

第8 財産に関する調書

公有財産、物品、債権及び基金の異動状況は、次のとおりである。

区 分		単位	2年度末現在高 (3年3月末日)	3年度中増減高		3年度末現在高 (4年3月末日)
				増加	減少	
公有財産	土地	m ²	9,872,948.38	2,205,110.35	2,208,398.61	9,869,660.12
	建物	m ²	1,572,969.58	46,565.92	10,305.25	1,609,230.25
	立木の推定蓄積量	m ³	48,587.76	242.94	0	48,830.70
	無体財産権	件	25	0	2	23
	有価証券	千円	332,650	0	36,000	296,650
	出資による権利	千円	15,483,219	3,419	0	15,486,638
物 品		点	1,316	64	42	1,338
債 権		千円	6,372,436	4,699,611	4,851,539	6,220,509
基 金		千円	35,182,834	6,553,136	1,028,553	40,707,417

注 「物品」は、取得価格又は評価価格100万円以上のものを記載

1 公 有 財 産

(1) 土 地

土地の3年度末現在高は9,869,660.12 m²で、内訳は行政財産5,478,820.80 m²、普通財産4,390,839.32 m²となっている。なお、3年度末の推定時価総額は7,247億4,251万円となっている。

行政財産は、支所等施設(浜松原町)5,517.25 m²の誤記載の削除などにより前年度末に比べ2,870.60 m²減少している。

普通財産は、その他(津門呉羽町)2,264.34 m²の行政財産への変更などにより前年度末に比べ417.66 m²減少している。

なお、3年度末現在の山林等を除く未利用の市有地(財務局所管分)のうち保有が10年を超えるものは46件、81,836.70 m²となっている。内訳は、道路残地等単独利用が困難な土地34件、1,187.32 m²、利用計画未定等の土地4件、78,510.97 m²、宅地分譲の候補地等として位置付けている土地8件、2,138.41 m²となっている。なお、西宮市土地開発公社保有の未利用地のうち保有が10年を超えるものは旧甲子園浜下水処理場用地55,941.66 m²のみで、賃貸借による10年間の暫定利用を行っていたが、4年12月末まで契約期間を延長する変更契約を締結のうえ、貸付を継続している。

不法占拠等事案は、3年度末で14件となっており、庁内組織である西宮市市有地等適正管理委員会で決定された処理計画に基づき、各所管課において解決に向けた取組みが行われている。

(2) 建 物

建物の3年度末現在高は1,609,230.25 m²で、内訳は行政財産1,566,042.30 m²、普通財産43,187.95 m²となっている。

行政財産は、第二庁舎の新築などにより、前年度末に比べ36,206.81㎡増加している。

普通財産は、所管換えを伴う行政財産からの組替えなどにより、前年度末に比べ53.86㎡増加している。

(3) 立 木

立木の推定蓄積量の3年度末現在高は48,830.70㎡で、自然増により前年度末に比べ242.94㎡増加している。

(4) 無体財産権

無体財産権の3年度末現在高は23件で、植物に関する品種等登録を期間満了のため抹消したことにより前年度末に比べ2件減少している。

(5) 有価証券

有価証券の3年度末現在高は2億9,665万円で、株式会社鳴尾ウォーターワールドの解散による出資金の減少により、前年度末に比べ3,600万円減少している。

(6) 出資による権利

出資による権利の3年度末現在高は154億8,663万円で、阪神水道企業団への出資金の増額により前年度末に比べ341万円増加している。

2 物 品

重要物品の3年度末現在高は1,338点で、主なものは、車両209点、通信電気機器167点、事務用機器163点となっており、3年度中の増加は64点、減少は42点となっている。増加の主なものは車両が16点、医療用及び関連機器が10点で、減少の主なものは医療用及び関連機器が12点、車両が8点となっている。

3 債 権

債権の3年度末現在高は62億2,050万円で、西宮都市管理株式会社貸付金や奨学貸付金の減などにより、前年度末に比べ1億5,192万円減少している。債権の主なものは、令和3年度市民税特別徴収4・5月分46億7,490万円、西宮都市管理株式会社貸付金6億9,000万円、兵庫県住宅供給公社貸付金6億4,301万円となっている。

4 基 金

各基金の異動状況は、次のとおりである。

(単位：千円)

区 分	2年度末現在高 (3年3月末日)	3年度中増減額		3年度末現在高 (4年3月末日)
		積立額	取崩額	
耐火物件火災損害填補積立金	1,289,691	22,362	0	1,312,054
奨学基金	478,837	14,137	3,058	489,916
財政基金	17,864,013	2,372,574	0	20,236,588
「青い鳥」福祉基金	46,453	18,612	11,008	54,057
藤田奨学福祉基金	119,100	1,993	0	121,093
中小企業勤労者福祉共済基金	102,358	25,555	19,607	108,306
公共施設等整備基金	57,985	12,544	1,735	68,794
教育振興基金	27,884	4,912	0	32,796
緑化基金	77,781	1,655	0	79,437
図書館振興基金	8,901	1,938	3,000	7,839
公共土木施設維持補修基金	92,516	6	11,287	81,234
減債基金	3,493,221	3,513	3,254	3,493,479
長寿ふれあい基金	9,507	1,993	2,000	9,500
スポーツ振興基金	45,048	6,044	1,772	49,320
協愛奨学基金	135,934	3,846	3,264	136,517
市営住宅敷金等積立基金	529,432	14,633	24,580	519,484
介護給付費準備基金	3,681,977	184,963	0	3,866,940
文化振興基金	31,629	3,094	0	34,723
国民健康保険財政安定化基金	1,560,510	463,944	413,767	1,610,687
バス事業基金	89,274	67,283	47,031	109,526
フレンテ西宮商業床敷金積立基金	49,332	0	0	49,332
学校給食費基金	301,316	19	52,640	248,695
公共施設保全積立基金	4,204,931	947,826	271,882	4,880,874
墓地整備基金	339,419	61,593	133,406	267,606
新型コロナウイルス感染症対策基金	133,746	19,024	25,255	127,515
都市計画事業基金	412,026	2,246,741	0	2,658,768
森林環境譲与税基金	0	45,098	0	45,098
動物愛護基金	—	7,224	0	7,224
計	35,182,834	6,553,136	1,028,553	40,707,417

注 動物愛護基金は3年4月1日に設置

28基金の3年度末現在高(4年3月末日)は407億741万円で、前年度(3年3月末日)に比べ55億2,458万円(15.7%)増加している。これは主として、財政基金が23億7,257万円、都市計画事業基金が22億4,674万円、それぞれ増加したことによるものである。

3年度末現在高407億741万円のうち、金融機関への預金等による歳計現金との合同運用は354億709万円(構成比87.0%)、中長期での地方債等による運用は48億32万円(同11.8%)となっている。

なお、3年度出納整理期間中に次表の取崩しを3年度歳入に充て、また、3年度歳出より積み立てている。

(単位:千円)

区 分	4年3月末 現在高	3年度出納整理期間		4年5月末 現在高
		積立額	取崩額	
奨 学 基 金	489,916	1,000	0	490,916
「青い鳥」福祉基金	54,057	31,254	5,966	79,346
藤田奨学福祉基金	121,093	2,001	0	123,094
公共施設等整備基金	68,794	4,840	17,091	56,542
教育振興基金	32,796	520	0	33,316
緑 化 基 金	79,437	5,263	4,999	79,700
図書館振興基金	7,839	190	0	8,029
公共土木施設維持補修基金	81,234	0	12,769	68,465
減 債 基 金	3,493,479	2,072	0	3,495,552
長寿ふれあい基金	9,500	90	0	9,590
スポーツ振興基金	49,320	499	0	49,820
協愛奨学基金	136,517	310	0	136,827
市営住宅敷金等積立基金	519,484	2,689	1,539	520,634
文化振興基金	34,723	0	1,000	33,723
国民健康保険財政安定化基金	1,610,687	0	197,107	1,413,580
バス事業基金	109,526	3,950	0	113,476
学校給食費基金	248,695	0	78,611	170,083
公共施設保全積立基金	4,880,874	0	222,074	4,658,800
新型コロナウイルス感染症対策基金	127,515	1,680	4,999	124,195
森林環境譲与税基金	45,098	0	15,290	29,808
動物愛護基金	7,224	770	0	7,994
小 計	12,207,819	57,132	561,451	11,703,500
そ の 他 7 基 金	28,499,597	0	0	28,499,597
合 計	40,707,417	57,132	561,451	40,203,098