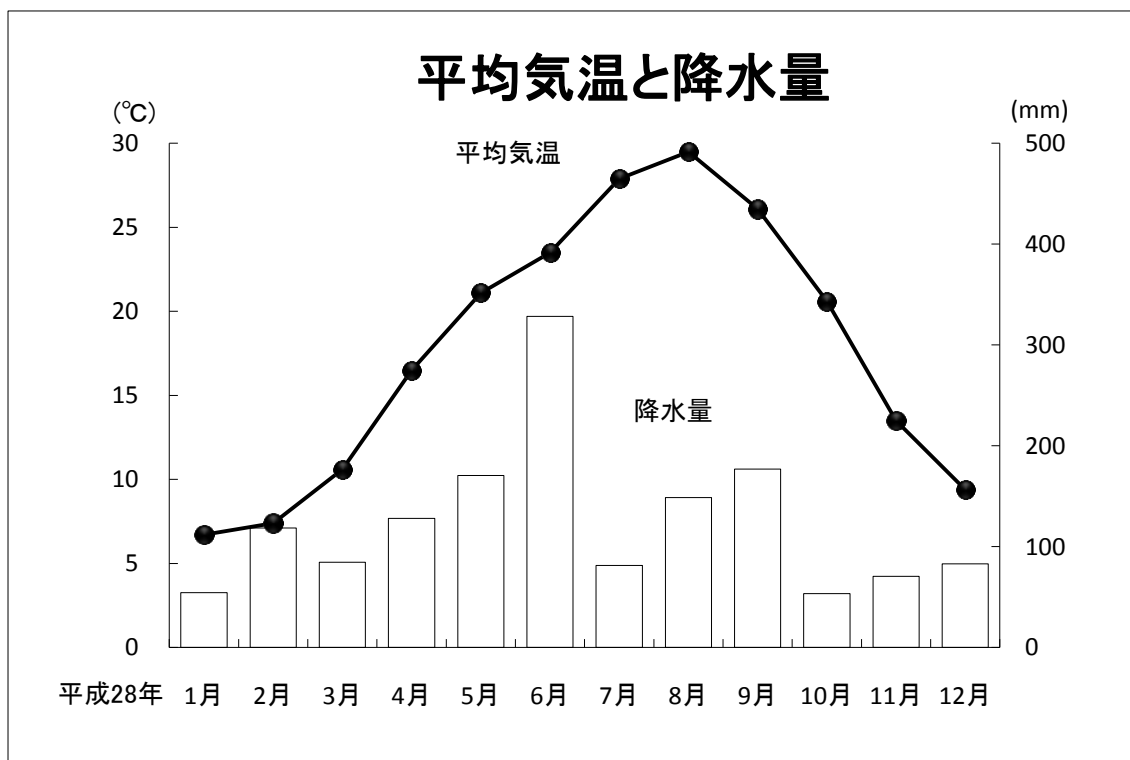
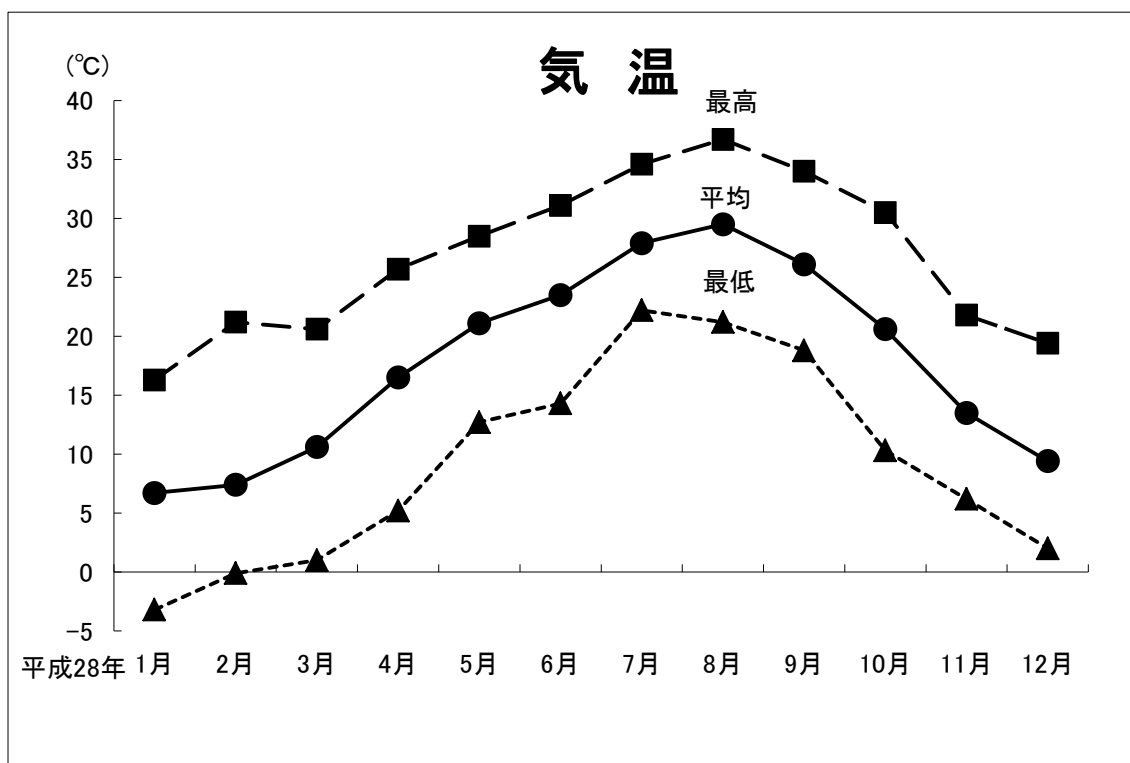


# 1 土地及び気象

# 1 土地及び気象



## 1-1 位置及び範囲

本表は、平成16年度西宮市作成西宮デジタル地形図による。

| 方位  | 地名及び地点                    | 距離及び高さ | 隣接地名     | 東経           | 北緯          |
|-----|---------------------------|--------|----------|--------------|-------------|
| 極東  | 小松東町3丁目69番地1の地先           | 14.3km | 尼崎市      | 135° 23' 03" | 34° 43' 20" |
| 極西  | 山口町阪神流通センター<br>2丁目21番地の地先 |        | 神戸市      | 135° 13' 47" | 34° 49' 34" |
| 極南  | 鳴尾浜2丁目1番地31の地先            | 19.1km | —        | 135° 21' 48" | 34° 41' 18" |
| 極北  | 塩瀬町名塩字北山<br>5313の地先       |        | 神戸市, 宝塚市 | 135° 17' 37" | 34° 51' 42" |
| 最高地 | 山口町船坂 後鉢巻山山頂              | 898.6m | —        | 135° 16' 03" | 34° 46' 52" |
| 最低地 | 東鳴尾町1丁目97の1               | -0.6m  | —        | 135° 22' 41" | 34° 42' 43" |

資料 市土木調査課

## 1-2 行政区域別面積等

(平成29年4月1日現在)

| 行政区域 | 面積(km <sup>2</sup> ) | 地域の高低(標高・m) a) |      | 行政区域 | 面積(km <sup>2</sup> ) | 地域の高低(標高・m) a) |       |
|------|----------------------|----------------|------|------|----------------------|----------------|-------|
|      |                      | 最高             | 最低   |      |                      | 最高             | 最低    |
| 全市   | 100.18               | 898.6          | -0.6 | 甲東   | 8.80                 | 460.5          | 7.3   |
| 本庁   | 27.97                | 875.3          | 0.3  | 塩瀬   | 24.64                | 525.3          | 40.3  |
| 鳴尾   | 9.54                 | 9.9            | -0.6 | 山口   | 23.79                | 898.6          | 172.2 |
| 瓦木   | 5.44                 | 17.1           | 1.9  |      |                      |                |       |

注 a) 「標高」は、東京湾平均海面を基準とする。

資料 市情報公開課、土木調査課

## 1-3 西宮市役所の位置

| 行政区分  | 所在地  | 電話                  | 利用交通機関名及び下車駅   |
|-------|--|---------------------|--|
| 西宮市役所 | 西宮市六湛寺町10番3号<br>東経135° 20' 40"<br>北緯 34° 44' 04" | 代表<br>(0798)35-3151 | J R 東海道本線西宮駅 西約600m<br>阪神電車 本線西宮駅 東約200m<br>阪急電鉄 西宮北口駅から阪急バス連絡市役所前下車 |
| 鳴尾支所  | 鳴尾町3丁目5番14号                                      | (0798)47-0101       | 阪神電車 本線鳴尾駅 南約150m  |
| 瓦木支所  | 瓦林町8番1号  | (0798)67-5132       | J R 東海道本線甲子園口駅から阪急バス連絡<br>瓦木支所前下車                                    |
| 甲東支所  | 甲東園3丁目2番29号                                      | (0798)51-2681       | 阪急電鉄 今津線甲東園駅 (西側)  |
| 塩瀬支所  | 名塩新町1番地  | (0797)61-0521       | J R 福知山線西宮名塩駅 西約100m   |
| 山口支所  | 山口町下山口4丁目1番8号                                    | (078)904-0395       | J R 福知山線西宮名塩駅から阪急バス連絡<br>山口センター前下車                                   |

資料 市情報公開課

# 1 土地及び気象

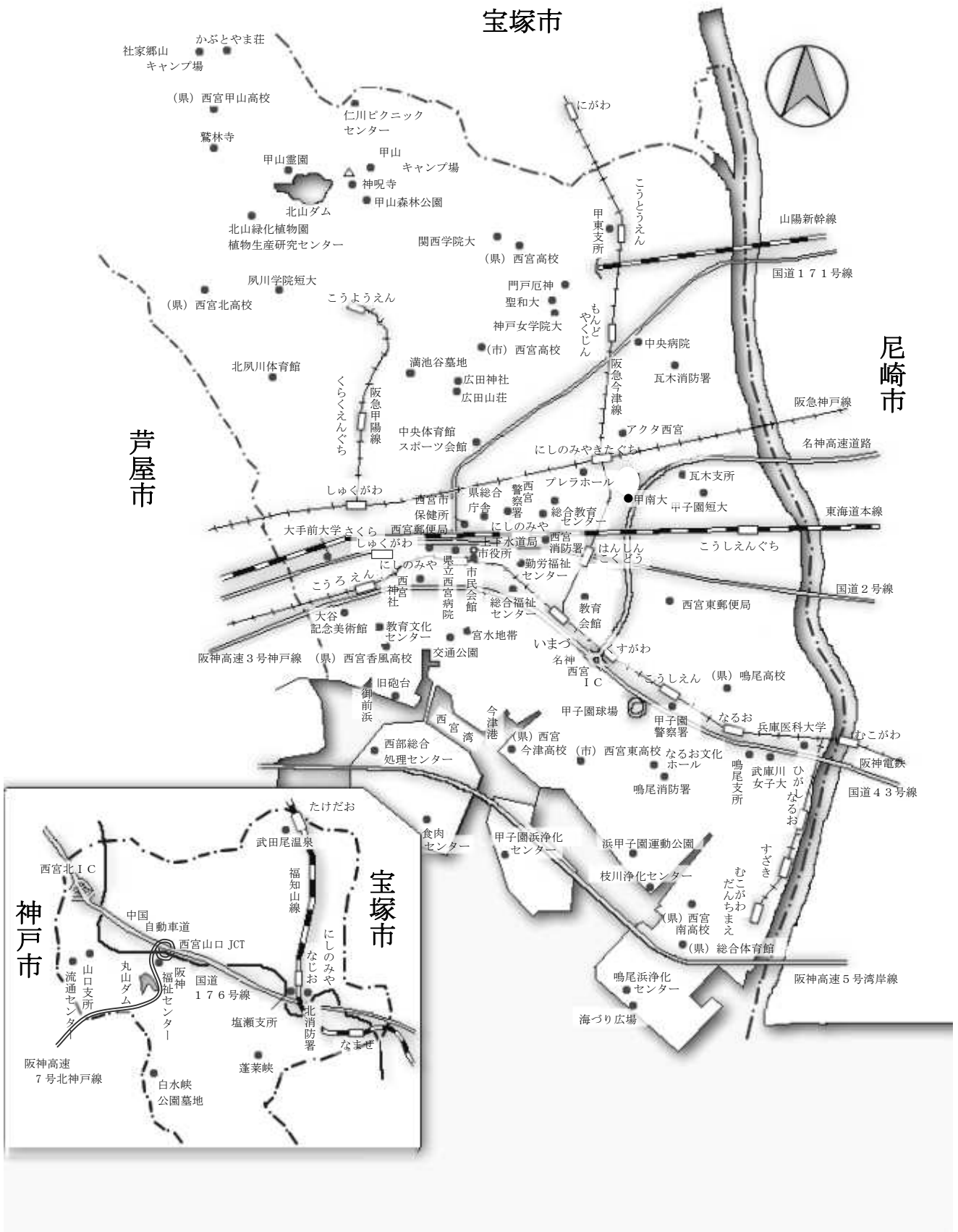
## 1-4 市域の変遷（市制施行以後）

本表は、大正14年（1925年）4月1日市制施行以降の市域拡張面積を編入年月日順に表わしたものである。

| 年 月 日       | 経緯                               | 増加面積<br>(km <sup>2</sup> ) | 総面積<br>(km <sup>2</sup> ) |
|-------------|----------------------------------|----------------------------|---------------------------|
| 大正14年 4月 1日 | 市制施行                             | —                          | 5.06                      |
| 昭和 8年 4月 1日 | 武庫郡今津町、大社村、芝村を合併                 | 21.85                      | 26.91                     |
| 16年 2月11日   | 武庫郡甲東村を合併                        | 8.45                       | 35.36                     |
| 17年 5月 5日   | 武庫郡瓦木村を合併                        | 5.17                       | 40.53                     |
| 26年 4月 1日   | 武庫郡鳴尾村、有馬郡塩瀬村、山口村を合併             | 56.06                      | 96.59                     |
| 44年 4月 1日   | 市域再測定の結果による面積減                   | △ 0.14                     | 96.45                     |
| 44年 4月 1日   | 西宮市平左衛門町と尼崎市西昆陽字田近野との交換による境界変更   | 0.03                       | 96.48                     |
| 49年 2月22日   | 公有水面埋立(鳴尾浜1丁目・2丁目の町名設定と朝風町の町域変更) | 0.66                       | 97.14                     |
| 50年 1月31日   | 〃 (鳴尾浜3丁目の町名設定と鳴尾浜1丁目・2丁目の町域変更)  | 0.38                       | 97.52                     |
| 51年10月26日   | 〃 (鳴尾浜2丁目・3丁目の町域変更)              | 0.33                       | 97.85                     |
| 59年 5月22日   | 〃 (西宮浜1丁目・2丁目・3丁目の町名設定)          | 0.67                       | 98.52                     |
| 62年12月 1日   | 〃 (西宮浜3丁目の町域変更と4丁目の町名設定)         | 0.15                       | 98.67                     |
| 平成元年 1月31日  | 〃 (甲子園浜1丁目の町名設定)                 | 0.25                       | 98.92                     |
| 〃 8月25日     | 〃 (西宮浜3丁目・4丁目の町域変更)              | 0.29                       | 99.21                     |
| 3年10月 8日    | 〃 (西宮浜4丁目の町域変更)                  | 0.28                       | 99.49                     |
| 4年 8月11日    | 〃 (甲子園浜1丁目の町域変更と2丁目・3丁目の町名設定)    | 0.26                       | 99.75                     |
| 〃 9月18日     | 〃 (鳴尾浜2丁目・西宮浜4丁目の町域変更)           | 0.10                       | 99.85                     |
| 5年 5月25日    | 〃 (西宮浜4丁目の町域変更)                  | 0.01                       | 99.86                     |
| 6年 9月 6日    | 〃 (今津西浜町・今津巽町・今津真砂町の町域変更)        | 0.01                       | 99.87                     |
| 8年 3月26日    | 〃 (甲子園浜2丁目の町域変更)                 | 0.07                       | 99.94                     |
| 9年 3月 3日    | 〃 (甲子園浜1丁目の町域変更)                 | 0.05                       | 99.99                     |
| 〃 8月12日     | 〃 (甲子園浜2丁目の町域変更)                 | 0.14                       | 100.13                    |
| 10年 1月20日   | 〃 (鳴尾浜1丁目の町域変更)                  | 0.05                       | 100.18                    |

資料 市情報公開課

# 西宮市全図



# 1 土地及び気象

## 1-5 土地利用面積の現況

本表は、平成 26 年度都市計画基礎調査（都市計画法第 6 条）の土地利用現況調査（平成 26 年度の土地利用現況図 1/10,000 から図上求積）を基礎にしている。なお、本調査は兵庫県による調査であり、平成 17 年度より調査範囲が市域全体から市街化区域に縮小されている。課税上のデータとの整合は考えていない。（平成 29 年 4 月 1 日現在）

| 土地利用分類    | 面積 (ha) | 土地利用分類  | 面積 (ha)   |       |     |
|-----------|---------|---------|-----------|-------|-----|
| 総数        | 10,025  | 空地系     | 公園・緑地系    | 202   |     |
| 市街化区域     | 5,219   |         | ゴルフ場系     | -     |     |
| 住居系       | 2,054   |         | その他施設系    | 239   |     |
| 商業系       | 169     |         | 未利用地系     | 120   |     |
| 工業系       | 319     |         | 農地        | 田     | 114 |
| 公共公益系     | 494     |         |           | 畑     | 60  |
| 農系（農林漁業系） | 6       |         | 道路・水面・山林等 | 1,442 |     |
|           |         | 市街化調整区域 | 4,806     |       |     |

資料 市都市計画課

## 1-6 都市計画区域及び地域・地区指定面積

都市計画区域とは、都市計画法第 5 条において定められる地域で、埋立予定地などを含むため、行政区域名積と合致しない。

市街地として積極的に整備する市街化区域と、当分の間市街化を抑制する市街化調整区域とに区分され、用途別は市街化区域について指定される。（平成 29 年 4 月 1 日現在 単位：ha）

| 都市計画区域           | 用途別            | 指定面積     | 地域地区別      | 指定面積  |
|------------------|----------------|----------|------------|-------|
| 都市計画区域<br>10,025 | 第 1 種低層住居専用地域  | 1,183    | 文教地区       | 188   |
|                  | 第 2 種低層住居専用地域  | 98       | 臨海産業地区     | 227   |
| 市街化区域<br>5,219   | 第 1 種中高層住居専用地域 | 1,625    | 酒蔵地区       | 129   |
|                  | 第 2 種中高層住居専用地域 | 324      | 甲子園球場地区    | 116   |
|                  |                |          | 災害拠点医療地区   | 7     |
| 市街化調整区域<br>4,806 |                |          | 第 1 種高度地区  | 1,281 |
|                  |                |          | 第 2 種高度地区  | 1,077 |
|                  | 第 1 種住居地域      | 620      | 第 3 種高度地区  | 813   |
|                  | 第 2 種住居地域      | 240      | 第 4 種高度地区  | 248   |
|                  | 準住居地域          | 40       | 第 5 種高度地区  | 841   |
|                  |                |          | 第 6 種高度地区  | 174   |
|                  |                |          | 第 7 種高度地区  | 247   |
|                  |                |          | 第 8 種高度地区  | 8     |
|                  | 近隣商業地域         | 262      | 第 9 種高度地区  | 53    |
|                  | 商業地域           | 57       | 第 10 種高度地区 | 28    |
|                  | 準工業地域          | 679      | 防火地域       | 28    |
|                  | 工業地域           | 91       | 準防火地域      | 401   |
|                  |                |          | 高度利用地区     | 13.4  |
|                  |                |          | 風致地区       | 2,121 |
|                  |                | 特別緑地保全地区 | 46.6       |       |
|                  |                | 駐車場整備地区  | 81         |       |
|                  |                | 臨港地区     | 84.7       |       |
|                  |                | 流通業務地区   | 100        |       |

資料 市都市計画課

## 1-7 地目別土地面積

本表は、地方税法第 418 条に基づく「固定資産概要調書」（1 月 1 日現在）より抜粋したものである。

(各年 1 月 1 日現在 単位：㎡)

| 地目      | 平成 27 年    |            | 平成 28 年    |            | 平成 29 年    |            |
|---------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|
|         | 非課税地積      | 評価地積       | 非課税地積      | 評価地積       | 非課税地積      | 評価地積       |
| 総数      | 49,893,948 | 50,066,050 | 49,912,101 | 50,047,898 | 49,878,609 | 50,081,391 |
| 田       | 5,036      | 1,425,993  | 5,089      | 1,404,496  | 6,349      | 1,387,512  |
| 畑       | 2,683      | 308,513    | 2,683      | 309,549    | 3,184      | 310,229    |
| 宅地      | 2,404,219  | 24,177,977 | 2,037,639  | 24,242,679 | 2,022,548  | 24,322,927 |
| 住宅用地    | …          | 18,364,275 | …          | 18,459,922 | …          | 18,458,883 |
| 非住宅用地   | …          | 5,813,702  | …          | 5,782,757  | …          | 5,864,044  |
| 鉱泉地     | -          | 25         | -          | 25         | -          | 25         |
| 池沼      | 201,835    | 34,612     | 202,334    | 34,612     | 200,921    | 34,612     |
| 山林      | 17,802,857 | 16,477,663 | 17,796,783 | 16,494,691 | 17,550,920 | 16,481,840 |
| 一般山林    | 17,064,362 | 13,841,939 | 17,453,319 | 13,853,336 | 17,023,585 | 13,879,811 |
| 宅地介在山林  | 738,495    | 2,635,724  | 343,464    | 2,641,355  | 527,335    | 2,602,029  |
| 原野      | 13,041     | 116,161    | 10,955     | 115,417    | 10,760     | 115,417    |
| 雑種地     | 5,168,404  | 7,525,106  | 5,095,829  | 7,446,429  | 4,908,432  | 7,428,829  |
| ゴルフ場用地  | 386        | 3,534,806  | 386        | 3,534,806  | 386        | 3,534,806  |
| 遊園地等の用地 | -          | -          | -          | -          | -          | -          |
| 鉄軌道用地   | -          | 633,896    | -          | 633,777    | -          | 633,777    |
| その他の雑種地 | 5,168,018  | 3,356,404  | 5,095,443  | 3,277,846  | 4,908,046  | 3,260,246  |
| その他 a)  | 24,295,873 | …          | 24,760,789 | …          | 25,175,495 | …          |

注 a) 地目が墓地、境内地、公衆用道路、水道用地、用悪水路等である。

資料 市資産税課

## 1-8 行政区域別農地転用状況

| 年次    | 件数 |    |    |    |    |    |    | 面積 (アール) |       |       |       |       |       |        |
|-------|----|----|----|----|----|----|----|----------|-------|-------|-------|-------|-------|--------|
|       | 全市 | 本庁 | 鳴尾 | 瓦木 | 甲東 | 塩瀬 | 山口 | 全市       | 本庁    | 鳴尾    | 瓦木    | 甲東    | 塩瀬    | 山口     |
| 平成24年 | 59 | 10 | 3  | 7  | 12 | 10 | 17 | 356.51   | 52.45 | 14.97 | 58.58 | 55.50 | 21.16 | 153.85 |
| 25    | 63 | 7  | 4  | 12 | 20 | 3  | 17 | 348.61   | 69.94 | 13.26 | 78.60 | 54.93 | 13.12 | 118.76 |
| 26    | 52 | 12 | 5  | 4  | 15 | 8  | 8  | 260.75   | 53.02 | 25.84 | 6.71  | 95.29 | 49.02 | 30.87  |
| 27    | 39 | 4  | 2  | 9  | 11 | 3  | 10 | 218.71   | 17.94 | 7.11  | 60.66 | 57.33 | 5.84  | 69.83  |
| 28    | 48 | 8  | 1  | 11 | 6  | 3  | 19 | 262.06   | 47.69 | 4.99  | 46.02 | 37.61 | 29.30 | 96.45  |

資料 市農業委員会事務局

# 1 土地及び気象

## 1-9 地価公示

本表は、地価公示法（昭和44年法律第49号）に基づく、標準地（土地鑑定委員会が選定）の公示地価である。（各年1月1日現在）

| 標準地の所在地及び地番   | 住居表示          | 平成28年価格<br>(円/㎡) | 平成29年価格<br>(円/㎡) | 変動率<br>(%) |
|---------------|---------------|------------------|------------------|------------|
| 甲子園浦風町68番     | 「甲子園浦風町18-33」 | 321,000          | 329,000          | 2.5        |
| 室川町13番4       | 「室川町4-13」     | 254,000          | 260,000          | 2.4        |
| 甲子園四番町85番     | 「甲子園四番町12-19」 | 338,000          | 347,000          | 2.7        |
| 南郷町38番8       | 「南郷町11-32」    | 294,000          | 300,000          | 2.0        |
| 菊谷町42番1外      | 「菊谷町5-21」     | 343,000          | 354,000          | 3.2        |
| 大井手町37番1      | 「大井手町7-18」    | 356,000          | 367,000          | 3.1        |
| 上甲東園2丁目52番    | 「上甲東園2-8-11」  | 306,000          | 313,000          | 2.3        |
| 下大市東町172番16   | 「下大市東町15-11」  | 272,000          | 279,000          | 2.6        |
| 甲子園口4丁目118番5外 | 「甲子園口4-14-18」 | 313,000          | 320,000          | 2.2        |
| 上甲子園1丁目186番3  | 「上甲子園1-8-25」  | 297,000          | 304,000          | 2.4        |
| 結善町5番1        | 「結善町1-14」     | 342,000          | 353,000          | 3.2        |
| 甲東園2丁目44番2    | 「甲東園2-4-8」    | 302,000          | 309,000          | 2.3        |
| 瓦林町13番2       | 「瓦林町28-9」     | 248,000          | 252,000          | 1.6        |
| 甲陽園若江町25番2    | 「甲陽園若江町5-7」   | 238,000          | 242,000          | 1.7        |
| 弓場町55番11      | 「弓場町9-8」      | 255,000          | 263,000          | 3.1        |
| 松風町38番2       |               | 297,000          | 307,000          | 3.4        |
| 仁川町1丁目63番1外   | 「仁川町1-2-17」   | 247,000          | 250,000          | 1.2        |
| 愛宕山39番56      | 「愛宕山4-9」      | —                | 213,000          | —          |
| 大畑町58番3       | 「大畑町4-10」     | 297,000          | 305,000          | 2.7        |
| 仁川町4丁目102番外   | 「仁川町4-3-15」   | 264,000          | 272,000          | 3.0        |
| 段上町8丁目18番38   | 「段上町8-5-5」    | 244,000          | 248,000          | 1.6        |
| 門戸荘127番1      | 「門戸荘5-10」     | 308,000          | 316,000          | 2.6        |
| 上之町349番3      | 「上之町18-15」    | 244,000          | 249,000          | 2.0        |
| 樋ノ口町2丁目6番5    | 「樋ノ口町2-17-16」 | 199,000          | 203,000          | 2.0        |
| 甲子園浜田町91番     | 「甲子園浜田町1-18」  | 272,000          | 279,000          | 2.6        |
| 小松東町3丁目16番    | 「小松東町3-6-2」   | 237,000          | 240,000          | 1.3        |
| 青木町40番7       | 「青木町5-28」     | 219,000          | 221,000          | 0.9        |
| 松原町34番5       | 「松原町8-28」     | —                | 274,000          | —          |
| 中屋町42番2       | 「中屋町11-10」    | 267,000          | 270,000          | 1.1        |
| 津門綾羽町39番      | 「津門綾羽町4-3」    | 241,000          | 245,000          | 1.7        |
| 羽衣町103番6外     | 「羽衣町1-15」     | 378,000          | 390,000          | 3.2        |
| 苦楽園六番町63番     | 「苦楽園六番町3-15」  | 200,000          | 198,000          | △1.0       |
| 甲子園六番町156番1   | 「甲子園六番町8-20」  | 370,000          | 380,000          | 2.7        |
| 六軒町45番11      | 「六軒町4-13」     | 191,000          | 193,000          | 1.0        |
| 荒戎町101番       | 「荒戎町4-26」     | 253,000          | 259,000          | 2.4        |
| 上ヶ原十番町104番22  |               | 202,000          | 202,000          | 0.0        |
| 甲陽園本庄町5番4     | 「甲陽園本庄町6-69」  | 230,000          | 233,000          | 1.3        |
| 名塩1丁目2420番    | 「名塩1-5-22」    | 47,000           | 44,000           | △6.4       |
| 浜甲子園2丁目63番2外  | 「浜甲子園2-11-21」 | 209,000          | 211,000          | 1.0        |
| 御茶家所町36番6     | 「御茶家所町3-29」   | 284,000          | 289,000          | 1.8        |
| 大谷町114番13     | 「大谷町5-30」     | 271,000          | 279,000          | 3.0        |
| 二見町30番1       | 「二見町8-6」      | 365,000          | 372,000          | 1.9        |
| 鳴尾町4丁目159番4   | 「鳴尾町4-14-7」   | 252,000          | 257,000          | 2.0        |
| 東山台3丁目15番10   |               | 79,000           | 78,500           | △0.6       |
| 二見町7番1        | 「二見町13-31」    | 350,000          | 360,000          | 2.9        |
| 甲子園二番町111番1外  | 「甲子園二番町9-12」  | 365,000          | 376,000          | 3.0        |
| 大屋町184番2      | 「大屋町26-19」    | 274,000          | 283,000          | 3.3        |
| 城山15番2        | 「城山11-18」     | 270,000          | 278,000          | 3.0        |
| 生瀬町2丁目610番13  | 「生瀬町2-11-12」  | 78,000           | 75,000           | △3.8       |
| 宮西町60番5       | 「宮西町3-30」     | 260,000          | 267,000          | 2.7        |
| 川添町31番5       | 「川添町13-22」    | 270,000          | 275,000          | 1.9        |
| 木津山町4番3外      | 「木津山町1-10」    | 310,000          | 317,000          | 2.3        |
| 雲井町104番       | 「雲井町1-45」     | 372,000          | 383,000          | 3.0        |
| 松生町69番        | 「松生町7-28」     | 350,000          | 357,000          | 2.0        |
| 鷺林寺南町1番414    | 「鷺林寺南町5-5」    | 93,000           | 93,000           | 0.0        |

資料 国土交通省土地鑑定委員会



## 1-9 地価公示 (続き)

(各年1月1日現在)

| 標準地の所在地及び地番          | 住居表示            | 平成28年価格<br>(円/㎡) | 平成29年価格<br>(円/㎡) | 変動率<br>(%) |
|----------------------|-----------------|------------------|------------------|------------|
| 上甲東園3丁目120番15        | 「上甲東園3-2-12」    | 280,000          | 286,000          | 2.1        |
| 甲陽園西山町38番6           | 「甲陽園西山町4-82」    | 195,000          | 195,000          | 0.0        |
| 樋之池町50番              | 「樋之池町13-29」     | 300,000          | 305,000          | 1.7        |
| 苦楽園三番町16番7外          | 「苦楽園三番町2-35」    | 156,000          | 155,000          | △0.6       |
| 門戸東町150番3            | 「門戸東町5-20」      | 267,000          | 274,000          | 2.6        |
| 宝生ヶ丘1丁目1264番140      | 「宝生ヶ丘1-3-11」    | 68,500           | 64,000           | △6.6       |
| 名塩茶園町594番33          | 「名塩茶園町8-9」      | 41,000           | 38,500           | △6.1       |
| 山口町名来2丁目51番          | 「山口町名来2-23-3」   | 46,000           | 44,000           | △4.3       |
| 南甲子園2丁目32番3          | 「南甲子園2-11-33」   | 249,000          | 251,000          | 0.8        |
| 高木西町433番             | 「高木西町18-9」      | 336,000          | 350,000          | 4.2        |
| 美作町25番               | 「美作町8-7」        | 214,000          | 220,000          | 2.8        |
| 上大市2丁目136番54         | 「上大市2-7-20」     | 279,000          | 285,000          | 2.2        |
| 老松町135番外             | 「老松町6-18」       | 278,000          | 279,000          | 0.4        |
| 久保町85番4              | 「久保町11-14」      | 209,000          | 212,000          | 1.4        |
| 松園町145番3             | 「松園町1-34」       | 348,000          | 357,000          | 2.6        |
| 分銅町18番1              | 「分銅町6-20」       | 318,000          | 325,000          | 2.2        |
| 甲陽園東山町22番64          | 「甲陽園東山町3-3」     | 208,000          | 208,000          | 0.0        |
| 上ヶ原四番町1番4            | 「上ヶ原四番町4-13」    | 236,000          | 242,000          | 2.5        |
| 甲陽園目神山町635番          | 「甲陽園目神山町30-11」  | 71,500           | 70,000           | △2.1       |
| 今津出在家町9番1            | 「今津出在家町3-1」     | 198,000          | 204,000          | 3.0        |
| 名塩南台1丁目12番4          |                 | 55,000           | 53,000           | △3.6       |
| 能登町23番1外             | 「能登町12-6」       | 250,000          | 254,000          | 1.6        |
| 南昭和町70番1             | 「南昭和町8-10」      | 370,000          | 383,000          | 3.5        |
| すみれ台1丁目19番4          |                 | 47,000           | 45,000           | △4.3       |
| 山口町中野1丁目469番3外       | 「山口町中野1-5-19」   | 36,500           | 34,000           | △6.8       |
| 上葭原町14番8             | 「上葭原町3-16」      | 261,000          | 266,000          | 1.9        |
| 里中町1丁目49番2           | 「里中町1-3-17」     | 260,000          | 268,000          | 3.1        |
| 山口町船坂字北山コイツカ2020番14外 |                 | 25,000           | 23,500           | △6.0       |
| 上田中町115番             | 「上田中町5-6」       | 196,000          | 197,000          | 0.5        |
| 東鳴尾町1丁目78番7          | 「東鳴尾町1-8-21」    | 218,000          | 219,000          | 0.5        |
| 甲子園砂田町76番            | 「甲子園砂田町4-21」    | 306,000          | 314,000          | 2.6        |
| 甲子園口1丁目49番           | 「甲子園口1-17-7」    | 312,000          | 320,000          | 2.6        |
| 今津久寿川町64番3           | 「今津久寿川町7-9」     | 222,000          | 224,000          | 0.9        |
| 北六甲台3丁目1064番73       | 「北六甲台3-14-2」    | 52,000           | 50,500           | △2.9       |
| 山口町上山口1丁目1159番2      | 「山口町上山口1-11-24」 | 38,000           | 36,000           | △5.3       |
| 一里山町24番5             | 「一里山町7-5」       | 223,000          | 228,000          | 2.2        |
| 大森町103番1             | 「大森町8-4」        | 250,000          | 258,000          | 3.2        |
| 仁川町6丁目171番           | 「仁川町6-10-3」     | 153,000          | 152,000          | △0.7       |
| 田中町67番               | 「田中町4-18」       | 409,000          | 420,000          | 2.7        |
| 丸橋町53番3              | 「丸橋町8-101」      | 232,000          | 240,000          | 3.4        |
| 和上町19番1              | 「和上町1-31」       | 475,000          | 492,000          | 3.6        |
| 高松町541番外             | 「高松町5-39」       | 790,000          | 820,000          | 3.8        |
| 津門吳羽町73番2            | 「津門吳羽町1-28」     | 370,000          | 374,000          | 1.1        |
| 甲子園口北町243番4          | 「甲子園口北町1-3」     | 362,000          | 376,000          | 3.9        |
| 甲子園口2丁目189番          | 「甲子園口2-28-18」   | 330,000          | 338,000          | 2.4        |
| 南越木岩町85番外            | 「南越木岩町10-3」     | 409,000          | 425,000          | 3.9        |
| 上田西町4番5              | 「上田西町2-5」       | 271,000          | 275,000          | 1.5        |
| 甲陽園西山町79番1外          | 「甲陽園西山町1-64」    | 295,000          | 304,000          | 3.1        |
| 産所町14番2              | 「産所町11-27」      | 379,000          | 393,000          | 3.7        |
| 松籟荘244番7内            | 「松籟荘7-22」       | 299,000          | 310,000          | 3.7        |
| 松原町48番               | 「松原町4-4」        | 367,000          | 372,000          | 1.4        |
| 両度町102番1外            | 「両度町6-28」       | 357,000          | 366,000          | 2.5        |
| 鳴尾浜3丁目11番4           |                 | 103,000          | 105,000          | 1.9        |
| 今津野田町40番1内           | 「今津野田町2-20」     | 204,000          | 207,000          | 1.5        |
| 西宮浜2丁目7番2外           |                 | 103,000          | 105,000          | 1.9        |
| 山口町阪神流通センター1丁目48番    |                 | 51,000           | 52,000           | 2.0        |

資料 国土交通省土地鑑定委員会

# 1 土地及び気象

## 1-10 河川の状況

延長は市内流域延長概数、国有水路は把握分のみである。

(平成 29 年 4 月 1 日)

| 種 別     | 名 称 及 び 延 長 (m)   |                    |                  |
|---------|-------------------|--------------------|------------------|
| 2 級 河 川 | 武庫川 (13,520)      | 西 川 (3,200)        | 洗 戎 川 (1,855)    |
|         | 名 塩 川 (6,148)     | 仁 川 (3,041)        | どん尻川 (1,380)     |
|         | 有 馬 川 (4,950)     | 新 川 (2,381)        | 堀 切 川 (812)      |
|         | 夙 川 (4,125)       | 畑 川 (2,497)        | 猪切谷川 (430)       |
|         | 東 川 (5,289)       | 船 坂 川 (2,597)      | 川 西 川 (544)      |
|         | 津 門 川 (3,455)     | 太多田川 (1,930)       |                  |
|         |                   |                    |                  |
| 普 通 河 川 | 指定水路 646本         | (255,284)          | 国有水路 10本 (4,077) |
|         | 管理協定水路 46本        | (6,699)            |                  |
| そ の 他   | 溜池 5ヶ所 (139,186㎡) | 調整池 29ヶ所 (93,632㎡) |                  |

資料 市水路治水課



## 1-11 気象状況

本表は、西宮市環境保全課による測定値である。最多風向・平均風速の観測地は、瓦木公民館局(東経 135° 22' 03"、北緯 34° 44' 37")、それ以外のデータは西宮市六湛寺町西宮市役所南館屋上(東経 135° 20' 28"、北緯 34° 44' 14")である。

1 「降水量」を除く数値は、毎時1回測定(1日24回)したものを年度単位で算術平均したものである。

2 気温中、「最高」「最低」とは、年度間のうち前述した1時間値の最高と最低である。

3 「平均湿度」とは、相対湿度の算術平均値で、相対湿度とは1m<sup>3</sup>の空気に含まれる水蒸気の量を同じ温度、体積中に含み得る水蒸気の最大値で除し、100倍して%で表したものである。

4 「降水量」は、内径20cmの受水器で集め、それを雨水器で測り、たまった高さとしてmmで表したものである。

5 「雨日数」は、日降水量が0.5mm以上の日をいう。

| 年 度    | 気 温 (°C) |      |      |                 |                | 平均湿度(%) |
|--------|----------|------|------|-----------------|----------------|---------|
|        | 平 均      | 最 高  | 最 低  | 最高30°C以上の<br>日数 | 最低0°C以下の<br>日数 |         |
| 平成24年度 | 16.8     | 37.0 | -1.5 | 69              | 9              | 75      |
| 25     | 17.1     | 37.6 | -1.0 | 80              | 3              | 73      |
| 26     | 16.9     | 36.4 | -0.4 | 57              | 2              | 74      |
| 27     | 17.4     | 37.1 | -3.2 | 49              | 4              | 79      |
| 28     | 17.5     | 36.7 | -1.1 | 69              | 4              | 79      |

| 年 度    | 降 水 量 (mm) |       |       | 雨日数 | 風          |                    |
|--------|------------|-------|-------|-----|------------|--------------------|
|        | 合 計        | 日最大値  | 時間最大値 |     | 最多風向<br>a) | 平均風速<br>(m/sec) a) |
| 平成24年度 | 1,235.0    | 66.0  | 40.0  | 110 | NNE        | 2.3                |
| 25     | 1,457.0    | 167.5 | 48.0  | 93  | NNE        | 2.4                |
| 26     | 1,119.0    | 121.0 | 45.5  | 107 | NNE        | 2.3                |
| 27     | 1,714.5    | 219.5 | 30.5  | 117 | NNE        | 2.3                |
| 28     | 1,366.5    | 89.0  | 42.5  | 113 | NNE        | 2.2                |

注 a) 瓦木公民館局は耐震工事のため平成27年9月から平成28年3月は欠測。よって平成27年度は平成27年4月から平成27年8月までのデータにより算出。

資料 市環境保全課

## 1-12 大気現象等

日照時間・不照日数の観測地は、神戸市中央区港島4丁目(東経135°13.2'、北緯34°40.9'、海拔3.0m)、それ以外のデータは神戸海洋気象台<脇浜海岸通1丁目4-3(東経135°12.7'、北緯34°41.8'、海拔5.3m)>である。

1 「曇量」とは、雲におおわれた天空の割合を示し、全天が雲におおわれた場合を10、雲のない場合を0として、日平均曇量1.5未満を快晴、8.5以上を曇天(薄曇を含む)としている。

2 直達日射数が120W/m<sup>2</sup>以上ある時を「日照あり」としている。

3 台風上陸回数は、台風の中心が北海道・本州・四国・九州の海岸に達した数である。

| 年 次   | 平均<br>曇 量 | 日 数 |     | 日照時間<br>(時間) | 不 照<br>日 数 | 大 気 現 象 |     |     | 台風上陸<br>回 数 | 有感地震<br>回 数 |
|-------|-----------|-----|-----|--------------|------------|---------|-----|-----|-------------|-------------|
|       |           | 快 晴 | 曇 天 |              |            | 雪日数     | 霧日数 | 雷日数 |             |             |
| 平成24年 | 6.9       | 15  | 145 | 2,015.3      | 48         | 18      | -   | 24  | 2           | -           |
| 25    | 6.5       | 23  | 123 | 2,255.4      | 33         | 19      | -   | 15  | 2           | 2           |
| 26    | 6.9       | 15  | 143 | 2,096.0      | 37         | 21      | -   | 9   | 4           | 4           |
| 27    | 6.9       | 21  | 146 | 1,988.4      | 50         | 20      | 1   | 9   | 4           | 2           |
| 28    | 6.9       | 14  | 141 | 2,114.7      | 35         | 7       | -   | 11  | 6           | 7           |

資料 気象庁ホームページ

# 1 土地及び気象

## 1-13 二酸化硫黄及び一酸化炭素濃度

(各年度平均 単位：ppm)

| 年 度              | 市役所   | 鳴尾支所  | 瓦木公民館 | 甲陵中学校 | 山口小学校 | 津門川   | 甲子園a) |
|------------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| <b>二 酸 化 硫 黄</b> |       |       |       |       |       |       |       |
| 平成24年度           | 0.002 | 0.002 | 0.002 | 0.001 | 0.002 | 0.002 | 0.002 |
| 25               | 0.003 | 0.002 | 0.002 | 0.002 | 0.002 | 0.002 | 0.002 |
| 26               | 0.003 | 0.002 | -     | 0.002 | 0.001 | -     | -     |
| 27               | 0.003 | 0.002 | -     | 0.001 | 0.001 | -     | -     |
| 28               | 0.002 | 0.002 | -     | 0.001 | 0.001 | -     | -     |
| 年 度              | 浜甲子園  | 六湛寺b) | 津門川c) | 河原d)  | 甲子園a) | 塩瀬e)  |       |
| <b>一 酸 化 炭 素</b> |       |       |       |       |       |       |       |
| 平成24年度           | 0.3   | 0.4   | 0.4   | 0.4   | 0.4   | 0.5   |       |
| 25               | 0.3   | 0.4   | 0.4   | 0.3   | 0.4   | 0.4   |       |
| 26               | 0.3   | 0.3   | 0.3   | 0.3   | 0.4   | 0.4   |       |
| 27               | 0.3   | 0.3   | 0.3   | 0.3   | 0.3   | 0.4   |       |
| 28               | 0.3   | 0.3   | 0.3   | 0.3   | 0.3   | 0.4   |       |

a) 甲子園七番町 b) 市役所 c) 津門川ポンプ場 d) 市民運動場 e) 塩瀬センター  
 注 二酸化硫黄については、瓦木公民館、津門川、甲子園は平成25年度をもって測定を終了している。  
 資料 市環境保全課