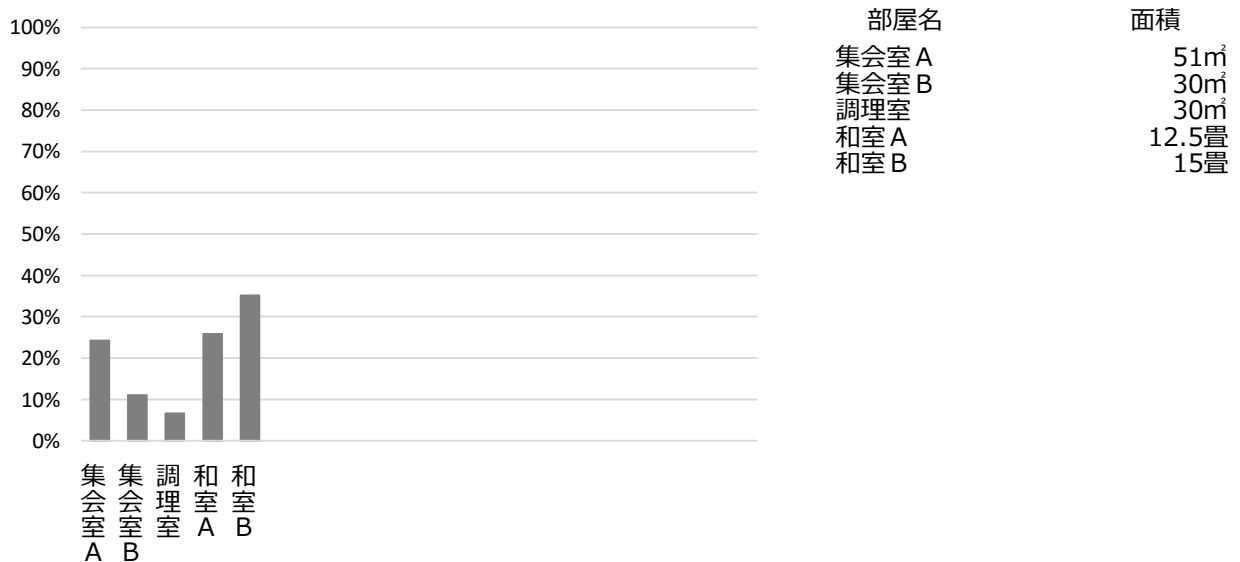
	H30	R1	R2	H30-R2平均
延べ利用者数 (人)	14,132	11,422	5,518	10,357
稼働状況				
延べ利用コマ数 (コマ)	1,473	1,192	697	1,121
延べ貸出可能コマ数 (コマ)	4,305	3,915	3,350	3,857
貸室の稼働率 (%)	34.22%	30.45%	20.81%	28.49%

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 利用状況 (R2年度内訳)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
空調設備改修工事	6,218,856	2018

夙東市民館

施設コード

11115

大分類

市民集会施設

小分類

市民館

■ 基本情報

施設名称	夙東市民館		
所在地	川添町10-30		
所管 局	市民局		
課	地域コミュニティ推進課		
開設年度	1984年		
所有状況 土地	市保有		
建物	市保有		
運営形態 運営	指定管理		
避難所指定 (収容予定人数)	有 (60人)		
備考	建石保育所併設		

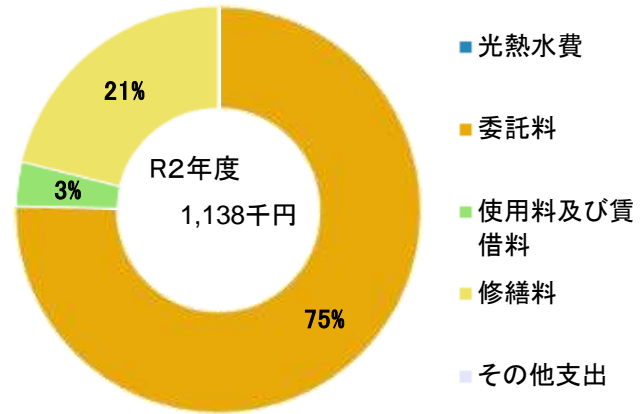


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,482.83㎡
うち借地面積	0.00㎡
延床面積	358.42㎡
うち借受面積	0.00㎡
階数※ 地上	1 F
地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造
建築年月日※	1984年2月28日
	築 37 年
取得価額等	111,540,304円
減価償却累計額	82,539,822円
有形固定資産減価償却率	74.00%

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	782,100	641,725	559,075	660,967
補助金	0	0	0	0
その他収入	252,870	207,790	300	153,653
計	1,034,970	849,515	559,375	814,620
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	*	*	*	—
ガス	*	*	*	—
上下水道	*	*	*	—
その他	0	0	0	0
計	0	0	0	0
委託料	835,389	831,357	858,064	841,603
使用料及び賃借料	38,880	39,240	39,600	39,240
修繕料	212,854	99,904	240,633	184,464
その他支出	0	0	0	0
計	1,087,123	970,501	1,138,297	1,065,307
[参考] 維持補修費【消費的事業】	606,960	319,000	243,100	389,687

備考

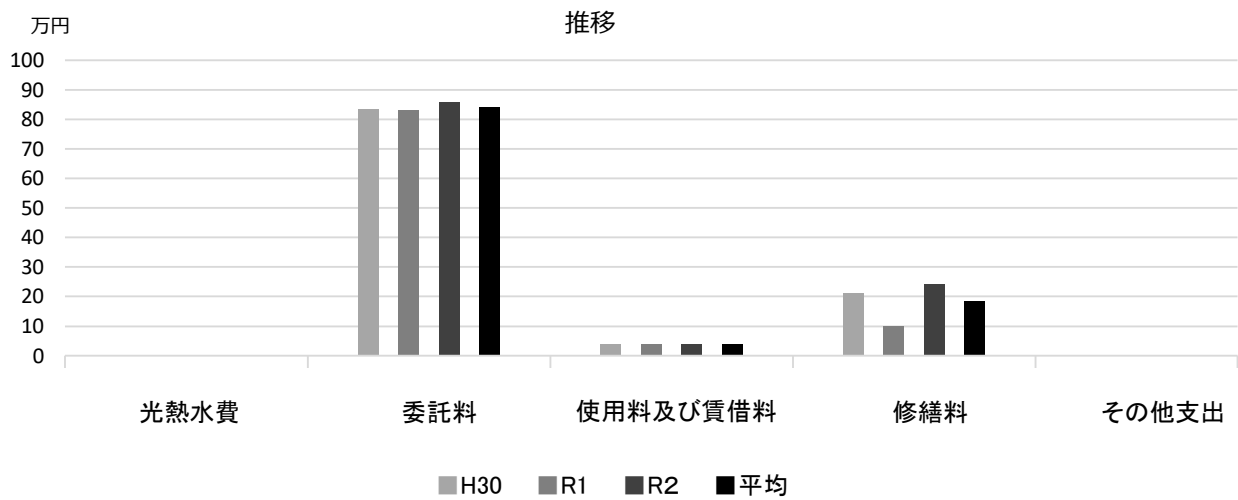
*建石保育所に含まれる

■ 利用状況

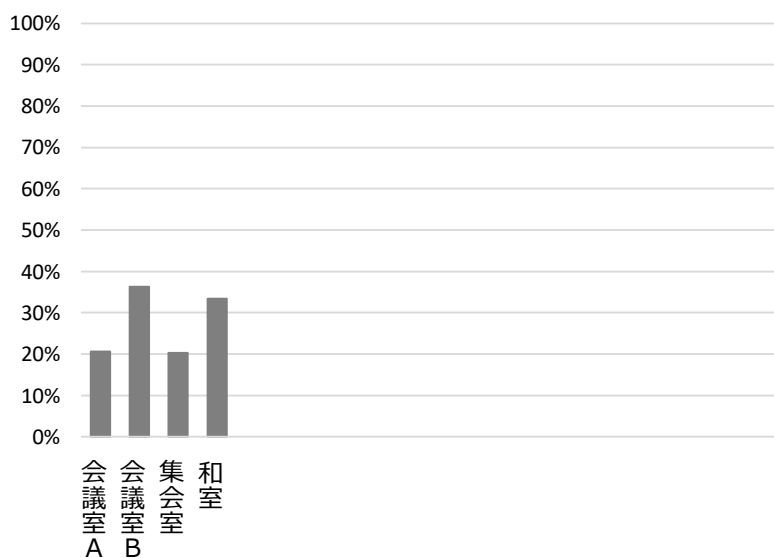
	H30	R1	R2	H30-R2平均
延べ利用者数 (人)	19,758	15,733	6,198	13,896
稼働状況 延べ利用台数 (台)	1,808	1,539	784	1,377
延べ貸出可能台数 (台)	3,636	3,252	2,832	3,240
貸室の稼働率 (%)	49.72%	47.32%	27.68%	41.58%

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 利用状況 (R2年度内訳)



部屋名	面積
会議室 A	32m ²
会議室 B	51m ²
集会室	82m ²
和室	10畳

■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度

高木市民館

施設コード
大分類
小分類

11116
市民集会施設
市民館

■ 基本情報

施設名称	高木市民館		
所在地	高木東町34-8		
所管	局	市民局	
	課	地域コミュニティ推進課	
開設年度	2004年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定 (収容予定人数)	有 (20人)		
備考	高木公園内		

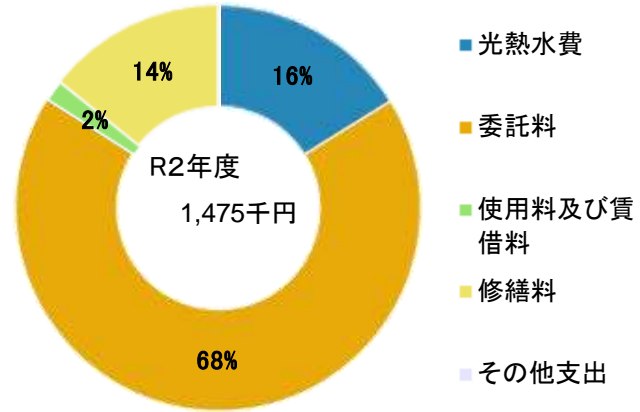


■ 土地・建物情報

敷地面積	高木公園内	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	172.62㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	1 F
	地下	—
構造※	軽量鉄骨造	
建築年月日※	2004年3月31日	
	築 17 年	
取得価額等	33,143,040円	
減価償却累計額	19,156,671円	
有形固定資産減価償却率	57.80%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	262,250	202,800	191,700	218,917
補助金	0	0	0	0
その他収入	95,120	80,470	4,960	60,183
計	357,370	283,270	196,660	279,100
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	262,204	260,876	221,750	248,277
ガス	0	0	0	0
上下水道	21,703	21,733	17,298	20,245
その他	0	0	0	0
計	283,907	282,609	239,048	268,521
委託料	917,555	1,091,384	1,000,709	1,003,216
使用料及び賃借料	25,013	25,013	25,013	25,013
修繕料	244,498	153,618	210,383	202,833
その他支出	0	0	0	0
計	1,470,973	1,552,624	1,475,153	1,499,583
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	206,410	331,194	179,201

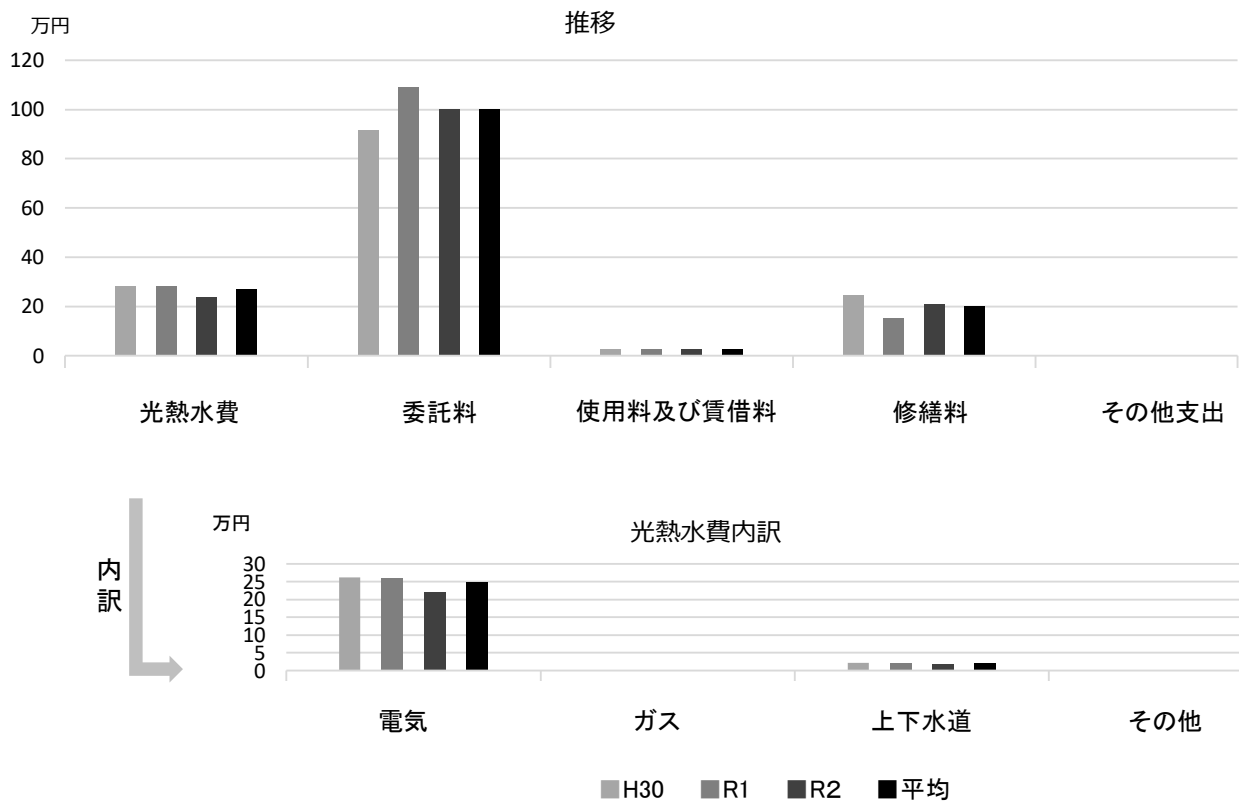
備考

■ 利用状況

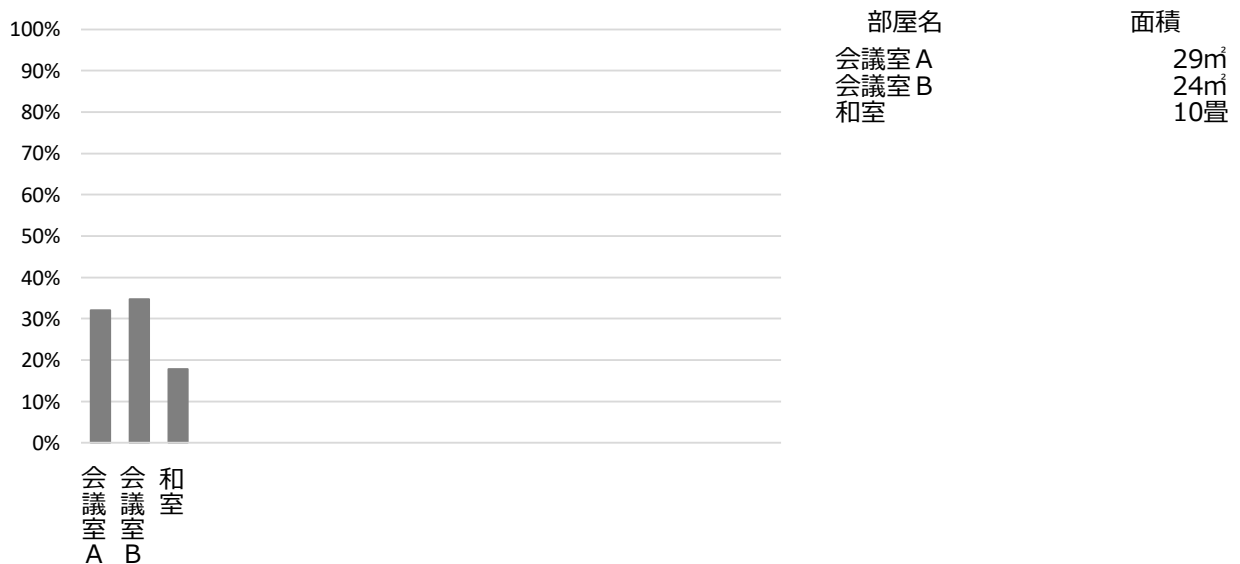
	H30	R1	R2	H30-R2平均
延べ利用者数 (人)	12,645	11,234	3,911	9,263
稼働状況				
延べ利用コマ数 (コマ)	1,203	1,095	592	963
延べ貸出可能コマ数 (コマ)	2,709	2,466	2,104	2,426
貸室の稼働率 (%)	44.41%	44.40%	28.14%	38.98%

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 利用状況 (R2年度内訳)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
外壁・屋上防水改修工事	3,727,243	2017

中市民館

施設コード
大分類
小分類

11117
市民集会施設
市民館

■ 基本情報

施設名称	中市民館		
所在地	中前田町8-11		
所管	局	市民局	
	課	地域コミュニティ推進課	
開設年度	1990年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定 (収容予定人数)	有 (50人)		
備考			

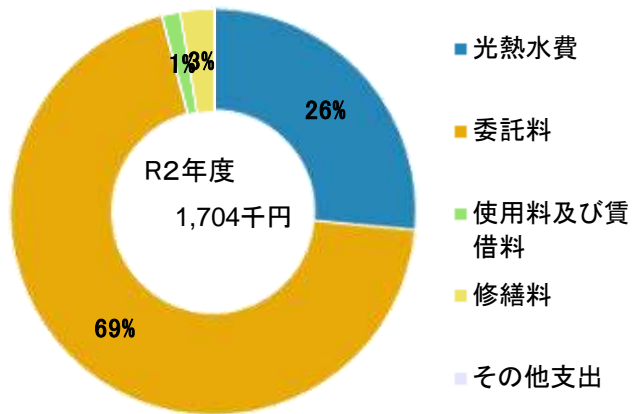


■ 土地・建物情報

敷地面積	488.42㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	402.07㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	鉄骨造	
建築年月日※	1990年3月31日	
	築 31 年	
取得価額等	149,848,471円	
減価償却累計額	123,518,059円	
有形固定資産減価償却率	82.43%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	431,400	536,275	274,425	414,033
補助金	0	0	0	0
その他収入	123,280	143,140	0	88,807
計	554,680	679,415	274,425	502,840
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	438,599	466,768	357,889	421,085
ガス	24,507	25,144	20,580	23,410
上下水道	104,384	104,858	72,484	93,909
その他	0	0	0	0
計	567,490	596,770	450,953	538,404
委託料	1,052,076	1,114,690	1,183,477	1,116,748
使用料及び賃借料	25,013	25,013	25,014	25,013
修繕料	36,360	35,318	44,283	38,654
その他支出	0	0	0	0
計	1,680,939	1,771,791	1,703,727	1,718,819
[参考] 維持補修費【消費的事業】	498,960	0	0	166,320

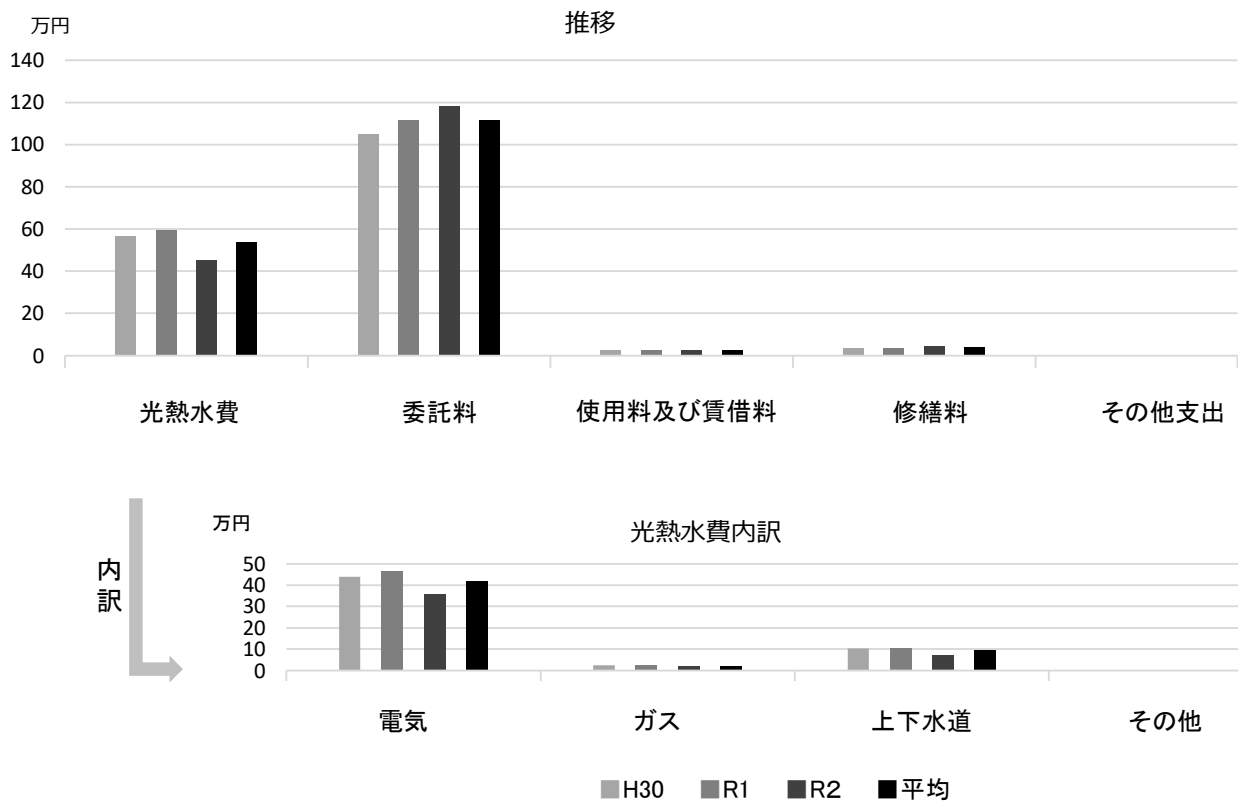
備考

■ 利用状況

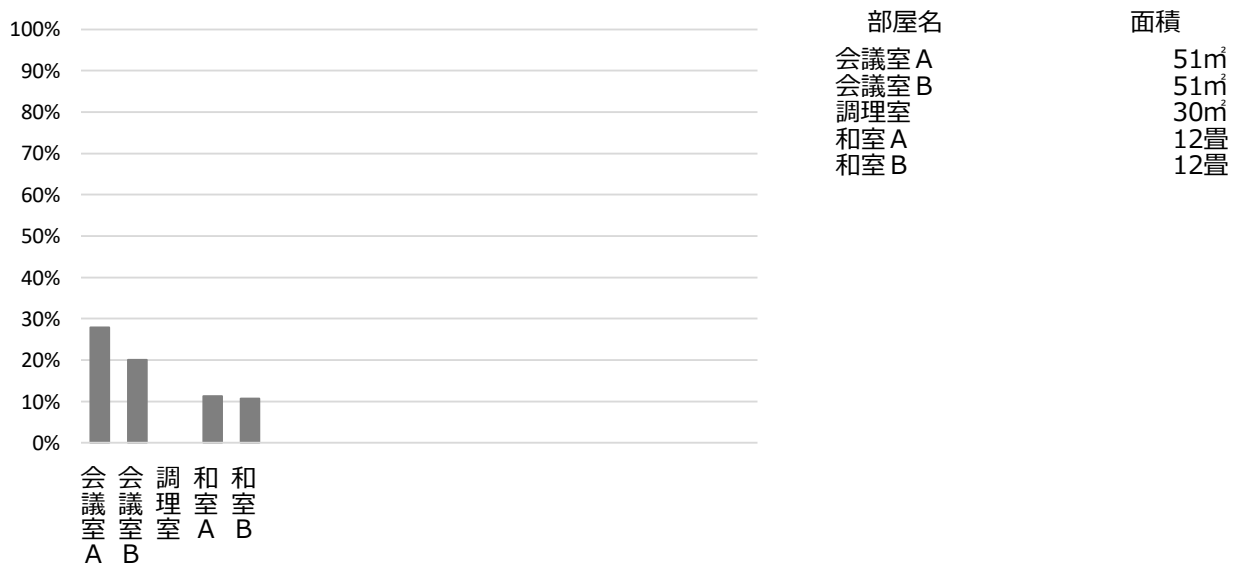
	H30	R1	R2	H30-R2平均
延べ利用者数 (人)	9,063	9,184	2,444	6,897
稼働状況				
延べ利用回数 (回)	1,051	1,237	464	917
延べ貸出可能回数 (回)	4,290	3,945	3,240	3,825
貸室の稼働率 (%)	24.50%	31.36%	14.32%	23.39%

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 利用状況 (R2年度内訳)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
中市民館2階男子便所ブース他1施設改修工事	324,500	2019

生瀨市民館

施設コード
大分類
小分類

11118
市民集会施設
市民館

■ 基本情報

施設名称	生瀨市民館		
所在地	生瀨町 2 丁目20-22		
所管	局	市民局	
	課	地域コミュニティ推進課	
開設年度	1985年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定 (収容予定人数)	有 (60人)		
備考	西宮市役所塩瀬支所生瀨分室併設 西宮市役所塩瀬支所生瀨分室の面積を含む		

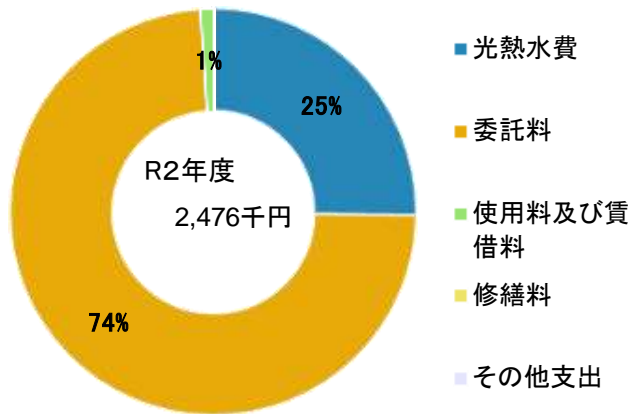


■ 土地・建物情報

敷地面積	343.79㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	395.05㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1985年3月20日	
	築 36 年	
取得価額等	166,957,095円	
減価償却累計額	109,694,503円	
有形固定資産減価償却率	65.70%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	137,400	123,775	122,350	127,842
補助金	0	0	0	0
その他収入	52,550	59,060	650	37,420
計	189,950	182,835	123,000	165,262
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	665,840	645,707	539,677	617,075
ガス	11,935	11,171	9,421	10,842
上下水道	105,098	105,215	75,570	95,294
その他	0	0	0	0
計	782,873	762,093	624,668	723,211
委託料	1,454,040	1,732,188	1,825,818	1,670,682
使用料及び賃借料	25,013	25,013	25,014	25,013
修繕料	18,778	55,878	282	24,979
その他支出	0	0	0	0
計	2,280,704	2,575,172	2,475,782	2,443,886
[参考] 維持補修費【消費的事業】	757,609	3,193,410	417,340	1,456,120

備考

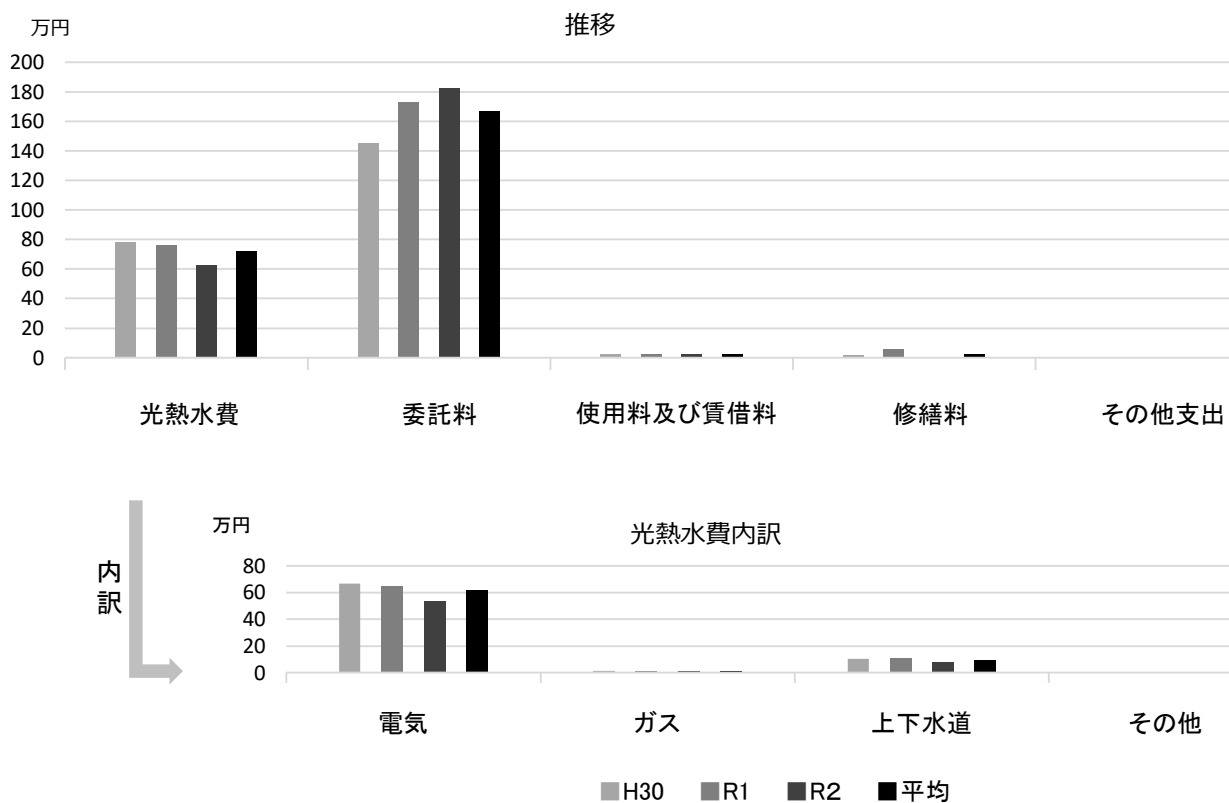
支出は西宮市役所塩瀬支所生瀨分室を含む

■ 利用状況

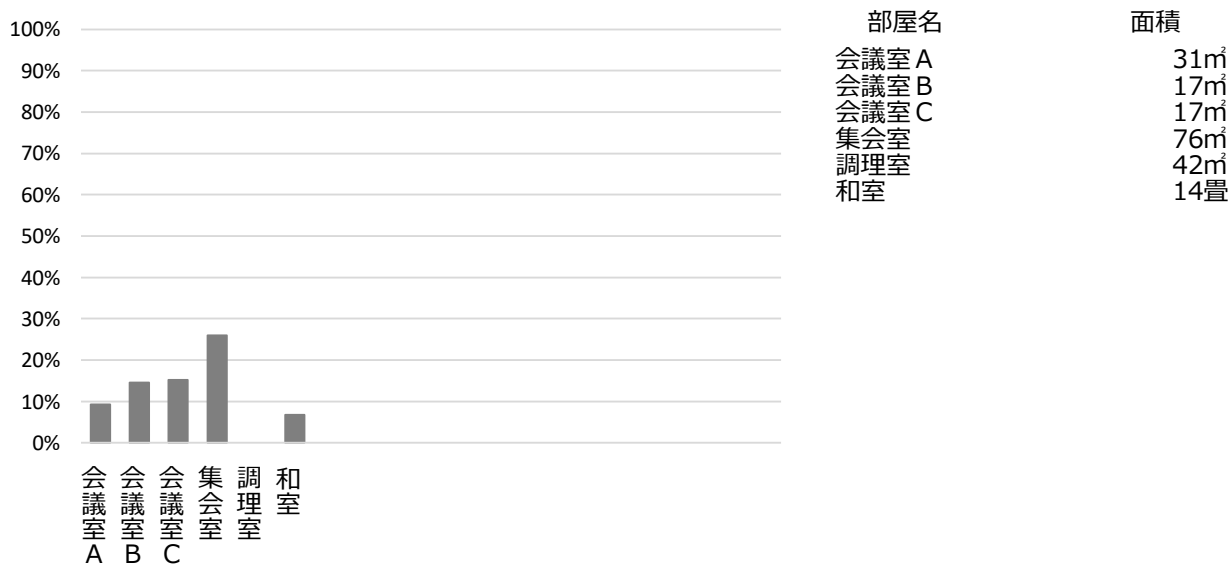
	H30	R1	R2	H30-R2平均
延べ利用者数 (人)	10,488	9,345	4,548	8,127
稼働状況				
延べ利用コマ数 (コマ)	737	664	488	630
延べ貸出可能コマ数 (コマ)	5,256	4,806	4,002	4,688
貸室の稼働率 (%)	14.02%	13.82%	12.19%	13.34%

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 利用状況 (R2年度内訳)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
1階共用便所洋便器化工事	286,000	2020
1階共用便所洋便器設置工事	385,000	2020

平木市民館

施設コード

11119

大分類

市民集会施設

小分類

市民館

■ 基本情報

施設名称	平木市民館		
所在地	大畑町1-35		
所管	局	市民局	
	課	地域コミュニティ推進課	
開設年度	1975年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定 (収容予定人数)	有 (50人)		
備考	—		

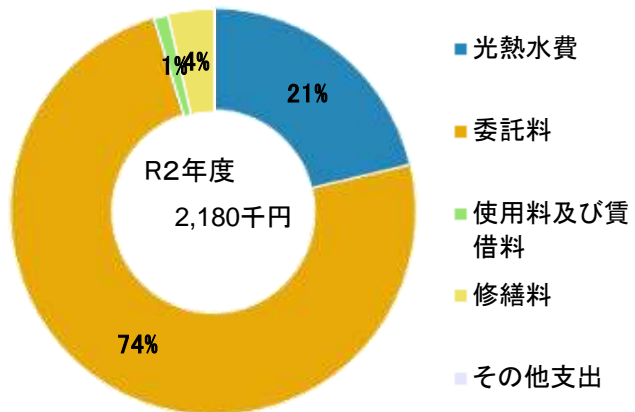


■ 土地・建物情報

敷地面積	334.36㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	292.91㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	2 F	
	地下	—	
構造※	鉄骨造		
建築年月日※	1975年5月24日		
	築 45 年		
取得価額等	90,473,248円		
減価償却累計額	68,970,198円		
有形固定資産減価償却率	76.23%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	69,725	84,350	66,425	73,500
補助金	0	0	0	0
その他収入	31,430	45,730	960	26,040
計	101,155	130,080	67,385	99,540
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	457,334	463,012	435,140	451,829
ガス	12,954	12,834	10,180	11,989
上下水道	22,661	22,828	19,343	21,611
その他	0	0	0	0
計	492,949	498,674	464,663	485,429
委託料	1,495,530	1,789,160	1,611,548	1,632,079
使用料及び賃借料	25,013	25,013	25,014	25,013
修繕料	108,634	273,782	78,382	153,599
その他支出	0	0	0	0
計	2,122,126	2,586,629	2,179,607	2,296,121
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	496,800	252,483	249,761

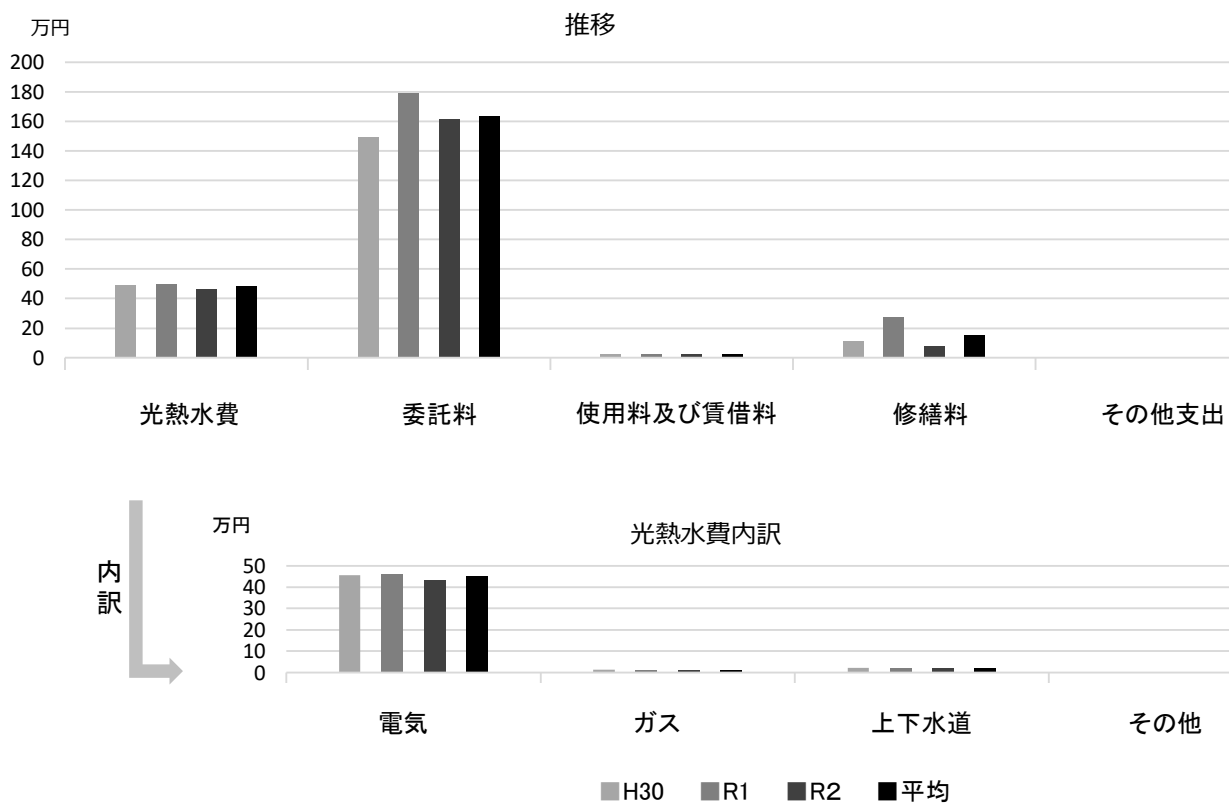
備考

■ 利用状況

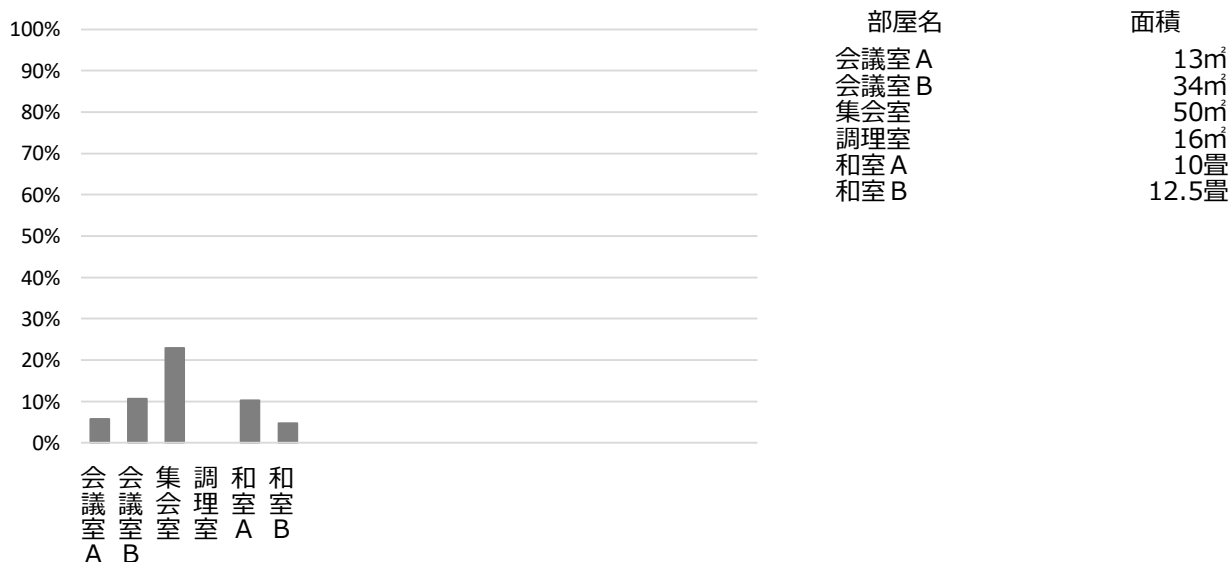
	H30	R1	R2	H30-R2平均
延べ利用者数 (人)	8,036	7,144	3,351	6,177
稼働状況				
延べ利用回数 (回)	723	614	388	575
延べ貸出可能回数 (回)	5,472	5,040	4,206	4,906
貸室の稼働率 (%)	13.21%	12.18%	9.22%	11.54%

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 利用状況 (R2年度内訳)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
外壁・屋上防水改修工事	6,871,041	2017

安井市民館

施設コード

11120

大分類

市民集会施設

小分類

市民館

■ 基本情報

施設名称	安井市民館		
所在地	安井町2-4		
所管 局	市民局		
課	地域コミュニティ推進課		
開設年度	1992年		
所有状況 土地	市保有		
建物	市保有		
運営形態 運営	指定管理		
避難所指定 (収容予定人数)	有 (60人)		
備考	安井デイサービスセンター併設		

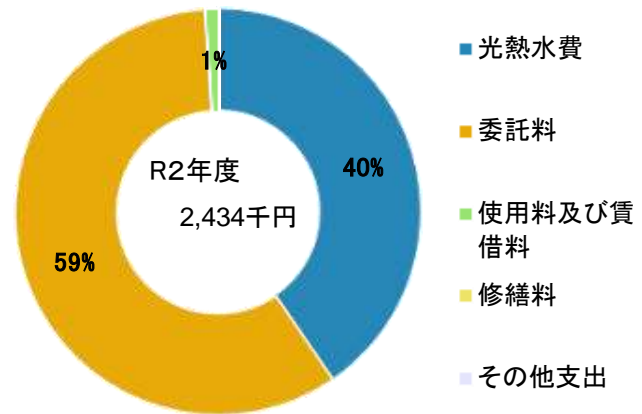


■ 土地・建物情報

敷地面積	928.82㎡
うち借地面積	0.00㎡
延床面積	396.13㎡
うち借受面積	0.00㎡
階数※ 地上	2 F
地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造
建築年月日※	1992年1月31日
	築 29 年
取得価額等	159,954,475円
減価償却累計額	91,722,914円
有形固定資産減価償却率	57.34%

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	255,125	153,780	194,850	201,252
補助金	0	0	0	0
その他収入	466,203	454,545	2,240	307,663
計	721,328	608,325	197,090	508,914
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	0	0	953,902	317,967
ガス	0	0	9,040	3,013
上下水道	0	0	21,238	7,079
その他	0	0	0	0
計	0	0	984,180	328,060
委託料	1,254,120	1,357,832	1,424,928	1,345,627
使用料及び賃借料	25,013	25,013	25,014	25,013
修繕料	37,137	1,218	282	12,879
その他支出	677,691	693,049	0	456,913
計	1,993,961	2,077,112	2,434,404	2,168,492
[参考] 維持補修費【消費的事業】	273,240	0	161,700	144,980

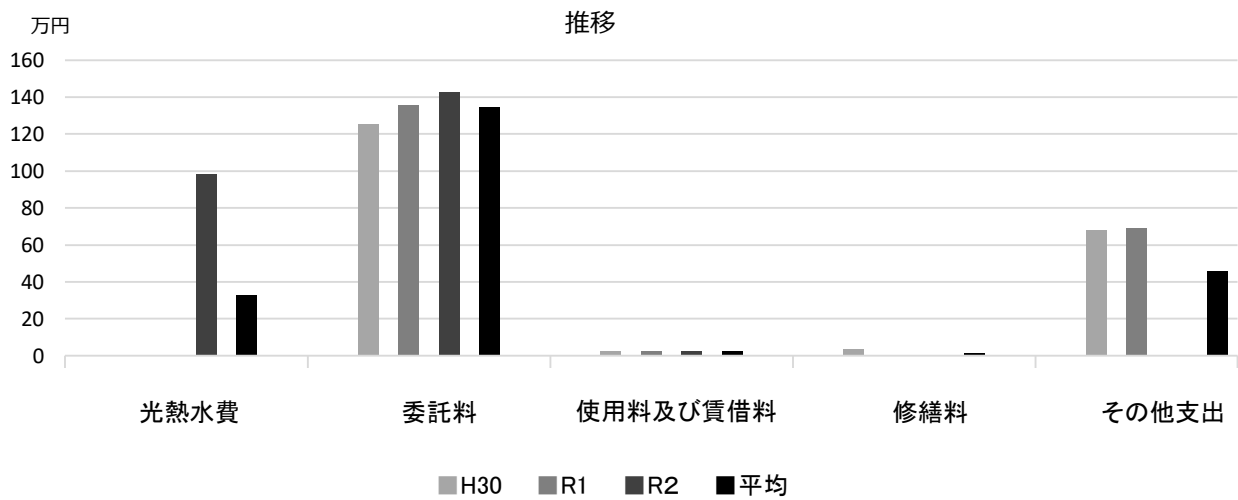
備考

■ 利用状況

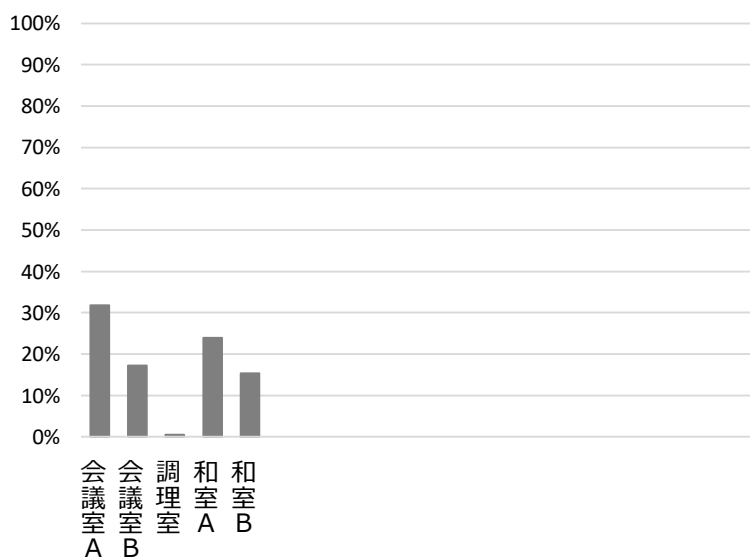
	H30	R1	R2	H30-R2平均
延べ利用者数 (人)	18,866	16,693	6,410	13,990
稼働状況 延べ利用コマ数 (コマ)	1,256	1,027	603	962
延べ貸出可能コマ数 (コマ)	4,305	3,975	3,320	3,867
貸室の稼働率 (%)	29.18%	25.84%	18.16%	24.39%

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 利用状況 (R2年度内訳)



部屋名	面積
会議室 A	60m ²
会議室 B	60m ²
調理室	35m ²
和室 A	15畳
和室 B	15畳

■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
受変電設備改修工事	685,191	2017

八ツ松市民館

施設コード

11121

大分類

市民集会施設

小分類

市民館

■ 基本情報

施設名称	八ツ松市民館		
所在地	甲子園六番町11-12		
所管	局	市民局	
	課	地域コミュニティ推進課	
開設年度	1975年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定 (収容予定人数)	有 (30人)		
備考	八ツ松公園内		

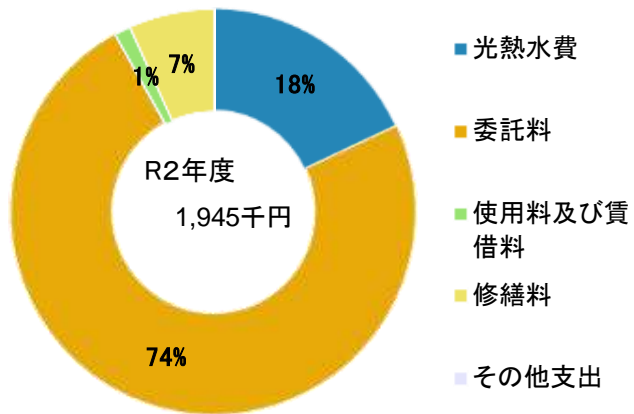


■ 土地・建物情報

敷地面積	八ツ松公園内		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	216.04㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	2 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1975年2月22日		
	築 46 年		
取得価額等	74,834,418円		
減価償却累計額	55,636,264円		
有形固定資産減価償却率	74.35%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	29,725	28,475	64,125	40,775
補助金	0	0	0	0
その他収入	36,929	37,996	25,816	33,580
計	66,654	66,471	89,941	74,355
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	323,135	306,171	288,227	305,844
ガス	10,112	10,004	9,419	9,845
上下水道	73,667	73,419	53,168	66,751
その他	0	0	0	0
計	406,914	389,594	350,814	382,441
委託料	1,411,386	1,460,528	1,437,994	1,436,636
使用料及び賃借料	25,012	25,012	25,014	25,013
修繕料	347,961	78,498	130,852	185,770
その他支出	0	0	0	0
計	2,191,273	1,953,632	1,944,674	2,029,860
[参考] 維持補修費【消費的事業】	1,067,040	363,000	727,194	719,078

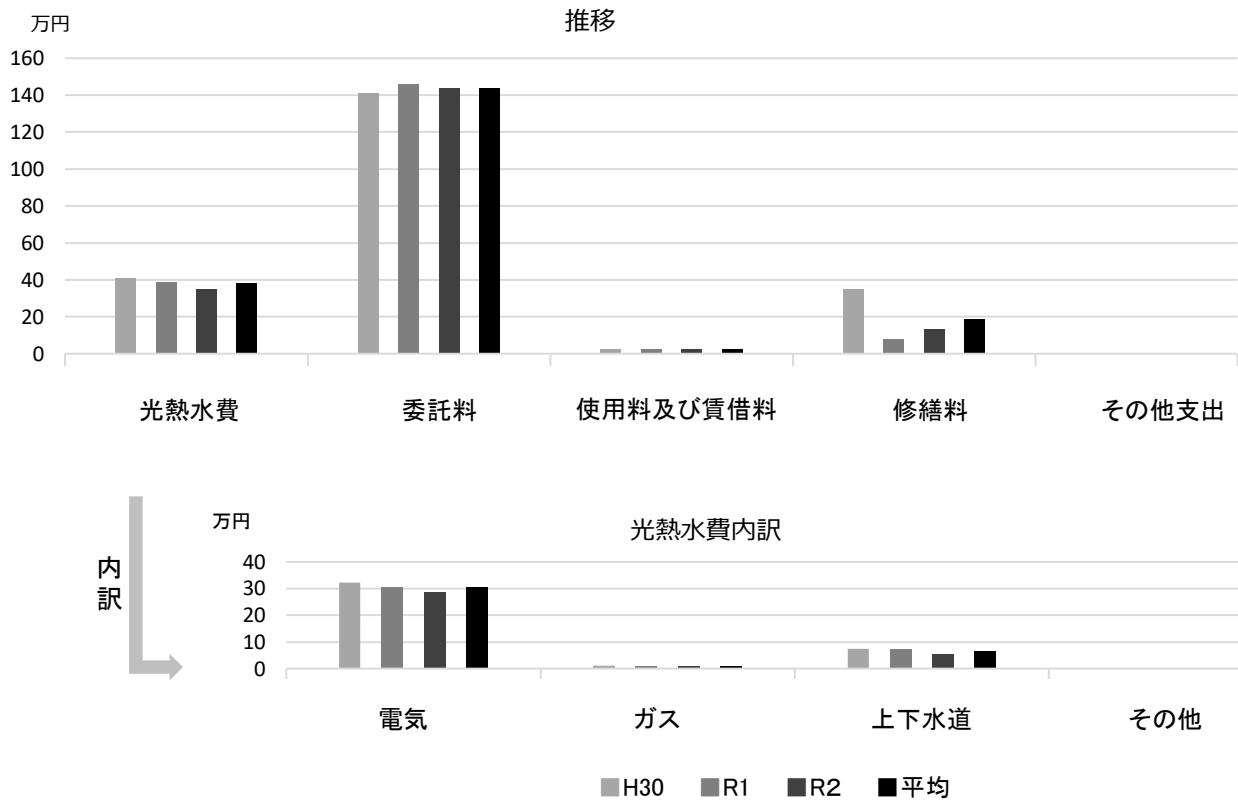
備考

■ 利用状況

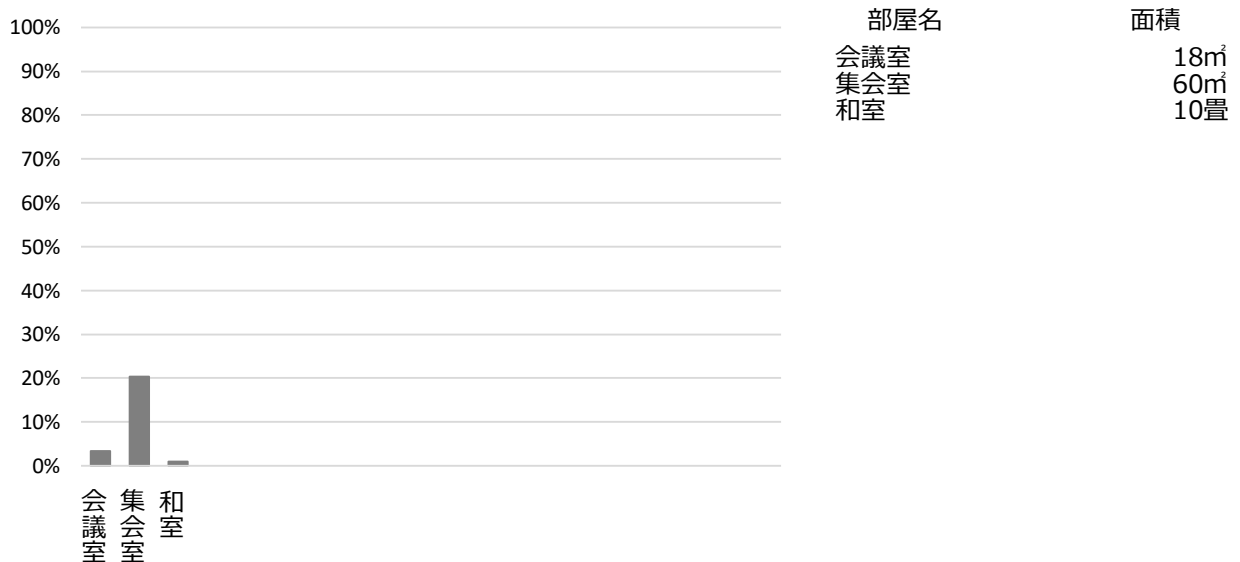
	H30	R1	R2	H30-R2平均
延べ利用者数 (人)	7,932	7,788	1,814	5,845
稼働状況				
延べ利用コマ数 (コマ)	610	576	169	452
延べ貸出可能コマ数 (コマ)	2,727	2,376	2,049	2,384
貸室の稼働率 (%)	22.37%	24.24%	8.25%	18.29%

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 利用状況 (R2年度内訳)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

六軒市民館

施設コード

11122

大分類

市民集会施設

小分類

市民館

■ 基本情報

施設名称	六軒市民館		
所在地	大社町12-26		
所管	局	市民局	
	課	地域コミュニティ推進課	
開設年度	1988年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定 (収容予定人数)	有 (40人)		
備考			

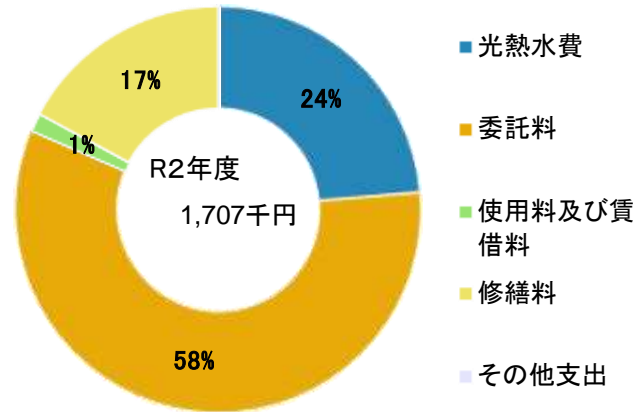


■ 土地・建物情報

敷地面積	380.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	278.21㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1988年3月12日	
	築 33 年	
取得価額等	113,104,415円	
減価償却累計額	74,237,204円	
有形固定資産減価償却率	65.64%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	406,850	383,250	443,975	411,358
補助金	0	0	0	0
その他収入	88,990	104,600	900	64,830
計	495,840	487,850	444,875	476,188
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	291,187	296,316	264,449	283,984
ガス	34,655	25,695	20,217	26,856
上下水道	120,973	138,144	119,380	126,166
その他	0	0	0	0
計	446,815	460,155	404,046	437,005
委託料	902,084	947,071	985,474	944,876
使用料及び賃借料	25,012	25,012	25,014	25,013
修繕料	81,719	127,430	292,662	167,270
その他支出	0	0	0	0
計	1,455,630	1,559,668	1,707,196	1,574,165
[参考] 維持補修費【消費的事業】	1,796,212	319,000	449,411	854,874

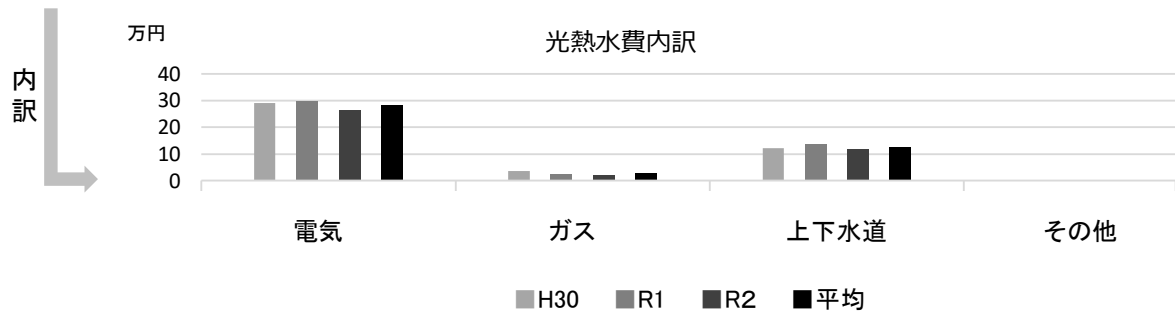
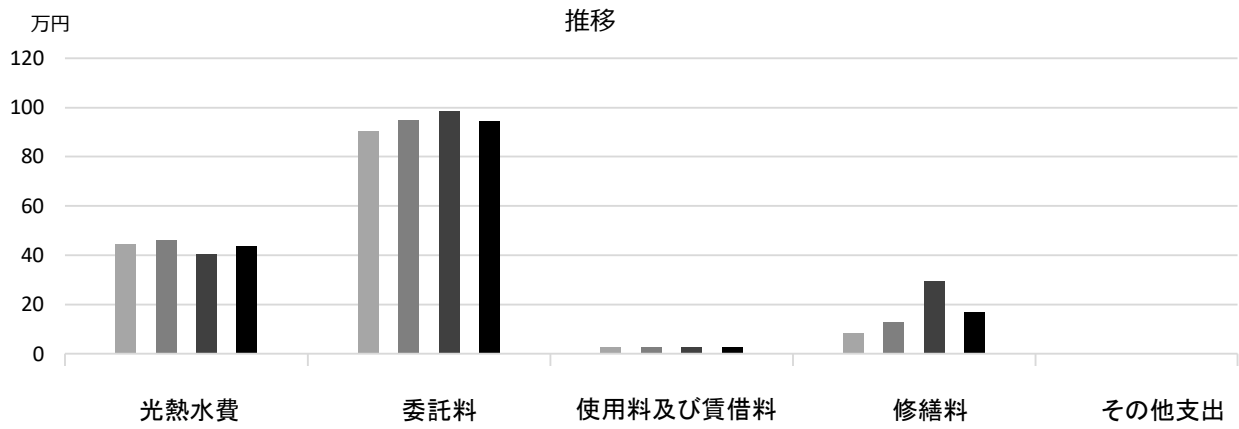
備考

■ 利用状況

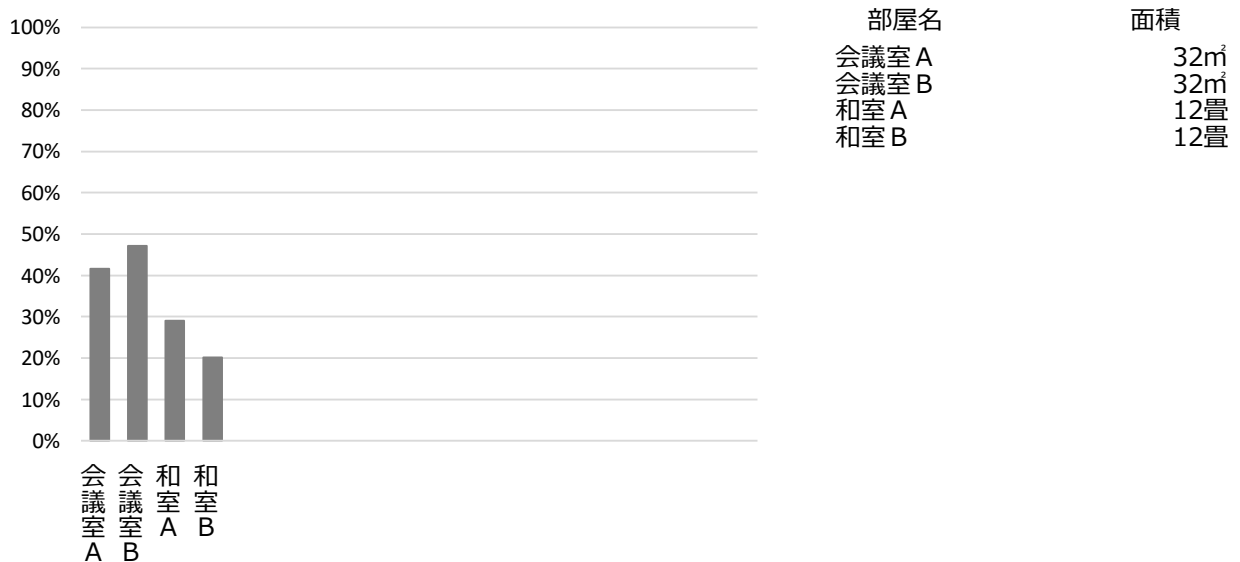
	H30	R1	R2	H30-R2平均
延べ利用者数 (人)	9,227	8,678	5,577	7,827
稼働状況				
延べ利用台数 (台)	1,253	1,007	922	1,061
延べ貸出可能台数 (台)	3,468	3,192	2,672	3,111
貸室の稼働率 (%)	36.13%	31.55%	34.51%	34.06%

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 利用状況 (R2年度内訳)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度

香櫨園市民センター

施設コード

11123

大分類

市民集会施設

小分類

市民館

■ 基本情報

施設名称	香櫨園市民センター		
所在地	川西町4-5		
所管 局	市民局		
課	地域コミュニティ推進課		
開設年度	2019年		
所有状況 土地	市保有		
建物	市保有		
運営形態 運営	直営		
避難所指定 (収容予定人数)	有 (90人)		
備考			

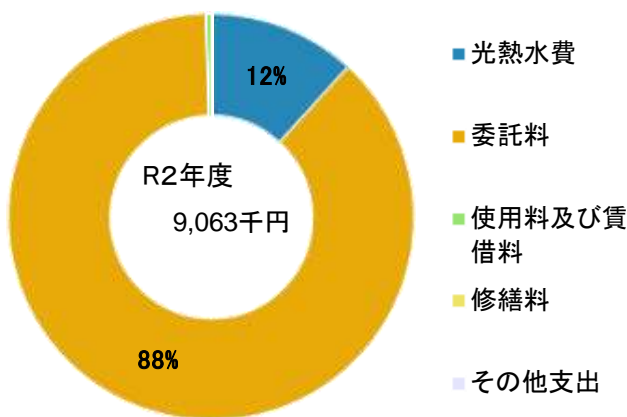


■ 土地・建物情報

敷地面積	786.39㎡
うち借地面積	0.00㎡
延床面積	632.87㎡
うち借受面積	0.00㎡
階数※ 地上	2 F
地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造
建築年月日※	2019年3月20日
	築 2 年
取得価額等	292,839,763円
減価償却累計額	18,349,594円
有形固定資産減価償却率	6.27%

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	0	940,125	1,335,425	758,517
補助金	0	0	0	0
その他収入	2,172	272,560	8,510	94,414
計	2,172	1,212,685	1,343,935	852,931
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	0	865,179	896,705	587,295
ガス	149	18,013	9,108	9,090
上下水道	0	201,283	163,064	121,449
その他	0	0	0	0
計	149	1,084,475	1,068,877	717,834
委託料	151,200	8,313,696	7,954,028	5,472,975
使用料及び賃借料	0	39,240	39,600	26,280
修繕料	0	1,218	282	500
その他支出	0	0	0	0
計	151,349	9,438,629	9,062,787	6,217,588
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	628,560	0	209,520

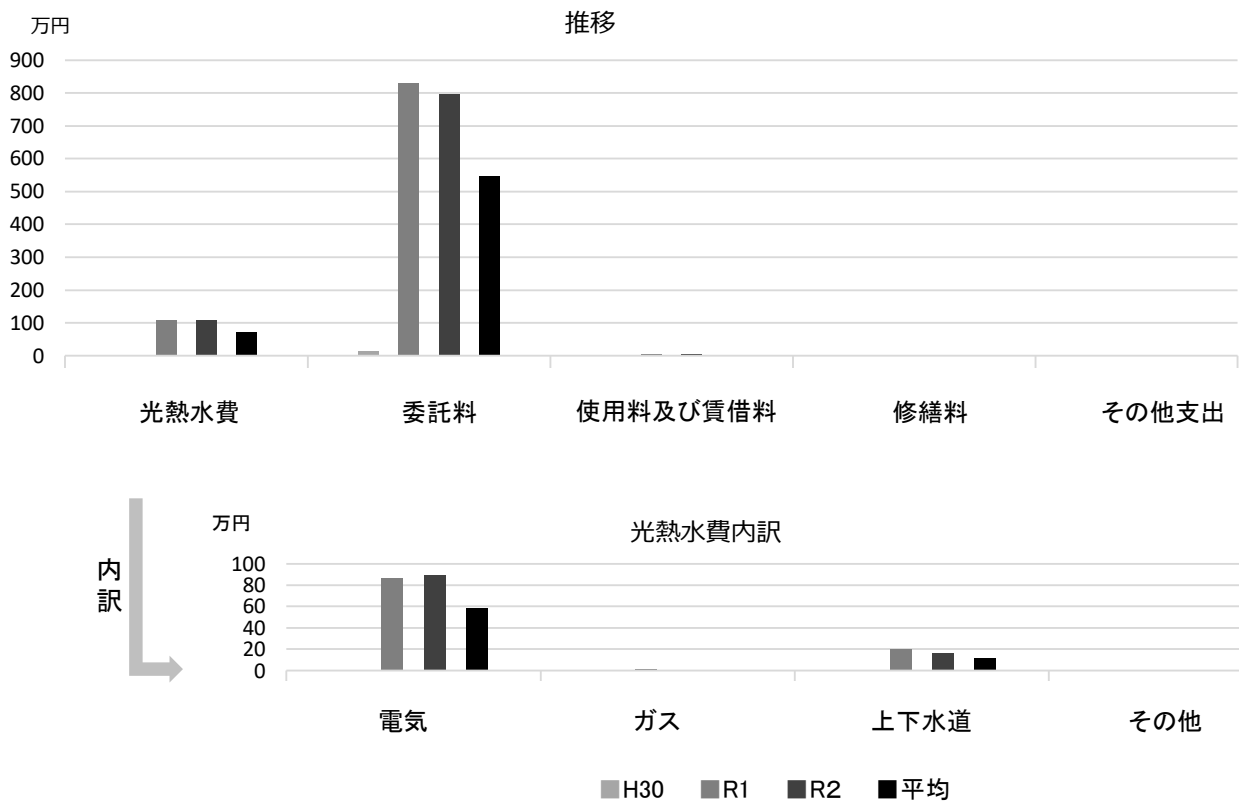
備考

■ 利用状況

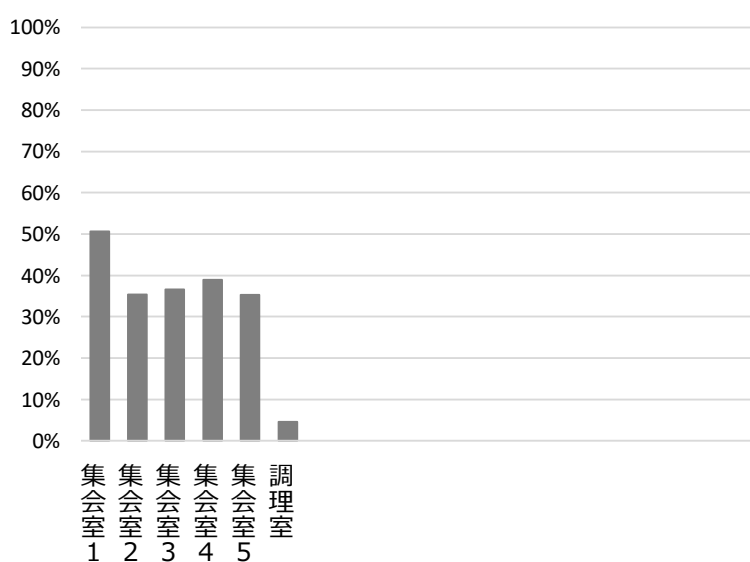
	H30	R1	R2	H30-R2平均
延べ利用者数 (人)	0	47,463	24,466	23,976
稼働状況 延べ利用台数 (台)	0	1,862	1,698	1,187
延べ貸出可能台数 (台)	6,462	5,994	4,980	5,812
貸室の稼働率 (%)	0.00%	31.06%	34.10%	21.72%

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 利用状況 (R2年度内訳)



部屋名	面積
集会室 1	84m ²
集会室 2	49m ²
集会室 3	44m ²
集会室 4	42m ²
集会室 5	19m ²
調理室	28m ²

■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度

共同利用施設上甲子園センター

施設コード
大分類
小分類

11201
市民集会施設
共同利用施設

■ 基本情報

施設名称	共同利用施設上甲子園センター	
所在地	甲子園口3丁目9-3	
所管	局	市民局
	課	地域コミュニティ推進課
開設年度	1972年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 直営	
避難所指定(収容予定人数)	有(80人)	
備考	西宮市役所上甲子園市民サービスセンター、 上甲子園公民館併設	

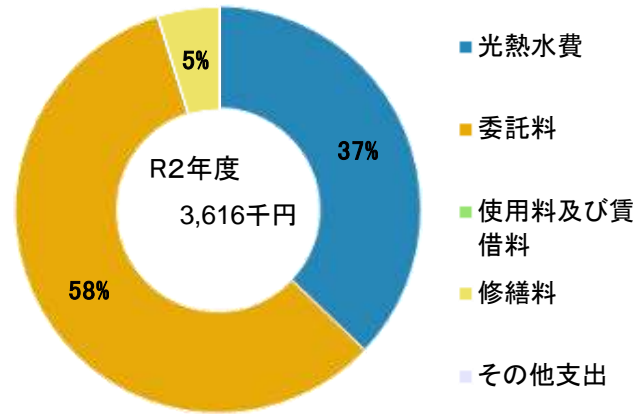


■ 土地・建物情報

敷地面積	402.29㎡
うち借地面積	0.00㎡
延床面積	615.03㎡
うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上 3F 地下 —
構造※	鉄筋コンクリート造
建築年月日※	1972年5月1日 築 48年
取得価額等	386,802,180円
減価償却累計額	386,385,113円
有形固定資産減価償却率	99.89%

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	0	0	736,441	245,480
ガス	0	0	437,498	145,833
上下水道	0	0	169,253	56,418
その他	0	0	0	0
計	0	0	1,343,192	447,731
委託料	1,880,959	1,865,917	2,099,395	1,948,757
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	117,705	27,872	173,752	106,443
その他支出	0	0	0	0
計	1,998,664	1,893,789	3,616,339	2,502,931
[参考] 維持補修費【消費的事業】	572,040	416,252	417,483	468,592

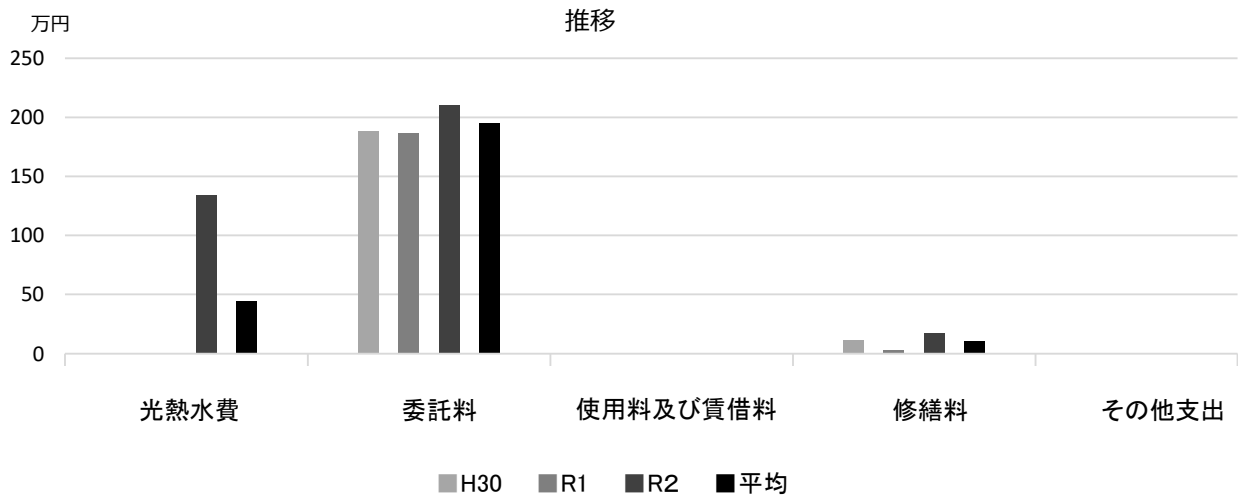
備考

■ 利用状況

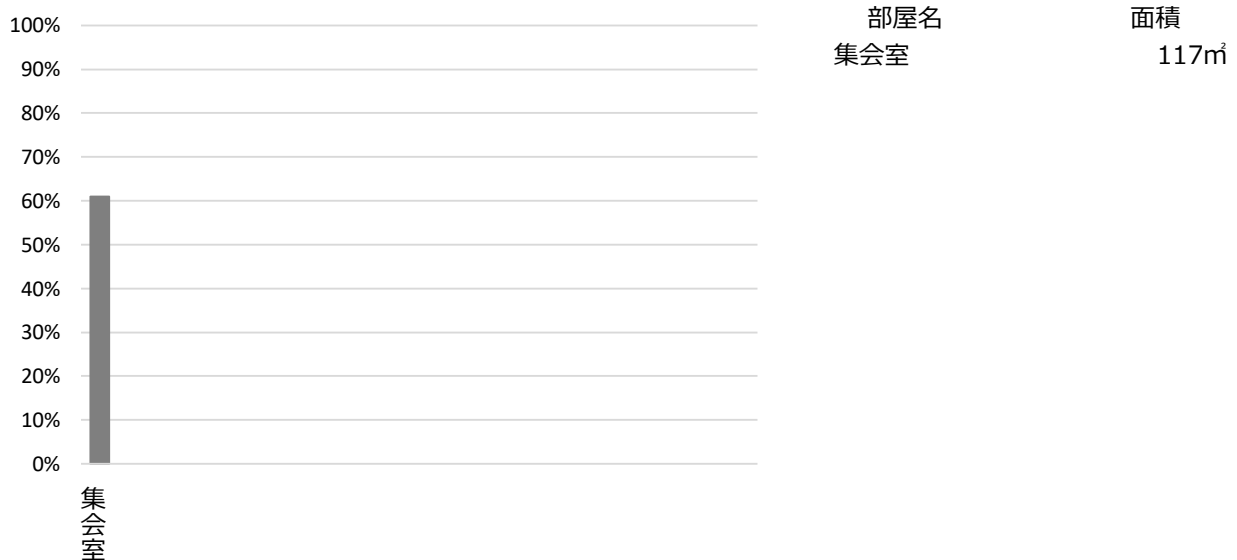
	H30	R1	R2	H30-R2平均
延べ利用者数(人)	23,965	24,155	10,843	19,654
稼働状況				
延べ利用コマ数(コマ)	745	756	511	671
延べ貸出可能コマ数(コマ)	1,077	990	838	968
貸室の稼働率(%)	69.17%	76.36%	60.98%	68.84%

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 利用状況 (R2年度内訳)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

共同利用施設瓦林公園センター

施設コード
大分類
小分類

11202
市民集会施設
共同利用施設

■ 基本情報

施設名称	共同利用施設瓦林公園センター	
所在地	上甲子園3丁目7-4	
所管	局	市民局
	課	地域コミュニティ推進課
開設年度	1982年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 直営	
避難所指定 (収容予定人数)	有 (70人)	
備考	瓦林公園内	

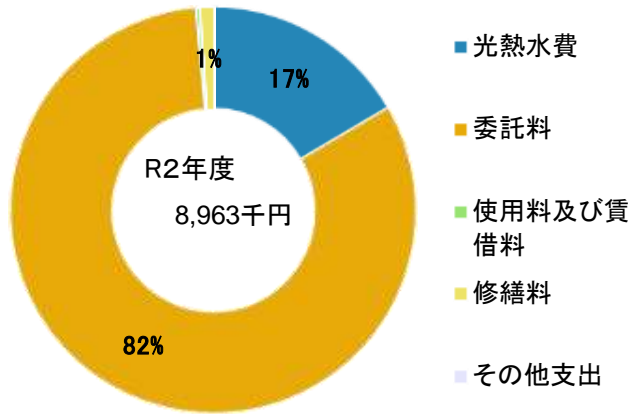


■ 土地・建物情報

敷地面積	瓦林公園内	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	566.41㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1982年3月5日 築 39年	
取得価額等	230,266,170円	
減価償却累計額	182,070,976円	
有形固定資産減価償却率	79.07%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	23,561	23,588	23,208	23,452
計	23,561	23,588	23,208	23,452
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	694,175	728,603	639,527	687,435
ガス	702,126	704,098	602,242	669,489
上下水道	214,867	204,204	243,006	220,692
その他	0	0	0	0
計	1,611,168	1,636,905	1,484,775	1,577,616
委託料	6,898,450	7,170,278	7,356,182	7,141,637
使用料及び賃借料	25,012	25,012	25,014	25,013
修繕料	92,217	150,318	97,082	113,206
その他支出	0	0	0	0
計	8,626,847	8,982,513	8,963,053	8,857,471
[参考] 維持補修費【消費的事業】	140,400	151,250	3,015,194	1,102,281

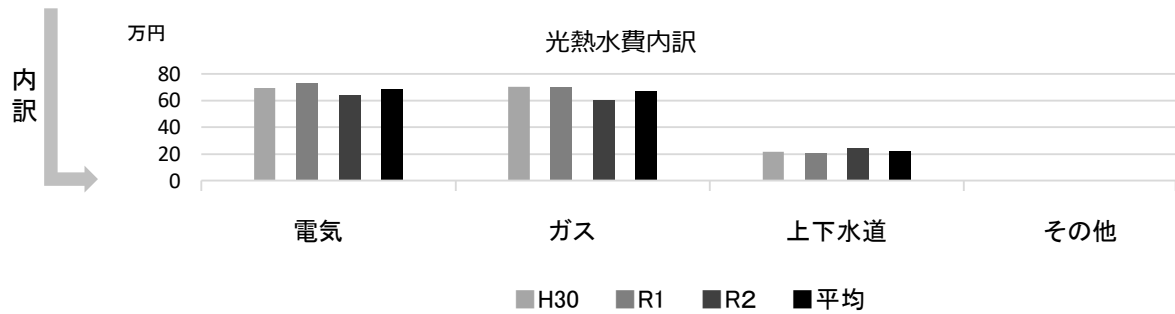
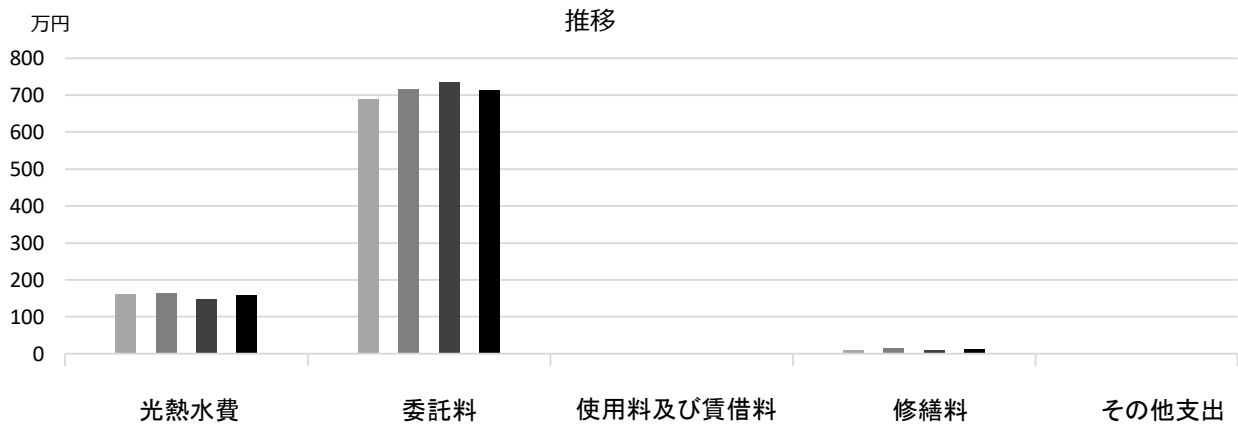
備考

■ 利用状況

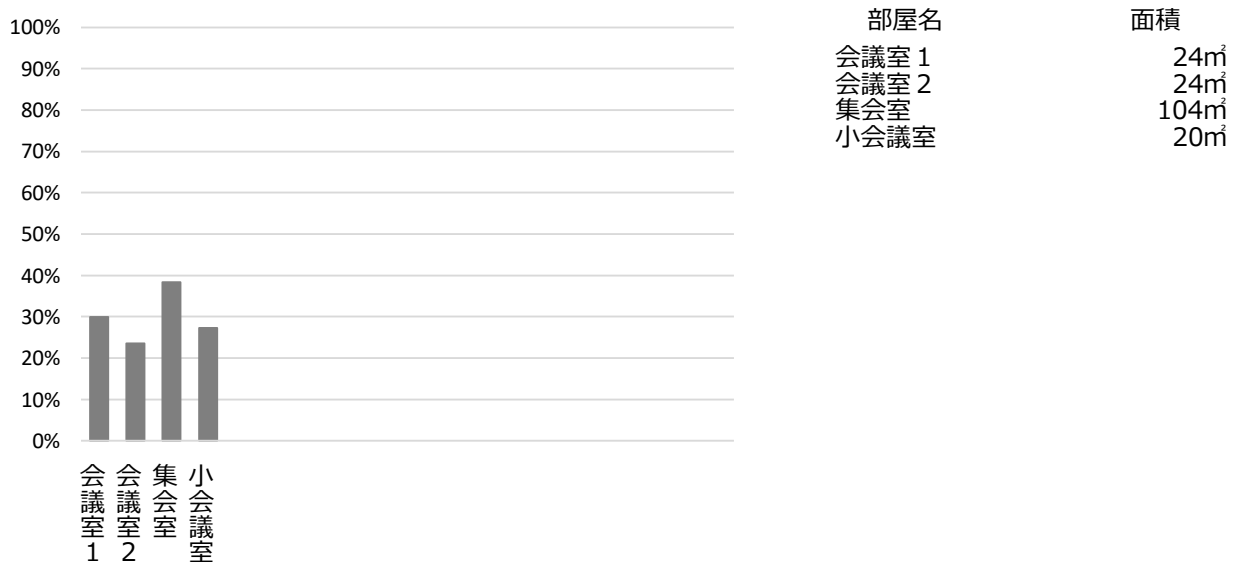
	H30	R1	R2	H30-R2平均
延べ利用者数 (人)	23,110	23,423	12,664	19,732
稼働状況				
延べ利用コマ数 (コマ)	1,425	1,501	1,006	1,311
延べ貸出可能コマ数 (コマ)	4,296	3,948	3,380	3,875
貸室の稼働率 (%)	33.17%	38.02%	29.76%	33.65%

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 利用状況 (R2年度内訳)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度

共同利用施設北瓦木センター

施設コード

11203

大分類

市民集会施設

小分類

共同利用施設

■ 基本情報

施設名称	共同利用施設北瓦木センター		
所在地	上之町24-40		
所管	局	市民局	
	課	地域コミュニティ推進課	
開設年度	1973年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定 (収容予定人数)	有 (50人)		
備考	上之町保育所併設		

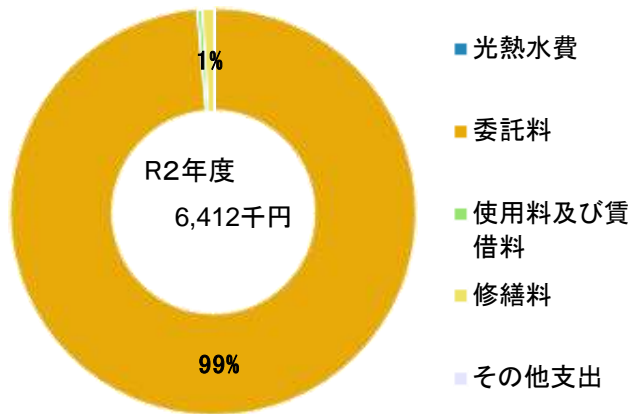


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,190.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	369.30㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1973年3月31日	
	築 48 年	
取得価額等	54,028,590円	
減価償却累計額	54,028,589円	
有形固定資産減価償却率	100.00%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	0	0	2,416	805
ガス	0	0	0	0
上下水道	0	0	0	0
その他	0	0	0	0
計	0	0	2,416	805
委託料	5,874,824	6,500,638	6,328,947	6,234,803
使用料及び賃借料	25,012	25,012	25,014	25,013
修繕料	417	58,518	55,282	38,072
その他支出	0	0	0	0
計	5,900,253	6,584,168	6,411,659	6,298,693
[参考] 維持補修費【消費的事業】	345,600	280,500	1,636,454	754,185

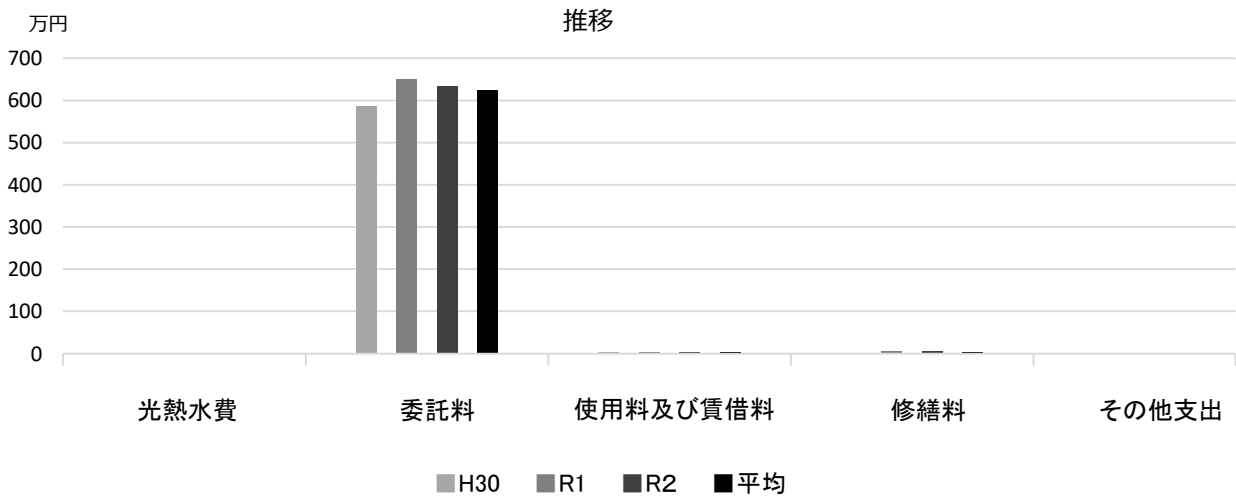
備考

■ 利用状況

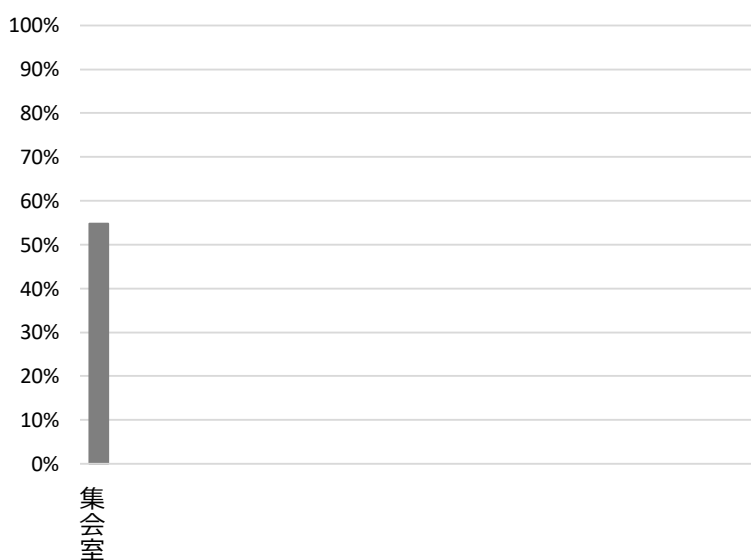
	H30	R1	R2	H30-R2平均
延べ利用者数 (人)	17,235	16,771	10,743	14,916
稼働状況				
延べ利用稼数 (稼)	654	621	463	579
延べ貸出可能稼数 (稼)	1,077	993	845	972
貸室の稼働率 (%)	60.72%	62.54%	54.79%	59.35%

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 利用状況 (R2年度内訳)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

共同利用施設甲東センター

施設コード
大分類
小分類

11204
市民集会施設
共同利用施設

■ 基本情報

施設名称	共同利用施設甲東センター		
所在地	甲東園3丁目2-29		
所管	局	市民局	
	課	地域コミュニティ推進課	
開設年度	1996年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定(収容予定人数)	有(110人)		
備考	アプリ甲東内		

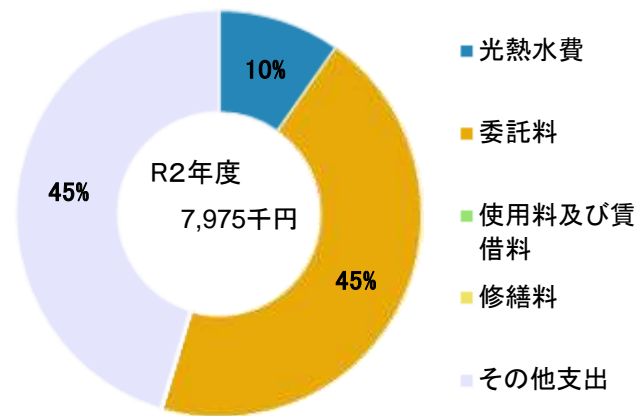


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,595.05㎡
うち借地面積	0.00㎡
延床面積	421.49㎡
うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上 5 F
	地下 1 F
構造※	鉄筋コンクリート造
建築年月日※	1996年9月30日
	築 24 年
取得価額等	270,274,634円
減価償却累計額	139,484,020円
有形固定資産減価償却率	51.61%

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	570,672	448,812	393,360	470,948
ガス	328,536	315,370	276,430	306,779
上下水道	168,048	169,938	110,990	149,659
その他	0	0	0	0
計	1,067,256	934,120	780,780	927,385
委託料	3,269,441	3,394,267	3,569,790	3,411,166
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	92,940	52,218	12,492	52,550
その他支出	3,538,644	3,571,314	3,611,496	3,573,818
計	7,968,281	7,951,919	7,974,558	7,964,919
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	15,180	5,060

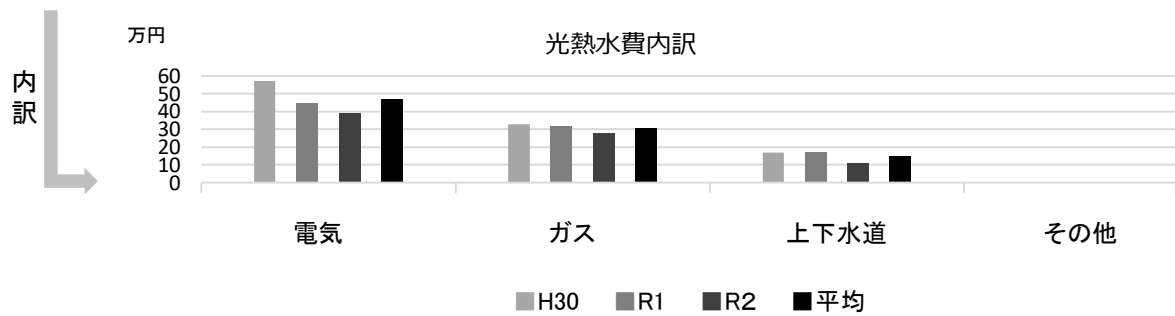
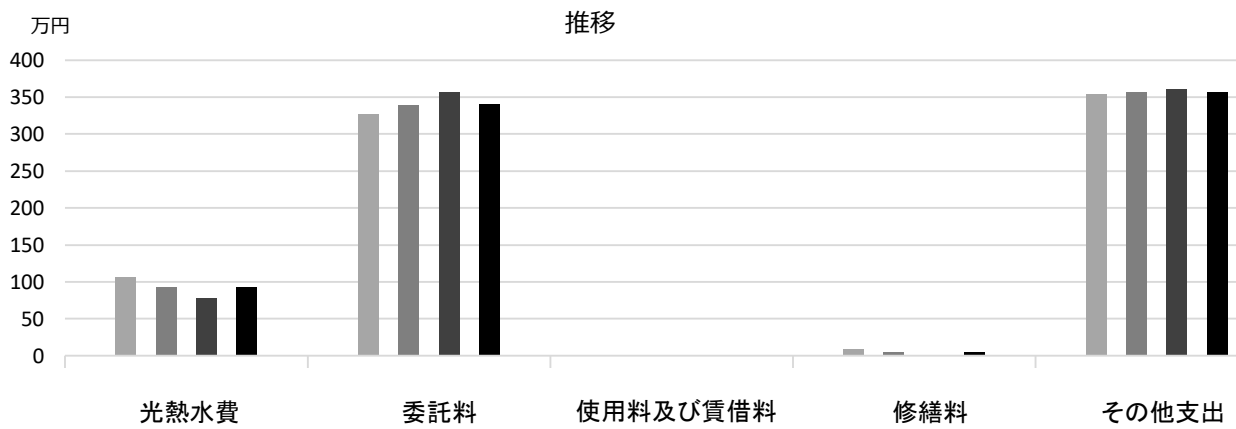
備考

■ 利用状況

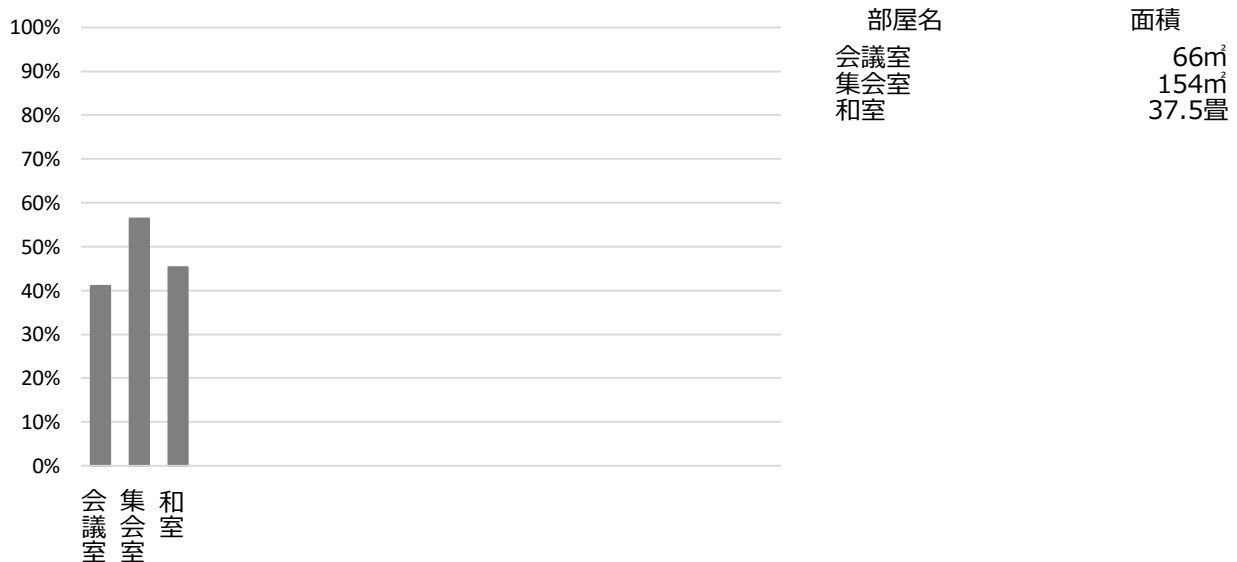
	H30	R1	R2	H30-R2平均
延べ利用者数(人)	42,472	37,915	17,862	32,750
稼働状況				
延べ利用回数(回)	1,563	1,688	1,078	1,443
延べ貸出可能回数(回)	3,231	2,979	2,265	2,825
貸室の稼働率(%)	48.38%	56.66%	47.59%	50.88%

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 利用状況 (R2年度内訳)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度

共同利用施設小松センター

施設コード
大分類
小分類

11205
市民集会施設
共同利用施設

■ 基本情報

施設名称	共同利用施設小松センター		
所在地	小松北町2丁目4-1		
所管	局	市民局	
	課	地域コミュニティ推進課	
開設年度	1974年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定(収容予定人数)	有(50人)		
備考	小松幼稚園(休園)・小規模保育施設りんござくらんぼ併設		

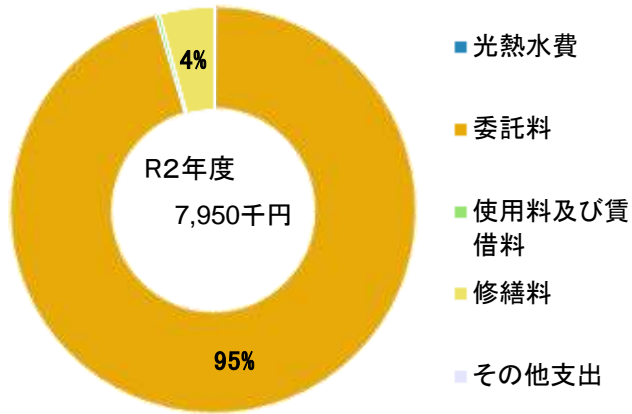


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,866.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	434.49㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	3 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1974年3月31日	
	築 47 年	
取得価額等	97,181,662円	
減価償却累計額	92,583,308円	
有形固定資産減価償却率	95.27%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	*	*	*	—
ガス	10,778	10,680	9,266	10,241
上下水道	*	*	*	—
その他	0	0	0	0
計	10,778	10,680	9,266	10,241
委託料	6,176,693	6,621,473	7,578,293	6,792,153
使用料及び賃借料	25,012	25,012	25,014	25,013
修繕料	68,457	45,218	337,432	150,369
その他支出	0	0	0	0
計	6,280,940	6,702,383	7,950,005	6,977,776
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	1,072,594	357,531

備考

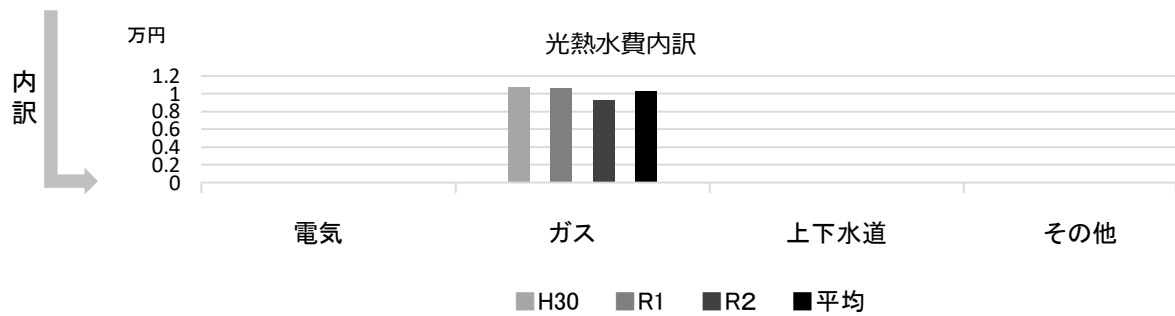
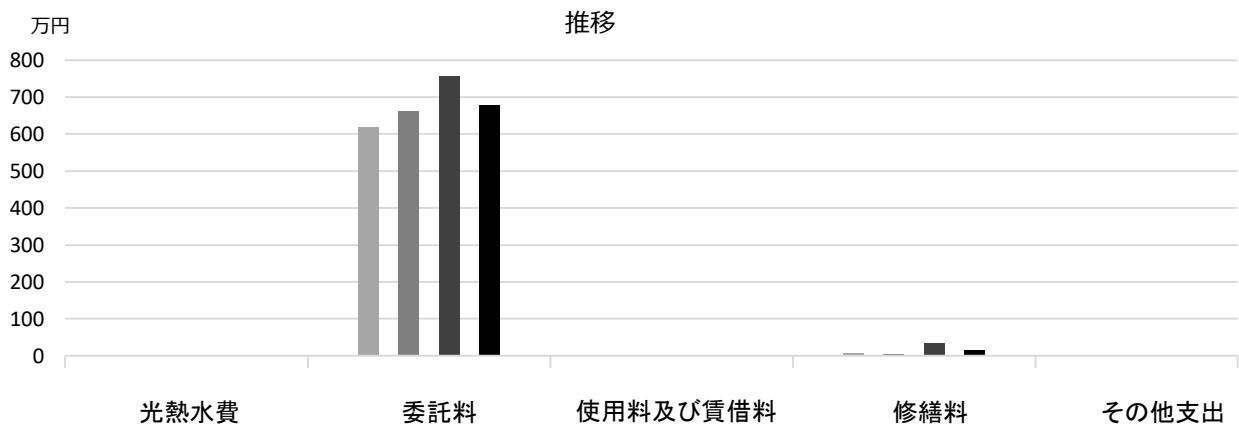
*小松幼稚園に含まれる
ガス・委託料は小松幼稚園を含む

■ 利用状況

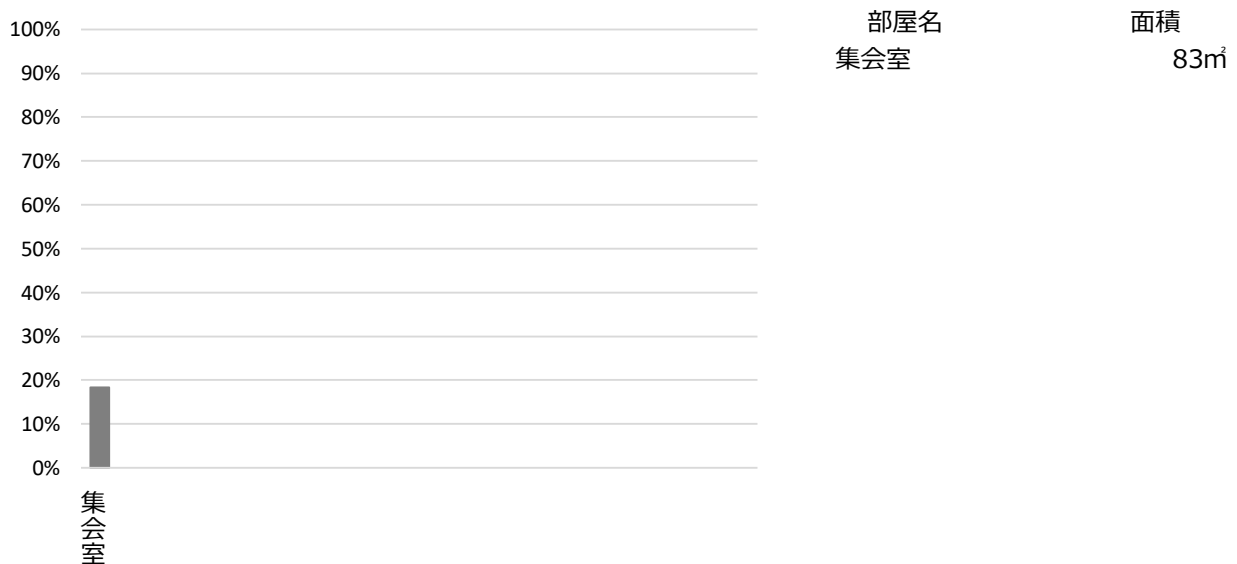
	H30	R1	R2	H30-R2平均
延べ利用者数(人)	13,728	11,038	4,230	9,665
稼働状況				
延べ利用コマ数(コマ)	375	368	155	299
延べ貸出可能コマ数(コマ)	1,077	999	845	974
貸室の稼働率(%)	34.82%	36.84%	18.34%	30.00%

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 利用状況 (R2年度内訳)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度

共同利用施設高木センター

施設コード
大分類
小分類

11206
市民集会施設
共同利用施設

■ 基本情報

施設名称	共同利用施設高木センター		
所在地	伏原町1-58		
所管	局	市民局	
	課	地域コミュニティ推進課	
開設年度	1982年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定 (収容予定人数)	有 (80人)		
備考	保育ルームまっきー併設 保育ルームまっきーの面積を含む		

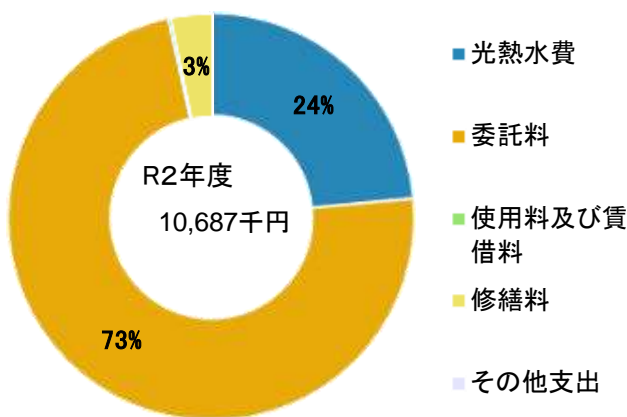


■ 土地・建物情報

敷地面積	936.97㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	674.04㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	3 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1982年3月31日 築 39 年	
取得価額等	314,341,229円	
減価償却累計額	262,148,856円	
有形固定資産減価償却率	83.40%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	1,008,092	1,090,776	27,468	708,779
計	1,008,092	1,090,776	27,468	708,779
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	1,573,978	1,623,965	1,366,411	1,521,451
ガス	1,050,210	1,022,708	969,989	1,014,302
上下水道	203,327	215,314	178,034	198,892
その他	0	0	0	0
計	2,827,515	2,861,987	2,514,434	2,734,645
委託料	7,484,670	7,850,669	7,807,140	7,714,160
使用料及び賃借料	25,012	25,012	25,014	25,013
修繕料	299,577	67,218	340,292	235,696
その他支出	0	0	0	0
計	10,636,774	10,804,886	10,686,880	10,709,513
[参考] 維持補修費【消費的事業】	654,480	1,159,720	826,194	880,131

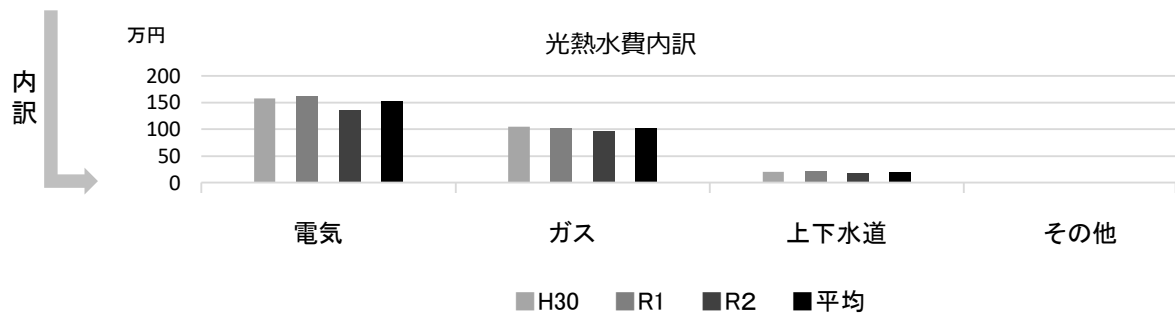
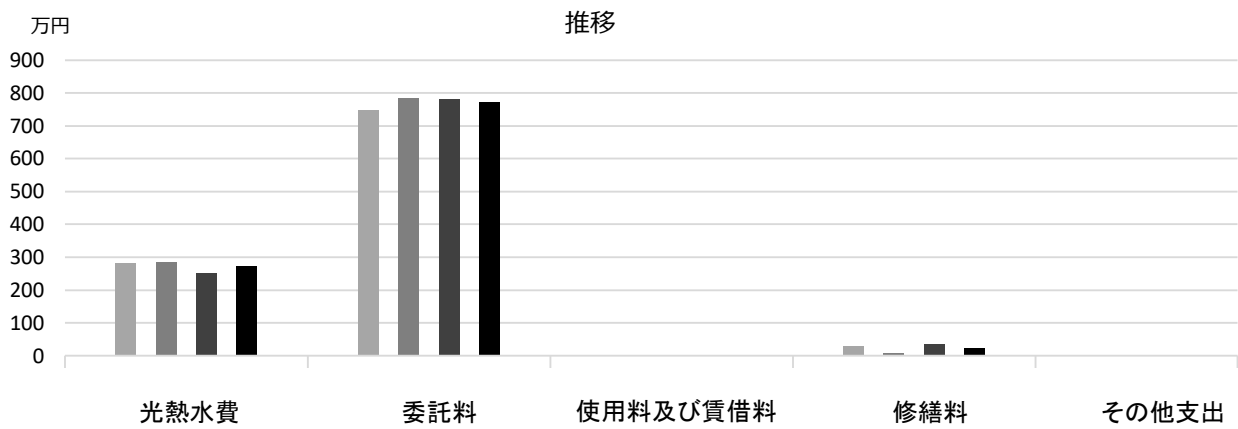
備考

■ 利用状況

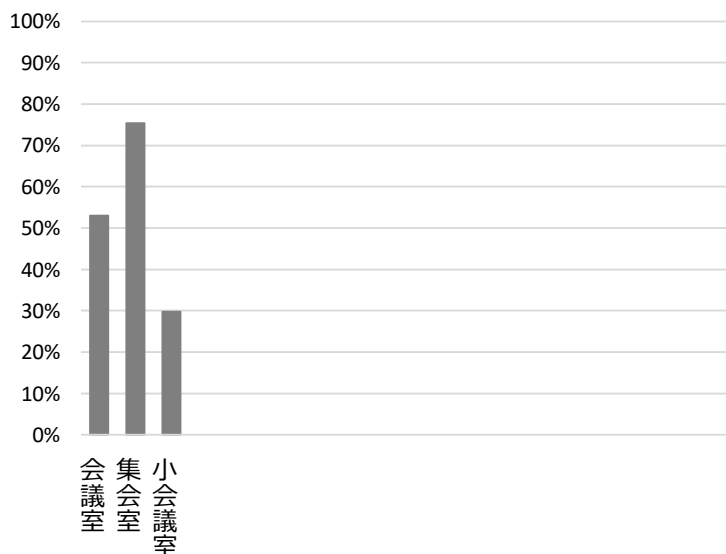
	H30	R1	R2	H30-R2平均
延べ利用者数 (人)	33,739	29,467	16,303	26,503
稼働状況				
延べ利用回数 (回)	2,034	1,910	1,336	1,760
延べ貸出可能回数 (回)	3,231	2,979	2,535	2,915
貸室の稼働率 (%)	62.95%	64.12%	52.70%	59.92%

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 利用状況 (R2年度内訳)



部屋名	面積
会議室	44m ²
集会室	116m ²
小会議室	21m ²

■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
エレベーター改修工事	12,960,000	2018
エレベーター改修に伴う自動火災報知設備改修工事	129,600	2018
外壁・屋上防水改修等工事	18,734,633	2017

共同利用施設段上センター

施設コード
大分類
小分類

11207
市民集会施設
共同利用施設

■ 基本情報

施設名称	共同利用施設段上センター	
所在地	段上町2丁目10-23	
所管 局	市民局	
課	地域コミュニティ推進課	
開設年度	1976年	
所有状況 土地	市保有	
建物	市保有	
運営形態 運営	直営	
避難所指定 (収容予定人数)	有 (60人)	
備考	段上児童館併設	

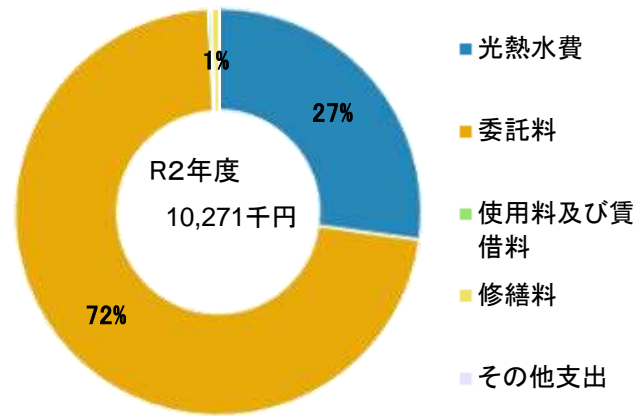


■ 土地・建物情報

敷地面積	373.48㎡
うち借地面積	0.00㎡
延床面積	613.18㎡
うち借受面積	0.00㎡
階数※ 地上	4 F
地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造
建築年月日※	1976年8月6日
	築 44 年
取得価額等	222,245,636円
減価償却累計額	194,593,555円
有形固定資産減価償却率	87.56%

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	19,799	20,346	19,836	19,994
計	19,799	20,346	19,836	19,994
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	1,301,955	1,375,915	1,286,827	1,321,566
ガス	1,110,971	1,075,063	1,217,400	1,134,478
上下水道	358,128	362,007	288,693	336,276
その他	0	0	0	0
計	2,771,054	2,812,985	2,792,920	2,792,320
委託料	7,207,641	7,324,875	7,395,409	7,309,308
使用料及び賃借料	25,012	25,012	25,014	25,013
修繕料	44,589	153,498	57,482	85,190
その他支出	0	0	0	0
計	10,048,296	10,316,370	10,270,825	10,211,830
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	196,560	923,269	373,276

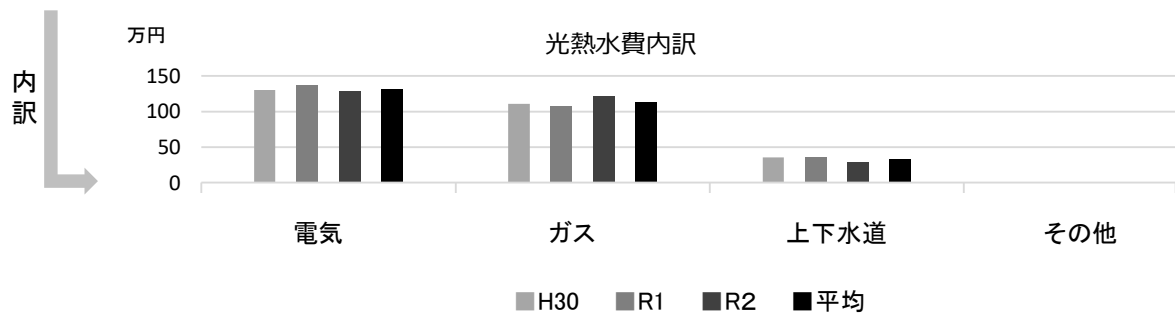
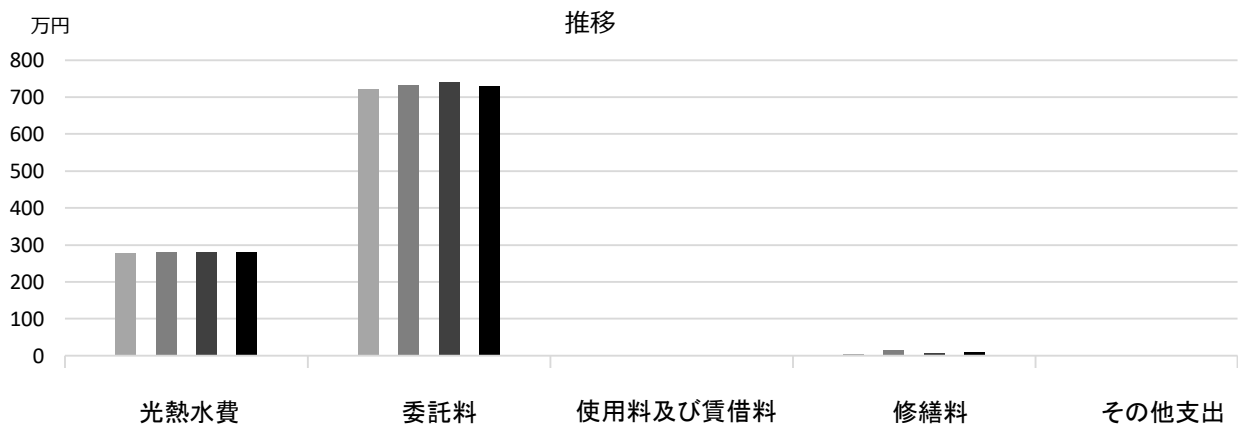
備考

■ 利用状況

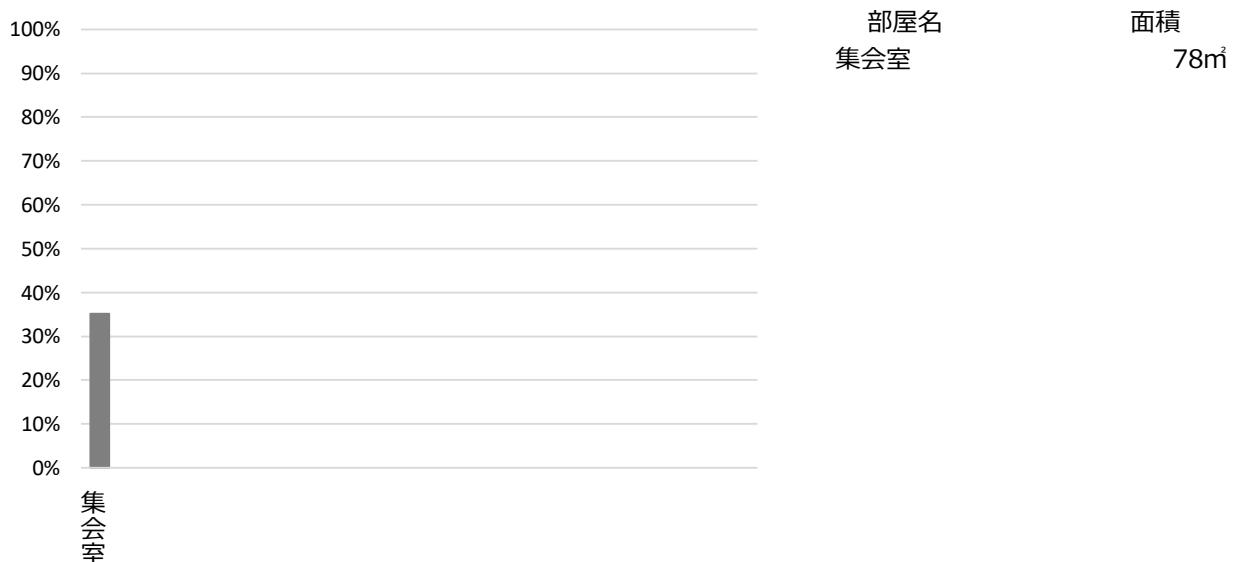
	H30	R1	R2	H30-R2平均
延べ利用者数 (人)	11,570	10,427	6,373	9,457
稼働状況 延べ利用日数 (日)	534	421	297	417
延べ貸出可能日数 (日)	1,077	992	845	971
貸室の稼働率 (%)	49.58%	42.44%	35.15%	42.39%

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 利用状況 (R2年度内訳)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
段上センター3階女子便所洋便器設置工事	300,300	2019
段上センタートイレ改修工事 (3F女子)	206,910	2019
段上センター3階男子便所洋便器設置工事	288,200	2019
段上センタートイレ改修工事 (3F男子)	392,348	2019
受変電設備改修工事	2,953,368	2017
昇降機改修工事	12,744,000	2017

共同利用施設鳴尾センター

施設コード

11208

大分類

市民集会施設

小分類

共同利用施設

■ 基本情報

施設名称	共同利用施設鳴尾センター	
所在地	笠屋町19-23	
所管	局	市民局
	課	地域コミュニティ推進課
開設年度	1974年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 直営	
避難所指定 (収容予定人数)	有 (60人)	
備考	鳴尾保育所、鳴尾児童館併設 鳴尾児童館の面積を含む	

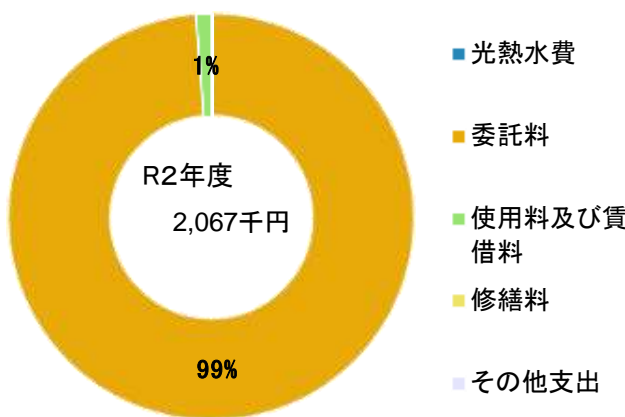


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,302.47㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	449.87㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	3 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1974年3月31日 築 47 年	
取得価額等	83,796,800円	
減価償却累計額	83,570,163円	
有形固定資産減価償却率	99.73%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】 (円)				
光熱水費				
電気	0	0	0	0
ガス	0	0	0	0
上下水道	0	0	0	0
その他	0	0	0	0
計	0	0	0	0
委託料	2,328,208	2,057,505	2,041,249	2,142,321
使用料及び賃借料	25,012	25,012	25,014	25,013
修繕料	417	1,218	282	639
その他支出	0	0	0	0
計	2,353,637	2,083,735	2,066,545	2,167,972
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0

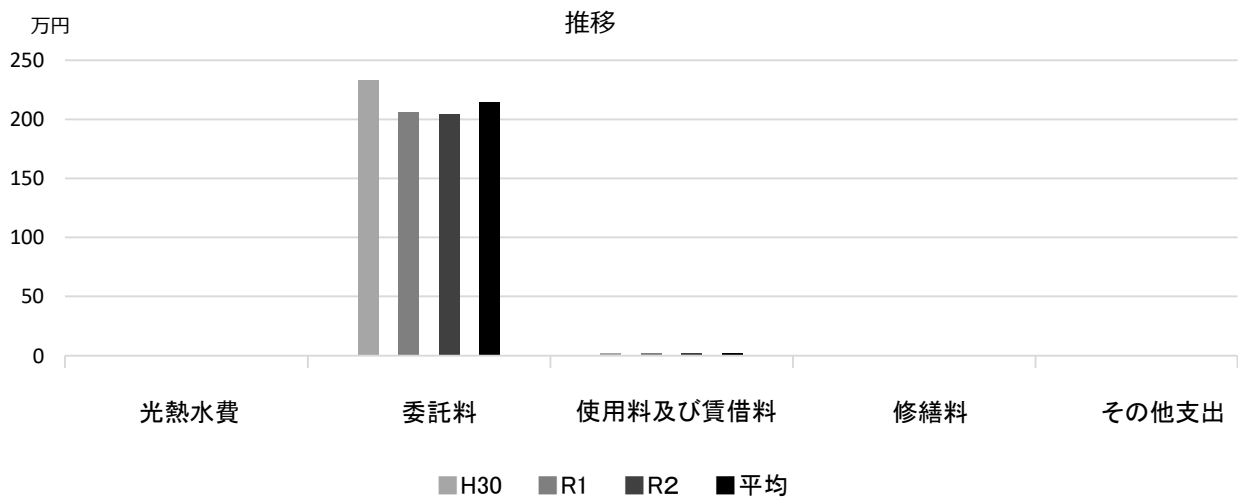
備考

■ 利用状況

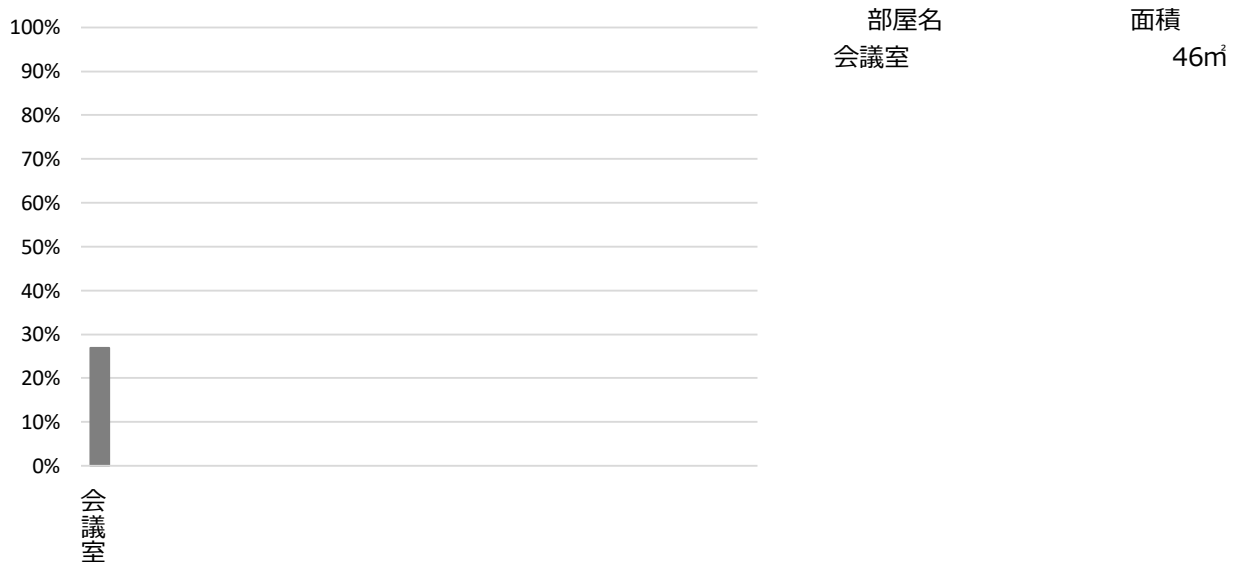
	H30	R1	R2	H30-R2平均
延べ利用者数 (人)	639	762	264	555
稼働状況				
延べ利用コマ数 (コマ)	140	189	67	132
延べ貸出可能コマ数 (コマ)	1,077	871	249	732
貸室の稼働率 (%)	13.00%	21.70%	26.91%	20.54%

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 利用状況 (R2年度内訳)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

共同利用施設鳴尾中央センター

施設コード
大分類
小分類

11209
市民集会施設
共同利用施設

■ 基本情報

施設名称	共同利用施設鳴尾中央センター		
所在地	鳴尾町3丁目5-14		
所管	局	市民局	
	課	地域コミュニティ推進課	
開設年度	1979年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定(収容予定人数)	有(100人)		
備考	鳴尾支所3階		

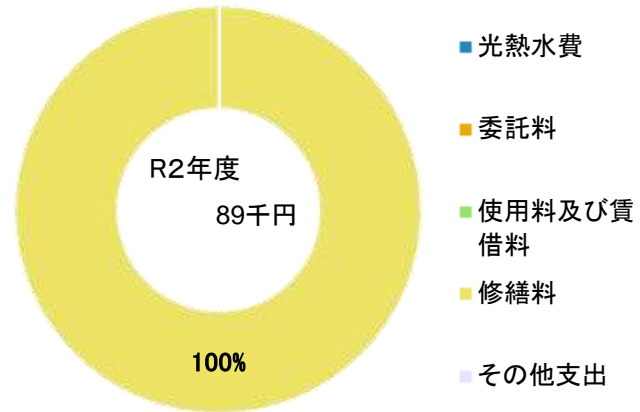


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,188.52㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	575.94㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	1 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1979年3月30日	
	築 42 年	
取得価額等	158,844,252円	
減価償却累計額	146,772,066円	
有形固定資産減価償却率	92.40%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	0	0	0	0
ガス	0	0	0	0
上下水道	0	0	0	0
その他	0	0	0	0
計	0	0	0	0
委託料	0	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	47,937	33,618	89,382	56,979
その他支出	0	0	0	0
計	47,937	33,618	89,382	56,979
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	862,400	169,983	344,128

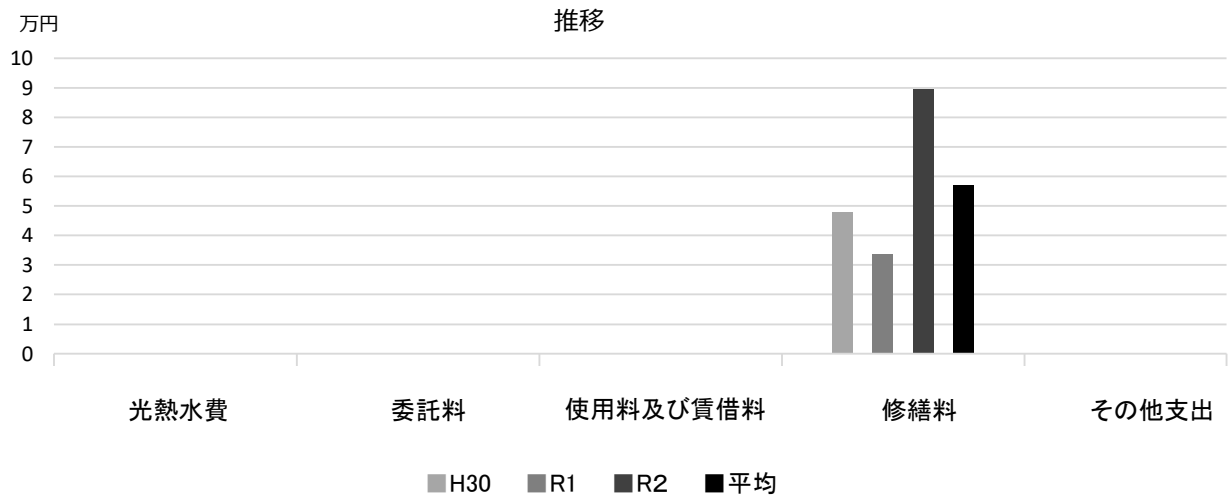
備考

■ 利用状況

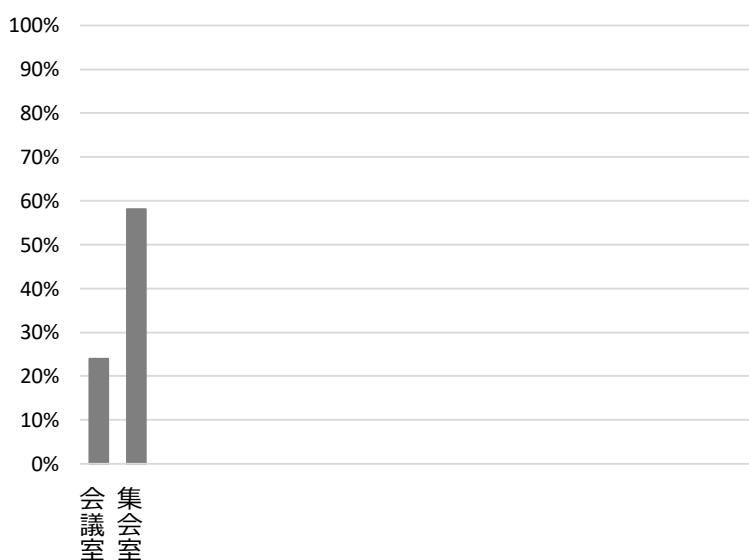
	H30	R1	R2	H30-R2平均
延べ利用者数(人)	23,208	20,802	14,937	19,649
稼働状況				
延べ利用台数(台)	975	814	552	780
延べ貸出可能台数(台)	2,148	1,872	1,345	1,788
貸室の稼働率(%)	45.39%	43.48%	41.04%	43.30%

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 利用状況 (R2年度内訳)



部屋名
会議室
集会室

面積
50m²
149m²

■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

共同利用施設浜甲子園センター

施設コード
大分類
小分類

11210
市民集会施設
共同利用施設

■ 基本情報

施設名称	共同利用施設浜甲子園センター	
所在地	枝川町19-10	
所管	局	市民局
	課	地域コミュニティ推進課
開設年度	1983年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 直営	
避難所指定 (収容予定人数)	有 (90人)	
備考	鳴尾浜公園内。甲子園浜自然環境センター北隣	

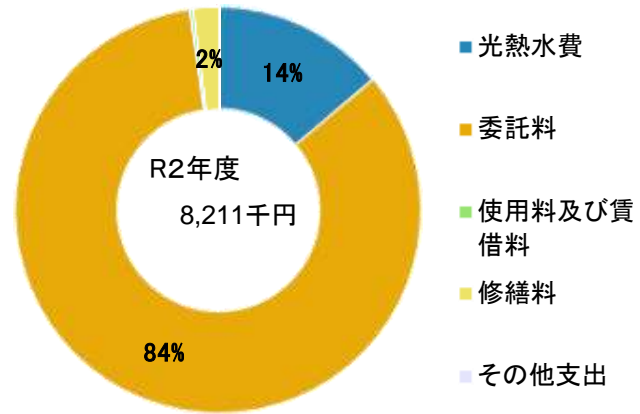


■ 土地・建物情報

敷地面積	鳴尾浜公園内	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	550.01㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1983年3月30日 築 38 年	
取得価額等	229,333,851円	
減価償却累計額	187,491,570円	
有形固定資産減価償却率	81.75%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	20,873	20,900	20,520	20,764
計	20,873	20,900	20,520	20,764
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	696,746	714,888	599,379	670,338
ガス	471,214	558,917	340,276	456,802
上下水道	259,176	313,206	199,180	257,187
その他	0	0	0	0
計	1,427,136	1,587,011	1,138,835	1,384,327
委託料	6,706,947	6,769,407	6,885,539	6,787,298
使用料及び賃借料	25,012	25,012	25,014	25,013
修繕料	81,417	307,228	161,982	183,542
その他支出	0	0	0	0
計	8,240,512	8,688,658	8,211,370	8,380,180
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	246,240	925,194	390,478

備考

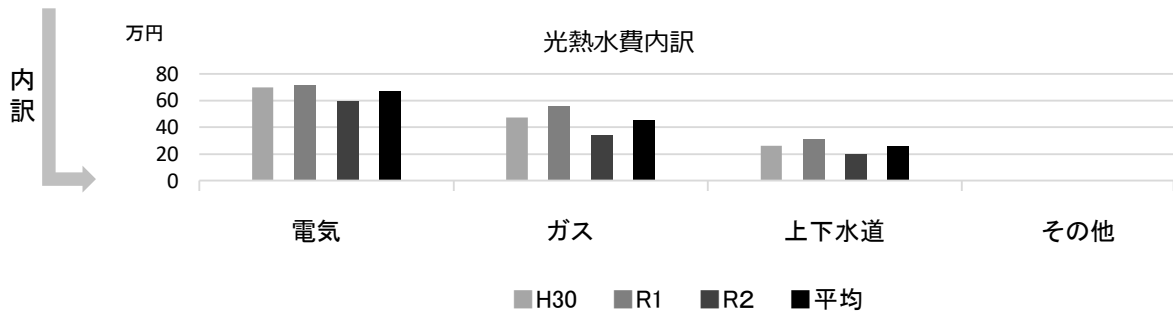
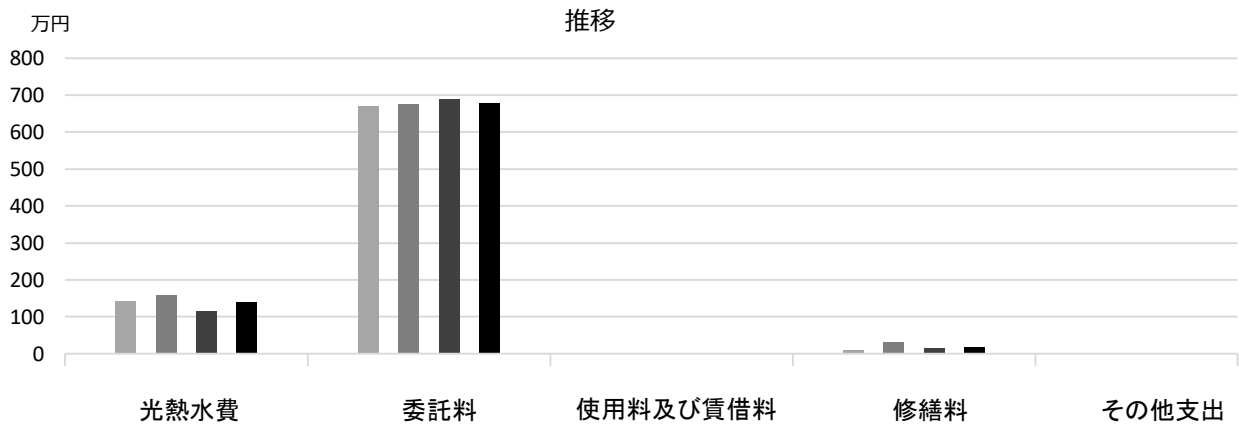
水道は甲子園浜自然環境センターを含む

■ 利用状況

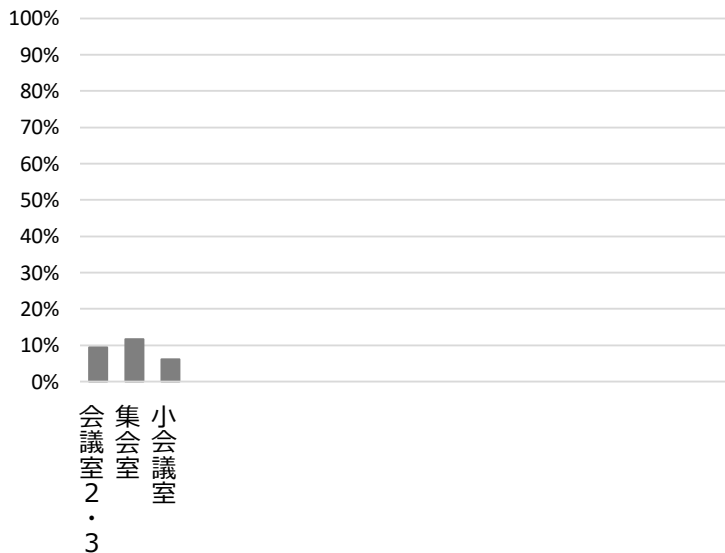
	H30	R1	R2	H30-R2平均
延べ利用者数 (人)	8,049	8,175	3,365	6,530
稼働状況				
延べ利用コマ数 (コマ)	462	448	229	380
延べ貸出可能コマ数 (コマ)	3,231	2,979	2,517	2,909
貸室の稼働率 (%)	14.30%	15.04%	9.10%	12.81%

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 利用状況 (R2年度内訳)



部屋名	面積
会議室 2・3	24m ²
集会室	104m ²
小会議室	20m ²

■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度

西宮市市民交流センター

施設コード
大分類
小分類

11301
市民集会施設
その他

■ 基本情報

施設名称	西宮市市民交流センター	
所在地	高松町20-20	
所管 局	市民局	
課	市民協働推進課	
開設年度	2002年	
所有状況 土地	市保有	
建物	市保有	
運営形態 運営	指定管理	
避難所指定 (収容予定人数)	有 (230人)	
備考		

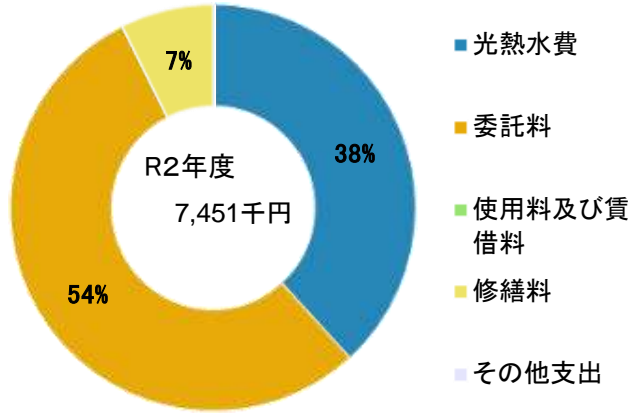


■ 土地・建物情報

敷地面積	885.11㎡
うち借地面積	0.00㎡
延床面積	1,195.48㎡
うち借受面積	0.00㎡
階数※ 地上	4 F
地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造
建築年月日※	1973年2月5日
	築 48 年
取得価額等	224,894,000円
減価償却累計額	99,938,950円
有形固定資産減価償却率	44.44%

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	2,924,550	2,252,150	2,044,700	2,407,133
補助金	0	0	0	0
その他収入	884,538	738,588	27,978	550,368
計	3,809,088	2,990,738	2,072,678	2,957,501
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	2,884,592	2,921,219	2,702,168	2,835,993
ガス	34,857	35,464	33,302	34,541
上下水道	212,754	211,352	112,606	178,904
その他	0	0	0	0
計	3,132,203	3,168,035	2,848,076	3,049,438
委託料	2,967,499	3,045,112	4,053,529	3,355,380
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	246,780	412,100	548,900	402,593
その他支出	0	0	0	0
計	6,346,482	6,625,247	7,450,505	6,807,411
[参考] 維持補修費【消費的事業】	496,908	596,620	495,000	529,509

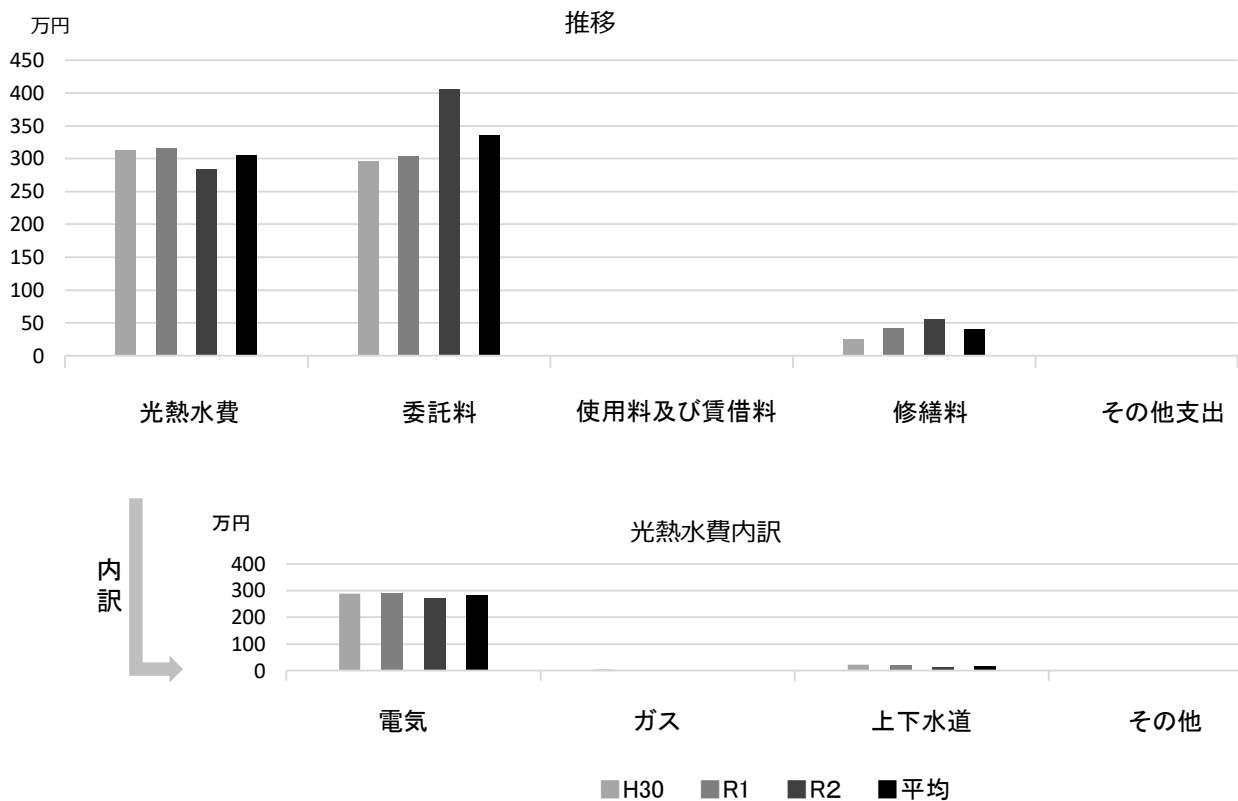
備考

■ 利用状況

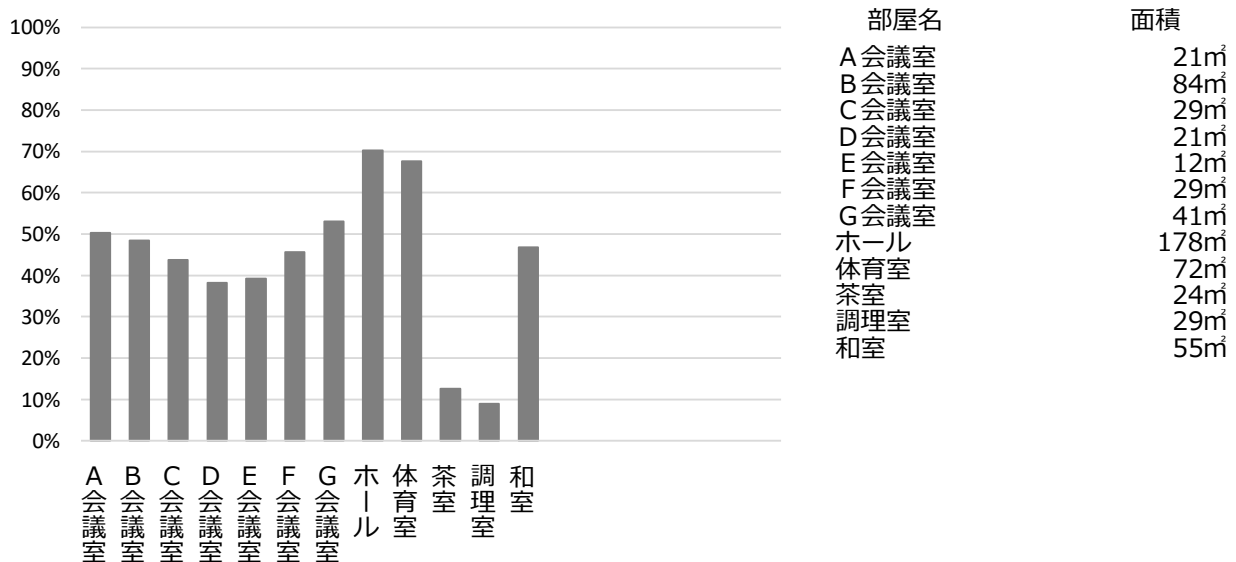
	H30	R1	R2	H30-R2平均
延べ利用者数 (人)	88,898	79,713	39,481	69,364
稼働状況 延べ利用回数 (回)	7,781	7,176	4,260	6,406
延べ貸出可能回数 (回)	12,608	11,088	9,629	11,108
貸室の稼働率 (%)	61.71%	64.72%	44.24%	56.89%

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 利用状況 (R2年度内訳)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
ブロック塀撤去工事	417,744	2018
フェンス設置工事	334,800	2018
屋上防水工事	8,283,940	2017

広田山荘

施設コード

11302

大分類

市民集会施設

小分類

その他

■ 基本情報

施設名称	広田山荘		
所在地	大社町7-17		
所管	局	市民局	
	課	地域コミュニティ推進課	
開設年度	1959年		
所有状況	土地	借用	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定（収容予定人数）	有（70人）		
備考	広田山公園内		

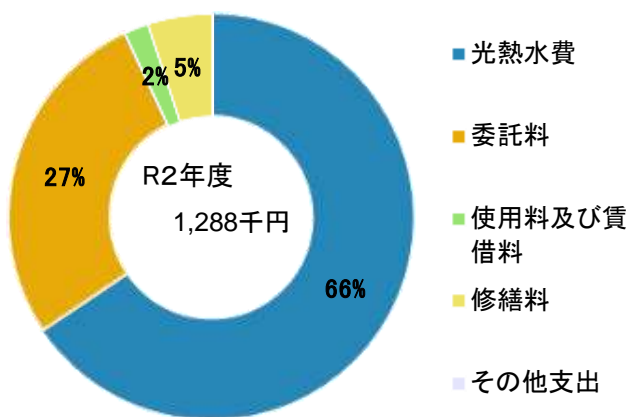


■ 土地・建物情報

敷地面積	広田山公園内		
	うち借地面積	—	
延床面積	572.57㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	1 F	
	地下	—	
構造※	木造		
建築年月日※	1959年2月25日		
	築 62 年		
取得価額等	229,445,556円		
減価償却累計額	229,445,552円		
有形固定資産減価償却率	100.00%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入（円）				
使用料	1,206,550	886,250	930,150	1,007,650
補助金	0	0	0	0
その他収入	399,450	365,880	8,170	257,833
計	1,606,000	1,252,130	938,320	1,265,483
維持管理経費【支出】（円）				
光熱水費				
電気	884,807	826,658	718,135	809,867
ガス	39,816	37,650	24,864	34,110
上下水道	157,669	154,344	101,811	137,941
その他	0	0	0	0
計	1,082,292	1,018,652	844,810	981,918
委託料	68,516	207,621	353,388	209,842
使用料及び賃借料	25,012	25,012	25,014	25,013
修繕料	417	235,858	65,182	100,486
その他支出	0	0	0	0
計	1,176,237	1,487,143	1,288,394	1,317,258
[参考] 維持補修費【消費的事業】	337,500	207,660	260,211	268,457

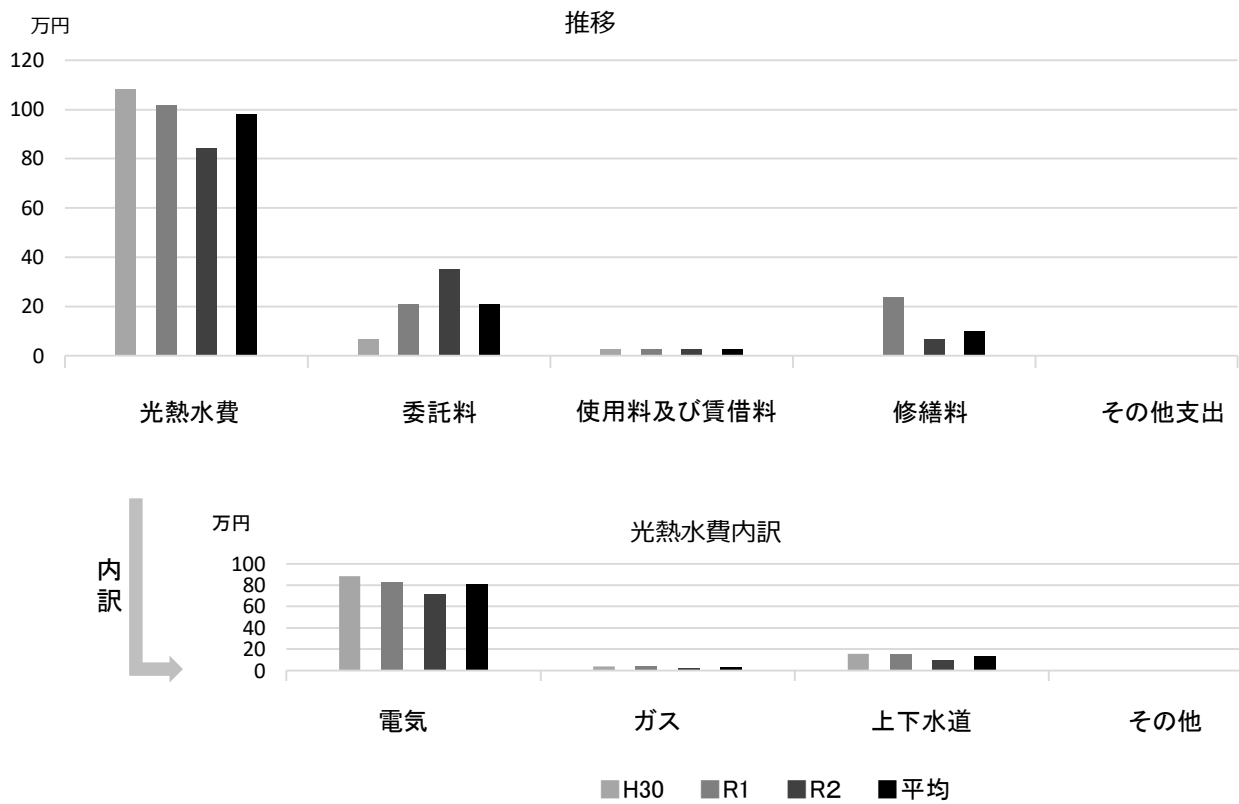
備考

■ 利用状況

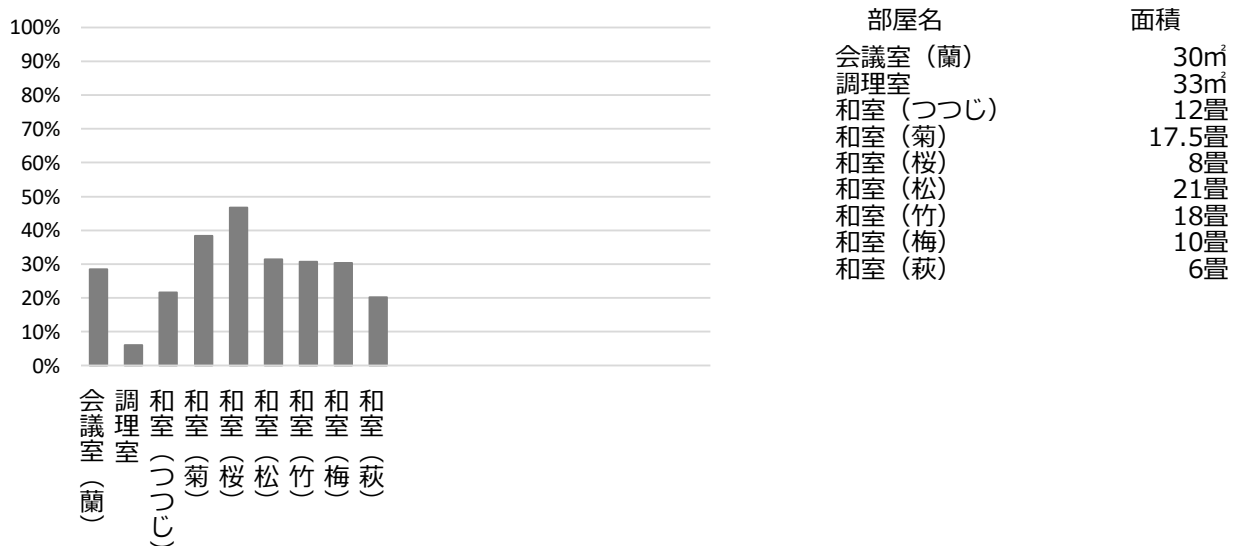
	H30	R1	R2	H30-R2平均
延べ利用者数（人）	22,264	19,858	12,743	18,288
稼働状況				
延べ利用コマ数（コマ）	3,565	2,949	2,118	2,877
延べ貸出可能コマ数（コマ）	9,666	8,910	7,434	8,670
貸室の稼働率（%）	36.88%	33.10%	28.49%	32.82%

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 利用状況 (R2年度内訳)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

芦乃湯会館分館 大黒会館

施設コード

11303

大分類

市民集會施設

小分類

その他

■ 基本情報

施設名称	芦乃湯会館分館 大黒会館	
所在地	西福町4-11	
所管 局	市民局	
課	人権平和推進課	
開設年度	2006年	
所有状況 土地	市保有	
建物	市保有	
運営形態	運営 指定管理	
避難所指定 (収容予定人数)	—	
備考	—	

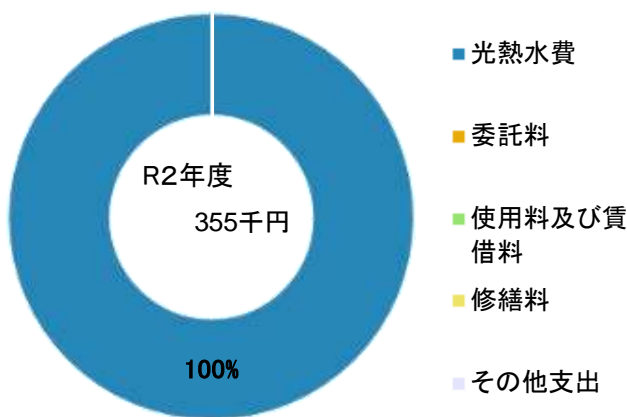


■ 土地・建物情報

敷地面積	247.93㎡
うち借地面積	0.00㎡
延床面積	190.93㎡
うち借受面積	0.00㎡
階数※ 地上	1 F
地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造
建築年月日※	1962年3月1日
	築 59 年
取得価額等	120,247,714円
減価償却累計額	120,247,713円
有形固定資産減価償却率	100.00%

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	207,600	208,200	140,200	185,333
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	207,600	208,200	140,200	185,333
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	372,693	369,232	338,106	360,010
ガス	0	0	0	0
上下水道	21,186	21,291	17,086	19,854
その他	0	0	0	0
計	393,879	390,523	355,192	379,865
委託料	0	58,300	0	19,433
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	68,040	66,960	0	45,000
その他支出	0	0	0	0
計	461,919	515,783	355,192	444,298
[参考] 維持補修費【消費的事業】	498,960	0	376,200	291,720

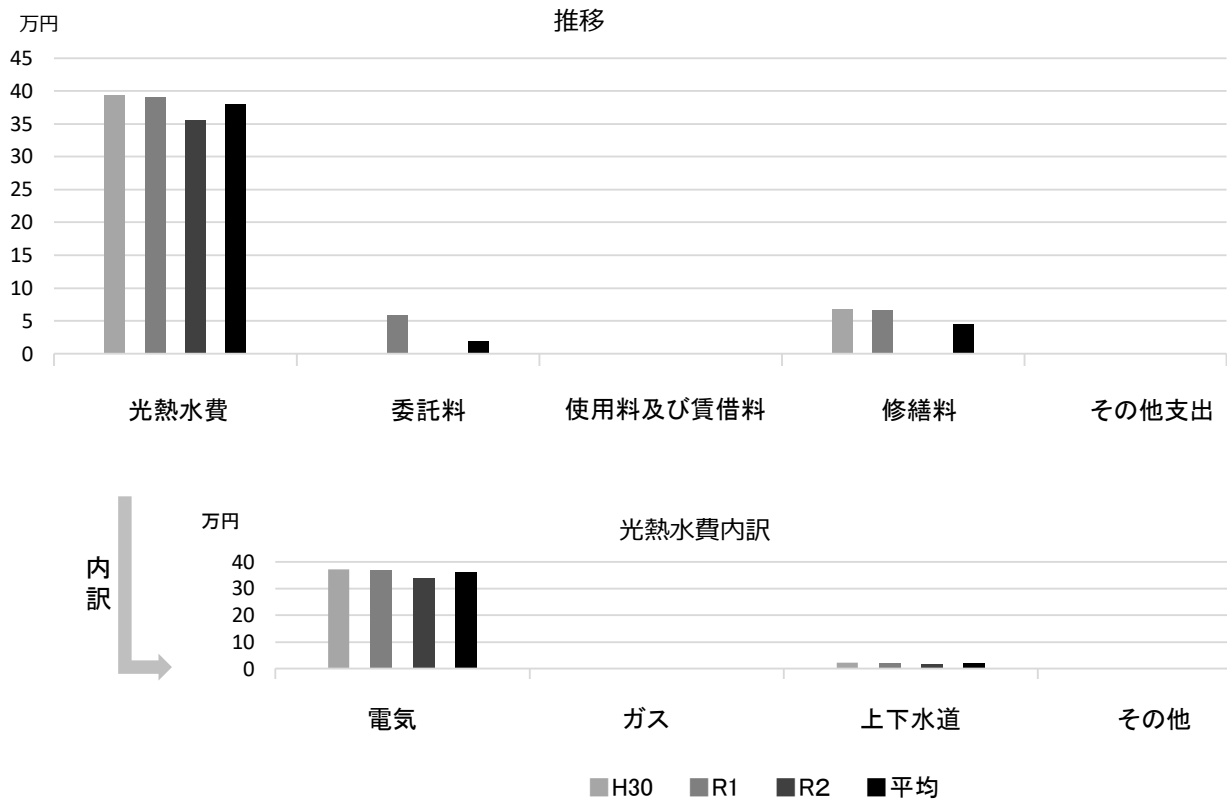
備考

■ 利用状況

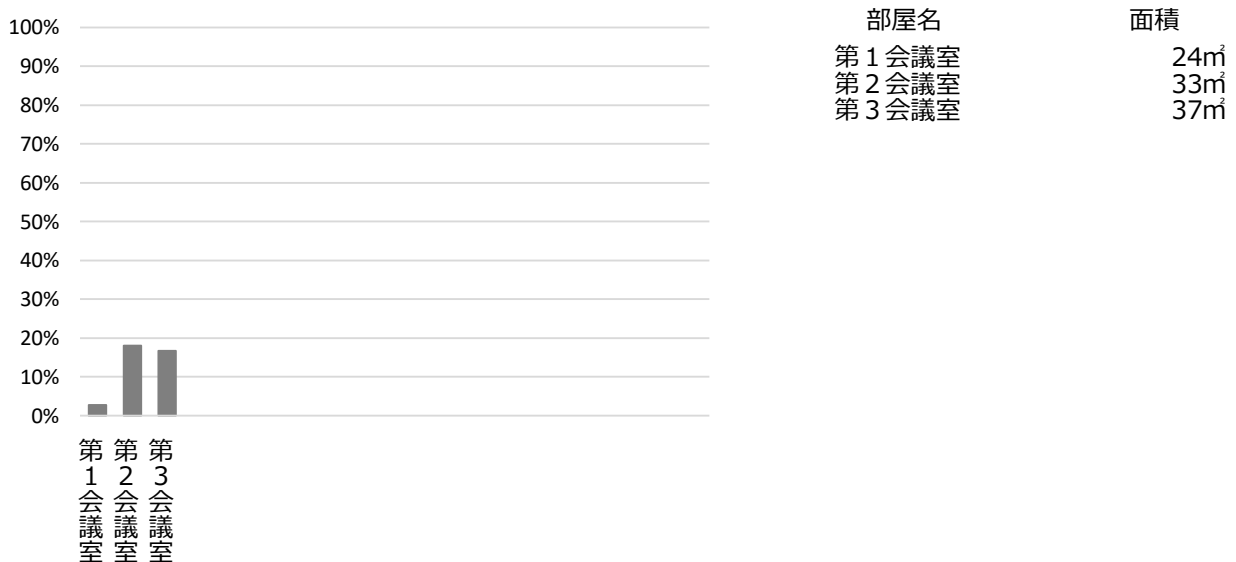
	H30	R1	R2	H30-R2平均
延べ利用者数 (人)	6,338	5,763	1,607	4,569
稼働状況 延べ利用回数 (回)	399	393	191	328
延べ貸出可能回数 (回)	1,853	1,704	1,530	1,696
貸室の稼働率 (%)	21.53%	23.06%	12.48%	19.03%

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 利用状況 (R2年度内訳)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
大黒会館ブロック塀撤去工事	334,800	2018
大黒会館目隠しフェンス設置工事	480,600	2018

西宮市立船坂里山学校

施設コード

11304

大分類

市民集会施設

小分類

その他

■ 基本情報

施設名称	西宮市立船坂里山学校		
所在地	山口町船坂2048-2		
所管	局	市民局	
	課	地域コミュニティ推進課	
開設年度	2016年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定 (収容予定人数)	有 (230人)		
備考			

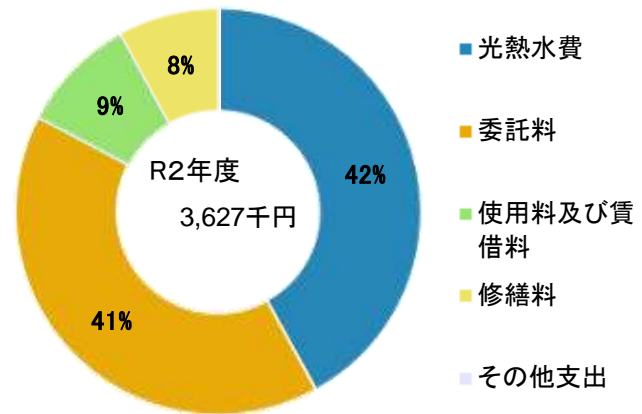


■ 土地・建物情報

敷地面積	6,156.65㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	1,800.87㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	1 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1984年3月8日		
	築 37 年		
取得価額等	404,049,671円		
減価償却累計額	331,336,367円		
有形固定資産減価償却率	82.00%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	283,350	182,550	129,525	198,475
補助金	0	0	0	0
その他収入	9,288	9,288	0	6,192
計	292,638	191,838	129,525	204,667
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	1,495,105	1,450,703	1,259,275	1,401,694
ガス	158,279	104,101	79,860	114,080
上下水道	293,808	250,488	183,746	242,681
その他	0	0	0	0
計	1,947,192	1,805,292	1,522,881	1,758,455
委託料	1,632,129	1,278,514	1,477,535	1,462,726
使用料及び賃借料	337,741	337,741	337,567	337,683
修繕料	486,540	178,750	289,300	318,197
その他支出	0	0	0	0
計	4,403,602	3,600,297	3,627,283	3,877,061
[参考] 維持補修費【消費的事業】	648,000	5,486,800	4,052,587	3,395,796

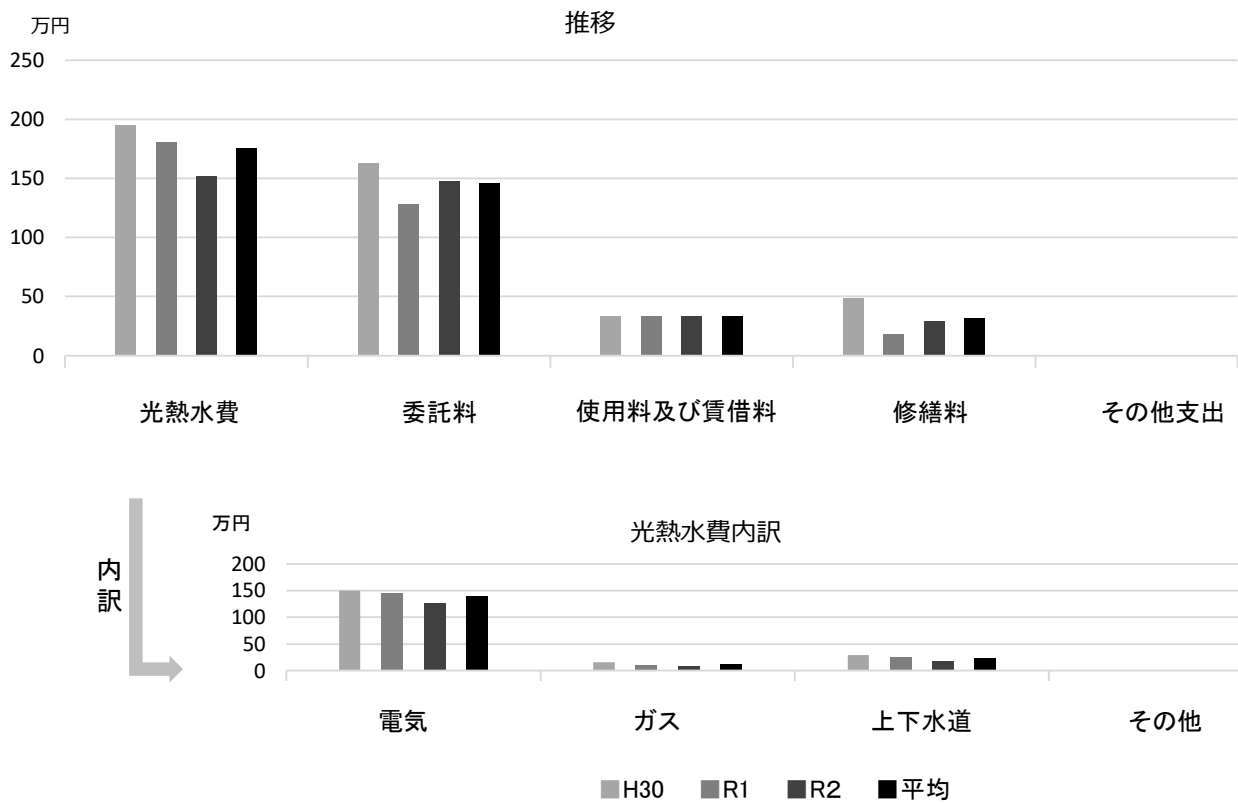
備考

■ 利用状況

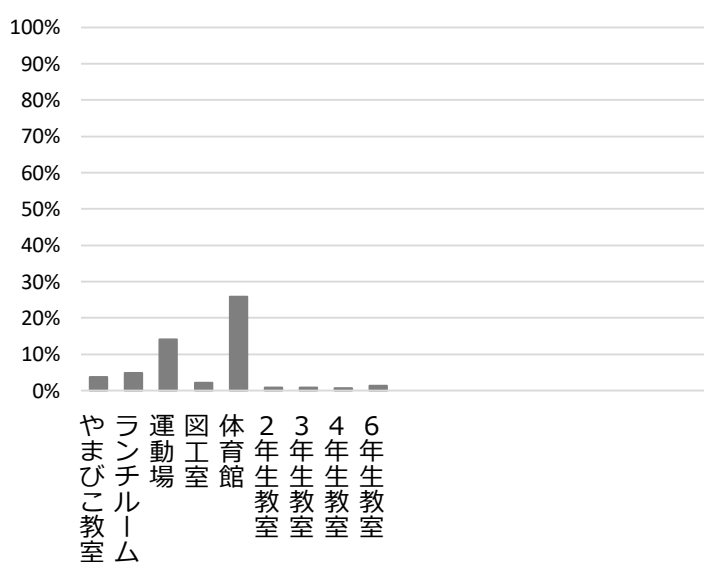
	H30	R1	R2	H30-R2平均
延べ利用者数 (人)	21,042	20,893	18,704	20,213
稼働状況				
延べ利用コマ数 (コマ)	808	860	343	670
延べ貸出可能コマ数 (コマ)	6,160	5,706	5,012	5,626
貸室の稼働率 (%)	13.12%	15.07%	6.84%	11.68%

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 利用状況 (R2年度内訳)



部屋名	面積
やまびこ教室	23m ²
ランチルーム	98m ²
運動場	2,296m ²
図工室	46m ²
体育館	665m ²
2年生教室	52m ²
3年生教室	46m ²
4年生教室	35m ²
6年生教室	29m ²

■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
体育館有圧換気扇設置工事	462,660	2020
体育館有圧換気扇設置建築工事	348,700	2020
体育館有圧換気扇設置に伴う電気設備工事	959,640	2020
船坂里山学校グランド改良工事	2,337,876	2018
ランチルーム棟屋根改修工事	5,043,660	2017
防災工事	3,414,744	2017

西部総合処理センター

施設コード

12101

大分類

ごみ処理施設

小分類

ごみ処理施設

■ 基本情報

施設名称	西部総合処理センター	
所在地	西宮浜3丁目8	
所管	局	環境局
	課	施設管理課
開設年度	1997年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 直営	
避難所指定(収容予定人数)	—	
備考		

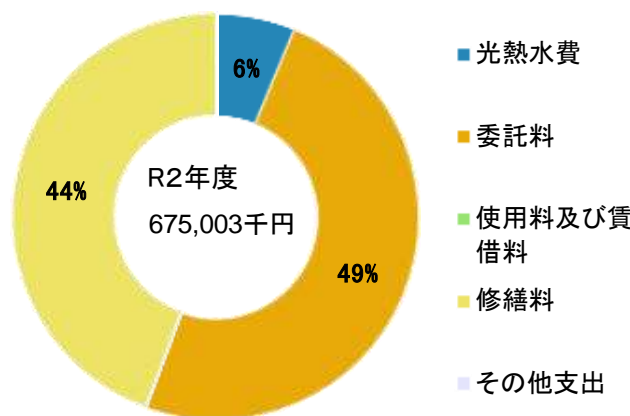


■ 土地・建物情報

敷地面積	40,998.77㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	36,973.61㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	6 F
	地下	2 F
構造※	鉄骨鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1997年8月31日	
	築 23 年	
取得価額等	13,570,481,865円	
減価償却累計額	8,471,003,414円	
有形固定資産減価償却率	62.42%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)

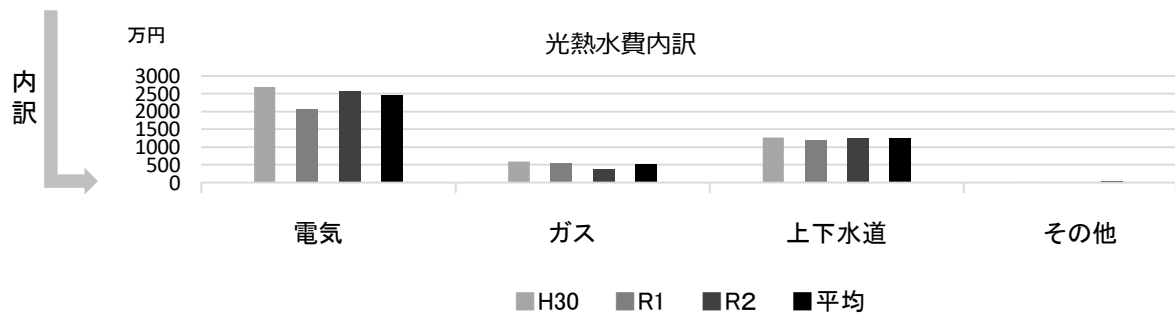
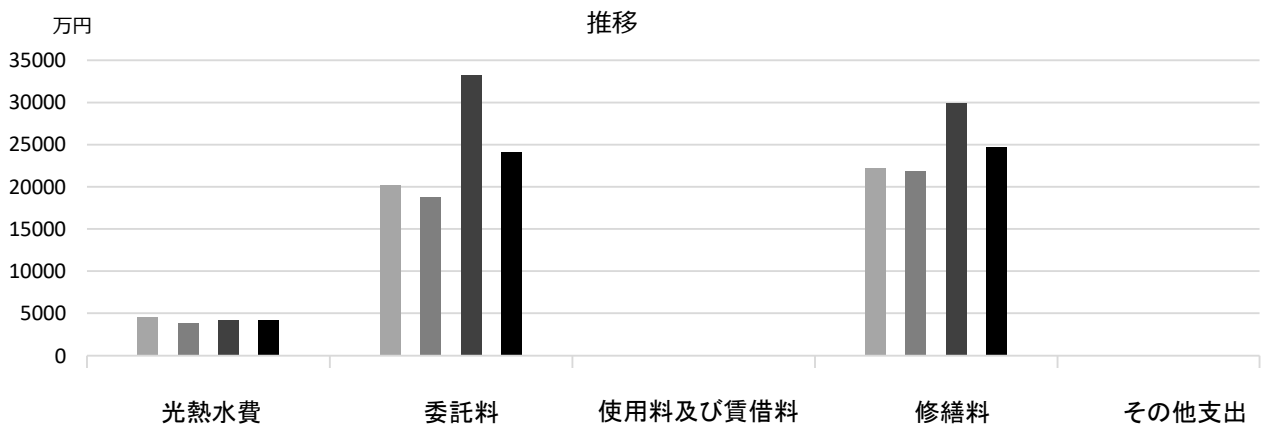


■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	146,450,349	118,225,284	105,890,460	123,522,031
計	146,450,349	118,225,284	105,890,460	123,522,031
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	26,897,536	20,795,521	25,830,637	24,507,898
ガス	5,851,626	5,530,319	3,912,720	5,098,222
上下水道	12,583,018	12,084,468	12,603,469	12,423,652
その他	151,200	165,000	281,600	199,267
計	45,483,380	38,575,308	42,628,426	42,229,038
委託料	202,156,422	187,873,859	332,885,740	240,972,007
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	222,106,130	218,960,691	299,292,037	246,786,286
その他支出	194,208	92,860	197,202	161,423
計	469,940,140	445,502,718	675,003,405	530,148,754
[参考] 維持補修費【消費的事業】	150,724,800	158,675,000	252,890,000	187,429,933

備考

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
基幹設備更新工事	1,137,203,626	2017

東部総合処理センター

施設コード

12102

大分類

ごみ処理施設

小分類

ごみ処理施設

■ 基本情報

施設名称	東部総合処理センター		
所在地	鳴尾浜2丁目1-4		
所管	局	環境局	
	課	施設管理課	
開設年度	2012年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	貸付（民間運営）	
避難所指定（収容予定人数）	—		
備考	美化第2課及び動物管理センター含む		

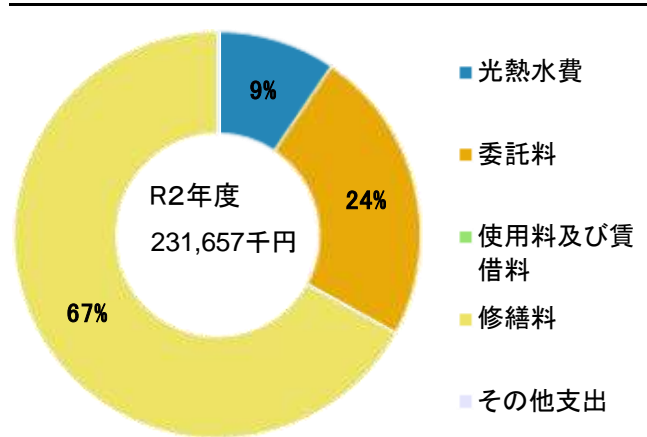


■ 土地・建物情報

敷地面積	37,744.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	11,602.91㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	5 F	
	地下	1 F	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	2012年12月21日		
	築 8 年		
取得価額等	3,780,119,387円		
減価償却累計額	1,089,425,543円		
有形固定資産減価償却率	28.82%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)

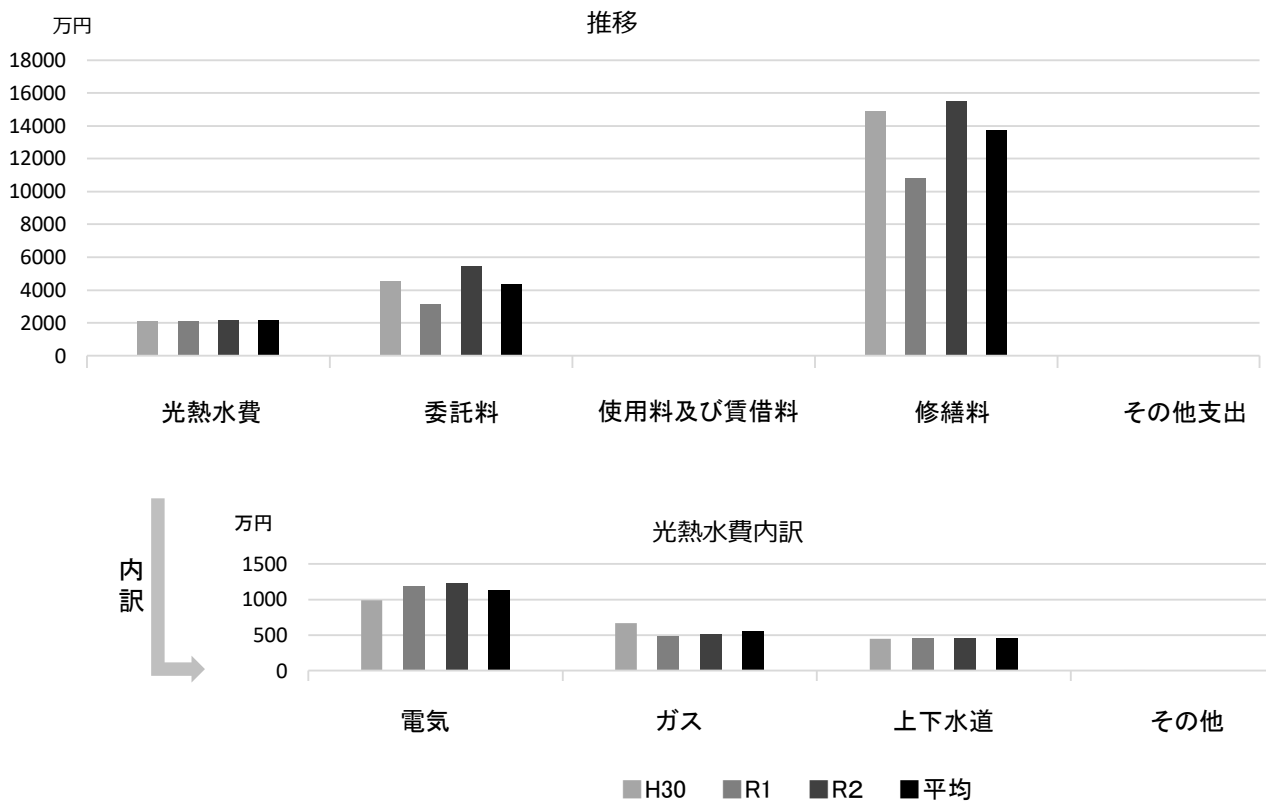


■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入（円）				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	378,160,011	401,948,451	364,630,316	381,579,593
計	378,160,011	401,948,451	364,630,316	381,579,593
維持管理経費【支出】（円）				
光熱水費				
電気	9,884,827	11,871,429	12,234,567	11,330,274
ガス	6,629,358	4,785,541	5,100,675	5,505,191
上下水道	4,455,616	4,545,780	4,564,460	4,521,952
その他	26,766	27,135	29,502	27,801
計	20,996,567	21,229,885	21,929,204	21,385,219
委託料	45,326,000	31,211,000	54,545,000	43,694,000
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	148,694,560	108,241,040	155,182,600	137,372,733
その他支出	0	0	0	0
計	215,017,127	160,681,925	231,656,804	202,451,952
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0

備考

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

西宮市立中央病院

施設コード

13101

大分類

医療施設

小分類

医療施設

■ 基本情報

施設名称	西宮市立中央病院		
所在地	林田町8-24		
所管	局	中央病院事務局	
	課	病院 総務課	
開設年度	1974年度		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考			

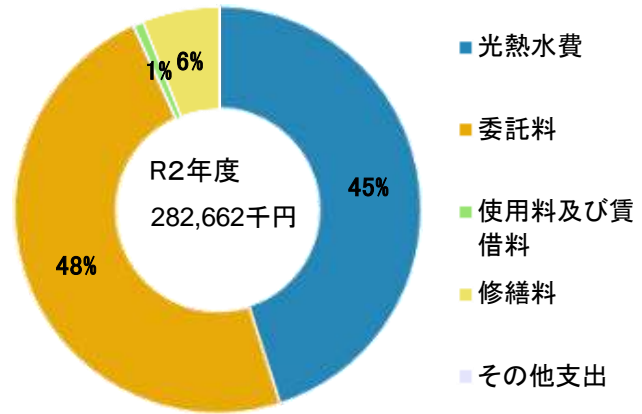


■ 土地・建物情報

敷地面積	12,281.07㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	19,809.80㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	6 F	
	地下	2 F	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1975年3月1日 築 46 年		
取得価額等	5,932,820,206円		
減価償却累計額	4,266,738,886円		
有形固定資産減価償却率	71.92%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	18,802,200	17,280,700	13,621,910	16,568,270
補助金	0	0	0	0
その他収入	1,671,446	1,222,405	1,333,148	1,409,000
計	20,473,646	18,503,105	14,955,058	17,977,270
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	81,477,905	83,238,509	77,189,610	80,635,341
ガス	35,499,064	36,000,099	28,406,033	33,301,732
上下水道	22,521,672	24,411,481	21,546,257	22,826,470
その他	438,147	295,934	237,946	324,009
計	139,936,788	143,946,023	127,379,846	137,087,552
委託料	137,049,181	137,570,520	135,945,931	136,855,211
使用料及び賃借料	2,296,367	2,260,613	2,313,300	2,290,093
修繕料	7,184,700	12,125,587	17,022,621	12,110,969
その他支出	0	0	0	0
計	286,467,036	295,902,743	282,661,698	288,343,826
[参考] 維持補修費【消費的事業】	4,014,900	0	0	1,338,300

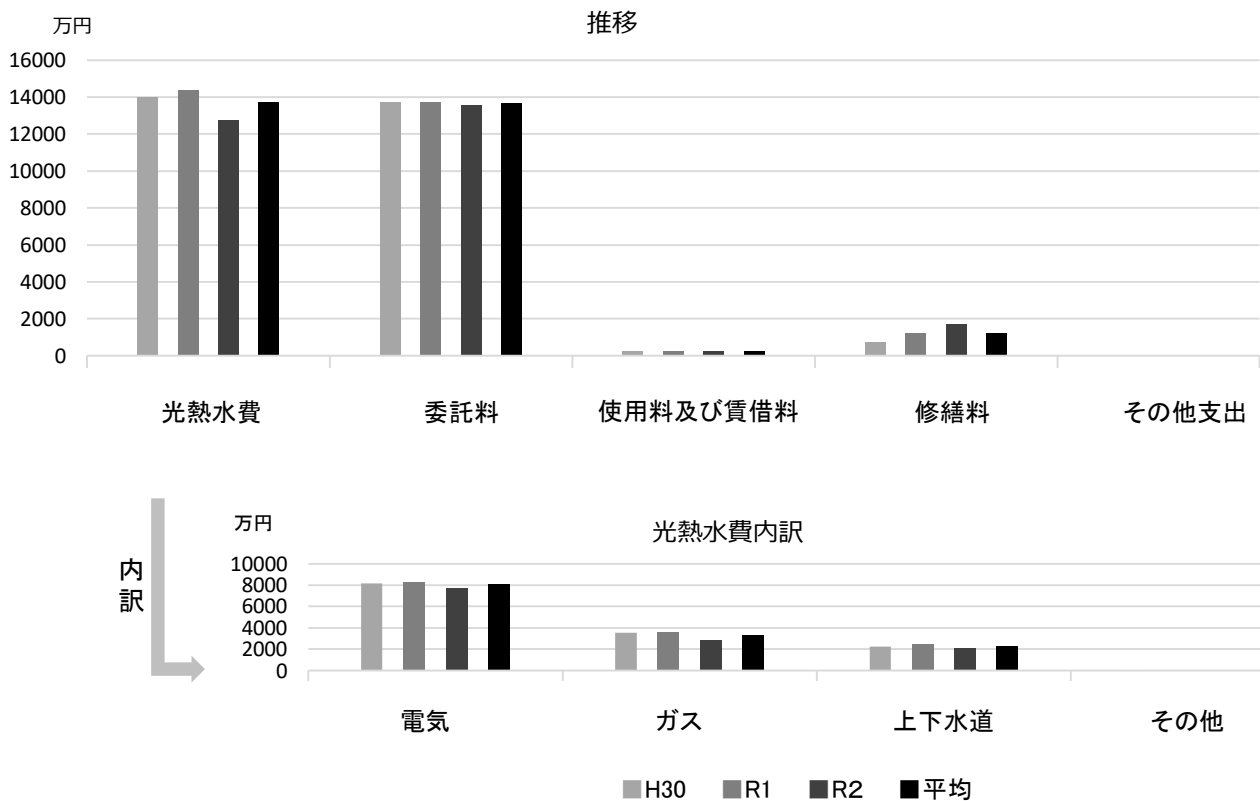
備考

■ 利用状況

	H30	R1	R2	H30-R2平均
延べ利用者数 (人)	111,825	101,497	138,515	117,279

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30～R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29～R2)

件名	金額 (円)	実施年度
屋上鉄柵改修工事	691,900	2019
3階ミーティングルーム等改修工事	647,900	2019
壁他補修工事	3,237,850	2019
空調設備改修工事	2,662,000	2019
衛生設備改修工事	1,965,700	2019
浴室等改修工事	30,240,000	2018
耐震改修工事	149,972,000	2017
受変電設備改修工事	143,748,000	2017

西宮市応急診療所

施設コード

13102

大分類

医療施設

小分類

医療施設

■ 基本情報

施設名称	西宮市応急診療所		
所在地	池田町13-3		
所管	局	健康福祉局	
	課	保健予防課	
開設年度	1979年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考	・西宮市消防局併設 ・令和2年度 新型コロナウイルス感染症に対応するため仮設診療所を設置		

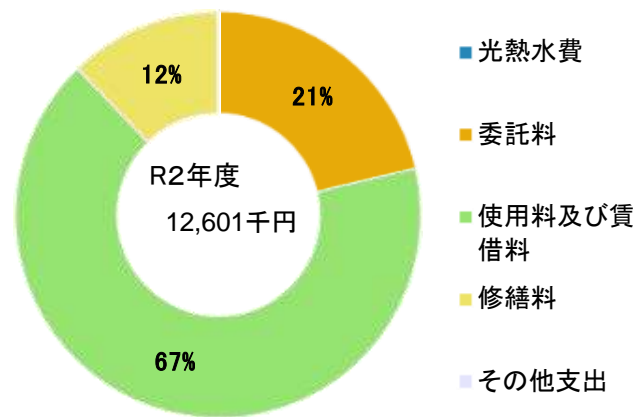


■ 土地・建物情報

敷地面積	2,513.71㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	370.52㎡		
	うち借受面積	26.88㎡	
階数※	地上	1 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1996年3月21日		
	築 25 年		
取得価額等	159,900,226円		
減価償却累計額	77,939,401円		
有形固定資産減価償却率	48.74%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

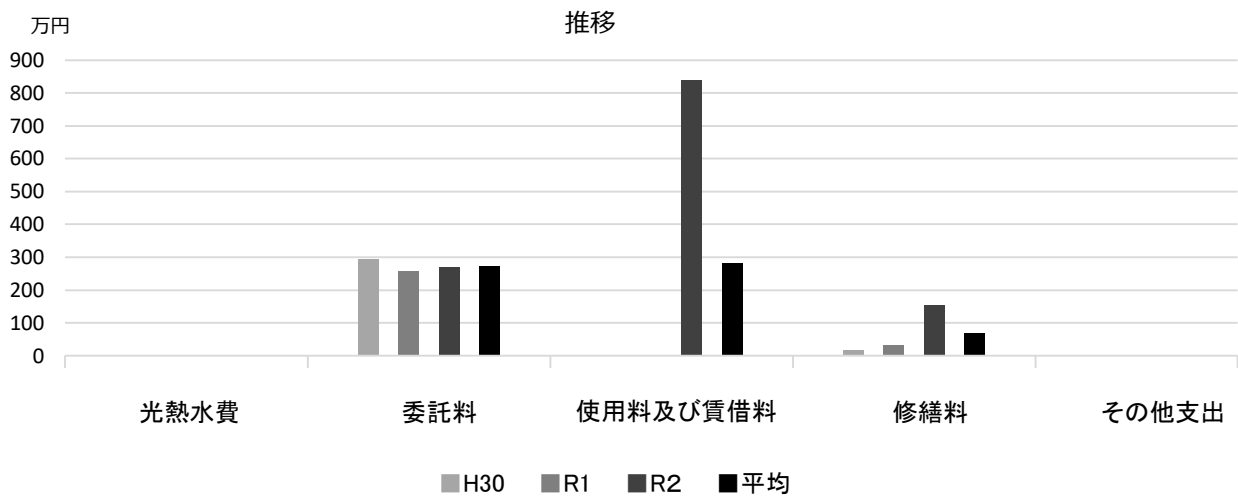
	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	173,512	175,712	167,393	172,206
計	173,512	175,712	167,393	172,206
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	*	*	*	—
ガス	*	*	*	—
上下水道	*	*	*	—
その他	*	*	*	—
計	—	—	—	—
委託料	2,936,100	2,585,700	2,685,300	2,735,700
使用料及び賃借料	14,545	14,545	8,381,293	2,803,461
修繕料	181,720	318,630	1,534,000	678,117
その他支出	0	0	0	0
計	3,132,365	2,918,875	12,600,593	6,217,278
[参考] 維持補修費【消費的事業】	841,320	1,250,262	0	697,194
備考				*消防局に含まれる

■ 利用状況

	H30	R1	R2	H30-R2平均
延べ利用者数 (人)	17,481	15,957	4,075	12,504

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
空調設備改修等工事	9,620,423	2017

医師・看護師等住宅

施設コード
大分類
小分類

13103
医療施設
医療施設

■ 基本情報

施設名称	医師・看護師等住宅		
所在地	林田町7-17		
所管	局	中央病院事務局	
	課	病院 総務課	
開設年度	1997年度		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考	老人保健施設すこやかケア西宮併設		

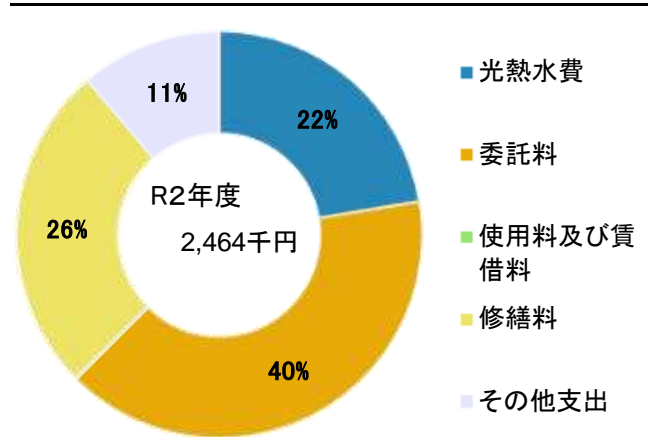


■ 土地・建物情報

敷地面積	3,593.40㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	1,329.62㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	5 F	
	地下	1 F	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1997年2月28日 築 24 年		
取得価額等	360,448,653円		
減価償却累計額	220,159,798円		
有形固定資産減価償却率	61.08%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)

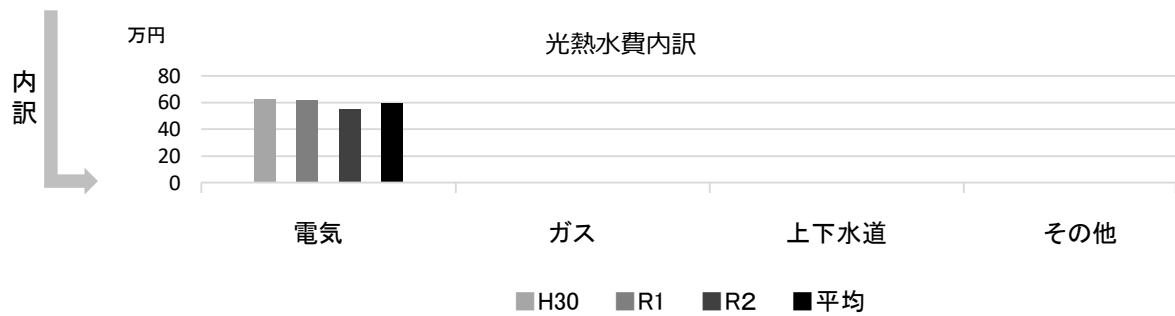
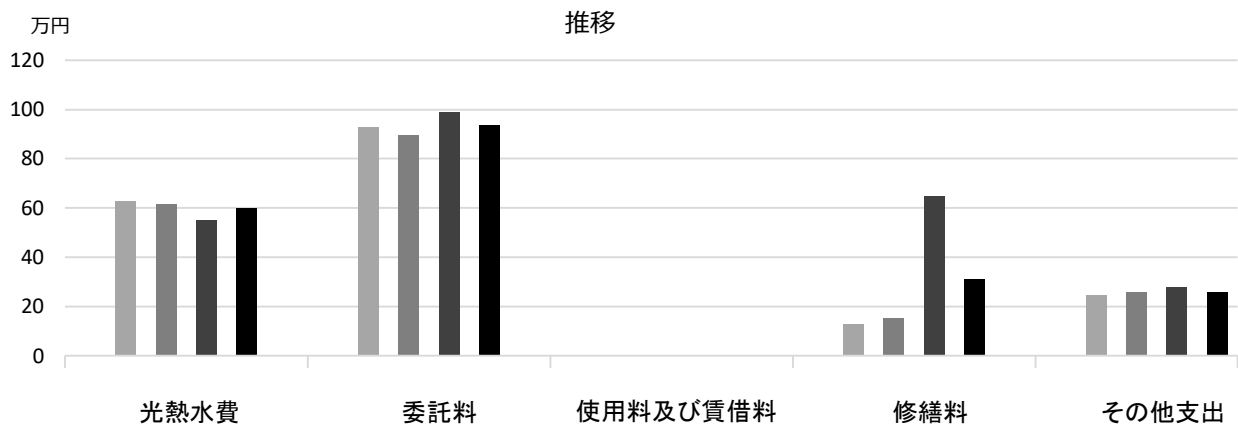


■ 維持管理経費		H30	R1	R2	H30-R2平均
収入(円)	使用料	0	0	0	0
	補助金	0	0	0	0
	その他収入	4,966,190	5,119,010	4,467,280	4,850,827
	計	4,966,190	5,119,010	4,467,280	4,850,827
維持管理経費【支出】(円)					
	光熱水費	電気 627,636	616,988	551,357	598,660
		ガス 0	0	0	0
		上下水道 0	0	0	0
		その他 0	0	0	0
	計	627,636	616,988	551,357	598,660
	委託料	926,640	895,000	990,000	937,213
	使用料及び賃借料	0	0	0	0
	修繕料	128,914	154,200	646,800	309,971
	その他支出	245,000	258,245	276,292	259,846
	計	1,928,190	1,924,433	2,464,449	2,105,691
[参考] 維持補修費【消費的事業】		6,973,692	0	0	2,324,564

備考

■ 利用状況	H30	R1	R2	H30-R2平均
入居住戸数(戸)	30	20	11	20

■維持管理経費の推移（H30～R2）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～R2）

件名	金額（円）	実施年度
----	-------	------

津門住江町倉庫

施設コード

14101

大分類

その他施設

小分類

その他施設

■ 基本情報

施設名称	津門住江町倉庫		
所在地	津門住江町15-3		
所管	局	財務局	
	課	庁舎管理課	
開設年度	1961年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考			

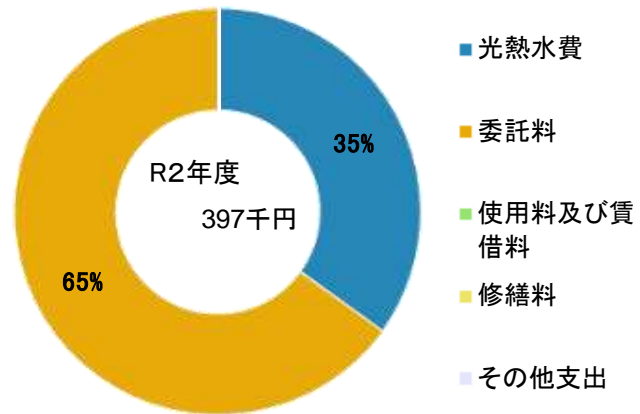


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,303.73㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	978.68㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	3 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1961年8月19日	
	築 59 年	
取得価額等	242,036,879円	
減価償却累計額	242,036,874円	
有形固定資産減価償却率	100.00%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)

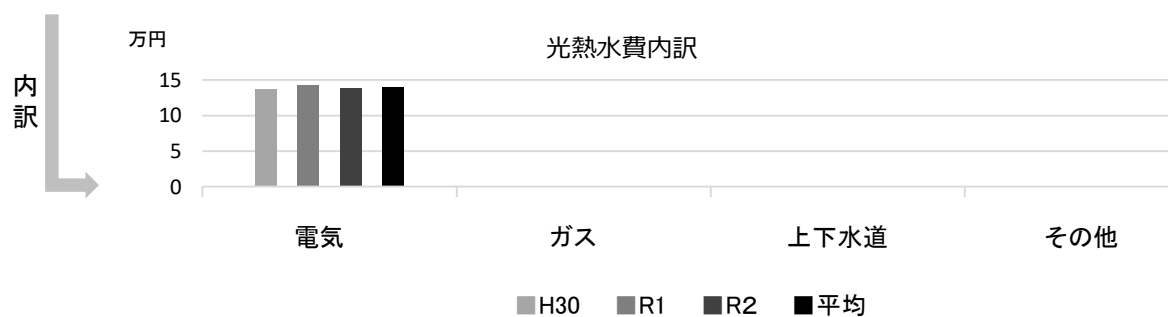
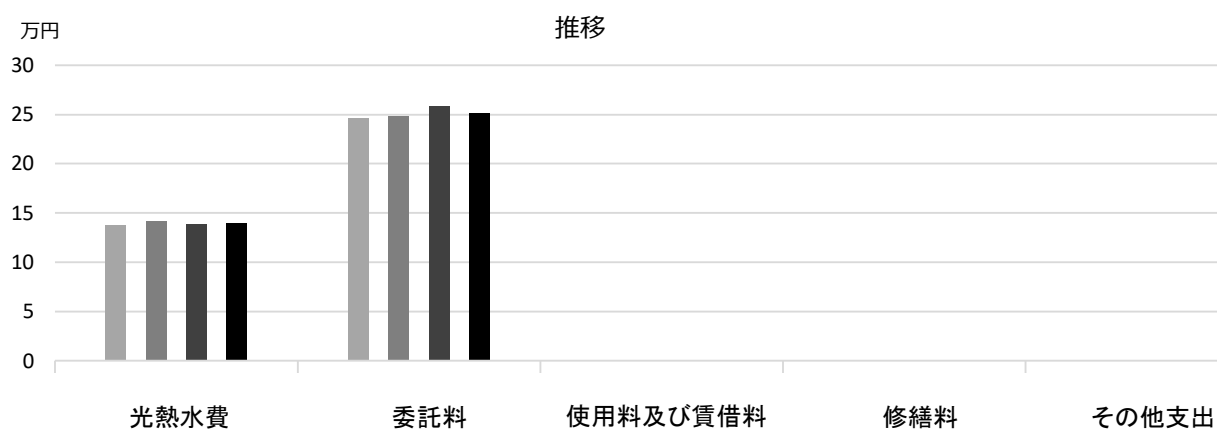


■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	3,360	1,120
計	0	0	3,360	1,120
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	137,251	142,152	138,761	139,388
ガス	0	0	0	0
上下水道	0	0	0	0
その他	0	0	0	0
計	137,251	142,152	138,761	139,388
委託料	246,640	248,720	257,960	251,107
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	0	0	0
その他支出	0	0	0	0
計	383,891	390,872	396,721	390,495
[参考] 維持補修費【消費的事業】	712,800	0	0	237,600

備考

■維持管理経費の推移（H30～R2）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～R2）

件名	金額（円）	実施年度
----	-------	------

アプリ甲東立体駐車場

施設コード

14102

大分類

その他施設

小分類

その他施設

■ 基本情報

施設名称	アプリ甲東立体駐車場		
所在地	甲東園3丁目2-29		
所管	局	財務局	
	課	管財課	
開設年度	1996年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	貸付（民間運営）	
避難所指定（収容予定人数）	—		
備考	アプリ甲東内		



■ 土地・建物情報

敷地面積	1,595.05㎡
うち借地面積	0.00㎡
延床面積	188.83㎡
うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上 1 F
	地下 —
構造※	鉄骨造
建築年月日※	1996年9月30日
	築 24 年
取得価額等	370,935,110円
減価償却累計額	290,248,944円
有形固定資産減価償却率	78.25%

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

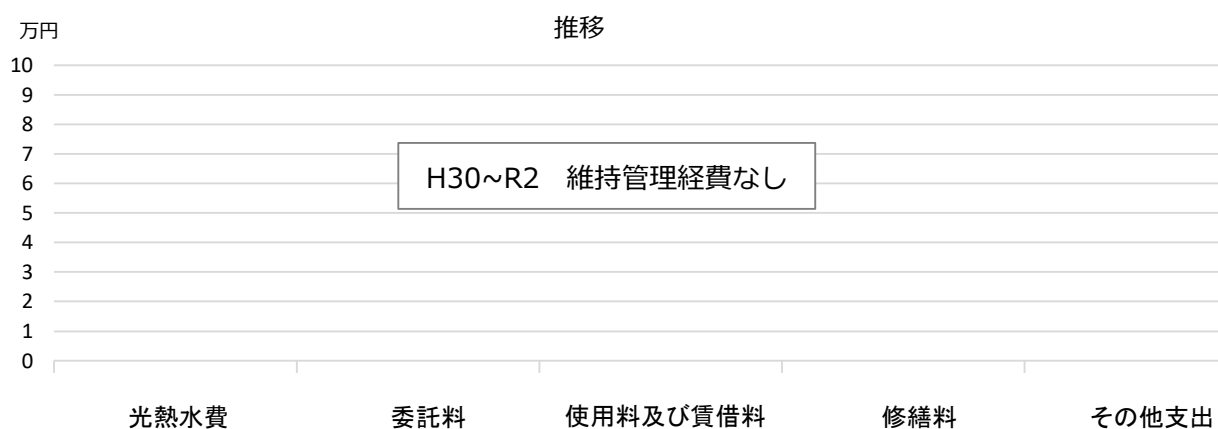
■ 維持管理経費の構成比(R2)

R2 維持管理経費なし

■ 維持管理経費		H30	R1	R2	H30-R2平均
収入（円）	使用料	0	0	0	0
	補助金	0	0	0	0
	その他収入	129,600	130,800	99,000	119,800
	計	129,600	130,800	99,000	119,800
維持管理経費【支出】（円）					
	光熱水費				
	電気	0	0	0	0
	ガス	0	0	0	0
	上下水道	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
	委託料	0	0	0	0
	使用料及び賃借料	0	0	0	0
	修繕料	0	0	0	0
	その他支出	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
【参考】維持補修費【消費的事業】		1,188,000	0	0	396,000
備考					

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
アプリ甲東立体駐車場入口ドア他改修工事	19,690,000	2020
アプリ甲東立体駐車場制御盤他改修工事	7,165,800	2019
上部チェーンガイド他取替工事	2,689,200	2018
設備保全工事	16,200,000	2017

西宮商工会議所

施設コード

14103

大分類

その他施設

小分類

その他施設

■ 基本情報

施設名称	西宮商工会議所	
所在地	櫛塚町2-20	
所管	局	産業文化局
	課	商工課
開設年度	1966年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営	貸付（民間運営）
避難所指定（収容予定人数）	—	
備考	—	



■ 土地・建物情報

敷地面積	1,508.41㎡
うち借地面積	0.00㎡
延床面積	2,171.77㎡
うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上 5 F
	地下 —
構造※	鉄筋コンクリート造
建築年月日※	1966年3月29日
	築 55 年
取得価額等	625,066,469円
減価償却累計額	625,066,467円
有形固定資産減価償却率	100.00%

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)

R2 維持管理経費なし

■ 維持管理経費		H30	R1	R2	H30-R2平均
収入（円）	使用料	0	0	0	0
	補助金	0	0	0	0
	その他収入	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】（円）					
	光熱水費				
	電気	0	0	0	0
	ガス	0	0	0	0
	上下水道	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
	委託料	0	0	0	0
	使用料及び賃借料	0	0	0	0
	修繕料	0	0	0	0
	その他支出	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
[参考] 維持補修費【消費的事業】		0	0	0	0
備考		—	—	—	—

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)**■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~R2)**

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

百間樋会館

施設コード

14104

大分類

その他施設

小分類

その他施設

■ 基本情報

施設名称	百間樋会館		
所在地	宝塚市仁川北1丁目4-19		
所管	局	財務局	
	課	管財課	
開設年度	1996年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	貸付(民間運営)	
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考	市外施設		



■ 土地・建物情報

敷地面積	836.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	128.57㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	鉄骨造	
建築年月日※	1996年3月29日	
	築 25 年	
取得価額等	31,846,789円	
減価償却累計額	23,885,075円	
有形固定資産減価償却率	75.00%	

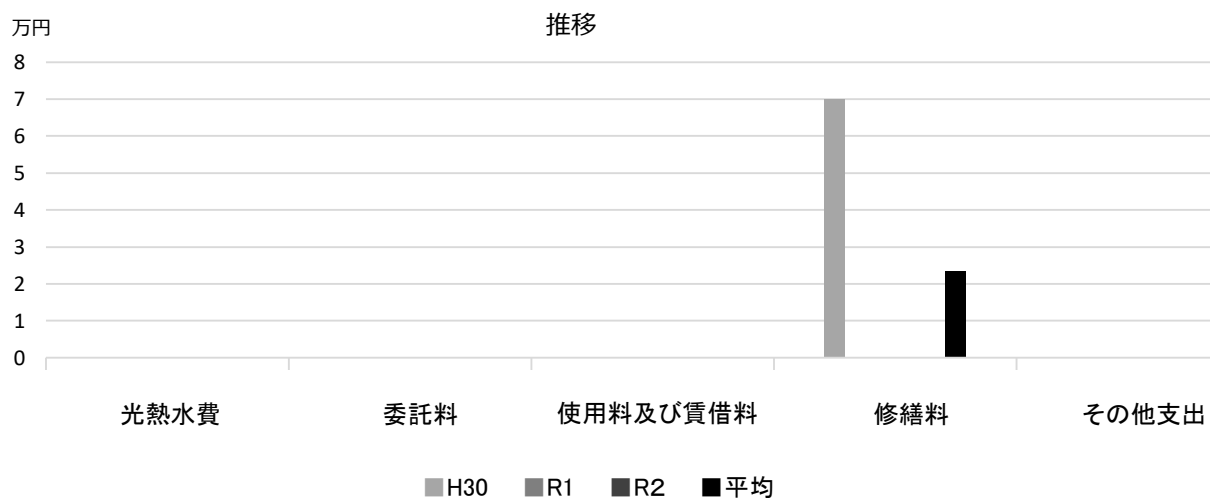
※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)

R2 維持管理経費なし

■ 維持管理経費		H30	R1	R2	H30-R2平均
収入(円)	使用料	0	0	0	0
	補助金	0	0	0	0
	その他収入	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】(円)					
	光熱水費				
	電気	0	0	0	0
	ガス	0	0	0	0
	上下水道	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
	委託料	0	0	0	0
	使用料及び賃借料	0	0	0	0
	修繕料	70,000	0	0	23,333
	その他支出	0	0	0	0
	計	70,000	0	0	23,333
[参考] 維持補修費【消費的事業】		0	0	0	0
備考					

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

東山台コミュニティ施設

施設コード

14105

大分類

その他施設

小分類

その他施設

■ 基本情報

施設名称	東山台コミュニティ施設		
所在地	東山台1丁目106-2		
所管	局	市民局	
	課	市民協働推進課	
開設年度	1991年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	貸付（民間運営）	
避難所指定（収容予定人数）	—		
備考			

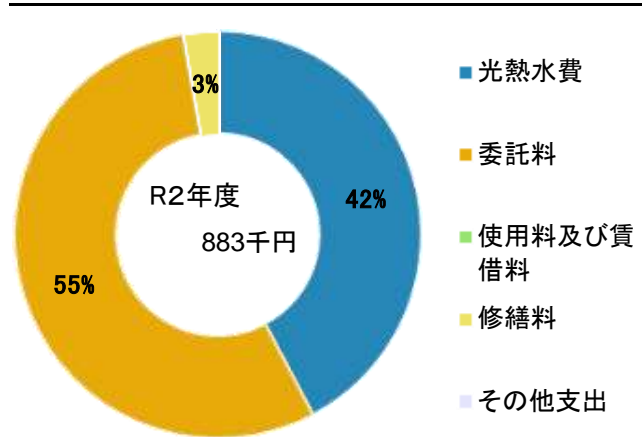


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,031.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	877.77㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	3 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1991年8月21日		
	築 29 年		
取得価額等	137,174,917円		
減価償却累計額	85,421,379円		
有形固定資産減価償却率	62.27%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)

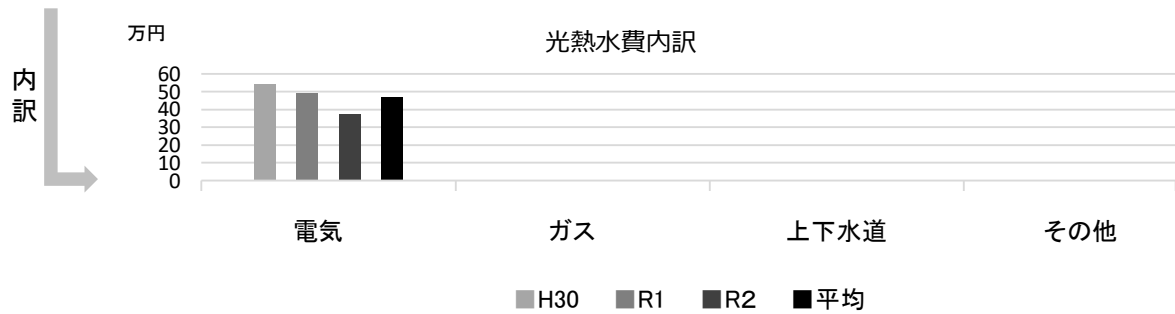
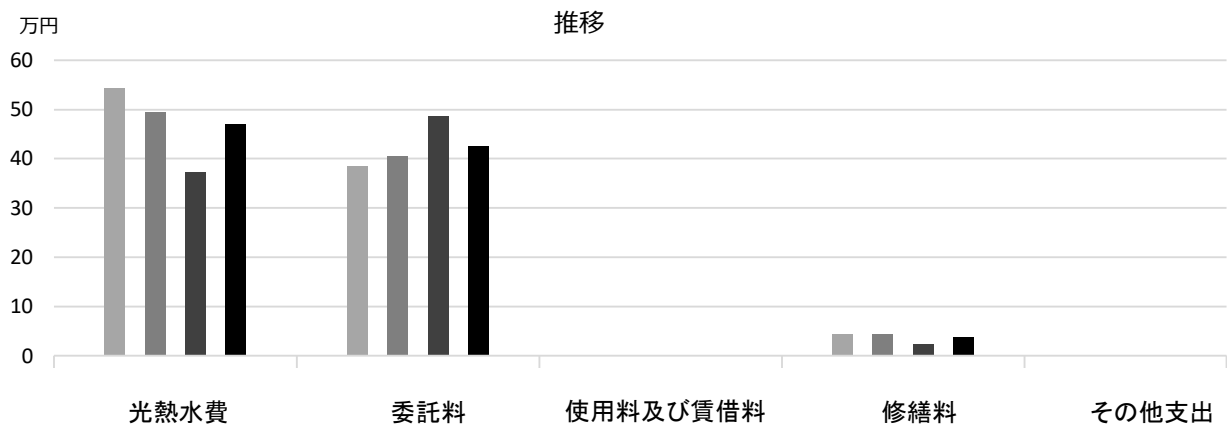


■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入（円）				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	543,032	494,206	373,455	470,231
計	543,032	494,206	373,455	470,231
維持管理経費【支出】（円）				
光熱水費				
電気	543,032	494,206	373,455	470,231
ガス	0	0	0	0
上下水道	0	0	0	0
その他	0	0	0	0
計	543,032	494,206	373,455	470,231
委託料	385,286	405,480	485,781	425,516
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	44,280	42,984	24,200	37,155
その他支出	0	0	0	0
計	972,598	942,670	883,436	932,901
[参考] 維持補修費【消費的事業】	1,563,840	2,627,900	421,300	1,537,680

備考

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
外壁改修工事	29,370,663	2017

西宮市シルバー人材センター

施設コード

14107

大分類

その他施設

小分類

その他施設

■ 基本情報

施設名称	西宮市シルバー人材センター	
所在地	青木町2-5	
所管	局	産業文化局
	課	労政課
開設年度	1995年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営	貸付（民間運営）
避難所指定（収容予定人数）	—	
備考		



■ 土地・建物情報

敷地面積	633.44㎡
うち借地面積	0.00㎡
延床面積	491.40㎡
うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上 2 F
	地下 —
構造※	軽量鉄骨造
建築年月日※	1995年6月28日
	築 25 年
取得価額等	80,049,060円
減価償却累計額	68,041,700円
有形固定資産減価償却率	85.00%

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

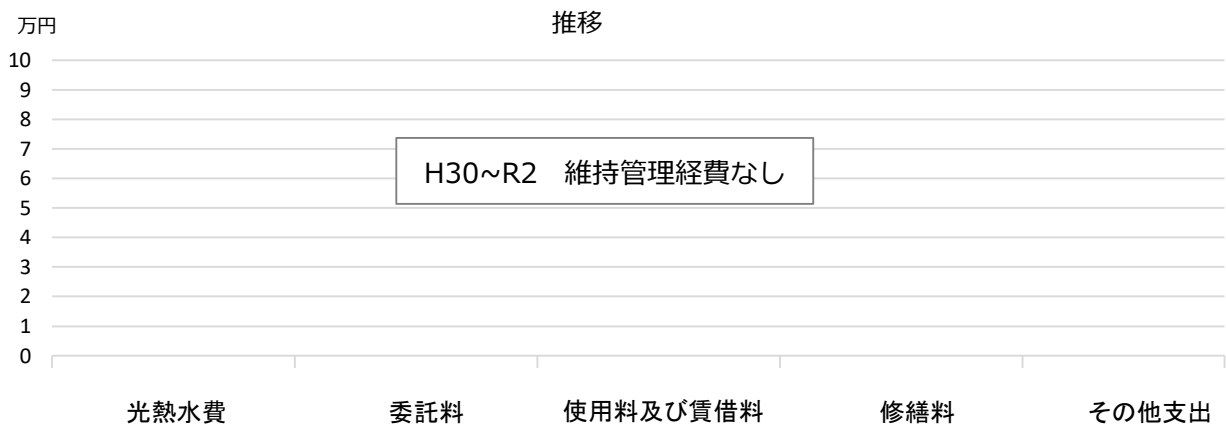
■ 維持管理経費の構成比(R2)

R2 維持管理経費なし

■ 維持管理経費		H30	R1	R2	H30-R2平均
収入（円）	使用料	0	0	0	0
	補助金	0	0	0	0
	その他収入	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】（円）					
	光熱水費				
	電気	0	0	0	0
	ガス	0	0	0	0
	上下水道	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
	委託料	0	0	0	0
	使用料及び賃借料	0	0	0	0
	修繕料	0	0	0	0
	その他支出	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
【参考】維持補修費【消費的事業】		0	0	0	0

備考

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

フレンテ西宮(2.3階商業床部分)

施設コード

14110

大分類

その他施設

小分類

その他施設

■ 基本情報

施設名称	フレンテ西宮(2.3階商業床部分)	
所在地	池田町11-1	
所管	局	産業文化局
	課	商工課
開設年度	H5	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営	貸付(民間運営)
避難所指定(収容予定人数)	—	
備考		

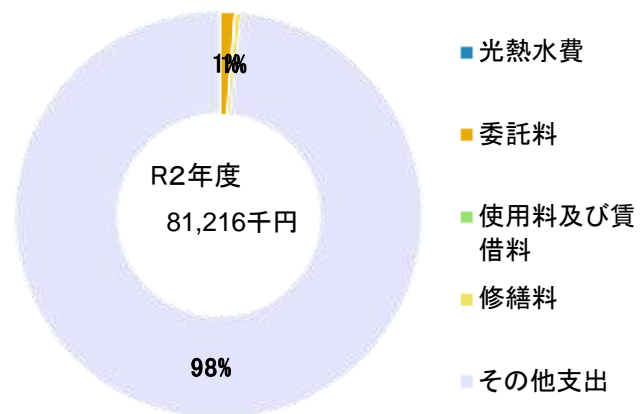


■ 土地・建物情報

敷地面積	2,305.20㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	6,007.41㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	3 F
	地下	—
構造※	鉄骨鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1994年3月10日	
	築 27 年	
取得価額等	305,463,868円	
減価償却累計額	90,722,764円	
有形固定資産減価償却率	29.70%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)

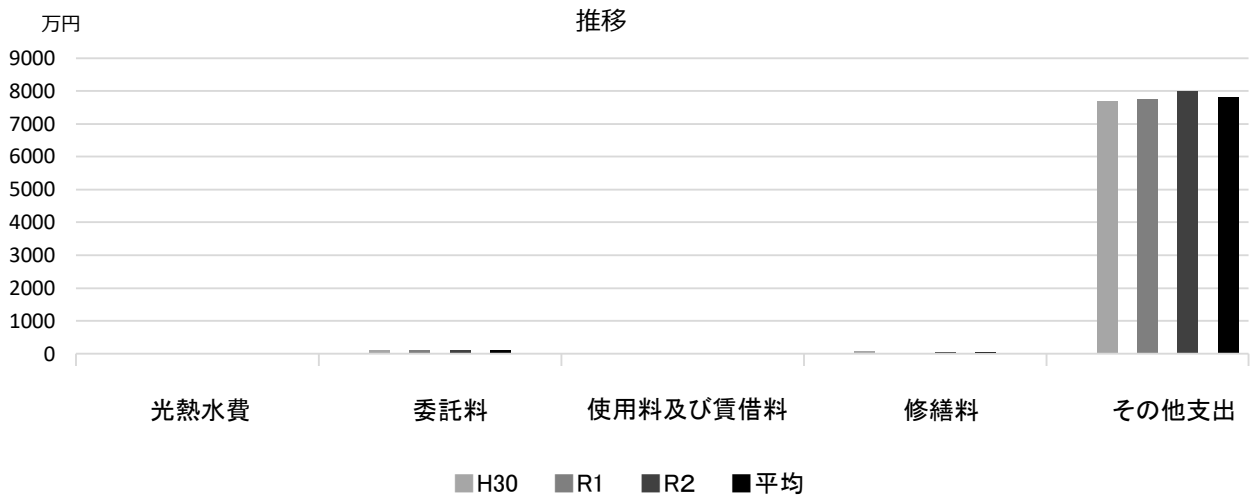


■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	109,066,032	110,063,628	111,061,224	110,063,628
計	109,066,032	110,063,628	111,061,224	110,063,628
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	0	0	0	0
ガス	0	0	0	0
上下水道	0	0	0	0
その他	0	0	0	0
計	0	0	0	0
委託料	931,500	970,915	974,490	958,968
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	748,667	222,200	415,800	462,222
その他支出	77,072,839	77,426,792	79,825,456	78,108,362
計	78,753,006	78,619,907	81,215,746	79,529,553
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0

備考

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

■ 基本情報

施設名称	さくらFM 株式会社		
所在地	池田町9-7		
所管	局	財務局	
	課	管財課	
開設年度	1995年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	貸付（民間運営）	
避難所指定（収容予定人数）	—		
備考			



■ 土地・建物情報

敷地面積	105.37㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	166.74㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	17 F
	地下	—
構造※	鉄骨鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1995年8月29日	
	築 25 年	
取得価額等	37,809,865円	
減価償却累計額	19,661,096円	
有形固定資産減価償却率	52.00%	

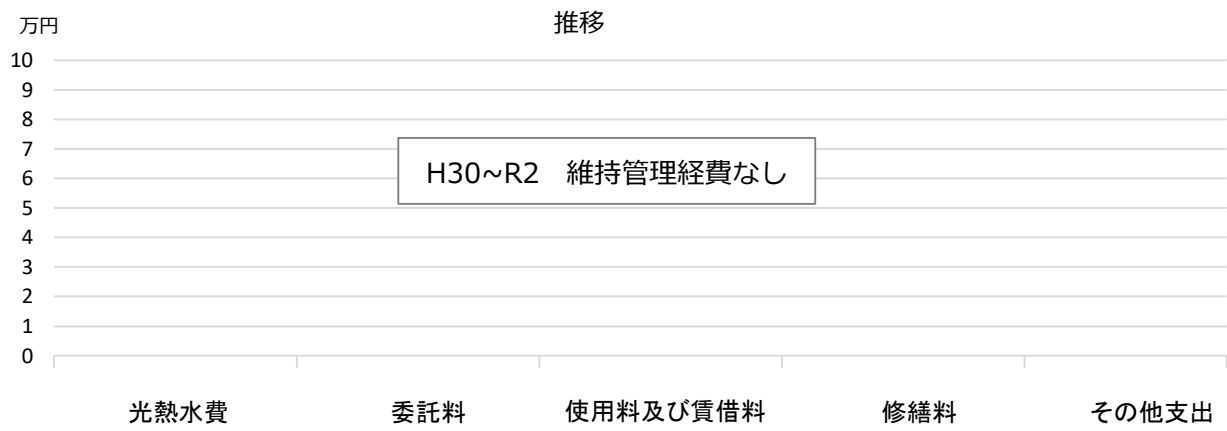
※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)

R2 維持管理経費なし

■ 維持管理経費		H30	R1	R2	H30-R2平均
収入（円）	使用料	0	0	0	0
	補助金	0	0	0	0
	その他収入	1,145,725	1,160,760	1,160,760	1,155,748
	計	1,145,725	1,160,760	1,160,760	1,155,748
維持管理経費【支出】（円）					
	光熱水費				
	電気	0	0	0	0
	ガス	0	0	0	0
	上下水道	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
	委託料	0	0	0	0
	使用料及び賃借料	0	0	0	0
	修繕料	0	0	0	0
	その他支出	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
[参考] 維持補修費【消費的事業】		0	0	0	0
備考					

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

■ 基本情報

施設名称	阪急バス 株式会社		
所在地	甲東園3丁目2-29		
所管	局	財務局	
	課	管財課	
開設年度	1996年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	貸付（民間運営）	
避難所指定（収容予定人数）	—		
備考	アプリ甲東内		



■ 土地・建物情報

敷地面積	1,595.05㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	53.10㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	5 F	
	地下	1 F	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1996年9月30日		
	築 24 年		
取得価額等	32,983,211円		
減価償却累計額	18,449,928円		
有形固定資産減価償却率	55.94%		

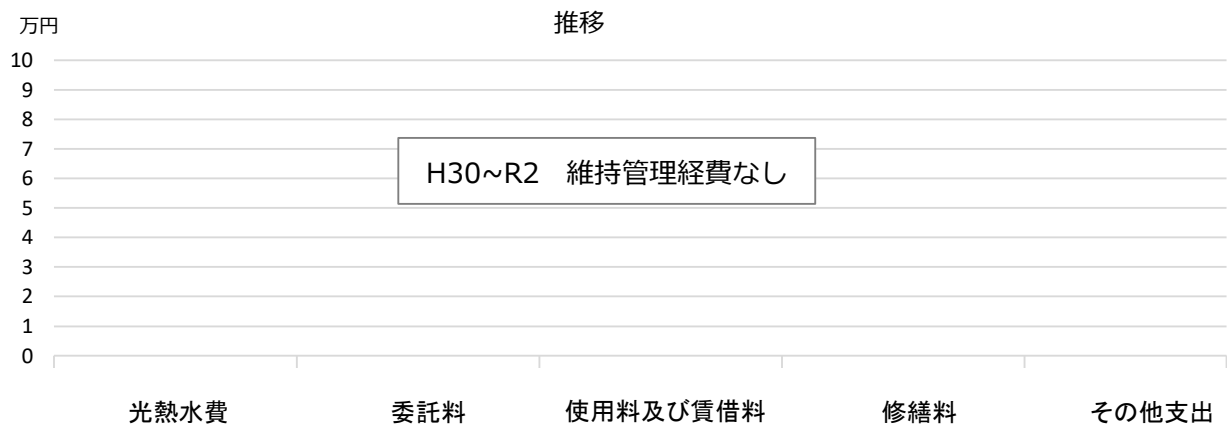
※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)

R2 維持管理経費なし

■ 維持管理経費		H30	R1	R2	H30-R2平均
収入（円）	使用料	0	0	0	0
	補助金	0	0	0	0
	その他収入	483,900	483,900	479,712	482,504
	計	483,900	483,900	479,712	482,504
維持管理経費【支出】（円）					
	光熱水費				
	電気	0	0	0	0
	ガス	0	0	0	0
	上下水道	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
	委託料	0	0	0	0
	使用料及び賃借料	0	0	0	0
	修繕料	0	0	0	0
	その他支出	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
[参考] 維持補修費【消費的事業】		0	0	0	0
備考					

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

西宮市卸売市場

施設コード 14113
大分類 その他施設
小分類 その他施設

■ 基本情報

施設名称	西宮市卸売市場		
所在地	池田町5-25		
所管	局	産業文化局	
	課	産業文化総務課	
開設年度	1948年		
所有状況	土地	借用	
	建物	市保有	
運営形態	運営	貸付（民間運営）	
避難所指定（収容予定人数）	—		
備考			

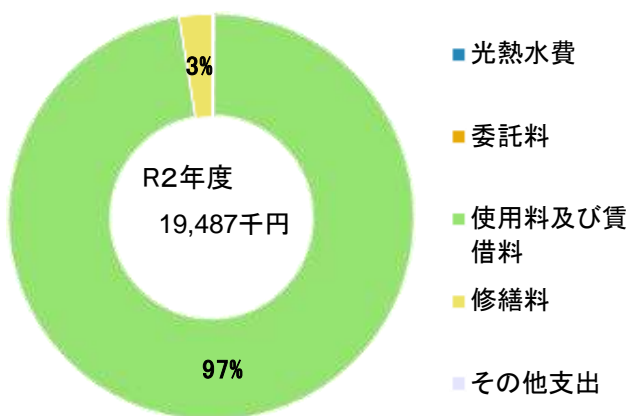


■ 土地・建物情報

敷地面積	3,481.12㎡		
	うち借地面積	3,481.12㎡	
延床面積	1,893.20㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	1 F	
	地下	—	
構造※	木造		
建築年月日※	1948年5月31日		
	築 72 年		
取得価額等	228,904,595円		
減価償却累計額	228,901,495円		
有形固定資産減価償却率	100.00%		

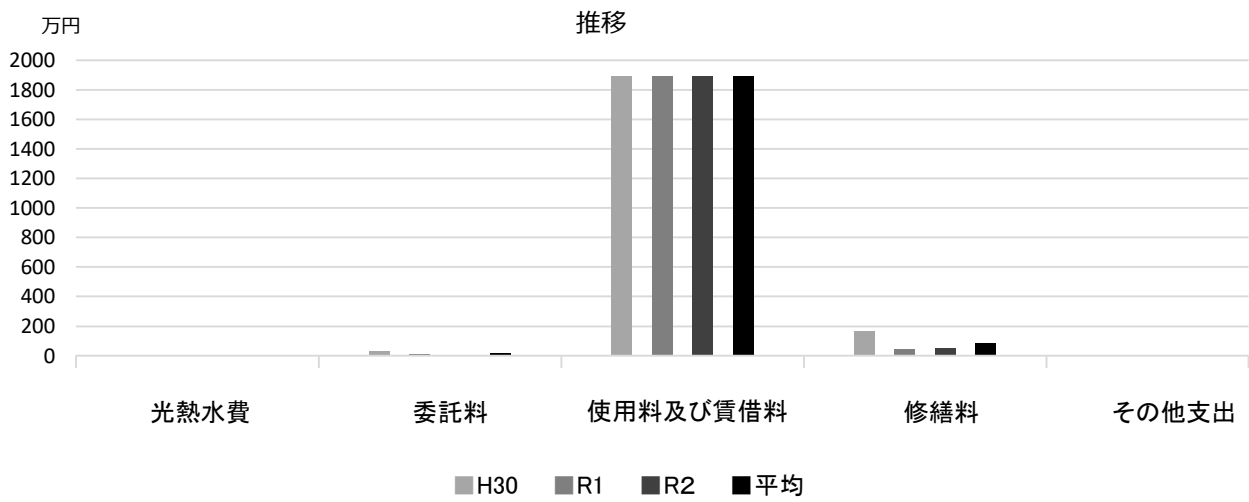
※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費		H30	R1	R2	H30-R2平均
収入（円）	使用料	17,818,164	4,454,541	0	7,424,235
	補助金	0	0	0	0
	その他収入	0	13,363,623	17,818,164	10,393,929
	計	17,818,164	17,818,164	17,818,164	17,818,164
維持管理経費【支出】（円）					
	光熱水費	電気	0	0	0
		ガス	0	0	0
		上下水道	0	0	0
		その他	0	0	0
		計	0	0	0
	委託料	330,480	120,706	35,200	162,129
	使用料及び賃借料	18,954,720	18,954,720	18,954,720	18,954,720
	修繕料	1,635,379	470,240	497,200	867,606
	その他支出	0	0	0	0
	計	20,920,579	19,545,666	19,487,120	19,984,455
[参考] 維持補修費【消費的事業】		1,834,920	409,698	0	748,206
備考					

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

フレンドハウス

施設コード

14115

大分類

その他施設

小分類

その他施設

■ 基本情報

施設名称	フレンドハウス		
所在地	津門大塚町1-38		
所管	局	健康福祉局	
	課	障害福祉課	
開設年度	1984年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	貸付（民間運営）	
避難所指定（収容予定人数）	—		
備考	消防待機宿舍併設		



■ 土地・建物情報

敷地面積	535.94㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	257.23㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	5 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1968年3月30日		
	築 53 年		
取得価額等	54,970,051円		
減価償却累計額	54,970,050円		
有形固定資産減価償却率	100.00%		

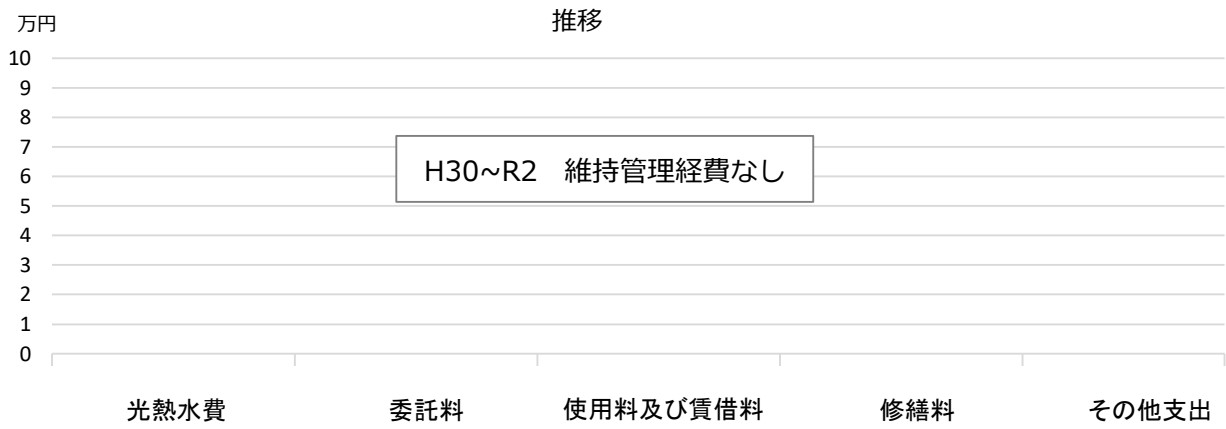
※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)

R2 維持管理経費なし

■ 維持管理経費		H30	R1	R2	H30-R2平均
収入（円）	使用料	0	0	0	0
	補助金	0	0	0	0
	その他収入	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】（円）					
	光熱水費				
	電気	0	0	0	0
	ガス	0	0	0	0
	上下水道	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
	委託料	0	0	0	0
	使用料及び賃借料	0	0	0	0
	修繕料	0	0	0	0
	その他支出	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
【参考】維持補修費【消費的事業】		0	0	0	0
備考					

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

西宮東口集会所

施設コード

14117

大分類

その他施設

小分類

その他施設

■ 基本情報

施設名称	西宮東口集会所		
所在地	染殿町4-27		
所管	局	土木局	
	課	建設課（道路計画・調整）	
開設年度	2003年		
所有状況	土地	借用	
	建物	市保有	
運営形態	運営	貸付（民間運営）	
避難所指定（収容予定人数）	—		
備考			



■ 土地・建物情報

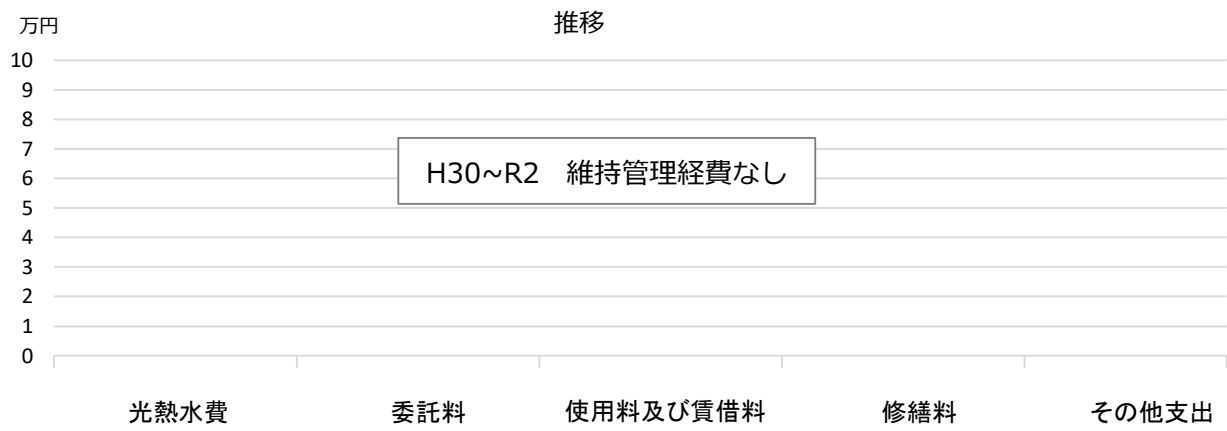
敷地面積	293.73㎡	
	うち借地面積	293.73㎡
延床面積	174.21㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	1 F
	地下	—
構造※	鉄骨造	
建築年月日※	2003年3月18日	
	築 18 年	
取得価額等	26,514,762円	
減価償却累計額	14,317,956円	
有形固定資産減価償却率	54.00%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)

R2 維持管理経費なし

■ 維持管理経費		H30	R1	R2	H30-R2平均
収入（円）	使用料	0	0	0	0
	補助金	0	0	0	0
	その他収入	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】（円）					
	光熱水費				
	電気	0	0	0	0
	ガス	0	0	0	0
	上下水道	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
	委託料	0	0	0	0
	使用料及び賃借料	0	0	0	0
	修繕料	0	0	0	0
	その他支出	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
【参考】維持補修費【消費的事業】		0	0	0	0
備考					

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)**■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~R2)**

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

甲子園集会所

施設コード

14118

大分類

その他施設

小分類

その他施設

■ 基本情報

施設名称	甲子園集会所		
所在地	甲子園高潮町1		
所管	局	財務局	
	課	管財課	
開設年度	1984年		
所有状況	土地	借用	
	建物	市保有	
運営形態	運営	貸付（民間運営）	
避難所指定（収容予定人数）	—		
備考	阪神電気鉄道高架下のため地積不明		



■ 土地・建物情報

敷地面積	—		
	うち借地面積	—	
延床面積	100.44㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	1 F	
	地下	—	
構造※	軽量鉄骨造		
建築年月日※	1984年3月20日		
	築 37 年		
取得価額等	21,373,632円		
減価償却累計額	21,373,631円		
有形固定資産減価償却率	100.00%		

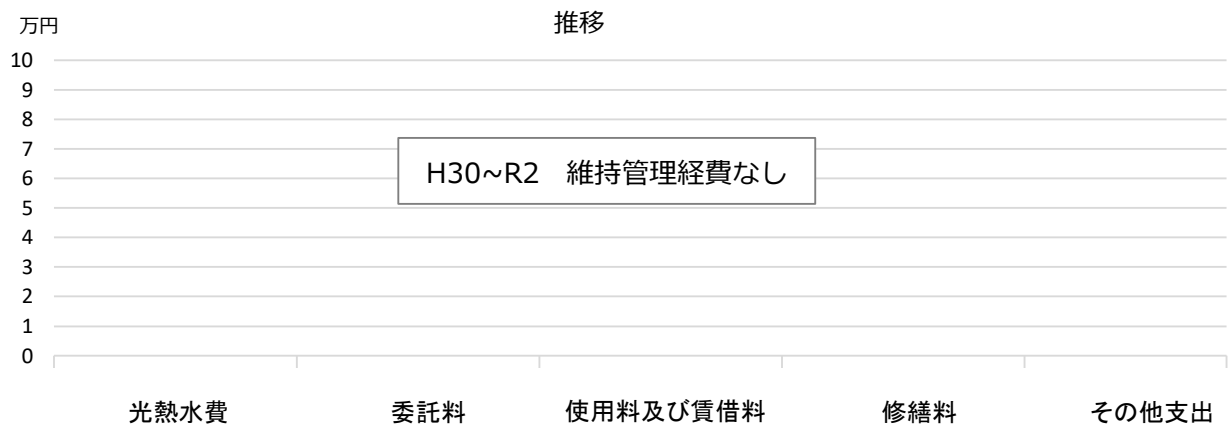
※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)

R2 維持管理経費なし

■ 維持管理経費		H30	R1	R2	H30-R2平均
収入（円）	使用料	0	0	0	0
	補助金	0	0	0	0
	その他収入	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】（円）					
	光熱水費				
	電気	0	0	0	0
	ガス	0	0	0	0
	上下水道	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
	委託料	0	0	0	0
	使用料及び賃借料	0	0	0	0
	修繕料	0	0	0	0
	その他支出	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
【参考】維持補修費【消費的事業】		0	0	0	0
備考					

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

南甲子園集会所

施設コード

14119

大分類

その他施設

小分類

その他施設

■ 基本情報

施設名称	南甲子園集会所		
所在地	南甲子園1丁目10		
所管	局	財務局	
	課	管財課	
開設年度	2005年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	貸付（民間運営）	
避難所指定（収容予定人数）	—		
備考			

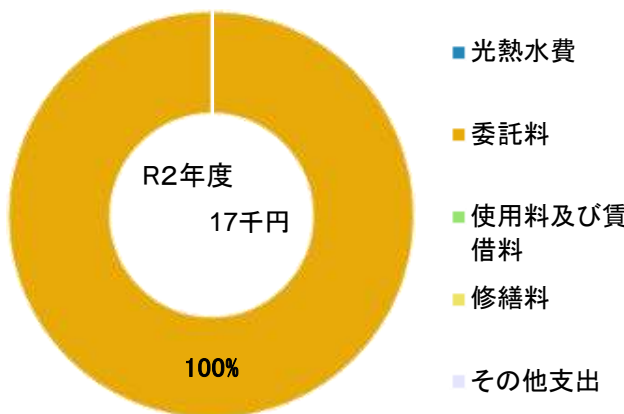


■ 土地・建物情報

敷地面積	866.76㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	513.80㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	1 F
	地下	—
構造※	鉄骨造	
建築年月日※	2005年10月29日	
	築 15 年	
取得価額等	105,226,240円	
減価償却累計額	47,351,805円	
有形固定資産減価償却率	45.00%	

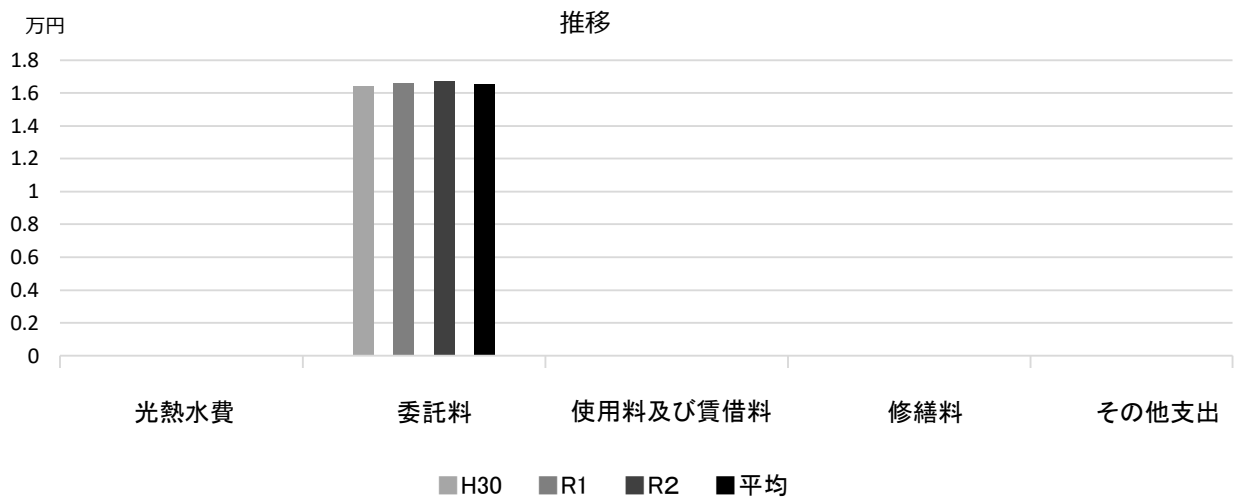
※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費		H30	R1	R2	H30-R2平均
収入（円）	使用料	0	0	0	0
	補助金	0	0	0	0
	その他収入	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】（円）					
	光熱水費				
	電気	0	0	0	0
	ガス	0	0	0	0
	上下水道	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
	委託料	16,416	16,578	16,720	16,571
	使用料及び賃借料	0	0	0	0
	修繕料	0	0	0	0
	その他支出	0	0	0	0
	計	16,416	16,578	16,720	16,571
[参考] 維持補修費【消費的事業】		0	0	0	0
備考					

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

■ 基本情報

施設名称	浜脇連合自治会		
所在地	産所町5		
所管	局	財務局	
	課	管財課	
開設年度	2004年		
所有状況	土地	借用	
	建物	市保有	
運営形態	運営	貸付（民間運営）	
避難所指定（収容予定人数）	—		
備考	阪神電気鉄道高架下のため地積不明		



■ 土地・建物情報

敷地面積	—		
	うち借地面積	—	
延床面積	110.97㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	1 F	
	地下	—	
構造※	軽量鉄骨造		
建築年月日※	2004年3月25日		
	築 17 年		
取得価額等	18,398,826円		
減価償却累計額	11,885,635円		
有形固定資産減価償却率	64.60%		

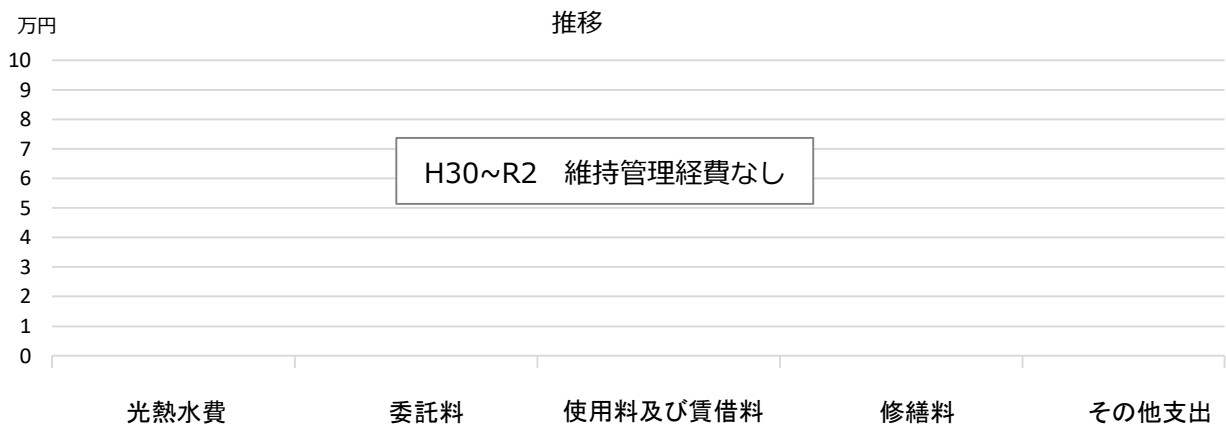
※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)

R2 維持管理経費なし

■ 維持管理経費		H30	R1	R2	H30-R2平均
収入（円）	使用料	0	0	0	0
	補助金	0	0	0	0
	その他収入	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】（円）					
	光熱水費				
	電気	0	0	0	0
	ガス	0	0	0	0
	上下水道	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
	委託料	0	0	0	0
	使用料及び賃借料	0	0	0	0
	修繕料	0	0	0	0
	その他支出	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
[参考] 維持補修費【消費的事業】		0	0	0	0
備考					

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

池田町・松原町自治会

施設コード

14121

大分類

その他施設

小分類

その他施設

■ 基本情報

施設名称	池田町・松原町自治会		
所在地	池田町8-11		
所管	局	財務局	
	課	管財課	
開設年度	1988年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	貸付（民間運営）	
避難所指定（収容予定人数）	—		
備考			



■ 土地・建物情報

敷地面積	61.65㎡
うち借地面積	0.00㎡
延床面積	91.58㎡
うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上 2 F
	地下 —
構造※	軽量鉄骨造
建築年月日※	1988年3月15日
	築 33 年
取得価額等	4,514,894円
減価償却累計額	4,514,893円
有形固定資産減価償却率	100.00%

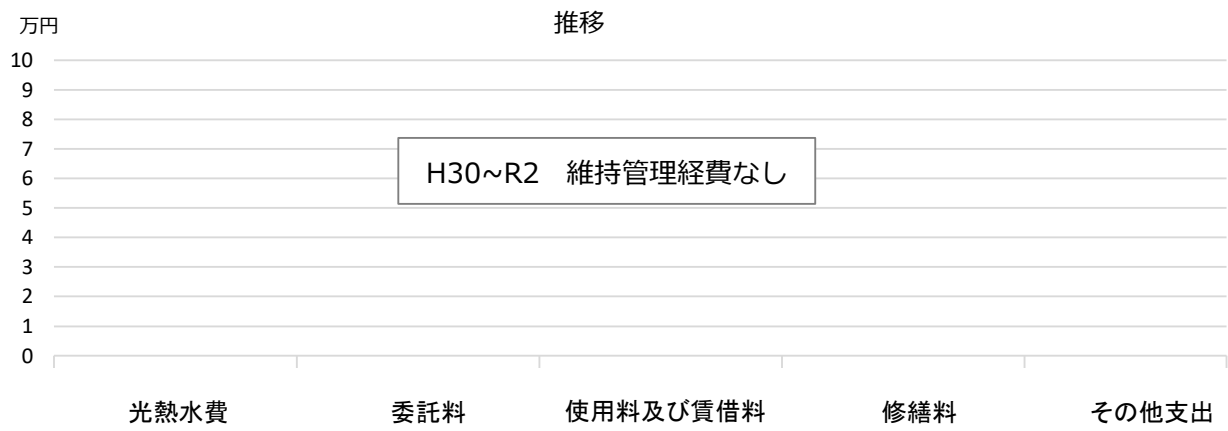
※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)

R2 維持管理経費なし

■ 維持管理経費		H30	R1	R2	H30-R2平均
収入（円）	使用料	0	0	0	0
	補助金	0	0	0	0
	その他収入	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】（円）					
	光熱水費				
	電気	0	0	0	0
	ガス	0	0	0	0
	上下水道	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
	委託料	0	0	0	0
	使用料及び賃借料	0	0	0	0
	修繕料	0	0	0	0
	その他支出	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
【参考】維持補修費【消費的事業】		0	0	0	0
備考					

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

■ 基本情報

施設名称	深津町自治会		
所在地	深津町4		
所管	局	財務局	
	課	管財課	
開設年度	1981年		
所有状況	土地	借用	
	建物	市保有	
運営形態	運営	貸付（民間運営）	
避難所指定（収容予定人数）	—		
備考	阪急電鉄高架下のため地積不明		



■ 土地・建物情報

敷地面積	—		
	うち借地面積	—	
延床面積	107.10㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	1 F	
	地下	—	
構造※	軽量鉄骨造		
建築年月日※	1981年5月1日		
	築 39 年		
取得価額等	14,426,370円		
減価償却累計額	14,426,369円		
有形固定資産減価償却率	100.00%		

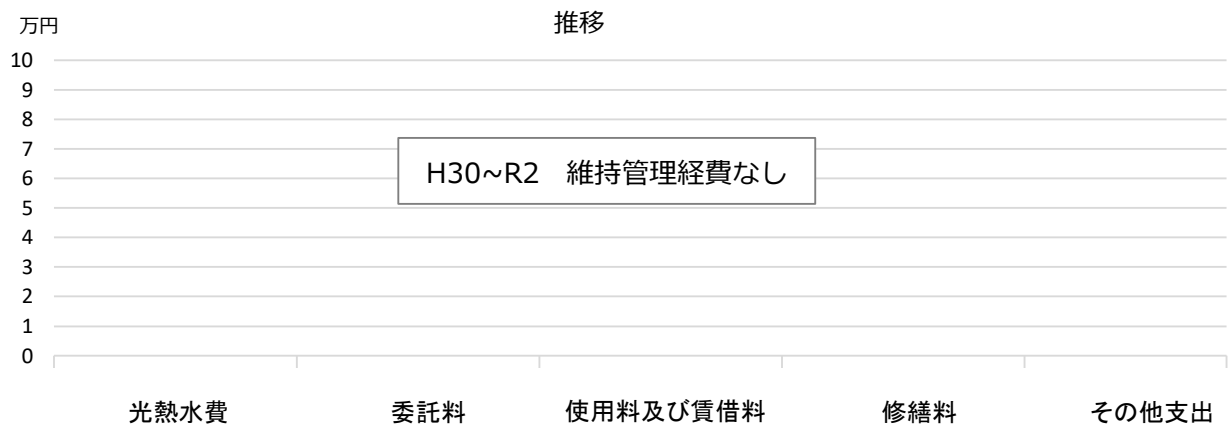
※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)

R2 維持管理経費なし

■ 維持管理経費		H30	R1	R2	H30-R2平均
収入（円）	使用料	0	0	0	0
	補助金	0	0	0	0
	その他収入	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】（円）					
	光熱水費				
	電気	0	0	0	0
	ガス	0	0	0	0
	上下水道	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
	委託料	0	0	0	0
	使用料及び賃借料	0	0	0	0
	修繕料	0	0	0	0
	その他支出	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
【参考】維持補修費【消費的事業】		0	0	0	0
備考					

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

■ 基本情報

施設名称	甲東地区連合自治会		
所在地	一里山町14-23		
所管	局	財務局	
	課	管財課	
開設年度	1981年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	貸付（民間運営）	
避難所指定（収容予定人数）	—		
備考			



■ 土地・建物情報

敷地面積	350.81㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	169.23㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	軽量鉄骨造	
建築年月日※	1981年4月15日	
	築 39 年	
取得価額等	20,600,244円	
減価償却累計額	20,600,243円	
有形固定資産減価償却率	100.00%	

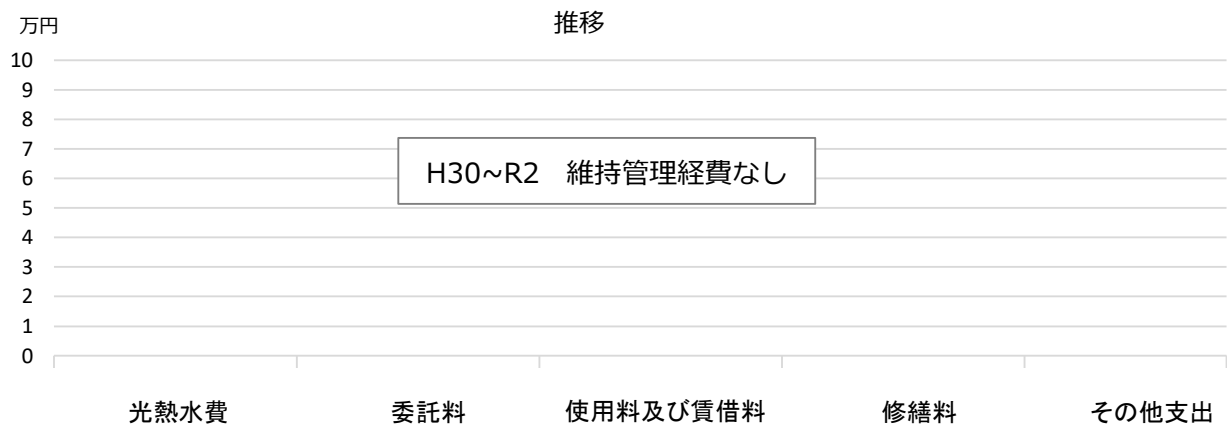
※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)

R2 維持管理経費なし

■ 維持管理経費		H30	R1	R2	H30-R2平均
収入（円）	使用料	0	0	0	0
	補助金	0	0	0	0
	その他収入	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】（円）					
	光熱水費				
	電気	0	0	0	0
	ガス	0	0	0	0
	上下水道	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
	委託料	0	0	0	0
	使用料及び賃借料	0	0	0	0
	修繕料	0	0	0	0
	その他支出	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
【参考】維持補修費【消費的事業】		0	0	0	0
備考					

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度

瓦木連合町内会

施設コード

14124

大分類

その他施設

小分類

その他施設

■ 基本情報

施設名称	瓦木連合町内会		
所在地	中島町2		
所管	局	財務局	
	課	管財課	
開設年度	1971年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	貸付（民間運営）	
避難所指定（収容予定人数）	—		
備考	中津浜線高架下のため地積不明		



■ 土地・建物情報

敷地面積	—		
	うち借地面積	—	
延床面積	87.33㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	1 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1971年12月26日		
	築 49 年		
取得価額等	22,955,808円		
減価償却累計額	22,955,806円		
有形固定資産減価償却率	100.00%		

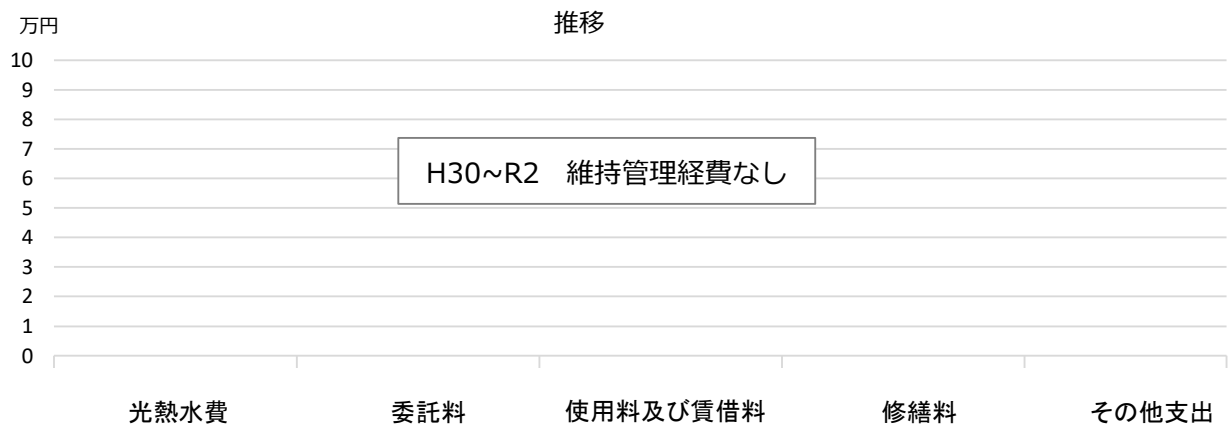
※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)

R2 維持管理経費なし

■ 維持管理経費		H30	R1	R2	H30-R2平均
収入（円）	使用料	0	0	0	0
	補助金	0	0	0	0
	その他収入	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】（円）					
	光熱水費				
	電気	0	0	0	0
	ガス	0	0	0	0
	上下水道	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
	委託料	0	0	0	0
	使用料及び賃借料	0	0	0	0
	修繕料	0	0	0	0
	その他支出	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
[参考] 維持補修費【消費的事業】		0	0	0	0
備考					

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

■ 基本情報

施設名称	日野町自治会		
所在地	日野町5-18		
所管	局	財務局	
	課	管財課	
開設年度	1987年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	貸付（民間運営）	
避難所指定（収容予定人数）	—		
備考			



■ 土地・建物情報

敷地面積	716.28㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	145.10㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	1 F	
	地下	—	
構造※	軽量鉄骨造		
建築年月日※	1987年3月17日		
	築 34 年		
取得価額等	37,334,230円		
減価償却累計額	37,334,229円		
有形固定資産減価償却率	100.00%		

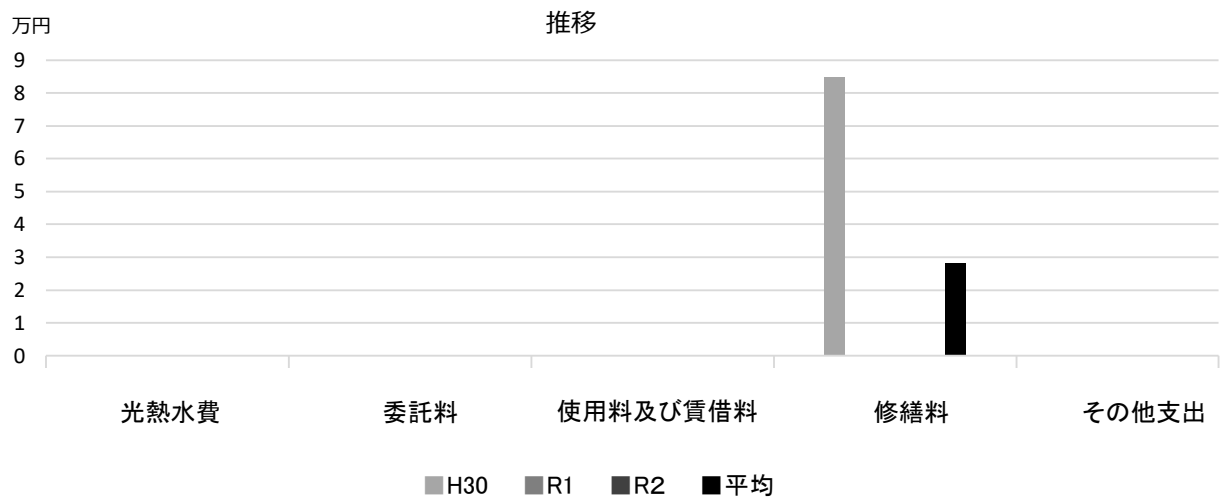
※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)

R2 維持管理経費なし

■ 維持管理経費		H30	R1	R2	H30-R2平均
収入（円）	使用料	0	0	0	0
	補助金	0	0	0	0
	その他収入	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】（円）					
	光熱水費				
	電気	0	0	0	0
	ガス	0	0	0	0
	上下水道	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
	委託料	0	0	0	0
	使用料及び賃借料	0	0	0	0
	修繕料	85,000	0	0	28,333
	その他支出	0	0	0	0
	計	85,000	0	0	28,333
[参考] 維持補修費【消費的事業】		0	0	0	0
備考					

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

日野町集出荷場

施設コード

14126

大分類

その他施設

小分類

その他施設

■ 基本情報

施設名称	日野町集出荷場		
所在地	日野町3		
所管	局	財務局	
	課	管財課	
開設年度	1990年		
所有状況	土地	借用	
	建物	市保有	
運営形態	運営	貸付（民間運営）	
避難所指定（収容予定人数）	—		
備考			



■ 土地・建物情報

敷地面積	641.00㎡	
	うち借地面積	641.00㎡
延床面積	30.40㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	1 F
	地下	—
構造※	鉄骨造	
建築年月日※	1990年3月24日	
	築 31 年	
取得価額等	4,532,640円	
減価償却累計額	4,215,349円	
有形固定資産減価償却率	93.00%	

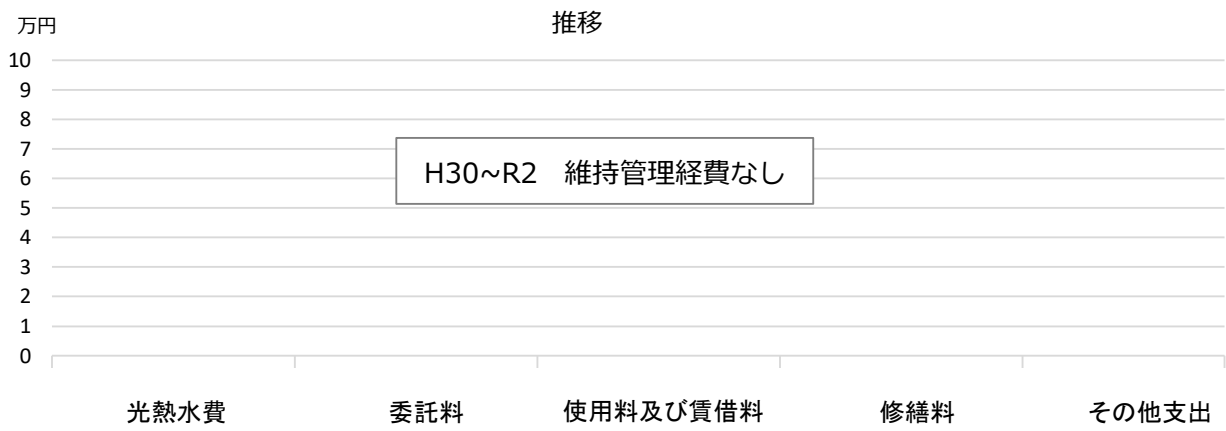
※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)

R2 維持管理経費なし

■ 維持管理経費		H30	R1	R2	H30-R2平均
収入（円）	使用料	0	0	0	0
	補助金	0	0	0	0
	その他収入	15,696	15,696	13,980	15,124
	計	15,696	15,696	13,980	15,124
維持管理経費【支出】（円）					
	光熱水費				
	電気	0	0	0	0
	ガス	0	0	0	0
	上下水道	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
	委託料	0	0	0	0
	使用料及び賃借料	0	0	0	0
	修繕料	0	0	0	0
	その他支出	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
【参考】維持補修費【消費的事業】		0	0	0	0
備考					

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度

市役所前公共駐車場（東館）

施設コード

14127

大分類

その他施設

小分類

その他施設

■ 基本情報

施設名称	市役所前公共駐車場（東館）	
所在地	六湛寺町3-1	
所管 局	財務局	
課	庁舎管理課	
開設年度	1997年	
所有状況 土地	市保有	
建物	市保有	
運営形態	貸付(民間運営)・一部直営	
避難所指定(収容予定人数)	—	
備考	B2F~5Fは貸付(民間運営) 西宮市役所東館併設	

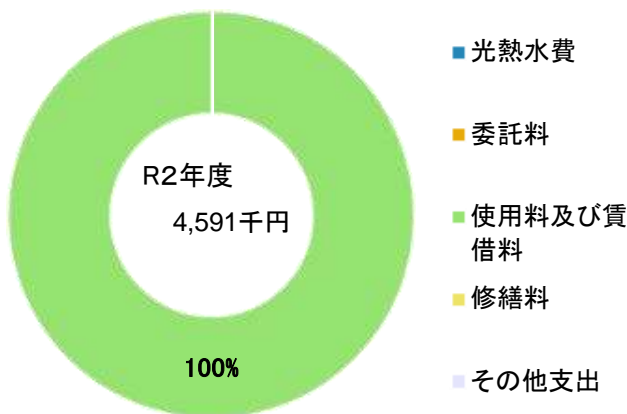


■ 土地・建物情報

敷地面積	2,230.27㎡
うち借地面積	0.00㎡
延床面積	13,414.68㎡
うち借受面積	0.00㎡
階数※ 地上	9 F
地下	2 F
構造※	鉄骨鉄筋コンクリート造
建築年月日※	1997年11月28日
	築 23 年
取得価額等	2,225,711,713円
減価償却累計額	1,376,245,604円
有形固定資産減価償却率	61.83%

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

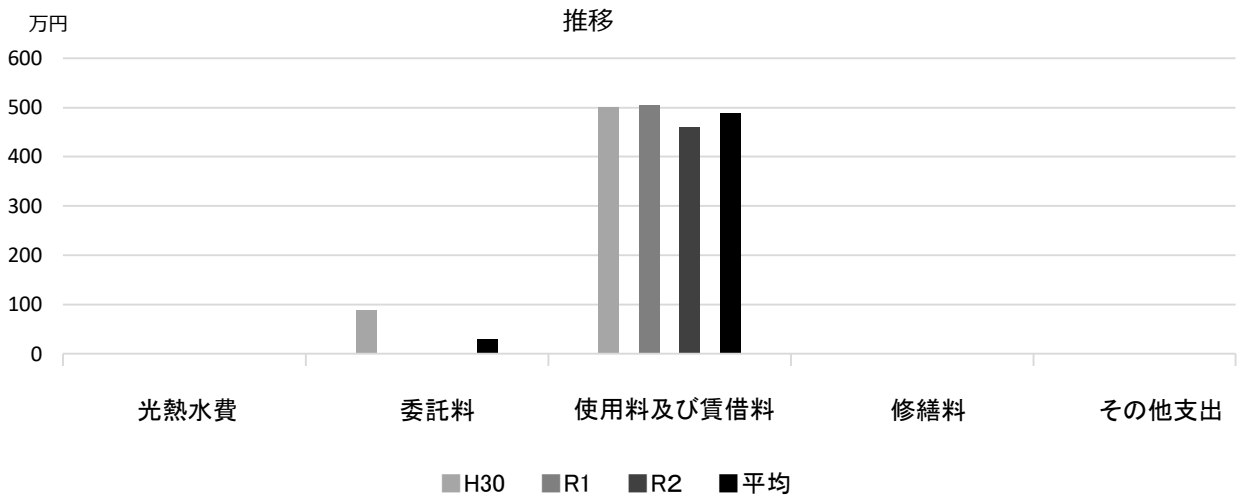
	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	59,428,302	59,925,510	48,242,799	55,865,537
計	59,428,302	59,925,510	48,242,799	55,865,537
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	*	*	*	—
ガス	*	*	*	—
上下水道	*	*	*	—
その他	0	0	0	0
計	0	0	0	0
委託料	881,280	0	0	293,760
使用料及び賃借料	5,009,070	5,055,450	4,590,623	4,885,048
修繕料	0	0	0	0
その他支出	0	0	0	0
計	5,890,350	5,055,450	4,590,623	5,178,808
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0

備考

*西宮市役所東館に含まれる

(駐車場分の負担率：電気=68%、水道=28%)

■ 維持管理経費の推移（H30～R2）



■ 主な工事履歴【投資的事業】（H29～R2）

件名	金額（円）	実施年度
----	-------	------

北口駐車場（東館・西館）

施設コード

14128

大分類

その他施設

小分類

その他施設

■ 基本情報

施設名称	北口駐車場（東館・西館）		
所在地	北口町1-1		
所管	局	財務局	
	課	庁舎管理課	
開設年度	2001年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 指定管理		
避難所指定（収容予定人数）	—		
備考	アクタ西宮内		

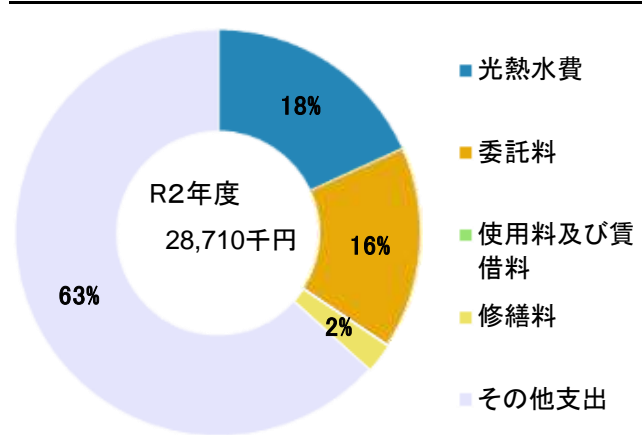


■ 土地・建物情報

敷地面積	328.72㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	21,125.38㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	19 F	
	地下	2 F	
構造※	鉄骨鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	2001年4月2日 築 19 年		
取得価額等	3,301,038,685円		
減価償却累計額	1,693,432,817円		
有形固定資産減価償却率	51.30%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)

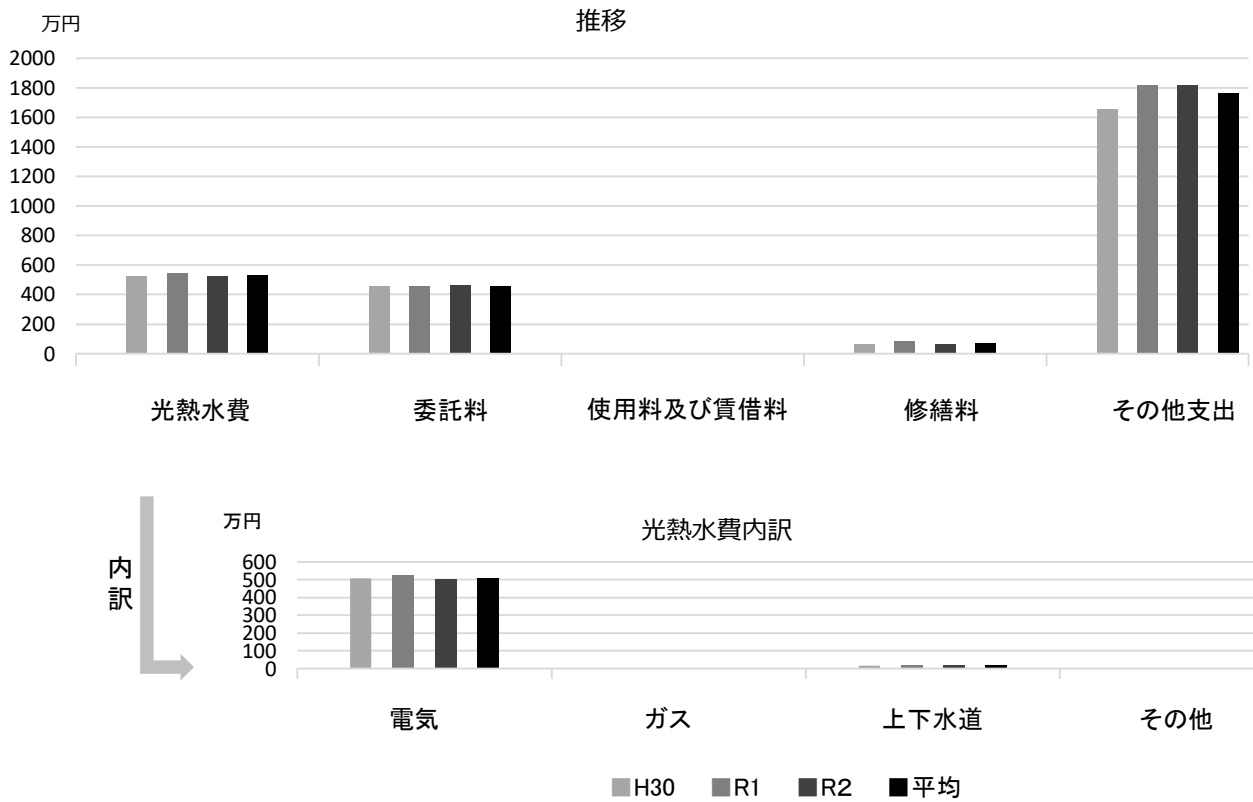


■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入（円）				
使用料	151,695,850	144,186,880	143,670,810	146,517,847
補助金	0	0	0	0
その他収入	15,141	21,360	29,904	22,135
計	151,710,991	144,208,240	143,700,714	146,539,982
維持管理経費【支出】（円）				
光熱水費				
電気	5,063,552	5,238,644	5,035,419	5,112,538
ガス	0	0	0	0
上下水道	170,922	181,231	188,617	180,257
その他	0	0	0	0
計	5,234,474	5,419,875	5,224,036	5,292,795
委託料	4,545,000	4,588,000	4,628,000	4,587,000
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	656,212	856,300	675,598	729,370
その他支出	16,553,700	18,182,112	18,182,112	17,639,308
計	26,989,386	29,046,287	28,709,746	28,248,473
[参考] 維持補修費【消費的事業】	1,200,960	945,542	454,630	867,044

備考

■ 維持管理経費の推移（H30～R2）



■ 主な工事履歴【投資的事業】（H29～R2）

件名	金額（円）	実施年度
北口駐車場駐車管制設備他改修工事	12,320,000	2020
北口駐車場西館泡消火設備整備工事	21,230,000	2019
駐車管制設備更新工事	12,842,496	2017

国際交流協会

施設コード

14171

大分類

その他施設

小分類

その他施設

■ 基本情報

施設名称	国際交流協会		
所在地	池田町11-1		
所管	局	政策局	
	課	秘書課	
開設年度	2016年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	貸付（民間運営）	
避難所指定（収容予定人数）	—		
備考	フレンテ西宮4階		

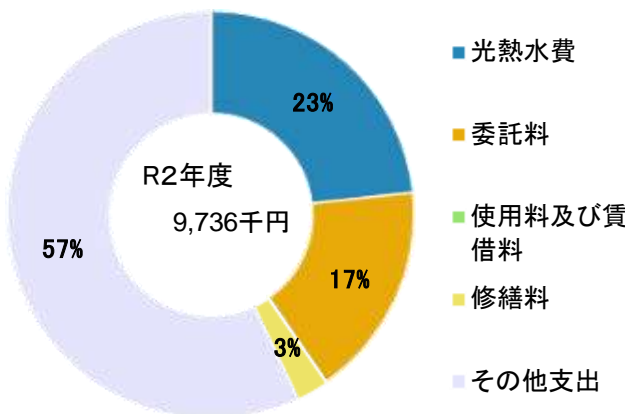


■ 土地・建物情報

敷地面積	139.80㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	484.37㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	6 F	
	地下	1 F	
構造※	鉄骨鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1994年3月10日 築 27 年		
取得価額等	43,239,590円		
減価償却累計額	5,837,340円		
有形固定資産減価償却率	13.50%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)

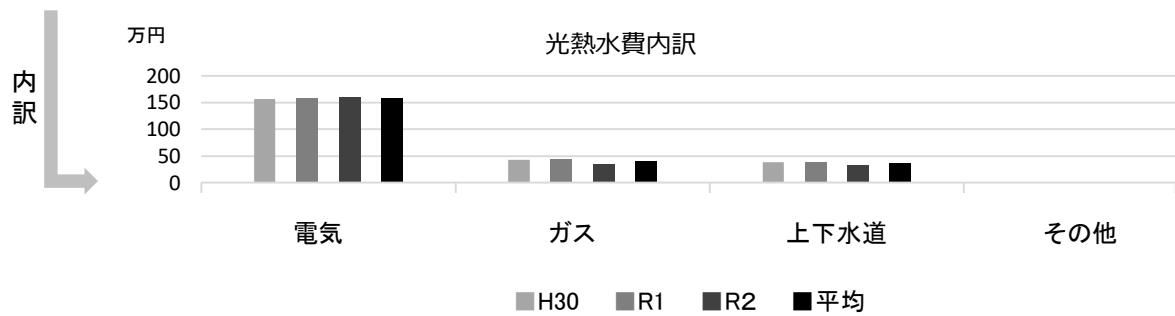
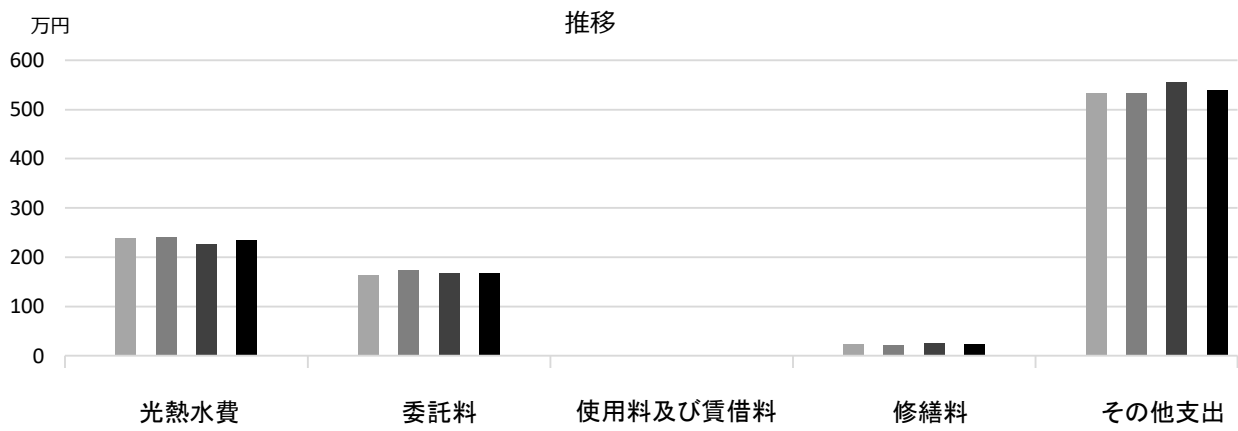


■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入（円）				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】（円）				
光熱水費				
電気	1,567,793	1,590,213	1,606,179	1,588,062
ガス	430,843	431,302	343,281	401,809
上下水道	379,978	380,105	319,113	359,732
その他	0	0	0	0
計	2,378,614	2,401,620	2,268,573	2,349,602
委託料	1,635,807	1,728,495	1,667,445	1,677,249
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	238,680	222,580	249,000	236,753
その他支出	5,328,720	5,328,720	5,550,720	5,402,720
計	9,581,821	9,681,415	9,735,738	9,666,325
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0

備考

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

書庫・倉庫（鯨池浄水場）

施設コード

14190

大分類

その他施設

小分類

その他施設

■ 基本情報

施設名称	書庫・倉庫（鯨池浄水場）	
所在地	上田市5丁目26-6	
所管	局	財務局
	課	庁舎管理課
開設年度	2017年	
所有状況	土地	借用
	建物	借用
運営形態	運営 直営	
避難所指定（収容予定人数）	—	
備考	鯨池浄水場 A・B・C・D棟	

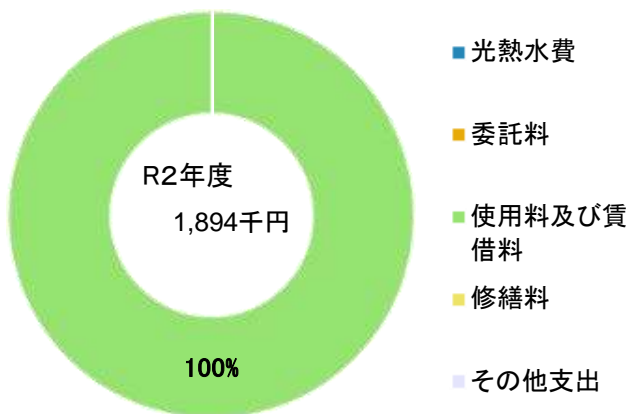


■ 土地・建物情報

敷地面積	—	
	うち借地面積	—
延床面積	494.90㎡	
	うち借受面積	494.90㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1987年3月15日	
	築 34 年	
取得価額等	—	
減価償却累計額	—	
有形固定資産減価償却率	—	

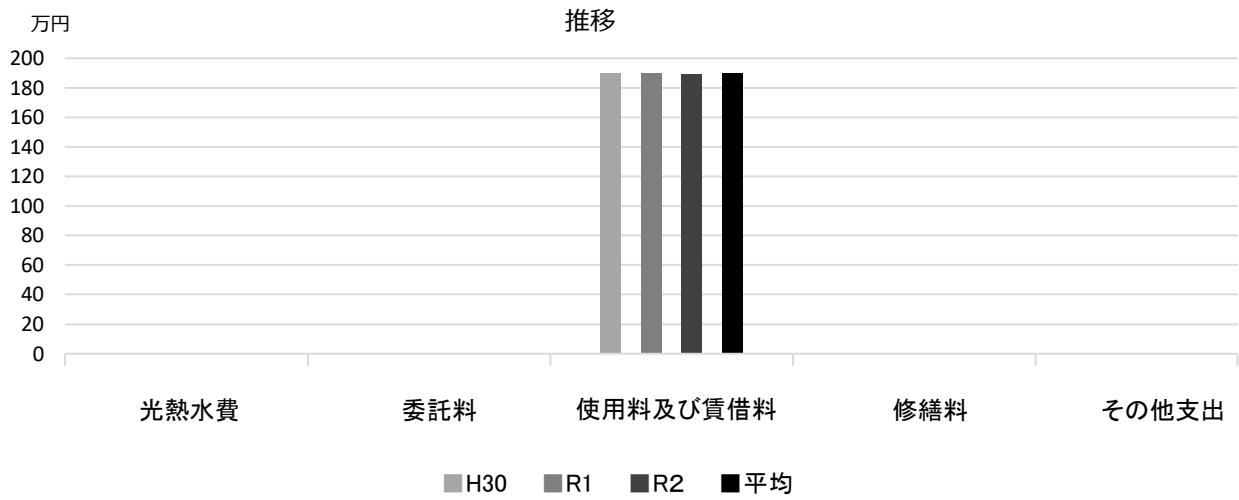
※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費		H30	R1	R2	H30-R2平均
収入（円）	使用料	0	0	0	0
	補助金	0	0	0	0
	その他収入	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】（円）					
	光熱水費				
	電気	0	0	0	0
	ガス	0	0	0	0
	上下水道	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
	委託料	0	0	0	0
	使用料及び賃借料	1,899,873	1,895,843	1,893,956	1,896,557
	修繕料	0	0	0	0
	その他支出	0	0	0	0
	計	1,899,873	1,895,843	1,893,956	1,896,557
[参考] 維持補修費【消費的事業】		0	0	0	0
備考					

■ 維持管理経費の推移（H30～R2）



■ 主な工事履歴【投資的事業】（H29～R2）

件名	金額（円）	実施年度
----	-------	------

自転車駐車場及び自転車返還所

大分類
小分類

その他施設
その他施設

■ 基本情報

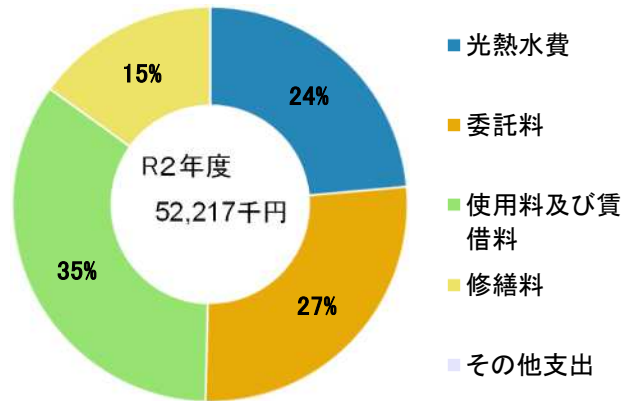
施設名称	別紙参照
所在地	市内各所
所管 局 課	土木局 自転車対策課
開設年度	掲載なし
所有状況 土地	別紙参照
建物	別紙参照
運営形態 運営	主に指定管理
避難所指定 (収容予定人数)	—
備考	自転車駐車場は指定管理 自転車返還所は直営



■ 土地・建物情報

別紙参照

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

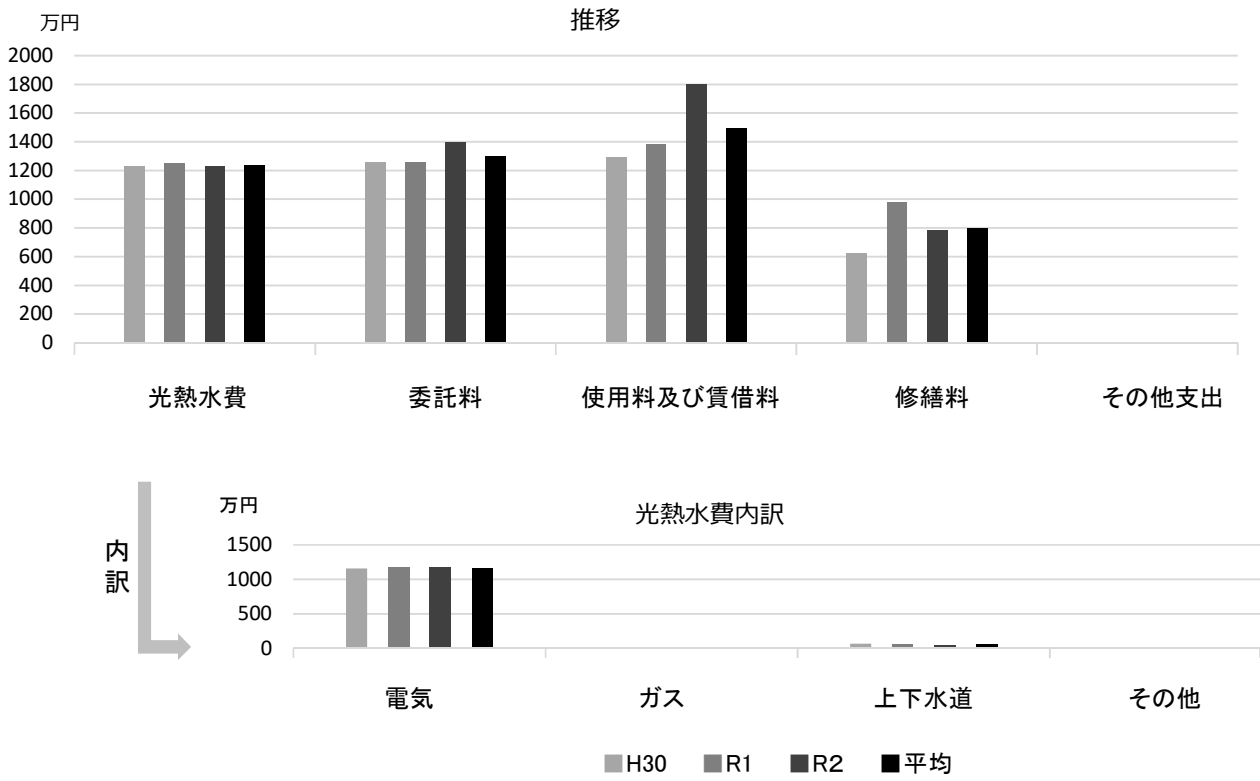
	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	346,694,450	341,347,500	321,804,600	336,615,517
補助金	0	0	0	0
その他収入	9,698,563	8,130,113	4,187,987	7,338,888
計	356,393,013	349,477,613	325,992,587	343,954,404
維持管理経費【支出】 (円)				
光熱水費				
電気	11,587,140	11,762,018	11,743,459	11,697,539
ガス	0	0	0	0
上下水道	700,494	724,882	573,730	666,369
その他	0	0	0	0
計	12,287,634	12,486,900	12,317,189	12,363,908
委託料	12,570,826	12,552,641	13,988,602	13,037,356
使用料及び賃借料	12,950,520	13,843,548	18,051,641	14,948,570
修繕料	6,267,361	9,807,639	7,859,128	7,978,043
その他支出	0	0	0	0
計	44,076,341	48,690,728	52,216,560	48,327,876
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0

備考

※委託料は、全自転車等駐車場(建物の無い自転車等駐車場も含む68カ所)の指定管理料から保守点検費を抜き出して使用料で按分したものに、自転車返還所分を加えたもの。

※修繕料は、指定管理者が自転車等駐車場に対して行ったものを使用料で按分したものに、自転車返還所分を加えたもの。

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
阪神甲子園西第1自転車駐車場 駐輪ラック改修工事	56,537,564	2019
JRさくら夙川南西自転車駐車場 照明灯移設等工事	490,968	2018
JRさくら夙川南西自転車駐車場 コンクリート舗装工事	465,588	2018
阪神武庫川団地前自転車駐車場 改良工事	477,360	2018
阪神武庫川団地前自転車駐車場 コインポスト撤去工事	183,600	2018
阪神鳴尾自転車駐車場 自転車駐車場整備工事	52,974,967	2017

自転車駐車場及び自転車返還所

その他施設

■ 基本情報/土地・建物情報

施設名	施設コード	保有状況		面積				階数		構造	建築年	築年数
		土地	建物	敷地	うち借地	延床	うち借受	地上	地下			
J R 西宮名塩第 1	14130	市保有	市保有	657.77㎡	0.00㎡	1,041.03㎡	0.00㎡	2	0	S	1991	30
J R 生瀬	14131	無償借受	市保有	210.06㎡	210.06㎡	482.81㎡	0.00㎡	2	0	S	1992	29
J R 甲子園口北第 2	14132	無償借受	市保有	220.00㎡	220.00㎡	224.94㎡	0.00㎡	2	0	LSG	1981	40
J R 甲子園口南第 1	14133	無償借受	市保有	665.52㎡	477.98㎡	7.42㎡	0.00㎡	1	0	LSG	1989	32
J R 甲子園口南第 2	14134	無償借受	市保有	614.33㎡	614.33㎡	8.86㎡	0.00㎡	1	0	LSG	1987	34
J R 甲子園口南第 4	14135	市保有	市保有	460.45㎡	0.00㎡	639.94㎡	0.00㎡	2	0	S	2000	21
J R 西宮南第 1	14136	市保有	一部保有 一部借用	1,981.34㎡	0.00㎡	1,008.43㎡	133.00㎡	2	0	S	1990	30
J R さくら夙川南西	14137	無償借受	市保有	869.07㎡	869.07㎡	9.00㎡	0.00㎡	1	0	S	2007	14
阪急仁川	14138	市保有	市保有	569.02㎡	0.00㎡	39.90㎡	0.00㎡	1	0	LSG	1987	34
阪急甲東園東第 3	14139	借用	市保有	299.61㎡	299.61㎡	210.20㎡	0.00㎡	1	0	S	1995	25
阪急甲東園東第 4	14140	市保有	市保有	223.43㎡	0.00㎡	672.71㎡	0.00㎡	4	0	S	1998	23
阪急西宮北口南東第 1	14142	借用	市保有	748.11㎡	748.11㎡	6.00㎡	0.00㎡	1	0	LSG	1997	24
阪急西宮北口南西第 1	14143	市保有	市保有	519.44㎡	0.00㎡	695.71㎡	0.00㎡	2	0	S	2013	8
阪急西宮北口北東第 1	14144	市保有	市保有	2,514.00㎡	0.00㎡	2,586.15㎡	0.00㎡	1	1	RC	2001	20
阪急西宮北口北西第 3	14146	市保有	市保有	241.57㎡	0.00㎡	610.98㎡	0.00㎡	3	0	S	1984	36
阪急夙川西第 1	14147	市保有	市保有	458.32㎡	0.00㎡	996.78㎡	0.00㎡	3	0	S	1987	34
阪急夙川南第 3	14148	無償借受	市保有	200.00㎡	200.00㎡	12.96㎡	0.00㎡	1	0	LSG	1989	32
阪神武庫川第 1	14149	無償借受	市保有	2420.00㎡ うち駐輪場404㎡	2,420.00㎡	6.53㎡	0.00㎡	1	0	LSG	1997	24
阪神武庫川第 2	14150	無償借受	市保有	200.00㎡	200.00㎡	3.63㎡	0.00㎡	1	0	LSG	2006	14
阪神武庫川団地前	14151	一部保有 無償借受	市保有	441.83㎡	371.83㎡	6.66㎡	0.00㎡	1	0	LSG	1997	24
阪神甲子園南第 1	14153	無償借受	市保有	1,118.00㎡	1,118.00㎡	545.28㎡	0.00㎡	1	0	LSG	1981	40
阪神甲子園南第 2	14154	無償借受	市保有	1,283.00㎡	1,283.00㎡	13.81㎡	0.00㎡	1	0	LSG	1990	31
久寿川返還所	14155	無償借受	市保有	928.36㎡	928.36㎡	20.12㎡	0.00㎡	1	0	LSG	1998	23
旧久寿川第 2 返還所	14156	無償借受	市保有	1,512.01㎡	1,512.01㎡	19.44㎡	0.00㎡	1	0	LSG	1996	24
廃棄自転車置場	14157	無償借受	市保有	1,145.07㎡	1,145.07㎡	9.72㎡	0.00㎡	1	0	LSG	1996	24
J R 名塩返還所	14158	市保有	市保有	177.00㎡	0.00㎡	9.72㎡	0.00㎡	1	0	LSG	1991	29
瓦木返還所	14185	無償借受	市保有	2,461.81㎡	2,461.81㎡	21.53㎡	0.00㎡	1	0	LSG	1998	23
阪神鳴尾	14186	無償借受	市保有	941.83㎡	941.83㎡	10.35㎡	0.00㎡	1	0	LSG	2017	3
J R さくら夙川南東	14188	無償借受	市保有	371.65㎡	371.65㎡	194.27㎡	0.00㎡	1	0	LSG	2007	13
阪神甲子園西第 1	14191	借用	無償借受	552.30㎡	552.30㎡	852.20㎡	852.20㎡	2	0	S	—	—
合計	—	—	—	—	—	10,967.08㎡	985.20㎡	—	—	—	—	—

※構造の表記：S:鉄骨造、RC:鉄筋コンクリート造、LSG:軽量鉄骨造の略