

## 第8 財産に関する調書

公有財産、物品、債権及び基金の異動状況は、次のとおりです。

区 分		単位	28年度末現在高 (29年3月末日)	29年度中増減高		29年度末現在高 (30年3月末日)
				増加	減少	
公有財産	土地	m <sup>2</sup>	9,587,527.29	106,016.14	110,084.74	9,583,458.69
	建物	m <sup>2</sup>	1,584,575.60	9,992.11	8,166.21	1,586,401.50
	立木の推定蓄積量	m <sup>3</sup>	47,628.03	238.14	0.00	47,866.17
	無体財産権	件	27	0	0	27
	有価証券	千円	740,650	0	0	740,650
	出資による権利	千円	15,280,450	85,139	0	15,365,589
	物品	点	1,190	68	39	1,219
債権	千円	12,829,048	4,635,624	5,738,700	11,725,971	
基金	千円	34,587,140	2,670,283	400,203	36,857,220	

注 「物品」は、取得価格又は評価価格100万円以上のものを記載。

### 1 公有財産

#### (1) 土地

土地の29年度末現在高は9,583,458.69 m<sup>2</sup>で、内訳は行政財産5,183,511.22 m<sup>2</sup>、普通財産4,399,947.47 m<sup>2</sup>となっています。なお、29年度末の推定時価総額は6,051億3,225万円となっています。

行政財産は、前年度末に比べ6,466.96 m<sup>2</sup>増加しています。これは、公民館等の敷地(樋之池町104)1,242.85 m<sup>2</sup>の購入及び保育所の敷地(芦原町77-11)2,678.85 m<sup>2</sup>の普通財産からの分類替えなどによるものです。

普通財産は、保育所の敷地(芦原町77-11)2,678.85 m<sup>2</sup>の行政財産への分類替えなどにより前年度末に比べ10,535.56 m<sup>2</sup>減少しています。

なお、29年度末現在の山林等を除く未利用の市有地(総務局所管分)のうち保有が10年を超えるものは44件、25,882.56 m<sup>2</sup>となっています。内訳は、道路残地等単独利用が困難な土地34件、1,214.00 m<sup>2</sup>、利用計画未定等の土地3件、22,859.46 m<sup>2</sup>、宅地分譲の候補地等として位置付けている土地7件、1,809.10 m<sup>2</sup>となっています。なお、西宮市土地開発公社保有の未利用地のうち保有が10年を超えるものは旧甲子園浜下水処理場用地55,941.66 m<sup>2</sup>のみで、現在は賃貸借による10年間の暫定利用を行っています。契約期間が満了する31年8月以降については、市による買戻し後の利活用方法について検討を進めています。

不法占拠等事案は、29年度中に1件減少したことにより29年度末では18件となっています。庁内組織である西宮市市有地等適正管理委員会で決定された処理計画に基づき、各所管課において解決

に向けた取組みが行われています。

## (2) 建 物

建物の29年度末現在高は1,586,401.50㎡で、内訳は行政財産1,547,009.06㎡、普通財産39,392.44㎡となっています。

行政財産は、前年度末に比べ3,877.81㎡増加しています。これは、総合教育センターの一部撤去などで5,068.77㎡減少しましたが、芦原むつみ保育所・むつみ児童館及び瓦木消防署甲東分署の新築などにより8,946.58㎡増加したことによるものです。

普通財産は、旧国土交通省官舎の撤去などにより、前年度末に比べ2,051.91㎡減少しています。

## (3) 立 木

立木の推定蓄積量の29年度末現在高は47,866.17㎡で、自然増により前年度末に比べ238.14㎡増加しています。

## (4) 無体財産権

無体財産権の29年度末現在高は27件で、29年度中の増減はなく前年度末現在高と同数となっています。

## (5) 有価証券

有価証券の29年度末現在高は7億4,065万円で、29年度中の増減はなく前年度末現在高と同額となっています。

## (6) 出資による権利

出資による権利の29年度末現在高は153億6,558万円で、阪神水道企業団への出資金の増により前年度末に比べ8,513万円増加しています。

## 2 物 品

重要物品の29年度末現在高は1,219点で、主なものは、車両207点、通信電気機器168点、事務用機器154点となっています。29年度中の増加は68点、減少は39点で、増加の主なものは車両12点、医療用及び関連機器12点となっています。

## 3 債 権

債権の29年度末現在高は117億2,597万円で、兵庫県道路公社盤滝トンネル有料道路事業貸付金の返還などにより、前年度末に比べ11億307万円減少しています。債権の主なものは、アサヒビール西宮工場跡地取得に伴う土地開発公社運営資金貸付金55億550万円、29年度市民税特別徴収4・5月分45億1,199万円となっています。

#### 4 基 金

援護資金など26基金の異動状況は、次のとおりです。

(単位：千円)

区 分	28年度末現在高 (29年3月末日)	29年度中増減額		29年度末現在高 (30年3月末日)
		積立額	取崩額	
援 護 資 金	150,000	469	469	150,000
耐火物件火災損害填補積立金	1,205,394	20,824	0	1,226,219
奨 学 基 金	436,959	10,507	3,619	443,847
財 政 基 金	20,022,350	1,244,786	0	21,267,136
農 業 共 済 事 業 基 金	12,724	39	237	12,526
「青い鳥」福祉基金	113,426	12,035	30,517	94,944
藤田奨学福祉基金	113,317	1,091	0	114,408
中小企業勤労者福祉共済基金	80,644	16,156	16,137	80,663
公共施設等整備基金	83,100	11,850	39,949	55,001
教育振興基金	34,173	3,119	6,343	30,949
緑 化 基 金	41,324	22,149	4,400	59,073
図書館振興基金	11,735	1,997	1,000	12,733
公共土木施設維持補修基金	137,592	27	10,165	127,453
減 債 基 金	3,486,715	49,015	43,711	3,492,018
長 寿 ふ れ あ い 基 金	1,150	48,488	0	49,638
ス ポ ー ツ 振 興 基 金	39,664	1,818	1,000	40,483
協 愛 奨 学 基 金	135,752	1,770	1,728	135,795
市営住宅敷金等積立基金	568,270	18,987	29,210	558,048
介護給付費準備基金	2,573,313	377,412	0	2,950,726
文 化 振 興 基 金	21,851	2,132	0	23,983
国民健康保険財政安定化基金	2,763,880	197,037	189,555	2,771,362
バ ス 事 業 基 金	3	660	0	663
フレンテ西宮商業床敷金積立基金	49,332	0	0	49,332
学 校 給 食 費 基 金	208,079	41	14,244	193,876
公共施設保全積立基金	2,099,007	603,062	0	2,702,070
墓 地 整 備 基 金	197,374	24,801	7,914	214,261
計	34,587,140	2,670,283	400,203	36,857,220

注 地方自治法第241条に基づく定額の基金の運用状況については「第9 基金の運用状況」参照。

26基金の29年度末現在高(30年3月末日)は368億5,722万円で、前年度(29年3月末日)に比べ22億7,007万円(6.6%)増加しています。これは主に、財政基金で12億4,478万円、公共施設保全積立基金で6億306万円、介護給付費準備基金で3億7,741万円、それぞれ増加したことによるものです。

29年度末現在高368億5,722万円のうち、金融機関への預金等による歳計現金との合同運用は318億690万円(構成比86.3%)、中長期での地方債等による運用は44億32万円(同11.9%)となっています。

なお、29年度出納整理期間中に次表の取崩しを29年度歳入に充て、また、29年度歳出より積み立てています。

(単位：千円)

区 分	30年3月末 現在高	29年度出納整理期間		30年5月末 現在高
		積立額	取崩額	
奨学基金	443,847	221	0	444,068
「青い鳥」福祉基金	94,944	1,415	28,886	67,474
藤田奨学福祉基金	114,408	965	0	115,374
公共施設等整備基金	55,001	230	230	55,001
教育振興基金	30,949	110	0	31,059
緑化基金	59,073	1,540	0	60,613
公共土木施設維持補修基金	127,453	0	9,082	118,371
減債基金	3,492,018	26,214	0	3,518,233
長寿ふれあい基金	49,638	406	0	50,044
スポーツ振興基金	40,483	1,290	1,000	40,773
協愛奨学基金	135,795	80	0	135,875
市営住宅敷金等積立基金	558,048	2,319	2,896	557,470
介護給付費準備基金	2,950,726	348	0	2,951,074
文化振興基金	23,983	29	0	24,012
国民健康保険財政安定化基金	2,771,362	0	903,950	1,867,412
バス事業基金	663	90	0	753
墓地整備基金	214,261	0	934	213,327
小計	11,162,661	35,258	946,978	10,250,941
その他9基金	25,694,558	0	0	25,694,558
合計	36,857,220	35,258	946,978	35,945,500

## 第9 基金の運用状況

地方自治法第241条に基づく、定額の資金を運用する基金の運用状況は、次のとおりです。

### 援護資金

この基金は、生計が困難な人に対して資金を貸付けることにより、その自立更生を図ることを目的として、設置されています。

資金の運用状況は、次のとおりです。

(単位：千円)

28年度末			29年度中				29年度末		
資金総額	貸付総額	預金残高	貸付額	償還額	減免額	資金増額	資金総額	貸付総額	預金残高
A	B	C	D	E	F	G	A-F+G	B+D-E-F	C-D+E+G
150,000	49,947	100,052	0	4,226	469	469	150,000	45,251	104,748

29年度中の貸付はなく、償還額422万円、減免額46万円で、29年度末の貸付総額は4,525万円(477件)となっています。26年度以降、新規貸付はなく、29年度末の貸付総額は全て滞納分となっています。資金総額は5件の減免により46万円減少しましたが、同額を積立てたため29年度末現在1億5,000万円となっています。なお、この基金は30年5月1日をもって廃止されています。

最近10か年の未償還額(各年度3月31日現在)の状況は、次のとおりです。

